

À LA CONQUÊTE DES PALAIS SUCRÉS

CHARLES POULIN Avec une production de 30 000 livres de bonbons écoulee chaque semaine par l'entremise de 3000 points de vente au Canada, Ludik Designer Confiseur connaît un succès qui dépasse nos frontières. Ses bonbons haut de gamme ont été vus dans un vidéoclip de Britney Spears et le film *Les Schtroumpfs 2*. Marie-Ève Gladu et François Saint-Laurent (notre photo) nous parlent de leur succès et de l'ouverture d'une nouvelle boutique qu'ils espèrent transformer en franchise. **PAGE B-2**

(Photo Remy Boily)



Un projet de
5,5 M\$ sur
la 2^e Avenue

PAGE B-3

ÉDITORIAL

Balayés
sous
le tapis!

PAGE B-4

EN PASSANT

La beauté
du projet Lire
et faire lire

PAGE B-5



PETITES
ANNONCES
CLASSÉES

POUR TOUT
ACHETER ET
TOUT VENDRE,
près de
chez vous

PAGE
B-10

PHARMACIE
Karyne Lacasse

affiliée à PHARMAPRIX

La pharmacie qui ferme le plus tard!

Lundi au vendredi: 8h à 22h
Samedi et dimanche: 9h à 21h

1000, boul. Séminaire **450 348-6813**



5277163

Ludik Designer Confiseur poursuit son expansion

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc



Gâce à la notoriété acquise avec le film *Les Schtroumpfs 2*, où il a fourni ses bonbons haut de gamme à la production, le distributeur, importateur et manufacturier Ludik Designer Confiseur se lance à la conquête des palais sucrés avec une toute nouvelle boutique qu'il espère bientôt transformer en franchise.

La nouvelle boutique, qui se nomme KandJu («bonbon»), en Maltais, aura pignon sur rue à Saint-Césaire, sur la route 112, tout juste à côté de son usine. Elle ouvrira ses portes au public dès 10 heures, le samedi 29 mars, et offrira entre autres bonbons, confiseries, produits de l'érable et gourmets, chocolats et articles cadeaux.

La boutique de 1400 pieds carrés a nécessité un investissement d'environ 100 000\$ et créera un emploi à temps plein ainsi que trois ou quatre autres à temps partiel qui s'ajouteront à la trentaine d'employés actuellement en place.

Pour cette entreprise fondée par Marie-Ève Gladu et François Saint-Laurent, tous deux originaires de Mont-Saint-Grégoire, l'arrivée dans la vente au détail de bonbons était une étape logique après toute la notoriété acquise avec les Schtroumpfs ainsi que celle obtenue avec la participation au vidéoclip *Ooh la la*, de la chanteuse Britney Spears.

«Nous recevions constamment des téléphones de personnes qui voulaient savoir où se procurer nos bonbons, raconte

Marie-Ève Gladu. La demande était tellement forte que nous avons décidé d'investir dans une boutique pour vendre nos produits.»

L'occasion était bonne, ajoute François St-Laurent, pour aussi profiter de l'achalandage quotidien de 12 000 véhicules sur la route 112.

«Nous sommes situés dans le triangle entre Saint-Jean-sur-Richelieu, Granby et Saint-Hyacinthe, fait-il remarquer. Ce sont trois marchés que nous voulons toucher. Quand les gens pensent bonbons, nous voulons qu'ils pensent KandJu.»

CONCEPT

Les deux propriétaires se sont servis de leurs innombrables visites dans des boutiques de bonbons et des kiosques pendant les expositions partout en Amérique du Nord pour élaborer leur concept. Ce qu'ils voulaient éviter: les couleurs éblouissantes et les suçons sur les murs. Le look est moderne et évite le style dessin animé. Mme Gladu et M. St-Laurent affirment avoir mis le paquet dans cette boutique pour impressionner les gens.

«Nous voulions quelque chose de jeune, de dynamique et de raffiné, soutient Mme Gladu. Il fallait quelque chose qui suscite l'émotion. Nous avons copié ce que nous avons habituellement dans nos kiosques d'exposition, où les gens nous disent souvent wow! Nous y sommes donc allés avec un décor plus moderne qui interpelle tout de même enfants, adolescents et adultes.»

L'espoir est de pouvoir transformer la boutique en franchises un peu partout à travers le Québec et le Canada.

«C'est notre vision de ce



Originaires de Mont-Saint-Grégoire, Marie-Ève Gladu et François Saint-Laurent ouvrent une nouvelle boutique qu'ils espèrent transformer en franchise.

que devrait être une boutique de bonbons 2.0, fait remarquer François St-Laurent. Nous essayons de redéfinir la boutique de confiserie au Québec afin de pouvoir la franchiser.»

PRODUCTION

Ludik Designer Confiseur, le pendant distribution et fabrication de l'entreprise, vend 30 000 livres de bonbons chaque semaine. Elle les distribue en vrac et effectue également l'emballage artisanal ou automatisé. Elle fabrique sa propre ligne de bonbons, Marie & Franky, mais produit également des marques privées pour des comptes nationaux.

L'entreprise dessert actuellement 3000 points de vente au

Canada et a commencé l'exportation de ses produits aux États-Unis l'an dernier.

L'entreprise a investi 400 000\$ à l'automne 2013 pour faire passer son usine de 9000 à 14 000 pieds carrés et ainsi pouvoir répondre à la demande supplémentaire liée à l'exportation.

PROCHAINES ÉTAPES

Le plan de match est clair. La croissance de l'entreprise a été soutenue depuis sa création en 2006 et on espère bien la maintenir dans les prochaines années, notamment par l'entremise d'acquisitions.

«Nous sommes actuellement investis dans le lancement de la boutique pour 2014 et 2015, mais nous possédons tout de même

une stratégie d'acquisition, informe M. St-Laurent. Si nous nous dirigeons sur cette voie, je crois qu'il serait possible de doubler notre chiffre d'affaires. Nous serions prêts à acheter une autre entreprise, peut-être une qui nous offrirait un centre de distribution en Ontario ou dans l'Ouest canadien.»

Il faudra probablement trouver des partenaires financiers pour soutenir la croissance de l'entreprise, estime M. St-Laurent. Déjà quelques groupes se sont montrés intéressés, révèle-t-il. Si jamais quelqu'un d'autre se joint à l'aventure, ce sera en grande partie pour ses qualifications et son expérience.

ÉRABLIÈRE

C'est beaucoup de chemin parcouru en un peu plus de sept ans pour l'entreprise qui a officiellement démarré ses activités à l'érablière Au Sous Bois, à Mont-Saint-Grégoire.

«On opérait la petite boutique souvenir à l'intérieur de l'érablière, se souvient Marie-Ève Gladu. On fabriquait des brochettes de bonbons pour les vendre, et les parents les adoraient. Ils nous demandaient où ils pouvaient en trouver, et c'est là que nous nous sommes dit que c'était un bon filon.»

La première adresse officielle de Ludik a été l'appartement du couple à Marieville, en 2006. Depuis, ils ont déménagé ou agrandi huit fois pour se retrouver dans leurs actuels locaux de la route 112, à Saint-Césaire. Les deux entrepreneurs avaient également fait l'acquisition, en 2008, de Bonbons Choppy, un compétiteur lui aussi situé à Saint-Césaire. ■

Visites libres au Havre du Richelieu

Le retour du printemps et de l'allongement des jours coïncide chaque année avec la plus grande campagne annuelle de promotion du secteur résidentiel neuf, *Les Week-ends visites libres*.

Pour cette 18^e édition, dont les derniers jours de visites seront les 29 et 30 mars, de 13 à 17 heures, ce sont plus de 75 projets résidentiels neufs, à Montréal ou en banlieue, que les acheteurs pourront découvrir.

Le projet d'appartements en copropriété Le Havre du Richelieu, situé au centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, se joint à la campagne pour faire valoir ses atouts en même temps que les divers attraits de la ville.

Comme par les années passées, il y aura un vaste choix



Les gens pourront visiter les condos du Havre du Richelieu samedi et dimanche.

d'habitations neuves pour toutes les goûts et toutes les bourses, du très luxueux au très raisonnable et, entre les deux, de nombreuses unités conçues spécifiquement pour répondre aux besoins des familles (dans 59 projets).

Dans le très luxueux, les visiteurs pourront admirer près d'une trentaine d'unités de plus de 750 000\$, pour la plupart des condominiums insérés

dans des complexes résidentiels offrant aussi des habitations de prix moyen. Dans le très raisonnable, pas moins de 58 projets proposeront aux aspirants propriétaires des unités vendues moins de 235 000\$.

GUIDE GRATUIT

Les visiteurs à la recherche de la propriété idéale trouveront de nouveau un outil précieux dans le Guide de l'acheteur, édition 2014. Les gens pourront se le procurer gratuitement dans les bureaux de vente des promoteurs des projets inscrits pour ainsi bénéficier de nombreux conseils sur les divers aspects de l'acquisition d'un bien immobilier.

Les plus motivés d'entre eux voudront certainement en profiter pour approfondir leur connaissance du marché de l'habitation en explorant le site monhabitationneuve.com.

TENDANCES

De nombreux projets, dont plusieurs lauréats et finalistes des Prix Habitat Design, présenteront des unités modèles décorées afin d'offrir aux visiteurs un aperçu des dernières tendances en matière d'aménagement intérieur. Ces aménagements sont souvent réalisés par des designers chevronnés.

De plus, tous les visiteurs seront admissibles à un grand tirage dont la valeur totale des prix atteint 15 000\$, dont une somme de 10 000\$ applicable à une mise de fonds pour l'achat d'une unité d'habitation parmi les projets résidentiels inscrits au concours des constructeurs participants.

Pour toute information concernant les Week-ends visites libres, on contacte le 514 255-4066 ou on visite le site Web www.monhabitationneuve.com. ■

SUR LA 2^e AVENUE, À IBERVILLE

Un projet immobilier de 5,5 M\$

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

Le visage de la 2^e Avenue, dans le secteur Iberville, est appelé à changer dans l'année qui vient. Un important projet immobilier de 39 logements sera érigé sur le site de l'ancienne Ferronnerie Houle, à l'intersection de la rue Samuel-de-Champlain. L'ensemble du projet est évalué à 5,5 M\$.

Ce projet sera réalisé par les Habitations Réjean Roy. Le président de l'entreprise, Réjean Roy, indique que la construction devrait commencer après les vacances de la construction, en août. La livraison des unités est prévue pour mai 2015.

«Il s'agit d'un projet de 39 logements répartis sur trois étages, explique M. Roy. Ce n'est pas encore définitif si ce seront des condominiums ou des appartements. On hésite encore. Mais chose certaine, ce seront de belles unités dans un quartier bien positionné.»

PARTICULARITÉS

L'endroit est en effet bien choisi. Les nouveaux propriétaires ou résidents seront à quelques pas du Carrefour Laplante et du boulevard d'Iberville. À proximité, on retrouve des pharmacies, des restaurants, des garderies, une institution financière, une épicerie ainsi qu'un service d'autobus municipal.

Les logements auront une superficie variant entre 1000 et 1200 pieds carrés. Des 4½ et des 5½ seront disponibles. Un ascenseur permettra d'atteindre les étages supérieurs.

M. Roy n'a pas prévu de stationnement sous terrain pour son projet. Par contre, il indique que les voitures, qui seront stationnées dans ce qui était l'ancienne cour



Le projet résidentiel des Habitations Réjean Roy comportera 39 logements, des 4½ et des 5½.

à bois, ne se gareront pas en bordure de la rue. L'acoustique sera également prise en considération lors de la construction de l'immeuble.

ZONAGE

Les propriétés des deux côtés de la 2^e Avenue, entre la rue Honoré-Mercier et le boulevard d'Iberville, se trouvent actuellement en zone commerciale. La Ville a lancé, il y a deux semaines, une procédure visant à modifier le zonage dans ce secteur pour lui donner une affectation prioritairement résidentielle.

La nouvelle zone résidentielle s'étendra de la rue Samuel-de-Champlain et se terminera un peu avant le boulevard d'Iberville. L'immeuble du Carrefour Laplante restera en zone commerciale. Ce sera aussi le cas pour les trois premiers lots de la 2^e Avenue qui y font face, à partir

du boulevard d'Iberville.

Il n'y a plus d'activité commerciale à l'ancienne Ferronnerie Houle depuis que l'entreprise a déménagé dans ses nouveaux locaux de la rue Conrad-Gosselin, dans le secteur Saint-Athanase, en mars 2012. M. Roy a fait mettre à terre l'immeuble situé sur le site un peu avant la période des fêtes.

AMÉLIORATION

Réjean Roy estime que ce projet va amener plusieurs points positifs pour ce quartier de la ville. L'arrivée de son projet domiciliaire, fait-il remarquer, va enlever «beaucoup d'asphalte» et ajouter de la verdure.

«Ça devrait être très positif pour l'environnement, ajoute-t-il. Ça permettra d'avoir un bel immeuble neuf dans le centre-ville d'Iberville.» ■

VENISE-EN-QUÉBEC

Le Marina Club prêt pour la mi-mai

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

Le Marina Club de Venise-en-Québec, qui est actuellement en construction, sera prêt à temps pour la belle saison. Le restaurant sera terminé dans les délais et devrait ouvrir ses portes le 15 mai.

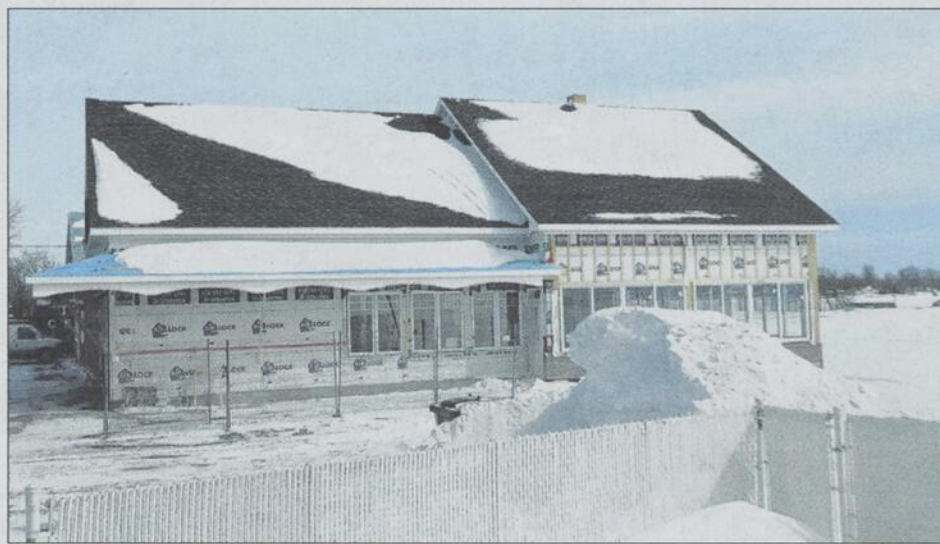
Les travailleurs s'affairent actuellement à brancher la plomberie à l'intérieur du restaurant et passeront d'ici quelques semaines aux planchers et aux plafonds. La construction a démarré en novembre dernier.

Le restaurant, qui sera situé sur l'ancien site du Beach Club de l'avenue Venise-Ouest, pourra accueillir 250 personnes, dont 150 dans la plus grande salle. La cuisine et la décoration rappelleront la Nouvelle-Angleterre. Une terrasse sera également aménagée à l'arrière pour que la clientèle puisse profiter de la vue sur le lac. L'investissement dans le restaurant est évalué à 1 M\$.

UN ÉTAGE

Le projet de départ comprenait deux étages et pouvait accueillir environ 500 personnes, mais les promoteurs du Centre de villégiature Venise-sur-le-lac ont décidé d'y aller seulement sur un étage.

Le Marina Club est la deuxième phase



Le Marina Club remplace l'ancien Beach Club de l'avenue Venise-Ouest. Il pourra accueillir 250 personnes.

du projet. Il viendra ajouter à l'offre actuelle de Venise-sur-le-lac, à savoir l'Auberge du lac Champlain, le restaurant l'Ô-Vive et les Croisières du lac Champlain. La première phase avait été complétée le printemps passé avec l'ouverture de l'auberge. L'investissement total prévu pour le projet est de 12 M\$.

DÉJÀ PRISÉ

Le restaurant est à deux mois d'ouvrir

ses portes, mais ça ne l'empêche pas d'être déjà prisé.

«Nous avons déjà six mariages de réservés, indique la vice-présidente exécutive et directrice des événements, de la restauration et de la promotion de Venise-sur-le-lac, Isabelle Charlebois. Nous avons également plusieurs autobus qui ont confirmé qu'ils viendront faire escale au restaurant cet été.» ■



Diane Bergeron, Pl. Fin.
Conseillère en placement

C'EST LE TEMPS DES IMPÔTS, PLANIFIEZ MIEUX... POUR L'AN PROCHAIN.

Nous entamerons bientôt le dernier droit du sprint fiscal. Comme d'habitude nous chercherons à colliger tous les relevés et pièces justificatives afin de compléter ou faire compléter nos rapports d'impôts avant l'heure limite. Pour peu que nous puissions le constater, trop souvent des économies fiscales eurent été possibles mais les mesures nécessaires n'ont pas été prises à temps pour les utiliser, ou à tout le moins, pour chercher à les maximiser.

Un peu comme des résolutions du Nouvel An, nous nous promettons souvent d'y remédier ou de nous améliorer, jusqu'à ce que le temps et nos occupations quotidiennes fassent leurs œuvres et que ces vœux pieux sombrent dans l'oubli, trop souvent jusqu'à la prochaine déclaration fiscale.

Si cette situation vous est familière, que ce soit au niveau personnel ou corporatif, ces manquements peuvent représenter des sommes considérables à la longue. L'utilisation d'une ressource professionnelle est donc essentielle pour vous. Un comptable fiscaliste qualifié saura vous guider sur les éléments d'importance à mettre en place ou à améliorer.

Un des sous-éléments de très grande importance, le domaine du placement et, dans son plus grand ensemble, la gestion du patrimoine, regorge d'éléments permettant d'améliorer l'efficacité fiscale d'un individu ou d'une corporation. Un conseiller en placement est donc un spécialiste inestimable pour vous guider et vous épauler dans un secteur où les règles, les produits et les marchés changent et évoluent constamment.

Très fréquemment un conseiller en placement communiquera ou travaillera étroitement avec le comptable fiscaliste ou le responsable financier d'un individu ou d'une entreprise afin de tirer profit de toutes les stratégies fiscales possibles. Le temps de l'impôt venu, le conseiller en placement sera grandement apprécié pour sa collaboration et son apport à faciliter la cueillette de données, la production de relevés ou de pièces justificatives qui seront essentiels à la production de rapports d'impôts complets. Tout ceci permettant une économie de temps souvent considérable et une période d'impôt grandement facilité pour tous.

N'hésitez pas à communiquer avec l'un de nos conseillers en placement de notre succursale de St-Jean-sur-Richelieu.

Notre mission : gérer les placements les plus importants au monde, les vôtres !

383, Boulevard du Séminaire Nord
Suite 224 (Les Cours Singer)
Saint-Jean-sur-Richelieu (Qc) J3B 8C5
Tél. : 450 349-7777

FCPE
MEMBRE
FINANCIÈRE
BANQUE NATIONALE
GESTION DE PATRIMOINE

Financière Banque Nationale est une filiale en propriété exclusive indirecte de la Banque Nationale du Canada qui est une société ouverte inscrite à la cote de la Bourse de Toronto (NA: TSX).

(Publicité)

FRANC
PARLERUne menace
sérieuse!

Comme plusieurs, vous avez sans doute entendu parler de l'agrile, un petit insecte originaire de l'Asie qui constitue une véritable menace pour les frênes. Des dizaines de millions d'arbres ont d'ailleurs été abattus en Amérique au cours des dix dernières années.

Cet indésirable insecte est présent au Québec depuis maintenant six ans. Il a été identifié pour la première fois à Carignan. Depuis, on sait qu'il convoite les frênes du grand Montréal et de Saint-Jean-sur-Richelieu. L'insecte a d'ailleurs été piégé sur une propriété du chemin Saint-André, mais fort heureusement, aucun arbre n'aurait été infesté à ce jour. Touchons du bois!

Consciente du problème, la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a eu la bonne idée de procéder à un inventaire qui révèle que 3000 frênes sont sous sa responsabilité. Il y en aurait autant, sans doute un peu plus, sur des propriétés privées.

C'est beaucoup d'arbres qui pourraient disparaître du jour au lendemain si on abordait ce problème avec légèreté. La ville pourrait s'en trouver défigurée. D'autant plus que des arbres, nous en avons beaucoup abattu par le passé.

Il est heureux que la municipalité soit très sensible à la présence de l'agrile, mais il va falloir que les propriétaires privés manifestent le même intérêt. Une stratégie va être adoptée et il importe que des actions concertées soient entreprises. Aussi bien s'y préparer.

Gilles Lévesque ■



GILLES LÉVESQUE
gilles.levesque@tc.tc

Balayés sous le tapis!

La campagne électorale tire déjà à sa fin. Dans onze jours, tout le Québec sera invité à se rendre aux urnes pour élire un nouveau gouvernement. Peut-être pour quatre ans, nous apprend un récent sondage, mais fort possiblement pour un mandat d'une année ou deux.

Comme vous avez pu le constater, cette campagne, et il ne faut surtout pas s'en étonner, a pris les allures d'une partie d'échecs. Ce ne sont pas des politiciens qui prennent place autour de l'échiquier, mais plutôt des stratèges capables d'esquiver les coups de leurs opposants de façon à les mettre dans une situation difficile.

Ces stratèges avaient en tête la Charte des valeurs, l'éthique et l'économie pour se retrouver dans une position enviable. La partie se déroulait un peu comme prévu initialement, mais un hypothétique référendum a pris les allures d'une reine qui a fait tomber bien des pions. Peut-être même un cavalier. On peut maintenant penser que l'éthique prendra la forme d'une tour et la Charte des valeurs d'un fou d'ici la fin de cette joute.

Les partis politiques en présence vous diront que la santé et l'éducation ne sont pas délaissées pour autant, mais avouons bien honnêtement qu'on a balayé ces deux dossiers sous le tapis. Pour l'essentiel, les discussions ne portent que sur les «méchantes» commissions scolaires et le recrutement de médecins de famille. Comme si l'éducation et la santé ne se limitaient qu'à ça.

Au fait, on a bien peu parlé d'éducation lors du débat des chefs à l'antenne de Radio-Canada. Ce n'était même pas à l'ordre du jour de cette confrontation politique. Rappelons pourtant que près du tiers des garçons quittent l'école secondaire sans diplôme malgré toutes les mesures en place pour contrer le décrochage au secondaire. Il faut y voir une source d'inquiétude qui devrait

interpeller tous les politiciens à l'aube de ces départs massifs à la retraite.

Inquiétant aussi tout ce que nous racontent les enseignants sur ce qui se passe dans leur école. Non seulement sont-ils confrontés à des enfants rois qu'ils doivent élever en plus d'éduquer, mais il leur faut aussi travailler à l'intérieur de structures déficientes et d'un financement inadéquat. La situation risque même d'empirer avec toutes ces compressions qui ont marqué les dernières années.

Pour ce qui est de la santé et des services sociaux, on voit bien venir à l'horizon ce tsunami qui va frapper fort, alors que les besoins n'auront jamais été aussi grands pour faire face au vieillissement accéléré de la population. Non seulement le budget de la santé accapare-t-il déjà près de 45% du budget du Québec, mais il apparaît clair que le système menace d'éclater.

Si le réseau fonctionne encore, et c'est important de le dire haut et fort, c'est uniquement en raison des hommes et des femmes qui y travaillent sur le terrain. Leur implication auprès des patients dépasse l'entendement avec les faibles moyens mis à leur disposition.

Nous avons l'occasion de nous rendre dans un centre de soins de longue durée plusieurs fois par semaine depuis un mois, et il est facile de constater que les employés en place ont hérité d'un problème que la société ne voit pas ou préfère ne pas voir. Comme de donner un seul bain par semaine à des personnes en perte d'autonomie qu'ils trouvent malgré tout le temps de traiter comme s'ils étaient leurs parents. C'est impressionnant de voir ça.

Avant le déclenchement des élections, et à la lumière du dernier budget, on anticipait des compressions de 400 M\$ dans le réseau de la santé au cours du présent exercice, alors qu'il craque de partout. Imaginez l'enfer qui attend le personnel en place et les malades qu'on leur confie. Pourtant, on contourne cette réalité en mettant un couvercle sur la marmite avec l'entrée en scène de nouveaux médecins de famille. Comme si c'était aussi simple.

L'élection tire donc à sa fin, mais les problèmes demeurent sans véritables solutions dans la santé et l'éducation. Peut-être a-t-on peur de trop en parler? Malheureusement, les problèmes balayés sous le tapis continueront de prendre de l'ampleur après le 7 avril au soir. Vous verrez bien. ■



(Photo Stéphanie Brûlé)

Un prix citron

À Saint-Jean-sur-Richelieu, il n'y a sans doute pas une rue aussi défoncée et aussi mal en point que le boulevard Industriel, entre les rues Saint-Jacques et Gaudette. Ça dépasse toute logique. Au fil du temps, c'est devenu une vraie honte. Espérons qu'on y posera une couche d'asphalte cette année, aussi mince soit-elle!

La beauté du projet Lire et faire lire

JACQUES BOULERICE



La formule est connue. «Bonne nuit. Beaux rêves. Pas de puces. Pas de punaises.» Le souhait est familier et il amuse les enfants qui vont se coucher.

Ceux d'hier n'avaient pas à se gratter pour trouver le sens du mot puce. Ceux d'aujourd'hui s'en tiennent souvent à la présence des puces savantes de leur ordinateur. En ce qui concerne leurs rêves, l'éventail est riche de ce que le jour a semé dans leur tête.

Pour que les songes qui attendent sur le seuil du soir se glissent sous les paupières, il faut préparer le terrain. Toutes les activités du jour y contribuent. Si le rituel du dodo reste l'apanage des parents, les autres facteurs qui appellent les rêves appartiennent aux personnes qui travaillent avec les petits, qui les aiment comme ils sont et qui prennent le temps de leur lire de beaux livres.

Je pense à tous ces professeurs du

primaire qui font une place au merveilleux en contant des histoires à leurs élèves. Je pense aussi à ces bénévoles du projet Lire et faire lire qui vont faire la lecture aux enfants de certaines écoles. Ces gens-là donnent à rêver pour la vie.

Ils sèment dans les jeunes cerveaux quelques formules magiques ou des variantes amusantes du genre Une fois, c'était un roi... ou encore Dans le temps que les bêtes parlaient...

Le soir venu, ceux et celles à qui on a lu un conte, les petits garçons ou les petites filles qui ont entendu quelques comptines ou des poèmes ludiques ont tout le matériel qu'il faut pour entrer dans la nuit. Ultimement, ils auront tous les outils qu'il faut pour entrer en confiance dans leur propre vie.

Le cœur sait comment opère cette magie. La lecture offre aux mots le support et les intonations de la voix. La rencontre elle-même entre l'adulte qui lit et l'enfant qui écoute communique des nouvelles introuvables sur le mur de Facebook. C'est une façon d'apprendre la vie sans passer par un autre moteur de recherche que celui de l'expérience humaine.

Les mots profitent des yeux du

lecteur et de sa voix qui colorent l'histoire racontée. On apprend aussi à lire en écoutant. À rire et à rêver aussi.

Ces bénévoles qui lisent et font lire dans les écoles comptent plus que toutes les lois et les mesures incitatives proposées pour assurer l'avenir du livre. Ils donnent le goût d'entrer dans ce monde. Ils assurent les bases d'un Québec vivant.

On retrouve dans cette rencontre l'étonnant pouvoir des mots qui bercent et qui s'adressent à des enfants nommés. Chaque bénévole apprend le prénom des petits auditeurs et parfois ce qui se cache derrière eux. D'un récit à l'autre, d'une jeune voix à une voix posée, des liens se tissent entre générations.

Les petits rentrent à la maison avec des histoires à finir ou d'autres à n'en plus finir. Ils n'ont pas vu défiler que des images sur un écran ouvert devant leur bulle où on les a laissés seuls, hypnotisés. Chacun a aussi créé dans son imaginaire des scènes fabriquées sur place par son propre cerveau. Et si certains visages apparus font passer dans leurs yeux un brin d'inquiétude, il y a un bras autour de leurs épaules pour

les rassurer. Le Petit Poucet finit par s'en sortir.

Après les leçons, les devoirs, le bain, la chanson ou la lecture à haute voix, l'ordinaire du jour retrouve les lunchs à préparer ou la vaisselle à ranger. Il rattrape les parents-conteurs et les bénévoles du projet Lire et faire lire. Dans leur propre rêve d'adultes, ils se figurent un instant les images qui prennent forme sous les paupières des enfants avec qui ils ont parcouru quelques pages.

Dans une chambre, un petit bonhomme s'endort en se demandant si elle est bien vraie cette histoire du fin renard qui joue sans arrêt toutes sortes de tours à un loup stupide. Tintin a-t-il vraiment marché sur la Lune? Ailleurs, une fillette cède au sommeil en fredonnant une comptine qui finit par rejoindre le silence de la maison.

Nez de cochon/Gros grognon/
Bouche croche/vieille sacoche/Grandes oreilles/pas pareilles...

Bonne nuit. Beaux rêves. Pas de puce. Pas de punaises.

bouleja7@video

OPINIONS

ÉDITORIAL DU CITOYEN

Des tactiques méprisantes du PQ envers les Québécois

Monsieur le directeur,

Depuis près d'un demi-siècle et après deux référendums, le PQ essaie encore par tous les moyens de revenir à la charge, de nous convertir à son rêve idéologique pour arriver à une fin ultime: la séparation du Québec.

Au pouvoir, leurs stratèges nous imposent des livres blancs, des chartes, des sommets, des états généraux, des consultations populaires biaisées, le tout à nos frais évidemment, pour diriger l'opinion publique et créer ainsi un effet d'entraînement favorable à leur cause auprès de la majorité silencieuse.

Sans oublier un lessivage de cerveau avec un cours d'histoire obligatoire jusqu'au niveau collégial, espérant ainsi mousser un sentiment indépendantiste ou souverainiste chez les jeunes. La logique découlant de l'idéologie péquiste est simple: nous avoir à l'usure!

Ainsi, la Charte des valeurs québécoises n'avait pour but que de semer la confusion et la division en misant sur les cordes sensibles des Québécois pour arriver à un momentum d'élection gagnante. Si le PQ avait été de bonne foi, il y a longtemps qu'on aurait eu consensus et que la charte aurait été adoptée.

La stratégie postélectorale sera, telle que promise, un livre blanc sur l'identité québécoise appuyé par une chaire universitaire bidon et des consultations fortement médiatisées, mais toujours biaisées pour clore une vente sous pression et réussir à nous arracher de la gorge un «oui» pour leur pays imaginaire.

Comment peuvent-ils prétendre être respectueux envers la collectivité québécoise quand ils ne peuvent accepter la décision de la majorité, et ce deux fois plutôt qu'une? Comme si le point de vue de ces irréductibles était le seul valable et pouvait légitimer un déni de cet exercice démocratique!

Que de salive, d'énergie, de temps et d'argent gaspillés dans toutes ces décennies! Si tout cela avait été investi positivement pour faire prospérer le Québec dans le Canada, nous aurions pu éviter ce triste bilan que nous connaissons maintenant et jouir ainsi d'une meilleure situation socio-économique.

Amis péquistes, le train est passé! Cessez vos tactiques manipulatrices et revenons collectivement aux vraies affaires!

Jean-Paul Choquette,
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

ÉCRIVEZ-NOUS! Chaque semaine, Le Canada Français met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'intérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens et limité à deux pages dactylographiées à double interligne.

OPINIONS

VOX POP

Avez-vous fait votre choix pour les élections?



J'ai déjà fait mon choix. Je n'avais pas besoin d'une campagne électorale pour le savoir.

Cécile Dupuis
Saint-Jean-sur-Richelieu



C'est déjà décidé. Je le sais depuis longtemps. Je n'avais pas besoin de la campagne électorale.

Claude Perron
Saint-Jean-sur-Richelieu



Non, ça ne m'intéresse pas tellement. Je voterai pour celui qui en donne le plus aux familles.

Mélanie Charron
Saint-Jean-sur-Richelieu



Je vais attendre le prochain débat. J'écouterai ce qu'ils ont à dire concernant l'économie avant de faire mon choix.

Michel Beauchamp
Saint-Jean-sur-Richelieu



Je voterai pour un candidat qui ne sera pas élu. Pourtant, un seul député de plus dans ce parti pourrait faire une différence.

Ginette Normandeau
Saint-Jean-sur-Richelieu



J'ai l'impression que tous les partis sont pareils. Je vais voter pour celui qui me semblera le mieux.

Claude Genest
Saint-Jean-sur-Richelieu

Nous avons besoin de logements sociaux

Monsieur le directeur,

Le Groupe Alternative Logement du Haut-Richelieu demande aux candidats du Parti libéral et de la Coalition avenir Québec des comtés de Saint-Jean et d'Iberville de se prononcer sur la continuité du programme AccèsLogis Québec (logements sociaux) de la Société d'habitation du Québec.

Dans le budget déposé avant le déclenchement des élections, le gouvernement Marois s'engageait à prolonger le programme de logements sociaux à raison de 3000 logements pour 2014-2015. De son côté, Québec Solidaire s'engage à construire 10 000 logements sociaux par année sur cinq ans.

Le Parti libéral et la Coalition avenir Québec n'ont aucun engagement envers le logement social. Pour le Parti libéral, c'est un recul puisqu'avant l'arrivée de M. Couillard à la tête de ce parti, le gouvernement Charest construisait 3000 unités de logements sociaux par année.

Ces logements sont essentiels dans la poursuite de la lutte à la pauvreté. Ils permettent à des ménages à faible revenu de se «sortir la tête de l'eau» en leur procurant un logement dont le loyer correspond à leurs maigres revenus (25% des revenus bruts du ménage).

Ils améliorent leur qualité de vie et permettent aux enfants de vivre dans un milieu qui leur donne une autre vision de la société. Ce

ne sont pas des dépenses sociales, mais bien des investissements dans la société. C'est sans compter les importantes sommes d'argent investies dans la construction et leurs retombées.

Le Groupe Alternative Logement rappelle aux candidats que lors du Sommet des États généraux sur la lutte à la pauvreté dans le Haut-Richelieu, en 2006, la conclusion était à l'effet que la première priorité dans la lutte à la pauvreté était la construction de logements sociaux. Participaient à ce Sommet 43 organismes communautaires du Haut-Richelieu, trois municipalités, des représentants du Cégep, du CRSSS Haut-Richelieu, du CLD du Haut-Richelieu, de la CDC Haut-Richelieu-Rouville et de la Commission scolaire des Hautes-Rivières.

Les candidats du PLQ et de la CAQ des comtés de Saint-Jean et d'Iberville ne peuvent passer à côté d'un aussi large consensus dans la région.

Rappelons que le rapport annuel de la Société canadienne d'hypothèques et de logements (SCHL), en date d'octobre 2013, indiquait que le taux d'inoccupation des logements pour familles était trop faible pour en faire une statistique, tant dans le secteur Iberville que dans le secteur Saint-Jean pour les logements de 3 cc et 4 cc.

Pour l'ensemble de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, le taux d'inoccupation était de 1,7% pour

les logements pour familles (3cc et plus). Le taux d'équilibre du marché se situe généralement à 3%.

Actuellement, l'Office municipal d'habitation Haut-Richelieu, en collaboration avec le Groupe Alternative Logement et la participation financière de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, construit un immeuble de 12 logements sur la rue Mercier à l'aide du

programme AccèsLogis Québec.

Les candidats de quelque parti politique que ce soit ne peuvent pas jouer à l'autruche et faire comme si le problème n'existait pas. Les candidats doivent s'engager à se prononcer et à faire pression sur leur parti pour que celui-ci s'engage également dans la poursuite du programme AccèsLogis Québec.

Si les logements sociaux sont

une priorité pour eux-elles, qu'ils le fassent savoir. C'est une simple question d'honnêteté de la part de ceux et celles qui veulent administrer les affaires de l'État à compter du 8 avril prochain.

Gilles Bouchard,
du Groupe Alternative
Logement du Haut-Richelieu ■

Une charte pour racoler des électeurs

Monsieur le directeur,

Le 13 mars dernier, *Le Canada Français* a publié dans ses pages une lettre intitulée «Le voile islamique signifie danger» dans laquelle M. Gérard Brosseau annonce son appui à la Charte de la laïcité.

Selon M. Brosseau, le hidjab est le symbole de toutes les turpitudes de l'Islam. En des termes outrageux, il fulmine contre les femmes voilées et son appui à la Charte devient soudain un appel à la croisade qui, disons-le, ressemble à une incitation au rejet, si ce n'est à la détestation de la minorité musulmane.

En adhérant à la Charte de la laïcité, M. Brosseau attaque une catégorie de femmes, prône la suprématie de sa religion et sème la discorde.

M. Brosseau devrait choisir entre la Charte et sa croisade. Comment peut-il écrire que «Le monde a vocation de devenir chrétien et non-musulman» et se dire en faveur de la Charte de la laïcité, alors que ce qui est laïque est par définition indépendant des conceptions religieuses?

Est-ce que l'incohérence de M. Brosseau ne serait pas le résultat d'une stratégie dont le but est de récolter les votes de tous ceux

qui sont dérangés par ce qui ne se conforme pas à «leur vision» de la vie?

En offrant insidieusement en pâture la minorité musulmane — pion que l'on sacrifie d'autant plus facilement qu'il n'a aucun poids électoral — espère-t-on racoler suffisamment d'électeurs?

Un parti politique qui n'hésite pas à caviarder la Charte des droits et libertés de la personne sans raison sérieusement documentée, voilà un vrai danger.

Fernand Ledoyen,
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

Pour une charte de la laïcité mur à mur

Monsieur le Directeur,

Je reviens d'un séjour d'un mois en terre «arabe» et musulmane à 98%. Je me suis intéressé à la politique intérieure du pays depuis la révolution du 14 janvier 2011 (printemps arabe).

J'ai lu la Presse tunisienne régulièrement car j'appréhendais une période agitée. Heureusement, nous avons eu droit à des vacances relativement calmes mais fraîches. Lorsque nous avons quitté le Québec en février dernier, un débat faisait rage sur la préparation d'une Charte de la laïcité.

Mon opinion était plus ou moins pour à 60%. J'hésitais pour la place du crucifix à l'Assemblée nationale, le port de signes ostentatoires étendu à tous les employé(e)s de la fonction publique etc....

Depuis notre retour, aucun doute dans mon esprit: il faut une Charte de la laïcité mur à mur.

Voici le texte qui a complété ma réflexion, tiré de la Presse tunisienne:

«Certains «hommes engagés», quoi que barbus, se sont déguisés en femmes. En portant le niqab, voile intégral utilisé exclusivement par les femmes, ces derniers ont cherché, vainement, à cacher une identité, ou plutôt un visage hideux plein de haine et de violence à l'encontre d'une société ouverte, tolérante et accueillante».

Selon l'enseignante Amel Jaidi, la majorité des étudiantes mettent le niqab pour des raisons financières. Elles sont manipulées

par les islamistes et le courant wabbabite, financé par l'Arabie Saoudite».

La laïcité donne à chaque citoyen le droit de choisir et d'exercer librement son culte, de croire ou de ne pas croire. Le fait, donc, d'exhiber ostensiblement sa religion par un signe quelconque, crée une fausse note dans l'harmonie de cette société égalitaire et fraternelle de citoyens unis, sans distinction de race, de couleur ou de religion.

La place du crucifix maintenant.

Le Christ a-t-il exigé d'être au Salon bleu? Non. Pourrait-il être dans la chapelle du Parlement du Québec? Il y est déjà.

En fait, le crucifix est un symbole de la chrétienté, témoignage des liens étroits entre l'Église et l'État. En coupant ce lien avec une Charte de la laïcité, le crucifix doit être visible dans l'univers chrétien. Point à la ligne.

Pourquoi étendre cette laïcité à l'ensemble de la fonction publique?

Les statistiques démontrent une forte augmentation de l'immigration maghrébine depuis quelques années au Québec. Nous en sommes ravis car la majorité parle le français. Par contre, leur nombre ne cessant de croître et leurs exigences d'accommodements se multipliant, il est bon de se rappeler les règles d'embauche dans la fonction publique québécoise:

1- Dois-je absolument réussir un concours de recrutement pour obtenir un emploi dans la fonction

publique québécoise? Oui.

La fonction publique québécoise recrute son personnel uniquement par voie de concours en français.

2- Suis-je dans un groupe sous-représenté? Oui.

Outre les femmes, il y a également les membres d'une communauté culturelle. Effectivement, il est prévu, pour l'égalité en emploi, que les membres de toute communauté culturelle, toute personne, autre qu'autochtone, qui est membre d'une communauté visible ou dont la langue maternelle est autre que le français ou l'anglais. Rappelons que la langue maternelle se définit comme étant la première apprise et encore comprise.

Nous savons tous, et je me suis rendu sur le terrain pour en être certain, que la très grande majorité parle l'arabe et apprend à l'école le français.

Il est donc logique de croire que la croissance des immigrés maghrébins se poursuivra et que les accommodements se multiplieront ad nauseam, d'où l'importance d'une Charte balisant la laïcité québécoise. Mais où est donc passé Bernard Drainville? Est-il toujours au gouvernement? Si oui, laissez-lui la possibilité d'être le vulgarisateur de son projet contesté mais incontournable, spécialement en campagne électorale.

Jacques Gagné,
Mont Saint-Grégoire ■

GENS D'ICI



La statue du frère André, érigée à l'angle de la montée du Grand-Bois et des 3^e et 4^e Rangs Nord, a passé l'hiver au chaud cette année. Casque sur la tête et foulard au cou, la sculpture du saint homme était bien habillée pour affronter les rigueurs d'un hiver dont nous nous souviendrons longtemps.

Une porte ouverte sur l'emploi fort courue

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

Plus de 350 chercheurs d'emploi ont participé à la Porte ouverte sur l'emploi organisée par le Centre d'orientation et de formation pour femmes en recherche d'emploi (COFFRE) mercredi dernier, ce qui leur a donné l'occasion de rencontrer 17 employeurs de la région.

Parmi les employeurs présents, on retrouvait la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, le Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu, la Gendarmerie royale du Canada, l'Agence des services frontaliers du Canada, Transport Bourassa, la Caisse Desjardins du Haut-Richelieu, les Services de réadaptation du Sud-Ouest et du Renfort (SRSOR), le Centre de santé et de services sociaux Haut-Richelieu-Rouville, Lassonde, Emballages Jean Cartier et l'International de montgolfières.

Environ une heure après le début de l'événement, plus de 150 personnes avaient déjà défilé devant les employeurs avec leur curriculum vitae en mains.

PROFITABLE

«Jusqu'à présent, j'aime bien l'expérience. Nous avons déjà mis de côté des CV, admet la



Plus de 350 personnes se sont présentées à la Porte ouverte sur l'emploi du COFFRE dans l'espoir d'y trouver du travail.

conseillère principale en ressources humaines volet personnel administratif à la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, Julie Lemieux. Il y a beaucoup de candidats de qualité et riches en expérience.»

La Caisse Desjardins du Haut-Richelieu est une habituée de l'événement. Elle semble y trouver son compte: l'an dernier, parmi tous les CV

reçus, l'entreprise avait interviewé 15 personnes et en avait embauché cinq. Sa présence à la Porte ouverte est importante, surtout en ces temps de pénurie de personnel.

«Nous commençons à avoir un peu plus de difficultés à obtenir des ressources qualifiées, mentionne la conseillère en ressources humaines Marie-Claude Balthazar. Ce salon

de l'emploi revêt une grande importance, car en plus du recrutement, il nous permet de faire connaître Desjardins aux gens.»

Les salons de l'emploi servent de porte d'entrée, informe Mme Balthazar. Une fois les pieds à l'intérieur, une personne peut ensuite tracer son cheminement de carrière au sein de l'entreprise.

RESSOURCES SPÉCIALISÉES

D'autres entreprises profitent de l'occasion pour tenter de dénicher des ressources spécialisées. C'était notamment le cas du Cégep qui cherchait entre autres des professeurs pour des domaines spécifiques.

«Au chapitre des enseignants, nous avons besoin de beaucoup de CV, indique Isabelle Gagnon. Dans des secteurs comme le travail social ou l'informatique, qui sont spécialisés, nous éprouvons plus de difficultés à en trouver.»

Les SRSOR aussi tentaient leur chance pour trouver des assistants en réadaptation et des éducateurs spécialisés, des domaines où la pénurie est marquée.

«Nous travaillons avec une clientèle particulière, celle de la déficience intellectuelle, fait

remarquer l'agente de gestion de personnel Manon Roy. Il faut aimer ça. Comme c'est très difficile de recruter dans ce domaine, nous tentons notre chance ici.»

ESPÉRER TROUVER

Les candidats, eux, sont allés à l'événement en espérant se dénicher un emploi. Même si, à première vue, les employeurs n'offraient pas exactement ce qu'ils cherchaient, certains ont pris une chance et croient que leur tentative sera récompensée.

«J'ai des compétences en télécommunication, révèle Robert Lévesque. J'ai travaillé 20 ans dans le domaine. J'ai bien aimé ma première expérience ici. On fait le tour rapidement et on obtient l'information générale des employeurs assez vite. Je crois que j'ai peut-être trouvé. Je n'ai pas fait d'entrevue, mais j'ai laissé quelques CV à des entreprises.»

Julie Choquette, elle, cherchait un boulot qui lui permettait de concilier travail et famille, ce qui n'est pas évident avec trois enfants de moins de 5 ans. «Je crois bien avoir trouvé, annonce-t-elle. J'ai déniché trois employeurs intéressants. Je souhaite que ce soit prometteur.» ■

On s'inscrit au Salon Commerces et Services

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

Le Salon Commerces et Services du Haut-Richelieu sera de retour pour une cinquième édition, les 18 et 19 octobre prochains, dans un nouvel endroit, la polyvalente Chanoine-Armand-Racicot.

Le Salon reprend ainsi son horaire habituel de la mi-octobre après avoir été déplacé à la mi-novembre l'an dernier en raison de problèmes de disponibilité de salles.

La trentaine d'exposants recevra les visiteurs dans la cafétéria de la polyvalente. La place principale servira d'accueil aux conférenciers ainsi qu'au public qui pourra y siroter un café.

L'événement est de nouveau organisé par le Regroupement des travailleurs autonomes du Haut-Richelieu (RTAHR), en collaboration avec le Réseau des femmes d'action du Haut-Richelieu. Le thème cette année sera «Votre salon multiservice», à l'image des nombreux participants de différents domaines qui y exposent chaque année. Le Salon sera sous la présidence d'honneur du maire de Saint-Jean-sur-Richelieu, Michel Fecteau.

Le RTAHR met 32 kiosques à la disposition des exposants qui peuvent obtenir un rabais sur l'inscription avant le 30 juin. Pour s'informer ou s'inscrire, il faut contacter Christian Haché au 450 359-4725. Les détails concernant le Salon sont disponibles sur le site Web www.salon.qc.com.

AMÉNAGEMENT

La formule de placer les exposants sur un seul côté de corridor sera de retour pour un deuxième salon de suite. L'idée avait été adoptée l'an dernier et avait reçu beaucoup de commentaires positifs.

«Ça permet d'obtenir toute l'attention des visiteurs lorsqu'ils passent devant un kiosque», fait remarquer le responsable de l'installation et de la logistique, Bruce Aubertin.

La polyvalente Armand-Racicot s'est avérée l'endroit tout désigné pour tenir le Salon qui se tenait depuis deux ans au CMR.

«Les gens ont eu énormément de difficulté à trouver le pavillon Multifonctions l'an dernier, rappelle le coordinateur du Salon, Christian Haché. Nous avons décidé d'opter pour la polyvalente



Sur la photo, on reconnaîtra Luc Veillette, président du RTAHR, Bruce Aubertin, Guy Labrie, Adolphe Thibault, Christian Haché, Linda Chartier, Daniel Daneau et Wilfred Léger.

en raison de son emplacement stratégique.»

Les organisateurs sont conscients que l'édition 2013 n'a pas été à la hauteur des attentes. Ils affirment qu'ils ne ménageront aucun effort pour faire du prochain un véritable succès.

OBNL

Les profits de la vente des billets seront remis à un organisme à but non lucratif. Cette année, l'organisation choisie est le conseil d'établissement de la polyvalente Chanoine-Armand-Racicot. L'accès au Salon est gratuit, mais les gens sont invités à

laisser 2\$ à l'entrée.

Les organisateurs du Salon indiquent également qu'ils auront 200 000 laissez-passer en circulation pour l'événement, dont la moitié se retrouvera sur des napperons placés sur les tables de différents restaurants de la région. ■

GENS D'AFFAIRES

ON PARLE
DE VOUS!

PAR VOS CONSEILLERS PUBLICITAIRES

SYLVIE

MANON

NANCY

NANCY

MARTIN

MÉLANIE

CINDY

La Bell nouvelle

Une présentation d'Espace Bell

395, boul. Séminaire Nord 450 348-5210
Carrefour Richelieu 450 349-4400

GAGNANT LOTO-ÉPICERIE



Le premier gagnant de la Loto-épicerie du Club Lions St-Jean, M. Daniel Provost, est venu réclamer son certificat-cadeau d'une valeur de 999\$ d'épicerie au IGA Pro 40. Toutes nos félicitations et bonne épicerie !

Sur la photo, nous apercevons quelques membres Lions : Gérald Choinière, Pierre Sénécal, Simon Vachon et Réal Fontaine entourant notre heureux gagnant.

NOUVELLE COIFFEUSE
CHEZ CUBE COIFFURE

Pour le printemps, venez rencontrer Audrey Devin, maintenant chez Cube Coiffure avec ses 5 années d'expérience dans la coloration, les coupes stylisées, la mise en plis, coupes hommes et enfants. Bienvenue à ma clientèle et aux nouveaux clients !

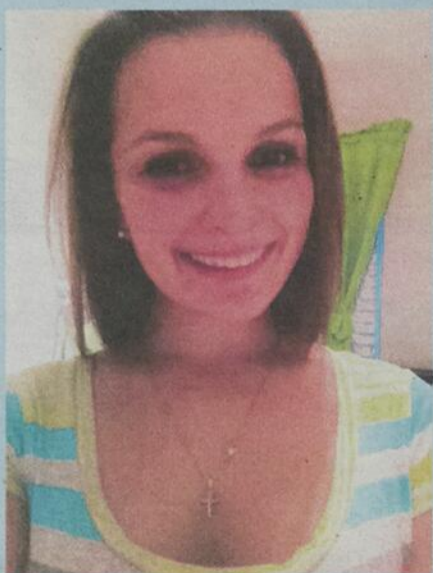
Vous pouvez la contacter au 450 515-1010.

NOUVEAU COURTIER CHEZ
LEFEBVRE PAYETTE ASSURANCESLefebvre
Payette

La direction de Lefebvre Payette Assurances est heureuse d'annoncer la venue de Mme Sophie Leduc au sein de son cabinet.

Mme Leduc agira à titre de courtier en assurance de dommages des particuliers. Au cours de sa carrière, elle a notamment travaillé pour Alpha Assurances ainsi que pour le Groupe SLD Inc. Elle se joint à une équipe chevronnée de 10 courtiers et à un cabinet bien établi dans la région depuis 1922.

Vous pouvez communiquer avec elle au 450 347-7585 ou au www.lefebvrepayette.ca

NOUVELLE VENUE
CHEZ ONGLES DESIGN

Ongles Design aimerait souhaiter la bienvenue à Sabrina-Alexandra Fortier !

Elle est déjà prête à vous recevoir en poudre et résine ! Bientôt elle offrira la pose de cils !

Pour prendre rendez-vous ou toute information, vous pouvez la contacter au 450 376-7397.

POTINS COMMERCIAUX

Vous êtes en commerce et vous avez une nouvelle à partager.
Contactez votre conseiller publicitaire au 450 347-0323.

CARNET ÉCONOMIQUE

■ Erratum

Une erreur s'est glissée dans le texte coiffé du titre *Les finalistes sont maintenant connus*, publié la semaine dernière en page B-3. On aurait dû lire Joëlle Fortin et non Joëlle Morin.

Mme Fortin, de Béton Mobile Saint-Alphonse, est finaliste à titre d'employée de l'année au Gala de l'excellence de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu qui aura lieu le 25 avril. Par ailleurs, le nouveau propriétaire de Royal LePage Haut-Richelieu se nomme René Brouillette et non Robert Brouillette.

Toutes nos excuses.

■ Prix Coup de cœur CSST

Pour une deuxième année de suite, la CSST invite le public à voter pour son Coup de cœur parmi les lauréats régionaux de 2013 des Grands Prix santé et sécurité du travail. Cinquante entreprises de toutes les régions du Québec sont dans la course.

Ces entreprises se sont démarquées dans la catégorie Innovation grâce à une réalisation, un projet tangible ou une démarche proactive en santé et sécurité du travail. Leurs vidéos de présentation seront diffusées sur le site coupdecœur.

lacsst.com jusqu'au 20 avril.

Tous les participants au vote pour le Coup de cœur du public courent la chance de remporter un iPad mini, qui sera remis à une personne au hasard parmi eux. On peut voter chaque semaine et ainsi augmenter ses chances de remporter le prix.

Chaque semaine, pendant cinq semaines, le public pourra visionner dix nouvelles vidéos et voter pour son coup de cœur. La vidéo qui aura reçu le plus de votes sera dévoilée lors d'un gala national, le 6 mai 2014, au Centre des congrès de Québec.

Pour en savoir plus sur le Coup de cœur du public et pour participer, consultez le coupdecœur.lacsst.com.

■ Colloque entrepreneurial

Le Conseil économique du Haut-Richelieu et la Table d'action en entrepreneuriat invitent les gens à participer au colloque «Devenir son propre boss? Pourquoi pas!» qui se tiendra à La Prairie, le 3 avril.

Le colloque s'adresse autant aux nouveaux entrepreneurs qu'à ceux qui souhaitent le devenir. Parmi les conférenciers, on retrouvera le dragon Alexandre Taillefer, Benoit Villeneuve, des Rôtisseries St-Hubert, et Pierre

Lavoie, du Défi Pierre-Lavoie.

L'événement se déroulera à l'Espace Rive-Sud (500, avenue du Golf à La Prairie). Le prix d'entrée est de 75\$, ce qui inclut le repas du midi et le cocktail.

Pour information et inscription: 450 928-7645, poste 1763.

■ Cours sur la tenue d'un budget

L'ACEF Rive-Sud annonce sa prochaine série de cours sur la tenue d'un budget qui aura lieu les mardis 1^{er} et 8 avril, à Saint-Jean-sur-Richelieu, au local du Comité chô-

mage (130, Jacques-Cartier Nord), de 19 heures à 21h30.

Ce cours permet d'acquérir une méthode budgétaire simple et de faire une planification sur une base annuelle. Il donne aussi l'occasion d'amorcer une réflexion sur nos habitudes de consommation ainsi qu'une prise de conscience des éléments qui nous incitent à la consommation.

Les frais d'inscription sont de 50\$ par personne ou de 60\$ pour un couple ayant un budget commun. L'inscription s'effectue auprès de l'ACEF Rive-Sud au 1 877 677-6394. ■

Une nomination pour Logistik Unicorp

CHARLES POULIN
charles.poulin@tc.tc

Logistik Unicorp a récemment été mise en nomination pour un prix dans le domaine de la santé en entreprise décerné par le Groupe entreprises en santé.

L'entreprise johannaise, qui se spécialise dans la gestion intégrée de programmes d'uniformes pour une clientèle tant corporative que gouvernementale, fait partie des deux finalistes de la catégorie PME pour les prix Distinction 2014. Elle est en compétition avec Capsana,

une entreprise dédiée à la promotion de la santé et des saines habitudes de vie ainsi qu'à la prévention et à la gestion des maladies chroniques.

Le Groupe entreprises en santé a sélectionné un total de 12 entreprises finalistes aux prix Distinction 2014 à travers la province qui ont mis en place des approches novatrices pour la santé et la performance en entreprise. Les quatre prix, répartis dans les catégories Grande entreprise, PME, Secteur public et Santé psychologique, seront remis lors du deuxième Gala reconnaissance qui se tiendra le 14 avril, au Palais des congrès de Montréal. ■



Logistik Unicorp fait partie des 12 finalistes aux prix Distinction.



Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat

Service 24 heures

Cell. : 514 924-8223 • Tél. : 450 348-8897
Télé. : 450 348-8992

TOUS LES JOURS
NAVIGUEZ
RESTEZ INFORMÉ
RÉAGISSEZ

www.canadafrancais.com
LE PARFAIT COMPLÉMENT À VOTRE JOURNAL!



Gala de l'Excellence

de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu 2014

PARMI CES FINALISTES, LEQUEL EST VOTRE

Coup de cœur?



- Acrobate
- Benny & Co
- Centre dentaire Josée Landry
- Famille à cœur
- Fleurs Jean Guillet
- Joaillerie Langevin
- Le centre de villégiature Venise-sur-le-Lac
- Le Mas des Patriotes
- L'Envol
- L'épicerie des Halles
- Les Gâteries de Sophie
- Le Renfort
- Le Vertueux
- L'habilleuse
- Logistik Unicorp
- Société Saint-Vincent-de-Paul de Saint-Jean
- Stessy Chenaïl Designer
- The UPS Store
- Un Été Show

INSCRIVEZ VOTRE FINALISTE *coup de cœur*

DATE LIMITE DE PARTICIPATION : 23 AVRIL 2014, 16 H

Merci de retourner le coupon de participation à l'adresse suivante:

LE CANADA FRANÇAIS

84, rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6X3

ou votez via le site Internet de la CCHR:

<http://cchautrichelieu.qc.ca>





PETITES ANNONCES CLASSÉES

Offrez-vous des extras
 ✓ Encadré ✓ Titre centré
 ✓ Couleur ✓ Caractères gras
 Informez-vous auprès de votre téléconseillère

Profitez également de la parution GRATUITE de votre annonce sur **VosClasses.ca**.

Heure de tombée : mardi 15 h
 Heures d'affaires du service téléphonique : lundi au vendredi 8 h 30 à 17 h
 Mode de paiement :

À NOS ANNONCEURS : Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

Un seul numéro 1 866 637-5236

POUR TOUT ACHETER ET TOUT VENDRE, près de chez vous

- 100 Immobilier - achat/vente
- 200 Immobilier - location
- 300 Marchandises
- 400 Services
- 500 Services personnels
- 550 Services financiers
- 600 Marché de l'emploi
- 700 Formation et Culture
- 800 Avis
- 900 Véhicules

105 Propriétés à vendre

AUBAINE! St-Césaire bord de l'eau, triplex, campagne, écurie, garage, piscine, 299,000\$, aucun paiement pendant 1 an. 514-603-5847

COTTAGE à vendre ou à louer, 9-1/2, Venise-en-Québec, au bord de l'eau, 120 pi. linéaire sur le Lac Champlain, terrain 16,500 pi.ca, services égout et aqueduc. Prix de vente 595,000\$ ou 1,500\$ par mois avec bail de 12 mois. Libre 1er mai. Information 450-521-2082

FRELIGHSBURG: idéal pour artiste, menuisier, maison 2 chambres avec foyer, atelier 18X15, très éclairé, garage 30X24 chauffé, avec chambre et s.d.b., grand terrain boisé, avec lac baignable, meubles et VTT. 210,000\$ Aubaine! 450-298-5454

GRAND bungalow, St-Jean-sur-Richelieu, 11 c.a.c., 2 cuisine, 2 s.d.b., À vendre 410,000\$, ou 2,500\$/mois. 450-346-5274

MAISON 3 c.a.c., bord de l'eau, St-Paul-de-l'Île-aux-Noix, garage 20'X20'. Terrain 100X200. 249,000\$. 450-545-9252

MAISON semi-détachée, Sherrington, 3 c.a.c., 2 s.d.b., sous-sol fini, construction 2011, 220,000\$. Voir sur kijiji#574529498 Contactez Yves 514-606-4464

PETITE maison bord de l'eau non-inondable, St-Jean, 175,000\$. Lucie 450-379-9996

105 Propriétés à vendre

SPLÉNIDE propriété haut de gamme avec fenestration abondante, luminosité dans la maison incroyable, près écoles primaire et secondaire, très grand terrain 12,287 pi.ca., piscine hors-terre, verrière, 2 sdb, 5 chambres, 15 min. de St-Jean, 369,900\$. 514-605-4498 Roberto

ST-ÉDOUARD: Bungalow, construction 2006, 3 c.a.c., 2 s.d.b., sous-sol fini, verrière 16'X16', garage 16'X37' attaché à la maison. Piscine 24' cabanon 14'X16'. Terrain 120'X120' clôturé. Kijiji#574517657. 307,000\$. 514-606-4464

110 Prop. à revenus à vendre

TRIPLEX à vendre, 1x51/2, 2x4-1/2, remise trois portes, revenu 20,460\$, situé à St-Jean. Prix 235,000\$, loyer disponible 1er juillet, 450-349-4952

115 Condominiums à vendre

BEAUX condos 4-1/2, rénovés (3 condos modèles à visiter), à partir de 124,000\$, situés au 764 Lasalle, St-Jean-sur-Richelieu, près de la base militaire. Pour visiter, appelez Daniel, 450-348-9000

ALAIN BROWN ROYAL LEPAGE
 Courtier immobilier
 ESTIMATION DE LA VALEUR MARQUÉE DE VOTRE PROPRIÉTÉ
ST-JEAN
 Agence immobilière FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
 Super terrain de 16 000 pi carrés clôturé, grand patio, gazebo, piscine hors-terre et accessoires, logement adjacent ajouté en 2007, très confortable avec entrée indépendante. Idéal pour garder un membre de la famille. 299 000\$
450 347-7766
 5463915

160 Terrains à vendre

ESTRIE, grands terrains en montagne dans Domaine privé. Etangs, sentiers, paysages magnifiques 17,500\$ et plus, financement disponible 100\$/mois, 2 ans sans intérêt, 819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

ST-LUC: 2 terrains servisés, 7,500 pi.ca., avec garage et 7,900 pi.ca., près du nouveau IGA. 514-992-3274

TERRAIN à vendre, Mont St-Grégoire, 15,000 pi.ca., 7,50\$/pi.ca. 514-220-6172

Terrain de 5,700 pi.ca. prêt à construire, coin de rue, arbres matures, services municipaux disponibles, secteur 21e Avenue à Sabrevois. 55,000\$. 514-386-3245

TERRAINS pour triplex et multiplex, prêts à bâtir. 514-502-6691 www.gestechterrain.com

165 Terres à vendre

TERRAINS prêts pour la construction, entre 5,000 et 8,000 pi.ca., infrastructure payée 100%, secteur paisible, près des services. Prix 16,50\$/pi.ca. Pour informations 514-742-9485, 514-707-1279

205 Logements/ appartements à louer

!!! Beau grand 4-1/2, bien éclairé, très propre, rue Fredette, St-Jean. Libre 1er juillet ou avant, 640\$ par mois. 450-741-1462

!! 4-1/2, 5-1/5, St-Jean, luxueux, très spacieux, CONDO AVEC FOYER, grande chambre, grand patio, insonorisé, cabanon. Secteur base militaire. 795\$/mois et 1,050\$. Aucun chien. 514-503-8422

! 3-1/2, plusieurs disponibles pour juillet. 28 rue Mercier, St-Jean, près cégep. 848 Pelletier, Iberville. 676 Fredette. Plancher bois franc, 6-plex, très grands. 550\$. Justin 514-718-5675, David 514-703-4321

! 4-1/2, libre immédiatement, quartier tranquille, prix compétitif, excellent service, 450-359-1266, 514-705-8996

! 4-1/2, style condo, St-Luc, 2e, bois, céramique, non-fumeur. Pas d'animaux. 755\$. 1er juillet. 514-892-8561

! 6-1/2, 680\$/mois, près Cégep, St-Jean-sur-Richelieu, libre 1er juillet, références demandées, Réjean 514-775-4955

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
 Agence immobilière FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
 www.royallepage.ca
CAROLE CHARRON
 Membre ACCRÉDITÉ AU RELOGEMENT MILITAIRE
 Courtier immobilier agréé
 www.carolecharron.com 5380190

BACHELOR
 #439. QUARTIERS SAINT-GÉRARD: Propriété de qualité tout en brique comprenant 3 chambres au même niveau. Belle grande cuisine conviviale avec îlot central et armoires en quantité. Le sous-sol est entièrement aménagé. Saura plaire aux plus exigeants!

SABREVOIS
 # 10 MINUTES DE SAINT-JEAN : Plain-pied avec garage détaché, 3 chambres et un grand terrain de 12 800 pi carrés, 194 900\$.

450 347-7766

*** 4-1/2, Iberville,** grand, bien éclairé, rez-de-chaussée d'un duplex, cabanon, accès au terrain. 100\$ de peinture payée au déménagement. 645\$. 1er juillet. 514-953-8320

*** 5-1/2, St-Luc,** rez-de-chaussée ou 1er étage, impeccables, intercom, aspirateur central, planchers flottant/céramique, rangement intérieur/ extérieur barrés, stationnements, derrière Pasquier. Pas d'animaux. Enquête pré-location. 765\$ ou 720\$. 514-775-0065

*** GRAND 3-1/2,** semi, meublé, chauffé, éclairé, climatisé, câble fournis, balayuse centrale, près des Halles St-Jean, fraîcheur repeint et décoré au goût du jour, 725\$/mois. Personne sérieuse, références requises. 450-349-3814 ou 514-703-4011

1,600 pi.ca., magnifique logement idéal pour bureau & dodo. Plancher de bois franc, boiserie authentiques, plafonds hauteur 10', 2 balcons, "très ensoleillé" 850\$ par mois. 450-347-6885

2-1/2, 4-1/2, secteur St-Jean, près de la piste cyclable, planchers flottants, a/c, entrées laveuse/sècheuse. Pas d'animaux, stationnement. Etude de crédit. Libres immédiatement. 514-269-7043, 450-357-4736

2x4-1/2, disponibles 1er mai et 1er juillet, près cégep et écoles primaire/secondaire, St-Jean-sur-Richelieu. Rez-de-chaussée, 2 c.a.c., installation laveuse/ sècheuse (pas lave-vaisselle). Planchers bois franc/ céramique. Chat accepté (pas chien). 1 stationnement déneigé. Enquête de crédit. 555\$ par mois. 514-235-4715

3-1/2 (500\$/mois), sous-sol, 4-1/2, 2e étage (600\$/mois), près des Halles, St-Jean, très propres, planchers bois franc/ céramique, entrées laveuse/ sècheuse, libres 1er juillet. 514-815-7236

3-1/2, 2e étage, 190 Mackenzie-King, grand locker, stationnement, pas de chien, non-fumeur, pas d'installation laveuse/ sècheuse, 425\$/mois, libre 1er juillet, 450-347-3952

3-1/2, 4-1/2, au centre du village Lacolle. Demandez Brigitte: 450-246-4602

3-1/2, 4-1/2 et 5-1/2 à Farnham. Beaux logements rue Arcand, entrées laveuse/ sècheuse, plancher de bois, logements très propres, environnement tranquille, portepatio, balcon, espace de rangement, grand terrain, stationnement déneigé. 3-1/2 400\$, 4-1/2 475\$, 5-1/2 585\$, 514-809-5167

3-1/2, 460\$, 3-1/2, meublé, 470\$. 2-1/2, meublé, 440\$. Idéal personnes matures. Près des services, autobus. Balcon, stationnement. Secteur coin St-Jacques/ des Carrières, St-Jean-sur-Richelieu. Enquête crédit. 450-348-5968, 514-465-9757

3-1/2, 480\$, juillet, 4-1/2, 565\$, avril ou juillet. St-Jean-sur-Richelieu. 438-398-3481

3-1/2, 5-1/2, thermopompe, bois franc, céramique, cabanon extérieur. Enquête de crédit, pas de chien. 835, boul. Normandie, St-Jean. 514-916-6463

3-1/2, À PRÈS HÔPITAL, plancher flottant, rangement, buanderie, références, 505\$. 450-349-5327

3-1/2, centre-ville, idéal pour personne âgée, 495\$ par mois. 450-358-5737

3-1/2, chauffé, éclairé, à St-Edmond, non-fumeurs, refait à neuf. Libre 1er juillet, 450-515-3405

3-1/2, demi sous-sol, près des Halles St-Jean, libre juillet, entrées laveuse/ sècheuse, 1 stationnement, 460\$/mois. 450-359-7560

3-1/2, disponible immédiatement, St-Jean-sur-Richelieu. Rue Bouthillier sud, Secteur tranquille. 1 km du cégep. Aspirateur central, stationnement. Non-fumeur. Sans animaux. 525\$/mois. Frédéric: 450-812-2115

3-1/2, fraîchement rénové, repeint, possibilité garage. Libre immédiatement, 500\$. St-Jean, Jonathan Hudon 514-898-1399

MINI-ENTREPÔT

- À louer
- Chauffé
- À partir de 30 pi²

Situé à Iberville près de l'autoroute 35.
Demander Céline ou Francis au 450 347-2001
 4656714

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
 Agence immobilière FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
 www.royallepage.ca

Mario Raymond
450 347-7766
 Courtier immobilier
 Grand maître vendeur
 *** étoile ***
 Évaluation Gratuite

SAINT-JEAN
 201. Condo au 1^{er} étage près du Carrefour Richelieu. Intérieur bien éclairé, salle de bains avec bain et douche séparés, grand balcon et 2 stationnements. Possibilité d'occupation rapide. Bonne visite! MLS 9224837

SAINT-ALEXANDRE
 Magnifique terrain de près de 54 644 pi carrés avec droit de construction. MLS 6754830

BI-GÉNÉRATION
 15. Superbe bi-génération côté à côté chaleureuse et plein de confort. Comprend : spa, thermopompe, foyer et garage double. Situé près du Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu. Bonne visite! 1 439 900\$. MLS 26028086

BORD DE L'EAU
 514. Cottage moderne très luxueux, construction 2013, une vue exceptionnelle et un intérieur à faire rêver. Une partie du terrain est située directement au bord du canal de Chambly... et prêt à recevoir votre bateau. Bonne visite! 1 589 000\$. MLS 23282527

0% à 5% des meilleurs courtiers de Royal LePage au Québec
 www.marioraymond.com

ROYAL LEPAGE 100 ANS
ST-JEAN
 Agence immobilière FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME

CLAUDE ST-JACQUES
 Courtier immobilier agréé
514 605-5091

Représente 0 à 3% des meilleurs courtiers immobiliers de Royal LePage au Québec

599. Charmante propriété située au bord de l'eau dans une zone non-inondable. Elle vous offre 3 chambres, 1 salle de bains. 1 salon aménagé d'un foyer ainsi qu'une belle salle à manger. L'extérieur vous offre des clichés à couper le souffle avec ses vues impressionnantes sur le Lac Champlain. Une visite vous enchantera!

343. Splendide résidence dans un secteur exceptionnel. Tout a été conçu pour vous charmer et vous rendre la vie agréable. Un beau grand terrain de 10 700 pi carrés est agrémenté d'une spacieuse remise de 10 x 16 pi. Plusieurs arbres matures ont été conservés. Un foyer au gaz réchauffe davantage cette chaleureuse demeure qui n'attend que de vous recevoir.

975. Belle propriété à deux étages située dans un quartier près de tous les services offerts par la municipalité. De belles pièces lumineuses donnent un beau cachet à la propriété. Une visite vous charmera!

www.facebook.com/claudestjacques
 www.claudestjacques.com • cst.jacques@videotron.ca



ROYAL LEPAGE
ST-JEAN
Patrice Boulais
courtier immobilier
514.216.8200



SAINTE-BRIGIDE
168 000\$
495. Jolie maison d'époque, rénover et aménagée avec goût, offrant un cachet des plus chaleureux. Plusieurs travaux de rénovation effectués depuis 2011. Excellent rapport qualité-prix! (MLS 28390268)



NOUVEAU / MONT-SAINT-GREGOIRE
PROPRIETE A FLANC DE MONTAGNE
338 000\$
12. A Mont-Saint-Grégoire, environnement unique, à flanc de montagne! Spacieuse propriété rénover, offrant une cuisine de rêve avec armoires de bois, sous-sol aménagé, véranda et plus. A voir! (MLS 22608126)

ROYAL LEPAGE
ST-JEAN
Agence immobilière
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

L'efficacité a un nom...

Richard Boire
Courtier immobilier

«grand maître vendeur» * ÉTOILE

450 347-7766

* 0% à 3% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec



BORD DE L'EAU : Zone navigable à Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix, superbe cottage de 9 pièces dont 4 chambres, 4 salles de bains, 4 foyers, verrière, garage, patio, quai pour bateau, terrain joliment paysager de 18 189 pi carrés.
SON PRIX : 689 000\$

TERRAIN DE 46 682 PI CARRÉS : À Saint-Jean sur le golf, magnifique terrain boisé d'arbres matures de 46 682 pi carrés. *** Prêt à construire ***
SON PRIX : 379 000\$

Évaluation gratuite
www.richardboire.com

3-1/2, grand, secteur hôpital, installation laveuse/ sècheuse et buanderie, aucun tapis, très propre, pour personne tranquille. 541\$/ mois. 450-346-7616

3-1/2, Rue McMillan. 1er étage, 1er avril. 3e étage, 1er juillet. Laveuse/ sècheuse communautaires, 480\$.
4-1/2, rue Lasalle, près base militaire. 2e étage. Avril, 3e étage. 1er juillet. 580\$. Pas de chiens. Enquête crédit. 450-348-5186, 514-705-8506

3-1/2, Iberville, idéal pour personne seule, non-fumeur, repeint à neuf, rez-de-chaussée, tranquille, stationnement, cour arrière, parc/ école en face, économique en chauffage, 1er juillet, 465\$ par mois. 450-515-7179

3-1/2, St-Jean-Sur-Richelieu, arrière de l'hôpital, plancher flottant. Libre mai ou juillet. 520\$/ mois. 514-953-7753

3-1/2, loft, St-Jean-sur-Richelieu, 325, 9e Avenue, rez-de-chaussée, céramique chauffante et douche séparée. Idéal pour personne seule, 1 stationnement, 550\$, par mois. Disponible 1er juillet, pas de chien. Denis: 514-910-5868

3-1/2 très grand demi sous-sol, boul. Gouin près CEGEP/ base militaire. Chauffé/ éclairé. Très propre. Planchers flottants/ céramique. Entrées laveuse/ sècheuse, cabanon, 1 stationnement. Pas d'animaux. Enquête crédit. Non-fumeur. Personne tranquille. 1er juillet ou avant. 580\$. 514-821-6520

3-1/2, luxueux, peut louer meublé, a/c, ascenseur, intercom, terrasse vue sur la rivière, remise, possibilité garage souterrain, 860\$/ mois, 1er août. 450-358-5737

3x4-1/2, rez-de-chaussée/ 2e/ 3e, près hôpital. Juillet. Pas d'animaux. 514-567-2352

3-1/2, meublé, 35 Jacques-Cartier Sud. 4-1/2, 687 rue St-Georges. 450-346-4908

3-1/2, près base militaire, stationnement, eau chaude fournie, 525\$ par mois. 1er juillet. 450-358-5737

4-1/2, (2e et 3e étage) 670\$. St-Jean. Grande salle de bain, espace de rangement extérieur, planchers prélat, stationnement privé asphalté, près de tous les services, non-fumeurs, pas d'animaux, propriétaire occupant. 450-358-4702 René

4-1/2, 1er plancher, complètement rénové, près du Centre des Aînés, PAS DE CHIEN. Références demandées, libre immédiatement. 675\$ par mois négociable sous condition. Catherine: 450-349-7163

4-1/2, 335 Lareau, Iberville, secteur aréna, propre, tranquille, 2 stationnements, info. M. Vaillancourt 514-910-4052

4-1/2, 3e étage, Lafontaine, St-Jean. Pas d'animaux. Tranquille. Enquête crédit. 650\$. 514-349-1902, 514-923-7469

4-1/2, 1er étage, libre 1er mai, planchers bois flottant et céramique, cabanon, 620\$, St-Jean-Sur-Richelieu, 450-347-3819

4-1/2, 5-1/2, secteur Iberville, près des services, 7e et 8e avenues, ensoleillés, 2e étage, céramique et plancher flottant, libres à partir de avril et juillet, enquête de crédit, cellulaire: 514-952-0827, 450-346-4766

4-1/2, 600\$/ mois, rénové à neuf, près des Halles St-Jean et du nouveau SuperC. Libre 1er mai. Enquête de crédit. Contactez Alexandre 514-942-2389

4-1/2, 610\$, 5-1/2, 640\$, 1er plancher. ENTIEREMENT RÉNOVÉ près de la base militaire, immeuble très tranquille, références et enquête de crédit exigés. 450-515-1126

* Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000\$ à 250 000\$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.

POUR VENDRE OU ACHETER-ESTIMATION GRATUITE!

Serge Primeau
Courtier immobilier

Saint-Jean-sur-Richelieu (Iberville)
214 900 \$
Unifamiliale, Maison de plain-pied, isolé Construction 1956 - Quartier : Iberville Maison de plain-pied situé dans quartier paisible. 3 cac au rdc, pièces agréables et chaleureuses. Très propre et bien entretenue. Soyez les chanceux!

Saint-Jean-sur-Richelieu (Saint-Luc)
TERRAIN - 65 000 \$
Terrain, 9 200 pc
Rue de la Bergère, Saint-Luc
Zonages : Résidentiel
Pour investissement ou projet futur terrain situé près du Golf Les Légendes à Saint-Luc, 9200 pc. Excellent placement. Ne manquez pas votre chance!

Sutton
L'immobilier nous habite

GRUPE SUTTON MILLENIA - SAINTE-CATHERINE Agence Immobilière

Téléphone: 514-914-3352
sprimeau@sutton.com

Carole Paquette
courtier immobilier

ROYAL LEPAGE
ST-JEAN
Agence immobilière

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
362. Clés en main! Dans un secteur recherché, très joli plain-pied entretenu avec soin au fil des ans. 2+1 CAC. Accès rapide à tous les services: deux écoles primaires, commerces du boul. St-Luc, cliniques médicales et dentaires, transport en commun etc. À 5 minutes de l'autoroute 35. Très bon rapport qualité-prix. MLS 21384072

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
561. Superbe condo. Construction 2008. Grand 4 1/2 près de tous les services. Accès rapide aux autoroutes 10 et 35. À l'avantage d'être situé en retrait du boulevard St-Luc tout en conservant le côté pratique de sa proximité. Une visite s'impose! MLS 19297718

514 886-8664

Professionnels • Innovateurs • Humains

Tous les courtiers vous offrent:

- ◆ Disponibilité et écoute de vos besoins ;
- ◆ Professionnalisme et compétence ;
- ◆ Des protections de haut niveau ;
- ◆ L'assistance juridique ;
- ◆ Un site web dynamique, aimé des acheteurs ;
- ◆ Une présence accrue et trois bureaux ;

Pour connaître la valeur de votre prospérité, la vendre et/ou en acheter une autre, contactez votre courtier Via Capitale

MONIQUE BRIÈRE
Courtier Immobilier
514 704-4282

CAROLE BEAULIEU
Courtier Immobilier
514 884-3046

DOMINIQUE GAGNON
Courtier Immobilier
450 545-9999

SARAH MARIER
Courtier Immobilier Agréé DA
514 838-3402

ALAIN DUMONT
Courtier Immobilier
514 953-9071

LUC ADAM
Courtier Immobilier
514 929-4123

MARC OLIVIER
Courtier Immobilier
514 772-5008

NORMAND JALBERT
Courtier Immobilier Agréé C.R.E.S.
514 838-4080

viaPROTECTIONS
propriétaire domiciliaire hypothécaire
ASSISTANCE JURIDIQUE

353a, boul. Séminaire N.
Saint-Jean-sur-Richelieu
400, rue St-Jacques, Napierville

viacapitalevenu.com
viacapitaleducarrefour.com

205 Logements/ appartements à louer

4-1/2, à Iberville, r.d.c., secteur tranquille, rangement intérieur/ extérieur, pas d'animaux. Libre 1er juillet. Enquête exigée. 593\$ par mois 450-358-9219

4-1/2, à louer à St-Eugène, 595\$ par mois, non chauffé, disponible en juillet. Contactez Eric, 514-795-5992

4-1/2, À ST-JEAN, près hôpital, spacieux, plancher flottant, rangement, cabanon-vélo. Références, 625\$, 450-349-5327

4-1/2, à St-Luc, haut triplex. Près services. Locataires respectueux. Foyer gaz, très propre, 2 stationnements, rangement extérieur. Enquête crédit. 945\$/ mois. 514-574-9936

4-1/2, bois franc, entrées laveuse/ sècheuse, locker 10'x12'. St-Jean. Libre 1er juillet, 585\$. 514-623-4549

4-1/2, duplex, 1 c.à.c. rue Mercier, près des Halles, rénové, chien interdit, 610\$/ mois, 450-347-0191, 514-214-2428

4-1/2, grand, ensoleillé, style condo, insonorisé, intercom, cabanon, tranquille. 690\$. Près services/ St-Jean-sur-Richelieu. 450-346-1847, 514-462-1847

4-1/2, Grand Bernier, St-Jean, 1er étage; 4-1/2, rue Gouin, 1er étage; 4-1/2, rue Jacques-Cartier Sud, 2e étage. Libres juillet. Infos: 450-347-3527, 514-977-4334

4-1/2, Harold-Savoy, St-Jean, rez-de-chaussée. Pas d'animaux. Tranquille. Enquête crédit. 660\$. 514-349-1902, 514-923-7469

4-1/2, Iberville, aucun tapis, cabanon, balcon, lave-vaisselle inclus. Libre 1er juillet ou avant. 690\$. Bonus à la signature. 514-262-7181

4-1/2, Iberville, ensoleillé, rénové/ insonorisé, tranquillité assurée, près IGA, propriétaire occupant, idéal personne seule, retraitée, enquête, 495\$, 450-347-7172, laissez message

4-1/2, Iberville, rue Honoré-Mercier, possibilité semi-meublé, tranquille, propre, 2e, pas d'animaux. Références. 595\$, libre. 514-799-0849

4-1/2, Iberville à louer, 610\$, disponible immédiatement, a/c, tranquille, propre et près des écoles. Avril moitié prix. 514-465-9136

4-1/2, libre avril, 445 Thibodeau, près hôpital, installations laveuse/ sècheuse, balcon, stationnement 1 auto, 580\$. 450-348-4592, 514-647-4592

4-1/2, luxueux, possibilité de louer meublé, a/c, ascenseur, intercom, terrasse vue sur la rivière, remise, possibilité garage souterrain, 995\$/ mois, libre immédiatement, 450-358-5737

4-1/2, non meublé, air climatisé, 3e étage, très propre, plancher flottant. Dans immeuble de personnes âgées. 725 Fredette, St-Jean. Pour personne tranquille. Idéal retraités. Libre 1er juillet ou avant. 595\$/ mois. 450-349-6551

***** LOGEMENTS À LOUER 3 1/2 - 4 1/2 - Près des services - Endroit paisible - Planchers flottants et céramique - Beaucoup de rangement CHIENS NON ACCEPTÉS 450 359-7677 450 895-3029 *****

205 Logements/ appartements à louer

4-1/2, r.d.c. Inclus: chauffé, éclairé, internet, téléphone, Bell Express Vue. Entrées laveuse, sècheuse, stationnement, pas de chien. Enquête de crédit. Libre 1er juillet, 514-567-7896

4-1/2, rue Boisvert, St-Jean-sur-Richelieu. Inclus: chauffage et eau chaude. Bois franc, plafond 9', s.d.b. neuve, porte-patio, balcon arrière 9'x9' orienté au sud. Libre juillet. 450-346-8709

4-1/2, rue Lachance, Camaraille, Prescott et Tangway. Près du centre d'achat Westcliff, disponibles sur différents étages. Libres immédiatement, avril et juillet. Intercom, très propres, entrées laveuse/ sècheuse. Pas de chien. 450-349-1706

4-1/2, Saint-Jean-sur-Richelieu, face au golf, propre, tranquille, 1 stationnement, 650\$. 450-545-1075

4-1/2, secteur Iberville, idéal pour personnes retraitées ou semi-retraitées cherchant la tranquillité, insonorisation supérieure, planchers de bois et céramique, très propre. Libres 1er juillet ou avant, 595\$. Après 18h00: 450-346-9405

4-1/2, secteur St-Edmond, idéal personnes retraitées ou semi-retraitées aimant la tranquillité, plancher de bois et céramique, très propre. Libre 1er juillet ou possibilité avant 595\$. Après 18h 450-346-9405

4-1/2, St-Eugène, 2e étage, côté du golf. Très propre, tranquille, plancher flottant/ céramique, cabanon, 2 stationnements. Pas d'animaux. Non-fumeur. Libre 1er juillet. 590\$. 450-359-8980

4-1/2, St-Jean, près CEGEP, style condo, entrées laveuse/ sècheuse/ lave-vaisselle, a/c, planchers céramique/ flottants, 2 balcons, 2 stationnements, cabanon. Libre 1er juin ou 1er juillet. 770\$/ mois. Gilles: 514-754-3921

4-1/2, St-Jean, quartier Normandie, très propre, intercom, stationnement, pas d'animaux, références, libre, 600\$. 450-348-6480

4-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, 291, 10e Avenue, construction 2006, céramique et flottant, 2 stationnements, cabanon extérieur. Disponible immédiatement, pas de chien, 635\$ par mois. Denis: 514-910-5868

4-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, grand, plancher bois, secteur base militaire et cégep. 690\$. Pas d'animaux. 450-347-6361

À LOUER Saint-Jean-sur-Richelieu 4 1/2 Face au CEGEP Libres immédiatement 5 1/2 Près du carrefour Richelieu • Enquête de crédit SVP pas de chien dans les appartements service de conciergerie 359-9223

205 Logements/ appartements à louer

4-1/2, ST-JEAN: GRAND CONDO, r.d.c., aire ouverte avec salle à dîner, bain tourbillon, aspirateur central, intercom, 2 balcons, très propre, près centre commercial et hôpital, idéal pour semi-retraités, enquête de crédit, 765\$ par mois, 1er juillet. 450-542-1708, 450-329-3939

4-1/2, sur 2 étages, centre-ville, stationnement, 1er juillet, 635\$/ mois. 450-358-5737

4-1/2, vieux L'Acadie, 3e étage, près école primaire et parc, 2 stationnements, cabanon, rue calme. Chien interdit. Libre 1er mai. 575\$. 514-912-8186

4-1/2 Hemmingford, 546 Bouchard, libre, refait à neuf, très grand, 520\$/ mois. 450-826-4711, 514-292-3332

4-1/2 Iberville, très propre, bois flottant, stationnement, espace de rangement, pas d'animaux, références, 595\$. 450-348-6480

4-1/2 luxueux, foyer, bain tourbillon, lave-vaisselle, planchers flottants, 2 portes-patio, 940 Cayer, St-Jean, à partir de 705\$/ mois, 514-293-9233, 514-546-4761

4-1/2 luxueux, secteur hôpital, St-Jean, très ensoleillé, grand. Libre immédiatement. Idéal semi-retraité. 870\$. 438-393-5599

5-1/2, 196 Cardinal, St-Jean-sur-Richelieu: très grand, 1er étage dans triplex, planchers céramique/ bois franc, rénové à neuf, cour arrière intime, 2 stationnements, cabanon. 725\$/ mois. Libre 1er juin. Enquête crédit. Pas de chien. 450-347-9933, 438-275-1827

5-1/2, 1er, 4-1/2, spacieux, rénovés, entrées laveuse/ sècheuse. Libres. St-Jean-sur-Richelieu. 514-386-6162

5-1/2, économique, sur 2 étages, près des services, 2 stationnements, tranquille, propre, St-Louis, 640\$, 450-515-7179

Grand 3 1/2 Vieux St-Jean Tranquille, bois franc, rénové, stationnement, entrée laveuse/sècheuse LIBRE LE 1ER JUILLET 530\$/mois Grand 4 1/2 Vieux St-Jean Bois franc, rénové, stationnement, 2e étage, 2 balcons LIBRE LE 1ER JUILLET 625\$/mois Contactez Hervé : 514 715-5647 450 346-2417

LOGEMENTS À LOUER Libres immédiatement 3 1/2 et 4 1/2 550\$ et + • Frais peint • Plancher flottant • Balayeuse centrale • Cabanon intérieur Saint-Jean près du Cégep et base militaire 514 924-5252

205 Logements/ appartements à louer

5-1/2, 1er étage, 680\$, près du golf de St-Jean, 1er juillet, balcon, stationnement, installation lave-vaisselle, "locker", CHATS ACCEPTÉS. Contactez Stéphane. 514-915-4112

5-1/2, 1er étage, Iberville, grande cour, libre 1er mai, 725\$/ mois; 3-1/2, 2e étage, triplex, 460\$/ mois; 5-1/2, campagne, libre juillet, 2e étage, 600\$/ mois. Infos: 450-347-3527, 514-977-4334

5-1/2, 3e, libres 1er mai et juillet, rue Boivert, plancher flottant et céramique. Enquête de crédit. Chien interdit. 720\$/ mois, 450-347-0191, 514-214-2428

5-1/2, 3e étage, secteur hôpital, très propre. Tranquille, 640\$. Libre immédiatement, St-Jean-sur-Richelieu, 514-884-0279

5-1/2, 590\$. St-Jean-sur-Richelieu. LIBRE IMMÉDIATEMENT/ 1ER JUIN. Secteur tranquille, paysager, près Cégep, grandes fenêtres, planchers bois franc, balcon, corde à linge. Enquête/ références. 450-347-1573, 514-522-1575

5-1/2, 6 logis, 717 rue Lasalle, St-Jean, 2e niveau, libre 1er juillet, 725\$/ mois, plancher flottant, céramique cuisine/ s.d.b., cabanon extérieur, rangement intérieur, 2 places de stationnement, portes-patio avant et arrière, planchers béton. Pas de chien. 514-862-8785 demandez Mario

5-1/2, à côté de l'hôpital, St-Jean, 3e étage, libre juillet, entrée intercom, locker, personnes tranquilles avec références, 700\$/ mois. 450-359-7560

5-1/2, à louer, St-Jean-sur-Richelieu, face à la rivière, 5 minutes de l'hôpital, tranquille et non-fumeurs, 2e étage, 865\$ par mois. Libre maintenant. 418-424-0248

5-1/2, économique, sur 2 étages, près des services, 2 stationnements, tranquille, propre, St-Louis, 640\$, 450-515-7179

205 Logements/ appartements à louer

5-1/2, Iberville, près Polyvalente, 655\$/ mois, accès privé, grand terrain, tranquille, pas d'animaux, 1er étage, 1er juillet. 450-349-1929

5-1/2, Napierville, secteur du golf, libre 1er juillet, 785\$/ mois. 450-542-1033

5-1/2, paroisse St-Gérard, plancher de bois franc, propre, paisible, remise électrifiée, prise pour auto, 2 stationnements asphaltés, déneigement, corde à linge, 450-348-1854

5-1/2, secteur hôpital, 2e étage, planchers céramique et flottant, 680\$. Références et enquête de crédit. 440 Thibodeau. 450-348-7231

5-1/2, St-Jean, grand, ensoleillé, bois franc, tranquille. Aucun chien. 450-358-1412

5-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, près l'hôpital, tranquille, plancher flottant, libre 1er juillet, enquête de crédit, cabanon, stationnement. 665\$ par mois 450-332-5415

5-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, rénové. Pas d'animaux. Non-fumeur. Libre. 695\$. 438-933-3043

5-1/2, très grand (1,300 pi.ca.). Face terminus d'autobus et de la 35 (803 Industriel), 2e étage, rénové, peint. Pas d'animaux. Libre 1er juillet. 740\$/ mois. Gilles: 514-754-3921

5-1/2, très grand, tranquille, près du Cégep, St-Jean, planchers fraîchement vernis, 1 stationnement. Libre immédiatement, 750\$. 450-545-1075

À LOUER 3 1/2 • 4 1/2 LIBRES 1er juillet 360, RUE LACHANCE, SAINT-JEAN • Lave-vaisselle inclus • Installation laveuse/sècheuse dans appartement • Très propre • Service de buanderie • Près de la rivière Appeler Diane Duquette 450 210-0123

★ 3 1/2 ou 4 1/2 ★ SUPER SPÉCIAL ★ RÉNOVÉS ★ BAIL DE 24 MOIS ★ 3 MOIS ★ GRATUITS ★ 514 774-5051

LOGEMENTS À LOUER Libres immédiatement 3 1/2 et 4 1/2 550\$ et + • Frais peint • Plancher flottant • Balayeuse centrale • Cabanon intérieur Saint-Jean près du Cégep et base militaire 514 924-5252

205 Logements/ appartements à louer

À Laprairie: grand 5-1/2, dans duplex, cuisine et salle de bains rénovées, bois franc et céramique, haut 925\$, rez-de-chaussée, 1,000\$ par mois, 283 et 285 St-Georges, libres immédiatement, 514-730-1728

À louer, grand 5-1/2, 3e étage dans un 6 logements, 807 Industriel, St-Jean. Plancher flottant, personnes tranquilles, bureau de crédit, pas d'animaux. Libre 1er juillet, 695\$ par mois. Tél: 450-346-8927

À Napierville: 3-1/2 et 4-1/2 à louer, libres maintenant ou juillet, pas d'animaux, faut voir! Pour info. 450-245-7983, 450-348-8126

À sous-louer grand 4-1/2, 3e étage, près de tous les services, 285 Louis-Franquet, app. 23, St-Jean-sur-Richelieu, face rue, 1er juin, pas de chien, 514-244-1089

À St-Jean, Boul. Normandie, 1-1/2, 2e étage, 375\$ par mois, libre immédiatement, service de buanderie, planchers flottant et céramique, pas de chien, bonne références requises, 514-554-4295

À St-Luc, Rue Bernier, 5-1/2, libre 1er avril, 805\$/ mois, planchers flottant/ céramique, cabanon extérieur, balayeuse centrale. Pas de chien. Bonnes références requises. 450-348-4295, 514-554-4295

À Iberville, 3-1/2 et 4-1/2, libres avril à juillet prix variant entre 505\$ et 630\$ par mois. Plancher flottant et céramique, pas de chien. Bonnes références requises. 514-927-2789

À Iberville, Rue Harold-Savoy, 4-1/2 libre immédiatement, 630\$/ mois. Plancher flottant et céramique. Pas de chien. Bonnes références requises. 514-927-2789

3 1/2 À LOUER Sur 2 étage Vieux St-Jean Stationnement Libre immédiatement 450\$/mois Contactez Alex 514 971-6861

LIBRE IMMÉDIATEMENT 4 1/2 RÉNOVÉ CADEAU 1 000\$ COMPTANT \$\$\$ PRÈS DES SERVICES RÉFÉRENCES REQUISES 450 349-4415

À LOUER 541, boul. Gouin • Chauffé/éclairé • Sous-sol • 1 stationnement • 510\$ - LIBRE 1er JUILLET 2014 3 1/2 551, boul. Gouin • 1er plancher • Chauffé/éclairé • 1 stationnement • 555\$ - LIBRE 1er AVRIL 3 1/2 4 1/2 • 650\$ - POUR JUILLET • Fraîchement rénové • 620\$ - LIBRE IMMÉDIATEMENT 215, St-Pierre • 3 logements disponibles 600\$, 615\$ et 630\$ • LIBRES 1er JUILLET 2014 4 1/2 221, St-Pierre • Style condo • 2 stationnements • 730\$ - LIBRE 1er JUILLET 2014 • Pas de chien • Enquête de crédit • Appartements avec thermostats électroniques Demander Danesh 450 359-9938

205 Logements/ appartements à louer

À St-Luc et St-Jean, plusieurs 4-1/2 et 5-1/2, libres 1er juillet ou avant. Prix variant entre 635\$ et 805\$ par mois. Plancher flottant et céramique, pas de chien. Bonnes références requises. 514-554-4295

BEAU 3-1/2 St-Jean, 1er plancher, entrées laveuse, sècheuse, pas d'animaux, 495\$/ mois, libre 1er juillet, 450-454-0278

BEAU 3-1/2 tranquille, à Saint-Jean-sur-Richelieu, près de l'hôpital, entrées laveuse/ sècheuse, stationnement. Idéal pour personnes âgées. 512\$/ mois. Libre 1er juillet. Demandez Nancy Riposo 514-653-4141

BEAU 4-1/2, 3e étage, 625\$, 1er juillet, secteur tranquille, d'Iberville, grande cuisine, balcon, stationnement, cabanon, CHATS ACCEPTÉS. Contactez Stéphane. 514-915-4112

BEAU 4-1/2, St-Jean, sur 2 étages, pas d'animaux. Libre 2 juillet, 595\$/ mois 450-454-0278 ou 514-863-2978

BEAU bachelier rénové, beaucoup de fenêtre, très ensoleillé, sous-sol, chauffé, éclairé, belle vue sur la rivière, dans le charme du vieux St-Jean, 1 stationnement, 495\$, enquête de crédit, (libre) 514-324-3381



PETITES ANNONCES CLASSÉES

Maximisez vos résultats! Profitez de la parution gratuite de votre annonce sur vosclassées.ca.

1-866-637-5236

<p>205 Logements/appartements à louer</p> <p>BEAU grand 4-1/2 complètement rénové dans le haut de duplex, Iberville, près de tous les services, enquête de crédit, 655\$. 450-348-9694</p> <p>BEAU petit 3-1/2 1er étage quadruplex, Vieux St-Jean, plancher bois, douche verre, grand balcon, ensoleillé, tranquille. Stationnement déneigé. Laveuse/sécheuse sous-sol (non-payante). semi-meublé. Juillet ou avant. 515\$. 450-348-1609</p> <p>CLARENCEVILLE: Chemin Bord-du-Lac, grand 4-1/2, 2e étage, 485\$ par mois, libre immédiatement. Pas d'animaux. 450-454-7937</p> <p>CONDO 4-1/2 avec extras, près des services, 1er étage, terrasse, pas d'animaux, St-Jean-sur-Richelieu, 1er juillet, 750\$. 450-741-0620</p> <p>GRAND 3-1/2, 342 rue Mercier, St-Jean-sur-Richelieu, 1er étage, 570\$/mois, chauffage inclus, libre à partir du 1er avril, Enquête de crédit. 514-444-1972</p> <p>GRAND 4-1/2, Iberville, près piste cyclable, balcon, rangement, stationnement, aspirateur central, etc. Tranquille, pas d'animaux, non-fumeur, référence, 620\$ par mois. 514-625-2622</p> <p>GRAND 4-1/2, rénové, chauffé, éclairé, 1er étage, St-Jean-sur-Richelieu, près du cégep. Libre immédiatement. Pas d'animaux. Enquête de crédit. 825\$. 450-346-8545</p> <p>GRAND 4-1/2, rez-de-chaussée maison, entrées laveuse/sécheuse, 900\$, chauffé, éclairé, libre. St-Jean. Pas d'animaux. 514-358-8543</p> <p>GRAND 4-1/2, style condo, construction 2013, 1200 pi.ca., grande cuisine, armoires hautes, échangeur d'air, air climatisé, locker, 2 places stationnement, balcon 8'x10', 18 Collin, près Thomas & Betts. 895\$. Contactez Jimi 450-376-9189</p> <p>GRAND 4-1/2 au r.d.c., bois franc, portes françaises, plafond 9', salle de lavage, stationnement à proximité, vieux St-Jean, personne tranquille, pas d'animaux, demande de références et enquête de crédit, 750\$/mois, libre maintenant, laissez message au: 450-346-3874</p> <p>GRAND 4-1/2 avec foyer dans maison bicanotière, près collège militaire, planchers bois franc, vue sur la rivière + salle lavage, 1er étage. Libre. Pas d'animaux. Références. 15. Frontenac (coin Champlain). 780\$. 450-347-2380, 514-702-4946</p> <p>GRAND 5-1/2, (875\$, r.d.c. chauffé, éclairé, libre) 6-1/2, (2e, 840\$, juillet) centre-ville St-Jean, entièrement rénovés, balcon béton, stationnement, Robert 514-914-5720</p> <p>GRAND 5-1/2, quartier St-Eugène, 650\$/mois. 1er mai. Eric 514-291-0266</p> <p>GRAND 5-1/2, St-Jean, (quartier St-Eugène), repeint à neuf, nouveau prélat cuisine, bain magique, salle de bains refaite. Grandes fenêtres au salon, très bien éclairé, 665\$. Disponible 1er avril. 450-813-6273, 438-494-4995</p>	<p>205 Logements/appartements à louer</p> <p>GRAND 5-1/2 rez-de-chaussée, pas de tapis, lumineux, près tous les services, 34 rue Donais, St-Luc, 750\$/mois, pour juillet. Pas de chien. Enquête de crédit obligatoire. 514-714-5707</p> <p>GRAND 5-1/2 sur 3 étages, 2 s.d.b., cour arrière gazonnée, stationnement. Pas d'animaux. Références. 144, St-Jacques près de la cathédrale. 695\$/mois. Libre. 450-347-2380, 514-702-4946</p> <p>GRAND 6-1/2, bas duplex, aire ouverte, 3 c.a.c., grande salle de jeu au sous-sol, près des Halles, pas d'animaux, enquête de crédit requise, libre 1er juillet, 955\$/mois. 514-237-5189</p> <p>GRAND 6-1/2 sur 3 étages dans triplex neuf, St-Jean-sur-Richelieu, 3 chambres, salle familial, 2 s.d.b., insonorisation supérieure, près d'un grand parc et autobus. Libre immédiatement. 514-575-0166, 514-774-9277</p> <p>GRAND: 5-1/2 + salle d'eau 2ème étage, plancher béton, près école. Quartier Notre-Dame-de-Lourdes, 725\$. Libre 1er juillet. 450-359-8501</p> <p>GRANDS 4-1/2 tendances, complètement neufs, centre-ville St-Jean, isolation supérieure, air climatisé, salle de lavage, grands balcons arrière, intercom, stationnements déneigés, 1er avril, 725\$. 514-501-4025</p> <p>IBERVILLE: 4-1/2, à l'étage, 132-9e Avenue, pas de chien, 450\$/mois, 450-347-3540</p> <p>IBERVILLE: chambre, 295\$/mois et plus. Loft, chauffé, éclairé, 600\$/mois. Libre. 450-346-5274, 514-217-7701</p> <p>IBERVILLE: grands 4-1/2, 5-1/2, rue Hubert-Paré, plancher marquetier/céramique, système d'intercom, stationnement, cour asphaltée. Enquête de crédit. Non-fumeur. Pas de chien. Libre 1er juillet ou avant. 514-924-8704</p> <p>INFORMEZ-VOUS sur notre promotion! 2-1/2, 3-1/2 et 4-1/2, St-Jean, secteur hôpital, rénovés, tranquilles, avec ascenseur, garage intérieur, concierge sur place, libres immédiatement. 450-358-5021</p> <p>INFORMEZ-VOUS sur notre promotion! 4-1/2 et 5-1/2, St-Jean, secteur hôpital, vue sur rivière, très propres, tranquilles, avec ascenseur, garage intérieur, concierge sur place, libres immédiatement. 450-349-2635</p> <p>LACOLLE: 5-1/2, libre, 1er étage, 599\$. 4-1/2, 1er juillet 1er étage, 499\$. 3-1/2, 1er juillet, 1er étage, 410\$. Bois flottant et céramique. Idéal pour retraités. 514-916-9150</p> <p>LIBRE immédiatement: Grand 5-1/2, rue tranquille dans St-Eugène. Près arrêt autobus, grand terrain, remise. Immeuble calme, proprio occupant. Cause perte autonomie du locataire. 450-357-1055/450-545-8838</p> <p>LOFT à louer, sur 2 étages. Libre 1er juillet, 815\$/mois. Grand rangement au sous-sol, murs de briques et poutres apparentes. Voir détails sur Kijiji #576012393, 450-359-1019</p>	<p>205 Logements/appartements à louer</p> <p>NAPIERVILLE (campagne, proximité du village): 4-1/2, espace laveuse/sécheuse, thermopompe et balayeuse central, déneigement par proprio, patio, cabanon, accès au terrain, pas d'animaux, libre immédiatement, 650\$/mois. Références de crédit. Téléphone: 450-245-0070, 514-887-0465</p> <p>NAPIERVILLE: 3-1/2, (530\$); 4-1/2, (580\$), entrées laveuse/sécheuse, prise extérieures, idéal personnes retraités. Demandez Adélaïde 450-454-3024, 514-968-0237</p> <p>NAPIERVILLE: 3-1/2, 450\$, libre immédiatement: 4-1/2, 600\$, 1er avril; 5-1/2, 600\$. Non-fumeur, 514-757-2518</p> <p>POUR 1er juillet, 6-1/2, sur 2 étages, 3 c.a.c., planchers bois franc, thermopompe A/C central, place de stationnement pour 2, 386 rue Mercier, St-Jean-sur-Richelieu 850\$/mois, communiquez 450-515-6583</p> <p>SECTEUR St-Luc: 4-1/2, rénové, 2e étage, près de tous les services, idéal retraité ou personne seule, 625\$/mois, libre 1er juillet. 514-889-4255</p> <p>ST-JEAN: 3-1/2, luxueux, meublé, électricité, câble, téléphone, air climatisé inclus, garage. Libre immédiatement 1,100\$ par mois. Info-location, Agence Immobilière 450-359-7123</p> <p>ST-JEAN, St-Edmond: 5-1/2, 2 stationnements, espace de rangement, libres juillet, 450-346-4721</p> <p>ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, 5-1/2, 625\$, 4-plex, 2e étage, près cégep, planchers bois franc, libre 1er juillet, possibilité avant. Stationnement, espace rangement. Personnes tranquilles. Références requises. 450-346-4470</p> <p>St-Jean-sur-Richelieu: 4-1/2, 4-plex, rue Dollier, près cégep, plancher de bois franc, entrées laveuse/sécheuse, balcons avant/arrière, stationnement, rangement. 595\$/mois. Libre juillet. Idéal locataires tranquilles. Références. 450-348-1981, 514-219-7281</p> <p>ST-JEAN-SUR-RICHELIEU: 4-1/2, haut duplex, 590\$ par mois, libre avril ou mai, pas d'animaux. 514-947-2892</p> <p>ST-JEAN-SUR-RICHELIEU: 4-1/2, rénové, près des Cours Singer et du Super C sur 2 étages avec cave de rangement, entrée indépendante, 560\$. Libre juin et juillet, 450-348-1200</p> <p>ST-JEAN-SUR-RICHELIEU: 5-1/2, demi sous-sol, triplex récent, céramique et plancher flottant, douche séparée, 750\$, stationnement, remise, enquête de crédit. Occupation flexible. 450-348-7273, 450-348-1212</p>	<p>205 Logements/appartements à louer</p> <p>ST-JEAN-SUR-RICHELIEU: grand 4-1/2, rénové à neuf, près hôpital, rue Barthier, disponible immédiatement, 565\$/mois, 514-265-7984</p> <p>ST-JEAN-SUR-RICHELIEU: près des Halles, 2-1/2 meublé, libre, 390\$. 4-1/2, 1er juillet entrées laveuse, sécheuse, stationnement, 2e ou 3e. Références exigées, pas de chiens 514-588-6755</p> <p>ST-JEAN/ Iberville/ Napierville: loft, 2-1/2, 3-1/2 meublé ou non, 4-1/2, 5-1/2. Libres immédiatement et juillet. Différents prix. Info-location, Agence Immobilière, 450-359-7123</p> <p>ST-JEAN: 2-1/2, semi-meublé, près Halles, enquête de crédit, pas d'animaux, 410\$, 450-348-9694</p> <p>ST-JEAN: 3-1/2, 465\$. Secteur Iberville, 4-1/2, 590\$. 450-349-0187</p> <p>ST-JEAN: 3-1/2, Cuisine 7X11, salon 9x13, chambre 8x8, 1er étage triplex. Entrées laveuse/sécheuse. Stationnement. Pas d'animaux. Libre immédiatement, 514-703-7159</p> <p>ST-JEAN: grand 4-1/2, style condo, entre collège militaire et cégep, 25 Boutillier Sud, libre 1er avril ou 1er juillet, 670\$/mois, incluant laveuse/sécheuse, aspirateur central, propre, 514-617-6064</p> <p>ST-JEAN: très beaux 4-1/2 et 5-1/2, grands, tranquilles, près des services, libres 1er juillet, 514-531-4741</p> <p>ST-LUC: recherchons locataires calmes et paisibles, rue Bernier, logements style condo 5-1/2, dans triplex, 1er mai 805\$, 1er juin 830\$, 1er juillet 825\$, air climatisé, cabanon. Enquête de crédit, animaux interdits. Non-fumeurs. 514-794-2104, tél. 514-918-1027, textos</p> <p>SUPREME 5-1/2, 740\$/mois, très propre, 163 rue St-Gérard, 2e étage, juillet, érection crédit. 514-516-0399, 450-460-7399</p> <p>TRÈS beau 4-1/2, près tous services, 247-A St-Louis, St-Jean-sur-Richelieu, face Super C, Clinique Midi Soleil, 580\$/mois, 450-358-2069, 514-951-2753</p> <p>TRÈS grand 4-1/2, à sous-louer, 370\$ par mois, chauffé, éclairé, près de l'hôpital et de tous les services. Piscine extérieure chauffée, 450-357-6983</p> <p>TRÈS grand 5-1/2, demi sous-sol, très bien éclairé, 590\$, 616, boul. Gouin, St-Jean. Disponible 1er juillet. 450-348-6592</p>	<p>205 Logements/appartements à louer</p> <p>TRÈS grand 6-1/2, très propre, + sous-sol, au 121 St-Hubert, dans Notre-Dame, St-Jean-sur-Richelieu en face d'un parc dans duplex, cour arrière, cabanon, beaucoup de rangement, stationnement, 2 véhicules 850\$/mois, disponible à partir du 1er mai, pas d'animaux, références et enquête de crédit exigées, 450-348-5896 après 13:00 Emile</p> <p>210 Logements/appartements chauffés à louer</p> <p>2-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, rénové, poêle, frigidaire, chauffage inclus, buanderie. Libre. 438-500-0437</p> <p>3-1/2, 1er étage, chauffé/éclairé, laveuse/sécheuse fournies, près de la base militaire, pas de chien, immeuble tranquille, enquête de crédit, 565\$/mois. Libre 1er avril. 514-912-2238</p> <p>3-1/2, demi sous-sol, chauffé, éclairé, poêle, frigidaire, laveuse sécheuse inclus, près cégep, espace de rangement, stationnement privé. Rue St-Germain, St-Jean-sur-Richelieu. Libre 1er mai. 545\$ mensuel. 450-376-4610</p> <p>3-1/2, Iberville, près Polyvalente, 425\$/495\$/mois, chauffés, éclairés, poêle/frigidaire, grand terrain, tranquille, pas d'animaux, 1er étage, porte-patio, 1er juillet, 450-349-1929</p> <p>3-1/2 à Napierville: beau, grand, éclairé, chauffé, balcon, entrées laveuse/sécheuse, aspirateur central. Pas de chien. 650\$/mois. 450-245-7081</p> <p>4-1/2, St-Jean-sur-Richelieu, 1er étage, bord de l'eau, grand patio, tout inclus: chauffé, éclairé, internet, air climatisé et balayeuse centrale. 2 places de stationnement, déneigé. Enquête de crédit. Kijiji, 569320470. 1er juillet. 514-402-3908</p> <p>GRAND 3-1/2, 550\$, chauffé, éclairé, stationnements. Pas de chien. Ste-Brigide. 450-293-2839</p> <p>LOFT de prestige au loft St-Louis, plafond 15 pieds, mezzanine, accès gym, piscine creusée, ascenseur, chauffage/5 électros neufs inclus. 950\$. À partir du 1er mai ou ultérieurement. 514-207-5817</p>	<p>215 Logements/appartements chauffés/meublés à louer</p> <p>! 3-1/2, semi-meublé, chauffé, éclairé, demi sous-sol, 848 Pelletier, Iberville. Entièrement rénové, 600\$/mois, libre immédiatement. Justin 514-718-5675</p> <p>2-1/2, meublé, éclairé, chauffé, planchers flottants, avec buanderie, en face de la base militaire, à 10 minutes du cégep, 525\$ par mois. Au 539 des Trinitaires, St-Jean-sur-Richelieu. 514-409-0844</p> <p>3-1/2, ensoleillé, meublé, chauffé, éclairé, porte-patio au salon, pas de tapis, stationnement. Personne tranquille seulement. Pas d'animaux. Libre immédiatement. 450-347-8403</p> <p>ST-JEAN-SUR-RICHELIEU: près du Cégep, 1-1/2, 295\$. 2-1/2, 395\$. 3-1/2, 495\$ à 525\$. 4-1/2, 595\$ à 650\$. Chauffés, éclairés excepté 4-1/2. Libres. 514-570-3458, 450-358-4408</p> <p>220 Condominiums à louer</p> <p>GRAND condo 4-1/2, 1,450 pi.ca., a/c, rangement intérieur/extérieur, stationnement, secteur Nord, près autoroute 35 et Carrefour. Libre. 450-349-6282</p> <p>ST-JEAN-SUR-RICHELIEU: condo à louer avec option d'achat, 4-1/2, bois franc, poêle au gaz, eau chaude au gaz, échangeur, a/c, 2 stationnements, cabanon, ascenseur, pas de chien. 850\$/mois. Michel. 514-793-7053</p> <p>ST-JEAN: condo 4-1/2, construction 2010, bien insonorisé, 2 stationnements, cabanon, avec lave-vaisselle. Pas d'animaux, non-fumeurs, dans un secteur tranquille, 750\$ par mois. 514-968-7916</p> <p>ST-JEAN: CONDO NEUF à LOUER, 800 Poterie 1,125 pi.ca. Ascenseur, Foyer au gaz, terrasse, 2 stationnements, 1 mois GRATUIT, 900\$, 1,100\$/mois, 450-403-3254</p>	<p>225 Propriétés à louer</p> <p>GRANDE maison 4 chambres, 3 s.d.b., salle de jeux, piscine, garage, haie de cèdre, à louer 1,800\$ par mois, à vendre 299,000\$. Libre 1er juin. 62 des Roses, St-Luc. 514-730-1728</p> <p>LACOLLE: campagne, cottage 4 chambres, 2 salles de bain, garage, accès autoroute 15, juillet, 1,250\$. Info-Location Agence Immobilière 450-359-7123</p> <p>MAISON, 1409, St-Charles, St-Alexandre. 3 c.a.c., cour, 2 stationnements 1er mai. 1,150\$. 450-515-7178</p> <p>MAISON 5-1/2 + sous-sol non-fini, grand terrain, près village Napierville. Enquête de crédit. Pas de chien. 975\$/mois. 450-245-7081</p> <p>MAISON de ville à louer. Construction 1982, secteur Saint-Luc, très paisible, idéal pour jeune famille, rue en U, près d'un parc et de tous les services, 2 stationnements extérieurs inclus, déneigement et entretien du gazon inclus, aspirateur central et échangeur d'air, animaux non agressifs acceptés car petite cour privée clôturée. Occupation à discuter mais au plus tard le 1er juillet 2014. Sous-sol: salle familiale ou chambre et salle de lavage. 1er étage: aires ouvertes salon, salle à manger, cuisine et salle d'eau. 2e étage: chambre des maîtres, chambre secondaire et salle de bains complète incluant très grand bain profond, douche. Par mois 450-359-0523</p> <p>NOYAN: maison de ferme à louer, 4-1/2, grande cour privée, jardin, gazon, etc. Libre immédiatement. 720\$/mois + 3 mois d'acompte. Appelez Nathan 514-821-8286</p>	<p>225 Propriétés à louer</p> <p>St-Luc, 3-1/2, dans un duplex, plus sous-sol, stationnement 1 place, grand terrain, 535\$/mois. Libre 1er juillet. 450-347-8002</p> <p>235 Logements/appartements/propriétés à partager</p> <p>75\$/semaine: partage, belle grande maison, ambiance chaleureuse, amicale, St-Alexandre-d'Iberville. 514-246-6781</p> <p>CHERCHE un(e) co-locataire, respectueux, propre, sobre, idéal semi-retraité, responsable, pour partager beau grand domaine à Mont-St-Grégoire. Arbres fruitiers, jardin et jardin d'eau. Bienvenue aux jardiniers. Tranquillité assurée et demandé. Michel 438-492-2440</p> <p>240 Chambres à louer</p> <p>!!! Chambre à louer: cuisinette, entrée semi-privée, laveuse/sécheuse, câble, stationnement, tranquillité, très propre, quartier résidentiel, Fumeur s'abstenir. St-Jean-sur-Richelieu. 450-349-0045, 514-772-0754</p> <p>** Chambres. Un douillet chez soi, sécuritaire pour retraité autonome, étudiant travailleur(euse), à pied Halles et vieux St-Jean, autobus. Cuisine, buanderie, interurbain Québec/ internet câble gratuits. À partir de 70\$/semaine. 514-617-8282</p> <p>** CHAMBRES VIEUX ST-JEAN avec grandes fenêtres, de 275\$ à 400\$/mois, buanderie, Vidéotron. Vincent après 18h: 450-741-6430</p> <p>1 chambre à Iberville, laveuse et sécheuse, stationnement, téléphone, téléviseur plasma, internet 514-262-7181</p> <p>CHAMBRE, St-Jean-sur-Richelieu, idéal personne pré-retraitee ou retraitée. Tout inclus, accès à la maison. Près des commodités. Libre immédiatement, 450-545-1703</p> <p>CHAMBRES avec entrée privée, salon, cuisine, salle de lavage, 300\$/mois. Près autobus et à 2 pas du Cégep.: 60, Boul. du Séminaire nord, St-Jean-sur-Richelieu. 450-358-4092, 514-824-0798</p>
---	---	---	--	--	---	--	---

BUREAU DE PRESTIGE
Saint-Jean

1475 pi carrés - 1^{er} étage
Très bien situé sur Séminaire
Voisin de la nouvelle SAQ

LOCAUX À LOUER

440, boul. Saint-Luc
1000 pi carrés aménagés

1206, boul. Saint-Luc
de 600 à 7000 pi carrés

475, boul. du Séminaire Sud
120Q pi carrés

240, boul. Saint-Luc
2120 pi carrés

450 359-7677
514 238-5669

Edifice À LOUER
Regoma



- Espaces pour bureaux d'affaires et professionnels
- De 350 à 8 000 pi ca
- Aménagement selon vos besoins
- Prix très compétitifs

900, boul. Industriel, Saint-Jean-sur-Richelieu
450 359-1019

BUREAU À LOUER

170 pi²
+ salle d'attente commune

Idéal pour professionnel
Libre 1^{er} juillet 400\$/mois

Tout compris: éclairé, chauffé, conciergerie
624, boul. du Séminaire Nord,
Saint-Jean-sur-Richelieu

450 348-6868 / 514 247-6867

250 Maisons de repos/centres d'accueil

LE Jardin des Anges, situé à St-Eugène, résidence familiale certifiée, avec service personnalisé, pour personnes autonomes et semi-autonomes, intérieur chaleureux, activité à votre mesure et diversifiés, reste seulement 3 places, premier arrivé premier servi, 450-347-0939

270 Bureaux/locaux à louer

BUREAU, 425\$/mois, 2e étage. Centre-ville St-Jean. 11'X11', idéal pour avocat, comptable, psychologue, etc. Coût incluant climatisation, chauffage, éclairage, stationnement. George-Henri 450-346-2577

BUREAU boul. St-Luc, St-Jean, 1.091 pi.ca. Idéal pour professionnel. Balance de bail: 1 an. Chauffage/éclairage/climatisé. Libre immédiatement. 450-778-9504

ESPACE commercial, 600 à 1.800 pi.ca., idéal pour bureaux, avocat, salon de coiffure, massothérapie ou restaurant, 1\$/pi.ca. plus frais de rattachement audit local, centre-ville Saint-Jean, coin St-Charles et Richelieu, stationnement, libre immédiatement, 514-923-7469

FACE À L'HÔPITAL SUR SÉMINAIRE: Local à louer, Saint-Jean-sur-Richelieu, r.d.c., 921 pi.ca. Libre immédiatement. 450-357-5288

IDÉAL bureau, 1.600 pi.ca. dans un joli décor, plancher de bois franc, boiserie authentiques, plafond hauteur 10', très ensoleillé. Situé au centre-ville de St-Jean, 850\$/mois. Infos: 450-347-6885

IDÉAL bureau ou commerce, local 450 pi.ca. + rangement ou atelier de 800 pi.ca. Centre-ville St-Jean. 575\$/mois. 450-347-6885

LOCAL, 200 Longueuil, St-Jean, avec d'autres professionnels, incluant salle d'attente + bureau, s.d.b., belle décoration, chauffé, climatisé, 575\$, 450-346-1847, 450-346-3503

LOCAL À LOUER 1180 pi.ca., possibilité 2.590 pi.ca., situé 216 boul. St-Luc, 19.50\$/pi.ca. (Visites de 9h à 16h) Lundi au vendredi. 514-267-7448

LOCAL à louer: 1.860 pi.ca., espace cuisine, 3 toilettes. Usage: bureaux ou commercial, idéal coiffure/esthétique, garderie, massothérapie... Localisé au 136 Jacques-Cartier nord, St-Jean-sur-Richelieu, libre immédiatement. 514-452-9810, 514-712-3566

LOCAL industriel à louer 1.100 pi.ca. au sol + 500 pi.ca., en mezzanine. Porte de garage de 14' au sol. 900\$/mois entretien & déneigement inclus. Disponible le 1er février 2014. Par mois 450-359-7622

270 Bureaux/locaux à louer

SUPERBES bureaux, vieux St-Jean, 144 et 188 pi.ca., 450-348-3483

275 Commerces/magasins à louer

RESTAURANT à louer pour la saison d'été au Camping du Lac Cristal, à St-Bernard-de-Lacolle, 450-246-3773

285 Garages/stationnements à louer

GARAGE, minis-entrepôts, lockers toutes grandeurs chauffés, éclairés. Iberville. 450-349-1929

GARAGE 20'x32' (10' de hauteur intérieure), porte de garage 9'x10' inclus un compresseur, 1 "hoist", ventilateur. 1031-A route 133, Henryville. 450\$ par mois. 450-347-0965

307 Appareils électroménagers

POÈLE autonettoyant, réfrigérateur marque KitchenAid, laveuse Whirlpool, sècheuse Kenmore, 3 ans d'usage 800\$. 450-347-4318 après 18h

310 Divers à vendre

COUVERCLES pour spa. Prix et qualité imbattables. Disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le 1-866-565-5252. www.the-coverguy.com/francais.php

ETES-VOUS débranché? Service téléphonique résidentiel de National Teleconnect. Aucune personne refusée! Bon taux mensuel. Interrurbains illimités disponibles. Appelez aujourd'hui National Teleconnect. 1-866-443-4408 www.nationalteleconnect.com

SCIÉRIES mobiles à partir de 4.897\$. Coupe bois de toute dimension avec votre propre scierie à ruban portable. Info & DVD gratuits. www.ScieriesNorwood.ca/400QN 1-800-408-9995, poste: 400QN.

SOUDEUSE électrique 225 ampères. Scie à fer électrique à ruban (lame 64 pouces). Presse-drille, truck de 5.8, 18 pouces de table, colonne 6 pieds. Meule affûteuse, 2 meules de 3-1/4X8, 3-1/4 HP. Compresseur à l'huile à air, 2 réservoirs. Table de métal, 4X5 pieds, sur roues, épaisseur 0.25 pouce. Presse pour plier métal 20 tonnes. Torche à souder à l'oxygène, avec bombonne. Beaucoup d'autres outils divers. Cause fermeture, liquidation. 450-358-2738, 450-542-4223

323 Articles de sport

TRICYCLE électrique rouge pour adulte, marque Norco, avec kit Velec, roues 24", 1.300\$. Tapis roulant Fitness Club, Space Saver, 275\$. Elliptique Tempo Fitness, 1620\$, 10 programmes, pas de 40.6 cm. balance de garantie, 375\$. Vélo stationnaire de base, 25\$. Hélice: 450-359-1610

345 Antiquités

!! Achetons antiquités à domicile. Meubles, lampes lumineuses, bronze, vaisselles, porcelaine, objet de décoration, publicité, militaire, bijoux en or 10k à 24k, collection de monnaies olympiques, canadiennes, américaines etc.: Recherchons tableaux: Ayotte, Beaulieu, Bellefleur, Bruni, Brunoni, Cantin, Constantineau, Corno, Cosgrove, Côté, Del signore, Duguay, Ferron, Fortin, Gagnon, Gervais, Giunta, Horrick, Hudon, Hurlbise, Jacurto, Jérôme, Lacaille, Lafrance, Langevin, Lesauteur, Lecom, Lemieux, Lemoyne, Letendre, Little, Masson, Maltais, Picher, Poirier, Richard, Riopelle, Rousseau, Tanobe, Toupin, Tremblay, Villeneuve, etc. François, cell 514-891-0699 www.lesantique.com

365 Bois de foyer

BOIS de foyer Borduas/Bossé: 1ère qualité, érable, bois franc 100%. Appelez pour connaître nos bas prix. Livraison toute l'année. 450-347-2751

370 Matériaux de construction

A Bois Francs Bomarc inc. Directement du manufacturier. Plancher bois franc pré-vernissé de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi Tél 450-378-9883 ou 1-877-378-9883, 53, Gati-neau, Granby

LIQUIDATION D'ARMOIRES en stock + 200 modules réusinés Payé & emporté 450-266-4444

403 Garderies

2 places disponibles, 18 mois+. Près Cégep. Éducatrice 17 ans d'expérience. Repas sants, activités thématiques. Remboursement anticipé. 6h30 à 16h30. Diane: 450-347-2317

404 Services domestiques offerts

20 ans ménage impeccable, toujours sourire, aime animaux, fiable. 514-703-3501

À VOTRE SERVICE DEPUIS 20 ANS! TOUS TRAVAUX DOMESTIQUE. Ménage léger ou grand ménage, peinture, lavage, pelouse, arbustes, haies, etc... Estimation gratuite! Claude Gruslin, 450-357-5150

FEMME À TOUT FAIRE Le printemps est à nos portes. Vous pensez grand ménage, lavage de vitres ou simplement pour votre entretien régulier? Appelez-moi au 450-513-2604

FEMME de ménage expérimentée, travail bien fait, bonnes références, pour faire votre entretien ménage à chaque semaine ou aux 2 semaines. Carole 450-346-7850

FEMME de ménage honnête, fiable. Non-fumeuse. Résidentiel, lundi au vendredi. 450-357-9022

424 Astrologie/occultisme

1 premier pas vers le Bonheur! Médium Québec réunit pour vous les meilleurs voyant(e)s du Québec, dont Louise Haley, la célèbre Mme Minou, Alain Bénazra... Ecoutez-les au 450-868-0404 et choisissez votre conseiller(e) personnel(le). Depuis votre cellule faite le # (carré) 4676 Pour les voir et mieux les connaître: www.Medium-Quebec.com

1 Tarot/numérologie/clairvoyance lors d'une rencontre individuelle, analyse de photos possible si le temps le permet. Enregistreuse acceptée. 90 minutes/60\$. Bienvenue! 450-244-5256, Micheline

ANITA Sorel, 40 ans d'expérience de la voyance, des réponses à vos questions les plus intimes en toute discrétion. Tél.: 514-764-7754 (2.99\$/min)

ASTROLOGIE, cartomancie, voyance pure, une aide précieuse pour apprendre à connaître votre futur et mieux gérer le présent. 5 minutes de consultation = succès et mieux-être garantis. Tél: 1-900-524-4567 (2.90\$/min) depuis un cellulaire # 2555

ASTROLOGIE, voyance, tarot, don naturel, jusqu'à 95% de réussite garantie. Tél. 1-900-788-2222 (2.90\$/min). Depuis un cellulaire: #2555

LORRAINE clairvoyante, lignes de la main, tarots, numérologie. 450-349-0405 www.vosmainsvousparlent.weebly.com

UNIQUE ET RECONNUE Clairvoyante autochtone de la nation Micmac, Michelle Gerrier, lemondemichelle.com 450-359-1912

430 Impôts

COMPTABILITE.COM IMPÔTS 2013 Service professionnel, rapports informatisés, envoi par internet, plus de 30 ans d'expérience!!! Contactez le: 450-347-9689 ou 514-774-3284 Accrédité par le gouvernement

IMPÔTS IMPÔTS Technicienne comptable depuis 24 ans offre service de déclaration de revenus. Utilisation logiciel Impôt-Rapide Particulier: 55\$ Tarif ajusté pour étudiant/retraité: 40\$ Couple: 100\$ Site web: www.mtipots.com 514-242-2124 ou 450-349-6036

VOICI le temps des impôts! Je vous offre un service rapide, professionnel et informatisé, possibilité de transmission électronique pour un remboursement rapide, étudiants 30\$, particuliers 50\$, couple 95\$, 450-741-7525 après 18h

440 Déménagement/transport

! 514-941-5636, BOÎTES housseuses gratuites DÉMÉNAGEMENT TERRIEN FORTIN L'heure/fixe

À bas prix! Local, longue distance, petit moyen gros, assurances complètes. 514-234-7485

440 Déménagement/transport

DÉMÉNAGEMENT Discount Prix fixe ou à l'heure. Équipements et assurances compris. Taux fixe ou taux horaire. Couvertures spécialisées, protège-plancher, boîtes de garde-robe. 514-717-9114, 514-967-8715

DÉMÉNAGEMENT tous genres aussi transport, (auto, moto...) St-Jean-sur-Richelieu, Montréal, environs. 514-916-1150

442 Construction/rénovation

30 ans d'expérience. Rénovations tous genres. Touche à tout. 450-357-3004

CONSTRUCTION RÉNOVATION BERGERON Du sous-sol au grenier, vous satisfaire c'est mon affaire. License RBQ. 514-808-3327

HOMME d'expérience, travail soigné, peinture intérieure/extérieure, pose de plancher, couverture, etc... Benoit 450-359-4809

Le spécialiste de la rénovation, cuisine, salle de bain, portes et fenêtres, rénovations de tous genres. 25 ans d'expérience. 514-755-7781

PEINTURE, plancher flottant, petits travaux de rénovation. St-Jean-sur-Richelieu 514-506-1633, G. Morin

PINCEAU, MARTEAU ET PETITS BOULOTS Peinture, plancher flottant, moulures, plafonds suspendus etc. Belle qualité, bon prix, références. Pierre De Serres: 514-651-8042

Rénovation Générale: Agrandissement, toiture, finition intérieure, planchers, céramique, vinyle, cuisine et salle de bain. 30 ans d'expérience. Communiquez avec Pierre 450-346-2387, 514-293-9641 cell.

RÉNOVATIONS en tous genres, revêtement aluminium/vinyle, finition sous-sol, portes/fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovations. Daniel, 450-358-5365, 514-975-3177, R.B.Q.: #8108-9419-40

RÉNOVATIONS GÉRARD LABONTÉ R.B.Q.: 8331-3940-07 Des petits travaux aux gros projets, à l'intérieur comme à l'extérieur. A contrat ou à l'heure. Cellulaire: 450-542-2400, 450-299-2250

RÉNOVATIONS Sous-sol, s.d.bain et autres, céramique, flottant, bois franc, peinture et finition. Satisfaction garantie. Prix très compétitifs. Michel (secteur St-Jean): 514-444-0051

442 Construction/rénovation

TIREUR DE JOINTS: 30 ans d'expérience pour un travail très bien fait, fini dans les délais convenus. À prix raisonnable. 450-403-1707, 514-346-6845, Michel

446 Peinture/décoration

BESOIN de repeindre? Travail rapide et précis, références sur demande. Pierre à Saint-Jean-sur-Richelieu 514-264-0303

PEINTRE et tireur de joints Peintre d'expérience, travaux de qualité, très minutieux. Pour une estimation contactez Louise 450-521-1710

448 Lavage/nettoyage

À qui la chance? Ferait ménage net après réno, maison et appartement, personnes âgées. Prix compétitif. Appelez-nous vite, il nous fera plaisir de vous servir. C.R. Net. Claude, Richard: 514-946-7646, Nancy: 514-206-0414. Nous sommes mobiles.

474 Terrassement/paysagiste

SERVICE D'ÉMONDAGE PROFESSIONNEL Émondage, abattage, essouchage, coupe de haie. Estimation gratuite. 450-545-9498

TONTE de pelouse, résidentiel et commercial, estimation gratuite, Eric Desjardins 514-269-2597

482 Services divers

INTERNET HAUTE VITESSE PAR SATELLITE Installation incluse. Spécial: 99\$ 1-800-268-8622

SAAQ- SAAQ- SAAQ Victime d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats tél 514-282-2022 www.avocatsaaq.com

505 Compagne/compagnon

HOMME recherche femme autonome, 60 à 75 ans, pour relation amicale pour combattre la solitude en pratiquant des activités diverses telles la marche, balade en auto, cinéma, repas occasionnel au restaurant et autre. Si intéressée, René attend votre appel au 438-494-7363

510 Agence de rencontres avec permis

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations discrètes, rencontres inattendues, les plus jolies filles vous attendent pour des aventures inoubliables. Goûtez la différence... Appelez le 450-868-0411 pour les écouter et leur parler ou bien, depuis votre cellulaire faites le # (carré) 6969. L'aventure est au bout de la ligne...

SEXY CHANEL Wow! Beauté sublime, 5'8", 120lb, 38DD. Table de massage. Service exclusif. Satisfaction, discrétion! Aucune restriction! Viens réaliser tes fantasmes. Couple, Golden. 438-325-2967, 438-492-6977

510 Agence de rencontres avec permis

SERVICE rencontre. Relations long-terme/ court-terme, essayez gratuitement!!! 1-888-451-7661. Conversation intime en direct, appeler #7878 ou 1-866-634-8995. Adulte 1 à 1 en direct appelez: 1-877-347-9242 ou #5015. Rencontrez des femmes célibataires de votre région. 1-888-571-5763 (18+)

520 Massage

C'est assez les blues de l'hiver! ce très bon massage, nettoie, purifie et énerge sur les 3 plans. Ma nouvelle formation en masso-énergie, vous revitalise en beauté! Andra 514-912-5307

MASSAGE suédois pour homme de détente ou thérapeutique, 450-358-5275, Guy

MASSAGE thérapeutique ou de détente filles chinoises. Reçus. 7/7. 514-800-2812

NAPIERVILLE, massage de relaxation, musculaire, détente, à mon domicile. 514-594-0922

525 Massage érotique

ADORABLE blonde Pamela, on me dit jolie, services de qualité, tu seras comblé. Privé. Golden et domination 450-678-2552 Superbe jolie Jenny amicale, excitante 36D naturel visage sublime 450-678-8393

SPA Le Sélect, St-Jean-sur-Richelieu, 140-C Jacques Cartier Sud, 5 salles + VIP, Zone thermale privée, jolies hôteses. Venez voir nos promotions 450-376-7515

530 Escorte/occasionnelle

*** 438-868-4477 Rhyanna la meilleure femme est là, chaude, sexy chocolat, lèvres de déesse, plaisir assuré. St-Jean-sur-Richelieu. Aucun appels privés.

438-989-7506, belle à croquer vous reçoit et se déplace!

Adora jolie fille noire, belles fesses bombées, bouche gourmande, lèvres pulpeuses, massage sensuel, érotique, 26 ans, 24/24, 450-330-3668

ESCORTE Sunny, 45 ans, vous reçoit 8am- minuit, messieurs. 450-358-2412

PAMELA, beauté raffinée, très sensuelle, (GFE) gros buste, bronzée, corps de rêve. Reçoit en privé. Lundi au samedi, 8h00- 18h00. Métro Longueuil. 514-730-7792

PETITE Émmanuelle vous reçoit en toute intimité, plaisir assuré. 438-830-0180

Cie Location Semi Remorque recherche: 1 mécanicien véhicule lourd. Poste permanent 40h/sem Carte PEP. Soudure un atout. Salaire selon expérience entre 18\$ et 21\$/hre Faire parvenir CV: servclint@nordsud.ca Fax: 514-334-0056

530 Escorte/occasionnelle

TU seras comblé à voir mes jambes, je suis douce et sensuelle jusqu'aux bouts des doigts. En privé. Bianca 514-241-6867

535 Services personnels divers

SAUNA 3481 pour hommes. Sauna vapeur, douches, spa, casier, chambre, films XXX, gadgets, 24h/24h, 7 jours. 3481 Montée Saint-Hubert, Saint-Hubert. www.sauna3481.ca 450-462-3481

555 Argent à prêter

ARGENT A PRÊTER! Avant de perdre votre maison... je prête en 2e hypothèque sur terrain ou bâtiment. 514-730-1728

ARGENTDIRECT.COM Prêt de 500\$+ Aucune enquête de crédit 1-888-374-5777

ArgentDirect.com Prêt de 500\$ et + Approbation en 1h ou moins. Aucune enquête de crédit. Application par téléphone ou en ligne. Dépot le jour même. 1-888-374-5777

ARGENT Rapide-Dépot Direct réponse 1hre et aucun crédit refusé. Remboursez 56.68\$/sem. Conditions: emploi + 4 mois. FINANCIÈRE MBO 1-877-500-3132

CREDIT700.CA Prêt de 700\$. Aucune enquête de crédit. 1-855-527-4368. Appliquez en ligne. www.credit700.ca

PRÊT 500\$ ou 600\$ simple. Rapide. Efficace. Par téléphone et dépôt direct, réponse en 1 hr. Conditions: Emploi stable (4 mois) et paie par dépôt direct. Crédit Yamaska 1-877-534-1999 www.credityamaska.com

585 Services financiers divers

1!! Abaissez vos paiements! Problèmes de dettes? Personnel ou commercial. Consolidez vos dettes en 1 seul paiement: Carte de crédit, hydro, impôt, téléphone, câble, recouvrement, saisie, tps/ tvq etc. Refaites votre crédit! Ça ne vous coûte rien de vous informer. Parlez-en: 1-888-371-0661

1 Consolidation de dettes. Un seul paiement mensuel selon votre budget. 0% d'intérêt, aucun dépôt d'ouverture de dossier, carte de crédit, hydro, tps/ tvq, impôts, saisie, etc... de 8h00 à 20h00, 7/7 jours. Comptabilité Jacques. Sans frais: 1-877-744-4455

A bout de souffle? Vous êtes harcelés par vos créanciers? Trop de dettes? Nous avons 34 centres pour vous servir. Faites-nous confiance. MNP Ltée Syndic de faillite accrédité par le gouvernement 514-839-8004

605 Emplois divers

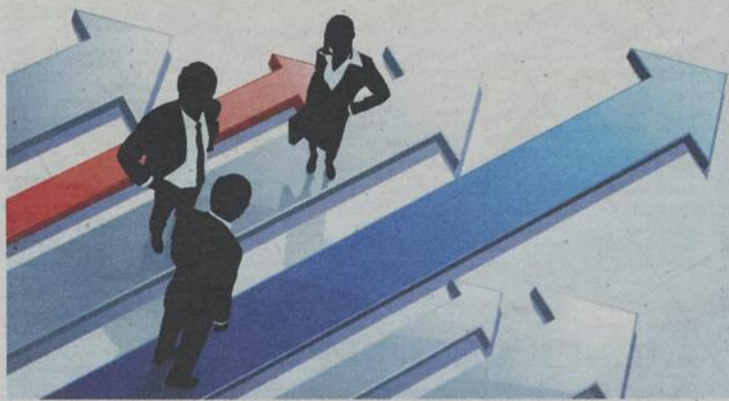
CHAUFFEUR: Recherche chauffeur fiat bed pour Canada/ US. 514-863-8692

Voyez les offres d'emploi disponibles de la semaine d'Emploi-Québec en visitant le

www.canadafrancais.com

Emploi Québec Montréal





CARRIÈRES ET PROFESSIONS

605 Emplois divers

DÉCOR Nature, entreprise spécialisée dans l'aménagement paysager, est à la recherche de:

Journalière secteur aménagement, prérequis minimum 3 ans d'expérience, permis de conduire valide, expérience comme opératrice, expérience dans les petits moteurs.

Apprenti-mécanicien, prérequis permis de conduire classe 3, expérience dans l'entretien machinerie lourde, expérience comme chauffeur de camion ou opératrice.

Journalière secteur entretien, prérequis permis de conduire valide, bonne connaissance des végétaux, expérience coupe de pelouse.

Faire parvenir cv au info@decornature.com ou contactez-nous au 450-266-4442

605 Emplois divers

ENTR. KEURENTJES
619, rg St-Jean-Baptiste, Henryville.

Nous sommes présentement à la recherche d'un chauffeur classe 1 pour camion pompeur. Travail local temps partiel. Salaire selon compétence.

Envoyez c.v. par courriel: gainsplus@hotmail.com, ou par télécopieur 450-299-2912 ou encore en appelant au: 450-299-2440

FERME de grandes cultures recherche employé pour les semis et pressage de foin à forfait. Salaire selon expérience. 514-821-5272

JOURNALIER en aménagement paysager, temps plein, saisonnier, pour mai 2014. 40 heures/semaine, 11,90\$/l'heure. Nivelage de terre, plantation d'arbres, pose de tourbe, entretien etc... Aucune expérience nécessaire aucun niveau d'études requis et aucune exigence linguistique, être manuel et en bonne forme physique. Région Montérégie et environs. Terrassement Technique Sylvain Labrecque Inc. 410, route 104, Mont St-Gregoire, J0J 1K0 C.V. fax: 450-346-9299 ou: tecnickinc@videotron.ca

605 Emplois divers

PF EXPERT
PORTES & FENÊTRES

recherche
REPRÉSENTANT(E)
(Temps plein)

Responsabilités reliées au poste:

- Déplacement chez le client
- Horaire variable

Qualifications demandées :

- 2 ans d'expérience ;
- Posséder un véhicule
- Belle personnalité, dynamique et honnête.
- Connaissance de la vente de portes et fenêtres

Faire parvenir votre CV par télécopieur au 450 347-4317 à l'attention de Francis ou par courriel à : francis@pf-expert.ca

605 Emplois divers



Emploi permanent
40 hrs semaine (8 h. à 5 h.)

ÉLECTRO-MÉCANICIEN

- Entretien mécanique sur machines fixes
- Réparation sur outillage électrique et sur cartes électroniques

Très bon salaire selon compétences et expérience

Les candidats doivent être honnêtes, débrouillards, ordonnés, ponctuels, motivés et posséder les compétences.

Les personnes intéressées doivent se présenter AU

1025, ch. des Carrières
Saint-Jean-sur-Richelieu
et demander Alain
(450) 347-2511

5504153

EMCO CORPORATION

Division Égout & Aqueduc
St-Jean-sur-Richelieu

Manutentionnaire recherché pour poste de 40h/semaine de jour. Poste disponible pour début avril.

Compétences requises dans :

- la réception de marchandise
- la préparation de commande
- carte ou attestation pour chariot élévateur demandé
- chargement et déchargement de marchandise
- attestation de secondaire 5 au minimum requise
- expérience en produits d'aqueduc et d'égout est un plus

Salaire et avantages sociaux à discuter lors de l'embauche.

Faire parvenir votre CV par courriel à Nathalie Rousselle : nrousselle@emcoltd.com

5487864

Trouvez-en encore plus sur vosclassees.ca

BMR

Ostiguy et Frères

Grand centre de rénovation en pleine expansion situé sur la rive-sud de Montréal, exerçant depuis plus de 60 ans, est à la recherche de candidats dans les secteurs suivants:

COMMIS AU DÉPARTEMENT DU SAISONNIER

(Expérience et connaissance des produits sont exigées)

COMMIS DE PLANCHER

ASSISTANTE CHEF CAISSIÈRE

(Expérience en gestion du personnel et connaissance de la caisse)

DÉMONTRER LES HABILITÉS SUIVANTES :

- Facilité d'adaptation
- Capacité à travailler en équipe
- Entregent et amour du public
- Capable de dynamisme et d'autonomie

EXIGENCES ET CONDITIONS DE TRAVAIL :

- Secondaire 5 ou en voie d'obtention
- Français parlé (anglais serait un atout)
- Travail permanent - jour, soir et fin de semaine
- Horaire de travail = Temps plein - temps partiel

Salaire selon l'expérience et avantage sociaux

Faire parvenir votre curriculum vitae à Direction des ressources humaines

Poste : 1000, boul Industriel, Chambly, Qc J3L 6Z7

Fax : 450 658-0005

Courriel : fparent@ostiguyetfreres.com

Nous remercions tous(tes) les candidat(e)s de leur intérêt pour notre entreprise. Veuillez noter que seules les personnes sélectionnées seront avisées. Nous vous prions de ne pas téléphoner.



VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Appel de candidatures

Titre de la fonction : Agent au développement économique
Statut : Régulier, temps complet
Service : Développement économique

SOMMAIRE DE LA FONCTION / RÔLE

L'agent au développement économique, sous l'autorité du coordonnateur au développement économique, a comme mandat principal de faire l'inventaire de l'offre commerciale de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ainsi que de compiler les données afin de faire ressortir les tendances. Pour ce faire, l'agent au développement économique est responsable d'actualiser la base de données à partir de diverses sources externes mais également selon des besoins spécifiques qui l'amènent à rencontrer les commerçants. De plus, à partir des instructions du coordonnateur, il rédige les rapports selon les résultats des compilations. L'agent au développement économique doit répondre à toute demande relative à la division.

EXIGENCES NORMALES DE LA FONCTION (PRÉREQUIS)

Formation

- Diplôme d'études collégiales (DEC) en gestion de commerces ou domaine connexe.

Expérience

- 1 année.

Autre exigence

- Connaissance de niveau intermédiaire de Word, Access et Outlook;
- Connaissance de base pour Excel et PowerPoint;
- Permis de conduire, classe 5.

Atout

- Connaissance de base de l'anglais parlé;
- Connaissance du logiciel AccèsCité (PG Solutions).

SALAIRE

Le salaire est établi selon la classe 7 (provisoire) de la convention collective des employés de bureau, soit au taux horaire de 24,33 \$.

HORAIRE

Poste à temps complet, à raison de 32,5 h/semaine.

DATE LIMITE D'INSCRIPTION

Toute personne intéressée par ce poste devra faire parvenir son curriculum vitae avant 16 h 30 le 3 avril 2014, à l'adresse suivante :

Agent au développement économique

Service des ressources humaines

Par courriel à ressources.humaines@ville.saint-jean-sur-richelieu.qc.ca

Vous trouverez également cet affichage sur le site internet de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, à la rubrique « Carrières » - www.ville.saint-jean-sur-richelieu.qc.ca.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu souscrit au programme d'accès à l'égalité en emploi. L'utilisation du masculin a pour but d'alléger la lecture.

5499118



PETITES ANNONCES CLASSÉES

Maximisez vos résultats! Profitez de la parution gratuite de votre annonce sur vosclassées.ca.

1-866-637-5236

Proxim

Pharmacie Maryse Lorrain Inc.
9 Place de l'Estrie
Bedford, Qc
J0J 1A0

Est à la recherche
d'un(e) **pharmacien(ne)**
à temps plein ou partiel

Vous travaillerez dans un environnement agréable et vous serez soutenu par du personnel technique expérimenté.

- Travail à 2 pharmaciens durant les heures de jour avec heure de repas.
- Un week-end sur 4 (fermeture à 17 h le samedi et à 13 h le dimanche)
- Salaire et avantages sociaux compétitifs (assurances, congés de maladie etc.)

Veuillez contacter Mme Maryse Lorrain
Par courriel : lorrainm@pharmessor.org
Par téléphone : 450 248-2892

5497087

BFrégeau

RECHERCHE

- Opérateur de pelle
- Opérateur de bulldozer
- Chauffeur de camion à benne (10-12 roues)
- Journalier égout-aqueduc
- Contremaître général

Envoyer c.v. au
402, rue St-Denis C.P. 1040
St-Alexandre, Québec
J0J 1S0
ou télécopier au : (450) 346-1695
ou courriel : info@bfrégeau.com

5503723

PÉPINIÈRE JACQUES CARTIER 84 inc.

recherche

CHEF D'ÉQUIPE Aménagement paysager

Installateur de pavé-uni et muret

Autonome sur chantier et capable de diriger une équipe

EXIGENCES : Expérience de plus de 3 à 5 ans

- Temps plein, permanent • Salaire discutable, selon expérience

Contactez Marc Farrell ou Yvon Farrell

450 347-2242 poste 221

MEMBRE FONDATEUR

maître
paysagiste

MEMBRE DE L'A.P.P.Q. • RBQ: 8291.0852.49

925, rue Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu
450 347-2242 • pep.jcartier@videotron.ca

5501659



OFFRE D'EMPLOI

Placement Expert est présentement à la recherche de plusieurs candidats pour combler des postes de :

MANŒUVRE À LA PRODUCTION D'ARTICLES DE PLASTIQUE

- Travail général d'usine - Opérateur de machine à injection
- Emploi à St-Jean-sur-Richelieu
- Emploi à temps plein de 7h00am à 19h00 ou de 19h00 à 7h00am
- Horaire sur 2 semaines
- Salaire de \$10,65/heure
- Souliers de sécurité obligatoires
- Bonne condition physique

Veuillez communiquer avec Marie par téléphone
au 514-973-0052, par courriel à info@placementexpert.ca
ou par télécopieur au 450-658-9235.

Montréal Hydraulique, entreprise acquise par le Groupe Hewitt en décembre 2004, œuvre dans le domaine de l'hydraulique depuis plus de 30 ans.

Montréal Hydraulique est passée maître dans la réparation, la distribution, la vente, la conception ainsi que la fabrication de composants hydrauliques et pneumatiques. Nous sommes une des rares entreprises à offrir un service de réparation de cylindres de tous genres et de toutes dimensions, standard ou non.



REPRÉSENTANT, PIÈCES ET SERVICE - HYDRAULIQUE (RÉF. : HYD-14-5006)

TÂCHES

- Développer le territoire de vente (Rive-Sud) de pièces et de service pour le marché « Mobile ».
- Mettre en place des stratégies pour l'augmentation des parts du marché.
- Proposer de nouveaux produits et services.
- Suggérer de nouveaux outils de vente.
- Assurer le maintien d'un service courtois et une bonne synergie avec les différents groupes internes de l'entreprise.
- Assurer les bons niveaux de stock.

EXIGENCES

- Diplôme d'études professionnelles (DEP) en mécanique ou diplôme d'études collégiales (DEC) combiné à 3 années d'expérience dans le domaine de la vente
- Connaissance des systèmes hydrauliques, un atout
- Sens de la vente
- Sens de l'organisation, de la planification et du suivi
- Orientation vers le service à la clientèle
- Bilinguisme français et anglais (parlés et écrits)
- Connaissance des logiciels Ms Office

VENDEUR AU COMPTOIR DES PIÈCES (RÉF. : HYD-14-5010)

TÂCHES

- Effectuer la vente de pièces neuves et usagées directement au comptoir, par téléphone, télécopieur ou courrier électronique.
- Préparer les soumissions de pièces et en faire le suivi.
- Recommander des pièces spécifiques et en faire la promotion.
- Travailler étroitement avec le représentant des ventes et le superviseur des pièces et entrepôt afin de favoriser les occasions de vente.
- Fournir des conseils aux clients et travailler à des projets spéciaux.

EXIGENCES

- Diplôme d'études secondaires ou formation en vente de pièces
- Expérience de 2 ou 3 années en service après-vente dans un domaine connexe
- Connaissance des systèmes hydrauliques, un atout
- Excellentes connaissances en mécanique
- Sens de la vente et des priorités
- Esprit d'équipe et bonnes relations interpersonnelles
- Disponibilité et flexibilité
- Connaissance des logiciels Ms Office
- Bilinguisme français et anglais (parlés et écrits), un atout

Nous remercions toutes les personnes qui poseront leur candidature, mais nous ne communiquerons qu'avec celles retenues pour une entrevue.

NOUS SOUSCRIVONS AU PRINCIPE DE L'ÉGALITÉ D'ACCÈS À L'EMPLOI.

Joignez-vous à une équipe gagnante!

Veuillez postuler en ligne à mtlhydraulique.ca



Denis
DEPELTEAU 450.349.5868
Courtier immobilier



INTERGÉNÉRATIONS

469 000\$



CONSTRUCTION 2001



Magnifique terrain de 16 417 pi². Logements côte à côte, foyer au gaz, abris d'auto.

545 000\$



CONSTRUCTION 2005



Splendide intergénération dans le quartier Quatre-Vents. Exceptionnelle par sa qualité et sa conception. Garage double, ascenseur, terrain 8665 pi².



Camions Excellence Peterbilt est un dynamique concessionnaire de camions lourds en perpétuelle croissance depuis sa création, en 1997. L'entreprise exploite plusieurs succursales dont celles de Laval, de Saint-Jacques-le-Mineur, de Sainte-Julie (siège social) et, prochainement en 2014, de Drummondville. Il compte actuellement 200 employés, et son chiffre d'affaires frôle les 100 millions de dollars.

COMMIS AUX PIÈCES

Horaire: 15h30-minuit

TÂCHES

- Comprendre et répondre adéquatement aux besoins de notre clientèle;
- Effectuer les recherches de pièces à l'informatique et dans nos inventaires;
- Commander les pièces chez nos différents fournisseurs;
- Offrir un service à la clientèle de qualité à nos clients.

EXIGENCES

- Connaissance des pièces mécaniques
- Expert en recherche informatique
- Excellent service à la clientèle
- Anglais fonctionnel avancé

NOUS OFFRONS

- Une ambiance de travail agréable et conviviale
- Des avantages sociaux concurrentiels et bien plus

Venez nous voir
3-30 Montée St-Jacques à St-Jacques-le-Mineur
à la sortie 29 de l'aut.15

Acheminez votre cv : CV@lussier.ca
ou contactez Mélissa Parisé, RH
Tél.: 514-270-3220

5501731

605 Emplois divers

JOURNALIER EN AMÉNAGEMENT PAYSAGER. POSE DE TOURBE, NIVELAGE DE TERRE, POSE PLANTATIONS ETC. AUCUNE EXPÉRIENCE NÉCESSAIRE. BONNE FORME PHYSIQUE. 12\$/HRE. 40 HRES SEMAINE. EMPLOI SAISONNIER POUR MAI 2014. RIVE SUD DE MONTRÉAL ET ENVIRONS. GROUPE PAMAR LE PRO. ENVOYER CV 450-447-3477 OU INFO@PAMAR.CA

605 Emplois divers

RECHERCHE ouvrier agricole, travaux aux champs et en atelier (ferme de grande culture). Temps partiel et temps plein. Sherrington. 514-592-0814

615 Bureau/informatique

RECHERCHE camionneur temps partiel pour aider à la récolte des anillages et des grains. À Noyan. Horaire flexible nécessaire. Idéal retraités. 514-821-8286

PERSONNE bilingue demandée pour travail de bureau avec expérience en comptabilité, logiciel Simply Accounting. Temps partiel. Envoyez c.v. par fax 450-826-4769 ou courriel: kevin.hill@exprotransit.com

LA BOUTIQUE HORS TAXES IGL

Autoroute 15 (sortie 1) Saint-Bernard-de-Lacolle, est à la recherche de

CAISSIÈRE - VENDEUSE

COSMÉTICIENNE

PRÉPOSÉ À L'ENTREPÔT

Envoyer votre C.V. par courriel: info@igldutyfree.com ou par télécopieur: 450 246-4293

UM est une entreprise familiale d'envergure internationale en pleine expansion, spécialisée en offre de produits et de solutions techniques (mécaniques) pour le secteur de l'embouteillage et du transport d'énergie.

PROGRAMMEUR

Tâches :

- Programmer et monter les fraiseuses à contrôle numérique
- Élaborer les étapes de production, incluant l'inspection
- Fabriquer des pièces neuves à partir d'un plan ou devis

Exigences :

- D.E.P. en Technique d'Usinage, et ASP en programmation CNC
- Expérience en programmation de fraiseuse
- Connaissance d'un logiciel de programmation

Poste permanent de jour, 40hres/semaine
Salaire : selon expérience

Envoyer C.V. au plus tard le 9 avril 2014:
UM Inc

145, boul. St-Rémi, St-Rémi, J0L 2L0
Pour information: (450) 454-2493
Télécopieur : (450) 454-2477
Courriel : info@umallette.com

5505252



Voiles au Vent et **BERTRAND**
traiteur le traiteur

recherchent

PERSONNE POUR PRÉPARATION DE BUFFETS et SERVICE À LA CLIENTÈLE

Poste : Temps plein
Envoyer votre CV à elise@voilesauvent.com

5451974



Nous sommes à la recherche de gens débrouillards et passionnés par tout ce qui touche au nautisme... Faites carrière chez un leader qui fait la différence!!

Technicien de bateaux

Poste temps plein

Envoyez votre curriculum vitae par courriel à l'attention de :
Jean-Daniel Langlois au jdlanglois@pmarine.ca
ou se présenter chez Performance Marine au :
911, rue Principale, Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix

5502658



OFFRE D'EMPLOI DIRECTEUR GÉNÉRAL TOURISME SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU ET RÉGION

Tourisme Saint-Jean-sur-Richelieu et Région a pour mission de planifier, d'assurer le développement de l'offre, d'en faire la promotion et la publicité, de superviser les activités et les programmes d'information, de représentation et de commercialisation, de coordonner l'accueil et l'information touristique. De plus, l'organisme doit voir à la bonne gestion des opérations de la billetterie du terminus d'autobus pour le compte de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Le directeur général a pour mandat la direction et la gestion de l'organisme à la lumière des orientations stratégiques établies par le conseil d'administration.

Le directeur général contrôle et supervise la gestion financière de l'organisme, gère le personnel, élabore, planifie et assure la prestation des programmes et des services. Il établit, entretient et fait progresser les relations avec la communauté. Il doit cerner les enjeux internes et externes qui ont une incidence sur l'organisme et en informer le conseil d'administration.

Afin de soutenir le dynamisme touristique sur le territoire de la MRC du Haut-Richelieu, le directeur général accompagne et apporte son expertise aux promoteurs et partenaires du milieu dans le développement de projets touristiques structurants à valeur ajoutée.

PROFIL RECHERCHÉ

Formation : Baccalauréat en administration des affaires ou domaine connexe

Expérience : Expérience pertinente en marketing, développement régional, gestion organisationnelle et événementielle
Expérience du monde touristique et expérience au sein d'un organisme sans but lucratif

Autres exigences : Connaissance de l'anglais parlé et écrit
Connaissance de la comptabilité générale et des états financiers
Connaissances intermédiaires suite Office (Word, Excel et Outlook)

Qualités recherchées : Apté à développer des approches de partenariat et d'alliance avec le milieu et le réseau (privé, public, municipal, régional)
Qualités de promoteur et aptitudes à mobiliser les acteurs et le milieu.

Poste permanent. Avantages sociaux.

Faire parvenir votre curriculum vitae par courriel au plus tard le 10 avril à l'attention du comité de sélection à : m.pinsonneault@regiondesaint-jean-sur-richelieu.com.

N.B. : Ce poste s'adresse aux femmes et aux hommes. Seules les personnes retenues seront contactées.

5504181



Appel de candidatures

Titre de la fonction : Technicien à l'édition Web et multimédia
Statut : Régulier, temps complet
Service : Division-conseil communications

SOMMAIRE DE LA FONCTION / RÔLE

Le technicien à l'édition Web et multimédia, sous la responsabilité du coordonnateur aux communications, assume un rôle au niveau de l'administration et de la mise à jour des sites Internet, au niveau du développement d'outils multimédia et à l'indexation de la banque de photos/vidéos. Dans le cadre de son emploi, il peut également être appelé à collaborer dans la production vidéo. Au niveau de l'administration et de la mise à jour des sites Internet, il prépare et intègre les divers éléments de contenu qui lui sont fournis (textes, visuels, documents, vidéos, fonctionnalités, animations, etc.) sur le site principal et les autres portails à l'aide notamment de l'outil de gestion de contenu SharePoint. Il recherche et évalue des outils en ligne ainsi que des solutions logicielles permettant la production d'animations et de multimédia diffusés sur le Web (image interactive, outils Google, outils d'édition Web, sondages, blogues, infolettres, etc.). De plus, dans le cadre de la production vidéo, il peut être appelé à capturer les images et les assembler. Le technicien à l'édition Web et multimédia indexe, en collaboration avec l'équipe, la banque de photos/vidéos. Il doit également s'assurer de répondre à toute autre demande relative à son service.

EXIGENCES NORMALES DE LA FONCTION (PRÉREQUIS)

Formation

- Diplôme d'études collégiales (DEC) dans un domaine lié à l'édition Web et aux multimédia.

Expérience

- Minimum : 3 années dont deux à l'édition Web.

Autres exigences

- Connaissance de niveau avancé de l'outil « gestionnaire de contenu du site Internet principal » de SharePoint;
- Connaissance de niveau intermédiaire des logiciels Photoshop et Acrobat Pro;
- Connaissance de niveau intermédiaire d'Adobe Premiere Elements ou autre logiciel de montage vidéo;
- Connaissance de niveau intermédiaire d'outils informatiques de l'édition Web;
- Connaissance de niveau intermédiaire de la suite Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint et Outlook);
- Connaissance de niveau intermédiaire de l'environnement Windows;
- Être disponible sur appel du 1er décembre au 31 mars afin de publier les avis de déneigement sur les diverses plateformes.

Atouts

- Connaissance des logiciels Illustrator, In Design, Sharepoint Designer, Dreamweaver, Muse ou d'outils de création de la suite Adobe CC;
- Connaissance de base des langages html et aspx;
- Connaissance de niveau avancé du français parlé et écrit;
- Connaissance de l'anglais parlé et écrit.

SALAIRE

Le salaire est établi selon la classe 7 (provisoire) de la convention collective des employés de bureau, soit au taux horaire de 24,33 \$.

HORAIRE

Poste à temps complet, à raison de 32,5 h/semaine.

DATE LIMITE D'INSCRIPTION

Toute personne intéressée par ce poste devra faire parvenir son curriculum vitae avant 16 h 30 le 7 avril 2014, à l'adresse suivante :

Technicien à l'édition Web et multimédia
Service des ressources humaines
Par courriel à ressources.humaines@ville.saint-jean-sur-richelieu.qc.ca

Vous trouverez également cet affichage sur le site internet de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, à la rubrique « **Carrières** » - www.ville.saint-jean-sur-richelieu.qc.ca. La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu souscrit au programme d'accès à l'égalité en emploi. L'utilisation du masculin a pour but d'alléger la lecture.

5502913



**COORDONNATEUR(TRICE)
DES COMMUNICATIONS**

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu (CCHR) recherche une personne dynamique désirant contribuer au développement économique de la région avec une équipe dévouée et créative.

Principales responsabilités

- Conception de publicités pour les événements;
- Rédaction de l'infolettre et des communiqués;
- Mise à jour du site Internet;
- Vente de services et de publicités;
- Réponses aux demandes des membres;
- Représentation de l'organisation auprès de la communauté d'affaires;
- Autres tâches connexes.

Compétences recherchées

- Excellente maîtrise du français
- Maîtrise de la suite Office
- Connaissances en infographie
- Connaissance du logiciel Eudonet un atout
- Formation collégiale ou universitaire pertinente

Conditions

- Poste permanent à temps plein
- 15 \$ à 20 \$ de l'heure selon expérience
- Programme d'assurances collectives

Envoyez votre curriculum vitae par courriel à dg@cchaurichelieu.qc.ca avant le 20 avril 2014

5504753



est à la recherche de
PERSONNEL DYNAMIQUE
pour la saison estivale
**SERVEUR, BUSBOY,
AIDE-CUISINIER**
Remettre votre curriculum vitae au
290, rue Champlain, Vieux-Saint-Jean

5502600



Emploi permanent
40 hrs semaine (8 h. à 5 h.)

SOUDEUR AU TIG

Assemblage - Soudure - Polissage
5 ans d'expérience minimum
Lecture de plans (croquis)
Très bon salaire
selon compétences et expérience

Les candidats doivent être débrouillards, ordonnés, ponctuels, motivés et très minutieux.
Les personnes intéressées doivent se présenter

AU
1025, ch. des Carrières
Saint-Jean-sur-Richelieu
et demander Alain
450 347-2511

5504162



**TECHNICIEN
TRAITEMENT
PELOUSE**

EXIGENCES

- 3 à 5 ans d'expérience
- Détention d'un permis d'application des pesticides en horticulture ornementale (CD4)

RÉMUNÉRATION

- Selon compétences
15\$ et plus

**PRINCIPALES
FONCTIONS**

- Épandage liquide ou granulaire

CV :

1405, rue Industrielle, S100
LaPrairie (Québec) J5R 2E4
Télec. : 450.444.2722
Courriel :
info@lesjardinsdebrossard.com
Tél.: 450.444.7222

5483987



**COMMIS À LA
RÉCEPTION**

- Emploi permanent
- 35 à 40 h/semaine

Envoyez votre curriculum vitae
Télé: 450 346-1392
atelierbedard@bellnet.ca

5418834

**HÔTEL
ST-BERNARD**

Autoroute 15 (sortie 1)
Saint-Bernard-de-Lacolle,
est à la recherche de

PRÉPOSÉ(E) AUX CHAMBRES

CUISINIER(ÈRE)

SERVEUR(SE)

RÉCEPTIONNISTE

Envoyer votre C.V. par courriel:
info@igldutyfree.com
ou par télécopieur: 450 246-4293

5491663

ÉCHEC ET MAT

**Championnat d'échecs
du club Optimiste**



MARC
PINSONNEAULT

Dimanche le 30 mars, le Championnat d'échecs du club Optimiste, réservé aux jeunes de la maternelle au secondaire, aura lieu à l'école Bouthillier, 105 rue Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu. Les joueurs jouent contre des adversaires de même niveau scolaire. Ils doivent apporter un lunch. Ils

arrivent pour l'inscription à 11h30. Le dîner a lieu de 11h45 à 12 heures. Les deux premiers de chaque niveau scolaire se classent pour la finale régionale. Les frais d'inscription sont de 5\$ et il y a des prix de participation. Ceux qui veulent participer peuvent téléphoner au 450 347-5577 ou envoyer un courriel à mongeau_diane@hotmail.com. Si on prend entente avec eux, il est possible que les organisateurs puissent assurer le transport du jeune. Apporter au tournoi le coupon suivant rempli.

Formulaire d'inscription pour le Championnat d'échecs Optimiste du 30 mars 2014

NOM _____ PRÉNOM _____
 ADRESSE _____ VILLE _____
 CODE POSTAL _____ TÉLÉPHONE _____
 ÉCOLE _____ Signature du parent : _____
 COURRIEL _____

Encercler le niveau scolaire de votre jeune :
Mat 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - S1 - S2 - S3 - S4 - S5

Téléphonez pour réserver votre place. Remplissez le coupon et apportez-le le jour du tournoi.

PARTIE RÉCENTE

La Four Nations Chess League est un événement prestigieux au Royaume-Uni, qui oppose des équipes durant cinq fins de semaine. La partie d'aujourd'hui est tirée de cet événement. Elle oppose Larin D'Costa, maître international britannique de 29 ans qui dirige les Blancs, à M.Gantner.



1.c4 e5 2.g3 Cf6 3.Fg2 (la partie anglaise, ainsi nommée parce que popularisée au XIX^e siècle par le champion britannique Howard Staunton. Avec la réponse des Noirs 1... e5, on pourrait l'appeler ouverture sicilienne en premier par analogie avec la défense sicilienne commençant par 1.e4 c5) 3...Cc6 4.Cc3 Fb4 5.Cd5 Fc5 6.e3 0-0 7.Ce2 Te8 8.0-0 (premier diagramme) 8...a5?

Le plus souvent, on joue 8...d6 qui a l'avantage de soutenir le pion e5, et sur 9.f4 Cxd5 10.cxd5 Ce7 est correct pour les Noirs.

9.f4 exf4N (9...Cxd5 10.cxd5 Ce7 11.d4 exd4 12.exd4 Fb6 13.d6; auparavant, on a joué 9...d6 10.Cxf6+ gxf6 - si 10...Dxf6 11.fxe5 gagne un pion - 11.f5 avec avantage) 10.Cexf4 Cxd5 11.cxd5 Cb4 12.a3 Ca6 13.b3 Ff8 14.Fb2 d6 15.Dc2 Fd7? (deuxième diagramme; 15...De7 ou 15...Dg5 ou 15...Cc5 pour apporter du renfort à l'aile-roi étaient meilleurs) 16.Fe4 h6 (16...g6 17.Cxe6! fxe6 18.Fxg6 e5 19.Fxh7+ Rh8 20.Dg6 Fg7 21.Tf7 et bientôt mat) 17.Fh7+ Rh8 18.Ch5 Te7 19.Tf6! Fg4 20.Txh6 f6 21.Dg6 Ff3 22.Fg8+ gxh6 (22...Rxxg8 23.Cf6 mat) 23.Fxf6+ et les Noirs ont abandonné, car ils ont maté au prochain coup.



**Trouver le meilleur emploi
dans les plus brefs délais :
oui c'est possible!**

- Services gratuits
- Techniques de recherche d'emploi
- Différents programmes adaptés à vos besoins
- Curriculum vitae et correspondance
- Marché caché de l'emploi
- Approche à l'employeur
- Entrevue de sélection
- Familiarisation avec l'informatique
- Formule de groupe ou individuelle
- Coaching personnalisé
- Liaison possible avec un bassin d'employeurs

CLUB DE RECHERCHE
D'EMPLOI
VALLÉE DES FORTS

Grâce à la contribution financière de :
Emploi Québec

« Méthode dynamique reconnue et efficace »

450 346-3044
315, rue MacDonald, bureau 202, Saint-Jean-sur-Richelieu
www.crevdf.ca

5469684

Dupont Ford

Francis Bouillon
Porte-parole de l'équipe Dupont Ford

C'EST VRAI !
Les meilleures occasions sont sur le Net :
www.dupontford.com
190, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu - 450 359-FORD (3673)

5435069

630 Santé/hospitalier

RÉSIDENCE d'accueil en déficience intellectuelle recherche personne fiable disponible pour soir et fin de semaine. RCR, PDSB et expérience un atout. Dossier de bonne conduite obligatoire. Contactez 450-359-9500

692 Gardiennes demandées

CHERCHE gardienne, vendredi-dimanche soir, honnête et fiable, pour garder 2 personnes handicapées, doit dormir sur place. 450-347-5629

705 Cours

COURS privés français, mathématiques et prélabes, niveaux préscolaire/ primaire. Orthopédagogue enseignante d'expérience. St-Jean-sur-Richelieu. 450-349-0045

925 Roulottes/motorisés tentes roulottes

MOTORISÉ Winnebago, 1987, moteur 454, 100,000 milles, 25 pi longeur, 6 pneus neufs, frais peint, bonne condition, 17,000\$, 450-347-9370

945 Achat d'autos

!!! Achat véhicules/ recyclage/ ferraille. Reçus S.A.A.Q. 514-247-9715

!!! 300\$+/- !!!
ACHAT AUTO/CAMION
Bon ou mauvais état. Payons meilleur prix. Transfert SAAQ. Remorquage gratuit 24 hrs
514-943-0989,
450-447-8536

ACHETONS autos pour recyclage, ramassons métaux. Appelez Réginald: 450-346-6112

955 Pièces/accessoires

VENTE et pose de pneus neufs et usagés, balance électronique, beaucoup de pneus en inventaire. Pose et balance à partir de 39,95\$ pour 4. St-Luc. 450-357-6225

985 Autos à vendre

ATTENTION! Attention! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 2002 à 2010 Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098, 1-888-446-5250, 438-880-5250 www.robertcloutierautos.com

À voir auto, camion, 4x4. Financement maison aucun cas refusé. Voitures 2007 à 2014, léger dépôt, aucun endosseur. 1-866-566-7081 www.automobilesbrison.com

TOUT VENDRE
TOUT ACHETER
24h/7j
Vos Classées.ca

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT DE GATINEAU
No: 550-04-016935-146
COUR SUPÉRIEURE
(Chambre de la famille)
JEAN-MARC LABELLE
Demandeur
c.
NATHALIE GAUDREAU
Défenderesse
et
SOUS-MINISTRE DU REVENU
et
PROCUREUR GÉNÉRAL DU QUÉBEC
Mis-en-cause
PAR ORDRE DU TRIBUNAL:
Le demandeur avise la défenderesse qu'il a déposé au greffe de la cour Supérieure du district de Gatineau, une requête en annulation de pension alimentaire. Une copie de cette requête et de l'avis de présentation a été laissée à l'intention de la défenderesse, au greffe du tribunal, au Palais de justice, situé au 17 de la rue Laurier à Gatineau, J8X 4C1.
La requête sera présentée pour décision devant le tribunal le 30 mai 2014, à 9h, en salle 1 dudit Palais de justice, et le tribunal pourra, à cette date, procéder à l'audition de la cause et prononcer un jugement par défaut conforme aux conclusions contenues dans la requête, à moins que la défenderesse ne soit présente au tribunal à cette date.
VEUILLEZ AGIR EN CONSÉQUENCE.
GATINEAU, le 19 mars 2014
Pascale-Laurence Bolduc
Greffier de la Cour

NAISSANCE



Bienvenue à Nicolas Barrière, né le 21 janvier 2014 à 8 h 11. Je pesais 8 livres et 3 onces et je mesurais 20 pouces. Je suis le 3e d'une magnifique famille. De ses grands-parents Serge et Nicole, Louis et Sylvie, de ses parents Lyne et junior et sa sœur Laurence, son père Olivier et ma tante Annie Lucie.

GRIGNON, LISE 1939 - 2014

Le 19 mars 2014, à l'âge de 74 ans, est décédée Mme Lise Grignon. Elle laisse dans le deuil ses enfants Lucie (Laurent), Diane et Jean-François (Caroline), ses petits-enfants Claude, Gabriel, Alexandre et Thomas, sa sœur et ses frères ainsi que plusieurs parents et amis. La famille recevra les condoléances le samedi 29 mars de 9h00 à 11h00 à la:

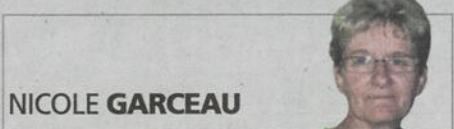
Coopérative funéraire du Grand Montréal
Résidence funéraire Saint-Hubert
5000 boulevard Cousineau
Saint-Hubert (Québec) J3Y 7G5
Une liturgie de la Parole suivra à 11h en la chapelle de la résidence.

AVIS PUBLIC DE VENTE EN JUSTICE

Canada, Province de Québec
COUR FÉDÉRALE
CAUSE: ÉTA 11102-13
et 755-05-002351-136
AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC
Direction générale du recouvrement
Partie demanderesse
c.
9195-6938 QUÉBEC INC. f.a.s.:
« Ebenisterie Stag ou Stag »
Partie défenderesse
PRENEZ AVIS qu'en vertu d'un BREF DE SAISIE EXÉCUTION MOBILIERE, les biens de 9195-6938 QUÉBEC INC. f.a.s. : « Ebenisterie Stag ou Stag » seront vendus par huissier le 17 avril 2014 à 11 h au 360, boul. du Séminaire Nord, local 39, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, Canada, conformément audit bref.
Lesdits biens consistent en : 1 remorque, 1 chariot élévateur, outillages commerciaux + outillages (perceuses, sableuses, scies, etc.), meubles et équipements de bureau.
Condition : Argent comptant ou chèque visé.
LYETTE BONIN, Permis # 108
AIDANS DUPONT
125, rue Saint-Charles
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 2C4
Tél. : 450 346-3585 - Téléc. : 450 348-4939

BRIDGE

Éliminer les perdantes



NICOLE GARCEAU

ENTAME: 10 PI

Si Sud voit qu'il a besoin de 2 cartes de Coeur du Mort pour couper ses perdantes en K, il coupera l'entame et jouera le 6 de Coeur vers le 10. Lorsqu'il verra le mauvais partage des atouts, il tentera l'impasse en trèfle en jouant le 5 vers le Valet de Sud que Ouest prendra du Roi, pour revenir trèfle. Sud jouera la Dame et l'As de trèfle sur lequel il défaussera un petit K du Mort. Il jouera As et Roi de K et le 5 K coupé du Valet de coeur, retour du 4PI coupé par le 9 de coeur et le 8K coupé par la Dame de coeur éliminant ainsi la dernière perdante de la main de base.

ÉTHIQUE DU BRIDGE

Le Michaels ou le sans atout inusité montre soit une main faible ou très forte.

BRAVO LES VAINQUEURS

Lundi 17 Mars: 1-Julie Sauvé, Maria Wuyts 2-André & Jean Roulier 3-Nicole & Réjean Kéroack.

Mardi 18 Mars: N/S1-Thérèse & Claude Chevalier 2-Gaétan Gaucher, Phyllis Smith 2-Mariette Richard, Claude Croussette.

Jeudi 20 Mars: N/S 1-Huguette Marchessault, Guy Jarry 2-Denis Hébert, Jacques Gagné E/O 1-Michel Couture, Rolland Perron 2-Gisèle Baribeau, Phyllis Smith.

Vendredi 21 Mars: 1-Maïte Basque, Maurice Pauzé 2-Pierre L'écuyer, Diane Boutin 3-Bernard & Diane Mongeau.

Donneur: NORD
Vulnérabilité: NORD/SUD

NORD			
♠	9 5 4 2	♥	9 D V 10 2
♦	R 6 3	♣	10 5
OUEST		EST	
♠	10 3	♠	A R D V 8 7 6
♥	7 5 3	♥	-----
♦	D 10 9 7	♦	4 2
♣	R 8 4 3	♣	9 7 6 2

SUD

♠	-----
♥	A R 9 8 6 4
♦	A V 8 5
♣	A D V

ENCHÈRES :

NORD	EST	SUD	OUEST
2CO	4PI	1CO	PASSE
		6CO	PASSE

Le Club de bridge des Richelains offre des cours de bridge régulièrement. Pour information, veuillez communiquer avec notre directeur, M. Alfred Morin. Le Club de bridge des Richelains offre des sessions de bridge tous les lundis et mercredis à 19 heures, et les mardis, jeudis et vendredis à 13 heures.

Le Club de bridge des Richelains, 125, Jacques-Cartier N., Saint-Jean-sur-Richelieu, 450 347-4500.

COEUR À COEUR
RÉPONDEZ À NOS MEMBRES DÉJÀ INSCRITS, APPELEZ AU **1-900-789-6633** #1555*
ANNONCEZ-VOUS INSCRIVEZ-VOUS ET FAITES UNE RECHERCHE **450-515-5858**
ENREGISTREZ VOTRE ANNONCE DÉTAILLÉE OU ÉCOUTEZ LES AUTRES MEMBRES TOUT À FAIT GRATUITEMENT

VOUS DÉSIREZ PLUS D'INFORMATIONS: Questions générales? Fonctionnement? Abonnement express? Conseils? Contactez-nous au 1-855-529-3479. Ouvert 7 jours sur 7 / 24 heures sur 24.

FEMME CHERCHE HOMME

JE T'ATTENDS! Lyne, 65 ans, 5'6", très présentable et sans rides, souhaite connaître H, au comportement gentil et assez masculin. **371497**

SIMPLICITÉ, COMPLIÉ ET AMOUR, femme de St-Jean, début 60aine, poids santé, aime marche, plein air, spectacles, resto, recherche H 60aine, 5'7"-5'9", 160-170 lb, n-fum et honnête, pour amitié et but sérieux. **370963**

UN AMOUR HEUREUX! Femme dans fin 50aine, 5'4", en forme, n-fum, sobre, aime nature, marche, resto, pêche, cherche à rencontrer son copain, de la Rive-Sud, pour amitié, respect amour et confiance mutuelle. **368111**

SIMPLE ET OUVERTE D'ESPRIT, ELLE AIME S'AMUSER! St-Chrysostome, 5'6", 145 lb, yx pers, sans tabous, aime aller voir spectacles d'humour, cherche H 50-65 ans, intéressant, cultivé, avec qui faire bout de chemin. **371246**

FRANCINE ATTEND TON MESSAGE! St-Jean, 56 ans, 5'4", 120 lb, chev brun foncé longs, yx pers, souhaite rencontrer H, avec qui développer belle relation à long terme. **367259**

NATACHA ATTEND TON APPEL! St-Jean, 44 ans, aime musique, voitures et voyages, souhaite rencontrer mécanicien, barbu et n'ayant pas d'enfants à temps plein. **367796**

NATHALIE ATTEND TON APPEL! 45 ans, 5', chev noirs longs, aime sports et activités de plein air, recherche H, n-drogué, sérieux et honnête, pour relation à long terme. **365538**

UN PEU COMME TOUT LE MONDE QUOI! Femme dans 50aine, 5'11", poids prop, chev blonds longs, aime resto et promenades en auto, veut H, intéressé à en savoir davantage. **367140**

TRUCS ET ASTUCES

COMMENT RÉPONDERE À UNE ANNONCE?

1. COMPOSEZ LE NUMÉRO SELON VOTRE TYPE DE TÉLÉPHONE:
• RÉSIDENTIEL: 1-900-789-6633
• MOBILE: #26387
2. CHOISISSEZ L'OPTION 4 DU MENU PRINCIPAL.
3. ENTREZ LE NUMÉRO DE LA BOÎTE VOCALE SÉLECTIONNÉE.
4. LAISSEZ VOTRE MESSAGE DÉTAILLÉ.

COMMENT VOUS ANNONCER? C'EST SIMPLE ET GRATUIT!

1. COMPOSEZ LE NUMÉRO:
450-515-5858
- A- SI NOUVEL UTILISATEUR:
• CHOISISSEZ L'OPTION 2 AFIN D'OBTENIR VOTRE BOÎTE VOCALE.
- B- SI DÉJÀ MEMBRE:
• CHOISISSEZ L'OPTION 1 AFIN DE VOUS CONNECTER AVEC VOTRE BOÎTE VOCALE
- CHOISISSEZ L'OPTION 6 DU MENU PRINCIPAL ET ENREGISTREZ UNE NOUVELLE DESCRIPTION VOCALE

POUR VOUS MESDAMES!
L'ÉCOUTE DE VOS MESSAGES REÇUS ET LES DISCUSSIONS EN DIRECT SONT TOTALEMENT GRATUITES

ELLE EST CE QU'ELLE RECHERCHE! St-Jean, 64 ans, 5'4", 127 lb, blonde, yx verts, veut beau retraité 60-70 ans, de St-Jean si possible, n-fum, sobre, libre, loyal, réservé, aimant petits animaux, pour but sérieux. **368439**

EN TÊTE-À-TÊTE AVEC JOSÉE, St-Jean, 63 ans, 5'10", poids prop, n-fum, aime animaux, danse, marche et campagne, cherche à rencontrer H 55-65 ans, 5'10" et plus, n-fum, sobre, n-drogué, actif, pour but sérieux. **336407**

NICOLE À UN CÔTÉ TRÈS HUMORISTIQUE, veuve de 51 ans, 5'4", 165 lb, chev bruns longs, yx verts, sobre, n-drogué, généreuse, sans enfants, aime animaux et voyages en auto, veut H 51-53 ans, ayant passé réglé. **367954**

UNE PARTIE DE TA VIE AVEC FRANCE, 60 ans, 5'2", poids prop, aime voyages, ciné, spectacles, souhaite rencontrer H du même âge, n-fum, sobre, n-drogué, compréhensif, de bonne humeur, avec qui faire activités. **368797**

INTUITIVE BRUNETTE EN FORME ET BIEN DANS SA PEAU, 5'4", désire H 60 ans et plus, de St-Luc ou St-Jean, n-fum, sobre, costaud, fleur, aimant nature, activités sociales, pour s'engager dans amour vrai et durable. **370854**

CINDY N'EST PAS GROSSE MAIS ELLE A DEDANS! 43 ans, 5', 105 lb, blonde aux yx bleus, autonome, vit avec ses 2 jumeaux (16 ans), a emploi et aime la vie, cherche à rencontrer H, pour se parler d'abord. **369865**

MESSEIERS ÊTES-VOUS PRÊTS? Jolie châtaine de 52 ans, 5'2", 145 lb, yx noisette, belles courbes, massothérapeute à son compte, équilibrée, intéressante, aime voyages, yoga, veut bel H, n-fum, en forme, pour amour. **368297**

UN BON AMI POUR HUGUETTE, femme de St-Jean, 66 ans, 5'3", 130 lb, chev châtiens, simple, aime la vie, danse, musique, resto, veut H, compatible, pour relation amicale. **370534**

BRIGITTE N'EST PAS TROP DIFFICILE, St-Jean, femme de 50 ans, 4'9", 130 lb, chev châtiens longs, yx brun-vert, de belle app, teint foncé, a rondsurs, souhaite rencontrer H, pour vivre relation stable à long terme. **369682**

POUR LINDY, LA LOYAUTÉ EST UN MUST! St-Jean, 46 ans, 5'7", 130 lb, belle app jeune, a moto, veut bel H 43-52, n-bedonnant, sobre, vrai, indépendant et ayant humour, pour but sérieux. **366203**

ENTRE EN CONTACT AVEC LA BELLE ANDRÉA! Ste-Blaise, femme de 52 ans, taille et poids prop, jeune de coeur, a emploi, humour, aimerait bien rencontrer H dans 50aine, taille et poids prop, soigné, romantique, chaleureux, sensible et ayant emploi. **367705**

JE VEUX AVOIR DU PLAISIR AVEC TOI! Femme de 53 ans, 5'6", chev châtain clair, yx pers, spontanée, responsable, autonome, simple, a lunettes, aime rire, voudrait H, 5'10" et plus, pour vivre relation sérieuse. **369348**

DIANE AIME LES COWBOYS! St-Chrysostome, 48 ans, veut rencontrer H, 5'11", costaud, avec qui avoir plaisir et poursuivre but sérieux. **368844**

HOMME CHERCHE FEMME

FAISONS DONC CONNAISSANCE! Bel homme d'Iberville, 28 ans, 5'8", 150-160 lb, simple, cherche F, avec qui il pourrait dialoguer. **371487**

COMPLICITÉ ET DISCRÉTION, bel homme dans mi 50aine, 6', bien prop, propre, respectueux, a emploi, recherche jolies F, de taille et poids prop, sensuelle, ayant physique agréable et humour, pour amitié et plus. **371485**

IL A TRÈS HÂTE DE TE RENCONTRER, St-Jean, 33 ans, 5'8", 220 lb, n-fum, attentionné, honnête, a bonne écoute, aime dialogue, pêche et voyages, aimerait rencontrer F. **370632**

EN ATTENTE DE TES NOUVELLES! homme de la Rive-Sud, 52 ans, 6', 180 lb, n-fum, en santé, propre, aimerait contacter F, pour rencontres occasionnelles et discrètes. **370557**

JACQUES SOUHAITE VIVRE QUELQUE CHOSE DE SÉRIeux, St-Jean, 5'11", souhaite rencontrer F 60-65 ans, sérieuse si possible, aimant pratiquer pêche, camping et bowling. **370282**

STÉPHANE AIMERAIT T'INITIER À LA MARCHÉ EN MONTAGNE, St-Jean, 42 ans, 5'8"-5'9", 200 lb, sans enfants, aime ciné, resto, vélo, recherche F, sérieuse, avec ou sans enfants. **4390535**

UNE FEMME TRANQUILLE PLAIRAIT À RÉAL, St-Jean, 54 ans, 5'6", 135 lb, beaucoup de chev, yx bleus, demeure avec son fils, a emploi stable, aime films, musique, jeux, recherche F 50-55 ans, 5'-5'5", poids prop. **369007**

SYLVAIN SE DIT BON VIVANT, St-Jean, 43 ans, 5'9", 170 lb, chev et yx bruns, fidèle, a 2 enfant (9-12 ans) une fin de semaine sur 2, maison, auto, emploi à temps plein, aime nature, veut F, pour bout de chemin. **358609**

AS-TU LA PIQÛRE DE LA MOTO? Homme de 47 ans, 5'9", 175 lb, cherche à faire connaissance avec F, de taille et poids prop, ayant moto ou aimant en faire, voyages dans le sud l'hiver, entraînement et vélo. **300841**

UNE SOIRÉE DE PLAISIR, homme de 52 ans, de poids santé, aimerait bien avoir le plaisir de rencontrer F, avec qui avoir relations intimes occasionnelles et discrètes. **370529**

RETRAITÉ RAFFINÉ AUX INTÉRÊTS MULTIPLES, Riverview de 67 ans, 5'7", 168 lb, en forme, taquin, aime activités de plein air, musique et voyages, veut belle complice 66 ans et moins, mince, n-fum, pour but sérieux. **283745**

UNE AMIE POUR JOE, homme de 68 ans, 5'7", 168 lb, en forme, aimerait rencontrer F 68 ans et moins, avec qui développer belle relation amicale et plus encore. **370970**

HOMME CHERCHE HOMME

RENCONTREZ UN HOMME MATURE, St-Jean, propre, se déplace, veut contacter autre H 65 ans et moins, aussi très propre, avec qui faire belles rencontres et partager bon temps. **228893**

BEAU, SENSIBLE ET TRÈS HUMAIN, St-Jean, 57 ans, 6', 165 lb, yx verts, porte barbiçette, aime rire, cherche H 60 ans et moins, viril, masculin, ayant humour et bonne capacité d'aimer, pour relation suivie. **926224**

SOIRÉES CHAUDES AVEC NICOLAS LE PTTIT NOUVEAU! Homme de 35 ans, 5'10", 135 lb, de belle app, féminin, porte toujours beaux vêtements, voudrait bien rencontrer autre H, avec qui avoir bonnes relations intimes. **370981**

IL VOUS CONTACTERA SANS FAUTE! St-Jean, fin 40aine, 5'9", 155 lb, paraît assez bien, en forme et sans bedaine, se déplace seulement, souhaite rencontrer H 60 ans et plus, demeurant aussi à St-Jean, mature. **370571**

DONNER ET RECEVOIR... Luc de St-Jean, 44 ans, chev noirs, beaux yx pers, bouche pulpeuse, bisexuel, curieux et coquin, cherche à rencontrer H, pour échanger bonnes fellations et se faire jour mutuellement. **368221**

COLLÉGIEN BISEXUEL AIMANT TOUT FAIRE... 28 ans, presque 6', 140 lb, imberbe, désire H, avec qui vivre bons trips cochons, sur base occasionnelle à long terme. **371608**

GILLES N'EN ATTEND PAS PLUS, 60 ans, poilu, cherche H, plutôt actif sexuellement et capable de combler certaines de ses attentes. **371555**

FEMME CHERCHE FEMME

LYNE EST COMPRÉHENSIVE ET A UNE BONNE ÉCOUTE, St-Jean, 39 ans, ronde, chev et yx brun-foncé, fum, belle app jeune, simple, tranquille, affectueuse, aime nature et animaux, veut F de St-Jean, pour but sérieux. **365057**

FÉMININE BLONDE AU COEUR LÉGER! St-Jean, 61 ans, 5'3", yx bleus, belle, n-fum, spontanée, drôle, authentique, a look classique, désire rencontrer F 55 ans et plus, pour relation de franchise et de confiance. **2822352**

ET POURQUOI PAS VIVRE À DEUX! Femme hétéro de St-Jean, 64 ans, app jeune, seule, propre, désire compagne 60-68 ans, de St-Jean et environs, sobre, hétéro, seule, propre, autonome, pour sorties et petits voyages. **369916**

ELLE EN RÊVE... 27 ans, présentement en couple, recherche jeune F moins de 30 ans, près de St-Jean, ayant belles formes, avec qui vivre première expérience. **358048**

COUPLE OUVERT ET SYMPA! Granby, 48 ans, elle: 5'4", 130 lb, blonde, 36D de poitrine, lui: 5'11", 165 lb, chev bruns, bien membré, veutent H ou couple HF 38-54 ans, de Montérégie ou Estrie, bi, pour soirée chaude. **232810**

Couche-Tard
ACHETEZ DES CRÉDITS VOXTEL DANS TOUS LES DÉPANNEURS COUCHE-TARD!

