

LE CANADA FRANÇAIS

ÉCONOMIQUE

Auberge Nationale

Le restaurant Le Relais 2 laisse sa place au Kirirum

Page C-2

Aménagement d'une usine de surtransformation

Tyson ferme son abattoir à Iberville

■ 50 emplois perdus

La compagnie Tyson Canada a décidé de fermer son usine d'abattage de poulets d'Iberville. L'ancien abattoir Avico cessera ses activités le 28 juin. L'entreprise fermera ses portes le 28 juin pour devenir une usine de «surtransformation» de poulet. Une cinquantaine de personnes perdront leur emploi dans cette réorganisation. La compagnie espère toutefois rebaucher la plupart d'ici un an.



Gilles Bérubé

La question était dans l'air depuis un bon moment. Tyson Canada, une filiale du géant américain de la transformation du poulet, laissait entendre depuis six mois que les activités de l'usine seraient modifiées. La nouvelle est tombée vendredi dernier, le 5 avril.

Le porte-parole de la compagnie, M. Tony Tavares, indique que la question avait été abordée avec les employés depuis un bon six mois. Tyson avait affirmé qu'elle tenterait de garder l'abattoir en opéra-

tion tant qu'elle ne lui trouverait pas une nouvelle vocation.

Vendredi, la compagnie a annoncé à la centaine d'employés que les activités d'abattage cesseront le 28 juin. M. Tavares explique que Tyson possède à Joliette un abattoir plus moderne et plus efficace. Cette usine est en mesure de traiter, en recrutant 35 employés, toute la production effectuée à Iberville avec 100 personnes.

Notre interlocuteur note que la décision s'inscrit dans une stratégie d'ensemble qui touche tout l'appareil de production du Québec. Déjà l'an dernier,

Tyson Capital (autrefois Capital Iberville) a abandonné la distribution pour ne plus concurrencer ses propres clients. Cette usine a été spécialisée dans la cuisson de poulets barbecue. Le nombre d'employés est passé d'une quarantaine à environ quinze.

Par ailleurs, il y a un an, Tyson a aménagé une usine de surtransformation à Saint-Félix-de-Valois. Cette usine est déjà débordée. Elle sera donc spécialisée et une partie de sa production sera amenée à Iberville.

L'usine d'Iberville deviendra en quelque sorte une grosse cuisine, selon les propos de M. Tavares. La matière première sera des poulets éviscérés, qui seront coupés en morceaux: filets de poitrine, cuisses et autres. Le poulet sera ensuite apprêté de différentes façons: panés, marinés, précuits, croquette. Tous ces produits sont destinés au marché de la

restauration et des institutions.

Dès la fin de juin, des travaux de construction d'une durée de quatre à six semaines permettront de modifier l'usine. Par la suite, une cinquantaine d'employés seront rappelés pour relancer les activités. L'entreprise prospecte actuellement un gros contrat qui, s'il est décroché, pourrait représenter la création de 50 emplois supplémentaires d'ici la fin de l'année. M. Tavares évite toutefois les débordements d'optimisme.

Il reste qu'avec la croissance du marché, Tyson pourrait recruter de 20 à 25 employés de plus d'ici un an. Actuellement, les ventes de Tyson Canada connaissent un bon rythme de croissance. Le créneau de la surtransformation est très compétitif, mais la concurrence vient principalement d'Ontario. À moyen terme, la compagnie veut attaquer le marché de détail.

Dans l'immédiat, la réorientation des activités se traduit par des pertes d'emplois. À moyen terme, l'avenir est cependant moins sombre. M. Tavares indique que l'usine d'Iberville deviendra le principal centre de distribution de Tyson au Québec. La bâtisse offre une bonne superficie (40,000 pieds carrés), mais elle est surtout bien équipée pour la congélation, ce qui lui confère un avantage certain.

La réorganisation des trois usines (Iberville, Saint-Félix et Joliette) représentant un investissement frôlant le \$2 millions.

Notons enfin que l'usine de Tyson Capital, à Saint-Athanasie, abrite maintenant le laboratoire central de la compagnie pour le territoire du Québec. On y a aussi aménagé une cuisine pour la mise au point de nouveaux produits et de nouvelles recettes.

Saint-Alexandre réfléchit à son avenir

Page C-3

L'INDEX

La Bourse Page C-8

Le notaire Page C-10

Les taux d'intérêt Page C-8

Votre impôt Page C-10

Banque Nationale: succursale de l'année

La succursale de la Banque Nationale du boulevard du Séminaire, vient de recevoir le titre de succursale de l'année en Montérégie. Cette succursale, qui emploie une quarantaine de personnes, regroupe les centres de services de la Place Saint-Jean et des Galeries Richelieu. Page C-4

ENTREPRISES D'AUJOURD'HUI



LES PETITES ANNONCES

Pages C-12 à C-22 et C-35 à C-52

Le Relais 2 fait place au Kirirum

Un nouveau restaurant, le Kirirum, vient de remplacer le Relais 2, dans les locaux de l'Auberge Nationale. Les propriétaires de la bâtisse ont racheté l'équipement et le fonds de commerce du Relais pour en faire un restaurant offrant un buffet chinois.

Gilles BÉRUBÉ

Ils ont aussi racheté la taverne et ils comptent relancer la vocation d'hôtellerie et de faire de l'Auberge nationale, un «établissement au-dessus de tout soupçon».

L'Auberge Nationale a connu bien des soubresauts au cours de la dernière décennie. Les propriétaires actuels, M. Buddhi Klok, M. Pech Oeut, M. Malik, ont acheté l'hôtel, il y a trois ans. Pour eux, il s'agissait avant tout d'un investissement. M. Klok, qui travaille à l'Office de la langue française, avait découvert la place en venant pêcher à Saint-Jean.

Au départ, il confie que leur intention était d'en faire une auberge comme on en retrouve en France. L'expérience leur a montré que l'environnement du centre-ville se prêtait mal à un tel créneau de marché.

La taverne et le restaurant étaient en location. D'un côté, le Relais faisait respectablement son chemin, mais de l'autre, les propriétaires n'ont pas vu venir le dérapage. La taverne, rappelons-le, a été fermée quelques mois à la suite de la visite de l'escouade des stupéfiants.

■ Kirirum

Cette affaire n'a pas été sans affecter les

activités d'hôtellerie que s'étaient réservées les propriétaires. Plus récemment, ils ont revu leur approche, l'entreprise n'allant nulle part. L'achalandage de la taverne et du restaurant ne pouvait justifier un loyer plus élevé. Pour que l'entreprise génère de meilleurs revenus, il leur est apparu nécessaire de reprendre toutes les activités de l'établissement.

En ouvrant le Kirirum, M. Klok est confiant d'attirer une clientèle plus nombreuse. Dans le restaurant, ils se sont associés avec M. Sambo Men, qui sera le patron du Kirirum. Ce dernier d'origine cambodgienne possède une expérience un peu particulière. Tour à tour, il a été chef en Indonésie, en Malaisie et en Thaïlande dans les restaurants des hauts-fonctionnaires du Haut-commissariat pour les réfugiés de l'Organisation des nations unies.

■ Cuisine

La cuisine du Kirirum veut se démarquer de la concurrence en



Deux des actionnaires de l'Auberge Nationale, MM. Pech Oeut et M. Buddhi Klok. (Photo Jacques PAUL)

laissant poindre des influences de la cuisine thaïlandaise. C'est une cuisine moins grasse, aux durs de M. Klok, et plus épicée. Il avoue qu'avec les épices, il faut bien se retenir pour plaire aux Québécois. L'assortiment d'épices sera toujours disponible pour les vrais amateurs de cuisine thaï ou de

mets relevés. Pour des raisons de coûts et de disponibilité, le buffet ne pourra mettre l'accent sur les fruits de mer, comme en Thaïlande, mais il y aura beaucoup de légumes et des mets à base de tofu. En outre, le restaurant a gardé la carte du Relais 2.

Le restaurant, qui

fournissait du travail à onze personnes, dont quatre à temps partiel, emploie maintenant 15 personnes à temps plein. Le personnel du Relais est resté en place. Le nouvel établisse-

ment a nécessité un investissement de l'ordre de \$250,000 pour l'achat du fonds de commerce et de l'équipement. Au matériel en place, il a fallu ajouter de l'équipement spé-

cialisé pour la cuisine chinoise, notamment des woks industriels et le buffet. Le restaurant, qui occupe la salle à manger et l'ancien bar, offre environ 125 places.

Face à la taverne

Une terrasse aménagée la place du marché dès 92?

Les propriétaires de l'Auberge Nationale ont racheté le fonds de commerce de la taverne la semaine dernière seulement. Dans l'immédiat, il n'y aura pas de changement, mais le nouveau gérant a reçu le mandat clair d'en faire un établissement «au-dessus de tout soupçon». Vraisemblablement pour la saison 1992, une terrasse sera aménagée sur la façade sud, comme le prévoit le plan d'aménagement de la Place du marché. M. Klok parle d'une terrasse chauffée qui fonctionnerait à l'année.

La vocation d'hébergement reste encore un dilemme, qui n'est pas tout à fait résolu. Il y a trois ans, des travaux ont été effectués dans les chambres. «Nos chambres sont propres et correctement tenues», observe M. Klok. Cependant, son collègue, M. Malik, ajoute qu'il faudra probablement réinvestir dans l'ameublement.

■ Chambres

Actuellement, il y a vingt-cinq chambres sur un

potentiel de trente. La moitié ne sont équipées que d'une douche. Les autres ont cependant une salle de bain complète. Pour soutenir la concurrence, l'auberge doit maintenir des prix bas. Un investissement substantiel impliquerait une hausse des prix. Reste à savoir si cela vaut le coup.

Les actionnaires étudient présentement diverses avenues de marketing. Ils songent à offrir un forfait quotidien à \$45 incluant la chambre, le petit déjeuner et le repas du midi ou du soir. Ils veulent aussi considérer la clientèle des cyclo-touristes américains.

En somme, la relance de l'Auberge Nationale est encore à venir, mais, commente M. Klok, «on reste un maillon important du centre-ville». Et l'avenir du centre-ville, il y croit, pourvu qu'on y conserve son cachet et ses allures de ville de la Nouvelle-Angleterre. En laissant glisser l'économie vers le boulevard du Séminaire et le quartier nord, il constate qu'on a fait de Saint-Jean une ville nord-américaine «ordinaire».

La performance à son meilleur chez Dery Toyota



M. François Dery est heureux de souligner le professionnalisme des membres de son équipe de vente qui se sont mérités les honneurs tout récemment.

M. Michel Fecteau s'est vu décerner en se classant no 1 dans sa catégorie, la plaque de «grand maître professionnel - gérant des ventes» pour ses performances au cours de l'année 1990.

M. John Riposo s'est mérité le titre de «vendeur de l'année» et a obtenu une plaque pour ses 20 années d'excellence. Tandis que Messieurs Roland Granger et Robert Chouinard ont accédé au «club des grands maîtres vendeurs».

La direction tient à féliciter cette équipe dynamique et remarquable.

Merci à tous nos clients pour l'encouragement manifesté.

DERY On level plus professionnels **359-9000** 
TOYOTA 
 1055 boul. du Séminaire Nord
 Saint-Jean-sur-Richelieu



Saint-Alexandre est une petite communauté. C'est ce qu'apprécient ses résidents. (Photo Jacques PAUL)

Orientations socio-économiques

Saint-Alexandre réfléchit à son avenir

La population de Saint-Alexandre mène présentement une réflexion sur l'orientation socio-économique que doit prendre la municipalité. Un comité a été chargé de mener une consultation sur le sujet et de produire des recommandations. Ces recommandations devraient être connues vers la fin du mois d'avril.

Saint-Alexandre est une petite communauté rurale comme on en retrouve des centaines à travers le

gilles BÉRUBÉ

Québec. Compte tenu de sa richesse agricole, de sa situation géographique à proximité de Saint-Jean et de Montréal, elle ne risque pas de décliner comme dans d'autres régions du Québec.

Elle pourrait cependant connaître une croissance relativement rapide. La localité a des atouts de développement économique. D'ici le tournant du siècle, elle devrait se retrouver sur le parcours de l'autoroute 35. Que deviendra Saint-Alexandre? Qu'est-ce que les résidents de Saint-Alexandre veulent faire de leur municipalité?

C'est un peu la question qui a été posée aux citoyens. Le porte-parole du comité chargé de mener cette réflexion, M. André Ostiguy, raconte que ce genre de questions existentielles revenait depuis quelques temps, à Saint-Alexandre. La confection du plan d'urbanisme, la création d'une zone industrielle, la consultation sur le réseau d'égouts et d'aqueduc ont été autant d'occasions de ramener ces questions: où est-ce qu'on s'en va?

■ Démarche

Toutes ces discussions n'avaient jamais été très formelles. Le conseil municipal a pris l'initiative de cette démarche plus systématique. En février dernier, les élus ont profité d'un souper du Club Optimiste pour convoquer tous les gens d'affaires

de la municipalité. Le sujet de la soirée était d'évaluer les possibilités de développement économique de Saint-Alexandre.

Pourquoi le Club Optimiste? M. Ostiguy convient qu'il s'agit d'un organisme voué à la cause de la jeunesse, mais à Saint-Alexandre, c'est là qu'on retrouve beaucoup de forces vives, de gens impliqués dans la communauté. Une soixantaine de personnes ont participé au souper, dont des représentants de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu.

■ Orientations

La soirée a été fertile. Selon M. Ostiguy, les idées et les commentaires ont été nombreux. Déjà, il est apparu des avenues de réflexion: Le sentiment d'appartenance, la qualité de vie et l'environnement, le développement des emplois et des services et la construction résidentielle.

Le soir même, un comité chargé d'articuler la démarche a été mis sur pied. Outre M. Ostiguy, il a été formé de M. Gilles Leduc, repré-

sentant des institutions financières, de M. Gérald Lizée, représentant des groupes sociaux, de Mme Mariana Fournier, représentante des gens d'affaires, et de M. Guy Surprenant, représentant des agriculteurs.

■ Consultation

Le conseil municipal est resté très impliqué dans la démarche. Trois conseillers ont assisté en alternance aux assemblées du comité, qui s'est réuni à quatre reprises. Le comité est allé consulter les différents groupes de citoyens: jeunes, personnes âgées, détaillants, manufacturiers et entrepreneurs en construction, ainsi que des personnes nouvellement arrivées à Saint-Alexandre. Par l'intermédiaire du Flambeau, le journal de la municipalité, le comité a invité les citoyens à faire connaître leur point de vue.

«En gros, résume M. Ostiguy, on a demandé aux gens quelles étaient leurs préoccupations et quels étaient, dans leur sphère d'activité respective, les principaux irritants et les solutions possibles pour aplanir ces irritants». La consultation est

maintenant à peu près complétée. Le comité doit produire un rapport d'ici la fin du mois.

«On va proposer des choses et si possible, comment elles devraient être faites, en espérant que quelqu'un les reprendra», indique M. Ostiguy. Il n'est pas question de constituer le comité en permanence, mais les membres souhaitent que ses propositions soient revues annuellement lors d'une sorte de colloque.

De la consultation, il ressort une tendance. Saint-Alexandre est une petite communauté. C'est ce qu'apprécient les résidents et c'est ce qui les retient. Il n'est pas impensable pour autant de favoriser une croissance tout en la contrôlant. Une population un peu plus grande justifierait l'implantation de nouveaux services ou nouveaux commerces susceptibles d'améliorer la qualité de vie.

Au travers de la consultation, on a constaté que dans dix ans, Saint-Alexandre aura 150 ans. 2001, c'est un beau repère dans le temps pour se fixer des objectifs. Un contrat de dix ans.

ASSOCIATION PROGRESSISTE CONSERVATRICE FÉDÉRALE DU COMTÉ DE SAINT-JEAN

AVIS DE CONVOCATION
à une assemblée générale de
l'Association Progressiste Conservatrice
de Saint-Jean

Endroit: Restaurant Chez Irène
359, 9e Avenue, Iberville

Date: Le vendredi 19 avril 1991

Heure: 19 h 30

Ordre du jour

1. Présences
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Lecture du procès-verbal de la dernière assemblée générale
4. Rapport financier
5. Mot du président sortant
6. Rapport des comités et activités
7. Nomination du président et du secrétaire d'élection
8. Élection du conseil d'administration
9. Élection de l'exécutif
10. Choix des délégués au congrès du mois d'août 1991
11. Mot du nouveau président
12. Mot du député
13. Varia
14. Levée de l'assemblée

VOUS DÉSIREZ ACHETER UNE MAISON?

Invitation spéciale pour une soirée d'information

Le mardi 16 avril à 19 h
au Domaine Vivr-ans-semble
150, 8e Avenue, Iberville
Salle de conférence au sous-sol

RENCONTRE AVEC DES PROFESSIONNELS:

Mme Monique Neiderer, de la Caisse Populaire d'Iberville
Mme Carole Mercier, agente d'immeuble
et un notaire d'Iberville

Bienvenue aux personnes désireuses
d'acquérir une propriété unifamiliale,
que ce soit une première maison ou autre.

Nombre de places limité
Réservez en composant le

347-0371

ou le

346-1822

Le centre de services Séminaire reçoit le titre de succursale de l'année en Montérégie

La succursale de la Banque Nationale du Boulevard du Séminaire

gilles BÉRUBÉ

vient de recevoir le titre de succursale de l'année. Cette distinction est accordée annuellement à 40 succursales sur les

650 que compte le réseau de la Banque Nationale à travers le Canada.

En fait, il faut parler de deux succursales, celle du 400, Séminaire (Place Saint-Jean) et celle du 1000, Séminaire (Galeries Richelieu), la deuxième relevant de la première. Mercredi dernier, la Banque a réuni la

quarantaine d'employés des deux centres de services pour souligner l'événement.

Le vice-président Réseau Ouest du Québec, M. Gérard Proulx, explique que le concours se tient à tous les ans à travers le réseau canadien de la Banque Natio-

nale. Les succursales sont invitées à poser elles-mêmes leur candidature. Après une première sélection, c'est un comité formé de cinq 1^{er} vice-présidents qui choisit les lauréats.

Le jugement est établi en fonction d'une dizaine de critères quantitatifs



Les deux centres de services du boulevard du Séminaire emploient une quarantaine de personnes. (Photo Jacques PAUL)

Directeur de l'assurance-chômage de 1974 à 1980

Eugène Bélec revient à la barre du Centre d'emploi

Le Centre d'emploi du Canada a un nouveau directeur. En fait, il ne s'agit pas tout à fait d'un nouveau venu puisque M. Eugène Bélec a déjà été directeur du bureau d'assurance-chômage de Saint-Jean, de 1974 à 1980, à l'époque où il était séparé du centre de main-d'oeuvre. Il est en poste à titre temporaire pour une période de six mois.

gilles BÉRUBÉ

M. Bélec est entrée dans ses nouvelles fonctions le 11 mars dernier. Depuis 1980, il était directeur du Centre d'emploi du Canada à Valleyfield. Il travaille au gouvernement fédéral dans le domaine de l'emploi et de l'assurance-chômage depuis maintenant 30 ans.

Avant 1974, il a été affecté à des mandats spéciaux un peu partout à travers le Canada. À Saint-Jean, il vient remplacer M. Pierre Lavigne, lui-même affecté à un mandat spécial à la Direction régionale de Montréal.

M. Bélec revient en pays de connaissance. Il a été membre du Club Richelieu, du conseil d'administration de l'Hôpital, il a fait du théâtre et s'est impliqué dans différents organismes. Mais il revient dans une région qui a changé. Au cours de la dernière décennie, il a gardé des contacts à Saint-Jean et il a vu l'évolution s'opérer dans la région du Haut-Richelieu.

Ses propos ne tiennent-ils pas de la flatterie? «Pas du tout, réplique M. Bélec. Il y a des choses d'amorcées à Saint-Jean, il y a une évolution de la structure de main-d'oeuvre qui semble mieux répondre aux besoins des années 1995 à 2000», affirme M. Bélec.

La première sortie publique officielle de M. Bélec a été la signature du protocole d'entente créant la Banque de données informatisées du Conseil économique. «Dans les années 70, ce n'était pas le genre d'exercice de concertation qu'on était habitué de voir dans la région», se rappelle M. Bélec.

Pour le nouveau patron du Centre d'emploi, le Haut-Richelieu a pris de l'avance sur bien d'autres régions en matière de développement et de concertation. «On a un bout de chemin de fait, on perçoit une orientation». Et selon notre interlocuteur, dans le contexte de globalisation des marchés, les régions ont intérêt à se serrer les coudes et à savoir où elles veulent aller.



Selon M. Eugène Bélec, depuis une décennie, on perçoit une évolution dans la région. (Photo Jacques PAUL)

Enfin, pendant le court mandat qu'il a à remplir, M. Bélec veut poursuivre le travail amorcé avec le milieu. Il souhaite que le Centre d'emploi demeure une force active de l'économie locale en tentant de répondre au mieux aux besoins du marché local de l'emploi.

et qualitatifs. On juge ainsi de la progression du chiffre d'affaires, de la rentabilité, du service à la clientèle, de l'accueil, de l'implication des employés dans la collectivité.

gion de la Montérégie (Saint-Jean-Iberville, Chateaugay et Valleyfield), les centres de services du boulevard du Séminaire ont devancé quelque 27 succursales.

lancé ses opérations en 1975. Les deux succursales emploient une quarantaine de personnes et elles desservent quelque 17.000 clients.

Selon M. Proulx, le titre de succursale de l'année ne peut que refléter le travail d'équipe du personnel de la succursale. Dans la ré-

Rappelons que la succursale de la Place Saint-Jean a ouvert ses portes il y a 21 ans, en même temps que le centre commercial. Celle des Galeries Richelieu a

Au cours de la dernière année, les deux succursales ont été agrandies et rénovées. Ces travaux, aux dires de M. Proulx, reflètent la performance des centres de services.

sorties

LINO

Unique dans la région

LINOTRONIC 300

8 1/2 x 11: 7\$

Tabloïd: 12\$

8 1/2 x 14: 10\$

Minimum: 15\$

Escompte sur quantités

DÉLAI DE 24 HEURES

Les Ateliers Graphiques du Haut-Richelieu inc.

84, rue Richelleu, Saint-Jean-sur-Richelieu, Qué. J3B 6X3
tél.: 347-0323, Mtl: 658-3328, fax: 347-4539



Service de **PHOTOCOPIES**

Copies de plans et devis (Ozalid Bleu)

Suite à l'entrée en vigueur de la TPS, nous avons réduit nos prix.

5¢ ou moins la copie

Prix spécial sur quantité

Copicom INC

- Copie d'ingénieur
- Copie (papier couleur)
- Copie (texte couleur)
- Reliures spirale et thermique
- Documents plastifiés
- Papier pour photocopieurs
- Service de télécopieur

CENTRE-VILLE **mita** 347-8252

32, Place du Marché, Saint-Jean-sur-Richelieu

Lebeau
VITRES D'AUTOS

ESTHÉTIQUE
CONFORT
ET SÉCURITÉ



André Jetté
Gérant

**Lebeau vitres d'autos...
esthétique, confort, sécurité**

Une des grandes réussites de l'entrepreneuriat québécois a commencé modestement dans l'atelier de rembourrage de sièges d'auto et de réparation de toit de décapotable de Gérard Lebeau, vers la fin des années 1940.

Quarante-quatre ans et 58 succursales plus tard, Lebeau vitres d'autos offre aux consommateurs une gamme complète de produits et de services d'esthétique, de confort et de sécurité pour leur véhicule.

1978-1991

**Lebeau vitres d'autos...
esthétique, confort, sécurité**

Lebeau vitres d'autos s'est établi dans la région en 1978.

Quelques années plus tard, l'entreprise aménage sur le boulevard du Séminaire. Elle jumelle ses services à ceux de son partenaire, M. Muffer, en assurant l'intégration des marchés.

Les affaires vont bon train: clientèle nombreuse et satisfaite, excellentes relations avec le marché local de l'automobile - concessionnaires, garagistes et assureurs.

Aujourd'hui en 1991, Lebeau vitres d'autos vient de s'installer dans de nouveaux locaux, rue Douglas, voisin de Tim Horton et de Journey's End, à proximité de la rue Pierre-Caisse.

Les installations de Lebeau vitres d'autos couvrent une superficie totale de 9.000 p.c. On y trouve un vaste atelier qui accueille plusieurs véhicules à la fois, incluant des véhicules lourds. La salle de montage permet aux clients de magasiner radios ou systèmes de son, téléphones cellulaires, systèmes d'alarmes et autres accessoires. L'entrepôt des pièces et l'atelier de rembourrage sont situés sur la mezzanine.

Vitres d'autos

Plusieurs se rappellent de la publicité «Lebeau, le salon de beauté pour l'auto! Un slogan qui a connu un tel succès que les consommateurs ont presque oublié que Lebeau offrait toujours le service de remplacement et de réparation de pare-brise.

«Aujourd'hui, notre réputation est établie sur ce service, de préciser André Jetté, gérant de la succursale de Saint-Jean-sur-Richelieu. Très souvent, c'est en nous consultant pour un problème de vitre, que les gens découvrent notre gamme complète de produits et de services.»

Les vitres d'autos ont suivi l'évolution de l'esthétique automobile et des progrès technologiques. Les techniques de remplacement des pare-brise, notamment au niveau des produits d'étanchéité, ont aussi été grandement améliorées. De nos jours, les calfeutrans utilisés ont une résistance de 900 livres au pouce cube comparativement à 20 livres au pouce cube il y a de peine dix ans.

«Nous garantissons l'installation de nos pare-brise tant et aussi longtemps que le client est propriétaire de son véhicule, c'est que nous avons pleine confiance en notre produit, d'assurer André Jetté.»

succursale de Saint-Jean-sur-Richelieu que l'entreprise a bâti sa bonne réputation.»

Recherche et avenir

Le personnel de Lebeau vitres d'autos reçoit une formation continue dans tous les domaines que l'expertise de l'entreprise exige.

Lebeau vitres d'autos dispose d'ailleurs d'un mini-centre de recherche où les employés reçoivent leur formation. C'est aussi à cet endroit, et dans certaines succursales, que l'entreprise effectue ses propres tests sur les produits qu'elle vend ou utilise. Le centre de recherche dispose aussi d'un département de réparations électroniques.

«Nous constatons que les habitudes des gens sont en période de transformation. Si l'automobile demeure un bien dont les gens sont particulièrement fiers, on pense maintenant à prolonger la vie du véhicule au-delà des garanties. Les consommateurs ont aussi développés des habitudes d'achat qui les rendent aptes à faire de meilleurs choix: ils savent ce que chez Lebeau vitres d'autos ils trouveront des produits et des services de qualité à un prix raisonnable, toujours offerts avec cordialité et une garantie peu commune», de conclure M. Jetté.

Cette confiance s'étend au service de réparation de pare-brise, un procédé qui a connu un développement technique important au cours des dernières années. «La réparation d'un pare-brise est une solution pratique et économique, de plus en plus utilisée, d'expliquer notre interlocuteur. Il faut que l'éclat de verre ne dépasse pas la dimension d'une pièce de 25 cents. On dépressurise la brisure et on fait une injection de résine, là où l'air s'est infiltré sous la force de l'impact. Réparer ne signifie pas qu'on va faire disparaître complètement l'impact, mais qu'on va corriger la situation à un prix très inférieur à celui d'un pare-brise neuf. De plus, on garantit à vie que la brisure colmatée ne s'étendra pas.»

Personnel fiable

La différence Lebeau vitres d'autos, c'est avant tout son personnel. «Je suis fier de notre équipe. Nos quatre techniciens ont une solide expérience en installation et réparation de tous nos produits. Notre représentant et moi-même assurons le service-conseil à la clientèle, de confier le gérant.»

«Sans prétention, je peux dire que nous composons une équipe de gens responsables, soucieux du service à la clientèle. C'est avec du personnel comme celui de la



À la recherche d'un lecteur laser ou d'un téléphone cellulaire? Une visite chez Lebeau vitres d'autos et nos conseillers guideront votre choix.



Un atelier vaste, bien éclairé et bien aéré, où une équipe de techniciens-experts effectuent soigneusement poses et réparations.



SÉCURITÉ et ESTHÉTIQUE

Lebeau vitres d'autos, c'est aussi une gamme de produits de sécurité, parmi lesquels on retrouve le téléphone cellulaire, les systèmes d'alarme et antivol.

Le cellulaire n'a plus besoin de présentation. Les gens d'affaires de tous les milieux ont compris l'importance de cet appareil devenu nécessaire à la réussite de leur entreprise.

Mais cet appareil peut aussi jouer un rôle sécuritaire. De plus en plus de gens circulent sur nos routes: voyages de détente ou vacances, activités sportives ou culturelles, déplacements familiaux ou individuels. Un retard, une panne à une heure tardive ou à un endroit éloigné du téléphone: le cellulaire devient vite indispensable.

Toujours du côté sécurité, Lebeau vitres d'autos vend et installe des systèmes d'alarme et antivol, instruments de dissuasion contre le vol ou le vandalisme.

«Nous suivons l'application des nouvelles lois de l'automobile. Nous installons ainsi le système d'allumage des phares, comme sur les véhicules récents. Nous posons aussi les régulateurs de vitesse qui favorisent une conduite plus sécuritaire et assurent une meilleure consommation d'essence. Ces régulateurs sont généralement identiques à ceux du fabricant et offrent les mêmes avantages.»

Confort supplémentaire? Faites installer un démarreur à distance qui vous permettra de monter à bord d'un véhicule frais en été et

chaud en hiver, sans les inconvénients de la météo extérieure.

Côté esthétique, Lebeau vitres d'autos fait toujours le rembourrage des sièges d'auto. Qu'il s'agisse de réparer un siège usé ou déchiré, d'améliorer sa résistance au poids ou son confort général, Lebeau vitres d'autos effectuera sur place tout le travail nécessaire. Un travail garanti, bien sûr!

Autre produit disponible chez Lebeau vitres d'autos: les toits ouvrants. Jadis considérés comme un produit de luxe, on reconnaît aujourd'hui qu'un toit ouvrant est un accessoire de confort. Il permet une meilleure circulation de l'air à l'intérieur du véhicule que les fenêtres latérales, en réduisant sensiblement le bruit.

**FICHE
TECHNIQUE**

- Gerant
André Jetté
1 représentant
4 techniciens
Produits, services:
· Vitres d'autos
· Radios
· Rembourrage
· Téléphones cellulaires
· Antivol
· Toits ouvrants
· Accessoires

SIÈGE SOCIAL

910, rue Douglas (514) 348-9245
Saint-Jean-sur-Richelieu Télécopieur: (514) 348-8283

Produits d'entretien non-toxiques dans la nature

Sopren teste ses produits environnementaux auprès des consommateurs de Saint-Jean

Une entreprise de ville d'Anjou, Sopren Canada, vient de mettre sur le

gilles BÉRUBÉ

marché une gamme de produits nettoyants et dégraissants non-toxiques dans la nature et biodégradables. C'est à Saint-Jean, à la boutique Vaporel, du boulevard du Séminaire, que l'entreprise a commencé la mise en marché au détail de ces produits. Par surcroît, ces produits sont distribués en vrac avec des bouteilles réutilisables.

Les représentants de la compagnie, une pile de documents sous le bras, n'ont pas hésité à venir à Saint-Jean pour une rencontre de presse. La directrice technique de la compagnie, Mme

Hélène Léger, raconte que l'origine de Sopren remonte à 1986. À l'époque, Mme Huguette Bastien-Vallée lance Produits sanitaires Rose d'or, une petite entreprise de produits nettoyants destinés à un usage industriel et institutionnel.

Mme Léger note qu'il existe plusieurs petites entreprises du genre. Celles-ci, sur les conseils de leurs fournisseurs, apprennent à faire des mélanges de produits pour fabriquer leur propre gamme de nettoyants. En 1988, l'introduction du Simdut (système d'information sur les matières dangereuses utilisées au travail) a quelque peu bouleversé ce marché.

Cette nouvelle législation oblige les fournisseurs de produits toxiques à apposer sur les

contenants, la composition de leurs produits. L'ennui, c'est que beaucoup de monde ne sait pas trop ce qu'il fabrique. En se penchant sur le problème, Mme Vallée s'est dit qu'il serait tout aussi bien de fabriquer des produits non-toxiques.

■ Associé

Elle s'est associée à M. Jacques Desaulniers pour fonder Sopren. Ils ont recruté Mme Léger qui travaillait en recherche chez un concurrent. Cette dernière raconte comment elle n'a pas hésité, avec ses collaborateurs, à sortir des sentiers battus. Ils sont partis de produits existants et vendus commercialement.

En cherchant dans ce qui était non-toxique et

biodégradable, ils ont testé des produits qui souvent n'étaient pas reconnus dans le domaine de la savonnerie. Et ils ont fini par trouver.

«On parlait du simdut, rappelle-t-elle. On cherchait à éliminer les têtes de mort sur les bouteilles».

■ Expertise

Mme Léger et son collègue, M. Jean-Louis Collin, qui travaille à la commercialisation, montrent des études de la firme Microbiochem, un laboratoire privé de Saint-Hubert. Selon ces rapports, les produits sont non-toxiques dans la nature. Ils ont été testés dans un milieu comparable aux égouts. Les produits qui les composent sont reconnus comme étant biodégradables. Ils ne contiennent pas de phosphate et sont non-cancérigènes. Et pour les ferrés de chimie et de biologie, Mme Léger précise qu'ils ont un pouvoir bactériostatique et non pas bactéricide.

Les produits sont tout aussi efficaces, sinon plus que des produits reconnus sur le marché. À ce propos, M. Collin montre d'autres études réalisées par le CRIQ, le Centre de recherche industrielle du Québec. Et ça ne tient pas de l'alchimie. Les fournisseurs de Sopren restent des compagnies aussi connues que Du Pont. Mais l'innovation a été suffisamment importante pour qu'elle soit admissible à

un dégrèvement d'impôt.

■ Commercialisation

La mise en marché de la nouvelle gamme de produits a démarré il y a environ six mois. Dans le milieu institutionnel, une fois l'efficacité démontrée, les produits ont reçu un bon accueil. La ville de Montréal, la municipalité de ville d'Anjou, des hôpitaux, des collèges en font un usage régulier.

C'est à l'occasion d'une exposition commerciale que l'intérêt pour le marché de détail a été soulevé. Des consommateurs soucieux de l'environnement se sont informés sur la possibilité d'acheter les produits. L'ennui, c'est que les normes d'emballages et d'étiquetage ne sont pas du tout les mêmes sur le marché de la consommation. C'est la même chose pour l'approche de marketing.

■ Marketing

Pour le marché industriel, les produits sont classés par famille et par code, selon leur usage. À la consommation, il faut des marques plus évocatrices que le Bio-D 420, un nom pas très significatif qui désigne un shampoing pour cheveux normaux. La gamme de produits est très large et elle comprend à peu près tout ce qu'on retrouve à l'épicerie sur le rayon des produits d'entretien.

Il n'est pas question, pour l'instant, d'entrer dans les marchés d'alimentation. Le coût d'inscription dans les catalogues des chaînes est inabordable. On parle de dizaine de milliers de dollars par produit. Sopren a conclu une entente avec Vaporel, une chaîne de boutiques d'eau distillée, pour distribuer ses produits. Il s'agit en quelque sorte d'un premier test.

■ Saint-Jean

La boutique de Saint-Jean, propriété de Mmes Francine et Ginette Dagenais, n'a pas hésité à se lancer dans cette nouvelle activité et à éprouver la formule. Elle est la première du réseau à distribuer les produits en vrac. Les consommateurs peuvent faire le plein de leurs contenants directement sur place et ainsi réutiliser leurs bouteilles de plastique.

Et les prix? Aux dires des représentants de la compagnie, ils sont compétitifs. Ils citent l'exemple du nettoyeur-dégraissant qui se vend \$3.25 le litre, soit un peu moins que le Fantastik.

Et il serait tout aussi efficace, sinon plus. Actuellement, la concurrence directe de produits non-toxiques et biodégradables vient principalement d'Ontario et de Belgique.



Mme Hélène Léger et M. Jean-Louis Collin, de la compagnie Sopren. (Photo Jacques PAUL)

Et la p'tite vache?

Et la petite vache? C'est la directrice technique de Sopren, Mme Hélène Léger, qui soulève la question. Actuellement, on voit souvent à la télé ou dans les journaux que le bicarbonate de soude, le vinaigre et le borax peuvent remplacer à peu près tous les produits nettoyants de la maison en les mélangeant savamment.

Mme Léger prêche pour sa paroisse, c'est sûr. Cependant, elle émet beaucoup de réserves sur l'efficacité de ces

produits. «Il faut ajouter beaucoup de bras aux recettes», laisse-t-elle tomber.

En outre, elle met en évidence les campagnes d'information d'organismes comme la Ligue de sécurité, qui recommande de ne pas jouer aux apprentis-sorciers dans nos cuisines. Ainsi, selon Mme Léger, il faut prendre garde de mélanger des acides et des produits alcalins. Le vinaigre est un acide et le bicarbonate de soude (la p'tite vache) est un alcalin.

Ne soyez pas pris de vitesse par le mois d'avril.

H&R Block vous fournit toute l'aide qu'il vous faut pour produire votre déclaration avant la date limite!

L'équipe fiscale de **H&R BLOCK**

Mettez-nous au travail pour vous!

239, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu 347-9127
Lundi au vendredi: 9h à 21h
Samedi: 9h à 17h

AUSSE **SEARS**
Carrefour Richelieu 349-2651
Lundi au mercredi: 9h30 à 17h30
Jeudi et vendredi: 9h30 à 21h
Samedi: 9h à 17h

UNIVERCO
HYDRAULIQUE
(1978) INC.

SPÉCIALISTES EN HYDRAULIQUES

- fabrication, installation et réparation de système hydraulique industriel
- fabrication et réparation de cylindre hydraulique
- atelier d'usinage et de soudure générale

HUILE	PRIX AU 20 LITRES	PRIX AU 205 LITRES	PRIX EN VRAC
ULTRAMAR			
ULTRA HYDRAULIK AW 22-32-46-68 Blanche	27.25	258.30	1.13
DEXRON II MERCON	34.75	309.95	1.42
ULTRATRAK Trans-Hyd-tracteur	35.75	329.65	1.57
ULTRALUBE SUPER PLUS 10W30 et 15W40	32.50	285.85	1.25

246 St-Martin, Napierville
tél.: (514) 245-7152 - Mtl: 861-5942
fax: (514) 245-0068

Toutes les institutions pensent qu'un REER ne s'offre qu'une fois par année... mais Jacques Leblanc l'offre à l'année

AIMERAIS-TU payer ton REER à tous les mois, plutôt qu'une fois l'an?

AIMERAIS-TU avoir la certitude que tu auras le montant que tu décides aujourd'hui, malgré que tu puisses devenir invalide?

AIMERAIS-TU avoir la garantie d'insaisissabilité?

AIMERAIS-TU avoir des relevés de ce que tu possèdes 2 fois par année et toutes les fois que tu déposes?

COMBIEN pourrais-tu déposer chaque mois pour atteindre la sécurité financière?

J'AIMERAIS FAIRE AFFAIRE AVEC VOUS. J'AIMERAIS VOUS COMPTER PARMIS MES PRÉCIEUX CLIENTS.



JACQUES LEBLANC, AVA
L'INDUSTRIELLE ALLIANCE COMPAGNIE D'ASSURANCE SUR LA VIE

459, 4e Avenue Iberville Bur.: 347-6868, res.: 347-3997

Qualité de vie au travail

23 participants au colloque du Club d'administration

Seulement 23 participants ont assisté, samedi dernier, le 6 avril, au

gilles BÉRUBÉ

colloque annuel du Club d'administration de Saint-Jean qui s'est déroulé à l'hôtel Vallée des forts. Une participation un peu décevante pour un programme qui a apporté, semble-t-il, beaucoup de satisfaction à ceux qui ont été présents.

La vice-présidente du Club, Mme Rolande Dubé-Nadeau, avoue que les organisateurs

ont été quelque peu déçus de la participation puisqu'ils attendaient une cinquantaine de personnes. Par contre, la taille du groupe aura permis de meilleurs échanges avec l'animateur, M. Pierre Turcotte, professeur à la Faculté d'administration de l'Université de Sherbrooke.

Le thème du colloque était la «Qualité de vie au travail, perspectives futures». M. Turcotte a amorcé sa présentation en parlant de qualité totale. Il a fait le parallèle entre l'appro-

che d'une entreprise qui vise la qualité totale et les organisations traditionnelles, qui sont modelées sur des machines. L'approche «mécaniste», comme il l'appelle, a ses forces, mais aussi ses limites.

Dans un deuxième temps, il a été question de stress, «cette épice de la vie ou ce baiser de la mort», selon les propos de l'animateur. À l'aide d'un test, les participants ont pu évaluer leur stress personnel et l'impact qu'il a sur la qualité de vie au travail.

En après-midi, le séminaire s'est poursuivi avec un exercice portant sur la compétition et la participation. M. Turcotte a mis en évidence l'importance de la participation et de la communication sur la qualité de vie au travail.

Pour conclure la journée, M. Turcotte est revenu sur la question du stress, sur les moyens de mieux le contrôler et de maintenir sa satisfaction au travail. Il a aussi parlé de créativité et de moyens pour l'accroître.



Le professeur Pierre Turcotte, de l'Université de Sherbrooke, a animé le colloque. (Photo Jacques PAUL)

Soirée retrouvailles des anciens des Tissages Richelieu

Une soirée de retrouvailles des anciens de l'usine des Tissages Richelieu se tiendra le samedi 27 avril.

gilles BÉRUBÉ

L'idée de cette rencontre est venue à deux anciens employés de la compagnie Dominion Textile, MM. Jean-Louis Lemieux et Normand Sylvain. Ils ont pensé réunir tous ceux qui ont travaillé à un moment ou à un autre à l'usine des Tissages Richelieu. Cette dernière a donné le coup d'envoi au parc industriel de Saint-Jean au milieu de la décennie 60.

M. Lemieux précise que la rencontre se tiendra à l'Érablière Ray-

mond Meunier, du rang des 54, sur le territoire de Notre-Dame-de-Bonsecours. Ce rang est à la limite de Bonsecours et Saint-Athanase.

M. Lemieux précise que cette soirée est une initiative personnelle. Elle n'a rien à voir avec la compagnie et le syndicat. L'invitation est lancée à tous les ex-employés, aussi bien les syndiqués que les contre-maîtres.

Les organisateurs ont tenté de contacter personnellement le plus grand nombre d'employés à partir de la dernière liste d'ancienneté. Cependant, comme le rappelle M. Lemieux, l'usine a employé quel-

ques centaines. Il est donc difficile de retrouver la trace de tout le monde.

Le coût de participation sera de \$12 pour les adultes et de \$10 pour les enfants de 5 à 10 ans.

Les amateurs de vin doivent apporter leur trousse de dégustation. Les personnes qui désirent obtenir plus de renseignements peuvent appeler au 359-0977 et au 348-6313.

Courtier en douane à Saint-Jean

Starber ouvre un bureau à Halifax

La compagnie Starber International, courtier en douane et transitaire international, qui exploite une succursale à Saint-Jean, vient d'ouvrir un bureau à Halifax. La nouvelle pourra intéresser les entreprises de la région qui mènent des opérations de commerce international à partir de ce port.

gilles BÉRUBÉ

Le président-directeur général de la compagnie, M. Jean-Louis Gervais, note que l'ouverture de ce nouveau bureau accroîtra la présence de Starber à Halifax, le premier port d'entrée dans l'est du Canada. Cette présence est particulièrement significative pour des exportateurs et des importateurs qui utilisent le transport maritime pour le commerce outre-atlantique.

Le nouveau bureau est situé à l'héliport I.M.P. Building, à l'aéroport international de Halifax, à Enfield, en Nouvelle-Écosse.

Fondée en 1924, Starber (autrefois St-Arnaud et Bergevin) exploite 37 bureaux à travers le pays, dont celui de Saint-Jean.

PROMOTION SENSATIONNELLE

Du jamais vu...

TÉLÉPHONES CELLULAIRES

9.95 fixe **19.95** portatif

Message mobile **GRATUIT** (3 mois)
Installation **GRATUITE**

- Contrat 36 mois
- Taxes en sus

Un arrêt ici et vous irez loin...
240, boul. Saint-Luc
Saint-Luc **359-6660**

CANTEL AGENT AGRÉÉ



La petite histoire du marché monétaire au Canada

Cette semaine, nous terminons notre étude du marché monétaire en relatant son histoire au Canada et en jetant un regard sur les titres qui y sont négociés.

Avant les années 1950, il n'y avait pour ainsi dire aucun marché à court terme au pays. Certaines sociétés de financement avaient commencé à émettre du papier mais les montants étaient très limités. Au début de la décennie, la Banque du Canada a commencé à appliquer une politique monétaire active provoquée par les pressions inflationnistes qu'a entraîné la guerre de Corée. La Banque a réalisé qu'elle ne pouvait appliquer librement sa politique au moyen d'opérations sur le marché public sur un marché à court terme qui manquait de liquidités.

Au début de 1953, un certain nombre de mesures ont été prises dans le but d'étendre ce marché aux bons du trésor et à d'autres obligations du gouvernement. A cette fin, l'adjudication régulière des bons du trésor, qui avait lieu toutes les deux semaines, est passée à une fois par semaine, le jeudi et leur encours s'est accru graduellement.

Certains courtiers en valeurs mobilières importants ont été encoura-

gés à faire fonction de marchands de titres. Ceux qui étaient prêts à faire fonction de marchands de titres ont eu un nouveau moyen de financer leurs portefeuilles de titres gouvernementaux à court terme grâce à la création de «prises en pension».

La Banque du Canada s'est mise à offrir un crédit limité à court terme en achetant des bons du trésor ou des obligations à court terme du gouvernement (échéant dans les trois ans) à tous les courtiers-marchands de titres en vertu d'un accord selon lequel elle leur revendait les titres à un prix fixé à l'avance. Le taux d'intérêt était inférieur à ceux des prêts à vue des banques et on a espéré qu'un vrai marché des prêts à vue se développerait et que la Banque du Canada pourrait ainsi limiter ses activités à n'être qu'un prêteur en dernier ressort.

En 1954, la Banque du Canada a conclu une entente selon laquelle les banques à charte acceptaient de consentir des prêts au jour le jour aux marchands de titres avec, comme garantie, le même genre de titres qui étaient admissibles pour les prises en pension. Ces prêts étaient très liquides étant donné qu'ils pouvaient être de-

mandés avant midi chaque jour ouvrable, la Banque du Canada étant prête à faire fonction de prêteur en dernier ressort en cas de besoin. La loi de 1954 remaniant la législation bancaire a changé la base du calcul des réserves-encaisse, ce qui a encouragé les banques à rajuster leur encaisse en fonction du marché des prêts au jour le jour, changement qui a augmenté considérablement l'utilisation de ce genre de prêts.

Ces mesures ont donné lieu à un marché beaucoup plus étendu pour les bons du trésor et d'autres titres gouvernementaux à court terme et à la fin des années 1950, d'autres emprunteurs ont commencé à recourir à cette nouvelle solution de remplacement des emprunts bancaires. L'encours du papier des sociétés de financement a augmenté progressivement et au début des années 1960 les négociants en grains et beaucoup d'autres sociétés, surtout celles qui connaissent des fluctuations saisonnières dans les mouvements de leur encaisse, ont commencé à émettre du papier. Les gouvernements provinciaux ont également émis du papier et l'introduction des acceptations bancaires a amené encore plus de nouvelles sociétés à emprunter.

Le papier des sociétés est devenu de plus en plus acceptable avec le temps car il offrait un rendement supérieur à celui des titres gouvernementaux et son encours a augmenté de façon régulière. Les banques ont fait face à cette concurrence en émettant de nouveaux instruments de dépôts tels que les billets à terme au porteur. Cependant, les bons du trésor et les obligations à court terme du gouvernement du Canada demeurent la pierre angulaire du marché monétaire, en partie en raison des opérations qu'effectue la Banque du Canada sur le marché public et aussi parce qu'ils peuvent être transportés en nantissement pour les prêts au jour le jour et que les bons du trésor constituent une partie des réserves secondaires des banques.

La plupart des titres du marché monétaire ont certaines caractéristiques en commun. Les coupures sont habituellement de \$100,000 ou des multiples de ce montant, mais certains billets sont disponibles en coupures d'aussi peu que \$1,000. La plupart des catégories de papier ont une échéance déterminée mais l'échéance du papier de sociétés peut être négociée et certaines catégories de papier peuvent être encaissées avant leur échéance.

Le rendement peut être déterminé de plusieurs façons selon que le titre porte intérêt ou qu'il a été acheté à escompte, ou les deux. La livraison et le

règlement sont généralement effectués rapidement. Le règlement de la plupart des billets peut être négocié mais il est généralement effectué le jour ouvrable suivant. Le

règlement des bons du trésor doit être effectué le jour même de la négociation et les obligations à moins de trois ans le deuxième jour ouvrable suivant.

LES TAUX D'INTÉRÊT

	Cette semaine	Semaine dernière	Année dernière
Taux d'escompte	9,81	9,92	13,61
Taux préférentiel	10,75	11,25	14,25
Bons du Trésor			
- Canada 91 jours	9,56	9,67	13,36
Dépôts garantis fiduciaires			
30 jours	9,00	9,00	12,11
90 jours	9,00	9,00	13,44
1 an	9,00	9,00	12,00
Semi-annuel			
Semi-annuel	9,25	9,25	11,50
Obligations			
- Canada			
3 ans	9,29	9,45	12,87
5 ans	9,31	9,42	12,35
- Canada			
10 ans	9,46	9,53	11,68
- Québec			
5 ans	10,21	10,32	12,65
10 ans	10,51	10,58	12,29
Taux hypothécaires			
1 an	10,75	11,00	13,50
3 ans	11,00	11,25	13,50
5 ans	11,25	11,50	13,50
Taux d'inflation			
fév.	6,20	janv.	5,50
Cours change (\$ CAN en \$ US)	86,64	86,49	86,13
Prix de l'or (\$ US)	359,80	362,00	375,50

Ces taux sont communiqués par M. Stéphane Georges de la succursale de Saint-Jean de la Firme de courtage Tassé et Associés.

Conférence du Club d'administration

L'importance de développer un esprit d'équipe

A l'occasion de son dernier super-conférence de l'année, le Club d'administration industrielle de Saint-Jean parlera du travail en équipe.

La conférencière sera Mme Diane Campeau. Le titre de sa causerie sera «Consolider mon équipe ou comment travailler en équipe». Mme Campeau est consultante dans le domaine de la formation en entreprise et elle est chargée de projet à la Chambre de commerce.

L'esprit d'équipe, est-ce que ça se développe? Est-ce un élément important pour faire partie d'une équipe? Lors de sa conférence, Mme Campeau définira les concepts de l'esprit d'équipe. Elle parlera des éléments importants comme avoir une cible commune, les obstacles au travail d'équipe, le renforcement positif pour stimuler la participation de chacun dans une équipe.

Faire partie d'une équipe, c'est un peu développer un leadership invisible. Il est important pour les entreprises d'encourager le personnel à former une équipe.

Rappelons enfin que le Club d'administration est un organisme qui regroupe des cadres d'entreprises et d'institutions de la région. Ses objectifs sont de fournir aux membres une formation à la fois personnelle et professionnelle. Les personnes intéressées à obtenir plus de renseignements peuvent contacter Mme Rolande Dubé-Nadeau, au 347-2304.



Mme Diane Campeau

LA SOIRÉE DE L'ANNÉE DANS LE HAUT-RICHELIEU

C'est le

Gala

de l'

Accueil

de la



Le samedi 20 avril à 18 h

Hôtel Roussillon Valley

Menu gastronomique

Billets: 110\$ par personne
Cartes Visa et Master Card acceptées

La valorisation de l'éducation est une priorité

N.D.L.R. Nous complétons cette semaine la chronique - Plein emploi - avec quelques solutions avancées par le président de la Caisse populaire d'Iberville, lors du Forum local pour l'emploi, organisé l'automne dernier.

1. La valorisation de l'éducation semble une priorité. Selon les

statistiques, 35% des jeunes décrochent avant la douzième année. La maxime «qui s'instruit, s'enrichit», ne semble plus avoir le même intérêt. C'est inquiétant quand on parle d'industries à haute technologie, de recherche et développement pour prendre notre place dans la globalisation des marchés.

2. L'établissement d'un lien au niveau de la planification des besoins des entreprises et des programmes de formation et de recyclage dans l'optique d'emplois permanents.

3. La stimulation à l'entrepreneuriat qui malgré l'épanouissement de la P.M.E. demeure défici-

taire au Québec, selon la Fondation de l'entrepreneuriat.

4. La création d'un fonds d'investissement régional appuyé sur une politique de développement industriel structurée.

5. Deux secteurs de la région, l'agriculture et le tourisme ne

semblent pas avoir fourni tout leur potentiel d'emplois.

6. La conscientisation de la population à l'achat chez nous.

7. La formule coopérative, appuyée sur des valeurs éprouvées, pourrait être mise à contribution beaucoup plus largement.

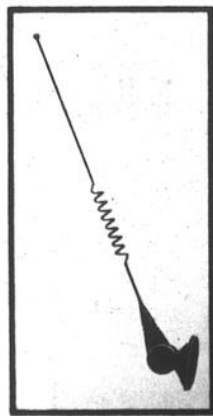
9,95

Par mois. C'est votre seul coût pour posséder votre propre téléphone cellulaire

Louez un téléphone cellulaire (choix entre le 17-1076 ou 17-8003) et activez-le dans le programme de Cantel Plus pour 36 mois. À l'expiration des trois ans — LE TÉLÉPHONE VOUS APPARTIENT! Fonctions de chaque téléphone:

- Capacité 832 canaux
- Affichage à LCD
- Puissance 3 watts
- Mémoire 30 numéros
- Mains libres
- Verrou électronique
- Combiné va sur plancher ou planche de bord

Nous avons vraiment tout simplifié pour vous! Le prix de location comprend : l'installation et une antenne cellulaire (17-8104).



CANTEL
AGENT AGRÉÉ



Hâtez-vous!
L'offre expire le 31 mai 1991

DIVISION INTERTECH CANADA LTÉE

Radio Shack®

Disponibles dans tous les magasins Radio Shack de l'Ontario et du Québec

Les frais mensuels de location de \$9,95 s'appliquent tant que la location demeure avec Cantel et que le compte reste à jour. Pour \$24,95 par mois, vous pouvez obtenir 30 minutes d'appels sans frais pendant douze mois et l'utilisation mobile pour une période de trois mois sans frais.



L'arbitrage est plus expéditif et moins onéreux qu'une poursuite devant la cour

Jean et Jacques sont propriétaires depuis 3 ans d'un immeuble de 12 logis. Depuis quelque temps leurs relations se sont détériorées. Ils sont tous deux d'accord pour mettre fin à leur société et conviennent que Jean rachète la part de Jacques. Cependant ils ne s'entendent pas sur la valeur de l'immeuble. Doivent-ils obligatoirement s'adresser à la cour pour régler ce différend?

Heureusement le code civil aux termes des articles 941 et suivants permet que deux parties opposées dans un différend, s'entendent pour régler ce même différend par la procédure d'arbitrage. Ils doivent alors s'entendre sur la nomination d'une personne qui agira comme arbitre et qui aura pour mandat de trancher le litige.

■ Avantages de la procédure d'arbitrage

La procédure d'arbitrage présente plusieurs avantages, dont le plus marquant est sans aucun doute son caractère expéditif. En effet la

procédure d'arbitrage réduit de beaucoup les délais, car une grande partie des règles de procédure normalement utilisées devant la cour n'ont pas à être respectées. D'autre part l'arbitrage est beaucoup moins onéreux pour les parties. De plus les parties choisissant elles-mêmes leur arbitre, elles ont la possibilité de prendre un spécialiste dans le domaine objet de leur litige, alors qu'à la cour le juge spécialiste en droit, est un novice en évaluation, en comptabilité ou en construction.

■ Décision finale

La décision de l'arbitre est finale et sans appel. Si une des parties n'est pas satisfaite de la décision de l'arbitre, elle ne peut pas aller en appel de son jugement.

■ Attributive de juridiction

Dès que les parties s'entendent pour avoir recours à l'arbitrage, les tribunaux de droit commun perdent leur juridiction. En effet, une des parties ne peut pas en plein milieu de l'arbitrage, s'adresser à la cour

pour régler le même différend. Le juge qui se verrait présenter une telle requête serait obligé de la refuser et retourner le demandeur devant l'arbitre.

■ Tribunal d'arbitrage

Si les parties, tout en ayant convenu d'avoir recours à l'arbitrage pour régler leur différend, ne s'entendent pas sur la nomination de l'arbitre, alors chaque partie nomme un arbitre et ces deux derniers en nomment un troisième.

L'arbitrage se déroulera alors à trois arbitres. Les trois arbitres entre eux éliront ce que l'on appelle le président du tribunal d'arbitrage. Cette procédure permet que l'arbitrage ait lieu dans un délai très court, même si les parties ne s'entendaient pas sur la nomination d'un arbitre commun.

■ Qui peut être arbitre

N'importe qui peut être arbitre. Les parties choisiront cependant de préférence un spécialiste dans le domaine objet de

leur litige. Dans le cas de Jean et Jacques ci-avant présenté, il serait préférable de nommer comme arbitre un évaluateur agréé. S'il s'agit d'un différend sur la valeur des actions dans une compagnie, l'arbitre peut être un comptable agréé ou un notaire. S'il s'agit d'un problème opposant le constructeur au client qui lui a donné le contrat de bâtir un immeuble, l'arbitre peut être un ingénieur ou un architecte. S'il s'agit du partage d'une succession l'arbitre peut être un notaire.

■ Clause compromissoire

Les parties peuvent de

plus convenir à l'avance que tout différend qui pourrait surgir entre eux, sera réglé par la procédure d'arbitrage. Cette entente peut être constatée dans un écrit à part ou faire l'objet d'une clause spéciale à l'intérieur du contrat les liant tous les deux. L'on appelle une telle stipulation une «clause compromissoire». Ce type de clause se retrouve fréquemment à l'intérieur de contrat de société ou de convention d'achat-vente entre actionnaires. De même, elle se retrouve de plus en plus souvent stipulée à l'intérieur des contrats de construction.

■ Désavantage

Il existe malheureusement

un désavantage à utiliser la procédure d'arbitrage, qui réside dans le fait que les parties à un arbitrage ne peuvent pas appeler un ou des tiers en garantie. Pour illustrer ce fait prenons le cas où un propriétaire A signe un contrat de construction avec le constructeur B, relatif à la construction de sa maison, ledit contrat contenant une clause compromissoire.

Lors de la livraison de la maison, A se rend compte que les travaux d'électricité sont défectueux et décide de soumettre ce différend à l'arbitrage. Alors B qui avait fait faire les tra-

voux d'électricité par un sous-contractant ne peut pas forcer ce dernier à se soumettre à l'arbitrage, car le sous contractant n'a jamais signé le contrat entre A et B. Le contracteur B doit attendre la décision de l'arbitre et, s'il perd, alors seulement lui pourra poursuivre son sous-contractant devant les tribunaux de droit commun pour se faire rembourser.

Pour toutes questions, veuillez écrire à: Tanguy, Lévesque, Monette, notaires, a/s Me Claudine Monette, 1050, boul. du Séminaire Nord, suite 220, Saint-Jean-sur-Richelieu, Qué. J3A 1S7.



Votre impôt

Gérald Chaurét
(c.g.a. m.fisc.)

Un montant payable par une fiducie est imposable

En vertu du paragraphe 104 (13) de la Loi de l'impôt sur le revenu, un montant payable à un bénéficiaire qui provient d'une fiducie doit être inclus dans le calcul de son revenu pour l'année, que le montant lui ait été versé ou non. Ainsi, par exemple si un bénéficiaire recevait un revenu d'intérêt de \$40,000 d'une fiducie, il serait assujéti à un impôt fédéral et provincial d'environ \$13,300 résultant d'un taux d'imposition de 33%.

Une exception à la règle mentionnée ci-dessus peut faire l'objet d'un choix. Ainsi, les fiducies dont les années d'imposition commencent après 1987 peuvent déduire de leurs revenus un montant moindre que le total payable au bénéficiaire. Supposons que la fiducie verse \$40,000, tel que stipulé dans l'exemple précédent et que selon le choix effectué, cette dernière ne déduit que \$27,000 de son revenu.

À cet effet, le bénéficiaire recevrait le plein montant, soit \$40,000, dont seulement un montant de \$27,000 serait imposable. La fiducie serait sujette à un revenu imposable de \$13,000 (\$40,000 - \$27,000). L'impôt total combiné pour le bénéficiaire et la fiducie s'élèverait à \$11,500 réalisant ainsi une économie d'impôt de \$1,800. Le choix prévu par la loi peut être aussi exercé lorsque la fiducie réalise un gain en capital.

En plus de l'économie d'impôt réalisée, il pourrait y avoir d'autres motifs d'effectuer un tel choix, comme par exemple dans le cas où la fiducie aurait des pertes nettes en capital ou des pertes autres qu'en capital reportées qui pourraient absorber le revenu de la fiducie pour un exercice donné.

L'exercice d'un tel choix permet de réaliser des économies d'impôt appréciables en fractionnant le revenu entre la fiducie et le bénéficiaire dans la mesure où il s'agit d'une fiducie testamentaire.

En conséquence, il est important de prévoir dans le testament les deux clauses suivantes s'y rapportant:

- accorder aux fiduciaires la possibilité d'exercer les choix prévus aux paragraphes 104 (13.1) et (13.2) mentionnés précédemment, et

- prévoir une clause autorisant le fiduciaire à prélever à même le capital de la fiducie les sommes requises pour payer l'impôt de la fiducie.

Si la dernière clause ci-dessus n'est pas mentionnée, l'impôt de la fiducie serait payable par le bénéficiaire du revenu.

Gérald Chaurét, c.g.a. M.Fisc., Raymond, Chabot, Martin, Paré.

CARTES PROFESSIONNELLES, INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES

Excavation

LES EXCAVATIONS J.M. PRAIRIE ET FILS INC.
pépine - pelle - camion - bulldozer
sable - terre - gravier



CHAMPS D'ÉPURATION
986, route 219, L'Acadie
TÉL.: 346-5063

Podiatre

Tél.: 359-6181
sur rendez-vous

Robert Noisieux, podiatre
TRAITEMENT DES PIEDS
ORTHÈSES PODIATRIQUES

Permis en podiatrie no 75-054

598, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu

Laboratoire d'orthèses

LABORATOIRE D'ORTHÈSES DU PIED
NORMAND



Accrédité par M.A.S. et C.S.S.T.

Évaluation de vos pieds

- Orthèse plantaire
- Chaussures orthopédiques

Sur rendez-vous 348-5388

94, rue Saint-Paul
Saint-Jean-sur-Richelieu

Portes de garage

RÉPARATION DE PORTES DE GARAGE
PORTES DE TOUT GENRE
OPÉRATEURS AUTOMATIQUES
24 HEURES

Bouchard & Cie
222, rue Trahan
Saint-Jean-sur-Richelieu
358-2191

lignes de la main

Lorraine voyante



LIGNES DE LA MAIN
Numérologie - tarots
Tél.: 346-8644

Réservez votre carte dès aujourd'hui et atteignez un rendement supérieur... Plus de 50 000 lecteurs par semaine, renseignez-vous!

Si vous êtes intéressé à insérer votre carte d'affaires, communiquez avec Gabrielle Agarla au 347-0323



RE/MAX #1

Saint-Jean-Iberville inc. courtier

A LE VENT DANS LES VOILES



1^{re} place pour les ventes de résidences dans la région pour les mois de janvier et février 1991 attribuée par la Chambre d'immeuble de Montréal.



5 nouveaux agents d'expérience se joignent à notre équipe de conseillers: Denis Dépelteau, Bruno Potvin, Diane Marshall, Lili Munger et Pierre Dorais



4 points de service à la disposition de notre clientèle: notre siège social sur le boulevard du Séminaire à Saint-Jean-sur-Richelieu, un kiosque au Carrefour Richelieu, un bureau à la Base Militaire de Saint-Jean-sur-Richelieu exploité par ces cinq agents, et une toute nouvelle succursale à Farnham au 273, rue Principale.



273, rue Principale, Farnham



Kiosque à la Base militaire



Denis Dépelteau
7 ans d'expérience



Diane Marshall
10 ans d'expérience



Pierre Dorais
6 ans d'expérience



Bruno Potvin
6 ans d'expérience



Lili Munger
2 ans d'expérience

Oui,

RE/MAX Saint-Jean-Iberville inc. a le vent dans les voiles! En moins de six mois, notre volume de ventes MLS est passé de 25% à près de 40% et notre nombre d'agents de 13 à 20 conseillers experts.

«Quand le bâtiment va, tout va!» Voilà pourquoi RE/MAX Saint-Jean-Iberville inc. vous propose le plus vaste choix de propriétés résidentielles, commerciales ou industrielles du marché régional, aux meilleurs coûts possibles.

«Nous sommes le no. 1 de l'immobilier dans la région, aujourd'hui et pour longtemps encore.»

Les professionnels associés de l'immobilier

MLS 349-5868, si occupe **349-5829**

939-C, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

Base Militaire
358-7011, ext. 7629

Montréal:
658-1468

IMMEUBLES

1 bungalows

AA L'ACADIE, canadienne 8 1/2, 4 chambres, tout près de l'école et des loisirs, intérieur rénové au complet, terrain 17 200 pi carrés. 347-2525

À BON PRIX! Saint-Luc, bungalow de 5 chambres, salle de jeux, foyer au salon, abri d'auto, terrain paysager avec piscine hors-terre, à côté du parc et de la garderie, beau quartier tranquille. Son prix: 87 000\$. Prenez rendez-vous au 349-1654 et venez voir au 41, rue de Castel Pas d'agent

ABORDABLE: moins de 77 000\$, construction 1978, très propre, ensoleillée, armoires et planchers chêne, près Carrefour Laplante, 596, Avenue Jeanne D'Arc, Irberville, 346-6157

À IBERVILLE sur la Grande Ligne, grande maison, 5 1/2, armoires neuves moderne, foyer, bain sauna, recouvrement de plancher neuf et peinture, grand terrain, taxes basses, 68 000\$. 346-8076, 347-1895

À IBERVILLE, maison modulaire 5 1/2, très propre, 2 chambres, terrain 10 000 pieds carrés, autre bâtiment pouvant faire logement, 1 remise 12x16, prix 55 000\$. Tél. 9 h à 17 h, 346-5108

À SABREVOIS, 49, 55e Avenue, bungalow 5 1/2, rénové inclus tous les stores tapis, lave-vaisselle, droit accès à la rivière, 50 000\$. 358-3699

MAISON À VENDRE à Saint-Eugène

Maison 1 250 pi carrés, terrain 14 000 pi carrés, 3 chambres à coucher, foyer, entrée indépendante pour le sous-sol, salle de séjour au sous-sol, piscine hors-terre, grand patio à 2 paliers, entrée asphaltée, terrain paysager, située près d'un parc idéal avec enfants

6 1/2% (2 ans)

ou 7 1/2% (3 ans)

avec 12 000\$ de comptant
346-9499 ou 359-6105



Saint-Jean-sur-Richelieu

À 5 minutes d'Orléans

Luxueuse propriété à papiers multiples, 11 pièces, garage double, thermopompe, puits de lumière, foyer, plafond cathédrale, aspirateur central, planchers chêne, armoires blanches en stratifié, Jenn-Air, terrain paysager, arbres matures, piscine hors-terre, patio 3 niveaux bois traité, secteur paisible et recherché, nombreux autres extra. Hypothèque 10 1/2% transférable.

Prix 225 000\$

Pas d'agent

Sur rendez-vous:

346-9453

À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE



Très beau bungalow, ensoleillé, quartier Saint-Gérard dans un croissant, 3 chambres à coucher, foyer, planchers bois franc, aspirateur central, chauffage électrique, grand terrain ultra privé, clôture d'une haie de cèdres et paysager. Près de tous les services et à 20 minutes du centre-ville de Montréal.

120 000\$, agent s'abstenir

348-0880

TARIFS

ANNONCES CLASSÉES

Première insertion:
5,50\$ / 20 mots
Répétition: **55¢** chacune
15¢ le mot additionnel

ANNONCES ENCADRÉES

25 lignes x 1 colonne:
(environ 3 1/2 x 4 1/2 cm)
15,25\$ / payable comptant
16,50\$ / avec facture

25 lignes x 2 colonnes:
(environ 7 x 4 1/2 cm)
30,50\$ / payable comptant
33\$ / avec facture
* Taxe TPS en sus



Heures de tombée

Les heures de tombée pour les annonces sont les suivantes
ENCADRÉES 12 heures le vendredi précédant la parution
CLASSÉES 12 heures le lundi précédant la parution
Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le Canada Français ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce.

Sommaire

IMMEUBLES	DIVERS
Bungalows	1
Chalets	2
Commerces	3
Condos	4
Maisons mobiles	5
Propriétés de campagne	6
Propriétés à revenus	7
Terrains	8
Terres	9
Divers	10
LOCATION	
Appartements	11
Appartements meublés	12
Chalets	13
Chambres	14
Propriétés	15
Divers	16
VÉHICULES	
Automobiles	21
Bateaux et moteurs	22
Bicyclettes	23
Camions	24
Motocyclettes	25
Motoneiges	26
Accessoires-services	27
Location	28
Machinerie agricole	29
ÉCHANGE	
Divers	30
EMPLOI	
Demandes	50
Offres	51
SERVICES	
Offres	52
Demandes	53
AVIS	
Avis publics	54
Avis divers	55
RENCONTRE-AMITIÉ	
Divers	56
ENCANS	
Divers	57

Le Permanent

Richard Boire
«grand maître vendeur» ÉTOILE 347-7766



RÉSIDENTIEL



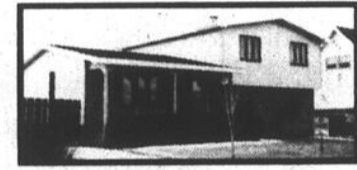
1. SITUÉ DIRECTEMENT SUR LE GOLF: bungalow 3 chambres avec sous-sol aménagé, cuisine bien équipée, terrain 6600 pi carrés avec remise et patio 12x10, le tout impeccable, 107000\$.



2. QUARTIER N.-D.-L.: bungalow tout briqué de 28x42, dont 4 chambres avec planchers de marqueterie, franklin au sous-sol, construction de qualité, situé près des services, 99000\$.



3. IDÉAL POUR JEUNES FAMILLES: bungalow 3 chambres, armoires de chêne, combustion lente au sous-sol, terrain paysager et clôturé, situé dans un secteur tranquille près de l'école, 82500\$.



4. QUARTIER NORD: split-level comprenant 9 pièces, cuisine bien équipée, planchers de chêne au salon avec foyer, plein-pied dans la chambre des maîtres, terrain paysager de 7497 pi carrés avec piscine hors-terre, propriété attrayante située dans un secteur de choix, 122500\$.



5. RÉALISEZ VOTRE RÊVE: cuisine moderne, foyer au salon, bain tourbillon, salle familiale au sous-sol, piscine hors-terre et garage, situé dans un secteur recherché, 127500\$.



6. PROPRIÉTÉ DE QUALITÉ: offrant plus que vous espérez, cuisine moderne incluant appareils ménagers, plafond cathédrale, foyer, salle de bains luxueuse, terrain paysager par un professionnel avec stationnement double en pavé uni, secteur haut de gamme, 198500\$.



7. SITUÉ DANS UN BOISÉ: laissez vous séduire par la qualité et le confort, 9 pièces spacieuses, foyer au salon, salle de bains moderne avec bain thérapeutique, magnifique terrain boisé de 16145 pi carrés avec garage double, un air de campagne à quelques pas des services, 169000\$.



8. PISCINE INTÉRIEURE: cottage de prestige comprenant 7 pièces spacieuses, armoires en chêne, bain tourbillon, 2 combustions lentes, piscine intérieure 14x32 avec capteur solaire et puits de lumière, grand terrain boisé de 31770 pi carrés, situé à 20 minutes du pont Champlain, 215000\$.

COMMERCIAL-INDUSTRIEL

1. BÂTISSE COMMERCIALE: située boul. d'Iberville, construction blocs de béton 30x45, hauteur 9 à 12 pi, terrain de 16008 pi carrés, offrant 40 aires de stationnement, idéale pour bureaux professionnels ou autres, 250000\$.

2. BOUCHERIE: incluant terrain, bâtisse et équipement complet, établie depuis 20 ans, 95000\$; + inventaire au coûtant.

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

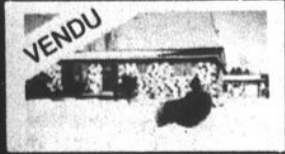
Mario Raymond
«Grand maître vendeur»
☆☆ Étoile ☆☆

347-7766

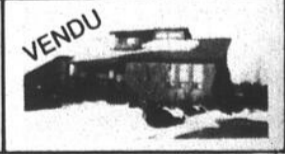
«Service et disponibilité»

Vous voulez vendre, gratuitement, je ferai une opinion de la valeur marchande de votre propriété.

1. CONDOS À VENDRE: À PARTIR DE 69 000\$, SAINT-LUC ET IBERVILLE.



2. VENDU: 117, RUE DAIGNEAULT, SAINT-LUC



3. VENDU: 72, RUE CLERMONT, SAINT-LUC

4. CASSE-CROÛTE: AVEC ÉQUIPEMENT ET BÂTISSE, TRÈS BIEN SITUÉ



5. SAINT-LUC: SPACIEUSE PROPRIÉTÉ DE PRESTIGE AU BORD DE L'EAU AVEC UN SITE ENCHANTEUR, TERRAIN DE 17 500 PI CARRÉS.



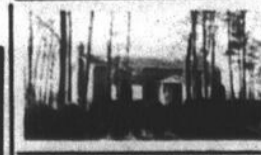
6. IBERVILLE: CAMPAGNE, TOUT BRIQUÉ, GARAGE DE GRANDES PIÈCES À AIRES OUVERTES, VIVOR, BAIN TOURBILLON.



7. IBERVILLE: PISCINE INTÉRIEURE, FOYER, 3 SALONS, 4 CHAMBRES, TAPIS UNE VISITE. PRIX RÉDUIT À 139 000\$.



8. SAINT-JEAN: PROPRIÉTÉ BIEN ENTRETIENUE, GARAGE 20X27, ABRI, PISCINE, PIÈCE D'ÊTE VITRÉE À L'ARRIÈRE, 129 900\$.



9. SAINT-LUC: MAISON À AIRES OUVERTES, BIEN DÉCORÉE, SITUÉE SUR UN MAGNIFIQUE TERRAIN BOISÉ DE 17 800 PI CARRÉS, 112 500\$.



10. SAINT-JEAN: TERRAIN PAYSAGER 11X1300, SITUÉ PRÈS DE TOUS SERVICES, 9 PIÈCES, 4 CHAMBRES, SOLARIUM, FOYER, 112 500\$.



11. IBERVILLE: TRÈS BEAU TERRAIN AMÉNAGÉ, PISCINE CROÛTE 10X22, GARAGE DOUBLE, PIÈCES BIEN DÉGAGÉES, 139 500\$.



12. SAINT-ALEXANDRE: BEAU TERRAIN AMÉNAGÉ 300X177 PI, TOUT BRIQUÉ, À PROXIMITÉ D'UN PARC D'AMUSEMENT, 3 CHAMBRES, 74 800\$.

PROGRAMME
8 1/2 - 3 ans
bungalow à partir de 75 900\$
cottage avec garage à partir de 112 000\$

BUREAU DES VENTES
86, rue Grenier
Saint-Luc: 349-5392 - 349-1503

J D M LES CONSTRUCTIONS **JEANDAMI INC.**
VOS CONSEILLERS EN HABITATION

À VENDRE
Saint-Luc,
rue France
Magnifique cottage, construction neuve entièrement équipée, à voir absolument! Pour rendez-vous: **359-5965**

À VENDRE, 1er AOÛT
Bungalow dans quartier résidentiel à Saint-Luc, 24x40, construction 1975, avec garage 12x28, piscine creusée 14x28, chauffée, cabanon, paysagement, pavé uni, sous-sol fini, 2 salles de bains, 4 chambres, cuisine rénovée en 1988, toiture refaite, garantie 20 ans.

Prix: 109 000\$
349-1757

Valeur totale uniformisée 89 090\$
SAINT-EDMOND: bungalow rénové en 1988, armoires de cuisine en chêne, 8 pièces avec planchers de bois franc, 2 salles de bains, garage
Tél.: 347-0868

Fatigués de payer des taxes!
Capitalisez sur cette magnifique propriété située à Saint-Athanase.

Eh oui moins de 650\$ de taxes par an, dans un très beau quartier, ce très grand six pièces dont le sous-sol est en partie fini, offre aussi un très beau foyer-bibliothèque, un lave-vaisselle encastré, un très grand garage fini, un immense patio en pierres, une piscine hors-terre de 27 pieds, etc.
Prix 125 000\$
Pour rendez-vous après 6 h
346-6693

À Saint-Jean-sur-Richelieu

Bungalow tout briques et pierre, 38x46, garage, patio cimenté, thermopompe, foyer, grand terrain paysager, site commercial, situé près de l'école N.-D.-L.
Pas d'agent
115 000\$
Tél.: 347-6384

MODÈLE À VISITER
542, rue Couture, Saint-Jean-sur-Richelieu
BUNGALOW
à partir de **550\$** mois
ON VOUS EN CONSTRUIT UNE?
358-5477 - 347-8751
Construction PSD Inc.

Le Permanent

Claude Bélanger
347-7766

À vendre
Un bijou de maison (aubaine)
Quartier Saint-Gérard
775, rue Forget
Saint-Jean-sur-Richelieu
Terrain bien aménagé, 70x100, pavé uni, maison 25x42, entrée split, grandes fenêtres, 2 salles de bains, 4 chambres, salle de séjour, sous-sol, foyer, planchers en lattes de bois franc, propre comme neuf, aspirateur central, buanderie, garage 16x21, porte électrique
RENSEIGNEMENTS
347-1921 ou **348-1921**

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DE LA MAISON DE VOS RÊVES...

8 1/2 d'intérêt
Le Cherbourg
Nous sommes en mesure de vous la construire à un prix imbattable. Si vous le désirez, nous avons un choix de terrains à vous offrir!
Construction Bo-Mont 348-7013

PRIX REVISÉ

1. SAINT-LUC: JOLI BUNGALOW SUR TERRAIN 15 800 PI CARRÉS, TAXES BASSES 9745, 99 000\$
DÉPANNEUR

2. SAINT-JEAN: DÉPANNEUR INCLUANT COTTAGE, 4 CHAMBRES, BAIN TOURBILLON, THERMOPOMPE, PISCINE CREUSÉE, GARAGE
FAITES UNE OFFRE!

3. SAINT-EUGÈNE: BELLE PROPRIÉTÉ BRIQUE, 4 CHAMBRES, SOUS-SOL FINI, 2 SALLES DE BAINS, GARAGE CHAUFFÉ, GRAND TERRAIN

Proprio direct
D.P. INC.

À VENDRE PAR PROPRIÉTAIRE
257-9999
1-800-465-8040
Nicole Boucher, conseillère du secteur
651-3985
Plus de 4 000 propriétés avec photos. Demandez votre liste gratuite

5022. Bungalow, Saint-Jean

5018. Bungalow, Saint-Jean

6766. Bungalow, Notre-Dame-de-Bonsecours


Century 21
EXTRA
359-0021
1050, BOUL. DU SÉMINAIRE N.
BUREAU 210
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

VILLE ST-LUC
• 12 minutes du pont Champlain
• 3 minutes de St-Jean
• 5 minutes de Chambly

Devenez propriétaire de cette maison pour \$89,900
— \$5,000 comptant ou Hypothèque à 8 1/2% sur 3 ans programme provincial
Terrain et infrastructures inclus
Direction:
Montréal via Autoroute des Cantons de l'Est (10) sortie St-Jean, St-Luc, autoroute (35) sortie (11-0) boul. St-Luc et tourner rue Dorcas
Saint-Luc Tél.: 359-6066 ou 445-3180
Cette photo n'est pas la réplique exacte
ON Y MET DU COEUR EN PLUS.
Les gens de la CIBC se feront un plaisir de vous qualifier pour l'obtention de votre prêt hypothécaire. Venez les rencontrer les samedis et dimanches.


Rémi Poupart
359-0021



2334. SAINT-JACQUES-LE-MINEUR: excellent cottage tout rénové avec garage isolé, peut servir de petit atelier, terrain de 26 482 pi carrés, **prix révisé**. Rémi Poupart

2345. NOUVEAU! à vous camionneurs, excellent garage 24x60 pi, porte électrique, superbe paysagement complété par un magnifique bungalow 3 chambres à coucher et sous-sol fini. Rémi Poupart

2358. IBERVILLE ROUTE 133: garage 38 x 50 plus 1 x 4 1/2 et 1 x 2 1/2. Rémi Poupart

COMMERCIAL
6053. DÉPANNEUR: bon chiffre d'affaires, plus valideuse, bien situé, possibilité d'agrandir à l'intérieur. André Brulotte
B.G.: TERRAIN 1,258 LE PI CARRÉ: avec infrastructures payées, près d'un dépanneur et d'un CLSC, zoné blanc, unifamilial jumelé, bifamilial, multi et maison de retraite. Bernard Gélinas

Bernard Gélinas
359-0021

2364. MINI-FERMETTE 2 ACRES DE TERRAIN: nouveau sur le marché, construction 1986, 3 chambres à coucher, hypothèque 11,75% jusqu'en novembre 1994. Bernard Gélinas
2336. VENISE EN QUÉBEC: bord de l'eau, cottage 3 chambres à coucher, garage, avec une superbe de belle vue, coin tranquille. Bernard Gélinas.


2361. NOUVEAU! Saint-Luc, 15 minutes de Montréal, cottage 1989, foyer, planchers bois franc, salle de bains très luxueuse, salon et salle à manger avec plafond ciseau, sous-sol semi-fini, idéal pour professionnels. Fernand Jetté

2323. SAINT-ATHANASE: situé sur le bord du Richelieu, bungalow avec deux patios, garage, sur terrain bien paysager, très belle vue sur rivière, prix réduit. Fernand Jetté
2362. NOUVEAU! bungalow 1988: plusieurs inclus, très grand terrain avec droit de passage pour un bateau (navigable). Fernand Jetté
F.J. PLUSIEURS TERRAINS: prêts à construire; à la campagne ou en ville, de 8 000 pi carrés à 48 000 pi carrés. Fernand Jetté

2349. SAINT-ATHANASE: bungalow dans un endroit paisible, aspirateur central, piscine ovale creusée 16x32 avec cabanon. André Brulotte
2330. À LA CAMPAGNE: bungalow en brique, armoires en mélamine très moderne, grand foyer en pierres des champs, piscine hors-terre 24 pieds, grand garage. André Brulotte
2341. SAINTE-BRIGIDE: sur un terrain boisé, plafond cathédrale, chambres au deuxième étage, planchers en chêne, 2 salles de bains, maison très moderne. André Brulotte

APPELEZ MAINTENANT!

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

Le Permanent est fier d'informer la population de Saint-Jean-sur-Richelieu et les environs que nous agrandissons et rénovons nos bureaux pour mieux vous servir!



Gabriel Archambault



Claude Bélanger



Jean-René Berthiaume



Claude Bissonnette



Richard Boire



André Brunet



Carole Charron



Francine Déry



Micheline Desnoyers



Jacques Duval



Carole Girard



Jacques Godin



Mme Colette Bonenfant
Directrice



Maurice Gordon



Eric Huneault



William Keller



Gabriel Larocque



Manon Lépine



Lise Mailloix



Denis Plédelue



Mario Raymond



François Selois



Francine Soucy



Richard Sylvestre

L'ACADIE



1. JUSTE À PLACER: vis meubles, ne cherchez plus! André Brunet 347-7766

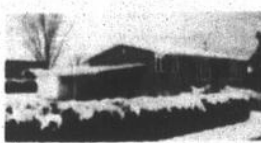


2. 48 500\$, libre rapidement, grand terrain, secteur tranquille. Lise Mailloix 347-7766



3. SITUÉ À QUELQUES MINUTES de Saint-Jean, terrain 16 800 pi carrés, taxes minimes, piscine hors-terre, demandez une visite! Francine Soucy 347-7766

SAINT-LUC



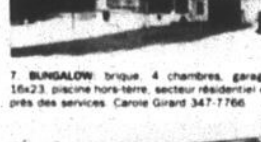
4. PROPRIÉTÉ: tout brique, grand terrain 12 800 pi carrés, fenêtres à manivelle, 4 chambres, sous-sol fini. Claude Bélanger 347-7766



5. MODERNE: 7 pièces, 3 chambres, sous-sol fini, terrain 136x122, piscine creusée, 119 500\$. Mario Raymond 347-7766



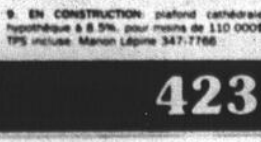
6. CONDO: reflétant qualité et confort avec ses pièces très éclairées et luxueusement équipées dans un décor de bon goût. 92 500\$. Richard Boire 347-7766



7. BUNGALOW: brique, 4 chambres, garage 16x23, piscine hors-terre, secteur résidentiel et près des services. Carole Girard 347-7766



8. SECTEUR PAYSABLE: bungalow 5 pièces, véranda 12x10, hais de cèdres, taxes basses. Carole Girard 347-7766



9. EN CONSTRUCTION: plafond cathédrale, hypothèque à 8.5%, pour moins de 110 000\$, TPS incluse. Manon Lépine 347-7766



10. LUXUEUX CONDO: dans secteur de choix, idéal premier investissement, près de l'école primaire et autoroute. Manon Lépine 347-7766



11. PRÈS DE L'ÉCOLE: propriété 44x26, avec garage, 4 chambres, 2 salles de bains, foyer, 139 000\$. Mario Raymond 347-7766



12. SPLIT-LEVEL: construit 1989, luxueux, 2 salles de bains, foyer 3 faces, piscine creusée. Mario Raymond 347-7766



13. SECTEUR DEMANDÉ: construction 1988, garage, intérieur bien divisé, salle à manger, bois franc. 178 500\$. Mario Raymond 347-7766



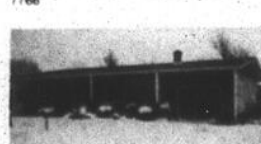
14. FINANCEMENT À 8% POSSIBLE: foyer, planchers en planches de chêne, construction de qualité, en ouï 8%. François Selois 347-7766



15. POUR UN BON INVESTISSEMENT: construction 1979, 3 chambres, sous-sol fini avec bar en pin, grand terrain, 77 500\$. François Selois 347-7766



16. BUNGALOW: 28x42, 3 chambres, armoires mélamine avec lit central, foyer, moderne, construction 1990, 109 000\$. Richard Sylvestre 347-7766



17. SAINT-EDMOND: grand cottage 10 pièces, 7 chambres, thermopompe, garage, possibilité de faire 2 logements. Claude Bélanger 347-7766



18. SAINT-ÉUGÈNE: belle propriété brique, 4 chambres, sous-sol fini, 2 salles de bains, garage chauffé, grand terrain. Claude Bélanger 347-7766



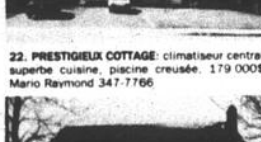
19. 84 500\$: situé dans le quartier Saint-Gérard, extérieur et intérieur vous charment, près école. Jean-René Berthiaume 347-7766



20. POUR PETIT BUDGET: bungalow tout brique, toiture et fenêtres changées en 1983, situé près de l'école. 79 500\$. Richard Boire 347-7766



21. ENTièrement RÉNOVÉ: secteur recherché, près du Cégep, garage 12x24. Lise Mailloix 347-7766



22. PRESTIGIEUX COTTAGE: climatiseur central, superbe cuisine, piscine creusée. 179 000\$. Mario Raymond 347-7766



23. JOLIE QUÉBÉCOISE: grand terrain, couvre-plancher neuf, beaucoup d'inclus, tout près de la base militaire. François Selois 347-7766



24. DUPLEX: 5 1/2 pièces ch., situé dans quartier Saint-Edmond, près des écoles et services, salle familiale, sous-sol. Francine Soucy 347-7766



25. SITUÉ SECTEUR SAINT-LUCIEN: à quelques minutes des écoles, thermopompe, grand terrain, 2 salles de bains complètes. Francine Soucy 347-7766



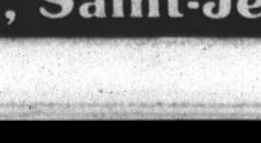
26. BUNGALOW: 4 chambres, foyer, moderne, abri d'auto, armoires mélamine, secteur recherché, taxes basses. 109 000\$. Richard Sylvestre 347-7766



27. DUPLEX: 5 1/2 et 2 1/2 meublés avec local commercial de 630 pi carrés, grand terrain bien situé. 112 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766



28. COTTAGE ANCESTRAL: offrant beaucoup de possibilités, terrain 30 587 pi carrés, arbres matures. Micheline Desnoyers 347-7766



29. SECTEUR RÉSIDENTIEL: grand bungalow, fenêtres PVC à manivelle, 2 foyers, garage. Carole Girard 347-7766



30. BUNGALOW: très propre, 3 chambres, incluant tout le mobilier dans les 2 bachelors au sous-sol. Jacques Godin 347-7766



31. TRIPLEX: avec entrepôt et garage, bien situé, bons revenus. Lise Mailloix 347-7766



32. COTTAGE RÉNOVÉ: aires ouvertes au rez-de-chaussée, 4 chambres, bois franc. 79 900\$. Mario Raymond 347-7766



33. PRÈS AUTOROUTE 35: bungalow tout brique, grand terrain, armoires et planchers en lattes de chêne, taxes basses. 107 000\$. Richard Sylvestre 347-7766



34. CHAMBLY: près autoroute 10, propriété 1989, bien décorée, 109 900\$, vous serez séduit. Jean-René Berthiaume 347-7766



35. LA VOILÀ VOTRE MAISON: 2 garages, chauffage eau chaude, son prix 77 500\$. André Brunet 347-7766



36. CHALET MEUBLÉ: à moins de 500 pi du lac Champlain, cabanon, accessoires de jardin et patio, impeccable. Carole Charron 347-7766



37. LAC CHAMPLAIN: vaste terrain aménagé d'arbres fruitiers, conifères, hangar 30x50, bungalow en pierre. Carole Charron 347-7766



38. COTTAGE ANCESTRAL: rénové, 3 chambres, véranda 14x76, fenêtres manivelle, terrain ombragé d'arbres matures. Carole Girard 347-7766



39. COTTAGE ANCESTRAL: rénové, 3 chambres, véranda 14x76, fenêtres manivelle, terrain ombragé d'arbres matures. Carole Girard 347-7766



39. LACOLLE: près de l'école et tous les services, idéal pour professionnel, centre du village, chaleureuse propriété. Maurice Gordon 347-7766



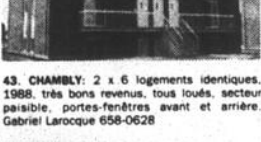
40. NOYAN: belle propriété, terrain 51 750 pi carrés, piscine, tranquillité, près de la rivière Richelieu. Maurice Gordon 294-2877



41. HENRYVILLE: bungalow tout brique, 69 500\$, près des services, toit refait 1989, patio 13x18, cabanon 16x12. Gabriel Larocque 347-7766



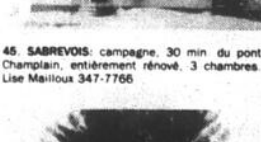
42. SAINT-BLAISE: chalet tout meublé, 24 500\$, vue sur le Richelieu, droit de passage à la rivière, navigable. Gabriel Larocque 347-7766



43. CHAMBLY: 2 x 6 logements identiques, 1988, très bons revenus, tous loués, secteur paisible, portes-fenêtres avant et arrière. Gabriel Larocque 658-0628



44. NAPIERVILLE: bungalow pierre et brique, foyer, sous-sol fini, garage 16x25, son prix 105 000\$. Manon Lépine 347-7766



45. SABREVOIS: campagne, 30 min du pont Champlain, entièrement rénové, 3 chambres. Lise Mailloix 347-7766



46. MAGNIFIQUE TERRAIN: paysager avec arbres matures fruitiers, garage double, serre vitrée. 79 500\$. Mario Raymond 347-7766



47-A. PROPRIÉTÉ COMMERCIALE: centre-ville, 2 étages, 6 400 pi. de plancher. André Brunet 347-7766



47-B. VENISE: 37 acres, 3/4 boisé, zone verte, permis de construction, endroit exceptionnel. Gabriel Archambault 347-7766

BANLIEUE PÉRIPHÉRIQUE

IBERVILLE

COMMERCIAL ET TERRAIN

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier



IBERVILLE



1. BUNGALOW: 6 pièces, toiture refaite en 1982, terrain 8 454 pi carrés, situé dans un secteur tranquille, près de l'école. 87 500\$. Richard Boire 347-7766



2. 4 LOGIS: bien situé, revenus 39 000\$, sur rendez-vous. André Brunet 347-7766



3. GRAND COTTAGE: 7 chambres, sur terrain de 30 587 pi carrés, secteur résidentiel et commercial, piscine hors-terre. Carole Girard 347-7766



4. BUNGALOW 1985: très bien situé, cuisine moderne, piscine hors-terre, entièrement closuré, aspirateur central. Gabriel Larocque 347-7766



5. PRÈS DE TOUS LES SERVICES: construction 1989, aire ouverte, armoires et planchers de chêne, 98 900\$. Mario Raymond 347-7766



6. BÂTIMENT COMMERCIAL: idéale pour jeune professionnel ayant 2 revenus. 129 000\$. Mario Raymond 347-7766



7. IDÉAL POUR PENSIONNAIRES: comprenant 11 pièces, 6 chambres, salle à manger. 132 500\$. Mario Raymond 347-7766

SAINT-JEAN SUR-RICHELIEU



8. BORD DU RICHELIEU: terrain de camping 418 000 pi carrés, mini-golf 18 trous, 2 maisons, 1 restaurant. 478 000\$. Claude Bélanger 347-7766

Assistance - achat de propriété

hypothèque à **9 3/4**%

demandez les détails



9. DÉPANNEUR: incluant cottage 4 chambres, bain tourbillon, thermopompe, piscine creusée, garage. Claude Bélanger 347-7766



10. SAINT-EDMOND: grand cottage 10 pièces, 7 chambres, thermopompe, garage, possibilité de faire 2 logements. Claude Bélanger 347-7766



11. PETIT BUNGALOW: intérieur rénové en 1989, armoires mélamine, idéal pour 1er investissement. 89 000\$. Claude Bélanger 347-7766



12. SITUÉ FACE À LA RIVIÈRE: cottage 7 pièces, planchers bois franc, terrain 9 600 pi carrés avec garage 12x30. 115 000\$. Richard Boire 347-7766



13. 6 LOGIS: 5 1/2, tout brique, électrique locataires, toiture refaite en 1979, revenus annuels de 27 660\$. 215 000\$. Richard Boire 347-7766



14. PROPRIÉTÉ: de 1 779 pi carrés, comprenant 8 pièces, cuisine moderne, foyer au salon, bain tourbillon, secteur recherché. 127 500\$. Richard Boire 347-7766



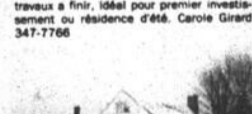
15. BUNGALOW: tout brique comprenant 7 pièces, dont 4 chambres, construction de qualité, secteur Saint-Luc. 89 000\$. Richard Boire 347-7766



16. BUNGALOW: 25x42, 3 chambres, combustion lente, terrain closuré 6 500 pi carrés avec remise, situé près de l'école. 82 500\$. Richard Boire 347-7766



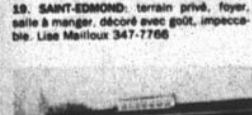
17. BUNGALOW: face à la rivière, légers travaux à finir, idéal pour premier investissement ou résidence d'été. Carole Girard 347-7766



18. SAINT-GERARD: grandes pièces, 6 chambres, beaucoup de rangement, près de tous les services. Lisa Maillois 347-7766



19. SAINT-EDMOND: terrain privé, foyer, salle à manger, décoré avec goût, impeccable. Lisa Maillois 347-7766



20. VEZIEZ VISITER LE CACHET: de cette propriété d'élite caennaise qui vous enchante. 99 000\$. Mario Raymond 347-7766



21. TOUT BRÛLÉ: garage 26x14, 7 pièces, 3 chambres, 2 salles de bains. 74 500\$. Mario Raymond 347-7766



22. À 2 PAS DE TOUS LES SERVICES: construction 1983, 3 chambres, foyer, près de l'hôpital, centre commercial, transport en commun. François Salois 347-7766

23. PRÈS DU CÉGEP: bungalow 4 chambres, abri d'auto, bien paysager, secteur recherché. 107 000\$. Richard Sylvestre 347-7766

24. JOLI BUNGALOW: sur terrain 15 800 pi carrés, taxes basses. 97 45\$. 99 000\$. Claude Bélanger 347-7766

25. 87 500\$: 1989, armoires chêne, comptoir-lunch, planchers marquetrie, grand patio, base pour foyer. Jean-René Berthiaume 347-7766

26. PRIX REVÊSÉ: il vous offre foyer au salon, armoires chêne, piscine hors-terre, secteur calme. Jean-René Berthiaume 347-7766

27. COTTAGE: avec garage double, 4 chambres, cuisine moderne, terrain boisé de 18 151 pi carrés, situé près de l'autoroute. 189 000\$. Richard Boire 347-7766

28. SECTEUR COMMERCIAL: bungalow 8 pièces de 30x30, terrain de 25 406 pi carrés, idéal pour bureaux ou autres commerces. Richard Boire 347-7766

29. PRÈS DE TOUT: 3 chambres, un bijou, un plaisir à visiter! André Brunet 347-7766

30. MAISON IMPECABLE: tout brique, foyer au salon, garage, 2 chambres, située près du golf, 5 minutes de l'autoroute. Micheline Desrochers 347-7766

31. BUNGALOW NEUF: 4 grandes pièces, autres possibilités au sous-sol, bain tourbillon, aspirateur central, verticaux. Carole Girard 347-7766

32. BUNGALOW: de construction récente, 2 salles de bains, garage chauffé et beaucoup d'extra. Jacques Godin 347-7766

33. TRES LUXUEUX: cottage jumelé, dans secteur de choix, sous-sol fini, foyer, chauffage radiant. Marion Lépine 347-7766

34. POUR MOINS DE 110 000\$: maison en construction, abri pour auto, taux hypothécaire à 6.5%. Marion Lépine 347-7766

35. CONSTRUCTION 1990: belle propriété à aire ouverte, 3 chambres, armoires en stratifié, bois franc. 109 900\$. Mario Raymond 347-7766

36. BELLE D'AUTREFOIS: au cachet chaleureux, logs 4 1/2, logé 265\$. les pièces sont vastes, tout refait en 1987. Carole Charron 347-7766

37. DOMAINE DE LA CANADIENNE: propriété avec garage double, 219 000\$. Richard Boire 347-7766

38. PETIT DOMAINE: à 10 min. de Saint-Jean, cottage canadien, sur un terrain de 73 490 pi carrés, garage 32x60, cette propriété possède tout le luxe dont vous pouvez rêver. 385 000\$. Richard Boire 347-7766

39. ATTENTION CAMIONNEURS: garage 31x49, jolie maison, armoires en mélamine, marquetrie, sous-sol fini. Carole Charron 347-7766

40. MAISON RÉNOVÉE EN 1989: 3 chambres, salle de bains spacieuse, grand terrain incluant petit chalet. Jacques Godin 347-7766

41. NOYAN: joli cottage 6 pièces, garage 40x50, idéal pour mécanicien, entrepôt ou débarras. terrain 50 200 pi carrés. Maurice Gordon 347-7766

42. DOMAINE DE LA CANADIENNE: propriété avec garage 20x24, ayant tranquillité et confort. 129 900\$. Mario Raymond 347-7766

43. IL FAUT LE VISITER: pour vraiment l'apprécier, foyer, 2 salles de bains complètes, armoires chêne blanchi, un bijou! Francine Soucy 347-7766

44. NOYAN: bungalow 6 pièces, près du Richelieu, rénové été 1990, terrain 60x112, très grands appartements. 39 000\$. Maurice Gordon 347-7766

45. VOUS CHERCHÉZ: une charmante petite maison offrant confort et chaleur, pour budget moyen, prix 64 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

46. 12 LOGEMENTS: revenus annuels 54 120\$, bien situé, construit en 1984, dépenses peu élevées. Maurice Gordon 347-7766

47. SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE: préparé pour le printemps, centre à l'arrière, rénovée en 1985. Maurice Gordon 347-7766

48. TERRAINS: BORD DE LA RIVIÈRE RICHELIEU, NAVIGABLE, ENTRE SAINT-JEAN ET SABREVILLE. ANDRÉ BRUNET 347-7766

49. VERISE: BUNGALOW, PLANCHERS BOIS FRANC, 5 PIÈCES, ARMOIRES MELAMINE, ACCÈS AU LAC. GABRIEL LAROCQUE 347-7766

50. BEAU TERRAIN: DANS UN SECTEUR CALME, L'ENTRÉE POUR LE TERRAIN EST FAITE, BEAUCOUP DE SAPHIRES. JEAN-RÉNÉ BERTHIAUME 347-7766

51. 25 MINUTES DE MONTRÉAL: cottage 3 chambres, garage 24x24, construit 1984, 147 500\$. 250 000\$. William Kater Berthiaume 347-7766

52. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

53. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

54. PISCINE INTÉRIEURE: résidence de 3 104 pi carrés vous offrant tout le luxe désiré, terrain boisé de 31 770 pi carrés. 215 000\$. Richard Boire 347-7766

55. PETITE ET COQUETTE: maison 2 chambres, garage, piscine, à 20 minutes de Saint-Jean. André Brunet 347-7766

56. LAC CHAMPLAIN: directement sur bord de l'eau, terrain passant 101x188, garage, piscine et plusieurs inclus. Carole Charron 347-7766

57. SAINT-GREGOIRE: propriété 4 chambres, salle de bains spacieuse, garage mécanique en briques, non opérationnel. Micheline Desrochers 347-7766

58. MAISON RÉNOVÉE EN 1989: 3 chambres, salle de bains spacieuse, grand terrain incluant petit chalet. Jacques Godin 347-7766

59. A LA CAMPAGNE: idéal pour première maison ou pour bricoleur. Denis Pédreau 347-7766

60. SAINT-JEAN: 49 500\$. impeccable 2 chambres, taxes basses. Lisa Maillois 347-7766

61. INVESTISSEUR ATTENTION: 6 logs offrant belle qualité de vie avec golf et centre de ski à proximité. Francine Soucy 347-7766

62. SAINT-JEAN: 14, RUE CARRÉ-VERDI, ST 500\$. FRANÇOIS SALOIS 347-7766

63. BUNGALOW: RUE COMMERCIALE, LOCAL COMMERCIAL, SOUS-SOL, ENSEMBLE EXTÉRIEUR, ENTRÉE INDIVIDUELLE, PEUT SE PRÊTER DIVERS COMMERCES. CAROLE CHARRON 347-7766

64. CLARENCEVILLE: endroit très spécial, maison de prestige toute en pierre, entièrement rénovée, foyer, 2 garages, entrée pavée. Maurice Gordon 347-7766

65. NOYAN: bungalow 6 pièces, près du Richelieu, rénové été 1990, terrain 60x112, très grands appartements. 39 000\$. Maurice Gordon 347-7766

66. SAINT-JEAN: 14, RUE CARRÉ-VERDI, ST 500\$. FRANÇOIS SALOIS 347-7766

67. BUNGALOW: RUE COMMERCIALE, LOCAL COMMERCIAL, SOUS-SOL, ENSEMBLE EXTÉRIEUR, ENTRÉE INDIVIDUELLE, PEUT SE PRÊTER DIVERS COMMERCES. CAROLE CHARRON 347-7766

68. CLARENCEVILLE: endroit très spécial, maison de prestige toute en pierre, entièrement rénovée, foyer, 2 garages, entrée pavée. Maurice Gordon 347-7766

69. NOYAN: bungalow 6 pièces, près du Richelieu, rénové été 1990, terrain 60x112, très grands appartements. 39 000\$. Maurice Gordon 347-7766

70. SAINT-BERNARD-DE-LACOLLE: préparé pour le printemps, centre à l'arrière, rénovée en 1985. Maurice Gordon 347-7766

71. TERRAINS: BORD DE LA RIVIÈRE RICHELIEU, NAVIGABLE, ENTRE SAINT-JEAN ET SABREVILLE. ANDRÉ BRUNET 347-7766

72. VERISE: BUNGALOW, PLANCHERS BOIS FRANC, 5 PIÈCES, ARMOIRES MELAMINE, ACCÈS AU LAC. GABRIEL LAROCQUE 347-7766

73. BEAU TERRAIN: DANS UN SECTEUR CALME, L'ENTRÉE POUR LE TERRAIN EST FAITE, BEAUCOUP DE SAPHIRES. JEAN-RÉNÉ BERTHIAUME 347-7766

74. 25 MINUTES DE MONTRÉAL: cottage 3 chambres, garage 24x24, construit 1984, 147 500\$. 250 000\$. William Kater Berthiaume 347-7766

75. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

76. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

77. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

78. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

79. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

80. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

81. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

82. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

83. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

84. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

85. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

86. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

87. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

88. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René Berthiaume 347-7766

89. ANNÉES MÉLAMINE ET CHÊNE: salle de bains rénovée, secteur calme pour ceux qui aiment la nature. 49 500\$. Jean-René

bungalows

À SAINTE-ÉLÈNE maison 1348 pi carrés, 3 chambres à coucher, plus 1 pièce 19x12 (au dessus du garage), toiture neuve, corniches aluminium, cuisine rénovée, porte patio, piscine 24 pieds (1 an) terrain 140x140, bien paysager, rue et entrée asphaltée, a voir absolument. 347-8823

À SAINT-ONÉDIME, vendue par le propriétaire, maison 28x60, en pierre et cèdre avec garage, grand terrain paysager de 41 000 pieds carrés, taxes très basses, prix très bas, demandez Pierre. 358-3422 ou 346-5005

À SAINT-JEAN, quartier Saint-Gérard, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, aspirateur central, grand garage, entrée pavé uni. 349-1704

À SAINT-JEAN, maison à vendre près des services et écoles, 4 chambres, 2 salles de bains, piscine hors-terre. 347-0934

À SAINT-LUC, bungalow situé sur terrain 65x110, avec cabanon, entrée double pavée, 3 chambres à coucher au rez-de-chaussée, sous-sol semi-fini, avec 1 chambre, 1 grande salle familiale et 1 atelier. Stores, fixtures et aspirateur central inclus. 359-4530

À SAINT-LUC, 347, rue Savard, semi-détaché, 1978, 30x40, 3 chambres à coucher, salle de bains et cuisine refaite avec Jenn-Air, piscine hors-terre, 18 pieds, cabanon, paysager et beaucoup d'amélioration. PAS D'AGENT, faut voir! visite libre les 7, 14, 21 avril de 14h à 16h. 359-1316

À vendre Bungalow

179, rue Collin
27x40, brique et pierre,
foyer, 3 garages, avec
grand terrain
Prix 65 000\$
(Succession)
347-1372

ANBAHE! À L'Acadie, bungalow 24x40, 1989, 3 chambres à coucher, aire ouverte, armoires en mélamine, planchers parquetés, fenêtres à manivelle, douche encastrée, ventilateurs dans les chambres, sous-sol semi-fini. À qui la chance? 77,900\$ négociable, agent s'abstenir. 358-2441

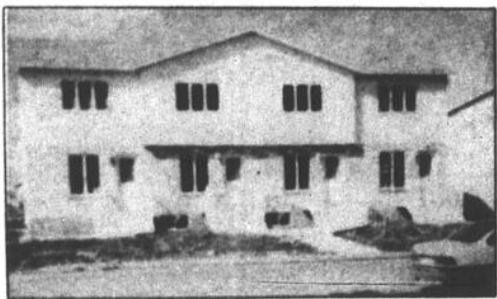
AUCUN COMPTANT REQUIS: Soyez propriétaire pour moins de 350\$/mois, taxes incluses, 193, rue Saint-Charles, Saint-Jean, extérieur entièrement rénové. 59,000\$, 291-3398

VENEZ VOIR L'AUBAINE par le propriétaire

Construction 1986, impeccable, 380, rue Savard, Saint-Luc. Toit cathédrale, fenêtre-serre, lave-vaisselle, luminaires, stores, armoires en chêne, planchers marquetés, 3 chambres à coucher, sous-sol complètement aménagé, terrain paysager avec cabanon 11x14, clôture neuve en bois traité, entrée asphaltée, piscine hors-terre, infrastructures payées.

Prix: 94,900\$
Hypothèque 8 1/2% - 2 ans ou léger comptant de 4 900\$
Pas d'agent, pas de TPS
Tél.: 359-0269

Maisons de ville à partir de 65 000\$
Taux 8 1/2%



Iberville, Saint-Jean-sur-Richelieu, Saint-Luc, Richelieu
346-3101, 348-1569
Visite libre
au 817, rue Paré, Iberville

Ouvert du lundi au vendredi de 13 h 30 à 17 h et de 18 h 30 à 20 h 30
Samedi et dimanche de 13 h 30 à 16 h 30

Quelques terrains maintenant disponibles avec libre choix du constructeur!

Le Fenêtre sur le Golf

Vous arrive-t-il d'envier nos résidents?



Frustrant n'est-ce pas...

Au Village des Légendes
nous croyons que la meilleure solution pour éviter pareille frustration consiste à visiter toutes les maisons qui répondent à vos besoins avant de prendre votre décision.

Faire un choix sans nous visiter, constitue, nous en sommes convaincus, un risque évident de frustration. Pourquoi ne pas faire le bon choix, passez donc chez nous... avant d'acheter.

Pour une visite
Lundi au jeudi de 13 h à 17 h
et de 19 h à 21 h
Samedi et dimanche de 13 h à 17 h

PHASE II

Terrains maintenant disponibles en bordure du golf

DES LÉGENDES SAINT-LUC
(514) 348-4400



LES CONSTRUCTIONS DE LA RENARDIÈRE INC.



LE PROJET EST FACE À UN PARC

- Projet exclusif pour cottages avec garage intégré
- Maisons personnalisées
- Accès immédiat à l'autoroute 35
- Construction de qualité supérieure
- Nous construisons aussi selon vos plans
- Garantie de 5 ans

Vous avez des projets de maison neuve, nous serons heureux d'en discuter

57, rue des Renards, Saint-Luc 348-7647

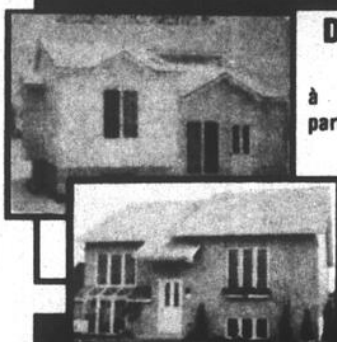
accès par la montée Saint-Luc, rue Rita ou Saint-Gérard, puis rue Grever

«Une oasis de tranquillité à proximité des centres...»

Prêts hypothécaires

Mon taux Mon toit
8 1/2%
Plan de garantie de maisons neuves

DIRECTEMENT DE L'USINE



DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

à partir de **595\$** /mois

Plusieurs modèles de maisons sectionnelles disponibles ou selon votre plan.

Constructions de qualité supérieure

Banque de terrains disponible
Infrastructures payées

«GRATUIT»

Bain tourbillon d'une valeur de

2000\$

jusqu'au 30 avril 1991

HEURES D'OUVERTURE

Du lundi au mercredi de 9 h à 17 h
Jeudi et vendredi 9 h à 20 h
Samedi 10 h à 16 h
Dimanche 13 h à 17 h

A 15 minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu, Route 104, direction Farnham



686, chemin Rivière Est
Sainte-Brigide

Pour rendez-vous:

293-8133
293-3125

Après 17 h
923-0714

VENEZ NOUS VISITER AUJOURD'HUI



ACHETEZ MAINTENANT ET PROFITEZ D'UN TAUX RÉDUIT

6.5%

Renseignez-vous ici immédiatement pour les conditions

L'artiste constructeur



MAISON MODÈLE



SUBVENTION JUSQU'À

2 500\$

(Saint-Jean-sur-Richelieu seulement)

HEURES D'OUVERTURE
Du lundi au vendredi de 9 h à 21 h
Samedi et dimanche de 13 h à 17 h



1257, Grand Bernier Saint-Luc
348-4579
358-3419



Né manquez pas l'occasion d'être chez vous dans une construction garantie et fiable.

1
bungalows

BORD DE L'EAU, 1160, rue Sainte-Thérèse, maison en brique 30x40, garage 15x20, terrain 78x186, 5 1/2 pièces, peinture, tapis neufs, plusieurs arbres, 94.000\$. 347-2647, 349-5477

BUNGALOW 1989, infrastructure payées, sous-sol fini, 2 salles de bains, four, plaque-chauffante, lave-vaisselle, aspirateur central inclus, 830, rue Yvon, Iberville, 346-2139

COTTAGE 1988, 7 1/2 pièces avec garage chauffé, cabanon et pavé uni, près de tous les services et à 20 minutes du pont Champlain, prix réduit, pas de TPS, occupation immédiate, 492, rue Shannon, Saint-Jean, 348-5923

DANS SAINT-ÉUGÈNE, maison de construction moderne et de qualité. Terrassement aménagé. Venez visiter. Richard: 346-8038.

HENRYVILLE, à vendre ou à louer, grand bungalow, 4 chambres, foyer, sous-sol fini, garage double, piscine chauffée, 244-8806, 244-6230

IBERVILLE, 590, rue Yvon, bungalow 1988, plafond cathédrale, baie vitrée, foyer, 3 chambres à coucher, sous-sol semi-fini, remise, stationnement double, à 2 pas de l'école primaire, autoroute et services, 92.500\$, tél.: 346-0559

IBERVILLE, BUNGALOW, 5 1/2, construction fin 1987, clôturé, sous-sol fini, planchers parquetterie, aspirateur central, lave-vaisselle et beaucoup d'autre extra, 76.500\$, 358-2979

IBERVILLE, spacieux 6 1/2, tout brique, rénové 1987, 4 chambres, planchers bois franc, garage, bien situé, à voir! 346-6253

IBERVILLE, 1e Rue, 5 1/2, ancienne maison rénovée, pin rouge avec logis 3 1/2, revenu 200\$/mois, garage double 2e étages, 73.500\$, 358-2045

L'ACADIE, coin Normandin-Evangéline, grand bungalow 29x45, pierre, brique et cèdre, construction 1976, abri d'auto 20x28, terrain 27.000 pi carrés, sous-sol fini avec poêle combustion lente, 2 remises, 106.000\$ négociable, 346-1606


L'ACADIE, VOUS QUI CHERCHERZ AUBAINE, Superbe propriété construction 1990, terrain boisé 20.000 pieds carrés, évaluation municipale 197.000\$, prix demandé 189.900\$, faut voir! Coût de construction 175.000\$ terrain en sus Simone Dulac Immeubles Express Courtier, 671-6717, 465-5580

MAISON À VENDRE



Secteur de prestige à Saint-Luc
Construction 1989, près École Aux Quatre Vents, 3 grandes chambres à coucher, salle à manger, garage, infrastructures payées. À vendre, cause: transfert
SPÉCIAL: 120 000\$
348-8566

CARIGNAN, RUE BELLERIVE



Cottage 1988, très moderne, tout brique, 3 chambres à coucher, 3 salles de bains, sous-sol fini, terrain 20 000 pieds carrés, thermopompe, beaucoup d'extra. Faut visiter!
Pas d'agent, pas de TPS
Prix: 169 000\$
658-7781 ou 497-2154

Maison à vendre



Cottage jumelé, 1 250 pi carrés, 3 chambres, secteur de prestige, près École Aux Quatre Vents, taux hypothécaire 8 1/2%
5 000\$ comptant
RENSEIGNEMENTS: 359-5949, 349-3435

Cottage



Dans un quartier résidentiel, à proximité de tous les services
Aménagements luxueux: bain tourbillon, foyer, chauffage par rayonnement, filage de système d'alarme
Pour occupation immédiate 135000\$
Rue France, Saint-Luc
Pour renseignements: **358-3956**

MODÈLE À VISITER
542, rue Couture Saint-Jean-sur-Richelieu

6,5% 1re année
8,5% 2e et 3e années

358-5477
466-1881

CONSTRUCTION PSD inc.

Auto-constructeurs ou maisons usinées

Terrains à vendre (6100 pieds carrés) rue Boisvert Saint-Jean-sur-Richelieu

Renseignements: **358-3956**

MAISONS ET TERRAINS À VENDRE

- Construction
- Rénovation

GUY BARRIÈRE INC.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
347-3115

Maison de ville avec piscine creusée
Spécial d'ouverture 495\$/mois
Construction Ulysse inc.
346-9499
359-6105

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DE VOTRE AVENIR

MAISON ET TERRAIN 79 900\$

INFRASTRUCTURES INCLUSES

VENEZ VISITER NOS 5 MAISONS MODÈLES
1045, Grand-Bernier Nord, Saint-Luc
359-5949

Mon taux Mon toit 8 1/2%

SUBVENTION 1 000\$
Ville de Saint-Luc

JARDINS SAINT-LUC
LE NOUVEAU QUARTIER RÉSIDENTIEL
Un investissement d'avenir



NOUVEAU PROJET DOMICILIAIRE
Quartier Saint-Edmond près du Cégep

MAISONS JUMELÉES ET MAISONS DE VILLE

Plus de 1500 pi carres habitables
3 chambres à coucher
2 salles de bains

Plan de garantie de maisons neuves

Mon taux Mon toit 8 1/2%

NOUVEAU
Subvention de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu sur maisons neuves 2 500\$

À PARTIR DE 72 000\$

358-6869

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 10 avril 1991 C-17

bungalows

LAPRAIRIE
Bord de l'eau
-TOWN HOUSE-
1988
Unité debout, 3 chambres, 2
niveaux, impeccable, coin
passible, à 5 minutes du
centre-ville. Pas d'agent
79 800\$
Pour rendez-vous
659-5086
678-5222

MAISON À VENDRE, 13 x 36, Saint-
Athanase, 49 000\$, 346-6201.

MAISON À VENDRE, 417, rue De Vimy à
Iberville, style colonial, 30x44 plus
garage adjacent, foyer au salon et
plaisir extra piscine creusée 16x32,
toute clôture, grand terrain paysager
taxes basses, faut voir! après 17 h,
347-9531

MAISON À VENDRE, à Saint-Alexandre,
cause transfert, 3 chambres à coucher,
garage, abri d'auto, puits artésien
terrain 100x150, 347-0778

MAISON À VENDRE COTTAGE 3 cham-
bres à coucher, 2 salles de bains,
245-3165

MAISON À VENDRE, à Iberville, moder-
ne, plafond cathédrale, 4 chambres à
coucher, sous-sol fini, poêle à combus-
tion lente. Après 18 h 358-1137

MAISON À VENDRE, 5 1/2, maison moder-
ne, 1986 à Saint-Luc, 348-2986

MAISON à Saint-Luc, piscine creusée,
grand patio de ciment 38x8 avec rampe
d'aluminium -Alcan- portes fenêtres
toiture, refaites depuis 2 ans. À très bon
prix, 348-2712

MAISON à vendre 6 1/2 pièces endroit de
choix boisé paisible champs
d'épuration neuf en règle eau délicieuse
accès au bord de l'eau très grand
terrain à visiter avant tout, 75 000\$,
348-7130

MAISON à vendre Grande-Ligne Saint-
Alexandre grand terrain, arbres fruitiers,
346-5176

MAISON BORD DU RICHELIEU, 5 app,
abri d'auto, garage, terrain 167x100,
piscine, 115 000\$, meublé, 347-5813

**MAISON
DE VILLE**

Près du Cégep, 2
c.c., 2 salles bains,
planchers bois
franc, sous-sol fini,
foyer, terrain 38 x
100.
79 800\$
347-1989

MAISON EN BRIQUES 1984, avec grand
atelier sur même terrain de 21 500 pi
carrés, à vendre par le propriétaire, à
Saint-Athanase. La maison compte 9
pièces, 2 salles de bains, 4 chambres à
coucher, armoires de chêne, planchers
de bois franc, sous-sol fini, l'atelier de
32x46 est entièrement fini et peint avec
2 portes d'acier de 10x10, avec chauffa-
ge à air chaud, idéale pour entrepre-
neur. Après 17 h 358-9960

MAISON MODERNE, 1987, 4 chambres à
coucher, au 505, rue Bouchard, Saint-
Jean, 346-6293

MAISON moderne à vendre 3 chambres
à coucher, 2 salles de bains, cabanon,
combustion lente infrastructures
payées, aspirateur central à 501, rue
Bouchard via Carillon, 346-6293

MAISON SAINT-EDMOND près du Cégep,
possibilité de louer le sous-sol, très bien
entretenu, chauffage 850\$/année, 79
000\$ faite une offre, 348-2129,
346-6923

MAISON SPLIT-LEVEL, avec toit cathé-
drale 24x26x44, terrain 19 000 pc,
construction 1989, Ile Sainte-Thérèse,
Saint-Luc, 99 000\$ négociable,
349-5687

MAISON VICEROY, près du golf Pine
Grove, 973 de Salière, Saint-Luc,
105 000\$, 3 chambres à coucher, 2
salles de bains, salon cuisine, salle à
manger, air ouverte, puit de lumière,
348-4368

MAISON 2 étages, complètement réno-
vée, 2 salles de bains, patio, 2 cham-
bres, etc. Au 249, 4e Avenue, Iberville,
après 17 h, 348-9876. Agents
d'immeubles s'abstenir.

MARIVILLE, rue Bouthillier, cottage, 4
chambres à coucher, recouvert déclin
acier blanc, terrain 60x100, prix
65 000\$, 460-3631.

MONT SAINT-GÉROISE: 5 1/2, sous-sol
semi-fini, garage 28x24, cabanon
12x12, terrain 120x200, patio 16x16,
poêle à combustion lente, four encastré,
plaque Jenn-Air, thermopompe,
87 000\$, 346-4518

QUARTIER SAINT-ÉDMOND, joli bungal-
ow, 3 chambres à coucher, grand
terrain paysager, garage, remise, ther-
mopompe, 90 000\$ ferme, tél.
347-9732

QUARTIER SAINT-GÉROISE, bungalow 9
pièces, 2 salles de bains, haie, piscine,
abri d'auto, secteur tranquille, prix
raisonnable, 349-3190

SAINT-ALEXANDRE: maison style
"ranch", 34 x 40 avec garage 20 x 25,
8 1/2 pièces, sous-sol semi fini, extérieur
brique, terrain 117 x 200, entrée asphal-
tée, après 17 h 30, 346-1196

SAINT-ATHANASE, D'IBERVILLE, luxueuse
propriété de 7 1/2, près polyvalente et
arène, brique, terrain 167 pi façade x
100 pi profondeur, considérée à la
campagne, taxes très basses, terrasse,
arbres, très tranquille, intérieur 3 gran-
des chambres, 2 salles de bains, salle
de lavage, grand salon avec foyer, salle
à dîner et grande cuisine, garde-robe en
cèdre double, hall d'entrée, ménage fait
à neuf, tapis mur à mur, chauffage
électrique, 200 am, sous-sol 8 pi,
possibilité d'échange, pas d'agent, prêt
à habiter, renseignements 348-4080
Saint-Jean

SAINT-JEAN, maison style pour profes-
sionnel ou homme d'affaire, grande
belle, très confortable, central, face au
Richelieu, atelier de travail à visiter,
Boul d'Iberville, grand édifice commer-
cial à bureau ou autres possibilités, près
du CLSC, en bonne condition, prix
réduit, 348-6923

Saint-Luc
Maison neuve
à vendre
située au
286, rue des Sapins
avec les
infrastructures
payées
347-2750
346-4308

**Vue sur la montagne
à Saint-Gégoire**

Maison pierre, construction
supérieure 1976, 10 pièces,
entourée d'un verger, piscine
creusée 23x40, terrain 52 000
pi carrés Prix réduit
209 000\$
(Aussi verger de 800 pom-
miers, sur 40 arpents, entre-
pôt réfrigéré, bâtiment 30x60
avec logs, cabane à sucre,
étang boisé Prix réduit
160 000\$)
Peut se vendre combiné
385 000\$
Échange à considérer.
Faites une offre!
347-3436

**BELLE MAISON
à vendre**

Construction 1989, plafond
cathédrale et puits de lumière,
planchers chêne à la gran-
deur, tapis au sous-sol, 2
salles de bains, 2 chambres
en haut, une en bas, terrain
paysager 180x100, avec pisci-
ne 24 pieds, grand patio.
Taxes environ 650\$
Prix: 120 000\$
358-8026
359-5016, Meole

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU: luxueuse
propriété à papiers multiples, 11 pièces
avec garage double, thermopompe,
puits de lumière, foyer, plafond cathé-
drale, aspirateur central, planchers
chêne, armoires blanches en stratifié,
Jenn-Air, terrain paysager, arbres mûrs,
piscine hors-terre, patio 3 niveaux
bois traité, secteur paisible et recherché,
et nombreux extra. Prix: 225 000\$.
Hypothèque 10 1/2% transférable. Pas
d'agent. Sur rendez-vous: 346-9453.

SAINT-JEAN, SECTEUR SAINT-ÉDMOND,
face au parc Jolie de Vivre, maison
design, construction 1990, avec foyer,
bain tourbillon, 155 000\$, 347-2287.

SAINT-LUC, grand bungalow, 3 cham-
bres à coucher, avec garage, terrain
15 000 pi carrés, près golf Pine Grove,
118 000\$, répondeur: 348-7559.

**Maison
de ville**

Près du Cégep, 2
chambres, 2 salles de
bains, planchers bois
franc, sous-sol fini,
foyer, terrain 38x100.
79 800\$
347-1989

SAINT-JEAN

Bungalow, 3 cham-
bres, grande cuisine
22x12, foyer au salon,
bien situé.
Claudette M. L'Écuyer
656-7149
672-6450
Montréal Trust
Courtier

SAINT-LUC

rue Clouâtre
Cottage 1988, avec
garage, gazonné, pa-
vé, aspirateur central,
autres extra. Pas d'a-
gent.
127 500\$
349-4744

SUR LE BORD DE L'EAU: site agréable
dans décor enchanteur, résidence bien
orientée permettant un bon ensoleille-
ment, divisions et aménagement très
fonctionnels, garage, quai, descente de
bateau. Saisissez cette opportunité en
communiquant au: 358-9990.

URGENT! Maison à vendre dans Saint-
Edmond, très propre, garage double
avec porte électrique. Règlement de
succession, moins de 75 000\$, a/s Me
Serge Raymond, notaire, 348-6859.

chalets

BORD DE L'EAU: petite maison, terrain
90 x 215 pieds, 971, rue Marceau,
Saint-Jean, 110 000\$, 348-4073.

Un rêve réalisable!

Modèle éligible à
un taux hypothécaire

8 1/2% +
3 ans

«SPÉCIAL»
Subvention de la Ville
de Saint-Luc de
1 000\$ à tout
acheteur d'une
maison neuve.

5 MAISONS DE QUALITÉ
Pour occupation immédiate
À PRIX «TRÈS SPÉCIAL»

le Saphir Modèle 1207 pi carrés
avec 3 chambres
à coucher

Maison personnalisée
349-2933
349-2826

**HABITATION
SELECT**
UN CHOIX LOGIQUE

La Renaissance
316 rue France, St-Luc

HORAIRE
Lundi au jeudi 9 h à 20 h
Vendredi 9 h à 16 h
Samedi et dimanche 13 h à 17 h

Vivre en toute liberté

**COMPLEXE INTÉGRÉ DE
CONDOMINIUMS
DE LUXE**
Le Domaine des Seigneuries



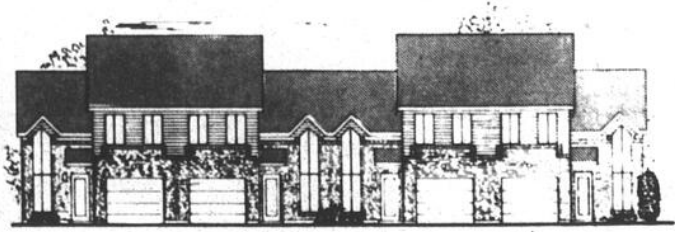
- Cuisine et salle de bains spacieuses
- Unités de 1200 pi carrés
- Finition haut de gamme
- 70 000 pi carrés de jardins intérieurs entièrement aménagés
- Piscine extérieure chauffée avec toilette et douche
- Garage privé
- Insonorisation supérieure

Prix à partir de **65 000\$**

**CONSORTIUM
DESRANLEAU BRISTOL**
845, Rodier, local 205
Saint-Jean-sur-Richelieu 359-5949
348-1921

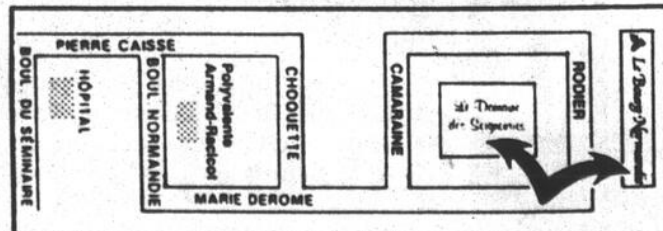
Maisons de ville

Le Bourg Normandie



- Unités de 1450 pi carrés
- 2 ou 3 chambres à coucher
- 2 salles de bains
- Insonorisation supérieure
- Près de la nouvelle école primaire Marie-Dérome
- Finition intérieure de première qualité

Prix à partir de **95 000\$**



C-18 LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 10 avril 1991

LES HABITATIONS DENIS ROY INC.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

■ résidentiel ■ commercial
■ multifamilial ■ rénovations

346-4308

2 chalets

CHALET, maison, qui à louer sur terrain bord du Richelieu, Saint-Paul de l'île aux Noix, Montréal 254-0369

CHALET (2), bord du Richelieu, revenus 3.400\$ pour 5 mois, prix 39.000\$ aucun comptant requis, 346-8598

CLARENCEVILLE, à vendre chalet hiver/été meublé, 2 chambres à coucher, terrain 45x80, situé à 200 mètres du lac Champlain. (Baie Missisquoi), et 3/4 d'heure de Longueuil, aubaine 29.500\$, 1-514-677-1172

3 commerces

A CEUX QUI DESIRENT UN COMMERCE, (sans les murs), plus de 1.500 produits à offrir, des centaines de Compagnies connues, faillite, presque impossible. Commencez à temps partiel pour un 2e revenu. Melcar International, 346-8130 entre 10 h et 14 h seulement.

BÂTISSES COMMERCIALES (2), genre hangar, terrain 32.000 pi. carrés, 40.000\$, 3e Rang, Iberville, 346-7777

CANTINE À VENDRE, facile à transporter, très propre, tout équipée, électrique et à gaz, entrée électrique incluse, 8x20, 347-0426

CANTINE MOBILE sur pick-up GMC, diesel, 1 tonne, très bonne condition, 5.000\$, demander François 358-2487

DÉPANNAGE - CHÂTELAIN à vendre, 109, rue Frontenac, Saint-Jean, 90.000\$ inventaire compris, tél. 347-2199

EQUIPEMENT COMPLET pour restaurant pizzeria incluant 2 fours à gaz - Garland - 1 table à pizza, 1 malex commercial - Signa - 1 dôme livraison, sacs de livraisons thermique, assiettes, grilles, boîtes de livraison, etc. etc. 358-5557

-FAST-FOOD-, bâtiss, équipement, grand terrain, près des frontières américaines. Prix à discuter. Tél. 246-2039

FRANCHISE D'ENTRETIEN MÉNAGER, financement disponible, bon investissement. Prix à discuter. 349-6508

MOTEL À VENDRE, en Estrie, 8 unités, état neuf, avec appartement, 2 acres de terrain. Accepterait échange. Rens. 297-3826

SALON COIFFURE à même la maison à vendre, salon 4 tables de travail, salle technique 3 chaises, 2 lavabos, 2 séchoirs. Maison, 36x36, construction 1987, grand 4 1/2, bain tourbillon 2 places, remise 14 x 16, Saint-Luc, 125.000\$, 348-0117

TOUT POUR COMMERCE D'ISOLATION: camion GMC boîte 22 pi. 1986, souffleur de laines et cellulose, machine uréthane Gusmer, compresseur, échelles, échafaud, etc. 348-4073

BOULANGERIE AVEC BÂTISS
à vendre
Située à Farnham
Établie depuis 5 ans
125 000\$
346-8291

4 condos

À RICHELIEU, 1580, 1re Rue, face à la rivière, condo à vendre, grand 4 1/2 plus sous-sol, 658-9574

CONDOS neufs à vendre
374\$/mois
(Capital, intérêt, taxes et frais de condo inclus)
358-2884

CONDO
À louer avec option d'achat
Taux 8 1/2% - 1 an
Grand 5 1/2
rue Bristol, Saint-Jean-sur-Richelieu
Foyer - aspirateur central
Bain et douche séparés
Plafond cathédrale
2 aires de stationnement
Piscine extérieure
DEMANDEZ
Mme Lucie Blanchard 348-3268
OU
Michel Goudreault 358-4486
après 17 h

CONDOS NEUFS
à vendre
Style maison en rangée, 6 1/2 pièces, bain tourbillon, près de tous les services, à l'arrière Caisse Populaire Saint-Luc, rue Montmartre
347-9721

St-Jean-sur-Richelieu
355, rue Lachance
3 1/2
Libres immédiatement
3 1/2 - 4 1/2
Disponibles au 1er juillet
Logements spacieux, lave-vaisselle fourni, laveuse et sècheuse communautaires au 2e étage, un stationnement, espace de rangement
349-6928, soir et fin de semaine
347-7822, jour

Haut de gamme NOIR sur BLANC

TRÈS GRANDS 4 1/2
Modernes et luxueux
Libres immédiatement
1 mois gratuit
348-5330
348-3341

Roulotte «Bon-Air» 1988
29 1/2 pieds
Tél.: 348-3957

CONDOS
à vendre ou à louer
À partir de 600\$/mois
153, rue Saint-Gérard, Saint-Luc
Foyer, remise
346-6293
346-1787

MAISON MOBILE à vendre, à Saint-Luc, 3 chambres à coucher, foyer très beau, terrain loué 75\$/mois, 49 900\$ négociable, 359-0327

MAISON MODULAIRE 1988 16x66, avec terrain 3 chambres à coucher, cabanon, 10x12, piscine hors-terre et plusieurs extras, tél. 349-1062

MAISON MOBILE, 14 x 60, grand 4 1/2, garage 20 x 28, remise, piscine sur terrain, 114x125 pi., 56 000\$, 346-1915

MAISON MOBILE, 1980, 16x68, 3 chambres à coucher, possibilité de financement par le propriétaire, prix 30 500\$ à Iberville, 346-7667

MAISON MOBILE - Nor-Fab - 1978 14x56 avec annexe 10x14, 3 chambres à coucher, très propre, sur terrain loué 70\$/mois à Saint-Luc, prix très abordable, voir 348-7555 demandez Jacques, après 19 h 348-5442

MAISON MOBILE 14x68 style moderne sans passage, 3 chambres à coucher, cabanon 12x16, terrain 100x150 L Acadie, tél. 346-3201

SAINTE-JEAN, MAISON MOBILE, Prince 1990 16x68 3 chambres à coucher, grande salle de bain, situé Parc Johanne, 346-7202

CONDOS à vendre
Situés au 301 et 303, rue Jacques-Cartier Nord, 7 1/2 pièces dont 2 salles de bain, salle de lavage, grand terrassement à l'arrière
346-4308

Condo à vendre ou à louer
5 1/2 avec foyer
rue Saint-Gérard, Saint-Luc
346-1787
347-65534

5 maisons mobiles
À VENDRE, maison mobile 12x48, 7.500\$, 246-2854
MAISON MOBILE, 14 x 60, 131, rue Lorraine, l'Acadie, 53.000\$, 454-9959

6 propriétés de campagne

À VENDRE par le propriétaire, maison centenaire, à Noyan, 47 000 pi. carrés, bien paysager, 2 serres à 10 minutes des États-Unis, prix réduit 79 500\$, 294-2671, après 18 h

FERME À SAINT-BERNARD, à vendre, 64 arpents, bâtiments de ferme et maison, 153 000\$, 246-3595

MAISON À LA CAMPAGNE, 8 1/2 pièces à vendre ou à échanger pour duplex ou immeuble à logements, grand garage, cachet particulier, valeur 75 000\$, 358-4586

MAISON DE CAMPAGNE, 4 1/2 pièces, taxes minimales, à Saint-Grégoire, prix 34 000\$, tél. 263-9702

MAISON DE CAMPAGNE à vendre, 24 000 pi. de terrain, 2 chambres en haut, salon, cuisine, sous-sol fini, 2 chambres en bas, salle -locker-, Extérieur briqué, chauffage électrique, para ge indépendant, 75 000\$, 296-4718

CONDOS
rue Bristol
(près de Tim Horton)
2 unités
Spécial au premier acheteur
446\$/mois (capital et intérêt)
TOUS VENDUS
Toujours sur la rue Bristol
(près du Tim Horton)
4 1/2 1 200 pi carrés
avec rangement spacieux
575\$/mois (capital, intérêt, taxes et frais de condo inclus)
ST-JEAN C.G.F. INC.
Tél.: (514) 347-0358, 359-6454

Mon taux Mon toit
8 1/2%
ou subvention maximum 5 000\$
NOUVEAU
Subvention de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu sur maisons neuves
2 500\$*
*Rabais de taxes échelonnés sur trois ans
■ Terrains disponibles: rues Gervais, Galipeau, Racicot
GAÉTAN SIROIS CONSTRUCTION INC.
183, rue Bégin, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8824

DOMAINE SUR LE GOLF À SAINT-LUC
Robert Vallée
Comparez avant d'acheter
TAUX HYPOTHÉCAIRE 8 1/2%
3 ans
Nous payons la TPS pour vous
3 terrains disponibles
65\$
4,25\$
pi carré
CONDOS
2 étages, 1036 pi carrés 71 000\$
508\$/mois (capital et intérêt)
NL CONSTRUCTION NOR-LUC LTÉE
18, rue Louis-Frêchette, Saint-Luc
348-1517, 348-6511
(Cette offre peut être retirée sans préavis)
NOUVEAU PROJET DOMICILIAIRE
20 terrains disponibles, avec services communautaires tels que: eau, égouts pluvial et sanitaire, bordure de rue et asphalte, réseau électrique souterrain arrière lot (Hydro, Bell, Vidéotron), pas de poteaux!

propriétés de campagne

MADONNE NEUVE 30 x 40, brique aux 4 murs, 3 chambres à coucher, abri d'auto sur terrain 30 000 pi carrés. Nous payons la TPS. Route 219, 10 min de Saint-Jean. 245-3648 soir.

propriétés à revenus

À IBERVILLE, triplex rénové intérieur et extérieur 1x5 1/2, 2x3 1/2, 115 000\$, tél. 349-4778

À IBERVILLE, TRIPLEX, 1987, 3x5 1/2, de 1 200 pi carrés, qualité supérieure, plusieurs extra 2 baux 1992, logement de luxe, libre à l'acheteur si désiré, 6 stationnements pavés. 347-0217 après 18 h.

À SAINT-JEAN, 6 x 4 1/2, électrique locataire, tout brique, stationnement pavé, hangar, grand terrain, revenus 22 000\$/année, 169 000\$, après 19 h. PAS D'AGENT. 1-655-8655

À SAINT-JEAN, 8 LOGIS, près du Cégep, tous loués, propres, chauffage locataire, construction en très bon état, possibilité de financement. 348-3324

À SAINT-JEAN, 6x4 1/2, électrique locataires, tout brique, près du Cégep et Collège Militaire, grand terrain bien paysager et stationnement. 347-8162

AUBANE, DORS DU RICHELIEU, 7 km de la Route 10, endroit de rêve, revenus 19 800\$, plus rez-de-chaussée pour propriétaire, terrain 40 000 pc. 347-2801

À VENDRE OU À LOUER, duplex avec espace commercial ou restaurant avec équipement, 358-1166, après 19 h.

À VENDRE, triplex, Saint-Jean, d'auto à 100%, 2x8 1/2, 1x6 1/2, terrain 6 000 pi carrés, stationnement, revenus 15 300\$, idéal pour investisseurs ou autres, 82 000\$, 348-0882.

BEAU DUPLEX rénové, bon secteur, près des services, seulement 79 500\$, Boris Borduas, 359-1999, Immeubles Action Courtier.

CENTRE-VILLE DE SAINT-JEAN immeuble commercial rénové, 9 logements et 4 commerces, revenus 90 000\$, bon potentiel, 630 000\$, 348-5665

CENTRE-VILLE DE SAINT-JEAN, duplex, 2 grands 5 1/2, toit refait à neuf, 2 garages, très propre, 11 280\$ revenus année, 359-4836

BIEN SAINT-JEAN, (N.-D.-A.), triplex entièrement rénové, avec bilboise industrielle de 34x30, 2 étages. Toute offre raisonnable sera considérée. 348-4313.

BIEN DUPLEX jumelés, 4 logis 6 1/2, avec solarium, revenus annuel 18 180\$, 246 à 252, rue Saint-Charles, 137 000\$, intéressant pour investisseurs, jour 348-5234, soir 346-4543, 358-1660.

BIEN 6 LOGIS, 556, boul. Gouin, 125, rue MacKenzie King, tout brique, bien situé, tél. 347-2041

DUPLEX À VENDRE, 2 x grands 5 1/2, revenus 10 800\$, dépense locataires, 239-241, rue Bouthillier Nord, 359-1754

DUPLEX À VENDRE, à Iberville, grand terrain, le 4 1/2, libre à l'acheteur au 1er juillet 1991. Personne intéressée seulement. PAS D'AGENT, 79 500\$, après 18 h, 447-2686

DUPLEX avec garage double, situé quartier Saint-Gérard, un 7 1/2 libre à l'acheteur et 5 1/2 loué jusqu'en juillet 1992, 348-1417.

DUPLEX bien situé, portes d'entrées neuves, planchers sablés, vernis, peinture faite, comptant minime, prix 67 000\$, rez-de-chaussée libre. Après 18 h. 348-7506

DUPLEX brique, rénové, bien situé, 2x5 1/2, hypothèque transférables, logement libre à l'acheteur si désiré, 349-2736

DUPLEX, CENTRE-VILLE, 1x5 1/2, 1x4 1/2, plomberie et électricité refaits, 348-4029

DUPLEX 4 1/2, près des Halles, rénové, grande cour, revenus 8 400\$, prix 77 500\$, tél. 348-7286, après 16 h.

IBERVILLE, 12 logis de 4 1/2 pièces, revenus 55 500\$, construction récente. Sur rendez-vous 348-1980

IBERVILLE, 6x4 1/2 à vendre, revenus 33 360\$, construction 1990, demande 280 000\$, 444-3211.

NOTRE-DAME (182-194), triplex rénové, brique, revenus juillet 12 224\$, aubaine 117 000\$. Agents s'abstenir. Philippe 441-4022, 525-9737.

PROPRIÉTÉ avec revenus, résidentielle et commerciale, logements, bureaux, grand terrain de 22 400 pi carrés, sur boul. Saint-Luc coin Savard, avec nouveau développement à l'arrière (possibilité d'échange), 349-1659.

QUADRUPLÉ plus maison seule, 232 et 236, rue Bouthillier, revenus environ 14 800\$, prix 99 000\$, tél. 347-5440, 347-2199.

RUE SAINT-JACQUES HAPIERVILLE propriété résidentielle et commerciale, comprenant maison de 31 x 40 pi avec abri d'auto de 14 x 31 pi, en plus garage 24 x 40 x 10.5 pi, hauteur intérieur avec 2 portes de 8 x 8 pi et 9 x 9 pi sur un terrain de 40 000 pi carrés, très bien aménagé, 245-7840.

SAINTE-EDMOND, DUPLEX, bien situé, rez-de-chaussée, libre, bon état, 72 000\$ ferme, 298-4644.

SAINTE-EDMOND, 12 logements en brique, 1976, rue Berthier, en très bonne condition, tous loués, revenus 7 1/2 x les loyers, 346-6797.

SAINTE-EDMOND, RUE SAINT-JACQUES, quadruplex tout brique à vendre, propriété résidentielle ou commerciale, près de tous les services, 4 x 5 1/2, planchers bois franc, fenêtres et portes neuves, 2 logis rénovés avec four encastré, lave-vaisselle, plaque de cuisson, UNE AUBAINE à 165 000\$, 347-5282, 347-3887, 346-9569.

TRIPLEX à vendre, 2x5 1/2, 1x3 1/2, dans N.-D.-A., secteur commercial et résidentiel, tél. 348-9927.

TRIPLEX rénové, bien situé, 239, rue Carillon, Saint-Eugène, revenus 14 580\$, idéal pour propriétaire occupant, 130 000\$, après 18 h, 358-1532

TRIPLEX, très grand, 3x4 1/2, construction 1988, à vendre par le propriétaire. Agents s'abstenir. 358-1896

CHASSERIE, Farnham 28 acres, terrain boisé rempli de chevreuils, Farnham centre 43 acres, cabane à sucre idéal comme hobby pour amateur de la nature, François Benoit, ReMax Avant Gardé, rés 263-4126, bur 378-4120.

GRAND TERRAIN, 75x115, rue Boisvert, Saint-Jean-sur-Richelieu, services payés, prêt à construire, tél. 348-9822

L'ACADIE/SAINTE-EDMOND, terrain pour maison mobile, 18 000\$, 769-5152

MAGNIFIQUE DOMAINE cadastré de 63 575 pieds carrés, à la campagne, à 5 minutes de Saint-Jean, demande 40\$ le pied carré, négociable. Jour (répondre): 246-2400.

PETITE TERRE, Saint-Armand Ouest, près frontière E.U., 12 arpents, (441,620pc), 10 arpents boisés, zone agricole, possibilités chasse, chevreuil, camping, bois chauffage, 22 500\$, 347-7809 soir, Mtl jour 870-9994

RUE BELLEVILLE, Iberville, face au Richelieu, terrain boisé, environ 65 x 100 pieds (superficie 572.2 mètre carrés), prêt à construire, services entièrement payés, 347-4240, Alice.

SAINTE-ALEXANDRE, terrain 95x100, services rendus, prêt à construire, coin Saint-Charles et Lachute, 7 900\$, 1-327-6871, 1-327-5285, le soir.

SAINTE-ATHANASE, 6 terrains, grandeurs variées, dézonnés, prêts à construire, 468-7558 soir.

SAINTE-EDMOND, terrain pour 12 logements, coin Vanier et Bouthillier Sud, 444-3211.

À vendre Saint-Luc rue Donais Sixplex 1987
Grands 4 1/2, coin tranquille, près de tous les services, revenus 28 920\$
Prix: 229 500\$
1-678-2242
(après 18 h)

4 LOGIS avec grand stationnement, remise, complètement rénové, situés au 253, 4e Avenue, Iberville, après 17 h, 348-9876. Agents d'immeubles s'abstenir.

6 LOGIS 5 1/2, à vendre ou échanger, construction 1989, bien situé, tous loués, revenus 32 400\$, armoires métalliques, balcon avant et arrière, aspirateur central, etc. 347-2647.

8 terrains

AUBANE, terrain à vendre, 24 000 pi carrés, Ile Sainte-Thérèse, tél. 638-0592.

BEAU GRAND terrain semi-boisé, dézonné, accès au ruisseau, à 3 minutes du pont Marchand, 85x725, 30 000\$, 346-9874.

BOUL. DES Érables, Iberville, 60 pi x 143 pi, après 17 h, 347-0551.

Saint-Jean-sur-Richelieu
TERRAIN À VENDRE
RUE PRESCOTT
quartier Normandie
(Près du Oasis)
30 000 pieds carrés, possibilité jusqu'à 36 logis, secteur asphalté avec trottoirs
Particulier
348-6921
OU
291-5368

TERRAIN À VENDRE, à Iberville pour unifamiliale, 346-3101.

TERRAIN à Iberville, rue Cormier, 90 façade x 85 profondeur, tél. 347-1136.

SAINT-LUC
Terrains
à vendre
prêts à construire
(cottage avec garage)
services payés
à 100%
348-4400
349-6286
Le Village des Légendes

TERRAINS À VENDRE

dans un projet domiciliaire

- Environnement contrôlé
- Plusieurs grandeurs disponibles
- Services de rue entièrement payés

Pour renseignements:
359-5967

TRIPLEX À VENDRE À SAINT-LUC

3 logis de 5 1/2, construction 1990, intéressant pour acheteur résident ou investissement.
348-8590, 348-7542

INVESTISSEURS IMMOBILIERS



Intéressés à joindre un club d'investisseurs pour acheter 2 sixplex jumelés situés aux 1 et 3, rue Bouthillier Sud, à Saint-Jean-sur-Richelieu?

- 4 parts disponibles de 10000\$ ch.

Renseignements: **INVESCO ENR.**
347-3139, 346-4308

Iberville 882, rue Nadeau TRIPLEX

3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2 avec garage, brique et fenêtres à manivelle, planchers béton insonorisés, bien situé
148 000\$, négociable

349-2987



QUADRUPLÉ - QUARTIER NORMANDIE FACE À L'ÉCOLE

- (1) 4 1/2
- (2) 3 1/2
- (1) 5 1/2

avec salle familiale, salle de lavage et garage
À pied du Colisée, piscine, centre commercial et hôpital

Idéal pour propriétaire occupant

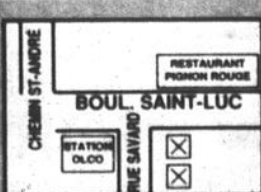
359-5949 OU 349-3435



NOUVEAU PROJET À SAINT-LUC

MAISON TÉMOIN
PRIX À PARTIR DE
91 000\$
Une visite vous convaincra

COMPTANT 10%
HYPOTHÈQUE 8 1/2%
SUBVENTION DE 1 000\$
de la Ville de Saint-Luc
SUBVENTION DE 7 000\$
si admissible



HEURES D'OUVERTURE:
Lundi à Jeudi: 13h30 à 19h
Samedi: 13h à 17h
Dimanche: 13h à 17h

HABITATION J.L. COTÉ INC.
451, rue Savard, Saint-Luc
359-6931 ou 946-6973

8 terrains

TERRAIN à vendre, cadastré, prêt à construire, entrée double déjà faite, rue déjà asphaltée, très beau secteur résidentiel, tél.: 460-7938

TERRAIN POUR 6 LOGES, à Saint-Luc, à vendre, 346-3101.

TERRAIN pour multifamiliale, Iberville, 32,000 pi carrés, 3.50\$/pi carré, très bien situé, près nouveau CLSC, 349-2987.

TERRAIN rue Kelly, Saint-Athanase, 656 le pied carré, rue Larivière à Iberville, 3,855 pied carré, coin Favreau et Bouchard, 3,75\$ le pied carré, rue Des Météz 3,95\$ le pied carré à Saint-Luc, près de la rue France, services inclus, terrain sur la rue Prescott, Saint-Jean, 100x100, pour jumelés, tous prêts à construire, bonnes conditions de paiement, 347-2647

TERRAINS
Saint-Jean-sur-Richelieu
boul. du Séminaire Nord
700 000 pi carrés zonés résidentiels: 1,45\$/pi carré
110 000 pi carrés zonés commerciaux: 5,50\$/pi carré
Particulier
Pas d'agent
678-7231

TERRAINS (2) boisés, à vendre, rue Saint-Gérard à Saint-Alexandre, 100x384, tél.: 296-4651.

TERRAIN sur la 2e Avenue, Iberville, 60x100, tél.: 347-1040.

TERRAIN 18,400 pieds carrés, rue Luc à Saint-Athanase, 20,000\$, 358-5675.

Saint-Luc
Grand choix de terrains
Vous désirez contracter votre maison?
De 6000 à 7000 pi carrés l'unité dans secteur neuf
Financement disponible
Renseignements:
359-4164 (Hélène)

SAINT-LUC
rue Deslandes
TERRAIN À VENDRE
pour 4 ou 6 logements ou condos, services inclus (chaîne de rue, asphalte, etc.) prêt à construire immédiatement.
348-7542, 348-8590

SAINT-LUC,
RUE DES RENARDS
TERRAINS AVEC SERVICES ET LAMPADAIRES
prêts à construire (cottage avec garage)
348-7647 347-3267
Les Développements Merco Inc.

LOCATION

11 appartements

AAA, à Iberville, 4 1/2, frais peint, tapis neuf, installation laveuse/sécheuse, espace de rangement au sous-sol, stationnement, libre, 350\$/mois, 348-6480.

AAAA, Très beau et grand 3 1/2 pièces, entièrement rénové et frais peint, tranquille, installation laveuse/sécheuse, possibilité meublé ou semi-meublé, non-meublé 315\$, 347-5709, 244-5435, Hélène

VOUS PROJÉTEZ DE BÂTIR?? J'ai 2 terrains résidentiels à Saint-Luc, près école aux 4 Vents, financement disponible, 349-1401.

Terrain
Saint-Jean-sur-Richelieu
• Près du Cégep et Oerlikon
• Services payés à 100%
• Constructeur au choix
• Subventions à la construction:
- 2 500\$ municipal
- 8 12% provincial
347-8977

SAINT-PAUL-ÎLE-AUX-NOIX
Terrain situé au bord du canal, vue sur le Richelieu.
Appr. 25 000 pi carrés
Demandez François
787-2446

9 terres

TERRE À LOUER, Saint-Alexandre, 400 arpents drainés, poste de séchage optionnel, 346-5274.

TERRES 27 arpents, Saint-Grégoire, 2 milles de l'église, 519, rang Double, 27,000\$, les 2 à Iberville, 346-7777.

10 divers

À LOUER OU À VENDRE, 64, rue De Liège, Saint-Jean, garage 24 x 30 pi, incluant bureau et salle de bains, sur terrain de 71 x 96 pi, 38,000\$, 348-4073.

AA, SAINT-LUC, rues Donais-Deslandes, grand 5 1/2, construction neuve, moderne, près de tous, 1 mois gratuit, 359-0829, 347-3565.

A CÔTÉ DU CÉGEP, 5 pièces, site résidentiel, planchers bois franc, 335, rue Saint-Germain, 347-1573.

À IBERVILLE, 5 1/2, dans quadruplex, remise, près de tous les services, tél.: 346-3101.

À IBERVILLE, grand 5 1/2, planchers bois franc, grand stationnement, libre immédiatement, 400\$/mois, 102, rue Guy, 346-4062.

À IBERVILLE, grand 4 1/2, frais peint, tapis neuf, grand espace de rangement, demi sous-sol, 295\$/mois, 348-6480.

À IBERVILLE, 5 1/2, à sous-louer, libre immédiatement, rue Paré, 445\$/mois, négociable 346-7785, après 16 h.

À IBERVILLE, 4 1/2 au rez-de-chaussée, 2 balcons, terrain clôturé, 310\$/mois, pas d'animaux, références demandées, pour 1er juillet, 348-8643 ou 348-4567.

À IBERVILLE GRAND 5 1/2, bien éclairé, installation laveuse/sécheuse, tapis et prêt inclus, cour gazonnée arrière, 335\$/mois, 347-6481, libre en juillet.

À IBERVILLE 4 1/2, chauffage électrique, entrée laveuse/sécheuse, insonorisé, intercom, prise de courant, asphalté, libre 1e juillet, 395\$/mois, 346-8598, 358-4850.

À IBERVILLE 4 1/2, un haut, installation laveuse/sécheuse, planchers bois franc, 295\$/mois, 347-0997 personne aimant la tranquillité.

À IBERVILLE choix de 4 1/2, 295\$/mois à 350\$/mois, 358-2142.

À IBERVILLE 735, 4e Rue, jolis 3 1/2, 4 1/2, entrée laveuse/sécheuse, stationnement et rangement, 346-6785.

À IBERVILLE 5 1/2 près de la polyvalente, libre, 450\$/mois, A Iberville, 3 1/2, libre, 310\$/mois, près de la polyvalente, A Iberville près de la polyvalente 4 1/2, libre, 350\$/mois, 347-8855.

À IBERVILLE 5 1/2, semi-meublé, 260\$/mois, chauffé, éclairé, libre 1er juin, 346-9776, 346-2889.

À IBERVILLE, 4 1/2 chauffé par le propriétaire, au 87, 1re Avenue, 350\$/mois, libre le 1er juillet, tél.: 347-6484 ou 346-8909, après 17 h.

À IBERVILLE 4 1/2, dans 6 logis, 1984 sur 6e Avenue, au 1er plancher, grandes pièces, rangements, 2ième stationnement disponible, 347-0217, après 17 h.

À IBERVILLE 4 1/2, dans duplex, libre 1er juillet, 346-3101.

À IBERVILLE DANS TRIPLEX NEUF, style maison en rangée, 6 1/2 luxueux, 346-3101.

À IBERVILLE, 437, rue Riendeau, 3 1/2, salle de lavage, avec sous-sol non fini, libre 1er mai, 310\$/mois, 347-9572

À IBERVILLE 4 1/2 ou 5 1/2, libre 1er juillet, situé 9e Avenue, près église et parc, 347-4069, 347-8127, 347-3540.

À IBERVILLE, 4 1/2, près de l'aréna, aspirateur central, stationnement, installation laveuse/sécheuse, 1er juillet, 347-8555, 347-4177.

À IBERVILLE 4 1/2, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, place de rangement, 325\$/mois, 347-0633.

À L'ACADIE, 4 1/2, 5 1/2, situés près de l'école, entrée laveuse/sécheuse, 355\$ et 410\$/mois, un 4 1/2 libre immédiatement, tél. 658-5823

À LOUER à Iberville, au 378, 7e Avenue, 4 1/2 moderne avec armoires en mélamine et conciergerie, 347-7267 ou 347-2299.

À LOUER, à Saint-Jean, grand 4 1/2, insonorisé, intercom, aspirateur central, comme neuf, stationnement, s'adresse au 845, rue Plante, app. 5, 349-5996 ou 346-2926.

À LOUER, CENTRE VILLE, GRAND 4 1/2, 325\$/mois, 244-5484

À LOUER dans Saint-Eugène, deux 4 1/2, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, celui en haut 300\$, celui du bas 275\$/mois, 346-5677

À LOUER, grand logis dans demi sous-sol, rue Champlain face à la rivière, chauffage électrique, planchers tapis, céramique, très bien éclairé, beaucoup de place de rangement, stationnement pour 1 auto, grand terrain paysager, maison de 3 logements, 350\$/mois, 348-3096

HABITATIONS DE LUXE À LOUER
face au Carrefour Richelieu
• Foyer
• Bain tourbillon
• Douche séparée
• Lave-vaisselle
• 2 balcons avant et arrière
Pour renseignements:
348-0621

Grands 5 1/2 à louer
RUE SAINT-GÉRARD
RUE DUFRESNE
Près de l'École Aux Quatre Vents Saint-Luc
DEMANDEZ
Lucie Blanchard
348-3268
OU
Michel Goudreau
358-4486
après 17 h

SAINT-JEAN
À LOUER
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Libres immédiatement
• Frais peints
• Service de buanderie
• Stationnement extérieur
• Grands et modernes
• Près hôpital et centres commerciaux
Promotion pour nouveaux locataires: 1 MOIS GRATUIT
359-6874

APPARTEMENT LUXUEUX 4 1/2 PIÈCES
(Aussi grand qu'un 6 1/2) avec vue sur la rivière
CENTRE-VILLE ÉDIFICE NEUF
Intercom, stationnement avec prise, système de climatisation centrale pour chaque logement, insonorisés, bain tourbillon, douche séparée, espace de rangement au sous-sol, aspirateur central, grandes pièces, environ 1 250 pieds carrés par logement.
RENSEIGNEMENTS:
358-2857
346-9849

LOGEMENTS NEUFS À LOUER
(près hôpital et centre commercial)
3 1/2, 4 1/2
avec ascenseur
■ climatiseur
■ entrée lave-vaisselle
■ stationnement avec prise
■ garage intérieur
■ entrée laveuse/sécheuse
■ grand balcon
■ insonorisation supérieure

Bureau de location sur place
755, rue Rodier, Saint-Jean-sur-Richelieu
(coin Rodier et Camaraille)
Tél.: 349-5544, 348-4002, 348-6102

À louer
Bord de l'eau, Iberville
Grand 5 1/2 neuf sur 3 étages
• 2 salles de bains
• chute à linge
• stationnement extérieur
• vue extraordinaire
• près du centre-ville
• prêt pour occupation immédiate
Prix inférieur à la compétition
Aussi
Local commercial
Visites en tout temps
95, 6e Avenue, Iberville
358-4049

appartements

À LOUER POUR JUILLET, 3 1/2, semi-meublé, 310\$/mois, 4 1/2, à partir de 350\$/mois à 370\$/mois, situé au 439, rue Thibodeau, 348-7231

À LOUER POUR JUILLET, pour personne tranquille, 4 1/2, insonorisé, porte électrique, système d'intercom, 375\$/mois, 348-7231, situé au 440, rue Thibodeau

À LOUER, Saint-Jean, logis 5 1/2 et 4 1/2, permis du sous-sol, 325\$ et 310\$/mois, s'adresser après 21 h, 347-5230

À LOUER, très grand 4 1/2, moderne, loyer négociable, tél. soir 346-5726, pour 358-2000, local 4398

À LOUER, 1er juillet, grand 5 1/2, dans un bas chauffage électrique, très propre, stationnement pour auto, s'adresser 726, rue Cousins, 346-2926

À LOUER, 2e étage grand 5 1/2, secteur paisible avec arbres, accès à une grande cour clôturée, 475\$/mois, 348-9167, 347-1676

À LOUER 2 1/2, non meublé, 165\$/mois, situé 104, rue Grégoire, Saint-Jean, 347-5084, 348-0589

À LOUER, 4 1/2, moderne, secteur Cégep, fenestration sud, insonorisation supérieure, lave-vaisselle, aspirateur central, 1er juillet, 183, Masseau, app. 4, 358-2171, 347-5301 poste 375, Vincent

À LOUER, 4 1/2, rue Mercier, 3 1/2, rue Notre-Dame, tél. 348-3665

À LOUER, 4 1/2, situé boul. Industriel, libre 355\$/mois, 348-4034, 359-6842, s'adresser au 699, rue Normandie, Saint-Jean

**À louer
Saint-Luc
3 grands 4 1/2**
Libres 1er mai et
1er juillet

Avantages:
Plafond cathédrale, foyer,
intercom, lave-vaisselle, stors
aux fenêtres, stationnement
asphalé
165, rue Saint-Gérard
Saint-Luc
291-5943 du
358-1114 (après 17 h)

**IMMEUBLE
RECENT**

5 1/2

Près de l'hôpital et de tous les services

S'ADRESSER AU

800, rue Tanguay, app. 101,
Saint-Jean-sur-Richelieu

349-4351
348-5472

**Quartier Normandie
dans quadruplex
Grand 6 1/2**

avec garage, salle familiale,
grandes pièces, insonorisation
supérieure, balayuse centrale,
2 salles de bains, 2 places de
stationnement en face de
l'École Marie-Derome et du
Centre sportif Claude-Raymond
idéale pour couple
avec enfants

Prix 750\$/mois
Libre le
1er mai 1991
Tél.: 349-3435
ou 359-5949

**Grand 4 1/2
à louer
rue Bristol
St-Jean-sur-Richelieu
475\$/mois**

• salle à manger
• lave-vaisselle
• 2 aires de stationnement

DEMANDEZ
Lucie Blanchard
348-3268
OU
Michel Goudreault
358-4486
après 17 h

À LOUER 4 1/2, 261, rue Bouthillier Nord, libre, et 257-A, rue Bouthillier Nord, 3 1/2, libre en juillet, 346-3669

À LOUER, 4 1/2, 409, rue Laberge, chauffage électrique, aspirateur central, stationnement, très propre, stores verticaux dans salon et dans la chambre des maîtres, 395\$/mois, 348-1273, 349-3254

**À louer
Saint-Luc
Grand 4 1/2**

Libre 1er juillet
Stationnement asphalté,
piscine creusée, très propre

658-1493
348-8464

**À louer
SUPERBE
GRAND 5 1/2**

Avec sous-sol fini, foyer et
bar, 2 salles de bains, chambre
froide, garage, porte-patio
avec grand balcon, grande
cour, libre 1er juillet.
Situé au 207, rue Carillon
625\$/mois

Tél.: 359-4815

À SAINT-EDMOND 2 x 5 1/2, dans haut, face du Cégep, libre 1er juillet, et 1er juin, 415\$/mois, 260, rue Fortin, 346-4470

À SAINT-JEAN, 3 1/2 semi-meublé, et 5 1/2, libres 1er juillet, après 17 h, 348-6487

À SAINT-JEAN près de l'hôpital, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, piscine extérieure, aspirateur central, 348-6455, 245-3322 (sans frais)

À SAINT-JEAN, GRAND 5 1/2, chauffage électrique, salle à dîner, comptoir, très propre, stationnement, s'adresser au 151, rue Carillon app. 1, 358-3673, 346-2926

À SAINT-JEAN 4 1/2, belle grandes pièces, frais peint, milieu tranquille, près de l'hôpital et des centres d'achats, 346-3275

À SAINT-JEAN, 4 1/2 semi-meublé et un non meublé, idéal pour étudiant ou mono-parental, planchers bois franc, stationnement, près du Cégep et Collège Militaire, 347-8162

À SAINT-JEAN, GRAND 5 1/2, près hôpital, libre immédiatement, 348-4442, 348-8302

À SAINT-JEAN, près boul. Industriel, grand 3 1/2, balcon privé, endroit tranquille, très propre, planchers bois franc, buanderie sur place, stationnement avec prise, place rangement, 300\$/mois, références demandées 359-4754

À SAINT-JEAN, 4 1/2, porte-patio et grand balcon, stationnement déneigé avec prise, installation laveuse/sécheuse, espace de rangement, 360\$/mois, 891, rue Hébert, 346-7318, 358-5479

À SAINT-JEAN, beau grand 4 1/2, repeint au complet, situé près de la base, 897, rue Hébert, 335\$/mois, 347-4069, 347-8127, 347-3540

À SAINT-JEAN, près boul. Industriel, grand 3 1/2, balcon privé, endroit tranquille, très propre, planchers bois franc, buanderie sur place, stationnement avec prise, place rangement, 300\$/mois, références demandées 359-4754

À SAINT-LUC, grand 5 1/2, 192, rue Saint-Gérard, face à l'école Aux Quatre Vents, libre 1er juillet, 291-5508

À SAINT-LUC 4 1/2, libre, au 2e étage, 1 mois gratuit, 390\$/mois, 678-2242, après 18 h

À SAINT-LUC, bungalow 3 chambres à coucher, etc. Près de tous les services, tél. 349-3779

À SOUS-LOUER, 4 1/2, 173, rue Jean Talon, app. 5, Saint-Luc, bord de l'eau, 350\$/mois, jour jusqu'à 14 h, 460-5319, soir 349-1025

À LOUER
3 1/2
4 1/2
5 1/2
près de
l'hôpital et
Carrefour
Richelieu,
très propre

348-9415
347-8977

**LUXUEUX, GRANDS, NEUFS
TRÈS GRANDS 3 1/2 et 4 1/2**
375, rue Lachance, Saint-Jean-sur-Richelieu

Près des centres commerciaux

Système d'alarme individuel, installation laveuse/sécheuse, insonorisation supérieure, grand balcon. Aucun enfant. Une visite vous convaincra!

349-4284, 348-3268

**APPARTEMENT LUXUEUX
Jusqu'à 3 mois gratuits**

Grand 4 1/2 moderne
Rue Bristol
Libre 1er juillet

348-6269

Spacieux

**PLACE CONTENT
PROMOTION**

À discuter lors de votre visite
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

● À quelques pas de l'hôpital,
Métro 5 étoiles et Woolco

● Intercom

359-4198

Chaleureux

**À Saint-Eugène
rue Jacques-Cartier Sud
Grands 5 1/2**
-libres immédiatement
et 1er juillet
-470\$/mois
2 mois gratuits
348-8220

À SOUS-LOUER, grand 4 1/2, tapis neuf, 1er plancher, rue Saint-Georges, 360\$/mois, 349-2110

AUBAINE, PRÈS CHETIVE-VILLE, 3 1/2, chauffé, éclairé 275\$/mois, 244-6198, 349-5052

AUBAINE, SAINT-JEAN, près centre-ville, 4 1/2, sur 2 étages, 275\$/mois, 244-6198, 349-5052

À VOIR 4 1/2 NEUF, et moderne, réparti sur 3e étage, adjacent à un manoir Victorien complètement rénové, chauffé, éclairé, tapis mur à mur, aspirateur central, fenestration spéciale, toit cathédrale, terrasse, piscine, grand terrain, stationnement intérieur, endroit paisible et différent des logements conventionnels, à 10 minutes de Saint-Jean, Route 223, Saint-Blaise, 600\$/mois, 291-5601

**À Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2**

à partir de 300\$/mois,
meublé ou non

4 1/2
Libres immédiatement,
stationnement
Situés à l'arrière du
club de tennis
245-7933
347-0113
245-3561

**À LOUER
3 1/2 meublé ou non
4 1/2 - 5 1/2**

près polyvalente, hôpital
et centres commerciaux
PROMOTION
pour nouveaux locataires
Fraîchement peints et
très propres
- Service de conciergerie fiable
800, rue Champlain
397, rue Berthier
1020, boul. Normandie

348-9920 (9 h à 21 h)
348-4444 (24 heures)

**À LOUER
Grand 4 1/2**

rue Saint-Georges
2 mois gratuits (1 an)
4 mois gratuits (2 ans)
Très propre

346-1832
(de 9 h à 21 h)

348-4422
(24 heures)

**Club d'investissement
Saint-Jean/Iberville**

Gestionnaire et promoteur
Société Guy Benoit et associés
LOGEMENTS À LOUER

Logements disponibles

3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2

TAUX FIXE POUR 2 ANS ET PLUS

Ainsi que choix d'accessoires

réservez dès maintenant pour juillet 1991

PAUL E. LABRIE 347-9560

Lundi au vendredi 9 h à 17 h:

ELAINE 349-6701

À LOUER

3 1/2 meublé ou non
4 1/2 - 5 1/2

PROMOTION
pour nouveaux locataires

• Secteur très paisible
• Près des centres commerciaux
• Rue Laberge et Normandie
• 850, rue Desrochers
(2 mois gratuits)

Service de conciergerie fiable
et efficace

359-4739, 9 h à 21 h

348-4422, 24 h

**Saint-Jean-sur-Richelieu
À LOUER**

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
LIBRES IMMEDIATEMENT

1 MOIS GRATUIT

• frais peint
• service de buanderie
• près de l'hôpital et des
centres commerciaux
• intercom
• bien insonorisés
• cuisinière et réfrigérateur (si désiré)
• stationnement extérieur privé
avec prise

**SUPER-SERVICE DE
CONCIERGERIE
POUR LOCATION:
348-0654**

Pour visites: 200, rue Lesieur, app. 17

**LOGEMENTS
À LOUER**

3 1/2 - 4 1/2

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

• rue Mercier • rue Vanier
• rue Collin • rue Fredette
(à l'arrière du raquetball)

IBERVILLE

• rue Prairie

347-6968
358-4791
349-4743

Près de la base militaire

4 1/2 chauffé
à partir de 350\$/mois

Près de l'hôpital

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2

Saint-Luc

4 1/2 rue Montmartre

Info-Location
348-4002
349-5544

Ma

maison

La solution...
entre vos mains

A VENDRE

LES IMMEUBLES RICHELIEU
N. RÉON INC.

AGENCES D'ELITE INC.
ELITE MEMBRE
COURTIER EN IMMEUBLES
ROYAL LEPAGE
Réseau de courtiers associés

VOTRE COURTIER
trans action
IMMEUBLES VENDEX INC.

RE/MAX
St Jean Iberville Inc.
COURTIER IMMOBILIER INDÉPENDANT

Maison de courtage St-Jean inc.
COURTIER EN IMMEUBLES

Les Immeubles **Mykoc**
"AD" 5 Inc.

CADRE PUBLICITAIRE
LE CANADA FRANÇAIS

RÉSIDENTIEL, COMMERCIAL ET INDUSTRIEL

L'immobilier du Haut-Richelieu

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 19 août 1991 C-23

Votre environnement

Laissez-vous les lumières allumées quand vous vous absentez de la maison? Ouvrez-vous les fenêtres en hiver pour faire pénétrer l'air frais? Ou encore, laissez-vous l'eau couler pendant que vous vous brossez les dents?

Votre environnement domiciliaire n'est probablement pas aussi protégé qu'il pourrait l'être. En apprenant quelques trucs très simples pour économiser l'énergie, vous pouvez contribuer quotidiennement à préserver votre planète à la maison ou au travail.

Voici 14 sugges-

tions simples en matière d'efficacité énergétique que vous pouvez chaque jour mettre en pratique. Soyez assurés que votre maison contribuera efficacement à la protection de l'environnement si vous suivez ces conseils. Et si tout le monde faisait de même, il est aisé d'en imaginer les résultats positifs.

Efficacité énergétique

Éteignez les lumières, les chauffettes et les ventilateurs quand vous ne les utilisez pas, ou encore quand vous quittez la maison. Si vous vous inquiétez de la sécurité de votre maison, laissez quelques lampes branchées sur une

minuterie. Cette façon de faire vous permettra d'économiser l'énergie, tout en ayant l'air plus vrai que si vous ne laissez qu'une seule lampe allumée constamment dans la même pièce.

Poser des diffuseurs de lumière sur les appareils d'éclairage et remplacez

toutes les ampoules communes par des articles à haut rendement énergétique comme des ampoules fluorescentes. Elles coûtent plus cher mais elles durent dix fois plus longtemps que les ampoules classiques et aident à économiser.

Améliorez le plus possible l'isolation thermique de votre maison. N'oubliez pas d'isoler le réservoir à eau chaude et les tuyaux. Étant donné qu'il y aura consommation et production moindre d'énergie, vos factures de chauffage seront moins élevées et, du même coup, vous contribuerez à préserver l'environnement.

Éliminez les fuites d'air dans votre maison en recourant au calfeutrage et aux coupe-bise pour sceller les fenêtres et les portes, et n'oubliez pas de vérifier le calfeutrage et les coupe-bise actuels pour vous assurer qu'il n'y a pas de fuite. Examinez les autres endroits où des fuites d'air pourraient se produire, comme dans la cheminée du foyer. Envisagez l'installation de fenêtres à haut rendement énergétique lorsque vous remplacez vos anciennes fenêtres de façon à accroître vos économies d'énergie.

Lorsque vous achetez un appareil électrique, choisissez celui qui est à la fois le plus efficace et

répond à vos besoins. Vérifiez l'étiquette énerguide qui indique la quantité d'électricité consommée mensuellement. La cote la plus faible d'Énerguide vous indiquera l'appareil au meilleur rendement énergétique.

Installez des protecteurs de prises de courant afin de réduire les courants d'air dans la maison. N'oubliez pas également de placer des douilles isolantes derrière les interrupteurs des murs extérieurs afin de diminuer les fuites d'air.

Gardez votre système de chauffage dans le meilleur état possible en nettoyant ou en remplaçant le filtre à air tous les mois.

Réduisez votre consommation d'énergie en installant un thermostat à réglage automatique qui abaissera le degré de chaleur au besoin.

Abaissez la température du réservoir à eau chaude et lavez les vêtements dans l'eau froide dans la mesure du possible. Vos vêtements dureront plus longtemps et vous allez ainsi économiser de l'argent.

Utilisez un ventilateur au plafond plutôt qu'un climatiseur. Et s'il est absolument nécessaire que vous utilisiez un climatiseur, réglez le thermostat à 25°C (77°F) ou plus.

VOTRE COURTIER



trans-action

TRANS-ACTION IMMEUBLES VENDEX INC

631, boul. d'Iberville, Iberville, 346-1822



Courtier en immeubles

 <p>843. SAINTE SABINE: bungalow fini briqué, 7 pièces, 4 chambres, sous-sol fini, garage 19x28, porte commandée à distance, inclus luminaires, tour et antenne télévision, lave-vaisselle. Renseignements: Charlemagne Vaillancourt</p>	 <p>846. BUNGALOW RÉCENT: impeccable, 4 grandes pièces, abri d'auto, arrière entièrement clôturé, bien situé, près de l'autoroute 35, prix imbattable. Karl Gola, courtier</p>	 <p>881. NOUVELLE MINI-FERME: 3 1/2 arpents avec petit lac, résidence 5 grandes pièces avec garage annexé, campagne de Saint-Grégoire, prix intéressant. Karl Gola, courtier</p>	 <p>898. SÉCURITAIRE POUR LES ENFANTS: environnement privilégié en face d'un golf magnifique, cottage en pierres des champs avec garage attaché isolé chauffé, à découvrir! Demandez Francine</p>	 <p>865. SAINT-LUC: sur rue Saint-Raphaël, bungalow 28x52, brique et pierre, planchers de bois, services rendus mais taxes raisonnables, prix 95500\$. Karl Gola, courtier</p>
 <p>883. N'ATTENDEZ PLUS: hâtez-vous avant la fin de la subvention, ce joli bungalow de 6 pièces situé à Saint-Luc, vous attend, prix 8777\$. Demandez Jocelyne ou Carole</p>	 <p style="text-align: center;">Francine Choinière</p>	<p style="text-align: center;">OUVERT AUX VISITEURS le 14 avril 1991 de 14 h à 16 h IBERVILLE 569, rue Jeanne-D'Arc 601, rue Desjardins 725, rue Lalanne 965, rue Tassé 330, rue Courtemanche 474, 1^{re} Rue 454, rue Desjardins</p>	 <p style="text-align: center;">Jocelyne Desranleau</p>	 <p>820. NOUVEAU: vous cherchez un bungalow en ville avec un terrain comme à la campagne? On a ce qu'il vous faut! 14077 pi carrés, sous-sol fini, patio, incluant lave-vaisselle, four encastré, micro-ondes, plaque Jenn Air, armoires en chêne, bain thérapeutique. Appelez nous! Jocelyne ou Carole 346-1822</p>
 <p>868. COTTAGE: rénové intérieur au complet, entouré d'arbres matures, avec un terrain de 5 arpents, situé à Sablevois, prix 79000\$, un vrai petit domaine. Karl Gola, courtier</p>	 <p>841. AU BORD DE L'EAU: maison mobile 3 1/2 pièces sur terrain loué, seulement 22500\$. Karl Gola, courtier</p>	 <p style="text-align: center;">Karl Gola</p>	 <p>842. AVEC GRAND GARAGE: bungalow 7 pièces, rénové, 72500\$, près d'Iberville. Karl Gola, courtier</p>	 <p>796. SEULEMENT 76500\$: à proximité de l'arrêt d'autobus pour Montréal, bungalow 1979, très propre, une visite s'impose! Karl Gola, courtier</p>
 <p>844. SAINT-ALEXANDRE: bungalow fini briqué, 9 pièces, 3 chambres, cuisine, comptoir-lunch, aspirateur central, piscine hors-terre, remise de jardin. Renseignements: Charlemagne Vaillancourt</p>	 <p style="text-align: center;">Charlemagne Vaillancourt</p>	<p style="text-align: center;"><i>Êtes-vous fatigués de vous promener sans rien trouver? Venez choisir la maison de vos rêves à partir de photos, j'ai sûrement celle qui vous convient.</i></p> <p style="text-align: center;">Renseignements: Charlemagne Vaillancourt 346-1822</p>	 <p style="text-align: center;">Carole Mercier</p>	 <p>823. IBERVILLE: duplex 2 x 5 1/2, situé à la campagne, près de la ville, terrain 110x120, garage double, idéal pour propriétaire occupant, prix 7777\$. Demandez Jocelyne ou Carole</p>
 <p>848. NOUVEAU BEDFORD: local commercial de 3528 pi carrés de plancher, possède grande porte de garage de 10 pieds plus logement 4 1/2 pièces, prix 777\$. Choinière</p>	 <p>775. PRÉPAREZ VOTRE RETRAITE: 6 logis 1987, grand 4 1/2 pièces, excellente construction, tout briqué, près Route 35, stationnement pavé (1990), aspirateur central, pour investisseurs. Francine</p>	 <p>786. C'EST LE TEMPS D'Y PENSER: directement au bord de l'eau, j'offre 3 chambres à coucher sur terrain ombragé, taxes basses, prix modique, idéal pour 2^e résidence ou 1^{re} maison. F. Choinière</p>	 <p>827. FARNHAM: duplex 1 x 3 1/2, 1 x 4 1/2 situé près du centre-ville. Prix 37000\$.</p>	 <p>847. VILLAGE SAINT-GRÉGOIRE: grand bungalow tout briqué, 7 pièces de bonne dimension, garage et abri d'auto, près de l'école. Karl Gola, courtier</p>
 <p>838. 4 LOGIS: construction de béton, entièrement rénové intérieur et extérieur, très rentable pour moins de 100000\$. Karl Gola, courtier</p>	 <p>852. SAINT-JEAN: petit budget, bungalow 5 pièces, situé près de tous les services. Jocelyne ou Carole</p>	<p>854. TERRAIN VACANT: prêt à construire, desservi par égouts et aqueduc, pour moins de 70€ le pi carré. Renseignements: Charlemagne Vaillancourt</p> <p>857. SAINT-ALEXANDRE: grand terrain prêt à construire, rue Des Conseillers, égouts et aqueduc. Renseignements: Charlemagne Vaillancourt</p>	 <p>859. IBERVILLE: bungalow rénové, planchers bois franc, thermopompe, piscine creusée clôturée, grand terrain 110x126, près école et services, quartier recherché. Jocelyne ou Carole</p>	 <p>863. COTTAGE 4 CHAMBRES À COUCHER: foyer, bien paysager, garage double, situé près de l'école, n'attendez pas, prix abordable. Carole ou Jocelyne</p>

Les Immeubles Action Itée Courtier




Simonne Marois
359-6955
348-2762



SM-4. SALON DE COIFFURE très équipé, à même la maison construite en 1987, très moderne, beaucoup d'inclus, un bijou à ne pas manquer.



MAGNIFIQUE FERME: 20 km de Drummondville, 196 acres, 150 cultivables, maison rénovée 4 chambres, grange 150x34, 72 attaches, remise 35x105, silo 20x70.

470, boul. Saint-Luc, Saint-Luc

domiciliaire

Lavez vos vêtements, arrosez la pelouse et lavez la vaisselle en dehors des heures de pointe. Cette mesure permettra de réduire la forte demande en eau aux heures de pointe et de la répartir plus équitablement durant la journée.

Si les règlements municipaux le permettent, installez une corde à linge dans votre cour pour épargner de l'énergie et protéger l'environnement.

De deux à quatre heures suffisent pour faire réchauffer le moteur de votre automobile. Par consé-

quent, faites installer une minuterie qui fera démarrer le chauffe-bloc au moment approprié.

Éteignez la télévision, le stéréo et la radio lorsque personne ne les utilise.

Pour toutes informations supplémentaires sur les économies d'énergie, n'hésitez pas à écrire à Énergie, Mines et Ressources Canada, Direction des communications, 580, rue Booth, Ottawa (Ontario), K1A 0E4. Environnement Canada peut également vous fournir toute l'information désirée sur la

façon de protéger l'environnement. Communiquez avec le Centre d'information, 351, boul. Saint-Joseph, Hull (Québec) K1A 0H3.

Une maison qui respecte l'environnement

Si vous vous appliquez à devenir un consommateur consciencieux, vous contribuez de façon active à protéger l'environnement. Vous serez probablement très surpris de constater à quel point il est facile de créer une maison respectueuse

de l'environnement. Il suffit de penser aux conséquences environnementales de tous vos gestes: qu'il s'agisse d'éteindre les lumières ou d'isoler le sous-sol. D'autant plus que les économies d'argent ne sont pas négligeables.

Les suggestions que nous venons de vous présenter ne constituent que quelques-unes des mesures à prendre. Une fois amorcée le mouvement, vous en viendrez à penser à diverses possibilités qui conviennent à votre mode de vie

particulier. Et votre maison deviendra la plus respectueuse de l'environnement d'une communauté elle-même respectueuse de l'environnement. Nos choix et nos actions de maintenant détermineront notre avenir environnemental.

La fidélité, NOIR sur BLANC



Les Immeubles Action Itée
courtier

QUALITE SUPERIEURE



Marc Boivin
359-1488
348-2435

MB-481. SAINT-LUC: c'est par la qualité qu'elle se distingue, garage, grand terrain, piscine, foyer, aspirateur central, lave-vaisselle.



MB-482. SAINT-LUC: un bijou à ne pas manquer à 86 500\$, foyer, piscine creusée, clôture, sous-sol fini et encore plus.



MB-483. SAINT-LUC: 3 chambres à coucher, sous-sol fini, powder room, 2 remises, très propre, près de tous les services.



MB-476. SAINT-LUC: libre, seulement 64 500\$, taxes annuelles 398\$, subaîné!



MB-471. SAINT-LUC: sur le canal, hiver-été, avec beau quai, 50 000\$ ou moins.



MB-478. 28, rue Lafayette, Saint-Luc



MB-466. 1317, rue Bergeron, Saint-Blaise

470, boul Saint-Luc, Saint-Luc



MAISON DE COURTAGE SAINT-JEAN INC.

COURTIER EN IMMEUBLE

535, rue Pierre-Caisse, bureau 100
Saint-Jean-sur-Richelieu

359-6690

(face au stationnement du Carrefour Richelieu)



N.B. Nos bureaux sont ouverts du lundi au vendredi 9h à 21h, et samedi 10h à 16h



INVESTISSEMENT - COMMERCIAL - INDUSTRIEL



Éric Thibodeau



1605. L'ACADIE: bungalow style québécois, 5 chambres à coucher, foyer, poêle à combustion lente, 1 600 pi carrés, piscine, 98 900\$



1603. SAINT-LUC: je suis très coquette, je possède tout ce que vous recherchez, venez donc me voir, je demeure au 341, rue Plessis.



Jean-Louis Lemieux



90154. RÉSIDENCE: victorienne, vue sur la rivière, garage double, grand terrain, 11 pièces, 5 chambres à coucher.



9096. SAINT-JEAN: triplex âgé, face à la rivière Richelieu, grand terrain, 5 1/2, 4 1/2 et 3 1/2, venez voir.



Michel Thibodeau

ECHANGE
J'AI QUELQUES PROPRIÉTAIRES qui considèrent un échange possible.

1501. PÉPINIÈRE: dans la région. Jean-Yves Busque

89133. À LOUER: local commercial, centre-ville, 1000 pi carrés. Michel Thibodeau.

À LOUER: bureaux aménagés, centre-ville. Michel Thibodeau

1702. 21 LOGEMENTS: revenus 69 540\$. Roger Berteau



Réal L'Homme



1802. RÉSIDENCE: utile pour coiffure, vente, entretien, réparation, électriciens, contracteurs, plombiers, peintres, etc., soyez vite en affaires, coupez vos dépenses.



1808. SAINT-LUC: maison de rêve, 9 pièces, garage double, piscine 14x28, terrain paysager.



1804. SAINT-LUC: 4 chambres, 2 foyers, piscine, grand terrain, secteur de choix.



Ginette Grandmont



1305. PRET: pour inspection, construction 1989, prix compétitif, 4 pièces, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, terrain tourbé, patio.



1302. IMPECCABLE: secteur résidentiel recherché, 5 pièces, 3 chambres à coucher, 2 foyers, piscine, patio, entrée double, sous-sol fini.



90145. FAUT VOUS DÉPLACER: immédiatement, 4 pièces, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, garage, piscine, foyer, 2 entrées, à qui la chance?

1. RESTAURANT: saisonnier
2. RESTAURANT: familial sur autoroute
3. DÉPANNEUR: pour 5000\$ plus inventaire
4. DÉPANNEURS (2): avec bâtisse, secteur résidentiel
5. ALIMENTS: naturels
6. RESTAURANT: avec salle de réception



Gaëtan Oulmet



1401. BUNGALOW: à 30 minutes de Montréal, 3 chambres à coucher, logis 2 1/2 semi-meublé, idéal pour couple avec parents.



Roger Berteau



1706. BUNGALOW: 8 pièces, terrassement paysager, grand patio, piscine hors terre, secteur près d'un parc, beaucoup d'extra.



1703. PRIX REVISÉ: propriété à revenus, 6 logements meublés, près des Halles, baux de 12 mois, très rentable.



MARIO BUSQUE
B.A.A. C.G.A.
Grand maitre
vendeur
359-6690



1515. SAINT-GÉRARD: rénové en 1984, planchers bois franc, en parfaite condition, faut voir!



90128. QUARTIER NORD: 99500\$ pour magnifique cottage 1987, armoires mélamine, aspirateur central, toit cathédrale, etc.



90113. BUNGALOW: sur terrain de 39 000 pi carrés, armoires chêne, toiture refaite en 1987, une aubaine.



JEAN-YVES BUSQUE
Vendeur agréé
Conseiller en immobilier
359-6690



1515. FINANCEMENT: 8 1/2%, sans TPS, oui c'est possible, téléphonez-moi pour de plus amples renseignements.



1503. TERRAIN: 17000 pi carrés, bois, foyer, bois, 4 chambres à coucher, bois, à 2 minutes de Saint-Jean.



90155. IRRÉSISTIBLE: propriété, 3 chambres à coucher, rampe en verre et design distinctif, elle vous attend.

Celui qui vous habille



**LE MAÎTRE
TAILLEUR**

**Complet
pour le
marié 1991
SPÉCIAL
?????**

Nicodemo Pisano,
propr.

TOXEDO

Habits sur mesure - Prêt à porter - Mercerie
627, boul. Gouin
Saint-Jean-sur-Richelieu

347-0028

Les professionnels
associés
de l'immobilier

SAINT-JEAN-IBERVILLE inc. COURTIER
939-c, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu Montréal 658-1468
349-5868 349-5829

**Le super week-end
visites-libres!**



**Le dimanche 14 avril
de 14 h à 16 h**



**82, rue
Fournier
Iberville
Roger Lamontagne**



**185, rue
Courbevoie
Saint-Luc
Pierrette Lareau**



**65, rue
Des Renards
Saint-Luc
Suzanne Labrecque**



**15, rue Mansart
Saint-Luc
Manon Bourgeois**



**13, rue Mansart
Saint-Luc
Réjean Gibeau**



**284, rue France
Saint-Luc
Réjean Gibeau**

Pour un résultat maximum

rénovation

Vos fenêtres laissent-elles fuir l'air?

Est-ce que l'argent que vous gagnez si durement sert à chauffer l'extérieur parce que vos fenêtres laissent fuir l'air? La pauvre étanchéité des fenêtres, qui entraîne la perte de cette chaleur précieuse par temps froid, peut justifier jusqu'à 25% des fuites thermiques an-

nuelles de votre maison.

L'installation de fenêtres à bon rendement énergétique marque une étape en vue de la réduction des fuites thermiques. On est en voie de reconnaître rapidement les fenêtres Low-E (verre énergétique) comme un élément efficace pour conserver la chaleur à l'intérieur.

Quelles sont les propriétés du verre énergétique (Low-E)?

Les fenêtres Low-E sont faites de vitres traitées au moyen d'un enduit invisible qui a la propriété de réfléchir la chaleur. Cet enduit réfléchit donc la plus grande partie de la chaleur produite par les systèmes de chauffage, les meubles, les personnes et les animaux, tandis que le verre ordinaire absorbe la chaleur et la transfère vers l'extérieur.

En plus de réduire les fuites de chaleur, les fenêtres à vitres énergétiques sont plus chaudes au toucher. Par conséquent, il y a moins de condensation sur les vitres.

Un autre avantage du verre énergétique est sa propriété de bloquer le passage d'un certain pourcentage de rayons ultraviolets qui décolorent les tapis, le mobilier et les tentures.

Les fenêtres à chargement de gaz donnent également un très bon rendement énergétique. Il s'agit de fenêtres dont les panneaux de verre sont séparés par un gaz (notamment de l'argon) qui n'est pas conducteur de chaleur. Pour obtenir une propriété isolante encore plus grande, on utilise du verre énergétique de préférence au verre ordinaire.

(Source: Énergie, Mines et Ressources Canada).

Fenêtres à chargement de gaz

MLS RE/MAX
Saint-Jean Iberville Inc. courtier
939 C. boul. du Séminaire nord, St-Jean-sur-Richelieu



RÉJEAN GIBEAU

**349-5868
658-1468**

RG-25. MAISON NEUVE éligible aux programmes gouvernementaux. 69 500\$

1438-A. SAINT-LUC: semi-détaché 1978, 5 pièces, 3 chambres à coucher, idéal comme premier investissement. R. Gibeau

1427-A. SABREVOIS: terrain, 16e Avenue, 14 973 pi carrés avec puits, idéal pour maison mobile. Réjean Gibeau

1418-A. SABREVOIS: superbe propriété, 7 pièces, 3 chambres à coucher, vue sur le Richelieu. Réjean Gibeau

1415-A. OTTERBURN-PARK: terrain, rue Spiller, infrastructures payées. Réjean Gibeau

1405-B. DUPLEX: 7 1/2 propriétaire, 6 1/2 locataire loué 400\$/mois. Réjean Gibeau

1376-A. SAINT-BLAISE: idéal comme premier investissement. 37 000\$. Louise Martin

1319-B. SAINT-JEAN: rue Chartrand, superbe cottage, très luxueux. Réjean Gibeau

1270-A. RUE BELLERIVE: bungalow 5 pièces, 3 chambres à coucher avec garage. Réjean Gibeau

1500-A. SAINT-JEAN: quadruplex, 2 x 5 1/2 et 2 x 4 1/2, revenus de 15 060\$, secteur Saint-Edmond. Réjean Gibeau

1194-A. IBERVILLE: 4 logis, bien situés pour moins de 7 fois les revenus. Réjean Gibeau

1175-B. 2 500 000 PI CARRÉS DE TERRAIN: zoné récréatif, à 15 minutes de Montréal. Réjean Gibeau

1198-A. SAINT-LUC: 6 pièces, 2 chambres à coucher, piscine creusée, située dans un quartier recherché. Louise Martin

RG-24. MAISON NEUVE: éligible aux programmes gouvernementaux. 112 000\$

1428-A. SAINT-LUC: cottage 1978, 9 pièces, 5 chambres à coucher, 2 salles de bains refaites en 1990. Réjean Gibeau

1426-A. SAINT-JEAN: bungalow tout briqué, entièrement rénové, beaucoup d'extra. Réjean Gibeau

1416-A. SAINT-LUC: bungalow 1989 construction supérieure, infrastructures payées. Réjean Gibeau

1411-A. SAINT-LUC: bungalow 1990, 2 chambres à coucher, salle de bains moderne avec bain tourbillon. Réjean Gibeau

1398-A. SAINT-LUC: bungalow 7 pièces, 3 chambres, très propre à 2 pas de tous les services. L. Martin

1340-C. SAINT-LUC: esthétiquement parfaite, financièrement accessible, téléphonez aujourd'hui! Réjean Gibeau

1303-C. LACADIE: luxe tranquille espace idéal pour une petite famille. Réjean Gibeau

1269-A. IBERVILLE: terrain sur 4e Avenue, prêt pour construction. Réjean Gibeau

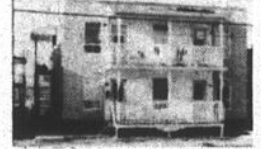
1229-B. SAINT-LUC: beau secteur, beaucoup d'inclus, informez-vous! Réjean Gibeau

1187-B. SUPERBE BUNGALOW: avec garage, sous-sol fini, construit en un mois. Réjean Gibeau

1150-B. SAINT-JEAN: près école primaire, terrain de 19 927 pi carrés, peut se diviser en trois. Réjean Gibeau



151. TRIPLEX: rénové 1 x 5 1/2, 2 x 3 1/2, revenus 11 160\$, dépenses locataires occupant ou investissement 89 500\$.



152. QUADRUPLEX: rénové 4 x 4 1/2, revenus 15780\$, dépenses locataires, près de tout, seulement 108500\$.



153. CHEZ-VOUS POUR SEULEMENT 35000\$: maison près bord de l'eau, idéale pour couples ou deuxième maison.

Pour acheter votre propriété, L'AGENT fait la différence

Boris Borduas
Grand maître vendeur

359-1990



117. CHALET D'ÉTÉ



154. BOUL. DU SÉMINAIRE: site de choix pour votre commerce, bureau ou investissement, valeur future assurée.

155. SAINT-LUC: en brique 1964, halle de cèdres, 5 grandes chambres, parking à la grandeur, près des services et autoroutes.



RE/MAX

Saint-Jean Iberville Inc. courtier

**À TOUTE MA
CLIENTELE**

Il me fait plaisir de vous annoncer que je me suis joint à l'équipe des professionnels associés de l'immobilier «RE/MAX SAINT-JEAN-IBERVILLE INC.».

De plus, je conserve en opération mon bureau immobilier exclusif sur la Base militaire de Saint-Jean.

Comme par le passé, soyez assurés de mon enthousiasme et de mon dévouement afin de bien vous seconder dans vos transactions immobilières



Denis Dépelteau

Bureau: 349-5868

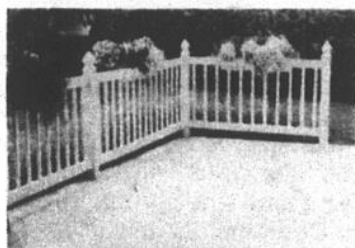
Base militaire:

358-7011 ext. 7629

939C, boul. Séminaire, St-Jean-sur-Richelieu

TOUT

Une durabilité inaltérable



- Rampes de balcon (aluminium - P.V.C.)
- Clôtures de terrassement (P.V.C. - Frost)
- Balcons en fibre de verre
- Balcons en P.V.C.
- Gazebos
- Auvents

Néons
(affiches, décorations)

RÉSIDENTIEL
ET COMMERCIAL

STRUCTURA
ZOOO
(514) 348-9582

30, MOREAU
Local 100
Saint-Luc

NOUVELLES HEURES D'OUVERTURE POUR MIEUX VOUS SERVIR!

Lundi au vendredi:
9 h à 21 h

Samedi:
9 h à 17 h

Réservez tôt
pour vos
ouvertures
de piscines



- Piscines
- Meubles de patios
- SPAS

**CENTRE
CITADELLE**

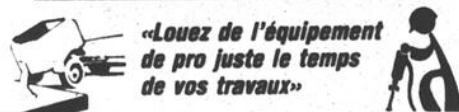
575, rue Pierre-Caisse, Saint-Jean-sur-Richelieu
349-6761

POUR VOTRE ASSURANCE RÉSIDENTIELLE

**ASSURANCE
BRAULT**

87, rue Saint-Charles
Saint-Jean-sur-Richelieu

347-3763



«Louez de l'équipement
de pro juste le temps
de vos travaux»

LOCATION **HL**

363, boul. Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-4407

DÉCOREZ VOS MURS

à peu de frais

Le plus grand choix
d'images de la région

FAITES LAMINER OU ENCADRER



347-5991
227, RUE RICHELIEU
Saint-Jean-sur-Richelieu



**SERVICE DE
GRAND
MÉNAGE**

DEPUIS PLUS DE 40 ANS
À VOTRE SERVICE

- Mur
- Plafonds
- Fenêtres
- Tapis
- Planchers
- Service après incendie
- Mobiliers rembourrés
- Aluminium

RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL

505, Grand Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

Estimation gratuite 347-1834, 1-800-363-3434

PRÉLART **GRANDE
VENTE** TAPIS
DE LIQUIDATION

TOUT DOIT ÊTRE VENDU
À DES PRIX JAMAIS VUS

PEINTURE

TAPIS PLUS

LE SPÉCIALISTE DES COUVRE-PLANCHERS

354, 6e Avenue
Iberville

358-4421



LA PLACE DE LA
FINITION INTÉRIEURE

- Décoration
- Papier peint
- Plomberie
- Matériaux
- Couvre-planchers
- ... De tout pour la finition

Surface
40 000 pieds



835, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu **346-5485**

Prévenez les dégâts!
**TOITURES
DE LA MONTEREGIE**
INC.

BARDEAUX D'ASPHALTE
de marque



Service professionnel Prix imbattables

240, rue St-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu **346-6574**

POUR LE FOYER

Hydro-Québec, votre compteur et vous

Avez-vous déjà eu l'impression que votre facture d'électricité ne correspondait pas à votre consommation réelle? Vous êtes-vous déjà demandé si votre compteur d'électricité était défectueux, détérioré, responsable du fait que vos factures se suivent et ne

se ressemblent pas?

Votre compteur est un appareil de haute précision, solide et pratiquement inusable. Comme tous les appareils de mesure utilisés dans le com-

merce, il a subi des tests de rendement et de fiabilité avant d'être approuvé et scellé par la Direction de la métrologie légale du ministère fédéral de la Consommation et des Corporations.

Ainsi, personne ne peut en modifier le mécanisme.

Votre compteur mesure la consommation de tous vos appareils électriques, qu'ils soient raccordés en permanence ou branchés occasionnellement, et enregistre les kilowattheures de façon passive, un peu comme l'odomètre de votre voiture cumule les kilomètres que vous parcourez. Outre une série de cadrans, il comporte un disque horizontal dont la vitesse de rotation varie selon votre consommation; ce disque actionne une petite roue dentée qui, à son tour, entraîne l'aiguille du cadran des unités, puis celle des dizaines, des centaines et des milliers.

Le releveur d'Hydro-Québec passe chez vous à intervalles réguliers. Si vous êtes absent, il laisse une «carte d'auto-relevé» que vous êtes invité à remplir. Vous n'avez alors qu'à reporter sur cette carte la position de l'aiguille de chacun des cadrans, de gauche à droite. Si vous omettez de remplir votre carte, vous recevrez une facture portant la mention consommation esti-

mée. Après la prochaine visite du releveur, vous recevrez une facture ajustée en fonction de votre consommation réelle.

Pour évaluer vous-même votre consommation, vous n'avez qu'à soustraire le relevé de votre dernière facture du relevé que vous venez d'effectuer. Attention: la plupart des compteurs portent la mention «MULT 10»; vous devez alors multiplier par 10 la différence entre les deux relevés pour connaître votre consommation.

Votre facture vous semble trop élevée? Votre compteur n'est pas en cause; vérifiez plutôt si elle ne couvre pas une longue période (par exemple, décembre et janvier) et tenez compte des variations climatiques, parfois trompeuses. Vous avez peut-être modifié votre façon de vivre par l'achat de nouveaux appareils; à moins que votre famille ne compte un nouveau membre!

MLS RE/MAX
Saint-Jean Iberville Inc. courtier
939 C. boul. du Séminaire nord, St-Jean-sur-Richelieu

Roger Lamontagne
349-5868, 658-1468

• Disponibilité
7 jours/semaine
• Évaluation
gratuite



L-25 COTTAGE NEUF: à aire ouverte, 2 salles de bains, planchers bois franc et céramique, terrain exceptionnel.



L-32 SAINT-JEAN: propriété impeccable, 3 chambres à coucher à l'étage, cuisine super moderne, c'est à voir!



L-34 COTTAGE DE PRESTIGE: offrant beaucoup d'espace et de confort, plus de 3 000 pi carrés habitables. Une visite vous convaincra.



L-13 SAINT-JEAN: bungalow impeccable, 4 chambres à coucher, situé près de la polyvalente, infrastructures et services payés.



L-33 PRÈS DE SAINT-JEAN: construction 1990, 3 chambres à coucher, maison de qualité, terrain de 26 296 pi carrés, taxes 721\$, à voir!



L-29 SAINT-LUC: cottage jumelé à bas prix, 3 chambres à coucher, armoires mélamine, à prix très raisonnable.

MLS RE/MAX
Saint-Jean Iberville Inc. courtier
939 C. boul. du Séminaire nord, St-Jean-sur-Richelieu

Denis Dépelteau

Bureau
349-5868
Base militaire
358-7011
ext. 7629



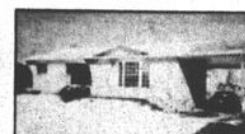
1. SAINT-JEAN: bungalow, 4 chambres, cuisine rénovée, terrain clôturé de 8 346 pi carrés. Elle a beaucoup à vous offrir, 83 900\$.



2. SAINT-JEAN: près du Cégep, maison en rangée, 3 chambres, idéale comme première maison, profitez de la subvention, 78 500\$.



3. SAINT-JEAN: Saint-Gérard, 7 pièces, 3 chambres, plafond cathédrale, superbe terrain 55x121, pièce de détente avec SPA 6 places, 98 500\$.



4. SAINT-JEAN: bungalow, tout brique, 26x42, 4 chambres, foyer majestueux en pierre naturelle, toiture refaite, 99 500\$.



RE/MAX

Saint-Jean-Iberville inc.

A L'HONNEUR

SOIRÉE DES

MAX/IMM 90

Félicite les meilleurs agents vendeurs

MEMBRE DU CLUB
100/100



Louise Martin

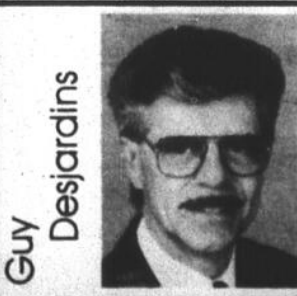
CLUB DU MEMBRE
EXÉCUTIF 1990



Réjean Gibeau



Roger Lamontagne



Guy Desjardins



Gilles Fréreau

RE/MAX
Saint-Jean-Iberville inc.

939-C. boul. du Séminaire Nord 349-5868, 349-5829

Saint-Jean-sur-Richelieu

Mtl. 658-1468



RE/MAX

st-jean iberville inc.
courtier immobilier indépendant

10 ANS
D'EXPERIENCE
EN IMMOBILIER

Bureau directement
à la base militaire
Spécialisée dans les
propriétés centenaires
et bord de l'eau

349-5868

349-5829

658-1468 (Mtl)

Base militaire

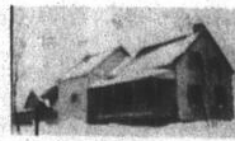
358-7011 (local 7629)



Diane Marshall



1. SAINT-JEAN: tout brique et impeccable, ses 3 chambres et son sous-sol fini, vous offrent l'espace recherché. Diane Marshall 349-5868



3. SAINTE-BRIGIDE: 2.7 arpents avec étang à canards, grange, garage double et cottage 8 pièces. Diane Marshall 349-5868

2. À VENDRE: terrain de 75x222 pieds, dans Saint-Jean, 1.65\$ pi carré.



4. SAINT-JEAN: réduit de 11 500\$, 4 chambres au même niveau, garage 16x23, remise 78 000\$, Diane Marshall 349-5868





RE/MAX

Les professionnels associés de l'immobilier

#1 MLS

SAINT-JEAN-IBERVILLE INC. COURTIER

939-C. boul. du Séminaire nord.

Saint-Jean-sur-Richelieu

(Montreal: 658-1468)

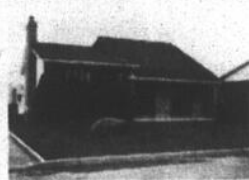
349-5868, si occupe 349-5829



Jacques Bernard courtier



1351. ÎLE SAINTE-THÉRÈSE: moderne, sous-sol fini, grandes pièces, tout brique. Diane Poudrier



1358. 105 000\$, sous-sol fini, foyer, 4 chambres, piscine, cabanon, patio. Diane Poudrier



1292. BUNGALOW 1989: garage, terrain 10 450 pi carrés, prix réduit 114 900\$. Diane Poudrier



1226. UN AMOUR DE SEMI-DÉTACHÉ: situé dans un amour de quartier, pour un amour de propriétaire. Marcelle B. Ratté



Pierrette Lareau



Suzanne Labrecque



1205. MAISON MODULAIRE: 16x64, de grand luxe, à déménager ou à relocaliser sur son propre terrain. Rens. Marcelle B. Ratté



1274. SEMI-DÉTACHÉ: à liquider, grand terrain, 3 chambres, bonne construction, il faut vendre! Marcelle B. Ratté



1323. COTTAGE: dans nouveau quartier, prix très compétitif, moderne, confortable, qualité, un amour! Marcelle B. Ratté



1412. IBERVILLE: duplex 1989 dans un secteur de choix, possibilité convertir en triplex. Pour rns. Denis Robidoux



1357. NAPIERVILLE: terrain paysager donnant sur la rivière, 4 chambres, mezzanine et encore beaucoup plus... une visite vous la fera découvrir! Denis Robidoux



1287. SAINT-LUC: rue Jeanne Robert, 3 chambres, grand terrain 7500 pi carrés, près de tout, son prix 93.500\$. Denis Robidoux



Denis Robidoux



Gilles Frégeau



1401. SAINT-JEAN: 12 logis, très bien situé, logements tous loués, excellents revenus. Denis Robidoux



1335. LA BELLE D'AUTREFOIS: avec le confort d'aujourd'hui. Jacques Bernard



1452. BUNGALOW: évaluation mun. 104 000\$, prix demandé 97 000\$ négociable. Rns. Jacques Bernard



1456. PETIT BUNGALOW: idéal pour première maison, sous sol fini, beaucoup d'inclus. Rns. Jacques Bernard



1448. BUNGALOW: avec terrain de 32000 pi carrés, michefin entre Laprairie et Saint-Luc. Rns. Jacques Bernard



1459. BUNGALOW NEUF: à Notre-Dame-de-Bonsecours, 8 pièces, garage, 5 chambres. Manon Bourgeois



Monique G. Lefebvre

1382. MAISON: avec grand terrain, à Sainte-Angèle-de-Monnoir, faites une offre, faut voir! Manon Bourgeois

1384. MARCHÉ AUX PUCES: ou pour n'importe quel commerce de tout genre, 78 000\$. Manon Bourgeois

1377. FAITES UNE OFFRE: pour cette maison ancestrale rénovée, cela vaut la peine. Manon Bourgeois



1458. SAINT-JEAN: tout brique, 4 chambres, bois franc, cuisine rénovée, toiture 1984, 200 ampères, très propre. Guy Desjardins



1335. SAINT-JEAN: cottage 1990, 3 chambres, bois franc, nouvelle cuisine moderne, près écoles et base militaire, piscine, cheminée. Guy Desjardins



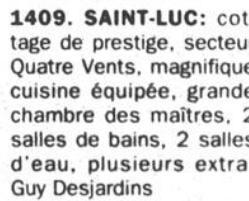
Réjean Gibeau



1453. IBERVILLE: duplex, 2 x 6 1/2 pièces, libre à l'acheteur, rénové 1984, garage, atelier, très propre. Guy Desjardins



1409. SAINT-LUC: cottage de prestige, secteur Quatre Vents, magnifique cuisine équipée, grande chambre des maîtres, 2 salles de bains, 2 salles d'eau, plusieurs extra. Guy Desjardins



1156. SAINT-ALEXANDRE: profitez de ce cottage avec garage, à quelques minutes de la ville, prix sacrifice, 79 000\$. Gilles Frégeau



1449. SAINT-JEAN: construction 1990, toute aménagée, infrastructures payées, secteur en expansion. Gilles Frégeau



1258. FARNHAM: 119, boul. Normandie, construction 24x42 aménagée au complet, une 2e salle de bains et 5 chambres, très très propre. Gilles Frégeau



1449. SAINT-JEAN: construction 1990, toute aménagée, infrastructures payées, secteur en expansion. Gilles Frégeau



Guy Desjardins



1391. URGENT: bungalow 1989, aires ouvertes, toit cathédrale, très moderne, prix inférieur au secteur. Rns. Gilles Frégeau



1407. SEMI-DÉTACHÉ: Saint-Jean, très propre, avec planchers marquetrie, incluant piscine hors-terre, lave-vaisselle, etc. vous serez étonné de son prix, 78 500\$. Gilles Frégeau



1457. SAINT-LUC: bungalow 1984, très propre, très fonctionnel. Réjean Gibeau



1374. SAINT-LUC: pour ceux qui ont la passion de l'excellence. Réjean Gibeau



1160. IBERVILLE: secteur de la polyvalente, construction 1990, plusieurs extra. Réjean Gibeau



1261. SAINT-JEAN: cottage 7 pièces, 4 chambres, garage double, pour moins de 75 000\$. Réjean Gibeau



Louise Martin



1254. SAINT-JEAN: cottage 8 pièces, garage double, plusieurs rénovations de faites. Réjean Gibeau



1184. PRIX RÉDUIT: 159, rue Montcalm, Saint-Jean, très propre, terrain paysager, garage attenant. Suzanne Labrecque



1294. DUPLEX: 2 x 6 pièces, 3 chambres, salle à manger, planchers bois franc, logis libre à l'acheteur. Suzanne Labrecque



1318. FERMETTE: 273 726 pieds, cottage 8 pièces, écurie pour 10 chevaux, parc d'entraînement. Suzanne Labrecque



1142. SAINT-JEAN: duplex, idéal pour propriétaire occupant, très propre, à voir! Roger Lamontagne



1245. SAINT-JEAN: duplex à bas prix, idéal pour propriétaire occupant, garage, en très bonne condition. Roger Lamontagne



André Payant



Roger Lamontagne



1210. SABREVOIS: joli bungalow entièrement rénové, taxes très basses, idéal pour 1er investissement. Roger Lamontagne



1329. À 5 MINUTES DE SAINT-JEAN: construction 1984, fenêtres à manivelle, 4 chambres, terrain 98000 pi carrés. Roger Lamontagne



1400. COTTAGE: impeccable, décoré avec goût, beau terrain avec piscine creusée. Roger Lamontagne



1277. IBERVILLE: brique, garage, 200 amp., bois franc, sous sol fini, foyer, 89 000\$. Pierrette Lareau



1139. SAINT-JEAN: duplex tout brique, rénové, électrique, armoires chêne, piscine, 89 500\$. Pierrette Lareau



1396. SAINT-LUC: 1987, moderne, aires ouvertes, près écoles, taxes totales 1 209\$, 99 000\$. Pierrette Lareau



René Morrow



1378. SAINT-JEAN: 12 logis, très bonne condition, tous loués, revenus 43680\$, faites une offre à Pierrette Lareau



1386. VOUS DÉSIREZ DES BÂTIMENTS: cottage très propre, 40020 pi carrés, 2 garages, poulailler et plus, tout ceci pour 83500\$. Monique G. Lefebvre



1225. SABREVOIS: à 2 pas du village, 3 étages finis, moderne, beau terrain, très peu de taxes, faites vite une offre! Monique G. Lefebvre



1430. 2 LOGIS: Ibergville, face au Carrefour, propriétaire occupant, planchers bois franc, 3 chambres, 2 salons/solariums, 340\$/mensuel, prix négociable. Monique G. Lefebvre



1346. SAINT-LUC: ne cherchez plus, vous venez de trouver votre nouvelle maison. Téléphonnez-moi: Louise Martin



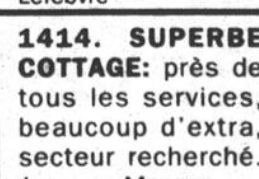
1363. IBERVILLE: devenez propriétaire pour moins de 25 000\$. Louise Martin



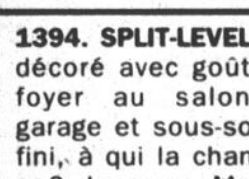
Marcelle B. Ratté



1343. PROPRIÉTÉ ENSOLEILLÉE: près du parc et de tous les services, à très bon prix. Jacques Moreau



1414. SUPERBE COTTAGE: près de tous les services, beaucoup d'extra, secteur recherché. Jacques Moreau



1394. SPLIT-LEVEL: décoré avec goût, foyer au salon, garage et sous-sol fini, à qui la chance? Jacques Moreau



1431. COTTAGE: 4 chambres, piscine creusée, cabanon, intérieur impeccable, une visite vous convaincra. Jacques Moreau



1342. IBERVILLE: duplex, 1 x 5 1/2 et 5 x 4 1/2, rénové au complet en 1982, bons revenus. Pour plus de détails, appelez-moi: René Morrow



1366. SAINT-LUC: 3 chambres, sous-sol fini, garage, grand terrain 14 000 pi carrés, faites une offre! René Morrow



Manon Bourgeois



Jacques Moreau



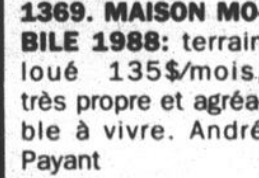
1389. PARC RÉMILLARD: maison 1988 de luxe, 2 chambres avec salle de bains, faites une offre! René Morrow



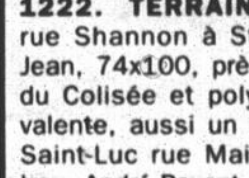
1437. IBERVILLE: à qui la chance, maison 2 chambres, avec piscine neuve 24 pi, pour seulement 51500\$. René Morrow



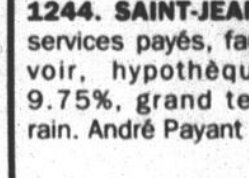
1366. SAINT-LUC: 3 chambres, terrain 14000 pi carrés, près de tous les services. André Payant



1369. MAISON MOBILE 1988: terrain loué 135\$/mois, très propre et agréable à vivre. André Payant



1222. TERRAIN: rue Shannon à St-Jean, 74x100, près du Colisée et polyvalente, aussi un à Saint-Luc rue Mailoux. André Payant



1244. SAINT-JEAN: services payés, faut voir, hypothèque 9.75%, grand terrain. André Payant

Votre installation électrique est-elle sûre?

L'électricité est une source d'énergie propre et sûre. Mais

si votre installation est désuète ou en mauvais état, elle peut vous jouer de vilains tours. Pour éviter les désagréments, Hydro-Québec vous soumet ces quelques conseils.

Le coffret de branchement. Il y a quelques années à peine, un coffret de branchement de 60 à 100 ampères répondait largement aux besoins domestiques. Mais la popularité

sans cesse croissante des appareils électroménagers exige aujourd'hui l'installation de coffrets de branchement d'au moins 100 ampères. Pour une maison chauffée à l'électricité

ou à la bi-énergie le branchement minimum exigé depuis l'année dernière est de 200 ampères.

Fusibles et disjoncteurs. Tout circuit électrique est protégé contre la surcharge

par un disjoncteur ou un fusible (la plupart des circuits domestiques sont protégés par des fusibles de 15 ampères; les appareils de forte puissance exigent 30 ampères). Lorsqu'un disjoncteur «ouvre» ou qu'un fusible grille, soyez prudent: avant de rétablir le courant, débranchez les appareils électriques, puis «fermez» le disjoncteur ou remplacez le fusible grillé par un autre de même calibre. Un fusible de calibre plus élevé laissera passer trop de courant dans les circuits, et les conducteurs dans les murs s'échaufferont.

Les prises de courant. Certaines habitations ont des prises de courant difficiles d'accès; d'autres, plus anciennes, n'en possèdent pas suffisamment. Évitez cependant d'utiliser une prise à fiches multiples pour brancher plusieurs appareils à la même prise de courant: un seul appareil de forte puissance (une plinthe chauffante, par exemple) peut tirer tout le courant d'un circuit; dès qu'on y raccorde un autre appareil, le fusible saute! Toutefois, dans les cuisines des maisons construites ou rénovées depuis le 1^{er} mars 1978, chaque prise de courant possède son circuit indépendant et peut

accueillir un appareil de forte puissance. On peut, dans ce cas, brancher dans sa cuisine plusieurs appareils sans crainte de surcharge.

Pour brancher une fiche à trois broches sur une prise de courant qui n'en accepte que deux, on doit se procurer un adaptateur et joindre le petit fil vert de mise à la terre de l'adaptateur à la vis qui retient la plaque-couvercle. On insère ensuite l'adaptateur dans la prise de courant.

Depuis quelques années, le Code d'électricité du Québec exige qu'on utilise des prises munies d'un détecteur de fuite à la terre dans les endroits où les risques d'électrocution sont plus élevés (chambre de bain, salle de lavage, etc.). En cas de danger, la prise cesse automatiquement de fonctionner.

Enfin, certains indices permettent de détecter les prises de courant défectueuses: plaque-couvercle chaude au toucher, présence de fumée ou d'étincelles, odeur de plastique brûlé qui se dégage de la prise, fonctionnement intermittent des appareils électriques. Hydro-Québec vous rappelle que vous devriez alors consulter un maître-électricien.



347-1346
658-6636

Pierre Bédard



1. SAINT-LUC: semi-commercial pour professionnels, avec salle d'attente bureau, etc. acheteurs sérieux seulement.



2. IBERVILLE: boul. commercial, bureau duplex, garde-maison, etc. prix?



3. SAINT-ALEXANDRE: construction neuve à petit prix. 63 900\$



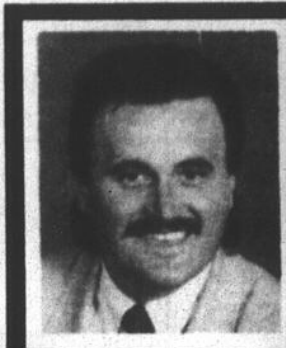
4. SAINT-LUC: split-level de prestige, secteur de choix, 15 minutes de Montréal, beaucoup d'extra.



5. SAINT-LUC: cottage de qualité supérieure, ultra moderne au taux de 7-1/2%, 2 ans.



6. SAINT-EUGÈNE: premier achat, premier arrivé, premier servi, premier prix: 79 500\$



Danyel Duval

Grand Maître
Vendeur



358-3633



3. SAINT-LUC: BUNGALOW, 3 C.C., SOUS-SOL FINI, GRAND TERRAIN CLÔTURÉ.



4. BUNGALOW/3 C.C., AVEC BACHELOR, GARAGE, SECTEUR TRANQUILLE.

Terrains à vendre
6 000 à 10 000 pi carrés
20 000\$ infrastructures payées



2. SAINT-LUC: BUNGALOW, 3 C.C., CONSTR. 1988, MODERNE ET CONFORTABLE.



5. SAINT-LUC: BUNGALOW, 2 C.C., SECTEUR RECHERCHÉ, POUR PERSONNE AIMANT LA TRANQUILLITÉ.



6. COTTAGE: 3 ÉTAGES, 12 PIÈCES, PLANCHERS BOIS FRANC, GARAGE, TERRAIN 15 000 PI CARRÉS.



Les Immeubles Mylène «AD» 5

296, Grand-Bernier, Saint-Jean-sur-Richelieu

- Courtier -

346-1116 346-1116 346-1116

VENDU 100 pieds de façade en bordure de l'autoroute 35

À VENDRE Terrain en bordure de l'autoroute 35, il s'envole rapidement, depechez-vous, site exceptionnel

PLAZA DE L'AUTO Partez à votre compte avec 0c ou presque, restaurant à louer avec équipement inclus

JUDITH CORMIER

TERRAIN POUR CONDO 2 sites, à proximité de tous les services, quartier Nord de Saint-Jean

DÉPANNEUR Libre-service situé dans quartier Nord, sur coin stratégique, chiffre d'affaires en constante progression, peut s'acheter en fonds de commerce ou avec immobilier

SECTEUR SUD 200000 pi carrés de terrain, à développer pour maisons en rangée



LES IMMEUBLES RICHELIEU
N. REON INC.
923, boul. du Séminaire nord (suite 103)
St-Jean-sur-Richelieu 349-5883, MtI 658-7004

Robert Bessette

à votre service

349-5883

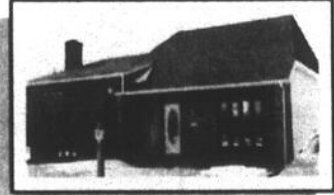
MLS



91-80. TERRAIN DOUBLE EN VILLE: garage, piscine hors terre, intérieur redécoré, sous-sol fini, combustion lente, 4 chambres à coucher. Robert Bessette



91-69. FERMETTE À SAINT-ALEXANDRE: 6 arpents, maison, garage, grange, verger, grand jardin terre noire. Robert Bessette



91-65. TOUT Y EST: décoration, 3 chambres à coucher, foyer, grand séjour, fenêtres neuves, grand terrain, patio au sol, venez la voir! Robert Bessette



91-52. RIVIÈRE AUX IROUOIS: piscine à l'arrière 16x32, préparez votre été, garage, 4 chambres à coucher, sous-sol fini, terrain 215x117 pieds, 119 000\$. Robert Bessette



1-1348. IBERVILLE: près de la polyvalente, aréna, complexe sportif, 3 chambres à coucher, très bien entretenu. Robert Bessette



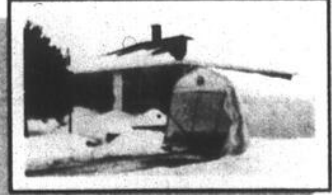
91-24. LA VISITER C'EST L'ACHETER: comparez, ce cottage a été construit en 1990, 3 chambres à coucher, infrastructures payées. Robert Bessette



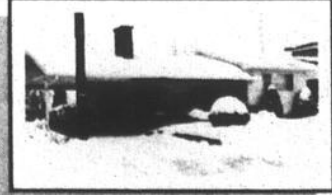
1-1270. VOUS RECHERCHER LA CAMPAGNE D'IBERVILLE: près de la ville, à 5 minutes d'auto de l'hôpital, tout brique, abri d'auto, garage, piscine hors terre, paysagement superbe, 3 chambres à coucher, armoires frère massif. Robert Bessette



1-1238. BELLE CANADIENNE: grand garage, brique et pierre, terrain admirable et impeccablement paysager, grandes pièces, cette maison se vend à bas prix, 127 777\$, qualité de vie à votre portée. Robert Bessette



91-25. BUNGALOW: brique, planchers neufs, en lattes de chêne, armoires de cuisine neuves, près d'un centre commercial à Iberville. Robert Bessette



91-17. SPLIT-LEVEL: foyer au salon, abri d'auto, peinture refaite en partie, grand terrain, 82 500\$. Robert Bessette

AGENCES D'ÉLITE

Courtier en immeuble

MEMBRE
ROYAL LE PAGE
Réseau de courtiers associés

ELITE 991, BOUL. DU SÉMINAIRE NORD, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU 348-1186 - 658-0688



OUVERT le dimanche de midi à 16 h



VISITE LIBRE
Dimanche 14 avril 1991
de 14 h à 16 h
1013, rue Beauchamps
Saint-Jean-sur-Richelieu
Hôtesse:
Janet Paré

4. NAPIERVILLE: 89 900\$, split-level 28x40, 6 pièces, très éclairé, excellente condition, taxes 1147\$/an, 10% comptant. Mary Gagné

5. SAINT-JEAN: joli bungalow, terrain paysager, sous-sol fini, 2 salles de bains, piscine, 4 chambres. André Sévigny

6. BEAU COTTAGE: de 7 pièces à Iberville, garage, situé dans un site très recherché, libre immédiatement. Rhéal Lamarche

7. SAINT-LUC: 6 logis, 4 1/2 pièces, construction 1987, bons revenus. voir Janet Paré

8. SAINT-LUC: bungalow 24x62, 3 chambres, armoires chêne, garage, le tout sur terrain 21450 pi carrés, une visite s'impose! Réjeanne Ruest.

10. SAINT-LUC: à 5 minutes des centres commerciaux et de la route 35, 4 chambres, terrain clôturé. Madeleine Leblanc

11.2. CHALET SUR GRAND TERRAIN BOISÉ: petite rivière contourne la propriété, tranquillité absolue. Rhéal Lamarche

12. L'ACADIE: jolie maison de construction 1988, 16x60, très luxueuse, beaucoup d'extra. André Sévigny

13. BUNGALOW: tout brique à Saint-Jean, situé près de la base, logis 4 1/2, sous-sol, 2 foyers, libre. faut voir! Rhéal Lamarche

14-A. À NE PAS MANQUER: idéal pour 1^{re} maison, bungalow 2 chambres, terrain 7500 pi carrés, taxes 372\$/an, prix 36 500\$. Normand Larue

15. 80 000\$: taxes basses, grand terrain 35000 pi carrés, bungalow avec beaucoup de possibilités, droit de passage à la rivière. Michel Longpré

16. SAINT-LUC: bungalow brique et pierre, garage, 2 minutes de l'hôpital Haut-Richelieu, libre immédiatement. Rhéal Lamarche

17. PROPRIÉTÉ: surprenante et moderne, propre, située à Saint-Luc, style particulier. Michel Olivier

18. SAINT-JEAN: pour moins de 34900\$, devenez propriétaire, inclus verticaux, etc. renseignements: Madeleine Leblanc ou André Sévigny

19. SAINT-JEAN: secteur Saint-Gérard, sur rue très paisible, brique et pierre, impeccable, garage chauffé. Roland Viau ou Mary Gagné

20. IBERVILLE: magnifique bungalow de 3 chambres, très grandes pièces avec foyer, garage, terrain paysager. Réjeanne Ruest

21. ÉDIFICE AU CENTRE-VILLE: idéal pour résidence de personnes âgées, possibilité de revenus de 62000\$ et plus. Normand Larue

22. SAINT-JEAN: triplex de construction brique, 7 1/2, 5 1/2 et 2 1/2 pièces, situé à quelques pas de tous les services. Mary Gagné

23. SUPERBE COTTAGE 1988: 4 chambres, avec foyer, bain tourbillon, thermopompe, garage, patio ciment 12x12. Normand Larue

24. L'ACADIE: jolie maison avec foyer, rénove en 1987, pour moins de 37 000\$. hâtez-vous! André Sévigny

25. NOYAN: à 50 pieds du bord de l'eau, maison modulaire 1988 avec terrain 4176 pi carrés paysager. Nathalie Allard

27. HENRYVILLE: super... tout brique avec garage attaché, sous-sol fini, peut être loué 4 1/2, 4 chambres, 2 cuisines, c'est à voir! Yvon Labelle

28. L'ACADIE: construction 1988, maison de 6 pièces éclairées, idéale pour jeunes couples, terrain 26145 pi carrés, secteur établi, c'est à voir! Mary Gagné

29. HENRYVILLE: très belle propriété sise au bord du Richelieu, idéale pour navigation, à qui la chance! Rhéal Lamarche

30. SAINT-LUC: 6 pièces, très propre, terrain clôturé et paysager, cabanon, lave-vaisselle. Pour renseignements: Madeleine Leblanc

31. ASSUREZ-VOUS D'UN REVENU: ou faites-vous payer une propriété, renseignez-vous! Michel Olivier

32-A. À LA CAMPAGNE: secteur recherché, bungalow de 9 pièces avec 4 chambres, près de la polyvalente. Normand Larue

33. BUNGALOW: brique avec sous sol semi fini, murs en gypse blanc, situé près de tout, libre 1^{er} juillet, faut voir! Rhéal Lamarche

34. NOUVEAU: rive sud, vitrerie, idéale pour investisseurs qui recherchent commerce qui a du potentiel, très bon chiffre d'affaires. Maurice Émond

35. SAINT-JEAN: secteur recherché, 1840 pi carrés, piscine, thermopompe, 2 foyers. André Sévigny

36. AU PRIX DE L'ÉVALUATION MUNICIPALE: situé près des services, ce split-level vous enchantera par sa grandeur. Michel Longpré

37. VENEZ VOIR CETTE MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ ANCESTRALE: remplie de chaleur et de confort, prix à la portée de tous. Michel Olivier

38. POUR COMMERCES DE TOUTS GENRES: bâtisse commerciale depuis 30 ans, site très achalandé. Rhéal Lamarche

39. VENTE CAUSE MALADIE: restaurant casse-croûte, avec bâtisse et grand terrain, très bien situé. Michel Longpré

40. L'ACADIE: maison avec 2 grandes chambres, très propre occupation rapide. Renseignements André Sévigny

41. BUNGALOW: de 6 chambres à l'île-Sainte-Thérèse, rue Baillargeon, situé à 20 pieds du canal. Rhéal Lamarche

42. SAINT-JEAN: centre-ville, bâtisse à vocations multiples. Renseignements André Sévigny

43. VENISE: bungalow 2 chambres, sur terrain de 5 450 pi carrés, vue sur le lac Champlain, faites vite! Réjeanne Ruest

44. SAINT-JEAN: bungalow entièrement rénové sur terrain 13 320 pi carrés, garage double. André Sévigny

45. UN DUPLEX AVEC REVENU ASSURÉ: financement disponible par le propriétaire, beaucoup d'espace avec sous-sol fini, très propre. Michel Olivier

46. DUPLEX AVEC TOURELLE INTÉRIEURE: peut servir un ou deux logements, près des services. Roger Labelle

47. SAINT-JEAN: belle grande maison de 7 pièces, 2 salles de bains, en excellente condition, secteur recherché, cause transfert. Mary Gagné

48. SAINT-LUC: 149 500\$, maison de 8 pièces, 2 salles de bains, foyer, garage, terrain paysager, clôturé, cause transfert. Mary Gagné

49. GRAND TERRAIN PAYSAGER: construction pierre et brique, 7 pièces, foyer, planchers en bois. Pour une visite appelez Wanda Jurkiewicz

50. PRIX TRÈS ACCESSIBLE: sur bonne propriété avec revenu pour couvrir une partie des frais. Rhéal Lamarche

51. VENISE: que diriez-vous d'un endroit paisible à petit prix pour vos fins de semaine, n'hésitez plus! Réjeanne Ruest

52. SAINT-PAUL: 2 terrains boisés, dans secteur résidentiel 100x150 et 130x20. Voir Réjeanne Ruest

53. SAINT-LUC: construction récente de qualité supérieure, taxes municipales 952\$, beaucoup d'extra. André Sévigny

54. L'ACADIE: occasion unique, commerce de fleurs avec résidence, terrain 19600 pi carrés, garage, cause transfert. Mary Gagné

55. TRÈS BEAUX TERRAINS: situés sur route 104 à Sainte-Brigide, pour renseignements: Maurice Émond

56. BORD DU LAC À VENISE: 100 x210 avec cottage rénové 1988, 5 chambres, descente de bateau et quoi peuvent être loués. Yvon Labelle

57. PLANCHERS EN MARQUETERIE: armoires mélamine, décoré avec goût, faut voir! Diane Surprenant

58. L'ACADIE: maison de qualité avec 3 chambres, terrain de 14 600 pi carrés, pour environ 70 000\$. André Sévigny

59. TAXES PEU ÉLEVÉES: zone mixte, propriété, très confortable, moderne, garage 20x28, sous sol fini. Michel Olivier

60. UN MINION DE BUNGALOW: à Saint-Luc, coin privé pour étudiants, prix demandé: évaluation municipale. Rhéal Lamarche

61. SAINT-JACQUES: sur route très achalandée, dépanneur, boucherie, prix très intéressant, inventaire inclus. Roger Labelle ou Roland Viau

62. SAINT-PAUL: vous cherchez propriété à la campagne, tranquille sur terrain de 15000 pi carrés, pour seulement 39 900\$. Nathalie Allard

63. PIKE-RIVER: propriété de 9 pièces, 4 chambres, rénovée en 1985, facultatif pour commerce, grand terrain boisé. Nathalie Allard

64. SAINT-JONAS: ferme de 135 arpents, bonne récolte de foin, 15 taures de reproduction, équipement complet plus 1 000 érabes. Maurice Émond

65. SAINT-JEAN: rue Chantilly, 8 pièces, en excellente condition, situé près de tout, 10% comptant, admissible pour subvention. Mary Gagné

66. FERMETTE À SAINT-ALEXANDRE: située non loin de Saint-Jean, 50 arpents, pour de plus amples renseignements: Rhéal Lamarche

67. SAINT-GRÉGOIRE: 59 900\$, belle propriété de campagne, très abordable, 2 étages, électricité plomberie, toiture refaites, venez visiter. Janet Paré

68. SAINT-JEAN: 92 500\$, rue Bourgeois, paroisse Saint-Gérard, 7 pièces avec 3 chambres, 2 salles de bains, libre en juin, 10% comptant. Mary Gagné

69. COTTAGE DE 9 PIÈCES: à Saint-Jacques-le-Mineur, grand terrain commercial, garage de 3 étages, piscine creusée et clôturée. Roger Labelle

Nous en avons plusieurs autres à vous offrir... consultez un de nos agents

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 10 avril 1991 C-31

rénovation

Les fenêtres à haut rendement énergétique: une solution aux pertes de chaleur

Les propriétaires de maison mènent tous une lutte acharnée durant l'hiver pour maintenir une température agréable et se préserver des rigueurs du froid. Les fenêtres posent un problème de taille. Or 22% de la chaleur d'une maison de type traditionnel s'échappe par les fenêtres.

Cette perte de chaleur représente un coût énergétique énorme soit environ 3% de l'énergie totale utilisée au Canada ou l'équivalent de 60 millions de barils de pétrole par année. Elle vient grossir la facture énergétique des frais annuels de chauffage à la charge des propriétaires de

maison.

Une innovation dans la conception des fenêtres va révolutionner le marché de construction domiciliaire et de l'industrie en remédiant à cette déficience par une mesure valable et économiquement rentable. Une technologie de pointe et des matériaux bien résistants sont mis à contribution pour améliorer les trois éléments indispensables d'une fenêtre: le vitrage, les séparateurs et les cadres.

Vitrage à haut rendement énergétique

Au cours des années 1970, des chercheurs ont découvert qu'une mince pellicu-

le appliquée au vitrage d'une fenêtre avait la propriété d'un isolant thermique. Cette pellicule, presque transparente, réfléchit jusqu'à 90% de la chaleur dégagée par les objets situés dans une pièce de la maison.

Cette pellicule agit aussi efficacement dans un sens que dans l'autre. Elle permet de conserver la chaleur à l'intérieur de la maison pendant l'hiver, et à l'extérieur, pendant l'été. Elle permet donc de réduire les coûts de chauffage et de climatisation. De plus, ce revêtement empêche, dans une proportion pouvant atteindre jusqu'à 99%, selon certains fabricants, les rayons ul-

tra-violets du soleil de s'infiltrer et de décolorer les tapis, les tentures et les meubles qui se trouvent dans la maison.

Ce revêtement à faible émissivité est de facture rigide ou souple. De facture souple, il est plus efficace et réfléchit, dans la pièce, jusqu'à 90% de la chaleur. Il est toutefois plus fragile et plus coûteux.

Le revêtement de facture rigide est cependant plus durable et coûte moins cher.

La pellicule à faible émissivité est appliquée sur une vitre ou sur un plastique mince suspendu entre deux panneaux de verre. Une telle modification remplace une

fenêtre à triple vitrage, sans toutefois présenter le désavantage du poids d'un panneau de verre supplémentaire.

Avant d'acheter des fenêtres, il serait souhaitable de demander au détaillant quel type de revêtement a été utilisé dans la fabrication de ces fenêtres et quel est son émissivité; plus l'émissivité est basse, plus la résistance thermique est élevée.

Substituer le gaz à l'air

La convection, phénomène de déplacement de l'air chaud entre deux vitrages scellés d'une même fenêtre, cause également une perte de chaleur.

Une façon de prévenir ce déplacement d'air entre les deux vitrages, consiste à remplacer cet air par un gaz inerte tels que



l'argon et le krypton qui servent souvent à cette fin.

Dans le cas des vitrages scellés de modèle traditionnel, le remplacement de l'air par du gaz n'améliore que légèrement le rendement thermique des fenêtres. Quant aux modèles plus récents dotés de verre à faible émissivité, le gaz accroît le rendement thermique du vitrage et en augmente ainsi la résistance thermique.

On peut se procurer au Canada des fenêtres avec un verre à faible émissivité dont l'espace compris entre le double vitrage est rempli de gaz inerte. Toutefois ce type de fabrication devrait être clairement identifié par le fabricant. Avant d'acheter ce genre de fenêtres, il serait bon que vous vous informiez si l'on offre une garantie et de quel type de joint étanche ces fenêtres sont pourvues.

TRANSFERT DES PRETS HYPOTHÉCAIRES

ENTRE INSTITUTIONS FINANCIÈRES

sans frais de notaire

TAUX GARANTI
jusqu'au 1er juillet 1991

Au moment de la demande officielle avec une flexibilité de versements et un choix de termes allant jusqu'à 5 ans.

Une équipe dynamique
à votre service

*On y met du coeur
en plus.*



Banque Canadienne
Impériale de Commerce

N'hésitez pas à
communiquer avec nous

- 170, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-5571
- 640, rue Dorchester
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-7315
- 600, Pierre-Caisse
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Carrefour Richelieu)
348-1123
- 640, 1^{re} rue
Iberville
346-6855
- Montréal 658-067P



LES CLOTURIERS AFFILIÉS

ESTIMATION
GRATUITE



RAMPES
EXTÉRIEURES
EN P.V.C.
GARANTIE
20 ANS

Le plus grand choix de rampes de balcon en P.V.C. jamais réuni sous un même toit... Imaginez vos propres modèles, nous les fabriquons et les installons pour vous.

Un concept d'avant-garde!

Le matériau de notre temps à l'épreuve du temps

625 A, rue Trotter
Saint-Jean-sur-Richelieu

359-4257
1-800-361-6433

Le
reflet de
votre
style

AUVENTS COMMERCIAUX

AUVENTS RÉSIDENTIELS

DU SUR MESURE POUR VOTRE DEVANTURE

Confection sur mesure, réparation et nettoyage d'auvents.

Canevas toiles St-Jean
Tél.: 347-0487
33, rue St-Charles, St-Jean-sur-Richelieu

INCLUANT:
• terrain de 5 000 pi carrés
• infrastructures complètes
• tracé de route
• certificat de location
• façade gazonnée
• gouttières

SUBVENTION 7 000\$
si éligible

Modèle «Le Norvégien»
au 311, rue Savard, Saint-Luc

TERRAINS 375 pi carré
SERVICES INCLUS À 100%

MAISON DE QUALITÉ POUR OCCUPATION IMMÉDIATE

SEMI-DÉTACHÉ

Maison personnalisée

HABITATION SELECT
349-2933
349-2826

PRIX SPÉCIAL CLÉ EN MAIN 86 400\$
TPS INCLUSE

La Renaissance
318 rue France, St-Luc

HORAIRE
Lundi au jeudi 9 h à 20 h
Vendredi 9 h à 16 h
Samedi et dimanche 13 h à 17 h

VENTE ET POSE TAPIS-TUILES-PRÉLARTS

TAPIS Richelieu Linoléum INC.

87, boul. St-Luc, local, St-Luc 359-1306

450, 15e Avenue Iberville 346-5989

CENTRE DE LIQUIDATION

2 000 verges de tapis à écouler
Payez et emportez jusqu'à 75% de rabais

LE SPÉCIALISTE DE VOTRE ÉCLAIRAGE

L'installation des luminaires est comprise dans le prix

A l'exception des luminaires encastrés et des ventilateurs...
À Saint-Jean-sur-Richelieu, Saint-Luc et Iberville
Extra pour plafonds de 12 pieds et plus

BROAN LIGHTOLIER

JAUNIAUX LUMINAIRE

1331 Bernier, St-Luc
Tél.: 348-4425

PREPAR

Venez rencontrer nos spécialistes concernant votre projet «MA MAISON».

Nous avons deux services qui peuvent vous faire réaliser votre rêve.

1 LE PRÊT HYPOTHECAIRE RÉSIDENTIEL

2 LA MARGE DE CRÉDIT RÉNOVATION

BANQUE NATIONALE
Notre banque nationale

Iberville
540, 1re Rue
347-0344

St-Jean-sur-Richelieu
199, rue Richelieu
347-2363

Galerias Richelieu
1000, boul. du Séminaire Nord
348-0987

Place Saint-Jean
400, boul. du Séminaire Nord
348-6131

Le consommateur averti, consulte un professionnel des Immeubles Richelieu N. Réon inc.



LES IMM. RICHELIEU N. RÉON INC.

923, boul. du Séminaire, bureau 103
Saint-Jean-sur-Richelieu 349-5883 - 658-7604 - Fax : 349-1044

VISITEZ UN DE NOS AGENTS À NOTRE GALERIE IMMOBILIERE 7 JOURS PAR SEMAINE AUX HALLES ST-JEAN.



Nadine Réon



I-1098. 32 LOGIS: 10 x 3 1/2, 20 x 4 1/2, 2 x 2 1/2, planchers de béton, thermopompe, revenus annuels de 107 000\$.



I-1334. 34 LOGIS: 2 x 4 1/2, 10 x 3 1/2, 2 x 2 1/2, tout brique, planchers de béton, chauffage électrique, 66 000\$ de revenus nets.



I-1228. DOMAINE DE 11 ARPENTS: maison de prestige décorée par designer, 7 pièces, aires couvertes, foyer. Votre rêve peut devenir réalité tout près de St-Jean.



Johanne Bédard



I-1360. IBERVILLE: 58 900\$, le 155, 7e Avenue. Cottage, 2 chambres, près de tous les services.



91-78. IBERVILLE: idéal comme premier investissement, 2 chambres, sous-sol de 7 pieds, moins de 55000\$. Voir le 852, rue Mercier.



91-06. SAINT-GÉRARD: 336, rue Bellefleur, 3 chambres + 1, sous-sol fini, fenestration et cuisine refaits, poêle à combustion lente, beaucoup d'extra.



Louise Lamoureux



I-1278. 6 PLEX: 6 x 5 1/2, quartier Saint-Eugène... Faites vite!



91-76. SAINT-LUC: bungalow à papiers multiples, brique et aluminium, 3 chambres, garage double, etc. Un endroit de rêve!



91-19. NAPIERVILLE: près des services, aréna, école, bungalow 4 chambres, très grand terrain. Renseignez-vous!



Huguette Trahan

I-1369. MULTI: prêt à construire, on s'informe.

I-1338. MULTI ET COMMERCIAL: prêt à construire.



I-1306. VOUS N'AVEZ TOUJOURS PAS TROUVÉ: le site idéal pour votre entreprise, je suis disponible pour vous!



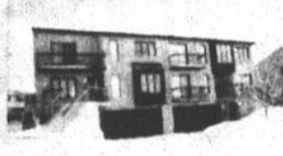
91-28. JUMELÉ: très beau secteur, à proximité de l'autoroute 35, piscine creusée, bain tourbillon, garage, hôpital. Faut voir!



Madeleine Dumouchel



I-1266. SAINT-GÉRARD: duplex, tout brique, garage double, superbe décoration, planchers de bois franc, 6 1/2 libre à l'acheteur.



91-40. TRIPLEX: tout brique, garage double, secteur de choix, près de tous les services, 6 1/2 libre à l'acheteur.



I-1331. INVESTISSEUR: 12 logis, Saint-Alexandre, tout brique, facile à louer, le seul dans le secteur, revenus 44 880\$ juillet.



Alain Dufresne



I-1392. SAINT-JEAN: bungalow tout brique, abri d'auto, sous-sol fini, dans le quartier Saint-Gérard.



I-1049. SAINT-JEAN: bungalow avec foyer et armoires de mélamine, piscine, dans les 70 000\$.



I-1214. SAINT-LUC: bungalow pour moins de 60 000\$, disponible immédiatement.



Laurence Junquet



91-42. SAINT-JEAN: prestigé! À proximité de l'autoroute 35, piscine creusée, bain tourbillon, garage, visitez-la sans tarder!



91-44. L'ACADIE: coup de foudre assuré, terrain de 18 509 pi carrés, arrière boisé, à 15 minutes de Montréal. Téléphonnez pour plus de renseignements.



91-68. SAINT-GÉRARD: réservez-la aujourd'hui, pour juillet, 3 chambres, cuisine modernisée, beau sous-sol, confort garanti pour seulement...



Denis Bernier



91-32. SAINT-JEAN: cottage en rangée, vinyle et brique, construction 1988, 4 1/2 pièces, secteur tranquille.



S.L.1. BRICOLEUR: Saint-Luc, idéal comme premier achat, 2 chambres, terrain de 7 500 pi carrés, prix aussi peu que 4? ???? Faites vite....



Manon Perreault



91-48. SAINT-JEAN: bungalow, planchers de bois franc, sous-sol fini, 2 salles de bains, propre, éclairé, aéré, jolie maison familiale.



91-77. SAINT-JEAN: cottage, 3 chambres, belle décoration, parqueterie, très bien situé, charme et confort jumelés.



91-18. VENISE: superbe bungalow, grandes pièces, directement au bord du lac, très luxueux. Venez voir!



Luc Bessette

I-1339. SAINT-LUC: bungalow 1988, planchers bois franc à la grandeur, patio, abri d'auto, 85 000\$. Demandez Luc Bessette 349-5883

I-1258. SAINT-JEAN: bungalow tout brique avec garage, allée pavée, entièrement rénovés: fenêtres, portes, électricité, plomberie, toiture, 79 000\$. Demandez Luc Bessette 349-5883

I-1274. IBERVILLE: duplex 2 x 4 1/2 avec sous-sol semi-fini, 83 000\$. Demandez Luc Bessette 349-5883

I-1314. L'ACADIE: 26x42, 3 chambres, sous-sol fini, garage, atelier extérieur, cabanon, piscine, entièrement refait, salle de bains neuve, cette propriété est située au 120, rue Deland, L'Acadie, pourquoi pas celle-ci? Demandez Luc Bessette 349-5883

91-62. IBERVILLE: bungalow 34x48 rénové au complet, 62 000\$. Demandez Luc Bessette 349-5883

91-08. BORD DE L'EAU: propriété de 39x40, terrain 58x187, zone navigable, 84 000\$. Demandez Luc Bessette 349-5883



Joane Curadeau



I-1367. SAINT-LUC: plancher de marqueterie, sous-sol fini avec salle familiale. Nous avons réduit notre prix Joane Curadeau



91-25. UN RETOUR VERS LA CAMPAGNE: cottage brique, sous-sol 8 pieds, électricité 200 ampères, cuisine refaite, plancher en lattes, 3 chambres, 72 000\$. Joane Curadeau



91-87. SAINT-LUC: 3 chambres, terrain 82 x 170, piscine, patio, four encastré, Joann-Air, taxes 620\$/année, très propre. Joane Curadeau



Annie Laz

I-1267. SAINT-JEAN: rue Dollier, cottage en brique, 4 chambres, sous-sol fini, planchers de bois franc, terrain boisé et privé, 94 000\$.

91-75. NE RATEZ PAS L'AFFAIRE: Saint-Blaise, bungalow brique et aluminium, grand terrain de campagne, 4 chambres, sous-sol fini, très très propre, pièces bien éclairées et aérées, pour petit budget, 79000\$.

91-38. DUPLEX: brique, rénové, près des Halles, 1 x 6 1/2, 1 x 4 1/2, garage neuf, sous-sol fini, petit patio privé, idéal pour célibataire, couple, divorcé(e) ou famille monoparentale.

91-35. SAINT-LUC: rue Mansart, superbe cottage, garage, sous-sol fini, foyer, cuisine moderne, piscine creusée. Une maison «all dressed». Il ne manque que vous.

I-1348. DIRECTEMENT SUR LE RICHELIEU: bungalow pierre plus 3 chalets loués à l'année, très grand terrain, près de l'autoroute. Le tout 225 000\$.

11 appartements

AUBANE 4 1/2, 1 mois gratuit, 855, rue Plante, Saint-Jean, insonorisé, intercom, aspirateur central, stationnement pour auto, libre, conciergerie, 348-9543, 346-1331.

À 2 pas du nouveau Zellers 3 1/2
Situé au 419, rue Boyer
Libre immédiatement, récemment peinturé, grand casier de rangement, quartier tranquille.
275\$/mois
348-9875

BATEAU SPRINGBOX, 1978, 18 pi. moteur MerCruiser, outboard/inboard, 140cv, très bonne condition, intérieur super propre, 6.950\$, 348-4828.

BEAUX GRANDS 6 1/2 (3), de luxe, dans triplex, à Iberville, près de tous les services, pour visiter, 346-3139.

BEAU 5 1/2, près Woolco, dans triplex, 1er juillet, récent, spécial 450\$/mois, 460\$ bail 2 ans, 347-8200.

BORD DU RICHELIEU, 5 1/2, endroit calme, haut duplex, 5 1/2, 700\$/mois, 347-2801.

CENTRE-VILLE, 5 1/2, chauffage électrique, 2e étage, grand balcon, 370\$/mois, pas de stationnement, tél.: 347-8218.

CENTRE-VILLE 4 1/2, remis à neuf en 1987, 330\$/mois, au 255-B, Jacques Cartier Nord, 348-7746 après 17 h.

CENTRE-VILLE, près du Bonimart, à louer, rue Marchand, 2x4 1/2 pièces, entrée laveuse/sécheuse, libre immédiatement et 1er juillet, tél.: 349-1365.

CENTRE-VILLE, 3 1/2, au 2e étage, libre 1er juillet, près des Halles, boul. Saint-Joseph, installation laveuse/sécheuse, 348-4029.

CENTRE-VILLE, 196, rue Champlain, 3 1/2, propre et tranquille, 250\$/mois, 244-5484.

CENTRE-VILLE, 4 1/2, chauffé, eau chaude, 2e étage, paisible, pas de stationnement, 310\$/mois, tél.: 347-8218.

COOPÉRATIVE D'HABITATION, 5 1/2, libre, recherche membre actif, 347-0096 jour, 358-2203 soir.

DANS N.D.A. 4 1/2 chauffé, eau chaude, terrasse privée, vue sur rivière, stationnement, 450\$/mois, soir: 359-4376.

DANS SAINT-GÉRARD, au 499 A, rue Lalemant dans un sous-sol, 4 1/2, libre, 295\$/mois, 347-9572.

GRANDS 4 1/2
Boul. Gouin près Base Militaire
Bien éclairés et isolés, facile à chauffer, façade au sud, dans une bâtisse de 6 logements, balcon, planchers de bois franc ou tapis, libres 1er juillet, à partir de 395\$/mois, 1 logis libre immédiatement, rez-de-chaussée, 405\$/mois
347-7259

GRANDS 6 1/2 (475\$) et 3 1/2 (340\$), situés au 535, boul. Gouin, près de la Base Militaire, dans un immeuble de 6 logis et de 6 ans, stationnement, prises de courant, eau extérieure, conteneur pour poubelles, gazon, arbres, patio compris. Propriétaire occupant. Tél.: 346-5010, 346-2366, 348-1200.

GRAND 3 1/2, au 976-A, rue Champlain, tél.: 348-5634.

GRAND 3 1/2, dans Saint-Eugène, entrée laveuse/sécheuse, aspirateur central, stationnement, 315\$/mois, 358-4754.

GRAND 3 1/2, entrée laveuse/sécheuse, à louer et ménage à vendre, faut partir, 346-5975, 460-4380 après 17h.

GRAND 3 1/2, neuf, bord du Richelieu, 291-3621.

GRAND 3 1/2, rez-de-chaussée, rénové, peinturé, à Saint-Luc, tél.: 348-1341.

GRAND 3 1/2, semi meublé, chauffé, éclairé, très propre, endroit tranquille, grand stationnement, endroit tranquille, rue Vernois, 359-0008 après 17 h.

GRAND 3 1/2, semi meublé, chauffé, éclairé, très propre, endroit tranquille, grand stationnement, 300\$/mois, rue Vernois, 359-0008 après 17 h.

GRAND 3 1/2, semi meublé, propre, bien éclairé, remise, buanderie, endroit tranquille, prêt arrêt d'autobus, grand stationnement, 358-4540, 348-8442.

GRAND 4 1/2, à Iberville, 429, 2e Avenue, près de tous les services, libre le 1er juillet, 345\$/mois, tél.: 299-2695.

GRAND 4 1/2, chauffé, eau chaude fournie, 2e étage, 430\$/mois, 2 min de la base militaire, 358-9776.

GRAND 4 1/2, demi-sous-sol, secteur paisible, 300\$/mois, 560, rue Bisailon, Saint-Jean, arrière Hydro-Québec, 346-3231.

GRAND 4 1/2, édifice insonorisé, près des services, rue Beaudry, 365\$/mois, tél.: 348-0400.

GRAND 4 1/2, fraîchement peint, tapis neuf, aspirateur central, 360\$/mois, au 422, rue Victor-Hugo, près de l'hôpital, tél.: 245-7045, 348-0423, app. 6.

GRAND 4 1/2, libre 1er juillet, entrée laveuse/sécheuse, garage 10x20 pi, pour personne tranquille seulement, 358-4986, après 18 h.

GRAND 4 1/2, libre 1er juillet, dans triplex, 1er étage, niveau du sol, stationnement, arrêt d'autobus, terrain gazonné à l'arrière, espace de rangement intérieur et extérieur, marquerie et tapis, 747, Industriel, 435\$/mois, 348-5484.

GRAND 4 1/2, moderne, intercom, tapis et stores inclus, stationnement déneigé avec concierge, libre 1er juillet, 395\$/mois, 359-6601, 952-7885, 348-0086.

GRAND 4 1/2, pour 1er juillet, 168, rue Jean Talon, Saint-Luc, avec remise au sous-sol, 348-5220, 349-1688.

GRAND 4 1/2, près école N.D.L., Saint-Jean, installation laveuse/sécheuse, stationnement 2 voitures, propriétaire occupant, personne désirant la tranquillité, libre le 1er juillet, 347-1381 après 18 h 30.

GRAND 4 1/2, rez-de-chaussée, 612, rue Saint-Georges, 375\$/mois, tél.: 346-2052.

GRAND 4 1/2
916, rue Beaudry
Saint-Jean-sur-Richelieu
Frais peint, toutes commodités, près des grands centres
365\$/mois
349-4936
291-5833

GRAND 5 1/2 à sous-louer, dans demi-sous-sol, très éclairé, très propre, 305\$/mois, 358-2236.

GRAND 5 1/2, dans un duplex, Saint-Lucien, tél.: 346-8070.

GRAND 5 1/2, dans demi-sous-sol, bien éclairé, dans triplex, au 239, rue Carillon, Saint-Eugène, rénové et repeint, 385\$/mois, 358-1532, après 18 h.

GRAND 5 1/2, dans un triplex, à 5 minutes du Carrefour Richelieu, électricité locataire, frais de déménagement payés en partie, 1265-67, Grand-Bernier Nord, libres 1er juillet, 385\$/mois, 359-0248, après 18 h.

GRAND 5 1/2, ensoleillé, près base militaire et Cégep, libre 1er juillet, 595 boul Gouin, Saint-Jean, 346-5750.

GRAND 5 1/2, 1 mois gratuit, logement récent, à Iberville dans triplex, près école primaire et centre commercial, libre le 1er mai, après 17 h, 347-8865.

GRAND 5 1/2, neuf, Saint-Jean, bow-window, insonorisation supérieure, grand patio, espace vert, 2 stationnements, espace de rangement, intercom, près écoles, piscine, hôpital, aréna, 348-4689.

GRAND 5 1/2, plus salle lavage, moderne, aspirateur central, antenne communautaire, insonorisé, stationnement pavé pour 2 autos, remise intérieure et extérieure, cuisine, armoires métamine avec comptoir dinette, salle à manger, près des services, rue paisible, au 914, rue Lanoue, Saint-Jean, 349-6566.

GRAND 5 1/2, près école 4 Vents et du boisé, espace de rangement intérieur et extérieur, stationnement, plancher de ciment, 415\$/mois, 348-4689.

GRAND 5 1/2, propre, stationnement avec prise, près des services, 450\$/mois, 359-0984.

GRAND 5 1/2, rue Gaudette, très éclairé, près service d'autobus, déneigement compris, 346-6003, après 16 h.

GRAND 5 1/2, super propre, vaste terrain, bord de l'eau, fraîchement peint, tapis mur à mur, déneigement et antenne communautaire, toiture refaite à neuf, Nptre-Dame-de-Ste-Anne, 296-4365, 296-4941, 296-4793.

GRAND 5 1/2
616, boul. Gouin,
près Base Militaire
Très propre, moderne, libre immédiatement ou le 1er juillet
418\$/mois
346-8134
ou
346-4455
348-5804

GRAND 5 1/2, 7 1/2, sur 2 niveaux, dans triplex, près de tous, après 18 h, 349-5597.

GRAND 6 1/2, 2 étages, libre 1er juillet, 370\$/mois, non-chauffé, 348-4845.

HAUT DE DUPLEX, beau secteur résidentiel, Iberville, 4 1/2, plus solarium, 430\$/mois, 358-9246.

HENRYVILLE, 4 1/2, système d'intercom, stationnement, prise extérieure, espace de rangement intérieur et extérieur, laveuse/sécheuse, 246-3473.

Iberville
820-828, rue Paré
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
-immeubles récents
-système antivol
-intercom
359-4383
1 mois gratuit

IBERVILLE, 890-892, 2e Rue, app 1 et 3, grands 5 1/2, planchers bois franc, installation laveuse/sécheuse, grande salle de bains, très bien éclairés, espace de rangement, stationnement avec prise extérieure, très propres, libres immédiatement, 346-4838 jour, 358-3909 soir.

IBERVILLE, grand 3 1/2, dans un sous-sol de triplex, insonorisé, construction récente, près centre commercial, libre 1er juillet, 347-8865, après 17 h.

IBERVILLE 3 1/2, bas avec cour et stationnement, chauffage électrique, 325\$/mois, soir, 347-9957.

IBERVILLE, 5 1/2, 2e étage, chauffage électrique, stationnement, 350\$/mois, soir 347-9957.

IBERVILLE, GRAND 5 1/2, 890, rue Vincelle, moderne, insonorisé, stationnement, prise de courant, propre, libre 1er juillet, 347-3642, 346-6320.

IBERVILLE, grand 4 1/2, au deuxième, très propre, construction récente, espace de rangement extérieur, intercom, endroit tranquille, près des écoles, 400\$/mois, libre 1er juillet ou avant, 346-4562 ou 348-8343.

IBERVILLE, campagne, 5 1/2 moderne, jardin, dans un 4 logis, tranquille, 425\$/mois, 346-4152.

IBERVILLE, 4 1/2, asphalte prise pour auto, immeuble récent, 375\$/mois, et 390\$/mois, 346-1980.

IBERVILLE, 3 1/2, très propre, entrée laveuse/sécheuse, libre immédiatement, 260\$/mois, situé au 121, 1re Avenue, 348-8270.

A IBERVILLE 4 1/2, insonorisé, porte patio, terrasse ou balcon, intercom, stationnement déneigé avec prise, espace lave-vaisselle et laveuse/sécheuse, bienvenue aux retraités visite sur rendez-vous, 358-9443.

IBERVILLE, SOUS-SOL, semi meublé ou non, 4 pièces, 2 salles de bains, stationnement et remise, 375\$/mois, 691-3817 après 17 h.

IBERVILLE, 3 1/2 non-meublé, 280\$/mois, avec stationnement, 346-6382 ou 347-1122.

IBERVILLE, IMMEUBLE 1989 grand 4 1/2, rue Larivière, intercom, aspirateur central, balcon, porte-patio, stationnement (2 autos), installation lave-vaisselle, libre 1er juillet, 347-1031.

Iberville
412, 7e Avenue
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Grands logements très bien isolés et insonorisés, dans immeuble récent, armoires métamine, beaucoup d'espace de rangement, pièces plus grandes que standard
348-3268
346-0470
348-1010

ILE SAINT-THÉRÈSE, semi-détaché à louer, idéal pour couple âgé, tél.: 659-0384.

L'ACADIE, 5 1/2, dans village, chauffage électrique, 346-2992.

Très grand 5 1/2
haut d'un duplex
Rue Maisonneuve, très éclairé, avec 3 chambres à coucher, grande cuisine et grand balcon, 2 stationnements.
Renseignements:
348-2654

930-966 CHAMPLAIN
Vue directement sur la rivière Richelieu
4 1/2
- Planchers bois franc
- Verrières
- Quelques-uns avec bain tourbillon et foyer
- Salle à manger
Libres immédiatement
348-5241

LIBRE IMMÉDIATEMENT, Saint-Jean situé centre-ville sur la Place du Marché, logis 4 1/2, 275\$/mois et 5 1/2 310\$/mois, frais peint, chauffage électrique locataire, rens.: 348-4567 ou 359-5913.

LOCAL COMMERCIAL, à louer 1,500 ou 3,500 pi carrés, 346-1222, au mois ou annuel, 346-1222.

LOGEMENT 5 1/2, terrain 11x155, entrée privée, propriétaire habitant au sous-sol, à Saint-Eugène, 475\$/mois, tél. 347-6521.

LOGEMENT à louer, 5 1/2 et 4 1/2, situé à 621, rue Boisvert à Saint-Jean, s'adresser à Roland Clément 346-7489.

LOGEMENT à sous-louer, grand 4 1/2, très propre, presque neuf, près hôpital, tapis, aspirateur central, armoires métamine, 425\$/mois, 1er mois 300\$, 359-4604.

LOGEMENT 4 1/2, situé au 624, rue Bristol, Saint-Jean, 347-0831.

LOGEMENT MODERNE 4 1/2, rue Meunier, au 2e étage, stores verticaux inclus, libre immédiatement, 349-6815.

LOGEMENT à louer, 6 1/2, 400\$/mois, 218, rue Cousins, 348-4598.

LOGEMENT 4 1/2, libre immédiatement, très propre, laveuse/sécheuse, intercom, stationnement privé, endroit tranquille, près de l'hôpital, spécialement pour personnes âgées, 348-0525.

LOGIS à louer, libre immédiatement, 3 1/2, 275\$/mois, 461-A, rue Laurier, 2e étage, 348-4442, 348-0302, 346-6925.

LOGIS à louer, 717, rue Lasalle, Saint-Jean, 5 1/2, libre 1er juillet, 245-7092, 348-8270.

LOGIS 3 1/2, à louer, ménage fait à neuf, pour visiter 348-5809.

LOGIS 4 1/2, chauffage électrique, stationnement avec prise, 306, rue Braut, tél.: 347-3544, 349-4697, 358-5226.

LOGIS 5 1/2, sur rue Thibodeau, libre 1e avril et en juillet, 348-0174.

MAI, JUIN ou juillet, près polyvalente et hôpital, 4 1/2 haut et 2e étage, installation laveuse/sécheuse, tapis, porte-patio, frais peints, 350\$/mois, 445, rue Thibodeau, 348-4592.

MAISON CANADIENNE, 2e étages, finition brique, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, foyer, beau décor, terrain boisé, 20,000 pi carré, piscine hors-terre 21 pieds neuve, 5 min de Saint-Jean, 91,000\$ négociable, 358-2295, 359-6977.

N.D.A. LOGIS, idéal pour personne sans voiture désirant la tranquillité, près de tout, 348-2911.

Le Médicis LIBRE
À louer 4 1/2
Spacieux
Luxueux
424, rue Davignon
(Pierre-Caisse)
348-1809

À louer 3 1/2
Dans un quadruplex
Quartier Normandie
-Installation laveuse-sécheuse
-Aspirateur central
-2 portes-patios
-Insonorisation supérieure
-Libre 1er juillet
349-3435
347-1921

1 mois gratuit
550, rue Bristol
4 1/2 - 400\$
5 1/2 - 600\$
Appartement très luxueux, foyer dans les 5 1/2
348-8620
460-2887

N.D.A., tranquille, grand 3 1/2, chauffage électrique, laveuse/sécheuse au sous-sol, 275\$/mois, 348-9212.

N.-D.-L., 4 1/2, au 913, rue Lanoue, app 1 et 2, demi-sous-sol, propres, tranquille, 320\$/mois, tél. 348-6025, laissez votre message.

NOTRE-DAME (RUE), 192, 3 1/2 (juillet), rez-de-chaussée, cour, boiserie, sous-sol, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, 310\$/mois, 441-4022, 525-9737.

NOTRE-DAME (RUE), 194, grand 4 1/2 sur 2 étages plus sous-sol, galerie et cour, boiserie, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, 435\$/mois (juillet), 441-2022, 525-9737.

NOTRE-DAME (RUE), 192-A (juillet) 4 1/2, 2e étage, boiserie, sous-sol, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, 305\$/mois, 441-4022, 525-9737.

5 1/2 PAROISSE SAINT-LUCIEN, 436, rue Saint-Georges, 5 1/2, tapis mur à mur, aspirateur central, intercom, récent, endroit tranquille, près Base Militaire, école Saint-Lucien et poste de police, stationnement avec prise de courant, terrain paysager, libre immédiatement, tél. jour 347-1489 ou le soir 347-0717.

PRÈS DE L'HÔPITAL et Carrefour Richelieu, 3 1/2 pièces, semi-meublées, libre 1er juillet, 347-8213, 348-3579.

Promotion spéciale
St-Jean-sur-Richelieu
Bord de l'eau
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Chauffage électrique, intercom, caméra sécuritaire, libres immédiatement, entrée laveuse/sécheuse, stationnement extérieur avec prises
Allocation pour déménagement
359-6926

ROUTE 133, IBERVILLE, grand 5 1/2 au 2e étage, grande cuisine, planchers de bois franc, installation laveuse/sécheuse, libre en mai ou juillet, 385\$/mois, tél. 346-3937.

RUE CHAMPLAIN face à la rivière, beau grand 5 1/2 avec 2 balcons, 700\$/mois, non chauffé, 349-6656.

À louer 940, rue Desaulniers
3 1/2 meublé
5 1/2 très propre
Grands pièces, aspirateur central, intercom
348-8620
460-2887

À louer Grand 4 1/2
refait à neuf
Rue Saint-Jacques
350\$
346-2417

2 GRANDS MOULINS
2 1/2 - 3 1/2
4 1/2
Belles grandes pièces, impeccables, très tranquilles, super conciergerie.
349-4632
348-5273
Piscine ext.

À LOUER
4 1/2 - 5 1/2
Situés face au Carrefour Richelieu
Rens.: **348-0621**

RUE LASALLE BEAU GRAND 4 1/2, super propre, porte patio, très insonorisé, aspirateur central, entrée laveuse/sécheuse, stationnement avec prise, 375\$/mois, après 17 h, fin de semaine, 1-672-8452.

RUE MENCIER, PRÈS OULIN, 5 1/2, 3 chambres, maison rénovée avec grand terrain 600\$/mois, non chauffé, 349-6656.

RUE PLANTE, magnifique 4 1/2, moderne avec entrée laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, semi-meublé si désiré, remis à bicyclette extérieure, libre juillet, 359-6597.

RUE SAINT-PAUL, près du bord de l'eau, 4 1/2, 2e étage, chauffage électrique, stationnement, références demandées, 348-5232, après 17 h.

RUE TAMBOUY, magnifique 4 1/2, moderne avec entrée laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, remise à bicyclette extérieure, libre juillet, 349-6017.

RUE VANIER à Saint-Jean, luxueux 4 1/2 dans maison neuve. Nombreux avantages Occupation avril 1991. À voir 348-6859 346-4872, 347-6603.

SAINT-EDMOND
Près Cégep
église et Caisse
Populaire
PETIT 5 1/2
Très propre
346-8737

Luxueux 4 1/2
52, rue Lafontaine
(coin Gouin)
Secteur près Cégep, écoles et centre sportif
Planchers béton, autobus à la porte, libre immédiatement ou en juillet.
347-0810
358-1705
1-658-0737
(frais virés)
(après 17 h 30)

5 1/2 À LOUER
situé au 812,
rue Normandie
face au Carrefour Richelieu
Rens.:
348-7701

IBERVILLE
(près du Carrefour Laplante)
Beaux grands
4 1/2 meublé
1 mois gratuit
- style condo
- 1 libre immédiatement
- entrée laveuse/sécheuse
- lave-vaisselle
- 1 logis disponible
Situés au:
835, rue Savoie
Iberville
299-2541

Immeuble récent
de 7 logis
2 1/2
Meublé, moderne, tranquille, rez-de-chaussée, patio, aspirateur, près de l'hôpital et de tous les services, libre 1er mai
S'adresser au 825,
rue Tangoy, app. 1
349-5758

À LOUER
4 1/2
Situé rue Boisvert, près de la Base militaire.
Rens.: **346-6270**

SAINT-EDMOND, grand 5 1/2, dans un duplex, salon plus salle à manger, planchers bois franc, secteur résidentiel près Cégep, ensoleillé, libre pour 1er mai, 1er juin et 1er juillet, tél. 346-4180.

SAINT-EDMOND, 5 1/2 pièces, 2e étage, balcons avant/arrière, petite cuisine, planchers bois franc, 345\$/mois, disponible 1er juillet, 346-1289.

SAINT-EDMOND, 4 1/2 pièces, demi-sous-sol, stationnement, très bien situé, 275\$/mois, disponible 1er juillet, 346-1289.

11 appartements

SAINTE-ÉMILIE 4 1/2, dans sixplex, 275, rue Vanier, près du Cégep, très propre, bois franc, stationnement, 360\$/mois discutable, chauffage électrique, libre 1er juillet, 346-6558.

SAINTE-ÉMILIE, grand 2 1/2, semi-meublé, chauffé, éclairé, 300\$/mois, libre le 1er avril, s'adresser 203, rue Fortin, 346-6076.

SAINTE-ÉMILIE 4 1/2, haut duplex, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse avec stationnement, 296-4644.

SAINTE-ÉMILIE, 3 1/2, haut d'un triplex, planchers bois franc, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, 310\$/mois, 296-4644.

SAINTE-ÉMILIE 5 1/2, bas duplex, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse avec stationnement, 425\$/mois, 296-4644.

SAINTE-ÉMILIE, 4 1/2, un haut, escalier intérieur, propre, installation laveuse/sécheuse, tranquille, libre 1er juillet, après 18 h, 347-5054.

SAINTE-ÉMILIE près église, grand 4 1/2, 425\$/mois, 5 1/2, 460\$/mois, planchers bois franc, stationnement, intercom, chauffage inclus, endroit tranquille, libre 1er juillet, 346-4733.

SAINTE-ÉMILIE, 4 1/2, au 169, rue Cardinal, bien éclairé, remise, prise pour auto, stationnement, près des services, 345\$/mois, libre, 347-0042.

SAINTE-ÉMILIE BAS très grand 5 1/2, lumineux, dans triplex ensoleillé, près des services, 205, rue Verneis, 525\$/mois, propriétaire occupant, libre mai ou juillet, références exigées, 346-2781.

SAINTE-ÉMILIE, TRÈS GRAND 4 1/2, dans triplex ensoleillé, demi sous-sol, 380\$/mois, 205, rue Verneis, propriétaire occupant, références exigées, 346-2781.

SAINTE-ÉMILIE, 4 1/2, demi sous-sol, 280\$/mois, libre 1er juillet, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, dans un 6 logis, 633, rue Normandie, 346-4342 après 11 h.

SAINTE-ÉMILIE 4 1/2, au 457, rue Saint-Eugène, libre 1er juillet, 365\$/mois, 245-3485.

SAINTE-ÉMILIE, 3 1/2, 4 1/2, rue Normandie, entrées laveuse/sécheuse, stationnement, très propres, 349-3980.

SAINTE-ÉMILIE, 1044, boul. Normandie, 2 1/2, 3 1/2, neufs, meublés, 300\$ et plus, 211, rue Laurier, grand 5 1/2 plus solum, très grand sous-sol, électricité locataires, 380\$/mois semaine, bail, 672-8974.

SAINTE-ÉMILIE, NOUVEAU SECTEUR, grand 4 1/2 très propre et moderne, environnement paisible, libre immédiatement, 410\$/mois, frais acceptés ou appel direct, répondeur, 444-4656, pour visiter 346-8802.

SAINTE-ÉMILIE 4 1/2, quartier Saint-Gérard, armoires mélamine, 360\$/mois, 349-4440.

SAINTE-ÉMILIE 5 1/2, près de la base, libre 1er juillet, entrée laveuse/sécheuse, stationnement avec prise, au 600, rue Boisvert, 348-8995, 349-4823.

SAINTE-ÉMILIE 4 1/2, coin Champlain et Saint-Louis, chauffé, planchers bois franc, 355\$/mois, 348-8285.

SAINTE-ÉMILIE, 5 1/2, 375\$/mois, 4 1/2, 275\$/mois, installation laveuse/sécheuse, chauffage électrique, libre 1er juillet, dans 6 logis, 633, rue Normandie, 346-4343, après 11 h.

SAINTE-ÉMILIE, 5 1/2, 880, rue Beaudry, libre 1er juillet, 2e étage, chauffage électrique, entrée laveuse/sécheuse, 390\$/mois, 346-6054, 347-2632.

SAINTE-ÉMILIE, 3 1/2, à louer, près du Cégep, 245-3472.

SAINTE-ÉMILIE 270-A RUE COUSINS, grand 3 1/2, installation laveuse/sécheuse, grand espace de rangement, stationnement, libre 1er juillet, 325\$/mois, jour 346-4838 jour 358-3909 soir.

SAINTE-ÉMILIE 270, RUE COUSINS, app. 2, 4 1/2, sur 2 patios, installation laveuse/sécheuse, grand espace de rangement, stationnement, libre 1er juillet, 350\$/mois, 346-4838 jour 358-3909 soir.

SAINTE-ÉMILIE, 285, rue Lachance, 3 1/2, 4 1/2, disponibles 1er juillet 1991, 340\$/mois, 400\$/mois, système d'intercom, concierge en permanence, salle de lavage. Possibilité de semi-meublé, etc. Tél. M. Rancourt 348-0821, M. Tremblay, app. 10, 349-3913.

SAINTE-ÉMILIE, rue Collin, bas de duplex, grand 4 1/2, tranquille, tapis neuf, peinture fraîche, entrée laveuse/sécheuse, non-chauffé, cour, sous-sol, stationnement, libre immédiatement, 1 mois gratuit, 346-0370.

SAINTE-ÉMILIE, immeuble en béton, 3 1/2, 4 1/2, au 1e plancher, chute à déchet, planchers bois franc, tranquille, intercom, 346-3060.

SAINTE-ÉMILIE 294-A, RUE COUSINS, grand 4 1/2, stationnement, libre 1er juin, 350\$/mois, 346-4838 jour, 358-3909 soir.

SAINTE-ÉMILIE, 125, MacKenzie King, 4 1/2 et 5 1/2, service déneigement et chauffage compris, près des écoles, prix 370\$/mois à 410\$/mois, 346-5023, 347-2041.

SAINTE-ÉMILIE, 5 1/2, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, aspirateur central, casier même plancher, porte-patio, stationnement avec prise, libre 1er juillet, situé rue Bisailon, tél.: 348-4113, après 17 h.

SAINTE-ÉMILIE 4 1/2, 142, rue Poirier, app. 2, dans 4 logis, 270\$/mois, 293-5757.

SAINTE-ÉMILIE, 4 1/2, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, casier, porte-patio, stationnement avec prise, libre 1er juillet, situé rue Bisailon, 348-4113, après 17 h.

SAINTE-ÉMILIE, 3 1/2, meublé, chauffé, éclairé, stationnement privé, libre 1er mai, 347-3947.

SAINTE-ÉMILIE, rue Beaudry, grand 3 1/2, tapis mur à mur gris, buanderie, concierge sur place, libre immédiatement, 305\$/mois, 348-1786, après 18 h.

SAINTE-ÉMILIE RUE GAUBETTE, 2 1/2 semi-meublé, grand, bien éclairé, demi sous-sol, chauffé, éclairé, libre 275\$/mois, 349-3401 après 16 h.

SAINTE-ÉMILIE, 5 1/2, chauffé, planchers bois franc, espace de rangement, installation laveuse/sécheuse, stationnement, libre 1er juillet, situé rue Normandie, 348-4113, après 17 h.

SAINTE-ÉMILIE, 3 1/2 semi-meublé ou non, aspirateur central, porte-patio, installation laveuse et sècheuse commerciales dans l'immeuble, espace de rangement, stationnement avec prise, libre immédiatement, au 557, rue Davignon, tél. 348-4113, après 17 h.

SAINTE-ÉMILIE, 4 1/2, frais peints, très propre, près de l'école Saint-Lucien, stationnement avec prise, déneigé, libre immédiatement et 1er juillet, 346-0158.

SAINTE-ÉMILIE, GRAND 3 1/2, semi-meublé, frais peints, face du Woolco, 985, rue Cayer, 340\$/mois, 347-6531, 348-4455.

SAINTE-ÉMILIE 6 1/2, garage double, chauffé, 2 salles de bains, face du Woolco, vaste terrain, 987, rue Cayer, 810\$/mois, 347-6531, 348-4455.

SAINTE-ÉMILIE 3 1/2, au 1er étage, 4 1/2, 5 1/2, demi sous-sol, près hôpital, 245-3472, 349-6039.

SAINTE-ÉMILIE 4 1/2, 5 1/2, luxueux à louer, 1er étage, près école aux 4 Vents, 346-3101.

SAINTE-ÉMILIE, condo 5 1/2 à louer, foyer, aspirateur central, bain et douche séparées, plafond cathédrale, balcon 7x14, 625\$/mois, 348-5447.

SAINTE-ÉMILIE 4 1/2, haut duplex, près Centre Gertrude Lafrance et place Le Renfort, libre 1er juillet, 340\$/mois, 348-6570.

SAINTE-ÉMILIE, 4 1/2, entrée laveuse/sécheuse, 2 stationnements, très propre, tranquillité, 359-0854.

SAINTE-ÉMILIE, 5 1/2, 129, rue Saint-Gérard, intercom, aspirateur central, 2 portes patios, 2 grand balcon, remise extérieure, stationnement asphalté, libre 1er juillet, 359-1475.

SAINTE-ÉMILIE, RUE SAINT-GÉRAND, 5 1/2, 2 chambres à coucher plus salle à manger, construction 1 an, 2 portes patios, 2 stationnements asphaltés, remise extérieure, aspirateur central, 348-8126 ou 349-6138.

SAINTE-ÉMILIE, RUE GRENIER, grand 5 1/2, lave-vaisselle fourni dans triplex, 465\$/mois, 348-0312.

SAINTE-ÉMILIE, rue Saint-Gérard 5 1/2, construction récente, (1987), face au dépanneur, près des écoles, remise extérieure et intérieure, aspirateur central, installation laveuse/sécheuse, stationnement asphalté, libre 1er juillet, 400\$/mois, 347-8810.

SAINTE-ÉMILIE, GRAND 4 1/2, 182, rue Bourassa, demi sous-sol, tous les services, 2 stationnements, planchers marquetterie, très propre, 348-7418.

SAINTE-ÉMILIE, spécial 2 mois gratuits, 4 1/2, propre, frais peints, Sonia, 348-2157, Brigitte, 659-6157, frais virés acceptés.

SAINTE-ÉMILIE, grand 3 1/2, au 2e étage, planchers bois franc et prélat, situé à l'arrière du bureau de poste, 1er juillet, 350\$/mois, 347-5896.

SAINTE-ÉMILIE, grands 4 1/2 pièces, 500, boul. Saint-Luc, cabanon extérieur, porte-patio, aspirateur central, espace lave-vaisselle, espace de rangement intérieur, 2 stationnements, concierge, 20 minutes du pont Champlain, libres 1er juillet, 400\$/mois, 1 mois gratuit, 347-5531 ou 348-2233.

SAINTE-ÉMILIE, 4 1/2, 117, rue Saint-Gérard, triplex récent, semi sous-sol, très propre, entrée et stationnement privés, cabanon, 360\$/mois, 348-5926.

SAINTE-ÉMILIE, dans MAISON PRIVÉE, grand 2 1/2, semi-meublé, entrée et stationnement privés, 250\$/mois, 348-4455.

Saint-Jean-sur-Richelieu
4 1/2
-intercom
-aspirateur central
-prise extérieure
-cabanon
-climatiseur
207, rue Masseau
Près Westinghouse et Collège Militaire
347-3139

Saint-Jean-sur-Richelieu
À louer
4 1/2 luxueux
-foyer
-bain tourbillon
-lave-vaisselle
359-4383

Saint-Jean-sur-Richelieu
À louer
4 1/2
Édifice insonorisé, situé près de l'hôpital et Carrefour Richelieu, libre le 1er juillet
365\$/mois
348-0400

Saint-Luc
307, Place Poitiers
Grand 5 1/2
dans 6 logements, rez-de-chaussée, moderne, tapis mur à mur, insonorisés, aspirateur central, intercom, armoires mélamine, site paisible, près des écoles primaires.
480\$/mois
348-8133

Saint-Luc et Saint-Jean-sur-Richelieu
4 1/2
Situés 502, boul. Saint-Luc, 1, rue Bouthillier Sud et 189, rue Manseau, avec intercom, aspirateur central, climatiseur
346-4308
347-3139

Saint-Jean-sur-Richelieu
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Grands espaces de rangement, stationnements avec prises, piscine, buanderie, près du Carrefour Richelieu et de l'hôpital, secteur tranquille.
Prix abordables, spécial sur place
Optionnel: meublé
220, rue LeSieur
Site Riverain
359-5999

Saint-Jean-sur-Richelieu
1055, rue Payette
3 1/2 - 4 1/2
-Logements modernes
-Entrée laveuse/sécheuse
-Buanderie
349-5034,
359-4383

St-Jean-sur-Richelieu
GRAND 4 1/2
MODERNE
Très propre, tranquille, insonorisé, entrée laveuse/sécheuse, grand balcon
380\$/mois
348-4973
348-1752

TRÈS GRANDS
4 1/2 NEUFS
Modernes et spacieux, insonorisés, 2 portes-patios, 1 500 pi carrés. Disponibles immédiatement.
1 mois gratuit
348-5330
348-3341

TRÈS GRAND 4 1/2, situé dans triplex, moderne, bien éclairé, avec porte-patio, cour privée, stationnement, fraîchement peint, situé dans secteur tranquille, 347-8800 ou 348-9045.

TRÈS GRAND 5 1/2, sur le boul. Industriel à Saint-Jean, 440\$/mois, non-chauffé, non-éclairé, Yvette Bouchard 646-1081 ou 679-3011.

TRÈS TRÈS GRANDS 5 1/2, un au 1e ou 2e, ou 3e étage, modernes, porte patio, salle de lavage et place de rangement intérieure et extérieure, stationnement, libres immédiatement ou juillet, 1040, boul. Normandie, 359-0322, 349-4872.

VUE RIVIÈRE Richelieu, 5 1/2, demi sous-sol, installation laveuse/sécheuse, tapis, 365\$/mois, juin ou juillet, 882, Champlain, app. 5, tél. 348-4592.

GRAND LOGEMENT moderne
Avec 2 chambres à coucher et salle à manger, près de tout, porte-patio avec balcon, intercom de sécurité, stationnement avec prise, cabanon
475\$/mois
347-3478
ou
359-1748

GRAND 4 1/2 à louer
Rue Plante
349-4654
Après 17 h

GRAND 5 1/2
111, rue Saint-Gérard
Saint-Luc
Insonorisé, 2 balcons, porte-patio, remise, service de conciergerie.
359-5885
346-6425

Grands
4 1/2 et 5 1/2
310, rue Lachance, situés à l'arrière du Jean Coutu, planchers béton, intercom, frais peints.
Pour renseignements, s'adresser à l'appartement 3.
348-3864
348-5698

Saint-Jean-sur-Richelieu
1055, rue Payette
3 1/2 - 4 1/2
-Logements modernes
-Entrée laveuse/sécheuse
-Buanderie
349-5034,
359-4383

À louer
Face à l'École aux 4 Vents, Saint-Luc
Grand 5 1/2
Fraîchement peinturé, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, libre immédiatement.
347-6265
349-6437

À louer
Grand 4 1/2
Situé rue Donais à Saint-Luc
346-8479
(jour et soir)
349-5608
(soir)

À louer
Grand 4 1/2
rue Grenier
359-5885
347-0658

À louer
4 1/2
Rue Marie-Derome
Insonorisés, armoires en mélamine, système d'alarme, porte-patio, remise, près de tout et écoles
450\$/mois
359-0858

À louer
5 1/2
très moderne
Construction neuve, entrées individuelles, stationnements avec prises, 3 chambres avec marqueterie, cuisine, salle à manger sur céramique.
Situé rue Lebeau (coin rue Dorchester)
Tél.: 348-6435

TRÈS GRAND 4 1/2, situé dans triplex, moderne, bien éclairé, avec porte-patio, cour privée, stationnement, fraîchement peint, situé dans secteur tranquille, 347-8800 ou 348-9045.

TRÈS GRAND 5 1/2, sur le boul. Industriel à Saint-Jean, 440\$/mois, non-chauffé, non-éclairé, Yvette Bouchard 646-1081 ou 679-3011.

TRÈS TRÈS GRANDS 5 1/2, un au 1e ou 2e, ou 3e étage, modernes, porte patio, salle de lavage et place de rangement intérieure et extérieure, stationnement, libres immédiatement ou juillet, 1040, boul. Normandie, 359-0322, 349-4872.

À louer
Spacieux 4 1/2
rue Grenier
Dans sixplex, système d'intercom, insonorisé au béton, stationnement asphalté, près de tous les services.
1 mois gratuit
359-5885
347-0658

À louer
4 1/2
Rue Marie-Derome
Insonorisés, armoires en mélamine, système d'alarme, porte-patio, remise, près de tout et écoles
450\$/mois
359-0858

À louer
5 1/2
très moderne
Construction neuve, entrées individuelles, stationnements avec prises, 3 chambres avec marqueterie, cuisine, salle à manger sur céramique.
Situé rue Lebeau (coin rue Dorchester)
Tél.: 348-6435

GRAND LOGEMENT moderne
Avec 2 chambres à coucher et salle à manger, près de tout, porte-patio avec balcon, intercom de sécurité, stationnement avec prise, cabanon
475\$/mois
347-3478
ou
359-1748

GRAND 4 1/2 à louer
Rue Plante
349-4654
Après 17 h

GRAND 5 1/2
111, rue Saint-Gérard
Saint-Luc
Insonorisé, 2 balcons, porte-patio, remise, service de conciergerie.
359-5885
346-6425

Grands
4 1/2 et 5 1/2
310, rue Lachance, situés à l'arrière du Jean Coutu, planchers béton, intercom, frais peints.
Pour renseignements, s'adresser à l'appartement 3.
348-3864
348-5698

Saint-Jean-sur-Richelieu
1055, rue Payette
3 1/2 - 4 1/2
-Logements modernes
-Entrée laveuse/sécheuse
-Buanderie
349-5034,
359-4383

LE GROUPE HABITAT APPARTEMENTS À LOUER

2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 meublés ou non meublés

- modernes
- luxueux
- buanderie
- conciergerie
- piscine
- stationnement avec prise
- déneigement
- possibilité d'un four micro-ondes

Rues Bonneau et Content près de l'hôpital et des centres commerciaux

UN SEUL NUMÉRO 2 MOIS GRATUITS
359-4120

LOGEMENTS À LOUER
-591, rue Gaudette, 3 1/2 (meublé) et 4 1/2, choix d'étage
-1030, rue Normandie, 4 1/2
Libres 1er juillet
347-3613

Logements à louer
4 1/2 et 5 1/2
Rues Bélier, Saint-Gérard et De Ronsart à Saint-Luc
Près de l'autoroute 35, bien insonorisés, planchers de béton
348-0549
348-5191

Logement à louer
4 1/2
Situé près de l'hôpital et du Carrefour Richelieu
348-2460
349-4339
348-5797

Rénovation
-cuisine
-salle de bains
-peinture
-joins
Plans et évaluation
347-7232

Saint-Jean-sur-Richelieu
Libre 1er juillet
2e étage, face à la rue, stationnement privé, près hôpital et magasins, beau logement, peinture refaite.
348-2009

Saint-Luc
4 1/2
Immeuble de 6 logements
359-4383
1 mois gratuit

Saint-Luc
1 MOIS GRATUIT
Grands 4 1/2 luxueux insonorisés, armoires de mélamine, 2 portes patio par logement, bien éclairés
435\$/mois
447-7349
349-6109

2 MOIS GRATUITS
2 1/2 - 4 1/2
Grands pièces, entrée laveuse/sécheuse, aspirateur central, très calme.
348-9648

3 1/2 à louer
Au niveau du sol, chauffage eau chaude, installation laveuse/sécheuse au sous-sol, fraîchement peint, libre immédiatement
331, rue Saint-Jacques
310\$/mois
Le jour: 347-2355

3 1/2 Centre-ville
Semi-meublés, cuisinière, réfrigérateur, laveuse et sècheuse fournies ainsi que l'électricité pour laveuse et sècheuse, 2e étage
-305\$/mois, libre immédiatement
-270\$/mois, libre 1er juillet
Jour: 347-2355

SAINTE-ÉMILIE
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Libres immédiatement et 1er juillet.
Près de tous les services
348-8558
348-5236

Saint-Eugène
Grand 4 1/2
Libre 1er juillet, peinture et ménage refaits, près de tous les services
Prix pour location immédiate
Cuisinière, réfrigérateur, laveuse et sècheuse inclus
420\$/mois
347-8432 (en tout temps)
359-7433 (jour)
359-3577 (après 17 h)

Saint-Jean-sur-Richelieu
1055, rue Payette
3 1/2 - 4 1/2
-Logements modernes
-Entrée laveuse/sécheuse
-Buanderie
349-5034,
359-4383

Saint-Jean-sur-Richelieu
1055, rue Payette
3 1/2 - 4 1/2
-Logements modernes
-Entrée laveuse/sécheuse
-Buanderie
349-5034,
359-4383

Saint-Jean-sur-Richelieu
Libre 1er juillet
2e étage, face à la rue, stationnement privé, près hôpital et magasins, beau logement, peinture refaite.
348-2009

Saint-Jean-sur-Richelieu
Libre 1er juillet
2e étage, face à la rue, stationnement privé, près hôpital et magasins, beau logement, peinture refaite.
348-2009

Saint-Jean-sur-Richelieu
Libre 1er juillet
2e étage, face à la rue, stationnement privé, près hôpital et magasins, beau logement, peinture refaite.
348-2009

11
appartements

3 1/2
Saint-Luc
près de la montée
Saint-Luc
Planchers de bois franc, espace de rangement, stationnement, terrain gazonné accessible aux locataires, quartier résidentiel, facile d'accès. Possibilité de semi-meublé
325\$/mois
348-2092
après 17 h

3 1/2
à louer
-Libre
-Près polyvalente et hôpital
305\$/mois
359-4513

4 1/2
À LOUER
rue Saint-Georges
Libre
immédiatement
346-6865

4 1/2
à louer
282, rue Chaussé
350\$/mois
552, boul. Gouin
360\$/mois
Tél.: 347-1476

4 1/2
-Intercom
-Aspirateur central
-Prise extérieure
-Buanderie
13, rue Bouthillier
Sud, près Westinghouse et Collège Militaire.
347-3139
346-4328

4 1/2 NEUF
Libre le 1er juillet, aspirateur central
415\$/mois
1066, boul. Normandie
Saint-Jean-sur-Richelieu
245-3485

4 1/2 NEUF
339, rue Jacques-Cartier
Sud
Rez-de-chaussée, 1 mois gratuit, libre immédiatement
Tél.: 346-2052

1 MOIS GRATUIT, 4 1/2, moderne, spacieux et sécuritaire, près de la Base Militaire, avec toutes les commodités, 346-4908, 346-3149.
1 1/2, 4 1/2, et 5 1/2, paroisse N.-D.-A., libres en juillet, tél.: 245-7713, 245-7483.
2 1/2, chauffé, semi-meublé, 6, Place du Marché, 358-9404 ou 358-2837.

4 1/2
TRÈS GRANDS CONDOS NEUFS
Modernes et luxueux, 2 portes-patios, Libres immédiatement
1 MOIS GRATUIT
348-5330
348-3341

4 1/2
Libre immédiatement ou pour juillet
Quartier Normandie, bien situé, peinture, tapis neufs, meublé ou semi-meublé si désiré.
Spécial pour l'Âge d'Or
RENSEIGNEZ-VOUS!
359-0554
348-2840

4 1/2
1035, rue Cayer Saint-Jean-sur-Richelieu
Vue sur la rivière, foyer au salon, bain tourbillon, lave-vaisselle.
Prix compétitif
359-0937

4 1/2 - 5 1/2
Entièrement rénovés, situés au 825 et 835, boul. Industriel, Saint-Jean-sur-Richelieu
425\$/mois et 465\$/mois
348-1968

5 1/2
à louer
Foyer, bain tourbillon, aspirateur central
Libre le 1er juillet
348-7455
348-2460

5 1/2 à louer
850, rue Paré, Iberville
Aspirateur central, intercom, près du Carrefour Laplante
465\$/mois
346-1998

1 mois gratuit
4 1/2
Rue Marie-Derome
Propre, construction récente, stationnement avec prise, intercom, beau secteur, près des services
348-9421
359-1309
348-3590

2 MILLES, IBERVILLE, 643, Che. min des Patriotes, luxueux 4 1/2, 340\$/mois, entre laveuse/sécheuse, stationnement, 346-1509 ou 293-7323.
2 1/2 SEMI-MEUBLÉ chauffage électrique, 82 B, rue Grégoire, espace de stationnement, logis rénové à neuf, 260\$/mois, 358-2955.
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, à louer, entièrement rénovés, immeuble tranquille, stationnement, service de conciergerie 24 heures, près de toutes commodités. Vous pouvez négocier directement avec le propriétaire. Et encore plus! Appelez: 348-0780.

1 mois gratuit
GRANDS 4 1/2
Iberville et
St-Jean-sur-Richelieu
Modernes, bien illuminés, intercom, beaucoup de rangement
358-9117
358-5637

3 1/2, À LOUER, meublé ou non, chauffé, cuisinière/réfrigérateur inclus, 295\$/mois, libre le 1er juillet, 225, rue Richelieu, 348-4442, 348-0302, 346-6925.
3 1/2, À LOUER, non meublé, rue Mercier, face aux écoles, 348-1200, 358-4369.
3 1/2, à louer dans triplex, près Bonimart et arrêt d'autobus, coin tranquille, pour 1er juillet, 348-2151, après 17 h.
3 1/2, à louer, s'adresser au 182, boul. Gouin, tél.: 346-4320.
3 1/2, à sous-louer, non-chauffé, non-éclairé, semi-meublé, 335\$/mois, à l'arrière de l'hôpital, tél.: 349-2287.
3 1/2, au 156, rue Cousins, 310\$/mois, tél.: 347-2407.
3 1/2, avec salle de lavage au sous-sol, chauffage à l'huile, 285\$/mois, 208, rue Collin, 346-5007.
3 1/2, demi sous-sol, installation laveuse/sécheuse, stationnement, 240\$/mois, 1er juillet, 347-6267, 13, rue Frontenac.
3 1/2, fraîchement peint, rez-de-chaussée, stationnement, 712, rue Fredette (à l'arrière du racketball), 330\$/mois, tél.: 358-2209.
3 1/2, meublé, 4 1/2 non-meublé, 900, rue Normandie, coin Pierre-Caisse, tél.: 349-3914, 659-1450.
3 1/2 NEUF, pour personnes âgées sans automobile, situé face à la clinique, Carrefour Laplante, Caisse Populaire, etc., 740, boul. d'Iberville, 347-2647.
3 1/2 PIÈCES, dans Saint-Edmond, installation laveuse/sécheuse, idéal pour personne seule, 285\$/mois, libre 1er juillet, 346-5160.
3 1/2, refait à neuf, entrée laveuse/sécheuse, sous-sol-cave-, 295\$/mois, 77, rue Frontenac, 358-2998, 347-2758.
3 1/2 SEMI MEUBLÉ, chauffé, éclairé, service de laveuse/sécheuse sur place, situé en arrière de l'hôpital, 930, rue Beaudry, tapis, prêt à neufs, ménage refait récemment, libre le 1er juillet, -super avantages- pour bail de 2 ans, 347-5748, Ginette, 347-3160.
3 1/2, semi-meublé, dans duplex, stationnement, pour personne tranquille, boul. Saint-Luc, Saint-Jean, libre 1er juin, 285\$/mois, après 17 h, 348-9725.
3 1/2, situé près de l'hôpital, en excellente condition, tapis gris, références demandées, buanderie, aspirateur central, 349-4531, 245-7281 (sans frais de Saint-Jean).
3 1/2 TRÈS GRAND, très propre, moderne, peinture récente, cuisinière, réfrigérateur inclus, tapis mur à mur, rangement, tranquille, stationnement, laveuse/sécheuse sur l'étage, près hôpital et centre commercial Carrefour Richelieu, faut voir pour apprécier, 348-3084, 348-2910.
3 1/2, 4 1/2, MODERNES, intercom, aspirateur central, stores verticaux (3 1/2 meublé), libres immédiatement ou 1er juillet, s'adresser au bureau de location 688, rue Fredette, 358-9714, 347-8790.
385, BOUL. GOUIN, Saint-Jean, 5 1/2, 2e étage, 347-0886.

4 1/2
Libre immédiatement (lave-vaisselle inclus)
184, rue Saint-Gérard, Saint-Luc, face à l'école
-Aux Quatre Vents-
291-3151
ou
291-5753

4 1/2
Près de la Base Militaire
Chauffage électrique, 2 mois gratuits pour bail 1 1/2 an, 1 mois gratuit pour 1 an. Semi-meublé 10\$ de plus par mois
350\$/mois
Florian Godin
Re/Max Brossard
466-6000
ou concierge
347-9246
S. Lachance

4 1/2
381, rue Frontenac
Très grand 4 1/2
au centre-ville
Insonorisé, avec fenêtre dans chaque pièce, grande salle de bains (bain moulu), stationnement asphalté, grande cour, près des écoles.
348-4424 - jour
347-9986 - soir

4 1/2, À LOUER, Ile Sainte-Thérèse, 335\$/mois, 245-7574.
4 1/2 À LOUER, libre le 1er juillet, 360\$/mois, 359-4024 ou s'adresser au 591, rue Gaudette, app. 1.
4 1/2 À LOUER, place Saint-Eugène, près Oerlikon, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, 330\$/mois, 347-5482.
4 1/2, à louer, au 424-A, rue Laurier, 300\$/mois, tél.: 347-1822, 347-6188.
4 1/2, à louer, demi sous-sol, libre immédiatement, à 5 minutes d'Iberville, moderne, emplacement pour 2 autos, remise, 295\$/mois, s'adresser à 348-7203.
4 1/2, à louer, près polyvalente, libre 1er juillet, 346-4522.
4 1/2, à louer, tapis, porte-patio dans salon, grande cuisine, salle de lavage, espace vert et piscine, exclusifs, stationnement, 441, rue Mercier, Saint-Jean, 395\$/mois, 348-1703.

4 1/2, à louer, 350\$/mois, libres immédiatement, au 954 et 956 rue Saint-Jacques, Saint-Jean, 358-2599.

4 1/2, sous-sol, 270\$/mois, propre et tranquille, libre le 1er mai, tél. 348-1560.
4 1/2, très propre, chauffage électrique, stationnement, 443, rue Mercier, Saint-Jean, 295\$/mois, 348-1703.
4 1/2, très propre, très tranquille à louer, 318 et 320, rue Saint-Georges, 348-1560.
4 1/2, Saint-Jean, moderne, patio, détecteur, près des services, Base Militaire, libre 1er juillet, coin Fredette et Richard, arrière «Raquetball», 346-6366.
4 1/2, Saint-Jean, près de l'hôpital, décoration moderne, aspirateur central, système d'intercom, remise à bicyclettes, prise extérieur, libre immédiatement - 348-0549.
4 1/2, situé à 286, Chaussé app 4, planchers bois franc, libre, 1er juillet, 310\$/mois, 348-4623.
4 1/2, sous-sol, 270\$/mois, propre et tranquille, libre le 1er mai, tél. 348-1560.
4 1/2, très propre, chauffage électrique, stationnement, 443, rue Mercier, Saint-Jean, 295\$/mois, 348-1703.
4 1/2, très propre, très tranquille à louer, 318 et 320, rue Saint-Georges, 348-1560.
4 1/2, Saint-Jean, moderne, patio, détecteur, près des services, Base Militaire, libre 1er juillet, coin Fredette et Richard, arrière «Raquetball», 346-6366.
4 1/2, Saint-Jean, près de l'hôpital, décoration moderne, aspirateur central, système d'intercom, remise à bicyclettes, prise extérieur, libre immédiatement - 348-0549.
4 1/2, situé à 286, Chaussé app 4, planchers bois franc, libre, 1er juillet, 310\$/mois, 348-4623.

4 1/2, au 135, rue Saint-Hubert, près d'un parc, bien situé, 365\$/mois, libre 1er juillet - 359-1695, 347-2041.
4 1/2, boul. Saint-Luc, très grand, immeuble tranquille, libre immédiatement - 348-0549.
4 1/2 DANS CENTRE-VILLE, rue Bouthillier, peinture fraîche, tapis et prêt à neufs, 359-7020.
4 1/2, ensoleillé, près du Cégep, planchers bois franc, grand casier au sous-sol, garage disponible, 360\$/mois, 1er juin ou juillet, François: 358-2487.
4 1/2, Iberville, Avenue Prairie, 385\$/mois, tél.: 347-2407.
4 1/2, immeuble récent, dans un 6 logements, situé près Base Militaire Intercom, «locker», 349-4531, 245-7281 (sans frais de Saint-Jean).
4 1/2, immeuble récent, situé rue Laberge près de l'hôpital, intercom, pour avril ou juillet, 245-7281 (sans frais de Saint-Jean, 349-4531

4 1/2
1 mois gratuit
Situé au
412, rue Saint-Eugène
Saint-Jean-sur-Richelieu
Libre le 1er juillet, tapis, prêt à neufs, ménage refait dans un immeuble récent, balcon, porte-fenêtre, dévêtement complet, espace de rangement, stationnement pour 2 automobiles.
350\$/mois
346-1682, concierge
348-7044

4 1/2, 2e étage, centre-ville, libre immédiatement ou 1er juillet, installation laveuse/sécheuse, 348-4029.
4 1/2, 5 1/2, à louer, libres 1er juillet, à 5 minutes d'Iberville, moderne, emplacement pour 2 autos, remise, 305\$/315\$ et 325\$/mois, s'adresser à 348-7203.
4 1/2, 5 1/2, Iberville, chauffage électrique, tapis, antenne communautaire, remise, prise extérieure, grand terrain, service de conciergerie, libre 1er juillet, 346-8326.
5 1/2, À LOUER, 390\$/mois, 575 boul Gouin app 6, s'adresser à app 3 ou 348-7746.
5 1/2, à louer, au rez-de-chaussée, dans triplex avec garage, non-chauffé, parc à l'arrière, rue Saint-Michel, libre 1er juillet, 400\$/mois, 348-2198.
5 1/2, au 293, rue Frontenac, 450\$/mois, 346-3647.
5 1/2 avec garage, propre et tranquille, libre le 1er juillet, tél. 347-3819, après 11 h.
5 1/2, boul. Gouin, au 3e étage, ménage fait à neuf, 485\$/mois, libre immédiatement, 347-0191.
5 1/2, boul. Industriel, très propre, stationnement, petit parc d'enfants, près de tous, 348-1721.
5 1/2, chauffage électrique, bas ou haut, libre 1er juillet, rue Dollier, 330\$/mois, remise et stationnement, 347-2009.
5 1/2, DANS DUPLEX, planchers bois franc, cour et stationnement privés, près école primaire, et garderie, 177, rue Vernois, 445\$/mois, 346-3048.
5 1/2, logis neuf, 5 min de l'autoroute, 2 chambres à coucher, tapis mur à mur, balcon, porte patio, intercom, stationnement avec prise, endroit tranquille 349-1228.
5 1/2, neuf, construction 1991, 2 étages, arrière école et hôtel de Ville Saint-Luc, près d'un centre commercial, 600\$/mois, 1er juillet, 358-9117, 347-7219.
5 1/2, non meublé, dans triplex, boul Industriel, 450\$/mois, tél. 347-1931.
5 1/2 très bien situés, près de la polyvalente, du Carrefour et de l'hôpital, libre immédiatement et pour 1er juillet, de 410\$/ à 420\$/mois, 348-1949, 348-8330.
5 1/2, PRÈS DE LA BASE MILITAIRE, dans un demi sous-sol, très propre, stationnement et espace vert, libre immédiatement, 335\$/mois, au 118, rue Lord, passer par la rue Veilleux, 346-2988

4 1/2, paroisse Saint-Gérard, planchers bois franc, armoires mélamine, remise, 348-1854.
4 1/2, près polyvalente, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, 347-8028.
4 1/2, RUE BERTHIER, Saint-Jean, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, concierge sur place, 349-2909.
4 1/2, récemment rénové, pièce de rangement, stationnement hiver inclus, 325\$/mois, s'adresser au 125, rue Saint-Paul, 348-6078, après 18 h.
4 1/2, Saint-Jean, moderne, patio, détecteur, près des services, Base Militaire, libre 1er juillet, coin Fredette et Richard, arrière «Raquetball», 346-6366.
4 1/2, Saint-Jean, près de l'hôpital, décoration moderne, aspirateur central, système d'intercom, remise à bicyclettes, prise extérieur, libre immédiatement - 348-0549.

5 1/2
Près Carrefour Richelieu et hôpital
Biens éclairés, façade au sud, porte-patio, faciles à chauffer, concierge sur place, libres immédiatement et 1er juillet
348-1295
347-7259

5 1/2, rue Laurier, près du boul Saint-Joseph, chauffage électrique, libre immédiatement, 359-6770 ou 348-9734.
5 1/2, rue Saint-Jacques, coin Collin, 315\$/mois, 347-9127.
5 1/2, rue Saint-Michel, au 1er étage, ménage fait à neuf, 450\$/mois, chauffé, eau chaude fournie, libre immédiatement, 347-0191.
5 1/2, SAINT-JEAN, stationnement inclus, commodités à proximité, calme, beau site, 870, rue Desrochers, 348-7560.
5 1/2, Saint-Jean, ménage refait, libre, aspirateur central, intercom, stationnement, etc, 116, boul. Saint-Luc, 485\$/mois, concierge, 349-3271, 1-257-9379.
5 1/2, Saint-Jean, près de l'hôpital, décoration très moderne, 2 balcons avec portes-patio, système d'intercom - 348-0549.

5 1/2, situé au 106, boul. Saint-Luc à Saint-Jean, installation laveuse/sécheuse, dépôt et cabanon, cour asphaltée, 359-7048, 454-9884 (frais virés acceptés).
5 1/2, 595, rue Larivière, moderne, presque neuf, près école et Carrefour Laplante, armoires mélamine, planchers béton, aspirateur central, balcons avant et arrière, 2 portes-patios, rangement, espace vert, 465\$/mois, 347-2647.
5 1/2, BOUL. SÉBASTIEN BORD, 4 1/2 pièces, 377\$/mois, pour 1er juillet, 346-1554.
5 1/2, rue Bouthillier, près de Foch, chauffage bi-énergie, stationnement pour automobile, libre immédiatement, 359-6770, 348-9734.
5 1/2, SAINT-JEAN, 870, rue Desrochers, bien situé, propre, calme, commodités à proximité, 348-7560.
7 1/2, libre immédiatement, dans duplex, 147, 3e Rang Nord, Saint-Athanase, 347-6837.
870, RUE DESROCHERS, Saint-Jean 3 1/2, stationnement, calme propre commodités à proximité, 348-7560.

6 1/2, à louer, 3 1/2 meublé, ensoleillé, très propre, intercom, aussi 4 1/2 à louer, 347-8468.
A IBERVILLE, CENTRE-VILLE logis grand 2 1/2 meublé, chauffé, éclairé, 346-6320.
À louer
389, rue Berthier Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2 meublé ou non
Libre juin 1991
4 1/2
Libre juin 1991
Très propre, près de l'hôpital et centres commerciaux
346-6797
A SAINT-LUC, À LOUER, 3 1/2, 2 1/2, chauffés, éclairés, meublés, 348-6583.
AU 1010, NORMANDIE, à côté de la piscine, grand 3 1/2 meublé, 1 stationnement, service de buanderie, libre le 1er juillet, 347-7044.
BACHELOR, SAINT-EDMOND, près du Cégep, 2 chambres, cuisinière, salon, meublé, chauffé, éclairé, 346-5707.
BACHELOR 2 1/2, meublé, chauffé, éclairé, près de l'hôpital, endroit tranquille 40 ans et plus, 348-3939.
BACHELOR sans bail, 2 1/2 meublé, téléphone, chauffé, éclairé, 80\$/semaine, Marie Vachon, 347-3741.
GRAND 3 1/2, meublé, chauffé, éclairé, laveuse/sécheuse, près de l'hôpital, libre 1er juillet, 348-4442, 348-8302.
HENRYVILLE, 1 1/2 cuisinière, réfrigérateur, télécouleur, stationnement privé, endroit tranquille, 300\$/mois, nous vous démenageons gratuitement, 299-2117.
Iberville, près pont neuf, 1 1/2, 1600\$, 2 1/2 2600\$, meublés, chauffés, éclairés, stationnement, tranquille, endroit isolé, 108, Bord de l'Eau, 346-7777.
Iberville, 2 1/2 à louer, meublé, chauffé, éclairé, libre immédiatement, 250\$/mois, tél. 346-3987.
I.B.A., tranquille, 4 1/2, 2e ou 3e étage, vue sur la rivière, chauffage électrique, laveuse/sécheuse au sous-sol, 375\$/mois, 348-9212.
I.B.A. 5 1/2, MEUBLÉ, incluant laveuse/sécheuse, pièce de rangement au sous-sol, stationnement, situé au 343 A, Laurier, 310\$/mois, 348-7937.
PRÈS DE LA Base et Cégep, 1 1/2, 1600\$, 2 1/2, 2600\$, 3 1/2, 3600\$, 4 1/2, 4600\$, meublés, chauffés, éclairés, s'adresser 425, Gouin, app. 8, 346-6080.
PRÈS DES HALLES, 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, meublés, chauffés, éclairés, endroit tranquille, 348-5281 ou 291-5713.
SANT-EDMOND 3 1/2, refait à neuf, bien meublé, armoires mélamine, stores verticaux, entrée laveuse/sécheuse, place pour 1 auto, près du Cégep et 2 min d'Oerlikon, 320\$/mois, 346-1730.
SANT-EDMOND, 2 1/2, chauffé, éclairé, meublé, chambre fermée, chauffage électrique, 310\$/mois, disponible le 1er juillet, 346-1289.
SANT-EDMOND, 3 1/2, près du Cégep, 300\$/mois, libre le 1er juillet, 296-4644.
SANT-EDMOND, 3 1/2 meublé, chauffé, éclairé, stationnement, 320\$/mois, 349-5598.
SANT-JEAN, 2 1/2 meublé, chauffé, éclairé, buanderie, tapis, aspirateur central, piscine extérieure, intercom, stationnement, 300\$, Vaudreuil, 347-5979, 346-6523.
SANT-JEAN, 3 1/2 neuf, moderne avec stores, buanderie, aspirateur, patio, près des services, Base Militaire, libre 1er juillet, 670, Fredette, 346-6366.
SANT-JEAN près arena et École des Métiers, 1 1/2, 1600\$, 2 1/2, 2600\$, meublés, chauffés, éclairés, stationnement, s'adresser 55, Frontenac, app. 3, 346-8856.
3 1/2, MEUBLÉ, chauffé, éclairé, prêt Cégep et de la Base Militaire, dans un demi sous-sol, libre le mai, 347-0191.
3 1/2, MEUBLÉ, libre immédiatement, Saint-Jean, près hôpital, 349-5171.
3 1/2, MEUBLÉ, ménage fait à neuf, très propre, 178, rue Bouthillier, Saint-Jean, 285\$/mois, 347-8453, après 19 h.
3 1/2, MEUBLÉ, moderne, laveuse/sécheuse, stores verticaux, intercom, aspirateur, câble peinture refait, libre le 1er juillet, 358-9714.
3 1/2, MEUBLÉ, rue Mercier, Saint-Jean, 348-1703.
3 1/2, meublé si désiré, situé près hôpital en bonne condition, pour avril, juin, juillet, 349-4531, 245-7281 sans frais de Saint-Jean.
3 1/2, meublé avec meubles neufs, intercom, concierge, rideaux, porte patio au sud, 5 min de la base, stationnement, prise, 1er plancher, 350\$/mois, 347-2752.
3 1/2, meublé, chauffé, éclairé, buanderie sur place, près du Cégep et Base Militaire, 350\$/mois, tél. 346-3590.

4 1/2, sous-sol, 270\$/mois, propre et tranquille, libre le 1er mai, tél. 348-1560.
4 1/2, très propre, chauffage électrique, stationnement, 443, rue Mercier, Saint-Jean, 295\$/mois, 348-1703.
4 1/2, très propre, très tranquille à louer, 318 et 320, rue Saint-Georges, 348-1560.
4 1/2, 1er mois gratuit, entièrement rénové, dans triplex, 3e Rue, Iberville, voir M. Bélair ou 347-8804.
4 1/2, 1er plancher, situé Centre-ville de Saint-Jean, libre 1er mai, 346-1724.

4 1/2
1 mois gratuit
Situé au
412, rue Saint-Eugène
Saint-Jean-sur-Richelieu
Libre le 1er juillet, tapis, prêt à neufs, ménage refait dans un immeuble récent, balcon, porte-fenêtre, dévêtement complet, espace de rangement, stationnement pour 2 automobiles.
350\$/mois
346-1682, concierge
348-7044

4 1/2, 2e étage, centre-ville, libre immédiatement ou 1er juillet, installation laveuse/sécheuse, 348-4029.
4 1/2, 5 1/2, à louer, libres 1er juillet, à 5 minutes d'Iberville, moderne, emplacement pour 2 autos, remise, 305\$/315\$ et 325\$/mois, s'adresser à 348-7203.
4 1/2, 5 1/2, Iberville, chauffage électrique, tapis, antenne communautaire, remise, prise extérieure, grand terrain, service de conciergerie, libre 1er juillet, 346-8326.
5 1/2, À LOUER, 390\$/mois, 575 boul Gouin app 6, s'adresser à app 3 ou 348-7746.
5 1/2, à louer, au rez-de-chaussée, dans triplex avec garage, non-chauffé, parc à l'arrière, rue Saint-Michel, libre 1er juillet, 400\$/mois, 348-2198.
5 1/2, au 293, rue Frontenac, 450\$/mois, 346-3647.
5 1/2 avec garage, propre et tranquille, libre le 1er juillet, tél. 347-3819, après 11 h.
5 1/2, boul. Gouin, au 3e étage, ménage fait à neuf, 485\$/mois, libre immédiatement, 347-0191.
5 1/2, boul. Industriel, très propre, stationnement, petit parc d'enfants, près de tous, 348-1721.
5 1/2, chauffage électrique, bas ou haut, libre 1er juillet, rue Dollier, 330\$/mois, remise et stationnement, 347-2009.
5 1/2, DANS DUPLEX, planchers bois franc, cour et stationnement privés, près école primaire, et garderie, 177, rue Vernois, 445\$/mois, 346-3048.
5 1/2, logis neuf, 5 min de l'autoroute, 2 chambres à coucher, tapis mur à mur, balcon, porte patio, intercom, stationnement avec prise, endroit tranquille 349-1228.
5 1/2, neuf, construction 1991, 2 étages, arrière école et hôtel de Ville Saint-Luc, près d'un centre commercial, 600\$/mois, 1er juillet, 358-9117, 347-7219.
5 1/2, non meublé, dans triplex, boul Industriel, 450\$/mois, tél. 347-1931.
5 1/2 très bien situés, près de la polyvalente, du Carrefour et de l'hôpital, libre immédiatement et pour 1er juillet, de 410\$/ à 420\$/mois, 348-1949, 348-8330.
5 1/2, PRÈS DE LA BASE MILITAIRE, dans un demi sous-sol, très propre, stationnement et espace vert, libre immédiatement, 335\$/mois, au 118, rue Lord, passer par la rue Veilleux, 346-2988

4 1/2
Près de la Base Militaire
Chauffage électrique, 2 mois gratuits pour bail 1 1/2 an, 1 mois gratuit pour 1 an. Semi-meublé 10\$ de plus par mois
350\$/mois
Florian Godin
Re/Max Brossard
466-6000
ou concierge
347-9246
S. Lachance

5 1/2
Près Carrefour Richelieu et hôpital
Biens éclairés, façade au sud, porte-patio, faciles à chauffer, concierge sur place, libres immédiatement et 1er juillet
348-1295
347-7259

5 1/2, rue Laurier, près du boul Saint-Joseph, chauffage électrique, libre immédiatement, 359-6770 ou 348-9734.
5 1/2, rue Saint-Jacques, coin Collin, 315\$/mois, 347-9127.
5 1/2, rue Saint-Michel, au 1er étage, ménage fait à neuf, 450\$/mois, chauffé, eau chaude fournie, libre immédiatement, 347-0191.
5 1/2, SAINT-JEAN, stationnement inclus, commodités à proximité, calme, beau site, 870, rue Desrochers, 348-7560.
5 1/2, Saint-Jean, ménage refait, libre, aspirateur central, intercom, stationnement, etc, 116, boul. Saint-Luc, 485\$/mois, concierge, 349-3271, 1-257-9379.
5 1/2, Saint-Jean, près de l'hôpital, décoration très moderne, 2 balcons avec portes-patio, système d'intercom - 348-0549.

5 1/2
Près Carrefour Richelieu et hôpital
Biens éclairés, façade au sud, porte-patio, faciles à chauffer, concierge sur place, libres immédiatement et 1er juillet
348-1295
347-7259

6 1/2, à louer, 3 1/2 meublé, ensoleillé, très propre, intercom, aussi 4 1/2 à louer, 347-8468.
A IBERVILLE, CENTRE-VILLE logis grand 2 1/2 meublé, chauffé, éclairé, 346-6320.
À louer
389, rue Berthier Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2 meublé ou non
Libre juin 1991
4 1/2
Libre juin 1991
Très propre, près de l'hôpital et centres commerciaux
346-6797
A SAINT-LUC, À LOUER, 3 1/2, 2 1/2, chauffés, éclairés, meublés, 348-6583.
AU

appartements
meublés

2 1/2, meublé, libre, très propre, stationnement, aspirateur central, 300\$/mois, visite au 434, Victor Hugo, Saint-Jean, app. 6, 348-8190, 0-659-8529

2 1/2, meublé, près boul. Séminaire sur la rue Saint-Louis, 285\$/mois, 348-0400

2 1/2, meublé, près de l'hôpital, décoration très moderne, système d'intercom, service de buanderie - 348-0549

2 1/2, meublé, très propre, très beaux meubles, intercom, aspirateur central, endroit tranquille, stationnement asphalté, 35, rue Jacques-Cartier Sud, 346-4908

3 1/2
très grand

Il faut voir pour apprécier
Moderne, fraîchement peint, près Centre-ville Richelieu et hôpital meublé ou semi-meublé tapis mur à mur, salle de lavage très pratique, stationnement libre immédiatement ou 1er juillet

348-3084
ou
348-2910

4 1/2, libre immédiatement ou pour juillet, frais peint, tapis neuf, près hôpital et centres commerciaux, meublé ou semi-meublé si désiré tél. 359-0554 ou 348-2840

4 1/2, 3 1/2, 1 1/2, situé rue Beaudry, près de l'hôpital meublé ou non, libre 1er juillet, 347-2573

13

chalets

CHALET à louer 2 1/2 meublé pour homme seul, 65 ans et plus, tranquille peut faire jardin, 150\$/mois, sur Jean-Talon à Saint-Luc, tél. 348-2050, 348-1756

CONDO À LOUER: Portamar, Venezuela 2 chambres, 2 salles de bains, près de tous au 10e étage, tout équipé piscine, etc. 275\$/semaine, 349-2987

BROMONT

Chalet 4 saisons
Meublé grand 5 1/2 sur le Mont Soleil près du golf et glissades d'eau, laveuse, sècheuse, lave-vaisselle inclus, foyer, patio, chauffage électrique

À louer à la saison ou à l'année
347-3388

2 CHALETS, à louer, le Sainte-Thérèse bord du canal, pour la saison du 1er mai au 15 octobre 1991, 2 500\$/avec solarium, 2 200\$/sans solarium, 346-4733

14

chambres

AA IBERVILLE chambres avec cuisinière réfrigérateur litère évier, 180\$/mois. Aussi 1 1/2 et 2 1/2, chauffés, meublés, renseignements (172 9e Avenue, en haut), 346-3641

A SAINT-JEAN, chambre et pension pour travailler honnête, propre, meublé, chauffée, lavage compris, 349-2736

CENTRE-VILLE, chambres et pension pour adultes et personnes âgées, 390\$/mois et plus, 346-3901, 1-678-9189

CHAMBRE À LOUER, IBERVILLE meublée, 35\$/semaine, personne avec emploi, 225, 8e Avenue, 346-5074

CHAMBRE À LOUER, avec lavabo, meublé, chauffée éclairée (stérie, vaisselle, cuisinière, laveuse/sècheuse, T.V. câble) dépannage pour personne seule, séparée, divorcée, 348-5529 jour, soir ou laissez message répondre

NOUVELLE
ADMINISTRATION

Résidence
Le Castel

Pour gens de 3e âge

Chambres simples ou doubles bachelor
Service du médecin, infirmière 24 heures, nombreux autres services tels que vacances

Renseignements: Mme Gauthier
299-2446

CHAMBRE À LOUER pour homme, agent de commerce, voyageur ou parent de personne malade à l'hôpital voulant avoir un pied à terre, situé à 5 min de l'hôpital, 348-5529 jour, soir ou laissez message au répondeur

CHAMBRE à louer, très bonne commodités, très propre, à partager avec femme ou jeune fille, dans Notre-Dame, tél. 348-8150

CHAMBRE à louer, 138, rue Richelieu chauffée, meublée, cuisinière, tél. 348-2949

CHAMBRE ET PENSION, pour personne âgée autonome disponible immédiatement, au 228, 1er Avenue, IBERVILLE, 347-2478

CHAMBRE ET PENSION pour un couple dans maison privée près de l'église Saint-Lucien, service complet, bonne nourriture, Demandez Jacqueline, 347-1787

CHAMBRES à louer à 52, rue Saint-Charles, tél. 347-4224

CHAMBRES près du Cégep entrées privées, droit de cuisine, électricité payée, 347-8690, 245-0054

IBERVILLE, chambre à louer avec salon, salle de bains, entrée et stationnement privées, 347-9482

RÉSIDENCE D'AMOURS: chambres simple ou double à louer avec bonne nourriture, ambiance familiale, 245-0243

RÉSIDENCE LAURIER, paroisse N-D-A, 4 chambres avec salon, 5 grandes chambres, lavabo et réfrigérateur dans chacune des chambres, 3 salles de bains, fumoir, gardien, nourriture maison, autres avantages. Visite de 17 h à 19 h, M. Chomié, 348-5830, 348-9736, après 20 h

À louer
Villa La Belle
Époque

(résidence pour personnes âgées au centre-ville)
- 1 grande chambre pour couple
libre le 1er juin
- 1 chambre pour homme
libre immédiatement (à partager avec compagnon)

346-7913

15

propriétés

A IBERVILLE, maison de ville à louer, 6 1/2 pièces, près de tous les services, tél. 346-3101

À LOUER, maison unifamiliale, 3 chambres, sous-sol fini, foyer, patio, 630\$/mois, 104, rue des Cédres, IBERVILLE s'adresser à 347-9572

À louer
MAISON DE VILLE

2 étages, 6 1/2 pièces, salle de bains à l'étage, salle d'eau au rez-de-chaussée, rangement intérieur de 15 pi x 12 pi, 2 stationnements avec prises électriques, construction 1990. Tonte de pelouse et déneigement par le propriétaire, 10e Avenue, IBERVILLE, secteur tranquille

570\$/mois
SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT
346-9410

Vie et liberté du
troisième âge

LA
RÉSIDENCE
NAPIERVILLE

275, rue de l'Église,
Napierville
245-0260

Chambres: encore quelques places disponibles.
Unités de logements: disponibles en juin, location immédiate.

A VENDRE OU À LOUER, Saint-Luc, 5 1/2, maison neuve, demander Yves, 359-1392

À VENDRE, maison à louer, 4 1/2 avec sous-sol, abri d'auto, patio. Près des commodités, paisible, idéale pour personnes âgées, tél.: 244-5488

BELLE GRANDE MAISON neuve, à louer, garage, plaque-chauffante, four encastré, aspirateur central, foyer, au 76, Grenier, Saint-Luc, 825\$/mois, 349-2702

BORD DE L'EAU, SAINT-EUGÈNE, beau site, possibilité de jardin, la campagne à la ville, 346-4689

BUNGALOW MODERNE au centre d'Iberville, 4 1/2 app. 525\$/mois, libre 1er juillet, tél. 347-4295

FLORIDE, SAINT-PETERSBURG, maison climatisée, très bien située, près des plages (piscine olympique), à louer du 1er mai au 1er septembre, mois, 244-5423

IBERVILLE, logement 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, sur 2 étages, bain tourbillon, aspirateur central, cour clôturée, patio 10x10, libre 1er juillet, après 18 h, 346-1832

IBERVILLE, 112, Bord de l'Eau, maison seule à louer, avec garage double, vue sur rivière Richelieu, 650\$/mois, libre en mai, 346-7777

MAISON À LOUER, 6 pièces, avec patio, 2 chambres à coucher, IBERVILLE, après 17h 348-9876

MAISON À LOUER, avec option d'achat, 5 1/2, maison moderne, à Saint-Luc, libre 1er juillet, 700\$/mois, 348-2986

MAISON à louer, près de l'eau, 4 1/2, tél. 291-5595

MAISON à louer, meublée ou non-meublée, ou à partager, Saint-Eugène, (personne avec emploi seulement), après 18 h, 347-6521

MAISON DE VILLE, sur 2 étages, 6 1/2, salle de bains à l'étage, salle d'eau rez-de-chaussée, rangement intérieur 12x15, 2 stationnements avec prise, construction 1990, 10e Avenue, IBERVILLE, secteur tranquille, tonte de pelouse et déneigement par propriétaire, 570\$/mois, 346-9410 sur rendez-vous seulement

MAISON, 745, rue Mercier, IBERVILLE, intérieur tout rénové à neuf, 4 1/2 sans escalier, bien éclairée, grand terrain, libre 1er mai, location 525\$/mois, acheteur 59 000\$, tél. 347-2647

RECHERCHE MAISON avec garage, à louer. Adulte avec références si désiré. Prix raisonnable, option d'achat à considérer. 1er juillet 1991, 346-4749, s.v.p. laissez message

SEMI-DÉTACHÉ, 7 pièces, 4 chambres, 2 étages, planchers de bois, disponible immédiatement, 575\$/mois, 348-8643 ou 348-4567

MAISON
À LOUER

Très beau bungalow à Saint-Luc, libre immédiatement dans secteur privilégié.

Prix 695\$/mois
Tél.: 359-5949
ou 349-3435

Maison attenante
à un commerce

4 1/2 meublé, bain tourbillon, piscine, patio.
Bail au mois
550\$/mois
DEMANDEZ CHANTAL
349-5828 (jour)

16

divers

LOCAL À LOUER, centre-ville, 194, rue Champlain, possibilités bureau, atelier, entrepôt, 244-5484

À LOUER dans Saint-Jean, bâtisse industrielle 34x30 comprenant deux étages, 650\$/mois, tél. 348-4313

À LOUER: entrepôt en blocs de ciment, non-chauffé, 30x50, 2 portes 10x8, 2e Avenue, IBERVILLE, tél. 346-3646

À LOUER: entrepôt en blocs de ciment, non-chauffé, 30x50, 2 portes 10x8, 2e Rue, IBERVILLE, tél. 346-3646

À SOUS-LOUER: local commercial à IBERVILLE, 1,300 pieds carrés, tél. 358-4356

BEAU BUREAU à sous-louer, pour psychothérapeute, 39, rue Saint-Jacques, 346-2577

À louer
EMPLACEMENT

de 40x100 pi, grande porte de 14x12 pi, entrée électrique 400 ampères, actuellement utilisé pour la fabrication de boîtes de camions

EMPLACEMENT de 74x65 pi, 2e étage, pourrait servir de bureaux, industrie ou autres
Grand stationnement, bon prix
Situés au

255, 7e Avenue
Iberville
348-5874

BELLES SALLES à sous-louer pour thérapistes, Centre L'Authentique, 39, rue Saint-Jacques, tél. 346-2577

Bureau de professionnel
à louer

1er étage avec ou sans équipement, ordinateur, imprimante laser, photocopieur, machine à écrire, bureau, secrétaire, bureau professionnel, classeurs, chaises, lampes, etc.

234, rue Longueuil
Saint-Jean-sur-Richelieu
358-9060
Chantal Brisson

• COMMERCIAL
• INDUSTRIEL
• BUREAU

695, rue Saint-Jacques
Magasin 1 400 pieds carrés, entrepôt 1 000 pieds carrés, bureau si désiré. Aménagement compris
1-676-1062
1-522-6455

ENTREPÔT chauffé, approximativement 700 pieds carrés, près Collège Militaire, 347-8467

GARAGE, À LOUER, situé dans Centre-ville de Saint-Jean, 346-1724

IBERVILLE
Magasin à louer

2 mois gratuits sur bail d'un an
1 1/2-2 1/2-3 1/2
Concierge:
347-4222
Propriétaire:
449-4449

À LOUER-ESPACES À BUREAUX



COMPLEXE TASSÉ

895, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu
Renseignements: 347-6446

GARAGE à louer ou espace pour entreposage, chauffés, privés, à partir de 25\$/mois, 358-1983

IBERVILLE, LOCAL COMMERCIAL, 825 pi carrés, possibilité d'un logement attenant de 4 pièces, 2 salles de bains, 400\$/mois, 691-3817 après 17 h.

Idéal pour professionnels
LOCAL COMMERCIAL
à louer

1 010 pieds carrés à 11,80\$/le pied carré
Situé au 55, 5e Avenue, IBERVILLE
RENSEIGNEMENTS
1-773-5942
Demandez Michel Huot

LOCAL
COMMERCIAL
à louer

775 pieds carrés, au 339, rue Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu
Possibilité d'un logement attenant de 4 1/2 pièces
500\$/mois
Tél.: 346-2052

LOCAL COMMERCIAL à louer, situé sur Grand-Bernier Nord, Saint-Jean, 15x25, 350\$/mois, grande capacité d'électricité, 348-0053, 348-6185

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, 275\$/mois, au 162, rue Saint-Paul, 347-9721

LOCAL COMMERCIAL DU ENTREPÔT, à vendre ou à louer, 875, rue Des Carrières, bâtisse 40x60 pi - 2 400 pi carrés, terrain clôturé de 200x200, 347-2011

LOCAL COMMERCIAL genre garage, rue Laurier, coin Frontenac, 100\$/mois, 346-7777

LOCAL COMMERCIAL À LOUER, idéal pour bureau 408-A, boul Saint-Luc, à Saint-Luc, grand stationnement, 359-1448

Local
commercial et
bureau à louer
ANDRÉ LEBEAU
210, rue
Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-
Richelieu
347-9793, jour
348-3613, soir

OPPORTUNITÉ local à Chambly, bureau, commerce, de 800 à 2 200 pi carrés, à 6\$/pi carré, sous-sol disponible gratuitement, soir 658-1283

BUREAU
PROFESSIONNEL
à louer

Au 209, boul. Gouin
Au rez-de-chaussée
avec grande vitrine
475\$/mois
346-4733

À LOUER
Locaux à bureaux
dans la
PLAZA DU SÉMINAIRE

- 400 à 1 600 pi carrés
- locataire principal Caisse Populaire
- local complètement aménagé
- occupation immédiate
Contactez Normand Lussier
Tél.: (514) 747-4040

CENTRE COMMERCIAL 4 SAISONS
937-B et 939-D, boulevard du Séminaire,
Saint-Jean-sur-Richelieu

1 320 et 1 160 pieds carrés à 11\$/le pied carré. Possibilité d'aménagement ou mois gratuits, aussi possibilité de locaux communicants.
RENSEIGNEMENTS:
1-844-1723
M. Lionel Boucher

Place Servico

1050, boul. du Séminaire

À LOUER

- espaces pour commerces et bureaux (une partie entièrement aménagée)
- idéal pour télémarketing
- de 150 à 2000 pi carrés

Info-Location
348-4002

LOCAUX À LOUER

COMMERCIAUX OU
INDUSTRIELS

Disponibles jusqu'à
50 000 pi carrés
Prix négociables

Situés au 87,
boul. Saint-Luc

POUR RENSEIGNEMENTS:

347-8391

Quand vous pensez «AFFAIRES»

PENSEZ AUX HALLES ST-JEAN

Joignez-vous à des gens d'affaires dynamiques

Nous offrons
des aires de stationnement nombreuses
une fenestration généreuse
une architecture prestigieuse
Que ce soit pour vos espaces à bureaux ou commerciaux, nous avons ce qu'il vous faut!

BIENVENUE!

- Comptoir de nettoyage
- Cordonnerie
- Serrurerie
- Centre d'optométrie
- Pharmacie
- Agence de voyages
- Clinique d'esthétique

Pour tous renseignements supplémentaires, communiquez aux numéros suivants
348-0935 Saint-Jean ou 387-7189 Montréal



145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu

PRÉSENTATION Clinique d'Acupuncture, peut-être utilisé, pour bureau, salon coiffure, etc. environ 600 pi carrés, coin Saint-Jacques et Collin, 347-4566, 348-5837.

S.A.Q.
rue Richelieu
LOCAL À LOUER
• 3 000 à 3 500 pi carrés
• 10\$ le pied carré tout compris
• disponible immédiatement
348-0935, 387-3700
Montréal (sans frais)

SAINTE-LUC, locaux commerciaux et industriels, 1.500 pi carrés, façade vitrée, quai de déchargement, idéal pour industrie légère, bureau ou vente aux détails, prix réduit, 658-5384.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
184, rue Richelieu
Local commercial à louer
rénové, climatisé, idéal pour tout genre de boutiques.
Prix raisonnable
Jour 346-1011
S'adresser au 190, rue Richelieu

Garage
J.G. RABOUIN
Spécialités:
peinture et débosselage



Pick-up Chevrolet 1987
1/2 tonne automatique

En spécial cette semaine

455, route 223, Saint-Blaise
291-3188

21 automobiles

ACADIAN 1986, très bonne condition, 2.400\$ discutable, tél. 347-9838

ACADIAN, 1984, 4 portes, automatique, après 17 h, 349-3100.

ALLIANCE, 1984, 97.000 km, 4 portes, très bonne condition, mécanique A-1, AM/FM stéréo Alpine, couleur rouge, 1.150\$ négociable, 349-3814, après 17 h.

AUBAINE CHEVELLE Malibu 1979, 4 portes, automatique, climatisé, très propre, 850\$, mobilier de chambre complet sauf matelas, 150\$, 349-5354.

AUBAINE! Venez faire votre prix. BMW 320 i, 1980, 5 vitesses, mécanique A-1. À voir! 358-9224. Nicko (laissez message).

AUDI 5000 S 1982, mécanique A-1, très propre, peinture neuve, 3.500\$, 348-8133.

AUTO SUZUKI GL, 5 portes, 1986, rouge, très propre, 86.000 km, 5 vitesses, 4 pneus neufs, freins neufs, 3.700\$, discutable, 346-8469.

BUICK CENTURY LIMITED, 1989, blanc, 4 portes, automatique, tout équipé, pneus 4-saisons-plus-hiver, impeccable, 38.000 km, 13.700\$, 348-0357.

BUICK SKYLARK 1988, prix demandé: 8.900\$, à discuter, 346-2491.

BUICK SKYLARK, 1977, bonne mécanique moteur 305, automatique, 650\$ discutable, 359-1838.

SUPER OCCASIONS!

Nissan King Cab 1986 4x4, manuel, idéal pour chasse et pêche	Rabbit 1983 4 portes, super propre
Cavalier Z 24 1987 blanc, coupé, V-6, 2.8 l, vrai bijou	GMC Safari 1985 automatique, V-6, 4.3 L, idéal pour travail ou loisir
Honda Civic GL 1986 5 vitesses, bas kilométrage	CUTLASS CIERA BR 1985 4 portes, V-6, 2.8 litres, impeccable
Blazer S-10 1986 4x4, automatique, V-6, 2.8 L, injection, 55 000 km seulement	Honda Prélude 1985 toit ouvrant, 77 000 km, très propre

OUVERT TOUS LES SAMEDIS JUSQU'À 17 HEURES

Auto inc.
670, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8848

- Achat
- Vente
- Consignation
- Autres modèles disponibles

LIQUIDATION DU PRINTEMPS CHEZ QUINTIN AUTOMOBILE

1990 Mazda B2200 5 vitesses, boîte «Fibrobec»	1982 Chevrolet Chevette automatique
1990 Mazda B2200 automatique, pare-choc arrière	1989 Mercury Topaz tout équipé, climatisé, 5 vitesses
1990 Mazda Protégé LX 5 vitesses	1989 Mazda 323 LX 3 portes, 5 vitesses
1989 Pontiac Sunbird LE 2 portes, automatique	1988 Mazda B2200 SE 5 vitesses
1988 Mazda 323 LX 4 portes, 5 vitesses	1988 Mazda 323 GT 4 portes, moteur 1.6 litre, turbo
1988 RX-7 décapotable, tout équipé, intérieur cuir	1988 Eagle Vista LX automatique, 4 portes
1987 Toyota Corolla GTS 5 vitesses	1987 Mazda 323 de base, 4 vitesses
1987 Mercury Topaz 5 vitesses	1987 Mazda B2200 5 vitesses
1987 Mazda 323 LX 4 portes, 5 vitesses	1985 Toyota Camry 4 portes, très propre
1987 Mazda 626 LX automatique, 4 portes	1986 Gulf Volkswagen GTI noir, manuel
1989 Pick-up Ford Ranger 4x4, cabine allongée, V-6, 5 vitesses	1987 Hyundai Stellar GLS 5 vitesses
1988 Mazda pick-up B 2600 Cab Plus, sport	1986 Ford Rangers automatique, boîte fibre 7 pieds
1985 Nissan Pulsar 5 vitesses	1985 Dodge Aries automatique

LE GRAND MÉNAGE

1988 Subaru 4 portes, 5 vitesses GLIO, marron	1988 Subaru 2 portes, hatchback, 5 vitesses, rouge
1987 Subaru 4 portes, 5 vitesses, beige	1987 Subaru Familiale automatique, rouge
1987 Subaru liftback, automatique, beige	1986 Subaru 4 portes, 5 vitesses GLIO, marron
1985 Subaru 4 portes, automatique, blanc	1984 Subaru familiale, 5 vitesses, 4x4, marron
1984 Subaru toit rigide, 2 portes, automatique, beige	1986 Nissan Pulsar automatique, bleu
1986 Chrysler Le Baron GTS automatique, brun	1984 Mercury Marquis 4 portes, automatique, beige

1981 Spécial de la semaine
TPS et TVQ incluses plus plein d'essence **550\$**

GARAGE LEHOUX ET SIMARD ENR.
450, rue Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-6555 ou 347-6517
Pierre Fortin, représentant

OUVERT SAMEDI

VENTE DE PRINTEMPS

1973 Dodge Camper Unik, 21 pieds
1988 Pulsar NX
1988 Nissan Sentra
1988 Ford Bronco
1988 Pontiac Sunbird GT
1987 Ford Tempo L
1987 Toyota Célida GTS
1987 Buick Skyhawk
1986 Plymouth Colt E
1986 Pontiac Acadian
1986 Ford Tempo LX
1988 GMC Pick-up 1500
1988 Chevrolet Beretta GT
1987 Lincoln Continental Signature Series
1986 Oldsmobile Cutlass Supreme
1984 Buick Régali
1986 Pontiac Sunbird
1984 Cavalier Type 10
1990 Toyota Tercel
1986 Ford Aérostar XL
1987 Ford Pick-up Ranger
1986 Toyota SR5
1986 Honda Prélude
1987 Plymouth Voyageur
1985 Blazer 4x4
1985 Pontiac 6000 LE
1984 Mazda B2000
1978 Ford Pick-up 150

François Delorme Auto enr.
850, rue Principale Ouest, Farnham
293-8565

QUINTIN AUTOMOBILE
mazda
346-9445 MI 658-9042

346-9445 Financement sur place

CADILLAC 1979, 2 portes, très bonne condition, 40 000 km, tél. 347-4101

CAMARO BERLINETTA 1979, noire, 1.000\$, tél. jour, 348-3271.

CAMARO RS 1987, blanche, 27 500 km, jamais sortie l'hiver, impeccable, prix demandé 15.000\$, tél. après 16 h, demandez Nicole, 291-4000.

CAMARO Z-28, jamais sorti l'hiver, 88 000 km, moteur 305, 4 barils, automatique, «charcoal», très propre, jour 346-3200, soir 358-3884

CARAVELLE, 1989 950\$, accidenté, gris, 4 portes, automatique, 2,2 litres, 291-5708

CAVALIER RS 1989, 32 000 km, M-5, garantie prolongée, antirouille, 8.400\$, 359-2112, 348-8360

CHEVROLET 1985, 2,2, 5 vitesses, 78 000 km, un propriétaire, allure sport et économique, 3.550\$, discutable, Michel 291-3757.

CHEVROLET CAPRICE classic, 1977, très propre, mécanique A-1, 600\$, aubaine, 568, rue Masseau, Iberville, 346-5833.

CHEVROLET CAPRICE, 1978, 4 portes, vitres et sièges électriques, 90 000 km, mécanique A-1, 500\$, 348-8043

CHEVROLET CELEBRITY Eurosport 1984, 2 portes, 6 cylindres, 124 000 km, très bon état, 3.500\$, tél. 349-3621

CHEVROLET MALIBU, 1980, V-6, freins et échappement refaits à neuf, 291-3865.

CHEVROLET CORICA 1989, 52 000 km, automatique, climatiseur, régulateur de vitesse, 4 portes, très très propre, 10.500\$ négociable, 348-4683, après 17 h.

CHRYSLER LeBARRON 1980, 137 000 km, mécanique excellente condition, radio am/fm cassette, servofrein, servodirection, 500\$, tél. 359-6666.

CHRYSLER LeBARRON 1985, moteur 2.6, tout équipé, climatiseur, très propre, 85 000 km, 346-9776, ou 596, 4e Avenue, Iberville.

CHRYSLER ARIES, 1983, bonne condition, gris «charcoal», 4 portes, automatique, 900\$, Coffres et outils de machiniste usagés et neufs, 349-6573.

CHRYSLER NEW-YORKER 1986, blanc, 4 portes, entièrement équipé, très propre, prix 4.500\$, tél. 346-6797.

CHRYSLER LeBARRON GTS 1987, automatique, injection, 4 portes électriques, plusieurs extras, 6.200\$, laissez message: 359-6435.

**J'achète
les vieilles
autos
pour ferraille
291-3188**

**Partez gagnant
Vous ne serez
pas déçu...chez**

Lagué
AUTO CARAVAN



M. Pierre Lagué, président

NOUVEAU CONCEPT

**Commandez votre
auto, camion ou
motorisé directement
par votre courtier.**

*C'est un avantage à ne
pas manquer.*

**Plusieurs véhicules en
inventaire.**

1389 du Bluisson
Chambly
447-8008
Cell. 591-2535

DAIGNEAULT
St-Jean

Le client d'abord!
VENEZ NOUS VOIR C'EST MIEUX!

1990 Honda Civic
familiale, 5 vitesses, blanc

1988 Honda Accord LX
4 portes, automatique

1991 Accord LX
5 vitesses, 8 500 km

1986 Honda Prelude
5 vitesses, 68 000 km

1987 Honda CRX
5 vitesses, gris

1986 Pontiac 6 000
4 portes, automatique

1985 Cavalier
2 portes, automatique

1987 Pontiac Grand-Am SE
4 portes, 6 cylindres, automatique, climatiseur, tout équipé, noir

1985 Mazda RX7
5 vitesses

1986 Sunbird GT
4 portes, 4 vitesses, tout équipé

1984 Pontiac Firebird
toit en T, tout équipé, 5 vitesses

1987 Honda Accord EXI
tout équipé, 5 vitesses

Heures d'ouverture:
Du lundi au vendredi de 9 h à 21 h
Financement sur place

ACHETONS VOITURES D'OCCASION
DEMANDEZ Michel Brouillard

400, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu 347-7567

Chez RONDEAU

**CHAQUE VOITURE EST VÉRIFIÉE
AVANT QUE NOTRE NOM SOIT APOSÉ**

**L'auto satisfaction
et
le défi de la qualité**

Pontiac Sunbird 1990 4 portes, automatique, climatiseur, 8 000 km	GMC Suburban Sierra Classic 1989 4 X 4, tout équipé, balance de garantie GM jusqu'à 100 000 km ou 11 octobre 1992
Pontiac Bonneville SSE 1988 toit ouvrant électrique, tout équipé	Chevrolet Tracker 1990 toit rigide, bas millage, balance de garantie GM
Van Safari GT 1989 7 passagers, tout équipé, bas millage, (véhicule recherché)	Chevrolet Cavalier 1986 2 portes, automatique
GMC Jimmy 4 X 4 1988 6 cylindres, automatique, 26 000 km	Pontiac 6000 LE 1987 4 portes, 6 cylindres, tout équipé avec climatiseur
Sunbird GT 1989 turbo, 2 portes, 5 vitesses, bas millage	Sunbird SE 1988 4 portes, automatique, 54 000 km
Mazda 626 DX 1986 2 portes, 5 vitesses	Firenza 1985 4 portes, automatique, bas millage

CA TOURNE BOULÉ

RONDEAU
PONTIAC BUICK CADILLAC LTD

**DÉCOUVREZ
POURQUOI L'ÉQUIPE DE
RONDEAU EST MAINTENANT LE
"LEADER" GM DANS
LA RÉGION**

505, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu 347-3711

DÉCOUVREZ LES BONNES AFFAIRES DU PRINTEMPS



1989 SUZUKI SIDEKICK JX
blanc, manuel, toit mou, comme neuf



1989 SUZUKI SAMURAI JL
manuel, phares antibrouillard, rouge, 12 000 km



1990 SUZUKI SIDEKICK
4x4, 12 000 km, manuel, comme neuf



1989 HONDA CRX SI
5 vitesses, système d'alarme, blanc, mags spéciaux. À qui la chance?



1989 CHEVROLET TRACKER
4x4, manuel, 27 000 km, bleu, toit rigide, comme neuf



1988 1/2 FORD ESCORT GT
blanc, 5 vitesses, condition A-1 Sportivel



1988 PONTIAC GRAND-AM
bleu, automatique, 2 portes, tout voir



1985 CHRYSLER DAYTONA
2 portes, automatique, prix éclair, économique



1987 FORD TOPAZ
climatiseur, manuel, beige, 4 portes, faites une offre!



SUZUKI SWIFT 1990
5 vitesses, rouge, 3 portes, «comme neuf»

HAUT-RICHELIEU SUZUKI

AUTO INC. SAINT-JEAN

370, RUE BERTHIER
Saint-Jean-sur-Richelieu
359-4222

**FINANCEMENT BANCAIRE,
VOYEZ VOS REPRESENTANTS:**
André Desmarchais - Denis St-Pierre

CHRYSLER DYNASTY, 1990, blanc, tout équipé, 35.000 km, 12.500\$, 349-1438.

CHRYSLER Le BARON GTS 1987, 44.000 km, moteur 2.2 turbo, manuel, tout équipé, climatiseur, vitres électriques, radio cassette am/fm stéréo, 4 mags, garantie transférable, très propre, prix demandé: 8.000\$, 347-1415, après 17 h.

COLT VISTA, 1987, 7 passagers, 60.000 km, 5 vitesses, peinture 2 tons, 4 pneus d'hiver et d'été, 346-7891.

COMET 1971, 6 cylindres, automatique, 2 portes, HB, bas millage, 2.500\$, 346-5132.

CORVETTE, 1976, couleur amande, 60.000 km, automatique, Toit en T, climatiseur, radio AM/FM cassette, 4 pneus neufs, jamais vu l'hiver, Evaluation par compagnie d'assurance professionnelle à 14.200\$, demande 10.500\$ 346-6569 (jour).

CORVETTE Stingray 1980,ivoire, 350, 4 banis, automatique, T-top, climatiseur, 4 pneus neufs, am/fm cassette, 10.000 km, 13.900\$, 346-2433, après 18 h.

DATSUN familiale 1978, très propre, tél.: 346-0397.

DATSUN 310 GX, 1980, très propre, demande 500\$, tél.: 347-5638.

DAYTONA ES 1989, rouge, T-top, automatique, roues mags, freins à disque aux 4 roues, radio/cassette, vitres et miroirs électriques, pneus neufs 9.500\$, tél.: 348-8162.

DODGE ASPEN 1979, automatique, bas millage, couleur beige 2 tons, mécanique A-1, système de son «Pionner» (valeur 2.000\$), 4 pneus d'hiver neufs, très, très propre, prix 2.500\$ discutable, 358-9980, après 17 h.

DODGE CARAVANE 1989, turbo, 5 passagers, 43.000 km, climatiseur, régulateur de vitesse, radio am/fm stéréo, 14.200\$, 347-2622, 346-3560.

DODGE COLT 200 GT 1989, 30.000 km, 5 vitesses, balance de garantie, négociable, 346-9890, après 17 h.

DODGE DIPLOMAT 1979, automatique, 2 portes, très propre et en très bonne condition, 800\$, tél.: 349-2775.

DODGE LANCER, 1985, 5 vitesses, servofreins, servodirection, mécanique A-1, extérieur A-1, 3.500\$, 348-7130.

DODGE OMNI 1984, 2 pneus neufs, freins à refaire plus mise au point, carrosserie très propre, pas de rouille, manuelle, 1.800\$, tél. avant-midi, 291-5681.

DODGE 600 SE, 1986, traction avant, 4 portes, moteur 4 cylindres, 2.5 L, automatique, bleu poudre, radio AM/FM stéréo, 4 pneus toute saison novembre 1990, 3.850\$, 349-3489.

EAGLE TALON turbo, 1990, 15.000 km, tout équipé sauf climatiseur, système anti-voil, comme neuf, acheteur sérieux seulement, avant 15 h 347-5198.

ESCORT LX, ESI 1985, 112.000 km, servofreins, servodirection, 4 portes, toit ouvrant, radio am/fm cassette, 5 vitesses intérieur velour rouge, après 18 h, 349-6939.

FIREBIRD, 1986, moteur 2.8 litres, V-6, manuel, 5 vitesses, intérieur Trans-Am, tout équipé sauf climatiseur, toit en T, 5.400\$, discutable, contactez Serge, 348-6929.

FIREBIRD, 1988, 8.500\$ discutable, 348-1002.

FIREBIRD 1986, 76.000 km, automatique, garantie prolongée, radio am/fm cassette, freins et silencieux neufs, 7.400\$ discutable, Linda: 346-0898, Serge: 347-5372.

FORD F 300 1985, 4 roues motrices, 4 portes, 85.000 km, 6.200\$, 347-1331.

FORD LTD 1981, moteur 302, automatique, 70.000 milles, prix spécial, tél.: 358-5001.

FORD TAURUS 1987, blanc, climatiseur, 76.000 km, 6.500\$, après 17 h, 349-4445.

FORD TEMPO L, 1984, 94.000 km, automatique, très propre, 2.800\$, tél.: 358-2658.

FORD TEMPO, 1984, 71.000 km, très propre, radio AM/FM stéréo cassette, 3.000\$, 347-2708.

GOLD 1986 diesel, 4 portes, 92.000 km, 4.900\$, Nissan King Cab 1989, 41.000 km, servofreins, servodirection, boîte Fibrobec, 9.200\$, 358-2697.

GRAND-AM 88, 2 portes, automatique, noir intérieur gris, AM/FM cassette, volant ajustable etc. 77.000 km, très propre, 8.650\$, Gaëtan 358-2440.

GRAND AM LE 1985, V-6, 3 litres, excellente condition, tél.: 347-6192.

HONDA ACCORD EXI, 1987, 5 vitesses, 9.500\$, 347-6627.

HONDA ACCORD LX, 1984, 5 vitesses, climatiseur, très propre, 3.500\$, 349-1438.

HONDA ACCORD EXI 1988, blanc, 4 portes, brassière avant, garantie transférable 5 ans kilométrage illimité, comme neuf, 76.000 km, 11.900\$, 346-0666.

HONDA CIVIC, 1988, 4 portes, automatique, servofreins, servodirection, radio cassette, état de neuf, 7.800\$, après 17 h 30, 346-0750.

HONDA CIVIC Wagon 1985, 96.000 km, condition A-1, 4.500\$ ferme, Robert, soir: 348-9070.

LA PLACE DE «L'USAGÉ» À SAINT-JEAN NOUVEL ARRIVAGE DE QUALITÉ!

1990 Aérostar
V-6, automatique, 7 passagers, 28 000 km, climatiseur, etc.

1988 Plymouth Voyageur (2)
automatiques, 5 passagers, (1) V-6, (1) 4 cylindres, excellente condition

1990 Toyota 4-Runner
4 portes, V-6, bourgogne, grosses roues, marchepied, bandes décoratives, etc., 28 000 km

1989 Toyota Tercel DX coupé
5 vitesses, servofreins, servodirection, 54 000 km

1988 Buick Century Limited
4 portes, 2 tons de bleu, 56 000 km

1986 Oldsmobile Calais
V-6, automatique, 2 tons, tout équipé

1988 Pulsar NX
automatique, blanc, très propre, 65 000 km

1988 Subaru Familiale GS
turbo, automatique, excellente condition, 70 000 km

1987 Excel GLS
4 portes, automatique, blanc, 64 000 km

1987 Plymouth Sundance
2 portes, automatique, très bas millage

1987 Dodge Dakota LE
V-6, automatique, 2 tons, 46 000 km

1986 Honda Accord EXI
4 portes, très propre

Spéciaux petits \$\$\$
1984 Honda, 1984 Renault, 1983 Celebrity, 1984 Buick Skylark, 1984 New-Yorker, 1984 Aries, 1984 Phoenix, 1986 Firenze

DERY TOYOTA 359-9000

VENEZ DÉCOUVRIR POURQUOI NOUS SOMMES NO 1

CAVALIER Z24 1986
5 vitesses, seulement 50 000 km
5 995\$

PICK-UP FORD XLT LARIAT 4X4 1990
tout équipé, moteur 302 injection automatique
13 495\$

VOYAGER 1987
blanc
7 995\$

GRAND-AM SE 1988
couleur gris, très très bien équipé, manuel, 5 vitesses, 56 000 km.
9 995\$

HONDA 1988
familiale, bas millage
8 361\$

TOYOTA COROLLA GTS 1987
couleur noire, 16 valves, toit ouvrant, 5 vitesses, très bien équipé, à qui la chance!
7 367\$

DODGE GRANDE CARAVAN 1987
bourgogne, V-6, automatique, transfert de garantie Chrysler 7 ans/115 000 km
10 495\$

OLDSMOBILE CUTLASS SUPRÊME 1988
blanc, climatiseur, très bien équipé V-6, multi-port, automatique, vitesse surmultipliée, etc.
9 995\$

CHRYSLER DYNASTY 1990
blanc, V-6, automatique, climatiseur, vitres électriques, verrouillage électrique, etc., transfert de garantie Chrysler 7 ans/115 000 km, comme neuf
13 995\$

CHRYSLER DYNASTY 1990
argent, V-6, automatique, climatiseur, volant quatuor, régulateur de vitesse, etc., transfert de garantie Chrysler 7 ans/115 000 km, comme neuf
13 995\$

CHRYSLER LE BARON 1985
blanc, très propre
3 995\$

PLYMOUTH EXPO 1988
blanc, modèle Luxe, bas millage, transfert de garantie Chrysler 7 ans/115 000 km
4 395\$ Spécial

TEMPO GL 1986
blanc, tout équipé, climatiseur, transmission automatique
4 695\$

CHRYSLER FIFTH AVENUE 1984
gris foncé, tout équipé, 89 000 km seulement, très propre
5 395\$

DODGE DAKOTA SPORT 4X4 1989
noir, V-6, 5 vitesses, 52 000 km, transfert de garantie Chrysler 7 ans/115 000 km
4 695\$

PONTIAC SUNBIRD GT 1986
rouge, 5 vitesses, 88 000 km
4 895\$

DODGE SHADOW 1987
argent, automatique
4 895\$

CHEVROLET PICK-UP S-10
4 995\$

CLUB CAB 1985
bas millage, manuel, 5 vitesses
4 995\$

Venez rencontrer l'équipe la plus dynamique au bord de la rivière Richelieu
ACTION DODGE-CHRYSLER
La où le service après-vente fait une envie folle à nos concurrents

ACTION DODGE-CHRYSLER
778 rue Champlain, St-Jean-sur-Richelieu
MITSUBISHI Ligne de Montréal
348-3838 658-6621

LE CANADA FRANÇAIS ÉCONOMIQUE, le mercredi 18 avril 1991 C-41

HONDA CIVIC 1986 Berline, comme neuf, 6.200\$, tél: 347-9869

HONDA CIVIC 1987, 5 portes, tout ouvrant, 98.000 km, aucun vice caché, dossier à l'appui, bonne condition, 6.200\$, 349-5693, après 18 h 30

HONDA CIVIC 1986 1500 5, tout ouvrant, radio am/fm cassette, 5.500\$, tél: 358-5572

HONDA CIVIC, 1986, 4 portes, toit ouvrant, anti-rouille, radio AM/FM cassette, pneus et freins neufs, très propre, 5 vitesses, cause de vente décès, 5.275\$ discutable, 347-1734

HONDA CRX, 1986, 1.5L, 5 vitesses, performante, 100.000 km, 5.500\$, 358-2923

HONDA PRÉLUDE 1985, condition exceptionnelle, bon kilométrage, automatique, toit ouvrant, pneus neufs, 7.000\$, Michel 346-8444, après 17 h

HYUNDAI STELLAR SL 1985, automatique, 4 portes, bonne condition, 73.000 km, 2.700\$, 346-1289

ISUZU I-MARK, 1987, turbo, 4 portes, 62.000 km, pas servi l'hiver, à discuter, 348-5942

JEOP SUZUKI 1987, modèle long blanc, 56.000 km, 5.000\$ non-négociable, tél: 348-6952

JEOP SUZUKI Samurai 1984, 67.000 km, tél: 358-9502

JEOP WJ 1987, injection, Laredo, 8.450\$, 359-4404

JEOP WJ, 1988, automatique, 6 cylindres, 41.000 km, 359-4404

LASER, 1986, à vendre, 2.500\$, 349-1783

MARQUIS, 1979, 128.000 km, mécanique et ensemble moteur très bien entretenus, très propre, premier propriétaire, 1.300\$, 347-5141

MAZDA GLC, 1985, automatique, 4 portes, H.B., noir, radio AM/FM cassette, intérieur extérieur et mécanique A-1, 79.000 km, 3.800\$, 347-9869

MAZDA MX6 1988, gris, 5 vitesses, 130.000 km, très bonne condition, 7.900\$, tél: 348-2180

MAZDA RX-7, 1984, tout équipé, gris foncé, 5 vitesses, 106.000 km, condition A-1, doit vendre France, après 17 h, 349-3661

MAZDA 323 GT, 1986, tout équipé, 89.000 km, très bonne condition, 346-7294

MAZDA 323 GX, 1986, 55.000 km, 6.150\$, tél: après 18 h, 348-9163

MAZDA 626 1988, manuel, en parfaite condition, après 17 h, 348-0703

MAZDA 626 LX 1985, 5 portes, 5 vitesses, 128.000 km, peinture originale, tout équipé, 4.700\$, 359-4671, bur: 349-5818

MAZDA 626 LX 1985, en excellente condition, tél: 454-3043

MAZD 323 GT 1986, noir, manuel, toit ouvrant, hatchback, 105.000 km, 348-6749

MERCEDES 300 E 1987, impeccable, 79.000 km, sièges chauffants, 4 pneus d'été, 4 pneus d'hiver extérieur et intérieur beige, prix demandé 40.000\$, 444-1972

MERCURY COUGAR, 1978, 130.000 km, 600\$, 347-4771

MERCURY LYNX 1981, 2 portes, 4 cylindres, 500\$ Acadian, Beaumont 1967, 2 portsm, moteur 283, tél: 346-9791

MERCURY MARQUIS 1979, moteur 302, bonne condition, 400\$, 346-0496

MERCURY TOPAZ L 1988, climatiseur, valise et miroirs électriques, servofreins, servodirection, 5 vitesses, 48.000 km, excellente condition, 346-8303

MICRA 1990, Escort 1986, Tempo 1985, Omni 1987, Cutlass Suprême 1984, Camaro T-top 1982, Montecarlo 1979, Tourismo 1983, Escort GT 1987, Cadillac 1981, Laser 1986-85, 2 gros 4x4 G D Automobiles, 228, du Clocher, L'Acadie, 358-2520

MONTÉ CARLO, 1978, 600\$, 348-7032

MONTÉ CARLO 1977, bonne condition, 750\$, Lincoln 1977, bonne condition, 1.650\$, 108, Bord de l'eau, 346-7777

MONTÉ CARLO, 1979, bonne mécanique, moteur 305, automatique, carrosserie en bon état, bons pneus, 1.600\$, 388-1638

MONTÉ CARLO, 1979, bonne mécanique, moteur 305, automatique, carrosserie en bon état, bons pneus, 1.650\$, 359-1838

MUSAR PULSAR RX-2E 1988, rouge, très propre, moteur 1.8 litres, 16 valves, 58.000 km, manuel, 5 vitesses, tout équipé, climatiseur, régulateur de vitesse, jamais servi l'hiver, 12.200\$, tél: 299-2015

OLDSMOBILE CUTLASS Ciera International, gris, 1989, 40.000 km, 4 ans garantie, 4 pneus d'hiver neufs, tout équipé avec ordinateur de bord, jour 358-2010, soir, après 18 h, 358-1830

OLDSMOBILE FIRENZA 1982, 4 portes, 4 cylindres, manuel, toit ouvrant, prix 1.600\$ à discuter, tél: 245-7160

OLDSMOBILE CUTLASS Ciera 1987, 4 portes, climatiseur, 89.000 km, 346-1646

OLDSMOBILE FIRENZA 1984, coupée 2 portes, 5 vitesses, 85.000 km, très propre, 2.500\$, après 17 h, 349-4326, 348-7267

OLDSMOBILE 1989 et Pony 1984, à vendre, en bon ordre, tél: 347-8185

PLYMOUTH SUNDBANCE 1991, 4 portes, transmission automatique, servofreins, servodirection, radio am/fm, 7.700 km, comme neuf, spécial 8.000\$, Roger Lefebvre au. 347-1561, 346-8801

PLYMOUTH SUNDBANCE 1989, entièrement équipé, balance de garantie, 94.000 km, A-1, comme neuf, 8.300\$, 349-1659

PLYMOUTH RELIANT LE, 1988, moteur 2.5 litres, balance de garantie transférable, 85.000 km, radio AM/FM cassette, 1 seul propriétaire, très propre, 6.100\$, discutable, 347-1734

PONTIAC FIREFLY 1987, bleu, 56.000 km, 3.900\$ ferme, après 17 h, 347-9310

PONTIAC FIREFLY 1990, rouge, 3 portes, 30.000 km, manuel, garantie 2 ans, tél: 358-3779

PONTIAC FIREFLY turbo 1989, -aqua-, 5 vitesses, 9.600\$ négociable, 348-4765

PONTIAC GRAND PRIX 1989, tout équipé, 50.000 km, prix demandé 13.850\$, 348-6313

PONTIAC GRAN AM 1986, très propre, peinture neuve, remise pour l'hiver, jour, 348-9243, soir, 244-8895

PONTIAC GRAN AM LE 1988, blanc, automatique, climatiseur, bonne condition, 8.500\$, après 18 h, 347-5384, après 18 h, 347-5384

PONTIAC PARISSIENNE 1984, 67.000 milles, automatique, 4 vitesses, régulateur de vitesse, vitres électriques, serrures électriques, radio cassette am/fm stéréo, plateau de lecture, coffre arrière électrique, antenne rétractable, couleur grise, toit vinyle, parfaite condition, 245-3569

PONTIAC PARISSIENNE 1976, bonne mécanique, peinture neuve, 675\$, tél: 358-9643

PONTIAC TRANS-AM, 1986, très bonne condition, moteur V-8, 305, vitres, valise électriques, régulateur de vitesse, sièges Recaro, 5 vitesses -over drive-, extérieur gris, intérieur noir, 7.800\$ négociable, Michel 348-4501 après 18 h

PONTIAC 6000 1984 Special Edition, 101.000 km, très propre, 346-2757

PONTIAC 6000 diesel 1983, 4 portes, tél: 358-9502

RELIANT LE 1985, 1.700\$, 348-2727

RENAULT FUEGO, 1983, turbo sport, toit ouvrant, climatiseur, entièrement équipé, intérieur beige, extérieur noir, très bon état, 60.000 km, 82, rue Latour app 2, 348-4080

RENAULT 5 GTL 1984, noir, 130.000 km, mécanique A-1, 1.700\$, à discuter, 348-9055

RENAULT 5 1986, en très bonne condition, 68.000 km, 347-6490, après 17 h



GARAGE PAUL RONDEAU

SPECIALITÉS: TRANSMISSION
FREINS
SILENCIEUX
AMORTISSEUR

347-7287
347-7988

864, boul d'Iberville
Iberville

G & G AUTO (1990) inc.



- Remorquage 24 heures (courtes et longues distances)
- Redressement de châssis
- Peinture, débousselage

347-0242

2149, Route 133, Saint-Athanase d'Iberville

VOITURES D'OCCASION

Vente, location, financement disponible

CHRYSLER CORDOBA 1981 100 000 km

BEAUMONT 1966

MAZDA PICK-UP DIÉSEL 1984 avec boîte en -Fibroec-

DATSUN 4x4 1982

CHEVETTE 1986 100 000 km

FORD ESCORT 1985 familiale, 130 000 km

TOYOTA COROLLA 1982 automatique

TOYOTA COROLLA 1987

NADEAU AUTOMOBILES

117, rue Beauvais, Iberville 347-3558

Pontiac Sunbird GT 1986 5 vitesses	Dodge Aries 1985
(2) Cavalier 1986 automatique	Mazda Pick-up 1984 avec boîte
Cavalier 1984	Renault Alliance 1983 automatique, 80 000 km
Honda Civic GL 1986 4 portes	Dodge Mini Van 1985 90 000 km
Honda Prelude 1985 90 000 km	Pony 1986
Mazda GLC Sport 1985	Datsun Pick-up 1982 avec boîte, 13005
(2) Pontiac Bonneville 1985	Ford Escort 1981 5605
Toyota Corolla SR5 1984 72 000 km	Chevrolet Monza 1980 6755
Toyota Tercel 1982 4 portes, automatique	Ford Mustang 1976 4 cylindres
Chevrolet Celebrity 1984 V-6, 4 portes	Pontiac Lemans 1981 familiale, 6 cylindres

Autres voitures en inventaire

Grande vente voitures d'occasion

VENEZ NOUS VOIR,
NOUS SOMMES NÉGOCIABLES!

SUPER SPÉCIAL (démonstrateur) 1990 NISSAN 240 SX tout équipé avec ensemble sport	NISSAN MULTI 1986 4 x 4, toit ouvrant, vitres électriques 8 350\$	CHEVROLET CORSICA CL 1988 V-6, très bonne condition 8 750\$
NISSAN STANZA DLX 1987 automatique, très bonne condition 8 800\$	NISSAN STANZA GXE 1987 excellente condition 9 950\$	PICK-UP KING CAB NISSAN 1989 boîte en fibre de verre, 31000 km, balance de garantie 9 995\$
1986 FORD ESCORT FAMILIALE 88 000 km 2 995\$	ACCORD LX 1990 blanc, automatique, sièges baquets arrière, 12000 km 15 500\$	OLDSMOBILE FIRENZA 1984 familiale 2 750\$
MAXIMA 1987 tout équipé 10 995\$	NISSAN 300 ZX 1986 turbo, blanc, intérieur en cuir 12 500\$	TOYOTA COROLLA 1987 3 portes, automatique 8 500\$
NISSAN 200 SX 1986 2 portes, hatchback, automatique, tout équipé 6 500\$	FORD MUSTANG 1988 bien équipé, 5 vitesses 7 500\$	MAZDA 626 1986 toit ouvrant, excellente condition 6 995\$

COUPAL & BRASSARD Auto Inc.
127, Route 104
St-Athanase d'Iberville **347-5593**
genial...et human

C'EST LE GRAND MÉNAGE DU PRINTEMPS!

 Dodge Raider 1987 4 roues motrices, automatique, condition impeccable	 Dodge Shadow 1987 manuel, 5 vitesses Special 3900\$	 Colt 100E 1989 transmission manuelle, très bon état
 Dakota 1988 boîte 8 pieds, V-6 automatique	 Mazda B2200 1988 manuel, balance de garantie	 Dodge Van B150 8 passagers, 6 cylindres Special 6900\$
 Chrysler Le Baron 1984 automatique, très propre \$2,600\$	 Grand Caravan 1989 V-6, 7 passagers, 40000 km 13900\$	 Dodge Caravan stock 0104A, rouge, 2.6 l auto- matique, 110000 km, 5 passagers 7300\$

FINANCEMENT BANCAIRE ET GARANTIE DISPONIBLES

Delorme CHRYSLER MITSUBISHI
35, RUE PRINCIPALE
SAINTE-BRIGIDE
358-3765
293-5347

automobiles

RENAULT 5 1982, bonne condition, 5505 ferme, Chevrolet 1980, automatique, besoin transmission, 375\$, après 19 h, 346-0913.

SABLE GS 1989, familiale, 26,000 km, blanc, 3.8 litres, climatisé, parfaite condition, 348-6946, après 17 h 30 ou laissez message.

SCIROCCO S, 1981, 117,000 km, très bon état, Sony AM/FM cassette, bon prix, vente rapide, 348-2963.

SUMMID, 1984, 2 portes, 4 cylindres, 5 vitesses, toit ouvrant, pneus 7/A, freins, silencieux, batterie neuve, 1,950\$, 347-7298 après 18 h, 348-9565.

SUPERE FIBERD 1987, n'a jamais vu l'hiver, rouge, intérieur tan, V-6, transmission automatique surmultipliée, am/fm stéréo multiplex, volant ajustable, aileron arrière, valise électrique, climatisé, 67,000 km, prix demandé 7,800\$, 349-1164.

TAURUS LX 1986, tout équipé, 68,000 km, excellent état, 6,500\$, tél.: 347-4685.

TEMPO, 1984, très propre, peinture neuve, 2 portes, 348-7617.

TERCEL 1988, coupé, blanche, 54,000 km, radio am/fm stéréo/cassette, aucune collision, Louise, jour: 347-2338, soir: 658-9536.

TOYOTA CELICA GTs, rouge, 1987, tout équipé, sauf climatisé, 348-0339.

TOYOTA CELICA GT, 1987, 5 vitesses, 64,000 km, rouge, toit ouvrant électrique, très propre, en excellent état, 9,300\$, à Saint-Jean, 349-6220.

TOYOTA COROLLA GTs Twin Cam 1985, 97,000 km, propre, bien entretenu, 4 pneus d'hiver sur jantes plus 4 pneus d'été sur nags, brassière, peinture originale, Marc-André au 359-4607 (répondeur).

TOYOTA COROLLA bleue, 1987, tout ouvrant, radio am/fm cassette, 70,000 km, 6,000\$, jour: 347-0566, soir: 348-6596.

TOYOTA COROLLA, 1988, automatique, 4 portes, 55,000 km, 9,000\$, Gervais, après 18 h, 349-2784.

TOYOTA Corolla 1982, silencieux refait au complet refait de bout à l'autre, la mise au point à été faite, automatique, 1,500\$, tél. avant midi, 291-5681.

TOYOTA CRESSIDA, 1981, impeccable, mécanique A-1, 4,000\$, discutable, 346-3366.

TOYOTA MR-2 1987, blanc, T-top, très bonne condition, 10,200\$, tél.: 358-9394, soir.

TOYOTA SUPRA 1987, marine, toit tara, très propre, jamais sorti l'hiver, 60,000 km, tout équipé, 15,600\$, jour 248-7772, soir 248-2147.

TOYOTA TERCEL, familiale, 1985, bonne condition, 348-6316 Manon.

TOYOTA TERCEL, 1989, manuel, 2 portes, gris, 6,250\$, 348-4846.

TOYOTA TERCEL, 1986, bonne condition, 1,200\$, Louis Philippe 349-3029 soir, jour 293-3131.

TRANS-AM, 1979, intérieur et extérieur noir, 403 Américain, pneus larges, vitres électriques, jamais sorti l'hiver, fait voir 6,000\$, 346-3921.

VOLKS RABBIT GTI, 1980, noir, tout ouvrant, 1,100\$, 347-1442.

VOLKSWAGEN PASSAT 1991, blanc, automatique, 31,000 km, 18,700\$, tél.: 349-1896.

VOLKSWAGEN GOLF 1986, 107,000 km, 5 vitesses, bourgeoise, système de son, hitch, servodirection, plusieurs extra, très propre, 5,700\$ discutable, au: 358-2030 après 17 h 30 ou 347-5872.

VOLVO 1988, voiture de collection, 4 cylindres, 84,000 km original, demande 5,500\$, tél.: 358-5557.

1988 BUICK CENTURY Custom, 4 portes, bronze, 4 cylindres, automatique, 80,000 km, vérification complète, très propre, 4,950\$, Automobiles Saint-Grégoire, 346-6024.

1988 OLDSMOBILE DELTA 88 Royal Brougham, 4 portes, 80,000 km, blanc, entièrement équipé, très propre, vérification complète, Automobiles Saint-Grégoire, 346-6024.

1987 CHEVROLET BLAZER, 4x4, 44,000 km, climatisé, vitres électriques, verrouillage électrique, volant ajustable, régulateur de vitesses, balance garantie jusqu'à 100,000 km, 10,995\$. Automobile Saint-Grégoire, 346-6024.

1987-1988 FORD AEROSTAR, XL, 1989, gris 50,000 km, 1987, 80,000 km, V-6, automatique, vérification complète, Automobiles Saint-Grégoire, 346-6024.

1988 OLDSMOBILE DELTA, 88 Royal, blanc, 4 portes, 62,000 km, automatique, bien équipé, balance jusqu'à 80,000 km, Automobiles Saint-Grégoire, 346-6024.

bateaux et moteurs

AIRBAVE, chaloupe 14 pieds en fibre de verre avec remorque Shore Land r neuve. Non pris. 346-3431.

BAIS-BOAT aluminium 16 pieds, 30 forces Evinrude électrique, 2 forces Evinrude, console, remorque, batterie, parfaite condition, fait voir! 347-1456.

BATEAU «GREN» 1981, 15.5 pieds, moteur Johnson V-4 90 H.P. avec «trim», vendu avec remorque et plus d'équipement, le tout A-1, en excellente condition, prix: 6,600\$, 347-9826.

BATEAUX Sport Craft, open deck, 15 pieds, 1989, moteur 55cv, remorque, 347-5835.

BATEAU, 14 pieds en fibre de verre, moteur Mariner 25 forces, en bon état avec remorque neuve, 2,500\$, 358-9947.

BATEAU 14 pieds avec accessoires 2,300\$, moteur Johnson 35 H.P., remorque neuve «Shoreland» (chasse aux canards et pêche), ski bob neuf 100\$, 359-4159.

BAYLINER 1988 Ciera 27 pieds, (9 pi 6 po large), 460 Cobra OMC, tout équipé, 54,000\$, 952-0065.

CADORETTE 1987, 16.6 pieds, open-deck, 140 H.P. in-board, remorque «Easy-loader», comme neuf, 9,800\$, 347-1902.

CANOT, Cadorette avec moteur 3 forces, 1989, 346-2450.

CHALOUPE ALUMINIUM, 16 pieds avec moteur 9.9 Mercury avec remorque, 2,000\$, 348-7032.

CHALOUPE fibre de verre, 12 pieds, besoin d'une légère réparation, 300\$, tél.: 349-4277.

CHALOUPE, fibre 15 pieds, 1988 et Evinrude 50 forces, 1978, console, coffre, remorque, plus extra, 2,550\$, 349-3750.

CHALOUPE 16 pi, Princecraft, aluminium, moteur Evinrude 9.9 hp, prix 2,000\$, 1987, 346-5190.

CHRYSLER 17 PIEDS 1976, moteur Johnson 85 H.P. 1976, toit campeur neuf, am/fm cassette, ancre électrique acier inoxydable, 2 réservoirs à essence neufs, 2 pompes de cale neuves, 4,500\$ négociable, 348-5410.

CHRYSLER 20 PIEDS, cabine, toit campeur, 5 ans moteur, avec remorque 1,500\$, 346-4044.

HOLIDAY 200, 1988, V-6, 205 HP, 88 heures, tout équipé, remorque compris, 24,000\$, 359-0140.

HORS-BORD, Mercury 90 forces, avec bateau 18 pi 1979 avec remorque 358-1694, après 19 h.

MOTEUR HORS-BORD «Evinrude» 140 H.P., avec «power-trim», besoin de réparations sur pied, 3,800\$, 358-1394.

MOTEUR HORS-BORD 1989 «Mariner» 25 H.P., neuf, pied court, 1,500\$, 345-8481.

MOTEUR MERCURY 9.8, prix: 500\$, tél.: 346-3224.

PETERBOROUGH, 15 pi 4 po, moteur 60 forces Evinrude, très propre avec remorque, 4,000\$, Robert 291-3477.

PETERBOROUGH 1986 modèle «Fisherman», 16 pieds, moteur 70 forces «Johnson», «deep tender», moteur électrique avant, etc. 349-2756, 347-9119.

PETIT BATEAU Cadorette 14 pieds, moteur Johnson 35 forces, très bonne condition, mécanique A-1, 3,000\$ le tout, négociable, 346-1748.

PONTON en aluminium Portage 200, Peterborough 1989, 20 pieds, avec moteur Johnson 20 forces, démarreur électrique, équipement complet, en parfaite condition, 7,500\$, appelez après 18 h, au 346-7878.

REMEMORIS à chaloupe, 14 pieds, neuves, 575\$, Mercury 4.5 forces, 450\$, tél.: 244-6146.

SEA-RAY, 20 pieds, Mercuriuser 260 H.P. 475 heures, «cuddy cabine», toilette, lavabo, prix: 12,900\$, tél.: 358-1394.

SUNRAY ALLÉGO 1988, 18.6 pieds, 130 heures, V-6, 4.3 175 H.P., tout équipé, avec remorque, 20,500\$ discutable, Michel: 291-3757.

VOILIER, Ventura de McGregor, 25 pieds, 1976 avec remorque, complètement refait à neuf, peinture neuve 1990, beaucoup d'extra, Marcel, 349-4951.

bicyclettes

BICYCLETTE 20 pouces, style BMX fille, excellente condition, 60\$, 348-7637.

BICYCLETES (3) comme neuves: 1 de fille, 10 vitesses, 1 de montagne, 12 vitesses, 1 de 20 pouces, garçon, 12 vitesses: 346-3861.

BICYCLETES à vendre: vélo tout-terrain pour garçon, 1 vélo de ville pour homme, 1 vélo pour jeune fille. Tous très propres et en bonne condition de fonctionnement, 348-9045.

BICYCLETTE homme, blanche, 23 po, 5 vitesses, bicyclette femme, blanche, 20 po, 5 vitesses, bonne condition, 50\$/ch, soir: 348-5892.

BICYCLETTE 12 vitesses «Raleigh» pour garçon, argent métallisé, aucune rouille, en excellente condition, 90\$ négociable, soir: 348-5892.

BICYCLETTE 20 po, pour garçon ou fille, de couleur blanche et beige, prix demandé: 70\$, M. Luc Robert, 358-9484.

BICYCLETTE, 10 vitesses pour homme, vélo sport routier, très bonne condition, turquoise et gris, 150\$, 348-4002.

BIEK de garçon, 20 po, chromé/noir, 40\$, BMX de fille, 20 po, bleu/rose, 40\$, tél.: 346-6471.

VÉLO DE MONTAGNE, Rocky Mountain Avalanche, cadre en tange prestige, groupe shimano deore, valeur 1,200\$ pour 725\$, 349-3877.

VÉLO DE MONTAGNE, CCM 24 po garçon, freins à cantilever, mise au point faite par professionnel, 95\$, 346-5261.

VÉLO DE ROUTE, de marque Peugeot, composantes en alliages, 175\$, 349-3877.

VÉLOS DE MONTAGNE pour homme, Peugeot, Nahanni, 21 vitesses, cadre 21.7 po en chromoly, 425\$, vélo 21 po pour homme, Sears Free Spirit, 10 vitesses, 100\$, vélo montage fille, 18 po, Leader 1051, 10 vitesses, 125\$, tél.: 347-7086.

2 BMX, rouges, très propres, 20 pouces, après 18 h 347-6805.

camions

AEROSTAR, 1988, blanc, 6 cylindres, climatisé, 33,000 km, finition salon. Van Ford 1985, E350, diesel, intérieur fini 170,000 km, après 19 h, négociable, 348-7925.

AÉROSTAR, 1988, blanc, 7 passagers, super propre, 73,000 km, manuelle 5 vitesses, garantie 5 ans ou 160,000 km, avec 4 pneus d'hiver et 4 pneus été, 10,250\$, 346-2261.

ASTRO VAN, 1987, tout surélevé, intérieur fini, spécial 9,950\$, 346-1724.

AUBAINE, camion Mazda B-2002, 1990, 11,000 km, 7,500\$, 819-846-3169.

BLAZER BLEU, 1988, 44,000 km, automatique, 2 roues motrices, balance de garantie de compagnie, V-6, 2.8, très propre, barre de tire, marchepied, vitres teintées, volant ajustable, 13,500\$ négociable, 346-7984.

BOÎTE DE CAMION, 14 pieds, isolée pour réfrigération, très bonne condition, prix à discuter, 346-4606, 358-4160.

CAMION DODGE RAM 50, 1982, avec boîte fibroc, 1,000\$ négociable, 2 bicyclettes 16 et 20 pouces, enfants, 346-7800.

CAMION FORD RANGER 1988, 25,000 milles, garantie prolongée 6 ans/160,000 km, 5,600\$, 349-2463, après 18 h.

CAMION GMC 1982, 6.2 diesel, roues doubles, 1 1/2 tonne, 5,000\$, Bedford 248-7865.

CAMION MAZDA B-2600 injection, 1990, 20,000 km, blanc, bandes décoratives rouges, boîte blanche sport, équipé, garantie transférable, radio am/fm stéréo-cassette, téléphone cellulaire, comme neuf, très propre, bien entretenu, 13,950\$, 349-5600 ou 743-9153.

CAMION VAN FORD 1978, 1 tonne, 1,100\$, tél.: 358-5675.

CHEVROLET VAN Astro 1985, 5 places, automatique, 4 vitesses, moteur V-6, 4.3 litres, 74,000 km, prix: 9,000\$ discutable, 346-2615, après 16 h.

CHEVY VAN 20 1988, moteur au gaz 350, modèle boîte de 12 pieds, blanc, caque: décès 348-4029.

CHEVY VAN, 1972, 52,000 mm, manuelle, servofreins, servodirection, peinture blanche récente, très propre, 2,650\$, 348-5132.

DATSUN 4x4, 1981 kincab, 5 vitesses, peinture blanc et bleu métallique 4 tons, mags chromés, pneus 7/A, barre protectrice, parechoc, marchepied, prix à discuter, 358-5719.

DODGE DAKOTA, pick up, 1988, V-6, 3.9, automatique, 30,000 km, plus boîte fibroc, 9,500\$, Gervais, après 18 h 349-2764.

DODGE MAXI VAN 1989, moteur 318, parfaite condition, 88,000 km, 346-9776 ou 596, 4e Avenue, Ibergville, 346-9022.

FORD ÉCONOLINE 1988, blanc, très propre, 7,600\$, 359-0252.

FORD F-100 Custom 1978, boîte 6 pieds, 302, 58,000 milles, A-1, pneus «Aurora» radial TX24, freins, échappement double, tout en neuf, 1,000\$, Michel, 348-9317.

FORD F-150 1987, V-6, 4.9L, 117,000 km, 4 vitesses manuelle, 347-8124.

FORD PICK UP, 1986, 4x4, automatique, F150, king cab, 81,000 km, moteur 302 injection, volant inclinable, régulateur de vitesses, radio am/fm cassette, boîte de fibre, super SIM DAI 4 pneus neufs, 6 cylindres, batterie état, 10,500\$, 346-5680.

FORD RANGER 1985, 4x4, 5 vitesses, V-6, peinture neuve, tél.: 248-3591.

FORD RANGER Super Cab X.L.T., 1986, 113,000 km, V-6, 2.9 litres, 5 vitesses, avec cabine fibre de verre, 5,400\$, 358-5418.

FORD 1977, 5 tonnes, 8 cylindres, moteur excellente condition, boîte aluminium de 18 pieds comme neuve, excellent pour ferme, prix à discuter, tél.: 346-4606, 358-4180.

GMC SAFARI Cargo 1985, V-6, 5 passagers, 82,000 km, 5,200\$, 346-8493.

MAZDA B2000 I, 4x4, 1989, Cab Plus, mags, «roll-cage», «roll-bar», phares antibrouillard, etc. 14,500\$, 347-0907.

NISSAN KING CAB, 1987, 52,000 km, 4 cylindres, manuelle, boîte fibroc, 7,500\$, 346-5099.

PICK-UP, MAZDA Cab, S-10, 1990, 5 vitesses, 15,000 km, servofreins, servodirection, fibroc, 2.8 injection, AM/FM stéréo, garantie 6 ans 100,000 km, 348-0521.

PICK-UP MAZDA B2000 1986, gris, bonne condition, 3,000\$, tél.: 358-9394, soir.

PICK-UP MAZDA Cab Plus 1989, gris, bandes décoratives, 40,000 km, toile «roll-bar», 2 phares antibrouillard, mags vert fluo, pneus «GoodYear», 4 roues sur pneus 4 saisons, 245-3402.

PICK-UP MAZDA King Cab, 1986, 68,000 km, avec boîte en fibre de verre, 346-5174.

PICK-UP MAZDA 1982, mécanique A-1, tél.: 358-9502.

PICK-UP NISSAN 1990, rouge, 15,000 km, avec boîte, 8,500\$, tél.: 460-2131, Pierre.

TOYOTA 4x4, 1981, servodirection, grosses roues, toit ouvrant, 4,650\$, 348-5132.

TRACKER 4x4, 1989, gris foncé avec bandes décoratives, automatique, climatisé, radio AM-FM cassette, propre, 11,500\$ prix discutable, 349-5177.

VAN DODGE 1979, fini campeur, tout vitré, tél.: 346-2335.

motocyclettes

À QUI LA CHANCE? Scooter Honda Été 2500 cc, bas millage, 8,600 km, très bonne condition, tél.: 347-2332.

FAUT VOIR! Yamaha XS 400, 1978, super propre, 56,000 km, 700\$, prêt à partir, Suzuki RM 125 1984, propre, 900\$, discutable, 347-1359.

HONDA CB, Custom, 1982, 750cc, 16,000 km, peinture, chaîne, pneus, batterie, échappement complet à neufs, une belle moto, 1,600\$ discutable, 348-9530.

HONDA CB, 900 1982, Windjammer valise, sacoche, radio 61,000 km, propre, 1,300\$, 347-9789.

HONDA CM 400 1981, A-1, 1,000\$, prix ferme, 349-3291.

HONDA CUSTOM 1982, 750 cc, très propre, mécanique A-1, 800\$, tél.: 348-8133.

HONDA INTERCEPT 750 1985, 14,000 km, acheté neuf en 1987, 1,900\$ ou meilleure offre, 244-6284.

HONDA MAGMA, V30, 1984, 34,000 km, 4 cylindres, mécanique A-1, 1,400\$ discutable, 347-8192.

HONDA VF 45 Sabre 1983, 30,000 km, bonne condition, 1,200\$ discutable, François, jour: 346-5310, soir: 346-0415.

KAWASAKI KZ 1000 1983, 18,500 km, en parfait état, 1,500\$ discutable, tél.: 359-0177.

KAWASAKI LTD 1000, moteur refait à neuf, seulement 129 km, pneus alternateur, démarreur, batterie, «sproket», chaîne, freins, échappement neufs, avec factures, 1,800\$, 2 casques «full-face», valeur 750\$ pour 300\$, Visa accepté, 346-1401, laissez message.

MOBLETTE YAMAHA, QT 50, 1981, très propre, très peu de millage, 348-0453.

MOBLETTE PEUGEOT, 1980, 50cc, 150\$ nécessite une mise au point, 359-1837, 348-9398.

MOBLETTE Honda MBS, 5 vitesses, 49 cc, très bonne condition, 650\$, 246-4603, après 19 h.

MOTOCROSS YAMAHA, 80cc, genre «big wheel», Honda cr 60, auto RCD et bateau téleguidés professionnels avec équipements (manettes, chargeurs, etc.), caisse enregistrée, sècheuse, bicyclettes usagées, 347-1851.

MOTO HONDA NIGHT HAWKS, 1984, 28,000 km, noir et bleu royal, 1,900\$, 349-5177.

MOTO INTERCEPTOR HONDA 500cc, 1985, 25,000 km, très bonne condition, 1,900\$, 347-1476.

MOTO YAMAHA 250cc, Exciter, 1982, 14,000 km, 795\$, 359-1837, 348-9398.

MOTO YAMAHA À VENDRE et Honda 350cc, bicyclettes fille et garçon, très bonne condition et propre, 348-4080.

SCOOTER ÉLITE 50 LX 1990 Honda, comme neuf, 1,250\$, tél.: 348-6079 de 16 h 30 à 19 h.

SCOOTER HONDA AÉRO, 50 1985, noir et rouge, 9,847 km, 350\$, 359-4737.

SCOOTER HONDA Élite 1987, très propre, 5,000 km, 650\$, 347-9417.

SCOOTER HONDA 1985, équipé, 8,000 km, comme neuf, avec 2 casques, 1,600\$, Gilles Renaud, 346-0279.

SUZUKI KATANA 1100, 1988, 26,000 km, en bonne condition, 346-2757.

YAMAHA MAXIM 1100 cc, 1983, en bon ordre, très propre, 2 casques (full face), prix: 1,300\$, tél.: 299-2561.

YAMAHA KZ 300 1983, très propre, 41,000 km, 900\$, tél.: jour, 346-9357.

YAMAHA VIRAGO 535 cc, 1989, 96 km, housse comprise, 2,800\$, prix discutable, 348-1760, laissez message s.v.p.

YAMAHA 1984, 750cc, 12,400 km, en excellent état, très propre jamais sortie à la pluie, «drive shaft» pneus neufs, noir chrome «lo-yaller», sacoche Harley prix demandé 2,400\$, 349-2838 après 15 h.

YAMAHA 1982, mécanique A-1, tél.: 358-9502.

YAMAHA 1990, rouge, 15,000 km, avec boîte, 8,500\$, tél.: 460-2131, Pierre.

YAMAHA 4x4, 1981, servodirection, grosses roues, toit ouvrant, 4,650\$, 348-5132.

accessoires services

AUBAINE! 4 mags, un été d'usage, 4 écrous, couleur or, presque neufs, tél.: 346-2889.

TRACTEUR, International 1974, 65 forces, 347-6902.

à vendre

32 ameublement

TABLE en mélamine blanche avec pattes tubulaires jaunes, ur rallonge, 4 chaises tubulaires, horloge, une fixture, deux bancs tubulaires, ensemble structure très moderne, 700\$, tél. 349-3838

TABLES (2) de salon, bases chromées, vitrées, 558 l'ensemble, 347-0413

VENTE. Cause déménagement mobilier de chambre moderne, mélamine blanche, 7 mois d'usage, meuble vidéo gris, table de salon, mobilier de cuisine, 358-4628, 348-2822, 347-2828

30 RÉPROMÉTRICA, 25 laveuses à vendre à très bon prix, avec bonne garantie, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701

40 ENSEMBLES cuisiniers, réfrigérateurs, laveuses et sècheuses à vendre, à partir de 350\$ avec bonne garantie, 185-A, rue Bouthillier, Saint-Jean, 346-3701

40 ENSEMBLES de cuisiniers, réfrigérateurs, laveuses, sècheuses, avec garantie, 185-A, rue Bouthillier, 346-3701

33 animaux

CAGE DOUBLE, armer, complète avec accessoire, servie un mois, payée 70\$, laisserais 45\$, 359-1837, 348-9398

CANICHE MINIATURE, mâle beige, pur sang, 4 ans, 125\$, 359-1837, 348-9398

CHAT À DOMINER, de 8 mois, 348-7032

CHATS BIENNE Blue-Point, âgés de 2 1/2 mois, vermifugés, 125\$ ch, 349-6259 ou 349-3089

ÉPAGNEUL roux, pur mâle, 1 1/2 an, gentil avec les enfants, propre, 150\$ négociable, 347-4739

FEMELLE BEAGLE, 1 1/2 an, pur sang, sans papier de préférence pour amateur de chasse aux lièvres, 347-8407

POULETTES prêtes à pondre, race Warren (rouges), tél. 469-4063

TONTE ET TOILETTAGE, canin et félin, sur rendez-vous, 359-1387

2 CHIOTS, Berger allemand 6 semaines, à vendre, 347-7516

34 articles de sport

ACHÈTE cartes de hockey et de baseball, tél. 346-2545, 346-4231

BICYCLE d'exercice avec minuterie, déjà toute assemblée, utilisée seulement 3 jours, laisserais pour 75\$, 346-2374

CANARDS (40) -Bleu Bill- (une saison de chasse) 160\$ machine à pigeons d'argile 35\$, 1 paire de raquettes, 2 glaciaire 1 fanal, casseroles, thermos, toile, sac à outils, prix à discuter, 359-4159

ÉQUIPEMENT DE PLOMBÉE comprenant 2 «wetsuit» isoteq, 5 palmes, masques, tuba et ceinture de plomb, 349-3877

35 bois et matériaux de construction

ATTENTION CULTIVATEURS ou rénovateurs bois pour construction de remises, granges ou réparations de toutes sortes, à vendre, prix avantageux, 348-2966

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

À VENDRE: cèdres à haies, frais du jour, sauvagons ou cultivés, 2 à 3 pi, 1.50\$, 3 à 4 pi, 2.25\$, 4 à 6 pi, 3.50\$, 6 à 8 pi, 6.50\$ Magog information midi, 1-819-847-0646

PIQUETS et perches de cèdre ainsi que tuteurs, à vendre, tél. 246-2030.

36 camping

-FIFTH WHEELS-, 25 pieds, 1986, comme neuf, après 17 h, tout équipé, 347-0149

PROVIER NÉBAL 1986, chambre fermée, 29 pieds, échange acceptée, prix: 13,800\$, 347-7825

ROULOTTE TRILLIUM, 13 pieds, pour voiture compacte, coussins neufs, 348-2911

ROULOTTE 30 pi. «Bonair», 1986, neuve, située sur terrain de camping en Estrie, salle de bain complète, chambre à coucher fermée, 12,950\$, 347-7970

ROULOTTE «Golden Falcon» 1984, 27 1/2 pieds, lits superposés, comme neuve, 13,000\$, tél. 346-6217

ROULOTTE UNIK, 1978, 18 pieds, propre, installée camping Caravelle à Sainte-Sabine, 3,500\$, 346-7018

ROULOTTE «CHAMPLAIN» 1974, 27 pieds, tout équipé, chauffe-eau électrique, chambre fermée, cuisinette, etc., avec possibilité d'emplacement à Palmer Sand Beach, 6,500\$, 349-1896

ROULOTTE «HOLIDAY» 1979, 22 pieds, tout équipé, remise, réfrigérateur, auvent, installée sur terrain de camping, 348-2211, fins de semaines

ROULOTTE «Mobile Home» 1972, 35 pieds, tout équipé, excellent pour être sur terrain de camping à l'année ou pouvant servir de chalet, 4,000\$, 347-3063

ROULOTTE «IMPALA», 1976, isolée hiver, 30 pieds, climatisée, parfaite condition, beaucoup d'extra, 8,000\$ discutables, installée au Camping Sainte-Sabine, très boisée, 348-2727, résidence

ROULOTTE Bonair 1986, 16 pieds, comme neuve, 7,500\$, avant 21 h, 347-1948

ROULOTTE «TERRY TAURUS» 1987, climatisée, auvent, très propre, tél. 346-3139

ROULOTTE, 21 pieds avec auvent et cabanon, installée sur terrain de camping à Sainte-Sabine, 658-3258, 347-1398

TENTE ROULOTTE, Val-Bar, 1973, 8 places, prix à discuter, 346-1278

TENTE ROULOTTE 8 places, «Lionel», très propre, avec auvent, cuisinette, plate-forme, 1,200\$, tél. 349-2404

TENTE ROULOTTE «Bon Air» 1979, 6 places, réfrigérateur, chauffeferre, auvent, 2,200\$, tél. 358-5093

TENTE ROULOTTE, Lionel, 1973, 7 places, toit rigide, en bon état, comprend réfrigérateur, chauffeferre, cuisinière 3 ronds, 1,500\$, Gilles 346-3464

TENTE ROULOTTE «Bon Air 700» 1984, comme neuve, plusieurs extra, faut voir! tél. 346-6672

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

TRENTE ROULOTTE, 1981, modèle Lionel 425, prix à discuter, 346-5685, après 18 h

PIANO NEUF YAMAHA

À VENDRE OU À LOUER

Location déductible d'achat sans intérêt durant une période d'un an. Termes les plus compétitifs et les plus avantageux.

VOTRE PIANO A-T-IL ÉTÉ ACCORDÉ CETTE ANNÉE?

POUR RENSEIGNEMENTS:
PALAIS DE LA MUSIQUE
484, Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 348-3000

À VENDRE: système de son complet «Sony» avec garantie, après 18 h, 346-4072 demandez Luc.

OUTAIRE basse bleue, «Ibanez», très bon état, 2 mois d'usage, cordes neuves, payée 1,195\$, laisserais pour 900\$, 246-4605

OUTAIRE «OVATION», laisserais pour 500\$, valeur 800\$, très bon état aussi batterie «Pearl World Series», valeur 2,700\$, laisserais pour 2,300\$, très bon état, 246-4605

ORQUE «HAMMOND», 2 claviers, les basses et le tempo, presque neuve, à sacrifier, 700\$ négociable, soir 349-1772

ORQUE, Welson, avec rythme électronique, 425\$, 347-2570 après 16 h

39 vêtements

MANTEAU cuir d'agneau travaillé, bleu marin, grandeur médium, longueur bas des fesses, presque neuf, payé 275\$ laisserais pour 125\$, 346-2374

POUR MÈRE de la mariée: ensemble 2 pièces, couleur turquoise, gr. 10 ans, avec soulier, sac à main de même couleur, valeur 550\$ pour 200\$, porté 1 fois, 347-8213

ROBE DE MARIÉE, longue, en dentelle, manches courtes, gr. 12 ans, modèle exclusif de Californie, 350\$, tél. 348-4090

ROBE DE MARIÉE, gr. 7 ans, tél. 348-9878

ROBE DE MARIÉE avec traine, 9 ans, 250\$, après 17 h, 349-5630

ROBE DE MARIÉE, tissu satin, manches courtes, longue traine, accessoires inclus, nettoyage fait, gr. 9 ans, 1,000\$, 358-5588

ROBE DE MARIÉE, manches courtes, longue traine, crinoiline, gr. 8-9 ans, 300\$, 346-4556

ROBE POUR MÈRE DE MARIÉE, grandeur 10-12 ans, couleur rose, longuette, chiffon, état neuf, 175\$ discutable, 347-7338

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

ROBES lainage, manches longues, robes différents tissus et couleurs, robes d'été, gr. 12-14-16 ans, robes d'été, sous-vêtements 348-0814

CABANON à vendre, en aluminium amande, 8x12, isolé, 700\$, soir 347-0809

CABANON à vendre, 12x12, entièrement isolé, aussi berceau en chêne, demandez Yves, 349-1070

CÂBLE CONVERTISSEUR, sans fil, modèle Channel Plus 200, marque Philips avec balayage automatique et programmation des canaux préférés. À l'état neuf, 60\$, 347-1854

CAMERA 35 mm «Canon» modèle AE-1 avec lentille et flash modèle 188-A, comme neuve, 375\$ négociable, René Vachon, 348-0663

CONDÉLATEUR 17 pieds cubes, 150\$, 2 scies à chaîne, 125\$ chacune, 1 climatiseur, 150\$, 1 tracteur à gazon 6 H.P. 1957, en bonne condition, 300\$, tél. 358-1603, le soir seulement

«CONTAINER» à vadange 1 1/2 v.c., chargement frontal, idéal pour 4 ou 6 logis, 4 ans d'usage, 150\$, 348-8133

DIVAN-LIT 54 po, 2 bureaux chambre 64 po et 36 po, système de son, miroir 29x67, fauteuil bercant, 349-2736

FILTREUR À EAU, au charbon de bois, N.S.A., bon pour 3 ans, sans changer le filtre neuf, 125\$, 347-7967

OUTAIRE américaine 1977, télécasteur Fender, 500\$, mobilier de chambre d'enfant, valeur 783,76\$, à peu servi, 550\$, faut voir! C.B. Realistic 40 ca TRC 415 avec inter-entree, 75\$, demandez Jacques 359-5882

«KIT BRICOLEUR P.E. BONNEVILLE» 24 pi x 40 pi, à vendre, demandez Daniel au 358-1761

LIVRES USABÉS, romans Harlequin, photomontages, bandes dessinées, français et anglais, bas prix. Très grand choix, vente et échange, 349-1072

MACHINE À COUDRE, «plain», industrielle, «Singer», très bonne condition, 300\$ négociable, 347-4739

MARCHES (8) moulées en ciment, pour escalier, individuelles; barbecue au propane «Arka» 40,000 B.T.U. 2 contrôles, après 16 h au, 347-6679

MÉTIER À TISSER «Leclerc», 42 pi, modèle plant plus banc, etc. tél. 348-2567

MOTOCROSS YAMAHA, 80cc, genre «big wheel», Honda cr 60, auto RCD et bateau téléguidés professionnels avec équipements (manettes, chargeurs, etc.), caisse enregistrée, sècheuse, bicyclettes usagées, 347-1851

ORDINATEUR compatible IBM avec écran couleur, imprimante Roland, souris, meuble et logiciels, 348-0339

PART DE GOLF à vendre, 5,200\$, club de golf de Saint-Jean-sur-Richelieu, 347-3613

PERCHES DE CÈDRE pour clôture, une aubaine, après 18 h, 347-6805

PHOTOS 12 magazines circulaires, neuves, pour 100 diapositives, pour projecteur AIREQUIPT, tél. 348-9798

PISCINE HORS-TERRAIN 24 pieds, climatisé 8,000 B.T.U., télécoleur 21 pouces. Après 16 h 30, 347-1531

RADIOS FM UNIDEN, un mobile et une base, tél. 299-2598

REMISE 14x10, avec plancher de bois, 800\$, tél. 346-0512

REMISE 8x12, bois et déclin de vinyle blanc, 1,500\$, tél. 346-7312

REMORQUE POUR MOTO, 4 roues ou tracteur à gazon, comme neuf, 450\$, 291-5453

REMORQUES ORDINAIRES et à bateaux, à vendre, tél. 346-2397

REMORQUES de construction robuste, 4x6 1/2 pieds, 595\$, 4x8 pieds, 625\$, 4x8 pieds tandem, 850\$, remorques à charlotte 14, 16 ou 18 pieds, tél. 246-2851

REMORQUE, 6x8 pieds, roues 13 po, 325\$, avant 15h, 346-6232, 347-8799

REMORQUE EN MÉTAL, 4x6 pieds, intérieur 10 po de côté, benne basculant hydraulique, gros pneus 10 piles neuves, peu supporter grosse charge, plus rouleau de gazon 24x42, monté sur roulement étanche, lame avant 54 pouces, idéal pour pépinière ou poseur de tourbe, 1

demandes

MÈRE DE FAMILLE possédant technique de garde, garderais vos enfants en toute sécurité dans un local à l'épreuve du feu, terrain entièrement clôturé, reçu pour fin d'impôt, assurance responsabilité, nombreuses références, jadis la Panthère Rose, 14, rue Moreau, Saint-Luc, 348-8165.

MÈRE de famille garderait enfants chez moi, rue Dépeiteau, Saint-Luc, 348-6760.

MÈRE de famille, garderait enfants chez soi, du lundi au vendredi, bonne nourriture, terrain clôturé, rue Bellevue à Iberville, 346-1517.

PRÉMATERNELLE CHEZ MADO, réservez maintenant, inscriptions pour septembre. Bricolage, préécriture, alphabet, initiation à la musique et à l'anglais, 20 ans d'expérience, facilité de transport, 347-4117.

QUARTIER NORMANDE, garderais enfants, temps ou partiel expériences, références, nombreux jouets, bungalow, spacieux terrain, patio entouré, balcon, 348-1507.

VOUS AVEZ besoin d'une femme honnête et travaillante pour faire votre ménage? Appelez-moi, références si désiré, 347-5827.

Les Habitations
de la
MAIRIE
Saint-Luc

Notre entreprise est à la recherche d'un(e)

REPRÉSENTANT(E)

pour la vente de maisons neuves dans un nouveau projet domiciliaire situé à Saint-Luc.

Exigences:

- Avoir de l'expérience dans la vente de maisons
- Personne mature et responsable
- Disponible pour travailler le soir et les fins de semaine (40 h)

Condition:

- Salaire plus commission

Les personnes intéressées devront faire parvenir leur curriculum vitae avant le 19 avril 1991 à:

LES HABITATIONS DE LA MAIRIE

313, rue Des Fortifications
Saint-Luc, Québec
J0J 2A0

MÉCANICIEN

Nous sommes présentement à la recherche d'un mécanicien pour notre concession.

Expérience dans les produits GM serait un atout

Contactez

Michel Rondeau
347-3711

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
RONDEAU

PONTIAC BUICK CADILLAC LTEX

505 rue ST-JACQUES
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
347-3711 866-7011

Le Permanent

Le Permanent Québec Inc./Courtier

**Carrière en immobilier**

25 000\$, 35 000\$,
50 000\$ et plus

Est-ce réalisable?

Une rencontre avec

Mme Colette Bonenfant,

directrice de la succursale de Saint-Jean-sur-Richelieu au

347-7766

VOUS PERMETTRA DE RÉALISER
CETTE NOUVELLE CARRIÈRE
PROCHAINS COURS DÉBUTANT LES

jour: 6 mai
soir: 13 avril

REPRÉSENTANT(E)

Suite à son expansion rapide, une importante compagnie québécoise est à la recherche de personnel supplémentaire pour la vente de produits financiers.

NOUS OFFRONS:

- possibilité de revenus: 30 000\$ à 50 000\$
- bonification annuelle supplémentaire
- clientèle fournie
- avantages sociaux intéressants
- formation complète

Si vous êtes dynamique et aimez relever les défis, communiquez avec:

madame Suzanne Bentkowiak

Tél.: (514) 346-0095

En affaires à votre compte...avec nous

Êtes-vous à la recherche d'un emploi vous procurant satisfaction et revenu supérieur? Joignez-vous au leader. Nous offrons:

- une formation de qualité
- un revenu initial garanti
- une clientèle établie
- un excellent régime d'avantages sociaux
- des possibilités illimitées

Réussissez en affaires en commercialisant la vaste gamme d'assurances et de services financiers de La Prudentielle.

Appelez 347-1227

La Prudentielle



Assurances et services financiers

Emplois disponibles**Centre d'emploi du Canada**

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ Serveur

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 348-6897
Salaire: \$4.58/heure et pourboires.
Nombre d'heures par semaine: 42 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: bilingue, exp. de serveur dans une salle à manger.

■ Serveur

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 348-6488 ou 346-1211.
Salaire: \$4.58/heure et pourboires.
Nombre d'heures par semaine: 25 à 30 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: avoir de l'exp. pour service des vins et repas dans une salle à manger de préférence.

■ Contremaître dép. du tissage

Numéro de l'offre: 1595955
Salaire: \$525/sem. et + selon comp.
Nombre d'heures par semaine: sur équipes, horaire à déterminer.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: avoir DEC en textile ou un à trois ans d'exp. comme contremaître au dép. du tissage, du leadership et bonne communication.

■ Coupeur de housses (vêtements)

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 359-6019
Salaire: \$6.25/heure ou selon exp.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures, temp. 6 à 7 mois/an.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: exp. dans le tailage et la couture de tissus.

■ Conduct. de machine à piquer

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 349-1510
Salaire: \$5.50 à \$7/heure.
Nombre d'heures par semaine: t. partiel, 2 à 3 jours/sem.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: exp. sur machines à coudre industrielles simple et overlock.

■ Mécanicien d'automobile

Numéro de l'offre: 1595588
Salaire: \$8/heure et plus selon compétence.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/sem.

TECHNICIEN(NE) POLYVALENT(E)**FONCTIONS:**

- Réparation de tous types d'aspirateurs et d'équipements mécanisés utilisés dans l'entretien ménager de bâtiments
- Assister à l'installation de systèmes centraux
- Assister dans les fonctions d'approvisionnement

FORMATION REQUISE:

- Études secondaires terminées et formation de base en électronique ou électricité

QUALITÉS PERSONNELLES:

- Haut sens du professionnalisme, intégrité, responsabilité, autonomie et flexibilité
- Bilinguisme et expérience dans la réparation seraient un atout

AUTRE:

- Posséder un permis de conduire

Le(la) candidat(e) sera appelé(e) à démontrer pleinement ses qualités professionnelles.

Vous êtes dynamique et ambitieux(se), faites parvenir votre résumé à l'adresse indiquée ci-dessous.

ADDITION CONFORT

Le Toit de l'Aspirateur

700, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 2M7

NOUVEAU

Cours pratique intensif

- de BAR
- Service de table
- Cuisine
- Service des vins

Service de placement gratuit



COLLEGE
LASALLE
INDUSTRIES

1-514-939-4410

1 800 363-3541

Poste 240

Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu.
Exigences: avoir 2 à 3 ans d'expérience en mécanique automobile en général.

■ Technicien des loisirs

Numéro de l'offre: 1595938
Salaire: \$13.27/heure + bén. marg.
Nombre d'heures par semaine: sur appel, lun. au ven.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: DEC en technique de loisirs reconnu par le MEQ.

■ Interviewer

Numéro de l'offre: 1594554
Salaire: \$9.12/heure + 325 cents du km.
Nombre d'heures par semaine: perm., minimum une semaine par mois.
Lieu de l'emploi: région Saint-Jean.
Exigences: avoir une auto. Être disponible de jour, de soir et le samedi. Doit demeurer à Napierville, Lacolle et Notre-Dame-du-Mont-Carmel. Être bilingue essentiel.

■ Commis vente-boulangerie

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 346-6851
Salaire: \$5.30/heure, \$5.79/heure après 160 heures.
Nombre d'heures par semaine: perm., 16 heures/sem. et +.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: propre, se débrouiller en anglais, savoir compter et exp. sur caisse enregistreuse.

■ Cuisinier d'établissement

Numéro de l'offre: prendre rendez-vous au 358-5922
Salaire: \$7/heure et + selon exp.
Nombre d'heures par semaine: 25 heures et +.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: minimum 2 ans d'exp. en cuisine canadienne. Être débrouillard.

Nous diffusons une chronique d'offres d'emploi du lundi au vendredi:
• au nouveau AM Z104 à 9h15 et 14h10.

N.B.: Heures d'ouverture du service à la clientèle sont les suivantes: lundi et vendredi de 8h15 à 16h15, mardi, mercredi, jeudi de 9 heures à 16h15.

Si vous êtes intéressé à ces offres, veuillez vous présenter au Centre d'Emploi du Canada, 1001 boulevard du Séminaire ou communiquer avec nous au 348-0961, local 320. Vous avez accès à plusieurs offres d'emploi 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Il suffit de composer le 348-7488.

ATTENTION!
Mini-garderie
à Saint-Luc
2 places
disponibles
348-5737

AGENT(E) DE VOYAGE expérimenté(e) recherché(e), à temps partiel ou temps plein pour notre agence de Saint-Jean-sur-Richelieu 359-0292 ou Montréal 1-365-8600 demandez Mimi

**Changeriez-vous
d'emploi pour
une carrière?**

Services financiers
avec Aeterna-vie et
ses filiales

Nous prenons les rendez-vous pour vous.

Pour renseignements:

Gestion Demar enr.
359-6768
(entre 13 h et 17 h)

**Le Château
Lac Louise**

requiert les services des personnes suivantes

CHEF DE PARTIE

Vous devez posséder un certificat de compagnon -Sceau rouge- ainsi que trois ou quatre ans d'expérience dans la pâtisserie ou la boucherie d'un établissement renommé.

**PREMIER(E)
CUISINIER(E)**

Vous devez détenir un certificat attestant d'une formation théorique d'au moins deux ans et compter deux ou trois années d'expérience pertinente.

Des postes de préposé(e)s au ménage et de plongeur(se)s sont également disponibles.

Nous offrons un logement subventionné, un salaire concurrentiel et une assurance-maladie.

Faites parvenir votre curriculum vitae au Service des ressources humaines

Château Lac Louise
Lake Louise, Alberta
TOL 1E0

APPRENTI MÉCANICIEN INDUSTRIEL, demandé, DSO mécanique préventive, horaire lundi, mardi, mercredi et samedi, demander Yves, 359-1392.

DESOIN GARDIENNE 5 jours/semaine, pouvant se voyager, près de la Base, 346-2955.

CHERCHE GARDIENNE à mon domicile de 15 h à 18 h, du lundi au vendredi, 3 enfants, tél. 349-3997, avant 14 h.

CONTRACTEUR OU SOUS-CONTRACTEUR, demandé, 359-4737.

COUTURIÈRE À DOMICILE, demandée possédant plain et overlock, 347-6948.

COUTURIÈRES à domicile avec expérience sur montage de vêtement au complet, 347-9575.

COUTURIÈRES à domicile, -plain- et -overlock-, avec expérience. Demandez Lisa 347-9418.



L'ARC-EN-JOIE

**RECHERCHE
GARDIENNES**

intéressées à garder à leur propre domicile, des enfants de 0 à 12 ans.

Secteurs: Saint-Eugène, Saint-Edmond, centre-ville.

Tél.: 348-4058

**Bureau de professionnels
à Saint-Jean-sur-Richelieu
recherche
SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE
3 jours/semaine**

Fonctions:

- répondre au téléphone
- dactylo
- traitement de textes

Exigences:

- 2 à 3 ans d'expérience
- excellent français parlé et écrit
- sens de l'initiative
- connaissance du logiciel World Perfect
- bonne vitesse à la dactylo

Salaire:

- selon compétences

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae à:

L.L.

C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z8



MUNICIPALITÉ DE
SAINT-BLAISE

**Offre d'emploi
Inspecteur(trice) municipal(e)**

La Municipalité de Saint-Blaise est à la recherche d'un(e) inspecteur(trice) municipal(e).

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae avant le 26 avril 1991, à 16 heures, à:

Municipalité de Saint-Blaise

A l'attention de Mme Francine Leblanc

795, rue des Loisirs
Saint-Blaise, Québec
J0J 1W0

**REPRÉSENTANT(E) DES VENTES
AVEC EXPÉRIENCE**

Nous sommes présentement
à la recherche d'un(e) représentant(e)
pour notre département de ventes.
Nombreux avantages sociaux.

CONTACTEZ

ROBERT RONDEAU

347-3711

RONDEAU
PONTIAC BUICK CADILLAC LITE

505 rue ST-JACQUES
ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
347-3711 866-7011

**Secrétaire-réceptionniste
Remplacement d'un congé de maternité**

Fonctions:

- comptes à recevoir complets
- traitement de texte
- répondre au téléphone

Exigences:

- expérience dans les comptes à recevoir
 - excellent français écrit
 - être bilingue
 - être dynamique
 - pouvoir travailler avec un minimum de surveillance
- Les personnes intéressées sont priées d'apporter leur curriculum vitae.



Équipements J. Charette S.C.C.
EQUIPEMENTS DE BUREAU ET CAISSE ENREGISTRÉES

277, rue Jacques-Cartier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

**TECHNICIEN(NE) EN
RADIOCOMMUNICATION**

Une entreprise en affaires depuis plus de 35 ans et en pleine expansion, est à la recherche d'un(e) technicien(ne).

- Dec en électronique
- Expérience de 3 ans minimum ou l'équivalent
- Expérience en téléphonie cellulaire, systèmes d'alarme, feu, vol serait un atout
- Possédant une belle personnalité, de l'entregent et aimant travailler avec le public

Nous offrons:

- salaire selon expérience
- avantages sociaux intéressants

Un nouveau défi à relever, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Mme Christiane Leblanc.



899, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3A 1J2

**Gérant(e) du crédit
sous l'autorité du
directeur du crédit**

- Analyse de crédit
- Ouverture des comptes
- Recouvrement et réconciliation
- Suivi des marges de crédit

Exigences

- Bilingue
- Minimum de dix (10) ans d'expérience

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae à:

**C.C.
C.P. 460**

**Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z8**

Boutique



**La Boutique du
prêt-à-porter masculin**

Nous sommes en pleine expansion et nous recherchons des candidats pour combler des postes de vendeurs à notre succursale du Carrefour Richelieu.

Exigences:

- expérience dans la vente au détail
- emploi permanent

Avantages:

- assurance-groupe
- bonne ambiance de travail
- salaire selon compétences

Contactez **M. Tessier**

349-1144

**Cuisinier(e)
demandé(e)**



- Minimum trois (3) années d'expérience
- Temps partiel
- Disponible de jour, de soir et les fins de semaine

**Veillez vous présenter au
197, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu**



**SECRÉTAIRE
COMMIS-COMPTABLE**

Le Centre de Plein Air l'Estacade est à la recherche d'un(e) secrétaire commis-comptable possédant une expérience pertinente. Ce poste exige de l'autonomie, du jugement, de la discrétion, de l'intégrité et un sens de l'organisation reconnue.

Sous l'autorité du directeur général, cette personne sera responsable:

- de la comptabilité et de la paie
- des réservations, du courrier et de la dactylographie
- des rapports statistiques hebdomadaires, mensuels et annuels
- du classement des documents et des effets divers

Exigences:

- Posséder une expérience pertinente d'au moins deux (2) ans à titre de secrétaire commis-comptable
- Dactylographe à une vitesse de 40 mots/minute
- Posséder une excellente maîtrise de la langue française parlée et écrite
- Posséder des connaissances en informatique permettant d'utiliser des logiciels comptable et de traitement de textes

Avantages et rémunération:

- Milieu de travail stimulant et valorisant permettant l'autonomie et l'initiative
- Défi intéressant dans une entreprise en expansion
- Rémunération de 7\$ à 8\$ l'heure, à déterminer pour 35 heures/semaine du lundi au vendredi

Demande d'emploi:

- Début du travail: 13 mai 1991
- Faites parvenir votre curriculum vitae au Centre de Plein Air l'Estacade avant le 25 avril 1991.

CENTRE DE PLEIN AIR L'ESTACADE
64, 13e Avenue
Saint-Paul-île-aux-Noix, Québec
J0J 1G0



Dans le cadre de l'implantation de son usine de transformateurs à sec, de Saint-Jean-sur-Richelieu, Asea Brown Boveri est à la recherche de deux (2):

**RÉGLEUR(SE)S-
OPÉRATEUR(TRICE)S**

**ligne de fabrication des lamelles d'acier
Un poste de jour, un poste de soir**

Responsabilités:

- Régler et opérer la presse à façonner les lamelles d'acier
- Analyser et établir le diagnostic de mal fonctionnement et assurer l'entretien préventif

Qualifications requises:

- DEC en électro-mécanique
- 5 à 8 ans d'expérience en opération de machines assistées par ordinateur, en contrôle numérique, en diagnostic de mal fonctionnement et en entretien préventif
- Connaissances de base en électricité, en électronique et en hydraulique

Si vous poursuivez des objectifs de carrière dans le domaine de la supervision et avez le goût de joindre une équipe dynamique, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae sous pli confidentiel, à l'attention de Danielle Boulet, directrice des ressources humaines, à l'adresse suivante:

ASEA BROWN BOVERI INC.

720, boul. Industriel, C.P. 156
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z4

N.B.: seules les demandes d'emploi adressées par écrit seront considérées.

ENTREPRISE DE SERVICES est à la recherche d'un solliciteur ou d'une solliciteuse téléphonique, à temps partiel, appelez à frais virés, 1-437-8439 entre 19h et 21h

ÊTES-VOUS cette personne ambitieuse et motivée de posséder votre propre entreprise. Revenus dépassant la moyenne. Notre compagnie fabrique un produit exclusif. Temps plein ou partiel 1-800-463-6995, (514) 251-7253

FACILE et très payant. Travail à domicile. Aucune expérience requise. Information gratuite. Écrire à Bchymo, 348, 25e Avenue, Île Perrot, Québec, J7V 6T1

Compagnie dynamique recherche vendeur(se) avec expérience dans maisons préusinées, pour gérance d'un bureau sur un nouveau terrain de vente situé au coeur de l'action.
Très bonnes conditions.
Rens.: 293-3125

GUIDE NATURALISTE demandé(e)
Bilingue un atout
Envoyez votre curriculum vitae à **LES CROISIÈRES RICHELIEU INC.**
68, rue Saint-Maurice
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 3Y5

DIRECTEUR(TRICE) COMMERCIAL(E) avec expérience
Se présenter chez **HAUT-RICHELIEU SUZUKI AUTO INC.**
370, rue Berthier
Saint-Jean-sur-Richelieu
Demandez Denis St-Pierre
Tél.: 359-4222

Représentant(e)

Compagnie bien établie recherche un représentant(e) expérimenté(e) et dynamique, pour la vente de système avant-gardiste de purification d'eau dans un marché en pleine expansion.

Rémunération à commission, possibilité de 50 000\$ annuel. Vous recevrez la formation technique, le support publicitaire et promotionnel.

Exigences: automobile-permis de conduire expérience pertinente dans la vente bilinguisme

Présentez-vous au 700, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu.

PERSONNEL DEMANDÉ
avec ou sans expérience

- cuisinier(e)
- garçon de table
- serveur(se)

Photos requises

LE TIRE-BOUCHON
346-2863
demandez Serge

nutri/système
cliniques minceur

JOIGNEZ-VOUS À NOTRE ÉQUIPE **NUTRI/SYSTÈME LE CHEF DE FILE DANS LE DOMAINE DE LA PERTE DE POIDS**
RECHERCHONS
• **CONSEILLÈRES MINCEUR**
• **TECHNICIENNES DIÉTÉTIQUES**
• **CONSEILLÈRES PROFESSIONNELLES**

Si vous avez une expérience dans le domaine de l'éducation, de la vente ou en diététique et que vous êtes une personne enthousiaste, travaillante, chaleureuse et ambitieuse, nous vous offrons un contexte de travail professionnel, une formation intensive et un milieu de travail des plus stimulants. Bilinguisme un atout important.

Disponibilité pour notre clinique de Saint-Jean-sur-Richelieu, contactez Lucie Goulet au 359-4422 ou envoyez votre curriculum vitae avant le 15 avril 1991.

NUTRI/SYSTÈME
Cliniques minceur

575, rue Pierre-Caisse, bureau 110
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec

GARDIENNE demandée à mon domicile, pour bébé de 9 mois, 3 jours/semaine. Personne responsable avec expérience. Carignan, 447-7457, après 18 h.

MODISTE EN VÊTEMENTS pour dames. Partez boutique-maison ou faites démonstration à domicile. Nous vendons au prix de la manufacture. Gros profits. Plusieurs compagnies. (514) 257-8677.

INTERVIEWER DEMANDÉ, (homme ou femme), pour une importante maison de recherche, travail occasionnel de porte à porte, voiture nécessaire, dépenses payées. Écrire à Réalités Canadiennes, 288-6894, 1411, rue Crescent, 5e étage, Montréal, H3G 2B3.

MESDAMES, êtes-vous intéressées à un travail sans patron, heures flexibles, ayant de belles promotions pour vous et vos hôtes, travaillant dans une atmosphère de plaisir et de calme, le plus intéressant ce sont les salaires de 150\$ minimum par soir, 2 à 3 heures par soir. Ceci est votre chance: -Undercover Wear- fête son quatorzième anniversaire, à nos toutes nouvelles agences vous recevrez gratuitement 23 morceaux de lingerie fine incluant la papiersse plus 4 morceaux en prime. (p.s. en vigueur en avril seulement), appelez-moi, Brigitte 346-0121.

PERSONNE DEMANDÉE, pour garder chez elle, 2 enfants d'âge scolaire, près école Notre Dame Sacré Coeur, Saint-Jean, après 19 h 30, 358-1681.

RECHERCHE personne fiable pour garder 2 enfants, âgés de 4 ans et 10 mois, chez-moi dans le quartier Saint-Eugène, du lundi au vendredi. Devra se voyager et fournir reçus. Des références seront demandées. Téléphonez au 358-6732 le jour ou 358-5266 après 17 h.

TRAVAIL ET REVENUS, diversifiés dans le Network Marketing, temps plein ou temps partiel, pour rendez-vous, 460-4770.

VOULEZ-VOUS SAVOIR comment faire plus d'argent? tout en conservant votre emploi, pour rendez-vous, 359-5976.

Vous voulez un revenu supplémentaire? Vendez AVON
Aucun investissement, porte-à-porte non requis.
Rens.: 358-2382

Barmaid demandée au Bar Ultra
PRENDRE RENDEZ-VOUS
346-2555

MARKETING
Je suis à la recherche d'une personne qui veut apprendre mon travail.
La personne doit avoir un désir d'apprendre rapidement et d'accepter des responsabilités majeures
CONTACTEZ LE
347-3267

ASSUREUR(SE)-VIE
demandé(e)

Une importante firme de courtage d'assurance générale de la région, recherche un(e) assureur(se)-vie pour son département d'assurance-vie, pour servir toute sa clientèle et offrir nos produits spéciaux.

Offre très intéressante pour le(la) candidat(e) sélectionné(e) qui veut s'imposer dans le décloisonnement des assurances (loi 134) et qui recherche à prospérer dans une équipe dynamique et avant-gardiste.

Envoyez votre curriculum vitae avant le 20 avril 1991, au
W.X.R.
C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z8

LE CENTRE DENTAIRE MICHEL MITRE
recherche
HYGIÉNISTE DENTAIRE
S'il vous plaît communiquez avec Louise
348-6111

Pelletier
location
AUTOS - CAMIONS

CONSEILLER EN LOCATION

Poste offert à la succursale de Saint-Jean-sur-Richelieu
Expérience nécessaire
Pour rendez-vous, contactez:

YVAN POIRÉ
462-3809
(succursale de Chambly)

Electronicien(ne)
(junior)

Pour effectuer la réparation et la modification d'appareils vidéos

- Bonne rémunération
- Bonnes conditions d'emploi

Veulez vous présenter avec votre résumé au:

700, rue Saint-Jacques à Saint-Jean-sur-Richelieu
de 11 h à 13 h le samedi 13 avril

COIFFEUSE DEMANDÉE
à temps partiel
Tél.: 349-6073

CONCIERGE DEMANDÉ

Tâches:
• Réparations mineures
• Location et collection des loyers
Expérience requise
Tél.: 347-3705

Couple demandé
(50 ans et plus) avec expérience pour conciergerie à temps partiel d'un 6 logements, bord de l'eau, rue Champlain. Prêt à emménager bientôt.
348-5241

Cuisinier(e) demandé(e)
dans la fine cuisine italienne
Contactez le responsable du personnel au
347-5348

Hôtesses demandées
pour promotion de cartes de crédit dans les grands magasins.
Appelez
Mme Sauvé
1-800-361-1713

HYGIÉNISTE DENTAIRE DIPLOMÉE
demandée
RENSEIGNEMENTS
347-3751
Sylvie

Réceptionniste
Temps partiel
Jour et soir
Pour clinique médicale
358-4658

Serveur(se)s demandé(e)s
Travail de fin de semaine
Pour salle à manger et service de banquets.
Expérience nécessaire.
658-9211

SERVICES

52 offres

CONSTRUCTION ET RÉNOVATIONS de tous genres aussi travaux connexes: peinture, plâtre, électricité, plomberie, menuiserie, etc. Prix compétitifs, évaluation gratuite et références fournies. 358-9960, 346-5428

ACCADON D'AFFAIRE: découvrez comment faire un revenu supplémentaire tout en perdant du poids. Nouveau, excellent produit alimentaire diététique. jour, 346-0153

ANALYSE DE COULEUR: À quelle saison appartenez-vous? Prenez rendez-vous avec Monique Laguë, coloriste certifiée et laissez la magie des couleurs révéler votre personnalité! 346-1766

BONJOUR PRINTEMPS ton intérieur a besoin de peinture, la clôture manque d'un lignage, ton toit a besoin d'une petite réparation. appelle moi 358-5805

COMMENT RAJEUNIR DE 10 ANS. Bon pour les femmes et les hommes. 100% naturel, c'est garanti! Téléphonez maintenant au 244-6237

CONSULTATION P.A.
• Services comptables et informatiques
• Impôts (Informatrix 2000)
P.A. Trinque,
c.m.a.
348-0879
19, rue Papineau
Saint-Luc

Consignation N.P.G. L'Acadie
Vous voulez vendre votre automobile, roulotte ou bateau?
Espaces disponibles sur route très passante, près d'un commerce très achalandé.
Nicole Granger
346-7569

DACTYLE: pour toute correspondance, curriculum vitae ou travaux dactylographiés. téléphonez au 348-6956 pour service professionnel

DÉCLARATIONS D'IMPÔTS, au 947, boul. Séminaire Nord - Voyages les Vacances - (intérieur de la pharmacie Jean Coufu)

FERRAS coupe de pelouses, déchaumage, industriel, résidentiel et commercial 358-4780 ou 460-3145

FERRAS DÉCLARATIONS D'IMPÔTS, provincial et fédéral. 20\$ tout compris service rapide, s.v.p. laissez message (514) 349-4546

Cours de maquillage

Vous désirez connaître les nouvelles tendances du printemps en maquillage? Vous désirez parfaire vos connaissances dans cet art?

PROFITEZ DE L'OCCASION

Cours de maquillage personnalisé selon votre saison et votre personnalité.

Début des cours lundi 15 avril 1991 (le jour ou le soir)

Durée: 10 heures Coût: 50\$

(Groupe de 5 personnes)

Pour renseignements: **Huguette Beaulieu**

COULEURS & BEAUTÉ HB

Tél.: 359-0075



Aération et déchaumage
H. Béland enr.

- Entretien et aménagement paysager
- Arbres et arbustes
- Murets et rocailles
- Coupe de gazon

634, rue Bernier,
Saint-Luc
348-4047
Engrais biologiques

MAXI-GAZON ENR

SERVICE COMPLET D'ENTRETIEN DE PELOUSE



- Tonde de pelouses
- Engrais
- Déchaumage
- Taille d'arbustes et haies
- Nettoyage
- Pose de gazon

UN TERRAIN VERDOYANT, À DES PRIX D'ÉTUDIANT.

Saint-Jean-sur-Richelieu
Franquelin De Almeida (514) 348-2244

offres

PÊNE SANS EMPLOI FERAS TRAVAUX
de peinture, lavage, rénovation, de plus si vous avez des choses qui ne servent plus... allons chercher. Tél.: 346-9365.

IMPÔTS provincial et fédéral, simples 185. 347-9985.

Impôts de particuliers
Profitez de notre service à domicile fait par des experts
Diane Bouchard, c.a.
Denis Poitras, c.a.
294-3462

Impôts
Provincial, fédéral, crédits pour TPS
À partir de 15\$
Aussi!
Tenue de livres, comptabilité, états financiers sur système informatisé
Tél.: 346-1215

DISTRIBUTIONS
GIVO ENR

Produits sanitaires
Vente et location
d'équipement de nettoyage

Claude Goyette, propr.

640, boul. Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu

JE FAIS VOS TRANSPORTS de films 8 mm et Super 8, sur cassette vidéo, à bon prix. 349-2921.

MARLENE ET PIERRE, LE DUO MUSIQUÉ: musiciens, chanteurs et animateurs professionnels, pour tous genres de réceptions. Réservations au: 346-7098. Faites vite, réservez tôt!

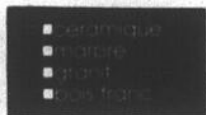
MEURISIER avec 25 ans d'expérience, ferait tous genres de travaux intérieurs et extérieurs, très bon prix. 347-4620.

MEURISIER avec 25 ans d'expérience, ferait tous genres de travaux intérieurs et extérieurs. 347-4620.

NETTOYAGE TERRAIN: feuilles mortes, nettoyage haies, pelouse, lavage de vitres, cadrages, moustiquaires, réparation de tout genre. 349-1258.

NOUVEAU: Problème avec votre porte de garage? Vente et réparation, appelez 983-0372. 348-3305, 554-5799, service 24 heures.

Pose de



Evaluation gratuite

Prix très compétitifs

Jacques Thibault
346-8023

PEINTURE

Intérieure - Extérieure

• Réparation de joints
• Travaux de qualité
seulement
ÉVALUATION GRATUITE
SERGE DESCHÈNES
ENR.

349-4359

Pose de gypse
Tirage de joints
Plafonds de style
Peinture au fusil et au rouleau

GERMAIN
L'HEUREUX ET FILS
INC.
347-9721

MAIGRIR EN TOUTE SÉCURITÉ...

Consultez une diététiste
BUREAU DIÉTÉTIQUE SAINT-LUC
408-A, boul. Saint-Luc
Tél.: 359-4979

TÉLÉPHONE CELLULAIRE



Tél. Fixe **9.95/mois**
Tél. port. **19.95/mois**

36 mois et vous en êtes propriétaire

CELL ACTION
348-0313



construction



ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

• Patios • Bordures
• Trottoirs en ciment • Etc.

Tél.: (514) 349-5262
Cell.: (514) 358-8303

RAPPORTS D'IMPÔTS

complétés dans des délais raisonnables

COMPTABILITÉ
TENUE DE LIVRES
INFORMATISÉE

Tirage le 15 mai 1991
d'une envolée en montgolfière
parmi notre clientèle
M. Claude Thibodeau
429, rue Boyer, Saint-Jean-sur-Richelieu

3 18-2828



Louise Deneault
Comptable

Pour vos impôts

- Comptabilité générale
- États financiers
- Fiscalité - Impôts
- Tenue de livres
- Traitement informatique

365, rue Normand, bureau 250
Saint-Jean-sur-Richelieu **349-5866**

LES TOITURES À TOÏT ENR.

347-0108
358-8122

ÉVALUATION GRATUITE

BAS PRIX

GARANTIE

SERVICE

SPÉCIAL DU PRINTEMPS

N'attendez pas! Réservez maintenant votre place pour cet été... à un prix inférieur à l'année passée.

P.S. Comparez nos prix avec la concurrence

POSE DE GYPSE: joint, menuiserie, plomberie, électricité, peinture, lavage, tuile, tapis, revêtement extérieur, etc. Évaluation gratuite. 349-1258, à tout heure.

PRENDRAIS TRAVAUX GÉNÉRAUX: pose de gypse, tirage de joints, tapisserie, peinture, divers petits travaux de menuiserie en général. 346-4825.

RÉCUPÉRATION: en français et en mathématiques. Votre enfant a peut-être besoin d'un petit coup de pouce pour bien finir son année scolaire! Alors appelez-nous à 346-7416.

RÉNOVATIONS J.P. Tous genres de travaux, menuiserie, gypse, joints, peinture, céramique. Professionnel, 15 ans d'expérience. Tél.: 348-8541.

POUR FAIRE le nettoyage et l'entretien de vos arbustes, plus de 15 ans d'expérience. 346-5831.

RAPPORTS D'IMPÔTS, Provincial et Fédéral, 10\$ chaque. 346-0296.

R. MATHIEU
Finition de mur sec inc.

SPECIALITÉS

Tirage de joints
Stucco
Plafonds de style

348-2809
15, rue Massé
Saint-Luc

MICHEL GODIN
ARTISAN ENR.

SPECIALITÉS

- Pose, sablage, vernissage, de planchers de bois franc
- Installation de recouvrements de tous genres
- Rénovations de tous genres
- Évaluation gratuite

346-5962



PEINTRE-DÉCORATEUR ET TAPISSIER

Jean-Guy Monette Enr.

- Peinture intérieure et extérieure
- Pose de papiers peints
- Réparation de joints

358-9330

Travail soigné et consciencieux
Estimation gratuite

Robert Monast
arrosage



217, 15^e Avenue, Iberville

346-9867

- ◆ **GAZON** // MAUVAISES HERBES, INSECTES.
- ◆ **ARBRES** // INSECTES, MALADIES.

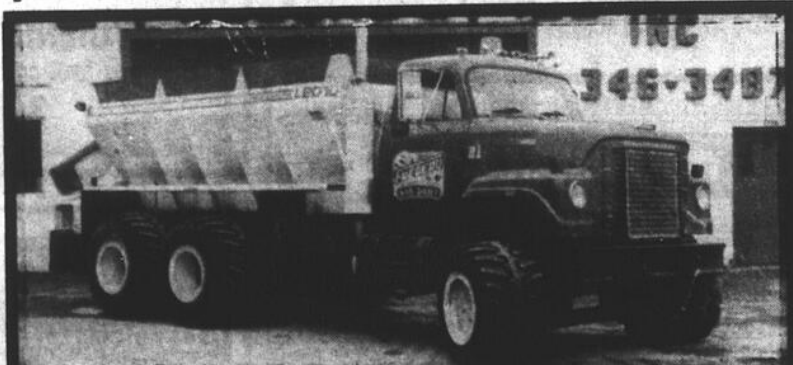
FERTILISATION

- ◆ DÉCHAUMAGE, AÉRATION
- ◆ CONTRÔLE DES ARAIGNÉES

ESTIMATION GRATUITE
(CONTRÔLE GARANTI)



La solution à vos problèmes de compaction



- Épandage de chaux (avec pneus flottants)
- Chaux naturelle (BNQ)
- Analyse de sol (gratuit)
- Épandage de fumier solide

- Épandage de fumier liquide (avec pneus flottants)

Terre tamisée
Sable
Gravier
Pierre
Terre de remplissage

DÉMOLITION
TRANSPORT
EXCAVATION
TERRASSEMENT
DÉNEIGEMENT

SERVICE ÉGOUTS
AQUEDUC
CHAMPS
D'ÉPURATION



offres

RÉPARATION de cuisinières, laveuses, sècheuses, réfrigérateurs, congélateurs de toutes marques, service rapide (journal même). Bon prix. Claude Service 348-3411.

RÉPARATION ET ENTRETIEN, de tout genre, travail bien fait, service rapide et courtois, en tout temps, 291-3437.

IMPOTS
PROFESSIONNELS

Entreprises et particuliers
15% d'escompte aux couples

SERVICES & GESTION
INFORMATIQUES
359-7022

TIGREUR DE JOINTS, réparations et peinture, estimation gratuite, 348-7120.

TIGREUR: Pour tous vos travaux de toiture, couvreur d'expérience pour recouvrement et réparation, bardage d'asphalte, tuiles de béton; à contrat ou à l'heure, évaluation gratuite, 358-9980.

TRAVAUX DE RÉNOVATIONS ET DE CONSTRUCTIONS. Excellents menuisiers avec cartes, disponibles pour tous genres de travaux, 15 ans d'expérience, évaluation gratuite, à l'heure ou au contrat, 358-9980.

TRAITEMENT DE TEXTE

Impression laser
Curriculum vitae
Documents de tout genre
Service rapide et confidentiel.

348-8376

COMPAGNIE GICAR ENR.
Ménage de printemps
Maisons privées, lavage de vitres, etc.
Renseignements: 348-0235

DÉCLARATIONS D'IMPÔTS
(Income tax returns, bilingual service)
20\$ par personne
Spécial pour la famille
Trina
358-5347
Service rapide

-Comptabilité
-Tenue de livres
-Service de paye
-Impôts

Service de Comptabilité
Iberville
Georges Marcotty
346-2422

Déménagement C.M. Inc.
Transport général
Avec assurance complète
348-1283

LE CENTRE DE RÉPARATIONS MOBILE

Achat, vente, location et réparation de machines à coudre de toutes marques, commerciales et industrielles

Entretien et service: 29,95\$ (Gens de l'Âge d'Or: 25\$)

TPS payée sur présentation de cette annonce
Aucun frais de déplacement
Téléphonez sans tarder!

349-3807
de 7 h à 21 h
Frais d'appels acceptés
Richard Clavette, propriétaire

ENTRETIEN ET RÉPARATIONS MAÇONNERIE ENR.

Oscar Bisson

REPARATIONS DE FISSURE
TIRAGE DE JOINTS

• Cheminées brique et pierre.
• Crépît de solage
• Imperméabilisation de brique et béton

349-3129

GÂTEAU DE MARIAGE
pour jeunes mariés
Si vous voulez un gâteau de noces extraordinaire, pour un prix hors pair...
APPELÉ UN EXPERT
VOUS FEREZ UNE AFFAIRE!
349-5905

PORTES DE GARAGE C. MORIN ENR.
127, rue D'Arçon
Saint-Luc

Réparation - vente - installation
Opérateurs électriques
24 heures

Résidence: 348-3305
Cellulaire: 1-983-0372
Pagette: 1-554-5799

DES CHIFFRES...
✓ comptabilité générale

DES LETTRES...
✓ rédaction
✓ traitement de textes
✓ édition électronique
✓ impression laser

Service rapide et confidentiel
Sur rendez-vous seulement
Communications T inc.
348-8979

Depuis 17 ans à votre service!

INSTALLATIONS PISCINES ST-JEAN (1989)
■ Installations et RÉPARATIONS de piscines hors-terre
ÉVALUATION GRATUITE

291-3552
Martin Hébert, propriétaire
676, 94e Avenue, Saint-Blaise

ATTENTION!
Les services de mini-pépine

-Excavation, rotoculteur, terrassement, pose de tourbe, système de drain
-Sable, terre, pierre, en petites quantités.

Appelez Richard après 17 h
460-4756

NOUVEAU

SERVICE AUTOMOBILE ANTIQUE

■ Mariages
■ Anniversaires de mariage
■ Occasions spéciales
Renseignements et réservations
IBERVILLE

347-5896

DÉCLARATION D'IMPÔT

Expertise reconnue depuis 1969
Société Guy Benoit & Associés

365, rue Normand, bureau 260
Place Servico
St-Jean-sur-Richelieu, Québec

Tél.: 349-6701

La meilleure garantie, c'est l'expérience.
Le plus économique, c'est la qualité.

PAVAGE ARGENTO FRÈRES LTÉE.

Asphalte . Pavé uni . Blocs remblais
26 ans d'expérience
Estimation gratuite

André Patenaude, représentant
605, rue Marie Derome
Saint-Jean-sur-Richelieu 348-8820
Montréal 321-7465

Le printemps est de retour...
confiez-nous votre terrassement!

TERRASSEMENT TECNICK

ROGER LABRECQUE 346-8512
SYLVAIN LABRECQUE 346-0484

AMÉNAGEMENT PAYSAGER COMPLET
Dessinateurs et entrepreneurs paysagistes
Évaluation et plans gratuits

demandes

TRAVAUX DE RÉNOVATION: Excellent menuisier, 25 ans d'expérience pour rénovation, réparation de tout genre. Travail à l'heure, à prix modique. Demander Gérard, 246-4337.

IMPÔTS Saint-Luc
-Impôts personnels
-Comptabilité
Soir et fin de semaine

Richard Morin
87, rue Mailloux
Saint-Luc
349-3250

HANDICAPÉ VISUEL demande une personne pour transport à Granby régulièrement, tél.: 346-6161

Impôts Experts
Déclarations d'impôts informatisés (provincial et fédéral)
à partir de 25\$
Service rapide et professionnel
Tél.: 346-8349

AVIS

divers

Avis de la demande de dissolution

Prenez avis que la compagnie «LES ENTREPRISES DEPT INC.» demandera à l'inspecteur général des Institutions financières la permission de se dissoudre

Denise Lange, secrétaire

ECKANKAR. Apprendre à se réaliser en tant qu'être humain et en tant qu'Âme, par des techniques mises à notre disposition par ECKANKAR. Pour brochure gratuite et sans obligation C.P. 213, Iberville J2X 4L1.

L'ORDRE DE LA ROSE-CROIX AMORC offre un cheminement initiatique qui ouvre une fenêtre à la lumière du Maître Intérieur. Pour plus de renseignements appelez 347-7143.

QUI ES-TU? je peux t'aider à découvrir ton toi intérieur. Ton toi pour t'aider à mieux vivre. Jean Paul 358-5805

REMERCIEMENT au Sacré-Coeur de Jésus pour faveur obtenue. Y.P.

Les dirigeants de la section de Saint-Jean-sur-Richelieu de Les Coopérants, société mutuelle d'assurance-vie, vous invitent cordialement à venir assister à l'assemblée annuelle, le 21 avril 1991, à compter de 10 h au 576, rue Champlain Saint-Jean-sur-Richelieu

COMMISSION SCOLAIRE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
201, rue Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec) J3B 6N3
Service des ressources matérielles
division approvisionnement

Appel d'offres

PROPRIÉTAIRE
Commission Scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu
210, rue Notre-Dame
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3B 6N3
(514) 359-6411

DOSSIER: ASJ 90-91-42

Vente maison modulaire
Projet 90-01

Dès maintenant, les soumissionnaires peuvent se procurer les cahiers des charges au bureau de la Commission Scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu, division approvisionnement, 210, rue Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec) J3B 6N3.

Cautionnement:
Chèque visé ou cautionnement équivalent à 5% si la soumission totalise plus de 10 000\$ valide pour 45 jours si exigé.

Ouverture des soumissions:
Le mercredi 17 avril 1991 à seize heures (16 h), heure en vigueur localement, au centre administratif de la Commission Scolaire, service des ressources matérielles, division approvisionnement.

Cet appel d'offres représente un abrégé des textes d'appel d'offres inclus aux documents remis aux soumissionnaires.

Fait à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 8 avril 1991.

Richard Tessier, ing. Raymond Vachon, directeur
Secrétaire général Service des ressources matérielles

Avis

Avis est par les présentes donné qu'un contrat signé le 7 août 1990 en vertu duquel toutes les créances présentes et futures de Groupe Socrate (1990) inc. ont été vendues à la Banque Canadienne Impériale de Commerce, a été enregistré le 10 août 1990 au Bureau d'Enregistrement, Division d'enregistrement de Saint-Jean sous le numéro 220480.

Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, ce 5 avril 1991.

Banque Canadienne Impériale de Commerce

Avis

Avis est par les présentes donné qu'un contrat signé le 29 mars 1990 en vertu duquel toutes les créances présentes et futures de Groupe Step International inc. ont été vendues à la Banque Canadienne Impériale de Commerce, a été enregistré le 2 avril 1990 au Bureau d'Enregistrement, Division d'enregistrement de Saint-Jean sous le numéro 215819.

Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, ce 5 avril 1991.

Banque Canadienne Impériale de Commerce

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District d'Iberville
Cour du Québec
(Chambre civile)
No: 755-02-001065-908
M. René Gauvin
PARTIE DEMANDERESSE
vs
Mme Guylaine Olivier et
M. Guy Richard
PARTIE DÉFENDERESSE

Le 27e jour de mars 1991 à 12h30 au 130, rue Beaujeu, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, district d'Iberville, Québec seront vendus par autorité de Justice, les biens et effets de Mme Guylaine Olivier et Guy Richard saisis en cette cause consistant en: four à micro-ondes «Remmore» radio style «joke box» appareil «Realistic» CS Base Station; machine à eau chaude pour micro-ondes; télécouleur; machine «Sears» 24 po système de son «Hitachi» avec 2 haut-parleurs; table de salon pour lampe; table de centre pour salon; répéteur télé-phonique de marque «G.E.» machine à écrire «Underwood» laveuse «G.E.» sècheuse «G.E.»

Conditions: argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements:
M. Guy Adams, huissier
(514) 347-1335

AVIS D'INTENTION DE DISSOLUTION

Avis est par les présentes donné que Les Entreprises Philippe M. et Richard W. de Saint-Jean inc. a déposé auprès du directeur, Direction des Corporations, Consommation et Corporations une déclaration d'intention de dissolution conformément aux dispositions de l'article 204 de la Loi sur les Sociétés par actions et qu'elle déposera ses clauses de dissolution dès qu'elle aura satisfait aux exigences de ladite Loi.

Le siège social de la Société est situé au 400, boulevard du Séminaire, en la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec.

Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 27 février 1991

Philippe Mimer,
le président de la Société

RENCONTRE-AMITIÉ

56

rencontre amitié

AGB, (Alliance à Coeur Ouvert, pour personnes seules, 30 à 55 ans), t'invite à L'Ultra Bar, pour jaser, le vendredi à 17 h et au Relais II pour déjeuner le dimanche à 11 h. Bienvenue. Renseignements: Marie 358-5433, Alain 346-1245.

APPRIÉTÉ, AFFINITÉ agence de rencontre sérieuse, confidentielle, rencontres garanties selon vos goûts, personnalité, quelque soit votre âge, consultation personnalisée à votre domicile, spécial jeune fille, jeune dame, 462-3022 Brossard.

sara. Service à domicile pour obèses et personne du 3e Age.

AMOURUX DU NORD, Copies de photos avec liste de noms, descriptions, téléphones, hommes, femmes. Inscription gratuite aux dames 6620-5, Cachée, Saint-Damien, JOJ 2E0 (514) 835-3820.

RÉSEAU CONTACT PLUS, Réalisez vos rêves... Vous êtes seul, vous désirez rencontrer une personne qui vous convienne? N'hésitez pas! Nous sommes une agence de rencontre sérieuse dans la région, 359-7050.

RÉSEAU CONTACT PLUS, t'invite à sa soirée rencontre pour gens seuls (danse-prix de présence-animation) tous les vendredis soirs à compter de 21 h au Club Bellefleur, 116, Bord de l'Eau, Iberville. Bienvenue à tous. Renseignements 359-7050.

Commission Scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu

210, rue Notre-Dame,
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec) J3B 6N3

Service des ressources matérielles
Division approvisionnement

APPEL D'OFFRES

PROPRIÉTAIRE

Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu
210, rue Notre-Dame
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6N3
(514) 359-6411

BUREAUTIQUE - DOSSIER ASJ 90-91-41

Les soumissionnaires pourront se procurer les cahiers des charges au bureau de la Commission scolaire Saint-Jean-sur-Richelieu, division approvisionnement, 210, rue Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec) J3B 6N3 à compter de mercredi le 10 avril 1991.

CAUTIONNEMENT:

Chèque visé ou cautionnement équivalent à 5% si la soumission totalise plus de 10 000\$ valide pour 45 jours si exigé.

OUVERTURE DES SOUMISSIONS:

Le jeudi 18 avril 1991 à treize heures trente (13:30) heure en vigueur localement, au centre administratif de la Commission scolaire.

Cet appel d'offres représente un abrégé des textes d'appel d'offres inclus aux documents remis aux soumissionnaires.

Fait à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 3 avril 1991.

Richard Tessier, Ing. Raymond Vachon, directeur
Secrétaire général Service des ressources matérielles



APPEL D'OFFRES

La municipalité de L'Acadie demande des soumissions pour faire exécuter l'entretien et le fauchage de ses terrains et parcs municipaux entre le 1er mai et le 1er novembre 1991.

Les personnes intéressées peuvent soumissionner pour effectuer les travaux d'un terrain ou d'un parc seulement.

Les personnes intéressées pourront se procurer les devis et documents relatifs à cette demande de soumissions au bureau de l'hôtel de ville au 181, chemin du Clocher à L'Acadie, téléphone: 347-8221.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être valablement reçue, être sous pli cacheté dans les enveloppes fournies à cet effet.

Les soumissions seront reçues au bureau de l'hôtel de ville jusqu'à 17h00, le lundi 22 avril 1991.

Ouverture des soumissions reçues

Lieu: Salle de l'hôtel de ville
181, chemin du Clocher
L'Acadie, Québec
JOJ 1H0

Date: 22 avril 1991

Heure: 20h45 ou immédiatement après.

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

La municipalité de L'Acadie ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des offres reçues et ouvertes.

Donné à L'Acadie, ce 3e jour d'avril 1991.

Le secrétaire-trésorier
Denis L'Heureux

dates à retenir

SOCIAL

10 avril Saint-Césaire Chevaliers de Colomb

Assemblée générale du mois des Chevaliers de Colomb le mercredi 10 avril à 20h00 à la salle des C.C., 1190 Notre-Dame à Saint-Césaire. Nombreux rapports seront présentés. Les présidents et collaborateurs de l'Expo et du Bercethon 91 seront présents. Bienvenue à tous les membres.

10 avril Châtelines Parade de mode

Parade de mode le mercredi 10 avril à 19h30 au Club Aramis, route 133 à Iberville. Coût du billet 75\$. Un buffet sera servi en fin de soirée. Info. 348-0321.

10 avril Saint-Eugène Pièce de Théâtre

Sortie au Théâtre Saint-Denis pour la pièce «Les Misérables». Pour de plus amples informations communiquez avec Pierrette Ouellet au 347-0206, Thérèse au 347-7666, Doris au 348-2992 ou Céline 349-5793.

4 avril SNQ-NDA Partie de sucre

Partie de sucre organisée par la Société Nationale des Québécois de Notre-Dame-Auxiliatrice le mercredi 10 avril à l'érablière Beau-Site. Prix 95\$ incluant le transport. Départ à 17h30 des Halles de Saint-Jean. Info. 348-4349. Bienvenue à tous.

10 avril Iberville Filles d'Isabelle

Assemblée régulière des Filles d'Isabelle le mercredi 10 avril à 20h00 précédée d'une messe à 19h30 au 150 8e avenue à Iberville. Bienvenue à toutes.

10 avril Club motoneige Les Sabres

Assemblée du Club de motoneige Les Sabres région d'Iberville le mercredi 10 avril à 20h00 à la salle paroissiale de Saint-Athanase, 90 route 104 à Iberville. Info. 347-1901.

11 avril Iberville Âge d'Or-Danse

Soirée de danse organisée par le Club de l'Âge d'Or d'Iberville le jeudi 11 avril à 20h00 au sous-sol de l'église Saint-Noël Chabanel (entrée par le stationnement). Or-

chestre «Les Gais Chevaliers». Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous, membres et non-membres. Info. 347-4687.

11 avril Cartes Villa Saint-Jean

Partie de cartes à la Villa Saint-Jean le jeudi 11 avril à 19h30, 145 rue Latour, Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

11 avril Saint-Edmond AFEAS

Bric-à-brac organisé par l'AFEAS de Saint-Edmond le jeudi 11 avril de 11h00 à 17h00 au Centre Fernand-Charest, 190 Laurier à Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour les dons de vêtements ou autres ou information communiquez avec le 347-4787.

12 avril Bouchée Double

L'Association des parents

de jumeaux tiendra sa réunion mensuelle le vendredi 12 avril à 20h00 au CLSC, 874 Champlain à Iberville. La soirée se déroulera sous la forme d'un café rencontre. Bienvenue à tous.

12 avril Saint-Blaise Bazar

Bazar au profit de l'église de Saint-Blaise le vendredi 12 avril de 18h00 à 22h00 et le samedi 13 avril de 10h00 à 18h00 à la salle paroissiale de Saint-Blaise. Bienvenue à tous.

12 avril Saint-Jean Fermières

Cette année le Cercle de Fermières de Saint-Jean fête son 50ième anniversaire de fondation et nous avons une réunion spéciale le vendredi 12 avril. Nous comptons sur chacun d'entre vous pour venir chercher votre invitation pour la fête du 5 mai.

VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville, Qc
J2X 3C7



AVIS PUBLIC

Zones contiguës

Règlement no 803-041

S'adressant aux personnes qui, le 2 avril 1991, sont des personnes habiles à voter des zones suivantes:

Zone Ra-33:

Bornée au NORD, par l'avenue Leclerc; à l'EST, par la rue Nadeau; au SUD, par l'avenue Bessette; à l'OUEST, par la rue Champlain.

Zone Rc-7:

Bornée au NORD, par la limite Nord des lots 439-14 à 439-17; à l'EST, par la limite Est des lots 439-11 à 439-13; au SUD, par l'avenue Bessette; à l'OUEST, par la rue Nadeau.

Zone Cb-10:

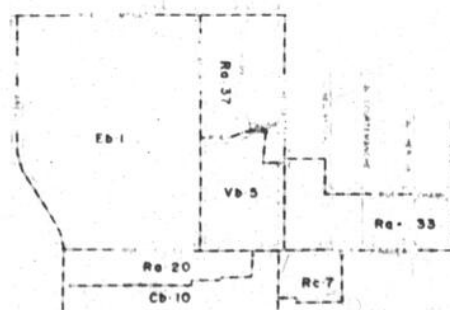
Bornée au NORD, par l'avenue Bessette; à l'EST, par le boulevard d'Iberville; au SUD, par l'avenue Lareau; à l'OUEST, par la limite arrière des lots ayant façade sur le boulevard d'Iberville, entre les avenues Bessette et Lareau. Cette zone inclue également le lot 440-1-1.

Zone Ra-20:

Bornée au NORD, par la limite Nord du lot 440-2-2; à l'EST, par la limite arrière des lots ayant façade sur la rue Nadeau, entre le lot 440-2-2 et l'avenue Lareau; au SUD, par l'avenue Lareau; à l'OUEST, par la rue Nadeau.

Zone Eb-1:

Bornée au NORD, par l'avenue Landry; à l'EST, par la rue Nadeau; au SUD, par l'avenue Lareau; à l'OUEST, par la rue Monat.



Zone Ra-37:

Bornée au NORD, par l'avenue Bessette; à l'EST, par la limite Est du lot 444-336 d'une part, et par la rue Lavoie d'autre part; au SUD, par l'avenue Landry; à l'OUEST, par la rue Monat.

Le Conseil municipal a adopté, lors d'une séance tenue le 2 avril 1991, le règlement numéro 803-041: «Règlement modifiant le règlement de zonage de façon à permettre, dans la zone Vb-5, l'exploitation d'un commerce à l'intérieur d'un bâtiment secondaire.»

Ce règlement a pour but de permettre, sur le terrain de la Palestre d'Iberville, l'exploitation d'un commerce à l'intérieur d'un bâtiment secondaire.

Les personnes qui, le 2 avril 1991, sont des personnes habiles à voter des zones contiguës à la zone Vb-5, soit les zones Ra-33, Rc-7, Cb-10, Ra-20, Eb-1 et Ra-37, peuvent se prévaloir de la procédure d'enregistrement prévue aux articles 532 à 559 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités (LRQ c.E-2.2) et demander à ce que le règlement no 803-041 fasse l'objet d'un scrutin référendaire en présentant, au soussigné, dans les cinq (5) jours suivant la publication du présent avis, une requête signée par:

- douze (12) personnes habiles à voter pour les zones Ra-33, Rc-7, Ra-37 et Cb-10;
- dix (10) personnes habiles à voter pour la zone Ra-20;
- deux (2) personnes habiles à voter pour la zone Eb-1.

Est une personne habile à voter de ces zones, la personne qui le 2 avril 1991:

- 1.- y est domiciliée ou
- 2.- y est propriétaire d'un immeuble au sens de la Loi sur la fiscalité municipale ou
- 3.- y est occupant d'une place d'affaires au sens de la Loi sur la fiscalité municipale.

Dans le cas d'une personne physique, elle doit de plus être majeure et de citoyenneté canadienne.

Toute personne peut consulter le règlement no 803-041 au bureau du Greffier, à l'Hôtel de Ville d'Iberville, les jours ouvrables, aux heures normales de bureau.

Donné à Iberville,
ce 10 avril 1991
François Lapointe, Avocat
Greffier

da

SOCIAL

12 avril

Tous les membres invités à l'assemblée du Club de l'Âge Saint-Luc le vendredi 12 avril à 19h30 à la salle d'or, 78 rue Clément sera suivie de l'élection d'un comité attend en grand n

12 avril

L'AFEAS Saint-Jean-sur-Richelieu organise un bric-à-brac le vendredi 12 avril à 21h30 et le samedi 13 avril à 9h30 à 12h00, au Club de l'Église Saint-Côme à Dorchester. Bienvenue à tous.

13 avril

Partie de cartes par le Club de l'Église d'Iberville le samedi 13 avril à 19h30 au sous-sol de la paroisse. Coût 2.50\$. Prix et goûter. Info. 347-1901.

13 avril

Soirée canadienne organisée par le Club de l'Église d'Iberville le samedi 13 avril à 20h30 au Club de l'Église. Bienvenue à tous.

13 avril

Soirée dansante organisée par le Club de l'Église d'Iberville le samedi 13 avril à 20h30 au Club de l'Église. Bienvenue à tous. Info. 348-7833.

13 avril
Groupe scout

Le Groupe scout organise un souper au profit des Kar-Pionniers (filles) entre 15 et 17 ans. Servi entre 17h et 19h. Polyvalente Ma-365 Landry à Iberville. Coût 5\$ pour les adultes, 3\$ pour les enfants. Vente à la porte. Tous. Info. 346-8090.

13 avril

Conférence Guenette, monovient le 13 avril à 13h. L'Arc-En-Ciel, Nouvelle Énergie jetté à Sainte-Sabine. Billet 10\$, place 5\$. Info. 293-5095.

13 avril

La Légion d'Iberville accueillera le samedi 14 avril à 14h00 la Légion de la Ville de Québec. Fil: 56 pour un souper avec orchestre. Le souper sera servi à 19h30. Coût 7.50\$ par personne. Danse seulement 2.50\$ (billet à 1\$). Limite pour acheter les billets, 7 avril au Club de l'Église à Saint-Jean-sur-Richelieu. Info. 346-3632. Bienvenue à tous.

13 avril

Vous êtes co

dates à retenir

SOCIAL

12 avril Saint-Luc Âge d'Or

Tous les membres sont invités à l'assemblée générale du Club de l'Âge d'Or de Saint-Luc le vendredi 12 avril à 19h30 à la salle de l'Âge d'Or, 78 rue Clermont, qui sera suivie des élections pour élire un comité. On vous attend en grand nombre.

12 avril Saint-Gérard AFEAS

L'AFEAS Saint-Gérard organise un bric-à-brac le vendredi 12 avril de 18h30 à 21h30 et le samedi 13 avril de 9h30 à 12h00, au sous-sol de l'église Saint-Gérard, 635 Dorchester à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

13 avril Iberville Âge d'Or

Partie de cartes organisée par le Club de l'Âge d'Or d'Iberville le samedi 13 avril à 19h30 au sous-sol du bureau de poste d'Iberville. Coût 2.50\$. Prix de présence et goûter. Info. 348-2252.

13 avril Henryville Danse

Soirée canadienne organisée par le Club d'Âge d'Or d'Henryville le samedi 13 avril à 20h30 au Sabot d'Or. Orchestre «Les Gais Chevaliers», un goûter sera servi. Bienvenue à tous.

13 avril Saint-Jean Âge d'Or

Soirée dansante le samedi 13 avril, au centre Fernand Charest avec l'orchestre «Duo Action-Danse». Buffet froid et prix de présence. Bienvenue à tous. Info. communiquez avec Béatrice au 348-7833.

13 avril Iberville Groupe scouts et guides

Le Groupe scout et guide organise un souper spaghetti, au profit des Kamsoks et des Pionniers (filles et garçons entre 15 et 17 ans). Souper servi entre 17h et 20h à la Polyvalente Marcel-Landry, 365 Landry à Iberville. Coût 5\$ pour les adultes et 2.50\$ pour les enfants. Billet en vente à la porte. Bienvenue à tous. Info. 347-8371 ou 346-8090.

13 avril Conférence

Conférence de Ginette Guenette, monologue sur la vie le 13 avril à l'Arc-En-Ciel, École de la Nouvelle Énergie, 55 rang jeté à Sainte-Sabine. Coût du billet 10\$, places limitées. Info. 293-5095.

13 avril Saint-Jean Légion

La Légion de Saint-Jean accueillera le samedi 13 avril à 14h00 la Légion de Granby fil: 56 pour un souper dansant avec orchestre de choix. Le souper sera servi à 18h00. Coût 7.50\$ par personne, danse seulement à 20h coût 2.50\$ (billet à l'entrée). Date limite pour acheter vos billets, 7 avril au 5, rue Frontenac à Saint-Jean. Info. 346-3632. Bienvenue à tous.

13 avril Casino Amédée 1991

Vous êtes cordialement in-

vités à notre soirée Casino Amédée 1991, au profit des élèves de l'école J.-A. Bélanger, le samedi 13 avril à 20h au Centre Notre-Dame, 435 Laurier à Saint-Jean-sur-Richelieu. Prix de présence et goûter en fin de soirée. Billet 12.00\$ par personne. Info 348-4747 (jour) ou 359-4489 (soir).

13 avril Farnham Filles d'Isabelle

La prochaine vente de linge usagé aura lieu le samedi 13 avril au sous-sol de l'église Saint-Romuald de 9h à 12h. Les vêtements de printemps et d'été seront en vente.

13 avril Danse Club de Danse Lucois

Soirée de danse sociale le samedi 13 avril à 21h à l'école Providence de Saint-Luc. Info. 348-2174.

13 avril Farnham Âge d'Or

Le Club de l'Âge d'Or de

Farnham vous invite à sa soirée de danse le samedi 13 avril à 20h30 au Centre culturel, 135 rue Saint-André à Farnham. Il y aura orchestre, goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

14 avril Marieville Âge d'Or

Le Club de l'Âge d'Or de Marieville servira son brunch familial du 2e dimanche de chaque mois, le dimanche 14 avril de 9h30 à 14h au Centre récréatif, 400 rue Dr Poulin. Coût 5\$ pour les adultes, 2\$ pour les enfants de 6 à 11 ans, gratuit pour les autres. Danse et jeux tout au long de la journée. Bienvenue à tous.

14 avril Saint-Luc Brunch Paroissial

Brunch paroissial le dimanche 14 avril de 9h00 à 13h00 à l'école Providence, 207 Courville à Saint-Luc. Les profits seront versés à la paroisse Saint-Luc. Coût du repas 7\$ pour les adultes et 3\$ pour les enfants (4 à 12 ans). Bienvenue à tous.

14 avril Club Autonège Baie Missisquoi

L'assemblée générale annuelle du Club Autonège Baie Missisquoi se tiendra le dimanche 14 avril à 13h30 au Lac Champlain motel à Venise-en-Québec. Bienvenue à tous les membres.

14 avril Actions Jeunes Saint-Luc

Dîner à la cabane à sucre le dimanche 14 avril à 12h00. Coût pour les enfants de 5 à 12 ans 3\$ et 9\$ pour les 13 ans et plus. Info. 349-2759 ou 348-4588.

Encan annuel du printemps

Le samedi 13 avril 1991 à 9 h 30
Rene J. Fournier Farm Equip. inc.
Swanton, Vermont

Tél.: (802) 868-4050 ou 868-3057

Note: Aucune marchandise sera acceptée après midi le 11 avril.

Plus de 1 000 articles.



Saint-Jean-sur-Richelieu
Approvisionnement & Services

Appel d'offres

NO: SA-759-TP-91
DEUX (2) VOITURES DE CLASSE
INTERMÉDIAIRE

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau du Directeur des Approvisionnement & Services, au plus tard le 29 avril 1991, à 15:00 heures, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être valablement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau du Directeur des Approvisionnement & Services de la Ville, 188 rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut.

Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION:

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9:00 heures a.m., le mercredi 10 avril 1991, au bureau du Directeur des Approvisionnement & Services de la Ville, 188 rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec).

OUVERTURE DES SOUMISSIONS:

LIEU: Hôtel de Ville -
Salle des délibérations
188, rue Jacques-Cartier nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE: Lundi le 29 avril 1991

HEURE: 15:00 heures, ou
immédiatement après

Les soumissionnaires sont invitées à y assister.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENT & SERVICES
Claude Farley



Saint-Jean-sur-Richelieu
Approvisionnement & Services

Appel d'offres

NO: SA-34-I-91
MODIFICATIONS ET RÉPARATIONS
CAMIONS INCENDIES

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau du Directeur des Approvisionnement & Services, au plus tard le 29 avril 1991, à 15:00 heures, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être valablement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau du Directeur des Approvisionnement & Services de la Ville, 188 rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut.

Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION:

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9:00 heures a.m., le mercredi 10 avril 1991, au bureau du Directeur des Approvisionnement & Services de la Ville, 188 rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec).

OUVERTURE DES SOUMISSIONS:

LIEU: Hôtel de Ville -
Salle des délibérations
188, rue Jacques-Cartier nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE: Lundi le 29 avril 1991

HEURE: 15:00 heures, ou
immédiatement après

Les soumissionnaires sont invitées à y assister.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENT & SERVICES
Claude Farley



Saint-Jean-sur-Richelieu
Approvisionnement & Services

Appel d'offres

NO: SA-65-P-91
DEUX (2) MOTOCYCLETTES
SERVICE DE POLICE

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau du Directeur des Approvisionnement & Services, au plus tard le 29 avril 1991, à 15:00 heures, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être valablement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau du Directeur des Approvisionnement & Services de la Ville, 188 rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut.

Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION:

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9:00 heures a.m., le mercredi 10 avril 1991, au bureau du Directeur des Approvisionnement & Services de la Ville, 188 rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec).

OUVERTURE DES SOUMISSIONS:

LIEU: Hôtel de Ville -
Salle des délibérations
188, rue Jacques-Cartier nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE: Lundi le 29 avril 1991

HEURE: 15:00 heures, ou
immédiatement après

Les soumissionnaires sont invitées à y assister.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENT & SERVICES
Claude Farley



Défense National
Nationale Défense

AVIS AU PUBLIC

CHAMP DE TIR DE FARNHAM (QUÉBEC)

Des exercices de tir aux armes portatives se poursuivront de jour et de nuit au Champ de tir de Farnham (Québec), jusqu'à nouvel ordre.

Ce champ de tir se trouve sur une propriété du MDN, située à l'intérieur du Camp militaire de Farnham, sur la rive gauche de la rivière Yamaska, à environ 2.8 km au nord-ouest de Farnham. Il est possible d'obtenir un plan détaillé du champ de tir en s'adressant au chef du Génie construction de la BFC Montréal.

Tous les chemins, routes et voies d'accès à la zone de camp sont indiqués par des affiches libellées en français et en anglais, interdisant l'entrée dans la zone.

MUNITIONS ET EXPLOSIFS ÉGARÉS

Les bombes, grenades, obus et autres engins explosifs analogues constituent un danger. Ne ramassez pas ces objets et ne les gardez pas comme souvenirs. Si vous avez trouvé ou si vous avez en votre possession un objet que vous croyez explosif, prévenez la police de votre localité, qui prendra les mesures nécessaires.

Il est interdit à toute personne non autorisée de pénétrer dans la zone ci-dessus.

PAR ORDRE

Sous-ministre
Ministère de la Défense nationale

OTTAWA, CANADA
17630-77

Canada

dates à retenir

SOCIAL

14 avril Club Aramis Pièce de Théâtre

Pièce de Théâtre «Match» avec Roger Giguère et sa Troupe à 19h00 au Club Aramis, 2126 route 133 à Iberville. Prix du billet 125. Info. 346-3211.

14 avril Saint-Eugène Âge d'Or

Brunch organisé par l'Âge d'Or de Saint-Eugène le dimanche 14 avril à compter de 11h00 au restaurant Le Louvre. Bienvenue à tous. Info. 347-5452.

15 avril Rencontre Amicale et Hirondelle Bleue

Il y aura rencontre d'amis pour ceux et celles qui souffrent d'arthrite et d'arthrose le lundi 15 avril à 13h30 au Centre culturel Fernand Charest local expression. Info. 349-6225.

16 avril Saint-Luc Cercle de Fermières

Rencontre du Cercle de Fermières de Saint-Luc le mardi 16 avril à 19h30 au sous-sol de l'église, 350 boul. Saint-Luc. Nous vous attendons en grand nombre.

16 avril Association des Dames Seules

Le mardi 16 avril au local de l'Association des Dames Seules situé au 203 Jacques-Cartier Nord, aura lieu un dîner de cabane à sucre pour les membres qui sera suivi dans l'après-midi des élections de l'association pour 1991. Venez nombreuses. Info. 347-0032 ou 347-4219.

16 avril Retraités de l'enseignement

Rencontre et dîner des retraités de l'enseignement le mardi 16 avril à 10h30 au Domaine vivre ensemble, 8e avenue à Iberville (juste à côté de l'église Saint-Athanase). Bon stationnement. Coût 10\$. Info. 349-3957 ou 347-0125.

16 avril Iberville Âge d'Or

Assemblée générale annuelle du Club de l'Âge d'Or d'Iberville, le mardi 16 avril à 13h30 au local du club, 389 5e avenue à Iberville. Rapport du président, des comités et élection. Tous les membres du club doivent se faire un devoir d'y assister.

16 avril C.I.D

Le C.I.D des femmes du Haut-Richelieu vous invite au Café rencontre sur le thème de la ménopause, question du jour: Pourquoi se retrouve-t-on souvent à l'âge de 35-40 ans devant un psychologue ou thérapeute? Lieu de la rencontre, 105 rue Laurier local 100 à 13h30. Info. 346-0662.

16 avril Saint-Jean Fermières

Les cours d'émaux sur cuivre offerts par le Club de Fermières de Saint-Jean se poursuivent toujours à la salle rue Laurier de 13h30 à 16h. Bienvenue à toutes les dames.

17 avril Saint-Gérard AFEAS

Réunion mensuelle de l'AFEAS Saint-Gérard le mercredi 17 avril à 19h30 au sous-sol de l'église Saint-Gérard, 635 Dorchester à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à toutes.

17 avril Club les Étoiles d'Or

Assemblée générale du club Notre-Dame-de-Lourdes le mercredi 17 avril à 14h30 au Centre des Loisirs, 850 rue Saint-Jacques à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous nos membres et amis.

18-19-20-21 Saint-Césaire Expo des Chevaliers de C.

Exposition commerciale, industrielle et artisanale des Chevaliers de Colomb les 18-19-20-21 avril à l'aréna Guy Nadeau de Saint-Césaire. Bienvenue à tous.

18 avril Adoration

Adoration et messe le jeudi 18 avril à 19h45 chez les Servantes du Saint-Sacrement par la famille du Coeur de Jésus. Bienvenue à tous.

18 avril Bingo Villa Saint-Jean

Bingo à la Villa Saint-Jean le jeudi 18 avril à 19h30, au 145 rue Latour, Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

18-19 avril L'Acadie Bric-à-Brac

Bric-à-Brac organisé par le Cercle de Fermières de l'Acadie le jeudi 18 avril de 9h00 à 21h00 et le vendredi 19 avril de 9h00 à 16h00 au Centre communautaire de l'Acadie. Apporter vos articles le mercredi 17 avril de 13h00 à 20h00. Info. 346-5038.

19 avril 3X20

Soirée de danse le vendredi 19 avril à la salle du Club, avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue à tous les membres.

19 avril Protection Boisé

Le Mouvement Écologique du Haut-Richelieu vous invite à une soirée d'information dans Saint-Edmond le vendredi 19 avril à 19h30 au 253 Montcalm à Saint-Jean-sur-Richelieu, pour la protection des boisés. Info. 358-5800.

20 avril Danse Notre-Dame de Stanbridge

Soirée de danse avec orchestre organisée par le Club de l'Âge d'Or de Notre-Dame de Stanbridge le samedi 20 avril. Goûter et prix de présence.

20 avril Saint-Luc Âge d'Or

Danse organisée par le Club de l'Âge d'Or de Saint-Luc le samedi 20 avril à la salle de l'école Providence. Venez danser au son de la musique de l'orchestre «Les Gais Chevaliers». Prix de présence et goûter. Bienvenue à tous.

20 avril Activité Actions Jeunes Saint-Luc

Danse pour les jeunes de 9 ans et plus le samedi 20 avril

à 20h au Parc Pierre Benoit. Beaucoup de surprises. Soirée et transport gratuit. Pour information communiquez avec le 349-2759 ou 348-4588.

20 avril Âge d'Or Saint-Sébastien

Le Club d'Âge d'Or de Saint-Sébastien organise une soirée de danse le samedi 20 avril à 20h30 au centre communautaire de Saint-Sébastien, Orchestre «Duo Action-Danse». Buffet froid et prix de présence. Cordiale bienvenue à tous.

21 avril NDA Cartes

À l'occasion du 85e anniversaire de la paroisse NDA, le comité paroissial vous invite à sa partie de cartes annuelle le dimanche 21 avril à 14h au Centre NDA, 435 Laurier. Prix du billet 5\$. Hâtez-vous. Pour info. 348-3284.

21 avril Saint-Grégoire Club de l'Âge d'Or

Le Club de l'Âge d'Or de Saint-Grégoire-le-Grand organise une soirée de danse sociale avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers» au centre récréatif municipal, le dimanche 21 avril à 20h. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

21 avril Retrouvaille Pelletier

Tous ceux qui portent le nom de Pelletier sont invités à participer à une partie de sucre spécialement organisée pour eux, le dimanche 21 avril à 16h à l'érablière Au Sous Bois au Mont Saint-Grégoire. Réservez votre billet le plus tôt possible en communiquant avec Ernest Pelletier au 359-4392 (jour) ou 358-3779 (soir).

22 avril Pèlerinage à Montréal

Nous visitons la Cathédrale Marie Reine du Monde, participons au fête Ignaciennes à l'église Jésus et visite du tombeau de Mère Délia Tétreault fondatrice des soeurs de l'immaculée conception à Pont Viau. Info. 346-1260.

23 avril Saint-Jean Fermières

Les cours d'émaux sur cuivre offerts par le Cercle de Fermières de Saint-Jean sont toujours donnés par Marie Mercier à la salle, rue Laurier de 13h30 à 16h00. Bienvenue à toutes les dames.

23 avril Assemblée

La Société Lucoise des handicapés actifs tiendra son assemblée générale le 23 avril à leur local situé au 191, boul. Saint-Luc à 19h30. Info. 359-6734.

23 avril Saint-Jean Âge d'Or

Assemblée générale annuelle et élections du Club de l'Âge d'Or de Saint-Jean le mardi 23 avril à 20h00 au Centre culturel Fernand Charest, 190 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu. Tous les membres du club sont bienvenus.

24 avril Clarenceville Âge d'Or

Assemblée générale annuelle d'élection du Club de l'Âge d'Or de Saint-Georges de Clarenceville et Noyan le

mercredi 24 avril à 20h00 à la salle de l'école Saint-Jacques de Clarenceville. Bienvenue à tous les membres.

24 avril Champlain Club des Raquetteurs

À tous les membres, assemblée générale annuelle du Club des Raquetteurs Champlain le mercredi 24 avril à 20h00 au local du club, 60 Jacques-Cartier Sud à Saint-Jean. Un goûter sera servi. Bienvenue à tous les membres.

24 avril Conférence Mouvement écologique

Le Mouvement Écologique du Haut-Richelieu vous invite à une conférence de Philippe Thibodeau sur les changements de température, le mercredi 24 avril à 19h30 au local du MEHR situé à La Place du Louvre (entrée côté stationnement) face au 220 rue Champlain. Info. 358-5800.

25 avril Cartes Villa Saint-Jean

Partie de cartes à la Villa Saint-Jean le jeudi 25 avril à 19h30, 145 rue Latour, Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

26 avril Club Motoneige du Haut-Richelieu

Assemblée générale annuelle des membres du Club de Motoneige du Haut-Richelieu le vendredi à 19h30 au restaurant Le Louvre à Saint-Jean. Il y aura élection du nouveau conseil d'administration et présentation du bilan financier 90-91. Cordiale bienvenue à tous les membres. Info. 245-0298 ou 346-5708.

26-27-28 avril Bazar Âge d'Or-Napierville

Bazar organisé par le Club de l'Âge d'Or de Napierville les 26-27-28 avril de 10h00 à 20h00, au 204 rue de l'église à Napierville (près de Saint-Jacques). Il y aura boutique de lingerie, marché aux puces, artisanat, comptoir culinaire, surprise etc. Tirage à tous les jours. Info. 245-3895.

27-28 avril Saint-Luc Cercle de Fermières

Bazar organisé par le Cercle de Fermières de Saint-Luc le 27 avril de 9h00 à 17h30 et le dimanche 28 avril de 9h00 à 16h00 au sous-sol de l'église Saint-Luc, 350 boul. Saint-Luc. Bienvenue à tous.

27 avril Champlain Club des Raquetteurs

Soirée de fermeture des activités le samedi 27 avril à 20h00 au local de club, 60 Jacques-Cartier Sud à Saint-Jean. Un goûter sera servi en fin de soirée. Bienvenue à tous les membres et amis. Info. 348-5455.

27 avril La Porte Ouverte

La porte ouverte organise un souper bénéfique au cochon braisé, le samedi 27 avril à 18h00 au centre Notre-Dame, 435 rue Laurier à Saint-Jean-sur-Richelieu. Il y aura danse et spectacle d'humour, invitée: Johanne Doré. Billets en vente au coût de 15\$ au Carrousel 348-6227 ainsi qu'à la porte ouverte 349-6827. Info. Line Brault 349-6827.

27 avril Saint-Jean Âge d'Or

L'Âge d'Or de Saint-Jean organise une sortie à l'Opérette de Laval ayant pour titre «La Vie Parisienne». Coût 22\$ (transport et entrée). Réservez tôt. Info. communiquez avec Béatrice au 348-7833.

27 avril Saint-Lucien Loisirs

Les loisirs Saint-Lucien organise une partie de cartes le samedi 27 avril à 20h00 au sous-sol de l'église Saint-Lucien. Coût \$4.50, il y aura prix de présence et goûter. Bienvenue à tous.

27 avril Concert Union musicale Iberville

L'Union musicale d'Iberville offrira un concert de musique d'Amérique le samedi 27 avril à 20h00 au Théâtre des Deux-Rives (Cépeg). Billet en vente au dépanneur les trois soeurs à Iberville, au Carrousel à Saint-Jean ainsi qu'à la porte le soir du concert au coût de 10\$ pour le parterre et 8\$ la mezzanine.

27 avril Souper Saint-Thérèse

La paroisse Sainte-Thérèse sur Richelieu organise un souper spaghetti suivi d'une soirée dansante et d'un buffet vers 24h00, le samedi 27 avril à 18h00 à l'école Providence, 207 rue Courville à Saint-Luc. Prix de présence et permis de boisson. Coût 10\$. Info. 348-8716.

27 avril Farnham Dansotek

Soirée de danse le samedi 27 avril à la salle paroissiale de Mont Saint-Grégoire. M. Clément Boucher animera la soirée. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

27 avril Retrouvaille Tissage Richelieu

Tous ceux qui ont travaillé au Tissage Richelieu (Domtex) de 1964 à la fermeture sont les bienvenus à l'érablière Meunier, rang 54 vers 17h00. Coût du souper si désiré à 12\$ et soirée. Info. Normand sylvain 348-6313 ou Jean-Louis Lemieux au 359-0977.

28 avril Brunch

Brunch fête des travailleurs et travailleuses organisé par le Conseil du travail de Saint-Jean et la région (FTQ) le dimanche 28 avril de 9h30 à 13h30 à l'érablière Raymond Meunier & Fils, 325 rang des 54 à Richelieu. Coût 6\$ pour les adultes et 3\$ enfant de 4 à 10 ans. Billet en vente auprès de votre syndicat local.

28 avril Iberville Filles d'Isabelle

Brunch des Filles d'Isabelle le dimanche 28 avril de 10h à 14h00 à la salle des Chevaliers de Colomb, 335 6e avenue à Iberville. Prix 6\$ pour les adultes, 3\$ enfants de 6 à 12 ans et gratuit pour les enfants de 0 à 5 ans. Pour réservation communiquez avec Mariette Saint-Jean au 347-5456 après 5h ou Jeanne D'Arc Geoffroy au 347-9065.

29 avril Le C.I.D

Vous désirez arrêter de fumer? Le Centre

d'information et de documentation des femmes vous invite à s'inscrire pour la 2e session «Je veux cesser de fumer» qui débutera le 29 avril de 19h00 à 21h au 105 rue Laurier local 100 à Saint-Jean-sur-Richelieu. Toutes les femmes qui vivent de la difficulté à cesser de fumer sont invitées. Venez vous inscrire. Info. 346-0662

30 avril Saint-Jean Âge d'Or

Sortie au Salon de la Femme au Stade Olympique le mardi 30 avril. Pour plus d'informations, communiquez avec Béatrice au 348-7833.

1 mai L'Acadie Fermières

Assemblée mensuelle du Cercle de Fermières de l'Acadie le mercredi 1 mai à 19h00 au Centre communautaire. Venez célébrer avec nous la Fête des Mères avec souper partage. Bienvenue à tous, invitez une amie.

3-4-5 mai Croissance du Couple

Vous avez besoin d'un

temps d'arrêt, de faire le point dans votre vie personnelle et dans votre vie de couple. Cette fin de semaine se vit en respectant votre intimité. La prochaine fin de semaine aura lieu les 3-4-5 mai. Pour de plus amples informations communiquez avec Germaine et Clément Beaulé au 460-7219 ou Anne Desgroseilliers et Yves Denis au 347-8599.

4 mai Retrouvaille infirmières 150e

Le samedi 4 mai s'en vient à grand pas. Vous y serez, vous toutes chères infirmières qui avez répondu à l'invitation. N'oubliez pas l'accueil se fera dès 9h30 en la Cathédrale de Saint-Hyacinthe. Le Comité hôte.

4 mai Saint-Eugène Pèlerinage

Pèlerinage le train marial Jésus Marie de notre temps. Départ 7h00 retour 17h30. Transport par autobus de luxe. Prix 20\$. Pour info: communiquez avec Pierrette Ouellet au 347-0206, Thérèse au 347-7666, Doris au 348-2992 ou Céline au 349-5793.

AVIS PUBLIC

Ville d'Iberville
855, 1re Rue
Iberville, Québec
J2X 3C7

Le Conseil municipal a adopté, lors de son assemblée tenue le 2 avril 1991, le règlement suivant:

Règlement no 803-041: «Règlement modifiant le règlement de zonage de façon à permettre, dans la zone Vb-5, l'exploitation d'un commerce à l'intérieur d'un bâtiment secondaire».

Ce règlement entrera en vigueur après avoir obtenu les approbations requises par la Loi et est actuellement disponible pour consultation au bureau du Greffier, à l'Hôtel de Ville d'Iberville, où tous les intéressés peuvent en prendre connaissance durant les heures normales de bureau.

Donné à Iberville,
ce 10 avril 1991

François Lapointe, avocat
Greffier

AVIS PUBLIC AUX INTÉRESSÉS

Avis public est, par les présentes, donné par le soussigné, secrétaire du Conseil, que lors d'une séance régulière du Conseil tenue le 28 mars 1991, le Conseil a déposé un avis de motion concernant le règlement numéro 41-91 intitulé «Règlement amendant le règlement numéro 13-86, tel qu'amendé par les règlements numéros 22-A-87, 27-88 et 37-90, fixant les différents tarifs pour le transport des usagers du service local de Saint-Jean-sur-Richelieu».

Il peut être pris connaissance du règlement numéro 41-91 en s'adressant, pendant les heures régulières de bureau, à l'Hôtel de Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Donné à Saint-Luc, ce 28e jour du mois de mars 1991.

Le secrétaire

dates à retenir

SOCIAL

3 mai 3x20

Soirée de danse le vendredi 3 mai à la salle du Club avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue à tous les membres.

4-5 mai Saint-Césaire Bercethon

Un bercethon organisé par les Chevaliers de Colomb de Saint-Césaire aura lieu les 4 et 5 mai. Soyez présents en grand nombre. Info. 469-2855, 469-2379, 469-4653 ou au 469-2063.

5 mai Henryville Fête de l'Amour

Comme par les années passées, nous vous invitons à la fête de l'Amour le dimanche 5 mai à 10h30. À l'occasion de cette messe nous fêterons nos jubilaires et tous ceux et celles qui croient à l'amour. Invitez vos parents et amis à venir à cette célébration. On vous y attend. Le comité de la fête de l'Amour et de liturgie.

5 mai AFEAS Bric-à-Brac

Bric-à-Brac le dimanche 5 mai de 9h00 à 16h00 à l'école Notre-Dame du Sacré-Coeur, 230 Laurier à Saint-Jean-sur-Richelieu (entrée par la cour de l'école). Pour les dons de vêtements ou autres communiquez avec le 348-5728 ou 347-1020.

7 mai Voyage Légion de Marie

La Légion de Marie organise un voyage au sanctuaire de Notre-Dame du Cap le mardi 7 mai. Départ du stationnement de l'église Saint-Noël Chabanel à Iberville à 7h30. Arrêt à Saint-Athanase et retour vers 16h00 du sanctuaire. Info. 346-9471 ou 346-5610.

16-17 mai Iberville Âge d'Or Voyage

Le Club de l'Âge d'Or d'Iberville organise un magnifique voyage au Château Montebello, incluant une croisière de 6 heures sur l'Outaouais. Animation, jeux, danse, etc. Visite de certains sites d'Ottawa reliés

aux tulipes. Réservez maintenant en appelant au 347-6198.

10 mai 3x20

Sortie au Théâtre des Variétés le vendredi 10 mai. Bienvenue à tous les membres. Info 348-5749.

17 mai 3x20

Soirée de danse le vendredi 17 mai à la salle du Club avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue à tous les membres.

18 mai St-Eugène Soirée Rétro

Il y aura pièce de Théâtre «Bordel» présentée à la salle des Chevaliers de Colomb située au 200 Cousins, Saint-Jean-sur-Richelieu, à 19h30, suivie d'une soirée Rétro avec l'orchestre «Stage Band en solo» avec Réal Fortin. Un buffet sera servi. Prix 25\$. Info 347-0206.

18 mai Farnham Dansotek

Soirée de danse le samedi 18 mai à la salle paroissiale de Mont Saint-Grégoire. M. Clément Boucher animera la soirée. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

25 mai Saint-Jean Chevaliers de Colomb

Les Chevaliers de Colomb de Saint-Jean organisent un tournoi de golf (formule Las Vegas) le samedi 25 mai à compter de 11h00 au Club de Golf Baie Missisquoi, suivi d'une soirée récréative. Buffet et prix de présence. Pour réservation ou info, communiquez avec M. Jean Monbleau au 346-6827 (jour) ou 348-0378 (soir).

26 mai Saint-Jean Filles d'Isabelle

Pèlerinage annuel au Cap-de-la-Madeleine le dimanche 26 mai. Départ des Halles de Saint-Jean par autobus. Prix du billet 10\$ pour les membres. Info. Annette Marquis au 358-2913.

31 mai 3x20

Soirée de danse le vendredi 31 mai à la salle du Club avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue à tous les membres.

17 Juillet Voyage Saint-Anne de Beauré

Les personnes désireuses de faire le voyage annuel à Saint-Anne de Beauré les 17 et 18 juillet doivent contacter Mme Laurette Labonté au 299-2845. Réservez le plus tôt possible votre place.

6 septembre Voyage

Pour les retraités de Saint-Jean et la région, il y aura voyage de 19 jours en France, départ le 6 septembre 1991. Prix très spécial, avec services et 29 repas inclus. Permis du Québec. Pour information 658-2192.

Âge d'Or Saint-Luc Partie de cartes

Partie de cartes tous les vendredis soir au local de l'Âge d'Or, 78 rue Clermont, Saint-Luc.

Aux collectionneurs

Tous les mercredis soir à

19h30, messieurs R. Chouinard et J.P. Denis rencontreront les collectionneurs de timbres, de monnaie, de cartes postales, de cartes de sport, de macarons ou d'épinglettes. Les nouveaux collectionneurs sont les bienvenus, ils pourront profiter de leur expérience. Vous avez rendez-vous au Chalet des Loisirs de Saint-Edmond, parc Marquis de Montcalm, rue Fortin.

Bingo Centre St-Luc

Bingo au profit de la Société Luçoise des personnes handicapées actifs à tous les deux jeudis au Centre Saint-Luc à compter de 19 heures. Information 359-4139.

Bingo Iberville

La Commission des Loisirs d'Iberville vous invite à son bingo tous les samedis soirs à 20 h 00 à la salle Mille-Roches située au 190 rue Lareau, Iberville. Prix d'entrée 4\$. Gros lot de 1.000\$.

Bingo des Lynx

Il se tient des soirées de bingo tous les mardis au centre Saint-Luc (à Saint-Luc), au profit du club de hockey Les Lynx.

Bingo du lundi Baladins - Saint-Luc

Les Baladins de Saint-Luc, organisme socio-culturel oeuvrant pour notre jeunesse locale et régionale, vous invitent à leur bingo hebdomadaire du lundi soir au Centre Saint-Luc, situé au 191, boul. Saint-Luc à Saint-Luc à compter de 19 h 30. Informations: 349-2214.

Bingo Ste-Thère/Talon

Le Club de l'Âge d'Or Ile Sainte-Thère/Talon organise un bingo tous les mardis à 19h30 au Chalet des Loisirs 41, rue Riendeau, Ile Ste-Thère. Pour informations Romuald Paquette 348-4014 ou Rose Pelletier 349-3605.

Bingo St-Luc Action-Jeune

Bingo organisé par Action-Jeune Saint-Luc à tous les vendredis à 19h15 au Centre Saint-Luc. Bienvenue à tous.

Cartes Patro Normandie

Partie de cartes à tous les mardis à 14 heures au Patro Normandie Bienvenue à tous.

Centre de Bénévolat

Gardiennes d'enfants, aides-ménagères, aides aux personnes âgées demandées. Rémunération suivant les ententes avec les familles. Travail à temps plein ou partiel. Adressez-vous au Centre de bénévolat de la région de St-Jean au 347-7527 entre 8h30 et 15h45 du lundi au vendredi.

Centre de Bénévolat

Vous avez de la difficulté à boucler vos fins de mois, apprendre à faire un budget vous intéresse, appelez-nous au Centre de Bénévolat d'Iberville au 347-1172 nous vous inscrirons pour notre prochaine formation sur la préparation d'un budget familial.

Club Aramis Danse

Soirée dansante tous les vendredis et samedis soir au Club Aramis, 2126 route 133 à Iberville. Orchestre «Les Rainbows». Entrée gratuite. Bienvenue à tous. Info. 346-3211.

Comptoir Saint-Athanase

On vous informe que le comptoir Saint-Athanase maintenant situé au 580, 1er Rue, Iberville (ancienne pharmacie Louise Paquette) ouvre ses portes tous les mardis de 9h00 à 16h00 et tous les jeudis de 14h00 à 21h00. On vous rappelle que nous avons de très bons et beaux vêtements que nous offrons à des prix ridicules. Bienvenue à tous.

Comptoir Saint-Lucien

À tous les mercredis de 13h00 à 17h00 et en soirée de 19h00 à 21h00 nous recevons et vendons à bas prix: linges, vaisselles, bibelots, livres, etc. Le comptoir est situé au sous-sol de l'église Saint-Lucien, 120 rue Dollard (entrée par la rue Des Trinitaires), Saint-Jean-sur-

Richelieu. Pour informations 347-4036.

Coup d'Elle Maison d'hébergement

Le Coup d'Elle, maison d'accueil et d'hébergement pour les femmes et leurs enfants victimes de violence conjugale, ouvert 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Tél. 346-1645.

Église l'Acadie

Rosaire et Angelus sont récités tous les samedis à l'église de l'Acadie après la messe de 11 heures.

Ile Sainte-Thérèse Ass. Les Portes ouvertes

Tu veux être en forme, viens le jeudi à 19h30 à la salle des Loisirs, 41 rue Riendeau, Ile Sainte-Thérèse. On joue au «deck tennis» Association Les Portes ouvertes de l'Ile (Hommes et femmes). Information 348-5810, 348-4154, 348-0791.

L'Acadie 3^e Âge Cours de danse

Sous la direction de Mme Jacqueline Brière, professeur, les cours débuteront le 22 janvier 91 à 15 heures au Centre communautaire. Pour informations Mme Marie-Paule Poissant 346-9724.

Légion de Marie

Nous vous invitons cordialement à vous joindre à nous paroisse du Sacré-Coeur, Saint-Athanase, Saint-Noël. Tous les lundis à 14 heures, réunion, prières, fraternisation. Endroit: Au sous-sol de l'église Saint-Noël. Profitons de l'année mariale pour dire à Marie que nous l'aimons.

Normandie Âge d'Or

Partie de cartes et goûter tous les jeudis de 13h30 à 16h00. Sacs de sable et pétanque tous les lundis de 13h30 à 16h00 (à compter du 17 septembre) au Patro Normandie, 937-A boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

On demande BÉNÉVOLES

Au centre de bénévolat de la région de Saint-Jean inc., on demande bénévoles pour accompagnement, visites

d'amitié, appels sécuritaires, téléphones d'amitié, nouveaux programmes intéressants. Tél. 347-7527 du lundi au vendredi entre 8 h 30 et 15 h 45.

Rencontre Groupe Ces femmes qui aiment trop

Rencontre à tous les mardis de 19h15 à 21h00 au Centre Georges-Phaneuf, 230 Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean, local 100. Information Suzanne 358-2678 ou Jacqueline 349-5147.

Rougemont-Bingo

La Chambre de Commerce et Les Loisirs Mont-Rouge Inc. vous invite à leur bingo tous les dimanches à 19 heures à la salle Le Pavillon de l'Agriculture au 735 rue Principale, Rougemont. \$2,200.00 en prix sont distribués dont un gros lot de \$1,000.00. Prix d'entrée \$3.00 pour 8 cartes ou \$5.00 pour 18 cartes. Bienvenue à tous.

Saint-Jean Comptoir C.P.C.J.

Au comptoir communautaire à 2 Place du Marché, vous trouverez des vêtements et des articles divers à bas prix. Ouvert le jeudi de 13h00 à 20h30 et le vendredi de 10h00 à 17h00. Bienvenue à tous.

Saint-Jean Bingo

Bingo au profit des Castors de Saint-Jean à tous les mardis au lieu du jeudi. Endroit: Centre Saint-Luc.

Saint-Luc Saint-Vincent-de-Paul

Le comptoir familial de la Saint-Vincent-de-Paul de Saint-Luc est maintenant situé au 332, boul. St-Luc, Saint-Luc. Les mêmes bas prix dans une atmosphère différente. Ouverture: Les mardis, jeudis, vendredis et samedis de 13h00 à 16h00.

Salle C de C

Pour location de salle pour tout genre de party pouvant contenir 400 personnes, s'adresser aux Chevaliers de Colomb de Saint-Jean, 200 rue Cousins à Saint-Jean. Tél. 346-3642.

CLINIQUE DE PRÉVENTION

C.L.S.C. VALLEE DES FORTS ACTIVITES

Clinique de vaccination

■ Enfants d'âge pré-scolaire
Mercredi 10 avril
Saint-Alexandre; Salle du Pavillon, 440 rue Bernard, Saint-Alexandre. De 13h30 à 15h20.

Jeu 11 avril
Saint-Noël et Sabrevois; Centre médical d'Iberville, 235, 2e rue, Iberville. De 9h15 à 11h25 et de 13h15 à 15h25.

Lundi 15 avril
L'Acadie; Centre communautaire, 181 Chemin du Clocher, L'Acadie. De 13h15 à 15h30.
Venise-en-Québec; 311 Avenue Venise Ouest, Venise-en-Québec. De 9h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h30.

Mardi 16 avril
Saint-Gérard; Sous-sol Église Saint-Gérard, 635, boul. Dorchester, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 13h15 à 15h20.

Mercredi 17 avril
Talon; Patro Normandie, 937 boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 9h15 à 11h25 et de 13h15 à 15h20.

Clinique voyage-santé

■ **Lundi 15 avril**
Au 874 rue Champlain, Iberville. De 8h45 à 11h25.

Rencontres prénatales

■ Les rencontres débutent entre douze (12) et seize (16) semaines de grossesse. L'inscription doit se faire de préférence quelques semaines à l'avance.

Rencontre postnatales


■ Au 874, rue Champlain, Iberville. Le mercredi de 13h30 à 15h00. Sur inscription.

Rencontre d'allaitement

■ Au 874, rue Champlain, Iberville. Le deuxième lundi du mois, à 13h30 ou 19h30. Une série de trois rencontres. (Sur inscription).

Toutes nos cliniques et nos rencontres se font sur rendez-vous seulement, les personnes intéressées doivent communiquer aux numéros suivants: Clinique d'immunisation 347-1345. Clinique voyage-santé, rencontres prénatales, rencontres postnatales, rencontres d'allaitement au numéro 358-2572. Point de services de Venise-en-Québec 244-5825.

L'AIDE AUDITIVE



Des milliers de malentendants ont retrouvé leurs activités grâce à l'aide auditive. Elle est si petite et se glisse confortablement dans le canal de l'oreille.

Laflamme & Ass.
Audioprothésistes

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
900, boul. du Séminaire Nord
Bureau 140
349-1260

Longueuil: 522-6181 Granby: 378-6746

*Certificat cadeau
pour photo
de famille*

Studio Brouillette
155, rue Richelieu
Saint-Jean
346-5676

ATTENTION!
ATTENTION!

Devenez maître de votre santé en réglant vos problèmes par la régénération du corps.

**Soirées d'information
les mercredis du mois
d'avril, à 19 h 30, au
Restaurant Le Louvre**

**232, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu**

Conférence de
Ginette Guénette
*Monologue sur la vie
Poète et philosophe*

Le 13 avril 1991

**L'ARC-EN-CIEL
ÉCOLE DE LA NOUVELLE ÉNERGIE**
55, rang Jetté, Sainte-Sabine

Tél.: (514) 293-5095
Billets: 10\$ (places limitées)



dates à retenir

SOCIAL

Service de garde d'enfants

Pour les parents intéressés à échanger des services de garde Le Réseau d'échange de gardiennage «Copains-Copines» est maintenant ouvert dans le Haut-Richelieu Il fonctionne avec des jetons Pour d'autres renseignements supplémentaires, appelez-nous Joan 347-7637, Claudette 358-5239.

Société du cancer Armoire à cadeaux

Les bénévoles de l'Armoire à cadeaux se rencontrent tous les mercredis de 13 à 17 heures à leur local du 262, rue Foch à Saint-Jean. Nous avons à notre disposition des perruques et nous confectionnons des tricots pour les malades. Toute personne intéressée à se joindre à nous est la bienvenue. Tél. 348-5749.

SOCIO-CULTUREL

Besoin de timbres

Nous avons besoin de timbres usagés de tous les pays pour les donner aux jeunes qui débutent. Vous pouvez nous aider en nous envoyant vos timbres usagés à l'Union Philatélique de Saint-Jean, 190 rue Laurier, Saint-Jean J3B 6K6 ou les apporter au bureau de poste 245, rue Champlain à Saint-Jean.

Club de bridge Saint-Jean

Le Club de bridge de Saint-Jean vous invite au 136, Jacques-Cartier nord (346-2720 ou 347-7622). Duplicata tous les lundis soirs à 19h30. Contrat tous les mercredis soirs à 19h30. Chicago tous les samedis à 19h30.

Club de Scrabble Bravissimos

Enrichissez votre vocabulaire tout en vous amusant les amateurs de jeux de lettres se rencontrent tous les lundis à 19h30 au centre culturel Fernand-Charest (2e étage), 190 rue Laurier, Saint-Jean. Informations 347-5073 (soir) ou 348-1285.

Le Club Ram

Les buts du club Ram sont de promouvoir l'utilisation de la micro-informatique dans la communauté. Le club possède un babillard électronique.

que. Les réunions mensuelles du club se tiennent le deuxième vendredi du mois au centre culturel Fernand-Charest, 190, rue Laurier à Saint-Jean. Sections: Amiga, Apple, Atari, CoCo, Commodore, Mac, IBM. Informations: C.P. 237, Iberville, Qc J2X 4L1. Tél. 346-6376.

DIVERS

Agoraphobes du H-R

Êtes-vous angoissé? Avez-vous peur? Paniquez-vous facilement et sans raison dans les centres d'achat, les foules, les ponts, la banque, l'épicerie, même dans la sécurité de votre propre résidence, alors vous êtes peut-être victime de l'agoraphobie. Pour information écrire à Agoraphobes du Haut-Richelieu, Local 55, L'Acadie, JOJ 1H0.

Al-Anon Bedford

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous? Pour obtenir des renseignements et de l'aide, communiquez avec le Groupe Vers l'Espoir, C.P. 1576 Bedford JOJ 1A0 ou téléphonez au 293-3275.

Al-Anon Saint-Lucien

Sa consommation d'alcool vous inquiète-t-elle? Réunion Al-Anon le mardi soir à 20 heures à l'église St-Lucien, 120 rue Dollard, Saint-Jean-sur-Richelieu, au sous-sol.

Al-Anon St-Jean

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous vous rendez bien vite compte des effets que ce problème a sur vous. Réunion le mercredi soir à 20 heures au 75, Place du Marché à Saint-Jean. Entrée: rue des Artistes.

Bénévoles Parrainage Civique

Le Parrainage Civique du Haut-Richelieu est à la recherche de citoyens bénévoles qui voudraient vivre une relation d'amitié avec des personnes handicapées ou avec des personnes qui ont des problèmes de santé mentale. Tél. 347-8091.

Bouchée-double

Rencontre pour les parents de jumeaux et de triplés, le vendredi 11 janvier, à 20

heures au CLSC Vallée des Forts, rue Champlain à Iberville. Bienvenue à tous.

Départ-Divorce-Décès

D-D-D-A (Départ-Décès-Divorce Anonyme): Tu as vécu le décès, le départ, un divorce, alors vient partager amicalement et anonymement cette expérience avec d'autres au Centre Saint-Eugène, le samedi de 13h30 à 17h00. Gratuit. Information 358-2219 (répondeur), laissez votre prénom et votre numéro de téléphone.

Émotifs Anonymes

Si tu n'es pas bien dans ta peau et tu ne te sens pas aimé, tu te sens jugé et tu désires mettre de l'ordre dans tes émotions. L'Association Émotifs Anonymes peut t'aider à trouver une meilleure façon de vivre avec paix d'esprit et sérénité. Rencontrez tous les mardis soirs, à l'amphithéâtre, salle B de l'hôpital du Haut-Richelieu à 19h30h. Info Carole 358-2435 ou Serge 347-3105.

Espoir de vivre

Nouveau groupe qui veut réunir des personnes qui souffrent de cancer, de maladies cardiaques ou autres. Ces maladies causent souvent de l'angoisse qu'il est bon de partager. Les rencontres ont lieu au Patro-Normandie 937 boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu (face à l'hôpital, voisin de Remax) le dernier jeudi de chaque mois à 19h30. Patro 349-4989 ou Mme Raymond 349-1083.

Fédération des Parents Adoptants du Québec

La Fédération des Parents Adoptants du Québec (FPAQ) est un organisme visant à promouvoir l'adoption d'enfants et défendre les droits et intérêts des parents autant que ceux des enfants. Nous, parents adoptants, savons combien il est long et difficile de réaliser une adoption internationale. Joignez-vous à la FPAQ. Info 346-4077 ou 1-243-0458 (le soir).

Grands Frères Grandes Soeurs

Vous pouvez vous procurer des moments de joie inoubliables. Informez-vous dès maintenant au sujet des Grands Frères et Grandes Soeurs, cela ne prend qu'un instant... et le résultat sera sans fin. Info 349-3688.

Groupe d'entraide Pi-Après

Cette alternative en santé mentale a pour mission de réunir des gens qui vivent des difficultés émotives et ainsi briser l'isolement dans lequel ils se retrouvent trop souvent. Nouvel horaire d'accueil: Lundi au vendredi de 13 heures à 21 heures et le samedi de 13 heures à 17 heures. Activité: Soirée vidéo tous les mercredis à 19 heures. Souper communautaire tous les jeudis à 18 heures. Adresse: 386, Laurier, Saint-Jean. Tél. 359-1182.

Lacolle Alcooliques Anonymes

Tous les jeudis soir à 20h30, assemblée hebdoma-

daire à la salle des Chevaliers de Colomb, 39 rue de l'église, Lacolle. Conférencier de marque à toutes les semaines. Information Yves 294-3158.

Le C.I.D.

Le Centre d'information et de documentation des Femmes du Haut-Richelieu invite les femmes à venir participer à notre café-rencontre du mardi après-midi de 13h30 à 15h30. Accueil, référence, écoute, support, information, discussion sur différents thèmes concernant la condition de vie sur les femmes. Le local est situé au 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, local 100 ouvert de 9h00 à 16h00 du lundi au vendredi. Information 346-0662.

Les Relevailles Groupe d'entraide aux parents

Un support est offert. Nos personnes ressources sont des mamans qui ont le goût d'aider les nouveaux parents à mieux vivre leur rôle parental. Une écoute téléphonique 24 heures par jour, 7 jours par semaine. Des échanges enrichissants. Contactez Colette 246-3751 ou Lise 346-7041.

Liberté sans drogue Rencontres

Tu as des problèmes de drogues? Tu veux t'en sortir? Viens nous voir au 237, Jacques-Cartier Nord tous les jeudis à 19h30. Information: 358-1631.

Maison d'hébergement Le Point Commun

Notre porte est ouverte aux gens vivant des situations émotives, difficiles (séparation, divorce, burn-out, solitude, dépression) et éprouvant des difficultés de fonctionnement et/ou voulant faire le point dans leur vie. Info 346-5706.

Napierville Al-Anon

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous? Pour des renseignements et de l'aide, communiquez avec Al-Anon à Napierville ou tél. au 729-3034. Réunion à 19h45 les lundis au C.L.S.C. Jardin du Québec, 509 rue St-Jacques, Napierville.

Narcotiques Anonymes

Problème de drogue? Nous pouvons t'aider. Appelle Narcotiques Anonymes (514-939-3092). Réunion tous les vendredis à 20h00 à l'église Saint-Noël-Chabanel, 819, 2e Rue, Iberville.

Outremangeurs Anonymes

Mangez-vous quand vous n'avez pas faim? Votre poids affecte-t-il votre façon de vivre? Nous sommes une fraternité. Réunion les lundis à 20 heures au séminar du 6e étage de l'hôpital du Haut-Richelieu. Vous pouvez appeler Outremangeurs Anonymes au 844-3642.

PAR-ADO Parents d'adolescents

Aux parents d'adolescents, avez-vous de la difficulté à comprendre vos adolescents? Si oui, venez nous rencontrer nous essaierons de prendre position ensemble, afin de leur aider dans leur cheminement, le mercredi à 19h30 au CLSC. Information Louise 348-4647 ou Audiane 348-8677.

Rencontre ACO

L'ACO (Alliance à coeur ouvert) pour personnes seules est un organisme à but non lucratif, formée pour apporter une vie sociale plus harmonieuse aux gens seuls (30-55 ans), renseignements, Alain 346-1245 ou Marjo 346-0653.

Parents Anonymes Chez nous

Pour qui? Pour tous les parents qui veulent améliorer leurs relations avec leur

enfant et qui désirent améliorer leur qualité de vie et celle de leur famille. Rencontre hebdomadaire, groupe d'entraide, confidentiel et gratuit. Info et ligne d'écoute à Saint-Jean: 1-800-361-5085 (sans frais).

Saint-Jean Comptoir C.P.C.J.

Au Comptoir Communautaire à 2, Place du Marché, vous trouverez des vêtements et des articles divers à bas prix.

Ouvret le jeudi de 13 à 20h30, le vendredi de 10 à 17 heures.

Société d'Histoire

Les heures d'ouverture du Centre de documentation de la Société d'Histoire du Haut-Richelieu sont le mardi de 13h à 17h, mercredi de 18h à 22h, jeudi de 14h à 18h et le samedi de 14h à 17h au 203 rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu.

Saint-Jean Femmes qui aiment trop

Soirée à toutes les semaines, le mardi soir de 19h15 à 21h au Centre Georges Phaneuf, local 100, 230 Jacques-Cartier nord. Info: Suzanne 358-2678 ou Jacqueline 349-5147.

The community learning exchange

Would you like to get out and meet other English speaking people in the St-Jean area? The Community Learning Exchange meets every Wednesday morning from 9:00 to 11:00 at St. John's School on St. Michel street (Saint-Jean). A supervised playgroup is available on these mornings for preschoolers. Every week there is a guest speaker or a coffee social, so why not come by for a cup of coffee and some conversation. For further information contact: Kendra Smith 358-2951, Cathy Simons 359-1868 or Dianne Tremblay 358-5266.

NÉCROLOGIE

INDEX DES DÉCÈS

- APRIL (Jean-Guy)
- BROSSEAU (Yannick)
- GIRARD-BENOIT (Eva)

- PERRON (Paul-Guy)
- RANCOURT-BONHOMME (Dora)

RANCOURT-BONHOMME (Dora)

PERRON (Paul-Guy)

À Iberville, le 31 mars 1991, à l'âge de 87 ans, est décédée Mme veuve Josaphat Bonhomme née Dora Rancourt (ayant résidé à Bois-des-Filiations).

Elle laisse plusieurs neveux, nièces, parents et amis.

Exposée à la Résidence funéraire Edgar Lesieur, 530, 4^e Rue, Iberville. Les funérailles ont eu lieu le mercredi 3 avril à 11 heures en l'église Saint-Athanase d'Iberville, suivies de l'inhumation à Saint-Jean.

La famille de Mme Dora Rancourt Bonhomme remercie sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prie de considérer ces remerciements comme personnels.

Subitement à Granby, le 1^{er} avril 1991 à l'âge de 56 ans, est décédé M. Paul-Guy Perron, autrefois de Saint-Jean.

Il laisse sa compagne Mme Denise Vincent, ses enfants: Jean-Marc (Nicole Laplante), Robert (Claudine Guérin), Suzanne (Claude Leclerc, Ginette (Daniel Benoit), 8 petits-enfants, frères et soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces.

Les funérailles en présence des cendres, ont eu lieu le vendredi 5 avril à 14 heures en l'église Notre-Dame-Auxiliatrice de Saint-Jean suivies de l'inhumation à Saint-Jean. Direction funéraire Claude Lesieur, 280, Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean.

La famille de M. Paul-Guy Perron remercie sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prie de considérer ces remerciements comme personnels.

GIRARD-BENOIT (Eva)

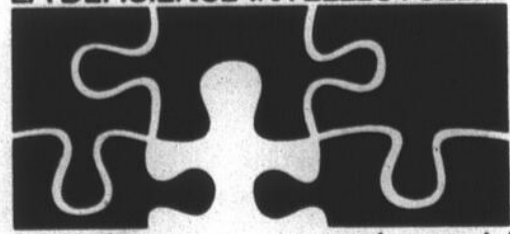
Au Centre d'accueil de Rouville, le 18 mars 1991, à l'âge de 84 ans et 11 mois est décédée Mme Eva Girard, épouse de feu Joseph Benoit.

Elle laisse dans le deuil, ses enfants Mme veuve Fernand Benoit (Renée-Berthe Savage), Gisèle, Germaine (André Beauchamp), Réal (Pierrette Meunier), Monique, Georges (Odette Campbell), Claude (Pierrette Rémillard), une soeur Mme Michel Grenon (Yvonne Girard), un frère M. et Mme Léopold Girard (Marie-Ange St-Denis), et une autre belle-soeur Mme feu Armand Girard (Adrienne Gladu), plusieurs petits-enfants, arrière-petits-enfants, neveux et nièces, parents et amis.

Exposée au Salon funéraire Désourdy de Henryville, les funérailles ont eu lieu le jeudi 21 mars 1991 à 14 heures en l'église Saint-Georges d'Henryville et l'inhumation au cimetière de la paroisse.

Les membres des familles Benoit et Girard remercient sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné leur sympathie par des offrandes de messe, fleurs, carte, visite au salon ou présence aux funérailles et les prient de considérer ces remerciements à titre personnel.

LA DÉFICIENCE INTELLECTUELLE



La société, c'est pour tout le monde!

Gouvernement du Québec
Ministère de la Santé
et des Services sociaux

NÉCROLOGIE

1^{er} anniversaire



**MARCHESSAULT-
RAYMOND**
(Rose-Ange)

Chère maman,
C'est avec douleur que nous soulignons le premier anniversaire de ton départ. Le temps passe mais ton souvenir demeure présent dans nos coeurs. Continue à veiller sur nous comme tu l'as toujours fait.

Tes enfants
Une messe sera célébrée en l'église Saint-Athanase d'Iberville le 14 avril à 11h30.

APRIL (Jean-Guy)

Accidentellement, à L'Acadie, le 5 avril 1991 est décédé à l'âge de 33 ans, Monsieur Jean-Guy April.

Il laisse dans le deuil, sa conjointe: Lucie Daigneault, sa fille: Marie-Claude, son frère et sa soeur: Marcel (Lyne Champagne), Noëlla, plusieurs neveux et nièces, parents et amis.

À la demande de la famille, le défunt ne sera pas exposé. Les funérailles, en présence des cendres, auront lieu le 13 avril 1991, en l'église L'Acadie à 14 heures, sous la direction de LeSieur & Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc à Saint-Luc.

BROSSEAU (Yannick)

Accidentellement à Saint-Bernard-de-Lacolle, le 4 avril 1991, à l'âge de 13 ans, est décédé Yannick Brosseau, fils de Raymond Brosseau et de Claudette Chaput.

Outre ses parents, il laisse sa soeur Karina, ses grands-parents Mme Yvette Brosseau, M. Roger Chaput et Mme Denise Marcoux, ainsi que plusieurs parents et amis.

Exposé à la Résidence funéraire Claude LeSieur, 280, Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean. Les funérailles ont eu lieu le lundi 8 avril à 11 heures en l'église de Saint-Blaise suivies de l'inhumation à Saint-Blaise.

La famille de Yannick Brosseau remercie sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathie à cette occasion et les prie de considérer ces remerciements comme personnels.

Remerciements



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

C.B.

Remerciements

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière

6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

J.G.C.

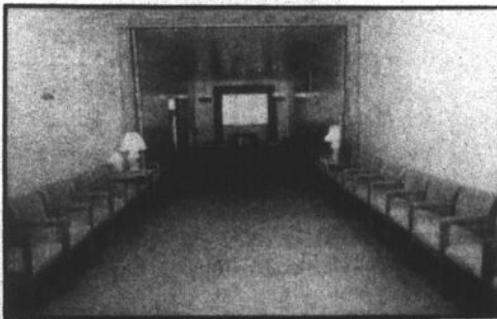
**Monuments
Goyette & Bisailon**

HALLSTEAD

828, boul. d'Iberville
Iberville - 347-4426
lettrage au cimetière

**Pour un service personnel
dans le respect et la dignité**

Centre funéraire Oigny & Desrochers Ltée



110, rue Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu
247, rue Saint-Joseph Sud, Mont-Saint-Gregoire
826, 1^{re} Rue, Iberville 346-1124

À l'occasion d'un décès...

Offrez un don
à la
Fondation de l'Hôpital
du Haut-Richelieu

IN MEMORIAM



Carte-offrande
de sympathie
disponible dans tous les salons
funéraires de la région.

Contribuez ainsi à l'amélioration de la qualité des soins offerts à l'hôpital du Haut-Richelieu.

Remerciements

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

M.V.

Remerciements

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

L.R.

**S E R V I C E
F U N É R A I R E**

*LeSieur & Frère
Ltée*

70^e anniversaire

**LA CONTINUITÉ
C'EST NOUS**

François-Maurice, Georges-A. et Diane LeSieur

Dans le
Haut-Richelieu
le seul

CRÉMATORIUM
(four crématoire)

est situé au
95, boul. Saint-Luc

1 seul numéro
24 heures

347-5555
110-114, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu



MORT À LA RÉCESSION!

POSOLOGIE: PRIX DES ANNÉES 80

Tondeuse à gazon MTD

modèle 710R
sortie latérale
moteur 3.5 CV Briggs & Stratton
roues de 7 pouces ajustables manuellement

WOW!
139\$
non-assemblée

MTD
Tondeuse à gazon MTD

modèle 310R
bac arrière
moteur 3.5 CV
roues de 8 pouces à 9 positions

WOW!
229\$
non-assemblée

Tondeuse à gazon MTD

modèle 331R
automotrice
bac arrière
moteur 3.5 CV
roues de 8 pouces sur roulement à billes, 9 positions

WOW!
299\$
non-assemblée

Tondeuse à gazon MTD

modèle 464R
automotrice
bac arrière rigide
moteur 3.5 CV
roues ajustables à levier unique, sur roulement à billes, 9 positions

WOW!
399\$
non-assemblée

Rabais de 100\$

WOW!
Spécial 179\$
non-assemblée

Bicyclette de montagne C.C.M.

• 15 vitesses de luxe
cadres 21 et 23 pouces
couleur noir

C C M

Tracteur à pelouse MTD

12 CV
38 pouces de coupe
changement de vitesse sans débrayage

WOW!
1399\$

WOW!
1399\$

*Premiers arrivés!
Premiers servis!*

Meule d'angle 4 po JEPSON

12000 tours/minute
5A

WOW!
69\$

Ponceuse de finition «une main» JEPSON

13000 tours/minute
1.8 ampère

WOW!
49⁹⁷\$

Ébarbeuse à base inclinable JEPSON

5.6 ampères

WOW!
99\$

Scie à onglet 10 pouces JEPSON

modèle 9211
frein électrique

WOW!
199\$

JEPSON



Palais de la **RÉNOVATION INC.**

Service de serrurier
Centre de coupe
Service de décorateur
Boutique de cadeaux

CENTRE DE RENOVATION DE L'ANNEE

GAGNANT
DU RENOVEX

RENOVEX