

**DISTRICT OF QUEBEC.**

**Sheriff's Sales.**

**TO WIT:** PUBLIC NOTICE is hereby given, that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized, and will be SOLD at the respective times and places as mentioned below. All persons having claims on the same are hereby required to make them known according to Law. All oppositions *afin d'annuler, afin de distraire, or afin de charge*, except in case of *Venditioni Exponas*, to which no such oppositions are by Law allowed, are required to be filed with the undersigned, at his Office, previous to the fifteen days next preceding the day of sale, oppositions *afin de conserver* may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

**FIERI FACIAS.**

Quebec, to wit: } **LUCIE CUVILLIER**, of the city, No. 405. } county and district of Quebec, widow of the late William Hullett, deceased, against **JOHN THOMAS CUVILLIER**, of the same place, Esquire, to wit: "An emplacement situate in this city of Quebec, in the suburb and street of St. Vallier, being fifty-nine feet in front by forty feet in depth, bounded in front by the line of said St. Vallier street, and in the rear by the land of the late Mr. Pierre Vincent, on one side, to the north-east, by St. Marguerite street, on the other side, to the south-west, by the land of the aforesaid deceased, with a house thereon erected; circumstances and dependencies." To be sold at my office, in the Court House, in the said city of Quebec, on the FOURTEENTH day of JANUARY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable 1st February, 1833. W. S. SEWELL, Sheriff.  
 11th September, 1832.

**FIERI FACIAS.**

Quebec, to wit: } **WILLIAM HOSSACK**, of the city, No. 828. } county and district of Quebec, merchant, against **BENJAMIN FERGUSON**, of the parish of Rivière du Loup, in the county of Rimouski, in the district of Quebec, navigator, and **MAGDELEINE GRANT**, his wife, to wit: 1st "A land being three arpents in front by forty arpents in depth, situate on the fourth range of the concessions of St. George de Kacouna, bounded below by the lands of the third range, above by the said depth, to the south-west by Frederick Costin, and to the north-east by non-conceded lands. 2d. A land being five arpents in front by forty in depth, situate on the third range of concessions of the parish of St. Patrice de la Rivière du Loup, bounded below by the lands of the second range, above by the said depth, to the south-west by Frederick Costin, and to the north-east by non-conceded lands. 3d. A circuit, or lot of land situate on the first range of Rivière du Loup, of irregular form; bounded to the north-east by the King's Highway, to the south by the meeting of the *Grand Fossé*, to the west by the river called *Rivière du Loup*, and to the north by the land hereafter mentioned, containing about half an acre of land. 4th. A circuit or lot of land, situate on the first range of the Rivière du Loup, containing about three quarters of an arpent, bounded to the south-west by Jean Chamberland, to the north-east by the King's Highway, to the north by Joseph Déchene, and to the south by the circuit of land herebefore mentioned." To be sold as follows—Lot number one at the Church door of the aforesaid parish of St. George de Kacouna, on the FIFTEENTH day of JANUARY next, at TEN o'clock in the morning; and lots number two, three and four, at the Church door of the said parish of Rivière du Loup, on the SIXTEENTH day of JANUARY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable first February, 1833. W. S. SEWELL, Sheriff.  
 11th Sept. 1832.

**VENDITIONI EXPONAS.**

Quebec, to wit: } **MICHEL CLOUET**, Esquire, of No. 507. } the city, county and district of Quebec, Merchant, and others, against Dame **JOSEPHTE VOYER**, of the city, county and district of Quebec, in her quality of *Commune en biens* with the late Pierre Edouard Desbarats, Esquire, and George Pemberton, Esquire, of the same place, *reprenant l'instance*, in his quality of curator to the vacant succession of the late Pierre Edouard Desbarats, Esq. at the *folle enchère*, costs and charges of the said Dame Josephte Voyer, to wit,—A lot of land, situate on the north bank of the River St. Charles in the parish of Quebec, containing two arpents or more if it be found in front, by forty-eight arpents or thereabout in depth, bounded in front by the said River St. Charles, in the rear by the Seigniorial lands of Charlesbourg, to the north-east by the representatives Chillas land, to the south west by the representatives Montreuil, with a two story stone house, a wooden frame house, two barns, stables, coach houses and other buildings thereon erected. To be sold at my Office in the Court House, in the said city of Quebec, on MONDAY, the TWENTY-FOURTH day of DECEMBER next, at TEN o'clock in the morning. The said writ returnable 1st February, 1833. W. S. SEWELL, Sheriff.  
 28th Nov. 1832.

**VENDITIONI EXPONAS.**

Quebec, to wit: } **MICHEL CLOUET**, Esquire, of No. 507. } the city, county and district of Quebec, Merchant, against Dame **JOSEPHTE VOYER**,

of the city, county and district of Quebec, widow of the late Pierre Edouard Desbarats, Esquire, as much in her quality of *commune en biens* with her late husband as *Légataire usufructière* of the said late Pierre Edouard Desbarats, and George Pemberton, in his quality of curator to the vacant Succession of the said late Pierre Edouard Desbarats, at the *folle enchère*, costs and charges of John Phillips, of Quebec, Mason, to wit: 60. A lot of land situate on the north bank of the River St. Charles, in the parish of Quebec, in the shape of a semicircle, containing about thirty arpents in superficies, bounded in front by the said River St. Charles, which forms the semicircle, on one side to the north by the King's highway and on the other side to the north-east by the representatives Montreuil, with a barn thereon erected. 70. A lot of land opposite the lot number six, situate on the north bank of the river St. Charles, containing eight perches and fifteen feet or thereabouts in front by thirty-eight arpents or thereabouts in depth bounded in front by the king's highway in the rear by the *Trait Quarré* of Charlesbourg, on one side to the east by the representatives Montreuil, and to the south-west by John Cannon, Esquire, with a barn thereon erected. To be sold at my Office, in the Court house, in the said city of Quebec, the SEVENTH day of JANUARY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable 1st February, 1833. W. S. SEWELL, Sheriff.  
 12th December, 1832.

**FIERI FACIAS.**

Quebec, to wit: } **JOSEPH RAY**, of the city, county No. 1287. } and district of Quebec, seignior of the St. Roch's Suburbs, Esquire, against **JOSEPH LEPINÉ**, of the same place, labourer, to wit: "An emplacement situate in the St. Roch's Suburbs of fifty feet in front by fifty feet in depth or thereabouts; bounded in front to the south by Fleury Street, in rear by the end of the said depth, on one side to the north-east by Alexis Fluet, representing Louis Roy, and on the other side to the south-west by Pierre Pichette; a wooden house and other dependencies being erected upon the said emplacement." To be sold at my office in the Court House in the said city of Quebec, on the SIXTH day of MAY next, at TEN o'clock in the morning. The said Writ returnable 1st June, 1833. W. S. SEWELL, Sheriff.  
 10th December, 1832.

**DISTRICT OF MONTREAL.**

**Sheriff's Sales.**

**TO WIT:** PUBLIC NOTICE is hereby given, that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized, and will be SOLD at the respective time, and places as mentioned below. All persons having claims on the same are hereby required to make them known according to Law; all oppositions *afin d'annuler, afin de distraire or afin de charge*, except in case of *Venditioni Exponas*, to which no such oppositions are by Law allowed, are required to be filed with the undersigned, at his Office, previous to the fifteen days next preceding the day of sale; oppositions *afin de conserver* may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

**TWO WRITS OF FIERI FACIAS.**

Montreal to wit: } **ONE** Writ at the suit of **JOHN MOLSON**, No. 1126 & 1182. } the younger, of the city of Montreal, in the district of Montreal, and **GEORGE DAVIES**, of the same place, merchants and copartners, using trade and commerce under the name, style and firm of *Molson, Davies and Company*, against **LOUIS ROY**, of La Tortue, in the said district of Montreal, trader, and **BENJAMIN ROY**, of the city of Montreal aforesaid, tavern keeper and trader. The other Writ at the suit of **ROBERT GILLESPIE**, and others, merchants and copartners, trading together at Montreal aforesaid, under the name, style and firm of *Gillespie, Moffat and Company*; against the said **LOUIS ROY**. 10. A lot of ground situate in the Saint Antoine suburb of the city of Montreal aforesaid, designated on a figurative plan of the same and other lots adjoining, made by Charles Turgeon, surveyor, dated 21st December, 1821, as No. 20, containing forty-seven feet four inches in the front, and forty-three feet in width in the rear, by eighty feet in depth, bounded in front by Consigny street, in rear by Anselm Bro or his representatives, on the south-east side by lot No. 19, belonging to George Davies, and on the north-east side by lot No. 21, hereinafter described. 20. Another lot of ground, situate in the said St. Antoine suburb, designated on the plan aforesaid as No. 21, containing forty-seven feet four inches in the front, and forty-three feet in width in the rear line, by eighty feet in depth, bounded in front by Consigny street, in rear by the representatives of the late Joseph Herse, on one side by lot No. 20, above described, and on the other side to the north-east by a lane called *Roy's lane*. To be sold at my Office, in the said city of Montreal, on the TWENTY-FIRST day of JANUARY next, at ONE o'clock in the afternoon. Both said Writs returnable the 1st day of February next. L. GUGY, Sheriff.  
 Sheriff's Office, 15th September, 1832.

**FIERI FACIAS.**

Montreal, to wit: } **CAROLINE HOLMES**, of Montreal, No. 2199. } in the District of Montreal, widow of the late Pearson Nichols, in his lifetime of Montreal, in the said District of Montreal, merchant, deceased, Plaintiff; against **PERKINS NICHOLS**, of Montreal aforesaid, Curator duly appointed in justice to the vacant Estate and succession of the late Pearson Nichols, in his lifetime of Montreal aforesaid, merchant, deceased, Defendant.

No. 1. Two and a half certain Lots or parcels of Land of an irregular form, situated in the Saint Ann Suburb, in the *arrière fief de Nazareth*, within the limits of the City of Montreal and designated on the general plot or plan of the said Fief by the number 16, bounded in front by St. Gabriel street, in the rear by the property of Platt and Freeland or their representatives, on one side partly by the property hereinafter described under the number Two, and which formerly appertained to Hugh McMillan, and partly by the said Freeland or his representatives, and on the other side by Alexis Trudeau or his representatives, the extent of the said Lots being seventy-two feet on the line of St. Gabriel street, one hundred and three feet on the line of Platt and Freeland's property, one hundred and twenty-eight feet on the line of McMillan and Freeland, and one hundred and twenty-seven feet on the line of Alexis Trudeau, and containing eleven thousand one hundred and twelve feet in superficies more or less, which said two and a half certain Lots of Land are holden of the *arrière Fief de Nazareth*, and for ever subject to the payment of six *Deniers tournois de cens et rentes* for each of the said Lots of ground, to be paid on the eleventh day of November in each and every year, to the Ladies of the Hotel Dieu of Montreal, their successors and assigns, the said *Cens et Rentes*, if occasion arises, to carry with them and engender *lods et ventes, Saisines, amendes*, and all other accustomed seigniorial rights and dues under and by virtue of the Laws of this Province. Which said two and a half Lots of Land are also to be sold subject to and for the payment of an annual, perpetual, and unredeemable ground Rent, *Rente annuelle foncière perpétuelle et non rachetable* of three pounds current money of this Province for each and every superficies of 4050 feet contained in the said Lots, making the sum of £8 : 8 : 0 currency for the said two and a half Lots of ground, payable on the first day of May in each and every year in the manner following, that is to say to John Samuel McCord and William King McCord, Esquires, their heirs and assigns, each and every year at the time aforesaid until the expiration of a certain Lease or *Bail Emphyteotique*, which will expire on the 29th day of September, 1899, and at the time aforesaid in each and every year from and after the expiration of the said *Bail Emphyteotique*, to the persons administering the property of the poor of the Hotel Dieu of Montreal for the time being, their successors and assigns for ever; and furthermore subject to the right of *retenue or retrait* in favour of the persons administering the property of the poor of the Hotel Dieu of Montreal, upon any sale or sales of the whole or any part of the said two and a half Lots of ground in preference to any one, even the *parens lignagers*.

No. 2. A certain other parcel or piece of Ground situate in the St. Ann Suburbs of Montreal aforesaid, making part of a Lot of ground heretofore belonging to Hugh McMillan, known and distinguished by Lot number 92. The said piece of ground being a triangle containing twenty-one feet and a half in width on St. Gabriel street, by one hundred and twenty-three feet and a half in depth, on a perpendicular line to said St. Gabriel street, bounded in front by said St. Gabriel street, on one side by Hugh McMillan or his representatives, and on the other side by the property above described under number One, the said triangle containing 1327 feet and seven inches in superficies, with a wooden House two stories in height, a Building also of two stories in height heretofore used as a snuff and tobacco manufactory, and a wooden building used as a Stable in rear—the said last mentioned parcel or piece of ground depending and holding of the *arrière Fief of Nazareth*, and subject to the payment of such *cens et rentes* towards the domain thereof in future as may be legally due and owing, which said last mentioned parcel or piece of ground is further to be sold, subject and liable to an annual and perpetual ground rent, *rente annuelle foncière perpétuelle et non rachetable* of three pounds currency for each and every 4050 feet in superficies, making for the said piece or parcel of ground, nineteen shillings and seven pence three farthings, the said rent payable annually on the first day of May in each and every year, unto the heirs or legal representatives of the late Thomas McCord, Esquire, until the expiration of a certain Lease, *Bail Emphyteotique* which will expire on the 29th day of September 1890, and afterwards to the administratrices of the property of the poor of the Hotel Dieu of Montreal, their successors and assigns for ever, and furthermore subject to the right of *Retrait or Retenue* in favour of the said administratrices of the property of the poor of the Hotel Dieu upon any sale or sales of the whole or any part of the said parcel or piece of ground in preference to any one, even the *parens lignagers*.

No. 3. A certain other Lot of ground situate in St. Ann Suburbs in the City of Montreal, aforesaid, known as number 117, bounded in front by Nazareth street, on one side by Saint Gabriel street, on the other side by John Ashton or his representatives, and in rear by William Harrison or his representatives, and containing forty-five feet in width by ninety feet in depth, without any building thereon erected; the said last mentioned Lot of ground depending and holding of the *arrière Fief of Nazareth*, and subject to the payment of such *cens et rentes* towards the domain thereof in future as may be legally due and owing, which said last mentioned Lot of ground is further to be sold subject and liable to an annual and perpetual ground rent, *rente annuelle foncière perpétuelle et non rachetable* of three pounds, currency, payable in each and every year on the first day of May, to

wit to John Samuel McCord and William King McCord, Esquires, their heirs or assigns until the expiration of a certain Lease, *Bail Emphytéotique*, which will expire on the 29th day of September 1890, and afterwards to the administratrices of the property of the poor of the Hotel Dieu of Montreal, their successors and assigns for ever; and furthermore subject to the right of *retenu* or *retrait* in favour of the said administratrices of the property of the poor of the Hotel Dieu of Montreal, upon any sale or sales of the whole or any part of the said last mentioned Lot of ground in preference to any one, even the *parens lignagers*.

No. 4. A certain other lot of ground, situated in the Saint Anne Suburbs of the city of Montreal aforesaid, known and distinguished by lot number 132, containing forty-five feet in width, by ninety feet in depth, bounded in front by Nazareth street, in rear and on both sides by Smith Sanborn or his representatives, with a two story wooden house, stable and shed thereon erected; the said last mentioned lot of ground depending and holding of the *arrière Fief de Nazareth*, and subject to the payment of such *cens et rentes* towards the domain thereof in future, as may be legally due and owing, which said last mentioned lot of ground is further to be sold, subject and liable to an annual rent, *rente annuelle foncière perpétuelle et non rachetable*, of three pounds, currency, payable in each and every year, on the first day of May: to wit, to J. S. McCord, and W. K. McCord, Esquires, their heirs or representatives, until the expiration of a certain lease, *bail emphytéotique*, which will expire on the 29th of September, 1890, and afterwards to the administratrices of the property of the poor of the Hotel Dieu of Montreal, their successors and assigns for ever, and furthermore subject to the right of *retenu* or *retrait*, in favor of the said administratrices of the property of the poor of the Hotel Dieu of Montreal upon any sale or sales of the whole or any part of the said last mentioned lot of ground in preference to any one, even the *parens lignagers*.

No. 5. A certain other lot of ground situate, lying and being in the St. Ann Suburb of the city of Montreal aforesaid, comprehending and known and distinguished as lots numbers 75 and 76, containing ninety feet in width, by seventy feet in depth, bounded in front by St. Gabriel street, and on one side by George street, on the other side by lots 93 and 94 in the possession of Noah Shaw, and in the rear by the representatives of John George Eidler, with a brick house two stories in height, and a wooden house also of two stories in height, two wooden sheds and a stable thereon erected; the said last mentioned lot of ground depending and holding of the *arrière Fief de Nazareth*, and subject to the payment of such *cens et rentes* towards the domain thereof, in future, as may be legally due and owing, which said last mentioned lot of ground is further to be sold, subject and liable to an annual rent, *rente annuelle foncière perpétuelle et non rachetable*, of four pounds thirteen shillings and four pence, currency, payable in each and every year on the first day of May, to John Samuel McCord and William King McCord, Esquires, their heirs or legal representatives, until the expiration of a certain lease, *bail emphytéotique*, which will expire on the 29th day of September, 1890, and afterwards to the administratrices of the property of the poor of the Hotel Dieu of Montreal, their successors and assigns for ever, and furthermore subject to the right of *retenu* or *retrait* in favor of the said administratrices of the property of the poor of the Hotel Dieu of Montreal, upon any sale or sales of the whole or any part of the said last mentioned lot of ground in preference to any one, even the *parens lignagers*.

No. 6. A certain other lot of ground situate in the Fief Nazareth, in the parish of Montreal, known by number 92, bounded in front by St. Gabriel street, on one side by lots numbers 93 and 94, on the other side by property appertaining to the estate and succession of the said late Pearson Nichols, and in the rear by Peter Freeland & Co. or their representatives, containing thirty-five feet in front, nineteen feet in rear, one hundred and thirty-nine feet on the north-east side, and one hundred and thirty-five on the south-west side, making a superficies of three thousand seven hundred and thirty-five feet and a half, the whole more or less, with a wooden house and other buildings thereon erected; the said last mentioned lot of ground depending and holding of the *arrière Fief de Nazareth*, and subject to the payment of such *cens et rentes* towards the domain thereof in future as may be legally due and owing, which said last mentioned lot of ground is further to be sold, subject and liable to an annual and perpetual ground rent, *rente annuelle foncière perpétuelle et non rachetable* of two pounds fifteen shillings and three pence, currency, payable in each and every year, on the first day of May, to J. S. McCord, and W. K. McCord, their heirs or representatives, until the expiration of a certain lease, *bail emphytéotique*, which will expire on the 29th day of September, 1890, and from and after that period, to the administratrices of the property of the poor of the Hotel Dieu, their successors and assigns for ever, and furthermore subject to the *droit de retenu* or *retrait*, in favor of the Ladies of the Hotel Dieu by preference even to the *parens lignagers*, in case of the sale of the whole or any part of the said last mentioned lot of ground.

No. 7. And a certain other piece or parcel of land, situated in Williamstown, in the concession of Norton Creek, in the seigniorship of Beauharnois, containing two arpens and a half, that is to say, one arpent in front, by twenty-one arpents one perch in depth on the south westerly line, or by the depth it contains on the south-west side, joining the number five of the concession of Norton Creek, and which is more fully explained by deed of concession from the late Honorable John Richardson, curator to the estate of George Ellice, Esquire, to Joseph Oligny, farmer, passed before Charles Sarrault and his colleague, public notaries, dated 28th December, 1822, in which deed the above arpent is included, and also one arpent and a half situated in Williamstown, in the said concession of Norton Creek in front, and being part of a lot of land granted by the said late Hon. John Richardson, in his aforesaid capacity of curator to the estate of the said George Ellice to Charles Lorette, of Norton Creek aforesaid, farmer, designated Number five, as more fully will appear by reference to the above mentioned deed of concession, containing thirteen arpents five perches in depth on the south westerly side, and twenty-one arpents one perch in depth on the north easterly side, making in all two arpents and a half in front and otherwise designated in front by the Norton Creek or River, on one side to the east by the said Joseph Oligny, and on the other side to the west by Eustache Lapage, with all and every its members and appurtenances thereunto belonging. To be sold as follows—the said lots 1, 2, 3, 4, 5, and 6, at my office in the city of Montreal aforesaid, on the TWENTY-FIRST

day of JANUARY next, at ELEVEN of the clock in the forenoon, and the said lot No. 7 to be sold at the church door of the parish of Ste. Martine, in the said seigniorship of Beauharnois, on the TWENTY-THIRD day of JANUARY next, at TEN of the clock in the forenoon. The said writ of Fieri Facias returnable the 1st day of February next.

L. GUGY, Sheriff.  
Sheriff's Office, 15th Sept. 1832

## INFERIOR DISTRICT OF ST. FRANCIS.

### Sheriff's Sales.

To wit: PUBLIC NOTICE is hereby given, that the undermentioned LANDS and TENEMENTS have been seized and will be SOLD at the respective times and places as mentioned below, all persons having claims on the same are hereby required to make them known according to Law. All oppositions *afin d'annuler, afin de distraire or afin de charge* except in case of *Venditioni Exponas*, to which no such oppositions are by Law allowed, are required to be filed with the undersigned, at his Office previous to the fifteen days next preceding the day of sale; oppositions *afin de conserver* may be filed at any time within two days next after the return of the Writ.

#### FIERI FACIAS.

Sherbrooke, to wit: SAMUEL BROOKS, of the township of Ascot, in the county of St. Francis, trader; against LEVI NICHOLS, of the township, county and district aforesaid, inn-keeper, to wit:—

"Lot No. 17, in the 6th Range of the Township of Ascot aforesaid, with the usual allowance for highways.

"30 acres of Lot No. 17, in the 7th range of the said Township of Ascot, taken from the north-east half of the said lot 17, in the 7th Range of Ascot, and lying between lot No. 17, in the said 6th Range, and the River St. Francis.

"The westerly end of lot No. 8, in the 8th Range of the said Township of Ascot, containing 100 acres with the usual allowance for the highways.

"Lots No. 25 and 28, in the 5th Range of the Township of Brompton, in the county and district aforesaid; together with the buildings upon the several lots aforesaid erected." To be sold at my office, at Sherbrooke, in the Inferior District of Saint Francis, on FRIDAY, the FIRST day of MARCH next, at TEN o'clock in the forenoon. The said Writ returnable the 2d March, 1833.

CHAS. WHITCHER, Sheriff.

#### FIERI FACIAS.

Sherbrooke to wit: ARTIMUS DAVIS, of the Township of Stanstead, in the Inferior District of St. Francis, yeoman, son and heir of the late Phineas Davis, in his lifetime of the Township of Stanstead aforesaid, farmer, Plaintiff, against BENJAMIN LIBBEY of the Township of Compton, in the said district, Physician, defendant, to wit. The south-east quarter (or corner) of lot number twenty-two in the fifth range of lots in the Township of Compton aforesaid, containing about fifty-seven acres, with the buildings thereon erected. To be sold at my office, in Sherbrooke in the said Inferior District of Saint Francis, on the FIRST day of MARCH, 1833, at ELEVEN of the clock in the forenoon. The said writ returnable the 2d day of March, 1833.

CHARLES WHITCHER, Sheriff.

## RATIFICATIONS.

Province of Lower Canada,  
District of Montreal. } IN THE KING'S BENCH.  
No. 263.

Ex parte—MOSES H. GILBERT.

PUBLIC NOTICE is hereby given, that there has been lodged in the Office of the Prothonotary of the Court of King's Bench of and for the District of Montreal, a Deed made and executed before J. P. Grant, and his colleague, Notaries Public, on the fifth day of December, one thousand eight hundred and thirty-two, between RICHARD BARNUM, of the Pointe Fortune, in the district of Montreal, trader, of the one part, and MOSES H. GILBERT, of the city of Montreal, trader, of the other part; being a sale by the said Richard Barnum to the said Moses H. Gilbert, of "1. The east half of that certain lot of land situated and being in the first concession of the Seigniorship of Rigaud, in the district of Montreal, known as lot No. 46, bounded in front by the Ottawa river, in the rear by the lands of the second concession, on one side by lot No. 47, and on the other side by the other half of the said lot No. 46. 2. All that certain other lot of land, situated in the same first concession of the said Seigniorship of Rigaud, known by lot No. 47, bounded in front by the river Ottawa, in the rear by lands of second concession, on one side by the lot above mentioned, and on the other side by lot No. 48; save and except however such part and portion of the last mentioned lot No. 47, which was sold by the late Richard Barnum, father of the late vendor, and which hath been laid out for the village of Pointe Fortune, the said lot No. 47 containing, after such reservation, about eighty arpens of land more or less; and lastly, all that certain other lot of land situated in the second concession of the said Seigniorship, containing about sixty arpents, bounded in front by lot No. 47 of the first concession, in the rear by the third concession, on one side by lot No. 46, belonging to John McMillan, and on the other side by lot No. 48; the said several lots before mentioned making in all about one hundred and forty arpents of land in superficies, with the houses, barns and other buildings thereon erected." And possessed by Amelia Hitchcock, mother of the said vendor, and by the said vendor as proprietors during the three last years preceding the said deed of sale, and from thence hitherto by the said Moses H. Gilbert.

All persons who may have or claim to have any privilege or hypothec, under any title or by any means whatsoever in or upon the said lots of land and premises immediately previous to and at the time the same were acquired by the

said Moses H. Gilbert, are hereby notified, that application will be made to the said Court on the TWENTIETH day of APRIL next, for a sentence or judgment of confirmation, and they are hereby required to signify in writing their Oppositions, and file the same in the office of the said Prothonotary, eight days at least before that day, in default of which they will be for ever precluded from the right of doing so.

MONK & MORROGH, P. K. B.  
Prothonotary's Office,  
Montreal, 7th December, 1832.

DISTRICT OF QUEBEC. } NOW all persons whom it may concern, that by virtue of a Writ of the Honorable PHILIPPE PANET, one of the Judges of the Court of King's Bench for the District of Quebec, dated the 17th inst. at the foot of the Procès Verbal of Adjudication and biddings of the immovable property hereinafter described belonging to the succession of the late PIERRE BERNIER and the late MARIE REINE GENEVIEVE FRELATTE, which have been sold by licitation upon the premises by authority of justice, by Mre. G. A. VERREAU, Notary, the eighth of November last, the above mentioned Procès Verbal and biddings have been deposited in the Office of the said Court, for the purpose of receiving overbiddings for the space of six weeks, after which, titles will be granted to the highest and last bidder, if any there be, if not, to the highest and last bidder mentioned in the said Procès Verbal, and subject to the charges, clauses and conditions set forth in the said biddings, of which information may be had on application to the undersigned Prothonotaries.

Follows a description of the said Immoveable Property. A land of four perches and a half in front, situate to the north of the King's Highway, in the first concession of the parish of L'Islet Bonsecours, by the depth which there may be from the King's Highway, going down as far as the River St. Lawrence, which may make a depth of five or six perches, or thereabouts, bounded on the south west side by Bonaventure Gaudraul, on the north-east, by Charles Harrower, Esquire, on the south, by the King's Highway, on the north by the River St. Lawrence, upon which land the e are erected a leg house (*maison de pied sur pièce*) and a small stable, which make with the said land the undivided property of the minors Pierre Bernier.

Overbiddings will be received until WEDNESDAY, the THIRTIETH of JANUARY, one thousand eight hundred and thirty-three at TWO o'clock in the afternoon.

PERRAULT & BURROUGHS, P. K. B.  
Quebec, 19th December, 1832.

#### NOTICE.

THE Copartnership carried on by the Subscribers under the firm of W. & H. ROBERTSON & Co. in Glasgow; ROBERTSON, MASSON, LAROCQUE & Co. in Montreal; and MASSON, LAROCQUE, STRANG & Co. in Quebec, expires this day. All debts due by the said firm will be paid by HUGH ROBERTSON, JOSEPH MASSON, JOHN STRANG and CHARLES LANGEVIN, who are hereby authorised jointly and severally to receive payment and grant discharges for all sums due to the above firms.

HUGH ROBERTSON, by his Attorney,  
JOSEPH MASSON,

JOSEPH MASSON,  
FRANÇOIS ANTOINE LAROCQUE,  
JOHN STRANG,  
STRUTHERS STRANG,

CHARLES LANGEVIN, by his Attorney,  
JOHN STRANG.

Montreal, December 15, 1832. 3m

THE business heretofore carried on under the firms of W. & H. ROBERTSON & Co. in Glasgow, ROBERTSON, MASSON, LAROCQUE & Co. in Montreal, and MASSON, LAROCQUE, STRANG & Co. in Quebec, will in future be carried on by the Subscribers, under the same firm of W. & H. ROBERTSON & Co. in Glasgow, ROBERTSON, MASSON, STRANG & Co. in Montreal, and MASSON, STRANG, LANGEVIN & Co. in Quebec.

HUGH ROBERTSON, by his Attorney,  
JOSEPH MASSON,

JOSEPH MASSON,  
JOHN STRANG,  
CHARLES LANGEVIN.

Montreal, December 15, 1832. 3m

THE Subscriber having retired from the Firms mentioned in the preceding Advertisements, hereby gives notice that he will henceforward be found on matters of business at the Office of the CANADIAN COMMERCIAL COMPANY, St. François Xavier Street.

FRANÇOIS ANTOINE LAROCQUE.  
Montreal, December 15, 1832. u

WHEREAS the undersigned having authority from Mr. JOHN PHILLIPS, Builder, of Quebec, by a General Power of Attorney granted by N. B. Doucet, Esq. and his colleague, Notaries, dated the 1st instant, to settle all his affairs personally, or by delegation, he being not capable, in consequence of indisposition, of settling them as he could wish, and at his request having been appointed his counsel upon his voluntary interdiction before the Honorable Judge Pyke this day: Notice is hereby given of the same; all persons who are indebted to the said John Phillips, by note, account or otherwise, are hereby requested to pay the same to me or to my Order, or to Mr. CHS. SMITH, junr. Merchant, at Quebec, or to his order, he being authorized by me to receive and grant acquittances for the same; and all those to whom the said JOHN PHILLIPS is indebted, are requested to send their accounts, duly authenticated, as soon as possible, to the office of said Phillips D'Autuil Street, Quebec, that measures may be taken for a speedy liquidation of the same.

Signed THOMAS PHILLIPS.  
Montreal, Dec. 4, 1832. u 3

NOTICE is hereby given, that on the twenty-fourth inst. the FIRE SOCIETY, as by law established, will make application to the Hon. the Judges of the Court of King's Bench for this District, to confirm and approve the Rules and Regulations adopted at one of their meetings; and to the end that the citizens may be enabled to file their objections to the confirmation of the said Rules, or to any of them, notice is hereby given that they have been deposited, this day, in the Office of the Prothonotary of the said Court, and will there remain until the said TWENTY-FOURTH instant, in order that the citizens may become acquainted therewith, and there file their objections.

By order, R. G. BELLEAU, S. T. S. F. Q.  
Quebec, December 5th 1832.

THE QUEBEC GAZETTE.



Executive Council Office,  
Quebec, 28 November, 1832.

**PUBLIC notice is hereby given, that TELESOPHORE ROUTIER, of St. Foy, has petitioned for a grant of the property of his late uncle MICHEL ROUTIER, (which has devolved to the Crown par droit de Batardise,) that all parties interested may state their claims, if any they have, on or before the 1st. day of January next.**

By command,  
H. W. RYLAND.

GAZETTE DE QUEBEC.



Bureau du Conseil Exécutif,  
Quebec, 28. Novembre, 1832.

**AVIS public est par le présent donné que TELESOPHORE ROUTIER, de Ste. Foi, a petitionné pour se faire accorder la propriété de feu son oncle MICHEL ROUTIER, (qui est dévolue à la couronne par droit de Batardise,) afin que toutes parties intéressées puissent établir leurs réclamations, si elles en ont, le ou avant le 1er. jour de Janvier prochain.**

Par ordre,  
H. W. RYLAND.

DISTRICT DE QUEBEC.

Ventes par le Sherif.

**C'EST-A-SAVOIR : AVIS PUBLIC** est par le présent donné, que les TERRES et HERITAGES sous mentionnés ont été saisis, et seront vendus aux tems et lieux respectifs, tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclamations sur iceux sont par le présent requises de les faire connoître suivant la loi; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire ou afin de charge, excepté dans les cas de Venditioni Exponas, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées au Bureau du sous-signé avant les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre. (Writ.)

FIERI FACIAS.

Quebec, à savoir : } **LUCIE CUVILLIER**, des cité, No. 405. comté et district de Québec, veuve de feu William Hullett, décédé, contre, **JOHN THOMAS CUVILLIER**, du même lieu, Ecuyer, savoir: Un emplacement situé en cette ville de Québec, Faubourg et rue St. Vallier, de cinquante-neuf pieds de front sur quarante pieds de profondeur, borné par devant à l'allignement de la dite rue St. Vallier, et par derrière au terrain de défunt Sieur Pierre Vincent, d'un côté au nord-est à la rue Sainte Marguerite, d'autre côté au sud-ouest au terrain du dit Sieur défunt, avec une maison dessus construite, circonstances et dépendances." Pour être vendus à mon Bureau en la Cour de Justice, dans la dite Cité de Québec, le QUATORZIEME jour de JANVIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ retourna le 1er. Février, 1833.

W. S. SEWELL, Shérif.

11e. Septembre, 1832.

FIERI FACIAS.

Quebec, à savoir : } **WILLIAM HOSSACK**, des cité, No. 824. comté et District de Québec, marchand, contre **BENJAMIN FERGUSON**, de la Paroisse de la Rivière du Loup, dans le comté de Rimouski, dans le district de Québec, navigateur, et **MAGDELEINE GRANT**, son épouse, savoir : 1o. Une terre de trois arpens de front, sur quarante arpens de profondeur, située en le quatrième rang des concessions de la paroisse de St. George de Kacouna, bornée par le bas aux terres du troisième rang, par le haut à la dite profondeur, au sud-ouest à Frederick Costin, et au nord-est aux terres non concédées. 2o. Une terre de cinq arpens de front, sur quarante de profondeur, située en le troisième rang des concessions de la paroisse St. Patrice de la Rivière du Loup, bornée par le bas aux terres du deuxième rang, par le haut à la dite profondeur; au sud ouest à Frederick Costin et au nord-est aux terres non concédées. 3o. Un circuit ou lopin de terre situé au premier rang de la Rivière du Loup, étant de forme irrégulière, borné par le nord-est au chemin du Roi, au sud à un grand fossé qui se rencontre, à l'ouest à la Rivière nommée Rivière du Loup, et au nord au terrain ci-après mentionné, contenant environ un demi arpent de terre. 4o. Un circuit ou lopin de terre situé au premier rang de la Rivière du Loup, contenant environ trois quarts d'arpent, borné par le sud-ouest à Jean Chamberland, par le nord-est au chemin du Roi, par le nord à Joseph Déchene, et par le sud au circuit de terre ci-devant mentionné. Pour être vendus comme suit : Lot No. 1 à la porte de l'Eglise de la susdite paroisse de St. George de Kacouna, le QUINZIEME jour de JANVIER prochain, à DIX heures du matin; et les lots Nos. 2, 3 et 4, à la porte de l'Eglise de la dite paroisse de la Rivière du Loup, le SEIZIEME jour de JANVIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ retourna le 1er. Février, 1833.

W. S. SEWELL, Shérif.

11e. Septembre, 1832.

VENDITIONI EXPONAS.

Quebec, à savoir : } **MICHEL CLOUET**, Ecuyer, de No. 507. la cité de Québec, dans le comté et district de Québec, marchand, et autres, contre Dame **JOSEPHTE VOYER**, des cité, comté et district de Québec, en sa qualité de commune en bien avec feu Pierre Edouard Desbarats, Ecuyer, et George Pemberton, Ecr. du même lieu, reprenant l'instance, en sa qualité de curateur à la succession vacante du dit feu Pierre Edouard Desbarats, à la folle enchère frais et dépens de la dite Dame Josephte Voyer, savoir : Un lot de terre situé sur la rive nord de la petite rivière St. Charles, dans la paroisse de Québec, contenant deux arpens ou plus s'ils s'y trouvent de front, sur quarante-huit arpens ou environ de profondeur, plus ou moins, borné en devant par la dite rivière St. Charles, en arrière par les terres seigneuriales de Charlesbourg, au nord-est par les représentans (hillas, et au sud-ouest par les représentans Montreuil, avec une maison en pierre à deux étages, une maison en bois pour le fermier, deux granges, étables, hangars et autres bâtisses y dessus érigées. Pour être vendu à mon Bureau, en la Cour de Justice de Québec, LUNDI, le VINGT-QUATRIEME jour de DECEMBRE prochain, à DIX heures du matin. Le dit Mandat retourna le premier de Février, 1833.

W. S. SEWELL, Shérif.

28e. Novembre, 1832.

VENDITIONI EXPONAS.

Quebec, à savoir : } **MICHEL CLOUET**, Ecuyer, de No. 507. la cité, de Québec, dans le comté et district de Québec, Marchand, et autres, contre Dame **JOSEPHTE VOYER**, des cité, comté et district de Québec, en sa qualité de commune en bien avec feu Pierre Edouard Desbarats, Ecuyer, et George Pemberton, Ecr. du même lieu, représentant l'instance, en sa qualité de curateur à la Succession vacante du dit feu Pierre Edouard Desbarats, à la folle enchère, frais et dépens de John Phillips, de Québec, Maçon, savoir :—6o. Un lot de terre situé sur la rive nord de la Petite Rivière St. Charles, dans la paroisse de Québec, en forme de demi cercle, et contenant environ trente arpens en superficie, borné en front par la dite Rivière St. Charles, dont le cours forme le droite cercle, du côté nord par le chemin du Roi, et du côté nord-est par les représentans Montreuil, avec une grange y dessus érigée. No. 7. Un lot de terre vis-à-vis le lot ci-dessus désigné No. 6, sur le côté nord de la dite Rivière St. Charles, contenant huit perches et quinze pieds ou environ de front, sur trente-huit arpens ou environ de profondeur, borné en front par le chemin du Roi, en profondeur par le Trait Quarré de Charlesbourg, d'un côté au nord-est par les dits représentans Montreuil, de l'autre côté au sud-ouest par John Cannon, Ecuyer, avec une grange y dessus érigée. Pour être vendu à mon Bureau, en la Cour de Justice de Québec, LUNDI, le SEPTIEME jour de JANVIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit Mandat retourna le premier de Février, 1833.

W. S. SEWELL, Shérif.

12e. Décembre, 1832.

FIERI FACIAS.

Quebec, à savoir : } **JOSEPH RAY**, de la cité, comté No. 1287. et district de Québec, Seigneur du faubourg St. Roch, Ecuyer, contre **JOSEPH LE-PINE**, du même lieu, journalier, à savoir : "Un emplacement sis et situé au faubourg St. Roch, de cinquante pieds de front sur cinquante pieds de profondeur ou environ, borné par devant au sud à la rue Fleury, par derrière au nord au bout de la dite profondeur, d'un côté au nord-est à Alexis Fluet, représentant Louis Roy, et d'autre côté au sud-ouest à Pierre Fichette, sur lequel emplacement il y a une maison en bois de pièces sur pièces, et autres dépendances. Pour être vendu à mon Bureau, dans la Cour de Justice, dans la dite cité de Québec, le SIXIEME jour de MAI prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ retourna le premier de Juin, 1833.

W. S. SEWELL, Shérif.

19 Décembre, 1832.

DISTRICT DE MONTREAL.

Ventes par le Sherif.

**C'EST-A-SAVOIR : AVIS PUBLIC** est par le présent donné, que les TERRES et HERITAGES sous-mentionnés ont été saisis et seront vendus aux tems et lieux respectifs, tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclamations sur iceux sont par le présent requises de les faire connoître suivant la loi; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire ou afin de charge, excepté dans les cas de Venditioni Exponas, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées au Bureau du sous-signé avant les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre. (Writ.)

DEUX WRITS DE FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : } **UN Writ** à la poursuite de **JOHN MOLSON**, Junior, de la cité de Montréal, dans le district de Montréal, et **GEORGE DAVIES**, du même lieu, marchands et associés, faisant négoce et commerce, sous le nom et titre de Molson, Davies et compagnie, contre **LOUIS ROY** de la Tortue, dans le dit district de Montréal, négociant, et **BENJAMIN ROY**, de la cité de Montréal, susdite, aubergiste et négociant. L'autre Writ à la poursuite de **ROBERT GILLESPIE** et autres, marchands et associés, négociant ensemble à Montréal, susdit, sous le nom, style et titre de Gillespie, Moffatt et compagnie, contre le dit **LOUIS ROY**. 1o. Un lot de terre situé dans le faubourg St. Antoine, de la cité de Montréal susdite, désigné sur un plan figuratif d'icelui, et autres lots y joignant, fait par Charles Turgeon, arpenteur, daté le 21e. Décembre, 1821, comme étant numéro 20, contenant quarante-sept pieds quatre pouces de front par devant, et quarante-trois pieds de large par derrière, sur quatre-vingt pieds de profondeur; borné en devant par la rue Consigny, en arrière par Anselm Bro ou ses représentans, au côté sud-est par No. 19, appartenant à George Davies, et au côté nord-est par lot No. 21, ci-après désigné. 2o. Un autre lot de terre, situé dans le dit faubourg St.

Antoine, désigné sur le plan susdit, comme étant No. 21, contenant quarante-sept pieds quatre pouces de front, et quarante trois pieds de largeur en arrière, sur quatre-vingt pieds de profondeur; borné en devant par la rue Consigny, en arrière par les représentans de feu Joseph Herse, d'un côté par lot No. 20, ci-dessus désigné, et de l'autre côté au nord-est par une ruelle appelée *Roy's Lane*. Pour être vendu à mon Bureau, en la dite cité de Montréal, le VINGT-et-UNIEME jour de JANVIER prochain, à UNE heure de l'après-midi. Les deux Writs retournaibles le premier jour de Février prochain.

L. GUGY, Shérif.

Bureau du Shérif, 15e. Septembre, 1832.

FIERI FACIAS.

Montréal, à savoir : } **CAROLINE HOLMES**, de Montréal, dans le district de Montréal, veuve de feu Pearson Nichols, en son vivant de Montréal, dans le dit district de Montréal, marchand, décédé, demandeur; contre **PERKINS NICHOLS**, de Montréal susdit, curateur ducement nommé en justice aux biens et à la succession vacante de feu Pearson Nichols, en son vivant de Montréal susdit, marchand, décédé, défendeur.

No. 1. Deux et demi de certains lots ou morceaux de terre d'une forme irrégulière situés dans le faubourg Ste. Anne, dans l'arrière fief de Nazareth, en dedans des limites de la cité de Montréal, et désignés sur le plan général du dit fief comme No. 16, bornés en devant par la rue St. Gabriel, en arrière par la propriété de Platt et Freeland, ou leurs représentans, d'un côté en partie par la propriété ci-après désignée sous numéro deux, et qui a appartenu ci-devant à Hugh McMillan, et en partie par le dit Freeland, ou ses représentans, et de l'autre côté par Alexis Trudeau, ou ses représentans, l'étendue des dits lots étant de soixante et douze pieds sur la ligne de la rue St. Gabriel, cent trois pieds sur la ligne de la propriété de Platt et Freeland, cent vingt-huit pieds sur la ligne de McMillan et Freeland, et cent vingt-sept pieds sur la ligne d'Alexis Trudeau, et contenant onze mil cent douze pieds en superficie, plus ou moins, lesquels deux lots et demi de terre sont tenus de l'arrière fief de Nazareth, et pour toujours sujets au paiement de six deniers tournois de cens et rentes pour chacun des dits lots de terre pour être payés le onzième jour de Novembre de chaque année aux Dames Religieuses de l'Hotel-Dieu de Montréal, leurs successeurs et ayans cause, les dits cens et rentes, s'il est nécessaire, doivent porter avec elles et engendrer Lods et ventes, saisines, amendes et tous autres droits Seigneuriaux accoutumés suivant les loix de cette Province. Lesquels deux lots et demi de terre doivent aussi être vendus sujets au paiement d'une rente foncière et non rachetable, de trois livres argent courant de cette Province par tous et chaque 4050 pieds contenus dans les dits lots, faisant la somme de £8,8,0 courant pour les dits deux lots et demi de terre, payables le premier jour de Mai de toute et chaque année, de la manière suivante, savoir : à John Samuel McCord, et William King McCord, Ecuiers, leurs hoirs et ayans cause, par chaque année au tems susdit jusqu'à l'expiration d'un certain Bail Emphytéotique, qui doit expirer le 29e. jour de Septembre 1890, et au tems susdit dans toute et chaque année après l'expiration du dit Bail Emphytéotique, aux personnes ayant l'administration des biens des pauvres de l'Hotel-Dieu de Montréal, pour le tems d'alors leurs successeurs et ayant cause, pour toujours, et de plus sujets au droit de retrait en faveur des personnes administrant les propriétés des pauvres de l'Hotel-Dieu de Montréal, sur aucune vente ou ventes de tous ou aucune partie des dits deux lots et demi de terre en préférence à aucune personne, même les parens lignagers.

No. 2. Un certain autre morceau ou partie de terre situé dans le Faubourg Ste. Anne de Montréal, susdit, faisant partie d'un lot de terre ci-devant appartenant à Hugh McMillan, connu et distingué comme étant lot No. 92, le dit morceau de terre formant un triangle contenant vingt-et-un pieds et demi de large sur la rue St. Gabriel, sur cent vingt trois pieds et demi de profondeur, sur une ligne perpendiculaire avec la rue St. Gabriel, borné en devant par la dite rue St. Gabriel, d'un côté par Hugh McMillan, ou ses représentans et de l'autre côté par la propriété ci-dessus désignée sous numéro un, le dit triangle contenant 1327 pieds et sept pouces en superficie, avec une maison en bois à deux étages, aussi une bâtisse à deux étages servant ci-devant pour une manufacture de Tabac, et une bâtisse en bois servant d'étable en arrière le dit morceau ou lot de terre dernièrement dépendant et tenant de l'arrière fief de Nazareth, et sujets au paiement de tels cens et rentes, vers le domaine d'icelui, qui pourra être légalement dû; lequel dit morceau ou lot de terre et de plus pour être vendu à une rente annuelle foncière perpétuelle non rachetable de trois livres courant pour toute et chaque 4050 pieds en superficie, faisant pour le dit morceau ou lot de terre dix-neuf chelins, sept deniers et trois liards, la dite rente payable annuellement le premier jour de Mai de toutes et chaque année aux héritiers ou représentans légaux de feu Thomas McCord, Ecuyer, jusqu'à l'expiration d'un certain Bail Emphytéotique, qui expirera le 29e. jour de Septembre 1890, et après ce terme aux personnes administrant la propriété des pauvres de l'Hotel-Dieu de Montréal, leurs successeurs et ayans cause pour toujours, et de plus sujet au droit de retrait en faveur des dites personnes administrant la propriété des pauvres de l'Hotel-Dieu sur aucune vente ou ventes du tout ou partie du dit morceau ou lot de terre en préférence à aucune personne, même les parens lignagers.

No. 3. Un certain autre lot de terre dans le Faubourg Ste. Anne, dans la cité de Montréal susdite, connu comme lot No. 117, borné en devant par la rue Nazareth, d'un côté par la rue Saint Gabriel, de l'autre côté par John Ashton, ou ses représentans, et en arrière par William Harrison, ou ses représentans, et contenant quarante-cinq pieds de large, sur quatre-vingt dix pieds de profondeur, sans aucune bâtisse dessus érigée; le dit lot de terre dernièrement mentionné dépendant et tenant de l'arrière fief de Nazareth et sujet au paiement de tels cens et rentes vers le domaine d'icelui au futur, qui pourront être légalement dus, lequel dit lot de terre dernièrement mentionné est de plus pour être vendu, sujet à une rente annuelle foncière perpétuelle et non rachetable de trois livres courant payable par toute et chaque année le premier jour de Mai, savoir : à John Samuel McCord, et William King McCord, Ecuiers, leurs hoirs et ayans cause jusqu'à l'expiration d'un certain Bail Emphytéotique, qui expirera le 29e. jour de Septembre 1890, et après aux personnes administrant les biens des pauvres de l'Hotel-Dieu de Montréal, leurs successeurs et ayans cause pour toujours, et de plus sujet au droit de retrait en faveur des dites personnes administrant la propriété des pauvres de l'Hotel-Dieu de Montréal, sur aucune vente ou ventes du tout ou

partie du dit lot de terre dernièrement mentionné en préférence à aucun, même les parens lignagers.

No. 4. Un certain autre lot de terre situé dans le Fauxbourg de St. Anne, de la cité de Montréal susdite, connu et distingué comme lot numero 132, contenant quarante-cinq pieds de large sur quatre-vingt-dix pieds de profondeur, borné en devant par la rue Nazareth, en arriere des deux côtés par Smith Sanborn, ou ses représentans avec une maison en bois à deux étages, étable et appentis dessus érigés; le dit lot de terre dernièrement mentionné dépendant et tenant de l'arrière fief de Nazareth, et sujet au paiement de tels cens et rentes vers le domaine d'icelui au futur qui pourront être légalement dus; lequel lot de terre dernièrement mentionné est de plus pour être vendu, sujet à une rente annuelle, foncière, perpétuelle et non rachetable de trois livres courant, payable par toute et chaque année le premier jour de Mai, savoir; à J. S. McCord, et W. K. McCord, Ecuiers, leurs héritiers ou représentans, jusqu'à l'expiration d'un certain Bail Emphytéotique, qui expirera le 29e. de Septembre 1890, et après aux personnes ayant l'administration de la propriété des pauvres de l'Hôtel-Dieu, de Montréal, leurs Successeurs et ayans cause pour toujours, et de plus sujet au droit de retrait en faveur des dites administratrices de la propriété des pauvres de l'Hôtel-Dieu de Montréal, sur aucune vente ou ventes du tout ou aucune partie dulot de terre dernièrement mentionné, en préférence à aucunes, même les parens lignagers.

No. 5. Un certain autre lot de terre situé et étant dans le fauxbourg Ste. Anne de la cité de Montréal susdit, comprenant, connu et distingué comme lots numéros 75 et 76, contenant quatre-vingt-dix pieds de large sur soixante-et-dix pieds de profondeur, borné en devant par la rue St. Gabriel, d'un côté par la rue George, de l'autre côté par les lots Nos. 93 et 94, en la possession de Noah Shaw, et en arriere par les représentans de John George Eidler, avec une maison en briques à deux étages, et aussi une maison en bois à deux étages, deux appentis en bois et une étable dessus érigés; le dit lot de terre dernièrement mentionné dépendant et tenant de l'arrière fief de Nazareth, et sujet à tels cens et rentes envers le domaine d'icelui au futur qui pourront être légalement dus, lequel lot de terre dernièrement mentionné, et de plus pour être vendu sujet à une rente annuelle, foncière, perpétuelle et non rachetable de quatre livres treize chelins et quatre deniers courant, payable par toute et chaque année le premier jour de Mai, à John Samuel McCord et William King McCord, écuiers, leurs héritiers ou représentans légaux, jusqu'à l'expiration d'un certain bail emphytéotique qui expirera le 29e. jour de Septembre 1890, et après aux administratrices de la propriété des pauvres de l'Hôtel Dieu de Montréal, leurs successeurs, et ayans cause pour toujours et de plus sujet au droit de retrait en faveur des dites administratrices de la propriété des pauvres de l'Hôtel Dieu de Montréal sur aucune vente ou ventes du tout ou partie du dit lot de terre dernièrement mentionné, en préférence à aucun, même les parens lignagers.

No. 6. Un certain autre lot de terre situé dans le fief Nazareth, dans la paroisse de Montréal, connu comme No. 92, borné en devant par la rue St. Gabriel, d'un côté par lots 93 et 94, de l'autre côté par la propriété appartenant aux biens et succession de feu Pearson Nichols, et en arriere par Peter Freeland et compagnie, ou leurs représentans, contenant trente-cinq pieds de front, dix-neuf pieds en arriere, cent trente-neuf pieds au côté nord-est et cent trente-cinq pieds au côté sud-ouest, formant une superficie de trois mille sept cents trente-cinq pieds et demi, le tout plus ou moins, avec une maison en bois et autres bâties dessus érigées; le dit lot de terre dernièrement mentionné dépendant et tenant de l'arrière fief de Nazareth et sujet au paiement de tels cens et rentes envers le domaine d'icelui au futur qui pourront être légalement dus; lequel dit lot de terre dernièrement mentionné doit être de plus vendu, sujet à une rente annuelle foncière perpétuelle et non rachetable de £2 15 3 courant, payable par toute et chaque année le premier jour de Mai, à J. S. McCord et W. K. McCord, leurs héritiers ou représentans, jusqu'à l'expiration d'un certain bail emphytéotique qui expirera le 29e. jour de Septembre 1890, et après cette période aux administratrices des biens des pauvres de l'Hôtel Dieu, leurs successeurs et ayans cause pour toujours et de plus sujet au droit de retrait en faveur des Dames de l'Hôtel Dieu, en préférence même aux parens lignagers en cas de la vente du tout ou partie du dit lot de terre dernièrement mentionné.

No. 7. Et un certain autre morceau ou partie de terre situé dans Williamstown, dans la concession de Norton Creek, dans la seigneurie de Beauharnois, contenant deux arpens et demi, savoir: un arpent de front sur vingt-et-un arpens et une perche de profondeur sur la ligne sud-ouest ou sur la profondeur qu'il y a au côté sud-ouest, joignant le numéro cinq de la concession de Norton Creek, lequel est plus amplement désigné par acte de concession de feu l'Honorable John Richardson, curateur à la succession de George Ellice, écuyer, à Joseph Oligny, fermier, passé devant Charles Sarrault et son Confrère Notaires Publics, daté le 28e. Décembre 1822, dans lequel contrat le dit arpent est inclus, et aussi un arpent et demi situé dans Williamstown, dans la dite concession de Norton Creek, en devant et faisant partie d'un lot de terre accordé par le dit feu Honorable John Richardson en sa susdite capacité de curateur aux biens du dit George Ellice à Charles Lorette, de Norton Creek susdit, fermier, désigné numéro cinq, en référant à l'acte de concession dessus mentionné, contenant treize arpens cinq perches de profondeur au côté sud-ouest et vingt-et-un arpens et une perche de profondeur, au côté nord-est, faisant en tous deux arpens et demi de front et autrement désigné en devant par le Norton Creek ou Rivière, d'un côté à l'est par le dit Joseph Oligny, et de l'autre côté au ouest par Eustache Lapage, avec tous et chacuns les membres et dépendances y appartenant. Pour être vendus comme suit: les dits lots Nos. 1, 2, 3, 4, 5 et 6, à mon Bureau en la cité de Montréal susdite, le VINGT-ET-UNIEME jour de JANVIER prochain, à ONZE heures du matin; et le dit lot No. 7, pour être vendu à la Porte de l'Eglise de la paroisse de Ste. Martine, dans la seigneurie de Beauharnois, le VINGT-TROISIEME jour de JANVIER prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ de Fieri Facias retournable le 1er. jour de Février. L. GUGY, Shérif.

Bureau du Shérif, 15e. Septembre, 1832.

#### AVIS.

QU'IL soit connu à chacun y concerné, que Mr. WILLIAM DAVIS, ci-devant Commis de la Compagnie de la Baie d'Hudson, s'est récemment retiré du service de la dite Société.

JAMES MCKENZIE,  
Québec, 26 Novembre, 1832. Agent.

### DISTRICT INFÉRIEUR DE ST. FRANÇOIS.

#### Ventes par le Shérif.

C'EST-A-SAVOIR: **AVIS PUBLIC** est par le présent donné, que les TERRES et HERITAGES sous-mentionnés ont été saisis, et seront vendus aux tems et lieux respectifs, tel que mentionné ci-bas. Toutes personnes ayant des réclamations sur iceux sont par le présent requises de les faire connoître suivant la loi; toutes oppositions afin d'annuler, afin de distraire ou afin de charge, excepté dans le cas de Venditioni Exponas, dans lesquels cas la loi ne permet pas telles oppositions, sont requises d'être filées au Bureau du sous-signé avant les quinze jours qui précéderont immédiatement le jour de vente; les oppositions afin de conserver peuvent être filées en aucun tems dans les deux jours après le retour de l'Ordre, (Writ.)

#### FIERI FACIAS.

Sherbrooke, savoir: } **SAMUEL BROOKS**, du Township d'Ascot, dans le Comté de Sherbrooke, dans le District Inférieur de Saint François, Négociant, contre **LEVI NICHOLS**, des Township, comté, et district susdits, aubergiste, savoir:—

"Lot No. 17, dans le 6e. Rang du Township d'Ascot susdit, avec l'allouance ordinaire pour les grands chemins.

"30 arpens du Lot No. 17, dans le 7e. Rang du dit Township d'Ascot, pris de la moitié nord-est du dit lot No. 17, dans le 7e. Rang d'Ascot, et situé entre lot No. 17, dans le dit 6e. Rang, et la Rivière St. François.

"Le bout ouest du Lot No. 8, dans le 8e. Rang du dit Township d'Ascot, contenant cent arpens, avec les allouances ordinaires pour les grands chemins.

"Lots Nos. 25 et 28, dans la 5e. Rangée du Township de Brompton, dans les comtés et district susdits, ensemble avec les bâties sur les dits différens lots érigées." Pour être vendus à mon bureau, à Sherbrooke, dans le District Inférieur de Saint François, VENDREDI, le PREMIER jour de MARS prochain, à DIX heures du matin. Le dit Writ retournable le 2e Mars, 1833.

CHAS. WHITCHER, Shérif.

#### FIERI FACIAS.

Sherbrooke, à savoir: } **ARTIMUS DAVIS**, du Township de Stanstead, dans le District Inférieur de Saint François, cultivateur, fils et héritier de feu Phineas Davis, de son vivant du Township de Stanstead, ci-dessus, Fermier, demandeur, contre **BENJAMIN LIBBEY**, du Township de Compton, dans le dit district, Médecin, Défendeur; à savoir.—Le quartier sud-ouest (ou coin) du lot numéro 22, dans le cinquième rang des lots dans le Township de Compton, ci-dessus, contenant environ 57 arpens, avec les bâties dessus érigées. Pour être vendu à mon Bureau, à Sherbrooke, dans le dit district Inférieur de Saint François, le PREMIER jour de MARS, 1833, à ONZE heures du matin. Le dit Writ retournable le 2e. jour de Mars, 1833.

CHAS. WHITCHER, Shérif.

### RATIFICATIONS.

Province du Bas-Canada, }  
District de Montréal. } **COUR DU BANC DU ROI.**  
No. 263.

Ex parte—**MOSES H. GILBERT.**

**AVIS PUBLIC** est par le présent donné, qu'il a été déposé dans le Bureau du Protonotaire de la Cour du Banc du Roi, deet pour le district de Montréal, un Acte exécuté pardevant Mre. J. P. Grant, et son confrère, Notaires Publics, le cinquième jour de Décembre, mil huit cent trente-deux, entre **RICHARD BARNUM**, commerçant, de la Pointe Fortune, dans le district de Montréal, d'une part, et **MOSES H. GILBERT**, commerçant, de la Cité de Montréal, d'autre part; étant une vente par le dit Richard Barnum, au dit Moses H. Gilbert: "1o. De la moitié est de ce lot de terre située dans la première concession de la Seigneurie de Rigaud, dans le district de Montréal, connu comme le lot No. 46, borné en front par la Rivière Ottawa, en arriere par les terres de la seconde concession, d'un côté par le lot No. 47, et d'autre côté par l'autre moitié du dit lot numéro 46. 2o. Tout ce certain autre lot de terre situé dans la dite première concession de la dite Seigneurie de Rigaud, connu comme lot No. 47, borné en front par la Rivière Ottawa, en arriere par des terres de la seconde concession, d'un côté par le lot sus mentionné, et d'autre côté par lot No. 48, sauf et excepté néanmoins telle part ou portion du dit lot No. 47 en dernier lieu sus-mentionné, qui a été vendu par feu Richard Barnum, père du dit vendeur, et qui a été déposé pour le village de Pointe Fortune; le dit lot No. 47 contenant après telle réserve environ quatre-vingt arpens de terre plus ou moins. Et enfin tout cet autre lot de terre situé en la seconde concession de la dite Seigneurie contenant environ soixante arpens, borné en front par le lot No. 47 de la première concession, en arriere par la troisième concession, d'un côté par le lot No. 46, appartenant à John Mc. Millan et d'autre côté par le lot No. 48, les susdits lots sus-mentionnés formant en tout environ cent quarante arpens de terre en superficie, avec les maisons, granges, et autres bâties sus érigées;" Et possédés par Amelia Hitchcock, mère du vendeur et par le dit vendeur, comme propriétaires pendant les trois dernières années qui ont précédé le susdit Acte de vente, et depuis par le dit Moses H. Gilbert. Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun Titres ou par tout autre moyen quelconque, dans ou sur les dits lots de terre et prémisses immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit Moses H. Gilbert, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour le VINGTIEME jour d'AVRIL prochain, pour une sentence ou Jugement de Ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs Oppositions et de les filer au Bureau du dit Protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi, elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

Et toutes les personnes qui peuvent avoir ou prétendent avoir aucuns privilèges ou hypothèques en vertu d'aucun Titres ou par tout autre moyen quelconque, dans ou sur les dits lots de terre et prémisses immédiatement avant et au tems de l'acquisition d'iceux par le dit Moses H. Gilbert, sont par le présent averties, qu'il sera fait une demande à la dite Cour le VINGTIEME jour d'AVRIL prochain, pour une sentence ou Jugement de Ratification, et elles sont par le présent requises de signifier par écrit leurs Oppositions et de les filer au Bureau du dit Protonotaire, huit jours au moins avant ce jour là, à défaut de quoi, elles seront pour toujours forcloses du droit de le faire.

**MONK & MORROGH, P. B. R.**

Bureau du Protonotaire,  
Montréal, 7e. Décembre, 1832.

DISTRICT DE QUÉBEC. } **NOUS** faisons savoir à tous qu'il appartient, qu'en vertu d'un Ordre de l'Honorable **PHILIPPE PANET**, un des Juges de la Cour du Banc du Roi pour le District de Québec, en date du dix-sept du courant, au pied du Procès Verbal d'Adjudication des enchères de l'Immeuble ci-après désigné, dépendant de la communauté d'entre feu **PIERRE BERNIER** et défunte **MARIE REINE GENEVIEVE FRELATTE**, et qui a été licité sur les lieux par autorité de justice, par Mre. G. A. VERREAU, Notaire, le huit Novembre dernier, les susdits Procès Verbal et enchères ont été déposés au Greffe de la dite Cour, à l'effet d'y recevoir des sur-enchères l'espace de six semaines, après lesquelles un titre sera accordé au plus haut sur-enchérisseur, si aucun il y a, sinon au plus haut et dernier enchérissseur mentionné au dit Procès Verbal, aux mêmes charges, clauses et conditions y portées, dont on pourra prendre connaissance en s'adressant aux Protonotaires soussignés.

Suit la désignation du dit Immeuble.

Un terrain de quatre perches et demi de front, situé au nord du chemin du Roi, en la première concession de la paroisse l'Islet Boussecours, sur la profondeur qu'il y a depuis le chemin du Roi à descendre au Fleuve St. Laurent; ce qui peut former une profondeur de cinq à six perches ou environ, tenant du côté sud-ouest à Bonaventure Gaudrault, au nord-est à Charles Harrower, écuyer, au sud au chemin du Roi, au nord au Fleuve St. Laurent; sur lequel terrain se trouvent construites une maison de pièces sur pièces et une petite étable, qui font avec le dit terrain, la propriété individuelle des mineurs Pierre Bernier.

Les sur-enchères seront reçues jusqu'à **MERCREDI**, le **TRENTE** de **JANVIER**, mil huit cent trente-trois, à **DEUX** heures après-midi.

**PERRAULT & BURROUGHS, P. B. R.**  
Québec, 19 Décembre, 1832.

#### AVIS.

**LA** Société du Commerce ci-devant conduite par les sous-signés sous les raisons, à Glasgow, de W. & H. ROBERTSON & Cie.; à Montréal de ROBERTSON, MASSON, LAROCQUE & Cie. expire ce jour. Toutes les dettes dues par ces différentes raisons seront payées par **HUGH ROBERTSON**, **JOSEPH MASSON**, **JOHN STRANG** et **CHARLES LANGRIVIN**, qui sont conjointement et séparément autorisés à recevoir paiement, et à donner quittances pour toutes sommes dues aux dites raisons.

**HUGH ROBERTSON, par son Procureur,**  
**JOSEPH MASSON,**

**JOSEPH MASSON,**  
**FRANÇOIS ANTOINE LAROCQUE,**

**JOHN STRANG,**

**STRUTHERS STRANG,**

**CHARLES LANGEVIN, par son Procureur,**  
**JOHN STRANG.**

Montréal, 15 Décembre, 1832. 3m

**LES** affaires ci-devant conduites sous les raisons de W. & H. ROBERTSON & Cie. à Glasgow; ROBERTSON, MASSON, LAROCQUE & Cie. à Montréal; et MASSON, LAROCQUE, STRANG & Cie. à Québec, seront dorénavant conduites par les Soussignés sous la même raison de W. & H. ROBERTSON & Cie. à Glasgow; ROBERTSON, MASSON, STRANG & Cie. à Montréal; et MASSON, STRANG, LANGEVIN & Cie. à Québec.

**HUGH ROBERTSON, par son Procureur,**  
**JOSEPH MASSON,**

**JOSEPH MASSON,**  
**JOHN STRANG,**

**CHARLES LANGEVIN.**

Montréal, 15 Décembre, 1832. 3m

**LE** Soussigné s'étant retiré de la Société mentionnée dans les Avertissemens qui précèdent, donne avis à ceux qui pourront avoir affaire à lui, qu'on le trouvera désormais au Bureau de la **COMPAGNIE COMMERCIALE CANADIENNE**, Rue St. François Xavier.

**FRANÇOIS ANTOINE LAROCQUE.**

Montréal, 15 Décembre, 1832. u

**VU** que le Soussigné a été autorisé par Mr. **JOHN PHILLIPS**, Architecte, de Québec, par un plein pouvoir passé devant N. B. Doucet, Ecuyer, et son collègue, Notaires, daté le 1er. du courant, pour régler toutes ses affaires, personnellement ou par procureur, n'étant pas lui-même en état par indisposition de les régler comme il le voudrait, et ayant été nommé, de son propre désir, son conseil, sur son interdiction volontaire devant l'Honorable Juge Pyke, ce jour: Avis est par le présent donné, que toutes personnes endettées envers le dit John Phillips, par billet, compte ou autrement, sont par le présent requises de m'en payer le montant ou sur mon ordre, ou à Mr. **CHARLES SMITH**, Junior, Marchand à Québec, ou à son ordre, étant autorisé par moi à le recevoir et en donner quittance; et tous ceux envers lesquels le dit **JOHN PHILLIPS** est endetté, sont priés d'envoyer leurs comptes, dûment certifiés, aussitôt que possible, au Bureau du dit John Phillips, Rue d'Auteuil, Québec, afin qu'il soit pris des mesures immédiates pour les liquider.

(Signé.) **THOMAS PHILLIPS.**

Montréal, 4e. Décembre, 1832.

**AVIS** est par le présent donné, que le 24e. du présent mois, la Société du Fen, telle qu'établie par la loi, fera application aux Honorable Juges de la Cour du Banc du Roi de ce district, pour faire confirmer et approuver ses règles et réglemens qu'elle a adoptés à une de ses Assemblées; et afin que les citoyens puissent filer leurs objections à l'approbation de ces règles, ou à aucune d'icelles, ils sont prévenus qu'elles ont été déposées ce jour dans le Bureau du Protonotaire de la dite Cour, et les seront jusqu'au dit jour, 24e. du présent, pour que les citoyens en prennent communication, et y fient leurs objections.

Par ordre,

**R. G. BELLEAU, S. T. S. F. Q.**

Québec, 5 Décembre, 1832.

Communications are to be addressed to **JOHN CHARLTON FISHER**, Esquire, Editor of the **QUEBEC GAZETTE**, (by Royal Commission) and Advertisements will be received at the Printing-Office of **Messrs. THOMAS CARY & Co. Freemasons' Hall.**

Toutes Communications doivent être adressées à **JOHN CHARLTON FISHER**, Ecr. Editeur de la **GAZETTE DE QUÉBEC**, (par Commission Royale.) On recevra les Avertissemens à l'Imprimerie de **Messrs. THOMAS CARY & Co. Halle des Franc-Maçons.**