

**DES POSSIBLES
AUX RÉELS**

PLAN DE QUARTIER 2019-2024

>> Bordeaux-Cartierville



CLIC

Conseil Local des Intervenants
Communautaires
de Bordeaux-Cartierville

Table sectorielle et multiréseaux de Bordeaux-Cartierville
(Table de quartier)

Sommaire

Lexique	4
Bordeaux-Cartierville	5
Coup d’œil statistique	6
Plan de quartier	7
Mise en contexte	8
La vision commune de notre quartier	9
Changement 1 : Services et ressources	10
Changement 2 : Déplacements	14
Changement 3 : Habitation et verdissement	16
Changement 4 : Vivre-Ensemble	19
Mise en place et suivi	22
Schéma de la concertation à Bordeaux-Cartierville	23
Instances et outils de suivi du plan	24
Conclusion	25

Lexique

B-C : Bordeaux-Cartierville

CLIC : Conseil Local des Intervenants Communautaires de Bordeaux-Cartierville

MTL : Montréal

TCABC : Table de Concertation des Aînés de Bordeaux-Cartierville

CLAC : Comité logement Ahuntsic-Cartierville

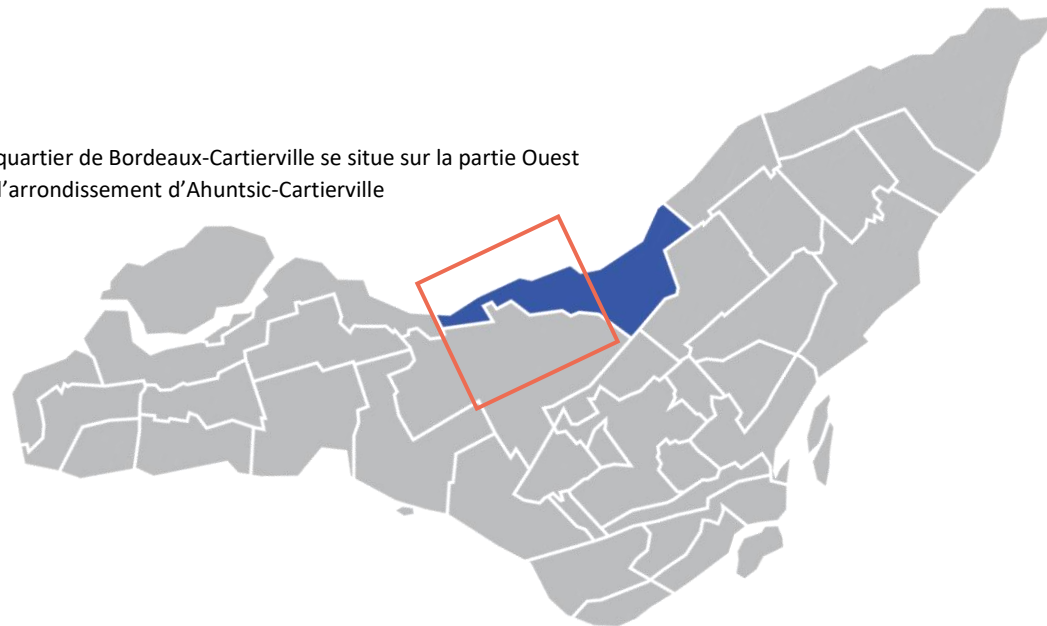
TCJBC : Table de concertation jeunesse de Bordeaux-Cartierville

TEAC : Table en employabilité d’Ahuntsic-Cartierville

Bordeaux-Cartierville

- Quartier à deux vitesses : où vulnérabilité et richesse se côtoient quotidiennement.
- Fort potentiel résidentiel, jonché de parcs dans certaines zones.
- Problèmes majeurs d'insalubrité, coûts de développement des logements sociaux élevés, inadéquation entre les besoins en logement et la situation économique de la population actuelle.
- Quartier où un grand nombre de résident.e.s et montréalai.e.s transitent par le biais d'autoroutes, de voies ferrées, d'autobus et de grandes artères.
- Les relations interculturelles et intergénérationnelles sont au cœur de la vie de quartier et de nombreux projets inclusifs visent à favoriser le vivre ensemble.

Le quartier de Bordeaux-Cartierville se situe sur la partie Ouest de l'arrondissement d'Achuesic-Cartierville



Coup d'œil statistique

La population



BC **MTL**
51 095 **1 704 695**

* Le nombre de résident.e.s (2016)

52%

Des résident.e.s de B-C
sont né.e.s hors Canada

Revenu



BC **MTL**
25 817 \$ **28 319 \$**

* Revenu médian annuel
des personnes de 15 ans et plus (2016)



Langues parlées le plus souvent à la maison à B-C

- 1) Français : 40 %
- 2) Anglais : 14,5 %
- 3) Arabe : 9,1 %



Les familles

BC **MTL**
63% **53%**

* Les couples avec enfant(s) (2016)

BC **MTL**
42,1 ans **40,3 ans**

Hommes : 40,2 ans
Femmes : 43,8 ans

* Âge moyen de la population (2016)



Habitation

BC **MTL**
789,00 \$ **835,00 \$ (2016)**
(2016) **662 \$ (2006)**

* Coût mensuel (\$) moyen des loyers (2016)

18,5 % des familles sont monoparentales

➤ **Portrait diagnostic complet consultable
sur le site internet du CLIC**

1 862 logements sociaux et
communautaires à Bordeaux-Cartierville





Le plan de quartier

Mise en contexte : la démarche de planification

Parmi leurs divers mandats, les Tables de quartier de Montréal ont la responsabilité de mener périodiquement (aux trois à cinq ans) une démarche de planification en développement social pour leur territoire d'appartenance.

Le CLIC a donc entrepris en 2019 sa troisième démarche de planification pour le territoire de Bordeaux-Cartierville. La communauté du quartier (institutions, résident.e.s, milieux communautaire et politique, etc.) s'est donc mobilisée à travailler en concertation pour penser des projets collectifs.

Suite à de nombreuses discussions collectives, des rencontres, des consultations et des grands événements rassembleurs, nous avons défini des actions communes visant l'amélioration de la qualité de vie et le développement harmonieux, de toute la communauté. Ainsi, un tout nouveau plan de quartier est né : « Des possibles aux réels, 2019-2024 ».

Ce plan de quartier présente la synthèse de toutes les actions que la communauté de Bordeaux-Cartierville souhaite réaliser dans les 5 prochaines années. Ces actions s'inscrivent dans des changements en continuité avec notre vision commune de quartier.

Voici notre plan de quartier articulé autour des 4 Changements priorisés !

Changement 1 — services et ressources

Changement 2 — déplacements

Changement 3 — habitation + verdissement

Changement 4 — vivre ensemble

Notre vision commune de quartier

« Bordeaux-Cartierville, un quartier accueillant et dynamique, empreint de solidarité. Un quartier où il fait bon vivre et s'épanouir et auquel on se sent fier d'appartenir. Un quartier à échelle humaine, où les espaces verts abondent, où il y a des demeures de qualité pour tous et où il y a des lieux qui permettent une vie prospère aux plans social, culturel et économique. Bordeaux-Cartierville, un quartier de tous les possibles. »

Vision validée collectivement en 2013



Changement 1 : **Services et ressources**

Bordeaux-Cartierville répond aux besoins des citoyens en prenant en compte les personnes en situation de vulnérabilité.

Bordeaux-Cartierville dispose d'un réseau d'acteurs soudés (employabilité, intégration des nouveaux arrivants, jeunesse, revitalisation commerciale, distribution alimentaire, aînés, etc.) qui proposent des services dynamiques et innovants que l'on souhaite pérenniser et bonifier pour les cinq prochaines années.

En effet, notre communauté fait preuve d'initiative et d'audace pour favoriser l'accès aux ressources dans un quartier qui a la particularité d'être très étendu avec des réalités sociodémographiques diversifiées. Toutefois, certains besoins ne sont toujours pas comblés et des services à la communauté, activités ou projets peinent à se faire connaître des populations les plus vulnérables et les plus isolées.

Action #1.1 Permettre un usage quotidien du français aux nouveaux arrivants

Résumé de l'action :

Offrir aux immigrants récents des stages en OBNL, des ateliers de simulation en français, des cafés-rencontres, et une communauté Facebook en français, pour faciliter leur intégration

Porteur de l'action : Concertation Femme

Action #1.2 Offrir un réseau de répit pour les proches aidant.e.s

Résumé de l'action :

Former des bénévoles pour offrir une offre de répit, et mettre en place une communauté de discussion pour les proches aidants

Porteur de l'action : Table de Concertation des Aînés de B-C (TCABC)

Action #1.3 Avoir une offre de services pour les personnes ayant une DI-TSA (déficience intellectuelle et trouble du spectre de l'autisme) et leur famille

Résumé de l'action :

Créer une offre de services et mettre en place une communauté de discussion, pour améliorer la qualité de vie des résidents ayant une DI-TSA

Porteur de l'action : à définir

Action #1.4 Offrir un réseau de répit pour les familles d'enfants à défi particulier

Résumé de l'action :

Informer les familles d'enfant à défi particulier sur leurs droits et mettre en place une communauté de soutien et une offre de répit.

Porteur de l'action : Table de concertation jeunesse de B-C (TCJBC)

Action #1.5 Favoriser l'émergence et la visibilité d'une première ligne en employabilité

Résumé de l'action :

Favoriser la mise en place d'une offre hors les murs de soutien en employabilité (en partenariat avec les organismes du milieu), offerte par les conseillers en employabilité du quartier.

Porteur de l'action : Table en employabilité d'Ahuntsic-Cartierville (TEAC)

Action #1.6 Influencer les décideur.e.s et saisir les opportunités pour maintenir des activités et services à l'est

Résumé de l'action :

Avoir dans l'est un point de service jeunesse et un local polyvalent, tout en favorisant l'accès des résidents de l'est de B-C à la future Maison de quartier

Action #1.7 Développer une synergie avec les gens d'affaires pour favoriser la vie de quartier autour des zones commerciales

Résumé de l'action :

Favoriser la revitalisation des zones commerciales du quartier en commençant par le boulevard Gouin Ouest.

Porteur de l'action : CLIC (Conseil Local des Intervenants Communautaires) de B-C

Action #1.8 Avoir un réseau de distribution alimentaire qui rejoint les personnes les plus isolées

Résumé de l'action :

Continuer de soutenir et de développer le réseau de distribution alimentaire à l'échelle du quartier, avec l'appui de partenaires locaux, et en ciblant les populations les plus isolées.

Porteur de l'action : Comité SALSA (Système alimentaire local, Saine Alimentation et Sécurité Alimentaire)

Action #1.9 Avoir un réseau de travailleurs de milieu et de citoyens connecteurs

Résumé de l'action :

Les ressources existantes sont visibles et accessibles à tous les citoyens

Porteur de l'action : Table de concertation jeunesse de B-C (TCJBC)

Changement 2 : Déplacements

Bordeaux-Cartierville est un quartier dynamique et accessible en termes de sécurité, d'efficacité et de diversité de ses déplacements en tout temps.

Qui n'a pas envie de se déplacer facilement dans son quartier ? On le sait, la mobilité est partie intégrante de notre quotidien tant en matière de vie personnelle que professionnelle. Bordeaux-Cartierville se situe à l'extrémité nord-ouest de Montréal, au bord de la rivière des Prairies.

Riche d'un réseau en pleine expansion (notamment avec l'arrivée du Réseau express métropolitain et, espérons-le, rapidement d'une station de métro !) et fortement utilisé, Bordeaux-Cartierville permet le transit de nombreux.ses résident..e.s et montréalais.e.s par le biais d'autoroutes, de voies ferrées, d'autobus, trains de banlieue, grandes artères (Laurentien, Lachapelle, Salaberry, Henri-Bourassa, l'Acadie, Sauvé, etc.). Cette forte activité quotidienne ne se fait pas sans encombre et questionne alors sur la sécurité des résident.e.s et sur le déploiement des transports actifs.

Ces préoccupations s'inscrivent notamment en cohérence avec le Plan Local de Déplacement lancé par l'arrondissement en 2020.

Action #2.1 Mettre en place et soutenir un comité citoyen sur les déplacements

Résumé de l'action :

Recruter, mobiliser, et accompagner des citoyens souhaitant s'engager sur le thème des transports et des déplacements dans B-C

Porteur de l'action : CLIC (Conseil Local des Intervenants Communautaires) de B-C

Action #2.2 Développer une offre de transports adaptée aux besoins des aîné.e.s

Résumé de l'action :

Mettre en place une offre de bénévoles accompagnant et facilitant les déplacements des aînés de B-C, tout en favorisant les échanges intergénérationnels.

Porteur de l'action : Table Concertation des aînés de B-C

Action #2.3 Développer le transport actif, alternatif et en commun dans B-C

Résumé de l'action :

Augmenter l'utilisation des modes de transports actifs, alternatifs et en commun par les résidents de B-C

Porteur de l'action : L'arrondissement Ahuntsic-Cartierville

Changement 3 : **Habitation** + **Verdissement**

Dans un Bordeaux-Cartierville, beau, propre, vert et vivant, des logements abordables de qualité, et adaptés à la réalité du quartier afin de favoriser la rétention de tous les résidents.

Bordeaux-Cartierville est reconnu pour être un quartier résidentiel, comprenant de nombreux espaces verts.

À première vue, le quartier reflète toujours l'image d'un quartier prospère : un revenu moyen supérieur à la moyenne montréalaise, développement d'activités de verdissement, riches demeures et un cadre de vie agréable le long de la rivière des Prairies. Toutefois, la communauté constate et met en lumière une autre facette de la réalité de quartier : problèmes majeurs d'insalubrité, offres de logements sociaux insuffisantes, inadéquation entre les besoins en logement et la situation économique de la population actuelle. Force est de constater que Bordeaux-Cartierville demeure un quartier à deux vitesses, où vulnérabilité et richesse se côtoient quotidiennement.

Au cours des cinq prochaines années, la communauté souhaite travailler de manière conjointe l'habitation et le verdissement afin d'avoir des retombées favorables sur l'espace urbain.

Action #3.1 Poursuivre et développer le projet Zoom sur l'insalubrité dans B-C

Résumé de l'action :

Améliorer la salubrité des logements de B-C à travers un travail collaboratif visant à informer et accompagner les résidents qui vivent des problèmes d'insalubrité.

Porteur de l'action : Comité logement Ahuntsic-Cartierville (CLAC)

Action #3.2 Bonifier et diversifier l'offre de logements sociaux et communautaires dans B-C

Résumé de l'action :

Augmenter l'offre de logements sociaux sur le territoire de B-C

Porteur de l'action : comité habitation

Action #3.3 Délimiter un/des secteur(s) focus RUI (Revitalisation Urbaine Intégrée) sur lesquels déployer un ensemble de mesures d'impact en terme de propreté et de verdissement

Résumé de l'action :

Favoriser l'apparition d'espaces de qualité, propres et verts dans le secteur de RUI

Porteur de l'action : Ville en vert

Action #3.4 Contribuer à une campagne percutante de proximité visant la sensibilisation et la mise en place d'actions en matière de propreté

Résumé de l'action :

B-C est plus propre, grâce à une meilleure sensibilisation des résidents, propriétaires et commerçants du quartier à la bonne gestion des déchets.

Porteur de l'action : Comité verdissement

Action #3.5 Dynamiser l'espace public par des aménagements de mobilier urbain favorisant l'utilisation et l'appropriation de l'espace public

Résumé de l'action :

Augmenter le nombre de rues disposant de mobilier urbain et d'aménagements

Porteur de l'action : l'arrondissement Ahuntsic-Cartierville

Changement 4 : Vivre-Ensemble

Bordeaux-Cartierville est un quartier solidaire et engagé où il fait bon vivre ensemble en harmonie.

Depuis de nombreuses années, la communauté s'engage à faire de Bordeaux-Cartierville un quartier chaleureux et accueillant pour tou.te.s. Les relations interculturelles et intergénérationnelles sont au cœur de la vie de quartier et de nombreux projets inclusifs visent à favoriser le vivre ensemble. En effet, la forte présence d'une diversité ethnoculturelle, les diverses activités et événements rassembleurs ainsi que l'arrivée d'espaces citoyens au sein de la future maison de quartier, font la force de Bordeaux-Cartierville en matière de participation et de cohésion sociale.

Malgré une offre intéressante d'activités, la vie de quartier manque de lieux de pratique et de diffusion culturelle ainsi que des lieux de rencontre informels.

Action #4.1 Avoir une plateforme virtuelle de découvertes et d'inclusion

Résumé de l'action :

Favoriser le vivre ensemble par une meilleure connaissance des différents résidents de B-C, à travers la mise en place d'une plateforme virtuelle (podcast) de découvertes et d'inclusion.

Porteur de l'action : le CLIC (Conseil Local des Intervenants Communautaires) de B-C

Action #4.2 Avoir quatre fêtes de quartier par an

Résumé de l'action :

Organisation de 4 fêtes de quartier par an, et implication des résidents dans ces fêtes.

Porteur de l'action : B-C en fête

Action #4.3 Avoir des animations ponctuelles dans les parcs et lieux publics

Résumé de l'action :

Favoriser les rencontres interculturelles dans les parcs et lieux publics de B-C à travers des activités hors les murs des organismes du quartier.

Porteur de l'action : Comité de pilotage de l'action

Action #4.4 Avoir des Espaces Citoyens dans la future Maison de quartier de B-C

Résumé de l'action :

Mettre en place des espaces par et pour les citoyens dans la future Maison de quartier.

Porteur de l'action : CLIC (Conseil Local des Intervenants Communautaires) de B-C

Action #4.5 Centraliser l'offre de formation citoyenne, la promouvoir dans le quartier et ouvrir sur les possibilités d'engagement citoyen

Résumé de l'action :

Augmenter l'implication citoyenne dans B-C grâce à la mise en place d'une offre de formation répondant aux besoins des résidents.

Porteur de l'action : Centre d'Action Bénévole de B-C

Action #4.6 Développer une communauté de partage intergénérationnelle et interculturelle dans B-C

Résumé de l'action :

Favoriser les échanges intergénérationnels et interculturels à travers l'organisation de rencontres répondant aux souhaits de la population de B-C.

Porteur de l'action : Table de concertation des aînés de B-C (TCABC)



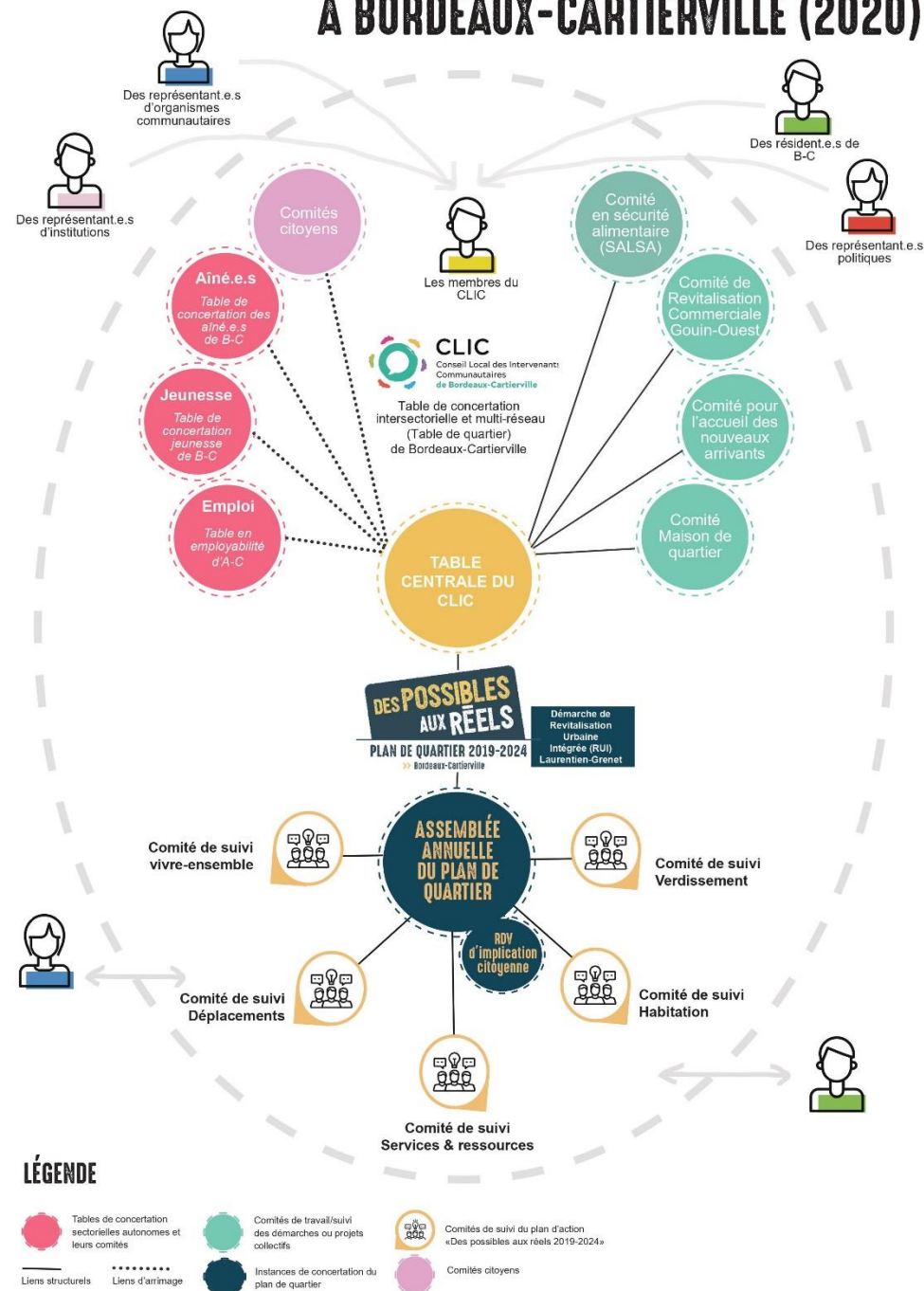
Mise en place et suivi

LA CONCERTATION À BORDEAUX-CARTIERVILLE (2020)

La concertation représente un grand maillage communautaire et institutionnel étendu et complexe. Notre concertation est composée de plusieurs instances, autonomes ou non qui travaillent sur différentes thématiques.

Ce schéma souhaite vous orienter pour mieux comprendre les liens qui nous unissent.

➤ Zoomer le PDF pour une meilleure lecture



Les outils et instances de suivi du plan

Instances de suivi :

- **Assemblée annuelle du plan** : annuellement, l'ensemble des acteurs engagés dans le plan de quartier se rencontrent pour faire un bilan. Il s'agit de l'instance qui prend collectivement les décisions concernant le plan de quartier.
- **La Table centrale du CLIC** : toutes les 6 semaines, les membres du CLIC se rencontrent dans l'instance décisionnelle de la Table de Quartier afin d'assurer le suivi du plan et le maintien de liens intercomités.
- **Les 5 comités de suivi du plan** : apportent un soutien aux porteurs d'actions et s'assurent de la mise en œuvre des actions, fidèlement au plan de quartier.

Outils de suivi du plan :

- Infolettres du plan de quartier : « l'infolettre, des possibles aux réels » publiées par le CLIC et diffusées à tou.te.s (membres du CLIC, et résident.e.s)
- Tous les outils de communication du CLIC ([site internet](#), [page Facebook](#) du CLIC, relais courriel)
- Point statutaire aux Tables centrales permettant aux membres de poser des questions sur la mise en œuvre du plan de quartier

Conclusion

Pour venir soutenir ce plan d'action, deux stratégies transversales de mobilisation citoyenne et de communication sont mises en place. Leur complémentarité vise à rassembler, informer et impliquer toute la communauté de citoyens et de membres avec leurs compétences, leurs intérêts et leurs valeurs afin de contribuer au déploiement et au rayonnement de ce plan.

Par ailleurs, depuis 2020, la démarche de RUI est intégrée au plan de quartier. La RUI (Revitalisation Urbaine Intégrée) est une approche d'intervention territoriale de lutte à la pauvreté et l'exclusion sociale, ainsi qu'un levier financier pour agir sur les conditions et le cadre de vie des résident.e.s d'un secteur ciblé.

Un grand nombre de résident.e.s ont participé aux différents rendez-vous, et ont vu leurs préoccupations intégrées au plan. Nous souhaitons remercier toute la communauté de Bordeaux-Cartierville et les membres impliqués du CLIC dans l'élaboration de ce plan !

**Vous voulez en savoir plus ?
Vous souhaitez vous impliquer dans des projets ou actions collectives ?**

Contactez le CLIC !

infos@clic-bc.ca | 514 332 6348

