

# LES PETITES ANNONCES



**TÉLÉPHONE**  
514-987-VENDU (8363)

**ADRESSE COURRIEL**  
petitesannonces@lapresse.ca

## TRANSACTIONS RÉCENTES

**VENDU!**


PAGE 4

## PRÉSENTATION SPÉCIALE

### MAISON EN PIERRE DE TAILLE À WESTMOUNT

PAGES 6 ET 7





**groupe sutton-immobilia inc.**  
courtiers immobiliers agréés

1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010  
785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010  
1435, Boul. Graham, Mont-Royal (514) 733-1210

**groupe sutton-centre-ouest**  
courtiers immobiliers agréés

5800, rue Monkland, Montréal (514) 483-5800  
245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount (514) 933-5800

**VISITES LIBRES (DIM. DE 14H À 16H)**

|                |             |                         |                     |  |                     |          |
|----------------|-------------|-------------------------|---------------------|--|---------------------|----------|
| Canal Lachine  | Condos      | 01250, Charlevoix       | 141 300 \$ et +     | Nouveau projet, 21 unités, 40 % vendus, dim. 13 h à 16 h                             | Fournier / Chicoine | 529-1010 |
| Canal Lachine  | Condo # 104 | 01250, Charlevoix       | 178 000 \$ tx incl. | 700 pc, balcon, bois franc, air clim., subvention 1er acheteur.                      | Fournier / Chicoine | 529-1010 |
| Canal Lachine  | Condo # 105 | 01250, Charlevoix       | 159 000 \$ tx incl. | Unité de coin, 589 pc, bois franc, air clim., subvention 1er acheteur.               | Fournier / Chicoine | 529-1010 |
| Canal Lachine  | Condo # 206 | 01250, Charlevoix       | 185 400 \$ tx incl. | 700 pc, balcon privé, comptoir béton, bois franc, air clim.                          | Fournier / Chicoine | 529-1010 |
| Canal Lachine  | Condo # 304 | 01250, Charlevoix       | 186 500 \$ tx incl. | Étage supérieur, 690 pc, balcon 9 x 5, comptoir béton, air clim.                     | Fournier / Chicoine | 529-1010 |
| Canal Lachine  | Condo # 201 | 01250, Charlevoix       | <b>VENDU!</b>       | 913 pc sur 2 étages, unité de coin, bois franc, air clim.                            | Fournier / Chicoine | 529-1010 |
| Canal Lachine  | Condo # 204 | 01250, Charlevoix       | <b>VENDU!</b>       | 1 ch., 689 pc, près métro, comptoir béton, bois franc, air clim.                     | Fournier / Chicoine | 529-1010 |
| Hoch-Mais.     | Condo       | 2285, rue Dézéry        | 135 000 \$          | Superbe condo refait à neuf, 1 cac fermée, salon, sam. aire ouverte.                 | Florence Cazier     | 914-5009 |
| N.D.G.         | Coop        | 4373, Melrose           | 359 000 \$          | Haut de duplex, 3+1cac, tout rénové, filage plomberie, sdb, cuis., MLS 1449082       | Elizabeth Stewart   | 943-1529 |
| Outremont      | Condo       | 970, McEachran, #112    | 324 000 \$          | Cours d'Outremont, loft sur deux étages, plafonds 11 pi, idéal travailleur autonome. | Kathy Osgood        | 994-9113 |
| Outremont      | Cottage sd  | 857, Antonine-Maillet   | 750 000 \$          | 4+2 c à c, solarium, cuis., s-sol, bureaux + s. fam. + 2 gar.                        | Micheline Trudeau   | 272-1010 |
| Plateau        | Condo       | 4131, St-Dominique, # 2 | 253 000 \$          | Très visite libre! Sur 2 niveaux, 2 ch., patio-terrasse, impeccable.                 | Brigitte Ecarot     | 484-6585 |
| Vieux-Montréal | Condo       | 571, St-Christophe      | 315 000 \$          | Concept aire ouverte, unité sur 2 étages, 2 cac, accès direct au gar. et terrasse.   | Shawn Athans        | 733-1210 |

**PROPRIÉTÉS À VENDRE**

|                 |                 |  |                      |          |
|-----------------|-----------------|--|----------------------|----------|
| Ahuntsic        | 2plex dét.      | MLS 1458804, côté ouest, 1 598 p.c./étage, près métro/rivière, rén., gar., 2 cac, gaz naturel, jardin, 769 000 \$        | Jacqueline Lemaire   | 272-1010 |
| Chambly         | Cottage         | Magnifique maison dans un secteur recherché, près du golf Chambly, 17, Jean-Salomon-Taupier.                             | Martin Galipeau      | 452-2316 |
| Griffintown     | Loft            | Loft Lowney, design urbain, 1 ch., lattes, a/c murale, terr., gar., piscine, gym., 265 000 \$                            | Emmanuelle Beaudet   | 935-8989 |
| Hochelaga       | Cottage         | Cachet exceptionnel, entièrement rénové, 3 cac, grande sdb, grande cour, 2 stationnements, 499 000 \$                    | Michel Tecquet       | 730-0309 |
| Île-des-Soeurs  | Condo           | Salon, sam à aire ouverte, balcon avec vue sur piscine et cour, 2 cac, sdb attenante à la cac, poss. 3e cac, 296 000 \$  | Shawn Athans         | 733-1210 |
| Île-des-Soeurs  | Condo           | Condo vue fantastique, 2 cac, centre sportif et récréatif, piscine int. et ext. et tennis, près des services, 299 000 \$ | Shawn Athans         | 733-1210 |
| La Présentation | Maison à étages | Belle centenaire, 2 maisons jumelées intergénération, immense terrain, 25 min. de Mil, vite. 243 000 \$                  | Anne Marcoux         | 529-1010 |
| Marché Atwater  | Maison de ville | 3+1 ch., 2 terr., mezz., 2 gar., 1 1/2 s/bains, a/c centrale, foyer, s/sol fini, 515 000 \$                              | Emmanuelle Beaudet   | 935-8989 |
| Marché Atwater  | Maison de ville | 3+1 ch., 2 1/2 s/bains, lattes, a/c centrale, 2 terr., 2 gar., près métro et services, 499 000 \$                        | Emmanuelle Beaudet   | 935-8989 |
| Marché Atwater  | Penthouse       | Plafonds 25', mezz., 2+1 ch., 2 s/bains, foyer, terr., clim., locker, gar., 2 min. métro, 419 000 \$                     | Emmanuelle Beaudet   | 935-8989 |
| Mile-End        | Copropriété     | Rdc, 1 100 pc, sur Waverly et Bernard, 3 cac + aire ouverte, réno à neuf, grande cour et jardin, 349 000 \$              | Jose Ferrer Martinez | 495-2106 |
| Mile-End        | Duplex          | Nouveau prix, Fairmount, près parc, rdc commercial, 2e, 5 pièces, rénové, grande terrasse, 349 000 \$                    | Jose Ferrer Martinez | 495-2106 |
| Mt-Tremblant    | Terrain         | Terrain vacant de 14 acres divisibles en 3 lots de 4,67. Accès à la marina du lac Tremblant nord, 269 000 \$             | Shawn Athans         | 733-1210 |
| Outremont       | Penthouse       | Unité de coin, design urbain, 2+1 ch., 2 s/bains, clim., lattes, terr., 2 gar., 649 000 \$                               | Emmanuelle Beaudet   | 935-8989 |
| Plateau         | Duplex          | Debienville et Mentana, détaché, 2 x 5 pièces, rénové, terrasse toit et 2e, le tout libre, 510 000 \$                    | Jose Ferrer Martinez | 495-2106 |
| Plateau         | Condo/loft      | Charmant condo avec vue sur jardin, déco champêtre, bois franc, sam avec balcon, garage vendu séparément, 265 800 \$     | Shawn Athans         | 733-1210 |
| Repentigny      | Condo           | 2 ch., 1 stat., foyer au gaz, piscine creusée, directement sur le fleuve, vue spectaculaire, 289 500 \$                  | France Plamondon     | 272-1010 |
| Villeray        | Divisé          | Condo abordable, pl. bois, belle qualité, près de tout, métro, marché, terrasse toit, 149 000 \$                         | Anne Marcoux         | 529-1010 |
| Villeray        | Bungalow        | Détaché, 3 500 pc, terrain, 3 chambres, cuisine dinette, grand séjour, sous-sol 7' rénové, 279 000 \$                    | Jose Ferrer Martinez | 495-2106 |
| West adj.       | Cottage         | 4 cac, sous-sol fini, 3 sdb, garage, magnifique jardin, proche métros, écoles, bus., 989 000 \$                          | Florence Cazier      | 914-5009 |

3571550 [www.suttonquebec.com](http://www.suttonquebec.com)



**FAUBOURG BOISBRIAND**

**CONDOS-BOUTIQUE • NC4**  
Inspiré d'un mode de vie à l'européenne en plein cœur du village.  
450 433-4334 [www.nc4condosboutique.com](http://www.nc4condosboutique.com)



**MAISONS EN RANGÉE • Constructions Nomade**  
Superbes maisons de type anglais en brique d'argile avec cour intérieure.  
450 420-1513 [www.constructionnomade.ca](http://www.constructionnomade.ca)

## MAISONS DE VILLE TRIPLEX • CONDOS MAISONS EN RANGÉE

Venez nous rencontrer, une visite vous convaincra !

2500, boulevard de la Grande-Allée, Boisbriand

450 420-3737

Accessible par les autoroutes 15 et 640

Heures d'ouverture du pavillon d'accueil :  
Lundi au jeudi 12h - 20h  
Vendredi au dimanche 12h - 17h

[www.faubourgboisbriand.com](http://www.faubourgboisbriand.com)

### DOMAINE DE RÊVE



**RÉSIDENCE DE PRESTIGE**, 14 pièces, situé chemin de l'Université à North Hatley, à 10 minutes de Sherbrooke. 13 acres, 5 lacs. 975 000 \$.

**MARC DUMAS**  
Agent immobilier affilié  
819-347-5034  
Vincent Roselli Inc. courtier imm. argée



**Michel LeBel** Ingénieur MBA  
[www.CondoSanctuaire.com](http://www.CondoSanctuaire.com)  
514-735-4427  
Groupe Sutton Immobilia inc.

**SANCTUAIRE DU MONT-ROYAL**  
Visite Dim. 13 à 14h - 6301 Northcrest  
Condo 1 + 1 ch. - 1100 pi<sup>2</sup>, réno, gar. Nouveau Prix 345 000 \$

Visite Dim. 14 à 16h - 6111 du Boisé  
Condo de 3 ch. - 7e étage, + de 1715 pi<sup>2</sup>, 2 garages, pl. bois  
Vue de la montagne et Laurentides. Nouveau prix: 549 000 \$

**NOUVEAUTÉS**  
6100 Deacon, 3 ch., 5e étage + 3 garages 595 000 \$  
6100 Deacon, 3 + 1 ch., 2345 pi<sup>2</sup>, 7e, 2 garages 915 000 \$

**LE CHENONCEAU**  
Condo 2 ch. - 7e étage. Unité de coin avec vue panoramique, planchers bois garage. À 2 pas de la rue Laurier 475 000 \$

**Outremont-Sanctuaire**  
Dimanche 14h-16h



6150 Du Boisé #3M  
Grand 3 ch. ensoleillé, unité de coin. Garage. 589 000 \$

**Location**  
Sanctuaire: 2 ch. 2500\$  
Port-Royal: 1 ch. 2300\$  
Château Decelles: 2 ch. 1650\$

**MARIE DUFRESNE**  
RYL Dynastie  
514-814-3260

**SUPERBE APPARTEMENT DE 3 CHAMBRES AU CHATEAU - FACE AU RITZ**  
Près de toutes les commodités. Service de valets. Sécurité 24/24. Le luxe et l'élégance vous attendent! 1 645 000 \$ ou à louer meublé 8500 \$/mois.

**Catherine Lecointe**  
Sutton Centre Ouest  
514-754-0458



**NATHALIE MARÉCHAL**  
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ

**LAVAL-SUR-LE-LAC**  
64, chemin de l'Île Roussin.  
Dim. 14 h à 16 h  
Île Roussin - bord de l'eau, manoir de prestige, matériaux nobles, 5 ch., 5 1/2 sdb, piscine int., marina privée, île pour votre hélicoptère. Nouveau prix 1 900 000 \$.

RE/MAX 2001 INC. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

514 392-0121 AGENT #1  
514 605-1902  
[www.nathaliemarchal.com](http://www.nathaliemarchal.com)

**VISITE LIBRE DIM. 14 H À 16 H**



**Marché Jean-Talon**  
6979 St-André

Condo, 5 1/2, foyer, jardin, garage. 239 000 \$

**DOMINIQUE LAVALLÉE**  
La Capitale Avantage  
514.924.1611



**SIMON AMÉLIE LAROUCHE JOLICOEUR**  
Agent immobilier affilié



**RE/MAX DU CARTIER INC.**  
Agent immobilier agréé  
514.281.5501

**À VISITER CE DIMANCHE DE 14H À 16H**

VILLE-MARIE : 2041A St-Hubert, superbe dernier étage, éclairé, chaleureux, cuisine et s/bain rénovées en 07, aire ouverte, foyer, terrasse, près services, stat., libre juil. 258 000 \$

**SUR RENDEZ-VOUS**

PETITE-PATRIE: Immense 5plex, cachet, cour, s/sol fini, gar., exc. rev., occ., 890 000 \$

PLATEAU MONT-ROYAL: Condo, r.-de.ch., cour intime, près des services, 254 000 \$

VILLE-MARIE: Grand loft, terrasse côté rue, près des services et métro, stat.


VILLE-MARIE: Grand loft, 1415 pi<sup>2</sup>, près des services, superbe s/bain, 289 000 \$

ROSEMONT: Triplex, cour ensoleillée, aire ouverte, propriétaire occupant, près de tous les services, stationnement, 2 occupations, 329 000 \$

ROSEMONT: Condo, 2e, cachet, vue sur parc, terrasse, piscine, promenade Masson.

H.-MAISONNEUVE: Studio raffiné, cuisine et s/bain rénovés, modèmes, terr. sur le toit, gar.

PLATEAU: Superbe r.-de.ch. rénové, 3 ch., jardin, terrasse.



**HOMA - Dimanche 14h à 16h**  
Magnifique cottage tout rénové avec cachet, foyer, Superbe cuisine, 2 s/bains, s-sol fini. Grande cour arrière, 2 terrasses. Impeccable! 3762 Adam, 489 000 \$. MLS 1427444

**KYRIA AUGER**  
514-962-7177  
La Capitale du Mt-Royal crtr.



**Re/Max Signature**  
514-524-5566



**SOPHIE ST-ONGE**  
agent imm. agréé

**Tranquillité**  
RE/MAX

**VISITE LIBRE DIM. DE 14 À 16H**

MTL - CENTRE - 1631 - 1639 BEAUDRY  
Beau 5 plex comprenant un grand cottage et 4 logements. Bon investissement. 559 000 \$

**SUR RENDEZ-VOUS**

HOCHELAGA / MAISONNEUVE Superbe condo, +/- 1000 pi car., très lumineux et luxueux. 214 000 \$

**L'ÉQUIPE RAYMOND LARIVIÈRE**  
514-529-1010  
Sutton - Immobilia

**VISITES LIBRES SAMEDI et DIMANCHE de 14 à 16h30**

**PLATEAU**  
4411 ST-DENIS #408, joli condo coté soleil, 2 ch., terrasse avec vue sur le Mt-Royal, salle de bain rénovée, rangement, édifice en béton, ascenseur, garage 299 500 \$

3987 DE MENTANA, condo haut de gamme, 2 ch. poss. d'une 3e, jolie cuisine, belle et grande salle de bain, foyer au gaz, terrasse 300 pi car., stat.. Bijou! 399 500 \$

**OUTREMONT**  
900 AV. DE L'ÉPÉE #4, unité de coin, design et contemporaine, semi industriel, 2 façades fenêtrées 100% soleil, 3 ch, 1 1/2 salle de bain, terrasse, garage. 469 500 \$

**SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT**

**PLATEAU**  
4080 DU PARC LAFONTAINE #4, joli condo rénové avec stat. ext. 279 500 \$

**HOCHELAGA / MAISONNEUVE**  
1487 DE LA SALLE, extraordinaire loft tout rénové, plafonds 13 pi. 299 500 \$

Photos et autres propriétés sur notre site web

[www.raymondlariviere.com](http://www.raymondlariviere.com)

**L'équipe**

**Votre MAISON**

RE/MAX  
RE/MAX Alliance  
Courtier immobilier



**François Tétrault**  
Agent affilié



**Juliet Goulet**  
Agent affilié



**Michel-Jacques Cyr**  
Agent affilié

514 374-4000

**Juliana, Diane & George Lulelaru**  
Agents immobiliers agréés

**48, Lorne, Saint-Lambert**

**CONDO MODÈLE**

SAM. & DIM., 14 h à 16 h.

Au cœur du centre-ville. Excellent rapport qualité-prix-localisation. À partir de 169000 \$. 1 & 2 ch. spacieuses. Clés en main! 514-248-9997 [www.voirmaisons.com](http://www.voirmaisons.com)



**GHISLAINE ADELAND**  
agent d'immeuble affilié  
Royal Lepage Héritage  
514-731-6378  
[www.adeland.ca](http://www.adeland.ca)

**WESTMOUNT ADJ. - 3577 Atwater #1213**  
"Le Fort de la Montagne"  
Dimanche le 29 juin 14h à 16h

NOUVEAU sur le marché ! Magnifique condo avec vue panoramique spectaculaire sud et sud-ouest sans obstruction. Luxueux, planchers en bois à chevrons, cuisine avec dinette en baie, 2 ch., 2 s/bains, a/c, garage. 699 000 \$.

**RE/MAX**  
Montréal Métro Inc.  
**Jean-François Delrue**  
Agent immobilier affilié  
514-251-9000

**VISITE LIBRE dim. 14/16h**  
Rosemont 4960 Beaubien #208  
Jolie condo 3 1/2, 2', const. 2004, garage int. Prix: 169 000 \$

**AVEC RENDEZ-VOUS**  
Adjacent Plateau, près du parc Fullum, nouveau projet. Condo, jolie 4 1/2 avec immense terrasse. Prix: 169 000 \$

Mtl-Nord duplex, rénové avec goût, s/sol, immense cour avec patio, piscine. Prix: 319 000 \$

Rue Jeanne-D'Arc, petit duplex semi-détaché, 2' libre. Prix: 269 000 \$

[www.habitationdelrue.com](http://www.habitationdelrue.com)

**VISITES LIBRES LISTE D'ADRESSES SUR PLACE**

Rosemont Angus, 3001 William Tremblay : Beau grand cottage jumelé, 3+1 c. à c., terrasse au soleil, garage.

Ahuntsic, 2497 Gouin: Grand 3 plex.dét., grande cour au soleil, près parc de la Visitation, bachelor, garage

**COPROPRIÉTÉS**  
Outremont: style loft, cachet, 2 cac, colonnes, balcon, garage. Sublime!  
Hochelaga : Grand condo 1315 pi<sup>2</sup>, mezzanine, terrasse, garage, foyer ♥

**MULTIPLEX**  
Nouveau-Rosemont : Superbe 2 plex tout refait, design moderne, coup de ♥  
Villeray : 2plex rénové avec goût. Idéal 1er achat! Seulement 269 000 \$.

**ÉVALUATION GRATUITE**

**HOCHELAGA**  
4229 Hochelaga # 101  
Dimanche de 14 à 16h

Beau grand r.-de.ch. 1250 pi<sup>2</sup> bruts., aire ouverte, 2 ch., 2 portes patio, poss. foyer, stationnement Métro Pie 1X

**ANDRÉ LABROSSE**  
La Capitale du Mt-Royal 514 597-2121

# LES PETITES ANNONCES

## 514-987-VENDU(8363)

**HEURES DE TOMBÉE**  
**MARDI AU SAMEDI**  
 17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

**DIMANCHE ET LUNDI**  
 17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

**ANNONCES ENCADRÉES**  
 48H, AVANT LA PARUTION

**ABONNEMENTS**  
 514-285-6911  
 1 800 361-7453

**COMMENT NOUS JOINDRE**

HEURES D'OUVERTURE:  
 Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

**PAR TÉLÉPHONE** 514-987-8363

**SANS FRAIS** 1 866 987-8363

**PAR TÉLÉC.** 514-848-6287

**ADRESSE POSTALE**  
 Les Petites annonces,  
 7 rue Saint-Jacques,  
 Montréal (Québec) H2Y 1K9

**AU COMPTOIR**  
 lundi au vendredi, de 8 h 30 à 17 h

**petitesannonces@lapresse.ca**

## A VENDRE À LOUER IMMOBILIER

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| Immobilier (couleur)          | 099 |
| Visites libres                | 100 |
| Île de Montréal               | 101 |
| Centre-ville                  | 102 |
| Vieux-Montréal                | 103 |
| Maisons de prestige           | 104 |
| Laval Rive-Nord               | 105 |
| Rive-Sud                      | 106 |
| Banlieue Ouest                | 107 |
| Banlieue Est                  | 108 |
| Laurentides, Lanaudière       | 109 |
| Estrie                        | 110 |
| Extérieur de Montréal         | 111 |
| Bord de l'eau                 | 112 |
| Extérieur du Québec           | 113 |
| Temps partagé, échange        | 114 |
| Condominiums, copropriétés    | 115 |
| Maisons de campagne, domaines | 116 |
| Chalets                       | 117 |
| Maisons mobiles               | 118 |
| Propriétés à échanger         | 119 |
| Propriétés demandées          | 120 |
| Fermes, terres                | 121 |
| Terrains résidentiels         | 122 |
| Hypothèques                   | 123 |
| Prêts résidentiels            | 129 |
| Divers                        | 129 |

**À LOUER**

|                      |     |
|----------------------|-----|
| Île de Montréal      | 131 |
| Centre-ville         | 132 |
| Vieux-Montréal       | 133 |
| Logements à échanger | 134 |
| Laval, Rive-Nord     | 135 |
| Rive-Sud             | 136 |
| Banlieue Ouest       | 137 |

## MARCHANDISES & SERVICES

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| Audiotvisuel                 | 203 |
| Instruments de musique       | 205 |
| Meubles, électroménagers     | 206 |
| Équipements, articles maison | 207 |
| Chauffage, climatisation     | 209 |
| Vêtements, fourrure          | 210 |
| Collections                  | 211 |
| Antiquités                   | 212 |
| œuvres d'art, bijoux         | 212 |
| Livres                       | 214 |
| Informatique                 | 217 |
| Animaux                      | 220 |
| Perdu                        | 221 |
| Trouvé                       | 222 |
| Piscines                     | 224 |
| Bureau, téléphonie           | 228 |
| Imprimerie                   | 229 |
| Machinerie, outils           | 231 |
| Équipements commerciaux      | 232 |
| Construction                 | 233 |
| renovation, décoration       | 233 |

## OFFRES D'EMPLOI

|  |     |
|--|-----|
| Offres d'emploi (encadrées seulement)  | 300 |
| Programmes de formation                | 303 |
| Postes cadres et professionnels        | 304 |
| Santé, services communautaires         | 306 |
| Éducation, enseignement                | 307 |
| Gardiennes                             | 308 |
| Bureaux                                | 310 |
| Informatique                           | 313 |
| Assurance                              | 316 |
| Secteur automobile                     | 317 |
| Vente, commerce                        | 319 |
| Immobilier                             | 320 |
| Transport, camionnage                  | 321 |
| Hôtellerie, restauration, alimentation | 322 |
| Imprimerie, infographie                | 324 |

## SERVICES PERSONNELS

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Souhaits, événements  | 401 |
| Avis de recherche     | 402 |
| Compagnes, compagnons | 403 |
| Agences de rencontres | 404 |
| Clubs de rencontres   | 405 |
| Lignes de rencontres  | 406 |

## VÉHICULES AUTOMOBILES

|  |     |
|--|-----|
| Automobiles                              | 501 |
| Véhicules 5000\$ et moins                | 502 |
| Camions, 4 x 4, fourgonnettes            | 504 |
| Machinerie diverse, véhicules lourds     | 505 |
| Autos, camions antiques et de collection | 506 |

## LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Sports, plein air         | 605 |
| Séjours, excursions       | 610 |
| Motocyclettes             | 655 |
| Bateaux, sports nautiques | 658 |

## AFFAIRES

|                      |     |
|----------------------|-----|
| Site Internet        | 704 |
| Occasions d'affaires | 710 |
| Franchises           | 714 |

## AVIS

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Avis légaux              | 801 |
| Avis divers, communiqués | 805 |

## DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| Index des décès            | 901 |
| Décès                      | 910 |
| Anniversaires, In Memoriam | 920 |

**A VENDRE À LOUER** IMMOBILIER

**100 VISITES LIBRES**

**DIM. 29 JUIN 14-16 H**  
 560, St-Laurent O.  
 app. 221, Longueuil

Condo «Le Square», propriété impeccable, cuisine et s/bains rénovés, 3 ch., piscine intérieure, salle d'entraînement, sauna, ascenseurs et plus encore...

**Jean Guy Gladu, Gr. Sutton, 514-990-8157**

**100 VISITES LIBRES**

**LACHINE**  
 3600 Edgar Leduc  
 Dimanche entre 14h - 16h  
 Très grande maison de ville  
 21 x 46. 4 c.a.c., foyer, terrain de près de 7000 pi<sup>2</sup>, garage. À voir!

**www.2mackay.com**  
 Gr Sutton-Clodem F.M  
 1-800-895-7805 #2301

**321 BÉDARD ST-COLOMBAN**

Superbe cott. adossé au golf Bonlieux avec 3 c.a.c., à l'étage, foyer au salon et s/sol totalement aménagé. Visite libre dim. 14h à 16h MLS 1427711.

**ALAIN JEANNEAU**, Agent imm. affilié, Groupe Sutton-Laurentides. (450) 712-2436

**4205 ST-DENIS**

**PLATEAU, coin Rachel.**  
 Nouvelle construction, lofts modernes. Visites libres 27-28-29 juin, entre 12 h et 16 h.

**514-502-4362**

**A AHUNTSIC Dim. 14-16 h UNIQUE !**

Super maison de ville, 3 étages, 3 c.a.c., 2 s/bains, 11' d'eau, impeccable Terrasse et jardin, terrain 17 000 pi<sup>2</sup>, Amateur de nature. Bienvenue sur rendez-vous: 1470 Fleury E., 6plex semi-condo., revenus 51 000 \$.

**Guy Marcoux**  
 514-381-8278. Re/Max ctr

**A AHUNTSIC dim. 14 à 16 h**  
 10185 JJ Gagnier, Grand cottage déd. 5 c.a.c. à l'étage, 10 pièces au total 399 000\$

**MICHEL RAFFA 514 774-4566**  
 Re/Max Ambiance MR ctr  
 WWW.MICHELRAFFA.COM

**A AHUNTSIC - dim. 14 à 16 h**  
 9370-72 Basile Routhier, Duplex semi-dét. 2x 5 1/2 + s/sol, 3 c.a.c., impeccable Terrasse et jardin, terrain 17 000 pi<sup>2</sup>, Amateur de nature. Bienvenue sur rendez-vous: 1470 Fleury E., 6plex semi-condo., revenus 51 000 \$.

**Guy Marcoux**  
 514-381-8278. Re/Max ctr

**A AHUNTSIC**  
 Pour petit budget, coup de cœur assuré! Haut de duplex entièrement rénové, bois franc, très lumineux, 800 pi car + terrasse privée de 360 pi car + stat. + 5 électros neufs.

205 000 \$. À voir absolument. En visite libre dim. 14 à 16h au 2045 boul. Gouin Est. Re/Max du Cartier 514-281-5501

**DANIELLE LANDRY**

**A AHUNTSIC**  
 À proximité du parc de la Visitation. Superbe r.-de-ch. de duplex, 1300 pi car. rénové, immense terrain privé avec arbres matures, 2 espaces de stationnement. Voir photos.

SIA 1458335, 269 000 \$. Une belle découverte en visite libre dim. de 14 à 16h au 2043 boul. Gouin Est. Re/Max du Cartier 514-281-5501

**DANIELLE LANDRY**

**A STE-ADÈLE PO.** 350 Morin Dim. 13h à 15h. Et au 100 Lesage 15h à 17h. P. Delorme. Blaser ctr. 514-231-3319.

**BOUCHERVILLE, 710** Pacifique Duplessis Dim. 14 à 16h. cott., voir: duproprio.com

**BROSSARD, 7725**, Lebourg Dim. 14h-16h. Cottage neuf, grand, lumineux, David Malka. Groupe Imm. MK Inc. Agent imm. affilié. 514-814-3823.

**AHUNTSIC**  
 À proximité du parc de la Visitation. Superbe r.-de-ch. de duplex, 1300 pi car. rénové, immense terrain privé avec arbres matures, 2 espaces de stationnement. Voir photos.

SIA 1458335, 269 000 \$. Une belle découverte en visite libre dim. de 14 à 16h au 2043 boul. Gouin Est. Re/Max du Cartier 514-281-5501

**DANIELLE LANDRY**

**AHUNTSIC**  
 Pour petit budget, coup de cœur assuré! Haut de duplex entièrement rénové, bois franc, très lumineux, 800 pi car + terrasse privée de 360 pi car + stat. + 5 électros neufs.

205 000 \$. À voir absolument. En visite libre dim. 14 à 16h au 2045 boul. Gouin Est. Re/Max du Cartier 514-281-5501

**DANIELLE LANDRY**

**AHUNTSIC**  
 Pour petit budget, coup de cœur assuré! Haut de duplex entièrement rénové, bois franc, très lumineux, 800 pi car + terrasse privée de 360 pi car + stat. + 5 électros neufs.

205 000 \$. À voir absolument. En visite libre dim. 14 à 16h au 2045 boul. Gouin Est. Re/Max du Cartier 514-281-5501

**DANIELLE LANDRY**

**AHUNTSIC**  
 Pour petit budget, coup de cœur assuré! Haut de duplex entièrement rénové, bois franc, très lumineux, 800 pi car + terrasse privée de 360 pi car + stat. + 5 électros neufs.

205 000 \$. À voir absolument. En visite libre dim. 14 à 16h au 2045 boul. Gouin Est. Re/Max du Cartier 514-281-5501

**DANIELLE LANDRY**

**AHUNTSIC**  
 Pour petit budget, coup de cœur assuré! Haut de duplex entièrement rénové, bois franc, très lumineux, 800 pi car + terrasse privée de 360 pi car + stat. + 5 électros neufs.

205 000 \$. À voir absolument. En visite libre dim. 14 à 16h au 2045 boul. Gouin Est. Re/Max du Cartier 514-281-5501

**DANIELLE LANDRY**

**100 VISITES LIBRES**

**PLATEAU - Mile End**  
 DIM 14 - 16 h

4870 Clark  
 Magnifique condo de de-ch. 1100 pi car. cachet, cour fleurie, 2 stat., s-sol. 365 000 \$

**PATRICIA CHAGNON**  
 Sutton Immo 514-292-2001

**100 VISITES LIBRES**

**N.D.G. 4812-4814 avenue Melrose**  
 Grand et solide duplex bien entretenu, cuisine et s/bains mises à jour. Plafonds de 9 pi au r.-de-ch. et à l'étage. Foyer, Gar. double, plomberie/électricité remis à neuf. Toit refait. Venez à notre visite libre samedi de 14 h à 16 h.

**ROYAL LEPAGE GR. NEWTON**  
 514-481-0241 514-894-9929 info@tdelpeschio.com

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT** Acheté ou loué avec option d'achat, 4604 Doux, dim 14-16h, condo 2ch, libre, gar, a/c, foyer, métro, 227 000\$, 514-774-175 ou DuProprio.com/5096150

**ROSEMONT - ANGUS**, dim. 29 juin, 14h-16h, 4737 - 5e Avenue. Magnifique maison de ville, unité coin, 3 chambres, garage double, foyer, thermopompe, cuisine haut de gamme, trop d'extras. Pas d'agents svp.

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**PLATEAU - Mile End**  
 DIM 14 - 16 h

4870 Clark  
 Magnifique condo de de-ch. 1100 pi car. cachet, cour fleurie, 2 stat., s-sol. 365 000 \$

**PATRICIA CHAGNON**  
 Sutton Immo 514-292-2001

**100 VISITES LIBRES**

**N.D.G. 4812-4814 avenue Melrose**  
 Grand et solide duplex bien entretenu, cuisine et s/bains mises à jour. Plafonds de 9 pi au r.-de-ch. et à l'étage. Foyer, Gar. double, plomberie/électricité remis à neuf. Toit refait. Venez à notre visite libre samedi de 14 h à 16 h.

**ROYAL LEPAGE GR. NEWTON**  
 514-481-0241 514-894-9929 info@tdelpeschio.com

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT** Acheté ou loué avec option d'achat, 4604 Doux, dim 14-16h, condo 2ch, libre, gar, a/c, foyer, métro, 227 000\$, 514-774-175 ou DuProprio.com/5096150

**ROSEMONT - ANGUS**, dim. 29 juin, 14h-16h, 4737 - 5e Avenue. Magnifique maison de ville, unité coin, 3 chambres, garage double, foyer, thermopompe, cuisine haut de gamme, trop d'extras. Pas d'agents svp.

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**PLATEAU - Mile End**  
 DIM 14 - 16 h

4870 Clark  
 Magnifique condo de de-ch. 1100 pi car. cachet, cour fleurie, 2 stat., s-sol. 365 000 \$

**PATRICIA CHAGNON**  
 Sutton Immo 514-292-2001

**100 VISITES LIBRES**

**N.D.G. 4812-4814 avenue Melrose**  
 Grand et solide duplex bien entretenu, cuisine et s/bains mises à jour. Plafonds de 9 pi au r.-de-ch. et à l'étage. Foyer, Gar. double, plomberie/électricité remis à neuf. Toit refait. Venez à notre visite libre samedi de 14 h à 16 h.

**ROYAL LEPAGE GR. NEWTON**  
 514-481-0241 514-894-9929 info@tdelpeschio.com

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT** Acheté ou loué avec option d'achat, 4604 Doux, dim 14-16h, condo 2ch, libre, gar, a/c, foyer, métro, 227 000\$, 514-774-175 ou DuProprio.com/5096150

**ROSEMONT - ANGUS**, dim. 29 juin, 14h-16h, 4737 - 5e Avenue. Magnifique maison de ville, unité coin, 3 chambres, garage double, foyer, thermopompe, cuisine haut de gamme, trop d'extras. Pas d'agents svp.

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**  
 Dim. 14-16h

**LYNE PIGEON**  
 Gr. Sutton Immo 514 733-1210

**100 VISITES LIBRES**

**ROSEMONT**  
 Promenade Masson, charmant 2+1 chambres, rénové, terrasse, 2ème étage. A voir!

**5810 - 6ème Avenue.**

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

Georges Bardagi, Daniel Beauchemin, François Dufault, Stéphanie Gauthier, Marc Fragman, Robert Lavallée, Isabelle Boismenu. Agent immobilier agréé, affilié, affilié, affilié, affilié, agréé, affilié.

L'Équipe Bardagi Depuis 1991

Êtes-vous prêt à rejoindre l'Équipe Bardagi ?

Nous sommes à la recherche de :
• 1 ou 2 agents immobiliers
• Expérience en informatique, marketing ou évaluation un atout
• Bénéficiez d'une formation payée, d'un revenu stable grâce au partage de rétribution, d'une synergie d'équipe extraordinaire ainsi que d'une fidèle clientèle
• Bienvenue aux candidats de partout au Québec!

Faites-nous parvenir votre cv à l'adresse suivante : cv@georgesbardagi.com

Info-Maison 24h composez (514) 276-4636 + code (4 chiffres)

Table with 4 columns: Location, Description, Price, Code. Includes sections for Outremont, Le Sanctuaire du Mont-Royal, Côte-des-Neiges/Notre-Dame-de-Grâce, Centre-Ville/Vieux-Montréal, and Investissement.

LAC DE LA CABANE Le bonheur s'achète. Le bonheur, c'est de posséder un espace bien à soi...

Un environnement sain, intime, près de tous les services. Marcher au cœur de la forêt. Prendre un bain de soleil sur sa terrasse ou sur le quai d'un lac privé.

- + 8 domaines de 2 à 8 acres
+ Grand lac de tête privé et pur
+ 850 acres de forêt vierge
+ Club House 4 saisons tout équipé avec tennis, parc pour enfants et vélo de montagne
+ Plage club
+ Aucun moteur à l'horizon
+ Paradis de pêche, de raquette et de ski de fond
+ À 2 km de Saint-Adolphe-d'Howard, 1h de Montréal et 40 minutes de Tremblant, à quelques minutes des pentes de ski

Pour plus de détails, veuillez communiquer avec l'Équipe Bardagi au 514-271-2131 ou au 514-276-4636 # 1176.



Tranquilli-T REALTORS L'Équipe Bardagi pour une transaction en toute Tranquilli-T! \* Certaines conditions s'appliquent.

514 271-2131 Bardagi.com

N'oubliez pas de consulter la section #160 des propriétés commerciales

101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL

Grid of real estate listings for ÎLE DE MONTRÉAL. Each listing includes a photo, address, features, price, and agent information (e.g., Marie-Josée Hamel, Lucie Ricard, Chantal Audy).

CHANTAL AUDY Agent agréé 514-942-7878 Courtiers Centre-Ville F.L. courtiers immobiliers

PLATEAU NOUVEAU! à quelques pas du métro et parc Laurier situé au RDC, 1 chambre, cuisine et s- de bain luxueux très belle décoration, lumineux, garage, terrasse, a/c centrale. plus de \$12 000 d'extra. A voir! 259 900 \$.

VILLERAY NOUVEAU! à proximité parc et métro jarry. Dernier étage 2 chambres, plancher bois, terrasse, stat, const 2005. Faut voir! 205 000 \$.

CENTRE-EST LOFT 1445 PC. à prox du métro & marché. mur de pierres et de briques, a/c centrale, gabigi, stationnement, 292 900 \$.

CENTRE-EST CONDO 1064PC! Faut vendre, 2 chambres, 2 terrasses, à proximité métro et marché. 159 900 \$.

MTL-CENTRE Condo situé au 5ième étage. Près du Métro Berri et Vieux-Mtl, 1 chambre, pl. latte, thermopompe, balcon, ascenseur, piscine sur le toit, gabigi. 189 900 \$

MTL-CENTRE LOFT 1949PC, immeuble béton, stationnement, pl-lattes, unité de coin, a/c. +++ rangement. terrasse. 359 000 \$

CENTRE-EST Nouveau projet 8 unités! Condo 1105pc à proximité métro cadillac, 2 chambres, 2 balcon, pl. lattes, choix de couleur et matériaux, garantie APCHQ. prix à partir de 165 000 \$ taxes incluses

Vous déménagez ? Assurez-vous que votre courrier vous suive en vous inscrivant au Service de changement d'adresse à postescanada.ca/nouvelleadresse ou à votre bureau de poste.

rolland grenier.com Courtier immobilier agréé 514-281-5501 Remax du Cartier RG

ROSEMONT-NOUVEAU CONDO, 2 ch., très éclairé, près Promenades Masson, 199 000 \$
MARIE-JOSÉE HAMEL (514) 248-1165
NOUVEAU-VILLE-MARIE CONDO, rue de la Visitation, 2 ch., bois franc, 2 terrasses, très lumineux, 219 000 \$
MARIE-JOSÉE HAMEL (514) 248-1165
VILLERAY CONDO, style loft, terrasse sur le toit, moderne, près métro Parc, Marché J-Talon, Petite Italie.
MARIE-JOSÉE HAMEL (514) 248-1165
VILLERAY NOUVEAU Superbe 3-plex Côté lot 30 pi de façade, emplacement de choix, cachet, boiseries, moultures, r.-de-ch., vaste 7½, s/sol béton 6 pi et + A. Velosa, Remax du Cartier, 514-272-2432.
VILLERAY - SUCCESSION Bung. 239 000 \$. Re/Max Immo-bilia, V. Biello 514-383-2727.

# PETITES ANNONCES

# TRANSACTIONS RÉCENTES

RHÉAL BERCIER



Prix demandé: 339 000\$  
Prix de vente: 340 000\$ (17 jours)

## Plateau-Mont-Royal

Cet appartement en copropriété est situé au 4391, rue Messier, à proximité de l'avenue du Mont-Royal. Il se trouve au troisième étage de l'immeuble, qui a été construit en 1927 et a fait l'objet de plusieurs rénovations, tout en préservant son cachet d'origine. Le logement compte sept pièces, dont quatre chambres. La superficie habitable est de 1200 pieds carrés. Une grande terrasse entourée de vignes matures, à l'arrière, offre une belle intimité. Le chauffage est alimenté au mazout (système central à eau chaude). Aucune place de stationnement n'est attribuée au condo. La Ville de Montréal évalue la propriété à 250 900\$. Les impôts fonciers s'élevaient à 2632\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 579\$. Les charges mensuelles de copropriété sont de 95\$. La vente s'est négociée avec le concours de Stéphane Quesy, de Re/Max du Quartier.



Prix demandé: 259 000\$  
Prix de vente: 255 000\$ (25 jours)

## Verdun

Cet appartement en copropriété est situé au 3940, rue Évangéline, à proximité d'une station de métro et à 10 minutes du marché Atwater. Il se trouve au troisième étage de l'immeuble, qui a été construit en 2004. Le condo, très éclairé, compte cinq pièces, dont deux chambres et une mezzanine. La superficie habitable est de 1148 pieds carrés. Le chauffage est alimenté à l'électricité (plinthés). Un foyer au gaz naturel est utilisé comme chauffage d'appoint. Il y a un appareil de climatisation mural. Dans le stationnement extérieur asphalté, une place est attribuée au logement. La Ville de Montréal évalue la propriété à 205 000\$. Les impôts fonciers s'élevaient à 2060\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 443\$. Les charges mensuelles de copropriété sont de 108\$. Marc-Olivier Laplante et Louise Morin, de Proprio Direct, sont à l'origine de cette transaction.



Prix demandé: 389 000\$  
Prix de vente: 363 000\$ (12 jours)

## Anjou

Il s'agit d'une vente de succession. Ce duplex est situé au 8361-8363, avenue Villandry, près de la rue de la Loire. Construit en 1965, il a été rénové au fil des ans. Il compte deux logements de cinq pièces, qui ont chacun trois chambres. Le sous-sol a déjà abrité une garderie. Une garçonnière pourrait y être aménagée. Le chauffage est alimenté au gaz naturel (air soufflé). Le garage est simple. Une voiture peut être garée dans l'entrée asphaltée. Le terrain a une superficie de 7418 pieds carrés. La Ville de Montréal évalue la propriété à 359 800\$. Les impôts fonciers s'élevaient à 3638\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 789\$. Annie Rzasa, de Services immobiliers Versailles D.B., a servi d'intermédiaire dans cette vente.



Prix demandé: 133 500\$  
Prix de vente: 129 500\$ (7 jours)

## Vaudreuil

Cet appartement en copropriété est situé au 169, boulevard de la Cité des jeunes, près de la rue Ouimet. Il y a un bois en avant, tandis qu'un ruisseau coule à l'arrière. Le condo se trouve au deuxième étage de l'immeuble, qui a été construit en 1989. Il compte cinq pièces, dont deux chambres. La superficie habitable est de 820 pieds carrés. Il y a un aspirateur central. Le chauffage est alimenté à l'électricité (plinthés). Un foyer au bois est utilisé comme chauffage d'appoint. Dans le stationnement extérieur asphalté, deux places sont attribuées au logement. La propriété est évaluée à 112 200\$. Les impôts fonciers s'élevaient à 1476\$, tandis que les taxes scolaires totalisent 265\$. Les charges mensuelles de copropriété sont de 95\$. Cameron McGowan, de Re/Max Royal (Jordan), a joué un rôle dans cette transaction.

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 103 VIEUX-MONTRÉAL 103 VIEUX-MONTRÉAL 104 MAISONS DE PRESTIGE 104 MAISONS DE PRESTIGE 106 RIVE-SUD 106 RIVE-SUD 106 RIVE-SUD

LOUISE L'HEUREUX Agent immobilier affilié ROYAL LEPAGE Dynastie 514 271-4820 www.louiselheureux.com

SUR RENDEZ-VOUS Vieux-Montréal & Centre-Ville 170 Sherbrooke E. - La Maison Buchanan - Nouveau! Résidence bourgeoise circa 1837, un joyau patrimonial. Près de 6000 pi car, sur 3 étages + sous-sol, 4 garages. Intérieur prestigieux, 3 foyers. Nichée dans un parc privé au coeur du Quartier Latin. Idéal pour résidence personnelle ou espaces-bureaux. 2 000 000 \$ + TPS et TVG

103 VIEUX-MONTRÉAL MÉLANIE DUBOIS 514-990-0020 Horizon Montréal courtier

103 VIEUX-MONTRÉAL RARETÉ DANS LE VIEUX-MONTRÉAL! Quadruplex et Duplex historiques non classés avec emplacement de choix sur la piste cyclable.

102 CENTRE-VILLE WESTMOUNT Ste-Catherine ouest Meilleur achat dans le plus beau quartier. Maison de ville 3 ch., 3 1/2 s/bains, très belle cuisine, s/sol 7'10". Garage, A/C. Idéal 1er achat ou alternative condo. 558 000 \$.

105 LAVAL RIVE-NORD BOISÉ NOTRE-DAME, vue magnifique sur Montréal, 4 1/2, bois franc, foyer, a/c, asc., stat. int./ext., dernier étage, beaucoup d'extras! Agence s'abstenir. 514-979-5545

105 LAVAL RIVE-NORD ILE PATON, Bergeac. Vue panoramique. 3e condo de la rivière, 2 c. à c., pl. flottant, balcon 21 pi x 6.5 pi. Frais de condo: 238 \$ (inclus: chauffage, eau chaude et électricité. 3 courts de tennis, piscine chauffée, marina, disp. août. Visite libre. Dim 29 juin, 14-16h 4560 Promenade Paton, #107

106 RIVE-SUD 85 000 \$ STE-BARBE (Valleyfield) Accès lac St-François, petit budget 4 pces, 2 ch., 2 cabanons. Vendu meublé. Libre Angélien Di Pianso, La Capitale cfr 514 386-2869

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**Québec**

sothebysrealty.ca

Il y a des maisons qui *réconfortent*, d'autres qui *stimulent*, d'autres encore qui *inspirent...*  
**Ce sont ces maisons que vous offre Sotheby's International Realty Québec.**

Nous savons que la mise en marché des demeures d'exception requiert des qualités exceptionnelles, nos agents ont parfait leurs compétences pour livrer à leurs clients les résultats qu'ils attendent. Si vous souhaitez vendre ou acheter une propriété de qualité, n'hésitez pas à nous contacter. Nous élaborerons pour vous une présentation marketing personnalisée dont la qualité reflètera la spécificité du service offert par nous.



**EN PRIMEUR**  
**LAC MEMPHRÉMAGOG** 3 100 000 \$  
Domaine de prestige. 16,47 acres avec 400 pieds de façade sur le lac. Cave à vin, tennis privé, piscine, pavillon. Résidence contemporaine offrant tout le confort moderne. À voir absolument!  
**Guy et Claudia Lefebvre 514.993.1586**



**EN PRIMEUR**  
**GOUIN | BORD DE L'EAU** 1 798 000 \$  
Résidence majestueuse de 5 + 1 cac aux abords de la Rivière-des-Prairies. Matériaux haut-de-gamme. 115 pi. linéaires sur la rive. Piscine creusée. Possibilité de quai. Magnifique!  
**Joseph Montanaro 514.660.3050**



**EN PRIMEUR**  
**VAN KLEEK HILL** 849 000 \$  
Belle maison en bois rond de pin de 4000 pi. car sur 85 acres isolés. Dépendances, étang à truites et piste d'atterrissage privée. À une heure de Montréal ou d'Ottawa.  
**Robert MacDougall 514.946.6565**



**EN PRIMEUR**  
**ADJ. CENTRE-VILLE | CITÉ DU HAVRE** 995 000 \$  
Tropiques Nord, rarement offert, 3000 pc, meilleur étage, rénove avec matériaux de qualités, cuisine de chef, den/bureau 21'x23'. Beaucoup d'espace conçu pour les réceptions. Vues spectaculaires ville et fleuve.  
**David Wilkes 514.393.9058**



**VERCHÈRES** 1 225 000 \$  
À 35 minutes de Montréal, domaine de 125 000 pi. car en bordure du fleuve. Maison en pierres, pavillon d'invités, piscines, garage.  
**Diane Oliver 514.893.9872**



**EN PRIMEUR**  
**PENTHOUSE SOLANO** 2 391 938 \$ + TXS  
Appréciez les vues imprenables du fleuve dans ce paradis urbain. 3120 pi. car d'espace luxueux. Beaux parquets, comptoirs en marbre, salles de bains en style-zen, deux garages intérieurs. A deux pas du Vieux-Montréal.  
**Liza Kaufman 514.232.5932**



**PENTHOUSE | ÉDIFICE UNITY** 2 250 000 \$  
Vue panoramique, droit exclusif pour aménager un jardin sur le toit; style européen, 3225 pi. car avec 14 pi. de hauteur  
**Louise Latreille 514.577.2009**



**TROPIQUES NORD** 1 250 000 \$  
Prestigieux appartement de coin, 3450 pi.car avec une superbe terrasse donnant sur l'atrium, unique en son genre. Vue sur le fleuve St-Laurent. Piscine à eau salée intérieure et extérieure, jacuzzi, terrain de tennis, terrain de squash et salle d'exercice.  
**Dino Cafaro 514.898.7722**



**RUE REDPATH** 729 000 \$  
Condo superbe de 1725 pi. car rénové avec goût, emplacement tranquille, face au parc. À deux pas du Mont Royal, hôpitaux et «shopping». 2+1 cac, 3 garages. Vendeur motivé.  
**Sandra McKinnon 514.232.7115**



**CENTRE-VILLE | 1200 DE MAISONNEUVE O** 799 000 \$  
Pourquoi se contenter d'un balcon quand on peut profiter d'une terrasse? Cette résidence de 1580 pi. car avec exposition sud-ouest, unité de coin est la SEULE dans l'immeuble à offrir une terrasse.  
**Karen Karpman 514.497.8218**



**EN PRIMEUR**  
**SUTTON | PERKINS** 2 500 000 \$  
Une propriété spectaculaire avec champs d'équitation. Construction de qualité supérieure aux abords d'un lac, d'une forêt, des vues magnifiques et de l'intimité!  
**Liza Kaufman 514.232.5932**



**LAVAL | DES CHÂTELETS** 1 345 000 \$  
Magnifique résidence au bord de l'eau vous offrant élégance, espace et confort. Plain-pied de style contemporain avec vue extraordinaire de la forêt protégée sur « L'Île aux Chats ».  
**Liza Kaufman 514.232.5932**



**MILLE ÎLES | LAVAL** 845 000 \$  
Maison Joseph-Labelle classée monument historique. Unique et restaurée avec le charme d'antan. Rarissime atmosphère XVIII<sup>e</sup> siècle. Site de choix, terrain/jardin 5427 mc et piscine d'eau salée.  
**Cyrille Girard 514.582.2810**



**MAURICIE | ST-ALEXIS-DES-MONTS** 350 000 \$  
Honka - Leader mondial de résidences en bois massif. Qualité architecturale, construction unique. Vues spectaculaires. Nouveau secteur en développement, sur les berges du Lac Lambert.  
**Cyrille Girard 418.264.2809**



**EN VEDETTE CE DIMANCHE**  
**LE CLUB LAC-DES-SABLES | STE-AGATHE**  
Terrains offerts à partir de 275 000 \$. Communauté riveraine mesurant environ 7,5 acres avec seulement neuf terrains privés afin que vous puissiez construire la maison de vos rêves. Prix révisés.  
**Jill Shpritsler 514.691.0800**



**EN VEDETTE CE DIMANCHE**  
**245 CLARKE | WESTMOUNT** 1 098 000 \$  
Chaleureux cottage classique avec boiseries, moulures & belle hauteur sous plafond. Rénovée avec goût & qualité tout en préservant le charme d'antan. 2 stationnements. Prés d'Ave Greene.  
**Liza Kaufman 514.232.5932**



**EN PRIMEUR**  
**VALDURN | SAINT-FAUSTIN** 650 000 \$  
Maison en cèdre sur 3,5 acres de terrain boisé situé dans un environnement protégé avec 278 pieds en bordure du lac Augusta et un accès privé au lac Cornu.  
**Diane Oliver 514.893.9872**



**ST-RÉMI | RÉSIDENCE UNIQUE** 649 000 \$  
Résidence champêtre bicentenaire, restaurée en habitation de luxe avec solarium, bain tourbillon et piscine intérieure. Vues sur les grands espaces agricoles et paisibles de la Vallée du St-Laurent. Accès au centre-ville de Montréal en moins de 20 minutes.  
**Liza Kaufman 514.232.5932**



**HABITAT '67 | PENTHOUSE** 2 500 000 \$  
Haut de gamme, design spectaculaire. 4300 pi car sur 2 niveaux. 2 cac, 4 garages intérieurs, 2 verrières et deux terrasses. Une expérience à ne pas manquer.  
**Karen Rossy 514.963.6311**



**WESTMOUNT | GORDON CRESCENT** 2 399 000 \$  
Maison élégante située à Westmount sur une des rues les plus prestigieuses. Cette résidence contemporaine aux lignes pures offre un espace et une luminosité exceptionnels. Jardin privé.  
**Jill Shpritsler 514.691.0800**



**LAC MASSON | DES TREMBLES** 689 000 \$  
Propriété aux abords du magnifique lac Masson à L'Estérel. À quelques minutes de tout ce que les Laurentides ont à offrir: ski alpin, ski de fond, golf, tennis, sports nautiques et aussi la paix et la tranquillité. Une retraite parfaite à seulement une heure de Montréal.  
**Jonathan Ray 514.603.1229**



**EN PRIMEUR**  
**LES SOMMETS SUR LE FLEUVE III | ÎLE DES SŒURS** 1 088 000 \$  
Sommets 3 - # 1602. La perfection est de ce monde. Condo 2 chambres/2 salles de bain/2 espaces de garage.  
**Louise Rémillard Carl Rémillard-Fontaine 514.362.8111**



**BORD DE L'EAU | REPENTIGNY** 998 000 \$  
Imposante résidence familiale de 6 cac, bord du fleuve, piscine, spa, etc.  
**Louise Rémillard Carl Rémillard-Fontaine 514.362.8111**



**EN PRIMEUR**  
**WESTMOUNT | DE CASSON** 1 550 000 \$  
Sur une rue recherchée, près des services, élégante résidence de 3 chambres complètement rénovée avec goût et qualité.  
**Louise Rémillard Carl Rémillard-Fontaine 514.362.8111**



**ST-SAUVEUR | DOMAINE DE LA MARQUISE** 889 000 \$  
Résidence prestigieuse, vues exceptionnelles. Aéré, 4600 pi car, grande fenestration. 5 cac, 3 1/2 SDB. Gar. double, solarium, piscine creusée, A/C central. Revenus ou intergénération.  
**Jessica Million 819.323.6581 Robert MacDougall 514.946.6565**



**VIEUX MONTRÉAL | PLACE D'YOUVILLE** 935 000 \$  
Loft de 2912 pi car complètement rénové avec emplacement idéal et à deux pas du Vieux-Montréal. Admirez les feux d'artifices de votre terrasse privée.  
**Karen Karpman 514.497.8218**



**EN PRIMEUR**  
**LE CRYSTAL** 1 090 000 \$  
Condo résidentiel de prestige dans la rotonde, vue panoramique, services hôteliers, unique à Montréal, peut être loué meublé.  
**Louise Latreille 514.577.2009**



**EN PRIMEUR**  
**VILLA DES SOMMETS SUR LE FLEUVE | ÎLE DES SŒURS** 1 285 000 \$  
Le meilleur de tous les mondes! Maison de ville riveraine avec tous les services d'un condo. 4 espaces de garage.  
**Louise Rémillard Carl Rémillard-Fontaine 514.362.8111**



**A TROUVÉ PRENEUR**  
**ADJACENT WESTMOUNT | DE VENDÔME** 1 150 000 \$  
Résidence cossue avec détails architecturaux uniques. Jardin à la Ritz.  
**Louise Rémillard Carl Rémillard-Fontaine 514.362.8111**



**EN PRIMEUR**  
**LAC MEMPHRÉMAGOG | MAGOG** 918 000 \$  
Bord du lac. 40 000 p.c. pour amateurs de la nature. Superbes jardins résidentiels de prix. Maison champêtre chaleureuse.  
**Louise Rémillard Carl Rémillard-Fontaine 514.362.8111**

**DES RELATIONS LOCALES. UNE EXPERTISE MONDIALE.**



**Dino Cafaro**  
Agent immobilier affilié



**Cyrille Girard**  
Agent immobilier affilié



**Karen Karpman**  
Agent immobilier affilié



**Liza Kaufman**  
Sotheby's International Realty Québec LK



**Louise Latreille**  
Agent immobilier affilié



**Guy Lefebvre**  
Agent immobilier affilié



**Claudia Lefebvre**  
Agent immobilier affilié



**Robert MacDougall**  
Agent immobilier agréé Courtier



**Sandra McKinnon**  
Agent immobilier affilié



**Jessica Million**  
Agent immobilier affilié



**Joseph Montanaro**  
Agent immobilier affilié



**Diane Oliver**  
Agent immobilier affilié



**Jonathan Ray**  
Agent immobilier affilié



**Carl Rémillard Fontaine**  
Sotheby's International Realty Québec RF



**Louise Rémillard**  
Sotheby's International Realty Québec RF



**Karen Rossy**  
Agent immobilier affilié



**Jill Shpritsler**  
Agent immobilier affilié



**David Wilkes**  
Agent immobilier affilié

**NEW YORK | MIAMI | LONDRES | MONTRÉAL | TREMBLANT | PARIS | VANCOUVER | TOKYO**

Courtier immobilier agréé | Entreprise indépendante et autonome | Établissement 359, Place Royale, Montréal 514.287.7434

E&O: Les renseignements contenus dans cette publicité proviennent de sources fiables et doivent être vérifiés par tout acheteur potentiel parce qu'ils sont sujets à être modifiés ou supprimés.



PETITES ANNONCES

# Maison en pierre de

**VALÉRIE VÉZINA**  
**PRÉSENTATION SPÉCIALE**  
 COLLABORATION SPÉCIALE

Avec le prix de l'essence, une tendance se dessine: on voudra habiter plus près de son lieu de travail. Pour le travailleur du centre-ville, Westmount séduit, et pas seulement l'anglophone.

La proportion d'acheteurs francophones est plus grande qu'il y a une dizaine d'années, selon l'agente Marie-Yvonne Paint, elle-même élevée en France et résidente de Westmount. (De fait, seulement 10% de la population était unilingue anglophone en 2006 selon le dernier recensement, et 19,5% des résidents ne parlent que français à la maison.) Ce n'est pas pour tout le monde, certes. Une maison en rangée qui se vendait 250 000\$ ou 300 000\$ en 1998 se vend aujourd'hui entre 600 000 et 800 000\$ à Westmount. Là comme ailleurs à Montréal, les prix ont explosé.

Pour la famille en moyens, le choix sera fixé en fonction de l'école souhaitée pour l'instruction de l'enfant: à Westmount si c'est le lycée français Marie de France ou à Outremont pour Stanislas, par exemple...

La maison Peter Charles Ogilvie appartient justement à une famille. L'un de leurs enfants devant quitter le nid, les propriétaires, deux professionnels, cherchent un autre espace que ces 4500 pieds carrés.

On sait peu de chose sur Peter Charles Ogilvie, à part que c'était un entrepreneur en plomberie et qu'il a conservé cette demeure de 1914, année de sa construction, jusqu'à 1941. L'œuvre des architectes Huntley Ward Davis et Morley W. Hogle est située à l'angle de Kensington et Maisonneuve.

**LA MAISON EN BREF**

Prix demandé: 1 799 000\$  
 Construction: 1914  
 Pièces: 11  
 Salles de bains: 3  
 Salle d'eau: 1  
 Évaluation foncière: 864 400\$  
 Agente immobilière:  
 Marie-Yvonne Paint,  
 Royal LePage Heritage,  
 514-934-7447

On remarque tout de suite la façade en pierre pâle, courbée çà et là.

À distance de marche, on peut faire trempette à la piscine municipale, jouer au tennis au parc Westmount (équipé d'un module de jeu pour enfants) et même fouiner à la bibliothèque publique.

La situation de cette belle de Westmount dans une rue plate constitue un autre atout... pour les futurs occupants? Non. Pour les femmes de ménage! «Elles viennent en bus. Quand on habite en haut d'une côte, il faut la grimper, la monter.» Il y a de ces détails qui échappent au profane.

Passé la porte en fer forgé, on se retrouve devant un escalier imposant, avec rampe et main courante en acajou massif. À droite du hall d'entrée, le salon. Il y a un foyer. À gauche du hall d'entrée, la salle à manger. Elle est chaleureuse à souhait avec ses murs lambrissés de boiseries foncées. Elle donne sur un boudoir invitant à l'étude. Ici, deux tables de travail sont fixées aux murs, l'une surmontée de cinq tablettes. C'est une particularité de cette maison d'une autre époque: sa quantité impressionnante de meubles encastrés. Ils serviront d'espaces de travail ou de rangement, c'est selon.



La chambre principale fait 24 pieds sur 13. Elle est dotée d'un foyer. Le comptoir de la salle de bains attenante est en marbre rose.

Au plancher, de fines lattes de bois franc. Les plafonds sont hauts comme il se doit. Moulures et vitraux témoignent du passé.

La cuisine a été rénovée. Quelques armoires sont vitrées et éclairées par des spots halogènes encastrés. L'électricité, la plomberie et les salles de bains ont été refaites et les salles de bains ont été refaites et l'air climatisé installé au fil des ans.

Le deuxième étage compte quatre chambres. De là, un escalier mène à une terrasse de 49 pieds par 22. Il y a un jardin d'eau et une pergola. Un interphone permet aux occupants d'entendre qui sonne en bas. Ne manquent que l'équipement du cuisinier et le mobilier «de jardin» pour en faire une deuxième salle à manger sous les étoiles!

Au sous-sol, l'ancienne chambre de bonne fait office de bureau. Elle pourrait reprendre sa fonction d'origine pour l'adolescent qui accèderait ici à ses quartiers par une entrée indépendante. Ainsi, la vaste salle de jeu aux tons vifs deviendrait son séjour. Encore ici, quantité d'armoires encastrées.



La cuisine a été rénovée (en même temps que les salles de bains) voilà une douzaine d'années par Denis Couture. Deux lave-vaisselle sont inclus dans le prix de vente. Attenant, un espace-dînette accueille quatre convives.

On remarque un troisième foyer. La salle de lavage se trouve à ce niveau, ainsi qu'une salle de bains.

L'acheteur pourra stationner sa Smart ou son scooter au garage, mais guère plus que cela; minuscule, il sert actuellement de débarras. En revanche, il y a assez d'espace dehors pour garer deux ou trois véhicules.

La piste cyclable du boulevard De Maisonneuve - qui n'a de boulevard que le nom dans cette portion tranquille de la ville - passe à cinq mètres de la propriété.

Le terrain fait 3100 pieds carrés. Malheureusement à ce prix-là, il n'y a pas de jardin, ni cour à l'abri des regards.

PHOTOS DAVID BOILY, LA PRESSE

**À VENDRE À LOUER** IMMOBILIER

|  |  |   |   |   |   |  |   |   |
|--|--|---|---|---|---|--|---|---|
| <p><b>109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE</b></p> <p><b>Lac Barron</b><br/>                 3 c. à c.<br/>                 Terrain 25 000 pi2.<br/>                 45 min. de Mtl par la 15<br/>                 349 000 \$</p> <p><b>Nicole Vaillancourt</b><br/>                 Sutton Laurentides Crtr<br/>                 450-227-2611</p> | <p><b>109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE</b></p> <p><b>SAINT-SAUVEUR</b>, maison de rêve sur le plus beau site du village, gagnante du Méritas 2006. Voir le www.733pierre.com</p> | <p><b>110 ESTRIE</b></p> <p><b>BALDWIN MILL'S</b>. Près du lac Lyster à 10m, Ayers's Cliff. Chalet avec plancher de bois, style vieillot sur grand terrain de + 2 acres, pommiers, petit étang etc... La paix près d'un magnifique sentier qui vous amène au sommet du Mont Pinnacle. Raison: location maison touristique, maintenant changement de carrière. Faut voir! 149 000\$ SIA7949604<br/>                 Re/Max d'Abord Inc<br/>                 819-822-2222<br/>                 JACQUES MADORE<br/>                 agent immobilier affilié<br/>                 819-345-3787</p> | <p><b>110 ESTRIE</b></p> <p><b>Visite libre ce dimanche 29 juin, de 14 à 16h</b><br/> <b>BROMONT - 87 BOURGEMESTRE - CONDO 202</b></p> <p><b>CONDO LIBRE IMMÉDIATEMENT</b><br/> <b>PRIX INFÉRIEUR AU MARCHÉ!</b></p> <p>Pour détails<br/>                 www.donaldroberge.com - no 1319563<br/> <b>Tirage d'un départ pour 2 personnes au Golf Parcours du Vieux Village Bromont.</b></p> <p><b>DONALD ROBERGE</b> A.I.A. Re/Max Professionnel 1-877-313-4214</p> | <p><b>110 ESTRIE</b></p> <p><b>Au coeur de Magog</b><br/>                 À pied de tous les services (restaurants, boutiques, etc.)<br/> <b>Maisons de ville</b><br/>                 à partir de <b>179 900 \$</b></p> <p><b>Condos</b><br/>                 à partir de <b>158 900 \$</b></p> <p><b>Maison modèle à visiter</b><br/>                 28-29-30-1er juillet<br/>                 12 h à 17 h</p> <p><b>83, rue Saint-Jérôme</b><br/> <b>819-843-2777</b><br/> <b>1-888-566-2464</b><br/>                 www.m-magog.com</p> | <p><b>110 ESTRIE</b></p> <p><b>ORFORD</b> style campagnard, haut de gamme, 3 ch., thermostat, foyer, ardoise, bois brésilien, granite et, 819-868-2625. Photos Google : duproprio.com/8682625</p> | <p><b>111 EXTÉRIEUR DE MONTREAL</b></p> <p><b>ST-ANGÈLE-DE-MONNOIR</b><br/>                 Maison ancestrale, fenêtres de bois (Tessier 09), champ d'épuration, fausse septique 08, boîte électrique 06. Réno. au goût d'autrefois. Poutres et planchers de bois, pruche et pin à l'honneur. Site enchanteur, vue sur montagne Rougemont, Yamaska, 2 acres et plus! manojeanson.com # SIA: 8029452 Manon Jeanson 819-823-7474 Groupe sutton de l'Estrie</p> | <p><b>111 EXTÉRIEUR DE MONTREAL</b></p> <p><b>VILLE DE QUÉBEC RÉVÉZ DE L'IDÉAL</b><br/>                 Condo pied-à-terre à vendre. Direct sur les Plaines. Vue fleuve. Concept clé en main. Restauré, meublé, décoré, tout équipé. Bois, pierres, lin, oeuvres d'art inclus. 1100 pi2 de luxe. 650 000\$. Jour 418-929-5221 Soir 418-875-1160</p> | <p><b>112 BORD DE L'EAU</b></p> <p><b>LANORAIE - Au bord du fleuve</b><br/>                 Magnifique cottage de 9 pièces, dont 3 chambres. Garages (4), piscine creusée, quai techno-marine. Un véritable domaine (105 000 pi car. de terrain)<br/>                 Vendeur motivé. 945 000 \$<br/> <b>LISE D. FERLAND</b><br/>                 450 585-9500 • 1 877 585-9500<br/>                 Re/Max Unis crtr</p> |
|--|--|---|---|---|---|--|---|---|

|   |  |   |  |   |   |  |   |   |  |  |   |   |  |  |  |   |  |  |   |   |  |  |  |   |  |   |  |  |   |
|---|--|---|--|---|---|--|---|---|--|--|---|---|--|--|--|---|--|--|---|---|--|--|--|---|--|---|--|--|---|
| <p><b>ST-ADOLPHE-D'HOWARD</b></p> <p>Réserve Morgan, magnifique cottage détaché (1998) rénové (2007). 2 550p2 habitables, terrain de 38 000 pi2, avec 170pi sur la rivière donnant accès à 3 lacs navigables. 449 500 \$ 514-272-5710, 819-327-3948</p> | <p><b>TERREBONNE (Lachenaie)</b><br/>                 maison pierre et brique, 7 1/2 pièces + s/sol fini, 2 foyers, 2 s/bains, gar. double, terrain + 20000 pi2 100% paysagé, entrée pavé uni, remise de jardin, piscine hors-terre. Prix: 425 000 \$ 450-471-7983</p> | <p><b>110 ESTRIE</b></p> <p><b>À SAINTE-CATHERINE-DE-HATLEY</b><br/>                 Superbe propriété sur 2,3 acres avec vue sur les 2 montagnes. Transfert. Une occasion à 325 000 \$! S. Cloutier 819-578-7507, Remax D'abord Inc.</p> | <p><b>GRANBY</b>, 402, Providence. Maison unifamiliale, tout brique, gar., secteur recherché, près des services. Très éclairé, prêt cathédrale, s/sol fini, 2 foyers au propane, 3 s/bains. Patio 38 x 70, s/éau ext., gazebo avec spa, piscine h-terre, etc. 450-776-8532 ou 450-777-4493</p> | <p><b>IRON HILL</b>, 117 acres boisés, maison en retrait + 5 chalets, sentiers, très privé, vue.</p> <p><b>VICTORienne EN BRIQUE</b>, 19 chambres, sur 10 acres boisées, vue splendide, rev. annuel 144 000 \$. Prix: 549 000 \$.<br/>                 Anne Ouellet, 450-531-0949 Gr. Sutton Avantage, Crtr</p> | <p><b>LAC BROME</b>, maison 3 étages, impeccable, au bord du lac Brome, lever de soleil magnifique! Prix demandé: 599 000 \$ David Barakett 450-522-8411 www.collini.ca courtier immobilier</p> | <p><b>LAC BROME</b>, privé et romantique, résidence chaleureuse plus maison d'invités, magnifique 2 chevaux, un étang magnifique, vue! 645 000 \$.<br/>                 Maurizio Collini 450-242-2472 www.collini.ca courtier immobilier</p> | <p><b>LAC LYSTER</b>, terrain avec vue sur le lac, face au pinacle, 4 000 m2, avec fondations 36 x 30. Guy Provencher 514-722-1079.</p> | <p><b>MAGOG</b>, 196 Samuel-Hoyt. Vue sur le Mt-Orford. Maison neuve, concept original sur 360 degrés Des intérieurs à couper le souffle, 369 000 \$.<br/>                 Gr. Eilitsa 514-237-1868 www.marysleduc.com. Yves Dufresne crtr immobilier</p> | <p><b>ENTRE SUTTON ET LAC BROME</b><br/>                 première annonce pour cette propriété exceptionnelle de 9 acres traversée par un ruisseau murmurant, dotée d'un bel étang et d'un aménagement paysagé superbe. Totalement rénovée et agrandie 06/07 au style unique et attrayant. 747 000 \$.<br/>                 Lois Hardacker 450-242-2000 www.loishardacker.com Royal LePage Action Crtr Immobilie Agréé</p> | <p><b>MAGOG SUPERBE</b> maison de campagne rénovée. VUE MAGNIFIQUE. Très privé. Site enchanteur de 6,8 acres boisé (érables/confièrres), 8 min. centre-ville Magog et aut. 10. 3 c. à c., 2 s/bain, foyer, gar. Raison: transfert! MEILLEURE OFFRE. 819-843-7782</p> | <p><b>MANSONVILLE (sortie 106) Owl's Head / Memphrémagog</b><br/>                 Près du quai Vale Perkins, petit chalet, foyer 99 000\$ Bijou de chalet 4 saisons, vue Owl's Head, accès au Lac Memphrémagog. 134 000\$ Véritable "ski à la porte" sur les pistes mais à l'abri des regards 4 ch., 3 s/bains, foyer, terrain 24 000 pi2, accès plage, marina, tennis Owl's Head 625 000\$<br/>                 LISE DUFRESNE courtier immobilier 514 942-3502 • 450 292-0077 www.mansonvillas.com</p> | <p><b>MEMPHRÉ-MAGOG</b> 4ch., 115pi littoral, 1,25 acres, Pierre Marcell, Remax D'Abord, 1-877-237-5247</p> | <p><b>ORFORD</b>, cottage, près des pistes. 819-843-5450 duproprio.com/92534</p> | <p><b>SHEFFORD</b>, 72 acres 2 maisons, vue extraordinaire, site stratégique, côté autoroute 10 sortie 1 minute. 480 000 \$ Maurizio Collini 450-242-2472 www.collini.ca courtier immobilier</p> | <p><b>SUTTON</b>, dans le village, belle maison presque centenaire de briques, toit d'ardoise, grand jardin, magnifiques érables, 5p, 5 ch., beaucoup de cachet. 297 000\$. Après 18h : 450-538-0386</p> | <p><b>SUTTON</b>, magnifique propriété, 120 acres, rivière, vue panoramique, forêt et prairies. Pour votre projet agricole ou tout simplement vous amuser en nature. Charmante maison d'autrefois. Grange. 625 000\$. Jean Lacroix 450-578-4008 Dynamique crtr.</p> | <p><b>SUTTON</b>, secteur recherché en montagne, agréable chalet familial, 4 ch., réno, meublé, à qui la chance? 175 000\$ Jean Lacroix 450-578-4008 Dynamique crtr.</p> | <p><b>ST-HYACINTHE</b>, immense bung dans secteur recherché sur superbe terrain de coin paysagé. Salon, s/manger, cuisine à aire ouverte, pièces vastes, s/bain avec douche double en céramique. Superbe cuisine, grand gymnase au s/sol, où se trouvait anciennement la piscine creusée int. La piscine peut être fonctionnelle. Gar. double. Cour clôturée et pavé uni. Faut vendre! 329 000 \$ 514-916-7291</p> | <p><b>LAVAL</b><br/>                 Secteur Paton * Maison à étages, bord de l'eau navigable, 2 bachelors loués, 3 garages, piscine ext., endroit paisible très recherché. * Navigable, propriété impeccable, foyer au salon, salle familiale au r.-de-ch., sous-sol fini, garage double. Aussi plusieurs condos disponibles 129 000 \$ à 650 000 \$<br/>                 CAROLE LEMIEUX agent immobilier affilié Re/Max 2000 inc. courtier agréé 514-992-2249</p> | <p><b>BOISBRIAND</b>, navigable, bord de la rivière des Milles-lacs, petit domaine, 4 c. à c., 3 s./bains, 30 000 pieds2.<br/>                 789 000\$ F. Rado, Sutton 819-321-5189 www.lavendismaison.ca</p> | <p><b>BORD DE L'EAU SUPER AUBAINE</b><br/>                 524 900 \$<br/>                 Beau et grand bung, tout brique, 3 c.à.c., 2 s/bains, solarium, piscine creusée chauffée, superbe emplacement sur 15 000 pi. car. de toute beauté directement sur la Rivière-des-Prairies, Ste-Dorothée, Laval, 10 min. de MtL.</p> | <p><b>MAURICIE - SHAWINIGAN</b><br/>                 Rivières St-Maurice, maison 11 pièces 3 ch. 2 s/bain, terrain 140x270, et plus encore, autres photos disponibles 819-731-3246; 819-692-1653 beland.danielle@hotmail.com 298 000\$</p> | <p><b>MAURICIE</b>, terrains sur la rivière St-Maurice, services municipaux. Prêt à construire. Financement. 819-697-6593.</p> | <p><b>PETTIT</b> Lac Nominique bung-loué cadre 2 c.à.c., 382, bord de lac, 74 000 pi car., tranquillité assurée, 230 000 \$.<br/>                 courtier 1-800-308-2836 Immeublelaurentides.com</p> | <p><b>ST-COLOMBAN Lac Noël</b><br/>                 Jolie maison 4 saisons, rénovée, 3 ch. Grand terrain. Vue sur l'eau. A voir! 225 000 \$.<br/> <b>LOUISE LABBÉ</b><br/>                 Agent immobilier agréé Groupe Sutton Accès 514-817-0606</p> | <p><b>ST-SAUVEUR</b><br/>                 Une vrai belle maison de campagne, directement située au bord du majestueux Lac des Becs Sacs (bateau moteur), totalement privé et cause transférée le soufle. A voir! 459 000 \$.<br/>                 Michel LeFrançois La Capitale Laurentides crtr (514) 910-5168</p> | <p><b>REPRISE-LIQUIDATION</b>, OS à l'achat + OS Hypothèque à rembourser avant oct. 08, chalet meublé, bord lac privé, Mauricie, 514-576-6296, 514-573-9827.</p> | <p><b>113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC</b></p> <p><b>LAC CHAMPLAIN</b>, maison mobile double 1993, près Assasable Chasm, bord de l'eau, plage sable et descente de bateau, vue exceptionnelle, grand terrain. A voir! 613-632-7041.</p> <p><b>MYRTLE BEACH</b>, condo prix réduit, avantages pour acheteurs, 3 coins de rue de la plage. 120 000 \$ • 1-888-526-6353 BroadwayStationsCondos.com</p> | <p><b>REPUBLIQUE DOMINICAINE</b>, condo de luxe, bord de mer, Infos. www.caribbeanoasis-dream.com 514-586-2434.</p> |
|---|--|---|--|---|---|--|---|---|--|--|---|---|--|--|--|---|--|--|---|---|--|--|--|---|--|---|--|--|---|

Venez nous visiter le dimanche dans Les Petites Annonces





À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

131 ÎLE DE MONTRÉAL Appartements de luxe Service impeccable Portier 24 h/24 h Climatisation et chauffage centraux Piscine intérieure Salle d'exercice

132 CENTRE-VILLE APPARTEMENTS RÉNOVÉS AVEC BALCON LE NOUVEAU COLISÉE 235, Sherbrooke Ouest - Montréal

136 RIVE-SUD SAINT-LAMBERT - PRESTIGE SAINT-LAMBERT, grand 4 1/2 chauffé, éclairé, propre, pl. de bois, stat. 514-808-1295

147 CHALETS ORFORD, Lac Bokar, 2 c.-à-c., saison ou mois, plage, quai, chalet/pa 450-532-2013

148 CHAMBRES PENSIONNS AHUNTSIC, pied-à-terre inso, calme, entrée privée, internet, non fumeur, 514-388-8333

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER Appartements LaCité Suites exécutives entièrement meublées

169 RÉSIDENCE POUR AÎNÉS Résidence d'aînés, 9 unités, Montérégie, Log. proprio, Clientèle autonome, Près de tous les services.

170 COMMERCES STE-ADELE / AUBERGE cab. main, 11 ch., salle à manger, foyer, piscine et spa, logement pour proprio. Prix: 599 000 \$

173 COMM. INDUSTRIELS À LOUER 2 RUES À L'EST de l'Acadie, «11450 Hamon», 4000 pi car., bureaux rénovés, a/c et entrepôt, stat. 514-939-1995

173 COMM. INDUSTRIELS À LOUER 3552 ONTARIO espace comm. 1400 pi car. Promenades Ontario, grand s/sol, 2300\$/mois.

3921 ONTARIO espace comm. 8000 pi car. Promenades Ontario, immense s/sol, subdivisible

4156 ST-DENIS espace comm. 2500 pi car. au coeur de St-Denis, grand s/sol, 514-388-3551 ext. 2302 ou 514-502-4362

RÉGION ST-HYACINTHE Résidence PERSONNES AGÉES Prix réduit - Résidence personnes âgées

À P.A.T., entrepôt 1000 pi et plus, porte de garage 12x12, 514-498-4788

BAR / SALLE SPECTACLE permis d'alcool, capacité 232, a/c, 2500 pi car., métro, Crémazie, 350\$/mois, local par soirée disp. 514-609-5969

CENTRE-VILLE Local à louer, 1500 pi Au coeur du centre-ville sur la rue Ste-Catherine 514-989-9909 poste 224

COIN PAPINEAU ET MARIE-ANNE 1000 PI CAR. LIBRE. 514-694-3597

DORVAL, route Trans-Canada, 14 000 pi car. d'espace à bureaux (subdivisible), 18 \$ / pi car. brut (tout inclus). La Capitale du Mt-Royal MICHEL LAMARRE 514-270-4422

LOFT 5000 pi. Idéal pour entreposage, 1 monte-charges, 35/pi car. Secteur Verdun. 514-253-6162

MTL-NORD, 5000 pi car., industriel, r-de-ch., entrée garage, avec ou sans bureau. 514-826-0148

PAPINEAU SAUVÉ de 12 000 à 26 000 pi. car., aménagé pour école, idéal pour éducation spécialisée ou adulte, incluant le chauffage, Prix compétitif. Info : (514)737-7577

PLATEAU/ROSEMONT, 3 lofts industriels à louer, libres, 1000 à 2000 pi, 12 pi de haut, avec ou sans garage, 514-526-2419.

SECTEUR C.D.N., bâtiment industriel de 800 à 3000 pi car. Quai de chargement, près d'un grand accès routier. Disponible imm. 514-737-2268

ESPACE INDUSTRIEL MONTRÉAL - RIVIÈRE-DES-PRAIRIES 5400 pi car.

Info: JUNON INC. 514 648-1015 poste 223

175 ENTREPÔT À LOUER 7500 pi car., 5 min, centre-ville idéal pour local plombier, électricien ou peut-être transformé en bureau pour professionnel. 2400\$/mois. 514-592-9181.

176 BUREAUX À LOUER 40 CH. BATES, Outremont. 500 à 3500 pi (peut subdiviser), a/c, moderne, professionnel (libre). 514-342-0138.

824 MONT-ROYAL E., Plateau, commerces et professionnels, 2000 pi, 12 pi de haut, (1 ou +), studio + salon; 1200' car., lumineux, 2 bar, fermés, espace pour s'attente et conférence, près métro, bus, a/c, tout nég. 514-976-6636

LAVAL, BOUL. ST-MARTIN 640 pi et 1 600 pi. Prix avantageux. A/C. 514-895-8808

LONGUEUIL, bureaux professionnels, modernes, situés à 4170 Grande-Alle, face au 'Best Buy', 200 à 2000 pi car., tout compris, 450-926-9966

7219 ST-DENIS près métro, neuf, 9 pi haut, a/c, chauffage, tout confort, 1100 pi car., 2330 pi, 15 \$/pi. 514-727-6000

2021 Atwater Appartements de luxe Service impeccable Portier 24 h/24 h Climatisation et chauffage centraux Piscine intérieure Salle d'exercice

2021 Atwater Appartements de luxe Service impeccable Portier 24 h/24 h Climatisation et chauffage centraux Piscine intérieure Salle d'exercice

2021 Atwater Appartements de luxe Service impeccable Portier 24 h/24 h Climatisation et chauffage centraux Piscine intérieure Salle d'exercice

2021 Atwater Appartements de luxe Service impeccable Portier 24 h/24 h Climatisation et chauffage centraux Piscine intérieure Salle d'exercice

2021 Atwater Appartements de luxe Service impeccable Portier 24 h/24 h Climatisation et chauffage centraux Piscine intérieure Salle d'exercice

2021 Atwater Appartements de luxe Service impeccable Portier 24 h/24 h Climatisation et chauffage centraux Piscine intérieure Salle d'exercice

2021 Atwater Appartements de luxe Service impeccable Portier 24 h/24 h Climatisation et chauffage centraux Piscine intérieure Salle d'exercice

2021 Atwater Appartements de luxe Service impeccable Portier 24 h/24 h Climatisation et chauffage centraux Piscine intérieure Salle d'exercice

2021 Atwater Appartements de luxe Service impeccable Portier 24 h/24 h Climatisation et chauffage centraux Piscine intérieure Salle d'exercice

2021 Atwater Appartements de luxe Service impeccable Portier 24 h/24 h Climatisation et chauffage centraux Piscine intérieure Salle d'exercice

PETITES ANNONCES

MARCHANDISES & SERVICES 200

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

212 ANTIQUITÉS ŒUVRES D'ART BIJOUX

214 LIVRES

220 ANIMAUX

225 COURS FORMATION

229 GARDERIES GARDIENNAGE

270 MASSOTHÉRAPIE SOINS, PRODUITS-NATURELS

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

236 ON DEMANDE À ACHETER

238 VENTE DE GARAGE DE CHARITÉ

240 MARCHÉ AUX PUCES

AVIS DE RECHERCHE

SERVICES PERSONNELS 400

402 BILLETTS SPORT SPECTACLES

420 ACTIVITÉS SOCIALES

403 COMPAGNÉS COMPAGNONS

402 BILLETTS SPORT SPECTACLES

440 ESCORTES RENCONTRES

445 STUDIOS DE MESSAGE

419 BILLETTS SPORT SPECTACLES

419 BILLETTS SPORT SPECTACLES

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

501 AUTOMOBILES

AUDI LAUZON

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

INDEX DES DÉCÈS

BANGS, James Longueuil

BELANGER, (Aubut), Lucie

BRESCACIN, Berthe (née Decoker) Montréal

BRUNET, Roger Châteauguay

CARON, Thérèse Montréal

CORRIVEAU, Denis Montréal

COUPLA, Huguette (Beaudoin) St-Bruno

DESMAIRAS, Marcelle St-Jean-sur-Richelieu

DESROSIERS, Roland Gaspé

DIONNE, André Sainte-Adèle

DUNN, Olsa Jane Holt (Pam) Montréal

FONTAINE, Yvette Montréal

GENOIS (Bonami), Lucienne

GOSELIN, Manon Montréal

HOOPER, Danielle Le Gardeur

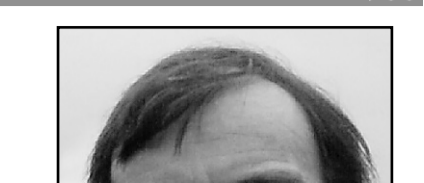
LEBOURDAIS-BOUFFARD, Cécile Sherbrooke

LIESSENS, Frans Sorel-Tracy

MICHEL, Gisèle

MORIN, Francine (née Fortin) Ottawa

MORIN, Maurice Pointe-Aux-Trembles



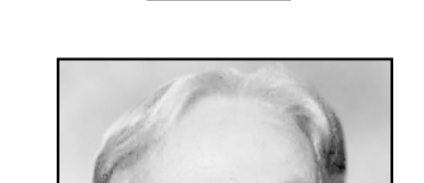
BRUNET, Roger 1939 - 2008

À Châteauguay, le 24 juin 2008, à l'âge de 68 ans, est décédé M. Roger Brunet, époux de Mme Pierrette Reed.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses fils Daniel (Diane) et Sylvain, ses petits-enfants Jean-Sébastien, Marc-Olivier et Laurence, ses frères et sa soeur, Normand (Pierrette), Jovette (Yvan), Marc (Claire) et Réjean (Sylvie), ses neveux et nièces ainsi que parents et amis. La famille vous accueillera en présence des cendres au complexe funéraire

Alexandre Nicole Complexe funéraire Châteauguay 96, boul. St-Jean-Baptiste Châteauguay, (450) 699-9919 www.alexandrenicole.com

Le samedi 5 juillet à compter de 9 h. Les funérailles suivront à 11 h en l'église St-Joachim (1 boul. D'Youville, Châteauguay). En sa mémoire, un don à la Fondation du centre hospitalier Anna-Laberge serait apprécié.



CARON (née Paquin), Thérèse 1927 - 2008

À Montréal, le 20 juin 2008, à l'âge de 80 ans, est décédée paisiblement Madame Thérèse Caron, née Paquin, épouse de feu Liguori Caron.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Marie, Martine (Fernand Plante), René (Diane Jodoin) et Catherine, ses petits-enfants Mathieu, Émilie, Julien et Sébastien, son frère Jean-Louis, ses soeurs Florence, Marie-Marthe, Aline et Margot, et beaux-frères et belles-soeurs, ses neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances le samedi 5 juillet 2008 entre 10 h et 11 h à l'église de Saint-Chrysostome, 608, rue Notre-Dame, Saint-Chrysostome, J0S 1R0. Suivra la cérémonie des funérailles en présence des cendres.

Un goûter sera servi pour les parents et amis après les funérailles.

Au lieu de fleurs, des dons à l'Association pulmonaire du Québec ou à la Fondation québécoise du cancer seraient appréciés.



CORRIVEAU, Denis 1951 - 2008

À l'hôpital neurologique de Montréal, le mercredi 25 juin 2008 est décédée, à l'âge de 57 ans, M. Denis Corriveau, fils de Jeannine Laurin et de feu Camille Corriveau.

Il laisse dans le deuil ses enfants Caroline et François, son frère jumeau Guy, ses soeurs Renée, Marie, Marcelle et leur conjoint(e), ses neveux et nièces ainsi qu'autres parents et amis. La famille vous accueillera au complexe funéraire:

MAGNUS POIRIER Complexe Laval 222, boul. des Laurentides, Laval T: 514-727-2847 www.magnuspoirier.com

le mercredi 2 juillet de 9 à 12 h. Les funérailles seront célébrées ce même jour à 13 h en l'église St-Vincent-de-Paul située au 5443 boul. Lévesque Est, St-Vincent-de-Paul, Laval et de là au cimetière St-Vincent-de-Paul. Des dons en sa mémoire à la Fondation du Centre de réadaptation Lucie-Bruna seraient appréciés.

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

212 ANTIQUITÉS ŒUVRES D'ART BIJOUX

214 LIVRES

220 ANIMAUX

225 COURS FORMATION

229 GARDERIES GARDIENNAGE

270 MASSOTHÉRAPIE SOINS, PRODUITS-NATURELS

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

236 ON DEMANDE À ACHETER

238 VENTE DE GARAGE DE CHARITÉ

240 MARCHÉ AUX PUCES

AVIS DE RECHERCHE

SERVICES PERSONNELS 400

402 BILLETTS SPORT SPECTACLES

501 AUTOMOBILES

AUDI LAUZON

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

Décès

BANGS, James 1944 - 2008

À l'hôpital Charles Lemoyne, le 25 juin 2008, à l'âge 63 ans, est décédé M. James Bangs, époux de Mme Agathe Beaugard, demeurant à Longueuil.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses deux filles Catherine (Martin Guimond) et Stéphanie (David Pomerleau), son petit-fils Charles, sa petite-fille Florence, sa soeur Diane, sa belle-mère Thérèse J. Beaugard, ainsi que sa nièce, parents et amis.

La famille Bangs accueillera parents et amis à la Résidence funéraire G. Jodoin Inc. 105, Mgr Decelles St-Damase, Qc, J0H 1J0 Tél.: 450 797-3889 • fax: 450 795-9889 rfgj@residencefunerairegjooin.ca

le dimanche 29 juin 2008 de 14 à 17 h et 19 à 22 h. Les funérailles auront lieu le lundi 30 juin 2008 à 11 h à l'église de St-Damase suivies de l'inhumation au cimetière paroissial.

Des dons à l'Association du Diabète du Québec seraient appréciés.

Bélanger, Lucie (née Aubut) 1920 - 2008

De Longueuil, le 23 juin 2008, à l'âge de 87 ans, est décédée Mme Lucie Aubut, épouse de feu Georges-Henri Bélanger.

Elle laisse dans le deuil, ses enfants Claude (Isabelle Guinois) et François (Isabelle Malo), ses petits-enfants Alexandra, Lucas et Olivier, ses neveux et nièces ainsi que parents et amis. Elle sera exposée le dimanche 29 juin 2008 de 11 heures à 16 heures, suivi d'une liturgie de la Parole en la chapelle de La Maison Darche Réseau Dignité

505, boul. Curé-Poirier Longueuil

BRESCACIN, Berthe (née Decoker) 1918 - 2008

À Montréal, le 24 juin 2008, à l'âge de 89 ans, est décédée Berthe Decoker, épouse de Italo Emilio Brescacin. Outre son époux, elle laisse dans le deuil sa fille Monique et son conjoint James, sa belle-soeur Berny, neveux, nièces ainsi que ses amis(e). La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, St-François d'Assise, 6700, Beaubien est, Montréal

URGEL BOURGIE 514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire le 30 juin 2008 à 19 h, suivi d'une liturgie de la parole à 19 h 30.

aidez-nous. 1 800 361-9643 www.leucan.qc.ca

leucan Association pour les enfants atteints de cancer

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

subaruCAR.net

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



**COUPAL, Huguette (Beaudoin)  
1938 - 2008**

De St-Bruno, le 26 juin 2008, à l'âge de 70 ans, est décédée Mme Huguette Beaudoin épouse de Ghyslain Coupal. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants, Patrice (Caroline), Éric et Francis (Johanne), les deux fils de son conjoint, Jean-Roch et Daniel (Linda), sa petite-fille Priscilla, son frère Gérard (Renée) et sa soeur Jocelyne (René), ainsi que plusieurs parents et amis. Des remerciements aux personnels de l'hôpital Pierre-Boucher Oncologie et de la Maison Victor-Gadbois pour la qualité de leurs soins. La famille recevra les condoléances le lundi 30 juin 2008 à 10 heures en l'église St-Bruno-de Montarville, 1668, de Montarville à St-Bruno, suivront les funérailles à 11 heures. Au lieu de fleurs, des dons à la Maison Victor-Gadbois seraient appréciés.

**Direction**

**URGEL BOURGIE**  
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire  
[www.urgelbourg.com](http://www.urgelbourg.com)

**DESMARAIS, Marcelle  
1923 - 2008**

À St-Jean-sur-Richelieu, le 26 mars 2008, à l'âge de 84 ans, est décédée Marcelle Desmarais. Elle laisse dans le deuil ses frères et soeurs Jean, Paul, Louise, Lucille, Jacques, Eliette, Claire et Claude, leurs conjoint(e)s, nombreux neveux, nièces et autres parents et amis.

Les funérailles ont eu lieu dans l'intimité le lundi 23 juin à 14 h en la cathédrale de St-Jean. **Direction funéraire :**



**280, Jacques Cartier Nord  
St-Jean-sur-Richelieu  
450-346-5202**

La famille tient à remercier sincèrement les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prie de considérer ces remerciements comme personnels.

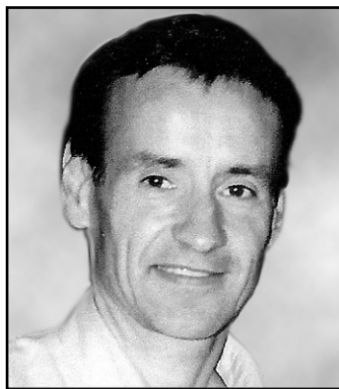


**DESROSIERS, Roland**

À son domicile de Gaspé, le 26 juin 2008, entouré de l'amour des siens, est décédé M. Roland Desrosiers, à l'âge de 80 ans, époux de Julienne Richard.

Il continuera de vivre à travers ses enfants Richard, Esther (Pierre Guilbault), André, Paul, Jacques, René (Marie-Lise Dionne), Hélène (Feng Wang), ses petits-enfants Marc-Antoine et Adrienne (Margot Synnott), Jean-François et Laurie (Marie-Josée Bourget), Geneviève (François), Simon, Vincent, Catherine et Julien, ses arrière-petits-enfants Maïna, et Matéo. De plus, il laisse dans le deuil sa soeur Thérèse, son frère Jean (Georgette Poirier), sa belle-soeur Hélène Beaudin et nombreux parents et amis(es). Sincères remerciements au docteur Gilles Gauthier et un merci spécial à sa nièce Josée Desrosiers pour son dévouement.

Compenser l'envoi de fleurs par un don à la Fondation du centre hospitalier de Gaspé. Heure de visite: dimanche 29 juin de 19 à 21h au salon funéraire Valère Fortin. Funérailles: lundi 30 juin à 10h30 à la cathédrale de Gaspé. Télécopieur: 418-368-4242.



**DIONNE, André  
1952 - 2008**

À Ste-Adèle, le 19 juin 2008, à l'âge de 56 ans, est décédé André Dionne, conjoint de Diane Léger et père de Julie, Antoine et François. Il laisse dans le deuil ses parents Claire Gagnier et Raymond Dionne, ses soeurs Michèle et Danièle (Daniel Séguin), ses neveux et nièces, ses nombreux amis ainsi que ses collègues de travail chez Mercer, là où il a été associé pendant 28 ans.

La famille recevra les condoléances au:

**Salon funéraire Guay Inc.**

Réseau **Dignité**

**955, rue Grignon  
Ste-Adèle**

Le vendredi 4 juillet de 13 h à 15 h et les funérailles auront lieu le même jour à 15 h en l'église de Ste-Adèle.

Des dons à la Fondation Opération Enfants Soleil seraient appréciés.



**DUNN, Olsa Jane Holt (Pam)**

Soudainement, à son domicile, le 24 juin, suite à une brève maladie. Pam est survécue par son époux Timothy Hibbard Dunn, ses enfants et petits-enfants: Peter (Judi Fletcher - Adrian, Hilary), Stuart (Christina Gauthier - Whitney, Brendan), Robert (Nancy Heelis - Amanda, Timothy, Matthew, Megan), Brian (Leslie Vincent - Stephanie, Gillian), Daryl (Ben Kozak - Nicholas, Trevor, Jason) et Debra (Katherine, James, Sean Michaud) et un arrière-petit-fils Frazer Dunn.

On se souviendra de Pam pour sa contribution extraordinaire à la communauté à travers ses nombreux intérêts charitables et ses qualités de leader sur plusieurs conseils d'administration. Entre autre, elle voulait un attachement particulier à l'université Bishop's de qui elle avait reçu un doctorat honorifique, de même qu'au Collège Pearson et le Bahamas National Trust. Sa passion intrépide pour la vie était une inspiration pour tous ceux qui la côtoyaient. Pam était déterminée lorsqu'il s'agissait de relever un défi et s'engageait sans réserve à chaque fois qu'une occasion se présentait à elle. Elle a touché la vie de tant des gens avec son énergie dynamique et son enthousiasme pour les sports, le théâtre, l'éducation et les levées de fonds. Elle était un modèle formidable pour les femmes en général et particulièrement pour ses petites-filles. Pam sera regrettée par tous ceux dont elle a touché la vie, jeunes et vieux.

Son service funéraire aura lieu à 11 h le mercredi 2 juillet à la cathédrale Christ Church, 635 St-Catherine Ouest, Montréal. À sa demande, ses cendres seront dispersées lors d'un service privé réunissant la famille aux Bahamas. Au lieu de fleurs, la famille accepterait avec reconnaissance des dons au nom de Pam au Sentier Trans-Canadien, ou à un organisme de votre choix.



**FONTAINE, Yvette  
1922 - 2008**

À Montréal, le 23 juin 2008, à l'âge de 86 ans, est décédée madame Yvette Fontaine, épouse en premières noces de feu Yves Lafond, et en secondes noces, de feu Pierre Deschênes. Elle laisse dans le deuil son fils unique Claude Lafond (Monique Charest) et sa petite-fille Catherine Lafond, ainsi que sa soeur Thérèse Fontaine (feu Yvon Saindon) et sa belle-soeur Huguette Rainville (feu Paul Fontaine), ses neveux et nièces et ses belles-familles Lafond et Deschênes. Lont précédée son frère Paul et ses soeurs Camille, Madeleine, Jacqueline et Monique. La famille recevra les condoléances le mardi 1<sup>er</sup> juillet à 13 h à l'église St-Dominique, 175, Grande-Allée Ouest, Québec, suivra une liturgie de la Parole à 14 h. La famille tient à remercier le personnel du Pavillon Alfred-DesRochers pour les bons soins prodigués. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Institut universitaire de Gériatrie de Montréal ou à la Société Alzheimer du Québec.

**GENOIS (née Bonami), Lucienne  
1967 - 2008**

À Montréal, le lundi 23 juin 2008, est décédée Lucienne Genois (née Bonami), à l'âge de 88 ans, épouse de Richard Genois. Elle laisse dans le deuil sa fille Denise Genois (Claude Chicoine) ainsi que plusieurs parents et amis. Selon ses volontés, elle ne sera pas exposée et les cendres seront inhumées avec la famille immédiate. Au lieu de fleurs, des dons à Virage de l'hôpital Notre-Dame de Montréal seraient appréciés.

Direction



**YVES LÉGARÉ**  
Alfred Dallaire

[www.adyl.com](http://www.adyl.com) • 514.595.1500



**GOSELIN, Manon  
1960 - 2008**

À Montréal, le 21 juin 2008, à l'âge de 48 ans, est décédée Manon Gosselein fille de M. André Gosselein et de Mme Pierrette Dulong. Outre ses parents elle laisse dans le deuil sa soeur Sylvie (François), son frère Mario (Isabelle), sa nièce Catherine, ses neveux Jean-Philippe et Julien ainsi que parents et amis. Selon ses volontés elle ne sera pas exposée. Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

Alfred Dallaire

**MEMORIA**

514 277.7778  
[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)



**HOOPER, Danielle  
1958 - 2008**

À Le Gardeur, le 26 juin 2008, à l'âge de 49 ans, est décédée Danielle Hooper, conjointe de Jacques Bérubé.

Outre son conjoint, elle laisse dans le deuil sa mère Rita Binette, son frère Jean-Pierre, ses soeurs Monique, Pierrette, Denise, Renée, Louise et Michèle, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, 3955, Côte-de-Liesse, ville St-Laurent

**URGEL BOURGIE**  
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

[www.urgelbourg.com](http://www.urgelbourg.com)

le samedi 28 juin de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Une liturgie de la Parole sera célébrée à 21 h 30 en la chapelle du complexe.

Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

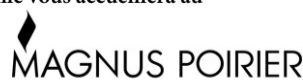


**LEBOURDAIS-BOUFFARD, Cécile  
1912 - 2008**

À Sherbrooke, le lundi 23 juin 2008, est décédée à l'âge de 95 ans, Mme Cécile LeBourdais, épouse de feu M. Armand Bouffard.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Claude (Adèle) et Suzanne, ses petits-enfants David-Alexandre, Isabelle, Catherine et feu Vincent, son arrière-petit-fils Augustin, sa soeur Stella (Robert), beaux-frères et belles-soeur, neveux et nièces ainsi que parents et amis.

La famille vous accueillera au

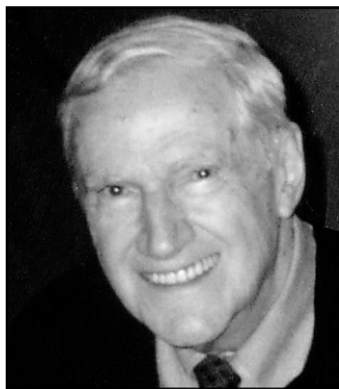


**MAGNUS POIRIER**

Complexe Sherbrooke  
6825, rue Sherbrooke Est  
Montréal  
T: 514 727-2847  
[www.magnuspoirier.com](http://www.magnuspoirier.com)

le dimanche 29 juin de 19 à 22 h et le lundi dès 9 h 30.

Les funérailles seront célébrées le lundi 30 juin à 11 h en l'église St-Jean-de-Matha, 2700 rue Allard, Ville-Émard, et de là au cimetière Le Repos St-François d'Assise. Pour témoigner votre sympathie, des dons en sa mémoire à la Fondation de l'Institut universitaire de gériatrie de Sherbrooke seraient appréciés.



**LIESSENS, Frans**

A son domicile de Sorel-Tracy, le 26 juin 2008, est décédé à l'âge de 82 ans, M. Frans Liessens fils de feu August Liessens, de feu Frances Giblin et époux de Louise Valois demeurant à Sorel-Tracy.

Il fut fondateur et président du Choeur en Liesse et aussi chef d'orchestre.

M. Frans Liessens laisse dans le deuil: outre son épouse, ses enfants: Anne-Marie (Jean-Marie Roussel), Frans A. jr, Frédéric (Cheryl Hackett), Hélène (feu Serge Desjardins), son filleul Raymond Liessens.

Il était le frère de feu Gaetan (feu Marguerite Chapdelaine). Il laisse également ses belles soeurs de la famille Valois, Lucille Goyette (feu Roger), Jeanne Deschamps (feu Robert), feu Thérèse (feu Jules Robillard), neveux, nièces, ses cousins et cousines de la Belgique, parents et amis.

La famille accueillera parents et ami(e)s au

**Salon S. Jacques & fils inc.**

**75, Elisabeth, Sorel-Tracy**

Jour(s) d'accueil: le vendredi 4 juillet 2008. Heures d'accueil: 14 h à 17 h et 19 h à 22 h et le jour des funérailles à compter de 9 h.

Les funérailles auront lieu le samedi 5 juillet 2008 à 11 h en l'église St-Pierre de Sorel suivies de l'inhumation au cimetière des Saints-Anges de Sorel-Tracy.

Remerciements: la famille désire remercier le personnel du CLSC du Havre pour les bons soins prodigués.

**Direction funéraire  
S. Jacques & fils inc.**

**75, Elisabeth Sorel-Tracy  
Tél: 450-743-5566**

**MICHEL, Gisèle  
1931 - 2008**

C'est avec regret que nous vous annonçons le décès de Mme Gisèle Michel, survenu le 26 juin 2008, à l'âge de 76 ans.

Elle laisse dans le deuil parents et amis.



[www.serenia.ca](http://www.serenia.ca)

**Marc Légaré Président**



**MORIN, Francine (née Fortin)**

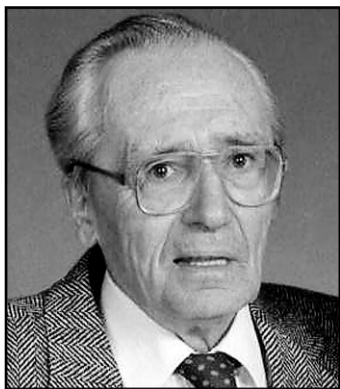
Francine Morin (née Fortin) est décédée, à l'âge de 66 ans, le 23 juin à Ottawa où une cérémonie religieuse a été célébrée. Elle va maintenant rejoindre son père Oscar Fortin, sa mère Laurette Monette ainsi que son frère Pierre-Claude. Elle laisse derrière elle pour la pleurer: son époux Marcel Morin, son fils le révérend Éric Morin, ses soeurs Claudette et Mireil ainsi que de nombreux parents et amis. La famille vous accueillera au complexe Alfred Dallaire Memoria, 2159, St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire

**MEMORIA**

514 277.7778  
[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)

le mercredi 2 juillet de 13 h à 21 h en présence des cendres, pour partager la peine et les prières. Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



**MORIN, Maurice  
1917 - 2008**

À Pointe-Aux-Trembles, le 26 juin 2008, à l'âge de 91 ans, est décédé M. Maurice Morin (monteur d'acier), époux de Mme Marie-Anne Bergeron. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Hélène, Nicole (Maurice), Huguette (Christian), Micheline (Paul), Jean-Guy (Josée), Françoise (Pierre), Mireille (René), Thérèse, Sylvie (Gérard), Céline et Marie-Josée (Gaëtan) ainsi que plusieurs petits-enfants et arrière-petits-enfants, ses frères, ses soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, parents et amis. La famille vous accueillera le dimanche 29 juin de 14 à 17 h et de 19 à 22 h et le lundi 30 juin de 9 h à 11 h au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 12 415, Sherbrooke Est, Montréal

Alfred Dallaire

**MEMORIA**

514 277.7778  
[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)

Une réunion de prière aura lieu le lundi 30 juin à 11 h en la chapelle du complexe.



**PARADIS, Conrad  
1920 - 2008**

De Longueuil, le 24 juin 2008, à l'âge de 88 ans, est décédé M. Conrad Paradis, époux de Claire Saindon. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Suzanne (Georges), Michel (Rola), Bernard, Louise et Martine; ses petits-enfants Laura, Marc-Alexandre et Sarah; sa soeur Simone, son frère Philippe (Pauline); sa belle-soeur Georgette, ses neveux, nièces, parents et amis.

La Maison Darche

Réseau **Dignité**

**505, boul. Curé-Poirier Ouest  
Longueuil, Québec**

[www.dignitequebec.com](http://www.dignitequebec.com)

Une liturgie de la Parole sera célébrée le dimanche 29 juin 2008 à 14 h 30 en la chapelle du salon. Heures de visites: le dimanche 29 juin 2008 de 10 heures à 14 h 30.

**PIGEON, Léopold  
1919 - 2008**

Paisiblement, le mercredi 25 juin 2008, à l'âge de 89 ans, est décédé Léopold Pigeon, époux de Pauline Martin. Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa soeur Gertrude (feu Armand Després), son frère René, sa belle-soeur Hortense (feu Wilfrid), neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille vous accueillera au complexe funéraire



**MAGNUS POIRIER**

Complexe Pie-IX  
10300, boul. Pie-IX  
Montréal-Nord

T: 514 727-2847  
[www.magnuspoirier.com](http://www.magnuspoirier.com)

le vendredi 4 juillet 2008 de 13 h à 16 h 30. Les funérailles seront célébrées ce même jour à 16 h 30 en la chapelle du complexe.

**PROVENCHER, Germain  
1941 - 2008**

À Montréal, le 26 juin 2008, à l'âge de 66 ans, est décédé Germain Provencher, époux de Jeanne d'Arc Martin. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Yannick (Brigitte), Michaëlle (Michel), Hughes (Marie-Claude), Guillaume, ses petits-enfants Antoine, Xavier, Félix, Justine, Thomas, Mathilde et Léonie, ses frères, ses soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux-nièces ainsi que parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, St-François d'Assise 6700, Beaubien Est, Montréal

**URGEL BOURGIE**

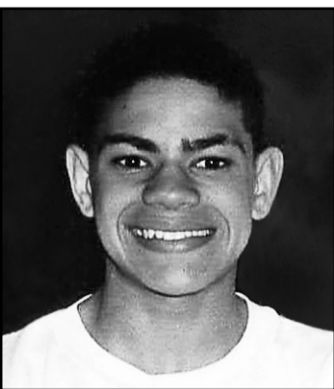
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

[www.urgelbourg.com](http://www.urgelbourg.com)

Un service religieux sera célébré le lundi 30 juin 2008 à 11 h à l'église Marie-Reine-des-Coeurs, située au 5905, Rue Turanne, Montréal. Heures des visites: dimanche 29 juin de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi à compter de 9 h. Au lieu de fleurs, des dons à l'Association d'entraide Ville-Marie Inc. seraient appréciés.

**10e ANNIVERSAIRE**



**Juan-David Dumas Bibeau  
1979 - 1998**

Cher Juan  
Le temps n'efface pas les bons souvenirs que nous gardons de toi. Même si, tu passages sur la terre a été de courte durée, tu as touché le coeur de nombreuses personnes par ta joie de vivre, ta curiosité et ton sourire.

Claudette, Jacques et Rachel.

De nous tous, vers toi s'envolent de beaux souvenirs.

**3e ANNIVERSAIRE**



**FERNAND LOCAS**

En souvenir du 3<sup>e</sup> anniversaire de ton départ pour toujours, une messe sera chantée le dimanche 29 juin à l'église St-Pie X (1065 boul. Pie X, Chomedey, Laval). Prière d'y assister sans autre invitation. Continue de veiller sur ceux qui t'ont connu et aimé.  
Ton épouse, Gisèle XOXO



# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

## RENÉ DE COTRET, Michelle 1940 - 2008

À Laval, le 25 juin 2008, est décédée Mme Michelle René de Cotret.  
Elle laisse dans le deuil ses frères Pierre (Richère Talbot) et Alain (Louise Major), ses neveux et nièces ainsi que ses amis.  
À la demande de la défunte, elle ne sera pas exposée et aucun service religieux n'aura lieu.  
La famille remercie le personnel de la Cité de la santé de Laval pour leurs soins et leur compassion.  
Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation de la Cité de la santé de Laval.



Complexe Funéraire Fortin  
Incinération C.F.F.  
(Laval)  
514-770-9770  
www.complexefunerairefortin.com



## DR LUC BERTRAND, DMD Décédé le 26 juin 2007, Gatineau

Sincères remerciements aux parents et amis qui ont manifesté témoignages et sympathie tout au long de cette première année, soit par des fleurs, dons, courriels, prières ou assistance aux funérailles.  
Soyez assurés de notre profonde gratitude et veuillez considérer l'expression de notre reconnaissance en acceptant ces remerciements comme adressés personnellement.

### Un grand merci à tous.

La Succession pour: feu Jacques (Marion Buchanan), Jean (Suzanne Audet), André (Suzanne Bertrand), Suzanne, Paul (Carla Cervantes) et Françoise.

### REMERCIEMENTS



## François St-Germain 1972 - 2008

Merci à chacun d'entre vous qui avez partagé notre peine en nous offrant vos condoléances par de multiples et d'inoubliables marques de sympathie lors du décès de notre cher François survenu à St-Hyacinthe le 31 mai à l'âge de 35 ans. Les personnes qui ont omis de s'inscrire sont priées de considérer ces remerciements comme personnels.

Ses parents, Adrienne Roy et Jean St-Germain; son amie de coeur Edith; ses soeurs et frères Diane, Lucie, Gina, Josée, Jean, Sara, Daniel, Pierre, Nathalie, Anik, Alexandre et leurs conjoints(es).



## RIVARD, Denyse (née Germain) 1927 - 2008

À Montréal, le 25 juin 2008, est décédée Denyse Rivard (née Germain). Elle laisse dans le deuil ses enfants Marie, Louis, Josée, Hubert et Philippe et leurs conjoints, ses neuf petits-enfants ainsi que sa soeur Françoise Guilbert et son frère Guy Germain (Madeleine).

La famille recevra les condoléances le vendredi 4 juillet, à 15 h, en la Chapelle La Résurrection du Cimetière Notre-Dames-Neiges, 4601, ch. de la Côte-des-Neiges, Montréal. Une messe suivra.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation Institut de gériatrie de Montréal seraient appréciés.

Direction  
Réseau Dignité

Centre funéraire Côte-des-Neiges  
514 342-8000



## ROSSI, Jacques 1921 - 2008

À Ste-Ursule, le 25 juin 2008, à l'âge de 86 ans, est décédé Jacques Rossi père de feu Francine et de feu Denis (Louise). Il laisse dans le deuil son épouse Laurette Larivière, ses fils Jacques (Manon), Antonio (Nicole), Alain (Jacinthe), ses petits-enfants Jean-Philippe, Noémie, Anne-Marie, Chloé, Amélie, Marissa et Dominic, ses arrière-petits-enfants Nataniel, Tristan, Delphine, plusieurs neveux et nièces, ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire Urgel Bourgie 4505, Notre-Dame O., Montréal

URGEL BOURGIE  
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire  
www.urgelbourg.com

Les funérailles auront lieu ce lundi 30 juin 2008 à 11 h en l'église St-Zotique (4565, Notre-Dame O.). Heures des visites dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, lundi dès 10 h.

## ROY, Marie-France 1953 - 2008

À Montréal, le 15 juin 2008, à l'âge de 54 ans, est décédée Marie-France Roy, fille de Emilien Roy et Rolande Homier, décédés. Elle laisse dans le deuil son frère René, sa soeur Micheline, son beau-frère Jean-Pierre, ses nièces Anipier (Henri) et Lysiane (Marc), sa petite nièce Malia, ainsi que Pierre Morin. L'inhumation aura lieu en septembre. Parents et amis seront informés de la date et du lieu d'inhumation. Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

### REMERCIEMENTS



## Séverine Rosenthal

Très sincères remerciements à tous ceux qui ont eu la générosité de nous témoigner leur compassion lors du décès de Séverine le 25 mars dernier.

Votre présence, vos commentaires et vos fleurs nous ont profondément touchés.

Son absence permanente de nos vies laisse un espace qui restera à jamais inoccupé.

France, Günter, Yannick et Noah



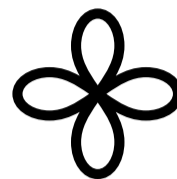
### MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. C.P.



### MÈRE TERESA

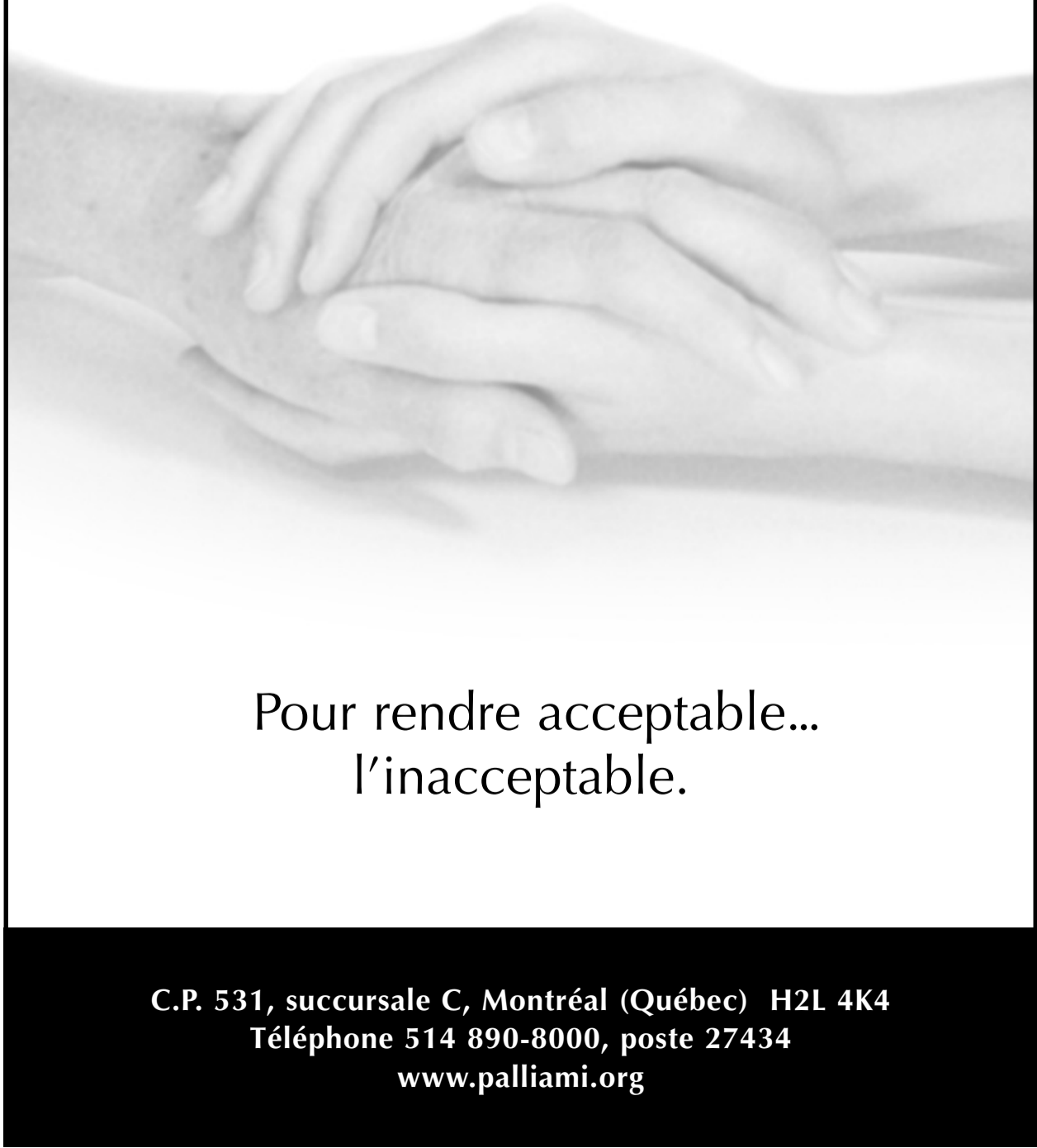
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. R.D.



FONDATION

# PalliAmi

Amour, dignité et tendresse  
pour les personnes atteintes d'une  
maladie en phase terminale.



Pour rendre acceptable...  
l'inacceptable.

C.P. 531, succursale C, Montréal (Québec) H2L 4K4  
Téléphone 514 890-8000, poste 27434  
www.palliarni.org



REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. J.B.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Pascal F.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. K.R.