

LES PETITES ANNONCES

CVENDU.ca

TÉLÉPHONE 514-987-VENDU (8363)
 ADRESSE COURRIEL
 petitesannonces@lapresse.ca

MAISON ANCESTRALE CHERCHE
 PASSIONNÉ PAGES 4 ET 5

Marie-Christine Pelletier
 Courtier imm. affilié
 Royal LePage Actuel
 514.926.7631

VIEUX-MONTRÉAL

54, St-Paul D. #22

Superbe condo de style loft, 1050 pi², mezzanine, foyer, hauts plafonds, planchers de bois, 1 chambre, 1 + 1 salle de bains. Garage.

Unique en son genre!
 429 000\$. MLS 8256566

PETITE-PATRIE

6755 Waverly

Magnifiquement rénové, condo style loft, 2 pas Petite-Italie et marché Jean-Talon. Fenestration +++, 1 ch., cuisine design, s/bain avec douche séparée vitrée, planchers de bambou. Poss. de terrasse sur le toit!

229 000\$. MLS 8355630

HOMA

4951 Ontario E. #243

Condo-loft de 2 ch. doté de grandes fenêtres, murs de brique et hauts plafonds. Cachet de l'ancienne Biscuiterie. Stationnement extérieur, terrasse sur le toit. Près du Marché Maisonneuve, métro.

205 000\$. MLS 8361282

FACE À LA RIVIÈRE (MONTRÉAL, boul. Gouin Est)

Magnifique condo de luxe de coin, 1354 pi², vue sur l'eau et panoramique, 3 chambres, 2 s/bains, design haut de gamme décorag, granit, etc., piscine, tennis, asc., garage, face à piste cyclable (près du futur pont Mtl/Laval) 349 000 \$

MARIE-FRANCE TREMBLAY, crtr, 514-326-5667
 Gr. Sutton Accès

Horizon Montréal courtier
MÉLANIE DUBOIS
 514-990-0020

Pour d'autres visites libres et propriétés... visitez mon site web

VIEUX-MONTRÉAL
SAM. DIM. 13 H À 16 H
 Sur rendez-vous SVP
 possible dernière minute : **514 990 0020**

- **400 de l'Inspecteur**: Magnifique unité de coin, vue panoramique sur le Centre-ville. BALCON privé. Foyer au GAZ. 1 + 1 ch. 1 s/bains. Gym. Piscine. Garage. **350 000 \$**
- **599 Wellington**: Loft de coin. Très lumineux! 1423 pi car. Murs briques, poutres bois. Vue dégagée sur le Square Frères Charron. 2 ch. 1+1 s/bains. Garage. **585 000 \$**
- **157 St-Paul O.**: Superbe unité sur 2 étages. Vue panoramique sur le Vieux-Port. TERRASSE PRIVÉE. FOYER. Puits de lumière. 2 ch. 1+1 s/bains. Garage. **649 000 \$**
- **64 St-Paul**: "CITÉ NOUVEAU MONDE" Superbe vue sur l'eau. Magnifiques détails architecturaux! 1815 pi car. Hauts plafonds. 1 + 1 ch. 1+1 s/bains. 2 stat. **799 000 \$**

INFO, PHOTOS, VISITES VIRTUELLES :
www.melanieDubois.com

groupe sutton-immobilia inc.
 courtier immobilier agréé

groupe sutton-centre-ouest
 courtier immobilier agréé

1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010

785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010

1435, Boul. Graham, Mont-Royal (514) 733-1210

5800, rue Monkland, Montréal (514) 483-5800

245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount (514) 933-5800

PROPRIÉTÉS À VENDRE

Ahuntsic Centre Condo 2 ch., 3^e étage, stationnement. Près tous les services. Gym, piscine, petite terrasse. 279 000 \$. **Maxime Nadeau 932-2428**

Ahuntsic côté ouest. 4 ch., 2½ s/bains. Lumineux cottage, terrain 6062 pi², beau jardin privé, spa, foyer, clé en main. **Jacqueline Lemoine 272-1010**

Île-des-Sœurs Pl. du Soleil, condo 1500 pi², 2 ch., mezzanine, 2 s/bains, terrasse sur porc, garage + 2 stat. **MLS 8369831. Brigitte Ecorat 484-6585**

Outremont adj. Très grand cott. réno. dét., 6 ch., 4 s/bains, cachet, vitraux. Ancien duplex. Nouveau prix. 5565 Wilderton. **L. Barrette-Saucier 272-1010**

Outremont Penthouse 3 ch., 2000 pi², Côte-Ste-Catherine et Mt-Royal, 3 terr., 2 gar., plafonds 9 et 18 pi. Sur 2 niveaux. 859 000 \$. **Michel Lebel 735-4427**

Sud-Ouest Triplex victorien 5 étages, 7½, 4½, 4½. Cottage à occuper, 4 ch., terrasse, jardin, 2 stat. Rénové, cachet. 729 000 \$. **Claude Angers 932-2428**

Ville-Marie Beau 4plex semi-commercial. Revenu 43 200 \$ / an + 1 beau logement de 2 étages libre, grande terrasse. Bien situé. **P. Martinière 209-9542**

Bois-des-Filons 18 des Louvettes, dim. 14-16h. Cott. 2 ch. + 1 ch. aus-alaménagé. Une visite risquée de vous charmer. **Helen Pantazopoulos 272-1010**

Côte St-Luc 5612 Eldridge, dim. 14-16h. Split dét., 4 ch., salle fam. aux-de-ch., 2½ s/bains, s-sol fini, garage. Excellent état. 599 000 \$. **F. Woodfine 733-1210**

Sutton 325 ch. Boulanger. Ski-in ski-out. Spacieux cottage + revenu 3½. Réno. + ajouts 2005. 3+1 ch., 2+1 s/bain. **elizabethdion.com 928-2451**

À VOIR ABSOLUMENT !

Dimanche 4 juillet
 de 14 h à 16 h
 1687, Logan,
 Montréal
 MLS 8364843
 364 900 \$

Louis-Alain Robitaille
 Courtier immobilier
 514-831-3150
 www.Louis-Alain.com

LAC SACACOMIE

BORD DE L'EAU - 2 H DE MTL ET QUÉBEC
 Magnifique domaine en bois rond de type scandinave. 30 000 mètres carrés de terrain. 1 250 000 \$

CHANTAL LAUZON
LAUZON & LAUZON COURTIER
 418-648-2359

VISITE LIBRE 4 JUILLET DE 14-16 H

ST-LAMBERT (app. 201)
1912 des Prunelliers
 Parcours du cerf. Condo 2009, 2 chambres, foyer, stationnement intérieur.

MTL (app. 201)
2600 av. Pierre-Dupuis
 Condo dans le complexe de l'Habitat 67, 1800 pi², tout simplement unique !

JEAN-GUY GLADU Gr. Sutton,
514-603-0000

L'équipe

Votre MAISON

RE/MAX
 RE/MAX Alliance
 Courtier immobilier

514 374-4000

FRANÇOIS TÊTREULT Agent affilié

JULIE GOULET Agent affilié

MICHEL-JACQUES CYR Agent affilié

VISITES LIBRES - LISTE D'ADRESSES SUR PLACE

Ahuntsic, 10 005 Basile-Routhier: NOUVEAU ! Immense bung., 4 + 2 ch., rénové, s/sol fini, pl. bois et céramique, grande cour, prox. métro sauvé. **Dim. 14-16h**

Rosemont, 5995 43e Avenue: NOUVEAU ET RARE ! 3plex+bach. 28x45, beaucoup de rénos faites, garage+rangement, grande cour. **À VOIR ! Dim. 14-16h**

Voir détails et photos de l'ensemble de nos propriétés sur **WWW.votremaison.ca**

FACEBOOK : Équipe Votremaison

RECHERCHE PERSONNALISÉE et ESTIMATION GRATUITE

Michel LeBel Ingénieur MBA
 Courtier
 514-735-4427
 Groupe Sutton Immobilia inc.

#1 au Sanctuaire 2008, 2009 et 2010

Sanctuaire du Mont-Royal
www.CondoSanctuaire.com

Visite libre - Dim. 13h30 à 14h45 - 6150 Du Boisé
 Penthouse 3 càc de + de 2300 pi² avec terrasse de 1500 pi². Situé au 14e étage avec vue magnifique sur la montagne et le lac St-Louis **1 395 000 \$**

Visite libre - Dim. 15h à 16h - 6111 Du Boisé
 Unité de coin rénovée, 1900 pi², 2 chambres, terrasse de 425 pi² **749 000 \$**

Visite sur rendez-vous

Unité de coin, 1930 pi², 2 garages, 7e étage avec vue panoramique. **695 000 \$**

Condo 2 càc., 1360 pi², tout rénové, 15e étage. Clé en main. **595 000 \$**

Condo 3 ch., 1700 pi², au 7e étage, 2 garages. Occupation rapide. **689 000 \$**

ROSEMONT,
 Dim. 14h-16h
 6943 Av. De Lorimier, loft 3e étage, 1086pi², fenêtres sur 3 côtés, clé en main, terr. privée sur toit, stat. **Prix: 369 000 \$** **MLS : 8371889**

EMILIE CHELHOT
 courtier affilié, RYL Dynastie
 emiliechelhot@videotron.ca
 www.emiliechelhot.com
 Tél.: 514-271-4820

51, Roosevelt, app. 8
 Dim. 14-16 h
Nouveau condo à V.M.R.
 Super condo, 1 ch., 1 s/bain stat. 219 000 \$
 A. Fouad crtr, RE/MAX
 514-949-3647

LACHINE
OPPORTUNITÉ UNIQUE!

Faire l'acquisition de l'ancienne chapelle du manoir Bickerdike!!! Magnifique condo clé en main ayant gardé le cachet d'antan. Condo de style maison sur 3 niveaux rénové au complet. Entrée indépendante, foyer au bois, terrasse extérieur, 1 garage et 1 stat. ext. Secteur de choix situé à quelques pas du bord de l'eau. Faites vite!!! 349 000 \$

LOUISE MORIN 514-942-3266
PROPRIO DIRECT

LE VISTAL 1 ET 2

DERNIER PENTHOUSE À VENDRE PAR LE PROMOTEUR

AVEC VUE SUR LE FLEUVE ET LE GOLF

MAGNIFIQUES FINITIONS INTÉRIEURES

PH3-12, 2410 pi², 1 475 000 \$

~~PH3-76, 1890 pi², 1 150 000 \$~~ **VENDU**

AUTRES MODÈLES ÉGALEMENT DISPONIBLES

Accès à un spa privé et salle d'exercices. Édifice visant la certification Leed Or.

Gagnant du prix d'excellence en immobilier 2010 de l'Institut de développement urbain

Ne ratez pas cette chance unique!

BUREAU DES VENTES :
 150, CHEMIN DE LA POINTE-SUD, APP. PH3-76
 L'ÎLE-DES-SŒURS
514-762-3450 • VISTALCONDOS.COM

Équipe Bardagi **20 ans**

Plus que des promesses...
 des résultats!

514-271-2131 - Bardagi.com

Georges Bardagi
 courtier immobilier agréé

Visites sur rendez-vous seulement																	
Outremont			code			Ville Mont-Royal			code			Plateau Mont-Royal / Mile-End			code		
2801 Édouard-Montpetit #40 Out. adj.	Condo, hauts plafonds, terrasse	189 000 \$	1316	435 Rockland Condo, cuisine moderne, hauts plafonds, terrasse	229 000 \$	1216	5430 St-Laurent #204 Véritable loft style new-yorkais, planchers radiants	269 000 \$	1256								
1607 Ducharme Vaste 3e étage, foyer, bois franc, terrasse, garage		399 000 \$	1636	125 Brittany #10 Maison de ville, 2 chambres, garage, joli jardin	349 000 \$	1386	5324 de Lorimier Superbe 2e étage rénové, lumineux, 2 chambres	299 000 \$	1526								
6301 Northcrest #2K Le Sanctuaire Superbe condo avec vue, garage		399 000 \$	1066	3116 Côte-de-Liesse Maison de ville, unité de coin, 4 chambres, cour	459 000 \$	1366	3558 Coloniale #203 Condo construction 2007, 2 chambres, garage	299 000 \$	1076								
629 Rockland Splendide cottage, 12 pièces, salles de séjour, garage		795 000 \$	1486	1910 Lucerne Split-level jumelé sur coin de rue, sdb neuve, grand terrain	529 000 \$	1476	1200 Laurier E. #11 Unité de coin, aire ouverte, 1 chambre, terrasse	299 000 \$	1246								
795 Dunlop Cottage multigénérationnel, face au Parc Pratt, foyer		1 089 000 \$	1566	571 Kenaston Cottage jumelé sur immense terrain, projet de rénovation	595 000 \$	1346	267 Rachel #205 Le Rachel-Julien, semi-loft, lumineux, hauts plafonds	299 000 \$	1376								
54 Maplewood Haut-Outremont, flanc de montagne, 4+2 chambres		1 349 000 \$	1506	1455 Canora Cottage jumelé, cave à vin, salle de jeu, cour intime	629 000 \$	1026	5430 St-Laurent #302 Loft design urbain, vue sur Mont-Royal, garage	339 000 \$	1176								
603 Côte-Ste-Catherine Majestueux 4 chambres, cave à vin, vivre		1 495 000 \$	1116	266 Av. Gleggarry Cottage jumelé, près École St-Clément, 5 chambres	635 000 \$	1406	3985 St-Hubert Condo, planchers neufs, 2 chambres, foyer, terrasse	359 000 \$	1626								
1385 Mont-Royal Superbe cottage rénové, cuisine moderne, jardin		1 595 000 \$	1586	920 Marlboro Spacieuse propriété rénovée, coin de rue, 5 chambres	639 000 \$	1836	179 Demers Cottage rénové 2009, cuisine et sdb modernes, cour privée	429 000 \$	1926								
88 Duchastel Haut-Out. Splendide 5 chambres, cuisine rénovée		1 745 000 \$	1096	177 Av. Gleggarry Cottage jumelé, foyer, a/c central, grand jardin	649 000 \$	1326	3458 St-André Vaste 3e de 3plex, sdb moderne, bois franc, terrasse sur toit	449 000 \$	1286								
110 Maplewood Haut-Out. Magnifiques 12 pièces, solarium, jardin		1 859 000 \$	1866	2955 Kirkfield VMR adj. Cottage sur coin de rue, terrain paysager	995 000 \$	1006	3415 de Lorimier Haut de duplex rénové, 7 1/2, 4 chambres, terrasse	529 000 \$	1106								
1100 Ducharme #14 Europa : condo 1650 p.c. à aire ouverte, loggia sur le toit	Acheté!			16 Kenaston Cottage, 5 chambres, piscine, près train de banlieue	995 000 \$	1426	4870 Clark Charmant rdc rénové, 2 chambres, terrasse et jardin	Acheté!									
5586 Stirling Out. adj. Superbe cottage détaché, 10 pièces, garage	Acheté!			948 Moncrieff Magnifique cottage, secteur Ouest, jardin, piscine	1 895 000 \$	1696	50 Bernard #301 Lumineux condo, mezzanine, terrasses, garage	Acheté!									
688 Outremont 3e de triplex, hauts plafonds, puits de lumière	Acheté!			1001 Moncrieff Propriété de prestige, terrain paysager, piscine creusée	3 795 000 \$	1196											
300 Allée Glendale Maison de ville, unité de coin, foyer, cour, garage	Acheté!			260 Strathcona Résidence grandiose 23 pièces, terrain 43 887 p.c.	8 800 000 \$	1996											
				475 Dobie Cottage avec logement indépendant, foyer, charmante cour	Acheté!												
				1400 Cr. Merit #216 Condo de prestige, vaste unité 1688 p.c., garage	Acheté!												
				216 Portland Résidence exceptionnelle rénovée, sauna, piscine	Acheté!												
				19 Av. Melbourne Semi-détaché rénové, superbe cuisine, jardin	Acheté!												
				510 Mitchell Cottage rénové en 2004, 5 chambres, piscine, garage	Acheté!												
Rosemont			code			Sud-Ouest			code								
5683 de Normanville 3e de triplex, lumineux et rénové, 2 chambres		325 000 \$	1146	216 Portland Résidence exceptionnelle rénovée, sauna, piscine	Acheté!		2855 du Centre #404 Unité de coin, mezzanine, près Marché Atwater	294 000 \$	1686								
				19 Av. Melbourne Semi-détaché rénové, superbe cuisine, jardin	Acheté!												
				510 Mitchell Cottage rénové en 2004, 5 chambres, piscine, garage	Acheté!												
Verdun			code			Investissement			code								
100 Rhéaume #703 Condo, 2 chambres, 2 sdb, garage, vue sur la ville		289 000 \$	1266	Outremont 944 Hartland Vaste bas de duplex, 3 chambres, stat.	2200 \$/m	1126	Mile-End 25-27 Bernard* Local semi-commercial 2000 p.c. et 2 app.	715 000 \$	1676								
				Outremont 307 Allée Glendale Maison de ville, 3 chambres, garage	2250 \$/m	1746	Plateau* Condo commercial (fleuriste), 992 p.c. au rdc et sous-sol	259 000 \$	1976								
				Outremont 828 Querbes #405 Penthouse sur 3 niveaux, terrasses	3100 \$/m	1936	St-Michel 7510 de Lorimier 4plex rénové, rangement, stationnements	669 000 \$	1576								
				Outremont 777 Gosford #204 Unité de coin, 2 chambres, balcon, garage	1800 \$/m	1846	Villeray 7820 Marquette* 1500 p.c. et + disponible pour professionnels	495 000 \$	1536								
				Ville-Marie 3430 Peel #3F Si Robert Peel, superbe appartement meublé	2500 \$/m	1056	VMR 3600 Côte-de-Liesse Terrain à vendre pour développement	1 200 000 \$	1756								
							*L'immeuble est sujet à des frais de TPS/TVQ pour la partie commerciale seulement										

Info-Maison : Composez le 514-276-4636 + code • Site mobile : mobile.bardagi.com/code

Bardagi.com

LE site immobilier à visiter!

Vous désirez vendre ou acheter?
 Visitez Bardagi.com pour savoir ce que
 notre équipe peut faire pour vous!

RE/MAX
 du Cartier GB
 Agence immobilière

TITULAIRE DE PERMIS
OACIQ
 Ordre des agents immobiliers du Québec

Tranquilliti
 RE/MAX
 *Certaines conditions s'appliquent

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU⁽⁸³⁶³⁾

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17h, LA VEILLE DE LA PARUTION

LUNDI
17h, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48h, AVANT LA PARUTION

ABONNEMENTS

514-285-6911
1 800 361-7453

COMMENT NOUS JOINDRE

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363
SANS FRAIS 1 866 987-8363
PAR TÉLÉC. 514-848-6287

ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7 rue Saint-Jacques,
Montréal (Québec) H2Y 1K9

AU COMPTOIR
lundi au vendredi, de 9 h à 17 h

petitesannonces@lapresse.ca

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

À VENDRE

Immobilier (couleur).....	099
Visites libres.....	100
Île de Montréal.....	101
Centre-ville.....	102
Vieux-Montréal.....	103
Maisons de prestige.....	104
Laval Rive-Nord.....	105
Rive-Sud.....	106
Banlieue Ouest.....	107
Banlieue Est.....	108
Laurentides, Lanaudière.....	109
Montréal, Estrie.....	110
Extérieur de Montréal.....	111
Bord de l'eau.....	112
Extérieur du Québec.....	113
Condominiums, copropriétés.....	115
Maisons de campagne, domaines.....	116
Chalets.....	117
Maisons mobiles.....	118
Propriétés demandées.....	120
Fermes, terres.....	121
Terrains résidentiels.....	122
Hypothèques.....	123
Prêts résidentiels.....	123

À LOUER

Île de Montréal.....	131
Centre-ville.....	132
Vieux-Montréal.....	133
Laval, Rive-Nord.....	135
Rive-Sud.....	136

Banlieue Ouest.....	137
Banlieue Est.....	138
Laurentides, Lanaudière.....	139
Montréal, Estrie.....	140
Extérieur de Montréal.....	141
Extérieur du Québec.....	143
Condominiums, copropriétés.....	145
Chalets.....	147
Chambres, pensions.....	148
Propriétés.....	149
Résidences pour aînés.....	150
Garages.....	152
On demande à partager.....	154
Appartements meublés.....	156

COMMERCIAL • INDUSTRIEL

ACHAT • VENTE • ÉCHANGE	
Propriétés à revenus.....	160
Propriétés comm. / industrielles.....	162
Résidences pour aînés.....	169
Commerces.....	170
Terrains comm. / industriels.....	172
Espaces comm. / industriels à louer.....	173
Commerces à louer.....	174
Entrepôts à louer.....	175
Bureaux à louer.....	176
Magasins à louer.....	177
Notices.....	179

MARCHANDISES & SERVICES 200

Audiovisuel.....	203
Instruments de musique.....	205
Meubles, électroménagers.....	206
Équipements, articles maison.....	207
Chauffage, climatisation.....	209
Vêtements, fourrure.....	210
Collections.....	211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux.....	212
Livres.....	214
Informatique.....	217
Animaux.....	220
Perdu.....	221
Trouvé.....	222
Bureau, téléphonie.....	228
Imprimerie.....	229
Machinerie, outils.....	231
Équipements commerciaux.....	232

Construction, rénovation, décoration.....	233
Marchandises diverses.....	235
Encans.....	237
Vente de garage, de charité.....	238
Marché aux puces.....	240
Santé, croissance personnelle.....	245
Entretien.....	250
Cours, formation.....	255
Paysagistes, déneigement.....	256
Transport, déménagement.....	257
Garderies, gardiennage.....	259
Professionnel.....	260
Traitement de textes, rédaction et traduction.....	264
Services divers.....	268
Soins, massothérapie, produits naturels.....	270

OFFRES D'EMPLOI 300

Programmes de formation.....	303
Postes cadres et professionnels.....	304
Santé, services communautaires.....	306
Éducation, enseignement.....	307
Garderies.....	308
Bureaux.....	310
Informatique.....	313
Assurance.....	316
Secteur automobile.....	317
Vente, commerce.....	319
Immobilier.....	320
Transport, camionnage.....	321
Hôtellerie, restauration, alimentation.....	322
Imprimerie, infographie.....	324

Technique, métiers, sous-traitance.....	325
Construction.....	326
Coiffure, esthétique.....	327
Industrie du vêtement.....	328
Industriel, manufacturier.....	329
Entretien, sécurité, conciergerie.....	331
Services domestiques.....	334
Musiciens, artistes.....	337
Mannequins, modèles.....	339
Emplois divers.....	340
Emplois demandés.....	343
Méthodes de recherche d'emplois.....	348
Bénévolat.....	349

SERVICES PERSONNELS 400

Souhaits, événements.....	401
Avis de recherche.....	402
Compagnes, compagnons.....	403
Lignes de rencontres.....	406
Astrologie, occultisme.....	410

Billets de sport / spectacles.....	419
Activités sociales.....	420
Escortes, rencontres.....	440
Studios de massage.....	445
Divers.....	450

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

Automobiles.....	502
Véhicules 6000\$ et moins.....	503
Camions, 4 x 4, fourgonnettes.....	504

Autos, camions antiques et de collection.....	506
Ferraille.....	510

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS 600

Sports, plein air.....	605
Motocyclettes.....	655
Bateaux, sports nautiques.....	658

Motoneiges, véhicules tout terrain.....	661
Véhicules récréatifs.....	667
Remorques.....	668

AFFAIRES 700

Occasions d'affaires.....	710
Franchises.....	714
Financement.....	715

Services spécialisés.....	716
Comptabilité, impôt.....	725

Publiées dans le cahier *La Presse Affaires*, du lundi au samedi

AVIS 800

Avis légaux.....	801
Avis divers, communiqués.....	805

Avis de dissolution, changements de nom.....	850
--	-----

Publiées dans le cahier *La Presse Affaires*, du lundi au samedi

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

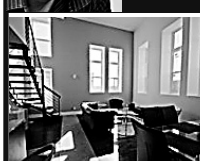
Décès, Anniversaires, In Mémoire, Remerciements, Prières

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES



ÉQUIPE PIERRE VIENS
514 886-6270
La Capitale du Mont-Royal



Projet HOMA
3928 Ontario E.
Bureau des ventes
Samedi et Dimanche de 14 à 16h

12 condos haut de gamme. Design contemporain
2 niveaux, terrasse, stationnement. 800 à 1400 pi car.

VISITE LIBRE DIMANCHE 13H30 À 14H30



2372 - 76 de Lorimier
Ville-Marie
Mls 8362214 - 399 000 \$
Duplex incluant un très beau cottage rénové au complet. Très bien situé entre Le Plateau Mont-Royal et le Village.

VISITE LIBRE DIMANCHE 15H À 16H

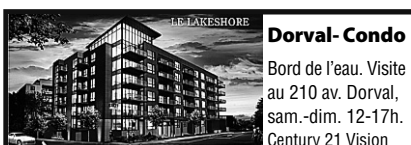


5134 Chabot
Le Plateau Mont-Royal
Mls 8364745 - 349 000 \$
Appartement 1175 pi car, 13 c.a.c., boiseries. Prés de la rue Laurier, au coeur du Plateau.

HUDSON, VISITE LIBRE



Superbe maison sur le parcours de golf privé.
128 Côte-St-Charles, sam.-dim. 10-16h.
Groupe-Sutton Distinction
Susan Mason 514-238-4544



MONIQUE PHARAND 514-300-5253

AU 1050, BEATTY, Verdun.
Dim. 14-16h. Cott. 3 ch., tout réno., 669 000 \$. À voir!!
MARIE CONSENTINO
Sutton Accès, 514-941-5291

CENTRE-VILLE, Dim. 14-16h.
3640, Jeanne-Mance #105.
Très beau condo bien situé près de l'Université McGill. 2 ch., 2 s/bains rénovés, terrasse et gar., a/c intégrale, foyer élect. Sécuritaire et tranq. Désirée Hotte, Royal LePage Dynastie, 514-984-9526, 514-581-4413.



À VILLE ST-LAURENT 800, rue Muir
Visite sam./dim. 14h-16h
★ POUR VENTE OU LOCATION ★
Grands penthouses 2000 pi² avec terrasse privée. Design inspiré par Nataly Houle. Deux modèles à visionner. Condos disponibles meublés ou pas. Clé en main et disponibles immédiatement.

514-550-4109 - 514-995-7896
www.penthousecaron.com

CENTRE-VILLE LES CONDOS DEL'OLYMPIA SAM. ET DIM. - 12 À 17 h
1010 Ste-Catherine E.
Superbe condo de designer, immeuble en béton. Hauts plafonds, grandes fenêtres, planchers de bois, cuisine et s. de bain modernes, comptoirs de granite, cabinets en bois! Occ. immédiate. Garage disp.

Tatiana Londono
514-912-3019
Michel Revah
514-651-9232

GRUPE IMMOBILIER LONDONO REALTY GROUP INC



BIGÉNÉRATION
St-Jean-sur-Richelieu
Construction 07 novoclimat. 143 de Lacolle, dim. 14-16h
MLS 8290569
PIERRE SEVNETT
RE/MAX 450-349-5868
www.pierreseynett.com



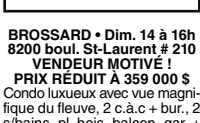
EASTMAN
Bord de l'eau-Lac d'Argent
Cott. 3 ch., 2 s/bains, cuisine-salon-s/diner à aire ouverte vue sur lac. Magnifique coucher de soleil. Prés de tout, piste cyclable, auto-école, route. Visite dim. 4 juillet de 14 à 16 h. 93 rue Martin, accès par rue Principale au Village. 450-297-9945



BLAINVILLE-SUR-LE-LAC 25, des Presles. Dim. 14-16 h.
Superbe cottage clés en main. 3 ch., 1 1/2 s/bain.
AMELIE VIAI
Gr. SUTTON PERFORMER
514-386-9816



HATLEY, Cantons de l'Est 12, Meadow.
Dim. 4 juillet de 14 à 16 h.
Superbe maison circa 1860, style Nouvelle Angleterre, rénovée tout en gardant son cachet d'ant. Possibilité bi-génération. Planchers d'origine et poutres. Grand terrain bien aménagé avec garage double attaché. 499 000 \$! Fait voir! MLS 8274503



BROSSARD • Dim. 14 à 16h
8200 boul. St-Laurent # 210
VENDEUR MOTIVE!
Condo luxueux avec vue magnifique du fleuve, 2 c.a.c. + bur., 2 s/bains, pl. bois, balcon, gar., stat., piscine, sauna, gym, a/c.



Fadia Daniel
Sutton Expert F.D.
Agent immobilier agréé
514-945-5740



HATLEY, Cantons de l'Est 132, Massawippi
Dim. 4 juillet de 14 à 16 h.
Résidence centenaire sur 96 acres de terres agricoles. Vue panoramique, 10 pièces. 4 ch. Rénovée avec goût. Foyer de pierre et poutres. MLS 8328240 - 779 000 \$.



SIMON-P. MARCIL
RE/MAX D'ABORD
819-868-6666



CARTIERVILLE 12 033 Lachapelle, dim. 14-16h. Bung. dét. 3 ch., foyer, garage, terrain 5000 pi car. 319 000 \$. Sonia Gabriel RE/MAX crtr 514 262-7126



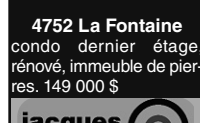
CENTRE-VILLE 65, boul. René-Lévesque E. #305
Visite libre dim. 14h - 16h
Très beau condo dans un immeuble de prestige. 1 ch. + bureau, très lumineux, immense terrasse privée avec superbe vue. 309 000 \$



88, rue Charlotte # 611
Lumineux condo insonorisé, 1 c.a.c., électros inclus, a/c, 6^e étage, vue dégagée, dans le nouveau quartier des spectacles. Prés des stations de métro. Visite dim. 16-18h.
MLS 8367946. 199 000 \$
J.-F. Grégoire 514-497-3413
courtier, RE/MAX du Cartier



PLATEAU, condo face au parc Jeanne-Mance!
4425 #3 de l'Esplanade
2 ch., 900 pi, rénové par architecte, 2e étage, foyer, pl. bois exotique, comptoir granite, mur briques, 349 000 \$ dim 14h à 16h. 514-705-9500



PLATEAU, copropriété, 3e, 3 chambres, bois franc. 349 000 \$
5030, Garnier - Dim. 14h - 16h
Sutton-Immobilier 514-272-1010
MARJOLAIN LETARTE



MILE END, 5428 Waverly. Dim. 14 h à 16 h. Copropriété, 2e, 1250 pi², spacieux, cachet, 3 ch., 1 1/2 s/bains, 279 000 \$. 514-586-5979, 450-464-1926.

100 VISITES LIBRES



LAC BROME
191 chemin FRIZZLE. Dim. 4 juil. de 14h-16h. Belle résidence rénovée sur terrain de 37 acres avec étang, piscine creusée, 3 c.a.c., 2 s/bains, foyer en pierre et fenestration abondantes. 499 000 \$
Une visite vous enchantera!
Suzanne Daigle/
Lois Hardacker
450-242-2000
www.loishardacker.ca
Royal LePage Action
Agence Immobilière

100 VISITES LIBRES

LASALLE
Dim. 14h - 16h
7709-11 La Salle,
3 condos, face au fleuve, piste cyclable, 2 c.a.c., foyer, bois, grand balcon avant, stationnement, de 189 000 \$ à 285 000 \$



ST-LAURENT / 349 000 \$
2385 de la Sorbonne
4 juillet 14h-16h.
Spacieux cottage, coin de rue, lumineux, 5 ch., cuisine rénovée, 2+1 s/bains, grande cour, entrée séparée, s/sol, Bus et train à côté. Bon voisinage



MONTRÉAL, 2040 AV. AIRD #302. DIM. 14 À 16 H. Prés Marché Maisonneuve, métro Vau/Joliette. Superbe condo 1003 pi², fenestration donnant une belle luminosité sur l'espace à aire ouvert. Cuisine fonctionnelle au goût du jour, pl. bois franc (chêne), s/bain avec douche indépendante, 2 ch., grand balcon arrière munit d'un espace de rangement privé. Stat. privé. Digne d'un Décor Mag! 279 500 \$. Venez nous voir!

ELISABETH DAIGLE Bisson
Michel Bisson
RE/MAX Action 1992 M.A.B
514-983-7322

N.D.G.
Dim. 4 juillet 14h-16h
6644 Somerled #108



Condo, 2 c. à c., 1 1/2 s/bains. Jardin/patio privé, ensolonné tout le matin + l'après midi, pl. bois franc.
255 000 \$
TIFFANIE Rothwell crtr imm.
TANYA Boni crtr imm.
514-982-0211
Groupe Immobilier Londono

PETITE-PATRIE, visite libre, dim. 14h-16h. 275 boulevard ouest #101. Condo unité de coin, 2 ch. et solarium, const. 2008, 2 stat., près plusieurs services, cuisine et s/bain modernes, 71 latte.
Francois Tremblay
RE/MAX 514-969-4419



PINCOURT • MONT BLEU 9 RUE RACINE, J7V 8G1
VISITE LIBRE DIM. 14h-16h
329 000 \$
WOW! Cette grande propriété détachée offre beaucoup d'espace avec son aménagement à aire ouverte. Cour spacieuse, garage double, planches cailladées. Prés des services et des transports. Quoi demander de plus?

ANNA PERAS
Courtier imm. résidentiel
RE/MAX Westmont Inc.
514-572-9345



PLATEAU - 371 Camé St-Louis, dim. 14-16h. Condo 2e étage, superbe 1100 pi car., en face du parc, rénové de A à Z, 2 c.a.c., foyer. Très éclairé! 439 000 \$. Michel Pelletier 514-781-3596
Courtage Jutras



PLATEAU 4521, Drolet, app 8
Dim. de 14 à 16 h
Condo très rare, 1200 pi², 2 ch. fermées, au 3e & 4e niveaux mezzanine, 2 s/bains. Terrasse privée au soleil. Foyer. Stat. 439 000 \$



CLAUDYA GÉNÉREUX
La Capitale du Mont-Royal
514-597-2121



PLATEAU, 5081, rue Chambord, charmante copropriété rénovée, style loft, r.-de-ch., +/- 600pi², grande terrasse + joli jardin, petit étang. 229 000 \$
Visite libre dim. 4 juillet 14 à 16 h
Barbara Sainte-Marie
RE/MAX du Cartier
514-966-7170
www.barbarasainteMarie.com



PLATEAU, condo face au parc Jeanne-Mance!
4425 #3 de l'Esplanade

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

101 ÎLE DE MONTRÉAL

AV. DE L'ORMIER (CENTRE): Copropriété entièrement rénoverée de 1250 pi², 4 ch., face à un parc. Immeuble en pierre, matériaux de qualité, mariage parfait entre l'ancien et le confort moderne. Une visite vous séduira! 339 000\$.
MLS 8335588

Jocelyn Vaillant
La Capitale du Mt-Royal
514-703-4051
L'équipe VAILLANT, c'est VOUS et MOI
Un Duo GAGNANT!
WWW.JOCELYNVAILLANT.COM

HAUT OUTREMONT

3 250 000 \$
SITE, SITE, SITE Prestigieuse résidence au sommet du Mont-Royal. Jardin, foyer, garages
Claudette C. Chénier
Agent Imm. affilié
514-594-3476
ccchenier@videotron.ca
Royal LePage Dynastie

102 CENTRE-VILLE

UNITY 2
CONDO 1421 pi², 1 ch., 2 s/bains, 1 foyer, 1 terrasse de 300 pi car. 579 000 \$
514-942-1881

103 VIEUX-MONTRÉAL
JACQUES PERRON
Coloniale, nouveau r.-de-ch. tout rénové, 2 c. cachet, mur de briques, rue tranquille, bois franc. 319 000 \$
ST-Denis, r.-de-ch. 1300 pi car, 3 c. cachet, r. en pl. chène, mur briques, plafond 9', cour, stat. 314 000 \$
jacobson.com
RE/MAX du Cartier J.P.
Courtier immobilier agréé
514.281.5501

R.D.P. RARE COTTAGE dét., impeccable, gar., 3 ch., walk-in, terrasse, aucun voisin à l'arrière, 259 000\$. 514-269-3170 E. Sheehy. RE/MAX Alliance

R.D.P. • VENTE SANS AGENT!
Superbe condo constr. 2007 sur 2 étages décoré au goût du jour. 195 000\$. **Possibilité d'achat tout meublé : 215 000 \$. 514-889-6511

ROSEMONT
5plex Art-Déco, idéal pour professionnels. Le proprio peut occuper plus de 3000 pi². Actuellement utilisé par bureau d'architectes. Beau-coup de rénov. récentes tout en conservant le cachet (mur de briques, boiserie, etc.). 4 ch. + 3 s/bains. Grande cour côté soleil, 2 stat.
PIERRE GODIN
514-591-8514
RE/MAX HARMONIE INC.

ROSEMONT
Cottage et 3 plex - détaché - const. 90 - tout brique, cottage 10 pièces sur 3 étages, garage, foyer, 4 ch. rénové en 2009 par professionnels. Ce cottage se vend avec 3-plex jumelé de 3 x 31'. Qualité, classe, beaucoup d'espace et d'intimité au proprio 840 000 \$.
Huguette Marquis
RE/MAX ctr 514-374-4000

ST-HENRI - FAUT VENDRE
Beau DUPLEX s-dét., 4 1/2 r.-de-ch. libre, cour, élect./loc. Beau-coup de rénov. 2009. N. Adler 514-883-7663 Century21

ST-LAURENT, duplex, 3 ch., gar. Nicole Larose, La Capitale Prestige, 514-644-1844

ST-MICHEL, condo 2 ch., pl. bois, cuisine et s/bains rénovés, lav. et sée., 5 min. métro St-Michel. 149 000 \$
E. Sheehy. RE/MAX Alliance
514-269-3170

VERDUN, 5571 Boul Champlain, Condo r.-de-j. refait à neuf, 4 c. cachet, en face de la piste cyclable, sans vis-à-vis. Petit coin de paradis Courtier immobilier, Joseph Perret 514 951 3334 L'Expert Immobilier P.M.

VERDUN, 730 rue Argyle, Aubaine, condo refait à neuf 800pi² 2 c. cachet, 150 000 \$ Taxes incl., dernière unité. Une visite vous convaincra! Courtier immobilier, Joseph Perret 514 951 3334 L'Expert Immobilier P.M.

VERDUN, 3334, boul. Lasalle, condo 1 ch., niveau terrasse, const. 2006, pl. bois, foyer au gaz, terrasse avant, 149 000 \$
François Tremblay
RE/MAX 514-969-4419

VILLAGE MONKLAND

4557 DRAPER
Extraordinaire copropriété de 2 chambres + 1 bureau + 1 stationnement intérieur en plein cœur du village Monkland. Rénové de A à Z avec nouvelle cuisine aux comptoirs de granit, nouvelle salle de bain et nouveaux planchers en chêne. 389 000 \$. Appelez
Albert Sayegh
(514)369-2248
Profusion immobilier inc.

106 RIVE-SUD

ST-BRUNO - Résidence à aire ouverte face à un parc de verdure. Plafond cathédrale, pl. lattes. Occ. rapide. 325 000 \$
MLS 8358044

CHAMBLY - À 2 min. de la rivière Richelieu. Terrain 13970 p2 offrant verdure et tranquillité. Un coup de cœur! 354 500 \$
MLS 8364445

BOUCHERVILLE - Prés des services, écoles et parc. Chaleureuse résidence rénovée dans secteur en demande. 359 000 \$
MLS 8362402

ST-HILAIRE - Entièrement rénovée, superbe décoration, vue sur la vallée du Richelieu. Coucheurs de soleil féériques. 549 000 \$
MLS 8295426

ST-ANTOINE - Au cœur du village en bordure du Richelieu. Bijou architectural. Entièrement rénovée et SUPERBE. 575 000 \$
MLS 8322848

ST-BRUNO - Magnifique résidence soigneusement conçue. Terrain clôturé, superbe paysager. 589 000 \$
MLS 8327462

ST-BRUNO - Très belle résidence familiale, garage double, magnifique terrain de 17457 pi². Oasis de paix dans secteur recherché. 839 000 \$
MLS 8357912

ST-BRUNO - Sommet-Trinité, adossée au parc national du Mont-St-Bruno. Garage 4 voitures, piscine creusée. Vue panoramique. 1 250 000 \$
MLS 8323526

ST-BRUNO - Sommet-Trinité, sise en montagne, adossée au parc national. Unique et conviviale. 925 000 \$
MLS 8364188

ST-BASILE-LE-GRAND
Grande propriété détachée const. 1978, rare avec + de 40 000 pi car. de terrain, 2 très grands garages dont un détaché, 1520 pi car. sans compter le s-sol, grande piscine combinant salon, s.-manger et cuisine, 4 c. cachet incluant celle au sous-sol, 2 s.-bains complètes, foyer, alc. 375 000 \$. A voir absolument!!! RE/MAX du Cartier 514-281-5501

ST-LAMBERT, spacieux cott. 11 pièces, cachet, grande cour plein sud. MLS 8323537 Sves Imm. Arjan courtier 450-466 1133

ST-LAMBERT, spacieux cott. 11 pièces, cachet, grande cour plein sud. MLS 8323537 Sves Imm. Arjan courtier 450-466 1133

ST-BRUNO - Architecture unique. Prés: montagne, lac, centre du village. Superbe, aire ouverte, plafond cathédrale avec mezz. pl. lattes, 4 ch., foyer, s/manger, gar., 489 000 \$. RYL Dynastie G. CARDINAL 450-672-0321

ST-BRUNO - Architecture unique. Prés: montagne, lac, centre du village. Superbe, aire ouverte, plafond cathédrale avec mezz. pl. lattes, 4 ch., foyer, s/manger, gar., 489 000 \$. RYL Dynastie G. CARDINAL 450-672-0321

ST-BRUNO-DE-MONTARVILLE
Condo Chic et Zen de 1360 pi². Cuisine haut de gamme, terrasse, 2 s/bains, garage, piscine, gym, gym. Prix: 325 000 \$.
Tél: 450-461-2224
www.domainestilleuls.com

ST-BRUNO
NOUVEAU! Bung 3+2 c. cachet, extension de 15.5x15 pi, pro. pre, piscine creusée, cour intime, PRIX IMBATTABLE 254 500 \$ Occupation flexible J. L'Espérance ctr 450-466-4644

ST-LAMBERT, 60 de Bretagne. Maison unique, splendide jardin, secteur haut de gamme. 3 ch. cuisine et s/bain rénovés. M. BEAUREGARD. RYL Dynastie 450-672-0321

SAINT-ALPHONSE-RODRIGUEZ
Magnifique résidence avec bord de l'eau navigable, lac des Français, complètement rénovée avec goût, terrain 23000 pi 4 ch., 2 salons, véranda, 2 terrasses, gar. double, piscine h.t. 285 000 \$ 514-952-0440 duproprio.com 183864

SAINT-BARTHELEMY
Magnifique terre boisée 250 arpents dont 45 cultivables, maison 2005, sortie 155 de l'autor. 40. Évaluation: 353 300 \$, prix: 315 000 \$. 1071, Bel Automne. 1-450-885-1035

110 MONTRÉGIE, ESTRIE

110 MONTRÉGIE, ESTRIE
L'équipe Daniel Leblanc
Agent immobilier agréé
Estrie / Magog
819 886-6000
2316, Principale Ouest
Magog (Québec) J1X 0J1

Bord du Ruisseau Castel
IMPECCABLE
3 c. a. c. et 2 s/bains Plafond cathédrale, foyer, véranda avec cuisine d'été. Gar. double, terr. privé aménagée. À 5 min. du centre-ville. (8330293)

Bord Lac Memphrémagog
IMPECCABLE
Immense salon, foyer. Lac privé, vue sur le lac Memphrémagog et montagnes. 5 min. du centre-ville de Magog et 3 min. de l'autor. 10. (8338856)

175' sur lac Memphrémagog
200' au lac Memphrémagog
Secteur Owls Head, résidence impeccable, très chaleureuse, foyer, garage. Vue panoramique. (8376058)

200' au lac Memphrémagog
Nouveauté
Immeuble, cachet exceptionnel, terrain arboré et monts. Terrain aménagé, Pavillon et terrasse. Plage de sable. (8204279)

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

106 RIVE-SUD

ST-BRUNO - Résidence à aire ouverte face à un parc de verdure. Plafond cathédrale, pl. lattes. Occ. rapide. 325 000 \$
MLS 8358044

CHAMBLY - À 2 min. de la rivière Richelieu. Terrain 13970 p2 offrant verdure et tranquillité. Un coup de cœur! 354 500 \$
MLS 8364445

BOUCHERVILLE - Prés des services, écoles et parc. Chaleureuse résidence rénovée dans secteur en demande. 359 000 \$
MLS 8362402

ST-HILAIRE - Entièrement rénovée, superbe décoration, vue sur la vallée du Richelieu. Coucheurs de soleil féériques. 549 000 \$
MLS 8295426

ST-ANTOINE - Au cœur du village en bordure du Richelieu. Bijou architectural. Entièrement rénovée et SUPERBE. 575 000 \$
MLS 8322848

ST-BRUNO - Magnifique résidence soigneusement conçue. Terrain clôturé, superbe paysager. 589 000 \$
MLS 8327462

ST-BRUNO - Très belle résidence familiale, garage double, magnifique terrain de 17457 pi². Oasis de paix dans secteur recherché. 839 000 \$
MLS 8357912

ST-BRUNO - Sommet-Trinité, adossée au parc national du Mont-St-Bruno. Garage 4 voitures, piscine creusée. Vue panoramique. 1 250 000 \$
MLS 8323526

ST-BRUNO - Sommet-Trinité, sise en montagne, adossée au parc national. Unique et conviviale. 925 000 \$
MLS 8364188

ST-BASILE-LE-GRAND
Grande propriété détachée const. 1978, rare avec + de 40 000 pi car. de terrain, 2 très grands garages dont un détaché, 1520 pi car. sans compter le s-sol, grande piscine combinant salon, s.-manger et cuisine, 4 c. cachet incluant celle au sous-sol, 2 s.-bains complètes, foyer, alc. 375 000 \$. A voir absolument!!! RE/MAX du Cartier 514-281-5501

ST-LAMBERT, spacieux cott. 11 pièces, cachet, grande cour plein sud. MLS 8323537 Sves Imm. Arjan courtier 450-466 1133

ST-LAMBERT, spacieux cott. 11 pièces, cachet, grande cour plein sud. MLS 8323537 Sves Imm. Arjan courtier 450-466 1133

ST-BRUNO - Architecture unique. Prés: montagne, lac, centre du village. Superbe, aire ouverte, plafond cathédrale avec mezz. pl. lattes, 4 ch., foyer, s/manger, gar., 489 000 \$. RYL Dynastie G. CARDINAL 450-672-0321

ST-BRUNO - Architecture unique. Prés: montagne, lac, centre du village. Superbe, aire ouverte, plafond cathédrale avec mezz. pl. lattes, 4 ch., foyer, s/manger, gar., 489 000 \$. RYL Dynastie G. CARDINAL 450-672-0321

ST-BRUNO-DE-MONTARVILLE
Condo Chic et Zen de 1360 pi². Cuisine haut de gamme, terrasse, 2 s/bains, garage, piscine, gym, gym. Prix: 325 000 \$.
Tél: 450-461-2224
www.domainestilleuls.com

ST-BRUNO
NOUVEAU! Bung 3+2 c. cachet, extension de 15.5x15 pi, pro. pre, piscine creusée, cour intime, PRIX IMBATTABLE 254 500 \$ Occupation flexible J. L'Espérance ctr 450-466-4644

ST-LAMBERT, 60 de Bretagne. Maison unique, splendide jardin, secteur haut de gamme. 3 ch. cuisine et s/bain rénovés. M. BEAUREGARD. RYL Dynastie 450-672-0321

SAINT-ALPHONSE-RODRIGUEZ
Magnifique résidence avec bord de l'eau navigable, lac des Français, complètement rénovée avec goût, terrain 23000 pi 4 ch., 2 salons, véranda, 2 terrasses, gar. double, piscine h.t. 285 000 \$ 514-952-0440 duproprio.com 183864

SAINT-BARTHELEMY
Magnifique terre boisée 250 arpents dont 45 cultivables, maison 2005, sortie 155 de l'autor. 40. Évaluation: 353 300 \$, prix: 315 000 \$. 1071, Bel Automne. 1-450-885-1035

110 MONTRÉGIE, ESTRIE

110 MONTRÉGIE, ESTRIE
L'équipe Daniel Leblanc
Agent immobilier agréé
Estrie / Magog
819 886-6000
2316, Principale Ouest
Magog (Québec) J1X 0J1

Bord du Ruisseau Castel
IMPECCABLE
3 c. a. c. et 2 s/bains Plafond cathédrale, foyer, véranda avec cuisine d'été. Gar. double, terr. privé aménagée. À 5 min. du centre-ville. (8330293)

Bord Lac Memphrémagog
IMPECCABLE
Immense salon, foyer. Lac privé, vue sur le lac Memphrémagog et montagnes. 5 min. du centre-ville de Magog et 3 min. de l'autor. 10. (8338856)

175' sur lac Memphrémagog
200' au lac Memphrémagog
Secteur Owls Head, résidence impeccable, très chaleureuse, foyer, garage. Vue panoramique. (8376058)

200' au lac Memphrémagog
Nouveauté
Immeuble, cachet exceptionnel, terrain arboré et monts. Terrain aménagé, Pavillon et terrasse. Plage de sable. (8204279)

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.
514-975-5277
www.riviereauxpins.com

106 RIVE-SUD

ST-BRUNO - Résidence à aire ouverte face à un parc de verdure. Plafond cathédrale, pl. lattes. Occ. rapide. 325 000 \$
MLS 8358044

CHAMBLY - À 2 min. de la rivière Richelieu. Terrain 13970 p2 offrant verdure et tranquillité. Un coup de cœur! 354 500 \$
MLS 8364445

BOUCHERVILLE - Prés des services, écoles et parc. Chaleureuse résidence rénovée dans secteur en demande. 359 000 \$
MLS 8362402

ST-HILAIRE - Entièrement rénovée, superbe décoration, vue sur la vallée du Richelieu. Coucheurs de soleil féériques. 549 000 \$
MLS 8295426

ST-ANTOINE - Au cœur du village en bordure du Richelieu. Bijou architectural. Entièrement rénovée et SUPERBE. 575 000 \$
MLS 8322848

ST-BRUNO - Magnifique résidence soigneusement conçue. Terrain clôturé, superbe paysager. 589 000 \$
MLS 8327462

ST-BRUNO - Très belle résidence familiale, garage double, magnifique terrain de 17457 pi². Oasis de paix dans secteur recherché. 839 000 \$
MLS 8357912

ST-BRUNO - Sommet-Trinité, adossée au parc national du Mont-St-Bruno. Garage 4 voitures, piscine creusée. Vue panoramique. 1 250 000 \$
MLS 8323526

ST-BRUNO - Sommet-Trinité, sise en montagne, adossée au parc national. Unique et conviviale. 925 000 \$
MLS 8364188

ST-BASILE-LE-GRAND
Grande propriété détachée const. 1978, rare avec + de 40 000 pi car. de terrain, 2 très grands garages dont un détaché, 1520 pi car. sans compter le s-sol, grande piscine combinant salon, s.-manger et cuisine, 4 c. cachet incluant celle au sous-sol, 2 s.-bains complètes, foyer, alc. 375 000 \$. A voir absolument!!! RE/MAX du Cartier 514-281-5501

ST-LAMBERT, spacieux cott. 11 pièces, cachet, grande cour plein sud. MLS 8323537 Sves Imm. Arjan courtier 450-466 1133

ST-LAMBERT, spacieux cott. 11 pièces, cachet, grande cour plein sud. MLS 8323537 Sves Imm. Arjan courtier 450-466 1133

ST-BRUNO - Architecture unique. Prés: montagne, lac, centre du village. Superbe, aire ouverte, plafond cathédrale avec mezz. pl. lattes, 4 ch., foyer, s/manger, gar., 489 000 \$. RYL Dynastie G. CARDINAL 450-672-0321

ST-BRUNO - Architecture unique. Prés: montagne, lac, centre du village. Superbe, aire ouverte, plafond cathédrale avec mezz. pl. lattes, 4 ch., foyer, s/manger, gar., 489 000 \$. RYL Dynastie G. CARDINAL 450-672-0321

ST-BRUNO-DE-MONTARVILLE
Condo Chic et Zen de 1360 pi². Cuisine haut de gamme, terrasse, 2 s/bains, garage, piscine, gym, gym. Prix: 325 000 \$.
Tél: 450-461-2224
www.domainestilleuls.com

ST-BRUNO
NOUVEAU! Bung 3+2 c. cachet, extension de 15.5x15 pi, pro. pre, piscine creusée, cour intime, PRIX IMBATTABLE 254 500 \$ Occupation flexible J. L'Espérance ctr 450-466-4644

ST-LAMBERT, 60 de Bretagne. Maison unique, splendide jardin, secteur haut de gamme. 3 ch. cuisine et s/bain rénovés. M. BEAUREGARD. RYL Dynastie 450-672-0321

SAINT-ALPHONSE-RODRIGUEZ
Magnifique résidence avec bord de l'eau navigable, lac des Français, complètement rénovée avec goût, terrain 23000 pi 4 ch., 2 salons, véranda, 2 terrasses, gar. double, piscine h.t. 285 000 \$ 514-952-0440 duproprio.com 183864

SAINT-BARTHELEMY
Magnifique terre boisée 250 arpents dont 45 cultivables, maison 2005, sortie 155 de l'autor. 40. Évaluation: 353 300 \$, prix: 315 000 \$. 1071, Bel Automne. 1-450-885-1035

110 MONTRÉGIE, ESTRIE

110 MONTRÉGIE, ESTRIE
L'équipe Daniel Leblanc
Agent immobilier agréé
Estrie / Magog
819 886-6000
2316, Principale Ouest
Magog (Québec) J1X 0J1

Bord du Ruisseau Castel
IMPECCABLE
3 c. a. c. et 2 s/bains Plafond cathédrale, foyer, véranda avec cuisine d'été. Gar. double, terr. privé aménagée. À 5 min. du centre-ville. (8330293)

Bord Lac Memphrémagog
IMPECCABLE
Immense salon, foyer. Lac privé, vue sur le lac Memphrémagog et montagnes. 5 min. du centre-ville de Magog et 3 min. de l'autor. 10. (8338856)

175' sur lac Memphrémagog
200' au lac Memphrémagog
Secteur Owls Head, résidence impeccable, très chaleureuse, foyer, garage. Vue panoramique. (8376058)

MAISON ANCESTRALE



Mais la tâche n'a pas été simple. Pendant 15 ans, M. Dessaulles et sa conjointe Hélène Ducharme ont décapé, arraché, soulevé, déplacé, creusé. « On a mis à découvert les murs de pierres de l'intérieur. On a décapé toutes les poutres. On a creusé le sous-sol de 18 pouces pour fixer de nouvelles poutres pour mieux soutenir la maison. On a changé la cuisine de place, abattu des cloisons, construit une grande rallonge. » Bref, ne reste de la maison d'origine que le foyer, les murs en pierre, les plan-



chers, les plafonds en lattes et les longues poutres équarrées (et découpées!) manuellement. Ah oui, et la petite grange en bois sur le terrain, tout à fait

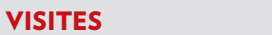
charmante. D'ailleurs, tout ce qui devait être conservé l'a rigoureusement été.

En 1993, voyant que la maison manquait d'un petit

quelque chose, le couple a entrepris d'ajouter une rallonge. Même si la propriété n'est pas classée patrimoniale par le ministère, M. Dessaulles tenait à ce que le nouveau ne jure pas avec l'ancien.

Avec ces préoccupations en tête, l'architecte Claude Gagnier s'est inspiré de la vocation première de la maison de ferme en construisant une tourelle qui imite un silo et une grande pièce à l'arrière qui ressemble aux ajouts d'autrefois. Fabriquées en pierre identiques à celles de la maison, la rallonge s'intègre bien à la maison principale. Les toitures en métal rouge sont identiques, tout comme leurs angles. « Nous nous sommes même préoccupés de la teinte du béton entre les pierres, se souvient M. Dessaulles. Avec le temps, celui de la rallonge était devenu plus foncé que celui de la maison. J'ai donc peint le béton de la maison pour qu'il lui ressemble. »

La propriété est donc composée de deux maisons distinctes, note le couple. Les pièces communes, avec la cuisine, la salle à manger et le salon, sont dans la vieille partie. À l'étage, au haut de l'escalier tournant, se trouvent la chambre d'in-



Voyez d'autres photos de
cette demeure sur **montoit.**
cyberpresse.ca/cottage

LUXE
Découvrez des propriétés qui
frôlent le million de dollars sur
montoit.cyberpresse.ca/luxe

ACHETER
Pour tout savoir sur la vente
et l'achat d'une maison, allez
sur montoit.cyberpresse.ca/acheter

vités et la salle de bains. Un appendice sert de bureau. Il pourrait aussi devenir une petite chambre. La vue est magnifique. Les fenêtres donnent sur le jardin et la rivière des Prairies. Là aussi, le propriétaire a tout repensé, déplaçant une poutre qui avait été fixée à la hauteur des têtes. « Il fallait éviter les accidents ! » Il a également ajouté du rangement encastré le long des murs.

La rallonge abrite la chambre principale, une salle de bains moderne et un salon de lecture et de télévision. Il y a aussi un grand sous-sol qui pourra être aménagé.

À l'origine, la terre du premier propriétaire, le cultivateur Onias Paré, faisait 40 arpents dont un en largeur le long de la rivière. Aujourd'hui, même s'il paraît modeste de la rue, le terrain s'étend sur plus de 21 000 pc dont 120 en largeur au bord de l'eau. La majeure partie est un jardin fleuri avec moult plates-bandes. Une grande terrasse (31 X 21 pieds) permet d'admirer la rivière et le parc de la Visitation de l'autre côté. Au loin, le Mont Royal et les gratte-ciel du centre-ville.

Le couple quitte sa maison parce qu'elle est devenue trop grande. La prochaine, promet-il, n'aura rien à décaper!

PHOTOS FRANCOIS ROY. LA PRESSE

> Prix demandé: 625 000\$

- > Terrain de 21 200 pi²
- > 7 pièces dont 3 chambres
- > 2 salles de bain
- > Comprend poêle à bois l'Islet et tous les électros

Agent: Francine Le Sage Woodfire,
Suton, 514-733-1210

**122 TERRAINS
RÉSIDENTIELS**

AUSTIN, Superbe terrain biosse avec vue de 180° en montagnas, 53 980 pi, accès aux 4 places du lac des Sittelles (écologie), 84 900 \$, 514-948-1154
Micheline Côté cr

BAR K LAC (Lac des Écorces) 2400 pi 3 lots prêt à bâtir, 20 min. de Tremblant, 3 bords prêt à bâtir incroyable 1 Groupe Cantor
Rochelle 514-605-6755

BROMONT, terrains 25 000 pi² prêts à bâtir, sortie 74 direction aéroport, rue du Diamant, à partir de 25 pi², services inclus. Denis Messier, 504-655-7404.

LACHINE, terrain résidentiel ou commercial, 12 000 pi car. **Richard Belvoite**, RE/MAX Dénat cr 514-637-3731

LACHUTE, rêve de développement, 12 000 000 pi², 3 lots privés. Appelez **Jack Kurtz Royal LePage Dynastie**, 514-877-8265

LAC SAINT-JEAN, Site enchanté, bord de l'eau dans un environnement paisible Domaine biosse sur ou projet de villégiature 514-610-5100. Surplus de 2400 pieds carrés ou 228 hectares. Accès au Lac Saint-Jean par bateau Alma Lac Saint-Jean 410-347-3472 courtier: infoalms@sympatico.ca

BORD de Lac, Lanaudière, 12 000 000 pi², 3 lots privés. www.domenedjaguerque.com

2021 Atwater



Horaire du Bureau de location:
lun. et mar. 9h à 5h
merc. jeu. et ven. 9h à 20h
sam. et dim. 11h à 17h

* Profitez du stationnement gratuit lors de votre visite.

www.2021atwater.com
514.935.1268

4/1, métré Jarry, 2 ch., rénovation, propre, bois franc, balcon 825 \$ non chauffé. 514-276-5058

5 MIN. métro Parc, Grand 5½. Visite dim. 4 juil. 14-16 h. Réf. nœ. Sans chien. 514-883-8111

5½, près métro H.-Beaugrand, 2 ch. et céramique, les entrées, a/c mural, 3 p. d'animaux, tranquille, 800\$, libre 514-878-8796.

5½ Rosemont, 277 Av. 2, ch., cuisine, non-fumeur, chauffage central, 514-935-5140.

AHUNTSIC, baout loff rénové, 2 s/bains, 1200 p'tr, propre, calme, r.d.-ch. 835 \$ 514-494-0852

AHUNTSIC, Domaine St-Jules, 6 pccs, 2 s/bains, robes, garage, stat., cour arrière entree, entree, asc. proprio, 1280\$. Four voir 1-514-544-6309 1781 4370

AHUNTSIC, grand 5% 3 ch., balcons, soleil, rangement, pers services, méro. 514-381-5306

AHUNTSIC, haut de résidence dans centre parc, 3 s/bains, frigo, stat., asc. 300 \$ 455 \$

Libres 514-337-6768

AHUNTSIC O., 3% triplex, très calme, bois franc, rénové, méro. Sauvé, ref. 51-381-0409

AHUNTSIC, Pl. Meilleur, 2% 3, semi meublé, eau chaude, libre 514-277-4606.

AHUNTSIC, s'dal de duplex, grand 3%, idéal une personne tranquille, entree lav./séc. Pres. 514-389-2133, 514-536-2133

ANJOU, 3%, 4% style condo, entrees lav./séc. propre, tranquille. Libre 514-949-0779.

ANJOU, 3% chauffé, éclairé, propre, piscine, asc. béton, libre méro. 514-354-1026

ANJOU, 3% rénové, chauffé, éclairé, stationnement. Secouritaire 514-808-8173

ANJOU, 7%, 3 ch fermées, sur 2 niveaux, 4 s/bains, garage, 1200 p'tr, 150 \$ 514-337-6768

l'anus, près métré, Udel et tous services, 514-733-5020

C.D.N., 7½ haut duplex, chauffé/poêle, frigo, lave-vaisselle, 7005, achats et bus, 514-733-8679.

C.D.N., 2 à pas U de M.
4490 St-Kevin, 4½ chauffé, eau chaude, frigo, lave-vaisselle, 7005, 514-223-4661, 514-233-6001

C.D.N. - FAUT VOIR !
4½, 5½, non chauffé
Près tous services, parc, hôpital, école, métro, écoles, Udel/MHCO
514-739-5652

C.D.N., grand 3ème
près du centre d'achat d'Walden
1980/5005, **Antonie**,
514-351-5310, 514-351-2835

Avelosa Remax etc.
C.D.N., grand 4½ rénové, chauffé, eau, chauffe, frigo, lave-vaisselle, 1er juillet, 514-993-3710

CDN, près Udel et HCO, beau
3½, face parc, réno, chauffe, équipé, libre, 514-482-336

CDN, près Dupuis, Super 3½
4½ chauffés rén, entol., balcon, bloc très bien entretenu 5 min. à pied, métro, près Udel/parc, h/p, services, 514-805-8750

C.D.N., St-Kevin près Udel et
HCO, 3½, 5½, 7005, frigo, chauffe, climat, propre, 3e et dernier étage, 514-341-0290

COEUR d'Outremont / rue
Bernard, Magnifique 4½, Edifice prestigieux, Royal York. Vue, 5000 le Mt Royal, **Près tennis**, parc, école, métro, 514-341-0290, 514-341-0290, 514-519-6529

HOMA, superbes et grands S/S
6 m², 1-de-ch, 4 ch, s/sol fin
beaucoup de cachet, tout
renové. Cour arrière. Métre
proportion. Normale. 7 cas de
chien. 1200 \$/mois. 5678.
SIA-271-S678.

ÎLE-DES-SŒURS
*Maison à louer - unité de
coin. Dans un croissant tran-
quille, foyer, 3.c.a.c., + 1.sj ou
bureau. Libre maintenant,
1490\$/mois. Normale. 7 cas de
chien, renouvellement possible.*
Manon Sylvestre
Courtiér Immobilier
SIA-561-565

ROYAL LEPAGE
ALTITUDE
AGENCE IMMOBILIÈRE

JEAN-TULON Pk IX, 3/2 pro-
porté, 1200 sq.m, calcaire patio-
nisme. Ref. 450-864-2383

LACHINE, 5% haut duer, bois
franç., entrée latérale, très pro-
pre, secteur tranquille, libre 1er
juillet, SIAH-567-6789.

LACHINE, 5% haut , 7 mètres
lat./sec., bois franc, très propre
stat., ref. 1er juillet, SIA-684-2063

LASALLE, 3%, 4%, vue impres-
sionnante fleuve, piscine cyclable
piscine-jmg. SIA-595-8723

MARCHE MAISONNEUVES
4%, bois franc, elect., entrées
lav/sol/mo, patio, calme, trans-
quillité, 5705 \$, SIA-259-4994

MÉTRO FABRE, 4x2, grandes ch.
pl. bois, très dur, gr. et gr. bois
GRATUITS, 74\$-450-467-0778

MÉTRO FABRE/TALEON, 3x6
salon 20 x 20, entrées, 2 mé-
tro, grante, 58\$5, 450-467-0778

MÉTRO Frontenac, Bercy/S15
brooke, super beau/s 11-21-21
chauffé, enq., isolé, rôle, 67\$
bois, balcon, 514-806-8758

MÉTRO H.-BEAUGRAND, 4x4
haut duplex, rénove, grante
bois franc, 1100 \$, 514-532-4932

MÉTRO Honoré-Beaugrand 4x4
moyen duplex, 2 entrées, 2
72\$5 \$/mois, 514-313-3496

MÉTRO IBERVILLE, 51x5, 3x4
et 81x2, 5 ch., boiserie, vitraux
briques, 4 JOLIES 514 593-4482

MÉTRO JOLLETTE, 5x2
Meuble, chauffé, rénove, très
propre, ps clinique, médicale
concierge, 514-527-9473.

MÉTRO Jollette, Davidson, 3x
rénove, dent s/sol, 1 ch. fermée
meuble, 2 entrées, couc, couc
gazonnée, ps de chiens, 48\$5
libre, 514-271-7041

MÉTRO JOLLETTE, grands 3x
libres juillet et août, 580 \$,
514-882-3255

MÉTRO MONK, beau 5x5
rénove, entrées lav./séc. et lav.
vaiss., chauffage élec., pl. bois
tr. dur, 72\$, 514-672-1687

MÉTRO ROSEMENT, 1x1,
2 entrées, 2 ch., 2 entrées, 2 ch.
pout linc, 1100 \$, 514-735-1346

ext. ILLC, départeur dans
l'immeuble. Quelques pas des
escaliers. 51-481-2818

N.D.G., près métro et services
de la ville. Secteur 6700, 1500
6705, jol. gratuit. 51-504-6500

N.D.G., près métro Villa-Mercier,
très grand, rén. bois franc,
joli, poêle, gar. bois, 4 1/2
735 \$, non chauffé,
514-488 0775 message.

N.D.G. superbe 615, entoué de
ch. chauff. ensoleil. 5 élect.
tr. 1000, 1000, 1000, plat., pl.
bois franc, secteur paisible,
1500\$, 1500, 1500, 1500,
514-488-4683

NOUVEAU-ROSEMONT
Près parc Louis Riel et métro
Cadillac, quartier paisible,
s/col, poêle/garage, lav./3c.
5505, jollet. 514-509-4055

NOUVEAU ST-LOURENT
grand de prestige 51/5, neut., 4c
élagé, face parc, int. 1850\$
Libre imm. 514-231-2004

N.-ROSEMONT, à 2 min. de
métro, 1000\$, 1000\$, 1000\$,
grand 51c, al. central, 3 ch., pl.
bois franc, balcon, haut de
terrace, 1er juillet, 960\$+mobilier
514-488-5555

REPLAX, 514-959-8111

OUTREMONT, 31/3 style loft
rénové haut de gamme, joli gar.
drin, 775\$, 1er juillet 514-272-4452

OUTREMONT,
5 Vincent d'Indy,
grand 11c et 31c rénové,
chauffé et eau chaude central.
514-737-9055, 514-835-2847

35-41-253; chaufes, renouv
acc, pl. bois. 514 272-013

PARC-EXTENSION, 5 1/2 c
ch, nouveau triplex contr
2005, grand balcon arr
pres 3 bar, Jarry et métr
950 \$, libre. 514-831-2343

PARTICULAIRE, Dauph
sur Le Parc 151, 3e, 900 \$
chauffe, libre. 415-865-646

P.A.T., 3%, 4%, 5%, rénove
pas d'animaux, 1er juin
Tél. 514-808-1299

P.A.T., grand 4% rénove
style can, insonorisé, stat
514-808-8173, 514-642-5321

PETITE ITALIE 5%, rén, 3e, 2e
ch, fermée, pl, bambou
belague centre, min 1 min
Baubien, marche 514-728-1811
9005 non fumeur 514-278-8185

PETITE-PATRIE, 3%, rue Ev
reit, semi 5-00, 500 \$ non cha
Imm. Linda Latendresse, Exper
Imm. 514-702-3536

PETITE PATRIE, 5890, 2E AV
6% + COUR, 1050 \$.
LIBRE. 514-321-8654

PETITE-PATRIE, 6854, 5e, 2e
étage, 2 balcon, poss 3 ch
2005, 4% rén, 3e, 900 \$ non
Linda Latendresse, Exper Imm
514-702-3536

PLATEAU

1 1/2-21 4855-6555 tout incl
foyer ou 514-272-2907

www.studioalouer.com

CÔTE ST-LUC

OKKRIDGE

5795 Sir Walter Scott
APP. RÉNOS
3½ - 4½ - 5½
Adjacent à la bibliothèque. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement int./ext. Piscine int. Chauffage, poêle, frigo, eau chaude inclus.

514 486 - 7285

VILLE LASALLE

TERRASSE
ANGRIGNON
7485 - 7493
Terrasse Bourdeau
et 1051 Ducas
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
3½ - 4½ - 5½
style condo
Adj. Parc Angrignon et cégep André Laurendeau. App. foyer, split-level, A/C. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement int./ext. Piscine ext. Eau chaude, poêle frigo inclus.

514 364 - 2482

CÔTE ST-LUC

OKKRIDGE

5795 Sir Walter Scott
APP. RÉNOS
3½ - 4½ - 5½
Adjacent à la bibliothèque. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement int./ext. Piscine int. Chauffage, poêle, frigo, eau chaude inclus.

514 486 - 7285

VILLE LASALLE

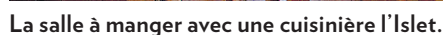
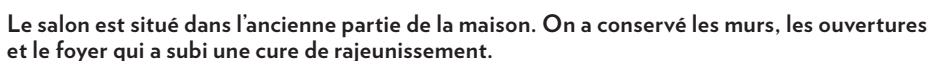
TERRASSE

ANGRIGNON

7485 - 7493
Terrasse Bourdeau
et 1051 Ducas
APPARTEMENTS ET
ASCENSEURS RÉNOS
3½ - 4½ - 5½
style condo
Adj. Parc Angrignon et
cèdre André Laurendeau.
App. foyer, split-level, A/C.
Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement int./ext. Piscine ext. Eau chaude, poêle frigo inclus.

514 364 - 2482

PETITES ANNONCES



13

**À VENDRE
À LOUER**

IMMOBILIER

131	ÎLE DE MONTRÉAL	131	ÎLE DE MONTRÉAL	131	ÎLE DE MONTRÉAL	131	ÎLE DE MONTRÉAL	131	ÎLE DE MONTRÉAL	131	ÎLE DE MONTRÉAL	132	CENTRE-VILLE	132	CENTRE-VILLE	135	LAVAL RIVE-NORD
-----	-----------------	-----	-----------------	-----	-----------------	-----	-----------------	-----	-----------------	-----	-----------------	-----	--------------	-----	--------------	-----	-----------------

**ÎLE-DES-SŒURS,
à 5 min. du centre-ville**

Loyers accessibles à toutes les bourses

Le plus grand choix d'appartements et de maisons de ville en location à Montréal

Bus 168 & 12
Ouvert 7 jours

Jusqu'à 2 mois gratuits sur certains logements

450, chemin du Golf
514-769-8982

STRUCTURES METROPOLITAINES
smialouer.com

PLATEAU, 2^e, tout inclus 615\$, 1er étage, poêle/frigo, réno, balcon, juillet, 514-962-8537.

PLATEAU, 3^e c. stat., cachet, face Parc LaFontaine, 1950 \$ par mois J.Y. Faucher 514-971-1426 Excelsior ctr

PLATEAU, 5514 St-Denis/Carmel, 7 pces, 2 ch, grande s/bains réno, lavage/lav.-vaiss. incl., mur briques, pl. bois, repeint, stat. près métro, 1200\$ non chauffé juil., 514-249-9247

PLATEAU, 7^e, 2e étage, pl. bois, balcons, entrée lav/sec. Pas d'animaux, Réf. Libre 514-303-9065 / 514-257-6105

PLATEAU, av Laval/métro Sherbrooke, 3½ non chauffé, cachet, bois franc, 890\$, 514-916-2649

PLATEAU, beau 6½, 3^e, électros neufs, 3 ch, fermées, 2 balcon, bus 24-45, parc Lafontaine, près rue Sherbrooke, pas animaux, réf. pers. calme, 1^{er} août, 1400 \$, 514-233-0620

PLATEAU, De Lorimier/Mt-Royal, 4^e, pces doubles, 3e chauffé, 730 \$, 514-523-9612.

PLATEAU, Delormier/Sherbrooke, grand 4½, 2 ch, fermées, lav/sec. incl. chauffé, et élect. non incl. Rénové, peinture, pl.vernis. Visite sur R.-V. Libre. 514-220-0925 (boîte vocale).

PLATEAU - Lotis, concd. neuve, poêle / frigo / lav. / sec. fournis, livres. 895 \$ et +. 514-893-4439

PLATEAU, Marie-Anne/entree Garnier et Fabre, Au 3^e, 4½, ch. double, les entrées, 2 balcons, cuisine neuve, pl. bois, repeint. Pre. idéal pers. seule. Réf. 825 \$. Libre. 514-597-0880 (message)

PLATEAU, métro Laurier, 4½, 1 chambre, cachet, réno, semi-meublé, 920\$, juil., 514-276-3192

PLATEAU Mont-Royal 4770, Marquette 3½, chauffé, cuisinière, frigo, balcon arrière, pas d'animaux, plancher chêne, 695\$, juillet, R. Lacroix 514-386-1880

PLATEAU, rue St-Denis, condo neuf, grand 4½, 2 ch fermées 925 \$, libre imm., 514-882-8626

PLATEAU, Rue Drolet, grand 4½, idéal couple, 1 ch, fermée, entrée lav/sec. 1335 \$, sept., 960\$, réf. 450-984-0934

PLATEAU, 5514 St-Denis/Carmel, 7 pces, 2 ch, grande s/bains réno, lavage/lav.-vaiss. incl., mur briques, pl. bois, repeint, stat. près métro, 1200\$ non chauffé juil., 514-249-9247

PLATEAU, 5514 St-Denis/Carré St-Louis, 7½, 1892 pi2. Tout rénové 2007. Peut servir bur. prof. 3e de 4plex. Très tranqu. (aucun autre loc. rés.) Ultra sécuritaire, salon double, 3 ch, fermées, "Walk-in," locker 18x6, pl.bois, entrée lav/sec., s/bain complète rétro avec lambris, balcon sur patte, balcon arrière adjacent cuisine, 500 pi métro Sherbrooke. Enquête réf. 1825\$ Libre. 514-849-4394. Photos: www.logementssurplateau.com

PLATEAU, superbe 2½, neuf, tout inclus, meublé, métro, 921 St-Joseph, 650\$, 514-293-8613

PLATEAU, très joli et grand 4½, 1 ch., Marie-Anne/Carlier, belle, les entrées, poêle/frigo incl., approx. de tous les services, 995\$. Pour voir: Amélie au 514-473-4547 ou melie1974@yahoo.ca.

ROSEMONT, 16e Av., 5½ haut duplex, 2 ch, salon double, tout neuf, 2 ch, éclairé, tranq., 2 balcons, les entres, pl. bois franc, 650\$, libre, 514-374-5366

ROSEMONT, 16/Laurier, 3½, 1^{er} août, 820\$, 514-651-9444

ROSEMONT-ADJ. Angus-Plat-Mt-Royal, 1600 pi2, style condo, éclairé sur 3 faces, 2e, 3 ch. (poss. bur.), 1½ s/bain, lavage, salon aire ouverte sur s/manger, cuisine neuve, compo. neuves, électros, tout rénové, centrale, système d'alarme, stores bois et plafonniers incl. Terrasse privée 200 pi2. Entrée privée. Je fournis la peinture. 1800 \$. Libre. 514-525-6777

ROSEMONT, 21e Av., 5½ haut duplex, 2 ch, salon double, toutes entrées 855 \$ juil., 514-817-9734

ROSEMONT/27e, 3½, pl. bois, bain, chauffage, 910\$, juillet, libre ou juillet, 514-735-3146.

ROSEMONT, 2e/Laurier, condo neuve, 2 ch, lav/sec. stat., près auto, 680 \$, 514-723-3476

ROSEMONT, 2e/Laurier, condos, pl. bois, 514-723-4845

ROSEMONT, 2e/Laurier, condos, pl. bois, 514-723-4845

ROSEMONT, 2e/Laurier, condos, pl. bois, 514-723-4845

HORIZON

1212 AVENUE DES PINNS O.

Immeuble de prestige! 1½ à 5½ rénovers

Vue imprenable de Montréal

Piscine intérieure, sauna et portier 24h. Stationnement int./ext. disponible. Hôpital Victoria et Université McGill à proximité.

PROMOTIONS SPÉCIALES EN COURS!

Contactez-nous!

514 337-0003
www.horizonapartments.ca

Place Elgin

1100, Dr. Penfield

3½ - 4½ à louer

tout inclus!

Immeuble haut de gamme!

Piscine intérieure, stationnement int./ext. disponible. Dépanneur et portier 24h. Près de tout!

Appelez au
514 286-9191
www.cogir.net

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES

MARIE-ANDRÉE AMIOT



Prix demandé: 235 000 \$
Prix de vente: 230 000 \$ (9 jours)

Hochelaga-Maisonneuve

- > 2510, avenue Charlemagne
- > Appartement divisé
- > Année de construction: 2003
- > Cinq pièces dont deux chambres
- > Une salle de bains
- > Chauffage: électricité, plinthes
- > Comprend système d'alarme, stores
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 2400 \$
- > Évaluation municipale: 178 500 \$
- > Agent: Aline Chalifoux, Re/Max Harmonie



Prix demandé: 497 000 \$
Prix de vente: 487 900 \$ (16 jours)

Saint-Paul/Émard

- > 1895-1903, avenue Egan
- > Triplex
- > Année de construction: 1954
- > Cinq pièces dont cinq chambres
- > Une salle de bains
- > Dans les deux autres logements: trois pièces dont une chambre, une salle de bains
- > Chauffage: électricité, plinthes
- > Revenus bruts effectifs annuels: 16 320 \$
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 4324 \$
- > Évaluation municipale: 322 500 \$
- > Agents: Frank Carnuccio et Roberto Annecchini, Groupe Sutton-Clodem



Prix demandé: 167 000 \$
Prix de vente: 164 000 \$ (9 jours)

Sainte-Thérèse

- > 17A, Carré Sicard
- > Appartement divisé
- > Année de construction: 2006
- > Cinq pièces dont deux chambres
- > Une salle de bains
- > Chauffage: électricité, plinthes
- > Comprend air climatisé mural, échangeur d'air
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 2260 \$
- > Évaluation municipale: 147 100 \$
- > Agent: Marcelle Lamonde, Proprio Direct



Prix demandé: 249 900 \$
Prix de vente: 242 500 \$ (19 jours)

Saint-Jean-sur-Richelieu

- > 35-35B, boul. Saint-Luc
- > Triplex
- > Année de construction: inconnue
- > Six pièces dont trois chambres
- > Cinq dont une chambre
- > Trois dont une chambre
- > Une salle de bains dans chaque logement
- > Chauffage: électricité
- > Revenus bruts effectifs: 10 080 \$
- > Impôt foncier et taxe scolaire: 3106 \$
- > Évaluation municipale: 195 100 \$
- > Agent: André Leblanc, Proprio Direct

Si vous êtes agent immobilier et que vous aimeriez nous faire part de vos transactions récentes, veuillez nous envoyer le document Rapport détaillé agent à : mamiot@lapresse.ca.

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

136 RIVE-SUD

VIEUX-BELOEIL, bord de l'eau, vue Mt-St-Hilaire, luxeux 4172 ancestral, tout rénové, chauffe 1175 \$ stat., 514-562-3086

137 BANLIEUE OUEST

30 ch. LAKESHORE
Pointe-Claire, App. prestigieux. À partir de 1050 \$ tout inclus. Un mois gratuit (sous cond.). 514-695-9611
Timbercreek Asset Management

139 LAURENTIDES

PIERREFONDS 1^{er} nov., grand 8 1/2 (r.-de-ch. et s/sol), 4 ch., 2 s/bains complètes, salon, éfiam, bar, gar. double, grande cour, 1350 \$, 514-684-9733

PIERREFONDS, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, asc., stat., grand terrain paysager, concierge 24h, libre, 514-624-1014

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

LOCATION DE VILLAS EN FLORIDE
Réservé l'une de nos luxueuses villas à partir de 899\$ pour 7 nuitées
Détails sur www.vacancesdechoix.com ou au 450.724.1063

À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage (Galt), service luxe, 13 juin et + 418-654-0237

POMPANO BEACH, Condos 1 et 2 ch., tout équipés, SPECIAL ETE! 450-263-2226 poste 225 ou Cell.: 450-351-9655

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

AHUNTSIC, Bois-de-Boulogne, face Cégep, grand 4 1/2, a/c, garage, 1050 \$, 514-332-0749

À LOUER ANJOU, condo grand 6 1/2, const. neuve, très bonne insonorisation, pl. lattes bois franc, céramique cuisine et s/bains, fenestration abondante. Proximité parc et services. 514-353-2035
www.chezsoimontreal.ca

AU COEUR DU VIEUX-MTL.
Luxeux, 950 pi², 2 ch., s/bain douche séparée, 5 électros + a/c. Gym et services dans imm. Chauff./garage inclus. 1500 \$. Occupation imm. 514-398-9210

LOFT luxueux, terr. privée, 5 électros, piscine, centre sportif, oct., 1200\$, 450-562-0679

STE-ADÈLE, condo 2 ch. neuf, meuble, a/c, gar. "Deaf". Air confort/long terme ou à vendre 375 000\$. Libre, 514-626-2298

VIEUX-MTL (près) 3 ch. garage, 663 St-Timothée, près métro. 1650 \$ nég. Christiane Savaria, Sutton sur l'île inc. 514-769-7010

147 CHALET

3 CHALETES de luxe bord de l'eau (QUÉBEC) 418-571-9775. www.leschaletsavantage.com

137 BANLIEUE OUEST

PIERREFONDS 11150 Meighen
Bord de l'eau 2 1/2-3 1/2-4 1/2-5 1/2
Tout inclus: poêle/frigo, chauffe/éclairage/eau chaude et taxes. À partir de 550 \$.
• Lav/sec. à chaque étage
• Piscine ext. sauna, sécurité
• Prés train, centre-ville
514-684-7481

139 LAURENTIDES

PIEDMONT, Maison de luxe, très belle propriété, entièrement meublée, situation très privée, lieu calme, 3 chambres, 2 s/bains, 1 s/d'eau, pl. bois, foyer, SPA, pas d'animaux, références. Idéal pers. retraitées ou semi-retraitées 1800\$/mois, 514-992-8788.

STE-ADÈLE, 1633, 1669 chemin du Mont Gabriel, style condo, 2 ch., 2 s/bains, pl. bois, foyer, patio, incluant entretien terrain 3 saisons, à prox du Mont Gabriel, golf, piscine, ski. Pas d'animaux, réf., 850\$, J. Beauchamps /Sutton, 450-227-9911

STE-ANNE-DES-LACS, bord de l'eau, 4 1/2 électros incl., très belle vue, 850 \$, 450-224-7698.

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

VACANCES de choix
À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage (Galt), service luxe, 13 juin et + 418-654-0237

POMPANO BEACH, Condos 1 et 2 ch., tout équipés, SPECIAL ETE! 450-263-2226 poste 225 ou Cell.: 450-351-9655

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

AHUNTSIC, Bois-de-Boulogne, face Cégep, grand 4 1/2, a/c, garage, 1050 \$, 514-332-0749

À LOUER ANJOU, condo grand 6 1/2, const. neuve, très bonne insonorisation, pl. lattes bois franc, céramique cuisine et s/bains, fenestration abondante. Proximité parc et services. 514-353-2035
www.chezsoimontreal.ca

AU COEUR DU VIEUX-MTL.
Luxeux, 950 pi², 2 ch., s/bain douche séparée, 5 électros + a/c. Gym et services dans imm. Chauff./garage inclus. 1500 \$. Occupation imm. 514-398-9210

LOFT luxueux, terr. privée, 5 électros, piscine, centre sportif, oct., 1200\$, 450-562-0679

STE-ADÈLE, condo 2 ch. neuf, meuble, a/c, gar. "Deaf". Air confort/long terme ou à vendre 375 000\$. Libre, 514-626-2298

VIEUX-MTL (près) 3 ch. garage, 663 St-Timothée, près métro. 1650 \$ nég. Christiane Savaria, Sutton sur l'île inc. 514-769-7010

147 CHALET

3 CHALETES de luxe bord de l'eau (QUÉBEC) 418-571-9775. www.leschaletsavantage.com

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

136 RIVE-SUD

VIEUX-BELOEIL, bord de l'eau, vue Mt-St-Hilaire, luxeux 4172 ancestral, tout rénové, chauffe 1175 \$ stat., 514-562-3086

137 BANLIEUE OUEST

30 ch. LAKESHORE
Pointe-Claire, App. prestigieux. À partir de 1050 \$ tout inclus. Un mois gratuit (sous cond.). 514-695-9611
Timbercreek Asset Management

139 LAURENTIDES

PIERREFONDS 1^{er} nov., grand 8 1/2 (r.-de-ch. et s/sol), 4 ch., 2 s/bains complètes, salon, éfiam, bar, gar. double, grande cour, 1350 \$, 514-684-9733

PIERREFONDS, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, asc., stat., grand terrain paysager, concierge 24h, libre, 514-624-1014

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

LOCATION DE VILLAS EN FLORIDE
Réservé l'une de nos luxueuses villas à partir de 899\$ pour 7 nuitées
Détails sur www.vacancesdechoix.com ou au 450.724.1063

À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage (Galt), service luxe, 13 juin et + 418-654-0237

POMPANO BEACH, Condos 1 et 2 ch., tout équipés, SPECIAL ETE! 450-263-2226 poste 225 ou Cell.: 450-351-9655

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

AHUNTSIC, Bois-de-Boulogne, face Cégep, grand 4 1/2, a/c, garage, 1050 \$, 514-332-0749

À LOUER ANJOU, condo grand 6 1/2, const. neuve, très bonne insonorisation, pl. lattes bois franc, céramique cuisine et s/bains, fenestration abondante. Proximité parc et services. 514-353-2035
www.chezsoimontreal.ca

AU COEUR DU VIEUX-MTL.
Luxeux, 950 pi², 2 ch., s/bain douche séparée, 5 électros + a/c. Gym et services dans imm. Chauff./garage inclus. 1500 \$. Occupation imm. 514-398-9210

LOFT luxueux, terr. privée, 5 électros, piscine, centre sportif, oct., 1200\$, 450-562-0679

STE-ADÈLE, condo 2 ch. neuf, meuble, a/c, gar. "Deaf". Air confort/long terme ou à vendre 375 000\$. Libre, 514-626-2298

VIEUX-MTL (près) 3 ch. garage, 663 St-Timothée, près métro. 1650 \$ nég. Christiane Savaria, Sutton sur l'île inc. 514-769-7010

147 CHALET

3 CHALETES de luxe bord de l'eau (QUÉBEC) 418-571-9775. www.leschaletsavantage.com

137 BANLIEUE OUEST

PIERREFONDS 11150 Meighen
Bord de l'eau 2 1/2-3 1/2-4 1/2-5 1/2
Tout inclus: poêle/frigo, chauffe/éclairage/eau chaude et taxes. À partir de 550 \$.
• Lav/sec. à chaque étage
• Piscine ext. sauna, sécurité
• Prés train, centre-ville
514-684-7481

139 LAURENTIDES

PIEDMONT, Maison de luxe, très belle propriété, entièrement meublée, situation très privée, lieu calme, 3 chambres, 2 s/bains, 1 s/d'eau, pl. bois, foyer, SPA, pas d'animaux, références. Idéal pers. retraitées ou semi-retraitées 1800\$/mois, 514-992-8788.

STE-ADÈLE, 1633, 1669 chemin du Mont Gabriel, style condo, 2 ch., 2 s/bains, pl. bois, foyer, patio, incluant entretien terrain 3 saisons, à prox du Mont Gabriel, golf, piscine, ski. Pas d'animaux, réf., 850\$, J. Beauchamps /Sutton, 450-227-9911

STE-ANNE-DES-LACS, bord de l'eau, 4 1/2 électros incl., très belle vue, 850 \$, 450-224-7698.

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

VACANCES de choix
À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage (Galt), service luxe, 13 juin et + 418-654-0237

POMPANO BEACH, Condos 1 et 2 ch., tout équipés, SPECIAL ETE! 450-263-2226 poste 225 ou Cell.: 450-351-9655

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

AHUNTSIC, Bois-de-Boulogne, face Cégep, grand 4 1/2, a/c, garage, 1050 \$, 514-332-0749

À LOUER ANJOU, condo grand 6 1/2, const. neuve, très bonne insonorisation, pl. lattes bois franc, céramique cuisine et s/bains, fenestration abondante. Proximité parc et services. 514-353-2035
www.chezsoimontreal.ca

AU COEUR DU VIEUX-MTL.
Luxeux, 950 pi², 2 ch., s/bain douche séparée, 5 électros + a/c. Gym et services dans imm. Chauff./garage inclus. 1500 \$. Occupation imm. 514-398-9210

LOFT luxueux, terr. privée, 5 électros, piscine, centre sportif, oct., 1200\$, 450-562-0679

STE-ADÈLE, condo 2 ch. neuf, meuble, a/c, gar. "Deaf". Air confort/long terme ou à vendre 375 000\$. Libre, 514-626-2298

VIEUX-MTL (près) 3 ch. garage, 663 St-Timothée, près métro. 1650 \$ nég. Christiane Savaria, Sutton sur l'île inc. 514-769-7010

147 CHALET

3 CHALETES de luxe bord de l'eau (QUÉBEC) 418-571-9775. www.leschaletsavantage.com

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

136 RIVE-SUD

VIEUX-BELOEIL, bord de l'eau, vue Mt-St-Hilaire, luxeux 4172 ancestral, tout rénové, chauffe 1175 \$ stat., 514-562-3086

137 BANLIEUE OUEST

30 ch. LAKESHORE
Pointe-Claire, App. prestigieux. À partir de 1050 \$ tout inclus. Un mois gratuit (sous cond.). 514-695-9611
Timbercreek Asset Management

139 LAURENTIDES

PIERREFONDS 1^{er} nov., grand 8 1/2 (r.-de-ch. et s/sol), 4 ch., 2 s/bains complètes, salon, éfiam, bar, gar. double, grande cour, 1350 \$, 514-684-9733

PIERREFONDS, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, asc., stat., grand terrain paysager, concierge 24h, libre, 514-624-1014

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

LOCATION DE VILLAS EN FLORIDE
Réservé l'une de nos luxueuses villas à partir de 899\$ pour 7 nuitées
Détails sur www.vacancesdechoix.com ou au 450.724.1063

À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage (Galt), service luxe, 13 juin et + 418-654-0237

POMPANO BEACH, Condos 1 et 2 ch., tout équipés, SPECIAL ETE! 450-263-2226 poste 225 ou Cell.: 450-351-9655

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

AHUNTSIC, Bois-de-Boulogne, face Cégep, grand 4 1/2, a/c, garage, 1050 \$, 514-332-0749

À LOUER ANJOU, condo grand 6 1/2, const. neuve, très bonne insonorisation, pl. lattes bois franc, céramique cuisine et s/bains, fenestration abondante. Proximité parc et services. 514-353-2035
www.chezsoimontreal.ca

AU COEUR DU VIEUX-MTL.
Luxeux, 950 pi², 2 ch., s/bain douche séparée, 5 électros + a/c. Gym et services dans imm. Chauff./garage inclus. 1500 \$. Occupation imm. 514-398-9210

LOFT luxueux, terr. privée, 5 électros, piscine, centre sportif, oct., 1200\$, 450-562-0679

STE-ADÈLE, condo 2 ch. neuf, meuble, a/c, gar. "Deaf". Air confort/long terme ou à vendre 375 000\$. Libre, 514-626-2298

VIEUX-MTL (près) 3 ch. garage, 663 St-Timothée, près métro. 1650 \$ nég. Christiane Savaria, Sutton sur l'île inc. 514-769-7010

147 CHALET

3 CHALETES de luxe bord de l'eau (QUÉBEC) 418-571-9775. www.leschaletsavantage.com

137 BANLIEUE OUEST

PIERREFONDS 11150 Meighen
Bord de l'eau 2 1/2-3 1/2-4 1/2-5 1/2
Tout inclus: poêle/frigo, chauffe/éclairage/eau chaude et taxes. À partir de 550 \$.
• Lav/sec. à chaque étage
• Piscine ext. sauna, sécurité
• Prés train, centre-ville
514-684-7481

139 LAURENTIDES

PIEDMONT, Maison de luxe, très belle propriété, entièrement meublée, situation très privée, lieu calme, 3 chambres, 2 s/bains, 1 s/d'eau, pl. bois, foyer, SPA, pas d'animaux, références. Idéal pers. retraitées ou semi-retraitées 1800\$/mois, 514-992-8788.

STE-ADÈLE, 1633, 1669 chemin du Mont Gabriel, style condo, 2 ch., 2 s/bains, pl. bois, foyer, patio, incluant entretien terrain 3 saisons, à prox du Mont Gabriel, golf, piscine, ski. Pas d'animaux, réf., 850\$, J. Beauchamps /Sutton, 450-227-9911

STE-ANNE-DES-LACS, bord de l'eau, 4 1/2 électros incl., très belle vue, 850 \$, 450-224-7698.

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

VACANCES de choix
À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage (Galt), service luxe, 13 juin et + 418-654-0237

POMPANO BEACH, Condos 1 et 2 ch., tout équipés, SPECIAL ETE! 450-263-2226 poste 225 ou Cell.: 450-351-9655

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

AHUNTSIC, Bois-de-Boulogne, face Cégep, grand 4 1/2, a/c, garage, 1050 \$, 514-332-0749

À LOUER ANJOU, condo grand 6 1/2, const. neuve, très bonne insonorisation, pl. lattes bois franc, céramique cuisine et s/bains, fenestration abondante. Proximité parc et services. 514-353-2035
www.chezsoimontreal.ca

AU COEUR DU VIEUX-MTL.
Luxeux, 950 pi², 2 ch., s/bain douche séparée, 5 électros + a/c. Gym et services dans imm. Chauff./garage inclus. 1500 \$. Occupation imm. 514-398-9210

LOFT luxueux, terr. privée, 5 électros, piscine, centre sportif, oct., 1200\$, 450-562-0679

STE-ADÈLE, condo 2 ch. neuf, meuble, a/c, gar. "Deaf". Air confort/long terme ou à vendre 375 000\$. Libre, 514-626-2298

VIEUX-MTL (près) 3 ch. garage, 663 St-Timothée, près métro. 1650 \$ nég. Christiane Savaria, Sutton sur l'île inc. 514-769-7010

147 CHALET

3 CHALETES de luxe bord de l'eau (QUÉBEC) 418-571-9775. www.leschaletsavantage.com

Vous avez un événement à célébrer?

DIPLÔME MARIAGE
MARIAGE RETRAITE MESSAGE D'AMOUR ANNIVERSAIRE DE MARIAGE BAPTÊME
BAPTÊME ANNIVERSAIRE
MESSAGE D'AMOUR RETRAITE
ANNIVERSAIRE RETRAITE
ANNIVERSAIRE DE MARIAGE

Ces annonces sont publiées tous les samedis dans La Presse.

Composez le (514) 987-8363

Appels interurbains (sans frais)
1 866 987-8363

LA PRESSE



VÉHICULES AUTOMOBILES

500

502

AUTOMOBILES

ACURA RSX '02 Premium, 132 000 km, cuir, aut., toit ouvrant, impec., 8995 \$, 450-649-0394

BMW 128i '08, cabrio, auto., cuir, Dakota, bluetooth, pneus d'été neufs, 54 000 km, impec., 33 764\$ TPS/TVO

Daniel: 514-594-0231

BMW 525 XI '06, gris foncé, int. noir, équipée, 8 pneus, 115 000 km., 26 500 \$., 514-515-7117

LEXUS ES 350, 2007, tout équipée, comme neuve, une taxe, 450-441-9535.

LEXUS IS300, 2003, Sport Design, argent, man. 5 vit., femme proprio. Impec. 137 000 km, 13 000\$ nég. 418-440-3030

MERCEDES BENZ SL500 AMG '03, 88 000 km, impec., meilleure offre, 514-865-8298

MERCEDES ML550 2009 grise Transfert bail location fin mai 2012, 60 000 km, attache remorque, 514-286-1985 poste 228

PORSCHE Boxster '08, man., 9500 km, roues 18", phares Bi-Xenon, 46 900 \$, 514-605-9993

PORSCHE, Boxster conv. 06, tiptronic, 36 000 m, 52 000 km, équipé, cond. A-1, 45 000 \$., 819-539-4491

TOYOTA Corolla '09, blanc, a/c, man., CD, MP3, bal. loc. 287\$/24 mois, 514-888-5194.

VOLKS Golf '05, 2 L, 4 ptes, 5 vit., très bon état, 104 000 km, 6695 \$ nég., 514-808-3597

VOLVO

Révisés et garantis
Salle d'exposition intérieure
Garage Blainville
450-434-1169
www.servicevolvo.com

VOLVO SPÉCIAL

S40, S60, S80, XC70, XC 90
Salle de montre intérieure
450-622-9588
www.apautosales.com

503

VÉHICULES
6000 \$ ET MOINS

MAZDA Protégé LX 98, aut., a/c, vitres élect., 153 000 km, exc. état, 1800 \$, 514-388-8554

PICK UP DODGE RAM 1985, boîte fibre de verre, 71 000 km, 2400 \$., 514-898-2207.

PONTIAC Grand-Prix '03, aut., a/c, 123 000 km., 3600\$. Auto F. Cantin, 514-817-1493.

TOYOTA Corolla 99, man., a/c, 252 000 km, entretenue, noire, 4 ptes, 2000 \$, 450-967-7147.

504

CAMIONS, JEEPS
FOURGONNETTES

DODGE Ram 3500 06. Dually. Turbo diesel. Laramie. 89 000 km. Tout équipé. Mécanique A1. Cuir. 29 000\$ nég. 514-892-1759

FORD E450 diesel 18' 2006 98 000 km 1 proprio. Entretien A1 19 900\$ nég. 450-682-5389



LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

600

655

MOTOCYCLETTES

RV-250 2008 comme neuf, environ 13 000 km, 3500 \$., 1-819-228 1828

658

BATEAUX
NAUTIQUES

QUAI aluminium, top en cèdre, avec acc., robuste, léger, esthétique, durable, plusieurs longueurs, 4 ou 6 pi. de large, sur pattes ou flottant. 450-444-5974.

VOILIER 2006, C&C Yacht 99, 33 pi. Cuisine et s/bains complètes. Couche 6 pers. 4 voiles DOYLE. Exc. cond. 129 500 \$ US. APPELEZ 802-985-8020

510

FERRAILE

ACCREDITÉ par la SAAQ
Achetons autos, camions, pour ferraille ou route. Payons comp-tant, remorquage gratuit.
BM Auto, 514-214-8304.

667

VÉHICULES
RÉCRÉATIFS

À LOUER, motorisé 33 pi., tout équipé, couche 6, info@clubvr.ca 514-926-1800.

FIFTH-WHEEL By Jayco, 28.5 avec camion tout équipé, AUBAINE! 28 000 \$. Peut vendre séparément. 514-594-9726

SPRINGDALE '02, 27', extension, 8 pers. ch. fermée 12 200\$ 450-692-1601 ou 514-926-1601.



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

BERUBE, Jean-Louis
Montréal

BROTHERS, Norman
Montréal

CHOINARD, Marthe
St-Eustache

CORBEIL, Rolland
Montréal

de GAGNÉ, Claude
Montréal

DUPUIS, Claire, S.N.J.M.
Longueuil

FORTIN, Lucille (née Baron)

GAGNON, Noëlla (née Lavoie)
Montréal

GAREAU (née Motzko), Laurence
Montréal

GINGRAS, Jacques

HURTUBISE, Raymond
Lac Supérieur

LEVESQUE, Maurice
St-Hubert

MARTIN, Albert

MICHAUD, Monique
Montréal

PETIT, Michelle
Laval

PREMONT, Ginette
Montréal

RACINE, Claude

RODRIGUE, Pierre
Montréal

RONDEAU, Gaston
Mont St-Hilaire

ROUILLARD, Simone A.
Montréal

SALAH, Joseph
Montréal

SAUCIER (née Dionne), Lise

ST-MICHEL, Gisèle (née Chef)
Verdun

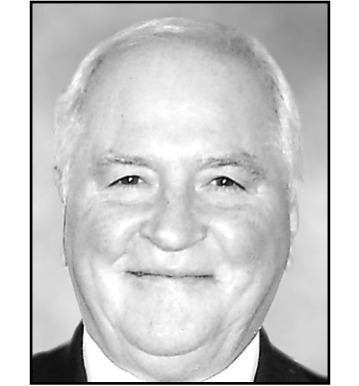
TETRAULT (née Morin), Jeannette
Saint-Jean-sur-Richelieu

TREMBLAY, Marcel
Montréal

necrologie.cyberpresse.ca



Décès



BÉRUBÉ, Jean-Louis

1943 - 2010

À Montréal, le 30 juin 2010, à l'âge de 67 ans, est décédé monsieur Jean-Louis Bérubé, époux de Françoise Brunet. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Marie-France (Stéphane), Martin (Isabelle) et Pierre (Claudia), ses petits-enfants Philippe, Émile, Julien, Justine, Charlotte, Léa et Luca, ses frères Léopold et Rosaire, ses soeurs Maude, Louise, Lise, Rachel et feu Solange, ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

ce lundi 5 juillet 2010 à compter de 10 h. Le service religieux sera célébré le lundi 5 juillet à 14 h à l'église Saint-Sylvain, 750, boul. St-Sylvain, Laval. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons au centre intégré de traumatologie de l'Hôpital du Sacré-Coeur.

BROTHERS, Norman

1941 - 2010

À Montréal, le 1^{er} juillet 2010, à l'âge de 68 ans, est décédé Norman Brothers, époux de Monique Laplante. Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils Patrick, sa soeur Grace (Frank Di Tomasso), ainsi que plusieurs parents et amis. La famille recevra les condoléances le dimanche 4 juillet 2010, de 14 h à 18 h 30, au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

Une cérémonie religieuse sera célébrée ce dimanche à 18 h au salon même. Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



CHOUINARD, Marthe

1917 - 2010

À St-Eustache, le 21 juin 2010, à l'âge de 93 ans, est décédée Mme Marthe Chouinard, épouse de feu Georges Lessard. Elle laisse dans le deuil son frère Gérard, ses soeurs Julienne et Louise, ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, autres parents et amis, ainsi que les employés du CHSLD St-Eustache qui furent sa dernière famille. La famille recevra les condoléances le samedi 10 juillet 2010 dès 10 h 30 en l'église de St-Eustache. Les funérailles auront lieu à 11 h, suivies de l'inhumation au cimetière du même endroit. Des dons à la Société Alzheimer seraient appréciés.

CORBEIL, Rolland

1923 - 2010

À Montréal, le 27 juin 2010, à l'âge de 86 ans, est décédé M. Rolland Corbeil, époux de feu Mme Béatrice Béland. Il laisse dans le deuil ses enfants, feu Micheline (François St-Amand), Jean-Claude (Ginette Fortin), Ginette (Bob Desnoyers), Yves (Claire Perreault), Gisèle, Renée (Roger Perreault), ses petits-enfants, ainsi qu'autres parents et amis. La famille vous accueillera au Complexe funéraire

J. Sansregret
—LITE—

4419, rue Beaubien Est
Montréal (Québec) H1T 1T2

Une liturgie de la Parole sera célébrée, le lundi 5 juillet à 13 h 30, au salon funéraire, suivie de l'inhumation au Repos Saint-François d'Assise. Heures de visite: lundi de 10 h à 13 h 30.

de GAGNÉ, Claude

1955 - 2010

Claude de Gagné est décédé à Montréal, le 26 juin 2010, à l'âge de 54 ans. Il laisse dans le deuil sa conjointe Sylvie Plamondon, ses enfants Aube et Laurent (Victor), sa mère Fernande, son frère André (Mario), sa soeur Sylvie, sa belle-famille ainsi que plusieurs parents, amis et collègues. La famille vous accueillera le dimanche 4 juillet de 17 h à 21 h 30 au **Complexe funéraire Claude E. Rajotte 1350, Beaubien Est à Montréal**

DUPUIS, Claire, S.N.J.M.

À Longueuil, le 1^{er} juillet 2010, à l'âge de 92 ans, est décédée Soeur Claire Dupuis, en religion Soeur Jean de l'Immaculée. Elle était la fille de Oliva Provost et de Jean Dupuis. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil des cousines et cousins, ainsi que de nombreuses amies et anciennes élèves. Elle sera exposée à la

Maison Jésus-Marie
des Soeurs des Saints Noms de Jésus et de Marie
86, rue Saint-Charles Est
Longueuil (Québec) J4H 1A9
le 5 juillet à 13 h.

Les funérailles auront lieu au même endroit, le même jour, à 14 h 30. L'inhumation, au cimetière St-Antoine de Longueuil, chemin Chambly.

Direction
Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca

FORTIN, Lucille (née Baron)

1925 - 2010

À l'hôpital du Haut-Richelieu, le 28 juin 2010, à l'âge de 84 ans, est décédée Lucille Baron (demeurant à Chambly), épouse de feu Raymond Fortin. Elle laisse dans le deuil ses enfants : Richard (Diane Gaudet), Claude (Diane Gauthier) et Sylvie (Pierre Guérin), ses petits-enfants : Geneviève, Marc-André, Laurie, Mariève, Dominic et Karine, ses arrière-petits-enfants : Benjamin, Livia, Chanelle, Raphaël et Gabriel, sa soeur Denise Cirino, ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au Jardin Urgel Bourgie au 8145, chemin de Chambly, St-Hubert (au sud de l'autoroute 30, sortie 115)

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgje.com

ce samedi 3 juillet 2010, de 14 h à 17 h et 19 h à 21 h et dimanche à compter de 12 h suivi de la liturgie à 14 h en la chapelle du complexe. Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



GAGNON, Noëlla (née Lavoie)

1916 - 2010

À Montréal, le 1^{er} juillet 2010, est décédée à l'âge de 93 ans, Noëlla Lavoie, épouse de feu Fernand Gagnon. Elle laisse dans le deuil ses enfants Daniel (Colette), Carole, Sarto (Lily) et Claude, ses petits-enfants Jean-François, Marie-Noëlle, Joëlle et Valérie (Mathieu), ses arrière-petits-enfants Juliette et Elliott, son beau-frère et ses belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire Urgel Bourgie St-François d'Assise, 6700, Beaubien Est, Montréal

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgje.com

le lundi 5 juillet de 15 h à 17 h et de 19 h à 21 h, le mardi 6 juillet dès 8 h 30 et les funérailles auront lieu à 10 h en l'église St-Donat (6805, de Marseille).

Les petites annonces

LA PRESSE



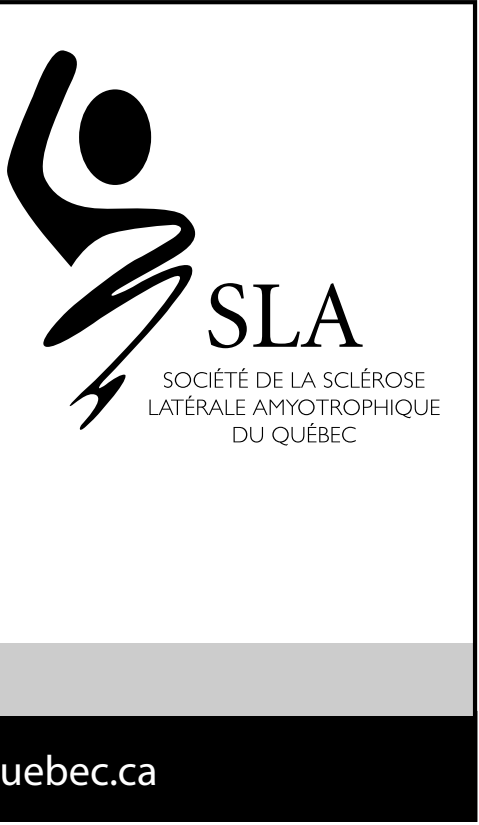
Qualité en quantité

514 987-VENDU (8363)

Placez une petite annonce dans *La Presse* et elle paraîtra gratuitement sur **CVENDU**



UNE BATAILLE POUR LA VIE



LA MALADIE DE LOU GEHRIG

514 725-2653 • 1 877 725-7725 • www.sla-quebec.ca • info@sla-quebec.ca



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



GAREAU (née Motzko), Laurence
1909 - 2010

À Montréal, le 28 juin 2010, à l'âge de 100 ans, est décédée Mme Laurence Gareau Motzko (feu Gérard Gareau). Elle laisse dans le deuil ses nièces et neveux ainsi que parents et amis.

La famille tiendra une messe commémorative le 23 août 2010 à 13 h 15 à la chapelle de la Résurrection au cimetière Notre-Dame-des-Neiges (4601, chemin de la Côte-des-Neiges, Montréal, Qc, H3V 1E7) suivie de l'inhumation.

La famille tient à remercier le personnel du Centre d'accueil Louis-Riel, plus particulièrement l'équipe du 4e étage pour leur dévouement et leurs soins exceptionnels.

Direction:

Centre funéraire Côte-des-Neiges

Réseau **Dignité**

4525, ch. de la Côte-des-Neiges
514-342-8000



RODRIGUE, Pierre
1934 - 2010

À l'hôpital Maisonneuve-Rosemont de Montréal, le dimanche 27 juin 2010, est décédé à l'âge de 75 ans monsieur Pierre Rodrigue, fils de feu Irène Leblanc et de feu Henri Rodrigue.

Chef de Clan, il laisse dans le deuil sa femme bien-aimée Marthe Beaulieu, avec laquelle il a vécu 51 ans de mariage, ses enfants Pierre (Sandra Duguet et ses enfants Alexandre et Philippe), Jean et Marie (Denis Labrecque), ses soeurs Michelle (Pierre Marois) et Suzanne (Arthur Wickham), ses belles-soeurs Yvette Beaulieu Chamberland (feu Charles Chamberland) et Madeleine Beaulieu Beauregard (André Beauregard), ses nièces et neveux Lucie Beauregard (Nick Nakis), Anne-Marie Marois (Jean Sébastien Simard), Michel Beauregard (Debbie Dufresne), Marc Wickham (Sandra Ironmunger), Philippe Wickham (Lise Auclair), Guy Wickham, et Mathieu Marois (Nathalie Arcand) et tous leurs enfants.

Personne d'exception, il a marqué son temps et toutes les personnes qu'il a rencontrées. Des centaines d'admirateurs garderont le souvenir vif d'un être brillant, entier, coloré et déterminé.

La famille recevra les condoléances le mercredi 7 juillet 2010 de 18 h à 21 h au complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255 avenue Beaumont (entre l'Acadie et Rockland), Ville Mont-Royal.

URGEL BOURGIE

514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgjie.com

Les funérailles seront célébrées le jeudi 8 juillet à 11 h en la Communauté chrétienne Saint-Albert-le-Grand, 2715, chemin de la Côte-Sainte-Catherine, Montréal, où les condoléances seront reçues à compter de 10 h. L'inhumation se fera au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

La famille tient à remercier le personnel de l'hôpital Maisonneuve-Rosemont, plus particulièrement le Dr André Gagnon et toute son équipe de cardiologie du 10e A-B.

Plutôt que des fleurs, la famille apprécierait des dons à la Fondation de l'hôpital Maisonneuve-Rosemont.



PRÉMONT, Ginette

C'est avec une grande tristesse que nous annonçons le décès de Ginette Prémont, survenu le 27 juin 2010 à Montréal. Elle était l'épouse de Michel Phaneuf. Elle laisse aussi dans le deuil sa soeur, Yolande, ses frères Paul, André et Gilles, sa belle-soeur, Lucette Lépine (feu Léonard), ainsi que ses nièces et neveux.

Ginette était native de l'Île d'Orléans, où ses ancêtres se sont établis dès le XVIIe siècle. Après des études de sciences à Québec, elle a terminé un baccalauréat en sciences de la santé à l'Université Laval, pour ensuite obtenir un diplôme d'enseignement collégial à l'Université de Sherbrooke. Installée à Montréal en 1971, elle a enseigné les soins infirmiers pendant 25 ans au collège de Bois-de-Boulogne. C'est là qu'en 1976 elle a fait la connaissance de Michel Phaneuf, qu'elle a épousé en 1980. Ensemble, en 1978, ils ont fondé le club d'amateurs de vin *Les Amitiés bachiques* et ont créé le bulletin de dégustation *La fine goutte*. Dès la création du *Guide du vin*, en 1981, elle a participé étroitement à sa réalisation en veillant à la planification, à la coordination et à la révision des textes des 29 publications annuelles éditées jusqu'à ce jour. Au cours des dernières années, elle contribuait activement à la gestion du site michelphaneufvin.com. Inséparable compagne, elle a visité avec Michel les principales régions viticoles d'Europe, des États-Unis, d'Amérique du Sud et du Canada. Partout, elle a été une ambassadrice hors pair, méritant le respect de tous les professionnels du vin.

Pendant plus de 30 ans, sans relâche et avec une ardeur admirable, elle s'est acquittée des tâches administratives liées aux multiples activités du couple. Dans l'ombre, elle a joué un rôle majeur dans l'éclosion de la connaissance et de la popularité du vin au Québec. Autant elle était discrète dans la vie, autant elle était attachante et aimée de tous. Son départ laissera un vide immense.

Michel Phaneuf tient à remercier sincèrement le personnel du Service des soins palliatifs de l'Hôpital général juif de Montréal pour son professionnalisme et sa compassion.

La famille recevra les condoléances en présence des cendres les lundi et mardi, 5 et 6 juillet 2010, de 18 h à 21 h au complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255, avenue Beaumont (entre l'Acadie et Rockland), Mont-Royal (métro L'Acadie).

URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgjie.com

Les funérailles auront lieu le mercredi 7 juillet 2010 à 11 h à l'église Saint-Joseph de Mont-Royal, 1620, boulevard Laird, Mont-Royal. Vous pourrez offrir vos condoléances à la famille à compter de 10 h à l'église.

Au lieu de fleurs, nous vous invitons à envoyer vos dons au Centre du cancer Segal de l'Hôpital général juif de Montréal.

PETIT, Michelle
1947 - 2010

À Laval, le 23 juin 2010, à l'âge de 62 ans, est décédée Michelle Petit.

Elle laisse dans le deuil ses frères Daniel (Ginette Duhaime), Bernard et André (Esther Beauchemin), son neveu Jasmin, ses amies Renée et Pauline, ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances le 4 juillet 2010 de 11 h à 14 h 30 au salon funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval.

Alfred Dallaire

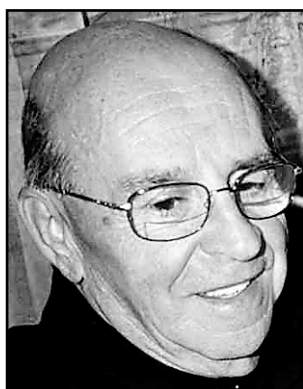
MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

Une hommage sera célébrée ce dimanche à 14 h au salon même.

Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



RONDEAU, Gaston
1928 - 2010

Le 18 juin 2010, à Mont-Saint-Hilaire, à l'âge de 81 ans, est décédé monsieur Gaston Rondeau.

Il a quitté sereinement ce monde et laisse dans le deuil son épouse Monique Létourneau, ses enfants Daniel, Josée, Nathalie et leurs conjoints(es), ses petits-enfants Mariane, Gabriel, Vincent, Sarah, Laurie, Alexis et Anne, ses arrière-petits-fils Louka et Antoine, ses soeurs Huguette (Eugène Frégeau) et Jeannette Lemelin, ses neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille vous recevra au

SALON FUNÉRAIRE
DEMERS



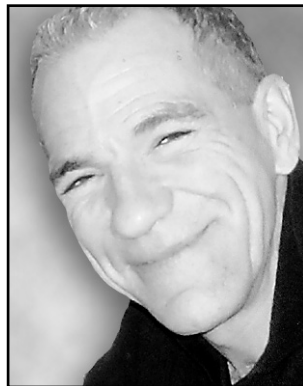
234, ch. des Patriotes Nord
Mont-St-Hilaire, J3H 3H3

t **Tél. (450) 467-4780**
Télec. (450) 467-9468

salon.demers@sympatico.ca

le samedi 10 juillet 2010 dès 10 h. La liturgie sera célébrée au salon à 12 h. Reconnu pour son enthousiasme et sa détermination, il a été apprécié jusqu'à ses tous derniers moments. Originaire de Magog, il a résidé à Chambly pendant 45 ans.

La famille tient à remercier le personnel du C.L.S.C des Patriotes (Beloeil) pour leur dévouement.



RACINE, Claude

1955 - 2010

De St-Bruno-de-Montarville, le lundi 28 juin 2010, à l'âge de 55 ans, est décédé Claude Racine. Il laisse dans le deuil ses parents Mme Gisèle Hélie et Roger Racine, ses frères et soeurs: Michèle, Pierre, Monique, Marie, Christian, Sylvie et Julie, ses enfants Dominic, Ian et Maude ainsi que parents et amis. Claude va rejoindre sa conjointe Diane. La famille vous attend à la résidence funéraire Urgel Bourgie, 1559, de Montarville, St-Bruno

URGEL BOURGIE

514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgjie.com

le samedi et dimanche 3 et 4 juillet de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h.

Les funérailles auront lieu le lundi 5 juillet à 14 h en l'église St-Bruno, 1668, de Montarville, St-Bruno.

À la douce mémoire de

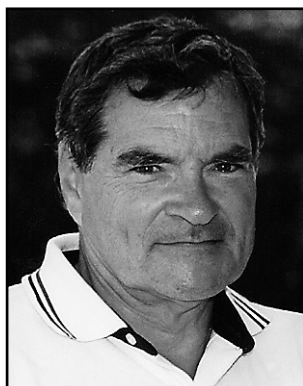


Rita Hamelin

1924 - 2000

À notre mère, déjà 10 ans se sont écoulés. Ton amour, ton dévouement et tes précieux conseils resteront à jamais gravés dans nos coeurs. En son temps, le chagrin de l'absence s'efface devant la mémoire des souvenirs. Quand cesseras-tu de nous manquer autant?

*Avec tout notre amour,
Tes filles Johanne et Sylvie
et familles respectives*



HURTUBISE, Raymond
1932 - 2010

Du Lac Supérieur, le 30 juin 2010, à l'âge de 77 ans, est décédé M. Raymond Hurtubise, époux de Mme Denise Tétreault.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils Alain (Nathalie), son petit-fils Samuel, sa soeur Réjeanne (Peter), ses frères Pierre (Pierrette) et Lionel (feu Jacqueline), ses neveux, nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances au:

Complexe funéraire Guay

Réseau **Dignité**

974, rue Vanchesteing
Mont-Tremblant, Qc
J8E 3H7

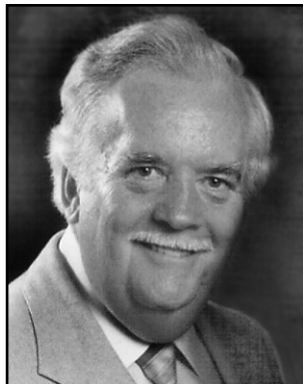
Une réunion de prières aura lieu le dimanche 4 juillet à 20 h au salon. L'inhumation au cimetière Ste-Rose se fera le 5 juillet à 14 h. Heures des visites: le dimanche 4 juillet de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h. Au lieu de fleurs, des dons à la fondation de l'Hôpital Ste-Agathe seraient appréciés.



MARTIN, Albert

Samedi, le 12 juin 2010, est décédé Albert Martin, des suites de sa maladie. Sa mère, Irène Laferrière Martin (feu André Martin), ses soeurs, Andrée (Claude Boily), Claire (Ghislain Roberge), Marie (Antoine Ferrier), Pauline, ses frères, Guy (Line Corneau), Denis (Suzie Morissette), oncle, tantes, neveux, nièces, amis, le pleurent profondément. Albert appréciera vos dons à www.frequencevvh.ca, organisme qu'il a fondé et auquel il consacra ses dernières énergies. Un hommage lui sera rendu le 12 juillet de 12 h à 16 h à

L'Alliance funéraire du Royaume
520, boul. Saguenay, Chicoutimi



LEVESQUE, Maurice
1925 - 2010

De St-Hubert, le 30 juin 2010, à l'âge de 85 ans, est décédé M. Maurice Levesque, époux de feu Mme Germaine Terroux.

Il laisse dans le deuil ses enfants Monique (André), Richard (feu Ginette), Daniel (Maria) et Pierre (Kathy), ses dix petits-enfants, ses trois arrière-petits-enfants, ses neveux et nièces, ainsi que plusieurs parents et amis.

Il sera exposé ce mardi 6 juillet 2010 de 14 à 22 h, ainsi que le mercredi 7 juillet 2010, à compter de 8 h, à:

La Maison Darche
Réseau **Dignité**
6500, boul. Cousineau
St-Hubert (Qc)

www.dignitequebec.com

Les funérailles seront célébrées le mercredi 7 juillet 2010 à 10 h en l'église Saint-Brendan (3542, boul. Rosemont, à Montréal).



Prières

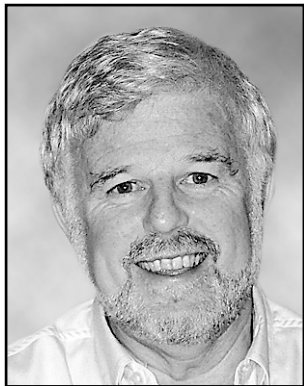
MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. Y.P.



Remerciements

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. J.M.



GINGRAS, Jacques
1947 - 2010

C'est avec énormément de tristesse que nous vous annonçons le départ de Jacques R. Gingras, que beaucoup de gens appelaient « Jacopo ». Lui qui aimait tant naviguer, il a largué les amarres pour une ultime destination.

Nous étions avec lui jeudi le 24 juin pour ce départ précipité et c'est dans les bras de ses filles Anne-Isabelle (Olivier Turcot), Sophie (Olivier Dufour) et de sa femme Diane que ce voyage a commencé.

Il laisse derrière lui ses petits-enfants Victor et Henri Turcot, ses soeurs Danielle (feu Michel Denis), Monique (Danielle Dumoulin) et Louise (Daniel Gauthier), ses belles-soeurs Louise et Johanne Bélanger (Yves Côté) ainsi que ses neveux et nièces.

Il quitte aussi un grand nombre d'amis qui se rappelleront de lui comme d'un homme de grand respect humain, à l'esprit visionnaire, doté d'une intelligence émotionnelle et d'un sens de l'humour hors du commun. Longtemps avocat du droit des affaires en pratique privée, il occupait depuis quelques années le poste de vice-président aux affaires corporatives chez BPR. Il était également le président de la Transat Québec - St-Malo. Son dernier bateau, le "Papy Jack", est à son image: solide, avec beaucoup d'âme mais sans artifice. Musicien remarquable, nous nous souviendrons longtemps de Jacopo avec sa guitare et de sa belle voix chaleureuse. Il savait nous faire vibrer.

Ouvert sur la vie et sur les gens, il désirait redonner aux autres. C'est ainsi que sa famille et lui ont mis sur pied le Fonds SVP-Marie Bélanger, une fondation qui permet à des enfants défavorisés de sortir de leur isolement pour tendre à se réaliser. Vous pouvez contribuer à ce fonds par un don en ligne à www.fcommunautaire.com ou par la poste à l'adresse: FCGQ, 3100, av. du Bourg-Royal, Québec, G1C 5S7. Des enveloppes seront également disponibles sur place.

S.V.P. libellez vos dons au Fonds SVP-Marie Bélanger.

Nous serons disponibles pour vous rencontrer le mardi 6 juillet de 18 h 30 à 21 h et le mercredi 7 juillet de 14 h à 17 h, à la

Coopérative des Deux Rives

693, av. Nérée-Tremblay, Québec

Un grand rassemblement d'au revoir se tiendra le jeudi 8 juillet au pavillon principal de la Baie de Beauport, 1, boul. Henri-Bourassa, Québec, afin de signifier à Jacques à quel point nous l'aimions. La famille sera disponible dès 14 h 30 et la cérémonie débutera à 16 h. *Salut Jacopo. N'oublie pas de laisser ton phare allumé afin de continuer à nous indiquer la route.*
Diane, Anne-Isabelle et Sophie.

La direction des funérailles

a été confiée à la:

Coopérative funéraire des Deux Rives
(Anse et Plateau)

Renseignements au:

Tél: 1 888-688-2411, Fax: 418-688-2414
residence@coopfuneraire2rives.com
www.coopfuneraire2rives.com

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

SALAH, Joseph
1927 - 2010
À Montréal, le 30 juin 2010, à l'âge de 83 ans, est décédé M. Joseph Salah, époux de Madame Hazel Davies Salah.
Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses filles Karen (Kristian Black) et Carole, son petit-fils Luke, ses soeurs Suzy (Ramesses Kamel) et Simone (Joseph Baakalini), sa belle-soeur Thelma Davies, ainsi que plusieurs parents et amis.
La famille vous accueillera au complexe funéraire Urgel Bourgie, 816, avenue Ste-Croix, Ville Saint-Laurent

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire www.urgelbourgjie.com

le mercredi 7 juillet de 18 à 21 h et le jeudi 8 juillet de 10 à 12 h.
Les funérailles auront lieu en la chapelle mariale St-Laurent, 807, avenue Ste-Croix, le jeudi 8 juillet à 14 h.

ST-MICHEL, Gisèle (née Chef)
À Verdun, le 1er juillet 2010, à l'âge de 76 ans, est décédée madame Gisèle Chef, épouse de monsieur Jean-Pierre St-Michel. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants, Suzanne, Ghislaine, Nathalie et Denis et leur conjoint(e), ses sept petits-enfants, ses soeurs et son frère ainsi que plusieurs parents et amis.
La famille vous accueillera au complexe funéraire Urgel Bourgie, 3955, Côte-de-Liesse, angle Ste-Croix, Ville Saint-Laurent

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire www.urgelbourgjie.com

le dimanche 4 juillet de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h.
Les funérailles seront célébrées en l'église St-Jean-de-Matha, 2700, rue Allard, Montréal, le lundi 5 juillet à 11 h et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges, lieu de sépulture.



TREMBLAY, Marcel
1921 - 2010
Au centre Biermans, est décédé M. Marcel Tremblay, à l'âge de 88 ans.
Il laisse dans le deuil ses frères et soeurs, ses enfants Lorraine (Denis), Michel (Johanne), Estelle (Christian), Sylvain, Maryse (Stéphane), ses petits-enfants et ses arrière-petites-filles.
La famille tient à remercier le personnel du centre Biermans pour leur soutien et leur dévouement remarquables.
La famille recevra les condoléances le dimanche 4 juillet 2010 de 10 h à 16 h au **Complexe funéraire des Trembles 15 005, rue Sherbrooke Est Montréal**
Une réunion de prières sera célébrée sur place à 16 h.
Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

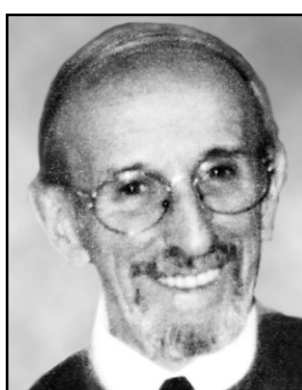
2ième ANNIVERSAIRE



Maria DEZSI IVASCU
Chère mère, chère épouse,
Cela fait deux ans que tu es partie mais chaque jour nous sentons ta force, tu es présente dans nos pensées, tu guides encore chacun de nos pas. Nous t'aimons. Tu nous manques.

Gabriel & Ioan

5e ANNIVERSAIRE



Fernand Durocher
5 ans déjà !
"Tu nous manqueras toujours !"
Merci de nous avoir tant aimés !
Thérèse, Regina
Madeleine & Jean



SAUCIER (née Dionne), Lise
21 septembre 1943 - 24 juin 2010
Lise Saucier, née Dionne, fille bien-aimée de feu Blanche Boucher et de feu Hector Dionne, est décédée à l'hôpital Notre-Dame, tôt en matinée, le jeudi 24 juin, à l'âge de 66 ans.
Elle laisse dans le deuil ses trois enfants, Jean-François, Jean-Nicolas et Catherine, sa belle-fille Chisara Griffith, son gendre Pascual Caraballo, sa petite-fille Marie-Jane et son petit-fils Esteban. Elle laisse également dans le deuil ses frères Alain, Serge (Francine Houde) et Daniel, tous les autres membres des familles Dionne et Saucier, ainsi que de nombreux amis, collègues et ex-collègues de travail. Une pensée particulière est adressée à la mémoire de son petit frère, feu Richard Dionne, décédé il y a plusieurs années.



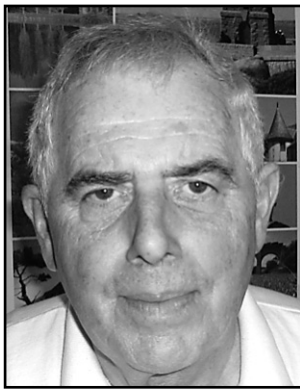
TÉTRAULT (née Morin), Jeannette
1920 - 2010
À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 1^{er} juillet 2010, à l'âge de 90 ans, est décédée Madame Jeannette Morin, épouse de feu Jean Tétrault.
Elle laisse dans le deuil ses enfants Jocelyne, Paul et Lorraine (Daniel Vallières), ses petits-enfants Pascal et Philippe (Sophie), ses arrière-petites-filles Annabelle et Pénélope, ses soeurs et frères Conrad (Ida), Béatrice, Antoine (Monique), Anita (Alban), Elise et Alfred (Gisèle), ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis.
La famille accueillera parents et amis au complexe funéraire

 **Groupe LeSieur Légal**
95, boul. Saint-Luc Saint-Jean-sur-Richelieu 450-359-0990

15e ANNIVERSAIRE

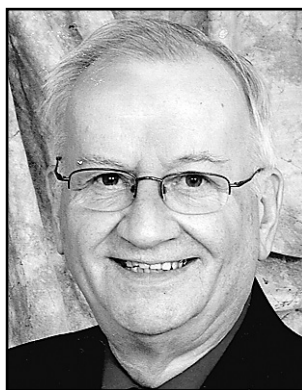


Denis Cardinal
Il y a 15 ans que tu nous as quittés.
Ton absence est toujours aussi douloureuse. Que de fois nous aimerions te faire part de nos joies, de nos projets, de nos réalisations malgré tout, nous sommes persuadés que tu veilles toujours sur nous. Tu nous manques tellement.
Ton fils Olivier (Stéphanie), tes frères Jean (Jacynthe) et Gabriel (Johanne) qui pensent à toi



ROLLAND, Claude H.
Aet d'an Anaon
L'Union des bretons du Canada remercie chaleureusement tous ceux et celles qui ont fait part de leur sympathie suite au décès de Claude H. Rolland (1943 - 17 juin 2010), président de l'Union des Bretons du Canada depuis 2003.
Condoléances à la famille.
Les funérailles ont eu lieu le 24 juin en présence de sa fille Gwenola.
L'Union accepte des dons afin de poursuivre l'œuvre de Claude.
Union des bretons du Canada C.P.514, Succursale B Montréal (Qc) H3B 3K3

REMERCIEMENTS



CLAUDE ROCHON
Époux de feu Renée Gagnon
Décédé le 13 juin 2010
« Regardez la vie que je commence et non celle que je finis »
Vous sont reconnaissants : ses enfants, Robert (Mary Licursi) et Carole-Ann (Gabriel Chocron), ses petits-enfants, Stéphanie, Mélanie, Valérie, Véronique, Émile et William, son beau-fils Francis Gagnon Mathieu (Catherine Joly), son frère Guy (Lucie Plourde), ses soeurs Louise (André Larouche), Yvette (Gaëtan Mercier), Andrée (Gilles Hébert).
La famille remercie le personnel hospitalier. Vos dons à la Fondation du CHUS peuvent exprimer vos marques de sympathie www.fondationchus.org

Retraîtée de la Société Radio-Canada après plus de 30 ans de loyaux services, elle avait depuis continué sa vie professionnelle à la pharmacie Ginette Lehoux, un endroit où elle avait travaillé avant son entrée dans le domaine des médias. Lise nous a quittés après un vaillant combat de plus de 18 mois contre un cancer de l'ovaire. Les membres de sa famille souhaitent remercier les dévoués employés du service d'oncologie de l'Hôpital Notre-Dame, le Dr Diane Provencher et l'infirmière Nathalie Grenier en tête, pour l'attention, les soins et le support offerts dans cette difficile épreuve. Un merci tout particulier est adressé au Dr Joanne Proulx, médecin de famille de Mme Dionne, une personne aussi charmante que dévouée, une femme très chère aux yeux de Lise.
La famille recevra les condoléances le samedi 3 juillet, à :
La Maison Darche
Réseau Dignité
505, boul. Curé-Poirier Ouest Longueuil Tél. : 450-463-1900 www.dignitequebec.com
Lise sera exposée, de 13 h à 18 h, pour les proches et amis qui souhaiteraient lui rendre un dernier hommage, lui dire un dernier au-revoir. Une liturgie en sa mémoire sera ensuite célébrée vers 18 h. Des dons à la mémoire de Lise peuvent être effectués à la Fondation du CHUM (au Fonds #92626, destiné à la recherche en gynéco-oncologie) ou au département des soins palliatifs de l'hôpital Notre-Dame par le biais de la Fondation PalliAmi.

REMERCIEMENTS



Henri Dandurand
1917 - 2010
Nous tenons à remercier tous ceux et celles qui ont témoigné des marques de sympathie suite à son décès le 1^{er} juin 2010.
Son épouse Gertrude Valcourt
Ses filles Monique et Lise Dandurand
*Il ne souffre plus
Il repose en paix*

1er ANNIVERSAIRE



GAGNON, Marie-Paule (née Doucet)
Rappelons-nous que l'espérance a un frère qui se nomme souvenir.
Tu es et seras toujours dans nos pensées et nos coeurs. De nous tous.

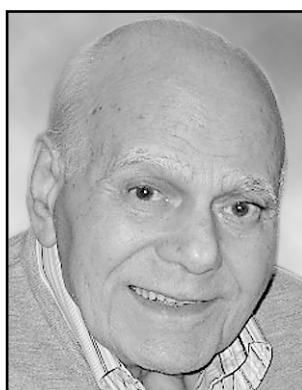
Donnez...



514 890-8077
1 866 DON-CHUM

fondationduchum.com

REMERCIEMENTS



SALVATORE GIUNTA
Très sensible aux témoignages de sympathie que vous nous avez adressés lors du décès de M. Salvatore Giunta survenu le 7 mai 2010, nous vous prions d'accepter nos sentiments de gratitude. Son épouse Émilienne, son fils le Dr Michel Giunta (Ingrid) et ses petits-enfants Anne-Sophie et Catherine.
Le samedi 10 juillet 2010 à 11 h aura lieu une cérémonie de prières, suivie de l'inhumation des cendres directement au cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, chemin de la Côte-des-Neiges, Montréal.

J'annonce



Je lis

Je vends



J'achète

Les petites annonces

LA PRESSE

Qualité en quantité
514 987-VENDU (8363)

Placez une petite annonce dans *La Presse* et elle paraîtra gratuitement sur **CVENDU**

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS

Avis Public

Conformément aux dispositions du 1^{er} alinéa de l'article 53 de la *Loi sur les sociétés de transport en commun* (L.R.Q., chapitre S-30.01), AVIS est, par la présente, donné de l'adoption par le conseil d'administration de la Société de transport de Montréal, à une assemblée tenue le 30 juin 2010, de la résolution numéro **CA-2010-199** concernant l'adoption du **règlement R-112-1** suivant :

RÈGLEMENT R-112-1

MODIFIANT LE RÈGLEMENT R-112

DÉLÉGUANT À CERTAINS EMPLOYÉS LE POUVOIR D'EFFECTUER LES FINANCEMENTS DANS LE CADRE DU RÉGIME D'EMPRUNTS DE LA SOCIÉTÉ DE TRANSPORT DE MONTRÉAL ET DE SIGNER TOUT DOCUMENT À CET EFFET

ATTENDU que la Société de transport de Montréal (ci-après la «Société») est une personne morale de droit public dûment instituée en vertu de l'article 1 de la *Loi sur les sociétés de transport en commun* (L.R.Q., c. S-30.01) (ci-après la «Loi»);

ATTENDU que la Société exploite une entreprise de transport en commun de passagers composée d'un réseau d'autobus et d'un réseau de métro et qu'à cette fin, elle peut financer ses projets d'immobilisation au moyen d'emprunts auprès du marché domestique ou étranger;

ATTENDU que la Société détient le pouvoir de décréter des emprunts au moyen de règlements en vertu de l'article 123 de la Loi, lesquels règlements doivent être approuvés conformément à la Loi, dont l'approbation du ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire, afin d'être valablement adoptées;

ATTENDU que, conformément au deuxième alinéa de l'article 123 de la Loi, le taux d'intérêt et les conditions des emprunts à être effectués par la Société doivent être approuvés par le ministre des Finances;

ATTENDU que la Société a institué un régime d'emprunts lui permettant d'emprunter par l'émission de titres d'emprunts ou par la signature de conventions d'emprunts sur le marché canadien ou à l'étranger;

ATTENDU que l'article 48 de la Loi prévoit qu'un règlement dûment adopté peut permettre à tout employé de la Société de signer tout acte, document ou écrit engageant la Société;

ATTENDU que la Société décrétait le RÈGLEMENT R-112 DÉLÉGUANT À CERTAINS EMPLOYÉS LE POUVOIR D'EFFECTUER LES FINANCEMENTS DANS LE CADRE DU RÉGIME D'EMPRUNTS DE LA SOCIÉTÉ DE TRANSPORT DE MONTRÉAL ET DE SIGNER TOUT DOCUMENT À CET EFFET (ci-après le règlement R-112) lors de l'assemblée du conseil d'administration de la Société tenue à Montréal le 8 juillet 2009 (CA-2009-197) et que ledit règlement R-112 était publié dans le journal Métro le 23 juillet 2009;

ATTENDU qu'il est requis de modifier le règlement R-112 afin de permettre à certaines personnes de signer les offres de financement ainsi que les titres d'emprunts;

IL EST STATUÉ ET DÉCRÉTÉ COMME RÈGLEMENT R-112-1 DE LA SOCIÉTÉ CE QUI SUIT :

- ARTICLE 1 - Le préambule fait partie intégrante du présent règlement ;
- ARTICLE 2 - L'article 3 du règlement R-112 est remplacé par le texte suivant :
«Deux personnes, parmi celles occupant les postes ci-après, sont autorisées à approuver et à signer toute offre de financement :
Le président ou le vice-président, conjointement avec le directeur général, le trésorier ou le trésorier adjoint ;»
- ARTICLE 3- L'article 3.1 est ajouté au règlement et se lit ainsi :
«3.1 En cas d'absence du président et du vice-président, trois (3) personnes, parmi celles occupant les postes ci-après, sont autorisées à approuver et à signer toute offre de financement :
Deux (2) membres du conseil d'administration, conjointement avec le directeur général, le trésorier ou le trésorier adjoint.»
- ARTICLE 4 - L'article 4 du règlement R-112 est remplacé par le texte suivant :
«Deux personnes, parmi celles occupant les postes ci-après, sont autorisées à signer tout titre d'emprunts :
Le président, le vice-président ou le directeur général, conjointement avec le trésorier, le trésorier-adjoint, le secrétaire général ou le secrétaire général adjoint ;»
- ARTICLE 5 - Le présent règlement entre en vigueur quinze (15) jours suivant sa publication dans un journal diffusé sur son territoire.

Christian Portelance
Secrétaire général adjoint



Avis Public

Conformément aux dispositions du 1^{er} alinéa de l'article 53 de la *Loi sur les sociétés de transport en commun* (L.R.Q., chapitre S-30.01), AVIS est, par la présente, donné de l'adoption par le conseil d'administration de la Société de transport de Montréal, à une assemblée tenue le 30 juin 2010, de la résolution numéro **CA-2010-199** concernant l'adoption du **règlement R-062-2** suivant :

RÈGLEMENT R-062-2

MODIFIANT LE REGLEMENT R-062, TEL QUE MODIFIE PAR LE REGLEMENT R-062-1 RÈGLEMENT INTÉRIEUR DE LA SOCIÉTÉ DE TRANSPORT DE MONTRÉAL

ATTENDU que le 18 octobre 2005, la Société de transport de Montréal (ci-après la « Société ») adoptait le règlement R-062 intitulé « Règlement intérieur de la Société de transport de Montréal » (CA-2009-197), lequel était publié dans le journal MÉTRO du 20 octobre 2005;

ATTENDU que le 8 juillet 2009, la Société adoptait le règlement R-062-1 modifiant le règlement R-062 intitulé « Règlement intérieur de la Société de transport de Montréal » (CA-2009-197), lequel était publié dans le journal MÉTRO du 22 juillet 2009;

ATTENDU que certains ajustements sont nécessaires à ses règles d'application pour prévoir la possibilité d'absences du président du conseil ou du vice-président du conseil;

IL EST STATUÉ ET DÉCRÉTÉ COMME RÈGLEMENT R-062-2 DE LA SOCIÉTÉ CE QUI SUIT :

- ARTICLE 1 - Le préambule fait partie intégrante du présent règlement ;
- ARTICLE 2 - L'article 5.1 du règlement intérieur R-062, intitulé «Règles d'application» est modifié en le remplaçant par ce qui suit :
« 5.1 Règles d'application
À l'intérieur du présent chapitre, les dispositions d'ordre spécifique ont préséance sur les dispositions d'ordre général quant à leur application. L'identification d'un pouvoir à une catégorie spécifique est exclusive de toute autre.
En cas d'absence du président du conseil ou du vice-président du conseil, l'autorisation d'un seul d'entre eux sera suffisante là où, en vertu du présent règlement, il fallait les deux. Lun devra fournir à l'autre un écrit l'informant des autorisations qu'il a accordées en son absence.
En cas d'absence simultanée du président du conseil et du vice-président du conseil, chacun d'eux doit se désigner un remplaçant parmi les autres membres du conseil. Les remplaçants pourront accorder des autorisations en leurs noms durant la période. Une correspondance précisant le nom du membre désigné comme remplaçant, ainsi que la durée de son mandat devra être envoyée au Secrétaire général de la Société. Les remplaçants devront leur fournir un écrit les informant des autorisations qu'ils ont accordées en leur absence ».
- ARTICLE 3 - Le présent règlement entre en vigueur quinze (15) jours suivant sa publication dans un journal diffusé sur son territoire.

Christian Portelance
Secrétaire général adjoint



Parc Jean-Drapeau

Appel d'offres

Services professionnels en ingénierie
Développement, réfection et mise aux normes de différents bâtiments et sites du parc Jean-Drapeau

La Société du parc Jean-Drapeau désire obtenir des soumissions de firmes en ingénierie pour la mise en œuvre de divers projets de développement permettant une meilleure utilisation des actifs ainsi que pour des travaux de réfection et de mise aux normes afin d'assurer l'intégrité des structures et protéger l'actif immobilier.

Les documents pourront être obtenus sans frais à partir du lundi **5 juillet 2010**, de 9 h à 12 h, et de 13 h à 16 h, en s'adressant à l'entrée principale du pavillon du Canada, au 1, circuit Gilles-Villeneuve, Montréal, via le pont de la Concorde.

Les soumissions, dans des enveloppes cachetées et adressées à la Société du parc Jean-Drapeau, pavillon du Canada, 1, circuit Gilles-Villeneuve, Montréal (Québec) H3C 1A9, seront reçues jusqu'à **11h le mardi 20 juillet 2010**. Les enveloppes seront ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

La Société du parc Jean-Drapeau ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et elle n'assume aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.

Christian Ouellet
Directeur général



AVIS PUBLIC

Avis de demande et Instructions relatives à la procédure
Demande visant l'exportation d'électricité aux États-Unis
Hydro-Québec

VERSION CORRIGÉE ET REPUBLIÉE

Dans sa demande du 18 février 2010, Hydro-Québec (le demandeur) souhaite en vertu de la section II de la partie VI de la *Loi sur l'Office national de l'énergie* (la Loi) obtenir de l'Office national de l'énergie (l'Office) l'autorisation d'exporter jusqu'à un total combiné de 30 000 000 MWh par année d'énergie garantie et interruptible pendant une période de 10 ans. Le demandeur, directement ou par l'entremise de ses sociétés affiliées, détient une participation dans des installations de production, de transport et de distribution au Québec, Canada.

L'Office souhaite obtenir le point de vue des parties intéressées sur cette demande avant de délivrer un permis ou de recommander au gouverneur en conseil la tenue d'une audience publique. Les Instructions relatives à la procédure énoncées ci-après exposent en détail la démarche qui sera suivie.

- Le demandeur doit déposer et conserver en dossier des exemplaires de la demande aux fins d'examen public pendant les heures normales d'affaires, à ses bureaux situés au 75, boulevard René-Lévesque ouest, 17^e étage, Montréal (Québec) H2Z 1A4 (Attention : Hélène Cossette, téléphone : 514 289-3146, télécopieur : 514 289-6217, courriel : cossette.helene@hydro.qc.ca), et en fournir un exemplaire à quiconque en fait la demande. Il est également possible de consulter un exemplaire de la demande, pendant les heures normales d'affaires, à la bibliothèque de l'Office, pièce 1002, 444, Septième Avenue S.-O., Calgary (Alberta) T2P 0X8, ou en ligne à l'adresse www.neb-one.gc.ca.
- Les parties qui désirent déposer un mémoire doivent le faire auprès de la secrétaire de l'Office, au 444, Septième Avenue S.-O., Calgary (Alberta) T2P 0X8 (télécopieur : 403 292-5503), et le signifier au demandeur, au plus tard le 2 août 2010.
- Conformément au paragraphe 119.06(2) de la Loi, l'Office tiendra compte de tous les facteurs qu'il estime pertinents. En particulier, il s'intéresse aux points de vue des déposants sur les questions suivantes :
 - les conséquences de l'exportation sur les provinces autres que la province exportatrice;
 - les conséquences de l'exportation sur l'environnement;
 - si le demandeur :
 - a informé quiconque s'est montré intéressé par l'achat d'électricité pour consommation au Canada des quantités et des catégories de services offerts;
 - a donné la possibilité d'acheter de l'électricité à des conditions aussi favorables que celles indiquées dans la demande à ceux qui ont, dans un délai raisonnable suivant la communication de ce fait, manifesté l'intention d'acheter de l'électricité pour consommation au Canada.
- Si le demandeur souhaite répondre aux mémoires visés aux points 2 et 3 du présent Avis de la demande et des présentes Instructions relatives à la procédure, il doit déposer sa réponse auprès de la secrétaire de l'Office et en signifier un exemplaire à la partie qui a déposé le mémoire, au plus tard le 17 août 2010.
- Pour obtenir de plus amples renseignements sur les méthodes régissant l'examen mené par l'Office, communiquez avec la secrétaire de l'Office par téléphone, au 403 299-2714, ou par télécopieur, au 403 292-5503.

La secrétaire de l'Office,
Anne-Marie Erickson

cyberpresse.ca

Le blogue de PATRICK LAGACÉ

Intervenez et commentez.



<http://blogues.cyberpresse.ca/lagace>



Centre jeunesse
Chaudière-Appalaches

ÉTABLISSEMENT : Centre jeunesse Chaudière-Appalaches
Campus Saint-Damien

PROJET NO : P01158

La Corporation d'hébergement du Québec, pour et au nom du Centre jeunesse Chaudière-Appalaches, demande des soumissions pour la vente du Campus Saint-Damien localisé au 55, route Saint-Gérard en la municipalité de Saint-Damien-de-Buckland.

Les personnes intéressées doivent consulter l'avis d'appel d'offres diffusé par l'intermédiaire du système électronique d'appel d'offres (SEA0) à l'adresse Internet suivante : **Courriel : www.seao.ca**

Les soumissions seront reçues et ouvertes publiquement à la date, heure et endroit suivants :

Date : 16 septembre 2010 Heure locale en vigueur : 13 h 00
Endroit : Centre jeunesse Chaudière-Appalaches – Siège social
Adresse : 100, Mgr Ignace-Bourget, bureau 300
Ville : Lévis (Québec) G6V 2Y9
Téléphone : -----

Une visite aura lieu afin de permettre aux soumissionnaires de visiter l'immeuble. La visite de l'immeuble se tiendra le 5 août 2010 à 10 h 00 à l'adresse suivante :

Campus de Saint-Damien
55, route Saint-Gérard
Municipalité de Saint-Damien-de-Buckland (Québec) G0R 2Y0

La visite des lieux se fera uniquement sur prise de rendez-vous au moins 48 heures avant la date prévue.

Il est à noter qu'en raison de la présence de moisissures dans l'immeuble, les personnes souffrant de condition de santé particulière (allergies, problèmes respiratoires, etc.) pourraient être appelées à porter un équipement de protection respiratoire lors de la visite. De plus, certains locaux seront inaccessibles lors de la visite. Il sera toutefois possible d'avoir accès à ces locaux ultérieurement sur prise de rendez-vous et considérant une procédure précise de visite.

Le Centre jeunesse Chaudière-Appalaches ne s'engage à accepter ni la plus haute ni aucune des soumissions reçues.

MÉTÉO TOUTE LA MÉTÉO SUR CYBERPRESSE.CA/METEO



MONTRÉAL ET LA RÉGION



MAXIMUM

29

Passages nuageux en matinée, ensoleillé en après-midi
Vents de l'ouest de 20 km/h à 25 km/h.
Probabilité de précipitations: 10 %.
Facteur humidex 32.



MAX / MIN

30/21

Généralement ensoleillé.
Probabilité de précipitations: 10 %.



MINIMUM

21

Généralement dégagé en soirée, ciel variable au cours de la nuit
Vents du sud-ouest à 20 km/h tournant de l'ouest à 20 km/h.
Probabilité de précipitations: 10 %.



MAX / MIN

33/23

Généralement ensoleillé.
Probabilité de précipitations: 10 %.

AUJOURD'HUI

PRÉVISIONS RÉGIONALES

Baie-Comeau	Averses	18 12
Gatineau	Beau	30 18
La Tuque	Beau	31 16
Maniwaki	Beau	30 18
Mont-Tremblant	Ensoleillé	26 14
Québec	Averses	27 18
Rimouski	Averses	23 16
Saguenay	Averses	28 18
Sainte-Agathe	Ensoleillé	28 15
Sherbrooke	Beau	27 16
Thetford Mines	Beau	26 17
Trois-Rivières	Beau	27 19
Val-d'Or	Beau	28 18

JOUR > début 5h11 / fin 20h46 / durée 15h35

AU PAYS

Calgary	Variable	20 9
Charlottetown	Ensoleillé	24 17
Edmonton	Variable	21 10
Fredericton	Beau	26 17
Halifax	Ensoleillé	24 13
Ottawa	Beau	30 19
Regina	Variable	21 10
Saint-Jean	Beau	20 9
Saskatoon	Beau	22 12
Toronto	Beau	29 18
Vancouver	Variable	17 11
Whitehorse	Variable	18 7
Winnipeg	Orages	29 18
Yellowknife	Averses	18 11

LE MONDE

Bruxelles	Beau	29 18
Lisbonne	Soleil	28 18
Londres	Beau	26 17
Los Angeles	Beau	19 15
Madrid	Beau	32 18
Mexico	Orages	21 13
Moscou	Beau	28 14
Paris	Pluie	28 21
Pékin	Beau	31 30
Port-au-Prince	Beau	36 24
Rio de Janeiro	Beau	27 17
Rome	Beau	32 20
Tokyo	Pluie	28 26
Washington	Soleil	32 21

AU SOLEIL

Atlantic City	Beau	31 20
Cape Cod	Beau	28 18
Daytona Beach	Orages	29 23
Kennebunkport	Beau	30 15
Key West	Orages	30 27
Miami	Orages	30 26
Old Orchard	Beau	26 16
Wild Wood	Beau	30 20

AFFAIRES

Boston	Beau	28 18
Chicago	Soleil	31 21
New York	Beau	30 21
San Francisco	Soleil	23 13