

# Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER!



## Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



## Projets en tête /C2

Pour un domicile à votre mesure!



## Consultez aussi notre rubrique 150

Pour les offres d'emplois

### HATLEY



**Secteur Bacons Bay.** Luxueux bungalow finition Canexel, 3 ch. à c., 2 s. b., douche et plancher de s. bains au s.-sol en ardoise, s.-sol aménagé, armoires en chêne, planchers bois franc et céramique. Près de la piste cyclable, accès public au lac, 2 min. d'Ayers Cliff. Impeccable.

**ROBERT BILODEAU**  
Agent immobilier affilié  
819 868-6666

Re/Max D'abord Inc. Courtier imm. agréé

221610

### À REVENUS



Pour 10 x les revenus nets, immeubles 7 logements, avec possibilité d'opérer votre propre dépanneur. Faût voir! Un seul prix : 209 000 \$. Évaluation professionnelle au dossier.

**STEVE LEMAY**  
Agent immobilier affilié  
819 822-2222  
www.stevelemay.com

Re/Max D'abord Inc. Courtier imm. agréé

221609

### ROCK FOREST



Construction 2006, beau cottage de 3 chambres à l'étage, escalier et planchers de bois franc. 1,5 salle de bains. Le tout, sur un beau grand terrain, près des services. 217 000 \$. Sia : 060593.

**MICHELLE GARANT**  
Royal LePage Sélection  
819 565-3000, poste 220

221587

### VISITE LIBRE

Dimanche 4 février, de 14 h à 16 h



#### Au 295, rue Chartier

Bungalow « high ranch », 4 chambres sur le même plancher, grand hall d'entrée, plafond cathédrale, foyer au salon, possibilité de revenu avec logement au s.-sol. Le tout sur un terrain de plus de 13 000 pi<sup>2</sup>. Sia: 065828

**LISE DESMARAIS**

L'ÉQUIPE BÉRUBÉ-TOUTANT  
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

819.820.VEND

www.BerubeToutant.com

221575

### MAISON OUVERTE

LE DIMANCHE 4 FÉVRIER, DE 14 h À 16 h



#### 1616, rue Paillard, (Arrondissement Rock Forest)

Bungalow rénové, 3 c.c., 2 s.b., bois franc, bain tourbillon. Terrain de 7 933 pi<sup>2</sup>, aucun voisin arrière, piscine, garage de 20 x 24. Près des écoles et parcs. On vous attend! #e-list: 22817Z

**ÉQUIPE NADEAU-CLOUTIER**  
819 821-0000

221807

### \* NORD - NOUVEAUTÉ \*



**VENDU**

Style cottage, influence Tudor anglais, 4/5 ch. à coucher, s. séjour, rez-de-ch., foyer, pl. bois fr., boiseries chêne, impeccable, piscine, terrain pays., intime, arbres matures, cul-de-sac, unifamiliale par excellence!

**ROBERTE BERTHIAUME**  
819 569-0500

221802

### MAISON OUVERTE

Dimanche de 14 h à 16 h



#### 1500, rue Marcel-Marcotte Sherbrooke (secteur Rock Forest: via Mi-Vallon/Marcel Marcotte)

Construction neuve! Propriété, haut de gamme, terminée sur trois niveaux, planchers, escaliers et armoires de bois franc, superbes boiseries, trois chambres à coucher à l'étage, salle à dîner indépendante. Travaux permanents payés. Garantie APCHQ. 219 000 \$, taxes incluses. Incroyable à ce prix!

**CLAUDE POIRIER**  
Courtier immobilier agréé  
819 564-1659

221558

### LES CONDOS DU LAC AYLNER



En vente dès maintenant

Site exceptionnel, vue incroyable sur le Lac Aylmer à Beaulac-Garthby.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 luxueux

350 pi façade, voisin de la marina et du parc Bellerive, à moins de 10 minutes de tous les services. Piscine, aménagement extérieur, quais, rangement, stationnement.

Inf., vente :

Groupe Associés imm.

**SARTO RODRIGUE ENR.**  
819 820-5471

www.condoslacaylmer.com

221579

Guide immobilier

**C**onsultez les annonces classées!

Vous trouverez de tout concernant les propriétés, les logements, la construction, les automobiles et beaucoup plus.

# PROJET EN TÊTE? *Nous sommes là!*

**TERRAINS FLEURIMONT**

Le **Boisé** de la **Samare**

**VENEZ NOUS VOIR À L'EXPO-HABITAT**

PHASE II EN VENTE MAINTENANT

Réservez maintenant  
**819 566 2323**

Coin Allard et Galvin

**LES HAVRES CHAMPÊTRES**  
Chemin du Parc

**WWW.ESPACESSELECTS.COM**

**MAGNIFIQUES TERRAINS**

Près du parc central à Rock Forest.

- Rue pour 3 à 4 log.
- Rue pour unifamiliale

**Travaux permanents inclus**

Possibilité de réserver

*Louise Chrétien*  
(819) **846-3779**

**16 DIFFÉRENTES FAÇADES**

**VISITE LIBRE DIMANCHE de 14 h à 16 h**

[www.devcaldi.com](http://www.devcaldi.com)

**Un investissement assuré**

Nouveau projet. Maison de ville, style cottage, brique sur 4 façades, mur mitoyen de béton.

**Carré Mi-Vallon**

**139 950\$**  
Taxes incluses  
Venez comparer!

**819 678-1718**  
Maison modèle au 1616, rue Monti.

**Le Développement CALDI**  
RBQ 2645-7010-09

**GRANDS TERRAINS AVEC SERVICES D'AQUEDUC**

**Domaine de la Campanule**

Rue Labbé à Rock Forest (À 4 km de l'U. de S.)  
(Certains terrains bornés par un ruisseau.)  
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE

[www.domainecampanule.com](http://www.domainecampanule.com)  
(819) 864-6745

**Développement de prestige**

Construction & Rénovation  
**J.M. Langlois inc.**

Nous pouvons vous bâtir sur nos terrains ou sur votre terrain.

**Bureau de vente :**  
1093, rue Des Tourterelles, St-Élie.  
Ouvert de 13 h à 16 h, du lundi au vendredi et le soir.

**819 829-9763**  
Cell. : 819 620-7580

RBQ 2842-4414-46 221635

**DEVENEZ PROPRIÉTAIRE**

Modèle Lennox  
Clé en main **TOUT INCLUS.**  
**779\$** / mois aucune mise de fonds!

**Bureau principal de vente et maison modèle situés au 1075, rue Forillon (via boul. Bourque, rue Henri-Bourassa et rue Frontière).**

[www.lachance.qc.ca](http://www.lachance.qc.ca)

**NOS PROJETS DOMICILIAIRES**

Secteur Rock-Forest

**Développement résidentiel réservé au 50 ans et plus.**  
Bureau : 656, rue St-Mathieu (via rue St-Jacques)  
Heures d'ouverture : lundi au vendr. : 13 h à 16 h 30  
ou sur rendez-vous : **819 566-6744**

**Secteur domaine champêtre : grand terrain boisé avec service aqueduc.**  
**SECTEUR LAJEUNESSE: MAISON MODÈLE**  
ouverte le dimanche de 13 h à 16 h 30  
au 548, rue Lajeunesse.  
**819 570-4214**

**Le Nouveau Faubourg**  
Maison modèle en construction : rue St-Mathieu.  
Secteur St-Élie-d'Orford

**Le Boisé des Chanterelles**  
Maison modèle en construction : 816 rue des Angéliques.  
**819 570-1854 819 578-1854**  
450 531-0721

**Développe Marie-Victorin**  
Sherbrooke  
Maisons modèles en construction : 2071 rue Madakik et 4580, rue Yamaska.  
**819 820-1545**

**développement illinois**  
Sherbrooke **819 820-1545**  
Maison modèle en construction : 3652, rue Illinois.

**PLACE DU PARC**  
Secteur Bromptonville  
Maison modèle en construction : 79, rue Arthur-Beaudry. Ouverte, le samedi de 13h à 16 h 30  
**819 820-1545**

**Développement Hatley**  
Magog **819 820-1545**  
Maison modèle : 587, rue Chénier (via rue Hatley) Ouverte, le dimanche, de 13 à 16 h 30

**Secteur L'Orée Des Bois**  
Ascot  
Maison modèle en construction : 2076, rue Laurie.  
**819 820-1545**

**FLEURIMONT TERRAINS RÉSIDENTIELS**

À voir absolument...  
*Domaine du ruisseau dormant*

**Rue Virginie Laflamme**  
(Via ch. Duplessis et ch. Lemire)

Près parc, école, piste cyclable et à 5 min. du CHUS

- TOUS LES SERVICES INCLUS  
- CONTRACTEUR DE VOTRE CHOIX

Une réalisation du groupe BCDL promoteur immobilier  
**345-0576 - 829-8042**

**Le Plateau du boulevard Rock Forest** (près de l'ancien Wal-Mart)

Terrains pour bungalows et cottages.  
Travaux permanents inclus.  
Entrepreneur de votre choix.

**PROJET GA-MON**  
Alain Garon  
Nelly Simon

[WWW.GA-MON.COM](http://WWW.GA-MON.COM)

Bur. : (819) **569-0079** Cell. : (819) **572-3272**

**CONDOS**

**4 CONDOS ENCORE DISPONIBLES**  
près du Carrefour de l'Estrie  
2960, RUE DESCHÊNES **819 570-1854**

**Bureau des ventes** Ouvert samedi sur rendez-vous

**CONDOS**

**SECTEUR ROCK FOREST**  
1025, rue Hélène-Boulé, Sherbrooke  
**129 900 \$ tout inclus** Libre immédiatement  
**819 820-1545**

Nous pouvons vous construire partout en région. • Projets clé en main ou sur votre terrain.  
Plusieurs maisons pour prise de possession rapide.

# PROJET EN TÊTE? Nous sommes là!

**TERRAIN**

## Rock Forest

Le *Boisé* des *Chanterelles*

Pré-vente Phase IV

**25 nouveaux terrains** de 8 500 pi<sup>2</sup> et plus, à partir de 39 000\$

Charte écologique, vous connaissez? Informez-vous des avantages.

Par boul. Bourque via Gibraltar jusqu'à Viau à droite.

**819 566-0782**

www.boisedeschanterelles.ca

219629

**Faites vite!**

**MAISON**



**UNIFAMILIALE**

- 1 124 Pi<sup>2</sup>
- FINITION SUPÉRIEURE
- BOIS FRANC, CÉRAMIQUE
- BOISERIES DISTINGUÉES
- PLAFOND 9 PI.
- STATIONNEMENT ASPHALTÉ
- CLÉ EN MAIN

Rue Magrîte, Rock Forest, coin Marini  
Possibilité de reprendre votre bail.

**PRIX IMBATTABLE 179 900 \$** taxes incluses

**Constructions Christian**

**Belleco**

**819-574-2027**  
RBQ 8308-6900-22

**MAISON DE VILLE ST-ÉLIE**

- Unité 18 pi x 32 pi.
- Très belle finition.
- 129 900 \$ taxes incluses.

**DERNIÈRE UNITÉ SUR 18**

1120, rue Zétes (via route 220 et Circé)

**MAISON DE VILLE, ROCK FOREST**

- Unité 18 pi x 32 pi.
- Finition tendance.
- Réservez tôt!

**139 900 \$** taxes incl.

**JUMELÉS ROCK FOREST**

- Unité 20 pi x 28 pi à 26 pi x 34 pi.
- Finition impeccable.

**PRIX : 149 900 \$** taxes incl.

219626 218928

**CONDOS**

**CONDOS**

**SECTEUR CARREFOUR DE L'ESTRIE**  
rue Thérèse-Casgrain via rue des Chênes

**PHASE 31, avec ascenseur**

**HORAIRE:**  
Lundi au vendredi 9 h à 16 h  
Samedi 10 h à 15 h

**LES CONSTRUCTIONS Jacques Vallée 2006 inc.** **821-0109**

218548

**TERRAIN**

**LE FAUBOURG DU GOLF**

**Vendu à 60%**

DÉVELOPPEMENT RÉSIDENTIEL SEMI-RURAL SHERBROOKE

**TERRAINS DE 16 000 À 25 000 P.C.**  
En bordure du prestigieux club de golf Longchamps

- Aqueduc • Électricité en arrière-lot • Prêt à construire

Financement disponible

Claude Pépin 820-4341 Charles Custeau 571-3743

JPC SOCIÉTÉ DE PLACEMENTS CUSTEAU GROUPE

**TERRAIN**

**DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE CORMIER**

Vue splendide des Appalaches bord de la rivière (15 minutes de Sherbrooke)

**TERRAINS À VENDRE À EAST ANGUS**

- Politique familiale adaptée aux besoins des familles
- Subventions disponibles
- Grands terrains avec services
- Prix très abordables

**Lisa Cormier**  
**819 832 2402**  
ou  
**819 345-4225**

220264

**TERRAIN**

**TERRAINS À VENDRE**  
60x100 65x100 70x100 75x100 80x100

**Aussi :**

- Jumelées
- Terrains irréguliers jusqu'à 14 000 pi<sup>2</sup>
- Terrains sans services 1,28 à 2,20 acres

Inf., Paul Proulx Cell. : (819) 432-0934  
Contracteur de votre choix  
Contracteurs disponibles sur place.

218547

*Place Honoré de Balzac*

**CitéJardin** Sherbrooke

Phase 1

Terrains pour maison unifamiliale  
Prêt à construire printemps 2006

- Lampadaires architecturaux
- Électricité semi-souterraine
- Dans la continuité de la Place Edmond Rostand
- Troitiroir architectural
- Entrée de prestige

**Pré-vente réservez dès maintenant!**

Pour infos : Charles Custeau 571.3743 Denis Custeau 566.8866 ext. : 216

218987

## Tour d'horizon

**CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR**  
6, 6e ave, Windsor. sam. le 3 février, danse avec l'orchestre "Les Polyvalents". Ouverture 19h, apportez vos consommations. 819 845-2201, 845-5631, 845-7890

**ÉCOLE STE-FAMILLE,**  
groupe Énergik. Danse soc./groupe, tous les samedis à 20h30. Tél.: 819-562-8192.

**LA LÉGION CANADIENNE**  
Samedi le 10 février 2007 à 18 h, souper de la St-Valentin, rôti de porc farci. La musique suivra le repas. 819 563-4944.

## Tour d'horizon

**DANSE ÉGLISE STE-FAMILLE**  
ligne et sociale, samedi 19h30 à 23h30, cours mercredi 19h. J-Guy: 819-864-6250

**PRATIQUE DANSE école CARILLON**  
samedi 3 février, dès 21 h. Vos hôtes Hélène et Sylvain. Tél.: 819 564-1774.

**PRATIQUE DE DANSE SOCIALE À L'ÉCOLE MITCHELL**  
Ce soir, 20h30. Bienvenue à tous! Ginette et Gilles, 819-564-1082, 819-572-1160.

**SOIRÉE DANSANTE CÉLIBATAIRES**  
ce soir 20 h 30, sous-sol de Perpétuel-Secours, rue Ontario. Détails à la rub. 260.

**SOIRÉE ST-VALENTIN, 10 FÉV., 20 H**  
Club Social Le Rendez-vous, Centre Julien Ducharme. Voir annonce rub. 260.

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

149 000\$. QUARTIER EST, 185 rue Alençon. Maison unifamiliale 4 c.c., rénoverée, toit neuf, fenestration neuve, piscine avec patio. Directement du propriétaire. 819-578-0706.

3630 KING EST près de l'autoroute, maison tout brique, 3 c.c., abri d'auto, garage. 127,000\$. Tél.: 819-346-4555

COTTAGE RÉNOVÉ, 3 ch., 2 s. b. Rue sens unique, près Hôtel-Dieu. Terrain 10 000 pieds car. 195 000\$. 819-571-7792.

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

27 900\$  
TERRAIN 100 X 200', défriché et magnifique, Ascot Corner

114 900\$  
Maison des vétérans rénoverée en grande partie, Sherbrooke

149 000\$  
Belle maison, rénoverée en 2005, 4 c.c., garage double, Ascot Corner.

189 000\$  
Extraordinaire, 2ième rangée, rivière Magog. www.pierreboutin.ca  
Ctr Rénald Fournier : 819-570-5070

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

3748 DU REMPART maison champêtre, près U. de S. et North Hatley, sur terrain 110 x 220, arbres matures, 5 cc, pl. bois franc, piscine et patio. Pour info: Diane 819 822-8795, Visite libre dimanche 1 h à 4 h

4934, GRIMARD, ROCK FOREST maison en rangée, unité de bout, céramique, 3 c.c., 2 s.b., sur 3 étages, garage, près tous services, 138 000\$. 819-847-2437.

## 2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

385 000\$  
Spacieuse résidence avec vue incroyable, bassin d'eau int. avec roches naturelles. S.I.F.V. ctr immobilier, France Boutin. 819-437-1761.

À ROCK FOREST 5827 Président Kennedy, près école Boisjoli, bois franc et céramique, 5 c.c., s.-sol aménagé, biénergie. 143 000\$. Possibilité libre 1er avril. 819 864-6658.



# Offres domiciliaires *de la semaine*

**MAISON OUVERTE**  
Dimanche, de 14 h à 16 h

**FAUT VENDRE!**



**3500, rue La Verendrye (via Radisson)**

**NORD, SITE DE CHOIX!** Splendide rés. 8,5 grandes pces, 2 ch., toit cathédrale, très ensoleillée, aires ouvertes, pl. bois franc, beau design, entrée indépendante au s.-sol. Près des services. Cul-de-sac. Seul. : 179 900 \$. **Faites une offre!**

**MARYSE GARAND**  
Agent immobilier affilié  
819 820-0777

**IMMOBILIER**  
Estrie  
Courtier imm. agréé  
2218920

**VISITE LIBRE**  
DIMANCHE 4 FÉVRIER, DE 13 h À 16 h




**2772, rue des Cormiers, Sherbrooke (Fleurimont)**

Résidence à paliers avec garage intégré, 2 ch. à c., 2 s.b., grande salle familiale au sous-sol, solarium 4 saisons, air climatisé, plancher bois/céramique. Terrain intime avec piscine.

**Jacques Bilodeau Elaine Roy**  
Agents immobiliers affiliés  
819 578-3901

**Sutton**  
Courtier imm. agréé  
Courtier imm. agréé  
Groupe Sutton de l'Estrie  
2219114

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 4 février de 14 h à 16 h



**18, rue Vaudry Lennoxville**

Venez voir cette grande maison, 4 ch. à c., plancher bois franc, sous-sol fini, 1,5 s. bains.

**Helen Labrecque**  
Agent immobilier affilié  
819 823-7474  
Groupe Sutton de l'Estrie

**Sutton**  
Courtier imm. agréé  
2219111

**VISITE LIBRE**  
Dimanche, de 14 h à 16 h

**BORD DE L'EAU**



**910, RUE JOLIN, ST-DENIS-DE-BROMPTON**

**BORD DE L'EAU.** Petit Lac Brompton. 75 pieds de façade. Propriété 4 saisons, impeccable, avec beaucoup de rénovations. **VENEZ ME RENCONTRER!**

**GUYLAINE QUINTAL**  
Agent immobilier affilié  
819 574-1551

**Century 21**  
PRÉFÉRENCE  
Courtier immobilier agréé  
221909

**VISITE LIBRE**  
Dimanche, de 14 h à 16 h

**POSSESSION IMMÉDIATE**



**1445, rue Letendre, Sherbrooke O.**

Secteur Triolet. Avec revenu. Soyez propriétaire pour 678 \$/mois\* +/- Grand 4 1/2 pièces libre à l'acheteur. Enfin chez-vous!!! \*Mise de fonds requise.

**ANDRÉE TOULOUSE GUY R. BOUCHARD**  
Agents immobiliers affiliés  
819 820-0777

**IMMOBILIER**  
Estrie  
COURTIER IMM. AGRÉÉ  
221906

**SHERBROOKE EST**

**NOUVELLE INSCRIPTION**



Jolie maison à paliers, construction 1991, impeccable, 2 + 2 ch. à coucher, salle familiale, foyer et poêle à combustion lente. Grand terrain avec piscine hors-terre. Vue exceptionnelle. Secteur recherché. Prix : 159 900 \$.

**RENDA LASDIN DENNIS PANNETON**  
Agents immobiliers affiliés  
1 877 694-6900

**RE/MAX**  
Royal Jordan inc.  
Courtier imm. agréé  
221632

**VISITE LIBRE**  
Le dimanche 4 février 14 h à 16 h



**5981, rue de l'Église, Sherbrooke**

Accès au lac Magog, site enchanteur, maison très ensoleillée, cuisine unique, 3 chambres, 2 s. familiale, 2 s. bains, magnifique terrain, aucun voisin à l'arrière, rue cul-de-sac, la tranquillité à 10 min de U de S, 15 min du centre-ville, c'est un rendez vous...

**ALAIN LAPLANTE**  
Agent immobilier agréé  
819 822-2222

**RE/MAX**  
D'Abord inc.  
Ctior imm. agréé  
221626

**VISITE LIBRE**  
Le dimanche 4 février, 14 h à 16 h



**2160, rue Ste-Hélène (arrondissement Fleurimont)**

Superbe bungalow, avec entrée indép. au s.-sol. Parfait pour coiffeuse, service de garde ou bureau. Bâtiment excellente condition. Coin de rue. Pisc. h.-terre. Beau secteur.

**PASCAL ST-MARTIN**  
Agent immobilier affilié  
819 822-2222

**RE/MAX**  
D'Abord  
Courtier immobilier agréé  
221623

**CACHET À REVENDRE**  
189 500 \$



Belle propriété offrant un grand hall d'entrée, foyer central au rez-de-ch., plancher bois franc et céramique au rez-de-ch., cuisine fonctionnelle, 3 ch. à c., s. bains luxueuse... Terrain privé, piscine, garage. Secteur paisible, près de tout. Sia 064960

**819 569-1120**

**Richard Savoie**  
Line Grégoire  
Agents immobiliers affiliés  
221618

**BOISÉ BECKETT**  
41 832 pi<sup>2</sup>



Superbe propriété de qualité, 4 ch. à c., plancher en érable et céramique sur 2 étages, foyer au bois au salon, cuisine fonctionnelle avec armoires en érable. Garage double, piscine creusée chauffée, terrain boisé. Sia 064830

**819 569-1120**

**Richard Savoie**  
Line Grégoire  
Agents immobiliers affiliés  
221617

**JUMELÉ**




Très grande maison jumelée avec garage attaché et remise. 3 chambres à coucher spacieuses et 2 salles de bains, plancher de bois franc et céramique, poêle à combustion lente, entrée indépendante au sous-sol. Terrain privé bordé de haies, près de l'autoroute 610. Une visite vous charmera! SIA063853

**ÉRIC DONAHUE**  
Cell. : 819 679-9950  
www.ericdonahue.com  
**ANNICK BISSON**  
Tél. : 819 347-6365

**ROYAL LEPAGE**  
SÉLECTION  
Courtier immobilier agréé  
221583

**VISITE LIBRE**  
Dimanche de 14 h à 16 h



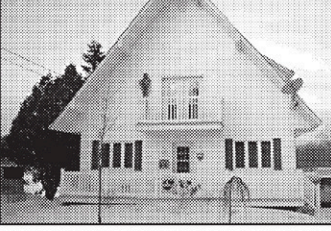
**3706-3708, BOUL. UNIVERSITÉ, SHERBROOKE**

**3706:** Jumelé 3 ch. à c., aires ouvertes, belle luminosité, très grandes pièces, 1 1/2 s. bains, grand terrain, possibilité d'acquérir.  
**3708:** Jumelé 2 ch. à c., rénové, grande chambre des maîtres, bain thérapeutique, 1 1/2 s. bains, douche luxueuse, aires ouvertes, pl. bois fr., grand terrain.

**JACQUELINE ROY LECOURS**  
Agent immobilier affilié  
821-3086

**ROYAL LEPAGE**  
AVANTAGE  
Courtier immobilier agréé  
221574

**BORD DE L'EAU**



**TROIS-LACS, ASBESTOS**  
121, rue Dusseault, Asbestos

Cottage : 1 1/2 étage, 2 chambres, 2 salles de bains, sous-sol 90 % aménagé. Terrain avec boisé : 4 694 m<sup>2</sup> Patio avec garage en dessous : 12,19 m x 6,70 m

**819 879-7260**

221568

**JE SUIS UN MAGNIFIQUE...**




Cottage à la campagne. De l'espace pour tous avec mes 5 ch. à c. et un coquet petit app. au 2<sup>e</sup>. Piscine creusée.

**DE L'ESPACE... DE L'AIR PUR... QUE DEMANDER DE PLUS!!!**

**LOUISE DESROSRIERS**  
Agent imm. agréée  
563-5999

**Immeubles Louise Desrosiers**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
221812

**CHALEUREUSE C'EST MOI!**  
IMPECCABLE




Coquette avec ma mezzanine. Riche avec mes superbes boiseries... Secteur de choix (Deauville).

**LOUISE DESROSRIERS**  
Agent imm. agréée  
563-5999

**Immeubles Louise Desrosiers**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
221811

**MAISON OUVERTE**  
Le dimanche 4 février 2007 de 14 h à 16 h




**1670 À 1676, RUE CHANTAL-NAVERT, SHERBROOKE**

**#966. ROCK FOREST.** Quadruplex prestigieux : 8 1/2 pces sur 3 étages, avec garage pour propriétaire; 3 x 5 1/2 pces. Bois franc acajou, luxe et foyer dans tous les logements. Terrain de 13 080 pi<sup>2</sup>. Il faut voir absolument!

**JACINTHE DUBÉ**  
564-5000  
www.jacinthe-dube.com

**ROYAL LEPAGE**  
JACINTHE DUBÉ  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
221861

**VISITES LIBRES**  
Samedi, de 14 h à 16 h



**SHERBROOKE DEAUVILLE**  
au 896, rue Régina-Gagnon

Cottage récent (2004), tout bois franc, avec entrée, cuisine et salle de lavage en ardoise. Grande s. bains communicante à la chambre des maîtres + 2 chambres avec vue sur l'arrière, cour boisée. 3 1/2 loué au s.-sol.

**819 820-8363, #1**  
www.BerubeToutant.com

**L'ÉQUIPE Bérubé-Toutant**  
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

**VISITES LIBRES**  
Dimanche, de 14 h à 16 h

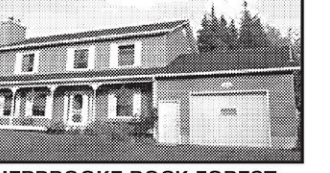


**SHERBROOKE BROMPTON**  
au 422, chemin Henri-Thibault

Via le rang 4 de Stoke. 2 grandes ch. à c. à l'étage, chambre des maîtres au rez-de-chaussée. Garage double sur 2 étages avec écurie. Grand terrain de +/- 66 534 pi<sup>2</sup>. 199 900 \$. À QUI LA CHANCE? SIA : 063905.

**ROYAL LEPAGE**  
ÉVOLUTION  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
221578


**VISITES LIBRES**  
Dimanche, de 14 h à 16 h



**SHERBROOKE ROCK FOREST**  
au 4464, rue Gatineau

Armoires bois d'érable, foyer au salon, s. à manger distincte, 5 ch. à c. (4 à l'étage), s. familiale, beaucoup de rangement. Sur terrain paysagé de +/- 20 000 pi<sup>2</sup>. Un choix judicieux ! SIA : 063478.

**VISITES LIBRES**  
Dimanche, de 14 h à 16 h



**SHERBROOKE FLEURIMONT**  
au 3485, rue du Renard

Excellent rapport qualité/prix. Constr. 2002 avec énormément d'atouts. 3 ch. à c. + bureau au deuxième, garage double avec sous-sol. Spa, terrain de 32 000 pi<sup>2</sup>. Bienvenue chez vous! SIA : 065075.

C4 La Tribune - Sherbrooke samedi 3 février 2007



# L'ESTRIE en immobilier

## VISITES LIBRES

LE DIMANCHE 4 FÉVRIER DE 14 H À 16 H

174 500 \$



1680, boul. de Portland  
Sherbrooke

**NATHALIE LAPOINTE**

Agent immobilier affilié  
Re/Max D'Abord inc.  
819 822-2222

194 000 \$



105, rue des Outardes  
Sherbrooke

**NICOLE FORTIN**

Agent immobilier agréé  
Re/Max D'Abord inc.  
819 822-2222

221621

Ce dimanche, l'Équipe Lapointe/Fortin vous invite à visiter deux jolies propriétés.  
Laquelle sera pour vous? Venez, nous vous attendons.

221621



Notre  
**havre**  
de paix

des agents immobiliers d'expérience à votre service

disponible 7 jours/7



L'Équipe  
**Daniel Leblanc**  
Courtier immobilier agréé  
*aime vous loger*

2330, route 112, Magog J1X 5R9

**danielleblanc.com**

**819 868.6000**



**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**5BOLTON OUEST**, grand cottage de const. supérieure sur 5.3 acres, vastes pièces très éclairées sur 3 étages. Poss. bigénération. Cuisine et salle de bains à faire rêver, garage/atelier détaché. Vue panoramique des montagnes environnantes, à moins de 300 m. des sentiers de Mont Foster et face aux pentes du Mont Glen. **JEAN-PIERRE PERRON**, agent immobilier affilié, Immeubles Thérèse Perron, 819-849-7000, 819-620-8981 (cell).

★ **COTTAGE 24X38, + GARAGE** ★  
20X28, 3 étages finis sans tapis, 104 Du Nordet, St-Elie (face Elite Chrysler), 214 900\$. 819-566-1976, 571-5100.

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

819-569-7991  
**CESSEZ DE RÉVER, AGISSEZ!**  
D'une année à l'autre, les prix augmentent. Pour une maison de qualité, venez me rencontrer sam., dim., lun., mer. de 13h30 à 15h30 ou sur rendez-vous, 7 jours, journée ou soir. Bureau des ventes au 4697 Alsignon, Plateau Marie-Victorin, Sherb. (via route 220). Bâtiments Multiconcept, 819-569-7991

**ARR. FLEURIMONT**, à 10 min. du CHUS. Résidence de prestige, tout brique, avec garage. 3 c.c., 2 s. bains, très belle vue sur la ville de Sherbrooke. 298 000\$. Royal LePage Avantage, JACQUES BÉLIVEAU, agent imm. aff., 819-562-6000

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

★ **À SHERBROOKE, 244 500\$ MAISON** ★  
à 1½ étage, 4 c.c. (dont chambre des maîtres à faire rêver), s.-sol fini, 2 s. bains, bouidoir, aménagement ext. par paysagiste prof., vaste entrée d'auto béton, garage, quartier paisible. 819-565-7630 site disp..

**DUPLEX, 211-213 TUPPER, MAGOG**  
1 x 5½ et 1 x 4½ à aires ouvertes, garage 3 portes et piscine hors-terre 15 x 30 pi., près de tous les services. 175,000\$. Inf.: 819 868-2051.

★ **EST, 925-927 AUBRY** ★  
Duplex jumelé, 3 ét., 9 pces, brique, garage, patio, bois fr., céramique. Log. loué 800\$. Idéal prop. occ. 285 000\$. 819-563-6912

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

★ **FLEURIMONT** ★  
Maison 3 Allard, tout brique, garage attaché 16x24. 819-823-3061 / www.avendre.co.nr

**IDEAL POUR RETRAITÉS**, à 20 min. de Sherbrooke, cottage 5 pces, 1 c.c., atelier/garage chauffés, grand terrain boisé sur rivière Moe's, emplacement pour VR. 169,000\$. Voir: www.cvendu.ca #621236. 819-822-1443, 819-835-0705.

**IMMOBILIER**  
Jocelyne Fontaine  
Immobilier Estrie  
819 820-0777  
819 572-3388




**Nord - 188 500 \$**

La quiétude assurée! Votre cour arrière, le terrain de golf! QUOI DE MIEUX! Bois franc et céramique, 2 ch. à c. à l'étage et une 3e au sous-sol, 3 s. bains, foyer. Pièces très agréables, LIBRE MAINTENANT.



**Nord, secteur très recherché**  
Belle grande maison tout brique, très bien rénovée, décorée avec goût, 3-4 ch. à c., 2 1/2 s. bains, bois franc, foyer. Garage. Superbe terrain plein sud.



**Nord, impeccable!**  
Adorable condo, unité de coin, 2ch. à c. à l'étage, s.-sol fini, bois franc partout, 2 s. bains, air clim. Piscine creusée, etc. À VOIR.

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

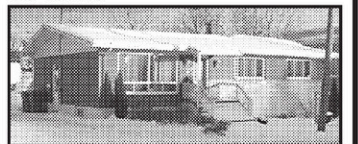
**DENIS MARCIL**  
IMMOBILIER  
Courtier immobilier agréé



**DENIS MARCIL**  
819  
822-3377  
www.denismarcil.com



**Triplex** situé près de l'Université, excellent secteur de location, 2 logements de 5 pièces et un de 4 pièces, facilité de location. Toiture, fournaise et chauffe-eau environ 6 ans. Sia 064440



**EST**, grande maison 26 x 48 pi, terrain de 10 434 pi², avec garages. Beaucoup de grandes pièces, très bien entretenue, cuisine avec armoires de chêne. Située à côté parc et école. Sia 065863

**Michel Richard**  
565-3000, #241  
Agent immobilier affilié  
www.michelrichard.ca



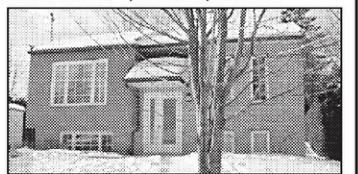
**Alain Demers**  
565-3000, #238  
Agent immobilier affilié  
www.alaindemers.com



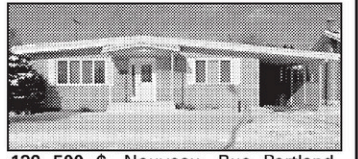

**139 500 \$.** Rue De L' Anse. Beau cottage avec beaucoup de rénovations. armoires et planchers du 1er niveau en bois franc, 1 1/2 salle de bains. Un bijou.



**279 000 \$.** Rue De L' Oiselet, près du club de golf Longchamps. La nature sur 17 000 pieds de terrain avec une maison neuve garantie. Des plafonds hauts et une qualité supérieure.



**154 500 \$.** Nouveau. Rue Cécile, dans secteur pour jeune famille. 4 chambres, armoires et planchers de bois francs, portes et fenêtres changées. Wow!



**139 500 \$.** Nouveau. Rue Portland, quartier nord, près du Carrefour de L'Estrie. 4 chambres. Beaucoup de rénovations. Thermopompe et fraîche-ment repeinte.

**VOIR LES PHOTOS SUR NOS SITES INTERNET**

**ROYAL LEPAGE**  
SÉLECTION  
Courtier immobilier agréé  
221572

**PRISME IMMOBILIER**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

**819 821-0000**  
www.prismeimmobilier.com


**Caroline Nadeau** Agent immobilier agréée  
**Ghislain Cloutier** Agent immobilier affilié



**ARR. ROCK FOREST**  
Joli cottage, 3 ch. à c.  
Terrain +/- 6 000 pi² - #e-list 23995H



**ARR. FLEURIMONT**  
Grand cottage, 3 ch. à c.  
Terrain 52 500 pi² - e-list 23995G



**PRÈS DU CUSE**  
Cottage, bordé d'un ruisseau, 5 ch. à c.  
Terrain 2,7 acres - # e-list 23672V



**SHERBROOKE NORD**  
Superbe condo près du Carrefour, 2 ch. à c. - # e-list 22818B



**ARR. ROCK FOREST**  
Cottage décor champêtre, 3 ch. à c.  
Terrain 6 389 pi² - # e-list 22977Z



**ARR. FLEURIMONT**  
Grand plain-pied, 5 ch. à c.  
Terrain 12 000 pi² - # e-list 22978E



**ARR. ROCK FOREST**  
Bung., 120 pi sur riv. Magog, 2 ch. à c.  
Terrain 11 707pi² - # e-list 22330Q



**SHERBROOKE NORD**  
Magnifique condo au 2e étage, 2 ch. à c. - # e-list 23170B



**ARR. ROCK FOREST**  
Résidence à paliers, 3 ch. à c.  
Terrain 7 014 pi² - #e-list 23488J

**La Capitale**  
La Capitale vendu.com

**MÉGA VISITE LIBRE**  
Dimanche de 14h à 16h


**ACHAT PROTÉGÉ PAR 2 GARANTIES GRATUITES\***

\* Certaines conditions s'appliquent

**NICOLAS A. MORENCY**  
Agent immobilier affilié  
819 347-5705

Dimanche 4 février  
13 h à 16 h

**PREVENTE**



**17, rue des Quatre-Vents, Orford**  
(Via le ch. de la Montagne)  
Disp. maintenant. Condos neufs en rangée, 3 niveaux, garage, 2 ou 3 ch., 2 s. b., pl. bois franc, foyer au gaz. Site paisible belle vue, voisin du parc Mont Orford, et piste cyclable, 5 min. de Magog et du ski. 169 000 \$ + taxes. Garantie APCHQ 5 ans.

**JEAN-PIERRE PLOURDE**  
819 563-3000

Dimanche 4 février  
14 h à 16 h



**4425, rue de Madère, Sherbrooke**  
Tout ce qu'il faut pour votre petite famille. Prop. 3 ch. à c., bien entretenue. Sur terrain privé et paysagé. Sia : 065656.

**CHANTAL FRANCIS**  
Agent immobilier affilié  
563-3000; 564-6639

Dimanche 4 février  
14 h à 16 h



**Une invitation au 497, rue Daigle, Coaticook**  
Venez visiter ce superbe bungalow 28 x 38, 3 ch. à c., aucun tapis, garage avec entrée par le sous-sol, ch. d'appoint. Piscine et plus encore! Prix : 159 000 \$.

**CHANTALE LACROIX**  
Agent immobilier affilié  
819 347-5026

Dimanche 4 février  
14 h à 16 h




**733, rue Chamberland, Magog**  
Chers acheteurs. Ce dimanche 4 février, entre 14 et 16 h, je serai au 733, rue Chamberland, Magog, pour vous accueillir dans cette charmante résidence. Au plaisir de vous rencontrer.

**JOEL PLANTE**  
Agent immobilier affilié  
819 563-3000

Dimanche 4 février  
14 h à 16 h


**EST**



**73, 14e Avenue, Sherbrooke**  
Prop. de brique, 3 ch. à c., 2 s. bains, très bien rénovée, bois franc et céramique, thermopompe. Un choix judicieux.

**MARIO YARDEAU** Agent immobilier affilié  
819 563-3000

Dimanche 4 février  
14 h à 16 h



**2447, ch. Galvin, Sherbrooke**  
Jolie maison avec immense garage à l'arrière. Dans un secteur recherché, près de tout! 138 500 \$.

**CHRISTINE FAUCHER & STEVE CHAPDELEINE**  
Agents immobiliers affiliés  
819 868-3000;  
cell. : 819 347-5756

Dimanche 4 février  
14 h à 16 h

**LE MONARQUE**



**677, 12e Avenue Nord (condo 1218C), Sherbrooke**  
Condo neuf, 5 1/2 pces, haut de gamme, clé en main. Dans un environnement sécuritaire. Piscine, « club house ». Vendu sous évaluation. Bienvenue!

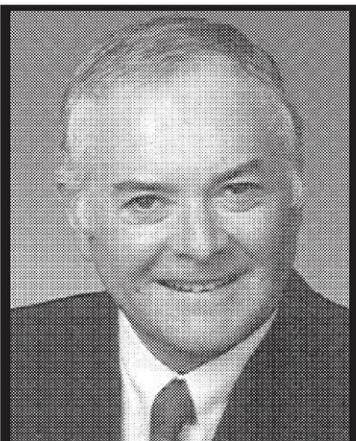


**107, rue Des-Rivières, St-Camille**  
Faites d'une pierre deux coups! Une jolie maison pour y habiter et un endroit idéal pour y installer votre commerce, atelier, salon de coiffure ou d'esthétique, garage ou autres!!! 199 000 \$.

Beaucoup plus de visites libres au [www.lacapitalevenu.com](http://www.lacapitalevenu.com)

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**IMPECC. MAISON** brique, pl. bois franc, céram., 2 c.c., 1 1/2 s. bain, gymnase au s-sol, garage 15' x 24', 139 000\$, 819 572-2272



**Vincent Roselli inc.**  
Courtier imm. agréé  
**819 566-3334**

**BORD DE L'EAU LAC MASSAWIPPI**

100 pi façade sur le lac. Construit sur 2 étages, 3 ch. à c., 2 s. b., bois franc, foyer. Impeccable!

**PROPRIÉTÉS À REVENUS**

572, rue Dufferin : 7 log.  
296, rue Frontenac : 9 log.  
Peu de comptant pour acheter.  
Bonnes conditions de financement accordées par le vendeur.

**CONDOS**

Rue Prospect : Terrasse du Golf, magnifique 4 1/2 au 3e étage.  
Rue Gabriel : salon, s. à manger à aires ouvertes, 3 ch. à c., foyer, bois franc. Grand garage. Décoré avec goût!

**TERRAINS**

Secteur St-Élie : 695 000 \$ pour projet d'ensemble.  
Boul. Bourque : plusieurs terrains de 35 000 pi<sup>2</sup> à 325 000 pi<sup>2</sup>.

**COMMERCIAL**

292 King Ouest, coin Alexandre : 3 600, local commercial et 9 log. Prendrait échange et financerait.

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

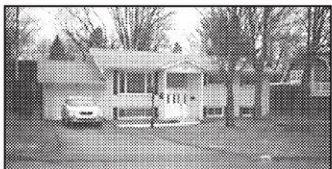
**IMPECCABLE MAISON, ST-ÉLIE**  
200 Rossignol, 3 c.c., 159 000\$.  
Tél.: 819 564-9546, 819 348-3041



**ROYAL LEPAGE**  
AVANTAGE  
Courtier immobilier agréé  
**JACQUELINE ROY LECOIRS**  
Agent immobilier affilié  
**819 821-3086**



**Ascot Corner**, très belle maison mobile 13 x 65, sous-sol aménagé, 2 ch. à c. possibilité d'une 3e au sous-sol, décor jeune. Beau grand terrain 150 x 100, avec garage.



**Nord**, très belle propriété, secteur recherché, 3 ch. à c. au 1<sup>er</sup>, 1 au sous-sol, cuisine et salle à dîner bois fr., décor chaleureux, sous-sol aménagé. Tout brique, garage attaché.

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**JOLI BUNGALOW 1988** 1 1/2 s. bains, 3 c.c., fenestration changée en 2004, salon bois franc, cuisine céram., sous-sol fini, entrée double pavée. Aménagement floral, remise et piscine. Près de tous les services. Fleurimont secteur Couturier. Prix : 147 500 \$ nég. Tél. : 819 564-0848, 819 993-1297.

★ **JUMELÉ AVEC PISCINE** ★  
à St-Élie, 3 c.c., 1 1/2 s. bains, bcp d'inclus. Tél.: 819 346-5845, cell.: 819 560-1425.

★ **JUMELÉ** ★  
Constr. 1993, secteur Rock Forest, 5 1/2 pces sur 3 étages, 115 000\$. Tél.: 819-562-7778

**MAISON 5 C.C., AVEC VUE SUPERBE** sur le lac Boissonneault, accès au lac, 255 ch St-Pierre, Windsor. Tél: 819 845-9080.



**MANON JEANSON**  
Agent immobilier affilié

Cell. : 819 571-9592  
Rés. : 819 569-1337  
Alain Leclerc immobilier inc.

**NOUVELLE CONSTRUCTION.** 4 log., Sherbr. (sect. Mi-Valton). **Faut voir!** 532 000 \$ nég.

**TERRAIN ET/OU MAISON.** Nouvelle inscription. Vue imprenable ch. Ste-Catherine, près U de S. 340 000 \$.

**16 LOGEMENTS.** Site sportif. Éval. mun. 655 900 \$, prix 695 000 \$.

**UNIFAMILIALE,** 3 s. d'eau + 1 s. bains avec tourbillon, 15 pces., ext. brique, possibilité de 2 ou 3 log. À rénover. **RICHMOND.**

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**MAISON BRIQUE** 38x28, quartier est, plancher bois franc et céramique, 5 c.c., 2 s.b., salle lavage, salle familiale, garde-robe cèdre, garage sur 2 étages, grand patio cèdre, belle vue arrière, entrée asphaltée, poss. d'acheter terrain adjacent avec arbres matures, 158 000\$ nég. 819-563-4903.

**MAISON DE VILLE** 4 c.c. sur 3 étages, 2 s. bains, 2 stat., sous-sol fini, très éclairé, bain tourbillons, petit jardin. Près école, parc et piste cyclable à Rock Forest. Par propriétaire. 96 900\$. 819-564-0349.

**MAISON EN CONSTRUCTION** Située au 770, chemin Duplessis. Faites vite, venez voir ! Info. : 819 563-8223 / 819 572-2202

**NORD - 135 000\$** maison de ville rénovée, bois franc sur les 2 étages, 3 c.c., avec joli terrain clôturé. 819-566-1566.

**JEAN-PIERRE COURTOIS**

Agent immobilier affilié depuis 1991

819 822-2222

**BELLE D'AUTREFOIS,** Ste-Marguerite-de-Lingwick, 2 acres, grange impeccable. Une carte postale, riche de traditions.

**SUPER MAISON -** Cookshire, rue Blouin, avec revenu. Espace à revendre, 4 c.c. 2 s.b. Fraîchement rénovée!

**MAISON MOBILE** - Johnville, 14 x 68. Environnement paisible et relaxant. **UN NID D'AMOUR!**

**BUNGALOW,** rue Pope, Cookshire, super propre, tout prêt, il vous attend.

**DUPLEX,** 10e Ave, Sherbrooke, 2 x 4 1/2 propes. **Coup de coeur assuré.** PRIX RÉVISÉ.

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

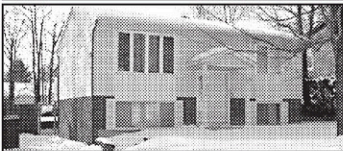
**RÉGION DE MAGOG**  
Maison de villégiature au bord de l'eau, sur terrain de 2 acres. 819-843-4911.



**MICHEL LANGEVIN**  
Agent immobilier affilié  
**819 822-2222**  
Re/Max D'Abord inc.

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 4 février  
14 h à 16 h

**NOUVEAU NORD**

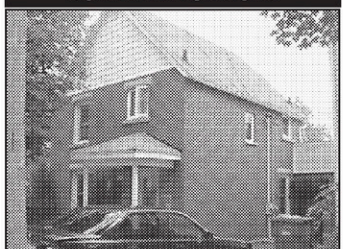


4280, rue Bruchési, Sherbrooke

Joli bungalow dans quartier recherché, près d'un parc de voisinage et à proximité de tous les services, terrain avec arbres matures pour votre intimité, piscine h.t. avec thermopompe. Rénovations : portes, fenêtres, recouvrement de plancher. 134 000\$

**MARIE-RENÉE L'ECUYER**  
Courtier immobilier agréé  
**819 829-1000**  
Consultation en design gratuite.

**DUPLEX - VIEUX NORD**



Libre très rapidement. Duplex brique, rénové, bois franc, 5 ch. à c. poss. au proprio. Immense patio. Vue panoramique. 3 1/2 adjacents, sortie extérieure au sous-sol. Échange possible immeuble à revenus. **OCCASION!**

**VASTE CONDO**

Voisin du Carrefour, accès arrière. Vaste condo, 3 ch. à c., pas d'escalier, au rez-de-chaussée, planchers de bois et céramique, cheminée, fenêtres neuves. Galerie de 22 pi plein sud. 2006. Impeccable. Piscine, tennis, etc.

**Richard Lavoie**  
Line Grégoire  
819 569-1120

**DUPLEX**  
149 500 \$. Sherbrooke Est. 7 1/2 pces pour le proprio et 3 1/2 pces rénové pour la location. Bâtisse tout brique. Toiture récente. Revenu poss. de 4 800 \$/an. Sia : 062328.

**139 500 \$**  
Ascot Corner. Grand bungalow, 3 ch. à c. à l'étage, grand salon, 1,5 s. bains, grande s. familiale avec p. c. l. Terrain intime, remise. Près d'un parc et d'une école primaire. Sia : 062375.

**NOUVEAU**  
**159 900 \$**  
Parfaite pour une jeune famille. 3 ch. à c., 1,5 s. bains, aires ouvertes, porte jardin à la s. à manger donnant accès au patio arrière, cuisine fonctionnelle, bois franc au salon. Sia 065595

**144 900 \$**  
Arr. St-Élie. Bungalow, idéal pour débiter, de 3 ch. à c., bois franc sur 2 étages, armoires de chêne, p. c. l. dans la s. familiale. Piscine. Sia : 065010.

**139 900 \$**  
Arr. Fleurimont. Jumelé de 3 ch. à c., 2 s. bains complètes, grande s. familiale avec p. c. l., bois franc et céramique au r-de-ch., grand balcon arrière et bel aménagement paysagé. Beau secteur. Sia : 064848.

**L'équipe Richard Lavoie/Line Grégoire...**  
Une équipe qui se démarque par le service à la clientèle.  
Nous aimons prendre le temps de bien expliquer à chacun de nos clients!

**PRISME IMMOBILIER**  
Courtier immobilier agréé  
**ANDRÉE POULIN**  
Agent immobilier affilié  
**819 821-0000**  
**819 822-2211**

**NOUVEAUTÉ - FLEURIMONT - 159 000 \$**  
Joli cottage situé dans un rond-point vous assurant paix et tranquillité. 4 ch. à c. dont 3 au même plancher. Faites vite, les belles partent rapidement!



**NOUVEAUTÉ - ST-ÉLIE - 149 900 \$**  
Ne cherchez plus. Ce cottage saura vous charmer! Planchers b. fr., 4 ch. à c., p. c. l. Piscine h-t. Secteur recherché. Demandez une visite!

- ♥ **NORD.** 259 000 \$. Vastes pièces et cachet champêtre.
- ♥ **MAGOG.** 111 000 \$. Condo avec superbe vue.
- ♥ **FLEURIMONT.** 149 900 \$. Impeccable. Faut voir!
- ♥ **R. F.** 234 000 \$. Charmante et très fonctionnelle.
- ♥ **FLEURIMONT.** 139 900 \$. Venez la découvrir.
- ♥ **R. F.** 169 900 \$. Jumelé victorien et spacieux.
- ♥ **SCOTSTOWN.** 59 000 \$. Se loger pour le prix d'un loyer.
- ♥ **SCOTSTOWN.** 39 000 \$. Duplex résid./comm.
- ♥ **SCOTSTOWN.** Superbe domaine. Faut voir!

**Sans zone grise**

**Boul. Portland.**  
Cottage de style anglais, 3-4 ch. à c., décor classique, bureau à domicile, belle fenestration. Coup de coeur assuré!

**Magog.**  
Grand condo, 2 ch. à c., foyer, 2 étages. À petit prix. Près du centre-ville, Mont Orford et Lac Memphrémagog. 126 000\$.

**St-Félix de Kingsey**  
Petit domaine sur + 2 acres. Rénové, 2 ch. à c., plusieurs bâtiments. Vue époustouflante. 156 000 \$. Vendeur motivé!

**Lennoxville**  
Secteur de choix. Vaste bungalow rénové de 5 ch. à c., foyer et belle fenestration. 239 000 \$. Faut voir!

Catherine Langlois  
Agente Immobilière Affiliée  
30, Salls, Suite 020  
Sherbrooke (Québec) J1J 4P7  
(819) 572-7775  
clanglois@royallepage.ca

Danielle St-Vincent  
Agente Immobilière Affiliée  
2987, Des Chênes #203  
Sherbrooke, (Québec) J1L 1Y1  
(819) 574-9070  
dstvincent@royallepage.ca

**ROYAL LEPAGE**  
ÉVOLUTION SÉLECTION  
Franchisés indépendants et autonomes de Royal LePage

819 574-9070 819 572-7775

**DANIEL VACHON**  
Agent imm. affilié  
**819 563-3000**

**154 000 \$ - NORD.** Propriété impeccable, 3 chambres, 2 salles de bains, belle fenestration orientation sud, poêle Vermont Casting au salon. Grand patio, piscine. Un excellent début.

**179 000 \$ - ST-DENIS-DE-BROMPTON**  
Belle propriété à paliers multiples, foyer et plafond cathédrale au salon. Grand patio avec piscine 27 pi, grand terrain. Située à la campagne, à 15 min. de Sherbrooke, rue sans issue!

**299 000 \$ - ST-ÉLIE** - Superbe cottage à la campagne, doté de 4 chambres et de 2 salles de bains complètes au 2e étage, cuisine en merisier rouge, planchers chauffants. Garage double, piscine...

**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**NORD, RUE PORTLAND, BRIQUE**  
3 c.c., foyer, garage, libre imm. 149 500\$.  
**Jean Chevalier, agent imm. 819-346-9582**  
**Alain Leclerc, courtier immobilier.**

**PAR PROPRIO - ROCK FOREST**  
824 Francheville: bungalow 24x46, 2 s.bains, 4 c.c., céramique, bois fr., 3 foyers gaz, terrain très intime, grand patio fibre + remise 12x24: 185 000\$. **819-864-6278.**

**VISITE LIBRE**  
Dimanche de 14 h à 16 h



**45, rue St-Maurice, Asbestos**  
Bien située. Impeccable! 3 ch. à c., bois fr., s-sol partiellement aménagé. Garage. Vaste terrain avec arbres matures. **Faites une offre. Doit vendre!**

**HÉLÈNE DUPONT**  
Agent imm. agréé  
**819 570-3811**



**2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS**

**NORD - HELENE BOULÉ**, près école, parc et bois Beckett, maison brique, sous-sol fini, 4 c.c., 2 s. bains, salon bois franc, chauffage bi-énergie, piscine, remise, abri d'auto, grand jardin, clôture. Possession rapide pour voyage. 189,000\$. Sur rendez-vous : 819-797-2768.

**ROCK FOREST**, 759 HENRI-BOURASSA. Split level 7 pces, rénové, planchers bois franc, piscine creusée, garage. Libre imméd. **Nouveau prix: 189 000\$.** DIXVISIONS IMMOBILIER ÉLITE, Normand Lapointe courtier immobilier agréé, 819-572-2741.

**ROCK FOREST, JUMELÉ** const. 2003, près école et parc, sur 4 étages, 3 c.c. poss. de 4, armoires en cerisier, comptoir en céram., asp.-cent., 3 s.b. + salle de lav., poss. garage, terrain paysager, remise, rue sans issue. Info.: 819-820-2955, 819-820-5390.

**RUE MIRABEL**, Rock Forest. Joli bungalow tout brique, const. supérieure 1986, 4 c.c., armoires en chêne, cheminée en brique, abri d'auto. Une visite s'impose! **M. Savage, Groupe Sutton de l'Estrie courtier, 819-571-2281.**

**SECTEUR GALVIN**

272 Des Trembles, résidence à paliers, possession rapide: 197 500\$. **Faut vendre!** Visite sur rendez-vous. **819-566-2508**

**SECTEUR NORD** rue sans issue, jumelée sur 3 étages avec piscine, 9 pces, 3 c.c., 2 s.b. Prix : 164 000 \$. **819 565-5530.**

**★ SUPERBE MAISON EN RANGÉE ★**

située à St-Élie, 3 c.c., grande s. bains complète + salle d'eau, 119 000\$. Tél.: 819-846-3941, 819-564-7383.

**TRÈS BEAU BUNGALOW** avec 4 c.c., 2 salles de bains, garage attaché, piscine creusée, sur 2 acres de terrain. Situé à 25 min. de Sherbrooke. Le tout à un petit prix! Vendeur motivé. **RENÉ FAVREAU, agent imm. affilié, Royal LePage Avantage, 819-562-6000**

**VALCOURT, BUNG.** tout brique, 26 X 41, 3 c.c., 1/2 s.b., terr. 80 x 120, chauff. élect./huile, remise 12x14, piscine. 450 532-4541.

**VIEUX NORD** à 5 min du centre-ville, petite maison 2 c.c., 297 Island. Libre. Évaluée à 115 000 \$ évaluateur agréé. 819 843-4314.



**ROCK FOREST**

Secteur récent. Semi-détaché 2 étages, avec garage, 3 ch. à c. à l'étage, s. de bains (bain et douche séparés), s-sol part. aménagé, pl. bois franc et céramique au premier étage. Façade brique, cour asphaltée. SIA 062994.

**MARC-ANDRÉ ROULEAU**  
Courtier imm. aff.  
**819 822-2222**



**6 PROPRIÉTÉS À REVENUS**

**★ DUPLEX 421-423 LAW FORD ★**  
près Hôtel-Dieu, beau terr. clôturé, remise, pas de voisin en arrière, 2 x 6 pces, pl. bois fr.. Toiture et peinture récentes, près de tous services et piste cyclable. Revenus 14 040\$ prix: 147 000\$. 819-820-0155, 574-2753.

**ÉDIFICE COMMERCIAL**

+ 2 revenus raccordés, au 280 Principale Est, Cookshire. 819 212-5556

**EST, 45 x 3 1/2** à aires ouvertes. Toiture refaite, chauffage gaz naturel. Locataires stables. Poss. d'un solde de prix de vente. Rentable, bien situé! Immobilier Estrie Inc., courtier immob. agréé, **RICHARD BLAIN 819-571-9261, LISE ARSENAULT 819-820-0777, agents immob. affiliés.**

**EST, TRIPLEX NEUF** à vendre, revenus: 25,800\$/année. Prix: 325,000\$. Tél: 819 437-5579, 819 564-0607.

**PAR PROPRIÉTAIRE, SUPERBE TRIPLEX** en rangée, face à piste cyclable, à 2 min de l'université Bishop et hôpital Bowen, 9 pces sur 3 étages, 5 1/2 et 6 1/2 sur 2 étages, piscine, grand terrain boisé, garage double, bois franc, Devenez propriétaire pour moins cher qu'un loyer. Tél. : 819 821-2337.

**PROPRIÉTAIRES D'IMMEUBLES**

Pourquoi vendre? On est là! Gestion Immobilière du Verseau, 819-822-1600

**SECTEUR UNIVERSITÉ**

grand bung. avec 3 chambres à louer au sous-sol, 5/2 libre au prop., entrée ind., rev. 800\$/mois. à voir! 189 500\$. 819 569-1726.

**TRIPLEX 375 000\$**

925 Stanley. Revenus brut 18 540\$  
Info. : 819-348-3277

**IMMOBILIER Estrie**  
**Delphis Goudreau**  
AGENT IMM. AFFILIÉ  
Immo Estrie  
819 820-0777  
cell. : 819 345-0474

**QUADRUPLEX**  
Luxueux 4 logements, constr. 2005, aires ouvertes, belles grandes pièces très claires. Revenus : 33 720 \$. Vite, informez-vous!  
221917

**6 PROPRIÉTÉS À REVENUS**

**WINDSOR, 4 LOGEMENTS** 2 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, 1 x 3 1/2, rentable. 168,000\$. Agents s'abstenir. Tél: 819 822-0657, 819 212-2829.

**8 CONDOMINIUMS À VENDRE**

**À 30 PAS DU CARREFOUR** Condo 6 1/2, 3156 Des Chênes, 3ième étage, côté boisé, rénos 2006, piscine, 139 500\$. 346-1908

**CONDO, NORD. 128 500\$.** Const. 93, impeccable, bois franc partout, salle de bains rénovée, armoires de chêne, beaucoup de rangement, 2 balcons, 2 stationnements. **DANIELLE L'HEUREUX** agent imm. agréé, Royal Royal LePage Sélection, 819-565-3000 poste 224

**CONDO FLORIDE** à Pompano, sur terrain de Golf, 2 cc, 2 s. bain, tout meublé et rénové à neuf. 140 000\$ U.S.. 819 560-1414.

**★ CONDO LAC MAGOG ★**

Complexe Aux Berges des Pins, 2 ét., 2 c.c., piscine, foyer. Info.: **819-864-1994**

**CONDO NEUF** const. 2006, Rock Forest, 1460 pi ca, 1 1/2 s. bains, 2 ch., salle à dîner, beaucoup de rangement, belle finition, pl. bois franc, foyer gaz 3 faces, grand balcon 11x23. Acheté en déc. 2006. Cause de vente: séparation. 179,900\$. 819-821-4871 agents s'abstenir. Possession rapide (ameublement neuf à vendre).

**DYNASTIE** Façade Est, 4e, 2 c.c., 1319 pi<sup>2</sup>, 1 stat. int., nombreux services. Libre 1er sept. 07. **819-829-5583.**

**JOLI CONDO BIEN DIVISÉ** 3e étage, près Carrefour, libre au printemps. Frais de condo minimes. Isabelle: 819-563-3495.

**★ MAGOG, CÔTEAUX DU MARAIS ★**

La construction est commencée! Secteur fils enfous. Magnifiques condos, plafond 9 pi cathédrale et mezzanine pour le 3e, balcon 10 x 24, pl. bois franc, pl. chauffant s. d. b., foyer au gaz, comptoirs marbre, armoires en merisier. 30' x 52', prêts mai 2007, à partir de 149 900 \$. Poss. de garage. Vue Orford, 819-571-8534.

**NORD**

À deux pas du Carrefour de l'Estrie. Grand condo, 2 ch. à c. au 3<sup>e</sup> étage. Impeccable. 139 000\$

**Serge Montigny**  
**819 570-6357**

**Sutton**  
COURTIER IMMOBILIER AGRÉE  
Groupe Sutton de l'Estrie

**8 CONDOMINIUMS À VENDRE**

**ROCK FOREST**  
**Condos**  
4 1/2 et 5 1/2

À PARTIR DE **119 900 \$**

TAXES INCLUSES

**PLACE DU Pavillon**

- FENESTRATION GÉNÉREUSE
- VASTES AIRES OUVERTES
- SALLE DE BAIN SPACIEUSE
- SALLE DE LAVAGE DISTINCTE
- FOYER AU GAZ\*
- ENTRÉE PRIVÉE
- RANGEMENT INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR
- BALCONS 10 X 20 PI OU ABRIS D'AUTO
- STATIONNEMENT DISPONIBLE POUR DEUXIÈME VOITURE
- \* OPTIONNEL POUR 4 1/2

**LES IMMEUBLES LAPERLE**

INFORMATION OU VISITE : **819 345-4599** ou **819 574-3386**

**CONDO MODÈLE**  
**Visite libre**  
14 h à 16 h, sam. et dim.  
4215, rue du Pavillon

**PLACE DU Sauvignon SHERBROOKE NORD**  
**Condos**

À partir de **132 900 \$** Taxes incluses

4 1/2 et 5 1/2

- Fenestration généreuse
- Balcons 8 x 12 pi
- Vastes aires ouvertes
- Salle de bain spacieuse
- Salle de lavage distincte
- Rangement int. et ext.
- Entrée privée
- Air climatisé optionnel

**LES IMMEUBLES LAPERLE**

Information ou visite : **819 345-4599** ou **819 574-3386**

**10 MAISONS DE CAMPAGNE**

**★ FERMETTE, PAR PROPRIO. ★**  
8 min. c-ville Lennoxville, + ou - 3 acres, maison 2 étages, 2465 pi. ca., loin du chemin, 4 c.c., (fondation, fosse, champs, puits (2), toit, élect., ch. bi-énergie (huile-bois), asp. central, finition int.) récents, entrée de cave, galerie 10x29, haute vit., avec grange de 1350 pi. ca., garage, ruisseau, pommiers, vivaces et +. Acheteur sérieux seulement. Agents s'abstenir. Libre imm. 120 000\$. Martin: 819-578-0812.

**MAISON CENTENAIRE** 2 étages, 3 c.c., beau terrain avec ruisseau, piscine h-t. Très belle vue soleil levant. Chemin Biron Ascot Corner, à 5 min de l'autoroute. 170 000 \$. Tél. : 819 293-0489.

**MAISON DE CAMPAGNE A NANTES**

site enchanteur, vue spectaculaire du Mont Mégantic, garage attaché 24x26, garage 20x24, 2 c.c., 2 s.b. dont 1 avec bain thérapeutique, terrain 160 large X 270 long. Toute offre raisonnable acceptée. 819 547-3541

**14 BORD DE L'EAU**

**★ CONDO LAC MAGOG ★**  
Complexe Aux Berges des Pins, 2 ét., 2 c.c., piscine, foyer. Info.: **819-864-1994**

**PIOPOLIS** Cottage, 3 c.c., 2 1/2 s.b., atelier, pl. bois fr., remise. Terrain 100 X 250. 280 000\$. Info au 819 583-5468

**WEEDON**, bord de l'eau, à l'embouchure du lac Louise. Propriété rénovée à 90%, habitable à l'année. Faites-en votre havre de paix.

**DUDESWELL**, bord de l'eau, 100 pi façade, navigable jusqu'à la rivière St-François. Entièrement meublé, garage détaché 20 x 24, remise à bateau. À 30 min. de l'autoroute 10.

**JEAN-PIERRE DUMAS** agent immobilier affilié, Immeubles Thérèse Perron, 819-849-7000, 819-620-8981 (cell).

**16 CHALETS À VENDRE**

À WEEDON chalet bois rond, 26 x 26, neuf, intérieur à finir par l'acheteur. 1 acre, vue et accès rivière St-François. Prix : 59 500 \$. Tél. : 819 877-5511.

**BORD DU GRAND LAC ST-FRANCOIS** (Lambton), vue et site exceptionnels, chemin privé, 4 saisons, 225 000\$ 819 566-1668 ou 418 486-7286

**20 TERRES, TERRAINS**

**17 TERRAINS À ROCK FOREST** près de la Clinique Médicale, pour construire 12 x 6 logs. ou condos et 5 x 4 logs ou condos. Rue non construite. Le tout pour 330 000\$ ferme. Info.: 819-620-5222

**2 TERRAINS** prêts à construire, de + ou - 1.5 acres chacun, droit de passage au lac Massawippi enregistré. 42 500\$ chacun + taxes. Peut être vendu en un tout de 3 acres à 79 000\$ taxable.

**BEAU GRAND TERRAIN** avec 6.77 acres, zoné blanc. À peine quelques minutes de la station de ski Montjoye et du village de North Hatley. Terrain avec un ruisseau, pommiers. Test de percolation au dossier. Entrée mitoyenne mais intimité respectée.

**COMPTON**, nouveau développement, 10 lots à construire. 15 000 pi et plus avec aqueduc. Premier arrivé, premier servi.

**JEAN-PIERRE DUMAS** agent immobilier affilié, Immeubles Thérèse Perron, 819-849-7000, 819-620-8981 (cell).

**ACHETERAIS LOT A BOIS MATURE** ou droit de coupe, service d'ingénierie, évaluation gratuite. 819 846-2026.

À **ROCK FOREST** Rue Gateau, terrains boisés, plus infra., belle vue, cul-de-sac. Accès rivière Magog. Tél. : 819 864-4650

**BOISÉ DES CHANTERELLES**

**4 GRANDS TERRAINS**

12 000 à 36 000 pi car, plein sud, ruisseau protégé, grands arbres. Tous les services. Cul-de-sac.

www.boisedeschanterelles.ca  
Richard Drouin prop. 819-566-0782

**BORD DE L'EAU:**  
grand, desservi, vue panoramique... moins de 60 000\$! IMMO. 819-820-2000.

**BORD DE L'EAU**  
Terrain 2 acres, région de Magog  
**819-843-4911**

**★ BURY ★**

229 acres, idéal pour chasseur, 260000\$.  
Info au 819-820-5029

**DÉVELOPPEMENT DE PRESTIGE**  
Ascot Corner, 2 minutes de l'autoroute 10 et du CHUS, terrain 1 1/2 acre, boisé, érabièrre.  
Info.: **819-562-6448**

**DOMAINE CHAMPÊTRE**

Entre Sherbrooke et Magog. Beaux grands terrains boisés de 50 000, 53 000, 57 000 ou 60 000 pi car et de 2,9 acres. Prêts à construire sur rues payées, près autoroute 10, sortie 123 (rue du Val-des-Pruches via Grande-Coulée) et sortie 128 (rue des Galets via chemin Légaré et de la Futaie). **ROBERT JOYAL 819-868-7828 ou 1-866-868-7828.**

**★ PETITE TERRE 60 ACRES ★**  
bon secteur pour chasseur, 78 000\$. 819 345-4052 ou 819 578-2304

**JACQUES DUPONT**  
Agent immobilier affilié  
Re/Max D'Abord JACD  
**819 868-6666**  
www.jacquessedupont.com

À VOTRE SERVICE DEPUIS 1986  
MEMBRE RE/MAX HALL OF FAME



**SOMMET D'UNE COLLINE**  
Vue panoramique 180° sur lac Memphrémagog et chaîne de montagnes. Site très privé, maison 3000 pi<sup>2</sup> + piscine int., finition intérieure noble en granit, marbre, chêne et merisier, foyer, garage double, hangar.



**À L'ORÉE DU VILLAGE**  
Stanstead, vue sur champs vallonnés. 10 pièces, sous-sol aménagé, aires ouvertes. 1,4 acre privée, sans voisin proche. Vue sur lac et montagnes en saison. 5 min de la plage, 30 min de Magog. **129 000 \$.**

## 20 TERRES, TERRAINS

**ESTRIE - TERRE À BOIS** + ou - 105 acres, zoné blanc, 2 lacs, rivière, maison, solarium, 2 garages, const. 2002, idéal site chasse et pêche. 425 000\$. Tél.: 819 657-1111.

**NOUVEAU!** Terrains disponibles au développement Hémond à St-Elie. Prêts à construire, cadastre et test de percolation inclus. Venez choisir le vôtre. À partir de 14 700\$. **EQUIPE LAMBERT, Royal LePage Sélection, 819-565-3000 poste 220.**

**NOUVEAU - EST.** Bungalow 2 c.c., fenêtres neuves, garage 18 x 24 isolé. 115 000\$. Faites vite! **GILLES THIBOUTOT,** agent immobilier affilié, Royal LePage Avantage, 819-562-6000

### PRIX RÉVISÉ FAUT VENDRE!

Bromptonville rue Léonard-Lemire, magnifique terrain, rond point, sect. résidentiel, 13 983 pi.ca. Yves: 819-846-1513

### RÉCOLTE DE BOIS

Éclairci et jardinage de la forêt. Travaux soignés et prix avantageux. Groupement forestier coopératif St-François de Windsor, coopérative spécialisée en environnement forestier. 819-845-3266.

**SECTEUR MONT MÉGANTIC** petit lot boisé, zoné vert, d'environ 3 acres, limité par un ruisseau; aussi terrain boisé, zoné blanc, d'environ 1.4 acre (600 pi. de façade). Inf.: 819 544-9289.

### ★ STANHOPE ★

190 acres, 47 acres en culture, 260 000\$. Info au 819-820-5029

**TERRAIN à LOUER, PLUS de 400 000 pi<sup>2</sup>** Zoné commercial et industriel. Endroit stratégique, boul. Bourque. **819-864-4446**

## TERRAINS À VENDRE

Beau secteur paisible, secteur de Compton. **819-835-0478**

**TERRAINS DE 12 413 PI CA** à 14 830 pi ca, à Cookshire, dans un nouveau développement. Près des services. Rue asphaltée sans issue. Travaux publics exclus. De 15 500 \$ à 18 500 \$. Tél.: 819 875-5642.

Tout près **CHUS Hôtel-Dieu** 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égout, asphalte payés. Belle vue. 24 000\$ et + Prop. 819-569-7754

## Terrains Boisés du Chêne rouge

Canton de Hatley, 2<sup>e</sup> phase, terrains 2 acres et plus, 10 min. de Sherbrooke.

À partir de **39 000 \$.**

**FINANCEMENT DISPONIBLE**  
**819 571-6076 - 819 346-9545**

## À 8 KM DE L'UNIVERSITÉ

Rue Blanchette, près Roderic, base plein air et parc Rodrigue, donnant accès à la rivière Maqog Terrain boisé (érables) de 20 000 à 220 000 pi<sup>2</sup> à 0,45 \$ et + le pi<sup>2</sup>.

## ACCÈS LAC MAGOG, KATEVALE

1,5 acre boisé, vue lac et mont Orford, 1000, chemin du Lac.  
**819 842-2484**

## JEAN-PIERRE COURTOIS

Agent immobilier affilié depuis 1991



Re/Max d'Abord inc. cts imm. agréé

**819 822-2222**

**2,35 ACRES,** 349 x 303 pieds, rue Thomas, Canton Hatley, terrain pour construire.

**2 ACRES,** 396 x 250 pieds, rue Thomas, Canton Hatley, terrain pour construire.

**3 ACRES,** Wotton, zonage blanc, près terrain de golf Trois-Lacs.

**218 ACRES,** route 214, Bury, 5000 entailles, équipement neuf, quota boisé (majorité bois mou), plantation 40 ans, bung. 2003, garage 2006, équip. forestier.

**25 ou 50 ou 100 ACRES,** ch. Brise-Culotte, Chartierville, zonage blanc, près frontière.

**241 ACRES,** route 216, St-Martys-Canadiens, plantation 25 ans, bon potentiel.

**50 ACRES.** Route 216, Stoke. Ferme forestière, grand garage, cottage impeccable. 15 min. centre-ville.

**325 ACRES.** Ch. Westleyville, Cookshire-Eaton. Ferme bovine, érablière 5 000 entailles, quota 80 acres cultivables. 10 min. ville.

**PRIX RÉVISÉ.**

221611

## 22 FERMES

**ACHETEURS SÉRIEUX** recherchent vendeurs sérieux. Besoin urgent de fermettes de plaisance pour acheteurs de l'extérieur. Résultat assuré. **GAËTAN GAUDREAU et MARIO GOUPIL, Re/Max courtier 819-822-2222.**

**FERMETTE 50 ACRES** Semi-boisé, maison 4 pces, bâtiments de ferme, équipée pour élevage de moutons, 15 min. Sherbrooke: 250 000\$. **819-878-3545** Pag.: 819-573-7569

**HATLEY,** ferme 375 acres, 215 en bois de très grande valeur. Maison bi-génération.

**HATLEY,** 2 acres de terrain, bien situé, avec vieille maison. Prix pour vendre.

**RECHERCHE** ferme en estrie pour acheteur sérieux.

**WOTTON,** 97 acres, érablière, plantation 20 ans, prairie, maison, garage, atelier et bâtiments en excellente condition. Prix pour vendre.

**ROSAIRE COUTU, courtier immob. agréé, 819-868-4400.**

## 26 COMMERCES À VENDRE

**BELLE OPPORTUNITÉ!** 179 000\$. Commerce de recyclage d'autos à Deauville. Permis en règle de la ville. Terrain + ou - 6 acres, beaucoup de potentiel. **DANIEL LAMBERT, Royal LePage Sélection, 819-565-3000 poste 220.**

### ENTREPRISE D'ÉMONDAGE

En opération depuis 35 ans, avec équipements. Tél.: 819 565-0303.

**RÉSIDENCE PERSONNES AGÉES** Thetford, revenus garantis 90%, placement rentable, comptant: 300,000\$. Daniel Côté courtier: 1-888-772-2666.

**RESTAURANT - BRASSERIE** 819 566-0741

### ★ RESTAURANT PIZZERIA ★

**2 pour 1,** tout équipé, clientèle déjà établie Tél.: 819-829-1111.

### DANVILLE

Fonds de comm., magasin de chaussures de qualité, établi depuis 35 ans! Très bien situé, grande superficie, prêt à opérer, bonne affaire. Faites votre offre!

### VILLAGE RELAIS

Épicerie située coin route 116/255. Des projets? C'est le temps! Doit vendre! 168 000 \$. Vente d'actions.

### HÉLÈNE DUPONT

Agent immobilier agréé

**819 570-3811**



## 30 BÂTISSSES COMMERCIALES

**139 000\$.** St-Denis de Brompton, emplacement stratégique situé au coin des routes 222 et 249. Superficie de 3000 pi car. Idéal pour club vidéo ou autre commerce de services. **DANIEL VACHON, agent imm. aff., La Capitale Estrie Coop, 819-563-3000.**

### ★ À VENDRE OU À LOUER ★

bâtisse de 2400 pi. ca., sur 2 étages, très bien située. Tél.: 819-347-2865.

## ASBESTOS



Bâtiment de 131 x 80 irr., tout brique + gr. stationnement, déjà un loc. avec bail. Idéal pour bureaux. À l'angle d'un carrefour.

**PRIX SOUS L'ÉVALUATION! 475 000 \$.**

### HÉLÈNE DUPONT

Agent imm. agréé

**819 570-3811**



## 40 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

### ★ 2 1/2-3 1/2 SPÉCIAL! SPÉCIAL! ★

Portes ouvertes dimanche 4 février de 14h à 16h pour visiter des log. au 191 Laval, Bromptonville, 2 1/2-3 1/2 tout inclus, très bons prix. **819-569-9380 / 819-578-9100.**

**4 1/2 DANS DUPLEX.** 1 c.c., entrée lav.-séch., planchers bois franc, 2 stat., tranquille. Références demandées. Libre imméd. 430\$/mois. 819-572-5606.

### CHAMBRES A LOUER,

3 disponibles, 90\$/semaine, Brompton. Possibilité logement au mois, tout inclus + tél. et internet. Info: 819-846-1775

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

**1130, 13e AVENUE NORD.** 4 1/2 livres mars à juillet. Chauffés, eau chaude fournie, endroit tranquille, près Galeries 4-Saisons. 819-564-7442, 819-572-7442.

**12e AVENUE NORD,** 4 1/2 à 445\$/mois rien d'inclus. **RUE DES BLÉS,** 3 1/2 à 470\$/mois, chauffé, eau chaude. 4 1/2 à 515\$/mois, chauffé, eau chaude. Disp. imméd. 819-432-4198, 819-570-3720

### 1er CHOIX

3 1/2: 460\$, semi-meublé. Disponibles immédiatement, chauffés, eau chaude, électricité incluse, buanderie dans l'immeuble. Près des services. Remise de 200\$ pour un bail de 12 mois. 819-566-2310.

**1ER JUILLET, GRAND 5 1/2** dans imm. récent de 4 log., 1350 pi.ca., rez-de-chaussée, 3 c.c., 2 stat., remise ext. et int., près du CHUS. 1285 Després. 745 8/mois rien d'inclus. 819 565-3077, Bruno

### 1er JUILLET

Réservez tôt. 4 1/2 à partir de 465\$. 900 Des Prés, près CUSE. Chauffés, eau chaude incluse, buanderie dans l'immeuble. 819-562-5065.

### 1 1/2

**715, 13e avenue nord**  
Meublé, chauffé, éclairé. 340\$  
**819-562-2727**

**214 MORKILL,** grand 3 1/2 très bien situé, près du centre-ville. Électricité incluse, chauffé, eau chaude, stationnement. 1er juillet. Réservez tôt. 819-562-8780.

**2 1/2, 34 KENNEDY SUD.** 330\$ tout compris, libre immédiatement. 819-823-1537.

**2 1/2 - 365\$/mois** tout inclus. Près cégep. Libre immédiatement. 819-563-4482

**2 1/2 DANS TRIPLEX.** Tranquille, eau chaude, chauffé, élect. fournie, aspirateur central, meublé, mini lav.-séch. Près cégep. Pas d'animaux, non-fumeurs. Libre imméd. 425\$/mois. 819-437-2835.

**2 1/2 RUE KING EST** ch., eau ch., près pharmacie Jean Coutu et services, buanderie, libre imméd. 819 566-4802; 819 822-6461

### 3 1/2, 4 1/2

900 Place Des Ormeaux. Chauffés, eau chaude, piscine int., ascenseur, caméra. **819-566-3880**

**3 1/2, 4 1/2 CHAUFFÉS,** eau chaude. Près Galeries 4-Saisons, CHUS. 819-562-7564.

**3 1/2, 9e ave nord,** 450\$, pl. bois franc. Préf. 50 ans et +. 4 1/2, 13e Ave n., ch. eau ch. tranq., 490\$. Les 2 livres imm. 566-6611

**3 1/2 - PL. BOIS FRANC** et céramique, chauffé, eau chaude fournie, 2e étage, secteur est. Libre 1er mars. 415\$/mois. 819-563-0408, cell.: 819-574-0848.

**3 1/2** boul. St-François, près du CÉGEP, libre imm., magnifique vue sur la rivière. 350 \$/mois, rien d'inclus. Tél.: 819 560-1738

**3 1/2 DANS DUPLEX,** cour privée. Tranquille, chauffé, eau chaude, électricité fournie, aspirateur central, entrée lav.-séch. Piscine extérieure. Libre imméd. Pas d'animaux, non-fumeurs. 475\$/mois. 819-437-2835, 819-578-5363.

**3 1/2 LIBRE AVRIL** Chauffé, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons, CHUS. 819-562-2945, 819-562-7564.

### ★ 3 1/2 PL. BOIS FRANC ★

près Cégep, entrée indépendante, 300 \$/mois. Tél.: 819 823-0756.

**4 1/2, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE** 915, rue Des Blés, arrière 4-Saisons. 819 566-4768

### 4 1/2 - 475\$

chauffé, éclairé, eau chaude, 5 minutes du Cégep. Libre 5 février. 819-564-8773.

### 4 1/2 - GRAND - BIEN SITUÉ

Bien insonorisé, plancher de ciment. Près du CHUS. 455 \$ rien d'inclus. Libre 1er mars. Tél.: 819 569-5147/345-4643.

### 4 1/2 - LUXUEUX

Avec service de conciergerie. 595 \$ rien d'inclus.. Libre imm. Tél: 819 564-8465.

### ★ 4 1/2 CH. EAU CHAUDE ★

près de tous services, stat., concierge, imm. tranquille. 819-437-6717.

### ★ 4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE ★

494\$/mois, ans cul-de-sac, libre 1er mars. 819 345-5775 / 819 345-7626

**4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE,** entrée lav.-séch., plancher bois flottant. 12e avenue nord, près cégep et 24-Juin. 510\$/mois. 819-563-2847, 819-573-2392

**4 1/2** chauffé, eau chaude, éclairé, planchers bois franc. Libre 1er juillet. 819-822-1600.

**4 1/2 LIBRE MARS.** tout inclus. Cul-de-sac, près services, Galeries 4-Saisons, CHUS. 819-563-2832.

**4 1/2 rue DU CONSEIL.** 495\$, chauffé, eau chaude, libre immédiatement. 819-823-1537.

**4 1/2 RUE OVILA NOEL** dans 4 log., céramique et bois flottant, libre imm. Tél: 819 569-0181 ou 819 570-5558.

### 4 1/2 RUE ST-MICHEL

487 \$/mois chauffé, eau chaude fournie, libre 1er mars. 819 569-1802, 819 578-4308.

### 4 1/2 SUR 2 ÉTAGES

Chauffé, éclairé, 660 \$/mois  
Tél.: 819 345-2528/819 562-8474

### 4 1/2 SUR 2 ÉTAGES - STYLE CONDO

288 Louis-Bureau, 2 s.bains, remises int. et ext. 1er mars. 4 log. Pas d'animaux.  
Tél.: 819-569-5949 / 819-560-2020

## 42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

**5 1/2, 520\$** 2 c.c., pl. bois franc, entrée lav.-séch., balcon arrière, réf. exigées, libre 1er mars. 819-566-2528.

**5 1/2 IDÉAL** pour personne retraitée, semi-retraitée et étudiant en médecine au CHUS. Tranquillité garantie. Disponible juillet. Info.: 819 823-2666

**5 1/2 SOUS-SOL** chauffé, eau chaude, enquête de crédit demandée. Libre 1er avril. Tél: 819 569-0206.

### ★ 5 1/2 TRIEST ★

pl. flottant, céramique, asp-cent., 600\$ rien d'inclus. 819-835-9428. Pag: 819-620-0289.

**6 1/2 STYLE CONDO** sur 3 étages, 3 c.c., 1 1/2 s.b., aucun tapis, libre, 320 Louis Bureau, 850\$/mois. **819-823-7176.**

**945 QUATRE-SAISONS,** 3 1/2, 4, 5 1/2 chauffés, eau chaude, propres et tranquilles. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819-562-4522.

**975 QUATRE-SAISONS,** 4 1/2 libre imméd., chauffé, eau chaude, propre, tranquille. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819-820-8308.

### ★ À 2 PAS DU CÉGEP GRAND 1 1/2 ★

335\$ tout inclus, poêle, frigo, pl. b. franc, libre imm. Tél.: 819-349-4066.

**BAS DUPLEX - 4 1/2** Rénové au complet. Idéal travailler CHUS, près services. Réf. exigées. Libre fév. François 819-657-4992.

**BEAU 3 1/2** bien situé, près école, bus, stationnement. Beau secteur, près de tous les services. Porte patio, chauffé, eau chaude. 425\$. Libre 1er juillet. Réservez tôt. 819-562-1441, 819-823-7753.

### BEAU 3 1/2 RUE CONSEIL

Libre 1er mars. En sous-location, tarif réduit jusqu'au 1er juillet. Tél.: 819 437-6962.

### BEAU 4 1/2 - LIBRE IMM.

Près église St-Jean Baptiste. Rien d'inclus : 450\$. Tél.: 819-877-2506

**BEAU 5 1/2, 817 RUE AUBRY** près école Marie-Reine, libre 15 février (cession de bail ou sous-location possible). 819-580-0994

**BEAU GRAND 3 1/2,** porte patio. Chauffé, eau chaude, stationnement. Bus, très bien situé, près de tous les services, endroit agréable. 425\$. Réservez tôt pour juillet. 819-562-1441, 819-823-7753.

**BEAU GRAND 4 1/2** repeint, eau chaude, 1 pl. stat., à 8 min. du cégep, 1 min. Galeries 4 Saisons. Libre. 495\$/mois. 819-580-1307.

**CONDO - IDÉAL** Travailleur CHUS, 3 1/2 entièrement meublé t.inclus (litière, serviettes, vaisselle, etc.), sans bail, sem. ou mois. Libre fév. Réf. exigées. François 819-657-4992

**EST, 13e AVENUE NORD,** près cégep et CHUS. 3 1/2, 475\$ tout compris, rénové au complet, armoires neuves, planchers céramique et flottant, pas de tapis. Libre. 819-574-4511.

**GRAND 3 1/2,** 425\$/mois. 4 1/2, 460\$/mois. 4 1/2, 470\$/mois. Eau chaude incluse  
4 1/2, 482\$/mois. Disp. imméd.  
819-432-4198, 819-570-3720

### ★ GRAND 3 1/2, 500 \$ TOUT INCLUS ★

1er étage, rénovations neuves, libre immédiatement. 819 674-3560

### GRAND 4 1/2 - 12e AVENUE N.

Rien d'inclus : 510\$. Libre juillet.  
**819-835-9428 / Pag.: 819-620-0289**

**GRAND 4 1/2** Construction neuve, dans un duplex, 2e étage, grand balcon, libre imm. Info.: 819 563-8223 / 819 572-2202

**GRAND 4 1/2 PCES,** eau chaude. Près du cégep, autobus, Galeries 4-saisons. Poss. 2 stat. 445 \$/mois. 1er mars. 819 566-7170.

**GRAND 5 1/2 AVEC COUR PRIVÉE** entrée privée, remise, 625\$ rien d'inclus, libre 1er mars. Tél: 819 564-1013.

### GRANDE CHAMBRE POUR ÉTUDIANT (E)

Face au CHUS, construc. neuve. Meublée, climatisée, salle de bains complète. Location 4, 6 ou 12 mois. Nathalie, 819-674-3737 www.lesresidencesdusommet.com

**GRANDS ET TRÈS BEAUX** 3 1/2 - 4 1/2, bien situés, bien éclair

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE**  
**1890 DES GRANDS-MONTS**  
Libres immédiatement, 3½ et 4½  
Info: 819-345-9159

**1977 GALT**  
1½ disponible imméd. 350\$. À 5 minutes de l'Université. Buanderie dans l'immeuble, rénové, meublé. 2 mois gratuits pour un bail de 12 mois. 819-347-3917.

**1980 DES GRANDS MONTS, 2½, 3½, 4½**  
tout compris. 875 BACON: 3½, 6½. 1er juillet. 819 569-9226, 819 437-1212.

**1990 DES BOISÉS.** Beaux grands 4½, 495\$. Bien situés, endroit agréable et paysagé, bus. Conciergerie, chauffés, eau chaude, stationnement. Libres imméd. et 1er juillet. Réservez tôt. 819-563-3753.

**1998 DUBREUIL,** 3½ et 4½ bien divisés, fonctionnels. Règlements stricts, clientèle de choix et stable, propreté et service renommés. Pas d'animaux. 819-823-5453.

**1 APP. 3½,** libre immédiatement, chauffé, eau chaude. 420\$. **1 APP. 4½,** libre immédiatement, chauffé, eau chaude. 515\$. Tél. 819-569-4252.

**1 APP. 3½,** libre immédiatement, tout meublé, chauffé, eau chaude, électricité comprise. 460\$. Tél. 819-569-4252.

**1ER AOÛT**  
grand 3½ tout compris, endroit tranquille, pas de chien, 819-345-1370

**\*\*\* 1er CHOIX - ÉTUDIANTS \*\*\***  
Rue Bachand (face à l'université)  
1½ à 380\$ meublé, conciergerie, tranquille et bien tenu, stationnement inclus. Libre immédiatement. 819-823-7753.

**1ER JUILLET**  
1½, 3½, 4½, 5½, endroit tranquille, chauffé, eau chaude, pas de chien, 819-345-1370

**1er JUILLET**  
Réservez tôt. 3½, 4½, 1670 Des Grands-Monts. Immeuble rénové, buanderie, stationnement. À partir de 440\$. 819-571-0364.

**1er JUILLET**  
Rue Juges, 3½, 5½, immeuble bien insonorisé. Chauffés, eau chaude, buanderie. Près du mont Bellevue. 819-347-5621.

**1ER JUIN** très grand 4½, endroit tranquille, chauffé eau chaude, pas de chien, 819-345-1370

**1ER MAI** très grand 4½ refait à neuf, chauffé eau chaude, endroit tranquille, pas de chien, 819-345-1370

**1½ - 335\$**  
Rénové, disponible immédiatement. Planchers flottants, meubles neufs. Près de l'Université. Buanderie dans l'immeuble. Remise de 200\$ pour un bail de 12 mois. 819-346-9996.

**1½ RUE LAROCQUE** chauffé, eau chaude, semi-meublé, buanderie, libre imméd. 819-566-4802; 819-822-6461

**★ 2008 DUBREUIL, GR. 4½, CH. ★**  
eau ch., 495\$/ms, pas d'animaux, 1 stat., très tranquille, libre 1er mars. 819-569-6087.

**230 - 250 DARCHÉ**  
3½, 4½ à partir de 400\$, eau chaude incluse. Très bien situés, vue exceptionnelle sur Sherbrooke. Autobus, conciergerie, stationnement, endroit paisible et agréablement paysagé. Libres imméd., 1er avril, 1er mai et 1er juillet. RÉSERVEZ TÔT. 819-348-1904.

**245 GALT OUEST**  
4½, immeuble récent. Concierge. Libre immédiatement. 819-572-0407, 819-846-4826.

**2½, 3½** face à l'UdeS. Aussi près de J.-Cartier. Semi-meublés, eau chaude fournie. 819 345-0553 / 819 820-8323, après 16 h.

**380, King Ouest,**  
**1 ½**  
chauffés, éclairés,  
eau chaude.  
**819 349-1495** 219755

**5 1/2**  
**4 1/2**

**- CHAUFFÉS,  
- EAU CHAUDE**

**3 ADRESSES**  
*Le même service !*

**Place Thibault**  
-rue Thibault (piscine)  
**678-9201**

**Le Pélican**  
Belvédère Sud (piscine)  
**678-4485**

**Le Phare**  
- rue Tessier  
**678-7221**

Références de crédit demandés et vérifiés

219762

**Vous cherchez un logement à Sherbrooke?**  
**1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2**  
**Je trouve et aux meilleures conditions.**  
**Appelez-moi au : 819 679-0753.** 219843

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE**  
**2½, CHAUFFÉ,** air de stationnement, galerie avant et arrière, 300\$/mois. Libre imm. Info.: 819-346-3125, 819 346-5031.

**2½ et 3½** meublés ou non, tranquilles, libres immédiatement. 3½ à 2 min. de l'Université, chauffé, eau chaude, libre immédiatement. 4½, Est, chauffé, eau chaude. Jour 819-562-0885, soir 819-563-2356.

**2½ LIBRE IMM.** Grand, pl. b. franc, tout compris, semi-meublé, 365\$. Rue Princesse. **819 578-8325 / 819 837-1400**

**2½ SUR KENNEDY SUD**  
À 2 pas de l'hôpital Bowen et cégep. Autobus à proximité. Libre 1er juillet. 320 \$ rien d'inclus. Tél.: 819 565-4638 ou 674-4638.

**3½, 385\$ ET 415\$. 4½, 515\$. Libres 1er mars, balcon.** 819-563-3577.

**3½, 430 \$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE** Station., grand, 2 balcons, près de l'UdeS et des services, libre avril. 819 345-3779

**3½, 4½, 5½,** près du Mt Bellevue. Pour ceux qui cherchent la tranquillité, un domaine paisible et enchanteur. Sécurité assurée, concierge, bus. **819-566-8328**

**3½, 4½** chauffés, eau chaude, éclairés, plancher bois franc. Libre 1er juillet. 819-822-1600.

**3½ - 375\$** rien d'inclus. Refait à neuf, vue sur la ville, libre immédiatement. 819-563-4482, 819-346-0692.

**\*\*\* 3½ - 4½ \*\*\***  
1er juillet. Chauffés, eau chaude, tranquilles, impeccables. 819-679-4694.

**★ 3½ - OUEST, RUE DES BOISÉS ★**  
très propre, ch. eau ch., bien éclairé, libre imm. ou 1er mars. 819-578-0172

**3½ - OUEST RUE DES BOISÉS** chauffé, eau chaude, bien éclairé. Libre 1er juillet. 819-578-0172.

**★ 3½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE ★**  
imm. propre, tranquille, buanderie, bus, porte patio, stat., libre **Faut voir! 819-820-6538**

**3½ dans DUPLEX**  
Plancher bois fr., entrée lav.-séch., chauffé, éclairé. Libre imm.: 490 \$. **819 571-5496.**

**3½ LIBRE IMM.** Entrée lav.-séch. Tout inclus : 400\$. 228 Galt O. Pas de chien. Réf. exigées. Tél.: **819-565-8344.**

**3½ PRÈS PLACE BELVÈDÈRE**  
Rue Carmen. Entrée lav.-séch. Tranquille. Libre imm. 360\$ rien d'inclus. 819 569-8090.

**3½ RUE PRINCESSE** propre et tranquille, eau chaude fournie, stationnement, idéal pour dame seule. 819 346-2270

**455 - 475 THIBAUT.** Beaux 4½, 520\$. Beau secteur paisible, bien situés. Près école. Stationnement, bus. Libre 1er juillet. Réservez tôt. 819-562-1441.

**4½, 1200 RUE CRAIG** libre imm., 495\$/mois, chauffé, eau chaude, pl. bois fr., remise, 1 stationnement. Info au 819 864-6308

**4½, 371 BROOKS.** 495\$ rien d'inclus, tout rénové, libre 1er février. 819-823-1537.

**4½, RUE DES GRANDS MONTS.** Bien éclairé, chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre imm. ou 1er mars 819-578-0172.

**4½, RUE DES GRANDS MONTS.** Bien éclairé, chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre 1er juillet. 819-578-0172.

**4½ - 475 \$**  
Centre-ville, pl. b. fr., pour locataire tranquille, libre imm. ou 1er mars. Info.: 819 437-2265, 819 566-5161.

**★ 4½ - CH. EAU CHAUDE ★**  
corde linge, libre imm., 485\$/mois. Tél.: 819-842-1194.

**4½ - URGENT!**  
Bien situé, arrière cégep. App. assez récent. 520\$/mois rien d'inclus. **Tél. : 819 563-8398**

**4½ BOIS FRANC**  
dans quadruplex, pour locataires tranquilles. Libre imm.. 460\$/mois. **819-566-0399.**

**4½ RUE DES BOISÉS**  
510 \$ ch., eau ch., stat., rangement. Beau coup de rénovations. Libre 1er juillet. Tél.: 819 565-4638, ou 674-4638

**4½ RUE ST-LOUIS** chauffé, eau chaude, frais peint, libre imméd. 819 566-4802; 819 822-6461

**5½ - JOGUES**  
Disponible immédiatement. 675\$ chauffé, eau chaude. Logement rénové, plancher flottant, salle de bains neuve. Près du Mont Bellevue. 2 MOIS GRATUITS. pour un bail de 12 mois. 819-571-0364.

**5½ 1er étage,** refait à neuf, pl. bois franc, près des services, 2 balcons, accès fauteuil roulant, idéal pour pers. âgées, libre. 550 \$ rien inclus. 819 563-3451

**6½ - 720\$ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE** rue Stanley, libre à partir du 15 février. Caroline: 819 348-3277 ou 819 580-0761.

**46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE**  
**81 KING OUEST, 1½, 2½,** centre-ville. Très bien situé, près de tous les services. Chauffé, eau chaude, électricité, stationnement. Idéal pour étudiant. 1er juillet. Réservez tôt. 819-562-8780.

**956 RUE ST-LOUIS** 4½ ch., eau ch., très propre, 450\$, libre imm., Tél.: 819 821-2646

**★ APP. RODRIGUE, 4½ - 5½ ★**  
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille! **Tél.: 819 565-9137**

**APP. S.D.R.**  
916 Raoul-Bruneau  
3½, entrée laveuse-sécheuse, poêle et réfrigérateur inclus  
819-348-0384, 819-829-1358, 819-823-6209

**À QUI LA CHANCE? 4½,** 480\$ chauffé, eau chaude, éclairé, 3e étage. Rue Larocque. Libre 1er mars. Pas d'animaux. Pour informations et visite: 819-571-0770.

**★ BEAU GRAND 6½ ★**  
dans triplex, endroit tranquille, pour pers. âgée ou couple, ch. eau ch., libre 1er juillet, 850\$. Tél.: 819-346-9602.

**BEAUX 3½ et 4½** disponibles imm., mai, juin et juillet. Endroit paisible près des services et autobus. 819-346-9881.

**CENTRE-VILLE,** disponibles immédiatement ou février, 2½, 3½, 4½, eau chaude, buanderie, ascenseur. **819-348-8936.**

**DISP. IMMÉDIATEMENT,** beau et paisible 2 pces avec pl. bois-flottant, tout inclus. Près services et autobus. 819-346-9881

**GALT OUEST, 4½** rénové, planchers béton, locker, eau chaude incluse. Aucun tapis. 450\$/mois. Libre 1er juillet. 819-345-1517.

**★ GRAND 2½ - SEMI-MEUBLÉ ★**  
ch. éclairé, eau ch., douche, 2e étage, près services, 350\$. Tél.: 819-346-5514 rép.

**GRAND 3½** disp. imm. Bois fr., spacieux, 375\$ rien d'inclus. Idéal étudiant. Claudette, 819-346-3941, Jean 819-346-8122

**★ GRAND 4½, 5½, TOUT INCLUS ★**  
Refait à neuf, endroit tranquille, pas de chiens. Libre imm.. 819-345-1370

**★ GRAND 4½ - 1ER MARS ★**  
refait à neuf, ch. eau chaude, très tranquille, pas de chien. Tél.: 819-345-1370.

**GRAND 4½ LIBRE IMM.** 1 mois gratuit, eau chaude fournie, 1520 Evengéline. 514 919-7104 ou 819 348-1904

**GRAND 4½** Rénové, chauffé, eau ch., endroit tranquille, non-fumeur. Dans triplex. 550\$. Libre 1er juillet. 819 346-9602

**GRAND 5½, RUE COURCELLETTE**  
(cul de sac), chauffé, eau chaude, très propre, repeint à neuf, libre 1er mars. Pour info: **819 578-9100, 819 569-9380**

**GRAND 5½ 1er ÉTAGE,** ch., eau ch., refait à neuf. Endroit très tranquille, personnes âgées. Réf. demandées. 819 574-4296

**LIBRE EN AVRIL,** Beau et grand 6½. Possibilité d'être concierge. Près services et autobus. 819-346-9881

**OUEST PLACE DU PHARE**  
**1565, RUE PRINCE SHERB.**  
28 log. disp., rénovés à neuf. Près de l'univ. 3½ à 450 \$ et 4½ à 550 \$. Libres 1er mars au 1er juillet 2007. **Tél. : 819 572-7700**

**★ PETIT LOFT 24x24 pi., CH. EAU CH. ★**  
électricité, entrée lav.-séch, stat., rue Bel-Horizon, non loin de U de S et Université Bishop. 425\$/mois. Tél.: 819-829-1100.

**RÉSIDENCE GORDON POUR PERSONNES SEMI-AUTONOMES ET AUTONOMES.** Grands 1½ à 4½, meublés si désiré. **Promotion février: 1 mois gratuit.** À partir de 450\$/mois. Ascenseur, édicée récent, salle de loisirs. 105 Gordon, Sherbrooke. 819-564-1200.

**RUE ÉVANGÉLINE**  
Réservez tôt. 3½, 4½, à partir de 380\$, eau chaude incluse. Très bien situés, bien éclairés, environnement agréable, conciergerie. Libres imméd. 1er mai, 1er juin, et 1er juillet. Près de l'Univ. de Sherb., autobus. **RESERVEZ TÔT.** 819-563-0785.

**TRANQUILITÉ**  
**875 RUE VEILLEUX**  
imm. 42 logs. avec concierge, ch. eau ch., piscine ext., ascenseur,  
**3½, 465 \$ libre imm.**  
**Grand 6 pièces,**  
**750\$ libre 1er mai.**  
Tél.: 819 846-2697

**48 APPART. ARRONDISSEMENT ROCK FOREST, ST-ELIE, DEAUVILLE**  
**#1 QUALITÉ / PRIX**  
**PRÈS CHUS et 4-Saisons** 3½, 4½ à partir de 410\$, libres imméd. Jour semaine: 819-829-logi (5644), jour, soir et fin sem.: 819-823-7064, 819-829-4541

**ROCK FOREST,** rue Gaspé, 4½, 505\$, libre immédiatement. 819-823-9154.

**★ 1½ A LOUER, DEAUVILLE ★**  
libre 1er février, 320\$ tout inclus, Tél: 819 864-1068, 819 864-0759

**★ 2 X 4½, 495\$ ET 525\$, LIBRES ★**  
imm., eau ch. fournie, frais peints. 1 avec couvre plancher neuf. 819-620-7633.

**★ 4½ - 1er MARS OU PLUS TÔT ★**  
625\$/mois. Tél.: 819-821-9167.

**48 APPART. ARRONDISSEMENT ROCK FOREST, ST-ELIE, DEAUVILLE**  
**2½ SEMI-MEUBLÉ** chauffé, éclairé, eau chaude, entrée lav.-séch. 350\$. Libre imm. Tél: 819 864-9610.

**3½ A LOUER, DEAUVILLE** 1er février, 525\$/chauffé, éclairé, câble, poêle et réfrigérateur fournis. Après 15 h : 819-864-6684.

**3½ AVEC GARAGE PRIVÉ** libre mars ou avril, rue Gaspé, Rock Forest. Tél: 819 564-5066.

**3½ URGENT RUE RAOUL-BRUNEAU**  
stat, chauffé, eau ch., semi-meublé, près U de S., services. 415\$/mois, libre imm. 819 437-6101 / 418-838-9913

**4½, CONDO INSONORISÉ,** foyer au gaz, bord de l'eau, piste cyclable, 1er avril, 755\$. Rock Forest. Info.: 819-347-1965

**★ 4½ - 174 CH. DION, ST-ÉLIE ★**  
½ sous-sol, endroit tranquille, libre imm., stat. Denis : 819 679-6747 / 564-8033

**4½ - CONDO, BOIS FRANC, FOYER,** pl. chauffants, terrasse privée, grand stat., voisins tranquilles, rien d'inclus. 660\$ à 695\$. Juin ou juil. 819-563-5460, 570-0029.

**4½ À LOUER,** rue Henri Labonne, Rock Forest. 695\$/mois, rien d'inclus, foyer au salon. Info: 819-564-3045, 819-574-2027.

**4½ BORD DE L'EAU, 4891 GOULET**  
Rock Forest, libre 1er février, 550\$/mois eau chaude fournie. Tél.: 819 570-1203

**★ 4½ CONDO, B. FRANC, FOYER ★**  
céramique, bord l'eau, piste cyclable, rue privée. Libre imméd., 650\$. 819-562-1147.

**★ 4½ LOUÉ POUR MAI ★**  
demi sous-sol, chauffé, eau chaude. Rue Du Curé. Info au 819 864-0946

**4½ RÉCENT, RUE GEORGES V**  
plancher flottant, céramique, aires ouvertes, disponible imm. 640\$/mois. 819-573-0621.

**4½ ROCK FOREST,** const. 2003 style condo, rez-de-chaussé, entrée et stat. privés. Libre mars 620\$. 819 578-4850, 571-8443

**★ 4½ TRÈS BEAU, DS 6 LOGS ★**  
St-Élie, très belle vue, près de tous services, 5 min. Carrefour, libre imm. 819-578-1756.

**5½ A SOUS-LOUER, URGENT** Chauffé, eau ch., 4ème étage, rue Pavillon, 655\$. Imm. 48 log. 819 822-4563, 819 578-6254.

**BEAU GRAND 4½ - 525 \$** rien d'inclus. Rock Forest, disp. dès mars, 1er étage, accès au terrain et patio. 819 346-0916.

**★ GRAND 3½, ENTRÉE LAV.-SÉCH. ★**  
tranquille, près de tous services, 400\$/mois élec., ch. eau ch. Libre imm. 819-820-2848.

**GRAND 4½** récent dans triplex, 853 Hervé, libre juillet, pl. fl., céram., remise, 2 stat., r-de-chaussé. 819 829-8264 / 819 879-6864

**★ GRAND 4½ STYLE CONDO ★**  
St-Élie, pl. flottant, céram., insonorisé, avril ou juill., 670\$. 819-569-5128, 819-823-7509.

**★ GRAND 4½ STYLE CONDO ★**  
très luxueux, remise, disp. avril. Poss meublé, 750\$/mois. 819 345-7757

**LIBRE IMMÉDIATEMENT. SPÉCIAL: 455\$.**  
3½ très grand, rénové en entier, très propre, céramique et bois flottant. Chauffé, eau chaude fournie. 819-822-1220, 819-573-0264.

**MARS GRATUIT - 4½** dans 9 log., 1er plancher, près de tous les services, endroit tranquille. 545\$. R. Forest. 819 674-5586.

**PLACE BOURGOGNE, ROCK FOREST.** Disp. 1er juillet, 3½, 485\$. 4½, bois flottant, 575\$. 5½ à partir de 595\$. Grandes pièces, chauffés, eau chaude. Piscine, autobus, concierge sur place. Diane 819-822-1220, Liette 819-573-0264.

**★ POSSIBILITÉ 1 MOIS GRATUIT! ★**  
Superbe 4½ sur 2 étages. Style condo, quartier Mi-Vallon, pl. bois, céram., foyer, air clim., décoré avec goût. Libre fév., mars ou avril. 750 \$. 819 620-2884, 819 578-9696.

**RÉSERVEZ TÔT.** Beau grand 4½ style condo, aires ouvertes, très bien situé, bien éclairé, stationnement. Près école, endroit prisé et agréable. Disponible 1er juillet. 819-562-1441.

**ROCK FOREST,** 1er plancher, grand 5½, locker dans appart., salle de lavage, aucun tapis. Libre 1er juillet. 590\$/mois, eau chaude incluse. 819-570-4816.

**ROCK FOREST,** secteur paisible. 4½ style condo, planchers flottant et céramique. Libres janvier et février 2007. 819-820-5454.

**RUE GASPÉ** 5½ dans 6 logs const. 2001, aires ouvertes, asp. central, pl. fl., céramique, garage double int., 810\$. 3½ avec garage int. 550\$. 3½ avec locker int. 495\$, libres juillet ou avant. 819 564-5066

**RUE INDIANA, PAR BOUL. UNIVERSITÉ** 3½, 1er plancher, arrière, pas d'animaux, non-fumeur. 370\$. Juillet. 819 820-0243.

**RUE MAGELLAN,** 4½, 500\$/mois, chauffé, eau chaude. Disp. imméd. 819-432-4198, 819-570-3720.

**UN ENVIRONNEMENT DE QUALITÉ**

LOGEMENTS **Laurent Richard** 3005 rue Richard bureau 103

**1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 pièces**

Jour : **566-6778**  
Soir, fin de semaine : **574-7785** 219814

**48 APPART. ARRONDISSEMENT ROCK FOREST, ST-ELIE, DEAUVILLE**

**TRÈS GRANDS 4½ et 5½** bien situés, bien éclairé, conciergerie, stationnement, bus. Endroit agréablement paysagé, près de tous les services. 1er mars et 1er juillet. À partir de 520\$. Réservez tôt. 819-564-9510.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**  
**1er JUILLET**  
Réservez tôt. 3½, 4½, 5½. Nord, près du Carrefour. Logements rénovés, chauffés, eau chaude incluse. À partir de 450\$. 819-829-1273.

**NORD RUE MÉSÝ**  
**3 ½ pces,**  
**piscine intérieure.**  
**819 572-4450**  
**819 820-2746** 219792

**PLACE 105 LOMAS**  
**1 ½ - 3 ½ - 4 ½**  
• Piscine intérieure  
• Sauna  
• Bois, céramique  
• Ascenseur  
• Sécurité  
• Chauffé, eau chaude  
**578-8788** 219757

**NORD RUE BUCK**  
**3 ½**  
**819 562-7740** 219752

**Le BOURG des OLIVIERS**  
**Un havre de paix!**

3200, rue Richard **3 ½ - 4 ½**  
• Garage chauffé • Caméras de surveillance  
• Ascenseur • Salle d'exercices • 50 ans et plus  
**Jour : 566-6778**  
Soir et fin de semaine : **574-7785** 219844

**App. style condo**  
**SHERBROOKE-NORD:** Rue Mont-Blanc, Sutton, Owl's Head

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

★ **1 LOGEMENT À LOUER** ★  
4½, près Carrefour, 565\$/mois, grand stat., libre imm. 619, O'Bready. 819 563-3685

1½, 3½, 4½, 5½  
**JOUR 819-566-6778,  
SOIR W.E. 819-574-7785  
LOGEMENTS LAURÉAT RICHARD**

★ **1½: 360\$ - 3½: 460\$** ★  
Intercom, tout inclus, libre imm.  
Tél.: **819-569-4987**

★ **2 PCES MEUBLÉ, T. INCLUS** ★  
Personne sobre. Libre immédiatement  
Tél. : 819 569-8476 / Cell. : 819 349-7001

**2½ + CUISINETTE**, semi-meublé, tout inclus, près du Carrefour 230 Candiac, libre, 375\$/mois. 819 823-0646, 819 570-4349

2½, 3½, 4½, 5½, studio mars à juillet. Local com. Disp. 3½ à 385\$ chauffé, semi-meublé, centre-ville. Vieux nord - Est - Lennoxville. 819-820-2286  
www.distributionsmatinales.com

**2½, CHAUFFÉ, VIEUX NORD**, près pont Terrill, semi-meublé, pl. vernis, tranquille, buanderie sous-sol, balcon, libre. 819 563-0549 / 819 571-8602

**2½ À SOUS-LOUER** au 30 Bryant, chauffé, eau chaude, meublé, libre 1er mars, 375\$/mois. 819-829-2136.

★ **2½ CH. ÉCLAIRÉ** ★  
semi-meublé, balcon, 320\$/mois, libre imm. Tél.: 819-569-7572.

★ **2½ SEMI-MEUBLÉ** ★  
électricité, eau chaude, 360\$/mois, libre imm. Tél.: 819 828-3387, 819 828-2808

**2½ SPACIEUXZ**  
ensoleillé, libre, édifice de prestige, piscine int., rez-de-chaussée. 819-349-2904 bte voc.

**3090 MÉZY. GRAND 4½**, pl. bois flottant, céramique cuisine + s. de bains, aspirateur central, remise int., grand terrain boisé. Disponible 1er février. 715\$/mois, élect. non incluse. 819-346-9135.

**374, RUE MONTRÉAL**  
Disponibles maintenant grands 1½ et 3½, pl. bois franc, semi-meublés, eau ch. Pour le 1er juillet, 1½, 2½, 3½, 4½. Tél.: 819 345-0553, après 16 h 819 820-8323.

**3½, 253 HIGH**, 345\$ rien d'inclus, libre 1er mars. Aussi **3½, 2650 KING OUEST**, 440\$ tout inclus. 819-823-1537.

3½, 4½, 5½  
**App. Pl. McGregor**. Eau chaude, piscine. Meublé si désiré. 745 McGregor, 819-679-5058.

**3½ CHAUFFÉ**, eau ch., balcon, pl. bois fr., stat., casier et buanderie au sous-sol. Libre 1er mars. **819-843-9542 / 819-822-2981**

**3½ dans MAISON VICTORIENNE**  
disponible 1er avril, 455\$/mois. **819-571-1756**.

**3½ TRES GRAND** dans 6 log., 1er mars, ch., eau ch., tuile neuve (cuisine), s. à dîner, entrée lav.-séch., endroit tranquille, (vieux nord), 455\$, rue Vimy. 819 821-3382, 819 864-0983, 819 864-6631, 819 212-4178, cell.

**4164 CHAUVEAU**  
Grand 3½, très bien situé, près de tous les services. Endroit agréable. Stationnement, bus. 430\$. Tél. 819-562-1441.

★ **452 DE LA CHÂTEAUGUAY** ★  
Grand 5½ dans triplex, construction 1987, planchers bois. Endroit tranquille. Libre 1er janvier. **819-569-7542 / 819-570-8272**.

★ **4½, 1 MOIS GRATUIT** ★  
près Carrefour, piscine int., sauna, gym, 690\$ chauffé, eau ch. incl. 819 563-6928

**4½, 5½ - IMMEUBLE 2900 MÉSY**  
Rénové, chauffé, eau chaude. Près Carrefour de l'Estrie. 819-565-8484, 819-563-7019

**4½, BEAU** foyer au bois, pl. flott./céram., 590\$, n-chauffé, non éclairé, grand balcon, près Carr., libre 1er mars. 819-569-5069

★ **4½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE** ★  
semi-meublé, piscine int./ext. 650\$/mois, Jardins Haute Rive, libre. 819-846-3100.

**4½ - 200 RUE CANDIAC**, près carrefour, entrée lav.-séch., chauffé, eau ch., stat., grande ch. des maîtres. Libre imméd. 819-829-2577 apr. 17h30, jour sur sem. : 819-846-1990 poste 22, demander Roger.

★ **4½ - 550 J.CARTIER NORD** ★  
3e étage, rénové, très tranquille, ch. eau chaude, tuile, céram. + pl. flottant, non fum., 560\$. Tél.: 819 562-6163

**4½ CHAUFFÉ**, eau ch., près Carrefour, 560\$/mois. Libre imm. Références exigées. Tél. : 819 566-0468 / 819 868-0815.

**4½ DANS 6 LOG.** entrée lav.-séch. et lave-vaiss., balcon, stat. avec prise, libre 1er mars ou avant. 445\$. Tél: 819 822-1271.

**4½ DANS DUPLEX**, libre avril, 550 \$/mois. Pers. sérieuse. Boul. Queen-Victoria. Lave-vaisselle à vendre. Tél. : 819 829-9822.

★ **4½ LIBRE IMM., 7½ LIBRE 30 JUIN** ★  
vieux nord, chauffés, pas d'animaux, références exigées. Info: 450 672-1263.

**4½ PRÈS CARREFOUR**  
au Faubourg du Nord  
**819-820-9993**

★ **4½ PRÈS CARREFOUR** ★  
510\$/mois non ch., libre imm. Entrée lav.-séch. Cession de bail. Tél.: 819 349-7131

**4½ RUE GROSVENOR**. Chauffé, eau chaude fournie, plancher flottant, très propre. Pas d'animaux. 465\$/mois. Libre immédiatement. 819-822-1356.

★ **4½ STYLE CONDO** ★  
pl. flottant, céram., 2 c.c., salle lavage, remise int./ext., 2 stat. 819-679-5796.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**4½ STYLE CONDO**  
Neuf: 705\$, libre 1er mars. **819-562-5146**  
soirs et fins de sem. 135, rue Candiac #104

**5½ NEUF** niveau rue, duplex, 3 c.c., gr. fenestration, 1500 pi.², bureau ou petit commerce, 750 \$. 1er juillet. 1614A, Portland. Mess.: 819 346-7698

**6½ DUPLEX** 1er pl., 3-4 c.c, bois franc, ensoleillé, tranquille, 1500 pi.ca., 1614 Portland. 1er juillet. 900\$. Option: 600 pi.ca. niveau rue pour séjour, bureau ou commerce, 300\$. Mess.: 819 346-7698

**6½ DUPLEX** 2ème pl., 3-4 c.c., bois franc, ensoleillé, tranquille, 1500 pi.ca., 1612 Portland, 1er juillet, 850\$. Mess.: 819 346-7698

★ **6½ STYLE CONDO** ★  
pl. flottant, céram., 4 c.c., 2 s.b., remise int./ext., 2 stat. 819-679-5796.

★ **7½ À SOUS-LOUER** ★  
Libre imm., 900\$/ms jusqu'à août 2007. À l'arrière du Carrefour. Tél.: 819 823-7383

**À DEUX PAS DU CARREFOUR**, grand 4½ style condo, sur plus de 1100 pi car. 2 balcons, belle luminosité. Disponible 1er mars. 819-849-9758.

**APP. LE BEAU GÎTE ENR**  
655 McGregor  
4½, chauffés, eau chaude fournie. 1er juillet. 819-823-9916, 819-823-6209

**APPARTEMENTS DU CARREFOUR**  
640 McGregor, quartier nord. Libre imméd., très propre, grand 4½, bois flottant et céramique. 1er juillet: 4½, 5½, à partir de 575\$. Autobus. Chauffés, eau chaude, 2 stationnements. Concierge. Diane. 819-829-5025.

**À SOUS-LOUER 3½** chauffé, eau chaude, 525\$/mois. Aussi à vendre meubles séparément. Info au 819 791-0716

**BEAU GRAND 4½** rénové, dans un 4 log. Bien situé près Promenades King. Février gratuit. 819-348-0186, 819-345-1603.

★ **DUVERNAY** ★  
6½ sur 2 étages, grandes pièces, const. récente style condo, foyer gaz, possibilité garage. 950\$. 819-563-1537, 819-878-3208, 819-674-6652.

**GRAND 3½ PCES**  
Disponible imméd. 400 \$ semi-meublé, chauffé, eau chaude. 819 348-1910.

**GRAND 3½**  
Sous-sol d'une maison, tout inclus.  
**Tél. : 819 345-1306**

**GRAND 4½** neuf, non-chauffé, non-éclairé, entrée lav.-séch., remise ext., const. 2005, 690\$. Mars. 2630 Prospect. 819 569-7328.

**GRAND 4½ STYLE CONDO**  
58 Landry, 1er juillet, idéal personne retraitée, 620\$/mois. 819 679-0204

**GRAND 5½**, 2e étage, 2 balcons. Planchers bois flottant, céramique, 2 c.c., salle à manger. Grand terrain. Disponible 1er mars. 819-566-8832.

**GRAND 5½ - 670\$** et 4½ - 625\$, style condo, pl. bois et céramique, n.ch., n.écl. Libres 1er juillet. 819-821-0160 / 819-823-2593.

**GRAND 5½** style condo, bain tourbillon, walk-in, planchers flottants. Libre 1er mars. 710 \$/mois. Tél. : 819 349-9240.

**GRANDS 4½ ET 5½**  
Rénovés, chauffés, eau ch., près de tous services. Tél.: **819-562-9818**

**LUNIK - 3½ - 4½ - 5½**  
**165 CANDIAC**  
**JOUR: 819-566-6778,  
SOIR OU FIN SEM.: 819-574-7785**

**NORD, 4½ - 650\$**. Sur 2 étages, neuf, bain et double, 2 balcons. Très tranquille. 819-563-1537, 819-674-6677.

**NORD**  
3½ à 465\$ - 4½ à 515\$, chauffés, eau chaude. 2865 Mésy. Disponibles immédiatement. Remise de 200\$ pour bail de 12 mois. 819-829-1273.

★ **PRÈS CARREFOUR** ★  
1er avril, 4½ entièrement rénové, plancher flottant, chauffé, eau chaude, aspirateur. central. Concierge sur place. Enquête de crédit exigée. Tél.: 819 820-4167.

**SHERBROOKE NORD**, 5½ avec sous-sol, beau terrain privé et grand stat., 900\$/mois chauffage inclus. Juillet. 819-678-5656

★ **STUDIOS (1½)** pour personnes seules. Rue Ontario, meublés, chauffés, éclairés. Près parc et services. 819-569-6144.

**TRES GRAND 4½** chauffé, éclairé, près carrefour et tous les services. 420\$/mois. Libre imméd. 514-924-7593, 514-713-4257.

**URGENT - URGENT!** Grand 4½ libre imm., 514 \$ chauffé, eau chaude. 660, rue McGregor. 819 993-5333 / 418-353-0627

★ **URGENT POUR MARS GRAND 4½** ★  
près du Carrefour, pl. flottant, céramique cuisine, balcon. Tél.: 819-345-0058.

**VIEUX NORD**, 4½ au 424 Elizabeth, dans quadruplex, pl. bois, portes françaises, eau ch. incluse, libre 1er mars. 819-346-1197, 819 571-4141..

**VIEUX NORD**, rue King ouest. 1 x 3½, 1 x 4½, libres 1er mars, rénovés au complet, vue sur le Lac des Nations. 3½ à 425\$, 4½ à 475\$, rien d'inclus. 819-570-4816, 819-562-4212.

**VIEUX NORD - GRAND 4½**  
Près de tous les services, entièrement rénové. Faut voir ! 590\$. Tél.: **819-563-3166**.

**50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER**

**VIEUX NORD CACHET- 4½** + bureau et cave, dans duplex, bois franc, très clair, libre fin fév. 550\$/mois. 819-563-8726.

**52 APPARTEMENTS MAGOG**

**4½ SITUÉ SUR TERRAIN BOISÉ**, secteur tranquille. Construction neuve, à 2 min. du mont Orford. 700\$/mois. 819-578-5229, 819-349-4340.

**4½ STYLE CONDO**, garage pour auto, constr. 2006. Dans un quadruplex, 2e étage, endroit paisible. 524 Chenier. 819-571-4061

**DUPLEX, 5½** Southière sur le lac, puits de lumière, terrain, rien d'inclus. 650\$. Tél: 819 843-8281.

**GRANDS 4½ RÉNOVÉS**, vue sur lac et montagne, stat. De 600 \$ à 635 \$ non chauffés. Libres immédiatement. 819 834-7653

**JANVIER ET FÉVRIER GRATUITS**  
Superbe 4½ style condo, const. 2004. Très grand, pl. flottant et céramique, échangeur d'air, cabanon, 2 stat. 640\$/mois. Enquête de crédit complète. 819-864-9888

**54 APPART. BORD DE L'EAU**

**CONDO spacieux et paisible 4½** mezz., petit Lac Magog (pr. Orford), piscine, grand terr., remise, fév. 450 778-2210/ 888-2445

**IMM., 15 PI BORD LAC MAGOG**. Site de rével Idéal baby boomers retraités. 2½ à 5½, sécurité 24h, ascenseur, salle sport, billard, quai, pêche, etc. À découvrir! 819-864-7321.

**56 APPARTEMENTS AUTRES**

★ **3½ STOKE, MAISON CANADIENNE** ★  
demi-sous-sol, tout inclus, meublé, 585\$/mois, 1er mai. Tél.: 819-878-3469.

★ **4½ NEUF DUPLEX - COMPTON** ★  
libre, demi s.-sol, p.-patio, cabanon, 490\$ rien d'inclus. Aussi 4½, 1er ét., juil., 540\$. 819- 835-9428. Pag: 819 620-0289.

**5½ + S.SOL SEMI-FINI NON-FUMEUR**  
Chauffage élect. et bois : 450\$ rien d'inclus. Libre 1er avril. À Coaticook. **819-849-6758**

★ **8 KM CHUS STOKE** ★  
Très grand 4½ et 5½ rénové, vue sur le lac. Libre imméd. Rien d'inclus **819 820-0888**.

**BIRCHTON, 5½, 2 C.C.**  
salle à diner, 2ième étage, libre imm., 12 min. Lennoxville. 500\$. 819-875-1306

**GRAND 3½**  
Non éclairé, situé à St-Denis Brompton. Libre 1er mars : 350\$. **819-846-2151**.

**NORTH-HATLEY - HAUT DUPLEX** Grand 4½ + véranda vitrée, vue panoramique sur le lac, rénové et peinturé, entrée lav.-séch., pl. bois franc, chauffé, non-fum. Pas d'animaux. Libre imméd. 750 \$. 819 842-3444.

**58 MAISONS À LOUER**

**À LA CAMPAGNE 10 KM DE COOKSHIRE**  
8½, 4 c.c., 3 s.b., foyer, pl. bois, semi-meublé : 900\$/mois; non meublé : 850\$/mois. Tél.: **819 875-3141**

**MAISON À LOUER RUE CHAPLEAU**  
à Sherbrooke, 3 c.c., non-fumeur. Libre 1er mai. 750 \$ rien d'inclus. Tél. : 819 823-9585.

**MAISON LUXUEUSE À LOUER**, libre imm., très bien située, près des artères principales et golf. Info.: 819 820-4341

**MARBELTON** const. récente, bord du lac d'Argent, plage sablonneuse privée, 7 pces 3 c.c., 25 min. de Sherb. Libre. 750\$/mois nég. 514-835-5011, 514-837-3720.

\*\*\* **NORD** \*\*\*  
Jusqu'à 2007 (cause à vendre). Secteur recherché et paisible, 5 c.c., bois franc, plafond cathédrale. Non fumeurs, pas d'animaux. Libre imméd. 819-620-3535.

**ORFORD - LAC À LA TRUITE** petit chalet 5 pces foyer, atelier, idéal pour artistes, références, libre en mars, 675 \$. 819 843-5839

**ORFORD SEMI-DÉTACHÉ 4½**  
Sur 2 étages, foyer, vue, boiseries, cabanon. Libre immédiatement. 600 \$/mois.  
**François ou Julie, 819 868-3344**

**ST-ÉLIE** maison de ville, 3 c.c., 2 salons, 2 s.b., pas de chien, terrasse et cabanon, libre imm, 940\$/ms. 819 823-8716

**TRANSITION ?** Vacances ? N.Hatley. Champêtre, charmant, privé, paisible, propre, meublé ou non. Sem./mois. 819-842-4601

**1226, rue Calais,  
St-Élie-d'Orford,  
UNIQUE !!!**

Maison de ville, tout briqué, de prestige, 5 ch. à c., 3 s. de bains, ch. froide, foyer, pl. b. franc au rez-de-ch. et étage, plaf. 9 pi au rez-de-ch., 2 000 pi² habitables + garage 14 x 22. LIBRE JUIN OU JUILLET. Pas d'animal. 1 495 \$/mois. Inf. : 819 678-1718. 221604

**60 APPARTEMENTS, MAISONS À PARTAGER**

**1 BUNG. R. F.** agréable, paisible, pr n-fumeur, sentier, bus, cable, sympatico, verrière. 290 \$ t. inclus. 819 346-2237.

★ **CHERCHE CO-LOC, NORTH HATLEY** ★  
4½ sur 2 étages, doit aimer les animaux, 350\$. Visite sur fin sem. 819-570-6579.

**CHERCHE COLOCATAIRE** pour habiter dans un grand log., meublé, non-fum. Idéal pour étudiant(e) ou jeune professionnel(le). 350\$ tout inclus. David : 819 348-1249 / 819 346-1110 poste 10456.

**REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE.**

219458

**62 APPARTEMENTS, MAISONS DESIRÉ(E)S**

**DE PRÉFÉRENCE 6 LOG. OU MOINS** recherche log. gr. 4½ ou 5½ avec entrée privée, sans tapis, éclairé, prix raisonnable, pour 2 adultes tranquilles. Juin 07. n.dorkas@hotmail.com Inf.: 819 565-4384.

**64 CONDOMINIUMS À LOUER**

**CONDO MAGOG.** 4½, 2 s.b., entièrement meublé, décoré, foyer au gaz. 5 min. bord de l'eau. 900\$/mois non ch. 819-572-9855.

**MEMPHRÉ CLUB II**, studio meublé, foyer, ascenseur, plage privée, tennis, piscine. 650\$ / mois. Info.: 819-843-3974

**66 CHAMBRES À LOUER**

**3 CHAMBRES** Meublées, chauffées, câble, internet, stationnement, à un pas de l'UdeS! Libre immédiatement. Prix spécial. 819 822-3512 / cell.: 819 580-0984

**63 10e AVENUE NORD**  
2 chambres + log. 2½ à louer.  
**M. Bélanger : 819 569-7361**

**À 2 PAS UNIVERSITÉ**, belle grande chambre, tt inclus, lav.-séch., internet, câble, tél. et longue distance, stat., 250\$. 819-620-5222

**À R. FOREST** ds belle maison, ch. meublée, câble, tél., télé, stat., serv. lavage et +. Court ou long terme. Libre. 819 864-9752.

★ **CHAMBRE À LOUER** ★  
non-fumeur, près de 24-Juin, avec toutes commodités. **819-569-0616**.

**CHAMBRE** dans maison de chambres rue Terrill, pour étudiant(e) cégep. Libre. Bail 6 mois ou +. Visites : 819 828-2926

**CHAUFFÉE, ÉCLAIRÉE**  
Meublée, câble fourni, 400\$ par mois, libre immédiatement. **819 346-7169**

**GRANDE CHAMBRE POUR ÉTUDIANT (E)**, Face au CHUS, construc. neuve. Meublée, climatisée, salle de bains complète. Location 4, 6 ou 12 mois. Nathalie, 819-674-3737 www.lesresidencesdusommet.com

**MEUBLÉE, IMPECCABLE**, salle de bains privée, câble fourni, poss. internet. Pour non-fumeur. 819-563-6853, 819-574-7247

**Pour travailleur(se), étudiant(e)**  
Accès à toute la maison. Non-fumeur(se). Secteur Mont-Bellevue. Tél. : 819 348-1552.

**68 CHAMBRES ET PENSION**

★ **EST, PRÈS HÔTEL-DIEU** ★  
2 ch., s. bain privée, nourriture saine, climat familial. À partir de 595\$. 819 822-2392.

**70 CHAMBRES ET PENSION 3e ÂGE**

★ **NOUS sommes un couple RETRAITÉ** ★ dans la 50aine, désirant héberger une 2e pers. âgée autonome. Atmosphère agréable, repas, chambre privée avec câble, transport, etc. Nicole/Guy 819 821-9535

**RÉS. AUBERGE BROOKS**  
pour personnes autonomes et semi-autonomes, surveillance 24 h, crédit 23% méd. et inf. disponibles. **819-346-0423**

**Les Terrasses Belle-Vue**

**POUR PERSONNES RETRAITÉES AUTONOMES Studios disponibles 1330, rue Galt Ouest, Sherbrooke 822-3083**

219764

**70 CHAMBRES ET PENSION 3e ÂGE**

**RÉSIDENCE HOTELLERIE BEAUSÉJOUR**  
Quartier Nord. Salle de bains privée. 3 repas, ménage

**78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER**

**BÂTIMENT NEUF, coin boul. Industriel et Barton.** Local commercial 5000 pi car, hauteur 12 pi. Devant complètement fenêtré, porte de garage 12 x 14. Peut faire vos aménagements selon vos spécifications. 819-564-0030, 819-564-1909.

**CENTRE-VILLE DE SHERBROOKE,** 3,75\$/pi car. Local commercial de 7000 pi car. Contacter Réal Lavigne, 819-564-6444 poste 229.

**COMMERCIAL - INDUSTRIEL**  
Rue Ouimet, Sherbrooke. Chauffé, 2000 à 5000 pi car, 16 pi haut. 819-348-1055.

**ÉDIFICE DE BÉTON** 2200 pi car, beaucoup de visibilité, air climatisé, etc. Idéal pour professionnel, comptable, courtier d'assurance. Libre immédiatement. 819-562-0885.

**ÉDIFICE MODERNE, 720 KING EST** 1689 pi ca, possibilité de 9 bureaux, réception, cuisinette, air climatisé. Prix très très compétitif. 6.50\$/le pi ca. 819-822-3303

**ENTREPÔTS À LOUER,** De 10 000 pi car à 150 000 pi car. Prix très compétitifs. Tél. 819-566-8866 poste 213 ou michell@acpinc.com

**FACE PLACE BELVÉDÈRE,** local 800 pi car, rénové, idéal pour bureau ou petit commerce, etc. 650\$/mois. 819-562-4212.

**LOCAL A LOUER** de 900 à 1300 pi.ca., 30 pi. de vitrine sur King Ouest, près Jacques-Cartier. Tél: 819 566-7920.

**LOCAL COMMERCIAL**  
À louer avec option d'achat, 6853 boul. Bourque, Deauville. 819-864-1777

★ **LOCAL COMMERCIAL** ★ avec vitrine, 400 pi. ca., ch., 425\$/mois, 295 rue Alexandre. 819-821-0153.

**LOCAL COMMERCIAL À LOUER**  
au 2879 King Est, Fleurimont. 500 à 1680 pi car, hauteur libre 18 pieds. Possibilité de faire les aménagements. Stationnement avant. Libre immédiatement. 819-566-2323.

★ **LOCAL COMMERCIAL** ★  
914 King Est, 4 grandes vitrines.  
Tél.: 819 562-8474/345-2528

**LOCAL COMMERCIAL** 470 pi car, secteur Est. Très achalandé, idéal pour bureau ou commerce. 819-572-1202.

**LOCAL COMMERCIAL** 14 000 pi car. Conditions avantageuses. 6\$/pi + frais d'exploitation. Communiquer avec Réal Lavigne, 819-564-6444 poste 229.

★ **LOCAL ET AUSSI CHAISES** ★  
de coiffure à louer. Tél.: 819-564-2243.

**LOCAL INDUSTRIEL** 28x40, situé parc industriel est de Sherbrooke, libre imméd. 819-564-2171.

★ **LOCAL SUR 2 ÉTAGES** ★  
dans édifice ancestral, plein coeur de l'activité touristique de Magog, plusieurs commodités. 819-578-3926, 829-0715.

**À Louer de 1 000 à 5 000 pi<sup>2</sup>**



Édifice de prestige, situé au 780, rue King Ouest, au bord du lac nations, avec accès direct à la passerelle des draveurs. Idéal pour bureaux de professionnel ou pour vente au détails.

Tél. : **819 563-9119**

**À LOUER**



**2 BÂTISSSES IDENTIQUES DE 24 000 PI<sup>2</sup>.**

Un total de 48 000 pi<sup>2</sup>. (possibilité d'achat), situées dans le parc industriel.

**3527 à 3532, boul. Industriel, Sherbrooke**

**AIMÉ BERGERON**  
Agent immobilier affilié

Cell. : 819 820-5410  
Tél. : 819 823-7474

Spécialiste commercial et industriel  
**Sutton**  
Cachet et signature  
Groupe Sutton de l'Estrie

**78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER**

**NORTH HATLEY RESTO TERRASSE BORD DE L'EAU**  
Jardins, int. cap. 16 pers., ext. 30 et +, stat., équip. disp., 60 rue Main. 819 842-1126.

**SPECIAL! SPÉCIAL!** Moyen local à louer, (entreposage de meubles), chauffé, électricité fournie, 75\$/mois. Libre imméd. 819-569-9380, 819-578-9100

**80 COMMERCES À LOUER**

**CHAMBRES,** secteur universitaire. Cuisine et salle de bains communes, entrée indépendante. Pour informations: 819-562-8079.

**82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER**

★ **ENTREPOSAGE MEUBLES** ★  
Autos, service de transport et chauffeur disponible. 819-820-4282

**ESPACES** pour camions lourds, chauffé, porte de 14 pieds. 819-348-1055.

**LOCAL 2500 PI CAR** à louer dans le parc industriel. 1000\$/mois. 819-674-2027.

**MINI ENTREPOSAGE,** rue Queen nord, vous offre des espaces individuels de différentes grandeurs, accessibles avec carte magnétique, très sécuritaires, système d'alarme et caméra. 819-823-2229.

**100 CAMIONS, 4 x 4, FOURGONNETTES**

**02 PONTIAC MONTANA,** 81 000km, toute équipée. Spécial 8995\$. Tél. 819-470-9415



- 04 Chevrolet Sierra 2500, autom., 4x4, cab. all., 6.0 l. .... 23 995\$
- 02 Chevrolet Tracker man., 4x4, 4 portes. Spécial ..... 7995\$
- 99 Ford Winstar, 2 airs, spécial ..... 4995\$
- 97 Honda CR-V autom., bas km ..... 8495\$
- 97 Mazda Pick-Up autom., 4 cyl., cab. rég. bas km ..... 6995\$
- 96 Ford Ranger, man., cab rég. À voir! ..... 4495\$

819-822-2223 automcomtois.com

**2001 CHEVROLET TRACKER** 4 portes, man., 67 000 km. Femme proprio. 819-846-0715.

★ **ACHETERAIS AUTOS ET CAMIONS** ★  
1988 à 2005, bonne ou mauvaise cond. Payons comptant. Info.: 819 580-2845.

**INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS**

**AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT AUCUN CAS REFUSÉ**

- King Ranch F-250 diésel 2003
- Ford F-350 XLT 4x4 diésel 2003
- Ranger 4x4 manuel 2000
- Chevrolet S-10 manuel 1999
- B-4000 King Cab 4x4 automatique 1998
- B-4000 King Cab 2x4 manuel 1997
- Dakota 4x4 automatique 1997
- Ram 2500 4x4 SLT Laramé 1996

**2665 King Est, 819-829-5073**  
[www.econautofleurimont.com](http://www.econautofleurimont.com)

**CHEROKEE SPORT 2000** Bleu marin, méc.-carr. A1, tout équipé, 8 pneus, 4 pneus d'hiver, 4 mags, 4 roues, 147 000 km : 8950\$. Tél.: 819-829-2017.

★ **CHEVROLET LUMINA VAN 1994** ★  
Blanche, 7 pass., bonne condition, 1100\$. Info au 819 346-8682

**CHEVROLET S-10** King Cab, cabine de fibre. Choix de 2, en bonne condition, 2000\$ chacun. Grimard Auto, 819-571-1177.

**CHEVROLET SILVERADO 2001**  
4 x 4, 100 000 km, boîte incluse, vitres, portes et sièges électr., dém. dist., clim., moteur 5.3, puce électronique, groupe remorque. Prix demandé : 17 500 \$.  
Tél. : 819 835-1301 ou 819 571-4624

**CHEVROLET VENTURE 03,** 91 000 km, balance de garantie GM, tout équipé. 8995\$. Tél. 819-470-9415

**DAKOTA SPORT, 2002**  
3.9 moteur, V6, manuel, a / c, king cab, boîte en fibre de verre, 34 000 km, avec garantie jusqu'à 60 000 km, 12 500 \$.  
Paul : 819 821-0823 / 819 837-2920

★ **DODGE CARAVAN 2000** ★  
très bonne cond. (a/c défecueux), 50 000 km (original), 6 cyl. aut., "cruise", 7 pl., 7995\$. 819-564-3987, 819-564-6412.

**DODGE DAKOTA 1994 4 X 4** King Cab, V-6, sport, 229,000 km., 4900\$ nég. Tél: 819 846-2506, Claude.

**DODGE DAKOTA SXT 2003** 4 X 4, king cab, V6, automatique, 71 000 miles, couleur blanc, très propre, 12 500 \$. 819 563-9909

**DODGE RAM 2000** série 4 x 4, 2500, Club Cab, boîte longue, à l'état neuf. Tél: 819 846-2622.

**DODGE RAM 2002**  
4 x 4, 93 000 km, 4 p., moteur 4.7  
Tél. : 819 679-3271, 346-4816

**FORD F-350, 1996** Avec boîte de 20 pi., chaussé à neuf pour l'hiver, excellente condition, très bon prix. 819 864-4233

**100 CAMIONS, 4 x 4, FOURGONNETTES**

**FORD F250 2001**  
4 x 4, diesel, 166 000 km, 19 500\$.  
Après 5 h, 819 875-5563, Mathieu.

**FORD RANGER XLT 2000** 4 x 4, extra cab, 4 p. autom, a/c, tout équipé, très propre, méc. A-1, 8 pneus. Peut prendre échange contre terrain. 819 823-9780

**FORD WINDSTAR LX 03,** 81 000 km, tout équipé, balance de garantie Ford. 8495\$. Tél. 819-470-9415

**GMC CAMION VAN VANDURA CAM G-2500 1995** 200 375 km, 2500\$ nég. Sur semaine de jour: 819-868-2478.

★ **GMC PICK UP SONOMA 1997** ★  
king cab, autom., V6, tout équipé, 150 000 km, 4 pneus d'hiver + 4 pneus été Toyo, 6800\$. 819-679-7832

**GMC SIERRA 2500 HD 2003** Diésel SLT, 4 portes, tout équipé, boîte courte, 105,000 km., excellente condition, 27,000\$. 819 620-8277.

★ **GMC SONORA 1991** ★  
king cab, 4X4, aut., 2700\$ nég. Tél.: 819-620-6798.

**GMC Z-71 2001, 4 X 4,**  
auto., mot. 5.3 L., 160 000 km, équipé au complet, super propre, faut voir ! 12 995\$. Info.: 819-348-1839 / 819-347-5209

★ **JEEP LIBERTY LTD 2003, NOIR** ★  
t. équipé, cuir, toit ouvrant, vitres élect., a/c, mags 17 po. chromés, 13 299\$. Tél.: 819-828-1708.

**100 CAMIONS, 4 x 4, FOURGONNETTES**

**MAZDA B-3000 1994** King Cab à liquider pour 2500\$ ou échange. Grimard Auto, 819-571-1177.

**PICK-UP FORD** automatique 2x4 F-150 2006, avec boîte fermée, 12 000 km. Paiement 473,84\$ taxes incluses, 0 comptant pour balance de bail 40 mois. 819-572-0729, 819-569-0632.

**PICK UP FORD F150 1990** 4x4, très propre, V8, 5 vitesses, manuel, peinture neuve. 819-888-2757; 819-346-3695

**PLYMOUTH VOYAGER 1996** Autom., 7 pass., 6 cyl., 3 l., a/c, 200000km, très bonne cond., 1600\$. 819 826-5580 / 819 574-4865

**PONTIAC MONTANA 03,** 92 000 km, tout équipé, balance de garantie GM. 9400\$. Tél. 819-470-9415

**PONTIAC MONTANA 2003.** Particulier, un seul proprio, très équipée, 10 900\$. Cause vente : nouvel achat 2007. 819-845-2461

**REMORQUEUSE HINO**  
Modèle FD 2001, 210 000 km.  
Info. : 819- 835-5447

★ **SILVERADO 1500 LT Z71, 4X4, 3 P.** ★  
1999, king cab, 139 000 km, mot. 5.3 l., V8, tout équipé. 819-823-0789; 819-620-5535.

★ **TOIT DE SIDEKICK** ★  
rigide. Faites une offre. Alexandre: 819-889-3127.

**TOYOTA HIGHLANDER LTD 2001**  
Gris métallique, 150 000 km, 4 pneus d'hiver : 13 500\$. 819-562-1739.

# LE PLUS GRAND

## centre du véhicule d'occasion à Magog Orford

**Toyota MAGOG**

**26 950\$**

**2003 4Runner Sport**  
V6, 4 x 4, 71 000 km, garantie

**274, BOUL. BOURQUE OMERVILLE 843-9883**

[www.toyotamagog.com](http://www.toyotamagog.com)

AUTO	Auto.	a/c	équipé	km	PRIX
2007 Toyota Yaris, 5 p.	✓			31 300	15 450\$
2005 Aveo 5, hatchback, 1 proprio				29 900	9 950\$
2004 Matrix				73 600	13 950\$
2004 Echo, hatchback, 1 proprio	✓	✓	✓	45 300	13 450\$
2004 Camry LE, 4 cyl., 1 proprio			✓	69 200	17 950\$
2003 Corolla CE, bleu, garantie, 1 proprio	✓	✓	✓	86 200	12 450\$
2003 Corolla CE, 1 proprio				88 200	10 950\$
2003 Matrix, 1 proprio	✓	✓	✓	45 800	15 950\$
2003 Corolla CE		✓	✓	70 500	12 450\$
2003 Hyundai Accent, 1 proprio				24 500	7 450\$
2003 Echo, 4 p., 1 proprio				67 200	10 450\$
2003 Camry XLE, V6, cuir			✓	68 500	19 950\$
2003 Corolla CE, 1 proprio		✓	✓	82 700	11 950\$
2003 Echo, 1 proprio			✓	132 000	8 950\$
2003 Corolla CE				74 300	10 950\$
2003 Echo, 4 p., 1 proprio			✓	50 700	10 950\$
2003 Echo, 4 p.	✓	✓	✓	40 900	12 950\$
2003 Echo, 4 p., 1 proprio	✓	✓	✓	72 800	11 950\$
2002 Echo, 4 p.			✓	55 600	9 950\$
2002 Nissan Sentra, 4 p.		✓		88 600	7 950\$
2002 Honda Civic SI, toit, mags			✓	110 000	11 950\$
2001 Civic, 4 p.		✓		122 000	8 950\$
1999 Acura Integra SE			✓	119 500	9 950\$
1997 Honda Civic LX, 4 p.				143 700	4 950\$
1997 Toyota Paseo				126 700	5 950\$

CAMIONS	4x4	moteur	équipé	km	PRIX
2005 Nissan X-Trail XE, noir, 1 proprio	✓	4 cyl.	✓	68 900	19 950\$
2005 Sienna LE, 1 proprio		V6	✓	88 100	23 950\$
2004 Fourgonnette Sienna		V6	✓	78 000	20 950\$
2004 Fourgonnette Sienna		V6	✓	91 300	19 950\$
2003 RAV4, 4WD, 1 proprio	✓	4 cyl.	✓	100 500	15 950\$
2003 Highlander 4WD, 1 proprio	✓	V6	✓	65 000	21 950\$
2003 Dodge Dakota Quadcab SLT, autom.	✓	V8	✓	67900	19 950\$
2003 4Runner SR5, 1 proprio	✓	V6	✓	73 100	25 950\$
2003 Sienna XLE Limited, cuir, toit	✓	V6	✓	73 100	19 950\$
2001 RAV4, 4WD	✓	4 cyl.		99 800	12 950\$
1999 RAV4, cabriolet		4 cyl.		123 100	8 950\$

**102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS**

**4 PNEUS D'HIVER NEUFS**  
avec clous et jantes 175/65/R14.  
Tél.: 819-566-4661

À vendre: **PNEUS USAGÉS**  
Autos, camionnettes, camions, fermes. À partir de 20\$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819-832-3928**

**BOITE DE PICK-UP** Space Cab, 4 portes. Valeur 5000\$, demande 1500\$. 819-864-6994, cell. 819-822-5751.

**DODGE CARAVAN 1997**  
À vendre pour pièces. Transmission hors d'usage. Prix : 500 \$. Tél. : 819 564-7711, cell. 345-2501 Sylvain.

★ **LINCOLN 1990** ★  
Town Car, moteur 302 p.c., à vendre pour pièces, 800\$. Info au 819 845-2685

★ **MOTEUR GM, 454, INTAKE** ★  
alum., tête haute performance, refait à neuf, investi 4000\$ factures à l'appui, 4200\$. Tél.: 819-620-6798.

★ **PNEUS NEUFS ET USAGÉS** ★  
aussi pneus seuls usagés: 195-75-14, 215-70-14, 195-60-14, 205-75-15, 205-60-15, 225-60-16. Donald: 819 562-8554.

**104 AUTOS À VENDRE**

**1998, ACURA 1.6 EL** Manuel, 5 vitesses, tout équipé, noir, très bonne condition. 819 572-1324 / 819 822-6672

**2003, BUICK RENDEZ-VOUS CX** 4 X 4, tout équipé. un seul proprio., mags, 10 900 \$. Tél.: 819 572-1324 / 819 822-6672

**ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS**  
Vendons pièces usagées. 819-569-0733

**ACURA 1997,** coupé 3 li CL, 174,000 km, jamais accidenté, parfait état, pneus été/hiver, carrosserie et int. très propres. Un seul conducteur. 11,000\$. 819-346-3708.

**Chartier AUTOMOBILES**

**4300, rte 143 sud, Lennoxville**

**AUTOS**

- 06 PONTIAC PURSUIT LS, t. équipé, clim., CD, mags, aileron, 25 000 km
- 06 FORD MUSTANG GT, convertible, 4,6 l, autom., t. équipé, clim., CD, mags, noir, int. cuir rouge de luxe, extrêmement propre, 18 000 km
- 06 CHEVROLET IMPALA, 3,5 l, t. équipé, clim., mags, toit ouvrant, transmission au plancher, aileron, 18 000 km
- 05 HONDA CIVIC SPÉCIAL ÉDITION, 5 vit., clim., CD, 23 000 km seulement
- 04 MAZDA 3, sedan, 5 vit., clim., CD, 35 000 km
- 04 NISSAN MAXIMA 3.5 SL, t. équipé, clim., cuir, toit, mags, très propre, 49 000 km
- 03 TOYOTA COROLLA, autom., clim., CD, aileron, 80 000 km
- 03 FORD TAURUS SEL, V6, tout équipé, clim., toit, mags, aileron, 41 000 km
- 03 PONTIAC VIBE, autom., tout équipé, clim., support sur le toit, mags, 61 000 km
- 03 HYUNDAI ACCENT GL, autom., groupe électrique, 49 800 km
- 03 HYUNDAI SONATA GL, 4 cyl., t. équipé, clim., CD, 49 000 km
- 03 FORD FOCUS FAM. ZTW, 4 cyl., t. équipé, clim., mags, 49 000 km
- 03 SATURN ION NIVEAU 3, 4 cyl., autom., t. équipé, clim., CD, mags, 70 000 km
- 02 CHRYSLER 300M, V6, t. équipé, clim., cuir, toit, mags chromés, 92 000 km
- 00 CHRYSLER 300M, V6, clim., cuir, mags chromés, 94 000 km

**CAMIONS FOURGONNETTES / 4X4**

- 06 DODGE GRAND CARAVAN SPORT, 3,3 l, t. équipé, « stow & go », 2 clim., « quad », mags, TV-DVD, 33 000 km
- 06 FORD F-150 LARIAT, « Crew cab », 4 x 4, 5,4 l, t. équipé, cuir, t. ouvrant, gr. chrome, mags, transm. plancher, 35 000 km
- 06 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4,0

### 104 AUTOS À VENDRE

ACURA RSX TYPE S, 2003 6 vitesses, manuel, 54 000 km, noir, tout équipé + cuir + mags. 14 900 \$. 819 437-7393

### 104 AUTOS À VENDRE

★ ALTIMA 2003, 46 000 KM ★ avec pneus d'hiver neufs, 15 000\$. Tél.: 819 564-0680.

### 104 AUTOS À VENDRE

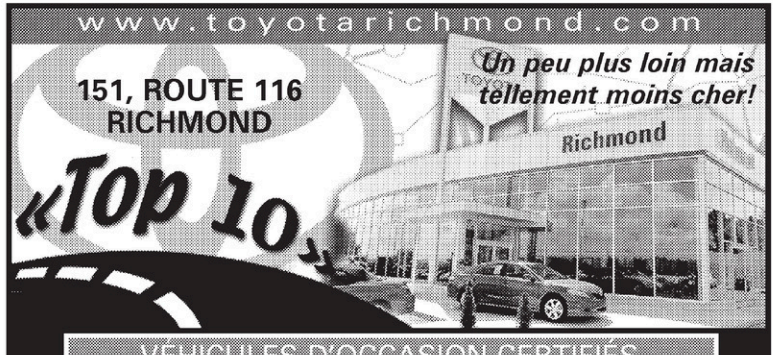
AUBAINE  
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX  
Journée, semaine, mois. Autos récentes.  
Location d'autos Beaudoin  
819-845-4530, 819-821-6296

### 104 AUTOS À VENDRE

AUDI A4 1999  
Vert, 120 000 milles, 4 pneus d'hiver.  
Tél.: 819-562-1739  
★ AUDYSSEY 1998, 160 000 KM ★  
1 seul prop., 8000\$. Tél.: 819-346-3012.

### 104 AUTOS À VENDRE

INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS  
AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT  
AUCUN CAS REFUSÉ  
ALERO 2003, 73 000 km, ..... 995\$  
2665 King Est, 819-829-5073  
www.econautofleurimont.com



- www.toyotarichmond.com
- 151, ROUTE 116 RICHMOND
- «Top 10»
- VEHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS
- ★ 2005 Toyota Corolla LE, clim., groupe électrique, mags, 30 768 km 17 436 \$
  - ★ 2005 Toyota Corolla sport, 20 000 km 17 863 \$
  - ★ 2004 Toyota Corolla, autom., clim., groupe électrique, 57 000 km 14 688 \$
  - ★ 2004 Toyota Echo, 87 000 km 10 789 \$
  - ★ 2003 Toyota Tundra, 4 x 4, V8, tout équipé, noir, 54 000 km 25 730 \$
  - ★ 2003 Toyota Camry SE, sport, 4 cyl., mags, groupe électrique, 81 300 km 16 783 \$
  - ★ 2003 Toyota Rav 4 sport, tout équipé, autom., gar. prol./200 000 km, 105 000 km 16 835 \$
  - ★ 2003 Toyota 4 Runner, 4 x 4, clim., groupe électrique, 110 500 km 25 330 \$
  - ★ 2003 Toyota Echo, 5 vit., 54 284 km 10 462 \$
  - ★ 2000 Toyota Corolla, 5 vit., 110 500 km 6 832 \$

Ceci est un échantillon de notre inventaire

LIQUIDATION ET DÉMOS  
Voyez notre très grand choix de véhicules sur notre site www.toyotarichmond.com

819 826-5923 • 1 800 363-1616

**SPÉCIAL HIVERNAL!**  
A l'achat de tout véhicule d'occasion, obtenez GRATUITEMENT :  
4 pneus d'hiver, 4 contenants à lave-glace, 2 essuie-glaces et un balai à neige.



### AUTOS

- |  |   |
|--|---|
| 2005 KIA SPECTRA noir, autom. 8 995 \$                           | 2002 HYUNDAI ACCENT GL VGA 4 995 \$                             |
| 2005 HYUNDAI ELANTRA GL 35 000 km, man., vert 9 495 \$           | 2002 HYUNDAI ELANTRA 76 000 km, man., vert 6 495 \$             |
| 2005 SATURN ION 83 000 km, autom., argent 8 995 \$               | 2002 HYUNDAI ELANTRA 71 000 km, man., argent 6 995 \$           |
| 2005 TOYOTA ECHO 53 000 km, autom., gris 11 995 \$               | 2002 KIA RIO 133 000 km, autom., or 4 995 \$                    |
| 2004 CHEVROLET OPTRA 5 72 000 km, man., noir 7 995 \$            | 2002 KIA RIO RXV STW 61 600 km, autom., argent 5 995 \$         |
| 2004 CHRYSLER SEEBRING conv., 61 850 km, autom., beige 15 995 \$ | 2002 KIA SPECTRA GSX 117 700 km, man., noir 6 995 \$            |
| 2004 GOLF GLS TDI 129 000 km, man., argent 12 995 \$             | 2002 MAZDA 626 109 000 km, man., argent 6 995 \$                |
| 2004 HONDA CIVIC coupé, 54 423 km, man., argent 12 995 \$        | 2002 MAZDA PROTEGE SE 82 150 km, man., beige 7 995 \$           |
| 2004 HYUNDAI ACCENT GSI 77 411 km, man., argent 8 495 \$         | 2002 MAZDA PROTEGE LX 97 000 km, man., argent 7 995 \$          |
| 2004 HYUNDAI ACCENT GL 76 000 km, autom., charcoal 7 495 \$      | 2002 MAZDA PROTEGE LX 90 532 km, man., noir 7 995 \$            |
| 2004 NISSAN SENTRA 79 250 km, man., beige 8 995 \$               | 2002 MAZDA PROTEGE SE 83 443 km, man., noir 8 495 \$            |
| 2004 PONTIAC VIBE 77 000 km, autom., rouge 14 995 \$             | 2002 MAZDA PROTEGE SE 97 733 km, man., noir 7 995 \$            |
| 2004 TOYOTA MATRIX 67 000 km, man., gris 13 995 \$               | 2002 MAZDA PROTEGE 5 79 938 km, man., rouge 11 995 \$           |
| 2003 CHEVROLET CAVALIER 90 000 km, autom., argent 5 995 \$       | 2002 SATURN LW200 128 912 km, man., bleu 7 995 \$               |
| 2003 CHEVROLET CAVALIER 88 506 km, autom., or 6 995 \$           | 2002 SATURN SL1 117 342 km, man., beige 5 995 \$                |
| 2003 CHEVROLET CAVALIER VL 147 000 km, man., noir 5 995 \$       | 2002 SUZUKI ESTEEM STW 125 934 km, autom., vert 6 995 \$        |
| 2003 CHEVROLET CAVALIER 57 000 km, autom., argent 7 995 \$       | 2002 TOYOTA COROLLA CE 132 000 km, autom., bleu 8 995 \$        |
| 2003 FORD FOCUS 87 100 km, autom., argent 8 995 \$               | 2002 TOYOTA ECHO 81 000 km, man., vert 7 995 \$                 |
| 2003 FORD FOCUS ZX5 110 803 km, man., rouge 7 995 \$             | 2001 OLDSMOBILE ALERO coupé, 93 000 km, man., noir 5 995 \$     |
| 2003 HYUNDAI ACCENT GL 91 000 km, man., or 6 995 \$              | 2001 TOYOTA ECHO 118 724 km, man., noir 6 995 \$                |
| 2003 HYUNDAI ACCENT GSI 68 097 km, man., argent 7 995 \$         | 2000 BUICK CENTURY 110 000 km, autom., argent 4 995 \$          |
| 2003 HYUNDAI ELANTRA 56 500 km, man., argent 6 995 \$            | 2000 HYUNDAI ACCENT GSI 118 000 km, man., noir 4 995 \$         |
| 2003 HYUNDAI ELANTRA 82 000 km, man., maytis 5 995 \$            | 2000 NISSAN ALTIMA GXE 145 000 km, autom., argent 6 995 \$      |
| 2003 HYUNDAI ACCENT GS 59 000 km, man., argent 7 995 \$          | 2000 SATURN LS 2000 153 000 km, autom., argent 7 495 \$         |
| 2003 HYUNDAI ELANTRA 77 000 km, man., argent 6 995 \$            | 2000 SATURN SW1 150 000 km, man., argent 5 995 \$               |
| 2003 KIA RIO 66 039 km, man., or 5 495 \$                        | 1998 MERCURY MYSTIQUE sport, 142 699 km, autom., vert 4 495 \$  |
| 2003 KIA SPECTRA 30 000 km, man., gris 6 995 \$                  | 1999 NISSAN SENTRA XE 120 000 km, autom., argent 4 995 \$       |
| 2003 MAZDA PROTEGE 5 101 446 km, man., bleu 10 995 \$            | 1999 NISSAN ALTIMA SE 140 000 km, autom., prune 5 995 \$        |
| 2003 NISSAN SENTRA GXE 88 000 km, autom., rouge 8 995 \$         | 1999 SUBARU FORESTER 187 000 km, autom., argent 5 995 \$        |
| 2003 SATURN ION 108 000 km, man., bleu 8 995 \$                  | 1999 VOLKS JETTA 101 447 km, autom., rouge 4 595 \$             |
| 2003 VOLKS GOLF 58 200 km, autom., noir 9 995 \$                 | 1998 CHEVROLET CAVALIER 186 000 km, autom., vert 2 995 \$       |
| 2003 VOLKS JETTA TDI 106 800 km, man., charcoal 14 995 \$        | 1998 TOYOTA COROLLA VE 156 000 km, man., blanc 4 995 \$         |
| 2002 CHRYSLER SEEBRING LX 116 000 km, man., argent 6 995 \$      | 1998 VOLKS BEETLE TDI 191 500 km, man., rouge 5 995 \$          |
| 2002 FORD FOCUS 168 135 km, man., beige 5 995 \$                 | 1997 CHRYSLER CONCORD LX 187 402 km, autom., rouge 2 995 \$     |
| 2002 FORD FOCUS SE 68 005 km, autom., bleu 7 995 \$              | 1997 CHRYSLER SEEBRING conv., 86 000 km, autom., rouge 8 495 \$ |
| 2002 FORD FOCUS STW 113 500 km, autom., bleu 6 495 \$            | 1995 FORD MUSTANG GT 169 000 km, autom., rouge 7 995 \$         |
| 2002 HONDA CIVIC SI 130 000 km, man., argent 10 995 \$           |   |

**PLUS D'UNE QUARANTAINE DE VÉHICULES DE 5000 \$ ET MOINS EN INVENTAIRE**

### CAMIONS FOURGONNETTES UTILITAIRES SPORT

- |   |   |
|---|---|
| 2005 DODGE CARAVAN 95 000 km, autom., bleu 11 995 \$          | 2001 PONTIAC AZTEK 4 WD, 133 967 km, autom., blanc 8 995 \$   |
| 2004 DODGE CARAVAN 92 000 km, autom., rouge 9 995 \$          | 2000 CHEVROLET VENTURE 269 000 km, autom., brun 2 995 \$      |
| 2004 FORD ESCAPE XLT 77 500 km, autom., blanc 13 995 \$       | 2000 DODGE CARAVAN sport, 115 000 km, autom., argent 6 995 \$ |
| 2004 FORD FREESTAR SE 107 000 km, autom., vert 9 495 \$       | 1999 CHEVROLET BLAZER 112 000 m, autom., rouge vin 6 995 \$   |
| 2004 MAZDA B-3000 k. cab, 89 500 km, man., mauve 12 495 \$    | 1999 CHEVROLET BLAZER 112 000 m, autom., rouge vin 6 995 \$   |
| 2003 CHEVROLET VENTURE 116 000 km, autom., beige 8 495 \$     | 1999 FORD WINDSTAR LX 118 000 km, autom., beige 4 995 \$      |
| 2002 CHEVROLET VENTURE 89 000 km, autom., argent 8 495 \$     | 1998 CHEVROLET S-10 V6, 246 786 km, autom., blanc 4 995 \$    |
| 2002 DODGE RAM KC 98 000 km, autom., vert 14 995 \$           | 1998 GMC SAVANA 138 000 km, autom., rouge 8 900 \$            |
| 2002 FORD WINDSTAR LX 170 000 km, autom., argent 6 995 \$     | 1998 JEEP CHEROKEE sport, 133 000 km, autom., rouge 6 495 \$  |
| 2002 MAZDA B-3000 k. cab, 102 000 km, autom., blanc 9 995 \$  | 1998 JEEP GR-CHEROKEE 177 000 km, autom., argent 6 995 \$     |
| 2002 PONTIAC MONTANA 113 597 km, autom., beige 8 995 \$       | 1997 CHEVROLET SILVERADO 95 000 m, autom., rouge 5995 \$      |
| 2001 CHEVROLET VENTURE 109 000 km, autom., beige 7 995 \$     | 1997 FORD RANGER sport size, 202 000 km, man., rouge 4 995 \$ |
| 2001 GMC SIERRA KC 2500 HD 224 000 km, autom., étain 9 995 \$ | 1997 SUZUKI SIDEKICK 4 x 4, 168 500 km, man., vert 4 995 \$   |
| 2001 MAZDA TRIBUTE DX 151 000 km, autom., bleu 9 995 \$       |   |

Plusieurs autres véhicules en inventaire  
5954, boul. Bourque Rock Forest (Québec) J1N 1H3  
Tél. : 819 864-6994 • Cell. : 819 822-5751

### INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS

AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT  
AUCUN CAS REFUSÉ  
MAZDA  
03 Protégé ES, man., 66 000 km, ..... 10 995\$  
02 Protégé S, toit, 78 000 km, ..... 12 995\$  
2665 King Est, 819-829-5073  
www.econautofleurimont.com

### INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS

AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT  
AUCUN CAS REFUSÉ  
INTREPID 2001, 125 000 km, ..... 6995\$  
2665 King Est, 819-829-5073  
www.econautofleurimont.com

### INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS

AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT  
AUCUN CAS REFUSÉ  
01 Honda Civic DX, man., 92 000 km, 9995\$  
01 Honda Civic DX coupé, 116 000 km, 10 995\$  
2665 King Est, 819-829-5073  
www.econautofleurimont.com

### VOITURES DUSSEAULT

AUDI A6 3.0 OL QUATTRO 2003, 95 000 km. 21979\$. Voitures Dusseault, 3496 King Est, Sherbrooke. 819-821-2410.

BMW 740i 2001 bas kilométrage, équipement complet, voiture à l'état de neuf. Inf.: 819-562-1681



Occasion de qualité avec les meilleures garanties de l'industrie!

- 05 FORD 500 SEL, AWD (4x4), t. équipé, cuir, t. ouvrant, 38 km 21 800 \$
- 05 TOYOTA ECHO, 4 p., autom., CD-MP3, 33 km 12 800 \$
- 04 CADILLAC SEVILLE SLS, t. équipé, cuir, t. ouvrant, 28 km 22 500 \$
- 03 FORD TAURUS SEL, familial, 8 pass., t. équipé, t. ouvrant, mags, 61 km 10 750 \$
- 03 OLDSMOBILE ALERO GL, coupé, 2 p., 4 cyl., 5 vit., t. équipé, mags, t. ouvrant, 63 km 9 475 \$
- 02 SATURN SC1, coupé, 5 vit., mags, 31 km 6 900 \$
- 02 CADILLAC DE VILLE, t. équipé, cuir, mags, 65 000 km 18 750 \$
- 02 HYUNDAI SONATA, 4 cyl., autom., t. équipé, canneberge, 63 km 9 800 \$
- 02 NISSAN ALTIMA, 4 cyl., autom., t. équipé, 62 km 13 800 \$
- 02 CHEVROLET MALIBU, 6 cyl., t. équipé, 43 km 8 900 \$
- 02 TOYOTA ECHO, man., 4 p., 104 km 7 875 \$
- 02 FORD TAURUS SE, t. équipé, mags, 113 km 7 750 \$
- 02 MAZDA PROTEGE LX, 2 l, autom., clim., gr. élect., 56 km 10 800 \$
- 01 FORD FOCUS SE, familial sport, 5 vit., clim., mags, 92 km 7 800 \$
- 00 VW JETTA GLS, autom., t. équipé, 257 km 5 800 \$
- 00 FORD TAURUS SEL, t. équipé, sièges électr., mags 16 po, 67 km 8 500 \$
- 99 FORD TAURUS, familial, 7 pass., t. équipé, sièges électr. 126 km 5 900 \$

### CAMIONS

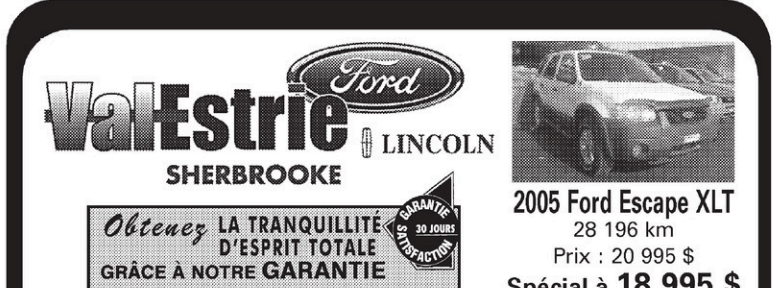
- 06 FORD FREESTAR, cargo commercial, air clim., gr. électrique, armé de compagnie (porte-échelle), séparateur d'habitacle, blanc, 16 km 16 400 \$
- 05 CARAVAN, t. équipé, 4 s. capitaines, 62 km 13 500 \$
- 04 CARAVAN SE, t. équipé, 79 km 11 800 \$
- 04 CHEVROLET VENTURE LS, t. équipé, mags, 4 s. capit., 79 km 12 500 \$
- 04 MAZDA B3000 « dual sport », k.c., 6 cyl., 5 vit., mags, 50 km 13 500 \$
- 03 GMC ENVOY XL, SLT, 7 pass., équipé au complet, cuir, cinéma/DVD, marche pied, 51 km 21 500 \$
- 02 FORD WINDSTAR SPORT, t. équipé, mags, 4 s. capit., 65 km 10 750 \$
- 02 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, sièges électr., mags 16 po, 72 km 14 800 \$
- 02 MAZDA MPV, 6 cyl., 3 l, t. équipé, 4 sièges capitaine, 80 km 11 750 \$
- 02 DODGE GRAND CARAVAN, sport, t. équipé, 2 clim., 4 s. cap., 79 km 11 750 \$
- 00 DODGE B 250, cargo commercial, 8 cyl., air clim., blanc, 83 km 9 500 \$

PRÊTS AUTO DISPONIBLES EN COLLABORATION AVEC:



OUVERT du lundi au samedi

4400, boul. Bourque, Rock Forest (819) 564-8353



Obtenez LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT TOTALE GRÂCE À NOTRE GARANTIE

2006 TAURUS SE, 27 km, rouge, 14 995 \$

2006 LINCOLN ZEPHIR, tout équipé, 16 km, argent, 29 808 \$

2006 FOCUS ZXW SE, autom., 28 km, charcoal, 14 995 \$

2004 TAURUS SEL, cuir, toit, 24 valves, 38 km, bourgogne, 12 995 \$

2004 LINCOLN LS, V8, autom., tout équipé, toit, cuir, 34 km, gris, 27 995 \$

2003 FOCUS familial ZTW, autom., 118 km, rouge, 9 995 \$

2003 FOCUS familial, autom., sport, tout équipé, 75 km, toudra, 11 995 \$ 10 995 \$

2003 FOCUS LX, autom., 56 km, gris, 10 995 \$ 8 962 \$

2003 FOCUS ZX3, autom., mags, clim., laser, 56 km, vert, 11 995 \$ 9 883 \$

2002 FOCUS SE, man., clim., « tilt », rég. vit., 86 km, gris, 8 995 \$ 7 863 \$

2002 CHEVROLET CAVALIER, 2 p., man., base, 98 km, bleu, 4 995 \$

2001 TAURUS SE, 81 km, argent, 7 995 \$

Problème de crédit? Financement SANS enquête de crédit. Informez-vous chez Val-Estrie Ford.

### CAMIONS

- 2001 FOCUS SE, autom., 78 km, beige, 7 995 \$ 6 870 \$
- 2000 TAURUS SEL, tout équipé, 75 km, argent, 6 995 \$
- 2005 ESCAPE XLT, V6, 4 x 4, 28 km, blanc, 20 995 \$
- 2005 ESCAPE XLT, V6, 4 x 4, 45 km, noir, 19 995 \$
- 2005 FREESTAR LTEE, cuir, tout équipé, 30 km, beige, 23 995 \$
- 2005 FREESTAR SE, s. électr. et pédalier électr., 44 km, gris, 16 995 \$ 14 907 \$
- 2005 RANGER EDGE, S.-C., autom., tout équipé, 4 x 2, 25 km, bleu, 16 995 \$
- 2004 ESCAPE XLT, V6, 4 x 4, sport, 22 km, beige, 19 495 \$
- 2004 FREESTAR, sport, tout équipé, 107 km, gris, 13 995 \$
- 2004 F150 S-CAB XLT, 4 x 4, (5,4 l), court, pédal., démarreur, 53 km, bleu, 25 995 \$
- 2003 E450, diesel, 7,3 l, autom., (16 pi de boîte), 105 km, blanc, 25 995 \$
- 2002 ESCAPE XLT, V6, 4 x 4, cuir, toit, 99 km, bleu, 14 995 \$
- 2002 ESCAPE XLT, V6, 4 x 4, 96 km, gris, 13 995 \$
- 2006 ESCAPE XLT, V6, AWD, 13 km, vert, 24 995 \$
- 2006 MAZDA B4000, S.C., 4 x 4, autom., tout équipé, « hitch », 17 km, gris, 21 995 \$
- 2006 F150 S-CREW FX4, 4 x 4, (X-400C), 9 km, bleu, 35 995 \$
- 2006 F150 S-CREW XLT, 4 x 4, 5,4 l, boîte 6 1/2 pi, (3,73 BARRE), 12 km, gris, 31 995 \$
- 2006 F150, S-CREW LARIAT, 4 x 4, 5,4 l, toit, sonar, 23 km, rouge, 34 995 \$

Pour information (sans frais) 1 888 634-2727  
http://www.megaparc.com

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford  
4141, rue King Ouest  
Sherbrooke  
563-4466

Sherbrooke samedi 3 février 2007 - La Tribune 613

**104 AUTOS À VENDRE**

**VOITURES  
DUSSEAULT**

**AUDI TT 225 QUATTRO 2001**, 19 990\$. Voitures Dusseault, 3496 King Est, Sherbrooke. 819-821-2410.

★ **À VENDRE OU TRANSFERT DE BAIL** ★ Chev. Optra LS, 2005, fam., noir, 20 000 km, aut., démarr., radio-CD, 4 pneus d'hiver et 4 d'été, 300\$ pour 33 mois ou 16 000\$ nég. Jour: 1-819-820-1016, 1-450-539-3867.

**CHEVROLET AVEO 5 2004**, 5 vit., 71 000 km, balance de garantie GM. 8695\$. Tél. 819-470-9415

**CHEVROLET CAVALIER 2002**, 4 portes, autom., 54 000km, balance de garantie, 6995\$. Tél. 819-470-9415

**CHEVROLET EQUINOX 2005** modèle LT, traction intégrale, int. cuir, tout équipé, 9500 km. Inf.: 819 562-1681, 819 823-6016

**104 AUTOS À VENDRE**

**CHRYSLER CONDORDE LIX 1999** 3.2 L., 143 000 km, a/c, toit ouvrant, mags, en bon état, 7 200\$. Info. : 819-843-1257

**CHRYSLER SEBRING JXI** décapotable 1999, t. équipé, 120 000 miles; 6000\$. **CHRYSLER SEBRING LX** décapotable, 2001, 32 000 miles; 10 000\$. 819 832-3730

★ **COROLLA 2002, MAN. 69 000 KM** ★ toujours entretenu par garage (factures). 9900\$. Parfait état. 819-565-1841.

**FIN LOCATION** Mazda 3, 2005, tout équipé, avec aileron, noir, 390\$/mois. Reste 18 mois. Info au 819 620-5222

**FORD FOCUS SE 2002** familial, 5 vitesses, A-1, air climatisé. 5995\$ Marchand, 819-829-9450.

**FORD FOCUX ZX5 2003**, autom., 95 000km, balance de garantie, entièrement équipé. 9600\$. Tél. 819-470-9415

**104 AUTOS À VENDRE**

★ **HONDA ACCORD LX, 1998** ★ 2.3 l., 255 000 km, gr. élect., a/c, freins neufs, démarr., 5 500 \$ nég. 819 656-2518



**Honda Civic CX-G 97**, man., disponible mercredi ..... 4795\$  
**Hyundai Accent 01**, autom., 4 portes. Aubaine: ..... 4495\$  
**Kia Rio 01**, man., 4 portes, 119 000 km..... 4995\$

**Nissan Altima 01 et 02**, autom., 4 cyl., à partir de ..... 7995\$  
**Saturn 02**, man., bas km ..... 6995\$  
**Subaru Forester 03**, man., 1 proprio. Spécial. .... 10 995\$

**Toyota Echo 01 et 02**, man., CD, 4 portes..... 6995\$ et plus

**Volks Jetta VR-6 97 et 99**, man., pas d'hiver ..... 6995\$  
**Volks Jetta 02**, man., tout équipé, 52 500 km ..... 9995\$

819-822-2223 automcomtois.com

**VOITURES  
DUSSEAULT**

**HONDA CIVIC LX 2003** coupé, 12 497\$. Voitures Dusseault, 3496 King Est, Sherbrooke. 819-821-2410.

**HYUNDAI ACCENT GS 2003**, 2 portes, automatique, noir, 123 000km. 6900\$. Tél. 819-470-9415

**HYUNDAI ACCENT GS 2001**, 2 portes, automatique, air climatisé. 5200\$. Marchand, 819-829-9450.

**HYUNDAI SONATA 2003**, 4 cyl., autom, 95 000km, balance de garantie. 9400\$. Tél. 819-470-9415

**JETTA TDI 2000** 195,000 km., tout équipé, manuel, rouge brique, 4 pneus d'hiver neufs, 8900\$. Tél: 819 345-5138.

**KIA RIO RS 2004** rouge, environ 28,000 km., manuel, toit ouvrant, démarr. dist., 4 portes, 1 seul prop. 9500\$. 819 566-6152.

**LEXUS 2005** RX350, tout équipé incluant GPS, toit ouvrant, et beaucoup plus, gris argenté, 20000km, 42 000\$. 819 620-5222

★ **MAZDA PROTEGE 5 2002, MAN.** ★ argent, toit ouvrant, vitres électr., 64 000 km, gar. 2 ms, exc. cond., 4 pneus d'hiver neufs, 11 750\$. Tél.: 819-846-4080

**MAZDA PROTEGE 5, 2002** tout équipé, 61 000 km, pneus hiver neufs, pneus été avec mags, mécanique et carrosserie A1. Tél.: 819 620-6977

**104 AUTOS À VENDRE**

**MAZDA PROTÉGÉ 2002 LX**, 89 000 km, man., a/c, vitres élect., pneus hiver + été, argent, cond. A1. 7 995 \$. 819 821-9549

**MAZDA PROTÉGÉ ES 2002** noir, manuel, tout équipé, très propre, mécanique A-1, 140,000 km., 9500\$. 819 562-9397.

**MAZDA PROTÉGÉ LX 2002**, 5 vit., 86 000km, toute équipé, balance de garantie. 8995\$. Tél. 819-470-9415

**MAZDA PROTÉGÉ 5, 2002** 110 000 km, mags + pneus d'hiver et d'été, man., jaune, tout équipé, a / c, toit ouvrant, CD, rég. vit., en très bon état, 10 900 \$. 802-274-3090

★ **MITUBISHI 2001 T. ÉQUIPÉ** ★ 50 000 km, 9999\$. CHEV. 1995, 4X4, club cab., aut., mot. 6.5 diésel, 5895\$. 819-832-1323 ou 679-2942.

**NISSAN ALTIMA 2.5 S 2003**, 78,000 km, parf. état. Pneus été et hiver, bal. gar. nov. 2007. Un seul prop. 13,500\$. 819-820-9791.

**NISSAN SENTRA GXE 2003**, 72 000km, autom., tout équipé, balance de garantie. 9400\$. Tél. 819-470-9415

**NISSAN SENTRA 2003**, 4 cyl., autom, 71 000km, a/c, balance de garantie. 8700\$. Tél. 819-470-9415

**OLDS. AURORA 2001** 115,000 km., très propre, 6900\$. Tél: 819 580-1304.

**PONTIAC PURSUIT GT 2006** 2 p., 5 vit., t. équipé, 9 500 km, bal. de location, 296\$/mois. Info.: 819-864-9618 / 819-345-3988

**PONTIAC SUNFIRE 2003**, 4 portes, autom, 41 210 km, toute équipé, balance de garantie GM. 7995\$. Tél. 819-470-9415

**PONTIAC VIBE 2003**, 4 cyl., man., 1.8 li, 5 p., 102,000 km, air clim., couleur salsa, int. gris, AM-FM-CD, 4 pneus 4 saisons, 4 pneus d'hiver. 12,495\$ nég. Jamais accidenté. Disp. 21 fév. David: 819-820-7353.

**RECHERCHE TOYOTA TERCEL ou ECHO** Automatique avec peu de millage. Tél.: 819-845-5703

★ **SATURL SL1, 2002** ★ aut., a/c, 88 000 km, bal. gar. Saturn, 6500\$. Tél.: 819-822-9470.

**SATURN ION QUAD, 2004** Manuel, toit ouvrant électrique, volant ajustable, 7 900 \$. 819 346-3440

**SATURN L 200 2002**, 4 cyl., automatique, tout équipé, démarr. distance, bonne cond., 7250\$. 819 346-2369 ou 819 574-3851

**TOYOTA CAMRY LE 2002**, autom., gr. électrique, démarreur à distance. Femme proprio. 10 500 \$ nég. Tél. : 819 348-6153.

**104 AUTOS À VENDRE**

**SUBARU IMPREZA 2000**, out back, 160,000 km, autom., t. équipé, mags, vitres teintées, blanc, exc. cond. 9300\$ nég. 819-678-1427.

★ **TOYOTA COROLLA CE 2006** ★ Autom., aileron, 20 000 km, 13 800 \$. Info.: 819 846-4370

★ **TOYOTA COROLLA 2001** ★ CE plus, man., a/c, 6995\$ ferme. Tél.: 819-822-9470.

**TOYOTA ECHO 2000**, man., 105,000 km, déflecteur arrière, protecteur capot noir, pneus neufs 14 po, jamais accidenté, exc. cond. Une prop. 6900\$. 819-846-4492.

**TOYOTA ECHO 2002**, 4 portes, autom., 124 000 km, bleu. 8400\$. Tél. 819-470-9415

**TOYOTA ECHO 2001**, 4 portes, 5 vitesses, 93 000 km. 6 500\$. Marchand, 819-829-9450.

**TRACKER CHEVROLET 1998**

56 000 km, autom. Excellente condition. Prix: 7000 \$ nég. Tél. : 819 842-1211.

**VENTE ET SERVICE CAA** Subaru.net, 300 boul. Richelieu, route 112, Richelieu. Tél. 1-877-subaru05 ou 1-877-822-7805.

★ **VOLKS GOLF TDI 2000** ★

plusieurs pièces neuves, 196 000 km, 6900\$ nég. 819 822-3512 / cell.: 819 580-0984

**VOITURES  
DUSSEAULT**

**VOLKS GOLF WOLFSBURG 1999**, 4997\$. Voitures Dusseault, 3496 King Est, Sherbrooke. 819-821-2410.

**VOITURES  
DUSSEAULT**

**VOLKSWAGEN JETTA GLS 2003**, 1.8T, familial. 14 990\$. Voitures Dusseault, 3496 King Est, Sherbrooke. 819-821-2410.

**VOITURES  
DUSSEAULT**

**VOLKSWAGEN JETTA GLS 2003**, 2.0, 9950\$. Voitures Dusseault, 3496 King Est, Sherbrooke. 819-821-2410.

**VOITURES  
DUSSEAULT**

**VOLVO S60 T5 2002**, cuir! 14 990\$. Voitures Dusseault, 3496 King Est, Sherbrooke. 819-821-2410.

#13197-1 <b>2006 Mazda 3 GS</b> Man., CD, « cr. », 37 150 km Détail 17 900 \$	#13159-1 <b>2003 Echo</b> Man., cd, 48 000 km Détail 11 800 \$
#2072 <b>2006 Sienna</b> Autom., cd, clim., gr. électr., 24 779 km Détail 29 400 \$	#14713-1 <b>2002 Nissan Sentra</b> Man., cd, clim., gr. électr., 43 500 km Détail 11 500 \$
#14540-2 <b>2004 Echo H/B</b> Man., am-fm, 45 700 km Détail 12 500 \$	#2091-1 <b>1999 Corolla</b> Man., cass., clim., 111 400 km Détail 9 500 \$

www.sherbrooketoyota.com

# LIQUIDATION VÉHICULES 2006

## Rabais jusqu'à 4 000 \$

### NEUFS

4 Legacy, fam., 2,5 i, autom.	1 Legacy, fam., 2,5 i SE, autom.
1 Outback, 2,5 i, autom.	1 Outback, 2,5 i, man.
1 Outback, 3,0 R, autom.	1 Tribeca, 7 places, base, autom.
1 WRX STi, manuel	1 Legacy, berline, 2,5 i, autom.
1 Legacy, berline, GT Ltd, autom.	

### DÉMONSTRATEURS

1 Tribeca, 5 places, base, 7 000 km	1 WRX, berline, manuel, 11 000 km
-------------------------------------	-----------------------------------

### AUSSI DISPONIBLES

1 WRX, berline, autom., 2005, neuf	1 Legacy, familial, GT Ltd, autom., 2005, neuf
------------------------------------	--

**SUBARU SHERBROOKE** Estrie Auto Centre  
4367, boulevard Bourque, Sherbrooke  
819 564-1600 • 1 800 567-4259  
www.estrie.subarudealer.ca

### Ben

WAAAAHHHHH  
ALORS C'EST FINI! T'AS BIEN DORMI?  
QUELLE LONGUE SIESTE! T'ES CHANCEUX, TU SAIS... POUVOIR DORMIR DEUX OU TROIS HEURES COMME ÇA!  
BONNE CHOSE! AVEC A BIEN DORMI! ET LONGTEMPS!  
...EN PLUS, TA SIESTE EST APPROUVÉE PAR L'ÉTAT!

### Blondinette

ÇA DOIT ÊTRE BIEN D'ÊTRE AGISS BIEN AU CHAUD CHEZ SOI PENDANT QUE QUELQU'UN DOIT AFFRONT L'HIVER POUR LIVRER VOTRE COURRIER.  
UN BON CAFÉ CHAUD VA TE FAIRE DU BIEN!  
J'AI TELLEMENT HÂTE AU PRINTEMPS.  
EN PARLANT DU PRINTEMPS... T'AI-JE DÉJÀ PARLÉ DE MES ALLERGIES?

### Hagar l'horrible

J'AIMERAIS QUE TU CESSES DE ME TRAITER COMME UN BÉBÉ!  
ALORS CESSE D'AGIR COMME UN BÉBÉ!  
QU'EST-CE QUE JE DOIS FAIRE?  
COMMENCE PAR DÉPOSER CE PICHET QUI TE SERT DE «DOUDOU»!

# J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0. (819) 826-3084

Ouvert du lundi au vendredi de 9 h à 21 h et le samedi de 9 h à 16 h  
Notre devise depuis 25 ans : choix, qualité, service après-vente irréprochable

**Financement bancaire et 2<sup>e</sup>  
chance au crédit + 3<sup>e</sup> chance  
sans enquête de crédit.**



## AUTOS

- 05 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., autom., 15 120 km. Bijou, 6 425 \$
- 05 CHEVROLET AVEO LS, arr. ouvrant, man., 52 000 km, bal. gar., 8 825 \$
- 05 CHRYSLER 300, 3,5 L, autom., t. équipé, 48 500 km, bal. gar., 19 825 \$
- 04 MAZDA 3, 4 p., man., noir, 76 000 km, 13 925 \$
- 04 CHEVROLET OPTRA LS, 4 p., berline, autom. t. équipé, t. ouvrant, noir, 28 000 km, 11 825 \$
- 04 KIA RIO RXV, 5 p., man., t. équipé, 35 500 km, bal. gar. 30/09/09, 9 925 \$
- 04 CHRYSLER SEBRING LX, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 86 000 km, bal. gar. 7 ans ou 115 000 km, 9 825 \$
- 04 SENTRA SER-SPEC V, 6 vit., t. équipé, 47 800 km, 15 925 \$
- 03 MAZDA GL, 6 cyl., autom., mags, noir, 69 500 km, 10 925 \$
- 03 PONTIAC GRAND AM GT1, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, 62 000 km, 12 825 \$
- 03 SATURN ION, 4 p., man., noir, 83 000 km, 7 925 \$
- 03 GRAND AM GT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 92 500 km, 9 925 \$
- 03 GRAND PRIX GT1, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, noir, 91 000 km, 10 925 \$
- 03 SATURN ION, 4 p., man., clim., 62 000 km gris argent, 8 925 \$
- 03 SUNFIRE, 2 portes, man., jaune, 66 000 km, 7 925 \$
- 03 SUNFIRE, 2 portes, autom., clim., 51 300 km, 8 415 \$
- 03 MITSUBISHI OUTLANDER, autom., t. équipé, 79 000 km, 11 925 \$
- 03 HONDA ACCORD LX, 4 p., autom., t. équipé, 85 000 km, original, 14 925 \$
- 03 GRAND AM SE, 4 p., 4 cyl., autom., clim., aileron, 56 800 km, 9 825 \$
- 03 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., man., jaune 38 500 km, 8 425 \$
- 03 SATURN ION LEVEL 2, 4 p., man., clim., 20 500 km, 9 925 \$
- 03 KIA RIO RXV, 5 p., autom., t. équipé, 64 000 km, 7 925 \$
- 03 ION, 4 cyl., autom., clim., noir, 68 000 km, 9 825 \$
- 03 HONDA CIVIC DXG, 4 p., man., clim., 32 600 km, 12 425 \$
- 03 CAVALIER VL, 4 p., autom., clim., 67 000 km, 9 425 \$
- 03 CHRYSLER PT CRUISER GT, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, mags chromés, 38 000 km, 16 925 \$
- 03 SUNFIRE, 4 p., autom., clim., 55 000 km, 8 925 \$
- 03 SUNFIRE, 2 p., man., noir, 85 000 km, 7 925 \$
- 02 GRAND AM SE1, 2 p., man., clim., aileron, mags, 82 300 km, 7 925 \$
- 02 SUZUKI AERIO GLX, « fast back », autom. t. équipé, jaune, 69 000 km, 9 825 \$
- 02 NISSAN ALTIMA SE, 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 112 000 km, 8 pneus et roues, 13 925 \$
- 02 HONDA ACCORD LX, 4 p., 2,3 L, autom., t. équipé, 48 000 km, 13 825 \$
- 02 TOYOTA COROLLA CE, 4 p., autom., original, 120 000 km, 7 925 \$
- 02 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., man., t. ouvrant, rouge, 60 000 km, 7 425 \$
- 02 FORD FOCUS SE3, familial, t. équipé, 47 000 km, 10 925 \$
- 02 MAZDA PROTÉGÉ 5, man., t. équipé, toit ouvrant, 88 138 km, 11 925 \$
- 02 FORD FOCUS SE, sport, 4 p., autom., t. équipé, toit ouvrant, 45 000 km, 10 925 \$
- 02 PROTÉGÉ 5, autom., t. équipé, t. ouvrant, gris argent, 106 000 km, 10 925 \$
- 02 ELANTRA VE, 4 p., autom., t. équipé, prune, 58 000 km, 8 925 \$
- 02 FORD FOCUS SE SPORT, man., t. équipé, familial, 97 000 km, 8 425 \$
- 02 SATURN SC1, 3 p., autom. clim., t. ouvrant, 79 800 km, 7 925 \$
- 02 HYUNDAI ELANTRA VE, 4 p., man., t. équipé, 67 000 km, 8 425 \$
- 01 NISSAN SENTRA GXE, 4 p., man., noir, t. équipé, 135 000 km, 7 425 \$
- 01 MUSTANG GT CONVERTIBLE, 4,6 L, autom., t. équipé, 93 600 km, 15 825 \$
- 01 MERCURY GRAND MARQUIS LS, 4,6 L, autom., t. équipé, mags, 59 300 km, 10 825 \$
- 00 CHEVROLET IMPALA, 4 p., 4,4 L, autom., t. équipé, mags 64 700 km, 7 825 \$
- 99 ACURA SE, 4 p., autom., t. équipé, original 104 500 km, 9 825 \$
- 99 MERCURY COUGAR, 6 cyl., autom., t. équipé 126 300 km, 8 925 \$

## MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

- 04 PONTIAC MONTANA, 8 pass., autom., t. équipé, 84 000 km, 11 425 \$
- 04 MAZDA TRIBUTE DX, 6 cyl., autom., t. équipé 4 x 4, 27 768 km, 17 925 \$
- 04 FORD ESCAPE XLT, t. équipé, 4 x 4, 69 143 km, 16 925 \$
- 03 DODGE CARAVAN SE, 3,3 L, autom., t. équipé, bourgeoise, 69 800 km, gar. 7 ans/115 km, 11 825 \$
- 03 VENTURE LS, 5 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, mags, 86 200 km, 8 925 \$
- 03 PONTIAC MONTANA, 5 p., 6 cyl., autom., t. équipé, mags, 4 sièges baquets, 97 100 km, 9 825 \$
- 03 PONTIAC MONTANA, 5 p., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, mags, 80 000 km, noir, 11 425 \$
- 03 VENTURE LS, 5 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 4 sièges baquets, mags, noir, 79 200 km, 9 825 \$
- 03 KIA SORENTO, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 65 000 km, bal. gar., 16 825 \$
- 03 BLAZER LS, 2 p., 4,3 L, autom., clim., 4 x 4, noir, 77 000 km, 12 825 \$

## MINIFOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

- 03 DODGE CARAVAN SE, 5 p., 3,3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, 58 000 km, bal. gar., 11 925 \$
- 03 DODGE GRAND CARAVAN SPORT, vert, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, 2 clim., 69 000 km, bal. gar. 7 ans/115, 13 425 \$
- 03 FORD EXPLORER XLT SPORTTRACK, 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, 134 000 km, 17 425 \$
- 03 JEEP TJ SAHARA, 4 L, man., clim., 4 x 4, bal. gar. 7 ans, 42 000 km, 17 925 \$
- 03 MAZDA TRIBUTE DX, 4 p., man., 2 L, t. équipé, 4 x 4, 98 700 km, 12 425 \$
- 02 KIA SPORTAGE, 4 x 4, autom., t. équipé, 109 000 km, 7 925 \$
- 02 KIA SPORTAGE EX, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 54 500 km, 10 925 \$
- 02 TRACKER LT, 4 p., man. t. équipé, 4 x 4, 98 200 km, 10 925 \$
- 02 BUICK RENDEZ-VOUS CX, 7 pass., 6 cyl., autom., t. équipé, blanc, 62 800 km, 14 925 \$
- 02 RENDEZ-VOUS CX, 3,4 L, autom., t. équipé, 7 pass., 90 000 km, 13 925 \$
- 02 WINDSTAR LX, 5 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 86 000 km, 8 925 \$
- 01 NISSAN XTERRA, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 79 000 km, 13 925 \$
- 01 FORD WINDSTAR LX, 5 p., 3,8 L, autom., t. équipé, 103 000 km, 7 825 \$
- 00 KIA SPORTAGE, 4 p., man., 4 x 4, 140 000 km, 5 825 \$
- 99 FORD EXPLORER SPORT, 2 p., 4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 86 700 km, 8 925 \$
- 99 SUZUKI VITARA, convertible, 4 x 4, man., rouge, 157 000 km, 7 925 \$
- 99 TRACKER, 4 x 4, 4 p., autom., 98 000 km, très propre, 7 925 \$
- 98 HONDA CRV, 4 x 4, 4 cyl., man., t. équipé, 128 000 km, 9 825 \$

## BON CHOIX DE CAMIONS

- 03 GMC SIERRA SL, « king cab », boîte courte, 4 x 4, 5,3 L, autom., clim., 59 000 km, 19 925 \$
- 03 CHEVROLET S10 LS- ZR 2, « king cab », 4 x 4, 4,3 L, autom., t. équipé, 81 000 km, 18 415 \$
- 03 CHEVROLET S10, « king cab », 2,2 L, autom., mags, 66 000 km, 10 925 \$
- 03 GMC SONOMA LS ZR2, 4 x 4, « king cab », 3 p., 4,3 L, autom., t. équipé, 39 928 km, 16 925 \$
- 03 CHEVROLET S10 ZR5, « crew cab », 4 x 4, 4,3 L, autom., t. équipé, 57 000 km, 18 925 \$
- 03 RANGER XLT, « quad cab », 4 x 4, 4 L, clim., man., 59 000 km, 16 925 \$
- 02 MAZDA B4000, « dual sport », « quad cab », 4 L, autom., clim., couvre-boîte, 75 000 km, 12 925 \$
- 02 DODGE LARAMEE SLT, sport, « crew cab », 4 x 4, noir, pneus 20 po, cuir, 77 000 km, 21 925 \$
- 02 DAKOTA SPORT, « king cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, 79 000 km, bal. gar. 11 mars 2007, 16 925 \$
- 01 CHEVROLET S10 LS, « king cab », 3 p., 2 roues motrices, 4,3 L, autom., clim., 109 000 km, 10 925 \$
- 01 FORD RANGER XLT, « quad cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., 133 000 km, 13 925 \$
- 01 MAZDA B4000, « quad cab », 4 L, autom., clim., 53 000 km, 11 925 \$
- 00 DODGE DAKOTA SPORT, « king cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., clim., 101 200 km, gros mags, 12 925 \$
- 98 RANGER XLT, « king cab », 4 x 4, 4,01 L, 5 v., clim., 135 000 km, 9 425 \$

## MOINS DE 7 000 \$

- 02 SUNFIRE, 4 p., man., 95 000 km, 5 925 \$
- 01 PONTIAC SUNFIRE SLX, 4 p., 4 cyl., autom., clim., gris argent, 126 000 km, 5 925 \$
- 01 PONTIAC SUNFIRE, 4 p., autom., clim., 91 500 km, 5 825 \$
- 01 PONTIAC SUNFIRE, 2 portes, manuel, rouge, 124 000 km, 5 825 \$
- 01 ELANTRA VE, 4 p., autom., t. équipé, 99 800 km, 6 425 \$
- 01 CHRYSLER NEON LE, 4 p., autom., clim., 78 500 km, mags, 6 925 \$
- 01 FORD TAURUS SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 156 000 km, 5 925 \$
- 00 CAVALIER Z24, 2 p., man., t. équipé, t. ouvrant, 8 pneus/roues, 161 000 km, 5 925 \$
- 00 SATURN SL1, 4 portes, manuel, 94 000 km, 5 825 \$
- 00 FORD TAURUS SE, familial, 6 cyl., autom., t. équipé, 100 300 km, 6 425 \$
- 98 CAVALIER, 2p., man., 168 000 km, 3 425 \$
- 98 DODGE CARAVAN, 6 cyl., autom., clim., 7 pass., 193 000 km, 4 425 \$
- 98 MERCURY MYSTIQUE GS, moteur Z Tec, autom., 175 200 km, 2 925 \$
- 98 SATURN SC1, 2 p., man., rouge, 128 000 km, 4 925 \$
- 98 PONTIAC SUNFIRE, 2 p., autom., couleur brique, 188 000 km, 4 425 \$
- 97 NISSAN MAXIMA GLE, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 155 000 km, 5 925 \$
- 97 CHRYSLER BREEZE, 4 cyl., autom., 4 p., 250 000 km, 1 825 \$
- 97 SATURN SL, 4 p., man., 2 425 \$
- 97 OLDSMOBILE ACHIEVA, 4 p., 6 cyl., autom., clim., 149 000 km, 2 925 \$
- 97 HONDA ACCORD exr, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 198 000 km, 6 925 \$
- 96 CAVALIER Z24, 2 p., man., clim., t. ouvrant, 206 000 km, 3 825 \$
- 95 PONTIAC TRANS SPORT SE, 3,8 L, autom., 7 pass., 205 000 km, 1 825 \$
- 95 SATURN SL1, 4 p., man., 163 000 km, 2 425 \$

## 104 AUTOS À VENDRE

### VOITURES DUSSEAULT

VOLVO V70 1998 X-Country, 7997\$. Voitures Dusseault, 3496 King Est, Sherbrooke. 819-821-2410.

## VOLVO SHERBROOKE

### VOITURES D'OCCASION CERTIFIÉES

#### 2004 VOLVO S60

2.5 t. AWD, vert tilleul, gr. premium, 56 260 km, 29 900 \$

#### 2003 VOLVO S60

Argent métallique, int. cuir graphite, 76 800 km, 21 900 \$

#### 2003 VOLVO XC70

Bleu nautique, int. graphite, 88 000 km, tout équipé. Traction intégrale, 31 900 \$

#### DÉMOS

#### 2006 VOLVO XC 70

Noir, gr. aventure, gr. commodités, 20 000 km, 52 900 \$

#### 2006 VOLVO S40

2,4 i, rouge passion, groupe premium, 14 800 km, 36 900 \$

#### 2006 VOLVO S40

2.4 i, noir saphir, toit ouvrant, gr. premium, 12 000 km, 36 900 \$

#### 2005 VOLVO XC-70

Or cendré, groupe sport, groupe premium, 15 000 km, 45 900 \$

Le plus grand choix de véhicules Volvo et Subaru "certifiés" en région...

**Faites vite! ...toute offre raisonnable sera acceptée!**

Tous nos véhicules sont inspectés par nos techniciens formés par les manufacturiers.

## Estrie Auto Centre

4367, boul. Bourque, Rock Forest  
564-1600 1-800-567-4529

## 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

AUBAINE AUTOS  
3 KM. PASSÉ CHUS, FLEURIMONT  
TOYOTA Corolla 97, sd, man., 4 p., 3 800\$  
PONTIAC Sunfire 2002, 2 p., man., 2950\$  
HONDA Civic 1993, 2 p., man., 2800\$  
FIERO V-6 1986, autom., noir, 1600\$  
DODGE Colt 1995, 2 p., manuel, 1600\$  
AUBAINE AUTOS  
819 620-6374

AU CHOIX: TERCEL 1994 manuel, A-1, 1200 \$ nég.; PICK DODGE RAM 50 1989, 2 p., man., A-1, 1000 \$ nég. 819 878-3383.

INSPECTÉS ÉconAuto GARANTIS  
Fleurimont.com

### AUCUNE ENQUÊTE DE CRÉDIT AUCUN CAS REFUSÉ

95 SONATA, 4 dr / GL, 159 000km, .....2995\$  
2665 King Est, 819-829-5073  
www.econautofleurimont.com

BAS MILLAGE et économiques, à bas prix, modèles récents. Suzuki, Elantra, Escort à 2995\$. Grimard Auto, 819-571-1177.

BLAZER 1989 en bon ordre, 2 RM. Spécial: 850\$. Grimard Auto, 819-571-1177.

BUICK LE SABRE 1997 exc. cond., très bien équipé, 4500\$ txs incl. WINDSTAR 2002, 129 000 km, 7495\$819 822-8055.

### C.R.M. AUTO ACHAT - VENTE - ÉCHANGE FAITES VOTRE OFFRE

#### AUTOS

Honda Civic 1995 modifié, 3995\$  
Dodge Shadow 1991 convertible, 2495\$  
Lumina 1996, 134 000 km, 2295\$  
Acura Integra 1990, 1695\$  
Mercury Topaz 1992, 106 000 km, 1595\$  
Ford Taurus 1994, full, 995\$  
Nissan Micra 1989, 695\$

#### CAMIONS

Ford Ranger XLT 1992, 4x4, 2495\$  
Ford Ranger XLT 1992, 4x4, 2395\$  
Chevrolet S10 1988, 1795\$  
Chevrolet S10 1991, 1495\$  
Nissan Pathfinder 1992, 4x4, 1495\$  
Ford Ranger 1990, 995\$

#### C.R.M. AUTOS

4409 route 112, direction Ascot Corner  
819-678-2275

CAMARO 1998 noire américaine, t-top, vitres teintées, groupe élect. BLAZER 1992, 4 p., 4x4. 819-562-1147.

CHRYSLER LE BARON 1992 convertible, 400\$ nég., vendu pour pièces. Tél: 819 828-2964.

COMPAREZ MON CHOIX DE VÉHICULES À PLUS OU MOINS 1000\$. Grimard Auto, 819-571-1177.

#### \* DODGE CARAVAN 1996 \*

220 000 km, 5 p., pièces neuves, 999\$ nég. Tél.: 819-212-4147.

#### \* DODGE CARAVAN 1997 \*

bonne cond., 2500\$. Tél.: 819-346-1368.

DODGE COLT 1992 autom., 45 000 km, très propre, 1500\$. 819-562-7216.

#### \* ÉCONOMIQUE COLT 1993 \*

man., méc. A. 1, carr. impecc., pneus d'hiver neufs, antidémar., 1750\$. 819-674-8387

#### FESTIVA 93

Aut.: 1200\$ nég. Tél.: 819-864-7782

#### \* FORD F150, 4X4 TRÈS BONNE \*

méc., peinture neuve, mot. 4.9 L, 4995\$. F150, 4X2, très propre, 4.9, 4295\$. HONDA CIVIC LX 1997, très très propre, aut., mot. 1.6, 4 pneus d'hiver neufs, 199 500 km, 3995\$. 819-832-1323 ou 679-2942.

FORD PROBE 1994, sportif et économique, mags, toit ouvrant. Spécial: 1500\$. Grimard Auto, 819-571-1177.

GMC SONOMA 1995, cab. allongée, man., 4 cyl., noir, très propre. Rien à réparer. Prix réduit à 3800\$ ou échange possible. Membre AMVOQ. Grimard Auto, 819-571-1177.

#### \* GOLF GL 1995 \*

4 p. man., 181 000 km, 8 pneus, toit ouvrant élect., 3850\$. Tél.: 819-674-0982.

#### \* GRAND AM 1999, V6, AUT. NOIR \*

182 000 km, t. équipé, t. ouvrant, int. cuir, pneus neufs, 3500\$ nég. 819-877-2061.

HONDA ACCORD 1991 4 portes, autom., tout équipé, un peu de rouille, 800\$ nég. Tél: 819 565-5389, 819 571-8855.

HONDA ACCORD 1994 166 000 km, 4 barres joints et freins neufs, carrosserie propre, bonne condition, 2 800 \$ nég. 819 345-5075

HONDA CIVIC CX 1995, 2 p., hatch back, man., cruise, démarreur, très propre, méc. A1, 192,000 km, 2850\$. 819-842-4687.

#### HONDA CIVIC CX 1991

auto., (moteur Civic 2000 LX), 800\$ cell : 819 572-3049 ou 819 842-4334

#### HONDA CIVIC HATCHBACK 1995

113 000 km seulement, très bon état méca.: 3300\$. 819-347-3238 / 819-571-6690.

#### HONDA CIVIC SI 1995

coupé, 2 p., autom., 202 000 km, parfaite condition, 3650\$ nég. 819-820-4285.

HYUNDAI SONATA 1999 aut., 122 500 km, tout équipé, 4 pneus d'hiver + 4 pneus 4 saisons, 6 cd, 3500\$. 819-348-9039.

J'AI 4 BONS BAZOUFS FIABLES, immatriculés et prêts pour la route, à 700\$. Grimard Auto, 819-571-1177.

#### \* JEEP YJ 1989, PLUSIEURS \*

mod. faites, bcp chrome, 2500\$ nég. ou échangerait contre petite voiture. Info. : 819-562-6651

## 106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

JETTA TDI 1998, 4 p., bleu, 280,000 km, bonne mec., démarre très bien en hiver. 4000\$ nég. 819-868-2649, 819-437-1328.

KIA SÉPHIA 2000, 4 cyl., autom., 149 000km. 3200\$. Tél. 819-470-9415

KIA SPECTRA 2002 man., 4 portes, bonne condition, 4500\$ nég. 819-876-7783

#### MALIBU LS 1998

Tout équipé, 4 p., 4 mags, 4 pneus d'hiver. Prix : 2100 \$. Tél. : 819 832-1637.

MAZDA 323 automatique, 1992. Vente rapide: 850\$. Grimard Auto, 819-571-1177.

MAZDA PROTÉGÉ 1996 Beige, manuel, bonne condition, 4 mags et 4 pneus d'hiver, 146 000 km, 3 750 \$ nég. 819 791-0653

#### MAZDA PROTÉGÉ 1998

Autom., tout équipé, 4 portes, CD, démarreur à distance, bleu marine, 185 000 km, pneus hiver et été. 3900\$. Tél. 819-574-8575.

MERCEDES BENZ 300E 1990 automatique, tout équipé, 236,000 km.,

**106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS**

**TOYOTA TERCEL 1995**, 170 000 km, pneus d'été et d'hiver, démarreur à distance, antidémarrage, 2800\$. 819-845-4247

**TOYOTA TERCEL** automatiques, bonne condition. Choix de 2, réduits à 1500\$. Grimard Auto, 819-571-1177.

**VAN À LIQUIDER:** Dodge, Mazda, Chevy, Toyota. 500\$ à 1000\$. Grimard Auto, 819-571-1177.

**VAN CHEVROLET LUMINA 1994**  
Moteur 3.1, clim. Bonne condition. 1900 \$.  
Tél.: 819 843-7834, cell. 819 345-7834

★ **VOLKS JETTA 1993, 4 P. 5 VIT.** ★  
bonne cond., plusieurs pièces neuves, prête pour l'hiver, 1650\$. 819-348-0019.

**VOLVO 745 1988** turbo, intercooler, 5 vit., man, modèle Euro. Familial très rapide pour projet facile ou pièces, 285000km, 4 mags + 4 roues, tourne mais de démarre pas. Renault Dauphine, pour pièces ou idéaliste. Offre raisonnable acceptée! 819 574-6169

**112 VÉHICULES LOURDS**

★ **PERMIS VR (INSCRIPTION) ★**  
RÉGION 05. TEL: 819 566-2285.

**122 ROULOTTES TENTES-ROULOTTES**

**TRAIL CRUISER LÉGÈRE**, 19 pi, 2002, 1241 kl, équipée sauf air clim., tandem, 13.400\$. 819-879-2129.

**126 MOTONEIGES**

**AUBAINE ! À NE PAS MANQUER !**  
GRAND TOURING 700 2002, 2200 km.  
Info.: 819-571-4303.

**BOMBARDIER 2000** formula de luxe, 2 places, 700 cc, starter, reculons, chenilles cloutées, 7000 km, 2600\$. 819 821-1243

**BOMBARDIER ELAN 1988** 1 cyl., 1 proprio: 1500\$ ferme. CITATION 1 cyl. 1988, bonne cond.: 1350\$ ferme. 819-570-6330.

**BOMBARDIER FORMULA 3** 1997, 600 r-ve, 3 cyl., 1895\$. **BOMBARDIER Mach 1** 1992, 670, 1295\$. **YAMAHA** 1970, 338, 2 cylindres, 495\$. Faites votre offre! 819-678-2275

**BOMBARDIER FORMULA Z 1997**  
583 liquide, chenille neuve, parfaite condition, 1 500 \$. Skis de plastique Bombardier 1996 et +, 130 \$. Tél.: 819 346-3245

**BOMBARDIER MXZ 600 2000**, mec. A1, pont 1/4 po avec kit jaune complet, prix demandé : 2500\$. Tél.: 819-432-0723

**BOMBARDIER OLYMPIC 1973**  
Mot. 1 cyl, 299, en parfaite condition, 500\$. **SUZUKI Nomade** 1973 : 200\$ (mot. défect.). Info.: 819-864-1581 / 819-349-1737

★ **CARRIOLE DE MOTONEIGE** ★  
noire, avec skis. TRAÎNEAU, fibre de verre, 250\$. Tél.: 819-352-7560.

**ELAN 250 1973**  
Olympique 299 1971, 819 570-4063

**FORMULA DE LUXE 583 1998** moteur refait à neuf, 2 sièges, démarreur, reculons : 2200\$. Tél.: 819-347-5590.

**GRAND TOURING 500 1999** 9000 km, reculons, poudres chauffants, toile et porte-bagages, 2 habits de neige, très propre, prix à disc. 819-679-1414.

**MOTONEIGES.** Nous réparons toutes marques. Pièces, accessoires, vêtements. 819-829-9333.

**MXZ 1994**, 583 Rave, très propre, 2000\$. Possibilité de plusieurs options. 819-845-2942, cell.: 819-574-4182.

**MXZ 2002** avec reculons et démarreur, moteur défectueux. Faites une offre ! 819 846-0168 / 819 846-1845

**MXZ 550 FAN 2004** Prix : 4 500\$ nég. GSX REV 600 HO SDI, 1 500 km, 8 500\$. 819 877-2922 week end. 450 532-5324 semaine.

**SKI-DOO TUNDRA 1995** 1700\$; aussi TUNDRA 2002, 3500\$. Après 18h: 819 889-2953.

**SKI DOO BOMBARDIER**  
Olympic 335 1972, bon état.  
Tél.: 819-566-2420.

★ **SKI DOO LEGEND 700** ★  
2002, 19 000 km, mec. A 1, avec sac de voyage, 3895\$. Tél.: 819-877-2687.

**YAMAHA V-MAX 600 DE LUXE** 1999, démarr. électr., marche-arrière, 12 500 km. Impeccable. Prix : 2000 \$. Tél.: 819 843-8159.

**YAMAHA VIPER 700 2002, 3900\$.**  
Moto **GSX 1100 R** 1993, 3500\$ 819-432-3581

★ **YAMAHA VMAX 700, 2002** ★  
démarr., reculons, "seatjack", très bonne cond., 4000\$ nég. Tél.: 819-620-6798.

**YAMAHA VMAX 700 1997** 3 cyl., très propre, mise au point faite, 2500\$ nég. Tél.: 819-574-0940

**128 TOUT-TERRAINS**

**2001 YAMAHA RAPTOR**  
bleu, trop de modifications pour lister. + de 45 hp aux roues, très propre, 4900\$ ferme. Brad, 819-875-3637, 819-212-3827

**3 ROUES YAMAHA 200** avec démarreur et reculons, remorque à bascule 4x4x3 sur roues ballounes, 1500\$ nég. 819-674-5038

**BOMBARDIER TRAXTER 2002**  
4 x 4, seulement 250 km, vert, prix, 4 300\$ nég. 819-864-9618 / 819-345-9988

**HONDA FOREMAN ES 2001** 200 km ou 30 heures. À l'état neuf! Payé 8500 \$ laisserais à 6500 \$. Gratte disp. Tél.: 819 348-6153.

**KAWASAKI 700, 2004**  
Tout équipé, prix : 7 500 \$.  
Tél.: 819 837-0837 / 819 837-2404

**KAWASAKI PRAIRIE 400 1997** tout équipé, parfaite condition, 3700\$. 819-864-1593.

**MOTEUR DE 400 EX 2001** très propre avec carbu., panne, radiateur à l'huile, silencieux, filage au complet; 895\$. 819 846-4442

**VTT** Nous réparons toutes marques. Accessoires, vêtements, pièces. 819-829-9333.

**VTT POLARIS 350 1992**  
4 x 4, avec cabine et gratte, parfaite condition. Tél.: 819 846-3721.

★ **VTT POLARIS EFI 2005** ★  
700 c.c., seulement 300 km, 7 750 \$. 819 846-2919, 846-4482.

★ **YAMAHA VMAX 600, 1994** ★  
avec autre mot. et autres pièces, 900\$ nég. Alexandre: 819-889-3127.

**130 MOTOS, SCOOTERS**

★ **SCOOTER BEAMER 11 2006** ★  
état neuf, 1500 km, 2600\$ avec casque neuf. Tél.: 819-829-1276 soir.

★ **YAMAHA BWS 2002** ★  
En excellente condition.  
Information au 819 843-6941

**132 REMORQUES**

**4x8 TANDEM, NEUVE**  
"Dompeur". Valeur 2300 \$, laissé : 1400\$.  
Tél.: 819-563-7009

**LES REMORQUES METAL DESIGN**  
Offrez-vous ce qu'il y a de mieux sur le marché à des prix plus bas que la concurrence. Toutes grandeurs.

2360 Belvédère Sud, Sher. 819-678-1734  
www.metaldesign.ca

★ **REMORQUE 4 X 8 PI.** ★  
gros fer, freins tambour, 850\$ nég. Tél.: 819-212-4147.

**REMORQUE POUR 2 VTT** bonne condition, 600\$. Tél.: 819-574-0940

**REMORQUE** "tape dem" 4 roues, 55" de large, x 10' de long, avec panneau de fer pour rampe, 1350\$ nég. 819 832-2041

**144 VOYAGES, COVOITURAGE**

**CHERCHE COVOITURAGE** entre Sherbrooke et Granby aller-retour du lundi au ven., départ 5h30 retour 16h30

**ÉTUDIANT DE WINDSOR**  
cherche transport pour aller à Thetford-Mines le dimanche dans la journée, pour un retour le vendredi suivant. Tél.: 819 845-3854 ou cell.: 819 345-3854.

**150 PERSONNEL DEMANDÉ**

★ **\$\$\$ ATTENTION ÉTUDIANT(E)\$\$\$** ★  
Adultes, fais-toi jusqu'à 250\$/sem. en vendant un super bon produit. Moniteur recherché. 1-800-561-2395

★ **+ ou - 1000 \$/MS dès aujourd'hui** ★  
Recherchons représentant(e)s pour distribuer des échantillons. Tél.: 819 674-0385.

**3 BOUCHERS / DÉSOSEURS** avec expérience, travail de jour. Emploi régulier temps plein. 819-832-1212, fax 819-832-1551.

**À DOMICILE, Cie Internationale.** Partiel, 1 000\$/mois, plein 5 000\$/mois. Permis : 202\$. www.richesses.ca 418-686-9960.

**À la recherche de REPRÉSENTANTS (ES)**  
Établie au Québec depuis 1964, Les Fonds Universitas recherche des représentants pour développer le marché de votre région. Excellente rémunération, formation fournie, voiture requise. Sophie, 514-806-3068

**BARMAID-SERVEUSE DEMANDÉE** de belle apparence, 3 à 4 jours/semaine, auto nécessaire, 15 min. de Sherbrooke. Info: 819-571-9226

**CHASSEURS-PROPRIÉTAIRES ET PROPRIÉTAIRES DE FLOTTE DE CAMIONS**  
Nouveaux trajets dédiés  
Sherbrooke (Québec) à Newark (NJ)

**Prime de 1000\$ disponible pour ceux approuvés sous le programme EXPRESS/FAST.**  
Bon salaire + kilométrage  
À la maison les week-ends et durant la semaine  
Expérience requise de deux ans minimum

**1 800 551-5551** 221351

**RECHERCHE**  
**SECRETARE**  
**À LA**  
**COMPTABILITÉ**  
40 h/sem.

• Responsable • Autonome  
Envoyer C. V. ou se présenter chez

**N.V. CLOUTIER**  
ATT. : LOUIS MARTINEAU  
2550, RUE KING OUEST  
SHERBROOKE (QUÉBEC)  
J1L 2H1  
COURRIEL :  
martineau.louis@nvcloutier.qc.ca  
221803

**RECHERCHE**  
**SECRETARE**  
**À LA**  
**COMPTABILITÉ**  
40 h/sem.

• Responsable • Autonome  
Envoyer C. V. ou se présenter chez

**N.V. CLOUTIER**  
ATT. : LOUIS MARTINEAU  
2550, RUE KING OUEST  
SHERBROOKE (QUÉBEC)  
J1L 2H1  
COURRIEL :  
martineau.louis@nvcloutier.qc.ca  
221803

**RECHERCHE**  
**SECRETARE**  
**À LA**  
**COMPTABILITÉ**  
40 h/sem.

• Responsable • Autonome  
Envoyer C. V. ou se présenter chez

**N.V. CLOUTIER**  
ATT. : LOUIS MARTINEAU  
2550, RUE KING OUEST  
SHERBROOKE (QUÉBEC)  
J1L 2H1  
COURRIEL :  
martineau.louis@nvcloutier.qc.ca  
221803

**RECHERCHE**  
**SECRETARE**  
**À LA**  
**COMPTABILITÉ**  
40 h/sem.

• Responsable • Autonome  
Envoyer C. V. ou se présenter chez

**N.V. CLOUTIER**  
ATT. : LOUIS MARTINEAU  
2550, RUE KING OUEST  
SHERBROOKE (QUÉBEC)  
J1L 2H1  
COURRIEL :  
martineau.louis@nvcloutier.qc.ca  
221803

**RECHERCHE**  
**SECRETARE**  
**À LA**  
**COMPTABILITÉ**  
40 h/sem.

• Responsable • Autonome  
Envoyer C. V. ou se présenter chez

**N.V. CLOUTIER**  
ATT. : LOUIS MARTINEAU  
2550, RUE KING OUEST  
SHERBROOKE (QUÉBEC)  
J1L 2H1  
COURRIEL :  
martineau.louis@nvcloutier.qc.ca  
221803

**RECHERCHE**  
**SECRETARE**  
**À LA**  
**COMPTABILITÉ**  
40 h/sem.

• Responsable • Autonome  
Envoyer C. V. ou se présenter chez

**150 PERSONNEL DEMANDÉ**

**BESOIN URGENT** partenaire d'affaires dans le domaine de la santé, temps plein ou partiel. Info.: 819-363-2123; 819-460-2484.

**CAMELOT RECHERCHÉ**

Jeune ou adulte pour le journal  
**LA TRIBUNE**  
à COOKSHIRE

**819-875-3489 (laisser message)**  
**819-875-5757**

**CAMELOT RECHERCHÉ**

Jeune ou adulte pour le journal  
**LA TRIBUNE**  
à SHERBROOKE

pour les rues Desnoyers, Parent et Verdun.  
**819-564-5466**  
**819-564-8236**

**CAMELOT RECHERCHÉ**

Jeune ou adulte pour le journal  
**LA TRIBUNE**  
à ROCK FOREST

pour les rues Gabriel, Grimard, Gibraltar et Gaspé.  
**819-564-5466**  
**819-564-8236**

**CAMELOT RECHERCHÉ**

Jeune ou adulte pour le journal  
**LA TRIBUNE**  
à ROCK FOREST

pour les rues Gabriel, Grimard, Gibraltar et Gaspé.  
**819-564-5466**  
**819-564-8236**

Nous sommes à la recherche d'une personne bilingue pour la gestion de

**PIÈCES ET SERVICE**  
(Volvo, Subaru)

DEP en pièces automobile  
Trois à cinq années d'expérience

Envoyez votre curriculum vitae à  
**Normand Raymond**  
**auto spécialité**  
1136, rue Bienville  
Sherbrooke (Québec) J1H 4H8  
Télé. : 819 823-7275 221569

Nous sommes à la recherche d'une personne bilingue pour la gestion de

**PIÈCES ET SERVICE**  
(Volvo, Subaru)

DEP en pièces automobile  
Trois à cinq années d'expérience

Envoyez votre curriculum vitae à  
**Normand Raymond**  
**auto spécialité**  
1136, rue Bienville  
Sherbrooke (Québec) J1H 4H8  
Télé. : 819 823-7275 221569

**Entreprises Soft Tex inc.**

Manufacturier d'oreillers situé à Magog est à la recherche de candidats dynamiques pour combler les postes de

**TECHNICIEN EN MÉCANIQUE**

**Exigences :**  
- Être disponible pour travailler de jour ;  
- Posséder un diplôme d'études collégiales et expérience en usine minimum cinq ans.

**Fonctions :**  
- Opérer, assurer la réparation et l'entretien de l'équipement.

**Salaire**  
- Selon expérience.

**COUTURIER INDUSTRIEL**

**Exigences :**  
- Être disponible pour travailler de jour ;  
- Posséder un diplôme d'études secondaires et expérience en couture un atout.

**Fonctions :**  
- Coudre des oreillers et opérer différents équipements.

**Salaire :**  
- Taux d'embauche 10,50 \$ l'heure avec une augmentation de 0,50 \$ l'heure après 6 mois.

**JOURNALIER**

**Exigences :**  
- Être disponible pour travailler de jour ;  
- Posséder un diplôme d'études secondaires et expérience en usine un atout.

**Fonction :**  
- Opérer différentes machines afférentes à la production d'oreillers.

**Salaire :**  
- Taux d'embauche 10,50 \$ l'heure avec une augmentation de 0,50 \$ l'heure après 6 mois.  
  
Faites parvenir votre candidature à l'adresse suivante :  
**Service des ressources humaines**  
250, rue Principale Est  
Magog (Québec) J1X 3X2  
ou par télécopieur au 819 843-8824  
  
Nous adhérons au principe d'équité en matière d'emploi.  
Ce poste s'adresse autant aux femmes qu'aux hommes.

**Le scrabble**

**Comment jouer les parties publiées dans cette chronique**

Munissez-vous d'un cache (habituellement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous descendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débuter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne: vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent: c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex: C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

**PARTIE 1**

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	IQUAAR		
2.	OABDSAH	CRAQUAI	H4 88
3.	H+NAKOLO	ABORDAS	5E 40
4.	AN+REPIE	KOHOL	4A 56
5.	ENNIIVT	RAPINÉE	G8 70
6.	RXE?SEL	VÉNITIEN	14A 76
7.	SEIETSU	RELAXÉ(E)S	J2 88
8.	UNMELE	SITUÉES	15G 90
9.	LNU+TCEA	MEUVE	A11 30
10.	GRORALE	CHAULENT	C3 80
11.	AMPTFSI	LORGNERA	12C 70
12.	MPS+EEZI	KIFÂT	A4 51
13.	ITUODSG	MÉPRISEZ	2G 90
14.	SU+UEJBN	DOIGTÉ	K10 26
15.	EJU+AHFY	BUNS	L9 39
16.	EFJ+MNE?	THUYA	14K 41
17.	EFM?+WOL	JEAN	O12 57
	WO(O)FER	E7	34
			1026

**PARTIE 2 (Joker)**

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	?DLAPNO		
2.	?JINTET	PLAFOND	H4 74
3.	?BROXIT	ÉJOINTÂT	6B 68
4.	?OBOSIA	EXORBITE	B6 74
5.	?AGNEII	BOOSTAI	11E 96
6.	?UCEEVN	GÉMINAI	14A 108
7.	?LLRAOE	ENCUVER	13E 79
8.	?SVUNAE	FLORÉAL	15G 75
9.	?ETWDUE	AVENUES	N9 95
10.	EETU+?HR	DAW	M11 50
11.	?EHKMPU	RUTHÈNE	O4 86
12.	EMP+?UZM	HOUKA	8A 78
13.	EMMPU+?A	RANZ	12L 44
14.	?ESSISG	EMPLUMAI	K4 72
15.	?ETRYLE	ASSIGNES	F1 78
16.	?QDIEUI	STÉARYLE	1C 101
17.	?C	I(N)DIQUE	2I 81
		D(É)CA	1QH 23
			1282

Vous désirez obtenir de l'information sur le Scrabble duplicata ou adhérer à un club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 ou Gilles Couture 569-6909 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville ou Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Fecteau 849-6230 pour Coaticook.

### 150 PERSONNEL DEMANDÉ

**CONCIERGERIE**  
Couple sérieux, 30 ans et +, pour immeuble de 30 logements. Devra demeurer sur place. Envoyer c.v. au Casier 397, La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke QC, J1K 2X8.

**COUPLE RECHERCHÉ**  
pour conciergerie, immeuble de 50 logements. Doit demeurer sur place. 40 ans et plus. Connaissance en entretien général d'immeubles. Faire parvenir votre c.v. à Casier 386, La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke QC, J1K 2X8

**CUISINIER, LIVREUR, TÉLÉPHONISTE**  
Temps plein. Veuillez vous présenter au 1320 rue Denault, entre 9h et 11h ou 13h et 16h, demander Patrick ou Line.

**CUISINIERS DEMANDÉS** du ven. au dim., 22 h/sem., 11\$/h, 1 an min. d'expérience. Se présenter au Restaurant Georgios, 111 St-Georges à Windsor ou tél. 819 845-7542, demandez Louiselle ou laissez message..

**DAME RECHERCHÉE**, efficace, sympathique, très organisée pour ménage, rangement, organisation de la maison (travaux quotidiens et grand ménage). Maison avec enfants et animaux, Magog. Emploi déclaré. 2 jrs/sem. 819 843-4089 ou 819 570-4089

**Résidence à Sherbrooke**  
**CUISINIER(ÈRE)**  
Temps partiel 20 h / sem.

**EXPÉRIENCE EN PRÉPARATION DE REPAS EXIGÉE**

Venez nous rencontrer, le mardi 6 février, entre 9 h et midi ou entre 13 h et 16 h, au Centre local d'emploi Sherbrooke Est, situé au 1235, rue King Est.

*Nous pratiquons l'équité en matière d'emploi.*

### 150 PERSONNEL DEMANDÉ

**DÉGUSTATRICES** pour produits du terroir, fins de sem., régions Drummondville, Sherbrooke, Magog, Acton Vale. 819-838-4278

★ **ENTREPRISE INDUSTRIELLE** ★ est à la recherche d'un **ÉLECTRICIEN** de maintenance, sect. Bromptonville et Magog. Envoyer C.V. par téléc.: 819 847-0188.

**Entreprises Dolbec Cookshire** recherche **VENDEUR TECHNICIEN** hydraulique et pneumatique. Temps plein. Dynamique, entreprenant, avec expérience. Faire parvenir votre c.v. par télécopieur: 819-875-5372 ou dolbec@dolbec.com

★ **ESTHÉTIQUE AUTOMOBILE** ★ opérateur et dirigeant, avec exp. ou équivalence, 10\$ à 12\$/h. Se présenter avec C.V au 1466, rue Denault.

**PRENEZ LA ROUTE DU SUCCÈS!**  
**FAITES CARRIÈRE DANS L'AUTOMOBILE!**

**SOYEZ PRÊT À TRAVAILLER EN SEULEMENT 3 SEMAINES**

**45 000 \$ + + +**  
Congé les week-ends, voiture fournie, avantages sociaux, boni-concours.

Devenez :  
• **CONSEILLER AUX VENTES**  
• **RÉCEPTIONNISTE**

*Nous recherchons des candidat(e)s avec ou sans expérience de vente*

Service de suivi et de placement  
Plus de 95 % des étudiants ont trouvé un **EMPLOI!**

Prenez rendez-vous sans tarder pour débiter votre nouvelle carrière.

**URGENT, plusieurs postes disponibles**

**cfaq** Centre de Formation Automobile du Québec  
**(819) 566-1110**  
**www.cfaq.ca**

**17 ÉCOLES, 15 ANS D'EXPÉRIENCE!!**  
**QUI D'AUTRE VOUS EN OFFRE AUTANT??**

### 150 PERSONNEL DEMANDÉ

**ÊTRE UN ACTEUR(TRICE) PROFESSIONNEL(LE) T'INTÉRESSE!**

Inscris-toi et participe au jeu acteur devant caméra selon les techniques de Strasberg, Stanilavski et Bergeron et profite du service de placement gratuit. Info.: 819-884-1291

**FERME LAITIÈRE À STOKE** cherche employé à temps plein. Il doit être fiable et polyvalent. Expérience un atout. Recherchons également une personne pour travailler dans le bois, pour la coupe jusqu'à la fin de l'hiver seulement. 819-878-3356.

**MASSOTHÉRAPEUTE DIPLÔMÉE** demandée. Beaucoup de disponibilités. Info.: 819-847-3838

**COMMIS**

Chef de file dans la décoration et la couture, **Maison de la décoration**, est à la recherche d'une personne responsable pour effectuer les tâches suivantes :

- base en décoration ou plus;
- voir à l'organisation du magasin;
- montage de vitrine;
- préparer et recevoir les commandes;
- préparer les publicités;
- utiliser les logiciels Simple Comptable, Word, Best, etc;
- base en couture;
- être bilingue serait un atout.

Envoyez votre curriculum vitae au

**81, rue Angus Nord East Angus (Québec) JOB 1R0**

Seules les personnes retenues seront contactées.

### 150 PERSONNEL DEMANDÉ

**MÉCANICIEN D'ENTRETIEN** de véhicules lourds demandé pour notre succursale de Windsor. Travail à temps plein du lundi au vendredi, programme PEP serait un atout, doit avoir des aptitudes pour le travail d'équipe, salaire selon compétence. Faites parvenir c.v. à: Bessette et Boudreau, A/S Gilles Hébert, 680, Route 143, Windsor Québec, J1S 2X2 ou téléphone au 819-845-7722 ou par téléc.: 819-845-4696.

**NETTOYEUR PRESSEUR (EUSE)**  
Nettoyeur St-Élie, 819-823-0667

### 150 PERSONNEL DEMANDÉ

**NOUS SOMMES À LA RECHERCHE** d'une personne fiable pour aller chercher notre garçon de 4 ans en bus voyageur à Montréal, un jeudi sur 2 en fin de journée. Il s'agit d'un simple aller-retour Sherbrooke-Montréal (environ 5 h au total) et aucune sortie du terminus voyageur n'est nécessaire. Cette personne devra être âgée de 13 ans ou plus et être en mesure de se rendre à l'arrêt d'autobus pour le départ. Le salaire offert est de 8\$/h en plus du billet de bus. 819-847-1350.

**MÉTAUX M.D.**

recherche

**MÉCANICIEN POUR ENTRETIEN MACHINERIE LOURDE**

**POSTE TEMPS PLEIN**

**Exigences :**

- avoir un minimum d'expérience dans le domaine de l'excavation;
- démontrer du savoir-faire, de l'initiative.
- bonnes références.

*Si le défi vous intéresse, faites parvenir votre C. V. au :*

**2735, boulevard Queen Victoria Sherbrooke (Québec) J1J 4N8**  
ou par télécopieur : **(819) 565-7438**

**THONA CANADA**

Thona Canada ULC, fabricant de mélanges de caoutchouc, désire combler le poste suivant :

**Réceptionniste**

**Responsabilités :**

- travail de réception;
- diverses tâches administratives (factures, commandes, etc.)

**Scolarité :**

- D.E.P. en secrétariat ou autre domaine connexe.

**Critères d'embauche :**

- personne bilingue (anglais/français);
- bonne connaissance des logiciels de Microsoft Office (Word, Excel, Powerpoint).

**Horaire de travail :**

- 37 1/2 heures par semaine.

**Salaire :**

- à déterminer.

*Les personnes intéressées devront faire parvenir leur candidature par courriel au magreception@hpc-ca.com, télécopieur au 819 843-3501 ou par la poste à :*

**Thona Canada ULC**  
**1635, boul. Industriel**  
**Magog (Québec) J1X 5B3**

**TRAVAILLEURS CONSTRUCTION**

Obtenez votre carte ASP-Santé et Sécurité sur les chantiers de construction en

**4 JOURS**

**Début : 17 février 2007**

Soyez inscrit sur une liste de travailleurs disponibles.

Pour information :  
**Josée Demers**  
**563-9643, poste 222**  
**APCHQ - Estrie**

**MÉTAUX M.D.**

Offre d'emploi dans le secteur du concassage

**OPÉRATEUR MACHINERIES LOURDES**

**Poste saisonnier**

- Pelle hydraulique « loader »
- Autonomie et dynamisme
- Souci de la qualité du travail
- Bon esprit d'équipe

**Semaine de travail complète à l'extérieur.**

Faites parvenir votre curriculum vitae à :

**2735, boulevard Queen Nord Sherbrooke (Québec) J1J 4N9**  
**Télécopieur : 819 565-7438**

Service d'aide à l'emploi

**CONTACT**  
**819 822-4114**

- Rédaction du C.V. et lettres de présentation
- Information sur l'emploi en Estrie
- Répertoire des entreprises de la région
- Préparation aux entrevues d'embauche
- Support technique (télécopieur, ordinateur)

Services gratuits offerts en individuel

**412, rue Minto, Sherbrooke**

**EXTERMINATION Cameron inc.**  
*naturellement!*

**SECRÉTAIRE**

Poste à temps plein permanent. Bonne maîtrise des logiciels Word et Excel. Maîtrise du français. Bilinguisme serait un atout. Salaire selon expérience. Avantages sociaux compétitifs. Participation aux bénéfices. Équipe jeune et dynamique. Seuls les C.V. reçus par la poste seront retenus.

*Faites parvenir votre C.V. au*

**Groupe Cameron**  
**Att. Pierre Cameron**  
**3925, rue Lesage**  
**Sherbrooke (Québec) J1L 2Z9**

Centre de santé et de services sociaux - Institut universitaire de gériatrie de Sherbrooke

**Nous RECHERCHONS**

**55 PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES**  
(25 hommes et 30 femmes)

pour combler les besoins de la liste de rappel de nos 4 pavillons (Argyll, D'Youville, St-Joseph, St-Vincent).

- D.E.P. en assistance aux bénéficiaires en établissement de santé.
- Salaire : 14,92 \$ à 16,37 \$/heure.

**PEINTRE**

- D.E.P. en peinture de bâtiment.
- Certificat de qualification « peintre » émis par le ministère du Travail et de la Main-d'oeuvre (carte de compagnon).
- Doit détenir une carte de sécurité.
- Salaire : 17,93 \$/heure.

**SECRÉTAIRES MÉDICALES**

- D.E.P. en secrétariat médical.
- Salaire : 15,61 \$ à 17,84 \$/heure.

**AUXILIAIRES FAMILIALES ET SOCIALES**

- D.E.P. auxiliaire familiale et sociale.
- Salaire : 14,75 \$ à 17,05 \$/heure.

**CSSS - IUGS - Secteur de la dotation**  
**300, rue King Est - Bureau 100 - Sherbrooke (Québec) J1G 1B1**  
**Courriel : carrieres.csss-iugs@ssss.gouv.qc.ca**  
Aucun accusé de réception ne sera expédié.

### 150 PERSONNEL DEMANDÉ

**MÉCANICIEN(NE)  
SÉVIGNY SERVICE INC**  
Nous sommes une entreprise établie depuis plus de 30 ans à Sherbrooke dans le domaine de la mécanique automobile. Nous recherchons apprenti ou mécanicien régulier de jour. Salaire selon compétences. Le candidat possède DEP en mécanique automobile et/ou carte de compétence d'apprenti 4e année avec 6 ans d'expérience ou carte de compagnon, être honnête, autonome, minutieux, en bonne condition physique. Bonne perspective d'avancement. Si tu as le goût de te joindre à une équipe dynamique, envoie ton C.V. par la poste au : 380, 12e Avenue sud, Sherbrooke, J1G 2V6.

**★ PLONGEURS ET BOSS BOY DEMANDÉS ★**  
à temps partiel. Se présenter avec C.V. à la Casa du Spaghetti, 3059 King Ouest.

### 150 PERSONNEL DEMANDÉ

**★ PRÉPOSÉES AUX BÉNÉFICIAIRES ★  
PLUS ENTRETIEN MÉNAGER**  
soir, nuit et fin de sem. Salaire à discuter. Cell.: 819 572-5189, Weedon.

**RECHERCHE CUISINISTE / représentant**  
des ventes pour design et vente d'armoires de cuisine, etc. Horaire flexible. Menuiserie Fleurimont, établi depuis 25 ans, 2405 King est, Sherb., 819-564-2866 Charles Jetté

**★ RECHERCHE LAVEUR ★**  
pour esthétique automobile, salaire concurrentiel, avec exp. Tél.: 819-569-0303.

**RECHERCHE PERSONNE FIABLE**  
et responsable pour toiletter les animaux dans camion adapté. Formation ou expérience. Permis de conduire obligatoire. Salaire à discuter (selon expérience). Chantal : 819-847-4040.

### 150 PERSONNEL DEMANDÉ

**RECHERCHE SUPERVISEUR**  
Pour faire des évaluations en mieux-être. Temps plein, temps partiel. Venez nous rencontrer lundi, 19 h 15 au 420 rue Marquette, salle 3, Louiseville ou Rolland.

**RECHERCHE un(e) DÉCORATEUR (trice)**  
Avec expérience, temps plein ou partiel pour remplacement congé maternité. Se présenter à la Boutique avec votre C.V. 3071, boul. Portland, Peintures Mercier

**★ SERVEURS(EUSES) DEMANDÉ(E)S ★**  
à temps plein. Se présenter avec C.V. à la Casa du Spaghetti, 3059 King Ouest.

**TRAVAILLEZ À VOTRE COMPTE**  
temps plein-partiel, formation incluse. Entreprise de renommée. Contactez Mike ou Carole au 819 566-5512

### 150 PERSONNEL DEMANDÉ

**RECHERCHONS  
DESSINATEUR INDUSTRIEL**  
Travail de jour temps plein, 40 h/ semaine. Compétences recherchées : bonnes connaissances de autocad 2D et 3D; logiciel Access. Salaire selon compétences. Envoyer votre C.V. à Rachel Bergeron par télécopieur au : 819 846-4889 ou par courriel au : r.bergeron@ssd-me.ca.

**Responsable de production en cuisine**  
La Ferme aux Champêtres, organisme de formation et d'insertion à l'emploi pour jeunes de 18-30 ans, à 5 minutes de Bury. Fabrication de produit du terroir : marque L'Herborerie. Cherche personne intégrée, débrouillarde, d'équipe qui aime travailler avec les jeunes. Contrat d'env. 15 mois. 12,51\$/h, 35 h/sem. 3 ans d'expérience pertinente. Envoyer votre CV au plus tard le 9 février à : champêtres@sympatico.ca ou par fax au 819 872-1019.

**TABAGIE KING**  
Cherche personne souriante, ayant de l'entregent, pour travail à temps partiel, soir et fin de sem. Env. 15 h/sem. SVP faire parvenir votre CV avant le 6 février 2007, au 2239 King Ouest, Sherbrooke. QC, J1J 2G2.

**TECHNICIEN(NE) DE LABORATOIRE**  
Temps plein / temps partiel. Minimum 1 an d'expérience requise.

**CAISSIER (ÈRE)**  
avec expérience, responsable, temps plein / temps partiel. Disponible de jour, soir et fin de semaine.

Envoyer votre C.V. chez  
Uniprix, 610 King Est, Sherbrooke, J1G 1B8  
télécopieur: 819-569-7552  
patrick.rahimaly@uniprix.com

**URGENT / REPRESENTANTS**  
recherchés. Poss. revenu: 10,000\$/mois. Voiture fournie. M. Leblanc: 819-437-2036.

**METRO PLUS**  
**PLOUFFE**  
**PROFESSION : ÉPICIER**

**GÉRANT(E)  
DES VIANDES**

**DESCRIPTION DE TÂCHES :**

- planification du département;
- gestion des ressources humaines;
- gestion des stocks;
- assurer le service à la clientèle;
- autres tâches connexes.

- Poste temps plein;  
- 2 années d'expérience minimum;  
- avantages sociaux;  
- rémunération selon compétences.

Si ce poste vous intéresse, faites parvenir votre curriculum vitae à l'attention de :

**Jean-Claude Labranche**  
par télécopieur : 819 564-0510  
courriel : [metroplus613@bellnet.ca](mailto:metroplus613@bellnet.ca)  
ou la poste :  
**Métro Plouffe**  
4801 boul. Bourque  
Sherbrooke (Québec) J1N 2J3

## Les mots croisés

### MOTS CROISÉS

No 244

Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1																					
2																					
3																					
4																					
5																					
6																					
7																					
8																					
9																					
10																					
11																					
12																					
13																					
14																					
15																					
16																					
17																					
18																					
19																					
20																					

#### HORIZONTALEMENT

1. Effrontée - Insolent.
2. Odeur - Interprété - Esquivée.
3. Dessous de chaussures - Attardé - Lentilles.
4. Comme les péchés capitaux - Faux anis - Pied-de-veau - À deux pas.
5. Et le reste - Grand panier - Évêque de Lyon.
6. Cela - Ne consent pas - État de calme.
7. Maniaque - Évident - Fait des bulles.
8. Défraîchi - Mère de Minos - Notion.
9. 28,35 g - Scie - A bien mangé.
10. Argon - Bien bâti - Le moi - Poisson du lac Léman - Monnaie bulgare.
11. Versant à l'ombre - Nagoya s'y trouve - Insecte plat - Compte sur.
12. Désorienté - Au-dessus d'une baie.
13. Pronom personnel - Se soulager - Surface circulaire.
14. Breton - Cache des dents - Emmenées de force.
15. Neuf - Montagne de Grèce - Petit poisson - Période d'accouplement.
16. Tête de rocher - Sans intérêt - Volcan sicilien.

#### VERTICALEMENT

1. Imprudent - Téméraires.
2. Engrais azoté - Très occupé - Très intense.
3. Ses oeufs ressemblent au caviar - Division du yen - Fils d'Eve - Boule-de-neige.
4. Oublier - Oeuf, dans le langage enfantin - Montre.
5. Pareil - Vendues - Élimée - Néon.
6. Indique le lieu - Flamme - Placée - Chevelure abondante.
7. Vaste - Coule en Suisse - Sort du pis.
8. De Haute-Écosse - Pollution urbaine - Dieu joufflu - Propagée.
9. On le fait infuser - Écrivain américain - Un des cinq sens - Désert.
10. État américain - Propriétaire féodal - Machin Chouette.
11. Paroi - Ville d'Honshu - Il a

#### Solution du dernier numéro

12. Escroquerie - Habitude - Mises plus hautes.
13. Allonger - Tromperie - Grand arbre.
14. Obtenu - Lu tour à tour - Fébriles.
15. Achevée - Après la vie active.
16. Germandrée - Se fend la pêche - Effleuré - Passe à Innsbruck - Partie inférieure.
17. Nickel - Minuscule - Il fait la roue - Chance de réussir.
18. Impérissable - Sangloter - État d'Asie.
19. Dieu de la Mer - Flatter - On y met une matière grasse.
20. Jeton romain - Rêve d'alpiniste - Crochet double.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
1	L	A	C	R	M	O	G	E	N	E		C	R	I	Y	O	G	E	N	E		
2	A	G	R	E		C	E	N	A	C	L	E		E	P	U	R	E	S			
3	S	E	I	G	N	E	U	R		B	O	U	L	I	E	T		F	E	R	I	C
4	S	E	M	E		U	L	E	M	A		B	E	N	I	R		E	G	O		
5	I		E	N	A		U			I	B	E	R	E	S		H	U	M	E	R	
6	T	U		C	O	N	S	U	L		T		E	T		I		E	T			
7	U	L	C	E	R		N		R	E	Q	U	I	E	M		N	U	E			
8	D	U	R		T	E	N	A	C	E		U	R	G	E		A	T	R	E		
9	E	L	I	T	E		Q	U	I	L	L	E	N		F	U	S	E				
10	E	T		I	S	S	U		L	E		Z	E	R	O	S		T				
11	T	R	I	E		O	B	I		V	I	E	L	O		I	N	S	E	R	E	
12	A		E	N	F	L	A	M	M	E		O	U	D		C	I	T	E	R		
13	B	A	N		E	S		A		U	I	L	I	S	E		R					
14	E	G	A	R	E		O	M	B	R	E		O	C	C	O	P	E	E	S		
15	R	H		A	R	D	U		O		S	O	U	I	E	S		S	T	E		
16	N	A	E	V	I		S	A	B	O	I	T	E		A	N	E	S				
17	A		M	A	E	S		T	R	O	S		O	I	T	E		I	G	N	E	
18	C	R	E	U	S		M		I	M		I	T	E		B	E	A	N	T		
19	L	A	R	D		P	I	E	G	E		P	O	U	P	O	N	N	E	R		
20	E	M		I	E	T	E	S		R	I	E	U	R		A	S	T	R	E		

### 150 PERSONNEL DEMANDÉ

**VENDEUSE DEMANDÉE** avec expérience. Disponible en tout temps. Veuillez vous présenter à la Bijouterie Cathy, Carrefour de l'Estrie, avec votre c.v. Ne pas téléphoner.

### 154 DANSEUSES - DANSEURS DEMANDÉS

**RECHERCHE DANSEURS**  
pour hommes.  
Jérôme: 819-212-2211

### 162 ANIMAUX

**3 CHIOTS FOX-TERRIER (Milou)** 450\$ et +, 3 Schnauzer nains, 400\$ +. Prêts maintenant. 819 563-2121. [www.oranch.qc.ca](http://www.oranch.qc.ca)

**★ 5 ADORABLES CHIOTS ★**  
Golden Retriever, nés le 30 nov., vaccinés, vermifugés: 250\$/ch. **819-569-3878.**

**ATTELAGE DE CUIR**, en très bonne cond. pour cheval de 900 à 1200 lb., à bricole : 375\$, avec collier et attelle : 425\$. Tél.: 819 348-6382.

**BEAU CHIEN LABRADOR** noir, né le 2 juin. 100\$. Ham nord : 1-819-344-2227.

**BERGER SHETLAND**, chiots enr. C.K.C., vacc., verm., gar. 2 ans, bleu merle et tricolore. Prêts mi-fév. 500\$/ch. 819 474-1943.

**CANE CORSO MALE** croisé Pit Bull, 5 mois, vacciné, vermifugé, 250\$. 819-572-1045.

**CANICHE TOY ET MINIATURES** Mâles, nés le 23 déc. 2006, très affectueux. Toy : 325 \$. Miniatures : 225 \$ ch. 819 820-8946

**CHAT MALE PERSAN** bleu, 2 ans, opéré, dégriffé, 350\$. Cause: maternité. 819-572-1045.

**CHATTERIE FAMILIALE**  
Magnifiques chatons orientaux et siamois, 150 \$ et +. Drummondville : 819 477-3404

**★ CHERCHE BONNE FAMILLE ★**  
pour 1 jument 12 ans couleur Isabelle, 14,2 mains, très douce, et gelding 10 ans couleur baie, 15,2 mains, très bon sauteur, cause: manque de temps. Tél.: 819-832-2869, soir et fin sem.: 819-674-0493.

**★ CHEVAUX DE SELLE ET ATTELAGE. ★**  
Selles et attelages en cuir, pour petits et gros chevaux, différents ensembles de sleigh, avec ou sans plateforme, ainsi que voitures et sulky. Tél.: 819 843-6912

**CHIOT 10 SEMAINES** Epagneul Breton, vacciné, vermifugé, 350\$ nég. Tél: 819 868-6610.

**CHIOT MALE BOSTON TERRIER** bringé, 9 semaines; CHIOTS TECKEL miniatures, 8 semaines, couleurs variées. Tous vérifiés par le vétérinaire, vaccinés et vermifugés. Tous les chiots sont vendus avec une garantie santé et contrat de 1 an. Inf.: 819 858-2290, 819 475-4822.

**CHIOTS COLLIE MINIATURES** (Shetland), pure race, élevage familial, vacc., verm., parents sur place. 325\$. Tél: 450 539-1051.

**CHIOTS**  
de mère Croisée Labrador et Bouvier Bernois, 50\$ chacun. Tél: 819 878-3827, Stoke.

**CHIOTS**  
Épagneul Cocker, Poméraniens, Shih-tzu, Bichon, Yorkshire, Silky Terrier, Boxer, Schnauzer, 265\$ et +. Croisés Schnauzer, Epagneul Cocker, Yorkshire, Coley, 85\$ et +. L'Avenir: Élevage Gigi, 819-394-2983.

**★ CHIOTS EPAGNEUL BRETON ★**  
pure race, vacc., verm., carnet santé, élevés milieu fam., parents sur place, 250\$/ch. Tél.: 819-876-7112.

**CHIOTS** mélange Golden Labrador, prêts à partir, 50\$ 819 875-1001

**★ CHIOTS PUG CARLIN ★**  
et 2 femelles adultes, vacc, verm., bon prix. Info au 450-532-2999

**★ CHIOTS SCHNAUZER GÉANTS ★**  
500\$. Chiots schnauzer nains, 300\$. Vacc., verm., carnet santé. Tél.: 819-392-2147.

**COUPLE D'INSÉPARABLES** et couple de cockatiels avec cages et nids, ainsi que cages d'oiseaux diff. grandeurs. 819-832-1514

**ÉCOLE D'ÉDUCATION CANINE SPA DE L'ESTRIE**  
Maternelle et de base pour vous et votre chien. Session débutant le 13 mars 2007. Pour information ou inscription: 819-821-4727. Places limitées!

**FEMELLE BICHON MALTAIS**  
pur, 8 sem., très propre, très bonne santé, 275\$. Info.: 819-822-1855

**FOIN 1ère COUPE**,  
40 lb / balle, sans poussière. Idéal pour chevaux, 3\$. Possibilité livraison. 819-845-5348

**FOIN 2ème COUPE** luzerne et mil, enveloppé, 30 \$ la balle. Tél: 819 889-2893.

**FOIN SEC DE 1RE COUPE** 45 grosses balles carrées : 25 \$. 115 balles 4 x 4 rondes : 18 \$. Tél. : 819 849-2958 ou cell. 572-5801.

**★ JUMENT QUARTER HORSE ★**  
domptée barils, reining, 6 ans, 15,1 mains, sang chaud, cavalier expérimenté. Tél.: 819-570-3900.

**JUMENT THOROUGHBRED** 10 ans, 16 mains, aptitudes pour le saut, niveau intermédiaire. 819 846-1202 ou 819 678-1202

## 162 ANIMAUX

### OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE? À LA SPA DE L'ESTRIE!

Plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Vaccinés, vermifugés, stérilisés et micropucés. Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi, entre 9h et 17h. Coûts d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Pour info: 819-821-4727.

**PENSION POUR CHEVAUX** Centre Majestic. Manège intérieur, sentiers, sortie à tous les jours. Kathy: 819-845-1444; 819-846-4611

### ★ PENSION POUR CHEVAUX ★

23 stalles, avec manèges intérieurs neufs et extérieurs ainsi que plusieurs sentiers de randonnée à 15 min de Sherbrooke. Tél.: 819 846-1202 ou 819 678-1202

**PETITE CHIENNE** d'un an, bichon croisée caniche, aimant les enfants, 275\$ nég. avec cage et accessoires. 819-845-5008.

**POULAIN 2 ANS** gris, moitié thoroughbred, à vendre ou à échanger contre du boeuf. Aussi bois de chauffage à vendre. 819-843-4229.

### ★ SHIH-TZU ENREGISTRÉS ★

Chiots Shih-Tzu tatoués, enreg., vaccinés, vermifugés, garantis. 550 \$ ch. La Griffe d'Or, au 819 849-4114, 819 849-0305

### SIAMOIS BLUE POINT, mâle, 8 sem., 180\$. Tél.: 819 569-2000

### ★ SPÉCIAL SHIH TZU ★

Chiots 250\$ ch., aussi jeunes femelles reproductrices et 1 mâle stérilisé, tatoué et enreg. de 4 ans, tous vacc., verm., Tél.: 819 849-4114 ou 819 849-0305

## 164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

**2 CAUSEUSES** vert forêt avec motifs couleur beige. Achetées en 2001, très propres. 819-569-0865.

**ACHETONS** ménage complet de maison, antiquités, outils, etc. Payons comptant. 819-572-1279; 819-846-3510.

**BERGÈRE CHAMPÈTRE** Couleur sable bourgogne et kaki, en tissus, 300\$. Info au 819 820-2752

## CENTRE DU FAUTEUIL EN ESTRIE

Un des plus grands choix en région. Aussi dépositaire des chaises à billes Mini-max pour personnes de 5'4". 1028 Wellington sud, Sherbrooke, 819-562-7174

**CONGELATEUR COUCHÉ 12 PI.CU.** en parfait état, 225\$ nég. Tél.: 819 569-8125.

### ★ FRIGIDAIRE GE BLANC ★

très propre, 150\$. Informations au 819 566-3927

**FRIGO GE**, distributeur de glace et eau, 36 po. larg. X 67 po. haut, 400\$. Laveuse-sécheuse Moffat, 250\$. Info.: 819-564-3234

**LAVE-VAISSELLE** encastré, noir, 125\$. **LAVE-VAISSELLE** mobile blanc, 75\$. 819 562-2089

★ **LAVEUSE-SÉCHEUSE MAYTAG** ★ bon état, achetées en 1997, 175\$ les 2. Tél.: 819-565-8401.

**LIT CAPITAINE 39 PO.** avec tiroirs, mélamine blanche, 50\$. Tél.: 819 569-7504.

### LIT TUBULAIRE EN MÉTAL NOIR

36 po avec matelas. Tél.: 819-347-3238 / 819-571-6690

## MATELAS

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez probablement nul part ailleurs!

## FUTONS

Distribution Meubles R. Fortier 1028 Wellington sud, Sherbrooke 819-562-7174

## MEUBLES ROCK FOREST SUPER VENTE FIN D'ANNÉE

**Ex.: matelas 49\$; lits superp. bois, 299\$; base futon, 125\$; divan-lit, 499\$; mob. salon 6 pl., 999\$; causeuse inclin. cuir, 699\$; mob. chambre bois massif, 6 mcx., 1999\$; berçante bois, 199\$. 5201, Boul. Bourque. 819 829-4500**

### ★ MOB. CUISINE 5 MRCX ★

Shermag, dessus table chêne, pied de table et chaises laqué blanc, 500\$. TÊTE et pied de lit laiton Queen, 300\$. 819-562-1420.

### ★ MOB. SALLE MANGER ★

bois, table ronde, pied central, 2 rallonges, 4 chaises, très propre, 350\$. Tél.: 819-820-4650.

**MOB. SALON** 3 places et 2 places, tissus velours brun, très bonne cond. 400\$. 819-829-5877, 819-570-4095.

**MOB. SALON:** 2 chaises, divan 4 places, Provincial-Français, 2 tables bout, table centre, meuble stéréo, en noyer. 819-565-9140.

### MOBILIER SALLE À MANGER

Très propre, table, 6 chaises, bahut en merisier, de couleur acajou. Très bon prix : 550\$. Pour inf. Michel : 819 345-6012

## 164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

### POÈLE, FRIGO, LAV.-SÉCH.

À partir de 150\$/morceau. \* Pièces et matelas. **Meubles Conseil: 346-7169**

### POÈLE, RÉFRIGÉRATEUR

blancs récents, laveuse vaisselle Maytag blanche, laveuse-sécheuse blanches Inglis; Info.: 819 572-0803.

**RÉFRIGÉRATEUR WOOD** 18 pi cu, sans congélateur, 5 ans d'usure, parfaite condition, 300\$. Lits superposés en tubulaire blanc 2 po, 1 lit 39 po en haut et 54 po en bas, 200\$ avec matelas. Lit simple 39 po en tubulaire blanc 1½ po avec matelas, 75\$. Tél.: 819-823-2476.

### TABLE DE SALLE À MANGER

ANCIENNE, avec 4 chaises assorties. Table et chaises peuvent être vendues séparément. Tél.: 819 563-1797

**TABLE POUR TV** 30 po, aussi TV 20 po, machine à coudre, 1 chaise, table de salon. 819-566-6160.

## 166 ENTREPOSAGE DE MEUBLES

### ENTREPOSAGE.

Chauffé, situé Sherbrooke nord. Disponible maintenant. 819-348-1055.

## 168 ORDINATEURS

### ★ CONNEC-T ★

Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. Service à domicile. 819-864-9654, 819-212-0751

**ORDINATEUR MDG** 512 megs ram, lecteur DVD, CD Writer, écran 17", 40 gigs disque dur, imprimante Lexmark, scanner Cannon, 375\$. Info au 819 563-7742

**ORDINATEUR PORTABLE** Compact Presario, 564 mhz, 156 mo, avec Windows XP professionnel. Tél.: 819 347-2423.

### TOUR P4= 385\$/PORTABLES P3= 350\$

Service et vente. MATHIEU, 819-822-2367 Voir: www.depannageinformatique.com

## 170 ÉLECTRONIQUE

**AMPLI INTÉGRÉ** Sugden A48III, Magnéto à bobines, Revox B77 + bcp acc., Préamp., Hafler DH101, Table tournante Ariston audio RD11 bras SME, Tuner JVC JT-V11G. Tout en exc. cond. 819 574-6169

**T.V. COULEUR 27 PO.** récente, avec télécommande, garantie, 80\$. Tél.: 819 346-0754.

## 174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

### ★ MANTEAU DE FOURRURE ★

long en vison noir, gr: 12 ans, très bonne cond., prix à nég. Tél.: 819-839-2682.

**MANTEAU VISON NOIR** long, peaux femelles, chapeau, comme neuf, grande taille, payé 5000\$ pour 1500\$. 819-829-1635.

**TAILLEURS, JUPES, PANTALONS** chemisiers, gilets, gr. 9-10 et 11-12. À prix très bas, presque neufs. 819 563-7095

### ★ VÊTEMENTS ÉTÉ ET HIVER ★

manteaux, jupes, chandails, pantalons, gr: 16 ans et XL, très propres et presque neufs. Cause: perte de poids. Tél.: 819-564-0731.

## 176 JOUETS, ARTICLES DE BÉBÉS

**2 MOB. CHAMBRE** couchettes, tables à langer, bureaux, bois naturel. Carrosse grosses roues, sièges d'auto, chaises hautes, jouets garderie, etc. 819-564-2051

**CHAISE HAUTE** parc, exerciceur, sièges d'auto (2), vêtements 0-3 ans, filles et garçons. Beaucoup de marque. 819 432-2401

## 178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

**GUIWARE ELECTRIQUE** Epiphone, modèle Gibson, noire, 350\$. AMPLIF. Fender, à lampes, 35 watts, 500\$. Tél.: 819 864-1171.

**GUIWARE NORMAN** 12 cordes, modèle B-50-12, faite à la main, excellente condition, 350\$. À voir chez Painchaud Musique.

### PIANO DROIT ANTIQUE,

très bonne condition. Inf.: 819-849-3684.

**PIANO DROIT BERGMANN** fini ébène poli avec banc, reste 7 ans de garantie, comme neuf, 3400\$. 819 569-0805 / 819 674-0805

### ★ SAXOPHONE ALTO ★

Dixon et accessoires, parfait état, 975\$. Tél.: 819-346-5582.

## 180 ARTICLES DE SPORTS

**APPAREILS DE MUSCULATION** 3 morceaux, marque Weider, très peu utilisés, comme neufs, appareil à poulie, bench press, banc pour abdominaux, poids et haltères, 325\$. 819-566-6360; 819-571-7746

## 184 PISCINES, SPAS

**SPA 2006** tout équipé, neuf, OZONATEUR, garanti complète, livraison possible. Coût 8500\$, à vendre pour 5500\$. 514-989-7488

## 188 CHASSE ET PÊCHE

### ★ 2 PERCHES, 2 MOULINETS ★

Shimano, 1 coffre et acc., 1 étui, valeur de 600\$ à très bon prix. Tél.: 819 563-1135.

**CAMP** sur plus de 3000 acres de chasse original, chevreuil, ours et petit gibier avec 2 cartes de membre, St-Malo, Rang C Malvina près des lignes du New Hampshire. Cheptel comme Matane, 32 000\$. 819 620-5569

## 192 OEUVRES D'ART, ANTIQUITÉS

### MICHEL QUINTAL ANTIQUITÉS

Meubles de tous styles, cadres, lampes, vaisselle, porcelaine, etc. Prix raisonnables. 251 Croteau, St-Elie: 819 823-9278

## 194 COLLECTIONNEURS

★ **NOUS ACHETONS VOS TIMBRES** ★ collection (neufs, usagés, enveloppes), accumulation, spécialité Canada et monde entier, payons "cash". Nous déplacerons pour lot important. N. Maltais: 819 820-0913.

### SALON DE COLLECTIONNEURS

Le dimanche 4 février de 10 h à 15 h. Hôtel Le Baron, 3200 rue King Ouest Sherbrooke. (Salle Diamant). Cartes sportives, monnaies, BD, etc. Admission gratuite. Info: 819-823-0829

## 196 ÉQUIPEMENTS À NEIGE

**GRATTE A NEIGE** pour camion 4 x 4, avec attelage et 'winch', prix: 1150\$. Tél.: 418 449-2021.

### PELLE À NEIGE FISHER 2003

8 pi : 4000 \$. Pelle à neige Mayers 2002, 7 pi : 3000 \$. Tél.: 819 563-4151.

**SOUFFLEUSE A NEIGE 86"** 3 pointes, chute hydraulique, 1750\$. COMPRESSEUR commercial, tête 3½ po., 350\$. 819 845-1997

## 198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

**BOIS DE CHAUFFAGE SEC** 50% érablé. Tél.: 819 565-0928.

### ★ BOIS DE CHAUFFAGE ★

16 pouces. Livraison. Tél.: 819 437-5191

### BOIS FRANC SEC

16 po : 65\$/corde non livrée. 819-878-3123

**ÉRABLE ET MERISIER** sec (1 an), 80\$ la corde livrée 819 562-6161 ou 819 346-8950

### FOURNAISE À L'HUILE BROCK

115 000 btu, avec réservoir 910 litres, très bon état, 750\$. Dave 819-571-9703.

**FOURNAISE BI-ÉNERGIE** huile et bois Newmac 1994 + réservoir d'huile, excellent état. 800 \$. Cause : conversion à la géothermie. 819 842-3288.

**FOURNAISES NEUVES** élect., huile et bois, annexe (Dettson, PSG, Newmac) Bons prix. Ferblanterie Carrier 819-845-4643

### OURNAISE AU GAZ PROPANE

100 000 btu, marque Modine, très bonne condition, 250\$. 819-822-1676.

### RESTANT DE BILLOTS DE BOIS FRANC

longueurs variées, pas fendu, livré en vrac de 10 ou 17 cordes environ, quantité limitée. Aussi restant de tremble. 819-583-3831

### ★ RETAILLES DE BOIS FRANC SEC ★

avec livraison en vrac ou en sac. Bois 16 po. sec. 819-562-0212.

### ★ TRÈS BON BOIS DE CHAUFFAGE SEC ★

16 po: 80 \$/corde livrée. Tél.: 819 562-0308.

## 210 TRACTEURS

### BOBCAT

en bonne condition, moteur neuf, 5600\$. 819-562-0238.

### INTER 584

Avec pelle 2250 Inter, 9 500 \$. Tél.: 819 876-7024

**TRACTEUR DE FERME** Massey Ferguson 255 1977, avec souffleur à neige, cabine chauffée, peinture neuve, chaînes à pitons. Après 17h: 819 658-3386.

### TRACTEUR DE JARDIN WHITE

hydrostatique, 16 forces, souffleur, tondeuse, chaînes, pesées: 2695\$. 819-437-1749

## 212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

**CHARGEUSE À BOIS COUTURE** 16 pi. de mat, option roues de camion, 2 ans d'usure, 12 500\$ nég. 819 839-3521

**HARNAIS HYDRAULIQUE** avec attache rapide hydraulique, et cylindres hydrauliques pour faire gratte à neige. 1800\$. 'BUCKET' à neige Lessard, 3½ verges, pour gros tracteur de ferme, prix nég. 1 418 422-2143; pagette 335-8382.

## 214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

**ROBOT COMMERCIAL R4X** exc. cond., vaut 3000\$ neuf. **Slicer commercial**, bon état, lame neuve. Faites offre. 819 574-6169

## 216 ÉQUIPEMENTS DE BUREAU

### AMEUBLEMENT DE BUREAU NEUF ET USAGÉ

Surplus du manufacturier. J.P.M. Enr., 6047 boul. Bourque, 819-864-7221

**TABLE DE CONFÉRENCE OVALE** environ 10 pi long, couleur acajou. Meuble télé. 819-847-4888 / 1-877-584-4888.

## 217 ÉQUIPEMENTS D'ÉRABLIÈRES

### ACHETERAIS ÉVAPORATEUR

usagé 2x6 ou 2x8 avec panne à rayon etannes plates 450-539-0237.

### ★ ÉVAPORATEUR 3 X 12 ★

avec dôme en acier inox. et articles divers d'érablière. Prix à discuter. 819-562-1420.

## 218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

### ★ 3 TRACTEURS DE 60 FORCES ★

backoe M.F. 60, gratte de 7 pi, souffleuse de 6 pi, souffleuse pour 4 roues et plusieurs autres articles. Tél.: 819 843-6912.

**KWIK-WAY** 'boring' pour percer moteur, avec table et accessoires pour petits moteurs. ENS. DE MECHEs à métal, neuves, Dormer, 24 mâches différentes grosseurs, 1½ à 3 po. de diamètre. 819 877-3775.

### TOUR À BOIS ROCKWELL BEAVER

Sur base en métal, 38 po de long de tournage, avec plateau pour tourner 10 po. Façonneuse Jet, avec plusieurs couteaux, moteur 2 forces. 819 872-3401, rép., dem. Daniel.

## 220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

### ★ 40: 2 X 10 DE 10 PI. ★

12 feuilles veneer embouvetées, 12 chevrons 24 pi., 2 x 4 et 2 x 3, 250 Nova briques grises etc. Tél.: 819-845-2858, cell.: 571-9527.

### BOIS D'ÉBENISTERIE

Essences variées, belle qualité, bons prix et expertise. Lucie Larkin: 819 348-1473

**PLANCHERS de BOIS FRANC** 1ère qualité. Direct du manufacturier. Alain: 819-832-4464, sans frais: 1-877-832-4465

### ★ SPÉCIALISTE EN PIN ★

planchers, moulures, murales, portes, marches et plus. **SCIERIE FAUTEUX, 186 ch. Dion St-Elie. 819-572-1067.**

## 232 VENTES DE GARAGE ROCK FOREST, ST-ELIE, DEAUVILLE

★ **GRANDE VENTE DE LIQUIDATION** ★ du magasin Libre Échange. Aux Terrasses Rock Forest à côté du Dolorama. CD 8 pour 10\$, DVD 3 pour 10\$. Lot d'outils, guitare élect., ampli, caméra, acc. de musique, présentoir, coffre fort, ect., ect. Toute offre raisonnable sera acceptée. Dernière chance du 1er au 4 fév. Info Gaétan 819 571-2239

## 240 MARCHÉS AUX PUCES

**PEINTURE ET TEINTURE RECYCLÉES**, vaste choix de couleurs (spécial 12,99\$/gal.) De tout pour tous! Meubles usagés, vaisselle, bibelots, app. électriques, CD, livres, TV, etc. Ouvert 7 jours. **MARCHÉ AUX PUCES PAPINEAU, 419 rue Papineau, Sherbrooke, 819-564-0804**

## 244 DIVERS À VENDRE

### ★ 2 COFFRES BOIS ★

horloge grand-père, mob. cuisine moderne, mob. cuisine antique (1920), divan rotin. Tél.: 819-569-7921.

### ACHAT LOCAL

Saucisses boeuf-porc, 3,50\$ lb. Autres produits de boeuf disponibles. Accrédité par le gouvernement. Livraison. 819 658-1067

**ACHATS ET VENTES** de billets de spectacles, Canadiens, Alouettes. Contactez-nous: vip.tickets@hotmail.com

### ACHÈTE ALUMINIUM, CUIVRE

Rassemble vieux métaux gratuitement! Tél.: 819 823-6041

**ACHETERAIS BILLETs** De Caën et Marie-Chantal Toupin, à l'aréna de Valcourt, samedi 17 fév. 450 535-6818 ou 819 620-5454

**AUBAINE</**

**246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER**  
**ACHETERAIS TAPIS TRESSÉ** tons de bruns, 9 x 12. Tél: 819 877-3911.  
**ACHETONS MANTEAUX FOURRURE** usagés: vison, renard, lynx. Payons 100\$ à 700\$ comptant. Sans frais 1-888-845-8586. Laissez message.

**260 RENCONTRES, AMITIÉ**  
**À COUP SÛR**  
 Agence de rencontre. Rencontres en toute sécurité. Sur rendez-vous, 819-349-7160. www.a-coup-sur.com

**260 RENCONTRES, AMITIÉ**  
**AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL**  
 Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. **Six années de succès.** 79\$/3 mois agencearcenciel.com Différentes promotions offertes aux dames. **ESTRIE 819-877-3981 (King Est)**

**AGENCE "LA VIE À DEUX"**  
 Ouvert 7 / 7, de 9 h à 21 h), (+ de 12 ans d'exp.). Il n'en tient qu'à vous de trouver le bonheur... Inf.: LISE, (819)-868-9249.  
 ★ DÉJEUNER RENCONTRE ★  
 au **Restau Brasserie Mi-Vallon**, 4364, bl. Bourque, R.F., tous les dim. 9h30-11h30.

**260 RENCONTRES, AMITIÉ**  
**HOMME CHERCHE DAME** 56-63 ans, 110-135 livres pour voyage en Floride pour 2 semaines. Info 819-846-4712.  
**SOIRÉE DE DANSE POUR CÉLIBATAIRES** Les samedis 3 et 17 février au sous-sol de l'église Perpétuel-Secours, rue Ontario, de 20 h 30 à minuit. (cours de danse à 20h30 (3\$), soirée (8\$) Apportez vos consommations. Danses variées, **Disco Energie Plus et Louis Roy, musicien et chanteur.** Info.: 819 565-2019

★ **SOIRÉE ST-VALENTIN, 10 FÉV., 20 H** ★  
 Club Social Le Rendez-Vous, Centre J. Ducharme, Fleur. Salle décorée, prix de présence, grande piste de danse. Country, ligne, sociale, animation. Adm.: 10\$. Info, Carol: 819 823-2420. Aussi 24 fév.: danse.  
**SUPER SOIRÉE ST-VALENTIN**, samedi le 10 février, à l'hôtel Le Président, DJ René, (disco en fête), entrée 20\$. 819 846-0796.  
 ★ **VEUF 65 ANS, 165 LB** ★  
 5 pi. 6, aimerait rencontrer petite femme 60 aine, pour combler solitude. 819-564-1034.

**262 ASTROLOGIE**  
**ASTROLOGIE GRATUITE au TÉLÉPHONE**  
 Prédications 2007, Carte-du-Ciel, Tarots voyance honnête; astromarc.com, 42 ans d'expérience. Marc Brassard: 819-565-9494.

★ **ASTROLOGIE** ★  
 Tarots de l'amour  
 Ce que 2007 vous réserve!  
 Francine: 819-563-3603

**CARTES DES ANGES PERSONNALISÉES**  
 Venez chercher votre protection pour l'année. Le jour de votre anniversaire ou à 1 semaine près. Rendez-vous 418-449-5435.

**264 ESCORTES**  
 1-204-212-0178  
**DREAM GIRL**  
 ★★★★★★  
 Les plus belles hôtesse et le plus grand choix pour vous satisfaire  
 Service discret et rapide  
 Vos désirs deviennent réalité!  
**NOUS DESSERVONS L'ESTRIE**  
**819-565-0299**  
**ENGAGEONS**  
 Frais virés acceptés  
 18 ANS ET + 24/24

1-204-212-0164  
 ★★★★★★  
**FANTASIA**  
 NOUVELLE ADMINISTRATION  
  
**L'Agence no. 1 en Estrie**  
 Avec le plus grand choix d'hôtesse de 18 à 35 ans, 24/hres. Nous vous offrons un service complet, courtois et surtout très discret.  
**819-564-6660.**  
 ENGAGEONS 18 ANS ET +.  
 ★★★★★★

1-204-212-0165  
**DOUCE EXTASE**  
 ♥♥♥♥♥♥♥♥  
 Jeunes femmes sensuelles pour des moments de tendresse et d'apaisement, en toute discrétion. Homme pour homme. 24hres/7jrs.  
 ♥♥♥♥♥♥♥♥  
**819-823-7432**  
 ENGAGEONS 18 ans et +

1-819-348-2884  
**PARADIZIAQUE**  
 ♥♥♥♥♥♥♥♥  
**CHALEUREUSES DÉESSES DISPONIBLES POUR COMBLER VOS RÊVES EN TOUTE DISCRÉTION**  
 homme, femme, couple. ENGAGEONS  
**819-348-2884**  
**819 347-3506**  
 CHERRY vous reçoit dès 8 h a.m.  
 Massage +

**264 ESCORTES**  
**Suprême Tabou**  
 Pour le mois de l'amour, nos déesses sauront vous apporter un moment de détente incomparable. Service professionnel et discrétion assurée.  
**BI, COUPLE, HOMME POUR HOMME**  
 ★ ENGAGEONS, SERVICE BILINGUE ★  
**819-580-2797**

**TU AS UN DOUTE CONCERNANT LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT?**  
 Un service de dépistage peut t'aider. Discrétion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

**266 MESSAGES**  
 10 h a.m. à 22 h  
**DOIGTS DE FÉE**  
 ♥♥♥♥♥♥♥♥  
**CHOIX SUR PLACE**  
 Massages sensuels, érotiques  
**MASSEUSES DEMANDÉES 18 ANS ET +**  
**819 348-1909**  
 AH! Enfin!  
 Un moment de détente!  
 La douce chaleur de mains magiques!  
 819 674-8880

✓  
**EL BOTALON**  
 Bons massages sensuels et plus, femmes pour (hommes pour femmes). 819 347-1904

**HOMME POUR HOMME**  
 Info au 819 575-8068  
 ★ **MARILOU** ★  
 Massage sensuel en toute discrétion  
 Tél. 819 562-3757  
**MASSAGE et RÉFLEXOLOGIE**  
 GILLES au 819-569-2472

**304 COURS PRIVÉS, FORMATION**  
**ATELIER INTRODUCTION À LA RÉFLEXOLOGIE**  
 Samedi 24 février au Lac Brome  
 Carol Faguy : 450 242-4224  
 www.reflexquebec.com  
 ★ **COURS D'ANGLAIS** ★  
 Individuel et ou de groupe  
 Formation personnalisée et professionnelle  
 Atelier thématique et discussion  
 819-347-1884  
**COURS PRIVÉS EN FRANÇAIS** pour personnes de tous âges et selon vos besoins. Enseignante expérimentée. 819-820-8325

**Formation en pose d'ongles**  
 Distribution Visa beauté  
**Nathalie Salois**  
 Produits : IMN, EZ Flow, Résine, Escale beauté  
 2650, rue King Ouest, Sherbrooke #221  
**819 822-3433**  
 221918

**École professionnelle de machinerie lourde**  
 www.epmlq.com  
**1 877 834-3501**  
**450 834-3501**

**COURS D'OPÉRATEUR**  
**RÉTROCAVEUSE, PELLE HYDRAULIQUE, BOUTEUR ET NIVELEUSE.**  
 École accréditée  
 Agréé par Emploi Québec pour industries & municipalités  
 Nous formons des opérateurs pour la Baie-James/Eastmain.  
 Succursale dans Lanaudière. \* + de 100 km

**308 GARDERIES, GARDIENNAGE**  
 ★ **GARDERIE 18 mois-5 ANS** ★  
 pr. Belv./McManamy, 20\$/jr avec reçus. Maison n-fum., sans animaux. 819-347-2454  
**GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL** 7\$ jour à Fleurimont près IGA, 7 h à 17 h, 1 place disponible. Lise: 819-821-3835.  
**GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL** La Bougeotte. Pour vos petits cœurs, un endroit plein de chaleur. Avec activités. ouverture bientôt : 19\$/jour avec reçu. St-Élie. Appelez vite pour réservation. Cynthia 819-564-0370.

**MAMAN À LA MAISON** garderait vos petits trésors, jour, soir, nuit. 20 \$/jour. Ouverture selon la demande plus élevée. Route 143. Non-fumeur. Réservez-tôt! 819 821-9122.  
 ★ **NOUVELLE GARDERIE R. FOREST** ★  
 rue Maréchal, lundi au vendredi de 6 h 30 à 16 h 30, enfants 0-5 ans. Prix à discuter 12\$ à 20\$/jour (reçu). En attente d'acréditation. 3 places disp. Nancy: 819-564-6072.

★ **PRÉ-MATERNELLE** ★  
 Les Petits Amis de Fleurimont, demi-journée: 11\$, journée: 22\$. Info. et incr.: 819-820-9569.

**310 TRAVAUX DOMESTIQUES**  
 ★ **DAME FERAIT MÉNAGE** ★  
 Informations au 819-821-4773  
**ENTRETIEN MÉNAGER**  
 À domicile, (Sherbrooke). 10 \$/heure. Demander Johanne : 819 846-0168.  
**FEMME DE MÉNAGE**  
 Honnête, ponctuelle. Pour Sherbrooke et environs. Lais. mess. Francine : 819 347-1528.

★ **FEMME DYNAMIQUE** ★  
 avec entregent, discrète, avec auto, fourni quelques produits de nettoyage, pour ménage de semaine. Tél.: 819-569-9285.  
**SERVICE D'ENTRETIEN MÉNAGER** Ménage hebdomadaire, mensuel ou saisonnier. Tél: 819 348-0587, 819 674-3657.

**316 DÉMÉNAGEMENT TRANSPORT**  
**DÉMÉNAGEMENT MR**  
 Service professionnel, assurances. Les plus bas prix en région. Aussi service de livraison. Disp. 7 jours / sem. **819-842-1960.**

**320 SERVICES DIVERS**  
 15 ANS D'EXPÉRIENCE  
 Menuiserie, pose céramique, joints, etc.  
 Dany **819-842-1388**

★ **28 ANS D'EXPÉRIENCE** ★  
 Travaux peinture, travail propre et garanti. Intérieur et extérieur. **819 674-4053**  
**À BON PRIX**  
 Menuiserie, peinture, joints, rénovations. Travail professionnel. Tél.: **819 832-1902.**

**AIGUISAGE**  
 Lames de moulin à scie mobile, toutes marques. Info, Jacques: 819-845-3933

**BAC EXPRESS**  
 location de mini-conteneurs pour rénovation. 819-820-5312.  
 ★ **BERNARD BARBEAU** ★  
 Restauration de foyers de pierres ou briques. **450-297-0933, 819-822-6230**

★ **CORDONNERIE, VENTE** ★  
 mocassins et raquettes, pose fermetures éclairées. 175 rue Alexandre. 819-346-4141

**FERAIS COUPE SÉLECTIVE**  
 déboisement de lots, bois de chauffage. Travail professionnel. Denis: 819 832-2539

**304 COURS PRIVÉS, FORMATION**

**Le bridge**

Les gagnants du bridge Club St Boniface du mardi 24 janvier sont:

**NORD-SUD:** Michel Nault et Richard Beaulé, Claude Meilleur et Yves Guay, Jocelyne Parent et Paulette Simard, Julieanne Millette et Robert Lachance, Pierre Durand et Suzanne Gendron, Gisèle Purcell et Lise Lemieux, Jean Guy Beauchemin et Gilles Léonard, Rita Gauthier et Laurette Dufresne.

**EST-OUEST:** Hélène et Richard Parenteau, Denise Morin et Normande Benoit, Suzelle Giroux et Janet Leblanc, Suzanne Fournier et Margaret Maclean, Irène Aymong et Rita Leblanc, Louise Falardeau et Phara Joyal, Rita Boisvert et Estelle Pelletier, André Bergeron et André Boisvert.

Les gagnants du bridge Club St-Boniface du mercredi 25 janvier sont:

**NORD-SUD:** Jocelyne Parent et Paulette Simard, Julieanne Millette et Huguette Gilbert, Lucette Bilodeau et Fernande Mayew, Denise et Jean Guy Beauchemin, Bernadette Binette et Phara Joyal.

**EST-OUEST:** Gislaine Lefebvre et Thérèse Allard, Suzelle Giroux et Janet Leblanc, Jean et Marie Fredette, Robert Lachance et Suzanne Gendron ex-aequo avec Gilles Léonard et Normande Benoit.

Les gagnants du Club de bridge de Magog du 25 janvier sont:

**NORD-SUD:** Jean-Claude Belleau et Bertrand Desautels, Françoise Renaud et Serge Larivière, Anita et Gérard Laforest, Madeleine Gauthier et Lorraine Leblanc.

**EST-OUEST:** Guy Larose et Diane Bergeron, Monique Labrecque et Gilles Gendron, Germaine Roy et Lyne Fabi, Madeleine Thompson et Pauline Hamel.

Les gagnants du Club de bridge de Magog du 29 janvier sont:

**NORD-SUD:** Jean-Claude Belleau et Bertrand Desautels, Anita et Gérard Laforest, Raymond et René Grenier, Gilberte Vachon et Margot Bergeron.

**EST-OUEST:** Jacqueline Simard et Bernard Paquette, Adrien Rompré et Larry Bates, Claudette Marchand et Lorraine Leblanc, Françoise Monast et Hélène Lapierre.

Les gagnants du Club de bridge de Sherbrooke, affilié à l'ACBL, du 30 janvier sont:

**Tournoi Howell:** Bernard Courteau et Paul Bourassa, Rosaire Côté et Bernard Colin, Denise Mercier et David Chodat.

Les gagnants du bridge Club plein air âge d'or du parc Jacques-Cartier du 25 janvier sont:

**NORD-SUD:** Micheline et Nicole Grondin, Antonin Duchesne et Émilien Roux, Marie-Jeanne et Paul Lessard.

**EST-OUEST:** Suzanne Robitaille et Florence Marois, Lorraine Gauthier et Lionel Lamothe, Andrée Lavoie et Aline Lamontagne.

Les gagnants du bridge Club plein air âge d'or du parc Jacques-Cartier du 30 janvier sont:

**NORD-SUD:** Denise Mercier et David Chodat, Manon Enslin et Jeannette Bolduc, Margita Sprajcer et Charlotte Lemire, Robert et Gisèle Blais, Lorraine Paquette et François Lasonde ex aequo avec Denise Hébert et Denise Morin.

**EST-OUEST:** Claude Meilleur et Yves Guay, Lise Rodrigue et Marlène DeCouvreur, Henriette Boucher et Susanne Lefebvre, Louise Fortin et Elizabeth Boissé, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan, Fernande Mayhew et Gisèle Marchand.

Les gagnants du bridge La fièvre du vendredi soir 26 janvier sont:

**NORD-SUD:** Micheline Grondin et Susanne Lefebvre, Paul Bourassa et Jean-Louis Cloutier, Jeanne Labrecque et Dolorès Godbout, Ruth Zaor et Marquita Riel.

**EST-OUEST:** Irénée Corriveau et Gaston Roy, Gisèle Marchand et Lise Beaulieu, Claudette Bérard et Carmen Gauthier, Jacques et Jacqueline Daigneault.

Les gagnants du Club de bridge Perpétuel-Secours du 29 janvier sont:

**NORD-SUD:** Micheline Grondin et Susanne Lefebvre, Luc Blouin et Antonin Duchesne, Madeleine Desmarais et Suzanne Rousseau.

**EST-OUEST:** Marlène DeCouvreur et Lise Rodrigue, Lionel Lamothe et Pauline Cabana, Nicole Grondin et Émilien Roux.

Les gagnants du Club de bridge Perpétuel-Secours du 31 janvier sont:

**NORD-SUD:** Jacqueline Roy et Lorraine Gauthier, Lucie Duchesne et Rita Pagé, Fabiola Paquin et Fernande Veilleux.

**EST-OUEST:** Lionel Lamothe et Pauline Cabana, Thérèse Allard et Pierre Royer, Marcelle Roy et Suzanne Robitaille.

Les gagnants du Bridge du Mardi 30 janvier sont:

**Mouvement Howell:** Marc Duplessis et Lionel Lamothe, Aline Lamontagne et Andrée Lavoie, Nicole Grondin et Pauline Cabana.

DÉCOUVREZ, RÉPONDEZ, RENCONTREZ!

# RÉPONDEZ NOTEZ le numéro de l'annonce aux annonces COMPOSEZ par la suite le RAPIDEMENT 1 900 451-4460\*

## FEMME CHERCHE HOMME

**IRRÉSISTIBLE BLONDE**, Magog, 45 ans, 5'6", 120 lb, yx bleus, belle app, franche, sociable, aime quilles, volley-ball, désire rencontrer H 35-55 ans, pour intimité et plus. **1360513**

**PASSIONNÉE ET FÉMININE**, 48 ans, 5'4", poids prop, belle app, respectueuse, autonome, recherche H grand, costaud, belle app, cultivé, raffiné et attentionné. **159600**

**AUDREY EST DOUCE ET SENSUELLE**, engagée de 43 ans, 5'2", 125 lb, voudrait découvrir H, pour rencontres occasionnelles. **966295**

**DOUCE COMME LA COLOMBE**, 47 ans, 5'4", 115 lb, chev bruns, yx pers, féminine, amusante, aime danser, désire H 38-50 ans, 5'7" et plus, sobre, belle app, sincère, chaleureux, aimant rire, pour croquer dans la vie. **985217**

## ANNONCE DE LA SEMAINE:

**ENJÔUEUSE ET CHARISMATIQUE**, 60 ans, un peu grassette, non-fumeuse, sobre, sympathique, fibre, propre, authentique, sincère, fidèle, aime la danse, les spectacles d'humour, recherche un Homme avec des affinités. **158821**

**INTENTIONNÉE ET CHALEUREUSE**, 50aine, 5', châtaine, yx bleus, désire H affectueux, aimant plein air, pêche, pour relation sérieuse. **159614**

**ELLE ATTEND DE VOS NOUVELLES**, 48 ans, 5'4", 125 lb, chev longs, yx bruns, bon caractère, aime rire, aimerait rencontrer H 40aine, sérieux et ayant bon sens de l'humour. **164549**

**BLONDE SACHANT CE QU'ELLE VEUT**, célibataire de 40 ans, 5'2", yx verts, autonome et bien dans sa peau, aimerait fréquenter H 35-50 ans, sincère, ayant sens de l'humour, pour relation stable et sérieuse. **966488**

**MÉLISSA AIME LES SPECTACLES ET LE CINÉMA**, 29 ans, 5'11", chev et yx brun foncé, mulâtre, s'entraîne, aime lecture, marche, souhaite H, pour relation sérieuse à long terme. **159684**

**UN PEU CASANIÈRE**, 57 ans, 5'4", grasse, n-lum, autonome, du signe Poissons, aime lecture, marche, nature, théâtre, petits voyages, souhaiterait rencontrer H complémentaire. **159416**

**LOUISE AIME ÊTRE À L'EXTÉRIEUR**, 49 ans, 5'7", poids moyen, brunette, yx bleus, aime ciné, randonnées pédestres, cuisiner à 2, désire gentil H, sobre, au sourire facile, doux, calme, simple et sans enfant. **158141**

**FRANCE EST EN QUÊTE D'AMITIÉ**, 55 ans, 5'1", chev grisonnants, autonome, habile campagnole, aime animaux, lecture, ciné, aimerait rencontrer H, pour jaser et sortir. **972253**

**COUPLE EN QUÊTE D'UNE PREMIÈRE EXPÉRIENCE**, elle: 26 ans, 150 lb, 32 ans, 160 lb, doux, affectueux, désire H 25-35 ans, pour se rencontrer d'abord et expérience à trois. **966309**

**PASSIONNÉE DE VOYAGES**, Nicole, 50aine, autonome, désire connaître H, pour partager bons moments et développer complicité. **159440**

**SERENIE, SENSIBLE ET CHARMANTE**, 46 ans, 5'5", 123 lb, n-lum, belle app, sens de l'humour, aime jogging, vélo, désire H de belle app, respectueux, aimant plein air, pour relation durable et belle complicité. **965881**

**CHÂTAINE DÉSIRANT TROUVER UN AMI**, 21 ans, 5'3", 166 lb, yx bleus, veut connaître H 24 ans et moins, poids prop, sobre, gentil, amical, sincère, bon sens de l'humour, pour amitié, activités, sorties et balades. **159666**

**FÉMININE, ATTRAYANTE ET OUVERTE D'ESPÉRITÉ**, belle brune de 43 ans, 5'3", 125 lb, sans enfant, belle personnalité, aimerait rencontrer amant à l'aise, pour s'évader du quotidien. **966432**

**DAME EN QUÊTE D'UN AMOUREUX**, 50 ans, 5'7", chev châtain, yx verts, n-lum, aime ciné, lecture, arts, recherche H 58 ans et moins, avec affinités, pour cheminer avec fidélité. **164657**

**GRANDE BLONDE AUX YEUX BLEUS**, 49 ans, 5'8", poids prop, n-lum, autonome, aime marche, ciné, voyages, bonne bouffe, désire H simple, dynamique, pour but stable et sérieux. **158839**

**CLARA EST EN BONNE FORME PHYSIQUE**, Sherb, 57 ans, 5'3", 128 lb, autonome, aime marche, ski, danse, recherche H avec affinités, pour relation stable à long terme. **164359**

**MIMI EST DOUCE, SOCIABLE ET AFFECTUEUSE**, retraitée, 67 ans, autonome, pas compliquée, s'adapte facilement, aime camping, musique, cherche H sélectif, autonome, aimant voyages, nature, bateau et golf. **158789**

**BRUNETTE SOUHAITANT VOUS RENCONTRER**, 46 ans, 5'4", poids prop, chev aux épaules, belle app, veut H 37-50 ans, pour nouvelles rencontres. **984599**

**AUTHENTIQUE ET SINCÈRE**, femme de 60 ans, fidèle, aime fidélité, balades en auto, festivals, danse, musique, souhaiterait H avec affinités. **956137**

**AFFECTUEUSE AIMANT LA MOTO**, 49 ans, 5'6", taille moyenne, chev blonds, yx bleus, gentille, aime sports, marche, désire rencontrer H 55 ans et moins, pour but sérieux débutant par amitié. **164182**

**CHÂTAINE MYSTÉRIEUSE**, 28 ans, grasse, yx brun-vert, à 3 enfants, aime nature, animaux et marche, recherche H 28-35 ans, pas compliqué, pour relation stable. **966082**

**PROFESSIONNELLE ADORANT LES VOYAGES**, 46 ans, 5'4", poids prop, chev et yx bruns, aime plein air, arts, désire rencontrer H 45-55 ans, n-lum, libre, sociable, positif, pour but sérieux. **159923**

**GÉNÉREUSE ET HONNÊTE**, 49 ans, 5'5", taille moyenne, aime marche, vélo, moto, balades en auto, aimerait H, pour amitié et but sérieux. **159012**

**SYLVIE ATTEND DE VOS NOUVELLES**, 46 ans, 5'4", 106 lb, chev blonds, yx pers, aimerait connaître H, pour rencontres amicales. **164008**

**PERLE CULTIVÉE**, fin 60aine, n-lum, belle éducation, recherche H n-lum, sportif, en santé, aimant marche, voyage et golf. **159395**

**DIANE EST TRÈS DÉLICATE**, 51 ans, 5'2", chev châtain, à fils (29 ans), aime sports d'été, recherche H 50-60 ans, n-lum, sobre, tranquille, pantoufflard et aimant sortir à l'occasion. **164443**

**CARNIE AIME LA MOTO**, début 40aine, à tatouages, aime avoir beaucoup plaisir, marche, veut H autonome, doux, joyeux et aimant la vie. **159610**

**ELLE RECHERCHE DE LA FIDÉLITÉ**, 44 ans, 5'7", 130 lb, chev châtain-blond, yx bleus, aime campagne, animaux, désire H, pour vivre belle et longue histoire constructive avec honnêteté. **164692**

**AMOUREUSE DE LA VIE**, fin 50aine, 5'2", 140 lb, blonde yx bleus, n-lum, cherche H 55-65 ans, 5'8" et plus, passé réglé, sans dépendances, aimant ciné, spectacles et randonnées pédestres. **966302**

**DOUCE BRUNETTE ENJÔUÉE ET ATTENTIONNÉE**, 22 ans, 5'7", grasse, app agréable, à enfant, veut fréquenter H 22-33 ans, sympa, beau sourire, généreux, honnête, respectueux et aimant enfants. **965437**

**GRASSETTE APPRÉCIANT LA TRANQUILLITÉ**, Windsor, fin 60aine, 5'5", chev courts tonnés, yx bleus, n-lum, sobre, aime animaux, ciné, cherche H sobre, seul, doux, avec affinités, pour amitié et sorties. **163904**

**TAQUINE AIMANT RIRE**, Sherb, 50 ans, 5'2", 130 lb, célibataire, sans enfant, aime marche, nature, hiver, veut H 45-55 ans, 5'7" et plus, costaud, patient, compréhensif avec affinités, pour amour. **964394**

**CHARMANTE, STYLÉE ET DYNAMIQUE**, mi 30aine, enveloppée, chev et yx bruns, spontanée, sans enfant, aime humour, joie de vivre, souhaite H, pour bons moments et se divertir. **966803**

**ARDENTE ET OUVERTE D'ESPÉRITÉ**, début 40aine, 5'6", 126 lb, chev longs noirs, yx verts, active, passionnée, aime rire, veut H 38-45 ans, grand, belle app, avec affinités, pour belle relation. **164461**

**SONIA ATTEND VOS MESSAGES**, 22 ans, souhaite connaître H drôle, intelligent, intéressant et divertissant, pour but amical ou amoureux. **974763**

**ISABELLE EST À LA RECHERCHE DE...**, 25 ans, calme, à garçon (3 ans), aime sorties entre amis, soupers resto, aimait rencontrer H avec affinités et ayant passé réglé. **2618684**

**AMOUREUSE DU PLEIN AIR ET DES MARCHÉS**, 67 ans, aime ciné, resto, spectacles, balades en auto, aimerait H 55 ans et plus, n-lum. **967445**

**RACHEL EST SE FAIRE UN AMI**, engagée de 50 ans, 5'3", poids santé, châtaine, yx bruns, aime marche, vélo, quilles, resto, veut H 45-55 ans, avec affinités, pour belles rencontres amicales. **966514**

**ENJÔUÉE JEUNE DE COEUR ET D'ESPÉRITÉ**, Sherb, fin 60aine, poids santé, n-lum, belle app, en grande forme, aimerait rencontrer H 65-75 ans, poids santé et avec affinités. **965235**

**QUE LA MONTAGNE VIENNE À MOI**, belle brune de Sherb, 45 ans, 5'1", yx verts, compréhensive, authentique, aime ciné, pain, cherche H 35-55 ans, pour amour et plus. **9224937**

**POSITIVE ET PASSIONNÉE**, Sherb, 46 ans, 5'6", 130 lb, châtaine, yx bruns, belle app, aime plein air, randonnées désire connaître H 45 ans et plus, pour amour. **2842790**

**BELLE ROMANTIQUE ENJÔUÉE**, 45 ans, 5'6", poids santé, en forme, n-lum, féminine, aime plein air, vélo, marche, ski, aimerait rencontrer grand H, libre, soigné, sensible, honnête, ayant belles valeurs, pour amour. **966410**

**MONIA DÉSIRE DE LA DOUCEUR**, 23 ans, 5'6", 120 lb, chev châtain foncé longs et frisés, yx bleus, veut rencontrer H honnête, fidèle, respectueux et sensuel. **164729**

**TAQUINE ET ENJÔUÉE**, Sherb, 58 ans, 5'5", blonde, n-lum, honnête, calme, fière, féminine, sans enfant, aime sports motorisés, veut H 55-62 ans, grand, cheveu, humeur, libre, propre et calme. **964637**

**VEUT JEUNE DE COEUR ET D'ESPÉRITÉ**, Sherb, fin 60aine, poids idéal, n-lum, belle éducation, aime rire, dialogue, marche, voyages, cherche bel H, 67-75 ans, n-lum, poids santé, sensible et passé réglé. **159800**

**ATTRAYANTE ET FÉMININE**, 51 ans, 5'3", châtaine, yx brun foncé, aime nature, animaux, lecture, musique, soupers romantiques, recherche bel H, 5'8", honnête, sincère, sérieux, romantique et éduqué. **159106**

## BESOIN D'AIDE? NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS!

**1-888-985-2233**  
DE 9H À MINUIT TOUS LES JOURS.

**SUZANNE EST NATURELLE ET SINCÈRE**, début 50aine, 5'6", 140 lb, chev châtain, yx verts, n-lum, aime lecture, ciné, désire connaître H 48-60 ans, n-lum, simple, bon, honnête, désire partager et échanger. **164162**

**MONIA EST SIMPLE, GENTILLE ET SOCIABLE**, 23 ans, chev châtain longs frisés, yx bleus, à garçon (5 ans), recherche H aimant enfants, pour but sérieux. **159121**

**DOUCE, SENSUELLE ET DYNAMIQUE**, 50aine, 5'3", 130 lb, chev auburn, yx bruns, n-lum, sympa, aime musique, danse, ciné, spectacles d'humour, soupers tête-à-tête, nature, désire H. **158338**

**JOUEUSE ET AFFECTUEUSE**, fin 50aine, 5'4", n-lum, app jeune, honnête, douce, aime marche, danse, désire H 58 ans et plus, 5'9" et plus, belle app, sobre, pour amitié. **966446**

**MARIE-CLAUDE VEUT REFAIRE SA VIE TRÈS SÉRIEUSEMENT**, 50 ans, 5'4", 118 lb, aimerait rencontrer H 50aine, sérieux, enjoué, sans enfant et voulant refaire sa vie. **158341**

**FÉMININE ET SORIANTE**, 55 ans, 5'4", 120 lb, aime soupers tête-à-tête, veut connaître H 49 ans et plus, poids prop et ayant sens de l'humour. **164146**

**AMANTE DE LA NATURE ADORANT LA PÊCHE**, 49 ans, 5'5", poids santé, chev blonds, yx bleus, paraît bien, aime animaux, marche, désire H fidèle, honnête, respectueux et avec affinités. **164284**

**MANON AIME LA DANSE COUNTRY**, 39 ans, 5'6", 130 lb, chev et yx bruns, n-lum, sobre, honnête, fidèle, à fils (11 ans), aime rire, veut H n-lum, passé réglé, pour vivre quelque chose de beau et grand. **985662**

**JE SUIS PAS PIRE... VENEZ VOIR!** Magogois, 42 ans, 5'5", 142 lb, châtaine, yx bruns, app agréable, authentique, sympa, aime sports, cherche H 35-55 ans, pour amour et plus. **2454840**

**LA BEAUTÉ INTÉRIEURE...** Châtaine de Sherb, 38 ans, 5'6", 164 lb, yx pers, compréhensive, mature, aime ciné, cherche H 35-45 ans, pour relations intimes et plus. **1893530**

**ÉCOUTEZ BIEN LES NUAGES, VOUS M'ENTENDREZ**, châtaine de Sherb, 42 ans, 5'1", 126 lb, yx bruns, app agréable, romantique, positive, cherche H 45-55 ans, pour amour et plus. **1511265**

**DANIELLE, BELLE BLONDE AUX YEUX BLEUS**, séparée de 46 ans, paraît plus jeune, travaille, jeune de coeur, recherche H assez jeune, gentil, ayant bon travail, pour vie à deux. **158547**

**ELLE A LE GOÛT D'AIMER**, 53 ans, 5'4", 150 lb, yx bleus, lum, passé réglé, désire H bien, vrai, sincère, sens de l'humour, pour belle relation. **158910**

**GRANBYENNE AIMANT LES SOUPERS ROMANTIQUE**, 56 ans, 5', 128 lb, châtaine, yx bruns, n-lum, belle app, sobre, aime pêche, danse, voyages, désire bel H, 50-63 ans, 5'5"-5'8", poids prop et avec affinités. **158701**

**JOLIE ET SIMPLE**, 60 ans, 5'4", 120 lb, n-lum, aime campagne, animaux, désire connaître H 50-65 ans, ayant bon esprit critique, pour relation amis-amants si affinités. **160097**

**RÉVER SA VIE, VIVRE SES RÊVES**, femme de Sherb, 55 ans, 5'3", 125 lb, chev auburn, yx bruns, app agréable, compréhensive, cherche H 45 ans et plus, pour intimité et plus. **3140911**

**GENTILLE, SIMPLE ET HONNÊTE**, 58 ans, 5'2", 140 lb, n-lum, autonome, aime arts, spectacle, ciné, désire H 55 ans et plus, 5'8" et plus, n-lum, sobre, prêt pour nouveau départ, pour amitié et plus. **164167**

**HUMAINE, SENSIBLE ET RICANEUSE**, Sherb, 50aine, 5'2", 130 lb, aime cuisiner, veut H 48-55 ans, de Sherb, 5'7"-5'10", costaud, loyal, drôle, pour relation respectueuse et harmonieuse à long terme. **164439**

**AFFECTUEUSE ET VRAIE**, 49 ans, 5', yx pers, franche, aime marche, rire, dialogue, désire H 45-55 ans, n-lum, n-drogue, sobre, pour amitié. **159724**

**POLYVALENTE ET AUTONOME**, Sherb, 41 ans, 5'6", 140 lb, châtaine, yx brun-vert, n-lum, désire H 35-45 ans, de Sherb, grand, n-lum, sans enfant, ayant savoir-vivre, pour éventuelle relation à long terme. **163935**

**AMAZONE PERDUE RECHERCHE SON LION**, Sherb, 38 ans, 5'7", 134 lb, chev et yx bruns, belle app, enjouée, franche, aime musique, cherche H 35-45 ans, pour amour et plus. **3134510**

**BELLE RETRAITÉE RESPECTUEUSE ET HONNÊTE**, 68 ans, 5'3", n-lum, aime danse, voyages, resto, pièces de théâtre, désire rencontrer H avec affinités. **158446**

**SON SOURIRE EST CONTAGIEUX!** Sherbrooke, fin 40aine, 5'7", 140 lb, brunette, n-lum, spontanée, respectueuse et entière, aime golf, nature, animaux, désire H 47-53 ans, doux, vrai et autonome, pour but sérieux. **164198**

**DIANE ESPÈRE...** Près de la 50aine, grande, mince, aimerait H bien dans sa peau, pour établir complicité et belles rencontres très plaisantes. **159539**

**FÉMININE SANS ATTACHES**, Sherb, 41 ans, 5'6", 125 lb, bio-prop, n-lum, veut H 52 ans et moins de Sherb, 5'8" et plus, n-lum, professionnel, cultivé, altruiste, aimant horticulture et photographie. **965344**

**DOUCE ET FÉLINE**, Sherb, 33 ans, 5'3", 111 lb, chev noirs, yx verts, app agréable, sociable, franche, aime moto, pain, cherche H 25-35 ans, pour relation amoureuse et plus. **1273178**

**ACTIVE ET CURIEUSE**, Sherb, 40aine, 5'5", poids prop, belle app, aime plein air, ciné, voyages, souhaite rencontrer H 45-55 ans, 5'9" et plus, n-lum, actif et sincère. **159868**

**SHERBROOKIENS RECHERCHANT DE LA FRANCHEISE**, 51 ans, 5'4", grasse, blonde, yx bleus, n-lum, sociable, aime moto, voyages, recherche H 50 ans et plus, 5'7" et plus, avec affinités, pour relation durable. **159905**

**SOURIRE ASSURÉ**, châtaine de Sherb, 61 ans, 5'6", 147 lb, yx pers, belle app, aimerait connaître H 55 ans et plus, pour amour et plus. **2825374**

**UNE MÉLOMANE D'ALLURE JEUNE**, 51 ans, 5'7", 130 lb, chev tonnés, lum, travaille, aime ski de fond, marche, quilles, danse, cherche H 45-58 ans, 5'7" et plus, 170 lb, ayant mêmes goûts, pour relation stable. **965806**

**CLAIRE EST AUTONOME ET LIBRE**, 47 ans, 5'4", poids moyen, fidèle, sensible, veut bel H, grand, n-lum, sobre, souriant, paisible, heureux et bien dans sa peau, pour investir dans relation stable. **159313**

**L'ÂME À LA MUSIQUE**, femme de Windsor, 44 ans, 5'8", 125 lb, yx pers, belle app, passionnée, romantique, aime ciné, cherche H 35-52 ans, pour amour et plus. **2658984**

**FEMME ROMANTIQUE ET SENSUELLE**, Sherb, 37 ans, belle app, respectueuse, aime handball, littérature, cherche H 55 ans et plus, pour relations intimes et plus. **2941293**

**FRANCE AIME LA CAMPAGNE**, Magog, 55 ans, 5'1", autonome, aime lecture, marche, jardinage, animaux, veut connaître H avec affinité, pour amitié et plus. **953875**

**MARIANNE, ENGAGÉE EN QUÊTE D'AVENTURE**, 43 ans, 5', 125 lb, châtaine, yx verts, mariée, veut H, pour rencontres occasionnelles. **966260**

**LOUISE, CRÉATIVE ET SORIANTE**, jeune 50aine, 5'7", poids moyen, brunette, yx bleus, n-lum, douce, sociable, romantique, pas compliquée, aimant la vie, désire H 47-55 ans, 5'9" et plus, sobre, doux et calme. **966721**

**NANCY A DE TRÈS LONGS CHEVEUX BLONDS**, 30 ans, 5'8", poids prop, yx bleus, désire rencontrer H, pour plaisirs par froids nuits d'hiver. **164699**

**JULIE ATTEND VOTRE APPEL**, 36 ans, 5'2", grasse, chev brun-roux, yx bleus, à 2 enfants, souhaite H, pour relation à long terme. **966577**

**MARIE-CLAUDE EST OUVERTE ET SPIRITUELLE**, 38 ans, taille forte, calme, aime longues marches, soupers tête-à-tête, cherche H 40 ans et plus, aimant dialoguer, pour relation basée sur honnêteté et franchise. **966418**

**J'AI LE REGARD BLEU DES JOURS HEUREUX**, châtaine de Sherb, 48 ans, 5'3", 140 lb, belle app, positive, mature, aime ski de fond, littérature, cherche H, pour intimité. **3153713**

**BLONDE EN QUÊTE D'AMITIÉ**, 53 ans, 5'3", 128 lb, yx noisette, recherche H sobre, galant, honnête, propre, aimant faire sport, pour amitié. **159878**

**SÉDUISANTE ET AUTHENTIQUE**, Magog, 55 ans, 5'8", 180 lb, chev blonds, yx verts, passionnée, aime badminton, sports, cherche H 45 ans et plus, pour relations intimes et plus. **2825354**

**AFFECTUEUSE AYANT UNE BELLE PERSONNALITÉ**, veuve de 60 ans, 5'4", poids santé, autonome, passionnée, aime voyages, resto, nature, désire H, 5'8" et plus, sobre, honnête, autonome, pour relation stable. **966502**

**SOIGNÉE ET TOUJOURS BIEN MISE**, semi-retraîtée de 60 ans, 5'4", 140 lb, n-lum, affectueuse, sélective, aime nature, musique, cherche H 58 ans et plus, grand, belle app et avec affinités. **968802**

**RETRAITÉE DÉSIRANT VOUS CONNAÎTRE**, 60 ans, 5'5", 120 lb, n-lum, aimerait rencontrer H, 5'10" et plus, cultivé, raffiné, belle éducation, joie de vivre, pour relation simple et harmonieuse. **159316**

**J'AIME RIRE ET SORTIR ENTRE AMIS**, belle blonde de Sherb, 43 ans, 5'10", 160 lb, yx bleus, sociable, franche, aime voile, sports, cherche H, pour amour et plus. **3154661**

**VIVRE LE MOMENT PRÉSENT**, jolie blonde de Sherb, 54 ans, 5'9", 140 lb, yx pers, respectueuse, compréhensive, aime ciné, sports, cherche H 45 ans et plus, pour intimité et plus. **1406931**

**À LA RECHERCHE DU PRINCE CHARMANT**, Magogois, 41 ans, 5'5", brune, yx verts, app agréable, respectueuse, franche, aime randonnées, canoe, veut H 35-55 ans, pour amour et plus. **2913799**

**ISABELLE EST SYMPATHIQUE ET AUTHENTIQUE**, 25 ans, chev et yx bruns, autonome, jolie, affectueuse, féminine, aime ski alpin, cherche H de belle app, mature, romantique, pour partager projets de vie. **159445**

**GÉNÉRIÈVE VEUT S'AMUSER**, 25 ans, 5'5", 140 lb, pas compliquée, aime s'amuser, voyages, nature, cherche H pas compliqué, aimant la vie, pour passer bons moments. **969149**

**L'HOMME PARFAIT ME CHERCHE!** Belle blonde de Sherb, 44 ans, 5'8", 126 lb, yx verts, sympa, attentionnée, aime ski de fond, sports, cherche H 35-55 ans, pour intimité et plus. **2834369**

**PASSIONNÉE ET FÉMININE ASSEZ JOLIE**, 59 ans, poids prop, paraît plus jeune, sentimentale, romantique, du signe Balance, aime marche, resto, imprévu, animaux, désire H, 5'8" et plus, honnête, franc et sincère. **966223**

**PAS TOUT À FAIT SATISFAITE DANS MON COEUR**, rouquine de Sherb, 30 ans, 5'5", 131 lb, yx bleus, app agréable, tendre, aime sports, cherche H 25-45 ans, pour intimité et plus. **2807065**

**VEUVE CHERCHANT DE LA GENTILLESSE**, 77 ans, 5'3", 180 lb, n-lum, sobre, possède véhicule, veut H avec affinités, pour entraide à deux. **164097**

**PETIT RAYON DE SOLEIL POUR RÉCHAUFFER SON COEUR**, brunette du Lac-Mégantic, fin 40aine, 5'3", 120 lb, yx bleus, app agréable, sympa, veut H 45-55 ans, pour amour et plus. **1616524**

## HOMME CHERCHE FEMME

**VINCENT EST À LA RECHERCHE D'UNE AMIE**, 31 ans, chev et yx bruns, aime sorties, campagne, cherche H, pour amitié et plus. **159165**

**IL VEUT APPROVOISER L'AMOUR**, mi 60aine, 5'8", poids prop, complexe, veut H 45-65 ans, 5'2" et plus, poids santé, féminine, affectueuse et solitaire, pour relation d'amitié et de confiance. **164695**

**MUSCLÉ CHERCHANT DE L'INTIMITÉ**, 27 ans, 5'10", 215 lb, chev châtain, yx pers, paraît bien, recherche jolie H, mi 20aine et plus, féminine, discrète, pour relations intimes et occasionnelles. **164706**

**QUÉBÉCOIS DE SOUCHE**, 30 ans, 6'2", 180 lb, chev châtain-brun, yx pers, à fille de 4 ans, aime 4 roues, désire H, pour toutes propositions. **158577**

</

# Votre horoscope

**du 21 JANVIER au 19 FÉVRIER**  
**VERSEAU**  
 Le bonheur n'est pas dans la recherche de la perfection, mais dans la tolérance de l'imperfection. Il y a de ces choses que vous n'êtes pas en mesure de changer, et il suffit de les accepter comme telles pour que la vie semble plus agréable. Certains concepts utopiques peuvent donner l'impression que la félicité se trouve au loin, alors qu'il suffit de regarder droit devant vous.

**du 20 FÉVRIER au 20 MARS**  
**POISSONS**  
 Évitez d'accepter hâtivement des conditions peu satisfaisantes parce que vous ne croyez pas avoir d'autres alternatives. Bien qu'il soit noble de demeurer flexible, vous pouvez vous permettre d'attendre une opportunité qui vous convienne mieux. Après tout, la Lune en Vierge et la présence de Vénus et de Mercure en Poissons devraient avoir pour effet de vous gâter...

**du 21 MARS au 20 AVRIL**  
**BÉLIER**  
 Vous devriez accepter les invitations qui vous sont lancées aujourd'hui. Les projets de sortie et les excursions à l'extérieur pourraient vous mettre en contact avec un nouveau groupe de gens qui occuperont une place importante dans votre quotidien. Si vous n'avez rien de prévu pour ce soir, il est encore temps de planifier quelque chose. Prenez l'initiative!

**du 21 AVRIL au 20 MAI**  
**TAUREAU**  
 Il n'est pas nécessaire de faire tant de recherches pour trouver le bonheur. D'ailleurs, il se trouve peut-être là où vous ne penseriez pas à chercher. Faites confiance à la vie, et ne faites pas des pieds et des mains pour altérer le destin. Le hasard des rencontres pourrait effectivement très bien faire les choses cette fin de semaine...

**du 21 MAI au 21 JUIN**  
**GÉMEAUX**  
 Vous n'êtes probablement pas responsable des circonstances qui affligent votre moral. Bien qu'ils soient issus de bons sentiments, vous devriez éviter de poser des gestes inutiles et potentiellement regrettables sous le coup de la culpabilité. Le meilleur moyen d'aider les autres est de leur servir d'exemple, ce dont vous êtes parfaitement capable, malgré l'arrivée de la Lune en Vierge.

**du 22 JUIN au 22 JUILLET**  
**CANCER**  
 Les plaisanteries détiennent généralement une part de vérité; et c'est pour cela qu'elles amusent. L'humour occupe une place importante aujourd'hui, notamment si vous prenez la peine de considérer les messages qu'il véhicule. Le rire ne trahit jamais; quelqu'un qui ri de toutes vos blagues éprouve de la sympathie à votre endroit - et a peut-être même le béguin pour vous.

**du 23 JUILLET au 23 AOÛT**  
**LION**  
 La connaissance de soi mène droit au bonheur et à la joie de vivre. Il est préférable d'accepter le naturel que d'essayer de le camoufler; surtout qu'il revient au galop. Les complexes, les blocages et les phobies des autres ne devraient pas influencer votre estime personnelle. Laissez plutôt ressortir votre beauté intérieure en vous affirmant fièrement et en marchant la tête haute.

**du 24 AOÛT au 22 SEPTEMBRE**  
**VIERGE**  
 Tandis que la Lune arrive dans votre Signe, vous ferez bonne impression sur les personnes que vous rencontrerez. La chance vous sourit, vous aidant à prendre le dessus sur vos rivaux ou adversaires. Tous les types de circonstances sociales peuvent vous réussir. Voici donc un bon samedi, autant pour prendre part à de grands rassemblements que pour prévoir un entretien intime.

**du 23 SEPTEMBRE au 23 OCTOBRE**  
**BALANCE**  
 Un silence peut facilement se transformer en malaise. Il serait donc préférable d'aborder tout sujet qui vous préoccupe. Du moment qu'elle est apparue dans votre esprit, une question vaut la peine d'être amenée sur le tapis, si anodine puisse-t-elle sembler. Il n'y a rien qui ait suffisamment peu d'importance pour ne pas mériter d'être discuté et éclairci.

**du 24 OCTOBRE au 22 NOVEMBRE**  
**SCORPION**  
 Le plus difficile, c'est de penser à l'effort qu'il va falloir fournir. En comparaison, le passage à l'action semble bien facile. Pourquoi attendre et prolonger le supplice? Le 3 février 2007 ne se présentera pas une seconde fois. Relevez le défi qui s'offre à vous; c'est la voie qui vous procurera le plus de satisfaction. Et puis, ne dit-on pas que le trois fait le mois?

**du 23 NOVEMBRE au 21 DÉCEMBRE**  
**SAGITTAIRE**  
 Avec une opposition Lune-Mercure dans l'axe Vierge-Poissons, angulaire au centaure, il serait préférable d'éviter les sous-entendus. Vous obtiendrez davantage en dévoilant vos attentes sans prendre de détours. Étant donné que les malentendus demeurent possibles, assurez-vous de bien vous faire comprendre si vous faites des suggestions ou des propositions à quelqu'un.

**du 22 DÉCEMBRE au 20 JANVIER**  
**CAPRICORNE**  
 Les aspects planétaires vous rendent plus responsable, et les autres sont davantage enclins à vous écouter et à suivre vos directives. Par contre, rien ne vous oblige à prendre parti dans une situation opposant d'autres individus. La neutralité demeure toujours une attitude noble et personne ne peut exiger que vous interveniez dans un conflit afin de le régler.

## Le sudoku

6	3			1				
				5	3	4		
1						9	5	
2		7	5	9				8
						7		
3			6	2	5			
			1		3			9
	7			3				5
	4	3	2					6

Niveau de difficulté : MOYEN

0486

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

### Solution du dernier sudoku

1	8	6	9	2	5	3	7	4
3	9	7	6	4	8	2	5	1
5	2	4	3	1	7	9	8	6
2	6	8	7	3	4	5	1	9
7	3	9	2	5	1	6	4	8
4	1	5	8	6	9	7	2	3
6	5	1	4	9	2	8	3	7
8	4	3	5	7	6	1	9	2
9	7	2	1	8	3	4	6	5

Par Fabien Savary

0485

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site [www.les-mordus.com](http://www.les-mordus.com) ou écrivez-nous à [info@les-mordus.com](mailto:info@les-mordus.com)

## Les mots croisés


3 février 2007

No 1435

### HORIZONTELEMENT

- Morceler.
- Cercle lumineux autour d'un astre - La jalousie le poussa au meurtre.
- Gaz rare de l'atmosphère - Stérilise du lait.
- Casque en métal - Les citrons le sont.
- Petit bobo.
- Deux fois deux - On y forme des administrateurs - Chêne vert.
- Au tennis, troisième point marqué dans le jeu - Qu'il repose en paix!
- Petit avion - Lentilles.
- Tronque - Avant les autres.
- Blouse de travail - Nombre de points.
- Se disait à la fin de la messe - Cheval.
- Qui vient à un rang indéterminé - Vendus.

### VERTICALEMENT

- Qui sont animés d'un zèle aveugle et intransigeant.
- Lever les pieds de derrière - Dieu du Feu et du Travail des métaux.

- Parfum - Remboursé, en parlant d'un capital.
- Produire - Engrais azoté d'origine industrielle.
- Molybdène - Figurine de terre cuite.
- Choisi par Dieu - Admirateur - Peut être digestif.
- Touche au Tibet - Rend service au golf.
- Il fait du cheval - Liquide organique.
- Noter - Extrait de la betterave.
- Rigidité - Direction.
- Baie des côtes d'Honshu - Il y fait froid.
- Danse américaine - Le toucher en est un.

### SOLUTION AU PROCHAIN NUMÉRO

1	P	I	E	D	D	E	B	I	C	H	E
2	A	P	P	E	A	U	R	O	U	L	E
3	S	E	I	N	G	H	A	M	M	A	M
4	S	S	T	U	P	A	M	E	N	U	
5	A	S	O	E	R	I	G	E	C	E	
6	N	U	D	I	T	E	O	R	G	E	
7	T	I	E	N	T	O	L	E	R	E	S
8	V	E	S	S	A	I	A	P			
9	P	A	I	R	E	S	A	N	T	A	L
10	I	N	S	T	R	U	I	T	I	L	E
11	E	T	I	E	R	E	H	O	N	T	E
12	D	E	S	S	E	I	N	N	E	O	N

SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO

## Le mot perdu

### ECRITURE - Un mot de 10 lettres

R	U	E	N	E	T	T	E	U	Q	I	T	E	E	E
U	G	R	E	G	I	D	E	R	B	M	I	T	L	D
N	I	G	O	R	R	C	I	O	R	L	I	I	B	U
E	A	M	E	M	E	A	N	N	E	L	O	R	I	T
P	M	X	I	B	A	R	V	D	D	T	L	C	S	E
E	A	N	M	A	I	N	I	E	O	E	Y	S	I	S
F	E	U	I	L	L	E	C	T	C	J	T	U	L	A
F	R	E	M	R	O	F	N	I	A	U	S	N	L	R
A	U	T	E	U	R	E	T	N	E	S	S	A	I	H
C	H	Y	C	N	C	U	O	M	E	R	R	M	V	P
E	A	L	E	R	C	T	A	C	O	N	G	E	R	E
R	M	P	I	I	A	R	E	G	L	E	O	R	E	R
T	P	R	P	B	G	E	E	X	E	R	T	T	E	L
I	E	R	U	E	R	R	E	I	T	O	H	C	E	E
T	G	E	R	I	L	N	E	A	G	E	N	D	A	R

- AGENDA  
 AIGU  
 APPEL  
 AUTEUR  
 BATON  
 BEC  
 BLOC  
 CODER  
 CONGE  
 ECHOTIER  
 ECRIRE  
 EFFACER  
 EMARGER  
 ENCRE

- ERREUR  
 ESSAI  
 ETIQUETTE  
 ETUDE  
 FAXER  
 FEUILLE  
 FEUTRE  
 GOMME  
 GRAVE  
 HAMPE  
 ILLISIBLE  
 INFORMER  
 LETTRE  
 LIRE

- LIVRE  
 MAIN  
 MANUSCRIT  
 MINE  
 NOTER  
 PAGE  
 PERLE  
 PHRASE  
 PIECE  
 RAYER  
 REDIGER  
 REGLE  
 ROMANCIER  
 RONDE

- RUNE  
 SATIRE  
 STYLO  
 SUJET  
 TENEUR  
 TEXTE  
 TILDE  
 TIMBRE  
 TITRE  
 TREMA

Solution du dernier problème : TYPHUS

3 février 2007

No 1422

**AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS**

**320 SERVICES DIVERS**

**FERAIS PETITS ET MOYENS TRANSPORT** avec camion. Bon prix. Tél.: 819 565-2404

★ **HOMME À TOUT FAIRE** ★  
20 ans d'expérience.  
Info.: 819 820-0542

**HOMME À TOUT FAIRE SYMPATIQUE** pour tous genres de travaux, avec 10 ans d'exp. 819-348-3240; 819-560-6103 pag.

**HOMME À TOUT FAIRE** peinture, ménage, etc., fiable, honnête. Denis: 819-829-5701.

**MÉCANICIEN AGRICOLE** et de machines lourdes, 18 ans d'expérience, pouvant faire entretien et réparation avant le printemps, 35\$/h. 819-678-0124.

**PEINTRE DE HAUTE FINITION**  
Avec plâtre et menuiserie  
Tél.: 819 838-4287

★ **PEINTURE RÉSIDENIELLE** ★  
14.50\$/l'heure, cartes sécurité.  
Ouvrage garanti. Tél: 819 437-2752

**POUR DES DÉPLIANTS PUBLICITAIRES**  
Correspondance d'affaires, sites internet impeccable, service de rédaction et correction, français ou anglais. 819 847-4269

**POUR VOS RÉNOVATIONS INT. ET EXT.**  
20 ans d'exp., travaux garantis, service de qualité, estimation gratuite. Entr. spécialisé. Licence RBQ. Serge: 819 820-9992.

★ **RÉNOS INT.-EXT., S.BAIN** ★  
pose gypse, pl. bois fr. et céramique, finition ext. Travail professionnel. Mario: 820-9662

★ **RÉNOVATIONS, RÉPARATIONS** ★  
Homme 45 ans, disponible pour travaux divers. Réal: 819-566-7788

**RÉNOVATIONS DIVERS**  
Planchers, salle de bains, etc.  
Renaud Mercier, 819-574-0224

**SERVICE D'ISOLATION**  
Polyuréthane giclé, à prix très compétitif.  
819-345-4052, 819-578-5304, 819-879-5496

**TAILLE D'ARBRES FRUITIERS**  
et abattage d'arbres. 819-822-2895

**TIREUR DE JOINTS**

Pose gypse, peint, acrylique, etc...  
30 ans d'expérience. Luc Lemay,  
Cell. 819-570-7857, 819-346-8839

★ **TIREUR DE JOINTS** ★  
20 ans d'expérience.  
Michel: 819-864-7230 / 819-571-1908

**TRAVAUX D'ENTRETIEN INTÉRIEUR** Pose de pl. flottants, tirage de joints, peinture, prix très compétitif. Pascal : 819 437-0205

**TRAVAUX DE PEINTURE** avec expérience. Estimation gratuite. Cell: 819 560-1322.

**330 HYPOTHÈQUES**

**CENTUM**

Pour votre hypothèque : devenez propriétaire sans aucun comptant, nous finançons aux meilleurs taux sur le marché, même pour crédit affecté. Pour rendez-vous :  
André Guy: 1-819-394-3123.

**336 OCCASION D'AFFAIRES**

★ **5000 \$/MOIS C'EST POSSIBLE** ★  
Meilleure opportunité sur le marché!  
Tél.: 819 674-0385

**RECHERCHE INVESTISSEUR**  
pour développer un site unique. Région Windsor, lac Boissonneault, 819 845-9080

**SOUS-TRAITANT POUR RESTAURANT**  
et dépanneur dans un terrain de camping à Magog. Tél.: 819-868-6944, 514-791-5050.

**VOUS DÉSIREZ DEVENIR TRAVAILLEUR AUTONOME ?** Petite compagnie de transport à vendre, bonne clientèle d'étable à Sherb. - Magog. Bon prix. 819 620-6483

**338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS**

★ **2007 MARIO IMPÔT RAPIDE!** ★  
Service à domicile ou chez le client. Accréd. Impôt net. Prix compétitif. 819-340-1387.

**ÉTATS FINANCIERS**

impôts particuliers et compagnies.  
Robert Blais, comptable : 819 864-4841

**FERAIT IMPÔT FÉD. ET PROV.** particulier ou commerce, je me déplace. 819-566-8270.

**L.A. SOLUTION COMPTABLE enr.**  
C'est le temps de vos impôts!  
- Impôts personnels  
Service de cueillette  
Linda Audet, 819-846-3601

**350 SANTÉ**

**NOUVEAU CONCEPT**

*Perte de poids de 20 lb et plus*

Groupe de 5 personnes ou individuel.  
Motivation et suivi personnalisé.

Session débutant les lundis  
Inscription au : **819 820-4381**  
Responsable : **Jean-Paul Sévigny**

**352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE**

**MASSOTHÉRAPIE PAUL**  
Tél.: 819-791-0771

**356 CROISSANCE PERSONNELLE**

**ATELIER: Retrouver son esprit créatif**  
Les ateliers de PNL à Marbleton, le samedi 17 février. Info. : 819 887-1094

**SÉRIE D'ATELIERS** rencontre avec soi. Tous les mardis à 19 heures. À Marbleton dès le 13 février. 819-887-1094.

**401 REMERCIEMENTS**

**REMERCIEMENTS**  
à ST-JOSEPH  
pour faveur obtenue. G.L.

**AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS**

**Vente en justice de Marc Proteau**  
étude d'huissiers de justice  
862, rue Belvédère Sud, Sherbrooke  
(819) 564-0424

COUR DU QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC  
N° 470-22-00048-065  
LES ENCHÈRES STANLEY INC.  
c.  
SYLVIE JUBINVILLE  
Le 13<sup>e</sup> jour de février 2007, à 11 h 30, au 52, rue Chénier, Magog, district de St-François, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de Sylvie Jubinville, saisis en cette cause, consistant en : 1 système d'ordinateur comprenant 1 serveur, 1 écran Daytek, 1 clavier, 1 imprimante Canon, 1 meuble pour ordinateur, 1 agenda électronique, 1 B.B.Q., 1 bibliothèque en merisier, 2 divans en cuir, 2 tables de salon. Conditions : argent comptant et/ou chèque visé. Information : Serge Proteau, huissier de justice.

**ENCAN**

pour M. et Mme Benoit Boulay,  
1092, Route 108,  
6 milles de Bury (Québec),  
le samedi 10 février 2007,  
à 10 h 30 précisément.

**SERONT VENDUS :**  
MACHINERIE : tracteur White Field Boss 2-70-70 CV, 1 900 heures, très propre; tracteur Belharus, 1989, 4 x 4, 1 200 heures; presse à foin MF #12; lieuse Int. #990; remorque tandem 16 pi; charrue Oliver, 3 sillons; stine puller; seau à gravelle; chargeur à foin et râteau; souffleuse à neige 7 pi; faucheuse tirée par cheval; tas de fumier.

**ANTIQUITÉS :** 2 buffets; 2 congélateurs Hotpoint; commode victorienne avec support à serviettes et « grape handles »; 1 table de cuisine avec tiroir; lits en bois; 3 lits en « nob » cuivre; gramophone; chaises de bureau; 2 malles rondes avec couver et malles plates; 4 bureaux; raquettes; lampes à l'huile; 2 barattes à beurre; 5 bidons à lait; boîtes à crème; coffre à outils en bois; beaucoup d'argenterie; 3 cruches; poêle à bois; 5 sièges à râteau pour cheval; 3 charrues de marche; 9 roues en métal; machine à tisser pour couverture.

**OUTILS :** compresseur 25 gallons, 6 CV, comme neuf; scie radiale Dewalt; chargeur de batterie; compresseur Surge; 2 brouettes; échelle 32 pi, en aluminium, extensible, comme neuve; chariot et « track » pour fumier; poutre en aluminium 16 pi; 11 feuilles de contreplaqué 3,5 x 5 pi; sableuse; « scale saw »; 3 « canneuses »; bols à eau; 50 rails en cèdre; 2 palans; 40 blocs de ciment; 12 serre-joints de divers formats; meule et moteur; perceuse 2,5 et 1 po; stations à vache et chaînes; 2 séparateurs à crème; débroussailluse à essence; lot de bois de chauffage; 5 attaches; 20 chaînes « logging »; « buffer »; 3 grandes pinces à tube; scie à chaîne Johnson rouge #2063 turbo; levier de plancher; étaux; 2 coffres à outils complets; « tap and die »; aspirateur Shop Vac, 5 CV, 12 gallons; 7 boîtes de bocaux à confiture; beaucoup de bois; 20 paquets de bardeaux de cèdre; automobile Jetta Volkswagen, 1992, avec pneus neufs.

**PROPRIÉTÉ :** maison 8 pièces, avec 3 ch. à c. Nouveau chauffage à l'huile et au bois au sous-sol. Avec grange et garage, sur 1,5 acre de terrain. Sera vendue à 13 h et assujettie à une offre minimale.

Planifiez d'assister à cet excellent encan et habillez-vous chaudement.

Si vous prévoyez faire encan, réservez vos dates le plus tôt.

Conditions : argent comptant ou chèques acceptés d'acheteurs connus.

Les encanteurs ne seront pas tenus responsables des accidents ou dommages survenant sur les lieux le jour de l'encan.

Ross et Scott Bennett  
Encanteurs bilingues  
Tél. : 819 563-2020  
Cell. : 819 572-5609  
Scott : 819 889-1029  
Lennoxville (Québec)



**Appel d'offre**

MAÎTRE DE L'OUVRAGE : MUNICIPALITÉ DE WEEDON  
525, 2<sup>e</sup> Avenue Weedon (Québec) J0B 3J0  
PROJET : Mise aux normes des installations d'eau potable Secteur St-Gérard  
Notre dossier : WECM-058

La Municipalité de Weedon demande des soumissions pour les travaux décrits ci-dessus. Elles devront être présentées dans l'enveloppe fournie à cette fin et le soumissionnaire devra y être clairement identifié. Les travaux comprennent de façon non limitative :

- la fourniture, l'installation et la mise en service de deux pompes submersibles de puits en vue de capter l'eau des puits SG/PE-1-05 et SG/PE-2-05;
- la construction d'un bâtiment de service, incluant la tuyauterie, les vannes et accessoires;
- la fourniture, l'installation et la mise en service d'une unité de filtration sur sable vert avec système de régénération au permanganate de potassium et accessoires;
- les travaux connexes (tuyauterie extérieure, chemin d'accès, terrassement et réfection);
- travaux au réservoir d'eau potable (tuyauterie intérieure et extérieure, vanne, accessoires, pompe, terrassement et réfection).

Les travaux prévus dans le cadre de ce contrat sont subventionnés par le gouvernement du Québec dans le cadre du programme de subvention « Infrastructures Québec-Municipalités ».

Les plans et cahiers des charges ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus à compter du **6 février 2007 à 11 heures** au bureau de TEKNIKA HBA INC., situé au 150, rue de Vimy, Sherbrooke (Québec) J1J 3M7, sur remise en argent ou sous forme d'un chèque visé fait à l'ordre de ladite firme, d'un montant de cent cinquante dollars (150 \$) taxes incluses - **NON REMBOURSABLE**.

Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée :

- 1° d'un cautionnement de soumission ou d'un chèque visé d'un montant équivalant à au moins 10 % du montant total de la soumission, fait à l'ordre de la Municipalité de Weedon et valide pour une période de quatre-vingt-dix (90) jours suivant l'ouverture des soumissions;
- 2° d'une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'oeuvre équivalant à 50 % du montant du contrat.

Seuls les cautionnements émis par les compagnies détenant un permis d'assureur au Canada seront acceptés aux termes du document d'appel d'offres.

Seules les offres présentées par des Entrepreneurs qui auront commandé les documents d'appel d'offres au même nom que celui sous lequel ils soumissionnent seront considérées. Dans le cas d'un consortium, cette exigence est considérée rencontrée lorsque chacune des parties s'est procuré lesdits documents.

Seules sont considérées aux fins d'octroi du contrat les soumissions des entrepreneurs ayant un établissement au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental de libéralisation des marchés est applicable, au Québec ou dans une province ou un territoire visé par cet accord, et détenant, le cas échéant, la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q. c.B.-1.1).

Les soumissions seront reçues à l'hôtel de ville de la Municipalité de Weedon, par M. Émile Royer, directeur général, à l'adresse indiquée ci-dessus, le ou avant le **27 février 2007 à 11 heures** pour être ouvertes publiquement à la même heure et au même endroit.

La Municipalité de Weedon ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées.

**JANVIER 2007**  
Municipalité de Weedon  
M. Émile Royer, g.m.a., dir. gén./secr.-trés.  
221526

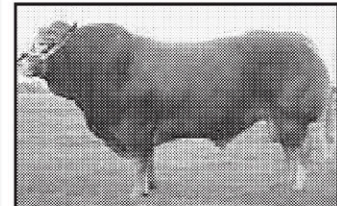
TEKNIKA HBA INC.  
150, rue de Vimy  
Sherbrooke (Québec) J1J 3M7  
Tél. : (819) 562-3871  
Télé. : (819) 563-3663

**Appel d'offres**

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

**LOCATION À COURT TERME DE PETITS VÉHICULES (NON OPÉRÉS) - APPEL D'OFFRES No 9437**

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division approvisionnement, 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc "A", Sherbrooke (Québec) J1H 5G7, ou en contactant le (819) 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le 20 février 2007 à 14 h. La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions. Pierre Plourde  
Chef Division Approvisionnement  
221539



Visez la « top musculature »  
tout en gardant la facilité de vêlage

**Encan Station unique de taureaux Limousin du Québec**

**Le samedi 10 février 2007, à 13 h**

seront vendus approx. 35 taureaux éligibles à l'ASRA. Possibilité de quelques femelles.

**Lieu :**  
Réseau Encans Québec  
5110, rue Martineau  
St-Hyacinthe,  
sortie 133, de l'autoroute 20.  
Selon Agriculture Canada, le taureau Limousin est le meilleur taureau en croisement terminal.

**Pour information,**  
Jérôme ou Diane Poirier :  
450 799-4073 (téléphone)  
450-799-4007 (télécopieur)

220728



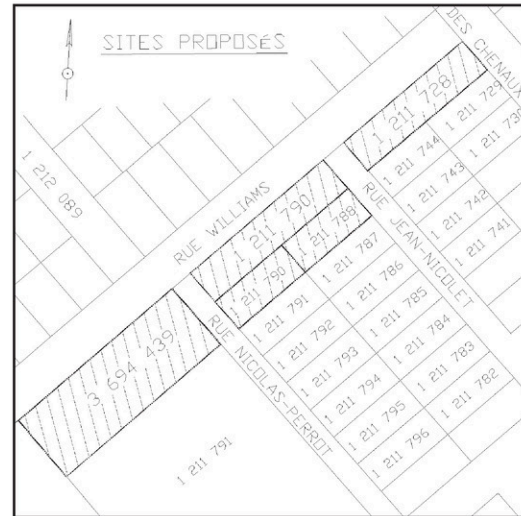
**Appel de propositions**

**IMM-07-001**

pour 14 h 00 heure locale  
le mercredi 7 mars 2007

**IMMEUBLES À VENDRE**

5 terrains vacants situés sur la rue Williams à Trois-Rivières



Lots 1 211 728, 1 211 788, 1 211 789, 1 211 790, 3 694 439,  
Cadastre du Québec, circonscription foncière de Trois-Rivières

Lot	Superficie (m <sup>2</sup> )	Front (m)	Prof. (m)	Mise à prix	Enveloppe à se procurer
1 211 728	1 454,6	18,29	79,55	43 700 \$	A
1 211 788	734,7	17,40	42,21	22 100 \$	B
1 211 789	1 543,8	18,29	84,43	46 400 \$	C
1 211 790	734,7	17,40	42,21	22 100 \$	D
3 694 439	3 586,4	35,69	100,21	107 600 \$	E

Un dépôt représentant 10 % du montant offert, remboursable à certaines conditions, doit accompagner chacune des offres. Le règlement doit en être effectué par mandat ou par chèque visé tiré sur une banque à charte canadienne ou une caisse populaire, fait à l'ordre d'Hydro-Québec.

Les conditions du présent appel de propositions sont stipulées dans chacune des enveloppes indiquées dans le tableau ci-haut et qui peuvent être obtenues moyennant le paiement d'une somme de 50,00 \$ par enveloppe, toutes taxes incluses. Ce montant est non remboursable. Ces documents peuvent être consultés sur place du lundi au vendredi inclusivement, de 8h00 à 16h00, à l'endroit suivant :

**HYDRO-QUÉBEC**  
Bureau de réception des soumissions  
800, boulevard de Maisonneuve Est, 2<sup>e</sup> étage  
Bureau 2007  
Montréal (Québec)  
H2L 4M8

Pour renseignements relatifs à la vente de documents :  
(514) 840-4903 ou 1-800-324-1759

Seules les personnes ayant obtenu le document d'appel de propositions directement d'Hydro-Québec sont admises à soumissionner.

Hydro-Québec se réserve le droit de rejeter l'une ou l'ensemble des soumissions reçues.

221295

# AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS

## ENCAN

Vendu pour Arthur Fortin, le samedi 17 février 2007, à 10 h précisément.

### LOT #1

8 ap-rang 8 chemin Rivière du Nord, 3 milles de Sawyerville (Québec), 55 acres plus ou moins de bois dur, un des meilleurs territoires de chasse.

### LOT #2

17 février 2007, à 11 h précisément, sera vendu 19p-rang 7, chemin Goddard, 108 acres de bois dur, endroit splendide pour la chasse.

### LOT #3

Vendu pour FERME MARC CÔTÉ ET FILS INC., samedi 17 février 2007, à 12 h (midi précisément), au 1053, Route 212, Newport, 1-b-p/rang 5, 2-a-p/rang 5, 2 milles d'Island Brook, ferme de 114 acres de terre, 65 acres de prairies, avec maison, grange et garage.

### LOT #4

Samedi 17 février 2007, à 13 h, 631, chemin McDermott, Cookshire (Québec), 3 milles d'Island Brook, 245 acres avec 180 acres en bois mou et cèdre, 65 acres en prairie, avec maison en brique, grand garage chauffé, grange laitière avec fosse à fumier, grande grange pour porcs avec une capacité de 1 600 porcs, avec 6 silos et remises.

Les propriétés seront vendues par encan public et assujetties à une offre minimale. Grande opportunité pour les terres.

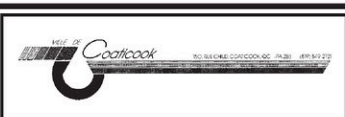
Vous pouvez visiter les propriétés en tout temps. Contactez l'encanteur **ROSS BENNETT au 819 563-2020 ou 819 572-5609.**

CONDITIONS : 10 % D'ACOMPTE LE JOUR DE L'ENCAN ET LA BALANCE PAYABLE DANS LES 30 JOURS CHEZ LE NOTAIRE.

LES ENCANTEURS NE SERONT PAS TENUS RESPONSABLES DES ACCIDENTS OU DOMMAGES SURVENANT SUR LES LIEUX LE JOUR DE L'ENCAN.

**ROSS BENNETT**  
Encanteur bilingue  
Tél. : 819 563-2020 Cell. : 819 572-5609  
Lennoxville (Québec)

221516



## Appel d'offre

**PROPRIÉTAIRE :** VILLE DE COATICOOK  
150, rue Child  
Coaticook (Québec)  
J1A 2B3

**PROJET :** Réfection de la rue Sleeper  
Reconstruction des égouts domestique et pluvial, de l'aqueduc et de la voirie

La Ville de Coaticook demande des soumissions pour les travaux décrits ci-dessus. Elles devront être présentées dans l'enveloppe fournie à cette fin et le soumissionnaire devra y être clairement identifié.

Les plans et cahiers des charges ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus à compter de 11h00, mercredi, le 7 février 2007, au bureau de TEKNIKA HBA situé au 150, rue de Vimy, Sherbrooke (Québec) J1J 3M7, sur remise en argent ou sous forme d'un chèque fait à l'ordre de ladite firme, d'un montant de cent dollars (100,00 \$) (taxes incluses) - NON REMBOURSABLE.

Le projet est réalisé à l'aide du transfert aux municipalités du Québec d'une partie des revenus de la taxe fédérale d'accise sur l'essence transférés par le gouvernement du Canada et de la contribution du gouvernement du Québec pour les infrastructures d'eau potable, d'eaux usées et de voirie locale.

Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée :

1° d'un cautionnement de soumission ou d'un chèque visé au montant de 38 000,00 \$ en faveur de la Ville de Coaticook et valide pour une période de quatre-vingt-dix (90) jours suivant l'ouverture des soumissions.

2° d'une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main d'oeuvre équivalant à 50 % du montant du contrat.

Les soumissions seront reçues au Bureau du greffe de l'hôtel de Ville de Coaticook, à l'adresse indiquée ci-dessus, le ou avant le 28 février 2007 à 11h00 pour être ouvertes publiquement à la même heure et au même endroit.

La Ville de Coaticook ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées.

JANVIER 2007  
M. Vincent Tanguay, dir. gén.  
Ville de Coaticook

221521

## TEKNIKA HBA INC.

150, rue de Vimy  
Sherbrooke (Québec) J1J 3M7  
Tél. : 819 562-3871  
Télex : 819 563-3850



## ENCAN

pour

**Ferme M & M Pinard inc.**  
Propriété de Magella Pinard  
et Line Blanchet  
230, Rang 2  
Wotton, comté Richmond

le samedi 10 février 2007,  
à 10 heures.  
Remis au 12 février,  
si mauvaise température.

### Vente complète du troupeau

« RONO »

250 têtes d'animaux Holstein pur sang, de qualité  
Classifiées pour le type dont 13 TB - 48 BP - 40 B  
Contrôle Valacta  
Alterné 10 310 kg 3,74 % 3,19 %  
MCR 225-209-222  
CCS moyen 175 000  
Médecine préventive

**Seront vendus :** un très bon troupeau Holstein pur sang de qualité de 250 têtes d'animaux comprenant 128 vaches de choix dont 48 sont à leur 1<sup>re</sup> lactation, plusieurs sont fraîches et en tout temps de l'année, 45 taures gestantes, 15 taures ouvertes, 12 taures de 12 à 14 mois, 33 génisses de 6 à 12 mois et 17 génisses d'élevage. Tous les animaux proviennent ou ont été inséminés par : L'Héros, Aérocerf, Dusty, Inquirer, Mason, Morty, Allen, Outside, Rudolph, Progress, Igniter, Lee, September, Storm, Leader, Goldwyn, Tom, Milkstar, Titanic, Dolman, Buckeye, Final Cut, etc.

### EXEMPLES OFFERTS :

#### - Rono Flaida Stormatic BP 83

2-0, 305 jours, 10 374 kg, 3,5 %, 3,1 %, 256-244-248

#### - Gravelloise Lady Formation TB

5-4, 305 jours, 13 585 kg, 3,4 %, 3,1 %, 256-238-259

vendue avec ses filles :

#### Gravelloise Ladié Majest BP 81

P 2-2, 264 jours, 9 865 kg, 4,0 %, 3,3 %, 250-273-261

Rono Lada Allen, née en mars 2006, et petite-fille, une Igniter née avril 2006

#### - Brumandale Moni Nicolas TB

5-11, 305 jours, 14 537 kg, 2,8 %, 3,2 %, 264-201-269

vendue avec sa fille une September Storm.

#### - Rono Reinata Morty BP

2-2, 314 jours, 10 462 kg, 3,4 %, 3,1 %, 255-234-252

Sa fille une Goldwyn.

#### - Rono Vatta Inquirer B

2-5, 305 jours, 10 180 kg, 3,9 %, 3,3 %, 245-258-255

Sa fille une Morty née en mars 2006.

#### - Rono Doucie Rudolph BP 81

4-5, 305 jours, 14 469 kg, 2,9 %, 3,0 %, 276-177-263

Sa fille : un L'Héros 1-11, 8 928 kg, 226-167-223

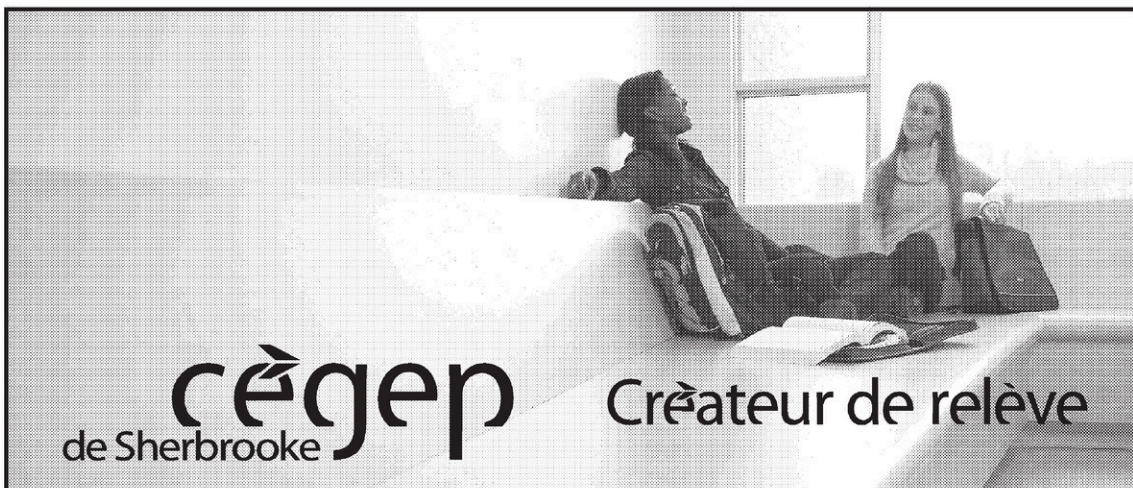
**Équipement laitier :** réservoir à lait Mueller 1 500 gallons avec récupérateur de chaleur, prérefroidisseur à lait De Laval 27 plaques, pipeline 3 pouces, acier inoxydable, installation pour 70 vaches et un 2 pouces, installation pour 30 vaches, réception 3-3-3, 10 retraits Companion Bou-Matic, avec griffe Harmony, compresseur De Laval 78 10 HP, 6 balances Waikatoo et quelques autres petits items trop longs à énumérer.

**Conditions :** comptant, chèque ou prêt bancaire.  
Cantine sur les lieux.  
Catalogue disponible à la vente ou sur le site Web.

Pour information,  
s'adresser aux propriétaires au  
819 828-0116 ou pagette 819 577-1424  
ou à l'encanteur

Les Enchères René Houde inc.  
7655, rue St-François  
Sherbrooke (Québec) J1C 0V4  
Tél. : 819 846-6267  
Tél. : 418 226-8371  
Cell. : 819 820-4013  
Télex : 819 846-4918  
Web : www.encanshoude.com

221517



**cégep** Créateur de relève  
de Sherbrooke

## APPEL D'OFFRES

## Réaménagement des laboratoires de Techniques de bioécologie

Le Cégep de Sherbrooke, propriétaire, demande des soumissions pour l'aménagement des laboratoires de Techniques de bioécologie au pavillon 2, sur le campus du Cégep de Sherbrooke.

Les plans, devis, documents contractuels et autres renseignements pourront être obtenus au bureau de Raymond Gautier, architecte, à partir du 5 février 2007 à 14 h, contre un dépôt de cent dollars (100 \$) qui sera non remboursable. Si ce dépôt est sous forme de chèque, il devra être libellé au nom du propriétaire.

Les soumissions dans des enveloppes cachetées et adressées à l'ordre du propriétaire, seront reçues de main à main au pavillon 5, local 51-147, jusqu'à 14 h, heure en vigueur localement, le 28<sup>e</sup> jour du mois de février 2007 pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.

Le soumissionnaire doit fournir avec sa soumission une garantie de soumission correspondant à dix pour cent (10 %) du montant de sa soumission. La garantie doit être fournie sous forme de cautionnement ou de lettre de garantie irrévocable, auquel cas les modèles prévus dans les documents d'appel d'offres devront être utilisés ou au moyen d'un chèque visé, d'un mandat, d'une traite ou d'obligations payables au porteur d'émissions ou garanties par le gouvernement du Québec, du Canada ou d'une province ou d'un territoire visé par un accord intergouvernemental applicable et dont l'échéance ne dépasse pas cinq (5) ans.

La garantie de soumission devra être échangée avant la signature du contrat par une garantie d'exécution du contrat et une garantie des obligations de l'entrepreneur pour gages, matériaux et services sous forme de cautionnements. Ces garanties pourront être fournies au moyen d'un chèque visé, d'un mandat, d'une traite ou d'obligations payables au porteur émises ou garanties par le gouvernement du Québec, du Canada ou d'une province ou d'un territoire visé par un accord intergouvernemental et dont l'échéance ne doit pas dépasser cinq (5) ans. Lorsque ces garanties sont sous forme de cautionnements, le montant de chacune d'elles doit correspondre à cinquante pourcent (50%) de la valeur du contrat et ces cautionnements doivent être fournis suivant les modèles prévus aux documents d'appel d'offres; lorsque ces garanties sont sous une autre forme autorisée, chacune d'elles doit correspondre à dix pourcent (10%) de la valeur du contrat.

Les soumissions devront être valides pour une période de soixante (60) jours.

Lorsque la valeur du marché est égale ou supérieure à 250 000 \$, seules les soumissions en provenance d'entrepreneurs ayant un établissement au Québec et dans les provinces et territoires assujettis à l'Accord de libéralisation des marchés publics du Québec et du Nouveau-Brunswick seront considérés dans le cadre du processus d'appel d'offres.

Lorsque la valeur du marché est égale ou supérieure à 100 000 \$ mais inférieure à 250 000 \$, seules les soumissions en provenance d'entrepreneurs ayant un établissement au Québec et dans les provinces assujettis à l'Accord de libéralisation des marchés du Québec et de l'Ontario et l'Accord de libéralisation des marchés publics du Québec et du Nouveau-Brunswick seront considérés dans le cadre du processus d'appel d'offres.

De plus, seules les soumissions qui proviendront d'entrepreneurs détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q.c.B-1.1) seront considérées aux fins du processus d'appel d'offres.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leurs soumissions.

Toutes les soumissions devront être faites conformément au Règlement sur les contrats de construction des immeubles des commissions scolaires, comme amendés à ce jour.

Le propriétaire ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

Jean Lussier, ing.  
Directeur des Services de l'équipement

221527

# Éphémérides

C'est le 3 février 2007.

2000 - L'ancien président du Tchad, Hissène Habré, est inculpé de torture et assigné à résidence au Sénégal, où il vit.

1998 - En volant trop bas, un avion militaire américain coupe un câble de téléphérique à la station de Cavalese, tuant 20 civils; refusant de confier le pilote à la justice italienne, l'administration Clinton le rapatrie.

1998 - Des chercheurs identifient le plus vieux cas connu de SIDA au monde dans du plasma sanguin prélevé en 1959 chez un Africain, habitant de l'ancien Congo belge.

1994 - À La Haye, la Cour internationale de justice déboute la Libye qui réclamait une portion du territoire du Tchad.

1994 - Bill Clinton décide de lever l'embargo commercial affectant depuis 19 ans le Vietnam.

1991 - Dans l'abri Al Amariya, à Bagdad, deux bombes américaines à guidage laser tuent plus de 400 femmes et enfants.

1981 - Pétro-Canada achète la raffinerie de Fina, à Montréal-Est, et son réseau de distribution.

1979 - En Iran, Ruhollah Khomeiny appelle à la 'guerre sainte' contre le gouvernement civil de Chahpour Bakhtiar.

1973 - Un cessez-le-feu entre en vigueur au Vietnam.

1969 - Réunis en congrès, les militants Palestiniens nomment Yasser Arafat à la tête de l'Organisation de libération de la Palestine.

1967 - Ottawa nomme une commission d'enquête sur la condition de la femme, qui proposera un congé de maternité de 18 mois.

1961 - Ottawa avalise la fusion de la Canadian Bank of Commerce et de l'Imperial Bank of Commerce, qui forment la Canadian Imperial Bank of Commerce.

1960 - Au parlement d'Afrique du Sud, au sujet de la décolonisation, le premier ministre anglais Harold Macmillan affirme que 'le vent du nouveau souffle sur ce continent'.

1959 - En Iowa, les chanteurs Buddy Holly, Richie Valens et J. P. 'Big Bopper' Richardson périssent dans un accident d'avion avec leur pilote Roger Peterson. - Le quatrième prototype du chasseur supersonique canadien CF-105 est ramené de Trenton à Malton par la voie des airs, ce qui invalide la légende du Arrow qui aurait échappé au ferrailage.

1954 - Au Vietnam, dans le Haut Tonkin, début de la bataille de Dien Bien Phu, où seront battus les coloniaux français.

1953 - À Ottawa, une loi fait d'Elizabeth II la reine du Canada.

1948 - À Budapest, début du procès du cardinal Josef Mindszenty; le régime communiste le condamnera à la prison à vie pour espionnage.

1945 - L'aviation américaine largue 3000 tonnes de bombes sur Berlin. - Les Américains reprennent Manille aux Japonais.

1930 - À New York, Roy Disney, frère de Walt, signe un premier contrat de produits dérivés, avec la société Borgfeldt, pour des figurines de Mickey et Minnie Mouse.

1919 - Les troupes bolcheviques prennent Kiev.

1916 - À Ottawa, dans une querelle sur les écoles bilingues, une grève des instituteurs fait fermer 17 écoles.

1916 - À Ottawa, un incendie ravage le parlement; il y a sept morts mais la bibliothèque est sauvée par les coupe-feu.

1830 - La Grèce est proclamée indépendante, sous la sauvegarde de la France, la Russie et l'Angleterre.

Ils sont nés un 3 février:

Le compositeur Giovanni Palestrina (1525-94)

Le compositeur Felix Mendelssohn Bartholdy, à Hambourg (1809-47)

Le cinéaste danois Carl Theodor Dreyer (1889-1963)

Le peintre américain Norman Rockwell (1894-1978)

Le cinéaste français André Cayatte (1909-89)

Ils nous ont quittés un 3 février:

2004: le saxophoniste Cornelius Bumpus, ancien des Doobie Brothers, qui se produisait avec Steely Dan depuis 1993 (1946)

2002: le trafiquant de drogues Lucien Rivard dont l'évasion, en mars 1965, a coûté le poste au ministre fédéral Guy Fravreau (1916)

1997: l'écrivain tchèque Bohumir Hrabal (1914)

1989: l'acteur et cinéaste John Cassavetes (1929)

1958: le peintre français Georges Rouault (1871)

1924: le président américain Woodrow Wilson (1856)

1866: l'historien canadien François-Xavier Garneau (1809)

Citation du jour:

'Rien ne révèle la débilité et ne l'entretient comme la moquerie.'

C'est le 4 février 2006.

2005 - Le hockeyeur Dany Heatley est condamné à trois ans de probation pour la mort de son coéquipier Dan Snyder dans un accident de voiture.

2000 - En Autriche, un gouvernement est investi, composé à parts égales de ministres de droite et d'extrême-droite.

1999 - À l'entrée de son logis, dans le Bronx, l'immigrant Amadou Diallo est tué de 19 balles par des policiers new-yorkais, qui diront avoir pris pour une arme le portefeuille qu'il sortait pour s'identifier.

1998 - À Bruxelles, le patron de Microsoft Bill Gates est entarté; l'auteur de l'agression écopera une amende de 75 euros.

1997 - Une collision entre deux hélicoptères, en Israël, tue 73 soldats.

1997 - O. J. Simpson est tenu civilement responsable des meurtres de son ex-femme Nicole Brown et de Ronald Goldman.

1994 - Des obus serbes font neuf morts sur un marché, à Sarajevo.

1982 - En Angleterre, le transporteur à rabais Laker Airways fait faillite.

1977 - Le commissaire fédéral Keith Spicer suggère qu'au Québec, le français soit la langue de travail pour les sociétés d'État Air Canada et CN Rail.

1976 - Lourenço Marques, capitale ex-portugaise du Mozambique, est rebaptisée Maputo.

1974 - En Californie, des terroristes enlèvent Patricia Hearst, héritière de l'éditeur; elle épouse leur cause et fera de la prison.

1972 - Le Bangladesh (ex-Pakistan oriental) obtient de Londres et neuf autres pays la reconnaissance de son indépendance acquise en 1971.

1970 - Dans la baie de Chédabouctou, en Nouvelle-Écosse, le pétrolier Arrow s'échoue; il y déversera 15 500 tonnes de brut.

1966 - Un avion de All Nippon Airways s'abîme dans la baie de Tokyo, faisant 133 morts.

1961 - En Angola, le soulèvement débute contre le régime portugais.

1948 - Ceylan, aujourd'hui le Sri Lanka, devient indépendant.

1915 - Les premiers militaires canadiens débarquent en Europe.

1904 - Début du siège de Port Arthur par les Japonais, en guerre contre la Russie.

1889 - La compagnie du canal de Panama, de Ferdinand de Les-

seps, est mise en faillite, ruinant 85 000 petits épargnants français.

1889 - La gare Windsor est inaugurée à Montréal.

1850 - Un premier maire est élu à Québec, Narcisse Belleau.

1623 - Louis Hébert obtient la concession du Sault-au-Matelot, marquant le début du régime seigneurial en Nouvelle-France.

1536 - Les armées de François Ier prennent la Savoie et occupent Turin.

Ils sont nés un 4 février:

L'écrivain Pierre Carlet Chamblain de Marivaux (1688-1763)

Le patriote polonais Tadeusz Kosciuszko (1746-1817)

L'homme d'État allemand Friedrich Ebert (1871-1925)

Le lanceur de poids Etienne Desmarteaux, premier Canadien médaillé d'or aux JO (1873-1905)

Le peintre français Fernand Léger (1881-1955)

Jacques Prévert, poète et scénariste (1900-77)

Charles Lindbergh, pionnier de l'aviation (1902-74)

Ils nous ont quittés un 4 février:

2006: la féministe et écrivaine américaine Betty Friedan (1921)

2003: le jazzman montréalais Charles Biddle (1926)

2001: le résistant grec et compositeur français Iannis Xenakis (1922)

1939: Henri Deterding, patron de Shell (1867)

1894: Adolphe Sax, inventeur du saxophone (1814)

1615: le physicien italien Giambattista Della Porta (1535)

Citation du jour:

'Un rêve qu'on renonce à interpréter est comme une lettre qui n'est pas lue.' (François Weyergans, 'Franz et François')

## Appel d'offres

Ministère des Transports du Québec

**VENTE PAR VOIE DE SOUMISSIONS PUBLIQUES**

RÉFÉRENCE : 9 2006 60006

Une maison unifamiliale (36,5 pi X 27 pi) avec garage attaché (14 pi X 23 pi), ainsi que 3 remises érigées sur le lot 1 624 705, du cadastre du Québec, située dans la ville de Sherbrooke (arrondissement de Fleurimont), au 2620, route 216, près du CHUS. **Ces bâtiments devront être déplacés ou démolis avant le 1<sup>er</sup> juin 2007.**

Visite des lieux : le mercredi 7 février 2007 entre 10 h et 11 h.

Valeur estimée : 7 500 \$

Toute offre, pour être valide, doit être présentée au moyen du formulaire de soumission compris dans les documents d'appel d'offres. On peut obtenir ces documents, en indiquant le numéro de référence, au coût de 15 \$. Ce montant, qui inclut les taxes et qui n'est pas remboursable, est payable en espèces, par chèque ou par mandat-poste à l'ordre du ministre des Finances.

Pour se procurer les documents d'appel d'offres, s'adresser à :

Madame Francine Poulin  
Ministère des Transports du Québec  
Direction de l'Estrie  
200, rue Belvédère Nord, bureau 2.02  
Sherbrooke (Québec) J1H 4A9  
Téléphone : 819 820-3280, poste 318

L'ouverture des soumissions aura lieu au cours d'une assemblée publique le 20 février 2007 à 15 h, à l'adresse indiquée précédemment.

Le ministre des Transports se réserve le droit d'annuler le présent appel d'offres en tout temps avant l'adjudication et ne s'engage à accepter aucune des soumissions reçues.

Le sous-ministre, Denis Jean

Québec

salle  
d'urgence?



non, c'est  
**votre salon**

Si un membre de votre famille fait une crise cardiaque, il est probable que cela se produise à la maison.

**Êtes-vous prêt?**

**La RCR, 4 heures pour apprendre à sauver une vie**



FONDATION  
DES MALADIES  
DU CŒUR

1 888 473-4636

Les Auberges  
du cœur  
du Québec



Organismes  
communautaires  
d'hébergement  
pour jeunes en  
difficulté et sans abri

Info : 514.523.8559

LES JEUNES QUI  
Y ENTRENT,  
S'EN SORTENT!

## En bref

### Le carnaval de Valcourt bat son plein

VALCOURT — La 41e édition du Carnaval d'hiver de Valcourt s'est mise en branle le 26 janvier et culminera le 9 février avec le bal de la reine, au centre communautaire de l'endroit.

En collaboration avec la Fondation J.A. Bombardier, et pour souligner le 150e anniversaire de Valcourt, le carnaval tient une soirée de descente de la montagne au flambeau aujourd'hui. Les participants pourront circuler à pied ou en raquettes jusqu'au haut de la montagne sur un circuit historique. Il sera possible de louer des flambeaux au coût de 3 \$ chacun. Une patinoire a été aménagée à l'arrivée du circuit, et d'autres surprises sont prévues.

— Marianne Dandurand

### Succès répétés pour les Samedis aux flambeaux

LAC-MÉGANTIC — Les soirées des Samedis aux flambeaux remportent tellement de succès, d'année en année, que les dirigeants du Parc national du Mont-Mégantic n'ont pas le choix de les remettre dans leur programmation tous les samedis de l'hiver!

Jusqu'au 31 mars, tous les samedis soirs, les flambeaux illumineront des paysages nocturnes magiques et fantastiques, dans les sentiers de raquettes ou de skis de fond de ce parc national thématique.

La formule peut inclure le souper et une soirée d'astronomie à l'AstroLab. Les réservations sont obligatoires. Les intéressés peuvent également s'informer sur les conditions de neige, quotidiennement, sur le site [www.parcquebec.com](http://www.parcquebec.com), ou en appelant au 819-888-2941.

— Ronald Martel

### Yoland Roy devient vice-président de Théâtre Canada

VICTORIAVILLE — Directeur général de la Fédération québécoise du théâtre amateur (FQTA), dont le siège social est à Victoriaville, Yoland Roy vient d'être élu vice-président de Théâtre Canada. Les autres membres du comité directeur proviennent de la Colombie-Britannique et de l'Ontario.

La relance de l'organisme, qui travaille à la promotion et au développement du théâtre amateur et scolaire au pays, dans les deux langues officielles, s'est donné comme mandat deux volets: la concertation et le partage d'information de même que l'ouverture à l'international.

— Gilles Besmargian

## SOUPER ANNUEL DU MAIRE DE COATICOOK

# Des hausses de taxes justifiées

MÉLISSA FAUTEUX  
mfauteux@latribune.qc.ca

COATICOOK — Le maire de Coaticook, Bertrand Lamoureux, est venu défendre son budget 2007, cette semaine, devant les membres de la Chambre de commerce et d'industrie de Coaticook.

En poste depuis 2005 et confrontée à des dépenses importantes en 2007, l'administration Lamoureux a dû se résoudre à augmenter le taux de taxation pour une deuxième année consécutive, en moyenne de 19 % pour le secteur résidentiel et de 17 % pour l'industriel.

«Le budget de la Ville a été administré de façon très rigoureuse, a assuré le maire d'entrée de jeu. Mais une fois l'ensemble des revenus spécifiques identifiés et imaginés pour 2007, sur un budget de 17 143 000 \$, il y a un manque à gagner de 6 148 000 \$, que nous nous devons de trouver. Nous avons alors pensé aux taxes de services, aux taxes d'affaires, aux taxes de secteurs et aux taxes foncières.»

Comme dans plusieurs municipalités estriennes, les contribu-



Le maire de Coaticook, Bertrand Lamoureux (à gauche), a pris la parole devant la Chambre de commerce et d'industrie de Coaticook à l'invitation du président René Jubinville. La ministre responsable de l'Estrie, Monique Gagnon-Tremblay, était présente pour l'occasion.

bles de Coaticook sont touchés cette année par un nouveau rôle d'évaluation, en hausse moyenne de 15,8 %.

«Le secteur résidentiel est le secteur qui a montré le plus de vigueur avec une hausse de 22 %, explique

M. Lamoureux. Il est alors normal que ce soit le secteur qui connaisse la plus forte augmentation de taxes. Par exemple, pour une propriété qui était évaluée à 100 000 \$ et qui passe donc à 122 000 \$ avec le nouveau rôle d'évaluation, le montant de la

taxe foncière, qui était de 800 \$, est aujourd'hui de 952 \$, soit une augmentation du compte de taxes de 19 %», a expliqué le maire Lamoureux.

Les propriétaires industriels et commerciaux ont aussi vu leur compte de taxes augmenter, mais de 17 % cette fois, comparativement au secteur agricole, qui lui, a vu ses taxes diminuer légèrement.

### Des dépenses nécessaires

Ces hausses de taxes serviront à assumer plusieurs dépenses supplémentaires en 2007. À commencer par le bassin de rétention rendu nécessaire pour contrer les dommages causés par les fortes pluies: une dépense d'un demi-million. L'administration Lamoureux doit aussi investir dans l'environnement, notamment la gestion des matières résiduelles.

De plus, en 2008, le site d'enfouissement sera modernisé au coût d'environ 5 millions \$. Mentionnons finalement que Coaticook investira 100 000 \$ en 2007 dans la première phase de la construction d'une piste cyclable, évaluée à plus de 1,2 million \$.

# La campagne démarre en trombe

## La Fondation du Collège de Victoriaville a déjà recueilli 650 000 \$

GILLES BESMARGIAN  
gilles.besmargian@latribune.qc.ca

VICTORIAVILLE — À peine lancée, la campagne majeure de financement de la Fondation du Collège de Victoriaville, dont l'objectif est de 1 250 000 \$ d'ici le 6 juin prochain, a déjà dans ses coffres un montant de 625 000 \$, avant même de solliciter le grand public.

À ce jour, le personnel de l'établissement, les membres des conseils d'administration du cégep et de la Fondation de même que les étudiants (ils ont promis de verser 5 \$ par session à même les frais afférents pendant cinq ans pour un total de 50 000 \$) ont souscrit une

somme de 188 200 \$ alors que l'objectif était de 150 000 \$.

Détail intéressant si l'on considère que le président d'honneur de la collecte de fonds, Laurent Lemaire de Cascades, a promis d'égaliser le montant amassé par ce groupe de donateurs. En son absence, Alain Lemaire, président et chef de la direction de la multinationale, a indiqué que cet argent proviendra du compte de banque de son frère.

Pour seconder M. Lemaire dans l'atteinte de l'objectif de campagne, on remarque Marcel Dubois de Bateaux Princecraft, Pierre Beauchesne de Fenergic, Noël Juneau de Juneau Guillemette Assu-

rances, le c.a. Marco Baril, Daniel Fleury (ancien étudiant et enseignant de l'établissement) et Joann Hamel, responsable du comité de la communauté collégiale. Faut-il préciser que ces personnes ont toutes fait un généreux don?

S'ajoutent à ces gens, au comité d'honneur, Jacques Baril (ex-ministre), Denis Bilodeau (vice-président de l'UPA), Bernard Boutin (Boutin Express), Pierre Bruneau (TVA), Paul Gobeil (Métro), Jacques Leahey (philanthrope), Soeur Claire Perreault, Claude Pinard de Saputo, le Dr Alain Poirier (sous-ministre à la santé), Pierre Roux (ancien maire de Victoriaville), Mgr Raymond Saint-Gelais (évê-

que de Nicolet), Raymond Tardif (président éditeur du quotidien *Le Nouvelliste*) et Yvan Turgeon (président provincial des Frères du Sacré-Coeur).

Outre plusieurs postes budgétaires déjà établis, si la campagne dépasse son objectif, on pourra doter le terrain de football d'une surface synthétique ou aménager un sentier dans les boisés aux abords du collège, lesquels seraient accessibles à toute la population.

Appelé à prendre la parole, le grand patron de Cascades a rappelé que ce n'était pas la première fois que l'entreprise s'impliquait dans le domaine de l'éducation. «Non seulement dans les écoles primaires, secondaires ou cégeps, dont le collège de Victoriaville avec qui nous avons participé à la confection de programmes, mais aussi du côté universitaire. Récemment, on a remis une somme de 2 millions \$ à l'Université de Sherbrooke.

«Pourquoi Cascades investit-elle dans la jeunesse? Tout simplement, a conclu Alain Lemaire, parce que nous souhaitons que les jeunes poursuivent leurs études et que le décrochage diminue. L'instruction est essentielle à un pays qui doit faire face à la compétition mondiale. À ce chapitre, nous demeurerons généreux en fonction de nos moyens. La situation n'a pas été facile dans le domaine des pâtes et papiers au cours des dernières années, mais heureusement ça va mieux par les temps qui courent.»



Le président de la Fondation du Collège de Victoriaville, Claude Roy (deuxième à droite), est accompagné des membres du cabinet de la campagne de financement de l'institution. Ils sont, dans l'ordre habituel, Daniel Fleury, Marcel Dubois, Alain Lemaire (porte-parole de son frère, Laurent, président d'honneur de la campagne), Joann Hamel, Noël Juneau, Pierre Beauchesne et Marco Baril.

# Plus de 8 M \$ investis sur les routes de Frontenac

**NELSON FECTEAU**  
nfecteau@latribune.qc.ca

**THETFORD MINES** — Des investissements de l'ordre de 8,5 millions \$ seront consentis pour la réalisation de travaux sur le réseau routier du comté de Frontenac au cours des prochains mois. À lui seul, le réaménagement du pont et de sa géométrie d'intersection à Disraeli nécessitera des déboursés de 3 685 000 \$.

«Il s'agit là de l'une des plus gé-

néreuses programmations dans Frontenac depuis plusieurs années», a commenté le député Laurent Lesnard qui a fait l'annonce des nombreux chantiers qui s'ouvriront sur le réseau routier de Frontenac.

Il va sans dire que la réfection de la jetée du pont de Disraeli et l'aménagement de la piste cyclable qui le traversera constituent le projet majeur qui sera réalisé en 2007. L'aménagement de la piste cyclable commandera à lui seul un investissement d'un million \$.

La structure du pont multiservices sera amincie et permettra un dégagement supplémentaire de deux pieds sous le pont pour permettre la navigation d'un certain type d'embarcations. Un éclairage de ville, davantage décoratif, sera installée au niveau de la jetée. Les appels d'offres devraient se faire dans environ un mois.

La somme de 1,6 millions \$ sera consacrée à la réfection de ponceaux notamment sur les routes 269 et 112 dans les municipalités de Kinnear's

Mills, Saint-Jacques-de-Leeds, Saint-Jean-de-Brébeuf, Inverness et Disraeli.

## En vrac

D'importants travaux d'asphaltage seront réalisés dans les secteurs Saint-Daniel et Saint-Méthode de la municipalité d'Adstock sur 5,8 kilomètres pour une somme de 633 000 \$. La route 263 entre Disraeli et Sainte-Praxède sera recouverte d'une couche d'usure sur 5 kilomètres au coût de 552 000 \$.

La route 112 fera l'objet de travaux d'asphaltage dans les secteurs de Robertsonville et de Saint-Pierre-de-Broughton sur 3,6 kilomètres et un montant de 702 000 \$. Une section de 4,6 kilomètres de la route 271 menant à Sainte-Clotilde recevra une couche d'usure pour des déboursés de 316 000 \$. Enfin, la route de Saint-Julien entre la route 112 à Coleraine et Saint-Julien sera asphaltée sur une distance de 4 kilomètres pour des déboursés de 292 000 \$.

## Un début d'incendie par des cendres encore chaudes

**RONALD MARTEL**  
ronald.martel@latribune.qc.ca

**LAC-MÉGANTIC** — La résidence du 4697 de la rue Papineau, à Lac-Mégantic, aurait bien pu y passer au complet, quand des cendres qu'on croyait refroidies ont causé un début d'incendie dans le bac à matières compostables, qui a pris feu après qu'on les y ait déposées.

«Nous avons été appelés juste à temps, mais ça aurait pu très bien dégénérer. Les trois bacs ont brûlé et le feu s'est propagé à la résidence par le recouvrement extérieur jusqu'au toit du solarium», a raconté le capitaine Denis Godin, du Service de protection incendie de Lac-Mégantic.

Les 18 pompiers sont arrivés sur les lieux à 8 h 08, après que l'alarme soit entrée à 8 h 03. Le feu était maîtrisé à 8 h 54 et ils rentraient à la caserne à 9 h 16.

Les dommages, limités à l'extérieur de la résidence, sont finalement minimes. Cela grâce à une voisine qui a vu les flammes lécher l'extérieur de la maison et qui a rapidement donné l'alerte.

## 14 jours

Le capitaine Godin a profité de cet incident pour effectuer un rappel primordial, en cette période intensive de chauffage d'appoint au bois.

«Il est très important d'entreposer les cendres dans un contenant métallique, à l'extérieur de la résidence, dans un lieu éloigné

des bâtiments, pendant au moins 14 jours, avant de les vider dans le bac à compost, pour qu'elles soient vraiment inactives», a-t-il indiqué.

«Ici, la dame a avoué qu'elle avait attendu sept jours et qu'elle les avait entreposées à l'intérieur, ce qui a aidé à les garder chaudes plus longtemps.»

## Conseils de sécurité

Par ailleurs, le capitaine Godin en a également profité pour ajouter certains conseils de sécurité pour l'extérieur de la maison.

«C'est aussi important, en période hivernale, de s'assurer que toutes les sorties secondaires, comme les balcons, galeries, terrasses, patios, trottoirs d'accès, sont toujours bien déneigées. En cas d'incendie, la sortie principale ne sera peut-être pas utilisable pour évacuer votre résidence. Et à l'intérieur, il faut garder les sorties, portes et fenêtres fonctionnelles et libres de tout obstacle», a-t-il spécifié.

«Rangez les bottes, souliers, sacs d'école, sacs de sport, etc. afin de ne pas obstruer les corridors, les escaliers et les sorties, pour éviter les chutes lors d'une évacuation. On ne rappellera jamais assez comment il est capital d'installer des avertisseurs de fumée et d'autres pour le monoxyde de carbone, si vous n'en avez pas. Car ces appareils pourraient vous sauver la vie et celle de ceux que vous aimez.»



LA TRIBUNE, JEAN-PIERRE BOISVERT

C'est ce mur qui longe la voie ferrée, à la hauteur de la rue Hériot que l'artiste François Daigneault et huit jeunes intéressés par le dessin exécuteront une murale trompe-l'oeil qui exigera six mois de travail.

## Une murale trompe-l'oeil bientôt en chantier à Drummondville

**JEAN-PIERRE BOISVERT**  
jean-pierre.boisvert@latribune.qc.ca

**DRUMMONDVILLE** — Un projet de murale trompe-l'oeil, sur une superficie de 100 pieds par 28, sera bientôt lancé à Drummondville sous la gouverne de l'artiste François Daigneault, a appris *La Tribune*.

Ce projet s'inscrit dans le volet «Art'murs populaires» de la Table populaire, qui vise à aider les jeunes à vivre une expérience de réussite à travers des moyens artistiques.

François Daigneault, qui n'en est pas à ses premières fresques, sera accompagné par huit jeunes intéressés par le dessin pour réaliser

cette murale sur le mur ouest d'un bâtiment situé le long de la voie ferrée, à la hauteur de la rue Hériot.

L'artiste drummondvillois commencera le 15 février à travailler sur la conception de son dessin, inspiré par l'architecture victorienne de l'ancienne gare de la rue des Forges. Un mois plus tard, il débutera un cours de dessin à l'intention de jeunes qui auront accepté de se lancer dans l'aventure avec lui, une affaire de six mois, prévoit-il.

«La technique du trompe-l'oeil doit respecter un jeu de perspective qui n'est pas facile à rencontrer lorsqu'il est collectif. Dans ce cas-ci, on a affaire à une page blanche de

90 pieds.»

François Daigneault, qui aura 50 ans le 15 mars, s'est déjà mis en évidence en réalisant deux murales trompe-l'oeil afin d'enjoliver le paysage des usagers et des employés de la Table populaire. Il a aussi réalisé l'année dernière les superbes murales intérieures à la Corporation du développement communautaire.

«À la Table populaire, nous sommes fiers de ce projet qui a beaucoup d'importance à nos yeux», soutient Jean Paquin, agent de communication. «Le but est de réunir des jeunes autour d'un projet valorisant, qui leur permettra de réussir une expérience par des moyens artistiques.»

## Le dg de Thetford tire sa révérence

**NELSON FECTEAU**  
nfecteau@latribune.qc.ca

**THETFORD MINES** — Après 31 années au service de la Ville de Thetford Mines, dont les 22 dernières à titre de directeur général, Yvan Faucher tire sa révérence et s'offrira une pré-retraite à compter de juillet prochain.

Des six maires avec qui il a travaillé durant toutes ces années, il identifie les 12 ans de mandat du maire Henri Therrien comme la période la plus marquante de sa carrière.

«Sans rien enlever aux autres, c'est lui qui m'a le plus marqué. M. Therrien était un maire tout entier.

Il avait un style qui se prêtait bien à cette époque. Tout comme le conseiller municipal Réginald Lafrance qui était un sage homme.»

Yvan Faucher estime que les dossiers de la piste cyclable, de la revitalisation des haldes minières et du récent regroupement municipal lui ont procuré de grandes satisfactions.

«La piste cyclable reliera bientôt les cinq municipalités composant la nouvelle ville pour 30 kilomètres de piste. Avec la revitalisation des haldes minières, cela a changé le visage de la ville. Thetford Mines est une belle ville qui offre une belle qua-

lité de vie et qui possède de beaux équipements. Elle est soucieuse de sa qualité de vie et de son environnement.»

Yvan Faucher n'est pas peu fier non plus du regroupement des cinq municipalités, qui n'a pas été facile à gérer, et de l'intégration des différents personnels qui se concrétisent de plus en plus.

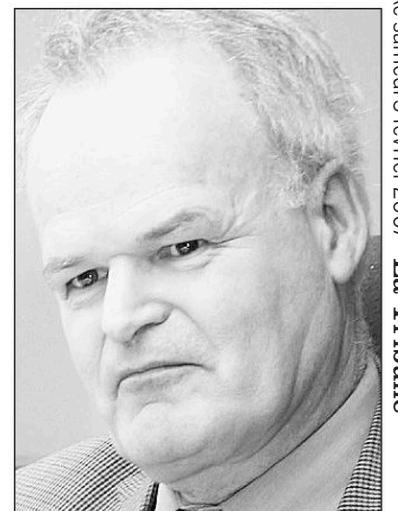
L'acquisition de cinq unités de l'Autostade de Montréal et leur déménagement à Thetford Mines pour en faire le Stade des Caisses Pop le font également sourire.

Quel est le plus grand défi qui attend Thetford Mines? Selon M. Fau-

cher, ce ne sont pas nécessairement les dossiers à caractère technique tels l'alimentation en eau potable, la gestion des matières résiduelles ou les situations nouvelles engendrées par les changements climatiques.

«La gestion de la démographie, dont la diminution de la population, représente le plus grand défi des années futures pour Thetford Mines. Il pourra en découler un manque de main-d'oeuvre, une fragilisation des organisations et des organismes et un nombre moindre de contribuables qui devront payer plus pour conserver les services auxquels ils ont droit présentement. Dans un horizon de dix ans, la situation est inquiétante.»

«Mais le conseil actuel est jeune et dynamique, et il ira loin.»



ARCHIVES, LA TRIBUNE

Yvan Faucher

# Vous souffrez de surdité?

## Vous connaissez quelqu'un qui en souffre?

### Saviez-vous que?

- 1 personne sur 10 souffre de surdité
- 1 personne sur 3 de 65 ans et plus souffre de surdité
- 1 personne sur 2 de 75 ans et plus souffre de surdité
- 1 personne sur 100 consulte!

CONSULTATION ET EXAMEN **SANS FRAIS**  
PROTHÈSE AUDITIVE **SANS FRAIS**†

### J'entends mais... je ne comprends pas!

#### Vous reconnaissez-vous dans ces exemples?

OUI NON

- |                          |                          |  |
|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Mes oreilles sillent ou bourdonnent.   |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Les gens doivent me parler plus fort.  |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Lorsque plusieurs personnes parlent en même temps, j'ai de la difficulté à comprendre.       |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Je ne vais pas au théâtre, au cinéma ou voir des spectacles parce que je n'entends pas bien. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Je dois monter le volume de la télévision ou de la radio pour mieux comprendre.              |

Si vous avez répondu oui à un ou plusieurs de ces exemples, vous devriez consulter un professionnel.

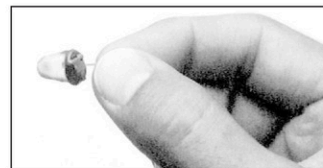
### Nous consultons...

- Nous consultons un spécialiste pour nos yeux régulièrement.
- Nous consultons un spécialiste pour nos dents annuellement.
- Alors, pourquoi ne pas consulter un professionnel pour vos oreilles?

### Prenez votre santé auditive en mains.

### Nouvelle technologie 100% digitale

- Réduction de bruits de fond
- Maximisation de la parole
- Aucun volume à contrôler



Nous offrons une

**GARANTIE DE 4 ANS SANS FRAIS DE SERVICE SUR TOUTE NOUVELLE PROTHÈSE\***

Incluant :

- Examens • Visites annuelles
- Nettoyages • Modifications
- Examens électroacoustiques
- Ajustements • Réparations faites au bureau

### Entendre et comprendre enfin!



**SHERBROOKE**  
CENTRE PROFESSIONNEL BELVÉDÈRE  
300, rue Belvédère Nord, bureau 104

Aussi à  
**DRUMMONDVILLE, GRANBY,**  
**THETFORD MINES et VICTORIAVILLE**

**819 821-4435**  
SANS FRAIS **1 888 821-4435**