

Le Peuple

Lotbinière

tc • MEDIA

LE MERCREDI
12 juillet 2017

Volume 40 N° 03
13 815 exemplaires

www.lepeuplelotbiniere.ca



Bonitour.com

LES VOYAGES INTERCONSEIL

2597, rue Principale, St-Édouard
418 796-3060

Toujours le plus bas prix et le meilleur service.
Nous vous offrons l'excellence depuis 29 ans!



Yanick Demers et Marie-Hélène Gagné démontrent que la persévérance et la motivation payent.

PAGE 23

MENSUEL p. 15

(Photo TC Media – Louis-Antoine Lemire)

418 599-2516 • 1 888 590-2516

POMPES
PUITS ARTÉSIENS
TRAITEMENT D'EAU

THIVIERGE ET FILS INC.

ECOWATER
GRUNDFOS

R.B.Q.: 1286-1340-92

www.thiviergeetfils.com

Meurtre à Saint-Apollinaire
**Une sordide histoire
devant la cour**

PAGE 3

**Accident
mortel sur
la 20 à Joly**

PAGE 5



(Photo TC Media – collaboration Guy Laroche)

ANNICK & AUDREY
VILLENEUVE
COURTIERS IMMOBILIERS

RE/MAX ACCÈS

T 418 948-1000
F 418 877-3903

1538, Jules-Verne,
(Québec) G2G 2R5

BFD

BEAUDOIN | FERLAND | DUPUIS
MAISON FUNÉRAIRE

Services de crémation et de thanatologie
Une maison funéraire de confiance

PARTOUT EN LOTBINIÈRE

info@salonsdupuis.com | 1 866 728-2202

IA INVESTIA
SERVICES FINANCIERS INC.

CABINET DE SERVICES FINANCIERS

Maurice Faucher
Représentant en
épargne collective

1000, St-Joseph, bur. 8, St-Flavien QC G0S 2M0
418 728-3209

BEAUDOIN LAURIER-STATION

Jeep
RAM

Jeep GR CHEROKEE
LIMITED 2016
40 948\$

Toit ouvrant, intérieur cuir, GPS,
attache-remorque, 17 224 km

178, boul. Laurier, Laurier-Station, Sortie 278, autoroute Jean Lesage
418 728-2863 • 1 888 590-2863
www.autoguybeaudoin.com

ACTUALITÉS

Commission scolaire des Navigateurs

Baisse du taux de taxation et augmentation du compte de taxes

MÉLANIE LABRECQUE

melanie.labrecque@tc.tc

ÉDUCATION. La Commission scolaire des Navigateurs (CSDN) a adopté le 27 juin un budget de 263,3M\$ pour l'année 2017-2018. Malgré des revenus de 261,5M\$, la CSDN enregistre un léger déficit de 1,8M\$ qui sera épongé à même ses surplus.

Malgré tout, les contribuables verront leur compte de taxes augmenter de 2%. Si la CSDN a abaissé le taux de 0,2266\$ du 100\$ d'évaluation à 0,2259\$ du 100\$ d'évaluation, la progression de la valeur des propriétés annule cette diminution.

Concrètement, pour une résidence de 244170\$, l'accroissement se chiffrera à 13\$. La facture totale s'élèvera à 511\$ par année. Les contribuables devraient recevoir leur compte de taxes dans les prochaines semaines. Les versements prévus sont pour le 7 août et le 3 novembre 2017.

DÉPENSES

Cette année encore, près de la moitié (49,8%) de l'enveloppe sera destinée aux activités d'enseignement et de formation. Cela représente 130,9M\$. « Cette hausse s'explique principalement par la signature des conventions collectives à venir et par la

croissance de la clientèle scolaire », a spécifié le directeur des ressources financières, Bertin Fillion.

Il faut dire que, chaque année, ce sont environ 500 jeunes de tous les niveaux qui s'ajoutent à ceux déjà inscrits, soit l'équivalent d'une nouvelle école. M. Fillion précise que pour répondre à cette demande, la CSDN doit conséquemment engager plus de personnel. Ce sont 26185 élèves qui fréquentent les établissements de la CSDN.

Par ailleurs, ce sont 52,1M\$ qui sont destinés au soutien à l'enseignement et à la formation, soit 20% de l'enveloppe. Ce poste englobe les services aux élèves comme les orthopédagogues et les orthophonistes.

AIDE DU MINISTÈRE DE L'ÉDUCATION

Le dernier budget adopté en mars mentionnait un réinvestissement de 2,6M\$ dans les écoles du Québec pour favoriser la réussite des enfants. L'argent leur sera directement distribué et elles pourront s'en servir selon leurs besoins.

« Le ton a été donné par le ministère en versant 2,6M\$. C'est une somme très importante. L'accent est mis dans le support aux établissements et nous en avons ajouté avec 12 postes supplémentaires », a poursuivi M. Fillion.

« Nous sommes très heureux. L'argent va dans les



Le président de la CSDN, Jérôme Demers, Le directeur des ressources financières, Bertin Fillion et le vice-président de la CSDN, François-Yves Dubé. (Photo TC Media - Mélanie Labrecque)

écoles et les décisions se prennent localement. C'est parfait et nous l'appuyons », a enchaîné le président de la CSDN, Jérôme Demers.

À la somme octroyée par le ministère, la

Commission scolaire ajoutera 1M\$ pour la création de 12 postes, dont plus de la moitié seront consacrés aux services aux élèves. Aussi, la CSDN dédiera 0,5M\$ pour l'entretien des bâtiments.

VENTE TROTTOIR

SAINTE-CROIX

13-14-15 JUILLET


PRONATURE
PLEIN AIR • CHASSE • PÊCHE
Ste-Croix Sports

390, rue Laurier, Ste-Croix

418-926-3903

stecroixsports.com

ALLEZ VOIR
LA CIRCULAIRE EN VIGUEUR
SUR NOTRE SITE WEB !

Korvette

CHAÎNE FAMILIALE QUÉBÉCOISE

6420, rue Principale, Ste-Croix

418-926-2511

Jusqu'à 75%

Articles pêche, vélo, plein-air

20% à 60%

Vêtements, chaussures et sandales

Jusqu'à 70%

Sur une vaste sélection de vêtements



Meurtre à Saint-Apollinaire

Le suspect soumis à un examen psychiatrique

Agités et impressionnés par les procédures judiciaires, les proches d'Antoine Sylvain-Martineau ont dû être calmés par les constables spéciaux responsables de l'ordre et du protocole au palais de justice de Québec.

(Photo TC Media - François Cattapan)

FRANÇOIS CATTAPAN
redaction.lotbiniere@tc.tc

JUSTICE. Présumé responsable de la mort d'un sexagénaire remontant à la mi-juin, Antoine Sylvain-Martineau a comparu le lundi suivant la fête du Canada au palais de justice.

Accusé de meurtre au premier degré, le résident âgé de 22 ans de l'arrondissement Beauport à Québec devra d'abord subir un

examen psychiatrique sur son aptitude à comparaître avant de répondre à une accusation de meurtre.

Il semble que l'accusé affichait des problèmes de comportement notés par son entourage depuis quelques jours. Sa mère aurait mentionné aux policiers que son fils avait l'air dépressif. Celui-ci ne voyait plus ses amis, se renfermait et avait une attitude parfois bizarre. À une occasion, elle a voulu l'amener consulter à l'hôpital et il aurait changé

d'idée à la dernière minute dans le stationnement. Une autre fois, il s'est mis à tourner sur lui-même hors de contrôle, avant de se dévêtir et de se réfugier chez ses grands-parents à l'étage de la maison familiale.

À la demande de ses parents, les policiers de Québec sont venus chercher Sylvain-Martineau le dimanche 2 juillet. À nouveau nu, le suspect aurait fermé les yeux et se serait laissé tomber tête première dans les escaliers. Réclamant ensuite de parler aux patrouilleurs lors de son transport vers un hôpital, il aurait alors confessé son crime.

Le jeune homme est depuis accusé d'avoir tué Jean-Pierre Rioux avec une arme à feu. Le corps de la victime de 63 ans, originaire de Carleton-sur-Mer en Gaspésie, a été retrouvé récemment dans un boisé de Saint-Apollinaire.

Fait exceptionnel au stade de la comparution, c'est la procureure de la Couronne qui a demandé au juge de prononcer une ordonnance, afin que l'accusé soit soumis à un examen psychiatrique. M^e Sarah-Julie Chicoine

a insisté sur le fait qu'un examen sommaire réalisé en centre hospitalier avait mené à la conclusion que Sylvain-Martineau semblait traverser un épisode psychotique. Dans les circonstances, il présentait un réel danger pour lui et pour autrui.

Après un temps de réflexion, le juge Jean Asselin a donné droit à la demande qui lui a été faite et rendu une ordonnance favorable à la tenue d'un examen psychiatrique complet. L'évaluation prévue sur cinq jours fait en sorte que l'accusé reviendra en Cour vendredi prochain, le 7 juillet, pour la suite des procédures.

FAITS DIVERS



Les agents de la Sûreté du Québec ont enquêté près de la bâtisse de l'ancienne quincaillerie Placide Martineau. (Photo TC Media - Vincent Breton)

Du jamais vu à Saint-Apollinaire

VINCENT BRETON
vincent.breton@tc.tc

Le maire de Saint-Apollinaire, Bernard Ouellet, n'a aucun souvenir que sa communauté a déjà été ébranlée par une histoire d'assassinat.

« Je ne me souviens pas d'avoir déjà vu ça ici, jamais. En tout cas, rien d'aussi tragique ou, si c'est déjà arrivé, ça n'avait pas fait les manchettes », atteste M. Ouellet qui a vécu toute sa vie dans la plus grande agglomération de la

MRC de Lotbinière.

Jean-Pierre Rioux serait décédé à la mi-juin dans un secteur boisé de Saint-Apollinaire. Il aurait été assassiné par Antoine Sylvain-Martineau, qui a passé aux aveux il y a quelques jours. Même s'il était domicilié en Gaspésie, M. Rioux passait ses hivers dans la région depuis déjà une dizaine d'années. Cette fois, il avait décidé de rester sur la Rive-Sud quelques semaines de plus.

La victime et le suspect semblaient bien se connaître.

>7207197

831-4111

R.B.Q. 8269-5560-16

Établi depuis 1967
USINAGE & PAVAGE D'ASPHALTE

- Entrée privée
- Stationnement
- Chemin en général
- Vente de sable et pierre concassée
- Location de machinerie lourde
- Terre à pelouse

Estimation gratuite

www.levisiennes.com

ZONAGE AGRICOLE

PREMIÈRE CONSULTATION GRATUITE

Pour vous aider à réaliser votre projet de propriété non agricole en territoire agricole.

RÉNALD MONGRAIN Conseiller en zonage agricole
819 465-3863 info@dezonageagricole.ca

>7288309

Bingo!

Lotbinière

LIC201511018586-01

VOTRE SALLE DE BINGO

BOULEVERSANTE

À 1500\$
ET CUMULATIF
REMIS À

3200\$

Voilà, c'est votre CHANCE comme jamais!

Jeudi 13 juillet à 18 h 45

Accident mortel sur l'autoroute 20



L'enquête se poursuit pour savoir ce qui a provoqué l'accident.

(Photo TC Media - collaboration Guy Laroche)

MONICA LALANCETTE

redaction.lotbiniere@tc.tc

9-1-1. La conductrice qui a perdu la vie des suites d'une collision survenue le 2 juillet sur l'autoroute 20, à la hauteur de Joly, est Linda Martel, 55 ans de Saint-Agapit, a confirmé la Sûreté du Québec.

Pour une raison à déterminer, le conducteur d'un camion 53 pieds a percuté l'arrière d'une voiture qui circulait devant lui, a expliqué la porte-parole de la Sûreté du Québec (SQ), Christine Coulombe. La SQ a toutefois avancé que le camionneur se serait peut-être endormi ou aurait été distrait.

Les deux conducteurs qui roulaient en

direction est ont terminé leur course dans le terre-plein central, après avoir fait des tonneaux.

La collision est survenue vers 3h30 à la hauteur du kilomètre 274, dans le secteur de Joly. La conductrice du véhicule a perdu la vie. Le conducteur du camion a quant à lui été transporté dans un centre hospitalier où on ne craignait pas pour sa vie.

L'autoroute a été fermée en direction est à partir du kilomètre 253. Une voie a été ouverte en direction ouest. Un reconstitutionniste a été dépêché sur place pour éclaircir les causes de l'accident. Selon les premières constatations, l'alcool n'est pas en cause.



La conductrice, Linda Martel, était domiciliée à Saint-Agapit.

(Photo TC Media - collaboration Guy Laroche)

MORALDO

LES PROS DES VÉGÉTAUX



Livraison sur demande

15% de rabais

- Pommiers
- Cerisiers
- Pruniers
- Poiriers
- Etc.

VRAC

- Terre à jardin
- Concassée
- Pelouse
- Etc.

15% de rabais

- Fines herbes
- Légumes
- Fleurs annuelles
- Fraises
- Bleuets
- Tomates

10\$

de rabais

1 coupon par client

À l'achat d'un arbre de votre choix à partir de 89,99\$ avant taxes.

Sur présentation de ce coupon. Expire le 12 août 2017

5\$

de rabais

1 coupon par client

À l'achat de 25\$ avant taxes sur une jardinière.

Sur présentation de ce coupon. Expire le 12 août 2017

ACHETEZ DIRECTEMENT DU PRODUCTEUR ET ÉCONOMISEZ

HAIES À CÈDRES
à partir de **7,95\$**

SERVICE DE PLANTATION DISPONIBLE

497, route Marie-Victorin, ST-NICOLAS (Lévis) G7A 2X6 418.836.5222

FESTIVAL

Du 28 au 30 juillet 2017

RETRO

PLUS DE
20 SPECTACLES
EN 3 JOURS

DE **JOLY**

À LA JOURNÉE (VENDREDI OU SAMEDI) : 22\$ / À LA JOURNÉE (DIMANCHE) : 20\$
ENFANTS (12 ANS ET MOINS) : GRATUIT
FORFAIT FIN DE SEMAINE : 48\$ / FORFAIT SAMEDI ET DIMANCHE : 36\$

VENDREDI, 28 JUILLET

SAMEDI, 29 JUILLET

Deschamps/Leboeuf



Groupe Vox Pop

GILLES GIRARD
chante:
Les Classés

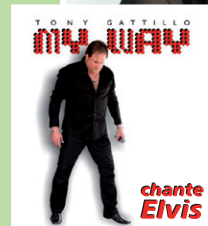


Gilles Girard, Eddy Roy des Bel-Air,
Michel Stax, Pierre Harvey

DIMANCHE, 30 JUILLET



Nicole
Martin



Tony Gattillo



David Thibault



L'alpaga Mady était malade, mais ses vendeurs ne pouvaient pas le savoir.

(Photo TC Media - Archives)

Vice caché sur un alpaga

Jugement partagé entre les parties

VINCENT BRETON
vincent.breton@tc.tc

JUSTICE. L'alpaga Mady était bel et bien atteinte d'une maladie quand elle a été vendue par la Ferme Carré Blanc, de Saint-Édouard-de-Lotbinière, mais les vendeurs ne le savaient pas.

Le juge Jacques Tremblay a donc rejeté, en partie, la cause de Manon Harvey et Jean-François Bernier. Il accorde une somme de 840 \$ aux demandeurs, en plus des frais juridiques. Ils demandaient près de 3000 \$.

L'histoire remonte à la fin de l'été 2015. Le couple de Saint-Basile, dans Portneuf, achète deux alpagas, Mady et Alphi, aux éleveurs Caroline Hamel, Renaud Blanchet et leur fils Domaël Blanchet de Saint-Édouard.

Quelques jours plus tard, l'une des deux,

Mady, met bas. Son état de santé dégénère par la suite. Elle devient fiévreuse, elle ne peut plus se lever et elle n'est pas capable de nourrir son bébé, appelé un cria.

Les nouveaux acquéreurs décident de faire intervenir un vétérinaire. Ce dernier constate un problème rénal, une déficience alimentaire, des vers et une anémie. L'animal devra donc être euthanasié.

Pour le couple de Saint-Basile, les vendeurs étaient au courant du mauvais état de santé de Mady. Le juge Tremblay en a décidé autrement. Selon lui, l'animal était effectivement malade, mais les éleveurs ne pouvaient pas le savoir. Ils n'avaient donc pas l'intention de tromper.

C'est d'ailleurs pour cette raison que le magistrat accorde les remboursements de la vente, de l'euthanasie et des soins au petit alpaga.

RESTAURATION



Place aux sushis

La chaîne Yuzu sushi express a ouvert une succursale au IGA Veilleux, situé à Saint-Apollinaire. Hugo De Lima Santos et Priscila Heimann Queiroz Ferreira sont propriétaires du comptoir. Selon un communiqué issu pour Yuzu, les nouveaux propriétaires ont été séduits par les valeurs de la compagnie et la force de son image de marque. Un autre aspect qui les a aidés à choisir cette bannière est l'engagement écoresponsable de la compagnie. (Photo TC Media - Archives)



À 30 minutes de Québec,
sortie 271 de l'autoroute 20
729, rue des Loisirs
Joly, Québec (Québec) G0S 1M0
Téléphone : 418 728-2525



LAURIER-STATION CHEVROLET



PROMUTUEL
ASSURANCE



Intervention antidrogue dans Lotbinière

VINCENT BRETON

vincent.breton@tc.tc

POLICE. Les agents de la Sûreté du Québec ont mené une frappe la semaine dernière à Sainte-Croix et à Saint-Apollinaire.

Les policiers de la SQ et du Service de police de la Ville de Lévis ont mené quatre perquisitions et procédé à quatre arrestations en matière de stupéfiants.

L'opération visait le démantèlement d'un réseau de fournisseurs et de distribution de drogues qui œuvrait principalement dans les régions de Québec, de Lévis, de Portneuf, de Lotbinière, de l'île d'Orléans, de Matane et de Sept-Îles.

Les trois hommes et la femme arrêtés, tous âgés entre 25 et 35 ans, ont été libérés et comparaitront ultérieurement.

CE QUE LA POLICE A SAISI

- 7,4 kg de cocaïne
- 3000 comprimés de méthamphétamine
- 100 000\$ en argent canadien
- Une arme à autorisation restreinte



Différents corps policiers ont été impliqués dans l'opération de démantèlement d'un réseau de trafic de drogues. (Photo Depositphotos/belchonock)

ARTISAN AUTO
RECYCLE LES MÉTAUX ET LES NON-FERREUX
PIÈCES NEUVES ET USAGÉES - RÉCUPÉRATION DE MÉTAUX - VENTE D'AUTOMOBILES



DÉBARRASSEZ-VOUS DE VOS VIEUX DÉBRIS AVANT LES VACANCES!

BESOIN D'ARGENT?

Venez recycler
VOS VIEUX

- Ordinateurs
- Appareils électroniques
- Appareils ménagers
- Outils • Etc.



NOUS PAYONS À LA LIVRE !

PNEUS D'ÉTÉ

4 pneus 13" : **50\$**

4 pneus 14" : **70\$**

4 pneus 15" : **90\$**

4 pneus 16" : **120\$**

4 pneus 17" : **160\$**

Pose et balancement : **50\$**



180, rue Industrielle, St-Apollinaire | 418 881-4060 • 418 648-2171 • www.artisanauto.ca | Rejoignez-nous sur



Vivre
MON ÉTÉ CULTUREL
en Lotbinière

ÉVÉNEMENTS ARTISTIQUES SPECTACLES
CONCERTS CLASSIQUES CINÉMA
EXPOSITIONS FESTIVALS
RENCONTRES D'ARTISTES ET D'ARTISANS
18 VILLAGES REMPLIS D'HISTOIRE ET DE PATRIMOINE

SEMAINE DU 12 JUILLET 2017

12 JUILLET DEMAIN

Documentaire environnement présenté à 20 h 30 dans le cadre du Ciné Plein air du Parc de la Chute (342, chemin Gosford Ouest, Sainte-Agathe-de-Lotbinière). Gratuit avec admission au parc (5 \$ adulte, 2 \$ 6-12 ans). Infos : 418 599-2661 ou info@chutesteagathe.com

15 JUILLET GRREE EN FAMILLE

Reggae-ska au Parc de la Chute (342, chemin Gosford Ouest, Sainte-Agathe-de-Lotbinière), à 20 h 30. Admission : 12 \$/22 \$ avec le camping. Infos : 418 599-2661 ou info@chutesteagathe.com

16 JUILLET ROBIN GRENON ET GISÈLE GUIBORD

Concert champêtre d'arpes celtiques et voix au Domaine Joly-De Lotbinière (7015, route de Pointe Platon, Sainte-Croix). Tarif membre ou non membre. Réservation obligatoire. Infos : 418 926-2462 ou domainejoly.com

15 ET 19 JUILLET TROUPE DANS LE TEMPS

Comme dans le temps... Pièce de théâtre relatant l'histoire de Lotbinière il y a 150 ans. À L'ARÉNA DE SAINT-GILLES. Souper spectacle : 50 \$/adulte – 25 \$/enfant. Spectacle : 30 \$/adulte – 12 \$/enfants. Réservations : 418 888-3770. Infos : troupedansletemps.sitew.ca

.....VISITES ET EXPOSITIONS.....

CIRCUIT DU PATRIMOINE RELIGIEUX EN LOTBINIÈRE – SECTEUR DU LITTORAL. Découvrez les églises de Saint-Antoine-de-Tilly, Sainte-Croix, Lotbinière et Leclercville ouvertes aux visites publiques cet été. Horaire disponible sur Tourisme Lotbinière et vivreenlotbiniere.com.

CIRCUIT PATRIMONIAL AU CŒUR DU VILLAGE DE SAINT-AGAPIT, dans le cadre des Fêtes du 150^e. Consultez les panneaux d'interprétation nouvellement installés devant les demeures.

EXPOSITION AU GRENIER DU MOULIN DU PORTAGE (1080, rang Saint-François, Lotbinière). Exposition photographique et maquette relatant l'histoire des 200 ans du moulin. Ouvert tous les jours de 12 h à 17 h. 1080, rang Saint-François, Lotbinière. Infos : 418 796-3134 ou moulinduportage.com

Entente de développement culturel

vivreenlotbiniere.com



Le fondateur de la Fromagerie Bergeron s'éteint

Raymond Bergeron (photo), qui a fondé en 1954 ce qui allait devenir la Fromagerie Bergeron à Saint-Antoine-de-Tilly, est décédé le 30 juin à l'âge de 89 ans. M. Bergeron et sa conjointe, Colombe Ouellet, ont transmis leur passion et leur savoir à leurs enfants Sylvain, Chantal, Mario et Roger qui ont construit la fromagerie actuelle en 1989. La famille recevra les condoléances à Saint-Antoine les 14 et 15 juillet. Le service funéraire aura lieu le samedi 15 juillet à l'église Saint-Antoine. L'inhumation suivra au cimetière paroissial. (V.B.)

ALIMENTATION



Faire le plein de fruits et légumes

Les marchés publics de Lotbinière sont de retour. Celui de Saint-Apollinaire en est à sa cinquantième année d'existence. Il est ouvert tous les jeudis jusqu'au 21 septembre, de 14h30 à 18h30. Ce marché aura pignon sur rue devant les portes du Marché IGA Veilleux. Au moins 11 producteurs y seront. Du côté du village de Lotbinière, le marché public sera accessible tous les samedis de 9h à 13h jusqu'au 2 septembre. Il occupe le stationnement de la Boulangerie Croûte & Brioche et au moins cinq exposants s'y présenteront chaque semaine. (V.B.) (Photo gracieuseté)

APPRENEZ LES SIGNES DE L'AVC

- V**ISAGE Est-il affaîssé?
- I**NCAPACITÉ Pouvez-vous lever les deux bras normalement?
- T**ROUBLE DE LA PAROLE Trouble de prononciation?
- E**XTRÊME URGENCE Composez le 9-1-1.

APPRENEZ À RECONNAÎTRE LES SIGNES. PLUS **VITE** VOUS RÉAGISSEZ, PLUS **VITE** VOUS SAUVEZ LA PERSONNE.

© Fondation des maladies du cœur et de l'AVC du Canada, 2014.

8 - Le mercredi 12 juillet 2017 - Le Peuple Lotbinière

Le Peuple Lotbinière

Complexe Maurice Tanguay
5790, Étienne-Dallaire, bur. 103B
Lévis (Québec) G6V 8V6
Téléphone : 418 728-2131
Télécopieur : 418 728-4819
Annonces classées : 1 877 726-6730
www.lepeuplotbiniere.ca

Directeur général des opérations :
Philippe Beaudoin
Coordonnateur aux ventes :
Martin Bilodeau
Directrice générale des ventes :
Isabelle Cloutier
Directrice support aux ventes :
Samiha Hazgui
Conseillers publicitaires :
Lyne Ouellet
Sindy Duval

Chef de contenu : Julie Rose Vézina
Courriel : redaction.lotbiniere@tc.tc
Journalistes :
Vincent Breton
Louis-Antoine Lemire
Directeur régional de contenu, Région Est :
René Houle
Directeur de production :
Salvador Dallaire
Infographie : TC Média
Vice-président ventes : Nicolas Faucher



TIRAGE : 13 874 EXEMPLAIRES
Publié par Médias Transcontinental S.E.N.C.,
Imprimé par Imprimeries Transcontinental
2005 s.e.n.c., division Transcontinental
Transmag, 10807, Mirabeau, Anjou,
QC H1J 1T7.

Dépôt légal Bibliothèque Nationale
du Québec.

Abonnement 1755+tx



RÉSEAU SÉLECT

tc MEDIA

Veuillez recycler ce journal



>7295376

CULTURE

Les transactions sur le support iTunes pour l'album de René Turgeon ne représente que 5% de ses ventes. (Photo gracieuseté)



René Turgeon dans le top 10 des ventes

VINCENT BRETON
vincent.breton@tc.tc

MUSIQUE. Le nouvel album de René Turgeon, *Héritage* fait bonne figure au palmarès des ventes compilées par l'ADISQ.

L'opus, sorti en mai dernier, s'est taillé une place parmi les 10 plus gros vendeurs francophones durant au moins six semaines consécutives. « Pour moi, c'est un exploit en soi parce qu'il n'y a pas que du country dans

ce palmarès-là. C'est au-delà de mes espérances », a commenté le principal intéressé.

Au moment d'écrire ces lignes, jeudi dernier, l'album western de René Turgeon, se classait en septième position des ventes. Paul Daraïche, une icône de la musique western du Québec, a d'ailleurs produit cet opus.

La compilation de l'ADISQ se base sur le nombre de supports physiques de musique vendus en magasin. Le nombre de transactions varie de 1500, environ, à 200 entre la première et la dernière place au palmarès.



« Une équipe qui s'occupe de vos oreilles, **mais surtout de vous!** »

- Service professionnel et personnalisé
- Évaluation audiométrique
- Appareils auditifs
- Ajustement, laboratoire de réparation et accompagnement
- Accessoires, piles et produits d'entretien
- Bouchons de protection personnalisés



Centre auditif de Lotbinière inc.

Amélie Smith, audioprothésiste

131, de la Station, Laurier-Station

418 728-0101

www.centre-auditif.ca



Camille Paradis

Amélie Smith

Audioprothésistes

Le mois du
Jeep

Si vous magasinez, gardez **GOSSELIN** pour la fin !

25%
DE RABAIS
sur le PDSF



À **9\$**
/ jour

RABAIS DE 1500\$ ADDITIONNEL
À LA LOCATION

À **8\$**
/ jour

Grand Caravan 2017



25%
DE RABAIS
sur le PDSF

SI VOUS ACHETEZ AILLEURS, C'EST QUE VOUS VOULEZ PAYER PLUS CHER !

GOSSELIN
SAINT NICOLAS

1279, RTE MARIE-VICTORIN, SAINT-NICOLAS



GOSSELINAUTO.COM | 1 877 386-5405

Frais de transport et de préparation inclus. Taxes et droits en sus. Taxe sur le climatiseur incluse. Jeep Cherokee 4x2 24A 2017 à 23 995 \$ incluant le rabais de 10 % sur le PDSF et le rabais loyauté 1 000 \$. 25 % de rabais sur le PDSF sur les modèles Jeep sélectionnés uniquement. Paiement basé sur un terme de 96 mois à 3,79 % d'intérêt. Dodge Grand Caravan 29 E 2017 à 22 995 \$ incluant le rabais de 25 % sur le PDSF. Paiement basé sur un terme de 96 mois à 3,79 % d'intérêt. Rabais additionnel à la location de 1 500 \$ sur modèles sélectionnés. Images à titre indicatif. Détails additionnels en concession.



Pour une récolte de saveurs, encourageons nos **PRODUCTEURS**

Les saveurs d'ici nous ouvrent l'appétit!

Ils se lèvent aux aurores, ils travaillent à la sueur de leur front, ils sont passionnés par leur métier et ils nous procurent des aliments débordants de fraîcheur... de qui parle-t-on? De nos producteurs locaux, bien sûr!

DÉLICIES À PROFUSION

Cet été, les fiers entrepreneurs d'ici ont une foule de produits à nous proposer pour préparer nos repas de tous les jours et ceux des grandes occasions. Pensons simplement aux légumes gorgés de soleil, aux petits fruits vitaminés, aux fromages crémeux à souhait, aux viandes goûteuses et aux délectables produits transformés (confitures, marinades, desserts, pâtés, etc. de quoi nous ouvrir l'appétit, non? Et pour arroser le tout avec élégance, quoi de mieux qu'une pinte de bière, une coupe de vin ou un verre de cidre embouteillés à quelques kilomètres (ou moins!) de chez nous?

toujours plus frais et aura toujours meilleur goût! qu'un aliment qui a voyagé pendant des jours dans un train, un bateau ou un camion. De plus, acheter le fruit du labeur de nos producteurs locaux, c'est choisir des aliments de qualité supérieure qui ne contiennent pas de substances aux noms imprononçables propres aux aliments produits en usine.

UN CHOIX DE SOCIÉTÉ

Vous aimeriez contribuer à la prospérité économique de votre municipalité et à la création d'emplois? Rien de plus simple: il suffit de privilégier l'achat de produits locaux dès que l'occasion se présente!

FRAÎCHEUR ET QUALITÉ

C'est indéniable: un aliment local sera

Alors, prêt à déguster ce qui se fait de meilleur dans la région?

LE NIVEAU D'EXCELLENCE A ENCORE AUGMENTÉ

SÉRIE ROLL-BELT^{MC}

BALLES RONDES

- ✓ Garantie des courroies - 3 ans/ 15 000 balles
- ✓ Ramasseur de 2,07 m qui augmente la capacité de 20%

SÉRIE BB

GROSSES BALLES CARRÉES

- ✓ SmartFill^{MC} - le meilleur système de contrôle du remplissage
- ✓ Augmentation de la capacité allant jusqu'à 20% et des balles jusqu'à 5% plus denses



SÉRIE 300

DISCIBINE[®] À PIVOT CENTRAL

- ✓ Plus légère que les faucheuses de même catégorie
- ✓ Système unique de changement de lame QUICKMAX^{MC}

**Expo de Lotbinière
à St-Agapit,
3 au 6 août**



NEW HOLLAND
AGRICULTURE

Nous vous invitons à communiquer avec notre équipe d'experts au :

La Coop
Unicoop

Coopérer, c'est dans notre nature!
www.unicoop.qc.ca

ST-AGAPIT 1020, avenue Bergeron | 418 888-5111
ST-ANSELME 954, rte Bégin | 418 885-9637
QUÉBEC 2650, avenue Dalton | 418 666-0860
STE-MARIE 1352, boul. Vachon | 418 387-5987
ST-NARCISSE Notre-Dame | 418 328-3788
ST-VALLIER 430, montée de la Station | 418 884-3114

Les marchés publics un agréable retour aux sources

Faire ses courses dans un marché public est assurément dans l'air du temps. Mais qu'est-ce qui explique cet engouement? Bien des choses, notamment le désir de revenir aux sources et de faire des choix alimentaires sains!

UNE APPROCHE HUMAINE

Faire ses courses dans un endroit qui regroupe des marchands locaux, c'est opter à coup sûr pour un service personnalisé et chaleureux, qui rappelle les lieux d'échanges commerciaux d'autrefois. Dans les marchés publics, les producteurs sont très fiers de leurs produits; en plus de vous informer sur leurs méthodes de travail et de répondre à toutes vos questions, ils sont souvent très heureux d'offrir des dégustations!

Avoir la possibilité de discuter de vive voix avec les producteurs, voilà certainement une expérience que les gigantesques épiceries modernes ne peuvent reproduire d'autant plus qu'une quantité astronomique de denrées ont fait de longs voyages avant d'atterrir sur les tablettes...

DES PRODUITS DE QUALITÉ

En achetant dans un marché public, vous obtenez automatiquement des aliments frais. Voir des légumes flétris ou



des œufs âgés de deux semaines sur l'étal d'un producteur dans un marché public est pour ainsi dire une hérésie! De surcroît, les adeptes de produits alimentaires sans agents de conservation, sans colorants artificiels, sans antibiotiques, sans hormones de croissance, sans OGM ou certifiés biologiques y trouvent assurément de quoi remplir leur panier ou leurs sacs réutilisables!

Cet été, prenez une pause des supermarchés en visitant les sympathiques marchés publics de votre région. Parions que vous y ferez de délicieuses découvertes... et de belles rencontres!



CTEURS!



TONDEUSE RÉSIDENNELLE Z535M

DEERE DAYS OF SUMMER

TAP/TCA/TIA DE 4,9 % PENDANT 48 MOIS¹

- Moteur de 25 HP* (18,6 kW) et 724 cm³
- Corps de 122 cm (48 po) à 157 cm (62 po) offerts
- Garantie complète de 4 ans ou 300 heures**
- Vitesse de déplacement de 14 km/h (8,5 mi/h)

SOIGNEZ VOTRE COUR POUR LES BEAUX JOURS.

TONDEUSE ZTRAK™ RÉSIDENNELLE Z540R

- Moteur de 24 HP* (17,9 kW) et 726 cm³
- Corps de tondeuse de grande capacité de 122 cm (48 po), 137 cm (54 po) ou 152 cm (60 po)
- Garantie complète de 4 ans ou 500 heures**
- Siège à dossier haut de 53 cm (21 po)

TAP/TCA/TIA DE 4,9 % PENDANT 48 MOIS¹

CANADA

CÉLÉBRONS NOS 150 ANS



EMILE LAROCHELLE INC.

www.emilelarochelle.com

2050 RG DE LA RIVIERE
ST ISIDORE, QC G0S 2S0
418-882-5654

L'offre est valide du 1er juin au 31 juillet 2017. ¹ Pour les achats portés à votre compte polyvalent. Pour des achats admissibles de biens et de services. ² Un paiement mensuel minimum est exigé (voir l'exemple ci-après); et ³ des frais de financement de 4,9 % par année commencent à courir immédiatement sur le montant de l'emprunt financé. Un relevé de compte mensuel vous sera fourni. Les taxes et, s'il y a lieu, les frais de montage, de livraison, de transport et de préparation s'appliqueront. Exemple d'un montant de financement : 10 000 \$ à un TCA de 4,9 %, le versement mensuel est de 229,84 \$ pendant 48 mois, l'obligation totale est de 11 032,32 \$, le coût d'emprunt est de 1 032,32 \$. Les paiements mensuels et le coût d'emprunt varieront selon le montant emprunté et le versement initial. Un montant de financement minimum peut être requis et l'utilisation d'un exemple de montant de financement ne garantit pas que l'offre est applicable. Si vous êtes en défaut de la présente opération ou de toute autre opération d'un compte polyvalent, l'intérêt sur tous les soldes impayés (y compris à l'égard de toute autre opération assortie d'une promotion spéciale) commencera à courir immédiatement au taux de 19,75 % par année à compter de la date de défaut jusqu'au paiement intégral, et vous serez tenu de faire des paiements mensuels au titre de la présente opération correspondant à 2,30 % des montants financés au départ, plus des frais d'intérêt. Si des paiements sur le prêt sont en retard, les frais sur les montants en souffrance correspondent à un TAP ou à un TCA de 19,75 % jusqu'à leur paiement intégral. Un achat minimum est exigé. Veuillez consulter votre concessionnaire pour les détails. Ce programme peut être modifié en tout temps sans préavis. *Les renseignements sur la puissance et le couple des moteurs de marques autres que John Deere sont fournis par le fabricant du moteur et ne doivent être utilisés qu'à des fins de comparaison. La puissance et le couple réels en fonctionnement seront inférieurs. Consultez le site Web du fabricant du moteur pour obtenir des renseignements supplémentaires. **La durée est limitée aux années ou aux heures d'utilisation, selon la première éventualité et selon le modèle. Pour obtenir plus de détails, consultez la « GARANTIE POUR LES ÉQUIPEMENTS UTILITAIRES ET D'ENTRETIEN DES GAZONS JOHN DEERE NEUFS » à JohnDeere.ca/GarantieU. ADD020ICF2A70887-00039895



Les rendez-vous sur le parvis

Les années se ressemblent

Le centre de Saint-Antoine s'est animé durant la fin de semaine de la fête du Canada. (Photo gracieuseté - Frédéric Lafleur)*

VINCENT BRETON
vincent.breton@tc.tc

SAINT-ANTOINE-DE-TILLY. Le festival Les rendez-vous sur le parvis a réussi à attiré pratiquement le même nombre de festivaliers que l'an dernier, alors que le temps maussade était encore une fois de la partie.

L'un des organisateurs, Frédéric Lafleur, assure d'emblée que la troisième édition de ce festival est un succès malgré tout. « Comme l'an dernier, la température n'a pas été facile avec nous, admet-il. Par chance, même s'il y a eu beaucoup de pluie, on n'y en a pas vraiment eu durant les spectacles. »

M. Lafleur estime que près de 4000 personnes ont foulé la place publique au cœur de Saint-Antoine, tout au long de la fin de semaine. Pour Frédéric Lafleur, cette ampleur convient largement aux aspirations du comité organisateur. Ce dernier rappelle qu'il tient à ce que l'ambiance reste agréable, autant pour les

festivaliers que pour les résidents du village.

Au moins 1500 d'entre elles se sont présentées vendredi dernier pour assister au spectacle du groupe local Manigance et à l'hommage aux Beatles. C'est d'ailleurs les membres de Manigance qui ont lancé un mouvement de musique accessible, sur le parvis de l'église, qui est devenu Les rendez-vous sur le parvis.

La journée de samedi a été tout aussi achalandée avec le marché Goûtez Lotbinière, le cirque et les activités pour toute la famille. Le Boogie Wonder Band a offert une prestation qui a fait oublier la mauvaise température aux amateurs. « Ils ont mis le party comme je n'ai jamais vu. Même s'il a plu un peu, tout le monde est resté », a rapporté l'organisateur.

Moins de 1000 personnes se présentées pour les activités du dimanche, a constaté M. Lafleur. Le traditionnel brunch était toutefois complet et plusieurs convives sont demeurés sur place pour entendre la prestation de Katee Julien et le Grand Orchestre de Roland Martel.



Le Boogie Wonder Band a su garder ses spectateurs malgré la pluie.

(Photo gracieuseté - Frédéric Lafleur)

Quand les Allemands débarquaient au Québec

VINCENT BRETON
vincent.breton@tc.tc

HISTOIRE. L'historien Claude Crégheur dépeint un pan méconnu de l'histoire du Québec, soit l'arrivée des Allemands, dans son tout dernier livre.

Dans *Les Chasseurs de Hesse-Hanau, un régiment d'élite au Canada (1777-1783)*, M. Crégheur relate l'histoire de ce régiment de militaires allemands, venus combattre les Américains, pour le compte des Britanniques, durant la Révolution américaine.

L'auteur admet d'emblée que cette partie de l'histoire passe souvent inaperçue. Pourtant, le régiment sur lequel porte le livre est celui qui a laissé le plus d'immigrants au Québec. Selon les chiffres de Claude Crégheur, 400 des 500 soldats du Hesse-Hanau sont restés au Canada. Son propre ancêtre se battait dans les rangs de ce régiment. En tout, ce sont 1200 militaires qui sont restés au pays.

Une quinzaine de soldats germaniques, dont une dizaine de chasseurs du régiment Hesse-Hanau, se sont d'ailleurs établis dans le secteur de Saint-Gilles, après avoir obtenu des concessions d'Alexander Fraser. «Plusieurs familles du sud de Lotbinière sont des descendantes de ces soldats-là», présente M. Crégheur.

Les familles Caux, Payeur, Guérard ou Gérard, Adam, Lettre ou encore Nappert ont

très probablement des ancêtres allemands.

HUIT ANS DE TRAVAIL

L'historien a travaillé sur son livre pendant huit années. Il admet que ce qui a été le plus long a été de traduire les rapports de l'officier en charge du régiment Hesse-Hanau. Ce dernier devait écrire tout ce qui se rapportait à ses hommes, à leurs actions ou leurs besoins. M. Crégheur a aussi dû demander des documents de cette époque en Angleterre et en Allemagne.

«C'est vraiment intéressant de découvrir tout ce que ces gens-là ont vécu, surtout dans les premières années», commente l'auteur. Ce dernier note, entre autres, que les soldats allemands ont souffert durant leur premier hiver.

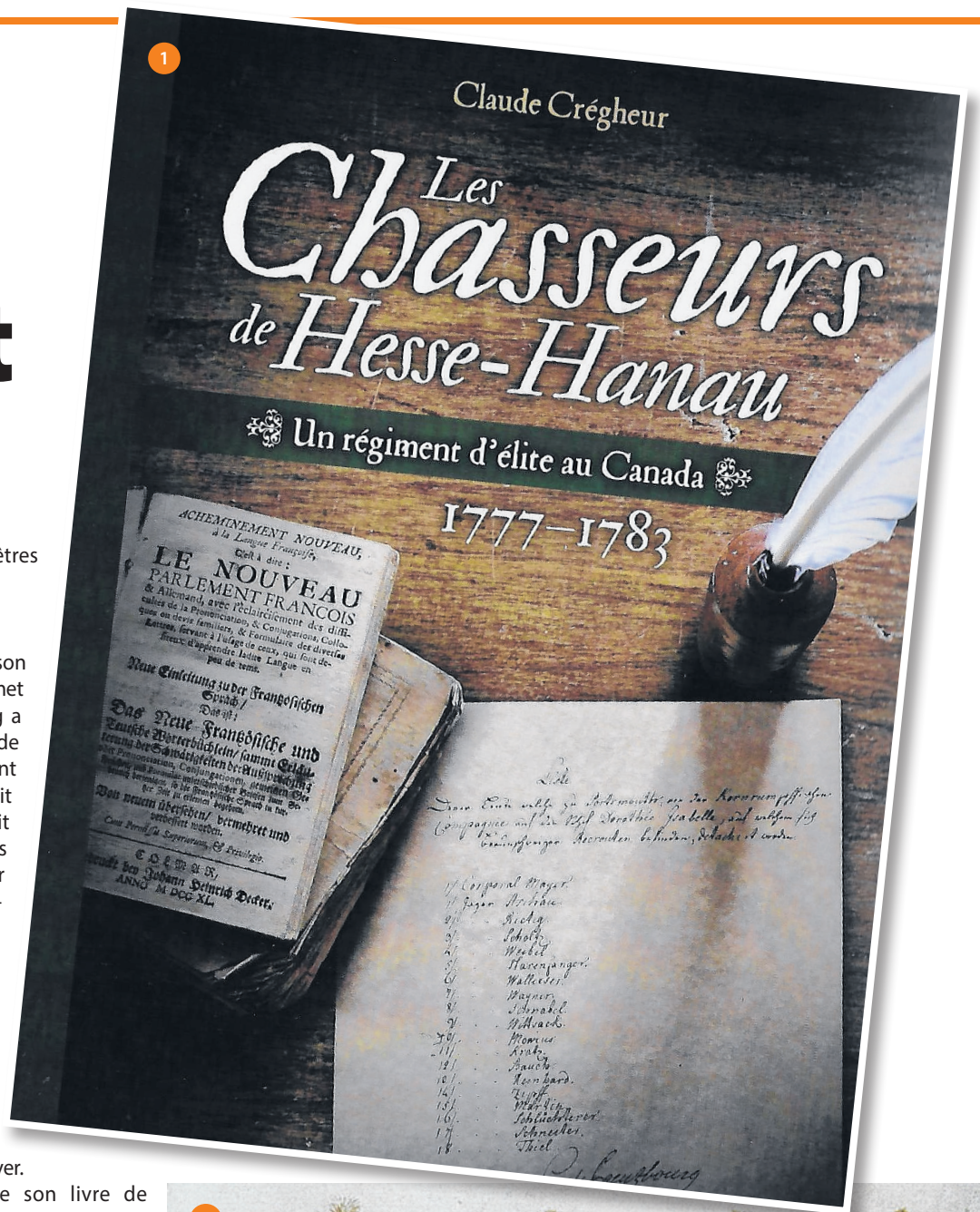
M. Crégheur estime que son livre de 360 pages se lit comme un roman historique, précisant que tout ce qui s'y retrouve est véridique. Les anecdotes et les péripéties de ces soldats, parmi les premiers tireurs d'élite à fouler le sol canadien, sont réelles. «On les suit dans leur quotidien, révèle-t-il. On en apprend beaucoup sur ces gens-là et sur la vie à cette époque.»

INTÉGRATION RÉUSSIE

Claude Crégheur reconnaît que les vestiges de cette immigration germanique sont pratiquement tous disparus. Selon lui, c'est le signe d'une intégration qui a très bien fonctionné.

L'historien explique cela, dans un premier temps, par le fait que les soldats allemands résidaient avec la population générale durant l'hiver, alors que la guerre était suspendue. Au fil des mois, ils tissaient des liens avec la population canadienne-française.

De plus, plusieurs germanophones de cette époque parlaient aussi français. La langue ne représentait donc plus une barrière. D'ailleurs, selon les observations historiques de Claude Crégheur, les Allemands avaient davantage tendance à se rapprocher des francophones plutôt que des anglophones.



1 Claude Crégheur publie un livre inspiré de son ancêtre allemand. (Photo gracieuseté)

2 Ce dessin, qui se retrouve dans le livre, représente les soldats allemands à leur arrivée au Canada. (Photo gracieuseté)

Le seul frein à la mixité était la religion, puisque la majorité des Teutons pratiquaient une religion protestante. Toutefois, comme les campagnes étaient peuplées de catholiques, la plupart des Allemands se sont convertis. La situation était toutefois différente dans les villes.

LES FRAISES SONT PRÊTES!

VENEZ LES CUEILLIR VENTE aux paniers et à l'auto-cueillette

Ouvert 7 jours sur 7 de 8h à 18h
sauf le samedi et dimanche fermés à 17h

LES CULTURES FORTIN
107, rang St-Charles, St-Patrice de Beauvillage
418 596-2897

TÉLÉPHONEZ POUR CONNAÎTRE L'HORAIRE DE L'AUTO-CUEILLETTE



Nous sommes présentement dans l'abondance des fraises.



AUSSI DISPONIBLE AU KIOSQUE

La récolte de fraises 2017 EST EXCEPTIONNELLE!

2087, Route 269, St-Gilles 418 888-4565



Le mensuel

LOTBINIÈRE

Val-Alain
Leclecville
Lotbinière
Saint-Édouard
Joly
Sainte-Croix
Issoudum
Laurier-Sation
Saint-Flavien
Dosquet
Sainte-Agathe
Saint-Antoine-de-Tilly
Saint-Apollinaire
Saint-Agapit
Saint-Gilles
Saint-Narcisse
Saint-Patrice
Saint-Sylvestre

LÉVIS

Beaumont
Lévis
Pintendre
Saint-Henri
Saint-Romuald
Saint-Jean-Chrysostome
Charny
Saint-Rédempteur
Breakeyville
Saint-Nicolas
Saint-Étienne
Saint-Lambert



Le Peuple 80
Lévis

Le Peuple
Lotbinière

>7273836

Plus de 83 577 exemplaires

tc • MEDIA

Cuisiconcept

CUISINES | SALLES DE BAINS

La cuisine...
un espace de vie!



Service de décoration
Projet «Clé en main»

Bonnes
vacances
à tous!

R.B.Q. 8261-6970-01

418 881-2540 160, Industrielle, suite 102
Saint-Apollinaire

www.cuisiconcept.ca

>7294801

\$

Ouvert le soir
et le samedi en
prenant rendez-vous.
Appelez-nous!

COUPON RABAIS SUR REMPLACEMENT DE

PARE-BRISE

Aucune franchise à payer sur
réparation de pare-brise.

\$

40 ans
d'expérience, ça compte.

VITRES & ACCESSOIRES
D'AUTO + LAVE-AUTO

LA RÉCLAMATION D'ASSURANCE, ON S'EN OCCUPE POUR VOUS! APPELEZ-NOUS!

+ LAVAGE INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR GRATUIT (Valeur de 39,95\$)

+ 20\$ D'ESSENCE GRATUITE

+ AQUAPEL GRATUIT

Véhicule de courtoisie sur demande

Démarrreur à distance



à partir de

239\$

Installation incluse
Détails en magasin

À 10 MINUTES DES PONTS

New Look Auto Carrefour inc.
5990 boulevard Wilfrid-Carrier
(Dans les locaux de Kia Lévis)

418 835-0404

NEW LOOK

AUTO-PARE-BRISE

Lévis

www.newlookparebrise.com

BÉRUBÉ, BRASSARD AUDIOPROTHÉSISTES

À VOTRE ÉCOUTE DEPUIS PLUS DE 23 ANS

En activité depuis plus de 23 ans, Bérubé, Brassard Audioprothésistes a connu une belle croissance depuis sa fondation. Misant sur un personnel d'expérience, l'entreprise possède aujourd'hui quatre cliniques dans les régions de Québec et Lévis qui offrent une gamme complète d'appareils auditifs, des accessoires pour malentendants, des prothèses auditives sans fil et une panoplie de produits d'entretien pour vos aides auditives.

«Nos audioprothésistes sont en mesure d'évaluer la qualité de l'audition et de déterminer les besoins en matière d'appareils auditifs. Ils peuvent analyser les résultats des tests auditifs afin de sélectionner, installer et ajuster les aides auditives», explique Joël Bérubé, fondateur de la compagnie avec Josée Brassard, tous deux audioprothésistes depuis plus de 27 ans. M. Bérubé présidera pour une 9^e année consécutive la Classique de golf de la fondation Sourdivine au profit des enfants malentendants du Québec.

RÉSULTATS RAPIDES

Afin de bien évaluer la qualité de l'audition, les audioprothésistes de Bérubé, Brassard invitent le client à passer un test d'audition dans une cabine insonorisée avec un audiologiste travaillant dans le privé. «Le délai d'attente pour passer un test d'audition est d'environ deux semaines, comparativement à 6 à 12 mois dans le réseau de la santé. À l'aide des résultats du test et du diagnostic, nous pouvons opter pour des prothèses auditives ou diriger le client vers un oto-rhino-laryngologiste pour des examens plus poussés ou une chirurgie.»

ÉVOLUTION TECHNOLOGIQUE

Par ailleurs, Joël Bérubé note que la technologie des prothèses auditives a beaucoup évolué au fil des ans, notamment sur le plan de la qualité sonore, de l'esthétisme et de la miniaturisation. «On n'a qu'à penser au format presque invisible des prothèses, à la technologie Bluetooth qui permet d'entendre la télévision, le téléphone, la musique et même le cellulaire directement dans les prothèses auditives, au système de multimicrophones qui permet d'isoler la voix de la personne qui est devant vous tout en atténuant les sons ambiants et à d'autres technologies qui minimisent les sources de bruit tout en laissant filtrer la parole. C'est vraiment fantastique.»

L'IMPORTANCE DE LA BINAURALITÉ

La binauralité joue un rôle déterminant dans la résolution des problèmes auditifs. «La binauralité consiste à porter deux prothèses auditives, ce qui permet une meilleure compréhension dans le bruit, une meilleure qualité sonore et une meilleure localisation des sons. La plupart des gens bénéficient d'un appareillage binaural», précise Joël Bérubé.

ATTÉNUER LES ACOUPHÈNES

De nombreuses personnes entendent des bruits ou des sons en l'absence de toute source sonore. Appelés acouphènes, ces bruits peuvent nuire à la qualité de vie de l'individu. «Lorsqu'une personne souffre d'acouphènes, c'est qu'elle a généralement un problème d'audition. En corrigeant la perte auditive, nous aidons à masquer ou du moins à atténuer le phénomène.»

PROTHÈSES PAYÉES

À l'heure actuelle, la RAMQ, selon certains critères d'admissibilité, défraie les coûts d'une ou de deux prothèses auditives. «Si le bénéficiaire est un enfant, un étudiant, un travailleur ou une personne qui a un handicap visuel reconnu, la RAMQ paie les deux prothèses. D'autres organisations comme la CSST, certains ministères fédéraux et des compagnies d'assurances privées peuvent payer le coût des prothèses auditives.»

UNE ÉQUIPE À VOTRE ÉCOUTE

Les audioprothésistes de Bérubé, Brassard sont formés afin d'évaluer votre audition et déterminer vos besoins en matière de prothèses auditives. Ils analysent également les résultats afin de sélectionner, poser et ajuster vos appareils auditifs. Enfin, toute l'équipe interagit avec vous pour ajuster vos appareils auditifs durant les examens de suivi. «Au Québec, seul un audioprothésiste peut vendre, installer, ajuster ou remplacer des prothèses auditives», mentionne Joël Bérubé. Les audioprothésistes comprennent vos besoins et connaissent aussi les technologies présentes dans les appareils auditifs afin d'améliorer votre qualité de vie. Les professionnels expérimentés de Bérubé, Brassard Audioprothésistes vous accueillent dans l'une ou l'autre des cliniques d'aides auditives situées à Québec, Loretteville, Lévis et Sainte-Foy.

Plus d'information au www.berubebassard.ca

PUBLIREPORTAGE



Joël Bérubé, audioprothésiste depuis plus de 27 ans



Josée Brassard, audioprothésiste depuis plus de 30 ans

Écoutez bien!



80%

des personnes touchées par une perte auditive ne sont pas diagnostiquées ou traitées

50%

des personnes de 75 ans et plus souffrent d'un problème auditif

33%

des personnes de 65 ans et plus souffrent d'un problème auditif

10%

de la population en général est touchée par un problème auditif (tous âges confondus)



Ordre
des audioprothésistes
du Québec



Bérubé • Brassard
Audioprothésistes • Prothèses auditives

LORETTEVILLE
418 842-5455

STE-FOY
418 651-6661

LÉVIS
418 835-0497

QUÉBEC
418 522-3656

www.berubebassard.ca

DIAL TEXTILE

1177, rte de l'Église
Québec
418 658-4422



www.dialtextile.com

CLUB TEXTILE

85, rte Président-Kennedy
Lévis
418 838-2211

40% et + de rabais sur toute la **COLLECTION ALTEX**

TOILES SOLAIRES

TOILE À COULISSE
SHEERWEAVE
AMBIO
ALTERNÉES



Détails en magasin.

TOILES À ROULEAU

**100% OPAQUES
OU NON OPAQUES**

Détails en magasin.

TISSUS DE DÉCORATION

JUSQU'À **40%**

DE RABAIS
SUR LE PRIX RÉGULIER

Marchandise sélectionnée. Détails en magasin.

GALERIE DU DÉCOR

Nous payons les **2 TAXES**

Détails en magasin.

Sur commande, achat minimum de 500\$ d'un même tissu.

MOUSSE SYNTHÉTIQUE

Air Foam
En stock et sur mesure
12 qualités résidentielles
et commerciales

Détails en magasin.

RIDEAUX PRÊT-À-POSER

400 MODÈLES

À partir de 23⁹⁹\$

Nous payons les **2 TAXES**

Détails en magasin.



SERVICE DE REMBOURRAGE

COUPON RABAIS

15\$

À l'achat minimum
de 200\$ de tissu
en stock.

Détails en magasin.



Sur présentation de ce coupon

SERVICE À DOMICILE

COUPON RABAIS

50\$

crédité sur l'achat
de 600\$

Détails en magasin.

Jusqu'au 31 juillet 2017

Aux
DÉCORATEURS
et DESIGNERS
PRIX
SPÉCIAUX



DIAL TEXTILE

Boutique

Jar Jour

TISSUS ET BOUTONS
EUROPÉEN

CARTE

V.I.P.

PRIVILÈGE

CARTE-RABAIS

V.I.P.

GRATUITE

Quantité limitée.

RECEVEZ VOTRE CARTE PRIVILÈGE «V.I.P.» et PROFITEZ À L'ANNÉE de rabais et de promotions sur la marchandise en magasin et la décoration intérieure.

Quantité limitée. Certaines conditions s'appliquent. Détails en magasin.

MATÉRIAUX TÔLE OUELLET

Plus de 40 ans

418 842-2394

1 866-666-2394

Directement
du
manufacturier

15720, boul. Valcartier, Québec

www.materiauxouellet.com

Manufacturier de TÔLE

Galvanisée

36 po x 8 pi 19,92 \$

36 po x 10 pi 24,90 \$

36 po x 12 pi 29,88 \$

Choix de 18 couleurs

36 po x 8 pi 26,48 \$

36 po x 10 pi 33,10 \$

36 po x 12 pi 39,72 \$

Coupe selon longueur désirée

Délai de 2 à 3 jours

Service de pliage

Moulure
(Acier-Aluminium)

Service de livraison

Prix sujets à changement sans préavis.

BOIS BRUT

À prix très compétitif

Longueurs de 8 pi à 16 pi
disponibles

1 x 3 4 x 4

1 x 4 4 x 6

1 x 6 4 x 8

1 x 8 6 x 6

2 x 3 6 x 8

2 x 4 6 x 10

2 x 6 8 x 8

2 x 8 10 x 10

2 x 10 10 x 10

2 1/2 x 10

2 x 12

3 x 6

3 x 8

3 x 10



7266323

47^e EXPO DE LOTBINIÈRE

EXPOSITION AGRICOLE
commerciale et agroalimentaire



DU 2 AU 6 AOÛT 2017



Québec Canada

PROMUTUEL

Desjardins

MRC Lotbinière

MERCREDI, 2 AOÛT 2017

13 h 00 Jugement horticulture

Aréna

20 h 00 Bingo, 3500 \$ en prix

Pavillon des spectacles

12 cartes : 16 \$

15 cartes : 20 \$

JEUDI, 3 AOÛT 2017

9 h 30 Jugement des jeunes ruraux

Pavillon Coop la Seigneurie

13 h 30 Maquillage avec Maqui-Art

Aréna

14 h 30 Rojam le magicien

Aréna

18 h 30 Gymkhana

Pavillon Coop la Seigneurie

Entrée : 5 \$

19 h 30 Pièce de théâtre

« Comme dans le temps »

Pavillon des spectacles

Entrée : 20 \$

21 h 30 Spectacle avec Les Poffins

Pavillon des spectacles

VENREDI, 4 AOÛT 2017

9 h 00 Jugement des Holstein

Pavillon Coop la Seigneurie

13 h 30 Maquillage avec Maqui-Art

Aréna

14 h 30 Rojam le magicien

Aréna

18 h 00 Souper-spaghetti bénéfice du député Jacques Gourde avec pièce de théâtre « Comme dans le temps », au profit de l'Aide Alimentaire de Lotbinière.

Pavillon des spectacles

Souper-spectacle : 35 \$

19 h 00

Tire de poneys

Pavillon Coop la Seigneurie

Adulte : 10 \$

6-12 ans : 5 \$

19 h 30

Pièce de théâtre

« Comme dans le temps »

Pavillon des spectacles

Entrée : 20 \$

22 h 00

Spectacle de Marize Music Band

Pavillon des spectacles

SAMEDI, 5 AOÛT 2017

9 h 00

Inscriptions des équipes de pompiers

En face du Pavillon Coop la Seigneurie

9 h 30

Jugement des Ayrshire

Pavillon Coop la Seigneurie

9 h 30

Jugement des Jersey

Pavillon Coop la Seigneurie

10 h 00

Compétition des pompiers

En face du Pavillon Coop la Seigneurie

13 h 00

Jugement des moutons

Pavillon Rip-O-Bec

13 h 30

Maquillage avec Maqui-Art

Aréna

14 h 30

Rojam le magicien

Aréna

15 h 30

Attelages chevaux miniatures

Pavillon Coop la Seigneurie

18 h 30

Tire de tracteurs provinciale

À l'extérieur

Adulte : 20 \$

6-12 ans : 10 \$

22 h 30

Spectacle de Pépé et sa guitare

Pavillon des spectacles

Entrée : 10 \$

***Cela inclut l'accès au spectacle de Pépé et sa guitare.

DIMANCHE, 6 AOÛT 2017

10h00

Jugement de chevaux miniatures

Pavillon Coop la Seigneurie

10 h 30

Messe

Pavillon des spectacles

11h00

Essai d'autos électriques

En face du pavillon Promutuel

11 h 30

Brunch

Pavillon des spectacles

Adulte : 20 \$

6-12 ans : 10 \$

13 h 00

Tire de chevaux

Pavillon Coop la Seigneurie

Adulte : 15 \$

6-12 ans : 10 \$

13 h 00

Les Olympiades du fermier

En face du Pavillon Coop la Seigneurie

13 h 00

Maquillage avec Maqui-Art

Aréna

14 h 00

Spectacle des Harmoniques

Pavillon des spectacles

14 h 30

Rojam le magicien

Aréna

OUVERTURE DES ACTIVITÉS

De 12 h 00 à 22 h 00 le jeudi et vendredi

De 11 h 00 à 22 h 00 le samedi

De 11 h 00 à 17 h 00 le dimanche

- Jeux gonflables - Animaux de ferme - Machineries agricoles
- Mini ferme - Petits animaux - Parc éducatif

HORAIRE DES KIOSQUES

Jeudi 18 h 00 à 22 h 00 Samedi 12 h 00 à 22 h 00
Vendredi 16 h 00 à 22 h 00 Dimanche 12 h 00 à 17 h 00

La Société d'agriculture du comté de Lotbinière se réserve le droit d'apporter des modifications à la programmation sans préavis.

Pour information : 418 888-4628 • www.expolotbiniere.com • info@expolotbiniere.com

Lu par
87%
de la population
de la région

Branché sur ma région

Le Peuple
Lotbinière

Le Peuple Lotbinière est la source locale pour connaître les nouvelles et les événements de la région. Lu par plus de **20 572 lecteurs** par semaine, *Le Peuple Lotbinière* est fortement ancré dans la communauté depuis des années. Plus de **87%** de la population le consulte pendant **24,5 minutes** chaque semaine. Présent auprès des citoyens, des commerçants et des gens d'affaires de la région, la mission de *Le Peuple Lotbinière* est d'informer la communauté du quotidien des gens d'ici. Merci de faire de nous votre source de nouvelles locales!

Source: Sondage AdHoc effectué pour TC Media auprès d'adultes francophones vivant sur le territoire desservi par les hebdomadaires de TC Media du Québec, décembre 2015. Taux de consultation des 30 derniers jours.

tc • MEDIA

25% DE RABAIS
SUR TOUS LES DODGE GRAND CARAVAN 2017
 VALIDE JUSQU'AU 31 JUILLET 2017

+ 1500\$ À LA LOCATION



JEEP CHEROKEE TRAILHAWK 2017
 PDSF Rabais de
41 900\$ 6 300\$
35 600\$*

15% DE RABAIS
SUR PLUSIEURS PRODUITS JEEP 2017
 VALIDE JUSQU'AU 31 JUILLET 2017



*Détails chez le concessionnaire, photo à titre indicatif, taxes en sus.

PLUS DE 115 VÉHICULES USAGÉS EN INVENTAIRE

 <p>DIESEL</p> <p>RAM 2500 SLT 2016 Crew Cab, 6 pl., gr. élect., 38 112 km #13706A 4X4 49948\$*</p>	 <p>GPS</p> <p>RAM 1500 SPORT 2015 Int. cuir, toit ouvr., GPS, caméra de recul, gr. élect., 35 524 km cabine Crew Cab #H478A 4X4 39948\$*</p>	 <p>RAM 1500 OUTDOORSMAN 2014 V6, 5 places, cabine Quad Cab, caméra de recul, 116 802 km #H345A 4X4 24948\$*</p>	 <p>GARANTIE PROLONGÉE</p> <p>RAM 1500 OUTDOORSMAN 2014 Cabine Crew Cab, 5 places, démarreur, gr. élect., 33 422 km #H422A 4X4 31948\$*</p>	 <p>RAM 1500 BIG HORN 2013 Cabine Crew Cab, 5 places, gr. élect., 85 542 km #G907B 4X4 28948\$*</p>	 <p>DIESEL</p> <p>RAM 3500 LARAMIE 2010 GPS, démarreur, sièges en cuir et chauffants, 131 322 km #H371A 4X4 39948\$*</p>
 <p>DODGE GR CARAVAN SE 2016 Caméra de recul, DVD, bluetooth, siège élect., 14 422 km #13748A 25948\$*</p>	 <p>7 PLACES</p> <p>DODGE JOURNEY R/T 2016 cross road, Int. cuir, toit ouvrant, GPS, caméra de recul, 21 005 km #13749A 27948\$*</p>	 <p>CHRYSLER TOWN & COUNTRY 2016 Int. cuir, caméra de recul, démarreur, porte hayon, 61 112 km #13674A 23 948\$*</p>	 <p>DODGE GR CARAVAN CREW 2016 Caméra de recul, bluetooth, 24 921 km #13746A 24948\$*</p>	 <p>AWD</p> <p>DODGE JOURNEY R/T 2015 GPS, int. cuir, gr. élect., DVD, 32 522 km #H266A 23948\$*</p>	 <p>DODGE JOURNEY SXT 2014 Démarreur, gr. élect., 5 places, 72 925 km #309AB 15 948\$*</p>
 <p>DODGE CHALLENGER 2016 Int. cuir, t. ouvrant, GPS, caméra de recul, bluetooth, 18 054 km #13743A 32948\$*</p>	 <p>FORD MUSTANG GT 2016 Moteur 5.0L, int. cuir, GPS, caméra de recul, 9 622 km #H425A 41948</p>	 <p>CHRYSLER 300S 2016 Int. cuir, toit ouvrant, GPS, bluetooth, 21 548 km #13742A 29948</p>	 <p>TOYOTA YARIS 2016 Automatique, bluetooth, écran tactile, 24 845 km #13700A 14948\$*</p>	 <p>GARANTIE PROLONGÉE</p> <p>HYUNDAI ELANTRA 2016 Manuel 6 vitesses, A/C, gr. élect., 32 544 km #13617B 10948\$*</p>	 <p>CHRYSLER 200C 2015 Int. cuir, GPS, t. ouvrant pano., caméra de recul, 15 233 km #13536A 20948\$*</p>
 <p>4WD</p> <p>MITSUBISHI OUTLANDER 2017 Toit ouvrant, caméra de recul, bluetooth, 1 504 km #13725B 32948\$*</p>	 <p>4X4</p> <p>DODGE DURANGO SXT 2016 Attache-remorque, caméra de recul, gr. élect., 7 624 km #13736A 32948\$*</p>	 <p>4X4</p> <p>JEEP CHEROKEE LIMITED 2016 T. ouvrant, pano., caméra de recul, GPS, bluetooth, 19 633 km #13750A 30948\$*</p>	 <p>4X4</p> <p>JEEP GR CHEROKEE LTD 2016 Int. cuir, t. ouvrant, GPS, caméra de recul, démarreur, 30 522 km #13728A 39948\$*</p>	 <p>4X4</p> <p>JEEP PATRIOT 2016 Int. cuir, t. ouvrant, bluetooth, siège chauffant, 29 623 km #13729A 20448\$*</p>	 <p>4X4</p> <p>JEEP COMPASS 2016 Int. cuir, t. ouvrant, siège chauffant, bluetooth, 16 224 km #13737A 21948\$*</p>

 Rémi Chartrand Propriétaire	 Sébastien Gingras Directeur des ventes	 François Côté Conseiller aux ventes	 Lévis Lagacé Conseiller aux ventes	 Denis Paquet Conseiller aux ventes	 Jean-Mathieu Côté Conseiller aux ventes	 Martin Michaud Conseiller aux ventes	 Éric Bradette Conseiller aux ventes	 Jean-Pierre Côté Conseiller aux ventes	 Audrey Demers Directrice financière	 Sylvie Lamoureux Directrice financière	 Maryse Lacharité Directrice financière
---	--	---	--	--	--	--	---	--	---	--	--

BEAUDOIN
LAURIER-STATION



*Taxes en sus, détails en concession.

178, boul. Laurier, Laurier-Station | 418 728-2863 | 1 888-590-2863 | www.autoguybeaudoin.com

Le Peuple Lotbinière - Le mercredi 12 juillet 2017 - 17

Des enfants jouent aux entremetteurs pour leurs parents

Près de 200 personnes ont participé à la journée parents célibataires avec leurs enfants qui se déroulait à la Station touristique Stoneham, récemment. Organisée par l'entreprise Célibataires sans critères, l'activité visait à réunir des individus qui partagent la même réalité.

« Nous recevons des courriels de parents célibataires qui ne pouvaient pas se présenter à nos événements, car ils avaient leurs enfants avec eux. Nous avons décidé d'organiser quelque chose pour eux », a souligné la fondatrice de Célibataires sans critères, Mélanie Trudel. Cette dernière a remarqué qu'il peut y avoir un blocage lorsque le parent monoparental dit au partenaire qu'il a un enfant durant leur rencontre. Par conséquent, c'est plus facile de jumeler des gens qui partagent la même réalité selon elle.

LES ENFANTS S'IMPLIQUENT

En plus des entremetteurs réguliers, l'organisation avait demandé à certains enfants de jouer aux intermédiaires afin d'instaurer la conversation entre les adultes, question de briser la glace. De plus, chaque individu portait un numéro et s'il croisait quelqu'un avec le même chiffre, les deux personnes pouvaient se rendre en rencontre express (speed dating). Mélanie Trudel souhaite que les gens se voient pour les bonnes raisons. En ce sens, elle suggérerait aux participants de garder certaines informations pour eux, comme leur âge, leur profession et la durée de leur célibat. « Ces éléments peuvent créer une barrière entre les personnes. » Bien que ce ne soient pas toutes les rencontres qui aboutissent à une relation, la fondatrice affirme que les activités permettent aussi aux célibataires d'agrandir leur réseau.

UN BUFFET

Mélanie Trudel constate que de plus en plus de gens sont blasés des rencontres virtuelles qui n'aboutissent pas. Selon elle, c'est beaucoup plus difficile de trouver un partenaire en 2017 en raison des relations jetables. « Avec les différentes applications, certaines personnes vont constamment se demander s'il n'y a pas mieux ailleurs. En général, les gens qui prennent part à nos activités, veulent bâtir quelque chose de sérieux et durable », a-t-elle réalisé. (L.-A.L.)



Célibataires et parents

L'importance de se donner du temps

LOUIS-ANTOINE LEMIRE

louis-antoine.lemire@tctc

AMOUR. Les parents célibataires affirment majoritairement qu'ils prennent davantage leur temps avant d'officialiser une relation en raison de la présence de leurs enfants.

« Il faut y aller graduellement pour ne pas brusquer les choses avec les enfants. Avant d'apprendre à former une famille, il faut être un couple », recommande Caroline. Geneviève et Francis abondent dans le même sens. Selon eux, l'enfant subit déjà un choc après une séparation. « On ne peut pas se permettre de faire des essais-erreurs », rapportent-ils.

Pour sa part, Jiny juge que c'est un avantage de rencontrer des hommes avec sa progéniture. « Parfois, les enfants se croisent et décident de jouer ensemble. Dans ce temps-là, nous n'avons pas le choix de parler au père. » Sa fille souhaite d'ailleurs que sa mère se fasse un chum le plus rapidement possible. « Nous avons beaucoup de cours de musique à l'école et j'aimerais en faire avec quelqu'un », a-t-elle mentionné.

Quant à elles, Mélanie et Jany admettent que c'est primordial que l'homme courtisé soit papa, car il va mieux comprendre leur réalité.

UN JOURNALISTE EN ACTION

Célibataire et père d'une fille de 10 ans, l'auteur de ses lignes portait deux chapeaux lors de cette journée. En plus de recueillir les commentaires des participants, j'ai participé à une séance de rencontre express (speed dating). Bien que cet exercice ne permette pas de connaître de fond en comble l'autre personne, c'est une bonne façon de faire pour briser la glace et d'échanger sur des sujets qui sortent des sentiers battus, car des questions préétablies plus légères sont mises à la disposition des célibataires. À la fin de la journée, j'ai obtenu le courriel d'une demoiselle. À suivre...

1 Notre journaliste a participé à son premier speed dating à vie.

(Photo gracieuseté - Mélanie Trudel)

2 Annie Raymond a apprécié la journée avec sa fille.

(Photo TC Media - Louis-Antoine Lemire)

3 Les enfants ont initié les conversations entre les adultes.

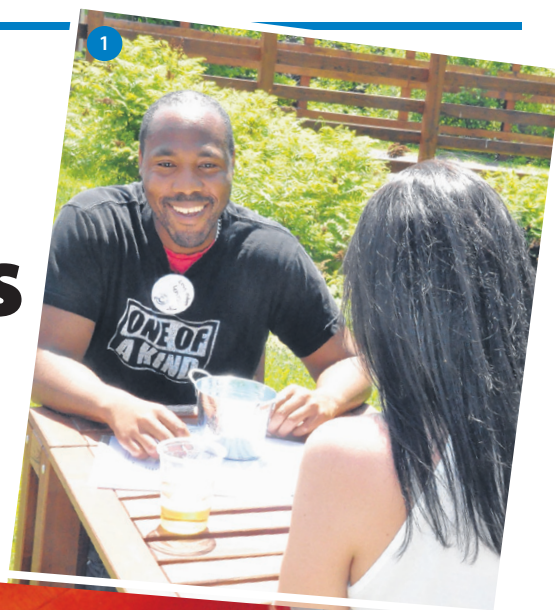
(Photo TC Media - Louis-Antoine Lemire)

4 Une habituée des activités de Célibataires sans critères a adoré le concept de la journée.

(Photo TC Media - Louis-Antoine Lemire)

5 La fondatrice de Célibataires sans critères, Mélanie Trudel, envisage d'organiser des activités de célibataires sur la Rive-Sud prochainement.

(Photo TC Media - Louis-Antoine Lemire)



Profitez également de la parution GRATUITE
 de votre annonce sur **VosClassées.ca**.

Heure de tombée : vendredi 10h

Heures d'affaires du service téléphonique : de 8h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h30

Mode de paiement :   

À NOS ANNONCEURS : Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

**POUR TOUT ACHETER
 ET TOUT VENDRE,
 près de chez vous**

Un seul numéro 1-866-637-5236

IMMOBILIER
100 à 299

MARCHANDISE
300 à 399

SERVICES
400 à 599

EMPLOI ET FORMATION
600 à 799

ÉVÈNEMENTS SPÉCIAUX
800 à 899

VÉHICULES
900 à 999

160 Terrains / Terres à vendre

PROMOTION ÉTÉ : Notre-Dame-des-Bois, jusqu'au 30 septembre Rabais de 33% sur tous les terrains ou financement 0% pour 10 ans. Au Domaine des Appalaches, accès à: 3 montagnes, des étangs, sentiers, 40km de routes privées déneigées. De plus: rabais de 2.000\$ en faisant un don au Projet École-Communauté, certaines conditions s'appliquent. 819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

165 Terres à vendre

TERRE à vendre avec plantation et 1 maison, Val-Alain 418-744-3413

205 Logements / appartements à louer

! 4-1/2 grand, St-Apollinaire, bail au mois. Planchers et peinture refaits à neuf, 100% meublé, chauffé, éclairé, câble, laveuse/ sécheuse, 2 stationnements. Photos visibles sur Kijiji 491383185. 850\$. 418-563-5661

1 MOIS GRATUIT
 4-1/2, St-Agapit, 2e étage, libre, 555\$/ non chauffé, non éclairé. Chien refusé
 418-456-7501, 418-261-9673

2-1/2 rez-de-chaussée, chauffé, éclairé, pas d'animaux, Laurier-Station, 450\$, 418-520-3595

2 mois gratuit! Ste-Croix, beau 3-1/2 (595\$) chauffé, éclairé, buanderie, ascenseur, stationnement. Près services, sécuritaire, paisibles Billard/ gym communautaire. 418-932-5735, 418-394-4035

205 Logements / appartements à louer

3-1/2, rue de Lachapelle, Laurier-Station, près des services, cabanon. Libre immédiatement. 418-728-3269

4-1/2, Laurier Station, non chauffé, non éclairé, pas d'animaux, cabanon, déneigement inclus, 520\$. Libre 1er juillet.
 418-728-3469, 418-561-9673

4-1/2, St-Agapit. Libre 1er juillet. Inklus: "locker", déneigement. Pas de chien.
 418-575-4202, 418-264-1879

4-1/2, St-Antoine-de-Tilly, spacieux, beaucoup de rangement, endroit tranquille, disponible maintenant, 525\$/mois. 418-572-3954

4-1/2, très propre, Laurier-Station, déneigé, 153 app. 2 et 155 app. 2 rue Nault, 418-728-3497

CHARNY, St-Romuald: 2-1/2 à 5-1/2, près ponts et Power Centre, impeccables, intercom. 418-554-3191

GRAND 4-1/2, vue sur le fleuve, idéal couple ou personne seule, pas d'animaux, 550\$. 418-926-3966

GRAND 6-1/2, non chauffé, non éclairé, Laurier Station, accès grand terrain, cabanon, 900\$/ mois disponible 1er août, 418-563-4964

205 Logements / appartements à louer

JOLY: 2X3-1/2, grands et bien éclairés, 2 repas. Possibilité subvention. Rendez-vous: 418-728-3662

ST-APOLLINAIRE: 4-1/2 neufs, 680\$. libres immédiatement.
 418-728-4217

245 Chambre à louer

CHAMBRE, personne sérieuse non-fumeuse, St-Agapit, sous-sol complet, 300\$/mois, 418-929-3496

310 Divers à vendre

SCIERIES MOBILES à partir de 4,397\$ Coupez bois de toutes dimensions avec vote propre scierie à ruban portative. Info & DVD gratuits, www.ScieriesNorwood.ca/400qn
 1-800-408-9995, poste: 400QN.

TERRE à bois à louer, chasse, possibilité de bûcher bois de chauffage. À vendre: cabanon 10x16, 418-728-2716

365 Poêle / fournaise / bois de foyer

! Bois de chauffage 16 pouces, de première qualité, livré. Après 18h 418-333-6524

424 Astrologie/occultisme

ADAM et Eve. Nudisme, gens libérés, chalets à louer, VR bienvenus. Brochure gratuite. Festival Fantômes du 20 au 25 juillet. Carnaval de Rio du 27 juillet au 1er août. Festival Érotique du 3 au 8 août. Festival Échangistes Pink du 10 au 15 août. Festival échangiste bleu du 31 août au 5 septembre. www.camping-adam-et-eve.com. Tel: 819-336-4320.

ANA Médium pure, 40 ans d'expérience, ne pose aucune question, réponses précises et datées, confidentielles. Tél.: 514-613-0179 (Avec ou sans Visa/ Mastercard)

436 Informatique

TECHNICIEN informatique PC. Service à domicile résidentiel, PME et installation de réseau. Problèmes de tous genres. 25\$/ heure. Vente de pièces neuves. Bruno: 418-932-2588

484 Services divers

SAAQ - SAAQ - SAAQ Victime d'un accident automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats, tél: 1-855-282-2022 www.sossaaq.com

485 Agence de rencontre avec permis

CONTACTS directs et rencontres sur le service #1 au Québec! Conversations, rencontres inattendues, des aventures inoubliables vous attendent. Goûtez la différence. Appelez le 1-877-661-2626 pour les écouter ou bien, pour leur parler, depuis votre cellulaire, faites le # (carré) 6910 (des frais peuvent s'appliquer). L'aventure est au bout de la ligne.

EMPLOIS

Propulsé par **jobboom tc**



HAMEL CONSTRUCTION INC.
 Licence RBQ: 8114-7498-08

Une équipe expérimentée | Un savoir-faire diversifié

Nous œuvrons principalement dans le domaine des travaux de génie civil, d'infrastructures maritimes et de déneigement. Nous avons su, au cours des années, diversifier nos activités et connaître ainsi une croissance continue.

Nous avons présentement plusieurs postes temps plein, permanent, de jour, à combler à nos **ateliers de St-Édouard**, tels que :

- ◆ Mécanicien de véhicule lourd routier (4 postes)
- ◆ Mécanicien d'engin de chantier (2 postes)
- ◆ Soudeur (2 postes)

Nous avons aussi 2 emplois de journaliers **étudiants** à combler:

- * En période estivale: Temps plein, 40h/sem incluant le samedi
- * En période scolaire: Temps partiel, la fin de semaine

Nous offrons plusieurs avantages sociaux

- ⇒ Assurance collective incluant dentaire, médicament, salaire, vie, etc.
- ⇒ Régime d'épargne-retraite avec participation de l'employeur
- ⇒ Allocation de transport

Pour postuler, faites parvenir votre curriculum vitae à :

Hamel Construction Inc.
 2106, rue Principale, St-Édouard (Québec) G0S 1Y0
 Télécopieur : (418) 796-3066
 Courriel : grh@hamelconstruction.com
 Ou consultez le : www.hamelconstruction.com



CHERCHER? TROUVÉ!

Dans votre section
 immobilière



EMPLOIS

Propulsé par

jobboom tc

555 Argent à prêter PRÊT de 500\$ sans enquête de crédit. creditcourtag.ca 1-866-482-0454	605 Emplois divers RECHERCHE ouvrier agricole pour travail dans l'étable, avec horaire coupé, Ferme Imaro Senc. à Deschaillons. 819-292-2604	630 Santé/hospitalier PRÉPOSÉ(es) aux bénéficiaires ou équivalent, temps partiel, jour et soir. Salaire compétitif. Expérience auprès d'une clientèle déficiente intellectuelle serait un atout. Formation fournie. Venez vous joindre à une équipe dynamique et motivée à Lyster. Nous vous attendons. Marie ou Sylvie: 819-389-5999	650 Bars/hôtels/restaurants RESTAURANT MIKES, St-Nicolas , recherche plongeur temps plein, lundi au vendredi. Contactez Dimitri: 418-931-9432
---	---	--	--

585 Services financiers divers SOLUTIONS à l'endettement. Trop de dettes? Reprenez le contrôle. Plusieurs bureaux en Beauce pour vous servir. MNP Ltée, Syndics autorisés en insolvabilité. 418-425-1127	 Trouvez-en encore plus sur vosclassees.ca	915 Véhicules de loisir \$ \$ \$ \$ \$ Achat et vente de VTT, 4 roues, 2x4, 4x4, sport. Payons les meilleurs prix comptants. Allons chercher. Michaël 819-364-2132	985 Autos à vendre À voir auto, camion, 4x4. Financement maison aucun cas refusé. Voitures 2010 à 2016, léger dépôt, aucun endosseur. 1-866-566-7081 financementbrisson.com
--	--	--	---

 Le Centre d'insémination porcine du Québec (CIPQ) inc., est une entreprise spécialisée dans la production et la distribution de semence porcine. Nous sommes présentement à la recherche d'un/d'une:

LIVREUR/LIVREUSE

(Secteur Beauce/Lotbinière)

Responsabilités du poste
Sous la direction du représentant, le candidat ou la candidate devra effectuer le triage et la livraison des produits du CIPQ inc. directement sur les fermes (clients) selon les normes et procédures établies. Le livreur/la livreuse doit fournir son propre véhicule.

Profil recherché

- Détenir un permis de conduire valide;
- Être responsable et attentionné;
- Posséder des aptitudes pour le travail d'équipe.

Le CIPQ inc. est soumis à la Loi sur l'accès à l'égalité dans les organismes publics et est intéressé de recevoir les candidatures des autochtones, des femmes, des minorités ethniques et visibles, et des personnes handicapées.

Conditions

- Période de travail: Environ 10 heures/semaine, les mardis & samedis de ~4h00 à 9h00;
- Possibilité d'une journée additionnelle (5 heures).

• Salaires et avantages: Selon la politique en vigueur
Veuillez acheminer votre candidature par télécopieur ou courriel à l'attention de:

M. Lucien Vallières
Centre d'insémination porcine du Québec (CIPQ) inc.
1485, St-Aimé, St-Lambert-de-Lauzon (Québec) G0S 2W0
Téléphone 418 889-9748, ext. 231 | Télécopieur: 418 889-8210
Courriel: lucien.vallieres@cipq.com

+ CLINIQUE VÉTÉRAIRE LAUVIEN OFFRES D'EMPLOIS

 **D^{re} Caroline Carrier**
Médecin vétérinaire
LAURIER-STATION

TECHNICIENNE EN SANTÉ ANIMALE
1 poste à temps plein permanent
Exigence: diplôme étude en santé animale reconnu

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE
1 poste à temps plein permanent
Exigence: diplôme en secrétariat et/ou expérience pertinente serait un atout, et/ou expérience en secrétariat requise.

N.B. Les postes à combler permettront aux candidates d'être en congé les fins de semaine et les jours fériés.

Faire parvenir votre C.V. à l'attention de **M. Mario Bergeron** par courriel à mario caro29@hotmail.com ou par fax au 418 728-4622

EMPLOIS

Propulsé par

jobboom


Une division de



CHAUFFEUR DE FARDIER

Transport Nordest-Sudouest (TNS), une compagnie de transport spécialisée dans les transports hors-normes est présentement à la recherche d'un CHAUFFEUR Classe 1

Tâches

- ◆ Effectuer le transport de diverses machineries lourdes ou de matériaux de construction.

Exigences

- ◆ Détenir un DEP en transport par camion;
- ◆ Posséder 5 ans d'expérience dans un poste similaire;
- ◆ Avoir de l'expérience avec les équipements suivants: *booster, jeep dolly et beam float.*

Compétences recherchées

- ⇒ Faire preuve d'autonomie et de leadership;
- ⇒ Aptitudes pour le travail d'équipe;
- ⇒ Grande disponibilité et facilité de communication;
- ⇒ Connaissance du milieu de la construction et de la machinerie lourde;
- ⇒ Connaissance du transport hors-normes et du transport de matières dangereuses, un atout

Plusieurs avantages sociaux offerts tels que: assurances collectives (incluant assurance dentaire), régime de retraite (REER+RPDB), allocation de transport, etc.

Pour postuler:
Par courriel: grh@hamelconstruction.com
Via le site internet: www.hamelconstruction.com
Par fax: 418 796-3066


2106, route Principale
St-Édouard-de-Lotbinière QC
G0S 1Y0

OFFRE D'EMPLOI

Infirmier(ère) auxiliaire

1 fin de semaine sur 2
20 h/semaine

Informations :
Francine au 418 926-2808
C.V. à
La Cité des Étoiles
236, rue Picard, Ste-Croix, Qc G0S 2H0
par télécopieur: 418 926-2435
ou par courriel à:
francinepicard3@hotmail.ca

OFFRE D'EMPLOI

BUILT TO LAST


www.moryinc.com
FABRIQUÉ POUR DURER

MORY Inc. recherche
pour sa succursale de Saint-Nicolas

INSTALLATEUR
Temps plein, jour, poste permanent, assurance collective, RVER.

pour son usine de Saint-Anselme,

JOURNALIERS, ASSEMBLEURS, LAMINEURS, PEINTRES ET MOULEURS
Temps plein, jour, poste permanent, assurance collective, RVER.

info@moryinc.com
1-800-924-9804

DIRECTION EMPLOI

PRENEZ DE L'EXPÉRIENCE EN PERFECTIONNANT VOS COMPÉTENCES

DOMAINES OFFERTS

- COMPTABILITÉ
- MARKETING
- SECRÉTARIAT
- COMMUNICATION
- ACHATS ET VENTES
- RESSOURCES HUMAINES

Améliorer votre anglais des affaires vos connaissances informatiques votre recherche d'emploi

 **GESTION TRAVAIL**
CHAUDIÈRE-APPALACHES

Avec la participation financière de: 

418 838-2848 www.gestiontravail.qc.ca



Le crossfit semble gagner en importance à Saint-Flavien. (Photo fournie par Stéphane Cossette)

Efforts récompensés pour des athlètes de la région

VINCENT BRETON

vincent.breton@tc.tc

SAINT-FLAVIEN. Les membres du club de crossfit XF Fit connaissent un bon début de saison de compétitions.

Répartis dans des équipes de deux à quatre membres, la dizaine d'athlètes qui s'entraînent à Saint-Flavien sont montés sur quelques podiums cette année (voir tableau).

Le directeur de XF Fit, Stéphane Cossette, n'hésite pas à dire que les résultats des gens qui s'entraînent chez lui sont importants, surtout en comparant avec les autres centres d'entraînement qu'ils affrontent.

D'ailleurs, le duo qu'il forme avec Félix-Antoine Lemay a réussi à se qualifier pour la finale des AMRAP Battle Series, une compétition nationale qui se tiendra à Toronto les 18 et 19 août.

EXPÉRIENCE FRANÇAISE

En juin dernier, Stéphane Cossette a pris part au French Throwdown, qui se tenait à Paris. Il tentait de percer le top 10 dans la catégorie Élite, mais il a dû se contenter d'une 16^e place sur les 40 participants triés préalablement par le truchement d'un long processus de sélection.

« Je suis plus ou moins satisfait de ma performance », a avoué M. Cossette. Ce dernier explique qu'il avait été surpris par la chaleur qui accablait la France à ce moment de l'année. Il prétend avoir souffert d'un coup de chaleur, ce qui a évidemment limité ses capacités. L'athlète ajoute aussi qu'il n'avait pas tout l'équipement à sa disposition pour batailler à armes égales avec ses compétiteurs.

Stéphane Cossette assure toutefois que cela n'est que partie remise. « Ça reste une très belle compétition et je vais y retourner. Je vais me préparer en fonction », a-t-il annoncé.



Stéphane Cossette en plein effort à Paris.

(Photo fournie par Stéphane Cossette)

Remerciements

Le départ de notre mère, Lucienne Leclerc, survenu le 17 juin 2017, est une grande perte pour nous.

Parents et amis, nous tenons à vous remercier pour la compassion témoignée par votre présence, vos mots, vos dons et vos fleurs.

Vous avez su ainsi adoucir notre peine.

Ses enfants, René, Jacques, Lyne, Michel, Jocelyne et leur famille



Lucienne Leclerc



>7300540

Sincères remerciements

Merci beaucoup à vous tous parents et amis qui avez partagé notre chagrin lors du décès de Jeanne D'Arc Côté Demers survenu le 18 juin 2017 à l'âge de 91 ans et 11 mois.

Nous avons été profondément touchés par votre présence, votre soutien et tous vos témoignages de condoléances. Soyez assurés de notre gratitude.

Que chacun de vous trouve dans ce message l'expression de notre reconnaissance et considère ces remerciements comme leur étant adressés personnellement.

Ses enfants et leur conjoint(e), ses petits-enfants et arrière-petits-enfants



Jeanne D'Arc Côté Demers

>7297964

Messe anniversaire Fernand Côté

Déjà un an s'est écoulé depuis ton départ. Nous sommes privilégiés de t'avoir eu dans notre vie et nous conservons un merveilleux souvenir du temps passé avec toi, mais jamais rien ne remplacera ta présence.

Une messe anniversaire sera célébrée le **dimanche 16 juillet 2017 à 9h00** en l'église de Saint-Flavien.

Merci à tous ceux et celles qui se joindront à nous pour cette célébration.

La famille



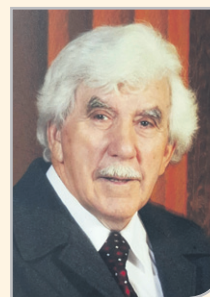
>7300678

AVIS DE DÉCÈS

BERGERON Raymond

1928-2017

C'est avec tristesse que nous vous annonçons le décès de M. Raymond Bergeron survenu le 30 juin 2017 à l'âge de 89 ans. Raymond a été un



homme de cœur, inspirant son entourage de ses bonnes valeurs, de sa force de caractère, de son amour et de sa joie de vivre.

Il laisse dans le deuil son épouse Colombe Ouellet; ses enfants: Sylvain (Lisette), feu Jeannot, Chantal, Mario (Nancy) et Roger (Nancy); ses petits-enfants: Louann, Anaïs, Stéphanie, Kaël, Nicolas, Audrey, Roxane, Raphael, Olivier et Mathieu; ses frères et sœurs, ses beaux-frères et belles-sœurs, tous ses parents et amis.

La famille recevra les condoléances à la maison funéraire Beaudoin, Ferland, Dupuis Ltée, 3839, chemin de Tilly, St-Antoine-de-Tilly:

Le vendredi 14 juillet de 14h à 17h et de 19h à 22h ainsi que le samedi 15 juillet de 9h à 10h30. Le service funéraire aura lieu le samedi 15 juillet 2017 à 11h en l'église St-Antoine-de-Tilly. L'inhumation suivra au cimetière paroissial.



Pour renseignements: 418 888-4351
Télécopieur: 418 888-4951
Site Internet: www.salonsdupuis.com
Courriel: info@salonsdupuis.com

>7300404

QUELQUES RÉSULTATS

1^{er}

Résultat du duo Stéphane Cossette et Jonathan Thiboutot au Bad Hombres Throwdown de Toronto.

3^e

Classement de Rose Desrochers, Nancy Turgeon, Stéphane Cossette, Félix-Antoine Lemay au Classic XPN de Thetford Mines.

2^e

Position au Festival sportif de Sainte-Marie dans la catégorie RX (élite) et Scale (amateur) en équipe.

16^e

Classement individuel de Stéphane Cossette à Paris.

59^e

Résultat en équipe au Crossfit Games Open.



L'activité physique est une histoire de famille chez les Demers-Gagné.

(Photos TC Media - Louis-Antoine Lemire)

Le sport devient une histoire de famille



LOUIS-ANTOINE LEMIRE
louis-antoine.lemire@tc.tc

ACTIVITÉ PHYSIQUE. Incapables de suivre leur fils de six ans, Yanick Demers et de Marie-Hélène Gagné ont atteint un point de non-retour. Adeptes de restauration rapide, le couple qui faisait osciller la balance à 600 livres a décidé d'adopter un mode de vie sain depuis près de trois ans. Autrement, de graves conséquences auraient pu survenir.

Quand ils se sont connus, Yanick et Marie-Hélène avaient un poids santé. Toutefois, comme le couple originaire de Saint-Agapit avait des horaires atypiques, ils sont tombés dans la facilité en consommant beaucoup de malbouffe. « J'étais souvent à la clinique, j'avais des malaises et je faisais de la basse pression à 35 ans. De plus, je ne pouvais pas donner la bascule à mon enfant, car j'étais en sueur », s'est rappelé M^{me} Gagné. Pour sa part, son conjoint disait à leur fils qu'il faisait trop chaud ou trop froid pour aller jouer dehors. Yanick Demers était d'ailleurs susceptible d'avoir une crise cardiaque selon un professionnel de la santé. « Quand il m'a annoncé ça, nous avons pleuré et c'est à ce moment que nous avons décidé de changer nos habitudes. Nous étions deux obèses morbides. »

UN CHANGEMENT COLLECTIF

En premier lieu, les amoureux ont décidé de couper la restauration et d'acheter des aliments sains. Toutefois, ils sentaient qu'ils leur manquaient quelque chose et ils ont commencé à s'entraîner au Maxi-Forme Fitness. « Mon but c'est que je sois sur la même longueur d'onde qu'eux. Sur le plan nutritionnel, je leur propose une alimentation saine et variée », a précisé leur mentor, Hugues Leclerc. Yannick et Marie-Hélène ont décidé d'intégrer leur enfant, aujourd'hui âgé de neuf ans, dans leur nouveau mode de vie. Le samedi, le trio effectue un entraînement en circuit de haute intensité sous la supervision de M. Leclerc.

UNE DÉCOUVERTE

Dernièrement, Yanick Demers a eu la piqûre pour les courses à obstacles. Au départ, il a complété un parcours de six kilomètres. Cet été, il prendra part à des épreuves de 15 et 21 kilomètres. « J'étais à 300 livres et j'ai réussi à en perdre une centaine. J'étais gros et je ne veux pas le redevenir. Je suis fier de moi, car jamais je n'aurais pensé être en mesure de courir il y a quelques années », a-t-il souligné avec des trémolos dans la voix. Sa femme a ajouté que le fait que le trio s'entraîne ensemble a soudé la famille. « Je trouve ça beau de les voir. Ils ont effectué un très beau virage dans leur vie. Ça vient me chercher émotionnellement. Je suis très content pour eux », conclut Hugues Leclerc.



David Desharnais a accumulé 254 points en 453 matchs dans la Ligue nationale de hockey. (Photo TC Media - Archives)

David Desharnais revient à l'Est

LNH. L'attaquant originaire de Laurier-Station s'entend pour un an avec les Rangers de New York.

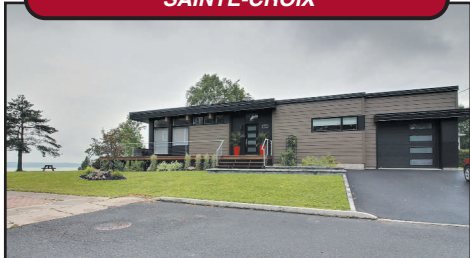
Le directeur général de la formation de Manhattan, Jeff Gorton, a annoncé la semaine dernière que son organisation s'était entendue avec le joueur québécois pour un contrat d'un an. David Desharnais devrait empocher un million de dollars américains en vertu de cette entente.

L'avant de cinq pieds et sept pouces a laissé entendre à travers différents médias que les astres étaient alignés pour une place à New York en raison du départ des joueurs de centre Derek Stepan et Oscar Lindberg.

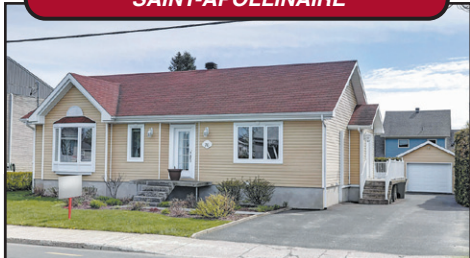
La fiche de Desharnais en matière de mise au jeu a aussi pesé en sa faveur, lui qui a remporté plus de 51 % de ces duels au cours de la dernière campagne.

Le joueur de 30 ans a signé son premier contrat professionnel avec le Canadien de Montréal en 2008. Il n'a jamais été repêché.

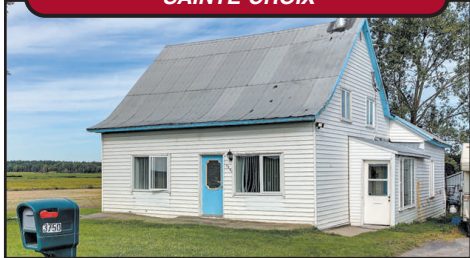
L'an dernier, David Desharnais a été échangé aux Oilers d'Edmonton avec qui il a joué 13 parties de séries éliminatoires. Il a d'ailleurs permis à sa formation d'atteindre la deuxième ronde de la valse printanière en enfilaant son premier but en prolongation lors du cinquième match entre les Oilers et les Sharks de San Jose. (V.B.)

SAINTE-CROIX

Vue sur le fleuve, construite en 2015, finaliste du prix Nobiliste en 2016, maison 30 x 46, foyer 4 faces au salon, plancher de merisier, 3 chambres. Garage attaché 13x30, remise, terrain paysager de plus de 10 555 pi². **475,000\$**

SAINT-APOLLINAIRE

Maison 28x44 décoré au goût du jour, 5 chambres, 2 salles de bains complètes, 2 salons. Piscine 18', garage détaché 12x16 avec porte électrique, terrain paysager de 8 155 pi². Secteur très tranquille, près de l'école primaire. **259,500\$**

SAINTE-CROIX

Maison de campagne 27 x 42, 4 chambres, planchers en bois d'ingénierie, aspirateur central. Garage détaché 15x22, patio 12 x 18, beau terrain paysager de plus de 15 480 pi², disponible rapidement. **129,000\$**

Bonne saison estivale!

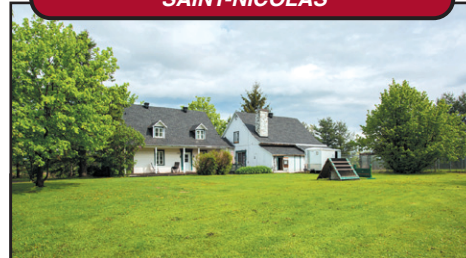
ÉQUIPE
BERGERON
TREMBLAY.COM

Agence immobilière
418 657-5576

Marcel
Bergeron
Courtier
immobilier



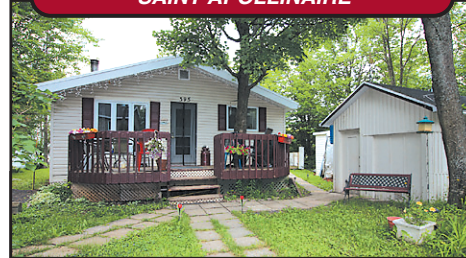
Martine
Tremblay
Courtier
immobilier
agréé D.A.

SAINT-NICOLAS

À 400 pieds de la route, FERMETTE de 75 900 pi², maison 20 x 32 + 14 x 21, 3 chambres, bureau, cuisine d'été, chenil, remise, magnifique terrain avec arbres matures. À proximité de l'autoroute, à 5 minutes des ponts de Québec. **299,000\$**

ST-JANVIER-DE-JOLY

Fermette de plus de 900 000 pi², maison 28 x 32, une chambre, combustion lente. Atelier 10 x 43, passage de 3 rivières, 90% en bois d'environ de 50 à 75 ans. Terrain paysager de plus de 28 arpents, à proximité de l'autoroute 20. **155,000\$**

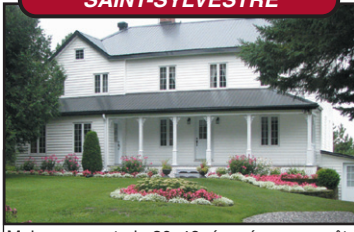
SAINT-APOLLINAIRE

Belle petite maison 20x24, 2 chambres. Patio, foyer extérieur, remises avec électricité 8x10 et 10x14, terrain paysager de plus de 5 890 pi², rue sans issue, secteur tranquille. Le paradis pour vous et vos animaux domestiques. **102,000\$**

Obtenez gratuitement une opinion de la valeur marchande de votre propriété, sans obligation de votre part.
Des courtiers avec 16 ans d'expérience, actifs et présents au coeur de votre région, contactez-les au 418-657-5576

LOTBINIÈRE

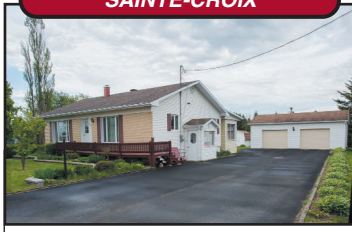
Maison 44x33 construite en 2010, 3 chambres. Remise 12x16, garage 20x24, terrain paysager de 17 600 pi², vue sur le fleuve. **375,000\$**

SAINT-SYLVESTRE

Maison ancestrale 30x46 rénoverée avec goût, 4 c.c. Garage 24 x 48, terrain de 145 000 pi² incluant une bleuetière de 530 plants. **287,500\$**

SAINT-ANTOINE-DE-TILLY

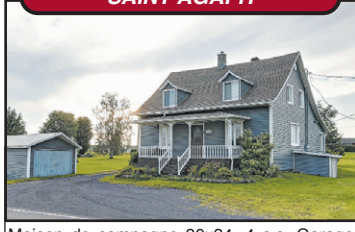
À l'entrée de la ville, jumelé 21 x 28 rénoveré, 2 chambres, solarium 12x2. Remise 12x16, terrain paysager de plus de 4 870 pi². **179,900\$**

SAINTE-CROIX

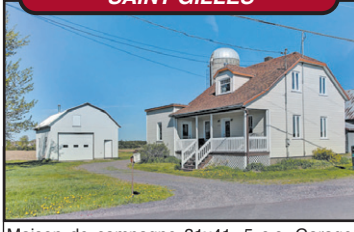
Maison 28x40, 3 chambres, verrière, sous-sol aménagé. Garage 30x20 chauffé, terrain de plus de 16 000 pi². Libre rapidement. **179,500\$**

ST-JANVIER-DE-JOLY

Maison de campagne 24 x 24 rénoverée, 3 c.c. Garage attaché 14x22, atelier chauffé 44x24 Terrain paysager de plus de 40 940 pi². **166,000\$**

SAINT-AGAPIT

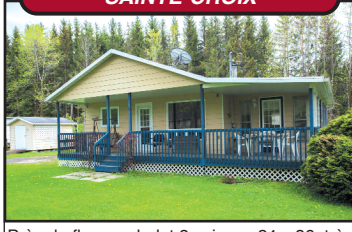
Maison de campagne 30x34, 4 c.c. Garage détaché 12 x 24, terrain paysager de plus de 46 370 pi², présentement disponible. **154,500\$**

SAINT-GILLES

Maison de campagne 31x41, 5 c.c. Garage 23x30, terrain paysager 53 800 pi², aucun voisin arrière, disponible rapidement. **154,500\$**

LOTBINIÈRE

Belle maison 1½ étage 28 x 38, 3 chambres. Garage détaché 16 x 30, terrain paysager de plus de 9 000 pi², bien située. **129,500\$**

SAINTE-CROIX

Près du fleuve, chalet 3 saisons 24 x 36, très propre et prêt pour la saison estivale, 2 remises terrain paysager de plus de 11 000 pi². **109,500\$**

SAINTE-AGATHE

Maison ancestrale 24x24 + 16x16, 4 chambres, beaucoup de rangement. Garage détaché 14x20, terrain paysager de plus de 9 000 pi². **89,500\$**

INVERNESS

Vue sur les Appalaches, maison 31x52, 3 c.c. Petit lac à truites, bâtiment secondaire de 1894. Terrain de 28 470 pi². **279,500\$**

SAINT-HONORÉ

Terre à bois 248 arpents, plantation pins, épinettes, ancienne maison, grange, chemin forestier, ruisseau, idéal pour chasseurs ! **198,000\$**

SAINT-APOLLINAIRE

Maison 24 x 24, 2 c.c. Garage détaché 22x23, terrain paysager de 20 270 pi², rue sans issue. Secteur tranquille. **195,000\$**

SAINT-GILLES

FERMETTE de 139 115 pi², maison 20 x 28, une chambre Garage 60x24, remise 10x16, enclos, terrain 4 arpents. **109,500\$**

L'ANGE-GARDIEN

Maison 24 x 37, 2 c.c. Remise 18x20, garage détaché 20x30, terrain paysager de 14 755 pi². Disponible rapidement. **179,500\$**

STE-MARIE-de-BEAUCE

DUPLEX 31x35, comprenant 5½ pces (6600\$/année) et 4½ pour propriétaire occupant. Terrain de 4 700 pi². Libre rapidement. **128,500\$**

SAINT-AGAPIT

Maison de ville 26 x 34, 2 c.c. plafond cathédrale, planchers chauffants. Terrain de 2 555 pi². Aucun frais communs. **125,750\$**

LOGEMENT À LOUER (maison de ville)
967 avenue Fournier, Saint-Agapit

Maison de ville 26 x 34 construite en 2013, 2 chambres, aires ouvertes, plafond cathédrale, planchers céramique chauffants à eau chaude, échangeur d'air, aucun escalier, pas d'animaux. 2 stationnements, cabanon 8x10 sur dalle de béton avec électricité, terrasse 10 x 12, incluant l'entretien du gazon et déneigement. Près de tous les services à pied, présentement disponible. **\$735/mois (unité de centre) \$835/mois (unité de coin)** Martine Tremblay 418-888-4255

SAINTE-CROIX

Terrain unifamilial 130' x 395' = superficie 68 625 pi², idéal pour autoconstruction, vue partielle sur le fleuve. **119,500\$**

SAINTE-AGATHE

Maison 28x38 comprenant 2x4½ pièces. Idéal pour proprio occupant avec revenu ou bigénération, terrain de 6 900 pi². **109,500\$**

LECLERCVILLE

Belle maison ancestrale 42x18, 4 chambres. Atelier détaché 14x27, terrain paysager de 5 300 pi², disponible rapidement. **89,500\$**

SAINT-APOLLINAIRE

Terrain résidentiel 225'x170' sup. 37 925 pi² autoconstruction, l'analyse de sol pour installations septiques est disponible. **80,000\$**

SAINTE-CÉCILE

Maison de campagne 24x39, 2 c.c. Remise 10 x 12, garage attaché 13x24, terrain paysager 36 000 pi², disponible rapidement. **79,500\$**

ROYAL LEPAGE



>7283444

Ensemble... pour une transaction réussie!



GUYLAINE DÉSILETS

418.932.0406

RENÉ BUTEAU

418.575.9973

Courtiers immobiliers



NOUS RECHERCHONS

- * SECTEURS ST-NICOLAS / ST-RÉDEMPTEUR OU ST-ROMUALD / CHARNY
- * BUNGALOW OU COTTAGE
- * AVEC GARAGE OU ABRI D'AUTO
- * FOYER SERAIT UN ATOUT
- * BUDGET +/- 300 000\$

LAURIER-STATION



NOUVEAU
SIA: 23151706 249 000\$
• Coup de cœur!
• Novoclimat
• Terrain 12 420PC

LAURIER-STATION



NOUVEAU
SIA: 26681701 229 000\$
• Armoires de bois
• Piscine hors-terre
• Près de tous les services

LAURIER-STATION



NOUVEAU
SIA: 26288114 149 000\$
• Projet pour bricoleur
• Terrain 19 035PC
• Zone commerciale et résidentielle

LOTBINIÈRE



NOUVEAU
SIA: 9367528 79 000\$
• Reprise de finance
• Beau potentiel
• Garage / atelier

SAINT-SYLVESTRE



NOUVEAU
SIA: 22684225 439 000\$
• Superbe domaine
• Vue sur les montagnes
• Écurie avec loft à l'étage

SAINT-GILLES



SIA: 14760971 153 000\$
• Beau jumelé
• Sans voisin arrière
• Spa

SAINT-HENRI



SIA: 15210222 199 000\$
• Sans voisin arrière
• Grand terrain 10 700PC
• Poêle à bois

SAINT-HENRI



SIA: 19731395 219 000\$
• Aires ouvertes
• Véranda 4 saisons
• 2 entrées de cour

SAINT-HENRI



SIA: 24460994 92 000\$
• Chalet 3 saisons
• Accès à la rivière (quai)
• Plusieurs inclusions

SAINT-HENRI



SIA: 14709443 160 000\$
• Impeccable condo
• Rez-de-chaussée
• 2 stationnements

Nicolas Lavertu
Courtier immobilier
Cell.: 418.998.9796
immobilier@nicolaslavertu.com
POUR VENDRE et/ou POUR ACHETER
1^{er} vendeur individuel 2014-15-16
De ROYAL LEPAGE Inter-Québec

SAINT-ÉTIENNE



Superbe cottage haut de gamme, finition impeccable. 3 grandes CC avec walk-in, douches (2) de verre et céramique, pièce bureau au sous-sol avec meubles intégrés. 557 000\$
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

SAINT-ANSELME



NOUVEAU
Bungalow avec toiture, salle de bain et fenêtres changées. Il vous offre 4 chambres et 2 salles de bain. Il saura plaire à la petite famille. Peut se libérer rapidement. 155 000\$
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

SAINT-NÉRÉE



Ancienne caisse du village, peut être converti en bureau, maison ou duplex. Libre actuellement. Vendu sans garantie légale au risques et périls de l'acheteur 49 000\$ + TAXES
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

LÉVIS



Splendide maison à palier très bien situé et orienté. Toujours bien entretenu au fil du temps. Elle vous offre 5 chambres, 2 salles de bain, foyer au bois, grand patio (plastique), piscine et un garage chauffé. À VOIR! 309 000\$
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

LÉVIS



Superbe condo situé au dernier étage, très lumineux. 2 balcons, 2 stationnements, 2 CC, air climatisé, rangement intérieur. Rue sans issue, sans voisin arrière (boisé et ruisseau). Libre rapidement dû à un TRANSFERT! 179 900\$
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

LÉVIS



Superbe jumelé, clé en main, sans voisin arrière. Tout y est, grande terrasse, piscine, cabanon, l'orientation sans oublier l'intérieur qui est décoré avec soin. Peut se libérer rapidement. 259 000\$
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

LÉVIS



À 5 minutes du traversier, belle ancestrale avec 4 chambres, cour arrière clôturée et orientée au sud-ouest. Grand stationnement, peut se libérer rapidement. 224 000\$
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

SAINT-NICOLAS



Bungalow "relooker" en 2015. Cuisine bois/métalme avec comptoir de quartz. 4 CC, 1 s. d'eau, 1 SDB avec salle de lavage attenante. Grande salle fam., terrasse 16x16, terrain clôturé, garage détaché 16 x 24. Peut se libérer rapidement. 298 000\$
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

SAINT-CHARLES-DE-BELLECHASSE



Grande maison de campagne qui peut devenir facilement une bigénération ou un commerce à la maison. Terrain magnifique avec lac privé. Grand garage, le calme absolu. Parfait pour une ferme. Peut se libérer rapidement. 279 000\$
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

SAINT-HENRI



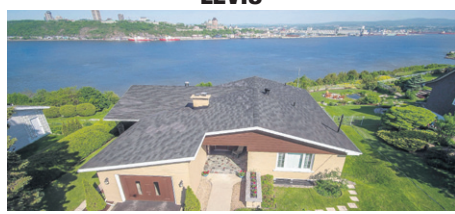
NOUVEAU
Grand bungalow avec garage sise sur un immense terrain de 22 504pc, au coeur du village. Idéal pour celui qui recherche à rénover et avoir son intimité 235 000\$
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

SAINT-CHARLES-DE-BELLECHASSE



NOUVEAU
À 20 minutes de Lévis, grande canadienne de 1854, sise sur un terrain de plus de 15 000pc, sans voisin arrière. Possibilité de 4 chambres. Libre actuellement (succession) 134 500\$
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

LÉVIS



La plus belle prise de vue du château et le fleuve. Très grand bungalow, bien divisé avec l'exploitation de la vue à son maximum. Une mise à niveau simple pour la mettre au goût du jour. Quel potentiel. À VOIR!
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

SAINT-HENRI



Grand bungalow tout de brique. Grandes pièces avec beaucoup de luminosité. 4 CC, 2 SDB, BCP de rangement, fournaise bi-énergie (bois et électricité). Garage de 24 x 34 (2 portes + 1 porte de côté). Grand terrain bien aménagé. 279 000\$
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

SAINT-NICOLAS

Terrain boisé de 13 965 PC, sur la rue du Château. À 2 minutes des ponts. 199 000\$
Contactez-moi!
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

LÉVIS

Terrain de 5 000 pc en plein centre-ville. Pour unifamiliale, bigénération, duplex ou encore un triplex. 129 000\$
Contactez-moi!
NICOLAS LAVERTU 418 998-9796

VENDEZ AVEC NOUS

>7283445

L'ISLET



Belle résidence 2006 bien entretenue. 2 chambres dont 1 au sous-sol, 2 salles de bain, grande salle familiale avec poêle au bois. Grand terrain paysager de 11 336 pc.

Maryse Corbin 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 14587030

LA POCATIÈRE



Bâtiment, 2 étages. Commercial, industriel et résidentiel. Au RDC : Réception, 2 bureaux, atelier de travail, salle d'eau. Au 2e : Aire ouverte, possibilité logement, convoyeur vertical de marchandises. Sup. 3230 pc.

Maryse Corbin 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 23047076



Mario MORIN
Courtier immobilier
Jonathan MORIN
Courtier immobilier résidentiel
418 614-3970

SAINT-APOLLINAIRE



Bien situé, 4 logements, dessert une clientèle de qualité. Rentable et en excellente condition. Demande peu d'entretien. À 20 minutes des ponts. Un bel investissement. 399 000\$

Mario et Jonathan Morin 418 614-3970
VISITEZMOI.CA 12061835

LA POCATIÈRE



Secteur recherché, aucun voisin à l'arrière. Salle à manger, cuisine et salon à aires ouvertes et plafond cathédrale. Sous-sol, salle familiale, 2 chambres, salle de bain et accès au garage attaché.

Maryse Corbin 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 10109443

ST-ROCH-DES-AULNAIES



Résidence 2 étages, plafond 10 pi, 2 CC, possibilité de 3. Salon avec porte-patio, SDB refait à neuf. S. familiale à l'étage avec espace bureau. Fournaise bois/élec. avec entrée indép. Patio 20X12.

Maryse Corbin 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 21910449

SAINT-GABRIEL-LALEMENT



Fermette de 16 arpents avec plusieurs bâtiments. Maison 1 1/2 étage, entièrement rénovée. Cuisine avec cuisinière au gaz, SDB, douche ind. et plancher chauffant, verrière (possibilité d'une chambre).

Maryse Corbin 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 16224453

KAMOURASKA



Grande propriété refait à 90% sur 2 étages avec beaucoup de luminosité. Vue imprenable sur le fleuve et les montagnes. Terrain de plus de 80 000 pi² avec garage double et aménagé avec goût.

Maryse Corbin 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 19383488

SAINT-PACÔME



Résidence comprenant 2 logements de 4 1/2. Abri d'auto de 16 x 32 avec rangement. Grand terrain aménagé d'une superficie de 19 384 pc.

Maryse Corbin 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 19534554

SAINTE-FOY



Au Domaine François-de-Laval, belle localisation, fenêtres neuves, 2 CC, stationnement int., ascenseur, planchers bois, beaucoup de rangement, bien localisé.

Ronaldo Raviolatti 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 16491130

CHARLESBOURG



Ascenseur. Spacieux condo au RDC, 2 chambres à coucher, beaucoup de rangement, 1 salle de bain, douche indépendante et salle d'eau, stationnement et rangement intérieur chauffés.

Marc Bonenfant 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 25741244

SAINTE-FOY



Condo très spacieux, 2 CC, coin bureau, boudoir, immense salon, SDB rénovée avec comptoir de granit, très belle aire de vie, garage intérieur, piscine chauffée, terrasse sur le toit.

Jacinthe Labonté 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 19848533

LES RIVIÈRES



Spacieux condo sur 2 niveaux, 1044 PC, 2 CC, aires ouvertes, balcon à l'ouest, aucun voisin arrière, 1 stat. ext. à 2 pas de la rivière St-Charles et piste cyclable. Possession flexible.

Manon Fortier et Guy Proulx 418 622-7537
VISITEZMOI.CA 16269435

MONTCALM



Beau condo DIVISE très bien restauré, dernier niveau, 2 CC, de beaux espaces, très belle cuisine et SDB, comptoir de bois, hauts plafonds, planchers de bois, terrasse arrière exclusive.

Karl Robert 418 622-7537
VISITEZMOI.CA 16265570

VIEUX-QUÉBEC



Condominium sur les Plaines d'Abraham, loué jusqu'en juillet 2018. Pied-à-terre à Québec. Tout Meublé. Tout Équipé. Décoré par un Pro. Voisin du Concorde. Adossé à la Grande-Allée.

Jean Gariépy 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 21277104

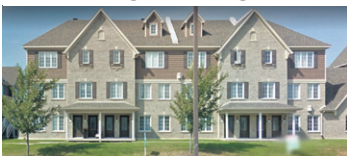
MONTCALM



Lumineux condo orienté sud, 12e étage du Bloc 10 des Jardins-Méri-ci, 2 chambres, 1 salle de bain, planchers neufs, peinture complète en 2016, 901 p.c. d'aire habitable, locker, 1 stationnement intérieur.

Martin Leclerc 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 24808273

LES RIVIÈRES



Condo haut de gamme, moderne, sur 2 niveaux. 3 CC à l'étage, air climatisé, foyer 3 faces au gaz naturel, 2 stats. dont un intérieur. Près de tous les services. Qualité de vie.

Frédéric Bouchard 418 843-1151
VISITEZMOI.CA 14443732

CHARLESBOURG



Belle moderne, très éclairée, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, spacieuse salle familiale avec poêle au bois à combustion lente et sortie extérieure. Grand terrain 6719 pc. Piscine hors-terre.

Kevin Strassburg 418 622-7537
VISITEZMOI.CA 17331731

BEAUPORT - À LOUER



Secteur stratégique en plein expansion. Local idéal pour vente aux détails, salle de montre ou bureau pour professionnels. Beaucoup de fenestration et nombreux espaces de stationnement.

VISITEZMOI.CA 27409624

LES RIVIÈRES - À LOUER



Dernier local de disponible de +/- 2822 pi ca + entrepôt de 5275 pi ca à deux pas du Place Fleur-de-Lys.

VISITEZMOI.CA 28127008

SAINT-SACREMENT



Spacieuse unité de coin (1379 pi²) au 7e étage avec vue panoramique. Grand balcon en coin orienté sud-est. Planchers de chêne. Proximité de tous les services. 1 Stationnement intérieur.

André Dussault 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 28046993

BEAUPORT



Beau jumelé, entretenu avec soins, planchers de bois, 4 chambres, 2 salles de bains, grand salon et salle à manger, salle familiale au sous-sol, bel aménagement paysager, cour arrière très ensoleillée.

François Huot 418 622-7537
VISITEZMOI.CA 27973405

CHARLESBOURG - À VENDRE



Bel immeuble commercial, emplacement stratégique pour services adm. ou vente aux détails. Idéal pour propriétaire occupant ou investisseur. Bcp d'espaces de stat., possibilité d'agrandir le bâtiment, accès rapide à l'autoroute.

VISITEZMOI.CA 27566031

SAINT-ROMUALD - À VENDRE



Pour investisseur ou propriétaire occupant. Situé en bordure de l'autoroute #20. Il ne reste que 7140 pi ca à louer. Très bien entretenue avec locataires de grande qualité.

VISITEZMOI.CA 15069592

COMMERCIAL



Roger CARON
Courtier immobilier



Pierre DRAPEAU
Administration

418 622-7537



ROYAL LEPAGE (BROOKFIELD)

S'OCUPE DE VOTRE TRANSFERT SUR TOUTES LES BASES CANADIENNES

QUÉBEC 418 622-7537 SAINTE-FOY 418 653-0488 NEUFCHÂTEL 418 843-1151 LÉVIS 418 834-5300

www.royal-lepage.qc.ca

CHARNY

Beau condo à proximité de l'autoroute, des écoles, transports en commun, épicerie. Ascenseurs. Tranquillité assurée.

Daniel Cantin 418 622-7537
VISITEZMOI.CA 19383936

CHARNY

Magnifique condo bien fenêtré situé à deux minutes des ponts. Vastes pièces, cuisine fonctionnelle. Rangement, 2 chambres. Stationnement extérieur. Balcon, bien orienté.

Daniel Cantin 418 622-7537
VISITEZMOI.CA 12420225

LAC-ETCHEMIN

BORD DE L'EAU!! Lac navigable, 2 étages, 3 foyers, 3 CC, 2 salons, 2 SDB, grande salle familiale, atelier vitré donnant une vue sur le lac, 1600 pc par étage, 69 pieds de façade au lac. Terrain sup. 16 885pc.

Marc Bohémier 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 18922888

LAC-ETCHEMIN

Au bord du Lac-Etchemin, vue unique de 180 degrés, immense plage privé, magnifique terrain paysagé, 3 CC, salon avec foyer, grande salle familiale, 2 SDB. BCP de luminosité, patio avec solarium. Vue sur le Mont Orignal.

Marc Bohémier 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 18754285



Jean GARIÉPY
Courtier immobilier résidentiel

418 834-5300

SAINT-ANTOINE-DE-TILLY

Magnifique propriété, voisine du Manoir de Tilly au coeur du village. Située sur le promontoire avec une vue panoramique sur le couchant et sur le fleuve. A VOIR !! 325 000\$

Jean Gariépy 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 20245798



Jonathan GODBOUT
Courtier immobilier

418 834-5300



Jonathan BOISSONNEAULT
Courtier immobilier

581 996-1332

LÉVIS

Emplacement de choix avec + de 11 000pc de terrain et sans voisin arrière. Cottage 29' x 31' avec garage 16' x 26' incluant rangement au 2e. Près de tous les services. 3 CC, grandes pièces.

Jonathan Boissonneault 581 996-1332
VISITEZMOI.CA 21735059

SAINT-ANTOINE-DE-TILLY

3 CC, bureau, foyer électrique, douche en verre et céramique, planchers de rêve, un grand walk-in, une entrée ind. au sous-sol. Grand terrain paysagé. Pour vente rapide. 324 999\$

Jean Gariépy 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 25903391

THETFORD MINES

Magnifique propriété toute rénovée (CC, planchers, moulures, SDB, cuisine, toiture et ++). Grande cour arrière, terrain paysager planté d'arbres matures et garage double à rénover. 119 500\$

Jean Gariépy 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 9459977

SAINT-NÉRÉE

LAC VERT. Maison ou chalet 4 saisons rénové, 2 chambres, immense galerie recouverte en partie. Clé en main. Petit coin de paradis.

Jonathan Godbout 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 16398136

LÉVIS

4 CC, thermopompe, poêle à bois, entrée ind. au s-sol. A proximité de parcs et école primaire. À quelques pas de la piste cyclable, emplacement idéal pour la famille. Aucune rénovation à effectuer.

Jonathan Boissonneault 581 996-1332
VISITEZMOI.CA 20452930

BREAKEYVILLE

Plus de 21 000pc de terrain, sans voisin arrière et avec les services de la ville. (Egout, Aqueduc). Projet idéal pour rénovation ou démolition. Plusieurs possibilités s'offre à vous.

Jonathan Boissonneault 581 996-1332
VISITEZMOI.CA 14883025

LAC-ETCHEMIN

Belle maison entretenue vous offrant 4 chambres, garage attaché isolé 4 saisons et un superbe grand terrain de 29 908 pc. Secteur enchanteur et montagneux idéal pour la chasse et la pêche.

Marc Bohémier 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 24354737

LAC-ETCHEMIN

Const. 2003 avec solarium 4 saisons. 4 CC, 2 SDB, S-sol aménagé avec entrée ext., garage attaché, cabanon de 10' x 17', clôture et enclos pour chiens. Grand atelier, terrain de 32 452 pc.

Marc Bohémier 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 22030989

SAINT-NÉRÉE

Chalet 3 saisons, bordé avec accès au lac Pierre-Paul. 2 CC plus mezzanine. Belle véranda fenestrée avec vue sur le lac. Vendu meublé. Petit coin de paradis à moins de 1 heure des ponts.

Jonathan Godbout 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 18902360

LAURIER-STATION

Cottage 4 côtés brique, RDC rénové en 2014, 3 CC avec poss. de 4. SS complètement aménagé. Garage excavé 22 x 33, thermopompe. Terrain de 11 000pc entièrement aménagé et entrée de pavé + toile sur le patio.

Jonathan Boissonneault 581 996-1332
VISITEZMOI.CA 11077295

LAURIER-STATION

Cottage tout en brique de 30 x 34 avec garage double excavé. Terrain de 12 500 pc entièrement aménagé avec galerie couverte. Grand cabanon, terrasse et trottoir. 3 CC, 1 bureau.

Jonathan Boissonneault 581 996-1332
VISITEZMOI.CA 26015586

LAC-ETCHEMIN

Const. 2007 de qualité supérieure, planchers et escalier de bois en chêne, 3 CC, 1 SDB, 1 S. D'EAU, salon avec toit cathédral. Entrée ind. au s-sol, garage double, isolé/chauffé. Terrain intime de 13 575pc

Marc Bohémier 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 28697937

LAC-ETCHEMIN

Maison 28' x 46' à 3 paliers, 3 CC, 1 bureau, 1 SDB, 1 S. D'EAU. Immense salle à manger, garage chauffé et isolé de 30' x 40'. Beau grand terrain de 54 513 pc.

Marc Bohémier 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 16027720

ARMAGH

Situé au coeur des services, 3 chambres, patio recouvert, superbe terrain de 26 900pc, garage 16x18. A VOIR!

Jonathan Godbout 418 834-5300
VISITEZMOI.CA 22448427

LÉVIS

Maison mobile 12' X 60' avec remise sur un terrain loué de 4 585 pc (160\$/mois) 2 chambres dont l'une pourrait servir de bureau. À vous de la personnaliser. Entrée double asphaltée. 74 900\$

Jonathan Morin 418 614-3970
VISITEZMOI.CA 13562783



François MICHAUD
Courtier immobilier

418 998-3719

NEUFCHÂTEL EST

UNIQUE et SPACIEUSE! Parfaitement entretenue, rénos majeures récentes, sans autre voisin que le parc de l'Escarpement, piscine creusée, 5 CC, 3 SDB, foyer, vue superbe sur la ville.

François Michaud 418 998-3719
VISITEZMOI.CA 14404216

JE RECHERCHE

**Secteur Lévis Est
Unifamiliale récente
3 chambres, terrain
6000 p.c et + pour transfert
Montréal automne 2017.
Contactez-moi!**

François Michaud 418 998-3719



Denis BERNIER
Courtier immobilier

418 843-1151

LÉVIS

Secteur recherché. Beau condo situé au 2e étage, 2 cc et remise. Près des services incluant les Galeries Chagnon et l'UOAR.

Denis Bernier 418 843-1151
VISITEZMOI.CA 17608725



Martin LECLERC
Courtier immobilier

418 653-0488

VISITE LIBRE DIMANCHE 16 JUILLET - 343, RUE DE LA CORNICHE, ST-NICOLAS

Proximité de tous les services. Cottage 3 CC, 2 SDB, 1 S. D'EAU, sous-sol complet, beaucoup de rénos effectuées, aires de vie chaleureuses et lumineuses. Terrain intime 8500 pc. 387 000\$

Martin Leclerc 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 15438450

SAINT-NICOLAS

Lumineux plain-pied tout brique, 26x40, 3 CC poss. de 4, S-SOL complet, superbe terrain intime de 7 000 pc., secteur familial tranquille et près des services. 229 000\$

Martin Leclerc 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 10025030

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME

Lumineux multipaliers 1993, aires ouvertes, plafond cathédrale, 4 CC, 2 SDB complètes, salle familiale au s-sol, immense terrain + de 24 000 pc. Dans un secteur tranquille et près des services 269 000\$

Martin Leclerc 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 17256644

SAINT-ÉTIENNE

Spacieux multi-paliers rénové, grandes aires de vie ouvertes, 4 CC, 2 SDB, grand terrain orienté sud-ouest, près de 8000 pc. faisant un coin de rue, solarium et spa. 274 900\$

Martin Leclerc 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 9259642

SAINT-RÉDEMPTEUR

Lumineux et chaleureux, vaste RDC à aires ouvertes, 3 CC à l'étage, 2 SDB et 1 S. D'EAU. Plusieurs rénovations ont été effectuées. Terrain boisé et intime de 7000 pc. 319 900\$

Martin Leclerc 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 11400171

LÉVIS

Superbe 1 1/2 étage 1996, tout brique, 4 CC, 3 SDB, S-SOL aménagé, très propre et entretenue, terrain intime + de 6 500 pc. Dans un secteur recherché. 374 500\$

Martin Leclerc 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 27815619

SAINT-ROMUALD

Beau jumelé à étages, 3 CC, 1 SDB, 1 S. D'EAU, aires ouvertes, foyer au bois au salon, sous-sol aménagé, cour intime, secteur tranquille et à proximité des services. 229 000\$

Martin Leclerc 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 16622476

SAINT-NICOLAS

Chaleureuse canadienne toute en pierre, 3 CC poss. de 4, aménagée sur 3 étages, planchers bois, aires de vie lumineuses, superbe terrain boisé + de 28 000 pc., 369 000\$

Martin Leclerc 418 653-0488
VISITEZMOI.CA 17001565

CONDOSQUEBEC.CA



Jacques CARON
Courtier immobilier
Luce FECTEAU
Courtier immobilier
418 838-1001



LÉVIS
PRIX COMPÉTITIF - 3^e ÉTAGE - LUMINOSITÉ EXCEPTIONNELLE - 2 STATIONNEMENTS
VISITEZMOI.CA 15919056



LÉVIS
UN CLÉ EN MAIN - 3 CHAMBRES - PISCINE - SPA - PATIO COUVERT - GAZÉBO
VISITEZMOI.CA 27389961



LÉVIS
VUE PARTIELLE FLEUVE - AIRES OUVERTES - MAGNIFIQUE CUISINE - SALLE DE LAVAGE INDÉPENDANTE.
VISITEZMOI.CA 13283386



LÉVIS
QUALITÉ PRIX - IMPECCABLE EN TOUT - ENTièrement RÉNOVÉE - PRÈS DE TOUTS LES SERVICES
VISITEZMOI.CA 27382725



LA DURANTAYE
ENTIÈREMENT RÉNOVÉ AVEC GOÛT - AU COEUR DU VILLAGE - LIBRE IMMÉDIATEMENT
VISITEZMOI.CA 20794210



BEAUMONT
ENTIÈREMENT RÉNOVÉE - 2 CHAMBRES - GRAND TERRAIN AVEC PISCINE
VISITEZMOI.CA 15501688



LÉVIS
ORIENTATION SUD-OUEST - VUE JARDINS ET TERRASSE - 3/2 ORIENTÉ SUD-OUEST.
VISITEZMOI.CA 22163259



PINTENDRE
UNITÉ DE COIN - MAISON DE VILLE DÉCORÉE AVEC GOÛT - 3 CHAMBRES - TERRAIN AMÉNAGÉ AVEC PATIO - GRAND CABANON
VISITEZMOI.CA 19786627



LÉVIS
PROPRIÉTÉ PRÈS DES ÉCOLES ET ACTIVITÉS FAMILIALES - TOITURE NEUVE - PORTES ET FENÊTRES RÉCENTES
VISITEZMOI.CA 22137384



LÉVIS
QUARTIER DES JARDINS - 3 ÉTAGES AMÉNAGÉS - 3 CHAMBRES - TERRASSE - TRÈS GRAND STATIONNEMENT
VISITEZMOI.CA 12359107



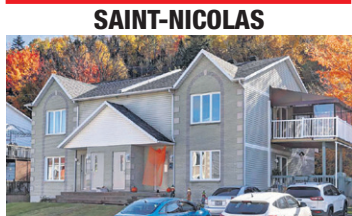
LÉVIS
SITE UNIQUE - 3 ÉTAGES AU GOÛT DU JOUR - GARAGE
VISITEZMOI.CA 14532017



SAINT-ÉTIENNE
BELLE CHALEUREUSE - CUISINE RÉNOVÉE - CHAMBRE AVEC SALLE DE BAINS ATTENANTE - PISCINE CREUSÉE
VISITEZMOI.CA 16945051



PINTENDRE
MAISON EXCEPTIONNELLE - TERRAIN PAYSAGER - GARAGE EXCAVÉ - VERRIÈRE
VISITEZMOI.CA 14526465



SAINT-NICOLAS
LIBRE POUR PROP. OCCUPANT - 4-1/2 AU REZ-CHAUSSÉE AVEC SS ET UN 4-1/2 À L'ÉTAGE - PORTES FRANÇAISES - DOUCHE CÉRAMIQUE
VISITEZMOI.CA 13513928



SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME
PROPRIÉTÉ DE 5 CHAMBRES - TRÈS GRAND TERRAIN - SITE HORS DU COMMUN - QUARTIER PAISIBLE
VISITEZMOI.CA 28411532



SAINT-NICOLAS
SECTEUR HAUT DE GAMME - MAGNIFIQUE BUNGALOW - 4 CHAMBRES POSSIBILITÉ DE 5 - GARAGE EXCAVÉ - LIBRE
VISITEZMOI.CA 22244058



SAINT-MICHEL-DE-BELECHASSE
VUE FLEUVE - OASIS DE PAIX A 20 MIN. DE LÉVIS - SPACIEUSE - 4 CHAMBRES - TERRAIN AMÉNAGÉ
VISITEZMOI.CA 24457108



SAINT-HENRI
PRÉSTIGIEUSE - BORD DE RIVIÈRE AVEC SYSTÈME IRRIGATION - TERRAIN 19911 p.c. - GARAGE DOUBLE
VISITEZMOI.CA 23008871



LÉVIS
SECTEUR UNIQUE - 3 ÉTAGES FINIS - TERRAIN AMÉNAGÉ AVEC PISCINE - VUE PARTIELLE AU FLEUVE
VISITEZMOI.CA 14929563



SAINT-RÉDEMPTEUR
BOISÉ ST-RÉDEMPTEUR - MAGNIFIQUE COTTAGE - 4 CC - GARAGE - PATIO - GAZÉBO
VISITEZMOI.CA 14737808



PINTENDRE
GRANDE VISIBILITÉ - PARTIE BUREAU - PARTIE ENTREPOSAGE PRÈS AUTOROUTE
VISITEZMOI.CA 28965188



LÉVIS
PLATEAU ST-LAURENT - COTTAGE - 4 CÔTÉS BRIQUE - GARAGE EXCAVÉ - PISCINE CREUSÉE - PATIO BÉTON
VISITEZMOI.CA 10436424



LÉVIS
QUARTIER DE PRÉSTIGE - VUE PARTIELLE AU FLEUVE - 5 CHAMBRES - ENTRÉE INDÉPENDANTE POUR BUREAU MAISON
VISITEZMOI.CA 20946388



LÉVIS
CONTEMPORAINE - 5 CHAMBRES - GARAGE EXCAVÉ - PISCINE AU SEL - QUARTIER FAMILIAL
VISITEZMOI.CA 27059481



CHARNY
BON INVESTISSEMENT - 6 LOGEMENTS RENTABLES - PLUSIEURS RÉNOVATIONS
VISITEZMOI.CA 9121475



LÉVIS
QUALITÉ SUPÉRIEURE - BUNGALOW 4 CÔTÉS BRIQUE - SALLE À MANGER AVEC VUE AU TERRAIN - 2 CHAMBRES - GARAGE DOUBLE
VISITEZMOI.CA 9530711



SAINT-NICOLAS
SOMPTUEUSE - ARCHITECTURE UNIQUE - PISCINE CREUSÉE - GRANDE TERRASSE
VISITEZMOI.CA 25475889



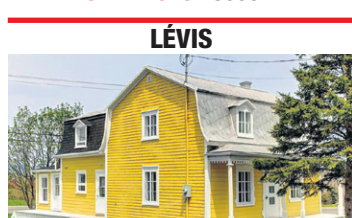
PINTENDRE
RARE SUR LE MARCHÉ, formule condo 6 logements tous loués. Pour investisseur ou pour votre retraite.
VISITEZMOI.CA 19961300



LÉVIS
BÂTIMENT COMMERCIAL avec très grand terrain situé sur boulevard Guillaume-Couture, angle Mgr Bourget. Locataires de qualité. RENTABILITÉ. Très bien entretenue.
VISITEZMOI.CA 12225893



LÉVIS
5 CHAMBRES - 2 SB - 2 SALLES FAMILIALES - PRÈS DES SERVICES
VISITEZMOI.CA 17822166



LÉVIS
BELLE QUÉBÉCOISE - GRAND SOLARIUM, VUE PARTIELLE AU FLEUVE. SANS VOISIN
VISITEZMOI.CA 26518988



LAC-ETCHEMIN
BORD ET ACCÈS DU LAC - MAGNIFIQUE DOMAINE BOISÉ DE 55,972 P.C. - 3 CC - 2 SB - LAC AVEC QUAI
VISITEZMOI.CA 18601756