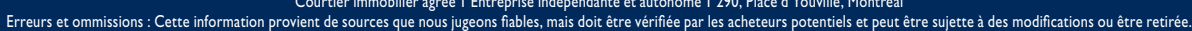
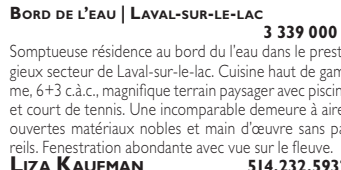


sothebysrealty.ca



HUGUETTE LÉVESQUE, Gr. Sutton Clodem, 514-726-581



RE/MAX[®]

DU CARTIER INC.

**NOS
NOUVELLES
INSCRIPTIONS
cette semaine**

**PARTOUT PARTOUT,
MÊME CHEZ VOUS!**

**NOS
NOUVELLES
INSCRIPTIONS
cette semaine**



ANJOU, 8240 Roche-Sur-Yon, cottage, 9 pièces, 4+1 c.à.c., pl. bois, garage, 269 000 \$. D. Weber 514 278-7170



AHUNTSIC, 8520 Raymond Pelletier # 802, condo, 5 pces, 2 c.à.c., penthouse 1013 pi², piscine creusée, terr., gar., 399 000 \$. M. Dubeau 514-281-5501



C.D.N., adjacent Westmount, 4840 Roslyn, cottage, 4 chambres, 879 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1086



ÎLE-DES-SŒURS, Vistal, 150 ch. de La Pointe-Sud # 1406, condo, 14^e étage, 4 pces, 2 c.à.c., piscine, gar., 299 900 \$. richardneault.com R. Neault 514-271-2131



LONGUEUIL, 1890 du Caribou # 5, condo, 6 pces, 2 c.à.c., Parcours du cerf, mezz, piscine creusée, stat., 224 900 \$. Fournel/Dumas 514-281-5501



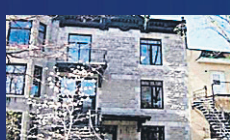
LONGUEUIL, 1896 du Caribou # 9, condo, 6 pces, 2 c.à.c., Parcours du cerf, mezz, piscine creusée, stat., 224 900 \$. Dumas/Fournel 514-281-5501



PIERREFONDS, 4374 Hillsdale, maison à paliers, 9 pces, 3+1 c.à.c., terrasse, 279 000 \$. S. Sivakulathu 514-278-7170



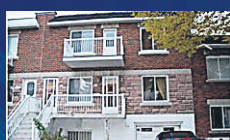
PLATEAU, 1469 boul. St-Joseph # 3, condo, 5 pces, 2 c.à.c., cachet, boiseries, 269 000 \$. S. Forest 514-281-5501



PLATEAU, 4296 De Lorimier, condo, 5 pièces, 2 c.à.c., situé dans un triplex, 329 000 \$. J. Perron 514-281-5501



PLATEAU, 4842 St-Dominique # 3, condo, 5 pces, 2 c.à.c., cachet, boiseries, 369 000 \$. M. Aisenault 514-281-5501



ROSEMONT, 6975-77 27e Av., duplex, rue tranquille, cuisine et s/bains rénovées, cachet, pl. lattes, gar., 389 000 \$. C. Gantinho 514-281-5501



ROSEMONT, 3850 Masson # 8, condo, 5 pces, 2 c.à.c., plafonds 9 pi, pl. bois, stat., 287 000 \$. S. Forest 514-281-5501



ROSEMONT, 3960 Claude-Mouton, cottage, 7 pièces, 3+2 c.à.c., garage, 389 000 \$. S. Forest 514-281-5501



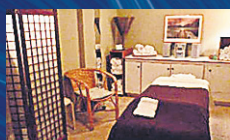
ROSEMONT, 4730 Charlemagne, condo, 6 pces, 3 c.à.c., 1377 pi², pl. lattes bois, garage, 309 000 \$. M.C. Sirard 514-271-2131



VILLE ST-LAURENT, 2286 des Harfangs, cott. 7 pces, 3 c.à.c., maison de ville, pl. bois franc, occ. rapide, 345 000 \$. H. Remanjon 514-731-7575



VILLE ST-LAURENT, 530 boul. de la Côte Vertu # 405, condo, 7 pces, 2 c.à.c., unité de coin, gar., 259 000 \$. M.J. Gaudreault 514-731-7575



VILLE-MARIE, 420 Sherbrooke O., fond de comm., salon de masse (gym, spa, sauna), Bon rev. Hôtel/diététiste établie. 67 000 \$. J.F. Lebrun 514-281-5501



VILLE-MARIE, 550 Jean-D'Estreé # 1104, condo, 5 pces, 2 c.à.c., vue sur jardin, cuisine moderne, gar., 284 000 \$. R. Samuel 514-271-2131



VILLERAY, 8630 Champagneur, 8-plex, bien entretenu, près des services, 559 000 \$. R. Khan 514 278-7170



VILLERAY, Parc Extension, 7059-61 de l'Épée, duplex, près de tous les services, 379 000 \$. G. Sivakulathu 514-278-7170



V.M.R., 8 av. Morrison, condo, 6 pces, 3 c.à.c., haut duplex rénové, pl. bois franc, 1500 \$/mois. J. Bugge 514-278-7170



WESTMOUNT, 54 Summit Circle, cott., 11 pces, 5 c.à.c., foyer au salon, gar. double, 2 150 000 \$. A. Sayegh 514-731-7575

NOS VISITES LIBRES ce dimanche

CANDIAC, maison à paliers, 8 pces, 2+2 c.à.c., bel environnement, piscine, gar., 50 rue de Charente 14-16 h, 330 000 \$. S. Ouellette 514-281-5501

C.D.N., joli cottage jumelé, 4 ch., 3805 Van Horne, 13h30-14h30, 449 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1116

C.D.N., projet vendu 50%, 3465 av. Ridgewood, 14-16 h, 1 chambre à partir de 139 000 \$. R. Laurin 514-867-2131

C.D.N., projet vendu 50%, 3465 av. Ridgewood, 14-16 h, 2 chambres à partir de 169 000 \$. R. Laurin 514-867-2131

C.D.N., projet vendu 50%, 3475 av. Ridgewood, 14-16 h, 1 chambre à partir de 139 000 \$. R. Laurin 514-867-2131

C.D.N., projet vendu 50%, 3475 av. Ridgewood, 14-16 h, 2 chambres à partir de 169 000 \$. R. Laurin 514-867-2131

C.D.N., Westmount adj., cottage 4 ch., 4840 Roslyn, 15-16 h, 879 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1086

CENTRE-VILLE, condo neuf, luxueux, grand 5½, 2 c.à.c., gar., 1605 Dr. Penfield # 402, 14-16 h. M. Michaud 514-731-7575

DUVERNAY, maison design, réno, 3 ch., 2 s/bains, foyer, piscine creusée, gar. double, 1825 Lèvesque E., 14-16 h, 599 000 \$. J. Perron 514-281-5501

HOMA, copropriété 3e étage, réno 2006, 2 c.à.c., grand balcon, bois franc, 569 William David, 15-16 h, 199 000 \$. J. Perron 514-281-5501

HOMA, projet 8 condos, rénos, bois franc, terr., poss. stat., 2522 Cuvillier #8, 15-16 h, de 111 500\$ à 135 500 \$. J. Perron 514-281-5501

ÎLE-DES-SŒURS, Le Vistal, condo écologique, 14e étage, 1 c.à.c., 150 Pointe Sud, 13-16h, 299 900 \$. richardneault.com R. Neault 514-706-4663

ÎLE-DES-SŒURS, superbe condo, 1000 pi², 1 c.à.c. + bur., gar., 300 des Sommets # 303, 14-16 h, 369 000 \$. E. Guénette 514-281-5501

LONGUEUIL, Nouvelle collectivité, unifamilial, 3200 pi², 4 c.à.c., terrain 10 000 pi², 2256 Tour du Parc, 13h30-16h. R. Samuel 514-271-2131

MONT ST-HILAIRE, condo 2007 au pied du mont, 1 c.à.c., terr., stat., 514 Magloire Laflamme, 14-16 h, 129 900 \$. J.F. Lebrun 514-281-5501

OUTREMONT ADJ., condo 5e étage, 1500 pi², 2 c.à.c., 2 s/bains, a/c, gar., 429 000 \$. 6300 Northcrest #85, 14-16h, Labelle/Clement, 514-271-2131

OUTREMONT, condo 2e étage, 1050 pi², 2+1 c.à.c., terr. au soleil, stat., 758 Champagneur, 14-16 h, 349 000 \$. C. Brault 514-271-2131

OUTREMONT, condo 3 ch., bois franc, stat., 18 Bates # 301, 15-16 h, 389 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1376

OUTREMONT, condo 3e étage, 2 ch., 916 Davaar, 13h30-14h30, 279 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1336

OUTREMONT, cott. jumelé centenaire, 5 ch., 573 Rockland, 13h30-14h30, 998 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1496

OUTREMONT, condo 1473 pi², r.-de-ch., 2 ch., 970 McEachran # 101, 13h30-14h30, 369 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1676

OUTREMONT, nouveau condo, 2 c.à.c., rénové de A à Z, cachet fou, 1060 Bernard # 12, 14-16 h, 349 000 \$. M. Lavigne 514-271-2131

PLATEAU, condo, 1075 pi², grande cuisine, salon, 2 ch., grand balcon arrière, 2123 Masson, 13h30-14h30, 174 000 \$. J. Perron 514-281-5501

PLATEAU, condo 2004 style loft, r.-de-ch., très design, 837 pi², 1 ch. fermée, plafond 10 pi, 4200 De Lorimier # 106, 13h30-14h30, 264 000 \$. J. Perron 514-281-5501

PLATEAU, condo 2e étage, 2 c.à.c., grand salon, pl. bois, cachet, 1469 boul. St-Joseph E. # 3, 14-16 h, 269 000 \$. S. Forest 514-281-5501

PLATEAU, condo, 5 pces, 2 c.à.c., projet L'Orée du Parc, gar., 5425 Gerry-Boulet # 206, 14-16 h, 339 000 \$. B. Maisonneuve 514-271-2131

PLATEAU, condo haut de gamme 2007, 2 ch., 4434 St-Dominique # 301, 15-16 h, 399 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1766

PLATEAU, condo près parc Lafontaine, aire ouverte, terr. commune toit, a/c, 2145 Rachel E. # 101, 13h30-14h30, 123 000 \$. J. Perron 514-281-5501

PLATEAU, condo r.-de-ch., 2 c.à.c., 5 électros, occ. rapide, 3455 Coloniale, 14-16 h, prix réduit 262 900 \$. J. Gareau 514-281-5501

PLATEAU, nouveau condo 3e étage, 1 grande c.à.c., fenestration 3 côtés, 955 Duluth E. # 31, 14-16 h, 229 000 \$. C. Barré 514-606-8068

PLATEAU, r.-de-ch., 1350 pi², 3 c.à.c., pl. bois franc, plafonds hauts, murs brique, 4172 Parc La Fontaine, 14-16 h, 399 000 \$. D. Gélneau 514-281-5501

PLATEAU, r.-de-ch., cour, cachet, cuisine & s/bains rénovées, 2 c.à.c., 4521 Resther 14-16 h, 20% mise de fonds. K. Yelle 514-281-5501

PLATEAU, très beau 3e et dernier étage, entièrement rénové, 3½, vue sur le parc, 4248 Fullum, 14-16 h, 179 000 \$. D. Landry 514-281-5501

REPENTIGNY, plain-pied, 3 c.à.c., bien entretenu, gar. double, 625 Monsabré, 14-16 h, 229 000 \$. F. Bodaghi 514-731-7575

ROSEMONT, Angus, condo, 2 c.à.c., unité de coin, terrasse, face au parc, 3438 Pl. Richard-Angus, 14-16 h, 219 000 \$. M.C. Sirard 514-271-2131

ROSEMONT, condo const. 2008, 2 c.à.c., pl. bois, a/c, cuisine spacieuse, 6553 23e Av., 14-16 h, 239 000 \$. S. Forest 514-281-5501

ROSEMONT, condo, dernier étage, vue panoramique, a/c, asc., clé en main, 5412 St-André # 412, 14-16 h, 214 000 \$. A. Walsh 514-808-5995

VAUDREUIL-DORION, condo lumineux, 2 c.à.c., foyer, 2 stat., 75 Av. Brown # 104, 14-16 h, 157 000 \$. O. Rigal 514-278-7170

VILLE-MARIE, adj. Plateau, projet 8 condos, rénos, bois franc, 1 ch. fermée, 2415 Parthenais # 6, 15-16 h, de 109 000\$ à 142 000 \$. J. Perron 514-281-5501

VILLE-MARIE, condo 1939 pi², 2 c.à.c., 2 s/bains, gar., portier 24 h, 1250 av. des Pins O. # 460, 14-16 h. Gervais/Nadon 514-271-2131

VILLE-MARIE, condo, 6 pces, 3 c.à.c., Les Terrasses St-Urbain, gar., 2115 St-Urbain # 302, 14-16 h, 599 000 \$. Borsellino/Gariepy 514-278-7170

VILLERAY «Parc Extension», plain-pied, 7 pièces, 3+1 c.à.c., 8670 Outremont, 14-16 h, 295 000 \$. Z. Khan 514-731-7575

VIMONT «LAVAL», cott. 9 pces, 2 c.à.c., Les Villas du Parc Lausanne, gar., 865 rue de Lausanne, 14-16 h, 269 000 \$. Gariepy/Borsellino 514-278-7170

V.M.R., condo neuf, 2 c.à.c., garage, 1115 Beaumont # 104, 14-16 h, 289 000 \$. M.A. Pereira 514-731-7575

V.M.R., copropriété, 3 c.à.c., 2 s/bains, 2 stat. ext., près tous services, occ. imm., 944 boul. Graham, 14-16 h, 499 000 \$. A.M. Guertin 514-271-2131

V.M.R., cott. 3 ch. avec logement indépendant 3½, 475 Dobie, 15-16 h, 719 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1156

V.M.R., semi-détaché, entièrement rénové au goût du jour, secteur ouest, grand terrain, 538 Lazard, 14-16 h. C. Dorey 514-241-6899

remaxducartier.com



AHUNTSIC, 8560 Raymond Pelletier # 207, condo, 6 pces, 1 c.à.c., unité de coin, a/c, près services, 199 000 \$. Gariepy/Borsellino 514-278-7170



C.D.N., 3805 Van Horne, cottage jumelé, 4 ch., 449 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1116



LA PLAINE, 4870 Armand, maison plain pied, 5 pièces, 1 c.à.c., 65 000 \$. D. Carroll 514-271-2131



LAVAL, 1601-1605 boul. Curé-Labelle, superbe endroit comm., bar-resto ou développement 35 120 pi² de terrain. M. Michaud 514-731-7575



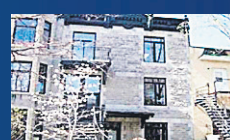
OUTREMONT, 18 Bates # 301, condo 3 ch. sur 2 niveaux, 389 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1376



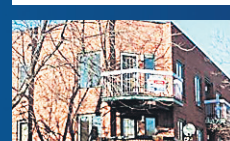
OUTREMONT, 916 Davaar, condo, 3½, 2 ch., 279 000 \$. G. Bardagi 514-276-4636 + code 1336



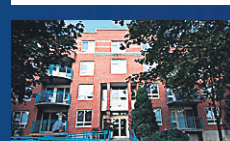
PLATEAU, 4246 Fullum, condo, 6 pces, 2 c.à.c., face parc Baldwin, cachet, 305 000 \$. S. Ouellette 514-281-5501



PLATEAU, 4294 De Lorimier, condo, 5 pces, 2 c.à.c., situé dans un triplex, 349 000 \$. J. Perron 514-281-5501



PLATEAU, 955 Duluth Est # 31, condo, 4 pces, 1 c.à.c., 3^e étage, près tous les services, 229 000 \$. C. Barré 514-281-5501



ROSEMONT, 4201, boul. St-Michel # 106, condo, 5 pces, 2 c.à.c., secteur Angus, gar., 219 900 \$. M.C. Sirard 514-271-2131



ROSEMONT, 3438 Pl. Richard-Angus, condo 5 pces, 2 c.à.c., unité de coin, terrasse, occ. rapide, 219 000 \$. M.C. Sirard 514-271-2131



ROSEMONT, 3500 Pl. Joseph-N. Drapeau # 303, condo, 4 pces, 2 c.à.c., garage, 284 900 \$. S. Forest 514-281-5501



ROSEMONT, 4850 6e Av. #3, condo, 5 pces, 2 c.à.c., secteur Angus, pl. bois, stat., 249 900 \$. M.C. Sirard 514-271-2131



STE-MARTINE, 43 Marc-Antoine Primeau, condo, 4 pces, 2 c.à.c., r.-de-ch., chaudière, terr., stat., 134 000 \$. Barbagli/Magna 514-278-7170



VILLE-MARIE, 1200 Amherst, local comm., service réceptionniste, chauffage et Hydro incl., 1400 \$/mois + TPS+TVQ. J. Girard 514-278-7170



VILLE-MARIE, 1200 St-Jacques # 2007, condo, 4 pces, 1 c.à.c., cour int., piscine creusée, garage, 1450 \$/mois. R. Samuel 514-271-2131



VILLE LASALLE, 8155 George # 302, condo 4 pièces, 2 c.à.c., foyer, électros, garage, 239 000 \$. D. Weber 514-278-7170



VILLERAY, 7545 Des Érables, 4-plex, stat., près de tous les services, 590 000 \$. M.J. Gaudreault 514-731-7575



V.M.R., 1115 Beaumont # 104, condo, 5 pces, 2 c.à.c., électros inox incl., pl. lattes, gar., 289 000 \$. M.A. Pereira 514-731-7575



V.M.R., 763 Marlboro, joli cott. dét., secteur ouest, près tous services et de la réputée école St-Clement. 539 000 \$. É. Senechal 514-731-7575



WESTMOUNT, 25 Bellevue, cottage, 10 pces, 3+1 c.à.c., 3 foyers, cachet, 1 995 000 \$. A. Sayegh 514-731-7575



WESTMOUNT ADJ., 2 Pl. de Trafalgar, cott., 7 pces, 3 c.à.c., maison de ville, foyer, plusieurs rénos, 429 000 \$. R. Laurin 514-271-2131

835, boul. Saint-Joseph Est
514.281.5501

1290, rue Bernard Ouest, bureau 100
514.271.2131

1257, boul. Laird
514.731.7575

7085, boul. Saint-Laurent
514.278.7170



Desjardins
Caisse Cité-du-Nord
de Montréal



Desjardins
Caisse populaire
Immaculée-Conception



Desjardins
Caisse populaire
Saint-Stanislas de Montréal



Desjardins
Caisse De lorimier
Pour faire bouger la vie



Desjardins
Caisse du Mont-Royal



Desjardins
Caisse du Quartier-Latin de Montréal



Desjardins
Caisse Cité-du-Nord
de Montréal

À VENDRE
À LOUER

IMMOBILIER

100

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES

100

VISITES LIBRES



Georges Bardagi
Agent immobilier agréé

Équipe
Bardagi

Plus que des promesses, des résultats !

514-271-2131
Bardagi.com

Visites Libres

dimanche
15 novembre
13h30 à 14h30



1676
970 McEachran #101
Outremont
Agent présent : Yannick Huot



1496
573 Rockland
Outremont
Agent présent : Marc Fragman



1336
916 Davaar
Outremont
Agent présent : Alexis Saint-Pierre



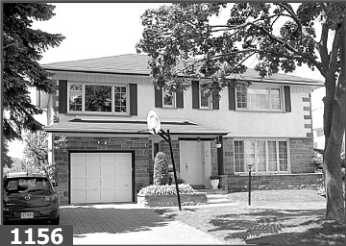
1116
3805 Van Horne
Côte-des-Neiges
Agent présent : Isabelle Boismenu

Visites Libres

dimanche
15 novembre
15h à 16h



1376
18 Bates #301
Outremont
Agent présent : Marc Fragman



1156
475 Dobie
Ville Mont-Royal
Agent présent : Alexis Saint-Pierre



1766
4434 St-Dominique #301
Plateau
Agent présent : Yannick Huot



1086
4840 Roslyn
Côte-des-Neiges
Agent présent : Isabelle Boismenu

Visitez toutes nos propriétés à partir de votre appareil mobile intelligent !
mobile.bardagi.com/code

Info-Maison : Composez le 514-276-4636 + code

Outremont

1640 Van Horne #9 Charmant appart., près Collège Stanislas, 2 cac
916 Davaar Haut de triplex, près du Collège Stanislas, 2 cac, garage
1490 Bernard #12 Les Apt. Mont-Fort, 2 cac, balcon, terr. sur toit
716 de L'Épée #6 La Copée, vue sur Mt-Royal, 2 cac, terrasse sur toit
873 de L'Épée Europa 1998, condo 2e, garage, 2 cac spacieuses
970 McEachran #101 Les Cours d'Outremont, 2 cac, terrasse, stat.
18 Bates #301 Condo 2 niveaux, construction 2000, foyer, stat.
957 Pratt Haut 2plex, 3 cac, beaucoup de rangement, stat., balcon
731 De L'Épée Condo rdc+sous-sol, 3 cac, face au parc, terr. privée
155 Côte-Ste-Catherine Cottage isolé, 3 cac, boudoir, terrasse et cour
573 Av. Rockland Rénové en 2003, 5 cac, grande terrasse, stat.
5609 Canterbury Out. adj. Cottage rénové, à 2 pas de l'UdeM, 6 cac
1906 Van Horne Out. adj. Magnifique 7 cac, multigénérationnelle, gar.

code

229 000\$ 1826
279 000\$ 1336
289 000\$ 1636
309 000\$ 1386
349 000\$ 1426
369 000\$ 1676
389 000\$ 1376
409 000\$ 1916
429 000\$ 1756
795 000\$ 1786
998 000\$ 1496
1 095 000\$ 1026
1 495 000\$ 1666

Côte-des-Neiges

2801 Édouard-Montpetit #350 Condo 3e, face à l'UdeM, près metro
3805 Van Horne Cottage, 4+1 cac, près parc Kent et collèges
4901 Av. Lacombe Bas 2plex, près metro, unité à aire ouverte, 3 cac
4840 Roslyn Westmount adj., Cottage 4+1 cac, terrasse intime, foyers

code

289 000\$ 1736
449 000\$ 1116
479 000\$ 1506
879 000\$ 1086

Ville Mont-Royal

200 Bates Lofts Aventurier, vendus sur plans, livrés 2009 à partir de
51 Roosevelt #5 Vaste appart., 1 cac, plafonds 9', balcon, garage
2402 Ch. Fulton Haut de duplex, 3 cac, possibilité terr. sur toit, stat.
1333 Laird Bas de 2plex entièrement rénové, 2 cac, accès jardin
475 Av. Ellerton Joli cottage jumelé, 3 cac, foyer, bois franc, terrasse
80 Av. Glengarry Superbe split-level, 3 + 1 cac, piscine creusée, gar.
475 Av. Dobie Cottage intergénérationnel, 4 cac, foyer, près école
465 Av. Barton Charmant cottage, 5 cac, grand boudoir, foyer, gar.
948 ch. Moncrieff Magnifique cottage, secteur ouest, jardin, piscine
411 Av. Kindersley Somptueuse résidence rénovée, terrain 10 640 p.c.

code

239 000\$+tx 1596
279 000\$ 1646
289 000\$ 1866
439 000\$ 1746
529 000\$ 1926
619 000\$ 1846
719 000\$ 1156
779 000\$ 1246
1 995 000\$ 1696
2 995 000\$ 1276

Île-des-Soeurs

200 Hall #8M Val de l'Anse, maison de ville, 3 nvx, vue imprenable

code

1 079 000\$ 1586

Vieux-Montréal

777 Gosford #204 Condo 2 cac, vaste unité de coin, gar., piscine, terr.

code

429 000\$ 1256

Mercier

5935-5939 Pierre-Bédard 3plex sur coin de rue, rénové, près du métro

code

549 000\$ 1296

Plateau Mont-Royal / Mile-End

4345 Clark #204 Unité de coin, 1 cac + bureau, au coeur du Plateau
3490 De Lorimier #300 Lumineux haut de triplex près parc, 2 cac
5158 De L'Esplanade Condo 3e, 2 cac, foyer, terrasse, stationnement
4434 St-Dominique #301 Condo haut de gamme, const. 2007, 2 cac
3972 Du Parc-Lafontaine Condo 3e + mezzanine, 1 850 p.c., 2 cac

code

269 000\$ 1716
319 000\$ 1516
359 000\$ 1776
399 000\$ 1766
699 000\$ 1286

Rosemont

4388 Charlemagne Maison de ville, 3 cac, mezzanine, foyer, garage
4460 Pie-IX Cottage de pierre, face au Parc Maisonneuve, 4 cac, 2 gar.

code

369 000\$ 1856
849 000\$ 1686

En location

Plateau 570 Milton #10 Appart. 1 cac, près Université, électros inclus

code

1700\$/m 1216

Investissement

Outremont 40 Bates* Les Halles d'Outremont, 2 étages, 22 bureaux
Plateau 4327-31 De Lorimier Triplex, 8 1/2, 2 x 7 1/2, hauts plafonds
Villeray 7820 Marquette* Clinique médicale ou autre, revenus 77 400 \$

code

2 395 000\$ 2006
665 000\$ 1126
495 000\$ 1536

*L'immeuble est sujet à des frais de TPS/TVQ pour la partie commerciale seulement



Daniel Beauchemin
Agent immobilier agréé



François Dufault
Agent immobilier affilié



Marc Fragman
Agent immobilier affilié



Robert Lavallée
Agent immobilier agréé



Isabelle Boismenu
Agent immobilier agréé



Patricia Hamelin
Agent immobilier affilié



Yannick Huot
Agent immobilier affilié



Alexis Saint-Pierre
Agent immobilier affilié



RE/MAX
du Cartier G.B.
courtier immobilier agréé



La plus vaste collection de propriétés de prestige
The most extensive collection of luxury properties



MEMBRE
Association des courtiers et agents immobiliers du Québec



Opération Enfant Soleil®
Des soins en premier

L'Équipe Bardagi pour une transaction en toute Tranquilli-T*
*Certaines conditions s'appliquent



Tranquilli-T
RE/MAX

REALTA®

François Bissonnette
courtier immobilier agréé

VISITES LIBRES DIMANCHE 14H À 16H



N.D.G., 4610 Melrose, 315 000 \$



Petite-Patrie, 6518 Clark, 565 000 \$



Petite-Patrie, 6518 Clark



Outremont, 205 Côte-Ste-Catherine app. 103, 385 000 \$



Rosemont adj., 6560 Place Beaubien, 365 000 \$



Boucherville, 696 des Cornouillers, 939 000 \$

VENDU



246 Willowdale 499 000 \$
Vendu en 185 jours!



1615-1619 Ducharme 995 000 \$
Vendu en 12 jours!



300 des Sommets app.1416
575 000 \$ Vendu en 58 jours!



6339 A Drolet 345 000 \$
Vendu en 8 jours !



6773-75 Drolet 399 000 \$
Vendu en 7 jours!



5053 Laurin 389 000 \$
Vendu en 10 jours!

2023158

\$

ACHETEZ

VENDEZ

GAGNEZ

une propriété avec nous ou

votre propriété avec nous et

jusqu' à \$10 000!

PARTICIPEZ AU CONCOURS DÈS MAINTENANT ! PLUSIEURS AUTRES PRIX À GAGNER!

Pour participer au concours, il vous faut confier la vente ou l'achat de votre propriété résidentielle. Aucun achat requis. Tous les détails sur www.realta.ca.

Visitez-nous sur www.realta.ca | 514 789 2889 | 1295, AVENUE VAN HORNE
OUTREMONT (QC) H2V 1K5

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU⁽⁸³⁶³⁾

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

DIMANCHE ET LUNDI
17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48H, AVANT LA PARUTION

ABONNEMENTS

514-285-6911
1 800 361-7453

COMMENT NOUS JOINDRE

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h
PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363
SANS FRAIS 1 866 987-8363
PAR TÉLÉC. 514-848-6287
ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7 rue Saint-Jacques,
Montréal (Québec) H2Y 1K9
AU COMPTOIR
lundi au vendredi, de 8 h à 17 h
petitesannonces@lapresse.ca



IMMOBILIER

100

À VENDRE

Visites libres...	100
Île de Montréal...	101
Centre-ville...	102
Vieux-Montréal...	103
Maisons de prestige...	104
Laval Rive-Nord...	105
Rive-Sud...	106
Banlieue Ouest...	107
Banlieue Est...	108
Laurentides, Lanaudière...	109
Estrie...	110
Extérieur de Montréal...	111
Bord de l'eau...	112
Extérieur du Québec...	113
Temps partagé, échange...	114
Condos, copropriétés...	115
Maisons de campagne, domaines...	116
Chalets...	117
Maisons mobiles...	118
Propriétés à échanger...	119
Propriétés demandées...	120
Fermes, terres...	121
Terrains résidentiels...	122
Hypothèques, prêts résidentiels...	123
Divers...	129

À LOUER

Île de Montréal...	131
Centre-ville...	132
Vieux-Montréal...	133
Logements à échanger...	134
Laval, Rive-Nord...	135
Rive-Sud...	136
Banlieue Ouest...	137

Banlieue Est...	138
Laurentides, Lanaudière...	139
Estrie...	140
Extérieur de Montréal...	141
Extérieur du Québec...	143
Condos, copropriétés...	145
Maisons de campagne...	146
Chalets...	147
Chambres, pensions...	148
Propriétés...	149
Residences pour aînés...	150
Garages...	152
On demande à louer...	153
On demande à partager...	154
Sous-location...	155
Appartements meublés...	156

COMMERCIAL • INDUSTRIEL

ACHAT • VENTE • ÉCHANGE

Propriétés à revenus...	160
Propriétés comm. / industrielles...	162
Fermes, terres...	168
Residences pour aînés...	169
Commerces...	170
Copropriétés, espaces comm. / industriels...	171
Terrains comm. / industriels...	172
Espaces comm. / industriels à louer...	173
Commerces à louer...	174
Entrepôts à louer...	175
Bureaux à louer...	176
Magasins à louer...	177
Divers à louer...	178
Notices...	179



MARCHANDISES & SERVICES

200

Audiovisuel...	203
Instruments de musique...	205
Meubles, électroménagers...	206
Équipements, articles maison...	207
Chauffage, climatisation...	209
Vêtements, fourrure...	210
Collections...	211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux...	212
Livres...	214
Informatique...	217
Animaux...	220
Perdu...	221
Trouvé...	222
Piscines...	224
Bureau, téléphonie...	228
Imprimerie...	229
Machinerie, outils...	231
Équipements commerciaux...	232
Construction, rénovation, décoration...	233

Marchandises diverses...	235
On demande à acheter...	236
Encans...	237
Vente de garage, de charité...	238
Marché aux puces...	240
Cérémonie religieuse...	241
Santé, croissance personnelle...	245
Entretien...	250
Cours, formation...	255
Paysagistes, déneigement...	256
Transport, déménagement...	257
Garderies, gardiennage...	259
Professionnel...	260
Avocats...	261
Esthétique, coiffure...	262
Traitement de textes, rédaction et traduction...	264
Préparation de C.V...	265
Services divers...	268
Soins, massothérapie, produits naturels...	270



OFFRES D'EMPLOI

300

Programmes de formation...	303
Postes cadres et professionnels...	304
Santé, services communautaires...	306
Éducation, enseignement...	307
Garderies...	308
Bureaux...	310
Informatique...	313
Assurance...	316
Secteur automobile...	317
Vente, commerce...	319
Immobilier...	320
Transport, camionnage...	321
Hôtellerie, restauration, alimentation...	322
Imprimerie, infographie...	324
Technique, métiers, sous-traitance...	325

Construction...	326
Coiffure, esthétique...	327
Industrie du vêtement...	328
Industriel, manufacturier...	329
Entretien, sécurité, conciergerie...	331
Services domestiques...	334
Musiciens, artistes...	337
Mannequins, modèles...	339
Emplois divers...	340
Emplois divers à temps partiel...	342
Emplois demandés...	343
Méthodes de recherche d'emplois...	348
Bénévolat...	349



SERVICES PERSONNELS

400

Souhaits, événements...	401
Avis de recherche...	402
Compagnes, compagnons...	403
Agences de rencontres...	404
Clubs de rencontres...	405
Lignes de rencontres...	406

Astrologie, occultisme...	410
Billets de sport / spectacles...	419
Activités sociales...	420
Escortes, rencontres...	440
Studios de massage...	445
Divers...	450



VÉHICULES AUTOMOBILES

500

Automobiles...	502
Véhicules 6000\$ et moins...	503
Camions, 4 x 4, fourgonnettes...	504
Machinerie diverse, véhicules lourds...	505
Autos, camions antiques et de collection...	506

Autos - camions à louer...	507
Services divers...	508
Pièces et accessoires...	509
Ferraille...	510
Entreposage de véhicules...	512



LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

600

Sports, plein air...	605
Séjours, excursions...	610
Motocyclettes...	655
Bateaux, sports nautiques...	658

Motoneiges, véhicules tout terrain...	661
Véhicules récréatifs...	667
Remorques...	668



AFFAIRES

700

Site Internet...	704
Occasions d'affaires...	710
Franchises...	714

Financement...	715
Services spécialisés...	716
Tenue de livres, impôt...	725

Publiées dans le cahier La Presse Affaires, du lundi au samedi



AVIS

800

Avis légaux...	801
Avis divers, communiqués...	805

Avis de dissolution, changements de nom...	850
--	-----



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

Décès...	910
Anniversaires, In Memoriam...	920

Remerciements...	930
Prières...	950



IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

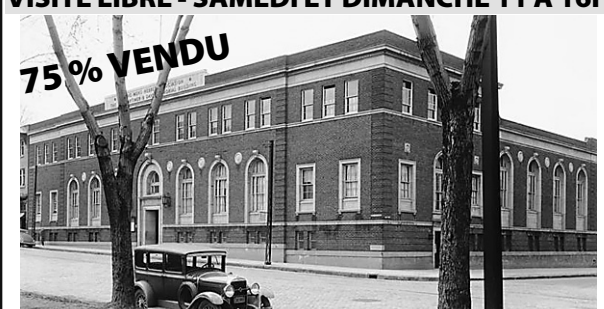
100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

JUTRAS
COURTAGE IMMOBILIER
514-281-6969

VISITE LIBRE - SAMEDI ET DIMANCHE 11 À 16H



Projet UM • Plateau • 265 Mont-Royal Ouest • Condos-Cottage
Superbe localisation, en face du parc Jeanne-Mance et du Mont-Royal.
Garage et piscine dans l'immeuble. 850 à 3000 pi car. **360 000 \$ à 975 000 \$**

SUR RENDEZ-VOUS

PLATEAU
354 Terrasse St-Denis, superbe cottage rénové au coeur du centre-ville, 2000 pi car. habitable **619 000 \$**

356 Terrasse St-Denis, cottage rénové à neuf, 3 càc, 2000 pi car. Réalisation Mario Di Palma. Faut voir! **639 000 \$**

4890 Hôtel-de-Ville # 104, condo. Garage. Terrasse. 1300 pi², 2 càc. **429 000 \$**

2163 Sherbrooke Est, superbe condo, 3e étage, plafond 10 pi., qualité supérieure, fenestration abondante. Faut voir! **279 000 \$ + tx**

VILLE-MARIE
825 René-Lévesque E #601, superbe condo très éclairé, 1 càc, **209 000 \$**

969 St-Timothée # 304, penthouse exclusif avec ascenseur privé, plafond 25 pi., terrasse sur le toit, garage. **787 500 \$ + tx**

MARCHÉ ATWATER
2855 rue Centre # 408, loft très éclairé avec mezz., stationnement. **1400 \$ mois**

AHUNTSIC
Parc de la Visitation, superbe condo rénové, 3 càc, 1200 pi² RARE ! **289 000 \$**

BOUCHERVILLE
1150 des Hirondelles, plain-pied rénové et agrandi, piscine creusée. **324 900 \$**

VARENNES
240 rue du Fief, cottage, piscine creusée, face école primaire **359 000 \$**

RICHELIEU
2261 des Patriotes, magnifique terrain 48 794 pi² au bord de l'eau **275 000 \$**

REPENTIGNY
108 rue Lapointe # 40, superbe condo à très bon prix. Faites vite! **139 000 \$**

AUSTIN
Lac des Sittelles. Terrain boisé, bord de l'eau. Site écologique. **94 900 \$**

ST-ANDRÉ D'ARGENTEUIL
Bord de l'eau, près rivière des Outaouais. Bâtiment 2003. Piscine cr. **479 500 \$**

horizonmontréal.com
Horizon Montréal courtier
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020

Ulrika Wrese
514-502-1344

Denis Boucher
514-606-2100

WWW.JUTRASCOURTAGE.COM

horizonmontréal.com
Horizon Montréal courtier
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020

VIEUX-MONTRÉAL SAM. DIM. 13 H À 16 H
Sur rendez-vous SVP
possible dernière minute : **514 990 0020**

- 404 McGill: Un vrai loft complètement ouvert. Très lumineux. 1487 pi car. 1 ch. sur podium. 1 s/bains. Haut plafond, murs de brique. Près du métro et des services. **374 500 \$**
- 859 de la Commune E: SOLANO-Unité ensoleillée avec vue imprenable sur la montagne et le centre-ville. Balcon privé. 2 ch. 1 s/bains. Garage. **1850\$/mois ou 489 000 \$**
- 210 St-Jacques : Loft complètement ouvert et absolument splendide! 1500 pi car. brut. Murs de brique. Foyer. Accès privé par ascenseur. Stationnement 180 \$/mois. **500 000 \$**

SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT :

- 64 ST-PAUL : "CITÉ NOUVEAU MONDE" Superbe vue sur l'eau. Magnifique détails architecturaux! 1815 pi car. hauts plafonds. 1+1 ch., 1+1 s/bains. 2 stationnements. **875 000 \$**

INFO, PHOTOS, VISITES VIRTUELLES :
www.melanieDubois.com

ÉQUIPE PIERRE VIENS
514 886-6270
La Capitale du Mont-Royal

1691 rue Logan #1
Ville-Marie
Mls 8184353 - 309 000 \$
Magnifique condo sur 2 étages au design très contemporain. Foyer au bois, grande terrasse donnant sur une cour arrière privée. Situé sur une petite rue tranquille.

VISITE LIBRE DIMANCHE 13H30 À 14H30

4394 De Bullion Plateau
Mls 8177407 - 169 000 \$
Joli condo en plein coeur du Plateau, au coin de l'avenue Mont-Royal. Planchers en bambou tout neuf, stationnement. Faites vite!

VISITE LIBRE DIMANCHE 15H À 16H

68 UNITÉS RÉPARTIES SUR CINQ ÉTAGES

- STRUCTURE DE BÉTON
- AIR CLIMATISÉ
- TERRASSE SUR LE TOIT
- ASCENSEUR
- GARAGE
- COMPTOIR DE GRANITE
- ACCÈS CONTRÔLÉ
- GYM
- ROBINETTERIE ITALIENNE

DE 750 À 1350 PIEDS CARRÉS

BUREAU DES VENTES: 1010 STE-CATHERINE EST, MONTRÉAL
SAMEDI ET DIMANCHE DE 12 H À 17 H
OU SUR RENDEZ-VOUS
ÉQUIPE PIERRE VIENS 514 886-6270
WWW.PIERREVIENS.COM

1948516

LES CONDOS DE L'OLYMPIA

ambert building

68 UNITÉS RÉPARTIES SUR CINQ ÉTAGES

• STRUCTURE DE BÉTON • AIR CLIMATISÉ • TERRASSE SUR LE TOIT

• ASCENSEUR • GARAGE • COMPTOIR DE GRANITE

• ACCÈS CONTRÔLÉ • GYM • ROBINETTERIE ITALIENNE

DE 750 À 1350 PIEDS CARRÉS

BUREAU DES VENTES: 1010 STE-CATHERINE EST, MONTRÉAL

SAMEDI ET DIMANCHE DE 12 H À 17 H

OU SUR RENDEZ-VOUS

ÉQUIPE PIERRE VIENS 514 886-6270

WWW.PIERREVIENS.COM

ILE PATON - LAVAL 4500 CH. DES CAGEUX

SAM. DIM. 12H-17

et VISITE SUR RENDEZ-VOUS



Projet de condos tout neufs.

Très chic, piscine intérieure, gym

Condos 3½ - 199 000 \$ +

Condos 4½ - 299 000 \$.

Condo 5½ - 430 000 \$

+ les taxes.

Et condos de grande superficie disponibles.

Nicolas Tétrault 514-574-1781

ou Fadi Kaouk 514-779-7779

Royal LePage du Quartier

www.parceregency.com

SID M. ALAVI
agent immobilier affilié
SUTTON CLODEM
514-861-3000

Pour tous vos besoins immobiliers au Centre-ville, Canal et St-Henri, cliquez !

www.sidalavisutton.com

ÎLE-DES-SOEURS

420 Chemin du Club Marin. Dimanche de 14h à 16h.

Cottage semi-dét. 3 ch., cuisine s/bains rénovées, 2 foyers, face étang naturel. Beaucoup d'éclairage, faut voir! **795 000 \$**

PROJET CONDOS CENTRE 70% VENDU

Dim. 14h à 16h. / Condo modèle/

2455 rue Centre: 2 ch., avec cour privée, plafond 9 pi, pl. bois, a/c, à partir de 220 000 \$ + taxes.

SUR RENDEZ-VOUS

CENTRE-VILLE / CANAL

Condo: grand 3½, foyer, gar., cuisine s/bains réno **269 900 \$**

Jardin Windsor : 2 ch., terrasse privée. **267 000 \$**

À VENDRE
À LOUER

IMMOBILIER

100

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

Sutton

L'immobilier nous habite

groupe sutton-immobilia inc.

courtier immobilier agréé

1260, rue Bernard Ouest, Outremont

785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal

1435, Boul. Graham, Mont-Royal

(514) 272-1010

(514) 529-1010

(514) 733-1210

groupe sutton-centre-ouest

courtier immobilier agréé

5800, rue Monkland, Montréal

245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount

(514) 483-5800

(514) 933-5800

PROPRIÉTÉS À VENDRE

514

CÔTE-SAINT-LUC 5791 av. Westminster. Bungalow détaché, 4 chambres, entièrement rénové. Dan Benchérit 586-4003

ILE-DES-SŒURS 1200 ch. du Golf # 708. Club Marin 1. Vue spectaculaire, 980 pi car., 1 càc, 1 bureau, garage. Rénové. Piscine et gym. S. Laurier / E. Morello 927-9777 / 915-2343

ILE-DES-SŒURS Havre de paix, campagne à 8 min. du centre-ville, unité transversale sur le bord du fleuve, 3 càc, 1300 pi car., rénové, garage. MLS 8217710. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT Condo haut de duplex, rue calme, cachet, style, qualité, 122 m car., 2 càc, 4 bur., terrasse, garage, 429 000 \$. MLS 8175613. Christian Pertin 262-2119

OUTREMONT Collage face parc, près Bernard. Rénovations majeures. 10 pièces dont 4 càc, 3 s-bains, a/c, salle fam. Garage. 1 309 000 \$. Charlotte Michaud 272-1010

OUTREMONT Grand cottage près parc, Laurier, écoles, transports. 5 càc. Terrain 8000 pi car. Grenier à finir. 4 stat. ext. 1 189 000 \$. Charlotte Michaud 272-1010

OUTREMONT Unique : r.-de-ch. de duplex en pierre, rénové entièrement, insonorisé, 3 càc, 2 s-bains, terrasse, garage. 629 000 \$. MLS 8244849. Christian Pertin 262-2119

PLATEAU Magnifique copropriété avec tout le cachet d'époque, 2e étage, 3 chambres, 1200 pi car., 4129 de Lorimier. 259 000 \$. Richard Bélanger 529-1010

PLATEAU Nouveau condo, r.-de-ch. résidentiel ou commercial, 2 min. du métro Sherbrooke, stationnement. Revenus bruts 2820 \$ / mois. Pascal Martinière 529-1010

PLATEAU Splendide copropriété, St-Joseph coin St-Denis, 2e étage, 2 chambres fermées, métro Laurier. 249 000 \$. Richard Bélanger 529-1010

PLATEAU Super 5-plex, r.-de-ch. rénové, 3600 pi car., 4 càc + bureau, 3 s-bains, jacuzzi, hammam, terrasse, stat. 4 log. 4 1/2. Bons revenus. MLS 8248259. Florence Cazier 914-5009

ROSEMONT / Angus. Condo 3 càc, ballise béton, ascenseur, 1350 pi car., unité de coin, soleil à profusion. À 10 min. de marche du Jardin Botanique. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT Condo de luxe « Princesse V.I. » 3 càc, 7e étage. Vue panoramique sur le Mont-Royal. Plancher bois érable, comptoir granité, 2 garages. Alex Bechlian 334-1144

TERREBONNE Bungalow 9 pièces, 3 càc, s-sol aménagé, superbe solarium avec vue sur la rivière. Terrain 9108 pi car., baie de cadres. Garage. Norma Castonguay 272-1010

VIEUX-MONTRÉAL MLS 8214749. Const. 2004. Vue dégagée, plein ouest. 2 càc, 2 s-bains. Garage, terrasse, piscine, gym, 5 électros. 549 000 \$. Charlotte Michaud 272-1010

V.M.R. Opportunité. Cottage détaché. 829 000 \$. Bien situé. Possibilité d'agrandir. Voir sur www.pertin-pouliot.com Christian Pertin 262-2119

AHUNTSIC 8768 André-Grasset, dim. 14-16h. Condo au 3e et dernier étage, 2 càc, salon et salle à manger aère ouverte, terrasse au soleil. 234 000 \$. Denise Foisy 272-1010

AHUNTSIC 8885 Marcel-Cadieux # 102, dim. 14-16h. Condo près métro Crémazie, Centre C-Robillard. Grande chambre, s-lavabo à l'intérieur. 149 500 \$. Robert Dequire 272-1010

C.D.N. 3381 Jean-Brillant, dim. 14-16h. Condo idéalement situé, près tous services, 3 + 1 càc, 2 s-bains, s-sol, terrasse, jardin, stat. Prix révisé 399 000 \$. Sylvia Melka 999-5344

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1400 pi car., côté ouest, 2 + 1 càc, a/c, haut plafond, moquettes, mur fin. Tout pour plaire. B. Veilleux / N. Bourque 733-1210

PLATEAU 3960 St-Hubert, dim. 14-16h. Condo de luxe, 1471 pi car., garage int., 2 càc, 2 s-bains, terrasses. Décoration urbaine unique. Prix réduit 559 000 \$. Florence Cazier 914-5009

PLATEAU 4364 St-Urbain #1, dim. 14-16h. Condo à 2 pos d'un parc, dernier étage tout mignon, terrasse privée, vue montagne. 212 000 \$. Marjolaine Letarte 272-1010

ST-DOROTHÉE 400 ch. du Bord-de-l'Eau, dim. 14-16h. Cottage, secteur de choix, 3 càc sur même parcelle. Soleil à profusion, grand coin de verdure, méga centre. Norma Castonguay 272-1010

ST-LAURENT 7274 Henri-Bourassa, dim. 14-16h. Attachée décorée avec goût, 2 grandes càc, pl. bois, garage d'été. Secteur recherché, rue tranquille. 309 600 \$. Stéphanie Dumoulin 572-8944

WESTMOUNT 54 Thornhill, dim. 14-16h. R.-de-ch. + s-sol, 8 1/2 rénové, cachet, boiseries, foyer, 2 s-lavabos, 2 s-bains, 1375 pi car. 429 000 \$. Jose Ferrer Martinez 495-2106

C.D.N. 4449 av. de Meloise, dim. 14-16h. Magnifique bas duplex, s-sol fini. Rénové 2009. 2 + càc, jardin, garage. À pied du Village Mont-Land. 569 000 \$. Marie Scotte 953-9808

OUTREMONT 941 av. Antoinette-Maillet, dim. 14-16h. Haut duplex 2 càc, près écoles, collège, U de M. S-jardinière, centre de loisirs, métro, Garage. Tout exclusif. MLS 8237278. Luc St-Louis 792-9199

OUTREMONT 5268 Hutchison, dim. 14-16h. Condo 1

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES

CENTRE-VILLE
★ HABITAT 67 ★

2600 Pierre-Dupuy #248 (lobby 3), Dim. 14h-16h
Comme maison sur le fleuve, 2 niveaux rénovés style Européen, 4 ch., 2 font. bureau & boudoir, grande terrasse, superficie brut 2340 pi², 2 garages, autobus prive. Occupation rapide! 697 000 \$
www.immeublepme.ca
IMMEUBLE
PATRICIA M. CHANG
514.946.4307

CHOMEDEV, 936 Emerson, dim. 14-16h. Bung. dét., 40x40, const. 1966, 3 + 2 ch., 3 s-bains, garage dble. Face école, 329 000 \$
KIM DUBÉ L'Expert Immobilier 514 575-4040

CONTRECOEUR 7858 Bord-de-l'eau
Dimanche 14 à 16h
Vue imprenable sur le Fleuve St-Laurent. Maison ancestrale rénovée, cachet d'origine entièrement conservé. R.-de-ch. aire ouverte, 3 c. à c. à l'étage, luminosité +++
Garage détaché, magnifique terrain paysager, jardin, arbres matures, salon d'été. À 45 min du tunnel L.H. Lafontaine... Vaut vraiment le coup d'oeil !
299 000 \$ MLS 8219980



Audrey Girard 514-721-2121
La Capitale du Mont-Royal

CÔTE-ST-LUC

Dim. 14-16 h

6888 Heywood

Superbe bungalow rénové de A à Z Profitiez de 3+1 ch., 3 s-bains, cuisine gourmet avec comptoirs de granit, ch. des maîtres avec s-bains, planchers de bois, a/c central, grande cour, garage double. Nouvelle plomberie, électricité, fenêtres, toit et bien plus. Clé en main! 699 000 \$



Tatiana Londono
Agent immobilier
514-912-3019
GRUPE IMMOBILIER LONDONO
REALTY GROUP INC



Dim. de 14h à 16h
2655, Berrin #4
À 2 pas du métro Viau, grand condo de 940 pi² car. 2 ch.
CHANTAL ST-JEAN
La Capitale Est Mtl
514-793-0218



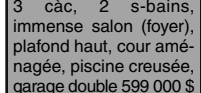
DORVAL SUD
1830, Brentwood
Sam. 13-16 h, Dim. 12-14 h
Cottage briques 1054, rénové, 3+1 ch., 2 s/bains complètes, pl. bois, boiserie, foyer, planchers + combustion lente, puits de lumière s/sol, grand patio/cèdre, terrain 6996 pi².
Près train 1 359 000 \$
514-636-2137



DUVERNAY
Dim. 14h-16h
1825 Lévesque E.
Maison design, rénovée, 3 c. à c., 2 s-bains, immense salon (foyer), plafond haut, cour aménagée, piscine creusée, garage double 599 000 \$



jacques perron.com
RE/MAX du Cartier J.P.
Courtier immobilier agréé
514.281.5501

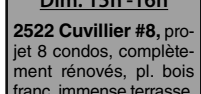


GREENFIELD PARK
183 St-Charles, 215 000 \$ dim. 14h-16h. Bung. 3 ch., salon, foyer, pl. bois, terrain 6800 pi².
M. BEAUREGARD
R.Y.L. Dynamie, 450-672-0321.

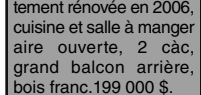
HOMA

Dim. 15h-16h

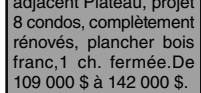
2522 Cuvillier #8, projet 8 condos, complètement rénovés, pl. bois franc, immense terrasse, possibilité stationnement 111 500 \$ à 135 500 \$.



569 William David, copropriété 3e, complètement rénovée en 2006, cuisine et salle à manger aire ouverte, 2 c. à c., grand balcon arrière, bois franc. 199 000 \$.



VILLE-MARIE
Dim. 15h-16h
2415 Parthenais # 6, adjacent Parthenais, projet 8 condos, complètement rénovés, plancher bois franc, 1 ch. fermée. De 109 000 \$ à 142 000 \$.



jacques perron.com
RE/MAX du Cartier J.P.
Courtier immobilier agréé
514.281.5501

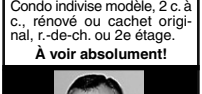


ÎLE BIZARD, 615, rue De Tonty, dim. 14h-16h. Châteauesse maison de campagne, belles grandes pces, 3 c. à c., s/bain, au r.-de-ch., mur de pierre au salon, terrain aménagé et clôture 13 099 pi², à pied des services. Vendeur motivé, 385 000 \$ négociable.
France Turcotte, RE/MAX RJ
Pointe-Claire, 514-886-8080.

100 VISITES LIBRES

ÎLE-DES-SOEURS

À louer superbe condo de 1250 pi² ±, 3 c. à c., 2 s/bains, 1 s/d'eau, vue cour, 1 stat. int. 2100\$/mois.
Pour info: 514-894-4771.
N.D.G., 4510 rue Girouard
Dim. de 14 h à 16 h
Condo indivise modèle, 2 c. à c., rénové ou cachet original, r.-de-ch. ou 2e étage.
A voir absolument!



J.-Pierre Rimeuveau
Agent immobilier agréé
Gr. imm. Évolvia Inc.
514-894-4774

ÎLE-DES-SOEURS

300 av des Sommetts # 2102

Dim. 14h-16h



Vue incroyable sur le Fleuve, 2 ch., 2 s/bains, plafonds 10 pi., 2 garages. Piscines, centre sportif, sécurité 24h, etc. 1 200 000 \$
NICOLE BRUNET
514-946-8885
Royal LePage Héritage ctr

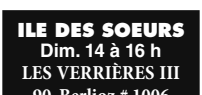
ÎLE DES SOEURS

Dim. 14 à 16 h

LES VERRIERES III

90, Berlioz # 1006

Cette superbe suite rarement en vente, 2 c. à c., 2 s/bains. Forme le coin nord-est de l'édifice. Vue ville et fleuve. Cuisine avec coin déjeuner. Solarium + balcon. Garage. Centre sportif complet. Royal LePage Altitude ctr



LYSE LABBÉ
514 762-0123

ÎLE-DES-SOEURS

Visite libre

250 ch. de la Pointe Sud #502

Dim. 14h-16h

"Le Vistal" Projet écologique unité de coin, très lumineux, vue fleuve, 3 c. à c., 2 s/bain, cuisine aère ouverte, terr., gar., locker, 2 piscines, spa, gym, sécur. 24h. 649 000 \$.

David Maruani
Plateau Immobilier inc.
514-787-1234

ÎLE-DES-SOEURS

Visite libre dim. 15 nov.

de 14h à 16h

301 Ch. du Club-Marin PH3-06

Luxeux Penthouse, grand 1 c. à c. + bureau, plafonds 9', 1 1/2 s/bains, belle vue spectaculaire ville/fleuve, garage, sécurité, piscine int. + ext., gym, ++. Prix réduit 474 000\$.
SEA 88245981.

Mario Brossard
Agent Immobilier Agréé
514-501-9318
GRUPE IMMOBILIER LONDONO
REALTY GROUP INC

KIRKLAND

122 rue Acres

Dimanche 14h à 16 h

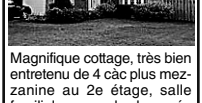
Magnifique cottage, très bien entretenu de 4 c. à c. avec mezzanine au 2e étage, salle familiale au rez de chaussée avec foyer, cuisine avec dinette, grand sous-sol avec possibilité d'une 5e c. à c., air climatisé central. Prés tous services. Idéal jeune famille. Faites vite !!! 379 000 \$

WILFRID GAGNON
514-943-1437
La Capitale Action ctr.



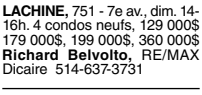
LACHINE, 751 - 7e av. dim. 14-16h. 4 condos neufs, 129 000 \$ 179 000 \$, 199 000 \$, 360 000 \$
Richard Belvoite, RE/MAX
Dicaire 514-637-3731

LACHINE, 860 - 5e av. # 7. Spacieux condo 2 c. à c., const. 2006, planchers bois et céramique. Offrez-vous un condo pour Noël. 209 000 \$.
Philippe Morin, RE/MAX
Dicaire 514 637-3731



LAVAL DES RAPIDES
Dim. 14-16h-17h 20E RUE.
Spacieux et chaleureux cott. Extension avec salon et s/manger, foyer en pierre, poutres apparentes, fenêtres en baie, wow! Quelle pièce! Cuisine avec armoires de chêne, grand terrain avec piscine creusée et beaucoup plus! 1 339 000 \$.

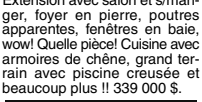
DANIELLE PICARD
514-823-8846
RE/MAX Ambiance Ctr



CONDO, 1er étage, 2 c. à c., état tout neuf, pl. béton, flottant, foyer en bois, 1 stat. balcon avant/arrière, cul de sac, très services, métro, train etc. Disponible immédiatement. 165 000 \$



LAVAL DES RAPIDES
Dim. 15 nov. 14-16h
726 rue Ampère # 3



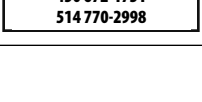
LAVAL DES RAPIDES
Dim. 15 nov. 14-16h
726 rue Ampère # 3



LAVAL DES RAPIDES
Dim. 15 nov. 14-16h
726 rue Ampère # 3



LAVAL DES RAPIDES
Dim. 15 nov. 14-16h
726 rue Ampère # 3



100 VISITES LIBRES

PETITE-ITALIE

NOUVEAU

6395 CASGRAIN

DIM. DE 14 H À 16 H

R.-de-ch. à 2 pas du marché Jean-Talon, prix révisé recherche, super 4½, haut de gamme, refait à neuf, matériaux de qualité, terrasse, cour privée.

A Valosa, RE/MAX
du Cartier, 514-272-2432.



PIERREFONDS Visite dim. 14h-16h. 5044 rue Hertel. Split 3 ch., bien entretenu, près de tous les services. 259 000 \$



LOFT LE LOWNEY
Dim. 14h-16h
219 000 \$. Loft historique 1 ch., plafonds hauts, planchers bois, terrasses + piscine sur le toit, gym. Proximité Centre-ville et Vieux-Port. A voir!



350 de l'Inspecteur #209
ALEX TAZI, a.i.a.
Gr Londono 514-830-5777

LONGUEUIL

(Parcours du Cerf), 2019 Guérin, dim. 14-16h.

Cottage de 10 pièces, 4 c. à c., grande terrasse, secteur calme et recherché, près golf, base de plein-air et hôpital, peut servir de bi-génération. Prix 299 000 \$.

Michel Dufour, Proprio
Direct ctr, 514-386-4485

MONTREAL-NORD

5524 Aubin Dim. 14 h-16 h.

Cottage agrandi, rénové, 3 ch. fermées, foyers, 249 000 \$ nég. MLS # 8192690

MICHEL BERGERON
RE/MAX Alliance, ctr
514-335-4541

N.D.G.

★ 5031 BEACONSFIELD ★

Dim. 14 à 16h

SUPERBE maison rénovée avec goût! Rue paisible à quelques pas de Centre-Ville. Lumineuse, aérée, confortable! Concept ouvert au r.-de-ch., cuisine moderne, 4 c. à c., walk-in,

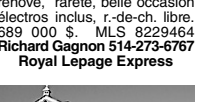
2 s/bains avec douche séparée, s/sol aménagé, cave à vin, balcon terrasse, très grand jardin, garage + 3 stats., 495 000 \$

MLS: 8244598
Claudette Moreau
Sutton Centre-Ouest
(514) 484-0404

OUTREMONT

1029 rue Pratt.

Dim. 14-16h. Duplex 2x5½ rénové, rareté, belle occasion électros inclus, r.-de-ch. libre. 699 000 \$.
MLS 8229464
Richard Gagnon 514-273-6767
Royal LePage Express



OUTREMONT-Dim. 14-16h
1025, Mont-Royal #110.
Condo prestigieux, pied du Mont-Royal, 1204 pi² car., 2 ch., 1 s/bain + 1 s/eau. Stat. int. Vue montagne. Conciergerie en résidence. 674 500 \$
www.duproprio.com/148790
514-274-0983



OUTREMONT-Dim. 14-16h
758 Champagnere
Lumineux condo, 2e de triplex, 2+1 ch., belle terrasse ensoleillée adjacente à la cuisine, boiserie peintes, walk-in, rangement. Prés rue Bernard, écoles, restos, métro. Stationnement. 349 000 \$



CATHERINE BRAULT
RE/MAX du Cartier
514-271-2131
www.catherinebrault.com

OUTREMONT

1060, BERNARD #12

DIM. 14-16 H

Copropriété complètement rénovée tout en respectant le cachet d'origine. 2 ch., très éclairé, emplacement de choix. 349 000 \$



OUTREMONT NOUVEAU! GARDEN COURT
1060, BERNARD #12
DIM. 14-16 H



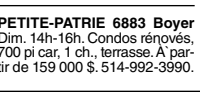
OUTREMONT
Dim. 14-16 h. 4172 Parc Lafontaine. R.-de-ch. 1358 pi², 3 ch., 4 s/bain, Plafonds hauts, bois franc, mur briques. 399 000 \$
RE/MAX du Cartier 514-238-7080



Denise Gélinaud
514-271-4820, 514-274-0942



PLATEAU, duplex, 435 000 \$
Dim. 14-16 h, 5060 Rivard, agent asblentier 514-286-7517



PLATEAU, près McGill, r.-de-ch., 2 ch., murs briques, plafonds hauts, 5 électros, occ. rapide, vendeur motivé. 262 900 \$. Dim. 14h-16h, 3455 Colonnade. RE/MAX du Cartier
JOANNE GAREAU 514-281-5501

100 VISITES LIBRES

PETITE-ITALIE

NOUVEAU

6395 CASGRAIN

DIM. DE 14 H À 16 H

R.-de-ch. à 2 pas du marché Jean-Talon, prix révisé recherche, super 4½, haut de gamme, refait à neuf, matériaux de qualité, terrasse, cour privée.

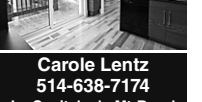
A Valosa, RE/MAX
du Cartier, 514-272-2432.



PIERREFONDS Visite dim. 14h-16h. 5044 rue Hertel. Split 3 ch., bien entretenu, près de tous les services. 259 000 \$



LOFT LE LOWNEY
Dim. 14h-16h
219 000 \$. Loft historique 1 ch., plafonds hauts, planchers bois, terrasses + piscine sur le toit, gym. Proximité Centre-ville et Vieux-Port. A voir!



350 de l'Inspecteur #209
ALEX TAZI, a.i.a.
Gr Londono 514-830-5777

LONGUEUIL

(Parcours du Cerf), 2019 Guérin, dim. 14-16h.

Cottage de 10 pièces, 4 c. à c., grande terrasse, secteur calme et recherché, près golf, base de plein-air et hôpital, peut servir de bi-génération. Prix 299 000 \$.

Michel Dufour, Proprio
Direct ctr, 514-386-4485

MONTREAL-NORD

5524 Aubin Dim. 14 h-16 h.

Cottage agrandi, rénové, 3 ch. fermées, foyers, 249 000 \$ nég. MLS # 8192690

MICHEL BERGERON
RE/MAX Alliance, ctr
514-335-4541

N.D.G.

★ 5031 BEACONSFIELD ★

Dim. 14 à 16h

SUPERBE maison rénovée avec goût! Rue paisible à quelques pas de Centre-Ville. Lumineuse, aérée, confortable! Concept ouvert au r.-de-ch., cuisine moderne, 4 c. à c., walk-in,

2 s/bains avec douche séparée, s/sol aménagé, cave à vin, balcon terrasse, très grand jardin, garage + 3 stats., 495 000 \$

MLS: 8244598
Claudette Moreau
Sutton Centre-Ouest
(514) 484-0404

OUTREMONT

1029 rue Pratt.

Dim. 14-16h. Duplex 2x5½ rénové, rareté, belle occasion électros inclus, r.-de-ch. libre. 699 000 \$.
MLS 8229464
Richard Gagnon 514-273-6767
Royal LePage Express



OUTREMONT-Dim. 14-16h
1025, Mont-Royal #110.
Condo prestigieux, pied du Mont-Royal, 1204 pi² car., 2 ch., 1 s/bain + 1 s/eau. Stat. int. Vue montagne. Conciergerie en résidence. 674 500 \$
www.duproprio.com/148790
514-274-0983



OUTREMONT-Dim. 14-16h
758 Champagnere
Lumineux condo, 2e de triplex, 2+1 ch., belle terrasse ensoleillée adjacente à la cuisine, boiserie peintes, walk-in, rangement. Prés rue Bernard, écoles, restos, métro. Stationnement. 349 000 \$



CATHERINE BRAULT
RE/MAX du Cartier
514-271-2131
www.catherinebrault.com

OUTREMONT

1060, BERNARD #12

DIM. 14-16 H

Copropriété complètement rénovée tout en respectant le cachet d'origine. 2 ch., très éclairé, emplacement de choix. 349 000 \$



OUTREMONT NOUVEAU! GARDEN COURT
1060, BERNARD #12
DIM. 14-16 H



OUTREMONT
Dim. 14-16 h. 4172 Parc Lafontaine. R.-de-ch. 1358 pi², 3 ch., 4 s/bain, Plafonds hauts, bois franc, mur briques. 399 000 \$
RE/MAX du Cartier 514-238-7080



MY PAINT. CA



WESTMOUNT ADJ.
3 900 000 \$

WESTMOUNT
3 750 000 \$



OUTREMONT
6 200 000 \$

3777, THE BOULEVARD
WESTMOUNT
PORTE OUVERTE
(14H - 16H)
2 950 000 \$



WESTMOUNT ADJ.
4 450 000 \$

ÎLE-DES-SŒURS
2 950 000 \$

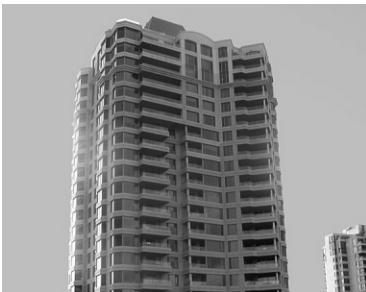
ÎLE-DES-SŒURS
3 800 000 \$

WESTMOUNT
2 795 000 \$



WESTMOUNT ADJ.
3 330 000 \$

WESTMOUNT ADJ.
2 495 000 \$



WESTMOUNT ADJ.
3 195 000 \$

WESTMOUNT
1 795 000 \$



WESTMOUNT ADJ.
2 650 000 \$

18, RENFREW
WESTMOUNT
PORTE OUVERTE
(14H - 16H)
1 525 000 \$



OUTREMONT
2 450 000 \$

WESTMOUNT
1 495 000 \$

ÎLE-DES-SŒURS
2 350 000 \$

WESTMOUNT
1 399 000 \$



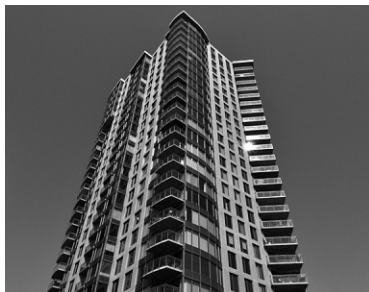
CENTRE-VILLE
1 695 000 \$

WESTMOUNT
1 295 000 \$



WESTMOUNT
1 595 000 \$

WESTMOUNT
1 150 000 \$



ÎLE-DES-SŒURS
1 150 000 \$

VOIR DÉTAILS ET AUTRES
PROPRIÉTÉS SUR
WWW.MYPAIN.T.CA



MARIE-
YVONNE
PAINT
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ
514 933 5888
WWW.MYPAIN.T.CA

No.1

PETITES ANNONCES

UNE COPROPRIÉTÉ POUR LES



MARIE-ANDRÉE AMIOT

PRÉSENTATION SPÉCIALE

Laval compte des centaines et des centaines de condos. Durant les années 80, d'immenses complexes immobiliers ont été érigés en hauteur en bordure des rivières des Mille-Îles et des Prairies. Il y a le Presqu'île à Pont-Viau, les condos du Barrage à Saint-Vincent-de-Paul, Havre-des-Îles dans l'île Paton dans Chomedey. Plusieurs sont habités par d'expropriétaires de maisons unifamiliales qui, un jour, en ont eu assez de la tondeuse et de la souffeuse. Les condominiums leur ont rendu la main en leur proposant des logis aérés, ensoleillés et sans corvée dans un décor unique.

Pour la plupart, la vie de condo est idéale. Ils bénéficient d'un chez-soi qu'ils peuvent rénover à leur guise tout en profitant des aires communes entretenues... par d'autres. Plus important, ils restent à Laval où souvent, ils ont passé le plus clair de leur vie.

LA MAISON EN BREF

- Prix demandé: 389 900 \$
- Nombre de pièces: six dont trois chambres
- Inclut une place de stationnement dans le garage intérieur, les stores, le lave-vaisselle neuf.
- Les petits animaux de compagnie sont acceptés!
- Aire habitable: 1426 pi²
- Agent: Manon Brunelle, Re/Max 2000. Tél.: 450-437-1330



PHOTOS BERNARD BRAULT, LA PRESSE

Voici le grand terrain qui jouxte ce condo de l'île Paton. Le propriétaire du rez-de-chaussée a tout le loisir d'en profiter.

Mais pour d'autres copropriétaires, la vie en hauteur n'est pas idyllique. Ils s'ennuient de la verdure et des fleurs. Claude Jacob est un de ces nouveaux propriétaires de condo qui ont résolu le problème. L'an dernier, il a acheté un appartement dans l'île Paton, dans le complexe Laurier, une tour de 12 étages située au bord de l'eau. Mais ce n'est pas l'eau qui l'intéressait, c'était l'immense terrain vert qui entoure le complexe. Son appartement, voyez-vous, est au rez-de-chaussée. Il ne voit pas l'eau même si elle coule à quelques pas de chez lui. En revanche, il est entouré d'arbustes, de jardins fleuris et d'îlots aménagés. Il est isolé de ses voisins même s'ils sont tout près. Le décor s'apparente à un terrain de golf... dont il serait le seul joueur. Le meilleur: il n'a pas besoin de lever le petit doigt pour l'entretenir. Des employés s'en occupent. Le bonheur.

Le fait que son condo soit grand avec ses trois chambres et ses deux salles de bains ne nuisait en rien. L'ancien directeur des affaires étudiantes récemment retraité l'avait choisi pour sa situation géographique particulière, «avec son exposition sud-ouest», mais aussi parce que chacune de ses deux filles pourrait avoir sa chambre. «Mes filles sont au cégep et je voulais me rapprocher des universités», explique l'ancien résident de Prévost.

Il a donc entrepris d'importantes rénovations pour le «mettre à sa main». Avec l'aide d'un futur architecte, il a revu certaines des divisions. La cuisine a connu les modifications les plus importantes. «J'ai supprimé les armoires, décollé le plancher en carrelage, abattu le mur pour rendre la pièce plus conviviale.» Le résultat est réussi. La cuisine s'ouvre maintenant sur la salle à manger et le salon. Une partie du comptoir

en granit couleur charbon est surélevée et procure une certaine intimité au chef.

Ailleurs, il a retiré les moquettes pour les remplacer par un plancher en lattes de bois d'ingénierie couleur rouille. Ainsi, le bois court du salon à la cuisine en passant par le couloir et la chambre principale. Il a installé de nouvelles moulures aux arêtes du plafond et les plinthes sont neuves. Les salles de bains n'ont pas été retouchées. Ni celle encadrée dans le vaste placard de la chambre principale ni celle de l'entrée où se cache la salle de lessive. Coût des rénovations: entre 50 000 et 60 000 \$.

La nature est omniprésente à travers les fenêtres. Celles du coin dinette grimpent du sol au plafond et donnent sur le toit vert, qui recouvre le garage de l'immeuble. Du salon, les portes fenêtres occupent toute la surface du mur. Elles s'ouvrent sur la terrasse et la verdure.

Le Laurier connaît ces jours-ci d'importantes rénovations. Les moquettes de tous les étages sont neuves, ainsi que le recouvrement des portes et des embrasures, qui passent de l'acier au bois couleur moka. Des ouvriers s'affairaient à installer des panneaux en bois chocolat aux murs du vestibule et un plancher en marbre lors de notre passage. Il y aura également un foyer. Cet édifice construit en 1987 a été bien entretenu, selon les volontés des administrateurs. D'ailleurs, les copropriétaires doivent verser chaque mois une somme destinée à couvrir l'entretien et qui varie selon la dimension du condo. Celle-ci s'ajoute aux frais de copropriété. Dans le cas de M. Jacob, le total est de 533 \$ par mois. «Cependant, les sommes accumulées suffisent à couvrir tous les frais d'entretien et les copropriétaires n'ont jamais eu à verser de sommes importantes chaque fois que cela s'impose», indique l'agent immobilier Manon Brunelle. L'an dernier, les coûts de la réfection du toit ont été payés à même le fonds de prévoyance. Les rénovations de cette année également.

M. Jacob quitte son condo parce que les projets de ses filles ont changé. «C'est maintenant trop grand pour moi». Il cherche donc plus petit mais aussi vert!

CYBERPRESSE.CA

VISITES

Voyez d'autres photos de cette demeure sur cyberpresse.ca/ilepaton

LUXE

Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars sur cyberpresse.ca/luxe

ACHETER

Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez sur cyberpresse.ca/acheter

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 101 ÎLE DE MONTRÉAL 105 LAVAL RIVE-NORD 105 LAVAL RIVE-NORD

ILE DES SOEURS
Fleuve, proximité, tranquillité.

Marie-France Dufour LL.B. 514.814.6460
Martine Trudeau LL.B., MBA 514.652.9434
Jovette Paquet 18 ans d'expérience 514.916.7474

2250\$/mois. LOCATION. Spacieux condo 2 ch. ensoleillé, superbe vue du fleuve, grande terrasse, garage. 2450\$ meuble. Martine 514.652.9434

209 000 \$. Condo sur 2 niveaux, cuisine rénovée. Imm. bord de l'eau, sécurité 24h, piscine ext. 5 électros, garage, rangement. Jovette 514.916.7474

CLUB MARIN. Immeuble avec piscine extérieure et gym. 229 000 \$. Penthouse, foyer 229 000 \$. Parquet de bois. Jovette 514.916.7474

264 000 \$. Condo unique en son genre, 1 ch. + mezz., superbe luminosité, hauts plafonds, balcon, garage. Marie-France 514.814.6460

299 000 \$. Club Marin, 2 ch., 2 s/bains complètes plus solarium, garage, piscines, tennis, gym. Marie-France 514.814.6460

289 000 \$. Unité 2 ch., 2 s/bains dans les Verrières, immeuble prestigieux sur le fleuve, piscines, gym, tennis, garage. Martine 514.652.9434

375 000 \$ VERRIÈRES vue fleuve et ville. Modèle transversal 2 ch., 2 s/bains complètes, balcon, garage, gym, piscines... Marie-France 514.814.6460

787 000 \$. Démarquez vous! Penthouse 2 ch. sur 2 étages. Grande terrasse, sauna, cellier. Centre sportif. 2 garages +++ Jovette 514.916.7474

ROYAL LEPAGE ALTITUDE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

S. Gauthier & D. Malo
Agent imm. agréé - Agent imm. affilié

Les filles ont INSCRIT!

Outremont, 1 575 000 \$, 603 Côte-Ste-Catherine
Élegant cottage entièrement restauré, 4 cac, a/c, cave à vin, jardin paysagé, garage

Westmount adj., 649 000 \$, 4049 av. Grey
Somptueux condo rénové avec matériaux haut de gamme, cachet, 2 cac, foyer, garage

Les filles ont VENDU!

VENDU Outremont, 354 Côte-Ste-Catherine
Résidence somptueuse 3 étages, 6 cac, piscine et un observatoire avec vue de 360°

LOUÉ Outremont, 5230 Hutchison
Condo 1414 pi. car., rénové, cachet, 3e étage, 2+1 cac, 2 pas rue Laurier, 1 stat.

VENDU Outremont, 5230 av. Durocher
Magnifique cottage jumelé, entièrement rénové, luminosité exceptionnelle, a/c, 4 ch

VENDU Plateau, 4277 Clark
Charmant et impeccable. condo au rdc, 2 ch, à 2 pas de St-Laurent/Mont-Royal, stat.

De l'immobilier compétent, tout simplement!

RE/MAX du Cartier Inc.
514-271-2131

RACHEL BLAIN
514-594-5977
CLUB DES 10 MEILLEURS AGENTS AU QUÉBEC 2008
2007 - 2006 - 2005 de Royal LePage
www.rachelblain.com
Royal LePage le Carrefour ctr

LAVAL SUR LE LAC
Bord de l'eau
Résidence de prestige. Vastes pièces à aire ouverte, vue panoramique, 3 foyers, th-pompe. Garage double. Superbe terrain 18 375 pi car. entièrement aménagé avec piscine creusée.

CHOMEDEY
Bord de l'eau navigable
Voisin de l'île Paton. Résidence exclusive sur 18 000 pi car., 4 ch., plafonds 9 pi., cuisine haut de gamme, puits de lumière. Piscine intérieure

CHOMEDEY
Bord de l'eau navigable
Près Ile Paton., Luxueux cottage entièrement rénové en 2007. 4 chambres., 2.5 s/bains, foyer, s-sol fini, a/c central. Garage double.

CHOMEDEY
Maison de ville 2007, 3 ch., superbe cuisine avec îlot. Rez-de-chaussée à aire ouverte, planchers bois franc, s-sol fini. Près Métro, cégep

CHOMEDEY
Dans un croissant tranquille, split 2+1 ch, 2 s/bains, a/c central, plafonds cathédrale. Beau s/sol fini, garage. Près autoroute 13.

BLAINVILLE
Secteur Fontainebleau. Magnifique cottage 5 ch., 3.5 s/bains, planchers de bois, foyer, a/c central, th-pompe. 2 gar. Terrain 16 178 pi. car. paysagé d'une magnifique piscine creusée chauffée

STE-MARTHE-SUR- LAC
Bord de l'eau
Vue panoramique sur le lac de toutes les pièces. Résidence 13 pièces, plafonds cathédrale, aire ouverte, foyer, th-pompe, garage double. Terrain de 21 663 pi. car

OKA
Très belle maison traditionnelle en pierres, voisin du Lac des Deux-Montagnes, sise sur 96 000 pi car., 4 ch., garage sur dalle à manger, foyer. Piscine creusée. Garage double dét. avec rangements

103 VIEUX-MONTRÉAL

carolebaillargeon.com
agent immobilier agréé
514 912-5343

TEMPLE DE LA RENOMMÉE 2007 CENTURION 2008 Century 21 Max-immo

VIEUX-MONTRÉAL

- 781delacommune-102.com 2 c. à c., 1 + 1 s/bains, plafond 11 pi., terrasse privée, garage, vue sur l'eau. 509 000 \$ - MLS 8240119
- 415st-gabriel-204.com 1 c. à c. + espace bureau, foyer, gar., 324 000 \$ - MLS 8238266
- 210saintjacques-ph1001.com PENTHOUSE, loft, 1 + 1 c. à c., vue incroyable fleuve, plafonds 16', 760 000 \$ - MLS 8150197
- LE DISTRICT, condo 2 c. à c. 5 électros, MLS 8250047 1150 \$/mois.
- 229stacremont-102.com LOFT MEUBLÉ, loc. 1400 \$/mois - MLS 8191779
- Condo 1+1 ch., gar., a/c, loc. 1800 \$/mois - MLS 8220600

VERDUN

- 2gal-304.com Vue sur l'eau, condo 2 c. à c., balcon, gar., a/c. 324 000 \$ MLS 8222539

VIEUX-LONGUEUIL

- 72stsyvestre-ph607.com condo 2 c. à c., foyer, a/c, 2 balcons, 2 garages. 399 000 \$ - MLS 8249002

104 MAISONS DE PRESTIGE

KIRKLAND
Maison luxueuse dans un quartier prestigieux. Toutes les pièces sont de bonnes grandeurs: 5 cac, 3 1/2 s-bains. Propriété très ensoleillée grâce aux grandes fenêtres dans chaque pièce. Une cour de rêve vous attend! Piscine creusée avec cascade en pierre et espace BBQ encastré en pierre. Une vraie perle pour toutes les familles modernes.
Julie Ramsay RE/MAX Dicaire inc. 514 637-3731

104 MAISONS DE PRESTIGE

À BLAINVILLE
Secteur Fontainebleau
www.maisonprestige.com
Résidence clés en main. 4 ch. à l'étage, 3 s/bains + s'eau cuisine fini érabie, dinette + s/familiale, s/manger, salon, salle de cinéma maison, salle de billard, gar. dble, piscine creusée, spa, s/sol, finition supérieure, aménagement paysager professionnel, cabanon. Environ 2700 pi2 habitable.
Pour visite : 450-979-6990

105 LAVAL RIVE-NORD

BLAINVILLE

FONTAINEBLEAU. Reprise. Grand cott. 2 garages. 4 ch. + boudoir à l'étage, s/fam. au rdc. Armoires cuisine bois, s/sol fini, piscine creusée. 579 000 \$
JOHANNE PILON BREARD
agent imm. agréée RE/Max 2000 450-682-0101

105 LAVAL RIVE-NORD

CHOMEDEY cottage dét. 3 cac, 1 s-bains, 2 s-eau, pl. bois, cuisine chêne, a/c, foyer, grande cour, stat. 249 000 \$. Près tous services. Pierre Nassif, Sutton Excellence 514 585-2557

BOISÉ CHOMEDEY, cott. 1996, impeccable, coin prestigieux, boisé, 5 ch, cour intime, gar. 469 900\$. 4524, Beauchêne, Micheline Côté ctr 514-948-1154

CHOMEDEY grand condo 2004, décoré au goût du jour, 2 ch, foyer, pl. lattes partout, a/c central, garage + stat. 215 000\$ nég. Pierre Nassif, Sutton Excellence 514 585-2557

CHOMEDEY, Carrefour St-Martin, cott. isolé, 3 ch., gar., foyer, 4740, rue Guénette, 314 900\$. Micheline Côté ctr 514-948-1154

LORRRAINE, semi-dét., tout rénové, 3 ch., + s/bains à l'étage, rdc-ch. salon, cuisine et s/deau 192 000 \$. 450-621-3137

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE Dynastie
Courtier immobilier agréé
514 271-4820
www.louiselheureux.com

Centre-Ville, Laurentides, Outremont et Vieux-Montréal

Laurentides - Nouveau! Domaine exceptionnel de 11,3 acres bordé par un lac semi-privé et traversé par un ruisseau en cascade. Résidence moderne au design japonais, de 10 000 pi car., divisée en 3 pavillons et entièrement meublée. On y retrouve 20 pièces, 8 cac, 4+3 s/bains, 3 foyers. Hélicoptère privé. Près des stations de ski, autoroute 15. Vue panoramique, en toutes saisons, sur le lac et les montagnes à perte de vue. **3 500 000 \$**

1 McGill - Unique! Condo de coin rénové, niché au 10e. Décor et meubles modernes, 2 c. à c., 2 s/bains, foyer, prestations haut de gamme, balcon, 2 garages, gym. Portier. Vue spectaculaire sur le fleuve et le Vieux-Port. **949 000 \$**

Habitat 67 - 3 modules rénovés, 2 niveaux, 3 c. à c., 2 s/bains, 2 terrasses, 2 garages. Portier. Créations sur mesure. Vue époustouflante sur rapides et fleuve. **748 000 \$**

Le Château - Nouveau! Joyau patrimonial. Unité de coin 2+1 c. à c., 2 s/bains, foyer, planchers bois et tomettes. Vivre au cœur du "Mille Carré Doré". **717 000 \$**

Habitat 67 - Nouveau! 2 modules rénovés sur 1 niveau + serre 4 saisons, 2 c. à c., cuisine STEAM, terrasse, garage. Vue imprenable sur la ville et Vieux-Port. **555 000 \$**

24 Bates - Design tendance : 2 c. à c. de coin, 2 s/bains, foyer au gaz, pl. bois, balcon, nombreux extras, 2 garages. Couchers de soleil! **525 000 \$ - VENDU**

Habitat 67 - 2 modules rénovés sur 1 niveau + 1 serre 4 saisons, 2 c. à c., 1+1 s/bains, terrasse, garage. Portier. Vue magnifique sur fleuve, ville et Vieux-Port. **525 000 \$**

Locations meublées ou non meublées :

Habitat 67 - 2+1 c. à c., contemporain, garage. Portier. Vue fleuve! Meublé **4 400 \$**

Habitat 67 - 2+1 c. à c., moderne, garage. Portier. Vue fleuve! **3 900 \$**

Outremont Adj. - Haut duplex cossu, 2+1 c. à c., foyer. Meublé. **2 800 \$**

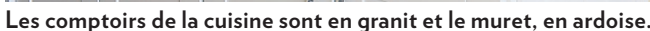
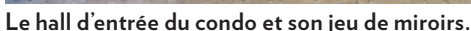
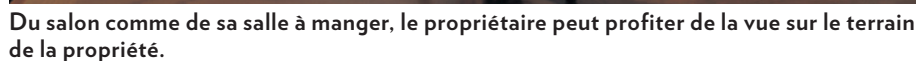
Vieux-Montréal - rue St-Paul - Bureau-loft, murs pierre et brique, chauffé **2 000 \$**

Sherbrooke E. - Château Masson - 1 et 2 c. à c., balcons, chauffé **875 \$/1 400 \$**

AVIS

OFFRES D'EMPLOIS

Merci à tous les annonceurs de bien vouloir retourner un accusé de réception aux postulants.



10

**À VENDRE
À LOUER**

IMMOBILIER

105 LAVAL RIVE-NORD

NATHALIE MARECHAL
AGENT IMMOBILIER AGRÉE

AGENT #1
RE/MAX TOUT LAVAL (INDIVIDUEL) EN 2008

514-392-0121

À LAVAL-SUR-LE-LAC

Maison champêtre à étage, 2+1 ch, 1 1/2 sdb, pl. bois partout, terrain 10 125 p.c. avec nombreuses vivaces. Prix révisé 399 000\$.

Authentique Tudor, comp. rénoverée, tout de pierre, 4 ch., 3 1/2 sdb, terrain 16 159 p.c., matériaux haut de gamme, décor enchanteur. 849 000\$

Château de pierre 1998, directement sur le bord de l'eau, matériaux nobles, 4 ch. + poss. 3 au s-sol, 4 sdb, terrain 40 750 p.c. comp. aménagé, gar. double. Rareté! 2 400 000\$

Imposant manoir anglais en pierres taillées, bord de l'eau, 5, 5 1/2 sdb, terrain 59 024 p.c. Un classique! 4 000 000\$

À SAINT-DOROTHÉE

Condo directement sur le bord de l'eau, très luxueux, ascenseur, 1 657 p.c. À qui la chance? Rareté! 429 000\$

Grande maison 2000, tout brique, dans le Domaine Islemère, 4 ch., 2 1/2 sdb, cui. de rêve, pisc. ch. chauffée, près du train. 529 900\$

SAINTE-ROSE

Nouveau, maison à étage, haut de gamme, 4+1 ch., 3 1/2 sdb, terrain 9147 p.c., avec piscine et immenses haies, 3 min. du train. 499 000\$

RE/MAX 2001 INC.

COURTIER IMMOBILIER AGRÉE

105 LAVAL RIVE-NORD

219 900 \$ (St-François)
Maison en rangée, à 5 min. futur pont autor. 25. 3 ch., garage, bois, comme neuve. MLS 8249632

VOYEZ TOUTES MES PROPRIÉTÉS SUR WWW.NADIAGENDRON.COM

NADIA GENDRON
RE/MAX de l'Avenir : 450-431-1515
Cell.: 450-712-7723

106 RIVE-SUD

BOUCHERVILLE, maison de ville, 3 ch., tennis, piscine et +. 239 000 \$ + t.v. 514-975-5277 www.rivieresaxplns.com

BROSSARD, 8050 St-Laurent, const. 2006, 3 càc à l'étage, s/sol fini, garage, très grand terrain, secteur très en demande, MLS 8249975, 269 000\$.
RE/MAX Dynamique MP
Michel Paquette 514-766-5555

CARIGNAN, 2015 Liliane O, 243 000 \$. Bung. const. 1990, 3+2 ch., salle de jeux 39x12, terrain 16 000 p.c. E. SOLEX RYL Dynastie, 450-672-0321.

CARIGNAN, maison ancestrale 1957, super grand terrain. (Passion maison), 239 000 \$ J.R Lacombe ctr 514-990-6263

CARIGNAN, maison de 28x42, 3 ch., 1 garage int. 2 gar ext, terrain 122 x 410, bord de l'eau Rivière Acadie, 249 000\$. Faites vite! A. Rochelot RE/MAX ctra 514.251.9000

GREENFIELD PARK, duplex dt. 1951, 2x5½+s/sol, solarium, garage, grande cour arrière, superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océdes 12'. 349 000 \$. RYL Dynastie, G. Cardinal, 450-672-0321

LAPRAIRIE, luxe, cot. dét., garage, foyer, s/manger, 3+1 ch., superbe verrière 4 saisons, cour intime magnifiquement aménagée piscine creusée haie océ

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES

MARIE-ANDRÉE AMIOT



Prix demandé : 325 000 \$
 Prix de vente : 321 000 \$ (24 jours)

Chambly

- Cottage
- 1680, avenue de Chantilly
- Année de construction : 2004
- Dix pièces dont quatre chambres
- Une salle de bains
- Une salle d'eau
- Chauffage : gaz naturel, air soufflé
- Comprend foyer au gaz, climatiseur central, échangeur d'air, garage
- Impôt foncier et taxe scolaire : 3907 \$
- Évaluation municipale : 257 000 \$
- Agent : François Paquette, Proprio-Direct



Prix demandé : 229 900 \$
 Prix de vente : 222 500 \$ (23 jours)

Saint-Lazare

- Bungalow
- 1916, avenue Bédard
- Année de construction : 1995
- Huit pièces dont trois chambres
- Deux salles de bains
- Chauffage : électricité, plinthes
- Comprend piscine hors-terre, lave-vaisselle, poêle aux granulés, garage
- Impôt foncier et taxe scolaire : 1955 \$
- Évaluation municipale : 149 200 \$
- Agents : Yan Castonguay et Caterina Muzzone, Proprio-Direct



Prix demandé : 264 900 \$ révisé à 259 900 \$
 Prix de vente : 258 000 \$ (38 jours)

Le Vieux-Longueuil

- Copropriété divise
- 1420, rue Adoncour
- Année de construction : 1992
- Sept pièces dont deux chambres
- Une salle de bains
- Deux salles d'eau
- Chauffage : électricité, plinthes
- Comprend foyer au bois, aspirateur central, lave-vaisselle
- Frais de copropriété annuels : 1560 \$
- Impôt foncier et taxe scolaire : 2706 \$
- Évaluation municipale : 162 500 \$
- Agents : Jean-Pierre Garcia et Micheline Lapierre, Re/Max Imagine JPG



Prix demandé : 259 000 \$
 Prix de vente : 238 000 \$ (186 jours)

Sainte-Agathe-des-Monts

- Cottage
- 173, rue du Mont-Rainer
- Année de construction : 1987
- Neuf pièces dont cinq chambres
- Trois salles de bains
- Chauffage : électricité, plinthes
- Superficie habitable : 1900 pi²
- Impôt foncier et taxe scolaire : 3127 \$
- Évaluation municipale : 210 600 \$
- Agents : Marjolaine Chateaufort, Groupe Sutton Laurentides

Si vous êtes un agent immobilier et que vous voulez nous faire part de vos transactions récentes, écrivez à mamiot@lapresse.ca. Incluez une photo numérique et les informations pertinentes.

100

110 ESTRIE

110 ESTRIE

110 ESTRIE

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

110 ESTRIE

110 ESTRIE

110 ESTRIE

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

110 ESTRIE

110 ESTRIE

110 ESTRIE

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

110 ESTRIE

110 ESTRIE

110 ESTRIE

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

**À VENDRE
À LOUER**

IMMOBILIER

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

La Vie... Lorsqu'on en veut davantage!
Avant de prendre une décision, ne manquez pas de venir au Rockhill.

1 MOIS GRATUIT !
sur certaines unités

Heures du bureau de location:
Du lundi au vendredi de 10 h à 18 h
Samedi et dimanche 12 h à 17 h

Pour informations:
(514) 738-4704

LE Rockhill
4858, Côte-des-Neiges
(coin Decelles)

Île-des-Sœurs
À 5 minutes du centre-ville !

3100 appartements et maisons de ville

Ouvert 7 jours
Bus 168 et 12

Jusqu'à 2 mois GRATUITS sur certains logements

450, chemin du Golf
514 769-8982
smialouer.com

STRUCTURES MÉTROPOLITAINES

LABERGE

LE SEASON'S

Penthouse à louer

6600 Kildare
Côte St-Luc
(À côté du Mail Cavendish)

9 1/2 pièces

2,650 pieds de superficie

Commodités:
A/c central, salle de lavage, 3 balcons, bain tourbillon, puits de lumière, solarium, poêle-frigo, lave-vaisselle, laveuse, sècheuse, électricité et chauffage inclus, piscines intérieure et extérieure, sauna, stationnement intérieur, disponible.

Pour de plus amples renseignements veuillez nous contacter au : 514 486-1912
www.laberge.qc.ca

PLACE FOREST HILL
Westmount / Centre-ville adj.

Grands unités, 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2
Prix compétitifs à partir de 775 \$/mois le 3 1/2.
Inclus eau chaude, chauffage, cuisinière, réfrigérateur.
Service assuré par 4 concierges, 3 ouvriers de maintenance et un directeur de complexe.

514-738-4598
514-342-3638
IMMOMARKETING INC.
cpisau@immomarketing.ca

Accès direct
Métro Sherbrooke

1 1/2 3 1/2 4 1/2
650 \$ 920 \$ 1180 \$
App. rénové, électro, chauffage, éclairé, air climatisé, tout inclus.
Balcon, piscine, sauna.
Santier/départ.
514-842-3234
www.trouveunappartement.com pid1282

AHUNTSIC, 4 1/2, 1100pi, 5 électros incl. 2 balcons, foyer, 900\$ libre déc. ou jan. 514-388-9692

AHUNTSIC, 4 1/2 neufs, (2), r-de-ch. dans triplex. 1095\$ 514-008-0098 habitationclia.com

AHUNTSIC, 4 1/2 style loft, 1000 pi car, 750 \$ le 2e étage, cour octogone, gazon, Place Fleury et métro Sauvé. 450-666-8966

AHUNTSIC, 5 1/2, 2 ch., salon double, cour octogone, gazon, 2e étage. Fév. 830\$. 514-575-5329

AHUNTSIC, 5 1/2 entièrement rénové, métro Sauvé, libre, 1075\$ chauffé, 514-720-7038.

AHUNTSIC, 5 1/2, la campagne à la ville, bord de l'eau, superbe haut duplex, ensoleillé, cachet, boiseries, métro, 4 électros, 1200 \$ chauffé. 514-770-0667

AHUNTSIC, beau 5 1/2, haut duplex, cuisine rénovée, non-fumeur, métro Sauvé, près services, déc. 750\$. 514-387-8572

AHUNTSIC, magnifique 5 1/2 rue Clark, 1010 \$ chauffé. Libre janv. 2010. 514-387-7524

AHUNTSIC, St-Denis/Legendre haut de duplex, propre, 2 ch., 5 min. métro, 800\$ 514-522-4962

ANJOU, 3 1/2, balcon, électros, les entrées, impeccable, tranquille, réf. 514-729-9737

ANJOU, grand 5 1/2 haut duplex, r-éno, 3 ch., terrasse, près de tous les services. 5 min. à pied métro H.-Beaugrand. Libre janv. 780 \$. 514-352-9316.

ANJOU, superbe 5 1/2, haut duplex, pl. bois franc, 3 ch., les entrées, grand balcon arrière, endroit paisible, près métro H. Beaugrand, prox. parc, libre 1er fév. (nég.). Pas d'animaux, non fumeur, personne respectueuse recherchée. Avec 3 réf., 795\$/mois. Soir. 514-353-7196.

ANJOU, super grand 3 1/2, 4 ch. non chauffé, entrées lav/séc./lave-vaiss., libre 514-355-9002

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

WESTMOUNT - HILLSIDE TOWER

4400 Ste-Catherine O. Immeuble prestigieux. Surveillance électronique, concierge sur place. Studio, 3 1/2, 4 1/2. Incls: eau chaude, chauff., cuisinière et réfrigérateur. Stat. int. et ext. disp. Prix à partir de 900\$/mois nég. Promotions en vigueur.

IMMOMARKETING INC. 514-933-6524
cpisau@immomarketing.ca

OUTREMONT ADJ. SKYLINE TOWER SUPERBE PENTHOUSE

Vue exceptionnelle, 2 ch., 2 s/bains, terrasse sur toit, approx. 1200 pi². Incls: chauffage, eau chaude, poêle/frigo, lave-vaisselle, a/c, lav.-sech., garage.

514-570-3212 • 514-737-0989
cpisau@immomarketing.ca

Place Elgin

1100, av. du Dr-Penfield

3 1/2 - 4 1/2

renovés, tout inclus, piscine intérieure, portier, près des magasins et des services.

PROMOTION SPÉCIALE!

Appelez au
514 286-9191
www.cogir.net

DOMAINE DES BRISÉS PIERREFONDS

Condos en bordure d'une rivière avec ascenseur et stationnement intérieur.

À partir de
211 440\$ + taxes
514-918-0220

NOUVEAUX PROJETS À MONTRÉAL

Secteur Petite Patrie, condos modernes avec ascenseur et stationnement intérieur.

À partir de
188 795\$ + taxes
514-292-0609

LACHINE, 5 1/2 rénové, 2e, bois franc, entrée lav/séc. Non chauffé 750 \$. 514-863-2930.

LASALLE, 5 1/2 haut duplex Rénos. 6 électros. Près métro. 900 \$. Nov. 514-781-7898

LASALLE, aubaine, app. 4 1/2, propre, chauffé, poêle/frigo, libre. 514-368-6390

LOFT, les entrées, s/bains 8x13, 3e triplex, tr. super vue sur ville, Rosemont, 514-727-3379

MERCIER grand 8 1/2 r-éno, r-de-ch./semi s/sol. 2 s/bains + tourbillon. 514-512-9363 après 18h.

MÉTRO Beaubien, 3 1/2 rénové, balcon face parc, haut de triplex luxueux, pers. tranquille avec bonnes réf. 650 \$. 514-721-3130

MÉTRO Beaubien/Ch. Colomb, 2e, 4 1/2, 2 ch. fermées, balcon, entrée lav/séc., près Plaza St-Hubert, 655 \$ non chauffé, 514-893-6577, 514-747-0434

MÉTRO CADILLAC, (2 min.) 4 1/2, porte-patio, bois franc, les entrées, 595\$ 514-435-6583

MÉTRO CRÉMAZIE, 4 1/2, 1 ch. réno, 2e de 3plex, entrées, pl. bois, 685\$. Libre. 514-725-6492

MÉTRO CRÉMAZIE (Châteaubriand), 5 1/2 chauffé, haut 2plex salon d'été, entrées lav/séc., pl. bois. Déc. 885 \$. 514-388-7120

MÉTRO FABRE, bachelier, 3 1/2 rénové, électricité et chauffage inclus, 500 \$. 514-728-5898.

MÉTRO Frontenac, Bercy/Sherbrooke, super 3 1/2 chauffé ensol., équipe, rén., pl. bois, balcon. 514-806-8758

MÉTRO H.-BEAUGRAND, 5 1/2 2 ch., bois franc, cachet, plafond 9 p., libre, 700 \$/mois, libre, 514-353-1274 ou 514-609-2633

MÉTRO JARRY, 2e, 2 ch., rénové, pas d'animaux, endroit de crédit, 790\$. 514-270-0205

MÉTRO JARRY, 5 1/2, possibilité de 3e, 2 ch., non chauffé, libre, 514-270-0205

MÉTRO JARRY, rue Berri, 4 1/2, 2e ét. réno, lav/séc., pl. bois, libre, 450-667-7486

MÉTRO JOLLETTE, 4 1/2 chauffé, pl. bois, près parc, libre, 675 \$. 514-707-7016.

MÉTRO JOLLETTE, grand 5 1/2 const. neuve, 995 \$, libre déc. 1855. Nicolet. 514-334-7687

MÉTRO Papineau/Falardeau, grand 6 1/2, réno neuf, libre, 895\$, 514-525-9699, 450-655-3493.

HORIZON

1212, avenue des Pins

3 1/2 - 4 1/2

renovés, piscine intérieure et portier. Immeuble près des magasins et des services

PROMOTION SPÉCIALE!

Appelez au
514 337-0003
www.cogir.net

LABERGE

N.D.G.

PLACE SUTTON

7400 Sherbrooke O.

APARTEMENTS ET ASCENSEURS RENOS

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

Adj. Université Concordia. Dépanneur, garderie, pharmacie, etc. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine int., stationnement int. Chauffés, eau chaude, poêle, frigo incl.

514 489 - 4963

N.D.G.

LE 6550

6550 Sherbrooke O.

APARTEMENTS ET ASCENSEURS RENOS

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

Clinique médicale et physiothérapie, etc. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine int., stationnement int. Chauffés, eau chaude, poêle, frigo incl.

514 489 - 9514

CÔTE ST-LUC

LE SEASON'S

6600 Kildare

APARTEMENTS ET ASCENSEURS RENOS

1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

Adj. au Mail Cavendish. Système ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine int., stationnement int. Chauffés, eau chaude, poêle, frigo incl.

514 486 - 1912

CÔTE ST-LUC

OAKRIDGE

5795 Sir Walter Scott

APP. RENOS

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

Adjacent à la bibliothèque. Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement int. et ext. Piscine int. Chauffage, poêle, frigo, eau chaude inclus.

514 486 - 7285

VILLE LASALLE

TERRASSE ANGRIGNON

7485 - 7493

Terrasse Bourdeau et 1051 Ducas

APARTEMENTS ET ASCENSEURS RENOS

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2

style condo

Adj. Parc Angrignon et cégep André Laurendeau. App. foyer, split-level, A/C, piscine int. sauna, gym, stat. ext. incl. CUSQ, dépanneur dans l'immeuble. Chauffés pas des autobus. 514-481-2818

N.D.G., près métro Villa-Maria, très grand, rénové, bois franc, poêle/frigo, garage, libre. 4 1/2 à 735 \$, 3 1/2 à 615 \$ non chauffé 514-488-0175 message

N.-ROSEMONT, Langelier/Beaubien, 5 1/2 haut duplex, libre, 785\$, libre, 450-687-4458.

OUTREMONT, 870 Wiseman près métro grands 3 1/2 (s/sol) tout rénovés, pl. bois, chauffés, buanderie. Luc: 514-274-7226

OUTREMONT ADJ. RUE DEACON Super 3 1/2-4 1/2-5 1/2 chauffés, rénés, pl. bois, ensol., bloc bien. Piscine int. sauna, gym, stat. ext. incl. CUSQ, dépanneur dans l'immeuble. Chauffés pas des autobus. 514-481-2818

OUTREMONT ADJ. RUE DEACON Super 3 1/2-4 1/2-5 1/2 chauffés, rénés, pl. bois, ensol., bloc bien. Piscine int. sauna, gym, stat. ext. incl. CUSQ, dépanneur dans l'immeuble. Chauffés pas des autobus. 514-481-2818

OUTREMONT "L'EMINENCE" 195 Côte Ste-Catherine 3 1/2 à partir de 1295 \$ (514) 272-8086

OUTREMONT Magnifique 6 1/2 réno, face parc, métro, Cachet, entrées lav/séc., lav/séch. pl. bois, 3 ch. 1595 \$. chauffé. Disp. 1er déc. 514-510-3239

OUTREMONT, rue Outremont coin Bernard, super beaux 4 1/2-5 1/2, chauffés, rénovés, ascenseur, pl. bois. 514-272-6013

PARC ANGUS, condo 4 1/2, face parc, grand salon ouvert avec s/manger, 2 ch. fermées, grandes s/bains et s/lavage avec rangement. Libre mi-déc. Près autobus et métro. 514-945-4605

PARC LAURIER (en face), 6 1/2 très ensoleillé, pl. bois, entrées lav/séc./lav.-vaiss., 1105\$, 514-286-4858 www.964laurier.com

PENTHOUSE, grand 5 1/2, N.D.G., terrasse, 2 s/bains, chauffé, eau chaude, gar. int., vue magnifique sur Mt. Royal. Faut le voir!

514-803-0262, 514-803-1019.

PETITE-PATRIE, 3 1/2, 2e lav/séc., métro, cachet, 550 \$ non chauffé, déc. 514-526-8179

PETITE-PATRIE, métro Rosemont 5 1/2, entrées lav/séc., 850\$, 1er mois 400\$, 514-655-8939

PLATEAU • 3 1/2 à partir de 890 \$ / mois, • 1 1/2 à partir de 655 \$ / mois. Tout incl., piscine int., s'exercice, piscine de nuit, dépanneur, etc. Disponible oct. 514-844-7051

PLATEAU, 4 1/2 réno, 2 ch., bois franc, balcon, tout incl., piscine, meuble, métro, 921 St-Joseph, 1100 \$, libre. 514-293-8613

PLATEAU, 6 1/2, face Parc Lafontaine 3e, lumineux électros, stat., 1450\$, 514-735-3617.

PLATEAU, condo 4 1/2 r-de-ch., s/bains rénovés, électros, stat., 1000\$, libre, 514-434-5268.

PLATEAU Duluth/Hôtel ville 4 1/2, 2 ch., réno, 2e, pl. bois, entrées lav/séc. 995 \$ 514-271-7041

PLATEAU ET ROSEMONT

1 1/2-2 1/2 470\$-640\$ tout incl. foyer ou non 514-272-2901
www.studiosalouer.com

PLATEAU face parc Lafontaine 7 1/2, 1400 pi², garage, 5 électros, libre, 1650\$/mois.

PLATEAU maison de ville neuve, 3 càc, 6 électros, 1680 pi², libre, 2500\$/mois.

C.D.N./WESTMONT, rue Victoria, haut duplex, 1700 pi², 3 càc, 2 s/bains, garage, électros disp., libre, 1700\$/mois.

Patrick Gatteau, Royal LePage du Cartier, 514-502-0645.

PLATEAU, grand 3 1/2, tout incl., balcon, piscine, sauna, mètres. 795 \$, 7 déc. 514-476-9024

PLATEAU, métro Laurier, 4 1/2 875\$, janv. et 5 1/2 975\$, libre imm. Tout réno, cachet, pl. bois, poss. stat. 514-276-0639

PLATEAU, métro Laurier, 6 1/2, 2 càc, 1200 pi², semi-maison, 1750\$/mois, incl. chauff. et élect., + 7 électros, rénové, très grande cuisine et s/bains moderne, libre, 834 St-Joseph E., St-André, 514-591-3839

PLATEAU, Parislots, penthouse 1400 pi², tout incl., balcon privé, Garage, 2500 \$, RE/MAX 514-281-5501
WWW.GGADBOUR.COM

PLATEAU, sous-loft, loft, 1 ch. 1000 pi², gar. face Parc Laurier. Libre imm. 1450\$. 514-942-1675

PLATEAU, superbe 4 1/2, 5e étage du fameux 27 Rachel E. (coin Henri-Julien), moderne, plafonds 12', meuble ou non, tout incl. 1300\$ (nég.) libre imm. M. Dignard: 514-654-5349.

PLATEAU, superbe loft, const. récent, Duluth/St-Dominique, mezz., grande terrasse privée, 1 ch. fermée, sauna, Jacuzzi, 1er janv., 1290\$, 514-286-7007

PLATEAU, très bien situé 8 1/2 ouvert, 2 ch., 2 s/bains, incl. 5 électros, câble, net, TV, stat., a/c, intercom, tout réno, court/long terme, déc. 514-592-3161

ROSEMONT, 1ère Av., 5 1/2, haut triplex, pl. bois, non chauffé, les entrées, très propre, 1er déc. 750 \$. 514-933-1322

ROSEMONT, 29e Av., 4 1/2 chauffé eau chaude, 3e étage, bois franc, 585 \$ poêle/frigo, buanderie, 514-735-3614

ROSEMONT, 2e Av grands 3 1/2 600\$ 720\$ chauffé, eau chaude, électros, rén., peint, clair, sécur., gar.75\$. 514-928-7413

ROSEMONT, 2 1/2 meublé 3-plex, tranquille, Bal. Tout inclus, 450 \$. 514-996-9618.

ROSEMONT, 3e av., 3 1/2, pl. bois, entrées lav/séc., cuisine & s/bain réno. 490\$. 450-625-0979

ROSEMONT, 4 1/2 2 ch. balcons, porte patio, beau secteur, 750\$ chauffé, libre, 514-703-5822.

ROSEMONT, 4 1/2 chauffé / eau chaude, libre 1er déc. 720 \$ 514-727-5168 / 514-324-7124

ROSEMONT, 6 1/2, 3 ch., 3e de triplex, pl. bois, les entrées, libre, 950 \$. 514-725-0505.

ROSEMONT, 6 1/2, 3 ch., 3e de triplex, pl. bois, les entrées, libre, 980 \$ 514-728-0505.

ROSEMONT/Angus, style condo 3 1/2 niveau 1er, 2 s/bains, calme, bois franc, idéal retraite, 720\$ non-chauffé 514-758-8482

ROSEMONT, Bellechasse, 29e av., beau 4 1/2, eau chaude, ascenseur, buanderie, garage, libre maintenant. 514-721-8206

ROSEMONT, Bourbonnien, grand 3 1/2 impéc., 490\$ récent, porte-patio, calme, 530 \$ non chauffé, libre, réf. 514-762-0504

ROSEMONT, grand 6 1/2, fraicheur, 5 électros, chauffé, libre, 1833.

ROSEMONT, grand 6 1/2 rénové, pl. bois, ensol., cour, stat., lav.-vaiss., pas d'animaux, libre, 1200\$, 514-278-9588.

ST-LEONARD, grand 3 1/2, tout rénové, a/c, entrée privée, remise, pers. calmes et sérieuses, 600\$. Réf. 514-325-4665

ST-MICHEL, 45e Av près Pie-IX Joli 4 1/2, s/sol, rénové, pl. bois, 550 \$. Nov. 514-586-9061

ST-MICHEL, grand 4 1/2 libre, les entrées, poêle/frigo incl. 550\$. 514-376-6285 / 514-515-0967

Timbercreek Asset Management

3 1/2 - 4 1/2

A partir de 835 \$ chauffé, Château Isabelle, 4560 boul. Lasalle, Verdun, 514-768-0360

VERDUN, 4 1/2, 3e, 2 ch., refait à neuf, bien localisé et éclairé, paisible, 790\$, 514-765-3040

VIEUX-MTL, condo neuf, jamaïcain habité, haut-de-gamme, 1 càc, 1500 \$. Gar. disp. Sonia Gabriel RE/MAX chr 514-262-7126

VILLAGE, grands 4 1/2-5 1/2 réno pl. bois, patio, entrées lav/séc., libre, 950\$+, 514-979-8434.

VILLE EMARD, 7 1/2, 10 min. métro, r-de-ch. + s/sol fini, cour privée, 5 ch., grande cuisine et 2 s/bains refaites à neuf, belles boiseries, salon double, tout repeint, à découvrir, 1150 \$, 514-274-6748, 450-539-1832.

PROMOTION **Luxeux**
500,00 \$ à 1000,00 \$
Certificat cadeau
3 1/2 - 4 1/2

Une vie de rêve au Cœur de Montréal
Portier 24 heures, jardins, piscines, gym, sauna etc.

514-845-5294

www.appartementleparc.com

Ouvert jusqu'à 19 h
Samedi 12 h 30 à 16 h

MOSAÏQUE SOUTHAM

Informez-vous sur nos promotions!

Nouveaux appartements haut de gamme à louer

Planchers en bois franc
5 appareils électroménagers
Conciergerie • Sécurité
Salle de gym privée
Centre d'affaires

345 De La Gauchetière Ouest (coin de Bleury)

(514) 397-0002
www.mosaicqueoutham.com

1 mois GRATUIT
sur certains modèles

Appartements **LaCité**

Un style de vie abordable

- Studios 1, 2, 3 & 4 chambres
- Chauffage, électricité, air climatisé inclus
- Vues panoramiques
- Relié à un centre commercial
- Surveillance électronique 24/7

Visitez sans rendez-vous lun-ven 9h30 - 18h sam-dim 11h - 17h
350, rue Prince-Arthur Ouest, Montréal (Québec)
Sans frais: 1-800-263-2483
514-845-4173
www.lacite.com

Le 2250
1 1/2 • 3 1/2

Métro Guy, gardien de nuit, piscine, sauna, vue exceptionnelle, meuble disponible.

Ouvert 7 jours.

3 1/2 à partir de 815 \$/mois.

Réservez maintenant!
(514) 932-4427

Le Regency

Appartements luxueux

Aux pas des galeries, musées et des magasins

Portier 24 heures

3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

LOFT, édifice Le Grothe, garage,

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

**148 CHAMBRES
PENSIONS**

ÉTUDIANT(E) stagiaire, pied-à-terre, quêtude, propriété, métro, services. 514-523-5813

149 PROPRIÉTÉS

CIRCLE ROAD, cott. 4 c. à c. patio, garage, frais peint. Alerte déneigement et jardinage incl. 3950\$. Mike 514-969-3410.



MAURICIE, ST-PROSPER DE CHAMPLAIN, magnifique maison toute rénovée avec bâtiments de ferme. Possibilité de chevaux, prix à partir de 895 \$. Références exigées. 514-239-7520 www.maxum100.com

**150 RÉSIDENCES
POUR AÎNÉS**

LOGEMENT pour personne atteinte de la maladie d'Alzheimer, surveillance 24h, services de qualité, Habitats Lafayette, Longueuil. Info: 450-674-8111.

**152 GARAGES
À LOUER**

CHOMEDEY, Laval, espace auto / moto, sécuritaire, assurance complète, 514-704-2800.

ENTREPOSAGE AUTO saison hivernale, 65\$/mois. 514-384-2343

ENTREPOSAGE auto/van, garage chauffé, saison hiver, 5 choix d'emplacements: CDN, Centre-Ville, Centre-est, NDG, Outremont, 514-806-8758

ENTREPOSAGE pour voiture, aussi stat. ext. Ville St-Laurent. + 41%, 7% à louer. 514-336-1701.

155 SOUS LOCATION

ST-LAMBERT, condo 3^e meubl., 1er déc. au 1er juin, 700 \$/mois, réf., 450-466-5555.

**160 PROPRIÉTÉS
À REVENUS**

AHUNTSIC - 1040 HENRI-BOURASSA EST

4 PLEX SEMI-COMMERCIAL
R-de-ch. 5% commercial
logements 1 x 4 1/2, 2 x 3 1/2, 3 stationnements
À deux pas du métro. 499 000 \$

EDDY RESLER 514-774-4566
RE/MAX Ambiance MR crr

16 lofts + 3 comm.: 5203-5210 Décarie
27 logis + 1 comm.: 5700-5708 Décarie
Détails sur site Internet: www.immeublesgloria.com
Michel Knot - (514) 683-6666

1 Immeuble comm., Rive-sud, presque 10 X rentable. Motivel S. Tran - 450-646-5969
Expert Immobilier Coutier

26 logis, 2 commerces, rénos récentes (85 000 \$), Prix 8,8 x revenus. Bernard D'Amour, Expert Imm. 514 725-4837

38 logis: 120-50 Lyette, LaSalle 45 logis: 1595-1635 Duderaine
Détails sur site Internet: www.immeublesgloria.com
Michel Knot - (514) 683-6666

5 logis + Bed & Breakfast: 2011-17 St-Hubert
22 logis: St-Jean-sur-Richelieu
Évaluation Professionnelle gratuite et rapide
Ajoutez votre nom à notre liste d'envoi courriel
www.immeublesgloria.com
Michel Knot - 514-683-6666

BROSSARD, triplex en super condition, locataires stables, bons revenus, investissement ou proprio occupant avec 6%, foyer, 2 s/bains, 2 gar. Excellent achat. Yvette De Lisle, Sutton Action, 450-462-4414.

GRANBY, 6x51, pl. béton, rev.: 40 680 \$. Très bel immeuble. 549 000 \$. MLS 6141267.
17 logis: 1x21s, 11x31s et 5 chambres. Locataires de qualité. Rev: 78 000 \$. Prix: 549 000 \$. Bon investissement. M.L.S. 8198034. Bernard Rousselet, Royal LePage, 450-521-7211.

LAVAL, Pont-Viau 4 plex déta-ché, rev. 29 000 \$/an. Elect. locataires. 409 000 \$.
RE/MAX 514-281-5501
WWW.GGADOURY.COM

LONGUEUIL
6 x 51, plancher béton, élect. loc., rev. 45 200 \$
12 log., prix réduit à 760 000 \$. Besoin un peu de travaux

BOUCHERIE
Immeuble avec rev. de 90 000 \$. élect. loc., prix 950 000 \$
MICHEL FILION 450 446-7500
Multi-Logements crr

MCMASTERVILLE, triplex, 75 ans, rénové, rev. 20 700 \$. Prix: 229 500\$. 450-464-7176

**156 APPARTEMENTS
MEUBLÉS
À LOUER**

Le Regency
Appartements meublés luxueux
À deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

À LOUER
CENTRE-VILLE
Luxueux 3 1/2-4 1/2-5 1/2 (foyer), meubles court-long terme 514-949-4969

Appartements
LaCité
Suites exécutives entièrement meublées
- Studios, 1, 2 & 3 chambres
- Téléphone, internet, câble & club santé incl.
- Situé au centre-ville
- Surveillance électronique 24/7
- Relié à un centre commercial
350, rue Prince-Arthur O.
Montréal (Québec)
1-800-263-2483
Appelez ou visitez-nous
514-845-4173
www.lacite.com

Carré St-Louis, Av. Laval
App. meubles; court / long terme
www.maisonreale.ca
514-282-7797, 514-830-3579

LAVAL - LONGUEUIL
Condo-hôtel, 41^e étages, 4000 pi², 514-952-0087

MÉTRO Jean-Talon condo loft 3 1/2, a/c, meublé, cachet, puits, balcon, 895\$ stat. Et 21%, métro Guy, 535\$. Déc. 450-443-9313

MONTREAL 3 1/2, 41^e meubl., métro, court et long terme. 514-941-6039 ou 514 333-0667

PLATEAU, style loft, 1 ch., 3e, cachet, terrasse, métro Mont-Royal, formule tout compris. 1350 \$. Déc. 514-808-4123.

PRÉS Université Mc Gill, Édifice Le Parc, grand 2^e, déc. à mai, 1100 \$. 514-288-1363.

QUARTIER BRANCHE DE VILLERAY, rue Moiré, superbe loft meublé, 1400 \$, Josiane Guida crrr imm. Hugues, 514-216-8373.

**160 PROPRIÉTÉS
À REVENUS**

HOCHELAGA, 4020 Adam.
Triplex en pierre, façade spectaculaire, détails préservés, 3 grands app. rénovés, un par étage, s-sol fini. 479 000 \$.

HOCHELAGA, 2 propriétés semi commerciales, grands appartements résidentiels. Commercial idéal pour propriétaire. Rue Ste-Catherine Est. 379 000 \$ / 359 000 \$.

MERCIER, Splex façade en pierre, app. rénovés, locataires chauffés, emplacement super à quelques pieds de Promenade Bellevue. Investissement payant!!! 495 000 \$.

HOCHELAGA, 4020 Adam. Triplex en pierre, façade spectaculaire, détails préservés, 3 grands app. rénovés, un par étage, s-sol fini. 479 000 \$.

HOCHELAGA, 2 propriétés semi commerciales, grands appartements résidentiels. Commercial idéal pour propriétaire. Rue Ste-Catherine Est. 379 000 \$ / 359 000 \$.

38 logis: 120-50 Lyette, LaSalle 45 logis: 1595-1635 Duderaine
Détails sur site Internet: www.immeublesgloria.com
Michel Knot - (514) 683-6666

5 logis + Bed & Breakfast: 2011-17 St-Hubert
22 logis: St-Jean-sur-Richelieu
Évaluation Professionnelle gratuite et rapide
Ajoutez votre nom à notre liste d'envoi courriel
www.immeublesgloria.com
Michel Knot - 514-683-6666

BROSSARD, triplex en super condition, locataires stables, bons revenus, investissement ou proprio occupant avec 6%, foyer, 2 s/bains, 2 gar. Excellent achat. Yvette De Lisle, Sutton Action, 450-462-4414.

GRANBY, 6x51, pl. béton, rev.: 40 680 \$. Très bel immeuble. 549 000 \$. MLS 6141267.
17 logis: 1x21s, 11x31s et 5 chambres. Locataires de qualité. Rev: 78 000 \$. Prix: 549 000 \$. Bon investissement. M.L.S. 8198034. Bernard Rousselet, Royal LePage, 450-521-7211.

LAVAL, Pont-Viau 4 plex déta-ché, rev. 29 000 \$/an. Elect. locataires. 409 000 \$.
RE/MAX 514-281-5501
WWW.GGADOURY.COM

LONGUEUIL
6 x 51, plancher béton, élect. loc., rev. 45 200 \$
12 log., prix réduit à 760 000 \$. Besoin un peu de travaux

BOUCHERIE
Immeuble avec rev. de 90 000 \$. élect. loc., prix 950 000 \$
MICHEL FILION 450 446-7500
Multi-Logements crr

MCMASTERVILLE, triplex, 75 ans, rénové, rev. 20 700 \$. Prix: 229 500\$. 450-464-7176

LAVAL - LONGUEUIL
Condo-hôtel, 41^e étages, 4000 pi², 514-952-0087

MÉTRO Jean-Talon condo loft 3 1/2, a/c, meublé, cachet, puits, balcon, 895\$ stat. Et 21%, métro Guy, 535\$. Déc. 450-443-9313

MONTREAL 3 1/2, 41^e meubl., métro, court et long terme. 514-941-6039 ou 514 333-0667

PLATEAU, style loft, 1 ch., 3e, cachet, terrasse, métro Mont-Royal, formule tout compris. 1350 \$. Déc. 514-808-4123.

PRÉS Université Mc Gill, Édifice Le Parc, grand 2^e, déc. à mai, 1100 \$. 514-288-1363.

QUARTIER BRANCHE DE VILLERAY, rue Moiré, superbe loft meublé, 1400 \$, Josiane Guida crrr imm. Hugues, 514-216-8373.

**160 PROPRIÉTÉS
À REVENUS**

HOCHELAGA, 4020 Adam. Triplex en pierre, façade spectaculaire, détails préservés, 3 grands app. rénovés, un par étage, s-sol fini. 479 000 \$.

HOCHELAGA, 2 propriétés semi commerciales, grands appartements résidentiels. Commercial idéal pour propriétaire. Rue Ste-Catherine Est. 379 000 \$ / 359 000 \$.

38 logis: 120-50 Lyette, LaSalle 45 logis: 1595-1635 Duderaine
Détails sur site Internet: www.immeublesgloria.com
Michel Knot - (514) 683-6666

5 logis + Bed & Breakfast: 2011-17 St-Hubert
22 logis: St-Jean-sur-Richelieu
Évaluation Professionnelle gratuite et rapide
Ajoutez votre nom à notre liste d'envoi courriel
www.immeublesgloria.com
Michel Knot - 514-683-6666

BROSSARD, triplex en super condition, locataires stables, bons revenus, investissement ou proprio occupant avec 6%, foyer, 2 s/bains, 2 gar. Excellent achat. Yvette De Lisle, Sutton Action, 450-462-4414.

**160 PROPRIÉTÉS
À REVENUS**

ROSEMONT, près du Jardin Botanique, 36 log. (3.5, 2.5, 1.5). Impeccable. Plusieurs logis rénovés au complet. Chauffage récent à haute efficacité. Excellents locataires. Rev. potentiel de 245 124 \$. Prix: 2 195 000 \$. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD crrr imm. agréé 514 990-3033

WWW.CLUBIMMOBILIER.CA
Soirée mensuelle 2 déc., 19h., 475 Président Kennedy

**162 PROPRIÉTÉS
COMMERCIALES
INDUSTRIELLES**

LAVAL - LONGUEUIL
Condo-hôtel, 41^e étages, 4000 pi², 514-952-0087

MÉTRO Jean-Talon condo loft 3 1/2, a/c, meublé, cachet, puits, balcon, 895\$ stat. Et 21%, métro Guy, 535\$. Déc. 450-443-9313

MONTREAL 3 1/2, 41^e meubl., métro, court et long terme. 514-941-6039 ou 514 333-0667

PLATEAU, style loft, 1 ch., 3e, cachet, terrasse, métro Mont-Royal, formule tout compris. 1350 \$. Déc. 514-808-4123.

PRÉS Université Mc Gill, Édifice Le Parc, grand 2^e, déc. à mai, 1100 \$. 514-288-1363.

QUARTIER BRANCHE DE VILLERAY, rue Moiré, superbe loft meublé, 1400 \$, Josiane Guida crrr imm. Hugues, 514-216-8373.

**160 PROPRIÉTÉS
À REVENUS**

HOCHELAGA, 4020 Adam. Triplex en pierre, façade spectaculaire, détails préservés, 3 grands app. rénovés, un par étage, s-sol fini. 479 000 \$.

HOCHELAGA, 2 propriétés semi commerciales, grands appartements résidentiels. Commercial idéal pour propriétaire. Rue Ste-Catherine Est. 379 000 \$ / 359 000 \$.

38 logis: 120-50 Lyette, LaSalle 45 logis: 1595-1635 Duderaine
Détails sur site Internet: www.immeublesgloria.com
Michel Knot - (514) 683-6666

5 logis + Bed & Breakfast: 2011-17 St-Hubert
22 logis: St-Jean-sur-Richelieu
Évaluation Professionnelle gratuite et rapide
Ajoutez votre nom à notre liste d'envoi courriel
www.immeublesgloria.com
Michel Knot - 514-683-6666

BROSSARD, triplex en super condition, locataires stables, bons revenus, investissement ou proprio occupant avec 6%, foyer, 2 s/bains, 2 gar. Excellent achat. Yvette De Lisle, Sutton Action, 450-462-4414.

GRANBY, 6x51, pl. béton, rev.: 40 680 \$. Très bel immeuble. 549 000 \$. MLS 6141267.
17 logis: 1x21s, 11x31s et 5 chambres. Locataires de qualité. Rev: 78 000 \$. Prix: 549 000 \$. Bon investissement. M.L.S. 8198034. Bernard Rousselet, Royal LePage, 450-521-7211.

LAVAL, Pont-Viau 4 plex déta-ché, rev. 29 000 \$/an. Elect. locataires. 409 000 \$.
RE/MAX 514-281-5501
WWW.GGADOURY.COM

LONGUEUIL
6 x 51, plancher béton, élect. loc., rev. 45 200 \$
12 log., prix réduit à 760 000 \$. Besoin un peu de travaux

BOUCHERIE
Immeuble avec rev. de 90 000 \$. élect. loc., prix 950 000 \$
MICHEL FILION 450 446-7500
Multi-Logements crr

MCMASTERVILLE, triplex, 75 ans, rénové, rev. 20 700 \$. Prix: 229 500\$. 450-464-7176

LAVAL - LONGUEUIL
Condo-hôtel, 41^e étages, 4000 pi², 514-952-0087

MÉTRO Jean-Talon condo loft 3 1/2, a/c, meublé, cachet, puits, balcon, 895\$ stat. Et 21%, métro Guy, 535\$. Déc. 450-443-9313

MONTREAL 3 1/2, 41^e meubl., métro, court et long terme. 514-941-6039 ou 514 333-0667

PLATEAU, style loft, 1 ch., 3e, cachet, terrasse, métro Mont-Royal, formule tout compris. 1350 \$. Déc. 514-808-4123.

PRÉS Université Mc Gill, Édifice Le Parc, grand 2^e, déc. à mai, 1100 \$. 514-288-1363.

QUARTIER BRANCHE DE VILLERAY, rue Moiré, superbe loft meublé, 1400 \$, Josiane Guida crrr imm. Hugues, 514-216-8373.

**160 PROPRIÉTÉS
À REVENUS**

HOCHELAGA, 4020 Adam. Triplex en pierre, façade spectaculaire, détails préservés, 3 grands app. rénovés, un par étage, s-sol fini. 479 000 \$.

HOCHELAGA, 2 propriétés semi commerciales, grands appartements résidentiels. Commercial idéal pour propriétaire. Rue Ste-Catherine Est. 379 000 \$ / 359 000 \$.

38 logis: 120-50 Lyette, LaSalle 45 logis: 1595-1635 Duderaine
Détails sur site Internet: www.immeublesgloria.com
Michel Knot - (514) 683-6666

5 logis + Bed & Breakfast: 2011-17 St-Hubert
22 logis: St-Jean-sur-Richelieu
Évaluation Professionnelle gratuite et rapide
Ajoutez votre nom à notre liste d'envoi courriel
www.immeublesgloria.com
Michel Knot - 514-683-6666

BROSSARD, triplex en super condition, locataires stables, bons revenus, investissement ou proprio occupant avec 6%, foyer, 2 s/bains, 2 gar. Excellent achat. Yvette De Lisle, Sutton Action, 450-462-4414.

GRANBY, 6x51, pl. béton, rev.: 40 680 \$. Très bel immeuble. 549 000 \$. MLS 6141267.
17 logis: 1x21s, 11x31s et 5 chambres. Locataires de qualité. Rev: 78 000 \$. Prix: 549 000 \$. Bon investissement. M.L.S. 8198034. Bernard Rousselet, Royal LePage, 450-521-7211.

LAVAL, Pont-Viau 4 plex déta-ché, rev. 29 000 \$/an. Elect. locataires. 409 000 \$.
RE/MAX 514-281-5501
WWW.GGADOURY.COM

LONGUEUIL
6 x 51, plancher béton, élect. loc., rev. 45 200 \$
12 log., prix réduit à 760 000 \$. Besoin un peu de travaux

BOUCHERIE
Immeuble avec rev. de 90 000 \$. élect. loc., prix 950 000 \$
MICHEL FILION 450 446-7500
Multi-Logements crr

MCMASTERVILLE, triplex, 75 ans, rénové, rev. 20 700 \$. Prix: 229 500\$. 450-464-7176

LAVAL - LONGUEUIL
Condo-hôtel, 41^e étages, 4000 pi², 514-952-0087

MÉTRO Jean-Talon condo loft 3 1/2, a/c, meublé, cachet, puits, balcon, 895\$ stat. Et 21%, métro Guy, 535\$. Déc. 450-443-9313

MONTREAL 3 1/2, 41^e meubl., métro, court et long terme. 514-941-6039 ou 514 333-0667

PLATEAU, style loft, 1 ch., 3e, cachet, terrasse, métro Mont-Royal, formule tout compris. 1350 \$. Déc. 514-808-4123.

PRÉS Université Mc Gill, Édifice Le Parc, grand 2^e, déc. à mai, 1100 \$. 514-288-1363.

QUARTIER BRANCHE DE VILLERAY, rue Moiré, superbe loft meublé, 1400 \$, Josiane Guida crrr imm. Hugues, 514-216-8373.

**160 PROPRIÉTÉS
À REVENUS**

HOCHELAGA, 4020 Adam. Triplex en pierre, façade spectaculaire, détails préservés, 3 grands app. rénovés, un par étage, s-sol fini. 479 000 \$.

HOCHELAGA, 2 propriétés semi commerciales, grands appartements résidentiels. Commercial idéal pour propriétaire. Rue Ste-Catherine Est. 379 000 \$ / 359 000 \$.

38 logis: 120-50 Lyette, LaSalle 45 logis: 1595-1635 Duderaine
Détails sur site Internet: www.immeublesgloria.com
Michel Knot - (514) 683-6666

**160 PROPRIÉTÉS
À REVENUS**

SAGUENAY, 10 bâtisses de 24 logis, chauff. élect., plusieurs rénos, en excellente condition. rev. 1 500 000 \$. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD crrr imm. agréé 514 990-3033

WWW.CLUBIMMOBILIER.CA
Soirée mensuelle 2 déc., 19h., 475 Président Kennedy

**162 PROPRIÉTÉS
COMMERCIALES
INDUSTRIELLES**

LAVAL - LONGUEUIL
Condo-hôtel, 41^e étages, 4000 pi², 514-952-0087

MÉTRO Jean-Talon condo loft 3 1/2, a/c, meublé, cachet, puits, balcon, 895\$ stat. Et 21%, métro Guy, 535\$. Déc. 450-443-9313

MONTREAL 3 1/2, 41^e meubl., métro, court et long terme. 514-941-6039 ou 514 333-0667

PLATEAU, style loft, 1 ch., 3e, cachet, terrasse, métro Mont-Royal, formule tout compris. 1350 \$. Déc. 514-808-4123.

PRÉS Université Mc Gill, Édifice Le Parc, grand 2^e, déc. à mai, 1100 \$. 514-288-1363.

QUARTIER BRANCHE DE VILLERAY, rue Moiré, superbe loft meublé, 1400 \$, Josiane Guida crrr imm. Hugues, 514-216-8373.

**160 PROPRIÉTÉS
À REVENUS**

HOCHELAGA, 4020 Adam. Triplex en pierre, façade spectaculaire, détails préservés, 3 grands app. rénovés, un par étage, s-sol fini. 479 000 \$.

HOCHELAGA, 2 propriétés semi commerciales, grands appartements résidentiels. Commercial idéal pour propriétaire. Rue Ste-Catherine Est. 379 000 \$ / 359 000 \$.

38 logis: 120-50 Lyette, LaSalle 45 logis: 1595-1635 Duderaine
Détails sur site Internet: www.immeublesgloria.com
Michel Knot - (514) 683-6666

5 logis + Bed & Breakfast: 2011-17 St-Hubert
22 logis: St-Jean-sur-Richelieu
Évaluation Professionnelle gratuite et rapide
Ajoutez votre nom à notre liste d'envoi courriel
www.immeublesgloria.com
Michel Knot - 514-683-6666

BROSSARD, triplex en super condition, locataires stables, bons revenus, investissement ou proprio occupant avec 6%, foyer, 2 s/bains, 2 gar. Excellent achat. Yvette De Lisle, Sutton Action, 450-462-4414.

GRANBY, 6x51, pl. béton, rev.: 40 680 \$. Très bel immeuble. 549 000 \$. MLS 6141267.
17 logis: 1x21s, 11x31s et 5 chambres. Locataires de qualité. Rev: 78 000 \$. Prix: 549 000 \$. Bon investissement. M.L.S. 8198034. Bernard Rousselet, Royal LePage, 450-521-7211.

LAVAL, Pont-Viau 4 plex déta-ché, rev. 29 000 \$/an. Elect. locataires. 409 000 \$.
RE/MAX 514-281-5501
WWW.GGADOURY.COM

LONGUEUIL
6 x 51, plancher béton, élect. loc., rev. 45 200 \$
12 log., prix réduit à 760 000 \$. Besoin un peu de travaux



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

INDEX DES DÉCÈS

BEAUPRÉ (née St-Denis), Cécile
Verdun
BERGERON, Simon
Notre-Dame-du-Bon-Conseil
BOURGEOIS, Raymond
L'Assomption
CARON (née Laramée), Diane
Montréal
CARRIÈRE (Senécal), Irène
Montréal
CLÉMENT, Gisèle
Pointe-Claire
CORRIVEAU, Chanoine Laurent

CYR, Claude
St-Marc sur le Richelieu
CYR, Roger
Montréal
DAIGNEAULT, Jacqueline
Verdun
DE LAUNIÈRE, Eugène
Lasalle
DESBIEANS, Jean-Jacques
Laval
DIAB, Marise
Montréal
FIORITO, Line Paule (née Lacroix)
Chambly
FONTAINE, Jean-Louis
Beloeil
FOURNIER, Marguerite
Laval
GARNEAU, Gabrielle (née Juneau)

GRANT, William A., c.r.
Montréal
LAFRANCE, Jacques
Dollard-des-Ormeaux
LARAMÉE (Caron), Diane
Montréal
LEBLANC MELANÇON, Colette
St-Jacques de Montcalm
LECLAIR (née Lavergne), Lucie
Boucherville
LEGAULT, Guy

Le FLOCH, Geneviève
Montréal
NELSON (née Vézina), Madeleine

PARIZEAU (Shagetz), Estelle
Montréal
PERRIN, Pauline s.p.

PLAA, Gabriel Léon
Montréal
POMINVILLE, Michel

SABOURIN, Ivan
Montréal
VACHON, Gilles
Laval
VICAS, Angela
Calgary
VIGNAULT, Dr. Maurice

WATSON SENÉCAL, Mary
Montréal

necrologie.cyberpresse.ca



BEAUPRÉ (née St-Denis), Cécile
1919 - 2009
À Verdun, le 12 novembre 2009, à l'âge de 90 ans, est décédée madame Cécile St-Denis, épouse de feu Jean-Charles Beaupré.
Elle laisse dans le deuil, Monique, Michel (Carole Desforges), Joanne (Bertrand Roberge) et Yves (Chantal Houle), ses sept petits-enfants, autres parents et amis.
La famille vous accueillera au complexe funéraire Urgel Bourgie, 5551, rue Wellington, Verdun
URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourg.com
le dimanche 15 novembre de 14 h à 17 h et 19 h à 21 h 30, lundi 16 novembre de 9 h à 10 h 30. Les funérailles seront célébrées le lundi 16 novembre à 11 h en l'église Notre-Dame-de-Lourdes, 4949, rue de Verdun, Verdun.

Don in memoriam
Un don de réconfort et d'espoir

1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca

Fondation
québécoise
du cancer



BERGERON, Simon
1982 - 2009
*Ce qui compte,
c'est l'intensité d'une vie,
pas la durée d'une vie.*
Jacques Brel

C'est avec une profonde tristesse que nous vous annonçons le décès de Simon Bergeron de Notre-Dame-du-Bon-Conseil, le 11 novembre 2009, à l'âge de 27 ans.
Il laisse dans le deuil ses parents France Sylvestre et René Bergeron, son frère Antoine (Sarah Smith), ses soeurs Mylène (Kevin Chapdelaine) et Marie-Ève (Maxime Boucher), sa filleule Mathilde, son amie Élizabeth Coutu, ses grands-mères Marie-Berthe Bergeron et Thérèse Sylvestre, ses oncles, tantes, cousins, cousines ainsi que ses nombreux ami(e)s qui étaient si importants pour lui.
Simon repose au **Centre funéraire Yves Houle, 161, rue Saint-Thomas, à Notre-Dame-du-Bon-Conseil**, le dimanche 15 novembre de 14 à 17 h et de 19 à 22 h et le lundi à 12 h.
Les funérailles auront lieu le lundi 16 novembre à 14 h, en l'église Notre-Dame-du-Bon-Conseil et de là au crématorium Yves Houle.
« Tu nous quittes beaucoup trop tôt, laissant derrière toi une multitude de souvenirs teintés de joie de vivre, de générosité et d'un grand humanisme. Tu as été un fier combattant, gardant espoir jusqu'à la fin. »
Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation du CHUS, au soin du Dr David Fortin, Centre de recherche sur les tumeurs cérébrales.
Direction funéraire
Centre funéraire Yves Houle
Tél. : 1-800-561-2881
Télé. : 1-819-477-4289
www.centrefuneraireyveshoule.com

BOURGEOIS, Raymond
1938 - 2009
À L'Assomption, le 13 novembre 2009, à l'âge de 71 ans, est décédé M. Raymond Bourgeois, époux de Patricia Gilham.
Outre son épouse, il laisse également dans le deuil ses enfants Jean-Raymond (Line), Catherine (Jacques), Elizabeth (James), Joan (Northmen), ses petits-enfants Steve, Karine, Stéphanie, Olivia, Mégan, Kevin, Andrew et Julian, son frère et ses soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces ainsi qu'autres parents et amis. Exposé au:

371, Boul. L'Ange-Gardien
L'Assomption
450-589-5505
www.guilbault.info
dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Les funérailles auront lieu le lundi 16 novembre à 11 h, en l'église de Crabtree. L'inhumation suivra au cimetière du même endroit. Ouverture du salon lundi dès 9 h.



CARON (née LARAMÉE), Diane
1950 - 2009
À Montréal, le 12 novembre 2009, est décédée, après une courte maladie, Diane Laramée, épouse de Michel Caron.
Elle laisse également dans le deuil son frère André, sa soeur Carol Anne, ses tantes Yvette Tousignant (McMahon) et Jeannine Tousignant (Genest), ses cousines Nicole (Mario Dello Sbarba) et Monique, son cousin Pierre (Elaine Marchand), ses belles-soeurs Claire et Hélène (Gaétan Allard), ses beaux-frères Luc (Céline Lewis) et Bernard (Joëlle Pineault), ainsi que plusieurs neveux et nièces.
La famille recevra les condoléances le samedi 14 novembre de 14 à 22 h au salon Alfred Dallaire Memoria, 1111, rue Laurier Ouest, Outremont

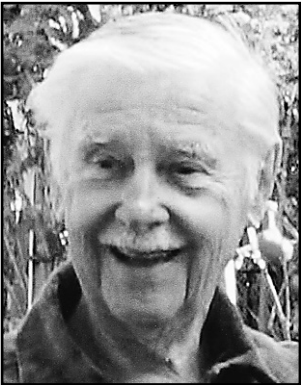
Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca
Service de voiturier
Un service laïc aura lieu le dimanche 15 novembre à 11 h au salon.
La famille tient à remercier ceux et celles qui l'ont accompagnée en pensée et par leur présence au cours des trois derniers mois, ainsi que le personnel de l'Hôtel-Dieu de Montréal (oncologie), dont le Docteur Robidoux ainsi que le personnel du CLSC, dont Madame Ana Costa.
Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation québécoise du cancer (www.fqc.qc.ca) seraient appréciés.



CARRIÈRE (Senécal), Irène
1920 - 2009
À Montréal, le 11 novembre 2009, à l'âge de 88 ans, est décédée Mme Irène Senécal, native de Boucherville, épouse de feu Charles-Émile Carrière et mère de feu Maryse. Elle laisse dans le deuil sa petite-fille Catherine, son gendre Jean-Pierre Bilodeau (Diane Tosco), ses frères Guy (Nicole Labreque) et Jean, ses belles-soeurs Thérèse Dubois (Gilles St-Cyr) et Claire Dulude, ainsi que parents, amies et plusieurs neveux et nièces, plus particulièrement Ghyslaine et Solange. Les funérailles auront lieu le samedi, 14 novembre à 11 h en l'église St-Mathieu, 2600, rue Jean Talon E, Montréal. La famille accueillera parents et amis à l'église à compter de 10h. Vos témoignages de sympathie pourraient se traduire par des dons à la Fondation de l'Hôpital Maisonneuve-Rosemont, pour le département d'Ophthalmologie, 5345, Boul. De L'Assomption, Mtl, H1T 4B3.
Direction
Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca



CLÉMENT, Gisèle
À Pointe-Claire, le 10 novembre 2009, est décédée Gisèle Clément, fille de feu Édouard Clément et feu Lucienne Lefebvre. Elle laisse dans le deuil ses soeurs feu Noëlla, feu Francine (Garry), Hélène (Donat), Denise (Harvey), ses frères feu Bernard (Jacqueline), feu Denis (Aline), Claude (Renée), Gilles (Danielle), François (Judy), ses neveux et nièces, ses cousins et cousines et de nombreux amis.
La famille recevra vos condoléances dès 10 h à l'église St-Joachim, 2, rue Sainte-Anne, Pointe-Claire, suivi des funérailles à 11 h.
La direction funéraire a été confiée au **Salon funéraire Collins Clarke MacGillivray White**
222, autoroute 20, Pointe-Claire
514-483-1870



CYR, Claude
1924 - 2009
De St-Marc sur le Richelieu, le 13 novembre 2009, à l'âge de 84 ans, est décédé M. Claude Cyr, époux de Mme Lucille Lafrenière.
Il laisse dans le deuil ses enfants Carmen (Bernard), Monique (Jean), Bernard (Henriette), Micheline, Suzanne (Serge), Marie (Carold), Normand, ses petits-enfants et arrière-petits-enfants, son frère et sa soeur, ses beaux-frères et belles-soeurs, ses neveux et nièces ainsi que plusieurs parents et amis.
La famille recevra les condoléances le mardi 17 novembre de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que le mercredi 18 novembre de 9 h à 11 h à la

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (QC) J4J 2H8
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221
Une liturgie de la Parole suivra à 11 h en la chapelle de la résidence funéraire. Au lieu de fleurs, un don à la Maison Victor Gadbois serait grandement apprécié.

Remerciements
Merci au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Pascal F.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue D.C

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. L.G.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. F.C.C.



CORRIVEAU, Chanoine Laurent
1924 - 2009
Le 7 novembre 2009, est décédé le Chanoine Laurent Corriveau, à l'âge de 84 ans. Né à Windsormills, le 22 décembre 1924, fils de J. Donat Corriveau et Florianne Duval.
Ordonné prêtre le 11 juin 1949 par Mgr Percival Caza, en la Cathédrale Sainte-Cécile de Valleyfield, il occupa les fonctions suivantes: professeur au séminaire de Valleyfield (1949-1952), cérémoniaire, secrétaire et chancelier de Mgr J.A. Langlois (1952-1964), curé à la paroisse Saint-Romain de Hemmingford (1964-1968), responsable d'équipe sacerdotale à la paroisse Sainte-Trinité de Dorion (1968-1972) et curé à la paroisse Notre-Dame-de-Protection à Terrasse-Vaudreuil (1972-1987).
Sa famille se composait de feu Lionel (feu Rollande), Fernand (Thérèse), feu Gaétan (Hélène), Yvan (feu Pauline), feu Lucille (feu Gaby), Claude (Alma), Micheline (Rolland), ainsi que de sa famille diocésaine.
À sa demande, une veillée de prières pour les Vocations sacerdotales, en présence de ses cendres, se tiendra à l'église Sainte-Trinité de Dorion, le 20 novembre 2009, de 20 h à 20 h 45, sous la direction musicale du Choeur du Suroît, suivie d'une rencontre entre parents, amis et connaissances de 20 h 45 à 21 h 30.
Les funérailles seront célébrées par Mgr Luc Cyr, le samedi 21 novembre 2009, à 11 h, au même endroit. La famille recevra les condoléances à compter de 10 h. L'inhumation aura lieu au cimetière Saint-Mathieu de Beloeil.
Au lieu de fleurs, des dons à l'oeuvre des Vocations sacerdotales du diocèse de Valleyfield, 11, rue De la Fabrique, Valleyfield, J6T 1G5, où à la Société Parkinson du Québec, 1470-550, Sherbrooke Ouest, Montréal, H3A 1B9, seraient appréciés. Sincères remerciements au personnel du Centre d'accueil de Vaudreuil pour les bons soins prodigués.
Direction funéraire:
Maison funéraire ROUSSIN



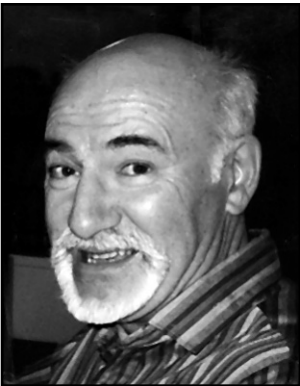
CYR, Roger
À Montréal, le 4 octobre 2009, est décédé M. Roger Cyr. Il était le fils de feu M. Wilfrid Cyr et de feu Mme Aline Grenier de Newport (Gaspé).
Il laisse dans le deuil ses frères et soeurs Agathe, Hélène, Cyril, André, Jean-Louis, Michèle et Lucien ainsi que parents et amis.
La famille accueillera parents et amis en présence des cendres, à la chapelle du **centre funéraire Côte-des-Neiges, situé au 4525, chemin de la Côte-des-Neiges à Montréal**, le samedi 14 novembre 2009 à 13 h, suivi d'un service religieux à 14 h.

DAIGNEAULT, Jacqueline
1924 - 2009
À l'hôpital de Verdun, le 12 novembre 2009, à l'âge de 85 ans, est décédée Mme Jacqueline Daigneault. Elle laisse dans le deuil ses enfants Fabienne et Philippe, ses petits-enfants Quentin et Jade, ses soeurs Clémence, Madeleine et Béatrice, ses amis très proches Josianne et Michel Moreau ainsi que de nombreux parents et amis.
Un service en présence des cendres sera célébré le samedi 14 novembre à 13 h en l'église Notre-Dame-de-la-Garde située au 785, Brault, à Verdun.
La famille vous accueillera à l'église à compter de 12 h pour recevoir vos condoléances.

514-386-9771
complexefunerairefortin.com



DE LAUNIÈRE, Eugène
1920 - 2009
À Lasalle, le 10 novembre 2009, à l'âge de 89 ans, est décédé M. Eugène De Launière, époux en premières noces de feu Madeleine Morinville et en secondes noces de feu Rose-Emma Montpetit.
Il laisse dans le deuil sa soeur, Mme Hélène Thibault, son frère René (Louise), ses neveux et nièces, sa belle-famille Beauregard, parents et amis.
Exposé le dimanche 15 novembre 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et lundi à compter de 9 h à la :
Résidence funéraire
Laurent Thériault
Réseau Dignité
512, de l'Église, Verdun
www.dignitequebec.com
Les funérailles seront célébrées le lundi 16 novembre 2009 à 10 h 30 en la paroisse Notre-Dame-Des-Sept-Douleurs (4155, Wellington, Verdun) et de là au cimetière Notre-Dame-Des-Neiges.



DESBIEANS, Jean-Jacques
1928 - 2009
À Laval, le 13 novembre 2009, à l'âge de 81 ans, est décédé Jean-Jacques Desbiens époux de Noëlline Corbeil.
Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Michelle (Pierre), Patrick (Aminata) et Marc (Manon), ses petits-enfants François, Soukeyna, Emmanuelle, Yasmine et Catherine.
Il laisse également dans le deuil sa soeur Denise (Yvon), beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, parents et amis.
La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, St-Martin Est, Laval
Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca
le lundi 16 novembre de 19 à 22 h et le mardi 17 novembre de 14 à 17 h et de 19 à 22 h.
Une réunion de prière sera célébrée au salon à 20 h. L'inhumation aura lieu le mercredi 18 novembre à 13 h au cimetière Saint-André Avellin.

**Avant la mort,
il y a la vie...**

Albatros Montréal

Vous désirez de l'aide ?
Albatros vous propose des bénévoles qualifiés qui reçoivent une formation de 45 heures

Albatros
MONTREAL

Service gratuit
d'accompagnement
des grands malades
en fin de vie
et soutien aux proches

514 255.5530
albatros.mtl@videotron.ca



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

DIAB, Marise 1963 - 2009

C'est avec une immense tristesse que nous vous avisons du décès de notre chère Marise, survenu le 9 novembre, à Montréal, à l'âge de 46 ans.

Maman dévouée de Cynthia et Andrew et fille adorée de Adel et Sonia, elle laisse également dans le deuil ses frères Anthony et Joseph, ses belles-sœurs Lucie et Natalie, ses neveux Mathieu et Max, son oncle Roger Chiniara et sa famille ainsi que de nombreux parents et amis.

Les visites auront lieu le dimanche 15 novembre 2009 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h au

**Salon funéraire Rideau
4275, boul. des Sources
Dollard-des-Ormeaux
514-685-3344**

Le service se tiendra en la chapelle Rideau le lundi 16 novembre 2009 à 11 h. Des dons, en mémoire de Marise, à la Fondation des maladies du cœur seraient appréciés.



FIORITO, Line Paule (née Lacroix) 1958 - 2009

De Chambly, le 10 novembre 2009, à l'âge de 51 ans, est décédée Line Paule Lacroix, épouse de Michele Fiorito.

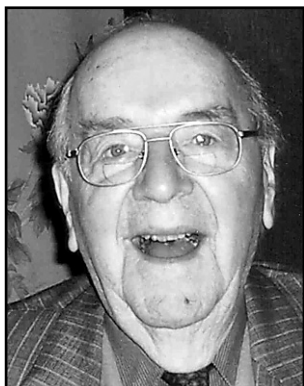
Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Vanessa (David) et Gabriel, son père Jean-Marie (feu Pauline), sa soeur Lise (Alain), son frère Benoît (Suzanne), ses beaux-parents Matteo et Pierina Fiorito, ses belles-sœurs Maria (feu Dominic) et Teresa, ses neveux Jonathan et Tristan, sa nièce Janie ainsi que parents et amis.

Les funérailles seront célébrées le lundi 16 novembre à 11 h en l'église St-Joseph de Chambly, 165, rue Martel, Chambly. La famille recevra les condoléances le dimanche 15 novembre de 16 h à 22 h ainsi que lundi, jour des funérailles à compter de 9 h à :

La Maison Darche
Réseau **Dignité**

**933, boul. Périgny, Chambly, QC
www.dignitequebec.com**

Au lieu de fleurs, un don à la Société canadienne du cancer serait apprécié.



FONTAINE, Jean-Louis 1918 - 2009

Est décédé à Beloeil le 11 novembre 2009.

La famille recevra vos condoléances le dimanche 15 novembre de 10 h à midi au

**Salon funéraire Demers
881, Mgr. de Laval, Vieux-Beloeil
Sortie #109 de l'autoroute 20 Est**

FOURNIER, Marguerite 1916 - 2009

À Laval, le jeudi 12 novembre 2009, nous quittait madame Marguerite Fournier, épouse de feu Réginald Marion. Elle laisse dans le deuil de nombreux neveux et nièces et autres parents et amis.

La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®

Complexe Saint-Laurent
10526, St-Laurent / Angle Prieur
Montréal
T: 514 727-2847

www.magnuspoirier.com

le mercredi 18 novembre à 9 h suivi des funérailles en l'église le Sanctuaire St-Jude à 11 h et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.



GARNEAU, Gabrielle (née Juneau) 1927 - 2009

Gabrielle Garneau, née Juneau, est décédée le 10 novembre à 82 ans d'une endocardite.

Elle est pleurée par ses amis, enfants, et petits-enfants, qui, grâce à elle, savent que «best things in life are free».

Une commémoration privée sera tenue.



GRANT, William A., c.r. «Do not go gently into that good night» Dylan Thomas

Il s'est éteint paisiblement chez lui à Montréal le 9 novembre 2009 à 88 ans. Fils unique du Général de Brigade Aérienne RCAF Reginald et Lilah (Fairbairn) Grant. Sa première femme, Denyse (Morin) l'avait précédé en 1981 ainsi que sa fille Marian en 2007 (Pierre Quesnel). Outre sa femme Nancy Gigot et sa fille Susan (Robert Berger), il laisse dans le deuil son fils Philip et ses petits-enfants Jessica, Katharine, Jonathan, Philippe-William et Nicholas. Il laisse également dans le deuil ses belles-filles Janet, Mary et Sally et son beau-fils Ward ainsi que leurs familles.

Né à Toronto, Bill a étudié au *Ashbury College* puis à McGill. Durant la Deuxième guerre mondiale, il a servi comme Premier Lieutenant dans la 1ère Division d'Infanterie canadienne lors du débarquement en Sicile et a notamment pris part à la prise d'Ortona, une victoire importante. En 1945, il a participé à l'assaut final en Hollande. Il a été admis au Barreau du Québec en 1948 et s'est joint à la firme *Brown Montgomery* (Ogilvy Renault). Comme associé sénior, il a dirigé le département de litige pendant des années et a été nommé au *American College of Trial Lawyers*. Tous se rappelleront de lui comme d'un canadien fier, un vrai gentleman et quelqu'un doué d'un merveilleux sens de l'humour. Merci au personnel de Garde Confort, du Château Royal et de NOVA.

La cérémonie aura lieu le dimanche 15 novembre à 14 h 30 au

**Complexe funéraire Mont-Royal
1297, chemin de la Forêt,
Outremont, Québec H2V 2P9
(514) 279-6540**

Au lieu de fleurs, des donations peuvent être faites au *Ashbury College Foundation*, 362, Mariposa Ave, Ottawa ON, K1M 0T3 ou au *Fonds commémoratif Marian Louise Grant a/s Hôpital général juif*, 3755, ch. Côte-Sainte-Catherine A-107, Montréal QC, H3T 1E2.

LAFRANCE, Jacques 1940 - 2009

À Dollard-des-Ormeaux, le 26 octobre 2009, à l'âge de 69 ans, est décédé Jacques LaFrance, fils de Raoul LaFrance et de Germaine Lapointe.

Il laisse dans le deuil son épouse Elizabeth-Ann Murdoch, ses frères Pierre et André ainsi que parents et amis.

Selon ses volontés, il a été inhumé et ne sera pas exposé. À la demande du défunt, aucune cérémonie ne sera tenue.



LARAMÉE (Caron), Diane 1950 - 2009

À Montréal, le 12 novembre 2009 est décédée, après une courte maladie, Diane Laramée, épouse de Michel Caron. Elle laisse également dans le deuil son frère André Laramée, sa soeur Carol Anne Laramée, ses tantes Yvette Tousignant (McMahon) et Jeannine Tousignant (Genest), ses cousines Nicole Genest (Mario Dello Sbarba), Monique Genest, son cousin Pierre Genest (Elaine Marchand), ses belles-sœurs Claire Caron, Hélène Caron (Gaétan Allard), ses beaux-frères Luc Caron (Céline Lewis) et Bernard Caron (Joëlle Pineault), ainsi que plusieurs neveux et nièces.

La famille recevra les condoléances le samedi 14 novembre de 14 h à 22 h au salon Alfred Dallaire Memoria au 1111, rue Laurier Ouest, Outremont

**Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277-7778
www.memoria.ca**

Un service laïc aura lieu dimanche le 15 novembre à 11 h.

La famille tient à remercier ceux et celles qui l'ont accompagnée en pensée et par leur présence au cours des trois derniers mois, ainsi qu'au personnel de l'Hôtel Dieu de Montréal (oncologie), particulièrement le Docteur Robidoux et le personnel du CLSC, particulièrement Ana Costa.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation québécoise du cancer (www.fqc.qc.ca) seraient appréciés.

LEBLANC-MELANÇON, Colette 1920 - 2009

Au CHSLD foyer Montcalm St-Jacques, le 13 novembre 2009, à l'âge de 89 ans, est décédée Mme Colette Melançon, épouse de feu M.J. Édouard Leblanc, demeurant à St-Jacques-de-Montcalm.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Nicole (Omer Ducharme), André (Élise Cyr), Jean-Luc (Francine Chartrand), Jacques (Francine Sanschagrin), René (Michèle Lavoie), douze petits-enfants, cinq arrière-petits-enfants, sa soeur Mme Jeanne Melançon, son beau-frère Père Jacques Leblanc de la Congrégation des Saints-Apôtres, ses belles-sœurs Mme Marielle Dalpé Melançon et Mme Yolande Gagnon Leblanc, ainsi que plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

Exposée le mardi 17 novembre 2009 à compter de 10 h à la

**Résidence funéraire André Légaré
8, rue Venne, St-Jacques**

suivront les funérailles à 14 h en l'église paroissiale de St-Jacques.

**Direction funéraire
Résidence funéraire
André Légaré inc.**



LECLAIR (née LAVERGNE), Lucie 1946 - 2009

De Boucherville, le 12 novembre 2009, à l'âge de 63 ans, est décédée Mme Lucie Lavergne, épouse de Gilles Leclair.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Philippe (Julie Troestler), Alexandre (Marie-Claudia Bernard) et Catherine (Étienne Hardy), ses petits-enfants Émilie, Justin, Marie-Sophie, Guillaume, Corinne et Vincent, sa mère Rita Lavergne, ses sœurs et frères Lise, Liette (Roland Marceau), Louis (Carmen Désaulniers), Alain (Diane Lehoux), Yves (Dany Nadeau) et Michel Foucault, sa belle-mère Madeleine Caron Leclair, ses beaux-frères et belles-sœurs Bernard (Michelle Lavergne), Gérald (Thérèse Beaudoin), Pierre, Raymond (Louise Brazeau), Christian, Alain (Line Thiffault), Serge, France (Michel Lafrenière), ses neveux et nièces, sa gang de filles du tennis ainsi que d'autres parents et amis.

La famille accueillera parents et amis au

**Complexe funéraire
Pierre Tétreault Inc.**

**549, Samuel-de-Champlain
(à l'est de Montarville,
sortie 19 de la route 132)
Boucherville**

cfpierretetreault@hotmail.com

Les funérailles auront lieu le lundi 16 novembre à 14 h en l'église Sainte-Famille, 560, boul. Marie-Victorin, Boucherville

Heures de visite : dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, lundi de 11 h 30 à 13 h 30.

La famille remercie l'équipe d'oncologie de l'hôpital Pierre-Boucher ainsi que le personnel de la Maison Victor-Gadbois pour leur gentillesse, générosité et les bons soins prodigués.

En guise et lieu de fleurs, des dons pour la fondation de la Maison Victor-Gadbois seraient appréciés.

Le FLOCH, Geneviève 1955 - 2009

À Montréal, le 10 novembre 2009, est décédée Geneviève Le Floch. Elle laisse dans le deuil ses frères Pierre-Yves (Barbara) et Mériadec (Maurice), ses tantes ainsi que ses neveux et nièces, parents et amis au Québec et en Bretagne.

La famille vous accueillera à la **Chapelle La Résurrection Cimetière Notre-Dame-des-Neiges 4601, ch. de la Côte-des-Neiges Montréal**

le mercredi 18 novembre 2009 à 12 h 45. La messe sera célébrée à 13 h 45.

Au lieu de fleurs, un don à la Fondation de l'Hôpital général de Montréal ou à l'organisme de votre choix serait apprécié. Direction funéraire :

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau **Dignité**

Tél.: 514-342-8000



LEGAULT, Guy 1949 - 2009

Au CHUM Saint-Luc, le 11 novembre 2009, dans les bras de mon amour Catherine, entouré de nos enfants Manon, Brigitte, Katia, Mathieu, Soleine et Amély-Kim, je suis parti tout doucement. Mes petits-enfants Alexandre, Tristan et Briana que j'adorais et Yoan-Guy en devenir que j'aurais aimé mieux connaître étaient aussi dans mes pensées. Mes gendres Jonathan, Stéphane, Mark, Jake et Daniel se sont joints à nous sans faire de bruit. Je veillerai toujours sur ma mère Yvonne, mes frères Jacques et Robert, ma soeur Carole et leurs conjoints Colette, Jocelyne et Robert.

À toute ma famille et mes amis, soyez assurés que tous je vous ai aimés très fort tout au long de ma vie.

J'aimerais également remercier très sincèrement toute l'équipe du Dr Pierre Karakiewicz du CHUM Saint-Luc pour avoir tenté de me sauver la vie.

Plutôt que des fleurs, vous pouvez si vous le désirez faire un don à la Fondation pour la recherche sur la moelle épinière, des cartons seront disponibles au salon.

Ma famille et mes amis se réuniront le mardi 17 novembre de 15 à 17 h et de 19 à 22 h à la

**RÉSIDENTE FUNÉRAIRE
St-Louis inc.**
939, rue St-Louis, Terrebonne Qc
JEAN-MARC THUOT
Thanatologue

La famille vous accueillera le mercredi 18 novembre à compter de 10 h 30, en l'église St-Louis-de-France, 825, rue St-Louis, Terrebonne, suivront les funérailles à 11 heure.



NELSON (née Vézina), Madeleine 1924 - 2009

Entourée des siens, la mère de Lorraine, Gaëtan, Claude (Francine), Marie-Andrée (Jean-Guy) et Sylvie s'est éteinte le 12 novembre 2009, paisiblement à son domicile, selon ses volontés. Elle rejoint notre père Maurice Nelson. Elle manquera tout autant à ses 7 petits-enfants ainsi qu'à ses 14 arrière-petits-enfants pour qui, «Manie» restera toujours un doux surnom. Elle laisse également dans le deuil ses sœurs Réjane (Maurice), Marie-Paule (Phydime) ainsi que son amie Rolande.

Elle sera exposée au salon funéraire Urgel Bourgie, 745, boul. Crémazie Est, Montréal

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

le dimanche 15 novembre 2009 de 18 h à 22 h. Les funérailles auront lieu lundi matin 16 novembre à 11 h en l'église Saint-Vincent-Ferrier, 8115, avenue Henri-Julien, Montréal. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation Docteur Maurice-Bertrand (l'Association d'entraide Ville-Marie).



PARIZEAU (Shaigetz), Estelle 1925 - 2009

À Montréal, le 10 novembre 2009, Estelle nous a quittés subitement pour rejoindre feu son époux Philippe-Stanley Shaigetz. Estelle laisse dans le deuil ses fils Marc (Danièle Bourque), François (Francine Bannon) et Daniel (Hélène Gagnon), ses petits-enfants Marielle (Jérôme Brodeur), Laetitia (Benoit Delisle), Félix, Vincent et Laurence, ainsi que son arrière-petit-fils Philippe.

Elle laisse également dans le deuil sa soeur bien aimée Yvette, son beau-frère Robert Dumoulin, ses neveux et nièces ainsi que de nombreux parents et amis.

Nous gardons les précieux souvenirs d'une mère aimante et exemplaire, mais aussi d'une femme dynamique et accomplie qui aimait la vie et les gens. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 1120, rue Jean-Talon Est, Montréal, QC, H2R1V9

Alfred Dallaire

MEMORIA

514 277.7778

www.memoria.ca

le vendredi 20 novembre, de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le samedi dès 9 h.

Les funérailles auront lieu à l'église St-Pierre-Claver, le samedi 21 novembre à 11 h (2000, boul. St-Joseph Est, coin De Lorimier).

La famille remercie chaleureusement le personnel de l'hôpital Notre-Dame de Montréal pour leurs soins de qualité et leur approche humaine. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à une fondation de votre choix.

PERRIN, Pauline s.p.

en religion S. Georges-Bernard

À la Maison mère des Sœurs de la Providence de Montréal, le 12 novembre 2009, à l'âge de 86 ans, est décédée Soeur Pauline Perrin, fille de feu Georges Perrin et Irène Millette de Montréal.

Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil sa belle-soeur Madeleine Crépeau (feu Roland Perrin), sa nièce Rolande Perrin (Albert Sidarous) ainsi que d'autres neveux et nièces, parents et ami(e)s.

La défunte sera exposée le 16 novembre 2009 à 14 h à la

**Maison mère des
Sœurs de la Providence
5655, rue Salaberry
Montréal (Qc) H4J 1J5**

La célébration de la Parole le 16 novembre à 19 h 30.

Les funérailles auront lieu à la chapelle le 17 novembre à 10 h.

Inhumation au cimetière Repos Saint-François d'Assise, 6893, rue Sherbrooke Est, Montréal.

PLAA, Gabriel Léon 1930 - 2009

Natif de la Californie, il est venu à Montréal avec sa famille en 1968 où il travailla comme professeur en toxicologie et pharmacologie pour l'Université de Montréal. L'Université reconnut ses mérites et lui conféra le statut de professeur émérite en 1996.

Époux bien-aimé de Colleen, il était le père de feu Ernest, Steven (Kathy), Kenneth, Gregory (Jennifer), Andrew, John, Denise et David (Kim), grand-papa adoré de Nathan, Kelly, Erica, Haley, Olivia, Isabel, David et Emily.

Exposé à la

**Résidence funéraire J.J. Cardinal
560, Pr. Lakeshores Dr., Dorval**

514-631-1511

Les funérailles auront lieu en l'église St-Vernica (1300, av. Carson, Dorval) le mardi 17 novembre à 11 h. Visites : dimanche et lundi de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h, mardi dès 10 h à l'église.

Votre don pourrait faire la différence!



Cette année, **21 700** Canadiens seront atteints d'un **cancer du poumon...**
2 800 d'entre eux y survivront!



L'ASSOCIATION PULMONAIRE
Québec

1 800 295-8111
www.pq.poumon.ca

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

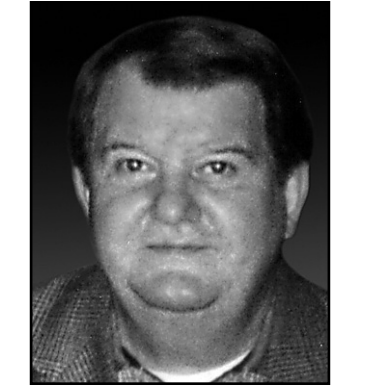


POMINVILLE, Michel
1948 - 2009
Le 12 novembre 2009, originaire d'Oka et résident de Saint-Eustache, à l'âge de 61 ans, est décédé M. Michel Pominville, époux de Mme Ginette Levasseur. Il était le fils de M. Noël Pominville et de feu Mme Flore Boileau. Ingénieur de formation, M. Pominville a aussi été maire d'Oka. Outre son épouse et son père, il laisse dans le deuil ses filles Rachel (Patrick Taillon) et Isabelle, ses petits-enfants Jules et Laurent, sa belle-mère Irène Levasseur, sa sœur, ses frères, beaux-frères, belles-sœurs, neveux, nièces et autres parents et amis. Exposé le mardi 17 novembre à compter de 14 h au

Complexe funéraire Goyer Ltée
147, boul. Arthur Sauvé
Saint-Eustache (Qc)
(450) 473-5934
Les funérailles auront lieu le mercredi 18 novembre à 11 h en l'église de Saint-Eustache, suivies de l'inhumation au cimetière Saint-Eustache. Heures de visites : mardi de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, mercredi dès 9 h. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation de l'hôpital Sacré-Coeur ou à la Fondation Vasculites Canada (formulaires disponibles au salon).

SABOURIN, Ivan
1941 - 2009
À Montréal, le 9 novembre 2009, entouré avec l'amour des siens, à l'âge de 67 ans, est décédé paisiblement monsieur Ivan Sabourin, fils de feu Maître Ivan Sabourin et de feu Carmen Rioux. Il laisse dans le deuil ses soeurs: Marthe et Dadée ainsi que plusieurs parents dont ses cousins Antoine, Monique, Hélène et Pierre. La famille remercie tout spécialement Antoine pour son grand dévouement. Ivan était un amant de la culture, des langues, l'art et la littérature.

Direction
 **Groupe LeSieur Légaré**
95, boul. Saint-Luc
St-Jean-sur-Richelieu,
450-359-0990



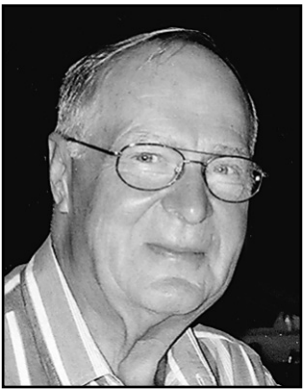
VACHON, Gilles
1936 - 2009
À Laval, le 11 novembre 2009, à l'âge de 73 ans, est décédé Gilles Vachon, époux de Ginette Harvey. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Caroline (Jean), Alain et Isabelle (Michel), ses petits-enfants Camille, Romy, Gustav et Vincent. Il laisse également dans le deuil son frère Jacques, beaux-frères, belles-sœurs, neveux, nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances au Mausolée St-Martin (édifice arrière) du complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277-7778
www.memoria.ca
le lundi 16 novembre 2009 de 10 à 12 h, de 14 à 17 h et de 19 à 22 h. Une liturgie de la Parole sera célébrée à la chapelle du Mausolée à 20 h.



VICAS, Angela
Madame Angela Vicas, décédée à Calgary, le 11 novembre 2009, née Angela Paula Hagi Panteli Opreso à Bucarest en 1920. Elle quitta son pays d'origine pour étudier en Allemagne et en France, où elle épousa le docteur Emile Vicas et d'où elle émigra au Canada après la Seconde Guerre. Elle vécut pendant plus de cinquante ans à Montréal, ville qu'elle adopta avec enthousiasme et qu'elle partageait avec la région du Lac Champlain, lieu de prédilection particulière. Parmi sa famille immédiate, elle a été précédée par son époux, le docteur Emile Vicas et son fils, Robert. Elle laisse dans le deuil ses filles, le docteur Ingrid Vicas et Astrid Monique Vicas, son gendre, le docteur Robert Johnston, et ses petits-enfants, Victoria et Burnett Johnston, dont elle était très rapprochée. Nous préservons avec tendresse le souvenir de sa grâce personnelle et, avec grande reconnaissance, la mémoire de sa bonté et générosité exemplaires. Le service funéraire sera célébré le lundi 16 novembre 2009 à 13 h au **Centre funéraire Côte-des-Neiges 4525, chemin de la Côte-des-Neiges 514-342-8000** L'inhumation au Cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, chemin de la Côte-des-Neiges, Montréal, sera suivie d'une réception au Centre funéraire Côte-des-Neiges.

Foster's Garden Chapel
Funeral Home and crematorium
3220-4 Street N.W.
Calgary, AB, T2M 3A5
Téléphone: 403-297-0888
www.fostersgardenchapel.ca
Réseau **Dignité**



VIGNAULT, Dr. Maurice
1926 - 2009
C'est avec un grand chagrin que nous vous faisons part du décès du Dr. Maurice Vignault, survenu le 11 novembre 2009. Il était l'époux bien-aimé de dame Yolande Dallaire. La famille recevra les condoléances au funérarium **Lépine Cloutier Ltée**
1025, route de l'Église
Québec (Sainte-Foy) G1V 3W1
Tel. : (418) 529-3371
Télc. : (418) 529-9506
Courriel : lc@lepinecloutier.com
le vendredi 20 novembre de 19 à 22 h et le samedi 21 novembre de 9 h 30 à 10 h 30. Le service religieux sera célébré le samedi 21 novembre 2009 à 11 h en l'église des Saints-Martyrs-Canadiens, 735, rue Père-Marquette, Québec. Il laisse dans le deuil outre son épouse, ses enfants : Josée (Claude Lavergne), feu Hélène, Louise, François (Diane Arbic); ses petits-enfants : Félix; Alexandre (Chrystel) et Nicolas (leur père Andrew); Catherine, Isabelle et Louis-Philippe; ses soeurs : Yvette (feu Donald Galliene), Simone (Paul Thériault), Rollande (Paul Merleau); ses beaux-frères et belles-sœurs : Jacques (Gisèle), feu Françoise (James), feu Louise (Bernard (Maria)), Monique (Réal), Pierre (Louise); ses neveux, nièces, cousins, cousines ainsi que de nombreux confrères et amis. Il était également le frère de feu Jacqueline (feu Walter), feu Eveline (feu Jacques) et le beau-frère de feu Jean-Louis (feu Simone) et feu Raymond (Yvette).

Sincères remerciements à l'équipe des soins palliatifs de l'hôpital l'Enfant-Jésus. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation québécoise du cancer, 190, rue Dorchester Sud, bureau 50, Québec (Québec) G1K 5Y9, 418-657-5334. *Un registre à sa mémoire est disponible pour signature au* **www.lepinecloutier.com**

WATSON SENÉCAL, Mary
À Montréal, le 9 novembre 2009, est décédée paisiblement madame Mary Watson Senécal, précédée par son époux Hubert Senécal (1998) et son frère David Watson (2009). Elle laisse dans le deuil ses enfants Élisabeth, Nathalie (Paul Scriver) et François (Brigitte Brabant), ses petits-enfants Madeleine, Caroline et Marie Senécal et Naïm Scriver, ainsi que ses belles-sœurs Marie Émond (Michel), Hélène David, Kristin Watson et leurs enfants. Mary fut une infirmière remarquable, bénévole aux soins palliatifs de l'hôpital Royal Victoria et amie fidèle, reconnue pour son sens de l'humour, sa force morale et sa grande empathie. Cuisinière émérite, elle sut entourer sa famille et ses amis d'amour, de joie et de réconfort; sa vive intelligence et son esprit continuèrent de rayonner en dépit des souffrances chroniques qui l'affligèrent au cours des dernières années. Elle aimait profondément son mari et ses enfants. Que deviendrons-nous sans elle? Nous tenons à remercier chaleureusement les infirmières et le personnel du Château Westmount et de l'Hôpital Général de Montréal pour leur grand dévouement à son égard. La famille recevra vos condoléances à compter de 15 h, à l'église Saint-Matthias, située au 10, rue Church Hill à Westmount (coin chemin de la Côte-St-Antoine, entre Kensington et Metcalfe), le lundi 16 novembre et les funérailles y seront célébrées à 15 h 30. Parents et amis sont par la suite conviés à une réception au University Club, 2047, Mansfield, Montréal, de 17 h à 19 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de l'Hôpital Royal Victoria seraient appréciés.

1er ANNIVERSAIRE



Denise Cormier Moreau
Chère Denise. Tu nous manques beaucoup. Tu demeures notre guide et notre inspiration. Continue de veiller sur nous.
Ta famille et amis

20e ANNIVERSAIRE



Hubert St-Arnaud
1901 - 1989
Déjà 20 ans que tu nous a quittés pour le ciel. Les années ont passé mais tu es toujours très présent dans nos pensées et nos coeurs. Continue de veiller sur nous. Avec tout notre amour
Ta famille
Que tous ceux qui l'ont connu et aimé aient une pensée spéciale pour lui.

2e ANNIVERSAIRE



Pauline (Pintal) St-Arnaud
1907 - 2007
À l'aube de tes 100 ans, depuis près de 3 ans, tu nous quittais pour le ciel. Tu es toujours très présente dans notre vie. Tu vivras toujours dans nos pensées et nos coeurs. Continue de veiller sur nous. Avec tout notre amour
Ta famille
Que tous ceux qui l'ont connue et aimée aient une pensée spéciale pour elle.

5e ANNIVERSAIRE



Denise LEFEBVRE MARTIN
5 septembre 1934 - 14 novembre 2004
Nous voulions souligner l'anniversaire du décès de Denise, puisque 5 ans ont déjà passé et que nous pensons à elle très souvent. Michel, Brigitte et Jean

8e ANNIVERSAIRE



SAFFER-POIRIER, LILIANE
1949 - 2001
Chère amour,
Tu nous as quittés ce 19 novembre, à peine deux jours avant ton anniversaire et il me semble que c'était hier. Il existe un grand vide dans nos coeurs mais tu demeures toujours présente dans nos pensées. Les enfants et moi prions pour toi et nous espérons que tu veilles toujours sur nous. Nous avons besoin de ta présence dans nos coeurs. De ton mari, tes enfants et petits-enfants, Monia, Mia, Yanouk, Pascal, Yohan et Marcel H.

IN MEMORIAM



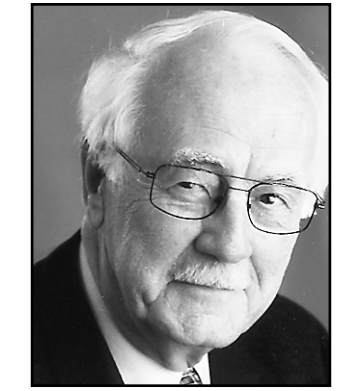
À la douce mémoire de Héléne Mongeau
Un grand sourire
Un grand cœur
Décédée le 31 octobre 2007,
Regrettée avec tristesse par Bob, son beau-frère Robert, ses Nièces Johanne, Céline, Lucie, Guylaine et Roxanne ainsi que ses neveux Robert et Jocelyn.

REMERCIEMENTS



Denise Taillefer Couvrette
Vous avez eu la délicatesse, lors du décès de notre mère, survenu le 25 juin 2009 de nous témoigner par un geste personnel, la part que vous avez prise à notre peine. Que chacun trouve ici l'expression de notre gratitude en considérant ces remerciements comme leur étant personnellement adressés.
Pierre, Jacques, Paul, Michel et leur famille

REMERCIEMENTS



ROGER A. BLAIS, ing.
1926 - 2009
Les membres des familles Blais et Lapointe tiennent à remercier les nombreux parents, amis et collègues qui, par leur présence et par leurs témoignages de sympathie, leur ont apporté soutien et réconfort lors du décès de Roger. Veuillez considérer ces remerciements comme vous étant adressés personnellement.

 Prières

MÈRE TERESA
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. N.M.B.

vivre mieux

www.iugm.qc.ca



FONDATION INSTITUT DE GÉRIATRIE DE MONTRÉAL



PROCURE

Le cancer de la prostate.
La sensibilisation, c'est le début de la guérison.

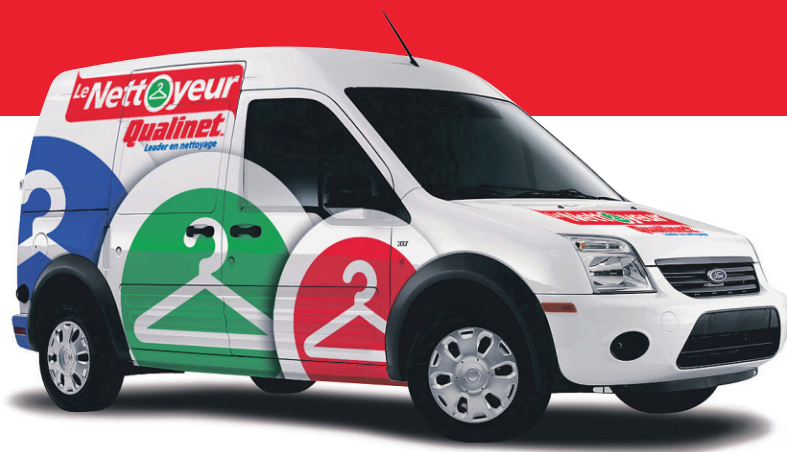
1 866 899-CURE

www.procure.ca

« Sa plus grande joie était de donner »

Congédiez votre patron... Démarrez en affaires !

Nos succès nous permettent de répondre à la demande croissante pour des franchises Qualinet. Voici maintenant celle dédiée au nettoyage des vêtements.



Le succès attire le succès.

En devenant propriétaire d'une franchise Qualinet, vous héritez non seulement d'un modèle d'affaires éprouvé, mais aussi d'une notoriété bâtie au fil des ans par l'entreprise franchiseur. C'est une façon géniale d'optimiser ses chances de connaître un succès rapide et durable.

Nous mettons à votre disposition tous les outils pour vous assurer un bon départ.

TERRITOIRES DISPONIBLES PARTOUT AU QUÉBEC !



Le nettoyage professionnel des vêtements demeure une nécessité absolue et la demande ira en s'accroissant parce que les couples travaillent et ont peu de temps à consacrer à la lessive. Et de plus en plus de tissus nécessitent un nettoyage professionnel.



Le Nettoyeur
Qualinet
Leader en nettoyage

Pour nettoyer... toute concurrence !



Ça vous tente ?

Il suffit de nous expédier ce coupon, nous communiquerons rapidement avec vous. Évidemment, cela ne vous engage à rien et la confidentialité est assurée.

FRANCHISE NETTOYEUR

Nom _____

Adresse _____

Téléphone _____ Courriel _____

Le meilleur moment de la semaine pour vous rejoindre est : _____

SIÈGE SOCIAL 1 888 715-9911

434, rue des Montérégiennes, Québec (Québec) G1C 7H3
Téléphone : 418 666-6666 Télécopieur : 418 664-0662

Vous trouverez de l'information sur l'ensemble des franchises Qualinet sur Internet: www.qualinet.ca