LES PETITES ANNONCES

987-VENDU

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192



Emmanuelle Beaudet
Yannick Ménard
Groupe Sutton-Clodem inc.
(514) 364.3315
ebeaudet@sutton.com
ymenard@sutton.com
www.sutton.com
(514) 237.7933
(514) 346-0720



SUR RENDEZ-VOUS

Ste-Thérèse	Jardin Blainville, 93, des Chênes, maison à paliers, très ensoleillée, 3 chambres, 2 s/bains, grand jardin avec piscine et terrasse, près des écoles, parcs et train de banlieue, 189 000 $
Marché Atwater	2801, Centre, app. 339, loft (1 225 pi car.), dernier étage, unité de coin, grande fenestration (3 côtés), immense balcon, 1 chambre, lattes de bois, cuisine très design, garage, à 2 pas du marché Atwater et du canal Lachine, près du métro Charlevoix, voies rapides et centre-ville, 325 000 $.
Marché Atwater	2855, Centre, app. 412. Loft (1 250 pi car.), dernier étage, grande fenestration, 2 murs de briques avec poutres et plafonds de bois de 14 pi, 1 chambre avec s/bain attenante, climatiseur, stationnement, cachet unique, 265 000 $
Marché Atwater	2835, Saint-Charles, app. 202, condo, 1 chambre, grande s/bain, face au marché Atwater et au canal Lachine, à 2 pas du métro Charlevoix et des voies rapides, 169 000 $
Marché Atwater	520, Delinelle, cottage, 2 chambres + 1, entièrement rénové, 2 s/bains, cuisine moderne avec îlot et électros inclus, s/sol fini, thermopompe et a/c, foyer, cour privée avec terrasses et piscine, 219 000 $
Mont-Royal	123, Appin. Cottage, clefs en main, entièrement rénové, boiserie, plancher lattes de bois, 3 chambres, cuisine et s/bains design, grand jardin paysagé, 519 000 $
Verdun	3024 A, boul. Lasalle, condo, 2 chambres, lattes de bois, foyer, près métro LaSalle, 189 000 $
Vieux-Montréal	90, Des Soeurs-Grises, app. 506. Quai de la Commune 5. Loft 1 chambre, lattes de bois, grande fenestration, plafond 10 pi, cuisinière frigo et lave-vaisselle inox. inclus, garage, terrasse avec piscine et barbecue, 269 000 $

« Nous avons les solutions selon votre profil, vos attentes et votre réalité budgétaire. »

3240801

Sutton groupe sutton-immobilia inc.
LE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010
1435, rue Graham, Mont-Royal (514) 733-1210

VISITE LIBRE (dimanche de 14 h à 16 h)

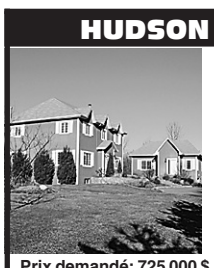
île Perrot	Joli cott. s/d	75, Lucien Manning		Gar., foyer, pisc., s/sol fini lattes, céram., moul., rangem. , 1 274 pi²	Louise Lafond	272-1010
Plateau	Condo 2e	4134, Coloniale, #. 4	249 000 $	Impeccable, 2 ch., stat., 5 électros, immédiat	Francine Lauzon	272-1010
St-Lambert	Maison de ville	608, d'Isère		3 ch., foyer, gar., terrasse, s/sol 8 pi, clés en main	Nicole Josée Nadon	272-1010
VMR	Cottage détaché	107, Vivian	699 000 $	Charme, cachet, 4 ch., sous-sol fini, terrasse et jardin!	France Cadieux	733-1210

PROPRIÉTÉS À VENDRE

Brossard	Bord de l'eau	Cottage avec plus de 62 000 pi car. de terrain dont 102 pieds au bord de l'eau, 898 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Condo	" Le Trafalgard ", magnifique appartement, 2 200 pi car. avec une vue extraordinaire, 749 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Condo cottage	" Golden Square Mile ", magnifique condo de 2 000 pi car., 2 chambres + bureau, terrasse, 649 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Copropriété	" Golden Square Mile ", " The Linton ", magnifique appartement de 1 650 pi car., 2 ch., 499 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Cottage	Maison de ville, + de 4 000 pi car., 15 pièces, garage double, le " Golden Square Mile ", 999 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Cottage	" Golden Square Mile ", Redpath crescent, maison champêtre, vues, 7 ch., à voir, 1 289 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Longueuil	Condo	515, Villeray, app. 4, 2e, 2 ch., ensoleillé, occupation oct. 2004, 124 500 $	Carole Tremblay	272-1010
Plateau	Cottage + rev.	Cottage + 2 revenus + 2 garages + atelier, terrasse, hauts plafonds, bois franc, 389 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Plateau	Triplex	Occupation r.-de-ch., grande cour, stat., s/sol, revenus 1 800 $/mois, 630 000 $ négociable	Francine Lauzon	272-1010
Vieux-Montréal	Condos	Superbe unité de coin, 2 ch., occupation sept. 2005, 415 000 $	Debby Doktorczyk	272-1010
Vieux-Montréal	Penthouse	Loft 1 ch., lumineux, plafonds hauts, a/c, foyer, cuisinière + frigo, piscine, 349 000 $	France Plamondon	272-1010

3240527 **IMPOSE LE RYTHME.**

HUDSON HEIGHTS



86 Brisbane
Bi-Génération
Élégante demeure 1996, sise sur 3.2 acres de terrain paysager adossé à un boisé protégé. En bonus, maison secondaire pour bi-génération, bureau ou pour les domestiques. Dimanche 14-16h.
Prix demandé: 725 000 $
Micheline Richer (514) 984-5489
Maison de Courtage Ville Marie Crtr en immeubles (514) 747-7747



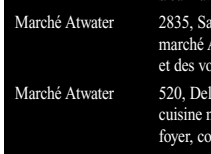
TÉRÉSA SILVANO
Re/Max du Cartier
514-281-5501

CENTRE-VILLE
Dimanche de 14 h à 16 h
3550 de la Montagne #102. magnifique condo sur 2 niveaux, 2 ch., a/c, foyer, gar., terr., libre. **335 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS
VIEUX-MTL: superbe condo sur 2 niveaux, foyer, a/c, planchers de bois franc, 2 ch., très ensoleillé, garage, 1420 pi². **329 000 $.**
CENTRE-VILLE: 3445 Drummond, studio au 12e, 600 pi², terrasse, libre. **149 000 $**
HABITAT 67: magnifique 2 cubes rénovés, 2 ch, 2 grandes terrasses, vue, garage. **399 000 $**
PLATEAU: condo neuf, 2 ch., foyer, garage, terrasse, libre. **203 640 $**
R 115



PIEDMONT
MONT BELVEDÈRE
Cott. sur terrain paysager de plus de 15 000 pi², à 2 km des pentes et de tous services. Cuisine munie d'armoires de chêne blanchi et comptoirs de granit. Lattes bois dans toutes les pièces. 3 ch., 2 s/bains. Piscine creusée.
Photos: MLS 663542
LOUISE MONTGRAIN
Agent immobilier affilié
(450) 621-5000
Re/Max TMS - Crtr

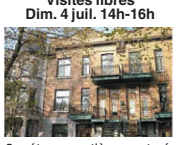


ESTRIE
Chalet au bord de l'eau. Endroit paisible 2 c.a.c., 1 s/bains, foyer, 24 000 pi². À 1h30 de Montréal. 150 000 $
819-346-9927
819-846-3374



REPENTIGNY
Occ. rapide poss., entièrement restauré, superbe terrain boisé, 4 c. à c., lattes, cachet, foyer, th.-pompe, piscine creusée, garage, 289 000 $.
Francine Brisson
Re/Max crtr
450-471-5503

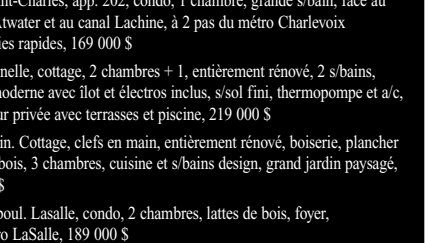
PLATEAU
4158 av. du Parc La Fontaine
Visites libres
Dim. 4 juil. 14h-16h



3e étage, entièrement rénové avec goût, superbe 8½ spacieux, lumineux, plafonds 11 pi, beaucoup cachet, vitraux, boiseries, platres d'origine, cuisine gaz, cheminée, beaucoup d'extras. 459 000 $
Cyril Girard
Re/Max Signature crtr.
514-524-5566
R 099

LE 777
ESPACE URBAIN REPENSÉ

Dimanche
de 14h à 16h,
visitez les unités encore disponibles
Pour achat ou location
Bureau des ventes : 777, rue Gosford, entrée rue St-Louis
Dimanche de 14h à 16h et sur rendez-vous
Debby Doktorczyk **(514) 947-5597**
Houda Kamil **(514) 243-1844**
www.habiter.com
3239981



Estrie - Lac Mégantic. Prestigieuse propriété de style victorien, toute meublée. 300 pi. de frontage au bord du lac, plage privée et quai. Const. 96 de qualité supérieure, planchers de lattes. 15 ch. avec s/bains privée, salons, foyers, salle de réception, cuisine et salle à manger. **1 350 000 $**
Richard Grenier, agent immobilier affilié
La Capitale de l'Île inc. 514-765-9313

VERCHÈRES - BORD DE L'EAU



Rive-Sud, en bordure du St-Laurent, grand terrain privatif, résidence à architure unique, + de 4000 pi car., vue exceptionnelle, piscine creusée, paysagement professionnel, environnement champêtre.
895 000 $
(450) 583-3396 • www.tonikclub.ca/261

---

100 VISITES LIBRES **100 VISITES LIBRES**



Au Parc Belmont
Dim. 14 à 16h
12468 Odette Oligny
Magnifique loft tout réno, terrasse. A quelques pas de la rivière. Près de tous les services : Hôpital, train centre-ville. 219 000 $
Groupe Sutton Accès
514-382-2929
ROBERT DEGUIRE

ANDRE LABROSSE
514 597-2121
La Capitale du Mt-Royal



VISITES LIBRES



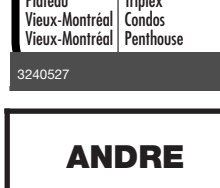
PLATEAU
4832 St-Dominique # 2, dim. 14-16h. Condo 97, aire ouverte, 3 portes-patio ouvrant sur jardin privé, 1 ch., bois franc, foyer, a/c, insonorisation supérieure, 249 000 $

PLATEAU
4832 St-Dominique # 1, dim. 14-16h. Condo sur 2 niveaux, 1997, 3 c. à c., a/c, foyer, cour privée, 1400 pi car. net. 339 000 $

SUR RENDEZ-VOUS



ROSEMONT
Triplex semi-dét., 30 pi. de façade, avec cour paysager, pl. chêne, 3 c. à c., s.-sol fini avec foyer en pierre, cuisine et s-bains refaites. 449 000 $



PLATEAU
363 Rachel est. Triplex, façade pierre, cachet. R.-de-ch. comm. Stat. Idéal restaurant, magasin ou bureaux. Rev. potentiel 54 000 $. Prix 579 000$.



CARTIERVILLE
Duplex semi-dét., avec belle cour, s-sol non fini, 12270 Filion. 279 000 $.
R 101

Saint-Jean-sur-Richelieu



VENTE D'UN IMMEUBLE

Un terrain d'une superficie de 8 250,6 m.c., sur lequel est construit un bâtiment d'une superficie approximative de 360 m.c., le tout situé au 90, chemin des Patriotes à Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec).

Renseignements:
Société immobilière du Québec
Michel Gosselin (poste 3321) ou Roger Drolet (poste 3318), au (418) 646-1766.

www.siq.gouv.qc.ca

Clôture des soumissions :
Le 12 août 2004 à 15 h à Québec (Québec).

3239223A



LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

SUR RENDEZ-VOUS

Centre-Ville
Amherst: Loft new-yorkais, aire ouverte, 2000 pi² traversant, plafonds et colonnes béton, pl. bois, cuisine et s/bains modernes, luminosité et espace, stat. **429 000 $**
de Bleury: Choix de 2 c.a.c. modernes, nombreux extra, pl. bois, a/c, terrasse, garage. **254 500 $ et 289 000 $**

N.D.G.
Château Wilson II: Élégant pied-à-terre 1 c.a.c., pl. bois, ascenseur. Près Monkland. **134 000 $**
Château Wilson II: Condo de coin: 4 c.a.c., 2 s/bains, a/c, 1834 pi², 2 balcons, 2 garages. Unique! **375 000 $**

Outremont
Le Phénix: Art Déco. 1 c.a.c., décor urbain chic, électros, balcon, garage. Couchers de soleil! **270 000 $**
Le Phénix: Art Déco. 1 c.a.c., décor in et sélect, balcon, électros. Couchers de soleil! **239 000 $**

Saint-Bruno
Châteaux champêtres: Penthouse haut de gamme: 2+1 c.a.c., 1½ s/bains, pl. bois, marbre, foyer, a/c, terrasse, garage, piscine, tennis, parc. **369 000 $**

Vieux-Montréal
Habitat 67: 2 modules: 2 c.a.c., 1½ s/bains, a/c, pl. bois, électros, 2 terrasses donnant sur le fleuve. **439 000 $**
Europa: Tout neuf! Condo branché 2+1 c.a.c., 2 s/bains, a/c, bois, granit, électros, balcon, garage. **438 000 $**



HUGUETTE LEVESQUE
Agent Imm. Affilié
GR. SUTTON CLODEM
Tél.: 514-364-3315
Cell. 514-726-5816
***
levesqueh@sutton.com

Visite libre dimanche, l4h à 16h
2188 Wellington, app. 18. Pointe St-Charles. Confo loft, 2e + mezz., 950 pi², terrasse privée, 5 min. du Centre-ville, libre. **Prix: 179 500 $**

SUR RENDEZ-VOUS
Plateau
St-Dominique, superbe condo 2 ch., 1080 pi², stat., terrasse, boiserie, a/c. **Prix: 259 000 $**
St-Dominique, style loft, 1 ch., 800 pi², terrasse, 2è, 5 électros, pré-filage. **Prix: 205 000 $**
Ste-Catherine
1360 des Orioles, bungalow, 3 ch., 2 s/bains, foyer, clôturé, paysagé, piscine creusée chauffé, pavée unie! **Prix: 169 000 $**
Rosemont
Charlemagne, beau duplex, 2 x 4½, rénové, r.-de-ch. libre. **Prix: 239 000 $**
R 100



ANGUS - Dim. 14-16h
4335 St-Michel #301
Condo 3e, vue sur Mont-Royal, 2 ch., foyer, portes françaises, O'Gee. 159 500 $



La Prairie - Dim.14-16h (La Citère)
130 Balmoral, app. 5
2 ch.+mezz., terrasse au 3e. Lattes de chêne, foyer, bain 2 places O'Gee, 2 stat., piscine chauffée. 159 200 $

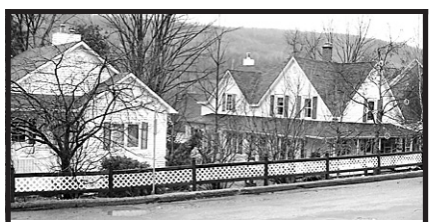
Ville LaSalle - Dim. 14-16 h - 2366 Préville
Vue sur le parc, 2 ch., foyer, garage. 139 900 $

LOUISE DEGUIRE
(514-953-7733
Royal LePage Dynastie
514-271-4820



VISITE LIBRE ROSEMONT
Nouveau projet condominium
ESPACES ONT-ROYAL 980 à 1 200 pi car.
À partir de **155 000 $** taxes incluses
EN PRÉVENTE
Pour information : **(514) 899-5151**
3232754 3238740

QUARTIER LATIN
1500, De Maisonneuve Est
Magnifique condo tout béton 1 ou 2 ch., plafonds 11 pi, intérieurs zen, vues panoramiques, terrasse au toit, cave à vin privée, ascenseur. a/c, asp. central, garage disp. Proximité métro et services.
221 500 $ - (514) 522-1795
Sam., dim. 12 h à 17 h
3239773



NORTH HATLEY, dimanche 4 juillet, 14h-16h, 85 rue School. Grande maison ancestrale dans le village de North Hatley. Parfait pour un gîte. 850 000 $. Sutton de l'Estrie.
Dara J. Loomis - 819-823-7474
R 100

• VIEUX - MONTRÉAL •
50 Des Soeurs Grise # 414
Code 51 - Dim. 14 à 16h
Loft côté jardin, tranquilité sud-ouest. Décoré / professionnel. Chambre sur podium / cloison. Très bel espace. 1 locker, 1 stat. 264 500 $.
MARTINE CLERMONT
Re/Max Performance inc crtr
514-766-1002 514-924-6794
R 100



SAINT-LAURENT
1045 Clément
Dimanche 14 à 16h
Cottage semi-dét. sur rue paisible, 3 c. à c., 1½ s-bains, magnifique jardin, piscine creusée. 269 000$
Christiane Salloum 514 867-2041
Re/Max du Cartier crtr
R 100

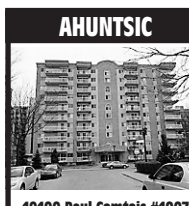
ADJ. WESTMOUNT
superbe dét. Cachet rare, 4 ch, véranda, jardin intime, garage / poss. studio. Prix incroyable à 549 000 $. Occasion à saisir! 3588 Northcliffe dim 15 h-16h30 Sutton crtr 514-996-1250
J. DiSARIO

AHUNTSIC, 8580 René-Labelle, dim. 14h à 16h, condo en rangée rénové, 2-3 ch., beaucoup d'extra, jardin arrière privé, Annie Chouinard, Re/Max Immo Contact 514-813-4606.



À Laval-des-Rapides
364 rue Lulli #5
Dim. 14h-16h
Condo 1364 pi. car., avec mezzanine, 2+1 ch., planchers flottants et céramique, propre, avec foyer. À 2 pas du futur métro.
CÉCILE SÉVIGNY
(450) 682-0101
Re/Max 2000 crtr.

AHUNTSIC



10100 Paul Comtois #1007
(via Bois de Boulogne)
VISITE LIBRE
DIMANCHE 4 JUILLET
DE 14H À 16H
PRIX : 184 000 $
Vendeur motivé. Superbe condo unité de coin. Grand balcon avec vue, climatiseur central, garage.
MARCELLE RICHARD
agent immobilier agréé
Re/Max TMS Inc
(450) 430-4207
R 100

AUBAINES

PLATEAU duplex 2X4½ +2 stat grand jardin, bon état, idéal cott. occ flexible, 299 000 $. Sam. + Dim. 10-14h, 4233 St-André.

MTL-NORD, duplex 2 X 5½ + 3½, bons revenus, piscine. Dim. 14h-16. 6080 Arthur Chevrier

P.A.T., grand cottage, 4 ch. + bachelor, foyer, piscine, 159 000$. 325 J.- Léonard.
Lassad MAJOUL, Ing.
www.GuideAcheteur.com
Re/Max du Cartier
514 990-2378

BAIE D'URFÉ, 99 St-Andrew's, dim. 4 juil., 14h à 16h. Cottage superbe, 1986, 2800 pi car. habitable, tout y est, 489 321$
Pierre Berkers 514-421-7888
Groupe Sutton Royal inc.

BOISBRIAND, 197 Ch. de la Côte Sud / Grande-Allée, dim., 14h-16h. Cott., 3 + 1 ch., const. 97. gar., aucun tapis, occ. imm. 179 900$
Carmen Bastien, Re/Max 2001
450-625-2001



BROSSARD / 3276 MIQUELON
DIM. 4 JUILLET DE 14 À 16H
Impeccable cottage - jumelé, const. récente, coin de rue, secteur très recherché, 3 ch. à l'étage, planchers bois, garage, foyer, très ensoleillé. Vendeur motivé. 209 900 $.
Sylvie Legault 514-239-3595
Re/Max Performance, crtr imm.

CANAL LACHINE
4445 Lea Roback, # 1
Dim. 14h-17h
Superbe condo, bord de l'eau; 5 min. marché Atwater, 2 ch., garage, climatisé, bois franc. Faut voir! Imm. Stuart crtr.
Serge C Carrière 514-826-3150

CANAL MARCHÉ, condo-loft magnifique, 970 pi², secteur branché, à voir! 299 000$ 2460 St-Cunegonde app. 116. Dimanche, 14h-16h, Hélène Tellier, RYL Dynastie, (514) 271-4820

CARRÉ ST-LOUIS
3650 Henri-Julien, dim. 13h-15h, grand cottage victorien en condo, 7 pièces, en très bon état, 1560 pi car. Cachet, terrasse, etc. P. Boyer, Century 21 Max Immo, 514-525-6256

CARTIERVILLE, 12 072 Lavigne, Mtl, de 14 à 16h, cottage détaché, 247 000 $.
La campagne en ville.
M. Paquin, Century 21 Suprême, 514-253-8032

CENTRE-SUD, 1876 St-Timothée. Dim. 14 à 16 h. Duplex sur 3 étages. R de ch. + cott. au 2e et 3e étage. 2 stationnements, cour + grand patio (11X20) au 2e, 249 000 $. Gr. Sutton-Immobilia 514-529-1010
JEAN-JACQUES SOUCISSE

CENTRE-VILLE, dim. 14h-16h, 1315 Notre-Dame Ouest. Beau condo très lumineux, unité de coin, 2 espaces garage, 2 c.a.c. , s/bains de luxe, balcon, piscine ext., const. béton 2003. 319 000 $. Maria De Souza 514-730-0241, Royal LePage Groupe Newton.

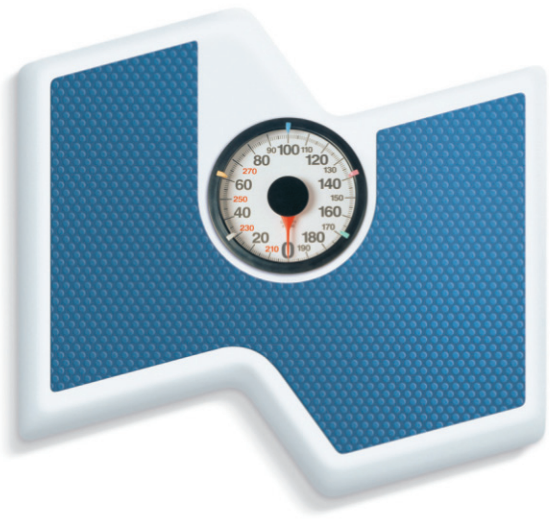
CONDO 1000 pi², secteur recherché, portes ouvertes dim. le 4 juil., de 14h à 16h au 2240 Notre-Dame Ouest app. 202. Occ. rapide. Venez faire une offre. Sylvie Souliere, Groupe Sutton Clodem, 514-806-6155.

DIM. 14h-16h. Plateau, 4134 Drolet. Cottage rénové, toit, fenêtres, balcon. Stat. privé, possibilité reconversion en duplex. Prix revisé 349 000$. Re/Max Signature Inc. Claude Gaudo, 514-489-4764



ILE DES SOEURS
Loggia II, 1200pi², 2 c.à c., terrasse privée, garage, r.-de-ch.,entrée semi-privée.
269 000$ (prix révisé)
Dim. 4 juil, 14h-16h.
175 William Paul.
DANIEL BEAUDIN
Re/Max Performance Inc.
514-766-1002
R 115

HYPOTHÈQUE
Économique



DE QUOI ALLÉGER VOS PAIEMENTS

0 $ d'intérêt durant les 6 premiers mois d'un terme de 5 ans*. Aucun intérêt ne courra pendant cette période. Après cette offre, le taux applicable sera celui des prêts hypothécaires d'un terme de 3 mois, réduit de 0,35 % ajusté aux 3 mois.

1 888 TELNAT-1 www.bnc.ca

BANQUE NATIONALE
LA PREMIÈRE BANQUE AU QUÉBEC

*En vertu de cette promotion, le taux annuel du coût d'emprunt (TAC) pour un prêt de 100 000 $ d'un terme de 5 ans serait de 3,96 % selon le taux d'intérêt applicable en date du 19 février 2004, soit 4,40 %. Offre en vigueur jusqu'au 15 juillet 2004. Certaines conditions s'appliquent pour l'obtention du prêt, notamment l'approbation du crédit. Cette offre ne peut être jumelée à aucune autre offre ou promotion et n'est pas transférable.

3193818A 3193848

Immobilier

100

100 VISITES LIBRES

LES CONDOS DE LA GARE
À DEUX PAS DU MARCHÉ JEAN-TALON



- **Lofts et condos** abordables dans un quartier en émergence
- Vue sur le Mont-Royal
- En face du métro Parc, Loblaw's et SAQ
- Occupation immédiate
- À partir de 153 $ / pi car.

7060, rue Hutchison, local 407, métro Parc
Lun. au mer., 14 h à 20 h
Sam. et dim., 13 h à 17 h
3238749
(514) 271-8065 www.racheljulien.com



Garantie APCHQ

AU COEUR DU PLATEAU
4½-5½ + mezz. 865 à 1375 pi²
Haut de gamme. plafonds 9', terr. privée sur toit et arrière de chaque condo. Vue imprenable Mt-Royal et Mtl. Portes + fenêtres françaises.
Constructeur "Palme d'Or"
Bur. Ventes : 3492 St-Dominique
Sam.-dim. 13 à 17 h ou sur R-V.
514-499-0404, 514-246-5149

ILE DES SOEURS, dim 14-16h 30 Berlioz #204, condo, 2 ch., 2 s/bains, pl bois, balcon, garage.
MARYSE PROULX
La Capitale de l'Ile Crtr
(514) 765-9313



ILE DES SOEURS
Dim. 14-16 h - 11 O'Reilly
Venez découvrir ce bijou de condo, 2 c. à c. à l'opposé, s-dîner séparée, solarium et terrasse. Impeccable dans tous ses détails. **429 000 $.**
www.helenefortier.com
vous présente d'autres excellentes opportunités!
HÉLÈNE FORTIER
514-766-4517
Imm. Hélène Fortier Inc. crtr
R 100

L.D.R., cott. jumélé, 260 000$, ch. const 2004, 95 et 99 Emile. Dim 4 juil. de 13h. à 15h.
Ginette Plante l'Espérance.
Re/Max V.R.P.
514-919-2664, 450-472-7220

LACHINE, 3705 Fort Rolland # 4, dim 14 à 16 h. Splendide condo, 2e étage, 2 ch, salon double avec foyer. 184 900 $. François Mackay, Groupe Sutton Clodem F.M. 514 637-9755

LACHINE, 5010 Sir Georges Simpson, dim. 14 à 16 h. Superbe cottage dét., 3 ch, magnifique cuisine et s/bain rénovées. 229 900 $. François Mackay, Groupe Sutton Clodem F.M.
514 637-9755

LASALLE - NOUVEAU
Superbe 1500 pi², r.-de-ch.
3 ch., garage + stat. 239 000 $.
Dim. 14-16h, 7064 Marie-Rollet
La Capitale crtr 514-597-2121
SAMIA OUERTANI

LAVAL-SUR-LE-LAC
Au
400 Les Érables
Dim. 14h-16h
Cottage 4 c., 3 s/bains, planchers de lattes, foyer, garage double. Jardin exceptionnel.
La voir, c'est la vouloir!
LOUISE RIVEST
(450) 682-0101
Re/Max 2000 crtr.

LOFT ST-JAMES
- Immeuble industriel rénové
- Au coeur du centre-ville
- Ensoleillement et style urbain
- Vue sur l'église St-James
- 865 pi², a/c, 5 électros inclus
- 279 000 $

Danièle Marcotte
Re/Max du Cartier D.M.
514-271-2131

LONGUEUIL, métro, triplex, 828 Duvernay. 205 000 $. Revenu: 18 600 $. Visite libre dim. 4 juil. 13h-15h. 450-922-3511

MAISONNEUVE 4752 Lafontaine, près marché Maisonneuve, dim. 14-16h. 7 condos neufs, bâtiment en pierres. Prix entre 69 000$ et 239 000$.
JEAN-PAUL BOUSQUET
ALCIDE DESCHENES
La Capitale Mt-Royal 597-2121

Marché Atwater et canal
170 Vinet, # 206
Dim. 14h-16h
Joli condo spacieux, 2 ch., face parc, 1150 pi car., foyer, garage, rangement, jolie cour int., 2 m. du marché. 279 000 $.
Groupe Sutton crtr
Béatrice Von Dorp
(514) 767 - 5414
R 115



MAXENCE RENAUD
GR. SUTTON CENTRE OUEST crtr
(514) 933-5800
1064 BERNARD # 30
VISITE LIBRE
DIMANCHE 14 - 16H
Emplacement recherché, 775 pi², tout rénové. A voir absolument! 179 000 $
R 100

N.D.G., 4362 Oxford, dim 14 à 16 h, bas 3 + 1 ch. foyer, boiseries, cuisine + s/ bain rénovées, terrasse. 395 000 $. Sutton Centre-Ouest 514-939-3163
KATIA SAMSON

N.D.G., charmant haut, copropriété, 3 ch., tout rénové (int. et ext.), Venez-voir ! 5825 rue de Terrebonne, dim. 14h30-16h. Stéphane Robillard, Re/Max Westmount 514-942-3782

N.D.G.,Nouveau! 4660 Patricia. Haut 3 + 1 ch., rénové, foyer, boiseries, garage. 1525 pi car. 239 000 $. Dim 14 - 16 h
Sutton Centre-Ouest
514-939-3163
KATIA SAMSON

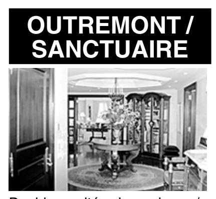
★ ★ N.D.G. ★ ★
Dimanche 14 à 16h
4322 OXFORD
Au coeur du Village Monkland R.-de-ch. splendide + s-sol fini garage et stationnement. A voir!
LUCETTE HIVON
514 933-6781
Re/Max Westmount crtr

NOUVEAU ROSEMONT
Nouveau sur le marché, condo style cottage, 3 ch., foyer, garage, cour, luxueux, 239 000 $ nég., Visite dim. 4 juil. de 14 h à 16 h, 6530 Place beaubien à Mtl. D. Giroux, Remax Harmonie Inc., 514-259-8884



OUTREMONT, 670 STUART
DIM. 14-16 H.
Cott. prestigieux, héritage et charme, 4 c.a.c., foyer, salon, s/manger, pl. bois franc, cuisine et s/bains réno. Terrasse avant et arrière, gar. et abri. 560 000$
Gertrude Y. Rossy
(514) 481-0241
Royal LePage Groupe Newton

OUTREMONT / SANCTUAIRE



Double unité de coin, a/c, luxueusement rénovée, 5 ch., 3½ s-bains, 3 garages, jardin superbe (4600 pi car.). Exceptionnel ! **Visite virtuelle: http: //pages.infinit.net/mitch**
VISITES LIBRES SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT
MICHELINE DUPONT
CRTR IMM. AGRÉÉ
(514) 288-2924

OUTREMONT
1035 ST-VIATEUR # 301
Venez voir ce magnifique condo inondé de lumière, foyer, 2 s/ bains, 3 ch, 1 garage, jolie terrasse intime. 349 000 $. Dim 14 à 16 h. Re/Max du Cartier
271-2131
ISABELLE LINDSAY

PLATEAU, 5044 Esplanade / Laurier, dim. 14h à 16h. 3 ch., au 3e, terrasse. Du style.
J. Fluet, Sutton 514-333-4414.

PLATEAU, dim. 14 - 16 h, 279 900$, 4567 de L'Esplanade à 2 pas du Mt Royal, magnifique condo r.-de-ch., avec cour arrière + stat., 3 ch., 1197 pi car., beaucoup de cachet, bois franc, cuisine, s/bains et fenêtres rénovées. Proprio Direct Crtr
(514) 893-5569

PLATEAU, loft 1600' car., moderne, climatisé; plafonds 12 pi; cuisine inox et vitres, douche multi-jets en céramique 5x8, terr., gar., réno '04, 282 500$ + taxes. 4230 Papineau,
Dimanche 14h-16h.
La Capitale Crtr, M. Bracciale,
514-597-2121

PLATEAU, superbe condo 1 ch., 209 000$. 3495 De Bullion, visite libre dim. 14h-16h. O. Baussant/ P.Deroi, Re/Max Signature 514 524-5566

PLATEAU, superbe condo, style cott. 2100 pi. ² entièrement réno. très design, haut de gamme, puit de lumière 15x15, ouvert sur 2 étages, 2 terr. garage, 3 ch., a/c centrale, 4234 Papineau. Visite libre dim 14h-16h.
Allessandro Bracciale.
La Capitale Mt-Royal
514-597-2121

PLATEAU - NOUVEAU!
4667 Resther - Dim. 14-16 h.
Condo, 2e de duplex, restauré entièrement par designer, foyer, 2 balcons, boiserie et planchers en merisier, cuisine et s/bains ultra-moderne. 237 000 $ nég.
G. TOMOVA
514-737-7514 RYL Dynastie

PLATEAU
5149 Jeanne-Mance, dim. 14h-16h. Condo 3e étage, 2 ch., beau cachet, stat., 1167 pi², 299 000 $.
Rolland Grenier, Re/Max du Cartier, 514-281-5501
Rolland Grenier.com
(514) 998-2986
RE/MAX DU CARTIER RG

PLATEAU: 4200 de Lorimier, app. 102. Dim. de 14 à 16 h. Magnifique 1400 pi², 2 ch., occupation immédiate, 270 000 $
La Capitale 514-597-2121
MONIK GAGNON

PLATEAU: 4200 de Lorimier, app. 104. Dim. de 14 à 16 h. Studio loft, 500 pi², const. neuve! 125 000 $. Occ. immédiate!
La Capitale 514-597-2121
MONIK GAGNON

PLATEAU NOUVEAU
Lumineux condo 3e, 6 puits lumière, aire ouverte + ch. fermée, terr., auvent, foyer, garage, 329 000$.
3608 Hôtel-de-Ville
dim. 14-16h
514-342-8002
Sutton crtr
P. Beauregard

PLATEAU
Nouveau et Magnifique
Grand 6½ : 3e étage, puits de lumière, mur à la brique, exclusivité du toit (poss. de terrasse), 279 000 $. Dim. 14-16h, 4357 Ch.-Colomb. Danièle Méthot, La Capitale crtr 514-597-2121

PLATEAU
Sam. et dim. 14 à 16h30
4276 Berri cottage rénové avec goût, 1600 pieds 3 ch foyer, cour paysager côté soleil, 2 s/bains, un stat.
Une beauté à visiter
409 000 $
WWW.VISITENET.COM/ R.LARIVIERE
R. Larivière
514-529-1010
R 100

ROSEMONT, 4983 boul. Rosemont, joli cott. 3 c.a.c., pl. bois franc, réno. Dim. 14-16 h. (514) 735-2281. Helen Dragonas Barakett, RYL Dynastie, crtr.

ROSEMONT, 6370, 23e AV.
Superbe cott., coin, int. raffiné et design, 4 étages, 3 ch., s/sol fini, bois franc partout, mezz.+ terrasse, foyer, gar. Idéal 1re maison 269 000 $. Dim 14-16 h.
ARNAUD PERRIN
514-271-4820 RYL Dynastie

ROSEMONT - PARC MOLSON
Magnifique condo, 2e étage, luxueux, 2 ch., stat., terrasse, qualité A+, visite libre dim. 4 juillet 04, 14 à 16h, 6627 d'Iberville
Robert Jalbert 514-727-2700
Adresse Immobilière

ROXBORO, 17 14e Rue, dim. 4 juil. 14h-16h. Excellent bung., 3 + 1 ch., 199 000$.
Pierre Berkers 514-421-7888
Groupe Sutton Royal inc.

ST-HUBERT
4860 Brodeur
Dim. 14h-16h. Joli bung., face parc. Secteur recherché, beau terrain, superbe piscine creusée, 3+1 ch. 2 s/bains, s/fam. au s/sol, gar. et +. 199 000 $.
Groupe Sutton crtr
Béatrice Von Dorp
(514) 767 - 5414
R 106

ST-LAMBERT, maison de ville, clé en main, 3 ch. + foyer + garage, + terrasse & boisé + s/sol. Dimanche 14-16h, 608 D'Isère.
NICOLE-JOSÉE NADON
Sutton Immobilia
514-272-1010

ST-LAURENT, Dim. 14h-16h 2085 Scott, cottage tout rénové, s-sol fini. 239 000 $ nég.
Mme Robitaille, 514-336-4611
Re/Max 2000 crtr.

STE-DOROTHÉE, 523 rue des Narcisses / Hôtel-de-Ville, sam et dim, 10h-16h. Cott., const. 97, 3 ch., s/sol fini, gar., aucun voisin arrière, occ. immédiate.
Louis-Philippe Demers,
Re/Max 2001, 450-625-2001

STE-ROSE, dim 14 à 16 h, 1470 Honoré Mercier par Renaissance. Re/Max 2001
SUZANNE ROY
514-726-4091 450 625-2001



V.M.R.
116 LINWOOD CRESCENT
DIM. 3 JUILLET - 14-16 H
Sspacieux, lumineux split dét., emplacement de choix, 5 ch., 3½ s/bains, 7700 pi², séjour donnant sur piscine chauffée, a/c, immédiat. 829 000 $

Sur rendez-vous :
V.M.R. Spacieux split level dét., rue calme, 6950 pi², 5+1 ch., rénovations, séjour r.-de-ch., foyer gaz, a/c, garage double +++ 699 000$
V.M.R. Cott. s/dét., côté ouest, impeccable, rénovations, 3 ch. + séjour, cour arrièreve à perte de vue 10 500 pi². Potentiel. 625 000 $
RENÉE AZOULAY
(514) 738-0832
RYL DYnastie

VERDUN, 30 Brises du Fleuve # 306 (code 1813), dim. 14h à 16h, condo, 1376 pi², 2 + 1 ch., 2 s/bains, 2 gar., a/c, piscine, rivière, piste cyclable, 298 900$, meilleure offre. 514-762-3286

VERDUN, 3266 rue de Verdun dim 4 juil. 14 à 16 h. Condo 1242 pi². 2 chambres, sur 2 étages, rangement s/lavage au s/sol. 179 000$. Re/Max Action
Céline Foley 514-592-9756

VIEUX-MONTRÉAL , 428 St-Pierre #402 Dim 14-16h. Condo 2 ch., foyer, puits lumière. Faut voir! 298 000 $. Groupe Sutton 514-816-4178. Alexandre Sebe

VIEUX-MONTREAL superbe appartement très ensoleillé par grandes fenêtres, mur de briques, plancher bois franc, 5 électros inclus, bain tourbillon , garage. A louer 1600$/mois. Libre immédiatement. Visite libre dim. 4 juillet de 14h-16h au 404, McGill # 401.
Carole Baillargeon
514-912-5343
www.carolebaillargeon.com
Century 21 MAx-Immo, courtier

VILLE MONT-ROYAL
DIM. 14 - 16 H
2900 boul. Graham. Rénovée avec art, qualité et originalité, grande maison de pierres. Terrain + de 10 000 pi², 5 ch., séjour, bois franc, 985 000 $. Sutton-Immobilia, 514-272-1010
DENISE CHARTIER

VILLERAY, condos église St-Jean de la Croix, 2 unités, 289 000 $ et 359 000 $. Dim 14 à 16 h. 6655 St-Laurent.
S. Millette 514-281-5501
Re/Max du Cartier

VILLERAY, dim. 14 à 16 h au 8151 St-André. Duplex 1000 pi², s/sol fini, garage, const. 1961, près métro et services. M. Poulin 514-374-4000 Re/Max

VIMONT, Laval, cottage moderne, 3 ch., grand terrain, secteur très reconnu, 269 000 $.
Une visite vous convaincra.
429 Cambridge, dim. 14 à 16 h.
M. Granada, 514-576-0474

101 ÎLE DE MONTRÉAL



• MÉTRO CHARLEVOIX •
Pointe-St-Charles
adj. Marché Atwater
Duplex vacant, grande cour ensoleillée. À rénover, pouvant être converti en cottage. Près école, parc, métro, Canal Lachine. 169 000 $
MARTINE CLERMONT
Re/Max Performance inc crtr
514-766-1002 514-924-6794
R 101



Georges Bardagi
et son équipe
Info-Maison
Composez le (514) 276-4636 + CODE

Outremont : sur rendez-vous		
741 Querbes #5 : Spacieux et lumineux condo	219 000 $	1976
789 Champagneur : Coquet condo RDC	259 000 $	1986
716 De L'épée # 4: Condo avec cachet	209 000 $	1746
776 Stuart : Condo 2e de duplex avec cachet	439 000 $	1916
895 de L'épée : Luxueux condo sur 2 niveaux	389 000 $	1886
868 Dollard : Spacieux RDC de triplex avec sous-sol	329 000 $	1476
1025 Blv. Mont-Royal # 104 : Couvent d'Outremont	6 750 $/m	1166
1025 Blv. Mont-Royal # 105 : Couvent d'Outremont	439 000 $	1866
1063 Mont-Royal : Magnifique haut de duplex	2 900 $/m	1266
231 Mc Dougall : Cottage prèsdu parc Outremont	869 000 $	1776
24 Bates #801 : Luxueux Penthouse 1330 p.c.	429 000 $	1926
5752-56 St-Laurent : Triplex, RDC commercial	469 000 $	1216
Autres Secteurs : sur rendez-vous		
CDN 3070 Linton #301 : Jolie condo, impeccable!	179 000 $	1966
CDN 2979 Côte Ste-Catherine : Haut de duplex	1 650 $/m	1996
Outremont adj. 6300 Northcrest # 3 D: Nouveau!	539 000 $	1146
Petite italie 6655 Blv. St-Laurent # 311:Condo neuf	1 300 $/m	1876
Ahuntsic 201 Bl. Gouin O.: Magnifique bord de l'eau	829 000 $	1836
Ahuntsic : Terrain adjacent au 201 Bl. Gouin O.	489 000 $	1846
VMR 7375 Canora # 301 : Magnifique conde de coin	319 000 $	1226
VMR 352 Berwick : Secteur ouest, haut de gamme	939 000 $	1896
VMR 447 Lazard : Magnifique cottage ''Dakin''	769 000 $	1686
Plateau 4312 Delorimier: Nouveau! 2e de triplex	239 000 $	1116
Plateau 4314 Delorimier: Nouveau! 3e de triplex	259 000 $	1126
Plateau 320 Laurier E # 4 : Au coeur du PLateau	215 000 $	2006
Plateau 5602 De L'esplanade : Au coeur de l'action	219 000 $	1786
Westmount adj. 5016 Roslyn : Espace et confort.	569 000 $	1636

3240482
Re/max DU CARTIER G.B. courtier immobilier agréé
www.georgesbardagi.com



PIERRE-CLAUDE LEGRIS
Agent immobilier affilié, Groupe Sutton centre-ouest courtier
pclegris@sutton.com www.pclegris.com
(514) 944-9880 Sutton

SUR RENDEZ-VOUS : CENTRE-VILLE
1449, St-Alexandre, app. 1107, penthouse dans les Lofts St-James, 1 050 pi ca., 1 ch., 5 électros, a/c, terrasse sur le toit, métro Place-des-Arts. **269 000 $**
SUR RENDEZ-VOUS : VIEUX-MONTRÉAL
50, des Soeurs-Grises, app. 510, condo, 1 056 pi car., 1 ch., plafond haut, pl. de bois, 6 électros, a/c, petit balcon, piscine / terrasse sur le toit. Garage optionnel. **239 000 $**
336, St-Hubert, maison de ville, 1 500 pi car., 3 ch., 2 s/bains, a/c, 6 électros, 2 terrasses, garage double. Près du fleuve et de la piste cyclable. **449 000 $**
500, St-Paul Est, app. 22, lumineux loft. 657 pi car., 1 ch., a/c, terrasse sur le toit avec vue sur le fleuve et la piste cyclable. Idéal pied-à-terre. **169 000 $**
3240171
C'EST LE TEMPS DE VENDRE! APPELEZ-MOI POUR UNE ESTIMATION GRATUITE.



Besoin d'une hypothèque............ *CARLA PIZZOLA*
Conseillère en financement hypothécaire — Agent immobilier affilié
(514) 212-6269
- **Nouvelle hypothèque**
- **Transfert d'hypothèque**
- **Financement à 100 %**

1 An	3.60%
3 Ans	4.75%
5 Ans	5.29%
7 Ans	5.85%
10 Ans	6.20%

Le meilleur taux, tout simplement.
Multi-Prets
14 Pl. du Commerce
Ile des Soeurs
Les taux sont sujets à changement sans préavis certaines conditions s'appliquent

À 3 MIN., métro Papineau. Condo-cottage sur 2 étages avec terrasse sur le toit, foyer, stat., mur de brique. 259 000 $.
Michel Trottier 514-374-4000
Remax-Alliance.

À 3 MINUTES DU MÉTRO,
triplex.
Michel Trottier 514-374-4000
Remax-Alliance

A AHUNTSIC
NOUVEAU SUR LE MARCHÉ
Très beau triplex détaché. A 2 pas Promenade Fleury et Collège Régina Assumpta, 4 ch, cuisine + s/bains rénovées. Beau terrain + garage. A voir!!!
DIANE MASSARO
514-382-8000
LaCapitale Avantage inc. crtr

Achetons vite toutes propriétés, sans commissions à payer, sinon option 1% commission pour vendre votre maison. Plus service Hyp. Prêtons bon taux. Crtr Immo-Lib, 514-723-7554.

AHUNTSIC, 2247 Gouin O. bung. 2 entrées séparées, 2 + 2 c. à c. foyer, a/c, tourbillon, 299 000$. Yves Desjardins, Re/Max 3000, 514-333-3000.

AHUNTSIC, cott. jumelé; garage; 3 + 1 ch., 2 s/bain, s/sol fini. Foyer combustion; aspirateur central. Terrasse, paysager, système d'arrosage. Agents s'abstenir. 315 000 $. 10350 Jeanne-Mance. 514-383-5737

AHUNTSIC, cottage dét., 3 ch., cuisine + s/bains rénovées, 2 stat., cour côté soleil, belle rue bordée d'arbres, Occupation rapide. 259 000 $. Christiane Pilon (514) 387-4423 Re/Max crtr

AHUNTSIC, Nouveau 4plex dét., rue Sackville, r-de-ch. + bachelor libre acheteur, 1x6½, 2x3½, 1x2½, stat., grande cour côté soleil. Rénové au fil des ans. 399 000 $. Sutton crtr 514-529-1010 Danièle Frégeau

AHUNTSIC, triplex 9890 Bruchési près Sauvé. 325 000$. Rendez-vous, 514-389-6130.

AHUNTSIC BEAU CONDO ENSOLEILLÉ
Au 3e, toit cathédrale, 2 ch. + mezz., puits de lumière, foyer au salon, pl. bois franc, garage, face à un parc avec piscine municipale, beaucoup d'extras. Très beau secteur. 199 000 $.
Re/Max Alliance 514-374-4000
Marie-Andrée Pépin

AHUNTSIC De LaRoche, 4x4½ + s/sol. 4½ libre. Stat. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

AHUNTSIC
Magnifique résidence, 11 pces, 5 c à c, 3 s/bains, aire ouverte. 775 000 $.
www.maisonstcharles.ca
(514) 384-9860

AHUNTSIC
- Maison de ville 990 pi² + s/sol, 207 000 $
- Cott. semi-dét. 04, 4 ch., s/ manger, luxueux, garage, 359 000 $
- 2X5½ attaché, 2 + 1 ch. s/ manger lattes, gar., 269 000 $

La Capitale Avantage courtier
514-382-8000
GAÉTANE BEAUPRÉ

ANJOU, cottage semi-dét., const. béton, 3 ch., 1½ s/bains, grand terrain sur coin de rue, 5 min. à pied centre d'achat Galeries d'Anjou. 170 000$ nég., 514-762-3340; 514-825-8585.

ANJOU, superbe maison de ville, "Val Bourg" phase I, 3 grandes ch., 1 s/bains 2 s/d'eau, cuisine rénovée, foyer dans salle à dîner, grand salon, terrasse privée, unité de coin, garage, s/sol fini. Vendeur motivé. Faites une offre. Prix réduit 229 000 $.
Robert Maillé
La Capitale Est de Mtl
www.robertmaille.com
514-591-4294 514-353-9942

ANJOU nouveau projet luxueux cott.3 ch., garage,207 500$ et 227 500 $ + taxes. Libre. Dim. 14-16h 6565 Baldwin.
MERCIER NORD cott. jumelé, 3 ch., foyer, garage 219 900$.
ANJOU beau duplex bach. pl. bois franc, garage, 299 900 $
R. Jussaume (514) 354-6240.
Re/max Excellence crtr

AU MONT ST-LOUIS
- Au coeur du quartier latin et de la culture!
- Superbe condo rénové au goût du jour!
- Style loft, 1 ch + poss 2e ch. sur la mezzanine
- 5e étage ± 1100 pi car. Incl. mezzanine
- Plafond 21 pi. et poutres
- Stat intérieur, a/c

Danièle Marcotte
Re/Max du Cartier D.M.
514-271-2131

Brises du Fleuve-Verdun



Superbe condo 1376' car., 3 ch. modifié 2 ch, cuisine haute gamme, bois franc, vue fleuve/ville. **369 000 $**
Mylène Forest
Gestion Forest Morency courtier imm. agréé
(514) 871-1234 #2240

C.D.N., condo, grand 4½, réno., métro Snowdon, pas d'agent 169 000 $ 514-595-9624

C.D.N. / Snowdon, duplex 5 / 6, 2 logements libres, jardin privé, 2 garages. 329 000 $
Sutton crtr 514-483-5800
BRIGITTE ECAROT

3239842



François Bissonnette* et son équipe
ne sont pas des agents comme les autres
RE/MAX Du Cartier F.B. Courtier immobilier agréé
courtier immobilier agréé franchisé indépendant et autonome de RE/MAX du Cartier inc.
514.271.2131
www.francoisbissonnette.com
*François Bissonnette est agent immobilier agréé

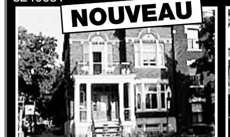
SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT	
CDN	3117, Brighton - Très grand haut de duplex - Nouveauté - 329 000 $
CDN	5520-30, Place Beaminster - Duplex - Très bon état - 495 000 $
Outremont	85, Pagnuelo - Une adresse prestigieuse - Jardin intime - 1 050 000 $
Outremont	210, Allée Glendale - Maison de ville - Terrasse - Garage - 399 000 $
Outremont	484, Côte-Sainte-Catherine - Condo ou duplex - 665 000 $ ou 1 050 000 $
Outremont	970, McEachran - Condo-loft - Terrasse privée - Vue dégagée - 475 000 $
Outremont	170, Springgrove - Élégante maison en pierre - 1 875 000 $
Outremont adj.	2792, Willowdale - Splendide condo dans duplex cossu - 425 000 $
Plateau	4215, Gascon - Immeuble industriel - Bon potentiel - 525 000 $
Plateau	3702, Mentana - Condo r.-de-ch. d'un triplex - Joli jardin - 267 000 $
R.D.P.	7015, Joseph-Michaud - Lumineux condo - Nouveau prix - 169 000 $
Rosemont	6359-61, Cartier- Duplex - Petite-Patrie - Grande cour - 269 000 $
Rosemont	6388-92, Cartier - Joli triplex - Petite-Patrie - R.-de-ch libre - 269 000 $
St-Bruno	2200, Gardenvale - Vaste maison unique en son genre ! - 950 000 $
Vieux-Montréal	555, de la Commune - Attrayant condo-loft - Côté jardin - 295 000 $
Westmount	41-43, Bruce - Impeccable duplex sur rue en cul-de-sac - 629 000 $
Westmount adj.	4568, Stanley Weir - Spacieux condo - Sous-sol - Jardin - 399 000 $
LOCATION	
CDN	5520, Place Beaminster - Haut duplex - Garage - Chauffé - 1 225 $/mois
Outremont adj.	2515, Côte Ste-Catherine - 7 1/2 - 4 ch. - Garage - Chauffé - 1 900 $/mois
Outremont adj.	2307, Côte Ste-Catherine - Grand 6 1/2 rénové - Chauffé - 1 850 $/mois
Outremont adj.	5620, Plantagenet - Grand appartement - Chauffé - 1 750 $/mois
Outremont adj.	5634-36, Plantagenet - 2 magnifiques appartements - 2 200 $ et 2 400 $/mois



Michel Tremblay
Agent immobilier affilié
Avec TREMBLAY FALDUTO ça déménage
Michael Falduto
Agent immobilier affilié



(514) 353-9942
3240651



PLATEAU, condo au r.-d-c. de triplex, 6 pièces, 2 ch., plafonds 10 pi, pl. lattes, boiseries et portes d'époque non peintes, vaisselier encastré. Vous serez charmé par le cachet, 229 000 $. M. Falduto



ROSEMONT, triplex (3 x 5 1/2) avec bachelor, garage, revenus annuels : 25 560 $. Prix demandé : 299 000 $. M. Tremblay



NORD VILLERAY, quadruplex, beaucoup de rénovations (cuisine-s/bains), revenus annuels : 37 920 $. Prix demandé : 399 000 $. M. Tremblay


REPENTIGNY, " Tournant du boisé ", cottage 3 ch. + 2 s/bains à l'étage, salle familiale au r.-d-c., piscine hors-terre, garage, près des écoles et services. 239 000 $. M. Falduto

219 000 $	Mtl - Mercier, duplex avec sous-sol, 2 ch. + salon double, pl. lattes
329 000 $	Rosemont, triplex semi-détaché, 3 ch., garage, s/sol fini, 30 x 41
319 000 $	Rosemont, triplex 3 ch., garage, 30 x 41, face Institut Cardiologie
154 900 $	Plateau, nouveau, grand condo 3 ch., boiseries, pl. lattes
409 000 $	Centre-Est, 5 logements + bach. sur coin de rue, cachet, pl. lattes
499 000 $	Centre-ville, loft style new-yorkais, 1 600 pi car., terrasse sur le toit + spa
209 000 $	Village, condo 1 065 pi car., décor dernier cri, foyer, lattes, tourbillon
749 000 $	Villeray, 8 logements, à 2 rues du métro Fabre, revenus annuels : 62 330 $
649 000 $	Villeray, 9 logements sur coin de rue, revenus annuels : 56 023 $
175 000 $	Mauricie, lac des Piles, chalet 4 saisons, 2 ch., bord de l'eau de 104 pi

La Capitale Est de Montréal
Courtier immobilier agréé
www.tremblayfalduto.com

Pour une visite complète, rendez-vous au www.DuProprio.com


Lachine 379 000 $
Superbe condo mezzanine, 3 ch., vue panoramique. Visite libre dim. 4 juillet 14 - 16 h. (514) 364-3375 c.a. : 16244


St-Lambert 650 000 $
Cottage, 5 ch., gar., s/sol fini, boisé, foyer, th.-pompe, 2 s/bain (514) 570-2770 c.a. : 16497


St-Michel-des-Saints
289 000 $ Cottage superbe, 200 pi façade lac Toro (450) 833-6059 c.a. : 15501


Ste-Marcelline-de-Kildare
465 000 $ Cottage, 3 ch., bord de l'eau, bois franc, s/sol fini, boisé, foyer (450) 883-8627 c.a. : 16610

Visitez : www.DuProprio.com/Visit: www.BytheOwner.com — Code d'accès

Ayer's Cliff	54 900 $	Accès Massawipi, 3 saisons, 2 ch., 55 à 3 km.	(418) 524-1438	15629
Grand-Lac-St-François	835 000 $	Maison de prestige, située sur le bord de l'eau	(418) 449-1245	13341
Louiseville	125 000 $	Commerce de détail, services mun., enseigne	(819) 227-2539	16626
Notre-Dame-de-Grâce	509 000 $	Jumelé / semi-détaché, 6 ch., bois franc, gar., s/sol fini, boisé, foyer	(450) 489-6491	15002
Plateau-Mont-Royal	455 000 $	Multifamiliale, 4 x 4 1/2, 2 locaux commerciaux	(514) 284-1305	16412
Rawdon	25 000 $	Terrain commercial, 400 x 173 pieds, sable, gravier, roche	(450) 834-5647	16556
St-Jérôme	279 000 $	Bungalow, 3 ch., bois franc, gar., s/sol fini, boisé, foyer, piscine	(450) 438-1976	16172
Villeray	365 000 $	Beau triplex, prop. occupant (4 ch.), 2 x 4 1/2, bois., gar. double, coin de rue	(514) 273-3150	16073

3240345
Rens. : 1 866 DUPROPRIO - (514) 605-2202 Référez-nous un client et recevez 50 $.



C.D.N.
magnifique cottage avec cour et stat., 3 ch., beaucoup de cachet, inclus électros, libre 1550 $ / mois non chauffé
Brigitte Villeneuve
Re/Max du Cartier
514-271-2131
R 101

CARTIERVILLE, cott. s/dét., 32X22, 3 ch., lattes, occ. rapide, const. 2004, 279 000 $. La Capitale Avantage 514-382-8000
GAÉTANE BEAUPRÉ

CENTRE-SUD
condo 4½ sur 2 étages, 1 ch., terrasse, Ontario et Papineau. Poss. garage 199 000$, 514-777-3433
S. Garcia, Re/Max du Cartier

DR. PENFIELD 1625- 27-29, maison de ville, foyer, gar., terr., Ariane Craig, 514 916-4630. Société Imm. Custom inc.

HOCHELAGA Maisonneuve, quadruplex. Cour clôturée. Proprio occupant. Agents s'abstenir. 314 900 $. 514-259-2986.

ILE DES SOEURS, condo 1700 pi², 3 c. à c., 2 s/bains, superbe terrasse 1400 pi², piscine, tennis et sécurité 24 heures, 445 000$. Suzanne Monier, Monier Masse et Associés courtier imm. 514-762-5045

LACHINE, cottage à 2 pas du parc Lasalle, en bonne condition, rénové, cour clôrutée. 99 900 $. Nathalie Dicaire, Re/ Max Dicaire inc. 514 637-3731

LACHINE O., 4123 Provost, Cottage dét., face parc, 3 ou 4 ch., s-sol fini, solarium, garage.
Richard Belvolto Re/Max
Dicaire 514-637-3731

LASALLE, 2plex dét. 5½ bachelor 2 gar., rev. 1070 $ / mois Occ. nég. 349 500 $. R. Léveillé Re/Max crtr 514-766-5425

LASALLE, condo au 1e étage, 2 c.a.c., foyer, a/c, bain tourbillon. Occ. flexible. Impeccable.
LOUISE L. DESROSIERS
Ag. imm. agréé 514-898-8306
Royal LePage Champlain

Lasalle: 5 plex, 389 000$.
MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

LASALLE
Lumineux 2plex semi dét., s/sol fini, jolie cour tranquille, toit, fenêtres, brique, escaliers refaits. Occ. poss. r.-de-ch. 223 000 $.
Groupe Sutton crtr
Béatrice Von Dorp
(514) 767 - 5414
R 101

MERCIER (métro H-Beaugrand), cott. jumelé, 7 pces très éclairées, 100% rénové (1912). Bâtisse 25X34 pi. Planchers en pin d'origine et céram. Immense lobby, cuisine/ s/manger et c.àc. principale. Stat. et jardin zen avec spa à l'arrière. Jennair, four, lave.vaiss.. Rue paisible, près de parcs, fleuve et écoles.194500$. 514-244-1086 Suzanne. Agent s'abstenir.

MERCIER, près métro Cadillac, duplex en rangée avec bachelor, bois franc. Impeccable en tout. Century 21 Max-Immo crtr 514-597-8320 **Louise Vanier**



MERCIER
Triplex dét. 37x45, 2x4½ avec bach. 3½ + r.-de-ch. avec garage pour proprio ocupant, impeccable, occupation juillet 2004, près Honoré Beaugrand
MERCIER
Face au fleuve, condo 03, lattes de chêne, moderne, foyer, 2 portes - patio, terr. avant et arrière, 147 000 $
PRES MÉTRO CADILLAC
2x5½ + gar. s/fam. au s/ sol, à pied école Edouard Montpetit, 269 000$
LONGUEUIL
Superbe bung. 91 impeccable, 2 + 2, piscine, cour clôturée, cuisine et s/bain rénovées luxueusement, près des services
P.A.T.
Superbe cottage 99, 3 ch. s/sol fini, garage, lattes de chêne sur les 3 étages,169 000 $
REPENTIGNY
Bar laitier prospère, beaucoup d'équipement de qualité. Emplacement idéal, en face d'une polyvalente et entourée de commerces complémentaires. Beaucoup d'espace de stationnement. Prix pour vente rapide, 78 000 $ nég. Une occasion en or à ne pas manquer!
VÉRONIQUE BOISVERT
Re/Max Mtl Métro
(514) 594-2989
R 101

MÉTRO H.-Beaugrand. Prix réduit: 185 000 $, clef en main. Cott. 3 ch., s/sol fini; libre. L'Intermédiaire crtr 514-983-1864

MONTRÉAL, impeccable! Cottage jumelée, 3 ch. même niveau, const. 2002. Occ. rapide ou automne, 209 500 $
Corinne Comperon,
Sutton crtr. 514-346-7080

MONTRÉAL-NORD
Joli condo, vue sur la rivière, 2 c.a.c., mezzanine, balcon, terrasse avec vue, foyer. 172 500$
Berdj Kororian 514-983-4256
RYL Global crtr

MONTRÉAL NORD - TRIPLEX
dét., 30' de façade, 3 c. à c. fermées, grand terrain, 289 000 $
Robert Jalbert 514-727-2700
Adresse Immobilière

MTL-MERCIER, joli cottage 1997, belles grandes pièces éclairées, garage. Urgent!
Crtr, Immo-Lib 514-723-7554

MTL-NORD, cinqplex dét., garage double. 6 stat. Occ. 2005. Près centre Forest. 305 000$. 514-389-3039.

MTL-NORD NOUVEAU
11 240 Armand Lavergne
Maison de ville 219 000 $
3 ch., garage, libre
DANIEL ADAM
Équipe Daniel Adam
www.danieladam.com
Re/Max du Cartier Inc.
514-281-5501

MTL-OUEST, maison 3 c. à c., grande s-bain, s-sol fini. Occ. rapide. George Sava, Urbaluxe crtr **(514) 825-0657**

MTL., CIRCLE ROARD, à vendre par proprio, maison unifamiliale, réno. 3 ch., 2 s/bains, (1 jaccuzi marbre), foyer, garage, terrain 7000 pi. car., 489 000 $. 514-971-9707

MTL cott. jumelé s/sol fini, avec garage et piscine, const. 02, garantie A.P.C.H.Q. Impeccable. Urgent! 199 000 $. Amélie Dufresne (514) 255-5202, cell: 831-8006 Re/max Mtl Métro

N.D.G., Monkland Village, duplex 2 X 5½ de 2 ch, s/manger, cuisine et s/bains rénovées, pl. bois, terrasses, stat.,calme et lumineux. Haut libre. 369 000$ Pas d'agent. 514-998-7940

★ ★ N.D.G. ★ ★
Investisseur ? Triplex entièrement loué, bois franc, balcons, grande cour, stationnement.
LUCETTE HIVON
514 933-6781
Re/Max Westmount crtr

N.D.G. superbe duplex détaché, 6½, 5½. Occ. double + 2½ rénové, pl. bois, toit refait, bon investissement, 395 000 $, 514-485-0742

NOUVEAU, Villeray adj. Rosemont, beau duplex avec bachelor, semi-détaché, coin Louis-Hémon et L.O. David; garage double à l'arrière., pl. bois franc, moulures d'origine non peintes, s/bains du 1er rénovée 2004, entrées lav./séc. dans les 3 log., à 2 pas des métros, écoles et parcs; dans un très beau quartier. 514-771-1638.

NOUVEAU DUPLEX
- 5 ½ + 4 ½ + s/sol
- Immeuble bien entretenu au fil des ans
- Pl. de lattes,secteur Mercier
- **Rue paisible, stat. au jardin**
- Occ r-de-ch. / 2005 discutable

Danièle Marcotte
Re/Max du Cartier D.M.
514-271-2131

NOUVEAU ROSEMONT
Grand duplex + bachelor + garage. Secteur de choix. Tranquillité assurée. 3 ch., occ. immédiate. Huguette Canuel
Re/Max 514-374-4000

NOUVEAU ROSEMONT Triplex + bach. Rev. loc. 16 620$/ an + r.-de-ch. occ. proprio. Valeur loc. 15 600$/an. Face à parc, près métro:349 000 $ (514)894-4572, (514)895-8038

NOUVEAU VILLAGE
Triplex, façade de pierre, grand jardin. À rénover. 279 000 $.
Imm. Blaser crtr. 514-343-0114

OUTREMONT, grand condo de 1800 pc au r-d-ch. d'un 3plex beaucoup de cachet, gorge, plafond 9 pi, boiseries, moulures, s/sol aménagé, terrasse exclusive. stat. 349 500 $.
M. Bourdon Re/Max Signature M.A.B 450-449-4411

OUTREMONT, nouveau sur le marché, cottage rénové, boiseries, pl. chêne, vitres au plomb, 4 ch., 1½ s/bains, foyer, solarium, s/sol aménagé, jardin, garage, sans intermédiaire, 830 000 $. 514-271-2438

OUTREMONT, résidence de prestige de 14 pièces, située dans le croissant de la rue Springgrove. La propriété surplombe la rue avec son magnifique terrain. Vue panoramique de la ville. Bien entretenue, elle est répartie sur 4 étages. Cachet d'origine et détails architecturaux uniques. Garage double détaché, **1 650 000 $.**
C. GIROUX 514-271-2131
Re/Max du Cartier Inc.
õ

OUTREMONT, secteur U de M, magnifique penthouse type condo, grand 7½, orientation s-o. terrasse, cachet 309 000 $. A pied de tous les services
LOUISE PARENT
514-271-2131 Re/Max Cartier

OUTREMONT : cott. jumelé. 4 c.a.c., latte, belles boiseries, s/ sol fini, jardin privé, terrain 3825 pi², 2 stat., 839 000 $
Suzanne Havard Grisé
450-653-2496
RYL Distinction SHG

OUTREMONT EN HAUT
Luxueux cott. dét. complètement rénové. Qualité supérieure, a/c central, 4 + 1 c.a.c. S/ fam. au r-de-ch. Jardin magnifique. Garage +++. 1 650 000$
Astrid T. Alix 514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr

OUTREMONT
Le + grand cott. dét. de sa catégorie, lumineux, boiseries, espaces +++, 2 lots distincts, grand jardin, près des parcs, écoles, transport. 1 195 000 $
MICHELINE TRUDEAU
Gr. Sutton Imm. crtr
514-272-1010

PLATEAU, 5240 A St-Denis, loft 1 ch., murs brique, plafonds 10', 5 électros stainless inclus. 209 000 $. Sutton Centre-Ouest, 514-939-3163
KATIA SAMSON

PLATEAU, au Carré St-Louis, 9plex. Besoin réfection complète. Pieutage, fondation. 500 000 $. Patrimoine 82 000 pi² habitable. Re/Max
514-281-5501 Jean-Marc Pilon

PLATEAU, co-propriété, r-de-ch., de 3plex avec jardin, 900 pi car., rénové 85. Libre à l'acheteur. Réduit à 144 900 $ Re/ Max du Cartier, J. Gareau 514-281-5501

PLATEAU, duplex, bien situé, cour. 329 000 $. Céline Drouin Gr. Sutton crtr. 514-727-7575

PLATEAU, duplex semi-dét., près Parc Lafontaine, 339 000 . R. de ch. libre en sept .Pas d'agent. 514-985-5495 soir.

PLATEAU, loft 2000 pi car., style NewYorkais, murs brique, bois franc, cuisine design, dernier étage d'un triplex 379 000$
Sutton crtr 514-529-1010
Danièle Frégeau

PLATEAU, Magnifique! Condo r.-de-ch., 6½ boiserie, 359 000$
ZAKIA BEAULIEU
RYL Dynastie 514-271-4820

PLATEAU, magnifique cottage sur 3 étages+ un 4½ au r-de-ch. le tout dans une maison historique en pierre, garage, sur Cherrier. 699 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566
SOPHIE ST-ONGE

PLATEAU, rue Laval, Carré St-Louis, 9plex victorien. Besoin réfection complète, 500 000 $. Superficie nette 82 000 pi². Info Re/Max du Cartier
514-281-5501 Jean-Marc Pilon

PLATEAU, St-Hubert et Duluth. Grand 8 pièces, boiseries, plafond 10 pi, terrasse au soleil, jardin. 299 000 $
José Ferrer Martinez
514-495-2106 Sutton

PLATEAU - 4124 ST-HUBERT
Cottage de pierres 1912, 2 gar., 4242 pi² sur 3 étages, 7 ch., 4 s/bains, s/sol fini, cachet, a/c, sauna, jacuzzi. **1 285 000 $**
Photos: homeniscience.com
514.597.0818

PLATEAU - 5PLEX
857-59 Roy - 599 000 $
r-de-ch disponible
revenus : 29 160 $
DANIEL ADAM
Équipe Daniel Adam
www.danieladam.com
Re/Max du Cartier Inc.
514-281-5501

PLATEAU - COTTAGE
4227 Rivard, 269 000 $
2 ch, 2 stat., foyer
DANIEL ADAM
Équipe Daniel Adam
www.danieladam.com
Re/Max du Cartier Inc.
514-281-5501

PLATEAU - NOUVEAU!
Dans usine Mt-Royal, condo-loft de coin, 1180 pi², 2 parois fenestrées, colonnes, hauts plafonds béton, le plus "BRANCHÉ" du quartier.
MICHELINE TRUDEAU
Gr. Sutton Imm. crtr
514-272-1010

PLATEAU - NOUVEAU
Triplex 3x5½ bien situé, belle façade cachet garage 325 000$
La Capitale crtr 514-597-2121
SAMIA OUERTANI



PLATEAU
4½ transformé en 3½, rénovation luxueuse, édifice prestigieux, vue magnifique, piscine, gym, ascenseurs, services dans l'immeuble, pour vous offrir une belle qualité de vie.

CENTRE-VILLE
Clos St-André, 4½, 2 ch., uité de bout, belle fenestration, paisible, donne sur cour intérieure, garage, améliorations de bon goût, gym, ascenseurs, hâtez-vous! 195 000 $, Près UQUAM et métro Berri.
Re/Max crtr R 101
LUCIE RICARD
514-386-9804

PLATEAU GHETTO McGILL
Exclusif 3435 Aylmer # 1
R-de-ch 2 ch, stationnement foyer, libre. 275 000 $
DANIEL ADAM
Équipe Daniel Adam
www.danieladam.com
Re/Max du Cartier Inc.
514-281-5501

PLATEAU MONT-ROYAL
Occupation rapide!
Bijou! Condo 100% restauré, 6½ boiserie d'époque, jardin côté ouest. Vite. 359 000 $
ZAKIA BEAULIEU
RYL Dynastie 514-271-4820

PLATEAU
Nouveau! Rue Duluth condo style loft, aires ouvertes, r-de-ch. 1 chambre, 1 bureau, cour aménagée intime, terrasse et bassin d'eau. 349 000 $
Gr Sutton crtr 514-272-1010
MARJOLAINE LETARTE

PLATEAU
rue Marie-Anne coin St-André. Condo environ 1050 pi car., cachet original, balcon + grande terrasse, 2 ch, très lumineux, 174 000 $. Faut voir! Re/Max du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

PLATEAU
St-André, au coeur du Plateau. Condo sur 2 étages, foyer, stationnement, 2 ch., 249 000 $.
Rolland Grenier, Re/Max du Cartier, 514-281-5501
Rolland Grenier.com
(514) 998-2986
RE/MAX DU CARTIER RG

PLATEAU
triplex 1025 pi² par étage, super bien situé au coeur du Plateau, cachet original, petite cour, 3e libre à l'acheteur 365 000 $ Re/ Max du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY



POINTE ST-CHARLES
Cottage rénové à 100%, 3 ch., cachet, aire ouverte, cour privée côté soleil. Libre! 209 000$ nég.
MLS 667272
François Chicoine,
Sutton crtr, 514-727-7575
R 101

POINTE ST-CHARLES, 2plex réno, stat., 2e loué : 1200 $, métro, 199 900 $. Faites vite!
J R Lacombe crtr 514-990-6263

R.D.P., près hôpital, condo, gar 2 ch., + mezz. + terr. côté soleil
A Poitras Malbec crtr 514-376-8832

R.D.P.. Beau cott. rénové,
3 c. à c., 3 niveaux, 3 s/bains.
À SAISIR! 167 000 $.
Pierre. 514-916-2607

ROSEMONT, 3 triplex avec belle cour. Bien situés, 299 000 $ à 339 000 $. Céline Drouin
Gr. Sutton crtr. 514-727-7575

ROSEMONT, à pied métro, parc. Maison de ville 2001, unité de coin avec terrasse, 3 ch. + s/sol, foyer, a/c, garage, impeccable, 289 000 $. Huguette Marquis. Re/Max Alliance crtr
514-374-4000

ROSEMONT, charmant triplex, bien entretenu; secteur recherché. 5½, 2 x 3½. Grande cour. Stat. 329 000 $. P. Provencher, Sutton crtr, 514-727-7575

ROSEMONT, Cité Jardin , "La banlieu en ville", cott. dét. (1947), rénové style champêtre, 7 pièces, pl. lattes, boiseries, piscine creusée, terrain 75 X 100, donnant sur parc, 499 000 $. Huguette Marquis. Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, duplex, cachet, grande cour, occ imm 319 000$
Stéphane Forest 514-281-5501
Re/Max du Cartier

ROSEMONT, impeccable triplex, 5½, 2x3½; avec garage, s/sol fini. 290 000 $. P. Provencher, Sutton crtr, 514-727-7575

ROSEMONT, triplex 1x5½, 2x3½, garage, piscine creusée, rev. 10 200$, poss. de louer le 5½, 260 000$. 514-729-7012

Immobilier

100

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, triplex 2x5½, 1x3½, bons revenus, bois franc, cour, garage, beaucoup de rénovations au fil des ans. 299 000 $. Danièle Frégeau Sutton Immobilia 514-529-1010

ROSEMONT, triplex + bachelor, garage. Libre. A voir A Poitras Malbec crtr 514-376-8832

ROSEMONT - PARC MOLSON
Magnifique condo, 2e étage, luxueux, 2 ch., stat., terrasse, qualité A+, visite libre dim. 4 juillet 04, 14 à 16h, 6627 d'Iberville
Robert Jalbert 514-727-2700
Adresse Immobilière

ROSEMONT 43e Ave., dét. 5x4½, stat. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

ROSEMONT adj., duplex 2x5½, 3 ch., s-sol fini, garage. Occ. immédiate. Christiane Pilon (514) 387-4423 Re/Max crtr

ROSEMONT
"Cité Jardin" charmant cottage détaché, 3 ch. bois franc, terrasse, jardin aménagé. Le calme de la campagne 459 000 $ Gr Sutton crtr 514-272-1010
MARJOLAINE LETARTE

ST-HENRI, Cott. 6 pces, s/sol, garage, secteur recherché, 349 000 $. Re/Max Action. Lucien Brosseau, 514-363-9491

ST-HENRI près Marché Atwater, duplex 1x4, 1x5, bonne condition, occ. possible, 199 000$. Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

ST-LAURENT maison de ville (bout) 2002, sur coin rue, bois franc, adj. au parc, 3 ch.,+ loft + sous-sol fini + a/c, 383 000 $ néc. 514-745-2504

ST-MICHEL, duplex bien situé; 2 x 4½; grande cour arrière. 219 000 $. P. Provencher, Sutton crtr, 514-727-7575

TERRASSE SUR LE FLEUVE Ile des Soeurs, 14e étage, 2 ch., 2 s/bains, foyer, climatisé, terrasses, 2 espaces au garage
ALAIN CHARTIER
Re/Max du Cartier
514-942-1924

TÉTREAULTVILLE, est Mtl, duplex avec nombreuses améliorations +bach., gar. 259 000$ Jean-Paul Senneville, Pro Imm. RNF crtr, 514-644-8534.

V.M.R., grand duplex 1450 pi² par étage, 6½ - 5½. Canora, face à la gare, près services. Beaucoup de réno haut de gamme, immense salle familiale au s/sol. Garage double + 4 stat. 579 000$. 514-735-3334

V. M. R. - NOUVEAU!
Adorable petit cottage rénové par "pro", 3+1 s/bains, séjour au r.-de-ch., jardin paysager avec piscine. Une perle!
MICHELINE TRUDEAU
Gr. Sutton Imm. crtr
514-272-1010

V.M.R.
Grand multi-paliers, 4 chambres, s-bains rénovées, salle-fam.donnant sur cour nouvellement clôturée avec terrasse et spa, garage double.
Re/Max du Cartier 731-8187
PAULE L'ANGLAIS

V.M.R.



Luxueux cottage semi-dét. rénové, a/c, 3 ch., spa, foyer, salle fam., cave à vin, piscine creusée, garage. Superbe !
MICHELINE DUPONT
CRTR IMM. AGRÉÉ
(514) 288-2924

VERDUN, 3½, élect., bois franc, 2e étage, coté ouest, 450$ non chauffé, rue Osborne. Lucie , 514 727-1103.

VERDUN, condo rénové, 1 ch, près métro, 120 000 $.
François Tremblay, Re/Max Performance, 514-766-1002

VICTORIENNE AU PLATEAU
2 étages supérieurs, plus de 2000 pi car., alliant charme et confort, hauts plafonds, pl. bois, puits lumière, immense terrasse, stat., plusieurs inclusions
ALAIN CHARTIER
Re/Max du Cartier
514-942-1924

VIEUX-MTL PENTHOUSE
Loft 1+1 ch., hauts plafonds 12', foyer, a/c, garage poss., piscine + terrasse sur toit. France Plamondon Sutton 514 272-1010

VILLERAY, 3plex, St-Denis, métro Jarry. Cachet partout. Garage, s/sol, r.-de-ch. libre, 349 000$, 514-384-0396

VILLERAY, 5 plex, rue St-Denis, marché Jean-Talon, près métro, r.-de-ch. libre et réno. stat. 489 000 $. 514-488-4049

VILLERAY, bung. 6 pces, 3 ch 7353 de Normanville. Super secteur, 174 900 $ nég. R. Paradis, Re/Max 514-374-4000

VILLERAY, duplex dont les 2 logements se libèrent au 8561 Des Belges, 269 000 $. Sous-sol fini, près des métros.
www.lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

VILLERAY, duplex 2x7½, garage, moulure, colonnes, buffet encastré, proprio occupant, 289 900$. Dominique Lauzon Sutton Excellence crtr. 450-662-3036

VILLERAY, duplex avec s/sol fini et garage, 1000 pi² chaque étage, r.-de-ch. libtre fin juillet 2004, possible aussi duplex, 180 000 $, près d'un parc, doit vendre 5½ pièces. M. Poulin 514-374-4000 Re/Max

VILLERAY, magnifique 5plex, 32 pi de façade. Boiseries non peintes, s/sol, gar., 529 000 $. Un bijou, 8264 de Gaspé.
www.lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

VILLERAY, spacieux condo au 8400 St-Hubert, magnifique, 3 ch. + grand salon, cuisine grande et moderne + une impressionnante salle familiale au sous-sol avec foyer! 219 000 $.
www.lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

VILLERAY, superbe condo 03, unité de coin, dernier étage, 2 ch.,1084 pi², 1½ s/bain, foyer brique, gar., ascenseur, piscine ext., près métro, marché Jean-Talon, parc Jarry, 176 Faillon.
www.lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

VILLERAY, triplex, métro Jean-Talon, rénové. Bons revenus, libre 1er juillet, 475 000 $, vente directe. 514-212-0976.

VILLERAY 2 X 3½ + 1 X 6½, Drolet, r.-de-ch. libre, 339 000$ 450-668-8385; 450-968-1299

VILLERAY
Cottage impeccable, cachet, bois franc, foyer. Près de tout. Pour le prix d'un condo. Yanouk Adam, La Capitale 597-2121

VILLERAY NOUVEAU
2X4½, 1Xgrand7½ rénové, côté soleil, vaste terrain, 3 stats., poss. de construction arrière.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY NOUVEAU
Superbe cinqplex, cachet, boiseries, s/sol fini, garage
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY NOUVEAU
Duplex côté soleil. Près Marché Jean-Talon et métro, recherché, impeccable, rénové, cachet, coquet, s/sol en béton.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

102 CENTRE-VILLE

GRAND condo lumineux, 3e étage, sur rue tranquille près du marché Atwater, centre-ville et métro. 2+1 c à c, 1+1 s/bains, pl. de lattes, cuisine rénovée, grand balcon. Zoé Vennes, Imm. Stuart Inc. 450-672-1731

103 VIEUX-MONTRÉAL

CHAUSSEGROS DE LÉRY
1 ch., pl. lattes, a/c, 199 000$.
900 ST-ANTOINE EST
1 ch., pl. lattes, a/c, 159 000$
PIERRE BERNIER
Capitale Mt-Royal crtr.
514-597-2121

CONDO de grande classe, grand 2 ch., plusieurs services incl., 1080 pi², 320 000 $.
D. Legault, Century 21 crtr
514-992-3242

LOFT AU VIEUX-MONTRÉAL
ESPACE * LUMIÈRE *
CONFORT * DESIGN *
Hauts plafonds, pl. bois, fenestration abondante, terrasse au toit avec piscine
ALAIN CHARTIER
Re/Max du Cartier
514-942-1924

LOFT spectaculaire, 3000 pi² + terr., foyer + 18 fenêtres, cachet d'origine, décor par prof. 549 000 $ avec tx, excellent investissement. 313 Pl. d'Youville. 514-288-1292

MAGNIFIQUE condo avec cachet incomparable. Mur de pierre, âtre de briques, foyer, terrasse privée, cuisine refaire à neuf, planchers lattes, 1 ch., 994'car. Poss. de stat. ext. 234 500$.
Carole Baillargeon
514-912-5343
www.carolebaillargeon.com
Century 21 Max-Immo, courtier.

MAGNIFIQUE condo 1 ch., vue sur jardin, bâtisse const. 97, à 2 pas du métro Champ-de-Mars, église Bonsecours, Place Jacques Cartier, prix imbattable 223 000 $. **Rita Kourdi,** agent immobilier agréé, Les Immeubles Rita Kourdi Inc., courtier immobilier agréé, 514-696-3827, 514-933-7661.

PENTHOUSE
Loft 1+1 ch., hauts plafonds 12', foyer, a/c, garage poss., piscine + terrasse sur toit. France Plamondon Sutton 514 272-1010



QUAI DE LA COMMUNE
4 lofts : grandes fenêtres, hauts plafonds, pl. bois franc, et cuisines à aire ouverte. Terrasse commune sur le toit avec piscine et BBQ.
1) **3e étage.** 801 pi car. Charmant loft avec impressionnates colonnes. Vue latérale du Vieux-Port. 1 chambre Garage. **239 000 $** ***# MLS 660662***
2) **R.-DE-CH.** 858 pi car. Exceptionnel, plafond de 12', 1 chambre, poutres en acier, A/C. Garage **269 000 $** ***# MLS 663119***
3) **5e étage.** 936 pi car. Charmant, côté soleil. Vue latérale du centre-ville. 1 chambre, poutres en acier. A/C. Garage. **279 000 $** ***# MLS 668194***
4) **7e étage.** 1021 pi car. Vue du centre-ville et coucher de soleil. 1+1 chambre, balcon, A/C. Stat. int. **329 900 $** ***# MLS 605789***
Josiane Guida crtr
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020
R 103

VIEUX-MONTRÉAL, très bien situé, condo 2 ch., 1 s/bains, gar., 289 000 $, Carmen Berlie, Sutton Centre-Ouest 484-7656.

104 MAISONS DE PRESTIGE

SAINT-LAZARE



Superbe domaine sur site enchanteur, grande maison, décoration professionnelle, 4 foyers, 4 s/bains, s/billard. Grand terrain de 55 arpents dont 10 aménagés et + de 50 en forêt et sentiers. Belle écurie (6 stalles) + logement construit en 90, paddock extérieur, cabane à sucre, mirador, jardins, piscine creusée avec maison d'été. Une visite vous convaincra! **1 925 000 $.**
Mylène Forest, 514-871-1234 #2240
Gestion Forest Morency courtier imm. agréé
R 104

BOUCHERVILLE



Splendide cott. 4 grandes ch. à l'étage + solarium, immense s/fam. au r-de-ch., vaste s/sol aménagé, th-pompe et a/c central, terrain 13 930 pi² adj. au parc, piscine creusée chauffée et gar. double. Une merveille... 375 000 $.
Sylvie Legault 514-239-3595
Re/Max Performance, crtr imm.
R 104

105 LAVAL, RIVE-NORD

2 PAS Vieux-Terrebone, cott. jum., 3 +1 ch., s/sol fini, boiseries, Caroline Vendal, Capitale distinction ctr, 514-216-7953

A ROSEMÈRE, jolie maison 1987, quartier agréable, 2 étages, + s/sol semi-fini, 1500 pi ² + 500 pi ², 3 ch., jacuzzi, garage, aspirateur central, chauffa-geélect., terrain 7591 pi ², 232 000 $, 450-965-8049

BOISBRIAND, cott., 94, 5 ch., 4 au même niveau, garage, th-pompe, combustion lente, aucun tapis, s/sol aménagé, 275 000 $. Ginette Plante l'Espérance Re/Max V.R.P. 514-919-2664, 450-472-7220

BOISBRIAND, superbe maison décorée avec goût, 4 ch, 3 s/bains, garage, foyer, a/c, piscine creusée etc. Situé près de la 15 et 640. 289 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566
SOPHIE ST-ONGE

BORD DE L'EAU, Rosemère. Joli bung., aire ouverte, plus de 14 000 pi², ensol. J. Gohier. Century 21. 514-254-6859.

CHARLEMAGNE, grand bung. converti en 2plex, 169 000 $, rev.: 13 140 $/an. Century 21 J. Gohier - 514-254-6859.

CHOMEDEY, Parc des Seigneurs, maison de ville '97, qualité supérieure, 1650 pi ²+ garage. 7 pces, chêne, foyer, 2 + 1 ch., 2 s/bains. Non-fumeur. Près de tout. 229 900 $. 514-567-0316. Pas d'agent.

CHOMEDEY. Nouveau! Cott. 3 c.a.c., const. 2003, 340 000 $. MLS 675138. Angelo Dell'Api, RYL crtr, 450-707-9525

**** CHOMEDEY ****
Place Renaud, joli bungalow dét., 3 + 1 ch., s/sol fini, garage. 215 000 $. L. Lameda, Re/Max Ambiance 514-382-0940

DEUX-MONTAGNES, cottage 2002, 174 900 $, 450-623-2772 clicmaison2000.com #10987

DUVERNAY, 2660 Hameury, "split" 6 pièces, beau terrain, libre, 175 000 $, 514-767-5331

DUVERNAY, multi-paliers, cuisine s/bains réno. piscine, terr. 514-813-4933

FONTAINEBLEAU, magnifique cottage, 3 c. à c., tout brique, garage double, Décormag, const. 2002, 369 900 $.
DOMINIQUE LAUZON
Sutton Excellente Crtr.
450-662-3036

LAPLAINE, 6 min aut 640, piscine creusée, 3+1 ch, s/sol, terrain 10000', 174 500$ R. Léveillé Re/Max crtr 514-766-5425

LA PLAINE, cott., s/sol, gar., piscine, foyer. Vente rapide: 135 000 $, libre. 514-816-8132.

LAVAL, boul. Belleroses, près Des Laurentides. Grand bung. rénové avec local comm. rev.: 9000 $/an, terrain arrière (entrée privée séparée) pouvant construire 8plex ou +. Terrain 23 000 pi². Occasion unique!
Robert Maillé
www.robertmaille.com
La Capitale Est de Mtl
514-591-4294 514-353-9942

LAVAL, bung., 79, 38x34, tout brique, atelier séparé de 60x28 irrégulier, terrain 22,100 pi. car., 249 900 $. Dominique Lauzon Sutton Excellence crtr. 450-662-3036

LAVAL, parc des Érables, cottage, 3 ch., piscine,14 000pi², 205 00$ nég. vendeur motivé vente rapide MLS 658163
Martin Riendeau, Century 21 Max-Immo. 514-606-0839

LAVAL
Au prestigieux boisé Chomedey
Lumineuse, spacieuse, une des plus jolies du secteur. Aires ouvertes, 3 ch., 1½ s/bains, a/c, bois franc, r.-de-ch., grande terrasse, foyer, garage et plus.
À voir! 269 000 $.
Groupe Sutton crtr
Béatrice Von Dorp
(514) 767 - 5414
R 105



LAVAL
LAVAL-SUR-LE-LAC
* **Site prestigieux** et recherché luxueuse propriété en pierres 1995, entièrement paysager, raffiné, 4 ch. à l'étage, garage double, th-pompe, piscine creusée. Clé en main
visite virtuelle: maison360.com /qc/rachelblain
* **Bungalow** sur grand terrain 25 000 pi², 3 ch. s/sol fini, gar
* **Cott.** 95 pierre, 4 ch, piscine creusée, gar. double++
visite virtuelle: maison360.com /qc/rachelblain
* **Bord de l'eau,** cottage sur 40 000 pi car. Site recherché. A qui la chance?
* **Propriété de prestige** à l'Île Roussin sur 70 000 pi car au bord de l'eau.
* **Superbe cottage** 4 ch., de style champêtre, magnifique cour, piscine creusée, haie 20 pieds. A voir!
visite virtuelle: maison360.com /qc/rachelblain
AUSSI
* **Chomedey,** propriété sur coin de rue très tranquille, tous les pl. lattes, portes chêne, superbe s/sol fini, th-pompe, piscine creusée, foyer, ++
visite virtuelle: maison360.com /qc/rachelblain
* **Place Renaud** bung 3 ch., parquetterie, s/sol fini, gar., piscine, clôturé impeccable!
* **L.D.R.** bung. 3 ch, près futur métro. Croissant, foyer, piscine creusée, s/sol fini, poss. bachelor ou bur. avec entrée indépendante. Superbement entretenu et paysager
visite virtuelle: maison360.com /qc/rachelblain
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

LORRAINE, cottage, 4 ch., garage, piscine, foyer, 14 000pi² 314 900$ nég. vendeur motivé, aubaine! MLS 661462
Martin Riendeau, Century 21 Max-Immo. 514-606-0839

ST-FRANÇOIS, grand bungalow luxueux, 4 ch., 2 s/bains, pl. bois et céramique, s/sol fini, foyer naturel. Tout brique, gar., grand terrain, piscine creusée, patio et jacuzzi, 195 000 $ Vendeur motivé, faites une offre!
Robert Maillé
www.robertmaille.com
La Capitale Est de Mtl
514-591-4294 514-353-9942

ST-VINCENT-DE-PAUL
Condo-cottage, 3 ch., foyer, bien décoré, 2 stationnements, près Centre de la Nature. Prix 161 000 $. Normand Fréchette 450-629-5611 Malo crtr

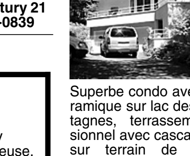
ST-VINCENT-DE-PAUL
cottage 2 + 1 ch., vue magnifique sur l'eau, 3 terrasses niveaux différents, bois franc, foyers, s/sol fini, nég. Century 21 Max-Immo crtr
514-597-8320 **Louise Vanier**

Ste-Dorothée
1ere annonce
Superbe cottage détaché, clé en main et joliment décorée. Bois franc, foyer, garage, s/sol fini, belles terrasse et piscine. Lumineuse. Un véritable coup de coeur. 269 000 $.
Groupe Sutton crtr
Béatrice Von Dorp
(514) 767 - 5414
R 115

STE-ROSE, triplex, 2 X 5½, 1X3½, terrain 62X116, coin rue, 249 500$ proprio 450 622-2945

STE-ROSE. Nouveau, cottage attaché, 3 c. à c., foyer, pl. lattes, s/sol fini, garage. Un bijou. Jacques Noël 450-662-3036 Sutton Excellence Crtr.

SUPERBE À OKA



Superbe condo avec vue panoramique sur lac des Deux-Montagnes, terrassement professionnel avec cascades et étang sur terrain de 27 500 pi., 449 000 $ (MLS#672972)
Daniel Boivin
agent immobilier affilié
450-472-7730
Sutton-Sélect du Patrimoine
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

VIMONT, grand bungalow tout brique, grande chambre froide. Stat. privé rond point 7 autos. Coin de rue. 450-629-7109.

106 RIVE-SUD

MAISONS DE PRESTIGE

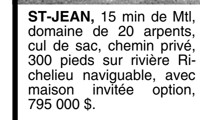


Bedford : ancestrale de 1880 complètement refaite au cachet d'antan, 6200 pi² habitables, terrain paysager et clôturé de 23 172 pi², garage double 24x28, 550 000 $.



RIVE-SUD MTL : résidence haut de gamme 5200 pi² habitables, 5 ch., 3 s/bains + 2 s/eau, terrain 28000 pi², boisés, très privé. 795 000 $

BORD DE L'EAU (RICHELIEU)



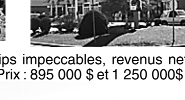
ST-JEAN, 15 min de Mtl, domaine de 20 arpents, cul de sac, chemin privé, 300 pieds sur rivière Richelieu naviguable, avec maison invitée option, 795 000 $.



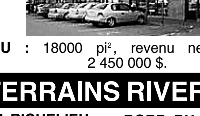
RIVIÈRE RICHELIEU NAVIGUABLE : 10 min des ÉU, 30 min de Mtl. Domaine très privé de 14 arpents dont 1350 pi, façade sur rivière avec ruisseau serpentant le terrain. Faut voir 1 200 000 $.

STRIP COMMERICAL





RIVE-SUD : St-Jean, 2 strips impeccables, revenus net net 88 000 $ et 129 500 $. Prix : 895 000 $ et 1 250 000$



RICHELIEU : 18000 pi², revenu net net 228 000 $, 2 450 000 $.

TERRAINS RIVERAINS

BORD DU RICHELIEU : St-Paul Île aux noix, boisé à 90 %, arbres centenaires, 410 de façade par 800, 305 000 pi², idéal pour domaine privé. 590 000 $.

BORD DU RICHELIEU : 295 pieds de façade par 272 pieds, 79 961 pi² avec canal privé de 45 675 pi², 395 000 $.

www.sylvaincousineau.com
514-567-4488
La Capitale du Carrefour ctr

A BOUCHERVILLE, coup de coeur assuré ! Bung. 2002 impeccable, alliant luminosité, planchers de lattes, pièces à aires ouvertes et situé dans un nouveau secteur. Idéal pour jeune famille et / ou retraités. Céline ou Michel, Gr. Sutton Action inc. 450-655-4080

BELOEIL, bung. 960 pi², terrain 6800 pi². 2 ch., réno., toit cathédral. 84 000 $. 450-358-4493.

BOUCHERVILLE cott. dét. 99, 4 ch. 1 bur. 2½ s/bains, th-pompe s/sol fini, bien situé, cabanon 299 000$ **450-641-7115**



BOUCHERVILLE
Très beau cottage moderne, secteur de prestige, 3+1 ch., s/sol fini, décoration de bon goût, planchers en bois, foyer. Impeccable ! 295 000 $
Sylvie Legault 514-239-3595
Re/Max Performance crtr imm.



BOUCHERVILLE
Superbe condo maison de ville, lattes, foyer, th-pompe, s-sol fini, luxe et qualité, 2 stat. terr. privée. Occ. rapide possible. 188 500$
JACKIE ROBERT
(450) 651-8331
Re/Max Longueuil crtr

BROSSARD, condo 157 500 $ prix pour vente rapide. 2+1 ch., marqueterie, rangement, gar.
LOUISE L. DESROSIERS
Ag. imm. agréé 514-898-8306
Royal LePage Champlain

BROSSARD, cottage 11 pièces, 4 + 2 ch. 3 s/bain 1 s/d'eau s/sol fini, thermopompe, garage 409 0000$, 450-444-8377

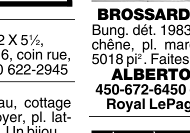
BROSSARD, cott. dét., garage, 4 c.a.c., nid d'amour, foyer en coin. Vendeur très motivé.
LOUISE L. DESROSIERS
Ag. imm. agréé 514-898-8306
Royal LePage Champlain

BROSSARD, impeccable propriété, secteur "O", située sur rue tranquille et près des tous les services, pl. lattes, grande cuisine, garage, 3+1 c à c, 2+1 s/bains, foyer et +. Zoé Vennes, Imm. Stuart Inc. 450-672-1731

BROSSARD, luxueux bung., 9 pces, piscine creusée. Prix de sacrifice! Négociable. Urgent! Crtr, Immo-Lib 514-723-7554

BROSSARD, situé près des écoles et transports, ce magnifique cottage en rangée est impeccable et fut rénové au goût du jour (fenêtres, s-bains, cuisine et +). Unité de coin, planchers parquetterie, 2 + 1 ch. Contactez-nous rapidement... Céline ou Michel, Gr. Sutton Action inc. 450-655-4080

BROSSARD
Élégant cottage dans secteur "R". Lumineuse, spacieuse, 4 ch., 3½ s/bains, s/fam., foyer, très grand s/sol fini, garage, jardin, paysager. Superbe! À voir absolument!, 489 000 $.
Groupe Sutton crtr
Béatrice Von Dorp
(514) 767 - 5414
R 106



BROSSARD Incroyable!
Bung. dét. 1983, 4 ch., armoires chêne, pl. marqueterie, terrain 5018 pi². Faites vite! 155 000 $
ALBERTO VALDIVIA
450-672-6450 - 514-996-2257
Royal LePage Champlain

★ ★ ★ ★ ★

CARIGNAN, 1900, 25164 pi², champêtre, espace, 195 500 $.

CHAMBLY, bord de l'eau naviguable, arbres matures, rénovée 97, 4 ch., s/sol clair, taxes basses, seul. 128 500 $, moins cher qu'un loyer, faites vite.
Sylvie Bérard-Paquette
Groupe Sutton, 514-894-9797

★ ★ ★ ★ ★

CONDO à vendre dans immeuble de prestige. La Rive Droite à St-Lambert, ayant 2300 pi car., 2 garages int., 1 stat ext. 450-467-0561

DELSON



Grand cottage très propre avec 3+1 ch., foyer naturel. Grand terrain 8800 pi², accès au fleuve par la rue, secteur tranquille. Une visite vous enchantera. Remax Brossard ctr, Renald Paris 450-466-6000
R 106

LONGUEUIL, beau cott. 1990 très ensoleillé. Secteur paisible, terrain intime. Haie de cèdres 10 pi. 3 ch. à l'étage + s/bains. Entrée s/sol indépendante. Idéal pour clinique d'esthétique, coiffure ou massothérapie. Près services et transports. Faut voir!
MLS: 673135
Daniel Allaire, Re/Max,
450-449-4411

LONGUEUIL, bung. 5 ch., bois franc, th.-pompe, 159 800 $, pas d'agents, 514-707-4293.

LONGUEUIL, condo, stat. ext. 89 000 $, à voir!
Francois Tremblay Re/Max Performance 514-730-0747

LONGUEUIL, secteur hôpital Pierre Boucher, très joli cottage 2 + 1 ch. s/sol, cour intime et exceptionnelle, a/c, asp. central, 189 900 $, 450-647-5429.

LONGUEUIL, secteur Bellerive, bung. avec abri d'auto, rénové en 1993, il vous dévoile ses atouts: verrière, pl. de lattes, foyer, 6 c. à c. et + + + . Occupation rapide si désiré. Céline ou Michel, Gr. Sutton Action inc. 450-655-4080

LONGUEUIL, superbe 5-plex style condo, rev. 44 280 $, 450 000 $;libre 514-968-5357

LONGUEUIL
Secteur Pierre-Boucher



Bungalow détaché, aménagement paysager, garage, piscine creusée, possibilité de 3 chambres, occ. rapide. 189 000 $.
MAURICE CHAPUT
Re/Max Longueuil inc.
Courtier immobilier agréé
(450) 651-8331

MCMASTERVILLE, maison, 2 chambres. Avec 41/2 au sous sol , 650$ près de la 116. A 20 min de Montréal, 514-951-1301



NOUVEAU !
Longueuill, secteur Bellerive, superbe split agrandi, avec grande cour arrière, très privée. 4 ch., 2 s/bains + 1 s/d'eau, piscine creusée, gar., maison splendide ! 319 000$.
Francis Cormier
450-651-1079 Sutton Actuel
R 106

ST-BRUNO, 3+1 ch.Gar., fenêtres,portes neuves. Piscine. Thermo.Foyer.Tourbillon.Alarme179 000$. 450-653-9012

ST-BRUNO, bungalow 3 c. à c., grande salle familiale, foyer, 3 stat., grand terrain. 199 000 $.
Michel Tremblay, Re/Max Performance, 514-766-1002

ST-DENIS-SUR-RICHELIEU, maison ancestrale rénovée avec confort moderne. Cachet conservé. Planchers + poutres d'époque. 3 ch. à l'étage + vivoir + s/bains. Garage-atelier 2 étages, 37 X 30; vieille forge remise 2 étages, 24 x 21. Terrain très intime. 27 764 pi². Coup de coeur à prix raisonnable!
MLS: 657961
Daniel Allaire, Re/Max,
450-449-4411

ST-HUBERT, Cité Soleil, prix révisé de 20 000 $ pour vente rapide. Luminosité, haut de gamme, s/sol fini, extra ++
LOUISE L. DESROSIERS
Ag. imm. agréé 514-898-8306
Royal LePage Champlain

ST-HYACINTHE, cottage haute gamme, par le proprio. Info: www.clicmaison2000.com inscription # 10991

ST-LAMBERT, grand duplex semi-dét. Secteur recherché. Portes, fenêtres et élect. rénovées, 2 très grands log. avec 2 s-bains / ch. 1 libre acheteur + 3½ s-sol. Garage double. Terrain 5000 pi car. Rev. 30 660 $. 355 000 $. CRTR 514 878-4747

ST-LAMBERT, village, 56 Prince-Arthur, cottage semi-détaché, 4 ch., s/manger, foyer, libre rapidement. Visite libre dim. 4 juillet, 14h-16h. Nathalie Allard, Sutton, 514-293-9323

ST-MATHIEU DE BELOEIL
maison à déménager, réno. au complet, 50x23, 29 000 $.
450-467-2224

ST-PHILIPPE, maison victorienne 2002, terrain 122 500 pi², garage détaché de 40x26, piscine creusée, grandes pièces, boiseries, à 10 min. de Mtl. 330 000 $. 514-232-7058.

STE-JULIE, Magnifique condo de prestige 02. Ascenseur privée, mezz., vue panoramique. très ensoleillé + insono. 2 +1 ch., lattes merisier, foyer 3 faces. Décor prof., 2 terr., a/c central, gar. 1408 pi² à voir!
MLS: 669321
Daniel Allaire, Re/Max,
450-449-4411

VIEUX-LONGUEUIL, joli duplex, grande cour, approx. tous services. Anne Marcoux, Sutton Imm. crtr. 514-529-1010



VIEUX LONGUEUIL
Cottage centenaire, 4 ch., terrain 13 000 pi car., environnement unique, près de la marina, métro, Montréal.
JEAN GUY GLADU
Gr. Sutton 450-651-1079
R 106

107 BANLIEUE OUEST

MANOIR LAKESHORE,
West Island, bord eau, 4 ch., 1 975 000 $, 514-497-3300.
Dart Imm. Inc. crtr.

PIERREFONDS, condo 1ch., 3e étage, asc. boul Des Sources, nouveau sur le marché, 99 500 $. Mathieu Jussaume Immobilier Comm. Premier inc. crtr. 514-577-4039

PIERREFONDS, condo de luxe, 2 ch., 2 s/bains, 3 a/c, 2 stat., foyer, ascenseur, 4e, 950 $. 514-620-0599, 696-8390

ROXBORO, grande maison, 4 + 2 c. à c., 2 s/bains, s/sol fini, garage, piscine hors-terre. George Sava, Urbaluxe crtr
(514) 825-0657

108 BANLIEUE EST

REPENTIGNY cott. 4 ch. étage, foyer, piscine creusée; gar. Boisé. Réduit: 265 000 $. L'Intermédiaire crtr 514-983-1864

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

10 MIN. Val David/Ste Marguerite, joli chalet 4 saisons, vue lac/montagnes, accès 2 lacs, réno, petit, confortable 2 ch. 56 000$. 819-322-6870

AU BORD DE L'EAU
- Lac Quenouilles, en bois rond, très intime, deck spacieux, exposition sud, petit paradis!
- Ste-Agathe, bord de l'eau, rés superbe, clés en mains, 3 ch., foyer, grand confort. Vue!
- Lac Chapleau, magnifique lac, rés confortable, grand terrain. Unique!
- Lac Labelle, site adorable avec vue magnifique, plage de -
- Lac Hacquart, lac paisible, intérieur soigné, 30 min. de Tremblant. 84 500 $.
Accès au lac
- Lac des Plages 75 000 $
- Lac Quenouilles, 4 ch., superbe vue. 167 500 $.
COLETTE PINARD
Re/Max Tremblant
819-425-8235, 1-877-435-5757

AU COEUR DES LAURENTIDES, belle demeure neuve, style pièces sur pièces, 4 ch., 3 s/bains, 2 foyers, vue imprenable sur les piste du Chanteclerc, 259 000$ taxes incluses. Faites une offre!
Dimanche, 14h-16h,
5067 du Colibri, Val-Morin.
www.royalcolibri.com
ou 514-777-6981

BORD DE LAC Ste-Adèle(lac Millette). Canadienne en pierre. Vue, 2km de la 15 et ½km de la route 117, condition parfaite, 479000 $. Paul Mihalcean (514) 877-5508 La Capitale



COMMERCIAL + RÉS.
Charmant immeuble tout rénové, 3 locaux + 1 log. + 6 stat. Centre de Joliette.
169 000 $
Linda Valade
Imm. Vision Future
1-877-756-2200
R 109



Domaine 22 arpents
St-Jean de Matha
bord de lac; 4 étages, fenestration abondante. Terrain très privé. Etat sauvage. 2 foyers. 2 garages.
339 000 $
Linda Valade
Imm. Vision Future
1-877-756-2200
R 109

ENTRELACS, cottage fini cèdre, poêle à bois, 2 ch. et plus, 167 900 pi², bord de l'eau, petite chute et ruisseau, 139 000 $
Marcel Matte
Re/Max 2000, 514-808-4833.

GOLF BONNIEBROOK, St-Colomban, magnifique maison très éclairée, style californien, 240 pi sur le golf, à aire ouverte, 3 ch., 2½ s/bains, 2 salons, patio 40x30, piscine, 449 000 $.
450-431-4051



GRAND BÂTIMENT COMMERCIAL
Ste-Mélanie, en pleine nature. Idéal relais santé. Souper-théâtre. Maison de thérapie. 159 000$
Linda Valade
Imm. Vision Future
1-877-756-2200
R 109



INVESTISSEUR
8 logis + 1 maison, prix 349 000 $. Rev.: 45 600 $. Toujours loués. Près de Joliette.
Linda Valade
Imm. Vision Future
1-877-756-2200
R 109

LAC CACHÉ, cottage bord de l'eau, 169 500 $.
Ctr. 1-800-308-2836
immeubleslaurentides.com

LAC PRIVÉ naturel, 1000 pi. long, 200 acres, 350 000$. Dart Imm. Inc, 514-497-3300

LA PLAINE, Bung. en brique réno 2002, garage, 2 + 2 ch., 5 pces + 2, occ. immédiate, 145 000 $. Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

LAPLAINE, piscine creusée, 3 ch s/sol + 1 ch, terrain 10000', 5 km aut 640, 174 500$ R. Léveillé Re/Max crtr 514-766-5425

LAURENTIDES, Wentworth-Nord, propriété 4 saisons; 1h de Montréal; terrain 20 500 pi ². Accès Lac Argenté, bâteau, 9 HP, 98 000$,**Royal Lepage Sélect crtr 450 433-2500**

MORIN HEIGHTS, grande propriété à vendre.
www.megawatthydro.com/4sale

MORIN HEIGHTS BLUE HILL
Accès aux lacs Corbeil et Cook. Magnifique cott. en A, (3 + 1 ch.), moderne, clair et très spacieux, plafond cathédrale, grandes fenêtres, concept s/manger - salon ouverts avec foyer, s/bains douche séparée, 1 s/d'eau. Immense terrasse 51X23, entrée indépendante pour bachelor, 1 ch., s/manger - salon ouverts avec foyer. Très bien entretenu (comme neuf), propre, 4 électros.
Clé en main, 238 000 $.
BORD LAC COOK
Très joli chalet en cèdre "Lindal", 108 pi sur le lac Cook (ensemencé de truites). Chaleureux et confortable, 3 ch., 1 s/bains, 1 s/d'eau, s/manger - salon ouverts avec foyer en pierre donnant sur spacieuse terrasse. Chambre principale avec balcon et vue sur le lac. Très propre, bien entretenu, entièrement et luxueusement meublé.
Une visite s'impose !
Clé en main, 258 000 $
Erlinda Quintos, Sutton Clodem
450-226-8888 514-246-8888

PARADIS À HARRINGTON
Unique maison de bois rond. 4 c à c., endroit très privé, 2 acres.
819-242-0755.
www.hawk.igs.net/~yves

ST-CALIXTE, Accès au lac, bung., 3 c. à .c, poêle combustion lente, très propre, 65 000 $. disp. acte notarié. Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

ST-FAUSTIN, bord du Lac Caribou, (bâteau moteur), plage de sable, terrain plat, 2 ch., combustion lente, 109 000$.
Louise ou Jules,
ReMax Ste-Agathe crtr.
1-888-335-6860

ST-SAUVEUR, (Village), duplex tout rénové 03. Vue sur pentes, foyers, 3 ch., 2 s/bains. 4½ loué 650$. Idéal proprio occupant, 269 000$ Marcel Matte Re/Max 2000, 514-808-4833.

ST-SAUVEUR, cott. 3 ch., piscine creusée. 249 000 $. 450-227-5919, 514-893-8017

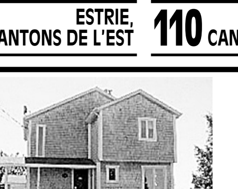
ST-SAUVEUR, Maison avec gar. dans le village, avec bachelors. Idéal pour proprio occupant ou pour louer saison de ski. 262 000 $. Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

STE-ANNE DES LACS, Près St-Sauveur. Bord de l'eau, 3 ch., foyer, belle plage. Visite sur rendez-vous : 514-735-3113

TREMBLANT, condo Équinoxe. Une vue indescriptible. Un luxe incroyable, décoration soignée par designer de haute renommée. Il est pour vous, offrez-vous le.
COLETTE PINARD
Re/Max Tremblant
819-425-8235, 1-877-435-5757

TREMBLANT - CONDOS
Club Tremblant, choix de 1 ou 2 chambres, sur le bord du lac Tremblant, avec foyer. Vue! À partir de 162 000 $.
COLETTE PINARD
Re/Max Tremblant
819-425-8235, 1-877-435-5757

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST



À QUELQUES MIN de Magog et de Sherbrooke, une jolie fermette avec bâtiment, sur un terrain de ± 4 acres qui vous éloignera de vos soucis quotidiens. Un environnement calme et paisible avec vue sur le mont Orford.



ORFORD, superbe propriété de 4 ch., de qualité supérieure, située dans un secteur de choix près des pentes de ski, des terrains de golf et de la piste cyclable. Faut voir !



ORFORD, différent, au Chéribourg, cottage rénové, 3 ch. et un garage. Le soir, l'éclairage professionnel de cette demeure vous enchantera. Oui, c'est différent!



MAGOG, condo avec vue sur le lac et mont Orford, 2 chambres, idéal comme résidence secondaire ou pour location, à 5 minutes à pieds de la plage.

L'Équipe Daniel Leblanc
Courtier immobilier agréé
aime vous loger

Jean Côté
(819) 345-4486

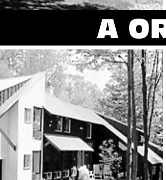
TROUVEZ
dans votre salon
votre maison dans les Cantons



- Bord de l'eau, 4 saisons, lac navigable
- Chalet, accès au lac (écologique)
- Condo en Estrie
- Fermette, 3 acres et plus
- Immeuble à revenus, pour investisseur sérieux

www.mon-toit.net
Le plus important site immobilier en Estrie
3239405A

DOMAINE À MAGOG



Domaine de 15 acres, arbres matures, paysager, vue. Résidence de prestige dans une ambiance champêtre, 4 ch., 2½ s/bains, rénovations récentes, concept aire ouverte, plancher de bois franc, mur de pierre et de bois, piscine creusée, petite grange et plus encore, faut voir!
525 000 $.

A ORFORD



Résidence de prestige dans domaine champêtre. 4 ch., 2 s/bains, studio, meublé, paysager, arbres matures, cascde près de tous services et de l'autoroute 10.
M. JACQUES COUTURE,
agent imm. aff.
(819) 570-7653
(819) 868-6000
L'Équipe Daniel Leblanc
Courtier immobilier agréé
aime vous loger

LAC MONTJOIE



1½ acres, site enchanteur et privé. Cottage 6 ch., foyer, petit ruisseau, lac écologique. **495 000 $**
Voir photos:
lisedesmarais.com
Lise Desmarais
(819) 563-3000
agent imm. aff.
La Capitale Estrie Coop L.D.
R 110



100' au bord du lac Massawippi, maison 3 chambres. Site à faire rêver avec couchers de soleil.
819-572-2096
Luc Blouin
Groupe Sutton
R 110

A 20 MIN. DE MAGOG
2 km Stanstead, magnifique domaine, 13 acres, vaste rés., vue grandiose. La Capitale Estrie ctr
MANON LABELLE
819-868-3841

ACCÈS LAC MEMPHRÉMAGOG
Terrain à construire 11 250 pi², avec services, une rareté!
La Capitale crtr, 819-578-3886
Gilberte Jacqueson



ACCÈS lac Orford, secteur Eastman, 1700 pi. car. habitables, 3 c.a.c., magnifique s/bains, douche en céramique, armoires en cerisier, escalier en érable, foyer.
SITE exceptionnel au bord du lac Magog par ses 121 pi. de façade, sa vue sur le mont Orford et ses aménagements paysagers. Impeccable résidence à aires ouvertes avec grande fenestration, balcon et tourelle donnant sur le lac, foyer.
Christian /Jacques Longpré
Re/Max d'Abord JCL
1-800-382-1802
www.longpre.qc.ca

Condominium
Magog



Construction de qualité
Briques et pierres
Stationnement intérieur double
2 chambres à coucher
Bois franc, céramique
Garantie de condos neufs
Vue imprenable sur le mont Orford
3240746
Groupe Sutton de l'Estrie
Courtier Immobilier
Serge Montigny
(819) 570-6357

ACTON VALE, maison centenaire impeccable, loin du chemin, très tranquille, 6 arpents cultivables, décor champêtre, 2 ch.160 000$. Pas d'agents. 450-546-5647

A LA CAMPAGNE
Mont Orford magnifique érablière, droit de construire, 20 acres
Vue sur Jay Peak cottage + 200' route, 169 acres
ROSAIRE COUTU, crtr. imm.
819-868-4400

A mi-chemin entre Frelighsburg et Stanbridge-East, vous trouverez la plus charmante propriété fidèle à ses origines loyalistes. Grand terrain 1.25 acres, arbres matures, vivaces, étang. 2 remises. Cachet d'antan
CAROLE COURNOYER
Les immeubles Coldbrook
(450) 295 - 2316



ANCESTRALE beau cachet, 5 ch., 4 s/bains, opéré en B&B, ancienne propriété d'une illustre famille. Grand site aménagé.
BORD EAU lac O'Mally (écologique). Austin, coquet chalet, intérieur chaleureux, 2 ch., grand salon, belle vue sur l'eau. Vendu meublé. A voir absolument !!!
BORD EAU TERRAIN, Lac des Sittelles (écologique). Austin, face couchers du soleil, 150' de rivage, site boisé prêt à construire. Nouveau sur le marché !!!
Jean Perron
819-348-6809

ACCÈS MEMPHREMAGOG magnifique terrain boisé, + de 1 acre, dans une nature luxuriante (côté Est). Accès plage et quai privé. À 25 min. de Magog. OFFRE UNIQUE
ACCÈS MEMPHREMAGOG. Résidence de prestige, 4 ch., foyer, véranda. Domaine privé (Chérive). Plage exceptionnelle, tennis et piscine. Paysagement somptueux. A 10 min. de Magog.
3) TERRAINS: Accès lac Orford (Eastman), à 1 h de Mtl., site boisé et vallonné dans une nature de toute beauté. Idéal pour construire : grand terrain de 40 000 pi car. et plus.
La Capitale Estrie COOP
Martine Chamard
819-347-5243
R 110

ANCIENNE auberge 19 chambres, spa, piscine, tennis, 19 acres, vue imprenable sur Mt-Orford, tout équipée, prête à opérer. Agents s'abstenir. 545 000$. 450-297-2995.

AUSTIN, bord lac Webster; chalet 4-saisons très privé. Une rareté. 179 000 $. Gr. Sutton, René Lavallée 819-847-3400

AUX 3 LACS Orford, bord lac navigeable, rés. 3 ch., décor jeune, occasion. La Capitale
MANON LABELLE
819-868-3841



BOLTON - EST
À 1 heure de Montréal, 6 km au sud de la sortie 106 de l'autor. #10. Admirable résidence construite en 2003, sise sur 2,5 acres boisés et donnant accès au lac Long. 4 chambres, 2 s/bains, foyer, spa, offerte toute meublée. 349 000 $.
www.bourgon.com
Béliveau Bourgon, crtr.
1-800-405-2774

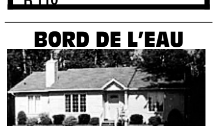
BORD DE L'EAU, 459 pi au bord du lac Sugarloaf, maison entièrement rénovée, vue impressionnante surplombant le lac. Extrêmement privé. Ruisseau. 3 ch., 2 s/bains, foyer, pl. bois, à proximité du lac Memphrémagog, ski et golf. 249 000$.
La Capitale Performance
450-242-1113

BORD DE L'EAU
- **Grand Lac Brompton:** maison, 200 pi. front, 2,77 acres, très privé
- **Lac Bowker:** maison 4 saisons, 100 pi. de front, nature.
- **Lac Libby:** impeccable, meublée 3 ch., planchers bois.
www.bourgon.com
Béliveau Bourgon, crtr.
1-800-405-2774



BORD DE L'EAU
Baie Fitch
Memphrémagog
Terre à l'état sauvage, zonée blanc, environ 700 pi. au lac, pour un total de 14 âcres. Ruisseau long de 2000 pi. Possibilité de plusieurs constructions. Paradis faunique. 450 000 $
Mylène Bourdages
Paul Tourigny
(819) 822-2222
Re/Max d'Abord inc.
R 110

BORD DE L'EAU



LAC MALAGA (109 pi.) + 2e terrain borné d'arbres matures, pces vastes, impeccable. Très privé. Face soleil couchant.
H. MEAGHER
1-800-799-2766
Royal Lepage crtr

BORD du lac Long près Eastman, luxueuse maison 4 ch., foyers, 514-385-0358.

BORD LAC BOWKER belle Viceroy, terrain plat, 1 acre paysagé. La Capitale Estrie
MANON LABELLE
819-868-3841

BORD Memphrémagog, très beau pied-à-terre, condo studio meublé, superbe vue. 92 500 $. 819-847-4354, 819-570-5473

BROMONT (secteur du lac), maison (98) style chalet suisse, 8½ pièces, salon (foyer/toit cathédrale) 3 ch. et s/bain au 2e, s/sol 8' prêt à finir, terrain 35 352 pi², magnifique paysage, près de ski, golf, vélo.192 000$ 450-263-6810, 450-468-1909

BROMONT, 3 ch., 3 s/bains, pl. neufs, mezz., foyer, près ski, 179 000 $, 450-534-3049.

★★★★★★★
BROMONT, maison de prestige, 55 pi. façade, s-sol 9.5 pi., garage double, plafonds cathédrale, 7 acres avec arbres matures, reste à finir: élect., plomberie, gyproc. Env. 140 K$, SUCCESSION, 450-625-9324
★★★★★★★

CANTON DE HATLEY
6190 Chemin Dunant
Visite libre dim. 4 juil. 14h-16h.
À 5 min. du village de North Hatley, maison clé en main, sur 3 acres de boisé, au coeur des activités récréatives. Pentes de ski, piste cyclable, kayak/canot sur rivière Massawippi.
www.mon-toit.net SIA 047027
NOËLLE HAYES
Agent Immobilier affilié
Immeubles Redpath courtier
www.visitenet.com/nhayes
(819) 432-3727

CEDAR BAY à Lac Brome. A 2 pas du lac avec droit d'accès. Jolie maison 3 ch., 1.8 acres, 359 000$. Lois Hardacker 450-242-2000, Royal Lepage Action ctr immobilier agréé lois@royallepage.ca

CENTRE VILLE KNOWLTON, Bâtiment de style traditionnel, zone commercial, terrain au bord de l'étang. 255 000$. Lois Hardacker 450-242-2000, Royal Lepage Action ctr immobilier agréé lois@royallepage.ca

CHALET 3 saisons, 2 acres, lac, ruisseau, semi boisé, près Shefford, Bromont, Parc Yamaska,110 000$,450-539-0686

CONDOS
AU COEUR DE BROMONT
Nouveau projet au 3 Bonaventure, disp. au 1er juil., 4½ à 900 pi², avec foyer, imm. de qualité supérieure, financement préautorisé avec conditions avantageuses. 99 000$. Visite libre dim. 14 à 16 h. La Capitale Performance, Pierre Brissette, Jonathan Benoit, 450-378-8461

DUNHAM, Victorienne centenaire site magnifique 4 chambres, 328 000 $
www.directduproprio.com
voir #12475 ou (450) 263-5637

FACE AU LAC STUKELY, isolée, 4 saisons, 3 c à c, foyer, terrain loué 170 $/mois, tout meublé, petit paradis. 64 000 $.
Isabelle St-Arnault
Groupe Sutton de l'Estrie
819-847-3400

FERMETTE, près du Lac Brôme. Superbe propriété unique qui vous offre env. 14 acres de terrain, beaucoup de cachet et charme, maison ancestrale, 3 c à c, 2 s/bains, foyer, dépendance, vue des montagnes, 279 000 $. Bolton Ouest.
La Capitale Performance
450-242-1113.

GRAND LAC BROMPTON maison 2 ch., boisé, neuf, piscine creusée, accès lac, 295 000$ 819-846-0908

LAC BOWKER, rés. impeccable 3 c.a.c., sur site privé, lac de qualité supérieure, 200 pi. de littoral, paysagement soigné, garage 1½ étage. 585 000 $.
ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord crtr.

LAC BROME, 660 000$. Maison de campagne alliant cachet d'autrefois et confort moderne (3 ch., 2 s/bains), décor chaleureux, rénovations récentes. Sur 48.4 acres avec étangs/jardins fleuris, ruisseaux et boisé. Vue panoramique. Mireille Lemaître
450-242-2000
m.lemaitre@qc.aira.com
voir mls.ca, YA387136

LAC BROME, chalet de 4 ch., coin tranquille, accès au lac, grand terrain, piscine, superbe jardin, atelier rêvé pour les bricoleurs ! 149 000$.
La Capitale Performance
450-242-1113

LAC BROME, charmante ancienne maison, 6 ch., 2 s/bains, foyer pierre, pl. bois franc, garage, près village Knowlton, 3 acres de terrain. 325 000$.
La Capitale Performance
450-242-1113

LAC BROME, maison de campagne, avec beaucoup de charme et cachet, 3 c à c, 2 s/bains, pl. bois franc, foyer, garage, 1.77 acres, 97 pi au bord de la rivière Yamaska. 179 500 $.
La Capitale Performance
450-242-1113

LAC BROME, superbe propriété de campagne, très privé, retiré, 1.9 acres, piscine, vue montagnes de Bromont, maison de 3+ ch., 2 s/bains, pl. bois, plan ouvert, belle terr. pour vous reposez à l'extérieur. 259 000$.
La Capitale Performance
450-242-1113

LAC BROME - 38 ACRES
Ferme avec maison centenaire, beau paturage, grange, vue d'un million de dollars! À vous pour 425 000$ - RYL crtr.
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

LAC BROME - MANOIR
L'élégance sublime des élites. Golf, voile, ski, recevez votre famille et vos amis. Magnifique manoir, au bord du lac, sur 4 acres. Vous méritez ce qu'il y de mieux! 1 625 000 $ - RYL crtr
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

Immobilier

100

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

LAC LOVERING, bord de l'eau, propriété avec grand terrain privé, bungalow, impeccable, 2 c. à c., cabanon, garage
LAC MEMPHREMAGOG, accès lac, plage privée, secteur de prestige, grand terrain avec vue sur le lac, bungalow, 2 ch.
Gisèle Pothier
819-572-8710, 819-847-3400
Groupe Sutton de l'Estrie

NORTH HATLEY
Maisons à quelques minutes du village, près lac Massawippi au milieu des activités récréatives.
NOËLLE HAYES
Agent Immobilie affilié
Immeubles Redpath courtier
www.visitenet.com/nhayes
(819) 432-3727



NOUVEAU!
Bord de l'eau, lac Magog, chalet 4 saisons, bois franc, foyer.
Isabelle St-Arnault
Groupe Sutton de l'Estrie
819-847-3400

ORFORD, domaine 14 acres, lac, écurie, tennis, parcours de golf 8 trous, piscine, meublé et équipé.
www.bourgon.com
Béliveau Bourgon, crtr.
1-800-405-2774

ORFORD
Belle maison de campagne, toit cathédrale en pin, verrière, spa, foyer, site très privé, près du golf et ski.
DONALD DUMAS
Re/Max d'Abord 819-868-6666

ORFORD CHÉRIBOURG
Belle villa 3 c.a.c., 2 s/bains, beau terrain privé et aménagé.
DONALD DUMAS
Re/Max d'Abord 819-868-6666

OWL'S HEAD
Accès au lac Memphremagog, canadienne pièce sur pièce, dans boisé de 4.9 acres, près plage et descente de bateau.
La Capitale crtr, 819-578-3886
Gilberte Jacqueson

PORTE OUVERTE
3 - 10 JUILLET de 9h - 20h.
FERMETTE - 3 ACRES
À 10 min. de Sherbrooke, 7 km. de l'autor., style ranch, 4 ch., s/sol fini, échangeur d'air, a/c., aspirateur central, élect. + combustion lente, gar. double dét., remise, terrain 300x400. Pas d'agent. 641 Ch. Desjardins, Bromptonville.**FAUT VENDRE! FAITES UNE OFFRE!**
819- 822-3194. Soir, 846-3128.

SCOTSTOWN, cott. 22x44, 11 pces, 5 ch., 2 s/bain. Conversion duplex ou comm. poss. Vue mont Mégantic. Garage 2 étages (16x20). Terrain: 20 x 50 m. 48 000 $. 1-819-657-4396

SHERBROOKE, Unifamiliale près U. de S. + espace comm., terrain 1½ acre, 819-829-2561

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

St-CLAUDE, maison de villégiature, de style victorien, belle dimension des pièces, près du lac Boissonneault. Une visite s'impose!
Monique Lestage
1-819-847-3400
Groupe Sutton de l'Estrie

STE-CATHERINE DE HATLEY
Maison 2003, toit cathédrale, accès lac, tranquille, pasager, 2 ch. 159 000$ 819-868-0774

SUTTON, maison autrichienne vue montagnes, foyer, meublée location 2200 $ / mois ou vente 395 000$ (418) 688-9254

SUTTON - Nouvelle inscription. Maison centenaire avec planchers de bois partout, moulures originales, plafonds hauts. Venez voir! 225 000 $ - RYL crtr.
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

VILLE DE LAC BROME, secteur recherché, terrain boisé 130 acres, agri-zone, face au sud. 1 040 000$. Lois Hardacker 450-242-2000, Royal Lepage Action ctr immobilier agréé lois@royallepage.ca

VILLE LAC BROME, (10 min. Bromont), domaine de 210 acres, grand cottage en pierre, érablière, cabane à sucre avec tout l'équipement, sablière (poss. de revenu net annuel 75 000 $). Prix 1 500 000 $.
ACHÈTE IMMÉDIATEMENT
fermes, terres à bois et/ou terrains; payons comptant.
Maxxum 100 Centre crtr.
Courtier imm. agréé
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

ÎLE D'ORLÉANS



Site exceptionnel, 80 acres, tri-centenaire unique, zoné commerciale et agricole, écurie, érablière, chalet, culture, boisé, etc...
André Le Royer
Capitale Cité Ctr
418-661-8000

MAISON de campagne en cèdre, érablière, 12 pces, garage double, 3 s/bains, beaucoup de boiseries. Écurie neuve, 3 box. Située à 2 min. de l'autor. 55. 330 000 $. 819-394-1151.

ST-SIMON, 10 min St-Hyacinthe; 2 km autoroute 20. Belle maison de campagne 3 ch., pl. bois franc; avec serre, garage, piscine. 198 000 $.
VICTORIAVILLE, très beau cottage, fini de granite; 4 ch., foyer. Jardin magnifique. Garage double. 285 000 $.
Maxxum 100 Centre
Courtier imm. agréé.
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

112 BORD DE L'EAU



LUXUEUSE RÉSIDENCE CHAMPÊTRE
AU COEUR DU VILLAGE WINDIGO
Dans les Hautes-Laurentides
Situé sur les rives de l'immense Réservoir Baskatong
OPPORTUNITÉ EXCEPTIONNELLE!!!
Les immeubles Grand'Maison ctr.
(819) 623-4334
info@immeubleshl.com www.immeubleshl.com
R 112



AA LANAUDIÈRE, ST-ZÉNON
Lac St-Louis, 255 pi sur le lac, terrain 26 500 pi², aucun travaux à faire, belles boiseries, 7 pièces, 3 c à c, foyer, site et vue panoramique.
Voir www.montoit.com
Centyry 21 450-833-4666.
Julie Baril.
R 112

À LAVAL, prix revisé, luxueux cott. dét. 2001, très éclairé, 3 ch., bureau, foyer, th.-pompe, garage, terrain 10 815 pi². G. Lalande Sutton 450-434-4400

A MORIN HEIGHTS, dans un parc privé de 2500 acres, terrains 225 000 pi², 260' de rive sur le lac Balzac, 0,60$ le pi². 450-602-0591, 514-951-7755.

AU LAC THOM, 30 min. Shawinigan, chalet meublé, terrain 40 000pi², ponton, VTT, garage. Tout inclus. Site exceptionnel et tranquille. Pêche, baignade. **819-372-6335**
www. chalets.qc.ca

ENTRELACS - LAC DES ILES
cott. 3 ch.,prix réduit 215 000 $, Denis Casavant, Gr. Sutton Laurentides, 514-990-5704

LAC-BRÔME, grand terrain 8 acres + 4. 5 acres avec ancienne école situé à l'embouchure du Lac Brome. Idéal pour domaine ou bâtir des condos.
B. De Grady 450-521-1558
Royal lepage Avantge crtr.

LAC ARCHAMBAULT maison canadienne, 319 000 $
819-424-5297, 514-606-8126

112 BORD DE L'EAU



LAC BLANC À ST-UBALDE
Site exceptionnel. 3 ch. Garage double. Gazebo. Quai, etc... Oasis de paix. 359 000 $, 418-277-9269
R 112

LAC LIBBY, 126 pi au lac, chalet rustique vendu meublé, arbres matures, à 1 h de Montréal, Faut voir!
LAC ARGENT, 67 pi au lac, chalet 2 ch., services, égout et auqueduc, à proximité Eastman
Monique Lestage
1-819-847-3400
Groupe Sutton de l'Estrie

LAC MONTJOIE, 105 pi bord eau, cottage 3 c à c, gar., vue, ± 15 km Orford. Visite r-v. seul. 359 000 $. 819-846-2132.

RIGAUD, bungalow récent sur bord de l'eau navigable, un rêve pour amateur de bateau, avec murs de béton et grues à bateaux incl. Vues sur Rivière des Outaouais. 299 900 $. Dan Théberge, courtier, Century 21, 514-909-4DAN (4326).

ST-ARMAND, ancien théâtre converti en loft. + 3500 pi². 119 000 $ ou à louer. Imm. Blaser crtr. 514-343-0114

ST-EUSTACHE, vue panoramique, bungalow 10 pces, 3 ch. 349 000$ Privé. 450-473-2937

STE-MARGUERITE-ESTEREL
impec, prix réduit: 229 000 $. Denis Casavant, Gr. Sutton Laurentides, 514-990-5704.

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

ILE DES SOEURS
Les Lofts de la Grande Allée
NOUVEAU! Magnifique condo 2 ch. Vue du Centre-Ville et du lac. A/C. Planchers en bois. Balcon. Garage. **274 000 $.**
Lyse Labbé 514-762-0123, Imm. C. Newton Inc. crtr
R 115

À AHUNTSIC
VOISIN PARC spacieux 6½, 1450 pi car. 3 ch. belle terrasse "ouest", garage. Aussi superbe 4½ béton, garage. C Gilbert
Sutton Accès Inc 727-7575

A ANJOU, condo en coin, impeccable, 2 c. à c., foyer, près Galeries d'Anjou, 144 000 $. À qui la chance? RYL Versailles, Pierre Dolan, 514-353-8770.

AHUNTSIC, 1100 pi car., const. 2004, 2 ch., lattes, luxueux, grande terrasse, sationnement, 199 000 $. 514-382-8000
La Capitale Avantage
GAÉTANE BEAUPRÉ

AHUNTSIC, 4½, bijou, libre, 9e étage, garage. Pas d'agents, 164 900 $. 514-777-8731

ANJOU, 2 ch., foyer marbre, 1er, cuisine chêne, pl. lattes, face parc, a/c, gar., 5 électros, 224 000 $, 514-352-2303

ANJOU, condo luxueux. Boul. des Roserais. 5e étage, garage, vue, pl. lattes et céramique, beaucoup de fenêtres, unité de coin, 2 asc., 3 terr., s/exercices, sonna, s/réception. 215 000 $.
Robert Maillé
La Capitale Est de Mtl
www.robertmaille.com
514-591-4294 514-353-9942

À VOIR, condo style chalet suisse, terrasse sur toît, petit bijou, près Jardin Botanique, 279 000 $. 514-924-8589.
Listé mls.ca # 643684

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS



BORD DE L'EAU
Île Paton adj., 197 500 $. Condo 2 chambres, 1200 pi. car., rénové, unité de coin, garage, piscine ext., décoration prof.
CÉCILE SÉVIGNY
(450) 682-0101
Re/Max 2000 crtr.

BOUCHERVILLE, 4½, 1250 pi car., neuf, lattes, terr. 143 000 $ taxes incl. 514-833-2063.

BROSSARD, 2 ch., 2 s/bains, lattes de bois, a/c, garage. 2 min. du golf. 289 000 $. 450-926-9132 entre 15h et 18h.

BROSSARD, condo 2 ch., 6e, foyer, ascenseur, gar., piscine, Mail Champlain, 159 000 $. 450-676-9933 pas d'agent

BROSSARD
Directement sur le fleuve, 3 condos de 1300 à 1700 pi car. Prix de 239 000 $ à 455 000 $. Vue superbe!
R. Rajotte (514) 232-0693
Imm. Distinction Inc

C.D.N., 1 ch., demi s/sol, pl. lattes, entrée privée, nouvelles fenêtres, 88 000$, 514-928-2530

C.D.N. 99 000 $, Condo niveau terr., lumineux, 507 pi², près université. Lyne Jolicoeur. Imm. Inter-Monde crt, 514-729-7361.

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

ÎLE DES SOEURS
Design exceptionnel! Superbe condo, unité de coin, design unique, tout restructuré et rénové, décoration professionnelle, luminosité abondante. 2 c.a.c, 1½ s/bains, foyer et colonne décoratifs, cagibi, garage. À 2 pas de l'autobus, quelques minutes club tennis et nautilus. **Occupation rapide - À voir!**
FAITES UNE OFFRE! 230 000 $



Claudette C. Chénier
514-594-3476
agent immobilier affilié
Royal LePage Dynastie

ILE DES SOEURS
Les Jardins de l'Archipel



Magnifique penthouse 2 ch., coin sud-ouest. Vue du fleuve à perte de vue. Entrée en marbre. Foyer. **649 500 $. En location 4000 $ / mois.**
Lyse Labbé 514-762-0123, Imm. C. Newton Inc. crtr
R 115

Canal - Marché
Condos et lofts en béton, sur le Canal, Marché Atwater, 500 à 3000 pi. car. 514-937-2100.

CANAL ET MARCHÉ
APP. DE GRAND LUXE!
2000 pi², 2 garages, 2 foyers, granit, bois franc, dernier étage, terrasses, a/c, extras, 549 000 $
GINA LAVOIE
Gr. Sutton 514-861-3000

CANAL ET MARCHÉ
Loft! 1300 pi², 2 ch., stat., poutres et piliers, 369 000$
GINA LAVOIE
Gr. Sutton 514-861-3000

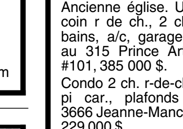
CANAL MARCHÉ, condo-loft magnifique, 970 pi², secteur branché, à voir! 299 000$ Hélène Tellier, RYL Dynastie, (514) 271-4820

★ CENTRE-VILLE ★
La montagne à vos portes! Superbe 2 ch., 2 s-bains, a/c, garage et tous les services.
LUCETTE HIVON
514 933-6781
Re/Max Westmount crtr

CENTRE-VILLE, très beau condo 2 ch., stat., a/c, 229 000 $. Gr. Sutton Action Inc crtr. 514-917-0676 Marc Capin

CHOMEDEY VUE SUR L'EAU
Spacieux condo au 5e étage. Impeccable. Garage int., espace de rangement, salle lavage. Nouveau prix. Vendeur motivé. Imm. MW inc. 514-334-9311
MAHER WISSA

CONDO 4½, métro Pie IX, 3e étage, stat., libre, 169 900 $, 514-365-9012, 514-779-9012.



GHETTO MCGILL
Ancienne église. Unité de coin r de ch., 2 ch., 2 s/bains, a/c, garage. Libre, au 315 Prince Arthur O. #101, 385 000 $.
Condo 2 ch. r-de-ch. 1000 pi car., plafonds hauts. 3666 Jeanne-Mance # 109 229 000 $
Sutton Centre Ouest
514-933-5800
JOANNE BERGMAN
R 115

HABITAT '67
Magnifiques résidences. Vues sur ville ou fleuve. Terr. jardin. Stats int. Tous services. Navette centre-ville, vendre ou louer
514-866-5971
514-295-2919

ILE-DES-SOEURS, luxueux, 8½, foyer, terrasse, spa, garage, 319 000 $, 514-898-9848.

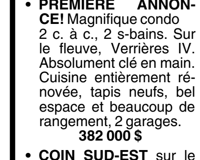
ILE-DES-SOEURS, Club Marin II, condo impeccable, tout en fenêtres, 2 ch., grande ch. des maîtres, "walk-in", tapis neufs, électros inlus, balcon, gym complet, tennis, piscines int. et ext., environnement de verdure, 248 000$. 514-893-0392



ILE DES SOEURS
VAL DE L'ANSE, grand angle fleuve, coin S-O, 3 ch., 1800 pi car., dînette, superbes piscines, ascenseur semi-privé, 2 garages. Gagnant prix d'architecture. **596 0000 $**
LES SOMMETS PHASE I
4 condos comme neufs, électros, occupation rapide, à partir de **299 000 $.**
LES VERRIÈRE SUR LE FLEUVE, magnifique 950 pi., 1 ch., fleuve, jardin. Occ. flexible. **255 000 $.**
ESTHER THIBAUDEAU
(514) 762-1680
Gr. Sutton sur l'Ile crtr
R 115

ILE DES SOEURS, 200 Berlioz arrière unité de coin 1er plancher, très ensoleillé, terrasse, verdure, 2 ch., garage, foyer.
ST-LAURENT,
398 Ouimet, 1er plancher, 2 ch., a/c, échangeur d'air. Stat., terrasse arrière côté soleil.
514-994-9455,
André Riendeau, Century 21
www.immobilier-riendautre.com

ILE DES SOEURS, unité de coin réno, vue fleuve, 2 c. à c., 2 s/bains, a/c, 5 électros haut de gamme, pl. de bois, terrasse 350 pi ², piscine int., gym, tennis, sécurité 24 h, 1 garage + 1 stat., 305 000$, 514-766-8337.



ILE DES SOEURS
- **PREMIÈRE ANNONCE!** Magnifique condo 2 c. à c., 2 s-bains. Sur le fleuve, Verrières IV. Absolument clé en main. Cuisine entièrement rénovée, tapis neufs, bel espace et beaucoup de rangement, 2 garages. **382 000 $**
- **COIN SUD-EST** sur le fleuve, les jardins et les montagnes, modèle 3 c. à c. modifié, 2 s-bains, terrasse direct sur le fleuve, vue spectaculaire. Verrières V avec tous les avantages qui s'y rattachent. N'hésitez pas! **595 000 $**
- **OCCUPATION IMMÉDITATE!** Club Marin I, condo 2 c. à c., 2 s/bain, grande terrasse sur l'eau. Intimité et luminosité en abondance! Choix exquis! **312 000 $**

www.helenefortier.com
vous présente d'autres excellentes opportunités!
HÉLÈNE FORTIER
514-766-4517
Imm. Hélène Fortier Inc. crtr
R 115

ILE PATON
Condo 5½, immense terr. en coin (1596 pi²), 1½ s/bain, stat. couvert, bain tourbillon, piscine, sauna, s/réception, 179 000 $. 514-948-2227, 819-827-8861



ILE PATON ET BORD DE L'EAU
POUR VENDRE
Commission 5% ou moins
ou taux fixe
Publicité gratuite
- **Le Laurier # 1205 VENDU EN 6 JOURS**
Tour de la Rivière #706 VENDU
- **Le Laurier** superbe 2 ch., rénové par décorteur, belle vue s-o., garage, piscine ext.
- **Le Chantilly** nouveau sur le marché, rénové, 2 chambres, 2 s/bains, belle vue, garage
- **Le Chambord** unité de coin, vue directe sur l'eau, rénové. De toute beauté. Unique et exclusif. Balcon 8 ½ x 50, gar
- **Tour de l'Île** superbe 3 ch., 2 s/bains, impeccable, coin dînette, belle vue. 219 000 $. Frais de notaire payés
- **Penthouse Jardins du Havre** ± 1700 pi car., 2+1 ch., lattes, 2 balcons, terrasse et spa sur le toit, cuisine de rêve, 2 garages, vue 17e
- **Le Versailles** 1660 pi², 3 ch, foyer, planchers bois, vue directe sur la rivière, balcon de 8½ x 60 pi, garage, piscines int. ext., gym, tennis. Unique!
- **Le Versailles** 3 ch, 1770 pi car., 2 s/bains, superbe vue, foyer, garage, piscine int. ext., balcon 8½x60 pi.
- **Rue Larivière Ste-Dorothée** 2100 pi car., 4 ch., pl. bois, beaucoup de rangement, foyer, garage, puits lumière
- **Jardins Luxembourg** superbe 2000 pi², 3 ch., cachet européen, murs brique, pl. bois, vue du foyer par toutes les pièces, plafond cathédrale

AUSSI À LOUER
Laurier 2 ch, garage, vue
Chambord luxueux, garage
Carole Lemieux
514-992-2249
Re/Max 2000 crtr



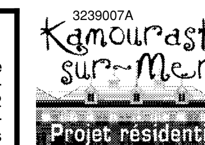
ILE PATON ET LAVAL
- **Héritage** superbe bord de l'eau, 2 ch., 2 s/bains, a/c central, 2 garages, fenestration panoramique. A voir!
- **Héritage** magnifique 1400 pi car., vastes pièces très éclairées, 2 ch., 2 s/bains, garage. Centre sportif, piscines int. ext., tennis et +.
- **Héritage** 4½ rénové, salon lattes, luxueuses cuisine et s/bain, pl. marbre, garage. Centre sportif.
- **Le Laurier** superbe unité de 1300 pi car., situé directement au bord de la rivière. Site unique, terrasse paysager, vue splendide! Complètement rénové. 2 garages int., a/c central. Clé en main.
- **Le Laurier** luxueux 3 ch., coin s-o, 1450 pi car., vue panoramique sur rivière, complètement rénové, a/c central, 2 garages, piscin ext
- **Château de l'île** magnifique condo bord de l'eau, foyer, garage, lattes, etc. Faut voir!
- **Terrasse Paton** luxueux 2 ch. 1.5 s/bain, 1 garage int., piscines int. ext., balcon 35 pieds, salle d'exercices
- **Terrasse Paton** 3 ch. pl. lattes, 2 s/bains, cuisine rénovée en chêne, 365 pi² de balcons, garage, piscines int. ext. tennis, s/exercices
- **Tours de la Seine** très grand 2 ch., impeccable, côté sud, garage
- **Villa Riviera** très grand 2 ch + mezz., puits lumière, foyer, pl. lattes, vue splendide au bord de l'eau, piscine. A voir!
- **Villa Riviera** très beau bord de l'eau, 2 ch., lattes, impeccable, gar. int., piscine ext.
- **Le Maritime** 2 ch., 2 s/bains, balcon en coin, vue sur rivière. Côté S-E, garage int., piscine ext.
- **Le Maritime** luxueux 2 ch., tous les pl. en lattes, au bord de l'eau, très grand balcon, garage int., piscine. Côté S-O
- **Les Fontaines** magnifique édifice const. 2004, dont l'occ. est pour juil. 2004. De style château, tourelles, fenestration abondante, ascenseur, garage int., s/réception. Visites poss. sur rendez-vous, modèles à partir de 1045 pi car à 1435 pi car. de 187 500 $ à 257 500 $

AUSSI À LAVAL
- **Duvernay** const. 2001, très beau 2 ch. décoré avec beaucoup de goût. Cuisine avec dînette attenante, a/c, foyer, grand balcon céramique
- **Chomedey** Tours de la Seine, 2 ch., 1200 pi car., a/c central, rénové, vue sur l'eau, gar. int.
- **Chomedey** Le Renaissance superbe condo, approx. Carrefour Laval, a/c, foyer, garage, const 2001.
- **Chomedey** secteur recherché "Paton", condo terrasse 3 ch. très éclairé, foyer, stat ext.
- **St-François** condo de 1600 pi car., vue panoramique au bord de l'eau, 3 ch., 2 gar., foyer, th-pompe. Négociable!

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

ILE PATON ET LAVAL
CHANTILLY 5½ converti en 4½, superbe vue sur la rivière
MARYSE PINTO
Century 21 Max Immo crtr
450-687-8510, 514-996-8510

3239007A



Vue magnifique sur le fleuve St-Laurent
Couchers de soleil
(418) 492-6246

LAPRAIRIE/FAUBOURG LA CITIÈRE
Le Champêtre, unité de coin, condo 1242' car., 4½, 2 ch., a/c, foyer gaz, balayeuse centrale, très belle vue sur fleuve et Mtl, très ensoleillé 174 500$
514-993-2546
R 106

LES TERRASSES ST-CHRISTOPHE CONDO MTL PENTHOUSE MTL
Il reste 4 unités sur 21, en plein coeur de la ville, magnifiques terrasses, foyer et beaucoup plus.
154 500$ à 254 500$
Pierre Viens 514-886-6270
Re/Max du Cartier inc.
R 115



LONGUEUIL
Beau condo adossé au golf, à 2 pas de la Base de Plein-Air. Bien insonorisé, 2 c.a.c. en parquetterie, cuisine et s/bains rénovées 2001, foyer, garage.
A qui la chance!
MATHIEU LACAILLE
Re/Max Longueuil
450-651-8331

LONGUEUIL parcours du Cerf, condo 2 ch., avec cour, foyer, A/C, impeccable,144 000 $. Anne-Marie Lange, Optimum crtr. 514-259-2353

MÉTRO MC GILL, Lofts St-James, 3e étage, loft 960 pi², 1 c. à c., plafonds 10 pi, 244 900 $ nég., occ. rapide. RYL Versailles, Pierre Dolan, 514-353-8770

MONTRÉAL-CENTRE NOUVEAU
Superbe condo, const. béton, près métro, niveau terr., unique, cachet colonnes, 2 ch., magnifique cuisine et s/bain, stat.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

N.D.G., Wilson, haut duplex, réno, copropriété 38%, 3 ch., foyer, près Village Monkland. Stéphane Robillard, Re/Max Westmount 514-942-3782

N.D.G./C.D.N., haut et bas de duplex rénovés, 3 ch., terrasse, pl. lattes, garage, 248 000$ et 298 000 $. 514-928-2530

NOUVEAU! PLATEAU
Cours du cloître, impeccable, foyer, balcons.
Imm. Blaser crtr. 514-343-0114

NOUVEAU PROJET, 4 lofts de 1139 à 1419 pi car, a/c, foyer, bois franc. Finition haut de gamme. Re/Max Signature
514-524-5566
SOPHIE ST-ONGE

OUTREMONT-SANCTUAIRE



Phase I . Prix revisé pour vente et occ. rapide. Ravissante unité surplombant le Boisé et faisant face à montagne. 2 ch., 2 s/bains, 2 garages, belle réno.
AUDETTE & AUDETTE CRTR
(514) 276-1116



OUTREMONT
LE TOURNESOL
(Coin Côte Ste-Catherine / Laurier). Splendide condo 3 ch., 2 s/bains, garage. ± 1500 pi². Tout rénové, cuisine moderne, pl. chêne. Clé en main. Occupation immédiate. **495 000 $**
Josée Guilbeault
514-271-4820
514-794-1513
RYL Dynastie crtr

OUTREMONT splendide haut duplex 2000 pi ', 4 ch., garage + stat., 480 000$, 514-272-5705

P.A.T., joli condo, grand 4½, 2 ch., bien situé, 129 000$. Poss. meublé 450-585-9120

PLATEAU, 5 condos neufs de 3½, pl. merisier, a/c, stat. ext., 5 ans garantie. George Sava, Urbaluxe crtr**(514) 825-0657**

PLATEAU, Condo, 3e et dernier étage, 1021 pi², boiseries et pl. bois franc. Tout rénové tout en conservant son cachet d'antan. Plus une des plus belles terrasses sur le toit de 600 pi²...et quelle vue! 279 000 $
Sutton-Immobilia 514-529-1010
JEAN-JACQUES SOUCISSE

PLATEAU, nouveau ! 5½, 2 ch., bois franc, foyer, 2 terrasses, 184 000$. Christiane Pilon (514) 387-4423 Re/Max crtr

PLATEAU, superbe condo au 3e rénové à neuf, cachet incroyable, 1200 pi², 2 ch, 2 balcons, 514-573-2047, 249 000$

PLATEAU - NOUVEAU!
Rue St-Hubert - Magnifique r.-de-ch., restauré, 6½, cachet boiserie d'époque, vitraux, jardin ouest! Unique 359 000$
ZAKIA BEAULIEU
RYL Dynastie 514-271-4820

PLATEAU - Nouveau! 4667 Resther. Voir visite libre.
G. TOMOVA
514-737-7514 RYL Dynastie

PLATEAU - NOUVEAU PRIX
Beau condo au coeur du Plateau, sur Marquette, 3 c. à c., foyer, fenêtres sur 3 côtés, garage. Spacieux et moderne. 1375 pi car. Aucun frais de condo. 285 000 $.
LEX GREEN 514-731-7575
Re/Max du Cartier

PLATEAU
Exceptionnel! Superbe condo penthouse. Face au parc Lafontaine. 2 c.a.c. + mezz. Plafonds cathédrale. Luminosité incroyable! 2 stat., 2 terr. +++ 549 000$
Astrid T. Alix 514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr

PLATEAU LOFT
Béton, vue terrasse. Le seul sur le marché à ce prix! 189 000 $
Imm. Blaser crtr. 514-343-0114

PLATEAU NOUVEAU
Super condo, recherché, 3e étage, Colonial/Prince Arthur, 2 c. à c., cuisine et s/manger aire ouverte, libre 1er juill.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

PLATEAU
Nouveau et Magnifique
Grand 6½ : 3e étage, puits de lumière, mur à la brique, exclusivité du toit (poss. de terrasse), 279 000 $. Dim. 14-16h, 4357 Ch.-Colomb. Danièle Méthot, La Capitale crtr 514-597-2121

PLATEAU
Nouveau et Magnifique
Grand 6½ : 3e étage, puits de lumière, mur à la brique, exclusivité du toit (poss. de terrasse), 279 000 $. Dim. 14-16h, 4357 Ch.-Colomb. Danièle Méthot, La Capitale crtr 514-597-2121

PLATEAU
rue Marie-Anne coin St-André. Condo environ 1050 pi car., cachet original, balcon + grande terrasse, 2 ch, très lumineux, 174 000 $. Faut voir! Re/Max du Cartier 514-281-5501

DANIELLE LANDRY

ROSEMONT, 4½, 1150 pi car., neuf, lattes, terrasse, 160 000 $ taxes incluses. 514-833-2063.

ROSEMONT, Angus, condo 1800 pi car., ensoleillé, 2001, matériaux haut de gamme, vue impressionnante sur Mtl, mezzanine et grande terrasse, lattes, garage privé. Occ. rapide. Une classe à part ! 369 000 $.
Hélène L'Hérault
Re/Max Brossard inc. crtr
450-466-6000
450-659-6263

ROSEMONT, joli condo 4½, grand semi s/sol, 124 000$ nég. Anna 514-376-1379, 569-9361

ST-EUSTACHE, condo de grand luxe, +++ d'incl., face à l'eau, 209 000 $. Century 21 J. Gohier - 514-254-6859.

ST-LAMBERT, emplacement idéal, tout se fait à pied, 1330 pi car., 2 c. à c., 2 s-bains, a/c, garage et piscine int., ascenseur. Occ. immédiate. 289 000 $.
Hélène L'Hérault
Re/Max Brossard inc. crtr
450-466-6000
450-659-6263

ST-LAMBERT, première annonce: condo au centre-ville, 1330 pi car., 2 c. à c., a/c, grand balcond, garage int. Idéalement situé. Libre 1er aout. 428 900 $
Hélène L'Hérault
Re/Max Brossard inc. crtr
450-466-6000
450-659-6263

ST-LAMBERT, Rive-Droite II spacieux penthouse, vue fleuve et Mtl, 2 garages, 339 000$
Imm. Kaidbey crtr Imm.
450-466-1908, 514-983-8944

ST-LAMBERT, très rare, Rive-Droite 1, 7 boul. Simard, condo de prestige, 8e étage, vue magnifique, 2 ch. fermées, cuisine aire ouverte, stat. et piscine int., sauna, tennis, prix demandé 245 000$. Agents s'abstenir.
514-247-4561, 450-923-0616

ST-LAMBERT Rive-Droite III 3 ch., immense balcon, piscine, tennis, vue fleuve. Vendeur motivé. Prix réduit 409 000$.
Immubles Kaidbey crtr.
450-466-1908, 514-981-8144

ST-LAMBERT Rive-Droite III transfert, joli condo 1856 pi car., 2 ch., 2 s/bains, 2 gar. int, piscine, sauna, tennis, 369 000$.
Imm. Kaidbey crtr Imm.
450-466-1908, 514-983-8944



ST-LAURENT
Château de Casson
815 Muir, 5½, 2 ch.. + solarium, 7e, garage, **249 900$.**
★★★★★★★
750 Pl. Fortier, Le Beaucaire, 5½, 3 ch., 2 s/bains, **269 000 $**
★★★★★★★
725 P. Fortier, l'Estragon, 5½, 3 ch., 2 s/bains, **259 000$**
★★★★★★★
850 Muir Parc Caron, 5½, 3 ch., 1½ s/bains, lattes, 5e, a/c central , 2 garages, **249 000$.**
★★★★★★★
740 Montpellier penthouse 17e, 5½, sud ouest, **227 000$**
★★★★★★★
★ ★ AHUNTSIC OUEST ★ ★
10100 Bois de Boulogne, 3½, foyer, garage, 154 000$
Lise Plouffe
514-747-3837, 951-7736
Century 21 Max-Immo crtr



ST-LAURENT
Château de Casson
755 Muir, coin N.-O., 1600 pi², 2 s/b., pl. latte, foyer, vue panoramique de Mtl. **379 000$**
★★★★★★
795 Muir, 7½, 2 s/bains, pl. bois, coin, 2 garages. **499 000$**
★★★★★★
795 Muir, 1600 pi², 2 s/bains., pl. bois **VENDU *en 3 jours***
★★★★★★
720 Montpellier, 4½, 2 ch., 5e. Vue panoramique **179 900$**
★★★★★★
720 Montpellier, coin 1600 pi², réno, pl. bois. **295 000$**
★★★★★★
740 Montpellier, 4½, coin N.-O. vue panoramique. **184 000$**
★★★★★★
AHUNTSIC, 5½, 3 ch., nouveau plancher flottant **215 000$**

★★★ LOCATION ★★★
CHÂTEAU DE CASSON, 4½, pl. bois, foyer **1550$/m.**
★★★★★★
V.M.R., 135 Kindersley, 4ch., pl. bois, foyer, 2 s/bains, garage. 1er décembre. **3200$/m.**
Royal LePage Prestige crtr
514-990-6280, 744-0575
jeannecarpentier.com

ST-LAURENT condo 1060 pi² au dernier étage! Garage, a/c + 5 électros. Loué à 855 $ / mois jusqu'au 30-06-05. 169 000 $
M. Bégin, La Capitale,
514-382-8000

ST-LEONARD, beau condo 4½ + garage, 2è étage. Près tous services. 179 000$. Soir: 514-728-5558.

ST-LÉONARD, condo 4½, penthouse, stat., près autobus, centre d'achat, 514-668-2456.

VERDUN, arrière métro LaSalle dans un croissant, à 2 pas de la piste cyclable, 1 ch., niveau terrasse, garage privé 139 000 $.
Re/Max Action
Céline Foley 514-592-9756

VERDUN, condo 2e étage, 2 ch, stat. privé, + de 1000 pi car., 170 000 $. Re/Max Action
Céline Foley 514-592-9756

VERDUN, condo près métro Verdun, 2e étage, 150 000 $
Re/Max Action
Céline Foley 514-592-9756

VERDUN, près métro Verdun, 2 ch., entrée privée, 205 000 $.
Re/Max Action
Céline Foley 514-592-9756

VERDUN, r.-de-ch. cour, 2 ch., 2 s/bains, 175 000 $
Re/Max Action
Céline Foley 514-592-9756

VIEUX-MTL PENTHOUSE
Loft 1+1 ch., hauts plafonds 12', foyer, a/c, garage poss., piscine + terrasse sur toit. France Plamondon Sutton 514 272-1010

VIMONT, superbe condo 2 ch avec mezz., 1456 pi car., 3 balcons, foyer, a/c, planchers flottants. Occ 30 jours. 177 500 $. Denise Sabourin Royal Lepage 514-231-6111, 450-687-1840

116 MAISON DE CAMPAGNE, DOMAINES

A 35 MIN. DU PONT CHAMPLAIN, petit domaine paisible, semi boisé, maison québécoise, aire ouverte, toit cathédrale, terrain 70 000 pi², 239 000 $ nég. 450-346-8537, 514-299-6017.

116 MAISON DE CAMPAGNE, DOMAINES



AA LANAUDIÈRE, St-Michel-des-Saints
Cachet unique. Propriété ancestrale avec certains meubles antiques inclus. Domaine de 74 acres, rivière et sentiers. Site exceptionnel. B&B possible.
Voir www.montoit.com
Century 21 450-833-4666.
Julie Baril.
R 116

ST-ADOLPHE-D'HOWARD
Site exceptionnel, 500 pieds sur lac St-Joseph, vue de tous les côtés avec plage de sable, grands espaces, 5 ch., charme d'antan, 539 000 $.
GRACIA KRISTOF
514-933-5800
819-326-2642
Sutton Centre Ouest
R 109

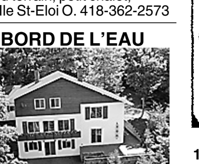
STE-MARGUERITE, Maison hiver/été avec terrain, 99 500 $, 514-526-6802, 450-228-3793

117 CHALETS À VENDRE

À MONT LAURIER, chalet, bord de l'eau, paradis/pêche, terrain 33 000 pi, paysager, 85 000 $. L'Expert Immobilier A. Paquet 514-912-7897, 450-667-9058, 819-424-7157

BATISCAN, bord du fleuve, grand terrain, petit chalet, 252 Ile St-Eloi O. 418-362-2573

BORD DE L'EAU



ST-DONAT Lac Ouareau
225 pi sur le lac, 4 c à c, 2 s/bains, garage, vue magnifique. 649 000 $.
Francis Zbikowski/Jean Lavoie
La Capitale St-Donat
819-424-2443, 514-286-7058

BORD Du lac Drummond, superbe demeure neuve, style pces., sur pces., terrain 43 000 pi. car., toit cathédrale, fenestration abondante, 3 ch., 1 s/diner, 2 s/bains, foyer, 199 000$ tx. incl. 514-777-6981

CHALET, chasse-pêche, villégiature. Construction de qualité, impeccable, tout équipé, site exceptionnel, lac Régal, zec Frémont. A 100 km, de la Tuque, 36 500 $. 450-647-0051.

ESTRIE. Bishopton, chalet 3 saisons, accès au lac, 2 acres 55 000 $. 450-293-2326

LAC MEMPHREMAGOG
Cedarville, 17ième Descente, superbe chalet en cèdre, terrain de plus de 2 acres, belle vue, boathouse. Site très privé.
DONALD DUMAS
Re/Max d'Abord 819-868-6666

119 PROPRIÉTÉS À ÉCHANGER

BATEAU C.Craft 41 pi, 900 h, fibre. Valeur 100 000 $. Ouvert à tout échange. 14-592-2303

121 FERMES, TERRES

18 ACRES, 2 CH./ RUISSEAU
Ecurie, prix réduit 199 000$. Denis Casavant, Gr. Sutton Laurentides, 514-990-5704.

CHESTERVILLE, maison avec terre à bois; rénovations à terminer. 139 000 $.
DANVILLE, domaine 160 acres, façade sur rivière et petit lac. Zône blanche. 240 000 $.
TINGWICK, ferme agro-forrestière 55 acres; avec maison et bergerie; ruisseau. 125 000 $.
ST-THÉODORE D'ACTON
petite ferme de 25 arpents. Maison; écurie. Aubaine 118 000$
WICKHAM. NOUVEAU.
15 min de Drummondville.
Diverses fermes à vendre.
ST-CALIXTE, petites terres à bois. Idéales pour chasse, 4-roues, motoneiges. Beaucoup de sentiers. 20 000 $ et +. Possibilité de financement.
ACHÈTE IMMÉDIATEMENT
fermes, terres à bois et/ou terrains; payons comptant.
Maxxum 100 Centre crtr.
Courtier imm. agréé
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

FERMETTE à Cowansville, 5 acres, cottage, écurie, pâturage entièrement clôturé, 187 000$. 450-263-3970

ST-AIMÉ, 7 arpents, 2 maisons étable, poulailler, parc équestre gar., 265 000$ 514-258-9781

ST-MATHIEU DE BELOEIL



Style victorien, 2 étages, 1900 pi ², 45 arpents, terre drainée, possibilité écurie. À 20 min. Pont tunnel
(514) 863-0783

TROIS-RIVIÈRES OUEST
171 acres pour grande culture dont 25.9 acres boisés, poss. de maison, bâtiments, machineries. Bon prix: 819-358-6625.

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

À ST-ADOLPHE D'HOWARD
nouveaux terrains sur le marché, superbe BORD DE L'EAU. AUBAINE! 819-324-6211

BORD DE L'EAU
Pittoresque Ile Cadieux
Côté nord, 92 000 pi²
175 pi de façade sur l'eau
vue magnifique des montagnes d'Oka
Quai de béton de 80 pi.
"seawall" de pierre
Garage avec garçonnière sur propriété.
725 000 $
Sylvain Richer
514-594-9561

BORD LAC des Piles Mauricie, 40 000 pi car. en montagne (face ouest). 819-371-2710.

CARIGNAN, 100 x 100
6.50 $ le pied carré.
Avec services. 514-886-7689.

CHERTSEY URGENT! Terrain boisé de 7400 m² arpenté, rue des Paysans. Aut. 125 nord, à 1h Mtl. 150 m Lac aux Lunettes, accès au lac. Tranquille, embarcations à moteur électrique. 19 000$ ferme. 514-624-8431

ESTRIE, terrains à vendre 5 acres et 6 acres, boisés, avec vue des montagnes. Noëlle Hayes. Agent Immobilier Affilié Immeubles Redpath courtier
www.visitenet.com/nhayes
(819) 432-3727

FLEUVE - LACS MONTAGNES
www.da3c.com

KNOWLTON, 82 acres, projet domiciliaire en croissance, pour développeur ou bâtisseur, résidentiel et industriel, 275 000 $, 514-912-4848, 450-242-1525.

KNOWLTON, terrain prêt à construire + services, 1,25$ pi ², 514-912-4848, 450-242-1525.

LACHUTE, le rêve du constructeur, 3 lacs privés sur 11 millions de pi car. de terrain. à 0.39 $ le pi². RYL Dynastie.
Jack Kurtz 514-577-8265

LAC SIMON, en montagnes, vue sur le lac, 40 000 pi car. de terrain, pour const. chalet bois rond, 38 000 $, 819-428-1928.

LAVAL' de 16 000 à 44 000 pi², 4 $/pi². Angelo Dell'Api, RYL Le Carrefour, 450-687-1840

OWL'S HEAD
Vue MAGNIFIQUE! 2.5 acres
25 000 $. 450-242-1008

SHERBROOKE /GOUIN E
300 000 pi². Rés. et comm.
Prix compétitif! 514-254-4261

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

ST-SAUVEUR/MORIN HEIGHTS
Coin de paradis, terrains boisés avec lac, montagnes et pistes de ski, financement disponible, à partir de 1995$ comptant/ 149$ par mois. Gilles au 450-226-2868, 514-771-9218

STE-MARGUERITE DU LAC MASSON, terrain situé au bord du lac Creux de 40 000 pi², lac non navigable, et un terrain sur le bord de la rivière Duncaster de 41 000 pi², 24 500$ et 21 500$. 514-238-2002

VIMONT, LAVAL, terrains prêts pour construction résidentielle pour participer dans nouveau projet. Reste 12 lots; architecture contrôlée. Luc Desjardins 514-792-2756.

123 PRÊTS HYPOTHÉCAIRES/ RÉSIDENTIELS

L'HOMME À CONNAÎTRE
1ère, 2e hyp. rés. ind. comm.
C. St - Onge ctr. (514) 733-4214

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

Benny CRESCENT
3½ à 4½
- cercle privé
- piscine
- structure de béton
- près banque, pharmacie, épicerie
- concierge sur place

489-9000
3239377

1023 BERRI, (coin Viger) app. style loft, 1000'car., chauf., a/c, non fumeur, info: 514-844-6624

1 MOIS GRATUIT C.D.N., ensol. grand 3½, Kent/Wilderton. Près U de M . H E C et services. Bois franc. 4è, acenseur. Chauffé, poêle/frigo. juil. 650$. 514-341-4754.

2½, meublé, métro Cadillac; réno.à neuf. Juil., tout incl. 575$, 450-471-4999, 514-791-1525

2½ - 3½, chauffés, cour, 6325 De Lorimier, 325$, 425$, Sur rendez-vous 514-374-9979

3½, 4½, métro Berri. 3½ métro Radisson. 2½ rue Clark, 4½, métro H-Beaugrand, 1½ rue Sherbrooke. 514-353-2572

4200 SHERBROOKE OUEST, 2 ch., 1½ s/bains, cuisine tout équipée, grand salon avec foyer, s/manger séparée, bois franc, libre imm., 514-937-5690

4½ dans duplex dét., secteur très calme, R.D.P., stat.+entrée privée, 725$, 514-817-6371

5455 DE TERREBONNE coin Girouard, dans édifice de prestige, 3½, piscine int. sauna, stat. int. 2 asc. (514) 481-7314

À 30 MIN. MTL, Mirabel ancestral, rénové, charme et confort, grand terrain. 450-258-1811

À AHUNTSIC, 6½, 3 chambres fermées. Terrasse, stat. Vue sur la rivière. 1400 $/mois Libre 514-889-0664; 450-582-7294

ACADIE boul 10 500, 1½ à 4½, style condo, a/c, piscine, sécuritaire, paysagé, 514-335-3377

AHUNTSIC, (St-Sulpice) Grand 6½ haut duplex, foyer, a/c. Libre 1er sept. 1200 $ 514-381-6657.

AHUNTSIC, 10 125 de Lorimier coin Sauriol, 3½, pce double, libre, 480 $, 514-388-7156.

AHUNTSIC, 1½, triplex, meublé, tout inclus, libre, rue tranquille, 385 $, 514-381-6272.

AHUNTSIC, 1½: 395 $. 3½: 450$. Chauffé, eau chaude, poêle frigo, 450-681-6755

AHUNTSIC, 2 ch., très beau, impeccable. 875 $. Libre immédiatement. 514-947-2555.

AHUNTSIC, 3½, s/sol, moderne, inso., 4 électros, entrée privée, 550 $. 514-216-7086

AHUNTSIC, 3½ chauffé, poêle frigo, buanderie. Métro. 515 $, Libre imm., 514-856-8083.

AHUNTSIC, 3½ grand, propre, 10 185 Clark, lav./poêle inclus, libre. 500$. 514-893-2219.

AHUNTSIC, 3½ haut triplex, entrées lav./mini-séc., balcon arrière, personne très tranquille, juillet, 450$. 514-384-4295

AHUNTSIC, 4½, près métro H. Bourassa, 2 ch., fermées, foyer, a/c, 850$. 514-388-7150

AHUNTSIC, 4½ eau chaude, s/sol 500 $ juil.; 3e 595 $ août, 514-381-4449, 514-323-2571.

AHUNTSIC, 5½, boiseries, frais peint, face à un parc, chauffé, 910 $. 1er juil. 514-336-9578.

AHUNTSIC, 5½, r.-de-ch., boiseries, 3 ch. fermées, stat., libre, 885 $, 514-914-3590.

AHUNTSIC, 5½, très éclairé, 2 ch., bois franc, haut duplex. 830 $. 514-333-4089.

AHUNTSIC, 5½ haut duplex style condo loft, terrasse 400 pi car., 850 $. 514-376-6886.

AHUNTSIC, août, spendide 4½ aire ouverte, rénové, pl. bois, 488$ chauffé. 514-381-1596

AHUNTSIC, bas de duplex, s/sol et cour, stat., 10881 Clark, 810 $ non chauffé, disponible 1er août, 514-858-5785.

AHUNTSIC, bien situé, 4½ rénové, (triplex), libre, références, 514-369-0088.

AHUNTSIC, bord eau, piste vélo, superbe 4½, rénové, bois franc, grande terrasse, 875$ chauffé, éclairé. 450-659-8261

AHUNTSIC, ch., dans bung., face cégep Ahuntsic, 350 $, et 375 $, 514-346-1747

AHUNTSIC, De Lille, grand 3½, béton, rénové, non chauffé, calme, juil., 495$. 514-389-0571

AHUNTSIC, Dudemaine / Bois de Boulogne, face parc, 3½ - 630 $, 4½- 730$, chauffé / eau chaude, pl. bois franc, poêle/ frigo, concierge. 514-334-0829

AHUNTSIC, Fleury/Clark, 1½ 400$, 2½ 450$, 3½ 525$, chauffés, eau chaude, poêle-frigo. 514-725-7958

AHUNTSIC, Fleury ouest, 3½ chauffé, pl. bois franc, 525 $, libre ler août, 514-983-3635.

AHUNTSIC, grand 3½, 9405 rue de Lille. Disponible 1er juillet. 415 $ 514-593-1351.

AHUNTSIC, grand 8½, ensoleillé, métro H.-Bourassa, rénovations de qualité, 2 s/bains, 2e étage, 1200 $, 514-382-6507.

AHUNTSIC, métro Henri-Bourassa, 3½ rénové, 550$. 514-332-1379.

AHUNTSIC, Pl. Meilleur, 2½-3½, moderne, eau chaude, libre imm., 514-277-4606

AHUNTSIC, près du cégep étudiant grand 2½, meublé, bach. 450 $. Libre. 514-523-7984

AHUNTSIC , Ranger/Gouin, parc et train, 3½: 510$, 535$, 545$, chauffés, 514-697-5022

AHUNTSIC, secteur Grande Allée, r.-de-ch., s/sol, beau secteur, logis, à voir!
Malbec Location 514-376-3543

AHUNTSIC 4½, 10e, béton, ascenseur, sécuritaire, gar., juil., 860$ cable incl. 514-973-8838

AHUNTSIC 4½ haut triplex, très éclairé, près des services, 635$ non chauffé, idéal pour retraités, 1er aout, 514-413-1443

AHUNTSIC Domaine St-Sulpice, 4½, 2e de triplex, libre, 700$ 514 339-2018

AHUNTSIC Durham, 3½, 1 er, près métro, juil., 400$ 514-277-7381 - 514-996-6052

AHUNTSIC O., 4½, bas duplex, près Gouin, calme, juil. 610 $ non chauffé. 514-728-9738

AHUNTSIC O., grands 4½: 850$; 3½: 660$, tout incl., modernes, béton, asc.; commodités. Libre juil. 450-667-3963

AHUNTSIC Oscar Roland, grand 6½, garage ch. froide, foyer, 1250 $. 514-384-4783

À LOUER, condo 4½, ascenseur, piscine extérieure, près d'un centre d'achats, Ville St-Laurent. Tél.: 514-339-9932.

ANJOU, 5½ haut duplex, 610$ par mois, non chauffé. Libre le 1er août, 514-354-9287

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

A LOUER
Loft - 3½ - 4 ½
A partir de 695$/mois
Pour 1er juillet 2004
- Construction neuve (Béton - Ascenseurs)
- Insonorisation Supérieure
- Entrée Lav/Sech/Lave-vaisselle
- Gym - Salle d' exercices
- Stationnement intérieure disponible,
- Vue panoramique sur Mt-Royal
- 10 minutes du métro Radisson

Palacio D'Anjou
7301, Beaubien Est
514-356-0888
R 131

AHUNTSIC / NOUVEAU BORDEAUX
Spacieux bas de triplex, 3+1 c.a.c., s/sol fini, garage double, luminosité abondante, planchers bois, superbe terrasse, électros inclus.
OCCUPATION IMMÉDIATE



Claudette C. Chénier
514-594-3476
agent immobilier affilié
Royal LePage Dynastie

ANJOU, bas duplex, 2 pas du métro, 3 c. à c., + s/fam. foyer, cour, garage. 514-351-3498.

ANJOU, Grand 5½, réno, haut 2plex, 750$/mois, non chauffé, libre 1er août, 514-354-0958

ANJOU, haut duplex, 5 pces non chauffé, 545 $, pas d'animaux. 15 août. 514-351-9890

ANJOU 3½, Eau chaude et chauffage inclus590$.
514-355-1163

Anjou 4½ luxueux calme sécur soleil ½ s/sol promo 588$. Pas animal loc. calme propre 514 356-3337

ANJOU entre Galerie et métro, Radisson, grand 3½, face parc, libre, réf., 514 352-4936

ATELIER/LOFT, garage dét., rénové à l'int. Ext. bunker. 1200 pi.². Puits lumière, située ruelle, quartier commercial.
Rosemont, 1ère et Masson. Poss. stat. ext. 875$.
514-726-4448, 514-722-4535.

AU COEUR DU CENTRE-VILLE
A 2 pas du métro Place des Arts, condo de coin, 2 ch., const récentre, lumineux, pl. bois
Re/Max du Cartier
514-942-1924
ALAIN CHARTIER

Automne 2004
Les Lofts Place Saint-Henri
14 appartements de type loft à louer. De 1000 à 1850 pi car. Loyers très raisonnables de 900 $ à 1200 $ mois.
514 770 - 5073

AV. D'OUTREMONT, 1½ chauffé meublé, éclairé, près métro, libre, 514-277-4606.

À VERDUN OUEST, superbe loft 2 étages, foyer, cachet, qualité, confort. Près métro Jolicoeur, tennis, fleuve, marché, canal, 1200 $, (514) 773-3586

À VOIR! Superbe 3½, 4½ entièrement rénové, très éclairé, pl. bois franc, portes françaises, placard lav./séc. balcon arrière, 550 $, 750 $. 514-620-4595, 514-865-0047

A VOIR
Magnifique penthouse (11½) avec terrasse privée foyer, sauna, véranda, 3 s/bain, ascenseur privé stat. int. et plus encore. Près tous les services et grands accès routiers. 1975$/ mois tout inclus.
514-328-7959

BEAUDRY / Ontario, 3½, libre, 695 $ non chauffé, très beau condo, pl. bois franc, balcons, 3e, ensoleillé, entrées lav./séc. Près métro. 514-521-6656.

BERCY/Sherbrooke, juil.-août-sept., super beaux 1½ -3½ chauffé, rénové, équipé, ensoleillé, pl. bois, balcon, métro, idéal étudiants 514-526-1358

BOYER/ Mt-Royal, 5½, murs brique, r.-de-ch., juillet, août, 985$. 3½ rénové, 700$. juillet. 450-647-2638

C.D.N., 10 min. métro, 7½ non chauffé, calme, pl. bois, terr., 3 électros juil 945$ 514-341-3929

C.D.N., 1½, 2½, 3½, 5½, bien situés, près U de M, H.E.C., métro 514-223-9924

C.D.N., 3 min. U de M., 3½-4½ poss. 3 ch. fermées, rénové, électros, 710$+. 514-737-0798

C.D.N., 4650 ST-KEVIN
4½ spacieux, propre, poêle, frigo, chauffé, eau chaude.
Juil. / août. 514-738-4585

C.D.N., 5½, 2e étage, propre, libre imm., non fumeur, réf. exigées. 514-737-4413, 707-9166

C.D.N., app. 3½, 4½, à voir, rénovés, près U de M et hôpitaux, équipés, chauffés, personne calme, non fumeur, pas d'animaux, 700$- 750$, 850$, mai, juin, juillet. 514-739-9850

C.D.N., beau 6½ chauffé, 3 ch. poêle-frigo, Van Horne, près HEC, 1050$ 450-227-1075

C.D.N., beau grand 3½, ensol., rue Wilderton, bois franc, chauffé, eau chaude, buanderie, balcon, 550 $, juil. 514-951-0519

C.D.N., Dupuis, super beau 3½- 4½ , juil.-août-sept., chauffé, réno, pl. bois , équipé, ensoleillé, balcon, 5 min. pied métro, près U. de Mtl, 514-733-1371.

C.D.N., Edouard-Montpetit, 4½, grand, équipé, luxueux, chauffé, métro, 514-733-9518

C.D.N., grand 3½, 585 $ chauffé, eau chaude, réno, près U de M, métro. Juil. 514-342-8684

C.D.N., H.E.C., rue paisible, 4½ chauffé, rénové, poêle / frigo. libre 875 $. 514 385-3986

C.D.N., HEC, 4½ chauffé, juillet, 3115 Linton #5. Métro Baubien, 3½, juin. 514-736-2969

C.D.N., HEC, grand 7½, 2e étage, 3 ch., 2 s/bains, tout rénové. 514-733-3813, 514-583-8703

C.D.N., Kent, 7½ chauffé, juillet ou août, idéal couple tranquille, 1100 $, 514-733-0465.

C.D.N., Lacombe. 6½, haut 2plex dét., chauffé, les électros, cuisine s/bain réno, près U. de M. juil., 1300 $, 514-942-3782

C.D.N., Linton, faut voir, près de U de M, grands 4½, 5½, rénovés, non chauffés, équipés, balcon, clair, bloc propre. Libres août, septembre. 514-739-5652

C.D.N., place Darlington, près UdeM., HEC, beau 2½, 550$ chauffé, Réf. 514-739-2064

C.D.N., près HEC et UdeM, 2½, 6½; spacieux, duplex bien situé, meublé ou non. 514-733-8723

C.D.N., près U de M, HEC et tous les services, juillet-août-septembre, super 3½ , 4½, chauffé, tout rénové, s/bains + cuisine neuves, buanderie, ensoleillé, balcon, 514-733-5020

C.D.N., près U de M, grand 4½, paisible, bien entretenu, très éclairé, juil. 514-731-1339.

C.D.N., Rockhill. 5½, 3 ch, chauffé/eau chaude, 2 stat. int., 1614 $ août. 514-344-4438.

C.D.N., rue Decelles, face Collège Brébeuf, équipés, beaux jardins, 3½-760 $ et 825 $; 4½-1100 $, 514-345-0185

C.D.N., Studio, UdeM., poêle/ frigo chauff. incl., buanderie, piscine, 660 $, 514-845-7106

C.D.N., Vanhorn/Decelles, 4½, imm., frigo + eau chaude incl., 514-487-1841, 514-993-6672

C.D.N., Westmount adj., 4596 Michel Bibeau , 2e étage d'un duplex, 1950 $ non chauffé. Tous les électros incl, garage, piscine. Faites offre
LOUISE PARENT
514-271-2131 Re/Max Cartier

C.D.N beau 3½ réno. chauffage, eau chaude, poêle et frigo inclus, à partir de 600 $, disponible immédiatement. Pour rendez-vous: (514) 487-8411

C.D.N. Édouard Montpetit. 3½ chauffé, électros, près HEC et métro, juil., 514-738-3020

C.D.N. très grand 3½, très clair, 700 $. 5½, 3 ch., 1100 $. 1er juil. 514-781-8168

C.D.N 3445 RIDGEWOOD
4½ disponible pour le mois de août, chauffage inclus. Près de transport publique. Environnement paisible, (514) 344-1695

C.D.N; HEC, U de M, grands 3½ 4½, réno, chauff., eau chaude, pl. bois, électros, balcon. Juil. 675$ - 825$. 514-739-5112

CANAL LACHINE - QUAI DES ÉCLUSIERS, PHASE I, loft 800 pi.car., plafond 10 pi., généreuse fenestration, grand balcon, 900$. 514-487-3865

CANAL LACHINE - QUAI DES ÉCLUSIERS, PHASE I, 1500 pi.car., 2 ch. fermées, 1 boudoir ouvert, a/c central, grande terrasse, 1850$. 514-487-3865

CARRÉ ST-LOUIS, face au parc, 9½ , 3-4 ch., r. de ch., 1800 $ chauffé, 514 845-4992.

CARTIERVILLE, 2½ duplex s-sol, poêle, frigo, chauffé, éclairé, eau chaude, 514-332-8635

CARTIERVILLE, grand 4½, très propre, 1er août, 450-227-3329, 514-942-2100

CARTIERVILLE, rue Dudemaine, 3½ et 4½, libres, frigo/poêle incl., propres, 514-339-1741.

CENTRE-SUD, beau 7½, haut duplex 2 + 1 ch., verrière, 1200$ non chauffé, 514-525-2531.

CENTRE-SUD, grand 5½ réno, r.-de-ch., cour, 650 $, juil.
www3.sympatico.ca/view

CENTRE-VILLE, le président kennedey, luxueux 3½, 1800 $, (800 pi. car.,) et loft 1400 $, (500 pi. car.,) neufs au 6e étage, vue Place Des Arts et métro Place Des Arts. Complètement meublé, chauffé, a/c, câble, terr. 450-372-7642

CH-COLOMB, Rosemont, 6½, 950$ r. de ch., près métro,
514 277-7381 - 514 996-6052

CH. CÔTE ST-LUC, /Décarie. 4½ à partir de 800 $, 5½ à 980 $, 2½ à 460 $. Près métro.
514-487-4382

CHAMBORD, sous-location, 4½, 2e, poêle/frigo, bois franc , balcon, libre, 720$ chauffé eau chaude incl. 514-271-4671.

CHAMBORD 7775, près Villeray, 4½ fermé, électrique, 2e, 600$. 1er août. 514-331-7103.

CHERRIER/Mentana, superbe 6½ 1400pi², 2 s/bains, boiseries, stat. 1595$. 407-399-1209

COTE ST-LUC, 7½ haut duplex, rénové. 1350 $ non-chauffé. Libre. 514-983-3061

Côte St-Paul
3½ 456$
Garage chauffé 51 $
jour 514-364-5872
soir 514-769-4969

D.D.O., 3½, 4½, 5½, eau chaude; près centres commerciaux. Juil. 514-683-2851; 514-685-1472; 514-685-2048

DORVAL, 4½, 5½, chauffés, semi meublés, très propres.
514-636-9401, 514-696-3109

ED-MONTPETIT. Face U de M, 1½, 3½, semi meublé, chauffé, eau chaude, buanderie. 514-344-8885

ENCORE quelques logements meublés de qualité dans Montréal-Centre (studio, 1 ch., 2 ch.) à moins de 1200$/mois. Contacter (514) 524.3325 ou info@idealcanada.com

EXCEPTIONNEL / WESTMOUNT
Grand 3½ Rabais 100$ déménagement. Très intime, sécuritaire, beau cachet. Chauffés, eau chaude incl. Conciergerie.
514-933-3622

H.-BOURASSA OUEST 1595
3½, 4½, béton, ascenseur.
514-956-1108, 514-334-6048

HAMPSTEAD, grand 4½, chauffé,eau chaude, bois, libre juil. 790 $. 514-908-7878

HAMPSTEAD ADJ., 6½ haut duplex, réno. chauffé, 1250 $, bachelor 450$, 514-737-9034.

HOCHELAGA, 2123 Aylwin, r.-de-ch. beau 7½ avec cachet, pl. bois franc, entrée lav./séc. 850 $. Libre. 514-961-5589.

HOCHELAGA, 5½, beau, propre, rénové, rue Bennett, triplex calme, près marché Maisonneuve, 1 ch. fermée, + 1 salon double, pl. bois, entrée lav./séc., lav.-vaiss. incl., 720 $, libre imm., réf., 514-523-2992

HOCHELAGA, 990 $, neuf, terr., près métro, 2 ch., électros 514-738-2106, 514-602-4246

HOCHELAGA, beau 5½, vient d'être rénové, hall, grande cuisine, 2 ch. doubles, 2e, 725 $, 450-451-0975 (message).

HOCHELAGA, métro Pie-IX, 3½, bois franc, entrée lav./séc., 435 $, libre, 514-961-5589.

HOCHELAGA, r.-de-ch. grand 5½ avec s/sol, réno. dans tri plex tranquille, propre, terr. cour arr. rue Benett, près marché Maisonneuve, lav-vaiss incl. 1000 $/mois. 514-523-2992

HOCHELAGA, rue de Rouville, loft, 2e, entrées lav.-séc., 525$. 514-521-6595

HOCHELAGA-MAISONNEUVE, 9½ r-de-ch., tout rénové, 4 ch., cour, stat, alarme, paisible, près services, 1250$. 1er août., 514-254-0611, 450-836-6579

ILE-DES-SOEURS, 2 ch., 5 électros, foyer, gar., 2 balcons, 1400 $, libre. 514-765-8850.

ILE-DES-SOEURS, 3½ r.-de-ch., chauffé, eau chaude; sous-location; 3 électros. Pl. béton. Libre. 779 $. 514-571-2500

★ ★ ★ ★ ★
ILE-DES-SOEURS
5 min. du centre-ville
SPÉCIAL
Studio à partir de 599 $ / mois
3½ à partir de 769 $ par mois
4½ à partir de 799 $ par mois
5½ à partir de 949 $ par mois
Maison de ville 3 et 4 ch.
à partir de 1699 $ par mois
Chauffé, eau chaude et électros inclus. App. spacieux avec grand balcon. Écoles, centres commerciaux, garderie et centres sportifs sur l'île. Transports en commun au 7 min
www.smialouer.com
DEMANDEZ NOTRE SPÉCIAL SUR LES 3½
Appeler au : 514-769-8982 ou 514-886-4487
Ouvert 7 jours par semaine
★ ★ ★ ★ ★

ILE DES SOEURS 755 De Lanoue. Condo, béton 1000 pi², 2 c a c, gar., piscine, 1150 $. Disponible sept. 514- 236-7951

Immobilier

100

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

ILE DES SOEURS, s/louer 15 juil. au 1er oct., studio, grand balcon, magnifique vue sur fleuve, meublé, chauffé, éclairé, 1050$/mois, payable à la prise de possession, 450-227-9226.

ILE DES SOEURS, 4½ r-de-ch., chauffé, Éclairé, stat. électros inclus. 919$. Cession bail jusqu'au 31-3-2005. 514-397-4354, 514-258-4232.

JARRY, 3½ grand, ensoleillé; semi s/sol; près métro, autobus et toutes commodités. Libre immédiatement. 514-733-2832

KENT AVENUE, C.D.N., 3½ chauffés, tout rénovés, 514-737-6617, 514-704-3999.

LACHINE, 1½-3½-4½, chauffé, eau chaude, ascenseur, libres juillet, stat. int., 514-639-8163.

LACHINE, 3½ rénové, pl. bois franc. Juillet. 550 $ non chauffé. Références. 514 878-4747

LACHINE, 5½ duplex, rénové, bois franc, 875 $ / mois chauffé, 514-918-5896, 450-229-8291.

LACHINE, 5½ rénové, entrées lav./séc., près services et bord du lac, 514-634-9686.

LACHINE, 750, 36e avenue maison de ville, foyer, garage, piscine, 15 min. du centre-ville 1600 $ / mois François Mackay, Groupe Sutton Clodem F.M. 514 637-9755

LACHINE, loft résidentiel ou commercial, 2e, 1600pi², 2 min. bord de l'eau, libre, 1000$ non chauffé. 514-620-3167

LACHINE O., 5½ haut duplex, ensoleillé, s/bain rénovée, 750$ non chauffé, 514-639-4723

LACHINE O. 3½, rénovés, libres juin ou juil., près fleuve, calmes, propres, bois franc, balcon, chauffés, eau, électros. 515$. 514-697-2869.

LACORDAIRE, 4½ fermé moderne ensoleillé. 2e. Pers.tranquille. Réf.514-381-4721.

LASALLE, 3½, 4½, vue imprenable sur fleuve, piste cyclable, piscine, gym. 514-595-8723

LASALLE, 3½ juil., 4½ août sept., rénovés, piscine ext., stat int./ext. 514-368-3565

LASALLE, 3½ rénové, près de tout, voisine d'âge d'or, idéal retraité, réf. 514-941-5990

LASALLE, 4½, bas de duplex, 1 ch., libre, 695 $. Demander pour le 4½ 514-947-8976.

LASALLE, 4½ de luxe,r. de ch., pl. céramique et bois, foyer, a/c, très éclairé, garage, 850$. Occ. à discuter. 514-744-2608

LASALLE, grand 5½, haut duplex, chauffé, 3 ch., grande cuisine, 875 $. 514-943-8018

LASALLE, grand 5½ avec s-sol fini + cour + garage. Pres cégep. 514-368-8795

LONGUE-POINTE, 3½, bien éclairé, secteur tranquille, 400$ /mois, libre. 514-259-7672

MARCHÉ JEAN TALON, beau grand 5½, soleil, très tranquille, balcons, pl. bois, impec., 875 $. Visites sam. 12h30: 6998 de St-Vallier, 514-270-0796

MERCIER, 1er août, charmant petit 5½, idéal personne seule ou couple retraité, tranquille, paisible, 575$. 514-352-1100

MERCIER, joli 4½, métro/bus, repeint, réno, pl. bois, entrées, ++ calme, 570 $ 514-528-9244

MÉTRO ACADIE 4½ fermé propre, semi meublé et entrées lav./séc., 530$. 514-729-5924

MÉTRO BEAUDRY, 3½, 2 ch., bois franc, entrées lav.séc., 730/mois. 514-523-1491

MÉTRO Berri, 3½, r.-de-ch., rénové, bois franc, céramique, les entrées, 780$. 514-353-2572

MÉTRO Berri 8½, 3 ch., cour, murs de briques, boiseries, 1200$. 450-647-2638.

MÉTRO Cadillac, condo 4½, 100% neuf, 1050$, 1er juil. 514-341-0432 après-midi

MÉTRO Cadillac beau 2½ réno. chauffage, eau chaude, poêle et frigo inclus. À partir de 425 $ disponible maintenant. Pour rendez-vous: (514) 256-0931

MÉTRO CADILLAC, 1½, 2½, 3½ à partir de 400 $ chauffés, poêle/frigo, pl. bois franc, buanderie, libres. 514-255-3103.

MÉTRO Cadillac, Louis-Veuillot, grand 3½ réno., demi s/sol, les entrées, calme, 475 $. 514-817-4151, 514-273-5267

MÉTRO Charlevoix, marché Atwater, canal Lachine, 7½, 1er étage, libre 875 $, mur brique, pl. bois, réf. 514-946-8974

MÉTRO Côte Ste-Catherine, 2½, poêle frigo, poss. stat. libre 600 $ chauffé ou 3½ à 650$. Très bel imm. 514-345-1863.

MÉTRO Côte Vertu, maison 2 étages, 2½ ch., grande cour, 975 $,libre, 514-748-2160.

MÉTRO Crémazie, 5½ chauffé, haut duplex, poêle frigo, 800 $, 514-344-3521.

MÉTRO Crémazie, 2½, meublé, chauffé, non fumeur, 425 $. Références, 514-721-1165

MÉTRO FABRE, 2½ 425$
non chauffé, libre, poêle/frigo, libre 1er juillet. 514-725-5598

MÉTRO Fabre, 2½ rénové, meublé, tout inclus, insonorisé, sécuritaire, bail court ou long terme, idéal aussi pour touristes, 600$ et plus. 514-725-0938

MÉTRO FABRE, petit 4½ chauffé, eau chaude, poêle frigo, 625 $, 514-735-3146.

MÉTRO Frontenac, 3½ et 4½, entrées lav./séc., 450$, août. Références. 514-528-8948.

MÉTRO Henri-Bourassa, Clark, 3½ réno. poêle frigo inclus, eau chaude, 550 $; 514-332-1379

MÉTRO J.-Talon, Lajeunesse, tout rénové, 1½, 3½, pl. bois, ascenseur, buanderie, poêle / frigo, chauffé/ éclairé/eau, 500$ à 660$ / mois, 514-279-7381

MÉTRO Jarry, 8½, non chauffé, boiseries, vitrail, cave, garage, stat. 1600 $. 450-663-0693

MÉTRO JARRY à 2 pas, r.-de-ch. 7½, système d'alarme, les entrées, cuisine + s/bains réno, boiseries, pl. bois, jardins, disp.1150 $, 514-943-3950.

MÉTRO JOLIETTE 4½, 2e 5 plex, très propre, pl. bois franc; juill. réf., 650 $. 514 598-9668

MÉTRO JOLIETTE, 4½ rénové, 575 $ non chauffé, disponible en août, 514-525-3463.

MÉTRO Joliette, 3425 Sherbrooke, 2½ fermé, demi s/sol, pl. bois, 345$, 514-891-2606

MÉTRO LAURIER, St-Denis, beau 5½ r-de-ch., cachet, réno, 730 $, 1er août. 514-276-0639

MÉTRO Lionel-Groulx, (à 2 pas), 6½, 3 ch. fermées, pl. bois franc, 960 $, 450-678-4872.

MÉTRO Lionel-Groulx, joli 4½ rénové, 515 $ chauffé, eau chaude, juillet. 514-739-8184.

MÉTRO LIONEL GROULX, 3½, demi r.-de-ch., les entrées, élect. loc., foyer, 514-497-7960

MÉTRO Papineau, 5½, 3 ch. Très beau! 2 balcons. Idéal 2 pers., 850 $, 514-597-0603.

MÉTRO Park, 3½ demi soussol, 1 ch., non chauffé, non éclairé, 370$. 514-270-2047

MÉTRO Pie-IX, Bourbonnière, 1½ chauffé, eau chaude, bois franc, 410 $, 514-253-1684.

MÉTRO Pie 1X, 4½ rénové, entrées lav./séc. Stat. ext. Juillet. 750 $ mois. 514-924-4244

MÉTRO Pie 1X, face jardin botanique, 3½ dans triplex, tout meublé, tout équipé, pl bois franc. Min. 6 mois, 775$/mois. 514-899-5649.

MÉTRO Place St-Henri, près marché Atwater, 2 beaux 4½, mur de brique, entrée lav./séc. 550 $, 650 $, 514-231-5073.

MÉTRO PRÉFONTAINE, 4½, idéal couple, bois franc, ensol., , 540$ non chauff. 450-466-8890

MÉTRO Snowdon duplex 6½, 1200$ chauffé, 514-890-4677 maybourge@yahoo.ca.

MÉTRO St-Michel, 3½, 2 ch., entrées lav./séc., 495$. Semi meublé, 1 juil., 514-725-5708.

MÉTRO Viau, 2½ haut duplex, non chauffé, eau chaude fournie, 425$. 514-725-5598

MÉTRO VIAU, 3½ haut triplex, balcons, propre 4 électros 625$ chauffé, réf. 514-842-6590.

METRO VIAU, 6½ triplex, 3 ch., gar. et s/lavage au s/sol, balcons, électros si désiré. Juil. réf. 1200$ chauffé. 514-842-6590.

MÉTRO Viau, beau 5½, 3 ch. fermé, calme, bois franc, Faut voir. Réf. 595$. 661-2185

MÉTRO Viau, triplex au 1453 St-Clément, bâtisse en pierre, très grand 5½, pl. bois, 2 ch. fermées ou +, mur de briques, balcon, galerie, pers. calme seul., 775$/mois, 514-891-2606

MÉTRO Villa Maria. Grands 4½ et 3½ chauffés, eau chaude. 875$, 675$. 514-735-8030

MILE-END, CONDOS 1200 PI²
5638 Av. du Parc
1100 $ mois. 514-770-5073

MILE END, 6½ magnifique, 1100 pi car., réno, bas 2plex, cachet, mur brique, céramique, pl. bois, boiseries, cour, calme, libre, 1200 $, 514-274-9303.

MOLSON/BÉLANGER, demi s/sol, 2½. Juil. chauffé, poêle/frigo. 385 $ 514-721-6152.

MTL-N, spacieux 5½ calme, pas animaux, 650 $ chauffé, 1er août. 13h-21h: 514-323-5618

MTL- N0RD, beau 4½ , 2 ch. fermées, bois franc, tranquille, 565$, réf. 450-661-2185.

MTL-NORD, 3½, 4½, 470$ et +. Chauffés, eau-chaude, poêle-frigo, imm., 514-322-0561

MTL-NORD, 3½ réno, les entrées, H.-Bourrassa/St-Michel. Côté Ahuntsic. 514-735-8030

MTL-NORD, 4½, près centre d'achat Forest, réno. libre, 514-973-5372, 514-494-7125

MTL-NORD, 5½ haut duplex, Langelier / Marie Victorin, chauffé, 825 $. LANGELIER / M. Duplessis, non chauffé, 650 $. 514-376-6886.

MTL-NORD, 5½ haut duplex rénové, pl. bois franc, vérification de crédit, réf., 700$, Libre imm., 514-329-0061

MTL-NORD, 5½ rénové, haut 2plex, août, tranquille, pas d'animaux, 655 $ 514-865-7127

MTL-NORD, grand 5½ tout réno, haut duplex, occ. 1er juillet. Louis Lavaud (514) 862-0217, Re/Max Immobilia.

MTL-NORD, Maurice Duplessis, coin Langelier, bloc 8 app., grand 5½, 3 ch., semi s/sol non chauffé, entrées lav./séc., 525 $ juillet. 514-334-8688.

MTL-NORD, nouvelle const. 4½, haut triplex, près de Gouin, août, 690 $. 514-327-6250

MTL-NORD, spacieux 4½ rénové, très ensoleillé, près de tous services. 540 $. 514-570-5151

N-ROSEMONTprès métro Cadillac, 8½ ensoleillé, grandes pces, 4 ch.+ s/sol, 3 s/bains, foyer, 2 garages, juil., 1450$. **514-899-0530**

N.-BORDEAUX, grand 7½, 1700 pi. car., bas + s/sol, 3 ch., bois franc, réno, chauffé, éclairé, garage, terr., pas d'animaux, 1er sept. 1650$. 514-337-2583, cell.: 514-772-7975

N.-BORDEAUX, grand 3½ haut triplex détaché., ensoleillé, balcons, électros si désiré, calme 625 $ chauffé. 514-842-6590

N.-ROSEMONT, 5½ r.-de-ch., métro Cadillac, gar., cour, non chauffé, 1100 $, 514-807-9412

N.-ROSEMONT, 4½ haut triplex, non chauffé, réf. sérieuses, 560 $, 514-251-0545

N.D.G., 2277 Belgrave, 6½ haut de duplex, cachet, réno, 3 ch., s/manger, les entrées, pl. bois, 2 balcons, libre. 700$, poêle inclus. 514-873-1118

N.D.G., 3 ½ - 4 ½, STYLE CONDO. Chauffé, élect. incluse, repeint et nettoyé. Piscine int., sauna, bain tourbillon, gym, stat. ext. inclus et stat. int. disponible, etc... À voir 514-484-4840

N. D.G., 4½, chauffé . Eau chaude incl, 900$ et +. Dernier mois gratuit. 514-485-2287.

N.D.G., 5½, 6½; 850 $, 875 $. Hauts triplex; tout rénovés; foyer; balcons-terrasses. Non-chauffés. Libres. 514-486-2077

N.D.G., 6½ bien situé, rénové, près métro, 930 $, 514-489-0166, 514-801-7670.

N.D.G., beau grand 4½, chauffé, rénové, très ensoleillé, poêle, frigo, balcon, espaces de verdure, poss. garage. 990 $ / mois. 514 843-0406

N.D.G., chauffé, rénové: cuisines, s/bains, 1er, 5½, 3 ch., cour, garage, 1795$. / 4½ demi s-sol, 895$. 514-694-9252

N.D.G., Draper, 6½, r. de ch., s/sol fini, réno, pl. bois, 1070$ libre, non chauffé 514 487-5041

N.D.G., Earnscliffe, 5½, r . de ch., août 980$ 514 489-2811

N.D.G., Earnscliffe, près Métro Villa-Maria, 7½, haut, clair, réno, pas animaux. 1200$. 514-489-2582

N.D.G., Grand Boulevard / Monkland, grands 4½ (1 ch. 875$), 5½ (2 ch. 985$); face au parc, ensoleillé, chauffé, eau chaude, poêle, frigo, plafonds hauts, bois franc, cachet, très propre, 514-684-5993.

N.D.G., métro Villa-Maria, 4½, 3½, cuisine et s/bains refaites, pl. bois francs, les entrées, chauffé, juillet. 514-497-7960

N.D.G., ouest, grand 4½ rénové, élect., 590 $, 514-220-1629, 514-912-3415.

N.D.G., Village Monkland, métro, grand 6½ réno, 3 ch., foyer, 1400 $, libre, 514-977-9900

N.D.G.- SNOWDON
haut duplex, 6½, ensoleillé. **514-486-7417, 514-485-6577**

N.D.G. adj. Mtl O., 5½ réno., non-chauffé, équipé; balcons. Libre. 735 $. 514-486-2077

N.D.G. près métro Villa-Maria, très grand 3½ rénové, bois franc. 595$. Libre. Garage disp. S.v.p. message 514-488-0175.

NDG, prox. du métro, appartements de qualité avec 1, 2, 3 chambres. De 700 $ à 1500 $ avec chauffage et eau chaude. Stat. possible. 514-524-3325 ou info@idealcanada.com

NOUVEAU-BORDEAUX, 5½ chauffé, 2e duplex rén., pl. bois. Balcon-terrasse. 514-334-6423.

NOUVEAU-ROSEMONT, GRAND 8½, face au parc Louis-Riel et près métro Cadillac, 4 ch., 3 s/bains, s/sol avec foyer, 2 garages, 1375 $ non chauffé. Téléphonez : 514-705-4091

OAKRIDGE, 5795 Sir Walter Scott, grands 3½- 4½, chauffés, eau chaude, poêle-frigo, rénovés, piscine int., sauna, stat. int. disponible. 514-486-7285 www.laberge.qc.ca

OFFRE SPÉCIALE FAITES VITE ! ! !
5930 boul. Pie IX
1½ - 2½ - 3½
à partir de 500$ /mois
Chauffé/éclairé/eau chaude ascenseurs, piscine intérieure stationnement int. / ext. plusieurs services
514 376-7630

OUTREMONT, 3e de triplex, 1500 pi. car., très ensol. entièrement réno. pl. en ipé, 5 électros, 2 balcons, métro, piscine, 1er sept. 1600 $, non chauffé. 514-917-9874

OUTREMONT, 3½ dans 5plex, poêle/frigo, très clair, balcon, boiseries, près métro et piscine. 600 $. 514-276-5896.

OUTREMONT, 5½, calme, propre, boiseries, cachet, jolie rue, 1350$ chauffé. 514-274-4145

OUTREMONT, 5½, beau, grand, près Université, chauffé, rénové, style victorien, boiseries, garage, 1 500 $ / mois. 514-843-0406.

OUTREMONT, 6½, 3è, lumineux, réno., 6 électros. Garage. 1218$. chauffé. 514-272-8707.

OUTREMONT, 7½, haut duplex, chauffé, près U de M. 1800 $. Libre. 514-733-7781

OUTREMONT, 7½ haut duplex dét., 1800 pi. car., 4 ch., 2 s/bains, gar. int., a/c centrale. Libre 2100 $. 917-560-4843.

OUTREMONT, au pied de la montagne, 7½, semi meublé, vue sur Parc Beaubien, 1500 $ août. 514-272-0351

OUTREMONT, ave. Bernard, 4½, réno. boiseries, équipé, chauff. élect. 514-731-9106

OUTREMONT, beau 5½, rénové, poêle frigo, stat., 700$ +, 514-952-1616, 514-737-6057

OUTREMONT, chauffé, boiseries, calme, cachet, 4½ 1075$. 514-271-8004, 450-563-3579

OUTREMONT, condo unique, a/c, 2 ch. + 1, 2½ s/bain, tourbillon, 2 balcons, pl. bois / marbre, 6 électros, gar., près U de M et métro, 2600 $, 514-341-0625

OUTREMONT, L'EMINENCE
St-Joseph / Laurier, 3½ de 1100$ à 1200$; 4½ à 1650$; chauffés, tout équipés, piscine, et sauna. 514-272-8086

OUTREMONT, Outremont / Bernard, super 5½ chauffé, ascenseur, équipé, 514-733-5020

OUTREMONT, près théâtre Juillet, Av. Bernard, grand 4½, 1000$. Grand 5½ 1200$. Électros inclus. **514-824-2827.**

OUTREMONT, Querbes, 5½ éclairé, réno. lav/vaiss., balcon, 1325$. Bijou! 514-486-9685.

OUTREMONT, Van Horne/ Bloomfield, 5½ semi meublé, 900 $, août. 514-272-0351

OUTREMONT. 913 rue Rockland, superbe 6½, réno., 3e de 3-plex, puit de lumière, balcon couvert, bain tourbillon, 5 électros, 2 ch. fermées, gar., chauffage, eau chaude incl. 1200$, mi-juil. Aussi 5½, réno. 2 ch., 915 Rockland 1100 $. 1er juil. **450-467-6613**

OUTREMONT
33 Côte Ste-Catherine
2½ - 3½ - 4½
App. spacieux, vue magnifique
514-277-5873

OUTREMONT ADJ. 7½ haut duplex chauffé, électros, libre. Près services. 514-738-3586

OUTREMONT Adj. (U de M), grand 7½, haut duplex détaché, chauffé, 2 s/bains, gar., août. 1725 $. 514-737-8502.

OUTREMONT ADJ, 6½ apt, 3 ch., chauffé, repeint, poêle, frigo, près HEC, U de M, Ste-Justine, 1075$, 450-227-1075.

OUTREMONT adj., U de M. haut 2plex, 8½, 4 ch. 1½ s/bain cuisine réno, foyer, balcons gar. 1850 $ chauffé. 514-384-7674

OUTREMONT ADJ., grand 4½, chauffé et eau chaude inclus, buanderie, 2 balcons. 780 $/m. 1er sept. 514-239-3928.

OUTREMONT ADJ. rue Deacon, juil.-août et sept., super beaux 3½, 4½ , rénovés, chauffé, équipé, planchers bois franc, haut plafond, ensoleillé, près U. de Montréal, 514-733-5020

OUTREMONT grand 6½, Hutchison/Lajoie, beau , ensoleillé, calme, unique, pl. bois franc, ptes françaises, balcons, chauffé, juil., 514-987-1212

OUTREMONT grand 6½, Hutchison/Lajoie, beau , ensoleillé, calme, unique, pl. bois franc, ptes françaises, balcons, chauffé, juil., 514-987-1212

OUTREMONT
Grand app. 4 ch. fermées + salon double. Lattes de bois. Fraîchement peint. 1600 $ / mois
Marie-France Des Roches
Re/Max du Cartier inc.
(514) 271-2131

P.A.T., beau 3½, s-sol, entrée privée, stat. Libre. Réf. 375$. 514-326-3850.

P.A.T., grand 5½, haut duplex, stat., remise ext., réf. Libre 1er juillet. 680$. 514-642-4372

P.A.T., grand 5½ chauffé, libre 1er août ou avant. Réf. demandées. 695 $. 514-640-6940.

PAPINEAU, près Rosemont 1½, 405$/420$. Poêle-frigo buanderie, 514-735-3146

PARC LAFONTAINE, 1½, tout inclus, 450 $, 1er juillet, 514-526-6711, 514-272-4979.

PETITE-ITALIE, 6 x 4½ neufs, superbes, non chauffés, près métros. 1000 $. 514-271-6654.

PETITE ITALIE, Place de la Croix, luxueux candi insonorisé, 5e étage, 1400 pi², 2 ch., pl. bois, a/c, poss. garage, libre, 1750$. 514-791-9889

PIERREFONDS, grand 3½ et 4½, quartier tranquille, les entrées, stat., libre. 514-924-1438

PLATEAU, 1½, 2½
Foyer, meublé ou non, à partir de 435$ tout incl. 514-272-2901

PLATEAU, 1½ à 4½, imm. Sherbrooke/Parc Lafontaine, réno. + services. 514-523-1521

PLATEAU, 2 pas métro Mont-Royal, Rivard. 4½ r. de ch., 2 ch., boiseries, ++ cour ensol., 3 électros. 885$, 514-387-2751

PLATEAU, 3727 St-André, petit 5½, plancher bois, 2 ch. fermées, cour int., personne calme seul., 800$, libre, 514-891-2606

PLATEAU, 3½, 1 ch. Lav./séc. 725$. non chauffé. Tout rénové. 514-684-3874.

PLATEAU, 3½, aire ouverte, Esplanade /Bernard, rén. Les entrées, 725$. 450-672-3149

PLATEAU, 3½, libre
575$ à 615$
514-289-9177, 514-845-3779

PLATEAU, 3½, repeint, pl. bois, 3e, 2 balcons, chauffé, juil. 750 $. 514-524-4603

PLATEAU, 3½ adj. parc Lafontaine; 3e étage, rénové; 600$. Libre. 450-672-3149

PLATEAU, 3½ semi s/sol, non chauffé, tapis, pas animaux, les entrées, 600$. 450-656-1738

PLATEAU, 4½, condo 2 ch. fermées; lav.-vaiss. et alarme incl.745 $. Mark 450-521-7493. markquinlan@hotmail.com

PLATEAU, 4½ , Laurier/ Papineau bois franc, entrées, 650$, libre, 514-912-1922

PLATEAU, 4½, Parthenais/ Laurier, non chauffé, 2e ensoleillé, bois franc, balcon, juil., 715 $. 514-525-6855

PLATEAU, 4½, rénové, métro Sherbrooke, 2 ch., bois franc, patio, libre, 825 $ 514-271-9553

PLATEAU, 4½, St-André/ St-Joseph, chauffé, 2e, bois franc, boiseries, juil., 835 $ **514-525-6855**

PLATEAU, 4½, tout réno, 1 ch., 600 pi², poêle, frigo, cour ensol. libre; 780 $, 514-849-0798

PLATEAU, 4½ chauffé, rénové, 2 c.a.c. fermées, rue St-Hubert, métro Sherbrooke. 950 $ / mois. 514-843-0406.

PLATEAU, 4½ rue Garnier, 2 pces doubles, rénové, entrées lav.-séc., 695$. 514-585-4513

PLATEAU, 5½, 2e étage, 775$ libre, 514-694-3597.

PLATEAU, 5½, 3 grandes ch., bois franc, lav./séc., 2 e, 1250 $ non chauffé, 514-529-5992.

PLATEAU, 5½, d'Iberville, 2è, 3 ch., fraîchement réno., 800$ non chauffé. Non fumeur. 514-522-2391.

PLATEAU, 5½, Rivard-Duluth, 2 ch., pl. bois, poss. d'électros, 800$, libre, 514-351-6260

PLATEAU, 5½ rénovés, métro Mt-Royal, 3 ch., électros, bois franc, balcon, jolie cour int. 1150$ - 1250$, 514-842-2525

PLATEAU, 5½ rénové, ensoleillé, 2 ch., 5 électros, 1175$ non chauffé, 514-482-1999

PLATEAU, 5½ superbe, libre. 2 pas métro Mt-Royal; r.-de-ch. lumineux, tout rénové. Jardin + "deck". 2 ch. fermées. Planchers bois franc. Stat., cave. 1180 $. 514-276-8796

PLATEAU, 6½, r-de-ch., réno, cachet, pl. bois/ardoise, stat., 2 + 1 ch., 1440$, 8½ cachet, pl. bois, cour, stat., 3 ch. 1640 $. 514-523-2313, 514-655-1765.

PLATEAU, 6½; 3 ch. fermées; réno., au 2e; entrées lav./séc. 1500 $. Libre. 514-831-1288

PLATEAU, 6½ rue St-Hubert, métro Sherbrooke, très grand, 2 s/bains, lav.-vaiss., cuisinière, frigo. 1500 $ / mois. (514) 843-0406.

PLATEAU, 7½- Marquette/ Laurier, 3 ch. fermées, pl. de bois, s/lavage, 1150$. 514-773-6851.

PLATEAU, 7½ chauffé, 3e, 3 ch., impeccable, lumineux, rénové, les entrées. Poss. électros, entreposage s-sol. 1195$ 514-529-5259

PLATEAU, 7½ r.de-ch. avec s/sol, cours, face parc, 1300 $. 450-880-4351, 450-785-2065

PLATEAU, 8½ 4 ch. et 6½, terr., 5 électros, meublé ou semi 1480-1980, 514-737-0798

PLATEAU, 8½ r.-de-ch., boiseries, vitraux; gar. S/sol ciment; 1450 $; juill. 514-939-3577

PLATEAU, 974 Roy E., petit 3½, 2e, pl. bois, chauffé, 2 électros, libre, 466 $, 514-597-2170

PLATEAU, au 3730 St-Hubert, 1800 pi car nets, belle victorienne, 8½, 3 ch. + bureau, pl. bois. Libre 1er juil. 1425 $ / mois non chauffé. Pour inf: 514-274-9584

PLATEAU, Av. du Parc, 4½ nouveau condo à 6 étages, 5 min. Centre-ville. 514-931-2070

PLATEAU, beau très grand 3 ch., 2 s/bains, 1500 $ /mois ou 2 ch. 950 $ / mois. Idéal pour colocs. 514-843-0406.

PLATEAU, beaux 4½-5½, 1 ch. fermée, entrée lav./séch., 610-740, réf. 450-661-2185.

PLATEAU, beau 4½, ensoleillé, pl. bois franc, s/bains et fenêtres refaits, insonorisé, sur St-Joseph. Disponible septembre. 800 $ chauffé. 514-527-7905

PLATEAU, beau 3½, 650 $. 6½ r.-de-ch. 1140 $. 6½ 3e. 930 $. 7½ 1100 $. Rénos juillet-août 514-527-8497 514-277-9578.

PLATEAU, beaux 3½ et 4½, pl. bois franc, entrées lav./séc. , 450 $- 550$, 514-996-0042

PLATEAU, boul. St-Joseph, bus 27, 3½, ch. fermée, frigo, cuisinière au gaz, pl. bois franc, ensoleillé, buanderie au s/sol, eau chaude fournie, 600 $/mois non chauffé, 514-527-7725.

PLATEAU, Chabot / Masson, 3½, très éclairé, 2 balcons, rangements, 400$. 2 août (cession de bail). 514-597-0926

PLATEAU, Clark / Prince-Arthur, superbe 2½, 3½, cuisine et s/bain neuves, 550$ / 695 $, 514-933-1200, 514-927-2004

PLATEAU, coeur, loft 1 ch. fermée. Eclairé, tout réno. 4 électros incl. 985$. 514-862-1854.

PLATEAU, condo neuf, métro Laurier, 2 c. à c., 5 électros, balcon, a/c, asp. central, stat., libre, 1400$, 514-287-0433

PLATEAU, Des Érables au nord de Mt-Royal, 7½, r.-de-ch., 3 ch., chauffage air chaud, mur de brique, terrasse et cour extérieurs, 15 juillet. 1300 $ mois. 514-526-0649 poste 1.

PLATEAU, Duluth/Clark. Grand 5½, 3e, 2 ch. fermées, réno style loft, briques, boiseries, pl. bois, foyer, puits de lumière, vue montagne, balcon terr., électros, 1380 $, 1er août, 514-985-0819, 514-996-6605

PLATEAU, Esplanade/Laurier, 9½, tout rénové, céramique, bain tourbillon, pl. bois, libre 1300$. Des Érables/Mt-Royal, 5½, rénové, 3 ch., cour, août, 900$. 514-323-5101.

PLATEAU, Fabre et Laurier, 7½ rénové, pl. bois, boiseries, juillet 1275 $. 450-647-2638.

PLATEAU, face parc Lafontaine, magnifique condo 5½, 3 ch., 2 s/bains, terrasse, chauffé, poêle, frigo inclus, 1575 $, 514-522-3582

PLATEAU, grand 6½ rénové avec goût, terr., a/c, lav./vaiss. incl. Faut voir ! 1er juil. 1550 $. 514-524-7825, 514-983-4696.

PLATEAU, grand 3½ neuf, superbe, insonorisé, plafond 11', 850 $. 514-602-2565

PLATEAU, grand 5½ réno, 2 s/bains, marquetterie, 2 ch., s/sol fini, entrées, libre 15 juillet, Chapleau et Mont-Royal, pas d'animaux, 975$. 514-524-8228

PLATEAU, haut 2plex, 4½, bois franc, les entrées, impeccable (non fumeur). Près métro. 850 $, 514-947-3994, 522-5620

PLATEAU, joli 2½, boul. St-Joseph, 460 $ chauffé, poêle/frigo, bois franc, r.-de-ch., buanderie. Libre 514-598-8171.

PLATEAU, Laurier/St-Urbain, gands 6½, rénovés, poêle, frigo, lav./séc., cour, immédiat et juil. 514-483-1423

PLATEAU, Marquette/Mt Royal, 3½, réno. avec électros. Aussi très beau 6½, 3è, rue agréable et tranquille, ensoleillé, clair et rénové. 1250$. non chauffé. Nég. 514-523-1344.

PLATEAU, métro Laurier, 6½ rénové, cachet, entrée lav./séc., 1130 $ non chauffé
514-522-8915

PLATEAU, métro Sherbrooke, rénové, 5 électros, 1000 pi², 1 ch, libre 1200$. 514-288-0762

PLATEAU, Mile End; 4½, 2 ch. fermées; pl. marquetterie; très propre. Entrée lav./séc. Coin tranquille. Juill. 514-567-4184

PLATEAU, parc Lafontaine face au lac; 9½, 1800 pi car., 3e étage; très éclairé. 4 ch. fermées, 5 électros; peinture neuve. Grand balcon. Pas de groupe. Réf. 1600 $. 514-636-9900

PLATEAU, petit 4½.
750 $ non chauffé. Pers. avec références. 514-845-6629.

PLATEAU, près Parc Lafontaine, 5½, style condo, frais peint, foyer, puits de lumière, pl. bois franc, lav.-vaiss., micro-ondes, entrées lav./séc, thermopompe, terrasse avec spa, cabanon, 1195 $. 450-442-3569.

PLATEAU, rue Laval, 5½, 2 c. à c., 2 s/bains + s/sol, électros, sept., 955$. 514-577-5295

PLATEAU, Sherbrooke est, beau 4½, bois franc, juillet 850 $ chauffé, 514 597-0603.

PLATEAU, spacieux 4½, 2e, balcons, boiseries, 2 électros, métro Laurier 514-278-8889

PLATEAU, St-Denis; 4 pces, r.-de-ch. neuf; 2 ch. fermées; cuis. ouverte; 900$. 514-274-9555

PLATEAU, St-Joseph, beau 4½, 2 ch., poêle/frigo, métro, chauffé, balcon, libre. Poss. meublé. 1100 $ 514-293-8613

PLATEAU, St-Joseph,4½, 5½, près tous services.1 260$. 1 400$. 514-975-7272.

PLATEAU, St-Laurent/ Av. des Pins, beau grand 3½ aires ouvertes, ensoleillé, équipé, 1er août, 900$. 514-847-7597

PLATEAU, superbe grand app. style loft, 1200 pi², 1 ch. fermée, terrasse, stat. Libre, 1100$. 514-820-5450

PLATEAU, très beau 5½ rénové, 2 ch., foyer, 3 électros, 1100$, libre, 514-271-8301

PLATEAU, très grand 3½, tout meublé, loué au mois. A 2 pas centre ville, A/C. Dépot sécurité requis. 1er juil. 514-795-3103.

PLATEAU-ADJ. 6½, 4 ch., bois, céramique, alarme, garage, août, 950$, 450-632-2099

PLATEAU Delorimier 5319, 3e, rénové avec style, 2 ch., bois franc, les entrées, stat., 1er juil. 850 $. 514-845-6453

PLATEAU EST, 3½, chauffé, eau chaude, pl. bois franc, semi-meublé, 560$ 514-867-5433

PLATEAU MAGNIFIQUE 6½, 2e, face parc Baldwin, salon double, pl. bois franc, rénové, cachet, lav.-séch. 1100$. Faites vite! 514-668-7275

PLATEAU
Magnifique 5½, (1300 pi car.), cachet, face parc, 2 ch., s/ manger, cuisine et s/bains rénovées, 1160$ chauffé, 5 électros inclus. 514-212-5378.

PLATEAU MT-ROYAL, coquets petits studios, 450$ à 495$. tout inclus. A prox. services. 514-287-9224.

POINTE ST-CHARLES, métro Charlevoix, très beau 3½, impeccable, tranquille, entrées lav./séc. rangements, balcons, 395$. Visite lun 19h 365 Charon 514-966-0026, 514-270-0796.

PRÈS, parc Lafontaine, beau 4½, 1 ch, r-de-ch. calme cachet, réno, 830 $ août 514-276-0639

PRINCE-ARTHUR, condo rénové, 2000 pi car., semi-meublé, fenêtres sur 3 côtés, grande terrasse, a/c, bain tourbillon. Septembre. 2450 $ / mois non chauffé. 514 994-1515

QUEEN MARY, 4½, 5½, chauffé, eau chaude, équipé, Juil. 514-994-0394, 514-342-0443

QUEEN MARY, C.D.N., 3½, 1 ch., chauffage et eau chaude inclus, pl. bois franc, poêle-frigo, juil., .775$. 514-725-7958

R.D.P., luxueux 5½, haut duplex, terrasse, près autor. 25 et Loblaws, août, 514-648-1731

RIDGEWOOD, C.D.N., près U de M, 2½ 650$, 3½ 800$, rénovés, chauffés +, eau chaude, poêle-frigo, juil. 514-737-7265.

RIDGEWOOD, C.D.N., près U de M, 3½ 750$, 4½ 800$, chauffés + eau chaude, poêle-frigo, juillet. 514-344-4641

ROSEMONT, (nouveau Plateau), 6½, Iberville près parc Molson. Rénové, pl. bois franc, stat. disponible. Pour sept. ou oct. 775 $. 514-927-2885.

ROSEMONT, 18e av coin Mt-Royal, grand 4½, bois franc, 700$ 514-603-6116

ROSEMONT, 19e/St-Zotique, 3½ chauffé, pers. seule, 2e, pl. bois, 500 $, 514-728-0740.

ROSEMONT, 1ere ave. et Masson, 3½, 2e, bois franc, libre, 440 $. 514-946-1582

ROSEMONT, 20e Av., r-de-ch., 5½, piscine, pl. bois, rénové. Stat.1150 $. 514-779-9900.

ROSEMONT, 27e av. 3½, 515 $ JUIL., 4½ chauffé 645 $, JUIL.Électros. 514-735-3146

ROSEMONT, 28e Av., 3½ demi s/sol, très éclairé, non chauffé, entrées laveuse et sécheuse, libre, 475$, 514-259-3421.

ROSEMONT, 2 pas parc Maisonneuve, beau grand 4½, 3e, 2 ch., lumière + +, pl. chêne, balcons, entrées lav./séc. 645$ 514 751-4720, 514-270-0796

ROSEMONT, 3½, (600$) chauffé, bois franc, superbe, paisible, juil. 514-719-7707

ROSEMONT, 3½, rénové, porte-patio, chauffé, 550 $. 514-593-1613, 514-378-8791

ROSEMONT, 3½ tout rénové, près de métro et parc, disponible imm., 595$, 514-727-0719

ROSEMONT, 4½, entrée lav./ séc. Pl. céramique et bois franc. 590 $. Libre. 514-457-9595

ROSEMONT,4½, réno. rue Louis-Hémon, bois franc, 2e, libre, 725 $. 514-271-9553

ROSEMONT, 4½ ensol., 2e (2plex), chauffé, les entrées, idéal couple ou pers. seule, août, 550 $. 514-858-9503

ROSEMONT, 4½ rénové, dans triplex, bois franc, 2e, 2 pces doubles, balcon, libre. 650 $. 514-278-0412, 514-772-6336

ROSEMONT, 5½, pl. bois, boiseries, calme, grande cour, 1er août 850$, 514-295-9768

ROSEMONT, 5½, rénové 100%, rue Boyer, 3e, boiseries, libre, 875 $, 514-271-9553

ROSEMONT, 5½, 1000 pi ². Haut duplex, tout réno. Pl. bois-céramique. Ensol. Tranquille. Terrasse. 835$. 514-963-9490.

ROSEMONT, 5½ belle occasion, 620$ non chauffé, quartier tranquille, 2e étage, entrées lav/ séc., réno, 1 juil. 514-999-7646

ROSEMONT, 5½ chauffé, rénové, devant jardin botanique, cachet, boiseries, vitraux, 730$, + stat. disp. 50$, 450-645-9781

ROSEMONT, 7½, près du parc Molson et de tous services, métro Iberville, libre, 995 $. 514-374-4018, 514-803-5170

ROSEMONT, Beaubien et 1ere avenue, face église, 3½ chauffé, équipé, 600 $ 514-737-1205

ROSEMONT, Bélanger / Viau, 4½, 6plex, 1er étage, bois franc, 525 $, 514-376-6886.

ROSEMONT, Des Érables, 6½ 2e, les entrées, bois franc, libre, 795$ non chauffé 514 272-3723

ROSEMONT, et Pie IX; 2½, non chauffé, sous-sol, 400 $, 514-729-6023, 514-276-2557

ROSEMONT, grand 4½, 1080 pi ², très beau et éclairé, 2 grandes ch., armoire "walk -in". Près métro Joliette et face parc. 900 $. Libre. 514-271-7599.

ROSEMONT, grand 5½, 415 $. Réf. électros/meubles à vendre, visite lun 5 juil. 18h: 5659 Des Erables #4. 514-272-9021

ROSEMONT, grand 3½, 9e av/ Laurier, calme, pl. bois franc, libre, 500 $. 514-277-8695

ROSEMONT, Laurier, 6½, r.-de-ch., Art Déco, pl. bois, cour, terr., 1225 $, 514-353-2572

ROSEMONT, St-Michel, 2½, chauffé, éclairé, porte patio, balcon, 440$ +. 514-725-7888.

ROSEMONT, Viau/Bélanger, 4½ rénové, 750$, possibilité stat. ou garage, 514 830-2668

ROSEMONT 1½: 470$; 3½: 565$, chauffé, éclairé, poêle-frigo, eau. 450 681-6755.

ROSEMONT
Côté soleil, 3e, 4½, cachet, libre 1er juil., Iberville près de Beaubien et parc Molson.
514-272-2431

ROSEMONT et 18e, 4½ 1er + 3, chauffé, cuisine, s/bains moderne, bois franc, sortie privée patio, parc, 860$ 514-329-5398

ROSEMONT petit 4½ bas duplex, entrées lav./séc., cour, stat. 575 $. 514-721-9264

SHERBROOKE /Papineau, 4½, 1 chambre ouverte, 2 balcons, juillet, 625 $. 2½, août: 450 $. Garage, libre immédiatement 65 $. 514-861-4545.

SNOWDON, Queen Mary, près métro. Beaux grands 2½, 3½ et 4½, 525 $ à 700 $ chauffé, 514-731-1080 - 514-733-7207

ST-LAURENT (ville), 5½ haut duplex, 850 $. 6½ haut duplex 2 s/bains, 850 $. 514-376-6886.

ST-LAURENT, 3, 4½, rénovés. Imm. béton, quartier de prestige. Ascenseur. Face parc, près train. Coin Dutrissac, au:
975 DU RUISSEAU
514 335 - 0133

ST-LAURENT, 5½ bas duplex, gar. cour 990 $, réf. 2150 Filion. 514-739-3562, 514-968-5357

ST-LAURENT, 5½, 3 ch., 2e, 850 $ / mois non chauffé. Libre août 04. 514-597-8320

ST-LAURENT, béton; superbes 3½, 4½, chauffés rénovés, élect. 2 ascenseurs. Près Place Vertu, 2705 Modugno 514 334 - 3755

ST-LAURENT, grand 4½ sur 3 étages + s/d'eau, a/c, 2 gar., 1300 $, libre, 514-863-7876.

ST-LAURENT, Montpellier, 3½ chauffé, 4 électros, près métro, 695 $ 514-336-2681.

ST-LAURENT/ Sherbrooke, très grand loft 2600 pi ², semi-meublé, réno, très éclairé, a/c, foyer, tourbillon. Juillet, 2800 $ non chauffé. 514 994-1515

ST-LAURENT VILLE, haut duplex 4½ tout rénové; 2 min. du métro Côte Vertu 514-947-5279

ST-LÉONARD, 4½, 2 balcons, 2e étage, plancher bois franc, près de tout. 514-727-5265.

ST-LÉONARD, 4½ 2e triplex, entrées, lav./séc., non chauffé, libre. 575 $, 514-952-2616

ST-LÉONARD, 5½ haut duplex, foyer, céramique, 750$, réf., 514-327-8467

ST-LÉONARD, 5½ haut de duplex, Viau / Lavoisier, 750 $, Lacordaire / Robert, 750 $
514-376-6886

ST-LÉONARD, grand 5½ haut duplex, non chauffé, 800$, réf. 514-725-4370

ST-LÉONARD, luxueux 6½ r.-de-ch. + s/sol, cour, garage, a/c, alarme, 514-321-1626.

ST-LÉONARD, Lacordaire, 3½: 605 $, 4½: 730 $. Réno, foyer. Béton. Asc. 514-899-6091.

ST-LÉONARD 5½, 4½, haut duplex, très propre. Aussi 4½, 3½, niveau terr. aussi r-de-ch **Malbec Location 514-376-3543**

ST-MICHEL, 13e Av., 5½ haut de duplex, ensoleillé, 2 grands balcons, lave-vaisselle inclus, très propre, août ou sept., réf., 650 $, 514-325-0417.

ST-MICHEL, grand 5½, 2e de duplex, 2 balcons, bois franc, 1er aout 700 $ 514 326-9998

TÉTRAULTVILLE, 4½, 2e d'un triplex, élect., propre, calme, sécuritaire. Idéal retraité. Non fumeur, réf., 625$, 514-351-6923

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

THE SEASONS 6600 Kildare, adj. Cavendish Mail, grands 3½, 4½, 5½; rénovés, chauffés, élect. inclus, tout équipés, piscines, sauna, stationnement intérieur disponible. 514-486-1912 www.laberge.qc.ca

TRIPLEX RUE MOREAU,
Magnifique appartement rénové +++, 2e étage, 4½. Vue sur le fleuve, 975 $/mois. Pierre (514) 916-2607

UNIVERSITÉ CONCORDIA
3½ chauffé/eau chaude, béton, 645 $ libre, réf. 514-486-0907.

V.M.R., 65 Brittany, 3½: 750 $ à 1150 $, 4½: 1225 $, équipés, chauffés, 514-342-4670.

V.M.R., beaux 4½ libres, chauffé, équipé, tranquille, bois franc, près de tout, 514-738-5281.

V.M.R., ch. Rockland, chauffé, 6½, haut 2plex, 3 ch., 2 s/bains, bois franc, balcon, libre. 1500 $. 514-270-6700, 514-274-8172.

V.M.R., grand 7½ 3 ch., 2 s/ bains, a/c, gar., accès au jardin, 1600$/mois. 514-276-7354

V.M.R., réno., luxueux 4½ + s/ manger, Jacuzzi, style condo. Près train. 514-735-8030

V.M.R., très beau et grand 3½, vue parc, garage, 2 min. train. 820 $, juillet, 514-387-7315.

V.M.R. 4½ ensol., Laird/ Dunkirk, 750 $ chauffage, eau chaude et stat. int. inclus, 3è, balcon, bois franc, pl. haut, 3 électros, 514-258-5309.

V.M.R. ARRONDISSEMENT
magnifique édifice béton, chauffés, ascenseur,sauna, piscine et gar. int. / ext., libres 1er juillet et 1er août. Autobus à la porte, près train. 514-738-2704

V. ST LAURENT 2½ 3½ 4½
Édifice paisible. Poêle-frigo. Chauffé, élect. inclus. S/lavage. Piscine int. Sauna. Poss. gar. 514-856-9550, 514-956-8909
514-335-3652

VAN-HORNE près HEC, 4½, poêle/frigo, les entrées, libre, 700$ chauffé. 514-737-1205

VERDUN, 6½ élect., 3e, réno, bois franc, clair, cachet, entrées lav./séc., 750 $, 514-766-6727

VERDUN, condo 2 ch., aire ouverte, r-de-ch. balcon, face métro, garage, disponible pour 1er sept. 1100 $ / mois
Re/Max Action
Céline Foley 514-592-9756

VERDUN, Evangéline, beau 4½, 2 ch. fermées, stat., 625$, 514-762-6633; 450-466-4048.

VERDUN, grand 5½, 2 ch., près métro et fleuve, 2e étage. 785$, libre. 514-767-3548.

VERDUN, haut 5½, près commodités et piste cyclable, à côté du fleuve, chauff. élect. entrée lav./séc., 580$, 514-573-5549

VERDUN, libre 15 juil., face métro de l'Eglise, grand 4½, + walk-in, 2 puits de lumière, pl. bois franc, 750$, 514-232-4391.

VERDUN OUEST, const.2003, style condo, 1er plancher 3½, pl. bois franc. Plafond échangeur d'air, intercom. Rangement 6' x 6'. Insonorisé, grand patio, 750$.514-994-9455, André Riendeau, Century 21.

VILLAGE, août, 4½ r.de-ch., rue tranquille, 1 ch. ou 2, rénové avec goût, les entrées, bois franc, emplacement patio dans grande cour fermée, à voir ! 900 $. 514-277-5659

VILLERAY, 3½, 4½ près métro Jarry, chauffé, eau chaude, poêle/ frigo. **Prix spécial** de location. Immeuble face à un parc. **(514) 727-8226**

VILLERAY, 5½ rénové à neuf, 895 $. Libre immédiatement. 514-381-2534, 514-240-2109.

VILLERAY, 7065 St-André coin Jean-Talon, condo en construction, 2, et 3 ch., terr., mezz., foyer, 1100 $ à 1500 $/mois. 514-944-6116, 514-733-6888

VILLERAY, Berri, coin Liège, 5½, 3 ch., non chauffé, 775$. 514-733-6888, 514-944-6116

VILLERAY, Christophe-Colomb, 4½, r.-de-ch., cour, stat., superbe, août, 450-258-1811

VILLERAY 6½, clair, 2e duplex, 5 min. services (métro, épicerie, etc.), frais peint, 895$ non chauffé, libre. 514-593-8682.

VILLERAY Près métro Jarry, 41/2, 2ième, coquet, idéal personne seule ou couple, entrées lav./sec., bois franc. 512$ libre. 514-346-3239.

VILLE ST-LAURENT, 3½, chauffé, eau chaude, électros, 514-990-3965, 514-945-1318

VILLE ST-LAURENT
4½ non chauffé. Libre, 550 $ 514-337-1022; 514-898-1022

VILLE ST-LAURENT, 3½, 4½ chauffé, eau chaude, poêle, frigo, piscine ext., asc., concierge. Juil., août. Pas d'animaux. Réf. 514-855-9662, 514-747-1133.

VILLE ST-LAURENT, grand 5½, 2e de duplex, thermostat, pl. bois franc, réno, non chauffé, rue Dutrisac, près Côte Vertu. Libre, 514-748-0392

WAVERLY, et Bernard 4½, 3e étage, non chauffé, libre, 800 $. 514-276-2557, 514-722-2053

WESTMOUNT adj. 3½, 4½, panoramique, chauffés, ascenseur, 1er juil. 514-341-2977.

WESTMOUNT LE SUMMIT
4½ - 5½, édifice prestigieux. Air climatisé, chauffage inclus, stat. intérieur, portier, piscine sur le toit (514) 938-0318

132 À LOUER CENTRE-VILLE

Île-des-Soeurs
Studios, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Maisons de ville 3 ou 4 ch.
Grand choix d'unité pour juillet



3219229
UN ESPRIT URBAIN AU COEUR DE LA CAMPAGNE. 5 MINUTES DU CENTRE-VILLE
(514) 769-8982
Bureau de location
450, chemin du Golf
Ouvert 7 jours sur 7
STRUCTURES MÉTROPOLITAINES 3240182
www.smialouer.com

À LOUER
1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
LE TADOUSSAC
65, Sherbrooke E.
(514) 844-7051
LE SAGUENAY
135, Sherbrooke E.
(514) 844-4228
3239347
VISITEZ-NOUS AU:
www.visitenet.com/fdl

1073 BLEURY, 4½, jacuzzi, A/C. Lav./séc., alarme, 1150$ 514-733-8911, 514-497-3068.

1½ À 4½ rénovés, imm. rés. Sherbrooke/Jeanne Mance, services inclus. 514-288-1253

3 1/2, métro, au 28e, A/C, vue panoramique, ensoleillé, 3 électros, buanderie, centre d'achat au s/sol, poss. stat.; 997$, tout incl.. Libre 7 juil. 514 996-3101

3565 LORNE, à côté Université Mc Gill, beaux 1½, 3½, tout inclus, rénovés, 550$ à 825$ / mois. Libre imm. ou + tard., 514-282-9383, 514-933-1200.

900 ST-ANTOINE EST
1 ch., pl. lattes, a/c, 950$/mois
PIERRE BERNIER
Capitale Mt-Royal crtr.
514-597-2121

132 À LOUER CENTRE-VILLE

132 À LOUER CENTRE-VILLE

ARRÊTEZ DE TOURNER EN ROND!
LA SOLUTION IDÉALE
Surveillance Électronique 24h, Chauffage, Électricité & Air Climatisé INCLUS.
Galerie Marchande Intérieure
3191708A
Appartements LaCité
1-800-263-2483
www.lacite.ca
Ça c'est Montréal!
350 Prince Arthur Ouest, Montréal
(514) 845-4173
3240381

REGENCY
Prestige & confort au centre-ville · Portier 24h
3555 Côte des Neiges · (514) 932-3159

APPARTEMENTS
Les Jardins du CANAL
L'élégance et la distinction que vous méritez
Face au marché Atwater et le Canal Lachine
- Construction neuve
- Piscine intérieure avec terrasse
- Bain de vapeur avec gymnase
- Salle de réception, conférence
- Cinéma privé • Sécurité 24/7
- Électroménagers neufs
- Plancher bois franc
- Différentes vues panoramiques
- Piste cyclable, autoroute

Merc.-dim. 12 h à 17 h
3189664 **931-4548** 3234789

2250, rue Guy
1 1/2 - 3 1/2
- Métro Guy
- Gardien de nuit
- Piscine, sauna
- Vue exceptionnelle
- Meublé disponible

514-932-4427 3239382

Le St-Norbert
"Style condo"
AU CENTRE-VILLE
1½ - 3½
À LOUER
987-1788
OUVERT 7 JOURS
150, rue St-Norbert
près de la rue Sherbrooke
Entre St-Laurent et St-Denis
www.visitenet.com/fdl
3215109 3239337

Le Parc
Au coeur du centre-ville avec tous les services
Luxe et ambiance
3450, rue Drummond
845-9709
www.appartementleparc.com
Lun. au Mer. 9 à 20 h.
Jeu. et Vend. 9 à 21 h.
Sam. et Dim. 10 à 17 h.
R 132

AV. DES PINS 1400, grands 3½, 4½, 2 s/bains, près Mc Gill/ hôpitaux, vue. 514-842-8041

BELLE VUE, 1½, 2½, 3½, libre, rénové, stat. disp., ascenseur, buanderie, métro Guy-Concordia, hôp. Jour 514-933-6771, soir 514-829-8628

CENTRE-VILLE, 1485 St-Jacques (Guy), 2 condos à louer, 1-4½ : 1295 $ 1- 4½ + mezz.: 1795 $. Électros, a/c, stat. incl., libres. 514-844-8983 poste 33, 514-820-2717.

CENTRE-VILLE, 9½, Dufort, près UQAM, poêle-frifo-lavvaiss., chauffé, eau chaude, 2400$. 514-737-7265

CENTRE-VILLE
Charmant oasis, const. 2001, 2e étage, condo 2 ch., foyer, gar. int., 5-10 min. métro Champ-de-Mars, quartier chinois, UQAM, Vieux-Mtl, Pl. des Arts, Festival de Jazz. Cour arrière agréablement aménagée, balcon, luminosité, insonorisation supérieure, plafond 9', pl. merisier, walk-in; inclus: 5 électros (3 ans), fixtures, accessoires, stores, broyeur, système d'alarme. 1070 rue Ste-Elisabeth app. 4 près de LaGauchetière, 245 000 $. **Ester Leblanc Agent affilié, Groupe Sutton Immobilia, 514-220-2454**

CITADELLE
Centre-ville - 2125 St-Marc
quantité limitée
1½ - 2½ - 3½
Poêle / frigo / tout incl.
Piscine, gymnase, stat.
Secteur recherché, près commodités, Universités et métro
(514) 935-4673
(514) 796-1501
R 132

CLARK Grand condo 3½ réno, bois franc, a/c, 5 électros, stat., libre, 925 $ 450-466-4088

Coin Sherbrooke
5 min. du métro
1½ - 2½ - 3½ - 4½
Court terme disponible
App. meublé et non meublé
Chauffé, eau chaude...
514-846-1531
514-842-3650

CONDO, 3½ tout meublé, a/c, 475 $/sem., 1250 $/mois, tout inclus. 514-808-9490.

CONDO neuf, Notre-Dame, lumineux, 4½ au 5e, 6 électros neufs, a/c, stat. int., chauffé, gym, 1995 $. 450-628-8257

CONDO NEUF
Charmant condo de 2 ch., 1050 pi², portes françaises, bois franc, balcon, rangement et gar., 5 appareils, 1400$, juillet. N. Charron, Re/Max Montréal Métro, 514-862-6678

DRUMMOND, Imperial House, rénové, 5½, 3 ch., chauffé, a/c, garage, piscine, concierge 24 h, 2300$. 514-270-1258

HOTEL-DE-VILLE / Lagauchetière, 7½ r.-de-ch., 2 s/bains, cour, 1200 $, 514-376-6886.

PEEL PLAZA, 3460 Peel
(nord de Sherbrooke), Alcôve - 3½- 4½. Occ. imm. ou future. A/c central. Portier 24 h. Terrasse sur le toit avec piscine et jardin. **Aussi luxueux 3½ meublé,** idéal pour exécutif.
Lu au ven. 9h-17h
Samedi 11h-16h
(514) 288-7891

Le 1350
1 1/2 - 3 1/2
- **Vue exceptionnelle**
- **Ensoleillés et bien entretenus**
- **Piscine intérieure**

OUVERT 7 JOURS
3214836 **1350, rue Du Fort** 3239361
933-2941
visitez-nous au: www.visitenet.com/fdl

Centre Ville
Superbe
1½ · 3½ · 4½
à partir de 689 $
Électroménagers et gym inclus.
3240686
(514) 868-1118
www.closrenelevesque.ca

Appartements
Clos René-Levesque
à partir de **689 $**
1½ • 3½ • 4½
Électroménagers et gymnase inclus
3240719
868-1118
www.closrenelevesque.ca

PEEL PLAZA
3460 Peel
(nord de Sherbrooke)
Alcôve - 3½- 4½
Occupation imm. ou future. A/c central. Portier 24 h. Terrasse sur le toit avec piscine et jardin. **Aussi luxueux 3½ meublé** idéal pour exécutif
Lun au ven. 9h-17h
Samedi 11h-16h
(514) 288-7891

PRÈS MÉTRO Guy Concordia, superbes 2½, 3½, 4½, tout inclus, rénovés, 650$ / 790 $ / 1000$ et + . Visite 9h-17h, au 2150 Mackay, 514-933-1200

PRÈS UNIVERSITÉ MCGILL 4½, Du Rocher/Sherbrooke, 1800 $, 514-744-2997.

Rue De La Montagne
4½ libre, chauffé / eau chaude, poêle/ frigo, tapis, secteur recherché.
(514) 796-1501
R 132

SHERBROOKE/ Simpson, 3½ de luxe, sécurité 24h, meublé ou non. juil. 450-464-1474

133 À LOUER VIEUX-MONTRÉAL

900 ST-ANTOINE EST
1 ch., pl. lattes, a/c, 950$/mois
PIERRE BERNIER
Capitale Mt-Royal crtr.
514-597-2121

CHARMANT loft de 900 pi², 88 mètre² sur 2 niveaux avec terrasse, 1 chambre 1 s/bains, s/d'eau, climatisé, rangement. 1500$/mois. 514-842-6259.

CONDO (Chaussegros) 3½, 5 électros, a/c, côté jardin, site idéal, paisible, 1000$, possibilité garage, 514-814-5008.

COURS LEROYER, loft rénové, 5e. Cachet. Entrées lav./séc. Poêle, frigo; foyer. Chauffé. 1500 $. Août. 514-733-1444

FACE au fleuve, 3½ insonorisé, asp. central, a/c, balcon, pl. bois, gar. 1650$. 514-994-7826

LA CHANCELLERIE, 1300 pi², 2 ch., 2 s/bains, électros, a/c, gar.,terr. Libre. 514-844-2829

LOFT 2500 pi ², 1600 pi . 3 ch. 2 s/bains, chauffé, eau chaude, Stat. 514-842-2492, 845-4047.

LOFT 2 ch., 1400 pi², plafonds 12 pi, pl. bois, 5 électros, vue, 514-285-1290, 514-730-5103

PLACE ROYALE, loft magnifique! Cachet. 1000 pi²; 1 ch. fermée; A/C, foyer, balcon; stat. int. 514-481-6329.



QUAI DE LA COMMUNE
6 lofts : 1 ch., grandes fenêtres, hauts plafonds, pl. bois franc et cuisines à aire ouverte. Terrasse commune sur le toit avec piscine et BBQ.
À partir de 1450 $
Josiane Guida crtr
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020
R 133

SUPERBE 4½, 1600 pi. car., pl. bois, 2 foyers, très éclairé, jardin, 1er sept. 1800 $.
514-848-9797

SUPERBE appartement très ensoleillé par grandes fenêtres, mur de briques, plancher bois franc, 5 électros inclus, bain tourbillon , garage. A louer 1600$/mois. Libre immédiatement. Visite libre dim. 4 juillet de 14h-16h au 404, McGill # 401.
Carole Baillargeon
514-912-5343
www.carolebaillargeon.com
Century 21 MAx-Immo, courtier

135 À LOUER LAVAL, RIVE-NORD

AUTEUIL, Laval, grand 6½, 1er pl. triplex moderne, aspirateur cental, lav./vaiss., foyer. 450-622-4535, 514-944-1576

BORD EAU, Rosemère. Grand 4½, site unique, arbres centenaires. 1100$. 450-430-0964.

CENTRE DE LAVAL, app. 4½, style condo, garage int., imm. béton, pl. bois franc, 875$ et +. Serge 9h à 18h, 450-686-9008

CHOMEDEY, (près Récréathèque), 3½, pl. bois franc, stat., libre imm., 450 $. 514-351-0795

135 À LOUER LAVAL, RIVE-NORD

CHOMEDEY, 4½, 5½, chauffé, éclairé, ascenseur, coiffeuse, buanderie, dépanneur, piscine ext., édifice béton, récemment rénové. Bureau ouvert sur sem. 12 h-18 h, sam.-dim. 11h-17h, 450-681-8079.

CHOMEDEY, 4½, 5½, entrées lav./séc. 3½. Bureau ouvert sur sem. 12 h-18 h, sam.-dim. 11h-17h, 450-681-7527.

CHOMEDEY, 4½, nouvelle const. style condo, pl. bois franc, céramique, foyer élect., stat. Près de tous services. 750 $. 514-804-2376.

CHOMEDEY, cott. semi-dét., 2 + 1 ch., 1½ s/bains, s/sol fini, cour, garage. Près autor. #13. 1250 $ mois. 514-993-4381.

CHOMEDEY, nouvelle construction, style condo, 3½, 4½, entrée lav./séc., occ. imm. 595 $ et plus. 514-965-1923.

COMPLEXE HAVRE DES ILES
Chomedey 3½ - 4½
Bord de l'eau, chauffés et éclairés, piscines, stationnements, tennis, dépanneur, salon de coiffure. (450) 688-9711

DUVERNAY, bord de l'eau 2½, 3½, 4½, élect. béton. propre. Infos: 450-662-1994, soir: 450-661-2912

DUVERNAY, grand 4½ style condo presque neuf, 765 $
www.logeur.ca
514-771-5454 #102 crtr

ILE PATON, imm. au bord de l'eau, 9e, ascenseur, garage, piscine, 3 électros, impeccable. 950 $ tout incl. www.logeur.ca 514-771-5454 #102 crtr

L.D.R., 5½, 425 Ampère 695 $
J.J. Barbeau
450-661-6810 450-668-0725

L.D.R., condo 4½, 3e étage, 2 c. à c., stat., piscine, 660$. À voir. 514-729-7237

L.D.R., grand 5½, haut duplex, secteur résidentiel, libre, 645$ non chauffé. Visites: 3 et 4 juil. 14h - -5h. 514-586-5171.

LAVAL, Chomedey, 7½ haut duplex (sur 2 étages), rue Des Prairies près de l'eau, chauffé, éclairé, eau chaude, autor. 15, stat., 1200$.
514-376-6886

LAVAL CENTRE, beau 4½, entrées lav./séc., 2 portes patio, stat., 595 $, 514-802-0017.

STE-DOROTHÉE, grand 4½ style condo 1100 pi car., foyer, pl. bois, cuisine et s/bain modernes, 825 $. www.logeur.ca 514-771-5454 #102 crtr

STE-DOROTHÉE, 4½, bois franc, grande fenestration, plafonds 9 pi, idéal couple professionnel, 680$, 514-912-4848.

TERREBONNE, rue Théberge, s/sol bung., 2½ chauffé, éclairé, meublé, 450$, 450-471-6020.

VIMONT, 3½-560$, 4½-685$, 5½-750$, mi-juillet, 514-668-1062

136 À LOUER RIVE-SUD

À VOIR!
Le Nouveau PORT DE MER
3½- 4½- 5½ et Maisonnette
à partir de 775 $
Poêle/frigo neufs, chauffé
☎450-679-6010

BORD DU FLEUVE, Contrecoeur, bung. 2 ch., solarium, garage, libre, 514-953-5027

BOUCHERVILLE, 4½, 3½, non fumeur, semi-retraité, alarme, intercom, 450-449-2618.

BROSSARD, 4½ 735$, 5½ 870$, neufs, qualité condo, pas d'animaux. 514-594-0584

BROSSARD, 4½ neuf, très luxueux, bain podium, pl. bois, ascenceur, 450-678-4872

BROSSARD, bung. semi dét., 2 ch. + 1, près des services, libre, 900 $, 514-827-5864.

BROSSARD, condo neuf, près du golf. A 15 min. du centre ville, foyer, salle/ manger, tourbillon, très grand balcon, pl. bois et tapis, entrée pour lav./séc.. 1100 $, juil., 514-594-1523.

BROSSARD, section M, 8½ sur 3 étages, dans triplex, 4 ch., foyer, gar. 1195$ 514-482-2763

BROSSARD, style condo, 4½, luxueux, pl. bois, moulures, stat. 750$. 514-261-0603

CANDIAC, 3½, 4½, piscine int., pour pers. autonome, de luxe, à partir 900 $. 450-441-9266

CANDIAC, condo 4½, pl. bois, foyer gaz, bain tourbillon, 2 stat. 945 $. 450-444-7665

LONGUEUIL, 130 Sacré-Coeur, 4½, 5½, beaux, grands, bois. 450-448-2013, aussi 2382 Chemin Chambly, 3½. À voir. 450-674-1670

LONGUEUIL, 1½, 3½, 4½, meublé tout incl., juillet poss. court terme. 450-651-2644

LONGUEUIL, 2½, 3½, 4½, eau chaude, commodités, propres, libres, à partir de 460 $, 514-246-5041, 450-441-5041.

LONGUEUIL, 4½ - 725$, chauffé, près centre d'achats WalMart. 450-677-1940

LONGUEUIL, grand 4½, très clair, 2 balcons, non chauffé, 610 $, libre juil., 450-671-9671

LONGUEUIL, grand 5½ réno., haut triplex, 3 ch., stat, cour, 1er août. réf. 450-448-1443

LONGUEUIL, grand 4½ tout rénové, très calme, 3e, 540 $. Pas d'animaux. 450-677-8533

LONGUEUIL, Parcours du Cerf; 1400 pi², 3 ch., 2 s/bain, cour gazonnée. Terrasse. Faut voir! 995$ mois. Libre.
514-979-3166

LONGUEUIL, superbe bas duplex, 6½, cour, gar., 1200$. Et 5½-1000 $, 514-968-5357

LONGUEUIL
3½ - 4½
450-677-4694, 450-674-2545

ST-HUBERT, Grand app., 2 c. à c., style condo, 2 niveaux, 800 $/mois, 450-923-7629

ST-LAMBERT, 2½, 3½, 4½, immeuble très tranquille, Riverside et Argyle, balcon, piscine ext., sauna, 450-672-4388.

136 À LOUER RIVE-SUD

ST-LAMBERT, 3½-4½ chauffé éclairé, insonorisé, foyer, piscine, tennis, pas d'animaux. 450-466-9377 450-671-6374 685-850 michalgis@aol.com

ST-LAMBERT, grand 3½ en demi s-sol, 475 $ chauffé. 514 994-1515

ST-LAMBERT app., grand, clair, nouveau design 3½, 4½, pl. parquet, complexe jardin, ascenseur, piscine, stat. disp., 450-465-3651.

STE-JULIE, grand 5½, r.-de-ch. triplex, stat., pas de chien, 650 $, 1er août, 450-649-8400.

VIEUX LONGUEUIL grand 4½ chauffé, entrée sécuritaire, système intercom, 2 ptes neuves avec marquise, grande vitrine thermo neuve à 4 volets, les autres fenêtres thermos, 4 pl. vernis, bien isolé, calme, très propre, peinture assez récente, peinture fournie si désiré, 12 min. à pied du métro. Pas d'animaux. 550 $, 450-467-2232 entre 8 h et 19 h.

137 À LOUER BANLIEUE OUEST

PIERREFONDS, condos luxueux, 4½, 2 ch., 1½ s/bains, bois franc, céramique, 1200 pi car., nouvelle const. Occ. juil., août, sept. À partir de 820 $. 514-945-6956, 514-894-5894.

PIERREFONDS 11150 Meighen
Bord de L'eau, 2½, 3½, 4½, tout incl., tapis, près train, piscine ext. 514-684-7481

STE-GENEVIEVE, libre juin ou juil., grand 3½, électros, bord de l'eau, bois franc, stat., balcon, locker, eau chaude, 545$. 514-697-2869.

139 À LOUER LAURENTIDES LANAUDIÈRE

ADULTES responsables, recherche à louer maison, 4 c. à c. + sous-sol, entre Ste-Agathe et Ste-Adèle. 819-322-3604

ANNÉE SAISON MOIS
MAISON - CHALET - CONDO
Réservation Laurentides
Crtr imm. 450-227-3535
reservationslaurentides.com

A TREMBLANT, bord de lac, chaleureux et luxueux chalet de pierre, décor raffiné, 2 foyers. 5 ch.: 2000$/sem., 7 ch.: 3000$/ sem., 514-762-6997

BORD DE L'EAU, Val Morin
Suisse, piscine. plage Lac Raymond, 5000$ saison, Guy Leclair, Remax crtr, 514-334-6666

LAKEFIELD, charmant haut duplex à la campagne, spacieux 5½ rénové, 650 $/mois, gens sérieux, libre maintenant, 514-288-1292, 450-562-6830.

MT-TREMBLANT, luxueuse maisons/condos, sur golf, couche 6/8, piscine , 819-425-8809

ST-SAUVEUR, cottage, période de vacances à partir 15 juil. 3 ch., piscine creusée. 450-227-5919, 514-893-8017

STE-ADÈLE, Chantecler, luxueux condo 2 ch., bord lac, vue, a/c, plage, **514-387-7841**

TREMBLANT SUR LA RIVIÈRE
ÉTUDE de projet locatif 4 saisons, de haute qualité sur la rivière du Diable. À 5 min. du centre de ski, à 3 min. des services au village de Mont-Tremblant. Concept d'architecture intégré à l'environnement, en pleine nature, bordé par 900 pi de rivière.Transport en commun.
Informez-vous: 1-877-416-3287

VAL DAVID, maison pièces sur pièces, 3 ch., 2 s/bains, piscine creusée, 1200$ par sem. 450-543-0598, 819-322-5465

140 À LOUER ESTRIE/ CANTONS DE L'EST

BORD DE L'EAU - CHALETS
Luxueux, meublés, tout inclus
North hatley et Rock Forest
NOËLLE HAYES
Immeubles Redpath courtier
www.visitenet.com/nhayes
(819) 432-3727

BORD LAC Memphrémagog, Magog, condo, mezz., 3 ch., 2 à 8 personnes, 819-846-6838

BROMONT
Constuction neuve. Disponibles juillet, 4½ meublés ou non, près club de golf et centre de ski, insonorisation supérieure, à partir de 650$ par mois.
450-531-2108

LAC ORFORD, à 10 min. de Magog, cottage de qualité supérieure 3 ch., 2 s/bains, foyer, accès lac Orford, tranquillité, 2000$/juillet. 450-532-3488

LAC Orford, bord de l'eau, qualité supérieure, 3 ch. 2 s/bains, 2000 $/sem. 450-297-3874

MAGOG, grand 3½, 3e, 2 min. plage, piscine, vue lac, 1er juil. à sept. 650$/sem 819-868-4622

ORFORD, Cheribourg, 2 ch., charmant site, près de montagne, golf, vélo, sem./mois, 450-449-7945, 514-973-9492.

PRÈS DU LAC ORFORD, plein-air, 2 ch., meublé, patio, loc. mois, année 450-297-0840.

143 ÉTATS-UNIS HORS FRONTIÈRES

A FT-LAUDERDALE beau 3½, direct plage (Galt), service de luxe. 20 août 418-654-0237

LAC CHAMPLAIN, NY 1 h de Mtl, 300 $ US / sem. Min. 2 sem. Juillet à oct. 514-766-7851

OCEAN RETREAT intercostal 2 min. mer, app. ou studio, réno et meublé, poss. de quai pour bateaux, pour nos clients seul. Infos.: CN 514-726-7815. US: 954-444-4918

PARIS (centre), Tour Eiffel, 7e, prestigieux, métro, studio équipé, sécurité. 514-363-5988

PARIS, 19e, 3½ très clair, ascenseurs, garage, métro, 1 à 4 personnes. 514-767-5027.

STUDIO, 2 pers. banlieue calme-Paris (20 min./15km) 450 $/ sem. jj_lachaud@yahoo.fr

SUNNY ISLES, Floride, 2 ch., 2 s/bains, 500m de la plage, a/c, sem. ou plus. 450-746-5157

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS À LOUER

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS À LOUER



LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

Centre-Ville - face Un. McGill: Loft victorien, pl. bois, foyer, électros, chauffé, élect., stat. **1750 $**
Centre-Ville - St-Norbert: maison de ville patrimoniale, 3+1 c.a.c., 2 s/bains, foyer, électros, garage, 2 terrasses. **2300 $**
Plateau - adj. Outremont: Loft 2000 pi² rénové, 2 c.a.c. + solarium, cuisine et 2 s/bains modernes, pl. bois, électros inox, a/c, stat. Poss. meublé. Près de la montagne. **2800 $**

4½, luxueux condo, pied a terre SUR SEMAINE, non fumeur, bord eau, île Paton, Laval, stat. int., a/c, piscine. 450-680-1583

ATWATER, condo neuf, 2 ch., bain, foyer, pl. bois, métro, face au parc, libre, 514-939-1240

BOUL. GOUIN E. luxueux condo 5½, 3 ch.,12e, face rivière, piscine, gar. sécuritaire. 1600$. 514-252-8959, 514-238-5510

BROSSARD, condo luxueux neuf, 4½, sur le fleuve, plafond 10', piscine ext. disp 1200$ nég. 450-466-0561, 514-262-9177.

BROSSARD 4½, bord d'eau, chauff., a/c, gar., piscine, sauna, 1300$, libre, 514-835-9390

CANAL et marché Atwater, 800 pi car., tout neuf, 5 électros stainless, vue magnifique sur jardin et canal, 514-817-3695.

CENTRE-VILLE, 2 condos: 3 ch., 2 s/bains, a/c, balcon, piscine int., portier 24 h. 5 électros incl. No. 310: 2900 $. No. 660: 3200 $. Inf.: 514-845-7773.

CENTRE-VILLE, Terr. Windsor 3½, tous les électros, a/c, terr., ascenseur, stat. poss., métro. 1er août. 1000$. 450-445-4584.

ILE PATON, Condo 9 pces, 4 ch., 2 s/bains, bord eau, sept., 1890 $/mois, 514-245-4758

LES BRISES DU FLEUVE
Condo avec vue! terrasse, garage, électros neufs inclus
Re/Max du Cartier
514-942-1924
ALAIN CHARTIER

MONT-TREMBLANT, condo, sem. mois, saison, 514-502-1949, 450-357-1794

PARC LAFONTAINE, condo 3½, chauffé, eau chaude, poêle, frigo, piscine, sauna, gym. 950$. Juil. 514-844-5974

PLATEAU, beau condo, 2 ch., métro Laurier, foyer, balcon. Bois franc. Poêle, frigo, lav/séc. inclus. 1200$. 514-585-5055.

POINTE CLAIRE, Aristocrate, condo de luxe, 3 ch., 2 s/bains, stat. int./ext., occupation immédiate, 1750$. 514-694-3836

ROSEMONTcondo 4½ neuf, garage, ascenceur, bois france, 1075$ / mois, 514-916-3141

ST-LAMBERT, 2 ch., lavevaisselle, 2 stat. ext., 825 $. 450-676-0308, 514-237-6042.

100 Immobilier

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS À LOUER

ST-LAURENT, 750 Pl. Fortier condo 1504, 4½, 2 ch., 2 s/bains, s/manger, balcon, 5 électros incl., stat., remise. 985$ chauffé éclairé 514-873-1118

SUPERBES LOFT VIEUX MONTREAL
Au coeur du vieux Mtl, loft de 1000 pi et +. Climatisé, foyer, bois franc, céramique. Mûr brique. Entrées lav./séc. Ascenseur. Terrasse-toiture. A partir de 1500$/mois. Occ. sept-oct. 2004. 524-9650.

VIEUX-MONTREAL, superbe appartement très ensoleillé par grandes fenêtres, mur de briques, plancher bois franc, 5 électros inclus, bain tourbillon, garage. A louer 1600$/mois. Libre immédiatement. Visite libre dim. 4 juillet de 14h-16h au 404, McGill # 401.
Carole Baillargeon
514-912-5343
www.carolebaillargeon.com
Century 21 MAx-Immo, courtier

VIEUX-MTL, moderne, condo, dernier étage, vue fleuve, 2 ch., 5 élec tros, a/c, asc., terr.- piscine, gar. chauffé. 514-849-6587

VIEUX MONTREAL, superbe loft, pl bois franc. Foyer, A/C, mûr brique. Disp. imm. 514-694-0840, Mark Dillon, Re/Max Cadibec crtr.

146 MAISONS DE CAMPAGNE

ESTRIE, Tranquillité de la campagne, à la sem. ou au mois, 4 ch., tout équipé, terrain spacieux, cadre magnifique.
Après 10 h: 819 849-4449
www.dabordlescopains.com

ILE VERTE, Bas St-Laurent; splendide maison de campagne. Site exceptionnel; 800 $ sem. 514-270-0796

ÎLE D'ORLÉANS, maison fin 18e, 3 ch., vue, 900$/sem., juil. à oct. 418-828-1558

LES ILES DE SOREL, bord de l'eau naviguable, 3 ch., 2 s/bains, piscine, 40 min. de Mtl. 550 $/sem. 514-668-0746

ST-HIPPOLYTE, magnifique bungalow à louer 1 an ou vendre, meublé ou non, foyer, face lac Achigan, naviguable, motoneige, ski, 4 ch., aspirateur central, aires ouvertes, très éclairé, 450-563-2959

147 CHALETS À LOUER

15 MIN de St-Sauveur, 3 Étoiles, champêtre, paisible, 3 ch., grand salon, terrasse. Accès lac + piscine int. chauffée. Fin sem. sem., mois. 514-497-2164

20 $ / PERS. / JOUR, beau grand, vue, rivière, près parc Mauricie, 514-953-5027

700' BORD DE L'EAU. À Ste-Marguerite, spacieux, **4 ch.,** 1800$/sem., pas d'animaux. 450-978-2668, 450-228-2250

À CHARLEVOIX, bord fleuve, vue splendide, 2 ch., 2 s/bains, confort. A voir! 418-681-5670.

A COATICOOK, (Estrie) grande maison de campagne au milieu d'un site agricole, pour vacanciers, près golf, cour d'eau, gorge, etc., 819-849-3486.

AMATEURS plein air, chalet 4 saisons, 3 c à c, St-Côme (Lanaudière), à côté du parc Mt Tremblant, saison 1200 $, 819-868-1598, 450-755-0948.

À MONT-ORFORD, la paix, oiseaux, montagnes et piste cyclabe à 700 pi, 514-703-6603.

À MONT-TREMBLANT
bord lac, ski, pêche, 3 ch., foyer 500$/sem. et + (819) 688-3347

À MT-SUTTON, 3 ch, foyer - BBQ, équipé, confort, piscine chauffée. 450-671-5763

À ST-ADOLPHE D'HOWARD
1 à 5 ch., foyer, lac, sem. /fins sem. /mois. 819-327-3432

À ST-SAUVEUR, chalet bord de l'eau, 3 ch., foyer, 26 juin-10 juil.; août; sept. 450-227-3895

A ST DONAT, lac, plage, paisible, foyer, 2 ch., saison 2 300$. 450-682-4983, 514-817-6427

À STE-ADÈLE, Chantecler, à pied lac, luxueux, 3 ch., fins sem, sem. mois. 514-592-1776

A STE-ADELE, maison neuve, 3 ch., 3 s/bains. Foyer. Vue époustouflante. Sem. ou mois, 514-777-6981.

A SUTTON. 2 ch., foyer, B.B.Q. tranquillité, sem. ou mois . 514-642-4547

À SUTTON sem., fin-sem., été 2-5ch. piscine, 450-538-3736
domainebellevuesutton.com

A TREMBLANT, lac Supérieur, plage privée sablonneuse, 800$ sem. ou mois, 514-386-6291.

AU BORD DU LAC, 15 min. Tremblant; chalet 5½, foyer, cable, grande terrasse, mois, saison et +, 819-686-3444

AU LAC CONNELLY, 2 ch., piscine, grand terrain privé, golf, saison ou mois, 450-563-1503

A VAL-DAVID, luxueux 3 ch., tout équipé. Libre 10 au 31 juil. 800$ sem. 450-682-3299,1-819-322-1469

BELLE MAISON 20 min. Québec en bordure lac. 2 à 8 pers. 800 $ et +/sem. 418-694-1113

BORD DE LAC, 25 min. de St-Sauveur, pédalo, chaloupe. 450-629-8285; 514-326-2155

BORD DE LAC, à Prévost, pour couple, 650 $ par sem., 2000 $ par mois. 450-226-1554.

BORD DE LAC, Val-David, luxueux, 3 ch., tout inclus, pédalo. Août. 514-712-6038

BORD DE MER, en Gaspésie, les 2 pieds dans l'eau, 3 ch., literie incl., 800 $/sem. taxes en sus, 40 % hors saison. Métis sur mer, à 5 min des Jardins. Réservations 418-775-5102.

BORD DE MER, GASPÉSIE
près Jardins de Métis, foyer, plage, golf. Sem. 450-777-8110

BORD lac Achigan, St-Hippolyte, plage de sable, pédalo, canot, 2 ch., 2 s/bains, foyer. Lun au jeu. 650 $. 514-890-1231

BORD LAC des Piles Mauricie, coquet 2 ch., à louer ou à vendre. 819-371-2710.

BORD Lac Nicolet, superbe résidence, qualité d'eau exceptionnelle, quai, 3 ch., 2 s/bains, 819-357-1918

BROMONT, condo 4½, tout équipé, couche 6, piscine, saison été. 514-705-7871

CANTONS-DE-L'EST, près lac, charmante maison de campagne, foyer, terrasse, BBQ, baignade, canot, 690$/sem. 1-888-558-6789
www.lardoisiere.com

CANTONS DE L'EST, juillet à oct. Bel endroit calme. 5 min du lac Memphremagog, golf et plage. Claudette 1-450-292-4321.

CHARLEVOIX, VUE FLEUVE,
lac. PÊCHE, ÉQUITATION
418 435 - 3810
www.charlevoix.net/chalets

CHARLEVOIX - Baie St-Paul
4 chalets 2-10pers. lacs rivières jour / sem. / mois, 418 435-6581

ENTRELACS lac Patrick, 100 km de Mtl, bord de lac, boisé intime, équipé. 514-895-3400.

ESTRIE, 2 ch. Domaine Chéribourg, près Mont-Orford, golfs, vélo, sem./mois, 819-847-1359

ESTRIE, lac Brome. Luxueux chalet 2004, meublé,3 ch., 2 s/bains, pl. bois, foyer, golf, piscine, vue et accès au lac, sem., mois ou saison. 514-598-5970.

LAC ARCHAMBAULT
ST-DONAT; face au lac; chalet semi-dét. 3 ch., 2 s/bain. Près de tout. Non-fumeurs. Mois, sem. 750 $ sem. 819-424-4844

LAC MASSAWIPPI, du 10 au 27 août. Chalet 3 saisons, 2 chambres, sur suberpe terrain privé. Grande plage, quai, vue panoramique, balançoire enfants. 2100$, 450-531-4461.

LAC MEMPHRÉMAGOG
Chérive, 3 c a c., piscine, tennis. Juil. août, sept. 4500 $. 819-868-8599; 514-293-4796.

LAC NOMININGUE, pêche, chasse, plage, piste cyclable, location, 819 278-3234

147 CHALETS À LOUER

LAURENTIDES, lac Chapleau, 1h45 de Mtl, chalets bois rond, galerie avec moustiquaire, loc. sem. 425$ à 480$. incl. chaloupe, pédalo, trempoline, volleyball, pêche. Pas d'animaux. 514-279-3525, 819-274-2845

MAGOG 7 km, accès Lac Memphrémagog, piscine, tennis, 3 ch., 2 s/bains, 3000$/mois. 514-248-6797, 514-234-7229

MAISON bord lac Bowker, toit cathédrale, 3 ch., 2 s/bains, non fumeur, pas de chien, 1500 $/sem., juil. août. 450-777-5967
450-372-6607

MAURICIE, spécial été, chalet tout équipé, 5 ch., spa, pédalo. 695 $/sem. 819-697-7991

MEMPHRÉMAGOG, bord de lac, 3 ch., 2 s/bains, terrasse, quai, du 24-31 juil., ou 16-30 août. 1-819-837-1159

MONT-TREMBLANT, 3 ch., accès lac, chaloupe, pédalo, tranquillité, 450-979-1445.

MONT STE-ANNE, condo tout équipé, 3 ch., 8 personnes, piscine, tennis, 450-661-2660.

MORIN HEIGHTS, bord de l'eau, 2 ch., baignade, pêche, sem. ou mois. 514-912-6942

MORIN HEIGHTS, 3 ch., site enchanteur, très privé, lac 10 min., ski 5 min. sem./mois, été ou hiver. 514-342-3343

MT-TREMBLANT, Bord de l'eau, 2 ch., près golfs, meublé, foyer, mois, 819-425-2226.

ORFORD, chalet rén., paisible, boisé. 8 pers.Disp. août-Sept. Sem/mois. 819-846-3083.

PIEDMONT, condo 4½ impeccable, piscine et foyer, disp. mois ou saison, 450-688-2233

RÉGION DE MAGOG, chalet tout bois, chaleureux, calme.
www. lotsestrie.com
819-843-4911 / 819-345-0727

RÉGION Lac Mégantic, 2 sem. et +, tout incl. 2 ch., 500 $/sem. 514-951-3405, 450-632-5192.

ST-ALPHONSE RODRIGUEZ
bord lac Rouge, 3 ch., saison, tout inclus, 450-752-2424.

ST-ALPHONSE RODRIGUEZ
boisé, 200 mètres du lac, plage, 3 ch., véranda. Faut voir! sem/mois. 450-883-6337; 883-5361

ST-DONAT, bord lac Ouareau, 3 ch., tout équipé, du 6 au 23 juillet, 514-899-5319.

ST-DONAT, chalet suisse, 3 ch., accès eau. 1-877-979-9293
www.1chaletalouer.com

ST-DONAT, paisible, cachet unique, grand 3 ch., immense terrasse, BBQ, accès privé Lac Ouareau, quai. 514-609-4099

ST-HIPPOLYTE, bord lac Fournel, spacieux, 3 c à c, chaloupe, 495 $/sem., 450-224-2266.

ST-JEAN-PORT-JOLI, Maison, vue, 4 ch., 4 s/bains, 1 ou 2 familles, sem. 416-924-2020
domainedespommiers.com

ST-JEAN DE MATHA, lac Noir, près golf, 3 ch., tranquille. 450-886-9040, 450-886-0444

ST-JOVITE, 15 chalets, foyer, plage, vélo. 819-688-2809.
www.chaletslauzon.qc.ca

ST-JOVITE, bord lac, 2 à 8 ch., équipé, plage, 819-425-3900

ST-MICHEL DES SAINTS, superbe chalet suisse, vue magnifique sur lac Taureau, 500$/sem. 450-462-2306.

ST-SAUVEUR, bord de lac, foyer, tennis, terrasse, BBQ, 3 ch., 1500 $/semaine, 514-495-0003, 514-813-1519

ST-SAUVEUR, grand, luxe, 4 ch., 2 salons, spa, foyer, ciné, 1300$/sem., 514-995-7658

ST-SAUVEUR, très luxueux, 4 ch., foyer pierre, 1000$ +/sem; 500$ +/fin sem. 819-538-6799

STE-AGATHE-DES-MONTS, luxueux condo, 2 ch., accès et vue sur le lac, bain tourbillon. Réservez tôt pour vacance.. 514-605-1620; 450-424-3669.

STE-AGATHE sem./mois bord de lac, plage, 6 à 9 pers., tout confort, 514-598-5216

STE-DELE, chalet suisse. Près lac, vélo, golf. Aussi loft .Excellent prix. 514-229-2995.

STE-MARGUERITE, 5½, bord lac, 563 ch. Entrelacs, 455 $ sem. 514-336-1693

STE-MARGUERITE DU LAC MASSON, bord de l'eau, 3 ch., à la sem., tout équipé, canot, pédalo, BBQ. 450-228-2391

SUTTON, 2 ch, vue magnifique, baignade, sem. mois, saison tranquillité, 514-591-1811

SUTTON, 2 ou 3 ch., baignade, très belle vue, BBQ, télé, sem. ou saison, 1-450-538-1752

TREMBLANT, 1 min. ski, luxueuse maison 4 ch., été, sem. - mois. 514-355-1140.
www.tremblant-rent.com

TREMBLANT, 2 ch., foyer, sur lac, 5 min. montagne. Semaine ou mois. 613-834-9616

TREMBLANT, bord de lac, Juil./août, 2 ch.514-525-1477
www.chaletlexception.ca

VAL-MORIN, maisons canadiennes, foyer, privé, Parc Linéaire, plage, tout équipé. Fin sem/sem/mois. 819-324-9663.

148 CHAMBRES, PENSIONS

AHUNTSIC, ch., dans bung., face cégep Ahuntsic, 350 $, et 375 $, 514-346-1747

AHUNTSIC, dans maison de ville, meublée, 450 $ tout inclus. Idéal dame, 514-337-0486

AI MOTEL (514) 485-3344
Ch. à la sem., tél. poêle, frigo, super écran, stat., piscine chauffée, 514 489-4258

APP. 1½ cuisinette, tél., tv, stat. gratuit. 180$+sem. 599$+mois; **MOTEL EXCEL** 514-322-8640

ÉTUDIANT(E), stagiaire, pied-à-terre, quiétude, propre, métro, services. 514-523-5813.

ETUDIANTE non-fumeuse, pour rentrée scolaire. Entrée privée au s/sol, cuisnie et toilette à partager avec une autre fille, près métro Fabre, très propre et tranquille, 290$/mois, 514-727-9380.

HOCHELAGA / Maisonneuve, endroit **calme,** travailleur / étudiant, réf. 350$ + 514t528-8276

LA MAISON de chambres "RoseRay" de Waterloo. Un bon choix, (pour vacances) qualité, tranquillité, salon, cuisine, plage à 5 min., sérieux. 450-539-1163

PERSONNE sérieuse haut duplex, chambre meublée, câble, accès cuisine, 514-354-5090

PLATEAU, chambre meublée dans joli 5½, 350$ tout compris, 514-524-9849, 514-608-2261.

PLATEAU, non fumeur, travailleur ou étudiant. Frigo dans la chambre, accès salon, cuisine, lav./séc., 375 $; 514-522-5895

ST-LAURENT, / Duluth, meublée, tranquille, accès à tout , 375$, réf., 514-844-7714

ST-LAURENT, / Duluth, grande ch. meublée tranquille, accès à tout 425$ réf. 514-844-7714

149 PROPRIÉTÉS À LOUER

ILE DES SOEURS
Cottage d'inspiration victorienne, 3 c. à c., 3 s-bains, planchers en merisier, a/c, humidificateur, grand terrain, piscine. 5000 $ mois.
MLS 351100
Lyse Labbé 514-762-0123
Imm. C. Newton Inc. crtr
R 149

AHUNTSIC, rénové, 3 ch., 2 s/bains, s/sol fini, poss. électros, grande cour, solarium, face parc, 1500$, 514-850-0199.

AHUNTSIC cott. 10 pces + 2 s/bain + s/sol + 2 gar. + grande cour 3800$ nég, 514-745-5435,

AVEC vue sur l'eau St-Eustache, cott., paisible, privé, 2 ch., int. décormag, foyer, garage ind. libre, poss. option d'achat. 2000 $/mois. 514-295-8099

C.D.N., Ponsard, cottage 9 pces, spacieux, sept., 3000 $/mois, Century 21 Vision, Caroline Behar, 514-484-4888.

DUVERNAY E., Bung. dét. 6½, réno, 2+1 c. à c., 750 $/mois. R. Chartrand, 450-665-3182.

FABREVILLE, autoroute 15 et Curé-Labelle, maison de ville 2002, gar., s/fam., s/manger, 2 ch., douche céramique, 1400 pi^2. 1000 $. 514-705-4050

FABREVILLE, Duvernay Rosemère, maisons + bas de 2plex, 2-3-4 ch., 1150$ à 1400$
www.logeur.ca
514-771-5454 #102 crtr

LONGUEUIL (COLLECTIVITÉ)
Cott. dét. 4+1 ch., grand salon et s/manger avec foyer, électros inclus, s/sol fini, garage, beau terrain, 2200 $/m, occupation 1er août, impecc. Franca Denis, 450-672-0321, RYL Dynastie

MAISON À LOUER, près Université de Montréal, 3 chambres à coucher. Excellente condition. Stationnement intérieur, rangement, etc. 514-523-0110.

MÉTRO Côte Vertu, maison 2 étages,2½ ch., grande cour, 975 $, libre, 514-748-2160.

MTL-NORD, 11311 Armand-Lavergne, cott. 3 ch., bois franc, s-sol fini, 1200$. 514-326-3683

MTL-NORD, maison très propre 5½, s/sol fini, piscine, terrasse. 3 s/bains. Près de tous services. 514-736-5014.

OUTREMONT, à deux pas de Bernard, grand cottage avec jardin et garage, s/fam. au r.-de-ch., cuisine coin dînette, 4+1 ch., s/sol fini, 3500 $/mois.
C. GIROUX 514-271-2131
Re/Max du Cartier Inc.

OUTREMONT, cottage spacieux, 4 ch., garage, sous-sol fini, alarme, 6 électros, août, 3100$ nég., 514-272-9482

ROSEMÈRE, petite maison 4½, beau terrain, 675 $, 819-379-5801.

ST-FRANCOIS, Bung. dét. 7½ réno, 2+2 c. à c., 1000 $/mois R. Chartrand, 450-665-3182.

ST-LAMBERT, cott. dét., 3 ch., grand salon+foyer, s/sol fini, grand terrain, à 2 pas du train. 2600 $/m, libre. Franca Denis, 450-672-0321, RYL Dynastie

V.M.R., cottage détaché, 4 ch., 2 s/bains, foyer, solarium, grand jardin clôturé, s/sol aménagé, libre, 1er sept., 2850$ non chauffé. 514-830-2838.

WESTMOUNT ADJ., Cott. 5 c.a.c., 2 s/bains, garage, jardin, près de tout. 3500 $/m.
Maria De Souza 514-730-0241
Royal LePage Groupe Newton

152 GARAGES

AHUNTSIC, garage 20X20 chauffé, pour entreposage, 240$/mois, 514-324-8257

Pointe St-Charles
Garages à louer
51$ (chauffé)
514-364-5872

154 ON DEMANDE À PARTAGER

2 min. métro Snowdon; superbe 7½, ch. fermées, chauffé/eau chaude, câble, lav./séc., meublé, 525$, libre, 514-485-4661

BOISBRIAND, homme recher che femme de 24 à 37 ans pour belle maison de 2 étages, loyer très raisonnable, tout meublé. 514-892-2225

CENTRE-VILLE, homme partagerait 5½ meublé avec dame. Tout incl., accès cuisine, salon, 200 $/mois. 514-290-9455.

CHALEUREUSE MAISON métro Villa-Maria, au mois/année, non fumeur, 514-712-7778

CHAMBRE dans maison rénovée, Plateau, métro Mt-Royal, non fumeur, télé, internet, foyer, cour, lav/séc., 450$ + frais, dispo imm., Miki 514.844.9841

DAME 60 ans, cherche co-locataire pour partager duplex 6½, à Ville Mt-Royal. 150 $ semaine.
514 341 - 3131

ÉNORME 5½, grande terrasse, 2 min. parc Lafontaine, cachet, boiseries. 350 $. 514-522-4788

ILE-DES-SOEURS, partagerait condo luxueux avec jeune femme prof. non fumeuse, 525 $ tout inclus, août, 514-768-0047.

MÉTRO Sauvé, 4½, pl. bois, ensoleillé, 450 $ tout inclus.
Charles au (514) 992-0955

MÉTRO SAUVÉ, jeune homme recherché pour partager grand 4½ avec homme, non fumeur, 300 $, libre, 514-389-2127.

OUTREMONT, co-loc. recherché pour chambre meublée. A 2 pas de tous services, 2 balcons, s/manger... 350 $ + frais. Martin 514 583 2967

PLATEAU, grand 6½ près Parc Lafontaine, pièces doubles, semi-meublé, 500$/mois tout inclus, France:514-521-7363

PLATEAU, recherchons non fum., pour beau 7½ avec 2 jeunes prof. sympa, 2 pas parc Lafontaine, lav-séc., balcons, tout incl., 450$. 514-986-3891

155 SOUS LOCATION

BEAU 3½, juil. à sept. incl., tout meublé non fumeur, calme, ensoleillé. Réf. 514-948-0755.

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS



LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com
Outremont - Haut duplex ensoleillé, 7½, 3 c.a.c., a/c, bois. Décor européen. 2 balcons, gar.+stat. Tranquille. Imm. **2475 $**
Plateau - St-Joseph: R.-de-ch. rénové, 3 c.a.c., 2 s/bains, a/c, bois, vitraux, garage. Sept. **3000 $**
Sanctuaire - Somptueux 2 c.a.c., 2000 pi^2, 2 s/bains, a/c, garage. Décor californien. Gardien. **5000 $**

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS

TRAVAIL & PLAISIR COMBINÉS!
Au ♥ des affaires!
CENTRE-VILLE
Suites Exécutives Meublées
Surveillance Électronique 24h, Centre Commercial Intérieur & Carte V.I.P. à notre Club Santé.
LaCité plus
www.lacite.ca
1-800-263-2483
(514) 845-4173
350 Prince Arthur Ouest, Montréal
3191704A
3240400

REGENCY
Prestige & confort au centre-ville · Portier 24h
3555 Côte des Neiges · (514) 932-3159

2 PAS, St-James (Vieux-Mtl). Super condo 1 ch. tout incl., non fumeur 1200 $ 450-674-8054

2½ à côté métro Jean-Talon, 540$; chauff. & élect. incl. 514-726-5516, pag. 362-6884

3½, 4½, 5½, condos, beaux quartiers, Plateau, app.meublés et semi meublés. 514-990-4413

4½ PLATEAU, 3e étage, 2 ch., meublé, tout équipé, 1000$, libre 1er juil., 514-337-0606

7½, terr., jardin, piscine, disp. août à juin, 1500 $ non chauffé, métro Joliette, 514-526-8852.

AHUNTSIC et Rosemont, 3½-800$, 4½- 900$, tout inclus, propres, libres, 514-346-7700

A LOUER
CENTRE-VILLE
Luxueux 3½, 4½, meublés, court-long terme, 514-937-4249

APP. Hôtel de luxe, tout équipé, avec cuisine, spa, sauna privé extérieur, 5 min. du Centre-Ville, 3 jours/450$, 7 jours/800$, également disponible au mois.
514-888-2486

C.D.N. 2½ et 5½, tout meublés, bien situés, près UdeM, HEC, hopitaux, métro. 514-223-9924

Carré St-Louis, Av. Laval
App / studio / meublés; tout incl.; court-long terme
514 282 - 7797

CENTRE, 3463 Ste-Famille, 1½, 2½, 3½, tout meublé, tout équipé, câble, tél., internet, près Place des Arts / Mc Gill. Court et long terme. 514-842-8041
www.trylon.qc.ca

CENTRE-VILLE, condo 1200 ' car., 2 ch., 2 s/bain, lav./séc., piscine. Salle de gym., poss. stat., 1800 $, 514-949-2463

Centre-Ville et Plateau
Studios, 2½ à 5½
Piscine, gar., 900 $ à 3795 $
★ Classé 3-4 étoiles ★
meublé, équipé, câble / tél.
Sem. / mois 514 631-8108

LAVAL, condo - hôtel 3½, 4½ équipé, au mois.
★ ★ 514-952-0087 ★ ★

MAGNIFIQUE appartement, 2 ch., tout équipé, près métro et centre-viile, 900$ par semaine. 514-773-0973, 450-446-5126

MÉTRO Frontenac, 3½, style loft, lav/séch. lav/vaiss, 725$. 514-648-5391, 514-944-4806

MÉTRO Jean-Talon condo meublé, 1½/3½. Guy 2½. métro Joliette 3½. 450-443-9313

MÉTRO Rosemont, charmant 3½, tout inclus, 875$. 514-272-9884, 514-276-0030.
www.info@jb-apts.com

N-ROSEMONT près métro Langelier, garconnière calme, libre, câble, 350$ 514 259-9056

N.D.G., 4½ haut duplex, jardin, a/c, foyer, câble, libre, court terme, 1800 $, 514-484-2163.

NDG, 2½, métro Snowdon, services, luxe, tout équipé, meublé, juillet+, 790$ 418-932-9555

NOUVEAU-ROSEMONT
très beau 4½ tout équipé, haut 3-plex, non-fumeur, près commodités, stat. 1400$, 18 juil.
514-255-7546

OUTREMONT
4½, 5½ meublés, luxueux, 514-272-9884, 514-276-0030.
www.info@jb-apts.com

PLATEAU, 1½, 2½., 3½, 505$ à 715$, meublés, tout compris, 514-289-9177, 514-845-3779

PLATEAU, 5½ + s/sol, face parc, cour. Avec chats. Libre jusqu'à mi-août . 514-287-8933

PLATEAU, coeur, loft 1 ch. fermée. Eclairé, tout réno. 4 électros incl. 1185$. 514-862-1854.

PLATEAU, face parc, luxueux r.-de-ch. 7½, a/c central, jardin, style victorien, 514-781-9232.

PLATEAU, Laurier, 4½, tout équipé, 995 $ tout inclus.
514-527-8059

PLATEAU, secteur Laurier O., (restos, montagne), grand condo meublé avec style, tout équipé, rénové, 1600 $ chauffé etc. 514-276-9403, laisser message

PLATEAU, Sherbrooke / Papineau, luxueux loft, maison victorienne, 1400 pi car. tout meublée, foyer, terrasse, 400$/semaine. Eric 514-523-7813

PLATEAU près Sherbrooke; 4½ chauffé, élect. incl. 1250$. Sept. 514-283-5215; 733-6108

ROSEMONT, près métro 3½, tout meublé, tout équipé, câble, sécurité 24h. Libre, 6 mois min. 985 $. 514-521-3420

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

LONGUEUIL
6 x 5½, rev. 36 000 $, élec. loc., bien situé, 325 000 $
6 x 3½, rev. 31 600 $, boul. Quinn, financement privé
8 x 4½, rev. 44 500 $, élect. loc., près ch. Chambly
12 log., rev. 68 800 $, élect. loc., près boul. Curé-Poirier
15 log., rev. 87 000 $, près R.-Therrien, pl. lattes, 675 000 $
16 x 4½, rev. 100 000 $, chauff. élect.
CHAMBLY
6x4½, 1987, rev. 35 200$, élect loc., bijou, 335 000$ exclusif
ST-JEAN-BAPTISTE DE ROUVILLE
8 log., rev. 32 200 $, toujours loués, 275 000 $
LA TUQUE
32 log., const. 1987, rev. 167 000 $, pl. béton, majorité 4½, 5½, pl. flottants, aucun log. au s-sol. 1 100 000 $ nég.
MICHEL FILION 450 446-7500 - 514 949-0565
Multi-Logements crtr imm.
R 160

19 LOG., rev. 122 000$, Rosemont, vendu à 7 fois. G. Goudreault, Sutton, 514-727-7575.

4318/4304 Pierre de Courbertin, Mtl, 56 log, 28x1.5, 18x3.5, 10x4.5. Contactez Éric lun. au ven. 9h-17h au 514-528-7242

700 000 $. Immeuble de 7 grands app., rénovation de qualité en conservant le cachet des années 30, rue Gatineau, C.D.N.
Francine Leblanc courtier immobilier agréé 514-736-3039
www.francineleblanc.com

7 log., MTL, plusieurs réno, loyers bas, très bien situé. **LONGUEUIL, 12 log.,** rev. 57 660 $, excellent potentiel, 445 000 $. Réjean Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

AHUNTSIC, 29, 36, 40 logis, 74 unités béton
Audoin 10 000: 59 logis, électricité loc., 2 300 000$.
Bélanger 37 logis rénovés, 1 975 000$
C.D.N.: Mountain Sights 7895: 44 unités, 2 500 000$
Crémazie 1020: 33 logis, tout rénové
Longueuil: 34 logements 1 375 000 $
Mont-Royal: 58 logis, tour d'habitation béton, 3 950 000 $
Ogilvy: 30 logis, tous rénovés. Un vrai bijou! 1 275 000$
St-Jean: 34 logis
Villeray 1200: 19 logis, face au parc 849 000$
Evaluation professionnelle GRATUITE ET RAPIDE GARANTIE DE 30 MINUTES!
MICHEL KNOT 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

À l'extérieur de Mtl, 200 log., béton, 40 000 $ / porte
aussi 56 log., élect.
MTL, 2 x 46 log., garage, piscine. Acheteur sérieux seulement MTL, 8 log., élect. loc., revenu 50 000 $. Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

À MTL, Mercier, 9 log., 6 x 4½, 3 x 2½, très propre, rev.: 50 700$, 4½ libre à l'occupant. Près métro et services. 489 000$. Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

A VENDRE AUX ENCHÈRES
Le 8 juillet 2004
St-Jérôme,29 log.
Revenus: 117 000 $
www.sim-contact.com
(450) 923-9300
Soc. imm. Contact inc., crtr
L'AUTRE SOLUTION EN IMMOBILIER

A VILLERAY, 5-plex, rev. 28 860 $, élect. / loc., meilleure offre !
EXCLUSIF ! Re/Max crtr, Sonia Gabriel 514 262-7126

A VOIR ! Hochelaga Maisonneuve, 4-plex 2 x 5½, 2 x 3½, rev. actuel très bas 20 000 $, beaucoup de potentiel, prix 249 000 $. M. Lamoureux 514-234-9490.

Canal - Marché
Condos et lofts en béton sur le Canal, Marché Atwater, 500 à 3000 pi. car. 514-937-2100.

CENTRE EST, rénové, 7 log., 8 X rev., 390 000 $. G. Goudreault, Sutton, 514-727-7575.

FULLUM, métro, sixplex, 1x4½, 5x3½, rénové 1990, cour, terrasse, revenus 29 664 $. 330 000 $. Les Investissements Avantage Inc. Crtr. M. Lortie 450-465-1111 poste 308.

GREENFIELD PARK, triplex 5½/ 7½/ 5½, superbe, rallonge arrière, 30'x14', propriétaires occupants, 339 000$. Pierre Champagne 450-466-6000. Re/Max Brossard ctr.

HOCHELAGA, 6plex, rénové, bijou, rev: 30 300$. Rare, vente rapide. Martin Riendeau. Century 21 Max-Immo.
514-606-0839

IMMEUBLE à revenu situé à Lachine à vendre, entièrement rénové en 2003, 6 logis, rev 39 300 $ dépense 8488 $. 450-467-0561

**** LACHINE ****
Excellent investisseur ou proprio occ., triplex 3X5½. Prix 275 000 $. L. Lameda, Re/Max Ambiance 514-382-0940

LASALLE, Duplex avec rev., 2X5½, avec s/sol fini, bachelor, double garage, 339 000 $ nég., Opportunité! 514-368-8795

LAVAL (VIMONT), imm. de 5 logis, idéal pour propriétaire occupant, prix 329 000$
René Lassonde 514-915-3831
Century 21 Max-Immo ctr.

LAVAL, près du métro, imm. 11 logis, rev. 61 260$.
Prix 439 000$
René Lassonde 514-915-3831
Century 21 Max-Immo ctr.

LE GARDEUR, 10 logements, 584 500 $, très bien entretenu, const 1986, rev plus de 57 000$ P.S. Contactez moi pour plus de détails. Carole Belisle, Sutton Synergie crtr 450 585-0999

LONGUEUIL, collectivité nouvelle, triplex 1988, style condo, 2 logements libres à l'acheteur, 339 000$. 514-953-6066

MERCIER, 3plex, métro Cadillac, poss. rev. 20 500 $ r-de-ch. libre 249 000$, 450-431-5373

MTL-NORD, 4plex, 2X2½ + 2X5½. Gar. double. Revenu: 42 000 $. Petit comptant.
Crtr, Immo-Lib 514-723-7554

MTL-NORD, 7plex, garage, 10.5X les revenus, tout rénové
A Poitras Malbec crtr 514-376-8832

MTL-NORD, av. Garon, 16 log., de retour sur le marché. Richard Belvolto Re/Max
Dicaire 514-637-3731

N.D.G., 24 log. près Villa Maria rev. brut 213 000 $, prix demandé 1,800,000 $. 450-756-6212
AGENT S'ABSTENIR

P.A.T. 6x4½ électrique, s/sol, terrain 75x100. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

PLATEAU, 5 log., élect. loc., rev. 62 000 $, **12 log.,** grands app., rev. 128 520 $. Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

PLATEAU, au Carré St-Louis, 9plex. Besoin réfection complète. Pieutage, fondation. 500 000 $. Patrimoine 82 000 pi^2 habitable. Re/Max
514-281-5501 Jean-Marc Pilon

PLATEAU, cinqplex réno.. **www3.sympatico.ca/ivannadeau** rev 91000$ 514-522-1610

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

PLATEAU, rue Mt-Royal, beau semi-comm., 3 commerces 4 log., 649 000$. Céline Drouin Gr. Sutton crtr. 514-727-7575

PLATEAU MONT-ROYAL
imm. commercial (9 locaux), rev. 88 620$, prix 450 000$.
René Lassonde 514-915-3831
Century 21 Max-Immo ctr.

R.D.P., près L-H-Lafontaine 8plex jumelé, tous 4½, chauffage élect. loc. parking, const 87,
À Poitras Malbec crtr 514-376-8832

REPENTIGNY 4plex impeccable rev. 26 500 $ Prix 269 000$. 10 logements, bons revenus. Sutton Synergie, 450-585-0999
Serge Barrette

ROSEMONT, 4272 Beaubien Est. 2 comm. + 8 x 1½. Rev. 50 000 $. **514-729-6945**

ROSEMONT, magnifique 5plex. Revenus: 31 000 $/an. 364 000 $. Vendeur motivé!
François Tremblay, Re/Max Performance, 514-766-1002

ROSEMONT: 8X5½, élect. loc. 35X55, revenus: 47 500 $. Bon état général, 482 000 $
La Capitale 514-597-2121
MONIK GAGNON

ST-HUBERT, Rive-Sud; triplex rénové; occupation immédiate. Piscine creusée. 25 000 $ comptant +/- 325$ mois. Visite sur rendez-vous sam., dim., 14 à 16 h. Inf.: M. Fecteau. Expert Imm. 514-803-0560

ST-MICHEL 5x4½, 1x6½ , bons rev. élect., s/sol. M. Casella (514) 725-7885. Trans Action

STE-DOROTHEE, 7 log. 6x4½, rev. 56 000 $, prix 585,000$, baux juin 05. 514-912-4848

STE-THÉRÈSE, 5X4½, 1X3½, élect. loc., 10 X revenus.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

VERDUN, Triplex, bonne condition, 3X6½. Rev. 650$/592$/550$. Bon investissment, 289 000 $. Marcel Matte
Re/Max 2000, 514-808-4833.

VIEUX-TERREBONE duplex, briques, pl. bois franc, 2X5½, r.-de-ch., libre pour proprio. Caroline Vandal, Capitale distinction crtr, 514-216-7953

VILLERAY, 2 bâtissess impec., 16X3½, élect. loc., 10 X rev.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

VILLERAY, 5-plex, 4x4½, dont 7½ libre à l'acheteur, revenu 34 200$. 514-735-8716

VILLERAY superbe 20 logis, rénové, près de tout, très bons revenus. Chauffage élect. Franco Campisi (514) 354-6240. Re/Max Excellence

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

Multi-Prêts
COURTIER HYPOTHÉCAIRE
MULTI-PRÊTS HYPOTHÈQUES
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Multi-Prêts voit *GRAND*, comme vous!
Financement pour:
- Multi-logements
- Édifices commerciaux et industriels
- Commercial et semi-commercial
- Centres commerciaux
- Hôtels et motels
- Résidences pour personnes agées
- Nouvelles constructions avec financement intérimaire

Une première ! Service de pré-qualification gratuite pour investisseurs commerciaux !
Multi-Prêts,
le meilleur taux, dans votre intérêt.
514 287-1211 1 800 798-7738
3237306A 3237315

À 3 MIN. MÉTRO, bâtisse commerciale 549 000 $. Michel Trottier 514-374-4000 Remax-Alliance.

ANJOU, à vendre bâtisse comm. libre. 7001 Jarry E. Terrain 21 000 pi^2. Resto ou autres constructions. Prix en bas de l'éval. 525 000 $. S. Barrette Sutton Synergie 450-585-0999

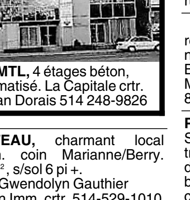
A VENDRE/À LOUER
Montréal, près du stade olympique,80 000 pi.ca. 5 quais, 30 à 45 pieds libres. Disp. imm. Prix compétitif.
MAGNA, crtr imm. agréé
514-353-6944

Hawkesbury: Main: 6 logis + 6200'ca, commercial. 850 000$
Laval Fleetwood: béton 899 000$. 14 000 pi.car. bureau/commerce
Michel Knot - 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

LAVAL, super achat! Bâtisse de 3600 pi car + stat. 30 autos dans centre d'achats. Comprend commerce pâtisserie / dépanneur (permis alcool + loto) à 599 000 $
M. Bégin, La Capitale
514-382-8000

LONGUEUIL, immeuble commercial d'une superficie de 11 000 pi car., comprenant 21 bureaux, complètement rénové en 2002. Bâtisse A-1, rev. annuel: 103 500 $, prix demandé: 489 000 $, 514-235-1585

MÉTRO Cadillac, site stratégique, édifice comm. 39 000 pi^2
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053



MTL, 4 étages béton, climatisé. La Capitale crtr. Yvan Dorais 514 248-9826

PLATEAU, charmant local comm. coin Marianne/Berry. 600 pi^2, s/sol 6 pi +.
Gwendolyn Gauthier
Sutton Imm. crtr. 514-529-1010

RACHEL / DE LORIMIER
3 magasins adj. total 80 pi x 56, poss bâtir 2 étages de condos au-dessus. 615 000 $
M. Bégin, La Capitale
514-382-8000

RIVE-SUD : immeuble commercial au coeur du quartier des affaires de St-Bruno. 8 locataires. Bien entretenu. Bel investissement. 1 325 000 $.
Suzanne Havard Grisé
450-653-2496
RYL Distinction SHG

ROSEMONT semi-comm., 2x4½, foyer, garage, etc. M. Casella 725-7885 Trans Action

TERREBONNE, bâtisse ind. 2004, sur le bord de la 640, + - 20 000 pi^2 et + possible, 18' de hauteur, 110 000 pi^2 de terrain. Sutton Synergie
Serge Barrette 450-585-0999

VOISIN centre d'achats Duvernay, triplex, 1 étage loué, poss. de location, grand stat., th.-pompe, 325 000$. Marcel Matte Re/Max 2000, 514-808-4833.

170 COMMERCES

2 GARAGES mécanique: 1er près métro Rosemont, terraibn, bâtisse, clef en main.
2ème: St-Eustache: 3 portes, terrain, bâtisse, tout équipé, clé en main
St-Eustache: carrossier, terrain 24 000 pi.ca. bâtisse de 8 000 pi.ca.Équipement sans clientèle.514-994-9455,
André Riendeau, Century 21
www.immobilier-riendautre.com

6 RESTOS À VENDRE
Village et rue St-Denis. Très bonnes occasion d'affaires.
PIERRE VIENS
514-886-6270
Re/Max du Cartier
R 170

A NE PAS MANQUER
CENTRE DU QUÉBEC
COUR DE RECYCLAGE D'AUTOMOBILES
7 portes de garage, terre 52 arpents. Très rentable. Potentiel croissance énorme. 950 000 $.
Maxxum 100 Centre crtr.
Courtier imm. agréé
Sylvain Trépanier
819-839-3133, 514-239-7520
www.maxxum100.com

À ST-JÉRÔME, Bar depuis 50 ans, bord de l'eau, avec app. au dessus, poss. de transformer, grand stat. Rev. 100 000 $. Prix: 425 000 $. Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

AUBAINE, sur Ste-Catherine, resto, 6000 pi car., complètement équipé, 179 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566
MAX LEBLOND

BAR RESTO, sur St-Laurent, très connu, bon chiffre d'affaires, 150 places, 550 000 $. Re/Max Signature 514-524-5566
MAX LEBLOND

BONNE OPPORTUNITÉ, d'affaires! Marché d'alimentation rénové avec bannière. Vente de 3½ millions/an. 275 000 $ plus inventaire. Cause retraite.
514-830-3222

BOUTIQUE, St-Lambert centre-ville, établie 20 ans. Profit 125 000 $ + vente 850 000 $/an. Prix 200 000$ + inventaire 85 000 $. RYL Dynastie.
Jack Kurtz 514-577-8265

CAFE et resto, coin C.D.Neiges et Côte Ste-Catherine. Site exceptionnel. 514-735-8030

COMPLEXE DE GOLF
(Laurentides). Site exceptionnel. Opportunité 985 000 $.
www.firstcorp.ca/golf.
C. DeLorenzi (514) 592-8961.
S.I. à la carte, courtier

CRÈMERIE à La Plaine, ouverte depuis 15 ans, impeccable, rien à faire que des profits, prix 89 000$. Michel Gareau 514-212-5050. Agent RYL

LAVAL, STE-DOROTHÉE,
Fond de commerce de boulangerie-charcuterie-pâtisserie. Vendeur très motivé.
Prix demandé 85 000$.
René Lassonde, Century 21
Max Immo crtr, imm.
514-915-3831



LONGUEUIL, Clinique médicale bien établie depuis 1978, Chemin. Chambly, **prix: 1 850 000 $.**
Mylène Forest
Gestion Forest Morency courtier imm. agréé
(514) 871-1234 #2240
R 170

MAGASIN HAUTE COUTURE
Paris, pour dames, tout équipé, clé en main, occ. imm., situé sur rue St-Denis, (514) 497-8805

MONT-TREMBLANT
restaurant et bâtisse, très bonne clientèle, vendeur motivé.
Benoit Légaré, Développement Mont-Tremblant. crtr.
819-808-9177, 1-888-429-6448

PÂTISSERIE À VENDRE.
Située sur la Rive-Sud de Montréal, établie depuis 20 ans, dans un centre d'achats, très bon chiffre d'affaires, profit et chiffre d'affaires en constante progression, localisation très avantageuse, clientèle établie.
Daniel Lavoie, CA
(450) 443-0515

PERMIS taxi A-11, avec luxueuse Buick Century 2002. 450-662-3825, 514-583-9316

PRÈS ST-SAUVEUR, Motel 10 chambres + 5 studios, bar restaurant, face au lac, bons rev., 550 000 $. Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

RAWDON CENTRE-VILLE :
bâtisse : resto 90 + terr. 45 places + bar laitier + 2 log. Rev. potentiels de loc. 45 000 $. Investisseur ou proprio occupant, 239 000 $ + équipements. Guy Lafond, La Capitale Lanaudière crtr, 1-800-667-8495

REPENTIGNY bord de l 'eau 54 000 pi car. de terrain, résidence personnes âgées 16 chambres. (pas en opération). 299 000 $. Serge Barrette, Sutton Synergie 450-585-0999

RÉSIDENCE personnes âgées autonomes, semi-autonomes. Rive-Sud. 41 chambres, rev. actuels: 417 000 $, dépenses opération: 235 000 $, comptant requis: 425 000 $, prix: 975 000 $. 514-923-0559 laisser message. Agents s'abstenir

RÉSIDENCES D'AÎNÉS
70 unités -rev. 1.5 million $
50 unités -500 000 $ comptant
50 unités - 1.7 million $
30 unités - rev. 350 000 $
70 unités - rev. 1 .4 million $
41 unités - 1.3 million $
Re/Max Métro 514-644-4444
www.richardperreault.ca

RESTAURANT, à vendre dans centre commercial, bon chiffre d'affaires. La Capitale, Rémi Roy courtier immobilier agréé 514-354-4242

RESTAURANT, à Outremont, 117 pl + terrasse, impeccable. Meilleur qualité/prix, 600 000$ Paul Thibaud 514-271-4820 Royal Lepage Dynastie crtr

RESTO À VENDRE
L'Exception, snack-bar de luxe, très belle terrasse arrière, établi depuis 20 ans.
1200 St-Hubert
PIERRE VIENS
514-886-6270
Re/Max du Cartier
R 170

SALON DE BRONZAGE
Établi depuis 20 ans, pose d'ongles. Très bonne clientèle. À Laval. Cause départ à l'extérieur. 514-923-3020

SALON massage, Île des Soeurs, bon prix. Ginette 450-971-5291.

STE-CATHERINE E, Comm. d'encâdrement, tout équipé, grand atelier, s/sol 6 pi +.
Sutton Imm. crtr. 514-529-1010
Gwendolyn Gauthier

173 TERRAINS COMMERCIAUX INDUSTRIELS

STE-MARTHE-SUR-LE-LAC
boul. des Promenades et Oka, commercial jusqu'à 350 000 pi car. 514-287-1260

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

AHUNTSIC H.-Bourassa/ Esplanade, 700' car., 700$/ mois, 514-993-5702

A P.A.T., entrepôt 1400'car. porte garage 12'X12'
514-498-4788

AUBAINE
SECTEUR Sherbrooke/ Fullum, beau local 2200 pi.car. + s-sol béton, 1600$. 514-598-0988

CENTRE-VILLE, 2e et 3e étage, 1949 ' car. par étage, idéal médecin et bureaux. Re/Max crtr
Sonia Gabriel 514 262-7126

IMMEUBLE Centre-Ville, salle de conférence. pas de bail. Net+tel inclus. 514-284-3838

LASALLE, 4500 pi car., porte avec quai chargement, porte au niveau du sol, occ. imm.
19 500 pi car. peut être subdivisés et aussi 3 000 pi car.
514-367-5072, 514-363-7706.

LE PLATEAU, De Lorimier / Gilford, emplacement comm., type bureau avec r-de-ch. de 1200 pi.car., et s-sol de 450 pi.car., bureaux fermés et aires ouvertes, cuisinette, toilette, chauffage au mazout, éclairé, partiellement conditionné, syst. alarme, desservie par bus / métro, à +- 10 min. du quartier des affaires, idéal pour bureau de dentiste, comptable, avocat.
Libre à partir du 23 août.
3500$/mois.
514-526-7774 poste 102

ST-LAURENT, 4500'^{2}, bureau-entrepôt, gicleurs, près autoroutes 13, 20 et 40. 514-333-6968, Steve ou Karl

ST-LÉONARD, PascalGagnon, 3000', atelier avec quai chargement, gicleurs, 514-817-5725.

ST-MARTIN, site idéal, près Le Corbusier, commercial 6600 pi^2, 18$ le pi + dépenses.
Michel St-Jacques
Century 21 ctr. 514-910-7850

SUR ST-LAURENT, grand local au r-de-ch ± 6000 pi car 18 $ / pi. nég. Re/Max Signature 514-524-5566
MAX LEBLOND

182 COMMERCES À LOUER

LOCAL de barbier établi depuis 40 ans, tout équipé, chauffé, 950 $, près métro Outremont, 514-270-7669, 514-273-2073

184 ENTREPÔTS À LOUER

LANAUDIÈRE, s/sol grandeur 33X30 à louer pour toutes choses, 450-835-9931

186 BUREAUX À LOUER

1023 BERRI, 800 pi. car., très beau bureau /loft, r.-de-ch., a/c, chauffé, métro. 514-844-6624

5201 Queen Mary, bureaux à louer, 2e étage, 350 à 2000 pi car., chauffé, a/c, ascenseur, stat. int., 514-489-4963.

A MTL-NORD, bureau moderne, 300$+, chauffé, éclairé, a/c, 514-331-7739; 514-947-9447.

À OUTREMONT, 768 pi^2, 2e étage, 1217 Bernard (coin Bloom field), a/c. 514-984-1448

BIEN situé Queen Marry coin Earnscliffe, autobus à la porte, près métro, a/c, chauffé, 820 et 560 pi. car. (514) 485-1449

BOUL. ST-MARTIN
1600 pi' carrés, climatisé. 514-895-8808

BUREAU AHUNTSIC, bas prix, 1000-2000 pi^2, a/c chauffé 8910 Lajeunesse 514-388-5358

CENTRE-VILLE, 2e et 3e étage, 1949 ' car. par étage, idéal médecin et bureaux. Re/Max crtr
Sonia Gabriel 514 262-7126

CENTRE-VILLE, sur René-Lévesque près Complexe Desjardins et métro. 514-394-9433

CENTRE d'affaires, Rosemont, 195$ à 280$, salle d'attente et de conférences incluses. Aussi 1135 et 3500 pi^2. 514-796-4699

CENTRE VILLE 615 Belmont, 10$/pi car., 1000' à 15 000', a/c, libre, 514-990-8638

LAVAL, boul. St-Martin, coin Le Corbusier, 850 pi^2 et 1100 pi^2, 16$ pi car. services inclus.
Michel St-Jacques
Century 21 Ctr. 514-910-7850

LOCAL d'affaires 1000 pi^2 dans édifice résidentiel, entrée privée, r.-de-ch., Atwater en haut de Sherbrooke. 514-937-6884

LOCAL d'affaires à sous-louer pour oct. 2004, 1600 pi^2, dans clinique médicale, 1er étage, face hôpital Jean-Talon, poss. reprise du bail. 1890 $/mois + taxes. 514-270-8438

LOFTS, bureaux comm. de 1000 à 10 000' car, entièrement rénovés, bois franc, briques et plafond 12 pi., près métro Parc 400 Atlantic, (514) 334-0002

MTL, Ahuntsic, 1200 pi^2, 9.50$ et + le pi.^{2}. La Capitale Crtr, Yvan Dorais 514-248-9826

OUTREMONT, 40 Ch. Bates. plein sud, lumineux, moderne, professionnel, stat. facile, 325 $ à 650 $, 514-342-0138

OUTREMONT, rue Laurier, face église St-Viateur, r.de-ch., 3 bureaux fermés + salle d'attente, chambre de bains privée. Chauffés, climatisés, 1575 $ / mois. (514) 948-3909, (514) 737-4979.

PLATEAU, rue St-Hubert, bureau 1000 pi^2 : 2 pas métro Mont-Royal 514-574-4274

ST-LAMBERT, centre-ville, 10 000 pi^2, entièrement rénové, 13.50 $ le pi^2. RYL Dynastie.
Jack Kurtz 514-577-8265

ST-LAURENT/ Sherbrooke, loft 2500 pi^2, réno, très éclairé, a/c, cuisinette, s-bains. Juillet. 2500 $ net par mois, non chauffé. 514 994-1515

ST-LÉONARD, bureaux de prestige, pour comptable, assurance, architecte, etc. 850 à 3300' car., 514-593-1800

188 MAGASINS À LOUER

AU 3820 ST-LAURENT,
1350 pi car., libre
514 702 - 5500

LONGUEUIL, Plaza, 615 Curé-Poirier ouest, 2000 à 4000 pi^2, très bien situé, stat. pour 25 autos, très bon prix. 514-952-0605

PLATEAU, Papineau/Laurier, 900 pi car. + sous-sol, chauffé. 514-620-7089

200 Marchandises et services

203 AUDIOVISUEL

ABSOLUMENT BESOIN caméras 35 mm, 2¼, 4 x 5, cinéma, paye le plus. 514-344-0334

ACHETERAIS appareils photo et acc. Leica, Hasselblad, Nikon et autres. **514-898-5351.**

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANOS app. droit, queue, + garantie, accordé. Bouthillier Musique, (514) 722-8741

PIANOS usagés, vente de déménagement.On agrandit. Piano Bessette. Voir internet: **www.pianobessette.com**

206 MEUBLES, ÉLECTROMÉNAGERS

ENSEMBLE s/manger chêne blanchi, de Fraser. Huche-bahut, table (2 rallonges,) + 6 chaises. 3500 $. 514-591-3473

FAUTEUIL de massage Niagara 2003, bourgogne, 2900 $. 450-674-9457

FAUTEUIL rotin coussin 400 $, miroir 3.5 x 4.5 pi 225 $, 2 biblio en bois 200 $. 514-376-0723.

LAVEUSE/SÉCHEUSE Whirlpool Ultimate Care II, 4 mois d'usure, comme neuve, sous garantie, 800$, 514-862-2244

240 Marché aux puces

2 FAUTEUILS de cuir noir, armature métal noir + poufs assortis. Design italien. 300$ ch.avec pouf. Tél.: (450) 445-9440

2 LITS + sommiers Queen Ikéa, 150$ chacun, excellent état. 514-889-1859

AIR CLIMATISE Marque Carrier 8000 BTU 6 mois usage, cause décès 514-343-5012.

AIR CLIMATISÉ type MITSUBISHI, télécomm., neuf, gar. 5 ans, 1900$ ferme. Aussi a/c central, 1600$. 514-488-4987

ANTIQUITÉS, armoires pin, lampes Tiffany, tableaux anciens, classeur... 514 762-5599

ARMOIRE de cuisine thermoplastique blanc, comptoir Corian blanc 1200 $, plaque Amana noire 100 $, frigo Amana 36x24, 600 $, 450-465-5443.

ARMOIRES DE CUISINE mélamine blanche, très bon état, 28 portes, 20 pi. d'armoires, évier, hotte, porte patio 6 pi., et porte d'acier, 450-358-1450

BICYCLETTE tandem Norco 10 vitesses, A-1, 650 $
514-933-3130

CAPTEURS solaire pour piscine, eau chaude et chauffage 150 $ chacun. 450-755-5553

CHAMBRE 5 morc. noyer massif blanchi, commode double 92 po long, 500 $; secrétaire style Chippendale, noyer massif blanchi, 450 $; 514-636-0435, 514-626-6566, ou dès lundi.

CLAUDE THEBERGE tableau 0,4m x 0,66 m acrylique. Faites une offre! Mark: 613-944-5673.

CLIMATISEUR 18 000 Btu, 300$, Vertical 8000 Btu 140$ et 10 000 Btu 180$ 514-344-9667

CONGÉLATEUR vertical "Frigidaire", 11.7 pi cu, très bon état. 250 $. 450-466-2298

CUISINIÈRE 30 po, 100$. Frigo 20pi cu, portes verticales, 150$. Les 2 pour 200$. 514-257-7171

DIABLE de manutention électrique. Voir:www.escalera.com Fred, 514-794-6101,

DIGNE d'un manoir: s/manger Krug numérotée, circa 1930, chêne massif foncé, style Jacobin, table à rallonges, 6 chaises cuir véritable, buffet 66 po long, vaisselier fermé 60 po haut, desserte 44 po long. 6500 $. 514-636-0435, 514-626-6566.

DIVAN-LIT, 2 pl., bourgogne; 150 $, lavabo sur pied; 50 $, 514-286-4442 (11h à 21h.)

ENSEMBLE s/dîner en marbre blanc, excellente condition. 1 500$. Soir: 450-621-9683.

ILÔT avec miroirs et tablettes, de verre, 33 tablettes de verre avec supports. 450-793-2700

KOHLER, tourbillon double, 650$. Vanité marbre, toilette, bidet, 450$. 514-524-6138

LAV.SEC. 420$; lav. 150$; poêle 100$; frigo 2 ptes 300$;
514-279-5396

LECTEUR DE DVD ET CD, valeur 5000$ pour 2500$, neuf, 514-992-6236

LIT capitaine 39 po + tête et 2 tiroirs + matelas, crédence classeur bois 450 $ 514-898-9747

LOT DE bikinis, paréos, pantalons, vestes, g-string, chandails, etc.. (450) 672-3942

MARCHANDISES pour marché aux puces, chandeliers, bijoux, cadeaux... 450-793-2700

MATELAS pour lit d'eau (pochette) 80'' long x 48'' large, "liner" inclus, 65 $, 450-678-0930

MOBILIER chambre à coucher 5 morceaux, excellent état, 450$. 450-466-9878

MOTEURS diésels, 2-3-4 cylindres, 8 à 60hp, génératrice 10 kilos diésel. 514-886-8096

MOTEUR VOLKS 2 L.
70 000 km. 625 $.
450 621 - 8733

ORDINATEUR Pentium 4, 2.4 Ghz, 256 Mb, complet avec écan 17 po., 490 $. PENTIUM 3 complet avec écran, 140 $, 514-735-7772.

ORDI XXP 2600, 256 Meg, vidéo 128 meg, 40 go, graveur, 17'', 640$, Ordi, XP 2400, complet, 17", 540$, 514-336-2904

OUTILS de mécanicien pour auto, biclycle d'exercise neuf, micro, et plus. 514-483-2867

PEDALO Pélican, bon état, St-Sauveur 2 adultes + 2 enfants, 325 $. 450-227-1842

PIANO, Morris Toronto haut et droit, noir, 50 ans et +. 600 $. Laval 450-661-8266.

PISCINE Trévi ovale, 24x12, 2 ans, parfait état, 2900 $, accessoires poss. 514-864-8377

POÊLE, frigo, laveuse, sécheuse, très propres, bonne condition. 600 $. (450) 651-1904

POÊLE ET FRIGO blanc, Frigidaire 17 ' cu., Moffat 30 ". Bon état. 250 $. **514-234-4399**

RÉFRIGÉRATEUR blanc, 2 ptes, 15 pi cu., Eaton Viking, bon état, 200$. 514-721-1497

SÉCHEUSE- Mini Kenmore bon état, 3,4 pi cu. + rack, blanche, 220$. (450) 678-5743

SET DE SALON, 5 pièces, cuir brun, exc. état, 4500$. Bureau mélamine 50$ + poids et altères 25 $, 514-634-3345

SET GOLF, droitier Wilson,tge graphite. Set fer **gaucher** Titliest Cobra. Bois **gaucher** tige graphite Orlimar, Adams Tight Lies,Taylor Made. Sac Bennington. 514-636-0040.

SET s/manger chêne massif, table + 2 extensions, 6 chaises, 2 capitaines + vaissellier 900$ nég. Salon Louis XV, divan + 1 chaise, velour bleu pale, exc. état. 950$ nég. 514 702-5621

SET SALLE À MANGER,
7 morc. fait par artisan québécois avec gougeons, modèle avec tiroir,1200$ 514-836-4419

TABLE de billard 4X8 originale de Palason. Accesoires, livraison et installation inclus. 1200$. 514-235-5459

TOILE de fond pour piscine 15X25 ovale, neuve, 190$
514-453-0026

TRIPORTEUR élect., chargeur intégré, siège ergonomique, 2000 $ nég., 514-528-0886.

212 ANTIQUITÉS, OEUVRES D'ART BIJOUX,

2 TOILES DE PICHET:
"Solitaire" et "Passage". Prix du marché. 514-354-1262

ACHAT D'ANTIQUITÉS
SERVICE 1 HEURE.
MEUBLES, TABLEAUX, BIJOUX, PORCELAINE, ETC.
SUCCESSION
CHRISTIAN 514-577-8486

ACHATS ANTIQUES
450-796-2886,1-800-835-8686

ACHETONS TABLEAUX RUSSES
514 932 - 1319

CURATEUR PUBLIC
ENCAN
SAMEDI 10 JUILLET 9H AM
(Visites de 8h à 9h)
Plus de 800 lots d'antiquités et oeuvres d'art, meubles, électroménagers, ordinateurs, outils, véhicules, monnaie, bijoux...
Il est à noter que tous les effets sont vendus dans leur état actuel et tel que vu. L'acheteur achète les dits biens à ses risques et périls. De plus, il est stipulé expressément que le Curateur Public ne s'oblige à aucune garantie envers l'acheteur, même pour les défauts cachés pouvant affecter les biens. Frais d'acheteur 5% - dépôt 25%, paiement comptant, Interac ou chèque visé.
6546 WAVERLY
(coin Beaubien)
514-278-0821
www.infoencans.com

212 ANTIQUITÉS, OEUVRES D'ART BIJOUX,

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS
Dimanche 4 juillet à 11h a.m. à la Grosse Grange Bleue au 7900 Boul. Laframboise, St-Hyacinthe (sortie 130-N aut. 20)
SERA VENDU: superbes mobiliers de tous styles, marbre, bronze, sterling, tableaux "Rousseau", "M.A. Fortin", etc, etc...
Visite : sam. de 13h à 17h
ENCANS GÉLINEAU & FILS
(450) 796-2886
www.encangelineau.com

ENCAN SPÉCIAL MEUBLES DE PIN
Mercredi 7 juillet à 15h
SERA VENDU :belles armoires de pin, art populaire, etc...
à la Grosse Grange Bleue.

214 LIVRES

Librairie Bonheur d'occasion
ACHAT À DOMICILE
livres de qualité en tous genres au meilleur prix. 514-914-2142

ACHAT À DOMICILE
Notre librairie achète vos livres, meilleurs prix. 514-284-9442

220 Animaux

A.B.L. 514-256-7997. Bichon, Boxer, Whestie, Caniche, Lhasa, Shih Tzu, Cocker, etc.

ADORABLES chiots disponibles par maître-chien, 35 ans d'expérience à votre service; 60 races de 180 éleveurs présélectionnés. Évitez problèmes et économisez. 514-388-7777

AIREDALE chiots, vaccinés, vermifugés, santé garantie.
450 227 - 2114

CHATONS 45$, Persan, Hymalayen 250$, Angora 95$, vacc. A.B.L. Enr. 514-256-7997

CHEVAL 5 ans, obstacles, dressage, plaisance, attelage, randonnée. 514-501-5221.

CHIOTS (7) Épagneul Springer anglais, enr. CKC, vacc., verm. 500 $. 450-244-6185.

CHIOTS Bichon Maltais, Caniche, Shih-Tzu, Yorkshire.
450-434-5638

CHIOTS Bouvier Des Flandres pure race, enr., vacc., milieu fam., disp. 15 juil 819-829-1720

CHIOTS bulldog anglais, 3 mois, 22 livres, parents enregistrés, 418-871-1528.

CHIOTS Golden Retreiver pure race, enrg, vacc. verm., gar. 2 ans. milieu fam., 514-529-6396.

CHIOTS Golden Retriever, purs, enr., tatoués, gar. 2 ans, parents sur place 450-569-0611

CHIOTS LABRADOR, enr., gar. 2 ans. Élevage fam., exc. lignée de chasse. Choco: 650 $, noir: 550 $ 514-606-9100

COCKER AMÉRICAIN chiots vacc. verm., carnet santé, élevage fam., 400$, 450-439-6229

ÉPAGNEULS FRANÇAIS, adulte, très bon chien. Cause déménagement, 450-647-0779

GOLDEN RETRIEVER, chiot vacc., verm., enr., tatoué et gar. 2 ans. 600 $. 450-439-3039.

SCHNAUZER nain, chiot, hypoallergène. Élevage familial. 400 $. 514-354-2903.

TECKELS miniatures, chiots de qualité, roux, noirs, arlequin. Élevage familial. 819-263-2067

222 TROUVÉ

CHATS abandonnés cherchent foyer d'adoption sérieux. Bénévoles demandés. 514-351-1829

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

BOIS DE CÈDRE ROUGE
de C.-B. Idéal patio, terrasse. 1½' X 6'; 2' x 6'; 2' x 8'; etc... Poss. service de coupe. Bons prix et qualité. 514-591-3343, www.cidardaddy.com

235 MARCHANDISES DIVERSES

ASTRONOMIE: Ash-Dome, 3,8m diamètre,en acier aluminisé, très bon état. 418-834-4121

236 ON DEMANDE À ACHETER

ACHETE " ESKIMO "
Collectionneur achète
sculpture esquimaude / gravure William Strauss (514) 992-3627

237 ENCANS

ENCAN PUBLIC
TAPIS PERSANS
76 rue Cameron, Hudson
Dimanche 4 juillet, 14 heures
Prévu à 13 heures
Gary Peterson, commissaire-priseur
(450) 458-5766



Agissez.
(514) 934-4846
fondationpourenfants.com
LA FONDATION DE L'HÔPITAL DE MONTRÉAL POUR ENFANTS
51

238

Vente de garage, de charité

AHUNTSIC au 1022 pl. Pierre Dupaigne, par Ch. Colomb coin Jacques Casault, sam. et dim. 9h à 16h30, grosse vente.

À NE PAS MANQUER! Vente de garage au: 3518 Grey (N.D.G.) beau temps / mauvais temps, samedi de 8h à 14h

AU 3730 QUEEN MARY #7 Sam./dim. 11h à 17h. Bibliothèques, ordinateur, unité murale audio/vidéo, futon, tapis, lampes, syst. son, set de chambre en bois Le Bahutier, décoration ...Cause départ! 514-736-1288.

GRANDE vente de garage (cuivre, argenterie, bicyclette, etc.) Dimanche 4 juillet de 9 h à 17 h. 2130 Cushing, Ville St-Laurent. Coin Alexis Nihon

N.D.G., lot de 40 boîtes de livres pour 60$. 3 000 autres livres:français-anglais,espagnol, russe et 25 autres langues. AUSSI; meubles, disques compacts et vinyle. Sam-dim. 10h à 17h, 4593, Draper.

OBJETS de 1 $ à 500 $. À voir! Sam. 10h à 16h. 1320 St-Zotique Est. 514-279-6804

PLUSIEURS FAMILLES Verre soufflé et taillé, vaisselle, parfums, lampe marbre, fauteuils berçants antiques, beaux objets. Sam. et dim. 8h-17h, 7841 Lajeunesse, métro Jarry.

VILLE ST-LAURENT au 1705 rue Despatie sam. de 10 à 14h., un peu de tout pour tous.

250 ENTRETIEN

PEINTRE, touche artistique, disponible, travaux résidentiels, décoratif. Estimation gratuite. Stéfany 514-525-2126

255 COURS/ FORMATION

AUTO-CAD 3D Studio VIZ, dessins par ordi, 450-646-0111, hbadawy@bellnet.ca

COURS D'ESPAGNOL pour voyager. + repas gastronomiques 20 $. 514-523-2483.

COURS informatique: Windows, Internet, Word, Excel, Access. 514-524-2064

COURS Windows, Internet, Word, Excel, Access. VBA. Bons tarifs. 514-524-2064.

256 PAYSAGISTES, DÉNEIGEMENT

ROSEMONT PAYSAGISTE Patio, pavé uni. Tourbe. 514-727-2581.

257 TRANSPORT, DÉMÉNAGEMENT

A.R.T. DÉMÉNAGEMENT Entreposage, assuré, permis 514-708-2700, 450-654-0654

AARION DÉMÉNAGEMENT Service courtois, professionnel 514-326-7179 - 450 679-7869

265 PRÉPARATION DE CV

C.V. QUALITÉ, 514-956-0666 PROFESSIONNEL INC.

270 SOINS, MASSOTHÉRAPIE, PRODUITS NATURELS

À LA BONNE SANTÉ 1852 Rachel E., 514-598-0707 www.massagesuper.com

ALFA. Excellents massages, stat., reçus, 3460A av. du Parc (514) 288-5525

APOGÉE endroit propre et agréable pour relaxer, stat. reçu 514 385-3805

ASSOCIÉ(E) recherché(e) professionnel(le) en massothérapie studio au centre-ville, disp. fin de sem., téléphone et clientèle fournis. 514-286-1078

AUJOURD'HUI ! Magnifique massage. Av. du Parc / Jean-Talon, 7/7, reçus, 514 270-2599

AU STUDIO RADIANCE Exc. massage. Massothérapeutes d'exp.. Stat. 514 333-5733

AUX 4 MAINS, meilleur massage en ville, 5 massothérapeutes à tous les jours, 514 522 - 7311

BON massage, bonne santé à long terme. Nouvelle équipe. Reçus. Inf.: 514-938-4884

BON MASSAGE relaxant, jeune asiatique, professionnelle, 420 Laurier, 514 282-1236

EXCELLENCE: AMBIANCE raffinée. Soins exceptionnels. Reçus. Tél.: 514-932-1299.

EXCELLENT massage, relaxation, ambiance chaleureuse. 514-527-3713, 514-277-7505

LOTUS, venez profiter d'un bon massage de détente inoubliable. Stat.. Tél. (514) 948-2121.

MAGICA, essayez les autres mais venez voir le meilleur. Visa / Mc Card, reçus 514-739-8848

MASSAGE suédois + bain tourbillion, reçus ass. 7105 St-Denis, (514) 279-3003

MASSAGE tous genres, thérapeutique, détente, accupuncture, 7/7, reçus, (514) 256-2999

MASSOTHÉRAPIE, soin du visage et du corps. Épilation. Prof.. Reçus. (514) 376-5825

NOUVEAU! Clinique Ambre, centre-ville. Exc. massages. Spécial prix. 514 842-4598

NOUVEAU personnel asiatique luxueux, 5237-A ave. du Parc. Stat. Reçu. (514) 270-5002.

NOUVEAU STUDIO SAUVÉ Meilleurs massages. Stat. gratuit. Reçus. (514) 382-2049.

NOUVELLE CLINIQUE, Nouveau personnel, excellent, asiatique, près métro 514-858-6666

NOUVELLE CLINIQUE Nouveau personnel, excellent, asiatique, métro 514-858-6666

PARADIS SANTÉ - Exc. massage Asiatiques. Bain flottant. Stat. gratuit. (450) 667-2226 Laval.

STUDIO PHENIX Suédois, sportifs et relaxants. Reçus pour ass.. 514 344-2779.

SWEET CARE - Fête des Pères Sous le soleil et la pluie Reçu. Venez relaxer! (514) 989-9162.

V.M.R., 3 Cornwall. Européen, Esalen. Sauna. Médical, sportif. Santé, relaxation 514 738-7917

400

Services personnels

403 COMPAGNES, COMPAGNONS

CANADIEN, anglo., bilingue, vivant à Toronto, belle apparence, 44 ans, grand et en forme, cultivé, professionnel, travaillant dans le domaine de l'éducation. Financièrement et émotionellement stable, sportif et curieux de tout. Intérêts: activités en plein-air, lecture, voyages, langues. Je désire rencontrée une québécoise cultivée, d'une belle apparence, prof. de préférence, curieuse et "ouverte" à la vie. But: relation amoureuse. Photo demandée, la mienne en échange. S.V.P. Ecrire à La Presse Réf. 2092, C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Montréal, Québec, H3C 3E3.

HOMME fin soixantaine, 5'11, 175 lb, cherche compagne complice pour voyager: motorisé, camping, dans le sud l'hiver et vivre à la campagne au Québec. Femme plus jeune, douce, pas agressive, calme, mince ou proportionnée, qui aime la nature, VTT, pêche, etc. salonic@abacom.com

406 LIGNES DE RENCONTRES

DE L'ACTION GARANTIE à l'Échange de nuit

Appelez MAINTENANT GRATUITEMENT* afin de contacter instantanément de formidables personnes pour de torrides conversations individuelles. **514.840.2999.** Introduisez le code 150. Plus de 3500 appels par jour, donc il y a beaucoup de choix. L'Échange de nuit. Venez jouer. Personnes de 18 ans et +. *Des frais interurbains peuvent s'appliquer.

LAVALIFE

Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal
Spécial des nouveaux-venus **Seulement 15 $ pour 1 heure!**
514-840-2800
introduisez le code 100 **ou 1-866-522-5282 sans frais**
Personnes de 18 ans et +

410 ASTROLOGIE OCCULTISME

GITANE, lignes de la main, cartes résout problèmes, don naturel sans vaudou. 514 893-8213

419 BILLETS DE SPORT, SPECTACLE

2 BILLETS, pour le Skins games au Fontainebleau (2 jours), 250 $ ch. Michel 514-978-2635.

420 ACTIVITÉS SOCIALES

À BIENTÔT ♥ CE SOIR 20 H Danse rencontre, à Laval, 12$ 150 personnes 40-50-60 ans + Lisette Soleil 514-824-8890.

♥ À CE VENDREDI ♥
Au Pavillon des Gourmets SOIRÉE CÉLIBATAIRES Souper 18h30 24$, 21h 10$ **5680 des Laurentides, Laval MICHEL 450-473-2937**

À JASS, marches, badminton, danses, discussions, festival 17 juillet, voyages. 514-388-8727

À TOUS LES SAMEDIS
• SOIRÉE CÉLIBATAIRES • 10 juill. TERRASSE Ile des Soeurs + Feu d'artifices Espagne www.lessoupersdefrancoise.com Clé des Champs 365-4559

420 ACTIVITÉS SOCIALES

♥ AUX GENS SEULS ♥ Souper Rencontre au **CORAIL** les ven. 18h30, 23$; 21h, 10$ **Marcelle 514-240-7676**

★ À VENDREDI ★
Au Chenoy's à Brossard Souper 18h.30, 23$ (21h. 10$) **6200 Taschereau ♥ Lorraine 450-928-1930 ♥**

DÉJEUNER RENCONTRE LES DIMANCHES 10H **Au Pavillon Des Gourmets Info : 450-625-2720**

SCOOP RESTO BAR Souper dansant rencontre Samedi - 18h30 3500 boul. Matte, Brossard 450-444-2258

440 ESCORTES, RENCONTRES, ETC.

♥ AGENCE CHLOÉ ♥ jolies demoiselles reçoivent 10 à 23 h Agence-Chloe.com Mtl-Est (514) 831-9143

SEXTACY 514 996-3552 Jeunes femmes sublimes et envoutées, se déplacent, 24 / 7.

DOUCES COMPLICES Centre-ville (514) 914-1146 **www.zzcream.com**

AGENCE SOIF DE PLAISIR Jeunes filles 18+, sexy et actives, rive-sud, 514-916-6619.

LA MAISON DU PLAISIR Reçoit et se déplace 514 281-5555, 514 281-1111

LES INFIDÈLES SONT JOLIES Tentez-vous. (514) 232-5485.

JEUNES collégiennes, 18 à 25 se déplacent, 514-915-4339

AGENCE Les Divas, 24 h, 7 / 7 514-893-3692 - 450-646-2226

BELLES étudiantes 18-23 ans se déplacent, 514-979-8671 ♥

TRANSSEXUELLE pour tes fantaisies. Jacky, 514-527-8853

DANSE, massage. Belle, sexy, gros buste ♥ 514 327-1391 ♥

CENTRE-VILLE, jeune fille 19+ reçoit. 7e CIEL (514) 582-6068

BELLES se déplacent, privé, 7/7. 514 781-1697

FEMME ÉLÉGANTE Reçoit 8 à 23 h: (514) 933-1866

CHARMANTE, douce, sensuelle, mature, (514) 858-1200.

BEAU noir distingué se déplace. 514 807-3160

BELLE dame voluptueuse, 44 ans. Tél.: (514) 482-3736.

MASSEUR efficace assure relaxation, Maxime 514-948-0273

ANNY, Jolie grassette, très sensuelle, 514 313-9098

445 STUDIOS DE MASSAGE

ABRACADABRA www.salonabracadabra.com 514 843-4774, 514-523-4000

ÉTUDIANTE reçoit en privé. Mtl, 514 271-3952

COQUETTES asiatique, latine, québécoise ♥ 514-596-0634 ♥

BELLE blonde mature donne super massage. 514 939-1042.

MASSEUR pour homme, 45 $ / 1 heure, 514 525-3570

Véhicules automobiles

500 Petites annonces www.capresse.ca

511 CAMIONS, JEEPS, FOURGONNETTES

ACURA MDX 2001 45 000 km, garantie 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

BMW X5 03, 3l, noir/int. tan, toit, cuir, marchepied, tout équipé, 71 000 km, pneus neufs, 49 200 $, Luc 450-916-2365.

BMW X5 2001 - 02, 6 et 8 cyl., gar. 6 ans 120 000 km, 3.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

CHEVROLET pick up sport 2003, super cab, V6, 5 vit., 23 000 km, a/c, CD, mags, jupes, doublure de caisse, couverture de caisse, garantie 5 ans 100 000 km, comme neuf, payé 29 900$, SPÉCIAL PRIX D'ENCAN 19 990$. Gilles Ctr. 514-758-5895

CHEVROLET Venture allongé LS 2001, équipée, 75 150 km, 14 500 $. Sami (514) 825-1735

CHEV Silverado 2500 LT 1999, HD, "long box", 8 cyl, 65 000km, 1 seul proprio, équipé pour Fifth-Wheel et beaucoup plus. 22 500$, Robert : 514 378-5573

CRV 2000 - 01 - 02 aut. garantie bas kilométrage 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

DODGE Caravan SE, 01, 130 000km, a/c, etc. impec, 10 995$ **Location HJV, 514-949-7105**

DODGE Durango 2002, modèle RT, noir, 80 000km, entretien Dodge, cond. A-1, tout équipé, int. cuir, 27 500$, 450-929-4327

FORD Explorer XL 97, aut., ABS, a/c, rég. vitesse, alarme, démar., 8500$. 514-457-4928

FORD F150 XLT 2000, 2x4, 5.4 L, 64 000 km, aut., 4 ptes, tout éqjuipé, boite 8', bedliner, alarme, démar. à dist., très propre. Vente privée. 15 000 $. 514-820-4535, 514-820-4536.

FORD Windstar Northwood 98, 2 a/c, 93 000 km, 4 sièges capitaines, 7995 $. 450-430-2458

FORD Windstar SEL 2002, entretenu chez le concessionnaire, 83 000 km, 450-689-8047

HONDA CR-V 2001 tout équipé argent, cuir, 74 000km, 21 500$ **VOLVO POINTE CLAIRE (514) 630-3666**

HONDA CRV2002 EX man. 38 600km 8 roues + pneus, exc. état, 22 500$ 450-641-1197

HONDA Odissey LX 01, 61 000 km., bal. gar., 19 500 $, Subaru Auto Centre, (514) 928-5327

HONDA Odyssey 95, a/c, 7 pass., 168 000 km, CD, cruise, 7800 $, 514-996-2027.

INFINITI QX4 2003 4x4, cuir, 22 000 km **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

INFINITI QX4 2002 cuir, toi, 27 000 km **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

JEEP LIBERTY limited 2002, 42 000 km, "trailer pack", "chrome kit", pneus été/hiver, balance de garantie, cond. exc. Faut voir ! 22 500 $ doit vendre. François, 514-977-9911

JEEPTJ Sahara 2003, 4x4, aut., air, 2 toits, 24000 km, 23800$. (514) 968-9888 crtr.

JEEP YJ 94, 4 cyl. 5 vit. 4x4, anti-vol, 3 toits, 195 000km, mags, 5500$, 514-238-4681

JIMMY SLT 98, 4X4, 4 ptes, 137 500 km, tout équipée, 10 800 $. Yves: 514-524-1206

LAND ROVER 2000 équipée, 7 pl., 51 000 km. Grand luxe. 22 900 $. 450 433-2002 www.autoselectmirabel.com

LEXUS RX 330 2004, 23000 km, tout équipé, 8 pneus, 55900$. Tony 514-825-1660.

NISSAN Pathfinder SE 2001, 68 400 km, 4 pneus neufs, 23 900$, hitch, 450 294-2634

Nissan Pathfinder SE 2001 2 en inventaire **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

Nissan XTerra 2000, 4x4 2 en inventaire **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

ODYSSEY 2000 EX 72 000km 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

PONTIAC Montana allongé 03 7 passagers, capitaines, 2 a/c, 17 900 $, (514) 968-9888 crtr.

SAFARI GMC 2001, exc. cond., bas millage, tout équipé, 16 900 $. 514-457-6443

SAFARI SLE '04, 14 000 km, tout équipée, mags, marchepied, 26 900 $, 450-667-4431.

SUZUKI Grand Vitara JLX 01, 4X4, bas km, aut.

Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA 4 Runner 2003 SR5, bas km, toit. Faut voir!

Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA 4Runner 1999, aut., tout équipé, 80 000 km, 20 000 $, 514-386-5997.

TOYOTA RAV4 01, man. a/c, bal. garanie, bas km

Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Sequoia LTD 2002, 27 000 km., aut. équipé, 7 pass. **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

TOYOTA Sienna LE CE 00 - 99 **BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-831-6585**

TOYOTA Sienna CE 2004, 7 passagers, 34 000 km, 2 a/c 25 950$, (514) 968-9888, crtr.

TOYOTA Sienna 99 à 01, équipée, bas km. Faut voir!

Toyota Duval 450-655-2350

548 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

ACURA Integra 87, 2 portes, man, gris, 1000$, très propre, besoin réparer alternateur. Répondeur: 514-527-7141

ARIES K fam. 88, très bon état, 1000 $. 514-337-5284

AUDI 5000 Quattro '87 cuir, toit ouvrant; 160 000 km. 3800 $. 514-384-1540

AUDI coupé GT '87, noire, 5 cyl., aut., 160 000 km certifié, exc. état, 2600$, 514-895-3713

BUICK Le Sabre 1988, tout équipé, 4 ptes, 242 000 km, 1800 $. 514-898-2207

CADILLAC Brougham, Élégance 87, traction arrière, 77 000km, anti-rouille annuel, cuir, 1 proprio âgé, exceptionnelle, 2900$ 514-893-4554

CHEVROLET Malibu 99, 4 ptes, aut. 116 000km, comme neuve, 4450$, 514-602-3787

CHRYSLER Intrepid 96, 4 ptes, 115 000km, a/c, toute équipée, 4495$, 450-491-3800 crtr.

DAEWOO Nubir fam. 99, vitres teintées, 143 000 km, équipée, 3800 $. **DODGE** Caravan SE, 1996, 157 000 km, tout équipée, a/c, 4600 $.514-923-8165

DODGE Caravan 92 SE, fait à l'ordre spécial de Chrysler. Tout équipé, 180 000km, a/c, impec., 1750$. 514-341-8137

DODGE Grand Caravan 96, V6, 3.3l, tout équipée, A-1, 4900 $. 514-747-3309

DODGE Grand Caravan 96, tout équipée, 7 passagers, mécanique A1. Faut voir. 4700$. 514-912-0798, 514-233-3271

EAGLE Talon 1990 TSI, 2 roues motrices + 4 mags, très propre, transmission neuve, 3995$nég., 450-370-3384

FORD Contour GL 95, aut. a/c, 126 000km, méc. et carosserie impeccable, pas de rouille, 1 proprio, 3400$, 514-344-5497

FORD Escort fam. bleue, '98, man., 180 000 km, a/c, méc. A-1, 3000 $, 514-839-3938

FORD Escort wagon 1997, équipée,bas km, cond. A-1, 3900$, crtr. 450 433-2002

FORD Sable 94 fam., aut., 134 000km, tous servos, originale, impec. 2900$. 514-341-8137

FORD Taurus 93 GL originale, 116 000KM, tout équipée, proprio M. 91 ans, pas hiver. 2270$. 514-736-1605

FORD Taurus GL 1995, fam. entretenu, tout équipé, 2700$, 514-227-2177

FORD Windstar GL 96, 7 pass.,tout équipée, exc. cond. vert forêt, 113 000km., 4950 $. 514-816-5972, 514-231-3536

FORD Windstar '98, bas km, 1 proprio, A-1, inspecté, 4995$, ou 79$/mois, 514-645-0015

FORD Winstar GL 1996, 138 000 km, 7 pass. , 2000$. 514-279-7852.

GRAND CARAVAN ES 1992, équipé, propre, transmission neuve, 2600 $. 514-328-2890

GRAND PRIX '94, très propre, méc. A-1, gar. 3 mois, vérifiée SAAQ, 2600 $, 450-472-4632.

HONDA Accord LX 91, 101 000 km, 2 ptes, aut., a/c, cruise control, 3000$. 450-969-1944

HONDA Civic 1995, SI V-TEC, 5 vit., noire, 159 000 km, toit, aileron, 5000 $. 514-232-7593

HONDA Civic 1997, 135 000 km, bon état, pneus d'hiver, 5000 $, 514-850-0199.

HONDA Civic 91, 4 ptes, rouge, aut., 135 000 km, A1, 4 pneus neufs, 1850$. 514-912-0798

HONDA Civic 95, 2 ptes, coupé, 5 vit., 165 000km. CD ampli, sub. 4 500$. 450-458-3246.

HONDA Civic CX 91, grise. 3 ptes, man., propre. Entretien rég. 193 000km. 2 300$. 514-374-5937 ou 0776, #107

HONDA Prelude 91 2.1, 5 vit., a/c, toit, tous servos, stéréo, cond. A1, 3200$. 514-736-1605

HYUNDAI Accent '00, A-1 bas km , 1 proprio, inspecté, 4995$ ou 79$/mois, 514-645-0015

HYUNDAI Elantra 1993, man.,160 000km, réparations faites dont courroie transmission etc. 2000$. 514-382-9715

HYUNDAI Sonata 98, 57 000km. aut., 4 ptes, 5 000$. 514-388-2491.

MAZDA 323 1991, aut., très bonne condition, pas de rouille. 2100$. 514-886-0463 crtr

MAZDA 323 92 man., turquoise; 3 ptes, 108 000 km. Dame proprio. 1700 $. 450-466-5153.

MAZDA 323 93, man. propre, 159 000 km., 2000 $, nég. 514-342-3317

MAZDA 323 94, 3 ptes., man. bien entretenue, 200 000 km., 2200 $. 514-728-2088

MAZDA 626 1989 automatique, 4 portes, propre, 950 $. 514-354-0243.

MAZDA 626 Cronos 93, aut., air, 154 000 km; tout équipé; 4 cyl. 3900 $. 514-886-0463 crtr

MAZDA Précidia MX3 93, GS, 5 vit., gr. élect., a/c, 196 000km, A-1, 3500 $, 514-735-4370.

MAZDA Protégé 97, man., bien entretenue, 3200 $. 450-979-6798 ou courriel: gressli@hotmail.com

MAZDA Protégé 96, man., tout équipée, 100 000 km, A1, un bijou, 4900$. 514-912-0798

MERCEDES 300E 1989, aut., a/c, 6 cyl., 258 000 km, 1900 $. (514) 729-9113

MERCURY Sable '97, blanc, 4 ptes, aut., a/c, tout équipée, 4450 $ nég., 514-220-5499.

MERCURY Villager GS 1994, 7 pass., 150 000 km, a/c, tout équipée, 3800$, 514 648-1597

NISSAN Maxima 90, impec., bonne méc., tout équipée, 1950$ + storage. 514-341-8137

NISSAN Maxima 95 V6 aut., besoin 'timing chain'. 2500 $. 626, 93. 1400 $ 450-563-2431

OLDS Custlass Supreme 91, très propre, 135 000 km, 1500 $. 450-625-2621

PEUGEOT 505s 1984 aut., gaz. Pour pièces ou route. 400$ neg. Olivier 514-389-1559.

PONTIAC Trans Port 98, tout équipée, 7 passagers, 144 000 km, extra propre, 4900$. 514-912-0798, 514-233-3271

SAAB 9000 1993, marine, 161 000 km, aut., équipée, toit ouvrant, 2800$. 514-428-0059

SAAB 900 TURBO 1987 man., 2 ptes, grise. Pour pièces. 550 $. 450-246-4647

SATURN SL1 99, 4 ptes., man. très propre, 4950 $. crtr. 514-726-4997

TAURUS Wagon 1993, automatique, excellent état, 995 $. **450-491-3800 crtr**

TOYOTA CAMRY 92 LE V6 man., méc. et carrosserie A-1. 164 000 km. Un proprio. 4000 $ nég. 450-676-6542

TOYOTA Corolla SR5 blanche 1991, aut., 110 000km, 3800$ nég.. Jean: 450-444-0607

TOYOTA Corolla 1996, 5 vit., 4 ptes, a/c, 8 pneus, très propre, A1, 4995$ 514 603-8890

TOYOTA Tercel DX 91, 2 ptes, 5 vit. très propre, pas de rouille 1600 $, 514-340-1385

TOYOTA Tercel 98, man. 2 ptes, 180 000 km, bien entretenu, 3995 $, Eric 514-524-6616

VOLKS Golf 97, man., noire, 159 500 km, 5000$ ferme 450-448-6815, 514-965-4921

VOLKS Golf GTI 94, man., 103 000km, 5 vit., mags, toit, exc. état, 4950$. 514-996-3998

VOLKS Jetta 94, 245 000km. Mags, Toit, pneus .3000$. 450-628-1491, 514-572-3491.

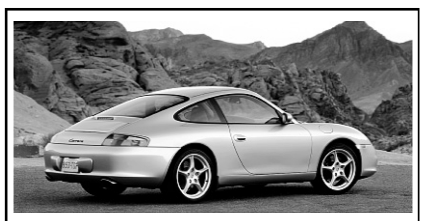
VOLKS Passat fam. GLX VR6 '95, aut., a/c, toit, cuir, état neuf. 1 proprio, 4700$ 514-233-6180

VOLVO 740 GLE fam. 88, 7 pass., 4 cyl. équipée, cuir, toit, absolument aucune rouille, état exceptionnel, une proprio. 3500 $. 514-254-7960

VOLVO 740 TURBO 1988, 280 000km, très bonne condition 2200$. 514-237-9066.

VOLVO 88 240DL, man., impec., vitres élect., sièges chauffants. 3800 $ 514-273-3597.

550 AUTOMOBILES



LES 911 2004 COUPÉS ET CABRIOLETS À DES PRIX D'ÉTÉ

2004 911 Coupé	Arctic silver	2 disponibles
2004 911 Coupé	Seal grey	~~neuve~~ VENDUE
2004 911 Coupé	Carmon red	neuve
2004 911 Coupé	Cobalt blue	neuve
2004 911 Coupé	Atlas grey	neuve
2004 911 Coupé	Black/black	neuve
2004 911 Coupé	40e anniversaire	2 disponibles
2004 911 Cabriolet	Arctic silver	2 disponibles
2004 911 Cabriolet	Seal grey	~~neuve~~ VENDUE
2004 911 Cabriolet	Midnight blue	2 disponibles
2004 911 Cabriolet	Basalt black	neuve
2004 911 Cabriolet	Atlas grey	~~neuve~~ VENDUE

Les dernières Boxster 2004 sont en stock

2004 Boxster,	4 disponibles	neuves
2004 Boxster S	4 disponibles	~~neuves~~ 1VENDUE

Nous avons un beau choix de VUS

2004 Cayenne	V6, S et Turbo	neuves

Voitures de démonstration et d'occasion "Certifiées"

2004 Cayenne Turbo	argent/noir	(Démo)
2004 Cayenne V6	2 disponibles	(Démo)
2004 Cayenne S	2 disponibles	(Démo)
2004 Cayenne S	argent/gris	VENDUE
2003 911 Cab Tip	bleu cobalt	15 000 km
2003 911 C4S Tip	noir métalisé	8 400 km
1999 911 Coupé	rouge aréna	49 200 km
2002 911 Turbo	option X50	7 500 km
2000 Boxter S	2 en stock	1VENDUE
1999 Boxter	bleu/beige	70 000 km
2004 Cayenne S	argent/noir	18 600 km
2004 Cayenne S	gris/beige	8 050 km

Financement ou location disponible avec Services Financiers Porsche

3238515

PORSCHE

Centre Porsche Lauzon
2455, boul. Chomedey, Laval
Tél. : (450) 688-1144
www.lauzonporsche.com

3238517

ACCORD 2000 - 2001, aut. (liquidation 10 en stock) 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

ACCORD 2001, 35 000 km automatique, équipé, garantie 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

ACHAT autos avec argent pour route ou ferraille, attestation de S.A.A.Q.**514-944-0406**

ACURA 01, 1.7EL, 72 400km, bleu, cuir tan, toit, mags, man. A-1, 17 499 $, (514) 258-3516

ACURA 1.6 EL sport 99, noir, man., 140 000km, 10 400$. 450-652-0003

ACURA 1.6 EL Sport 98, noire, man. tout équipée, 110 000km, 10 500 $, 450-961-0650

ACURA 2.5 TL 98, 4 ptes, aut., tout équipé. Toit. Mags. Cuir. 140 000km. Parfaite condition. 10 500$. 450-357-1849

ACURA 3.2 TL 2000, équipée, air, cuir, comme neuve, 80 000 km., 18 500 $. 514-242-2146

ACURA 98 2.5TL, 83 000 km, noir/cuir, toit, tout équipé, impec., 15 800 $. 514-333-3414.

ACURA RL 3.5 97, 4 ptes, aut., 133 000 km, tout équipée, CD, cuir, 8900 $, 514-232-7593

ALFA ROMEO Spider Veloce 92, parfait état, 44 000 km, blanc, 19 995 $, 450-444-5071.

Audi, Certifié
0,9%
Près de 75 en inventaire financement pour tous les modèles 2001-2002

03 A4 1.8T CVT	29995$
03 A4 1.8T CVT	argent
03 A4 1.8T CVT	noire
03 A4 1.8T quattro	34995$
03 A6 2.7T	bleue
03 A6 4.2 quattro	argent
03 Allroad	beige
03 TT Coupe	39995$
02 A4 1.8T	bleue
02 A4 3.0 quattro	argent
02 Allroad	43995$
01 A4 1.8T	noire
01 A4 1.8T	bleue
01 A4 1.8T	argent
01 A4 1.8T	22995$
01 A4 1.8T	blanche
01 A4 2.8 quattro	argent
01 A4 2.8 quattro	bleue
01 A6 2.7T	bleue
01 A6 2.8 Avant	29995$
01 A6 2.8 quattro	argent
01 S4 4.2 quattro	jaune
01 TT Coupe 225	noire
01TT Roadster	37995$
00 TT Coupe	27995$

Lauzon Audi www.lauzon.qc.ca
Suivre, jamais
www.lauzon.qc.ca
450-688-1120
0,9% APR financement disponible sur tous les modèles 01 et 02 avec Audi Finance pour les acheteurs qualifiés jusqu'au 6 juillet 2004 Voir votre concessionnaire pour détails, 1-800-367-AUDI visitez audicanada.ca/ certified@Audi Canada 2004

R 550

AUDI, JAGUAR 2000 + BMW

01 A4 2.8 4x4. 60 km	23 900$
01 A4 2.8 4x4 noire	21 900$
01 A4 1.8T bas km 4x4	22 400$
00 ñA4 1.8 T 4x4 Tip	19 900$
99 A6 4x4 noire	16 900$

Volvo. À voir! 450 433-2002 www.autoselectmirabel.com

AUDI, JAGUAR 2000 + BMW

01 A4 2.8 4x4. 60 km	23 900$
01 A4 2.8 4x4 noire	21 900$
01 A4 1.8T bas km 4x4	22 400$
00 ñA4 1.8 T 4x4 Tip	19 900$
99 A6 4x4 noire	16 900$

Volvo. À voir! 450 433-2002 www.autoselectmirabel.com

AUDI, Porsche, Volks, spécialiste. Achat/vente autos et pièces. Kraft Auto 514-944-9292 **www.kraftauto.qc.ca**

AUDI 1.8T Quattro 2002, man., argent/noir, toit, xénon, 4 pneus hiver, 54 000 km, transfert bail 18 mois, 819-688-3417.

AUDI 90 Quattro Sport 1994, toit ouvrant, dame proprio, 8400 $, 450-780-3849

AUDI A4 2001, 5 vit., grise, cuir, vitres teintées, gr. sport, anti dérapage, xénon 19 995 $. 514-941-5552

AUDI A4 quattro 99, aut., cuir, tout équipé, 92 000 km. impeccable, 15 495 $. 514-979-5541

AUDI A4 QUATTRO 2001, 87 000 km, blanc perle, garantie Audi certifié, cuir, toit, mags, 23 500 $. 514-609-4139

AUDI A6 4,2, '01, bleu nuit, gar. 160 000km, bal. loc. 27 mois 649$/m, 35 500$ 514-942-5426

AUDI A6 Quattro 99, aut., tout équipée, impeccable, 17 495 $. Auto Intersave. 514-322-1904

****

AUDI Allroad 02, gris, automatique, 19 973 km **AUTOMOBILES POPULAR (514) 274-5471**

AUDI POPULAR MONTREAL
GARANTIE 2 ANS OU JUSQU'À 160 000KM
274-5471
Véhicules d'occasion
****
01, A6, aut. 2.8L, argent, 46 000km, spécial 36 995 $
****
02, A4 quattro, bleu / argent, 1.8T, aut., 56 000km
02, Allroad, gris, aut. 19 973km
02, A6, automatique, 3.0L, argent,36 000km
01, A4, quattro, aut., couleur mélange, 71 800km
00, A4, noir, aut., 51 700km
www.popularaudi.com
Financement disponible entre 0% et 4.9% dépendant modèle année
Audi

AUDI TT, coupée, '00, 59 000 km, 1.8T, quattro, argent, man., bal. gar. prolongée, preuves entretien, 32 100 $, 450-449-6051

BMW 1999, Z3 2.3 l, manuelle, 87 000 km **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 2002 X5 3.0 76 000km, gris titanium, int. cuir noir, gr. sport, tout équipée, pneus hiver, 45 700 $. 514-961-1268

BMW 318i 98, noire, cuir / tan, man. 104 000 km., 17 400 $, nég. 418-806-6487

BMW 318 is 1995, 145 000 km, comme neuve, 13 500 $ nég., 514-917-6484, 450-665-5427.

BMW 318 IS 98, 88 000 km, man., CD, tout équipée, noire, mags, 15 500 $, 450-661-0724, 514-394-5000 poste 8284

BMW 320i, 2001, 60 000 km, tout équipé, man., toit, cuir, CD, gris, 22 895 $, 514-830-2008

BMW 320i 2002, noir/noir, a/c 37,000km, vitres/miroir/serrure élect. ,cruise control. Trans Steptronic (aut./man.) 29 000$, André 514-723-4115

BMW 323i 2000, noir / argent, "premium package"; comme neuve. 24 500 $. 514-934-0375

BMW 325 Cab 01, 72 000 km, aut. gar 6 ans 120 000 km 3.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 325 convertible 2003, 26 000 km, 52 000 $ ou balance de location. 514-913-2112.



Nous y avons jeté un coup d'oeil. Ou plutôt 300.

Inspection en 300 points • Jusqu'à six ans ou 160 000 kilomètres de garantie limitée† • www.concessionnairesaudimontreal.com

3232549A Audi **Audi Certifié** 3238485

†Permet de couvrir jusqu'à six ans à compter de la date de mise en service du véhicule neuf ou jusqu'à un total de 160 000 kilomètres, selon la première éventualité. Garantie limitée transférable sans aucuns frais au Québec. Voyez votre concessionnaire pour connaître les détails ou composez le 1 800 367-AUDI. « Audi » et l'emblème des quatre anneaux sont des marques déposées de AUDI AG. ©Audi Canada 2004

3240717A

Problème de crédit? Besoin d'une auto?



Transigez avec de vrais experts, ne laissez pas des amateurs en crédit empirer votre dossier par leur inexpérience. Nous approuvons plus de dossiers de type 2e chance au crédit ou 1er crédit que tous nos compétiteurs réunis, et ce, **SANS AUCUN COMPTANT REQUIS !**

(514) 290-8731 TEL QU'ANNONCÉ À LA TV
www.fortierautocredit.com

BMW 325 XI Touring 2002, man., 61 000 km, tout équipée, 32 900$. 514-605-9993

BMW 328 Cabriolet 99, aut. et man., 3.9%, bal. garantie **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 328i décapotable 1997, aut., 88 500 milles, vert/tan, 6 CD, 26 900 $. 514-963-4291

BMW 330xi 2001 automatique, manuelle, 3.9% **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 525i 95 aut., 4 vit., 4 ptes 189 000 km, 8 pneus, blanc/ cuir, 12 500 $. 450-346-6414.

BMW 525i Touring 1994, vert forêt/cuir noir, double toit, équipée, A1, 6900 $, 514-293-7143

BMW 528i 2000, aut., steptronic, 46 000 km, boomerang, tout équipée, argent/cuir noir, 36 500 $ Pierre 450-468-4378

BMW 528I 2000, silver/int.gris, man., sportpack 17". 74 000km 30 000$. 450-531-1111.

BMW 530IA 2001, aut., tout équipé, 30 000 km., argent, **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW 735 il, 1992, 242 000 km, tout équipée, bon état, 7700 $. 514-626-4280, 984-8944

BMW 740il, 2001, 58 000 km garantie 120 000 km **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

La Série CertifiéeMC par BMW

BMW CABRIOLET SUPER VENTE D'ÉTÉ

00, 323 ci Cab arg.	36 900 $
00, 323 ci Cab or	35 900 $
01, 325 ci Cab bleu	42 900 $
01, 325 ci Cab bleu	41 900 $
01, 330 ci Cab arg.	49 900 $
01, 330 ci Cab bleu	49 900 $
01, 330 ci Cab noir	49 900 $
01, M-3, Cab noir	62 900 $
02, 325ci Cab noir	48 900 $
02, 330 ci Cab noir	54 900 $

FINANCEMENT À PARTIR DE 3.9%

BMW Canbec
(514) 731-7871
www.bmwcanbec.com

BMW M3 2001, cab, 14 000km. Silver/int.noir. Comme neuve. 64 000$. 450-531-1111.

BMW M3 2004, cabrio. 4000 km., silver gray, 79 000 $, ou 1304 $/mois. 514-776-7427

BMW M3 cabrio 2003, SMG2, A1, 35 000 km, noir/kiwi, 4 roues alliage hiver, tout équipé, 70 000 $ vente immédiate! 514-816-4307

BMW M3 coupé 2002, 18 000 km., noir, bal. garantie **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW MERCEDES, VOLVO + JAGUAR 2000 et ROVER

02 325 aut. 47 000km	29 900$
01 525i full, bas km	29 900$
01 325i équipée,	26 900$
00 323i 5 vit. bas km	21 900$
98 540i vi équipée	19 900$
97 528i M look noire	16 900$
97 740il, 90 000 km	21 900$
97 328 is 5 vit. noire	16 500$
97 328 cab. 90 000km	22 700$
95 325i, état neuf 5 vit.	11 400$
94 540i bas km noire	11 900$
88 325 is noire, équipée	1500$

Échange. À voir! 450 433-2002 www.autoselectmirabel.com

BMW MERCEDES, VOLVO + JAGUAR 2000 et ROVER

02 325 aut. 47 000km	29 900$
01 525i full, bas km	29 900$
01 325i équipée,	26 900$
98 740i bas km	22 700$
98 540i vi équipée	19 900$
97 528i M look noire	16 900$
97 740il, 90 000 km	21 900$
97 328 is 5 vit. noire	16 500$
97 328 cab. 90 000km	22 700$
95 325i bijou, aut.	9900$
95 325i, état neuf 5 vit.	10 800$
94 320i 5 vit. spécial	7900$
94 540i bas km noire	11 900$

Échange. À voir! 450 433-2002 www.autoselectmirabel.com

BMW Z3 1996 noir, 99 000 km, 5 vit., équipé, excellente cond., 22 900 $ nég., 514-244-7763.

BMW Z3 2000 et 2001, 5 vit. et aut., à partir de 31 900 $. (3 en vente). www.autoaction.qc.ca 450-568-3382.

BMW Z3 96, 4 cyl. rouge int. noir, 58 000 km, 5 vit., a/c, cuir, CD. 27 000 $. 450-663-6528

BMW Z3 96 noir/tan, 19 500$. **Z3** 97, aut., gris/noir, 20 900$. **325** 94 convertible, blanc/gris, aut., 16 900$ 514-865-0588 crtr

BUICK Park Ave 2002, 16 000 km, tout équipée, comme neuve, gar. 25 500$, 450-689-8843

CADILLAC DeVille, 94, impec, 120 000 km, succession, 6995$ **Location HJV, 514-949-7105**

CADILLAC DE VILLE DTS 2001, tout équipée, 54 000 km, impec., gar. juin 2005, 27 500$. Plourde Auto. 514-331-0040

CAVALIER 4 ptes 01, aut., a/c, CD, 32 000km, gar., 8995$ ou 189$/mois. 450-491-3800 crtr.

CHEVROLET Cavalier 2000, 2 ptes, man., 4 mags, 8 pneus, 7500 $, 450-623-7067.

CHRYSLER Concorde 00, aut., 43 000km., anti vol, démar., état neuf, 10 990 $. 450 691-1099

CHRYSLER Intrepid ES 2004, 15 000 km, aut., a/c, mags, toit. 25 950 $. 514-876-1155.

CHRYSLER Neon 2002, man., a/c, CD, aileron, 21 000 km, bleu, 10 000 $, 514-526-2110.

CHRYSLER Seabring LX 2003, V6, 35 000 km, champagne, 8 roues, impecc., 14 500 $. Plourde Auto. 514-331-0040

CHRYSLER SEBRING 2002 90 000 km, V6, tout équipée, 12 500$. 514-831-3735

CIVIC hatchback SE 2000 71 000 km, automatique 450-445-7161 514-831-3598 **BROSSARD HONDA**

DODGE grand Caravan 2000, gar. prol. A-1, 14 900 $, 514-620-1475

EAGLE Talon 97, noir, bon état, 64 000 km, équipée, toit, turbo, 12 500 $. 514-482-5767

FORD Escort 99, 4 ptes, aut., air, 68 000km. 8 pneus. A1. 7 500$. LDB, 514-996-6035.

FORD Focus 2002 SE, équipée, air, CD, 55 000 km. 8900$ 450 433-2002 www.autoselectmirabel.com

FORD Focus 2002 SE, équipée, air, CD, 55 000km. 8900 $, 450 433-2002 www.autoselectmirabel.com

FORD Focus 2001, bas km, 1 proprio, A-1, inspecté, 6995$ ou 109$/mois, 514-645-0015

FORD Focus SE 2003, 4 ptes, tout équipé, 1200 km, cond. A1, , 16 800 $, 514-273-8070

FORD Focus SE 2002, Zetec, fam, air, CD, 120 000km, mags, man, 9300$. 450-834-7390

FORD Focus SE 2002, 4 ptes, 23 000 km, a/c, CD, aut., 8 roues, 11 850 $. 450-430-2458

FORD Mustang 89, V8 conv., aut., impeccable. 184 000km. 9 650$. 450-227-1842.

HONDA Accord 2003, LXG 2 au choix, aut., air, cd, 19950$. (514) 968-9888 crtr.

HONDA Accord '98 EX coupé; man., A/C. Mags. 97 000 km. 450-883-8309; 450-760-9503

HONDA Accord 98, man. noire, a/c. toit, mags, impec. 168 000 km., 10 900 $. 514-602-9353

HONDA Accord 96, 4 ptes, aut, tout équipée, champagne, 145 000 km. Vente rapide! 6200 $, 514-232-7593

HONDA Accord 97, man., a/c, noir, très bon état, 172 000 km, 6900 $. 514-852-0137

HONDA Accord EXR 95, V6, cuir, équipé, 150 000 km, mags, 6950 $, 514-366-6155.

HONDA Civic 02 DXG 42 000 km, aut., 14 600 $ ou bal. loc. 05-06 - 310 $. 450-926-8178

HONDA Civic 03, aut., rouge, a/c, tranfert bail (décès): 285 $/ mois, 18 000 km, 514-522-8272

HONDA Civic 98, 62000 km, a/ c, 4 ptes, dame proprio, état A-1, 9900$. 514-369-8779

HONDA Civic CX 95, man., hatchback, 111 000 km, exc. condition, 5200$, 514 761-5139

HONDA Civic DX-G 01, 5 vit., 4 ptes, argent, a/c, cd, 76 000 km, vitres teintées, entretien Honda. 12 500$ nég., 514 383-4466

HONDA Civic DX-G 2002, man., 43 000km. A/C, CD. Gar. prol. 01-2007. 24 500$. 450-672-4782, 514-575-1941.

HONDA Civic LX 1999, aut., anti-démar., 102 000 km, CD, 8 pneus, 8500 $. 450-929-4432.

HONDA Civic LX 97, 4 ptes, aut., CD, 8 pneus, 137 000 km, 6900 $, 514-352-8754.

HONDA Civic LX Coupe, 5 vit., équipée, 20 000 km, loc. 326 $ ou 16 700 $. 514-943-6558

HONDA Civic LX 98 aut., 4 ptes 120 000 km, gris, pas a/c. Une proprio. 7500 $ 450-926-0879.

HONDA Civic SI 2001, 5 vit., 68 000km, gar. fév-05, gr. élect. toit ouvrant, entretien Honda, 8 pneus, cond. A-1, non-fumeur, 13 800 $ nég. 514-236-9048.

HONDA CR-V 01, tout équipé, arg., cuir, 64 000km, 21 500 $ **VOLVO POINTE CLAIRE (514) 630-3666**

HONDA Prélude SR 1992, man., mags 17", blanche. Faut voir! 8500$, 450-478-3452

HONDA S2000, 2003, blanche int. cuir bleu, excellent état, très bon prix, 819-537-7316.

HONNDA Accord EX 94, aut. 4 ptes., super propre, méc A-1, a/c, 5800 $. 514-567-2509

HYUNDAI Accent GL, 4 ptes, 02, A-1, dame proprio. 25 000 km, 13 000 $. 514-912-7548

HYUNDAI Elantra GT '02, 5 vit., 5 ptes, air, 35 000 km, 11 800$, S.D. Auto 514-952-9908

HYUNDAI Elantra 2000, fam. aut. CD, démar.,112 000km, bal. gar., presque neuf, 1 proprio, 6800$, 514-344-0090

HYUNDAI Elantra GT 02, aut, air, 23 000km, 12 800$, 5 ptes. SD Auto 514-952-9908

INFINITI G35, 2003.5, 4 ptes, aut., argent, 38 000 km, entretien chez concesssionnaire, 29 900 $, 514-217-3503.

INFINITI G35, 2003, cuir toit **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

INFINITI G35 2003 cuir, V6, 3.5 litres **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

INTREPID ES 98, aut., 262 000 km d'autoroute, cuir, très bon état, 5900$ 514 945-8857

JAGUAR, tout originale + BMW VOLVO, ROVER, MERCEDES 00 S Type, 63 000km, 22 900$ 00 XJ8 originale,bijou 21 900$ Gar., échange, financement. Audi à voir. 450 433-2002 www.autoselectmirabel.com

JAGUAR, tout originale + BMW VOLVO, ROVER, MERCEDES 00 S Type, 63 000km, 22 900$ 00 XJ8 originale,bijou 21 900$ Gar., échange, financement. Audi à voir. 450 433-2002 www.autoselectmirabel.com

JAGUAR 2000 S type, comme neuve, équipée 68000 km particulier, 25900$ 514-236-5373

JAGUAR 87, XJ-SC conv. V12, aut., 86 000 mi, impecable, 12 500 $, 514-779-6865 Paolo

JEEP Grand Cherokee 94 pas de rouille,137 000km, V8, système élect 5500$ 514 995-5247

JETTA GL 2000, bleue, a/c, CD, mags, démarreur, 170 000 km, 11 750$. 450-435-6674

JETTA GLS 03, diésel, aut., 7000km, 25 999$, cession bail 6 mois gratuit. 514 796-9616

JETTA TDI 2002, diesel, man., 62 000 km, air, groupe élect., verrouillage distance, sièges chauffants, rég. vit., dame âgée proprio, jamais hiver, 18 995$. 450-563-3833, 450-436-0465

JETTA TDI GLS, 02, femme proprio, bal. gar. tout équipé, très écono, 1000km / réservoir, noir, man. 8 pneus, a/c, 89 000km, Mélanie (514) 238-5590

LEGACY GT 2000, 4 ptes, 5 vit. 83 000 km, 16 995 $, Subaru Auto Centre, (514) 928-5327

LEXUS ES 300, 94, aut., 4 ptes, 160 000 km, tout équipé, cuir, CD, 5200 $. 514-232-7593

LEXUS ES300 '96, aut., blanc, tout équipée, int. cuir, 154 000 km, 11 500$. 514-927-7533

MAZDA 6 2004, 43000 km, aut., 4 cyl., mags, air, 21500$. (514) 968-9888 crtr.

MAZDA 626 LX 95, aut., 87 000 km, tout équipée, impec, 5950 $, crtr, 514-917-7710

MAZDA 626 LX V6 02, aut., air, 39 000 km, mags, 15 999 $. SD Auto 514-952-9908

MAZDA Miata 90, 5 vit., toit neuf. 135 000km. 8 995$. 514-248-2390.

MAZDA Miata conv. 1992, 6500 $, 1996: 8500 $. échange 450-437-7640, 514-592-9023

MAZDA MX 96, v6, 5v, bourgogne, tout équipé, 119 000 km, 10 500$ neg. 450-373-6899

MAZDA Protegé LX 00, 5 vit., 4 ptes, a/c, cd, 119 000 km., gr. élect., 9400$ nég 450 752-5612

MAZDA Protegé 5 2003, aut., a/c, 5 ptes, bleu. 6000 km. 19 900 $. 514-364-5749.

MAZDA Protegé ES-GT 01, 5 vit., a/c, 37 000km., gr. élect., anti rouille, 8 pneus mags , gar., 12 800$ 514 278-7821

MAZDA Protegé 01 54 000 km, a/c, 2L, 5 vit., CD, aileron, bal. gar. 10 500 $ 450-581-2079

MAZDA Protegé LX 01, aut. 44 000km, a/c, toit, 12 999 $ S.D. Auto 514-952-9908

MAZDA Protegé LX 03,aut., air, 16 000 km, aileron 14 800 $. SD Auto 514-952-9908

MAZDA Protegé LX '02, 5 vit., a/c, 27 000 km, 12 999 $. SD Auto 514-952-9908

MERCEDES (KM CERTIFIÉS)
C230 99 1 proprio 71 500 km
ML320 (4x4) 99 1 proprio
E320 T. Diesel 99 1 proprio
300 SL conv. 91 2 toits
300 SE 88. Original
380 SL conv. 85 2 toits
EURAUTO 450-565-5141

MERCEDES, JAGUAR, BMW VOLVO AUDI ET ROVER

01 430 4x4 56 000km,	37 700$
00 E320 4x4 équipé	27 900$
00 C230 silver équipé	16 900$
00 320clk coup bas km	32 900$
96 E320 bas km noire	17 200$
95 S420 limousine	18 900$

92 190E, V6, bijou, 90 000km www.autoselectmirabel.com financement, 450-433-2002

MERCEDES, JAGUAR, BMW VOLVO AUDI ET ROVER

01 430 4x4 56 000km,	37 700$
00 E320 4x4 équipé	27 900$
00 320clk coup bas km	32 900$
99 E320 noir spécial	19 900$
96 E320 bas km noire	17 200$
95 S420 limousine	17 400$

www.autoselectmirabel.com financement, 450-433-2002

MERCEDES 190E 89, bleue/ cuir beige, 172 000 km, très propre, 6750 $, 514-871-0344

MERCEDES 190E, 1992, aut., 2.3 l, impec., comme neuve, 8000$, 514-253-7498

MERCEDES 1993 300 CE cabriolet, état neuf, 31 900$ **AUTO-METZ (450) 622-4666**

MERCEDES 300 TD 87, aut., cuir, 178 000 km certifié, grise 9950 $, crtr, 514-917-7710

MERCEDES 300 TD 87, aut., cuir, 178 000 km certifié, grise 9950 $, crtr, 514-917-7710

MERCEDES C230 1998 Elegance, noir/noir, 90 000 km, 17 900$. 514-945-2224 crtr.

MERCEDES C230 1997 très bonne condition. 15 500 $. Négociable. 450-692-6632

MERCEDES C230 98, 119 000 km., entretenue concessionnaire 17500 $. 514-236-3109

MERCEDES C240 4M 2003, 39 000km, bleu capri/cuir beige, sièges chauffants, toit, 40/60, Xenon, détecteur de pluie, mags, 8 pneus, gar. 6 ans / 160 000km, 46 000$. **1-877-990-7333**

MERCEDES CLK 430 conv. 2002 18 000 km, argent/2 tons, 59 500 $. 514-707-0999.

MERCEDES E320 94, grise, tout équipée, comme neuve, 514-735-4100, 514-738-3480

MERCEDES E320 99, tout équipée, bas km, cuir

Toyota Duval 450-655-2350

MERCEDES E320, 2001, 4 Matic, 135 000 km, parfait état, 43 000 $, 514-594-0463.

MERCEDES E320 4Matic 2000, 160 000 km, équipé, extra propre, int. champagne, ext. beige, 32 000 $, 514-814-7205.

MERCEDES ML 320 Elégance 2000, toit, cuir, CD, 135 000 km., 24 900 $. 514-574-2021

MERCURY Cougar 99, aut., a/ c, cd, 57 000km., gr. élect., toit, 4 pneus neufs, 514 349-2175

MERCURY MARAUDER 2003 4.6 L, 325 H.S., console, garantie 5 ans, bleu, cuir, 19 000 km, tout original. 28 975 $. AutoMax Gabriel Anjou 514-952-2341

MINI COOPER 2003, jaune/ noire, Zenon + ASC, 5500 km, 23 900 $. 514-917-3991

MINI Cooper 2003, bleue indi, man. 25 000 km., transfert de loc. 514-569-7050

MITSUBISHI Eclypse GS 2003, 4 cyl., aut., gr. élect., a/c, CD, toit, 18 900 $, 819-566-2424.

MITSUBISHI Galant ES 03, aut. a/c 22 000km 14 500$ S.D. Auto 514-952-9908

MUSTANG 1989,V8, man. 5 L, rouge, 63 601 mph, exc. état, 6500 $ nég. 450-678-9060.

NISSAN Altima SE 2002 V6, cuir, noir **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

NISSAN Altima 97, 105 000km. Tout équipé, beige. Attache. 9 750$. 514-978-4948.

NISSAN Altima SE 3.5 2002, aut., 50 000km, tout équipé, prix nég. 514-894-3186

NISSAN Altima 95, 4 ptes, aut., spécial édition 30 exemplaires, cuir, CD, cassettes, ens. de jupes, 5200 $, 514-232-7593

NISSAN Altima SE 98, noire, tout équipée, écran LCD, lec teur DVD, MP3, CD, démar. à dist. aileron, vitres teintées, 2 syst. d'alarme, 145 000 km, 8000 $ nég., 514-921-4204

NISSAN Altima 2000 à 2003 Plusieurs choix !! **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

NISSAN Maxima SE 2001, 20e anniversaire Spécial 18 995 $ **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

NISSAN Maxima SE 2002 3.5litres, 49 000 km **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

NISSAN Maxima GXE 2003, silver, garantie prolongie 4 ans - 100 000km, entretien Nissan, 22 000 $, 514-229-3423

NISSAN Maxima SE 2002, 36 000 km, 6 vit., noire int. cuir, tout équipée, propre, 21 495 $, Auto R.E.K. 514-648-9111

NISSAN Maxima GLE 2000, coûtant 15 950$ +, cuir, toit. C.L. Inc. 450-430-3556.

NISSAN Maxima SE 2000, aut., argent, tout équipé, 83 000km, bal. gar., 514-867-1719

NISSAN Maxima 2000 à 2004 **RABAIS BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

NISSAN Pathfinder 97, aut., 121 000 km., tout équipé, 12 000$ 514 728-1321, 290-1507

NISSAN Sentra GXE 2001 5 vitesses, a/c. 10 995 $ **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

NISSAN Sentra 98, 4 ptes, 5 vit. A/C, 79 500km. 1 proprio. 6 950$. 450-466-4708.

NISSAN Sentra XE 01, aut., a/c 39 000 km, mags, 10 999 $. SD Auto 514-952-9908

NISSAN Sentra GXE 03, aut., a/c, 16 000 km, aileron, 14 800$ SD Auto 514-952-9908

NISSAN Sentra GXE 2001 aut., a/c, 60 000 km **BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784**

OLDSMOBILE Cutlass Suprême 1994 décap., cuir, tout équipé, pas sortie hiver, 68 000 km, 10 700 $. 514-933-4164.

PONTIAC Sunfire 4 ptes 01, cd, a/c, aut, 50 000km, 7995$ ou 169$/mois. 450-491-3800 crtr

PONTIAC transport 99, 6 cyl., tout équipé, A-1, 58 000km, 9900$, 450-656-3478

PORSCHE 911 2000, C2, noir. Bancs sports, 57 000 km. 70 000 $. 514-362-1981

PORSCHE Boxster 00, noir/ noir, 67 000 km, gr. sports, A-1 39 900 $, 514-362-1704

PORSCHE Boxter 99, 5 vit., noir, 50 000 km., pneus neufs, A1, 45 000$ 450 621-6401

PORSCHE Cab C4 02, équipement Aéro, Zénon, 20 000 km, bleu/tan, gar. 3 ans, 18 po, "technic et design pack", sièges sports cuir, 450-585-8400

PORSCHE Carrera C4, 99, coupé, 45 000 km, argent, A-1 **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

PORSCHE CARRERA cabrio 03 noir, int. chamois, roues 18", HiFi, Xénon, aéro, 10 800 km, 99 500 $. 514-726-2738

PORSCHE TURBO 2001, Tiptronic 24 000 km, tout équipé, Slate Gray, int. cuir brun naturel. 119 999 $ 819-477-3222 Soir: 819-474-5124 Renelle

SAAB 9-3 turbo 1999, 5 vit., cuir, toit, 118 000 km, gr. élect., CD, A1, 11 250$, 450 224-8269

SAAB 900S 1997, 2.3, 5 vit., équipée, moteur changé, 7500 $, 450-676-5839

SAAB 900 SE turbo 97, décapotable, noir, int. cuir tan, moteur reconditionné 2003, comme neuf. 134 500 km Tout équipé. 14 600 $ 514-743-0690

SAAB 93, 2004, gar. 100 000 km, 8 pneus, 8 mags, tout équipée, 38 000 $, 514-919-7045.

SATURN L200 2001, aut., 4 ptes, grise, 82 000km a/c, ens. élect., régulateur de vit., CD, 8 pneus et jantes, A-1, 11 750$, 514-245-4630

SUBARU Forester 01, grise, 1re main, 5 vit. 92 000km, freins neufs, 16 200 $, 514-529-2079.

SUBARU Forester 2001, 5 vit. 16 995$. Legacy GT familial 2000, aut., 2 toits, 12 995$. Legacy L fam. 2000, 11995$. C.L. Inc. 450-430-3556

SUBARU Legacy Outback 03 fam., 12 000km, inspecté SAAQ 20 500$ nég. 514-808-1989.

VOUS TROUVEREZ LES OFFRES D'EMPLOI DANS LE TOUT NOUVEAU CAHIER

LA PRESSE AFFAIRES CARRIÈRES FORMATION + EMPLOIS lapresseaffaires.com workopolis

500

Véhicules automobiles

550 AUTOMOBILES

PETITE ANNONCE POUR GRANDE NOUVELLE

Tous nos véhicules d'occasion Certifié Pur Volkswagen sont maintenant réunis à la même adresse : **www.vw.ca/cpv**. Ils sont tous couverts par notre garantie limitée pendant 2 ans ou 40 000 km, selon la première éventualité.

Certifié Pur Volkswagen

3209761A 3209771

SUBARU

LEGACY 2004 de luxe 10 000 km, 26 600 $
OUTBACK de luxe 2004 10 000 km, 28 300 $
OUTBACK 2004 de luxe 8000 km, 2 toits ouvrants
IMPREZA Outback 2004, 4000 km, aut.
IMPREZA WRX 2004, bleue, 5 vit., 2000 km
LEGACY GT 8000 km, 27400$.
FORESTER S 2000, 15 995 $, 10 en inventaire
FORESTER L '99 à 2001, 13 995 $, grand choix
FORESTER turbo 2004 8000 km, 33 300 $
IMPREZA RS 2004, 4000 km, 23 500 $
OUTBACK 2004 H6, neuve, pirx imbattable
OUTBACK 2000, 5 vit., aut., 16 995 $, au choix

Comparez nos bas prix

SUBARU REPENTIGNY
514-891-9950

SUBARU Legacy Ltd 2002, silver, 18 000 km, 4x4, luxueuse, toit ouvrant, 514-927-3294.

SUBARU Outback 1996, 4X4, vert, a/c, rack, vrai bijou, A1, 5950 $ nég. 514-583-0759 crtr.

SUBARU Outback 2002, 45 000 km, très bon état, 24 000$ + taxes, 514-850-0199

TOYOTA Avalon XLS, 98, tout équipé, cuir, 85 000 km, impec Houle Toyota Mtl 514-640-5010

TOYOTA Avalon XLS 00, bas km, toit ouvrant, cuir. Faut voir!
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Avalon XLS 1996, équipée, cuir, bas km, prix d'aubaine, crtr. 450 433-2002

TOYOTA Camry LE 02, tout équipée, 17 000 km. À voir!
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Camry LE 2000 4 cylindres, 35 000 km
BROSSARD NISSAN
450-445-9811 514-831-5784

TOYOTA Camry XLE 99, V6, bas km, cuir, toit, tout équipée
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Célica 2001 - 2002
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

TOYOTA Celica, 2003, GTS, man., tout équipé, spécial démo Houle Toyota Mtl 514-640-5010

TOYOTA Celica GTS '00, aut. + tiptronic, grise, 99 500km autor., non fumeur, comme neuve, 17 900$ + 1 tx, 514-983-2774

TOYOTA Celica GT 2000, man. silver, 15 995$ négociable. Message 514-268-8558

TOYOTA Corolla CE 2004, aut., a/c, équipée, 30 000 km, garantie 5 ans 100 000 km, original, certifié, jamais accidentée, super spécial 18 500$. Gilles Ctr. 514-758-5895

TOYOTA Corolla CE 2004, 3 au choix, aut., air, CD, 16 500 $, (514) 968-9888 crtr.

TOYOTA Corolla, 1998 à 2003, man. ou aut., 18 en inventaire Houle Toyota Mtl 514-640-5010

TOYOTA Corolla 2001, 4 ptes, CE, aut. a/c, tout équipé, propre, CD, cassette, 88 000km, 9200$ nég., 514-777-2485

TOYOTA Corolla LE 01 aut. a/c, cd, sable, 57 000 km., gr. élect., 14 750$ 514-747-1862

TOYOTA Corolla LE 01 aut. a/c 44 000km mags 13 500$ S.D. Auto 514-952-9908

TOYOTA Corolla 03, aut., a/c, 37 000 km, aileron, 14 999 $. SD Auto 514-952-9908

TOYOTA Corolla 1996, aut., 4 ptes, 25 000km, 7450 $, très propre! Tél.: (514) 817-1493.

TOYOTA Corolla '00, bas km, 1 proprio, A-1 inspecté, 7995$ ou 129$/mois, 514-645-0015

TOYOTA Echo, 2000 à 2003, man. ou aut., 20 en inventaire Houle Toyota Mtl 514-640-5010

TOYOTA Echo 00, 4 ptes, a/c, propre, 67 900km, 10 200$ 1 tx incl. argent. Jour 450-926-6515 Soir 450-928-9416

TOYOTA Echo 02, 4 ptes, aut. 25 000km, gar. 11 999 $, S.D. Auto 514-952-9908

TOYOTA Echo 2000 - 01 - 02 man. aut (15 en inventaire)
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577 514-831-6585

TOYOTA Écho 2000, 5 vit., gris, 82 000 km., état A1, fin bail, 7750$ 450 461-9633

TOYOTA Matrix XRS 2003, man., propre, A-1, 85 000 km, 15 900 $, 514-978-0650.

TOYOTA Solara SE V6 99, 38 000 km, A-1, man., grise, toit, 16 000 $, 450-742-0346.

TOYOTA Solara, conv. 01, V6, tout équipé, 72 000 km, impec Houle Toyota Mtl 514-640-5010

TOYOTA Solara SLE 99, tout équipée + cuir, bas km
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Solara SLE 01, convertible, bas km
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Tercel CE 97, 4 ptes, aut., 181 000 km. Info, J. Bissonnette, 514-898-0864 #226

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

**** VASTE INVENTAIRE****
2000-2004 USAGÉES
Garantie 5 ans/160 000 km
Financement 1.8%/60 mois

04 S60 R 10 000km 58 900$
04 S60 ASR 21 000km 36 900$
03 V70 AWD 18K 43 900$
03 S60 ASR 19 000km 33 900$
03 V70 A 20 000km 35 900$
02 S40 33 000km 24 900$
02 S80 2,9 399$/48 mois
02 V70 2.4T 88 000km 29 900$
02 V70 A 77 000km 28 900$
02 S60 2.5T AWD 48K 36 900$
01 S80 399$/36 mois
01 XC70 91 000km 33 900$
01 S40 A 69 000km 20 900$
01 S60 T5 M 122K 25 900$
01 S60 T5 M 86K 26 900$
01 V70 M 90 000 km 24 900$
01 C70 Cabriolet 54 K 40 900$
97 850 R A 100 000km 17 900$

VOLVO DE BROSSARD
(450) 659-6688
(514) 725-6688
www.volvobrossard.com

VOLKS Beetle 00, GLS, 5 vit. toit, mags, garantie, 12 995 $. **NORDEST VOLKS 325-3422**

VOLKS Beetle 98, man., noire, 101 500km, a/c, 8 pneus, rack, 10 500 $, 450-465-5027

VOLKS Beetle conv. GLX 2003, man.,7500 km, cuir. 29 900$, crtr., (514) 968-9888

VOLKS cabrio 1995, noire, 160 000km, 4 pneus neufs, exc. cond., 11 500$, 514-820-6064

VOLKS Cabrio 2000, 49 000 km, aut., bleue, a/c, CD, 8 pneus, 18 000$. 514-483-4519

VOLKS Cabrio 99, noir/noir, aut., mags, tout équipée. Spécial: 12 995$. 514-865-0588 crtr

VOLKS Corrado 1990, G60, blanche, pas d'hiver, impec, dame, 10 500 $, 450-549-5675.

VOLKS Golf 01, 5 vit., 2 ptes, man., toit, 72 000 km , impec, 11 995 $, 514-971-8515

VOLKS Golf 97, 5 vit., noire, 108 000 km, 4 pneus hiver, lecteur CD, 6600$ 450-664-7653

VOLKS Golf CL 03, 23000 km, man., a/c, gar. 05-07ou 100000 km, transfert de bail, 270$/mois+ taxes. 450-563-3492.

VOLKS Golf CL 96, man. toit portes élect., 8 pneus neufs, démar. , A-1, 98 000km, 5600$, 450-357-9979, 514-895-3923

VOLKS Golf CL 96, man. toit portes élect., 8 pneus neufs, démar. , A-1, 98 000km, 5600$, 450-357-9979, 514-895-3923

VOLKS Golf GLS 00, aut. toit, mags, garantie 3.9% , spécial . **NORDEST VOLKS 325-3422**

VOLKS Golf GTI VR6 2000, 43 000 km + options. Superbe! Gar., 18 500$. 514-258-8695

VOLKS Golf K2, 1998, noire, a/c, 5 vit., 6 CD, 89000 km, A-1 9250 $, 514-337-1197.

VOLKS Golf TDI 00, 5 vit. mags, a/c, bal. de gar. 14 900 $ **VOLVO POINTE CLAIRE (514) 630-3666**

VOLKS Golf TDI 2000, 5 vit. mags, a/c, 14 900 $ **VOLVO POINTE CLAIRE (514) 630-3666**

VOLKS Jetta 00, GLS, aut. certifié, 3.9% intérêt, 12 995 $ **NORDEST VOLKS 325-3422**

VOLKS Jetta 1.8 T Wolfsburg 2001, bleu/int. noir, 73 500km 14 980 $, 514-523-7610

VOLKS Jetta GLS 1997, 8 pneus, a/c, toit, aut., 100 000km, 7995$, 514-885-2766

VOLKS Jetta GLS 02, 5 vit. a/c 39 000km, équipé, 14 999$, S.D. Auto 514-952-9908

VOLKS Jetta GLS 00, noir, 5 vit., toit, mags, a/c, 146 000km, 9 500$ 514-335-2207

VOLKS Jetta TDI 01, DIESEL, aut.,66 000km.Gar. 120 000km 21 500$. 514-523-8948

VOLKS Jetta VR6 2001, 98 000 km., cuir, toit, CD, gar. prol. 140 000 km., 514-913-2112

VOLKS Passat, 01 ½, GLS, 8 pneus, 54 000 km, tout équipé, auto du directeur général, 17 500 $, jour 514-383-2531, après 18 h 514-620-0614

VOLKS Passat 1.8 T, argent 99, 130 000 km parfait état, CD, 11 995$ nég. 450-435-9958.

VOLKS Passat 2003, sur garantie, 74 000km, trans. loc. ou achat, sièges cuir, toit élect., + extra . Carole 450-470-1223

VOLKS Passat familiale GLS 02, gar., 51 000km, 20 900$ ou bail (25X461$). 514-577-2069

VOLKS Passat GLS V6 1999, aut., cuir, air, toit, 110 000km, impecc., 14500$, 450-645-9526

VOLKS POPULAR MONTREAL
274-5471
Certifié Pur Volkswagen
Véhicules d'occasion inspectés et garantis d'occasion avec garantie limitée de 2 ans ou 40 000km Assistance routière 24h

03, Jetta GLS automatique, noir, 25 600km, cuir, mags, 1.8t
02, Golf GLS, aut., argent, 23 400km, 2.0l
01, Jetta GLS, automatique, 2l, 61 000km
99, New Jetta GLS, man. rouge, 48 000km, 2l

www.popularvw.com
Financement disponible sur voiture certifiées à partir de 2.9%
Êtes-vous fait pour Volkswagen?

274-5471 POPULAR MONTRÉAL

VOLVO
01 S60 Premium 19 500$
01 S80 T6 90 000 km 22 500$
01 V40 bas km 17 500$
00 V70 SE 74 000 km 19 500$
99 S80 T6 87 000 km 19 500$
99 S70 4x4 85 000 km 17 500$
98 S70 SE 76 000 km 15 500$
Garage Blainville
514-917-6266

VOLVO
02 S60 2.4T 59 000km 28 800$
98 S70, 122 000km, 11 900$
94 940 fam. 223 000 km, 5900$
Voitures impeccables!
L'Atelier Europro
514-585-8084

VOLVO 2001 S80 T6 ASR, 74 000km, tout équipé, location 548 $/mois, 0$ comptant, taxes incluses. **VOLVO POINTE CLAIRE (514) 630-3666**

VOLVO 850, GLT, 93, 230 000 km, int. cuir, toit, A1, tout équipé, 5450 $. 514-895-5259

VOLVO 850 94 FAM., aut., 207 000 km, 3e siège, bonne cond., 6800 $ 450-671-3915.

VOLVO 850 fam. turbo 94, aut. 220 000 km., cuir, rouge, gar. 7950 $, crtr. 514-917-7710

VOLVO 850 fam. 94, noire, 130 000 km, équipée, 7 pass., toit, 5900 $, 450-797-3636

VOLVO 850 T5, 97, silver, 92 000km, A-1, 9000$ nég. 514-944-3528 crtr

VOLVO 855 T5A '97, noir/ int. cuir beige, impeccable, femme proprio. 800-454-4775 Frédéric

VOLVO AUTOTECH
Spécial Juin/Juillet
GARANTIE 1 AN GRATUITE
SUR VÉHICULES EN INVENTAIRE. SALLE DE MONTRE
TOUS MODÈLES DISPONIBLES 1995 à 2002: 30 + EN STOCK
PIÈCES, SERVICE: 39$/H
(450) 460 - 3411
www.autotechvolvo.com

VOLVO C70 01
Conv., tout équipée, vert forêt, int. cu/ir beige, 18 000 mi., A-1. VGA. 27 000$ .514-708-8899

VOLVO MERCEDES + BMW JAGUAR, ROVER, AUDI
01 S80 2.9 équipée, 22 900$
99 S70 T5 SE bas km, 16 900$
96 850 équipée, aut. 7900$
86 760 turbo, état neuf bijou
Garantie, financement échange. À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

VOLVO MERCEDES + BMW JAGUAR, ROVER, AUDI
01 S80 2.9 équipée, 22 900$
99 S70 T5 SE bas km, 16 900$
96 850 équipée, aut. 7900$
86 760 turbo, état neuf bijou
Garantie, financement échange. À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

VOLVO S-40, 2002, grise, 22 000 km, gr. sport, 26 700$, après 17 h: 450-263-7689.

VOLVO S60 2.4T ASR 2001, platinum vert, 24 900 $. **VOLVO POINTE CLAIRE (514) 630-3666**

VOLVO S60 SE 2004, gris titane, 4000 km, bal. loc., 518 $ / mois, équipée, 450-776-1707

VOLVO S60 T5 ASR 2002, gris titane, toute équipée, 26 000km **VOLVO POINTE CLAIRE (514) 630-3666**

VOLVO S80 T6 2000, noire, 23 500 $ nég. bal. gar. 3 ans ou 160 000 km. 514-576-8067

VOLVO S80 T6 2001, toute équipée or cendré 0$ comptant, location 548 $ tx incl. /mois, **VOLVO POINTE CLAIRE (514) 630-3666**

VOLVO S80 T6 99, aut., toute équipée, 92 000 km., 8 pneus, gar. 17 500$ 514 823-0209

VOLVO spécialiste, Garage Automag, 88 à 2001, vente et réparations 514-376-9110

VOLVO V70 00, AWXC, silver, cuir, 100 000 km, gar. Volvo/ 160 000 km, toit, 8 pneus neufs, A-1, 21 500 $, 514-915-5551

VOLVO V70 ASR 2001, noir, cuir, toit ouvert, 24 900 $. **VOLVO POINTE CLAIRE (514) 630-3666**

VOLVO V70 AWD 98, tout équipée, 280 000 km., 15 000 $. 514-862-2427

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

VOLVO
www.volvopointeclaire.com
FINANCEMENT DE 1.8% POUR 60 MOIS
GARANTIE DE 160 000km

COMBATTEZ LA CHALEUR...
04, S40 SE ASR (2) 31 900 $
02, S60, 2.4T, ASR (2) 31 900 $
02, S60 T5 ASR (2) 33 500 $
02, V70 A or cendré 41 000km
01, V40 ASR, noir 20 900 $
01, S60, 2.4T, ASR 24 500 $
01, S60 T5 modifié 63 000km
01, S80, T6, asr loc. 548$/mois
01, V70, 2.4 ASR noir 24 900 $
00, S80, 2.9 ASR 61 000km

VOLVO POINTE - CLAIRE (514) 630-3666

555 AUTOS/CAMIONS ANTIQUES ET DE COLLECTION

CHEVROLET Cavalier RS 86, V6 **convertible** aut. méc. refaite, voiture très fiable, seulement 47 de fabriquées en 1986, 2800$ soir450-560-9425

WILLYS Jeepster 1951, convertible, beige, exc. état. 10 800$. 819-321-0379

560 SERVICES DIVERS

DIFFÉRENTIEL BARRÉ, transmission man., Joron Auto 2144 Papineau, 514-522-7775.

568 PIÈCES ET ACCESSOIRES

SPÉCIAL ! Pneus et mags 13 à 17 po, réparation et polissage mags. 450-435-3561

Loisirs et véhicules récréatifs

600

605 SPORTS, PLEIN AIR

ENS. complet de plongée sous-marine, pour homme 5 pi 9 po., 150 lbs, 300$. 514-524-8461

655 MOTOCYCLETTES

BMW K100RT 1986. Exc.état. 159 000km autoroute. 4 000$. 450-672-4782, 514-575-1941.

BMW K1 1993, 70 000km, charcoal, freins ABS, impeccable, 7000 $, 514-526-0171

HARLEY FLHTCI Classic 2000, 19 000km. + de 5 000$ d'acc. 22 900$. 819-692-2887

HONDA CM 400 1981, 400 cc, bonne cond., 24 500 km, 975$, 514-707-8695

HONDA Shadow Aero 01 noir. 1100 cc, 45 000 km. A1, chromé. 8000 $ 514-238-1214

HONDA ST 1100 2000, A-1, 20 800 km, "Givi", alarme, housse, 11 500$ 514-389-7093

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

1990 Bayliner 2755. Merc V8/ 5.0L (1995). A1. Toit/int. (1999). Pieds (98). Équipé. Très propre. 24 999 $ nég. 514-409-5858

BATEAU 14' et remorque, excellente condition. Doit vendre. Frank, 514-333-3329.

BAYLINER 3450 1988, a/c, génératrice, 1 proprio, A-1. 514-257-1077, 514-823-1857

CADORETTE, Holiday Special 280 1989, 2 moteurs, V-6 Mercruser 4.3 LX, alpha, 2 frigos, GPS, beaucoup d'extra. 44 000$ nég. 819-692-2887

CHALOUPE 16 pi., console et vivier, moteur Yamaha 50 H.P. demande 6200$, 450-979-7518

CHRISTCRAFT 1970 Commander 32'. Fibre de verre, porte patio. Flying bridge. Génératrice. Super propre. Tout équipé 39,000$. 514-707-5244

CITATION 1989, 21', moteur V6, 205 HP, méc. A1, max. 300 H, cuddy cabin, remorque tandem, 14 500$. 514-891-3489

DÉRIVEUR MISTRAL 4.7 tout équipé, exc. état + remorque, spi, 3900 $. 450-582-7170

ÉCHANGE CONSIDÉRÉ C.Craft 41 pi, 1988, fibre; 900 h. Génératrice. Valeur 100 000 $. **514 592 - 2303**

PLANCHE À VOILE Bic, pour débutant, tout équipée, neuve. 1800 $. 514-731-6202.

REGAL 2150, 97, comme neuf, 117 h. très économique, équipé, 26 500 $. 514-730-0798

SEADOO GSX 800 97 AUBAINE!! Avec remorque et toile. 4295$ nég. 450-473-6918

STARCRAFT 92, 19 pi. moteur int. 175 forces "open deck" remorque, 14 500 $. 450-923-9264

STINGRAY 195 BOW 2004, neuf, Volvo 4.3, gar. 6 ans, 58 mi./h. , 31 500$. 819-377-0010

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

THUNDERCRAFT Magnum 290, 1989, rénové 1998, 2 moteurs Mercruiser 4.3 l, 600 heures, VHS, radar, etc. Prix à discuter. Faut voir. 450-692-2495, 514-886-5086

ZODIAC 13.5 pi., Mark 1 Virage, plancher alu., Mariner 15 hp., 6500$ 450 227-4301

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

À LOUER, Classe A 00, tout équipé, 33', extension, a/c central, ch. fermée. 514-953-4946

À LOUER, motorisés récents, couche 6, exc.condition 514-796-2912 - 514-891-5000.

A LOUER motorisé classe A, 1998 30 pi. Chambre privée. Génératrice. 514-952-6138

AVENTURIER campeur, classe B, '98, Ford diesel 7.3 l, économique, 30 mpg, tout équipé, 38 500 $ nég. 514-642-4062.

CAMPEUR en fibre de verre 9½ pi., pour camion ½ ou ¾ tonne, 6000$, 450-655-9519

CARAVAN à Sellette Cougar 2002, 26.4 pi., rallonnge, peu utilisée. 26 000$,450-928-1124

CARAVANE à sellette. Kingsley 34 pi 2 s/o '97. Camion Silverado '98, 36 400 km. Vendu ens., prix nég., 514-913-7466

CLASSE B Leisure Travel 94, 129 000 km., A-1, 33 900 $. 450-641-4009, 514-501-5685

CLASSE B Leisure Tvl 2001 2A, 24 000km, gar. 3 ans, impec., 51 500$. 450-471-1428

CLASSE C 24 pi, Sterling 88, 2 a/c, très propre, non fumeur, A-1, 18 700 $, 450-585-7328

GMC Vendura 2500 1988, édition spéciale, 84 000 miles, V8 5 l., méc. A1, peinture d,origine, pas de rouille, a/c, rég. vit., tout équipé, 8900$ 819-346-8146

MOTORISÉ, Classe A 1991, Sunclipper, 73 240 km, a/c, très propre 32 500 $, 450-655-1012

MOTORISÉ Pace Arrow, classe A, 33 pi. 1997, tout équipé, mécanique A-1, très propre. Faites une offre! 514-321-9101

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

ROULOTTE 17 pi avec cuisinette, grosse remise. Après 18h30, 450-649-3529

TENTE-ROULOTTE Bonnair, support vélos; cuisinette. Hyper propre. 2200 $. 514-229-4343

TENTE-ROULOTTE Flagstaff 95 tout équipée; très propre; 6 places. 3500 $. 514-323-6916

TENTE-ROULOTTE rigide Aliner 15 pi., doit vendre, 12 000$, 450-473-8817

TENTE ROULOTTE Coleman Key West, support vélos, dinette, très propre, 450-435-2069.

TENTE roulotte Rockwood LTD 2002, support vélo, freins élect. 6500 $. 514-236-2071

TENTE ROULOTTE Coleman Key West, support vélos, dinette, très propre, 450-435-2069.

VOLKS, Eurovan Camper 97, winnebago blanc, aut., équipé, chauffage, 450-971-5291

VOLKSWAGEN Eurovan 97, V-6, 160 000km, bonne condition. Ginette 450-971-5291.

WESTFALIA, 1993 rouge, impeccable, 190 000km, 20 800$ tx incl., 1 (819) 669-2050.

WESTFALIA 1986, 248 000 km, 11 800 $. Un seul propriétaire, 514-721-8894

WESTFALIA 1995 allongé, 5 vit., équipé, a/c, cruise, comme neuf, 29 500$. 514-502-5607

WESTFALIA pop top 1979, bon état. Rapport d'évaluation disponible. 450-883-2878

SUITE
des petites annonces pour les rubriques PROPOSITIONS D'AFFAIRES» et AVIS» dans le cahier AFFAIRES page 2

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR?

RÉPONSES

1) Verre gauche des lunettes plus gros.
2) Accoudoir non indiqué sous la main gauche de l'homme.
3) Un barreau en plus sous la chaise longue.
4) Pied avant gauche de la chaise complété.
5) Intérieur du lavabo incomplet.
6) Seuil de la porte complété.
7) Un joint de pierre en moins sur le coin du mur.
8) Un joint du mur complété sous la fenêtre.

ERR03J7R



Agissez.
(514) 934-4846
fondationpourenfants.com
LA FONDATION DE L'HÔPITAL DE MONTRÉAL POUR ENFANTS

45

Saisissez le présent à votre porte



tous les matins !

LA PRESSE

Abonnez-vous dès maintenant

(514) 285-6911
1 800 361-7453 INTERURBAIN SANS FRAIS

cyberpresse.ca/abonnement

La Presse sera livrée à votre porte avant 6 h 30, en semaine et avant 8 h 00 les week-ends.



3237592

VENTE DE GARAGE

2 jours consécutifs pour seulement 26,00 $* pour 5 lignes

2,60 $* par ligne additionnelle par jour
*taxes en sus

LES PETITES ANNONCES LA PRESSE cyberpresse.ca
987-VENDU
sans frais 1 866 987-VENDU (8363)

Pour cette offre spéciale, aucun changement ne peut être apporté au texte original en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation. Payables avant publication.

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

CENTRE MITISSIEN DE SANTÉ ET DE SERVICES COMMUNAUTAIRES

APPEL D'OFFRES PUBLIC

Nº PROJET : 01-103-02

PROJET : Travaux de réaménagement fonctionnel et de sécurité-vétusté

Le Centre mitissien de santé et de services communautaires, propriétaire, ayant son siège social au 800, rue du Sanatorium à Mont-Joli (Québec), G5H 3L6, demande des soumissions pour effectuer **des travaux de réaménagement fonctionnel et de sécurité-vétusté au Centre mitissien de santé et de services communautaires, à Mont-Joli.**

Les personnes intéressées peuvent consulter les documents d'appel d'offres aux associations de la construction régionales et consulter et/ou acheter les documents à l'adresse suivante à partir du 8 juillet 2004 dès 9 h au bureau de :

Le consortium Proulx, Cyr et LeBel,
architectes
75, boulevard Arthur-Buies Ouest
Rimouski (Québec) G5L 5C2
Tél : (418) 723-5543 Téléc : (418) 725-4538

contre un chèque visé non-remboursable de 50 $ émis à l'ordre du Centre mitissien de santé et de services communautaires.

Les soumissions devront être accompagnées soit d'un cautionnement de soumission délivré par une institution financière et établi au montant de un million deux cent mille dollars (1 200 000 $), valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant de six cent mille dollars (600 000 $) fait à l'ordre du propriétaire, le Centre mitissien de santé et de services communautaires, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de six cent mille dollars (600 000 $).

Les soumissions seront reçues à l'endroit suivant :

Centre mitissien de santé et de services communautaires
800, rue du Sanatorium
Secrétariat des services techniques, local # 12-4
A/S de monsieur Marc Beaulieu,
chargé de projet
Mont-Joli (Québec) G5H 3L6
Téléphone : (418) 775-7261, poste 4026

le 2 septembre 2004 à 14 h, heure locale en vigueur, pour être ouvertes publiquement au Centre mitissien de santé et de services communautaires (Salle Herman Gauthier, local 135), le même jour et à la même heure.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant leur place d'affaires au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé par cet accord et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment.

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requis.

Visite d'information :
Pendant la période d'appel d'offres, une visite d'information aura lieu au Centre mitissien de santé et de services communautaires de Mont-Joli, le 10 août 2004 à 14 h (rendez-vous dans le hall d'entrée principal de l'établissement). À cette visite, les représentants du propriétaire, l'architecte et les ingénieurs répondront aux questions des soumissionnaires. Tous les soumissionnaires, entrepreneurs généraux et sous-traitants seront considérés comme ayant visité les lieux et aucune réclamation pour manque de connaissance des lieux ne pourra être soumise ni acceptée.

Le Centre mitissien de santé et de services communautaires ne s'engage pas à accepter la plus basse ou quelque autre des soumissions reçues.

André Bouffard,
chef des services techniques
Centre mitissien de santé et de services communautaires

3240134A

APPEL D'OFFRES

Dans l'affaire de la faillite de : **CLIMATISATION G.R. INC.**

Des soumissions scellées portant au recto de l'enveloppe la mention **« Soumission CLIMATISATION G.R. INC. »**, seront reçues au bureau de **Michel Verdier & Associés Inc.** jusqu'à **11 h,** le **13e jour de juillet 2004**, pour l'achat des éléments d'actif ci-après décrits, en bloc ou en lots séparés comme suit :

DESCRIPTION DES BIENS

Lot 1 : Inventaire de pièces neuves et usagées — **42 297,00 $**
Lot 2 : Mobilier de bureau — **52 787,00 $**
Lot 3 : Équipement informatique — **22 470,00 $**
Lot 4 : Unité mobile pour intallation réservoir à l'huile — **10 464,00 $**
Lot 5 : Mercedes CLK430 – 2003
Lot 6 : Camions (9) variant de 1996 à 1999
Lot 7 : Condominium industriel (#10) situé au 30, rue valcourt, Gatineau (Qc)
évaluation municipale : 72 633,00 $

INSPECTION DES BIENS

Les lots 2 et 3 pourront être examinés **le lundi 5 juillet 2004, de 10 h à 16 h**, au 2174, Marie-Victorin, Longueuil (Québec).

Les lots 1, 4, 5 et 6 en **communiquant avec M. François Millette au (450) 357-4557**.

Le lot 7, en **communiquant avec M. Ivan R. Bourcier au (819) 775-6637**.

CONDITIONS ET INSTRUCTIONS

Les soumissions doivent être accompagnées d'un dépôt représentant au moins 15 %, pour les lots 1 à 6, et 5 % pour le lot 7, du montant total offert par chèque visé ou mandat établi à l'ordre de **Michel Verdier & Associés Inc.**

Les soumissions seront ouvertes en présence des soumissionnaires et autres personnes intéressées, le **13e jour de juillet 2004, à 11 h,** au bureau du soussigné.

Les soumissions et la vente sont assujetties à d'autres conditions, réserves et modalités qui font partie intégrante du présent appel d'offres et dont les détails pourront être obtenus à notre bureau. Il est de la responsabilité des soumissionnaires d'en obtenir copie et d'en prendre connaissance.

Daté à Saint-Jérôme, ce 1er jour de juillet 2004.

Michel Verdier, syndic
Responsable de l'actif

michel verdier & associés inc.
syndic de faillite et gestionnaire

723, rue Labelle, Saint-Jérôme (Québec) J7Z 5M2
Tél. : (450) 438-3551 - (450) 438-2026
Téléc. : (450) 436-5683

3240882A

MISE AU POINT

Veuillez noter les corrections suivantes:
Dans le cahier publicitaire **SOLDES DE 3 JOURS** en vigueur du vendredi 2 au dimanche 4 juillet 2004 (WE065F504):

À la page 3, Rabais de 40% sur les oreillers, matelas et draps vendus à l'unité Martha Stewart Everyday «4» et «5» étoiles à prix ordinaires.
CORRECTION: Rabais de 40% sur les oreillers, couvre-matelas et draps vendus à l'unité Martha Stewart Everday «4» et «5» étoiles à prix ordinaires.

À la page 4, Et, épargnez 7%* sur les gros appareils ménagers Kenmore à prix ordinaires ou à prix de liquidation.
CORRECTION: Et, épargnez 7%* sur les gros appareils ménagers Kenmore à prix ordinaires ou à prix de liquidation. Sauf les articles Sears «Valeur sûre» et Sears Les essentiels.

Dans le cahier publicitaire **SOLDES D'ENTREPÔT** en vigueur du lundi 5 au dimanche 11 juillet 2004, (CC071F504):

À la page 4, Rabais 65%. Bijoux en or 14K de fins de série.
CORRECTION: Rabais 65% sur les prix Sears marqués à l'origine. Bijoux en or 14K de fins de série.

À la page 9, Rabais 40%. Mobilier de jardin Tout pour la maison «Barclay» de 16 pièces en aluminium. Rég. Sears 1 099,99 $. Soldé 659,99 $
CORRECTION: Le mobilier de jardin illustré est incorrect.

À la page 11, Rabais 30 $. Lecteur de DVD/magnétoscope JVC. Rég. Sears 219,99 $. Soldé 189,99 $.
CORRECTION: Rabais 20 $. Lecteur de DVD/magnétoscope JVC. Rég. Sears 199,99 $ Soldé 179,99 $.

À la page 13, Liquidation! Dans la limite des stocks! Avec le rabais supplémentaire de 60,03 $, 899,95 $ pour le duo. Épargnez 320,03 $ en tout à l'achat du duo Kenmore de super capacité.
Rabais 170 $. Laveuse. Rég. Sears 699,99 $. Soldé 529,99 $.
Rabais 90 $. Sécheuse. Rég. Sears 519,99 $. Soldé 429,99 $.
CORRECTION: Liquidation! Dans la limite des stocks!
Avec le rabais supplémentaire de 59,95 $, 899,95 $ pour le duo. Épargnez 320,03 $ en tout à l'achat du duo Kenmore de super capacité.
Rabais 170 $. Laveuse. Rég. Sears 699,99 $. Soldé 529,95 $.
Rabais 90 $. Sécheuse. Rég. Sears 519,99 $. Soldé 429,95 $.

Nous sommes sincèrement désolés de tout inconvénient que ces erreurs ont pu causer à nos clients.

SEARS

3240963

RESTO-CASINO INC.
HÔTELLERIE ET RESTAURATION

APPEL DE SOUMISSIONS Nº 04-518

FOURNITURE DE PRODUITS NON ALIMENTAIRES POUR LES CASINOS DE MONTRÉAL ET DU LAC-LEAMY AINSI QUE POUR L'HÔTEL HILTON LAC-LEAMY

CLÔTURE : LE 8 SEPTEMBRE 2004
11 H, HEURE LOCALE

Resto-Casino inc., filiale de Loto-Québec, désire recevoir des offres relativement à la fourniture de produits non alimentaires pour les casinos de Montréal et du Lac-Leamy ainsi que pour l'hôtel Hilton Lac-Leamy.

Les fournisseurs peuvent obtenir l'information sur l'appel de soumissions en visitant le site Internet de l'entreprise :

www.loto-quebec.com

ou en se présentant à :

Direction de l'approvisionnement
de Loto-Québec
500, rue Sherbrooke Ouest, 18e étage
Montréal (Québec) H3A 3G6

Du lundi au vendredi entre 9 h et 12 h
et entre 13 h 30 et 16 h

3240192A

Émis le 3 juillet 2004

ENCANS

Encan public
Vente autorisée par la cour : Farsound Can. Inc.
Mardi le 6 juillet à 10 h 30 A.M. précise
(Venez inspecter lundi de 9 h à 17 h) Au : **3325, 1re rue, St-Hubert**
(Dir. : 10 Est - 30 Est - Gauche 112 Ouest / boul. Cousineau - gauche Moise Vincent - droite 1re Rue)

Mobilier de bureau * Ordinateurs et copieurs
(3) suites présidentielles et exécutives * Suites en U et L * (3) tables de conférences * Table de réunion * * Roll-top * avec huche style Louis XIV * (30) chaises en cuir noires * Poste de réceptionniste érable en L * Mobilier de réception incluant causeuse * Chaise visiteur * (5) classeurs latéraux * Armoire de rangement * (10) calculatrices * Cuisine complète * (4) photocopieurs digitaux : Canon Gp-200s * Ricoh Aficio 400 et Aficio 180 * Toshiba 2460 * Syst. téléphonique : Meridian Nortel Compact ICS a' (7) appareils * Objets d'art : (20) tableaux à l'huile signés à encadrements magnifiques * (5) bronzes * (5) tapis d'orient

Équipements divers
Système sécuritaire de cage grillagée 22' x 40' a/(2) portes coulissantes de 4' * (5) bassins de lavage et dégraissage en acier inoxydable 27'' x 30'' chacun avec couvercle et paniers de trempage, agitateurs électriques à contrôle de température et hotte de ventilation * (3) tables de techniciens 8' x 32'' a/éclairage et alimentation * Balance électronique Kilo 12 lb * Classeur 28 tiroirs pour pièces * (30) sections d'étagères en métal 36'' x 24 '' * Transfo 75 KVA * Escalier mobile 4 marches et échelle 10' Reynolds * Shopvac, etc.
Chariots élévateurs : Raymond élect. Reach RR-40, 4 000 lb cap. Triple mât, s/shift. Toyota électrique FBCA-25, 5 000 lb cap., triple mât, s/shift.

LES ENCANS BELEC AUCTIONS INC
30 % comptant ou chèque visé dépôt requis avec mise
BALANCE comptant ou chèque visé
10 % frais d'encan applicables
Tél. : (514) 937-0661
voir photos site internet : www.encansbelec.com

3239913

UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE — 50 ans L'audace porte fruit

Avis d'appel d'offres public
services professionnels

L'Université de Sherbrooke projette des travaux de construction d'un Campus à Longueuil.

L'Université de Sherbrooke procède à un appel d'offres de services professionnels par spécialité. Les firmes choisies se verront mandater pour rendre les services professionnels jusqu'à la réalisation des travaux.

Les professionnels doivent présenter leur candidature pour les spécialités suivantes :

- Architecture
- Aménagement extérieur
- Structure
- Mécanique - Électricité

De plus, les firmes devront se conformer aux exigences contenues dans le document Appel d'offres publics – services professionnels. Les candidats pourront se procurer ce document (en format électronique PDF) par courrier électronique à l'adresse suivante : claire.watters@USherbrooke.ca ou par téléphone au numéro suivant (819) 821-8000 poste 2684 à partir du 8 juillet 2004.

Le choix des firmes sera fait d'après les recommandations d'un Comité de sélection selon des critères d'évaluation préétablis.

Ne sont admises à présenter une offre de service que les firmes ayant une place d'affaires au Québec.

L'Université de Sherbrooke n'encourt aucune responsabilité du fait que les avis écrits ou documents quelconques véhiculés par système électronique soient incomplets ou comportent quelque erreur ou omission que ce soit. En conséquence, les candidats doivent s'assurer, avant de déposer leurs dossiers de candidature, d'obtenir tous les documents reliés au présent avis.

Les candidatures devront être présentées, en quatre (4) copies, avant le mercredi, 25 août 2004 à 15 h à l'attention du secrétaire du comité de sélection à l'adresse suivante :

Secrétaire du comité de sélection
Secrétariat B4-219
Service des immeubles
Centrale d'énergie, Pavillon B4
Campus principal
Université de Sherbrooke
2500, boul. de l'Université
Sherbrooke (Québec) J1K 2R1
avec la mention,
Dossier :
APPEL DE CANDIDATURE
Spécialité : _____
CONSTRUCTION DU CAMPUS DE LONGUEUIL.

L'Université de Sherbrooke n'est tenue d'accepter aucune des candidatures déposées.

Luce Samoisette
Vice-rectrice à l'administration et
rectrice adjointe

3240197A

www.USherbrooke.ca

Appel de soumissions

Corporation d'hébergement du Québec

RÉHABILITATION DU CENTRE HOSPITALIER HONORÉ-MERCIER
PROJET Nº 00391

La Corporation d'hébergement du Québec, agissant à titre de mandataire pour le RSRY, demande des soumissions pour les travaux suivants :

- **Lot : 900.710** Nettoyage final, phase 1

à Saint-Hyacinthe.

Les personnes intéressées doivent consulter les avis d'appel d'offres diffusés par l'intermédiaire des babillards électroniques sur le site SEAO :

Courriel : www.seao.ca

Date de réception et ouverture des soumissions : 19 juillet 2004 à 14 h 00

La Corporation ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues.

Les appels d'offres de la CHQ peuvent être consultés sur notre site Internet :

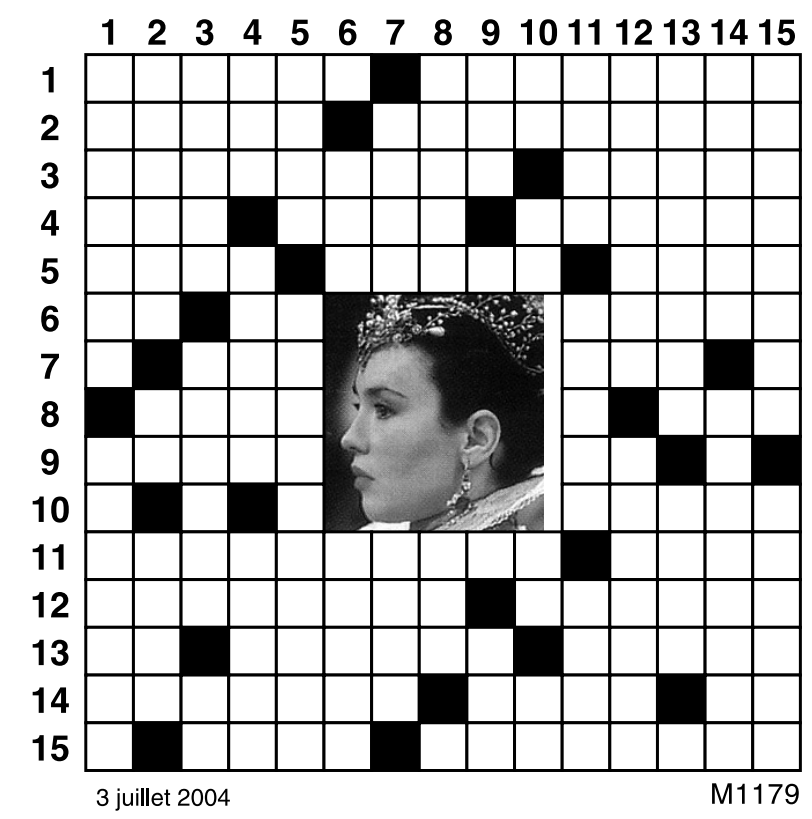
www.chq.gouv.qc.ca

Québec

3240525A

LA GRILLE DES MORDUS

de Michel Hannequart/www.hannequart.com



3 juillet 2004 M1179

N.B. Les définitions en italique se rapportent à la personnalité que vous reconnaîtrez dans la grille.

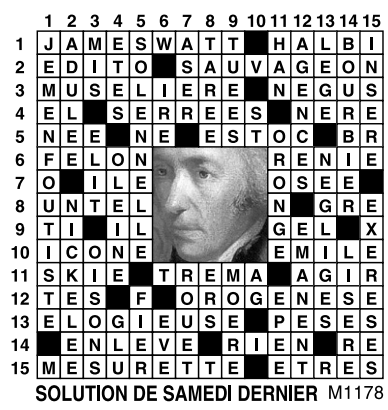
HORIZONTALEMENT

1. *Nom - Prénom.*
2. La ramène - Peut faire tomber.
3. Équipement d'entretien - Vol.
4. Un port sur l'Atlantique - Nom d'un dieu - Elle est à la queue.
5. Incandescent - Examiner - Se montre.
6. Démonstratif - Mesure - Sur le boudoir.
7. Fauché - S'enfonce dès le premier coup.
8. Niche au sol - D'avoir.
9. Fourrer - Pronom.
10. Au lit, c'est une affaire!
11. Ils sont grégaires - Vent froid.
12. Souffleurs - Susceptible de surprendre.
13. Symbole - Gauches - Disciple de saint Augustin.
14. Froissés - Règle - Arabe.
15. À l'est de Bordeaux - Psaume.

VERTICALEMENT

1. *Elle en est une* - Frères de loge.
2. Grand filet - Adverbe - Opéra de Rossini.
3. Pour suivre la voie - Étoffe - Idée de Freud.
4. Bon à bâter - Pas neuf - Ne pas pouvoir être reporté.
5. Scorpion d'eau - A provoqué une fin.
6. Interjection - Contiennent des glandes.
7. Princesse - Espaces.
8. Infus - Il vaut mieux ne pas y mettre le nez.
9. S'intéresse à la viscosité - Prend le vent.
10. En granit - Métal blanc - Romains - Numéro un au tiercé.
11. Brioche - Pas uni - Englouti.
12. Évacue - Relaxer.
13. Le poireau en est une - Oiseau exterminé.
14. Temps recherché - Marcher à la vapeur.
15. Étourdissent - Nettoyé.

SOLUTION SAMEDI PROCHAIN



SOLUTION DE SAMEDI DERNIER M1178

Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces
cyberpresse.ca/necrologie

INDEX DES DÉCÈS

BAVOTA, Justine (née Di Blasio)
Longueuil
BOUCHARD, Marie
Longueuil
BRAULT, Pierrette
Longueuil
BRIZARD, Madeleine
Montréal
COLSON, Jeannine
Montréal
DENIS, Noël
Berthierville
DEROME, Louis
Montréal
FOURNIER, Vincent
GARIÉPY, Monsieur Jean Guy
Gatineau
GODIN, Sylvie
St-Jean-sur-Richelieu
HANDFIELD, Jocelyne
St-Simon-sur-Mer
LANDRY MARQUIS, Rita

LEMIEUX (née Primeau), Lucienne
Anjou
MASSE (née Gleeton), Gertie
Laval
MATTON, Roger
Québec
MEAGHER, Nancy Patricia
MERCIER, Annette
St-Jérôme
NORMAND, Robert

O'CONNELL, Simone

OUELLETTE LONGPRÉ, Louise
Montréal
PHANEUF, Dr Jean
St-Hyacinthe
PIUZE, Suzanne

RICHER, Guy-Théodore
Las Mistassini
RINFRET (née Boyer), Claire
Outremont
ROYAL, Nicole
Trois-Rivières
ST-ARNAUD (Gougeon), Hélène
Laval
ST-GERMAIN, Micheline
Coteau-du-Lac
TELLIER, André

THIBODEAU, Marcel

TURCOT, Léo
La Prairie
VIAU, Jacques
Valleyfield

N'oubliez pas de commander votre signet. Laissez vos coordonnées au 514-285-6816
(Un signet par annonce)
cyberpresse.ca/necrologie

DÉCÈS



BAVOTA, Justine (née Di Blasio)
1916 - 2004
À Longueuil, le 22 juin 2004, à l'âge de 88 ans, est décédée Mme Justine Di Blasio, épouse de feu Giuseppe Bavota. Elle laisse dans le deuil ses enfants Constant (Ghislaine), Vittoria, Joseph (Andrée), ses petits-enfants Christian, Eric, Stéphanie et Hugo, ses quatre arrière-petits-enfants ainsi que d'autres parents et amis.
Pour suivre ses volontés, elle n'a pas été exposée. Un service religieux a été célébré le mercredi 30 juin en l'église Notre-Dame de la Défense.
Des dons à la Fondation du CHSLD Chevalier de Levy, 40 rue Levy, Longueuil, J4H 1S5 seraient appréciés.

Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778



BOUCHARD, Marie (née Gingras)
1919 - 2004
À Longueuil, le 1er juillet 2004, à l'âge de 85 ans, est décédée Mme Marie Gingras, épouse de feu M. Lucien Bouchard. Elle laisse dans le deuil son fils Denis (Danielle), ses petits-enfants: Marie-Christine (Alain), Josianne, Edith (Jason) et Jean-Emmanuel; son arrière-petit-fils Jacob; son frère Ludovic; son gendre Yves; beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces et autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le lundi 5 juillet de 14 à 17 h et de 19 à 21 h et le mardi 6 juillet à partir de 9 h au salon

GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
Alfred Dallaire
(514) 595-1500
5805, rue Boileau
Montréal

Les funérailles suivront à 10 h, en l'église Notre-Dame des Victoires (2700, rue Lacordaire). Des dons à la Société d'Alzheimer seraient appréciés.



MASSE (née Gleeton), Gertie
1929 - 2004
À Laval, le 1er juillet 2004, à l'âge de 74 ans, est décédée Mme Gertie Masse, épouse de Jacques Masse. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses trois filles Sylvie, Jocelyne (Martine) et Nathalie (Guy), ses trois petits-enfants Karine, Myriam et Véronique, ses frères et soeurs ainsi que parents et amis.

Elle sera exposée au complexe:

Alfred Dallaire
MEMORIA
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca 514 277.7778

le mardi 6 juillet de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que mercredi dès 9 h. Les funérailles auront lieu le mercredi 7 juillet à 11 h en l'église St-Sylvain (750, St-Sylvain, Duvernay, Laval). Des dons à la Fondation IntergrAction du Québec (425, place Jean-Coutu, Laval, Qc, H7H 3C8) seraient appréciés.

BRAULT, Pierrette
1910 - 2004
À Longueuil, le 2 juillet 2004, à l'âge de 93 ans, est décédée Mme Pierrette Brault. Elle laisse dans le deuil de nombreux cousins et cousines et d'autres parents et amis.
Exposée à

La Maison Darche
Réseau Dignité

258, rue St-Charles Ouest, Longueuil
Les funérailles auront lieu le lundi 5 juillet, en la cocathédrale St-Antoine, sur la rue St-Charles, coin chemin Chambly à Longueuil et de là au crématorium Darche. Heures de visite: le dimanche 4 juillet 2004 de 14 à 17 h et de 19 à 22 h et le lundi 5 juillet dès 10 h.



BRIZARD, Madeleine
À Montréal, le 30 juin 2004, à l'âge de 83 ans, est décédée Madeleine Brizard, épouse de feu Louis Laurin. Elle continuera de veiller sur les siens, ses enfants: Claude (Kathleen Schumph), Michèle (Gaétan Boulanger), André (Diane Dubeau); ses petits-enfants: William, Alexandre et Mickaël; ses frères et soeurs: Françoise, Maurice (Claire), Yvon (Joyce) et Claudette (Jean-Luc); feu Yvette, feu Jean (Yvette) et feu Philippe (Camille) ainsi que de nombreux parents et amis. La famille accueillera parents et amis pour un dernier au revoir au salon:

GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
Alfred Dallaire
(514) 595-1500
1350, autoroute 13
Laval

le mardi 6 juillet de 14 h à 17 h et de 19 à 22 h ainsi que le mercredi 7 juillet dès 9 h, suivi d'ne cérémonie religieuse à 10 h 30 au complexe. Des dons à la Société d'Alzheimer seraient appréciés.

COLSON, Jeannine (née Taillefer)
1925 - 2004
À Montréal, le 30 juin 2004, à l'âge de 79 ans, est décédée madame Jeannine Taillefer Colson. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Lise, Jimmy, feu John, Robert, Marie ainsi que ses neuf petits-enfants. Les funérailles auront lieu le mardi 6 juillet, à 11 h, en l'église St-Hippolyte (1055 rue Tassé, Ville St-Laurent). La famille recevra les condoléances à l'église à compter de 10 h 30. Des dons à Father John (Dans la Rue) seront appréciés. Direction:

URGEL BOURGIE
www.urgelbourgie.com

BOUCHARD, Marie (née Gingras)
1919 - 2004
À Longueuil, le 1er juillet 2004, à l'âge de 85 ans, est décédée Mme Marie Gingras, épouse de feu M. Lucien Bouchard. Elle laisse dans le deuil son fils Denis (Danielle), ses petits-enfants: Marie-Christine (Alain), Josianne, Edith (Jason) et Jean-Emmanuel; son arrière-petit-fils Jacob; son frère Ludovic; son gendre Yves; beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces et autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le lundi 5 juillet de 14 à 17 h et de 19 à 21 h et le mardi 6 juillet à partir de 9 h au salon

GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
Alfred Dallaire
(514) 595-1500
5805, rue Boileau
Montréal

Les funérailles suivront à 10 h, en l'église Notre-Dame des Victoires (2700, rue Lacordaire). Des dons à la Société d'Alzheimer seraient appréciés.

1er ANNIVERSAIRE



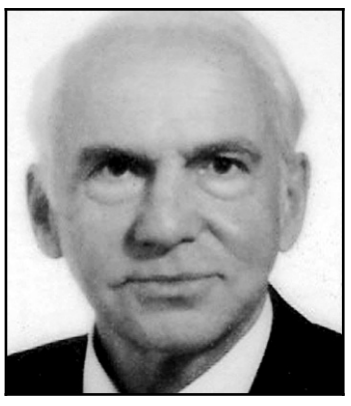
POISSANT, Marie-Jeanne (née Trudeau)
Les jours passent mais tu restes toujours présente dans nos coeurs et nos pensées. Même si tu n'es plus là, nous savons que tu marches à nos côtés.

Ton époux et tes enfants

Une messe anniversaire sera célébrée le dimanche 4 juillet à 10 h à la chapelle du monastère des Prémontrés de St-Constant.



DENIS, Noël
1923 - 2004
Au C.H.R.D.L. de Joliette, le 27 juin 2004, à l'âge de 80 ans, est décédé M. Noël Denis, époux de feu Rosanne Rousseau, demeurant à Berthierville, prédécédé par ses frères feu Daniel (Raymonde Olivier), feu Michel (Paulette Hénault).
Il laisse dans le deuil ses enfants: Martin (Caroline Laporte), Louis (Sonia Guertin), Hélène (Rick Storey); ses petits-enfants: Hubert, Louis-Arthur, Maxime, Marina, Noah et Daisy; ses frères et soeur: Guy (Marie-Paule Marcoux), Cyrille (Camille Fontaine), Gérard (Andrée Marcoux), Marguerite (André Sylvestre), Mario (Pauline Harnois); tous les beaux-frères, belles-soeurs de la famille Rousseau ainsi que de nombreux neveux, nièces et ami(e)s.
La famille accueillera parents et ami(e)s au
Centre funéraire Michel Léveillé inc.
770 Notre-Dame, Berthierville
vendredi de 19 à 22 h, samedi jour des funréailles à compter de 9 h 30.
Les funérailles auront lieu le le smedi 3 juillet, à 11 h, en l'église Ste-Geneviève de Berthierville et de là au crématorium Michel Léveillé. En témoignage de sympathie, des dons à la Société d'Alzheimer seront acceptés au salon.
Direction funéraire Michel Léveillé
Tél.: (450) 836-0595. Téléc.: (450) 836-0597
Courriel: michelleveille@pandore.qc.ca



DEROME, Louis
1932 - 2004
Décédé à Montréal le 25 juin 2004 à l'âge de 72 ans, laisse son épouse Louise Duguay; ses enfants; Charles (Claire Lévesque), Mimi (Colin Spears), Isabelle (François Bégin) et leurs fils Philippe et Eric; sa belle-fille Marie-Christine Dozois (François Perron); son beau-fils Jocelyn Dozois (Sabine de Villenoisy) et leurs fils Antoine et Olivier; ses soeurs; Marie (Jacques Baudoin, décédé), Lucie (M.I.C.), Thérèse (O.S.B.); son frère Jacques (Francine Scott); sa belle-soeur Marielle (André, décédé), ainsi que ses neveux, nièces et amis.
Amis et parents sont invités à une visite au
Centre Funéraire Côté-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal (Québec)
Tel.: 514-342-8000 / fax: 514-342-4247
le 8 juillet, entre 11 h 30 et 13 h 30. Au lieu de fleurs, un don à l'Association Pulmonaire du Québec serait apprécié.

PRIÈRES

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. C.L.



FOURNIER, Vincent
1974-2004
Remorque La Chevauchée vient de perdre un de ses précieux collaborateurs.
Nous aimerions rendre hommage à Vincent-Fournier pour son courage, sa force et sa joie de vivre . Il nous a quittés à l'âge de 30 ans, le 29 juin 2004. Il laisse dans le deuil sa conjointe Mélanie Lefebvre, sa fille Mayari, sa mère Diane Nadeau, son père Michel Fournier (Claudette St-Onge), sa soeur Mélanie (Nicolas Trépanier), le fils de Claudette, Jean-François Fortin, ses grands-parents, Omer Nadeau (Gertrude Robin), Gabrielle Fournier, ses beaux-parents Gilles Lefebvre (Lise Derouin), son beau-frère Frédéric Lefebvre ainsi que de nombreux autres parents et amis. Nous remercions sincèrement l'équipe des soins palliatifs du CLSC-Haute-Yamaska pour leurs bons soins et leur chaleureuse attention.Vincent repose au salon de
Les Jardins Funéraires Bessette
997, des Colombes(angle St-Jude N.)
Granby
Tél. : (450) 777-1171 ou 1 888 730-6666
Téléc. : (450) 777-4393
www.famillebessette.com
Affiliée à la C.T.Q.
Heures d'accueil : vendredi, de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Samedi, jour des funérailles, à compter de 11 h, jusqu'au départ du salon à 13 h 40. Les funérailles auront lieu le samedi, 3 juillet 2004 à 14 h, en l'église Notre-Dame de Granby. En guise de sympathie, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés. Les formulaires seront disponibles au salon.

GARIÉPY, Monsieur Jean Guy
24 juin 1925 au 25 juin 2004
Après une longue et belle vie, est décédé Jean Guy Gariépy, le 25 juin dernier. Prédécédé par son épouse Jacqueline Lamoureux. Père de Louise et Lisette (Martin Marquis) et grand-papa chéri de Catherine et Gabriel.
Il n'y aura pas de visites à la maison funéraire. Une messe commémorative aura lieu le vendredi 16 juillet à 11 h en l'église St-Raymond-de-Pennafort, 35, boul. St-Raymond, Gatineau (secteur Hull), Qc. Parents et ami(e)s sont invités à y assister.
Des dons à la Fondation des maladies du coeur du Québec, 109, rue Wright, bureau 103, Gatineau, Qc, J8X 2G7, seraient appréciés.
La direction des funérailles a été confiée à
La maison funéraire Serge Legault
81, boul. St-Laurent, Gatineau, Qc, J8X1L8
Renseignements: (819) 771-6289
Condoléances par fax: (819) 771-7066
Courriel: slegaultmf@bellnet.ca

GODIN, Sylvie
1954 - 2004
À St-Jean-sur-Richelieu, le 30 juin 2004, à l'âge de 50 ans, est décédée madame Sylvie Godin. Elle laisse dans le deuil son conjoint Denis Beauregard, ses filles Annick Bellefleur, Brigitte Bellefleur, une petite-fille Ariane, sa belle-mère Thérèse Beauregard, ainsi que plusieurs parents et amis. Une célébration de la Parole, en présence des cendres, aura lieu le dimanche 4 juillet à 11 h 30 en la chapelle du
Complexe funéraire LeSieur & Frère
95, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu
La famille recevra les condoléances dès 9 h 30. Des dons à la Fondation C.L.S.C. et C.H.S.L.D. Champagnat de la Vallée des Forts seraient appréciés de la famille.



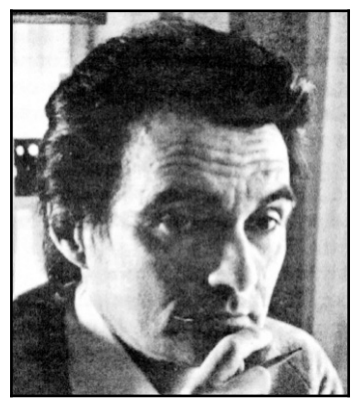
HANDFIELD, Jocelyne
1946 - 2004
Le 22 juin 2004, à St-Simon-sur-Mer, Jocelyne Handfield, âgée de 58 ans, est décédée tragiquement dans le fleuve St-Laurent, qu'elle aimait tant.
Elle laisse dans le deuil et une tristesse profonde son fils bien-aimé Antonin Paquette (Christine Landry), son amoureux Gilles Trudeau, ainsi que ses parents Dr Roland Handfield (feu Pierrette Bonneau), son frère Louis Handfield (My Dung) et leurs enfants Olivier et Camélia, de même que ses oncles, tantes, cousins, cousines, de nombreux ami(es) et connaissances et ses collègues de travail, particulièrement ceux du Collège Bois-de-Boulogne, à Montréal, où elle travaillait comme chef de projet à la formation continue.
Selon ses dernières volontés, Jocelyne a été incinérée et ses cendres ont été répendu dans le fleuve St-Laurent, à St-Simon-sur-Mer, le 25 juin 2004, dans la plus stricte intimité.
Antonin Paquette, Gilles Trudeau et la famille immédiate recevront les condoléances de tous les parents et ami(es), connaissances et collègues de travail de Jocelyne lors d'une réunion pour honorer sa mémoire qui sera organisée ultérieurement, dont le lieu, la date et l'heure seront communiqués dans ce journal.



LANDRY-MARQUIS, Rita
décédée le mercredi 30 juin 2004, à l'âge de 80 ans. Elle était la fille de feu Charles Landry et de feu Evéline Martin. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Michel (Hélène), Jacques et Jean-Guy; huit petits-enfants: Christian, Sébastien, Justin, Dominic, Erwan, Sébastien, Jean-Jacques et Martin, ses arrière-petits-enfants Gabrielle et Owen. Elle laisse également ses soeurs: Imelda et Gilberte; plusieurs neveux, nièces, parents et ami(e)s. La famille désire remercier l'équipe du centre de dialyse de l'Hôpital Général et aux intervenant(e)s en soins à domicile pour les bons soins prodigués.
Les visites auront lieu le dimanche de 14 h à 17 h et de 19 à 22 h ainsi que lundi de 8 h 30 à 10 h à la Maison funéraire
Racine, Robert et Gauthier
180, chemin Montréal, Ottawa
Les funérailles seront célébrées le lundi 5 juillet à 11 h, en l'église Notre-Dame de Lourdes de Vanier. Pour information: 613-241-3680



LEMIEUX (née Primeau), Lucienne
1918 - 2004
À Anjou, le 1er juillet 2004 est décédée à l'âge de 85 ans, Mme Lucienne Lemieux (Primeau), épouse de feu Rodolphe. Elle laisse dans le deuil sa fille Nicole (François) et son fils Robert, ses deux petites-filles Julie et Marie-Ève, ainsi que ses frères et plusieurs parents et amis. La famille vous accueillera au Complexe funéraire:
Magnus Poirier inc.
6825 Sherbrooke est, Mtl
Heures des visites: lundi le 5 juillet de 14 à 17 h et de 19 à 21 h.



MATTON, Roger
1929 - 2004
À l'hôpital Saint-Sacrement, le 7 juin 2004, à l'âge de 75 ans, est décédé monsieur Roger Matton, compositeur, fils de feu monsieur Albert Matton et de feu dame Bernadette Laporte. Il demeurait à Québec.
Le service religieux sera célébré à la mémoire de monsieur Roger Matton le jeudi 8 juillet 2004 à 14 h, en l'église Sts-Martyrs Canadiens, rue Père Marquette, coin Bienville, en présence des cendres du défunt.
L'abbé Antoine Bouchard, musicien et ami, célébrera la messe. Au cours de la cérémonie, des oeuvres pour orgue de Roger Matton seront jouées. Des témoignages seront aussi exprimés par des ami(e)s du compositeur.
La direction des funérailles a été confiée à la maison funéraire
Lépine Cloutier ltée
300, chemin Ste-Foy, Québec
Pour renseignements: (418) 529-3371
Télécopieur: (418) 529-9506
Courriel: lc@lepinecloutier.com
Site Web: www.lepinecloutier.com
Entreprise affiliée à la Corporation des Thanatologues du Québec.

MEAGHER, Nancy Patricia
Née le 30 mars 1959, Nancy nous a quitté le 22 juin dernier. Elle a malheureusement perdu la bataille contre le cancer mais n'a jamais perdu son indomptable courage, sa joie de vivre, son amour pour son époux, ses amis, le soleil, les bons moments et bien sûr le golf. Un collègue disait d'elle, que peu importe à quel point elle souffrait ou encore qu'elle était affectée par le déchirement de la maladie, derrière ses magnifiques yeux bleus se trouvait notre incroyable Nancy que nous connaissions et aimions tant - intelligente, élégante, déterminée, amusante, un peu rebelle, avec un innoubliable sourire et terriblement sexy!
Nancy laisse dans le deuil son mari et âme soeur Daniel Biron, sa mère Edna, son père René, ses frères Gary, Neil et Patrick, ses belles-soeurs Céline, Marielle et Suzy, sa nièce Émilie et son neveu David.
Elle ne voulait pas de funérailles, c'était trop triste pour elle. Au lieu de fleurs Nancy demandait que des dons soient plutôt fait à l'Association Nationale du Cancer des Ovaires. Il était trop tard pour Nancy de bénéficier d'une cure qui l'aurait sauvée. Elle espérait mieux pour les autres.
Nancy va nous manquer beaucoup. On se la rappellera toujours nous accueillant avec le grand sourire et un bon verre de vin.

L'aide d'aujourd'hui.
L'espoir de demain.
Société Alzheimer

Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces
cyberpresse.ca/necrologie

MERCIER (Martel), Annette
1912 - 2004
À l'Hôtel-Dieu de St-Jérôme, le 1er juillet 2004, est décédée Mme Annette Martel, 91 ans et 10 mois, épouse de feu Emmanuel Mercier.
Elle laisse dans le deuil sa fille Jocelyne (Gilles Larose), ses petites-filles Nathalie (Louis Philippe Beauchamp), Maryse (Jeffrey Doucette), son frère Arthur Martel, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces.
La famille recevra les condoléances le mardi 6 juillet 2004 de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures, à la résidence funéraire:
Desrosiers & Fils inc.
10, de Martigny Est
St-Jérôme
Funérailles le mercredi 7 juillet 2004, en l'église Ste-Paule, à 14 heures et de là au crématorium St-Jérôme. Ouverture mercredi dès 11 heures.
Un remerciement est adressé au personnel de l'Hôtel-Dieu de St-Jérôme pour ses soins et son dévouement.



PIUZE, Suzanne
1921 - 2004
Paisiblement, au centre d'hébergement St-Georges, le 25 juin 2004, à l'âge de 82 ans, est décédée Mme Suzanne Piuze, épouse bien-aimée de feu M. André Luchaire. Elle laisse dans le deuil ses enfants Danielle (Bernard Verreault) et Roger Moreau, ses petits-enfants et arrière-petits-enfants, son frère M. Paul Piuze (Micheline Gravet) ain si que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et ami(e)s.
Les funérailles auront lieu le mercredi 7 juillet 2004 à 14 h en la chapelle La Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, ch. de la Côte-des-Neiges, Mtl. La famille recevra les condoléances dès 13 h 30. Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation. Direction:
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
514-342-8000

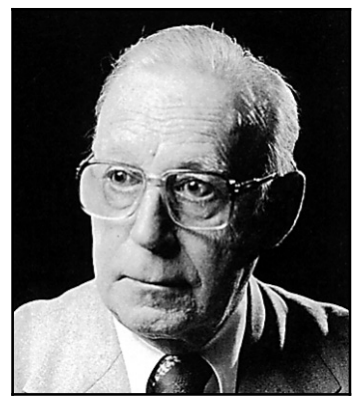
ST-ARNAUD (née Gougeon), Hélène
1933 - 2004
À Laval, le 2 juillet 2004, à l'âge de 71 ans, est décédée Mme Hélène Gougeon St-Arnaud, épouse de M. Georges St-Arnaud. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Marc (Sylvie Charest), Benoît et Annie (Richard Vaillancourt), ses petits-enfants Delphine, Laurence, Julien et Charlotte, ses soeurs et son frère ainsi que plusieurs parents et amis. Elle sera exposée au complexe
Alfred Dallaire
MEMORIA
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca 514 277.7778
le mardi 6 juillet de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que mercredi dès 9 h. Les funérailles auront lieu le mercredi 7 juillet à 11 h en l'église Ste-Rose de Lima (219, boul. Ste-Rose, Laval). Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

REMERCIEMENTS

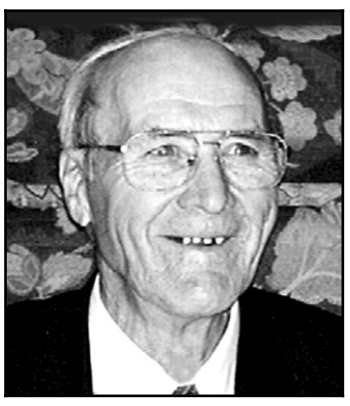


CASIMIR DROZDOSKI
Nous désirons témoigner de notre profonde gratitude et offrir nos sincères remerciements à la famille et aux amis pour leurs chaleureux témoignages de sympathie, dons, messes et cartes.
Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.
La famille Drozdoski

REMERCIEMENTS



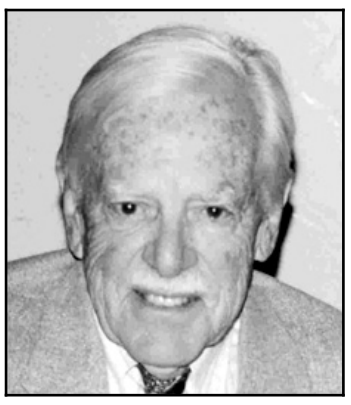
ROLLAND BRUNELLE
1911-2004
Maurice Brunelle, frère du père Rolland Brunelle, c.s.v., son épouse Pierrette Joly ainsi que les membres de la famille Brunelle remercient toutes les personnes qui leur ont manifesté de la sympathie et qui ont rendu de si vibrants témoignages d'estime et de reconnaissance à la mémoire du père Rolland Brunelle.
Un grand homme s'est éteint, mais son engagement dans l'Église et son dévouement à nous faire partager son amour de la musique se perpétueront dans nos coeurs et notre mémoire collective.



NORMAND, Robert
À l'hôpital Général du Lakeshore, le 2 juillet 2004, à l'âge de 84 ans, est décédé M. Robert Normand, époux de feu Alice Delage Fortin. Il laisse dans le deuil ses deux filles Pauline (John Isaac) et Lise (Enzo Giuliano), son petit-fils adoré Alexandre, ses soeurs Géraldine et Aline, ses frères Alphonse et Aurèle, ainsi que ses neveux et nièces, et de nombreux amis. La famille recevra parents et amis au
Salon funéraire Rideau
4275, boul. des Sources
Dollard-des-Ormeaux
514-685-3344
le dimanche 4 juillet de 15 h à 17 h et de 19 h à 21 h et le lundi 5 juillet de 9 h 30 à 10 h 30. Les funérailles seront célébrées en la paroisse St-Joachim, 2 Ste-Anne, Pointe-Claire, le lundi 5 juillet à 11 h.



RICHER, Guy-Théodore
1959 - 2004
Accidentellement au Lac Mistassini, le 28 juin 2004, à l'âge de 45 ans, est décédé monsieur Guy-Théodore Richer. Il laisse dans le deuil ses deux fils: Jean-Philippe et Guillaume, son ex-épouse Annette Tessier, ses parents Jean-Marc Richer et Rita Girard; ses frères et soeurs: Roch, Dorothée, Sylvie (Dominic Tourville) et Denis (Stéphane Arel), neveux et nièces, parents et amis. Il sera exposé chez
GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
Alfred Dallaire
(514) 595-1500
7200, boul. Newman
LaSalle
le samedi 3 juillet de 19 à 22 h et dimanche 4 juillet dès 13 h. Une cérémonie funéraire aura lieu le dimanche 4 juillet à 16 h 30 au salon.
Guy était un bien-aimé de tous et de Dieu, nous le regrettons profondément mais nous le reverrons.



TELLIER, André
1920 - 2004
À l'hôpital Legardeur, le 30 juin 2004, à l'âge de 83 ans, est décédé M. André Tellier, époux de feu Mme Madeleine Vinet. Il laisse dans le deuil Yves (Monique Corbin), Jacques (Raymonde Pigeon), Denise Forget, ses petits-enfants, Claudia et Marie-Pier, frères et soeurs, neveux et nièces ainsi que de nombreux parents et amis.
Exposée au
Centre funéraire Côte-des-Neiges
4525, ch. de la Côte-des-Neiges, Mtl
Réseau Dignité
514-342-8000
le vendredi 2 juillet 2004 de 15 à 17 h et de 19 à 21 h. Le samedi 3 juillet 2004 de 12 à 13 h. Les funérailles auront lieu le samedi 3 juillet 2004 à 13 h en la chapelle du même centre funéraire.
Au lieu de fleurs, votre témoignage de sympathie peut se traduire par un don à la Fondation GILDA RADNER, 1929, boul. de Maisonneuve Ouest, Mtl, H3H 1K3.

Un don
aux oeuvres
du Cardinal Léger
exprime vos condoléances
et aide les plus démunis.
Utilisez les cartes dans
les maisons funéraires.
Nous enverrons votre
message de sympathie
à la famille éprouvée.
Pour information
(514) 495-2409
3235388

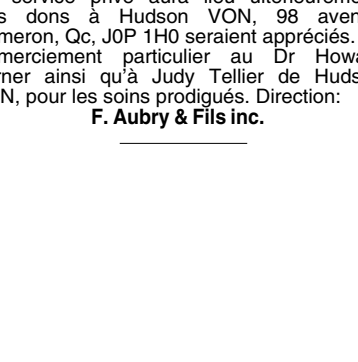
REMERCIEMENTS

BENABDELKADER, Djilali
C'est avec gratitude que nous désirons remercier les parents, amis(es), collègues et connaissances qui nous ont témoigné leurs sympathies par leur présence, leurs cartes, leurs dons et appels téléphoniques, suite au décès subi de Djilali, le 15 mars 2004.
Que chacun(ne) trouve ici l'expression de notre reconnaissance et considère ces remerciements comme personnels.
Sa conjointe, Djamila
et ses fils, Rochdi et Malik

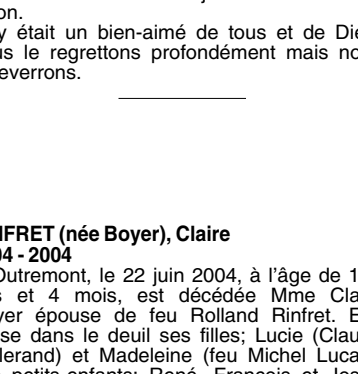
O'CONNELL (née Elie), Simone
1908 - 2004
La famille de Mme Simone Elie O'Connell: Georges, Suzanne, June et sa petite-fille Liane de Lotbinière, ont le regret de vous faire part de son décès, survenu le vendredi 2 juillet 2004.
Un service privé aura lieu ultérieurement. Des dons à Hudson VON, 98 avenue Cameron, Qc, J0P 1H0 seraient appréciés.
Remerciement particulier au Dr Howard Turner ainsi qu'à Judy Tellier de Hudson VON, pour les soins prodigués. Direction:
F. Aubry & Fils inc.

RINFRET (née Boyer), Claire
1904 - 2004
À Outremont, le 22 juin 2004, à l'âge de 100 ans et 4 mois, est décédée Mme Claire Boyer épouse de feu Rolland Rinfret. Elle laisse dans le deuil ses filles; Lucie (Claude Vallerand) et Madeleine (feu Michel Lucas), ses petits-enfants: René, François et Josée Vallerand ainsi que Olivier et Geneviève Lucas, de même que 9 arrière-petits-enfants. Elle s'est éteinte au Château Vincent d'Indy, où elle résidait depuis plus de 15 ans. La famille remercie le personnel qui s'est dépensé sans compter pour assurer son confort. La famille recevra les condoléances au:
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525 ch. De la Côte-des-Neiges, Montréal
(514) 342-8000
le mardi 6 juillet de 14 à 17 h et de 19 à 21h mercredi le 7 juillet de 9 à 10:30 h. Les funérailles auront lieu le mercredi 7 juillet à 11h, en l'église St-Germain d'Outremont, angle Vincent d'Indy et Ch. de la Côte-Ste-Catherine, et de là jusqu'au caveau familial du cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

THIBODEAU, Marcel
1924 - 2004
Au CHSLD D'Autray, Pavillon Alphonse-Rondeau, le 1er juillet 2004, à l'âge de 79 ans, est décédé M. Marcel Thibodeau, retraité du CN. Il laisse dans le deuil ses trois filles: Mireille (Claude Lortie), Lise (Jean-Pierre Urbain) et Manon (Sylvain Caouette); ses petits-enfants: Alexandre, Karine, Jonathan, Geneviève, Virginie, John, Grace, Robert, Roxane et Sarah; plusieurs frères et soeurs, belles-soeurs et beaux-frères ainsi qu'autres parents et amis. La famille accueillera parents et amis ce lundi 5 juillet de 19 à 22 h à:
La Maison Darche
Réseau Dignité
6500 boul. Cousineau, St-Hubert
Tous sont invités le lendemain pour les funérailles en présence des cendres qui seront célébrées à 11 h, en l'église St-Hubert (5310 Chemin Chambly, St-Hubert).



PHANEUF, Dr Jean
1920 - 2004
À St-Hyacinthe, le 2 juillet 2004, à l'âge de 83 ans, est décédé Dr Jean Phaneuf, époux de feu Mme Lucienne Rocheleau. Il laisse dans le deuil trois fils et une fille: Marie-Christine (Paul Guertin), François, tous deux de St-Hyacinthe, Luc de Sorel et Olivier de Montréal, trois petits-enfants: Catherine, Renaud et Antoine. Lui survivent également une belle-soeur: Gilberte Rocheleau de Cap-de-La-Madeleine ainsi que plusieurs neveux et nièces. Le défunt sera exposé le lundi 5 juillet 2004 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h au
Complexe funéraire Ubald Lalime
2775, Bourdages Nord, St-Hyacinthe
Les funérailles auront lieu le mardi 6 juillet 2004 à 10 h 30 en l'église Précieux-Sang suivies de l'inhumation au cimetière de la cathédrale. Des dons à la Fondation C.H. Honoré-Mercier seraient grandement appréciés. Ouverture du salon à 9 h le jour des funérailles.



ROYAL, Nicole
"La mort est entrée lentement dans ma vie au printemps 2000, quand j'ai dû quitter le 3800 De La Roubine à St-Paulin. Elle n'est jamais repartie. Maintenant c'est fini. Je suis en paix. Soyez heureux."
À Trois-Rivières, le 27 juin 2004, est décédée Mme Nicole Royal, fille de feu Wilfrid Royal et de feu Yvette Langlois.
La famille accueillera parents et amis au
Centre funéraire Rousseau
445, des Volontaires, Trois-Rivières
samedi jour des funérailles à partir de 9 h. Les funérailles auront lieu le samedi 3 juillet, à 11 h, en la Cathédrale de Trois-Rivières (362, Bonaventure).
Elle laisse derrière elle: sa fille Christine Bussières (Michel Frenette), son fils Philippe Bussières (Sonia Groulx) ainsi que leur petite fille Léa. Elle laisse aussi ses frères et soeurs ainsi que de nombreux parents.
"Salut à ma belle-soeur et amie Liliane Bussières et à ma soeur et amie Lise Royal."
Des dons à la Société canadienne du cancer (1259 Hart, Trois-Rivières, G9A 4S4).
Renseignements: 1-800-246-6225
Télécopieur: 1-819-374-6227
condoléances@centrerousseau.com

TURCOT, Léo
1926 - 2004
À La Prairie, le 1er juillet 2004, est décédé à l'âge de 77 ans, M. Léo Turcot, ancien Capitaine des Policiers de St-Michel, Montréal, et contremaître aux Travaux publiques de la Ville de Montréal, veuf de Mme Lucienne Foucher. Il laisse dans le deuil son fils Daniel (Guylaine Lauzon), son frère Robert (Idola), sa soeur feu Lucille D'Amour, neveux, nièces, parents et ami(e)s. Un remerciement très spécial au Centre Trèfle d'Or, pour les soins prodigués. La famille accueillera parents et ami(e)s au:
Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
10300 boul. Pie IX angle Fleury
tél: 514-727-2847, téléc.: 514-322-2252
Les funérailles auront lieu lundi le 5 juillet à 11 h, en l'église St-Bernardin et de là au cimetière de Rigaud. Heures des visites: dimanche le 4 juillet de 14 à 17 h et de 19 à 22 h.

VIAU, Jacques
1927 - 2004
À Valleyfield, le 30 juin de l'an 2004, à l'âge de 76 ans, est décédé Jacques Viau, fils de feu Alexandre Viau et feu Alice Lamarre, résidant à Valleyfield. Il laisse dans le deuil, son ex-épouse Suzanne Chapleau, ses enfants Pierre (Annie), Nicole, Michel (Chantal), Guy (Khé); ses petits-enfants Alexantoine, Guillaume, Milo; ses frères Rolland, André, Jean-Marie, Guy; sa soeur Margot; ainsi que ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, parents et de nombreux amis. La famille recevra les condoléances lundi le 5 juillet à compter de 10 h, à la Maison funéraire:
Ernest Montpetit & Fils inc
200 Champlain, Valleyfield
450-373-3511, fax: 450-373-3515
courr.info@emontpetit-fils.ca
Funérailles lundi le 5 juillet à 15 h, en l'église Immaculée-Conception de Bellerive à Valleyfield, suivies de l'inhumation au cimetière de Valleyfield. Des dons au Fonds Jacques Viau seraient appréciés.

FONDATION
DE L'HÔPITAL
SAINTE-JUSTINE
Pour l'amour des enfants
1 888 235 DONS
(514) 345-4710
www.sainte-justine.org
3175, Côte-Sainte-Catherine
Montréal (Québec)
H3T 1C5
Aidons Sainte-Justine à grandir.

10

Adresse http://www.cyberpresse.ca/arts

Faites vos choix !

Où aller ?



Quoi voir ?



Quoi faire ?



cyberpresse.ca

cyberpresse.ca/arts