

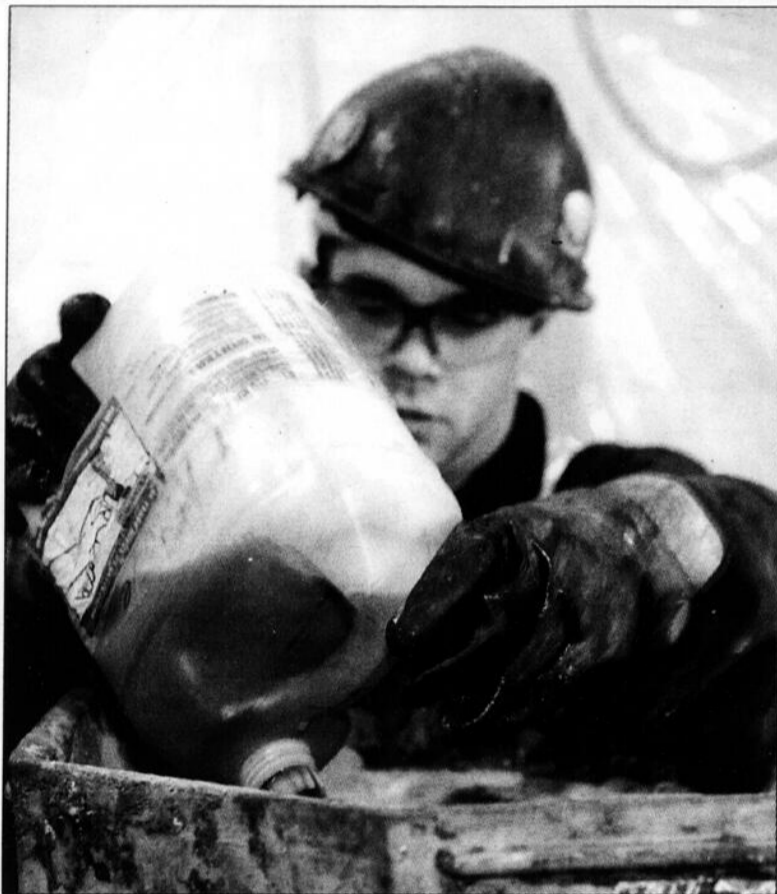
Solva-Rec s'installera dans le parc industriel d'Iberville

ARIANE GUILLEMETTE-MUNGER
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

Crise économique ou pas, certaines entreprises réussissent toujours à tirer leur épingle du jeu et flairent même les occasions d'affaires aux moindres signes de reprise. C'est le cas de Solva-Rec, une compagnie de chez nous qui est responsable de la gestion de matières dangereuses résiduelles. À l'étroit dans ses présents locaux du boulevard Industriel, elle déménagera l'automne prochain dans des installations trois fois plus spacieuses, question d'accroître sa productivité et sa clientèle. Coût de la facture: 1,75 M\$.

Pour Jean-Marie Audet et Hugues Lamer, respectivement président-directeur général et directeur des ventes et des opérations chez Solva-Rec, il s'agit des fruits de bien des années d'efforts. Installée à Saint-Jean-sur-Richelieu depuis 2003, l'entreprise a connu une croissance constante au fil des ans et les 5 000 pieds carrés qu'elle occupe aujourd'hui au 420 du boulevard Industriel ne suffisent plus à la demande.

Sa liste de clients démontre bien sa notoriété: des usines situées aux quatre coins de la province font affaire avec elle. Plus près de nous, Compo-Haut-Richelieu envoie tous les solvants, pots de peinture et batteries alcalines apportés par les citoyens dans les locaux de Solva-Rec, où les produits sont alors consolidés puis envoyés vers différents sites afin qu'ils soient recyclés ou enfouis de façon sécuritaire.



Pour le moment, Solva-Rec embauche une vingtaine d'employés. L'entreprise compte toutefois augmenter ses effectifs dans un proche avenir.

OPPORTUNITÉ

Si l'entreprise a été un peu affectée par la crise en raison de la diminution de la production de certains de ses clients, dont plusieurs oeuvrent dans le milieu manufacturier, ses chiffres sont loin de tourner au rouge. «Nous voyons de belles possibilités de croissance devant nous. Les taux d'intérêt sont présentement bas, ce qui est à notre avantage pour la nouvelle construction. En grossissant maintenant, nous

serons prêts à saisir la balle au bond», image M. Audet, comptant plus de 32 ans d'expérience sous la cravate.

Depuis hier, les grues s'activent donc dans le parc Industriel E.L. Farrar, sous la supervision d'Axim, afin de construire un bâtiment de 17 000 pieds carrés dans le secteur Iberville. Cinq mille pieds carrés seront destinés aux locaux administratifs, répartis sur deux étages, alors que l'espace vacant sera entiè-

rement dédié à l'usine dont le plafond atteindra une hauteur de 24 pieds. On y trouvera également des douches et d'autres commodités du genre pour les employés.

Deux quais d'embarquement seront également aménagés sur le terrain de 175 000 pieds carrés afin d'accueillir les 14 camions de Solva-Rec. Une nouveauté qui fera gagner temps et argent à l'entreprise. «Nous n'avons aucun endroit prévu pour l'embarcation et le déchargement des marchandises dans nos présentes installations. Il y a énormément de manoeuvres de manutention qui sont présentement effectuées et simplement en déménagement dans nos nouvelles installations, on estime qu'on économisera 75 000\$ par année», indique Hugues Lamer.

DÉMYSTIFIER

La construction de la rue Lucien-Beaudin sera par ailleurs conforme à des lois rigoureuses en matière d'environnement, en plus d'être classée F1 pour les incendies. Cela dit, les produits traités par la vingtaine d'employés de Solva-Rec sont loin d'être aussi dangereux que la légende populaire le laisse entendre.

Comme le constatent MM. Audet et Lamer, la gestion de matières dangereuses résiduelles a souvent mauvaise réputation auprès des citoyens. Pourtant, les produits traités par l'entreprise, tels du vernis à ongle ou des nettoyeurs, sont utilisés quotidiennement.

«Nous ne sommes pas des pollueurs, mais bien des dépollueurs. Nous nous assurons que certains

produits ne soient pas mélangés dans les sites d'enfouissement et qu'ils ne deviennent pas néfastes pour l'environnement», explique M. Lamer.

Afin de démystifier les activités de Solva-Rec, l'entreprise compte d'ailleurs organiser une journée portes ouvertes quelque temps après son déménagement dans sa nouvelle usine, en 2010.

PARTENARIAT FRANÇAIS

Afin de pousser sa capacité de recyclage à son maximum, l'entreprise a conclu une entente avec Chimirec, un chef de file français en matière de gestion de matières dangereuses résiduelles propriétaire de plus d'une vingtaine d'usines en France. Son président, Jean Fixot, était d'ailleurs présent lors de la pelletée de terre officielle, venant ainsi sceller l'entente entre les deux entreprises.

«C'est un partenaire de développement d'affaires important. Les Européens sont très avancés en gestion de matières dangereuses résiduelles. Ils n'enfouissent pratiquement rien et leurs cimenteries sont presque toutes alimentées par des carburants faits de ces matières. Nous pouvons apprendre d'eux», indique M. Lamer.

Solva-Rec est d'ailleurs en train de développer un processus pour fabriquer des granules solides avec certaines matières, diminuant ainsi les produits devant être enfouis. Un projet qui prendra certainement de l'expansion au cours des prochaines années et qui pourra être exploité à son plein potentiel dans les nouvelles installations de l'entreprise.

C'est la fin pour le projet de Railpower Technologies

ARIANE GUILLEMETTE-MUNGER
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

Le constructeur de locomotives Railpower Technologies a annoncé au début du mois avoir conclu la vente de ses actifs avec la société R.J. Corman Railroad Group, basée au Kentucky, pour un montant jusqu'à maintenant inconnu. Le bâtiment de la rue Saint-Louis n'est toutefois pas inclus dans la transaction et devrait, selon toute vraisemblance, être vendu sous peu par les administrateurs de la faillite.

Rappelons que le constructeur de locomotives vertes, Railpower Technologies, n'a eu d'autres choix que de se placer sous la protection des tribunaux contre ses créanciers au début du mois de février. La crise économique a en effet gravement affecté le carnet de commandes du constructeur de trains, dont les principaux clients sont basés aux États-Unis.

À trois reprises, la compagnie a demandé à la Cour supérieure de retarder la date du dépôt, lui don-

nant ainsi une certaine latitude pour négocier avec ses créanciers et ainsi éviter la faillite.

Le 1^{er} mai, Railpower a indiqué par voie de communiqué avoir finalement trouvé un terrain d'entente avec l'entreprise américaine Corman pour l'achat de l'ensemble de ses actifs, sauf ses liquidités, ses terrains et sa propriété de Saint-Jean-sur-Richelieu. Deux locomotives manoeuvres-lignes seraient également exclues de la vente.

La société américaine prévoit embaucher les trois quarts de la main-d'oeuvre présentement embauchée par l'entreprise de Brossard, soit environ une trentaine d'employés puisqu'en début de printemps, Railpower a réduit de moitié ses effectifs, employant désormais que 39 travailleurs.

L'offre ne représentera aucune valeur aux actionnaires, a précisé le fabricant de «Green Goats», ajoutant qu'elle a été signée dans les meilleurs intérêts de la compagnie.

La transaction doit être conclue le 20 mai prochain et est assujettie à l'approbation de la cour.



L'usine de Railpower, construite sur la rue Saint-Louis, n'est pas incluse dans la vente de la compagnie à la société américaine R.J. Corman Railroad Group.

BÂTIMENT DE SAINT-JEAN

On se souviendra que l'automne dernier, le principal investisseur de l'entreprise, la Caisse de retraite des enseignants de l'Ontario (Teachers'), a fait des pressions sur la compagnie pour que la construction de l'usine de Saint-Jean-sur-Richelieu soit mise sur la glace, faute de liquidités.

Depuis, le bâtiment de la rue Saint-Louis, situé devant l'usine Cambli International, a les allures d'une coquille vide. Seulement le toit et les murs ont été érigés. L'an dernier, lors de l'annonce de la construction de l'usine dans notre parc Industriel, on comptait embaucher plus de 145 employés et ouvrir les portes de la manufacture dès 2009.

«Maintenant, nous regardons pour des entreprises intéressées à acheter les installations. C'est un très beau bâtiment industriel et les divisions ne sont pas encore faites. Nous avons envoyé le nom de potentiels acheteurs à Railpower», indique la directrice générale du Conseil économique du Haut-Richelieu, Sylvie Lacroix.

Le Seawind redécolle!

VALÉRIE LEGAULT

valerie.legault@canadafrancais.com

L'avion amphibie Seawind reprend du service à Saint-Jean-sur-Richelieu. Mise en faillite à l'automne 2007, la compagnie a été rachetée par son propriétaire, Richard Silva, et remise sur les rails le 1^{er} avril dernier, dans son hangar double de l'aéroport municipal.

M. Silva a attendu un an avant d'entamer ses démarches pour repartir à neuf. La conjoncture économique était loin de lui être favorable l'automne dernier, lorsqu'il s'est adressé aux banques américaines. «Aller chercher les fonds nécessaires n'a pas été simple, avoue le chef d'entreprise de Pennsylvanie. Nous sommes en récession et les gens prennent beaucoup plus leurs précautions.»

Son entreprise qui portait jadis le nom de Advanced Aero Corp est maintenant scindée en deux. SeaAir Composites travaille à la fabrication du Seawind, tandis que AeroNautic Development supervise tout le dossier de la certification de l'avion amphibie.

«Notre deuxième aéronef est complété aux deux tiers, indique

Richard Silva. Une fois qu'il sera terminé de construire, nous procéderons à la certification à Ottawa avec le Conseil national de recherche.»

Cette étape qui pourrait se concrétiser dès le mois de juin sera cruciale pour le Seawind. À l'été 2007, Advanced Aero Corp avait accumulé des comptes en souffrance après qu'un de ses prototypes se soit écrasé en plein test de vol, au Manitoba. Le crash aérien avait entraîné la mort du pilote.

EN SÉRIE

Si tout va comme prévu cet été, SeaAir Composites détiendra la certification nécessaire de Transport Canada pour la construction en série de son Seawind. Une douzaine d'employés travaillent à la fabrication du prototype.

SeaAir Composites prendra véritablement son essor d'aller une fois l'étape de la certification complétée, précise Richard Silva. Les 56 avions qui garnissent son carnet de commandes ne seront pas livrés avant un an. «En tout, cela représente deux ans de travail, estime-t-il. Éventuellement, nous planifions de construire jusqu'à 100 aéronefs par année, ce qui donnera du travail à 150



Frank Hofmann, président d'AeroNautic Development, et Richard Silva, président de SeaAir Composites, planchent sur la certification du Seawind.

personnes.»

Pour Richard Silva, cette fois-ci est la bonne. «Le marché devrait remonter dans un an, juste à temps pour la livraison des

premiers Seawind», dit-il. L'avantage, rappelle M. Silva, est que le Seawind ne connaît pas de compétition. Il est aussi très polyvalent, car il peut se poser sur l'eau comme dans un champ en friche ou sur de la pelouse mouillée.

200 MILES À L'HEURE

«Il est de notoriété publique que les avions amphibies n'ont jamais été rapides, ajoute-t-il. C'est la raison pour laquelle nous en voyons si peu. Le Seawind, lui, atteint les 200 miles à l'heure.

Plusieurs personnes qui avaient travaillé chez Advanced Aero Corp sont revenues au bercaïl de M. Silva. L'homme d'affaires américain voulait absolument revenir s'installer à Saint-Jean-sur-Richelieu pour

plusieurs raisons. D'abord, il s'était porté acquéreur du hangar. Ensuite, tout son équipement s'y trouvait.

«Nous avons aussi un aéroport idéal avec ses trois pistes d'atterrissage et sa tour de contrôle. De plus, il est situé à proximité de la frontière américaine.» Un net avantage quand on sait que 55% de la clientèle du Seawind provient des États-Unis. Les Canadiens comptent pour 20% des acheteurs. Le reste des Seawind sont vendus à travers le monde, comme en Thaïlande, en Russie et en Afrique.

Le Seawind est surtout conçu pour un usage récréatif. Par contre, 20% de la clientèle s'en servirait pour les affaires. ■



Maison modèle, rue Veilleux

La première maison d'une série de 32 est maintenant érigée à l'angle des rues Veilleux et Jacques-Cartier Sud. Rappelons que ce projet domiciliaire, mis de l'avant par Construction Jolivar, comprend la construction de bungalows et de cottages de même que l'aménagement d'une nouvelle rue. Un chantier qui totalise près de 6M\$, la superficie des terrains oscillant entre 4 300 et 20 000 pieds carrés.



Nos wraps...
roulés de saveurs!

À découvrir à vos
Cafés-bistros Van Houtte
935, du Séminaire et 100, Richelieu



546381018_20090513F

FRANC
PARLER

Honneur mérité

L'auteur de cette rubrique ne connaît pas personnellement Luc Ouimet, le lauréat du titre de Personnalité d'affaires de l'année. C'est dommage, faut-il comprendre des propos qu'on nous a rapportés au sujet de cet homme qui a la particularité d'être médecin, avocat et homme d'affaires. Dommage pour la simple et bonne raison qu'on n'arrête pas de nous dire que c'est un «maudit bon gars». Le genre de «maudit bon gars» dont tout le monde voudrait être l'ami.

Pour vous dire la vérité, c'est rare qu'une personne suscite autant d'admiration autour d'elle. Encore plus dans le milieu des affaires, où la jalousie donne parfois lieu à du mépris lorsque les réflecteurs sont éteints. Pas dans le cas du Dr Ouimet, un homme franc et honnête qui a aussi la particularité d'être humble, nous dit-on.

Cette humilité se lisait d'ailleurs sur son visage, le 24 avril dernier, à l'occasion du Gala d'excellence de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu. Une humilité bien sentie qui a fait place à énormément de fierté lorsque sa conjointe et ses enfants sont venus le retrouver sur scène pour partager cet honneur qui est le fruit d'un travail acharné qui est loin d'être terminé, faut-il comprendre de ses nombreux projets en chantier.

De cet homme-caméléon, on dit aussi qu'il est un bon père de famille malgré ses multiples occupations. C'est chose rare lorsqu'on accepte de porter autant de chapeaux. Bref, le Dr Luc Ouimet est le genre d'homme dont une communauté comme la nôtre a besoin. Tant pour assurer sa prospérité que pour soigner ses malades.

Comme vous le savez maintenant, l'auteur de cette rubrique ne connaît pas personnellement Luc Ouimet. Mais peu importe, le moment est bien choisi pour lui signifier publiquement qu'il y a bien des gens dans cette ville qui voudraient l'avoir comme ami ou comme modèle. Malheureusement, le Dr Ouimet ne peut pas être l'ami de tout le monde. Si, de façon désespérée, vous en cherchez un, mieux vaudrait vous rendre chez Jean Coutu, là où l'on trouve de tout, même un ami!

Gilles Lévesque ■



GILLES LÉVESQUE

gilles.levesque@canadafrancais.com

Enfin des signes encourageants

Nous voilà en mai, une période de l'année où bien des gens se sentent revivre. Oui, revivre après une longue période d'hibernation marquée par une accumulation de mauvaises nouvelles sur le plan économique, politique et social. Cette renaissance se remarque sur votre visage et dans le choix de vos vêtements. Votre humeur change. Vous voilà prêt à vivre au même rythme que cette période de floraison qui nous conduira assez rapidement vers l'été et les vacances.

Oui mais, il y a cette damnée récession qui continue de vous hanter, jour après jour, comme si la fin du monde allait arriver. Rassurez-vous, ce ne sera pas le cas. Déjà, et contre toute attente, les premiers bourgeons d'une reprise prévisible d'ici la fin de l'année sont perceptibles. La terre ne va pas arrêter de tourner. Pas cette fois!

Évidemment, on est encore loin de la coupe aux lèvres. Bien des entreprises continuent de traverser une zone de fortes turbulences et rares sont ceux qui peuvent prétendre qu'ils ne seront pas affectés par cette récession qui affecte les États-Unis depuis 18 mois déjà. Il y a toutefois des signes encourageants pour qui sait les remarquer. Le genre de signes qui laissent croire que nous avons atteint le fond du baril, alors qu'il n'y a pas si longtemps encore, nous étions enclins à croire que le pire était encore à venir.

Dans les médias, depuis quelques semaines déjà, de nouvelles statistiques tendent à démontrer que les mesures sans précédent mises de l'avant pour réanimer cette économie agonisante commencent à porter fruit. Ça se remarque dans le comportement du marché boursier depuis trois mois déjà. Ce qui n'aurait pu être qu'une fausse joie prend de plus en plus les allures d'une roue qui se remet à tourner du bon bord. Lentement, mais sûrement.

Les dernières données sur l'emploi au Canada, plus particulièrement

au Québec, donnent à penser que cette grande saignée qui a frappé durement nos entreprises semble terminée ou sur le point de l'être. Ça va toujours mal aux États-Unis, mais là aussi, la situation semble vouloir s'améliorer. Et plus les semaines passeront, plus nous lirons de meilleures nouvelles économiques qui finiront par nous éloigner de cette torpeur qui nous a incité à faire preuve d'une extrême prudence face à nos habitudes de consommation.

Comme vous le savez sans doute, on parle déjà d'une reprise en Chine, ce qui est de bon augure pour un pays comme le Canada qui regorge de matières premières. Même si le contexte économique restera fragile durant un certain temps encore, d'autres indicateurs laissent croire que nous nous en allons dans la bonne direction. Et plus cette tendance s'observera, plus les consommateurs retrouveront cette confiance si nécessaire à ce renversement de situation que nous attendons tous.

Mais ne nous leurrions pas. Reprise il y aura, mais cette reprise sera lente, voire pratiquement inexistante pendant un certain temps encore pour bon nombre de pays qui devront continuer à mettre de l'ordre dans leurs dépenses avant de renouer avec des jours meilleurs. On pense entre autres à la France, à l'Italie et à l'Angleterre, des pays trop endettés pour espérer suivre les traces du Canada lorsque l'économie reprendra des couleurs.

Si le pire de la crise semble derrière nous, l'heure des grandes décisions sur le plan social ne pourra pas être reportée. Il en va justement de l'ampleur que prendra cette reprise dans les années à venir. Même si le Canada fait bien des envieux pour la façon dont il a géré ses finances au cours des dix dernières années, reste que nous venons de nous endetter lourdement pour sortir le plus rapidement de cette crise qui a fortement secoué l'Ontario et l'Alberta. De pénibles mais nécessaires décisions devront être prises pour renouer avec un budget équilibré et, par la suite, des surplus.

Comme vous le voyez, des lendemains difficiles nous attendent pour plusieurs années encore. Dans le moment présent, le plus important, c'est de sortir le moins amoché possible de cette crise qui a fait des millions de chômeurs à travers le monde. À cet égard, on peut penser que cette étape a de bonnes chances de se matérialiser dès le quatrième trimestre de 2009. Il nous restera ensuite à tirer les leçons qui s'imposent pour ne pas retomber dans un tel merdier. En dépend l'avenir de nos enfants que l'on sait déjà fortement hypothéqué. ■



Un prix citron

Voilà une très mauvaise idée que d'endommager ces clôtures longeant l'autoroute 35 pour permettre un accès plus rapide aux piétons qui veulent se rendre au parc Industriel d'Iberville. On se souviendra qu'un jeune adolescent y avait trouvé la mort il y a quelques années, ce qui avait incité les autorités en place à sécuriser les lieux. Il semble que ce soit malheureusement à recommencer.

OPINIONS

ÉDITORIAL DU CITOYEN

Compromis, quand tu nous tiens

Monsieur le directeur,

Compromis. Ce terme existe depuis longtemps. Officiellement, depuis le XIII^e siècle. Que ce soit pour régler un conflit en trio ou en duo, la compromission est devenue d'usage. Sa «création» a permis d'empêcher ou de finir un conflit, peu en importe la taille.

Cependant, couper la poire en deux n'est pas toujours une manière viable de régler une situation litigieuse, car le compromis suppose des négociations et, donc, que les deux parties ont dû laisser un peu de leur chair et leurs pépins à l'autre.

La Deuxième Guerre a été une résultante, entre autres, d'un conflit mal réglé lors de la guerre précédente. Il ne faut pas oublier qu'autour de la planète «compromis», il y a les astres «alliance (s)», «politique» et «économie». Parmi tant d'autres.

Un compromis sous-entend aussi «communication» c.-à-d. deux parties ou plus ont dû se parler pour en venir au résultat nommé. En d'autres mots, il faut parler le même langage pour s'entendre.

De prime abord, entre humains, ça va. Encore que... Mais lorsqu'il s'agit d'une rivière ou d'une forêt, la communication est plus difficile (que ceux qui ont déjà essayé de négocier un compromis avec leur canari des îles lèvent la main). Pas

de problème, que s'est dit l'homme: on va négocier entre nous sur le sort d'une forêt sur son dos. Une seule condition: notre bénéfice. Bref, on négocie la pose d'une clôture sur le terrain du voisin, sans lui en parler puisque, de toute façon, il est sourd et muet.

Depuis toujours, c'est ce que nous faisons avec l'environnement. Il y a un projet de barrage dans le Nord? Il va y avoir des inondations? Ce n'est pas très grave, puisque ce n'est que de la nature «improductive». Une zone boisée sur le bord d'une autoroute à défricher et ce, malgré un plan de conservation? Pas de problème. C'est pour le bon déroulement scolaire, puis une route de relais entre deux autres, puis, oh surprise! Un centre commercial. Si c'est bon pour l'homme...

Il ne peut y avoir de compromis entre la nature et l'Homme. Surtout si c'est l'homme qui décide. Depuis plus d'un millénaire, l'Homme s'est érigé en chantre de supériorité sur la nature. Il en a pris la poire et en a craché les pépins. Une bonne fois, pourquoi ne pas être avec la nature au lieu de la détruire et de la «réparer» ensuite? Face à la nature, l'Homme n'a eu qu'une stratégie: trouver un compromis entre deux parties, pour taper sur la gueule d'un tiers sourd et muet. Si c'est bon pour l'homme... ben, c'est bon pour l'homme.

Guillaume Jutras ■

ÉCRIVEZ-NOUS! Chaque semaine, Le Canada Français met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'intérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens et limité à deux pages dactylographiées à double interligne.

OPINIONS

MON OEIL

La religion et les écoles illégales

NATHALIE MADORE

nathalie.madore@canadafrancais.com



Une autre école opérant sans permis du ministère de l'Éducation est décrite dans les médias. Le but de cette école, qui est de dispenser un enseignement religieux intensif est noyé sous d'autres objectifs plus nébuleux, comme de remettre dans le droit chemin de jeunes garçons qui éprouvent des difficultés, scolaires ou comportementales. Opérée par les juifs hassidiques, il est impensable que cette école réussisse à obtenir un permis du ministère de l'Éducation puisqu'elle n'enseigne pas le français et la biologie.

Lorsqu'on prend connaissance des objectifs de cette école, l'aide aux jeunes garçons en difficulté ressemble bien davantage à un

prétexte qu'à une vocation puisqu'il est impensable de croire que des jeunes en difficulté ont besoin d'être isolés à ce point pour fonctionner. On dit qu'il peut s'agir de jeunes garçons qui ont des difficultés de comportement dans un sens bien restrictif. En effet, un jeune garçon qui ne pratique pas sa religion assez intensément, ou encore, qui aurait envie de sortir avec une jeune fille est considéré comme ayant des difficultés de comportement au sens de cette école. Pour l'aider, on l'isolera dans cette école juive de notre région, à Napierville, dans laquelle il vivra comme en prison.

En plus de questionner l'enseignement qui s'y dispense, on pourrait questionner le traitement que reçoivent ces jeunes, coupés du monde extérieur. Les jeunes qui fréquentent cette école n'ont pas le droit de franchir les clôtures qui entourent le terrain et n'ont pas le droit d'utiliser un télé-

phone cellulaire ou l'internet. C'est coupé de la réalité qu'on doit les remettre sur le droit chemin.

Prendre un adolescent et l'emprisonner est une solution bien draconienne et bien facile pour résoudre des problèmes de comportement. Il est évident que le jeune qui est emprisonné n'aura plus de problème de consommation ou de mauvaises fréquentations toutefois, qu'arrivera-t-il lorsqu'il en sortira? La réhabilitation des jeunes qui ont des problèmes de comportement ne passe certainement pas par l'isolement social. Ce jeune retournera dans «le monde» un jour ou l'autre et qui sait ce qui arrivera alors.

Ce qui est encore plus fascinant, c'est que l'on prend des jeunes qui ont supposément des difficultés scolaires pour l'isoler dans une école qui n'est pas reconnue par le ministère de l'Éducation. Il est manifeste qu'un jeune qui passe un an ou deux sans prendre de

cours de français sera lourdement pénalisé ensuite. Les privés de cours jugés fondamentaux par le ministère, tels que le français, la biologie et l'histoire, leur ferme la porte à toutes études postsecondaires.

Ces histoires d'école clandestines soulèvent chaque fois tout le malaise qu'il y a dans notre système à évoquer les problèmes reliés à la religion. Sous prétexte qu'on ne veut pas faire de discrimination, on ferme trop souvent les yeux sur ces écoles. Les responsables de cette école n'hésitent pas à se présenter davantage comme un centre d'accueil. Ils indiquent héberger des jeunes en difficulté, tout en s'affichant comme une école sur leur site internet.

Il est inquiétant de voir que le ministère ne s'occupe pas de ces jeunes qui sont placés là sans l'avoir demandé. Que leurs parents soient des religieux fanatiques, prêts à prioriser l'ensei-

gnement religieux sur l'enseignement des matières traditionnelles devrait sonner une cloche à nos élus.

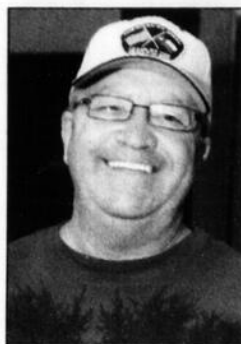
Alors qu'on vérifie si les poupons sont suffisamment stimulés dans les centres de la petite enfance, alors qu'on en est presque à rédiger des programmes scolaires pour les bébés qui ne vont pas à l'école, on ferme les yeux sur l'hébergement d'adolescents qu'on prive d'un enseignement primordial à leur avenir. Il est triste de voir à quel point nous avons confondu la liberté de religion avec les autres droits fondamentaux.

Les jeunes ont le droit d'être protégés contre des parents qui préfèrent leur faire réciter des textes bibliques à leur faire compléter des études reconnues. Ce n'est par une question de liberté de religion puisqu'il leur est toujours loisible d'étudier leur religion en plus des matières reconnues. ■

OPINIONS

VOX POP

Ferez-vous la tournée des ventes-débarras ?



Oui. Je vais tenir un kiosque parce qu'à partir du 1^{er} juin, ma femme et moi on loue notre maison puis on déménage dans une autocaravane. On vend ce que l'on a de trop chez nous.

Réjean Flamand
Saint-Alexandre

Non. Ça ne m'intéresse pas d'y participer. Je n'ai pas besoin du genre d'articles qu'on y vend. Cette fin de semaine, je vais faire d'autres commissions et aller me promener.

Louise Fortin
Saint-Jean-sur-Richelieu

Non. Je n'aurai pas le temps parce que cette fin de semaine, j'effectue des travaux de rénovation chez moi. J'ai toutefois déjà participé aux ventes-débarras dans les années antérieures.

Germain Cajolais
Saint-Alexandre

Non. Je ne peux pas tenir une vente parce que je n'habite pas dans une maison. De plus, ça ne m'intéresse pas de fouiller dans les affaires des autres.

Madeleine Boucher
Saint-Jean-sur-Richelieu

Non. Je n'ai pas vraiment besoin d'y participer. Je l'ai déjà fait avec des amis, mais cette fin de semaine, je prévois aller au lac Drolet avec ma copine.

Dany Pelletier
Longueuil

Non, mais quand je restais à Napierville, je faisais la tournée des ventes-débarras. Vous connaissez le dicton: les vidanges de l'un sont les trésors de l'autre!

Ginette Riendeau
Saint-Lazare

Serge, tu as été génial!

Monsieur le directeur,

Pour une troisième année consécutive, j'assistais le 30 avril dernier au spectacle donné par la chorale «Ces voix oubliées». J'ai eu la chance cette année de participer à un concours et mon poème a été retenu comme gagnant de la prose.

J'ai donc été invitée à en faire la lecture le soir du spectacle et j'aimerais remercier sincèrement le directeur musical, monsieur Serge Vincent, qui dès mon arrivée sur la scène a su me mettre en confiance et faire baisser d'un cran, mon niveau de stress qui était assez élevé.

J'ai vu la grande générosité de cet homme et aussi sa patience à composer avec tous les participants. Cela demande une grande ouverture d'esprit. Merci Serge, tu as été génial. Je reste émerveillée chaque année par tout le travail accompli et à quel point ça demande un grand don de soi que d'aller sur la scène et se dévoiler.

Merci à tous ceux qui contribuent de près ou de loin et qui font en sorte qu'un tel événement soit possible à chaque année et spécialement à vous les partenaires, pour votre apport dans de tels projets: c'est ensemble que nous arriverons à faire tomber les barrières et vaincre les préjugés.

Enfin, chapeau à vous tous, membres de la chorale, qui avez su nous offrir une prestation digne de mention; vous avez réussi à vous dépasser et à réaliser vos rêves. J'espère qu'un jour nous arriverons à mieux accepter la différence et à la côtoyer au quotidien avec plus de souplesse et de douceur.

Diane Therrien ■

Le dernier printemps du bois Douglas

Le 30 avril dernier, j'ai pris une heure de mon temps pour aller faire une promenade dans le bois Douglas dans le quartier nord (une des dernières forêts matures à l'intérieur du territoire urbain de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu).

J'étais présente à la présentation du plan de conservation de la municipalité le 22 avril dernier et j'ai voulu me rendre compte par moi-même de la valeur de ce petit espace boisé.

J'ai pris quelques photos que vous trouverez jointes à ce texte afin que les Johannais puissent voir ce que le conseil municipaux s'apprête à détruire.

Cette petite forêt abrite plusieurs espèces d'oiseaux (on en a observé une soixantaine selon les ornithologues amateurs. De plus, j'y ai vu de grands arbres matures dont des caryers, arbres qui pourraient vivre jusqu'à 300 ans si on le leur permettait.

Par les sons, j'ai pu en déduire que plusieurs espèces d'amphibiens y sont également présentes. En effet, le bois Douglas contient des milieux humides.

Mais j'y ai surtout vu un îlot de verdure où le printemps renaissait, où la vie reprenait son cours normal après l'hiver, un endroit où l'on pouvait observer d'autres espèces qui tentent de survivre en symbiose avec la race humaine.

Situé en bordure de la route 35, ce petit boisé protège tout un quartier des bruits de la route qui dans ce cas-ci ne donnent aucun répit puisque la circulation y est continue.

Comment la Municipalité peut-elle vouloir sacrifier cette barrière naturelle contre le bruit alors que partout en bordure des autoroutes, il y a des budgets consacrés à la plantation d'arbres pour protéger les résidents des quartiers avoisinants du bruit et de la poussière?

De plus, il ne s'agit pas seulement de protéger un quartier de la ville de cette pollution, il s'agit d'un espace vert (d'un petit poumon qui absorbe le monoxyde de carbone) de toute la région.

Il s'agit aussi d'un espace vert qui embellit l'entrée de la ville (car c'est bien par ce secteur que passent les principales voies d'entrée de notre ville).

Vous vous demandez alors pourquoi la municipalité a décidé de sacrifier ce petit trésor?

Ils ont décidé de faire déboucher la rue Douglas sur le boulevard Saint-Luc et de permettre à des promoteurs d'y construire un centre d'achats... Et quoi encore... Si ce n'est que du béton!

Monsieur le maire, messieurs et mesdames les conseillers et conseillères, qui d'entre vous a pris le temps d'aller faire une promenade dans ce petit bois?

N'attendez pas pour y aller d'être invités à couper le ruban pour l'ouverture d'un nouveau centre d'achats, car alors là, il sera trop tard pour comprendre ce qui a dû être sacrifié.

Quels sont les motifs qui vous poussent à transformer en béton les derniers îlots verts à l'intérieur de la municipalité? Après tout, l'excellente firme de consultants que vous avez payée pour répertorier les zones de grande valeur écologique du secteur vous a confirmé que le bois Douglas est un des plus beaux spécimens restants quant à sa valeur écologique.

Pourquoi prendre l'argent des contribuables pour se payer une si bonne firme de consultants si en toute connaissance de cause, vous faites quand même le choix politique de détruire ce secteur à grande

valeur écologique. La ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne mérite-t-elle pas mieux que la construction d'un autre centre d'achats qui va finalement vider d'autres commerces?

À tous les Johannais qui veulent se faire une idée de cet état de choses, si vous passez sur la rue Douglas, continuez quelques centaines de mètres plus loin pour aller jusqu'au bout de cette rue.

Vous verrez encore les traces de la machinerie lourde qui a été utilisée pour ouvrir la rue avant que le ministère de l'Environnement intervienne et arrête ce massacre.

Malheureusement, la Ville a su trouver un terrain d'entente avec le ministère en protégeant un bois situé près de la Carrière Bernier en échange du Bois Douglas.

De là est né le plan de conservation mais pour le bois Douglas... les travaux vont reprendre probablement à l'automne.

Johannais et Johannaises, n'attendez pas de n'avoir d'autres choix que de vous exclamer «C'est dont d' valeur» en voyant un autre espace vert disparaître.

Vous pouvez écrire à: mairie@ville.saint-jean-sur-richelieu.qc.ca et faire part de vos commentaires au maire Dolbec ainsi qu'à votre conseiller. Si vous considérez que la survie de cette petite forêt vaut mieux qu'un secteur commercial, n'hésitez pas à le dire aux personnes concernées et à en parler à votre entourage. Il ne faut pas que notre silence serve de justification à la disparition des milieux naturels.

Line Rougeau ■

OPINIONS

GENS D'ICI



L'anniversaire de Claude Raymond n'est pas passé sous silence jeudi dernier lors du gala annuel du Fonds Claude-Raymond où 111 chèques totalisant 59 550\$ ont été distribués à des jeunes et à des organismes de la région. Ses nombreux amis et ses proches lui avaient préparé un gâteau pour souligner comme il se doit ses 72 ans. L'ancien lanceur des Expos a bien sûr reçu les vœux de bonne fête de son épouse, Rita Duval.

Devons-nous fêter ou commémorer?

Après avoir lu plusieurs articles publiés dans des forums au sujet du 250^e anniversaire du 13 septembre 1759, je me permets de venir jeter un pavé dans la mare de cette polémique et aimerais émettre à mon tour une opinion.

Le débat qui risque de s'éterniser, et semble faire beaucoup de mécontents, pourrait peut-être être vu d'une façon différente. À cet effet, il a été mentionné jusqu'à ce jour, des opinions qui me semblent relever de la politique ou du patriotisme, ce qui est fort louable mais peu scientifique, voire historique.

Selon ce que chacun pense connaître de l'histoire passée, des événements qui se sont produits en l'année 1759, des idées reçues à l'école ou simplement de ce qui

s'est souvent véhiculé à travers les discussions, les journaux et les livres font que nous avons eu droit à toutes sortes d'opinions qui, je pense, devraient être de bonne foi de la part de chacun. Mais est-ce le cas?

Un de mes passe-temps favoris est la généalogie. Comme tous peuvent l'imaginer, à part d'être un passe-temps assez solitaire (probablement par manque d'intérêt de la population en général, car comme tous le savent, les généalogistes sont des gens très sociables) celui-ci nous apporte son lot quotidien de découvertes passionnantes sur nos ancêtres et leur quotidien.

Depuis quelques années j'ai eu le privilège d'établir plusieurs généalogies (arbre complet pro-

curant en moyenne 1000 noms et plus étalés sur une dizaine de générations) pour plusieurs personnes de mon entourage et amis et j'ai découvert (sans que ces chiffres ne soient scientifiques, je l'admets) qu'environ 20% des arbres complétés incluent des ancêtres amérindiens, (normalement à la génération migrante ou la première génération née en Nouvelle-France). La très grande majorité de ces mariages seront avec des Amérindiennes. 90% des arbres ont plus de 10 ancêtres qui ont fait partie du Régiment de Carignan ou ont été soldats d'une façon ou d'une autre. Mêmes données pour les Filles du Roi. 20% des arbres incluent un ancêtre ayant combattu pour la Couronne britannique lors de la guerre 1776-1783 contre

l'Indépendance américaine (ces soldats sont connus comme étant des Hessian; je suis la cinquième génération descendant directement de l'un de ces soldats). 40% des arbres incluent des ancêtres qui sont de provenance de l'Angleterre, d'Écosse et d'Irlande. Environ 15% des arbres incluent des ancêtres qui ont combattu sur les Plaines d'Abraham... sous pavillon britannique.

Il est aussi toujours étonnant de réaliser que personne n'a été mis au courant, lors de ses études scolaires, qu'environ 25-30% de tous les Québécois ont au moins un ancêtre anglais qui fut amené captif lors des multiples raids commis lors des différents conflits entre la France et l'Angleterre (conflits qui se transportaient en Amérique du Nord).

Lors de ces raids, dont le plus significatif a été celui de Deerfield, Massachusetts le 29 février 1704 (calendrier ancien style), plus d'une centaine de prisonniers ont été amenés captifs en Nouvelle-France et parmi ces captifs une dizaine d'enfants sont restés en Nouvelle-France et ont fait souche (Corse, Catlin, Nimbs, Rising, French, Stebbins... eh oui! les deux morceaux de robots, etc.)

En résumé (assumons que la France ait remporté la bataille), mathématiquement parlant, si chacun enlevait dans sa généalogie personnelle tout ancêtre ayant participé à la bataille des Plaines d'Abraham (du côté britannique) qui sont demeurés au Canada et les ressortissants de l'Empire britannique qui ont émigré, disons entre 1760 et 1830 (pour ce qu'il est permis de penser que ceux-ci n'auraient pas émigré au Québec si celui-ci n'avait pas été colonie britannique), eh bien!, je crois que

plus de 50 à 75% de la population québécoise actuelle (ceux qui se disent de souche) n'existerait pas (ce serait d'autres Québécois, mais pas nous. Moi-même ne serais pas en ce monde et il n'y aurait pas d'argumentation à savoir: Doit-on fêter ou commémorer le 13 septembre 2009?

En d'autres mots, 50 à 75% de la population vivant aujourd'hui au Québec le sont à cause des événements relatifs à l'année 1759 et de ses répercussions (défaite à Québec et décision en France de céder une grande partie de la Nouvelle-France en 1763) que cela nous plaise ou pas.

De plus, il faudrait rétablir le nom à donner aux événements passés en leur accolant les bons termes. La bataille de Québec avec sa capitulation du 13 septembre 1759 est une bataille perdue, rien de plus. Elle s'inscrit au nombre des batailles durant la guerre de 7 ans. Rappelons-nous les batailles (victoires françaises) d'Oswego 1756, fort William Henry 1757, fort Carillon 1758, Sainte-Foy 1760. La guerre continue en Europe. Ce n'est finalement qu'en 1763 par le Traité de Paris que la France fait cession de la Nouvelle-France (en fait certaines parties seulement mais incluant Québec, Trois-Rivières et Montréal et tous les territoires à l'est de la Louisiane).

Si les décideurs français avaient voulu conserver la Nouvelle-France en 1763 et céder en contrepartie d'autres territoires, ils auraient pu tenter de le faire et négocier d'autres partages. C'était une décision d'affaires!

Devons-nous fêter ou commémorer?

Florent Coache
Napierville ■

Difficile de traverser le boulevard du Séminaire

Monsieur le Maire,

Mesdames et messieurs les conseillers,

J'habite Saint-Jean depuis bientôt 82 ans. C'est dire que j'ai pu constater l'évolution de notre ville, évolution parfois heureuse, parfois malheureuse. Lorsqu'on tente de prendre le pouls de l'évolution démographique «galopante» de Saint-Jean (encore 25 projets domiciliaires!), un des éléments qui frappe le plus c'est l'augmentation de la circulation sur nos rues. Je ne parlerai pas ici de la vitesse et du bruit inutiles et excessifs, ni du manque de courtoisie d'une forte proportion d'automobilistes: je souhaite aborder uniquement la problématique causée par le fort volume de véhicules sur l'une de nos principales artères: le boulevard du Séminaire.

Ce que l'on constate aussi, c'est que les outils dont la Ville pourrait se doter pour maintenir un niveau de sécurité acceptable n'ont pas suivi l'augmentation considérable du volume de circulation. Avec pour résultat que le boulevard du Séminaire est devenu très difficile à traverser de façon sécuritaire à certains endroits stratégiques, particulièrement pour les piétons. Eh oui! Croyez-le ou non, il en survit encore quelques-uns de ces vestiges du temps passé, où les gens marchaient pour se déplacer!

Quelques exemples, du sud vers le nord

. Carrefour rue Montcalm:

présentement, arrêts toutes directions. En voiture ou en vélo, très difficile de traverser Séminaire ou de s'y insérer quand on provient de Montcalm ou du Cégep. Les stops et la priorité ne sont pas respectés par plusieurs usagers de Séminaire. C'est comme si la hiérarchie du réseau routier conférerait un sentiment de priorité aux usagers: tu es sur l'artère principale, tu as le droit de couper ceux qui proviennent des secondaires. Le niveau de stress augmente d'un cran quand on voit les Cégépiens traverser à pied Séminaire pour rejoindre l'arrêt de bus par exemple. Ça prend donc des feux de circulation à cet endroit;

. Carrefour rue Mayrand: présentement, arrêts sur Mayrand seulement. Débit important en provenance de Mayrand, particulièrement à la sortie des classes. Mayrand est aussi une rue commerciale dont il ne faut pas négliger l'importance. Le problème est aggravé par des problèmes de visibilité. Ça prend là aussi des feux de circulation;

. Carrefour Saint-Jacques: présentement il y a des feux de circulation, mais ce carrefour est quasiment infranchissable pour les piétons et les cyclistes. Il faudrait des phases «tout-droit-seulement» sur appel autant lors de la phase verte pour Saint-Jacques, que lors de la phase verte pour Séminaire. De plus, il faudrait aménager des îlots de refuge pour les piétons au niveau du terre-plein central de Séminaire. Enfin, il faudrait

aussi une bande cyclable sur Séminaire, au moins en direction sud en amont de Saint-Jacques parce qu'actuellement les cyclistes n'ont que la ligne blanche (entre la voie tout-droit et la voie de virage à droite) pour se réfugier lorsqu'ils circulent sur Séminaire et souhaitent poursuivre vers le sud;

. Carrefour Foch: infranchissable puisqu'il n'y a qu'un arrêt sur Foch. Ce qui est incroyable, c'est que les principaux pôles d'attraction sont à l'ouest de Séminaire alors que le principal bassin de population se situe à l'est.

Encore pis: les deux seules épiceries du centre-ville sont complètement coupées des quartiers Cathédrale et Saint-Edmond par Séminaire, tout comme elles sont coupées du quartier Saint-Lucien par la rue Saint-Jacques, rendant pratiquement impossible leur accès à pied ou en vélo. Ça prend là aussi des feux de circulation.

En 2009, les autorités municipales ont le devoir de porter une attention particulière aux déplacements actifs, dans un contexte de lutte à la sédentarité, d'économie d'énergie et de réduction des gaz à effet de serre. Il n'y a pas 56 solutions pour remédier à la situation: ça prend soit des nouveaux feux de circulation, soit une amélioration des feux déjà en place, plus les autres améliorations mentionnées ci-haut. Merci au moins de pousser l'analyse un cran plus loin.

Michelle Phaneuf-Delage ■

Les besoins du Fonds mondial

Monsieur le directeur,

Le Fonds mondial de lutte contre le sida, la tuberculose et le paludisme aurait besoin de cinq milliards de dollars de plus pour sauver des vies et soutenir les pays dans le besoin.

Cette somme représente moins de la moitié de 1% des fonds publics que les pays membres du G8 ont accordés en trois mois pour renflouer les banques privées.

Depuis les débuts du Fonds mondial en 2001, le Canada s'est

engagé à verser 980 millions au Fonds. Alors que la demande explose et que les propositions pour financer des projets intéressants continuent d'affluer, les dons des bailleurs de fonds ne suivent plus.

Sans un soutien accru de pays comme le nôtre, des projets ne pourront être financés et des hommes, des femmes et des enfants mourront.

Bruno Marquis ■

Légère baisse des investissements en 2008

ARIANE GUILLEMETTE-MUNGER
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

En 2008, les manufacturiers du Haut-Richelieu ont investi près de 87 M\$ dans leur entreprise et ont employé 9 358 personnes, des chiffres représentant des baisses respectives de 9,45% et de 2,5% par rapport à 2007. C'est ce que révèle le rapport annuel du CLD du Haut-Richelieu publié un peu plus tôt ce mois-ci.

«Honnêtement, je m'attendais à pire. L'année est partie en lion avec plusieurs investissements, mais on se souvient que le dernier tiers a été beaucoup plus difficile», indique Sylvie Lacroix, directrice générale de cet organisme.

Avec l'annonce de l'ajournement de la construction de l'usine de Railpower, en octobre, une cassure s'est faite sentir dans l'économie régionale. Plus frileuses, les institutions financières ont diminué, voire parfois cessé leur financement et certaines entreprises se sont retrouvées prises à la gorge. «Certains joueurs importants nous disaient faire des coupures», avoue Mme Lacroix.

Conscient de ces soubresauts et de leurs impacts, le CLD a mis sur pied un système permettant de suivre de près nos entrepreneurs, question de leur offrir le support nécessaire et de les référer aux programmes d'aide avant que le mal ne soit fait.

«Ce n'est certainement pas uniquement grâce à cela que les résultats

ne sont finalement pas catastrophiques, mais c'est certain que ça a pu aider. Les investissements sont passés de 96M\$ à 87M\$. Oui, c'est une baisse, mais c'est beaucoup mieux que ce que je pensais», indique la directrice générale.

Parmi les importants projets d'investissements, soulignons l'agrandissement de l'usine Mégatran, l'achat d'un nouveau bâtiment par Cadex, la nouvelle usine de Viandes Paquette, l'agrandissement de l'usine Mil-Quip, les nouveaux équipements de J.B. Martin et le début de la construction de l'usine de Railpower.

EMPLOIS

Du côté des emplois manufacturiers nets, il était question de 9 358 travailleurs en date du 31 décembre dernier, alors qu'on parlait plutôt de 9 600 en 2007. Une baisse imputable aux fermetures, à la relocalisation, à la consolidation et à l'achat d'équipements plus performants, selon le CLD. On se souviendra que le fabricant de gaufres Oliver Christie est l'une de ces entreprises ayant glissé la clé sous la porte.

Par ailleurs, les secteurs de l'informatique, de l'électronique, du papier, de l'impression et de l'édition, du transport, des meubles et des produits chimiques ont été ceux le plus égratignés en matière de pertes d'emploi.

Toutefois, compte tenu de la pénurie de main-d'œuvre qui sévissait en début d'année dans le Haut-Richelieu et sur l'ensemble de la province, les chiffres pour



Sylvie Lacroix, se dit soulagée de voir que les résultats pour l'année 2008 ne sont pas marqués d'une baisse marquée par rapport à l'année précédente.

l'entrepreneuriat 2008 marquent eux aussi une baisse par rapport à l'année précédente. La compilation fait tout de même état de 25 entreprises démarrées, pour un total de 28 emplois créés et des investissements de l'ordre de 2,5 M\$. Neuf postes ont d'ailleurs pu être maintenus en raison du volet «Relève» du programme Jeunes promoteurs et des sous disponibles grâce à la Fondation canadienne des jeunes entrepreneurs.

«Encore une fois, je ne suis pas étonnée qu'il y ait une baisse, mais je suis surprise de voir que ce n'est pas plus, constate Sylvie Lacroix. Nos entreprises s'en sont tout de même bien sorties.»

AUTRES DOSSIERS

Soulignons que cette année encore, le Conseil économique est intervenu dans des dossiers qui ne sont pas considérés comme manufacturiers, mais qui ont tout de même un impact sur le développement de notre région.

Ainsi, les investissements et création d'emplois du centre d'appels Atelka et de la Buanderie Blanchelle n'ont pas été comptabilisés dans le rapport annuel de l'organisme. Pour Atelka, on parle de près de 200 emplois et de l'injection d'un million de dollars, alors que la Buanderie vise une équipe d'une centaine d'employés et a investi plusieurs millions dans ses installations du parc Industriel d'Iberville.

Ceux désirant consulter le rapport annuel du Conseil économique du Haut-Richelieu peuvent le faire en consultant le site www.haut-ricHELIEU.qc.ca

Serge Gagné présidera le Conseil économique

ARIANE GUILLEMETTE-MUNGER
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

Le fondateur de GLP Hi-Tech, Serge Gagné, assume désormais la présidence du Conseil économique du Haut-Richelieu. Élu lors de l'assemblée générale de l'organisme, le 22 avril dernier, il succède ainsi à Marcel Beauregard, qui occupait ce poste depuis 2005, en plus d'avoir siégé à titre de président en 2003.

Patrick Bonvouloir, agriculteur et maire de Sainte-Brigide-d'Iberville, prend sous son aile la vice-présidence. Christiane Marcoux a quant à elle été nommée trésorière alors que Michel Gagnon agira à titre de secrétaire.

«Pour la présidence, nous voulions quelqu'un du milieu manufacturier afin d'avoir un bon son de cloche pour s'assurer de prendre les orientations nécessaires en ces temps plus difficiles, explique la directrice générale du Conseil économique (CLD), Sylvie Lacroix. L'expérience de M. Gagné était tout indiquée.»

Établie dans le Haut-Richelieu depuis 1976, l'entreprise de Serge Gagné, GLP Hi-Tech, fabrique et



Serge Gagné a fondé sa propre entreprise, GLP Hi-Tech, en 1976. Aujourd'hui, il est à la fois président de sa compagnie et du Conseil économique du Haut-Richelieu.

conçoit des moules de haute précision et a su se tailler une place de choix dans ce créneau au fil des ans. Après avoir été directeur général durant bon nombre d'années, le principal intéressé est aujourd'hui président de l'entreprise, alors que sa fille Véronique a pris la direction sous son aile.

«Je connais très bien le milieu et le Haut-Richelieu et j'espère que mon expérience sera bénéfique aux entreprises et au Conseil économique», de déclarer M. Gagné, en entrevue avec le journal.

COMPOSITION

Siégeant au conseil d'administration de l'organisme depuis le début de l'année seulement, celui-ci a toutefois été engagé dans le CLD dans les débuts de l'organisme, au cours des années 80. En tant que président, il établira des liens entre les milieux des affaires et politique, secondé par les 11 autres personnes formant le conseil administratif, soit Marcel Beauregard, Yvan Berthelot, Jacques Cabana, Fernand Croisette, Gilles Dolbec, Martine Groulx, Marco Savard et René Walaszczyk, sans oublier Patrick Bonvouloir, Christiane Marcoux et Michel Gagnon.

Les députés Stéphane Billette, Marie Bouillé et Dave Turcotte, de

même que les directrices générales du CLD et du Centre local d'emploi, Sylvie Lacroix et Louise Cardinal, agissent quant à eux à titre d'observateurs.

RECONNAISSANCE ET ENGAGEMENT

En plus d'avoir bâti une entreprise qui embauche aujourd'hui 90 employés, dont huit ingénieurs, M. Gagné a été nommé à deux reprises Personnalité d'affaires de l'année par la Chambre de commerce du Haut-Richelieu, en 1982 et en 2005. L'homme d'affaires siège également au Comité des ambassadeurs de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, une entité qui réunit une douzaine de gens d'affaires de la région possédant un large réseau de contacts leur permettant ainsi de contribuer rayonnement international de la région.

Serge Gagné est également du nombre des entrepreneurs formant le Bureau des Gouverneurs, un regroupement affilié à la Chambre de commerce et fondé en 2007 par Michel Fecteau, qui en assure également la présidence.

«Je trouve important de m'impliquer dans mon milieu et mon rôle de président du CLD est en quelque sorte une suite logique à tout cela», conclut M. Gagné.

CARNET ÉCONOMIQUE

ÉCONOMIE

NOUVELLEMENT OUVERT

Travailleurs autonomes

Le regroupement des Travailleurs Autonomes du Haut-Richelieu recevra la directrice générale de Compo Haut-Richelieu, Colette Tessier, le mardi 19 mai, dès 7h30, lors de son déjeuner-rencontre au restaurant Le Normand.

La conférence, intitulée «Les Écocentres, pour passer du nuisible à l'utile», portera sur les solutions écologiques pouvant être appliquées par les travailleurs autonomes dans leur entreprise afin de mieux récupérer et recycler les cartouches d'encre, les composantes d'ordinateurs, les périphériques, le papier, etc.

Mme Tessier abordera également la mise sur pied des 3RV, soit la réduction à la source, le réemploi, le recyclage et la valorisation.

Pour y assister, contactez Roger Lupien, au 450 349-0946, ou Luc Veillette, au 514 237-5189. La rencontre est gratuite pour les membres du regroupement et de 5\$ pour les non-membres.

Vol d'identité

La Banque Royale tiendra une Journée Défi Sécur-Identité RBC vendredi prochain, entre 14 et 19 heures, à sa nouvelle succursale de Saint-Luc, située au 185, boulevard Omer-Marcil.

Il sera alors possible de disposer sans danger de vos documents personnels, tels vos demandes de cartes de crédit préapprouvées, vos reçus de cartes de crédit, vos relevés bancaires de même que toutes autres factures et ou papiers renfermant des renseignements connexes. L'institution financière espère ainsi inciter sa clientèle à protéger son identité en détruisant des documents inutiles et porteurs de renseignements importants.

La RBC profitera de l'occasion pour renseigner les particuliers sur le vol d'identité et les moyens de l'éviter et sur le service de chaîne de sécurité. La compagnie Cintas, qui assure la destruction de documents confidentiels en toute sécurité, est associée à cette rencontre, de même que la Chambre de commerce du Haut-Richelieu.

Endettement

En cette période d'instabilité économique, l'Association coopérative d'économie familiale (ACEF)

de la Rive-Sud se veut proactive et offre des séances d'information pour les personnes aux prises avec des dettes.

Une rencontre gratuite pour les personnes ayant des revenus aura lieu le jeudi 28 mai, à 19 heures, au Centre culturel Fernand-Charest situé au 190, rue Laurier. Un conseiller de l'ACEF Rive-Sud sera sur place pour vous informer sur la faillite, le dépôt volontaire et la consolidation de dettes, en plus de répondre à vos questions.

Pour de plus amples informations ou pour prendre un rendez-vous privé avec un conseiller de l'organisme, composez le 1 877 677-6394.

Activités militaires

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu accueillera les chefs militaires de notre région lors de son prochain dîner-causerie, prévu le 2 juin, dès 11h30, au Pavillon Dextraze,

Quatre invités iront au micro afin d'expliquer l'importance des activités militaires pour le Haut-Richelieu. Le colonel Daniel Genest, Commandant du 5^e Groupe de soutien de Secteur, parlera de la mission de sa formation qui assure la gestion des garnisons de l'Armée de terre au Québec.

Pour sa part, le colonel François Pion, Commandant du CMR de Saint-Jean, fera une mise à jour sur les activités du Collège militaire depuis sa réouverture, en abordant notamment les projets en cours ainsi que les plans d'expansion du Collège.

Le lieutenant-colonel Steven Whelan, Commandant de l'École de leadership et de recrue des Forces canadiennes, élaborera quant à lui sur les perspectives de formation pour les années à venir et le major Guy Lang, Commandant du 2^e Groupe de Rangers du Canada, viendra finalement démystifier la présence de son quartier général à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Le coût du billet est de 45\$ pour les membres et 55\$ pour les non-membres. Les tables corporatives identifiées de huit personnes sont vendues à 336\$ et les demi-tables de quatre personnes sont 168\$. Les personnes intéressées doivent contacter Isabelle Bourgault, au 450 346-2544.

De la cuisine libanaise à Saint-Luc!

La bannière Amir cuisine ses réputés mets libanais depuis plus de deux mois à Saint-Jean-sur-Richelieu, plus précisément au 210 du boulevard Omer-Marcil. Ce qui fait sa force? La rapidité de son service, digne des comptoirs de type fastfood, et la qualité de ses produits, indiquent les propriétaires de ce nouvel établissement.

Depuis maintenant une vingtaine d'années, la chaîne Amir propose ses shish-taouks et ses shawarma aux Québécois, des mets respectivement composés de poi-

trines de poulet et de filets de boeuf et d'agneau marinés et cuits sur broche. Aujourd'hui, on compte une cinquantaine de ces restaurants un peu partout en province, dont près de 40 se trouvent dans la région métropolitaine.

«La nourriture provient de fournisseurs approuvés par les lois fédérales et elle est minutieusement choisie, explique Charbel Francis, responsable du restaurant de Saint-Luc avec son collègue, Elias Ammouri. Elle est comparable aux grandes chaînes de restauration, mais le service est fait au comptoir et est très rapide. C'est notre marque de commerce.»

M. Francis est également propriétaire d'un restaurant Amir à

Saint-Jérôme et projette en ouvrant deux autres, à Drummondville et à Gatineau, d'ici quelques mois.

Déjà neuf employés

À Saint-Jean-sur-Richelieu, l'équipe compte neuf employés et la superficie de la succursale permet d'accueillir plus de 80 clients aux tables. Il est également possible de servir le menu Amir lors de réception privée; il suffit d'en faire la demande.

Les assiettes libanaises sont servies sur Omer-Marcil du samedi au mercredi, entre 11 et 20 heures, et les jeudi et vendredi, entre 11 et 21 heures. Pour plus d'information, composez le 450 348-1818.



Charbel Francis est l'un des propriétaires du nouveau restaurant libanais Amir, situé au 210 du boulevard Omer-Marcil. Il est ici accompagné de son associé, Elias Ammouri.

Coûteuse l'assurance-vie?

Protection personnelle, hypothécaire ou prêt commercial

À ce prix-là, pouvez-vous vraiment vous passer d'une protection adéquate?

Âge	HOMME (non-fumeur)		FEMME (non-fumeuse)	
	250 000\$	500 000\$	250 000\$	500 000\$
30 ans	17,55	28,35	12,83	19,80
35 ans	18,23	27,72	14,40	21,60
40 ans	22,23	36,90	17,78	26,91
45 ans	31,05	54,90	22,75	36,90
50 ans	43,43	79,20	31,73	55,80
55 ans	69,08	127,80	48,60	89,10

*Tarifs mensuels sujets à changement sans préavis, taux sur approbation

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir votre soumission sans frais par téléphone!

Bessette
ROMÉO BESSETTE ET FILS INC.
ASSURANCES ET SERVICES FINANCIERS

Tél.: 450 359-8888

Mentionnez cette offre pour l'assurance-vie

CONCEPTION PUBLICITAIRE IDENTITÉ VISUELLE (LOGO, PAPETERIE) AFFICHE
DÉPLIANT BROCHURE MAGAZINE CATALOGUE IMPRESSION NUMÉRIQUE SITE WEB

LA SOLUTION GRAPHIQUE
À SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

tadamdesigngraphique

www.tadamgraphique.com

brigitte.vallancourt@tadamgraphique.com
T 450 347 0323 C 514 891 4098

342905101B_20090508

538292101A_20090513-5

COMMERCES ET BUREAUX D'AFFAIRES

De la place pour trois fois plus d'activités au centre-ville

ARIANE GUILLEMETTE-MUNGER
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

Embauché par Rues principales afin de déterminer le potentiel de développement des bureaux d'affaires dans le centre-ville, Jean-Pierre Héon a arpenté de long en large les rues du Vieux-Saint-Jean au cours des derniers mois afin de cerner les problématiques et les enjeux liés à son mandat. Son constat? Les professionnels et les commerçants pourraient occuper trois fois plus d'espace qu'ils ne le font présentement.

Fraîchement diplômé de l'Université de Québec à Montréal en urbanisme, M. Héon est venu présenter le résultat de son étude lors du dernier café-rencontre de Rues principales, il y a deux semaines de cela. Ce dernier a évalué l'ensemble des terrains et des bâtiments érigés sur le périmètre compris entre les rues Saint-Joseph, Mackenzie-King, Guoin et Balthazard. Lorsque les lieux pouvaient accueillir une quelconque activité économique, il le prenait automatiquement en notes.

Les chiffres évoqués par M. Héon lors de la conclusion de sa présentation ont surpris plus d'un: présentement, les locaux d'affaires occupés et vacants, donc prêts à accueillir un commerçant ou un professionnel, couvrent une superficie de 265 537 pieds carrés dans le Vieux-Saint-Jean. Or, si on développait tous les terrains et les bâtiments à leur plein potentiel, le total s'élèverait à 907 787 pieds carrés.

Reste donc plus de 640 000 pieds carrés à combler.

Si on décortique ce chiffre par rues, l'artère Richelieu est celle présentant le plus grand nombre de pieds carrés disponibles pour une vocation commerciale avec ses 247 300 p². Suivent ensuite la rue du Quai (86 000) et la Place du Marché (63 000).

«C'est certain ce n'est pas exactement ce que souhaite toutes municipalités, d'exploiter à 100% la superficie commerciale. Il faut laisser la place au résidentiel, pour assurer une occupation des lieux 24 heures sur 24, non pas uniquement durant les heures d'ouverture des commerces ou des bureaux de professionnels, précise celui qui a pu mener à terme son projet grâce à l'aide financière du Centre d'aide aux entreprises (CAE) de la Haute-Montérégie. Sauf que l'étude nous permet de constater qu'il y a un énorme potentiel à exploiter.»

LOCAUX VACANTS

Si l'occupation maximale de la superficie potentielle aux activités d'affaires est pratiquement utopique, Jean-Pierre Héon rappelle que le taux de vacance des locaux pour les commerçants et les professionnels est une problématique pouvant être facilement résolue. Il trouve d'ailleurs préoccupant que 25% de l'aire présentement propre aux entreprises soit inoccupée. «Ce sont toutes des adresses prêtes à accueillir un commerce ou le bureau d'un professionnel. Il y a bien quelques rénovations à effectuer, mais rien de majeur, indique-t-il. Le quart de la superficie n'est pas exploité, c'est beaucoup.

Généralement, lorsqu'un secteur se porte économiquement bien, on parle de moins de 10% d'occupation.»

De ces locaux vacants, une proportion importante se retrouve sur la rue Richelieu, constate M. Héon, engendrant un genre de cercle vicieux. «Des bâtiments vides, ça n'attire pas les gens et puisqu'il y a moins de gens qui viennent au centre-ville, les marchands et les professionnels se disent qu'ils feraient mieux d'aller s'installer ailleurs. Il faut changer cette mentalité et implanter des commerces qui ont vraiment leur place dans un centre-ville, qui cadrent dans le décor», soutient le conférencier.

Une autre problématique jouerait également en la défaveur du développement d'affaires du Vieux-Saint-Jean: les frontières désertes, soit des barrières psychologiques et physiques. M. Héon donne en exemple la voie ferrée et la rivière Richelieu. «Les lieux les plus délabrés se retrouvent à leurs côtés. Il faut donc miser davantage sur la revitalisation, insiste l'urbaniste. La rue du Quai et la rue Foch, par exemple, ont besoin d'un dynamisme économique.»

Lors du café-rencontre, M. Héon n'a également pas manqué de rappeler que près de 64% des ménages ayant élu domicile dans le Vieux-Saint-Jean ont un revenu inférieur à 45 000\$ et que bon nombre des logements disponibles le sont à un prix modique. «Si on amène des commerces, on amène également des emplois et une vie économique. L'image du centre-ville ne pourra qu'être plus positive», de conclure ce dernier. ■



Fraîchement diplômé de l'Université du Québec à Montréal en urbanisme, Jean-Pierre Héon a reçu comme mandat de Rues principales de chiffrer le potentiel de développement d'affaires du Vieux-Saint-Jean.

LES TAUX D'INTÉRÊT

	8 mai 2009	1 ^{er} mai 2009	Année dernière
Taux d'escompte	0.50	0.50	3.25
Taux préférentiel	2.25	2.25	4.75
Bons du Trésor - Canada 91 jours	0.19	0.20	2.59
Dépôts garantis fiducies			
30 jours	1.00	1.00	3.10
90 jours	1.00	1.00	3.10
Semi-annuel	1 an	1.45	1.61
Semi-annuel	5 ans	3.35	3.20
Obligations			
- Canada	2 ans	1.03	0.90
- Canada	5 ans	2.08	1.94
- Canada	10 ans	3.10	3.01
- Québec	5 ans	2.49	2.46
- Québec	10 ans	4.28	4.30
Taux hypothécaires			
1 an	3.35	3.35	5.75
3 ans	3.65	3.65	6.00
5 ans	4.25	4.25	6.00
Taux d'inflation	mars 2008	fév. 2008	mars 2007
	1.4%	1.4%	1.2%
Cours de change \$ CAN en €	63.77	63.58	64.26
Cours change (\$ CAN en \$ US)	86.98	84.32	99.44
Prix de l'or (\$ US)	914.90	88.20	885.80
Taux d'escompte U.S.	0.25	0.25	2.25
Taux préférentiel U.S.	3.00	3.00	5.00

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

Appel de projets du Fonds de développement régional

ARIANE GUILLEMETTE-MUNGER
ariane.guillemette-munger@canadafrancais.com

La Conférence régionale des élus (CRÉ) de la Montérégie Est annonce les appels de projets dans le cadre du Fonds de développement régional. La date de tombée est fixée le 30 juin pour la MRC du Haut-Richelieu.

Rappelons qu'un montant de 800 000\$ est disponible pour soutenir le financement de projets s'inscrivant dans les priorités de développement de la région identifiée dans le Plan quinquennal de développement durable 2006-2011.

Les organismes admissibles sont soit des OBNL (organismes à but non lucratif) incorporés depuis moins d'un an, les organismes rele-

vant de la municipalité ou de la MRC et les organisations du secteur public rattaché aux réseaux de l'éducation, de la santé, des services sociaux et du secteur périmunicipal. Les coopératives dont les activités sont semblables à celles d'un OBNL peuvent également soumettre leur projet.

FORMATION FDR

La CRÉ Montérégie Est organise deux rencontres d'information portant sur le Fonds de développement régional (FDR) afin de bien faire connaître le FDR en répondant aux questions des promoteurs potentiels.

D'une durée de trois heures, la formation comprend la présentation du cadre normatif, le dépôt du formulaire et l'explication de la grille d'analyse des projets.

Les ateliers de formation se dérouleront dans les locaux de la CRÉ Montérégie Est, au 255 boul. Laurier, McMasterville, le 21 mai prochain, entre 9 heures et midi. Les personnes intéressées doivent confirmer leur présence au plus tard lundi prochain, auprès de Jocelyne Pilon, en composant le 450 446-6491, poste 2400. ■

canadafrancais.com

WWW.
canadafrancais
.com

Allez-y voir!



Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat

Service 24 heures

Cell. : 514 924-8223
Tél. : 450 348-8897
Télé. : 450 348-8992

Le Guide411
Pour et par les gens d'ici
www.leguide411.com
RECHERCHE D'ENTREPRISES RECHERCHE DE PERSONNES

LOCAUX À LOUER
PLACE HÉRITAGE

Au cœur du centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu

Locaux de 600 (1), 900 (2) et 2 500 (3) pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.

Pour renseignements :
347-0323, poste 294

Vous souhaitez bosser au gouvernement?

**MÉLANIE
PAQUET**

(Conseillère d'orientation et psychothérapeute)



I n'est pas rare que mes clients partagent leurs intentions d'occuper un poste dans la fonction publique. Pour ceux et celles que le projet intéresse, nous nous pencherons aujourd'hui sur les opportunités de carrières qui s'y trouvent et sur les moyens d'y accéder.

Tout d'abord vous devez savoir que les emplois offerts aux gouvernements sont représentés par deux organismes. Au fédéral, il s'agit de la Commission de la fonction publique du Canada, alors que les emplois de la fonction publique provinciale sont représentés au Québec par le Conseil du Trésor. Vous trouverez les liens Internet de ces organismes au sein de l'article.

En ce qui concerne les types de postes disponibles à la fonction publique, vous devez savoir qu'ils sont nombreux et diversifiés. Vous y dénicheriez des postes de cadres, des emplois pour les corps de métier, des emplois pour les professionnels et pour les techniciens, des postes de soutien administratif et d'autres plus scientifiques.

FONCTION PUBLIQUE FÉDÉRALE

Sur le site de la Commission de la fonction publique du Canada vous pourrez lire que cet organisme indépendant relevant du parlement s'emploie avec les ministères et les organismes à recruter et à nommer des personnes qualifiées à la fonction publique du gouvernement du Canada.

Le site de recrutement à consulter pour connaître les emplois ouverts pour le grand public est le suivant: <http://jobs-emplois.gc.ca/index-fra.htm>

Vous pourrez alors postuler en ligne en créant votre profil personnel, ce qui vous évitera de devoir entrer vos informations à chaque fois que vous postulerez pour un emploi par la suite. Notez que vous devez obligatoirement postuler sur des emplois précis. Il n'est pas possible d'envoyer votre demande d'emploi dans une optique générale sans préciser un poste en particulier.

Afin de ne manquer aucune opportunité, vous devriez également consulter les organismes non régis par la Loi sur l'emploi dans la fonction publique (LEFP) qui font leur propre recrutement:

<http://jobs-emplois.gc.ca/centres/org-fra.htm#nonpsea>

Sachez que vous n'avez pas à vous inscrire à un examen, puisque ces derniers se font sur invitation seulement. Vous devez donc soumettre votre candidature, laquelle sera évaluée. Si elle est retenue et que des tests d'admission sont requis vous serez alors contacté et invité à vous présenter pour compléter ces derniers.

Pour vous préparer à une entrevue, on vous conseille de vous fier au document intitulé: «Énoncé des critères de mérite et des conditions d'emploi», puisque l'entrevue se base sur les critères d'embauche que vous y trouverez. Ce document est généralement disponible en cliquant sur le lien présent sur l'annonce d'emploi. Vous pourrez aussi l'obtenir sur demande au ministère de l'embauche.

Si vous souhaitez connaître les taux de rémunération de la fonction publique fédérale, les régimes d'avantages sociaux, la façon de postuler à un emploi à la fonction publique, les types d'examen administrés aux candidats, les exigences en matière de langues officielles et ainsi de suite, rendez-vous au:

<http://jobs-emplois.gc.ca/centres/experience-fra.htm>

Vous trouverez également différents programmes d'embauche pour des clientèles cibles, notamment pour les diplômés, les étudiants, les adjoints de recherche, les stagiaires et ainsi de suite. Ces programmes d'embauche ont des critères de sélection différents. Des programmes de perfectionnement sont également offerts par le biais de l'Agence de la fonction publique. Pour en savoir plus: <http://www.psc-cfp.gc.ca/centres/employment-emplois-fra.htm>

Si vous souhaitez trouver un emploi dans un ministère ou un organisme précis, consultez le lien suivant pour savoir s'il y a actuellement des postes disponibles: <http://jobs-emplois.gc.ca/centres/career-carriere/car-exp-fra.htm>

FONCTION PUBLIQUE PROVINCIALE

Si vous souhaitez trouver un emploi au sein du gouvernement provincial, vous devez alors orienter vos recherches auprès du Conseil du trésor. Le recrutement s'y fait uniquement par le biais de concours (appels de candidatures). Pour connaître les emplois offerts vous devez consulter la section «obtenir un emploi» sur le site

suivant: <http://www.carrieres.gouv.qc.ca/accueil/index.html>

Sur ce site vous trouverez notamment de l'information sur la fonction publique et ses différents ministères et organismes. Les étudiants et les nouveaux finissants y constateront qu'ils ont aussi accès à des campagnes de recrutement adaptées à leur réalité.

Pour poser votre candidature, vous pouvez utiliser le service en ligne ou compléter le formulaire «Offre de service».

TRAVAILLER AU MUNICIPAL

Si vous souhaitez travailler au niveau municipal, je vous conseille de consulter le site Internet des villes auprès desquelles vous aimeriez vous impliquer. Vous y trouverez généralement une section «Emplois» qui est mise à jour selon leurs besoins.

L'Union des municipalités du Québec vous permet pour sa part de chercher du travail dans différentes villes du Québec. Pour consulter les offres d'emplois disponibles: <http://www.umq.qc.ca/emplois/emplois.asp>

Bonne chance!

Pour me joindre: www.melanie-paquet.com ou 514 464-4456. ■

EXPANSION DES FORCES CANADIENNES

Des services logés à la garnison seront déménagés

LOUISE BÉDARD

louise.bedard@canadafrancais.com

Des services logés à la garnison de Saint-Jean seront déménagés à l'extérieur des installations pour libérer des locaux. L'accroissement des effectifs des Forces canadiennes amène un accroissement des activités à l'École de leadership et de recrues (ELRFC) qui requiert de plus en plus d'espace.

Le capitaine Mario Gendron, coordonnateur de la garnison, explique que des services doivent donc être déplacés pour donner priorité à l'ELRFC. Les déménagements se feront dans des édifices de Saint-Jean et sont prévus pour cet automne.

Ainsi, le Centre de soutien au soldat qui offre des services aux militaires revenant de mission et le bureau des anciens combattants seront relocalisés dans l'édifice du 320, boulevard du Séminaire où sont déjà concentrés plusieurs services gouvernementaux.

Quant au Bureau d'enquête sur le harcèlement, le Centre de résolution de conflit, le journal interne

Servir, le bureau administrant les fonds non publics tels que les mess, les bureaux du programme de formation linguistique de la Force terrestre et de l'armée de l'air qui offrent des cours à distance, ils élimineront domicile dans le nouvel édifice des Assurances Bessette où d'autres services pourraient aussi être relocalisés.

Au cours des dernières années, la garnison a déjà déplacé d'autres unités pour rendre disponibles plus de locaux pour l'ELRFC. L'Unité régionale de soutien aux cadets de l'Est ainsi que le service des transmissions ont leurs locaux à l'entreprise Rheinmetal, sur le boulevard du Séminaire. Quant au quartier général du 2^e Groupe de patrouilles de rangers canadiens, il opère à partir de locaux d'un édifice commercial sur le chemin Grand-Bernier.

L'ELRFC qui entraîne la très grande majorité des recrues de l'armée canadienne souffre d'un manque d'espace. Des installations temporaires dont des chambres pour les recrues et un centre d'exercices ont dû être installés sur le site de la garnison pour faire face aux besoins d'entraînement. ■



Agence canadienne
d'inspection des aliments

Canadian Food
Inspection Agency

AVIS PUBLIC

**Établissement d'un lieu réglementé –
Interdiction de déplacer du bois de frêne et tout bois de chauffage**

L'agrite du frêne est un insecte originaire d'Asie extrêmement nuisible qui s'attaque aux frênes et les détruit. L'Agence canadienne d'inspection des aliments (ACIA) a confirmé la présence de ce ravageur à Carignan.

Afin de ralentir sa propagation vers de nouvelles régions, l'ACIA réglemente le déplacement de tous les produits de frêne ainsi que le bois de chauffage de toutes les essences.

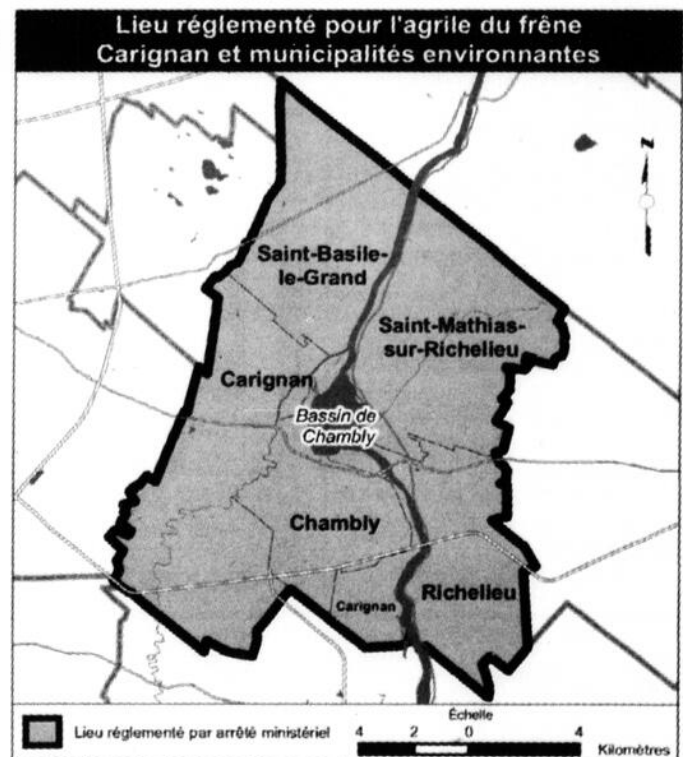
L'arrêté ministériel interdit la sortie de ces produits à l'extérieur du lieu réglementé à moins d'avoir obtenu préalablement l'autorisation écrite de l'ACIA. Quiconque contreviendra à cette exigence sera passible d'une amende et s'exposera à des poursuites judiciaires.

Municipalités visées par cette réglementation :

- Carignan
- Chambly
- Richelieu
- Saint-Basile-le-Grand
- Saint-Mathias-sur-Richelieu

L'ACIA compte sur la collaboration des résidents des municipalités visées pour l'aider à limiter la propagation de l'agrite du frêne et protéger les forêts, l'environnement et l'économie de notre pays.

Si vous avez des questions au sujet de l'agrite du frêne et la réglementation en vigueur, communiquez avec l'ACIA en composant le **1-866-463-6017** ou visitez notre site Web à l'adresse suivante : www.inspection.gc.ca (voir « Phytoravageurs »).



Canada

LES PETITES ANNONCES

450 347-8555 C'EST LU, C'EST VENDU!
 Sans frais **1-800 947-8555** Lundi au vendredi 8h30 à 17h

SPÉCIAL 10\$ 20 mots taxes en sus pour un journal

l'Express Le Guide l'Avenir Coup'oeil Richelieu

L'heure de tombée est le lundi à 17 HEURES pour les ANNONCES ENCADRÉES ET POUR LES ANNONCES CLASSÉES et ce, précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le CANADA FRANÇAIS ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

LE CANADA FRANÇAIS

REJOIGNEZ JUSQU'À 224 000 LECTEURS pour seulement

7\$/journal additionnel

20 du mot additionnel Annonces sur Internet gratuites pour chaque journal

SOMMAIRE

IMMOBILIER ACHAT/VENTE	Recherche colocataire 158	Articles de sport 306	Services professionnels santé 453
Bungalows 101	Recherche logement 159	Bois et matériaux de construction 307	Offres de service 454
Chalets 102	Divers 160	Camping 308	AVIS
Commerces 103	VEHICULES	Machinerie et outillage 309	Avis de dissolution / Changement de nom 501
Condos 104	Automobiles 201	Musique et instruments 310	Avis publics 502
Maisons mobiles 105	Bateaux et moteurs 202	Ventes de garage 311	Perdu / Trouvé 503
Propriétés de campagne 106	Bicyclettes 203	Vêtements 312	RENCONTRE-AMITIÉ
Propriétés à revenus 107	Camions / Camionnettes 204	Divers 313	Divers 551
Recherche propriétés 108	Location 205	SERVICES FINANCIERS	Escortes-rencontres 552
Terrains 109	Machinerie agricole 206	Argent à prêter 351	ENCA
Terres, fermes et fermettes 110	Motocyclettes 207	Occasions / Propositions d'affaires 352	Divers 601
Visites libres 111	Motoneiges 208	Placements 353	COURS
Divers 112	Pièces et accessoires 209	Prêts hypothécaires 354	Écoles spécialisées 651
LOCATION	Véhicules récréatifs / Routottes 210	Services financiers divers 355	Formation professionnelle 652
Appartements 151	INFORMATIQUE	Tenue de livres / Impôts 356	SOUS-AITS
Appartements meublés 152	Divers 251	EMPLOI	Voeux 653
Bureaux, locaux 153	DIVERS	Demandes 401	DATES À RETENIR
Chalets 154	Accessoires de bébé 301	Offres 402	Divers 700
Chambres et pension 155	Agriculture 302	SERVICES	
Maisons de repos / Centres d'accueil 156	Assemblage 303	Astrologie / Cartomancie 451	
Propriétés 157	Animaux 304	Formation 452	
	Antiquités 305		

101 BUNGALOWS

*** AA ATTENTION INTERNET**
 Liste de reprise bancaire disponible Royal LePage Haut Richelieu, adresse courriel: gillesfrégeau@hotmail.com

79,000\$-1 ACRE. Jolie petite maison, 2 chambres, avec garage et 2 remises. Petit étang, terrain boisé. Trésor pour bricoleur. 63 route 202 Stanbridge-East. Sharyl Thompson: 450-266-6888. Royal LePage Action CTR, www.sharyl.com

À CÔTÉ DU CÉPEP split-level, 3 chambres + sous-sol aménagé (possibilité revenu), garage, remise, grand spa, prix 255,000\$, tél.:450-346-6386.

À QUI LA CHANCE 218,000\$, Bungalow tout brique avec garage et abri, thermopompe, près base, 2 c.a.c., sous-sol fini, plancher bois/céramique, terrain 72x103.8pi. **Près base militaire,** construction 2006, 2 cac, garantie 2 ans APCHQ, sous-sol fini, 2 sdb. Info-location, Courtier Agréé, tél.: 450-359-7123.

À QUI LA CHANCE, vendeur motivé, maison St-Jean-sur-Richelieu, quartier St-Eugène, près de tout les services. Acheter pour louer, 750\$/mois, de venez propriétaire. Maison unifamiliale, 3 ans, 3 cac, garage, grand terrain, arbres matures, financement disponible. 514-968-5748.

ANCESTRAL(1867), en excellente condition. Brigham sur route tranquille, pas de voisin immédiat. **André Lagacé, AIA, Royal LePage Action:** 450-534-0600.

BORD DU RICHELIEU navigable, vue panoramique, bungalow, 2 chambres à coucher avec garage, terrain 14,100 pi carrés, 295,000\$. Tél: 450-294-3207.

BUNGALOW JAMAIS HABITÉ construction neuve, 4chambres, 2s.d.b., planchers radiants au sous-sol, 341 Deslandes, St-Luc, arrière bibliothèque, 220,000\$, tél.:450-348-4424.

NOUVELLE MAISON A 2 ÉTAGES sur l'île Ste-Thérèse, croissant de rue, très tranquille, idéal jeune famille, 3 chambres possibilité 4e, style champêtre, faut voir! Sylvain:514-998-0369. Les-pac no.8745567



188 000\$
 Maison 24x27 pi. située à Sainte-Sabine dans un quartier tranquille. À 45 minutes de Montréal. Construction 2003. Terrain de 33 000 pi.carrés
 3+1 chambres à coucher. Plancher de bois franc et céramique. Sous-sol fini avec entrée indépendante.
450 293-5099

COMMUNE HABITATION 450-291-3801

À qui la chance? Nouveau programme disponible. Votre maison 4 c.c. 586\$/mois. Commune habitation est maintenant en opération, nous participeront à fabriquer votre maison. Avec une famille il est difficile d'amasser de l'argent. Ce programme consiste à participer dans vos temps libre à fabriquer votre maison et des amis peuvent vous aider à participer. 9 jours suffisent pour accumuler les crédits nécessaires, pour l'acquisition de votre hypothèque. Programme première maison, financement progressif, notaire inclus, taxe bienvenue inclus, terrain selon budget inclus. L'assistance requis financier, technique et planification inclus.

SECTEUR ST-EUGENE, ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, endroit tranquille et près services, **entièrement rénovée 2005.** Planchers bois franc/céramique + sous-sol fini, garage, 2 terrains aménagés + thermopompe, etc...Pas d'agent s.v.p. Prix: 279,000\$. Tél: 450-542-5350.

CONSTRUCTION FRÉDÉRIC LUSSIER

961 Samoisette, St-Jean, plancher bois franc teint, 1,138pi.ca. douche en céramique, 199,000\$+tx. **Visite libre (samedi, dimanche) 13h à 16h.** Tél.:514-944-7893.

MAISON Quartier St-Lucien

très bien entretenue. Salon cuisine à aire ouverte. Planchers bois franc, céramique. Sous-sol fini, 4 c.a.c., 2 salles de bain, foyer, piscine creusée avec chauffe-eau, cour arrière intime, 2 cabanons, abri auto, cuisine et salle de bain renouées avec comptoir en granit, aspirateur central, climatiseur, système alarme relié. Terrain 75 x 111. Une visite vous suffira. À vendre par le propriétaire. Prix demandé 225,000\$. Faites une offre. Sur rendez-vous 450-357-3113.

193 700\$ DUPLEX

Tout brique, cour intime clôturée (175 pieds de profondeur), planchers de bois franc et flottant, plusieurs fenêtres et portes ont été changées. Possibilité de propriétaire occupant. ***Il vous en coûte 450\$/mois pour l'habiter***

188 700\$ DUPLEX

Saint-Edmond : secteur tranquille, cour intime, arbres matures, rénovations : fenêtres, couverture, galerie, électricité, plomberie, système de chauffage, boîte 200A, etc. 2 solariums (un 4 saisons), planchers de lattes (rez-de-chaussée). ***Il vous en coûte 475\$/mois pour l'habiter***

154 700\$

Unique en son genre. Propriété construite et habitée par un architecte. Chaque pièce possède une architecture spéciale de bon goût. Plafond cathédrale différent dans la majorité des pièces. Recouvrement de la toiture en tuiles de ciment (durée à vie).

199 700\$ DUPLEX

730. Rénové au fil des ans, cour intime, haie de cèdres. Poutres anciennes apparentes, chambre principale (porte patio). Libre immédiatement pour propriétaire occupant. ***Il vous en coûte 300\$/mois pour l'habiter***

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
 Courtier immobilier agréé
 FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

JONATHAN HUDON
 450-347-7766
 AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

CAROL HUDON
 450 347-7766
 AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

6% - 10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

ROYAL LEPAGE ST-JEAN Courtier immobilier agréé

L'efficacité a un nom...
Richard Boire
 «grand maître vendeur» ÉTOILE

450 347-7766
 Évaluation gratuite

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR

PALME D'OR DU PRÉSIDENT

L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

* 0 à 5 des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

BORD DE L'EAU: En zone navigable à Saint-Jean, cottage brique de 9 pièces, plafond cathédrale à la cuisine, salle à manger et salon. Spa intérieur. Toutes les pièces principales sont vitrées côté rivière "SUPERBE" planchers bois franc, foyer, garage triple, quai, etc. Terrain 18 763 pi carrés dont 125 sur la rivière. Son prix: 799 000\$.

FERMETTE DE 162 ARPENTS: Napierville, joli domaine de 162 arpents comprenant cottage brique 7 pièces dont 3 chambres, 2 salles de bains, foyer combustion, garage double plus garage pour équipement 30x40. La résidence est à environ 300 pieds de la rue, cachet très privé. Son prix: 695 000\$.

BOUL. DU SÉMINAIRE NORD: Saint-Jean, sur un terrain de 84 500 pi carrés, bâtisse de 12 000 pi carrés, terrain clôturé et éclairé. Son prix: 2,3\$ millions.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN Courtier immobilier agréé

FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

CAROLE CHARRON

ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR

PALME D'OR DU PRÉSIDENT

L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

Agent immobilier agréé

450 347-7766
 www.carolecharron.com

* 0 à 3 % des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

NOUVEAU

SECTEUR SAINT-LUC: Bungalow de 4 chambres avec garage, terrain de 6 244 pi carrés avec piscine. Vendeur motivé.

79 900\$
MAISON MODULAIRE: Clé en main et très bien entretenue. Située dans un beau secteur résidentiel de Saint-Jean.

MAISON BRIQUE ET ALUMINIUM, 2002, sous-sol fini, 2+2 chambres, 2 sdb complètes, secteur St-Luc, 210,000\$, négociable. 514-863-3164.

MAISON DE VILLE 2007, 3 chambres, 2 salles de bain, aucun tapis, patio privé, unité du bout, terrain 200' de profond, cabanon, la campagne en ville, peut se libérer avant juillet. A vendre: 149,000\$ pas de taxes, infras payés, avec financement. A louer: 1,050\$/mois. 549 rue Denis. Tél: 514-730-1728.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN Courtier immobilier agréé

FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

JEAN-RENÉ BERTHIAUME
 Agent immobilier affilié
450 347-7766
 Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite
 jeanrene@royallepage.ca

- CONTACTEZ-MOI:** 45 minutes et 1 café... c'est pas cher pour connaître une opinion de la valeur marchande de votre propriété!
 - Sainte-Sabine :** 138 500\$. Cottage, garage double, quelques travaux et finition à terminer.
 - Iberville:** 139 500\$, cottage avec garage et grand terrain, pour bricoleur.
- Saint-Athanas :**
 299 500\$ très beau bungalow avec garage 2007. Chambres 3+1, grand terrain près des services.

Sabrevois: 549 000\$, magnifique domaine de 2,44 hectares avec 8 500 vignes, tout pour partir votre petit vignoble.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
 Courtier immobilier agréé
 FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Mario Raymond
 Agent immobilier affilié
 www.marioraymond.com
450-347-7766
 * GRAND MAÎTRE VENDEUR ÉTOILE *

0% à 3% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec.
Meilleur agent vendeur pour l'année 2008

PRÈS DE L'HÔPITAL

997. 9 pièces : possibilité de bachelors, salle de cinéma et salle de jeux, inclus 2 spas. 209 900\$.

208 900\$

1078. Grande maison confortable. Grand terrain, garage détaché. Si vous aimez les boiseries, vous aimerez la chaleur de cette maison!

17. Beau modèle d'autrefois avec tout le confort d'aujourd'hui situé dans un quartier de choix.

CANTONS-DE-L'EST

55. Superbe petit domaine de 24 acres situé dans la magnifique région de Freilighsburg.

6. Maison de prestige tout brique avec de l'espace et du confort. Faites de votre rêve une réalité!

Pour vendre votre maison **GRATUIT!**
 une opinion de la valeur marchande de votre propriété. Appelez-moi!

Labitations Distinctions inc.
 RBQ: 8269-2351-23

**PRIX
 IMBATTABLES**

Maison à partir de **189 500\$**

Clé en mains

Incluant :
 • Terrain avec service à 100%
 • TPS et TVQ

**Maison modèle à visiter
 en tout temps**



275, rue Galipeau, Saint-Jean
 Pour renseignements
450 346-9353

Carillon
 Gaïpeau
 Vendre
 Jacques Carlier

MAISON DE VILLE SUR COIN 20x28pi., 4c.a.c., 1 s.d.b./1s.d'eau, salon/cuisine aires ouvertes, sous-sol fini, 174,500\$, www3.sympatico.ca/maison-a-vendre TEL.:450-349-1756.

**REPRISE DE FINANCE
 DISPONIBLE**
 pour information, contactez Mme. Johanne Chouinard agent affiliée de Proprio Direct, courtier agréée, 514-971-4141.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, sans agent: maison plain-pied, quartier résidentiel près école primaire, garage attaché 16x34, terrain 70x110, piscine hors terre 21pi., 3 chambres à l'étage, plancher bois franc, foyer gaz, salle de bain avec bain thérapeutique, douche céramique/verre trempé, sous-sol avec salle familiale et poêle combustion lente, chambre et salle de bain avec douche. Tél.:514-710-1058.

À LOUER

- 1 LOFT -
 situé au 308, rue Laurier

- Environ 1 100 pi carrés sur 2 niveaux
- Entrée individuelle
- Fenestration abondante côté sud
- Plafond de 20 pi de haut
- Plancher de bois franc
- Colonnnes et poutres de bois apparentes
- Mur de brique intérieur
- Terrasse du côté sud
- Très grand rangement au sous-sol
- Stationnement

LE MARÉCHAL
 APPARTEMENTS À LOUER

Occupation :
1^{er} juillet

750\$/mois

450 359-1019

**103
 COMMERCES**

BATISSE COMMERCIALE 460 Boul. d'Iberville, coin 9e Avenue, terrain 14,000pc, possibilité jusqu'à 40,000pieds de terrain, évaluation municipale 210,000\$, prix: 235,000\$. Peut échanger ou possiblement financement 100%. Tél.:450-346-8598, 450-346-7764.

IBERVILLE. RESTAURANT A VENDRE. Très bien situé, bon potentiel, laissez message; 450-658-4726.

RESTAURANT (FOND DE COMMERCE) À VENDRE, fonctionne très bien, situé au 1174 route 133, Sabrevois, 35,000\$, discutable. 450-545-6483.

**104
 CONDOS**

A ST-JEAN près CEGEP condo 4.1/2 à rabais, 70,000\$, 425 Gouin. Tél.:514-570-3458.

BEAU CONDO BIEN SITUÉ secteur St-Luc, 2e niveau, 4.1/2, bain/douche séparés, 2 stationnements, cabanon, 2 balcons, foyer, climatisation, tél.: 450-349-5668.

CONDO À VENDRE, St-Jean, style loft dans triplex, très ensoleillé, bain podium, douche en verre, 2 grandes chambres, balcon, 2 stationnements, cabanon, frais de condo 50\$/mois, près des services, Tél: 450-515-6398.

**MAGNIFIQUE
 CONDO 4.1/2**
 près base militaire, 1er plancher, climatisé, 136,000\$ négociable (agent s'abstenir), tél.: 450-349-7521.

CLAUDE ST-JACQUES
 514 605-5091

Représente à 5% des meilleurs agents immobiliers de Royal LePage au Québec

**ROYAL LEPAGE
 ST-JEAN**
 Courtier immobilier agréé

188. Vous cherchez de l'espace? Vous avez trouvé. Très grande propriété située dans une rue sans issue, elle vous offre 4 chambres à l'étage. Terrain semé-boisé de 43 463 pi carrés. Bonne visite!

133. Grande propriété, clés en main, située dans une rue sans issue. Plancher bois franc, 3 chambres à l'étage. Sous-sol entièrement fini avec combustion lente. Entrée indépendante au sous-sol.

**ROYAL LEPAGE
 ST-JEAN**
 Courtier immobilier agréé

**MÂITRE
 VENDEUR**

Patrice Boulais
 Agent immobilier affilié
514.216.8200

www.patriceboulais.com

174 900\$

Propriété de qualité à prix abordable! Construction 1999, planchers et armoires de chêne, climatisation, salle de bain avec bain tourbillon et douche, bel environnement, secteur paisible.

174 900\$

Propriété de qualité à prix abordable! Construction 1999, planchers et armoires de chêne, climatisation, salle de bain avec bain tourbillon et douche, bel environnement, secteur paisible.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN

ROYAL LEPAGE
ST-JEAN
 Courtier immobilier agréé
 franchise indépendant et autonome de Royal LePage

423, rue St-Jacques, St-Jean-sur-Richelieu
 Tél.: 450.347.7766
 Ligne de Mtl: 514.990.8911
WWW.ROYALLEPAGESAINSTJEAN.CA

Marie-Ghislaine Arseneault
 agent immobilier affilié
 marieghislainearseneault@royallepage.ca

Ferme 2 000 porcs à l'engrais, 365,37 acres. 495 000\$ + TPS + TVQ.

Jean-René Berthiaume
 agent immobilier affilié
 jeanrene@royallepage.ca

139 500\$

Saint-Athanas : cottage avec un 3 1/2 en annexe pour revenus ou garder les parents car porte entre les deux.

Richard Boire
 agent immobilier affilié
 richardboire@royallepagestjean.com

CONDO 2006

Secteur Saint-Luc : condo de 1 187 pi carrés, climatisé, grand patio, garage. Son prix: 189 000\$.

Hugues Bouchard
 agent immobilier affilié
 hbouchard@royallepage.ca

SAINT-ALEXANDRE

Grande maison avec 4 chambres, décorée au goût du jour, cuisine et salon aire ouverte. Grand terrain avec piscine et patio, armoires en bois de couleur cognac. Sous-sol semi-terminé avec salle d'eau, plancher flottant et poêle au bois pour les soirées d'hiver. 149 000\$.

Patrice Boulais
 agent immobilier affilié
 www.patriceboulais.com

**NOUVEAU
 155 000\$**

Jolie propriété jumelée de construction 2006, offrant 4 chambres et 2 salles de bain, sous-sol aménagé, quartier paisible à quelques minutes de l'autoroute 10, accès facile pour Montréal.

Johanne Bourgoïn
 agent immobilier affilié
 www.johannebourgoïn.com

Bord de l'eau - navigable. Pike-River, maison modulaire directement sur la rivière, 2 chambres, 2 terrasses, terrain privé qui avance dans l'eau (presqu'île). Vendeur motivé. 119 000\$. SIAB123203

Alain Brown
 agent immobilier affilié
 alainbrown@royallepage.ca

**NOUVEAU
 136 000\$**

Superbe propriété très bien entretenue, immense terrain situé au centre du village, 4 chambres. Vous n'avez qu'à placer vos meubles. À voir!

Pauline Champagne
 agent immobilier affilié
 pchampagne@royallepage.ca

Bungalow tout brique de construction récente, 3 chambres à coucher, grande salle familiale, grand garage isolé et chauffé et un superbe terrain de 17 000 pi carrés entièrement paysager avec piscine et jardin d'eau. Demandez une visite!

Danielle Dagenais
 agent immobilier affilié
 danielle_dagenais@hotmail.com

BIJOU

121. Joli cottage sur rue en boucle du secteur Près-Verts, 3+1 chambres, sous-sol fini, aucun tapis. Idéal pour jeune famille et premier acheteur.

Louis Desmarais
 agent immobilier affilié
 louisdesmarais@royallepage.ca

119 000\$

Campagne : joli bungalow situé à Saint-Paul-de-l'Église, recouvrement de planchers en lattes de bois et céramique, 3 chambres, 2 salles de bain, beaucoup d'armoires de cuisine en bois, rez-de-chaussée à aire ouverte, pièce sous le garage, thermopompe, garage double, 7 150 pi carrés de terrain. Contactez-moi pour plus d'information.

Monique Dolbec

VISITE LIBRE
 Dimanche 17 mai de 14 h à 18 h
 172, rue Veilleux
 Saint-Jean-sur-Richelieu

Bungalow tout brique, 3 chambres au rez-de-chaussée, thermopompe, fenêtres en aluminium, sous-sol neuf, compteur de gaz, terrain 80x68, 154 500\$. Près des services. Bienvenue à tous!

Annie Francoeur
 agent immobilier affilié
 anniefrancoeur@videotron.ca

NOUVEAU

Très beau cottage jumelé dans un secteur tranquille et sécuritaire. Belle cour arrière avec patio, piscine et cabanon. Idéal pour jeune famille.

José Houde
 agent immobilier affilié
 josehoude@royallepage.ca

Situé près écoles primaire et secondaire et parc, remise en tôle émaillée sur 2 étages 27x14. Idéal comme premier achat. 114 500\$.

Carol Hudon
 agent immobilier affilié
 carolhudon@royallepage.ca

208 700\$

Tout brique, 4 chambres + 5^e possible, planchers de lattes, armoires de chêne + îlot, foyer, toutes de grandes pièces, patio en ciment (24x20), garde-à-liments + lanterne. Cœur intime avec arbres matures et foyer extérieur, stationnement pavé idéal pour camionneur, garage isolé. Toiture 2008.

Martin L'Écuyer
 agent immobilier affilié
 martinecuyer@videotron.ca

L'ACADIE

Plain-pied construction 2006 situé à L'Acadie, recouvrement de planchers en lattes de bois et céramique, 3 chambres, 2 salles de bain, beaucoup d'armoires de cuisine en bois, rez-de-chaussée à aire ouverte, pièce sous le garage, thermopompe, garage double, 7 150 pi carrés de terrain. Contactez-moi pour plus d'information.

Georges Leduc
 agent immobilier affilié
 www.georgesleduc.com

MONT-ST-GRÉGOIRE

La nature à son meilleur. À 15 minutes de Saint-Jean, solarium 6 portes patio, 40 000 pi carrés, garçonnière. À voir!

Christian Marciel
 agent immobilier affilié
 christianmarciel@royallepage.ca

Duplex propriétaire occupant, possibilité de garage, cour arrière intime. Toiture 2006, fenestration récente et cuisine neuve. Idéal comme premier achat!

Pierre Noël
 agent immobilier affilié
 pierre Noel@royallepage.ca

BORD DE L'EAU

Chemin des Patriotes : maison à paliers multiples, construite sur un terrain de plus de 11 400 pi carrés, garage double, 1 chambre avec salle de bain adjacente et 2 autres au sous-sol à finir, plusieurs arbres matures. À voir! 259 900\$

Vicky Ouellet
 Agent immobilier affilié
 vickyouellet@royallepage.ca

BORD DE L'EAU

Magnifique bord de l'eau navigable. Propriété entièrement rénovée, grand garage isolé, terrain et vue à couper le souffle. Elle est tout simplement parfaite! C'est à voir!

Denise Pardiac
 agent immobilier affilié
 pardiacd@videotron.ca

MONT-SAINT-GRÉGOIRE

Bungalow 4 chambres + bachelors. La nature à son meilleur. Terrain boisé de 40 000 pi carrés avec petit étang et ruisseau. Bungalow spacieux avec solarium. Prix: 247 000\$.

Nathalie Potvin
 agent immobilier affilié

Bungalow 2000, garage double, 1+2 chambres, sous-sol fini avec poêle à combustion lente et coin bar, 1 salle de bain + 1 salle d'eau, beau grand terrain de 18 900 pieds carrés. À voir!

Andrée Racine
 agent immobilier affilié
 www.andreeracine.com

**PISCINE
 CREUSÉE**

Splendide bungalow avec grand terrain aménagé, piscine creusée entourée d'une haie de cèdres 8 pieds. Beaucoup de rénovations ont été effectuées, 3+2 chambres. Secteur tranquille près de la base militaire. Venez visiter.

Mario Raymond
 agent immobilier affilié
 www.mario-raymond.com

NOUVEAU

21. Campagne de Saint-Jean : terrain 12 200 pi carrés avec arbres matures, maison brique et pierres. 143 900\$.

Serge Raymond
 agent immobilier affilié

Bungalow bien entretenu situé dans un secteur paisible, arrière cour avec arbres matures et haie de cèdres.

Christian Robert
 agent immobilier affilié
 christianrobert@videotron.qc.ca

SAINT-JEAN

Jolie maison avec garage sur près de 9 000 pi carrés de terrain. Plusieurs rénos depuis 2 ans. Près de tous les services.

François Salois
 agent immobilier agréé
 www.francoissalois.com

Nouveau à Saint-Jean : grand bungalow 3+1 chambres, garage communicant avec le sous-sol. Beaucoup de rénovations effectuées, terrain 10 000 pi carrés, près de tous les services. 239 000\$. Appelez-moi!

Claude St-Jacques
 agent immobilier affilié
 cst.jacques@videotron.ca

**SUPERBE BORD
 DE L'EAU**

459. Navigable et tout près de la ville. En plus de sa beauté, elle vous offre toute la quiétude désirée. Construction récente avec 3 chambres. Faites-vous plaisir!

Camil J. Tremblay
 agent immobilier affilié
 camil.j.tremblay@sympatico.ca

NOUVEAU

1223. Finition exceptionnelle. Idéal pour grande famille, 7 chambres, salle familiale au rez-de-chaussée, 3 salles de bain, foyer au gaz, 4 étages complètement aménagés.

Léo Verdon
 agent immobilier affilié
 royallepage.stjean@videotron.ca

**BÂTISSE
 COMMERCIALE**

Investisseurs : haut rendement sur votre investissement. Entièrement louée, rapporte 111 400\$/année. Construction 1987 tout brique, bien située, à proximité des autoroutes. Informez-vous!

**Lundi au vendredi
 9 h à 20 h
 Samedi 9 h à 16 h
 Dimanche midi à 16 h**

Pour infos : agents sur place
 Service téléphonique 24/24 hres

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

7 LOGEMENTS, 95 Patriotes Est, bord de l'eau, terrain 18,000 pi carrés, revenu 68,880\$ et 6 **LOGEMENTS** près de l'hôpital, revenu 49,080\$ directement du propriétaire. Tél.: 514-236-7210.

À QUI LA CHANCE? Venez voir nos modulaires de prestige



Remillard plus de 50 ans
Financement sur place SCHL. 5% comptant sur 25 ans
15 sites dans différentes villes
Terrains disponibles

**Nouveau projet : Terrain à louer sur la Rive Sud à 20 minutes de Montréal
12 terrains à Richelieu avec service**

À vendre 35 terrains à Shefford
sur rue Sylvie
15 000 pi carrés
2 maisons modèles avec terrain à partir de 611⁹¹\$/mois

Incluant : service, certificat de localisation, entrée lampadaire, frais notariés pour terrain. Maison modulaire. 4 1/2 de 736 pi carrés
Incluant : terrain, système Vermar, finition intérieure : plancher flottant, prélat, joints, peinture, verticaux...
Installation complète incluse. Frais notariés.
Finie : 543,59\$/mois
Brut : 515,54\$/mois

SPECIAL Maison 26 x 36'
Nouveau modèle 200G
Brut 75 185\$

1300 boul. St-Luc, St-Jean-sur-Richelieu
450 348-3644 • 450 658-8292

8 LOGEMENTS TOUT BRIQUE, situé près du CEGEP et base militaire, bien entretenu, grand terrain 7,158 pi.ca., plusieurs rénovations récentes: toiture, fournaise, réservoir eau chaude, fenestration... Tél.: 450-347-8403.

9 LOGEMENTS six semi-meublés, secteur tranquille, rénovation récente, près de Halles et services, 8,8 x les revenus. Tél.: 514-755-4123.

ACHETER OU VENDRE UN IMMEUBLE A REVENUS. Conseils, expertise, excellent service. Contacter Steve Nadeau agent immobilier affilié, Accès Immobilier +. Tél.: 514-803-2955.

2 MAISONS NEUVES OCCUPATION IMMÉDIATE!



- Près du parc (terrains de tennis)
- Près des écoles et garderies
- Près de la base militaire
- Garnison Saint-Jean
- Près de centres commerciaux

À partir de **130 900\$**
Modèle non-illustré (terrain et taxes en sus)

Phase 5, 30 terrains
Maison modèle à visiter au 976, rue Antoine-Coupal, Saint-Jean-sur-Richelieu

Heures d'ouverture :
lundi au vendredi de 13 h à 19 h /
Samedi et dimanche de 12 h à 17 h

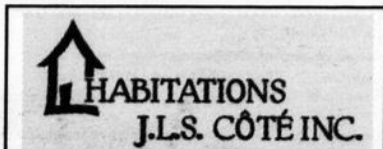
Tél.: 514 757-1279
514 707-1279
514 402-1028

DUPLIX près de la Base militaire, plusieurs rénovations effectuées, 2 logements libres à l'acheteur. Steve Nadeau, agent immobilier affilié, Accès Immobilier +, courtier immobilier agréé, 514-803-2955.

FAITES VITE! Libre 1er juillet, duplex tout brique à vendre, quartier St-Eugène, 5,1/2 à l'étage, 11 pièces au 1er avec sous-sol entièrement fini, terrain aménagé et clôturé, piscine, lave-vaisselle, air climatisé, patio 10x12 et plus, idéal jeune famille ou pour garderie. Vincent, 514-891-1474 lespac no.8719632.

INFO. IMMOBILIER VISITEZ

www.lyndaleblanc.com

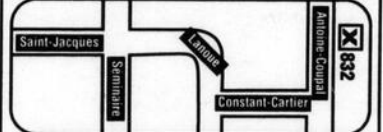


À VENDRE MAISON NEUVE



SECTEUR DU HAUT ST-JACQUES

- Près de la base et des écoles
- 1 114 pi carrés • Qualité supérieure



832, rue Antoine-Coupal, Saint-Jean-sur-Richelieu
450 359-6931

109 TERRAINS

2 TERRAINS DE 7,300 PI CARRÉES pour triplex, secteur St-Luc, aussi maison à vendre pour déménager. Tél.: 514-945-8362.

6 BEAUX TERRAINS de 50 x 120 = 6,000 pi carrés, secteur Iberville, pour unifamiliale. Infras inclus à 100%, desservi cet été, 55,000\$/ch, ferme. Faites vite! Dominic Lambert, Proprio Direct, courtier: 514-266-4001.

BORD DE L'EAU, terrain à vendre, 53'x354', arbres matures, puits artésien, à Farnham, prix: 23,000\$, info.: (450)348-7649.

NOTRE-DAME-DE-BOIS, grands terrains boisés en montagne 19,500\$ et plus, financé à partir de 100\$ comptant et 100\$/mois. Info.: 819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

TERRAIN À VENDRE à St-Eugène, 100 X 200. 450-347-0105, 450-357-3297

TERRAIN EN COIN secteur Iberville (nouveau développement), 1 disponible, 11,871 pi.ca., prêt à bâtir, services et infrastructures inclus, 80,000\$, tél.: 450-346-8676.

NOUVEAU



6 logements, tout brique, situé près des Halles.
3 x 5 1/2
3 x 4 1/2
Rapporte 43 800\$ par année, possibilité de 47 000\$
Prix demandé: 539 000\$
Information: 450 296-4634

TERRAIN RUE DE ROITELES, secteur St-Luc, infras 100%, 7,500 pi carrés, 87,500\$, prêt à construire. Tél.: 514-501-4215.

TERRAIN ST-LUC (île Ste-Thérèse), 7,521 pi carrés, infra payées à 100% + bonhomme à l'eau valeur de 5,000\$ inclus. Rue Jules-Duval, 85,000\$ négo. Tél.: 514-362-0076.

TERRAIN ST-PAUL-ÎLE-AUX-NOIX rue Guy, 19,000 pi carrés, boisé, droit de maison mobile, 29,500\$ aussi terrain commercial, 2,50\$ pi carrés sur route 133, Iberville près rue Dupont. **TERRAIN BOISÉ**, 70x111 face à 113 Poirier, 79,000\$. Tél.: 514-730-1728.

TERRAINS A FARNHAM GRANDS TERRAINS RÉSIDENTIELS

boisés 33,000pi.ca. pour auto-construire, situé dans secteur champêtre, 3 minutes de Marché Central, piste cyclable Estriade, CLSC, école et centre-ville patrimonial, seulement 45min.de Montréal, à partir de 34,000\$. Info.: 514-617-9903, 450-777-6483.

TERRAINS A VENDRE A FARNHAM

A partir de 26,750\$ possibilité uni-familial, duplex, triplex, et commercial. Tél.: 450-293-1672, 514-258-1670.

TERRAINS PRÊTS A BATIR, avec services, pour unifamiliale, semi-détaché, duplex, triplex et multifamiliale. Tous situés dans des nouveaux développements résidentiels, dans plusieurs villes sur la Rive-Sud. Tél.: 514-502-6691.

VENISE-EN-QUÉBEC, terrain à vendre accessible au lac Champlain. Denise Tardif, La Capitale Champlain: 514-838-1961.

VISITE LIBRE

Dimanche 17 mai de 14 h à 16 h
16, rue Dubois
Sainte-Angèle-de-Monnoir



Magnifique bungalow, 4 chambres, terrain de 10 000 pi carrés. 10 min. de l'autoroute 10. 30 min. de Montréal.

Isabelle Deslandes
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton Millénia
Courtier immobilier agréé
514 889-5522

ADRESSE IMMOBILIÈRE

BORD DE L'EAU NAVIGABLE

St-Paul-de-l'Île-aux-Noix
Face à l'Île-aux-Noix. Piscine creusée. 30 350 pi carrés, 3 chambres. 439 000\$.

St-Paul-de-l'Île-aux-Noix
Domaine pour visionnaire, 2 cuisines, 46 000 pi carrés, 5 chambres. 885 000\$.

Lacolle
Vue panoramique. Construction spectaculaire, 45 728 pi carrés, 4 chambres. 735 000\$.

St-Paul-de-l'Île-aux-Noix
Idéal pour couple, 1 chambre + 1 autre au s-sol, garage 13x35, 8 100 pi carrés. 182 500\$.

Sarah Marier
agent immobilier agréé

450
545-5580
adresseimmobiliere.com

Le patron est tombé sur la TÊTE!
Tout, tout, tout doit être vendu!
Des prix à vous couper le souffle!

NOUVEAU
Projet Domaine Normandie Farnham
(coin boul. Dieppe et Normandie)

Maisons avec système central au gaz
à partir de **499\$** /mois

à partir de **599\$** /mois

à partir de **839\$** /mois
en collaboration avec **Desjardins** Caisse populaire de Farnham

*Conditionnel à l'approbation de crédit. Sujet à changement de prix, sans préavis.

Groupe JMR 514 723-2753
Michel Noël 450 293-7610

Immense propriété, zonée résidentielle et commerciale, Saint-Jean-sur-Richelieu, près de tous les services. Superbe bureau très éclairé 24x28 pieds, avec foyer, idéal pour professionnel comptable, esthétique, courtier, studio de photographie. Cour arrière entourée d'une haie de cèdres de plus de 10 pieds avec piscine et atelier de 13x39 pieds.

Pour visite virtuelle, allez : Du Proprio.com 514 977-3842

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

Monique Grégoire poste 228
Gilles Frégoire poste 230

GRAND MAÎTRE VENDEUR

NOUVEAU
470. Maison confortable dans secteur Iberville. Grand terrain de 60 x 140 pi. Foyer + poêle combustion, abri d'auto et plus encore \$\$\$\$

NOUVEAU
1241. Cottage + garage + revenu (bachelor) Intérieur chaleureux, rénové en partie. Propre et ensolleilé.

NOUVEAU
82. Maison modulaire avec son terrain de 330 x 105 pi., semi boisé. Un bijou à découvrir. Vendeur motivé. \$\$\$\$

FERMETTE
1850. Cottage ancien rénové avec soin et bâtiments de ferme sur un terrain de 378 x 142 pi (1.45 arpent). Bordé par la rivière l'Acadie

\$ ÉCONOMIE \$
130. Maison modulaire 14 x 69 IMPECCABLE. Thermopompe, air climatisé, armoire de chêne ect. Terrain privé, loué. Prix : 112 000 \$

TRANSFERT
77. Coquette maison 23 x 40 a aire ouverte 2 + 1 chambres, s-sol aménagé. PRIX : 167 000 \$ MILITAIRE.

550, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
450 349-5883
www.gillesfregeau.com • www.moniquegregoire.com

110
**TERRES/FERMES
ET FERMETTES**

**RANCH A VENDRE
PRES BEDFORD**
140 arpents, 85 en bonne culture drainée et 55 boisé. Ecurie 30x100, 18 stalles et office. Piste d'entraînement réglementaire pour chevaux, garage et hangar 30x60, 6 chambres, abri pour chevaux et abri pour bovins, vailière pour garder dindes, faisans, paons, etc... Maison 30x60 construction 10 ans. Très joli ranch! INFO.: 450-248-0024.

151
APPARTEMENTS

1.1/2-2.1/2-3.1/2-4.1/2 libres immédiatement et pour juillet, St-Jean. Meilleurs rapports qualité-prix dans la région. Pas de chien. Bons services, bons locataires seulement. Tél.:450-359-1266.

4.1/2: 2 PAS DE BASE MILITAIRE (MOINS DE 2KM.) quartier neuf, construction récente, fraîchement peinturé et renové, libre dès 1er juillet, sur même rue garderie/terrain jeux adjacent école primaire. 685\$/mois, Luc: 514-947-4884.

* GRAND 5.1/2. aire ouverte, luxueux, style loft, construction 2005, aspirateur central, échangeur d'air, cabanon. Nouveau secteur Iberville, très tranquille, à 2 pas école primaire, près polyvalente, piste cyclable, proximité aut. 35 à 2 minutes pont Marchand, 800\$/Mois. Tél: 450-347-0404 ou 450-542-0404.

*372 D'AVIGNON, face à l'hôpital, 4.1/2, demi sous-sol, 525\$/mois, 5.1/2, 655\$/mois, 1er juillet. Info 514-771-3636.

1 MINUTE DU CÉGEP, 3.1/2 meublé/chauffé/éclairé/câble, sous-sol ensoleillé. Entrée privée, 1er juillet, 475\$/mois. 1 stationnement. Personne tranquille et responsable. Tél.:450-358-3456 (laissez message).

169, BOUL GOUIN, #6, 3.1/2 propre, 425\$/mois, libre immédiatement, enquête de crédit exigée. 450-348-8053.

2 x 5.1/2: 265 CHAUSSÉ, PRES CÉGEP, et autres avec sous-sol (rue Pinsonneault) libres 1er juillet, enquête crédit, pas de chien, 670\$/mois et 890\$/mois (avec sous-sol). Danielle: 450-359-9938.

2.1/2 A LOUER, semi-meublé, non chauffé, ni éclairé, eau chaude fournie, libre juillet, St-Jean, 350\$/mois. Tél.:450-347-0965.

2.1/2 chauffé/éclairé, semi-meublé, propre, buanderie. Coin Séminaire et Vaudreuil, 300 Vaudreuil. Près d'autobus, 435\$/mois, libre immédiatement. 514-577-7594.

2.1/2 MEUBLÉ, CHAUFFÉ/ECLAIRÉ, secteur hôpital, endroit tranquille, propre, 465\$/mois, libre juin. Tél.: 514-884-0279.

2.1/2 secteur ST-LUC, centre-ville, demi sous-sol d'une résidence unifamiliale, chambre séparée, cuisinière/réfrigérateur, chauffe/éclairage/câble, 8 minutes des services. Personne seule, non-fumeuse, pas d'animaux. Références demandées. Libre immédiatement, 500\$/mois. 450-348-3994.

2.1/2 SEMI MEUBLÉ, chauffé/éclairé, semi sous-sol, près hôpital St-Jean, intercom, stationnement, immeuble tranquille, enquête de crédit, 1er juillet, 430\$/mois, 450-659-7997.

2.1/2 semi-meublé, chauffé/éclairé, câble inclus, construction neuve, endroit tranquille, 485\$/mois, tél.:450-358-2283.

2.1/2-3.1/2 semi-meublés, non-chauffés, centre-ville St-Jean, stationnement, tél.: 450-347-2359.

2e ÉTAGE DE DUPLEX, 30'x 37', fenestration abondante, aucun tapis, finition supérieur, aire au vert, cuisine avec îlot, 2 chambres, 2 balcons, cabanon, pas d'animaux, 680\$/mois, libre 1er juin. Tél: 450-357-0364.

2X4.1/2 LIBRES 1ER JUILLET, situés 259-261 St-Jacques, St-Jean, 560\$/mois, tél.: 514-838-4537.

3.1/2 - 4.1/2 à louer, près hôpital, enquête de crédit, pas chauffé, pas éclairé. Tél.:450-515-6103.

3.1/2 A ST-JEAN, 3E ÉTAGE, GRAND, tapis, locker intérieur, buanderie communautaire, près hôpital, références exigées, libre 450\$/mois, tél.: 450-349-5327.

3.1/2 CONSTRUCTION RÉCENTE, 2e étage, planchers bois, cabanon, bal. centrale, 513\$/mois, inst.lav./sech., libre 1er juin, tél.: 450-358-2735, cell.:450-545-9002.

3.1/2 DISPONIBLE 1ER JUILLET 2009, St-Jean, rue Bouthillier Sud, secteur tranquille, 1km du cégep, bâtiment 1990, 2e étage, aspirateur central, stationnement, lav., séch., cuisinière inclus, 485\$/mois. Frederick 514-815-5411.

3.1/2 grand, Iberville, semi sous-sol, pour personne seule, chauffé/éclairé, bonnes références requises, 550\$/mois, tél.:450-895-0688.

3.1/2 près cégep, semi-meublé, renové, aspirateur central, intercom, coin tranquille, buanderie, porte-patio, locker, 430\$/mois, 450-272-5711, laissez message.

3.1/2 semi sous-sol, 485\$/mois, 4.1/2, 1er étage, 545\$/mois, personne tranquille seulement, enquête crédit, près hôpital, stationnement, libres juillet, Tél:450-359-0519, cell.:514-910-9402.

3.1/2 semi-meublé, 420\$/mois, références exigées, St-Eugène, libre 1er juillet, tél.: 450-346-4839, 450-346-9673.

3.1/2 SPACIEUX DANS QUADRUPLE, bois franc, renové/peinturé, stores inclus, tranquille (parc en face), près base militaire, libre immédiatement, 911 Plaza(St-Jean), enquête crédit, 485\$/mois, tél.:450-895-0557.

3.1/2 TRÈS GRAND SECTEUR IBERVILLE, SUR 2 ÉTAGE, stationnement, cabanon, pas d'animaux, enquête de crédit, libre immédiatement. 460\$/mois Tél.: 450-542-9845.

Multi-Prêts
COURTIER HYPOTHÉCAIRE

L'équipe Massé-Ménard

3 59%

5 ANS FERMÉ

Service totalement GRATUIT

UNE SEULE ADRESSE
933, boul. du Séminaire Nord,
Saint-Jean-sur-Richelieu
450 357-9898
Certaines conditions s'appliquent.

Plus de 22 institutions financières
CAAMP ACCHA

Marc Massé Agent immobilier affilié
Conseiller en financement hypothécaire
514 58-8026

Magali Ménard, A.I.A., C.M.A. Agent immobilier affilié
Conseillère hypothécaire accréditée de l'Association canadienne des conseillers hypothécaires agréés
450 357-9898

Heures d'ouverture
Lundi au vendredi de 9 h à 17 h
(en soirée, sur rendez-vous)

Hélène Villemagne Agent immobilier affilié
Conseillère en financement hypothécaire
514 567-9495

Annie Beaudoin Agent immobilier affilié
Conseillère en financement hypothécaire
514 714-7738
534364101B_20090513-g

3.1/2 ST-EUGÈNE, 2e étage, meublé ou non-meublé, balcon, porte patio, cabanon, stationnement, propre, très tranquille, pas d'animaux, références et crédit demandés, 450\$/mois. Tél: 450-542-0215 ou 450-346-0109.

SECTEUR DES HALLES, TRILEX
250 ST-DENIS, St-Jean. 5.1/2, 2e étage, 3 chambres. Bois franc salon. Chambres plancher flottant. Céramique cuisine et salle de bain. 2 balcons, 1 stationnement. Avec références, 614\$/mois. Libre 1er juillet. 450-348-3268.

3.1/2 ST-LUC récent, grand, luxueux, climatisé/insonorisé, bien éclairé, installation la veuse/sècheuse, alarme, planchers(tuiles), patio, cabanon, stationnement. Paisible, résidentiel, près rivière, hôpital, piste cyclable, services. Personne sérieuse. Pas d'animaux, non-fumeur(euse), enquête crédit, chauffé/éclairé, 575\$/mois. 1er juillet. tél.: 450-348-6699(répondeur)

3.1/2 TRES PROPRE, SECTEUR HOPITAL, très tranquille, libre juin, 450\$/mois, tél: 450-542-1249.

3.1/2, 1er juillet, demi sous-sol, salle de lavage, plancher flottant, stationnement arrière, quartier St-Edmond, 425\$/mois. François 514-297-0796 Danick 514-977-2177.

3.1/2, 550\$/MOIS, cuisinière/réfrigérateur, sècheuse fournis, beaucoup boiseries, références requises, libre, frais peint, M.Sarrazin, 450-358-2507.

3.1/2, 65 Fortier, ST-LUC, chauffé, éclairé, entrée privée, pour personne seule, non-fumeur, pas d'animaux, enquête crédit exigé, 535\$/mois, libre 1er juin, tél.: 450-348-5153, 450-359-4025.

La tournée des VISITES LIBRES

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU

Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant
et autonome de Royal LePage

450-349-5883
550, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

Julie Bessette
Agent immobilier affilié
514 209-1283

Prix révisé

63, rue des Geais Bleus
Nouveau à Saint-Luc dans le secteur des Colibris, très belle maison clés en main, décorée au goût du jour, o'gees, moulures, planchers de bois franc merisier, grands «walk-in» dans les chambres principales.

Sylvie Laporte
Agent immobilier affilié
514 554-0179

219 000\$

81, rue Tremblay
Vous serez surpris et charmés par la grandeur et la luminosité des pièces, par la qualité de finition et par la décoration de bon goût de ce superbe plain-pied. Situé dans un coin tranquille de Saint-Jean, il est néanmoins à proximité de l'autoroute 35 et de la route 133.

Patrick Fleury
Agent immobilier affilié
514 235-1549

40, rue Léger
Maison en construction. Venez choisir vos revêtements de planchers, armoires de cuisine et salle de bain. Finition selon vos goûts... Secteur recherché. Accès rapide à l'autoroute 35.

Dimanche 17 mai de 14 h à 16 h

Johanne Dagenais
Agent immobilier affilié
514 715-1643

269 900\$

382, rue Leblanc
Superbe bungalow clés en main entièrement renové 4 côtes brique, aire ouverte et toit cathédrale, entrée vivoir, salle à manger et salle familiale, 2+1 chambres, 2 salles de bain complètes dont une style scandinave refaite en totalité. Terrain de 6 500 pi carrés clôturé.

Sébastien Parent
Agent immobilier affilié
514 249-9700

179 500\$

188, rue Carillon
Superbe bungalow avec bachelors comprenant 5 chambres dont 3 sur le même plancher, 2 salles de bain complètes, cour intime et aménagée. Beaucoup de rénovations telles: les fenêtres et portes, cuisine et réservoir à l'huile.

Johanne Desrochers
Agent immobilier affilié
514 592-1295

215 900\$

131, rue Mailloux
Propriété dans le secteur des Quatre-Vents, à proximité de l'école primaire des Quatre-Vents, beaucoup de services tels que: école, dépanneur, centre bancaire, autobus, etc. Clôturé, grand patio, garage... Idéal pour jeune famille.

Jocelyn Martin
Agent immobilier affilié
514 260-0130

198 000\$

79, rue Latour
Jolie propriété avec cachet grâce à ses boiseries et ses planchers de bois, ayant profité de plusieurs rénovations au cours des dernières années dont la cuisine et la salle de bain en 2008. Dans un secteur très apprécié, près des Halles St-Jean.

Jean-Pierre Hénès
Agent immobilier affilié
514 779-1992

229 900\$ - taxes

18, rue Claire
766. Superbe plain-pied avec garage. 100% de pierre en façade, les autres côtes finis en acrylique. Construction neuve. Très bien situé, accès facile pour Montréal et près de tous les services (écoles, aréna, centre d'achat). Prix pour vente rapide. Prix avec taxes 259 000\$.

Sébastien Parent
Agent immobilier affilié
514 249-9700

349 000\$

4406, rue René-Dumas
Campagne près de la ville, immense plain-pied brique 4 côtes avec garage double, 5 chambres à coucher, terrain de 22 681 pi carrés complètement paysager, tout équipé, piscine creusée, gazbo, 2 cabanons.

Johanne Pelletier
Agent immobilier affilié
514 592-1295

259 000\$

32, rue Du Comte
Secteur Saint-Luc propriété lumineuse dans quartier de choix, près de tout. Elle possède 3 chambres, planchers de lattes, garage, piscine hors terre, beau patio deux niveaux, clôturé, paysager.

Betty Quirion
Agent immobilier affilié
450 545-0019

239 900\$

15, rue Daniel
Système anti-allergène, Sani-vac, climatiseur central, thermopompe 2007, toiture 2008, garde-robe de cèdre, porte de style colonial.

Michel Benoit
Agent immobilier affilié
514 998-5221

169 900\$

650, rue Boisvert
650. Charmant semi-détaché dans un secteur recherché, près de la base militaire, écoles, Cégep, avec piscine hors terre, solarium de 10x10 pieds, 3 saisons.

Nadine Reon
Agent immobilier agréé
450 349-5883, poste 222

64, rue Fernand-Séguin
Quartier Saint-Edmond près du Cégep. Bungalow de près de 3 000 pieds habitables, magnifique planchers de bois, pièces à aire ouverte, garage. Maison impeccable.

3.1/2, 713 Fredette St-Jean, entrée laveuse/sécheuse, intercom, patio, stationnement, 430\$/mois, enquête de crédit, pas d'animaux. Tél.: 450-659-8173.

3.1/2, grandes pièces, stationnement, 1er juillet, PRÈS HÔPITAL DE ST-JEAN, 480\$/mois. Tél.: 450-347-8198, 514-708-2353.

3.1/2, propre, 475\$/mois, rue Laurier, libre 1er juillet. 514-895-1420.

3.1/2, style loft, plancher flottant avec 3 portes patios, 2 balcons, un 14 x 20, 575\$/mois, buanderie, 539 Des Trinitaires. Tél.: 450-715-1788 ou 514-409-0844.

3.1/2, VIEUX ST-JEAN, entrée lav./séch. libre 1er mai, 350\$/mois. **3.1/2, 1er juillet, Vieux St-Jean**, entrée lav./séch. plancher bois franc, balcon, stationnement, 485\$/mois. **3.1/2, village L'Acadie, 1er juillet, rénové, 2e étage, chauffé, éclairé, stationnement, entrée privée, 550\$/mois.** **GRAND 4.1/2, 1er juillet, Vieux St-Jean, rénové, bois franc, 2 balcons, stationnement, entrée lav./séch., 600\$/mois.** **GRAND 4.1/2, Vieux St-Jean, rénové, 1 chambre et salle à manger, entrée lav./séch., rez-de-chaussé, stationnement, 525\$/mois.** Tél.: 450-346-2417 Hervé.

3.1/2-4.1/2 BOUL. DE NORMANDIE ST-JEAN, références exigées, tél.: 450-895-3799, 514-883-7854.

3.1/2-4.1/2, Ste-Brigide-d'Iberville, libre immédiatement, chauffé/éclairé, salle de lavage gratuite, meublé, entre 500\$/mois et 575\$/mois. 450-293-2839, 450-531-4042.

3.1/2: 52 MERCIER, incluant stationnement, installation laveuse/sécheuse, pas d'animaux, personne seule, non-chauffé, 450\$/mois, tél.: 450-347-5131 après 18h.

312 JACQUES-CARTIER NORD, ST-JEAN, TRÈS BEAU 5.1/2 À LOUER, Centre-Ville, patio, plancher de bois, 630\$/mois, électricité et chauffage non-inclus. Tél.: 450-348-5739 ou 514-898-0770.

4.1/2, 5.1/2 près des Halles, installation laveuse, sècheuse, céramique, plancher flottant seront installés, libre juillet, 575\$/mois +, références demandées. Tél.: 450-359-4991.

Vous cherchez pour juillet? Maison modèle à vendre



Magnifique bungalow avec sous-sol aménagé, 3 chambres et 2 salles de bain. Terrain de 5 700 pi carrés, gazonné.
Rabais de 8 000\$
Seulement 222 900\$ taxes et terrain inclus.
CF Jacobs inc. Mariville
450 460-2200

Vous cherchez pour juillet? 4 maisons neuves semi-détachées



Aménagées selon vos goûts, 2 ou 3 chambres, 1 1/2 salle de bain. Terrain de différentes grandeurs.
À partir de 169 900\$ taxes et terrain inclus.
CF Jacobs inc. Mariville
450 460-2200

VOUS CHERCHEZ POUR JUILLET? Maison modèle à vendre



Magnifique cottage bien éclairé, 3 chambres et 1 1/2 salle de bain. Terrain de 4 840 pi carrés.
SEULEMENT 206 800\$ TAXES ET TERRAIN INCLUS
CF Jacobs inc. Mariville
450 460-2200

ANCESTRALE (1867)



En excellente condition à Brigham, chemin Gaudreau (route tranquille) pas de voisin immédiat.
249,000\$
André Lagacé
Agent Immobilier affilié
Royal LePage Action Bromont 450 534-0600

4.1/2, RÉNOVÉ

À FARNHAM. Libre immédiatement et juillet, 1 mois gratuit, Rue Gosselin: 495\$/chauffé, 4.1/2(rénové) rue Collins, 440\$/mois, Informations: 450-776-3136

4.1/2 TRÈS TRÈS BEAU
Grand(ancien 5.1/2) rénové/peinturé, déneigé, près services, tranquillité assurée, 3 galeries, 3 entrées/sorties, propriétaire occupant donc très bon service, très propre, 4 min à pied des Halles, locker, dans 4 logis, 2 stationnements disponibles(pourrait louer 5.1/2 au 2e étage pour même prix), 670\$/mois, tél.: 450-359-8580.

4.1/2 1ER ÉTAGE, 610 St-Jacques, disponible 1er juin ou avant, 450\$/mois, tél.: 450-346-1808.

4.1/2 À IBERVILLE, très ensoleillé, 931 Cormier, 455\$/mois, rangement intérieur, références demandées, libre 1er juillet. Tél.: 514-972-1757.

4.1/2 À IBERVILLE, très grand, 3e étage, très tranquille, libre 1er juillet, références exigées, rang.int./ext., 2 stationnements, 560\$/mois, tél.: 450-358-9219.

4.1/2 À LOUER, IBERVILLE, dans demi sous-sol, grande espace de rangement, installation laveuse, sècheuse, stationnement, libre 1er juin, 480\$/mois. Tél.: 450-348-6480.

4.1/2 à louer, libre fin mai, secteur St-Luc, 560\$/mois. Tél.: 450-359-1688 ou 514-814-1342.

4.1/2 À LOUER, secteur Iberville, très propre, installation laveuse/sècheuse, grand compartiment de rangement, référence demandée, libre 1er juillet, 545\$/mois. Tél.: 450-348-6480.

4.1/2 À LOUER, St-Georges près de Lafontaine, entrée lav./séch., stationnement, pas d'animaux, références demandées, 3e étage 500\$/mois. Tél.: 450-357-9623 après 18h.

4.1/2 BEAU ET RÉCENT 2 stationnements, près services, 1er juillet, 640\$/mois, tél.: 450-895-1875.

4.1/2 A ST-JEAN, 3e étage, spacieux, tapis, intercom, frais peint, asp.central, locker intérieur, cabanon vélos, près hôpital, références demandées, libre juin/juillet, 575\$/mois, tél.: 450-349-5327.

4.1/2 au 3e étage, près des Halles, installation laveuse/sècheuse, intercom, aspirateur central, les couvre-plancher seront changés, références demandées, juillet, 595\$/mois. Tél.: 450-359-4991.

4.1/2 CONSTRUCTION 2004
1er étage, planchers céramique et bois flottants, douche séparée, salle lavage, a/c, pas d'animaux, tranquille, enquête crédit. Rue Boisvert (secteur base militaire), 705\$/mois, libre 1er juillet. Tél.: 514-358-2658.

4.1/2 GRAND, 695 St-Georges, 3e étage, libre 15 juin. Idéal pour retraité ou semi-retraité, pas d'animaux. Tél.: 450-346-3936 cell: 450-542-0505.

4.1/2 HAUT, près du pont, Iberville, stationnements, entrée privée, presque neuf, cabanon, déneigement. Tél.: 450-347-5292.

4.1/2 LIBRE 1ER JUILLET, 913 Lanoue, St-Jean, 535\$/mois, possibilité demi sous-sol: 520\$/mois, possibilité un mois gratuit. Tél.: 450-545-9727, 450-347-3096.

4.1/2 libre 1er juin, 1065A St-Jacques, près Grand-Bernier, tranquille, près parc et école, plancher bois franc, éclairé, rez-de-chaussé, 650\$/mois. Tél.: 450-515-9203.

4.1/2 NEUF MEUBLÉ OU NON, chauffé/éclairé, climatiseur fournis, maison de prestige, sous-sol, femme 55 ans et plus seule, stationnement et entrée privée. 600\$/mois. 514-862-4844.

Luxeux 4 1/2 à louer
1375, Bernier
3e étage
Libre le 1er juillet
790\$ / mois
cell: 514 887.2981

Domaine vert Ville de Lacolle

Terrains à vendre
Achetez directement du promoteur
Disponible dès maintenant
À 30 minutes du pont Champlain

Projet pour maisons unifamiliales
Infras inclus à 100%

- Terrains à partir de 38 000\$
- Plusieurs terrains sans voisin arriere
- Terrains boisés

MAISON ET TERRAIN À PARTIR DE 139 900\$ + taxes
Maison modèle à visiter sur rendez-vous
514 575-0166

CONSTRUCTION DESRANLEAU
Promoteur

514 513-2456 • 514 501-4215 www.domainevert.ca

4.1/2 près hôpital, aspirateur central, installation laveuse/sècheuse, 1 stationnement, libre 1er juillet, 505\$/mois. Tél.: 450-348-4232.

4.1/2 RÉNOVÉ + PIÈCE ADDITIONNELLE AU SOUS-SOL avec tapis, 15x30, 17 Collin, libre juillet, pas d'animaux, enquête crédit, 610\$/mois, tél.: 450-347-9252.

4.1/2 rue Bisailon, 2e étage, 2 portes patio, installation laveuse/sècheuse, stationnement, libre 1er juillet, 560\$/mois. Tél.: 450-348-4232.

4.1/2 rue St-Charles, rez-de-chaussée, stationnement, chauffé, 540\$/mois, tél.: 514-240-0952.

4.1/2 secteur hôpital, 3e étage, grand balcon, rangement intérieur, pas d'animaux, pour personne tranquille sinon ne téléphoner pas, possibilité d'entente entre mai et juillet. Tél.: 514-567-2352.

4.1/2 ST-JEAN près de l'hôpital, tranquille, intercom, installation laveuse/sècheuse, référence demandée, libre immédiatement ou 1er juillet, 550\$/mois. Tél.: 450-348-6480.

4.1/2 St-Jean, 3e étage, spacieux, intercom, aspirateur central, locker intérieur, cabanon/vélos, frais peint, près hôpital, références demandées, libre immédiatement, 575\$/mois négociable. Tél.: 514-219-5068.

4.1/2 St-Jean, près hôpital coin Pierre-Caisse/Davignon, ascenseur, pré-retraité/retraité, tranquille, juillet ou avant, tél.: 450-358-3419.

4.1/2, 1er juillet, 3e étage, 530\$/mois, secteur hôpital, 440 Thibodeau. Tél.: 450-348-7231.

CONDO NEUF DE LUXE
Saint-Jean-sur-Richelieu (près CEGEP)
À LOUER: 4 1/2 - 5 1/2

- Piscine
- Stationnement
- Ascenseur
- Grand balcon
- Gym
- Planchers bois/céramique
- Sécurité

Libre immédiatement 450 358-2895 514 846-0761

4.1/2 ST-JEAN, stationnement, prise extérieure, porte patio, intercom, secteur tranquille, 3e étage, 1er juillet. (450)357-8322.

4.1/2 ST-LUC demi sous-sol dans bungalow, endroit tranquille et boisé, chauffé/éclairé, stationnement, 600\$/mois, libre 1er juillet, 450-515-1623 à partir de 17h.

4.1/2 ST-LUC, demi sous-sol d'une maison jumelée, ensoleillé, plancher flottant, céramique, entreposage, cour arrière, libre 1er août, 605\$/mois, Chantale 450-895-0615.

4.1/2 STYLE CONDO ST-LUC
près terrain de golf, très propre, tranquille, luxueux, spacieux, planchers bois franc/céramique, foyer, 2 stationnements, 2 lockers, libre juin ou juillet, 790\$/mois. **Faut voir!** 450-895-4007.

4.1/2 STYLE CONDO, bain podium, douche séparée, salle lavage, échangeur d'air, entrée a/c., près services, immeuble neuf, dans quadruplex, 720\$/mois, idéal pour semi-retraité, libre 1er avril ou juillet, enquête de crédit. Tél.: 450-542-1708, 450-359-1800.

À LOUER - 4 1/2 1ER JUILLET
360, rue Lachance, Saint-Jean

- Lave-vaisselle inclus
- Installation laveuse/sècheuse dans appartement
- Très propre
- Service de buanderie
- Près de la rivière

Appeler Diane Duquette
450 210-0123

Construction JOLIVAR inc.

Tout nouveau Projet domiciliaire

PHASE 1 31 TERRAINS

Projet Domaine Jacques-Cartier sud

MAÎTRE CONSTRUCTEUR
GARANTIE MAISONS NEUVES
APCA

- Intras jusqu'à 100%
- Près d'une école primaire et secondaire
- Près du Golf de Saint-Jean
- Terrains pour bungalow et cottage

Daniel Messier conseiller 514 968-7556
Joey Choquette directeur 514 573-5538

BUREAU DES VENTES
242, rue Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu

BOUCHERIE PARADIS

OUVERTE AU PUBLIC
DU MERCREDI AU SAMEDI: 8H30 À 17H
JEUDI ET VENDREDI: JUSQU'À 20H

DIRECTEMENT DE LA FERME
- Boeuf - Veau - Porc
- Poulet - Truite
Animaux élevés sans antibiotique et hormone

1977 - A, rang Kempt
Saint-Alexandre
450 296-4403

Venez rencontrer Daniel Maître boucher

COMPTOIR FRAIS
à partir du mercredi
Grande variété de mets cuisinés et produits maison

- ◆ Ragoûts
- ◆ Tourtières
- ◆ Cretons
- ◆ Pâté mexicain
- ◆ Tartes aux pommes
- ◆ Fèves au lard
- ◆ Fond de poulet, boeuf et veau
- ◆ Compote de pommes
- ◆ Pâtés aux poulet
- ◆ Jus de pomme

LE DÉPANNEUR

- ◆ 5 lbs d boeuf haché maigre
- ◆ 2 lbs de bifteck français ou minute
- ◆ 2 lbs de côtelettes de porc
- ◆ 1/2 poulet de grain
- ◆ 1/2 lb de bacon
- ◆ 1 tarte aux pommes

59⁹⁵\$

LE WEEK-END

- ◆ 5 x 1 lb de boeuf haché maigre
- ◆ 2 lbs de bifteck boston
- ◆ 2 1/2 lbs de rôti de palette
- ◆ 2 1/2 lbs de rôti de porc avec os
- ◆ 1/2 poulet de grain
- ◆ 1/2 lb de bacon
- ◆ 1 tarte aux pommes

79⁹⁵\$

L'ENTRE-AMIS

- ◆ 5 x 1 lb de boeuf haché maigre
- ◆ 2 x 1 lb de veau haché
- ◆ 2 x 1 lb de porc haché
- ◆ 2 lbs de bifteck d'aloyau
- ◆ 2 lbs de bifteck de veau
- ◆ 1/2 poulet de grain
- ◆ 1 lb de bacon
- ◆ 1 tarte aux pommes

99⁹⁵\$

LE SPÉCIAL BBQ

- ◆ 5 x 1 lb de boeuf haché
- ◆ 2 lbs de bifteck d'aloyau
- ◆ 2 lbs de bifteck de surlongue
- ◆ 2 lbs de bifteck de côtes (rib)
- ◆ 2 lbs de saucisses maison au choix
- ◆ 2 lbs de fondue chinoise
- ◆ 2 lbs de cubes à brochettes
- ◆ 1 lb de bacon
- ◆ 1 tarte aux pommes

149⁹⁵\$

4.1/2 STYLE CONDO, SECTEUR PRÉS-VERTS, 135 Paul-Laplanche, dans quadruplex, climatiseur, aspirateur central, échangeur d'air, libre présentement, 725\$/mois. Angelo: 450-515-6212.

4.1/2 sur 2 étages, rue Légrand, 1er étage: cuisine/salle à dîner, 2e étage: s.d.b., salon, chambre. Entrée privée, petite cour. Prés tous services, idéal personne seule ou jeune couple, 520\$/mois. Tél.: 450-358-1217.

4.1/2 VIEUX ST-JEAN beau, libre immédiatement, près de tous les services, stationnement, intercom. 560\$/mois. Info: 514-242-0092.

4.1/2, 1er plancher, ST-JEAN près base militaire, libre juillet, 535\$/mois, tél.: 514-977-4334, 450-347-3268.

4.1/2, 2e étage, 318 St-Georges, quartier St-Lucien, près Boul.Séminaire, enquête crédit, entrée laveuse/sècheuse, plancher bois franc et céramique, 1 stationnement, pas d'animaux, libre 1er juillet, 505\$/mois. Tél.: 450-291-5469, cell.: 514-686-5469.

4.1/2, 440 RUE BERTHIER, rez-de-chaussée, près de tous les services, libre 1er juillet, pas de chien, enquête de crédit, 525\$/mois. Danielle: 450-359-9938

4.1/2, 680\$/mois, grand, beau, 1er juillet, PERSONNE TRANQUILLE, pas d'animaux, enquête crédit, 475 De l'allier coin boul. d'Iberville. Tél.: 450-347-7910.

4.1/2, 825 Tanguay, près Carrefour Richelieu, stationnement, pas d'animaux. Idéal pour retraité. Disponible 1er juillet. Après 18h.: 450-349-4646.

4.1/2, DEMI SOUS-SOL, endroit tranquille, plancher flottant et céramique, entrée laveuse, sècheuse et lave-vaisselle, stationnement et remise, pas d'animaux, enquête de crédit, libre 1er juin ou 1er juillet. Situé au 436 Thibodeau. 555\$/mois. 514-821-2765

4.1/2, finition luxueuse, secteur calme, près autoroute 35, bain podium, balayuse centrale, a/c, 90 Guertin, 690\$/mois. Tél.: 450-346-9332.

**À SAINT-LUC
Luxueux 4 1/2**

- Climatiseur
- Foyer au gaz naturel
- Balcon
- 2 stationnements
- 810\$/mois

Situé au 75, rue Pierre Radisson

450-357-6461 Demandez Sylvie

Disponible immédiatement

3 1/2 LIBRE
Semi-meublé
Piscine creusée
495\$ et plus/mois
1 MOIS GRATUIT
Si louer avant 31 déc.

4 1/2
Non-meublé
525\$ et plus/mois
Diane
450 346-3229

A Saint-Jean-sur-Richelieu
• Planchers flottants • Aspirateur central sur béton
• Rangement intérieur
(514) 567-4488 M. Cousineau

**Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2 À LOUER**

- En excellente condition et près des services
- Buanderie disponible dans l'immeuble.
- Aussi disponible pour 1^{er} juillet
- un 2 1/2 tout inclus
- Un 4 1/2 entrées lav./séch., chauffage électrique locataire

450 349-2191

À LOUER

Saint-Jean-sur-Richelieu

3 1/2 - 4 1/2

- Près du Carrefour Richelieu
- Près du Cégep

service de conciergerie

359-9223

À LOUER

3 1/2 Chauffé, éclairé, stationnement
Pas d'installation laveuse-sècheuse
455\$/mois

4 1/2 Style condo avec salle à manger
2 balcons, 2 stationnements
710\$/mois

5 1/2 Rénové, planchers flottants
grande cuisine
590\$/mois

Libre 1^{er} juillet

• enquête de crédit • pas de chien
Danielle 450 359-9938

4.1/2, grand, luxueux, style condo, const. neuve, 622 Grand-Bernier, St-Jean, foyer au gaz, bain et douche séparés, a.c., 1er juillet, 800\$/mois. Tél: 514-755-4497.

4.1/2, grand, près des Halles, lave-vaisselle inclus, beaucoup de rangement, très ensoleillé, libre 1er juin, 525\$/mois. Tél: 450-346-8885.

4.1/2, grand, rue Lanoue, très propre, semi-sous-sol, très bien éclairé, grandes fenêtres, entrée laveuse, sècheuse, accès au terrain, stationnement, pas d'animaux, idéal pour couple, référence et crédit demandés, 530\$/mois. Tél: 450-542-0215 ou 450-346-0109.

4.1/2, près CEGEP, plancher bois franc, installation laveuse sècheuse, 1 stationnement, 480\$/mois, 1er juillet 495\$/mois. Tél: 450-348-0088.

4.1/2, rue Vanier, St-Jean-sur-Richelieu, intercom, cabanon, rangement intérieur, très propre, libre 1er juillet, 570\$/mois. Tél.: 514-386-8944.

4.1/2, SEMI-MEUBLÉ, rue Fredette, 1er étage, planchers flottants, céramique, intercom, libre juillet, 575\$/mois. Stationnement. Tél.: 514-347-9502.

4.1/2, soigné, face au Cégep, Séminaire, entrée laveuse, sècheuse ou commune, idéal étudiant, balcon, près services, 1er juillet. Tél: 514-409-0450.

4.1/2, très propre, libre 1er juillet, 2e étage, 764 Lassalle, plancher flottant, 535\$/mois. 450-349-0689.

4.1/2: 286 CHAUSSE # 3, LIBRE 1ER JUILLET, 410\$/mois, tél.: 450-348-4623.

4.1/2: 377-A LAURIER, propre, planchers flottants, libre 1er juillet, enquête crédit, pas de chien, 570\$/mois, Danielle: 450-359-9938.

5.1/2 IBERVILLE, 335 Lareau secteur aréna, r.d.chaussée, 2 stationnements, très propre, 1er juillet, info.M. Vaillancourt, 450-348-6178, 514-910-4052.

5.1/2 + salle lavage, construction 2007, grand et lumineux, style condo, dans triplex à Ibergville, planchers céramique et bois, foyer au gaz, grand balcon, cabanon, etc...875\$/mois, Sylvain: 514-971-0555.

5.1/2, face au Cégep, semi-meublé, chauffé, éclairé, idéal pour 3 colocataires. Tél: 514-893-3718.

5.1/2 À ST-ALEXANDRE, 10 min. de St-Jean, endroit calme et paisible, grand terrain aménagé, 2 stationnements, remise, pas de chien, personne tranquille, références demandées, libre 1er juillet, 550\$/mois. 450-348-5381.

5.1/2 CAMPAGNE ST-ATHANASE, grand, libre juillet, 540\$/mois, tél.: 450-346-6772, 514-977-4334.

5.1/2 DEMI SOUS-SOL, St-Eugène plancher de bois, 1er juillet 505\$/mois. 450-515-9891.

5.1/2 HAUT DE DUPLEX, 456 St-Jacques, 2 chambres, salon, cuisine, salle de lavage, plancher de bois franc et céramique, armoires thermoplastique, refait entièrement à neuf, frais peint, remise extérieure. 2 stationnements, 700\$/mois 514-217-0941.

**5.1/2 LUXUEUX
À LOUER**

275 Jeanne-Robert, style condo, 3e plancher, 750\$/mois. Pas d'animaux. Crédit requis. Libre 1er juillet. Tél.: 450-349-3510.

5.1/2 RUE CAYER près bord de l'eau, 2e étage, très propre, cabanon, références exigées, personne retraitées/semi-retraitées, disponible 1er juillet: 825\$/mois, 450-349-1706.

5.1/2 RUE THIBODEAU, 3e étage, près de l'hôpital, très ensoleillé, disponible juillet, 610\$/mois, références demandées. Tél: 450-349-1706.

VISITE LIBRE dimanche 17 mai de 14h à 16h

Sutton GROUPE SUTTON-MILLÉNIA COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
L'immobilier nous habite **DONALD OLIVIER** AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
514 891-8049

242, rue Saint-Michel
Saint-Jean-sur-Richelieu

Superbe jumelé avec 3 chambres à l'étage, garage double de 24x30 pieds avec portes électriques. Tout a été entretenu avec soin. Près des Halles de St-Jean, autobus, écoles (anglaise et française). A voir! MLS 8129943



Carole Paquette Agent immobilier affilié
Julie Rioux Agent immobilier affilié
2132, L'ACADIE. Vaste propriété située sur un terrain de 112,883 pieds carrés. Quatre très grandes chambres à coucher, garage double avec deux portes de 12 x 14. Piscine creusée. À vingt minutes de Montréal. MLS 8105776.
556-4 QUARTIER NORD. Rez-de-chaussée. Joli condo 2 CAC, fenêtres changées, salle de bain rénovée, piscine creusée. Murs de lambris. À proximité des écoles primaire et secondaire, centre d'achat, aréna, hôpital, terminus et accès rapide à l'autoroute 35. A voir! MLS 8154847.

HABITATIONS QUALIPRO
La qualité a un nom
NOUVEAU
NOVOCLIMAT
CONFORT. SANTÉ. ÉCONOMIES!
Une maison pour vous.
Construction de qualité. Prix compétitifs. Standards élevés.
Nous bâtissons:
• Unifamiliale • Multilogements • Plusieurs modèles de plan et unités maison de ville • Maison Bigénération • plan personnalisé fait sur place.
Plusieurs terrains DISPONIBLES
Modèle Marguerite
321, Saint-Gérard
Secteur Saint-Luc
Martin Pelletier Représentant
Cellulaire: 514 894-0035
Condos modèle
2152, rue des Roseaux (Domaine du Ruisseau)
Marieville
450 708-1010
Thierry Lyonnais Représentant
Cellulaire: 514 237-6265
Condos de 1 200 pi² (Aucun tapis)
615\$/mois taxes incluses
RBQ: 8302-3945-16
Chantal Pelletier Directrice des ventes
Cellulaire: 514 926-7433

5.1/2 RUE LAURIER (entre Foch et St-Charles), stationnement, accès terrain arrière, 2ème étage, 3 chambres, inst.lav./séch., pas de tapis, 620\$/mois, libre, ENQUÊTE CRÉDIT, tél. 450-797-3947.

5.1/2 SECTEUR IBERVILLE, 40 rue Oigny, 2e étage, lieu paisible à la campagne, très grande cuisine, plancher en chêne avec 2 balcons, 2 stationnements, corde à linge extérieure, installation laveuse, sècheuse et lave-vaisselle (pas de chien) À voir!, 660\$/mois, disponible en juillet. Tél.: 514 349-3190 Isabelle.

5.1/2 ST-EUGENE (près rue Carillon), 1er plancher, quadruplex, aucun tapis, pas d'animaux, tranquille, libre 1er juillet, 585\$/mois. Tél: 450-346-7671.

5.1/2 TRÈS GRAND, secteur vieux St-Jean, face au parc, planchers bois franc, luxueux, rue tranquille, 750\$/mois, Tél.: 514-808-3443, 819-424-9964.

5.1/2 ST-LUC, libre 1er juillet, 2e étage, aspirateur central, non fumeur, très propre, rangement intérieur, extérieur, enquête de crédit, 650\$/mois. Info: 514-774-9302.

5.1/2, 295 rue Collin, St-Jean, 2 c.a.c., 1 salle de lavage, grand rangement au sous-sol, 2e plancher, 1 stationnement, pas d'animaux, personne tranquille, enquête de pré-location, libre 1er juillet. Tél: 450-346-4056.

5.1/2, 2E DE TRIPLEX, rue Frontenac près Séminaire. Rénové, ensoleillé, grandes fenêtres, planchers bois franc, personne tranquille, non-fumeur, pas d'animaux, références, enquête crédit, libre 1er juillet, 630\$/mois. Tél: 450-346-3647.

5.1/2, 2e étage, 105 St-Louis, non-fumeur, pas d'animaux, références et enquête crédit exigées, 550\$/mois, garage chauffé, tél.: 450-346-7715.

NANCY DENEAULT AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
514 783-3342
450 359-0005
Groupe Sutton Millénia
Saint-Jean, 4 chambres. Terrain de 33 473 pi carrés avec arbres matures, magnifique terrasse. Pas de voisins avant et arrière de maison et à quelques minutes des magasins et autoroute 35. Près du golf Vallée-des-Forts 2 km. MLS 8118063. 546416101B_20090513-10

Nathalie Ménard Agent immobilier affilié
514-791-7171
Propriétaires PRIX DISTINCTION Lauréat 2008
À partir de **2%** de commission
L'agent qui vend.
139 900\$
NOUVEAUTÉ
Propriété bien entretenue bordée d'une haie de cèdres. Située près d'une école et d'un parc, plusieurs rénovations effectuées: toit 2004, plancher 2006, porte intérieure, etc. Maison comportant 3 chambres, une cuisine fonctionnelle, une véranda ainsi qu'un magnifique patio 16x16. Contactez-moi pour une visite...
Grand cottage de qualité supérieure avec garage double situé dans un secteur paisible près de tous les services, base militaire, autoroute 35. Grandes pièces ensoleillées, plancher de chêne blanc, beaucoup de rangement, armoires de cuisine en chêne, poêle à combustion lente, 4+2 chambres. Faut voir!

Julie Bessette Agent immobilier affilié
514 209-1283
ROYAL LEPAGE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
HAUT-RICHELIEU
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

CONDOS HAUT de GAMME
(secteur Saint-Luc)
Devenez propriétaire pour le prix d'un loyer

Nouvelle phase de condos haut de gamme à Saint-Luc prêts pour juin. Beau 4 1/2 de qualité et insonorisation supérieure. Beaucoup de luminosité, belle fenestration, cuisine et salle de bain luxueuses, douche en céramique, bain sur pied, vanité stylisée, comptoir lunch. Réservez dès maintenant. À partir de seulement **134 000\$** + taxes.

4 1/2
À partir de **134 000\$** + taxes
547331101B_20090513-8m

5.1/2, 457 Lancteau, St-Jean, installation laveuse et sècheuse, stationnement, 580\$/mois, libre immédiatement. Tél.: 450-347-5482.

5.1/2, 605 AVENUE LA RIVIERE secteur IBERVILLE, espace rangement, 3e plancher, 2 stationnements, personne tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux, libre 1er juillet, 625\$/mois, tél.: 450-346-4056.

5.1/2, chauffé, eau chaude fournie, 1er étage, 2e étage, 1er juillet, 645\$/mois, St-Eugène. Tél.: 450-515-9891.

5.1/2, disponible 1er juillet, près Cégep, 550\$/mois, plancher bois franc, 1er plancher, références et assurance demandées. Prendre rendez-vous 450-291-3055.

5.1/2, HAUT D'UN TRIPLEX, rue St-Denis près Halles St-Jean, chauffage électrique, stationnement, 2 balcons, accès à la cour, rénové, personnes tranquilles, pas d'animaux, 1er juillet, 670\$/mois + 1 mois gratuit. Tél.: 514-247-7745, 450-466-5259.

5.1/2, haut de duplex 590\$/mois, libre 1er juillet, 3.1/2 425\$/mois, rue St-Charles, libre immédiatement, 5.1/2 rénové à neuf, rue St-Charles, rez-de-chaussée, 635\$/mois. Tél.: 514-266-8483 ou 514-267-8483.

5.1/2, IBERVILLE, avec sous-sol, stationnement, cour arrière, 550\$/mois. Libre juillet. 514-679-0065, 450-358-9934.

5.1/2; 1ER PLANCHER, 675\$/mois, crédit requis, pas d'animaux, libre 1er juillet, tél.: 450-349-3510.

6.1/2 À LOUER sur 3 étages, planchers flottant, salle d'eau et salle de bain complète, atelier, 2 stationnements, secteur tranquille. 450-357-1821.

6.1/2 bas de duplex avec sous-sol fini, plancher bois franc, balayouse centrale, entrée laveuse/sècheuse, garage, libre 1er juillet, 900\$/mois, non fumeur, pas d'animaux, situé au 31 Bouillier Nord. Tél.: 450-347-1257.

7.1/2 FARNHAM, centre-ville, haut duplex, 2 grands balcons, remise, 575\$/mois, libre immédiatement, 4.1/2, récemment rénové, 1er plancher, locker, libre 1er juillet ou avant, 420\$/mois. 3.1/2, très propre 355\$/mois. Références exigées, 450-293-2396.

À IBERVILLE, rue Savoie, 5.1/2, 3e plancher, libre juin, 575\$/mois, 450-348-4295.

3 1/2 - 4 1/2

- Planchers bois et céramique
- Grandes pièces
- Beaucoup de rangement

450 359-7677

À LOUER

1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Beaux, grands et propres
centre-ville

Contactez Chantal au

514 617-4392

Faubourg Mille Roches



345 rue Larou St-Jean secteur IBERVILLE (face à l'Aréna IBERVILLE)
Sortie 1, Autoroute 35, première rue à gauche.

LOGEMENT À LOUER

IMMÉDIATEMENT

4 1/2 à partir de 750\$

1 JUILLET 2009

5 1/2 à partir de 850\$

COMPLEXE RÉSIDENTIEL INTÉGRÉ AVEC RUE PRIVÉE

- Secteur de choix résidentiel
• Accès direct à l'autoroute
• Près de tous les services
• Arrêt autobus aux coins
• A 2 pas du centre mille roches (Age D'or)
• École primaire et secondaire aux coins
• Terrain de tennis et patinoire

Renseignement: Sylvain Cousineau 514 567-4488

8.1/2 CENTRE-VILLE, 2e étage, chauffé, idéal pour Organisme à but non-lucratif, prix à discuter, libre 1er juillet. Tél.: 450-347-2359.

À LOUER POUR LE 1ER JUILLET, 5.1/2 rénové, dans St-Eugène, demi sous-sol très éclairé (au sud), références de crédit. Pas d'animaux. 550\$/mois. Tél.: 450-346-7296.

À LOUER, bord de l'eau, rue Champlain, dans un 3 logis, très grand logement, demi sous-sol, très bien éclairé, plancher bois/céramique, armoire et sdb modernes, l'acac, préférence personne seule, stationnement/déneigement 1 auto, libre, 495\$/mois. Tél.: 450-348-3096.

À ST-JEAN 4.1/2 disponible 425 Gouin # 32, non-meublé, non-chauffé, 525\$/mois, disponible dans l'immédiat. Pas d'animaux. Tél.: 450-358-4408.

À ST-JEAN 4.1/2, luxueux et très spacieux condo avec foyer, bain podium, douche séparée, grand patio, stationnement, cabanon, secteur Base Militaire, 755\$/mois. 514-979-0478.

À ST-JEAN rue Bernier 4.1/2, 3e étage, foyer au gaz, bain podium, douche séparée, remise extérieure, libre juillet, 735\$/mois. 450-348-4295.

À ST-JEAN, rue Bernier, 5.1/2, 1er et 3e plancher, plancher flottant, aspirateur central, bain podium, remise extérieure, 2 stationnements, 745\$/mois, libre 1er juillet, 450-348-4295.

À ST-LUC 5.1/2, tranquille, sécuritaire, excellente qualité de vie, près des services, facile d'accès pour Montréal. Tél.: 450-348-9382.

À ST-LUC boul. de la Mairie, 5.1/2 3e étage, aspirateur central, remise extérieure, libre juillet, 665\$/mois, 450-348-4295.

À ST-LUC rue Jeanne-Robert, 5.1/2, 3e étage, remise extérieure, aspirateur central, libre juillet, 665\$/mois, bonnes références requises. Tél.: 450-348-4295.

À ST-JEAN, libre 1er juillet, beau 3.1/2, avec réfrigérateur (neuf) + cuisinière, plancher de bois franc (resable et vernis), eau chaude incluse. Stationnement. Tél.: 450-358-4457.

ARRIERE JEAN-COUTU

285 Louis-Franquet, 3.1/2, 3e étage, très propre, buanderie communautaire. Libre 1er juillet 2009, REFERENCES EXIGEES, 495\$/mois. Tapis salon et chambre. Tél.: 450-348-3268.

BEAU GRAND 5.1/2 RÉNOVÉ À NEUF, air climatisé, pas d'animaux, secteur Quatre-Vents, 840\$/mois, libre 1er juillet, tél.: 450-895-2884.

BORD DE L'EAU IBERVILLE, grand 4.1/2, (1330 pi carrés) sur 2 étages, ultra-moderne, 2 chambres, 2 salles de bain, salon, salle à manger bois franc, aire ouverte, échangeur d'air, entrée privée, près tout service, pas d'animaux, 790\$/mois. Tél.: 450-347-8576.

Luxeux 4 1/2

style condo

À LOUER

Construction neuve, foyer au gaz, planchers bois et céramique, près de tous les services. 514 880-0500

À LOUER

à Saint-Jean-sur-Richelieu

Grand 4 1/2, 189, rue Black

- remise
• 2 stationnements
• pas de chien
• non-fumeur

LIBRE 1ER JUILLET 690\$

450 346-8479 • 450 895-0693

Le Châtillon

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2

Édifice en béton avec ascenseur et piscine creusée chauffée.

375 ou 380, rue Thibodeau

965, rue Meunier et 380, rue Victor-Hugo Saint-Jean-sur-Richelieu

Entre le CLSC et l'Hôpital du Haut-Richelieu

Libre immédiatement

Rendez-vous sur place

CAMPAGNE ST-LUC 1er juillet, près autoroute, 3.1/2, 1er étage, entrée indépendante, stationnements déneigés, eau chaude, pas d'animaux, non-fumeur, 510\$/mois, tél.: 450-349-1927.

CAMPAGNE ST-LUC, 4.1/2, sous-sol, libre, près autoroute, entrée indépendante, stationnements déneigés, eau chaude inclus, pas d'animaux, non-fumeur, 515\$/mois, tél.: 450-349-1927.

CAMPAGNE(ST-LUC) 1er juillet, près aut. 4.1/2, 2ème, eau chaude, stationnements déneigés, pas d'animaux, non-fumeur, 715\$/mois, tél.: 450-349-1927.

CENTRE VILLE PRÈS DES HALLES, 6.1/2 sur 2 étages, système bi-énergie, climatiseur, plancher bois franc, 3 chambres à coucher avec garage 33 X 16, libre 1er juillet ou avant. Communiquez 514-799-1846.

CENTRE-VILLE PRÈS DES HALLES, boul. St-Joseph, grand 3.1/2, 2e étage, libre 1er juin, 450-515-6583.

CONDO 5.1/2 à louer, près de tous services, (Wal-Mart, Maxi etc.) inclus lave-vaisselle, fixtures, stores, rideaux, a/c, balayouse centrale, 2 stationnements, cabanon, fraîchement peinturé, 900\$/mois. Joël 514-865-9358.

CONDO DU BOISÉ FARNHAM

700\$/mois, à qui la chance? Plus que 1 grand condo à louer 4.1/2, 1,025 pi carrés, superficie habitable. Duplex 2009 de qualité supérieure. Accès au terrain boisé, espace de rangement extérieur, 2 stationnements, systèmes d'alarme et thermostats électronique, plancher de béton (insonorisation), échangeur d'air. À proximité de tous les services. 5.1/2 disponible cet automne, réservez d'avance. Offrez-vous le calme de la campagne et les commodités du Centre-Ville à moins d'un km. Pas d'animaux. 450-777-6483, 514-617-9903.

CONDO NEUF 5.1/2 LUXUEUX À VENDRE OU À LOUER, 582-584 Grand-Bernier à St-Jean. 975\$/mois. Occupation 1er juin. Tél.: 514-235-5333.

CONSTRUCTION 2009, terminée le 1er mai, avenue du Parc, Napierville, 4.1/2, 650\$/mois, références requises, enquête de crédit, pas de chien. Tél.: 514-363-6327.

GRAND 3.1/2, 24 rue Grégoire, St-Jean, 1 stationnement, laveuse, sècheuse, très tranquille, 515\$/mois, libre 1er juillet. Tél.: 450-515-6053.

GRAND 3.1/2, demi sous-sol, entrée laveuse/sècheuse, espace rangement intérieur, stationnement, St-Luc. 450-358-4097.

GRAND 3.1/2-5.1/2-6.1/2 ST-JEAN Bel appartement, bien situé, très bonne condition, tout inclus, rue Bisailon, libre immédiatement. 5% de réduction pour personnes âgées. Tél.: 450-515-6319.

GRAND 4.1/2 MODERNE, plancher bois franc et céramique, 3e étage, IBERVILLE, aspirateur central, près de l'autoroute 35, 2 stationnements, 620\$/mois. 450-348-3125, 450-291-3681.

GRAND 4.1/2 NEUF dans quadruplex, secteur IBERVILLE, 1,100pi.ca. près de tous les services, piste cyclable, plancher flottant/céramique, bain et douche séparés, 2 stationnements, idéal pour retraité, 770\$/mois. 864, 2e Rue, tél.: 514-779-0967 ou 450-895-0718.

GRAND 4.1/2 St-Jacques-le-Mineur, 2 stationnements, pas d'animaux, non fumeur, bâtisse de 6 ans, 675\$/mois chauffé. Contacter Annie 514-248-6031.

GRAND 4.1/2, 1er plancher, aspirateur central, endroit tranquille au 687, rue St-Georges, libre 1er juillet. Tél.: 450-346-4908.

GRAND 4.1/2, IBERVILLE, grand balcon, ensoleillé, grand salon, tranquille, stationnement, cabanon, entrée lav./séch., pas d'animaux, non-fumeur, 725\$/mois (1er juillet). Tél.: 450-357-1001.

GRAND 4.1/2, quartier ST-Edmond, libre juin ou juillet, 590\$/mois. Tél.: 514-452-2244.

GRAND 5.1/2 MODERNE

chauffage électrique, planchers flottants, très propre, 2 stationnements, cabanon, 151 De Carillon, tél.: 450-346-2926.

GRAND 5.1/2, bas duplex, rue Chaussée, 690\$/mois, libre, LOFT 2.1/2, bord de l'eau, 600\$/mois. Tél.: 514-217-7701.

GRAND 5.1/2, bien éclairé, libre 1er juillet, 555\$/mois. 450-358-4988(jusqu'à 14h00). 514-755-2921.

GRAND 5.1/2, sur 2 étages, (style en rangée) dans triplex, 1 sdb + 1 salle d'eau, grand patio, cour arrière clôturée, cabanon, 2 espaces de stationnements, distance de marche de tout les services y compris 2 écoles. Secteur St-Luc, 750\$/mois. 514-914-0692.

GRAND LOFT situé au RDC 59 St-Denis, rénové, plancher bois franc et céramique. Grands espaces de rangement et grande salle de bain fermée, 700\$/mois, libre 1er juillet. Tél.: 450-346-0107.

GRANDS 4.1/2 PRES HOPITAL

intercom, système d'alarme, insonorisés, cabanon, stationnement, s'adresser 845 Plante app.5, tél.: 450-359-6615, 450-346-2926.

GRANDS 4.1/2 à louer, bois flottant, situés derrière hôpital, immeuble très tranquille, libres 1er juillet, cell.: 514-714-2688.

IBERVILLE 4.1/2, construction 2007, disponible immédiatement, plancher céramique et flottant, impeccable, pas de chien, 675\$/mois. Denis 514-910-5868.

IBERVILLE, grand 5.1/2, stationnement avec prise extérieure, rangement int./ext. prises laveuse/sècheuse, lave-vaisselle, 2e pallier, libre 1er juillet, 675\$/mois. Tél.: 450-247-2800.

LOFT CENTRE VILLE, 1,200 pi carrés vue sur parc et rivière Richelieu, mur de brique, finition luxueuse: bain tourbillon, foyer au gaz, climatiseur, plafond 13pi, grand balcon et stationnement privé, 950\$/mois, libre immédiatement. Alex 514-688-6007.

N.D.A. 3.1/2 À LOUER, libre 1er avril, repeint à neuf, insonorisé, propre, installation laveuse/sècheuse, place rangement, stationnement, 385\$/mois, tél.: 450-348-7937.

SECTEUR IBERVILLE, Loft de 800 pi carrés, vue sur la rivière, plancher de bois franc et céramique, bien éclairé, balcon avant, stationnement, libre 1er juin, 650\$/mois. 514-994-8556.

ST-BLAISE, 5.1/2 luxueux, propre, construction victorienne, chauffé, balayouse, garage, piscine du prop. terrasse nature, jardins, libre, tranquille, 785\$/mois. Tél.: 450-291-5601.

ST-EDMOND 2.1/2(PRES CEGEP) salle de bain rénovée, chauffés/éclairés, 1er juillet, 395\$/mois. Tél.: 450-349-7875.

ST-EUGENE près Collège Militaire 4.1/2, 1er étage, plancher bois franc, cuisine céramique, 2 chambres fermées, libre 1er juin, très propre, 535\$/mois. Tél.: 450-347-9114.

ST-JEAN 1X3.1/2, 375\$/MOIS, 4.1/2: 450\$/mois, bas duplex 650\$/mois, 7.1/2: 825\$/mois, juillet, avant 21h.: 450-347-5271.

ST-JEAN 1X3.1/2, 375\$/MOIS, 4.1/2: 450\$/mois, bas duplex 650\$/mois, 7.1/2: 825\$/mois, juillet, avant 21h.: 450-347-5271.

ST-JEAN SUPERBE 5.1/2

Très grand, rénové à neuf, dans un triplex au 761 industriel, 2e étage, cabanon, cour arrière, enquête de crédit 730\$/mois, libre juin ou juillet. 514-576-1678.

ST-JEAN; 3.1/2 mai, 450\$/MOIS, près cép. 4.1/2, près Carrefour, immédiatement, 2e étage, 700\$/mois. 5.1/2, arrière Rona, 15 juin, 800\$/mois. 5.1/2, 2e étage, juillet, 625\$/mois. Près hôpital, 5.1/2, 2e étage, retraité ou semi retraité juillet, 660\$/mois. 4.1/2, 1er plancher, réent, 685\$/mois, juillet. 5.1/2 près CCM, immédiatement, 760\$/mois. IBERVILLE duplex 6.1/2, personne seule ou couple, immédiatement, 825\$/mois. L'Acadie près Base 1.1/2 immédiatement, 300\$/mois. Près base militaire 4.1/2, 2e étage, récent, immédiatement ou juillet, 720\$/mois. 4.1/2, 1er plancher, juillet 685\$/mois. INFO-LOCATION, COURTIER AGRÉE, tél.: 450-359-7123.

ST-LUCIEN:GRAND 5.1/2 très propre, beau, coup soleil, planchers bois. Près d'école primaire, secondaire, cégep, dépanneur, Provigo. Quartier tranquille, libre immédiatement, pas d'animaux, non-fumeur. Tél.: 514-898-1930.

ST-PAUL-DE-L'ILE-AUX-NOIX 1.1/2 CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ, semi-meublé, personne tranquille, 340\$/mois, libre immédiatement, Monique ou Jean-Yves, tél.: 450-291-5134, 514-809-9775.

STE-BRIGIDE 4.1/2 aires ouvertes, rez-de-chaussée, entrée individuelle, construction décembre 2008, air climatisé mural, balcon 12x12, cabanon 8x10, 2 stationnements, libre 1er juin, 680\$/mois, tél.: 450-293-0461.

Ste-Brigide 5.1/2, 500\$/mois, 4.1/2, 425\$/mois tous libre 1er juillet, espace entreposage. Tél.: 514-972-1962.

STYLE MAISON DE VILLE GRAND 5, secteur IBERVILLE, const.2005, planchers flottant/céramique, 2s.de bain, 1 salle d'eau, a/c., aspirateur central, chauffage convect air, échangeur d'air, 1er juillet, 2 stationnements, secteur tranquille, près centre d'achats, 850\$/mois, enquête crédit, tél.: 450-347-0426, 514-238-4474 (cell.)

SUPERBE CONDO 2 CHAMBRES, de construction récente, face à la rivière Richelieu et la piste cyclable (556 Champlain, St-Jean), foyer au gaz, air climatisé, plancher de bois franc, 2 stationnements, 895\$/mois. Tél.: 450-357-0544.

TRES GRAND 3.1/2 avec installation laveuse/sècheuse, tout rénové, pour 30 ans et plus. Tél.: 514-998-1769.

TRES GRAND 4.1/2 NEUF, demi sous-sol, seulement 595\$/mois. Tél.: 450-359-4944 (après 18h.)

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1.1/2 MEUBLÉ, (sous-sol) chauffé, éclairé, personne seule, responsable, pas d'animaux, 400\$/mois. Tél.: 514-913-1851.

1.1/2 MEUBLÉ, IBERVILLE, entrée privée, meubles, literie, câble inclus. Tranquillité et propreté exigées, 172, 9e Avenue, 425\$/mois ou 125\$/semaine, tél.: 450-346-4984.

1.1/2 MEUBLÉ/CHAUFFÉ/ÉCLAIRÉ, à louer, 1er étage, quartier N.D.A., 425\$/mois. Tél.: 450-245-7483 soir, 450-245-7713 jour.

1.1/2, 295\$/mois, 2.1/2 350\$ à 400\$/mois, 3.1/2, 495\$/mois. Tous partiellement meublés, chauffés/éclairés. Joli studio disponible 395\$/mois. 4.1/2, 525\$/mois, non-chauffé, non-éclairé. Pas d'animaux, tél.: 450-358-4408.

3.1/2 ENSOLEILLÉ, meublé, chauffé, eau chaude incluse, salon et salle à manger à aire ouverte, balcon coté cour, laveuse/sècheuse dans l'immeuble, stationnement pour auto, personne tranquille seulement, libre juillet. Tél.: 450-347-8403.

3.1/2 semi-meublé, rez-de-chaussée, 338 Mercier, pour personne âgée autonome ou personne seule, libre immédiatement, 450\$/mois, chauffé, éclairé. Tél.: 450-349-2994, 450-357-9849.

A ST-JEAN près Palais Justice, 1.1/2 300\$/mois, 2.1/2 375\$/mois, grande chambre 400\$/mois. Tél.: 514-570-3458.

A ST-JEAN, près du centre-ville, 55 Frontenac, 1.1/2 meublé 275\$/mois. 2.1/2: 375\$/mois. Sonner au numéro 4.

AVEC ZELIAH VOYANCE PURE 22 ans d'expérience. Lecture sur photos, objets. Tarots, cartes. Messages des guides, anges. Dans l'énergie lumière. Rendez-vous, St-Jean-sur-Richelieu, 450-895-2483.

GRAND 3.1/2 MEUBLÉ. Stationnement, enquête crédit, libre 1er juin, 400 Grand Bernier nord, Tél.: 450-346-4721.

ST-JEAN PRES 35, 1.1/2: 325\$, 2.1/2: 375\$, 3.1/2: 475\$, tous chauffés, éclairés, partiellement meublés. Tél.: 514-570-3458.

STUDIO(2.1/2 MEUBLÉ) 79 Cousins nord, haut duplex, près cégep, 1 stationnement, libre 1er juin /juillet, enquête crédit, pas de chien, 450\$/mois, Danielle: 450-359-9938.

153 BUREAUX/LOCAUX

580 1ERE RUE **IBERVILLE**

Porte privée donnant sur le stationnement arrière et porte avant donnant dans le hall d'entrée. 2 bureaux fermés, 1 réception, 1 cuisinière et salle de bain privée. Toutes les commodités pour 685\$/mois. Occupation immédiate. Information: (514)838-6652.

BUREAUX ET LOCAUX COMMERCIAUX À LOUER jusqu'à 3200pi.ca., situés à Chambly, 2032 Avenue Bourgogne, face au Parc du Fort Chambly, libres immédiatement, 514-501-4215.

COMMERCIAL, À NAPIERVILLE, local à louer. Centre du village, 1,500 pi carrés. 450-245-3322, 514-761-5126.

ENTREPOT (20 x 50 et 30 x30) rue Gaudette, porte garage 14 x 14, clôturé (surveillance caméra), libre immédiatement. Tél.: 450-359-7185.

ENTREPOT 14' X 17'. 125\$/mois, libre immédiatement. Stéphane 450-246-4590 après 16hrs15.

GARAGE 24x30 À LOUER, 102 Mercier, St-Jean, 475\$/mois, IDÉAL POUR CONTRACTEUR. Jean-Marc, 514-913-5733.

ESPACE COMMERCIAL À LOUER

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU Espace commercial de premier choix face au Carrefour Richelieu 3 139 pi carrés Locataires existants : Restaurant Pacini, Moores, Le Grenier et Galerie du Sommeil

514-842-7777

5 000 pi²

Industriel ou commercial

2 planchers en ciment de 50x50 pi. Grandes vitrines, air climatisé.

Porte électrique de 14x14 pi.

Sur Grand-Bernier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

1 800 567-0987, Richard

Mini-Entrepôt Desourdy

ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS

ALARME 24 H/24

Résidentiel - Commercial - Industriel Location mensuelle ou à l'année

(450) 347-2359 155, rue Champlain Saint-Jean-sur-Richelieu

LOCAUX À LOUER INDUSTRIELS OU POUR ENTRE

GARAGE À LOUER, 108 chemin des Patriotes Est, 1 porte 225\$/mois, 2 portes 300\$/mois et 4 autos, 400\$/mois. Tél.: 514-570-3458.

**GRAND LOCAL COMMERCIAL
STYLE ENTREPOT**

situé 845 St-Jacques, St-Jean, grandeur 20x60, hauteur 16'6" (possibilité mezzanine) avec porte garage 8x10, 800\$/mois tx.inclus, information, Daniel: 450-348-9000.

IDÉAL POUR BUREAU OU COMMERCE local 450pi.ca. + rangement ou atelier 750pi.ca., situé centre-ville St-Jean, 575\$/mois, inf.: 450-347-6885.

**IMMEUBLE COMMERCIAL
À LOUER**

435 Séminaire, St-Jean, immeuble complet, possibilité diviser en 4 locaux, 1er 2,331pi.ca., incluant sous-sol, salle de bain, 2e étage pour bureaux, coiffure ou logements, 825pi.ca., 3e 675pi.ca., grand local 2,500pi.ca. hauteur 20pi., peut-être loué séparément ou en entier. Aussi garage mécanique 6 portes, 3,000pi.ca. Tél.: 450-204-8746, 450-534-4549.

**LOCAL À LOUER
1800 A 6400 PI.CA.**

A proximité de l'hôpital, avec ascenseur, salle conférence, cuisinette et salle de bain H elf, chauffe/éclairé, climatisation et taxes d'affaires compris, libre immédiatement, laissez message: 450-346-9597.

LOCAL À LOUER, 604, 1ère Rue, Iberville, dans salon coiffure, idéal pour soins esthétiques, laser, pose d'ongles, massothérapie ou autres, Sylvain: 514-971-0555.

LOCAL À LOUER, pour Salon de Coiffure et Esthétique. 514-926-7345.

LOCAL COMMERCIAL 2,330 pi carrés, rue St-Jacques, St-Jean-sur-Richelieu, 1,650\$/mois. Julie Rioux la Capitale du Carrefour: 514-249-3585.

LOCAL COMMERCIAL À LOUER, à Iberville, 370 2e Avenue, 1er plancher, pour professionnel. 450-347-1895.

LOCAL COMMERCIAL, devant l'hôpital, 144 pi carrés, idéal pour esthéticienne, chiropraticien, et professionnel de la santé. Libre immédiatement. 514-887-4753.

LOCAL COMMERCIAL, devant l'hôpital, 300 pi carrés, idéal pour professionnel, 500\$/mois. 514-887-4753.

LOCAL POUR ATELIER ou ENTREPOSAGE avec porte de garage, centre ville St-Jean, rue Champlain, 1800 pi carrés, 465\$/mois. tél: 450-244-5484.

LOCAL POUR ENTREPOSAGE D'OUTILS OU MATÉRIEL, St-Jean, sous-sol, 1,000pi.carrés, toilette, chauffe, 110 et 220 volts, 200\$/mois. Tél: 450-348-6480.

LOCAUX À LOUER, boul. St-Luc près du IGA, 90 OU 180 pi carrés, 55\$ pi carrés tout inclus. N. Lapointe 450-359-2020.

**154
CHALET**

CHALET À LOUER À SUTTON, sur Domaine Privé, 3000pi, meublé, 3 chambres, électricité et satellite inclus, mai à octobre. 514-774-8378.

CHALET À LOUER, Lac Champlain, Venise-en-Québec, location fin de semaine, semaine, mois et saison. Tél.: 450-347-0965.

**155
CHAMBRES
ET PENSION**

***CHAMBRES À LOUER**. Douillet chez-soi, sécuritaire, pour homme ou femme, retraité autonome, étudiant travailleur(euse). Au Presbytère NDA, Halles et Vieux St-Jean à pied, face à l'arrêt autobus. Cuisine, buanderie, téléphone et interurbain gratuit au Canada, câble, possibilité internet gratuit. Concierge pour espace commun. À partir de 65\$/semaine. 514-617-8282.

1 CHAMBRE, IBERVILLE, laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, patio, téléphone, téléviseur/Super écran. Stationnement. Tél.: 450-347-1006, 1-450-931-0300

2 CHAMBRES à louer à Iberville, avec 2 salles de bains, cuisinière/réfrigérateur, laveuse/sécheuse, câble. Tél.: 450-346-2412.

BELLE CHAMBRE À LOUER dans maison privée pour personne autonome et honnête, Retraité ou travailleur, non-fumeur. Bienvenu! Chantal: 450-349-6651.

BELLE GRANDE CHAMBRE meublée ou non, tout inclus, 65\$ à 150\$/semaine, loft compris, internet, câble inclus tél: 514-207-6916, 514-217-7701.

CHAMBRE À LOUER quartier St-Gérard, dans maison privée, incluant cuisinette, laveuse/sécheuse, échangeur d'air, espace stationnement, idéal travailleur ou étudiant, non-fumeur, libre maintenant, 300\$/mois, tél.: 450-515-7552, cell.: 514-265-6722.

CHAMBRE À LOUER, planchers flottants, comptoir, armoire, réfrigérateur, ventilateur et meubles neufs, câble et téléphone communautaire, à partir 275\$/mois. Tél.: 450-348-7937.

CHAMBRE À LOUER, POUR ÉTUDIANTE, à 5 min. du CEGEP, chauffe/meubl., stationnement inclus, 75\$/semaine. Info: 450-347-5131 (après 18h.)

CHAMBRE, avec grandes fenêtres, de 300\$ à 400\$/mois. Demander Raymond (après 18h): 450-358-2664.

CHAMBRE-ENTRÉE PRIVÉE, cuisine, salle de bain, laveuse, sècheuse, télé, câble à la semaine, secteur St-Luc. Tél.: 450-349-7304.

CHAMBRES À LOUER, résidence ancestrale au centre-ville, entièrement meublée, offrant 3 chambres à louer sur près de 2,000 pi. carrés à partager, cuisine, salon, salle d'étude, internet haute vitesse, câble et piscine à partir de 90\$/semaine, non-fumeur, personne matrice et responsable. Tél.: 514-462-8363.

GRANDE CHAMBRE À LOUER salle de bain privée, cuisine, stationnement, entrée semi-privée, non-fumeur. Tél.: 450-348-5801 après 17h.

GRANDE CHAMBRE À LOUER (au mois) près du Lac Champlain à Venise-en-Québec, pour travailleur(euse) tranquille, possibilité de repas, accès à toutes les pièces d'une magnifique résidence. Tél.: 450-244-5200, 450-347-2359.

GRANDES CHAMBRES avec lavabo et toilette, personne autonome, bons soins, bons repas, infirmière auxiliaire sur place, secteur St-Gérard. Tél.: 450-348-9254.

TRAVAILLEUR(ES), SÉPARÉ(ES), RETRAITÉ(ES), visiteurs, chez-nous vous avez une chambre confortable tout fourni (TV/câble), excellents services (repas/lavage), semaine/mois. France, tél.: 450-349-6599.

**156
MAISONS DE
REPOS/CENTRES
D'ACCUEIL**

A ST-LUC, "bienôté certifié", autonomes semi-autonomes, plain-pied, ambiance familiale, tous services inclus. Tél.: 450-349-0528.

RÉSIDENCE BENJAMIN (CERTIFIÉ) pour personnes âgées autonomes et semi-autonomes, chambres libres, secteur Iberville, tél.: 450-347-9876.

RÉSIDENCE FAMILIALE NOTRE-DAME chambre simple ou double, pour personne autonome et semi-autonome, tél.: 450-359-0976.

RÉSIDENCE FAMILIALE POUR PERSONNES AGÉES possédant permis, autonome et semi-autonome. Vue sur la rivière. Services compris: nourriture, bain, lavage, prise de médicaments, surveillance 24h, transport pour rendez-vous ou magasinage. Couple et convalescence acceptés. Information Denyse, préposée aux bénéficiaires tél.: 450-348-8534 ou 450-349-6562.

RÉSIDENCE LA DAME DE COEUR, pour personnes autonomes ou semi-autonomes, service bilingue, chambres éclairées, chauffage, câble, repas, soin, entretien chambre, vêtements et literie. Soutien, surveillance, service liés aux activités quotidiennes. Tél.: 450-515-7572.

RÉSIDENCE POUR RETRAITÉS SAMUEL-DE-CHAMPLAIN (secteur Iberville). Studio (450-500pi.) disponible. 3.1/2 et 4.1/2 (650 à 1,120pi.). Cuisine fonctionnelle, s.d.b. avec commodité, appel d'urgence, infirmière ou préposée 24h, salle à manger avec services, balcon privé, chauffage, électricité, vidéotron inclus, ascenseurs, entrée laveuse/sécheuse, animation, jardin extérieur. Visite en tout temps 7jrs/semaine de 10h à 16h30. Tél.: 514-838-1306.

COMPLEXE OASIS ST-JEAN
HABITATION ÉVOLUTIVE POUR RETRAITÉS



«Ici, mes besoins changent et les soins suivent.»

- Présence d'une infirmière
- Infirmières auxiliaires
- Préposées
- Médecins
- Surveillance 24 heures
- Prix forfaitaire ou à la carte selon les soins

Pour visiter:
Jacques Lamarche
450 349-5861 poste 557
1050, rue Stéfoni

**157
PROPRIÉTÉS**

5.1/2 VIVEZ LE CHARME DU VIEUX ST-JEAN, face à la rivière, près tous les services, 2 chambres à coucher, style double chambre, cotage semi-détaché, stationnement, 670\$/mois, libre 1er juillet. **BACHELOR 2.1/2**, 1 chambre, sous-sol, chauffe/éclairé, 308 Champlain, planchers flottants/céramique neufs, 425\$/mois avec stationnement, libre 1er juillet. Tél.: 450-349-4428.

À NOYAN MAISON À LOUER, 3.1/2, rénové et propre, droit au bord de l'eau. 450-246-3031.

BUNGALOW 1998, 10 minutes de St-Jean, plancher bois franc, sous-sol fini, 2 salles de bain, 1,075\$/mois. Info Geneviève 514-715-6925.

COTTAGE À LOUER, entièrement clôturé, grand terrain/garage, 6 chambres, 2 salons, 2s.d.b., cuisine/cuisinette, animaux acceptés, non-fumeur, références demandées, 1er juin, 1600\$/mois, cell.: 438-882-6625 (St-Jean, Domaine Deland).

**GRANDE MAISON
DE VILLE**

construction neuve, 1,400 pi carrés + sous-sol. Secteur Iberville, quartier paisible 2 minutes de la 35, près des écoles. Climatiseur, 2 stationnements cour arrière, 1,175\$/mois, libre juin. Tél.: 450-358-9084.

IBERVILLE grand cottage, 5 chambres, garage, près 35, avril, 1,600\$/mois. **Maison mobile**, bord du Richelieu, 2 cac, 825\$/mois, juillet. Info-location, Courtier agréé: 450-359-7123.

LIBRE IMMÉDIATEMENT, MAISON MOBILE, quartier St-Eugène, grand terrain et cabanon, 625\$/mois, 514-617-5345, 450-358-2160.

MAISON À LOUER À ST-PAUL-DE-LILE-AUX-NOIX, grand 4.1/2 avec poêle à bois, propre, bien isolée, droit au bord de l'eau, 2 garages, terrain 150 X 75, enquête de crédit. Tél.: 450-246-3031.

MAISON À LOUER à St-Alexandre en campagne, 800\$/mois. 450-357-5112

MAISON À LOUER, St-Jean-sur-Richelieu, bungalow, 3 cac, 2 sdb, sous-sol fini, terrain de 60x125, cabanon 12x10, grand stationnement, 5 min. de la Base, 1,000\$/mois, libre 1er juillet. 514-725-4964.

MAISON AU 309 BOUL-ST-LUC face I.G.A. libre immédiatement, 875\$/mois, enquête crédit exigée, tél.: 450-359-4025.

MAISON DE VILLE 2007, 3 chambres, 2 salles de bain, aucun tapis, patio privé, unité du bout, terrain 200' de profond, cabanon, la campagne en ville, peut se libérer avant juillet, 549 rue Denis, 1,050\$/mois. Tél.: 514-730-1728.

MAISON DE VILLE À LOUER UNITÉ DE COIN. Sur 3 étages, 3 chambres, 2s.d.b., 1s.d'eau, 890\$/mois, tél.: 450-515-3292, 514-715-6925.

MAISON NEUVE À LOUER, sur le bord du Glof, au village des Légendes, 3,000 pi carrés habitable, 4 cac, 3 sdb complètes, 2 salons, 1 salle à diner, 1 dinette, 1 cuisine. 1,600\$/mois. 450-359-1917.

MAISON ST-JACQUES-LE-MINEUR, grand 5 pièces, a/c, piscine, garage 2 places, serre, plancher chauffant, grand terrain, pas d'animaux, non fumeur, 20 min. du pont Champlain, 1,250\$/mois chauffé. Contacter Annie 514-248-6031.

MAISON SUR 2 ÉTAGES À LOUER, RÉNOVÉE 2008, CENTRE-VILLE ST-JEAN près piste cyclable, double garage, grand terrain, piscine creusée, secteur tranquille, 1er juillet, 1200\$/mois, tél.: 450-545-1667.

MAISON/CHALET À LOUER à Venise-en-Québec. Tél.: 514-923-6388.

NOYAN, maison, 2 cac, grand terrain, grande remise, cabanon, mini lav./sec. incluses, enquête de crédit, libre 1er juin, 550\$/mois. Tél.: 450-246-2245.

QUARTIER PRES CARREFOUR RICHELIEU, maison 3 chambres, garage, libre 1er juillet, 1100\$/mois, planchers bois franc, s.d'eau/s.d.bain, cour gazonnée, patio, cell.: 514-234-5294.

SECTEUR IBERVILLE, maison de ville près de la rivière, 2 chambres à coucher, 1 salle de bain+ 1 salle de lavage, salle familiale au sous-sol, fenêtres neuves, plancher bois franc, céramique, plafonds à caissons, moulures et plinthes en bois massif, tout à été refait à neuf, balcon avec vue sur rivière, idéal couple retraité ou couple seul, disponible 1er juillet, 995\$/mois. Info 514-994-8556.

ST-PAUL-DE-LILE-AUX-NOIX, au centre du vil lage, maison de 4 cac à louer. 900\$/mois. 514-951-4696.

**158
RECHERCHE
COLOCATAIRE**

1 MINUTE DU PONT GUOIN, chambre à louer, magnifique condo sur la rivière, tout inclus, références requises, 125\$/semaine, libre. Renseignement 450-358-3456 laissez message.

COLOCATAIRE recherché, Ile Ste-Thérèse dans une maison, 350\$/mois tout inclus (câble/internet/tél.), disponible 1er juillet. Cassandra Tél.: 514-445-7608 ou 450-359-7078.

RECHERCHE COLOCATAIRE FEMME, sans enfant, fiable et sérieuse pour partager 4.1/2 à St-Jean (proche du Carrefour), 375\$/mois tout inclus. 514-212-9999.

**159
RECHERCHE
LOGEMENT**

PERSONNE SEULE RECHERCHE LOGIS 4.1/2 à l'étage de votre DUPLEX, pour juin, secteur St-Luc. 450-346-9571, après 19h.

**201
AUTOMOBILES**

1A RAMASSONS AUTOS POUR FER-RAILLE, service en 30 minutes, tél. 514-234-2362.

A VOIR AUTO, camion, 4x4, financement maison aucun cas refusé. Voitures 2003 à 2008, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson 1-866-566-7081.

AA FINANCEMENT PRIVÉ Autos & camions, aucun cas refusé, Beloeil 450-446-2800, Granby 450-372-2727, Drummondville 819-469-2998.

ACCENT 2001 4 portes, aut., 139,000km, inspecté SAAQ, prix; 2950\$, tél.: 450-347-7287 Gilles.

ACHAT AUTO POUR RECYCLAGE. Payons meilleurs prix comptants. Remorquage et recus de la S.A.A.Q. inclus. RECYC-AUTO QUÉBEC, tél.: (514)973-2886.

ACHAT VÉHICULES POUR RECYCLAGE 7 jours/7, ramasse aussi vieux appareils électro-ménagers, etc... Jimmy 514-771-2239, 450-454-2239.

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.

ACURA RSX PREMIUM, 2003, 117,000 km, argent, 12,000\$, tout équipé + 4 pneus hiver 17". 450-515-1517.

**AH! AH! BESOIN
D'UNE AUTO?**

Cardinal Auto, 50 véhicules en inventaire: camions/vans, 4x4, 600\$ à 12,500\$. ACHAT/VENTE/ECHANGE CARDINAL AUTO, 43 ALAIN, IBERVILLE. Tél.: (450)357-9369. www.autocardinal.com

LES HALLES ST-JEAN
Bureau à louer
800 pieds carrés
145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu
Contactez M. Michel Goudreault
Gestionnaire
450 348-0935

LOCAUX À LOUER
PLACE HÉRITAGE
Au cœur du centre-ville
de Saint-Jean-sur-Richelieu
Locaux de 600 (1), 900 (2) et 2 500 (3) pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.
Pour renseignements :
347-0323, poste 294

COMPLEXE OASIS ST-JEAN
HABITATION ÉVOLUTIVE POUR RETRAITÉS
«Ici, mes besoins changent et les soins suivent.»
• Présence d'une infirmière
• Infirmières auxiliaires
• Préposées
• Médecins
• Surveillance 24 heures
• Prix forfaitaire ou à la carte selon les soins
Pour visiter:
Jacques Lamarche
450 349-5861 poste 557
1050, rue Stéfoni

Nadeau
WWW.NADEAUAUTOMOBILES.COM
SORTIE 1 A-35 SUD
Quand on achète chez NADEAU, on revient chez NADEAU. Et VOUS?
Ouvert lundi 18 mai
Venez visiter notre inventaire de plus de 100 voitures.
117, rue Beauvais, Saint-Jean-sur-Richelieu
1-888-347-7232

Dupont Ford
Francis Bouillon
Porte-parole de l'équipe Dupont Ford
Repêchez votre PERLE RARE :
www.dupontford.com
190, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu - 450 359-FORD (3673)

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2000 à 2006 Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098. 1-888-446-5250 www.robertcloutierautos.com

BUICK RENDEZ-VOUS 2002, V6, 98,000 km, 4 roues motrices, tout équipé, CXL, 7,400\$. CHRYSLER SEBRING, 2004, CXL, convertible, 31,000 miles, V6, jamais sortie l'hiver, noir, tout équipé, 13,400\$. Après 17h: 450-347-0134

BUICK SKYLARK 1993, bonne état, 194,500 km, 6 cylindres, automatique, 1,200\$. 450-895-3383.

CADILLAC 2001 de ville, 75,000 km. 450-357-5112.

CHRYSLER SEABRING CONVERTIBLE'99 siège cuir, 72,000km, tout équipé, 10,000\$, très bonne condition, tél.: 450-291-5594.

CHRYSLER SEBRING LX 2001, 98,000 km, pneus été, hiver, freins et batterie neufs, très propre, 4,800\$ négociable. Tél.: 450-348-7831.

DODGE SPIRIT'91 128,000km, femme conductrice, bonne condition, 650\$, tél.: 450-348-3457.

FORD CONTOUR 96, automatique, 160,000km, 4 cylindres, 4 portes, bonne condition, couleur beige, prix 2,000\$ à discuter. Tél.:450-346-2871.

FORD MUSTANG GT, convertible 2004, 40e anniversaire, 20,800 km, 16,800\$. Automatique, a/c, siège cuir, tout électrique, radio Mac 60, cruise control, roll bar, 4.6L, V8, charcoal, intérieur gris, garantie Ford 5 ans 100,000 km (février 2010), jamais sorti l'hiver, pneus original. Guy: 514-265-8776, 450-492-5746.

HYUNDAI GX 300 2001

86,000km, moteur 3 litres, 6 cylindres, toit ouvrant, groupe électrique, siège chauffant, air climatisé, radio AM/FM/CD, intérieur en cuir, 4000\$. Tél.:514-945-1727.

HYUNDAI ACCENT 2004 2 portes, manuel, 162,000km, très bonne condition, 3950\$, Gilles: 450-347-7287.

HYUNDAI ACCENT GS 2004, automatique, 56,000km certifié, CD, anti-rouille, démarreur à distance, anti-vol, pneus neufs, balance de garantie, état neuf, une seule proprio, 5,900\$. StLuc cell. 514-815-4787.

MAZDA MPV 2002, V6, 105,000km, démarreur, bien équipé, 5,500\$. Tél.:450-346-6293.

MAZDA PROTÉGÉ 1999, automatique, a/c, toit ouvrant de la CIE, aileron sur valise, 4 pneus hiver sur rimes, très propre et économique. Femme propriétaire, 3,250\$. 450-347-8921.

MAZDA PROTÉGÉ 2000, automatique, 98,000 km, 1 seul propriétaire, bien entretenue avec facture à l'appui, 4,700\$, négociable. 450-895-1525.

MAZDA PROTÉGÉ 5 2003, automatique, 110,000 km certifiés, climatiseur, jantes en aluminium(8), vitres, portes et miroirs électriques, CD, déflecteur, alarme, démarreur à distance, superbe condition, 6,950\$, StLuc cell: 514-815-4787.

QUARTIER ST-GERARD, libre immédiatement, entièrement rénové, 5.1/2, 775\$/mois + 3.1/2 475\$/mois, rabais pour militaires, pas chauffé. Tél.:514-235-3341.

RECYCLAGE ST-JEAN AUTO /CAMION

numéro 1 en recyclage auto et camion dans la région, service courtis, remorquage rapide et gratuit. PAYONS COMPTANT. Tél: 514-476-0828.

TOYOTA TERCEL 1995, 4 cyl. automatique, 2 portes, radio CD, 4 pneus d'hiver et freins neufs, aucune rouille, etc. intérieur et extérieur très propre, 3,400\$. Tél.:450-348-5132, 514-979-4006.

TOYOTA TERCEL 1996, bleu marin, automatique, 4 portes, démarreur à distance, moteur 4 cylindres 1.6 litres, mécanique + carrosserie A-1, 4 pneus été, hiver, radiateur, batterie, frein aux 4 roues neufs, 157,600 km, 2,200\$. Cell: 514-250-9530.

TOYOTO COROLLA'98 AUT. rouge, anti-démarrateur, 192,000km, prix à discuter, tél.: 450-348-0658.

VOLKSWAGEN GOLF 1991, blanc, modifié, VR6, 127,000 km, ailes élargies, intérieur Recaro, bon son, très performant, bon état, 4,700\$, négociable. 514-57-3033.

VAN FREESTAR (Windstar) 2007

37,000 km, tout équipé, démarreur à distance, 8 pneus neufs ETE, hiver, garantie par Ford jusqu'en 2012 ou 1000,000 km, 13,900\$, prendrais échange petite voiture d'une valeur de 3 à 4,000\$, cause déménagement. Tél: 450-210-2015.

BATEAUX ET MOTEURS

BATEAU LARFON 20'1993, moteur 4.3 litres, cuddy cabin, radio VHS AM/FM CD, toilette chimique et évier, remorque Ezeloader, 14,000\$. Tél: 450-294-3207.

CHALOUPE 12PI. moteur Johnson 7.5, trailer, siège pivotant, etc...Demande 1600\$, tél.:450-348-0557.

VENTE RAPIDE, bateau 16' en fibre, style BASS BOAT, 55 forces, du propriétaire, 1,650\$. Tél: 450-291-3801.

BICYCLETTES

BICYCLE ÉLECTRIQUE 3 roues, acheté 2008 à 1,800\$, demande 1,000\$, cause déménagement. Michel: 514-774-6568, 450-347-1475.

MOTOCYCLETTES

HONDA MAGNA 96, VF750, 4 cylindres, 46,000 km, peinture neuve, 50/50 modifiée, etc. À voir, prix: 2500\$ négociable. Tél: 514-241-7569.

MOTO 150 CC, Derbi, 2003 avec coffre et support pour transport, bleu, condition A-1. 2,850\$. 450-347-7431.

MOTO HONDA SHADOW 500, 1984, très propre, 47,000 km, 1,500\$. Tél: 514-755-4123.

SCOOTER Hyosung Sense, bleu, 2007, 2,824 km, 1,800\$. 450-358-1164.

SCOOTER KYMCO, super neuf, 2006, 49cc, rouge et noir, 7985km, toujours roulé à l'huile synthétique, vrai scooter 2 places, refroidi au liquide, Pflow, pipe, léovince ZX (valeur 500\$) vient aussi avec la pipe d'origine, pneu arrière neuf, batterie neuve, 2,300\$ négociable. Tél.:450-293-5803.

SCOOTER SPORT BWS, Yamaha 2006, très bonne condition, 7,000 km, demande 2,200\$. 450-895-1230, demander Daniel ou Carl.

SCOOTER YAMAHA BWZ 2 casques, 1 valise, 2000km.seulement, parfait état, 1 seul été, 2,200\$, tél.: 450-358-4815, cell.: 514-912-4815.

PIÈCES ET ACCESSOIRES

2 PNEUS 15580R13, neuf, 60\$. 4 PNEUS 15580R13, avec roues 160\$. 4 PNEUS 19575R14, avec roues, 225\$. Tous des 4 saisons, prix négociable. 450-248-4652.

4 PNEUS HIVER, Pirelli, 225-45-17, 250\$, négociable. 450-346-2875.

PNEUS USAGÉS, gros inventaire, TOUTES LES MARQUES, TOUS LES NUMÉROS, plusieurs presque neufs, 310 Grand Bernier SUD, St-Jean. Tél: 450-542-9898.

VENTE & POSE DE PNEUS 9 & USAGÉ, pose et balancement 40\$ pour 4, StLuc, tél.: 450-357-6225.

VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

SSACHAT DE VTT, 4 roues 1985 à 2009, 2x4, 4x4 et sport. Payons meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. En affaires depuis 1994 VTT Martin: 819-364-2578 Achet, vente, échange.

CAMPEUR CONSTRUCTION ARTISANAL, Ford 1992, moteur 7.3L, diesel, transmission automatique, 48,000 km, peut couché 3 personnes, demande 7,500\$ à négocier, info demander Tél: 514-910-2881.

LIEUCTION DE TENTES-ROULOTTES réservez-tout! Tél.: 450-346-2086, 514-918-9634.

FIFTWHEEL, PROWLER, 1992, 25', a/c, micro-onde, excellente condition, non-fumeur, possibilité de selette, 8,500\$, à Richelieu. 514-758-1636.

RAMPES POUR VTT

grandeurs variées, à vendre, tél.: 450-347-3156

ROULOTTE DE PARC BRECKEWIDGE 40 pi, 1998, avec patio et toile, impeccable. Faut voir! 17,500\$. Tél: 450-357-9506 ou 514-258-3449.

ROULOTTE MAXLITE 29' 2007, 5,300 lbs, toute équipée, 1 extension, douche intérieure en coin indépendante de la salle de toilette. Prix 16,800\$. Cell.: 514-714-9302.

TENTE ROULOTTE 2004, Turcon de Fleetwood. Toute équipée avec cuisinette, comme neuve, non-fumeur. 450-359-9977.

TENTE ROULOTTE 8 places, Bonair 1976, toile récente, 1,200\$. 450-515-6509.

TENTE ROULOTTE, Palomino, 1995, 6 places, très propre, avec valent neuf, 3,000\$. 450-346-4006.

DIVERS

PC-INFO SERVICES. Vente-services-réparations. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! Ordinateur neuf à partir de 299\$. P3 733 mhz:60\$. P4 280\$. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. 672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville). Tél: 450-347-8222.

AIDE INFORMATIQUE ET RÉPARATION D'ORDINATEUR, service à domicile, création de réseau, connexion internet, formatage, mise à niveau, sauvegarde de donnée et de fichier, programmes, anti-virus, etc, nettoyage, installation de toutes les pièces et de cinéma maison. Prix défiant toute compétition, meilleur prix. Pour aide et information appelez: 450-357-0421.

ORDINATEURS

VENTE NEUFS RÉPARATION MISE À NIVEAU Service rapide Service à domicile Service adapté PME Satisfaction garantie Service professionnel

MicroBytes logo and contact info: 450-348-5300, 1050 boulevard Du Séminaire Nord, St-Jean-sur-Richelieu, richelieu@microbytes.com, www.microbytes.com

AMEUBLEMENT

ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIÈRES payons jusqu'à 450\$, et laveuse/sécheuse 300\$, petits congélateurs, appareils défectueux (frigidaires, laveuses, sècheuses, jusqu'à 100\$ (blancs). Comptoir de pièces. Garage du Meuble, 185-A Bouthillier, St-Jean 450-346-3701.

AVIS SPÉCIAL! 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sècheuses. A bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. Garage du Meuble Inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

LAVEUSE, SÉCHEUSE, Kenmore, heavy duty série 400, 2 ans d'usage. 550\$. 2 FAUTEUILS El-Ran, imprimé bleu/gris/lilas. 200\$. 450-347-6622.

MOBILIER DE CHAMBRE A COUCHER, marque Rougier en laque beige, prix payé 5,600\$, demande 600\$. LIT STYLE-DIVAN, en métal blanc, avec support pour autre lit en dessous. Douillette et habillage de fenêtre. 300\$/le tout. POËLE À L'HUILE, Efel en fonte, décoratif, servi 1an, avec réservoir à l'huile. Tél.:450-245-7981.

POUR CAUSE MALADIE, doit tout vendre, réfrigérateur, cuisinière, laveuse/sécheuse, mobilier de chambre, bureau, lit double électrique et vibromasseur. Table et chaises de cuisine, LZboy. 450-346-0052.

ANIMAUX

BOUVIER BERNOIS À VENDRE, 6 mois, vaccins à jour, 500\$, raison: allergies. 450-346-1850.

CHIOTS BERGER AUSTRALIEN(5) nés 29 mars'09, vaccinés, vermifugés, 250\$ non-négociable, tél.: 450-293-5137.

CHIOTS COLLEY MINIATURE (SHETLAND) élevage familial, vaccinés/vermifugés, parents sur place: 350\$. Tél.:450-539-1051.

MAGNIFIQUES CHIOTS Jack Russell, vaccinés et vermifugés, + 2 Bichons Maltais pur sang, vaccinés, vermifugés, un Yorkshire mâle pure race, prêts à partir. Tél.:450-244-5803.

RELAIS CANIN CHIOTS ALLEMAND, Bouvier de Flandres, Labrador, Bassets Hound, Doberman, Caniche, Shih-Tzu, Jack Russel et autres élevés en milieu familial, vaccinés, vermifugés, avec garantie. Formation maître-chien 450-777-4414 www.relaiscanin.com

ANTIQUITÉS

ACHÈTE ANTIQUITÉS au meilleur prix comptant à domicile, meubles antiques de tous styles, lampes, plafonniers, porcelaine, jouets, monnaie olympique, canadienne et américaine et autre en argent et or, horloges, Moorcraft, bijoux en or 10K à 24K, montres-bracelets et de poche, argenterie sterling, colonnes de marbre, vitraux tableaux internationaux et canadiens, etc...Information Français, cell.:514-891-0699 ou lesantiques@gmail.com

ACHÈTE: antiquité, succession, faillite, collection, articles publicitaires, vieux jouets. Surplus de marchandises...Payons comptant! Demandez Sylvain, tél.: (450)346-1094, cell.: (514)497-6921.

ARTICLES DE SPORT

BATON GOLF "PING", fer 3A9, Wedge, putter, bois métal, 1-3-5. 450-357-5181.

SAC DE GOLF marque Wilson Pro Staff, avec chariot pour transporter, 250\$. Tél.:514-554-3871.

BOIS ET MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

A BOIS FRANCS BOMARC INC. Directement du manufacturier. Plancher bois franc pré-vernissés de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi, tél.: 450-378-9883 ou 1-877-378-9883, Gatineau, Granby.

BOIS DE CHAUFFAGE et bois d'allumage à vendre Sylvain Céré (450-243-5249) ou Martin (514-248-0482).

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable, 1ère qualité, livraison gratuite, 299, 16e AVENUE, ST-ATHANASE, tél: 450-347-2751.

VRAIS CORDONS DE BOIS 42 pi.cube, à partir de 70\$ la corde. Tél.: 450-348-5972.

CAMPING

TENTE ROULOTTE VIKING 2000, 6 places, avec équipement, comme neuve, très peu utilisée. Cause décès. Prix 3,800\$ négociable. Tél.:450-246-3696.

TENTE-ROULOTTE STARCRAFT 1701 2005, 3750\$. Tél.: 450-346-2086.

VENTE DE GARAGE

15-16 MAI, 855 DU CLOCHER, ST-JEAN SECTEUR L'ACADIE.

16-17 MAI, VENTE DE DÉBARRAS, des vélos hommes, femmes, enfants, Peugeot, Triumph, CCM. Grand Bernier Nord, au stop tourné rue France.

16-17 MAI, VENTE DE GARAGE, antiquités de toutes sortes, valise, vaisselle, meubles, coffres, menus articles de toutes sortes, cuivre. 955, 2e Rue, secteur Iberville.

16-17 MAI, VENTE DE GARAGE, 87-99 (et plus) 40E AVENUE, ST-BLAISE.

16-17-18 MAI, 815 HÉBERT, ST-JEAN. Vente de garage. Beaucoup vêtements garçon 0-6 ans, jouets et autres. Tél.: 450-346-2825.

16-17-18 MAI, annuelles, bulbes, vivaces, plantes de maison, bibelots, casse-tête, outils, tissu, vaisselle, vêtements, colliers et bracelets faits main, beaucoup d'autres articles. 467, 15e Avenue, Iberville.

16-17-18 MAI, beau temps, mauvais temps, dans garage, outils, jouets, vêtements, de tout pour tous, 68 des Colibris.

16-17-18 MAI, VENTE DE GARAGE, 900 DES SAUNIERS PRES HOPITAL, si pluie même 23-24 MAI.

733 Marie-Rollet (secteur St-Gérard) méga vente, beaucoup d'articles neufs, comme papeterie (fin de commerce) plancher flottant plusieurs couleurs, meubles, cadres et articles de maison, etc... 15-16-17-18 mai. CHOSES DE QUALITÉ. Beau temps mauvais temps.

A L'ILE-STE-THÉRESE VENTE DE GARAGE

Articles pour tout les goûts. 171, Baillargeon. Bienvenue.

À LA CO-OP, 72 LOGEMENTS Mayrand et Séminaire, 16-17 mai, beaucoup de variétés.

GIGANTESQUE VENTE DE GARAGE à l'Empreinte du Temps, au 845 Bellefleur coin 1ère Avenue secteur Iberville. Beaucoup d'antiquités et aussi de meubles usagers provenant d'une succession. Samedi le 16-17 mai de 10h à 16h.

VENTE DE GARAGE 16-17-18 mai, 280, 1ère Avenue (secteur Iberville). Antiquités, porcelaine, bijoux, meubles.

MÉGA VENTE DE GARAGE

au 835, rue Saint-Jacques à Saint-Jean-sur-Richelieu Les samedi et dimanche 16 et 17 mai Venez en grand nombre!

GRANDE VENTE DE GARAGE articles maison variés, meubles, vaisselle, vêtements sport etc. Au prix raisonnable ne sera refusé. Tout doit être vendu. 2 familles, 6 De Vimy (secteur St-Athanase). 16-17-18 MAI.

GROSSE VENTE GARAGE COMMUNAUTAIRE, dimanche 17 mai, au Parc Fredette, rue Phaneuf, St-Athanase, si pluie remis lendemain.

LE 8-9 MAI méga vente de garage MAISON COMPLÈTE.INTERIEUR, EXTERIEUR de tout, meuble, antiquité, horloge, londeuse, outils. Tous les vendredis et samedis par la suite jusqu'à épuisement des stocks. Bienvenue 223 St-Martin, Naperville sur la route 219 près l'église.

MÉGA VENTE DE GARAGE, 16-17 mai, 1345 Principale, Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix, de tout: meubles, vaisselles, outils.

MÉGA VENTE DE GARAGE, 16-17 mai, au 82 Avenue Landry, à Iberville. CD, bibelots, tissus, articles de couture, beaux vêtements grandeur 14-16 ans femme adulte et divers.

MÉGA VENTE DE GARAGE, 16-17-18 mai, 500 Grand-Bernier Sud St-Jean. Tissu, meubles, antiquités, bibelots etc.

MEUBLES ET ÉLECTRO VENTE DE GARAGE

nous avons beaucoup de choses intéressantes à vous offrir! Au plaisir de vous saluer les 16-17-18 MAI, 21 Rang Edgerton, Lacolle dès 8h.am.

SAMEDI 17 MAI, de 8h30 à 16h30, au 405 Boul. St-Luc (voisin de Plomberie St-Luc) au profit de Relais pour la Vie. Jouets, ordinateurs, quincaillerie, antiquités, etc.

VENTE DE GARAGE 16-17 MAI, accessoires, vêtements bébé fille/garçon, 0/24 mois. 1211 Carré Girouard, St-Jean-sur-Richelieu.

VENTE DE GARAGE 16-17-18 MAI, 485, 4e Avenue, Iberville, causeuses, tables de nuit, lampes, douillette Queen, commodes, fauteuils, chaises gazou.

VENTE DE GARAGE FAMILIALE, beaucoup d'outils, jeux électroniques, etc, 16-17-18 mai, 47 Paterson, St-Paul-de-l'Île-aux-Noix, près du Blockhouse.

VENTE DE GARAGE monstre partout à Farnham samedi, dimanche, lundi, 16-17-18 mai pour voir liste: www.gens.farnham.qc.ca

VENTE DE GARAGE, 1002 Payette, arrière du Bureau en Gros le 16-17-18 mai, Scooter, vélo, télé, ensemble de cuisine et beaucoup autre choses.

VENTE DE GARAGE, 16-17-18 mai, articles d'enfants, linge, jouets, linge adulte, bibelots, articles divers. 2364 Route 133, St-Athanase.

VENTE DE GARAGE, 16-17-18 mai, beau temps, mauvais temps, 719, boul. de Normandie. Antiquités, vieux outils, petits meubles, bibelots, jeux d'enfant.

VENTE DE GARAGE, 610 rang Double Mont-Saint-Gregoire, 16-17-18 mai, meubles, menu articles, jouets, tracteur pour gazon, livres. (nous déménageons).

VENTE DE SUCCESSION, 16-17 MAI, 2396 ROUTE 133, St-Jean-sur-Richelieu, électros, meubles, pièces de motos, etc

WOW! VENTE DE GARAGE INTÉRIEUR 16-17-18 MAI à partir de 9h.am.Mobilier salon, futon, élégance, jeux, accessoires, etc...Tout doit être vendu. Bon prix. 263 Jeanne-Robert, St-Luc. Entrée arrière. Info.:450-348-1110.

VÊTEMENTS

ARBRES SEMI-CULTIVÉS

à vendre , épinette blanche, Norvège, bleu, Colorado, sapin et mélèze, 8\$ le pied. Contactez Yves après 18hrs 450-291-3115.

DIVERS

3 SACS DE GOLF, dont un pour femme. MATELAS DOUBLE GONFLABLE, avec pompe. 450-347-1144.

6 BUREAUX DE TRAVAIL 60"x 30", 5 tiroirs, 50\$/chacun. 2 PLATE-FORME, pour transporter ou stockage, une 4'X 8' avec 6 roues, une 6'X 32' 4 roulettes, 50\$/chacune. 9 chaises+ 3 avec roulettes, 50\$/lot. Laissez message: 450-346-9597.

A LIQUIDER SUPERBES CÈDRES EN POTS

au prix du Sauvage, entre 2 et 3pi., 3\$, très fournis, 514-686-7137.

À VENDRE, un Kaddy électrique, pliant, Lectronic, modèle TS/1, presque neuf, 450-348-4442.

A VENDRE:CÈDRES CULTIVÉS ET SAUVAGES

belle qualité, 2' à 4'. PRIX COMPÉTITIFS. Tél: 514-686-7137.

A-TERRÉ TAMISÉE, terre remplissage, barils plastique, bois d'allumage en sac, cell.: 514-444-8087.

À VENDRE

• Terre à jardin • Gravier • Terre à pelouse

En vrac et de bonne qualité! Livraison 7 jours sur 7 514 949-4404

CRÉDIT 2e chance APPROUVÉ! Problèmes de crédit, Faillite, Divorce, Paiements en retard, 1er demande de crédit, Ratio trop élevé. COUPAL BRASSARD OCCASIONS. Pour plus d'information: 450 347-5593 514 777-1659. 858, boul. Industriel Saint-Jean-sur-Richelieu.

ADAM ET EVE. Nudisme, gens libérés, chalets à louer, VR Bienvenue. Brochure gratuite. Tél.: 819-336-4320. Beach Party 16 mai, Carnaval de Rio 23,24,25,26 juillet. Festival échangiste 6,7,8,9 août. Festival érotique 14,15,16 août. Festival fantasme 21,22,23 août.

AUBAINE ENSEMBLE À VIN, à vendre au grand complet. 450-357-9386.

BEAUX STORES EN BOIS, première qualité: 21"7/8x61" 1/2, 45"5/8x53"1/2, 45"5/8x61"3/4, 69"1/8x61"1/2. Raison: erreur de couleur. 450-347-7794.

CABANONS (REMISES DE JARDIN) 10x12 1599\$, 10x16 1849\$, 12x16 2099\$, 15x20 2999\$, 15x30 4499\$, 20x30 5899\$, autres grandeurs disponibles. Livraison et installation gratuites: RBQ 8213-9338-04. Tél.: (450)632-0007.

CÈDRES À HAIES CULTIVÉS AUX CHAMPS
25 années d'expérience, plantation garantie 2 ans, 3'-4'-5'-6'-7'-8'. SERVICE DE TAILLAGE. Tél.: 514-712-1528, 514-913-6786.

CEDRES CULTIVÉS A VENDRE
belle qualité, très fournis, 2pi. à 4.5pi., requiert 1 plan ou 30po. Vous économisez sur la quantité à planter, possibilité de livraison, cell.: 450-531-1775, 450-379-2050.

CEDRES CULTIVÉS POUR HAIES, toute grandeur disponible. Super Spécial de saison, service de plantation, garantie 1 an. 450-375-0622.

CEDRES POUR HAIES: qualité supérieure, semi-cultivés, 2 à 3pi. et plus. 3.29\$/chacun, livrés, 1-888-986-2593.

CHAISE ÉLECTRIQUE pour escalier intérieur de 14 marches ou plus, 2,500\$, 207 rue Chaussée.

CHARENTE POUR CHEVAUX, PRIX: 1000\$. TRAINÉAU POUR CHEVAUX: 1000\$, TÉL.: 514-718-9914.

CHAUFFE-PISCINE AU BOIS L.S. Bilodeau augmente 10 à 15 degrés/jour. 250 000bt. Modèle accessible pour villes/villages (EPA). Équipement d'arablière neuf et usagé. www.lsbilodeau.com: 1-888-557-4767.

COUVERCLES POUR SPA. Prix et qualité imbattables. Disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le 1-866-565-5252. www.thecoverguy.com/francais.php

ENSEMBLE DE CUISINE, table ronde en érable 84po. avec 2 panneaux qui donne 84po., marque Villa, 4 chaises droites, 4 chaises capitaines + 1 chaise berçante, 600\$. **CHAUFFE EAU** 40 gallons électrique 4 ans d'usage 75\$. Tél.: 450-348-9908.

GUITARE JCG acoustique avec étui, 200\$, laveuse à tapis Steam Vac Hoover, 125\$, 3 bureaux de chambre 9 tiroirs avec miroir 40\$, 8 tiroirs 25\$, 5 tiroirs 25\$, lit 39" 75\$, meuble micro-ondes 35\$, chaise à billes avec pouf 75\$, meuble l.v. 35\$, ventilateur avec manette 35\$, aquarium 30x12x12 avec accessoires, 35\$, choc-vac, 40\$, 2 chaises de balcon 10\$/chacune. Tél.: 450-359-4905.

HAIES DE CEDRE différentes hauteurs, naturelle ou cultivée, livraison ou plantation garantie 2 ans, taille de haie et émondage, pose de tourbe. Tél.: 450-294-2503.

MATELAS 312 RESSORTS
neufs, 54":149\$, 39":129\$, plate-forme: 39"-54"-60":59\$, matelas 60" à partir de 169\$. Bureaux en pin non-peints, 5 tiroirs:139\$. Ouvert aussi dimanche. **AMEUBLEMENT LAVIGNE:450-346-7330.**

MOULIN À VENT DÉCORATIF, 18' de haut, roue de 4', 16 palmes, avec point cardinaux et base de ciment. 450-358-2738(maison), 450-542-4223(cell.).

MOULIN ÉLECTRIQUE, presque neuf, marque Black & Decker, 100\$. **SAC DE GOLF** avec voiturette, 50\$. **MACHINE** pour étendre l'engrais, 20\$. 450-348-0255.

PLAQUE JENN-AIR, noire, LAVE-VASSSELLE, encastré. FOUR ET MICRO-ONDE, encastré sur module en chêne, si désiré. **ÉVIER DOUBLE,** en Stainless et robinetterie et dessus de comptoir. Le tout pour 950\$. 450-348-8697.

POUR PISCINE CRUSÉE, escalier de coin, échelle, tremplin. 115\$. Toile 14'x28", 125\$. Robot de nettoyage automatique, 85\$ et autres. Cell.: 514-703-3996.

QUADRIPORTEUR(LÉGENDE PRIDE) siège capitaine pivotant, lumière, chargeur intégré, service seulement 6 fois en 2008. Vente cause mortalité, payé 3100\$ demande 1800\$, négociable. Tél.: 450-346-3631.

RÉFRIGÉRATEUR GE 3 pi cube, idéal pour refroidir vin, 75\$, **tondeuse** à gazon électrique compact, 6 mois d'usage, 75\$. Tél.: 450-272-6001.

SAULES ARBUSTIFS à croissance idéal pour haies décoratives. Brise-vent bordures de lacs/rivières. Atteindra 6' la première année. Livraison tout le Québec 1 à 1000, 0.60Cent/ch. Info.: 1-800-830-1688.

SCIERIE A PARTIR DE 3495\$. Convertissez vos billes en bois de charpente de grande valeur avec votre propre scierie portable Norwood. www.scieriesnorwood.ca/400q Information gratuite: 1-800-408-9995 poste: 400-QN

SOIRÉE COUNTRY-RÉTRO, chevalier colombe Rougement. 16 mai 2009. Souper michou, orchestre avec artistes. Billet 25\$. Pour info: Guylaine 450-830-9330.

SURPLUS D'ÉPICERIE A BAS PRIX
388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture: 13h à 21h. **ouvert mardi au vendredi,** ouvert public, tél.: 450-542-9420.

TRACTEUR À GAZON, Lawn Flame (classé) 11 forces/5 vitesses, automatique, 38" de coupe, très bon état, 425\$ négociable. Tél.: 450-347-3400, 514-821-7287.

VENTE ET ACHAT
PORTES, PORTES-PATIO, FENÊTRES
usagées en bonne condition. Information 450-296-4557.

351
ARGENT À PRÊTER

\$\$\$ACCÈS CRÉDITS Aide financière, si vous possédez REER, FRV, CRI (fond de pension ex-employeur) nous pouvons vous aider! Service courtis, rapide et professionnel. Accès crédit Concept 514-574-0095.

\$\$\$AIDE FINANCIÈRE 3 façons d'obtenir aide financière si vous possédez REER, FRV, CRI (fond pension ex-employeur). Transaction rapide et sérieuse. 514-518-4036.

ARGENT RAPIDE! prêt sur salaire 500\$, remboursé à 47.85\$/semaine, Réponse en 1 heure, condition emploi stable (au moins 6 mois). Tél.: 877-500-3132.

BESOIN D'ARGENT? Prêt rapide de 500\$ réponse en 1 heure. Paiement hebdomadaire. Conditions: emploi stable (6 mois). Crédit Yamaska 1-877-534-1999.

PRÊT ARGENT DE 300\$ à 1000\$. Réponse 1hr. Crédit Excellence ATG 450-471-6889 ou 1-877-623-2223.

352
OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES

GRUPE MATIC, toujours numéro 1, vous offre des routes de distributrices automatiques exclusives, établies, rentables, garanties. Mise de fond minimum, rendement maximum. Financement disponible. 1-866-941-8916.

355
SERVICES FINANCIERS DIVERS

500\$...PRÊT DE 500\$ par téléphone, aucun crédit refusé, rapide et facile, remboursements étalés sur 3,6 ou 12 versements. Appelez sans frais: 1-866-776-2291.

ABATTU PAR VOS DETTES. Menacé par vos créanciers. Nous sommes là pour vous aider. Nos services sont gratuits. INFO-DETTES 1-866-963-AIDE(2433)

AU BOUT DU ROULEAU, noyé par vos dettes, harcelé par vos créanciers, laissez-nous vous aider. Un seul versement. Ayez une liberté financière. 24 centres pour vous servir. Appel et Cie. Syndic de faillite 514-839-8004.

401
DEMANDES

20 ANS DE MÉNAGE IMPECCABLE aux maisons, ménage régulier, grand ménage, avec reçu, non-fumeuse, aime animaux, possédée auto. Cell.: 514-703-3501, 450-515-3501.

GARDERIE A 75, une place disponible, vieux liberville. Tél.: 450-347-4325.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL 2.1/2ans à 5 ans, milieu sécuritaire, activités encadrées, expérience en C.P.E., R.C.R., 6h à 18h. 20\$/jour, Chemin de la Grande Ligne, Iberville. Sylvie: 450-346-1407.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL, St-Luc, 7h à 17.30h. Places disponibles, 25\$/jour avec reçu. Repas + 2 collations. Tél.: 450-895-3394.

GARDERIE familiale, 25\$/jour, près du CEGEP, 3 places disponibles, 18 mois et +. Repas et collations équilibrés, environnement sécuritaire. Contacter Diane: 514-730-9369, 450-358-5651.

NOUS SOMMES A LA RECHERCHE D'UNE PERLE RARE, pour venir garder notre trésor de 15 mois à la maison, horaire de semaine variable. Contacter Stéphanie 450-895-3239.

OFFRE MES SERVICES COMME FEMME DE MÉNAGE, pour entretien ménage résidentiel, lundi au vendredi. Plusieurs années d'expérience. Non-fumeuse, avec références. 450-542-9541.

PINCEAU, MARTEAU & PETITS BOULOTS, pour vos nouvelles couleurs ou votre plancher flottant, disponible en mai, réservez bientôt! Pierre De Serres, 514-651-8042.

PLACES DISPONIBLES en milieu familial au secteur Aux Quatre-Vents, 20\$/jour. Aussi service de garde soir et fin de semaine...Tél.: 514-831-4834.

Proxim

Lacolle
recherche

COMMIS DE PLANCHER

- Temps plein
- Expérience requise
- Connaissance informatique
- Le(la) candidat(e) doit avoir de l'initiative
- Sens des responsabilités
- Débrouillardise
- Disponible 7 jours

SVP faire parvenir CV par télécopieur 450 246-4330
Courriel: bouchardp@pharmessor.org

ÉCONOMIE

Emploi

Québec
Montréal

www.emploi.quebec.net/montreal

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ **Manœuvre - fabrication**

Numéro de l'offre: (2090570) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 359-4242 ou envoyer votre c.v. par courriel: rh@groupeberger.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 359-4000, boîte vocale 248 ou postuler en ligne. *** S.V.P., veuillez prendre note que cet emploi s'effectue à l'intérieur et à l'extérieur. ***

Salaire: À discuter

Nombre d'heures par semaine: Huit (8) postes saisonniers, temps plein, temps partiel, jour, soir, fin de semaine, sur appel. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences: Posséder un secondaire professionnel (DEP), une bonne capacité physique intense, (DEP) électromécanique (un atout), des connaissances en hydraulique, en mécanique, en électricité, en menuiserie ou en soudage (des atouts) ainsi que de très bonnes connaissances en français. Effectuer la fabrication de scènes mobiles de spectacles. Accomplir les projets confiés par le chef d'équipe ainsi que toutes les fonctions concernant la mécanique, l'hydraulique, l'électricité, la soudure et la menuiserie.

■ **Compagnon mécanicien/compagne mécanicienne en réfrigération et en climatisation**

Numéro de l'offre: (2057884) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 359-7731 ou envoyer votre c.v. par courriel: energie2002@msn.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 348-7090. *** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur invite les personnes de 55 ans et plus à poser leur candidature. ***

Salaire: À discuter (salaire selon la qualification et les cartes de compétences; avancement rapide pour candidats de métier stable; périodes de garde durant les vacances hivernales et camion de fonction fourni). Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, jour, soir. 40 heures par semaine. *** S.V.P., veuillez prendre note qu'il y aura occasionnellement du travail à effectuer aux États-Unis. ***

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (l'entreprise est située à 35 minutes de Montréal par l'autoroute des Cantons de l'Est).

Exigences: Posséder un diplôme professionnel (DEP) terminé, formation professionnelle complétée et réussie plus carte de compétence ou DEC en mec. de bâtiment, le Code national du Bâtiment, un permis de conduire classe 5 valide, une attestation relative aux halocarbures, la carte ASAP, le sens de l'organisation, une bonne capacité d'analyse, du leadership, de la dextérité manuelle, un coffre d'outils (manipulation des outils et outillages à jour), un bon esprit d'équipe pour faciliter la coordination des travaux et une bonne attitude professionnelle ainsi que de bonnes connaissances en anglais parlé fonctionnel. Être une personne méthodique, honnête, autonome, débrouillarde et responsable du véhicule de fonction (inventaire et entretien mécanique) qui sait bien gérer son stress. En tant que chef d'équipe, effectuer, superviser et coordonner le travail d'installation, selon les règles de l'art dans le respect des normes et des codes en vigueur; réparer et effectuer l'entretien de systèmes de climatisation, de thermopompes, d'échangeurs d'air, de réseaux de conduits d'air et de systèmes géothermiques (secteur résidentiel/commercial léger); la lecture de plans pour évaluer la main d'œuvre et le matériel requis; effectuer les soumissions et les rapports, la présence lors des rencontres finales pour fin d'inspection des travaux; «trouble shooting» (diagnostics et recommandations); autoriser les commandes de quincaillerie et de matériel; participer au développement de l'entreprise et à la croissance de sa clientèle; maintenir les standards élevés des critères de la compagnie; participer au plan de formation continue offert par CETAF.

■ **Préposé/préposée au comptoir - services alimentaires**

Numéro de l'offre: (2077212) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 291-4389 ou envoyer votre c.v. par la poste chez les Amis du Fort Lennox, 959-F, rue Principale, Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix JOJ 1G0 ou envoyer votre c.v. par courriel: nathalie.vigneault@pc.qc.ca ou postuler en ligne. Salaire: 9,25 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine: Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour, fin de semaine. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix

Exigences: Posséder un secondaire terminé (un atout), une bonne capacité à travailler avec le public et en équipe, de l'expérience avec une caisse enregistreuse et en restauration (des atouts) ainsi que de très bonnes connaissances en français. Effectuer la préparation de repas légers, la vente de souvenirs et la gestion de l'inventaire. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ **Installateur/installatrice d'appareils de climatisation résidentiels**

Numéro de l'offre: (2057910) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 359-7731 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Les Distributions Tremblay-Vendette Inc., 472, rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6L9 ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 348-7090. *** S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur invite les personnes de 55 ans et plus à poser leur candidature. ***

Salaire: À discuter (salaire selon les compétences démontrées; taux horaire intéressant; plan d'achat pour l'acquisition d'outils professionnels et camion de fonction fourni). *** S.V.P., veuillez prendre note que la personne aura accès à un plan de formation continue relié au métier. ***

Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine. *** S.V.P., veuillez prendre note qu'il y aura occasionnellement du travail à effectuer aux États-Unis. ***

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (l'entreprise est située à 35 minutes de Montréal par l'autoroute des Cantons de l'Est).

Exigences: Posséder un secondaire terminé, DEP dans le domaine ou DEC en mécanique du bâtiment (des atouts), trois (3) années d'expérience reliées à l'emploi, une bonne attitude professionnelle sur le chantier et face aux clients, une bonne dextérité manuelle, son coffre d'outils, une carte d'apprenti ou l'équivalent, un permis de conduire valide et une carte ASAP. Être une personne responsable, organisée et méthodique qui respecte les critères et les délais d'installation établis par l'entreprise. Sous la supervision du chef d'équipe, installer, réparer et effectuer l'entretien de systèmes de

climatisation, de thermopompes et d'échangeurs d'air et de système géothermique dans le secteur résidentiel. Participer à certains événements promotionnels. Effectuer les différentes étapes des installations et les appels de service. Entretien (rangement et propreté) du camion de service et tenir un inventaire du matériel d'installation. Respecter les échéanciers de travail. Participer au développement et à la croissance de la clientèle. Remplir différentes fonctions (explication des commandes et des entretiens pour l'utilisateur). Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ **Ébéniste**

Numéro de l'offre: (2087452) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 658-7963 ou envoyer votre c.v. par courriel: casavant@bellnet.ca ou se présenter en personne avec votre c.v. chez Décor-Toit Casavant & Séguin Inc., 85, chemin des Patriotes, Saint-Mathias-sur-Richelieu ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 658-7967 ou postuler en ligne.

Salaire: À discuter

Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Saint-Mathias-sur-Richelieu

Exigences: Posséder un secondaire professionnel (DEP). Être une personne polyvalente dans le domaine de la fabrication d'armoires de cuisine.

■ **Technicien/technicienne en écologie**

Numéro de l'offre: (2068169) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-0406 ou envoyer votre c.v. par la poste chez le Centre d'Interprétation du Milieu écologique du Haut-Richelieu, 16, chemin du Sous-Bois, Mont-Saint-Grégoire JOJ 1K0 ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-0406 ou postuler en ligne.

Salaire: 11 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, temps plein, jour. 30 heures par semaine. *** S.V.P., veuillez prendre note qu'il y aura une possibilité de permanence à la fin du programme. ***

Lieu de l'emploi: Mont-Saint-Grégoire

Exigences: Posséder un diplôme collégial (DEC) terminé, bio-écologie ou domaine connexe et de très bonnes connaissances en français. Être une personne polyvalente et responsable qui aime travailler avec le public. Effectuer l'animation d'activités éducatives en sciences (20 % de la tâche), la patrouille de surveillance et d'entretien dans les sentiers (20 % de la tâche), l'accueil des visiteurs (20 % de la tâche) et les travaux d'inventaires et de terrain (20 % de la tâche). Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ **Journalier/journalière**

Numéro de l'offre: (2090771) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-4803 ou envoyer votre c.v. par courriel: sophie.mayrand@labrochette.ca ou se présenter en personne avec votre c.v. chez Les Aliments La Brochette Inc., 404, Route 104, Mont-Saint-Grégoire ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-4144, boîte vocale 222 ou postuler en ligne.

Salaire: À discuter

Nombre d'heures par semaine: Six (6) postes saisonniers, temps plein, jour, soir. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Mont-Saint-Grégoire

Exigences: Posséder une bonne dextérité manuelle. Être une personne sérieuse, responsable et apte à travailler dans un environnement réfrigéré (transformation des viandes).

■ **Laveur/laveuse d'automobiles**

Numéro de l'offre: (2092340) Se présenter en personne avec votre c.v. chez l'Esthétique Auto Plus 2007, 385, rue Laberge, bureau 104, Saint-Jean-sur-Richelieu.

Salaire: À discuter

Nombre d'heures par semaine: Deux (2) postes permanents, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences: Posséder de l'expérience dans le lavage et le polissage de voitures (des atouts). Effectuer le nettoyage à l'intérieur et l'extérieur des véhicules.

■ **Aide-cuisinier/aide-cuisinière**

Numéro de l'offre: (1963681) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 357-7902 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez la Résidence Saint-Jean-sur-Richelieu Inc., 275, boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc) ou envoyer votre c.v. par courriel: info@residential-jean.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 357-4280 (entre 9 h 30 et 16 h) ou postuler en ligne.

Salaire: 9,50 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine: Trois (3) postes permanents, temps plein, jour, fin de semaine, quart de travail. 30 heures par semaine. *** S.V.P., veuillez prendre note que les personnes devront être disponibles pour travailler une fin de semaine sur deux. ***

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc; résidence pour personnes âgées, près d'un transport en commun).

Exigences: Posséder de très bonnes connaissances en français. Être une personne patiente, souriante et apte à gérer son stress et à travailler seule. Effectuer la préparation du bar à salade, l'aide pour servir le dîner, la préparation du dessert du jour et le plateau à desserts. Placer les commandes reçues.

■ **Manœuvre de ferme laitière**

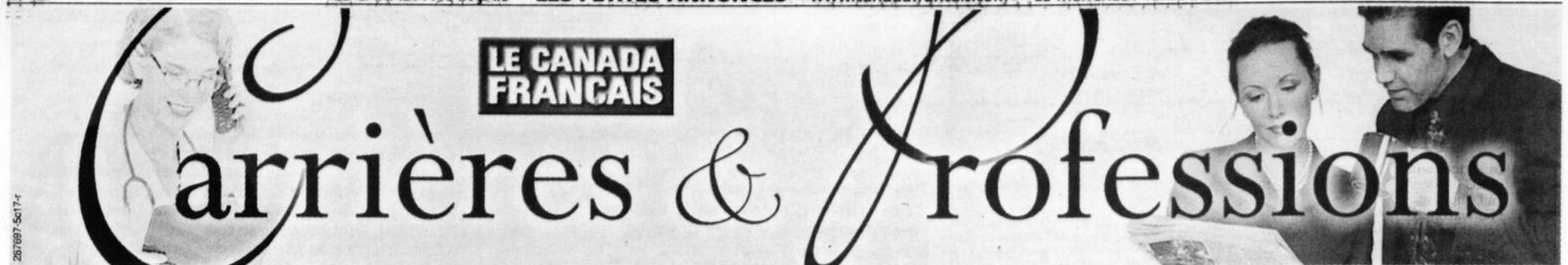
Numéro de l'offre: (2091148) Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 778-3797 ou envoyer votre c.v. par la poste chez le Centre d'Emploi agricole, Fédération de l'UPA de Saint-Hyacinthe, 3800, boul. Casavant Ouest, Saint-Hyacinthe J2S 8E3 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou envoyer votre c.v. par courriel: khamel@upa.qc.ca ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 774-9154, boîte vocale 208.

Salaire: À discuter

Nombre d'heures par semaine: Poste saisonnier, temps plein, jour, fin de semaine. 40 heures par semaine (environ 4 mois) *** S.V.P., veuillez prendre note que la personne devra être disponible pour travailler une fin de semaine sur deux. ***

Lieu de l'emploi: Saint-Sébastien

Exigences: Posséder un secondaire terminé, de l'expérience dans le domaine de l'agriculture et en traite (des atouts), le désir d'apprendre ainsi qu'une bonne forme physique. Être une personne autonome motivée, productive et responsable. Dans les environs de Saint-Sébastien, effectuer les fonctions sur une ferme laitière et céréalière de 80 têtes et 45 vaches en lactation dont la traite, les soins des animaux et le travail général de ferme.

402
OFFRES

***AIMERIEZ-VOUS FAIRE CARRIERE** au sein d'une équipe dynamique et en pleine croissance? Êtes-vous passionné pour le service à la clientèle? Cherchez-vous à relever de nouveaux défis? Aimez-vous travailler dans un environnement stimulant? Vous avez un intérêt marqué pour la décoration même si vous n'avez pas de formation dans le domaine, vous êtes une personne organisée, débrouillarde, fiable et sérieuse, le poste que nous proposons est peut-être pour vous! Poste permanent à Marieville; service à la clientèle, commis de bureau et réception de la marchandise, horaire rotatif, jour, soir et fin de semaine, 30 à 40h/semaine. Pour toutes questions et pour l'envoi de votre C.V., contactez la boutique Mi-Ville Mi-Campagne à info@mivillecampagne.com

Shell / Beau-Soir

CAISSIER(E)S
de dépanneur avec essence,
minimum 1 an d'expérience

- Temps plein
- Temps partiel
- Jour/soir sur semaine et week-end
- Responsable, entreprenant, dynamique
- Salaire selon expérience

Apportez votre curriculum vitae
entre 7 h et 15 h
au 76, chemin des Patriotes Est,
Saint-Jean-sur-Richelieu, secteur Iberville

Familiprix
de Marieville
Recherche

**1 CHEF COSMÉTICIENNE
ET
2 COSMÉTICIENNES**
temps plein ou partiel

Envoyer votre C.V. avant le
22 mai à l'attention de
Marie-Hélène Letendre par fax
au 450 460-7981 ou par courriel
à mh.letendre@familiprix.com

Duty free
Hors taxes
Boutique Hors-Taxes
de Philipsburg inc.
Philipsburg
Duty Free Shop inc.

OFFRE D'EMPLOI

Nous sommes à la recherche de gens intéressés à travailler dans le domaine touristique.

PLUSIEURS POSTES À COMBLER

- Temps partiel
- Vente et service à la clientèle
- Étudiants, saisonnier
- caissier(ère)s

Disponible pour différents quarts de travail (jour, soir, nuit, fin de semaine)

Qualité requises:

- Bilinguisme
- Esprit d'équipe hors pair
- Sens développé des responsabilités
- Dynamisme

Veuillez envoyer votre CV par
télécopieur 450 248-4541

Vous pouvez également venir en
personne porter votre C.V. à

Boutique Hors-Taxes
de Philipsburg inc.
3, Route 133
Philipsburg, Qc J0J 1N0
Tél.: 450-248-4331

LE CANADA
FRANCAIS

Carrières & Professions

**Auberge
Premier Inn**

Autoroute 15 (sortie 1)
Saint-Bernard-de-Lacolle
est à la recherche d'un

**CUISINIER(ÈRE)
SERVEUR(SE)**

Pour information:
450 246-2000

Linda

Marché Extra

1004, rue Principale
Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix

**CUISINIER(ÈRE)
DEMANDÉ(E)**

- environ 32 heures / semaine
- salaire à discuter

CAISSIER(ÈRE)

- temps partiel de soir
- et de fin de semaine

Contactez Chantal
450 291-3838

exigez
ICR

Marché Michel Lemieux

Le défi vous intéresse venez vous
joindre à une équipe dynamique

**COMMIS
FRUITS ET LEGUMES**
25 h / semaine

COMMIS CHARCUTERIE
Responsable prêt-à-manger
35 h / semaine

Se présenter au :
450, boul. Richelieu, Richelieu
ou envoyer
C.V. par télécopieur : 450.658.3872

WAL-MART®

est à la recherche

**MAINTENANCE
DE NUIT**

- Avoir 18 ans ou plus
- Prime de nuit
- 23 h à 7 h
- Être disponible la semaine
et la fin de semaine

Prendre rendez-vous avec
**Mme Denise Bernier ou
Mme Julie Lefebvre**
450 349-0666,
poste 175



CFP CHANOINE-ARMAND-RACICOT
940, boulevard de Normandie
Saint-Jean-sur-Richelieu

Cours à temps plein - AUTOMNE 2009

PLACES DISPONIBLES

→ **DEP - SERVICE DE LA RESTAURATION***

Emploi : Serveuse, serveur d'aliments et de boisson
en restaurant et dans un bar
Durée : 960 heures
Horaire : 8 h 15 à 14 h 55
Début : 28 août 2009

→ **DEP - CUISINE****

Emploi : Cuisinier, cuisinière
Durée : 1470 heures
Horaire : 15 h à 21 h 20
Début : 28 août 2009

→ **DEP - SECRÉTARIAT****

Emploi : Secrétaire
Durée : 1485 heures
Horaire : 8 h 15 à 14 h 55
Début : 28 août 2009

→ **ASP - LANCEMENT D'UNE ENTREPRISE⁽¹⁾**

Emploi : Propriétaire de commerce
Durée : 330 heures
Horaire : en soirée
Début : 26 octobre 2009

Conditions d'admission :

*Français, langue seconde et mathématique de 3^e secondaire
**Français, langue seconde et mathématique de 4^e secondaire
OU avoir une attestation d'équivalence de niveau de scolarité (AENS)
OU posséder les préalables fonctionnels prescrits selon l'article 465 de la loi.
(1) avoir un bon projet d'entreprise

Pour des informations
450 348-6134, poste 6709

POSSIBILITÉ DE PRÊTS ET BOURSES

Vers un même but!
DES HAUTES-RIVIÈRES
www.csdtr.qc.ca

Barnabé



APPRENTI-MÉCANICIEN

Les candidat(e)s intéressé(e)s doivent se présenter
à M. Joël Grégoire au :
606, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu



**TECHNICIEN
FIBRE DE VERRE**

Connaissance produits
Gelcoat

PEINTRE

Application produits Awlgrip

Contactez Gilles
1 877 291-3170
poste 235

Capitainerie de l'Île
Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix
RECHERCHE

Plongeurs(euse)

Cuisinier(ère)

Serveurs(euses)

Temps partiel. Apportez votre
C.V. au 110, 1^{er} Rue,
St-Paul-de-l'Île-aux-Noix
ou demander Alain ou Nathalie
du mercredi au samedi à partir de 15 h

450 291-5775

Cloginor.com
AUTOS & CAMIONS PRESQUE NEUFS

Nous sommes à la recherche d'un(e) gagnant(e) pour se
joindre à notre équipe de conseillers.

RECHERCHE
Conseiller(e) aux ventes

Qui a à cœur la satisfaction de la clientèle et aimant
relever de grands défis!

Exigences / compétences recherchées :

- Expérience pertinente en vente (secteur automobile un atout)
- Orienté vers le service à la clientèle et les résultats
- Dynamique / Professionnel / Honnête
- Bon sens de l'écoute et excellentes capacités de communication (bilinguisme un atout)
- 4 jours semaine (du lundi au samedi)
- Horaire flexible

**Directeur(trice)
commercial(e)**

2 jours semaine
Remplacement de vacances

Bénéfices et avantages sociaux :

- Salaire de base + commissions

JOIGNEZ-VOUS À NOTRE ÉQUIPE!

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à :

Cloginor inc.
359, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3X 1S1
Courriel: info@cloginor.com
Télécopieur: 450 348-9340



est présentement à la recherche de:

CONSEILLÈRE PÉDAGOGIQUE POUR UN POSTE PERMANENT

Qualifications

- DEC en technique d'éducation à l'enfance ou toute autre formation pertinente à l'emploi et
- Formation universitaire en soutien pédagogique ou autre formation pertinente en voie d'obtention
- Cours de premiers soins à jour
- Expérience pertinente en soutien pédagogique auprès de personnel éducateur

Exigences

- Capacité de travailler sous pression
- Capacité de travailler en équipe
- Habiletés informatiques (Word, Excel, etc...)
- Posséder une voiture pour ses déplacements

Responsabilités

- Voit à l'application du programme pédagogique
- Participe et organise les réunions pédagogiques
- Intervient auprès des parents pour les enfants présentant des besoins particuliers
- Rencontre les instances professionnelles lorsque requis
- Collabore et participe aux activités et sorties pour les enfants
- Rédige des rapports et autres tâches administratives
- Voit au respect des normes de santé et sécurité au travail en vigueur

Conditions offertes

- Salaire selon l'échelle du Ministère de la Famille
- Avantages sociaux

DIRECTRICE ADJOINTE D'INSTALLATION POUR UN POSTE PERMANENT

Qualifications

- DEC en technique d'éducation à l'enfance, en technique d'éducation en service de garde ou dans un domaine connexe et
- Formation universitaire récente en soutien pédagogique ou en ressources humaines ou en voie d'obtention
- Cours de premiers soins à jour
- Expérience pertinente en soutien pédagogique auprès de personnel éducateur et en ressources humaines d'au moins 2 ans

Exigences

- Capacité de travailler sous pression
- Capacité de travailler en équipe
- Habiletés informatiques (Word, Excel, etc...)
- Posséder une voiture pour ses déplacements

Responsabilités

- Programme éducatif: développement, application et suivi
- Gestion des ressources humaines: supervision de personnel, évaluation de rendement, gestion des conflits, recrutement et embauche du personnel
- Organisation du travail: réunions d'équipes et pédagogiques, horaires de travail
- Relations externes: rencontres et suivis avec les professionnels

Conditions offertes

- Salaire selon le Guide administratif du personnel d'encadrement de l'AQCOPE
- Avantages sociaux

Si vous possédez les qualifications et exigences nécessaires, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae avant le 22 mai 2009.

Par courriel: dg.poussineaux@videotron.ca

Par la poste: 101 Pierre-Brault, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J2Y 1A4.

Par télécopieur: 450 357-9948

La forme féminine a été employée dans le seul but d'alléger le texte.

AFFICHAGE INTERNE ET EXTERNE

546816101B_20090513-gm



est à la recherche de personnel ayant le goût de se joindre à une équipe dynamique.

- **Assistant(e) fruits et légumes**
- **Commis charcuterie**
- **Postes à temps plein**

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de M. Dorian Lanoix au:
Marché Laplante 420, 2e Avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 2B8
Téloc.: 450 347-9289

547073101B_20090513-s



Terminal & Cable Inc.

1930, chemin Bellerive
 Carignan (Québec) J3L 4Z4
 (450) 658-1742

NOUVEAUX POSTES DISPONIBLES!

JOURNALIER(ÈRE) ASSEMBLEUR (EUSE)

Nous sommes une entreprise dynamique, située près de Chambly, spécialisée dans l'assemblage de câblages électriques pour véhicules industriels et militaires. Nous sommes présentement à la recherche de

Candidats additionnels

Salaire:

- Entrée en fonction: **12,26\$/heure** (incluant prime de soir)
- Après 1 an de service continu: **13,13\$/heure** (incluant prime de soir)
- Après 2 ans de service continu: **13,77\$/heure** (incluant prime de soir)
- **Par la suite, d'autres augmentations sont prévues**

Bénéfices marginaux:

- Régime de retraite simplifié (25c/heure travaillée)
- Bon régime d'assurance collective

Conditions de travail:

- Poste permanent à temps plein 40 h/semaine de soir, du lundi au jeudi de 16 h à 1 h 30 et vendredi de 16 h à 20 h

Exigences:

- Dynamique et possédant une bonne dextérité manuelle
- Disponible pour travailler le soir, après une formation de jour

Environnement de travail:

- Peu bruyant, propre et en continuelle amélioration

Faites-nous parvenir votre curriculum vitae par la poste, par télécopieur au : **450 658-1169** ou par courriel à : **ressources_humaines@terminal.ca**

Le masculin est utilisé uniquement dans le but d'alléger le texte. Seuls les candidats retenus pour une entrevue seront contactés

547157101B_20090513-r



Commission scolaire des Hautes-Rivières

OFFRE D'EMPLOI



La Commission scolaire compte plus de 20 000 élèves répartis dans 54 établissements, incluant des centres d'éducation pour adultes et de formation professionnelle. Située au cœur de la Montérégie, l'environnement paisible, la richesse et la variété des activités de plein-air vous charmeront.

CONSEILLERS PÉDAGOGIQUES

3 POSTES TEMPORAIRES ET 1 POSTE RÉGULIER (ANNÉE SCOLAIRE 2009-2010)

Nature du travail

L'emploi de conseiller pédagogique comporte plus spécifiquement des fonctions de conseil et soutien auprès des intervenants des établissements scolaires et des services éducatifs relativement à la mise en œuvre, au développement et à l'évaluation des programmes d'études, à la gestion de classe et à la didactique.

Principaux dossiers

- 1 poste régulier (volet adaptation scolaire)
- 2 postes temporaires à 100% (volet français primaire et secondaire)
- 1 poste temporaire à 50% (volet mathématique au secondaire)

Compétences recherchées

La personne retenue devra notamment faire preuve d'une grande capacité d'adaptation, d'ouverture d'esprit, de polyvalence et démontrer une aptitude pour le travail d'équipe. Elle devra posséder une grande capacité de planification et faire preuve d'autonomie.

Exigences

Diplôme universitaire terminal de premier cycle dans un champ de spécialisation approprié à l'emploi, notamment en éducation.

Pour postuler

Pour plus de détails sur les postes vacants, veuillez consulter les affichages dans la section «offre d'emploi» du site www.csdhr.qc.ca

La Commission Scolaire des Hautes-Rivières applique un programme d'accès à l'égalité en emploi et invite les femmes, les membres des minorités visibles, les membres des minorités ethniques, les autochtones ainsi que les personnes présentant un handicap à présenter leur candidature.

Veuillez faire parvenir un curriculum vitae, précisant le poste convoité au plus tard mercredi le 20 mai 2009, au Service des ressources humaines de la Commission Scolaire des Hautes-Rivières, 210 Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6N3 Téléc. : (450) 359-1569

Courriel : cvprofessionnel@csdhr.qc.ca

Seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées.

54689101B_20090513-g



Coupal Brassard Nissan prend de l'expansion!

Afin de mieux servir notre clientèle sans cesse grandissante, nous sommes à la recherche :

• PEINTRE

- Avec expérience
- Permis de conduire en règle

• COMMIS AUX PIÈCES

- Avec expérience
- Permis de conduire en règle
- Connaissance des logiciels ADP
- Les deux offres sont à temps plein.
- Salaires et avantages sociaux concurrentiels.



Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au

450 347-1744

ou par courriel à : **service@coupalbrassard.com**

546820101B_20090513-r



MÉCANICIEN DIESEL VÉHICULES LOURDS

Description du poste:

- Assurer l'entretien mécanique des véhicules lourds (tracteurs et citernes)
- Effectuer quelques travaux de soudure
- Effectuer l'entretien de système hydraulique (pompe)

Exigences:

- Minimum 1 an d'expérience
- Connaissances systèmes pneumatique et électrique
- Qualités recherchées: débrouillard, autonome et fiable

Quart de travail:

De soir et temps plein

Nous offrons à tous nos employés une formation continue, un salaire concurrentiel et une gamme d'avantages sociaux

SOUDEUR

Effectuer les réparations diverses sur citerne et autre équipement

- Avec expérience (tig, mig, acier inoxydable)
- Temps plein de jour

Faites parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante:

BRASSEUR TRANSPORT INC.

1250, rue Industrielle
 La Prairie
 (Québec) J5R 5G4

ou contactez **Suzanne Lemaire** au **1 800 363-8323**

ou par courriel:

s.lemaire@brasseurtransport.com

54724101B_20090513-rrf

FLORABEC
Philipburg, Qc
450 248-2648

Entreprise de transport international
en pleine expansion est à la recherche de :
Chauffeurs (classe 1)
pour remorque ouverte (flat bed)

Poste **temps plein** et **temps partiel** considéré, permanent, équipement récent et attiré. Assurance collective et salaire compétitif.

Faire parvenir votre CV par courriel : administration@florabec.com
ou par fax : 450 248-7146

Toutes les candidatures reçues seront traitées de façon confidentielle.
Seules les candidatures retenues seront contactées.

UNIPRIX Saint-Luc

est à la recherche

PHARMACIEN(NE)

Contactez Isabelle
ou Marie-Claude Legrand

450 348-4215
514 707-4215

ENTREPRISES **DOCO**
DOCO ENTERPRISES INC.

Fondées en 1996 par le président actuel, Entreprises Doco inc. se sont développées de façon soutenue et se spécialisent dans la fabrication de portes et fenêtres ainsi que de portes d'armoires de cuisine. Situées à Saint-Jean-sur-Richelieu, nous sommes présentement à la recherche de candidats dynamiques pour combler des postes permanents de jour.

INSTALLATEUR

Vous aurez la responsabilité de travailler en équipe de deux personnes pour effectuer les installations de nos portes et fenêtres auprès de notre clientèle composée d'entrepreneurs généraux et de particuliers. Nous recherchons des candidats débrouillards, polyvalents et dignes de confiance.

Exigences : Expérience pertinente de 3 ans minimum
Connaissances des fenêtres en PVC et des portes d'acier sont un atout
Avoir de l'entregent et une bonne capacité physique
Être autonome et flexible au niveau de l'horaire
Spécificités : permis de conduire classe 5 doit être valide.

REPRÉSENTANT(E) AUX VENTES INTERNES

Relevant du directeur des ventes, vous aurez la responsabilité de :

- Évaluer les besoins des clients et répondre à leurs questions
- Préparer la soumission adéquate par la lecture de plans et/ou la prise des mesures
- Planifier et coordonner les travaux à la suite de la signature des offres des services
- S'assurer que les échéanciers sont tenus en collaboration avec le directeur de production.

Exigences : Environ 3 ans d'expérience à un poste similaire
Bilinguisme (parlé et écrit)
Vous possédez des aptitudes en communication et en négociation.
Vous favorisez l'approche client et vous aimez négocier des ententes gagnants-gagnants avec vos clients.
Vous êtes à l'aise dans un environnement de travail où l'informatique prend sa place.
De l'expérience de l'industrie de la construction, de la rénovation ou des portes et fenêtres est un atout.

Salaire et avantages sociaux compétitifs

Faites parvenir votre curriculum vitae à :
A/S Monsieur Yves Doucet
285, chemin Grand-Bernier Nord,
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 4R3
Télé.: 450 347-8890 - info@doco.ca

**Caissière-
vendeuse**

**LA BOUTIQUE
HORSTAXES IGL**

Autoroute 15 (sortie 1)
Saint-Bernard-de-Lacolle,
est à la recherche d'une
caissière-vendeuse

Pour informations:
450 246-2000
(Linda)



**Entrepreneurs
électriciens**

**Claude et François Phenix
& Fils inc.**

recherche

ÉLECTRICIEN

Spécialités
Système d'alarme -
incendie et intrusion
pour la région de
Saint-Jean-sur-Richelieu

Envoyer votre curriculum vitae
par télécopieur au 450 347-8176
ou par courriel à
phenixfr@videotron.ca



**Grillés et tendres
à croquer**

Nouveaux ciabattas à l'italienne!

À découvrir à vos

Cafés-bistros Van Houtte
935, du Séminaire et 100, Richelieu



**CLUB DE RECHERCHE
D'EMPLOI
VALLÉE DES FORTS**

Cherchez dans la bonne direction!

Trouvez l'emploi qui vous convient grâce à nos méthodes de recherche.

Tous nos services sont gratuits. **450 346-3044**

La gratuité des services
est assurée par

Emploi
Québec

**Faites du chemin
avec Bourassa!**

Moi, je conduis
un camion Bourassa
pour le salaire... les horaires...
la «gang»... mais surtout
parce que j'aime ça!
Qu'est-ce que tu veux de plus?

**CHAUFFEURS
LOCAUX
DEMANDES**

Nous vous offrons :

- Salaires élevés
- Avantages sociaux
- Formation continue
- Équipements de qualité supérieure

Exigences :

- Permis de conduire (classe 1)
- Expérience pertinente

800, rue Dijon • Saint Jean sur Richelieu
1-800-363-9254

**TRANSPORT
Bourassa**

**Recherche
MÉCANICIEN
pour véhicule lourd**
(1 1/2 tonnes à 16 tonnes)

- ▲ Doit avoir 1 à 3 ans d'expérience.
- ▲ Doit posséder coffre à outils de base.
- ▲ Salaire de départ 18\$/h.

Vous pouvez contacter Pierre
au 450 515-9128, par fax au
450 515-9136 et par courriel
au frg.rozon@videotron.ca

**Recyclage d'autos
Montréal +**
est à la recherche de

**COMMIS
COMPTABLE**

- Doit être bilingue
- Connaissance du logiciel Acomba, un atout
- Poste à temps plein
- Possibilité de temps partiel
- Salaire à discuter

Envoyer votre
curriculum vitae au
mtlauto@videotron.ca
ou par télécopieur :
450 447-1710

Téléphonez au
514 808-1299
demandez Marisa

**ST-LUC
PIZZERIA**
348-1149
40A rue Moreau, St-Luc

• Livreur(se)

Temps partiel soir
Fin de semaine

Demandez
Angelo ou Tony

au 40, rue Moreau
Saint-Jean-sur-Richelieu

348-1149

**MONSIEUR
LIVRE-TOUT**

est à la recherche de

Chauffeurs

- Soir
- Temps plein
- Classe 3 FM

Vous présenter avec
votre curriculum vitae
au **669, chemin
Grand-Bernier Nord,
Saint-Jean-sur-Richelieu**
entre 8 h et 17 h
Demander Pierre ou Yvan

LA RÉSIDENCE NAPIERVILLE
recherche

Préposé(e) aux bénéficiaires de nuit
avec expérience ou cours de préposé aux bénéficiaires

Demandez **Marie-Claude ou Danielle** au **450 245-0260** ou faire parvenir votre curriculum vitae au **450 245-7582**

RECHERCHE

Opérateur de moulurière

- Postes temps plein, de jour
- Avec expérience

Se présenter chez **Bois Expansion**
285, rue Carreau
Saint-Jean-sur-Richelieu
entre 9 h et 12 h.

TRAC-WORLD
Compagnie située à Ville Sainte-Catherine (Rive-Sud de Montréal) recherche

Homme de cour/Shunter

- Placer et déplacer des remorques avec camion 10 roues à l'aide d'une « fifth wheel hydraulique »

Personnel d'entrepôt (Conducteur de chariot élévateur)

- Conduire un chariot élévateur
- Manipuler des outils (scie à onglet, marteau, etc.)
- Bloquer des conteneurs
- Effectuer différentes tâches manuelles de manutention

Conditions d'emploi

- Poste à temps plein
- Gamme complète d'avantages sociaux
- Salaires à discuter

6565, boul. Hébert
Sainte-Catherine, Qc J5C 1B5
Téléphone : 450 633-2006
Télécopieur : 450 633-2002
rh@trac-world.com

IGA Marché Mario Milord (Brossard) inc.

Nous sommes à la recherche de personnes pour combler les postes suivants :

- Assistante-gérante de boulangerie avec expérience (temps plein)
- Commis d'épicerie avec expérience (temps plein et temps partiel)
- Commis fruits et légumes avec expérience (temps plein et temps partiel)
- Caissières de jour (temps partiel)
- Emballer de jour (temps partiel)

Si l'un de ces postes vous intéresse, faites parvenir votre C.V. par télécopieur à l'attention de **Mario Milord** au **450 445-2098** ou par courriel : **iga00093mariomilord@sobeys.com**

REINIER PLASTIQUE

Compagnie œuvrant dans le domaine du plastique (PVC) située à Marieville est à la recherche d'un(e)

TECHNICIEN(NE) DE LABORATOIRE

- DEC en contrôle de qualité ou équivalent;
- Ponctualité, professionnalisme et débrouillardise;
- Une formation sera donnée;
- Connaissance en colorimètre serait un atout.

Poste permanent de soir. 40 heures/semaine.
Avantages sociaux.

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au **450 460-2666** ou par courriel au: **reinier@qc.aira.com**

BMR
le groupe
au centre de la rénovation

COMMIS PLOMBERIE

Exigences et conditions de travail :

- Secondaire 5 ou équivalence obligatoire
- Connaissance et expérience demandées
- Travail permanent • Temps plein
- Connaissance de l'anglais serait un atout

Salaires selon l'expérience et avantages sociaux

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention des ressources humaines :
Poste : 1000, boul. Industriel, Chambly (Québec) J3L 6Z7
Télécopieur : 450 658-0005
Courriel : **mbrillon@ostiguyetfreres.com**

Nous remercions tous(les) les candidat(e)s de leur intérêt pour notre entreprise. Veuillez noter que seules les personnes sélectionnées seront avisées. Nous vous prions de ne pas téléphoner.

TRAC-WORLD
Compagnie située à Ville Sainte-Catherine (Rive-Sud de Montréal) recherche

Homme d'entretien de cour

Description du poste

- Nettoyage de la voie ferrée
- Déneigement
- Habilité à conduire de la machinerie lourde (grader, loader, pelle) et un chariot élévateur.

Conditions d'emploi

- Poste à temps plein
- Gamme complète d'avantages sociaux
- Salaires à discuter

Faire parvenir votre curriculum vitae ou vous présenter en personne afin de compléter une demande d'emploi entre 8 h et 16 h

6565, boul. Hébert
Sainte-Catherine, Qc J5C 1B5
Téléphone : 450 633-2006
Télécopieur : 450 633-2002
rh@trac-world.com

SAUVÉ FRUITS & LÉGUMES

OUVERTURE BIENTÔT
d'une nouvelle fruiterie à Chambly

Gérants
Charcuterie et fromagerie et Fruits et légumes

Salaires selon expérience.

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au **450 447-1518** ou par courriel à **savefruitsetlegumes@hotmail.com**

Super alimentation du Haut-Richelieu
recherche

Préposé au service à la clientèle

- Travail de jour, semaine et fin de semaine

Se présenter le samedi 16 mai entre 9h et 16h au 125, Conrod-Gosselin, Saint-Jean-sur-Richelieu ou postuler par courriel au **a.vandal@sympatico.ca**

COMMIS D'ENTREPÔT ET LIVRAISON

Nous sommes une entreprise dynamique qui connaît actuellement une importante expansion.

Tu aimes : le travail d'équipe, le travail physique, nous avons un poste pour toi.

Entre 9 h et 17 h, te présenter au :
Le Gastronomes Animal inc.
360, boul. du Séminaire Nord, local 12
Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc

EURO-SPA
Centre de santé est à la recherche

ESTHÉTICIENNE
avec expérience
Doit être bilingue

Contactez le **450 248-0666**

CAISSIÈRE de jour Sur semaine

Apporter votre curriculum vitae

Demandez Julie
450 347-5348

PLONGEUR(SE) demandé(e)

Les vendredis et samedis en soirée

Se présenter et demander André
171, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
450 346-4800

magenta STUDIO PHOTO

- COORDONNATEUR DE STUDIO
- PHOTOGRAPHES
- CONSEILLERS À LA VENTE
- RÉCEPTIONNISTES

(TEMPS PLEIN ET PARTIEL, disponible soirs/fins de semaine) recherchés chez MAGENTA du Mail Champlain et des Promenades St-Bruno. Occasion idéale de combiner votre sens artistique à vos aptitudes en service à la clientèle. Environnement de travail dynamique et créatif.

rhcvm@magentaphoto.com

Résidence
Saint-Jean-sur-Richelieu est à la recherche

- CUISINIER(ÈRE)
- AIDE-CUISINIER(ÈRE)
- PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES

275, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu

450 357-4280
télé.: 450 357-7902

33 PERSONNES RECHERCHÉES Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène (450)545-1418.

AVON CANADA
RECHERCHE DE NOUVELLES REPRÉSENTANTES. Vous aimez relever des défis? Avez besoin d'un revenu d'appoint? Pourquoi pas vendre des produits AVON! 10-50% de profits, pas de quota, promotions de départ intéressantes. Info Suzie 1-866-443-4290 www.avon.ca

CHAISE À LOUER POUR COIFFURE, 604, 1ère Rue, Iberville, 3 chaises et 1 lavabo par 2 coiffeuses, laveuse/sècheuse, etc... Sylvain: 514-971-0555.

CHAUFFEURS CLASSE 1 ou 3, 12 roues (damp/excavation) avec expérience, temps plein, local. Tél.: 450-346-7616.

COIFFEUSE RECHERCHÉE, à salaire ou location de chaise. Demandez Renée: 450-347-1676 ou 514-217-7971.

CONCIERGE RÉSIDENT DEMANDÉ pour immeuble à St-Jean-sur-Richelieu, avantages intéressants, juillet, personne de confiance avec habiletés multiples. Tél.: 450-359-4991.

CONCIERGE RÉSIDENT DEMANDÉ pour immeuble à St-Jean-sur-Richelieu, avantages intéressants, juillet, personne de confiance avec habiletés multiples. Tél.: 450-359-4991.

COURS DE PRÉPOSÉ AUX BÉNÉFICIAIRES par CFAPBQ, début: 8 juin 2009, jour ou soir: Longueuil, 495\$ tout inclus, 1-800-653-0855.

ENTRETIEN MÉNAGER LYNN-ETTE, service nettement propre et impeccable. Tél.: 450-348-6089 Lynn.

ENTRETIEN PAYSAGER, IRRIGATION, CHEF D'EQUIPE, ASSISTANT JOURNALIER, travail à l'année, lieu de travail: St-Hubert. 514-286-9239.

ESTHÉTIQUE, MASSOTHÉRAPIE OU TECHNICIENNE EN SOIN DE PIED, local à louer dans Salon de coiffure. Demander Carole 450-359-1114.

FERME BERJO
KIOSQUE FRUITS & LÉGUMES
recherche vendeurs(euses), 16 ans +, pour saison estivale, St-Sébastien et Venise, information: 450-244-5772.

LA TRINQUETTE est à la recherche de personnel dynamique pour la saison estivale, aide cuisinier(ère) et à l'entretien général. Apporter C.V. au Bar La Trinquette, 290 rue Champlain, St-Jean. Tél.: 450-349-1811.

M.I.C.A. COIFFURE ET CHALY COIFFURE s'associent dans la location de chaises ou à sa laire + bonus minimum 5 ans d'expérience avec bonne clientèle 35h/semaine ou +. Pour info demander Chantal 450-347-3021 ou Maxime 514-292-1538.

MÉCANICIEN VÉHICULE LOURD RECHERCHÉ
pour combler postes en mécanique générale pour garage spécialisé en suspension, transmission, différentiel, avec expérience un atout. Tél.: 450-346-6688, fax: 450-346-8929.

RECHERCHE CUISINIER(ÈRE), avec expérience dans pizza, + **LIVREUR**, restaurant Aunty Rosa St-Jean, 1025 Boul. Séminaire Nord. Tél.: 450-515-9494.

RECHERCHE CUISINIÈRE, restaurant Du Quai à Sabrevois, demandez Claire ou Marielle au 450-346-6118.

RECHERCHE HOMME À TOUT FAIRE, livreur, nettoyeur, placer le magasin etc. 450-347-1895. 380 2e Avenue, Iberville.

VOUS CHERCHEZ UN BON EMPLOI? Nous cherchons de bons(ne)s candidat(s). Vente, service, démo pour produits bio-dégradables, écologiques-biologiques, dans votre région. Bon salaire. Info Hélène: 819-362-0128 ou 1-800-363-2952 www.multi-pro.ca

ATELKA

Gestion humaine des ressources
Rémunération concurrentielle
Environnement de travail dynamique

Julie

Jun 2008: Conseillère service à la clientèle
Septembre 2008: Promue formatrice

Et ce n'est qu'un début...

Nous recherchons :
Conseillers centre de contact clients

Vous aurez à contacter des clients existants pour promouvoir des produits et services répondant aux besoins spécifiques de la clientèle.

Si vous avez les compétences suivantes, alors ce poste s'adresse à vous !

- Désir d'offrir un service à la clientèle de qualité hors pair
- Fort intérêt pour le domaine des télécommunications
- Excellentes aptitudes de communication et de relations interpersonnelles
- Habilités à travailler dans un environnement informatisé et en constant changement
- Francophone ou bilingue

jobs@atelka.com
www.atelka.com
Tél : 514 448-4905 // 2264

Proactive. Flexible. Fiable.

RECHERCHE JOURNALIER(ÈRE) BOUCHER(E)
pour ligne de production dans usine de transformation de viande. Salaire de base: 10\$/heure et plus. Tél.: 450-346-6396.

RECHERCHE MÉCANICIEN(NE) et recherche gérant(e) de projet (génie civil) A Montréal, temps plein, salaires concurrentiels, 5 ans d'expérience. Envoyer CV au 514-329-4818 ou ramcorconstruction@videotron.ca

RECHERCHE PERSONNE RESPONSABLE, avec véhicule pour service d'entretien paysagé. 514-824-2188.

RECHERCHE PERSONNES bonne condition physique pour ramasser roches au champs, tél.: 514-269-7810.

RECHERCHE PLONGEUR(EUSE), 30 heures/semaine, information; 82 route 104, St-Jean-sur-Richelieu.

RECHERCHE SECRÉTAIRE EN IMMOBILIER, travailleuse, autonome, temps partiel, excellent français parlé et écrit. Connaissances informatiques reliées à l'immobilier. Polyvalente, dynamique, organisée, débrouillarde. Responsable de l'administration, des suivis et des courses. Atout: être un avoir été agent immobilier, 514-933-7927. glouzin@tougarc.ca. Fax: 514-807-5540.

RÉPARTITEUR(TRICE) RECHERCHÉ(E) en transport général, avec expérience en dédouanement, bilingue, connaissance du "driver link" un atout. Envoyer C.V. par fax 450-347-5541.

RÉSIDENTE POUR PERSONNE AGÉES recherche cuisinier(ère) avec expérience et une préposée à l'entretien et une aide cuisinière. Tél.: 514-575-6934.

RÉSIDENTE POUR PERSONNES AGÉES, recherche une préposée aux bénéficiaires de nuit pour 7 jours/15 jours, avec cours, RCR, et PDSB. Tél.: 450-357-1572.

SECRÉTAIRE JURIDIQUE recherché, non fumeur, avec expérience, références, 3 jours/semaine. Faire parvenir C.V. au 450-349-2603 à l'attention de Me Gail Rollo.

URGENT AGENT(E) TÉLÉMARKETING, expérience non-requise, 9\$/heure, temps partiel. Tél.: 450-347-0638.

VENDEUSE DYNAMIQUE DEMANDÉE
Dans le domaine de la bijouterie. Formation sur place. Se présenter à la Bijouterie Aline, 600 Pierre-Caisse, St-Jean, 450-348-7980 demandez Marielle et Diane.

451 ASTROLOGIE/CARTOMANCIE

AMANDA, voyance précise et datée, tarots de l'amour... 1-900-548-0011 (2.90\$/min.)

"TAROTS-NUMÉROLOGIE", clairvoyance, pour découvrir ce que vous réserve les mois à venir. Sur rendez-vous avec **Micheline**. 49.95\$/heure, (450)348-1933.

45 ANS D'EXPÉRIENCE AVEC JUSTINE, 48 ans d'expérience avec Claudette, 44 ans d'expérience avec Francine, 42 ans d'expérience avec Marie-Huguette. Nous sommes clairvoyantes, tarologues et numérologues. Nous avons atteint un niveau d'expérience supérieur à toutes concurrentes. Vous serez surpris par la qualité exceptionnelle du service et de l'extrême précision de nos prédictions. Cet appel pourra changer votre vie concernant la santé, précision de nos prédictions. Cet appel pourra changer votre vie concernant la santé, l'amour, l'argent, la naissance. 3.79\$/min. 7 jours, 24h. (temps gratuit) 1-900-451-5276.

AA JO SOLEIL et son équipe vous aideront à ensoleiller votre vie. 1-900-451-8883 à 3.99\$/min.+tx., 18+. Carte de crédit 514-997-5716 Info 514-724-6904. Web cam. Extension des voyants voir www.josoleil.com Bell Mobilité #3010.

ALESSANDRA, voyante médium, tarologue, spécialiste de l'Amour, 1-900-548-0055 (2.90\$/min.)

ALEXANNE ET ELISABETH, VOYANCE 100% GRATUITE sur www.visiondefutur.com. Tél.: 1-900-783-6677 (2.90\$/min.) Bell Mobilité #5566.

ALISSA, VOYANCE NATURELLE, prédictions claires et explicites. 20 ans d'expérience. Tél.: 1-900-548-7777 (2.90\$/min.) Bell Mobilité #5566.

ANGÈLE, VOYANCE 95% de réussite, je ne pose aucune question, 1-900-548-0044 (2.90\$/min.)

ANITA, JE LIS LES PENSÉES de l'être aimé, flash précis. 1-900-548-0022 (2.90\$/min.)

ANNIE VOYANCE, ASTROLOGIE, CONSEIL EN RELATIONS HUMAINES, tél.: 1-900-548-6644 (2.90\$/min.) Bell Mobilité #5566.

AVEC MEDIUM QUEBEC retrouvez les meilleures voyantes du Québec, reconnues pour leurs dons, leur sérieux et la qualité de leurs prédictions, écoutez-les: 1-866-503-0838 Bell Mobilité, faites le #4676 Si vous souhaitez les voir et mieux les connaître: www.mediumquebec.com

CONNEXION MEDIUM Voyante pure, astrologie, tarot, numéromagie... par des médiums d'expérience. Spécial du printemps: 2.59\$/min, 1-866-963-3486, 1-900-528-3486, cell.: #3486 www.connexionmedium.ca

HUGHETTE CLAIRVOYANCE, numéromagie, psychométrie, cartes, tarot amérindien, analyse de l'aura, photométrie, lignes de la main, bilingue. Tél.: 450-359-7151.

LA CLINIQUE D'ÉSOTÉRISME et Mme Minou, tel que vu à la télé, 1-900-561-1212, à 4.89\$/min. Visa/mastercard, composez le 514-768-2000 ou le 1-800-799-6395 à 2.59\$/min.+tx. Utilisateur de Bell Mobilité faire le carré tarot(#) à 2.79\$/min. Horoscope gratuit et concours au www.precisions2000.com Astro-Club ligne de voyance en direct 24heures. Consultez des gens d'expérience au 1-900-830-6767 à 2.85\$/min.+tx.)

LORRAINE CLAIRVOYANTE lignes de la main, tarot, numéromagie, 29 ans d'expérience. Auteure du livre "Les mains, chemin de la vie". 450-349-0405.

YACINTHE, MEDIUM, DE MERE EN FILLE, spécialiste amour, tél.: 1-900-548-8877 (2.90\$/min.) Bell Mobilité #5566.

UNIQUE ET RECONNUE
Michelle, clairvoyante autochtone. De tradition familiale. Voyance pure, précise, sans support et enregistrée. Des milliers de personnes satisfaites. Tél.: 450-359-1912, www.lemondedemichelle.com

453 SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ

AH...LE SUD DURANT UNE HEURE, grâce à ce massage unique où l'énergie physique, sensorielle et spirituelle ne font qu'un. Vos cinq sens seront enfin équilibrés, énergisés et comblés! Vous serez heureux comme un pape en vous disant que la vie est belle! Andréa 514-912-5307 à St-Jean. A bientôt!

A NAPIERVILLE; MASSAGE DE RELAXATION et musculaire, à mon domicile. Contactez Lisette, cell.: 514-594-0922.

BELLE AMBIANCE, CALME/PAISIBLE; VOUS ÊTES STRESSÉ? Alors, venez vous détendre avec un bon massage de détente et de relaxation, a/c. Demander Lucie (10am/18h). Tél.: 450-346-9998, Cell.: 514-826-8163.

SERVICE DE PSYCHOTHÉRAPIE: burnout, cheminement personnel, séparation, deuil, etc... Nathalie, 514-445-7080 St-Jean.

TOITURES S.L. Plus inc.
R.B.Q.: 8358-0159-01
Bardeaux d'asphalte
Revêtements extérieurs
Finition intérieure
Tél.: 514 943-1520

Vos spécialistes

Casa Pasta
PÂTES • GRILLADES • FRUITS DE MER
Menu table d'hôte spéciaux du jour
450.545.6789
28, Jacques-Cartier Sud,
Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc J3B 6S4

Tél.: 450 346-6944
Cell.: 514 269-6721
Excavation Gilles Leveck
Division: 9058-8401 Québec Inc.
Spécialités: Jardin d'eau
Jardin baignade
78, De Bourpeuil
Mont-Saint-Grégoire
(Québec) J0J 1K0

multi-pro PEINTRE
• Résidentiel • Commercial • Industriel
• Céramique, tapisserie • Plancher flottant • Réparation de joints
DANIEL MCGRAIL
Tél.: 450-346-4802 Cell.: 514-796-2110
mcgrail.daniel@yahoo.com

Laurent Lanteigne toitures
• Bon prix • Qualité de travail • Propreté
Bardeaux d'asphalte
Toiture plate (elastomère)
Spécial pour l'âge d'or!
rabais de 2 fois votre âge!
514 894-6149

Les fissures Denis Marquette
25 ans d'expérience
Fissures - crépis - plancher - réparations en tous genres - restauration de patios
Renseignements : 450 349-5189
Cellulaire : 450 545-9822
lesfissuresdjm@videotron.ca
RBQ : 8300-2865-08

Alain Traiteur Alain Delahaye
Réception, mariage, fête, ...
Repas à partir de 2 personnes
Chef à domicile
Tél. : 450 545-7563
http://www.alain-traiteur
Saint-Jean-sur-Richelieu

COMPLEXE OASIS ST-JEAN
HABITATION ÉVOLUTIVE POUR RETRAITÉS
Jacques Lamarche, Conseiller en hébergement
T 450 349-5861 poste 557
C 450 210-1881
1050, rue Stéfoni, Saint-Jean-sur-Richelieu
locationoasis@chartwellquebec.ca

Verdurexpert
Spécialité: moyenne et grande surface
Tonte de pelouse
Prix compétitifs
Résidentiel et commercial
Jean Palletier, propr.
Tél. : (450) 291-5706
Cell. : (514) 444-5716

ENTRETIEN ET RÉPARATION MAÇONNERIE ENR. OSCAR BISSON
• Cheminée brique et pierre
• Réparation de piscines en béton
• Pose de membrane sur fondation + drain français
• Fissures et crépis de solage (scellant)
• Tirage de joints de gypse
R.B.Q. 8105-6210-12
Saint-Jean-sur-Richelieu
450 244-5147
(sans frais)

GROUPE SERVI PLUS
NETTOYAGE HAUTE PRESSION
Commercial - Industriel - Résidentiel
Bâtiments - Matériaux - Véhicules
Enlèvement de graffitis
Lavage de vitres
Isolation thermique ASTEC
Protection hydrologique Graflex
450 888 895-5050
groupeserviplus.ca

Le spécialiste DÉBOUCHE TOUT urgence 24 heures
GREENDALE
service d'égoûts
DÉBOUCHAGE ET NETTOYAGE DE DRAINS DE TOUTS GENRES
TOILETTE-BAIN-LAVABO-DOUCHE-EVIER-DRAIN PRINCIPAL
Inspection par caméra
Dégel des tuyaux
Test de fumée pour mauvaises odeurs
Détection électronique des tuyaux
Nettoyage par pression
Service de vacuum
Nettoyage d'intercepteur de gras
450 346-8045

Stationnement, patio, trottoir, tour de piscine, etc.
RÉNOVATION Jeannot Michaud
BÉTON ESTAMPÉ 450 346-2184

Hôpital vétérinaire Ami Fidèle
478, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
450 346-5131
Lundi au vendredi 9 h à 20 h
Samedi 9 h à 14 h
Sur rendez-vous
Dre Hélène Langlois, mv
Dre Anne Bousquet, mv
Dr Francis Caignon, mv

SYNDIC DE FAILLITE
- CONSULTANT EN INSOLVABILITÉ
- SPÉCIALITÉ: TRAITEMENT DETTES D'IMPÔTS
Robert Ste-Marie
134, rue Saint-Charles, Saint-Jean
450.545-1070

M Imprimerie Marchesseault & Fils Inc.
165 rue St-Paul
Saint-Jean-sur-Richelieu, QC
J3B 1Z8
impmarch@bellnet.ca
(450) 359-6666

GROUPE RICHARD INC.
ENLÈVEMENT
AMIANTE • ZONOLITE • VERMICULITE
Analyse laboratoire
Test de concentration d'air ambiant
• Équipe formée et certifiée par ASP construction
• Licence d'entrepreneur
• Estimation gratuite
514 892-4435 grouperichard@hotmail.com

454 OFFRES DE SERVICE

IIIALAIN TREMBLAY DÉMÉNAGEMENT, 30\$/hre. aucun minimum d'heure, de tout genre local/longue distance, de père en fils depuis 1957. 450-651-3111 ou 1-866-905-3111.

#1 GRAND MÉNAGE A+ lavav-murs, plafonds, planchers, vitres, traitements divans cuir et autres. Estimation gratuite, meilleurs prix, produits anti-bactériologiques, personnel qualifié, produits supérieurs. Les Bros de l'entretien. Tél.: 514-894-2064 www.lesbrosdelentretien.ca

À CURICULUM VITEA, TRAVAUX ÉTU-DIANTS, lettres, rapports de toutes sortes. Sur ordinateur, tout genre de travaux pour particulier ou entreprise. Service rapide et professionnel. Demandez Suzanne 450-349-1763.

A-1 PEINTRE D'EXPÉRIENCE, travail propre et soigné, estimation gratuite, secteur St-Jean et environ. Denis: 514-213-0232.

AAA BEAU GRAND MÉNAGE DU PRINTEMPS résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc... Et aussi ménage régulier à la semaine. Lavage à haute pression. Conduit de ventilation. Personnel qualifié produits de qualité, prix compétitifs, services d'Entretien Willclean, tél.: 514-247-5127 www.willclean.com

AGISSEZ. N'ATTENDEZ PLUS. Paiements en retard, harcèlement, saisies, impôts, cartes de crédit, consolidation 1 paiement mensuel. Réduisez jusqu'à 50% sans intérêt. Consultation gratuite. Gestion Mega. 514-282-6556.

ARRÊTEZ DE CHERCHER, je suis ici! PEINTURE, joint, céramique, plancher flottant, boiserie, salle de bain, sous-sol, patio, etc... Satisfaction garantie. Alain: 514-349-7139.

ATTENTION SERVICE DE ROTOCULTEUR, pour jardin. Pas plus chers que location. Tél.: 450-294-2669, 514-924-4601.

C.P.PAYSAGEMENT RÉPARATION ET POSE PAVÉ-UNI Muret, terrassement, tourbe, taille d'arbres, d'arbustes, haie de cèdres, nettoyage terrain. Estimation gratuite. Tél.: 450-545-1507, cell: 450-357-0285.

CAMION 24' POUR TRANSPORT/DÉMÉNAGEMENT homme avec équipement. Mario 514-887-7039.

COUPE DE GAZON Gilbert-Pierre: 450-542-9246.

DÉMÉNAGEMENT LOCAL OU LONGUE DISTANCE, assurance et taxes incluses, entreposage, remorque fermée 32', avec suspension pneumatique. Tél.: 514-242-0666.

EBENISTERIE MEUBLES SUR MESURE armoire de cuisine ou module personnalisé! Aucune usine ne prend vos projets au sérieux ou est hors de prix? Ebeniste 20 ans d'expérience, 10 ans contremaitre, vient d'ouvrir son atelier à St-Jean-Sur-Richelieu, appelez-moi pour vos projets. Daniel 514-926-5698.

ENTRETIEN PAYSAGER VERT L'HARMONIE Taille haie de cèdre, arbuste, émondage, abat-tage, aménagement, réaménagement, etc. Estimation gratuite. Tél.: 450-359-7686 www.vertharmonie.com

ENTRETIEN-PAYSAGISTE BEAUVAIS coupe de gazon, résidentiel et commercial, aussi taille de haie. St-Jean, St-Luc, Iberville, tél.: 450-347-4728.

ETES-VOUS DÉBRANCHÉ? Aucun branchement refusé. Rebranchez votre téléphone avec National Teleconnect. Service 49.95\$ par mois! Appelez National Teleconnect maintenant 1-866-443-4408 www.nationalteleconnect.com

FEMME DE MÉNAGE, plusieurs années d'expérience, quelques places disponible. Francine: 450-358-8349.

FISSURE DE SOLAGE Fissure de fondation à l'époxy. Joints de briques et pierres. Réparation de crépis. Tél.: 514-268-7655.

GAZON FÉLIX (étudiant), tonte gazon, taille haie, ramassage de feuilles, déchaumage, enlèvement de gravier sur votre pelouse suite au déneigement. 450-348-6793.

JOINTS, PEINTURE RÉNOVATIONS Rénovations générales, finition sous-sol, gypse, planchers flottants, menuiserie, céramique, etc... Ouvrage propre et soigné, bon prix. DANIEL: cell.: 514-812-1992, tél.: 450-348-0304.

LES CONSTRUCTIONS SK, pour tous vos projets de rénovation ou maison neuve. Charpente, menuiserie, aide aux auto-constructeurs, résidentiel/commercial, travaux garantis. R.B.Q. 8353-9478-17. Steve au 450-542-0031.

LES ENT. JEAN-FRANÇOIS RATTÉLADE TAILLE DE HAIE ET ARBUSTES Coupe de gazon, estimation gratuite. Tél.: 450-245-3877/514-346-3877.

MAISONS PRIVÉES; QUELQUES PLACES DISPONIBLES pour ménage résidentiel, à la semaine ou aux 2 semaines, Sylvie: 450-349-1308, 450-545-7438.

PEINTURE EXTÉRIEURE EN TOUT GENRE, service de nacelle, estimation gratuite. R.B.Q: 8271-9121-22. Tél.: 450-521-1487

MINI PÉPINE DU HAUT-RICHELIEU

Spécialité: Excavation, pavé-uni, muret, trottoir, marche et patio, terrassement, drain, tourbe, croquis. Propriétaire: Jean Godin 514-571-0248.

PEINTURE EXPERT

Peinture, joints de gypse, réparations en tout genre, travail professionnel et minutieux. Satisfaction garantie ou c'est gratuit. 20 ans d'expérience. Pierre Serra: 514-978-1951.

PEINTURE: MAISON, LOGEMENTS, CHALETs, disponible 7/7, prix très compétitifs, Mario: 450-359-1997.

POUR DÉMÉNAGEMENT, petits et gros. Appelez Gervais: (450)349-2217. AUSSI, besoin de déménageurs (matures) classe 5 avec expérience. Très bonne condition physique. Tél.: (450)349-2217.

PROJETS RÉNOVATIONS? INTÉRIEUR/EXTÉRIEUR

Menuiserie, finition sous-sol, salle de bain, gypse, joints, peinture, planchers (flottants, bois franc, céramique), revêtement, portes/fenêtres, remise, patio, etc... Ouvrage propre, bien fait, Gilles: 450-346-5298.

PROPOSITIONS, réglez vos dettes en un paiement par mois, personnel ou commercial, cartes de crédit, impôts, Hydro avis de 60 jrs, etc... 7/7jrs, 8h. à 20h. Comptabilité Lemieux, sans frais: 1-866-687-2496.

RAMASSE TOUT GENRE DE MÉTAL, ainsi qu'appareils ménagers défectueux, sortit à l'extérieur, gratuitement. Tél.: 450-347-9510.

RÉNOVATION

Système intérieur: gypse, joints, peinture, céramique autres... Structures extérieures: patio, cabanon... professionnel + 20 ans d'expérience, \$compétitif. Jean-pierre 514-949-9027.

RÉNOVATION SAVIGNAC, pour tout vos projets extérieur, intérieur, spécialisé en rénovation de toiture de bardeau, estimation gratuite. Tél.: 450-545-0046.

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures epoxy. D.I. Rénovation. Daniel: 358-5365.

RÉNOVATIONS TOITURES

Pour toitures en bardeaux d'asphalte, travail professionnel et garanti, licence R.B.Q., PRIX COMPÉTITIFS. ESTIMATION GRATUITE, INFORMATION: 514-887-9618.

RÉNOVATIONS GÉNÉRALES Intérieur/extérieur, service professionnel. Menuiserie, joints, gypse, peinture, teinture, céramique, planchers bois, flottants, portes, fenêtres, restauration d'armoires. Claude: (514)898-4573.

SAAQ-SAAQ-SAAQ Victime d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M.Dion Avocats tél.: 514-282-2022 SAAQ-SAAQ-SAAQ. www.avocatsaaq.com

SERVICE D'ÉMONDAGE PROFESSIONNEL, abattage, émondage, estimation gratuite. Tél.: 450-545-9498.

SERVICE DE COUTURE, petite réparation, bord de pantalon machine \$5, main 7\$. Contacter Huguette après 16h. Tél.: 450-348-2269 répondre 514-757-4511.

SERVICE DE TONTE DE GAZON

résidentiel et commercial, toute dimension, taille et coupe d'arbres. Pour estimation, laissez message (450)542-5050.

SERVICE RETRAITÉ: Nettoyage de terrain, garage, grenier, taille arbustes, coupe de bois (scie mécanique) 514-702-8300.

TRAVAUX DE PEINTURE intérieur/extérieur, entretien ménager, nettoyage de fenêtres, taille de gazon et haie. Homme début cinquantaine. Tél.: 450-348-9681.

TRAVAUX DE PEINTURE EXTÉRIEURS, Tél.: 514-433-8475.

VOUS VOULEZ GARDER DES SOUVENIRS IMPÉRISSIBLES DE VOTRE GROSSESSE, du bébé, de la famille ou autres. Voici une offre de séance photo à prix très abordable. Contactez Nicole: 450-348-0445.

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

AVIS est par les présentes donné que, à la suite du décès de **Monique Lessard**, en son vivant domiciliée au numéro 21, rue Molléur, appartement 2, Saint-Jean-sur-Richelieu, survenu le 24 août 2008, un inventaire des biens de la défunte a été fait par le liquidateur successoral, Denis Lessard, le 29 avril 2009, devant Me Martin Hamel, notaire, conformément à la loi.

Cet inventaire peut être consulté par les intéressés à l'étude de Me Martin Hamel, notaire, sise au numéro 2, rue de la Clinique, Saint-Ephrem-de-Beauce.

Donné ce 6 mai 2009
Denis Lessard, liquidateur
5465413101B_20090513-g

AVIS D'INTENTION DE DISSOLUTION SOUDURE S. HAMILTON INC.

Avis est par les présentes, donné que **SOUDURE S. HAMILTON INC.** demandera à l'inspecteur général des institutions financières, la permission de se dissoudre conformément aux dispositions de la loi sur les compagnies du Québec. Le siège social de la compagnie est situé à Saint-Jean-sur-Richelieu. Saint-Jean-sur-Richelieu, le 25 mars 2009. Stéphane Hamilton, président 547396101B_20090513-m

AVIS DE DISSOLUTION

Prenez avis que la compagnie **9168-2468 Québec Inc.** situé au 236 Longueuil, Saint-Jean-sur-Richelieu (QC) J3B 6P4 demandera au registraire des entreprises du Québec la permission de se dissoudre. Donnée le 13 mai 2009. Marie-Josée Racine, présidente

Avis de demande de dissolution

Prenez avis que la compagnie **PACIFIC INTERNATIONAL MAISON DE COMMERCE INC.** ayant son siège social au 73, rue Clouâtre, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J2W 1X1, à l'intention de demander sa dissolution au registraire des entreprises et, à cet effet, produit la présente déclaration requise par les dispositions de l'article 37 de la Loi sur la publicité légale des entreprises individuelles, des sociétés et des personnes morales et conformément à l'article 28 de la Loi sur les compagnies. Rodrigo Pinochet 546564101B_20090513-g



Approvisionnements & Services APPEL D'OFFRES

NO : SA-1757-TP-09
FOURNITURE D'UNE DÉNEIGEUSE À TROTTOIRS SUR CHENILLES NEUVE 2009 OU 2010 AVEC CHASSE-NEIGE, ÉPANDÉUR DE SEL & SOUFFLEUR POUR LE SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au plus tard le **1er juin 2009**, à 14 h, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être valablement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION : Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9 h, le **mercredi 13 mai 2009**, au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec. (**Aucun dépôt n'est requis pour l'obtention des documents.**)

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :
LIEU : Approvisionnements 105, rue Laurier Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
DATE : Le lundi 1er juin 2009
HEURE : 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.
N.B. : Cet avis est assujéti à l'A.Q.O. et à l'annexe 502,4 de l'A.C.I.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES ACHETEUR
Jacques Vallières

502 AVIS PUBLICS

DITES 9 FOIS "Je vous Salue Marie" par jour, durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour. Vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C.M

551 DIVERS

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements; 450-348-6980.

EXCLUSIF: LE SEUL VRAI RÉSEAU de dialogues et rencontres directes au Québec! Les plus jolies filles vous attendent pour des aventures inoubliables. Goûtez la différence... Abonnés Bell Mobilité, faites les#(6969). Sinon: 1-866-552-8505 Vous êtes curieux d'entendre quelles merveilleuses rencontres sont possibles? Abonnés Bell Mobilité, faites le #3333 l'aventure est au bout de la ligne...

LE RÉSEAU RENCONTRE QUI FESSE! Essayez GRATUITEMENT alézy osez au 514-768-3999. Cadeaux aux femmes bavardes. Facilité de paiement au 1-900-643-7700. Rencontre instantanée par cellulaire faites le dièse + amour#(26687) à 0.89cent/min. Messagerie texte (SMS) envoyer RRF au 66 000 www.lereseaurencontre.com chat, webcam et concours gratuits! Du direct osez en composant le 1-900-830-9900 à 2.45\$/min. pour 10min. ou par cellulaire le dièse#(7393) à 2.29\$/min. Achat par carte de crédit faites le 1-800-571-3999.

SERVICE RENCONTRE. Relations long terme/ court terme, appel gratuit 1-888-451-7661 Échange de messages vocaux 1-866-634-8995. Conversations en direct pour adultes 1 à 1, 1-877-347-9242. Rencontre par voix téléphoniques. Filles locales célibataires 1-888-571-5763 (18+)

Fantaisies sur demande
100 limite
Agence d'escorte
SERVICE 24 H 7 JOURS
spéciaux
60\$ à 80\$
• Crystelle (24 ans) • Nadia (26 ans)
• Chantal (25 ans) • Mulâtre (22 ans)
• et plus...
St-Jean et environs, elles reçoivent et se déplacent.
514 449-2666 514 299-1975

552 ESCORTES-RENCONTRES

IIANNABELLE 450-347-2837, poitrine généreuse, reçois seulement en soirée et fin de semaine. Engageons fille/jours.

IAAH OUI! Sara, 450-515-7087, 27 ans, experte en caresses et douceurs. Reçoit dans le vieux St-Jean et se déplace 7 jours/7. Tél.: 450-515-7087.

27 ANS, BELLE BLONDE NATURELLE, cheveux aux léses bouclés, aux yeux perçants, n'attend que toi pour passer un moment inoubliable. Possibilité de domination en privé avec douche, aussi costume en latex collégienne. Air climatisé. 450-678-2552.

AIMABLE TRICHA, blonde et sensuelle, te reçoit à Saint-Jean. Tél.: (514)576-7106.

ATTENTION NOUVELLE TOP-MODEL 24 ANS, 5'9"
MESSAGE COMPLET+++ A 2 OU 4 MAINS, homme pour homme, femme et couple aussi disponible, SERVICE V.I.P. OUVERT AUX DEMANDES TRS SPÉCIALES 7/7, 24/24. Paiement par carte, tél.: 450-775-5150. ENGAGEONS FEMMES CLEAN SEULEMENT.

BAIN SAUNA 3481. Sauna vapeur, tourbillon, service de massage, films xxx 24/24, 7jours. 3481 Montée St-Hubert situé à St-Hubert. Information: 450-462-3481. www.sauna3481.ca

BEAUTÉ ET CLASSE, Michèle, 47 ans, Isabelle, 40 ans, mures et sensuelles... Tu te rappelleras d'elles, te reçois pour un massage en privé, discrétion et respect assurés 450-923-4010 A.C. www.massageauparfumdefemme.com

BON MASSAGE DE RELAXATION, Suédois ou complet, heures d'école seulement. Tél.: 450-245-1127.

CHERCHE DES JOLIES FEMMES de 18 ans et plus, pas gênées, pour travailler très payant. Agence Niki: 450-545-8484.

CONCEPT EXOTIKA SPA. Blonde, forte poitrine et copines. Massage complet. Nous recevons. 514-886-5865. Engageons. 5495 Chemin de Chambly, St-Hubert.
DÉTENTE TRÈS SENSUELLE Au choix 2 massages. Doux mélange californien-suédois : 60\$ - ou - (Touche espagnole), différent, fantasiste, 80\$ Service personnalisé. Idéal pour homme 35 ans et +. St-Jean : 450-349-6761.
ESCORTE NICKY, "grasselette", très gentille, 38 ans, vous reçoit homme, femme ou couple, heures et jours variables. Tél.: 450-741-1179, 450-542-1743.

ESCORTE SUNNY, 43 ans, vous reçoit en tout temps messieurs, tél.: 450-358-2412.

FANNY, 32 ans, 115 livres, 5'5". 514-554-3543. Reçoit 24H. 7 jours.

IRRÉSISTIBLE! Abélia 25 ans, petite, audacieuse de Spi., 100lbs., belle à croquer, cheveux longs blonds. Désirs, plaisirs où sensualité et fantaisie seront permis. Osell(514)969-7089. www.myspace.com/les1001nuits

L'HUMAIN FONCTIONNE AU PLAISIR, viens me voir je t'amène au 7e ciel. L'Ange Julia 514-349-3448.

LES COURTISANES 514-835-8637
Reçoivent Rive-Sud. Nous engageons.

MIA 22 ANS
chaude QUÉBÉCOISE
yeux bleus, 5'5", 110 lbs., 34C, excellent service, vous reçoit Rive-Sud, fétichisme bienvenu! Lundi au vendredi 9h am. à 17h. Tél.: 514-229-3151.

MICHELLE VOUS REÇOIT de 7h.am. à minuit pm. Vieux St-Jean, numéro confidentiel s'abstenir. Tél.: 514-716-4303.

NADIA, 44 ans, 5'3", brune, 130lbs., joviale, je reçois et me déplace de 10h.am. à 1h.am. 7/7, option: massage disponible. Tél.: 514-826-1961.

SUZIE vous reçoit et se déplace pour vous messieurs. Tél.: 514-291-4472.

Travailleurs de la construction
Cours offert
Santé et Sécurité sur les chantiers de construction
Pour l'obtention de la carte de sécurité
Les week-ends 30 et 31 mai 6 et 7 juin 235\$
160\$ (pour les membres de l'ACQ)
514 877-4988
450 348-6114
Demander Johanne Langelier
ACQ Montérégie

651 ÉCOLES SPÉCIALISÉES

*****COURS DE PSYCHOLOGIE Spirituelle GNOSTIQUE.** Si la Connaissance de Soi, l'Esotérisme, les Grands Mystères, la spiritualité, etc., vous intéressent, venez suivre notre Cours de GNOSE débutant Jeudi 28 Mai (30\$/mois). Conférences d'introduction (10\$): Les bienfaits de la méditation (Jeudi 7 Mai), La psychologie spirituelle gnostique (Jeudi 14 Mai). Réunion d'information GRATUITE Jeudi 21 Mai. Ces activités ont lieu au CEGEP St-Jean-sur-Richelieu à 19h30. Réservations: (450)550-9747. www.AgiraSaintJean.ca

Notre monde a soif de justice

Merci de donner.

Développement et Paix

1-888-234-8533

www.devp.org

700 DIVERS

10 mai
Âge d'Or Iberville
Super Brunch

De 9h30 à 13h00, au local de l'Âge d'Or situé au 190 Lareau, Saint-Jean. Info: 450-346-8783.

14 mai
Centre Communautaire de Sabrevois inc.
Assemblée Générale Générale

Au Centre Communautaire de Sabrevois, 294 rue du Parc à 16h. Pierrette G. Garand: 450-346-8401.

14 mai
Villa St-Jean
Bingo

À 19h30 au 145, Latour à St-Jean-sur-Richelieu. Info Jean-Guy Martin: 450-349-5169.

15 mai
Club 3e Âge L'Acadie
Bingo

Au 1322 du Clocher (secteur L'Acadie) à 19h30. Coût 5\$. Gros lot de 100\$ et plus selon le nombre de cartes vendues. Bienvenue à tous. Info.: Pauline: 450-346-3322.

16 mai
Âge d'Or Iberville
Soirée dansante

À 20h au 190, avenue Lareau à St-Jean. Orchestre "Le Duo Tempo", goûter et prix de présences. Information: 450-346-8783.

DATES À RETENIR

16 mai
Âge d'Or St-Jean
Soirée de danse, Souper fin des activités

Samedi à 18h00 au 125, Jacques-Cartier N. Danse en soirée et cartes. 20\$/membre, 22\$/non-membre. Info: 450-347-5196.

16 mai
Âge d'Or St-Sébastien
Soirée de danse

À 20h au 176, rue Dussault, St-Sébastien. Orchestre Normand & Pierre, goûter et prix de présence. Info 450-244-8802.

16 mai
Cercle d'accueil Iberville
Partie de cartes

Au 335, 6e Avenue (local des Chevaliers de Colomb. Info Réal Charbonneau 450-346-8147.

17 mai
Loisirs Notre-Dame Standbridge
Danse

À 13h30 au 900, rue Principale à Notre-

Dame de Stanbridge. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info Réal au 450-296-4476 ou Sharon au 450-296-4036.

20 mai
Âge d'Or Henryville
Assemblée générale

À 19h à la salle Sabot d'Or au 119, rue St-Thomas.

20 mai
Âge d'Or St-Jean
Assemblée Annuelle

À 14h au Centre des Aînés Johannais. Une partie de cartes aura lieu comme à l'habitude. Entré gratuite et un buffet sera servi.

20 mai
L'Union Philatélique de St-Jean
Réunion

À tout le premier et le troisième mercredi du mois, au 280 Fortin Parc Marquis de Montcalm, à 19h00. Pour info: Claude: 450-346-0250.

TALBOT & Associés Encanteur, Récupérateur inc.
450 347-2233 514 949-3493

ENCAN PUBLIC SANS RÉSERVE
Nous avons été mandatés afin de vendre un
C.F.C.Q. / 9068-4341 QUÉBEC INC.
(Un Centre de Formation en Carrosserie du Québec inc.)

LE JEUDI 21 MAI 2009 À 9 H 30
AU 144-A, RUE LAURIER, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, J3B 6K3

ÉQUIPEMENT DE GARAGE

Cabine à peinture Lafflamme, 7.5' haut x 14' largeur x 35' longueur - Compresseur Devilbiss 25 hp, 100 c.f.m., 550 v - Ligne à air 300 PL approximatif - 2 appareils à laver les fusils à peinture - Ventilateur à air 4500 pcm - Respirateur adduction d'air Leeson, 4 prises, 1.5hp, 110V-220 - 3 lampes de séchage Protec - Dépoussiéreur 4500pcm - 7 soudeuses Mig (3 Lincoln 175T) (2 Lincoln 170) (1 Lincoln 125) (1 Miller 35) (2 ensembles pour soudure oxyacétylène avec chariot) - Coupeur plasma ESAB PCM 500i - Aspirateur B&D - Appareil à balancer les roues micro pression - 6 ventilateurs 21x21 - Presse 10 tonnes (pas de cylindre hydraulique) - 2 brasseurs à peinture - 5 établis de travail en métal 29"x72"x33" - Frame master mobile 10 tonnes - Plusieurs chaînes 10 tons-tests, plusieurs crochets et clemps - Plusieurs supports pour auto (chandelles) ajustables de 16" à 25" - Écraseur de ressort d'auto - Pont élévateur (Mobil car lift) portatif - 2 vérins à carrosserie hydrauliques 4 tons (Body jack) Ultra-pro, coffret, accessoires - 4 lits d'auto sur roulettes - Règle de mesure (accessoire Frame Master) Tram-gage avec coffret - Ventilateur à poussière sur pied - 3 Baladeuses rétractables de plafond - Coupeur de pare-brise pour auto - 3 vérins hydrauliques pour auto (cric) - Uni spotter pour carrosserie d'auto 110V avec accessoires - 2 tables à soudure en acier 34x12x12 - 2 fours artisanaux pour la peinture en poudre - Cabine à jet de sable 8x12x12 - Appareil à jet sable avec pression intérieure - Appareil à jet sable - Chapeau avec respirateur d'air intérieur - 5 aspirateurs de poussière de plafond avec filtre 24"x24" - 10 supports pour aile et porte - 4 fusils à peinture GTI HVLP - Fusil à peinture GTI HVLP Millénium - Fusil à peinture GTI Plus HVLP - 2 fusils à peinture Sata Minijet HVLP - 2 cabinets, 4 tiroirs, 18 tiroirs, 2 - 2 classeurs, 4 tiroirs 50x18x28 - Classeur 8 tiroirs 50x18x28 - 8 étagères de rangement 74x38x12 - Lot visières, protecteur d'étincelles, Lunettes à souder, Coffres à outils, Tabliers soudure en cuir, Coffres d'outils, douilles, clefs, «ratchets» - 20 sableuses - 3 polisseuses électriques pour esthétique automobile - 2 grandeur de 7" - 3 grandeur 5" - 3 perceuses à air - 3 perceuses électriques - 2 ciseaux à tôle à air - Ciseau à tôle électrique - Lot pinces, étaux, marteaux à débosser, blocs à sabler, outils manuels, douilles métriques - Coffre d'outils - 4 coffres de mèches à métal - 2 extincteurs pour différentes utilisations - 6 lumières d'urgence - Sentinelle extérieure - 3 tables à pique-nique extérieures - Support à bicyclette en métal - 2 lots de métal en bar 20" avec support de rangement - Plusieurs escabeaux différentes grandeurs.

MATÉRIEL ROULANT

Chevrolet Malibu, 2002, 4 portes, 79 000 km, moteur V6 3.1, a/c, vitres électriques, démarreur à distance.

SALLE DE COURS

(2) bureaux 7 tiroirs - Bureau d'ordinateur, 2 postes de travail - 6 classeurs - Huche grise - 2 chaises de bureau - 2 tableaux verts - Lampe - Rétroprojecteur pour acétate - Projecteur Power Point BENQ-DLP-96" avec écran de projection - Système de son Sony, 2 haut-parleurs - Vidéo Hitachi - Air climatisé 10 000 BTU - 6 ventilateurs de plafond - Ordinateur IBM.

MOBILIER DE BUREAU EXÉCUTIF

Bureau merisier, 4 tiroirs, 3 rallonges - Bureau chêne, 2 tiroirs - Bureau en bois vernis 5 tiroirs - Bahut 2 portes merisier - Table de travail érable - 2 bureaux classeurs latéraux 2 tiroirs merisier - Bibliothèque - 9 tables - Étagère en bois - Étagère de métal - 2 armoires - 5 classeurs - 2 tablettes en plastique pliantes - 2 chaises en cuir - 4 en tissus - 2 en bois capitaine Roxton - 30 chaises - 2 lampes - 4 porte-manteaux - 4 téléphones Venture de Bell, 3 lignes - Casque d'écoute - Téléphone sans fil AT&T - Intercom Micronta LAF10, 10 postes - Système d'alarme FBI / Cellulaire Paradox / Bouton panique DXR701 / Clavier FBI / 5 capteurs de mouvement - Télécopieur Panasonic - 3 Webcams - Ciné-caméra - Appareil photo Olympus, 35mm, plusieurs lentilles - Photocopieur Work10 2310 Panasonic - 2 micros ordinateur Senix - Ordinateur Pentium 4 - Imprimante Lexmark P6250- Écran 16" LG - Graveur CD - Air climatisé Hotpoint - Horodateur - Réfrigérateur - Mini-réfrigérateur - Poêle - 4 micro-ondes.

INSPECTION : LE MERCREDI 20 MAI 2009 DE 9 H À 16 H

CONDITION : 25 % à l'adjudication - le solde est payable comptant ou chèque visé - Dépôt de 100\$ à l'inscription remboursable ou applicable - 10% de frais d'encan. Liste partielle seulement à titre indicatif, peut changer sans préavis

VOIR PHOTOS SUR LE WEB : www.encanteurasstalbot.ca

la collecte

Comité organisateur de la collecte

Jour et date Les heures

Endroit de la collecte
Adresse de la collecte

Info-collecte: (514) 832-0873 1 800 343-SANO www.hema-quebec.gc.ca

DONNEZ DU SANG. DONNEZ LA VIE.

BRIDGE

Contrat réussi



NICOLE GARCEAU

ENTAME: 10 PI

Vous coupez l'As de pique et tirez l'As de cœur sur lequel Est se départit d'un pique. Vous avez l'intention de jeter un trèfle du Mort sur votre extra-gagnante à carreau, ainsi vous pouvez couper deux trèfles. Si le Roi de carreau est bien placé, vous ferez 13 levées. Petit cœur vers le Roi et petit carreau vers le valet, trèfle au Roi et carreau vers la Dame. As de carreau pour jeter le trèfle et fin de coup en double coupe.

L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

Il est interdit de varier le rythme du jeu de la carte ou des enchères dans le but de déconcerter l'adversaire.

BRAVO AUX VAINQUEURS

Jeudi 30 avril: 1. Rolland Perron, Fernand Trahan, 2. Mary Allen, Diane Boutin, 3. Claude Paquet, Alfred Morin.

Vendredi 1^{er} mai: Hommes: 1. Witold Oleszek, Pierre L'Écuyer. Femmes: Réjane Boudreau, Carmen Ferland.

Lundi 4 mai: N/S: 1. Diane et Fernand Boutin, 2. Luc Boudreau, Lorraine Gay. E/O 1. Diane Cameron, Robert Bellerose, 2. Claude Lemaire, Guy Jarry.

Mardi 5 mai: N/S 1. Rita Légaré, Jeanne D'Arc Plante, 2. Nicole Bélanger, Maïte Basque. E/O 1.

Donneur: Sud
Vulnérabilité: Est/Ouest

Nord	♠ 7 5 3 2	♥ R 10 8 6	♦ 5 3	♣ R 6 4
Ouest	♠ 10 8	♥ 5 3 2	♦ R 6 4 2	♣ D 10 9 7
Est	♠ A R D V 9 6 4	♥ —	♦ 10 9 8 7	♣ 5 2
Sud	♠ —	♥ A D V 9 7 4	♦ A D V	♣ A V 8 3

ENCHÈRES:

Nord	Est	Sud	Ouest
2 CO	4 PI	1 CO	6 Co
			Passé

Hélène Sylvain, Louise Lemaire, 2. Julie Sauvé, Estelle Léger.

Le club de bridge des Richelains offre des cours de bridge régulièrement, pour information, veuillez communiquer avec notre directeur M. Alfred Morin au 450 347-7622

Le club de bridge des Richelains offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le club de bridge des Richelains, 136, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 450 347-7622.

À LA VEILLE DU 400^e ANNIVERSAIRE DE SON PASSAGE

Champlain suscite l'intérêt des Johannais



LOUISE
BÉDARD

louise.bedard@canadafrancais.com

Il y a un intérêt certain pour le 400^e anniversaire du passage de Samuel de Champlain sur la rivière Richelieu s'il faut se fier à la présence de quelque 125 personnes venues assister à la conférence du généalogiste et auteur de publications en histoire, Marcel Fournier.

Organisée le 5 mai dernier par la Société d'histoire du Haut-Richelieu, la conférence portait plus spécifiquement sur les voyages du fondateur de Québec. La soirée marquait en quelque sorte le lancement des célébrations du 400^e anniversaire par la Société d'histoire qui envisage une excursion pour aller voir les monuments de Champlain du côté américain, car il n'en existe pas le long du Richelieu!

Grand cartographe, explorateur et visionnaire, Champlain est aussi un personnage mystérieux de notre histoire. Marcel Fournier l'a présenté ainsi ponctuant son récit d'anecdotes intéressantes et questionnant le fondement de certaines rumeurs colportées au fil des siècles.

RICHELIEU

Déjà en 1603, Champlain navigue sur le Richelieu jusqu'à Saint-Ours. Le 14 juillet 1609, il remonte le Richelieu et découvre le lac qui portera son nom.

Le portrait classique que nous avons de Champlain avec ses

moustaches et sa barbiche est oeuvre de pure fiction. La seule illustration que nous conservons de lui est de la main même de l'explorateur qui était un bon dessinateur. Il s'est représenté tirant du mousquet sur les Iroquois en 1609.

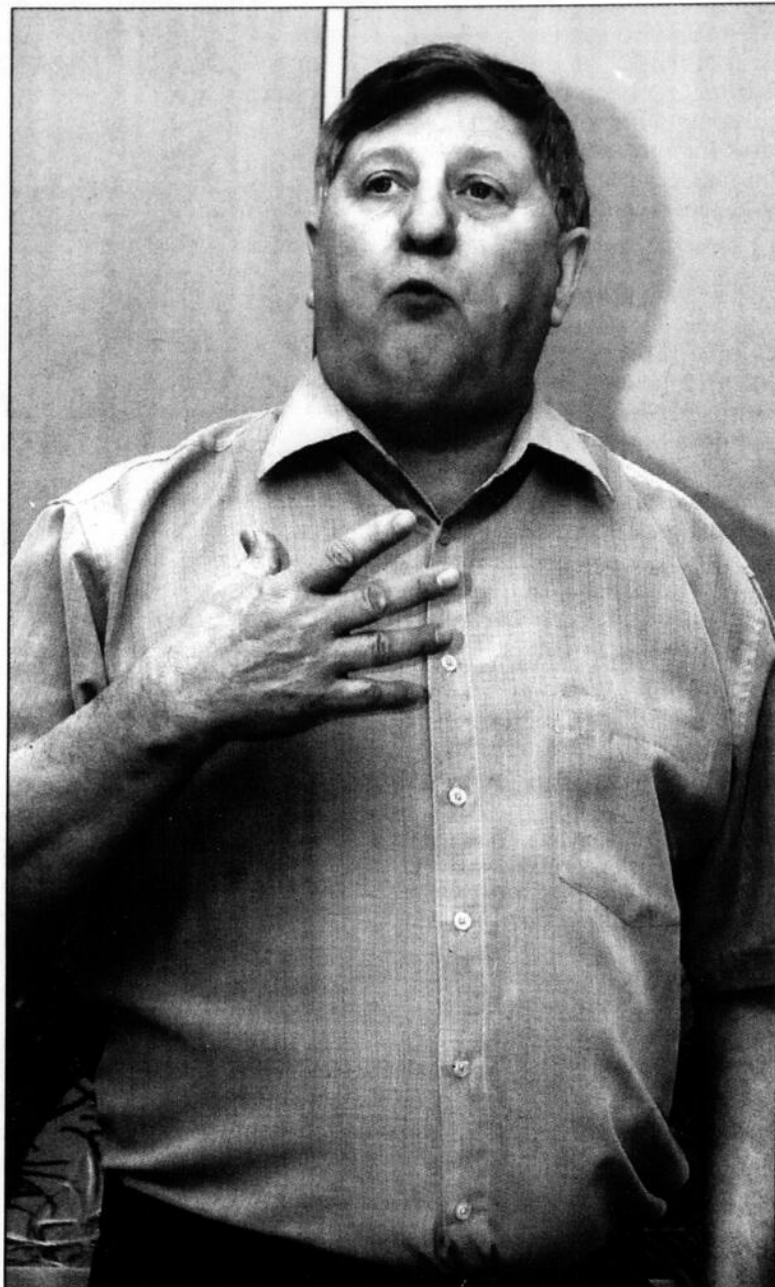
Si Champlain a laissé des récits de ses voyages, on connaît peu de choses de son enfance. Fils unique, il serait né vers 1570 à Brouage, dans le sud de la Charente, dans une contrée huguenote. M. Fournier met en doute l'hypothèse que Champlain soit issu d'une famille protestante compte tenu du prénom de ses parents (Antoine et Marguerite).

La plus grande déception de Champlain aura été de ne pas naître d'une famille noble. La particule «de» rattachée à son nom est une invention de nos livres d'histoire, signale M. Fournier qui a rappelé en riant la rumeur voulant que Champlain ait été peut-être le fils illégitime d'Henri IV.

VOYAGES

C'est plutôt son oncle, Guillaume Allène dont il héritera d'une partie des avoirs qui a permis au jeune homme d'effectuer son premier voyage en Amérique en 1599, dans les Antilles et au Mexique. Ses voyages l'amèneront par la suite jusque dans la région du Cape Cod au sud et de la Baie géorgienne à l'ouest, sur le bord des Grands lacs.

Mais Champlain n'était pas seul dans toutes ces aventures menées avec l'espoir de découvrir un passage vers l'Orient. Il a notamment à ses côtés Pierre Dugua de Mons et François Gravé Du Pont, son plus



Marcel Fournier, généalogiste et auteur, présente Champlain comme un explorateur, un grand cartographe, mais aussi un visionnaire.

fidèle compagnon. Marcel Fournier les considère aussi comme les fondateurs de Québec. De même contrairement aux impressions que nous avons gardées de nos cours d'histoire, Champlain n'est pas le seul Européen à naviguer dans les parages du fleuve Saint-Laurent à cette époque. Les Basques, les Bretons, les Espagnols sont des habitués.

Pour son fameux voyage de 1608, Champlain est parti de Honfleur, le port le plus près de Paris où il loge quand il est en France. Le peintre Henri Beau a illustré l'arrivée de Champlain à Québec, mais sa toile réalisée en 1908 n'est pas exposée à l'Assemblée nationale puisqu'elle comporte trois erreurs majeures, a signalé le conférencier tout en projetant l'image. Le peintre a dessiné de la glace sur le fleuve en plein mois de juillet. Il a fait accoster le bateau à Québec alors qu'à l'époque les navires de France ne dépassaient pas Tadoussac et le reste du voyage se faisait en chaloupe. Enfin, il a dessiné des femmes qui étaient absentes de ces voyages d'exploration.

Parlant de femmes, nous avons peu d'indications sur la vie sentimentale du héros. Champlain approchant la quarantaine se marie en 1610 Hélène Boullé qui n'a que 12 ans. Mais l'épouse ne semble pas pressée de faire vie commune avec son mari, a fait remarquer avec ironie le conférencier, puisqu'elle ne viendra le rejoindre en Nouvelle-France qu'en 1620 pour n'y rester que quatre ans. Ils n'auront par d'enfant. Champlain meurt en 1635. ■

Champlain vous accueillera au Fort Saint-Jean

Le musée du Fort Saint-Jean vivra cet été à l'heure de Samuel de Champlain. Une partie du musée sera réservée à l'histoire de l'explorateur et à ses relations avec les Amérindiens. L'exposition s'ouvrira le 9 juin. De plus, le musée réalise une exposition virtuelle sur l'explorateur français.

Des fouilles archéologiques auront lieu aussi derrière le musée, sur le bord du Richelieu, pour mettre à jour les fondations du fort français. Des étudiants en archéologie de l'Université Laval effectueront les fouilles, en juillet, avec la collaboration de Parcs Canada. Le grand public sera invité à observer leur travail. Les dernières fouilles sur le site remontent à 1982.

L'organisme Rues Principales Vieux-Saint-Jean remet à sa programmation le théâtre de rue. Mais cet été, c'est au Campus Fort Saint-Jean que le Théâtre du bahut offrira trois représentations d'une pièce originale écrite par les historiens Nicole Martin Verenka et Réal Fortin. La troupe jouera «Ah, si Champlain savait ça», les derniers dimanches de juillet, d'août et de septembre.

Par ailleurs, Rues Principales prend en charge l'organisation de la Descente des guerriers sur le Richelieu qui aura lieu à la fin du mois d'août. Deux courses seront proposées. Une aura lieu le matin. Il s'agit du Rallye des explorateurs sur un trajet moins long que la Descente des guerriers qui se tiendra en après-midi, entre Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix et Saint-Jean.

Les participants seront accueillis rue du Quai où se rassembleront les supporteurs les encourageant au fil d'arrivée. Un chapiteau sera dressé. Rues Principales veut créer ainsi un happening faisant la promotion de la rivière et de son histoire à l'occasion du 400^e de Champlain. Dans les années à venir, l'organisme veut faire de l'événement annuel une course de plus en plus compétitive qui attirera des équipes de l'extérieur de la région et dont les profits seront versés à la Fondation du Renfort.

MURALE

La municipalité de Saint-Jean-sur-Richelieu met de l'avant le projet de création d'une murale sur l'histoire de la ville incluant le passage de Champlain. Trois artis-

tes de la région seront invités très prochainement à présenter une proposition. L'emplacement de la murale n'est pas encore décidé mais l'objectif est de l'installer dans le Vieux-Saint-Jean.

Le passage de Champlain devrait inspirer d'autres manifestations culturelles telles le Symposium d'art. Vendredi 15 mai sera lancé l'Ordre de Champlain à Saint-Jean. Le Fort-Lennox introduira un volet Champlain aux commentaires lors des visites guidées. Au Fort-Chambly, l'historien Jacques Lacoursière prononcera une causerie en août. Dans la région voisine, le musée Missisquoi de Stanbridge East consacre son exposition annuelle à la navigation sur le lac Champlain.

Malgré les initiatives des différents organismes, la programmation est loin de celle qui avait été rêvée. La CRÉ (Conférence régionale des élus) de la Montérégie Est mandatée pour coordonner les fêtes le long de la rivière Richelieu n'a pas obtenu d'argent du gouvernement du Québec. Les projets présentés sont donc demeurés sur la table.

Ici et là, il y aura tout de même

quelques activités le long du Richelieu dont une exposition itinérante venant de la région française d'Anjou qui s'arrêtera à Sorel, Chambly et finalement à Saint-Jean en août.

AMÉRICAINS

Champlain serait-il un héros plus populaire chez les Américains? Chose certaine, le 400^e anniversaire de la découverte du lac qui porte son nom sera célébré par plusieurs dizaines d'activités en sol américain culminant avec la Semaine du quatri-centenaire du 2 au 12 juillet. Un important festival aura lieu à Burlington (Vermont) durant cette période et la rumeur voudrait que le président Barack Obama s'y rende.

Le choix d'activités ne manque pas pour fêter avec nos voisins du sud. Signalons les journées du patrimoine franco-américain à St Albans (Vermont) les 19 et 20 juin et un symposium international d'experts «Quand les Français étaient là», au Champlain College (Burlington), du 2 au 5 juillet. Des célébrations auront lieu aussi du 8 au 12 juillet à Plattsburgh et Rouses Point fêtera la Saint-Jean en grand, les 23 et 24 juin. Vous pouvez consulter la programma-

tion sur le site bilingue www.champlain400.com

CORRIDOR PATRIMONIAL

Si la commémoration des fêtes du 400^e le long du Richelieu n'a pas l'ampleur espérée, en revanche le projet de création du Corridor patrimonial «La route du Richelieu» progresse et pourrait se concrétiser après plusieurs années de pourparlers. Reste à Québec à donner le feu vert. La CRÉ Montérégie-Est et Tourisme Montérégie espèrent déposer le projet à Tourisme Québec d'ici la fin du mois. Des résolutions d'appui au projet ont été demandées au conseil municipal des 25 municipalités riveraines. Celui de Saint-Jean-sur-Richelieu l'a votée à sa séance du 4 mai.

Les promoteurs espèrent la proclamation du corridor en juin 2010. De la signalisation et des panneaux d'interprétation permettraient de mettre en valeur l'histoire, le patrimoine bâti, paysager et humain le long du Richelieu. Le corridor sera relié à celui du lac Champlain déjà mis en place par les Américains favorisant ainsi le tourisme transfrontalier. ■



Les Journées Crêpes et cidres continuent

Après une première fin de semaine de dégustation, les Journées Crêpes et cidres se poursuivent pendant le long congé de la Journée nationale des patriotes. Du 16 au 18 mai, de 10 à 16 heures, les visiteurs sont invités à se rendre dans une douzaine de vergers de la Montérégie où l'on y produit du cidre. La Cidrerie Léo Boutin (notre photo) est le seul endroit participant dans le Haut-Richelieu. Les autres cidreries sont dispersées à Hemmingford, Mont-Saint-Hilaire et Franklin, entre autres. ■



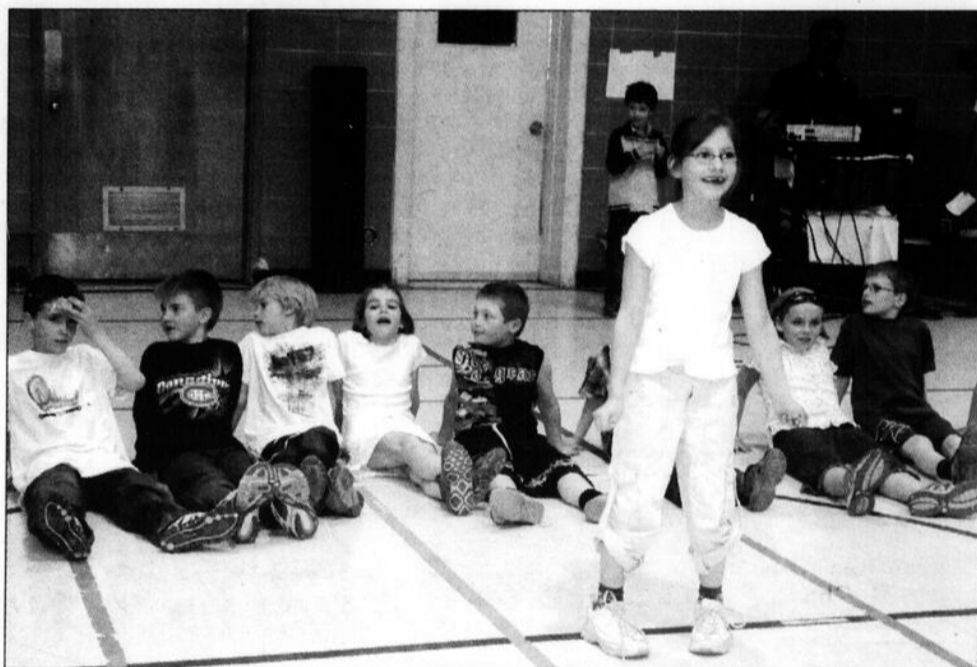
Le Renfort Grande Ligne récolte 19 000\$

Le personnel des Services de réadaptation du Sud-Ouest et du Renfort (SRSOR) ont remis une contribution de 19 000\$ à la fondation Le Renfort Grande Ligne. Ces fonds ont été amassés grâce au succès de la dégustation de vins et fromages du 9 avril dernier, à l'hôtel Relais Gouverneur. Sous la présidence d'honneur de Jean-François Riel, l'événement a attiré 225 personnes. Le comité organisateur de la soirée était composé de Richard Thiboutot et Lisa Charest, des SRSOR, Jacques Charette, directeur général de la Fondation, Jean-François Riel, Normand Jalbert, directeur de la Fondation, et Bruno Bernier, des SRSOR. ■



Plus de 70 bicyclettes pour Cyclo Nord-Sud

La collecte de vélos organisée par la polyvalente Chanoine-Armand-Racicot et les écoles Marguerite-Bourgeoys et Dr-Alexis-Bouthillier a permis d'amasser 73 bicyclettes «à la retraite» qui partiront pour Cuba, où le partenaire de Cyclo Nord-Sud en fera bénéficier les membres de la communauté de Pinar del Rio. Les organisateurs sont satisfaits du résultat. Une contribution en argent de 937\$ a aussi été recueillie afin de couvrir les frais de transport. ■



Déjà 10 ans au service de garde de l'école Saint-Eugène

Les élèves de l'école Saint-Eugène ont souligné le 10e anniversaire du service de garde en organisant un souper-spectacle, le 30 avril. Plus de 300 convives ont assisté à l'événement. Les enfants ont présenté des numéros de danse, de musique et même quelques chansons. L'animation était assurée par l'éducateur en service de garde, Sébastien Pétrin. ■



Nouvel exécutif au Bloc

Vendredi 8 mai, l'association du Bloc québécois du comté de Saint-Jean procédait à l'élection d'un nouvel exécutif. De gauche à droite, nous reconnaissons Joanne Joly du comité des aînés, Françoise Lévesque, trésorière, Cécile Alexandre chargée de la mobilisation, Christiane Denis (arrière) de la condition féminine, Suzanne Côté, secrétaire, le député Claude Bachand, Steve Vincent, vice-président, Micheline Lajoie, présidente, Liliane Houle, registraire. Pauline Richer du comité de la culture était absente au moment de la photo. ■



Grand rassemblement de motocyclistes

L'Association Motocycliste du Haut-Richelieu invite tous les motocyclistes de la région à participer à la Journée du Loup 2009, le dimanche 17 mai. Il s'agit du plus grand rassemblement de défense des droits des conducteurs de motocyclettes au Canada. Cette année cet événement se tiendra à Saint-Hubert. Les motocyclistes de Saint-Jean-sur-Richelieu sont invités à se présenter pour le départ au restaurant Tim Hortons, sur le boulevard Omer Marcell, en face de l'épicerie Maxie & Cie, à 9 heures. ■

OSEZ...



entrer dans la *danse* à 10\$*

Pour seulement **10\$*** obtenez une annonce classée
dans l'une de nos publications.

Le résultat vous fera *danser* de joie !

450 347-8555 ou sans frais 1 800 947-8555

Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h

Saint-Jean-sur-Richelieu et régions

**LE CANADA
FRANÇAIS**
55 734
lecteurs

Richelieu
47 734
lecteurs

Napierville
et régions

Coupeil
21 520
lecteurs

Farnham/Bedford
et régions

l'Avenir
& DES RIVIÈRES
16 942
lecteurs

Granby
et régions

l'Express
56 698
lecteurs

Cowansville
et régions

Le Guide
26 180
lecteurs