NOS PETITES ANNONCES > PAGE 4

MONDE
La Presse
CAHIER F | LA PRESSE | MONTRÉAL | SAMEDI 22 FÉVRIER 2003

Blix demande à l'Irak de détruire les missiles Al-Samoud 2

d'après AFP

NATIONS UNIES, New York — Le chef des inspecteurs en désarmement de l'ONU, Hans Blix, a demandé hier soir à l'Irak la destruction de missiles irakiens Al-Samoud 2 prohibés, alors que le Pentagone annonçait avoir dans la région du Golfe 210 000 militaires prêts à une guerre.

Selon son porte-parole, Ewen Buchanan, Blix a fait sa demande dans une lettre adressée à l'ambassadeur d'Irak à l'ONU. Une copie de cette lettre a été adressée au Conseil de sécurité.

L'Irak n'est pas autorisé à détruire ses armements prohibés unilatéralement, mais le porte-parole n'a pas précisé si la lettre expliquait aux Irakiens quand et où les missiles devaient être détruits.

À Bagdad mercredi, le directeur de l'usine qui assemble les Al-Samoud 2, au nord-ouest de Bagdad, Mazhar Ahmad, avait indiqué à des journalistes qu'il en avait produit 100. Selon lui, 50 ont déjà été déployés dans des unités de l'armée et 50 autres sont en phase de finition dans son usine.

Blix avait déclaré la semaine dernière devant le Conseil de sécurité que deux versions déclarées du missile Al-Samoud étaient prohibées en vertu de la résolution 687, qui impose une limite de 150 km de portée pour les missiles balistiques irakiens.

À Washington, le Pentagone a annoncé que 210 000 militaires étaient désormais déployés dans la région du Golfe, prêts à entrer en guerre contre l'Irak sur l'ordre du président George W. Bush. Quelque 98 000 de ces hommes sont au Koweït, a précisé un responsable du Pentagone.

La Turquie devrait donner prochainement le feu vert à un déploiement des militaires américains sur le sol turc en vue d'un éventuel conflit avec Bagdad, alors qu'un vote devrait intervenir au début de mars à l'ONU sur une deuxième résolution, selon des diplomates.

Le chef de la diplomatie britannique Jack Straw juge désormais que le règlement de la crise en Irak est entré dans « une phase finale ».

Le secrétaire d'État américain, Colin Powell, a affirmé, qu'en cas d'intervention américaine en Irak, ce pays serait placé sous administration militaire pour une période limitée, dans une entrevue diffusée hier par la chaîne satellitaire arabe Al-Arabiya.

« Nous pensons qu'une fois le régime renversé, il y aura des institutions qui resteront en place et nous aimerions que l'administration militaire transfère le plus tôt possible l'autorité réelle à une direction civile », a-t-il déclaré.

« C'est notre souhait (d'avoir une administration militaire) pour un très court délai s'il y a un conflit en Irak. Nous souhaitons éviter cela, mais s'il y a un conflit, un commandement militaire sera en charge dans un premier temps », a poursuivi M. Powell.

Ce commandement militaire « sera en charge non seulement des opérations militaires, mais devra garantir que tout est bien sécurisé après un conflit, que les gens sont protégés et que les produits alimentaires sont acheminés en Irak. Vous devez avoir une autorité centrale dans un premier temps », a-t-il dit.

« La direction civile pourrait avoir, dans un premier temps, un caractère international jusqu'à l'installation d'une direction irakienne constituée d'opposants se trouvant actuellement hors d'Irak aussi bien que de responsables dans le pays », a poursuivi Powell.

Photo MARTIN TREMBLAY, La Presse

Au petit-déjeuner, manif devant le consulat des É.-U.

Une semaine après la manifestation pour la paix qui a attiré 150 000 personnes dans les rues de Montréal, une soixantaine de militants antiguerre sont revenus à la charge hier, à l'heure du petit-déjeuner. Scandant le slogan « Bloquez l'empire », leur objectif était d'obstruer l'entrée du consulat des États-Unis à Montréal de manière à obliger la représentation diplomatique à fermer ses portes pour la journée. À l'aide des forces policières, les employés du consulat ont néanmoins réussi à traverser les rangs des manifestants pour se rendre au travail. Il n'y a eu aucune arrestation.

La réaction mondiale gêne les Américains

MARTIN VALLIÈRES

WASHINGTON — Malgré la fermeté exprimée par l'administration Bush, les citoyens américains sont de plus en plus préoccupés par le faible appui international à une prochaine action militaire en Irak.

En fait, même si une majorité d'Américains sont d'accord avec l'usage éventuel de la force militaire contre Saddam Hussein, le nombre d'entre eux qui estiment que Washington manque d'appuis dans le reste du monde pour agir ainsi en Irak a crû considérablement au cours des dernières semaines.

C'est ce que montre un sondage effectué auprès de 1200 Américains d'un bout à l'autre des États-Unis par deux organisations d'analyse politique réputées à Washington, le Pew Research Center for the People and the Press et le Council for Foreign Relations.

Cette enquête d'opinion a été menée entre le 12 et le 18 février, période au cours de laquelle le chef des inspections en désarmement en Irak, Hans Blix, a fait son plus récent compte rendu devant le Conseil de sécurité de l'ONU.

C'était aussi au moment où plusieurs pays, inspirés par la France et l'Allemagne, ont amplifié leur opposition à une action militaire prochaine en Irak, préférant laisser un peu plus de temps aux inspecteurs de l'ONU.

Selon le sondage du centre Pew, l'opinion publique américaine aurait pris bonne note de ces événements.

Lors de sondages précédents, une très faible majorité d'Américains (autour de 51 %) estimaient que Washington manquait d'appui international pour agir militairement en Irak.

Or, le plus récent sondage du centre Pew montre que ce courant d'opinion a bondi considérablement en quelques semaines, cotant désormais tout juste sous la barre des 60 %.

Aussi, près de six Américains sur 10 estiment désormais que Washington devrait obtenir une autre résolution du Conseil de sécurité de l'ONU avant de déclencher une action militaire contre Bagdad.

Commentant les résultats du sondage, Lee Feinstein, directeur adjoint de la recherche au Council for Foreign Relations, a indiqué que « les Américains en général semblent avoir bien perçu que des objectifs à court terme de l'administration Bush à l'égard de l'Irak sont clairement mis en doute à la suite des récents débats à l'ONU ».

Néanmoins, a expliqué M. Feinstein, l'appui des Américains reste ferme envers l'objectif de Washington de désarmer et de chasser Saddam Hussein du pouvoir, avec l'usage de la force s'il le faut.

« En même temps, les Américains sont plus préoccupés que rarement auparavant de l'appui d'autres pays en ce qui concerne une action militaire en Irak. Politiquement, c'est sans doute ce qui motive l'administration Bush à persévérer encore par l'entremise de l'ONU, tout en ayant le doigt sur le bouton militaire », a avancé M. Feinstein.

Le Pentagone se dit prêt

Blitz diplomatique auprès du Conseil de sécurité

WASHINGTON — Alors que l'administration Bush lançait un autre blitz diplomatique en préparation d'une résolution « décisive » contre l'Irak au Conseil de sécurité de l'ONU, attendue dès lundi, des dirigeants du Pentagone indiquaient hier que les forces américaines sont désormais prêtes à déclencher l'offensive à tout moment, sur ordre du président.

Le déploiement américain total pourrait grimper jusqu'à 230 000 soldats d'ici le début de mars, auxquels s'ajouteraient au moins 40 000 soldats britanniques.

Cinq porte-avions (quatre américains et un britannique) et leurs navires d'accompagnement sont arrivés dans les eaux proches de l'Irak. Un cinquième porte-avions américain navigue dans l'océan Indien.

On fait état de 500 avions américains et britanniques qui sont prêts à larguer 3000 bombes guidées durant les 48 premières heures d'une offensive en Irak. Et quelque 700 missiles de croisière sont disponibles à bord de navires et de bombardiers.

Cette puissance de feu, 10 fois plus efficace, dit-on, que celle de la guerre du Golfe de 1991, ouvrirait la voie à l'invasion de l'Irak par des forces terrestres.

Parmi des analystes militaires à Washington, on ne doute pas de l'état de préparation des forces américaines aux frontières de l'Irak, même si des unités de combattants sont encore en déplacement. En contrepartie, on estime qu'un déclenchement des hostilités par le président Bush d'ici les deux ou trois prochaines semaines est peu probable.

C'est que, hier encore, la Maison-Blanche confirmait la priorité d'un blitz diplomatique en vue d'une dernière résolution devant le Conseil de sécurité de l'ONU, attendue lundi de la part des diplomates américains et britanniques.

Un échéancier aussi serré tenterait de supplanter la campagne d'opposition d'importants pays membres du Conseil de sécurité, dont la France, qui veulent attendre le prochain compte rendu du chef des inspections en Irak, Hans Blix, au début de mars.

Aussi, selon des renseignements obtenus par le *New York Times*, la stratégie diplomatique des États-Unis et de la Grande-Bretagne vise désormais à ne consolider que les neuf votes nécessaires au Conseil de sécurité parmi les 15 pays membres pour faire adopter une résolution.

Le succès d'une telle stratégie ajouterait de la pression sur les trois principaux membres du Conseil qui s'opposent à la démarche anglo-américaine — la France, la Russie et la Chine — et qui ont chacun un droit de veto.

Car si une résolution proposée par Washington et Londres obtenait au moins neuf votes, ces pays opposants seraient contraints d'exercer leur veto contre la majorité au Conseil de sécurité ou de s'abstenir de voter.

De l'avis d'analystes cités par le *New York Times*, la résolution qui résulterait d'une telle manoeuvre diplomatique serait moins influente, mais néanmoins préférable à rien du tout du point de vue anglo-américain.

Entre-temps, pour appuyer un tel scénario au cours des prochains jours, les plus gros noms de l'administration Bush, dont le président, le vice-président, Dick Cheney, et la conseillère à la Sécurité nationale, Condoleezza Rice, ont lancé un blitz de contacts téléphoniques et personnels avec les chefs d'État et des ministres des pays membres du Conseil de sécurité.

Le secrétaire d'État, Colin Powell, demeure en disponibilité immédiate alors qu'il effectue une tournée en Asie afin de discuter surtout de la situation de la Corée du Nord.

Hier, le porte-parole de la Maison-Blanche, Ari Fleischer, laissait entendre avec optimisme : « Nous avons une alliance parmi les membres du Conseil de sécurité. »

Aujourd'hui, à son ranch, au Texas, le président Bush pourra vanter l'appui du premier ministre d'Espagne, José Maria Aznar, qu'il a invité pour le week-end. L'Espagne est membre temporaire du Conseil de sécurité.

Mardi prochain, le président Bush recevra à la Maison-Blanche le chef d'État d'un autre pays siégeant au Conseil de sécurité, Simeon Saxe-Coburg, de Bulgarie, qui a déjà déclaré son appui à la position américaine.

Ces rencontres, du point de vue de la Maison-Blanche, visent aussi à renforcer la diplomatie « à relais » au sein du Conseil de sécurité.

— Avec Reuters

LA Nature
ON EN MANGE !
LE MAGAZINE DE L'AGRICULTURE ET DE L'AGROALIMENTAIRE QUÉBÉCOIS

À surveiller dans *La Presse*
du mercredi 26 février, le 2e numéro du « magazine de l'agriculture et de l'agroalimentaire québécois ».

À lire absolument :
- Les secrets du lait
- Le retour du Grand Pré
- Le Québec vire fromage

Naturellement incontournable

3 000 000 000 de litres de lait et 300 fromages

EXPRESS INTERNATIONAL

Canada | Allez, on part !

LE CANADA a retiré certains de ses personnels diplomatiques d'Israël, de la bande de Gaza, de Jordanie et de Syrie, et appelé les Canadiens actuellement dans cette région à considérer un départ. Le ministère des Affaires étrangères a expliqué cette décision et cet appel par les « tensions accrues découlant de la situation en Irak, et des menaces grandissantes d'attentats terroristes dans le monde entier ». — *d'après AFP*

États-Unis | Espionnage

UN EX-SPÉCIALISTE militaire américain du renseignement spatial, Brian Regan, 40 ans, marié et père de quatre enfants, a été reconnu coupable par le tribunal fédéral d'Alexandria, en Virginie, d'avoir voulu livrer des informations confidentielles à l'Irak et à la Chine. Le jury a entrepris d'autres délibérations sur une question pour laquelle Regan risque la peine de mort : a-t-il réussi à faire parvenir aux Irakiens des documents portant notamment sur l'arsenal nucléaire des États-Unis et son dispositif satellitaire ? — *d'après AFP*

Italie | Un non aux É.-U.

LES CHEMINOTS membres de la première centrale syndicale italienne, la CGIL (gauche), refusent de participer au transport ferroviaire d'armes américaines sur le point d'arriver à la base de Camp Darby près de Pise, a fait savoir la branche toscane du syndicat. D'après ce dernier, deux trains transportant des armes tactiques sont arrivés à Livourne (Toscane) en provenance de Vicenza (Nord) et environ 26 convois au total sont attendus à Camp Darby prochainement. — *d'après AFP*

Russie | Douma antiguerre

LA DOUMA russe (chambre basse du Parlement) a appelé hier les représentants des Parlements étrangers à se réunir bientôt à Bagdad pour manifester leur opposition à la perspective d'une guerre en Irak. Dans une résolution adoptée à une vaste majorité, elle demande à ces représentants de se retrouver dans la capitale irakienne entre le 4 et le 7 mars prochain. Le but est d'y « étudier les activités des inspecteurs (en désarmement) des Nations unies » et de « discuter d'un ensemble de mesures pour empêcher une agression militaire des États-Unis contre l'Irak ». — *d'après AFP*

Allemagne | Fini l'Afghanistan ?

L'ALLEMAGNE envisage d'évacuer ses soldats de la Force internationale d'assistance à la sécurité (ISAF) à Kaboul, dont elle assure actuellement le commandement, en cas de guerre en Irak, a déclaré hier son ministre de la Défense, Peter Struck. Si la tension à Kaboul devient trop dangereuse en cas de guerre contre le régime de Bagdad, « il est garanti que nous évacuerons par avion d'abord les collaborateurs civils, dans l'espace d'une semaine, puis les soldats », a déclaré Struck lors d'une conférence de presse à Berlin. — *d'après AFP*

Le Sommet Afrique-France appuie la position de Chirac à propos de l'Irak

FRANÇOIS-XAVIER HARISPE
Agence France-Presse

PARIS — Après avoir lancé un avertissement direct aux chefs d'État africains sur la « fin de l'impunité », visant notamment la Côte d'Ivoire, le président français Jacques Chirac est sorti hier fortifié du 22e sommet Afrique-France, grâce au soutien de 52 pays à la politique française sur l'Irak.

Officiellement consacré aux « nouveaux partenariats entre l'Afrique et la France », le sommet réuni au Palais des congrès de la porte Maillot à Paris, en présence du secrétaire général des Nations unies, Kofi Annan, a été dominé par la crise ivoirienne et l'Irak.

Quarante-deux chefs d'État ou de gouvernement avaient fait le déplacement, 10 autres étant représentés à un moindre niveau.

L'Irak a longuement été évoqué lors des discussions à huis clos entre chefs de délégations et a fait l'objet d'une « déclaration », fait exceptionnel lors des sommets Afrique-France.

Fidèles à la position adoptée quelques jours auparavant par l'Union africaine, les chefs d'État africains ont exprimé leur soutien à une poursuite des inspections du désarmement en Irak, suivant en cela la position de la France. « Il y a une *alternative* à la guerre », indique la déclaration.

Lors de la conférence de presse finale, Chirac a réitéré son soutien à l'ONU, déclarant : « On peut envisager une guerre sans les Nations unies, on ne peut envisager la paix sans les Nations unies. »

Il a défini le « nouveau partenariat » franco-africain, qui prévoit une approche plus régionale, globale et donc moins bilatérale que les anciennes relations qui unissaient Paris et ses anciennes colonies.

La « France veut accompagner et non pas dicter », elle « défend des principes et non des situations », a déclaré le président. La France « veut une « approche globale et pas de tête-à-tête » et elle « sera l'avocat inlassable de l'Afrique », a dit Chirac, qui présidera la prochaine réunion du G8 à Évian.

Chirac avait lancé un avertissement direct jeudi sur « la fin de l'impunité ». Il a également réaffirmé son souhait de voir s'appliquer « intégralement » les accords inter-ivoiriens de Marcoussis signés le 24 janvier et souhaité la constitution « rapide » d'un gouvernement d'union nationale. Il a également mis en cause les escadrons de la mort qui sévissent en Côte d'Ivoire.

Si chacun y a vu une allusion directe à l'entourage présidentiel ivoirien — déjà épinglé par les Nations unies —, d'autres chefs de délégation ont fait grise mine.

Vingt-trois d'entre eux, dont le Zimbabwéen Robert Mugabe, dont la venue a suscité plusieurs manifestations de protestation, ont notamment été mis en cause par l'organisation Reporters sans frontières. Certains, comme le Centrafricain Ange-Félix Patassé, sont montrés du doigt par la Fédération internationale des droits de l'homme. D'autres encore, congolais, libyen, mauritanien, ougandais, rwandais... sont poursuivis par des tribunaux.

Le prochain sommet se tiendra en Afrique, à Bamako, a annoncé le président Chirac.

Un autre pays de « l'axe du mal », l'Iran reçoit la visite d'ElBaradei, patron de l'AIEA

LAURENT LOZANO
Agence France-Presse

TÉHÉRAN — Le chef de l'Agence internationale de l'énergie atomique (AIEA), Mohamed ElBaradei, est arrivé hier à Téhéran pour tenter de vérifier que le programme nucléaire iranien est purement civil, contrairement aux accusations américaines.

ElBaradei va prendre jusqu'à demain quelque distance avec l'Irak voisin, où opèrent des experts de l'AIEA, pour se rendre à Bouchehr, site de la première centrale nucléaire civile d'Iran (Sud), et sur les sites, également en construction, d'Arak (sud-ouest de Téhéran) et Natanz (centre du pays).

Ces chantiers, ainsi que l'annonce récente par l'Iran de son intention de produire son propre combustible nucléaire, ont conforté les Américains dans leurs soupçons concernant la vocation civile du programme nucléaire de la République islamique.

« Nous continuons de voir un gouvernement qui oppresse son peuple, cherche à développer des armes de destruction massive et apporte son soutien au terrorisme », a encore déclaré le président américain, George W. Bush, le 28 janvier, un an après avoir placé l'Iran pour ces mêmes raisons sur « l'axe du mal » avec l'Irak et la Corée du Nord.

Washington est encouragé par l'opposition iranienne en exil, qui a renouvelé ses accusations à la veille de la visite d'ElBaradei.

C'est cette même opposition qui avait attiré l'été dernier l'attention américaine sur les sites d'Arak et de Natanz. L'affaire n'avait pris de l'ampleur que quelques mois plus tard, quand CNN avait diffusé des photos satellites des sites. Téhéran avait alors accepté une inspection.

Selon l'AIEA, l'Iran l'a informée en septembre 2002 qu'il aménageait de nouvelles installations nucléaires. Une visite d'ElBaradei était programmée en décembre, mais avait été repoussée à la demande de Téhéran. Selon des sources diplomatiques, ce report avait donné lieu à de vives discussions entre les deux parties.

L'Iran, qui proteste constamment de ses intentions « pacifiques » et revendique son « droit » à l'énergie nucléaire civile, assure qu'Arak et Natanz contribueront à alimenter en combustible ses futures centrales.

Téhéran prévoit déjà d'ajouter deux nouvelles tranches à Bouchehr, qui doit entrer en service au milieu de 2004, et de construire une nouvelle centrale à Ahwaz (Ouest) pour atteindre une capacité de 6000 mégawatts d'électricité nucléaire dans 20 ans.

Washington n'a cessé de faire pression sur Moscou, dont les experts construisent la centrale de Bouchehr. Le sous-secrétaire d'État chargé du désarmement et du contrôle des armements, John Bolton, se rend en Russie demain pour la presser de renoncer à sa coopération nucléaire avec l'Iran. Les Russes ont conditionné la poursuite des travaux de Bouchehr à la restitution du combustible usagé, condition acceptée par Téhéran.

LA PRESSE.
MAINTENANT SUR UN ÉCRAN
LOIN DE CHEZ VOUS.

LA PRESSE ÉDITION ÉLECTRONIQUE

Retrouvez en ligne le contenu intégral de votre quotidien préféré. Téléchargez-le dès 5 h sur votre ordinateur et lisez-le sans être branché. La Presse vous suit maintenant dans tous vos déplacements.

Pour vous abonner, visitez cyberpresse.ca/ee

3118867A

EXPRESS INTERNATIONAL

Corée du Nord | Aide américaine

LES ÉTATS-UNIS vont prochainement reprendre une assistance alimentaire à la Corée du Nord, a annoncé hier le secrétaire d'État Colin Powell lors d'une escale à la base aérienne Elmendorf. M. Powell se rend au Japon, en Chine et en Corée du Sud, notamment pour tenter de calmer les tensions provoquées par la reprise par Pyongyang de son programme nucléaire. L'aide américaine dans le cadre du Programme alimentaire mondial (PAM) à la Corée du Nord avait cessé il y a trois mois, en décembre, après les révélations de ce pays sur la reprise de son programme nucléaire en violation d'un accord passé avec la communauté occidentale en 1994. Les États-Unis fournissaient alors plus de la moitié de l'aide accordée à Pyongyang dans le cadre du PAM. — *d'après AFP*

Pérou | Procès de l'éminence grise

LE SECOND procès public contre Vladimiro Montesinos, homme fort du régime de l'ancien président Alberto Fujimori, s'est ouvert hier à Lima et devrait se prolonger sur plusieurs semaines à raison d'au moins une audience hebdomadaire. L'ex-chef de fait des renseignements péruviens comparaissait devant une chambre spéciale anti-corruption en compagnie de l'ex-maire du district de Miraflores de Lima, Luis Bedoya Vivanco, et un ancien ministre de l'ancien régime Tomas Gonzales Reategui, pour financement occulte de campagne électorale. Il lui est reproché d'avoir donné à Luis Bedoya Vivanco, fils d'un « patriarche » de la politique péruvienne, Luis Bedoya Reyes, fondateur du Parti populaire chrétien (PPC), 25 000 dollars provenant des finances publiques pour financer sa campagne en 1998. — *d'après AFP*

Philippines | Assistance américaine

LES MILITAIRES américains présents aux Philippines ont pour mission d'« assister » les soldats philippins dans leur combat contre des rebelles musulmans, a indiqué hier la Maison-Blanche. Les forces armées des Philippines vont conduire des opérations qui seront soutenues par les troupes des États-Unis contre le groupe Abu Sayyaf, a déclaré le porte-parole de la présidence américaine Ari Fleischer. Le porte-parole de la présidente Gloria Arroyo a souligné que les troupes américaines présentes dans le sud des Philippines ne devraient pas engager de combat contre les rebelles musulmans. Jeudi, un responsable américain de la Défense avait annoncé que quelque 1750 militaires américains allaient se rendre sur l'île de Jolo (sud), l'un des repaires d'Abu Sayyaf. — *d'après AFP*

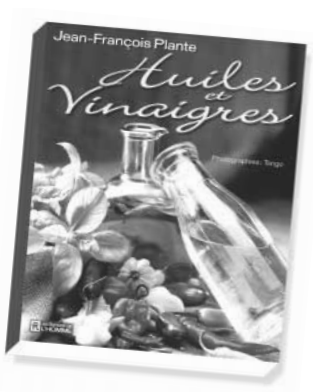
Côte d'Ivoire | Mission de l'ONU

UNE ÉQUIPE des Nations unies va effectuer une mission de 12 jours en Côte d'Ivoire pour évaluer la sécurité dans ce pays et voir comment contribuer à la mise en oeuvre de l'accord de paix intervenu en janvier, a déclaré hier une porte-parole de l'ONU. Cette mission technique devrait arriver aujourd'hui à Abidjan et restera en Côte d'Ivoire jusqu'au 5 mars, a déclaré la porte-parole Marie Okabe, en précisant que des discussions étaient « en cours sur le possible envoi d'une autre mission, chargée de se pencher sur le respect des droits de l'homme ». Le Conseil de sécurité se dit profondément préoccupé « face aux conséquences humanitaires et économiques de la crise ivoirienne pour l'ensemble de la région ». — *d'après AFP*

Russie | Victimes militaires

QUELQUE 1200 soldats russes sont morts l'an dernier dans des conflits personnels dans leurs unités et environ 6000 ont déserté, notamment pour échapper aux mauvais traitements de leurs supérieurs, a annoncé hier le Comité des mères de soldats. Le Comité, qui n'a pas précisé la source de ces chiffres, a fait état de quelque 40 000 demandes d'aide à ses bureaux de la part de soldats et officiers sur tout le territoire russe l'an dernier. Le Parquet militaire a démenti les éléments fournis par le Comité des mères de soldats soutenant qu'ils sont plus de 30 fois supérieurs aux données réelles. — *d'après AFP*

Trouvez le livre de recettes



dans les pages **des petites annnonces** de **La Presse** et courez la chance de gagner l'un des 20 livres offerts par LES ÉDITIONS DE L'HOMME

Pour participer, retournez le coupon ci-dessous dûment rempli à :

Concours « **Les petites annonces** », La Presse, ltée, C.P. 11054
Succursale Centre-Ville, Montréal Qc H3C 4Z1

Nom : _____

Prénom : _____

Âge : _____

Adresse : _____ app. : _____

Ville : _____ Code postal : _____

Courriel : _____

Date : _____

J'ai trouvé le livre **Huiles et Vinaigres** à la page : _____

☐ Cochez si vous ne désirez pas recevoir d'offres promotionnelles.

Les règlements du concours sont disponibles à La Presse.
Tirage le 12 mars 2003. Fac-similés refusés.
Valeur totale des prix offerts 559$.

Ça Presse
LES PETITES ANNONCES
987-VENDU

03425

3114498A 3114507

La direction palestinienne entend démilitariser l'Intifada pour un an

CHARLY WEGMAN
Agence France-Presse

JÉRUSALEM — Le premier ministre israélien Ariel Sharon et le chef du Parti travailliste Amram Mitzna ont décidé hier de poursuivre des discussions présentées comme « décisives » pour la formation d'un gouvernement d'union nationale.

Du côté palestinien, le bras droit du dirigeant Yasser Arafat, Mahmoud Abbas (Abou Mazen), a indiqué à Moscou que la direction palestinienne a pris la décision de « démilitariser » l'Intifada pendant un an.

M. Sharon « poursuivra son agression et toute la faute retombera sur lui », a déclaré M. Abbas à l'issue d'un entretien avec le chef de la diplomatie russe, Igor Ivanov.

« Voilà pourquoi la direction palestinienne a pris la décision d'une démilitarisation de l'Intifada pendant un an », a-t-il poursuivi, selon la traduction en russe de ses propos prononcés en arabe.

Il n'a pas précisé ce qu'il entendait par la « démilitarisation » de l'Intifada, le soulèvement palestinien déclenché fin septembre 2000.

Plus tôt cette semaine, la presse rapportait qu'Israël a pressé le mouvement radical palestinien Hamas d'accepter un document égyptien sur un cessez-le-feu, faute de quoi il s'exposerait à une guerre totale. Le gouvernement Sharon s'est dit prêt à faire un geste en direction du mouvement intégriste si celui-ci acceptait un cessez-le-feu.

Le ton est monté lundi quand des intermédiaires ont averti le Hamas qu'il s'exposerait à une guerre totale s'il s'opposait à un document sur un cessez-le-feu appelé « plan national » pour les Palestiniens, mis au point par le chef des services secrets égyptiens, le général Omar Suleiman.

Le Caire a accueilli depuis novembre 2002 toutes les factions palestiniennes pour des discussions sur un cessez-le-feu.

Celles-ci n'ont cependant pas abouti à un accord, car plusieurs groupes palestiniens ont indiqué vouloir poursuivre leurs attaques contre Israël.

Selon *Haaretz*, le document égyptien appelle à une suspension pendant un an de toutes les attaques armées anti-israéliennes, tant contre les soldats que contre les colons et les civils.

Le président de l'Autorité palestinienne, Yasser Arafat, s'est prononcé à plusieurs reprises pour la fin des attaques armées contre les civils israéliens, mais s'est abstenu de condamner celles qui visent des soldats ou des colons, qu'il juge légitimes.

En Israël, les tractations pour la formation du prochain gouvernement se sont accélérées. MM. Sharon et Mitzna ont eu un long entretien hier et décidé de se revoir ce soir après le Shabbat, le jour de repos dans le judaïsme.

La présidence du conseil n'a pas donné de détails sur la teneur des entretiens, se bornant à évoquer la « bonne atmosphère » des discussions.

Selon la radio militaire, M. Sharon a présenté ses projets politiques, notamment vis-à-vis des Palestiniens. Mais M. Mitzna lui a demandé de coucher par écrit ses propositions, faute de quoi il serait difficile de conclure des négociations.

Il s'agit de la troisième rencontre entre les deux hommes depuis les législatives du 28 janvier, qui s'étaient soldées par un triomphe du Likoud, le parti de droite de M. Sharon, et un net recul des travaillistes.

Censé gouverner jusqu'à la fin de la législature, en novembre 2007, M. Sharon a toujours proclamé vouloir former un cabinet d'union nationale afin de faire face à la crise économique, aux problèmes sécuritaires et, surtout, à l'imminence d'un conflit en Irak.

M. Sharon a accepté le principe de la création par étapes d'un État palestinien, envisagée par le quartette (États-Unis, ONU, Russie et UE) et s'est dit prêt à des concessions « douloureuses », dont il n'a toutefois pas révélé la nature.

En principe hostile à un gouvernement d'union nationale, M. Mitzna a apparemment atténué sa position sous la pression de l'opinion publique, tout en posant ses conditions.

Selon ses proches, il souhaite que M. Sharon reprenne sans tarder des pourparlers avec l'Autorité palestinienne et s'engage à démanteler les colonies de la bande de Gaza, ainsi qu'un certain nombre d'implantations isolées en Cisjordanie, en cas d'accord avec les Palestiniens.

M. Mitzna est partisan d'un règlement accéléré formulé selon un calendrier précis et a aussi indiqué que les budgets octroyés aux quelque 200 000 colons devraient être revus à la baisse.

Grandissons de toutes nos forces

C'est pas le temps de ralentir

15 millions $

13,5 millions $

Michel Barrette, traité en ophtalmologie, soutenu par (à partir du haut, de gauche à droite) Daniel L. Gauvin, Société financière Desjardins Laurentienne; André Soucisse, Aon Reed Stenhouse/Aon Parizeau; Louis Bourassa, Montrusco Bolton; Charles Bourgeois, Bell Canada; Claude Tessier, Industrielle Alliance; Renaud Caron, Groupe CGI; Françoise Bertrand, Secor; Louise Sansregret, Centre canadien d'architecture; Robert Turgeon, Fraser, Milner, Casgrain; et (absent de la photo) Gary Garcin, Groupe Pétrolier Norcan Inc.

À la suite d'un accident à l'œil, Michel Barrette a été soigné par les spécialistes en ophtalmologie de l'Hôpital Maisonneuve-Rosemont. Il devenait ainsi l'un des 500 000 patients qui bénéficient chaque année des soins et des services hors pair d'un établissement dont le personnel se consacre corps et âme à remplir la même mission : prodiguer des soins de pointe par une approche résolument humaine et centrée sur les besoins du patient.

C'est pour l'aider à remplir cette mission que nous voulons de toutes nos forces soutenir l'Hôpital Maisonneuve-Rosemont dans des projets de développement qui lui permettront de grandir au rythme des besoins des Montréalais et des Québécois.

Nous approchons de notre objectif de quinze millions. Aidez-nous dès aujourd'hui, nous en serons tous gagnants.

Faites comme Robert Turgeon, avocat-conseil chez Fraser, Milner, Casgrain et son équipe. Tout comme les médecins, les employés et les bénévoles, participez à cette grande campagne de développement en composant le :

514 252-3435

HMR **Fondation de l'Hôpital Maisonneuve-Rosemont**
Centre affilié à l'Université de Montréal

Votre don, c'est notre force.

L'Hôpital Maisonneuve-Rosemont a été reconnu comme l'établissement le plus performant sur le plan financier à Montréal : (Source : comité Bédard, 2002)

3121065A

La Presse

LES PETITES ANNONCES 987-VENDU

DÈS 8 HEURES!

COMMENT NOUS JOINDRE

Heures d'ouverture: lundi au vendredi, de 8 h à 17 h 30

› Par téléphone:
(514) **987-8363**

› Sans frais:
1-866 **987-8363**

› Par télécopieur:
(514) **848-6287**

› Au comptoir:
Lundi au vendredi,
de 8 h 30 à 17 h 30

› Adresse postale:
Les petites annonces
7, rue Saint-Jacques
Montréal, Québec H2Y 1K9

› petitesannonces@lapresse.ca

› Heures de tombée:
› **Les petites annonces régulières**
Mardi au samedi: 17 h 30 la veille de la parution
Dimanche et lundi: 17 h 30 le vendredi précédent
› **Annonces encadrées**
48 h avant la parution

› Communiquez les renseignements suivants lors de votre réservation par télécopieur, courriel ou par la poste:

› Nom complet, adresse et numéro de téléphone pour la facturation
› Rubrique, texte et dates de parution
› Personne à joindre pour vérification
› Numéro de téléphone pour vous joindre en semaine entre 8 h et 17 h 30, si différent de celui de la facturation

› Avis

Nos annonceurs sont priés de vérifier la teneur de leurs annonces lors de leur première parution. Advenant qu'une annonce soit reproduite incorrectement, l'annonceur doit en aviser aussitôt *La Presse* qui convient de publier dans la prochaine édition du journal, une version corrigée de celle-ci. Toute erreur ou plainte visant la teneur d'une annonce doit être signalée le jour de sa parution avant 17 h, pour fins de correction lors de la prochaine édition du journal. De même, en cas d'annulation d'une annonce, l'avis à cette fin doit être donné avant 17 h, du lundi au vendredi, le jour qui précède sa parution.

Les annonces sont sujettes à l'approbation de leur contenu de même qu'à l'approbation du crédit de l'expéditeur.

La Presse se réserve le droit de publier, d'annuler ou de classer correctement toute annonce sous la rubrique appropriée.

Offres d'emploi : Tous les postes sont ouverts également aux femmes et aux hommes.

Soumettez votre annonce pour le lendemain entre 8 h et 17 h 30, du lundi au vendredi
ou
24 heures sur 24, communiquez votre annonce par courriel à petitesannonces@lapresse.ca ou sur capresse.ca
nous confirmerons votre réservation durant nos heures d'ouverture.

CR9876

100 IMMOBILIER

• RÉSIDENTIEL •
ACHAT • VENTE • ÉCHANGE
Visites libres 100
Île de Montréal 101
Centre-ville 102
Vieux-Montréal 103
Maisons de prestige 104
Laval, Rive-Nord 105
Rive-Sud 106
Banlieue ouest 107
Banlieue est 108
Laurentides, Lanaudière 109
Estrie, Cantons de l'Est 110
Extérieur de Montréal 111
Bord de l'eau 112
États-Unis, hors frontières 113
Temps partagé, échange 114
Condominiums, copropriétés 115
Maisons de campagne, domaines 116
Chalets 117
Maisons mobiles 118
Propriétés à échanger 119
Propriétés demandées 120
Fermes, terres 121
Terrains résidentiels 122
Prêts hyp. / résidentiel 123
Divers 129

• LOCATION •
Île de Montréal 131
Centre-ville 132
Vieux-Montréal 133
Logements à échanger 134
Laval, Rive-Nord 135
Rive-Sud 136
Banlieue ouest 137
Banlieue est 138
Laurentides, Lanaudière 139
Estrie, Cantons de l'Est 140
Extérieur de Montréal 141
États-Unis, hors frontières 143
Condominiums, copropriétés à louer 145
Maisons de campagne 146
Chalets à louer 147
Chambres, pensions 148
Propriétés à louer 149
Résidences pour aînés 150
Garages 152
On demande à louer 153
On demande à partager 154
Sous-location 155
Appartements meublés 156

• INDUSTRIEL•
ACHAT • VENTE • ÉCHANGE
Propriétés à revenus 160
Propriétés comm. / industrielles 162
Fermes, terres 168
Commerces 170
Copropriétés, espaces comm. /industriels 172
Terrains comm. / industriels 173
• LOCATION •
Espaces comm. / industriels à louer 180
Commerces à louer 182
Entrepôts à louer 184
Bureaux à louer 186
Magasins à louer 188
Divers 192

200 MARCHANDISES ET SERVICES

La place du marché 201
Audiovisuel, photographie 203
Instruments de musique 205
Meubles, électroménagers 206
Équipements, articles maison 207
Chauffage, climatisation 209
Vêtements, fourrure 210
Collections 211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux 212
Livres 214
Informatique 217
Animaux 220
Perdu 221
Trouvé 222
Piscines 224
Bois de foyer 225
Bureau, téléphonie 228
Imprimerie 229
Machinerie, outils 231
Équipements commerciaux 232
Construction, rénovation, décoration 233
Marchandises diverses 235
On demande à acheter 236
Encans 237
Vente de garage, de charité 238
Marché aux puces 240
Entretien 250
Paysagistes, déneigement 256
Transport, déménagement 257
Garderies, gardiennage, aide familiale 259
Professionnels 260
Esthétique, coiffure 262
Traitement de textes, rédaction et traduction 264
Préparation de C.V. 265
Services divers 268
Soins thérapeutiques, massothérapie, produits naturels 270

300 OFFRES D'EMPLOI

Offres d'emploi (encadrées seulement) 300
Programmes de formation 303
Postes cadres et professionnels 304
Santé, services communautaires 306
Éducation, enseignement 307
Garderies 308
Bureaux 310
Informatique 313
Assurance 316
Secteur automobile 317
Vente, commerce 319
Immobilier 320
Transport, camionnage 321
Hôtellerie, restauration, alimentation 322
Imprimerie, infographie 324
Technique, métiers, sous-traitance 325
Coiffure, esthétique 327
Industrie du vêtement 328
Industriel, manufacturier 329
Entretien, sécurité, conciergerie 331
Services domestiques 334
Musiciens, artistes 337
Mannequins, modèles 339
Emplois divers 340
Emplois divers à temps partiel 342
Emplois demandés 343
Méthodes de recherche d'emplois 348
Bénévolat 349
• COURS •

400 SERVICES PERSONNELS

Cours 350
Souhaits, évènements 401
Avis de recherche 402
Compagnes, compagnons 403
Agences de rencontres 404
Clubs de rencontres 405
Lignes de rencontres 406
Astrologie, occultisme 410
Billets de sport / spectacles 419
Activités sociales 420
Escortes, rencontres, etc. 440
Studios de massage 445
Divers 450

500 VÉHICULES AUTOMOBILES

Machinerie diverse, véhicules lourds 501
Camions, 4 x 4, fourgonnettes 511
Véhicules 5000 $ et moins 548
Automobiles 550
Autos, camions antiques et de collection 555
Autos – camions à louer 557
Services divers 560
Pièces et accessoires 568
Ferraille 569
Entreposage de véhicules 575

600 LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Sports, plein air 605
Séjours, excursions 610
• ÉQUIPEMENTS RÉCRÉATIFS •
ACHAT • VENTE • ÉCHANGE
Motocyclettes 655
Bateaux, sports nautiques 658
Motoneiges, véhicules tout terrain 661
Véhicules récréatifs 667
Remorques 668

700 AFFAIRES

Site Internet 704
Occasions d'affaires 710
Franchises 714
Services spécialisés, financement 715
Tenue de livres, impôt 725

800 AVIS

Avis légaux 801
Avis divers, communiqués 805
Avis de dissolution, changements de nom 850

900 DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

Remerciements ....
Condoléances ....
Prières ....
Décès ....

Immobilier

100 Petites annonces
www.capresse.ca

100 VISITES LIBRES

BEACONSFIELD
DIMANCHE 14H À 16H AU 55 ELM
Incroyable à 164 900 $. Cottage jumelé 1983, 3 + 1 chambres, grande cuisine, foyer, gar., près du train et autres services.
ANDRÉ DELAGE (514) 944-4343
RE/MAX ROYAL JORDAN
R 100

1487 RENÉ-LÉVESQUE EST DISPONIBLE MAINTENANT Condos, penthouse, 1250 pi car Construction 2002, plafond 9 pi stat., foyer, a/c, 3 ch., 2 s/bains douche européenne rangement terrasses au toit avec vue Visite libre sur rendez-vous **254 000 $ - 514-730-5819**

1581 DR PENFIELD #302 Superbe condo rénové, 2 ch., foyer, a/c, 398 000 $. Dim. 14-16 h. Occ. imm. B. Côté, RYL Héritage, 514-831-7177.

1
ATWATER, CANAL
IMMEUBLE BORD DE L'EAU
Dim. 14-16 h., 3655 des Lacquiers #305. Minute à l'ouest du marché par St-Ambroise, à gauche sur Bourget. Votre rêve se réalise! Unité impeccable, décoration raffinée, vue partielle du canal, 3e étage, 2 c.a.c., bois franc, balcon, chute à déchets, gicleurs incendie, ascenseur, garage. Immeuble de qualité, const. 1999 avec cour intérieure aménagée. 195 000$. Autre à 189 000 $ sur rendez-vous. Produit rare, comparez!
Royal LePage Dynastie crtr
Gérard FRIESS 514-271-4820

5231 DE GASPÉ #7, Mile-End, dim. 14 - 16 h. Condo 2001, dernier niveau, avec mezz., 1355pi car., 2 ch., 2 s/bains, foyer, garage, 2 balcons, terrasse avec vue sur le Mont-Royal, impeccable..............279 900 $. Benoit Bouchard, Sutton crtr, 514 529 - 1010

A AHUNTSIC, à pied du métro, grand condo rénové, 3 ch., pl. lattes, garage, stat. 8860 Marcel-Cadieux, dim. 14-16h. Communiquez avec Trans-Action Le Riche crtr au 514 388-2242.

A AHUNTSIC, grand condo, entièrement rénové, 1200 pi car., 2 ch. poss. d'une 3e, foyer, garage, stat. 8834 Marcel-Cadieux, dim. 14-16h. Communiquez avec Trans-Action Le Riche crtr au 514 388-2242.

A AHUNTSIC, Projet André Grasset, dim. 14-16h au 1046 Pl. Pierre-Dupaigne, face parc, exceptionnel, condo style loft au r.-de-ch., 1 ch., entrée privée, terrain.
Denise Foisy Sutton, 514-382-2929
aussi au 8630 Joseph-Quintal, condo r.-de-ch., 1160 pi.car., sur 2 étages - entrée privée, pl. flottants, garage attenant.
Robert Deguire, Sutton, 514-382-2929

Les Cours de Bullion
3½ - 4½ - 5½
avec mezzanine et 2 terrasses

Au coeur du Plateau Mont-Royal
Face au parc de l'Hôtel de Ville et près de tous les services.
• 800 à 1 300 pi car.
• Plafonds de 9 pi
• Plancher de bois franc
• Céramique
WEBCOR INC.
Au coin de la rue Rachel et Coloniale
lun. au vend.: Midi à 19 h 30 / Sam. dim.: Midi à 16 h (514) 844-5111

À AHUNTSIC/NOUVEAU
Joli cott. dét. réno. à 2 pas Parc Visitation, piscine, garage, un bijou! 244 00 $. Dim 14h à 16h au 10765 rue Sackville. A voir!
MME COURBRON 382-0940
Re/Max Ambiance crtr

À BLAINVILLE dim. 14h à 16h. au 22 Gatineau. Prix révisé à 239 900 $. Cott. 2000, 3 ch. garage double. Vide! Occ. imm.!
À FABREVILLE 532 Justin. Aucun voisin arrière. Très près aut. 13, 3 ch. s/sol fini, piscine H.T. Vendeur motivé!.
Manon Brunelle
(450) 682-0101
Re/max 2000 courtier

À FABREVILLE, beau bungalow bien rénové, planchers marquetterie, piscine. Visite libre dim. 23 fév., 673 Fleury, 14h-16h, Georges Hurteloup, Groupe Sutton Excellence, 450-662-3036

AHUNTSIC, 10 641 St-Charles, près H-Bourassa, sam.dim. 13h-16h. Duplex en rangée, 2x5, s/sol fini, piscine, près services, taxes basses, 234 000$.

AHUNTSIC
NOUVEAU BORDEAUX
1X6½ et s/sol + 2X3½, lattes les 2 étages. R de ch. 3 + 1 ch., foyer, piscine creusée, réno récente, belle grande cour privée, gar. double. Occ. rapide, 385 900 $. Au 12 267 de Poutrincourt près de Gouin. La Capitale Avantage, Simon Gauvin 514-382-8000

À LAVAL FABREVILLE
Beau grand cott. , dim. 14-16h au 3258 rue Élodie par Edith et Dalida. Const. 90, 10 pces, 3 + 1 ch., 2 s/bains + 1 s/d'eau, s/sol fini, garage, piscine h.t., pl. lattes, foyer, 227 000 $. Faut voir ! Simon Gauvin. La Capitale Avantage 514-382-8000

ANJOU, au 8738 Pl. des Lilas. Bung. avec garage, grand terrain, s/sol avec foyer, chambre et cuisine. Dim. 14-16h. La Capitale Est de Mtl 514-354-6021
MONIQUE ROUSSEAU

A P.A.T, 55 Gibeault, dim. 14-16h. Bung. 4 ch., piscine, verrière, foyer, spa. La Capitale Marcel Boucher 514-353-9942

APCHQ-VILLERAY
métro Beaubien
Dév. Héritage
4 CONDOS
4½ -1200 pi car.
129 000$ à 183 000$
PRÉ-VENTE
HÉLÈNE BUI
514 733-8340
Century 21-Max-Immo
R 160

APCHQ-VILLERAY
Marché J.-Talon
Const. Rossi & Fils
PRÉ-VENTE
18 CONDOS
3½- 4½-5½
mezz., foyer inclus.
93 000$ à 241 000$
garage inclus.
HÉLÈNE BUI
514 733-8340
Century 21-Max-Immo
R 160

AU CANAL ET MARCHÉ
Dimanche 14-16h
11 Charlevoix #111, LOFT, cour Charlevoix, 2000 pi car., plafonds 11 pi., poutre apparente, pl. bois, cuisine ouverte, a/c, 2 gar., 2 s/bains, 349 000 $
2324 Duvernay, LOFT sur 3 niveaux, rés. et professionnel, terrasse privée, plafonds 20 pi., pl. bois franc, 224 000 $.
Sutton Clodem
Sid. M. Alavi
514 861-3000

BROSSARD, 8565 Rivard, dim. 14-16h. Immense cottage 4 ch., 239 000$. P. Bellemare, ReMax Performance 450-466-4000.

BROSSARD, 900 Sydney. Dim. 14h-16h. 3 + 2 ch,. foyer, garage. Mme McCulloch.
Re/Max Performance crtr.
450-466-4000

BROSSARD dim. 14h à 16h au 8145 St-Laurent #707. Urgent! Vendeur motivé. Spacieux penthouse 2 étages, vue fleuve et pont, foyer, garage, 2 s/bains, 259 000 $. I. Rajotte (450) 466-6000. Re/max Brossard

APCHQ - VILLERAY
En construction * Pré-Vente *
● Domaine St-André ●
885 à 1511 'car, 1 ou 2 niveaux, terrasse, toit cathédrale. **À 5 min. marché et métro Jean-Talon.** Disponible août / sept. 03 - 135 000 $ à 249 000 $. Dim. 22 février - 13 - 16h
Bur. de vente: 7061 St-André
ROBERT LAVALLÉE
Re/Max Du Cartier 514 731-7575
R 100

CANAL et MARCHÉ ATWATER
Livraison 1er avril
" LE CHARLEVOIX "
2 magnifiques lofts, lumineux à souhait ! 840 pi car.: 2e à 159 500 $, 3e à 169 850 $ taxes incluses. 60 pas du métro. Dim. 12h à 16h, 01250 Charlevoix
La Capitale crtr 514-597-2121
ANDRÉ LABROSSE

CARTIERVILLE
6490 Thomas Aubert près Jean-Bouillet dim. 14-16h. Nouveau prix pour vente rapide. Bung. dét. magnifiquement rénové, gar. double, s/bains dans chambre principale, a/c central, piscine creusée.
Douris Masri 514-952-2166
IMMEUBLE MW INC.

CENTRE-VILLE
Nouveau - À faire craquer !
Penthouse, foyer, terrasse sur le toit, garage. À voir! 339 000$ 1077 Bleury # 400, dim. 14-16h.
ANDRÉE WALSH
La Capitale crtr, 597-2121

CENTRE-VILLE, spacieux condo à l'Oasis, vacant, 1193 pi car., 2 ch., 2 s-bains, garage, piscine, 349 000 $. Dim. 14-16h, 1080 St-Mathieu # 304
La Capitale crtr 514-597-2121
RONALD LEBLANC
ANA FRANCISCA ROMERO

CENTRE-VILLE
DIM. 14 À 16 H
CANAL LACHINE magnifique penthouse, 469 000 $. Au 90 Vinet #306. Murad Muderris, Sutton 514-990-3825

CENTRE-VILLE
SUR RENDEZ-VOUS
LOFT ST-JAMES, 1449 St-Alexandre #808. Superbe loft 1000 pi car. 1 ch. séparée. Murad Muderris, Sutton 514-990-3825

CENTRE-VILLE, magnifique lolt unité de coin 1100 pi car., aires ouvertes, plafonds 11 pi., pl. bois, garage, beaucoup de soleil, 279 000 $. Dim. 14-16h au : 220 ave des Pins O. #406.
Mario Funes Sutton Immobilia 514-272-1010

CHOMEDEY, cott. impeccable 2003, 234 000 $. 4661 Cléroux. dim. 14h-17h. 450-973-2216

CONDOS STYLE LOFT
- Imm structure / béton
- Lumineux, murs de brique
- 2 ch, planchers bois franc
- Terrasses: privée - commune
- Prix 229 000 $ et 274 500 $ incluant taxes - stat extérieur
- Finaliste ACQ 2002

Dim 14 h - 16 h
990 AMHERST / VIGER
Alain Chartier
Re/Max du Cartier D.M. crtr
514-942-1924

CONSTRUCTION neuve, condos de haute qualité, insonorisation supérieure en béton, centre-ville, stat., 819 pi car. r.-de-ch., 95 000 $ taxes incl. 1er étage 894 pi car., 105 000 $ taxes incl. Visite aujourd'hui de midi à 15 h, 2338 Ontario est coin Fullum. 514-999-2000.

CÔTE ST-LUC, 5650 Melling, dimanche 14 à 16 h, spacieux split, coin, 4 c. à c. + 1, 3 s/bains, piscine creusée, sauna
Jean-Luc Meunier
Re/Max 514-262-9506

COTTAGES NEUFS
VILLERAY:
3 + 1 ch., foyer, garage, a/c central
DUVERNAY
PRÉVENTE
3 maisons de luxe
295-310 000$
ROSEMONT
cottage 2000,
2 + 1 ch. garage
cour 194 900 $
HÉLÈNE BUI
514 733-8340
Century 21-Max-Immo
R 160

DOMAINE BELLERIVE
Cottage 4 ch. à l'étage
199 000$
Absolument impeccable! Très grand! Garage! 2 foyers! Cuisine: rénovée en 93! Très grande s/manger ouverte sur salon! 870 Forget, Longueuil.
Dim. 14 à 16h.

GINETTE LAFRENIÈRE
Re/Max du Cartier
514-281-5501

ILE-DES-SOEURS
17 Des Sitelles
Très belle résidence, const. 97, 4+1 c.a.c., 3½ s/bains, 2 garages. Dim. 14-16 h. **995 000 $**
THIERRY ARMAND
514-813-3399
Groupe Sutton crtr

ILE DES SOEURS, dim 14-16h 53 Berlioz, #202, 2 ch, 1 s/bains 1235' car, bois, Régent Samuel 514 766-1002, Re/Max crtr

ILE DES SOEURS
399 de la Sagittaire dim 14 à 16 h. Résidence de luxe, dét., 3 cac, 3 s/bains complètes, s/d'eau, planchers bois. Superficie habitable 3139 pc, 760 000 $ à voir.
HUGUETTE CARON
Re/Max 514-766-1002

ILE DES SOEURS
Prestigieux Club Marin III
301 Ch. du Golf, app. 1103
Dim. 14-16 h
2 + 1 ch., salon, s/manger, cuisine, terr., 2 s/bains, 1 garage, piscine ext. + int., gym,
MARTINE CLERMONT
514-766-1002
514-924-6794
Re/Max Performance inc. crtr

ILE DES SOEURS
Dim. 14-16h au 90 Berlioz #604, Les Verrières. 2 ch., très belle vue sur fleuve, 289 000$
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

ILE DES SOEURS, superbe cott. 3 c.a.c., foyer, bois franc, gar. double, grand terrain, 932 Des Camélias, dim. 14h à 16h.
Philippe Giguère
514-668-3824, 514-766-1002, Re/Max Performance crtr.

KIRLAND-TIMBERLEA
3008 Pierre Corneille dim. 14-16h. Cotage. neuf, 3 s/bains, s/sol fini, foyer, garage, air climatisé, thermopompe. Vrai bijou ! Prix réduit pour vente rapide de cause transfert. F.G. Aboud, 514-744-5070. Imm. MW inc.

L.D.R., cott. attaché 3 ch., 1 s/d'eau, garage, près futur métro. Demande 138 500 $. Dim. 14-16h au 504 de Megève. Diane Ngo La Capitale Avantage 514-382-8000 ou 219-3788

LACHINE 744, 36e avenue
Dim. 14-16h. Village St-Louis. Maison de ville idéalement située. S/sol fini, gar., 204 000$
Stephen Friend
Sutton Centre-O 514-484-8894

LASALLE, 142 Monette. Cottage 84, 3 ch., marqueterie, garage, cour ensoleillée, vue partielle du fleuve. 189 900 $. Dim. 14-16h. Micheline Coté 514-948-1154 B. C. Ctr.

ÎLE DES SOEURS
23 février 2003
Dim. 14h-16h
Bord du fleuve
6 Cours du Fleuve
Superbe et rare résidence de prestige. Finition de luxe. 3 c.a.c., 3 s/bains, s-sol fini, foyer, air climatisé, solarium et puits de lumière. Pièces très ensoleillées, belle fenestration. Jaccuzzi, cave à vin. Grand jardin sur le fleuve, 1 garage.
765 000$
LISE BROUSSEAU
514-766-1002
Re/Max Performance

LONGUEUIL, 888 des Mésanges, dim. 14-16h. Collectivité, nouvelle maison chaleureuse, toit cathédrale, luminosité, très belle rue, 245 000$.
FRANÇOIS BISSONNETTE
Re/Max du Cartier F.B.
514-271-2131

Sainte-Thérèse-en-Haut
Les Jardins du Coteau
MAISONS DE VILLE - CONDOMINIUMS
SAMEDI ET DIMANCHE
13 h à 16 h
310, boul. du Coteau, unité 3
Manon Ethier - Claudette Gervais Miron
Agents Immobiliers affiliés
3120757
Royal LePage des Mille-Îles

LONGUEUIL, dim. 14h - 16h, 2304 Des Pervenches, super const. 2002, 4 c.a.c., gar. double, adossé golf. 429 000 $.
M Riendeau 514-949-2000
Re/Max Longueuil crtr.

LORRAINE, dim. 14 à 16h au 123 Ch. d'Aigremont.
Secteur recherché en bordure d'un parc, superbe cottage 1996, 7 pces,3 ch, 2 1/2 s/bain, planchers lattes, s-sol fini, terrain 7200 pi car., thermopompe, beaucoup d'extra, 259,000 $, 450 621-9124

● ● ● ● ● ●
N-D-G.COM
Cherchez moins
Trouvez mieux
YVAN PELLAND
Century 21 Vision crtr 489-2780
● ● ● ● ● ●

N.D.G., 5431 Monkland divise, 2è, 7½, 1430 pi.ca. + s-sol 325 pi.ca. Métro et services à pied. Chêne, puits lumière, foyer. 239 500 $. Visites libres sam-dim., 14h - 16h.
514-918-3117

N.D.G. - 6122 SOMERLED
DIMANCHE 13H - 14H30
DUPLEX avec app. 3½, offert à 295 000 $ ou BAS avec app. à 198 000 $. Agréable et bien entretenu
N.D.G. - 3454 OXFORD
DIMANCHE 14H45 - 16H15
BAS de duplex ayant conservé son charme d'antan avec aménagement confortable d'environ 700 pi. au s-sol pouvant répondre à tous vos besoins. Le tout totalisant environ 2000 pi car. Belle grande cuisine. 293 000 $
Immeubles Liberali
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
514-488-0545
Lisa Liberali

N.D.G. 4172 Northcliffe
Adj. Westmount, bas 2plex, dim. 14-16 h. Idéalement situé, métro Villa-Maria. 239 000 $. De beaux espaces... À voir!
Colette Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

N.D.G. NOUVEAU !
4044 Madison dim. 14-16h. Cott. près Village Monkland. S/sol fini, 4 ch., 2 s/bains, cour, stat., 349 000 $.
Rolland Grenier.com
(514) 998-2986
RE/MAX DU CARTIER RG
Courtier immobilier agréé

NORD VILLERAY
Dim. 14-16h au 6816 - 20 de Lanaudière entre Bélanger et St-Zotique. Beau 2 plex (2X5½ + bachelor), bien entretenu et rénové, 2e loué 720 $ + bachelor 355 $ + bureau au s/sol. Façade pierre, belle cour, gar., 279 000 $. Simon Gauvin. Capitale Avantage 514-382-8000

NOUVEAU PLATEAU
Situation de rêve, 3e étage, 2 ch., 159 000$. 4483 Laval # 3. Dim. 13 à 15h.
ROGER CARON
LINDA MATTE
Sutton 514-272-1010

NOUVEAU PLATEAU
Le Rachel Julien. 2 ch., terrasse, cachet, élégance, 265 000$. 267 Rachel #209. Dim. 13 à 15h.
ROGER CARON
LINDA MATTE
Sutton 514-272-1010

NOUVEAU ROSEMONT, dim. 14-16h au 5873 Mignault. Duplex impeccable + bachelor. 2 ch., garage. Bon revenu, 229 000 $. Huguette Canuel, Re/Max crtr 514-374-4000

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
Tout ce que vous désirez, mur de brique, terrasse, 2 ch. + bureau, tourbillon, visite libre dim. 14-16h. 1220 St-André.
Re/Max, Sophie 514-863-6950

Offrez-vous le Mont St-Louis!
- Rez de jardin, 800' car, 1 ch.
- Rénové, a/c, garage
- Mur pierres, système alarme
- **205 000$**

- 760 pi car., mezz. 21' haut
- Poutres d'origine, mur brique
- Style loft, stat. ext.
- **Impeccable & original!**
- **199 000$**

244, Sherbrooke est, dim. 14-16h
Danièle Marcotte
Re/Max du Cartier D.M. crtr
514-271-2131

OUTREMONT, dim. 14 à 16h au 178-180 Willowdale. Grand duplex, 7½ + bach. 3½, cuisine réno, 4000 pi car. 659 000 $.
RYL crtr 514-271-1912
MURIEL FABIEN

OUTREMONT, dim. 14-16h au 736 Querbes. Condo proximité rue Bernard. 3e étage 1200 pi car, ensoleillé, complètement rénové avec cachet et mur de brique, 269 000 $.
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

OUTREMONT, Nouveau! Beau 3e, rénové, aire ouverte, plein soleil, 2 ch., garage, 209 000 $. 945, Rockland. Dim. 14 à 16 h.
JACINTHE GERVAIS
SUTTON crtr, 514-272-1010

OUTREMONT - NOUVEAU
Magnifique condo, 3e étage, avec terrasse sur le toit 42 x 20, const. 2002, dalle béton, 2 ch., 1271 pi car., climatisation centrale, 2 puits de lumière, bois franc, garage, 259 000 $. Dim. 14-16h, 1803 Glendale #302
BRUCE MAISONNEUVE
Re/Max du Cartier 271-2131

OUTREMONT
14 St-Cyril, dim. 14-16h. Nouveau condo rénové, face parc, 2 ch., cachet, près métro, occ. mai. Coup de coeur! 189 000$.
CATHERINE BRAULT
Re/Max Cartier, 514-271-2131

OUTREMONT
249 000$ condo rénové
1800 pi car., r. de ch. + sous-sol fini, 3+ 1 ch., 2 s/bain, bois franc, terrasse, stat., près métro, écoles, parc. Dim. 14h-16h, proprio ou sur rendez-vous, 849 Mc Eachran, 514-273-5646

OUTREMONT
Cottage détaché const. 1956.7 pces, 4 ch. + bachelor, garage, beau terrain. Occ. immédiate
Dimanche 14 à 16 h
203 Outremont
Re/Max du Cartier B.L.P.
514-237-0303
BRIGITTE LE PAILLEUR

OUTREMONT Nouveau!
Superbe cott. éclairé, à 2 pas de Bernard, foyer, pl. chêne. Visite dim. 23 fév. 13h30 - 15h. au 1633 Lajoie. Info-maison:
514-276-4636 # 1396
www.georgesbardagi.com
Re/Max du Cartier G.B.

OUTREMONT NOUVEAU
Cottage rénové, 4 ch., garage, jardin paysager, terrasse bois, planchers bois franc, a/c. Produit rare! 382 Querbes, dim. 14-16h. 545 000$
E. Labelle / N. Clément
Re/Max du Cartier
514-271-2131
R 101

PLATEAU (coeur) dim. 14h à 16h au 4761 Henri Julien. Impeccable condo 97, 1033 pi. car. niveau terr. 164 500 $. Un bijou! Richard Gagné (514) 892-1144. Re/max Ambiance

PLATEAU, 3987 Mentana, dim. 14h à 16h, condo, superbe, cachet, rénové, 2e niveau, occupation immédiate. 245 000 $. visiteznoelriendeau.com
N.Riendeau Re/Max 374-4000

PLATEAU, 4517 Hôtel de ville, unité 405 dim. 14-16h. Loft ouvert 1000 pi car., béton, vue dégagée, 199 000 $. Libre !
Sutton crtr 514-727-7575
CHRISTINE BOLTÉ

PLATEAU, attrayant cottage sur 3 niveaux, 2 ch., salle fam., cour et stat. 275 000 $. Dim. 14-16h, 3548 Coloniale
ELIANE-MAI
La Capitale crtr 514 597-2121

PLATEAU, à voir dim. 14-16h. Condo 3e étage d'une superbe victorienne. 6½, cachet, boiseries peintes, bois franc, murs brique. Climatisation. Et une terrasse privée sur le toit env. 16 X 19, vue de la ville! 245 000$. Le 3977 Berri.
DENISE GÉLINEAU
514-281-5501 Re/Max

PLATEAU, charmant condo 3e étage, 2 ch. Dim. 14-16h, 4215 De Lorimier. Agathe Bruneau, Sutton crtr 514-845-1668

PLATEAU, condo dans 3-plex, 5150 Delorimier / Laurier, 6½, 1125 pi car., r. de ch. + s/sol, s/bain, cuisine à neuf, 3 ch., bois franc, cachet, 2 stat. ou cour, terrasse privée côté soleil. Libre. 200 000$. Visite libre dim. 14h-17h, 514-523-0158

PLATEAU, condo de luxe au "Dauphins", 1436 pi car., unité de bout, vue magnifique, piscine, 285 000 $. Dim. 14-16h, 3535 Papineau # 1513. André Lamaire, La Capitale du Mont-Royal crtr 514 597-2121

PLATEAU, condo 1200 pi car., bois franc, foyer, 2 + 1 ch., terrasse, stat., métro 219 000 $
Il faut absolument entrer voir 5688 Ch.-Colomb, dim. 14-16h La Capitale crtr (514) 597-2121
LUCIE DESROCHERS

PLATEAU, cottage rénové et chaleureux, 2 ch., foyer, stat., belle cour, près métro Mt-Royal. 285 000 $. Dim. 14-16h, 4119 Rivard
DENYSE LEDUC
La Capitale crtr 514-597-2121

PLATEAU, Cours du Cloître, condo style loft, mezz., aire ouverte, dernier étage, 1350 pi car, bois franc 50%, plafond 16', garage, terrasse privée, foyer, 234 000$. Dim. 13h-16h. 5342 Drolet # 402. 514-951-6523.

PLATEAU, dim. 14h-16h, 5175 Rivard, condo en coin, dernier étage, foyer, garage. Vue! Super beau! 239 000$.
Martine Beaulieu,
Sutton courtier, 514-529-1010

PLATEAU, DIM. 14H-16H
1911 Laurier Est, app.1
Magnifique condo, possibilité 2 ch., boiseries, moulures, cuisine et s/bain rénovées, terrasse, vue sur le parc, 185 000 $.
PIERRE BERNIER
La Capitale crtr 514-597-2121

PLATEAU, impeccable petit condo rénové en 94, belle salle de bains avec tourbillon, cuisine plaquée érable, 1 chambre, 115 000 $. Intersection Mt-Royal, visite dim. 14-16h au 4400 de Brébeuf. Dominic Cloutier, Sutton crtr, 514-272-1010

PLATEAU, parc Lafontaine; 199 000 $. Condo + / - 950 pi car. Aire ouverte, grande terrasse; stat. Dim., 14 - 16 h: 4219 Chambord. M. Petronzio, Re/ Max crtr, 514-644-0000

PLATEAU, prestigieux Rachel Julien, entrée magistrale, 1100 pi car., hauts plafonds, murs brique, bois franc, broyeur, a/c, terrasses privée et commune, garage, 269 000 $. **Dim. 13-15h,** 267 Rachel Est # 302
KATHLEEN SEVIGNY
La Capitale Mt-Royal 597-2121

PLATEAU, sam. et dim. 14 à 16h30. 361, Rachel Est. Condo r-de-ch. avec grande cour privée, réno 2002, matériaux haut-de-gamme, cuisine stratifié avec pl. chauffant, pl. bois mélèze, 255 000$. AUSSI disponible 359 Rachel, 249 500$ nég.
WWW.VISITENET.COM/R. LARIVIERE
R. Larivière 514-529-1010
Sutton Immobilia

PLATEAU - MILE END
Magnifique condo, const. neuve, style aires ouvertes, 1 ch., à 2 pas Outremont, métro et services. Incl.: a/c, syst. alarme, stat. privé. 109 000 $. Faites vite! RDV.: 514-237-0505.

PLATEAU - NOUVEAU !
3553 de Bullion, **dim. 13h à 15h30**. R.-de-ch. + s-sol fini, rénové avec charme, murs brique et pierre, bois franc, 1 + 1 ch., terrasse, 169 000 $.
La Capitale crtr 514-597-2121
GINETTE BAROLET

PLATEAU - TRIPLEX
Au 4446 rue Messier, dim. 15-17h. 3x4½, r.-de-ch. libre, s-sol. Occ. rapide. Pl. de bois, plafonds hauts, cour côté soleil. Bon revenu. 219 000 $
La Capitale crtr 597-2121
YVAN GIROUARD

PLATEAU. Sam-dim. 14h-16h. superbe condo, rénové 2001, terrasse/jardin privé, 1 ch., métro Laurier. 169 500 $.
Coup de foudre. 514-523-0327

PLATEAU 3972 Mentana #1, Dim. 14h-16h. 1800 pi car., garage, condo r.-de-ch., s/sol fini en bois franc, 4 ch., 2 s/bains, plafond haut avec moulure, a/c, foyer, terrasse, 299 000 $. Pas d'agents. 514-523-9416

PLATEAU
4453 Fabre, dim. 14h-16h. Magnifique 2e victorien, tout rénové, 1 + 1 ch., terrasse 159 000$
La Capitale crtr 514-597-2121
GINETTE BAROLET

PLATEAU: Nouveau cott. sur la belle rue Laval: Superbe victorienne sur 3 étages, entièrement rénovée avec jardin privé Une pure merveille!! On demande 449 000$. Je vous attends dim. 14 à 16h. au 3823 Laval.
LOUISE VIGNOLA
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU ADJ : Dim. de 14 à 16 h. 2287A, rue de Champlain. Condo 2001, sur 2 étages, 1100 pi car., 2 ch. Prix: 189 000 $
La Capitale 514-597-2121
MICHEL MARCOTTE

PLATEAU CENTRE
Cottage libre immédiatement! Victorienne en bonne forme malgré son centenaire. Un revenu au s/sol contribue à diminuer les mensualités. Le prix? 279 000$. Dim. entre 14 et 16h. au 2056 St-André. Re/Max
Mario Fontaine 514-281-5501.

PLATEAU
Condo dernier étage, Devex 96, fenestration sur 3 côtés, 2 puits de lumière, magnifique vue du centre-ville, bois franc partout, foyer, a/c central, 2 ch., terrasse, stat., 258 000 $. Dim. 14-16h, 974 Marianne # 4
Stéphane Carbonneau
Marie Lyne Labrosse
et Associés crtr 262-8000

PLATEAU
Condo sur 2 étages
Absolument impeccable, à voir absolument! 2 ch, terrasse, rangement, 169 000 $. Venez dim. 14 à 16h. au 4137 de Bullion.
Re/Max du Cartier
Marie-France du Sablon
514-281-5501

PLATEAU COTTAGE
Const. récente, 2 ch., pl. bois franc, 2 terrasses, 249 000$. Dim. 14 - 16h30, 514-529-8302, 4519 de Mentana

PLATEAU Cour du Cloître
Magnifique condo 3e étage, 1300 pi car. Fenestré sur 3 côtés, 2 ch. + 1, foyer au bois, grande mezz., gar., 2 balcons. Très belle unité, très ensoleillée. 259 000 $. Dim. 14-16h. 5335 Henri Julien # 401.
ALAIN FOSSET
Re/Max 514-281-5501

★ PLATEAU ★
Face PARC LAFONTAINE
Condo victorien avec revenu 1700 pi car., 2e étage, 2 + 1 ch. Idéal artiste, travail à la maison, adolescent. Cachet à profusion (plafonds hauts, moulures, murs de briques, pl. bois franc)
On vous attend dim. 14h-16h
4070, PARC LAFONTAINE
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

PLATEAU MILE-END
5254 Saint-Urbain
Condo (reconstruit 97 - design - originalité et confort). R de ch. + s/sol, jardin privé, stat., 239 000 $. Dim. 14-16.
Marjolaine Letarte. Gr. Sutton-Immobilia crtr 514-272-1010

PLATEAU NOUVEAU!
Spectaculaire condo r-de-ch. avec s/sol, hauts plafonds, planchers de granit, terrasse privée. Dim. 23 fév.14-16h, au 4379 St-Hubert. Info-maison
514-276-4636 # 1426
www.georgesbardagi.com
Re/Max du Cartier G.B.

PLATEAU
TRIPLEX
4019-21 AV. LAVAL
Visites libres dim. 14h-17h
Superbe triplex situé coin Duluth. R-de-ch. et semi s-sol occupés par proprio. Rénové 2002 avec goût. Beaucoup de cachet. 2è et 3è étage partiellement rénovés. Très coquet. Revenus 1200 $ mensuel. Jolie cour. 459 000 $. A voir. Pas d'agent. 514-285-0087.

PLATEAU
Une perle rare!
285, Laurier #508
dim. 14-16 h.
Magnifique condo neuf, 2 c.a.c., 2 s/bains, pl. bois, gar. Libre. 289 000 $.
Claudette C. Chénier
RYL Dynastie
514-766-6675
R 115

PONTVIAU, dim. 14h-16h, 450 boul. Goineau, bungalow 3 + 2 ch., 2 s/bain. Venez me rencontrer. Ninon Deslaurier, La Capitale Centre Coop.514-867-1280

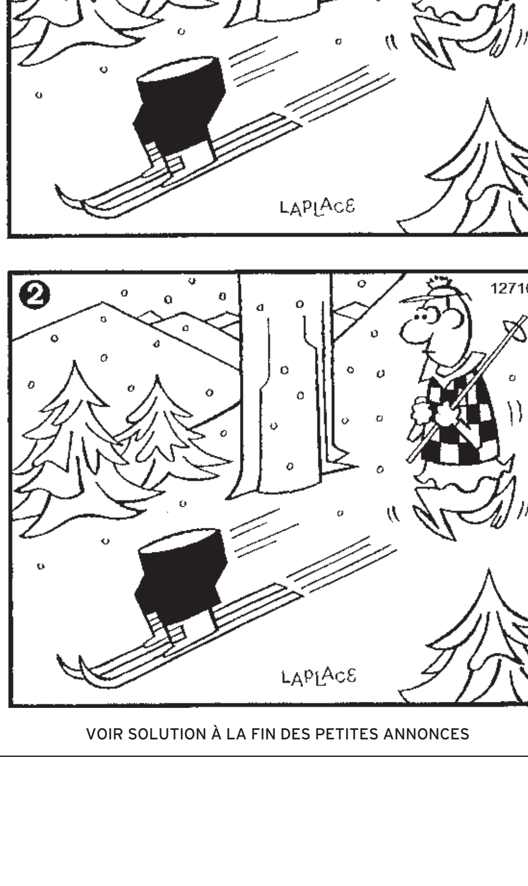
R.D.P., bung. dét. 12580, 40e ave dim. 14-16h. Grand 30X37, s/sol fini, foyer. Poss. 5 ch., 4 stat. Occ. rapide 169 000 $ nég. Re/Max 514-374-4000
CARLOS AGOSTINHO

R.D.P., dim. 14-16h au 12 616, 51e avenue coin Perras. Nouveau sur le marché ! Cott. const. 92 très propre, 6 pces, 2 + 1 ch., s/sol fini, belle cuisine, beau terrain, 124 900 $ nég. FAUT VENDRE !
Heidi Jabrallah, Re/Max Alliance crtr 514-374-4000

REPENTIGNY, 730 de l'Assomption, dim. 14h à 16h, Tournant du Boisé, bung. / split impec, 3 ch., 2 s/bains, gar., s/sol fini, pl. bois, th.-pompe, foyer, cour aménagée par professionnel. Michael Falduto, La Capitale Est de Mtl 514-353-9942.

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



VOIR SOLUTION À LA FIN DES PETITES ANNONCES

ERR22FR

Immobilier

100

Petites annonces

www.cpresse.ca

100 VISITES LIBRES

ROSEMONT, 4684 d'Orléans. Magnifique cott. avec jardin, 3 ch., cuisine et salon aire ouverte. Sutton crtr 514-817-5313. JULIE PELLETIER

ROSEMONT, 5120 Bourbonnière, dim,. 14h - 16h. 2 x 5½, semi-dét., 3 ch. gar., r-de-ch. + bachelor libres, 229 000$. 514-729-6108, J. Roussin, Pro Imm. crtr.

ROSEMONT. Bungalow, 6615, 34 av. Dim. 14 h à 16 h. 189 000 $. 514-593-7866.

ROSEMONT : au 6395 29e av, dim. 14-16h, bung. détaché avec solarium, 3 ch., garage, s/sol fini, 2 s/bains, thermopompe, maison impeccable. 255 000 $. 514-990-1881 **Pierre Lachapelle courtier.**

ROSEMONT DOS AU PARC
Beaubien. Grand duplex, s/sol 7'8 , garage, grand terrain, 294 000 $. Au 6511, 3e ave près Beaubien, dim. 14-16h. Normand Jalbert, Adresse Immobilière 514-727-2700.

SANCTUAIRE DU MT-ROYAL
6150 Du Boisé #6-J. Condo 2 ch., 2 s/bains. Disp. immédiatement. 325 000 $. Dim. 14-16h. **Michel Caron, 514-735-2281** Royal LePage Dynastie crtr

ST-BRUNO, dim. 23 fév. 14h à 16h, 2076 des Ormes, cottage 4 côtés brique, bois franc, 4 ch., foyer, 259 000$, 450-441-2062 directduproprio.com #8977

ST-LAMBERT, Condo Rive-Droite, 8 Riverside # 608. Unité de coin, 3 ch., pl. bois franc, 2 gar. 279 000$. Dim. 14-16h. A. Gratton, Immo Rive Droite crtr, 450-466-1400.

ST-LAMBERT. 25 Riverside. Dim entre 14h-16h. Grand bung., piscine creusée. magnifique terrain. 267 000 $. Lyse Morin, Sutton Actuel crtr. 514-894-8898, 450-651-1079

ST-LAMBERT
DIMANCHE 14 À 16H

104 d'Alsace	294 500$
32 Rivermere	239 000$
8 Riverside #601	239 000$
144 de Normandie	319 000$
789 Riverside	439 000$

ROYAL LEPAGE CRTR IMM. 450-672-0321

ST-LAMBERT
Dim. 23 févr., 14-16h

114 de charente	394 500 $
1521 Kerr	679 000 $
20 Rivermere	199 000 $

Imm. STUART crtr (450) 672 - 1731

ST-LAURENT, Dim. 14 à 16h. 730 Montpellier, condo rénové 6 pces., vue, garage. A voir! 514-744-3589.

ST-LAURENT, dim. 14h-16h 1530 STE-CROIX, cott. dét., à 2 pas du métro, impeccable. G. Robitaille 336-4611 Re/Max 2000 crtr.

ST-LAURENT
DIMANCHE 14-16h
* **2700 Machabee** près Toupin. Nouveau sur le marché. Magnifique bung. dét. rénové. Propriété de coin 5800 pi car., 3 + 2 ch., 2 s/bains, pl. bois franc dans toutes les chambres et au s/sol. S/sol fini avec foyer en pierre. Idéal professionnels. A/c central. Devez absolument voir ! Maher Wissa 514-334-9311.
* **2280 Prizeau** près Paul Contant. Prix réduit. Joli cott. 81, salon très spacieux, s/manger et grande cuisine, s/sol fini avec foyer et 2e s/bains complète. Prix maintenant demandé, 250 000 $. Maher Wissa 514-334-9311
* **2495 Robichaud,** cott. 83 vraiment impeccable, thermopompe, foyer, 285 000 $. B. Garabedian 514- 337-4002

IMMEUBLE MW INC.

ST-LÉONARD, dim. 14-16h au 6220 Bélanger #5. Super condo avec mezz., 2 ch. fermées, foyer, garage. Très propre, face à un parc, près des transports. Occupation flexible. À voir ! M.A. Dubreuil Century 21 Max-Immo crtr 514-990-4666

STE-DOROTHÉE - ÎLES LAVAL 340 du Tour - dim.: 14 - 16h.
Spit. 1986, 4 ch., s / manger, verrière, foyer, th.- pompe, garage double. Terrain privé et aménagé de 13 450 pi car.
359 000 $
Les imm. Louise Simard inc Manon Grisé, cell. 514 231-0007

STE-MARTHE-SUR-LE-LAC. Magnifique bungalow à aires ouvertes. 3+1 ch. Matériaux de qualité supérieure. Terrain 8750'car. Visite libre dim. le 23 février 2003 de 14h-16h au 25, 34e avenue. Carole Baillargeon, 514-912-5343. Century 21 Max-Immo, courtier.

STE-THÉRÈSE EN HAUT 863 Nadon. dim. 14h à 16h. Bungalow 3 ch. 139 000 $. Grande cour, piscine. À deux min. de l'école et parc. Idéal pour jeune famille. Michel St-Jean (514) 382-0940. Re/Max Ambiance

UNIQUE - Au coeur du Plateau 429 000 $. R.-de-ch. + s/sol, clé en main. Hauts plafonds, boiseries, pl. granit, lattes, céramique, 3 + 1 ch.. Dim., 14-16h : 4379 ST-HUBERT. Re/Max du Cartier crtr, (514) 271-2131

Daniel Beauchemin

V.M.R. 435 Fenton/Markham 599 000 $. Spacieux, lumineux split, superbe séjour donnant sur piscine, garage double. Dim. 14-16 h. RYL Dynastie crtr
Renée Azoulay 514-738-0832

V.M.R. Bung. imposant, spacieux! 3+2 c.a.c., 3 s/bains, Immense s/sol, plusieurs réno! 1992 Rockland, **dim. 14-16 h.** 649 000 $ RYL Dynastie crtr **Rita Kayem, 514-344-0111**

V. STE-CATHERINE, bung. aire ouverte, 5 ch., r.-de-ch. chêne, 2 s/bains complètes, piscine creusée + chauffée. Près des écoles. 165 000 $. Dim. 14h à 16h, 3865 de La Misaine. 514-865-4411.

VENTE PAR APPELS D'OFFRES
par ordre de la Commission scolaire Marguerite-Bourgeoys
VISITES LIBRES:
Dim. 23 fév- 14-16h
OUVERTURE DES SOUMISSIONS 27 FEV.,11H
846, 39E AV LASALLE
Split level, 4 ch., grand terrain, près école.
ÉVAL. MUN.: 130 200 $
1328 MOFFAT, VERDUN
Cottage 4 ch. sur grand terrain sur jolie rue, réno requises.
ÉVAL. MUN.: 97 900 $
IMPACT IMMOBILIA crtr (450) 671-7300
R 100

VERDUN, 373 rue Caisse, condos 99, sur 2 niveaux, 2 ch., (+ mezz.) 1½ s/bains, douche séparée, pl. bois, entrée privée, stat. à coté métro Lasalle., à partir de144 900 $. Dim 14-16h. Annik Joly 514-630-7324 Re/Max Royal Jordan crtr.

VERDUN, superbe loft dernier étage, unité coin. Fenestration abondante, pl. 13'. Près canal Lachine, 5 min. centre-ville, métro. 3477, de Rushbrook, #307. Dim. 14h 16h. 514-346-0720.
Yannick Ménard
SUTTON CLODEM

VIEUX-LONGUEUIL
Magnifique cottage, 4+1 ch., terrain paysager, 269 000$ 480 St-Laurent O., Dim. 14-16h Rue Du Bonheur crtr 514-978-2002

VIEUX-MONTRÉAL 890 ST-ANTOINE EST SAM. ET DIM. 13H à 17H.

Superbe condo 2002 ensoleillé, 1345' car., 2 niveaux, 3 ch.,1½ s/bains, a/c, 3 balcons, garage, 239 000 $ Sutton Centre Ouest
Pierre Claude Legris 514-944-9880

VIEUX-MTL, condos de 950 à 1100 pi car, de 200 000$ à 265 000$. Tout rénové, 1 ch. 441 St-Pierre, coin Du St-Sacrement. Dim. 14-16h. Re/Max du Cartier Jean Turcot 514-271-2131

100 VISITES LIBRES

VIEUX MONTRÉAL, 20 Des Soeurs Grises, #614. Superbe loft, dernier étage, côté soleil. Garage. 219 000$ Dim 14-16h. Alain Boisvert, 514-862-6300, Royal LePage Héritage, crtr.

VILLERAY 209 000$ Métro Jarry / Crémazie 8464 Berri près Liège
Duplex rénové rue tranquille; cachet. 2 x 5½, r.-de-ch.: 2 + 1 ch.; + s/sol. Côté soleil. Stat. arrière. Dim. 14-16 h. Re/Max Louise Gagnon 514-385-3464

WESTMOUNT ADJ., Villa Veritas. Dernier étage, exposition ouest, spacieux 2 ch., 2 s/bains, plafonds 10', a/c, garage, 389 000 $. Visite dim. 14-16h au 5375 Notre-Dame-de-Grâce #403. Martin Rouleau. Sutton Centre Ouest 514-933-5800

WESTMOUNT ADJ., 4740 Place Circle Rd. Magnifique cott. avec verrière. Électomémagers inclus. 599 000 $. Sutton crtr 514-817-5313. Julie Pelletier

101 ÎLE DE MONTRÉAL

12E., et Rosemont, duplex 4½, s/sol, 179 000 $, 2 log. libre juil. J. P. Côte Sutton Accès crtr. 514-727-7575

- **1370 PI CAR + MEZZ.**
- 2 grandes ch. fermées
- Style loft, garage, a/c
- **Vue sur jardin**
- **349 000$.**

Danièle Marcotte
Re/Max du Cartier D.M. 514-271-2131

1 DES RARES, appt. familiale (1280 pi car.) présentement vacant sur le Plateau. 3 ch., 2 s/bains, 2 balcons, 198 000 $. Pierre Richard. Re/Max Alliance crtr 514-374-4000

3 PLEX, façade de pierre, rénové, seulement 169 000 $. Bons locataires et bon revenu. **YANOUK ADAM** La Capitale crtr 514 597-2121

7668 CASGRAIN beau 5plex jumelé, cachet, 4 ch., bas libre 1er juin, garage, 439 000 $. Sutton crtr. F. Guida 514-382-2929

A 209 000$ - PLATEAU
1265 ' car., 1996, 2 étages, 2+1 ch., bois franc, foyer, garage, jardin, 2 pas métro. Pierre Auger, Sutton crtr 727-7575

A AHUNTSIC, grand cottage dét., rénové, 4 ch. au même étage, faites vite ! Communiquez avec Trans-Action Le Riche crtr au 514 388-2242.

À AHUNTSIC

10594 PÉLOQUIN NOUVEAU! Cott. exclusif, 4 ch. boiseries, beaucoup de cachet, piscine intérieure, 299 000 $
10210 - 10214 D'AUTEUIL: NOUVEAU! Une adresse prestigieuse! Triplex avec garage, 3 + 3 ch. foyer, 1x4½, 1x3½, cour très privée côté ouest 499 000$
355 DAZÉ (coin Verville) immense bung. très luxueux, 8 pces, 2 + 1 ch, garage, s/sol fini, 349 000 $
10871 MEUNIER cott. jumelé, rénové avec goût, garage, 3 ch. s/fam., grande cour, 299 000 $
12033 LACHAPELLE: (Cartierville): bung. dét. garage, 3 ch. foyer, s/sol fini, piscine creusée, 219 000 $
J.C. Hilion 382-0940
Re/Max Ambiance Courtier

À AHUNTSIC
AHUNTSIC OUEST: cottage pour vous une maison de prestige, avec cachet et boiseries. Terrain exceptionnel pour les amants de la nature, 355 000 $
AUSSI
COTTAGE détaché. Maison spacieuse, 5 ch. au même niveau. Double garage. Grande maison avec entrée indépendante. Idéale pour professionnels, 399 000 $
AUSSI
TRIPLEX vaste et impeccable, très bien situé sur la rue Grande Allée coin H. Bourassa. Idéal pour bureau professionnel et très bons revenus, 415 000 $.
EMILE FILION 956-0240
Re/max Ambiance Courtier

À AHUNTSIC
Condo, haut de duplex, très belles boiseries, 1 chambre, cuisine rénovée, 149 500 $
Pierre Hudon (514) 382-0940
Re/Max Ambiance Inc.

À AHUNTSIC
Condo, const. 2001, 1309 pi car., 2 ch., planchers bois franc, vue sur rivière. Prix: 224 500 $
Pierre Hudon (514) 382-0940
Re/Max Ambiance Inc.

À AHUNTSIC
Joli cott. dét. réno. à 2 pas Île Visitation, cour intime, garage. La campagne en ville 244 000$ SUPERBE grand split dét. sur 4 niveaux, 4 ch. pces, spacieuses, 2 foyers, garage, 349 000 $
MME COURBRON 382-0940
Re/Max Ambiance crtr

A ANJOU, joli petit bung. 650 pi car. avec cour, terrasse, tranquille, 6503 Baldwin, 96 000 $ La Capitale crtr 514 597-2121
ANDRE LABROSSE

ADJ. PLATEAU, Rosemont, triplex, 5½ libre proprio occ. Rev.: 28 200 $. Prix: 297 000 $. Pas d'agent. 514-525-3946.

AHUNTSIC, 2-plex, sous-sol, stat., 249 000$. Sutton crtr., R. Valarde 514-727-7575

AHUNTSIC, bung. réno. 4½ + s/sol; cour. 169 000$. S. Campeau Tr-Action 514-273-6767

AHUNTSIC, bung. rénové, 3 ch., près piste cyclable et rivière, 205 000 $. V. Biello, Re/Max Immobilia crtr 514 383-2727

AHUNTSIC, cottage dét. aire ouverte, beaucoup de rénovations int., 4 ch. à l'étage, 1½ s/bains, s/sol semi fini, bois franc, terrain 50 x 100, terrasse, cabanon, 249 000 $. 514-381-2981

AHUNTSIC, cottage jumelé, rénové, 4 ch., 2 s/bains, bois franc, ensoleillé, entrée de stat. À 2 pas Promenade Fleury. 299 000$. 514-385-4058

AHUNTSIC, duplex réno., garage, 2x5½, occ. double, près services, Prom. Fleury. 268 000 $, 514-383-1257, 450-227-0236

AHUNTSIC, duplex, secteur N.-Bordeaux, 2x4½ + s/sol, pl. lattes. Près 15. Prix 215 000 $. D. Lauzon, Groupe Sutton Excellente. 450-662-3036

AHUNTSIC, duplex jumelé 2X5½ + s/sol et garage. **A Poitras Malbec crtr 514-376-8832**

AHUNTSIC, luxueux triplex 87
Igino Arnaldo
Century 21, 450-661-9053

AHUNTSIC, près Promenades Fleury, joli cottage, 4 ch., 2 salles de bains, 1 s/eau, stat. ext. 4 autos, piscine creusée int., tourbillon, 299 000$. M. Rodriguez 514-354-6240, 514-781-1353 Re/Max Excellence Inc.

AHUNTSIC, prestigieux bord de l'eau, jardin paysager, piscine, 2 foyers, cuisine luxueuse, const. de qualité supérieure, garage double. Info-maison **514-276-4636 # 1226** **www.georgesbardagi.com** **Re/Max du Cartier G.B.**

AHUNTSIC, projet const. neuve. Reste 3 maisons de ville de 2 ou 3 ch. et 2 condos 2 ch. Situé André Grasset et Fleury face au parc des Hirondelles. Livraison 6 semaines. Plafonds 9 pi., pl. lattes + parqueterie. Condo 159 500 $ - 164 900 $. Maison de ville 179 00 $ - 184 500 $ taxes incluses. La Capitale Avantage, Simon Gauvin 514-382-8000

AHUNTSIC, très joli triplex ; 1X8½ - 2X4½ - 1X3½, excellents revenus. Superbe cuisine, s/bains, foyer, 425 000 $. C. Vandal Sutton 514-685-1914

AHUNTSIC, triplex semi-détaché, propriétaire occupant, chauffage locataires, 208 900$. Walter Laframboise, Jocelyne Majeau. Royal LePage Le Carrefour ctr.agréé. 450-687-1840

AHUNTSIC
Bord de l'eau. Cott. de rêve 6 ch., 6 s/bains, foyers, piscine creusée, spa, quai privé, etc... 899 000 $. Faut absolument ! Sutton Clodem 514-364-3315
MARTIN AUGER

AHUNTSIC cottage jumelé, style moderne, 3 ch., à aire ouverte, 229 000 $. V. Biello, Re/Max Immobilia crtr 514 383-2727

AHUNTSIC duplex de prestige, boul. Gouin, terrain 10 000 pi car., piscine, double occ. impeccable, 489 000 $.
E.Wessely crtr 374-4000

AHUNTSIC EST, nouveau ! Duplex semi dét. 2X4½, garage, 179 500 $. Au 9480 Rancourt. P. Coutu, Re/Max Alliance crtr 514-374-4000

101 ÎLE DE MONTRÉAL

Vos rêves... Et notre expertise font bon ménage (514) 524-2723
VESTA
Beaucoup plus qu'un courtier conventionnel, nous sommes *conseillers et défenseurs* des intérêts de l'acheteur.
Nous ne vendons pas de maison... Nous vous aidons à acheter la vôtre.
Avant tout...Appelez-nous!!!
Vos intérêts sont en jeux!
Le Courtier Immobilier EXCLUSIF des Acheteurs
R 101

AHUNTSIC
Nouveau Bordeaux, superbe split dét., 11 pces, 4+1 ch., 3 s/bains, 2 foyers, a/c central, piscine cr. chauff., impeccable, 395 000 $. Courtage Ville Marie, M. Noël 450-978-0736

À MONTRÉAL CENTRE
Loft, près Pie IX et Ontario, const. 2000, planchers de bois franc, très joli, 119 900 $
Pierre Hudon (514) 382-0940
Re/Max Ambiance Inc.

A MTL, bung. rénové, 2 ch., 4355 pi car., près Gouin. 154 900 $. Lina Aubut, Century 21 Max-Immo 450 628-3044

ANJOU, 2 cott. de toute beauté, 2 et 3 ch., foyer, pl. bois franc, garage, site exceptionnel, parc etc.....165 000 $ et 159 000 $.
Arnold Laforest, crtr 514-493-8973

ANJOU, duplex, + bachelor, près de tout, et métro Radisson, 305 000 $, 514-351-6032

ANJOU duplex jumelé, 32 ' façade, bachelor, garage, boiseries, 279 000 $. R. Dufour (514) 259-8884. Re/max Harmonie

AU PLATEAU, charmant duplex rue paisible, 800 pc / étage, escalier int., 1 ch + salon double, cour gazonnée et paysager, garage 20 pi largeur, planchers érable, chêne, pin (2e). Poss occ double 279 500$ MLS373166. Re/Max du Cartier 514-281-5501
LUC MARCHAND

À VERDUN

2-plex	194 000$
3-plex	189 000$
4-plex	289 000$

L'Expert Immobiler PM 514 947-4114

BEACONSFIELD incroyable! À 164 900 $. Cott. jumelé 83, 3 + 1 ch. grande cuisine, foyer, gar. près du train et autres services. André Delage (514) 944-4343 Re/max Royal Jordan

BOURBONNIÈRE 2422, triplex, cour arrière sur parc, 2 pas métro, 3è libre juillet. Boiseries. Cachet. Pl. lattes. 225 000 $. 514-598-8225

C.D.N., copropriété haut de duplex, 6 pces, 1250 pi car, pl. chêne, garage 153 000$ 514-270-4422 La Capitale **MICHEL LAMARRE**

CANAL Lachine et Marché Atwater. Cottage, 3 ch., mur miroir dans salon, foyer, garage, cour aménagé. Carole Baillargeon 514-912-5343. Century 21 Max-Immo courtier.

CARTIERVILLE, cottage semi-dét., cuisine et s/bains rénovées, s/sol fini. Vendeurs motivés. 165 900 $. Lorraine Bray, Sutton crtr 514-808-9185.

CENTRE-VILLE rue MILTON condo sur 2 étages, 2 s/bains, foyer, 2 balcons, lumière ++, 4 électros. France Plamondon, Sutton crtr 514 272-1010

CENTRE-VILLE, gros triplex en pierres, 1700 pi car. par étage. Triple occ. pour juillet.
M. PELLETIER
L'Expert Imm. PM
514-781-3596

CENTRE EST 3x5½ en pierre, 2 garages,(rare), 229000$.
M. PELLETIER
L'Expert Imm. PM
514-781-3596

CHARLEROY duplex 2X5½ + bachelor, bon revenus, occ. juillet. 239 000 $. Triki Abdel 514-727-7575 Gr. Sutton Accès

COIN Lacordaire / Rosemont, bung. 3 + 2 ch. garage + 3½ loué 550 $. V. Boisvert (514) 594-2989 Re/max Mtl Métro

CONDO / LOFT
Petit nid impeccable de qualité supérieure. Placement idéal pour étudiant ou pied-à-terre au centre-ville. Aubaine véritable: **Hâtez-vous. 75 000 $**
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier B.L.P **514-237-0303**

CÔTE ST-LUC, split dét. et rénové, 299 000 $. Bill Palmer, Sutton Centre-O 514-238-2455

CÔTE ST-PAUL, rue de Villiers, 2 x 5½, s-sol fini, stationnement. Richard Belvolto, Re/ Max Dicaire inc. 514-637-3731

COURS BENNETT, magnifique cott., const. 2000, bois franc, unité coin, garage, belle cour paysager, rue privée, 2 pas métro/stade. Ronald Groulx La Capitale 514-353-9942

D.D.O., Fairview Heights Condo, maison en rangée, superbe unité de coin, 4 ch., s/sol fini, piscine, vente privée, 132 900$. 514-240-6532, 514-894-0980

DARLING, (2031-2039). 5 plex tout rénové, r de ch. 8½ libre au 01/07. 4X3½, rev. 21 180 $. Prix 339 000 $. Re/Max Alliance crtr 514-374-4000 **DIANE BÉLANGER**

DE GASPÉ, duplex 2x4½, r.-de-ch. libre à l'acheteur, cour arrière, 175 000 $.
HENRI-JULIEN
3x5½, 2è libre. Entièrement réno. Bons revenus. 259 000 $. 514-231-4771

FACE AU PARC
PLATEAU, bijou de condo. Au 3670 ave Parc Lafontaine. R de ch. dans belle VICTORIENNE. 5½, 2 ch., pl. bois, stat., magnifique jardin, 289 000 $
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier B.L.P **514-237-0303**
R 101

H. BEAUGRAND beau split dét., grand terrain, 199 900 $ R. Jussaume (514) 354-6240. Re/max Excellence Crtr

H. BEAUGRAND grande maison dét. 5 ch. cuisine s/bain modernes + bachelor, 289 000$. garage. V. Boisvert (514) 594-2989 Re/max Mtl Métro

HOCHELAGA-MAISONNEUVE
nouveau triplex beau secteur, 2x4½, 1x6½ sur 2 niveaux libre acheteur. Tout rénové, bois franc, terrasse, fenêtres changées. Bons rev. Prix 249 000 $ **DANIÈLE FRÉGEAU** Sutton Immobilia 514-529-1010

ILE BIZARD site exclusif, 10 grandes pces sur plusieurs niveaux, privé sur bord de l'eau avec vue magnifique, www.themansours.com, 514-895-1294

ILE DES SOEURS, condo, 175 William-Paul, #702, 965 pi car, piscine, garage. R. Samuel, 514 766-1002, Re/Max Crtr.

ILE DES SOEURS
Loft + 1 ch., vue époustouflante, repeint, garage. Occ. immédiate. 199 000 $
La Capitale crtr 514-597-2121
GINETTE BAROLET

ILE DES SOEURS,
impeccable résidence en plein soleil avec fenestration de 16 pi., 3 grandes ch., 2 + 1 s/bain, sous-sol fini, cinéma maison, foyer, garage, 539 000 $, Larysa Lesik 514-766-1002 Re/Max crtr. imm. agréé

JARDIN BOTANIQUE
Duplex 6½ + 7½.
Occ. double possible,
grand terrain, près métro.
Re/Max Cartier
514-942-1924
ALAIN CHARTIER
R 100

LACHINE, rue St-Pierre, duplex 1 x 5½, 1 x 4½, s-sol semi-fini, grand terrain, 149 000 $. Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

LACHINE, spacieux triplex dét. avec bachelor, planchers lattes de chêne, grande cuisine, porte-patio, s-sol fini. Nathalie et Yvon Dicaire, Re/Max Dicaire crtr 514 637-3731

101 ÎLE DE MONTRÉAL

LACHINE joli cott. bon secteur, pl. bois franc, garage dét. avec beau foyer pour hiver rigoureux. Lise St -Germain (450) 466-5959, (514) 232-7616. Re/max Brossard Crtr

LACHINE OUEST
Superbe condo avec foyer, mezz. et plafond cathédrale. François Mackay 514-637-9755 Re/Max Dicaire 514-637-3731

LACHINE OUEST
Superbe bung. avec foyer, 3 ch., garage, près de l'eau. François Mackay 514-637-9755 Re/Max Dicaire 514-637-3731

MARCHÉ ATWATER, maison de ville, 3 ch, 2 s/bains, const 2000, métro LaSalle à 2 pas, 255 500 $. Céline Foley, Re/ Max Action 514-592-9756

MERCIER, près métro Cadillac. Super 2 plex semi dét., 2 bachelors, bon rev., impeccable. Capitale Est Mtl 514-354-6021 **MONIQUE ROUSSEAU**

MERCIER, triplex 5½ à aire ouverte + 2 X 3½, rénové, 2534 Lacordaire. 145 000$. N. St Georges, Sutton Crtr, 514-727-7575

MERCIER nouveau! Joli cott. 2 chambres + 1, 1 porte patio, 2 s/bains, foyer, stat. 129 000 $. Amélie Dufresne (514) 255-5202. Re/max Mtl Métro

MÉTRO, 2X5½, 95 000 $, 3X5½ rénové, 199 000 $ 7-plex "proprio", 259 000 $, semi comm. + 2X5½, 275 000$ N.Riendeau Re/Max 374-4000

MÉTRO CADILLAC, 3117 Duquesne, 2 X 5½, propre, bois franc, s/sol, gar., 189 000 $ **M. Gauthier 514-382-0940 Re/max Ambiance**

MÉTRO Préfontaine, 7½ + 4x3½, sous-sol 8 pi. fini. Propriétaire occupant. Voir site: www3.sympatico.ca/ messier.courtier **MESSIER CRTR. IMM. 514 524-9909**

MÉTRO Préfontaine, 3 x5½, occupation double, 259 000$ **MESSIER CRTR. IMM. 514 524-9909**

MILE-END, 1X5½ - 2X6½, plomberie / élect. refaites, toit 95. Occ. poss. 360 000 $. Sutton crtr 514-983-0789 **JAVIER CRUZ**

MONTRÉAL, centre-ville. Cottage réno 2002. 4 ch., idéal pour gîte, avec jardin privé, 339 000 $. Un bijou ! N. Fréchette Malo (450) 629-5611 Malo crtr

MONTRÉAL-NORD
cottage semi dét. 3 ch., s/sol fini. Un bijou, rue calme, boisée **Nouveau sur le marché** Re/Max Alliance 514-374-4000 **MICHEL BERGERON**

MTL-NORD, 4-plex, dét., 179 000 $. V. Biello, Re/Max Immobilia crtr 514 383-2727

MTL-NORD, 4 plex avec garage, bien situé. Aussi cottage de prestige (30 X 36) const. 2002. Mancini, Sutton 514-944-5894

MTL-NORD, triplex recherché pour ses 30 pi de façade, cachet, s/sol, terrasse. 239 000 $ Voir www.votremaison.ca Re/Max Alliance 514-374-4000 **MICHEL-JACQUES CYR**

MTL CENTRE-SUD, 1924 pi car. Condo haut de duplex très ensoleillé; + 270 pi rangement s/sol. 500 M métro, police, école, parcs, centre de loisirs, sortie LaVérendrye. 514-953-3635. www.clicmaison2000.com unité 10668 - 225 000 $

N.-BORDEAUX
Condo 3½, stat. int., 98 500 $
Pierre Hudon (514) 382-0940
Re/Max Ambiance Inc.

N.D.G., 5070 Hampton. Cottage 3 ch., boiseries, foyer, garage, grand jardin ensoleillé, 359 000 $. Sutton Centre-Ouest 514-483-0621 **KATIA SAMSON**

N.D.G., nouvelle inscription sur ave Marcil. Haut 229 000 $ ou bas 259 000 $. Les 2 étages avec foyer et boiseries en chêne. Linda Trudeau 514-779-2456. Sutton Centre-O

N.D.G., nouvelle inscription. Duplex dans Village Monkland. Occ. double, 488 000 $. Bill Palmer, Gr. Sutton Centre-Ouest 514-238-2455

N.D.G., Villa Veritas. Dernier étage, exposition ouest, spacieux 2 ch., 2 s/bains, plafonds 10', a/c, garage, 389 000 $. Visite dim. 14-16h au 5375 Notre-Dame-de-Grâce #403. Martin Rouleau. Sutton Centre Ouest 514-933-5800

N.D.G. - EXCEPTIONELLEMENT GRANDS ! Choix entre 3 copropriétés d'environ 2000 pi car. par étage. Un 7½ neuf avec matériaux de qualité, 4 ch., superbe cour, stat. Deux 9½ avec boiseries, grandes galeries, 5 ch. 247 000 $ / chacun
Immeubles Liberali Courtier immobilier agréé 514-488-0545 **Lisa Liberali**

N.D.G. 4172 Northcliffe
Bas 2plex. Cachet, idéalement situé. Voir visite libre, 239 000 $
***... dans NDG c'est* Birks - Duguay**
**** VENDUS ****
4828 Melrose co-prop 259 000 $
3432 Marlowe cott. 501 000 $
4426 Old Orchard condo 249 000 $
5486 Isabella co-prop 199 000 $
Colette Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

N.D.G.
absolument adorable! cottage détaché. Grand terrain, bois franc, taxes basses. Près train et tous services. Clé en main. 319 000$. G. Carrière ctr.
Béatrice Von Dorp
514 767 - 5414
R 101

N.D.G. beau DUPLEX avec charme et boiseries d'origine loué jusqu'au 07 - 2004, 2 garages, grande cour, 349 000 $
Immeubles Liberali Courtier immobilier agréé 514-488-0545 **Lisa Liberali**

N.D.G. cott. semi/détaché. Village Monkland, rue paisible, 4 ch., foyer, s/jeu, joli jardin. 379 000 $. 514-483-3687

NICOLET, triplex réno, r.-de-ch. libre, 169 000 $. LAFONTAINE, triplex, r.-de-ch. libre, 149 000 $. 514-992-3990.

NOUVEAU-BORDEAUX, split 3+1 ch, façade pierre, aire ouverte, planchers chêne, près services. Re/Max Cartier **514-271-2131 M. WEHBÉ**

NOUVEAU-ROSEMONT, cottage de luxe, 7½, a/c central, bain tourbillon, s-sol fini. **La Capitale Cosmo Roselli crtr. (514) 281-1515.**

NOUVEAU-ROSEMONT,cott. 4 ch., gar. cour, foyer, 209 000$ **Richard Gagnon, Trans-Action crtr 514-273-6767.**

NOUVEAU RUE MENTANA
- duplex / cottage sur 4 niveaux
- sur rue Mentana / Cherrier
- 2600 pc, entièrement rénové
- Magnifique jardin paradisiaque (1364 pc)
- Vue sur le Mont-Royal, stat
- Occupation immédiate !
- Indescriptible, il faut voir !

Danièle Marcotte
Re/Max du Cartier D.M. crtr 514-271-2131

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
PLATEAU, condo 1125' car, moderne, 2 ch., stat., 179 900$
P.A.T., condo luxueux 1276 pi car., 3 ch., stat., 125 000 $.
VILLERAY, duplex 28X38 belle réno. Proprio occ. 285 000$
MAISON DE PRESTIGE
R.D.P., grand cott. de qualité, ascenseur, 3 étages. Idéal professionnels, 529 000 $. BOISBRIAND, sur une île, bord de l'eau. Cott. 5 ch., 2 garages, bachelor. Tout y est, 610 000 $ **NICOLE ARMSTRONG** Sutton Accès, 514-727-7575

101 ÎLE DE MONTRÉAL

OUTREMONT
Prestigieux cottage immense terrain, coach house
Info-maison 514-276-4636 # 1016
Charmant cott. près Bernard et Laurier, foyer
Info-maison 514-276-4636 # 1496
Duplex complètement rénové, occ. juin 03
Info-maison 514-276-4636 # 1326
Immense 3plex pierre, superbe jardin de 8000 pc
Info-maison 514-276-4636 # 1006
Superbe condo sur 3 niveaux, 3 foyers + loggia
Info-maison 514-276-4636 # 1086
Sanctuaire, Phase VI, joli pied-à terre, 1100 pi car.
Info-maison 514-276-4636 # 1246
www.georgesbardagi.com
Re/Max du Cartier G.B.

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
Duplex façade pierre. 2 immenses 6½ rénovés, mur à la brique, cour au soleil, 129 000 $. Liste d'adresses sur demande. F. Tétreault, Re/Max Alliance courtier 514-374-4000

OUTREMONT, "DECORMAG", somptueuse rés. face à la forêt du Mont-Royal, luminosité exceptionnelle, superbe terrain. 779 000 $. L'Équipe Roméo Labranche, (514) 766-1002, Re/ Max Performance, crtr.

OUTREMONT, grand cott. dét. 6 ch., charme et boiseries, haute qualité. Secteur recherché.... Sutton crtr. 514-592-7891
BENOIT RIVEST

OUTREMONT, maison de ville sur la montagne, 4 ch., foyer, 2 s/bains + 2 s/eau, jardin, 2 gar., accès à la piscine. Re/Max, Denyse Royer 514-271-2131

OUTREMONT, nouveau, rare sur le marché, spacieux haut de duplex jum., 7 pièces, 3 ch. + bureau, gar. 309 000 $. Occ. rapide. 514-270-4422 La Capitale **MICHEL LAMARRE**

OUTREMONT- MC EACHRAN
Bas de duplex semi-détaché, 3 + 1 c. à c., foyer, s/sol fini, beaucoup de rangement, garage - stat., 36 pi façade (très rare). 349 000 $ Jeannot Taillefer 514-271-4820 Royal LePage Dynastie

OUTREMONT - UNIQUE
Superbe penthouse **design,** vue **spectaculaire,** 2 ch., 2 s-bains, foyer, 2 garages, grande terrasse, 439 000 $
CHRISTIAN PERTIN
Sutton crtr 514 272-1010

OUTREMONT / N.D.G.
Condos construction neuve. À partir de 180 000 $. Voir www.votremaison.ca Re/Max Alliance 514-374-4000 **MICHEL-JACQUES CYR**

OUTREMONT 239-241 Willowdale, beau grand duplex près de l'U de M, métro, hôpitaux, secteur recherché, r-de-ch. libre à acheteur. 525 000 $
FRANÇOIS BISSONNETTE
Re/Max du Cartier F.B. 514-271-2131

OUTREMONT
À voir absolument
Magnifique et spacieux cottage rénové, Décor-Mag 2002. 5+2 ch. + bachelor. Jardin + 3 terrasses + garage. **795 000 $**
Claudette C. Chénier
RYL Dynastie
Cell: 514-594-3476
R 101

OUTREMONT
Cott. 3 ch., foyer, terrasse, garage. Le moins cher du quartier et le + sympa. Sutton-Immobilia 514-272-1010
MICHELINE TRUDEAU

OUTREMONT
Face au Parc Outremont, maison unifamiliale de grand charme, qui vous séduira par son intérieur unique, ses grandes pièces lumineuses, ses trois terrasses et son jardin intime. À visiter absolument! **895 000$**
Carol Nadon
Re/Max du Cartier 514-271-2131

OUTREMONT grand 3e de style original, boiseries, moulures, terrasse sur le toit, 7 pces, 4 ch. Près de Bernard. Impeccable, réno de qualité, 305 000 $.
José Ferrer Martinez
514-495-2106 Sutton

OUTREMONT
Maison de ville: 2+1 c.a.c., 1+1 s/bains, foyer, terrasse, jardin, garage. Décor raffiné. **Prix révisé: 379 000 $**
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

OUTREMONT NOUVEAU
Cottage rénové, 4 ch., garage, jardin paysager, terrasse bois, planchers bois franc, a/c. Produit rare! Voir rub. 100.
E. Labelle / N. Clément
Re/Max du Cartier 514-271-2131

OUTREMONT
NOUVEAU
vous cherchez condos cottages, 2plex à 12plex
Imm. BLASER courtier
P. Delorme, (514) 343-0114

OUTREMONT
Nouveau! à deux pas du Parc Outremont, magnifique cott. victorien rénové, 4 ch., 3 s/bains, s/sol fini avec entrée privée, cuisine de rêve donnant sur terrasse et jardin intime, 695 000$.
Carol Nadon
Re/Max du Cartier 514-271-2131

OUTREMONT
Une architecture et un espace exceptionnels ! Bas de duplex de 3000 pieds carrés incluant l'entresol. Boiseries et planchers de chêne, 4 ch, 2 s/bains, loggia côté soleil, immense salle familiale, garage. 395 000 $.
Carol Nadon
Re/Max du Cartier 514-271-2131

P.A.T. idéal pour professionnel, entrées donnant accès au s/sol, rénovée 2001, 3 ch. La Capitale Champlain Inc. Marie-Josée Guilbert, 450-679-3011 x 330

PETITE PATRIE NOUVEAU
Triplex 25X45, 6515 ave de Lanaudière, bon état, 269 000 $. Sarah Marier 514-727-2700, Adresse Immobilière

PIERREFONDS, cottage centenaire 22 x 29, cachet ++. Accès à l'eau. 1 ch. +. Cave 6'. Rénové 1997. Près Cégep. 114 000 $. 514-624-5148.

PLATEAU! Magnifique et spacieux condo 2001, fenestration 3 côtés, très clair, 2 ch., s/bains avec douche en coin, s/lavage. Beau patio avec rangement, 179 900$. Re/Max du Cartier 514-281-5501
Nicolas Roverselli

PLATEAU, 2474 Rachel, Très beau condo, 3e, 2 ch., 142 500$. 514-729-6108, J. Roussin, Pro Imm. crtr.

PLATEAU, 3-plex, 24 pi. façade, 1150 pi car. par étage, rev. potentiel 34 000$/an, 3e libre à l'acheteur, 450 000 $. Marc Boivin, Remax CD, 514-591-3313

PLATEAU, 3e de triplex, très lumineux, 2 ch. + bur., thermopompe, terrasse, 195 000 $ La Capitale crtr 514 597-2121
ANDRE LABROSSE

PLATEAU, 5plex, 1x5½, 4x3½, élect. locataires, 300 000 $ Re/Max crtr 514-281-5501 **GENEVIÈVE GADOURY**

PLATEAU, à l'est du parc Laurier, entièrement rén, prêt à emménager, grand cott. sur 2 étages, + bachelor, 3 s/bains, 5 ch., foyer, stat. + garage et louez le 2è étage, 1150 $ J.Fluet Sutton crtr 514-333-4414

PLATEAU, aux DAUPHINS, vue du 15e étage sur le centre-ville et le Mont-Royal, rénové et impeccable, 2 ch., piscine, sécurité, 155 000 $. **DENYSE LEDUC** La Capitale crtr 514-597-2121

PLATEAU, condo dans 3-plex, 5150 Delorimier / Laurier, 6½, 1125 pi car., r. de ch. + s/sol, s/bain, cuisine à neuf, 3 ch., bois franc, cachet, 2 stat. ou cour, terrasse privée côté soleil. Libre. 200 000$. Visite libre dim. 14h-17h, 514-523-0158

PLATEAU, condo de luxe au "Dauphins", 1436 pi car., vue magnifique, 2 balcons, piscine, salle d'exercices. André Lamaire, La Capitale du Mont-Royal crtr 514 597-2121

101 ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU, condo exceptionnel grand, 2+1 ch., terrasse, stat. **Voir** WWW.MLS.CA: 353221 La Capitale crtr (514) 597-2121 **LUCIE DESROCHERS**

PLATEAU, condo près métro Mt-Royal, 2 ch., face à un parc, 199 000 $. **MARC DESCHENEAUX La Capitale Mt Royal 514-597-2121**

PLATEAU, cottage rénové, façade de pierre, 3 ch., bois franc, terrasse, stat. 299 000 $ La Capitale crtr 514-597-2121 **RONALD LEBLANC ANA FRANCISCA ROMERO**

PLATEAU, cottage 20x25, stat., 2 ch., 1 salle d'eau, 1 s/bain, 1 bureau, terrain 31x43, 220 000 $, 514 529-0899

PLATEAU, de Mentana / Gilford. Duplex semi dét. 1700 pi car. idéal pour transformation en cott. ou bureau résidence, 252 000 $.
José Ferrer Martinez
514-495-2106 Sutton

PLATEAU, duplex, 3776 Sowell, 2x5½, plafonds 9½ pi., cour. Poss. cottage. 229 000 $ La Capitale crtr 514-597-2121
ANDRE LABROSSE

PLATEAU, duplex rénové et bien entretenu, sur la belle rue Berri, r.-de-ch. libre, petite cour à l'avant seulement. 239 000 $. **DENYSE LEDUC** La Capitale crtr 514-597-2121

PLATEAU, Fabre, condo réno, 2 ch., stat. cachet, 169 500 $
E.Wessely crtr 374-4000

PLATEAU, grand 5plex rénové, r de ch. refait, rev. 33 660$, excellent achat, 394 000 $. Sutton Christine Bolté, 514-727-7575

PLATEAU, magnifique condo très lumineux, const. 97, 1 ch. + 1 bureau, foyer au bois, garage, terrasse. 189 900$. Sutton crtr F. Plamondon, 514-272-1010

PLATEAU, magnifique triplex entièrement rénové par professionnel au coût de 100 000 $. 1x5½, 2x4½. Rev. brut 24 760 $ Century 21 Max-Immo crtr, Jean Dallaire 514-707-2121

PLATEAU, NOUVEAU ! De la Roche, loft 1050 pi car., const. 2000, plafonds 9 pi., bois franc, foyer, 174 000 $.
Rolland Grenier.com
(514) 998-2986
RE/MAX DU CARTIER RG
Courtier immobilier agréé

PLATEAU, NOUVEAU 3712 St-André/coin Cherrier, cottage exceptionnel, prix du patrimoine, 2000 pi car. + s/sol, élégance et raffinement pour amateur, 439 000 $. Visite dim. 15h-17h. **Charnant cott.** près Carré St-Louis, 3434 Coloniale, 4 ch. 279 000 $. visite dim. 13h-15h. **Condo** dans bâtisse de prestige, angle Carré St-Louis/ Henri-Julien, environ 650 pi car., 1er étage, parfait état, 135 000 $, loué 915 $ jusqu'au 30 mai 2003. Faites vite!**Pierre Deroi, Re/Max Signature 514-524-5566**

PLATEAU, "nouveau" 1265 pi car., 1996, 2 étages, 2+1 ch., bois franc, foyer, garage, jardin, 2 pas métro. 209 000 $. Pierre Auger, Sutton crtr 727-7575

PLATEAU, nouveauté ! Au coeur du Plateau immense 5 plex semi dét. avec cachet d'origine. R de ch. 7½ libre à l'acheteur. S/sol 6 pi et +, 2 garages. Gr. Sutton - Immobilia crtr 514-272-1010 ou 823-3941
PHILIPPE AUNE

PLATEAU, Parc Laurier, condo unité coin, vue, foyer, garage.
PLATEAU, 3X4½, façade pierre, super bien situé.
Martine Beaulieu
Sutton courtier
514-529-1010

PLATEAU, Rivard, 1 coin rue du métro, triplex avec potentiel, Seulement 245 000$.
M. PELLETIER
L'Expert Imm. PM
514-781-3596

PLATEAU, super triplex sur Garnier, semi-dét., 3 x 4.5, 2 ch., cachet, bois franc, près du parc Lafontaine 285 000$ La Capitale crtr (514) 597-2121
RONALD LEBLANC
ANA F. ROMERO
R 101

PLATEAU, triplex victorien, cachet. 3X5½, 339 000 $. Sutton-Immobilia crtr 514-817-5313. Julie Pelletier

PLATEAU, triplex 1344 pi.ca. par étage. Jardin, stat. Métro. Occ. double. Emplacement idéal. 450 000 $. Georges Pelyhe, Sutton Immobilia Inc., 514-842-4567.

PLATEAU - NOUVEAU
Beau condo, complètement rénové, 1 ch., très ensoleillé, pl. bois franc, 128 000 $.
Stéphane Carbonneau
Marie Lyne Labrosse
et Associés crtr 262-8000

PLATEAU - NOUVEAU
Splendide condo sur 2 étages, const. 2001, insonorisation supérieure, 1360 pi car., 2 ch., bois franc, a/c, plafonds 9 pi., 2 s-bains, 2 entrées privées, terrasse et stat., 249 000$.
BRUCE MAISONNEUVE
Re/Max du Cartier 271-2131

PLATEAU - NOUVEAU
loft sur Hôtel de ville
Imm. BLASER courtier
P. Delorme, (514) 343-0114

PLATEAU. Duplex sur coin, très éclairé, 2 X 4½, stat., terrasse sur le toit, cabanon 12 X 8. 2e libre à l'acheteur, bois franc. 229 000$.
DENISE GÉLINEAU
514-281-5501 Re/Max

PLATEAU. Nouveau! Triplex rue Fabre, côté ouest. Étage du haut libre à l'acheteur en juillet. Aire ouverte + 2 ch. Murs à la brique, planchers de bois. Superbe grande cour. 329 000$.
DENISE GÉLINEAU
514-281-5501 Re/Max

PLATEAU: LES DAUPHINS. Édifice de prestige, 19e, 4½, 2 ch., piscine, 985 pi car., vue sur le parc, garage. 189 000 $. **La Capitale 514-597-2121**
MICHEL MARCOTTE

PLATEAU: Loft New-Yorkais. 1330 pi car., 6e étage, vue sur la montagne, 2 chambres. **À VOIR ABSOLUMENT! La Capitale 514-597-2121**
MICHEL MARCOTTE

PLATEAU: Nouveau cott. sur la belle rue Laval: Superbe victorienne sur 3 étages, entièrement rénovée avec jardin privé Une pure merveille!! On demande de 449 000$. Je vous attends dim. 14 à 16h. au 3823 Laval.
LOUISE VIGNOLA
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU: Vous cherchez un beau condo? Appelez-moi pour choisir...
- ★ Rue St-Dominique: très joli 5½, 165 000$
- ★ Rue Duluth: un bijou avec 2 ch. / foyer, 229 000$
- ★ Rue Clark: super loft, vue panoramique, 239 000$
- ★ Rue Hôtel-de-ville: penthouse de luxe, gar. ++ 299 000$
- ★ Rue Carré St-Louis: grand r.-de-ch. 3 ch., très beau, 309 000$

LOUISE VIGNOLA
Re/Max Cartier 514-281-5501

101 ÎLE DE MONTRÉAL

VILLE MONT-ROYAL
Magnifique résidence toute rénovée en 2000
Info-maison 514-276-4636 # 1046
Cottage semi-dét., beaucoup de potentiel, jardin
Info-maison 514-276-4636 # 1386
Adresse de choix, cottage dét., grand jardin privé
Info-maison 514-276-4636 # 1286
www.georgesbardagi.com
Re/Max du Cartier G.B.

PLATEAU ADJ., triplex, 680 pi car., rue de Bordeaux, cour, beaucoup de rénos toit 2000, balcons + escaliers 2002, plomberie, électricité. Rev. juillet 16 920$, r.-de-ch. + 3e libres juillet, 199 000$. 514-253-7957

PLATEAU adj., triplex, 229 000$ et 219 000$, terrasse, cour arrière 40', rare.
M. PELLETIER
L'Expert Imm. PM
514-781-3596

PLATEAU adj., duplex à 119 000$ près Angus. Aubaine
M. PELLETIER
L'Expert Imm. PM
514-781-3596

PLATEAU ADJ.: Nouveau triplex rénové dont le 3e se libère pour l'acheteur; 5-4-5, grand jardin, poss. 2 stat. On demande de 299 000$. Appelez-moi....
LOUISE VIGNOLA
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU ADJ.
Centre-Est, rue Adam. Nouveau. 5 logements, 30' de façade, rénové, grande cour, 29 160$ de revenu annuel. 269 000$. Faut voir! Re/Max du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

PLATEAU
Condo dernier étage, entièrement rénové, fenestration sur 3 côtés, 1 puits de lumière, 1 ch., terrasse, 139 000 $
Stéphane Carbonneau
Marie Lyne Labrosse
et Associés crtr 262-8000

PLATEAU COTTAGE ?
Duplex à rénover, rue St-André, besoin travaux majeurs, jolie cour, 258 000 $ La Capitale Mt-Royal crtr (514) 597-2121
DANIÈLE MÉTHOT
R 101

PLATEAU Cour du Cloître
Superbe condo, 1300 pi car., 3e étage. Fenestré sur 3 côtés, foyer, 2 ch. + 1, mezz., balcons, 1 gar. int. 259 000 $. Très beau.
ALAIN FOSSET
Re/Max 514-281-5501

★ PLATEAU ★
Face PARC LAFONTAINE
Condo victorien avec revenu 1700 pi car., 2e étage, 2 + 1 ch. Idéal artiste, travail à la maison, adolescent. Cachet à profusion (plafonds hauts, moulures, murs de briques, pl. bois franc)
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

PLATEAU nouveau duplex r. de ch. réno, 2 ch. 1 stat. 239 000 $. Occ. r.-de-ch.
E.Wessely crtr 374-4000

PLATEAU NOUVEAU, triplex 1x6½, 2x3½, façade 25 pi, cour, bois franc, cachet, occ r-de-ch tout réno 325 000$. Clé en main **DANIÈLE FRÉGEAU** Sutton Immobilia 514-529-1010

PLATEAU NOUVEAU, triplex 3X5½ , cachet, 289 000$ Re/Max Alliance 514-374-4000 www.votremaison.ca **MICHEL-JACQUES CYR**

PLATEAU NOUVEAU!
Condo de coin, face au parc Laurier. Imm. de qualité supérieure 1999, 2 ch. Info-maison **514-276-4636 # 1146** **www.georgesbardagi.com** **Re/Max du Cartier G.B.**

PLATEAU
Nouveau condo niveau terrasse 5½, 2 ch. fermées, const. Devex, bois franc, haut plafond, terrasse, stat., 149 000$. Re/ Max du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

PLATEAU
Très beau cottage rénové en conservant le cachet. Bois franc ± 1700 pi car., 2 s/bains, 2 terrasses + jardin, 315 000$. À ne pas manquer. Re/Max du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

PLATEAU TRIPLEX
Près Parc Lafontaine. Ancien 4plex transformé en 3plex. Grosse superficie habitable. R-de-ch 3500' car, plusieurs poss. entièrement rénové, 2 revenus.
ALAIN FOSSET
Re/Max 514-281-5501

QUEEN MARY, 4885, 1 ch., 950 pi car., bois franc, balcon, 2e, ascenceur, R. Samuel, 514 766-1002, Re/Max Crtr.

R.D.P., bungalow, 4 ch., 2 s/bains, foyer, s/sol fini, piscine h.-t. 169 900 $. G. April, Pro-Imm. crtr 514 234-6722.

ROSEMONT, (5106-5112 Bellechasse). Semi comm. 1820' car. + s/sol béton, environ 6½ + 2X3½ loués 460 $ - 450 $ n.c. Re/Max Alliance 514-374-4000 **DIANE BÉLANGER**

ROSEMONT, 2X5½, beaucoup de rénos, gar., 239 000 $ nég. C. Vandal Sutton 514-685-1914

ROSEMONT, 5-plex 27 x 42, 1 x 5.5, 4 x 3.5, 5701 St-Michel. Bas non libre à l'acheteur pour 07-2003. Rev. 25 000 $. Re/ Max Du Cartier 514 731-7575
ROBERT LAVALLÉE

ROSEMONT, beau 3 plex (32X45), 3 ch. fermées. S/dîner, gar. double. Secteur recherché, 299 000 $. Huguette Marquis Re/Max Alliance 514-374-9250

ROSEMONT, construction supérieure, triplex + 2 logements au sous-sol, 6695 9e av. coin St-Zotique, rénové, foyer, garage, r.-de-ch. 2000 pi car., libre à l'acheteur, revenus 40 980$. Sans intermédiaire. 395 000 $. 514-255-5533 www.clique-et-trouve.com

ROSEMONT, face parc Molson, condo 1050 pi car. rénové, 3e, 189 000 $, 514-728-2124

ROSEMONT, magnifique cott. const. 2000, 3 ch. + mezz., s/sol et garage, 264 000 $ Re/Max Alliance 514-374-4000 www.votremaison.ca **MICHEL-JACQUES CYR**

ROSEMONT, près école / église N.D. du Foyer. Beau 3 plex DÉTACHÉ (32X41), 3 ch. fermées, s/dîner + s/sol avec séjour + 2 ch., garage dét., 329 000 $. Huguette Marquis Re/Max Alliance 514-374-9250

ROSEMONT, superbe grand triplex rénové, 1X7½ - 2X3½, secteur tranquille, 315 000 $. C. Vandal Sutton 514-685-1914

ROSEMONT, triplex + bachelor, 1200' car. / étage, garage, cour, 335 000 $.
Rolland Grenier.com
(514) 998-2986
RE/MAX DU CARTIER RG
Courtier immobilier agréé

ROSEMONT - 198 500 $
Duplex 2X4½ + s/sol. Idéal pour transformer en cottage. Poss. occ. double. Bien situé. Sarah Marier 514-727-2700, Adresse Immobilière

ROSEMONT - ATTENTION !
Triplex transformé en maison d'accueil pour aînés autonomes, 289 000 $. Bien situé. Normand Jalbert, Adresse Immobilière 514-727-2700

ROSEMONT - COTTAGE
De prestige ! Façade de pierre, 5 ch., garage, 329 000$ Normand Jalbert, Adresse Immobilière 514-727-2700.

ROSEMONT - COTTAGE
Façade 30 pi., 5 grandes ch., cachet, foyer, bois franc + **3½ libre,** valeur de 450$ + remise 2 étages pour atelier. Poss. B & B ou centre d'accueil. 229 000 $ **La Capitale crtr 597-2121**
YVAN GIROUARD

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT - NOUVEAU
Cottage superbe, design style loft, 2200 pi car., 2 foyers, garage double, magnifique cour, beaucoup d'extra. 379 000 $
ANDRÉE WALSH
La Capitale crtr, 597-2121

ROSEMONT 4 PLEX
(6½ + 3X3½) nouveau ! Très bien situé ! Grand, bons revenus, 289 000 $. Normand Jalbert, Adresse Immobilière 514-727-2700.

ROSEMONT ADJ. duplex avec cachet, 2 garages, s/ sol, r-de-ch. libre. M. Casella (514) 725-7885 Trans Action

ROSEMONT CACHET
Beau triplex d'époque (25X45) près du parc Molson. Cour au soleil, garage, 344 000 $. Normand Jalbert, Adresse Immobilière 514-727-2700.

ROSEMONT CHAMPÊTRE
Superbe condo + mezz., 2 terrasses, foyer, stat., a/c, bain thérapeutique. Coup de coeur ! 159 000 $. Sarah Marier Adresse Immobilière 514-727-2700

ROSEMONT DOS AU PARC
Beaubien. Grand duplex, s/sol 7'8 , garage, grand terrain, 294 000 $. Au 6511, 3e ave près Beaubien, dim. 14-16h. Normand Jalbert, Adresse Immobilière 514-727-2700.

ROSEMONT grand triplex de style, détaché, 1X7½, 2X4½. 2 garages, grande cour, 374 000$ Pas d'agents. 514-723-4256

ROSEMONT ★ NOUVEAU PARC ANGUS JARDINS ST-JOSEPH
Superbe condo 2 ch., foyer Lattes de chêne, garage privé avec accès direct au condo
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

ROSEMONT NOUVEAU
Superbe maison de ville, s/dét., const. 2001, qualité supérieure, salon avec foyer, 3 c. à c., portes françaises, a/c, terr., gar. A. Velosa Re/Max Ambiance **514-382-0940**

RUE SICARD cott. besoin réno, 3 ch, bois franc aubaine 119 000$. Libre 514-918-5050

RUE STE-CATHERINE 3plex, 2x6½ + 1 local commercial, tous loués avec 2 garages, revenu 22 980 $/an. Prix 189 000 $. Maria Lisi (514) 255-5202 Re/max Mtl Métro crtr

SECTEUR PIERRE DE COUBERTIN
Maison de ville 1800 pi car. sur 3 étages; constr. récente 194 500 $. Sonia Couture Sutton Accès Inc. 514 702-0062

ST-LAURENT, 148 000 $, cott. dét., ensoleillé, 6 ch., s-sol fini. D. Tibbo 337-8577 M.W. crtr

ST-LAURENT, joli bung. semi-dét., 3 ch., rénové, jardin soleil, à proximité de ville Mt-Royal, 189 000 $, faite vite ! A. Grégoire 514 331-1530 Sutton crtr

ST-LAURENT, spacieux triplex dét., 6½, 2x4½, près services. C. Jacques 336-4611 Re/Max 2000 crtr.

ST-LAURENT - BOIS FRANC
nouveauté, cottage détaché, const.99, 8 pièces, 4 ch., gar. double, plusieurs extra, "haut de gamme", 510 000 $ Lucie Mercier, crtr. imm. agréé (514) 386-1230

ST-LÉONARD, duplex 2x5½, rue tranquille, sous-sol fini avec cuisine et salle de bains, bon état, 289 000$. 450-472-5012

ST-LÉONARD, duplex avec bachelor, grandes pces, foyer, verrière, garage, 319 000 $. Richard Douaire 514-983-9667, Groupe Sutton Accès crtr

STADE OLYMPIQUE, 6½ + 2x3½, bois franc, s/sol 7 pi +, 279 000 $. Messier crtr. Imm., 514 524-9909

TÉTREAULTVILLE, duplex jumelé, garage, foyer, s/sol fini à neuf, rev.: 7000$/an, 229 000$. Pas d'agent. 514-493-9272

TÉTREAULTVILLE bung., rue Desormeaux, 3 ch., garage, 119 000$ Libre 514-918-5050

TRIPLEX, impeccable avec grand terrain. Tous les logements ont été rénové. Sur la belle rue St-Germain (1499 - 1503). Prix 179 000 $. Rev. 17 040 $. Dominic Cloutier, Sutton crtr, 514-272-1010

V.M.R., cottage 3 ch., foyer, terrain 14 400 pi car. paysager, 297 000 $. France Plamondon, Sutton Immobilia 514-272-1010

V.M.R. Nouveau! Immaculé, rénové, cottage dét. en pierre, côté Ouest, superbe terrain de près de 7000 pi car. 675 000 $. RYL Dynastie crtr
Renée Azoulay
514-738-0832

V.M.R. Spectaculaire
Split level en pierre, 6 c.a.c., plafonds cathédrales, 11 500 pi car, superbe séjour, vue sur piscine, garage double. 850 000 $. RYL Dynastie crtr
Renée Azoulay
514-738-0832

VERDUN, luxueux condo rénové, près de l'eau, 3 ch., 2 s/bains, foyer, gar., près pistes cyclables et métro de l'Église. Lise Séguin crtr 450-622-6633.

VERDUN, triplex, cachet, bonne condition, près métro et services, 154 000 $ Re/Max Alliance 514-374-4000 www.votremaison.ca **MICHEL-JACQUES CYR**

VILLERAY, 2x5½, s/sol fini. M. Montez, Re/Max Alliance crtr, 514-374-4000.

VILLERAY, beau triplex avec cachet, rénové; très bien situé, parcs, métro. Bas: proprio; étage: 2x4½; 397 $, 550 $. Prix 310 000 $. 514-274-5262.

VILLERAY, duplex 2x3½, 750 pc par étage, complètement rénové, stat., 149 000 $ nég **DANIÈLE FRÉGEAU** Sutton Immobilia 514-529-1010

VILLERAY, duplex 2X6½. R de ch. loué 850 $ n.c., à l'étage 600 $ n.c. Serait achat intéressant pour revenus. Occ. du r de ch. pourrait être possible. Michel Poulin 514-374-4000, Re/Max Alliance courtier

VILLERAY, nouveauté ! Côté ouest. 4 plex 30x40. Belle bâtisse rénové avec cachet, érables. Métro Fabre 209 700$. Re/Max Alliance 514-374-4000
CARLOS AGOSTINHO

VILLERAY, Petite Patrie. Projet neuf, foyer, le stat. et terrasse privée, pl. bois franc, 2 ch. fermées, a/c. Poss. de choisir matériaux de finition. Condo-cottage. Livraison juil. 2003. Faites vite ! Seulement 3 condos à vendre. M.A. Dubreuil Century 21 Max-Immo 514-990-4666

VILLERAY, RARE. 3 plex sur 3 étages, rev. 680 $ + 520 $ + 3e libre à l'acheteur le 30/06/03, 239 000 $. Re/Max Alliance crtr Mario Ashby 514-374-4000

VILLERAY, rue des Belges, triplex, 2X3, 1X5, s-sol fnini, a/c logis du bas, excellente cond., boiseries chêne, 514-891-4565

VILLERAY, triplex, s-sol, stat. 199 000 $. 249 000$. Sutton crtr., R. Valarde 514-727-7575

VILLERAY CACHET
2 grands 6½, cachet, boiseries, vitraux, s/sol semi-fini, à 2 pas du métro. A. Velosa Re/Max Ambiance 514-382-0940

VILLERAY
Gros 5 plex 30 pi., boiseries, bois franc, 3 ch., s/sol, garage, bons revenus, 449 000 $.
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

VILLERAY NOUVEAU
4 plex, 1X5½, libre à l'acheteur, 3 c. à c. fermées, plomberie fenêtres et portes changées, planchers bois franc, cour intime. Prix: 319 000 $. A. Velosa Re/Max Ambiance **514-382-0940**

101 ÎLE DE MONTRÉAL

VILLERAY
NOUVEAU PROJET de condos de 1137 à 1290 pi car., de 2 à 3 ch., bois franc, plafonds 9 pi., stat. int. À partir de 172 900 $
BRUCE MAISONNEUVE
Re/Max du Cartier 271-2131

VILLERAY triplex 1x7½, 2x4½, 30 x47, à pied métro, marché Jean-Talon, tous services. Clémentina (514) 382-0940. Re/max Ambiance Crtr

WESTMOUNT ADJ. joli cott., rénové 4+1 ch. 2½ s/bains, s/sol fini, boiseries, 2 foyers. 485 000 $. 514-369-2999

102 CENTRE-VILLE

3649 RUE CLARK
Condo de 900 pi car., beaucoup de cachet, 1 ch., pl. bois, mur de brique, plafond 10', 2 balcons, 3 puits de lumière, 235 000 $. Sutton Centre Ouest
Pierre Claude Legris 514-944-9880

CITÉ-DU-HAVRE, condo 2047' car, 2 ch. + loggia, 2 gar., piscines, tennis, sécurité, le rêve! 514-295-2806, 514-875-0528

MONT ST-LOUIS
Centre-ville, 1 ch. fermée, mezz., plafond 14 pi., stat. intérieur. Vue sur rue Laval. **230 000 $.** 514-843-8704

103 VIEUX-MONTRÉAL

1 McGill
Soleil, soleil: 2 c.a.c., 2 s/bains, planchers lattes, loggia d'ardoise, garage. Et la vue du 7e! **319 900 $**
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

20 DES SOEURS GRISES #614 - VIEUX MTL

Superbe loft ensoleillé, dernier étage, 860' car., plafond 10', bois franc, mur de brique, garage. Occ. imm. 219 000 $. Sutton Centre O.
Pierre Claude Legris 514-944-9880

219 000$ style loft à Chaussegros, magnifique pl. bois, grand balcon/terrasse sur jardin
485 000$ "patrimoine" Cours le Royer, dernier étage, 1925', quel cachet! Foyer double, solarium, terrasse, garage poss.
Lise Dufort
Courtier imm. 942-3502
www.oldmontreallofts.com

404 MC GILL, condo 900 pi car., foyer, très ensoleillé, ch. fermée + ch. sur podium, bois franc, électros, 215 000 $. 514-866-8055

AU CAVER HILL
Super loft de 1240 pi car., 2 ch., plafonds 14.5 pi., bois franc, brique et pierre, gar., 329 000$ Daniel Losier 514-234-6177. Sutton-Immobilia crtr

104 MAISONS DE PRESTIGE

L'EUROPE À LAVAL
L'île Bigras, const. 1941, 11 pces, 27 000 pi. car. bord de l'eau, très privé, paisible, piscine creusée, arbres matures, jardin anglais, moulures, cachet européen, décoration soignée. À deux pas du train de banlieue, 549 000 $.
(450) 969-2127
R 104

Nicole SOUCISSE
La Capitale de l'Île inc. CRTR
(514) 765-9313

*** VAL DE L'ANSE ***
Luxueuse villa située directement sur le fleuve, 4 ch., 2½ s/bains, 3 espaces de stat. int., pl. bois de chêne, halogènes encastrées, bain tourbillon, a/c + humidificateur central, centre sportif complet et beaucoup plus... **A VOIR !**
749 000 $
R 104

Laval-sur-le-Lac
Joli château Provincial Français. Récent. Bord de l'eau avec Vue Panoramique. Terrain 73 000 pi car. Quartier huppé.

Richard Guimond • (514) 497-2399
Gr. Conseil Imm. CGI inc. Crtr Agréé
www.bonnevisite.com/richardguimond
R 104

***Résidence de prestige* 2 500 000 $**
Endroit idéal pour amants de la nature, résidence de plus de 9000 pi car. habitable, 4 foyers, peut-être utilisée en B & B ou bien en centre de santé.
Pour info : **LISETTE LOCKHEAD (450) 682-0101**
Re/Max 2000 inc. CRTR
R 104

ROSEMÈRE, RÉSIDENCE HAUT PRESTIGE - unique. 14 pièces, 3 foyers, garage triple, terrain 83 500 pi.car., piscine, spa, court tennis, bord de l'eau. 2 750 000$.
M. Benoit Benoit
Century 21 Immo-Conseil 450-621-4087

105 LAVAL, RIVE-NORD

4 PLEX 1986, luxueux, investissement pour propriétaire occupant. Acheteur sérieux. 349 500$. 514-815-4721

À AUTEUIL, bungalow jumelé, très propre, 2 c. à c., plusieurs inclus, 89 900$. G. Lalande, Sutton 450-434-4400

À CHOMEDEY LAVAL
Au 755, 75 e avenue. Condo 3 ch., 4e étage + stat. + foyer. 960 pi car., 98 000 $. À voir ! Simon Gauvin. La Capitale Avantage 514-382-8000

A DUVERNAY AUBAINE
Split, près de tout, salon-s/manger, cuisine de toute beauté, 3+1 ch., s/fam. niveau du sol + foyer, thermo, piscine creusée, garage. **FAITES VITE!**
F. Kirouac 450-629-3043 Imm. Vision 2000 crtr

À LAVAL, Vimont, joli bung. 86, rue tranquille menant à un parc, 2+1 ch. 2 s/bains rénovées s/sol aménagé, fenêtres neuves, piscine, terrasse. Par proprio 450-629-7236; 514-812-0405.

À LAVAL-DES-RAPIDES
Magnifique bung., prés métro, const. 85, 8 pces, 2+1 ch., gar., piscine, exc. état, 194 500 $
Pierre Hudon (514) 382-0940
Re/Max Ambiance Inc.

103 VIEUX-MONTRÉAL

CHAUSSEGROS / de LÉRY, 1400 pi car., 5e, coin, vue panoramique, stat. int. 369 000$ G. Gadoury 514-501-2039. Re/Max du Cartier

CONDO - 1 McGill
Grand 4½, 2 ch. + loggia, garage. 279 000$. 514-842-5788

CONDO-LOFT. Unité de coin, 3è, 2 ch fermées, 2 s/bains, foyer, poutres, a/c, luminosité, vue sur fleuve. Occ. rapide. 350 000 $. Josiane Guida crtr. 514-526-8751, 514-983-4351

CONDO 1400 pi car., 2 c. à c., bois franc, terrasse, stat. int., vue fleuve, 276 000$. G. Gadoury 514-501-2039. Remax

CONDO 1950 pi car., ensoleillé, bois franc, foyer, 2 ch., 2 s/bain, grande terrasse, spa, 2 garages, 595 000 $. Pas d'agent. 514 941-9111

CONDO 2002, 4 1/2, unité de coin, terr., gar., A/C, 215 000 $ sans agent, (514) 496-9766

CONDOS
Style cottage, 2 + 1 ch. garage, superbe terrasse 329 900 $
Recherche condos au 1, McGill pour clients sérieux
Century 21 Max-Immo **514-912-5343**
Carole Baillargeon

CONDO sur 2 étages, const. 1998, foyer, terrasse privée avec vue fleuve, garage. Incomparable ! **YANOUK ADAM** La Capitale crtr 514 597-2121

COURS LE ROYER, condo dernier étage, mezzanine, belle terrasse, 1350 pi car. très clair, style loft, plafonds à 20 ', très beau cachet. 335 000$ nég. **La Capitale crtr 597-2121**
YVAN GIROUARD

Edifice St-Claude
3 chambres sur 1700 pi. car. **FOYER,** planchers bois Balcon, garage intérieur Occupation immédiate
469 000 $
Patricia Lallier, courtier
(514) 499-1898
Imm. International II crtr.

ESPACE, LUMIÈRE ET CONFORT
condo 2 ch, a/c, garage, terrasse, salle d'eau, 279 000$
Alain Chartier
Re/Max du Cartier D.M. crtr 514-942-1924

LOFT
1620 pi car., 3 ch., demi - murs 2 s/bains, a/c, stat., pl. bois
375 000 $
Mireille Gueymard, courtier
(514) 499-1898 / 586-4795
Immeuble International II inc.

LOFT 1800 pi car. approx., 12 pi plafond, 9 fenêtres arquées, design professionnel par Stéphane Fréchette, magnifique, exclusif. Garage int. 525 000 $. 514-866-4479.

Nouveau sur le marché Chaussegros de Léry
1 chambre, **!!! VUE FLEUVE !!!** garage intérieur. !!! Un bijou !!!
Patricia Lallier, courtier
(514) 499-1898
Immeuble International II inc.

104 MAISONS DE PRESTIGE

105 LAVAL, RIVE-NORD

A LAVAL-DES-RAPIDES
Duplex 2X5½ bois franc + 1X4½, foyers, près nouveau métro, bons rev., occ. à nég.
F. Kirouac 450-629-3043 Imm. Vision 2000 crtr

À LAVAL DUVERNAY
Cott. const. 2000, 16 pces, 5 + 2 ch., 4 s/bains, plafonds 9½ pi., pl. lattes teints, thermopompe, piscine creusée chauffée. Propriété unique située au 3160 Germaine Guevremont au coeur de Val des Arbres, 744 000 $. Simon Gauvin. Capitale Avantage 514-382-8000

À LAVAL
L.D.R. nouveau! à 5 min. métro H. Bourassa et du futur métro. Joli duplex 2x5½, garage, belle cour donnant sur parc 219 000$ CHOMEDEY joli bung. dét. 3 chambres, garage, 169 000 $ CHOMEDEY grand cottage dét. 5 ch. à l'étage. 3 s/bains, piscine creusée, libre, 175 000 $
MME COURBRON 382-0940
Re/Max Ambiance crtr

À STE-ROSE, cott. 3 ch., 2 s/bains, terrain 10 100 pi car., garage, pas d'agent, 189 000 $. 450-963-9501,450-667-7256.

ATTENTION INVESTISSEUR!
Triplex à Ste-Thérèse, 1987, impeccable, revenu: 1715 $/ mois. Secteur de choix. 233 000 $. 514-867-6251

À VIMONT BIJOU!
Quadruplex impeccable, 1X7½ , foyer, 2 s/bains, garage double, proprio-occ.. + 3x4½, excellents rev. **FAUT VOIR!**
F. Kirouac 450-629-3043 Imm. Vision 2000 crtr

Immobilier

100 Petites annonces

www.capresse.ca

105 LAVAL, RIVE-NORD

BELLEFEUILLE charmant cott. semi dét. 3 ch. une s/bain, une s/ d'eau pl. parqueterie et céramique, 6 électros inclus. 97 900 $. Dani Bucci (450) 625-2001 cell: (514) 770-9429. Re/max 2001 crtr

BLAINVILLE, split 88, 2 s/bains, 5 ch., près services, garage, 129 000$. 514-640-3154

BOIS-DES-FILION
Cott. très luxueux, 4 ch., pl. lattes, th-pompe, ++ extras.
Royal Lepage Le Logeur
Mme Roy 514-956-2836

BOISBRIAND, 189 900 $ ch.; 2 triplex jumelés, tout brique; 2 x 5½, 1x3½. Rev. / an 18 600 $ ch. Très bien loués. Secteur paisible. Re/Max 2000, Jacques Champagne, agent imm. agréé, 450-682-0101, 450-979-4091

BOISBRIAND, cottage avec garage, 2 ch., + s/sol, piscine, foyer, etc. 169 800$. Caroline Dupuis, Groupe Sutton Synergie crtr., 1-800-783-8933

BOISBRIAND, magnifique cottage 3+2 c.a.c., foyer, gar., piscine, emplacement idéal (près services, accès autoroutes). 199 900 $.
L'Équipe Roméo Labranche, (514) 766-1002, Re/Max Performance, crtr.

BORD DE L'EAU, condo 5½ (1267 ' car.), gar., piscine int., 274 900 $. Capitale Avantage. Francine Gravel 514-382-8000

★★ BORD DE L'EAU ★★
★ ★ LACHENAIE ★★
Belle ancestrale 3 ch. cachet ++ terrain paysager 8595 pi car. piscine creusée, 150 000 $
www.visite3d.com/francinebrisson
Re / Max, Francine Brisson (450) 471-5503

CHOMEDEY, 129 900 $. Très beau bung. 2 ch., tout brique. Armoires chêne, planchers lattes; thermopompe; s/sol fini. Terrain clôturé. Une chance en or! Elle va partir vite! Re/Max 2000, Jacques Champagne, 450-682-0101, 450-979-4091

CHOMEDEY, duplex à rénover. Plan et contracteur disponibles, 94 000 $. La Capitale 514-597-2121, S. Marinescu

CHOMEDEY, près Ile Paton, maison de ville, 7½, 3 ch., 3 salles d'eau, garage, s/sol fini. Rue piétionnière dans parc, près canal, 123 000$, 450-686-9700

CHOMEDEY. pas de voisin, bung. 87, dét. 4 ch., 2 s/bains, 2 cuisines, poss. bachelor. 164 900 $. Yann Re/Max Performance 514-766-1002

CHOMEDEY NORD, cottage 24x36, sur terrain 3000' car., 2 ch., 1 s/bains, 1 s/eau, s/sol fini, gar., pas d'agents, 156 900$. Voir www.cottage.7h.com 450-688-6135

CHOMEDEY nouveau! Cott. jumelé, 3 ch. s/sol fini, foyer, garage, secteur recherché. Bijou! 164 500 $. Lina Lanno, Re/max 2000 (514) 336-4611

DEUX-MONTAGNES, petite maison 5½, près gare, lac, 87 000 $. 514-884-0590.

DUVERNAY, bungalow, 4 ch., 2 foyers, grand terrain, situé approx. bord de l'eau, 144 900$. Walter Laframboise, Jocelyne Majeau. Royal LePage Le Carrefour ctr.agréé. 450-687-1840

DUVERNAY, Val des Brises, cottage 3 + 1 ch, piscine creusée, idéal pour famille. A qui la chance? Re/Max Cartier
514-271-2131 M. WEHBÉ

DUVERNAY Val des Arbres, super bung. garage, s/sol fini, 9254' car. th-pompe. 299 000$. Louise Dufresne (450) 625-2001. Re/max 2001 Crtr

FABREVILLE, bung. 2 + 1 ch., terrain 5079 pi car., 129 900 $. À voir! Lina Aubut, Century 21 Max-Immo crtr 450 628-3044

FABREVILLE, cott. 2000, garage, foyer, pl. bois, 3 ch., s/manger, piscine, 185 000$. Alina, Sutton ctr 514-592-3478

FABREVILLE, split 1990, 2 + 2 ch., planchers lattes, s/familiale, foyer, asp. central, syst. alarme, garage, pavé uni, piscine creusée chauffée, terrain 5000 pi car., 199 000 $, 450-628-7047, 514-830-7047

FABREVILLE. 30 000 pi car. terrain. Maison Victorienne 87, bord de l'eau. Evaluation marchande: 650 000 $. Prix raisonnable acceptée. 819-221-4376

FABREVILLE
Bung. impeccable de 32 x 26, cuisine bois de chêne et céramique, chambre 18.5 x 12 + spa 15x10, autre ch. 13.2 x8.5, s-sol fini 24x20 + ch. 11.2x8.8, poêle à combustion lente, stat. 2 voitures, 145 000 $, Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

ILE PATON
"Le Laurier", Luxueux condo direct sur rivière, côté S-O, 7e, 1356 pi car., 2 ch., 2 s/bains, 2 garages, grand balcon, piscine, tennis,Courtage Ville Marie, Marcel Noël 450-978-0736

LAVAL
* **Duvernay,** 1991 clé en main! Propriété 3 ch, 2.5 s/bains, foyer, thermopompe, garage, tout équipé. 245 000 $
* **Fabreville,** superbe split style Viceroy,vue sur l'eau, 2 ch + bureau, foyer, grand s/sol fini, piscine creusée, garage, terrain 10 000 pc, 224 900 $
* **Chomedey,** près Ile Paton, luxueuse résidence plain-pied, 3 chambres, 2 s/bains, foyer, garage double, terrain 10 000 pc. 419 900 $

www.visite3d.com
* **Chomedey,** approx Ile Paton, cottage aire ouverte, tout brique, garage double, foyer, thermopompe, piscine creusée. 399 000 $
* **L.D.R.** cottage 3 ch, const supérieure, planchers céramique, bois, garage, foyer, piscine creusée. 324 900 $

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

LAVAL magnifique split level, Champfleury, très propre, sur une des plus belles rues du secteur. Diane Resler (514) 382-0940. Re/max Ambiance

MAISON MODELE haut de gamme à vendre à Ste-Dorothée. Disponible rapidement 750 000 $. (450) 969-0549.

MASCOUCHE 5 min. du carrefour 640 et 25, cott. dét. garage double, 11 500 pi. car. 3 ch. 2 s/bains. 169 000 $. Mme Pépin (450) 625-2001. Re/max 2001

OCCUPATION IMMÉDIATE
Cottage neuf, Chomedey Laval. 3 ch., garage, foyer, etc. 187 500 $ + taxes. Construction Révélation, 450-686-8600.

PONT-VIAU, beau 3X + bach. réno, élect. loc., grande cour, rev.11 940 $. D.Bouchard 450-629-3280, Groupe Sutton

RIVE-NORD. Nouvelle inscription. Coquette maison détachée 1991, 3 ch., s/sol fini; cabanon, piscine; face à un parc. Idéal pour jeune famille.
Century 21 Max-Immo crtr, Jean Dallaire 514-707-2121

ROSEMÈRE, bung., foyer, asp central, poêle encastré, chauffage bi-énergie, toiture neuve, 3 + 1 ch., 1 s/bain, s/sol semi fini, 135 000 $, 450-621-1326

ROSEMÈRE, cott. 3 ch., garage, a/c centrale, foyer, paysager, clôturé, près du train, 189 000 $. 450-621-9910

ROSEMÈRE, superbe cott. 3 ch., armoires de cuisine cognac, colonnes, moulures, foyer, piscine creusée, 369 000 $. Re/Max Alliance crtr 514-374-4000
DIANE BÉLANGER

ROSEMÈRE, très joli cottage style Nouvelle-Angleterre, 4200' car., 5 ch., à 475 000 $. Voir www.votremaison.ca Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

ROSEMÈRE O., spacieux split, 47x45; 11 pces; 3 + 2 ch., a/c, foyer; 12 500 pi car. piscine creusée, + + . 310 000$. Agents s'abstenir. 450-435-8416

ROSEMERE split 78 3 ch. foyer gar. th-pompe, terrain 11 600 pi. 210 000 $, (450) 965-0691

ST-EUSTACHE, bungalow 1976, 3 ch., s/sol fini, piscine creusée, grand terrain, aut. 13, 133 000$. 450-473-3860

ST-EUSTACHE, secteur de choix. Bung. à paliers, garage, foyer. Faut voir ! J.P. Grenier Sutton Accès 514-727-7575

ST-VINCENT-DE-PAUL
Duplex 5½ pour propriétaire occupant, tout neuf avec mezzanine 4½, 149 000$. Royal Lepage Le Logeur
Mme Roy 514-956-2836

STE - ANNE - DES - PLAINES près future 19, bien situé. 5 cottages semi dét. de 90 000 $ à 94 000 $. Peuvent être vendus séparément. Actuellement loués. N. Fréchette Malo (450) 629-5611 Malo crtr

105 LAVAL, RIVE-NORD

STE-DOROTHÉE / LAVAL: Croissant, cottage spacieux 1999, 28x40, terrain 9200 pi car., paysager, système d'irrigation, haie cèdres, clôturé, garage, piscine 24', foyer salon, 3 + 1 ch., lattes, moulures, s/sol fini, 269 000$, 450-969-0886

STE-DOROTHÉE, superbe cottage 4 ch, grand terrain privé, piscine, rue tranquille, près des golfs. Re/Max Cartier
514-271-2131 M. WEHBÉ

STE-DOROTHÉE, cott. 92 3 chambres, foyer, 2 pas train de banlieu, 219 000 $, Martin 450 264-4030 / 450 370-8608

STE-DOROTHÉE
Joli cottage, secteur recherché. Pl. cathédrale, 3 ch., 1+1 s/bains, foyer. Terrain 5200 pi car., piscine, foyer, garage.
Prix révisé : 181 900 $
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

STE-DOROTHEE, domaine Islesmere. Magnifique cottage, 3 ch., salon, s/manger. Tous les planchers sont en lattes, foyer, terrain de 5 000 pi. car., garage. Carole Baillargeon 514-912-5343. Century 21 Max-Immo courtier.

STE - DOROTHÉE cott. 3 ch. + 1, s/bain. poudrière, foyer, s/sol fini, pl. lattes céramique, rénové. Vrai bijou! Dani Bucci (450) 625-2001 cell: (514) 770-9429. Re/max 2001 crtr

STE-ROSE, secteur Champfleury, cottage 3 + 1, foyer, piscine creusée, garage. Sans voisin arrière. Impeccable. 265 000 $. Stéphane Toupin, Imm. Toupin 450-667-7777.

VIMONT, bung. 1991, 3 + 1 ch., foyer, garage, 198 900 $ Lina Aubut, Century 21 Max-Immo crtr 450 628-3044

106 RIVE-SUD

À LONGUEUIL, bungalow avec garage détaché, s/sol fini, pl. lattes, 3 + 1 ch., 129 000$
Re/Max Performance crtr.
Frank Di Loreto 514-993-6209

À LONGUEUIL, nouvelle inscription, Domaine Bellerive, cott., 88, 3 ch., 3 s/bains, 2 foyers, garage. MLS370290
Re/Max Performance crtr.
Franca Bellomo, 514-575-6764

À LONGUEUIL, plein-pied secteur Pierre Boucher, 3-4 ch., thermopompe. Rue sans issus, 149 000 $. J.-G. Monette Sutton 514-990-6445

À MERCIER, magnifique cott. de prestige renfermant 2 autres logements ou " résidence intergénérationnelle". Sur double terrain très bien paysager, et avec beaucoup d'extra 339 000$. À VOIR !!!
LA PRAIRIE, beau grand 3X5½ jumelé, const. 90. De luxe avec très bons revenus. Près écoles et services. Très beau terrain pour stationnement, 269 000 $. À VOIR !!!
Jean-Guy Desrochers, FRI
agent immobilier agréé
Re/Max Action (1992) inc.
514-364-3222

BELOEIL. bung. près autoroute 20, Richelieu, vue montagne, école, piste cyclable. 4 ch., s/sol fini, foyer, a/c central th-pompe, gar. double, serre, paysager, 28 000' car terrain, maison unique. 239 000 $. 450-467-9171

BOUCHERVILLE
Cott. rénové A à Z, paysager professionnelle, piscine creusée, cinéma maison (valeur 80 00 $). Faut voir 449 000 $. Sutton Clodem 514-364-3315
MARTIN AUGER

BOUCHERVILLE, cottage 3 + 1 c. à c., clef en main, s/sol fini, 180 000 $, 450-449-1239.

BOUCHERVILLE, bungalow vue sur fleuve, s/sol fini, foyer, a/c, piscine creusée, abri d'auto. 165000$ nég. 450-449-2459

BOUCHERVILLE, bung. 90, 3 ch. 2 s/bain, gar. foyer, pl. lattes thermopompe, 450-449-3207

BOUCHERVILLE, bung., 59 x 25, pierres naturelles, briques céramique, 12 pces., (5ch.,) 2 s/bains, s/sol, fini, foyer, air climatisé centrale, garage, paysager, 285 900 $. directduproprio.comacces7122. Sans agent. 450-641-4638

BROSSARD, bung. 3 ch, 1½ s/bains, s-sol fini, grand terrain. 138 000 $, 450-445-6028.

BROSSARD, cott. 3 ch., toit neuf, foyer, s/sol fini, piscine, terr., 116 000$. 514-808-0955

BROSSARD, luxueuse maison de ville en rangée en copropriété avec vue imprenable surle fleuve comprenant 2 ch., mezz., s-sol fini. Beaucoup d'extra. Accès Club House, 389 000 $. Contactez Yvon Lebrun, 450-466-2718.

BROSSARD, "T" cott. tout rénové, 5 ch., grand terrain, calme. Près école, bus. Pas d'agent. Visites libres 23 fév., 13h à 16h. 7470, Tyrol, Brossard, 450-465-5896.

BROSSARD - NOUVEAU
Maison de ville de style unique, lattes, foyer. Impeccable. Près des ponts. Sutton Action crtr
J. L'espérance 450 462-4414

BROSSARD cott. 4 ch. impeccable, garage, 260 000 $. N. Chaput (514) 382-6789. Re/Max Pro Commercial crtr

BROSSARD
Prestigieux condo 2 ch. béton, 2 niveaux, spacieux situé secteur très recherché
L'Expert Immobilier PM
514 947-4114

BROSSARD
Superbe canadienne, 3 + 2 ch., 2½ s/bains. Piscine, garage, s/sol fini. Condition impeccable. Secteur très en demande. À voir! 279 000 $. G. Carrière crtr
Béatrice Von Dorp
514 767 - 5414

CANDIAC, cott. 3 ch., 3 s/bain, + 2½, marqueterie 3 niveaux, boisé, 158 500$. 450-635-4433

CARIGNAN, à 20 min. du centre-ville, luxueux cott. 5500 pi car, luminosité, confort, prestige, près école primaire et parc. Terrain 31 795 pi car. 350 000$. Re/Max Cartier 514-281-5501
JACQUES PERRON

CONDO, 940 pi car., très design, 2 ch., salon/cuisine/s-manger, garage, 1 stat., Niveau terr. Cité Soleil, St-Hubert.
MARTINE CLERMONT
Re/Max Performance crtr.
514-766-1002, 514-924-6794

LONGUEUIL, 1576 Parcours Du Cerf, rés. prestigieuse adossée au golf. Vrai bijou art déco! Grands espaces! 649 000 .$
Colette Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

LONGUEUIL, bung. 3 ch., avec bachelor rénové, 2 log. libres, revenu potentiel 845$/mois. Près des services, 85 000$.
François Jacob, Re/Max Longueuil crtr, 450-651-8331.

LONGUEUIL, duplex réno près métro, grand terrain, élect. loc., par proprio, 514-230-9677

LONGUEUIL, R-Therrien/Roberval, 2970 Blais, grand cott 4 ch., 3 s/bains, solarium 4 saisons, piscine creusée, grand terrain, Silva, Trans-Action crtr. 514-386-0271

LONGUEUIL, triplex tout briques 1962, 3x4½, cuisine et s/bains rénovées, lattes, super propre, idéal pour personne seule ou couple. 149 000 $.
François Jacob, Re/Max Longueuil crtr, 450-651-8331.

LONGUEUIL, triplex 1967 tout brique, 3x4½, planchers lattes, toiture 97, s/bains rén., cuisine chêne. 165 000 $.
François Jacob, Re/Max Longueuil crtr, 450-651-8331.

MAGNIFIQUE, cottage victorien 1986, 10 pces, 2 foyers. Finition raffinée, terrain 15 000 pi car. coin de rue, 549 000 $. Huguette Marquis 514-374-9250 Re/Max Alliance

PRES St-Hilaire25 min. Mtl. luxueux cott., 3 ch., aires ouvertes, mezz., campagne, 14 ar pents boisés. Linda Hélie 514-990-9001 Re/Max Extra inc. crtr.

QUÉBÉCOISE d'époque, près de tout, à 30 min. de Mtl, secteur historique, centenaire originale, garage, terrain privé, cachet unique. 129 900 $ Michel Robichaud, T.A. Vallée du Richelieu, 450-787-2305 www.michel.robichaud.com

RICHELIEU, 1ère parution, 20 min. Mtl, maison impeccable , terrain tennis privé. 249 000 $. Faut voir. Mme Couillard, Re/Max, 514-644-0000.

106 RIVE-SUD

BROSSARD
Maison de prestige construction 2001 située dans un croissant (secteur "R")
4 ch., pl. lattes de chêne, isolation supérieure (R-38)
Très ensoleillée, thermopompe, terrain 7744 pi car.
Beaucoup d'extra, sans pyrite, pas d'agent
365 000 $
Luc Magny (450) 465-9549
R 106

BROSSARD 8680 ROBERVAL
Cottage luxueux, secteur R de Brossard, 4 + 1 ch., 3 + 1 s/bains, foyer, s/sol fini, garage double, certifié sans pyrite. Sutton Centre O.
499 000 $
Pierre Claude Legris 514-944-9880
R 106

SEIGNERIE DES ILES maison luxueuse, 2001, style manoir champêtre, prix ferme, 500 000 $. Courtier Satisfaction M. Coulombe 450-678-1000

ST-BRUNO, belle et chaleureuse propriété, secteur exceptionnel, à 2 pas du parc provincial, 5 pces. à l'étage, pl. bois, foyer, garage, 265 000$. Monique Cible Imm. crtr. 450-653-1402

ST-BRUNO, nouvelle maison 1200 pi car., deux chambres, vendue par le promoteur, 180 000 $. 514-708-1779.

ST-BRUNO maison de prestige 2 niveaux, près golf, 4 ch., 2½ s/bains, terrain 10 000 pi car., 375 000 $; 514-971-5335

ST-LAMBERT (Vieux), triplex 2x7½ + bachelor. Très bien entretenu. Sutton Action crtr
J. L'Espérance 450 462-4414

ST-LAMBERT, cottage, 4 ch., 2½ s/bains, garage, sur croissant, bien entretenu, emplacement de 1er choix, 329 000$
O. Kaidbey crtr Imm.
514-981-8144, 450-466-1908

ST-LAMBERT, Cott., 5 ch. + 1 3 s/bains, s/manger, foyer; s/sol fini, cave à vin; gar. Magnifique terrain. Secteur très calme. Michel Lecoq, Imm. Stuart Inc. (450) 466-7086

ST-LAMBERT, grande maison permet aménagement personnalisé 298 000$. 450-466-4201

ST-LAMBERT, grand bung. parfait pour bricoleur; 4 ch., 2 s/bain; grand terrain. Imm. Stuart Micheline Taylor 450- 672-1731

ST-LAMBERT, joli cott. semi dét. 3 ch., secteur de choix. Exclusif. J.C. Vandelac FRI (A) Imm. Vandelac 514-354-5753

ST-LAMBERT, magnifique duplex 25.5X62' en rangée, dans le village, plafond 9' et boiseries, pl. bois franc, occ. pour acheteur 1er mai, fenêtres changées, toiture 11 ans, 270 000$. FAITES VITE!
Marcel Dufault, RYL crtr
450-672-0321.

ST-LAMBERT, magnifique résidence située dans le Haut St-Lambert; 5 ch., 2 s/bain; garage double. Piscine creusée. Imm. Stuart Micheline Taylor 450- 672-1731

ST-LAMBERT, nouveau. Magnifique maison style colonial, adossée au golf; superbe terrain de 10 900 pi car. 4 ch., 2 s/bain, 1 s/d'eau; s/fam. au r.-de-ch. Imm. Stuart Micheline Taylor 450- 672-1731

ST-LAMBERT, spacieuse propriété 6 ch., piscine int., sauna, foyer, gar. double, terrain 19 467' car. A. Gratton, Immo Rive Droite crtr, 450-466-1400.

ST-LAMBERT, semi dét. sur golf, rue Oak, 2 ch., bureau au s/sol, solarium, bois franc, foyer, 260 000 $. 514-912-8578

ST-LAMBERT, secteur recherché. Duplex briques. Cuisines refaites. S/bain r.-de-ch. rénovée. Foyer au salon et plancher bois franc. Inf.: Marie-Claude Cyr, Re/Max Performance Inc, 450-466-4000, 514-829-9902.

ST-LAMBERT: 239 000$. Bung. 2 + 2, rénové, pas de tapis, grand terrain. E. Solek, 450-672-0321, RYL crtr.

ST-LAMBERT: À saisir! Charmante maison idéalement située, 2 ch., bois franc, plafond 9', belle cour, **199 000$ seulement!** RYL crtr.
M. Carrier 450-672-0890

ST-LAMBERT: Condo-maison de ville, 4 ch., s/sol fini, foyer, garage. M. Beauregard, 450-672-0321, RYL crtr.

ST-LAMBERT: Espace et confort. Joli bung. 2 ch. sur + 14 000' car. Lattes, foyer, grand atelier, bureau et +. RYL crtr
M. Carrier 450-672-0890

ST-LAMBERT: Nouveau cott. 2 + 1 ch., foyer au salon, s/manger, dînette, cuisine agrandie, terrain 8000' car. RYL crtr M. Beauregard, 450-672-0321.

ST-LAMBERT
Au 309 de Valençay.
Cott. 3 ch., garage, 179 000 $.
LISON DUBREUIL crtr
514-271-6677

ST-LAMBERT
Cottage semi-dét., adj. au Haut St-Lambert, 3 ch., s-sol fini, pl. bois franc. De 220 000 $ à 235 000 $ taxes incluses. Clé en main. Les Investissements T & G Ltée, 450 466-5105, 450 672-4612

ST-LAMBERT
Condo app. 4½, 2 ch. foyer, gar. int. stat. ext. Frais condo minimes. À partir de 199 500 $. Les Investissements T & G Ltée, 450 466-5105, 450 672-4612

ST-LAMBERT
Joli condo 2000 2 ch., situé dans boisé, confortable, 2 places de stat. Faites vite. RYL crtr
M. Carrier 450-672-0890

STE-JULIE, cottage 2 ans, vacant, 3 ch., s/sol, foyer, pentes ski, 165000$. 514-279-4057.

STE-JULIE condo 2 ch., très bien situé. Faites vite. Diane Turmel 450-922-8001, Re/Max Signature.

STE-MADELEINE, 78 000 $ nég., maison mobile 14 x 64, comme neuve, terrain aménagé, occasion. Près des services et transports en commun. Michel Robichaud, T.A. Vallée du Richelieu, 450-787-2305 www.michel.robichaud.com

VIEUX LONGUEUIL, split 4 ch., 2 s/bains, s/sol fini, gar. bi-énergie, piscine creusée, toit refait. 260 000 $. 514-232-8686

VIEUX LONGUEUIL bi-génération, professionnel ou garderie! 3 ch., 2 S/bains, foyer, 100% rénové au goût du jour. La Capitale Champlain Marie-Josée Guilbert 514-581-2911

107 BANLIEUE OUEST

BEACONSFIELD incroyable! À 164 900 $. Cott. jumelé 83, 3 + 1 ch. grande cuisine, foyer, gar. près du train et autres services. André Delage (514) 944-4343 Re/max Royal Jordan

ILE BIZARD, bung. rénové, 3+1 ch., 2 s/bains, gar. Agent s'abstenir. 514-620-7088.

ILE BIZARD 204 900 $, maison impeccable, 3 + 2ch., 2 s/bains, pl. bois, foyer, garage, grand terrain. A voir!. Claudette Drolet Re/Max Royal Jordan crtr. 514-949-6499

ILE PERROT cottage de prestige, const. 90, extérieur en granit, 6 ch., 2 s/bains, garage double, grand stat., + extras 175 000 $. (514) 425-2814

MONTAGNE de Rigaud, bung., 90, québécoise, 10 pces., 5 ch., 2 s/bains, s/fam. s/sol fini, atelier, ch., froide, cabanon, terrain boisé, 100 x 250, 133 900 $. 450-451-6355

PIERREFONDS O., par le propriétaire, split-level 1988, 2 + 1 ch., sous-sol fini, 514-696-0753

ST-LAZARE superbe cott. 94, 3 ch. gar. foyer, terrain 9000 pi. car. 179 000$. V. Boisvert (514) 594-2989.Re/max Mtl Métro

108 BANLIEUE EST

COTTAGE - BORD DE L'EAU
Avec quai privé sur le fleuve, 4 ch., 2 foyers, s-sol. 389 000 $
Voir WWW.MLS.CA: 347308
La Capitale crtr (514) 597-2121
LUCIE DESROCHERS

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

À ST-SAUVEUR, superbe condo avec vue sur le Mt-Sauveur. Unité de coin avec foyer, 4 ch. et piscine creusée. À quelques pas de tous les services et du village. 135 000$
Century 21 Opt-Immo,
Christiane: 514 238-0544
www.christianeperreault.com

À ST-SAUVEUR, magnifique condo avec vue panoramique sur le Mt-Sauveur. Fenestration abondante, pl. de bois franc, grande terrasse. À distance de marche du ski et village! 3 ch. et foyer. 169 000$
Century 21 Opt-Immo,
Christiane: 514 238-0544
www.christianeperreault.com

À ST-SAUVEUR, village, bung. 4 ch., 2 s/bains, rénové, 2 foyers, 157 000$. Pierre Perreault, ReMax, 450-227-8411

À ST-ZÉNON, Lanaudière, maison 2 étages, 5 pièces +, 2 s/bain, poêle à bois, succession, belle vue, 59 900 $, 450-258-1156, 514-257-9096

À STE-ANNE-DES-LACS superbe propriété sur site enchanteur au Lac Parent... pl. lattes et céramique, boiseries, magnifique verrière, 3 ch., 2 s/bains, combustion lente. Plage de sable et bien plus! 439 000$
Century 21 Opt-Immo,
Christiane: 514 238-0544
www.christianeperreault.com

AU BALMORAL, 3 ch., pl. bois, 2 s/bains, grand quartier des maîtres, 249 000$. ReMax, Pierre Perreault, 450-227-8411

BORD de lac St-Sauveur, cott. 3 ch., rénové 2002, puits artésien, 249 000$. 450-227-4592.

BORD DE L'EAU lac moteur, péninsule, 3 ch., pl. bois, côté sud, 349 000$. ReMax, Pierre Perreault, 450-227-8411

LANTIER, 222 acres avec chalet, accès lac Creux, peut développer, érablière, ancien camp, 15 min. Ste-Agathe. C21 Vision, Jeffrey Adessky 514 488-3435, Sam Croitoru 514-485-1929

MILLE-ISLES, bord de lac, cottage '93, 3 ch., foyer, 51 000 pi car. boisé, 335 000 $, A. Houle, Sutton crtr 450-979-2505.

PRÉVOST, 3 c. à c., foyer, mezz., s/dîner, toit cathédrale, garage, s/sol 9 pi, terrain 15 052 pi car. 132 000 $. Faut voir! 514-684-0244.

RAWDON, joli cott. 2 ch., foyer, terrain 239X200, (2944 Rankin), 75 000 $. Re/Max Alliance 514-374-4000
DIANE BÉLANGER

ST-COLOMBAN, plain pied 4 ch., s/sol fini, foyer, garage, terrain 36 000 pi car., 189 000 $, A. Houle, Sutton 450-979-2505

ST-GABRIEL superbe cott., 28X85; 10 ch., meublé, foyer, garage, plusieurs extras, idéal pour résidence personnes âgées, centre de santé ou B&B. 149 000 $. M. Lapointe, Trans Action crtr. 514-244-9666

ST-JÉRÔME, bung. brique, foyer, 3 + 1 ch., s/sol fini, + bachelor, 116 500 $, A. Houle, Sutton crtr 450-979-2505.

ST-SAUVEUR, 5 ch., 3 s/bains, gar., piscine, vue, secteur Seigneurie, 495 000$. ReMax, Pierre Perreault, 450-227-8411

ST-SAUVEUR, canadienne en pierre, accès au lac, pl. bois, gar., 149 000$. ReMax, Pierre Perreault, 450-227-8411

ST-SAUVEUR, duplex près mont St-Sauveur, très bon rev. mensuels, pour proprio occupant ou investisseur, 179 000 $, 450-227-8061, 514-774-9474

ST-SAUVEUR, maison (chalet suisse) avec revenu. 4½ + 5 ch. 140 000 $. 450-227-5695, 514-683-8459.

ST-SAUVEUR Village, cottage rustique, bois rond, 2 ch., impeccable, 139 000 $. A. Houle, Sutton 450-979-2505

STE-MARGUERITE, Domaine privé 14 acres, clôturé, 3 propriétés. La maison, maison d'invités, atelier, excellente condition, 5 ch., 3 s/bain, 3 s/d'eau, 2 foyers. Un endroit de rêve pour ceux qui cherchent la tranquilité et la paix. Prix demandé. 539 000 $ sous évaluation.
Barbara Bell, 450-227-9911
Agent Immobilier Agréé
Groupe Sutton Laurentides Bur.

VAL MORIN, bord lac LaSalle; Spacieuse rés. sur 68 000 pi car., 4 ch., 4 s/bains, toit cathédrale; foyer pierres, balcon-terr. Vue! 329 000$. 514-278-7430

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

114' bord eau, lac Memphré chalet 3 saisons. Vue. 275 000$
YVES THIBAULT
1-866-292-5764
Groupe Sutton de l'Estrie

190 pi. LAC MEMPHRÉMAGOG
Cottage anglais avec boiseries, piscine, terrain plat + d'un acre. Face au couchers de soleil
LISE CHAMPAGNE
819-572-1929 cell.
Re/Max d'Abord inc.

51 ACRES secteur boisé et tranquille. Près activités sportives, ski,golf, équitation, chasse, pêche etc...Plantation de pins blancs env. 40 ans. Bâtiments 30 x 50 pi. Puit artésien, instalation septique. Une rareté sur le marché. Réf. 1168.Imm. Lebel crtr, 819-849-3333.

ACCES au lac Memphrémagog, Villas de l'Anse, accès à 5 tennis, 2 piscines creusées et 2 marinas. Rue sans issue. Terrain boisé de 43 051 pi. car., **Quai inclus** à la marina #1. 038188
Christian et Jacques Longpré
Re/Max d'Abord JCL
1-800-382-1802
www.longpre.qc.ca

ACCÈS lac Lovering, chalet 4 saisons, meublé, 3 c.a.c., soleil couchant. 69 500 $.
Béliveau Bourgon, ctr.
1 800 405-2774
www.bourgon.com

ACCES LAC ORFORD, plusieurs sites boisés, amant de nature, magnifique plage privée (canot, pédalo, baignade, etc.), près autoroute et activités, découvrez et construisez dans nature luxuriante. Martine Chamard 819-347-5243 La Capitale

A LAC BOWKER, 165 pi. de front, résidence récente, confortable, côté est, cul-de-sac.
Béliveau Bourgon, ctr.
1 800 405-2774
www.bourgon.com

A LAC LONG, 300 pi. de front, résidence, plancher de bois, côté est, cul-de-sac.
Béliveau Bourgon, ctr.
1 800 405-2774
www.bourgon.com

A LAC MEMPHRÉMAGOG, 508 pi. de front, chalet 4 saisons, privé, aventurier.
Béliveau Bourgon, ctr.
1 800 405-2774
www.bourgon.com

AU BORD DU LAC BROME
Spacieux chalet 4 saisons, planchers bois franc, cascade d'eau, 485 000 $.
J.P. Soullière (450) 242-2282
J.P.S. BROME INC.
Courtier immobilier agréé

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

LAC MEMPHRÉMAGOG AVEC QUAI
Luxueux condos, bois franc, foyer, piscine, garages. Vue sur Mont Orford et couchers de soleil. Livraison printemps 2003
LISE CHAMPAGNE
819 572-1929 cell.
Re/Max d'Abord inc.
R 110

B & B VICTORIEN
1880, cachet d'autrefois. Site de choix. Clientèle bien établie.
FABRICE BARRÉ
819-572-1929 cell.
Re/Max d'Abord inc.

CAMPAGNE, cottage, foyer, 8 acres, site multifonctionnel, résidence éloignée du chemin, ruisseau, petit lac, vue majestueuse. Martine Chamard 819-347-5243 La Capitale crtr

CANTON d'Orford cott. 3 ch., pl. cathédrale. Foyer, terrain boisé 15 600 pi.ca. Vue sur montagne. 169 000 $.Re/Max d'Abord, Aurel Painchaud, 819-822-2222.

CENTENAIRE RENOVEE, chaleureuse, foyer, 3 ch., beaucoup extra, magnifique site de 5 acres dans un décor enchanteur, bâtiments, possibilité de B & B, accès lac Orford. M. J.Perron, 819-348-6809 La Capitale

FERMETTE, cottage, 3 ch., grand site de 16 acres blanc, possibilité de petit lac, prix : 120 000 $..M. J.Perron, 819-348-6809 La Capitale

FERMETTE, Mansonville, 14 acres, 2 rés. et 2 chalets, très très privé, ruisseau, belle vue des montagnes, havre de paix. Martine Chamard 819-347-5243 La Capitale crtr

GRANDE SURFACE (200 acres), zonage blanc, vue majestueuse des environs, en flanc de montagne, installez-vous avec vos proches également. M. J.Perron, 819-348-6809 La Capitale

KNOWLTON, centre-ville, maison Circa 1863, rénovée avec cachet, 4 ch., 299 000 $. Diana Timmins, aia, Les Imm. Coldbrook, 450-242-1166

KNOWLTON, Si rare! Beau terrain boisé, étang, droit de construire, 49 acres à proximité du village, 259 000$.
Lois Hardacker 450-242-2000 lois@royallepage.ca Royal LePage Action Ctr imm. agréé.

LAC Brôme (région) maison mobile 14X68, 2 ch. Réno 02, terrain 1 acre, près ski, vendeurs motivés. 450-266-1235

LAC BROME
Luxueux cottage de 2 c. à c., avec garage double, piscine et marina, 199 000 $.
J.P. Soullière (450) 242-2282
J.P.S. BROME INC.
Courtier immobilier agréé

LAC LOUISE, bord de l'eau, vue superbe, 30 min. Sherbrooke, très paisible, 3 ch., 2 s/bains, foyer, 1500 pi car, 108 000$. 819-877-5188.

LAC MAGOG, bord de l'eau, 143 pi, grand terrain plat aménagé, très privé, paisible, résidence cossue, const. haut de gamme, 5 ch., 2 cuisines, 3 s/bains, piscine creusée. Venez découvrir son int. chaleureux, enrichi de chêne massif et marbre, UNIQUE! Garage double. Gisèle T. Pothier, Groupe Sutton de l'Estrie 819-847-3400

LAC MEMPHREMAGOG, Nouveau! Grande rés. contemporaine, sur grand terrain bien paysager, 490 pi. de littoral, à 5 min. ski et golf Owl's Head. Luxueuse, impeccable.
ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord crtr.

LAC MEMPHREMAGOG
Nouveau, luxueuse rés. à Southière sur le Lac, 5 c.a.c., fenestration abondante, grande cuisine, s/manger, sur site de choix, 17 600 pi. car., 100 pi. sur le lac.
ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord crtr.

LAC MEMPHRÉ
OWL'S HEAD, 117 pi. Vue de 180 degrés. 3 ch. Quai, 1 acre.
YVES THIBAULT
1-866-292-5764
Groupe Sutton de l'Estrie

LAC ORFORD, bord de l'eau, terrasse privée avec plage. Route 112, Eastman. Poss. B & B, café-terrasse, salon de coiffure. Gisèle T. Pothier, Groupe Sutton de l'Estrie 819-847-3400

LAC ROXTON
Magnifique terrain de 90 X 200, directement sur le lac, rue pavée, services privés d'aqueduc et d'égout, 100 000 $.
J.P. Soullière (450) 242-2282
J.P.S. BROME INC.
Courtier immobilier agréé

LAC STUKELY
PERLE RARE! 4 ch. Vue, accès; garage. 5 acres. Privé.
YVES THIBAULT
1-866-292-5764
Groupe Sutton de l'Estrie

Les Jardins de la Rive
Magog, maisons de ville de qualité, sur la rivière aux Cerises, site superbe entre lac Memphrémagog et la rivière, 1600 pi. car. sur 2 étages, 3 unités par terrain, cours privées, près centre-ville de Magog. Venez visiter notre unité modèle cette fin de semaine ou sur rendez-vous.
6 unités disponibles à 175 000 $
Pour rendez-vous:
ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord crtr.
R 110

MELBOURNE (Richmond), bung. const. 2000, 1250 pi car. à la campagne. 819-826-5795

MT SUTTON vue panoramique, condo de 2 ch. Décor chaleureux, meublé, piscine & tennis, 79 900 $. Tél. Jean Lacroix, 450-538-4000, Dynamique crtr.

NORTH Hatley a votre maison ! Tout le cachet de la Nouvelle-Angleterre, au coeur du village. Possibilité d'un B & B. Grand terrain, garage-atelier. Sous les 200 000 $. Équipe Bérubé - Toutant, Re/Max d'Abord JF crtr 1 888 820-8363
www.immobilierenestrie.com

NOUVEAU. Villas de l'Anse, avec accès au Memphré. Rés. de 1464 pi. car. habitables, excluant s-sol hors-sol. Bois franc et céramique, foyer bois et gaz, const. 1995. Propriété en excellente condition dans domaine prestigieux. 040057.
Christian et Jacques Longpré
Re/Max d'Abord JCL
1-800-382-1802
www.longpre.qc.ca

PETITE DOMAINE, 5 acres, 5 c.à c., bordée par une rivière sur deux côtés. Petite grange. 225 000 $. Diana Timmins, aia, Imm. Coldbrook, 450-242-1166

SITE À VISITER:
WWW.DANIELLEBLANC.COM
- **LAC MEMPHRÉMAGOG,** terrain, côté est, 200 pi. façade au lac, 70 000 $ pi car.
- **Garage de mécanique,** 3 portes, vente de voitures et essence + bâtisse 3 logements. Très intéressant.
- **BOLTON,** ± 86 acres, zoné blanc, belle résidence, garage détaché, petit lac.

Daniel Leblanc
Agent immobilier agréé
(819) 572-3132
Royal LePage Avantage DL

STANSTEAD, maison de campagne, 13 pces., 6 ch., boiseries, foyer, terrain 52 000 pi. car., 5 min. autor. 10, 139 000 $. 819-876-2418

SUTTON, amoureux de la nature, 2.8 acres avec étang, 2 ruisseaux. Confortable. Mai son 3 ch., très éclairée, boiseries, 239 000 $. Jean Lacroix 450 538-4000, Dynamique crtr.

SUTTON, chalet 3 ch., 2 s/bain, 2 foyers, 1 acre. À 5 min. de ski, baignade l'été, 125 000$. Sans agent. Visite sam. 15h-17h, 514-369-1748, 450-538-0294

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

SUTTON, magnifique résidence poss. auberge, 4 foyers, piscine, jardin mature par proprio. www.clicmaison2000.com(105 67); 455 000 $; 450-538-1515

SUTTON, superbe loft avec vue sur montagne accès au lac tranquille 39 000$. À voir! M. Rouleau, Sutton, 450-670-4433.

SUTTON, vue des montagnes, boisé. Maison style Victorienne, 7 pièces. Gazebo, piscine. 159 000 $. Jean Lacroix 450 538-4000, Dynamique crtr.

SUTTON domaine 30 acres, lac privé, auberge meublée de 9 ch., s/bains privées, piscine int., salons, s/manger, foyer, autres extra. 495 000 $.
Chalet 3 ch., salon, s/manger, mezz., 5 acres bordés par ruisseau, autres bâtisses, vue des montagnes. 160 000 $.
HIRIART crtr imm. agréé
514-895-3698

SUTTON SANCTUAIRE
8 maisons, grange, 2 étangs, érablière, site spectaculaire et privé sur 139 acres. 1.5M $.
RYL Action crtr.
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

TERRAIN boisé de 2 acres dans le Canton de Magog. 19 500 $. Endroit paisible, à 10 min. de tous les services, dans un bel environnement.
Christian et Jacques Longpré
Re/Max d'Abord JCL
1-800-382-1802
www.longpre.qc.ca

VUE PANORAMIQUE.
Grande maison impeccable de pièces sur pièces. 735 000 $. Diana Timmins, aia, Les Imm. Coldbrook, 450-242-1166

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

DISRAELI, borné à la rivière St-Francois, terre 12 acres, avec maison, 2/3 boisé, 84 500 $. 418-877-5700, 418-573-8752

DRUMMONDVILLE, cottage 1996, 3 ch., bois franc, céramique, s/sol fini, garage, th.-pompe, remise, pas de voisin arrière, 185 000 $, 819-471-4428.

LAC DES SEIZE ILES
Maison rénovée, 2 + 2 ch., garage, immense terrain, ruisseau, chevreuils, 119 000 $.
NICOLE ARSMTRONG
Sutton Accès, 514-727-7575

MONTEBELLO, Gîte du passant (B & B), cachet, meublé. www.aloreedumoulin.qc.ca
819-427-8534

ST-GABRIEL DE BRANDON
Cottage, 3 + 2 ch. 2 s/bains. Const. supérieure, impeccable, fonctionnel, vue panoramique, bi-génération. Idéal professionnel. Sutton, 1-800-783-8933
Johanne St-Louis

STE-FOY, maison unique 34 x 54, terrain 21 750 pi, vue fleuve, 4 ch., 285 000 $, 418-659-3326

112 BORD DE L'EAU

★★ BORD DE L'EAU ★★
★ ★ LACHENAIE ★★
superbe triplex
"INTER DÉNÉRATION" ++
2 garages doubles, terrain 22 000 pi car., 2 serres.
Un logement au dessus de l'un des garages, 399 000 $
www.visite3d.com/francinebrisson
Re / Max, Francine Brisson (450) 471-5503

BORD DE L'EAU naviguable, Vieux-Dorion, spacieuse propriété, ancestrale. À voir! 389 000 $. Lucie Lanthier, agent agréé, Re/Max Royal Jordan, cell.: 514-944-3155

BORD Richelieu, 40 min. Mtl. 120 000' car., style Tudor, atelier, 339 000$, 1-450-291-4219

LA MAISON RÊVÉE

Magnifique cottage sur bord de l'eau. Faut la voir pour y croire. 15 min. de St-Hyacinthe. Re/Max crtr 450 771-7707
NATHALIE PETIT
R 112

LASALLE. Bord de l'eau avec accès vue panoramique, très grand cott. 9 pièces + bachelor complet, 3 foyers, garage. construction béton, prix demandé 459 000 $. Re/Max Action. Pierrette Chamaillard, agent imm. 514-992-9142.

LAURENTIDES, 105 000 pi car. terrain; 200 pi façade sur lac, 95 000 $. 514-497-3300. Dart Imm. crtr, M. Jean Doré

LAVAL Ste-Rose, terrain rue Poplar, 18 800 pi car avec services. 120 000 $. 514-926-0395

LÉRY cott. 5 ch., vue accès lac. www.geocities.com/get_lost42/house 284 000$; 514-592-2725

PIERREFONDS, Nouveau projet, maisons de prestige sur mesure, livraison juin 2003. Richard Lauzon 514-594-3976.
CONST. CLAUDE DUFOUR

VÉRITABLE DOMAINE
PRIVÉ à St-Zénon, avec barrière et chemin forestier. 625 000 pi car. dont 450 pi au bord d'un lac naturel de 60 pi de profondeur. Quelques proprios seulement. Chasse et pêche. Occasion à 39 000 $.
JACQUES MORIN
Sutton Actif crtr
450 446-8600, 514 990-5991

113 ÉTATS-UNIS HORS FRONTIÈRE

A TOUT PRIX - FLORIDE
Condos: 25 000$ à 250 000$
Maison: 65 000 $ et plus
Investissement: 100 000$ plus
Gaétan Roy BA/DSA, courtier
Sans frais: 1 (800) 795-1901

FLORIDE Condo Sunrise Lakes III, Fort Lauderdale. 3½, 55 +, condition impeccable. Tennis, golf, piscines, chalet. 34 000$ US. 514-487-6104, 954-742-7543

POMPANO, accès océan, maison 3 ch., 2 s/bains, + bach. rev. 650$ US. 450-227-5924

114 TEMPS PARTAGÉ ÉCHANGE

SUITE avec chambre séparée pour jusqu'à 6 personnes au Melia Vacation Club, choix de la République Dominicaine ou de 3 endroits au Mexique (d'autres destinations à venir). 58 semaines réparties sur 29 ans, golf inclus, échangeable pour des semaines avec le réseau RCI (resort condominium international). Prix: 23 200 $ US négociable. Tél. (514) 824-7338

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

1045 PI. CAR., sur 2 étages, imm. beaucoup de cachet, près parc Lafontaine, 159 000 $. J. P. Côté Sutton Accès crtr. 514-727-7575

10 MIN. centre-ville, 4½ plein pied, semi-dét., 79 000$. Sylvain Lépine, 514-865-7852, Sutton Action crtr.

2355 JEANNE D'ARC
Superbe loft, 600 pi car., lattes, électros + a/c, 2 pl. garage int., terrasse sur le toit. 94 900 $. 514-899-0629, 514-816-6257

3 CHAMBRES, NOUVEAU ! Près parc Lafontaine. Très éclairé, 2 terrasses, vue sur le centre-ville et fleuve, garage, ascenseur... Re/Max Alliance
LUCIE RICARD
514-386-9804

6900 Gouin est, vue rivière, 8e, 5½, 3 ch. 2 s/bains, bois franc, céramique, 514-326-7667

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

A BROSSARD Luxueux condo, bord fleuve, 6e, 1500 pi car., 3 ch. 2 s/bains, a/c, garage, piscine, sauna, bain tourbillon. OÙ À LOUER. Occ. imm. Pas d'agent, (450) 466-3795

ADJ. WESTMOUNT, 4979, Victoria C.D.N., chaleureux condo avec beaucoup de cachet, 1411 pi car (brut), haut de duplex, 2 ch., boiseries, plafonds 9 pi, bois franc, puits de lumière, foyer, 225 000$.
Re/Max Cartier 514-281-5501
JACQUES PERRON

AHUNTSIC, 2e étage duplex, 1 112 pi.ca. bois franc, St-Hubert et Sauvé, 139 000 $.
Mme Lacaille, agent
Trans-Action Clober Crtr
514-279-2430, 514-273-6767.

AHUNTSIC, 3½, béton, près Centre Claude Robillard, métro Crémazie. M. Silva, Trans-Action crtr, 514-386-0271

AHUNTSIC, Bois-de-Boulogne, 10 100 Paul Comtois, condo 6½, 3 ch., chambre des maîtres avec s/bains complète, walk-in, 2e s/bains complète, chauffage élect., foyer élect., garage int., locker au sous-sol, 2 balcons ext., libre juillet. 514-745-0299

AHUNTSIC ANDRÉ GRASSET
Très mignon, 4½, 1 chambre, éclairé, près de tout, côté ouest. À seulement 119 000 $ à saisir. **Aussi** condo 5½, 2 chambres, à 143 000 $.
Nouveau sur le marché.
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL BERGERON

AHUNTSIC condo 2 ch., foyer, 1000' car., stat., 8871 Berri # 3, métro, 159 000$. 514-382-1390

A LA PRAIRIE, condos neufs, à partir de 91 500 $. Marie-Josée Lessard, COURTAGE LESSARD 514 990-3033

À LONGUEUIL. Spacieux 3½, pl bois franc, cuisine neuve, véranda, adossé au parc. 74 500$ Bruno Rousseau, agent imm. agréé. 514-594-8027. Re/Max Performance Inc.

ANGUS, condo de coin, 3 ch., garage int., foyer, 220 000$.
Suzanne Bernatchez
514-353-9942, La Capitale Est de Montréal Inc Ctr

ANJOU, 4½, 800' car, ensoleillé, balcon, stat. ext., 110 000$. Laissez mess. 514-932-8572

ANJOU, condo 3 pces, stat. 90 000 $. M. Montez. Re/Max Alliance crtr. 514-374-4000

ANJOU SUR LE LAC, condo 4½, 937 pi car. 1er étage, très ensoleillé, bois franc, portes françaises, garage privé, système d'alarme, balayeuse centrale, grand balcon. Libre. 139 500 $. Pas d'agents. Tél.: 450-963-1647.

À P.A.T., bord de l'eau, 2 ch., foyer, 133 500$. Michel Lachapelle crtr, 514-386-9108

À PIED Galeries d'Anjou, condo rénové 2 ch. , béton, asc. 134 500 $. V. Boisvert (514) 594-2989.Re/max Mtl Métro

À ST-LAMBERT, condo 1054' car., 2e étage, bien décoré, tourbillon, 2 stat., 119 000$.
Visite libre dim. 14h-16h,
Re/Max Performance crtr.
Franca Bellomo, 514-575-6764

ATTENTION
FIN DE PROJET
VIMONT: 2 ch., 118 000$ (foyer au gaz et taxes incl.)
CHOMEDEY: 2 unités à 144 000$ et 148 000$ (foyer au gaz et taxes incluses.). Il ne reste qu'à choisir vos couleurs.
Lorraine Pelletier
514-824-6109
Royal Lepage

ATWATER-CANAL
Intéressé? Voici votre contact ultime pour vous tenir informés des nouveautés journalières. Nouvelle technologie! Pour info
gfri@sympatico.ca
Royal LePage Dynastie crtr
Gérard FRIESS

AU COEUR DU VIEUX MTL
Bâtisse historique. 2 condos juxtaposés, 3½ beaucoup de cachet, foyer, cour int. et 5½ cachet. Poss. bureau d'affaires avec entrée séparée 2016 pi car. Re/Max Alliance crtr
LUCIE RICARD
514-386-9804

AU ♥ DU PLATEAU
La vie de quartier et le confort moderne, 2 ch, foyer, garage, terrasse et soleil. 219 000 $
ROGER CARON
LINDA MATTE
Sutton 514-272-1010

A VERDUN, 5 minutes canal, Marché Atwater, pistes cyclable, magnifique loft-condo, 1061 pc brut, chambre + bureau ouverts sur mezz, stat, terrasse pavé-uni, plafond 14 pi, unité de coin, 2 entrées indépendantes. 215 000 $. MLS 368205. Re/Max du Cartier 514-281-5501 www.visite3d.com/66037.
LUC MARCHAND

À VERDUN, nouveau projet 2 ou 3 ch. sur 2 étages 1250 pi car., bois franc, choix armoires, 2 pas du métro, visiter sur rendez-vous. 132 000 $ + taxes, stat. inclus. 514-998-8363 R. Desautels SIVT INC.

BEAU condo 99, 1050 pi. car., 3e étage, 2 ch., pl. lattes, 2 puits de lumière, impeccable,stat., 1884 Darling # 8, 514-334-6101

BOISBRIAND, condo luxueux avec mezzanine, secteur recherché, foyer au gaz, plancher bois, 2 balcons, 140 000 $
Royal Lepage Le Logeur
Mme Roy 514-956-2836

BORD DE L'EAU MONTRÉAL-NORD, Condo 5½, garage, à saisir 139 000$
Nouveau sur le marché
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL BERGERON

BORD DE L'EAU
Mtl-Nord, boul. Gouin, coin Langelier, 7e, unité de coin, orientation nord-ouest, très beau condo, 3 ch., garage, 2 s/bains, pl. lattes de chêne piscine int. très grande terr. avec magnifi que vue sur la rivière.
F. Ciolfi La Capitale crtr. agréé, 514-353-9942
514-927-3058

★★ BORD DE L'EAU ★ ★
★ ★ VUE SUR L'EAU★★
Condo à Laval, vue + +
2 grandes ch., 2 s / bains
2 balcons, garage + 1 stat. ext.
180 000 $
www.visite3d.com/francinebrisson
Re / Max, Francine Brisson (450) 471-5503

BOUCHERVILLE 4½, 2 ch., stat, int. piscine ext., coquet, 89 000 $, 514-239-4858

BOUL. LASALLE, 9435, 3è. Environnement admirable! 1150 pi car., foyer, 2 ch., 152 800 $. 514-620-0992

BOUL GOUIN E. 7e, côté O., 2 ch. garage, piscine, asc. tennis ,1er déc. 03, 155 000 $ Danielle Didier 514-725-2121 CENTURY 21

BROSSARD, bord du fleuve; 3e; 1100 pi car. lumineux. Balcon, garage; 1 ou 2 ch., 1½ s/bain; 165 000 $. 450-672-7274

BROSSARD dernier étage, 2 ch. + mezz., très clair, 2 balcons, grande terr. vue Mtl, foyer, 135 000$ 514-992-2691

CANAL, MARCHÉ. Tout le monde veut y être, c'est à votre tour! **Voir visites libres, dim. 14-16 h.** au 3655 des Lacquiers #305. Mise en marché récente. Unité impecable, 3e, 2 c.a.c., bois franc, gicleurs, ascenseur, garage. 195 000 $. Autre à 189 000 $ sur rendez-vous.
Royal LePage Dynastie crtr
Gérard FRIESS 514-271-4820

Canal - Marché
Lofts sur le canal 700 à 2000 pi. car. Prix pré-construction.
937-2100

CANAL ET MARCHÉ
Spécialiste du secteur
- **2 CONDOS (2002),** 1500 pi car. avec mezz. foyer, garage. Bijou ! Vue centre-ville et canal, 279 et 299 000 $
- **CONDO** sur 2 niveaux, 3 ch., foyer, stat., 189 000 $.
- **LOFT** avec cachet, près du canal, 279 000 $. Sutton Clodem 514-354-3315

MARTIN AUGER

CANAL LACHINE / Marché Atwater, 2 c. à c., béton, 1400 pi car., foyer, gar., très tranquille, parc et jardin privé, 275 000 $, 514-937-4518, 514-953-8949

CENTRE-SUD, beau grand condo ± 1200 pi car, 2 ch, 2 s/bains, gar., a/c, 175 000 $. Re/Max, Sophie 514-863-6950

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

CENTRE-VILLE
Nouveau - À faire craquer !
Penthouse, foyer, terrasse sur le toit, garage. À voir! 339 000$ 1077 Bleury # 400, dim. 14-16h.
ANDRÉE WALSH
La Capitale crtr, 597-2121

CENTRE-VILLE, Clos St-André. 2 ch., pl. bois franc. Unité de coin, terrasse immense, jardin int., gar., ascenseur... Re/Max Alliance crtr
LUCIE RICARD
514-386-9804

CENTRE-VILLE
CONDO 2 ch. + bur., foyer, a/c, 2 s/bains, cuisine rénovée, grand balcon. Impeccable, unité de coin, ensoleillé, 275 000 $.
COTT. 3 ch., s/sol fini, foyer, garage, 279 000 $
CONDO 4½, foyer, pl. bois, a/c, 165 000 $
CONDO 4½, cuisine rénovée, garage, face parc, 169 000$
Sutton Clodem
Sid. M. Alavi
514 861-3000

CENTRE-VILLE, St-Jacques De La Montagne, 2 ch., foyer, a/c, garage, 189 000 $. 514-932-2173, 514-571-0192

Condo à Beloeil
- Condo de grand luxe de 1600 pi car., 2 ch. et 2 s/bains
- Vue sur le Richelieu et montagne St-Hilaire
- Terrasse privée de 25 X 25 au 4e étage avec tourbillon ext.
- Habillement fenêtre et appareils ménagers haut de gamme, a/c, asp. central inclus
- foyer 3 faces au gaz
- Piscine, sauna, tourbillon et salle d'exercices au sous-sol
- 2 places de rangement et 2 places dans garage intérieur
- Libre le 1er mai 2003
- 285 000 $

Personnes intéressées seulement: renseignements au
450-446-1634

COTE ST-LUC, 6980; Les Condors, 2e étage; grand 4½, 1 ch., côté jardin; ascenseur, gardien de sécurité; piscines int. / ext. Garage. 169 900 $. Micheline Coté 514-948-1154. B. C. Ctr.

DORVAL condo style townhouse, année 2000 avec mezz. à deux pas du train de banlieue. Prix 163 000 $. Maria Lisi (514) 255-5202. Re/max Mtl Métro

DUVERNAY, vue Mtl. Condo, grand 5½, gar., piscine int., 274 900$. Capitale Avantage. Francine Gravel 514-382-8000

FABREVILLE 2 ch., foyer, piscine, air, terrasse, ensoleillé, près 4 autor., 450-963-3694

HABITAT '67
Magnifiques résidences. Vues sur ville ou fleuve. Terr. jardin. Stats int. Tous services. Navette centre-ville, vendre ou louer
514-866-5971

HUTCHISON /Lajoie, condo au 2è, 1 260 pi.ca. ensoleillé. 225 000 $. 514-274-6499.

ILE-DES-SOEURS
VERRIÈRES 1. 3½ réno, vue superbe, balcon, gar. électros, a/c, gym., sauna, piscines. 185 000 $. 514-768-8607

ILE DES SOEURS
Prestigieux Club Marin III, 2 + 1 ch., salon, s/manger, cuisine, terr., 2 s/bains, 1 garage, piscine exct. + int., gym, 398 000$
MARTINE CLERMONT
514-766-1002
514-924-6794
Re/Max Performance inc. crtr

ILE DES SOEURS, 11è étage, 2 ch. + den. 2 s/bains, stat. int. A/C central. Pl. bois franc. Complexe sportif avec piscine, sauna et tourbillon. Modèle de coin rarement disponible. Orientation sud ouest, très ensoleillé. 315 000 $. 514-346-6798.

ILE DES SOEURS
Penthouse 1900 pi car., 2 terrasses, 2 foyers, s/bains, 2 garages, 449 000 $. Aubaine. Vue époustouflante ! Sutton Clodem 514-364-3315
MARTIN AUGER

ILE DES SOEURS
VENDEUR TRÈS MOTIVÉ !
Verrières III, impeccable unité de coin, 2 ch + solarium, 2 s/bains, balcon, vue panoramique sur Mtl et fleuve, 2 garages. Beaucoup d'incl 369 000 $ nég
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

ILE DES SOEURS, NOUVEAUTÉ, magnifique maison de ville avez mezz., foyer, garage double, finition haut de gamme. 359 900 $.
L'Équipe Roméo Labranche, (514) 766-1002, Re/Max Performance, crtr.

ILE DES SOEURS. Ne faites rien sans voir ce petit bijou! Condo rez-de-chaussée, 2 ch., grand solarium, balcon, jardin, foyer et garage. Impeccable dans ses moindres détails. A saisir! 224 000 $.
HÉLÈNE FORTIER
514-766-4517
Imm. Hélène Fortier Inc. crtr

ILE DES SOEURS. Verrières V, 2000 pi car. Vue sublime de chaque pièce. Finition haut de gamme, 2 ch., 2 terrasses, 2 foyers, 2 garages. Produit unique, confort absolu. Occ. rapide
HÉLÈNE FORTIER
514-766-4517
Imm. Hélène Fortier Inc. crtr

ILE DES SOEURS. Verrières VI, condo 3 ch., 2 s/bains, solarium et balcon. Coin sud-est sur le fleuve et les jardins. Choix des connaisseurs! 650 000 $.
HÉLÈNE FORTIER
514-766-4517
Imm. Hélène Fortier Inc. crtr

ILE DES SOEURS
351 de Lanoue. Superbe condo à aire ouvert, ensoleillé, face parc, vue dégagée avant-arrière, 2 ch., foyer, pl. bois, grande fenestration, immense terrasse, garage. Meilleur emplacement. À ne pas manquer! 225 000 $.
STEPHANIE HOOLAHAN
514-497-5993, RYL Héritage

ILE DES SOEURS
MAGNIFIQUE app. 2 c.a.c., rén., céramique, garage. À voir absolument!
AU PRIX d'un petit loyer, impeccable app. avec gar., 5 électros, sécurité et piscine.
Pour détails appelez:
Philippe Giguère
514-668-3824, 514-766-1002,
Re/Max Performance crtr.

ILE DES SOEURS, Val de L'Anse, immeuble luxueux. Qualité et bon goût décrivent ce condo de 1600 pi car. Imm. Vandelac 514-354-5753

ILE DES SOEURS, Club Marin, vue fleuve, centre-ville, 1 ch. + solarium, gar. 514-594-1500.

ILE PATON, le Laurier, condo bord de l'eau, Paul Bertolissi, Century 21, 450-491-3865.

ILE PATON: 279 000 $
Le Laurier Nouvelle inscription, 3 ch., 2 s/bains, 2 gar., a/c, rénové, 1430'car. Très propre.
David Farha, 514-697-4460
Royal Lepage Global crtr

ILE PATON ET ADJACENT
Terrasse Paton, 4½, 2 s/bains, gar, rén., 6e étage, 210 000 $.
MICHEL BÉLAIR 450-682-0101, Re/Max 2000 inc. crtr.

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

LE 5455 ST-ANDRE
★ PLATEAU NOUVEAU ★
33 condos disponibles pour juillet 2003
A partir de 139 900$ taxes incl.
BUREAU DES VENTES
5455 RUE ST-ANDRE
(514) 770-4255

ILE PATON ET LAVAL
- **Duvernay** grande maison de ville style condo, 3 ch, 2.5 s/bains, s/sol fini, foyer 2 faces, th-pompe, alarme, garage, cour privée avec rocailles ++
- **Chateaux de l'île** magnifique unité de coin très éclairé, planchers lattes, foyer, 2 s/bains, garage int + stat ext.
- **Châteaux de l'île** grand 2 chambres, 2 s/bains, plancher céramique sauf chambres, garage, piscine ext.
- **Tour de l'île** beau 2 ch, 2 s/bains, cuisine complètement rénovée, grand balcon
- **Domaine Paton** beau 2 ch., vue sur bras de rivière, planchers bois. Occ. rapide
- **Tour de la Seine** grand 2 ch., dernier étage, vue sur Mtl et la rivière, foyer
- **Promenade des Iles** luxueux 2 ch de coin, planchers bois flottant, vue panoramique sur rivière, garage, piscine, tennis etc. 134 900 $
- **Maisons de ville** bord de l'eau haut de gamme, unique en son genre. Plus de 2200 pi car. + vaste terrasse, garage, a/c central, foyer, etc. Aussi à louer 3000 $ / mois
- **Chomedey** beau 4½ à l'état neuf, grande s/bain, douche séparée, près de tout! Const récente 119 000 $

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

ILE PATON ET LAVAL
URGENT BESOIN DE CONDOS À VENDRE
commission personnalisée
- **Chantilly** 2 ch., 1.5 s/bains, garage, très belle vue.
- Havre des Prairies, 2+1 ch., foyer, garage, 1550 pi car.
- Penthouse Le Versailles, 4500 pi car,vue extraordinaire, 2 foyers, 4 gar., 2 balcons, mezz et terrasse sur le toit
- **Vendu Le Versailles** # 801
- **Vendu Le Versailles** # 602
- **Vendu,** 237 Marineau
- **Vendu,** 245 Marineau
- **Villa Riviera** 2 terrasses, 2 ch. 1000' car, 119 000$
- Héritage, luxueux 1000 pi car, à louer, belle vue, 2 garages.

Carole Lemieux
514-992-2249
Groupe Sutton Elite

ILE PATON
HÉRITAGE unité transversale, 2 ch, 2 s/bains, 1336 pi car + bacon, 2 garages. Impeccable
SYLVIE OUELLET
Royal LePage 514-247-0015

ILE PATON
"Le Laurier", Luxueux condo direct sur rivière, côté S-O, 7e, 1356 pi car., 2 ch., 2 s/bains, 2 garages, grand balcon, piscine, tennis,Courtage Ville Marie, Marcel Noël 450-978-0736

ILE PATON
NOUVEAU
HÉRITAGE 1 ch, solarium sur la rivière, 1000 pc, modèle unique, armoires chêne, garages
SYLVIE OUELLET
Royal LePage 514-247-0015

LACHINE, 2 ch., 2 s/bains, foyer, entrée privée, piscine, stat. 162 900 $, 514-639-1251

LACHINE, magnifiques condos 2 - 3 ch., près du Canal Lachine. Nathalie Dicaire, Re/Max Dicaire crtr 514 637-3731

LACHINE, superbe 2 ch., pl. bois+céramique, foyer gaz, tourbillon+douche, entrée privée, près site historique. Faut voir. 189000$. 514-365-5697.

LASALLE, dét. des 4 côtés, condo entrée privée, dans croissant, garage, foyer, 4 ch, 2e, 245 000 $. Céline Foley, Re/Max Action 514-592-9756

LASALLE
Condo vue sur fleuve. 2 ch., cuisine chêne, foyer, balcon, stat. Très propre 149 000 $
Sutton Clodem 514-364-3315
MARTIN AUGER

LAVAL/ Le Barrage 9e coin s-o 1525' car. 3 ch., 2 s/bains, foyer 4 électros, 2 garages, 269 000 $ Visite sur rendez-vous, 450-661-2002 pas d'agents

LAVAL
Bord de l'eau
Luxueuses maisons de ville, cuisine exceptionnelle, 2 ch + s/fam, a/c central, foyer, garage, entrée de garage chauffante. Occupation mai. Faut voir !
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

ÎLE DES SOEURS sur le fleuve, magnifique 4 c.a.c. Terrasse 486 pi car, ensoleillé Sud-Ouest, 2 garages, piscine, tennis. 399 000 $.
Marie Max 514-247-3339
mmax@sutton.com

LES FONTAINES DU JARDIN
métro Cadillac, 1130 pi car., 2 ch. a/c garage 514-849-6101

LES LOFTS MONTCALM
PROJET DE 6 CONDOS-LOFTS
DÉJÀ 4 VENDUS
Très joli condo niveau entresol de 796 pi. car. avec terrasse et belles portes-jardin. Aussi condo de 1054 pi. car. en étage supérieur, avec mezz, foyer, terrasse, vue imprenable sur le centre - ville (côté ouest). Pour les deux: très beau design, pl. merisier, armoires plaquées érable, ainsi que certains murs. Grande fenestration et insonorisation supérieure. Livraison été 2003. Faites vite! Réservez! Visite sur rendez-vous.

Danyèle Lefebvre
Sutton Accès Inc
596-0641 231-1239
Réalisé par le Développement Lemarco Inc R.B.Q. 8235-2378

MÉTRO CADILLAC
À 5 min. de marche, super condo de coin 92. Les Fontaines du Jardin, r-de-ch., 5 pces, 2 ch., gar., "locker", orientation sud-ouest. Grande terr. 1340' car. Fenestration abondante. Aucun tapis. Magnifique jardin à l'arrière, service d ascenseur, concierge, s/exercice, s/réception.
La Capitale crtr agréé
Filomèna Ciolfi
514-353-9942, 514-927-3058

MÉTRO Mt-Royal, 1991, lumineux, 2 ch., s/manger, lattes, foyer, stat., puits lumière. G. Lalande, Sutton 514-990-0833

MONTPELLIER, 4½, rénovée, a/c, piscine int. et .+ 154 000 $. Après 18h30: 514-747-6503.

MONTREAL-MERCIER / ADJ. ANJOU, superbe condo ensoleillé, sécuritaire, 2 ch, 2 s/bains, garage, piscine 179 000$
ROGER CARON
LINDA MATTE
Sutton 514-272-1010

MONTRÉAL EST
CONDOS NEUFS
Choix de grands 4½, pl. bois, grande s/bains avec bain romain, cuisine moderne, stat. Près du métro. À partir de 115 000 $ incluant taxes.
Sutton Clodem
Sid. M. Alavi
514 861-3000

N.D.G. : en primeur!
Villa Veritas
Condo au décor opulent. 2 c.a.c, 2 s/bains, pl. 10', planchers chêne, granit et marbre, cellier, foyer, a/c, nombreux extra, garage. Un rêve! **549 000 $**
N.D.G.: près Monkland
Spacieux et ensoleillé 1834 pi car., 4 ch., 2 s/bains luxueuses, a/c, 2 balcons, 2 gar. **395 000 $**
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

NOUVEAU-BORDEAUX immeuble luxueux, près services, 7 pces, 2380 pi car. 2 garages, 2 balcons. Qualité / prix imbattables. Silvia M. Proulx, Gr. Sutton Immobilia 514 733-1210

OUTREMONT, 822 rue de l'Epée, condo const. 2000. 3 ch. 2 s/bains, salon avec foyer. S/manger. Cuisine avec dînette Fenestration sur 3 côtés. a/c, Garage avec rangement. 299 000$. Tél.: 514-271-6895.

OUTREMONT, et Bernard. 3e de 1375 pi car. impeccable. Occ. rapide, terrasse sur le toit, salon + s/manger 43 pi. aire ouverte + 4 ch., 305 000 $.
José Ferrer Martinez
514-495-2106 Sutton

OUTREMONT, luxueux condo, projet Europa, 3 ch., 2 garages, foyer, ensoleillé. Meublé et électros inclus. Frédéric Le Buis 514-737-1064 FLB crtr

OUTREMONT 860 McEachran, condo, 3e étage, un classique d'Outremont: belles boiseries, moulures, puits de lumière, foyer, stat. 249 000$.
FRANÇOIS BISSONNETTE
Re/Max du Cartier F.B.
514-271-2131

OUTREMONT ADJ.
Choix de copropriétés 5½ et 6½, de 110 000$ à 159 000$.
25% de mise de fonds.
Re/Max du Cartier
Jean Turcot 514-271-2131

OUTREMONT ADJACENT
5725 Plantagenet, r.-de-ch. de duplex victorien avec s/sol réno 94, co-propriété indivise, financement par proprio. 360 000 $. Inf. : (514) 341-9546.

OUTREMONT
Condo Europa:
r.-de-ch., 2 c.a.c., foyer, a/c, bois franc, cuisine superbe, plafond 10 pi., grande terrasse privée, garage. 259 000 $
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

P.A.T. bord de l'eau navigable, 2 ch., 2 s/bains, 2 gar., marina, 514-944-0740, 514-805-4441

PENTHOUSE
Unique et exclusif, 4500' car, vue extraordinaire, près des aéroports, golfs, 2 foyers, 4 gar., 2 balcons, mezz. et terrasse
Carole Lemieux
514-992-2249
Groupe Sutton Elite

PLATEAU!
Très beau niveau terrasse, très clair, 2 ch., pl. bois franc, belle terr. arrière, 179 900$. Re/Max du Cartier 514-281-5501
Nicolas Roverselli

PLATEAU, 1300'car., aire ouverte, coin rue, 2 s/bains, foyer gaz, 180000$. 514-521-8792. www.picturetrail.com/2002m-a

PLATEAU, 4½, 1 ch., 124 900$ 5½; 2 ch., foyer, stat., 160 000$ 6½; 3 ch., foyer, gar., 275 000$ visitez noelriendeau.com N.Riendeau Re/Max 374-4000

PLATEAU, 4½, 2 ch., foyer, bois franc. Alarme. Electros. 135 000 $. 514-279-6286.

PLATEAU, adj. 1100 pi.ca. Près hôpital, parc, métro. 2 ch., 2 s/bains, plafond haut, grandes fenêtres, terr.22x24. Stat., a/c central.179500$.
Olivier Baussant, 514-524-5566
Re/Max Signature Inc

PLATEAU, condo 99, pl. cathédrale, fenestration 14', boiseries, pl. bois franc, foyer, aires ouvertes, puit lumière,1 grande ch., 234 000$. Visite libre dim. 14h-16h30. 514-274-6054

PLATEAU, condo au Dauphins, face au parc, 2 ch., piscine, 155 000 $. André Lamaire, La Capitale du Mont-Royal crtr 514 597-2121

PLATEAU, condo '96, planchers bois franc/boiseries, puits de lumière, foyer, terrasse, vue Mont-Royal, très bien situé, une perle! 514-842-0884.

PLATEAU, const. 2000 4½,1015 pi.ca.lattes bois, 155 000$, taxes 2200$, 50$ frais condo, garage porte élect., terrasse. 514-777-9094

PLATEAU, const. récente, 2 ch., 159 000 $. La Capitale du Mt-Royal 514-597-2121
SILVIA MARINESCU

PLATEAU, Marquette charmant condo ensoleillé tout rénové, cachet, moulures, pl. bois, 1 ch., terrasse, 775 pi car., 159 000$. 514 493-2918

PLATEAU, nouveau! Condo béton, garage, ascenseur, situé au coeur des activités culturelles, oasis de paix, côté intimiste, très lumineux. 165 000 $
DANIÈLE FRÉGEAU
Sutton Immobilia 514-529-1010

PLATEAU, "nouveau" 1265 pi car., 1996, 2 étages, 2+1 ch., bois franc, foyer, garage, jardin, 2 pas métro. 209 000 $. Pierre Auger, Sutton crtr 727-7575

PLATEAU, spacieux condo 3e, rempli de lumière, thermopompe, 2 ch., aire ouverte, haut plafond, foyer, terrasse, 299 000$.
ROGER CARON
LINDA MATTE
Sutton 514-272-1010

PLATEAU, super condo const. 99 dans la Cité des Lofts. 2 ch., foyer, concept ouvert, terrasse privée. Cachet, mur brique, grande s/bains. Libre pour le 15-06-03. M.A. Dubreuil Century 21 Max-Immo 514-990-4666

PLATEAU. Face parc Lafontaine, 6½, 3è, Devex 96, 3 ch., éclairé, lattes, foyer, terrasse, 297 000 $. 514-526-0089

PLATEAU / CENTRE, condo 2000 pi car. rénové. Terrasse 850 pi car., alarme, bois, 2 s/bains, cuisine moderne, a/c, très éclairé. Électroménagers, 349 000 $. CRTR. Tél. 514-878-4747.

PLATEAU / MILE-END, condo 3½, poêle-frigo-persiennes inclus, propre, belle décoration, 79 900$. Martine 514-273-4476

PLATEAU 1!! magnifique !!1
Parc Laurier, 1500 pi.car., rénové 100%, luxueux, r-de-ch. + superbe sous-sol fini, 2 s/bains, très grand jardin privé, bois franc, libre 209 000$.
514-573-1573

PLATEAU 133 000 $
2458 Rachel Est
Unité de coin, 1983
Avec garage. 767'car. aire ouverte, adj. terr. arrière sud-est. Plancher bois, 2 ch. Métro Frontenac, Sherbrooke. Re/Max
Louise Gagnon 514-385-3464

PLATEAU: un cachet chic et irrésistible! Près métro Sherbrooke, 2 ch. + 1 bureau, terrasse, stat., 239 000$.
GINETTE LAFRENIÈRE
Re/Max du Cartier
514-281-5501

PLATEAU
Le confort d'aujourd'hui le charme en prime!
2 chambres + bureau, planchers bois, hauts plafonds, terrasse avec vue, 149 500 $
Alain Chartier
Re/Max du Cartier D.M. crtr
514-942-1924

PLATEAU LOFT, 4530 Clark 4e étage, 900 pi car., face à la montagne. Occupation rapide. 188 500 $. Sutton Accès crtr Christine Bolté, 514-727-7575

PLATEAU
PARC LAFONTAINE
Magnifique condo, 3e, entièrement rénové, planchers bois, foyer, stat extérieur.
E. Labelle / N. Clément
Re/Max du Cartier
514-271-2131

PLATEAU près Parc LAFONTAINE
co-propriété rénovée,
1100 pi car., 2e étage;
148 900 $. 514-523-3286

PRÈS métro Pie IX, 2 ch., fenêtres 3 côtés, stat.! 118 000$.
GINETTE LAFRENIÈRE
Re/Max du Cartier
514-281-5501

PRÈS parc et métro, 3½, 4½, grands, foyer, terr., libres, stat., 99 500$ +. 514-602-1744

Immobilier

100 Petites annonces
www.capresse.ca

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

PROJET ANDRÉ GRASSET, unité coin, condo 2 ch., terrasse privée, stat., occ. imm., 137 500$. Denise Foisy, Sutton 514-382-2929

QUARTIER LATIN
LOFT EN LUMIÈRE, dernier étage côté sud, hauts plafonds, planchers bois, balcon, const neuve. Occ imm. 209 000 $
Alain Chartier
Re/Max du Cartier D.M. crtr
514-942-1924

R.D.P. beau 5½ béton, foyer, garage, libre juin, 132 500 $. R. Jussaume (514) 354-6240. Re/max Excellence Crtr

RIVE GOUIN, bord de l'eau, penthouse 2 ch, verrière, vue imprenable, 2 garages. Occ. juin 2003. Autres unités disponibles pour printemps 2004
SYLVIE OUELLET
Royal LePage 514-247-0015

ROSEMONT, 3½, 630 pi. car., avec ou sans foyer, de 65 000$ à 86 000 $, poss., de stat. J. P. Côté Sutton Accès crtr. 514-727-7575

ROSEMONT, 4824 rue de Chambly, condo 2 ch., 1 s/bain, 1100 pi car., lattes de chêne, foyer, plafonds 9 pi., construit 1999, 165 000$, 450-752-0861

ROSEMONT, Angus, condo 2 ch., 2 balcons, 3e étage, puits de lumière, boiseries de chêne, garage, système d'alarme, 156 000 $, 514-597-1305

ROSEMONT, grand condo, clé en main, garage, faites vites! 169 000 $. Serge Laflamme, Optimum Crtr, 514-594-0508

ROSEMONT, Jardin botanique, magnifique 1350' car., 2e, mezz. foyer, bois franc, toit cathédrale, puits de lumière, terr. sur toit. 199 400$ 514 253-4647

ROSEMONT, "Méritas", 2 ch., luxueux, piscine, garage, air, 1117 pi. car. Diane Cartier 514 978-3459Excelsior Crtr

ROSEMONT, Parc Angus; 1400 pi car. Garage; foyer, mezzanine, toit cathédrale. Planchers chêne. 3e. Terrasse sur toit, 2 balcons; 229 000 $. 514-726-2527

ROSEMONT, rue de Chambly, côté soleil; 2e, 3 ch., 1185 pi car. Bois franc, foyer, alarme; stat. 184 000 $. 514-259-7185

ROSEMONT, superbe condo spacieux avec garage. Situé au dernier étage, 2 ch. Près Institut de Cardiologie + tous services, 179 000 $. Serge Martin et André Duplessis. La Capitale Avantage 514-382-8000

ROSEMONT, superbe condo 4½, gar. + foyer, patio,parc. Loblaws, piste cyclable. 149 000 $. 514-527-9012.

SANCTUAIRE, 1 ch., garage, phase IV, 4e étage, 239 000$, 514-342-6799, 514-341-0326

SANCTUAIRE condo 4½, garage. 329 000 $. M. Montez, Re/Max Alliance 514-374-4000

SANTUAIRE Phase III, 2 ch, 2 s/bains, balcon, garage, 9e étage, vue montagne, accès int. clinique médicale, centre sportif, 359 000$. 514-981-8144 O. Kaidbey crtr Imm.

ST-CONSTANT, près services et train, 1 ch., pl. bois, céramique, électros, terrasse. G. Gadoury, Re/Max 514-501-2039.

ST-HENRI, condo 3e étage avec garage, 159 000 $. Linda Trudeau 514-779-2456. Gr. Sutton Centre-Ouest

ST-LAMBERT, époustouflant! Nouveau! 2 niveaux, 1 ch. + mezzanine, toit-terrasse, garage. À voir! 144 500$. François Beauregard. 514-694-0840 Re/Max Cadibec crtr.

ST-LAMBERT, Rive-Droite, penthouse 5½, luxueux, vue 180 degrés sur Mtl et fleuve, clé en main, 2 garages, 359 000$ O. Kaidbey crtr Imm. 514-981-8144, 450-466-1908

ST-LAMBERT - NOUVEAU Mezz., 1600 pi car., foyer, garage + stat. ext. Sutton Action crtr **J. L'Espérance 450 462-4414**

ST-LAMBERT 1388' car sur 2 niveaux, 2 ch., 2 s/bains, 2 verrières, 2 garages, cellier, rangement, libre. 225 000$. Re/Max Cartier 514-281-5501

JACQUES PERRON
ST-LAURENT (ADJACENT) 10050 boul. L'Acadie, 4½, 2 ch., a/c, jardin, garage, **149 000$.** Century 21 Max-Immo crtr
514-747-3837, 951-7736
Lise Plouffe

ST-LAURENT, const. 2001, condo impeccable, 2 ch., 2 s/bains, pl. bois franc, alarme, a/c central, garage. 215 000$. Claudette Drolet 514-949-6499 Re/Max Royal Jordan ctr.

ST-LAURENT
1) grand condo 1060 pi car., 5 électros, balcon, gar., 149 000$
2) Super condo 2 ch., 4 électros, balcon, gar. Loué 800 $ / mois, 144 000 $. Michelle Bégin, La Capitale 514-382-8000

St-Laurent 925 Du Ruisseau 8½, 4 ch., 2 s/bains, 1800'car., 2 garages, face parc, **259 000$.** Century 21 Max-Immo crtr
514-747-3837, 951-7736
Lise Plouffe

ST-LAURENT CHATEAU DE CASSON
815 Muir 3 ch. 2 s/bains, balcon, 1955'car., 2 stat., **349000$**
815 Muir 4½ vendu en 19 jours. Century 21 Max-Immo crtr
514-747-3837, 951-7736
Lise Plouffe

ST-LAURENT CHÂTEAU DE CASSON
795 Muir, 18e, 5½, **389 000$**
Montpellier, 4½ pl b. **129 000$**
Montpellier, 4½ réno **VENDU**
Montpellier, 5½ coin **189 000$**
Beaucaire, penthouse pl. bois, foyer 3 ch. 2 gar. Vue. **395 000$**
Royal LePage Prestige crtr
514-990-6280, 744-0575
Jeanne Carpentier

STE-THÉRÈSE. 4½, plusieurs services à l'intérieur du complexe. 99 000 $. 514-220-3527

UNIQUE - Au coeur du Plateau 429 000 $. R.-de-ch. + s/sol, clé en main. Hauts plafonds, boiseries, pl. granit, lattes, céramique, 3 + 1 ch.. Dim., 14-16h : 4379 ST-HUBERT. Re/Max du Cartier crtr, (514) 271-2131
Daniel Beauchemin

VIEUX-LONGUEUIL. Patrimonial prestige, tout rénové, 2370 pi car. sur 3 niveaux, 3 ch. + bureau, gar., terr., 4 s/eau, jardin, mai, 232 500$. 514-835-2688. Voir: www.bargaincorp.com

VIEUX-MTL, penthouse plein soleil, vue exceptionnelle, plafond de 18', style loft, 395 000 $ **YANOUK ADAM** La Capitale crtr 514 597-2121

VILLAGE, 1628-C Amherst. Condo luxueux, grand 3½, plafonds 10', moulures extraordinaires, pl. de marbre, très ensoleillé, stat., 139 900$. Micheline Coté 514-948-1154. B.C. Ctr.

VILLERAY, 8 pces, 1350 pi car., 3 ch., bois franc, beaucoup de cachet, rénové. 5 min du métro. 175 000 $. 450-656-2258.

VILLERAY Près du métro charmant condo 530 pi car, balcon. Idéal comme pied-à-terre, 70 000 $. 514-270-4422 La Capitale **MICHEL LAMARRE**

WESTMOUNT ADJ., Villa Veritas. Dernier étage, exposition ouest, spacieux 2 ch., 2 s/bains, plafonds 10', a/c, garage, 389 000 $. Visite dim. 14-16h au 5375 Notre-Dame-de-Grâce #403. Martin Rouleau. Sutton Centre Ouest 514-933-5800

116 MAISON DE CAMPAGNE, DOMAINES

ACTONVALE, domaine 85 acres, boisé et culture; avec cottage constr. '97. 275 000 $.
CENTRE DU QUÉBEC, ferme équestre 500 acres; idéal élevage ou autres. 1 450 000$. Possibilité d'acheter actions de la cie, pertes importantes accumulées.
Maxxum 100 Centre crtr.
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

BORD DE MER, Ile Verte, fermette 5 arpents, maison ancestrale, grange, remise, etc. 220 000$. à voir! M. Mainville, Royal de Mtl, 514-845-8586

CANTONS DE L'EST, route 161, St-Martyrs Canadiens, à 50 km Victoriaville, bung. briques 24X48, garage, 2 ch., const. 1980, sur 31 acre de terrain. 70 000$. 1-819-564-1349; 1-819-879-0647 message

116 MAISON DE CAMPAGNE, DOMAINES

LANAUDIÈRE
50 min. Mtl, beau domaine, 13 arpents. Maison victorienne centenaire 3 étages, entièrement rénovée, 4 grandes ch. dont 1 avec foyer, 2 s/bains, grand bureau, pl. bois originaux, belles boiseries. Aussi grande bâtisse 80X30, const. 94, 3 ptes de garage. Lac artificiel, paysagement, plusieurs inclus. Faut voir! 285 000$ nég.
450-836-4630

MT ST-GRÉGOIRE, 25 min. pont Champlain, ancestrale 1835 en pierre, fermette, verger, terrain 10 arpents, vue montagne. Maison rénovée 11 pces, 5 ch., 2 s/bains, foyer, piscine, 395 000$. 450-357-9353

NAPIERVILLE, cott. centenaire à rénover, 2 ch., Face route 217. Terrain boisé 25 000'car. 59 000 $. 514-891-3761

PRÈS ST-HYACINTHE, joli boisé, façade 1300', 12 arpents, 2 bâtisses, 69 000$. D. Beauregard, 450-261-2848 Habitat crtr

SAINTE - MONIQUE
20 min. Trois rivières, maison ancienne réno, gar. / écurie récent, 25X55, terrain 600X300 vue, 167 000 $, (819) 289-2955

117 CHALETS À VENDRE

10 km de Tremblant, La Conception, 215 000 pi car avec chalet été non fini. 70 000 $. 514-381-4175

BORD de lac, région Tremblant, maison meublée, ruisseau, plage. 4700 ' car. privé. 235 000 $. 514-352-5987

DOMAINE FORCIER, St-Félix de Kingsey, à vendre ou à louer, 2 ch., 514-642-3240.

LAC NOIR, St-Jean de Matha, chalet 4 saisons, 2 ch., accès au lac, ski, golf, tennis, VTT, 450-886-9652, 450-582-5568

MARBELTON, Lac d'Argent, 2e rangée, chalet-duplex, revenu 350 $/mois. Accès enregistré au lac, pour les 2 logements. 1 logement libre à l'acheteur, 819-887-1048, 819-572-7307

MORIN HEIGHTS, flanc montagne, vue, 3 ch., 2 s/bain, tourbillon, bois franc, semi meublé, combustion lente, 127 000$ 514-725-6040, 514-594-5627

TERRAIN 105 000 pi car., au bord du paisible lac Croche (Estérel), à 1h Mtl, 470 pi sur le lac. 100 000$. 514-696-7412

120 PROPRIÉTÉS DEMANDÉES

ARTISTE achèterais espace libre 1000 pi car. pour atelier/ résidence près métro structure solide, éclairé. 514-728-0421

121 FERMES, TERRES

A 1 HEURE DE MTL
Fermette 100 acres, majoritée boisé, maison, garage.
Fermette 21 acres, 2/3 boisé, bonne maison, serre avec bâtiment isolé, piscine creusée .
Terre à bois 45 acres, terre à bois 40 acres poss. construire. Plusieurs autres fermettes, fermes, maisons de campagne. D. Blaser crtr 514-942-8793. www.agricourtier.com

À N-DAME DE MONTAUBAN, 345 acres boisées, ruisseaux, lac. Zone blanche. Projets récréatifs, domaine, chasse, investissement. J.-G. Monette Sutton-Action 514-990-6445

À ST-HIPPOLYTE, chemin Lachapelle, 509 arpents boisés, chasse, développement. Bûcheron s'abstenir. 150 000$. 514-891-2763

À ST-LOUIS-DE-GONZAGUE 109 à 252 arpents, bâtiments, plan de séchage, drainage, silos, maison. J.-G. Monette Sutton-Action crtr 514-990-6445

À STE-PIE-DE-GUIRE 57 arpents, prairie, boisé, cours d'eau, chalet loin de la route. Roulottes, bâtiments. Environ 1 h 15 de Mtl. J.-G. Monette Sutton-Action crtr 514-990-6445

BÉCANCOUR, face au fleuve: ferme de culture de cèdres avec puit de gaz naturel pouvant servir à l'opération; superficie 347 arpents dont 172 en boisé, le reste en culture; 3 maisons, +++. 1 500 000 $
HARRINGTON, 60 acres en érables avec camp forestier et lac semi-privé, 75 000$.
STE-GERTRUDE, terre de 325 arpents, moitié culture, moitié boisée; possibilité érablière. Réduit à 285 000 $.
ST-ROSAIRE, ferme bovine de 300 acres, culture; boisé très intéressant. 415 000 $.
Maxxum 100 Centre crtr.
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

BOIS FRANCS (région). Occasion unique d'acquérir terre de 176 acres près Mont Gleason; culture et érablière. Vue panoramique de la région. 285 000$
À VENDÉE: méga érablière de 65 000 entailles; tout équipée. Prix et conditions à discuter.
ATTENTION développeurs: région Mirabel, méga propriété de plus de 2000 acres zonés résidentiel. Prix alléchant!
ACHÈTE IMMÉDIATEMENT. fermes, terres et coupes de bois, terrains; payons comptant.
Maxxum 100 Centre crtr.
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

CANTONS DE L'EST
fermes, fermettes, érablières, maison campagne, terrains. Trans-Action Multi-Services inc courtier immobilier agréé André Dépôt agent imm affilié 1-450-372-9830

CANTONS DE L'EST
Près de Valcourt, idéal gentleman farmer ou chasseurs. 115 acres (40 culture, 20 érablières, 55 forêt), maison avec cuisine d'été, partiellement meublée, bâtiments, tracteur de ferme, à gazon, VTTs, motoneiges, outillage. Caches fermées pour chasse au chevreuils.
Cell.: 514-915-1218

Droit de bâtir
STE-SOPHIE, 10 min. de St-Jérôme et route 15. 65 arpents dont 50 de très beau boisé. Voisin des pistes de motoneiges, VTT et d'équitation.
Superbe érablière
non exploitée à Mirabel; possibilité d'environ 3500 entailles + 37 arpents en culture.
Toujours à la recherche:
de fermes, terres, fermettes, pour acheteurs sérieux.
Jacques Morin, agronome.
Sutton Actif crtr
450 446-8600, 514 990-5991

ÉRABLIÈRE 4700 entailles, équipée, en Beauce, maison, écurie, plantations, 97 acres. 418-594-6182

ESTRIE
Fermettes de loisirs - BIO de 2 arpents à 1000 arpents
Imm. BLASER courtier
P. Delorme, (514) 343-0114

EXCLUSIF
Aubaine 399 000 $. Mont-St-Hilaire. Verger 40 arpents à flanc de montagne. Vue, étang, boisé, équipement, cott. 4 ch. 1990, kiosque et +. Pierre Fisette 514-990-5595. Service imm. Re/Al exp. inc. crtr

FERME riveraine, 61 arpents, domaine avec résidence d'époque et maison secondaire. Descente de bateau. 30 min. de Mtl, Rive-Sud. 795 000 $.
Michel Robichaud, T.A. Vallée du Richelieu, 450-787-2305 www.michel.robichaud.com

FERMETTE à Wickham: maison 1800'; entrepôt '86, 40X70, 2 étages, isolé, élévateur, propane. Idéal petit vignoble. 450-794-5376, 450-888-2190

LAC BRÔME, 10.5 acres, grande maison, 4 c. à c., bâtiments, lac, vue sur les monts Bromont et Shefford, 450-539-4927.

Montagne de Rougemont
73 arpents: ½ en culture, ½ boisé. Possibilité d'érablière. 149 000 $. Possibilité d'acheter magnifique résidence.
Mirabel
Ferme maraîchère 220 arpents. Entrepôt réfrigéré de 116 x 44 x 16. Excellente mise en marché. Érablière et plantation.
Toujours à la recherche:
de fermes, terres, fermettes, pour acheteurs sérieux.
Jacques Morin, agronome.
Sutton Actif crtr
450 446-8600, 514 990-5991

PRÈS ST-HYACINTHE, joli boisé, façade 1300', 12 arpents, 2 bâtisses, 69 000$. D. Beauregard, 450-261-2848 Habitat crtr

ST-AMBROISE LANAUDIÈRE
30 acres, boisé, maison 2100' car, atelier 1350' car, grange, 209 000$. 450-756-2087

121 FERMES, TERRES

ST-EMILE DE SUFFOLK
Outaouais, terre à bois de 104 acres, idéal pour chasse au chevreuil et coupe de bois, 85 000 $. 450-560-9692

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

195 000 PI. CAR., St-Amable / rue Thomas. avec aqueduc et hydro. Optimum crtr. 514-990-0045. M. Robichaud

200 000 pi, Sherbrooke /Gouin, pour condos, accès subvention. 514-254-4261, 514-645-2329

A BOUCHERVILLE, terrains 20 000 pi car. à 40 000 pi car., - Secteur De Monbrun et Normandie. À partir de 3,25 $ / pi car., infrastructures incluses. Denis Messier,**450-655-7404** **maisonsmessier.com**

BORD DE MER, Isle Verte, bas St-Laurent, terrain résidentiel, 700 000 pi car., + plage, 125 000 $. M. Mainville, Royal de Mtl, 514-845-8586

CANDIAC, faites vite! Seulement 21 terrains prêts à construire mars 2003, secteur de choix, 10 min. pont Champlain. Infras. 100%. Daniel Abandonato, P.-A. Beaulieu 514-865-0793, 514-942-8698, Re/Max Longueuil crtr.

LAVAL, 3 millions de pieds multifamilial, 1 million de pi résidentiel, recherchons constructeurs sérieux. 450-689-1431

MONT SHEFFORD: terrain en montagne boisé 1.5 acres prêt à const. Près Bromont. Tranquillité. 24 900$. 450-682-3234

MTL-NORD, terrain résidentiel et / ou commercial (6266 ' car.), sur artère principale, 120 000 $. La Capitale Avantage. Francine Gravel 514-382-8000

P.A.T. 45 000 pi car. Possibilité 48 logis. Demande 450 000 $.
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, Invest Gain crtr

ST-BRUNO, direct sur parc provincial, 11 070 pi car., infra payé, 94 000$, 1-450-291-4219

ST-LAMBERT, 10 552' car, près des transports, pistes cyclables, golf, unique! 195 000$. A. Gratton, Immo Rive Droite crtr, 450-466-1400.

ST-SAUVEUR, rue de Zurich, 15 000 pi car. aqueduc. 25 000 $. 514-238-3859

ST-SAUVEUR/MORIN HEIGHTS
Grands terrains boisés avec lacs, ski et montagnes...Domaine du lac Aux Outardes, 450-226-2868, 615-771-9218

123 PRÊTS HYPOTHÉCAIRES/ RÉSIDENTIELS

L'HOMME À CONNAÎTRE
1ère, 2e hyp. rés. ind. comm.
C. St-Onge ctr. (514) 733-4214

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

10 MIN. métros Viau et St-Michel, grand 2½ duplex, chauffé, propre , calme. 514-875-4925

2½, 3½, 4½, 5½
Centre-ville, Lasalle, N.D.G. Village Gay, Rosemont, St-Henri et lofts résidentiels (514) 937-6137 ext. 226

3850 VAN HORNE. Maison unifamiliale 9 pièces, dont 3 ch. + gar. 1850$. 450-625-2210 #229

3½ ADJ. VILLE MT-ROYAL fraîchement rénové, près métro Acadie, béton, insonorisé, 595 $, 514-862-5533

4½, Bleury, 1300$, 6 électros, a/c, alarme, 514-912-0184, 514-733-8911

7½, boisseries, cachet, près métro. Les entrées. Non chauffé. 1 200 $/mois. AUSSI grand 5½ rénové r-de-ch. 950$/mois. 514-526-6759.

À AHUNTSIC, 9218 St-Urbain; grand studio chauffé, meublé, 475 $ mois. 514-381-0313

A AHUNTSIC métro, 4½ haut duplex. 3½, semi s-sol. Pas chauffé. 1er juil. 514-384-0898.

ACADIE boul., 10 500, 1½ à 4½, style condo, a/c, piscine, sécuritaire. 514-335-3377

ADJ. Westmount, 5½ luxueux rénové, électros, alarme, près métro. 514-924-1274.

AHUNTSIC, 1986, luxueux, grand 7½, foyer, garage. 1150$. 1er avril, 514-387-3276.

AHUNTSIC, 1985, 3 ch., 2 étages, 2 s/bains. S-sol, foyer. Garage. Cour. Juin ou juil. 960$. 450-646-1288

AHUNTSIC, condo 2 ch., salon, s/dîner; entrées lav./séc.; terr.; stat. ext. privé; rangement ++; avec ou sans électros. Loyer à négocier. 514-388-6277 soir.

AHUNTSIC, grand 3½, haut triplex, près d'autobus et services, 514 388-1022

AHUNTSIC, très beau condo 4½, a/c, pl. bois, frigo inclus, garage int. , près collège Bois de Boulogne, cable inclus. 895$. Libre. 514-824-9955.

AHUNTSIC 1615 Sauvé E., 2½, chauffé, mars, 395$; 514-231-3913, 514-383-3502.

AHUNTSIC O., beau 3½, quartier résidentiel. Idéal personne seule, 510 $ chauffé, eau chaude, 1er mars. 514-332-0986.

AHUNTSIC O., Deschamps/ Gouin, 6plex, 4½ réno., juil., 650 $. 514-337-5082

AHUNTSIC ouest, haut de duplex, 5½ chauffé, rénové, bois franc, près parc, rivière, tennis et métro. 514-338-1515

AI spacieux 8½, Pie IX, bois franc, cour, 1250 $. 1er mars, poss. gar. 514-947-1559

ALEXANDRE-DE-SÈVE, à proximité Radio-Canada et CFTM-TV, face parc. Superbe victorien. 5½, 2 ch. + s/manger, 800$, chauffage élect. locataire. Occupation immédiate. 514-287-9272

À MONTREAL-NORD, 11721 Lacordaire, 3½ neuf, demi s/sol, mars, 400 $. 514-955-0609

ANJOU, 1½ tranquille, semi meublé, demi s-sol, libre 15 mars. 240$. 514-354-4841.

ANJOU, 4½, 3e, bois franc, balcon, dans 8 log., 575$ rien d'inclus. Réf. Juin. 450-446-0917

ANJOU, et St-Léonard, 4½ chauffés, 2e. Idéals retraités. Libres. Réf. 514-574-9754.

ANJOU haut duplex 5½, 3 ch., les entrées, élect., idéal retraité, 625$. Libre, 514-352-3402

AU MÉTRO VERDUN
RUE MOFFAT
❖ Grands 5½
❖ r.-de-ch., et 2e étage
❖ rénovés, lattes bois,
❖ cachet d'antan,
❖ Impeccables, libres, 875 $ ET 1075 $
Anne Séguin 514-766-2886

AUPRÈS de l'eau, près métro Beaugrand, beau, grand, récent, porte-patio, 3½, semi s/sol, 385 $, 514-356-3515.

AV. D'OUTREMONT, 1½ chauffé meublé, éclairé, près métro, libre. 514-277-4606.

BEAUBIEN/ 38e, 4½, 2è, bois franc, les entrées, 440$. pas chauffé. mars. 514-352-3196.

BERCY/Sherbrooke, faut voir. super 3½ réno 625 $, chauffé, pl. bois, équipé, ensoleillé, idéal étudiants, métro. 514-733-5020

BOUL. ROSEMONT coin De Normanville, petit 4½, réno. 3e, libre, 1 ch., fermée, et 1 petit bureau, 625 $. 514-845-5410.

BOUL. ST-JOSEPH E., 4½ luxueux, rénové, chauffé, métro, 1100$, libre. 514-527-1961

C.D.N., 4½, 1er avril, chauffé, poêle-frigo 514-739-3661

C.D.N., 5½ rénové, près Concordia, hôpital Général, Lac des Castors. Mars - avril. 514-777-6947

C.D.N., adj. Outremont, grand 4½, 2e étage, 695$. rénové, chauffé, équipé, stat., près hôpitaux, universités. Réf. exigées514-630-4469

C.D.N., app. 3½ réno, U de M, hôpital, non fumeur, pas d'animaux, tranquille, chauffé, équipé, 660$. Libre 514-739-9850

C.D.N., grand 3½, Ridgewood près U. de M, pl. bois franc, 2e, équipé, balcon, 605$ chauffé / eau chaude, poss. stat., avril. 514-344-3925, 514-737-6295.

C.D.N., meilleurs 3½, 4½; rénovés, grands; mars ou avril. 514-777-6947

C.D.N., près hôpitaux, U de M, HEC, luxueux 4½ moderne, planchers bois, a/c, ascenseur, libre 1100$ 450-686-0800 #300 **GESTION LE LOGEUR**

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

Un des meilleurs complexes d'appartements à Montréal. à quelques minutes du centre-ville
LE Rockhill
4858, ch. de la Côte-des-Neiges
Heures de bureau de location :
Lun. au ven.10 h à 18 h
(514) 738-4704
Penthouses complètement meublés disponibles
« Notre Souci : Votre Confort »
R550 3115960

C.D.N. / Linton, faut voir, près U de M, grand 5½ - 675$, non chauffé, rénové, équipé, balcon, clair, bloc propre. 514-739-5652

C.D.N. 1½, 3½, 4½
semi-meublé, pl. bois. Bien situé, près U de M, H.E.C., hôpitaux, métro, 514-223-9924

C.D.N. 3250-70 ELLENDALE
3½-4½, grandes pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Planchers bois. A partir de 565 $. 514-341-3941

C.D.N.
3445 Ridgewood, 5½, chauffage inclus, environnement paisible. Appeler Marius (514) 344-1695

C.D.N. Linton, près U de M, 2½ pour mai, poêle/frigo, eau chaude, 450-621-3265

C.D.N. près HEC et Ste-Justine, rue paisible, 5½ chauffé, poêle-frigo, 1er mars. 975 $. 514-385-3986

CARTIERVILLE, 3½ spacieux, style condo, près hôpital, juillet. 450-227-3329, 514-942-2100

CASGRAIN, grand 4½, rénové, à 2 pas Marché Jean-Talon, libre 1er mars. 514-999-6927

CENTRE-EST, 1451 De Chambly / Ste-Catherine, magnifique 6½, complètement rénové, 3e d'un triplex 850 $, en visite libre samedi 14-16 h.
Colette Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

CENTRE-VILLE, mars, 3½, chauffé, eau chaude, a/c, électros, complexe haute qualité, cour int., piscines, saunas, gym, portier, etc. 514-982-0840.

CENTRE-VILLE, 2½, chauffé, éclairé, 15e étage, belle vue, stat. int. 1er mars, 707 $/mois. 514-569-1311

CENTRE SUD, 6½, garage, 3 ch., salon double, boiseries, pl. bois, libre 1200$ 514-916-8309

COIN Gascon et Sherbrooke, magnifique 6 pièces, rénové, a/c, Convectair, 3 ch., 2 s/bains, pl. lattes, garage, 1800$. Aussi 4½ tout rénové, 750$. Dominique: 514-256-0010

COOP. recherche membres capables travail groupe, tact, habiles menus travaux, disponibles 4h/mois pour Coop. Près métro H.Beaugrand et services. 4½, 2 ch., bien éclairé, libre 1er mars, pas de subvention, prix bail 647$, coût membre 494 $. Laisser coordonnées. Boîte vocale 514-352-0963 ou pour info. www3.sympatico.ca/pbecotte

CÔTE-DES-NEIGES
près Université de Montréal, 3 ch., 2 s/bains, électros, 1 garage. Chauffé, eau chaude, frais repeint, libre. 2200 $ / mois
Carol Nadon
Re/Max du Cartier
514-271-2131

Côte St-Paul
Chauffage inclus
3½ - 419$; 4½ - 461$
Garage 49 $
jour 514-364-5872
soir 514-769-4969

D.D.O., 4½ mars, 5½ mars, 3½ avril, eau chaude, tranquille. 514-685-2048, 514-683-2851.

DENORMANVILLE, 5½, haut duplex, entrées, bois franc. Boiseries. Tranquillité. Libre mars. 825$. 514-277-9528.

DORVAL, 4½ près centre comm. et autobus, les entrées, mars ou avril. 514-636-6962

DORVAL. App. rénové, 4½, avril, près tous services, autoroute 20, autobus, Via Rail, piscine ext., sauna, stat int., chauffé, eau chaude, poêle frigo fournis, surintendant sur place. 514-422-0770

FABRE/ Villeray, 5½ r-de-ch., 2 ch., rénové, lav.-vais., air climatisé, s/sol, cour, garage. 1000$. Août. 514-721-6691.

FACE U DE M, 3½ chauffé, électros, très propre, libre, poss. stat., 725$ 514-345-6745

HENRI-BOURASSA, 3½, 4½, bien éclairé, bois franc, eau chaude fournie, près tout, sécurité. 500 $ + 514-328-9736

ILE-DES-SOEURS, 4½, unité de coin, rénové, 2 ch. 2 s/bains, chauffé, éclairé, électros inclus, 950$, libre imm. 514-296-9810

ILE-DES-SOEURS. Grand 3½ chauffé, béton, balcon, fleuve, piscine, 780 $. 514-817-1314

ILE-DES-SOEURS, 3½, unité de coin, imm. béton, grand balcon, inclus: chauffage eau chaude, électros, "locker" 910 $. 514-766-3847

★ ★ ★ ★ ★
ILE DES SOEURS
Studios à partir de 575 $ / mois
3½ à partir de 825 $ par mois
4½ à partir de 950 $ par mois
5½ à partir de 995 $ par mois
Maison de ville 3 et 4 ch à partir de 1400 $ par mois
Chauffé et eau chaude incluse. Unités de coin avec balcons disponibles. Planchers de bois franc et immeubles béton
DISPONIBLE MAINTENANT
Appeler au 514-769-8982
Ouvert 7 jours par semaine
structuresmétropolitaines.com
★ ★ ★ ★ ★

ILE DES SOEURS, grand 3½, ensoleillé. Unité de coin, 4e étage. Tranquille. 1er avril. 840$/ mois. Message 514-767-6538

ILE DES SOEURS
condo, "split level", 2 ch., garage, foyer, 1285 $. Immédiat. 514 694-5590 tél. sem. seul.

LACHINE, 3½, haut triplex, non chauffé, bois franc, entrée lav./ séc. 385 $, mars, 514-634-4431

LACHINE, 4½, entrée lav/séc. 425 $/mois. Libre 1er mars. 514-859-3445

LACHINE, 4½, lav.-vaiss., stat., entrées lav./séc., non chauffé, 580$, juillet. 514-634-4441

LACHINE, 4½ tout rénové, entrées lav./séc., près services et bord du lac. 514-634-9686.

LASALLE, 2½, 3½, 4½, a/c, vue imprenable sur fleuve; piste cyclable, piscine. 514-595-8723

LASALLE, 5½ libre, 3e, très grand, 2 ch. fermées, foyer, très éclairé, s/bains et cuisine modernes, pl. bois, 1100 pi.car., 995$. 514-255-0426

LASALLE, près du fleuve, beau 6½, 3 ch., 750$ / non chauffé, avril. 514-481-5066.

LAVAL
ILE PATON
Luxueuse maison de ville sur l'eau, 2 ch., 2½ s/bains, garage, foyer, a/c central, **finition haut de gamme,** 3000$.
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

LE 450 SHERBROOKE E
2½ - 3½ - 4½
Eau chaude, chauffage et élect. inclus. Tout rénové. Sherbrooke coin Berri (514) 288-0556

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

LOFT sur St-Laurent, magnifique, neuf, très grand (1300 pi.ca.) lumineux. Pl. bois, entrées lav./séch./lav.-vaiss. Décoré, Jacuzzi. Avril. 1200 $ chauffé. 514-272-6718, 514-246-4684.

MARQUETTE, près Plateau, métro, grand 4½ s/sol, 2 ch. fermées, les entrées, clair, propre, calme, cour, 1er mars ou après. 514-955-0205, 514-721-4709

MÉTRO Beaubien, loft refait à neuf 1500' car., 1 ch., idéal pour couple ou personne seule.Inclus chauffage, stat, terrasse. Libre 1200 $; 514-996-5814

MÉTRO Beaugrand, cottage avec foyer, 3 ch., grand terrain, 1200$. 514-353-8934

MÉTRO CADILLAC, 7½, r.-de-ch., 3 ch., 2 s/bains, garage, 1300 $. 450-586-6175

METRO Cadillac 2½ semi s/sol, tout inclus + électros, 425$. Libre. 514-255-7158.

MÉTRO Cadillac, bas duplex, très grand 5½ + bois franc, redécoré, garage, cour, secteur paisible, 1300$/mois, 1er avril, réf. exigées, 514-993-3503

MÉTRO Côte Ste-Catherine (à 2 min.), 2½ non meublé 600$, meublé 675$, chauffé. Stationnement. Libre le 1er mars. 514-345-1863

MÉTRO Crémazie, 2½ chauffé, meublé, non fumeur, 440 $. références, (514) 721-1165

MÉTRO Fabre, rue Cartier, grand 3½, s/sol, non chauffé, 1er avril. 514-728-6198

MÉTRO Frontenac, 3½ très bon état, à s/louer, 390$ non chauffé. Inf. (514) 523-7162.

MÉTRO Frontenac, 770 pi.car, rénové, cachet ancien, duplex, cour, 625$, 1 ch., stat., libre, Visite 27 février, 514-909-1473

MÉTRO Jarry, 5½, 2 ch. fermées, bas, bois franc, 750 $, juil. rénové réf. 450-621-6431

MÉTRO Jarry rue Gounod, 6½ r. de ch., + sous-sol rénové, lave-vaiss., entrées lav./séc., bois franc et céramique, 3 ch., 1er mars, 1400$, garage possible, 514-388-7549

MÉTRO Langelier, triplex, 3½ chauffé, semi meublé, 1er juil., 495 $, 514-252-5551.

MÉTRO Laurier, très moderne, propre. 6½, les entrées, juil. 1 050 $mois. 450-678-4872.

MÉTRO LAURIER, grand 4½ élect., 2 ch. fermées, bois franc, 3e, mars, 685$. 450-969-3342.

MÉTRO Monk, rue Hadley, 5½, 1er, élect. loc., entrées lav./ séc., mars 580$ 514-648-3403

MÉTRO Pie IX, condo 4½ sur 2 niveaux, 2 ch., balcons, stat., 1er avril, 905 $, 514-813-7072

MÉTRO Radisson, 4½, chauffé, poêle-frigo, s/sol, 590 $, bonnes réf., juil. 514-256-1837

METRO Rosemont, grand 3½ rénové, libre, incluant court privé et 2 stat. ext., non chauffé, 650$/mois. 514-277-6748

MÉTRO St-Henri 4½ éclairé, propre, poêle frigo, balcon, près canal, libre imm. 625$ tout incl. 514-937-9976

MÉTRO VERDUN
SUPER 2 ½ 450 $
• Style condo, armoires mélamine, céramique, pl. lattes bois
Libre A voir absolument !
Les Imm. St-Pierre
www.apartboom.com
514-766-2886

METRO VIAU, grand 5½, 3 ch. planchers bois franc, 480 $ a voir, Mai, (514) 257-1288

MÉTRO Villa Maria, 3½, 4½ + s/dîner, chauffé, garage,700-1000$, libres. 514-731-7833

MILE END, 5½, 2 ch., 3e étage, 1000' car, rénové à neuf, mars. Cachet incroyable, Clark et St-Viateur, 950$. 450-672-0321. Marcel Dufault, RYL crtr

MILE END, 6½ 1100 pi.car., rénové au complet, r.-de-ch. duplex, cachet, brique, céramique, bois franc, boiseries, cour arrière, tranquille, 8 mars, 1350$. 514-274-9303

MILE END, grand 5½, 2 ch., 2e de duplex, puits de lumière, bois franc, plafond 9½ pi, 4 nouveaux électros, 1150 $ non chauffé. Mars. 514-948-2318.

MTL-NORD, 3½, neuf, béton, les entrées, tranquille, 550 $. Libre. 514 731-7833

MTL-NORD, duplex demi s/sol 5½- 595 $, élect., 1er juil. 2003, 450-972-1972

MTL-NORD, grand 4½ calme, près de tout, chauffé, eau chaude, de taxe d'eau, 500 $ à 600 $, idéal retraités ou semi retraités, juil. ou avant, 514-322-6139.

MTL-NORD, grand 5½ demi s/sol et 2e, eau chaude, stat., près services, 514-955-3808

N-ROSEMONT, 5½ r-de-ch. + s/sol, rénové, gar., piscine, bijou, libre, 1275$ non chauffé. Triangle crtr. 514-376-6886

N.D.G., 3½ rénové style studio, près supermarché, pharmacie, etc. 525 $. 514-347-9180.

N.D.G., 4½ chauffé, art déco, près métro, sans lav., sans balcon, libre, 715$. 450-756-6212

N.D.G., beau grand 4½, rénové, ensoleillé, espace de verdure, stat. 01/07/03. 1200 $ / mois chauffé. 514-948-3909.

N.D.G., Coolbrook, grand bas 7 pces+ s/sol fini, boiseries chêne, salon, s/manger, cuisine moderne, 2 ch., 2 s/bains, élect., 1175$ non chauffé. Mars. 514-481-1413.

N.D.G., rue Oxford, 6½ bas, foyer, boiserie, garage. Juil. 1290$. 514-707-5149

N.D.G., rue Somerled, 5½ rénové, près supermarché, pharmacie, etc. 900 $. 514-347-9180.

N.D.G., Sherbrooke/ Monclair, 3½ 675 $; frais peint, béton, ascenseur, chauffé, équipé, libre, 514-486-0907.

N.D.G., Sommerled, charmant 5½, s/dîner, foyer, poêle/frigo, bois franc, libre 1145$ chauffé. 514-482-6748

N.D.G., très grand 3½, clair, chauffé, eau chaude, immédiat, 650 $, 514-781-8168.

N.D.G. haut duplex 7½ chauffé, eau chaude, 1400 $ 1er avril. 514-774-8550, 514-489-1546

NOUVEAU-BORDEAUX, bas, 7½, 3 ch., art déco, ensoleillé, paisible, foyer, tourbillon, balayeuse centrale, 4 électros + verticaux, terrasse, 2 garages, non chauffé 1675$. 1er mars. 514-331-7739; 514-973-7739.

NOUVEAU-BORDEAUX, 3½ chauffé, impeccable, 1er juil., 525$/mois. Lina 514-336-4987

NOUVEAU BORDEAUX, près du Centre d'achats Galerie Normandie. 3½ haut de triplex, 440 $ non chauffé. Branchement lav. / séch. inclus Disponible 1er mai, 514-334-9311

NOUVEAU ROSEMONT
Face au parc Louis Riel
Près métro Cadillac, quartier tranquille, dans triplex, 3½: s/sol: 425 $; 3½- 2e: 575 $, 4½ et 8½, entrées lav./séc, libres, 514-705-4091

OAKRIDGE, 5795 Sir Walter Scott, grands 3½- 4½, chauffés, eau chaude, poêle-frigo, rénovés, piscine int., sauna, stat. int. disponible. 514-486-7285 www.laberge.qc.ca

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

NEUFS ET LUXUEUX,
en plein coeur du centre-ville
studios 3 1/2 - 4 1/2 à louer, électroménagers inclus. Près des métros Saint-Laurent et Berri-UQAM.
Appelez-nous!
(514) 868-1118
www.closrenelevesque.ca
3118213

OUTREMONT, 1er avril, condo 3½, 1350$ frais incl., chauffé. 514-295-2806, 514-274-9165.

OUTREMONT, 2½, 3½, 4½, à partir de 705 $, chauffé, équipé, piscine, sauna, gymnase, libre, 514- 277-5873

OUTREMONT, 50 Willowdale, penthouse 7½, garage inclus, 1er janv., 2055$. 514-849-7061

OUTREMONT, beau grand 4½, près de U. de M., rénové, chauffé, garage, 01-07-03, 1200 $ par mois. 514-948-3909.

OUTREMONT, Hutchison / St-Viateur, 5½ avec s/sol non fini, cour, chauffé, eau chaude, 1er mai, 1275 $, 514-278-4802.

OUTREMONT, L'EMINENCE entre St-Joseph / Laurier, 3½ libre, 4½ mai, chauffés, tout équipés, piscine et sauna, très bien entretenue. 514-272-8086

OUTREMONT, luxueux 4½ chauffé, tout équipé 514-594-0134

OUTREMONT, paisible 5½ 725 $, 4½ 680 $, avril, rue Davaar, stat. 514 725-2222

OUTREMONT, r. de ch., triplex, 7½ rénové, non chauffé, 1500$. Libre maintenant 514-279-4200

OUTREMONT, rue Outremont coin Bernard, super beau 2½ 565 $, chauffé, équipé, ascenseur, 514-272-6013.

OUTREMONT, ST-VIATEUR / DUROCHER; grand cottage luxueux, réno récente, 4 ch., 2 s/bains, s/sol, garage dét., belle cour, 2800 $. 514-262-5758

OUTREMONT, Willowdale, 4½ chauffé, eau chaude, poêle, frigo. 885$/mois. 514-733-3412.

P.A.T. 6½ bas duplex, 3 ch.; frais rénové, accès cour, 850$, 450-467-5673

PLATEAU, 3½, r. de ch., planchers bois entrée lav./séc. 565$ non chauffé 514-525-7510

PLATEAU, 4½, 1 ch., tout rén. les entrées, bois franc, terrasse. Libre 785$. 514-254-7749

PLATEAU, 4½, 2 ch. fermées, frais peint, bois franc, petite terr. 1150$ chauffé, 514-835-5886

PLATEAU, 4½, 794$ tout compris, semi-meublé, libre 1er mars, balcon, 514-524-7997

PLATEAU, 4½, près de tout, 750 $, non chauffé, 514-844-9568

PLATEAU, 4½ rénové, 4397-B Fabre, 3e; 1er juillet. 695 $ non chauffé. Bois franc; entrées mini lav./séc. Visite libre, samedi et dimanche, 15h30.

PLATEAU, 5½, 1er mars, 2e, entrée lav.-séc., rénové, bois franc, 850$, 514-523-8334.

PLATEAU, 5½, Rachel, face parc Lafontaine, boiseries, plafond hauts, pl. bois, luxueux. 1300$, imm., 514-524-6418

PLATEAU, 5½, super cachet, boiseries, bois franc, terrasse au soleil, 1150 $. 514-523-4046

PLATEAU, 6½, dans belle victorienne, 3 ch. fermées, cuisine-s/dîner-salon rénovés et ouverts, électros fournis, 1150$. Libre imm. 514-229-3130

PLATEAU, condo 01. 4½, 1 300 pi.ca. 2 ch., 5 électros. 1 200 $. Avril. 514-583-0428.

PLATEAU, Delorimier/Rachel, loft, 1000 ' car, 3è, murs brique, chauffé, libre 1er mars, 1200 $/ mois. 514-239-7437

PLATEAU, face métro Laurier; beau 5½, 2e, les entrées; 945$ chauffé. Avril ou mai. Sans augmentation 2 ans.514-523-7037.

PLATEAU, Gascon (Frontenac), 4½ moyen, bois franc, salle lavage, 650$ non chauffé, libre maintenant. 514-271-0000

PLATEAU, grand 6½, 2 ch. Coin Duluth et Berri. Libre imm. 1200 $. 514-992-6118.

PLATEAU, métro Sherbrooke, neuf, 2 étages + terrasse, vue montagne, 2 ch., juil. 1850 $. 514-989-7534.

PLATEAU, métro Sherbrooke, neuf, 1 ou 2 ch., 950 $, 1150 $, juillet. 514-989-7534.

PLATEAU, mignon petit 4½, 380 $, à échanger avec beau 5½ ou 6½, Plateau, Rosemont ou environ, juil. 514-598-1890.

PLATEAU, rue Cherrier, 7½ spacieux, r.-de ch., 1535$, pl. bois, murs brique, coquet, rénové, libre, 514-598-9853.

PLATEAU, St-Hubert, grand condo, 3e, luxe, 2 ch. + 1, 2 s/bains, foyer, terr., électros (5), 1800 $. 514-867-3510

PLATEAU. boul. St-Joseph Est. Luxueux 6½ , r. de ch., boiseries, vitraux, pl. bois franc, chauffé, métro, tranquille, mars 1395 $. 514-521-4498

PLATEAU 1½, 2½ neufs
Foyer, meublé ou non, à partir de 415$ tout incl. 514-272-2901

PLATEAU 4534 Messier, 3½, 3e étage, bois franc, libre 1er mars, 600 $. 514-523-8004

PLATEAU adj., 3½, 1 ch. fermée, les entrées, bois franc, 580 $. Libre. 450-672-3149

PLATEAU ADJ. Sherbrooke/ St-Laurent, grand 4½ rénové, chauffé, 1150$. 514-529-0454.

PLATEAU ADJ. Sherbrooke/ St-Laurent, grand 4½ rénové, chauffé, 1150$. 514-529-0454.

PLATEAU
Carré St-Louis, 4½, tout compris, 1350 $. Papineau/Sherbrooke, 4½, 17e condo tout compris, 1350$. 19e étage, 4½, 950$. Triangle crtr. 514-376-6886

PLATEAU grand 6½, 3 ch., élect. 2e, réno, 1290$ non chauffé, mai, 514 722-8592

PLATEAU MONT-ROYAL,rue Mentana, 4½ r. de ch., chauffage élect. locataire, jardin. Bail pour 6 mois. Poss. d'extention, 975 $. Libre, 514 332-1900

QUARTIER LATIN. Charmant 3½ réno., prés UQAM, non fumeur, libre, 775$ 514-529-6796

R.D.P., luxueux 7½, 1er; 4 ch., + s/sol, foyer, garage, cour; services; libre. 514-648-7223

ROSEMONT, 5½, 3 ch. lattes, propre clair tranquille 900$ chauffé, juil. 514-777-2528

ROSEMONT, 6481 23e av. Visite dim. 13h à 16h. Grand 4½, 2 ch., près de tout, entrées lav./ séc., libre, 500$. 514-591-6021

ROSEMONT, Beaubien près Viau, 3 pces, élect., libre mars, 514-721-3171.

ROSEMONT, Bélanger/16e ave, 3½ r.-de-ch. pour avril, 475 $ chauffé. 514-374-6271

ROSEMONT, très clair, très calme, 3 rues métro Pie IX, entre St-Joseph/Sherbrooke, 4½ (1 ch., 1 petit bureau), bois, 3e étage, 650$, juil., 514-256-5126

ROSEMONT. 1er mars, 4½, 495 $ eau chaude + buanderie. CONDO, 4½, P.A.T. bord de l'eau, gar., 850 $. 514-259-5167

RUE Ch-Colomb, grand 6½, garage, grande cour, pl. bois franc, 1185 $. 514-231-4771

RUE SHERBROOKE O., 4½ bois franc, 550$ chauffé, libre 1er avril. 514-481-1473

SHERBROOKE Jardin Botanique, grand 6½ r.-de-ch., 3 ch. fermées, garage, s-sol, jardin, 1er juil., 875$. 514-255-7331

SNOWDON, Isabella, haut duplex grand 7½, éclairé, chauffé, équipé, planchers bois, 1000 $, mars, 514-737-5509.

ST-DENIS / Jarry, très beau 8½ r.-de-ch. cour et stat. privés, 1300 $, mars, 514-707-7805

ST-DENIS/ Jean-Talon, 4½ 3e étage, 5 appareils, 650$, libre mars, 514-389-2090.

ST-LAURENT (VILLE), 3½, 4½, 5½, béton, inso, chauffé, électros, a/c, piscine ext., près autor. 15. 514-336-4872

ST-LAURENT, 1½, 3, 4½, rénovés. Imm. béton, quartier de prestige. Ascenseur. Face parc, près train. Coin Dutrisac, au:
975 DU RUISSEAU
(514) 335 - 0133

ST-LAURENT, 1182 Montpellier 3½, chauffé, 625 $libre. 514-336-2681

ST-LAURENT, 5½ chauffé, rue Bougie, face au parc, 900$. Libre juin 514-279-6498.

ST-LAURENT, béton; superbes 1½, 3½, chauffés, rénovés; élect., 2 ascenseurs. Près Place Vertu, Spheretec. 2705 Modugno. (514) 334 - 3755

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

ST-LAURENT, Bois Franc condo neuf, grand, 2 ch., 2 s/bains, mezz., bois franc, a/c, à pied golf, lac et parc. 514-928-5275

ST-LAURENT, quartier Bois-Francs. Condo neuf, 4½ - 1300$, pl. bois, a/c, garage. 514-846-2933

ST-LÉONARD, 3½, 7100 Viau, chauff. incl., piscine, 514-728-4301, 376-0279.

ST-LÉONARD, 3½ non chauffé semi s/sol, personne tranquille 450$, 1er juil. 514-325-4665

ST-LÉONARD, grand 4½, entrées lav./séc. Très propre. Près commodités. 514-254-6218.

ST-LÉONARD, grand 6½ luxueux, 3 ch. salle à dîner, 2e, 5plex, 725$. 514-322-7766

ST-MICHEL, grand 5½ entièrement rénové, près services et transports, imm. tranquille, 660$/mois, réf. exigées, libre 1er avril, 514-993-3503

ST MICHEL, 4½ 5½ 2e, duplex. **VILLERAY,** 5½ luxueux, 2e, 690$ 514-322-7766

TÉTREAULTVILLE, 3½ tranquille, ensoleillé, propre. Pas entrée laveuse. 380 $. Libre. 514-351-3902.

TETREAULVILLE, 3½ près fleuve, chauffé, éclairé, eau chaude.Alarme.Mars.550$. Message: 514-355-1683.

THE SEASONS 6600 Kildare, adj. Cavendish Mail, grands 3½, 4½, 5½; rénovés, chauffés, élect. inclus, tout équipés, piscines, sauna, stationnement intétieur disponible. 514-486-1912 www.laberge.qc.ca

V.M.R., 4½, 1 ch., sous-loc., avril, 780$ nég., chauff., eau chaude, équipé. 514-342-5236.

V.M.R., beaux 3½-4½, chauffé, équipé, bois franc, près de tout, 655 $- 830 $. 514-738-5281.

V.M.R., grand 4½, rénové, chauffé,eau chaude, près tous services,514-739-3505.

V.M.R., grand haut duplex 8½, 3 ch. 2 s/bains. Foyer. Garage. Chauffé. 5 électros., 2200 $. Mars. 514-737-3463.

V.M.R., grand 5½, foyer, chauffé, garage, boiseries, pl. bois franc. Visites sam, de 9h à 13h. occ. immédiate. 850 $. 514-738-1194

VERDUN, grand 4½, bord eau, 3e, asc., rénové, chauffé, équipé, 850$, avril. Aussi 1½, rénové, juil., 460$. 514-766-2546

VERDUN, libre 1er mars: 1500 pi car., 2 ch., tout rénové; 1500$ mois. Panorama sur fleuve. Visite: www.habitatmoderne.com Inf.: pierpa@sympatico.ca

VILLAGE, 4½, salon double, rénové, boiseries, pl. bois, 3e, libre, 850 $, 514-916-8309

VILLE EMARD, rue Beaulieu, 6½ bas + cour, s/sol, rangement ext. 675$. 2e, 2 s / bains, rangement ext. 590$, (450) 247-2800

VILLE LASALLE, 6½ 3 ch. fermées, 2e, 750$ non chauffé. Libre 1er avril, 514-481-1473

VILLERAY, 3½ très propre, entrée lav/séc., 2è., bois franc, 505 $. 1er mai. 514-249-3117

VILLERAY, de Castelneau, 5½ réno, 3 ch., 2e, bois franc, métro, libre, 1000$ 514-914-1858

VILLERAY, sur la belle rue Foucher, beau et très grand 4½ ouvert, colonne décorative, propre, mouluration, bois franc, lav. / séch. élect., à deux très petits pas du métro Crémazie, 1 avril, 565 $, pas de chien, s.v.p. réf., (514) 751-4720

VILLERAY. Grand 3½ style studio, près métro Jarry. 725 $. 514-857-5984, 514-495-0567

VILLERAY 4½ rénové, 2 ch., bois franc, 1er, entrées lav/séc., mars, 590$ 514-332-7869

VILLERAY 5½ rue St-Hubert/ Leman, 2e, 2 ch., 735 $. 1er mai, 514-947-6162; 952-0787

VILLERAY
Rue de Gaspé près métro Jarry. Haut de duplex, beaucoup de cachet, pl. bois franc. Libre 1er mars. Tél. 514-383-0184

VOUS CHERCHEZ 3½, 4½, 5½ à louer, appelez-nous: Accès Logements 514-329-2992.

WESTMOUNT ADJ., 6½ haut duplex, 3 ch., 2 s/bains, entièrement rénové, garage, 6 électros. Près métro, école Marie de France, U de M. 2200 $ chauffé. Libre. 514-276-9998.

WESTMOUNT
Sous - louer cause transfert, un (1) mois gratuit, 4½ et 5½ disponible immédiatement. Edifice prestigieux. Air conditionné, chauffage inclus, portier, piscine sur le toit Appeler Raffaella (514) 989-9909 poste 232

132 À LOUER CENTRE-VILLE

STRUCTURES MÉTROPOLITAINES
Île des soeurs
Studios et appartements de 1, 2 ou 3 chambres, meublés ou non meublés
Maison de rangée 3 ou 4 chambres
www.structuresmetropolitaines.com
769-8982
Nous louons!
450, chemin du Golf
Ouvert 7 jours sur 7
3113294 3113291 3093598

2 APP., 3½ et studio meublé, lav.-séc. centre-ville, édifice historique, métro Place des Arts, court et long terme. 514-845-9635, 514-287-7570

4½, REDPATH, 1 300$ 2 s/bains. 3½ 1 000$. Chauffés, eau chaude. Poêle, frigo, lave-vaisselle inclus. Garage, 2e , ascenseur, insonorisés. Concierge résidant, sécuritaire. Immédiat et 1er juin. 514-849-0710, 514-721-9181,.

ACCUEILLANT 3½ meublé ou non, à s/louer, édifice béton, libre 1er mars. 514-869-6269.

Le Parc
Au coeur du centre-ville
avec tous les services
Luxe et ambiance
3450, rue Drummond
845-9709
www.appartementleparc.com
Lun. au jeu. 9 à 17 h.
Vend. 9 à 21 h.
Samedi 11 à 16 h.
R 132

AV. DES PINS 1400, 4½, 5½, 2 s/bains, piscine, sauna. Près McGill. Avril. 514-849-6607

AV. LINCOLN, 1½ bien éclairé, libre, chauffé, eau chaude, électros, près métro, bus, Université Concordia. 514-229-0537

CENTRE-VILLE, grand 3½, libre, 1200 $, bien éclairé, chauffé, eau chaude, électros, pl. bois. 514-843-5959 ext. 142

CENTRE-VILLE, 3435 Drummond, appartements luxueux 3½, 4½, dans un environnement paisible et sécuritaire, portier 24h sur 24h. 514-842-4370

CENTRE-VILLE, grand 4½ chauffé, eau chaude, électros, 1100 $, 514-894-8025

DE LA MONTAGNE, luxueux 4½ insonorisés, climatisés, alarme; pl. bois, 5 électros; foyer? Balcon; garage. 514-762-1155

DRUMMOND, grand 2 ch., 2 s/bains, garage, 1700 $ /mois. Sutton crtr 514-983-0789 **JAVIER CRUZ**

LA CITÉ, grand 4½, à sous-louer, 24e, vue 3 façades; balcon; 2 s/bain; salon avec pl. danse et chute d'eau en coin. 1818 $ tout incl. 514-234-3264

LE ST-MATHIEU, luxueux 3½, électricité, chauffage, a/c inclus, 1200$, libre. 514-836-1664

MACKAY, 1½ tout équipé, libre, près de Université Concordia. 514-241-3388

132 À LOUER CENTRE-VILLE

Pleins feux sur **LaCité**
Appartement recherche locataire pour tenir rôle principal dans un décor enchanteur.
Au ♥ de Montréal!
Électricité, chauffage et climatiseur inclus.
Portier 24h
350 Prince Arthur O.
(514) 845-4173
www.lacite.ca

REGENCY
3115548
L'élégance classique!
Portier
3555 Côte des Neiges
(514) 932-3159

CLOS RENÉ-LÉVESQUE
Exceptionnel!
Tout neuf
Raffiné
à deux pas du centre-ville
De **799 $** à 1 386 $
Services d'hôtel sélectionnés

Près du Vieux-Mtl.
Magnifiques studios, 1 et 2 chambres
3118207
www.closrenelevesque.ca
191, boul. René-Lévesque Est
868-1118

Le Saguenay
135, Sherbrooke E.
4 1/2 - 5 1/2
1er mai 2003
ou
1er juin 2003
(514) 844-4228
3116981 3116989

Centre-ville de Montréal
À louer / Immédiat
1½ à 3½
rénovés
Vues spectaculaires
Tout inclus
3440, Durocher / Sherbrooke O.
(514) 284-3555
OUVERT 7 JOURS
3115212

Métro Sherbrooke
Accès direct, vue Mt-Royal
1 ½, 3 ½, 4 ½ incluant :
Electricité, climatisé, chauffé balcon, piscine, sauna
514-842-3234

APPT. LUXUEUX
STYLE CONDO
1250 à 2560 pi car.
avec a/c central
514-256-5000

PEEL / Sherbrooke, grand 3½, imm. prestige, sous loc., 21e, 1500 $, libre, 514 248-6611

PENTHOUSE, vue exceptionnelle, 2 grandes chambres, 2s/bains complètes, 2 min. métro Guy. Idéal pour professionnel, 2200 $/mois chauffé, poêle/frigo incl. 514-932-4427

RIDGEWOOD, haut de la montagne, vue sur la ville, penthouse, 2 ch., refait à neuf, 514-992-8401

RUE NOTRE-DAME,grand 4½, libre. 1 100 $.Bien éclairé. 2 ch. fermées, tout équipé. Stat int. 450-671-4559.

TRÈS beau 1½, Sherbrooke/ St-Laurent, balcon, piscine, terr., poêle/frigo, 507$ tout incl.. Avril, (514) 815-3653.

133 À LOUER VIEUX-MONTRÉAL

Le Royer Saint-Claude
2 ch., 2 s/bains, 1132 pi car. net A/C, pl. bois, stat. int.
2600 $ / mois, !!! SOLEIL !!!
Quai de la Commune
LOFT - 1 ch. + coin bureau, A/C, stat. int., 1600 $ / mois
Mireille Gueymard, courtier
(514) 499-1898 / 586-4795
Immeuble International II inc.

LOFT
1000 pi car., tout rénové, très éclairé, pl . bois, murs brique et pierre, poutres, entrée lav./séc. 1400$. Libre. 514 947-4065

LOFT de luxe, 900 ' car., réno., ensoleillé, vue sur le fleuve, semi meublé. Libre. 450-448-5772

McGILL: condo 1 c.a.c., balcon, a/c. Électros, garage. Immédiat. **1700 $/m.**
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

PETIT penthouse, nul autre pareil, pierres, poutres, foyer, terr. avec vue, garage, 1950 $
ÉLÉGANT app. 1900 pi car., foyer, solarium, terrasse, garage. Disponible 1er juin. 2500 $
LISE DUFORT
Courtier imm. 942-3502

QUAI de la Commune, loft 875' car., 1 ch., 5 électros, stat int. a/c, pl. bois, colonnes, libre 1er avril. 1325 $. 514-953-9719

135 À LOUER LAVAL, RIVE-NORD

2525 HAVRE DES ILES
Chomedey, Laval
3½
• Libres, chauffés et éclairés
• Piscines int. et ext.
• Stationnements
• Terrain de tennis
• Dépanneur
• Salon de coiffure
Inf.: (514) 835-5889

A DUVERNAY, bord de l'eau, 3½, 4½, propres, élect., à 5 min. de Montréal, 450-662-1994.

AU DOMAINE BELLERIVE
Au bord de la rivière des Prairies, à Laval, 1½, 3½, 4½, piscine, sécurité 24h, dépanneur, clinique médicale + autres services. Club social. Navette autobus privé entre métro et centre d'achats. (450) 686-2280

BLAINVILLE, 3½ moderne, secteur résidentiel. Chauffé / éclairé, 525 $. Libre 450-686-0800 # 300 **GESTION LE LOGEUR**

BLAINVILLE, magnifique cott. 3 c.a.c., vivoir, th.-pompe, foyer, pisc. h.t., gar. double, pl. lattes, 2700 $/m. Disp. 1 avril 03. RYL crtr A. Robitaille 450-687-1840

BOISBRIAND, triplex flambant neuf, grand 4½, 5½, cuisine salle de bains modernes, planchers bois, mars-avril. 850 $. 450-686-0800 # 300 **GESTION LE LOGEUR**

135 À LOUER LAVAL, RIVE-NORD

BOUL. LESAGE, St-Vincent de Paul, 4½ non chauffé, libre, 450$ par mois. 450-664-1196

CHOMEDEY, beau grand 5½, pl. bois franc, 2e duplex. Très propre, 1er juin. références. 514-915-9473

CHOMEDEY, luxueux 6½, foyer, garage, libre, 875 $. Réf. 514-630-3945, 386-4385

CHOMEDEY, Renaud, 5½, haut duplex, occupation possible à compter du 1er mai, stat., personne tranquille, pas d'animaux, références demandées, 570 $/mois, 450-689-5438

DOMAINE RENAUD
Chomedey, grand 6½ sur 2 étages, 2 s/bains, tourbillon, foyer, 2 ch., près de tout. 1250$ non chauffé 514-733-8247

FABREVILLE, duplex 7½ incl. 3 ch., entrées lav./séch. Pl. bois, cour. Piscine hors-terre, foyer. Jen-Air, lav/vaiss. Disp. juil. 925$/mois. 450-628-1226, entre 18h et 21h.

L.D.R., 3½ meublé non chauffé, 425 $. Libre immédiatement. Gaétan 514-916-2972

L.D.R ., 4½, chauffé: 625$, 3½ chauffé éclairé: 600$. 450-687-2652

L.D.R. 5½, haut duplex, stat., 675 $, tranquille, pas d'animaux. Juil., 450-669-1108

LAVAL, 3½ chauffé, éclairé, mars, 1 mois gratuit, 490$. 450-972-6589

LORRAINE-EN-HAUT. Prestigieuse résidence neuve, 4000 pi car., 15 pièces, secteur recherché, peut être libre dès 1er avril. 2200 $. 450-621-6081

ROSEMERE, maison de ville, 3 ch., lattes, foyer, cour, 1300$, 514-975-1003, 450-621-9974

ST-VINCENT-DE-PAUL
Laval, 3½, frais peint, idéal 3e âge, libre, (450) 664-2955

STE-DOROTHÉE, Ile Bigras, près du train, bord de l'eau, coquet bung. 2 ch., libre avril, 1000 $/mois, 450-689-3233

STE-DOROTHÉE, luxueux 4½ style condo, flambant neuf, foyer, s/bain moderne, 775 $ à 875 $ avril - mai 450-686-0800 # 300 **GESTION LE LOGEUR**

136 À LOUER RIVE-SUD

À VOIR!
Le Nouveau PORT DE MER
3½- 4½- 5½ et Maisonnette
à partir de 730 $
Poêle/frigo neufs, chauffé
☎450-679-6010

BROSSARD, 3½-675$ à 775$, 4½ 875$ à 925$, neufs, en construction, ascenseur et garages, 4 étages béton, occ. juin 2003, 450-923-3505

BROSSARD, luxueux condo 5½ chauffé, élect. incl., A / C + solarium, 5 électros, vue fleuve, piscine int. + bain tourbillon & sauna, 2 gar., tennis, 2250 $, réf., (450) 671-1304

BROSSARD, secteur M, haut duplex 5½, près arrêt autobus pour centre-ville, centre comm., juin, 925 $, 1-800-799-2766.

BROSSARD SUR LE GOLF
Superbes condos de luxe , libre immédiatement, stat. int., 1500 pi. car., foyer au gaz, a/c, 2 ch., 2 s/bains, pl. bois et céramique, 1 450 $/mois. Réal Lair, (514) 233-3743 Société imm. Aréa Inc.

CANDIAC, rue Picardi, condo 4½, luxe, pl. bois franc, moderne. 450-678-4872, 926-2127

LONGUEUIL, 3½ - 4½ - 5½ chauffés, près centre d'achats Walmart. 450-677-1940

LONGUEUIL, 3½, 2201 Lavallée, 485$, eau chaude, poêle et frigo inclus; 4½, 474 Toulouse, 650$ non-chauffé; 5½, 2139 Joliette, 675$ à 695$ chauffés, tous pour juillet. http:// pages.infinit.net/michou41 tél.: 450-677-4694

LONGUEUIL, 3½, 4½, meublés, mars, poss. court terme. 450-651-2644

LONGUEUIL, 4½, 1er juillet, 580$. 2e, chauffé, eau chaude, entrées lav.séc., balcon face au parc, immeuble tranquille, pas de chiens. Très bonnes réf. requises. 514-582-0927.

LONGUEUIL, 750 Goyette, 3½ 2e, 2 électros, 450$ chauffé, éclairé, mars, 514-323-8004

LONGUEUIL, const, 2002, 5½ + s/sol, 2 ch., 2010 Daniel, cour, 2 stat. réf. 900 $. 514-978-6774

LONGUEUIL, grand 5½, chauffé, 690 $, mars ou mai, personne tranquille, 450-677-0687.

LONGUEUIL, grand 4½, près services, propre, paisible. 1er juin. 450-655-0344

LONGUEUIL-VIEUX, 3½ haut triplex, de luxe, près métro, a/c, foyer, 600 $ non chauffé, non éclairé, 450-442-9305

LONGUEUIL 4½ chauffé, béton, mars, avril, 450-923-3467. http: //pages.infinit.net/helio/

ST-BRUNO, grand 4 ½ chauffé, disponible 1er avril, 575 $/mois, 514-243-0200, 450-655-6796

ST-HUBERT, face hôpital, Charlemoyne, 4½, chauffé, pour mars, 514-221-4962

ST-HUBERT, luxueux 4½, 3½, style condo, const. 2001, mars, juin, juil., 450-923-0506 450-692-7316, 514-730-4464

ST-LAMBERT, 4½, idéal couple ou personne seule, 645 $ non chauffé. Réf. 450-671-5103

ST-LAMBERT, 592 Notre-Dame, ½ s/sol, grand 4½ très éclairé, chauffé, eau chaude, 1er mars, 515$, 450-465-1538

137 À LOUER BANLIEUE OUEST

BORD DE L'EAU, Pierrefonds, nouvelle const., occ. juillet, 3½, 4½, 514-952-1911

DORVAL
MAISON DE VILLE
Propres et spacieux, 2-3-4-chambres, planchers de bois, foyer, chauffé, stat. int. **Lakeshore Villa**514-631-5066

KIRKLAND
111 RUE BRUCE
3½ - 4½ - 5½
Rénovés et climatisés
Piscine extérieure
Paisible et silencieux
Près hôpital Lakeshore et Centre d'achats Fairview
(514) 694-5171

LACHINE, Village St-Louis
Condo 2 ch., salon + s/manger, foyer. Appareils ménagers inclus. Stat. Re/Max Dicaire Inc. **Wenda 514-838-0028**

PIERREFONDS
11150 MEIGHEN, BORD DE L'EAU
2½ 525 $ à 600 $, 3½ 720 $ à 775 $. 4½ 825 $ à 980 $, près train, piscine ext. Tout inclus. 514 684-7481

139 À LOUER LAURENTIDES LANAUDIÈRE

ANNÉE SAISON MOIS
MAISON - CHALET - CONDO
Réservation Laurentides
Crtr imm. 450-227-3535

LA MINERVE,
bord Lac Chapleau, près Mont-Tremblant, maison centenaire, 6 ch., week-end, sem., mois, saison, 819-847-1318.

MONT-TREMBLANT, maison, 2 ch., 2 s/bains, foyer, construction neuve, secteur tranquille, 2000$/sem. 819-425-6704

MT-TREMBLANT, luxueux condos sur pente, couche 8, foyer, sem/mois. 819-425-8809

SEMAINE RELÂCHE, St-Jean-de-Matha; ski, glissades, maison 3 étages, 4 ch., foyers; 450-886-2858, 514-270-4672.

ST-DONAT maison champêtre, site privé, accès plage, quai, près de tout, 3 ch., foyer pierre, salon, s/dîner, télé satellite, très équipé 450-663-4099

140 À LOUER ESTRIE/ CANTONS DE L'EST

NORTH HATLEY, bord lac, chalet bois rond, exceptionnel, 2 ch., 12 mois min. 1800$mois. 514-768-5430, 514-233-7738.

Orford
Forfait ski/condo pour 2 personnes, 3 jours de ski et 2 nuitées dans un condo avec foyer au "Condotel la montagne". **Prix spécial : 345 $ taxes incl. Photos et détails à www.orford.com Tél.1-800-567-2772 # 330**

SUTTON, 2 ch., foyer, très clair, idéal skieurs, libre, sem. ou mois Andrew 514-728-4715

143 ÉTATS-UNIS HORS FRONTIÈRES

CANCUN, exceptionnel, studio sur la plage, cuisinette, patio, piscine, tennis. 514 488-2811

CANNES, 3½, vue mer, 23 fév.-16 mars 1000$; 2 mars-16 mars 675$. 819-347-7373. mario.cardinal@sympatico.ca

DEERFIELD BEACH, luxueux, moderne, app. tout équipé, sur mer, 954-427-0523

FLORIDE, ST-PETERSBURG
Ch. et studio, 100' de la plage Loc. hebdo en $$$Canadien 727-360-8337 riotel@att.net

FLORIDE, West Palm Beach, Waterside Village, condo 4½ mars - avril, 514-385-5119

FRANCE, sud, maison 17e siècle, restaurée, proximité mer, montagnes, pour 2 personnes. Jardin, terrasse, location à la semaine. E-Mail: stamar@voonoo.net tél.: 011-33-4-67-96-63-82 (avant 17 h)

FT. LAUDERDALE direct mer, 2 ch. superbe vue. Loc. hebdomadaire mars. 450-777-2306

HOLLYWOOD bungalow 3ch., idéal pour golfeur, 10 min. de mer, très privé, 514-684-2775

NORTH MIAMI BEACH
North Miami Beach, Condo face au canal, 2 ch., 1er mars au 14 mars, 514-389-9117

POMPANO Beach Est. 5 min. mer. 2 ch., 2 s/bains + grand salon refait neuf. Tout équipé, 6 pers. non fumeur 450-653-1825 pianoworld@worldonline.fr

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS À LOUER

ANJOU, condo luxueux, grand 4½, a/c, libre imm., garage int., tranquille, 514-781-0944

A STE-THERESE, près du train de banlieue, luxueux condos neufs 4½, 5½, 1100 $, 1200 $, imm. de 6. 450-979-8821

BRISE DU FLEUVE, Verdun, métro de l'Eglise, 3½-675$, réf. requises. Libre. 514 769-7575

CANAL ET MARCHÉ
Loft dans ancienne usine, plafonds 14', mur brique. Jamais habité. Libre mars 1 100$. Martin Auger 514-364-3315

CENTRE-VILLE, 1073 Bleury, 4½, 3e, 6 électros, a/c, alarme, 1400 $/mois. 514-695-4658 514-887-4658

CHOMEDEY luxueux condo 2003, près voies rapides, 2 ch., foyer au gaz naturel, gar., ascenseur, pour mars. 1500$.
Lorraine Pelletier
514-824-6109
Royal Lepage

ILE-DES-SOEURS, ville Émard, 525 $ à 3000 $. Meublé ou non. GIP 514-762-0476

ILE DES SOEURS,
chaleureux condo, 2 + 1 ch., foyer, garage, 1300 pi car. habitables, 1750 $/mois,. Urgent! Larysa Lesik 514-766-1002 Re/Max crtr. imm. agréé

LOFT, près Carré St-Louis, mezz., 1 ch., luxueux, électros + a/c, mai, 950$. 514-598-0907,

LONGUEUIL, condo de luxe Estuaire II, direct métro, 1150$, 1er mai. 514-762-1327.

MILLE CARRÉ DORÉ
Face Un. McGill. Loft victorien. 1 c.a.c., foyer, mezzanine balcon, électros, frais d'énergie stationnement. Mars: **1750 $**
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

MONTCALM, près Ste Catherine, 1100 pi.car. + mezz, 2 ch., toit cathédrale, terrasse privée, 1500$/mois, occ. imm. G. Gadoury Remax, 514-501-2039

PLATEAU, 4½, construction récente, 2 balcons, 1 stat. dans la cour int., 1er étage. 1250$/mois 1er mai 2003, 514 927-6914

PLATEAU, condo const. 99, 2 ch., terrasse privée. Situé dans la Cité des Lofts. Semi meublé, cachet, mur brique. Loué 1600 $ n.c. Libre 15-06-03. M.A. Dubreuil Century 21 Max-Immo crtr 514-990-4666

PROJET ANDRÉ GRASSET, 8565 Pierre Dupaigne, magnifique condo, 1 ch., + mezz. foyer, terrasse et garage, occ. imm., 1300$ /mois. Robert Deguire, Sutton 514-382-2929

ST-LAMBERT, libre 1er mars, condo 4½, 2 s/bains, tout rénové, unité de coin, dernier étage, bien éclairé, pl. bois franc, électr. chauffé, a/c, poêle-frigo, gar. int. 1100 $. 450-922-9388

ST-LAMBERT, Rive-Droite, condo 5½, piscine, etc., 1650$. O. Kaidbey crtr Imm. 514-981-8144, 450-466-1908

ST-LAURENT (VILLE), condo 4½, construit 87, garage, rangement, rénové, libre maintenant, 1250$. M. Kosta 514-831-5100

ST-SAUVEUR, luxueux condo au pied du mont. Sem. relâche et été. 514-820-5123.

146 MAISONS DE CAMPAGNE

BELLE centenaire 6 ch., ski, décor féérique, mois, sem., libre relâche, 418-423-4595

ST-MICHEL DES SAINTS,
5 ch., 2½ s/bain, bord du Lac, meublé, 1000$/mois non chauffé, min. 6 mois, 514 923-7035

147 CHALETS À LOUER

+ DE 100 CHALETS bois rond. Dernière min. 200 $ et +, taxes incl., 2 nuits. 514-823-4535. http://communities.fr.msn.ca/ clubvoyageurroadrunner

2 CHALETS 2 ch., lac Viceroy. plage, boisé, pédalo, canot, golf. 819-428-7882

A MAGOG, 4 condos, ski, piscine, câble, foyer, 185$/485$, 514-823-4989, 418-681-7932

À MONT-TREMBLANT
Bord lac, 3 chambres, foyer. 300$/sem. et +. (819) 688-3347

À MONT-TREMBLANT Couche 6, foyer, près des pentes, sem. fin sem. 514-527-2394

À MONT TREMBLANT, condo pied des pentes, couche 6, foyer, fin sem., sem. mois, saison, 514-483-0871

À RAWDON, 3 ch., bord eau privé, intimité, pédalo, 3 juil. au 3 août 3500$ 450-834-6869

A ST-ADOLPHE D'HOWARD
1 à 5 ch., foyer, lac, sem, /fins sem. /mois. 819-327-3432

À ST-GABRIEL, 4 chalets luxueux, vue panoramique tout inclus, classes "NEIGE" Fin sem./sem. (450) 752-3340 www.lesaigles.com

A STE-ADÈLE, superbe chalet, impeccable, 2 foyers, 3 ch., site privé, sem. mois, 514-889-9117

À STE-ADÈLE chalets neufs, 4-5 ch. 3 s/bain près ski hiver 450-228-2408, 819-372-7636

A STE-AGATHE , sem/fin/sem. En montagne, vue lac, équipé, foyer, tourbillon. 819-326-2835

À SUTTON, Domaine Bellevue, choix de chalets, foyer, tous équipés, piscine int., 450-538-4424, 450-538-3736

À TREMBLANT, chalet cèdre, foyer, 4 ch., 5 min ski, vue, 514-631-5767, 819-425-8409

AU CHANTECLER HÔTEL, chic condo sur pentes de ski, plein sud, 3 mois. 514 242-6437

AU MT-SUTTON, 3½, balance saison de ski, sem. et week-end, 450-538-3930

BEAU chalet, 10 min. Orford/ Magog, 4 ch., 2 s/bains, foyer, tourbillon, sem. et fin sem. 514-708-0890, 514-770-7575

BORD de lac, Chertsey, 2 ch., tourbillon, foyer, lav.-séch., quai, pédalo. 450-882-2016.

BORD du fleuve, près de Trois Pistoles, 2 ch., tout inclus. Vue sublime. Tranquillité absolue. 418-862-7423

BORD Lac Achigan, 3 ch., en bois, cachet, foyer, ski, patin, relâche fin fév., 514-927-0449

BORD LAC des Piles Mauricie, 2 ch., foyer. Vue extra. Relâche. Sem/fin sem. 819-371-2710.

CANTONS de l'Est, maison 4½, meublée, toute équipée, téléphone, télé satellite, près station ski Owl's Head et Orford, mois/saison. 514-845-9635

CARLETON, GASPÉSIE
site de rêve, classifié 2 étoiles, tout inclus. 1-418-364-7153.

CHALET, 3 ch., tout équipé, au Lac St-Joseph, 25 min. de Québec, 418-875-1475 / 801-2841

CHALET à louer à la semaine, à La Minerve, 3 ch., tout équipé, bord de l'eau, 819-323-4422

CHALET bois rond, 5 min. Owl's Head, à la semaine. 450-293-6381

CHARLEVOIX, SKI; VUE
fleuve, lac; foyer. 418-435-3810 www.charlevoix.net/chalets

Immobilier

100 Petites annonces

www.capresse.ca

200 Marchandises et services

147 CHALETS À LOUER

CHEZ TREMBLANT, condos/ chalets, location jour / semaine. 819-425-3112 Agent imm. www.cheztremblant.com

CONGÉ SCOLAIRE, chalet, lac Orford, Eastman, 3 ch., 750 $ / sem. 514-481-9079.

EASTMAN, 2 ch., foyer, magnifique vue du Mt-Orford, coin tranquille, 1-418-774-3169

ENTRELACS, à 15 min. de Ste-Adèle. Sem. Relâche. Vincent 514-853-6687 pagette.

ESTRIE, à 20 min. d'Orford, 3 ch., foyer. Tout équipé. Pas d'animaux. Non fumeur. À la semaine. 450-679-8685,

ESTRIE, lac Waterloo, chaleureux 2 c.a.c., foyer, bois franc, 300' bord de l'eau, vue exceptionnelle montagnes, coucher soleil. Près plusieurs centres de ski .Tout compris. Libre pour Relâche, Daniel Morin (450) 378-8085, cell. (450) 775-7500

ESTRIE, près Orford, 3 ch., bord de l'eau. 100 $/jour. 819-846-6948, 566-8266

KNOWLTON, maison campagne confort, foyer, loge 6 Sem. / mois, (514) 349-1209

LAC MEMPHREMAGOG chalet neuf avec accès belle plage, quai. 10 min. Mt Orford. 3 ch., 2 s/bains. Foyer. Semi meublé. Location à l'année, 1 100 $ mois. 819-847-2215.

LAC SIMON, 5 ch., luxueux, 600 $ / sem. Relâche 800 $. Fin de sem. 275 $. 514-497-5774

LANAUDIÈRE, Ste-Mélanie, intimité, boisé, 2 ch., mois/ saison. Libre. 514-251-9866.

LAURENTIDES, paix, bois rond, foyer, 100 acres, ski de fond, sem. (819) 429-6311

MAGOG, (petit lac) bord eau, 2 ch., 2 s/bains, foyer, tout équipé, sem./mois. 819-847-1086

MAGOG, domaine 250 acres, vue spectaculaire, tout confort, (12 pers.) foyer, accès direct sentiers ski doo et VTT, sem., libre Relâche, 819-843-2401

MAGOG, lac Lovering, chalet maison neuve, bord eau, 2 étages, 2 ch. + mezz., 2 s/bains, foyer, solarium. Relâche + 15 juin au 12 juillet. 1000$/sem. 819-574-8807.

MAURICIE, bord de l'eau, saison été (mai à oct.), sem./fin sem./mois, 450-653-9461

MAURICIE, chalets tout confort, foyer, montagne, glissade, patinoire. 819-265-3784. http://public.telmilot.net/geaibleu/

MEMPHRÉMAGOG, bord lac, 4 ch., privé, luxueux, féérique, yacht, 120hp; 6000$ à 8000$/ mois. 514-594-2194

MONT-TREMBLANT VILLAGE, très jolie condo 3 ch., foyer, vue splendide sur Mont-Tremblant; 5min. de la montagne. Tout inclus. du 7 au 14 mars. $1500.00., 819-425-8362

MONT-TREMBLANT, condo de luxe dans Les Manoirs, 1 ch., + sofa-lit. Équipé. Foyer. Vue montagnes et village. 514-576-1339.

MONT-TREMBLANT, bord de lac, 2 ch., tout équipé, au mois, relâche scolaire. 450-627-4566.

MONT STE-ANNE, 3 ch., 2 s/bains, à partir du 9 mars. 418-658-5496, 450-372-6148

MORIN-HEIGHTS, magnifique bois rond, foyer, confort, site enchanteur, 4 pers. Semaine Relâche 850$. 450-226-5128

MT-STE-ANNE, spacieux, 3 ch., à partir du 09 mars. 418-652-0263, 418-564-6140

MT STE-ANNE, condo 2 ch., loc. 2 à 7 jours 418-628-9095 http://pages.infinit.net/delacasa

MT TREMBLANT, 3 c. à c., fins semaine- semaine. Foyer pierre, pl. bois, vue sur Mt-Blanc. Bien situé. 819-429-5711

ORFORD-SUR LE LAC 4 ch., foyer, sem. en mars. 514-739-0677, 450-297-3209.

PRÈS DE STE-AGATHE, résidence de 12 ch., foyer, face lac. Libre congé scolaire. Idéal groupe, famille. 514 426-2480

PRÉVOST, lac Echo, maison 2 ch., fin fév. à fin juin. 600$/mois, 450-530-1435

QUÉBEC, Mont Ste-Anne, condos, 2 ch. ou 3 ch. 1-888-848-2880, 514-271-2880

ST-ADOLPHE, 514-936-0758, www3.sympatico.ca/ boutchbouchard

ST-ANDRÉ, chalet 2-3 ch., foyer, sem. ou saison, à louer ou à vendre, 450-537-8100.

ST-CÔME, maison luxueuse, face lac. 600 $/sem. 2000 $/ mois. 450-678-5693

ST-DONAT, près mont Garceau, cachet, 3 ch., foyer pierre, télé satellite, 450-663-4099

ST-JOVITE, bord lac, 2 à 8 ch., équipé, plage 819-425-3900

ST-JOVITE 15 chalets, foyer, ski, motoneige. 819-688-2809. www.chaletslauzon.qc.ca

ST-SAUVEUR, condo, 2 ch., foyer, libre 1er mai, élect. câble incl. loc. min. 4 mois, 850 $/mois. 450-829-3535

ST-SAUVEUR, fin de sem./ sem. chaleureux et ensoleillé, 3 ch., foyer, tout équipé; libre pour la Relâche. 514-973-3415

ST-SAUVEUR, grand, luxe, 4 ch., 2 salons, foyer; ciné, spa, 1200 $ sem. 514-995-7658.

ST-SAUVEUR, très luxueux, 4 ch, foyer pierre, 1000$ +/sem ou fin sem/500$, 819-538-6799

ST-SAUVEUR chalet semaine relâche, sur pistres Mt-Habitant, 5 ch., couche 12, foyer, sauna, spa ext., 2000$ 28 fév. au 10 mars 514-237-3973

STE-ADELE, Chantecler, à pied ski, luxueux, 3 ch, fins sem, sem, mois. 514-592-1776

STE-ADÈLE, magnifique maison, vue panoramique, garage double, 4 ch., 2½ s/bain, à pied ski Chanteclerc. Semaine du 1er mars au 7 mars: 1000$, 514-887-4567, 514-697-1380

STE-ADELE 185 Ch. Loup-Garou, grand chalet 3 ch. foyer, pour sem. et + (514) 941-9376

STONEHAM, condos à louer, 2 à 7 nuits, studio, 1-2-3 ch au pied des pentes. 418-848-1000

SUTTON sur piste, vue, 3 ch., mezzanine. tout équipé, foyer, 514-489-4830

TREMBLANT, chalets, condos. www.servicestremblant.com 819-425-9383; 819-429-8063

TREMBLANT, pour sem. de relâche. 2 ch., tranquillité, au bord d'un lac. 514-525-1477.

VAL-DAVID, 2 chalets, près parc linéaire / village, sem. mois, saison. 514-582-8591.

VAL DAVID. Pour personne seule/couple, 3½ tout équipé, prox. ski. Loc. sem. /fin sem./ mois. 819-322-1709

VAL MORIN, 4 ch., 2 ch. foyer, lac, court terme. 514-355-1719.

VAL MORIN, chalet neuf, 4 ch., 2 s/bains, foyer, style bon rond, sem. ou mois. 514-951-6855

148 CHAMBRES, PENSIONS

ABORDABLES, chambres d'hôtel tranquilles, centre-ville, métro. Jour-sem. 514-527-9517

A P.A.T., pour personne très très honnête, très propre, non fumeur, très gentille et sympatique, ayant travail stable. 514-644-3005

APP.- hôtel: cuisinette, tél., t.v., stat. 180$ + /sem., 595$ + /mois + extra. Excel 514-322-8640

ÉTUDIANT(E), stagiaire, pied-à-terre, quiétude, propre, métro, services. 514-523-5813.

MOTEL (514) 489-4258 Chambres à la semaine, tél. poêle, frigo, super écran, stat.

PLATEAU, chambre dans 5½ 395$ tout compris. Henri-Julien/Roy. 514-285-2166.

PRES Centre-ville, ch. meublée, pour sem. seul. (condo), cherche personne tranquille, 250$/mois. 514-524-6007

149 PROPRIÉTÉS À LOUER

CANDIAC, Rive-Sud/Mtl, bung. paisible, près bus et parc, gar. chauffé, 3 ch, 2 s/bains, thermopompe, 1150$. 450-635-7393

LONGUEUIL, bungalow 4 c.a.c., 2 s/bains, libre 1er mars, 1 100 $ / mois. M Riendeau 514-949-2000 Re/Max Longueuil crtr.

MTL-NORD, maison de ville, 7½, garage, s/sol, cour, "deck," électros, 1350 $. 514-242-8443

STE-DOROTHÉE, beau cottage 2001, garage, foyer, 3 grandes ch., grand séjour au s/sol, grand patio, 1900 $/mois. Libre fin juin. 450-969-0129.

STE-ELIZABETH, belle maison de campagne, garage, région de Joliette, 3 ch., foyer en pierres des champs, 3 s/bains, très grand terrain, 800 $/mois. 450-759-7270 après 18h.

STE-JULIE, cottage semi-dét., semi-meublé, disponible avril 514-773-2977, 450-649-5327

150 RÉSIDENCES POUR AINÉS

AU 5930 PIE-IX, app. pour retraité et pré-retraité, piscine, restaurant, salle communautaire, chapelle, à 2 min. CLSC 514 376 - 7630

153 ON DEMANDE À LOUER

À LACHINE, 3½ ensoleillé, bon état, 1er étage ou ascenceur, chauffage élect., confortable, entrée lav./séc, personne seule. Pour juin ou juil., 514 363-5519

APP., maison, chalet ou condo. Secteur Eastman ou environs. Couple soigné, prof. non-fumeur et sans enfants. Juin 2003. Soir: 450-771-0283.

COUPLE sérieux cherche logement ou maison 6½ et +, 3 ch. fermées, à Mtl. 450-582-3173

COUPLE soixantaine cherche 5½-6½, r.-de-ch., les entrées. Rosemont. Juin ou Juillet. Exc. réf. Après 13h au 514-525-0279

DAME professionnelle, réf., cherche 4½, secteur calme d'Outremont ou N.D.G. 600$ chauffé max. 450-699-6559.

ENSEIGNANTE sans enfants, non fumeuse, cherche 4½, Ahuntsic, mai. 450-622-6401.

HOMME SEUL, tranquille, cherche 4½ - 5½ de préférence Rosemont, juil., 514-374-7123

RECHERCHE chalet à louer, sur lac Archambault à St-Donat, 3 ch., pour été 2003 514-349-5001

RECHERCHE plusieurs app. meublés et équipés, pour stagiaires européens, 15 avril au 15 juil. Catherine 514-524-8344

154 ON DEMANDE À PARTAGER

395$ cherche personne heureuse, belles valeurs, respectueuse, propre. Non fumeur, 40-60 ans. 514-327-7397

AHUNTSIC, condo, ch. fermée, piscine, près cegep/ métro, femme seulement, 300 $ / mois tout inclus. 514-383-6294.

COLOC recherché 4½ à Laval, près boul. St-Martin, meublé, réf. Libre. 514-917-2385.

EST MTL, 4½, personne propre, responsable, non fumeuse, 295 $, 514-645-2512

PROFESSONNEL, mature cherche pied-à-terre, ambiance paisible. Principalement pour semaine. Meublé. Situé secteur limité par Marcel-Laurin, aut 13, Côte-de-Liesse, 40 et Henri-Bourassa. Laissez mess. 450-469-0719.

155 SOUS LOCATION

AHUNTSIC, 2½ à sous-louer, près métro H-Bourassa. 1er mars, + poss. renouveler bail. 514-387-6934

N.D.G., grand 3½ meublé, tout inclus, sous-loc. à fin juin, près métro, 700 $. 514-487-8276.

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS

À 2 pas métro Jean-Talon, 1½, 7171 Châteaubriand, rénovés, chauffés, 460 $, 490 $, 514-490-1300, 514-362-6884.

À BERRI UQAM Hôtel/suites, tél, Internet, stat. court terme, 514 286-5215

ADJ. VILLE MT-ROYAL, app. meublés, rénovés; près tous services. 2½, 3½, 4½; à partir de 785 $ mois. 514-862-5533

AHUNTSIC métro H. Bourassa, 3½ court terme, tout inclus. 650$/mois. Mars.514-389-9117

A LOUER
CENTRE-VILLE
Luxueux 3½, 4½, meublés, court-long terme, 514-937-4249

À MTL, près métro, beaux 3½ meublés, stat., 875$ +. Aussi 3½, Plateau, 450-443-9313

ANGUS, CONDO NEUF, très ensoleillé, 4½ meublé, tout équipé. Court ou long terme. 1350 $ mois. 514-526-1662

AU NORD-EST 3½, tout meublé, + lav./séc. patio, libre 1er mars. 514-942-8400

BEAUX 3½, 4½ L'Acadie / Sauvé, tout meublés, tout compris, 850 $ /1150$.514-909-8053

C.D.N. 5½
Libre tout de suite, tout meublé, pl. bois, près U de M, H.E.C., hôpitaux, métro. 514-223-9924.

Carré St-Louis, Av. Laval
App/studio/meublés; tout incl.; court-long terme
514 282 - 7797

CARTIERVILLE, coin Gouin, magnifique 5½, 3 ch., haut duplex, 1400 $, 514-956-8546.

CENTRE, 3463 Ste-Famille, 1½, 2½, 3½, literie, vaisselle, télé-câble, tél., internet, près Place des Arts / Mc Gill. Court et long terme. 514-842-8041

CENTRE-VILLE, VIEUX MTL condos de prestige, 1400 $ et + Cie Troc Vacances 939-0555

FACE métro Préfontaine, 3½ meublé tout inclus, 660$, court/ long terme, libre, 514-525-2641

HAUT DE GAMME
Le plus beau choix
CENTRE-VILLE
Condo victorien, 2 c.a.c., foyer, planchers lattes, terr., stat. Meubles européens. Près Un. McGill. 3 mois **3300 $**
ILE-DES-SOEURS
Maison de ville, bord du fleuve, 3 c.a.c., garage. **2400 $**
N.D.G.
Condo élégant, 2 c.a.c., bois, balcon, garage. **2400 $**
OUTREMONT
R.-de-ch. + s/sol. Décor opulent. Meubles élégants. 2+1 ch., 2 s/bains, a/c, bois, garage. **4800 $**
OUTREMONT ADJ.
R.-de-ch. chaleureux, 3 c.a.c., 2 s/bains, pl. bois, vitraux, patio, garage. **3500 $**
SANCTUAIRE
Condo raffiné 2100 pi car., 2 c.a.c., , 2 s/bains, a/c, garage, balcon, sécurité 24h. **5000 $/m.**
Louise L'Heureux
RYL Dynastie **514-271-4820**

LACHINE condos 3½ + 4½ entièrement meublés. Tout inclus + service de ménage. A proximité du centre-ville de Mtl et de l'aéroport de Dorval. A partir de 1400 $ par mois 514-637-9755

MÉTRO Pie-IX, face jardin Botanique, triplex, 3½ meublé, équipé, bien décoré. Libre 690$ min. 6 mois. 514-899-5649

MÉTRO Rosemont. 4½, 3½, équipé, sem/mois.850-1400 514-941-6039, 514-333-0667

MÉTRO U de M, demi s/sol 2½ éclairé, équipé, chauffé 460 $. Libre 1er mars 514-738-2065

MEUBLÉS, tout inclus, 1½, 3½, 4½, Plateau/Centre-Ville, court/long terme. 514-526-0089

NOUVEAU-ROSEMONT
très beau 4½ rénové, équipé de A à Z, non fumeur, près de tout, libre, 1400$/mois tout inclus. **514 255 - 7546**

OUTREMONT adj., Hutchison, grand 5½ luxueux, boiseries, foyer, tout inclus. Libre 1er mars. 514-272-9884 www.jb-apts.com

PLATEAU, 3½, 710$, 2½ 575$, meublés tout compris, libres., 514-289-9177, 514-845-3779

PLATEAU, beau loft, 1100'car., a/c, pl. bois franc, 5 électros, ch. fermée, garage, 1350$ chauffé. Luc 450-624-0304.

PLATEAU, centre-ville, beaux app. meublés, équipés, court / long terme. 514-271-9898.

PLATEAU, Rachel, grands 1½, chauffés, éclairés, rénovés, poêle/frigo. **514-522-5022.**

PLATEAU. 1½ meublé, éclairé, chauffé, frais peint. 475 $. libre imm., 514-596-2184

PLATEAU Laurier, 5½, très éclairé, 2 balcons, 2 ch., chauffé, TV, cable, vaisselle, 1650 $/ mois tout incl., court/long terme, libre 2 mars, 514-527-8059.

ROSEMONT, près métro, 3½, équipé, décoré avec goût, chauffé, éclairé, câble, sécurité 24 h, libre 6 mois min. 985 $. 514-521-3420.

ST-LAMBERT, 4½, foyer, 2 stat., 2 balcons, bien éclairé, libre, 1175 $. 450-676-7662.

LaCité Plus
Suites exécutives meublées au centre-ville, pouvant allier travail et plaisir. Le meilleur des 2 mondes... pourquoi pas!
Au ♥ des affaires!
Portier 24h
350 Prince Arthur O.
(514) 845-4173
www.lacite.ca

REGENCY

Partez gagnant!
Portier 24h
3555 Côte des Neiges
(514) 932-3159
3115540

ST-LAURENT, Montpellier, condo 5½ chauffé, éclairé, gar., piscine, libre. 514 233-5185.

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

2331 IBERVILLE 6-plex,4x5, 2x4, rev. 29 800 $. façade 33 pi 240 000 $. 514-729-6108, J. Roussin, Pro Imm. crtr.

27 log., béton - MTL, ascenseur, garage + 6 locaux comm., exc. potentiel, rev. 334 000$
49 log. - LACHINE, garage, ascenseur, rev. 290 000 $
Béton - ANJOU, 39 log., 4.5, 3.5, élect. loc. 1978, garages
Béton - 70 log., RIVE-SUD, rev. 395 000 $, très rare...
Béton, 32 log., LONGUEUIL, foyer, fenêtres et portes-patio neuves, rev. 208 000 $.
BOUCHERVILLE, 8 x 4.5, élect. loc., rev. 47 000 $, const. 1976, placement sécuritaire.
BOISBRIAND, 2 x 12 log., gaz, rev. 139 080 $, bois franc, prix 860 000 $ négociable
LONGUEUIL, 16 log., 4.5, 5.5, élect., rev. 100 000 $, excellente condition. Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514- 990-3033

2 ET 6-PLEX, Verdun, élect. locataires, prix raisonnable. S. Tran, 450-646-5969

6x4½, 9139, 10e Avenue, rev. 34 000 $, impeccable, grande cour, 279 000$ M. Silva, Trans-Action crtr. . 514-386-0271

AHUNTSIC, 4apps., 2 comm., rev: 57 960 $, prix 490 000 $; **Mtl-Nord** 24 apps, revenus: 126 444$, prix 855 000 $; Bâtisse industrielle 32 000 pi. car., rénovée, 880 000 $; **St-Michel** 12 apps, 6 comm. rev: 94 590$, prix 625 000 $; Bâtisse ind. 11 250 pi. car., rev: 50 100 $, prix 389 000 $; **Villeray** 6x4½, façade de 35 pi., rev: 35 880 $, prix 379 000 $. **Mario,** La Capitale Cosmo Roselli, crtr. (514) 281-1515.

AHUNTSIC, 4x4½, + 2 commerces, bon revenu, à voir! 2x6½, 2 locaux, idéal proprio occ. aubaine! 514-328-0711. Sutton Synergie crtr. M Ficca

AHUNTSIC 20, 35, et 49 logis
Côte St-Luc: 8 logis et 10 commerces, 1 050 000$
MTL-NORD: béton, semi-comm., 889 000$. Un bijou
MICHEL KNOT 683-6666
WWW.IMMEUBLESGLORIA.COM

AHUNTSIC
41 logis, rev: 192 300$, sur Henri Bourassa. 1 150 000$. Claude Labbé, Royal Lepage, 514-941-6616

AHUNTSIC NOUVEAU ! Exclusif ! Triplex 3 ch., s/manger, bois franc, boiseries, 2X3½, impeccable. N. Fréchette Malo (450) 629-5611 Malo crtr

AHUNTSIC
près du Marché central et des grands accès. Bâtisse ind. excellent état 18 000' car. de superficie locative, quai de chargement, portes d'accès de chargement intérieur, pont roulant, 12 stat. Bons locataires
B. Josserand / R. Joannette
Optimum crtr 514-990-0045

A LONGUEUIL, 12 logis, à voir, 360 000$. **9 logis, VIEUX LONGUEUIL,** rev. 49 860$ **BEDFORD,** superbe résidence avec annexes pour personnes âgées autonomes, rendement assuré. Réjean Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

ANJOU 7 log., tous loués, rev. 47 000$. Prix demandé: 385 000$. 514-322-8718

A RÉNOVER Cuvillier/Rouen, 1½, 3½, 2 X 6½, élect. loc., rev. 25 500 $, seulement 159 000 $ Expert Im. M. Barrot 593-4482

AUBAINES
CHAMBLY
6 log., rev. 31 000 $, pl. béton
MONTRÉAL
30 log., béton, style condo, rev. 247 000 $ + garage. Construction récente
MICHEL FILION 450 446-7500
Multi-Logements crtr imm.

AUBAINES
LAPRAIRIE
16 x 4½, rev. 86 000 $, élect. loc., pl. marqueterie, se vendra 615 000 $
ST-HUBERT
16 log., rev. 89 000 $, élect. loc., prix raisonnable
RICHELIEU
2 x 6 log., const. 1990, pl. béton, rev. total 70 000 $
MICHEL FILION 450 446-7500
Multi-Logements crtr imm.

AUBAINES
LONGUEUIL
5 log., 1 x 5½ + foyer, 4 x 3½, rev. 24 000 $, près boul. St-Foy, const. 76, idéal proprio occupant. 225 000 $
6 x 4½, rev. 30 000 $, élect. loc., bois franc, essayez 240 000 $
12 logis, rev. 65 000 $, élect. loc., se vendra 425 000 $
16 log., rev. 100 000$, soit 8x5½, 8x4½, se vendra 625 000$
30 log., rev. 180 000 $, bien situé, se vendra 1 275 000 $
33 log., rev. 199 000 $, rénovés, rentable maintenant, comptant 275 000 $
MICHEL FILION 450 446-7500
Multi-Logements crtr imm.

À VERDUN, idéal propriétaire occupant, entièrement refait à neuf, 6 grands 3½, location au choix de l'acheteur, 295 000$. 514-721-2548, 514-814-5466

À VERDUN

2-plex	194 000$
3-plex	189 000$
4-plex	289 000$

L'Expert Immobiler PM
514 947-4114

C.D.N., 22 logements. Rénové, chauffage locataires. La Capitale du Mt- Royal 514-597-2121. Sylvia Marinescu

Canal - Marché
Lofts en béton sur le Canal. Secteur recherché. 700 pi. car. et +. Bon investissement. Prix pré-construction. **937-2100.**

CENTRE-EST, Lafontaine. 6 X 2½ réno au complet en 1977. Près métro. Sutton Immobilia crtr 514-983-0789 **JAVIER CRUZ**

CENTRE-SUD, près hôpital Notre-Dame. 5 logis rue Cartier, 269 000 $ (NOUVEAU) Normand Latreille Re/Max Alliance 514-374-4000

CENTRE EST, 5X4½ détaché, rénové, chauffage élect. loc., bois franc, garage, 2 min. métro Pie IX. À voir! Pas d'agent. 450-444-5490, 450-883-2509

CHOMEDEY, 2 quatre appartements en bonne condition. Nouveau sur le marché. Demande 350 000 $ nég. N. Fréchette 450-629-5611 Malo crtr

CHOMEDEY, 5 logs, 1988 avec 6½ luxueux. Garage double, foyer. Rev. brut 34 000 $. Secteur recherché. Impeccable. 399 000 $. 450-477-4243.

CONST. 1989 LAVAL
2X8 log, 4½, style condo avec foyer. etc... rev. brut actuel, 132 000 $, prix demandé: 1 190 000 $. La Capitale Jean Vachon crtr. Jean Vachon agent. 514-594-0190, 450-969-3909

COTE ST-PAUL 6 plex rénové (fenêtres, portes d'acier), façade de pierre, locataires de choix, 259 000$ nég. Rev. 30 000$ Lucien Brosseau 514-363-9491 Remax Action Crtr Agent affilié

EDIFICE 24 unités, tout rénové, rev. 142 000 $ loué à 100%. Jeffrey Mayes (514) 866-1990 (231). Colliers International Courtier Imm. Agréé

FOYER personnes âgées, 12 chambres, salle conférence, salon, cuisine etc. 450-446-0917

HOCHELAGA-MAISONNEUVE
2 triplex; bon potentiel 139 000 $ ch. 514-726-9838 Jacques Dubois crtr

HOCHELAGA 4X4½ détaché, 2151-57 rue Sicard. Chauffage élect., Prix pour vente rapide! 149 000 $. 514-918-5050

LASALLE,36 log. 3½ et 4½, 5.8 x rev. 25% comptant.
ROSEMONT, 27 log., élect. loc., const. 1965, toit neuf, 25% comptant, 6.9 x rev. brut.
REPENTIGNY, 31 log. rue Notre-Dame, vue fleuve, 1972, 15% rendement net, toit neuf.
SERVICES IMMOBILIERS DIANE BISSON INC CRTR 514-863-8693

LAVAL triplex const. 92, 319 000 $, impeccable, idéal proprio occ. Pierrette Gauthier (450) 625-2001. Re/max 2001

LEGENDRE /ouest St-Michel, local 1300 pi car., s/sol libres, 3½, 4½, élect. loc., 169 000 $ Expert Im. M. Barrot 593-4482

LONGUEUIL, (ville Lemoyne). Magnifique bâtiment (anciennement Caisse), 4800 pi car. avec s/sol et 2 voutes, s/conférence, bureaux fermés, 20 stat., 335 000 $. Dominic Cloutier, Sutton crtr, 514-272-1010

LONGUEUIL, 2X8 logis, plusieurs réno, élect. loc., piscine , rev. 85 000$, 450-679-2642

LONGUEUIL, à côté Collectivité Nouvelle, 2 x 6plex, 12 spacieux 4½ style condo, 1987, parfait état, toit 98, rev. 85 020$ peut être vendu séparément, secteur recherché, près toutes commodités, toujours loués. Jeannette Audet, Re/Max Harmonie (514) 259-8884.

LONGUEUIL, grand cinqplex, s/fam., foyer, 2 garages, idéal proprio occ. Bien situé. Rev.: 39 850 $. Ou à échanger pour 16 logis. 514-886-1211.

LONGUEUIL, près du métro 6plex, élect., imm. clé en main. À voir! M. Rouleau, Sutton, crtr 450-670-4433.

MASSON 2653: 10 316 pi.car., comm., 1989, 825 000$.
ONTARIO 3928: 22 879 pi.car., comm., un bijou. 1 275 000$
Verdun: 16 000 pi.car., comm., haute gamme, 675 000$
MICHEL KNOT 683-6666
www.immeublesgloria.com

METRO St-Henri, 7plex, 1x5½ et 6 grands 3½, belle bâtisse réno. + cour int. Rev. 32 424 $. Prix 319 000 $. G. Giguère (514) 382-0940. Re/max Ambiance crtr

MTL- MERCIER 2x6plex, dét. rénové, électrique locataires, 225 000 $ et 265 000 $. R. Jussaume (514) 354-6240 Re/max Excellence Courtier

MTL-NORD, 8 logis, const. 71, très bon état, rev.: 48 540 $. Prix 319 000 $. 514-336-2340

MTL-NORD, beau 8 logis, semi détaché, 8x4½. J.C. Côté 514-255-0666 Sutton.

MTL-NORD, const. 92, pl. de béton. Style condo, 6X4½, rev. 37 200 $. Prix 399 000 $. Aussi 8X4½ et 10X4½. Simon Gauvin, La Capitale Avantage 514-382-8000.

MTL MERCIER, 2 propriétés de 6 appartements, chauffage élect., bons locataires, bâtisses sur 3 étages. La Capitale Est de Mtl 514-354-6021 **MONIQUE ROUSSEAU**

PETITE PATRIE, sixplex, 6x4½, près nouveau CHUM, élect. locataire. 320 000 $. 514-735-8716

PIE IX / ST-ZOTIQUE 18 log., 11 X 4½ + 7 X 3½, rev. net 75 465 $, seulement 725 000 $ Expert Im. M. Barrot 593-4482

PLATEAU, 29 log., ascenseur, garage 10 autos, site de choix, 1 150 000 $, rev.: 154 000 $, N.Riendeau Re/Max 374-4000

PLATEAU, beau 9 logis, rev. 48 720 $. Aussi Villeray, 6X4½, élect. loc., rev. 31 000$. Mancini, Sutton 514-944-5894

PLATEAU, côté ouest. 6 plex 28X45 avec cachet. Rev. 32 220 $. Prix 325 000 $. Re/Max Alliance 514-374-4000
CARLOS AGOSTINHO

PLATEAU, hôtel ou fond de commerce, 5 plex, 199 000 $. Sutton-Immobilia 514-272-1010 **NICOLE JOSEE NADON**

PLATEAU
4plex semi-commercial. Rev. 59 400 $. Très bien situé. 480 000 $. Max, Re/Max Signature 514-863-2848.

REPENTIGNY, 46 Léonie, 6 X 4½, dét., rev. 29 520 $, 229 000 $ **M. Gauthier 514-382-0940 Re/max Ambiance**

REPENTIGNY, 84 Landreville. 8X4½, rev. 43 100 $. Beau secteur en demande, const. 1985. Prix 435 000 $. Shafi A. Weiss. La Capitale Avantage courtier 514-569-4410 ou 382-8000

RESIDENCE personnes âgées. Complètement rénovée, 15 chambres. Rive sud. Facile d'accès. Secteur résidentiel. 450-602-4067

ROSEMONT, 3-plex dét., 3x5½, bien entrenu, rev. 20 100$, prix 192 000$. Faut vendre. Ted 450-688-2222. Groupe Sutton ctr.

ROSEMONT, 8-plex, 8 x 5.5, rev. 53 000 $, 5060 Bourbonnière. Demande 550 000 $. Re/ Max Du Cartier 514 731-7575 **ROBERT LAVALLÉE**

ROSEMONT. 25è Av 6x4½, 1x3½, revenu 46 000 $. 514-729-3611

ROSEMONT 2130 - 2138 9 plex de qualité, 685 000 $ (514) 278-7817

ROSEMONT29 logis, avec réno majeures, super propre, bien situé, 141 300$ de rev., 34% de rendement, prix: 650 000$. Claude Labbé Royal Lepage, 514-941-6616

RUE ONTARIO, coin Cartier. RDC 4500 pc + s/sol 4500 pc (2x6½, 2x7½) rev 48 000 $. Le RDC et s/sol peuvent être libres à l'acheteur. Prix 299 000 $. Re/Max du Cartier **Jean Turcot 514-271-2131**

SHERBROOKE EST
près centre d'achats Versailles, 3 édifices de 20 logements chacun, peut être vendus ensemble ou séparément. 514-334-9717

ST-BASILE-LE-GRAND
4plex jumelé, rev. 27 000 $. an, très bien entretenu; 249 000 $. 514-9848325

ST-HENRI, 2x6-plex 6x4½ chacun. Entièrement rénové, foyers. Revenus 39 000 $ non chauffé. 300 000 $ ferme chacun. Avons autres propriétés. 450-621-0191.

ST-HENRI, 5plex, 222-230 Rose de Lima, 1X6½, 2X5½, 2X4½, bâtisse rénovée à 90%. Revenu: 29 000$/an, très bons loc., près école, métro. Sans intermédiaire. 450-446-4051

ST-MICHEL, 6x4½, style condo, const. 90, rev. 37 140 $ / an, prix 450 000 $. René Lévesque 514-383-2727 Re/Max crtr

ST-MICHEL 4plex, chauffage électrique, très bien situé, revenu 18 500 $. Prix 189 900 $. Maria Lisi (514) 255-5202. Re/max Mtl Métro Courtier

STE-ANNE - DES- PLAINES
24 appartements tous loués. Rapportent 142 200 $, 5 ans sans Régie. Services et transports à 2 min. N. Fréchette Malo (450) 629-5611 Malo crtr

TRIPLEX, r de ch. commercial + 2X5½, rev. 18 000 $. Prix 149 000 $. Re/Max Alliance 514-374-4000 **DIANE BÉLANGER**

VERDUN, bien situé, 6 plex 35.5X41 avec cachet original. Rev. 27 000 $. Prix 249 500 $. Re/Max Alliance 514-374-4000
CARLOS AGOSTINHO

Verdun: 12 petits logis + 1 commerce, 329 000$ **MICHEL KNOT 683-6666** www.immeublesgloria.com

VILLE EMARD, 6x3½, à 2 pas métro Jolicoeur, entrée commune, 255 000 $. Céline Foley, Re/Max Action 514-592-9756

VILLERAY, 14 log. élect., 2 garages, au 8135 Bordeaux, 399 000 $, rev.: 66 500 $. N.Riendeau Re/Max 374-4000

VILLERAY, 8281 9e Av., 14x4½ + 8x3½, Rev. 115 000$. Prix 775 000$. Silva, Trans-Action crtr., 514-386-0271

VILLERAY, 8 grands 4½ modernes, élect. loc., stat.
Igino Arnaldo
Century 21, 450-661-9053

VILLERAY 4X4½, 6552 Drolet, près métro et marché Jean Talon, cour, stat., Silva, Trans-Action crtr., 514-386-0271

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

A CHAMBLY, REPRISE, bâtisse ind. vacante (48 659 pi car.) avec terrain (488 169 'car.) **MTL,** ancienne station service fermée, à 5 min. centre ville, terrain 15 283 pi car., excellent site à développer. **LAVAL,** 1425 pi car., pour bureaux, excellente condition, plusieurs réno, idéal pour professionnel occupant. 95 000 $. **P.A.T.,** 1860 pi car., occupé par dépanneur jusqu'en 2005, rev. brut 25 080 $ / an, prix 225 000$ Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514- 990-3033

AHUNTSIC
près du Marché central et des grands accès. Bâtisse excellent état 18 000' car. de superficie locative, quai de chargement, portes d'accès de chargement intérieur, pont roulant, 12 stat. Bonne qualité de locataires
B. Josserand / R. Joannette
Optimum crtr 514-990-0045

À LAVAL, sud de St-Martin coin Fleetwood, à l'est de la voie ferrée, au 1693 - 1701. Tout loué, rev. 130 000 $ /an (95 500 $ net). Bons baux, const. 86 tout béton et brique. 13 500 pi car., terrain 28 500 pi car., 759 000 $ nég. Simon Gauvin. La Capitale Avantage 514-382-8000

A ROUGEMENT - REPRISE, érablière + verger: inclus + de 100 000 $ d'équipement, très bon potentiel, éval. mun. 903 400 $, prix 750 000 $. Réjean Lessard, COURTAGE LESSARD 514- 990-3033

AU COEUR DU PLATEAU
Terrain vacant 49X59 pour construire avec bâtisse semi commerciale : 4X4½, 1 resto, fond de commerce établi depuis 1983 inclus dans le prix de vente. Lynda Boucher. Re/Max Alliance courtier 514-374-4000

LAVAL
ATTENTION. Unique, édifice à bureaux, 5 étages, 55 000 pi car., au coeur de Laval, sur le boul. St-Martin. Excellent pour investisseur averti et exigeant.

Richard Guimond • (514) 497-2399
Gr. Conseil Imm. CGI inc. Crtr Agréé
www.bonnevisite.com/richardguimond
R 162

CENTRE-VILLE
BLEURY, semi comm., 9882 pi car. brut, prix 600 000 $ nég.
ST-ALEXANDRE, superbe édifice à bureaux, rénové, 5 étages 45 189 pi car. Faites une offre.
SERVICES IMMOBILIERS DIANE BISSON INC CRTR 514-863-8693

CHAMBLY "Strip" rentable, tout loué, bien situé, en 3 immeubles, bon revenu. Exc. retour sur investissement. Rouleau, Sutton, crtr 450-670-4433.

DORVAL, espace industriel à vendre, à partir de 55$/pi.car., disp. maintenant, min. 2000 pi.car., faites vite! Gilles Prince 514-631-4496, Max-Immo ctr www.simplcom.ca/condo

DORVAL. 2 BÂTISSES industrielles, 8000' car, 2500' car., grand terrain. STRIP industriel, 13 000' car., 6 locataires, rev. 92 000 $. Prix 640 000 $. N. Comito, Sutton crtr. 514-255-0666 .

LACHINE, 19e Av., bâtisse ind. 3 étages, 180 000 pi car., tout loué, rev. brut 532 553 $. **SERVICES IMMOBILIERS DIANE BISSON INC CRTR 514-863-8693**

LAVAL, 6700' car., 8 locaux. **La Capitale Centre crtr Yvan Dorais, 514-248-9826**

LAVAL, imm. à bureau de prestige moderne, 56 000' car.
Igino Arnaldo
Century 21, 450-661-9053

MTL-NORD, station de service avec garage 3 portes. Aussi temple 250 places, avec stat. Mancini, Sutton 514-944-5894

PHILIPSBURG, bâtisse 70x40 incluant app. et garage, terrain commercial 35 000 pi car., 240 000 $, 450-248-0411

REPRISE: Melocheville, bâtisse industrielle de 3 locaux; 3 portes de garages. Aubaine. Demande 125 000 $.
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, Invest Gain crtr

ROSEMONT semi comm. + garage mécanique. M. Casella (514) 725-7885 Trans Action

ST-ISIDORE près 5000 pi. sur 2 étages, 2/3 bureaux, 2 portes de garage, bien situé. M. Rouleau, Sutton, crtr 450-670-4433.

VIEUX MTL, superbe propriété 4 étages en pierre + s/sol. Plusieurs possibilités ; galerie, bureaux, penthouse, 2 960 000 $. Sutton crtr 514-592-7891
BENOIT RIVEST

170 COMMERCES

559 000$ à St-Sauveur, restaurant 75 places, terr. 35 places, stat. 14 places; avec unifamiliale 4 ch., 2 s/bains, entièrement rénovée, rue Principale. Pierre Perreault ReMax 450-227-8411

A LAVAL, restaurant italien de prestige. Bonne réputation, bon revenu. Etabli depuis plusieurs années. Prix intéressant. Laisser message au: 514-591-1366.

A LOUER / VENTE
Resto Déjeuner / Dîner Vieux-Mtl, St-Jacques. Et boulangerie, Pl. Versailles, loc. 1500$/sem. M. Blanchard: 514 992-5731

À ROSEMÈRE, boutiques fleurs et articles de décoration haut de gamme. inventaire approx. de 20 000 $, prix 79 900 $. Y. Lefresne La Capitale Rive-Nord, 450-435-2200

AUBAINE, Variétés 1 $ et Plus. Tabagie, Loto. Établit depuis 7 ans, 514-729-0903.

AUBERGE .bord rivière. Faut vendre ou échanger. Succession. 514-821-3737

BAR, fond de commerce, 2551 Rachel, Mtl, 5 vidéos poker, repas, tout équipé, 514-591-1963

BOULANGERIE- pâtisserie à Vimont, équipement complet récent, établie depuis 20 ans, 189 900$.W. Laframboise, Royal LePage Le Carrefour ctr.agréé. 450-687-1840

BOUTIQUE érotique, située à Longueuil, bon chiffre d'affaire. 514-355-0786

BRASSERIE affaires 1 M $, 5 vidéo-poker. Comptant 100 000$. 514-886-5958, La Capitale René Leblanc crtr.

CAFÉ-BISTRO, à Longueuil. Tour à bureaux. Excellents revenus. 514-829-2656

CAFÉ-terrasse, dans centre d'achats Versailles, bon chiffre d'affaires. Adrien Lévesque, RYL crtr. 514-353-8770.

COMMERCE DÉTAIL ET GROS
clientèle établie, " DOLAROPOLIS ", 110 000 $. Près Stade
COMMERCE RÉS. et ENTREPÔT
Lavaltrie, près la 40, 109 000 $
NICOLE ARMSTRONG
Sutton Accès, 514-727-7575

CONTRECOEUR, rte 30, Ste-Eulalie rte 20. Station service-resto, grand terrain. Offre. J. C. Goyer crtr 450-641- 4416

CRÈME GLACÉE
RESTO-CAFÉ
Tout équipé à neuf, prêt à opérer sur rue commerciale à Verdun. Vaste local. Potentiel. Prix réduit à 39 900$. Claude Lalande CA, 514-990-3843

CRÈMERIE/CAFÉ excellente occasion. Location Plateau. Cause maladie 514-286-0133

DÉMÉNAGEMENT et entreposage. Chiffre d'aff. 300 000 $. Prix 95 000 $. 514-953-9551

DÉPANNEUR avec logement 4½, 500 000$ à 600 000 $/an. Sans agent. Bécancourt 819-294-2752; 819-294-2592

DEPUIS 35 ANS, magasin jouets rue Mt-Royal, 175 000$. (ou associé). 514-948-1550.

ENTREPRISE bien établie dans la distribution de cafés, machines espresso et produits connexes, 514-992-7185

E S T R I E
petite mine "OR"
auberge, 21 chambres et plus
Imm. BLASER courtier
P. Delorme, (514) 343-0114

FRANCHISE cellulaire dans quartier achalandé de Montréal. Soyez votre propre patron. Century 21 Max-Immo crtr, Jean Dallaire 514-707-2121

FRUITERIE à vendre, située à Montréal. Bon coin. Prix 70 000 $, 514-277-5552

GARAGE auto, électricité, mécanique générale, 5 portes + stationnement. Équipement + clientèle. 514-816-9821

GREENFIELD PARK
Restaurant 100 places; salle à manger; équipé A à Z. Permis d'alcool. Établi 14 ans. 49 000$
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, Invest Gain crtr

HAUTES-LAURENTIDES
Imprimerie
Beaucoup de potentiel
819-665-9499

HÔTEL à Thurso, financement possible, rentable, très bon état. Joris Corthals 613-566-1350 Trans-Action

LAVAL, tresto-bar, dans centre d'achats, bon chiffre d'affaires, permis pour machines de jeux, profit alléchant. W. Laframboise, Royal LePage Le Carrefour Ctr. agréé. 450-687-1840

MASSAGE / esthétique, sauna. 3 cabines, équipé, + clientèle. Maka crtr, (514) 984-1892

NOUVEAU - BRUNSWICK
CAFÉ - BISTRO
vue sur la mer, bord de l'eau
Imm. BLASER courtier
P. Delorme, (514) 343-0114

★ OPPORTUNITÉ D'AFFAIRE ★
PLATEAU MONT-ROYAL
RUE SAINT DENIS
Restaurant de gastronomie française et internationale
70 places - permis d'alcool
PHILIPPE BERTOT
IMMONTRÉAL crtr 979-4964
www.immontreal.com

PETIT HÔTEL de prestige, 9 ch., coin de rue, grande terrasse, grand stat., 514-255-6115

PLATEAU, bistro haut de gamme, profit net 100 000 $, très bonne critique. 50 places. Terrasse. Re/Max Cartier
514-271-2131 M. WEHBÉ

PLATEAU, resto 50 places, beaucoup de potentiel. La Capitale du Mt-Royal crtr 514-597-2121, S. Marinescu

PLATEAU, resto avec solide réputation. Métro, théâtre, etc... Re/Max Alliance crtr Mario Ashby 514-374-4000

PLATEAU, rue Laurier. Restaurant (65 pl.) établie, fine cuisine, cause retraite. Prix: 295 000 $. Faites une offre! V. Bussières Century 21 crtr. 514-529-0454

RÉSIDENCE impeccable, 9 personnes âgées autonomes, Drummondville. Re/Max, Diane Desmeules 819-477-5454

RÉSIDENCE personnes âgées, 15 ch. toutes loués. Rive Sud de Trois-Rivières, revenu: 130 000$. prix 290 000$. paget: 1-819-691-8534

RÉSIDENCE POUR AÎNÉS
Belles résidences, Montréal, Québec et région, de 90 à 270 chambres ou app., 1800 portes, bon site, bonne rentabilité. Coldwell Banker crtr. Louis Doucet et René Piché 514-281-1515

RÉSIDENCES D'AÎNÉS
Laval - 700 000 $
60 unités - 1.9 millions
50 unités - 1.7 milllions
30 unités - rev. 350 000 $
Richard Perreault Re/Max Mtl Métro crtr 514-255-5202

RESTAURANT, St-Denis et Duluth, avec terrasse, côté est. Rentable. Prix 200 000 $ nég.514-886-5958, La Capitale René Leblanc crtr.

RESTAURANT de quartier très branché, situé près du Marché Atwater. Excellente occasion d'affaires, 195 000$. Re/Max Cartier 514-281-5501
JACQUES PERRON

RESTAURANT de fine cuisine italienne, région Laurentides, 60 à 140 places. 819-322-6222

RESTO (basses Laurentides) 13½ ans, fine cuisine, équipée idéal couple, bâtisse, terrain 115 000 $, (450) 472-1881

RESTO sur le Plateau, rue Mont-Royal. Décoré avec goût, clé en main, 250 000$. Max, ReMax, 514-863-2848.

RESTO sur Ste-Catherine, bien établi, bon chiffre d'affaires, 225 000$. Dans le Village. Max, ReMax, 514-863-2848.

RTE DE LAIT clients et camion, secteur Westmount et St-Laurent 20 000 $, ferme. 514-234-0407

SALON BRONZAGE/ COIFFURE, établi + de 50 ans, 2 min. métro, autobus, Tout équipé, très bonne condition, bail 3 ans, rev. 62 500$
MARTINE CLERMONT
Re/Max Performance crtr.
514-766-1002, 514-924-6794

SALON DE COIFFURE A MTL, 514-941-2854

SALON DE COIFFURE / BRONZAGE, établi depuis 17 ans, très bien situé, près Bromont. Espace pour esthétique. Bon opportunité, vente rapide. 17 900 $. 450-534-3337.

SHERBROOKE. résidence personnes âgées, établie et rentable,
dossiers confidentiels
Sylvain Pineault, agent imm. aff. Sutton. 819-823-7474

ST-HYACINTHE, bung. et cantine, saisonnier, Denis Beauregard Habitat crtr. 450-773-8880

STATION de service Rive-Sud, 4 ptes de mécanique, essence compagnie majeure, idéal pour 2 mécaniciens. 514-952-8934

TAXI à vendre, agglomération A-1, Boucherville, 125 000 $, 514-347-9107, 450-923-8584

VILLERAY
Rue Jarry. Librairie, cadeaux, cartes. Occasion à saisir. Une institution dans le quartier. G. Difeo, Re/Max 514-374-4000

173 TERRAINS COMMERCIAUX INDUSTRIELS

BOUL DES LAURENTIDES en face de St-Hubert, 1x15 000 et 1x 20 000 pi. car. Vendre ensemble ou séparé. 8$ le pi. car. nég. Mike (514) 992-5831

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

1389 LAURIER EST près de Garnier, actuellement Galerie Clair-Obscur, bon emplacement, 1100 pi car. + grand s/sol, libre 1er juin, 514-288-4487 m.ore@videotron.ca

À LAVAL
Autoroutes 440 et 25, industriel ou entreposage, local de 8800 pi car., hauteur libre 22 pi, nouvelle construction, occupation immédiate. 514-236-6306

À ST-HUBERT, 2500 PI CAR.
commercial ou bureau.
1700 $ / mois.
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, Invest Gain crtr

Aut. 15- Boisbriand
Industriel ou entreposage
20800 pi .car.
Occupation FEVRIER 2003
courtiers protégés
(514) 382-4701

CARTIER /MASSON, 10 000 pi car., plafonds 20 pi., ancien studio CRC, aussi bon pour manufacturier. 514-523-1155

CITE Multi-Média, 3000'car., bureaux rénovés, atelier, entrepôt, stat. clôturés. Vieux-Mtl. 514-878-9698; 514-410-6690

Industriel ou entreposage
aut. 15- Boisbriand
3400 pi. car.
Occupation immédiate
courtiers protégés
(450) 668-8282

Lasalle - local ind. 4500-5525 'car.
quai déchargement, porte niveau sol, 367-5072, 363-7706

LAVAL, commercial 600 et 750' car. La Capitale Centre crtr. Yvan Dorais 514-248-9826

LEMOYNE, Taschereau et route 116, 1250 pi car., 9 pi 4 po H, 200 pi car. de vitrine, prestige, granite, tout incl. 450-923-3368.

MÉTRO JOLIETTE
environ 2700' car. s/sol comm.; 4 bur. grande salle d'attente, 3687 Hochelaga. 514-352-1346

PETITE ITALIE, espace style loft 4700' car, 2e, fenêtres sur 4 côtés. Bail brut, 4,50$/pi car. 514-270-4422 La Capitale **MICHEL LAMARRE**

PLATEAU, petit local sur la rue Fabre, grande vitrine, belle visibilité, mars, 550$ 514-526-3400

RECHERCHE opticien d'ordonnance. Saisissez l'opportunité de devenir propriétaire de votre propre magasin dans notre centre commercial. Joignez-vous sans plus attendre à 50 autres commerçants, incluant métro Richelieu, Pharmacie Jean-Coutu, Caisse Populaire Desjardins, SAQ, etc. Nous attendons votre appel, au 514 858-5151

ST-DENIS/ Villeray; avril; r.-de-ch. 1320' car. s/sol: 1740' car. Idéal magasin. 514-994-7633

ST-HUBERT
Parc industriel Litchfield
près autor. 30
2500 à 10 000 pi car
selon besoins, constr. neuve.
4 5 0-6 7 8-3 5 2 9

ST-LAURENT
Boul. Lebeau/Deslauriers. Bureau 4000 pi car. AUSSI entrepôt et bureau 6160 pi car. Bureaux climatisés. Imm. d'un étage et grand stat. gratuit.
514-937-3556

ST-VINCENT-DE-PAUL
sur boul. Lévesque. Édifice commercial, 900 pi car. à louer, stationnements. N. Fréchette 450-629-5611 Malo crtr

SUR ST-LAURENT, 2e, entre 4000 et 5000 pi car. 14$/pi car net net. Superbe site très éclairé. Max, ReMax, 514-863-2848.

VILLERAY, 1897 rue Tillemont, r.-de-ch.: 600 pi.car., sous-sol: 850 pi.car., 514-725-6531

182 COMMERCES À LOUER

STE-DOROTHÉE : *PLACE JOLIBOURG*
Bande commerciale existante magasins Levi, Pantorama, pharmacie, clinique médicale, etc. Jusqu'à 4500 pi car. disponibles, restaurant, salon de beauté. (514) 421-1850.

184 ENTREPÔTS À LOUER

ROSEMONT gar. pour atelier-entrepôt, 10X20, chauff., éclairé, prises élect. 375$, 593-4482

186 BUREAUX À LOUER

1200 À 3600 PI CAR.
et bureaux au mois
4360 Iberville. 514 522 - 8960

3431 ST-HUBERT, entre Sherbrooke et Cherrier, sur 3 étages, 9 bureaux, stationnement arrière pour 6 voitures. Possibilité de location du 1er étage, séparément. **4500 $ / mois**
FRANÇOIS BISSONNETTE
Re/Max du Cartier F.B.
514-271-2131

5201 Queen Mary, bureaux à louer, 2e étage, 350 à 2000 pi car., chauffé, a/c, ascenseur, stat. int., 514-489-4963.

AAA BUREAUX
Meublés
99 $ +
AMÉNAGER
PAYER LE 1ER AVRIL 2003
Gisèle 514-843-3782 # 275
(514) 273-3932

ADJ., Outremont. Beau 4000' car. bureau, atelier, commerce, niveau sol, stat. 514-953-8457

ANGLE PIE IX et Jean-Talon 400 à 5000 pi car.
514 721-1140, 514 721-8393

ANJOU, PARC INDUSTRIEL
300 à 2400 pi car, 2e étage, a/c, chauffé, stat. 514-968-1482

ARRONDISSEMENT St-Laurent, immédiatement, 800 à 6000 pi car., excellentes localisation et conditions, Sonia Assioun, 514-893-0737.

AUT. 440, Laval et boul. Industriel , 1000 à 1750 pi car. tout inclus, a/c. Très bon prix. 450-688-7310 ext. 0

AV DU PARC, près Laurier, 1050 pi car., vitrine, 2 bureaux fermés, réception, idéal agences ou professionnels. Avril. 1100 $/mois. 514-729-9528

BOUL. ST-LAURENT
Lofts commerciaux
1100 à 3300 pi car., bureaux, s/montre, bâtisse haut gamme Barry 514-858-1118 # 227

BUREAUX
CENTRE-VILLE
1255 University
601 pi car.
Tout inclus.
Nouveaux ascenseurs
Édifice sécuritaire.
Vue intéressante.
Près du métro McGill
Hall d'entrée prestigieux.
Air climatisé 24 h
Bon emplacement.
Service de concierge.
S.V.P. appelez SERGE JODOIN
(514) 861-9250

Bureaux dans bâtiment industriel
3400'car. dont 50% bureaux
aut. 15- Boisbriand
Occupation immédiate
courtiers protégés
(450) 668-8282

Centre - Ville /Westmount
Proximité du métro, 350 à 700 pi. car. Stat. disponible, entièrement réno. À partir de 13$ le pi. car. 989-9909 ext. 224

CENTRE-VILLE, sur René-Lévesque près Complexe Desjardins et métro. 514-394-9433

CENTRE-VILLE
DE MONTRÉAL
Bureau prestigieux à partager avec professionnels. Meublés, luxueux, spacieux, salle de conférence, services, penthouse. Vue imprenable sur Montréal. 514-288-5828

CENTRE d'affaires, 195$ à 225$, salle d'attente, conférences. Aussi 1190 pi car. Rosemont. 514-996-7480

CHAUFFE, éclairé, a/c, s/conférence, alarme, 350$+, 514-331-7739; 514-947-9447.

ÉDIFICE BALFOUR, rue St-Laurent coin Prince Arthur, au 4e étage, vue sur centre-ville, 1 bureau fermé, réception, 2 pces rangement fermées, aire ouverte, +/- 1500 pi car., 2000 $ par mois. 514-849-9988 poste 203.

Espaces à bureau disponibles de 500 à 12 000 pi car.
Quartier Ahuntsic
Immeuble récent près de nombreux services, stat. int. et ext. disponibles.
Pour info: Mme Di Zazzo
(514) 336-1811 poste 235

GREENFIELD PARK
200 à 2000 pi car. moderne; pour bureaux à diviser selon demande. Libre.
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, Invest Gain crtr

LAVAL, AUTOR. 440
bureaux à louer, 3000 à 9500 pi. car., 514-830-0033

LAVAL
Boul. des Laurentides
Dans immeuble de classe A
500 à 5500 pi car.
Aménagement selon vos besoins
Taux très compétitif
Claude Benarroch (514) 830-8504
courtiers protégés

LAVAL BOUL. ST-MARTIN
500 pieds carrés
prix avantageux. 514-895-8808

LEMOYNE, St-Louis près Victoria, 2e étage, 890 pi car., tout inclus, stat. 450-923-3368.

LOCAL d'affaires 1000 pi car., dans édifice résidentiel, entrée indépendante r.-de-ch. Atwater en haut de Sherbrooke. 514-937-6884

LOFTS, bureaux ou comm., de 1200 à 50 000 pi car., entièrement rénovés, bois franc, briques et hauts plafonds. Près du canal Lachine et du métro. Le Nordelec 514-939-1002

LONGUEUIL, rue St-Charles, au coeur du Vieux Long., 4 locaux de 500 à 2400 pi. car. M. Riendeau 450-651-8331, Re/Max Longueuil crtr.

MÉTRO Beaubien, 4e, 2000 - 3300 pi car., chauffé, 2000 $ +. Stéphane Campeau Trans-Action crtr, 514 273-6767

PLACE D'ARMES, 3000 à 8000 pi car. à s-louer ou long terme, prix spécial, C21 Vision Jeffrey Adessky 514 488-3435, Sam Croitoru 514-485-1929

PLATEAU, Boyer/St-Joseph, métro Laurier, 2000 pi. car., r.-de-ch., s/conférences, a/c, stat., tout incl., libre. 514-577-4156

PLATEAU, ou Centre-Ville, plusieurs bureaux, 200 à 1200 pi. car., chauffés, climatisés, 514-990-1380

TÉLÉMARKETING
1956' car. tout équipé, prêt à être opéré, 13.75 $ /pi car. tout inclus. 514-990-0045

VIEUX-MTL rue N.-Dame
2600 'car., 2 pas palais de justice, 7 bur. fermés, réception, voûte, a/c, belle vue, sécurité, 2000 $/mois. Libre. 849-0595

VIEUX MONTRÉAL
249 St-Jacques
1500 à 6 000' car. à 14 $ /pi car. tout inclus.
B. Josserand / R. Joannette
Optimum crtr 514-990-0045

VILLAGE DE POINTE-CLAIRE
1425' car. libre maintenant. Après 18h: 514-695-8847.

VILLERAY et Marquette, 3 bur. réno. meublés; métro 450-663-2497, 514-769-2820

201 LAURIER E.
Espaces disponibles de 1000 à 23 000 pi car
- Situé au coeur du Plateau Mont-Royal
- Edifice à bureaux de première classe
- Clefs en mains
- Ascenceurs rapides, stat. int.
- Tous services
- À deux pas de marche du métro Laurier
- Locataires de prestige tel Bureau d'Arrondissement du Plateau Mont-Royal

273-8891, 273-4000
www.plazalaurier.com
R 186

188 MAGASINS À LOUER

Amherst près Ste-Catherine
3250 pi car. + s/sol, grande vitrine, Immocredit crtr
514-993-5900

ANGLE PIE IX et Jean-Talon, 341, 1000, 2443, 3300, 14 000 et 28 000 pi car.
514 721-1140, 514 721-8393

BOUL. St-Laurent/Marianne très achalandé, 900' car., s/sol 1600 $ chauffé, 514 862-3036

200 Marchandises et services

203 AUDIOVISUEL

1 ACHETEUR de caméras 35 mm, 2 1/4 et numérique, Canon Nikon... Steve, 514-707-7973

ABSOLUMENT BESOIN caméras 35 mm, 2¼, 4 x 5, cinéma, paye le plus. 514-344-0334

ACHETERAIS appareils photo et acc. Leica, Hasselblad, Nikon et autres. **514-898-5351**

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

ORGUE Hammond 124 XL, 2 claviers, 1 pédalier, 400 $, 450-449-0620.

ORGUES Hammond ou Wurletzer, particulier, très bonne condition, nég. 450-671-6297

PIANO à queue Baldwin, 152 cm, comme neuf, 8500 $. 514-648-7490

PIANO droit Baldwin Hamilton, noir, 2600 $. Doit vendre. 514-933-4846

PIANO droit G. Heinzman 54 po, décapé et restauré, petit bijou, 3500 $, 514-808-3245.

PIANO DROIT
LYNDSAY, 500 $
514-576-5069

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANOS LIQUIDATION
Surplus d'inventaire, neufs et usagés, avec garantie.
BOUTHILLIER MUSIQUE
3338 Bélair - (514) 722-8741

PLUSIEURS pianos à queue antiques pour refaire et petit piano ¾. 514-522-1406.

VIOLON haute qualité, une belle pièce. 450-437-0377 ou cell.: 514-240-5868

206 MEUBLES, ÉLECTROMÉNAGERS

A VENDRE, à la suite de la vente de notre condo, nous avons un surplus de meubles: stores vénitiens, peintures, TV, etc. Visite 22 et 23 fév. 9h à 16h au 7640 du Mans # 304, St-Léonard, 514-323-4854

FAUTEUIL Niagara comme neuf (moins de 50 heures d'utilisation. Raison maladie. 3000 $. 819-574-8942.

210 VÊTEMENTS, FOURRURE

MANTEAU cuir noir femme, collet fourrure, médium, payé 650 $ prix nég. 450-671-6297

211 COLLECTIONS

ACHAT cartes de hockey et autres. Payons comptant. 514-804-4451, 450-589-6235

212 ANTIQUITÉS, OEUVRES D'ART BIJOUX,

1, 2, 3, 4, ANTIQUITÉS ET +
Achats antiquités, meilleur prix!
514-247-8354

ACHAT ANTIQUES
Bronzes etc. S. Gélineau 450-796-2886,1-800-835-8686

BELLE armoire antique en pin. Deux ponts. 1200 $. 450-667-8970.

DIVAN Empire en noyer tendre, pattes de lion, tissus neuf bleu/ or; 1600 $. 819-233-4489

ENCAN D'ANTIQUITÉS
23 fév. 13h00, Visitez site www.infoencans.com

HORLOGE grand-père fonctionelle à boitier en "brass" vers 1870, 2 500 $; secrétaire Roll top en chêne 1910, 1 350 $. Armoire pin styule Louis X111, 2 ptes vers 1810, 4 950 $. Michel Quintal, 819-823-9278.

JEAN PAUL RIOPELLE lithographie "derrière le miroir" 1966 certificat d'authentification, 3200 $. Tél.: 450-672-1073, fax: 450-672-5691.

LUSTRE style Louis XVI, forme poire, bronze et cristal, 16"x39", très beau 5300$. 514-522-2617

MEUBLES Anglais Georgien, Victorien et Edwardien. Dumbarton Antiquités, 90, Laurier ouest, 514-496-3577. Remise spéciale aux lecteurs.

OEUVRES d'art, peintures uniques. Exposition, choix de plusieurs artistes. 1265, Bellechasse, #7, 9h à 20h.

RECHERCHONS importants tableaux canadiens et européens 514-972-9788

SALLE À MANGER (table + 6 chaises + 2 fauteuils) Louis XIII, 3500 $, 450-972-1943.

TABLE à dîner Louis XV, marqueterie, acajou etc., magnifique 1200$ 514-287-9272

214 LIVRES

ACHAT livres et beaux objets
Service à domicile
(514) 973-8246

Librairie Bonheur d'occasion
ACHAT À DOMICILE
4487 DeLaroche 514-914-2142

217 INFORMATIQUE

ACHAT vente P2-P3-P4, écran Notebook G4 IMac imprimante L'ÉCHANGEUR, 514 337-7479

INSTALLATION de matériel informatique, formation sur mesure, 514-884-4906

LIQUIDATION ORDINATEUR
Notebook, Mac , PC, Pentium, Portable, Powermac. Moniteur. **123COMPUTE 514-855-9550.**

ORDINATEURS I Mac 495$ + Ordi. Intel complet 395$ et+ Réparations PC et MAC 514-849-8947

PLOTTER Roland CX400 neuf, 4500 $; Laptop Toshiba, 2 ans de garantie, 1900 $; 514-295-0527, 514-774-3220

PORTABLE, Dell Inspiron 8000 /700 MHz/ 14.1/ CD, DVD/ 128MB SDRAM, / 20 GB: 1250$. 514-747-7376

220 Animaux

A.B.L. 514-256-7997. Bichon, Shih-Tzu, Collie, Caniche, Pom, Cocker, Teckel, Boston, etc..

ADORABLES chiots disponibles par maître-chien, 35 ans d'expérience à votre service; 60 races de 180 éleveurs présélectionnés. Évitez problèmes et économisez. 514-388-7777

AI MINI DOBERMAN Pinsher, beaux, vigoureux, parents sur place, 350 $, 514-251-3900.

BERGERS allemands pures, chiots et adultes, verm. vacc., gar. 350 $.450-439-2168

BERGERS Shetland, 9 sem. mâles et fem., tricolore et bleu merle, vacc., enrg., gar. + Bea gle, 9 sem. mâles et fem., 450-653-5150

BULL DOG ANGLAIS, nés le 1er janv. vacc. verm., 1500$. Et femelle adulte. 450-922-8743

CANICHES "Royal", parents champion testés. Socialisation intensive. 1000$. 450-753-7646

CANICHES Toy et mini, Bichon maltais. Parents sur place. 450-265-3126, 514-952-7078.

CHATONS Persan, Himalayen, 295 $, Angora 95$, vacc. A.B.L. Enr. 514-256-7997

CHATONS Siamois adorables, enrg., affectueux, 9 sem., milieu fam., 250$. 450-671-7959

CHEVAUX, bonne lignée, prêt pour concours: jument 8 ans Warmblood 17.2 m, hongre 4 ans 17.1 m, étalon Anglo-trakener 17.2 m, jument 16.2 m, poulain 1 an, 450-464-5556.

CHIOTS, Labrador brun chocolat, pur race, belle lignée, bon prix. 819-845-7707

CHIOTS berger Allemand, enrg., vacc., tatoués, noir et feu, plus gros que standard, cours obéissance maternelle incl. gar. 2 ans. élevage fam. 550 $. 450-530-3820

CHIOTS Danois, 1 male merle et noir, 500 $; 6 chiots noirs 250 $, 450-474-2572

CHIOTS Danois, merles, noirs. à partir de 300$. Bleus en mars. Réservez tôt ! (514) 703-2410.

CHIOTS Griffon à poil dur, pure race, enr., santé garantie. 450-587-5469, 450-746-9666

CHIOTS Labrador chocolat élevage fam. 3 fem. vacc., verm., prêts à partir. 450-562-4451

CHIOTS Labrador blonds, enr., tatoués Club Canin Canadien, garantis, 500 $, 819-242-1558

CHIOTS St-Bernard pure race, vacc., verm., nés 6 déc. 2002, 250$. Pascal: 819-828-0676

DOGUE DE BORDEAUX
Mini Collie, Berger Allemand, Rottweiler, Bull-Dog, Golden, Shih-Tzu, Doberman, Teckel, Épagneul, Matin de Naples, Yorkshire, Scottish Terrier, Beagle, Bouvier des Flandres, Caniche, Bichon, Jack Russell, Mini Pinsher, Chow Chow, Pug, Labrador. Chiens dressés, pension. 450-677-4717.

GARDERIE à domicile de tous vos animaux pendant vos abscences, promenade et kinésithérapie pour chiens et autres services. Réf. Clo et Véro 450-635-8835, 514-829-9845

GOLDEN RETREIVER
2½ mois, femelles 250$, parents sur place 450-454-2378

GRAND caniche Royal blanc, mâle, 3 ans, castré, vacc, adore les enfants, 350$ 450-348-2475

GRIFFONS Bruxellois bébés disponibles, enr., vacc., non reproduction, acceptons réservations. 1400 $, 450-825-2090.

GRIFFONS Korthals, 12 sem., magnifiques chiens de chasse, aubaine 250 $. 1-819-688-2558

POINTEUR Anglais pure race, enr., santé garantie. 450-587-5469, 450-746-9666

PUG CARLIN à vendre, chiots, noirs, 2 males, verm., vacc. prêts à partir, 450-264-5058

YORKSHIRE chiots, femelles, enrg., vacc. tatoués, 450-689-2490, 514-240-3938

YORKSHIRE TOY, chiot 2 mois, vacc., super beau mâle pure race, 400 $, 450 625-1113

228 BUREAU, TÉLÉPHONIE

ACHAT-VENTE-LOCATION
Fabrication. Mobilier. Du solide. Tout pour le bureau, magasin, école. Aussi usagé. Recouvrement de partitions. Panneaux et tables pour Centres d'appels. Gestion C.L.C. 514-278-7614

MOBILIER de bureau Steelcase (17 positions), avec électricité et câblage intégré, teinte de beige. Pour vente rapide! Info: M. Dupont, 514-926-0047

231 MACHINERIE, OUTILS

DELTA RT 31 scie avec scorring 220 v simple phase, 3000$. 514-252-8410.

232 ÉQUIPEMENTS COMMERCIAUX

120 CHAISES en bois, dossier haut, suède bleu, propres et bien entretenues, 60$/chacune. Mme Tran 514-898-6606.

À VENDRE divers équipements de RESTAURANT, tables, chaises, moteur 3 HP pour réfrigérateur, 450-973-4143.

EQUIPEMENT de bar-laitier Taylor, en très bon état. 17 000 $. 450-542-0017.

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

CONTRACTEUR, électricien. Conversion (huile à l'électricité). REF Services 514 523-5444

RENO MEDIA Construction
rénovation générale, résidentielle, commerciale, industrielle, 514-525-6669. RBQ: 8287-1567-26

RÉNOS générales, tous genres int./ext., permis RBQ, qualité garantie, 514-242-5080

RÉNOVATIONS. Assemblage de planchers, peinture, lavage de fenêtres. 514-366-1512
DEVON L. WYRE ENR.

235 MARCHANDISES DIVERSES

SYSTEME de son (Mach), haut de gamme pour discothèque, payer 29 000 $, mars 2000, laisserait aller pour 19 000 $. Info.: Richard au: 450-441-4141. Marc au: 514-239-4255

238 Vente de garage, de charité

ADJ. WESTMOUNT
4961 Victoria
meubles, literie, vêtement, livres, tableaux etc
Sam. 9-16h., 514 489-8497

250 ENTRETIEN

SERVICE ménage rés./bureau. Fiable Expérience Références 514-203-5522 / 514-899-9655

257 TRANSPORT, DÉMÉNAGEMENT

A.R.T. DÉMÉNAGEMENT
ASSURÉ, PERMIS.
514-705-0654, 450-654-0654

AARION DÉMÉNAGEMENT
Service courtois et professionnel. Assurances. 514-326-7179

260 PROFESSIONNELS

IMMIGRATION
visa et "waiver" garantis. Appels et cas spéciaux. 514-239-9868

262 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

WELLA
Wella Canada Inc
Modèles recherchés
Femmes et hommes entre 18 et 35 ans, pour coupe et couleur en prévision d'un congrès de coiffure qui aura lieu les 15-16-17 mars 2003.
Taille proportionnelle à votre grandeur. Vous êtes intéressé! Présentez-vous le 25 février entre 17h et 20h. 3535 Papineau suite 3, Mtl.
R 262

265 PRÉPARATION DE CV

C.V. QUALITÉ, 514-956-0666
PROFESSIONNEL INC.

268 SERVICES DIVERS

VOUS SOUFFREZ de stress? Une sophro-relaxologue peut vous aider. Pour en savoir plus à ce sujet, recevez chez-vous la documentation qui vous aidera à comprendre et à résoudre vos problèmes de stress. Écrivez à: Marie Garrido 1 rue de Glycines 49560 Nueil sur Layon, France

270 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE PRODUITS NATURELS

100SATIONS ! - NOUVEAU !
Massages Thaï, chinois, suédois. 7/7 Reçu. 514 256-1670.

ABAISSEZ stress et fatigue par un super massage relaxant. 514-277-7505, 514-527-3713

ABANDONNEZ-VOUS
Aux 4 Mains, meilleur massage en ville. **514 522 - 7311**

À BELLEFEUILLE: Nouvelles mains magiques. Détente. Sauna. 7 jrs. Reçus 450 431-7966.

À DÉCOUVRIR, massages tout genre, nouveau personnel, bain tourbillon, forfait disponible près métro. Séréna 514-277-9726

APOGÉE LE meilleur service, 10h00-22h00, 1305 Mazurette, /l'Acadie, reçus, 514-385-3805

APRÈS avoir visité tous les autres, il est temps de découvrir l'Absolu : le vrai. 514 383-6363.

ATWATER STUDIO
Magnifique massage pour vous 514 931-6403

BIENVENUE Chez Vénus, endroit facile à trouver, stat., tous styles massage,514-528-8666

DÉÇU?
PAS AVEC MOI!
Reçu. 514-733-3634

EXCELLENT massage chinois Acuponcture et massothérapie **514-845-2652**

IDÉAL SANTÉ - Exc. massage
DONNÉS PAR ASIATIQUES
Ile des Soeurs (514) 768-8882
Laval (450) 667-2226

240

Marché aux puces

10 STAIRMASTERS (steppers) à vendre, achèterait tapis roulant, Elliptique, équipement de musculation, 450-437-2138

2 CAUSEUSES cuir beige 600$. Autres: meubles audiovidéo, dinette, etc 450-965-9804

AMEUBLEMENT complet presque neuf, moderne. À voir. 514-642-0550, 514-865-3905

AMEUBLEMENT et électros ménager à vendre. Cause départ. Prix nég., 514-322-1223.

AMPLI MOON W5 valeur: 6500$ pour 3800$. (noir), 514-992-6236

ARMOIRE, pin massif non peint reproduction antique, 41 x 72 295 $, (514) 912-7711

ARMOIRES de cuisine avec ilot central, très bonne condition. Plaque Jenn-Air. four encastré, refrigérateur et lav./vaisselle Ensemble séparément. 450-677-9516

AUBAINE, table dessus verre 1/2 po; 4 chaises acier chromées; vaisselier portes vitrées; bureau ordinateur classeur assorti; tables et lampes de chevet assorties. Tout doit partir avant 28 février. Prix à discuter. 514-731-6521, 514-274-3110

BIBLIOTHÈQUE/ARMOIRE érable; meuble ancien, impressionnant. 450 $. 514-274-2305 www.facelink.com/armoire

BUREAU couleur acajou, huche, retour, table ordi. Impeccable, 1500$. 514-761-0274

BUREAU d'étudiant 10 $, de chambre 20 $, lots de cadres, unité murale noire TV 50 $, et autres... 450-978-9191

CASSE maison: lav., lit double, 2 lits jumeaux, set cuisine, autres meubles, 450-687-3508

CAUSE déménagement tout doit être vendu, vaiss. lingeries, rideaux, vêtements, enveloppe de couette, ens. literie, etc. 514-354-4234

CAUSEUSE prune, étagère fini bois, meuble télé vidéo, com mode, table d'appoint, lampe. 514-289-9956

CUISINIERE marque frigidaire, four autonettoyant, super propre 600 $. Bureau de travail mélamine, blanc avec chaise 100$ 450-443-1934

FAUTEUIL roulant Orthofab presque neuf, valeur 1200 $ pour 800 $. 450-669-5445

FRIGO GE Evolution, noir, 1 an, impeccable; 650 $. Plaque de cuisson Frigidaire, métal brossé, 2 ans; 150 $. 514-939-0276; 514-919-6363

GÉNÉRATRICE 5000 watts diesel, comme neuve. 514-577-1416

LAVE-VAISS. Kenmore Elite, silencieux, 1½ an d'usure, comme neuf, 500 $, 450-461-2287.

LAVEUSE, sècheuse excellent état 750$, fauteuil cuir turquoise 3 places 1500$. 514-913-1456

LAVEUSE-SÉCHEUSE GE, blanches, en bon état, 250$. 514-246-0213, 514-271-1851.

LIT d'enfant (39 po) Morigeau commode + chaise berçante. Très bon prix. 450-923-9424

LOT, d'articles de tout genre pour marché aux puces (514) 951-0262

MACHINE À COUDRE industrielle Pfaff, pour cuir et tissus, double entraînement, très bon état, prix: 700 $, 450-432-9817

MATELAS sommier Simmons, doubles 225$, King 295$. 450-651-2528 - 514-927-9962

MEUBLES antiques, tableaux, électros, CD, livres, bibelots, ordinateur. 514-521-4763

MICRO iondes Sharp 1.2 pi.cu. 900 watts 100$. Mini chaine Koss 100$. Rack sport auto 75$. Amplificateur Denon 150$. Lecteur cassettes Denon 100$. 514-818-3419, 514-493-4191

MOBILIER ch. juvénile 7 mcx, mélamine marine/merisier plus matelas. 600 $. 514-761-5538

ORDI Intel : Pentium II, payé 1700 $ pour 225 $ Internet, 30 jours 514 909-7106

ORDI portatif P166, PC P II, Multimédia 385 $ chacun. (514) 522-8886

PETIT moteur diesel 1-2 et 4 cyl. de 7 à 55 hp, de 450 $ à 1500 $. 514-577-1416

PLANCHE à voile avec wet suit. Lit 39" mélamine blanc et grand tiroir (ou 2è lit). Table ping-pong, 514-684-2459.

POÊLE/ frigo, 375 $, lav.-séc. 275 $. Bonne condition. Propres. 514-593-8904

POÊLE / FRIGO, lav. / séc., Peut vendre séparément 514 830 - 2198

POELE combustion lente avec soufflerie 250$ nég.S.V.P. laissez message 514-389-9028.

ROBE de mariée neuve, collection 2003 chez Pronuptia, 9-10 ans, 395$. 514-255-2807

SET à dîner IKEA, table, 6 chaises dossier haut, noires, table, 5 chaises colonial, chaise longue noire cuir / chrome, frigo côte-à-côte, 450-923-7283.

SET DE SALON, 2 sofas: 3 pl., 2 pl., en cuir, couleur pourpre, 514-961-5263

SET de salon provincial français, 1 sofa 3pl., 2 fauteuils, 4 tables + bibliothèque, comme neuf, 800 $, (450) 430-4491

SET SALON, 2 causeuses, 2 fauteuils, 4 tables d'appoint, 3 hallogènes, état neuf, peut vendre séparé 2300 $. Portes de foyer 36", 150$, 450-536-0057

TRIPORTEUR élect., 6 mois d'usure, 2 batteries et chargeur inclus, 995 $, 450-666-1228.

VÉLO Marinoni 54 cm, Shimano Dura Ace, pédales, roues de rechange 1400$; 450-464-2176

270 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE PRODUITS NATURELS

KIT VOYAGE Ne partez pas sans lui ! Évitez grippe, nausées, fatigue, insomnie, tourista. Nouveau produit homéopathique. Pour commande : (450) 448-6190.

MAGICA ! Excellent massage. Visa / Mc Card, reçus ass. 3510 Lacombe 514-739-8848

MASSAGE SUÉDOIS NON SEXUEL. 50$ pour 1h30. Reçu. Jour, soir et fin semaine. Faby : (514) 281-0858.

MASSOTHÉRAPIE Asiatique, suédois de classe, clients sérieux Près métro 514-858-6666.

MERIDIAN, excellent massage Rasage, cire, manucure, pédicure et facial. (514) 376-5825

NOUVEAU CENTRE DE MASSAGE. Tout genre massages par orientale. 514 270-8511

NOUVEAUX massothérapeutes professionnels. Bronzage gratuit. Reçus. 514 727-0541

NOUVEL endroit pour vous relaxer. Massage magique. Reçu pour assurance. 514-363-9449.

NOUVELLE CLINIQUE, regain d'énergie, 7225 Durocher #203, service inouï 514 270-2599

NOUVELLE CLINIQUE massages chinois, thérapeutiques, 5586 Sherbrooke ouest près Décarie. 514-489-5586

OUBLIEZ votre stress avec un bon massage. Interac accepté. Reçu pour ass.. 514-488-7733

ROYALE DÉTENTE. Gâtez-vous. Suédois. Européen. Détente assurée. (514) 850-0700

SORTEZ DE L'ORDINAIRE ! Au Salon VIP, vous serez en excellente compagnie dans une atmosphère exceptionnelle ! 514 227 - 3409

V.M.R., 3 Cornwall. Européen, Esalen. Sauna. Médical, sportif. Santé, relaxation 514 738-7917

VIP 1405 Dollard 514-595-8181 2457 Lucerne: 514-933-1388; 1007 Van Horne: 514 273-8688

VISITEZ EXCELLENCE: très bon massage, 3465 Côte-des-Neiges #302, 514-932-1299

300

Offres d'emploi

Offres d'emploi

300

workopolis.com
cyberpresse.workopolis.com

OFFRES D' EMPLOIS
ASSOCIATION TOURISTIQUE
ÎLES DE LA MADELEINE

L'EXOTISME VOUS INTÉRESSE?
TENTEZ VOTRE CHANCE AUX ÎLES DE LA MADELEINE!

Les Îles de la Madeleine, situées au centre du Golfe Saint-Laurent, vivent un développement récréotouristique important. Pour répondre à cet essor, plusieurs restaurateurs et entreprises de plein air sont à la recherche de personnel. Pour plus de renseignements, contactez les personnes suivantes :

Restaurant **La Patio**
Cuisine - Service
Johanne Aucoin
(418) 986-8000
cyrex@duclos.net

Restaurant **Les Pas Perdus**
Cuisinier - Serveur
Sébastien Cummings
(418) 986-5151
sebcummings@hotmail.com

Restaurant **A & W**
Cuisine - Service
Annie Bénard
(418) 986-3301, poste 3
cyrex@duclos.net

Restaurant **Tim Horton**
Cuisine - Service
Amélie Chiasson
(418) 986-3301, poste 2
cyrex@duclos.net

Restaurant **Le Vieux Couvent**
Cuisinier - Serveur
Réginald Poirier
(418) 986-5811
gaspard@duclos.net

Restaurant **Le P'tit Café**
Cuisinier - Serveur
Diane Vigneau
(418) 986-4686
Téléc. : (418) 986-2129

Aérosport Carrefour d'Aventures
Guide kayak - Instructeur de cerf-volant
Service à la clientèle
Éric Marchand
1 866 986-6677
info@aerosport.ca

Pour plus de renseignements sur les Îles de la Madeleine visitez notre site Internet :
www.tourismeilesdelamadeleine.com

3119230

DIRECTEUR ADMINISTRATIF ET FINANCIER

Pour le Canada, pour une entreprise internationale dans le domaine du recyclage.

Tâches :
- Planifie, organise et contrôle l'ensemble des activités financières et comptables ;
- Gestion d'équipe.

Exigences :
- Formation C.A. ou C.M.A. ;
- Expérience de 5 à 10 ans à titre de directeur ou contrôleur ;
- Maîtrise d'Accap - MS Office ;
- Bilinguisme parlé et écrit ;
- Aptitudes en gestion de personnel.

3121175

Communiquer avec RICHARD DUGR
T l. : (514) 744-8400 T l c. : (514) 744-2264
Courriel : huntstlaurent@bellnet.ca

HUNT

Une carrière vous attend!
Gestionnaires financiers
Recherchons personne dynamique et motivée, axée sur les résultats et le service à la clientèle

- Sollicitation téléphonique
- Expérience dans la finance et la vente un atout
- Salaire et avantages sociaux très concurrentiels
- Programme de formation
- Plan de bonus mensuel
- Opportunité d'avancement de carrière

Vous désirez vous joindre à notre équipe? Envoyez votre curriculum vitae au :

3254 boul. St-Martin O.
Laval Qc H7T 1A1
a/s Marc Boudreault fax: 450-681-1289

REPRÉSENTANT(E) DES VENTES

- Requis(e) par un important entrepreneur en mécanique industrielle, tuyauterie de procédé, électricité et instrumentation.
- Personne bilingue, responsable, dynamique et capable de faire preuve d'initiative.
- Minimum 5 années d'expérience.
- Nous offrons un salaire concurrentiel et des avantages sociaux dans un environnement d'équipe

Faire parvenir curriculum vitae à :
MÉCANIQUE KINGSTON INC.
9100, rue Elmslie
LaSalle (Québec) H8R 1V6
À l'att. de Melvyn Gorman - confidentiel
(s.v.p. aucun appel téléphonique)

R 300

VAUDREUIL-DORION

DIRECTEUR(TRICE)-ADJOINT(E) À L'URBANISME

LA VILLE DE VAUDREUIL-DORION, désire s'adjoindre les services d'un professionnel chevronné reconnu pour son leadership et ses qualités de gestionnaire afin d'occuper le poste de directeur(trice)-adjoint(e) à l'urbanisme au sein des services techniques, de l'urbanisme et des eaux et ce, sous l'autorité de son Directeur.

Mission du service
Inspiré par une vision globale, le service de l'urbanisme gère de façon responsable et sélective l'aménagement du territoire et le développement urbain. Le service privilégie une approche client favorisant un traitement efficace, courtois et rigoureux des demandes présentées par les citoyens et les promoteurs.

Nature des responsabilités
Dans le but de réaliser la mission du service, le titulaire du poste :
- supervise, approuve et coordonne l'octroi des permis et certificats d'occupation ainsi que l'octroi des permis de construction et d'entretien des bâtiments en conformité avec les normes de construction ainsi que l'ensemble des politiques et règlements d'urbanisme concernant la salubrité et l'environnement;
- participe à l'élaboration du plan d'urbanisme, du schéma d'aménagement et des divers règlements de zonage en conformité avec les lois en vigueur et de concert avec les divers intervenants internes et externes dont la haute direction , les urbanistes et techniciens oeuvrant au sein du service et agissant sous sa supervision immédiate, les experts-conseil, les divers comités de travail et la MRC ;
- assure une qualité exceptionnelle des services offerts aux citoyens et aux promoteurs et effectue un traitement efficace, courtois et rigoureux des plaintes et des constats d'infraction;
- met en place des méthodes de travail efficaces et des mécanismes de régie interne privilégiant le travail d'équipe, la communication efficace , la participation active des ressources humaines et le respect des budgets alloués;

Qualifications requise
- Baccalauréat en urbanisme
- Membre en règle de l'Ordre des urbanistes du Québec
- Diplôme universitaire en gestion un atout
- 8 à 10 années d'expérience pertinente dans le secteur municipal
- Expérience pertinente en gestion
- Excellent jugement, leadership et sens développé du service à la clientèle

Salaire et avantages sociaux
Selon *l'Entente sur les conditions de travail des employés cadres de la Ville de Vaudreuil-Dorion.*

Ce poste s'adresse aux hommes et aux femmes. Les personnes intéressées sont invitées à faire parvenir leur curriculum vitae **au plus tard le 10 mars 2003** à :

VILLE DE VAUDREUIL-DORION
Monsieur Robert Bazinet,Conseiller en ressources humaines par intérim
2555, rue Dutrisac, Vaudreuil-Dorion (Québec) J7V 7E6
courriel: rbazinet@ville.vaudreuil-dorion.qc.ca • No. télécopieur: (450) 424-8540

R 300

300

Offres d'emploi

La Presse

PRÉPOSÉ, SERVICE À LA CLIENTÈLE TEMPORAIRE DE JOUR (SUR APPEL)

La Presse est la propriété de Gesca, éditeur de journaux et filiale de Power Corporation du Canada. Principal quotidien dans le marché francophone du Canada, *La Presse* publie sept jours par semaine et a un lectorat de 880 000 lecteurs. *La Presse* se définit comme un journal de référence dont une grande partie des effectifs est affectée à la couverture et à l'analyse de l'actualité internationale, nationale et régionale dans tous les secteurs d'activités.

Le Service des ventes du journal de La Presse Ltée est à la recherche d'un préposé, Service à la clientèle pour remplir des mandats sur une base temporaire de jour, du lundi au vendredi.

Vous êtes responsable de répondre aux appels téléphoniques des abonnés, des porteurs, des dépositaires et des entrepreneurs. Vous tenez à jour les dossiers des clients, répondez aux demandes d'information et traitez les plaintes.

Vous êtes reconnu pour votre approche professionnelle et efficace. Vous offrez un service courtois et démontrez tact et diplomatie. Vous possédez une aisance au téléphone et une excellente communication verbale et écrite. De plus, vous possédez de l'expérience en centre d'appels. Enfin, vous maîtrisez les logiciels de la suite MS Office et êtes disponible du lundi au vendredi de 6h30 à 15h30 et de 8h30 à 17h30.

Si vous êtes intéressé, faites-nous parvenir votre curriculum vitae avant le 28 février à :

La Presse ltée
Service des ressources humaines
7, rue Saint-Jacques
Montréal, Québec
H2Y 1K9
rhumaines@lapresse.ca
Télécopieur : (514) 285-2612

L'emploi du masculin vise essentiellement à alléger le texte. Nous remercions tous les candidats de leur intérêt mais seules les personnes retenues feront l'objet d'un suivi.

R 300

STAR CHOICE LA LIBERTÉLÉ.

NOUS EMBAUCHONS DÈS MAINTENANT

Recherche
REPRÉSENTANTS - VENDEURS
(Porte à Porte)

Salaire de base + Commissions + Avantages Sociaux

Ventes de systèmes satellite et développement de territoire résidentiel

Envoyez C.V. par télécopieur au **(514) 336-1104**
ou
courriel: **veronique.saltarelli@starchoice.com**

R 300

SECR TAIRES
SECR TAIRES-R CEPTIONNISTES ET ADJOINT(E)S ADMINISTRATIF(VE)S

- DES ou plus ;
- Bilinguisme ;
- Word, Excel, PowerPoint ;
- Très axé(e) service à la clientèle ;
- Dynamique.

3121325

Communiquer avec Catherine Routhier
T l. : (514) 744-8400 T l c. : (514) 744-2264
Courriel : huntstlaurent@bellnet.ca

HUNT

CONSEILLER(ÈRE) EMPLOI

Firme dans le domaine de la réintégration socioprofessionnelle recherche une personne pour effectuer des contacts auprès d'employeurs, mettre en place et superviser des stages de formation en emploi.

Conditions de travail : Permis de conduire valide. Temps plein. **Exigences :** Bac isep, bilingue, informatique, Internet et courriel. Aptitudes : communication et négociation.

Envoyer CV à :Jocam Consultants
Télécopieur : 514-725-2009.
Courriel : shusson@jocam.qc.ca

CORBEC
Vos spécialistes en galvanisation
Depuis 1965

COORDONNATEUR(TRICE) AUX VENTES

présentement recherché(e) pour notre usine de Lachine.

DESCRIPTION DU POSTE:
- Responsable service à la clientèle,
- Effectuer les soumissions et en faire le suivi,
- Responsable des procédures des commandes et plaintes,
- Effectuer les mises à jour et produire certains rapports.

EXIGENCES DU POSTE:
- Minimum de 3 années d'expérience aux ventes internes,
- Connaissance du marché de l'acier et lecture de plans (un atout),
- Posséder un DEC en administration ou dans une matière pertinente,
- Bilinguisme parlé et écrit,
- Bonne connaissance informatique (environnement Windows).

La personne relèvera du Directeur aux ventes

Nous offrons une gamme complète d'avantages sociaux en plus d'offrir un salaire des plus compétitifs.

Si le poste vous intéresse et que vous possédez les qualifications requises, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae

par télécopieur: 514 366 - 9040
courriel: erikleveille@corbec.net
Att.: M. Erik Léveillé,
Directeur ressources humaines

R 300

LE COLLÈGE MONT-SAINT-LOUIS

SOLLICITE DES CANDIDATURES POUR UN POSTE DE TECHNICIEN EN INTERVENTION SPÉCIALISÉE

Le Collège Mont-Saint-Louis, établissement d'enseignement privé de niveau secondaire, est à la recherche d'un(e) technicien(ne) en intervention spécialisée. Poste syndiqué, temps complet, 35 heures/semaine.

Nature du travail :
- Assurer un accueil, une surveillance, un encadrement et un suivi des élèves expulsés de classe ;
- Appliquer des techniques et méthodes d'éducation spécialisée dans le cadre de programmes destinés aux élèves présentant des problèmes tels que: l'absentéisme, les troubles de comportement, les problèmes familiaux, les difficultés d'adaptation ou les difficultés d'apprentissage ;
- Participer aux discussions de cas, à la tenue de dossiers d'élèves et concevoir des plans d'intervention.

Qualifications requises :
Être titulaire d'un diplôme d'études collégiales en techniques d'éducation spécialisée, de travail social ou d'une attestation d'études dont l'équivalence est reconnue.

Autres exigences:
- Aptitude à travailler sur le terrain avec les élèves et créer des liens significatifs ;
- Facilité à communiquer avec les membres du personnel et les parents ;
- Connaissance de base en informatique et utilisation régulière du courrier électronique.

Traitement :
Selon l'échelle salariale prévue par la convention collective pour cette classe d'emploi.

Toute personne intéressée à poser sa candidature et qui possède les qualifications requises est priée de faire parvenir son curriculum vitae au plus tard le vendredi 28 février 2003 à 14 h 00 à :

Monsieur Denis Blais
Coordonnateur des ressources humaines
Collège Mont-Saint-Louis
1700, boulevard Henri-Bourassa Est
Montréal (Québec) H2C 1J3
Télécopieur : 514-382-5886
courriel : dblais@msl.qc.ca

3120676A

LAB

LAB Recherche pré-clinique International inc. est une entreprise de recherche contractuelle située à Laval. Le travail de LAB vise principalement les premières phases de développement d'un médicament. Notre succès et l'expansion de nos activités dans une nouvelle bâtisse de 40 000 pieds carrés requiert l'embauche de

TECHNICIENS EN SANTÉ ANIMALE

Les candidat(e)s recherché(e)s doivent être diplômé(e)s en santé animale (DEC) et posséder deux à trois années d'expérience de travail avec un éventail d'animaux de laboratoire dans un environnement BPL.

Un salaire concurrentiel ainsi qu'une gamme d'avantages sociaux sont offerts. LAB est reconnu pour offrir une rémunération supérieure à celle offerte par la concurrence à son personnel de haut calibre.

Nous vous invitons à faire parvenir votre curriculum vitae, en toute confidentialité, par courriel à:
ressourceshumaines@preclin.com ou par télécopieur au (450) 973-2259

R 300

Gestion immobilière Nexacor est l'entière propriété de SNC-Lavalin ProFac, Inc., filiale à part entière du groupe SNC-Lavalin Inc., un des chefs de file mondiaux en matière d'ingénierie et de construction, ainsi qu'un important propriétaire et gestionnaire d'infrastructures.

TECHNICIEN(NE) EN ÉQUIPEMENT DE BÂTIMENTS

Affecté au Centre de Gestion Immotique Nexacor (CGIN) de Montréal, le candidat sélectionné sera responsable d'optimiser l'opération mécanique/électrique des immeubles automatisés et sera aussi soutien technique pour l'optimisation énergétique des immeubles. Les principales responsabilités sont : gestion et analyse des alarmes des systèmes électromécaniques, optimisation des boucles de régulation, dépannage et archivage de base de données des différents systèmes.

Expériences et qualifications :
Le candidat recherché doit posséder un D.E.C. en mécanique du bâtiment ou instrumentation et contrôle, avoir 2 ans d'expérience dans le domaine, maîtriser la lecture des plans de contrôle numérique et pneumatique/électrique ainsi que des séquences d'opération. Une connaissance des systèmes CNP des grands manufacturiers est un atout. Ce poste est sur un horaire rotatif de 12 heures. Le candidat devra être capable d'opérer seul sur le quart de nuit et de répondre aux appels, tant français qu'anglais.

Si vous êtes intéressés par ce poste, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par courrier électronique à **careers@profac-group.com**
ou par télécopieur au **514-840-8422**

Nous remercions tous les candidats pour leur intérêt, seuls ceux considérés seront contactés.

SNC•LAVALIN Nexacor

R 300

Architecte Paysagiste
ou
Technicien en Architecture

- Minimum 3 ans d'expérience
- Maîtrise du logiciel AutoCad
- Projets résidentiels
- 35 à 40 heures / semaine

Rémunération selon qualifications.

Daccord Webster Design
a/s Richard Lepage
651 Notre-Dame Ouest, bur. 550
Montréal, Qc H3C 1H9
Tél. 514 876-0178 Fax: 514 398-0930
richard@daccordwebsterdesign.com

R 300

Le Cégep régional de Lanaudière à Terrebonne

3120683A

recherche

un technicien ou une technicienne en travaux pratiques en transformation du bois en produits finis

(remplacement à temps partiel)

Pour de plus amples renseignements sur ce poste, consultez notre site web
www.collanaud.qc.ca

CONCOURS 2002-2003 S13
Cégep régional de Lanaudière
A l'attention de Mme Renaude Noël
Service des ressources humaines
781, rue Notre-Dame
Repentigny (Québec)
J5Y 1B4

Télécopieur : (450) 581-1567
marie.pelletier@collanaud.qc.ca

Toitures Couture et Associés inc.
recherche une personne pour combler le poste de

PRÉPOSÉ(E) À LA FACTURATION

Vous serez responsable de la facturation et des tâches connexes s'y rattachant.

Exigences :
Diplôme collégial en administration. Expérience de travail dans un environnement informatisé. Avoir une connaissance dans le domaine de la construction, un atout. Posséder une bonne maîtrise de la langue anglaise.

Veuillez ***s.v.p. ne pas téléphoner*** *mais bien faire parvenir votre curriculum vitae avant le 28 février 2003 à l'adresse suivante :*

Toitures Couture et associés inc
a/s de L. Lafrance
6565 boul. Maricourt
St-Hubert (Québec), J3Y 1S8
Télécopieur : (450) 678-6143
Courriel : llafrance@toit-couture.qc.ca

R 300

LAFARGE NORTH AMERICA

CONSTRUCTION LAFARGE QUEBEC LTÉE

Nous recherchons :

2 Technicien(ne)s en laboratoire
Les candidat(e)s auront à effectuer des anlyses en laboratoire sur l'asphalte et les granulats.

1 Technicien(ne) de chantier
Le candidat aura à effectuer le contrôle en chantier sur les matériaux de construction de route.

Qualifications:
DEC en génie civil ou domaine connexe, ou expérience équivalente.

Les personnes intéressées devront faire parvenir leur CV au 636, ch. Klock, C.P. 40, Aylmer (Qc) J9H 5E4 ou par télécopieur (819) 684-4754.

R 300

Le Saint-Sulpice Hôtel Montréal, affilié au prestigieux groupe européen Concorde Hôtels.

LE SAINT-SULPICE
HÔTEL · MONTRÉAL

HÔTEL DIAMANTS

Recherche personnel avec expérience en service raffiné pour combler les postes suivants pour son département de la restauration :
- Maître d'hôtel — salle à manger et banquets;
- Serveur(euse)s — salle à manger, service aux chambres et banquets;
- Commis débarrasseur
- Barman / barmaid;
- Hôtesses, avec belle personnalité.

Faire parvenir C.V. par fax :
(514) 350-1167

3119815

RÉSIDENCE PRIVÉE DANS AHUNTSIC
pour personnes âgées recherche un(e)
Conseiller(ère) en Location

Expérience pertinente en location. Mature, disponible. 4 jours / semaine, fin de semaine.

Les personnes intéressées devront faire parvenir leur CV ***avant le 8 mars 2003*** par télécopieur au **(514) 845-6663.**

R 300

Offres d'emploi

300 workopolis.com

cyberpresse.workopolis.com

RECHERCHONS

Vous êtes prêt(e) à relever un défi à la hauteur de nos 730 000 membres au Québec ? Des sphères d'activités aussi vastes que l'automobile, les voyages ou l'habitation vous passionnent ? Vous êtes peut-être la personne que recherche CAA-Québec, organisme de services voué à la tranquillité d'esprit de sa clientèle.

AGENT(E)S DE CENTRE D'APPELS

En poste à nos bureaux du centre-ville de Montréal, nos agents renseignent nos membres sur les nombreux produits et services offerts par CAA-Québec. Qu'il s'agisse de traiter des demandes de réservations, d'informations touristiques, de faire la promotion de nos produits et services ou de répondre aux appels de nos membres qui nécessitent un service de dépannage routier, nous nous engageons à éveiller chez notre personnel le goût d'offrir à notre clientèle des services de haute qualité par une formation entièrement rémunérée. Venez vous joindre à notre équipe des plus dynamique dans un environnement de travail hautement professionnel et informatisé.

Excellent(e) communicateur(trice), vous vous exprimez aisément en français et en anglais et êtes très disponible et flexible. Vous détenez un diplôme de fin d'études secondaires et deux années d'expérience en service à la clientèle.

Postes de nuit : 27 heures sur 3 jours ou 36 heures sur 4 jours.

Postes « jour-soir » : 35 heures par semaine, horaire incluant une journée de fin de semaine.

Ces postes sont assortis d'une gamme complète d'avantages sociaux (assurance collective, régime de retraite, etc.).

Faites parvenir votre curriculum vitae d'ici le vendredi 28 février 2003 en mentionnant le type de poste qui vous intéresse.
Télécopieur : (514) 861-8697
Courriel : *info@caa-quebec.qc.ca*

Nous remercions à l'avance les personnes qui poseront leur candidature, cependant nous ne pourrons communiquer qu'avec celles considérées pour une entrevue.

3120989

GESTIPARC

Nous sommes une entreprise spécialisée en gestion et en consultation, nous désirons combler 2 postes de :

SUPERVISEUR(E)S

- Notions de base en comptabilité
- Expérience en gestion d'équipe de travail
- Connaissance des logiciels Excel et Word
- Bilinguisme et une grande disponibilité
- Permis de conduire est obligatoire
- Salaire variable selon exp. (env. 28 000 $)

Si vous êtes intéressé(e), veuillez nous faire parvenir votre CV à notre bureau du :
5, Place-ville-Marie (bureau 1547)
Montréal (Québec) H3B 2G2
Télécopieur : (514) 874-1229
Courriel: llambert@gestiparc.qc.ca
R 300

3114515A 3114526

304 POSTES CADRES ET PROFESSIONNELS

SUTTON
RIVE-SUD
DIRECTEUR (TRICE) DE SUCCURSALE

Nous sommes à la recherche d'un(e) directeur(trice) pour l'une de nos succursales sur la Rive-Sud.

Qualifications :
- Personne dynamique, débrouillarde et responsable
- Avoir son permis de courtier agréé

Vous pouvez contacter en toute confidentialité :
Claude Cadorette
(cell.) : 514-949-0987
courriel : ccadorette@sutton.com
R 304

Adjoint(e) Administrateur(trice)
Expérience obligatoire dans le domaine d'entretien ménager. Capable de diriger les opérations. Connaissance de la vente et du service à la clientèle. Salaire compétitif, horaire flexible, allocation d'auto. Envoyez C.V. (450) 671-2366

AGENT(E) DE PRÉVENTION
Le Réseau Enfants Retour est à la recherche d'un(e) agent(e) de prévention à temps plein, responsable d'animer des ateliers de sécurité personnelle à des enfants de 5 à 12 ans. Le candidat doit posséder une expérience pertinente, des habiletés de communication exceptionnels, être parfaitement bilingue, avoir du leadership et de la créativité. Une formation en éducation est un atout. Télécopiez votre C.V. avant le 1er mars au (514) 843-8211

AVOCAT(E)
Droit civil. Bilingue. Salaire selon capacités. Faxez CV: Grégoire Perron, avocats. Place D'Armes Tél: 514-285-6441 Fax: 514-285-8589

BUREAU de traduction cherche **interprètes qualifié(e)s** dans toutes les langues. Faxez CV au: 514-277-9106.

C.A. et technicien(ne)s comptables recherché(e)s pour la saison d'impôt. Envoyez votre CV à: info@ca-pigiste.ca ou par fax: 514-843-6151.

COMPTABLE
45 à 55 K $
Poste permanent centre-ville Coordonner l'ensemble des opérations reliées à la comptabilité corporative. Expérience milieu PME comme contrôleur. MS Office, Tax-prep et bilinguisme requis. Soumettre votre c.v. à :
YOLANDE GEOFFRION
Tél. : 450-629-9474
Fax 450-629-5243
yogeof@videotron.ca

CONTRÔLEUR
Vous serez responsable de toute la comptabilité, exécuterez des analyses financières et préparerez des budgets et prévisions en plus de consolider des rapports financiers pour 4 filiales. Vous assurerez les procédures et le contrôle de l'assurance qualité. Bilingue, titulaire d'un BAC (CA ou CGA et expérience dans le milieu automobile un atout.)
Jeanne Perrault (514) 705-4231
jperrault@preselectinc.com

GÉRANT export, bilingue, manufacture appareil / médical. Opportunité poste cadre et partenariat. Faxer c. v: (450) 451-3025 André

HUISSIER
DE JUSTICE ou STAGIAIRE
pour signification et l'exécution dans la région de l'Abitibi (Val d'Or). Tél: 819-825-0472.

NOTRE CLIENT RECHERCHE:
2 coordonnateur(trice)s MEP, 2 architectes, 2 directeur(trice)s assurance / contrôle qualité, 2 planificateur(trice)s / agents d'ordonnancement (accent sur la planification), 2 gérant(e)s de mise en service et 2 gérant(e)s de construction pour un projet en Algérie.
Expérience en construction d'hôpital essentielle. préférence accordée aux personnes ayant déjà travaillé outre-mer et maîtrisant le français. Logement, transport et allocation de subsistance accordés. Travail 6 jours 3 semaine, 10h / jour, pendant 6 semaines, 2 semaines de congé, ou PRÉFÉRABLEMENT 12 semaines puis 2 semaines de congé.
Faire parvenir votre C.V. en précisant votre expérience en hôpital et attentes salariales à:
stacyh@gasunlim.com
www.gasunlim.com

Technicien(ne) ou Architecte
Min 10 ans d'expérience
Conception de détails
Bureau Architecture Rosemère
Salaire selon expérience
CV 450-433-0019
btarch@qc.aibn.com

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

ASSISTANT(E) dentaire, expérience, bilingue, temps plein, horaire de jour, lundi au jeudi. Endodontiste, Laval, début 24 février. Faxer C.V. au : **450-668-5992**

ASSISTANT(E)-DENTAIRE, temps partiel, 20-25h/sem. 11 $ + /h. selon exp.., 514 993-7290

BESOIN URGENT
Secrétaires et/ou assistant(e)s et/ou hygiénistes dentaires avec exp. Très bel horaire, très bon salaire. Laval, Mtl, Verdun, R.D.P., Rive-sud, West Island.
APPELEZ SANS FAUTE PERSONNEL DENTAIRE
Diane Soucy, 514-488-6855 fax: 514-488-9266 personnel.dentaire@qc.aira.com

BUIREAU DE DENTISTE à l'Ile des Soeurs recherche secrétaire dentaire et assistant(e) dentaire bilingues, avec expérience. Appelez 514-769-3939.

CLINIQUE DENTAIRE moderne en pleine croissance recherche secrétaire avec exp.pour poste permanent. Offrons environnement positif. Si vous êtes enthousiaste, motivée et avez un bon sens de l'organisation. Contactez Diane, 514 367-1204

COORDONATEUR ADJOINT
(homme ou femme)
Organisme communautaire pour les jeunes de 6 à 17 ans recherche adjoint(e) à la coordination afin de superviser les 10 invernants des Maisons de Jeunes.
EXIGENCES :
- D.E.C., 5 ans d'exp. en intervention après des jeunes
- Connaissance des problématiques d'une clientèle peu scolarisée et multi-culturelle

Poste permanent, 35h/sem. Horaire variable (jour, soir)
Fax.: 514 593-5188
Tél.: 514 593-5519
inserejeunes@hotmail.com

DENTAIRE
PLACEMENT DE PERSONNEL
Secrétaires, assistantes, hygiénistes
FGPS M.R.inc.
COURS OFFERT
en secrétariat dentaire à Mtl, Laval, Rive-Sud
CONTACTEZ-NOUS
pour agence ou cours
(514) 277-8080
FGPS Maryse Richard Inc

ERGOTHÉRAPEUTE
Temps complet, médecine physique, plastie. Clinique d'Ergothérapie St-Jérôme et Blainville 450-979-9959 ou par fax 436-2508; ergosante@hotmail.com

HYGIÉNISTE DENTAIRE
à Boisbriand, temps plein du lundi au mecredi 450-437-9294, 514-241-7878

HYGIÉNISTE dentaire demandé(e). Temps plein. Boucherville. 450-449-0353.

HYGIÉNISTE DENTAIRE
L'Assomption (près Repentigny), dans équipe dynamique. 450-589-2208

HYGIÉNISTE DENTAIRE
L'Assomption (près Repentigny), dans équipe dynamique. 450-589-2208

HYGIÉNISTE DENTAIRE
Poste temps plein permanent. 32hres-3 soirs. Boucherville. Envoyer cv fax; 450-641-0311.

INFIRMIER(E) autorisé(e) pour résidence de personnes âgées, autonome, pour remplacement, de nuit et possibilité jour et soir. Tél: 450-669-2677 Fax: 450-669-9527

JEAN COUTU
PHARMACIEN(NE), régulier ou partiel. Excellents avantages. App. Mme Duhamel du lun. au ven., 8h-16h: 514-323-4404

LABORATOIRE dentaire très dynamique à Laval recherche une personne maîtrisant la porcelaine. Salaire et avantages très compétitifs. Contacter Marc Desjardins 450-669-9221 ou faites parvenir votre CV au 450-669-3453 demandes traitées confidentiellement.

L'ASSOCIATION DE MONTRÉAL pour la déficience intellectuelle (OSEL) cherche accompagnateurs-gardiens pour enfants et adultes ayant déficience intellectuelle, min. garanti 10h /semaine à 8$ /heure. Infos: 514-381-2300 poste 29

NOUS RECHERCHONS un(e) hygiéniste dentaire, dynamique et professionnel(le). Mtl- Nord. Faxer c.v. au: 514-322-4511.

PERSONNEL DEMANDÉ avec expérience dans le domaine de laboratoire dentaire. Envoyer CV: 450-434-0152, tél: 450-434-4634 ou par la poste, 150 Grande-Côte, Rosemère, QC, J7A 1H3

PHARMACIEN(NE) à LAVAL
38 $ / h; temps plein / partiel. 450-661-7748, 450-661-8764

PHARMACIEN(NE) 1 ou 2 jours/sem. 9h à 19h, pas de fins de sem. J.-C. Lamarre, 3865 St-Urbain Mtl. 514-845-4273

PHARMACIEN(NE) / INTERNAT
Temps plein et / ou partiel. Clinique avec Groupe de Médecine Familiale (MGF) à Valleyfield (45 minutes de Montréal). Milieu de travail stimulant, clinicien associé, volume de RX raisonnable permettant une belle pratique, clientèle agréable. Fermé le dimanche. Excellentes conditions. Horaire flexible, salaire au-dessus de la moyenne, 3 semaines de vacances, allocation de voyagement, cotisation payée, formations payées, programme de bonification. SVP contacter Nancy Jodoin ou Stéphane Major. 450-370-1200

JEAN COUTU
PHARMACIEN(NE)
demandé(e), temps plein ou partiel, Candiac. Avantages sociaux. Nouvelle pharmacie. Danielle Lacroix, tél.: 450 659-0666 ou cell. 514 236-5064

JEAN COUTU
PHARMACIEN(NE)
Temps plein - Temps partiel
Excellentes conditions.
M. Mathieu: 450-662-2620.

PHYSIOTHÉRAPEUTES
Urgent besoin physiothérapeutes, temps plein/ partiel pour nos centres à Blainville et à Mirabel. Conditions avantageuses. Équipe jeune et dynamique. Contacter Simon Alary au: **450-434-1334 ou par fax au: 450-434-0337**

PHYSIOTHERAPEUTE et thérapeute en réadaptation physique demandé(e)s pour travail à temps plein à Laval. Conditions très intéressantes. Tél.: 450-629-8282, fax: 450-629-2122.

PHYSIOTHÉRAPIE
ARC EN CIEL, à Mtl cherche
PHYSIOTHÉRAPEUTE OPPQ
20 heures/semaine.
ERGOTHÉRAPEUTE OEQ
20 heures/semaine
CV par fax: 514-270-2889 ou 514-336-4608

PHYSIOTHÉRAPEUTE
Clinique privée, temps complet ou partiel. Communiquez avec Louise au514 993-2080

RECHERCHE hygiéniste dentaire temps plein bilingue, pour clinique multidisciplinaire en pleine expansion. Pierrefonds, Suzanne 514-624-0390 ou CV par fax 514-624-1140

SECRETAIRE dentaire avec exp., dynamique, ayant un sens du leadership et des responsabilités, connaissance D'AD 2000 serait appréciée. 28 h/ sem. sur 3 jours dont 2 soirs. Contacter France 514-642-6856

SECRÉTAIRE dentaire demandé(e) à West-Island, minimum 2 ans d'expérience, temps plein, poste immédiat. 514-781-3992

SODARRID la maison des jeunes de Boisbriand, recherche 1 personne pour combler un poste de coordonnateur(trice) à 14 $ X 35 h/sem. Disponibilité, formation et expérience en intervention sont exigées. Envoyer votre C.V. avant le 28 février a/s de M. Jean-Sébastien Leduc. 955 Grande-Allée, J7G 1W6 ou télécopiez au (450) 437-9397

Travailleur(se)s sociaux
Agence de placement
La Croix Jaune
Spécialité CLSC
Tél.: (514) 899-1730
Fax: (514) 899-1381
www.croixjaune.com
R 306

Infirmier(ère) chef
Ahuntsic. Résidence personnes âgées. 5 jours/sem. Membre en règle de OIIQ. Expérience pertinente auprès des personnes âgées. Faxez C.V. (514) 845-6663

La Maison de la famille Entre Parents de Mtl-Nord
est à la recherche d'un(e)
DIRECTEUR(TRICE)
FONCTIONS:
- Sous l'Autorité du conseil d'administration, assurer les différents mandats, promotion concertation.
- Gestion des ressources humaines, financières et matérielles.
- Coordination des activités.

EXIGENCES:
- Trois ans d'expérience en gestion dans un organisme communautaire.
- Expérience et intérêt marqués pour les familles.
- Formation universitaire en sciences humaines.

HABILETÉS:
Leadership, autonomie, organisation, rassembleur (euse), "empowerment", travail d'équipe, communication orale et écrite.
Salaire annuel : 35 000 $.
Seules les candidatures retenues seront contactées.
Envoyer CV par la poste avant le 28 février:
4828, boul. Gouin Est, Montréal-Nord, H1H 1G4
R 306

Infirmière(er) "Responsable des soins"
(Poste permanent de jour)
Résidence Monaco, une résidence pour personnes âgées autonomes et en légère perte d'autonomie, située à Ville St-Laurent, recherche une infirmière(er) diplômé(e) pour assurer la coordination de son " Service de soins et assistance ". Cette personne coordonne les activités du service, gère le personnel et fait des recommandations à son gestionnaire visant l'amélioration du service.
Personne dynamique, autonome, sens de l'organisation, exp., français et anglais parlés.
(A/S de Rejeanne Caron)
1300 Alexis Nihon, St-Laurent, Qc, H4R 2K9
Télécopieur : (514) 333-1648
Courriel : rejeannecaron@vl.videotron.ca
R 306

INFIRMIER(ÈRE) BILINGUE
Pour clinique privée d'ophtalmologie. 2 à 4 jours/semaine. Expérience au bloc opératoire un atout. Salaire de 26 $ à 33 $/h. selon expérience.
Envoyer c.v. à :
Place du Parc - 300, Léo Pariseau
Montréal (Québec) H2X 4B3
Ou par fax : **514-288-7616**
R 306

308 GARDERIES

GARDERIE ÉDUCATIVE
située dans l'ouest de l'île de Montréal (Kirkland) recherche des éducateur(trice)s francophones patient(e)s et chaleureux(ses) pour groupes d'enfants de 18 mois et groupes d'enfants de 2 ans.
Postes disponibles immédiatement
Qualités recherchées:
douceur, dynamisme, dévouement, fiabilité, excellent français parlé et écrit
Diplômé(e)s européen(ne)s bienvenu(e)s.
Tél.: (514) 933-7722. Laissez sonner.
3119668

IMPLANTATION d'un nouveau CPE de 80 places en installation et de 50 places en milieu familial. Poste:
DIRECTEUR(TRICE) GÉNÉRAL(E)
Sous l'autorité du conseil d'administration, exerce les fonctions de gestion. 3 ans d'expérience dans un poste similaire. DEC en techniques d'éducation à l'enfance. Atouts: formation universitaire en ressources humaines ou en administration. Faire parvenir CV avant le 28 fév. à l'att. d'Isabelle Guindon. Fax: 450-686-1983.

RESPONSABLE DU DÉVELOPPEMENT EN MILIEU FAMILIAL TEMPS PLEIN
Qualifications :Diplôme petite enfance et 5 ans d'expérience dans le réseau. Conditions selon les échels du MFE. Faites parvenir votre c.v. avant le 27 février au 514-728-0876

310 BUREAUX

3 JRS / SEMAINE À 22 $/HEURE
Un poste de 3 jours / semaine est offert à l'adjoint(e) administratif(ve) par le VP d'une entreprise située au centre - ville. Le(la) candidat(e) choisi(e) maîtrisera Word et PowerPoint fonctions avancées. Présentation complexes sur Power-Point, organisation de voyage locaux, rédaction en français et anglais sont vos points forts? Votre bilinguisme oral / écrit, vos 8 années d'expérience à titre d'adjoint(e) administratif(ve) vous ouvriront la porte. Avantages sociaux hors pair: fond de pension, assurance collective, REER, horaire de 9 à 5.
ANNE COUTURE
TÉL: (514) 939-7177
Fax: (514) 939-7176
anne.couture@persalterego.com
ALTER EGO INC
www.persalterego.com

ADJ. ADMINISTRATIVE
Perle rare bilingue avec exp. en immobilier ou ex-agent immobilier. Remplacement de congé maladie. Possibilité de permanence. Bon salaire. Faxer c.v. au 514- 271-8800
BRIGITTE LE PAILLEUR

ADJOINT(E) ADMINISTRATIVE
bilingue, rédaction de lettres, suivi des dossiers, service à la clientèle, expérience en collection et négociation, tenue de livres, esprit d'initiative. Beaucoup d'entregent, belle présentation. DEC ou BACC Base Window. Centre-ville.
immogest@aei.ca

ADJOINT(E) juridique bilingue pour société cotée en bourse, expérience en valeurs mobilières et corporatif nécessaire, temps plein., S.V.P. transmettre CV par fax: 514-982-9559, ou par courriel: à: dhalbert@sympatico.ca

À QUI LA CHANCE?
NOTRE CLIENT **VAN HOUTTE INC.** NOUS A MANDATÉS POUR SÉLECTIONNER UNE ASSISTANTE /TECHNICIENNE EN DROIT CORPORATIF POUR ASSISTER LE DIRECTEUR AFFAIRES JURIDIQUES.
LA CANDIDATE DOIT AVOIR UNE CERTAINE EXPÉRIENCE EN DROIT CORPORATIF EN TANT QUE SECRÉTAIRE OU TECHNICIENNE, ÊTRE TRÈS BONNE BILINGUE OU PLUS ANGLOPHONE.
LES CAFÉS VAN HOUTTE INC. SITUÉS DANS LE NORD-EST DE MONTRÉAL BÉNÉFICIENT D'UNE EXCELLENTE AMBIANCE DE TRAVAIL ET D'AVANTAGES TRÈS COMPÉTITIFS.
Danielle Montpetit
Le Groupe Montpetit
Ressources Humaines Inc
Tél 514-395-1115
Fax 514-395-1110
gmrh@videotron.ca

ASSISTANT(E) ADMINISTRATIF(VE)
À Laval, bilingue, sens de la débrouillardise, expérience en assurance-vie un atout. Courriel: resshum3@sympatico.ca ou fax: (450) 435-7801

• ADJOINT(E) ADMINISTRATIF(VE) •
St-Laurent
L'équipe de direction d'une société de fabrication de produits mode dynamique, bien gérée et en bonne santé financière, recherche un(e) **secrétaire coordonnateur(trice) exceptionnel(le).**
Vous excellez dans l'art de traiter et établir l'ordre de priorité de demandes de différentes sources, pouvez vous charger des procès-verbaux, de rédiger des lettres de qualité **dans les deux langues**, de traduire de l'anglais au français, de gérer les rendez-vous et les préparatifs de voyage, en plus d'assurer le lien avec les ressources internes / externes et le suivi de différents projets. **Vous provenez du milieu manufacturier** et ne voulez pas être "un numéro" dans votre lieu de travail. Vous faites preuve de vivacité, de calme sous pression, d'autonomie, de sens de l'organisation et de souplesse. Enfin, vous êtes avide de déployer vos ailes et de devenir indispensable.
Faites-nous parvenir votre C.V. sans délai pour obtenir une entrevue. **(Projet PO-64).**
ALLEN ETCOVITCH ET ASSOCIÉS LTÉE
Fax (514) 287-9940 - cvs@aetcovitch.com
R 310

Chamberland Hodge S.E.N.C.
Comptables agréés
Recherche des candidats pour combler le poste suivant:
TECHNICIEN(NE) COMPTABLE
Vous connaissez les logiciels Accpac simple comptable, Fortune 1000 et Avantage et tous les logiciels de la série Office de Microsoft. Vous êtes dynamique et avez des aptitudes pour la communication. Les candidats doivent avoir au minimum un DEC en comptabilité et une expérience pertinente dans un bureau de comptables.
Notre bureau est situé dans le Vieux-Montréal. Veuillez faire parvenir votre CV par courriel à l'adresse suivante: **dlarose@ch.qc.ca**
Seuls les candidats retenus seront contactés.
R 310

Clinique de Médecine Industrielle
Pionnière et chef de file en gestion de la santé et de la sécurité au travail, la CMIPQ, poursuivant sa croissance, est à la recherche d'un(e):
Réceptionniste - service à la clientèle
Qualités recherchées:
- ▶ Bilingue, professionnel(le), enthousiaste
- ▶ Leadership, souci du détail et discrétion
- ▶ Informatique obligatoire.

Nous vous offrons:
- ▶ Travail stimulant et équipe dynamique
- ▶ Travail de jour seulement
- ▶ Salaire compétitif et avantages sociaux

Si ce poste vous intéresse, faites parvenir votre C.V. au: jcuffley@cmipq.com ou par télécopieur au (514) 931-0437.
R 306

GROUPE BRIMARC
Bureau de prestige - Vieux-Montréal
RÉCEPTIONNISTE
Vous serez responsable de l'accueil, la gestion des appels, quelques tâches de secrétariat. Bilingue, responsable, entregent, dynamique, expérience de réception, connaissance de Word.
Vous êtes intéressé(e)s? Envoyez votre C.V.
Télécopieur : 514-844-6056
courriel: groupebrimarc@bellnet.ca
R 310

RÉCEPTIONNISTE
Cabinet d'avocats recherche une réceptionniste avec un minimum de 5 années d'expérience.
Fonctions: répondre aux appels, accueillir les visiteurs, réserver les salles de conférence et autres tâches connexes.
L'horaire de travail est de 10 h à 18 h.
Exigences: maîtriser parfaitement le français et l'anglais; dynamisme et esprit d'équipe sont des compétences recherchées.
Notre cabinet offre d'excellents avantages sociaux.
Faire parvenir C.V. avant le 28 février 2003, à
Spiegel Sohmer, avocats
Directrice des ressources humaines
5, Place Ville-Marie, bureau 1203
Montréal (Québec) H3B 2G2
Courriel: hr@spiegelsohmer.com
Télécopieur: (514) 875-8237
R 310

307 ÉDUCATION ENSEIGNEMENT

COLLÈGE privé recherche professeur en sciences physiques et écologie, niveau secondaire 1 et 11, temps plein. Faxer CV au: 514-279-5131

EDUCATEUR(trice) tous les jrs de 15h-18h30 et mar-mer-jeu 9h30-11h30. Cours de premiers soins. Salaire 9$ à 11.35$ /h selon formation ou non. Faxer CV au 450-622-8839

INSTITUTRICE(TEUR) recherchée(é), poste immédiat, pour primaire. Expérience et qualification légale du Québec. Envoyer CV à La Presse, réf. 2701, C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Mtl, H3C 3E3.

LES ÉCOLES Montessori cherchent éducateur(trice)s qualifié(e)s en français pour Beaconsfield. Doivent posséder absolument BAC préscolaire ou DEC service de garde. CV à: 514-272-5791, Joyce Wiseman.

308 GARDERIES

CPE ACADÉMIE DES CHÉRUBINS
CPE en implantation recherche un(e) **GESTIONNAIRE** pour le développement du volet "Milieu familial" et soutenir le C.A. Formation universitaire en psychologie ou en éducation. 5 ans d'exp. dans le domaine de la petite enfance ou domaine connexe. Bonnes connaissances de Gestionnaire 2000, Word et Excel. Poste temps plein 35h/ sem. Faxez CV au plus tard le vend. 28 fév. à l'att. de Pierre Fournier (514) 328-2976

CPE Les Lutins du Boulevard recherche un(e) éducateur(trice) pour un poste de 35h sur 4 jrs/sem. Remplacement de fév. à août 2003, avec possibilité de prolongation. Formation reconnue par le MFE ou en cours. Envoyer CV rapidement par fax: 514-251-7737.

CPE STUDIO 0-5
Recherche, pour un contrat de 6 mois, un(e) éducateur(trice) dynamique pour un poste à 24 heures par semaine. Groupe multi-âges. Formation est un atout. Transmettre C.V. avant le 27 février. Seulement les candidatures retenues seront contactées.
Téléc.: 514-597-0272 ou
cpe_studio_05@radio-canada.ca

ÉDUCATRICE
diplômé(e). Salaire selon grille du M.F.E. Pour Plateau. Tél. 514-528-8456 Fax: 514-528-1513

GARDERIE, éducateur(trice) qualifié(e), secourisme. Anjou. Chantal 514-355-3363.

310 BUREAUX

Davis + Henderson Interchèques, le premier fournisseur de chèques personnalisés au Canada, est présentement à la recherche de
4 agents pour son centre d'appels du service à la clientèle situé à Longueuil
POSTE :
- Permanent - 40 heures/semaine. Gamme complète d'avantages sociaux.
- Salaire compétitif basé sur l'expérience et l'éducation.
- Horaire : lundi au vendredi - pouvant varier entre 8 h à 20 heures.

PRINCIPALES FONCTIONS :
- Recevoir les appels des clients.
- Questionner pour identifier leurs besoins et possiblement leur offrir un produit plus adéquat et/ou complémentaire.
- Autres tâches cléricales.

PRÉ-REQUIS :
- Doit être parfaitement bilingue (français et anglais).
- Minimum 6 mois à 1 an d'expérience dans un centre d'appels.
- Diplôme d'études collégiales.
- Facilité de communication verbale et écrite.
- Connaissance des logiciels de base et doigté préférable.
- Aptitudes en ventes.
- Qualités requises : disponible, ponctuel(le) et assidu(e).

Veuillez faire parvenir votre CV à :
elise.hudon@dhltd.com
ou par téléc. au: (514) 875-6607.
R 310

VOUS AIMERIEZ TRAVAILLER AU TÉLÉPHONE ?
Votre tâche consistera à évaluer la satisfaction des clients de BELL Canada quant aux services et produits offerts.
VOUS RECHERCHEZ UN ENVIRONNEMENT AGRÉABLE ?
Nous vous offrons, selon vos besoins, un poste à temps plein ou partiel.
Nous exigeons un minimum de 19 heures par semaine incluant le samedi et une vitesse de frappe de 25 mots minute minimum.
Bilinguisme obligatoire
Micheline Pelletier
Saine Marketing
Fax 514 931-5720 Tél. 514 931-8236
mpelletier@sainemarketing.com
R 310

PRINT-FLEX INT'L
Manufacturier en emballage à Laval recherche un(e)
Assistant(e) aux ventes, bilingue.
Tâches: Suivi de projets, soutien au département des ventes et services à la clientèle, diverses tâches administratives. Expérience en comptabilité un atout, pour éventuellement prendre en charge le département. Connaissance aisée de l'ordinateur.
Salaire à discuter.
Faire parvenir CV:Télécopieur 450-625-2558
R 310

CABINET en ASSURANCE
nous sommes a la recherche d'un(e) commis comptable, bilingue avec expérience. Faxer votre CV au: 514-722-0166

CIE bien établie en administration , siège social à Outremont, recherche secrétaire bilingue temps plein, doit être à l'aise avec l'informatique avec notions de Word et Excel. Très bon salaire offert.CV par courriel :beaudet@videotron.ca ou par téléc.: 514-738-9164.

CLINIQUE chiropratique à St-Léonard recherche assistant(e) pour travail auprès des patients. 4 jours/sem. de 9 h à 21 h. Expérience serait un atout. Salaire 10 $ à 11 $ l'heure. Envoyez CV au 4830 Jarry est, Mtl Qc H1R 1X8.

COMMIS - COMPTES À RECEVOIR
Entreprise de distribution, située à Ville St-Laurent, recherche candidat(e) temps plein, bilingue, pour entrée de données, facturation et certaines tâches de tenue de livres. S.V.P. télécopier votre CV au 514-336-7740

COMMIS-RÉCEPTIONNISTE
de bureau au centre-ville de Montréal. Fonctions: Gérer les appels, accueillir les visiteurs, exécuter travail général de bureau. Pré-requis: Bilinguisme (oral), orthographe française très bonne et anglais bon. Connaissance des logiciels Word et Excel, dynamisme, bon sens de l'organisation, discrétion et polyvalence. Transmettre votre C.V. par fax: 514 868-1659

COMMIS DE BUREAU
Pour un important chantier de construction de Prével dans le Vieux Montréal. Traitement et paiement des comptes fournisseurs.
Le(la) candidat(e) devra également assumer différentes autres tâches connexes (service à la clientèle, lettres, fax, etc.). Expérience de 2 à 3 ans en comptabilité dans un poste comparable (préférablement dans le milieu de la construction). Connaissance d'Excel et de Word. BILINGUISME à l'oral et à l'écrit. Autonomie, initiative, sens des responsabilités, minutie, capacité d'analyse et travail d'équipe.
Répondez en toute confiance à Christiane Lemay, par fax au 281-9945 ou par courriel à clemay@prevel.ca
R 310

COMMIS DE BUREAU
Nous recherchons un(e) candidat(e) pour un département de services aux résidents. Cette personne doit: être parfaitement bilingue parlé et écrit, capable de travailler avec le public, pouvant faire preuve d'initiative, capable d' accomplir plusieurs tâches et de travailler sous pression, avoir de bonnes connaissances sur Office 2000 et un minimum de 3 ans d'expérience pertinente. Veuillez transmettre C.V. au fax:
(514) 738-5576

Compagnie établie depuis plusieurs années dans le secteur Anjou, est à la recherche de personnel pour :
- **Service à la clientèle,** classement, traitement de texte, Windows 95, Lotus 1-2-3, parfaitement bilingue.
- **Entrée de commandes,** classement, traitement de texte, Windows 95, Lotus 1-2-3, parfaitement bilingue.

Doit être polyvalent(e).
Salaire selon expérience.
Faire parvenir CV au :
(514) 493-0877

COMPTABILITÉ
tenue de livres informatisée, Quickbooks, personne avec min. 3 ans d'exp. demandée. Envoyer CV par E-Mail: gerry@gperlinghisca.com

ENTRÉE DE DONNÉES
Temps complet ou partiel
Word, Excel, 9$ / h
Faxez CV: Grégoire Perron, avocats. Place D'Armes
Tél: 514-285-6441
Fax: 514-285-8589

ENTREPRISE informatique, située à Pointe-Claire, recherche un(e) technicien(ne)-comptable, bilingue, ayant un min. de 3 ans d'expérience. La personne choisie devra effectuer toutes les tâches comptables de l'entreprise, ainsi que certaines tâches administratives.
Fax 514-694-1410
courriel: dg@lob.com

ÉTUDE légale située à Mtl recherche secrétaire juridique bilingue. Expérience: 1 à 3 ans. Faire parvenir c.v. par téléc: 514-844-6691

DÉJÀ 20 ANS !!
DE COUNSELLING D'ÉCOUTE ACTIVE DE SATISFACTION
PARAJURISTES
- Immobilier
- Corporatif
- Litige

SECRÉTAIRES JURIDIQUES
- **CENTRE-VILLE**
4 jours / semaine plusieurs opportunités dans divers cabinets et entreprises

FRANCOPHONES
Vous êtes bienvenus!
Si vous êtes secrétaire juridique en litige...

CONTENTIEUX,
technicienne-secrétaire pour assister l'avocat dans l'implantation du département juridique

LITIGE

DROIT COMMERCIAL

DROIT DU TRAVAIL

DROIT FAMILIAL
bilinguisme un atout

RÉSERVISTES
(jour ou soir)
temporaire ou permanent

- **RIVE-SUD**
Les lundis seulement
secrétaire juridique francophone en litige
- **VILLE MONT-ROYAL**
juridique litige, pour cabinet chaleureux et humain

PLUSIEURS AUTRES POSTES

FORMATION PRODÉCURES CIVILES

Danielle Montpetit
Manon Collin
Joanne Côté
Caroline Lavigne
Le Groupe Montpetit
Ressources Humaines Inc
Tél 514-395-1115
Fax 514-395-1110
gmrh@videotron.ca

ÊTES-VOUS LA PERSONNE RECHERCHÉE?
Prise de commandes téléphoniques parfaitement bilingue, responsable et polyvalente. Temps plein 40h/sem. Faxer CV au **514-271-4636**

FIRME PROMO-SANTÉ,
recrute secrétaire avec DEC en bureautique. Excellente maîtrise Word, Excel et Power Point, français 100%, environnement Mac. CV au 514-285-9374 miadinardi@actimenu.ca

HÔTEL recherche commis de bureau temps partiel. Faxer C.V. au: 514-904-0863

POSTE de prise de commandes/réceptionniste parfaitement bilingue. Expérience en télémarketing un atout. Maîtise de Word et Excel requise. Faxer c.v. à 514-286-1944.

JURISSEC Inc
J uridique
U nique
R esponsable
I mbattable
S pécialiste
S électif
E xclusif
C. Q.F.D.
ON VOUS RÉCLAME!
Secrétaires et/ou parajuristes bilingues d'expérience voici un aperçu de ce qui est offert
- **BREVET**
(Secrétaire senior autonome)
- **LITIGE**
(De nombreux postes sont disponibles dans les meilleurs bureaux d'avocats)
- **COMMERCIAL**
(Si vous êtes parfaitement bilingues et possédez un bon informatique, l'expérience juridique n'aura pas besoin d'être étendue)
- **CORPORATIF**
(Postes de secrétaire juridique pour avocats ou pour parajuristes)
- **DROIT DU TRAVAIL**
(Expérience en ce domaine ou en Litige)
- **RÉSERVISTES**
(Expérience juridique, postes permanents ou intérimaires)
- **OPÉRATEUR(TRICE)S JOUR ET SOIR**
(Bon bilinguisme et très très bonne informatique, juridique minimum)
- **PARAJURISTES**
(Corporatif, Valeurs mobilières, Litige et R.D.P.R.M.)
- **MATRIMONIAL**
(Expérimentées et bilingues)
- **CONTENTIEUX**
(Plusieurs postes pour compagnies reconnues)
- **AINSI QUE NOMBREUX AUTRES POSTES**

Clientèle triée sur le volet
SÉMINAIRES AU CIVIL SELON LA RÉFORME DU CPC DU 1ER JANVIER 2003 ainsi qu'au COMMERCIAL / CORPORATIF À COMPTER DU 8 MARS 2003 Reconnus par le Ministère de l'éducation
Lise Tremblay ou Renée Pépin
Tél. : (514) 845-1212
Téléc. : 514-845-9424
Courriel :
jurissec@sympatico.ca
Visitez notre site web :
www.jurissec.com

Le CJE Anjou/St-Justin,
organisme d'intégration socioprofessionnelle des jeunes adultes, recherche un(e):
Adjoint(e) administratif(ve)
Temps plein :35 h/sem., remplacement congé de maternité
Salaire: 22 à 26 K $/an
Tâches à accomplir
Faire tenue de livre, conciliations bancaires, paies, remises gouvernementales, produire documents pour le vérificateur, travailler avec Microsoft Office, gérer dossiers...
Critères d'embauche
Exp. 2 ans en gestion de projets ou toute autre formation et exp. pertinentes. Sens de l'organisation, créativité, très à l'aise en informatique, entregent
Faites parvenir votre C.V. avant le **28 fév. 2003,** par courriel, par la poste ou par fax
7100 Joseph-Renaud, Anjou, H1K 3V5
Liaison@primus.ca
(514) 353-0040

PRÉPOSÉ(E) AU SERVICE À LA CLIENTÈLE
Plein temps. Bilinguisme indispensable. À l'aise avec ordinateur, 9 $ l'heure. Faxez C.V. a/s de Patrick (514) 735-7181

PRÉPOSÉ(E)
BUREAU DE COMMANDES à Lachine
- Bilingue
- 2-3 ans d'expérience dans la prise de commandes et/ou ventes
- Bon esprit d'équipe
- Connaissances en informatique
- Secondaire V complété

Salaire et avantages sociaux compétitifs.
Faxer CV à :
La Presse, réf. 2699
C.P. 6041, Succ. Centre-Ville
Montréal, H3C 3E3

QUADRAX CONSTRUCTION
est présentement à la recherche d'un(e) secrétaire pour un poste à temps plein. Les candidat(e)s intéressé(e)s faites parvenir votre CV à Quadrax Construction inc., 1875 Gutenberg, Laval, Qc, H7S 1A1. Fax: 450-7003

RÉCEPTIONNISTE, maison de post-production viédo et film, 3 à 5 ans d'exp., bilingue, 40h/ sem. Entregent, Word, Excel. 24 000$ à 31 000$. Faxer C.V.: Ressources Humaines 514-849-5025 www.bureaudepost.com

RÉCEPTIONNISTE parfaitement bilingue pour bureau du centre-ville d'une société de placements. Approche téléphonique impeccable et excellente capacité de communication. Connaissance de MS Office. Faxer votre CV au: 514-281-6215.

RÉCEPTIONNISTE BILINGUE
Compagnie d'architectes de paysages est à la recherche d'un(e) réceptionniste à temps plein; Word et Excel essentiels; sens de l'organisation, capacité de coordonner plusieurs tâches; bilinguisme oral et écrit. Salaire selon exp. C.V. à:
Mme Jill Morton
514 398 - 0930

RÉCEPTIONNISTE secrétaire (40h/sem), réception et travail général de bureau. Doit bien connaître Windows 98, Excel, Word. Qualités requises: ponctualité, entregent et bonne humeur, autonomie et patience. S.V.P. faxer C.V. a/s Natalie Rathé 450-621-4330

SECRÉTAIRE-COMPTABLE
Pour avocats à Laval. Avec expérience. C.V. au **(450) 973-9781 - ou - lpelletier@boivindeschamps.com**

RIMAR Volkswagen Inc
5500 Métropolitain est (coin Lacordaire), St-Léonard
RÉCEPTIONNISTE
Recherchons personne bilingue pour réception et travail général de bureau; avec bonne présentation et minimum 1 an expérience. Nous offrons une ambiance de travail fort agréable, avec des avantages sociaux très intéressants.
Heures de travail, lundi au vendredi de 13 à 21 h, temps plein. Faxez CV à:
Mme Sylvia
514 253 - 9978
R 310

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE
Centre chiropratique, métro Henri-Bourassa. Temps partiel. 27h/ sem., lun., merc. et vendredi. Dynamique, initiative. Faxer CV au 514-383-7961 rapidement ou tél. 514-383-3733.

SECRÉTAIRE/ RECEPTIONNISTE
Recherché(e) travail de bureau général comprenant téléphone, classement, facturation. Doit être bilingue, compétent(e) en informatique avec expérience de comptabilité C/R, C/P et GL. Temps plein / permanent. S'il vous plaît télécopiez c.v. : 514-342-7802 ou courriel: interprov@hotmail.com

SECRÉTAIRE à temps partiel, 3 jours/sem., bilingue, très bonne connaissance de l'informatique (Office 2000), français oral et écrit, anglais écrit serait un atout, expérience en immobilier. Envoyer C.V. à C.P. 357 Succ. St-Laurent, Qc H4L 4V6

SECRÉTAIRE avec connaissances en comptabilité, bilingue; pour compagnie de construction à Saint-Laurent. Faire parvenir C.V. au 514-856-1999

SECRÉTAIRE bilingue pour bureau de NOTAIRES à ville St-Laurent. Envoyer CV au: 514-748-5495

SECRÉTAIRE bilingue, juridique et voiture un atout. Notaire Loiselle Verdun. 514-761-5596

SECRÉTAIRE comptable, bilingue, 3 ans d'expérience, Quickbook un atout. Bureau centre-ville. CV à info@terramont.com ou fax: 514-861-6277

SECRÉTAIRE comptable, bilingue, exp. Word, Excel et logiciels comptables. Envoyer CV: La Presse Réf. 2705, C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Montréal, Québec, H3C 3E3.

SECRÉTAIRE JURIDIQUE
4 jours / sem. poste temporaire 4 mois. Windows XP, MS Office , 3 ans d'exp. Accès métro Square Victoria. 514-982-6175. Faxer CV au 514-848-1843.

SECRÉTAIRE JURIDIQUE, à temps plein, exp. min. de 5 ans en notariat, pour bureau de notaire à Terrebonne. Contacter Me Dagenais au 514-502-2306.

SECRÉTAIRE juridique, temps partiel, avec expérience. Contacter 514-995-8492 après 17h

SECRÉTAIRE MÉDICAL(E)
bilingue, avec expérience, pour bureau centre-ville. Faire parvenir votre CV à l'attention de Marie Houde. Suite 816, 30 Boul. St-Joseph Est, Mtl, H2T 1G9

SECRÉTAIRE
Temps partiel, (22½ h), bilingue, pour bureau d'avocats. Connaissances de Microsoft Office. Faxez CV 514-875-6168

SERVICE à la clientèle, ventes internes, bilingue aussi vaec connaissance de l'espagol. Envoyer CV au 514-385-5003. Tél : 514-385-5290

TENEUR(E) de livre/comptable pour une compagnie de recherche et développement. Bilinguisme essentiel. Faxer C.V. 514-871-3864, courriel: nealdass@ica.net

313 INFORMATIQUE

VOUS AVEZ DU TEMPS, une solide expérience dans la vente, recherchez une source complémentaire de revenu. Voici une opportunité unique dans le domaine des services informatiques et développement de logiciels. Compagnie de 19 ans d'expérience. (514) 276-3934.

316 ASSURANCE

CABINET d'ASSURANCE À LONGUEUIL
recherche représentant(e) IARD possédant permis B.S.F. pour s'occuper d'un module établi. Salaire et bonis très intéressants.
Richard DeVaux
450-674-2112.
Fax: 450-674-2643
rdevaux@devauxass.com

CABINET en ASSURANCE de DOMMAGES
Si vous êtes dynamique, autonome et aimé relevé les défis nous avons un poste pour vous. Nous sommes à la recherche d'un courtier en assurance des entreprises, bilingue, avec expérience. Conditions et rémunération compétitives. Faxer votre CV au: 514-722-0166

MADELEINE MARTEL INC
ASSURANCE
Plusieurs bureaux de courtage recherchent:
- Courtier d'assurance, responsable de module lignes personnelles
- Agent d'assurance, centre d'appels (lignes personnelles)
- Assistant technique, assurance des entreprises
- Service à la clientèle, assurance des entreprises
- Producteur, assurance des entreprises.

Vous devez détenir la licence du B.S.F. ainsi que quelques années d'expérience; vous devez être bilingue, axé vers le service à la clientèle et à l'aise dans un milieu informatisé.
Communiquez avec:
NATHALIE COUTURE ou CAROLE GAGNON
TÉL: (514) 288-3178
TÉLÉC: (514) 288-2264
info@madeleine martel-inc.ca
R 316

317 SECTEUR AUTOMOBILE

VOUS AIMEZ ***PERFORMER ?***

AUTO STRASSE, le concessionnaire automobile le plus dynamique à Montréal, recherche une personne entreprenante et ambitieuse pour combler le poste suivant :

Conseiller aux ventes chevronné

Les candidats doivent posséder au moins 5 ans d'expérience en vente de voitures de luxe, être parfaitement bilingues, dynamiques, bien organisés et désireux d'offrir un service supérieur à notre estimée clientèle. **Nous offrons :**
- ■ Milieu de travail stimulant
- ■ Salaire très attrayant
- ■ Assurance médicale complète
- ■ Certification Audi permanente

Veuillez faire parvenir votre C.V. par courriel seulement à :
François Thibault
françois.thibault@autostrasse.com

autostrasse AUDI
3121043A

AUTO STRASSE SOUSCRIT AU PRINCIPE D'ÉQUITÉ EN MATIÈRE D'EMPLOI.

300 Offres d'emploi

workopolis.com
cyberpresse.workopolis.com

317 SECTEUR AUTOMOBILE

RECHERCHE mécanicien(ne) chevronné(e) avec connaissances approfondies des Volvo, produits VW un atout, pour atelier spécialisé. Rémunération supérieure à la moyenne au candidat qualifié.
Tél. 514-381-9181
Fin de sem. 514-745-5094

319 VENTE, COMMERCE

JEAN COUTU
CAISSIER(IÈRE)
temps plein demandé(e). Personne responsable et dynamique. CV par fax att. Chantal Tremblay : 514-351-8602

DKNY
a présentement des ouvertures pour les postes suivants:
- **Assistant(e) gérant(e)**
- **Conseiller(e)**

à temps plein / partiel
Les candidat(e)s recherché(e)s doivent avoir de l'expérience dans le domaine, être motivé(e)s et avoir un bon sens de l'initiative. Le bilinguisme est un atout.
Veuillez, s.v.p., faire parvenir votre c.v. par télécopieur
à l'attention de Patricia au (514) 842-1874

LETSGO DESIGN, entreprise en pleine expansion oeuvrant dans le domaine de la fabrication de kiosques pour des foires commerciales; recherche des représentant(e)s aux ventes, dynamiques, motivé(e)s, autonomes et ayant l'esprit d'équipe. 2 ans d'expérience. Fax CV au 514-899-1816 ou email: brigitte@letsgo-design.com

319 VENTE, COMMERCE

MEUBLES AUTHENTIKA cherche GÉRANT(E)
40 heures/sem., 13.25$/h + commission, 514-951-4300

RECHERCHE agent pour télé marketing auprès des entreprises, temps partiel, travail de jour. Faxer CV au: 514-256-4555

REPRÉSENTANT(E) des ventes en informatique, bilingue, avec un minimum de 2 ans d'expérience dans les magasins grandes surfaces. Doit posséder une très bonne connaissance des équipements informatiques. Courriel à hr@microcomp.qc.ca ou faxer au 514-251-1008

REPRÉSENTANT(E) des ventes, expérience en immobilier, 25 h / sem., merc. au dim., métro Berri. 514-270-4594.

REPRÉSENTANT(E) AUX VENTES EXTERNE
Multinationale dans le domaine de la boulonnerie est à la recherche d'un(e) représentant(e) aux ventes (externe) pour la région de Montréal et environs.
Envoyer votre C.V. par fax: 450-629-7518, par courriel: pierre.joly@fabory.com

SOLLICITEUR(EUSE)S
travail à la maison, avec expérience. 514-751-9692.

TÉLÉPHONISTE parfaitement bilingue pour solliciter compagnies dans le domaine hôtelier. Temps plein ou partiel. Faxez CV au 514-284-7736

VENDEUR (EUSE) S
demandé(e)s pour vente de bateaux, bateaux de pêche en salle de montre.
Exp. dans vente au détails un atout. 450 536-0555, René

VENDEUR(SE) avec référence, expérience, bilingue. Contacter Guila 514-830-4498

322 HÔTELLERIE, RESTAURATION, ALIMENTATION

HÔTEL LE ST-JAMES
Hôtel Le St-James, une adresse de prestige, situé dans le Vieux-Montréal, recherche un(e) :

PRÉPOSÉ(E) ENTRETIEN MÉNAGER SERVICE DE NUIT
Emploi temps plein

BAGAGISTE ET PORTIER SERVICE DE NUIT
Emploi temps plein

Faites parvenir votre candidature :
Service des Ressources humaines
Télécopieur: (514) 841-1232
Courriel: cv@hotellestjames.com
Seulement les candidats retenus seront contactés
Nous respectons l'équité en matière d'emploi
R 322

Auberge - Restaurant La Charmille
Montérégie
Cuisine Gastronomique Française
recherche:
Directeur(trice) des Opérations
Poste: Temps plein
Le/la candidat(e) doit superviser l'ensemble des opérations, comprenant la gestion du personnel et le développement des affaires. Capacité de démontrer son leadership et son dynamisme, facilité à travailler en équipe, excellentes aptitudes de vente, parfaitement bilingue (anglais - français), minimum de 3 à 5 ans d'expérience dans un poste similaire.
Veuillez nous faire parvenir votre CV au plus tard le vendredi 28 février.
Auberge La Charmille
271, rang Saint-André,
Saint-Bernard-de-Lacolle, Qc J0J 1V0
Tél: (450) 246-4442 Fax: (450) 246-4681

POSTE COMMIS DE RÉCEPTION, temps plein, salaire 12.50 $ /hre. Belle personnalité et bilinguisme obligatoire, exp. dans l'hôtellerie.
Envoyer CV à Carmen, fax 514-256-9692, ou par courriel wandlyn@videotron.ca

Poste de CHEF CUISINIER(ÈRE)
pour un organisme communautaire reconnu. Candidat(e) doit être qualifié(e) et professionnel(le), emploi permanent, horaire de jour. Connaissance des clientèles scolaires et bilinguisme sont des atouts.
SVP faire parvenir votre CV avant le 6 mars 2003; seulement par courriel: (siari@cam.org) ou par fax: (514) 738-4925

RECHERCHE personnes dynamiques: préposé(e) au comptoir, du lun. au ven., 40h/sem., poss. d'avancement, Cité Multimédia (Vieux-Mtl). Edith ou Jenny 514-871-2233

RESTAURANT centre-ville cherche second de cuisine. Cuisine du marché, lun au ven. Faxer CV au 514-849-8361

RESTAURANT cherche cuisinier(ière) à temps plein du lundi au vendredi de 7h à 15h, expérience requise et connaissance en pâtisserie. Pour rendez-vous appeler au 514-849-4890

Restaurant du Vieux Port recherche
Aide - cuisinier(ère) & préposé(e) à la grille avec minimum d'expérience.
Se présenter avec CV au 39, rue St - Paul Est du lundi au vendredi, entre 8 h et 11 h, demandez Billy.

Restaurant LALOUX
embauche immédiatement
CHEF de PARTIE
expérience minimum 5 ans.
et GARDE-MANGER
2 ans expérience.
Diplômé(e)s d'école hôtelière reconnue. Postes à l'année, 40 h / sem. Salaire selon compétences. L'employeur paie 100% des assurances médicaments - dentaire - vie. Faire parvenir C.V. par fax: 514 281 - 0682.

RESTAURANT LE GLOBE
recherche présentement des cuisinier(ière)s qualifié(e)s et professionnel(le)s. Contactez Frédéric Morin entre 14h-17h au 514-284-2817 ou faxez votre C.V. au 514-284-3531

RESTAURANT MANANA
cherche serveur(euse)s avec expérience, sympathiques, connaissance du gamma, espagnol un atout. Horaire : 11h à 17h, postes immédiats. Temps plein. Se présenter au 3605 St-Denis le lundi 24 février à 18 h.

SERVEUR(EUSE)S, avec expérience, bilingues, dynamiques pour compléter notre belle équipe. Restaurant-hôtel Guy / René-Lévesque. Belle clientèle (groupe et banquets). Classe affaires et touriste. Bonnes conditions de travail. CV par fax seulement, au 514-938-9391

SERVEURS(SES)bar-maid (man) et head serveur pour restaurant fine cuisine sur le Plateau. Min. 2 ans d'expérience. Se présenter 4448 St-Laurent, sam. entre 15h et 18h ou lun.entre 14h et 18h.

Un hôtel et centre de villégiature situé dans les Laurentides désire combler les postes suivants :
*** CHEF EXÉCUTIF**
*** DÉLÉGUÉ(E) COMMERCIAL**
Marché Corporatif
S.V.P. envoyer votre C.V. à :
La Presse, Réf. 2702
C.P. 6041, Succ. Centre-Ville
Montréal, Qc H3C 3E3

324 IMPRIMERIE, INFOGRAPHIE

CHEF PRESSIER
2e PRESSIER
sur presse Mitsubishi 28X40, 5 et 6 couleurs avec tour verni aqueux, min. 5 ans d'exp. dans imprimerie commerciale et boîtes pliantes, travail de qualité. Salaire selon exp., bons avantages sociaux, compagnie en plein expansion aux Etats-Unis, jour, soir, nuit, (flexible). Temps plein, occ. imm., réf. requises. Envoyer CV: Ressources Humaines, 2751 boul. Jacques-Cartier Est, Longueuil, QC, J4N 1L7 ou par fax: 450-646-4219

324 IMPRIMERIE, INFOGRAPHIE

INFOGRAPHISTE avec expérience dans la sortie d'impression numérique grand format. CV au: 514-321-4316

INFOGRAPHISTEdébordant(e) d'imagination demandé(e) au sein d'une équipe dynamique. Maîtrise parfaite des principaux logiciels, environnement Mac. Temps plein, Rive-Sud. Télécopieur: 450 677 - 0841

LETTREUR(EUSE) demandé temps plein, temps partiel jpl.lettrage@arvox.ca

325 TECHNIQUE, MÉTIERS, SOUS-TRAITANCE

REGULVAR
Entrepreneur en régulation automatique recherche :
Technicien(ne) de mise en marche
- Système de contrôle numérique pour le CVAC
- Calibration, programmation et dépannage
- Utilisation d'ordinateur et logiciel
- Bon français et facilité de communication
- Avec expérience
- Montréal

Dessinateur(trice) de dessin dynamique sur ordinateur
- Conception et construction de page graphique/diaporama
- Connaissance des logiciels Windows et AutoCAD
- Bon français écrit
- Appliqué et méthodique
- Cours technique en dessins pré-requis
- Pour le bureau de St-Hubert (Longueuil)

Bon salaire et avantages sociaux
Veuillez faire parvenir votre C.V. au : st-hubert@regulvar.com ou par fax au : (450) 443-4149

POSTES - URGENT !
✓ **Ingénieur de projet**
exp. dans conception, gestion et projets. UG ou Catia un atout (industrie automobile)
✓ **Contremaître d'entretien**
maintenance, opérations usine
✓ **Concepteur d'outils**
exp. avec "Tool & die design" pour l'industrie de l'automobile
CAN-TECH SERVICES
Fax : (514) 744-1616
gmnixon@cantechservices.com

TECHNICIEN(NE) INSTALLATEUR
habile manuellement, expérience plomberie et menuiserie. Permis de conduire requis. Formation fournie. Temps plein. Pour Montréal, Laval et Rive-sud. Télécopier votre CV au 514-270-5328

327 COIFFURE, ESTHÉTIQUE

ASSISTANT(E)-COIFFEUR, avec expérience demandé(e), 514-738-4719

COLORISTE demandé(e) immédiatement Jeanlou à Brossard 514-331-8533

ESTHECIENNE, électroliste un atout, avec expérience, temps partiel, envoyer CV au 4365 Bourbonnière, #1, Mtl H1X 2M3

ESTHÉTICIENNE avec ou sans expérience, 30 à 40h/sem. ville St-Laurent, près autor. 15, 514-744-0431 Annie ou Isabelle

TONIC Salon spa AVEDA
recherche esthéticiennes + de 2 ans d'exp. Ambiance agréable, salaire compétitif. Envoyer C.V. à: **genevieve@tonicsalonspa.com**

340 EMPLOIS DIVERS

TEMPS PLEIN / PARTIEL STAGIAIRE POUR REMODELAGE DU CORPS
Nouveau concept santé, personne bilingue qui aime l'exercice physique, est dynamique, aime travailler avec les gens et recherche des défis. Formation complète assurée.
Faire parvenir CV par fax au 514-336-2394 ou par courriel à myriam@lprincess.com
R 306

ANIMALIER(IÈRE),
demandé(e) pour 2 postes à temps plein dans un hôpital vétérinaire achalandé situé dans le West Island. Exp. connexe de préférence. S.V.P. Faxez CV à Lisa au 514-626-0241

ARMOIRES, mélamine, modulaires, amande, moulure chêne. Lave-vaisselle 514-354-7955

JEAN COUTU
COMMIS À LA RÉCEPTION TEMPS PLEIN
Responsable, initiative et autonomie; sens de l'(gestion différents documents
Etre en mesure de soulever différentes charges lourdes. Fax. CV à l'att. de Chantal Tremblay : 514-351-8602

COMPAGNIE de gestion immobilière recherche journalier pour effectuer divers travaux, 9$ /h. (514) 733-1371

FIRME de sondages est à la recherche d'interviewers téléphoniques, disponibles le jour à temps plein. 514-593-1280

GAGNEZ 200 $, 300 $, 500 $, ou plus par sem. en assemblant nos différents produits à la maison. Aucune exp., nécessaire. Pour plus d'info: envoyez une enveloppe pré-adressée à: Staceycraft 3-1750 The Queensway suite 1238, réf.: 154 Toronto, Ont. M9C 5H5

LIBRAIRIE : commis-caissier(e) ; réceptionniste. Temps plein, centre-ville. C.V. par fax au 514-843-8189

OCCASION D'AFFAIRES
Améliorez votre santé et vos finances. Investissement 45$. Profits assurés selon efforts. Inf., 1-888-519-4888.

OPÉRATEUR(TRICE) de machinerie. Opérer mini-pelle, pépine et travaux manuels.
55 hres. Avril à décembre.
Exigence: permis classe 3.
Aménagement Côté Jardin
Tél: 514-939-3577
Fax: 514-939-3174

325 TECHNIQUE, MÉTIERS, SOUS-TRAITANCE

328 INDUSTRIE DU VÊTEMENT

BESOIN IMMÉDIAT
Échantillonneur(euse).
Marie-Ève au 514-495-8666

329 INDUSTRIEL, MANUFACTURIER

REMBOURREUR(EUSE)
d'expérience demandé(e). Salaire compétitif. 514 351-4542

331 ENTRETIEN, SÉCURITÉ, CONCIERGERIE

COUPLE CONCIERGE, sobre. 24 logements. Location - collection-entretien. 450-641-4416

COUPLE CONCIERGE, temps partiel. Bercy/Sherbrooke, 27 app., grand 3½ réno fourni , bloc tranquille, 514-733-1371.

COUPLE concierge bilingue, habile pour imm. de 36 unités Westmount. Tél: 450-359-4991.

MTL, couple résident mature, expérience plomberie, menuiserie, outils. 514-246-9441

334 SERVICES DOMESTIQUES

AIDE ménagère 80%, gardiennage 20%, temps plein, Île-des-Soeurs 514 919-8032

CHERCHE gouvernante pour entretien complet, temps plein. Doit posséder voiture.
Rive-sud. 514-574-6499

GARDIENNE à mon domicile, à temps plein 5 jours/sem., bébé un an, exp. et réf. demandées. Dès que possible. 514-270-6967.

GARDIENNE dynamique, parlant espagnol, possède voiture. Rive-sud. 514-574-6499

340 EMPLOIS DIVERS

PHARMAPRIX
Ville LaSalle
COMMIS DE PLANCHER D'EXPÉRIENCE
Excellente rémunération. Chance d'avancement. Contactez Gérald Caron 514-595-8550

343 EMPLOIS DEMANDÉS

COMPTABLE
professionnel, états financiers, impôts, rapports TPS TVQ.
450-468-4324

DAME ferait entretien ménager, sur semaine, expérience, résidentiel, 514-255-5981.

FEMME mature cherche emploi pour entretien ménager ou de maison, chauffeur ou autre, responsable, 514-529-7926

FERAIS entretien ménager, résidentiel et commercial. Grand ménage. Bonnes réf. Mélanie, 514-355-6552.

MÉNAGEZ-VOUS, homme honnête, travaillant, polyvalent, minutieux, ferait entretien ménager dans rés. privée, réf. sur demande, 450-641-1428.

350 COURS

AUTO-CAD
dessins par ordinateur
(450) 646-0111

COURS de danse privés, groupe, à domicile. Mère-enfant, couple Salsa, Merengue, Jazz, danse Sociale.514-945-5597

PROFESSEUR d'anglais qualifié se déplace à votre bureau. Horaire flexible. 514 938-8630

GÉRANT(E) DE TERRITOIRE
Région de Montréal et environs

Semences McKenzie, le leader canadien dans l'industrie des sachets de semences, est à la recherche d'un(e) vendeur(euse) qualifié(e). Cette personne doit se sentir confortable pour faire des présentations de vente à différents groupes de clients. Le(la) candidat idéal(e) doit être bien organisé(e), être un leader énergique, être capable de faire plusieurs tâches différentes, avoir de l'aptitude à travailler avec les gens, avoir de l'habilité pour faire et rencontrer des budgets et avoir la capacité de gérer une force de marchandisage saisonnier.

Le(la) candidat(e) idéal(e), doit être bi lingue (français-anglais) et avoir une éducation post-secondaire, de l'expérience dans la vente et des connaissances de base sur ordinateur sont essentielles, une connaissance en horticulture un atout. Les semences Mckenzie offrent un salaire compétitif, des primes de rendement, des bénéfices marginaux exceptionnels et un véhicule de compagnie.

SVP faire pervenir votre demande par télécopieur et aussi y inclure votre résumé (CV) à l'attention de Michel Leduc gérant régional Québec/Maritimes avant le 3 mars 2003.

P.S. Seul(e)s les candidat(e)s potentiel(le)s seront contacté(e)s pour une entrevue.

450-377-3897
R 319

Avez-vous ce qu'il faut?
Nous sommes à la recherche de personnel dynamique et bilingue pour notre centre d'appels de Ville St-Laurent
Salaire moyen de 12$
Progression salariale rapide
Locaux au design contemporain
Possibilité de carrière
Cafétéria offrant des repas à prix modiques
Club Social - Formation complète et rémunérée
Facilement accessible par le métro Du Collège ou Crémazie... Stationnement gratuit!
Contactez-nous au 514-636-2229 ou par courriel emploi@equinoxtm.com
Temps Plein * Temps Partiel
319

320 IMMOBILIER

ADMINISTRATEUR(TRICE)
d'immeuble d'habitation de 560 logements à Longueuil. Doit posséder de l'expérience dans un grand projet, être parfaitement bilingue et à l'aise en informatique, en plus de bien connaître la Régie du Logement et l'entretien d'immeuble. Responsabilité entière de tous les facettes du projet, y compris recouvrement, auditions devant la Régie du Logement, services aux locataires, soumissions pour contrats, contrôle des stocks, supervision du personnel.Fax: 514-634-7357 ou courriel: f.cerulli@videotron.ca

AGENT(E) DE LOCATION
avec expérience pour la location de condominiums luxueux. Vous devez être orientés vers le publique, diplomate, communicatif, connaissance de l'ordinateur, orientés vers les résultats, organisé et parfaitement bilingue. Fax : 514-448-7333.

AGENT E IMMOBIICER ave epx., joingnez vous à une équpe gagantje, aucune sollicitiotn, acheteurs fournis, aucune dédprses, avances sur commission, Marie Claude boucher, 514-353-9942, ou fax: 514-353-9948

EMPLOI IMMÉDIAT
ASSISTANT(E) ADMINISTRATIF(VE) / AGENT(E) DE LOCATION
Pour complexe de 556 logements à Longueuil.
- Parfaitement bilingue
- Connaissance de Works 2000
- Expérience avec le public.
- Personne dynamique, autonome, cordiale.

Faxer CV: 450 468-3740

GAGNEZ 100 000 $ et + Selon ce que vous méritez !
Obtenez un permis d'agent immobilier en même temps qu'une formation de vente tout en gardant votre emploi.
Pour informations VINCENT BIELLO 514 383-2727

GESTIONNAIRE IMMOBILIER
Pour plusieurs propriétés résidentielles. Bilinguisme essentiel, expérience requise, avec voiture, salaire compétitif.
CV a/s de Paul Mercier
(450) 671 - 9130
pmercier@cogir.net
R 320

LA SOCAM, un o.b.n.l. gestionnaire de 700 logements sociaux, recherche un(e):
Commis comptable
Responsabilités: tenue de livres; classement; entrée de données (comptes à recevoir, comptes à payer); conciliation.
Exigences: DEC en administration ou équivalent; 2 ans d'expérience dans le domaine; maîtrise du français; capacité pour travail d'équipe; autonomie; sens de l'organisation; connaissances logiciels Windows, Fortune 1000 et MS Office. Poste permanent, 34h/sem.; salaire selon politique; début: maintenant.
Envoyer C.V. avant le jeudi 6 mars 2003, midi à: SOCAM-sélection commis, 1945 Mullins #110, Montréal, H3K 1N9. Offre d'emploi complète envoyée sur demande; fax: (514) 932-0148

322 HÔTELLERIE, RESTAURATION, ALIMENTATION

AIDE CUISINIER(E) avec exp. demandé(e) pour restaurant fine cuisine. Envoyer CV au 5237 St-Denis, Mtl Qc H2J 2M1

BAR/RESTO recherche hôte(esse)s, serveur(se)s, "shooter girl" "bus boy". Se présenter lundi 24 fév. de 13h à 15h. au 4205 St-Denis.

BARMAN(AID), serveur, cours, aide au placement, 849-2828. EcoleDesMaitres.com

BESOIN serveur(ses) s, busboy(girl)s pour resto occupé, temps plein ou partiel. Se présenter au 5258 boul. St-Laurent, métro Laurier, entre 15h30 et 16h30 sauf lundi

CAISSIÈRE(IER),
Se présenter au
4023 Beaubien est.

CHEF(E) CUISINIER(E) AVEC EXPÉRIENCE
QUALIFICATIONS:
- Fine cuisine française ;
- Cuisine fusion ;
- Service traiteur à dom. ;
- Service traiteur à emporter ;
- Service en salle ;
- Cuisine du monde ;
- Gestion des commandes ;
- Gestion du personnel.

Envoyer votre CV par FAX au :
(450) 227-1078 ou alaindebauche@sympatico.ca

CUISINIER(E) pour bistro, mer. au dim., le soir, Vieux-Longueuil. Linda 450-679-9590

CUISINIER (IÈRE) pour restaurant français, avec expérience cuisine française. Se présenter au 1030 Laurier ouest entre 8 et 11 h; et entre 15 et 18 h.

CUISINIER(IÈRE), exp. pizza, grillades. Poste temps plein, immédiat.
ET serveur(euse), temps plein.
Tél.: 514-288-4865.
Fax.: 514-288-2184

EXPRESS BOOKING s'agrandit et ouvre une succursale sur la Rive-Sud. Nous embauchons immédiatement serveurs(ses), postes disponibles, temps et partiel. Faxer votre CV au 514-735-3640

GRAND COMMERCE à Laval recherche personnel pour les postes suivants :
CAISSIER(ÈRE)
Temps plein et partiel
BOULANGER(ÈRE)
Temps plein avec exp.
Se présenter au :
3319 de la Concorde Est, à Laval

Instructeurs - Chef Boulanger et Chef Pâtissier
École Privée
Nous sommes à la recherche de Chefs Instructeurs avec un minimum de 10-15 ans d'exp. Anglais indispensable. Pacific Institute of Culinary Arts, Vancouver. Fax cv: (604) 734-4408 ou info@picachef.com

Marché d'alimentation grande surface, gros volume, cherche
GÉRANT(E) D'ÉPICERIE DE NUIT
Bon salaire avec avantages sociaux. Envoyer C.V. au 429 ch. Adolphe-Chapleau, C.P. 72041, Bois des Filion, Qc, J6Z 4N9

OUVERTURE PRINTEMPS 2003
Nouveau restaurant rue St-Charles, Vieux Longueuil. Recherchons personnel dynamique et créatif pour combler les postes suivants: chef, sous-chef, cuisinier(e), temps plein, partiel. Excellent salaire selon expérience. Faire parvenir son CV au 359 rue St-Charles ouest, bureau 5, Longueuil Qc J4H 1E7. Fax: 450-670-9984.

325 TECHNIQUE, MÉTIERS, SOUS-TRAITANCE

325 TECHNIQUE, MÉTIERS, SOUS-TRAITANCE

Les Ponts Jacques Cartier et Champlain Incorporée
The Jacques Cartier and Champlain Bridges Incorporated
25 ans au service du public 1978 - 2003 25 years serving the public

Coordonnateur de la circulation
(poste temporaire, remplacement de congé de maternité)

Les Ponts Jacques Cartier et Champlain Incorporée, a pour mission d'assurer au public un passage sécuritaire et efficace sur ses structures.

Relevant du Directeur, Opérations et entretien, le titulaire du poste veille à la disponibilité de voies de circulation en tenant compte des différents travaux qui entravent la circulation routière et maritime. De plus, il administre les divers outils utiles à la circulation efficace des véhicules sur le territoire de la Société.

Qualifications requises :
- Détenir une formation technique de niveau collégial et 3 années d'expérience dans le domaine de la gestion de la circulation ou un ensemble de formation et d'expérience pertinentes.
- Être familier avec les logiciels MS-Word, MS-Excel et MS-Outlook.
- Pouvoir lire, comprendre et s'exprimer en français et en anglais.
- Être familier avec un logiciel spécialisé à l'opération de panneaux à messages variables, tout comme dans l'usage des feux de signalisation sont des atouts.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par courrier ou courriel au plus tard **le 28 février 2003** à l'adresse suivante : **Service des ressources humaines, Les Ponts Jacques Cartier et Champlain Incorporée, 1111, rue St-Charles Ouest, Tour Ouest, bureau 600, Longueuil (Québec) J4K 5G4, cv@pjcci.ca**

Nous vous remercions à l'avance de votre candidature, mais seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées. L'usage du masculin est pour alléger le texte. 3120830A Canada

C. FRAPPIER ÉLECTRIQUE INC.
situé à Lasalle recherche
ESTIMATEUR(TRICE)
en électricité industrielle.
Faire parvenir CV par télec.: 514-363-1723 ou courriel: info@cfrappierelect.com
R 325

COMPAGNIE" en ébénisterie située à Terrebonne cherche personnel dynamique et expérimenté dans les domaines spécialisés suivants:
Peintre de finition;
assembleur(se), débiteur(trice), vendeur(se).
Faire parvenir CV par télécopieur 450-474-4590 ou tél. 450-968-1818; courriel diamar@videotron.ca

INSTALLATEURS de câbles
Formation fournie. Nous respectons l'équité d'emploi. Faire parvenir C.V.
hr@netricom.com
fax: 514-939-7152
R 325

LETSGO DESIGN, entreprise en pleine expansion oeuvrant dans le domaine de la fabrication de kiosques pour des foires commerciales; recherche des menuisiers, ébénistes, soudeurs, pour son atelier de Montréal. Fax CV au 514-899-1816 ou email:
brigitte@letsgo-design.com

MAIN D'OEUVRE
demandée, compagnie de pavage. 10$ / heure et plus selon expérience.
MANOEUVRE SPÉCIALISÉE
détenteur carte CCQ, compagnie de pavage, exp. rateau, paveuse un atout. Salaire selon convention.
VENDEUR(EUSE)
Retraité(e) ou semi-retraité(e) bienvenue. Compagnie de pavage. Belle présentation.
Doit posséder voiture.
450-839-2892
Mme Gravel

MECANICIEN(NE) de remoques, service routier, avec outils, 514-863-1669.

PLOMBIER expérimenté recherché par propriétaire de plusieurs édifices résidentiels, temps partiel. (514) 733-1371

400 Services personnels

402 AVIS DE RECHERCHE

LIGUE de balle molle St-Léonard, calibre C recherche équipe ou joueurs pour saison été 2003. 90% des joueurs sont âgés de plus de 30 ans. S.V.P. contacter James 514-331-9523

NAVETTE Dorval-stationnement Hilton, samedi 15 février 14h40, agréable échange de regards. journeefroide@aol.com

403 COMPAGNON-COMPAGNE

403 COMPAGNES, COMPAGNONS

JEUNE femme cherche pour sa mère de 65 ans, un homme généreux de sa personne, original et amant de la simplicité.
Ecri re à La Presse, réf: 2696, C.P. 6041, Succ. Centre-ville, Montréal, QC, H3C 3E3

406 LIGNES DE RENCONTRES

LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal
Spécial des nouveaux-venus
Seulement 19 $ pour 1 heure!
Consultez les annonces gratuitement
514-840-2800
introduisez le code 100
Personnes de 18 ans et +

PASSEZ LA SOIRÉE CHEZ VOUS avec l'Échange de nuit.
Appelez MAINTENANT GRATUITEMENT* afin de contacter instantanément de formidables personnes pour de torrides conversations individuelles.
514.840.2999. Introduisez le code 150. Plus de 3500 appels par jour.
L'Échange de nuit. Venez jouer. Personnes de 18 ans et +. *Des frais interurbains peuvent s'appliquer.

406 LIGNES DE RENCONTRES

SPEEDDATINGMONTREAL.COM
réservations : 514-999-2000

410 ASTROLOGIE OCCULTISME

LA MAISON des Sciences Occultes. Consultation téléphonique en DIRECT, voyance, tarot, numérologie, 4,50$ la minute + 18 ans. 1-900-451-3444

420 ACTIVITÉS SOCIALES

♥ À CE VENDREDI ♥
Au Pavillon des Gourmets
SOIRÉE CÉLIBATAIRES
Souper 18h30 22$, 21h 10$
5680 des Laurentides, Laval
Marie-Paule et Michel
450-473-2937

A JASS , danses, marches, raquette, ski de fond, badminton, discutions, etc... 514-388-8727

• À TOUS LES SAMEDIS •
• SOIRÉE CÉLIBATAIRES •
Réservez très tôt... Françoise
Clé des Champs 365-4559

★ À VENDREDI ★
Chenoy's Brossard
Souper 18h.30 22$ (21h. 10$)
6200 Taschereau
♥ Lorraine 450-928-1930 ♥

DANSE RENCONTRE
Samedi 20h, Laval 11 $
Lisette Soleil 450-667-9314

DÉJEÛNER RENCONTRE
LES DIMANCHES 10H
Au Pavillon Des Gourmets
Info : 450-625-2720

DIM. 2 MARS à 14 h, nouveau souper rencontre dansant, thématique (souper cabane à sucre), cocktail incl. 15 $.
Maison Pékin, 2850 Concorde est, à Laval. 450-667-5750 ou 514-983-9525 Jocelyn, François et Clément.

SCOOP RESTO BAR
Soupers Rencontres Dansants tous les samedis soirs.
3500 boul. Matte Brossard
450-444-2258

440 ESCORTES, RENCONTRES, ETC.

JOLIE Femme, 33 ans, distinguée, sélective, discrète, accueil bel homme respectueux, sympathique. 450 670-3453

440 ESCORTES, RENCONTRES, ETC.

THALIA, Lola, Angel vous reçoivent avec discrétion pour toutes fantaisies. Appelez vite ! Gens sérieux (514) 774-3400

COURTISANE 50 ans sélective pour gentilshommes 50 +, sains de corps, élevés dans l'esprit. Jardin secret, 2h, 450 674-4144

AGENCE SOIF DE PLAISIR
Jeunes filles 18+, sexy et actives, rive-sud, 514-916-6619.

FEMME mature, 30 - 60 ans. se déplace.......... 514 728-3006 chauffeurs, escortes demandés

AFFECTUEUSE te reçoit.
7 à 22h. (514) 933 - 1866

ABC Douceur Inc. Fille te reçoit, centre-ville. 514-214-2855

LUCIE mature, jolie, te reçoit. (514) 723-2017

BELLES étudiantes 18-23 ans se déplacent. 514-979-8671

ABC Douceur Inc. Fille te reçoit, centre-ville. 514-214-2855

NOUVELLE AGENCE, jeunes filles, te reçoit, 514-246-4077

DOUCES COMPLICES
centre ville. 514-914-1146

BIZ BIZ à l'hôtel/motel pour toutes occasions, 514-208-1188

BEAU noir distingué, pour femmes, couple. 514 807-3160

TRAVESTIE, pour corps à corps ....(514) 842-2835

AGENCE Les Divas, 24 h, 7 / 7 514-893-3692 - 450-646-2226

CHARMANTE, douce, sensuelle, mature, (514) 858-1200.

LOLA TRANSSEXUELLE
Ouverte à tout. 514 521-3028.

MAYA, jeune fille 19 ans, reçoit Rive-Sud. 450-670-9083.

JOLIE EUROPÉENNE
vous visite, 514-249-5000

440 ESCORTES, RENCONTRES, ETC.

BEAUTÉS 18-30 se déplacent. hôtel et rés. 24h. 514-942-0998

JESSIE et Sonie. Duo ou solo. Reçoit/déplace. 514 882-0676

445 STUDIOS DE MASSAGE

A B R A C A D A B R A
Sexy. En privé. Spa. Donjon
Domination Gros buste Internet
163 Sherbrooke 514-843-4774
2748 Hochelaga 514-523-4000
3133 Masson 514-725-4305

EXCELLENT massage de relaxation donné par ravissante jeune noire, 514-939-1142

BELLE EUROPÉENNE - THAÏ service+ privé 514 528-0598 www.salonmarlene.com

JOLIE noire, taille forte pour te masser tendrement, 40 ans +. (514) 349-0374

ADORABLE MASSAGE
Privé. Tél. : (514) 284-4476

DOIGTS de fée, très jolie femme en privé. 514-257-7333.

MASSAGE aussi bon à donner et recevoir. Marie 514 277-4444

DÉLICATE et sensuelle, massage Thaï, privé.. 514 939-1125

THAÏ - EAU SAVONNEUSE
Privé. (514) 526-2942.

JENNIE, Massage par jeunes chinoises 7/7J. 514 362-8869

BON MASSEUR pour lui, 45$/h C'est pas cher ! 514-525-3570

NO 1 ! Privé, belle, " spéciale ". "Viens ". **7e ciel,** 514 356-0011

450 DIVERS

DE M.B.A I.R. prendre soin de V.I. 1 million $. Cell: #3388

500 Véhicules automobiles

511 CAMIONS, JEEPS, FOURGONNETTES

ACHETERAIS Trans Sport 3.8, vert ou bleu 514-824-1282

CHEV. Tracker 00, 4 ptes, man. air, mag bas km **514 385-9595 www.bourassamazda. com**

CHEVROLET Silverado 2000, boite longue, 28 000km, état neuf, 16 500$, 450-449-0259

CHEVROLET Tracker 99, CD aut., a/c, 76 000 km, 12 500 $. N. J. Auto 514-944-3081

CHEVROLET Venture 2000, beige, 61 000 km, 199 $/mois **Toyota Pie IX, 514-329-0909**

CRV LX 99-2000, 69 000 km, aut, équipé, gar. 450-445-7161 **BROSSARD HONDA**

DODGE 2001, Grand Caravan Sport, équipé + élect., bal. gar. 43 000 km, 19 995 $ 450 582-0750 / 514 258-7411

DODGE Caravan SE 02 gris, 16 000km., 20 950$ bal. gar. Chambly Toyota- 450-658-4334

DODGE Caravan 92 complètement équipé, look et cond. comme '99. 514-341-9941

DODGE Caravan 99, V6, 7 passagers, aut., équipée au complet, 59 600 km, comme neuve, condition salle de montre, garantie 24 mois 50 000 km incluse, 8 roues et pneus- pneus neufs, spécial 13 900$. **Gilles Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl**

DODGE Caravan 1999 25e anniversaire, 44 000 km **Arbour Volks Laval 450-681-8110**

DODGE Caravan 97, 5 ptes., 7 pass., verte, comme neuve, 5700 $, nég. 514-262-3619

DODGE Durango SLT 1999, 93 000km. Vert,cuir,propre, 19 900 $. 450-449-5248.

DODGE Durango R/T 2002, 16000km cuir sièges chauffants etc.41 500$ 514-916-0204

DODGE Gr. Caravan ES 2001 tout équipé + cuir, 52 000 km ☛lutex.ca ☏514-336-3000

DODGE Grand Caravan Sport, 2002, 26 000km, bal. gar. 23 900$ N J Auto 514-944-3081

DODGE Grand Caravan 2001 tout équipé, 19 000 km **Arbour Volks Laval 450-681-8110**

EUROVAN CARGO 1997
diésel, tout équipé, A-1
10 995 $, crtr., (514) 943-2285

FORD Explorer 96 XL 4x4, A1, 132 000 km, antirouille, gr. élect., 9995 $. 514-365-2888

FORD Explorer XLT 2002, toit ouvrant, bancs en cuir, 24 000 km, bal. location 24 mois ou 34 000 $. 514-808-8837

FORD Windstar 99 SE, siège capitaine, 35 000 km 450-445-9811 514-821-8493 **BROSSARD NISSAN**

FORD Windstar GL '96, 3.8 l, tout équipé, 138 000 km, 7200 $ nég. 514-668-4690

GMC 97 Sonoma, man., mags, boîte Fibrobec, 86 000 km. 514-769-5353
Pensez **GRAVEL**

GMC Jimmy SLS, 95, 4 ptes, noir, A-1, démar. à dist. 108 000 km., 11 500 $. 514-231-9044

GRAND CHEROKEE Laredo, noir / gris tissus, 18 300 $ **(514) 731-7871 BMW CANBEC**

HONDA CRV 2001, gris édition spécial (cuir), 33 000 km **Arbour Volks Laval 450-681-8110**

HONDA CRV 98, man. a/c, tout équipé 16 495$ 450 449-3344 **BOUCHERVILLE MITSUBISHI**

HONDA CRV de 1998 à 2002, man. et aut., Longueuil Honda 450-679-4710

HONDA CRV EX 2001 Édition Head, int. cuir, aut., non-fumeur, 37 000 km, 24 500$, M. Roy, (514) 849-0126

HONDA CRV LX 98, 4 cyl., man. 5 vit., argent, 4x4, 91 000 km, 16 500 $. 450-652-0632

HONDA Odyssey LX 99 7 pass. a/c, tout équipée, 450 449-3344 **BOUCHERVILLE MITSUBISHI**

HONDA Odyssey EX 2001 a/c double, 32 000 km, équipé 28 995 $, (514) 915-4367

HONDAOdyssey 95, 155 000 km., 10 500 $. 450-971-4252

INFINITI QX4, 2000, état neuf. 450-445-9811 514-821-8493 **BROSSARD NISSAN**

INFINITI QX4 00, 57 000 km. Sable/int. cuir, gar. 12 mois. 27 900 $. 450-347-4115.

JEEP Freelander SE 2002, tout équipé, avec marche-pied et boomerang, 13 000 km, dame proprio, garantie valeur à neuf, très bon prix, 514-817-8232

JEEP Grand Cherokee LTD 2001, 39 000 km, toit ouvrant, V8, 33 000 $, 514-388-8315.

JEEP Grand Cherokee LTD 1997, 89 000 km, bleu améthyste, tout équipé, 14 000 $, 514-286-0975 Jean-Marc.

JEEP Grand Cherokee LTD 99 V8, 4 portes, 24 950 $ **Arbour Volks Laval 450-681-8110**

JEEP Liberty 2002, rouge, a/c, CD, vitres teintées, gr. élect., pneu LX, 514-858-0426

JEEP LIBERTY LTD 2002 35 000 km, rouge, gar., comme neuf, 23 500 $ 514-386-5830

JEEP TJ 2001, 34 600 km, 5 vit, A-1. 450-445-7161 **BROSSARD HONDA**

JEEP TJ 2002, 2 toits, gar. 2007 / 60 000 km, 29 500 km **Carrefour Subaru 450 625-1114**

JEEP YJ 93, Sahara, V6 450-445-9811 514-821-8493 **BROSSARD NISSAN**

JEEP YJ 97, 80 000 km 450-445-9811 514-821-8493 **BROSSARD NISSAN**

JIMMY SLE 95, blanc et gris, 130000km tout équipé, a/c, parfait état, 9995$ 514-247-7259.

511 CAMIONS, JEEPS, FOURGONNETTES

LAND. DISCOVERY SE 97, 2 toits CD 100 000km, 16 995$, Auto CT 450-433-8180

LAND Rover Discovery II '99, tout équipé, 94 000 km, 8 mags, bijou, 22 900$ 514-634-0568

LAND ROVER série II '99, noir/tan, 41 000 km, état neuf, équipé, bal. gar., 450-492-5643

LEXUS 300 RX 99, 79 000km, tout équipé, cuir, silver, femme conductrice, parfaite condition, 29 700$, 514-809-0481

LEXUS RX 300, 1999, tout équipée, 69 000 km, bal. gar. 31 900 $, crtr 514-592-9942

LINCOLN 02 Navigator, toit, 26 000 km, noir.514-769-5353
Pensez **GRAVEL**

MAZDA B 4000 SE Plus 2000, 4x4, aut. tout équipé, 56 000 km., 19 500 $. 450-438-8002

MAZDA MPV 2001, aut., air, mags, élect., gar. **514 385-9595 www.bourassamazda. com**

MAZDA MPV 98, Allsport, 4X4 2 air, mags, élect **514 385-9595 www.bourassamazda. com**

MAZDA Tribute 01 4-6 cyl. man -aut. cd, air, mag **514 385-9595 www.bourassamazda. com**

MERCEDES ML 500, 2002, grise, + extra, bal. de loc. ou achat. 514-824-2645

MONTANA van 2000, tout équipé, 102 000 km, 11 500 $. Canada Gaz: 450-466-6837

NISSAN AXXESS 94, aqua, aut., vitres élect., 111 000 km., 4950; 450-431-3751

NISSAN Axxess SE 94, bleue, 5 vit., gr. élect., bijou, gar. 1 an, payons les taxes. Gilles **Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl**

NISSAN Frontier 2000 King Cab, automatique, air. 450-445-9811 514-821-8493 **BROSSARD NISSAN**

NISSAN Pathfinder LE 2000 aut., cuir, toit, CD, 51 200 km 26 900 $ ou location **Courtage Lavigne, 514 457-9797**

OLDS Silhouette 2000 allongé, TV, vidéo, cuir, tout équipé. Diva Auto, 450-674-9393

PLYMOUTH Grand Voyager SE 99, 68200 km, 3.8 l, quad, 16 900$. 514-951-2128.

PONTIAC Montana 2000, tout équipé, 107 000km, taupe, a/c, CD, sièges ind., 514-332-3287

SUBARU Forester S 1999
2 au choix, bas km, FAUT VOIR **Carrefour Subaru 450 625-1114**

SUBARU FORESTER 2000
5 vitesses, 21 995 $ ou location **Courtage Lavigne, 514 457-9797**

SUZUKI Sidekick Sport 1997 4 ptes, 63000 km, comme neuf **Carrefour Subaru 450 625-1114**

SUZUKY XL7 2002
5 vitesses, 7 passagers, tout équipé, 32 500 km, bal. gar. **Carrefour Subaru 450 625-1114**

TACOMA 4x4, 2001, 52 000 km, équipé, gar 450-445-7161 **BROSSARD HONDA**

TOYOTA 4Runner 98, SR5, V6, aut, tout équipé, noir et gris **BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504**

TOYOTA 4 Runner 98, SR5, noir, int. gris, équipé, 136 000 km, anti démar., démar. à distance, 22 000$. 514-340-6712

TOYOTA 4 RUNNER SR5 2000, V6, aut., platine, tout équipé, 25 360 km, comme neuf, garantie Toyota novembre 2004 ou 100 000 km, spécial 25 995$. **Gilles Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl**

TOYOTA 4 Runner SR5 99, aut., 77 000 km, toit. Spécial! **Toyota Pie IX, 514-329-0909**

TOYOTA RAV-4 2002 -démo, 13 800 km, 5 vit., vert foncé, cuir, mags, groupe élect., a/c, CD, valeur neuve 33 000 $
SPÉCIAL 26 900 $
gar. 5 ans, financement 84 mois 6.9% ou 1er payment 05/03. **Gilles Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl**

TOYOTA Rav4, 2002, 20 000 km, aut, tout équipé, bal gar **BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504**

TOYOTA RAV4, argent / gris cuir, automatique, 27 300 $ **(514) 731-7871 BMW CANBEC**

TOYOTA RAV4 1999, man., aut., faites une offre ! Chambly Toyota, 450-658-4334

TOYOTA Rav4 2001, noir, spoiler, aut. 49 000 km, 22 900$ N. J. Auto 514-944-3081

TOYOTA Sienna LE 98-99, 4 ptes, super propre, tout équipé Chambly Toyota- 450-658-4334

TOYOTA Sienna LE 2000 - 01 4 ptes, 53 000 km, tout équipé **BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504**

TOYOTA Sienna LE 2000, aut., tous servos, 2 a/c, vitres élect., démar. dist. , anti-démar., "hitch", 80 000 km, 21 950 $. 514-502-4073

TOYOTA Sienna CE 00, vert, a/c, CD, gar., 42 500km, très bon état 21 500$ 514-521-1608

TOYOTA Sienna 98, équipée, 90 000km, gar. 2 ans, 16 800$ 514-961-5450 / 514-489-2851

TOYOTA Sienna CE 98-99, bourgogne, tout équipés, gar., prix incroyable 15 995$. Gilles **Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl**

TRANS SPORT SE 1996, 3.4 l, 119 000 km, rég. vit., a/c, CD, 4 mags X-One, 4 roues Toyo, 10 200 $, 514-421-3158.

VILLAGER 1996, vert; 212 000 km. Excellent état. Non-fumeur. 6900 $. Benoît, 514-945-9063

VOLKS Eurovan 1999 gris, 6 cyl., 2 a/c et +++ **Arbour Volks Laval 450-681-8110**

YUKON Denali 02, AWD, toit, cuir, 6 pass., 52 995 $ 514-769-5353
Pensez **GRAVEL**

548 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

DODGE Dakota 94 Club Cab V6, Magnum blanc, 209 000km, 5000 $, Tél. 450-458-5679

FORD Taurus 91, tout équipée, remise à neuf, 175 000 km, 3500$. 514-332-9024

GMC Rally 94, V6, 5.2 l, aut.., méc. A-1, 265000 km, pas de rouille, 4900$. 514-939-6042.

HONDA Accord 89, 4 ptes, 156 000 km. Sans rouille. État neuf. 2500$. 514-992-7713

HONDA Accord LX 90,man. Cond.gén.moteur A1,260 000 km. 2700$.nég.514-277-8322.

HONDA Accord LX 91, 275 000 km, aut., 4 ptes, aucune rouille. 2900 $. G.M.N. 514-574-0306

HONDA Civic LX 1993, noire, 242 000 km, bonne condition, 3900$. François 450-667-9353

HONDA Civic LX 93, 4 portes 5 vit., air, 185 000 km, 3950 $ Auto M. Gagnon, 514 951-0262

HONDA EXR fam. 91, 299 400 km, très bon état, propre, prix CAA 4600 $, 450-474-0877

LUMINA sport 92, 6 cyl., 4 portes, très propre, mags, 2000 $ nég. 514-816-4902

MAZDA 323 93, 74 000 km, aut., 2 ptes, freins neufs, 4950 $. crtr 514-917-7710

MAZDA 626,,LX 89, man.,blanche 4 ptes, 192 000 km. 2 500 $. 514-932-6415.

MAZDA Cronos 626 94, 5 vit., a/c, A1, mags, 8 pneus, 4500 $, 450-446-2944, 514-330-2632

PLYMOUTH Voyager 88, élect. 7 pass., 3 l, freins pneus neufs, 1200 $ nég. 514-620-3305.

PONTIAC 6000 88, blanc, aut., 2.8L. 4 ptes, 8 pneus sur jantes propre, 1400 $, (450) 667-3397

PONTIAC Sunfire 95, noire, 2 ptes, 94 000 km, man. ABS, 2.2 l, 4 cyl. anti démar., démar.dist. 4800 $. 450-623-2323

548 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

PONTIAC Tempest LE 89, 155 500 km., aut. propre, A-1, 1200 $, 514-731-4562

SAAB 9000 CS 93, 5 vit. 203 000 km., aucune rouille, 3900 $. privé. 514-484-3200

SATURN SL2 92, 165 000 km., A-1, pneus neufs, 1 proprio, 2950 $. 450-655-7518.

SUZUKI Esteem 97, 4 ptes, 5 vit., 133 000km, très propre, 4500 $. Inf. : (514) 571-6417.

TOYOTA Célica GT 90, 5 vit., 200 000 km, méc. A-1, toit ouvrant, 3000$. 514-812-9026.

TOYOTA Corolla DX 90, verte, aut., cassette, aileron, 4 ptes, 114 041 km, original, odomètre certifié, garantie 1 an, aucune rouille, bijou, 4995$. Gilles **Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl**

TOYOTA Corolla 94, 330 000 km, 5 vit., 4 ptes, aucune rouille. 2900 $. G.M.N. 514-574-0306

TOYOTA Tercel 1993, aut., 140 000 km, A1, doit vendre départ à l'étranger. 819-691-3480

VOLKS 87, Impeccable, aut., équipée + toit, !!! A VOIR !!! **Carrefour Subaru 450 625-1114**

VOLKS Golf 1987 man., bleue, 650$ 514-708-1515

VOLKS Golf 91, 5 vit., 185 000 km, exc. condition, pneus hiver. 2500 $. Mike 514-808-8293

VOLKS Golf GL 91, 160 000km rouge, 2 ptes, man., pas de rouille, 3800 $, 514-913-0445

VOLKS Golf GL 95, 5 vit., 2.0, noire, 4 ptes, 133 000 km, toit, mags, 4995$. 514-249-9522

VOLKS Jetta 92, aut., 4 ptes, rouge, pas de rouille, 179 000 km, 4700$, 450-628-6954

548 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

CARAVAN 94, air, 3500 $, pas de rouille.Canada Gaz: 450-466-6837

CAVALIER, 97, 4 ptes, aut., 128 000 km. 5 500$ spécial 4 995$. Select, 514-946-8702.

548 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

CHEVROLET Cavalier Z22, 1994-1995, aut.- 5 vit., gar. 1 an, 3995-4995, A1. Gilles **Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl**

DODGE Aries fam., 86, moteur réusiné, traitée huile, bonne cond., 1500$. 514-381-4355

550 AUTOMOBILES

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE
02, V40 fam., int. graphite / ext. taupe, tout équipé, 2 ensembles de roues.
00, S70 SE, poussière de lune, 76 000km, garantie jusqu'à 160 000km expire en 2005
00, S80 T6, 67 000km, noir / noir, DSTC, Dolby, très propre, hiver en Floride
00, V70 XC, Cross Country, 2 choix de couleurs
98, V70 AWD, un rouge, un bleu, excellente condition
98, V70 XC, bleu, 98 000km, garantie jusqu'à 160 000km
88, 780 Bertone coupé, auto de collection
FRANKE VOLVO
1-819-326-4775
1-800-454-4775

2 AUTOS A VENDRE
HONDA Accord '97, 11 900 $.
TOYOTA Camry '89, 5200 $.
Condition A-1.514-620-8109

Mercedes-Benz
40 VÉHICULES D'OCCASION
Achat, location, financement disponible
514 817-8059, 450 672-2720
SILVER STAR
Rive-sud

A BAS PRIX ENCAN
100 autos+pick-up 95-2003
Reprises de finances
Encan tous les 2 samedis
Inspection tous les 2 vend.
ENCHERES AUTO LAVAL
2380 MONTEE MASSON
(450) 666-1254
1-888-666-1254

ACCENT 99 2 ptes, 5 vit., bourgogne, 78 000 km, 139 $/mois **Toyota Pie IX, 514-329-0909**

ACCORD 2000, aut., bas km gar. Liquidation 450-445-7161 **BROSSARD HONDA**

ACCORD 99, 69 000 km, aut., cuir, équipée. 450-445-7161 **BROSSARD HONDA**

ACCORD EX 2001, 2 ptes, aut., 38 000 km. 450-445-7161 **BROSSARD HONDA**

ACCORD EX 96, 119 000 km, aut, équipé, 450-445-7161 **BROSSARD HONDA**

ACURA 3.2 TL 2003, vente ou transfert de bail, appels sérieux seulement. 450-622-1146

ACURA 3.2 TL 2000, 93 000 km, or, int. cuir beige, jupe et mags haute gamme 21 500 $. 450-446-9960

ACURA 3.2 TL noire/noir, kit de jupe, garantie, 23995$.
Audi Lauzon 450-688-1120

ACURA CL type S 2001, aut. 76 000 km, gar. prol. 4 ans 100 000 km, tout équipé, faut vendre. 26 500 $. 514-983-3895

ACURA TL 2000, grise, 4 ptes 38 000 km, comme neuve **Arbour Volks Laval 450-681-8110**

AUDI, Porsche, Volks, spécialiste. Achat/vente autos et pièces. Kraft Auto 514-944-9292

AUDI A-4, Quattro 2002, 1.8 T, groupe sport, phares xenon, Tiptronic. 514-239-3271

AUDI A-4 '99, 1.8 T Quattro Tiptronics, 63 000 km. Bleue; toit, CD, cuir. Crtr 514-497-3444

AUDI A4, 1.8 T, 1998. 5 vitesses, argent, 115 000 km, 17 950 $. Diane 450-655-7545

AUDI A4, 1997, 1.8t, quattro, aut., tout équipé. 148 000km. Faut voir. 514-983-5535

AUDI A4 1.8T Quattro 98, 110 000 km, man., noire, 18 000$. 514-768-8950.

AUDI A4 1997, aut., toit, CD, 1.8T Quattro 115 000km, 16 900$. S.N.L., 514-952-8934, 450-649-9001

AUDI A4 1998, 2.8 Quatro, aut. argent, 17 995$. 450-682-4400 **CHOMEDEY NISSAN**

AUDI A4 2.8 Quattro 2001, man. argent, cuir, toit, sac à ski, 8 pneus, 31 000 km., 31 000 $. 514-971-0116, 450-678-5810

AUDI A4 96, aut., Quattro, rouge, plusieurs options, mags 17", 450-492-0359, 514-815-7109

AUDI A4 '98, 1.8T Quattro, aut., argent, tout équipé, 116 000km. A1, 17 900$. 514 523-6979

AUDI A4 Quattro 97, 1.8t argent, aut. toit ouvrant, CD, tout équipée, 114 000 km., A-1, 18 900 $. 450-771-7702

AUDI A6 2000, 4.2, noire/noir, seulement 32 000km, équipée, location 695$/mois, ou 43 900$. Location L.A. , 514-735-2335

AUDI A6 4.2; 699$/mois en location 3.9% 0$ comptant
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI A6 fam. quattro, 2000, beige, 100 000 km, toute équipée, très propre, 514-910-6309.

AUDI A6 Quattro 1999, grise, int. noir, condition A-1, 89 000 km garanti jusqu'à 160 000 km, 2è proprio. 514-926-5632

AUDI A6 quattro, location 499$/ mois avec 0$ comptant.
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI A8 2000, financement + loc. 3.9%. 49 995 $.
Audi Lauzon 450-688-1120

AUDI À LIQUIDER
A4 98 1.8 aut., Tip, 16 995$,
A4 97 2.8 quatro toit 15 995$
C.T. Auto. 450-433-8180

AUDI Allroad 2001, argent, tout équipée, 76 000 km, 49 900 $, 514-236-8330

AUDI près de 60 en inventaire.
Audi Lauzon 450-688-1120 www.lauzon.qc.ca

AUDI S8, 2002. Transfert location, 1398$. Avantages très intéressants. Luc 514-592-1929

AUDI TT 225HP, 2000, argent, 67 000km., 36 900$. Carl au 819-538-3911; 819-538-3635

BMW 318i 98, blanche, aut., 109 000km, mags été, très bon état 17 500$, 514-346-9394

BMW 320i 94, 4 ptes, aut., noir, 149 000km, 12 995$. S.N.L. 514-952-8934, 450-649-9001

BMW 323 CI 2000, argent, 66 000km, man. équipé, impeccable, bal. gar. 514-924-1517

550 AUTOMOBILES

Audi
AUDI DEMO
www.niquet.com
- 2003 A8L démo, seulement 1800km, louer pour aussi peu que 999.99 X 48 mois, 10 000 $ comptant
- 2002 Audi TT Roadster démo, 225 chevaux, 6 vit. tout équipé, 2500km, louer pour 699 $ X 48 mois, 5000 $ comptant
- 2003 Audi A6, 3.0 démo, 9500km, louer pour 599.99 $ X 48 mois 5000$ comptant

- * Option 0$ comptant disponible
- * Taux spéciaux en achat à partir de 1.9%

NIQUET AUTO
(514) 990-0783

AUDI POPULAR MONTREAL
GARANTIE 2 ANS OU JUSQU'À 160 000KM
274-5471
Financement à partir de 2.9%
Véhicules d'occasion
01, TT cabrio, noir, 5 vitesses, 17 700 km, (225 chevaux)
01, A6, 2.8L, aut. 42 000km
00, A4, 71 750km, 5 vit. bleu
01, TT Cabrio argent 5 vitesses 21 856km
00, A4, 2,8 l, aut., cuir, argent, 48 000km
01, TT cabrio, gris, 28 000 km, (225 chevaux)
01, A4 quattro automatique noir 61 100km

Audi

BMW 325 Cabrio 2001, CD, groupe Premium, 31 900 km ☛lutex.ca ☏514-336-3000

BMW 328i 1996, 122000 km, man., noire, mec. A-1, vitres teintées, alarme, entretien chez BMW, 19000$. 450-677-1479.

BMW 528i, 00, Aspen argent, aut. gr. Premium, 50 000km
SPÉCIAL DE LA SEMAINE
599 $ / mois 36 mois, 5000 $ comptant.
BMW Laval
(450) 682-1212
(514) 990-2269

BMW 528i 2000, aut., noir/noir, 50 000 km, A-1, 40 900$. 514-239-3808, 450-435-1741

BMW 528ia 97, noir/beige, aut., équipé, 68 000 km, impeccable. 26 900 $. Mark 514-482-6935

BMW 530i 2001, 28000 km, 5 vit., 8 pneus, 49 995$
Audi Lauzon 450-688-1120

BMW 535I 1989, man., équipée + cuir, 255 000 km, inspectée, 8 pneus, 7495 $, 514 346-3700

BMW 740i
1999, noire int. beige,
29 900 $. 819-820-5077 crtr

BMW À LIQUIDER
99 328i convertible 29 995$
97 328is aut. toit CD 19 995$
95 525i aut. noire, 113 000km
95 318is man mags noir cuir
95 318i man. toit, 12 995 $
C.T. Auto. 450-433-8180

B M W
D'OCCASIONS
PRIX POUR PARTIR
Financement et location à partir de 1.9%
99, 328i arg. aut. 77 000km
00, 328i noir aut. 58 000km
00, 328i noir gr. premium 2
00, 323i bleu 5 vit. 73 500km
00, 323i rouge gr. sport
99, 528i beige aut. 49 000km
99, 528i bleu aut. 51 500km
00, 528i argent aut. 50 000km
00, 740i bleu aut. 40 000km
Plus de 35 véhicules en inv.!
Visitez notre site WEB pour photos et info
À VOTRE SERVICE DEPUIS 30 ANS!
BMW Laval
(450) 682-1212
(514) 990-2269
bmwlaval.com

BMW X5/Xi d'occasion
23084A X5 4.4, 59 500$
P2708 X5, 4.4, 59 500 $
P2721 X5, 3.0, 51 900 $
P2732 X5, 3.0, 50 900 $
P2733 X5, 3.0, 50 900 $
P2722, 330xiA 49 900$
Wiliam ou Luc
Visitez notre Site Web: www.bmwcanbec.com
(514) 731-7871
BMW Canbec
R 500

BUICK 01 Century, 19 000 km. 514-769-5353
Pensez **GRAVEL**

BUICK Century custom 2001, tout équipée, 67 000 km, 13 595 $, Guy 514-946-5295

BUICK Parc Av. ultra 1998, 83 500km. Int. cuir,équip. complet. A1. Retraité non fumeur. 19 500 $ nég. 450-975-1537.

BUICK Regal LS 2000, tout équipée, mags. À VOIR. Diva Auto, 450-674-9393

CADILLAC '93 de Ville, blanc, 147 000 km, très bon état, 8400 $, 450-678-9638.

CADILLAC De Ville 2003, 2000 km, 52 000 $ ferme, ext. cachemire, int. beige, 450-619-9866

CAMRY XLE 98, 104 000 km, aut, 6 cyl, gar 3 mois 500 km **BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504**

500 Petites annonces
www.capresse.ca

Véhicules automobiles

550 AUTOMOBILES

Laval
www.minilaval.com
Nous célébrons notre 30e anniversaire

25 200 $* ou 389 $/mois**
0 $ Comptant
2450, boul. Chomedey
(514) 773-MINI
30e anniversaire
3118591
* Taxes, transport et préparation en sus. **Cooper 2003 : bail 48 mois, 16 000 km/an, 0,15 $ du km excédentaire, taxes, transport et préparation en sus. Premier versement et dépôt de sécurité requis. Livraison avant le 28 février 2003 3118592

CAVALIER Z22 2000, mags, CD, 39$/sem. 0$. 450 449-3344 BOUCHERVILLE MITSUBISHI

CELICA GT 2000, 59 000 km, manuelle, tout équipé, "silver" BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504

CHEV. Cavalier 01, aut., air, cd, aileron, 10 995$ 514 385-9595 www.bourassamazda. com

CHEV. Cavalier 2000 4 portes, A/C, ABS et +++ Arbour Volks Laval 450-681-8110

CHEV. Monte Carlo SS 2000, remise à neuf, 20 900 $ Michel, 450 886-5262

CHEV Cavalier coupé 02, 5 vit. man., cd, 250$/mois, taxes incl. ☛lutex.ca ☏514-336-3000

CHEV Malibu LS 98, 75000 km, 8 995$. 450-682-4400 CHOMEDEY NISSAN

CHEVRELET Cavalier 2000, 4 ptes aut. a/c 10 en inventaire. Diva Auto, 450-674-9393

CHEVROLET Caprice 93 fam., 10 pass., pannelé bois, bas km, original, look et cond. comme '99. 514-808-2295

CHEVROLET Impala LS 2002, tout équipé, 27 000km, bal. gar., JFM Auto 514-592-9942

CHEVROLET Métro 98, 3 ptes, 5 vit., beige, écono, 99 $/mois Toyota Pie IX, 514-329-0909

CHRYSLER Sebring LX 2002, 32 000km, 6 cyl. 2.7 16 985$. Chambly Toyota- 450-658-4334

CIVIC HB 98, 31 000 km, 5 vit, garantie, 450-445-7161 BROSSARD HONDA

CIVIC HB 98 - 99 - 2000, aut., CD, bas km. 450-445-7161 BROSSARD HONDA

CIVIC LX 96, 97 000 km, automatique, air. 450-445-7161 BROSSARD HONDA

COROLLA 98 à 2002 automatiques, manuelles BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504

COUGAR LX 99, 89 000 km aut., a/c, sièges élect., V6, A1 199$/mois, crtr 514 237-5885

DAEWOO Nubira CDX 99, 4 ptes, aut. groupe élect., a/c, mags, 59 600 km, garantie septembre 2004 ou 100 000 km, comme neuve, payée 19 900$, spécial 7900$. Gilles Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl

DODGE Grand Caravan Sport, 2002, 26 000km, bal. gar. 23 900$ N J Auto 514-944-3081

FOCUS SE 2000, ptes, rouge, aut., a/c, CD, A-1, 199 $/mois Toyota Pie IX, 514-329-0909

FOCUS ZX3 2000, 5 vit., a/c, mags, bourgogne, 195 $/mois Toyota Pie IX, 514-329-0909

FORD Focus GTS 2000 4 portes, A/C, CD Arbour Volks Laval 450-681-8110

FORD Focus SE 2001 familiale, aut., air, 22 000 km, 12 500$. S.D. Auto 514-952-9908

FORD Mustang GT conv. 99, jaune/ cuir noir, 5 vit., 8 pneus, comme neuve, 22995$ Audi Lauzon 450-688-1120

FORD Taurus SE 99 V6 aut. air élect. mag aileron 514 385-9595 www.bourassamazda.com

HONDA 01 Accord EX, toit, ABS, mags, 26 000 km. 514-769-5353 Pensez GRAVEL

HONDA Accord 00, EX V4, 2 ptes, man., cuir. 51 300 km, 20 500 $ nég. 514-762-9399

HONDA Accord 2000, champagne, 49 000km, comme neuf, 450-447-3008;514-990-8119

HONDA Accord 96 à 2002, man. et aut., 2 et 4 ptes, Longueuil Honda 450-679-4710

HONDA Accord EX-R V6, 1997, cuir, aut. 4 ptes, femme. A-1. 15 250 $. 514-992-9250.

HONDA Accord EX 97, 133 000km, rég. 10 995$ spécial 9995$ crtr 514-946-8702

HONDA Accord EX 1996, 149 000 km, démar. distance, 8 pneus, 9900$, 514-598-0640

HONDA Accord SE 2000, aut. 8 roues, 69 000 km., gar. 6 ans/160 000 km., faut vendre. 17 300 $. 514-914-0804

HONDA Accord SE 97, aut., 4 ptes 130 000 km., toit ouvrant 10 995 $, 514 968-9888, crtr

HONDA Civic, 2002, 4 ptes, aut., air, argent, 8000 km, 14 800 $, 450-655-6793 crtr

HONDA Civic 01, noir / gris tissus, manuelle 16 600 $ (514) 731-7871 BMW CANBEC

HONDA Civic 01, aut., 4 ptes, a/c, gr. élect., A1, bal. gar., Chambly Toyota- 450-658-4334

HONDA Civic 2002, 4 ptes, aut., a/c, tout équipée, 500 km, 14 800 $. 514-816-4902

HONDA Civic coupé DX 97, 101 000km, 9500$ nég., rouge. Domenico 514-928-1757

HONDA Civic CX 1997, 3 ptes, 5 vit., 92 000 km, A-1, 8400 $ nég., 450-463-0829.

HONDA Civic DX-G 2001, aut. a/c, seulement 17 000km, S.D. Autos 514-952-9908

HONDA Civic EX 1999, noir, 4 ptes, 8500km. Gr. élect. Démarr. A/C. Cond. A1. 12000 $ ferme. 514-355-1893.

HONDA Civic LX 99, 4 ptes, argent, anti-démarr. 5 vit., 63 000 km, 10 500 $. 514-645-9724

HONDA Civic LX 2002, vitres élect., CD, 5 vit., 20 000 km, mags, 258$/mois 514-582-3072

HONDA Civic LX 99, aut., 4 ptes, 104 000 km. ☛lutex.ca ☏514-336-3000

HONDA Civic LX, 2001, noire, 13 000 mi., tout équipé, 14 900$ N. J. Auto 514-944-3081

HONDA Civic LX 2001, 25 000 km, man., a/c, gr. élect., 15 500$. 514-830-4736.

HONDA Civic LX '99, noire, 4 ptes, 50 000 km, man., CD, 8 pneus, 10 500$, 450-449-4477.

HONDA Civic LX '97, 4 ptes, 5 vit., 138 000 km, aubaine 7995 $, Select 514-946-8702.

HONDA Civic SE 2000, 4 ptes, 5 vit., verte, a/c, CD, barrures portes élect., 56 700 km, bijou, gar. Honda Canada déc. 2005, spécial 13 900$. Gilles Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl

HONDA Civic SE 2000, 4 ptes, 5 vit., air, 43 000 km, 11 999$. S.D. Auto 514-952-9908

HONDA Civic sedan SE 1999, 115 500 km, man., cass., rég. vit., pneus hiver. 9500 $. 450-678-5825

HYUNDAI Accent 2000, 5 vit., A/C, CD, 8 pneus, bal. loc., 236$ mois 450-628-5538.

HYUNDAI Accent 1999 aut., 3 portes, 39 000 km Arbour Volks Laval 450-681-8110

HYUNDAI Elantra 99, grise, aut. 4 ptes, 46000km, retour de location. 8000 $. 514-526-6952.

HYUNDAI Sonata V6 2000, 104 000 km, gar., tout équipée, 11 500 $, 450-979-7284

INFINITI G20T, 2001, impec., 37 000km, titane, 4 pneus hiver, 22 900$. 450-672-4245

INFINITI G35, 2003, 4 ptes, noire, "package sport", gar. 5 ans étendue, antirouille et cuir gar.10 ans, peinture garantie 4 ans, boomerang et Sherlock, pas conduit l'hiver, 6800 km, 42 000 $ 514-898-7155

INFINITI I35, 2002, 6000km, vert mousse, cuir, tout équipé, 34 mois / 90 000km reste sur location, 535 $ /mois + taxes. (514) 242-1956

INFINITI Q45 93, 210 000km, 1 proprio, mécanique A-1, échange accepté, 8995 $, 450-974-0505, 1-888-236-2813

JETTA 98, 80 000 km. Freins, silencieux neufs. Prop. féminin. 11 250 $. 514-721-7436.

JETTA diesel 91 350 000 km., 4 ptes., 5 vit. verte, 2000 $. 514-524-7992

LINCOLN TownCar Cartier 2003, 1000km. Ivoire; tout équipée. 55 000 $. 450-455-3746

MALIBU 2000, équipée avec CD, 48 000 km, impeccable 11 495 $, crtr., (514) 862-5510

MALIBU 2002, vert foncé, 5000 km, vitres élect., a/c, etc.. Balance bail 3 ans, 345 $/mois. Après 19h: 450-687-4815

MAXIMA SE 2001, toute équipée, 587 $/mois, (+tx), transfert de loc. (24 mois). 514-453-1983

MAZDA 323 93, turquoise, exc. cond. 77 000 km., 4200 $. 514-734-1120, après 18h.

MAZDA 626 DX 1997 aut., a/c, 4 ptes, anti-rouille; 126 000 km. 9000 $. Soir 450-622-5642

MAZDA 626 LX 98, aut., 4 cyl. air élect. bas km 514 385-9595 www.bourassamazda. com

MAZDA LX 2001, 4 ptes, noire, aileron, a/c, 8 pneus, 16 000 km, 16 000$. 514-949-6958.

MAZDA Miata 93, noire, 80 000 km, 10 500 $. Canada Gaz 450-466-6837

MAZDA MX3 95,man., 140 000 km. Noir, très propre. 5 750 $. 514-383-6552.

MAZDA Protegé 99, man., CD, 45$/sem 0$ cash 450 449-3344 BOUCHERVILLE MITSUBISHI

MAZDA Protegé LX 02, aut., air, 32 000 km., bal. loc. 280$/ mois; soir 450-641-8809

MAZDA Protege SE 2000, aut. grise, a/c, CD, aileron, garantie, très propre. 514 385-9595 www.bourassamazda. com

MAZDA Protege SE 2002 aut. air, cd, 239 $ / mois + taxes location ou achat 514 385-9595 www.bourassamazda. com

MAZDA Protege 99/01 aut-man CD, air, choix 514 385-9595 www.bourassamazda. com

MAZDA Protegé LX 2001, 2.0l, aut. a/c, seulement 15 000 km, S.D. Autos 514-952-9908

MAZDA Protégé LX 99, équipé A à Z, 45 000 km, gar. 12 200$ Autoconcept: 514-244-5656

MAZDA Protégé LX 99, équipé A à Z, 65 000 km, gar. 11 900$ Autoconcept: 514-244-5656

MAZDA Protegé LX 99, 5 vit., air, équipée, mags,10 500 $ CL Inc. 450-627-6342.

MAZDAProtegé ES 2002, aut., noire, tout équipé, 28 000 km, 16 500 $, 514-333-3333

MAZDA Protege SE 1999 aut., A/C, 68 000 km Arbour Volks Laval 450-681-8110

MERCEDES 300-E '92 noir, équipé A à Z; inspectée CAA. 15 000$. 514-824-7718 Daca

MERCEDES 97 C230 Elegance, toit ouvrant, int. cuir, 134 000km, 2e propriétaire, entretien exclusif chez Mercedes, 450-667-2167

MERCEDES À LIQUIDER
94 C280 toit, cuir, 14 995$
93 190E 2.6 Sportline toit cuir
90 300E 170 000km, 8995$
89 560 SEL noir 190 km, 8995$
C.T. Auto. 450-433-8180

MERCEDES C-220 '94, équipée; impecc. 15 000$; inspectée CAA. 514-824-7718 Daca

MERCEDES C220Élégance 95 100 000 km, aut., toit, bijou ☛lutex.ca ☏514-336-3000

MERCEDES C230 kit AMG 1997, 4 ptes, 489 $ par mois. Nancy 450-632-8458

MERCEDES C230 SLK compresseur 1998; toit dur convertible; 46 200 km certifié. Original. Gar. EURAUTO 450-565-5141

MERCEDES C230 97, argent, comme neuve, 18 995$. Audi Lauzon 450-688-1120

MERCEDES C280 95, noire, spécial 15 995$. 450-682-4400 CHOMEDEY NISSAN

MERCEDES S430 2001, argent / gris, 72 000km, mags Mercedes pour l'été, 69 500$, 514-923-9841

MERCURY Mystique LS 1998, aut., A/C, toute équipé, 85 000 km. Condition impeccable. 11 900 $. 514-979-7839.

MONTE CARLO SS 2001 noire, avec jupe, vente ou transfert location 1 an, 658$/mois ou 23 900$ + taxes. 450-654-8543

NISSAN 01 Sentra GXE man., a/c, gr. élect., 285 000 km. 514-769-5353 Pensez GRAVEL

NISSAN Altima GXE 95, argent, man., 153 000 km, a/c, "cruise", 4 pneus hiver, anti démar. 6800 $. 514-426-0877

NISSAN Altima 99 GXE, aut., 76 000 km, tout équipée, bal. gar., 8 pneus. 514-867-1719

NISSAN Altima 95, aut., GXE, tout équipé, air, très propre. 5950$. 514-383-6552.

NISSAN Altima GXE '99 équipé A à Z, 56 000 km. Gar. 14 200$ Autoconcept: 514-244-5656

NISSAN Maxima SE 2001, 20e ann. noir 25995$ 450-682-4400 CHOMEDEY NISSAN

NISSAN Maxima 2000 SE, cuir, noire, 58 000km, mags été-hiver, 23 900$. 514-817-9137

NISSAN Maxima 2000 GXE, aut., tout équipée, 76 000 km A1, 19 500$ nég. 514-239-5501

NISSAN Sentra GXE 2001, aut. a/c, 28 000km, équipé 14 600$ S.D. Autos 514-952-9908

NISSAN Sentra XE 2001, sable 74 000 km., CD, air, 8 pneus + jantes, 12 500$. 514-369-4275

NISSAN Sentra XE 97, beige, aut., 4 ptes, a/c, comme neuve, garantie, (dans salle de montre), originale, spécial. Gilles Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl

OLDS Alero GL 2000, 67 600 km, noire, tout équipée, très propre, 13 500$. 450-964-7430

PONTIAC Grand-Am 1999, 2 ptes mags aileron tout équipé, Diva Auto, 450-674-9393

PONTIAC Montana 2000 taupe, 8 places, 52 000 km, 17 500 $ garantie jusqu'au 31 mars 2003, (450) 443-1773

PONTIAC Sunfire 2000, 4 ptes électrique, air, aut., très bas km Carrefour Subaru 450 625-1114

PONTIAC Sunfire SE 2000, 2 ptes, 4 ptes, grises, aut., a/c, 37 000 km, comme neuves, garanties 2 ans 50 000 km, originale, bijoux. Spécial. Gilles Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl

PORSCHE 968 cabriolet 1994. 55 000 km. Man., 6 vit. Grise/ int.noir. Voiture impeccable. 40 000 $. 450-689-9061.

PORSCHE VEHICULES D'OCCASION
911 C4 coupe 1995, argent, 107000 km, gar. Porsche incl.
911 coupe 1999 52000 km, gar. Porsche incl., argent/ noir.
911 C4S 2002 bleue lapis 21 100 km
911 turbo 2001 bleue mid./noir 17 500 km
911 C4 cab 2002 ex-demo, lapis/beige 8 500 km.
Boxster 1998 42 000 km, gar. Porsche incluse ocean/ beige.
Boxster 2000 sp jaune/noir 24 500 km.
Boxster S 2001 argent/noir 13 600 km
Boxster Tiptronic 2001 (boomerang incl) 36800 km, gris
Boxster 2002 noire/noir 8 200 km.
Centre Porsche Lauzon Automobiles Lauzon Laval 450 688 - 1144

SAAB 9-3 sept. 99, aut., mags, 37000 km, gar., 16 800$. S.D. Auto 514-952-9908

SAAB 9/5 Aero 01, toit, mags, cuir, 23 000 km, 450 449-3344 BOUCHERVILLE MITSUBISHI

SAAB 900-S '96 impec. Inspectée. Man. 6 CD; noire. 150 000 km. 9500 $. 514-585-8569

SAAB 900 1994, V6, aut., toit cuir, mags, 5995 $. AUTO C.T. 450-433-8180

SAAB 900S 96, impeccable, aut., mags, tout équipée, 8 roues, 9900 $, 514-770-8086

SUBARU DE 95 À 2002. Legacy, Outback, man. ou aut. Choix de plusieurs modèles à compter de 8995 $ et + Courtage Lavigne, 514 457-9797

SUBARU Impreza 2.5 TS noire 2002, aut., 58 500 km, a/c, vitres teintées, anti-rouille, 20 850 $, 450-378-5212.

SUBARU Legacy GT 1999 4 portes, aut., tout équipée + toit, gar. 2004, !!! A VOIR !!! Carrefour Subaru 450 625-1114

SUBARU Legacy 99, aut., gr. élect., mag, aileron, 105 000 km ☛lutex.ca ☏514-336-3000

SUBARU Legacy 94, aut. 8 pneus 133 000km, awd, A-1 6995 $, crtr 514 237-5885

SUBARU Legacy GT fam. 98, man., 125 000km, noire, non fumeur, 15 500$, 514-808-5746

SUBARU Legacy Outback AWD LTD 2000, 22995$ Audi Lauzon 450-688-1120

SUBARU Outback (2) 99, aut. aussi une man. 2000, bas km Carrefour Subaru 450-625-1114

SUNFIRE 97, faut voir, 2.2 l. man. 2 ptes, rouge, 165 000 km autoroute. 514-453-5607.

SUZUKI Swift 98, 5 vit., 88 000 km, parfait état, plusieurs pces neuves, 6500$. 514-947-6003

TOYOTA 01 Echo, 4 ptes, aut., CD. 514-769-5353 Pensez GRAVEL

TOYOTA Camry 2001, aut., 4 ptes, 4 cyl., sauge, 32 000km, 19 750$. 450-928-3333

TOYOTA Camry 98, XLE, noir / gris, automatique, 13 000 $ (514) 731-7871 BMW CANBEC

TOYOTA Camry 97, aut., tout équipé, gar. transf. 112 000 km. 12 000 $. Pierre: 450-619-1938

TOYOTA Camry LE '99, noires, (1 man., 1 aut.), tout équipée, gar., coûtant 11500$, 12 500$ + 1000 $. CL Inc. 450-627-6342.

TOYOTA Camry LE 91, 92 000 km., aut., tout équipée, A1, 5900$ nég. 450-774-1731

TOYOTA Camry LE 96, aut., 150 000 km, tout équipé, 8950 $. Crtr. 514-917-7710

TOYOTA Camry XLE V-6 2000, 40 000km, achat ou transfert de bail. 514-924-5166

TOYOTA Corolla 98 - 99 2000-2003, aut., man., spécial Chambly Toyota- 450-658-4334

TOYOTA Corolla 2003 Sport, aut, équipé, 29 000 km, air BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504

TOYOTA Corolla DX 97, 1.8 l, tout élect. man. 85 000km très propre, 10 700$, 514-761-1700

TOYOTA Corolla 94-96, aut., 4 ptes, choix de 2, toutes gar., certifiées. Spécial. Gilles Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl

TOYOTA Corolla 97, vert 97 000km, comme neuf, femme proprio, 10 000$ 514-849-0262

TOYOTA Echo 00, aut. a/c, CD, roues 14'', 71 850km, spécial Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Echo 00, aut. a/c, CD, roues 14'', 71 850km, spécial Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Écho 2002, man., 4 ptes, a/c., 2000 km., impec. Chambly Toyota- 450-658-4334

TOYOTA Echo 2001, 2 portes, aut, 46 000 km, noir, gar nov 06 BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504

TOYOTA Echo 2002, 4 ptes, aut., 32 000 km. Gar. Toyota. 11 000 $. 450-584-3653.

TOYOTA Echo 2000 aut., 4 portes, 54 000 km Arbour Volks Laval 450-681-8110

TOYOTA Echo 2002, (choix de 10), 2 ptes-4 ptes, moins de 20 000 km, aut., a/c, rabais 2000$- 2500$, garantie 5 ans Toyota. Gilles Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl

TOYOTA Echo 2001 4 portes, aut., 52 000 km, bleue 10 600 $, 514 968-9888, crtr.

TOYOTA Matrix XR 2003, aut., tout équipé, 2 en stock BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504

TOYOTA Paseo 98, aut, air, noir, bal garantie. 79 000 km. BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504

TOYOTA Solara SLE 2001 aut. 38 000 km, cuir, toit, mags, CD BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504

TOYOTA Tercel 98-99, aut./ man., 2/4 ptes, prix réduit Chambly Toyota- 450-658-4334

TOYOTA Tercel 99, 42 000 km, aut. 47$/sem. 0$. 450 449-3344 BOUCHERVILLE MITSUBISHI

TOYOTA Tercel 98, 99 man. ou aut., 2 - 4 ptes, bal. gar. BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-821-8504

TOYOTA Tercel 98, 57 000km, aut., 4 pneus été+hiver sur jantes. 9100$. Julie 514-274-1482

TOYOTA Tercel 1997, 48 000 km, aut., 4 ptes, 6500 $, 514-574-0306

TOYOTA Tercel 99 1 seule proprio non fumeur, aut., 4 ptes, 55 000km, 8200$. 514-366-6903

TOYOTA Tercel 98-99, (rabais 1000$ à 2000$), choix de 12, aut., 2 - 4 ptes, spécial. Gilles Houle Toyota 514-640-5010 12 230 Sherbrooke Est. Mtl

TOYOTA Tercel 98, 2 ptes, noire, 5 vit., garantie, 159 $/mois Toyota Pie IX, 514-329-0909

Volkswagen des Sources
VOLKS
01, Jetta GLS 3 en inv. certifié
00, Passat GLS fam. spécial
00, Jetta GLS 2 en inv. certifié
Golf 99-00 3 en stock certifié
Golf CL 98-99 4 en inv spécial
Passat GLS 2 en inv certifié
98 New Beetle noir 12 995 $
(514) 683-2030 www.vw-sources.com

VOLKS Cabrio 01, GLX, bleu / beige cuir, manuel, 26 700 $ (514) 731-7871 BMW CANBEC

VOLKS Cabrio 01, GLX, noir / noir cuir man. équipé, 27 300 $ (514) 731-7871 BMW CANBEC

VOLKS Cabriolet GLX 2001, aut., bleu/cuir beige, 62 000 km, 26 000 $. 450-771-8605

VOLKS Cabriolet 98, 5 vit., a/c, champagne, 70 000 km, 16 500$, 514-766-5088

CENTRE-VILLE
324, rue Peel, Centre-Ville (514) 846-1717
VOLKS
95, Passat GLX, V6
99, Wolfsburg 5 vit. A3
99, Passat 1.8T aut., bleue
99, Golf A3, 5 vit., 4 ptes noir
00, Jettta, aut., toit, mags
00, Jetta GLS TDI, mags
00, Passat St. GLX 4 motions
00, Jettta GLS VR6, aut., toit
01, 2 x Golf 1.8 T
00, Golf GLS, argent
00, Jetta GLS, 1.8T, noir
Consultez www.centrevillevw.com pour liste de voitures certifiées: garanties 2 ans

AUTOMOBILES NIQUET
VOLKS DEMO
www.niquet.com
- 2003 Passat W8. Seulement 2500km, louer pour 549.99 $ X 48 mois 8700$ comptant
- * Option 0$ comptant disponible
  * Taux spéciaux en achat à partir de 5.9%

NIQUET AUTO (514) 990-0783

VOLKS Golf 01, 2 ptes 50000 km, 17 995$ 450-682-4400 CHOMEDEY NISSAN

VOLKS Golf 2002, GLS, 4 ptes, man., 21 000 km, équipé A-Z. 18 800 $, 450-655-6793 crtr

VOLKS Golf 2002, GL 2 ptes, man., mags, 19 600km. 16 400 $. 514-569-6590.

VOLKS Golf 5 ptes, SE 99, a/c, mags, toit, CD, man., 78 000 km, 12 600 $. 450-437-4116

VOLKS Golf Cabrio 90, grise 5 vit., 8 pneus, 180 000 km, exc. état, 4000 $, (514) 634-1665

VOLKS Golf CL 96, 2 ptes, noir, 100 000 km, mags, 5 vit., 8000 $ nég. Crtr. 514-497-3444

VOLKS Golf GL 2002, 25 000 km, man., 5 vit., noire, 4 ptes, bal. gar., 6 CD, 16 900$ ou transfert loc. 514-781-2977

VOLKS Golf GL 95, aut. air, 140 000 km., 4 ptes, mags, rouge, 6250 $, crtr. 514-917-7710

VOLKS Golf GL 95, aut. air, 140 000 km., 4 ptes, mags, rouge, 6250 $, crtr. 514-917-7710

VOLKS Golf GTI VR6 2000, cuir, toit, mags. 450 449-3344 BOUCHERVILLE MITSUBISHI

VOLKS Golf GTI VR6, 2001, rouge, cuir beige, 8 pneus, 21 000 $, 450-466-7908.

VOLKS Jetta 1.8 T 2002, 5 vit., toutes options incl., bail 518$/ mois taxes incl 450-965-8836

VOLKS Jetta 2000, TDI, man., a/c, argent/int. gris, A1, 160 600 km, 14 400 $. 514-831-6864

VOLKS Jetta 2000 GL, man., 4 portes, a/c, 56 000 km, 15 500 $, 450 467-3328

VOLKS Jetta 99, 4 ptes, aut., noire, 14 995$. 450-682-4400 CHOMEDEY NISSAN

VOLKS Jetta GLS TDI 00, aut., "full", toit, aileron, gar., 83 000 km, 20 200 $. 514-816-2108

VOLKS Jetta K2 98, 5 vit., a/c, bas km, bleue, CD, vitres élect., A1; 10 900$. 514-349-7433

VOLKS Jetta TDI 1999, man. 5 vit., cruise, a/c, 98 000km, 13 900 $, 514-346-4957

VOLKS Jetta TDI GLS 2001, 5 vit., silver, sièges et miroirs chauffant, lecteur 6 CD, cruise control, vitres élect., mags spécials 15" + roues et enjoliveurs de compagnie, 74 500 km, 22 000 $, 819 565-9518

VOLKS New Beetle GLS 1999, TDI, jaune, 140 000 km, 12 900$. Soir 450-424-8323

VOLKS Passat fam.2002, 1.8T tiptronic, tout équipée, reprise loc. 597$/mois. 450-623-5887.

VOLKS Passat fam2000 1.8T 68 000km man. bleu/noir cd toit ouvrant 23 500$ 514-220-0039

VOLKS Passat GLS 99, 1.8T verte, man., très bon état, 118 000km, 6 CD, 8 pneus, 16 900$. David 514-939-6479

VOLKS Passat GLS 2000, aut., bleue, 19 995$. 450-682-4400 CHOMEDEY NISSAN

VOLKS POPULAR MONTREAL
274-5471
Certifié Pur Volkswagen
Véhicules d'occasion inspectés et garantis d'occasion avec garantie limitée de 2 ans ou 40 000km
Assistance routière 24h
00, Golf, GL, TDI, 5vit. argent
00, Beetle GLS, automatique, vert, 31 000km
99, New Jetta GLS, toit, mags, blanc, 46 000km
00, Jetta GLS, VR6, 5 vitesses, bleu, 55 000km, cuir
00, Passat Wagon GLS, aut. 1.8l, bleu, 46 000km
99, New Jetta GLS, 5 vitesses, manuel, vitres teintées, blanc, 23 859km, 2L
Rabais sur tous véhicules "DU JAMAIS VU" MODÈLES 2001 DÉMOS
Êtes-vous fait pour Volkswagen?
274-5471 POPULAR MONTRÉAL

VOLKSWAGEN Arbour
Volkswagen Certifiée pur Garantie 2ans 40 000 km
02, Jetta VR6 GLX aut., +++
01, Beetle TDI GLS 37 000 km
01, Passat fam. aut., 4 Motion
00, Passat V6 a/c 49 000 km
99, Jetta GLX VR6 57 000 km
99, Cabrio GLS aut. 49 000 km
98, Jetta aut. a/c toit mags +++
97,Jetta GL aut. 4 portes a/c
Plus de 70 véhicules en inventaire
Êtes-vous fait pour Volkswagen?
Taux promotionnel 5.9% ou le rabais
450-681-8110 LAVAL www.arbourvw.com

VOLKSWAGEN DUVAL 450-679-0890
PASSAT
02 GLS 1.8t 5 vit.,toit 30 000 $
02 GLX fam aut. cuir 42 500 $
JETTA
01 GLS Tdi 5 vit "full" 22 000 $
01 Wolfburg équipé 22 495 $
00 GLS Tdi 5 vit 18 495 $
00 GLS 2.0L, 5 vit, air 17 950 $
99 GL 2.0L 5 vit air 15 995 $
99 GLS 2.0L 5 vit, air 16 500 $
99 GLS 2.0L 5 vit, air 16 200 $
99 GL 2.0L 5 vit, air 16 400 $
GOLF
01 GLS TDI aut équipé 19 950 $
00 GL 2.0L 5 vit, 2 ptes 14 995 $
00 GLS 2.0L 5 vit, air 17 950 $
99 GL A3, 5 vit, 4 ptes 11 995 $
99 GL A3 aut, 4 portes 12 700 $
99 GL A4, 5 vit, air 15 500 $
95 Cabrio automatique 13 995 $
NEW BEETLE
98 GLS 2.0L 5 vit, air 14 400 $
98 GLS 2.0L 5 vit, air 14 500 $
588 Place Trans-Canada Longueuil www.duvalauto.com

VOLVO 99 S70 GLT, bal. gar., aut., noire, 70 000km, 21 995$ C.T. Auto. 450-433-8180

VOLVO fam., V70 GLT 99, équipée, 70 000km, cuir, toit, 8 pneus, attache, Eurorail, barres Thule, 25 000$, 450-671-7697

VOLVO S70 99, cuir, tout équipée, 95 000 km, 20 900$. 514-239-3808, 450-435-1741

VOLVO S70 SE 2000, 59 000, tout équipé, 24 900$. S.N.L., 514-952-8934, 450-649-9001

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE
VOLVO
02, S80, 2.9 arg., (2)
02, S60, arg. noir ou bleu
02, S60, 2.4Turbo gris foncé (2)
02, V70A argent 32 500 $
02, V40 ASR noir 29 900 $
02, S40, choix de 5
01, S40, très bas km (3)
00, V70-XC bleu 48 100km
00, V70 XC bleu 38 600km
99, S70 aut. cuir mags 23 900 $
99, V70 AWD, 23 500 $
99, V70 aut. cuir mags 23 900 $
99, S70 AWD argent 23 900 $
99, C70 aut. argent équipée
98, V70-T5, aut. 22 900 $
Spécial: financement à partir de 2.9% sur modèles Certifiés 99 à 03 et gar. Jusqu'à 160 000km Détails sur place
UPTOWN VOLVO (514) 737-4321 www.uptownvolvo. com

VOLVO LAVAL (450) 667-4960
VOLVO
Financement à partir de 2.9% Garantie jusqu'à 160 000KM
02, V40, cuir, 22 000km
02, S60, aut., toit, cuir
02, V70, Cross Country
01, S40 cuir toit 38 000km
01, S60, aut. 44 000km
01, S40, 9900km
01, V70, Cross Country
01, S60, T5, aut. 34 995 $
00, V70, Cross Country
00, S80, 2.9, 459$/36 mois
VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE volvolaval.com

VOLVO POINTE - CLAIRE (514) 630-3666
Financement à partir de 2.9% Garantie jusqu'à 160 000km Détails sur place
02, V70 xc AWD 43 900 $ **bijou**
02, S60 ASR bleu **34 900 $**
02, S40 ASR (3) cuir **29 500 $**
01, V70 XC AWD **or cendré**
01, S60 t5 a mags 17" **34 900 $**
01, C70 5 vit 20 000km **36 500$**
01 S80 T6 mags 17" **39 500 $**
01, V70 ASR sys. **navigation**
01, V40A, argent **25 900 $!**
00, V70XC AWD (2) **30 500 $+**
00, S70 choix (2) **23 500 $ +**
VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE
www.volvopointeclaire.com

VOLVO S70 SE 2000, aut., 64 000 km, garantie, 23 200 $, particulier, 450-656-0749.

VOLVO S80, T-6, 2000 champpagne, 89 000km, gr. sécurité, 28 900$, 514-765-9032

VOLVO S80 00, aut. 28000 km V40 01, aut., 39 000 km, argent Swedish Auto, 514 484-3200

VOLVO S80T6 2000, aut., 69 000 km., gar. 115 000/nov. 04, 30 900$ 514 744-9294

VOLVO V70 XC AWD Cross Country 2002; 22 000 km certifié. Gar. Volvo. État neuf. EURAUTO 450-565-5141

555 AUTOS/CAMIONS ANTIQUES ET DE COLLECTION

MERCEDES 250 sedan 1969, peinture originale, jamais d'hiver, comme neuve, éval. 9500$ pour 6500$. 450-755-3495

560 SERVICES DIVERS

DIFFÉRENTIEL BARRÉ, transmission man., Joron Auto 2144 Papineau, 514-522-7775

569 FERRAILLE

AI BESOIN autos pour ferraille ou route. Bon prix. 7 jours 24h.**514-944-0406**

600 Loisirs et véhicules récréatifs

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

"HOUSEBOAT" à vendre Long: 44 pi, larg. 12 pi 6. Infos Gilles 450-360-0997. Voir: www.usatiremarketing.com/ boat.htm

WILLSBORO BAY MARINA PORTES OUVERTES
1er et 2 mars
Quaiage en eau profonde Lac Champlain
Présentement en montre CATALINA 310 HUNTER 326, 356, 426
Neufs/usagés*à moteur/voiliers
(518) 963-7276 www.wbm.us

661 MOTONEIGES, VÉHICULES TOUT TERRAIN

BOMBARDIER Alpine 2 ponts 1979, condition A1, 2500$. (450) 759-0476

FORMULA Mach Z 94, moteur refait à neuf, 2200 $. 450-474-1537

HONDA Rubicon 2001, état neuf, 123 heures avec trailor fermé. 450-492-5643

661 MOTONEIGES, VÉHICULES TOUT TERRAIN

POLARIS XIR 800 99, 2700km pont Camoplas, impeccable ! 5000$ ferme, (450) 560-0506

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

PROWLER Regal '84, 28 pi. Au Camping St-Tropez. Équipée. 514-240-2426

SUITE des petites annonces pour les rubriques «PROPOSITIONS D'AFFAIRES» et «AVIS» en page E2

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR?

RÉPONSES

1) Pointe du col du skieur.
2) Sa jambe gauche différente.
3) Pantalon plus large sur l'arrière de la chaussure.
4) Spatule du ski gauche plus longue.
5) Petit sapin du milieu plus large.
6) Pente incomplète derrière le sapin de gauche.
7) Milieu de l'horizon différent.
8) Sapin du premier plan complété.

ERR22FRR

Photo AP

À la suite d'une rare mais tragique erreur médicale, Jesica Santillan, dont le groupe sanguin est O positif, s'est fait greffer le 7 février des organes non compatibles d'un donneur de type sanguin A négatif, ce qui a entraîné une réaction immédiate de rejet par son organisme.

Une adolescente subit de graves dommages à la suite d'une double greffe

Agence France-Presse

DURHAM (États-Unis) — Une adolescente mexicaine, victime d'une tragique méprise de groupe sanguin lors d'une première greffe coeur-poumons, était hier dans un état critique, souffrant de graves dommages cérébraux, après une deuxième opération réussie jeudi, a indiqué l'hôpital de l'Université de Duke (Caroline du Nord).

Jesica Santillan, 17 ans, a subi de « graves dommages irréversibles au cerveau », a indiqué l'hôpital.

Un porte-parole, interrogé par l'AFP, n'a pu préciser quelles fonctions cérébrales avaient été touchées, ni si la jeune fille se trouvait en état de mort cérébrale.

Auparavant, dans la matinée, l'hôpital avait indiqué que les nouveaux organes d'un type sanguin compatible cette fois qu'avait reçues la jeune fille jeudi « fonctionnaient bien », mais que des examens au scanner avaient révélé la présence d'oedèmes et de saignements dans son cerveau.

À la suite d'une rare mais tragique erreur médicale, Jesica, dont le groupe sanguin est O positif, avait été greffée le 7 février avec les organes non compatibles d'un donneur de type sanguin A négatif, ce qui a entraîné une réaction immédiate de rejet par son organisme.

Trois jours après, elle avait fait une crise cardiaque puis, dimanche dernier, une crise épileptique. Elle avait dû être placée sous assistance respiratoire et cardiaque totale.

« Tous les efforts sont faits pour sauver la vie de Jesica. Ce fut une tragique erreur et nous en assumons la responsabilité », avait indiqué William Fulkerson, PDG du Duke University Hospital.

Jeudi, la jeune fille, entre la vie et la mort, avait pu subir une nouvelle greffe coeur-poumons, des organes d'un donneur compatible ayant été trouvés in extremis.

Après cette deuxième opération de plus de quatre heures, les experts avait estimé à 50 % les chances de survie de la jeune fille.

Deux trains de marchandises déraillent près de Belleville

Presse Canadienne

MELROSE, Ont. — Deux trains de marchandises, dont un transportant des matières dangereuses, ont été impliqués dans un déraillement, hier matin, dans le sud de l'Ontario, forçant l'évacuation de quelque 500 personnes.

Deux employés de chemin de fer ont été blessés et conduits à l'hôpital, souffrant de brûlures, mais on ne craint pas pour leur vie.

Il s'agit du quatrième déraillement de train à survenir dans la province en un peu plus d'une semaine.

L'accident est survenu vers 4 h 45 sur une voie du Canadien Pacifique dans une communauté rurale située à l'est de Belleville. L'impact se serait produit lorsqu'un train se dirigeant vers l'est aurait percuté un autre convoi à l'arrêt, sur une voie parallèle.

De puissantes explosions ont projeté les wagons-citernes hors de la voie. Des citernes de propane ont brûlé tout au long de la matinée, et une seconde détonation est survenue vers 10 h, obligeant les équipes d'urgence à se tenir à bonne distance du lieu de l'accident.

Les pompiers ont déclaré que la manière la plus sûre d'agir était de laisser le propane brûler. Ils ont estimé que six des wagons qui ont déraillé transportaient du propane et que, hier après-midi, le contenu de trois ou quatre d'entre eux avait fini de brûler.

« J'ai eu un réveil très brutal ce matin quand ma maison a tremblé, » a déclaré Al Lucas, un résidant de la région. Nous avons entendu un gros « boum » et, lorsque nous avons regardé par la fenêtre, il y avait un peu de rouge dans le ciel vers l'ouest. »

« Je ne sais pas si le train a été frappé ou si le feu s'est simplement déclaré dans le train, a déclaré le chef des pompiers de l'endroit, Wayne Prest. Nous ne sommes pas allés voir — nous ne pouvons nous rendre près du lieu de l'accident en raison du danger que ces citernes explosent. Nous avons vu une deuxième citerne exploser lorsque nous étions sur les lieux, et laissez-moi vous dire que c'était toute une boule de feu. »

Un porte-parole de Via Rail Canada, Malcolm Andrews, a fait savoir que le service de transport de passagers dans le corridor Windsor-Montréal ne serait pas perturbé par l'accident car Via « n'utilise pas de voie ferrée du Canadien Pacifique dans cette région ».

Photo CP

De puissantes explosions ont projeté hier des wagons-citernes hors de la voie, près de Belleville en Ontario. Des citernes de propane ont brûlé toute la matinée. Les pompiers ont estimé que la façon la plus sûre d'agir était de laisser le propane brûler.