

Pour vendre ou acheter une propriété, faites confiance à l'ÉQUIPE

Karl Millette
Courtier immobilier résidentiel et commercial
kmillette@propiodirect.com
450.542.3790

Mélissa Dorval
Courtier immobilier résidentiel
mdorval@propiodirect.com
450.775.2497

Proprio Direct
À partir de 2%

245496

L'Avenir et des Rivières

VOTRE MÉDIA D'ICI

.com

LE MERCREDI 12 FÉVRIER 2020 | Volume 65, N° 38 / 10 618 exemplaires

POUR VENDRE OU ACHETER

21 CENTURY 21
Réalisation

53 du Pont, Bedford
450.248.9099
www.century21realisation.com

www.marcomacaluso.com

236298

CANNARA BIOTECH A MAINTENANT LE POUCE VERT



Après avoir consacré les derniers mois à aménager son usine de Farnham, la société Cannara Biotech passe aujourd'hui en mode production. Une première récolte de cannabis pourrait être livrée en mai ou en juin prochain, a appris l'Avenir & Des Rivières. **PAGE 3**

(Photo: l'Avenir & Des Rivières-Claude Hébert)

cuisines DESPRO
RBQ : 5683-8345-01

OFFREZ-VOUS LA PAIX D'ESPRIT AVEC NOTRE APPROCHE HAUTEMENT PERSONNALISÉE.

ENTRE BONNES MAINS, DU DÉBUT À LA FIN DE VOTRE PROJET

INFO@CUISINESDESPRO.COM • 450 296-4440
SALLE DE MONTRE À NOTRE-DAME-DE-STANBRIDGE • WWW.CUISINESDESPRO.COM

Farnham

Bientôt de la transformation alimentaire au centre d'action bénévole



CLAUDE HÉBERT
chebert@laveniretdesrivieres.com

ALIMENTATION. Le Centre d'action bénévole (CAB) de Farnham ajoutera dès le mois de mars une nouvelle corde à son arc avec l'ouverture d'une cuisine collective et d'un centre de transformation alimentaire aux abords du supermarché IGA.

« Nous avons loué l'ancien local de Sorro Pizza pour la réalisation de ce projet. La superficie de 2000 pi² sera subdivisée en trois parties à peu près égales. La section cuisine nous permettra de faire de la transformation alimentaire alors que la salle à dîner sera convertie en café des nations. La troisième et dernière portion de l'ancienne pizzeria sera utilisée pour agrandir les installations du comptoir familial Le Chiffonnier », explique le directeur général du CAB, Jean Valiquette.

TRANSFORMATION D'ALIMENTS

Le CAB de Farnham participe depuis 2016 à un projet de réduction du gaspillage alimentaire en recueillant les surplus de certains producteurs maraîchers locaux pour grossir les réserves de sa banque alimentaire. « Les fruits et légumes invendus sont redistribués aux usagers

de la banque alimentaire, mais il arrive parfois que les quantités d'aliments qui nous parviennent dépassent nos besoins. En transformant les fruits et légumes excédentaires, on va s'assurer d'utiliser la totalité des biens reçus et d'éliminer les pertes d'aliments », indique M. Valiquette.

Un cuisinier du CAB et deux autres cuisiniers bénévoles seront mis à contribution pour la réalisation de ce projet.

AUTRES OBJECTIFS

En plus d'aider à contrer le gaspillage, le projet élaboré par les administrateurs du Centre d'action bénévole viendra répondre à plusieurs autres objectifs complémentaires. Un volet éducatif qui permettra à la clientèle du CAB d'apprendre à cuisiner de façon responsable. Un volet intergénérationnel qui favorisera les contacts entre les jeunes et les aînés. Un volet saine nutrition qui aidera les personnes âgées à mieux s'alimenter. Un volet culturel qui contribuera à mieux faire connaître les mets typiques des autres pays. Et, enfin, un volet intégration qui vise à faciliter l'intégration des nouveaux arrivants à la communauté farnhamienne.

« Il n'y a rien comme les rencontres dans une cuisine ou autour d'une table pour faire plus ample connaissance », ajoute le porte-parole du CAB.



Le Centre d'action bénévole de Farnham a entrepris le mois dernier la rénovation des cuisines de l'ancien restaurant Sorro Pizza. Sur la photo, le directeur de l'organisme, Jean Valiquette. (Photo : L'Avenir & Des Rivières – Claude Hébert)

NOUVEAU CAFÉ-CAUSERIE

Le CAB de Farnham se joint par ailleurs à divers autres partenaires (MADA, CIUSSS, Maison des jeunes, Ville de Farnham, etc.) pour l'organisation d'un café-causerie mensuel destiné aux personnes âgées vulnérables et aux membres des communautés culturelles.

Une première rencontre « expérimentale », organisée en collaboration avec une famille originaire de l'Inde établie à Farnham depuis 2009, a eu lieu vendredi dernier (7 février) au centre des loisirs Romuald-Potvin.

« Nous nous sommes déplacés à Montréal, deux jours auparavant, pour acheter des aliments typiques de ce pays », précise M. Valiquette.

Un autre café-causerie devrait suivre en mars prochain.

« Farnham a la chance de pouvoir compter sur la présence de plusieurs communautés culturelles. Des gens de l'Asie, de l'Afrique et de l'Amérique latine notamment. C'est d'ailleurs cette constatation qui nous a incités à ouvrir un café des nations », ajoute M. Valiquette.

Journée de réseautage

Un emploi dans Brome-Missisquoi pour des travailleurs immigrants

CLAUDE HÉBERT
chebert@laveniretdesrivieres.com

TRAVAIL. La Chambre de commerce de Brome-Missisquoi (CCBM), en collaboration avec la MRC Brome-Missisquoi, accueillera sur son territoire, en mars prochain, des personnes immigrantes en quête de travail. Les participants rencontreront des employeurs potentiels tout en découvrant les attraits de la région.

Le programme *Un emploi en sol québécois*, initié par la Fédération des chambres de commerce du Québec (FCCQ), vise à favoriser l'intégration en emploi des personnes immigrantes dans les régions du Québec. Le déploiement des activités se fait en concertation avec les chambres de commerce locales,

les organismes communautaires spécialisés dans l'accompagnement des personnes immigrantes et les instances régionales de Services Québec.

« Il s'agit de notre deuxième participation à ce programme. Vu le succès de notre journée de réseautage du printemps dernier, nous encourageons les entreprises à y participer en grand nombre. Ce programme offre la chance aux employeurs de trouver rapidement de la main-d'oeuvre. La FCCQ procède à une présélection des candidats facilitant ainsi le processus de recrutement pour les employeurs », indique M^{me} Joannie Tardif, présidente de la CCBM. Le président-directeur général de la FCCQ, Charles Milliard, abonde dans le même sens.

« En mettant les employeurs en lien avec les nouveaux arrivants qui se cherchent



Une vingtaine de personnes immigrantes ont eu l'occasion de rencontrer des employeurs et de se familiariser avec le marché du travail régional, en mai dernier, au centre aquatique de Cowansville. (Photo : L'Avenir & Des Rivières – Claude Hébert)

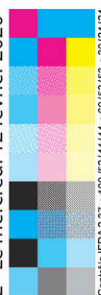
activement un travail, on favorise un maillage qui permettra à ces derniers d'obtenir un emploi rapidement, de s'installer aussitôt dans

leur région d'accueil et de commencer rapidement, grâce au travail, leur processus d'intégration. Une formule gagnante pour tous », précise-t-il.

La majorité des participants sont arrivés au Québec depuis moins de cinq ans et détiennent déjà un permis de travail. Plusieurs d'entre eux sont formés et possèdent de l'expérience, mais n'ont pas encore réussi à dénicher un travail correspondant à leurs qualifications.

La journée de réseautage aura lieu le vendredi 13 mars au marché public La Station gourmande, rue Hôtel-de-Ville, à Farnham.

Les entreprises intéressées à participer à cette activité peuvent envoyer leurs coordonnées à communications@ccb-m.ca. Dès le 14 février, celles-ci seront invitées à s'inscrire au www.emploisolquebecois.ca.



L'Avenir et des Rivières
VOTRE MÉDIA D'ICI

121-3, rue Principale, Cowansville QC J2K 1J3
Téléphone 450 263-5288 • Sans frais : 1 800 363-4542
Annonces classées : 1 866 637-5236 • www.laveniretdesrivieres.com
Heures de bureau : lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30
Tombée de la réservation des espaces publicitaires : vendredi 15 h

RÉSEAU SÉLECT



Directrice :
Chantal Lévesque : 450 931-0461
clevesque@journalleguide.com

Conseiller(ère)s en solutions médias :
Yvon Mailhot : 450 931-0947
ymailhot@journalleguide.com
Méissa Emond Major : 450 521-0887
memajor@journalleguide.com

Coordonnatrices aux ventes :
Isabelle Lavoie, poste 1239
ilavoie@journalleguide.com

Réceptionniste/Coordonnatrice :
Karine Côté, poste 3201
kcote@journalleguide.com

Chef de contenu :
Éric Patenaude : 450 578-1537
epatenaude@granbyexpress.com

Journalistes :
Xavier Demers : 450 577-0815
Claude Hébert : 450 578-1473
Vincent Lambert : 450 775-0314

Courriel rédaction :
redaction@journalleguide.com

Distribution : Distribution Transcontinental Inc.
Division Publi-sac Estrie/Publi-sac Montérégie
Publié par : Icimédias inc.

www.icimedias.ca

Président :
Renel Bouchard

Directeur général :
Marc-Noël Ouellette

Impression : Imprimeries Transcontinental 2005 s.e.n.c., division Transcontinental Transmag

TIRAGE : 10 618 EXEMPLAIRES IMPRIMÉS

Dépôts légaux : Bibliothèque Nationale du Québec, Bibliothèque Nationale du Canada. Toute reproduction des annonces ou informations, en tout ou partie de façon officielle ou déguisée est interdite sans la permission écrite de l'éditeur. Le Journal L'AvenirDesRivieres.com ne se tient pas responsable des erreurs typographiques pouvant survenir dans les textes publicitaires mais il s'engage à reproduire uniquement la partie du texte ou se trouve l'erreur. La responsabilité du journal et ou de l'éditeur ne dépassera en aucun cas le montant de l'annonce. Les articles publiés dans L'AvenirDesRivieres.com sont sous la seule responsabilité des auteurs et la direction ne partage pas nécessairement les opinions émises.

Distribuée par



Farnham

Cannara Biotech : une usine à la fine pointe de la technologie

CLAUDE HÉBERT

chebert@laveniretdesrivieres.com

AFFAIRES. Après avoir consacré les 18 premiers mois de son existence à l'aménagement de son usine de Farnham, l'achat d'équipements, le recrutement de certains employés clés et les démarches en vue de l'obtention d'un permis de Santé Canada, la société Cannara Biotech passe aujourd'hui en mode production.

Les installations dédiées à la culture intérieure du cannabis n'ont rien à voir avec celles de l'ancien propriétaire des lieux. La chaîne de production du fabricant de tapis Beaulieu Canada a en effet cédé la place à d'immenses salles blanches destinées à la végétation, la floraison, le clonage, le séchage, le *trimming* et la culture des plantes mères.

Dans cette usine répondant aux standards de qualité de l'industrie pharmaceutique, l'apport en eau, en air, en lumière et en nutriments est entièrement contrôlé par ordinateur. Des filtres à rayons UV pour le contrôle des microbes, des filtres à charbon pour le captage des odeurs et des filtres à air HEPA pour la rétention des particules présentes dans l'air sont également mis à contribution.

«Chacune des 18 salles de floraison de 2600 pi² peut accueillir jusqu'à 1975 plants répartis sur cinq rangées de tables pouvant se déplacer de gauche à droite, de haut en bas et vice-versa. On dénombre 128 lumières de 1000 watts par salle qui restent allumées douze heures par jour», signale Anthony Manouk, directeur principal des opérations et de la conformité.

Un système de surveillance, faisant appel à plus de 200 caméras, a également été mis en place à des fins de contrôle et de sécurité. On limite par ailleurs l'accès aux différents locaux de l'usine au moyen d'un système de cartes magnétiques.

Cannara Biotech se fait un point d'honneur de récupérer la chaleur dégagée par les salles de floraison et de recycler l'eau utilisée pour l'irrigation de la plantation. Les masques, bonnets, survêtements et couvre-chaussures utilisés par les employés des salles blanches sont par ailleurs récupérés par une entreprise de recyclage.

«Il n'y a aucun rejet dans le réseau d'égouts municipal, à l'exception des eaux de lavage et celles des blocs sanitaires», précise François Giasson, directeur des communications et du développement régional.

L'espace dédié à la culture, le séchage, le *trimming*, l'emballage et l'entreposage totalise actuellement 175 000 pi² alors que la superficie totale du bâtiment est de 625 000 pi². Les besoins en pieds carrés de l'entreprise devraient cependant augmenter dans les prochaines années avec la mise en oeuvre des phases 2 et 3 de son plan de développement.



Les employés doivent enfiler un bonnet, des gants et un survêtement pour éviter la contamination des plants. (Photos: L'Avenir & Des Rivières - Claude Hébert)



Chaque salle de floraison disposera de 128 lumières de 1000 watts qui seront en opération douze heures par jour.

DÉBUT DE LA PRODUCTION

Cannara Biotech a reçu un large éventail de plants et de graines, le 3 février dernier, soit deux jours après l'obtention de son permis de Santé Canada. Les nombreuses variétés en stock - plus de 400 - permettront à l'entreprise de faire de la recherche et du

développement tout en suivant l'évolution du marché.

«Les règles de Santé Canada sont très strictes. Tout l'approvisionnement doit se faire en une seule et même journée. Il s'agit également de la seule entrée de produits en provenance de l'extérieur à laquelle nous ayons droit.

Les prochaines boutures seront faites à partir de nos propres plantes mères», indique M. Manouk.

L'entreprise prévoit être en mesure de produire 15 000 kilos de cannabis lors de la phase 1 de son projet et atteindre son objectif de 100 000 kilos d'ici 2022.

La première récolte est prévue pour mai-juin. Les récoltes se succéderont par la suite au rythme de deux par semaine. Les salles de floraison seront utilisées en alternance et produiront chacune de cinq ou six récoltes par an.

«La bouture passe ses deux premières semaines dans un dôme, puis les deux suivantes dans la salle de végétation. Le plant a par la suite besoin de huit à neuf semaines pour atteindre la pleine floraison. On doit ensuite prévoir deux semaines pour le séchage et une dernière semaine pour le *trimming* et l'emballage», résume M. Manouk.

Ce dernier s'attend à ce que l'usine soit pleinement fonctionnelle en août ou septembre. L'entreprise devra toutefois attendre le feu vert de Santé Canada avant de pouvoir vendre ses produits à la Société québécoise du cannabis (SQDC).

POSTES À COMBLER

Si Cannara Biotech a recruté une partie de son personnel (administration, recherche et développement, etc.) dans la région métropolitaine et quelques-uns des membres de son équipe de *master growers* à l'extérieur de Québec, la majeure partie de sa main-d'oeuvre sera composée de travailleurs de Farnham et des environs.

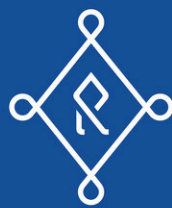
«L'entreprise compte actuellement 39 employés et devrait en embaucher une cinquantaine d'autres d'ici la fin juin. Il aurait été prématuré d'engager trop de gens avant l'obtention de notre permis de Santé Canada», signale la directrice des ressources humaines, France Landry.

Cette dernière ajoute qu'une quarantaine de postes liés à la culture des plants restent à combler. L'entreprise est également à la recherche d'une quinzaine d'autres employés pour divers secteurs d'activités complémentaires (réception, entretien, emballage, maintenance industrielle, etc.).

«Nous avons accueilli 433 visiteurs lors de notre salon de l'emploi de l'automne dernier et de nouvelles offres d'emploi continuent de nous parvenir semaine après semaine. Depuis l'obtention de notre permis de Santé Canada, on est littéralement bombardés de CV. La pénurie de main-d'oeuvre, on ne connaît pas ça chez nous», poursuit M^{me} Landry.

L'aspect nouveauté et les conditions de travail sont deux éléments qui semblent jouer en faveur de l'entreprise.

«Un diplômé en horticulture qui trouve un emploi chez nous aura la chance de travailler 12 mois par an et de profiter d'une température constante à l'année», illustre la directrice des ressources humaines.



LE RENAISSANCE
RETRAITE

CADEAU DE
500\$*
EN SIGNANT
VOTRE BAIL
EN FÉVRIER

*applicable en crédit de
loyer ou de service

MA RETRAITE
À PARTIR DE
1,200\$**

**par mois avec le
crédit d'impôt

**PLUS BEAU
PLUS GRAND**
**PHASE III
EN CONSTRUCTION**
RÉSERVEZ MAINTENANT

130, rue Jean-Besré, Cowansville
450 955-5555
—lerenaissance.ca—



Soins aux personnes âgées

Conseils pour faciliter votre transition en résidence

Ça y est, vous avez signé les papiers officiels et vous emménagerez sous peu dans une résidence! L'inquiétude vous gagne? Poursuivez votre lecture pour réaliser une transition tout en douceur vers votre nouveau foyer!

AVANT LE DÉMÉNAGEMENT

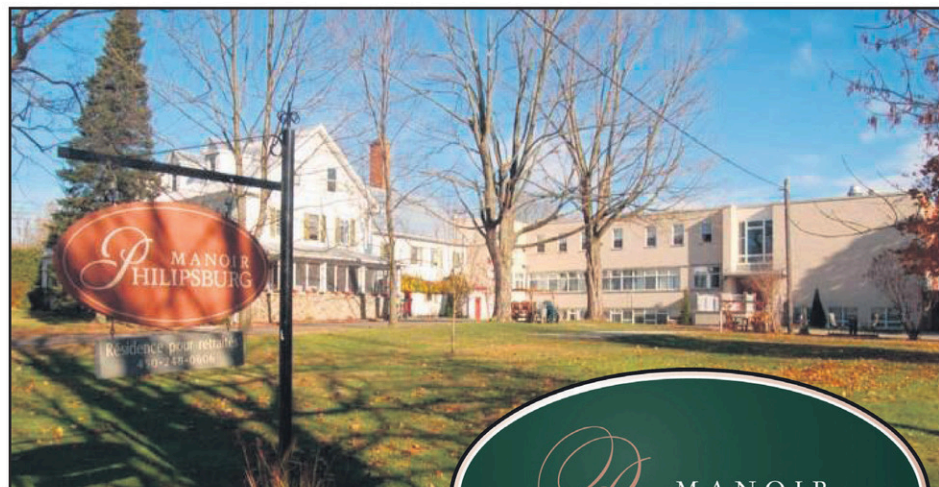
Acceptez les sentiments qui vous habitent. Qu'il s'agisse d'anxiété, de stress ou de peur, discutez-en avec vos proches. Reconnaître la source de vos émotions et en parler permet de mieux les apprivoiser. Pour diminuer vos inquiétudes, pensez à visiter la résidence quelques jours avant votre déménagement afin de vous familiariser avec les lieux et de rencontrer quelques occupants.

LORS DE L'INSTALLATION

Prenez le temps de personnaliser vos quartiers. Décorez-les à votre guise avec du nouveau matériel, mais aussi avec des objets qui vous sont chers et qui vous rappellent de beaux souvenirs. Plus votre logement sera à votre image, plus vous développerez rapidement votre sentiment d'appartenance.

UNE FOIS INSTALLÉ

Prenez le temps de vous reposer après votre déménagement, car celui-ci vous aura demandé beaucoup d'énergie. Ne tardez toutefois pas trop avant de vous mêler aux autres résidents, et ce, même si vous n'êtes pas totalement à l'aise. Restez ouvert aux rencontres et consultez dès maintenant le calendrier d'activités pour trouver celles qui seront en mesure de vous plaire. Enfin, sachez que le personnel de la résidence est là pour vous aider, quelle que soit la situation. N'hésitez pas à lui faire part de vos préoccupations!



**MANOIR
HILIPSBURG**

**Résidence pour
retraités autonomes
et semi-autonomes**

Service de repas
Ambiance familiale et chaleureuse
Surveillance 24/7
Grande variété de services et de soins

**Loyers
à partir de
550\$***

CHAMBRES, STUDIOS ET APPARTEMENTS DISPONIBLES

Appelez dès maintenant pour une visite

450 248-0606

* Services non inclus

200, rue Allan, Philipsburg • 450 248-0606



Soins aux personnes âgées

>247156

Quel est le secret des « super-aînés »?

Malgré leur âge avancé, certaines personnes possèdent une grande vivacité d'esprit et une énergie hors du commun. Peut-être que cette affirmation vous fait penser à l'un de vos proches ou à vous-même? Ces individus qui ont un esprit jeune dans un corps ayant traversé plus de huit décennies sont appelés « super-aînés ». Mais quel est donc leur secret?

UN CERVEAU PLUS JEUNE

Une étude américaine réalisée par Amanda Cook, chercheuse en neu-

ropsychologie clinique, a découvert que le cerveau des super-aînés présentait un cortex cérébral aussi épais que celui de personnes de 50 ou 60 ans en bonne santé. Ainsi, leur cerveau vieillit plus lentement que la moyenne! La particularité de leur cortex leur permet aussi de maintenir une meilleure mémoire, et ce, plus longtemps, ainsi que les capacités cognitives qu'ils avaient dans la cinquantaine. Dans certains cas, les signes de démence liée à l'âge n'apparaissent jamais chez les super-aînés.

Si les recherches ne peuvent pas encore expliquer cette différence, les super-aînés semblent conserver leur richesse mentale et cognitive en menant une vie physiquement, socialement et intellectuellement active.



Pharmacie Maryse Lorrain inc.

9, place de l'Estrie, Bedford
450 248-2892



AIMERIEZ-VOUS RÉCUPÉRER VOS MÉDICAMENTS EN UNE SEULE FOIS ?

Pour plus d'information renseignez-vous au comptoir des ordonnances ou par téléphone au 450 248-2892.

>247141



OUVERTURE PRINTEMPS 2021



TRÈS GRAND
4½ ET 5½

96 appartements style condo
PHASE 2
réservez maintenant!

Nouveau!
Golf intérieur virtuel

- ✓ Allées de quilles
- ✓ Piscine intérieure et spa
- ✓ Salle de cinéma, billard

- ✓ Repas servis aux tables
- ✓ Sécurité 24/7
- ✓ Bracelet d'alerte mobile

- ✓ Câble TV, téléphone et Wi-fi inclus
- ✓ Entretien ménager inclus
- ✓ Air climatisé, échangeur d'air.

450 263-1933 #304 • batisseurs.ca • 323, rue Principale, Cowansville

www.lavenirdesrivieres.com - Le mercredi 12 février 2020 - 5

>247382

ACTUALITÉS

Construction en 2021

Nouveau projet domiciliaire de 14 sixplex à Farnham

CLAUDE HÉBERT

chebert@laveniretdesrivieres.com

HABITATION. L'industrie de la construction n'est pas prête de s'essouffler si l'on se fie aux nombreux projets de développement domiciliaire dans les cartons de la Ville de Farnham.

La Municipalité a récemment accepté de se départir d'un terrain de 4000 m² au profit de Constructions Rénovation Joncas inc. Le montant de la transaction s'élève à 366 200 \$ et correspond à la valeur du site au rôle d'évaluation municipale, tout en étant légèrement inférieur à sa valeur marchande (387 000 \$).

« Le promoteur devra cependant absorber tous les frais inhérents, ce qui aura pour effet de faire gonfler sa facture », indique le maire, Patrick Melchior.

À la demande des autorités municipales, l'acquéreur devra notamment conserver 30 % du couvert forestier existant et voir à la plantation de deux arbres matures en façade de chacun des nouveaux immeubles.

84 UNITÉS DE LOGEMENT

Constructions Rénovation Joncas inc. entend ériger 14 immeubles de six logis (sixplex), d'une valeur unitaire de 800 000 \$, sur cet ancien terrain municipal de la rue Racine. On parle plus précisément de 84 unités de logement de 1100 pi² comptant cinq pièces et demie chacune.

« Les sixplex sont pratiquement tous réservés ou vendus. Les immeubles restants seront mis en vente au début de l'automne prochain », signale le promoteur et entrepreneur Serge Joncas. Ce dernier laisse entendre que la demande pour des sixplex est très élevée et que la très grande majorité des acheteurs agissent à titre de simples investisseurs.

« Seulement 10 % des acheteurs qui se sont manifestés habiteront leur immeuble comme propriétaires occupants », précise-t-il.

Le promoteur recrute une partie de sa clientèle parmi les investisseurs ayant fait l'acquisition de triplex construits par Constructions Rénovation Joncas inc. au cours des dernières années.

« La mise en chantier des immeubles de six logis est prévue pour 2021. On doit en effet tenir



Le promoteur Serge Joncas vient d'acquiescer un terrain de 4000 m² sur la rue Racine pour la construction d'immeubles de six logements. (Photo : L'Avenir & Des Rivières - Archives)

compte des délais requis pour l'approbation des plans par les autorités municipales et l'obtention du certificat d'autorisation du ministère de l'Environnement en lien avec l'implantation des infrastructures », explique M. Joncas.

AUTRES CHANTIERS

Serge Joncas dispose également d'un bon carnet de commandes pour 2020. L'entrepreneur doit notamment construire six triplex dans le

développement domiciliaire Carré du Pacifique et une dizaine d'autres immeubles (quatre triplex, deux semi-détachés et quatre maisons unifamiliales) dans le Quartier des Braves. Toutes ces nouvelles constructions ont déjà trouvé preneur et devraient être livrées à leurs propriétaires au cours de l'année.

« Le premier semi-détaché est déjà en chantier et on prévoit commencer l'autre en avril », indique le principal intéressé.

FARNHAM EN BREF

Tracé pour le trafic lourd

La Ville de Farnham entreprend des démarches pour interdire la circulation des poids lourds sur le tronçon de la rue Principale délimité par la rue Comeau et le boulevard Normandie.

« Beaucoup de camions empruntent encore la rue Principale.

C'est bruyant, c'est encombrant et ça alourdit la circulation », explique le maire, Patrick Melchior.

Le ministère des Transports du Québec (MTQ) a cédé cette artère à la Ville, voilà déjà quelques années, au lendemain de l'entrée en service de la voie de contournement nord. Un transfert de propriété qui permet aux autorités municipales de décider de la vocation de cette voie publique comme bon leur semble.

« Le conseil municipal veut revitaliser le centre-ville et a récemment fait appel à la Fondation Rues Principales pour l'accompagner dans cette démarche. La décision de retirer les véhicules lourds de la rue Principale s'inscrit dans cette nouvelle vision des choses », ajoute M. Melchior.

La circulation des camions est également interdite dans les quartiers résidentiels, sauf pour livraison locale, tout en étant autorisée sur certains tronçons de rue (Principale-Est, Magenta-Est, Yamaska-Est, Aikman, Racine, Jacques-Cartier, etc.) et sur les routes provinciales (104, 235). (C.H.)

Soutien financier aux organismes

La Ville de Farnham alloue une aide financière de 2400 \$ à la paroisse Saint-Romuald pour une deuxième évaluation de l'état des flèches de l'église patrimoniale.

La Municipalité offre un soutien financier de 2500 \$ à l'organisme Action Plus Brome-Missisquoi en vue de sa relocalisation sur le territoire de Farnham.

Les Chevaliers de Colomb obtiennent par ailleurs 450 \$ des autorités municipales pour l'organisation de trois collectes de sang alors que le Centre de pédiatrie sociale en communauté Main dans la main se voit accorder une aide de 2500 \$. (C.H.)

Entente avec Bell Canada

La Ville de Farnham et la compagnie Bell Canada sont parvenues à un arrangement au sujet d'un bris survenu sur la rue Jacques-Cartier à l'occasion de travaux d'excavation en lien avec l'installation d'un ponceau.

Bell Canada réclamait un dédommagement de 61 000 \$, mais les deux parties se sont finalement entendues pour le versement d'une somme représentant moins de 10 % de la réclamation initiale.

Farnham a accepté de verser 5409 \$ à l'entreprise de télécommunications sans pour autant admettre sa responsabilité.

CONFÉRENCE GASPILLAGE ALIMENTAIRE

Venez assister à la conférence *À vos frigos*, présentée par un(e) expert(e) en lutte au gaspillage alimentaire du Jour de la Terre. Au menu : une heure de discussion autour des enjeux entourant le gaspillage alimentaire, ainsi que des trucs et astuces à mettre en pratique à la maison, au bureau et dans toutes vos recettes !

DATE ET HEURE : Jeudi 20 février 2020 à 19 h

LIEU : MRC Brome-Missisquoi, salle Arthur-Fauteux

INFORMATIONS : 749, rue Principale
Cowansville (QC) J2K 1J8
Confirmez votre place au 450-266-4900 # 221

Le programme *À vos frigos* par le Fonds Éco IGA offre des conférences gratuites pour vous outiller dans votre lutte contre le gaspillage alimentaire, grâce à des conseils simples et pratiques, partout au Québec et au Nouveau-Brunswick. jourdelaterre.org/avosfrigos



À la fin février

L'humoriste Guy Nantel s'amène à Farnham

CLAUDE HÉBERT
chebert@laveniretdesrivieres.com

ARTS. Guy Nantel monte sur les planches de l'auditorium de la polyvalente Jean-Jacques-Bertrand, le vendredi 28 février dès 20h, à l'invitation de l'organisme Farnham en culture.

Guy Nantel roule sa bosse partout au Québec depuis près d'un quart de siècle. Ce diplômé de

l'École nationale de l'humour est surtout connu pour sa participation aux Parlementeries, ses galas à saveur politique au Festival Juste pour rire et ses fameux vox pop où il pose des questions d'actualité aux passants dans la rue.

Depuis 1995, Nantel a également fait sa marque avec ses spectacles solos (Par la porte d'en arrière, Les vraies affaires, La Réforme Nantel, Corrompu). Son cinquième et plus récent spectacle, Nos droits et

libertés, tourne depuis 2017 et devrait garder l'affiche jusqu'en juin prochain (dates confirmées à ce jour).

On lui doit également un essai politique, Je me souviens... de rien, paru en décembre dernier.

On peut se procurer des billets pour le spectacle du 28 février en consultant le site www.ville.farnham.qc.ca/farnham-en-culture. Pour information : 450 293-3326, poste 311.



Guy Nantel.. (Photo: gracieuseté)

Pour les équipes de niveau novice

Un premier tournoi sur demi-glace à Farnham

CLAUDE HÉBERT
chebert@laveniretdesrivieres.com

SPORT. La 41^e édition du Tournoi provincial de hockey novice-atome de Farnham, en cours depuis plus d'une semaine, est notamment marquée par la présentation de matchs en simultané sur la patinoire de l'aréna Madeleine-Auclair.

« Les nouvelles règles de Hockey Québec, en vigueur depuis le début de la saison aux quatre coins de la province, permettent de diviser la glace en deux pour les matchs de niveau novice. En évoluant sur une surface de jeu plus petite, les jeunes ont moins d'espace à couvrir et touchent à la rondelle plus souvent. Cette façon de faire facilite également l'acquisition des habiletés de base », indique le porte-parole de l'événement, François Robert.

Hockey Québec accorde également moins d'importance au nombre de buts marqués par les formations de niveau novice, de sorte que le pointage devient une notion secondaire. Une formule davantage axée sur le plaisir que sur la compétition, explique M. Robert.

Les équipes de niveau novice sont entrées en action lundi et poursuivront leur séjour à Farnham les vendredi et samedi, 7 et 8 février. Chacun des clubs participants est assuré de prendre part à quatre parties.

ATOME

Le Tournoi de Farnham met aux prises plus de 850 joueurs de sept à onze ans évoluant au sein de 74 équipes de la région immédiate et d'ailleurs au Québec. Pas moins de 131 matchs seront présentés durant les 14 jours de cette compétition amicale. Comme le veut la tradition, les hockeyeurs de niveau atome sont

regroupés au sein de cinq classes distinctes (A, B, C, AA et BB).

« Cette année, on dénombre huit clubs dans le AA, dix dans le BB (deux de plus qu'en 2019) et douze dans le A (quatre de plus qu'en 2019). Il y a donc plus d'équipes en action dans les catégories les plus fortes », signale le porte-parole du comité organisateur.

La région est notamment représentée par les Vics de la Haute-Yamaska dans la classe AA et par trois équipes – le Husky de Cowansville, les Vics 1 et les Vics 2 de la Haute-Yamaska – dans la classe BB.

« Le Husky BB, une équipe de Cowansville dirigée par Jean-François Adam et Jean-Pierre Morin, regroupe notamment des joueurs de Bedford et de Farnham. Des jeunes de ces deux localités évoluent par ailleurs au sein des Vics AA de Granby », ajoute M. Robert.

Les finales des cinq classes de niveau atome auront lieu le deuxième dimanche du

SPORTS



Le Tournoi provincial de hockey novice-atome de Farnham se poursuit jusqu'à dimanche à l'aréna Madeleine-Auclair.

(Photo: L'Avenir & Des Rivières – Claude Hébert)

Tournoi, soit le 16 février, à compter de 13h. Une partie des recettes de l'édition 2020 sera redistribuée à l'Association du hockey mineur de Farnham (AHMF).

« On remet 10 000 \$ en moyenne chaque année à cette organisation. Les hockeyeurs locaux bénéficient d'un rabais significatif sur les frais d'inscription annuels grâce à cette contribution », prend soin de rappeler M. Robert.

rabaischocs.com

DES CENTAINES d'offres exclusives!

Certificats-cadeaux de vos marchands locaux **à petits prix!**

Farnham, Bromont et Cowansville

L'Avenir et
des Rivières

VOTRE MÉDIACITÉ

 20\$ POUR 14\$	 25\$ POUR 20\$	 30\$ POUR 20\$	 50\$ POUR 35\$	 20\$ POUR 15\$
 150\$ POUR 100\$	 25\$ POUR 15\$	 50\$ POUR 30\$	 10\$ POUR 6\$	 10\$ POUR 6\$

Visitez le rabaischocs.com pour prendre connaissance de ces offres limitées.

www.laveniretdesrivieres.com - Le mercredi 12 février 2020 - 7

Profitez également de la parution GRATUITE
 de votre annonce sur **VosClassées.ca**.

Heure de tombée : lundi 9h00

Heures d'affaires du service téléphonique : lundi au vendredi 8h30 à 12h00
 et 13h00 à 16h30

Mode de paiement :

À NOS ANNONCEURS : Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

**POUR TOUT ACHETER
 ET TOUT VENDRE,
 près de chez vous**

Un seul numéro 1-866-637-5236

IMMOBILIER
100 à 299

MARCHANDISE
300 à 399

SERVICES
400 à 599

EMPLOI ET FORMATION
600 à 799

ÉVÈNEMENTS SPÉCIAUX
800 à 899

VÉHICULES
900 à 999

>246253

205 Logements/
appartements à louer

2-1/2, semi-meublé
Cowansville, Rue
Willard. 430\$. Libre im-
médiatement
438-497-4519

3-1/2, 103, Des Noyers, Co-
wansville, 3e étage, balcon,
portes-patio, enquête de cré-
dit, pas d'animaux, non-fu-
meur, 470\$/ mois, libre im-
médiatement, 450-293-5505

4-1/2, 1er plancher.
Grand luxueux style
condo, centre-ville Co-
wansville. Frais peint.
Sans fumée et cannabis.
Aire ouverte, walk-in,
salle de lavage fermée,
plancher flottant/ céra-
mique, thermopompe,
idéal personne retraité
ou semi-retraité. Libre
immédiatement. Pour
infos: 450-263-4480,
450-777-8585

BEDFORD 4-1/2, 1er étage,
tranquille, rénové, lave-
vaisselle. Références.
450-248-7818

COWANSVILLE
3-1/2,
(475\$) 4-1/2
(575\$) 1er mai,
5-1/2 (665\$) libre.
112 des Érables.
Pas d'animaux. En-
quête de crédit. Ca-
méra.
450-522-5575

COWANSVILLE: 4-1/2,
560\$; 5-1/2, 660\$. 1
mois gratuit condition-
nel, pas de chien.
514-581-2863 ou
info@mackone.ca

205 Logements/
appartements à louer

FARNHAM centre-ville,
3-1/2, semi-meublé, chauf-
fé, éclairé, 2e étage, Libre,
470\$. Personne tranquille.
Références demandées.
450-531-0938

IMMEUBLE le Grisard,
347, Principale, Co-
wansville, grand 4-1/2
frais peint, planchers
flottants, rangement,
balayeuse centrale.
Idéal retraités. Pas
d'animaux. 1er avril.
450-266-0441,
450-521-3195

280 Entrepôts à louer

MINI-ENTREPÔT
10'X20', 89\$/ mois,
possibilité déménagement
avec chauffeur
450-266-4444

365 Poêle / fournaise /
bois de foyer

**BOIS de chauffage. De-
mandez: Alain Dubé,**
450-522-5910,
450-295-2205.

BOIS de foyer Borduas et
Bossé. Érable, bois franc
100%. Prenons réserva-
tions. Livraison toute l'an-
née. 450-347-2751; possi-
bilité texto

370 Matériaux de construction

Armoire de cuisine 44
Fabriquons sur mesure
450-266-4444

**Trouvez-en
encore plus sur
vosclasses.ca**

424 Astrologie/occultisme

Médium Québec réunit tou-
jours pour vous les meilleurs
voyant(e)s du Québec, recon-
nus pour leurs dons, leur sé-
rieux, la qualité de leurs pré-
dictions...Écoutez-les au
1-866-503-0830 et choisiss-
ez votre conseiller(e) per-
sonnel(le). Depuis votre cel-
lulaire faite le #(carré)5722.
Pour les voir et mieux les
connaître: www.MediumQue-
bec.com

426 Couture/altérations

ALTÉRATION de tous genres;
draperie, tissus délicat jus-
qu'au cuir, 450-272-0231
438-888-3429, Murielle

484 Services divers

PORTES de garage agricoles/
résidentielles DM, Ventes/
Installations/ Réparations,
partout en Montérégie, esti-
mation gratuite. Plus de 40
ans d'expérience, Pierre:
514-444-3524

SAAQ - SAAQ - SAAQ
Victime d'un accident au-
tomobile? Vous avez des
blessures? Contactez-
nous. Consultation gratui-
te. M. Dion Avocats tél:
514-282-2022 www.sos-
saaq.com

485 Agence de rencontre
avec permis

CONTACTS directs et rencon-
tres sur le service #1 au Qué-
bec! Conversations, rencon-
tres inattendus, des aventu-
res inoubliables vous atten-
dent. Goûtez la différence.
Appelez le 1-866-553-5652
pour les écouter ou bien,
pour leur parler, depuis votre
cellulaire, faites le #(car-
ré)6910, (des frais peuvent
s'appliquer) L'aventure est au
bout de la ligne.
www.lesdeductrices.ca

555 Argent à prêter

PRÊT 500\$ à 1000\$.
Maintenant ouvert 7
jours. Obtenez votre ar-
gent instantanément avec
Sekur. Mauvais crédit ac-
cepté. Dépôt d'argent 7j/7
Crédit Yamaska
1 - 8 7 7 - 6 6 1 - 4 7 2 1
www.credityamaska.com

585 Services financiers divers

SOLUTIONS à l'endettement.
Trop de dettes? Laissez-nous
vous aider. Un seul verse-
ment par mois. 7 sur 7, de 8h
à 20h. MNP Ltée, Syndics au-
torisés en insolvabilité.
514-839-8004

985 Autos à vendre

ATTENTION! ATTENTION!
Besoin d'une auto. Problème
de crédit? C'est fini. Aucune
enquête de crédit. Finance-
ment sur place. Voiture, cam-
ion, van. Léger dépôt re-
quis. Robert Cloutier Autos
450-446-5250 ou
5 1 4 - 8 3 0 - 0 0 9 8
1-888-446-5250
www.robertcloutier
autos.com

VIE COMMUNAUTAIRE

Lancement de sa campagne d'accessibilité universelle L'APHPBM continue de mousser son application



XAVIER DEMERS
xdemers@journalleguide.com

ACCESSIBILITÉ. L'Association des per-
sonnes handicapées physiques de
Brome-Missisquoi (APHPBM) poursuit ses
démarches pour populariser son applica-
tion mobile AccèsFacile, avec comme
objectif de possiblement l'exporter dans
d'autres régions. L'APHPBM lançait d'ail-
leurs sa 12^e campagne pour l'accessibilité
universelle.

« On va travailler beaucoup sur l'application
cette année, a affirmé la présidente de l'APHPBM,
Frances Champigny. On va essayer de la propo-
ser à d'autres régions, mais ça prend une base
de données. On a cette banque-là avec le bottin
Accès Brome-Missisquoi. On espère faire l'envie
du Québec. »

Lancée l'an dernier et unique au pays, l'appli-
cation permet de repérer les différents endroits
publics qui sont accessibles pour les personnes
à mobilité réduite. D'ailleurs, la nouvelle cam-
pagne a comme thème « Ajoutez de la valeur à
l'accessibilité universelle ».

« Quelqu'un qui n'a pas de handicap, pas de
besoins spécifiques, va choisir un endroit
accessible avant un endroit qui ne l'est pas
juste par conscience sociale, a soutenu
M^{me} Champigny. L'accessibilité, ce n'est pas
nécessairement juste de faire des alternatives
aux marches. Ça peut être de l'accessibilité à la
parole ou même des pictogrammes. »

C'est la copropriétaire du Garage Michel
Pagé et chef mentore de la cellule de mentorat
pour entrepreneurs du CLD de
Brome-Missisquoi, Hélène Paquette, qui agit à
titre de présidente d'honneur de la campagne
de financement.

« Plus qu'on va en parler, plus qu'on va se
faire voir, plus qu'on va mettre l'accessibilité de
l'avant, on ne pourra pas dire qu'on n'en parle
pas, a déclaré M^{me} Paquette. Je pense qu'il y a
encore beaucoup de travail à faire. Il y a encore



La 12^e campagne de financement pour
l'accessibilité universelle de l'Association
des personnes handicapées physiques de
Brome-Missisquoi est lancée. (Photo: Journal Le
Guide - Xavier Demers)

beaucoup d'entreprises qui ne sont pas acces-
sibles. Ça, pour moi, ce n'est pas de moins en
moins acceptable, ça ne l'est pas acceptable,
pas aujourd'hui. Ce n'est pas que pour des gens
qui sont en fauteuil roulant, ça touche égale-
ment les mamans avec leurs carrosses, des
gens en béquille. »

À l'instar de l'an dernier, des cœurs seront en
vente au coût de 2\$ au Canadian Tire de
Cowansville, au profit de la campagne de finan-
cement. En 2019, cette initiative a permis
d'amasser environ 3 900\$.

La chanteuse Madmoiselle donnera égale-
ment un spectacle au profit de l'organisme, le
30 mai, au Théâtre des Tournesols. L'artiste
s'est dite particulièrement touchée par l'impli-
cation des membres de l'APHPBM, leur dyna-
misme et le travail important qu'ils accom-
plissent pour la communauté.

« Pour moi, votre dynamisme, votre créativi-
té, l'application, c'est quelque chose! a-t-elle
déclaré. J'ai été extrêmement impressionnée de
découvrir votre action dans la communauté ici.
Pour moi, c'est un honneur de prêter ma voix à
ce bel événement du 30 mai. »

Un tableau de l'artiste peintre Lorraine
Lapointe, représentant la confiance en soi, sera
aussi vendu lors de cette campagne.

Le Défi André Harbec sera également de
retour pour une septième année consécutive.

L'an dernier, l'APHPBM a amassé plus de
20 000\$ dans sa campagne de financement.



Automobile

Trouvez-en
encore plus sur
vosclasses.ca

**POUR RESTER
À L'AFFÛT
DE L'ACTUALITÉ
EN TOUT TEMPS**

SUIVEZ-NOUS



L'Avenir
des Rivières

21 CENTURY 21
Réalisation

53 du Pont, Bedford
450.248.9099
www.century21realisation.com

MARCO MACALUSO
courtier immobilier agréé
514.809.9904

MARIE-JOSÉE RIOUX
courtier immobilier
514.916.4287

BEDFORD
NOUVEAU
Quadruplex, bons revenus, 4 garages

BEDFORD
NOUVEAU
3 chambres, très bien entretenue,
terrain infime, seulement 169 000\$



équipe
Jac/Nic

«APPELLE-LES,
EUX AUTRES VENDENT!»

450.522.6488

PERFORMANTS





VENDU
111 Jacques Cartier, Cowansville



VENDU
120 Eccles, Cowansville



VENDU
110 Bruce, Cowansville



VENDU
106 Plante, St-Alphonse de Granby



NOUVEAUTÉ- 7 CONDOS NEUFS
88 et 92 Janine Sutto, Cowansville



VENDU
305 Jean-Talon, Cowansville



VENDU
130 Labrecque, Brigham



NOUVEAU
115 Mtée Lebeau, Cowansville



NOUVEAU
4012 Belle Montée, Dunham



NOUVEAU
245 Chambly, Cowansville



NOUVEAU
167 boul. de Dieppe, Cowansville

BABILLARD

BIBLIOTHÈQUE DE STANBRIDGE EAST

La bibliothèque Denise-Larocque-Duhamel invite les enfants à assister à la lecture d'un conte et à participer à une séance de bricolage gratuite, le mercredi 12 février de 18h30 à 19h30, à Stanbridge East. Réservation nécessaire avant le 9 février. Info. : 248-4662.

APHPBM

L'Association des personnes handicapées physiques de Brome-Missisquoi convie ses membres à un dîner de la St-Valentin, le mercredi 12 février à 11h30, au restaurant Ben & Florentine, à Cowansville. Prix spécial pour les membres. Info. : 450-266-4744.

APPHBM

L'Association de parents de personnes handicapées de Brome-Missisquoi convie ses membres à une visite à la cité d'archéologie et d'histoire de Montréal, le vendredi 14 février. Inscription à l'avance. Info. : 450-266-1566.

CLUB DU TROISIÈME ÂGE

Le Club du troisième âge de Farnham tient son assemblée générale annuelle, le vendredi

14 février à 15h30, à la salle Alban-Berthiaume. Aussi: dîner des anniversaires, le vendredi 28 février à 11h30, au centre Anicet-Tessier et dîner à l'Érablière Au Sous-Bois, le jeudi 19 mars, à 11h30. Réservation requise. Info. : 293-5256.

CHEVALIERS DE COLOMB DE FARNHAM

Les Chevaliers de Colomb de Farnham organisent un brunch au profit du corps de cadets, le dimanche 16 février de 9h à 12h30, à leur local de la rue St-Joseph. Info. : 293-5775.

POPOTE DE BEDFORD

La Popote de la région de Bedford organise un dîner communautaire avec musique, le mercredi 19 février dès 11h, au ROC des Rivières, 4 rue Champagnat, Bedford. Réservation requise. Info. : 248-7053.

JOUR DE LA TERRE

Le Fonds Éco IGA offre une conférence gratuite sur la lutte au gaspillage alimentaire, le jeudi 20 février à 19h, à la salle Arthur Fauteux de la MRC de Brome-Missisquoi, 749 Principale, Cowansville. Trucs et astuces à mettre en

pratique. Prière de confirmer présence. Info. : 450-266-4900, poste 221.

UTA DE BROME-MISSISQUOI

L'Université du troisième âge de Brome-Missisquoi présente une conférence de Marie-Eve Marchand, PH.D. en éducation des adultes, ayant pour thème «Le dialogue à l'heure des textos». La rencontre a lieu le jeudi 20 février, de 13h30 à 16h, à la bibliothèque de Cowansville. Frais d'entrée. Aucune inscription au préalable.

REGROUPEMENT DES GENS D'AFFAIRES

Le Regroupement des gens d'affaires de Bedford et région organise un événement gourmand regroupant une quinzaine de restaurateurs, producteurs, vigneron et microbrasseurs des environs, le vendredi 21 février, au Bedford Lofts (ancienne usine Exeltor). Billets en nombre limité. En collaboration avec Événements Faire-Valoir. Info. : www.fairevaloir.ca .

MUSÉE MISSISQUOI

La Société d'histoire de Missisquoi présente un concert du groupe Reel Country Band au

profit du musée Missisquoi, le samedi 22 février à 19h30, à l'église unie, 16 rue Academy, Stanbridge East. Info. : 248-3153 ou 248-2018.

CENTRE DE DÉPANNAGE DE STE-BRIGIDE

Le Centre de dépannage de Ste-Brigide procède à une vente de vêtements et accessoires usagés, le samedi 22 février de 9h à 11h, au centre municipal. Info. : Adrienne Daigneault, 293-3527.

FARNHAM EN CULTURE

L'humoriste Guy Nantel présente son tout nouveau spectacle solo, «Nos droits et libertés», le vendredi 28 février dès 20h, à l'auditorium de l'école secondaire Jean-Jacques-Bertrand. Info.: www.ville.farnham.qc.ca/farnhamenculture .

BIBLIOTHÈQUE DE VENISE

La bibliothèque municipale de Venise-en-Québec présente une séance de l'heure du conte et à un atelier de bricolage, animés par l'artiste multidisciplinaire Thomas Hodgson, le samedi 29 février à 10h30. Thème: «Les rêves». Pour les enfants de moins de dix ans. Bienvenue aux parents et grands-parents. Info. : 450-346-4260, option 2.

VENDEUR PORTES ET FENÊTRES FENESTRATION PRO-TECH



Les ventes sont au cœur du succès de l'entreprise, si vous désirez faire partie d'une équipe qui se distingue par sa vision de croissance soutenue, nous avons un emploi pour vous.

Fenestration Pro-Tech, division de Atis Portes et Fenêtres est actuellement à la recherche d'un vendeur pour notre magasin situé au 353, route 202 à Stanbridge Station.

Faire parvenir votre CV à :
yboudreault@atisgroup.ca
Yannick Boudreault,
Directeur Ressources Humaines
450-492-0404 – Poste 4228



Cowansville

Nous sommes présentement à la recherche d'un(e)

CONSEILLER(ÈRE) AUX VENTES

Requis :

- 2 ans d'expérience
- Bilingue
- Permis de conduire valide

Avantages :

- Poste temps plein 4 jours/sem.
- Bonis de performance
- Programme d'avantages sociaux
- Salaire avantageux

Si ce poste vous intéresse, faites parvenir votre c.v. à l'attention de Dominique Rocheleau.

info@rocheleauchevrolet.com
Tél.: 450 263-1541

CONSTRUCTION

Nadeau & Boulé inc

OFFRE D'EMPLOI Cowansville

Nous sommes présentement à la recherche d'un contremaître de chantier de construction à temps plein pour projet d'envergure de 15 mois.

Pour postuler:
faites-nous parvenir votre CV
par courriel à:
johanne@nadeauboule.ca

POUR VENDRE OU ACHETER UNE PROPRIÉTÉ, FAITES CONFIANCE À L'



Karl Millette

Courtier immobilier résidentiel et commercial
kmillette@propiroidirect.com

450.542.3790



À PARTIR DE
SEULEMENT

2%*



Mélissa Dorval

Courtier immobilier résidentiel
mdorval@propiroidirect.com

450.775.2497



245 000 \$

**1022-1024 Rue Principale E.
FARNHAM**

Duplex construit en 1872
No Centris : 15741170



319 000 \$

**1015-1017 Av. St-Paul
SAINT-CÉSaire**

Quintuplex construit en 1930
No Centris : 14219977



199 000 \$

**667 Rue Spoor
FARNHAM**

Maison de plain-pied construite en 1979
No Centris : 17371098



229 000 \$

**976 Rue Principale E.
FARNHAM**

Maison à étages construite en 1940
No Centris : 14595232



545 000 \$ + TPS/TVQ

**474 Rue de l'Hôtel-de-Ville
FARNHAM**

Commerciale construite en 1960
No Centris : 23429130



259 000 \$

**1255 Rue Archambault
FARNHAM**

Maison de plain-pied construite en 2005
No Centris : 10164999



445 000 \$

**65-67 Rue de la Visitation E.
FARNHAM**

Autre construit en 1945
No Centris : 18001750



189 000 \$

**460 Rue Jacques-Cartier N.
FARNHAM**

Maison à un étage et demi
construite en 1949
No Centris : 12044195



129 000 \$

**63 Rue St-Louis
FARNHAM**

Maison à un étage et demi
construite en 1880
No Centris : 15124792



179 900 \$

**584 Rue St-Gregoire
FARNHAM**

Maison à un étage et demi
construite en 1868
No Centris : 17441670



215 000 \$

**270 Rue Lalanne
FARNHAM**

Maison de plain-pied construite en 2014
No Centris : 11740210



69 000 \$

**112 Rue Germain
SAINT-ALPHONSE-DE-GRANBY**

Terrain
No Centris : 19632207



279 000 \$

**26 Rue Michel
STANBRIDGE EAST**

Maison à étages construite en 2007
No Centris : 27605836



2,75 \$/pc

**Route 235
ANGE-GARDIEN**

Terrain
No Centris : 19238541



269 000 \$

**591-593 Rue Yamaska E.
FARNHAM**

Duplex construit en 1928
No Centris : 21870595



115 000 \$

**Rue St-Paul
FARNHAM**

Terrain
No Centris : 20392240



180 000 \$ + TPS/TVQ

**607 Rue Principale O.
FARNHAM**

Commerciale construite en 1963
No Centris : 11151710



87 000 \$

**Rue Principale O.
FARNHAM**

Terrain
No Centris : 16918988



69 000 \$ + TPS/TVQ

**188-188A Rue Principale E.
FARNHAM**

Entreprise (fonds de commerce)
No Centris : 10291039

**ESTIMATION
GRATUITE
DE LA VALEUR
MARCHANDE
DE VOTRE
PROPRIÉTÉ**



Désourdy
salons funéraires —
funeral homes

Ange-Gardien • Henryville • Knowlton
Cowansville • Farnham • Mansonville • Sutton



Une présence
rassurante

1500 rue Saint Paul, Farnham • 450 293-4474 • www.desourdy.ca

AVIS PUBLICS



AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est donné aux personnes intéressées par les règlements 698-19-7 et 698-19-8 modifiant le règlement de plan d'urbanisme 698-11 de la Ville de Bedford.

Le règlement 698-19-7 contient des dispositions règlementaires qui visent à assurer une cohabitation harmonieuse entre les activités minières et les autres utilisations du territoire.

Le règlement 698-19-8 vise à intégrer des dispositions relatives à la renaturalisation des rives le long des cours d'eau.

Ces règlements ont été adoptés afin d'assurer la concordance au schéma d'aménagement révisé deuxième remplacement de la MRC Brome-Missisquoi.

Les règlements 698-19-7 et 698-19-8 sont entrés en vigueur le 21 janvier 2020 et peuvent être consultés à l'hôtel de ville de Bedford, au 1 rue Principale, durant les heures d'ouverture.

DONNÉ à Bedford, ce 12 février 2020.

Guy Coulombe
Directeur général

>246531



AVIS PUBLIC
PROJET DE RÈGLEMENT
226-08-15

AVIS est, par les présentes, donné par la secrétaire-trésorière de la Municipalité du Canton de Bedford :

que les membres du conseil de la Municipalité siégeant lors d'une séance ordinaire le 3 février 2020 ont adopté le premier projet de règlement intitulé «Règlement numéro 226-08-15 modifiant le règlement de zonage numéro 226-08 et ses amendements» dans le but d'intégrer les modifications apportées aux grilles des usages et des normes.

Suite à l'adoption de ce projet de règlement, le conseil tiendra une assemblée publique de consultation le **jeudi 27 février 2020 à 19 h 00**, dans la salle du conseil, située au 237, route 202 Est, Canton de Bedford (Québec). Au cours de cette assemblée publique, le maire expliquera ce projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Le projet contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire. Ces nouvelles normes seront applicables dans certaines zones du territoire de la Municipalité du Canton de Bedford soient les zones R-07, C-12 et C-15 et les zones E-23, I-25, C-19, A-02, R-06, A-01, C-16 et BCT-04B sont les zones contiguës à partir desquelles une demande d'approbation référendaire peut être reçue.

Toute personne peut consulter l'illustration de ces zones et/ou ce projet de règlement et annexes au bureau municipal durant les heures normales d'ouverture du bureau.

Donné à Canton de Bedford, ce 11e jour de février 2020

Manon Blanchet, secrétaire-trésorière
(450) 248-7576

>246665

INMEMORIAM.CA
À JAMAIS DANS NOS COEURS

Nous partageons
votre chagrin
en ces moments
difficiles.

Don in memoriam

450 293-2771
fondationfoyersfarnham.org

LA FONDATION
FFF
LES FOYERS FARNHAM

Vous avez le DON de nous aider !

Avis de décès

Jean
Maurice



À l'hôpital est décédé à l'âge de 86 ans M. Jean Maurice, Résident de Bedford. Époux de feu Noëlla Rhéaume, père de France, Diane (Jacques) et Michèle (Dave) et sa petite-fille Becca. Frère de Guy, feu André et Stella. Ainsi que toutes ses belles-sœurs et beaux-frères et de nombreux neveux et nièces.

Nous tenons à remercier tout ceux et celles qu'ils l'ont aidé ces dernières années, un gros merci à la Résidence de Bedford et au personnel du BMP.

Les funérailles auront lieu a une date ultérieure.

Au lieu d'acheter des fleurs, vous pouvez faire un don à la Société Claude DeSerres de Bedford 450 248-4321

At the BMP Hospital, Jean Maurice passed away peacefully on Sunday January 26, 2020 at the age of 86 years. A long time resident of Bedford, he is survived by his 3 daughters, France, Diane (Jacques), Michele (Dave) and his granddaughter Becca. His brother Guy and sister Stella. He is predeceased by Mrs Noëlla Rhéaume his wife, his brother Andre and his parents.

Jean will be sadly missed by his family and friends.

A family service will be held at a later date.

We wish to thank all the people who have helped him during the last few years as well as La Residence de Bedford and the personnel at BMP Hospital.

In lieu of flowers, the family is requesting donations be made to La Fondation Claude DeSerres 450 248-4321.



PONTBRIAND
MME YVONNE
1935-2020

Au CHUS – site Fleurimont, le 5 février 2020, à l'âge de 84 ans, est décédée Mme Yvonne Pontbriand demeurant à Farnham. Elle laisse dans le deuil ses enfants, Lucie Gauthier (Maxime Moreau), Francine

Gauthier (feu François Lapalme), Mario Gauthier (Sophie Perreault) et elle était la mère de feu Joanne Gauthier. Elle laisse également ses 7 petits-enfants, ses 9 arrière-petits-enfants, son frère, André (Pierrette Ostiguy), ses neveux et nièces, cousins et cousines et autres parents et amis. Selon ses volontés, il n'y aura aucune cérémonie. Elle a été confiée au salon funéraire

Désourdy Inc.
1500, rue St-Paul nord
Farnham J2N 2W8
Tél. : 450-293-4474 www.desourdy.ca

La mise en place au columbarium aura lieu à une date ultérieure en toute intimité.



SURPRENANT
M. GÉRARD
1945 – 2020

À L'hôpital Brome-Missisquoi Perkins de Cowansville, le 1 février 2020, à l'âge de 74 ans, est décédé M. Gérard Surprenant, époux de Mme Marie Nadeau, résident de Notre-Dame-de-Stanbridge.

Outre son épouse il laisse dans le deuil ses enfants : Michel (Marie-Andrée), Daniel(Sara), et Jean-François(Sabrina), ses petits-enfants : Patrice, Amélie, Gabrielle, Ariana et Christopher, son arrière petit-fils Luka, sa sœur Gisèle, neveux et nièces, ses beaux-frères et belles-sœurs, ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les témoignages de sympathie au Complexe funéraire

BROME-MISSISQUOI
215 rue de la Rivière,
Bedford, Qc
450.248.2911
complexefuneraire.ca

vendredi le 14 février 2020 de 19h à 22h. Les funérailles auront lieu samedi le 15 février 2020 à 11h en l'église de Notre-Dame-de-Stanbridge.

L'inhumation des cendres auront lieu à une date ultérieure au cimetière de St-Alexandre.

Le temps, les marées
et le vent passent,
mais les souvenirs
nous ramènent
éternellement
au rivage.



