Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER! **819-564-2222**

CVENDU.ca

FLEURIMONT

1940, RUE DES CIMES

Magnifique propriété chaleureuse, espaces clairs, bois franc, 2,5 s. bains, 5 ch., foyer au gaz, vaste terrain. Visitez-la! SIA 8229784

L'EQUIPE Bérubé-Toutant CONSEILLERS EN IMMOBILIER

ROYAL LePAGE ÉVOLUTION COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND

www.BerubeToutant.com

294798

À VOIR !

L'idéal! Superbe plain-pied avec pièces à aire ouverte, salon tout de bois franc, 3 ch. à c., beaucoup de fenestration, s. bains avec lavabo double, grande chambre des maîtres, beaucoup d'espace au sous-sol. Abri d'auto. Une visite est de mise!

FRANCIS LAFLEUR
KASSIDY DAVEY
Agents immobiliers affiliés
819 563-3000

La Capitale ESTRIE La Capitale vendu.com

295293

MARC-ANDRÉ ROULEAU | MÉLANIE BARRIÈRE | MANUELA OGEZ | KATY RHÉAUME | CHRISTIAN LEFEBVRE | MANON DUCHARME

RELAXEZ avec la protection Tranquilli-T

RE/MAX remax-dabord.com

819 222-2222

RE/MAX d'Abord inc.
courtier immobilier agréé

295275

PROJET en tête?

NOUVEAUX PROJETS

Secteur Rock Forest
Le boisé Maréchal

- Style maison de ville

ou

- Style condo

Possibilité rond-point, privé, boisé, tranquille, environnement de choix. Certains terrains boisés cour arrière.

Disponibles octobre

Secteur Carré Mi-Vallon
Rond-point privé, rue Marcello.

Secteur privilégié de choix, 3 modèles différents, maisons haut de gamme, cour asphaltée, paysagement inclus, choix du contracteur. Pour un meilleur choix, réservez dès maintenant.

Disponibles octobre

Entreprise familiale depuis 19 ans

BATI-TOIT ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

#RBQ 8000-2249-48

www.bati-toit.com

148 900$

Taxes incluses, unité du centre (1 830 pi. ca) = 34 x 18 pi.

MAISONS DE VILLE

Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix !

819 823-2134

Visites libres : dimanche de 13 h à 16 h
1702 , rue Mancini (Carré Mi-Vallon)
En tout temps, sur rendez-vous

POUR UN CHOIX ASSURÉ

Les réservations sont présentement disponibles.

Sur rue Mancini et rue Malherbe :
- Phases 11, cour arrière plein sud
- Phase 12, cour arrière aménagée d'un sous-bois, 60 % conifères et 40 % feuillus, d'une profondeur de 15 pi (zone tampon)
- Disponibilité phases 16, 17 et 18

Livraison juin, juillet et plus, quantités limitées.

Faites vite !

Au plaisir de vous servir.

295703

NE RENOUVELEZ PAS VOTRE BAIL

CAR NOUS AVONS UNE MAISON POUR VOUS
AU MÊME PRIX QUE VOTRE LOYER

Quartier Haute Ville

BUREAU DES VENTES AU : 2673, rue des Rocheuses à Fleurimont

PORTES OUVERTES, 7 jours sur 7, de 11 h à 16 h

Cottage à vendre, 3 ch., bois franc et céramique. Terrain boisé, sans voisin arrière. Prêt 1er juillet 2010.

Maison plain-pied avec sous-sol dégagé, 2 ch., bois franc et céramique. Possibilité de faire un bachelor au sous-sol, $$$ revenu assuré. Terrain boisé, sans voisin arrière et ni côté droit.

Immeuble à revenus, duplex, 1 grand 4 1/2 avec sous-sol de 26 x 42, parfait pour propriétaire occupant, et un 4 1/2 à l'étage. Revenus assurés.

JUMELÉ SPLIT. Modèle évolutif, idéal pour famille ou pour personne seule. Divisions très recherchées, à AIRE OUVERTE. Vous aurez un coup de coeur pour ce modèle! À PARTIR DE 127 000 $ + tx.

MAISON à partir de **127 000 $** + TAXES

Faites vite! Achetez votre maison avant l'augmentation des taux d'intérêt. Profitez des meilleurs taux et payez l'équivalent de votre versement de loyer mais pour une maison!

AUTOROUTE 610
RUE PARROT
RUE CARIGNAN
RUE CRÉPEAU
RUE DES ROCHEUSES
KING EST

NOS REPRÉSENTANTES :

SYLVIE SÉNÉCHAL et MARYSE MATHIEU

constructions christian **Belleau** .com

Déménagez dans votre maison neuve pour le prix de votre loyer!

Pour information contactez Sylvie au **819 570-6080** ou visitez le **www.ccbinc.ca**

Le meilleur INVESTISSEMENT de votre vie!

295279

- Un emplacement de choix à proximité de tout :
  - CHUS - Piste cyclable
  - Aut. 610 - Parcs
- SECTEUR RAFFINÉ :
  - Approbation de plans
  - Uniformité du projet
  - Services électriques en arrière lot

ESPACES**SÉLECTS**
BÂTIR VOTRE AVENIR

www.espacesselects.com

Roger : 819 578-7778
Éric : 819 432-1353

293722

constructions christian **Belleau** .com

CARRÉ **Mi-Vallon**

NOUVEAU

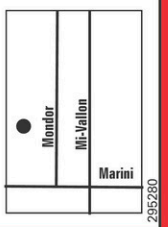
Jumelé de luxe avec garage - Terrain intime

PORTE OUVERTE,
ce samedi et dimanche, de 13 h à 16 h
au 1621, rue Mondor

Maison jumelée, à partir de seulement 540 $/mois.

N. B. : plusieurs modèles, avec ou sans garage, disponibles. Prise de possession printemps 2010.

Informations:
Marie Roy
819 679-9500



295280

VOTRE MAISON VOUS ATTEND!
à partir de
149 900$
LA QUALITÉ : notre matière première depuis 1998
Rue Dionne
Arrondissement Brompton
Novoclimat
CONFORT. SANTÉ. ÉCONOMIES!
GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ
PALME D'OR
RBQ: 8004-4001-07
Visite sur rendez-vous.
Disponible 1er juillet
CONSTRUCTION MF GUILLEMETTE
Tél. : 819 846-4816
cell. : 819 678-4816
www.constructionmf.com
295486

LES HABITATIONS M. FONTAINE
www.leshabitationsmfontaine.com
Cottage 3 c.c. à l'étage, garage 16 x 24. Finition supérieure, b. franc et céramique aux planchers, armoires en b. franc et entrée pour le s.-sol. Terr. 81 x 100, rue sans issue, près école et parc. Au 709, rue de la Victoire, arr. Rock Forest. Livraison juin 2010.
Michel Fontaine
Les Habitations M. Fontaine inc.
Jour : 819 612-0685, soir et fin de semaine : 819 572-0102
295271

Condominiums de luxe 4 ½ - 5 ½
Vue exceptionnelle
Bord de l'eau
Finition luxueuse
Foyer au gaz
Planchers en céramique et en bois franc
Stationnement intérieur
Ascenseur
Accès piste cyclable
Climatisation
Insonorisation et isolation supérieure
LES TOURS Lennox 29 rue Conley
www.lennoxtowers.com
819.820.5932
293708

Domaine des Générations
Situé chemin Ste-Catherine voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.
PHASE 3
Prêt à construire
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
7 500 pi ca à 30 000 pi ca
TRAVAUX PERMANENTS
www.domainedesgenerations.com
Nouveau projet!
CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX
819 864-6745
info@domainedesgenerations.com
290935

atmosphere SOCIÉTÉ • IMMOBILIÈRE
CLUB SÉLECTION
L'ADRESSE DE PRESTIGE DANS LE NORD DE SHERBROOKE.
CONDOS DE PRESTIGE, 1 850 PI CA ET LOFT URBAIN 2 300 PI CA PLUS GARAGE DOUBLE.
PRÉVENTE DÉBUTÉE C'EST PARTI !
CONDO URBAIN TABÛ
AU COEUR DE SHERBROOKE NORD.
L'ADRESSE TENDANCE ET BRANCHÉE.
PLAIN-PIED DE 1 500 PI CA, 2 OU 3 CH. À C., PLAFOND 9 PI, DESIGN TENDANCE UNIQUE.
PRÉVENTE DÉBUTÉE. C'EST PARTI!
PRIX SPÉCIAUX AUX ACHETEURS EN PRÉ-CONSTRUCTION.
RUE CHARLES-BAUDELAIRE, IL NE RESTE QUE 2 UNITÉS!
CONDO FUZION
3 ÉTAGES, AVEC OU SANS GARAGE.
PORTES OUVERTES
DIMANCHE AU JEUDI, DE 14 H À 16 H
2793, RUE CHARLES-BAUDELAIRE, SHERBROOKE NORD
294846
monatmosphère.com 819 572-0880

PHASE « 2 » VENDUE À 80%
Les Jardins de la Tour
CE WEEK-END, VENEZ NOUS VISITER AU :
612, RUE DES TILLEULS, FLEURIMONT
SAMEDI ET DIMANCHE, DE 13 H À 16 H
Finition luxueuse à prix incroyable!
PRIX à partir de SEULEMENT 550$/mois, pour une superbe maison de ville avec planchers de bois franc, céramique, salle de bains avec bain podium et douche en coin, sous-sol dégagé avec porte patio et plus encore...
constructions christian Belleau .com
CHEMIN GALVIN, FLEURIMONT
CH. PLANTE
TILLEULS
CHEMIN PLANTE
Contactez Guy Brochu, au 819 212-1331 en tout temps pour de l'information supplémentaire
Encore quelques maisons disponibles pour JUILLET 2010
AUSSI
IMMEUBLE À REVENUS AVEC PROPRIÉTAIRE OCCUPANT
Maison 24 x 32 sur 2 étages + sous-sol, 3 chambres à l'étage avec finition haut de gamme, avec garage, façade de pierre. Annexée avec 3 grands 4 1/2 de 1 056 pi² chacun.
UN INVESTISSEMENT ASSURÉ!
Achetez votre maison, mais avec un revenu!
Prête pour le 1er juin 2010.
Prix : 595 000 $ taxes incluses et clé en main.
295281

PROJET en tête?

PLACE DU
Pavillon
SECTEUR ROCK FOREST

CLÉ EN MAIN
152 900$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

VISITE LIBRE :
Dimanche de 14 h à 16 h
4253, rue Pavillon

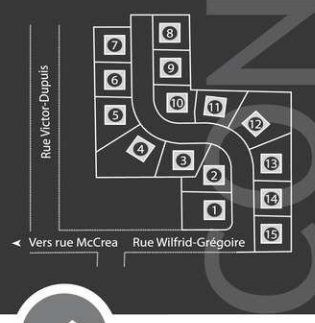
- 3 chambres à coucher
- Grande fenestration
- Salle de lavage distincte
- Foyer au gaz
- Abris d'auto
- Balcon 12 x 20 pi.

PLACE ALBERT-CHARPENTIER
QUARTIER NORD

VISITE LIBRE :
Dimanche de 14 h à 16 h
3575, rue Wilfrid-Grégoire

- 3 chambres à coucher
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée
- Armoires en bois
- Foyer au gaz

CONDOS



BIEN INSPIRÉ,
BIEN CONSTRUIT
WWW.IMMEUBLESLAPERLE.COM

INFO OU VISITE :
819 345.4599
819 574.3386

LES IMMEUBLES LAPERLE
294845

VISITES LIBRES
CE DIMANCHE DE 13 h À 16 h
1304, rue Marcel-Marcotte et 1669, rue Mondor
Information : **Alain Dicaire 819 678-1718**

Nouvelle phase rue Marcel-Marcotte
Maison modèle au 1304, rue Marcel-Marcotte

139 950$
Pour une qualité supérieure

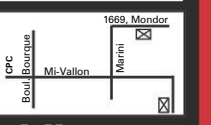
Carré Mi-Vallon
- ✓ Brique sur 4 façades
- ✓ Mur mitoyen de béton et plus
- ✓ Dimensions selon vos besoins
- ✓ Choix de 16 différentes façades
- ✓ Choix de la finition intérieure suivi par un designer

Jumelez votre confort à votre budget
1669, rue Mondor, carré Mi-Vallon

174 950$
Sur terrain borné d'un ruisseau

DuProprio.com/#30802 et #114016 sans commissions

Les Développements CALDI INC.
www.devcaldi.ca
295288



LES ENTREPRISES
LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Bureau de vente
3650, rue Illinois, Sherbrooke (via boul. Université)
819.820.1545
Heures d'ouverture :
lun. au ven. 8:30 à 12:00 et 13:00 à 16:30
sam. et dim. 13:00 à 16:30
RBQ : 8109-7651-08

Près de **200 terrains** prêts à construire dans les secteurs **Rock-Forest**, **St-Élie**, **Fleurimont** et **Ascot**

Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Matthieu, Sherbrooke
819.566.6744
Heures d'ouverture : lun. au sam. 13:00 à 16:30

MAISON À PARTIR DE **144 000$**
TOUT INCLUS

lachance.qc.ca

DÉCOUVREZ PLUS DE 40 MODÈLES DE MAISONS SUR NOTRE SITE INTERNET
294803

CONSTRUCTION EXCEL
9017-7114 QUÉBEC INC.

MAISON OUVERTE
Samedi, 13 h à 16 h - dimanche, 14 h à 16 h
916, rue Victor-Dupuis, Sherbrooke

Nord, secteur Carrefour, condo neuf 5 1/2 et 6 1/2, armoires thermoplastique, walk-in, bain podium et douche séparée, plancher bois « engineering » et céramique, remise, 2 stationnements, cour asphaltée.

Un coup d'oeil s'impose!

RBQ : 8002-8509-61
JEAN-GUY PARADIS 819 821-9202
295283

Devenez propriétaire pour aussi peu que 575$ / mois

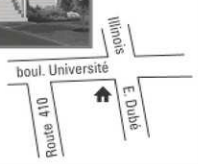
APCHQ

CONSTRUCTION 2010 LES DEUX-RIVES

www.lesdeuxrives.ca

Nouveau projet domiciliaire à Sherbrooke (Rock Forest)

Unifamiliale avec possibilité de revenu au sous-sol



Modèles à visiter: mercredi - vendredi - samedi - dimanche de 13 h à 16 h ou sur rendez-vous.

À surveiller, nouveau développement à Granby et à Saint-Marc sur Richelieu | MARIE-HÉLÈNE LÉVESQUE: 450.405.2430 ou 819.791.1130

293292

Le Sommet Farwell

Condo modèle à visiter au 2150, rue Lajoie, via la rue Fraser (lumières garage Toyota), Sherbrooke

- Vue panoramique
- Finition luxueuse
- Ascenseur sur 5 niveaux
- Voisin d'un boisé
- Garage inclus avec remise
- Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- 2 grands balcons privés
- Près de tous les services

À partir de 241 000$ taxes incluses, clé en main.

Les Const. Jacques Vallée 2006 inc. et JKI Vallée inc.

819 821-0109 ou 819 571-7254

RBQ:5586 4748 01

290937

Place de Toulon

TERRAINS À VENDRE

Pour unifamilliale.

Par le boul. Université, à gauche rue Illinois et Turin.

Disponibles IMMÉDIATEMENT !

Contracteur de votre choix

Information : JKI VALLÉE inc.

819 821-0109 • 819 571-7254

292171

À PARTIR DE 195 000 $ taxes incluses

Visites libre

Dimanche de 13h à 16h

3423, RUE ALFRED-DESROCHERS

CONDO phase 4 et 5 en prévente

À deux pas de l'Université!

NOVOCLIMAT

CONDO CHAMPÊTRE, À LA VILLE, SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE

3423, RUE ALFRED-DESROCHERS

Garage, verrière, foyer au gaz, plafond 9 pieds, grande fenestration

CONSTRUCTIONS Margitec Pour construire en toute confiance

Faubourg de la rivière

René Dufresne 819 570-8080 - 819 571-8836

margitec@bellnet.ca

295488

TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 17 avril groupe Les Polyvalents. Ouverture 19 h. Apportez consommations 819 845-2201; 845-5631; 845-7890

1 CABANES A SUCRE

COMPTON, BEAUX 3½

Tous planchers flot., céramique, foyer au bois, balcon, 395$. Ceux libre imm. et 1er juillet + semi-meublés et bain tourb. Celui 1er juin + entrée lav-séch. Info.: 819 835-0478

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

BAISSE DE PRIX

WINDSOR. Cottage, 3 ch. à c., garage 14 x 20, hall d'entrée. Toiture 2006, rénov., bonne fenestration. Poss. de commerce. Aubaine à saisir. **118 900 $**. SIA 8294381.

IMMOBILIER Estrie

DANIEL BELZIL
Agent imm. affilié
819 679-6225

295494

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ISLE-AUX-GRUES

Résidence à vendre

Tél. : 418 248-3120

294909

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

1091 RUE DE L'HABITAT, près UdeS, grand bung. 30 x 40 pi, garage 18 x 24 pi, armoires et planchers bois franc, foyer, 4 c.c., 2 s.b., Prix : 255 000$. **Tél. : 819 348-1161.**

113 DES COLIBRIS, ST-ÉLIE, maison 24 x 42 pi, terrain intime 80 x 100 pi, 5 chambres. Près d'un parc, quartier résidentiel très recherché. 177 000$. Agents s'abstenir. Luc : 819-679-2228.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

145 000$, 4319 Marguerite Bourgeoys sect. Mi-Vallon, impeccable jumelé, fenestration abondante, rien à refaire .**819 820-7746**

ACHÈTERAIS maison plain-pied, 2002 et +, (environs de Sherbrooke), avec plancher chauffant, garage et quelques arpents. Maximum 275,000$. Poss., échange contre plain-pied (7 km de l'univ.,). Tél: 819 612-0834.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

À QUI LA CHANCE ? Rue Lehoux, constr. 1979, impeccable, 10 min CHUS, près tous services, 3 c.c., pl. bois franc et céram., s.-sol fini, 2 s.b., terrain très privé, 9 490 pi ca, abri d'auto, patio 14x14, remise 12x8, 185 000$. Michel : 819 562-0131. Agents s'abstenir.

ASBESTOS, bung. const. 2003, garage, verrière, cabanon, terrain 13 500 pi car, 2 s. de bains, 3 c.c., s-sol aménagé. 819 879-6864.

VOS AGENTS IMMOBILIERS

Stéphane Faucher Agent immobilier affilié **819 620-8487**

Judith Lapointe Agent immobilier affilié **819 560-2709**

Sylvain Pineault Agent immobilier agréé **819 570-1988**

IMMOBILIER Estrie — Courtier immobilier agréé

Nouveauté

St-François-Xavier-de-Brompton. Maison située en 2e rangée du lac, offrant 3 ch. à c. et 2 garages. Secteur tranquille. Petits travaux à compléter. 119 000 $. Dépêchez-vous.

Nouveauté

Brompton. Maison d'époque, beaucoup d'espace, s. à manger distincte, boudoirs, 4 c.c. 1,5 s. b., bois franc et céramique, très bien aménagée. Zonage résidentiel et commercial.

Nouveauté

Située entre Université de Sherbrooke et Université Bishop's, proximité de tout. Entretenu de façon impeccable intérieur/extérieur. Sur terrain de + de 55 000 pi ca.

VISITE LIBRE

Ce dimanche de 14 h à 16 h

204, rue Hémond, arr. St-Élie

Grand bungalow dans un boisé. Très éclairé, aire ouverte, plafond 9 pi, 3 ch. à c., 2 s. bains, cuisine de rêve, entrée ind. au s.-sol (pour bureau ou autre).

Sylvain vous attend.

295485

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

GAGNEZ $ Votre habitation

jusqu'à concurrence de 150 000 $

ROYAL LEPAGE SÉLECTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME

819 565-3000
www.royallepageselection.com

LES PORTES OUVERTES

Dimanche de 13 h 30 à 15 h 30

14, rue John Wilson, Lennoxville
Cottage 3 ch. à c., complètement rénové au goût du jour, avec garage, près des écoles et des services. Peu d'entretien. 209 000 $. SIA 8267832 **www.dstvincent.com**

DANIELLE ST-VINCENT
819 574-9070
Agent immobilier affilié
danielle St-Vincent

4855, rue Goncourt, Sherbrooke
Construction neuve prête à vous accueillir. Cottage aire ouverte, 3 chambres à l'étage, 1,5 salles de bains. Très bon rapport qualité prix! 209 500 $ taxes incl. SIA 8175854

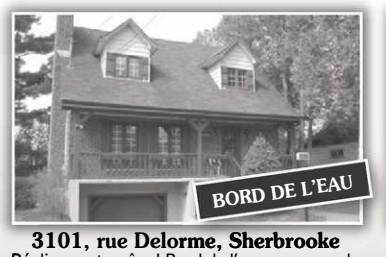
MICHELLE GARANT
819 565-3000 poste 223
Agent immobilier affilié
L'ÉQUIPE Lambert — Le sens des valeurs immobilières

899, rue McGregor, Sherbrooke
Condo situé dans un environnement boisé, rue sans issue, offrant 2 ch., salon avec foyer au gaz, planchers bois franc et céramique. 169 900$. SIA 8321900

LUCE LORTIE
819 565-3000 poste 232
Agent immobilier affilié
L'ÉQUIPE Lambert — Le sens des valeurs immobilières

223, chemin Dion
Superbe plain-pied rénové avec pl. de bois fr., flottant et céramique, 3 ch. à c. dont 1 au s.-sol. 2 s. bains. Entrée ext. au s.-sol. Grand terrain intime, zoné commercial léger.

VÉRONIQUE PELLERIN
819 565-3000 poste 228
Agent immobilier affilié
ROYAL LEPAGE SÉLECTION



3101, rue Delorme, Sherbrooke
Réalisez votre rêve! Bord de l'eau au coeur de la ville. Bois franc à profusion, verrière, 4 ch. à c., 2,5 s. bains. Occasion à saisir!

JOEL PLANTE
819 580-1961
Agent immobilier affilié
ROYAL LEPAGE SÉLECTION

127, ch. Alphonse, Orford
(par rte 220, avant ch. Alfred-Desrochers)
+ 2 ACRES. Charmant cottage, 3 grandes ch. à c. à l'étage, pl. bois franc, armoires chêne, superbe s. bains, sortie ext. au sous-sol. Lac artificiel, garage.

DANIELLE L'HEUREUX
819 565-3000 poste 224
Agent immobilier agréé
ROYAL LEPAGE SÉLECTION

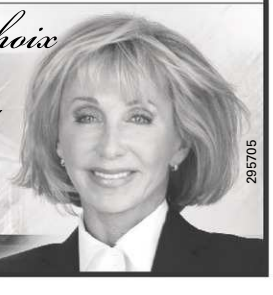
294841

MAISONS OUVERTES
LE DIMANCHE 18 AVRIL 2010, DE 14 h À 16 h

1835, rue de Bourgogne, Sherbrooke
#1621. NORD - Cottage, plan moderne, 11 pièces, 4 ch. à c., bois franc, 2 foyers, plafond cathédrale, aire ouverte, cuisine moderne. Garage, piscine creusée, privé.

2235, rue Descartes, Sherbrooke
#1508. NORD - Cottage 10 pces, 4 ch. à c., impeccable, b. franc, foyer, intérieur original. Terrain privé 12 875 pi ca, patio. Secteur très recherché.

Pour mon beau grand choix de maisons, visitez mon site internet
ROYAL LEPAGE JACINTHE DUBÉ
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
www.jacinthe-dube.com
Jacinthe Dubé
819 564-5000



295705

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé
MARYSE GARAND
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
(819) 820-0777

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

2260, rue de Genève (via Farwell)
SHERBR. NORD, Idéal bureau à domicile. Vaste rés. 13 pces, 4 ch. (poss. 5), 2,5 s. bains, pl. chêne, foyer salon, entrée indép. s.-sol. Terr. privé, plein sud. Site de 1er choix! 277 000 $. Venez faire une offre!

BORD LAC MAGOG. Vaste condo 5,5 pces, toit cath., foyer, bcp rangement, vue du lac de votre balcon, piscine chauff. Complexe prisé! 174 000 $

CONDO À 2 PAS CARREFOUR. 4,5 pces, pl. + armoires de chêne, foyer. Unité de coin, 1er étage env. 1200 p.c.Terr. privé. Impeccable! 144 000 $.

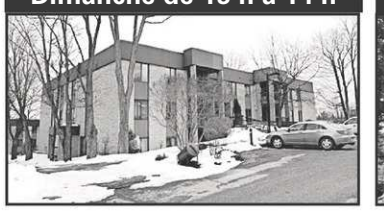
295487

L'EQUIPE Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

Jean-François TOUTANT Jean-François BÉRUBÉ Lise DESMARAIS agents immobiliers agréés
Djilly CÔTÉ Manon ST-GERMAIN agents immobiliers affiliés

VISITES LIBRES

Dimanche de 13 h à 14 h



1470, rue Desgagné #306, Sherbrooke nord
Condo 3e étage, secteur privilégié, 3 ch., aire ouverte, rangement. Ayez l'esprit tranquille. SIA 8307694
LISE DESMARAIS VOUS Y ATTEND!

Dimanche de 15 h à 16 h

1420, rue Desgagné #102 Sherbrooke nord
Condo actuel avec finition bois franc et céramique, 3 ch., aire ouverte, moulures et mur de brique... À voir! SIA 8306518
LISE DESMARAIS VOUS Y ATTEND!

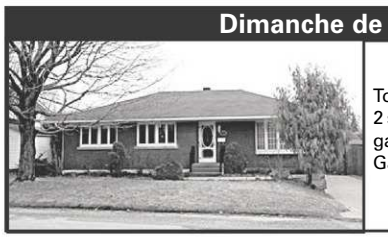
Dimanche de 15 h à 16 h

2707, rue Vaudreuil, Sherbrooke nord
Condo sur 2 étages, pièces vastes dont 3 ch. à l'étage, 1,5 salle de bains, finition b. franc et céramique au rez-de-ch. Terrain privé avec terrasse. SIA 8326548
ON VOUS Y ATTEND!

Dimanche de 13 h à 14 h

119, rue Louis-Bureau, Fleurimont
Superbe plain-pied 2006 offrant intérieur spacieux, bois franc et céramique partout, 3 ch. à coucher, SPA et gazebo. Offrez-vous une visite! SIA 8303063
ON VOUS Y ATTEND!

Dimanche de 14 h à 16 h



236, rue Rioux, Sherbrooke nord
Tout brique. Intérieur lumineux, 4 ch., 2 s. de bains complètes, bureau et foyer au gaz, sous-sol aménagé, gr. salle familiale. Gazebo, patio et piscine. SIA 8326739
MANON ST-GERMAIN VOUS Y ATTEND!

ROYAL LEPAGE EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819.820.VEND
www.BerubeToutant.com
CONSEILLERS EN IMMOBILIER DEPUIS 1992
www.facebook.com/berubetoutant www.twitter.com/jftoutant
295482

AGRANDIR RÉNOVER BÂTIR À NEUF
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
ROGER Leclerc
CONSTRUCTION ET RÉNOVATION
RÉSIDENTIELLE ET COMMERCIALE
AJOUT D'UN 2E ÉTAGE
Accrédité à QUALITÉ HABITATION RÉNOVATION
Accrédité à Novoclimat
RBQ 8002-6008-13
819 566-7879
293765

Guide des rubriques

PLUS DE **119 900 LECTEURS** PAR JOUR!

Pour placer une annonce classée
819 564-2222
Sans frais **1 800 567-6955**
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00

Interac — PAIEMENT DIRECT — MasterCard — VISA

La Tribune et ***La Nouvelle*** 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

DUO PLUS
(pour un temps limité)
Une portée sans égal avec **250 000 copies** de votre annonce!
Une semaine complète dans ***La Tribune*** et ***La Nouvelle*** à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.

OFFRES domiciliaires de la semaine

MAISON DE ROCK FOREST

1486-1, rue Monet, Rock Forest

Unité de coin, parc et école à proximité. Beau terrain paysager, intime, avec piscine. Intérieur complètement repeint, foyer au salon, 2 ch. à c. à l'étage, 2 s. bains dont 1 rénovée, bois franc et céramique. **Prix : 159 900 $.**

TÉL.: 819 446-0121
819 847-4206

294916

VISITE LIBRE ROCK FOREST
Ce dimanche de 14 h à 16 h

181, RUE VILLENEUVE
(secteur Deauville)

Superbe maison située entre Magog et Sherbrooke, 2 ch. à c. possibilité d'une autre au sous-sol, cuisine, salon aire ouverte, armoires de qualité. Vue panoramique sur le lac Magog.

LISE CAYER
Agent immobilier affilié La Capitale Estrie
819 432-4495

NICOLE GAGNON
Agent immobilier affilié Immobilier Estrie
819 822-6231

295290

ENTRE MAGOG ET SHERBROOKE

9635, rue des Riverains

Spacieuse propriété de 11 pièces rénovée et décorée avec goût. 4 ch. à c., 2 s. de bains, mezzanine, plafond cathédrale au salon, grand s.-sol aménagé. Terr. de + 32 000 pi ca, piscine 2009, garage 4 places. À VOIR! (MLS 8328961).

Sonia Nepton
Agent immobilier affilié
Tél. : 819 868-5000
Cell. : 819 572-9289
www.sonianepton.com

ROYAL LEPAGE AU SOMMET

295497

PORTES OUVERTES ROCK FOREST
Ce dimanche, 14 h à 16 h

4095, rue Montjoie, Sherbrooke

Bungalow 5 ch. à c. dont 3 au rez-de-ch., beaucoup de luminosité, s.-sol aménagé. Secteur paisible, près autoroutes, piste cyclable et parc. Idéal pour grande famille.

LINE GRENIER
Agent immobilier affilié
819 437-0770
819 847-0444

IMMOBILIER Estrie

294797

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

105, RUE CRAIG SUD, COOKSHIRE

Magnifique maison historique de Pierre Bourgault. Rénovée, lumineuse, planchers en chêne, 3 ch. à c., belle entrée, grand salon avec superbe foyer, grande salle de séjour avec poêle à combustion, entrée ind. par le garage au s.-s. 9 000 pi. de terrain avec haie de cèdre. **À visiter !** SIA 8270360

ANDRÉ LAVALLÉE
Agent immobilier affilié
819 437-5255
www.andrelavallee.com

Century 21 ALTITUDE Courtier immobilier agréé

Nous sommes les seuls à donner des AIR MILES

294848

VISITE LIBRE ROCK FOREST
Dimanche de 14 h à 16 h

634, rue Saint-Matthieu, Sherbrooke

Installez-vous avant l'été dans ce magnifique jumelé (1999) 24 x 38, bois franc, 3 ch. à coucher, 2 s. bains, salle familiale. Terrain 5 311 pi, cour asphaltée. Rien à faire! Prix sous l'évaluation 167 500 $. ENTREZ, J'Y SERAI!

CHANTAL FRANCIS
Agent immobilier agréé
La Capitale Estrie
819 564-6639

La Capitale Estrie — Ctr. Imm. agréé

295276

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 15 h

9678, rue du Trianon
Deauville

«Accès au petit Lac Magog» entièrement rénovée tout a été refait. Située dans un secteur de choix. Libre immédiatement. Faites une visite!

PASCAL ST-MARTIN
Agent immobilier agréé
819 822-2222

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

295282

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h

4650, rue Waban-Aki, Sherbrooke, J1L 3B9

Super cottage, décoration au goût du jour, éclairé , 3 ch. à c. à l'étage, salle de bains, douche séparée, bain podium, sous-sol complètement terminé. Grand deck et gazebo, piscine hors terre, remise. Elle n'attend que vous!

JOANNE PARADIS
Agent immobilier agréé
JOSÉE PARADIS
Agent immobilier affilié
819 822-2222

remax-quebec.com

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

295284

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

4366, rue Miro, Sherbrooke

Superbe cottage 2003, dans secteur très recherché. Cuisine de rêve avec comptoir et îlot en granit, 4 chambres, 3 salles de bains, grand garage et +.

JACQUES AUDET
Agent immobilier affilié
819 822-2222
RE/MAX D'ABORD inc.
Courtier immobilier

RE/MAX

295291

VISITE LIBRE ROCK FOREST
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

192, rue James-Edgar-Kingland, Magog

Magnifique plain-pied à aire ouverte, intérieur ensoleillé et chaleureux, armoires de cuisine en bois, décoré avec goût, beaucoup de rangement, sous-sol entièrement aménagé avec salle de bains complète. Clé en main. Venez visiter, elle vous charmera.

ANNIE FORTIER
Agent immobilier affilié
819 822-2222
819 437-3069

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

295292

VISITE LIBRE ROCK FOREST
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

Jacques-Cartier, 1870 Cécile-Chabot

Terrain +/- 30 000 pi ca, planchers en bois franc, superbe cuisine avec dînette, solarium au-dessus du garage, 2 foyers, poêle à combustion lente. **FAUT VOIR.**

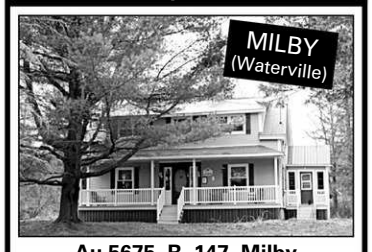
RAYMOND BENOIT
Agent immobilier affilié
819 821-0990
514 262-4618

remax-quebec.com

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

295295

VISITE LIBRE ROCK FOREST
Ce dimanche, de 14 h à 16 h



Au 5675, R. 147, Milby

Belle centenaire, avec 4 ch. à c., à 10 min de Sherbrooke. Peut être B & B ou table champêtre. Une visite s'impose. SIA 8330556.

RENÉ FAVREAU
Agent immobilier affilié
819 345-9526
819 822-2222

295296

VISITE LIBRE ROCK FOREST
DIMANCHE de 14 h à 16 h

79, RUE RABY
Fleurimont (Sherbrooke) J1G 3T2

Superbe cottage de qualité supérieure, tout rénové (fenêtres double battant, toiture, cuisine, s. bains), armoires de chêne, plancher de bois franc, plafond cathédrale de 22 pieds avec puits de lumière au salon, bain tourbillon double, foyer au bois Napoléon, escalier de rêve, fenestration exceptionnelle, grande luminosité, espace comm. pour professionnel ou possibilité de garage, haies matures et +.

JULIE COUTURE
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie
819 563-3000
www.julie-couture.com

La Capitale Estrie — ctr.imm.agr.

295297

VISITE LIBRE ROCK FOREST
Ce dimanche de 14 h à 16 h

3665, rue Léon-Marceau
(coin ch. Rhéaume)

Construction neuve, finie sur 2 étages, 3 ch. à c., bureau, 2 s. bains. Gr. terrain boisé. Venez visiter notre maison modèle, autres plans disponibles. 189 000 $ + taxes (8288736)

Passez à l'action! Avec...

L'ÉQUIPE CHRISTINE & STEVE
819 563-3000
www.christine-steve.com

La Capitale Estrie — COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

295298

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 à 16 h

1204, Route 141, Saint-Herménégilde
J0B 2W0

Lac Wallace, bord de l'eau, situé à 5 min de la frontière et 5 min de Coaticook, terrain de 300 x 100 .
SIA 8231176.

Steve Lemay
Agent immobilier affilié
La Capitale/est de Montréal,
819 573-2881
514 353-9942

La Capitale Estrie — COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

295299

VISITE LIBRE ROCK FOREST
Ce dimanche de 14 h à 16h

2887, chemin Galvin

Remarquable cottage, tout de brique, avec piscine hors terre, sur grand terrain bien paysager. Toiture neuve (2008), armoires de chêne, bois franc sur 3 étages et chambre froide au sous-sol. Venez voir, vous l'aimerez à coup sûr! 229 900 $.

JEAN-SÉBASTIEN DUBOIS
Agent immobilier affilié
819 822-2222

Tranquilli-T RE/MAX

295300

VISITE LIBRE ROCK FOREST
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

475, RUE COLBERT
ROCK FOREST

Vendu en bas du prix d'évaluation. Bord de l'eau, son architecture vous séduira. Véranda 4 saisons vue sur l'eau. Idéal pour famille multigénération ou revenu 6 1/2 au s.-sol entrée ind. Garage double avec loft, piscine... C'est un investissement rentable. (8274835)

Je vous y attends.

LUCIE ROULEAU
Agent immobilier affilié
819 620-5722

IMMOBILIER Estrie — Courtier imm. agréé

295476

VISITE LIBRE ROCK FOREST
Ce dimanche de 14 h à 16 h

243, boul. Jacques-Cartier Nord

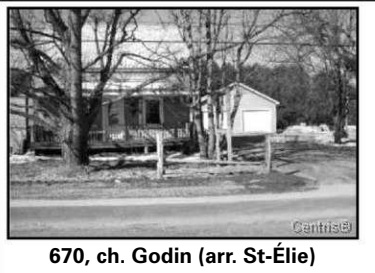
Idéal pour famille, 4 ch. à c., pl. b. franc, aire ouverte, piscine hors terre. Près de tout.

JACQUES GRENIER
819 571-7247
LISE CORRIVEAU
Agents immobiliers affiliés
819 820-5479

Sutton — Courtier Immobilier agréé

295479

VISITES LIBRES Ce dimanche de 14h à 16 h



670, ch. Godin (arr. St-Élie)

Impeccable maison centenaire, 3 c.c., garage 24 x 28, piscine et spa. Poss. de terrain supplémentaire disponible.

1190, rue de l'Anse, Sherbrooke

Secteur CHUS, impeccable cottage, 3 c.c., 2 s. b., belle vue sur la ville.

Venez voir!

ROBIN OUIMETTE
Agent Immobilier agréé
819 823-4678

SPHÈRE Immobilier

295481

L'expérience à l'oeuvre !

CAROLINE NADEAU
Agent immobilier agréé

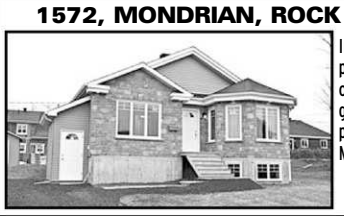
GHISLAIN CLOUTIER
Agent immobilier affilié

819 821-0000

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

MAISON OUVERTE
DIMANCHE 18 AVRIL DE 14 h À 16 h

1572, MONDRIAN, ROCK FOREST (via rue Magloire)



Immense plain-pied, constr. 2009 offrant 3cc au 1er plancher et une 4e cc au s-sol, bois franc teint, aire ouverte, armoires de merisier, boiseries, s-sol aménagé avec entrée ind., idéal pour commerce ou garderie, piscine, remise. Secteur recherché, près de l'école La Maisonnée!

Venez nous rencontrer !

1. NOUVEAU/DEAUVILLE

Plain-pied, constr. 2005, b-franc teint, foyer au gaz, s-sol dégagé, avec garage intégré, piscine.

2. NOUVEAU/ROCK FOREST

Impeccable condo de 3 cc, aménagé sur 3 étages, b-franc et céramique, garage, rond-point.

3. NOUVEAU/BROMPTONVILLE

Idéal pour jeune famille! 4 cc, foyer au bois, s-sol aménagé, piscine. Près des écoles et parcs!

4. NOUVEAU/ROCK FOREST

Propreté exemplaire! 3 cc au 2e étage, aire ouverte, foyer au gaz, près de l'école La Maisonnée!

5. NOUVEAU/ROCK FOREST

Unité de centre, constr.supérieure de 2008! Style unique sur 3 niveaux, près de d'école la Maisonnée.

6. ROCK FOREST

Ça sent encore le neuf! Constr. 2008 décor chaleureux garage double, près de l'école La Maisonnée!

www.prismeimmobilier.com

294844

Dan Paul Soroceanu
Agent immobilier affilié
Sutton L'immobilier nous habite

819 432-1930

MAGOG

Résidence chaleureuse, boiseries, manteau de foyer avec bibliothèques intégrées, escalier b. franc. Aménagement ext. pavé uni très bien fini avec atelier. Fenêtres de qualité incluant porte française, s. à m. Petit manoir...

TRIPLEX

Triplex situé à Racine! Bon investissement à un prix plus qu'abordable. 2 logements loués! MLS 8285467.

BORD DE L'EAU

131, ch. du Tamia, Orford - Lac Bowker. Rés. de prestige. 200 pi sur littoral d'un des lacs les plus recherchés. À environ 15 min. du centre de ski, golf, mont Orford, Magog, Sherb. 930 000 $. (8211113)

ORFORD

Terrain de plus de 8 500 m ca, bel emplacement, possibilité d'une vue sur la montagne! MLS 8202377.

MAGOG

Magnifique terrain boisé de 2,.2 acres, situé sur un chemin privé, prêt à construire! MLS 8065103.

295483

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250
Jean-Pierre Gouin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente

290350

ASCOT CORNER

Belle maison brique, garage et remise, belle finition cèdres, 3 gr. c.c.,pl. bois franc, cuisine neuve, s.b. chêne tourb. et thérap., salle de lavage, salle de jeux. Aucun voisin à l'arrière. Face école, près parc. Agent s'abstenir. Prix: 165 000 $. Tél. : 819 346-2934.

BUNG. 24 X 32, rue Magloire, 3 c.c., 2 s.b., sous-sol fini, près parc, école et services. Prix: 155 000$. Tél. : 819 578-2295.

UNE FAMILLE À VOTRE SERVICE

VEDETTES CETTE SEMAINE

SUPERBE DUPLEX

Duplex en rangée, vue sur la ville, 2 x 4 1/2, très propre, terrain privé. Évalué à 167 300 $, prix demandé 179 000 $. Habitez-le à peu de frais.

DUPLEX, ROCK FOREST

Superbe, loyer du propriétaire avec 2 ch. à c., cuisine et s. b. en bois massif et granite, pl. en marbre, verrière, garage 24 x 26. Rev. au s.-sol de 675 $/mois.

PETIT DOMAINE

Site enchanteur, superbe résidence, chambre des maîtres avec balcon, foyer, piscine creusée et chauffée, 2 garages, terrain boisé de 1,25 acres. Seulement 299 000 $.

SUPERBE JUMELÉ

Nouveau sur le marché, secteur paisible et recherché, aucun voisin à l'arrière, 3 ch. à c., 2 s. bains. Un vrai bijou, à qui la chance, à seulement 159 900 $.

TABAGIE

Dans secteur achalandé de Sherbrooke est. Bon chiffre d'affaires, clientèle fidèle, local très invitant, même proprio depuis 6 ans. Prix 99 000 $. À qui la chance? MLS 8303555

BESOIN URGENT

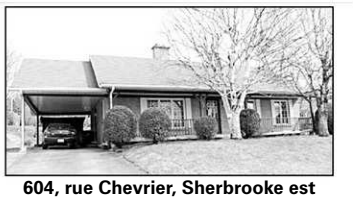
Avons besoin d'immeubles à revenus, banque d'acheteurs sérieux. Exemple : 2 offres en 24 heures sur un nouvel immeuble mis en vente la journée même.

565-7575 **www.jgregoire.ca**

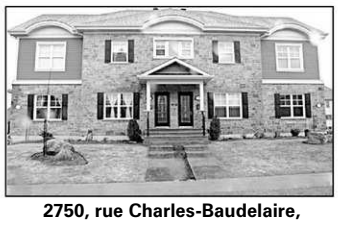
294849

Appelez-nous pour vendre votre propriété, maintenant pour des résultats et la réalisation de vos projets.

1685, rue Mi-Vallon
Beau condo au premier plancher avec grand salon, 2 chambres, foyer, grand patio et 3 espaces de stationnements. 129 900 $



604, rue Chevrier, Sherbrooke est
Grande maison 27 x 45, sur un grand terrain de 9900 pieds carrés. 4 chambres, 2 salles de bains, foyer. Garage, abri d'auto. 189 900 $



2750, rue Charles-Baudelaire, quartier nord
Magnifique condo de qualité, avec 2 chambres, foyer, bois franc, plafond 9 pieds, très clair. Garage, patio. 232 500 $

295, rue Principale Sud, Waterville
Quadruplex en plein coeur du village et des écoles. Rapporte 21 600 $ annuel. Un logement peut être disponible à l'acheteur. 179 500 $

211, rue Olivier, Sherbrooke
6 logements de 3 1/2 spacieux. Plusieurs rénovations faites telles que chauffage, galerie, portes, planchers flottants et plus. Rapporte 34 500 $ annuel. Très bon rendement. 269 500 $

VOIR LES PHOTOS SUR

295477

www.alaindemers.com
819 820-2022 #22

ROYAL LEPAGE EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

www.michelrichard.ca
819 820-2022 #23

SYLVAIN TRÉPANIER
514 239-7520 / 819 839-3133
MAXXUM 100 CENTRE INC. agent immobilier agréé
www.SylvainTrepanier.com

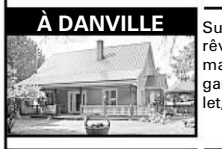
RECHERCHE
TERRES GRANDE CULTURE
FERMES
FERMETTES
URGENT
ACHETEURS

L'AVENIR

Superbe ferme/ranch avec écurie, sur une terre de 67 arpents. A 4 ch.

315 000 $.

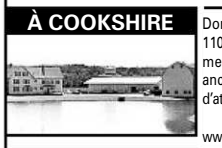
À DANVILLE



Super domaine de rêve de 178 acres, maison ancestrale, garage, écurie, chalet, lac, forêt.

525 000 $

À COOKSHIRE



Domaine de prestige de 1100 acres, plusieurs bâtiments et lacs, maison ancestrale 3 étages, piste d'atterrissage, rivière. 3,7M. Voir vidéo sur www.SylvainTrepanier.com

N-D-de-la-MERCI

LANAUDIÈRE
Érablière 25 000 entailles, sur terre de la Couronne. Maison, cabane à sucre.

875 000 $.

À WOTTON

Terre de 231 arpents, droit construction résidentielle, garage, écurie, riv., plantation. Vue exceptionnelle.

295 000 $

St-Camille. Triplex dans le village, piscine + 2 terrains. 179 000 $

St-Camille. Terre 41 arpents, droit constr. résidentielle, plantation, étang, serre/étable froide. 69 900 $

Austin, terrain près du lac des Sittelles, boisé, 15 544 pi². 19 000 $, faites une offre!

Weedon. Terre à bois 97 arpents + possibilité de vendre des petites terres ou terrains, zonés blancs. 125 000 $, aubaine.

295484

514 239-7520
www.SylvainTrépanier.com

RE/MAX®

Nomination

Mme Isabelle Gagnon

M. Jean Rivard, président de RE/MAX d'Abord est heureux de souligner la nomination de Mme Isabelle Gagnon au sein de la nouvelle équipe RE/MAX à Sherbrooke. Mme Gagnon oeuvrait depuis plusieurs années à titre de directrice des ventes dans le domaine de la radio. Elle a choisi de réorienter sa carrière chez RE/MAX d'Abord et nous sommes très fiers.

295294

André Rioux
Agent immobilier affilié

IMMEUBLES Royal
Courtier immobilier agréé

1041, rue Main
Ayer's Cliff, QC J0B 1C0

Cell. : 819 574-5289
Téléc. : 819 563-8175
www.andrerioux.com

294814

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON OUVERTE
Dimanche 18 avril, 14 h à 16h

1715, RUE PAILLARD, SHERBROOKE
(Rock Forest)
Beau cottage constr.1999, terrain privé borné de haies de cèdres et clôturé, tout paysager. Belles pièces bien éclairées, planchers de bois et céram. 2 remises, cour asphaltée. **LIBRE IMMÉDIATEMENT.** À VOIR. **Possibilité de location.**

Immeubles Royal Courtier
GAÉTAN LAFLÈCHE
Agent immobilier affilié
819 563-7080
295711

COTTAGE
AVEC REVENU AU SOUS-SOL

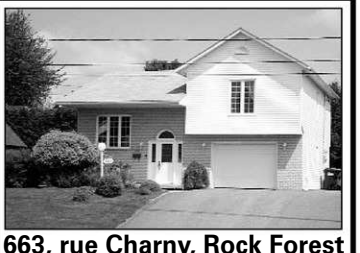
ST-DENIS-DE-BROMPTON
Construction 2008, construit sur 2 lots distincts. 3 ch. à c., 2 s. bains, bois franc, céramique et +. Revenu de 475 $/mois. 380, route 222, secteur paisible.
Groupe Sutton-Vision plus
Courtier immobilier agréé
STÉPHANIE LAMONTAGNE
Agent immobilier affilié
819 314-2475
295480

Marc Dumas
Agent imm. affilié
819 347-5034

Vincent Roselli inc.
Courtier imm. agréé

500, rue Bowen Sud
Magnifique résidence style cottage anglais, 12 pièces, 4 ch. à coucher. Près du Centre hospitalier Hôtel-Dieu. MLS 8196835
294842

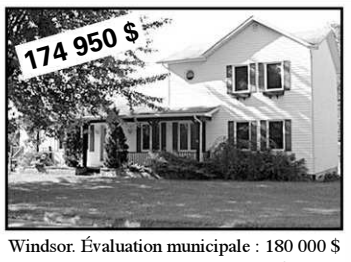
PAR PROPRIÉTAIRE



663, rue Charny, Rock Forest
Maison à paliers, plafond cathédrale, aire ouverte, ensoleillée, planchers bois et céramique au rez-de-ch., flottant au s.-sol, 3 ch. à c., 2 s. bains, armoires thermoplastique, chauffage air forcé. Terrain intime entouré de haies, patio en cèdre, patio en ciment, cour en asphalte, remise, garage attaché, près de l'école Beaulieu. 234 000 $.
Voir lesPAC.com #21361974
819 345-5287 294918

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

SHERBROOKE EST, FLEURIMONT
Maison construction 2008, avec vue sur la montagne, comprenant une cuisine spacieuse et éclairée, 3 chambres avec plancher bois franc, entrée indépendante au sous-sol qui pourrait servir de bureau, salon de coiffure, loyer. Garantie APCHQ. Près des écoles, d'un parc et de l'Hôtel-Dieu.
MANON LEROUX
HomeLife du Suroit inc.
Courtier immobilier
1 888 434-0020
295701



Windsor. Évaluation municipale : 180 000 $
Prix demandé : 174 950 $
Faites une offre!
SIA 8214757.
Vendeur très, très motivé.
LUCIE BERGERON
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
Sutton
294794
819 571-1148 - 819 823-7474

SECTEUR FLEURIMONT
1260, RUE BARON

Split level, 24 x 34, 4 ch. à c., 1,5 s.b., façade en brique, bois franc, céramique, flottant, s.-sol aménagé. Cour asphaltée double, terrain de 6000 pi ca bordé de haies de cèdre.
Tél. : 819 347-1740, 418 427-3106
294917

BURY, 81 chemin Bibeau. Jolie maison de campagne, façade au ruisseau Bury. Terrain 30 000 pi car, toit cathédrale, aires ouvertes, entrée à paliers, poêle à bois, sous-sol 3 c.c. Garage détaché 24 x 32, fosse sept., champs d'épuration. Rue privée, sans issue, accès rivière St-François. 139 900$. Gilles Labrecque agent : 819 574-1286.

CONSTR. 1999, terrain 1.5 acre, écurie, garage séparé avec loft, piscine, thermopompe, 4 c.c., 2 s.b., 245 000$. 819 703-0524

COOKSHIRE. Résidence 32 x 32, 3 c.c. même plancher, "remise-garage," beau terrain 100 x 138. Seulement 99 000$ ou meilleure offre. Pour juillet. Vendeur motivé.
SCOTSTOWN. Résidence 2 c.c., construction 10 ans, pleine nature, terrain boisé, 2 remises. Campagne. 124 000$.
SCOTSTOWN. Cottage 3 c.c. à l'étage, bordé par la rivière aux Saumons. Seulement 60 000$. **Jean Saspiturry,** agent imm. affilié La Capitale Estrie **819 563-3000.**

JUMELÉ NEUF, 1710 MONDOR, R. F.
Maison ouverte dim. 18 avril, 13h à 15h
2 étages, finition remarquable, coin tranquille dans le secteur Mi-Vallon.
819 580-2509, 819 570-3077

LAC BROMPTON, 101 pieds de façade sur le lac. Magnifique propriété plain-pied, avec garage attenant. Intérieur ent. renouvelé et rénové, fenestration abondante avec vue sur l'eau. Grand terrain de + 28 000 pi car, superbes couchers de soleil.
EST, 159 000$. Joli bung. situé dans un rond-point. 3 chambres sur le même plancher, bois franc, fenêtres et toiture refaites. Abri d'auto, grand patio et piscine, terrain très privé. Idéal pour jeune famille.
DANIELLE L'HEUREUX, agent imm. agréé, Royal LePage Sélection, 819 565-3000 poste 224

LAC LOVERING, 29 rue des Berges, Magog, plain-pied, 3 c.c., terrain double, 2 accès de plage, libre imm. **Venez voir! 819 432-0114**

MAISON À LOUER OU À VENDRE, situé à St-Gérard, près du lac Aylmer, 2 c.c., piscine. Meublé ou pas. **Tél: 819 620-8624**

MAISON UNIFAMILIALE, VIEUX NORD, terrain intime, très ensoleillé, entièrement rénovée, portes, fenêtres, plomberie, électricité, solage 2004, revêtement et isolation extérieurs 2009, 3 c.c. possibilité 4, 1½ s.b., près de tous les services. Tél.: 819 820-2875.

ORFORD, semi-détaché aux Cèdres d'Orford, 2 c.c., pl. flottant, terrain paysagé, 139 000$. Agents s'abstenir. 819 847-3707.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

POUR INVESTISSEUR ou PROPRIÉTAIRE OCCUPANT, bung. ou cottages neufs, avec loyers loués au sous-sol. 819 239-9456.

SECTEUR GALVIN, 4 c.c., 2 foyers, garage 18 x 29 avec porte de 10 pi., poss. salon de coiffure ou garderie avec entrée indépendante, prix à discuter. 819 349-8725.

SECTEUR JACQUES-CARTIER
Maison entièrement rénovée, 3 c.c., verrière 3 saisons, piscine creusée chauffée. Prix: 298 000$. Tél. : 819 346-9489.

SECTEUR UNIVERSITÉ SHERBROOKE
Propriété impeccable entretenue au fil des ans, magnifique terrain de 18 000 pi ca, coin de rue, garage détaché (remise et atelier). 179 000 $. Carole Lemieux, agent immobilier affilié, Profusion Immobilier, Exclusive Affiliate of Christie's Great Estates
Tél. : 514 992-2249
www.obeo.com\qc\carolelemieux

SHERB.-EST, bungalow entièrement rénové, 3 c.c., 2 s.b., 1 salle d'eau, s.-sol aménagé d'une grande salle familiale, salle de lavage et piscine intérieure. Terrain aménagé, abri dauto. Vendu pour le prix de l'évaluation municipale. 213,500$. Inf.: 819 569-3723, cell: 819 570-4333, bur.: 819 823-4333.

SHERBROOKE NORD, maison en rangée. Idéal pour professionnels! Un bureau, 3 c.c., 2 salles d'eau, 1 salle de bains, abri d'auto, garage. Prix: 239 000$. **2836 du Plateau,** près carrefour. **819-822-6484.**

ST-DENIS, Bungalow sur «slab» , bois franc impeccable partout, 2 c. c., armoires merisier, fenêtres et toiture neuves, garage 22 x 22 chauffé, remise + séchoir à bois, + ou - 1 acre, aucun voisin proche, maison impeccable. 20 min, Sherbr,. 142 000$. **Faut voir !!!! Tél. : 819 541-0525, 819 432-6320.**

ST-ELIE, style chalet suisse, 3 c.c., 2 s.b., poêle au bois, s. familiale. 1 acre, remise, garage chauffé. **Prix révisé: 210 000$. Pierre Brousseau,** agent imm. aff. Dixvisions Imm. Elite, **819 674-2009.**

VIEUX NORD
Propriété de prestige ayant conservé son cachet avec soin, plafond de 9 pi, 5 chambres à coucher, véranda avec mur de briques, foyer, grande cuisine avec comptoir de granit, salle de bains à faire rêver, superbe cour arr. avec piscine creusée, 395 000$ Tél: 514 770-1003.

WEEDON - BUNGALOW
3 c.c., véranda vitrée, garage. Près des services. **Tél. : 819 843-3110.**

4 MAISONS OUVERTES

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé
AUGUSTINE SIMARD
Agent imm. affilié
819 993-0333

MAISON OUVERTE
Dimanche de 14 h à 16 h

1988, rue des Palmiers, Sherbrooke
Maison rénovée avec goût! Terrain très intime à l'abri des regards!

Grande rés., 4 ch. dont 3 au rez-de-chaussée, bois franc à l'honneur. Très privée avec haies de cèdres! 295478

VISITE LIBRE
Sam., dim., 14 h à 16 h
124, rue Darche
Maison de ville
Coup de coeur assuré.
Yvon Fortier
agent imm. affilié
Maxi ctr **819 571-9866**
295274

MAGNIFIQUE MAISON, à la campagne, à 15 min de Sherbrooke, grandes pces, bcp luminosité, 3 c.c., terrain 150 x 200 aménagé et boisé, sans voisin arrière, spacieux patio avec pergola et spa. Garage 24 x 26. Tranquillité assurée. Visite libre 17 et 18 avril, de 13h à 16h. 242 Chemin. Dearden, Westbury. duproprio.com/160927 Soir: 819 832-2105

4 MAISONS OUVERTES

RICKY DIONNE
Agent immobilier affilié

Courtier immobilier agréé
VISITE LIBRE 14h à 16h
Dimanche 18 avril

231 Saint-Michel-Archange, Sherbrooke
LIGNE DIRECTE 819.572.1025
295289

3104 DESCHÊNES, CONDO #100
CE DIMANCHE DE 14H À 16H
Impecca ble, 3 c.c., salon double, 1300 pi car, semi-meublé. Libre. 2 stat., piscine, tennis. **Marie-Renée L'Écuyer,** Maxi Courtier imm. a., **819 829-1000.**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

Nouveau, 15 logements à Sherbrooke, chauffage biénergie. Revenus de 82 188 $. VENDU

Nouveau, 8 logement à Sherbrooke, chauffage biénergie. Rev. : 35 184 $, prix : 269 000 $.

Nouveau, 7 log. à Sherbrooke, ch. électrique. Rev. 39 960 $, rendement net 24%, prix 289 000 $.

Nouveau, 6 logements à Sherbrooke, chauffage électr. locataires. Rev. : 31 080 $, prix : 289 000 $.

Nouveau, 6 logements à Sherbrooke, 5 x 3 1/2, 1 x 6 1/2. Rev. : 34 260 $, prix : 289 000 $.

Nouveau, 6 logements à Sherbrooke, chauffage électrique par locataires, logements rénovés. Revenus de 35 460 $.

Nouveau, 4 log. à Sherbrooke, chauffage électr. locataires. Rev. potentiel de 36 700 $, prix : 325 000 $.

Nouveau, camping en Estrie. Prix 749 000 $.

8 log. tout brique, à Sherbrooke, beaucoup de rénovations faites. Rev. 47 820 $, prix 375 000 $.

8 log. tout brique à Sherbrooke. Possibilité d'un solde de prix de vente (15 %), bon rendement. Rev. 53 544 $, prix 399 000 $.

6 log., Sherbrooke, rénové et rentable, chauffage électrique par locataires. Rev. 36 720 $, prix 359 000 $.

5 log., beaucoup de rénovations faites, toiture élastomère 2003. Rendement net +/- 23 %. Rev. 29 040 $, prix 219 000 $

Commerce très bien établi, à 30 minutes de Sherbrooke, excellent chiffre d'affaires. Financement : solde de prix de vente. Prix 650 000 $.

Duplex (nord), 2 x 5 1/2 loués, revenus intéressants. Prix 169 000 $.

Vendeur, vous voulez vendre? Contactez-nous.

Patrick Rouillard
Agent immobilier affilié
819 820-0777

Richard Blain
Agent immobilier affilié
819 571-9261

IMMOBILIER Estrie
294795

4e AVENUE. Duplex, 5½ rez-de-chaussée et 6 pces à l'étage, pl. bois franc, superbe terrain. Rez-de-ch. libre imméd. 514 926-1070.

4 LOGEMENTS en brique, secteur Fleurimont. Poss. propriétaire occupant. Rev. de 27 120$/an. Prix: 318 000$. 819 620-4741

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

1- **Nouveau. Centre-Ville.** 22 chambres : rev. 79 620 $/an; prix 395 000 $; dépenses 27 000 $/an. Hyp. transférable et peu de comptant.
2- **Nouveau.** 15 logements + 1 local comm., tout béton, constr. 1987. Rev. 93 000 $/an; prix 850 000 $; dépenses 28 000 $/an.
3- **King Ouest.** 8 logements + 6 locaux comm., **RENTABLE**. Rev.actuel de 108 000 $/an; prix 795 000 $; dépenses 48 000 $/an. 25 stationnements. Bon potentiel!
4- **Nouveau. Sherbr.** (Rock Forest). Constr. 2007, 4 logements de 5 1/2 pces dont 1 logement pour propriétaire occupant. Rev. 36 300 $/an, chauffage au frais des locataires.

Informez-vous
RICHARD LAVOIE
courtier immobilier agréé
equipelavoie.com
819 569-1120
Cell. : 819 829-8152
La Capitale Estrie RL
Ctr imm. agréé
294588

atmosphere SOCIÉTÉ • IMMOBILIÈRE
QUADRUPLEX
pour investisseurs ou propriétaires-occupants.
Trois modèles disponibles. Nouveau développement, Boisé des Chanterelles.
819 572-0880
294636
monatmosphère.com

4 LOG., rue Queen, Lennoxville. Bon investissement. **Jean-Pierre Courtois,** agent imm. affilié, Immeuble Royal ctr **819 822-3550.**

BEAU TRIPLEX en brique, près du CHUS et de l'autoroute. Toujours loués, 1 x 4½, 2 x 5½, grand garage double, piscine hors-terre. Idéal pour propriétaire occupant. **Jean-Sébastien Dubois,** agent imm. affilié, Re/Max D'Abord Inc., **819 822-2222.**

DUPLEX complètement rénové, log. 9½ loué, chauffage électrique locataire, garage double, asphalte, verrière. 319 000$. Agent s'abstenir. Tél. : 819 791-3199, 819 887-6666.

LUXUEUX DUPLEX JUMELÉ, neuf, 2 salles de bains + bureau, Est. Tél.: 819 437-5579.

QUADRUPLEX, brique, const. 1963, 2x6½, 1x2½, 1x1½, garage au sous-sol, terrain 66x128. Log. au rez-de-chaussée libre à l'acheteur. 1er mars. Pl. b fr. Prix: 329 000$. Dixvisions Imm. Elite, Gilles Labrecque agent, 819 574-1286. lespacs.com 2034397

SHERBROOKE-EST, 668 Papineau, triplex, 2 x 5½ et 1 x 4½, revenu annuel 16 440$, prix demandé: 199 000$. Tél.: 819 829-1994.

TRIPLEX EN BRIQUE, à Waterville, à 15 min de Sherbrooke, 1 x 5½, 1 x 4½, 1 x 1½. Revenu 1215$/mois. 164 000$. 819 432-0692.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

4½ neuf, rez-de chaussée, plancher radiant. Bâtisse de 4 condos, Club House, piscine, sauna, spa. Domaine Le Monarque, 677, 12e avenue nord, condo 1204-A. 819 889-1100.

ACHAT 0 $ COMPTANT POSSIBLE
À partir de 109 999 $, condo 2 c.c., 1 s.b., Sherbrooke, secteur St-Elie-d'Orford, au 160 Dion, pour résidence ou investissement.
Tél.: 450 405-3438, 450 293-5505

CONDO 4½ secteur Mi-Vallon, constr. 2007, foyer propane, échangeur d'air, grand balcon, 139 900$. **Tél. : 819 346-7533.**

CONDOS DE LUXE lac des Nations. Garage, ascenseur, à partir de 279 000$. www.verrieresdulac.com **819 345-7071**

JARDIN CONDONIA, par proprio, très grand 6 pces, rez-de-ch., côté sud, 3 c.c., 2 s.b., garage + piscine int., ascenseur. 819 346-2145

MAGNIFIQUE CONDO 6½, grandes pièces, à proximité du Carrefour, 3e étage, tout rénové et repeint, pl. céram. et flottant, grand balcon, piscine et tennis. Stat. 819 475-8350

NORD, TERRASSES DU GOLF, très grand condo, 2 c.c. (1 avec walk-in), 2 s.b. complètes (1 dans ch. des maîtres), cuisine rénovée en fév. 2010, s. manger et grand salon à aire ouverte, vue exceptionnelle sur golf, pl. b. fr., stat. int., centre communautaire incl. salle d'exercice, salle réception, piscine int. Après 16 h 819 564-1153; week-end 819 345-6664.

10 MAISONS DE CAMPAGNE

À 15 MIN. SHERBROOKE belle centenaire avec cachet d'origine, 4 c.c., 2 s. bain + grenier style loft, poss. bigénération, forêt à l'arrière, piscine hors terre, 162 000$. Duproprio #170624. Pour information: 819 875-2327.

COOKSHIRE, 2 acres, magnifique bungalow, intérieur riche. **Jean-Pierre Courtois, 819 822-3550,** agent imm. affilié, Immeubles Royal ctr.

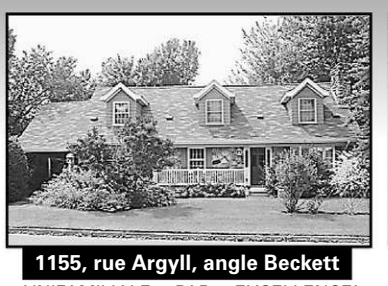
VISITES LIBRES
MAISONS DE PRESTIGE

CE DIMANCHE, 18 AVRIL, DE 14 h À 16 h

3520, rue Du Renard, Sherbrooke

Tout a été pensé pour vos besoins. Grandes pièces éclairées, magnifique escalier au centre de la maison, 4 ch. à c., 2 s. bains, 2 s. d'eau, atelier avec sortie extérieure, garage double, spa. Secteur recherché. Libre rapidement.

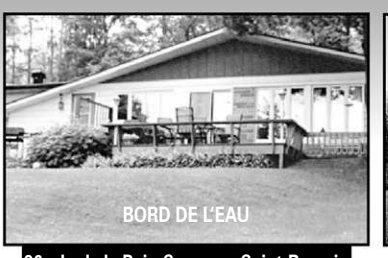
Andrée Poulin
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie, Courtier imm.
819 563-3000



1155, rue Argyll, angle Beckett

UNIFAMILIALE PAR EXCELLENCE! SECTEUR H.-BOULLÉ, NORD: Attrayant style « cottage » traditionnel, 12 pces, 4 ch. à c., pl. bois franc, s. manger distincte, plan intérieur fonctionnel, décor chaleureux et accueillant. VASTE TERRAIN. SIA 8238863

www.mon-toit.net
Roberte Berthiaume
MAGNUM IMMOBILIER
Courtier immobilier agréé
819 569-0500



36, ch. de la Baie-Sauvage, Saint-Romain

Grande résidence confortable, idéale pour bigénération, avec loft privé pour 2 familles. Superbe terrain boisé mature,180 pieds de rivage au grand lac St-François, avec une vue imprenable sur le parc national Frontenac. Quai en ciment, garage 32 x 20, patio de cèdre et plus.

Guy Michaud
Agent immobilier affilié
La Capitale Estrie, ctr. imm. agréé
819 563-3000
819 820-5150

191, Villeneuve, Deauville (par chemin Venise)

Propriété impeccable alliant luminosité et confort, 3 ch. à c. même palier, 2 s. bains, 1 s. d'eau, belle s. fam., 2 foyers, thermopompe. Terr. 32 000 pi ca, pisc. creusée, sans voisin arrière, aqueduc/égouts. Une visite vous convaincra! (8250545)

Passez à l'action! Avec...
L'ÉQUIPE
CHRISTINE & STEVE
819 563-3000
christine-steve.com
La Capitale Estrie, ctr. imm. agréé

8261, rue Saroy, Deauville

Lac Magog! Nouveau! Superbe propriété directement sur les rives du lac. Aire ouverte, tout fenestré sur le lac, pl. bois franc, 3 ch. à c., 2 s. bains, décor au goût du jour, garage, immense patio, terrasse couverte, quai. Profitez de la vie! **449 900 $**.

www.lapointefortin.com
L'équipe Lapointe-Fortin
819 822-2222
RE/MAX D'Abord n. f.
Courtier immobilier

590, ch. Biron, Ascot-Corner, J0B1A0

Site incroyable, Près de Univ. Bishop's. 2 acres, 3 chambres, toit cathédrale, luminosité sans égal, gar. double avec plafond de 12 pi, constr. de qualité supérieure. SIA 8288774. **324 000 $**.
Au plaisir de vous rencontrer.

Jocelyn Ann Choquette
Agent immobilier affilié
RE/MAX D'Abord inc., courtier imm.
819 822-2222

3598, rue Alfred-Desrochers

Un endroit paisible et lumineux offrant espace pour toute la famille. Proximité écoles primaires, secondaires et Univ. Sherbr. Prix alléchant! Une prise de poss. rapide si désiré. SIA 8325441. **369 000 $**.

Catherine Langlois
Agent immobilier affilié
RE/MAX D'Abord inc., courtier imm.
819 822-2222
www.cestOK.com

2970, rue Donremy, Sherbrooke

4 ch. à c., possibilité de revenus ou bigénération, plan recherché, chambre des maîtres avec s. bains complète, mezzanine. Venez rêver! **319 000 $**.

Yves Robert
Agent immobilier agréé
La Capitale Estrie
yrobert.com
819 563-3000

295278

10 MAISONS DE CAMPAGNE

POUR VENTE RAPIDE! St-Georges de Windsor, maison de campagne, semi-rénovée, avec 3 c.c., 4½ acres de terrain, avec garage. Parfait pour personne voulant quelques animaux. Prix : 139 900$. Tél. : 819 346-2871.

STOKELY SUD, CONSTRUCTION 2005, 5c.c., toit cathédrale, planchers - pin naturel, poêle à bois, vue Mont Orford, meublée, libre 1er juin 1200$/mois. Tél: 450 297-0321.

TERRAIN BOISÉ
250 acres, à revenus, 2 km sur la frontière américaine, beaucoup de chevreuils et orignaux, érablière, rivière sur le site, petite maison neuve 20 x 32, petite écurie, garage 30 x 30. Plantes médicinales. Tél.: 819 876-2269

12 MAISONS MOBILES

ASCOT CORNER, rue Lévis. Maison sur solage, toiture 2008, 3 c.c., foyer, belles pièces ensoleillées. Prix: 109 000$. Faites vite. Informez-vous à **Gilles Thiboutot,** agent imm. aff., Re/Max D'Abord Inc., **819 822-2222.**

12 MAISONS MOBILES

MAISON MOBILE 14x68, 2 c.c., terrain 75x100, remise 8x12. 6506 rue Bromont, Sherbr. Prix : 115 900$. Libre**. 819 620-4728.**

MAISON MOBILE sur terrain loué, avec remise 8' x 10'. Libre imméd. Rue Hertel. Prix demandé: 58 000$. Tél. 819 562-8201.

14 BORD DE L'EAU

Avec complicité...
MANON JEANSON
Agent immobilier affilié
Sutton L'immobilier nous habite
819 571-9592
819 823-7474

Bord de l'eau 175 pieds, 10 min. du CHUS, 3 ch. à c. + bureau, toit cathédrale, salle familiale et hall d'entrée.

www.manonjeanson.com 295495

LAC MEMPHRÉMAGOG
Quais à vendre ou à louer, rue Cabana, Magog.
819 678-1100
819 868-8811
294808

1 ACRE, chalet 3 c.c., 240 pi façade lac Magog. Boisé, vue mont Orford. 819 822-8707.

TERRAIN, BORD DU LAC-MÉGANTIC
À la campagne, boisé, égoûts, 165 pieds de façade, plage. 418 226-6495.

14 BORD DE L'EAU

CHALET 4 SAISONS avec 3 c.c. et foyer, terrain 75 x 180. Parmi les plus beaux emplacements. COUCHERS DE SOLEIL. 395 000$. Au 560 avenue des Marcheurs, La Rocaille, Grand Lac Brompton. 819 348-6078
TERRAIN de 85 x 175 en 2e rang, parmi les meilleurs emplacements, descente au lac. Couchers de soleil, face au 560 Avenue des Marcheurs, La Rocaille, Grand Lac Brompton, 95 000$. Inf.: 819 348-6078

RIVIÈRE MAGOG, près du lac. Site enchanteur! Solarium, garage, piscine cr. **Petit bijou!** + de 275 000$. IMMO **819 820-2000**

16 CHALETS À VENDRE

CHALET MEUBLÉ 20 X 24, terrain 160 x 230 façade, avec petit lac et remise, toilette sèche, électricité et eau, Domaine des Appalaches. 28 000$ nég. Tél. : 450 532-5608.

LAC MEMPHRÉMAGOG, Fitch Baie, chalet 4 saisons, 46 x 24 pi, 3 c.c., terrain boisé 70 000 pi ca. Meublé, électros fournis. Incluant terrain en copropriété (1/6) au bord de l'eau, à 2 min. de marche du chalet. Prix ferme: 203 000$. Tél.: 514 591-5534.

18 PROPRIÉTÉS DÉSIRÉES OU À ÉCHANGER

À qui la chance?
Super auberge, région mont Mégantic, la seule dans le village incluant 3 bachelors meublés, rénovés au complet intérieur et extérieur.
Inf. après 17 h :
819 656-2528
819 821-0641
295402

20 TERRES, TERRAINS

2 TERRAINS de 1.25 acres (250 X 215) prêts à bâtir, 55 000$ et 59 000$, sect. Ch. Biron, Ascot Corner. 819 820-2729, 819 571-4544.

4 LOGIS prêt à bâtir, env., 100 x100, trav., perm., incl. Site enchanteur, vue superbe, près Bowen S. $60 000. **Prop: 819 569-7754**

20 TERRES, TERRAINS

À partir de 32 000 $
TERRAINS AVEC VUE
Construisez la maison de vos rêves près de la ville, à St-Denis-de-Brompton. L'un des plus bas taux de taxation des Cantons-de-l'Est.
Très beau choix de terrains (40 000 pi et +)
Christian Couture : 819 620-7797
www.lacbrompton.ca
295704

1- Mont Bellevue. 51 034 pi ca zonés multifamilial. À seulement 2,06 $/pi ca. Aubaine. Faites vite!
2- Idéal pour VOS PROJETS. ARTÈRE PRINCIPALE, À 5 MINUTES DE L'AUTOROUTE 10. TERRAIN DE 45 000 pi ca, ZONÉ COMMERCIAL, À SEULEMENT 1$/pi ca.

Informez-vous
RICHARD LAVOIE
courtier immobilier agréé
equipelavoie.com
819 569-1120
Cell. : 819 829-8152
La Capitale Estrie RL
Ctr imm. agréé
294589

LE PLUS BEAU SITE TERRESTRE
Vision impeccable, situé au-dessus de la montagne, région mont Mégantic, possibilité de 2 à 6,5 acres boisés, terrain plat, zoné blanc, cadastré, borné par grande route nationale asphaltée.
Inf. après 17 h : 819 656-2528
295401

20 TERRES, TERRAINS

Terres en Estrie
210 acres, 2 maisons, grange 1973, Orford.
65 acres, écurie, érablière, Valcourt.
58 acres, élevage veaux grains, Melbourne.
114 acres, triplex, Valcourt.
Michel Lemay.ca
Agent immobilier affilié
Re/max D'Abord inc.
819 679-9992
RE/MAX
294547

12e AVENUE NORD
Terrain COMMERCIAL,
jusqu'à 348 152 pi², site exceptionnel, à proximité du CHUS et aut. 610
Daniel Lambert,
agent immobilier agréé
L'Équipe Lambert
ROYAL LEPAGE SÉLECTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISE INDÉPENDANT ET AUTONOME
294633
819 565-3000 poste 222

Vaste choix
terrains à vendre
RÉSIDENTIELS & COMMERCIAUX
www.terrainsavendre.ca
294630

58 ACRES, érablière, salle de réception. À Sawyerville.
190 acres, érablière, plantation, bon potentiel. Route 214, Milan.
208 acres, chasseurs. Ch. Vallerand, Audet.
Jean-Pierre Courtois, 819 822-3550, agent imm. affilié, Immeubles Royal ctr.

5 TERRAINS RÉSIDENTIELS
Rock Forest, 9060 et 11 950 pi ca avec services + 47 500 et 53 640 pi ca sans services.
819 572-3272 www.ga-mon.com

900 000 PI CAR, boisé, accès Lac Magog (Est), à 3 km de Sherbrooke. 819 842-2484.

*** 9 TERRAINS - VUE SUPERBE ***
sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandeurs variées avec les services. Faut voir! 819 566-0150.

À 10 MINUTES DE MAGOG STUKELY-SUD, terrain boisé 30 000 pi ca. 2 lots, peut construire, 5 lacs aux alentours, droit de chasse, 20 000$. **Tél: 819 437-1749.**

À NOTRE-DAME-DES-BOIS, près du Mont Mégantic, 1 acre sur chemin privé, puits artésien, fosse septique, prêt à bâtir ou loger une roulotte. 21 000$. Tél.: 819 336-3668.

BONSECOURS, terrain résidentiel avec services, 15 000 pi car. 25 000$. **Jean-Sébastien Dubois,** agent imm. affilié, Re/Max D'Abord Inc., **819 22-2222.**

COMPTON, beau grand terrain boisé de 33 000 pi car et plus, au centre du village, près du parc. 819 570-0848.

LAC AYLMER, bord de l'eau,
terrain 57 000 pi., ca., prix éval., 59 950$.
Tél: 819 564-7448.

PETIT LAC BROMPTON 2 terrains + ou - 4000 m ca, accès au lac, érablière 150 entailles, 45 000$/ch. **819 846-6381.**

STE-CATHERINE-DE-HATLEY, BORD DE L'EAU et 2e rangée, 1 ACRE ½ et +. 819 843-4911.

STOKE RANG 14
2 terrains avec droit de construire
25,9 acres boisées : **87 500 $**
53,21 acres boisées et prairie : **129 500$**
Tél. : 819 563-1275

TERRAIN DANS ROCK FOREST, 50x100, nouvelle rue, travaux permanents payés (aqueduc, égoûts), 819 239-9456.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.
TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés. Belle vue. 35 000$ et +. Prop. 819 569-7754

22 FERMES

ACHETEURS SÉRIEUX recherchent femettes en Estrie. Vous êtes vendeur? Appelez-nous! **Équipe Gaudreau-Goupil,** Re/Max courtier **819 822-2222.**

MAISON AVEC GARAGE DÉTACHÉ sur terre de 112 âcres. Majoritairement boisé, très belle place tranquille, située à St-Claude. Prix 299 000$. **Tél.: 819 845-5580.**

26 COMMERCES À VENDRE

LAC MÉGANTIC
ROUTE DE CAFÉ ET EAU DE SOURCE.
350 clients établis. Incluant entrepôt 3500 pi car, 2 camions stylen cube, "lift" au propane, remorque 11 pi. Très bon revenu. Occasion unique! **Pierre Marcil,** Re/Max D'Abord www.pmarcil.com **1 877 237-5247**

26 COMMERCES À VENDRE

OCCASION. Garage 2400 pi car, avec atelier de peinture complet, élévateur, terain double clôturé. Poss. location avec option d'achat. **Jean-Luc Lavoie,** Royal Lepage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

OCCASION UNIQUE. Bâtisse 2000 pi ca, 40 places de stationnement, King Est. **IDÉAL** pour tout commerce. **Jean-Luc Lavoie,** Royal Lepage Selection, agent imm. affilié. **819 574-5256.**

OCCASION UNIQUE. Resto 45 pl., terrasse 45 pl., site unique, même opérateur pendant 15 ans. Équipé de A à Z, idéal pour jeune couple. Possibilité de financement pour gens qualifiés. **Jean-Luc Lavoie,** Royal Lepage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

REPRISE DE FINANCE. Restaurant 120 places, équipement récent. Seulement 70 000$. Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie** agent imm. aff., **819 574-5256.**

RÉSIDENCE PERSONNES ÂGÉES
20 à 60 unités, différents secteurs.
2 belles occasions
www.lesimmeublesdanielcote.com
1 888-772-2666

UNE ROUTE DE CANTINE MOBILE
47 000$. 819 679-8245, après 5h.

30 BÂTISSES COMMERCIALES

Partez à votre compte. Faites d'une pierre deux coups. Bât. +/- 2 200 pi ca, avec s.-sol, logements de 4 1/2 pièces. Terrain de 115 pi x 130 pi. **INVESTISSEZ DANS DU SOLIDE**. Prix ultra-compétitif : 199 500 $. Visitez et faites votre offre.

Informez-vous
RICHARD LAVOIE
courtier immobilier agréé
equipelavoie.com
819 569-1120
Cell. : 819 829-8152
La Capitale Estrie RL
Ctr imm. agréé
294590

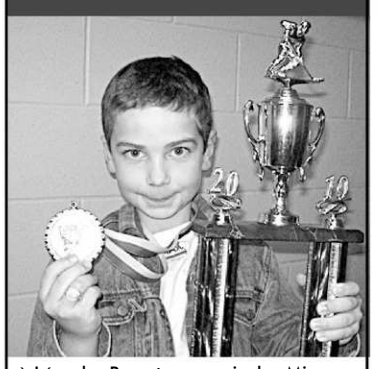
Immeuble à bureaux
4 locaux très bien loués
Près de King Ouest, dans zone des «affaires»
Poss. d'occuper un local de 1 531 pi²
Daniel Lambert,
agent immobilier agréé
L'Équipe Lambert
ROYAL LEPAGE SÉLECTION
819 565-3000 poste 222
294628

VOUS HABITEZ RICHMOND ?
TAXI RICHMOND
Toujours en opération
L. au V., 6 h à minuit - V. et S., 6 h à 4 h
819 826-2442
295250

A VENDRE OU A LOUER boul. Bourque, bâtisse 3750 pi.ca., terrain 3830 mètres ca. 2200$/mois + taxes. Libre 1er juillet. Tél: 819 565-4868.

38 CLIN D'OEIL

Félicitations



à Léandre Roy et ses amis des Mineurs de Sherbrooke Ouest : C. Lemieux-Perron, J. Cantin, J. Delafontaine, G. Morin, A. Francis, T. Alarie, M.-A. Demers, R. Bisson, B. Thomassin, J. Caron, W. Couture, J. D'Orio - Champion Novice C - Tournoi Provincial Vaudreuil-Dorion.
295554

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

2 TRES BEAUX GRANDS 3½ secteur est, déneigement inclus. 389$ et 435$/mois. A visiter absolument. **Concierge: 819 674-1850 ou 418-334-4147 propriétaire.**

3½ SPÉCIAL ! SPÉCIAL! *
tout inclus. À partir de 375$ / mois. Libres imméd. 819 569-9380, 819 578-9100.

4½ GRAND
Constr. 2009, très propre, rez-de-chaussée. 600$/mois. 819 620-8277 819 846-3955

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

*** 4½ GRANDS, RÉCENTS***
Style condo, 10 min. du CHUS, 5 min. du Plateau St-Joseph. 1er août, 650$; 1er juillet, avec garage, 700$. Face bus, pas d'animaux. Références. **819 212-6565, 819 846-0583**

4½ - LIBRE JUILLET
207 Laval, béton. Aucun animal. Enquête prélocation. 819 340-0234, 819 993-4455.

5½, GRAND, LIBRE IMMÉDIATEMENT,
53 rue St-Joseph,
819 846-2235 ou 819 437-9926.

5½ GRAND
Libre pour 1er juillet. Tél.: 819 846-3955

GRAND LOG. DANS MAISON PRIVÉE
5½ luxueux, chauffé, éclairé, 2 c.c., galerie 12x45 couverte, plaque et four encastré, endroit paisible, non fumeur, pas de chien. 760$. Tél: 819 437-0760.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

980, du Havre, 5 ½ avec 2 c.c., entrée individuelle, style condo plus solarium, construction neuve, secteur privilégié, près Hôtel-Dieu, piste cyclable, rivière.
Disponible à partir du 1er juin 2010
Tél. : 819 571-5650
293282

Carré 100T
2½ à 5½
Sécuritaires et tranquilles
5 min. à pieds du CHUS, Fleurimont. **Phase II** habitable en juillet.
Réservez le vôtre maintenant ! Neufs et luxueux
819 446-7800
www.carre100t.com
294601

Sur place, pour vous!
Gestion immobilière de l'estrie inc.
Vous cherchez un logement?
Faites appel à notre service de location
292535
819 580-0813 / 819 564-1866
www.gestionestrie.com 292532 294487

EST
Près des écoles et 4 Saisons
4 1/2, 5 1/2
819 823-3060
819 346-0889
289893

320 pl. des Jonquilles
3 ½, 4 ½
Chauffé, eau chaude fournie.
Sécuritaire, secteur tranquille.
Logement rénové
819 571- 4495
290336

3 ½ - 5 ½
STYLE CONDO
Logement rénové en 2009.
Faites vite !
819 571-4495
290337

LUXUEUX, IMMENSES
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS
Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue des Coquelicots, coin Chalifoux et 11e, près de l'Hôtel-Dieu et boul. Lavigerie.
PROMOTION www.loyersherbrooke.com
819 437-5579; 819 993-9003
293048

0$ 0$ 0$ CHAUFFAGE, EAU CHAUDE INCLUS
985 STE-FAMILLE
VENEZ VOIR CE GRAND 3½ À 464$, DISP. JUILLET. CONTACTEZ 819 347-4208, 819 678-4741

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

0$ 0$ 0$, TOUT INCLUS
305, 13e AVENUE
2½ À 394$ ET 3½ À SEULEMENT 474$.
819 347-4208 OU 819 678-4741

1025 RUE STE-FAMILLE, 4½ chauffé, eau ch., stat., imm, tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux. Visites: 819 846-1722

1035 STE-FAMILLE, 4½ CHAUFFÉS eau ch., pl. béton, endroit très tranquille, rénovés. 485$/m. et +. William: 819 574-4767

1070 PAPINEAU, 4½ libre immédiatement, rénové, chauffé, eau chaude, 2e étage, 520$ / mois. 819 569-4642, 819 571-6012.

10e AVE SUD, beau 4½, 520$/mois. Planchers bois franc, remise ext. Près des services, 2e étage d'un duplex. 819 345-0562.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1130, 13e AVENUE NORD
3½, 4½, 5½ libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1228 VÉRONIQUE
Beau grand 4½, 2ième étage, style condo, dans quadruplex. Tél: **819 563-9618**

1½, 2½ 3½, 4½, 5½
Rénovés, béton, sécuritaire, ensoleillés, vue panoramique. Libres imméd. Chauffés, eau chaude, piscine int., sauna, ascenseur, syst. de caméras.
819 566-3880

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1½, 3½, 4½, chauffé, eau chaude, 400, 12e Ave N., 819 348-1392
3½, 4½, chauffé, eau chaude 835, 875 Desormeaux, 819 562-4193

1441 ADELARD-DUMAS, 5½ dans 4 log., const. récente, pl. flottant et céramique, balcon, grand stat., remise. Près CHUS et services. 770$ / mois. 819 656-2273.

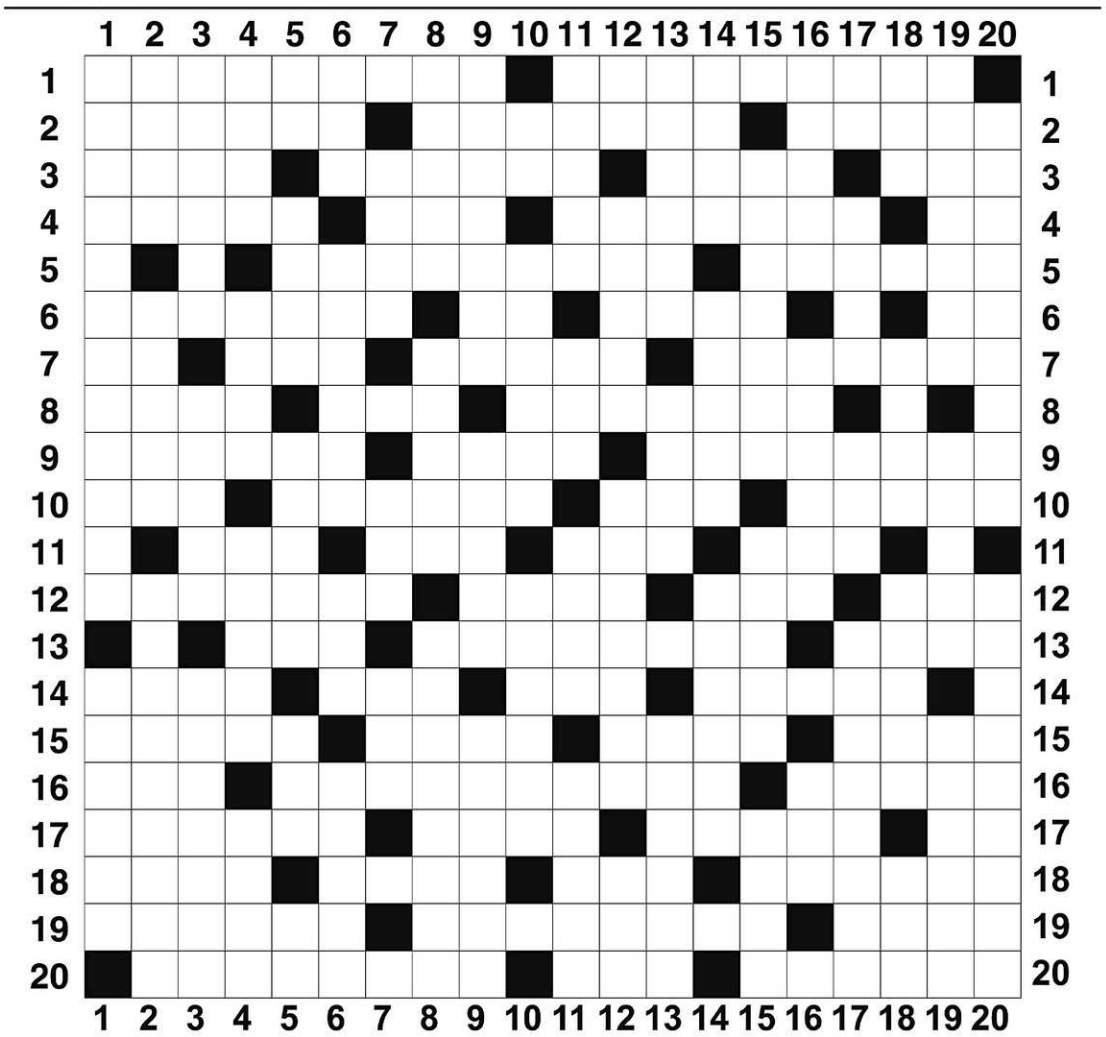
1470 CONSEIL, grand 4½, 575$ / mois. Libre 1er juillet. 819 620-4728, 819 822-5844.

1805 FONTAINEBLEAU
2 x 5½ à 620$ / mois rien d'inclus. Tranquilles, libres 1er juillet. **819 822-2342.**

1½ à 355$. Tout inclus, semi-meublé, plancher flottant. Près cégep. Libre immédiatement. 819 563-4482.

Les mots croisés

MOTS CROISES — No 411 — Par Michel Hannequart www.hannequart.com



HORIZONTALEMENT

1. Premier dimanche après Pâques - Est célébrée quarante jours après Pâques.
2. Final - Sévérité - Qui évoquent une odeur d'algue.
3. S'oppose à l'amont - Conflits - Partie d'une maison - Lettre grecque.
4. Ce qui sert à garnir - Boisson anglaise - Contractions des muscles - Se dit entre amis.
5. Fermeture d'un orifice - Recueil de fables.
6. Complète - À la condition que - Contrôle périodique - Double règle.
7. Soldat américain - Étendue d'eau - Instrument agricole - Tamponner.
8. Ministre de Dagobert - Animal qui brait - Accessoires d'écuyer.
9. Exposer à feu vif - Reine indienne - Énoncé nettement.
10. Affluent du Danube - Agite fortement - Est étendu - Voitures de location.
11. Rend service au golf - Le soleil s'y lève - A côté du poivre - Sert à appeler.
12. Araignées - Titre ottoman - Transpire - Introduit une explication.
13. Petits cubes - Outil de jardinage - Dialecte gaélique.
14. Grand-père - Et cetera - Ovation sportive - Esclave.
15. Intervalle - Pas facile - Réfléchi - Prénom de Descartes.
16. Voisin de la daurade - Dards de certains insectes - Congédier.
17. Comédie télévisée - Zigouillée - Décès de quelqu'un - Colombium.
18. Grand lac salé - Empester - Clameur - Parole obscène.
19. Ère de l'Islam - Ravi - Sert à fermer une porte.
20. Rassure - D'un auxiliaire - Enlève l'eau de.

VERTICALEMENT

1. Premier dimanche du carême - Nom hébreu de la Pâque juive.
2. Laitue de mer - Actif et passif - Provisoires.
3. Baies du Canada - Frottée d'huile - Répartition.
4. Contient du grain - Oublié - Canard - Bruit de souris.
5. Préfixe - Emploi - Passe à Grenoble - Principe chinois - Charrie peu d'eau.
6. Type - Violent poison - Est-sud-est - Vêtement de pluie.
7. Qui a de la classe - Démonstratif - Graffiti.
8. Singe du Cameroun - Tintin en est un - Inspectées.
9. Sans intérêt - Distinct - Se produit le jour.
10. Germanium - Démon marin - Se défait d'une marchandise.
11. Marque l'égalité - Grande voile - Zone externe du globe - Fignolé.
12. Sélénium - Viande et légumes - Police nazie - Muridé.
13. Relatif à la peau - Voie ferrée - Génie des eaux.
14. Dieu de l'Amour - Vêtement d'été - Helvète.
15. Parodient - Crie très fort - Élimée.
16. Paysages - Courante - En passant par.
17. Ha la vache! - Fin de journée - Direction d'un navire - Crabes comestibles.
18. Poème lyrique - Pourcentage - Inventer - Dopant.
19. Clarté - Il fleurit en mai - Divin breuvage.
20. Vin blanc liquoreux - Appareil d'éclairage.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	R	E	S	I	S	T	A	N	T	S	■	C	U	I	R	A	S	S	E	S
2	I	T	A	L	I	E	N	■	O	U	K	A	S	E	■	S	A	U	T	E
3	C	A	L	E	■	L	E	V	R	E	■	N	I	N	A	S	■	S	A	R
4	H	U	T	T	E	■	S	I	R	■	C	A	N	A	R	I	S	■	G	I
5	M	■	O	■	G	E	S	T	I	C	U	L	E	■	I	S	O	L	E	E
6	O	B	S	C	E	N	E	■	D	A	M	■	R	A	S	E	R	■	R	U
7	N	O	■	L	E	S	■	R	E	L	I	E	■	U	T	■	T	R	E	S
8	D	I	V	A	■	O	L	A	■	E	N	V	I	R	O	N	■	O	■	E
9	■	T	E	N	I	R	■	D	U	E	■	E	P	A	T	A	N	T	E	S
10	V	E	R	■	E	C	H	A	S	S	E	■	O	■	E	G	O	■	M	■
11	E	S	S	E	■	E	U	R	E	■	R	O	M	E	■	E	N	J	E	U
12	R	■	E	N	F	L	E	■	N	A	O	■	E	R	E	S	■	O	R	L
13	S	E	■	A	R	E	■	S	T	U	D	I	E	U	X	■	H	U	I	T
14	A	N	S	■	A	R	E	U	■	B	E	S	■	D	I	L	U	E	■	E
15	I	L	E	O	N	■	A	R	D	U	■	B	A	I	L	■	M	U	E	R
16	L	A	S	■	G	O	U	V	E	R	N	A	N	T	■	M	E	R	C	I
17	L	I	S	I	E	R	■	O	V	N	I	■	C	E	S	A	R	■	H	E
18	E	D	I	T	■	M	A	L	I	■	G	A	I	■	C	O	U	C	O	U
19	S	I	L	E	N	E	■	E	N	S	E	V	E	L	I	■	S	A	U	R
20	■	R	E	M	E	T	T	R	E	■	R	E	N	I	E	R	■	S	E	S

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

*** * * 1er CHOIX - EST * * ***
PROMOTION SPÉCIALE, INFORMEZ-VS
1303 DES BLÉS. Superbes 4½, 5 min. du CHUS. Chauffés, eau chaude, très tranquilles, à partir de 550$.
819 569-0952, 819 823-5739 pagette

1er JUILLET - 5½ TRÈS BEAUX
Rue Demers, pl. flottant, ensoleillés. 635-665 rien d'inclus. **819 822-0331**

1er JUILLET ET IMMÉDIATEMENT, 3½, eau chaude. Près Hôtel-Dieu. 819 678-0005
www.gestionduverseau.com

1ER JUILLET GRAND 3½ PCES
410$, demi sous-sol
819 572-2484 / 819 569-6452

1er JUILLET. Près du cégep, 1½, 2½, 3½. Bienvenue étudiants. 819 678-2024
www.gestionduverseau.com

1er JUILLET
SECTEUR EST, GRAND 4½ À 511$ BIEN SITUÉ. PRÈS DE TOUS LES SERVICES.
819 347-4208, 819 678-4741

1er MAI, 125 ALENÇON, GRAND 5½, 650$ chauffé, eau chaude, sect. tranquille, tout le 3ième étage dans un triplex, 819 846-0231/ 819 349-6017.

1 MOIS GRATUIT ! ! !
SIGNEZ UN BAIL DE 12 MOIS ACCEPTÉ AU 1175-1205 PAPINEAU, COMMENÇANT EN AVRIL OU MAI ET LE 1er MOIS EST GRATUIT ! CONTACTEZ 819 347-4208 OU 819 678-4741

1½ près du Cegep et centre ville, tout inclus, semi-meublé, pl. flot., endroit tranquille et paisible, 380$/mois.Tél.: 819 432-7741

1½ rénové 8 min à pied du Cégep
Chauffé, eau ch., pl. b. fr. , 410$ et + / mois. 65 Bruno-Dandenault. Libres. **819 678-3452**

1 x 6½ près Cégep et CHUS, 1er étage, pl. bois fr., 930$ tout incl. **1 x 3½** sous-sol, 520$/mois tout inclus avec câble. Aspirateur central pour les 2 Tranquille. Pas d'animaux. 819 821-0218 / 819 570-5218

208, LORANGER - GRAND 4½ dans imm. 8 logements, 1er étage, ch. et eau ch. fournis, rue tranquille, libre juillet. Tél.: **819 563-9618.**

20 rue THÉRÈSE-LEFEBVRE, 4½ libre imméd., 530$ / mois. Voisin Métro Plouffe. 819 620-4728, 819 822-5844.

210 DU VERGER 4½, 5½, tout inclus, libres immédiatement et juillet. 819 820-7563.

215, 18e avenue nord
3½, 4½ chauffés, eau chaude. Rue sans issue. Vue et tranquillité. 819 829-5025.

215, 18e AVENUE NORD
Cul-de-sac. **3½, 4½,** chauffés, eau chaude. Vue, tranquillité. 819 829-5025, 819 566-1745

215 rue MURRAY, grand 4½
Belle vue, tranquille
819 566-8619, 819 846-4826

2½, 3½, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude, frais peints, plancher neuf. **819 562-2945, 819 829-0004**

2½, 4½ - 720 - 722 TRIEST
325$ et 450$ rien d'inclus. Entrée lav.-séch., prélart, tapis, stat. Tél: 819 832-3207, 819 570-2183.

2½ CENTRE-VILLE
Sous-sol d'un triplex, log. refait à neuf. Meublé, chauffé, éclairé, eau ch., Internet et câble, stat. et cour arrière. Libre 1er mai. 395$. Poss. vérification crédit. 819 678-7653, 450 787-9730.

2½ DANS TRIPLEX, frais rénové. Près de tous les services et autobus, idéal personne du 3e âge. 335$ / mois, eau chaude incluse. Libre 1er juillet. 819 566-1178.

2½ DANS TRIPLEX tranquille, eau chaude, chauffé, élect. fournie, asp. central, meublé, mini lav. + séch.Près CÉGEP. Enquête de crédit. Pas d'animaux, non-fumeurs. Libre immédiatement. 435$ / mois. 819 437-2835.

2 PCES STUDIO, 715, 13 e ave n. **2½ très grand studio,** 900 Papineau (coin 13e), tout compris, stat. **819 843-6125, 819 620-7125.**

2 X 3½
libres à partir du 1er juillet.
Tél.: 819 345-0933.

2 X 4½ - 2 min . à pieud du cégep, bois franc, rénové, 2 stat., 570$. Libre 1er juillet. Tél.: 819 574-4448 ou 514 518-5504.

2X5½ RUE ERNEST-THERRIAULT
750$/mois. Libres imm et juillet, rien d'inclus
Tél.: 819 678-1218 ou 819 432-6068

3½ 1020 CONSEIL, idéal pour retraité autonome, ascenseur, entrée lav.-séch., stat., concierge sur place. 535$. 819 575-7552.

3½ 1023 LONG SAULT dans quadruplex, semi-meublé, non chauff., pas d'animaux, enquête de crédit. 355$ / mois.819 878-3647.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½, 2 balcons, 2e étage. Endroit tranquille, secteur boisé, près CHUS. Style condo, 590$ / mois. Aussi 4½, entrée privée. Info. : 819 563-3613.

3½, 33 JOHNSON, rénové, 2e étage, entrée lav.-séch., 1 stat., casier au sous-sol. 450$ / mois rien d'inclus. 819 571-7792.

3½, 4½, 12e AVENUE NORD
Près Cégep et 24-juin. Chauffés, eau chaude, pl. flottant, entrée lav.-séch. 819 563-2847

3½, 4½ - 505 LAVIGERIE
IMMENSE - LUMINEUX - CALME
Près parc, clientèle de choix. 480$ à 645$ chauffés, eau ch., sécuritaire. Réf. **1 mois gratuit si location immédiate.** Bienvenue aux 50 ans et +. **819 570-2397, 819 574-4402**

3½, 4½, 5½, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude, frais peints, planchers neufs. **819 829-0004, 819 562-2945.**

3½, 4½, 5½, PROMOTION. Imméd. ou juillet. Chauffés, eau ch. Près Galeries 4-Saisons, CHUS. **819 346-7148, 819 820-8308.**

3½, 4½, entrée lav.-séch., chauffés, eau chaude, près Galeries Quatre-Saisons, CHUS. **819 565-7757.**

3½, 4½, MOIS GRATUIT. Près CHUS, Galeries 4-Saisons et autobus. **819 562-2945, 819 993-1639.**

3½ -4 PCES très grand, tout inclus, entrée lav.-séch., 340 rue Bowen S, 575$ / mois. Libre imm., **819 875-1400 ou 819 345-8247**

3½, 4½, PROMOTION, chauffés, eau ch., près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. **819 829-1781, 819 562-2945.**

3½ - 618 12e AVENUE NORD, 440$/mois eau chaude fournie, libre 1er juillet. 819 564-7074, pag. 819 820-0082, cell. 819 571-1587.

3½, 9e AVE NORD. Pl. b. franc. 458$ / mois. **4½ Du Verger**, ch., eau ch. rénové, 535$ / mois. Libres imméd. et juillet. **819 566-6611**

3½ à 410$, 4½ à 420$, 5½ à 550$, 20 Jetté
Pl. béton, flottant, céramique. Près autobus et IGA Couture. Libres imméd. 819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

3 BELLES GRANDES PCES RÉNOVÉES
1er plancher, 511 rue Conseil app. 2, libre imméd. **819 566-0741**

3½ CHAUFFÉ, EAU CH., ÉLECTRICITÉ, rénové, grand patio, 535$/mois, libre immédiatement. Tél: 819 569-9099.

3½, entrée laveuse-sécheuse, gr. pièces endroit tranq., gr. terrrain + **piscine.**, 770 Pl. Désormeaux. **Libre juillet/août/septembre, 495$** chauffé. eau chaude. **Tél.: 819 563-0249, 819 620-7183. logi-estrie.com**

3½ - EST, 121, 4e avenue. Chauffé, eau chaude, poêle, frigo, pas d'entrée lav./séch., pl. flottant. Tranquille, idéal pour 40 ans et +. Près hôpital, parc. 450$/mois. 819 580-2820.

***** 3½ ET 4½ *****
Tranquille, idéal pour retraités, spacieux, ascenceur, clientèle de choix, près cégep et l'Hôtel-Dieu, à partir de 560$ pour un 3½, 665$ pour un 4½. **Venez visiter: 819 580-4041.**

3½, IMM. OU JUILLET, tout inclus à 2 pas du Cégep. **819 565-5751 ou 819 562-2945.**

*** 3 ½***
Meublé, ch. écl, eau ch. lav.-séch. 406 rue Bowen Sud. **819 345-0435 / 819 575-0765.**

3½ NEUF, 650 pi ca, douche hydromassage avec sauna vapeur, air clim., moulures au plafond, pl. stratifié, près du chus, poss. garage, à partir de 675$/mois. **819 446-6120**

3 PCES, 1050 CONSEIL
Superbe logement très ensoleillé, 1er pallier, immeuble calme avec conciergerie, 1er juillet, 460$/mois. Appelez: 819-565-7170.

3 PCES, idéal pour étudiant en médecine, près CHUS Fleurimont. Libre 1er juin. Tél.: 819 823-2666.

3½ PRÈS CÉGEP, derrière parc Victoria, rénové récemment, 6 log., buanderie, pas d'animaux, 1er juillet. Tél.: **819 566-4260.**

3½ RUE LEMAIRE, SEMI-MEUBLÉ
chauffé, éclairé, près cégep, 430$/mois
Libre juin. **819 741-0111 ou 819 864-1581**

3½ TOUT INCLUS, près CHUS et Cégep, 500$ / mois, entrée lav.-séch., rénové en entier, planchers céramique et flottant, armoires neuves, immeuble tranquille et sécuritaire. Pas de chien. **819 570-4816, 819 574-4511.**

4½ , 1045 Sainte-Famille
Imméd. et 1er juillet. Près cégep et CHUS.
819 678-2024
www.gestionduverseau.com

4½ - 1er MAI, rue Chalumeau, 7 min. de l'Hotel-Dieu, 12 min. du CHUS Fleur., stores inclus, 596$ rien d'inclus. 819 562-2169.

4½, 580$; 3½, 410$; 5½, 615$ près Cégep et transports. Chauffage, eau chaude inclus. Libre 1er juillet. Soir: 566-5709 / 822-2596

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ — 5½ — CHAUFFÉS
eau chaude, entrée lav.-séch. Libres 1er juillet. Références demandées. 819 823-2825

4½, 5½, chauffés, eau chaude, près des services, autobus. **819 346-6350, 819 347-9845**

4½, 5½, DANS 4 LOG. 2010
Disp. mai. Luxueux, style condo, aires ouvertes. Près boisé. 819 823-9618, 819 572-5659

4½, 5½ PETIT IMMEUBLE près CONSEIL
Chauffés, eau chaude. Idéal pour personne cherchant tranquillité. 570$ / 700$. Juillet ou avant. **819 569-0952, 819 823-5739, pag.**

4½, 5½ (sous-sol) chauffés, eau chaude. Un stationnement. Libres 1er juillet. Info.: 819 569-0206.

475 LAVIGERIE, 3½, 4½ libres juillet, chauffés, eau chaude, clientèle de choix. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½ - 8 LOG.
près 4 Saisons, pl. bois, très éclairé, 2 stat., enquête crédit 819 346-3467 / 819 620-3467

4½ + BUREAU GRAND style condo, ensoleillé, 1301 Des Immortelles, 2 stat., cour arr. boisée, juil 819 348-9070, 819 212-7215

4½, CHAUFFÉ, 13e ave Nord, très propre, dans triplex, 560$. Un stat, entrée lav-séch. Tél: 819 346-5424/ 819 346-9409

4½, chauffés, eau ch., **1015 Quatre-Saisons, ACCÈS FAUTEUIL ROULANT,** plancher flottant, près CHUS. **819 566-8153.**

4½ chauffés, eau chaude, libres IMMÉDIATEMENT ET JUILLET, près école et services. **819 823-2267**

4½ DANS 4 LOGEMENTS chauffé, eau chaude, 2e étage avec balcon et stat. libre 1er juin. **819 888-1043; 819 348-9345**

4½ DANS TRIPLEX tranquille, eau chaude, chauffé, élect. fournie, asp. central, piscine ext., près cégep. Non-fumeurs, pas d'animaux. Enquête pré-location. Libre 1er juillet. 700$ / mois. 819 437-2835.

4½ DANS UNIFAMILIAL, 605$/mois tout inclus. Libre 1er juillet. Pas d'animaux. Réf. demandées. 819 569-2303.

4½, DEMI-SOUS-SOL + grande pièce de rangement, dans maison unifamiliale, rien d'inclus. Tél.: 819 564-7603.

4½ ÉTUDIANTS - PRÈS CEGEP
Au 27 Kennedy Nord, céramique partout. 1er juillet, 570$/mois tout inclus, entrée lav.-séch. Tél. : 819 823-7176.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½, GRAND,12e ave Nord. Près du CHUS
1 stat., rien d'inclus, pl. flottants, frais peint, belle vue, à partir 550$. Tél.: 819 835-9428

4½, GRAND, style condo,
vue exceptionnelle sur la ville, 700$; 1198, Stanislas Fortier. 819 574-1083.

4½, MAI-JUILLET, 578 PAPINEAU. Rénové, 550$ / mois rien d'inclus, pas de chiens. 819 563-6779, 819 829-8026.

4½ NEUF, Ch. Plante, Fleurimont. Const. neuve de qualité, pl. radiant, flottant et céramique, très grand, belles armoires, s. bain avec douche et bain, grands stat. individuels avec remise, libre imm. **1 MOIS GRATUIT.** Tél: 819 583-0755.

4½, PAISIBLE ET ENSOLEILLÉ, rue Murray, près de l'Hotel Dieu, non chauffé, non éclairé. Prix: 500$/mois. Tél: 819 868-6947

4 PCES, AU 1060 CONSEIL. Très beaux appartements dans un immeuble de choix, ascenseur, conciergerie. Près des services et beaucoup plus. Disponibilité en mai, juin et juillet, de 541$ à 598$. Info: 819 565-7170 .

4½ pour 1er juillet - 7½ pour 1er août
Non chauffés, modernes, pas d'animaux. 819 563-9732

4½ PRÈS CÉGEP, libre imméd. 545$/mois chauffé, eau chaude, plancher bois franc, entrée lav.-séch. Rue St-Michel. 819 348-6430.

4½ PRÈS CÉGEP. Plancher bois franc, entrée lav.-séch., stationnement. 440$/mois. Té.l: 819 572 -3349

4½ PRÈS DU CÉGEP
Rue St-Michel, ch., eau chaude, bois franc, tranquille, libre en juillet. Références exigées. 548$/mois. 819 346-4403 ou 819 829-1623.

4½, PROMOTION, chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS **819 562-2945, 819 829-1781**

4½, PROMOTION, tout inclus, cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons, CHUS, autobus. **819 822-3818, 819 563-2832.**

4½ - RUE MONTPLAISANT, PRÈS CÉGEP. entrée lav.-séch., et stat., eau ch. incluse. 585$. 819 212-1332.

4½ (sans stat.), à 5 min du Cégep à pied, rien d'inclus. Libre 1er juillet. 452$. Tél.: 819 822-4443, 819 566-7444.

4½ STYLE CONDO, neuf, aire ouverte, très éclairé, 2 balcons, vue sur montagne, 680$/mois. Juillet. Tél: 819 340-6107.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ STYLE CONDO
Près du CHUS. Tranquillité. **822 rue DES LYS,** face aux Résidences Soleil. 819 346-7148, 819 566-1745.

4½ STYLE CONDO, sur 1 ou 2 étages, 2 s. b., grand balcon, bois/céram., tranquille, rue sans issue. Faut voir! Tél. : **819 562-2395.**

4½ STYLE EUROPÉEN
Céramique partout. 1781 Fontainebleau, 1er juillet, 660$ /mois tout inclus, cul-de-sac. Tél: 819 823-7176.

505 LANGLOIS, pour étudiants, 4½ 530$ 1½ ch., eau ch., éclairés, meublés, 335$ et 350$. Imm. et 1er juillet. Tél. : 819 563-7011

5½, 700 DU SOUVENIR. Pl. flottant, porte patio, 1 stat., concierge sur place. Près bus, pas chien. Réf. et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disponible imméd. 615$ / mois. **819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591**

579 PAPINEAU - 1240 BELVÉDÈRE SUD
4½, libres imméd., 520$, 500$.
819 864-9034

5½ AVEC GARAGE,
grand, dans 4 log., très belle vue sur la ville, 850$/mois. 819 571-2433 ou 819 563-5603.

5½ CONSTR. 2009 dans 4 log., disp. juin, près Hôtel-Dieu. 2 stat., 1 dans garage int., endroit tranquille. 800$/mois. **819 822-9266.**

5½ - EST
Rénové, très beau, très grand. 2 s.b., 3 c.c. Chauffé, eau chaude. Clientèle de choix. Libres imméd. ou juillet. 819 571-5650.

5½, grand, 2e étage, duplex, sect. tranquille, proprio sur les lieux, rue de Châteaumont, 3 c.c., s. lavage, porte patio avec balcon, entrée lave-vaiss., poss. 2 stat., remise ext. pour locataire, déneigement inclus, personne tranquille, non fumeur, références. 725$/mois rien d`inclus. Libre 1er juillet. 819 563-3014

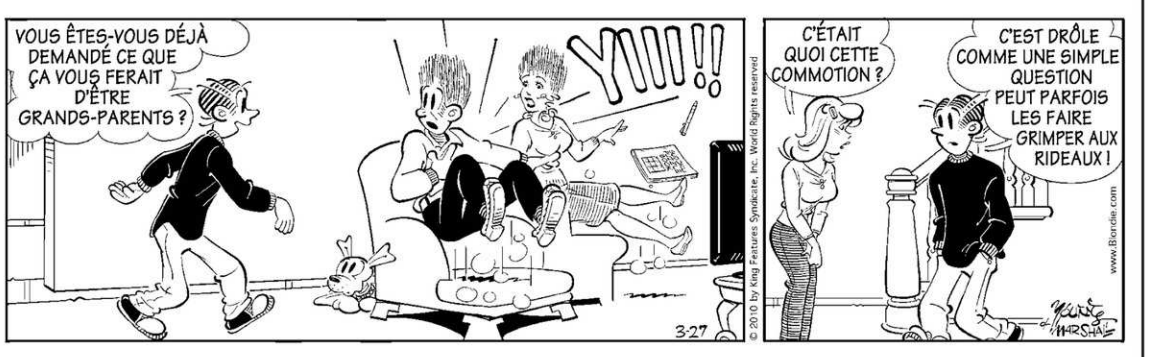
5½ GRAND DANS UN 4 LOG.
Entrée indépendante, remise extérieure, refait à neuf, décoré et stores en bois. Secteur tranquille. École Desranleau. 418 443-1171.

5½ LIBRE JUILLET, 226, 4e avenue sud, près des services. **819 562-2945**

5½ NEUF, 1300 pi ca, garage, air clim., douche hydromassage avec sauna vapeur, finition intérieur impeccable, beaucoup de rangement. Bien diviser, vue imprenable, près du CHUS, 890$/mois. 819 446-6120

Ben

Blondinette



Hagar l'horrible

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5½ NEUFS, rue Des Tilleuls / Châteaumont dans 4 log., disp. mai, juin, juillet. Tél.: 819 346-2732 ou 819 571-2544.

5½ NEUF, style condo, très luxueux, près Hôtel-Dieu. A/c, asp. central, garage au sous-sol. Pas d'animaux. **819 564-0358.**

5 PCES - 1 MOIS GRATUIT, immeuble tranquille près CHUS Flmt, idéal pour pers. semi-retraitée ou étudiant en médecine. Libre juil. 819 823-2666.

5½ PCES, 9ème Avenue, rien d'inclus, 15 min. à pied du Cégep, libre juillet. 610$. Tél: 819 822-4443, 819 566-7444.

5 PCES, FACE AU CÉGEP
Grand logement à partager entre colocs, 690$/mois, faites vite ! Appelez 819 346-3017

5½ PCS, AVEC GARAGE, très belle vue sur la ville. Bloc de 4 log. Libre 1er juillet. 850$ / mois. **904 rue Aubry. 819 563-5603.**

5½ RUE DES QUATRE SAISONS,
contr., neuve, pour juill., 2010, a/c, insonorisation supérieure, luxueux, 800$ / mois.
819 565-4617, 819 560-2649.

5½ - RUE TRIEST, près CEGEP, école primaire, piscine municipale et parc, 3 stationnements. Libres 1er juillet, à partir de 590$ / mois rien d'inclus. **819 835-9428.**

5½ SPACIEUX ET LUXUEUX, Près CHUS, rue Adélard Dumas. Constr. récente, vue panoramique, entrée privée,remise ext., flottant / céram. 770$, 800$. **819 571-6960, 819 674-4199 ou 819 823-2252 poste 31**

5½ STYLE CONDO, très grand, const. neuve, "walk-in", 2 portes patio, 1 balcon, échangeur d'air, stat. int./ext., remise 12 x 12, 875$. Secteur Hôtel-Dieu. Libre. 819 580-0813 ou 819 564-1866. **gestionestrie.com**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5½ TRÈS GRAND, LUXUEUX
4 log., constr. 2009, style condo, armoires bois, air climatisé, asp. central, remise ext.
*** Promotion* Tél: 819 572-5348 / 845-5348**

5½, TRÈS PROPRE, 670 PAPINEAU
465$ par mois rien d'inclus, libre 1er juillet. Tél.: 819 829-1994.

*** 6½ - 4½ * / 6 LOGEMENTS**
1052 Chalifoux, chauffé, eau ch., grand, propre, tranquille, près Hôtel-Dieu. 819 346-5728

6½ - 616, 12e AVE N. 620$/mois rien d'inclus, + gr. rangement sous-sol, 1er juil. 819 564-7074, pag. 819 820-0082, cell. 819 571-1587.

6½ STYLE CONDO rue des Roses
3 étages, 2 salles de bains, pl. bois fr., près CHUS. Tél.: 819 821-8358

705, 13ÈME AVENUE NORD, 3 PCES et 3½ DISP. IMM. ET JUILLET, semi-meublés, 430$ à 440$. **819 348-1874.**

9, 18-26, 8e AVENUE
1 MOIS GRATUIT ! ! !
POUR OCCUPATION IMMÉDIATE OU MAI
2½ À PARTIR DE 374$, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. 819 347-4208 OU 819 678-4741

945-953 Montpellier
3½ - 4½ - 5½ chauffés, eau ch.
près CHUS et 4-Saisons,
immeuble tranquille. **819 829-5626.**

945-975 Quatre-Saisons, 3½, 4½, PROMOTION. Chauffés, eau ch., plancher flottant, près Galeries 4-Saisons, CHUS **819 820-8308, 819 346-7148**

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.

SOLUTION
1 Panier à pêche plus gros. **2** Bretelle du panier plus longue. **3** L'écorce de l'arbre complétée à gauche. **4** Branche du milieu est plus longue à la base. **5** Un fil en plus sous la branche de droite. **6** Fil incomplet sur la branche de gauche. **7** Montagne de gauche plus longue. **8** Rive incomplète derrière le fil de la ligne.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

950 PAPINEAU, 6½, libre imméd., 675$, chauffé, eau ch. service conciergerie. Près tous services. 819 348-0281, 819 574-9727

980 DU HAVRE. 4½, entrée individuelle, style condo plus solarium. Construction neuve, secteur privilégié, près Hotel-Dieu, piste cyclable, rivière. **Disponible à partir du 1er juin 2010.** Tél.: 819 574-3642

APPARTEMENTS CHÂTELAINE
3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude.
819 569-8236, 819 432-4347

À QUI LA CHANCE! beau 3½ dans Coop. Hab. pour ainés 70 ans et + avec services dont le repas du midi. 1er juin. **819-569-4080**

CONDO NEUF
5½ AVEC GARAGE
Style contemporain, air clim., foyer. Juin gratuit. 875$.
Tél.: 819 580-0311

DANS L'EST DUPLEX
6½, 2 c.c., 1er pl., 570$ / mois, rien d'inclus, pl., bois franc et céramique, pas de chien. Libre 1er juill. 819 563-0408/ 819 574-0848.

EST CONSEIL, 3½ entrée lav.-séch., **1er juin ou juillet,** 435$; **4½ juil.,** 520$, 1er balcon, pl. flot., céram., rien d'incl. 819 563-7011.

ÉTUDIANTS CÉGEP
coin Terrill/Kennedy, 1½, 4½ poêle, frigo, lav-vaiss. ou lav.-séch., ch., écl. 819 821-8358.

Fleurimont (Près Quatre-Saisons)
955 Des Blés
4½ = 540$ ch., eau ch.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2½, 3½, 4½, 5½ pces
709, 12e avenue nord, 819 564-6595
714, 13e avenue nord, 819 791-0510
680 Terrill, 819 562-7945
375 Terrill, 819 575-4053
Resp.: 819 562-0885, cell.: 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

GESTION IMMOBILIÈRE RAINVILLE INC.
3½, 4½, 5½
Près CHUS. Chauffés, eau chaude.
1605, 1615, 1625 Brûlotte
1045 Lacombe
980 Des Paysans
900 Des Prés
**** 1 MOIS GRATUIT ****
Cell. 819 678-0079
bureau: 819 820-0910
info@gestionrainville.com

GRAND 2½, 420$ tout inclus. Libre avril. Edith: 819 821-0366, Valérie 819 821-0622.

GRAND 4½ - STYLE CONDO
Rénové – 510$ / mois
819 575-7549

GRAND 5½ dans 4 log. récent, près CHUS Fleurimont, situé au 1283 rue Després, 2 stat., remise ext. + piscine. Non ch. 785$. 1er juillet. Pas d'animaux Tél: 819 565-3077

GRAND 5½ STYLE CONDO
695$/mois rien d'inclus. Libre 1er juillet.
819 820-7421, 819 571-9139

GRAND BALCON, I-v, asp., incl., 3½ libre mai, juill., a/c, 610$ / mois. **5½,** libre juin/juill., 800$ à 830$ / mois,819 563-5460, 570-0029

JUMELÉ 7 pcs, 3 c.c. dont 2 au sous-sol, 2 s. de bains, remise. 835$. 1er juillet. Enquête. **Au 1705 des Glaïeuls, Flmt.** 819 566-6719.

KING EST, 3½ PRÈS CÉGEP
Frigo et poêle, eau ch. incluse, buanderie sur place gratuite, pl. flottant. Libre 1er juillet. 335$. Tél: 819 346-8985, 819 993-3029

LOFT À LOUER
Dans triplex, au sous-sol. **Une visite vous convaincra!** Meublé, chauffé, eau ch. fournie. Libre 1er juillet 2010. 510$/mois. Dans l'est de Sherbr. Idéal pour personne seule.
Tél. : 819 564-4614

MAISON DE CAMPAGNE À PARTAGER, entièrement meublée. Disp. immédiatement. 819 823-1300. ravspec211@yahoo.com

O. PROB
687 rue Goupil, 1½, meublé, moderne, tout inclus. 819 563-6204.

PETIT 4½ , RIEN D'INCLUS. Situé au 822 Ste-Famille. Parfait pour personne seule ou couple. 450$. Libre 1er juillet. 819 564-2026.

Place Montpellier
3½ - 4½ - 5½ chauffés, eau ch.
près CHUS et 4-Saisons,
immeuble tranquille. **819 829-5626.**

POUR ÉTUTIANTS, log. meublés,
3½, 4½, 5½, 6½.
Tél. : **819 571-5667.**

PRÈS DU CÉGEP
Logements 1½ et 3½, rénovés à neuf.
Libres imm. **Daniel : 819 572-7700**

PROMOTION, 4½, TOUT INCLUS, cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons, CHUS, autobus. **819 563-2832, 819 562-7564**

PROMOTION SPÉCIALE
Près Cégep et 24-Juin, 4½ chauffé, eau ch., électricité fourni, plancher flottant.
Tél. : 819 820-2518 ou 819 620-7206

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Secteur Cégep Sherbrooke
1er juillet 3½ = 465$ ch., eau ch.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

SOYEZ PROPRIÉTAIRE D'UN DUPLEX au centre-ville pour moins cher qu'un loyer. Contactez **Jonathan Grandmont,** agent immobilier affilié, **819 679-6778.**

WOW! SUPER BEAUX LOGEMENTS
1 x 4½, 1 x 8½, 2 s. bains, cuisine à aire ouverte, plancher bois franc, atelier et + encore. Quartier paisible sur 6e Avenue, près hôpital, épicerie, caisse Pop. Tranquillité assurée. Parfait pour couple retraité. **450 777-7883**

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES Oxford
Piscine extérieure Parc privé
Endroit paisible,
Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes retraitées
3 1/2 à 5 1/2
290338
103, rue Oxford - Crescent 819 578-8588

1er JUILLET, 5½ dans un 4 logements, au 2e étage, entrée privée, plancher bois flottant. 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

1er JUILLET À QUI LA CHANCE?
4½, 5 MIN CENTRE-VILLE
819 346-3802 ou 819 820-0896

2½ - 3 ½ - POUR JUILLET - RUE ARCHIE MITCHELL (Lennox) - STYLE CONDO, très grandes pces, près de l'université, autobus à la porte. **819 574-9881, Lise Arsenault.**

3½, 4½, 5½ fraichement rénovés. Près des autobus, à Lennoxville. **819 823-5336, 819 791-2444.**

3½, 4½, 5½, libres immédiatement. Style condo, entrée privée. 111 Oxford. 450 372-6402 ou 450 776-8486.

3½, 4½, 5½ neufs, style condo, entrée privée. Libres imméd. Bureau location situé au 108 Oxford, app. 105. Réservez maintenant pour mai, juin, juillet. 819 569-4977.

4½ MODERNE, NEUF, petit bloc. Planchers céramique, bois. Disp. imm., 1er juillet, situé 118 Archie Mitchell. Pour visiter 819 821-0770

5½ - TRÈS GRAND - 1ER ÉTAGE - Style condo/4 log.,balcon, grand stat., près bus, dépanneur. Libre 1er juill. Cell: 819 580-0984.

GRANDS 5½, 6½, TRÈS ENSOLEILLÉS, beaucoup de rangement. Pas d'animaux. Dans 4 log., secteur tranquille. 819 837-2368.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

Les Distributions Matinales
Logement à louer.
Bienvenue étudiant.
Disponible imm. et/ou juillet.
Plusieurs grandeurs et secteurs.
Certains log. ch., eau ch.
Pas de tapis, poss. semi meublé.
www.distributionsmatinales.com
Pour rendez-vous: **819 820-2286**
289994

0$ À PAYER LE 1er MOIS!
POUR BAUX SIGNÉS IMMÉDIATEMENT
POUR 1er MAI ET 1er JUIN
BANQUE DE LOGEMENTS,
TOUS LES SECTEURS.
RÉNOVÉS, PLANCHERS FLOTTANTS.
CONTACTEZ 819 678-4741, 819 347-4208

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

0 PROBLÈME DE DÉMÉNAGEMENT
NOUVELLE CONSTRUCTION
3½, - 4½
LOUEZ POUR JUILLET mais
DÉMÉNAGEZ DURANT JUIN
1705 - Grands-Monts, intercom, concierge, buanderie, locker, pas d'animaux.
À partir de: 485$ - 625$
chauffés, eau chaude inclus
819 565-8344

1000$! 1000$! 1000$!
À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS AU 1er MAI ET JUIN. VISITEZ L'UN DE NOS 3½, 4½ OU 5½, À PARTIR DE 474$. IDÉAL POUR JEUNES FAMILLES. IMMEUBLE EN BÉTON. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. 819 678-4741 OU 819 347-4208.

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
2½, 3½, 4½ chauffés, eau chaude., immbeuble béton, tranquille. À partir de 375$. Libres. 819 346-5054, William: 819 574-4767.

1000$ DE REMISE
4½ ET 5½ À LOUER, SECTEUR OUEST. J.F: 819 347-5113.

1023 RUE PRINCESSE, 2½, libre imméd.
Tout inclus, idéal pour étudiant.
819 674-9159

1048 ST-LOUIS, 5½: 590$/mois rien d'inclus. Libre 1er mai. **Tél.: 819 569-0407.**

1162 RUE DORVAL, idéal pour étudiant beau grand 3½, pl. bois franc, endroit bien situé, près des services, eau chaude fournie, stat., 390$/mois. Tél: 819 562-5393.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
PROMOTION
Choix multiples d'immeubles
2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1½ - 2½ - 3½ - 4½
à partir de 395$ tout inclus
Edith : **819 821-0366**
Valérie : **819 821-0622**

1½ - 2½ - 3 ½ Chauffé, eau chaude, élect., fournie, très beaux grands logs. tout inclus. À partir de 325$ / mois. Libres imm. ou juillet. 819 569-9380, 819 578-9100.

1½, 3½, 4½, 6½
Libres imméd., juin ou juillet. Chauffés, eau chaude incluse. Pas de tapis, frais peints, ensoleillés, bcp de rangement. Clientèle propre et tranquille. Pas de chiens. **819 823-5453**
www.lesimmeublesrioux.com

1½ 375$ MEUBLÉ, 3½ 560$ MEUBLÉ, tout compris, accès internet gratuit. À 2 pas de l'U de S. 819 674-5772, 819 349-9240.

1400 KINGSTON, GRAND 4½ RÉNOVÉ, Ch., eau ch., pas d'animaux. Libre imm 560$. Près bus 7 - 11 - 55. **Tél.: 819 829-2485.**

1555 Adélard -Collette, 3½, 490$, **4½** 570$ tout inclus, asp. central, balcon, pl. fl. Entrée lav.-séch., près services. et univ. Libre 1er juillet. Tél: **819 563-1399, 819 345-0138.**

1664 DES BOISÉS
5½, 4½, remise et corde à linge. Immeuble tranquille, grandes pces. **819 348-4034.**

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., **3½ 4½, 5½**, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. **819 829-8017.**

1940 DES BOISÉS. 3½, 4½
libres imméd. et 1er juillet. Chauffés, eau chaude. 819 678-0005
www.gestionduverseau.com

1990 DES BOISÉS CHAUFFÉ EAU CHAUDE INCLUSE
4½ À 531$ ET 1½ À 354$, DISP. POUR JUILLET. SECTEUR TRANQUILLE. PRÈS UNIVERSITÉ. CONTACTEZ 819 347-4208 OU 819 678-4741

1½ à 8½
Quelques nouveautés
Bienvenue étudiants
Certain log. chauffé/eau ch.
Poss. semi-meublé pour petit log.
Pour rendez-vous : **819 820-2286**
visitez notre site web
www.distributionsmatinales.com

1½, chauffés, eau chaude, à partir de **386$.** Béton, toit-terrasse, piscine intérieure, ascenseur. **819 569-6900, 819 562-2945.**

1er JUILLET
1½ = 395$, 3½ = 410$, ch., eau chaude.
Wellington nord
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

1er JUILLET, 1662 et 1775 DES BOISÉS
3½, 4½, chauffés, eau chaude, bois flottant.
819 347-3585, 822-1600

1er JUILLET, 3½ rue Fabre. Chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch. Dans un 4 log. 819 678-2024
www.gestionduverseau.com

Le bridge

Club St-Boniface, 7 avril,

NORD-SUD: Paulette Simard et Michel Péloquin, Roger Courchesne et Suzanne Gendron, Benoit et Fleurette Bouchard, Nicole Circé et Bânû Bastin, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Michel Nault et Richard Beaulé.

EST-OUEST: Thérèse Roy et Angèle Letendre, Hélène et Richard Parenteau, Yves Guay et Claude Meilleur, Jacqueline Letendre et Robert Lachance, Jean et Marie Fredette, Phara Joyal et Lucille Lemieux.

Club St-Boniface, 8 avril,

NORD-SUD: Suzanne Gendron et Michel Péloquin, Rita Gauthier et Yves Guay, Claudette Girard et Gilberte Bombardier, Mariette Bolduc et Jeannine Ruel.

EST-OUEST: Jean et Marie Fredette, Huguette Gilbert et André Bergeron, Thérèse et Jacques Roy, Michèle et Louis Laflamme ex aequo avec Robert Lachance et Jacqueline Letendre.

Club de bridge de Magog, 8 avril,

NORD-SUD: Jean-Claude Belleau et Bertrand Desautels, Bob et Gisèle Blais, Larry Bates et Henriette Gauthier, Gerry Lawlis et Raymond Grenier.

EST-OUEST: Lynn Beebe et Barbara Varney, Lorraine Leblanc et Élizabeth Lussier, Lynne Wilson et Bernard Otis, Monique Labrecque et Gilles Gendron.

Club de bridge de Magog, 12 avril,

NORD-SUD: Jacques Limoges et Jean-Guy Drouin, René et Raymond Grenier, Gilberte Vachon et Guy Turenne, Suzanne Michaud et Danielle Girard.

EST-OUEST: John Phillips et Marcel Mongrain, Guy Larose et Diane Bergeron, Adrien Rompré et Larry Bates, Claudette Marchand et Lorraine Leblanc.

Les Seigneuries, ACBL, 8 avril,

NORD-SUD: Denise Mercier et Jacques Limoges, Jeanne-d'Arc Meunier et Michel Lapalme, Sylvain Roger et Carole Biron, Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc.

EST-OUEST: Pierre Durand et Paul Bourassa, Ginette Pépin et Jacques Blais, Thérèse Godbout et line Ferland, Jean-Louis Cloutier et Irénée Corriveau.

Les Amis du bridge, 12 avril,

Mouvement Howell: Susanne Lefebvre et Jean-Guy Blanchard, Gilles Pelloille et Hélianna Lavigne, Carol McKinley et Mary-Lynn Ross, Eva Scheib et Margaret Logan.

Villa de l'Estrie, 13 avril,

NORD-SUD: André Turck et Dolorès Godbout, Pauline Roy et Aline Ferland, Jacqueline Roy et Lionel Lamothe, Richard et Hélène Parenteau.

EST-OUEST: Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Jacques et Thérèse Roy, Pierrette Champoux et Claude Bergeron, Renée Fortier et Louise Langis.

Villa de l'Estrie, 8 avril,

NORD-SUD: Denise Mercier et Jeanne Labrecque, André Turck et Germaine Goyette, Monique Pelletier et Madeleine Poisson, Richard et Hélène Parenteau.

EST-OUEST: Alien Ferland et Thérèse Godbout, Guy Larose et Diane Bergeron-Larose, Arlette Turck et Hélianna Lavigne, Pierrette Champoux et Claude Bergeron.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1er JUILLET
435 - 455 - 475 THIBAULT
4½ À 556$ EN FACE D'UN GRAND PARC, PRÈS D'UNE ÉCOLE PRIMAIRE. 819 347-4208 OU 819 678-4741

1er JUILLET - 4½
Centre-ville, bois franc, 2e étage, tranquille, salle de bains rénovée. 545$. **819 566-5161**

***** 1er JUILLET*****
plusieurs sur rues Bertrand, de Courville, Arsenault et des Grands-Monts,
3½, à partir de **435$** TOUT INCLUS,
4½, à partir de **570$** TOUT INCLUS, ou
4½ à partir de **485$** eau chaude incluse,
5½ à partir de **685$** TOUT INCLUS
propres, tranquilles, pas de chien, possibilité de fournir semi-meublé. 819 565-8344.

1er JUILLET. Rue De L'Habitat, beau grand 2½ dans 5 log., entrée lav.-séch., entrée privée. 400$. Tél. 819 822-3700, 819 578-7221
www.gestionduverseau.com

1er JUILLET
VENEZ VISITER NOS GRANDS 3½ PRÈS DE TOUS LES SERVICES. À **2 PAS** DE L'UNIVERSITÉ.
CONTACTEZ GRACIA: 819 346-0440

1 MOIS GRATUIT - 4½, 5½, 3½
À partir de 443$, près de l'Univ. Sherb., secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

1 MOIS GRATUIT, 4½ Courville-Grands-Monts. Libres avril- mai. Tout inclus **575-585,** rénovés, frais peints, propre. Pas de chien. **Tél. : 819 565-8344**

1½, SECTEUR UNIVERSITAIRE. Rénové, chauffé, eau chaude, 1 stat. Libre 1er mai. 380$. **1061 Claire-Jolicoeur.** 819 565-2859.

1½ STYLE STUDIO, 57 rue Gillespie, meublés, tout inclus, libres imm. et juillet, À partir de 460$/mois. Tél.: **819 678-3452.**

2245 BOUL. UNIVERSITÉ 2½-3½ disp. imm. rénovés, à 2 pas de l'UdeS. Poss meublés ou s-meublés, garage, buanderie. Prix à partir de 390$/mois. Tél.: 514 244-0895 819 349-9671

2½ - 340$/MOIS
haut d'un duplex, près autobus et épicerie, pouvont fournir poêle, frigo, laveuse,sécheuse. Tél: 819 566-5161.

2½, 3½, 4½ ENDROiT TRANQUILLE
près UdeS, rénovations récentes, à partir de 390$/mois tout inclus. 819 563-2847.

2½, 4½, chauffés, eau chaude, près Mont Bellevue et Université, autobus. **819 562-2945.**

2½ - 4½ - GRANDS - 1765 DES BOISÉS
très propre, libre juillet, bien éclairé, tranquille, chauffage, eau chaude, stat. inclus. Géré par prop. pas d'animaux. **819 569-9633.**

2515 GALT OUEST
2½, 3½, 4½, eau chaude. Immeuble impeccable et paisible, près U. deS. Idéal pour étudiants. **819 563-7087**

2 GRANDS 4½ dans 6 log., chauffés, eau chaude, secteur tranquille. 1595 Larocque. 510$/mois. Tél: 819 565-8823, 819 347-6688.

2½ RUE DUBREUIL
dans maison privée, tout compris, buanderie, libre imméd. **819 565-8735.**

2½, SECTEUR UNIVERSITÉ, 1er étage, plancher flottant. Rue Denault. 370$/mois. Libre juillet. Tél. : 819 348-6430.

3½ - 1389 BRÉBEUF, 2e étage, non chauffé, non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. Libre imméd. 450$ / mois. 819 574-1286.

3½ - 300 BROOKS, libre juillet,1er étage, pl. b. f., près services, bus. Aucun animal. Rien d'inlus, 385$/mois. Tél.: 819 345-5213.

3½ - 365$, entrée lav-séch., galerie avant, balcon arrière, rangement s-sol, stat. Libre 1er juin. Tél: 819 346-3125.

*** * * 3½, 4½, 5½ * * ***
LIBRES MAI, JUIL. AOÛT, SEPT.
Refaits à neuf, très grands, chauffés, eau ch., tranquille. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com

3½-4½ GRANDS, rue De La Montagne, près services. Libres juillet, 380-450/mois rien d'inclus. 819 562-7910, 819 620-7510.

3½ - 5½ - IMM. OU JUILLET, chauffés, eau chaude, rénovés, imm. tranquille, 8 min. en auto de l'U de S, réf. exigées. **415$, 550$. Jimmy: 819 565-8944; 450 531-5236 Manon**

3½ à 380$, 4½ à 415$, non chauffés. Bon secteur, immeuble tranquille. Frais rénovés, libres immédiatement. 819 564-6967.

3½ DANS QUADRUPLEX. Plancher bois franc, grand balcon, entrée lav.-séch. Libre avril. 450$ / mois. Pas de stat. 819 572-5606.

3½ DANS TRIPLEX, secteur universitaire, lav.-séch. fournies, 420$/mois, 1er juillet. Tél: 819 562-5473.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

3½ ET 4½ A LOUER
440$ et 565$, **1530 Lallemand,** 4 log., très tranquille, vue sur la ville et Mont Bellevue. 819 572-7320, 819 580-0684.

3½ GRAND, pl. bois franc, peint, libre imm. **Aussi 4½.** Coin Champlain / Fairmount**.** 819 679-0659.

3½ RÉNOVÉS, pl. flottant, meublés ou semi, 2 min U. de S. 445$ tout inclus. Env. boisé. Libres 1er juillet et 1er sept. 819 569-5570.

3½ RUE BIENVILLE, triplex, chauffé, eau ch., éclairé, sous-sol, 510$/mois. Libre juillet. Tél: 819 820-2729, 819 571-4544.

3½, RUE DES BOISÉS. 440$, ch., eau ch., poêle, frigo, lav-séch., demi sous-sol. Libre 1er juillet. Enquête de crédit. 819 674-4638.

3½ RUE PACIFIQUE, libre imméd. Avril gratuit! Chauffé, eau chaude, rénové. 460$/mois. Tél. : 819 846-2679, 819 572-4436.

3½ SUR 2 ÉTAGES, DUPLEX, 815 Belmont, patio, rangement ext., près de l'U. de S., 470$ chauffé, eau ch., entrée privée 819 569-9009

3½ - TOUT INCLUS
Libre immédiatement. 819 349-4902

3½ TRÈS GRANDS, rénovés, chauffés, eau chaude fournie. Libres 460$ et 475$, 1520 Des Boisés. 819 563-9310, 819 674-5077.

4½
1125 des Seigneurs
485$ à 555$ rien d'inclus. Balcon, stat., entrée lav.-séch., près des services et U. de S. Non-fumeurs. 819 346-3022.

4½ - 3½ (MAI) - 2½ DANS PETIT BLOC
4½, bois, aires ouv., bien éclairé - 3½, 2½ semi-meublé avec lav.-séch. 819 823-9618

4½ - 3½ RIEN INCLUS,1er ÉTAGE
868 Belvedère sud, stationnement, libres. 819 562-8502 ou 819 843-6125

4½- 5½, libres 1er juillet, 1555 rue Dorval
Immeuble tranquille, rénové, entrée lav.-séch., 520$/610$ tout inclus. Pas de chien.
Pierre : 819 679-8833 ou 819 562-8114

4½, 915 VEILLEUX, chauffé, eau chaude, près des services, aucun tapis, 2 balcons, libre 1er juillet. 819 820-7564, 819 674-4430.

4½, ADELARD-COLETTE disponible juillet, locataire paisible, 1er plancher, porte-patio et balcon, pl. flottant, entrée lav.-séch., 1 stat., service bus à la porte, rien d'inclus, pas d'animaux, réf. et enquête de crédit, 480$/mois. **819 346-3516; 819 889-1121; 819 212-0591**

4½, BEAU ET GRAND, dans 8 logements, très tranquille., planchers tuiles et bois flot., 520$ ch, eau ch., près services, 5 min U de S, situé au 2025 Des boisés. **819 820-2190.**

4½ BEAU, UNIVERSITÉ
Grand, tranquille, ch. eau ch., semi-meublé, propre, 2 stat. 1er juillet. Tél: 819 620-2580.

4½, chauffé, eau chaude, **520$,** dans un très beau 14 log. tranquille, sécuritaire. Idéal pour pers. seule ou couple. Juillet. 819 573-0713

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉCLAIRÉ
entrée lav.-séch. 995 Galt Ouest.
819 563-0290, 819 822-1600

4½, chauffé, meublé, éclairé, câble inclus. Libre immédiatement
Tél. : 819 566-8674.

4½ CHAUFFÉ rue Kingston, dans 3 log. ensoleillé, près services, bois fr., semi-meublé ou non: 490$, Libre 1er juillet. **819 563-2317.**

4½ DANS DUPLEX, idéal personne seule, tranquille, pelouse privée, ensoleillée, armoires bois franc, 2 min. Univ., 5 min. Carrefour, 700$/mois rien d'inclus. **819 565-8135.**

4½ DANS TRIPLEX, rue Fédéral, près Centre-ville, rien d'inclus, pas d'animaux, 500$/mois. 819 346-7418 / 819 791-4263.

4½ ENTIÈREMENT RÉNOVÉ
Rue Wellington Sud, stat. 495$/mois. Libre.
Portes ouvertes de 14 h à 16 h SAMEDI
Tél. : 819 347-5673; 819 347-5669

4½ GRAND, chauffé, eau chaude, internet haute vit. gratuit 1 an, 483$ / mois. Libre 1er juillet. 819 791-0942, 819 829-9775.

4½ grand, entièrement rénové, grande galerie privée neuve, 3e et dernier étage: 540$/mois rien d'inclus, **libre 15 avril. 4½**, 3e et dernier étage dans imm. sécurisé, 520$/mois rien d'inclus, **libre 15 mai.** Grand 2½, entièrement meublé, dans imm. sécurisé, pas entrée lav.-séch., **libre 5 juin**, 390$/mois rien d'inclus. Tél. : 819 829-8085.

4½, grand, entrée lav.-séch., plancher bois, cul-de-sac, proximité école, sect. tranquille, 495$/mois**.** 1605 Larocque. **819 570-8067**

4½ GRAND, libre 1er mai, 585$ / mois, ch., eau ch., poss., conciergerie, tranquille, 895 Raoul-Bruneau.**819 565-8087, 819 823-2724.**

4½ GRAND, près université, aire ouverte, 2 balcons, insonorisé, locker, très tranquille, grand stat., près services. **819 347-7751**

4½ GRAND, tout inclus, pl. fl., internet haute vit. gratuit 1 an. Au pied du Mont Bellevue. 1er juillet. 595$. 819 575-2835, 819 822-3492

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

4½ - JUILLET
580$/mois, rien d'inclus. Centre-ville, près autobus, pl., bois franc, entrée lav.,-séch, rénové, tranquille. Tél. : 819 566-5161

4½, JUILLET
605$/mois, ch., eau ch., rue Kingston, autobus à la porte, très propre, tranquille, entrée laveuse-sécheuse. 819 566-5161

4½, JUILLET, coin Aberdeen et Brooks, entrée lav.-séch., près services, 500$ rien d'incl. pl. bois, pas d'animaux. Tél.: 819 345-5213

4½ MODERNE, pl. flottant, céram., insonorisé, entrée lav.-séch. et lave-vaiss., balcon, remise, poss. 2 stat. Près de tous services. **Libre 1er mai et 1er juillet.** 819 821-1615.

4½ NEUF, disponible 1er juin. Situé au 945 Thibault, 1er étage, pas de marches. Céramique et flottant. 819 569-4977.

4½ PETIT BLOC. Retraité ou semi-retraités bienvenus. Chauffé, eau chaude fournie. 535$. 1er juillet. 819 678-5331, 819 864-0340

4½, PETIT BLOC, tranquille, libre 1er juillet. Chauffé, eau ch., rez-de-ch., pl. flot. Références exigées. 565$/mois. **Tél: 819 829-3911.**

*** * 4½ PRÈS DE TOUT * ***
ch., eau ch., inclus, pl., bois franc, très grand. 515$ et 470$ / mois. 819 843-8786.

4½ PRÈS UNIVERSITÉ. 520$ / mois rien d'inclus. Libres 1er mai ou 1er juillet. Tél. **819 849-6774, 819 849-6072, Marie-Josée.**

4½, RUE DES BOISÉS. 510$, chauffé, eau chaude, rénovations récentes. Enquête de crédit. Libre 1er juillet. 819 674-4638.

4½ RUE LAROCQUE, TRÈS GRAND, rénové, chauffé, eau ch. fournie, pl. flottant, 2e étage, grand balcon, entrée lav-séch. Près U. de S., sect. tranquille. 535$. 819 822-3303.

4½, rue ST-LOUIS. Rénovés, libres imm., non chauffés, non éclairés, stat. déneigé, casier au sous-sol, rez-de-chaussée. 550$. Tél.: 819 574-1286.

4½, SECT. YOUVILLE, rue St-Louis, entrée lav.-séch., bcp rangement, pl. bois fr. balcon arrière, magnifique vue de la ville. 1 stat. 460$/ + énergie. Libre imm. ou juillet. Tél.: 819 212-5695.

5½, 1376 ÉVANGÉLINE
libre 1er juillet, près de l'univ., rez-de -ch., céramique/pl., flottant, *** 550$/mois ***
Tél.: 819 565-4617, 819 560-2649

5½, 1er JUILLET. Près lac des Nations, piste cyclable, mont Bellevue. Patio, air clim., pl. bois franc. Non-fumeur, pas d'animaux. Enquête crédit. **819 566-0190 (message).**

5½, 267 BROOKS. Chauffé, eau chaude incluse, plancher flottant, galerie, 1 stat. 1er juillet. 635$. Tél. 819 563-0296, 819 570-6179.

5½: 500$/MOIS RIEN D'INCLUS
Rénové. Pas d'animaux. 939 Larocque. Juillet. Linda ou Stéphane 819 437-3393.

55 BELVÉDÈRE NORD, loft aire ouverte, électros inclus, piscine, 1 stat., libre immédiatement, 725$ / mois. Francine 819 239-8853

5½, AVEC SOUS-SOL, libre juillet, 1 stat., pas de chien, **430$ + 200$ pour hydro = 630$. Tél.: 819 212-5695.**

5½ CACHET ANCIEN
4 log., 974 Kingston, rénové, 3 c.c., pl. et boiseries vernis, juillet, 650 $. Visite sur rendez-vous seulement. **819 569-4307. 819 674-4307.**

5½ DANS TRIPLEX, rue Laroque, non chauffé, non éclairé. 530$/mois. Tél. : 819 563-3228.

5½ - MAI
635$/mois, rien d'inclus. Centre-ville, près aut., entrée lav.,-séch., rénové, 819 566-5161.

5½ NEUF TRÈS RARE
La ville à la campagne duplex, terrain 4 acres, pl. chauffant, 800$. **819 577-5656**

5½, rue Dubreuil. Libre 23 août 2010. Idéal pour étudiants. Pas de tapis, ensoleillé, beaucoup de rangement. Près autobus 7 et 11.
819 823-5453
www.lesimmeublesrioux.com

5½ , très grand, chauffé, eau chaude, plancher bois franc. 660$/mois. Près univ. Références exigées. Libre imm. 819 565-7593.

5½ TRÈS GRAND, r.-de-ch., disp. juillet, grandes fen., triplex, tout un étage, 3 c.c., pl. bois neufs dans toutes pièces, cour arr., secteur tranquille, chauffé, eau ch. 819 572-4762

6½ BEAU, GRAND + sous-sol rue Courcelette, rénové, pl. bois fr., boiserie, 4 c.c., stat., entrée lav.-séch., près services, 850$/mois rien d'inclus.Références. 819 791-4257 rép.

6½ - RUE ALEXANDRE, 4 c.c., 1½ s.b., entrée lav.-séch. 570$/mois rien d'inclus. Libre imm. Cell.: 819 620-7340, 819 868-8650.

81 KING OUEST. 1er juillet et imméd. 1½, 2½, tout compris. 819 678-0005
www.gestionduverseau.com

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

À 7 MIN. DE L'UNIVERSITÉ, PLACE DU PHARE, **4½ RUE PRINCE,** libre imméd. 560$, rénové à neuf. Daniel: 819 572-7700.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

*** APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ ***
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres
819 574-5604, 819 348-2137

APP. S.D.R. - 916 RAOUL-BRUNEAU
3½ chauffé, eau chaude fournie. Pas d'animaux. Tél: 819 348-0384, 819 823-6209.

BEAU 5½, QUARTIER UNIVERSITÉ
1er étage + sous-sol, imm. 4 log. Tranquille. Grand balcon avant, très clair. 1 stat. Pas d'animaux. 640$ rien d'inclus. Libre 1er mai. Après 17 h Claudric Faubert 819 432-3455.

BEAU GRAND 4½ dans triplex, près Hôtel-Dieu et cégep. 2 balcons, porte patio, asp. central, bois flottant, locker. 550$ rien d'inclus. 1er juillet. **819 791-4499, 819 347-5822.**

BEAU GRAND 4½ MODERNE
Près des services. Libre imméd.
819 821-3993, 819 432-1498
819 846-4826, 819 572-0407

Le scrabble

Comment jouer les parties publiées dans cette chronique

Munissez-vous d'un cache (habituellement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous descendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débuter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne : vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent : c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex : C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

PARTIE 1

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	TLEETJI			
2.	IL+EHMNO	JETTE	H4	40
3.	N+AUINTS	HOMÉLIE	5E	44
4.	UEWASME	USINANT	L4	78
5.	MSU+FAHN	AWÉLÉ	I2	35
6.	H+SEPUIA	FUMANTS	7C	33
7.	IU+A?PRT	PHASE	8A	44
8.	EESQIIA	(C)APTURAI	2H	80
9.	EEII+DNS	QATS	10J	27
10.	E+LIKEOA	HINDIES	B8	26
11.	AEIO+GLE	LEK	6D	75
12.	EBIRVRN	DÉLOGEAI	11B	70
13.	BR+DUE?R	RAVINE	H10	39
14.	DEORMCY	BRID(G)EUR	13F	76
15.	DM+ELTXA	COYER	4A	47
16.	DLM+LGOT	EXACT	A1	48
17.	GMT+ESOC	LLOYD	C1	30
18.	GM+FUUVZ	ÉTOCS	1K	41
19.	GMUUV+NR	FEZ	13A	30
20.	UV+OIBA	GRANUM	8J	24
21.	BI	VOUA	12L	28
		NIB	7L	13
				928

PARTIE 2

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	SEHXEDO			
2.	H+ETORUN	EXODES	H3	52
3.	UN?IWRA	HEURTONS	8A	86
4.	RU+AEIFJ	WADIN(G)	6F	37
5.	AFIRU+SV	JE	G3	45
6.	V+TPIUAL	FUIRAS	L1	42
7.	IEOAPLA	PLEUVAIT	B6	77
8.	AIO+CLRA	PELA	A12	36
9.	AILO+TME	CAREX	4D	32
10.	ORAFTET	MORALITÉ	D6	68
11.	R+IET?SG	ÉTOFFÂT	1I	39
12.	BUAIELL	I(N)GRISTE	11D	82
13.	EU+NCIED	BILLAI	H10	27
14.	RMVSQEE	DULCINÉE	13F	80
15.	MQ+SEOAZ	VERSE	N10	44
16.	AMQ+IBSU	ZOÉS	15L	78
17.	M+RDGUEM	BISQUA	O5	50
18.	DGMMU+YK	RÉEZ	L12	26
19.	DGMMU+HO	YAK	E3	42
20.	DHMMU+NE	GOY	3C	30
21.	DMMNU+NN	HÉ	N6	28
		ÉMU	I1	16
				1017

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour celle de Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

BIENVENUE AUX ANIMAUX!
Grand 4½, pl. bois franc. Libre juillet. À partir de 495$. Tél. : **819 578-8325 Bruno**

CHOQUETTE, style condo, grand 4½ avec salle à dîner, plancher de bois franc, système d'alarme. 819 846-4690.

Galt Ouest
Juillet 3½ = 385$, 4½ = 470$
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2½, 3½, 4½, 5½
LOGEMENTS DE PRESTIGE, ASCENSEUR, ETC.
APP. LE CONCORDE PLUS
40 boul. St-François Nord, 819 569-3567
880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706
17 King est, 819 569-3567
1116-1136 d'Auray, 819 346-1223
1989 Galt Ouest 819 563-2356
Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

GESTION IMMOBILIÈRE RAINVILLE INC.
3½, 4½, 5½
Près de l'Université. Chauffés, eau chaude.
1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud
819 678-4485
850 Tessier, **819 678-9201**
1670 des Grands-Monts, **819 678-9201**
915, 939, 940 Thibault, **819 678-9201**
**** 1 MOIS GRATUIT ****
bureau: 819 820-0910
info@gestionrainville.com

GRAND 3½ CHAUFFÉ, EAU CH., juillet, entrée lav.-séch., dans 4 log., bois fr., s. de bain refaite, stat., locker ext., 485 $. 819 574-4296.

GRAND 4½, 525$, chauffé, eau chaude, pl. flottant. 890 Raoul-Bruneau (ancienne rue Jogues, entre Kingston et Dunant), près des services. 819 820-9803.

GRAND 4½. RUE DES BOISÉS
près Université, céramique, pl. flottant, fenêtres et porte patio neuves, entrée lav.-séch., locker int., balcon, stat. 460 $/mois. Libre 1er juillet. Tél: 819 346-8985, 819 993-3029

GRAND 5½ DANS TRIPLEX
650$/mois chauffé, eau chaude. Pas de chien. Libre juin ou juillet. Tél. 819 829-2485.

GRAND 5½, entièrement rénové. Libre 1er juillet. 565$/mois. Internet haute vit. gratuit pour 1 an. Tél. : 819 822-3492.

GRAND 5½, rénové, lave vaisselle inclus, pl. bois franc, aucun service, 635$/mois. Tél.: 819 346-2939

GRANDS 1½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. 475$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

INTERNET GRATUIT !
MINI-PORTABLE GRATUIT !
DÈS MAINTENANT, À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS DÉBUTANT IMMÉDIATEMENT. VENEZ VISITER NOS GRANDS 1½ ENTIÈREMENT RÉNOVÉS, PRÈS DE TOUS LES SERVICES ET DE L'UNIVERSITÉ. CONTACTEZ GRACIA 819 346-0440

JUILLET
3½, 4½
415$, 510$ chauffés, eau chaude, tranquilles, impeccables. Pas de chiens. 819 346-9117

LIBRE JUILLET, 3 PCES,
semi meublé, buanderie, élect. 465$.
Tél.: 819 563-6426 ou 819 679-1356.

LOG. pour étudiant, sur 2 étages,
GRAND 5½.
Info.: 819 571-5667

PISCINE CREUSÉE
LOGEMENTS RÉNOVÉS, 4½ ET 5½, PRÈS DU MONT BELLEVUE. J.-F. 819 347-5113.

RUE LAURIER, 5½: 570$/mois eau chaude.
RUE ALEXANDRE: 4½: 480$/mois eau chaude. **3½:** 385$/mois eau chaude. 1er juillet. Idéal pour étudiants et personnes semi-retraitées. **Tél.: 819 569-0407.**

SECTEUR UNIVERSITÉ
1076 Louis-St-Laurent
1er juillet 3½ = 475$
Chauffé, eau ch., poêle et frigo.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

ROCK FOREST - TRÈS GRAND 5 1/2
Style condo, constr. neuve,
1 250 pi² habitable.
Gr. balcon au sud avec vue sur la montagne.
Disp. à partir de mai et juillet.
738 $/mois
Visite libre ce dimanche
de 13 h à 16 h
au 5026, rue Bertrand-Fabi
295287
Info : Alain Dicaire au 819 678-1718
www.devcaldi.ca (onglet location condo)

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

Beau grand 4 1/2, rue des Bouvreuils, à St-Élie, tranquille, dans 6 log., pl. flottant et céramique, rangement int., remise, 2 stat. **674 $/m**. Libre immédiatement et 1er juillet.

Grand 4 1/2, ch. Dion, à St-Élie, ensoleillé, tranquille, plein sud, pl. flottant et céramique, rangement int., remise, 2 stat. /app., **659 $/m**. Disp. juin, juillet.

819 679-5904 294801

Construction neuve!
7 ½ en **spécial** à **1 000 $** (rég. 1150 $)
8 ½ en **spécial** à **1 050 $** (rég. 1150 $)
Prêts pour juillet 2010
Style condo, rue Gaboriault, dans un 4 log. Près de tous les services!
819 820-5454 294631

4 1/2 STYLE CONDO
Libre pour mai, juin et juillet
Près des services
À partir de 625 $
294632
819 820-5454

0 SOUCI
GERMAINE-GUÈVREMONT
1 MOIS GRATUIT ! ! !
POUR OCCUPATION IMMÉD. ET MAI
QUARTIER PAISIBLE DE ROCK FOREST. 4½ STYLE CONDO 671$. AUSSI DISP. POUR JUILLET. 819 678-4741; 819 347-4208

1er CHOIX
5288 RUE GASPÉ, BEL IMMEUBLE.
4½, 566$, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. PRÈS D'UN BEAU PARC. IDÉAL POUR JEUNE FAMILLE. CONTACTEZ 819 678-4741, 819 347-4208

1ère qualité - LIBRE IMMÉDIATEMENT
UN SEUL 4½ à 580$, céramique et plancher stratifié, comme neuf, très beau à voir.
1er juillet: plus qu'un seul 3½ à 490$ et un 4½ à 580$.
1er août: un seul 5½ à 675$
PLACE BOURGOGNE, très grands appartements, près de tout, tranquille, paysagé, piscine, concierge sur place.
Diane: 819 822-1220, Nathalie: 819 570-0438
Pauline: 819 820-2487
Monique: 819 820-0935 (Rock Forest)

1er MAI - VILLAGE ROCK FOREST
2586 ch. St-Roch sud, 3½ grand, chauffé, 2e étage, remise, stat. Coin tranquille, près des services. 470$. Tél. **819 864-9610.**

1 MOIS GRATUIT! SECTEUR ROCK FOREST, 4798 GASPÉ
3½ À PARTIR DE 429$, 5½ À PARTIR DE 628$, TRÈS GRANDS, BIEN ÉCLAIRÉS. EAU CHAUDE INCLUSE. **1 MOIS GRATUIT!** POUR OCCUPATION IMMÉDIATE. MAI. JUIN. DISPONIBILITÉ POUR JUILLET. 819 347-4208 OU 819 678-4741.

1 MOIS GRATUIT
Rue Gaspé, face à l'aréna
3½, 4½, 5½. Eau ch., plancher flottant.
819 823-9154, 819 829-logi (5644)

2 TRIPLEX en construction situé sur la rue Mondor (Mi-Vallon). 4½ neuf. Prêt pour le 19 juin 2010. Prix 640.00$, demi sous-sol et 695.00$ rdc et étage. Très grande superficie 1092 pi2. 819 570-7239

2 x 4½, SECTEUR MI-VALLON, dans quadruplex. Style condo, foyer au gaz, asp., central, syst., alarme, 2 stat., 660$/690$. Libre 1er juill., ou avant si désiré. **819 868-0753.**

3½, NEUF, Mi-Vallon, (coin Marini/Magritte) dans maison unifamiliale, très tranquille, pain podium, 575$, tout inclus. 819 571-3400

3½ RUE GASPÉ, dans 6 log. avec garage privé, const. 2001, aire ouverte, asp. central, pl. flottant et céram., portes françaises, boisé arrière, 620$. **5½ garage double** 860$. Libres juillet ou avant. **819 849-6752.**

4½ - 5½ style condo, très éclairés, plancher flottant. Spécial 595$ et + / mois. **Faut voir ! 819 564-7656, 819 574-7656.**

4872 MAGLOIRE R.Forest - GRAND 4½
rez-de-chaussée, armoires et planchers neufs. 819 560-2416
www.immo-universel.com

4½ à aire ouverte, 6 log., secteur Mi-Vallon. Élect. aux frais des loc. Non fumeur. Pas de chien. 1er juillet. 590$. Pag.: 819 348-4752

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½ ARR. ROCK FOREST, style condo, sect. tranquille, Hélène-Boullé. Rez-de-chaussée, 695$ / mois. 1er juillet. Tél. **819 562-5371.**

4½ BEAU GRAND pl. bois franc, céramique, rue Marini Rock Forest. Libre juillet. 680$/mois. 819 575-4112, 819 432-7734

4½ beau, grand, St-Élie, duplex, coin tranquille, grand stat., entrée privée, asp. central. 595$ 819 346-8030 mess. cell. 819 437-3570

4½ CONST. NEUVE, St-Elie, pl. flottant, céramique, cour privée, grand patio, remise ext., **libre imm. ou 1er juillet.** 700$. Tél: 819 349-9240.

4½ GRAND, toit cathédrale, bain tourbillon, foyer, très clair, dans un quadruplex. Tél. : 819 823-9225, 819 845-4959.

4½ - ROCK FOREST 1999 * 5353 GASPÉ Beau, propre, planchers flottants, près des services. Prix; 630$/mois. Tél: 819 446-5301

4½ * RUE MARINI*
MI-VALLON
r.d.c., style condo, ensoleillé, cour arrière, grand locker, 720$/mois. 819 566-6594.

4½ SPACIEUX DANS DUPLEX
Près école primaire Boisjoli, stat privé/ 4 espaces, patio 12x12, remise privée, walk-in. Non-fumeur. **Tél. : 819 574-7006.**

4½ ST-ÉLIE 160 rue Dion, pas de chien, 540$ et 550$/mois, idéal personne seule ou couple, enquête prélocation **450 405-3438,**

4½ ST-ÉLIE, TRÈS BEAU, STYLE CONDO, au rez-de-chaussée dans triplex très récent, 695$/mois. 819 674-5772, 819 566-2202.

4½, STYLE CONDO, bois franc, céramique, foyer au gaz, grand balcon, libre juillet. 705$/mois. 819 563-5460 ou 819 570-0029

4½ STYLE CONDO, sur 2 étages, entrée privée, beau secteur, près services et écoles, pl. flottant. Libre. Rue Gabriel. 418 688-0349.

4½ - SUPERBE DEMI SOUS-SOL, bord du lac, 650$ tout inclus. Non-fumeur, pas d'animaux. Libre imméd. 514 990-2423.

4½ TRÈS GRAND - NEUF
Style condo. Sect. tranquille, Rock Forest, vue sur la montagne. Juin, juillet. Réduit à 685$. Tél.: 819 679-0940 / 514 464-6706

4½ très grand, triplex 2005, St-Élie derrière IGA. Pas d'animaux, 710$ chauffage et électr. par locataire. mariomartel.com 819 566-2017

4½ TRÈS GRAND, VILLAGE ROCK F.
pl. fl., céram., eau ch., juillet. 535$/mois.
819 823-2460, 819 570-7775

5½ - 4769 BELLAVANCE, Rock Forest
Libre juillet, près services. 800$ / mois.
819 574-3642

5½ BORD DE L'EAU, au bout de la piste cyclable derrière cinéma Galaxy. État neuf, vue imprenable, foyer, éclairé, ventilé, frais et calme. 1300 pi ca. La campagne en ville. Pierre 819 993-2550; Gaétan 819 574-8743

5½, entièrement rénové, sect. Rock Forest, près de tous services. Libre 1er juillet. Tél.: 819 847-1797.

5½ GRANDS, près services, pas d'animaux. Enquête pré-location, eau chaude fournie. Libres imméd. et juillet. Info.: 819 564-9510.

5½ HAUT DE GAMME, 2008, 4755 Bellavance, 4 log., balcon, gr. pcs, accès riv., piste cycl. 819 563-6779, 819 829-8026.

5½ NEUF style condo 755 $/mois. Très beau log. disponible 1er juillet, très bien insonorisé Secteur tranquille à Rock Forest. Entrée lav.-/séch., stat. double, cabanon et beaucoup de rangement. Luc Thifault: 514 451-3790 (soir)

5½ NEUF TRÈS RARE
La ville à la campagne duplex, terrain 4 acres, pl. chauffant, 800$. **819 577-5656**

5½, TRÈS GRAND, RUE MAGLOIRE, libre 1er juillet, remise, toit cathédrale, puit de lumières. Info.: 819 864-7630.

7½ SUR 2 ÉTAGES, foyer au gaz, 3 c.c., planchers bois et céramique, 1000$/mois. 1er juillet. 446, rue Colbert. 819 823-9268.

ATTENTION SUPER BEAU LOFT!
960 pi ca, plancher bios franc, bain tourbillon, foyer au gaz, 1 stat. Personne seule ou couple. 695$ tout inclus. Michel : 819 829-9758.

BEAU 3½ ST-ELIE, ds duplex jumelé, près des serv., 5 min Carrefour, 2 min l'autoroute, entrée lav.-séch, très éclairé. 819 563-5514.

BORD DE L'EAU!
4½ 685$. 1er mois gratuit. Très tranquille, sécuritaire et très éclairé. Aire ouverte, grande salle de bains. Vue et accès au lac, embarcations disponibles (canot, kayak, pédalo) et poss. de rangement pour vos propres embarcations. Demandez Béatrice : 514 381-8811

BORD DE L'EAU, 2½ dans petit bloc de 4 logements, porte patio, balcon. Libre 1er juillet. 388$ / mois. 819 563-0479.

BORD DU LAC MAGOG AVEC QUAI. Luxueux 4½, foyer, bain tourbillon, demi sous-sol. Pas d'animaux, références exigées. 825$ / mois + électricité. Tél.: 819 864-0885.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

BORD DU LAC MAGOG, paradis exclusif, Bébé Boomers, retraités. Grands 2½, 3½, 4½, 5½ et chambres. Une visite s' impose! **819 864-7321 www.lesjardinslouise.com**

CARRÉ MI-VALLON, GRAND 4½
pl., flottant, céram, foyer au gaz, remise ext., 2 stat., 690$. Libre immédiatement.Tél: 819 564-4695 ou 819 571-2466

GRAND 4½, idéal pour couple retraité, endroit tranquille, dans duplex jumelé. À 2 km des services et autoroute. Libre 1er mai. 750$/mois. Tél. : 819 864-0818.

GRAND 4½, rue Emery-Fontaine, endroit tranquille, ent. lav/séch. bois fr., céram. libre imm. 520$ eau ch. fournie. **819 572-7700**

GRAND 4½ semi sous-sol, très éclairé, lave-vaisselle, asp. central, poêle à bois. Libre 1er juillet. 595$ non chauffé. Luc: 819 347-6600

GRAND 5½, 2e étage, dans 4 log., rue Grégoire, R.F. Pas d'animaux, non-fum. 1er juillet. 630$. Info.: 819 564-1292, 819 674-1567

GRAND 5½ à louer, libre imméd. 670$ ch., eau ch. Rabais de 100$ pour les 3 premiers mois. Gr. pces avec salle de lavage, bien éclairé, bien localisé.Tel : 819 432-3956.

GRAND 5½ près des services, 2 stat., 2 balcons, grandes pièces bien ensoleillées, éch. d'air, frais peint, libre à partir du 15 juin. 605$/mois. **819 864-7225**

SAINT-ELIE D'ORFORD, RUE CALAIS, grand 5½ style condo, 1300 pi.ca., pl. bois franc, foyer, plaf. cathédrale, très luxueux, libre imm. et 1er juillet, 785$/mois. Inf.: 819 678-1718.

Secteur Mi-Vallon (Rock Forest)
4½ = 530$ ch., eau ch. Stat.
1er juillet
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

ST-ÉLIE, grands 4½ style condo, aires ouvertes, pl. flottant et céramique, remise, 2 stat. Pas d'animaux. Enquête de crédit. 600$ et 675$, non chauffés, non éclairés. Disponibles immédiatement. 819 620-7580.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

BOISÉ URBAIN
SUITES DE PRESTIGE

Appartements neufs style condo
Espace de vie lumineux
verrière 10 X 15 dans chaque unité
Design • Confort • Sécurité
819.822.3232
819.822.0467
550, rue McGregor, Sherbrooke
près du Carrefour de l'Estrie
Venez voir notre Démo 295489

NORD - RUE ÉMILE ZOLA
5 1/2 STYLE CONDO
Construction neuve
À QUI LA CHANCE?
Disponible Printemps 2010
Grandes pièces totalisant 1400 pi, 3 ch. à c., climatisation, aspirateur central, foyer, bain sur pattes, 2 stationnements ext., architecture, isolation et insonorisation de haut niveau. Ref. req.
819 571-5202 ou **819 564-1299**
819 842-4511
290514
Où le service fait la différence

LES JARDINS HAUTERIVE
1½ - 3½
4½ - 5½
pièces
566-4343 Pour une meilleure qualité de vie.
Inf. : Francine Paquette gérante
290342

Vieux nord - Grand 5 1/2
non chauffé,
eau chaude fournie. Juillet.
Tél. : **819 571-2515**
819 812-4300
285534

LOGEMENTS
Laureat Richard

1½, 2½, 3½, 4½, 5½

Jour : **819 566-6778**
Soir/week-end : **819 574-7785**
//page.infinit.net//richard/
3005, rue Richard, bureau 103
294643

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.
3 ½ - 4 ½ -5 ½ -7 ½
Imm. neufs de 6 app.
819 **348-9629** 819 **564-0039**
290025

LUNIK LUXE ET CONFORT
1½ à 5½
Chauffé•Piscine int.
Ascenseur•Sauna
Salle d'exercices
Table de billard
165, rue Candiac **819.574.7785**
290331

PLACE 105
Lomas
Piscine intérieure Sauna
Endroit paisible
Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes retraitées
1½ à 4½
105, rue Lomas (Promenades King) **819 578-8788**
290339

Le Bonaventure
Piscine intérieure Toit terrasse
Planchers bois et céramique
Ascenseur Sécurité
Stationnement intérieur
2½ à 5½
2455, rue Prospect 819 821-2463
290341

NORD
Rue Ontario
STUDIOS 1 ½ MODERNES
Libres immédiatement
Meublés, éclairés, chauffés, buanderie
819 569-6144
Grand balcon, tranquillité - Près parc et services.
292271

3 ½ - 4 ½
685, McGREGOR
IMMEUBLE DE CHOIX
eau chaude fournie, sécuritaire.
819 212-0910
292571

NORD
rue Laurentie
3 1/2 libre juillet
• Chauffé, eau chaude
819 570-8557
293725

3200, rue Richard. Très grand 5 1/2, grandes chambres à coucher, 2 « walk-in », beaucoup de rangement, très lumineux, salle de lavage indépendante, ascenseur. Libre 1er juillet. 870 $/mois.
819 679-5904
294649

3200, rue Richard. Grand 3 1/2, grande chambre, « walk in », beaucoup de rangement, ascenseur, possibilité de stat. int., libre 1er juillet. 1 mois gratuit. 700 $/mois.
819 569-8607
294649

NORD
55, rue Lomas
3 ½ libres immédiatement
• Chauffés, éclairés, eau chaude
• Piscine intérieure
819 432-3495
294839

0 SOUCI - 4164 CHAUVEAU
GRANDS 4½ ET 5½ DISPONIBLES POUR JUILLET, À PARTIR DE 521$. BEAU SECTEUR, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 347-4208, 819 678-4741

100 DON BOSCO
1½ - Juillet / 5½ - Imm. Beaux, grand, aucun tapis, eau ch. Endroit très tranquille, références exigées. Enquête crédit. 819 345-2351.

1175 ESPLANADE
3½, immeuble face au Lac des Nations, piste cyclable, chauffé, eau chaude, éclairé. 819 823-0991.

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
BANQUE DE LOGEMENTS
Div. Gestion Gaston Lavoie
SECTEURS NORD, OUEST, EST
CHAUFFÉS OU NON. PISCINE, ETC...
Bureau: 745 McGregor, app. 101
Jour 819 566-1745, autres 819 679-5058

1½, 350$ et 3½, 440$ près parc J.-Cartier
55 rue Bryant - Repeints
Edith: 819 821-0366. Valérie: 819 821-0622

167 PRÉCOURT - 4½
Dans 6 log. Propres, chauffés, eau chaude, grand terrain. 819 564-1898, 819 565-0873.

1755 PROSPECT, 3½, 460$, libre 1er juillet. 1½, 355$ imméd. et 1er juillet; demi-sous-sol, 345$, 1er juillet. **Tout inclus.** 819 346-1809.

1½ COMPLETEMENT RÉNOVÉ
pl. bois franc, 1 stat., tout inclus: 300$.
Tél. : 514 912-2768.

*** 1er CHOIX * - JUILLET, - 3½** (buanderie sur place) **chauffé, eau chaude,Près Carrefour. 819 437-7111, 819 578-2151.**

1ère qualité - LIBRE IMMÉDIATEMENT : UN SEUL 3½ À 490 $, céramique et plancher stratifié, comme neuf, très beau à voir. **1er juillet :** plus qu'un seul 3½ à 490 $ et un 4½ à 580 $. Très beaux appartements, près de tout, tranquille, paysagé, concierge sur place. **Nathalie : 819 570-0438 ou Tommy : 819 791-1190.**

1er JUILLET, 6½ rez-de-chaussée, 2 stat. , tranquille, accessible entre Portland et Prospect, lave-vaiss. fourni, 740$. 819 560-2826

1er JUILLET. 885 Malouin, 4½, secteur recherché. 570$. 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

1er juillet & immédiatement
5½ = 645$, 3½ = 485$ chauffés, eau ch.
1195 - 1205 Cousineau / Vieux nord
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

1er JUILLET - VIEUX NORD
Rue Cliff, 3½ semi-meublé, entrée lav.-séch. Vue superbe. 819 565-1907
www.gestionduverseau.com

1½ et 2½ chauffés, éclairés, eau chaude, semi-meublés. 310$ et 365$/mois. Libres 1er mai. Tél. : 819 569-7572 répondeur.

1 MOIS GRATUIT ! ! ! SECTEUR NORD ET INTERNET GRATUIT ! ! !
4½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. RUE MÉZY, PRÈS DU CARREFOUR. **POUR OCCUPATION IMMÉD., BAUX DE MAI ET JUIN. AUSSI 3½, 4½ ET 5½ DISP. 1ER JUILLET À PARTIR DE 474$. 819 678-4741 OU 819 347-4208**

#1 QUALITÉ PRIX
Vieux Nord, app. chauffés, eau chaude, planchers bois franc, face au parc Howard.
180 Ontario: 5½, 2 c.c., 1 s. dîner
594 Victoria: 4½, 1 c.c., 1 s. dîner
434 Vimy: 4½
819 829-LOGI (5644) / 819 562-2945

1½, rue PRÉCOURT. Poêle et frigo récents, table, chaises. Chauffé, éclairé. Libre. 400$ / mois.
3½ rue PRÉCOURT. Chauffés, pas d'entrée lav.-séch., planchers flottants. 475$ et 480$ / mois. Pour 1er juillet.
4½, rue BROME. Style condo, 1er plancher. 700$ / mois rien d'inclus, 2 stat. 1er juillet. **RÉFÉRENCES EXIGÉES.** 819 571-2299.

1½, VIEUX NORD, 1er étage, meublé, chauffé, pl. 10 pieds, bois-fr., boiseries, stat., pour pieds à terre. Libre mai. 819 346-3113

2½, 4½ JUILLET, PRÈS CARREFOUR
Villa Del Sol. Libres imm. et juillet. Repeints à neuf, chauffés, eau chaude, pas de tapis, aspirateur central, concierge sur place. **Info. : 819 820-4167**

2547 LAURENTIE - 3½, 4½
Chauffés, eau chaude, planchers bois. Endroit tranquille, ensoleillé.
819 565-0873, 819 823-0993

2695 - 2705 PORTLAND, GRANDS 5½
Ensoleillés, chauffés, eau chaude, planchers bois. Près des services.
819 564-1898, 819 565-0873

2718 PROSPECT 6½ disponible à partir de mai, près Carrefour et services, 950$/mois. **819 574-3642; 819 571-5650**

2760 MÉZY, JUIN OU JUILLET, grand 4½, chauffé, eau ch., frais peint, aucun tapis, gr. balcon, très belle vue. Inf: 819 346-8341

2960 RUE SAVIO
Beau 3½, non chauffé. Libre 1er juillet.
Entrées lav.-séch. et lave-vaisselle.
Magnifique vue. Pas d'animaux.
Clientèle sérieuse. Loyer 515$ / mois.
819 823-5453

2985 LA DAUVERSIÈRE
1½ libre imméd., 375$. Aussi **1½** à 360$, **3½** à 470$ et **4½** à 530$, libres 1er juillet. Immeuble tranquille. **819 574-4633.**

2½ rdc, incluant stat., rue Richard. Près autobus, Carrefour, parc. Ménage et peinture frais faits. 415$/mois. 1er mai. Tél. : 819 569-1453.

2½ RÉNOVÉ, demi s-sol, ch., eau ch., écl., meublé, lav.-séch., s. b. complète, tranquille, non-fum. enq. crédit, 450$. 819 620-6163

2½ RUE CANDIAC, pl. céram./fl., s.-meublé, chauffé, ensoleillé, demi-s.-sol, imm. tranq., libre, 385$ **819 571-8882; 819 846-3949**

2½ RUE ONTARIO - VIEUX NORD
Endroit tranquille. Libre 1er juillet. 385$ tout inclus, possibilité semi-meublé. Enquête de prélocation demandée.
819 820-6248

2 TRÈS GRANDS 5½ - Beau secteur, près de tout, immeuble tranquille, espace vert, stat. 1 libre imm. et 1 libre 1er juillet. 740$ eau ch. incl. 819 574-4448 ou 514 518-5504.

3½ - * 410$ * DANS VIEUX NORD
Rien inclus, entrée laveuse-sécheuse.
Tél: 819 580-0761.

3½ -4½ - 5½
Immeuble propre et tranquille.615 McGregor. libres Immédiatement. **819 437-8088**.

3½, 5½ VIEUX NORD, 344 MONTRÉAL chauffés, eau ch., grandes pces, buanderie dans imm., 5 min Centre-ville, style unique ! 495$ / 705$. **819 569-0952 / 823-5739 pag.**

374 MONTRÉAL - GRANDS 1½, 2½, 3½, 4½ pl. bois franc, eau ch. fournie, semi-meublés. 819 446-0999, 819 345-0553.

3½ au 4206 CHAUVEAU. Chauffé, eau chaude, pas d'entrée lav./séch., porte patio, plancher flottant, très propre, intercom, stat. 450$ / mois. 819 580-2820.

3½, LIBRE, 120 VIMY, demi-sous-sol, ch., eau ch. Aucun animal. Enquête prélocation. Tél. : **819 340-0234, 819 993-4455.**

3½ LUXUEUX, plancher bois franc. Dans triplex. 625$ rien d'inclus. 819 574-6778.

3½ PRÈS CARREFOUR. Salle de lavage, tout inclus. 819 563-7740, 819 820-4699.

3½ semi-meublés,
chauffés, eau ch., 143 Cate. Libres juillet.
Tél: 819 578-1232.

3½ VIEUX-NORD, dans maison victorienne, tranquille, entrée lav.-séch.,stat.Pas de chien. Enquête prélocation. 400$. 819 620-8655

*** 4½ (1200 Pl CA) - 1er JUILLET ***
Poss. bureau, jumelé sur 2 étages, maison de ville. Près Carrefour. 785$. **819 569-5421.**

4½ (1) - JUILLET OU AOÛT FRAIS RÉNOVÉS
3450 Des Chênes, 800 pi du Carrefour
Style condo, pl. flottant, céram., peinture, douche individuelle, stat., endroit tranquille, non-fum., pas d'animaux. Enqu. crédit. Conc. **Propr.: 819 346-0675; cell.: 819-574-3061**

4½ - 363, Rue De Montréal, joli, ensoleillé, bois franc, 2 balcons, propriétaire occupant, 585$/mois. Tél: M. Savage 819 571-2281

4½ - 418 JACQUES-CARTIER NORD
Pl. flottant, céramique, 2 c.c. Libre imm. 675$. **819 566-7492, 819 572-4645.**

4½, 5½, 1101 GROSVENOR. Chauffés, eau ch., frais peint, pl. flottant. Endroit tranquille, très grands. 540$ et 560$. 819 580-2820.

454 DE LA CHÂTEAUGUAY - GRAND 5½ dans triplex, 3 c.c., environ 1200 pi car, bien insonorisé. Grand terrain, terrasse.
819 565-0873, 819 570-8272

4½ - 5½ juil., ch, eau ch., nature, boisé, tranquille, pas d'animaux, enq. prélocation. 1441 Cousineau **819 340-0234, 819 993-4455.**

4½ - 5½ , la campagne en ville! 1441 Cousineau, ch., eau ch., boisé, piscine. Aucun animal. Enquête prélocation. Libre juillet. Tél. : **819 340-0234, 819 993-4455.**

4½, 5½ RÉNOVÉS, À PARTIR DE 560$
2900 Mézy. Chauffés, eau chaude, libres imm. et juillet. 819 565-8484, 819 563-7019.

4½ - 5½, STYLE CONDO, 3518 Mimi-Shea, face au Carrefour de l'Estrie, constr. récente, 2 stat., 690$ et 790$ / mois. 819 580-2820.

4½, 655 McGregor
Sécurité, chauffé, eau chaude, libre imméd.
819 574-7785

4½ À LOUER
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.
819 562-5344

4½ - APP. STYLE CONDO
2630 Prospect, 105 - 135 Candiac.
imméd. et 1er juillet. **819 437-8088**

4½ À SOUS-LOUER, eau chaude et chauffage inclus. Enquête de crédit. 575$/mois. Jour: 819 574-2657; soir 819 565-5861.

4½ AU 3e ÉTAGE, bien éclairé, système d'alarme, 2 stat., remise. Planchers flottant et céram. Rien d'inclus, 620$. 819 575-6979.

4½ au 4206 CHAUVEAU. Chauffé, eau chaude, entrée lav./séch., porte patio, plancher flottant, très propre, intercom, stat. 540$ / mois. 819 580-2820.

4½ avec garage et 2 stat., salle de lavage, grandes fenêtres. **5½ avec sous-sol,** bois franc, grandes fenêtres. Libres juillet. Tél. : 819 566-0952, 819 349-7581.

4½, BEAU - À VOIR! 580$/MOIS NÉG.
Chauffé, eau chaude. Libre début juillet.
Tél.: 819 564-5189, 819 578-4960

4½ BEAU - GRAND
Secteur de choix. Pas de chien.
Libre juil.**450 532-2797, 819 571-9529**

4½, ENDROIT TRANQUILLE, plancher et porte patio neufs, au 4150 rue Chauveau, 500$ rien d'inclus. Info: 819 620-5075.

4½ et 6 PCES, près CARREFOUR
au Faubourg du Nord
819 820-9993

4½, GRAND - 1er JUILLET
3616 Wilfrid-Grégoire, 635$ rien d'inclus, pl. flottant et céram. Message: 819 349-4684

4½ GRAND - 2772 RUE MÉZY. Coin du Carrefour. Spacieux, tranquille, bloc 6 logements, près autobus. 675$/mois. **Tél.: 819 580-2120**

4½ GRAND avec balcon, 660$/mois chauffé, éclairé, eau chaude. Libre 1er mai. **Tél. :** 819 569-7572 répondeur.

4½ GRAND, LIBRE MAI
rue Mezy, 576$/mois. Tél.: 819 823-8533.

4½ GRAND, pour juillet. Ensoleillé, balcon, 2 gr. c.c., planchers neufs. Beaucoup de rangement. Possibilité 2 stat. 576$/mois ch., eau chaude. 819 791-1547, cell. 819 349-4575.

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd.
Info : 819 575-7834.

4½, LIBRE JUILLET, 54 Morris, chauffé, eau chaude. 1er plancher. Enquête prélocation. Tél. : **819 340-0234, soir 819 620-8516.**

4½ (MAI) - 6½, 7½ LUXUEUX
Style condo, aire ouverte, 2 à 4 c.c., 1 à 2 s.b. bois, céram, près carrefour. 819 823-9618

4½ NORD, libre juillet, tranquille, patio + cour arrière, céramique, flottant + tapis, près services, déneigé, stat. + tempo, bcp rangement, foyer. Pas d'animaux, non fumeur, prop. occupant. 640$/mois. Tél:**819 563-0482.**

4½ - NORD, PRÈS CARREFOUR
8 -15 logis. Cul-de-sac, ch., eau ch., 540$ et +. 205 rue Candiac, app.1. 819 821-3772.

4½ RUE DES SABLES
chauffé, eau chaude, libre 1er juillet, 470$/mois. **819 566-7363 Sylvain entre 8 h et 17h sur semaine.**

4½ STYLE CONDO, 2570 PROSPECT
grand 4½ (const. 2003), entrée indép., rangement int.-ext. 715$ / mois. **819 578-0000.**

4½ TRÈS GRAND, rue Sylvio Lacharité, bois franc et céramique, remise, 2 stat. Juillet. **Jour 819 563-9732; soir: 819 565-8000**

5½ - 37 RUE FRASER #1. Libre 1er juin ou juillet. 600$, ch., eau ch., pl. bois franc. Tél. jour 819 345-5102; soir 819 574-7644.

540 MALOUIN, 2½, 395$ avril et juillet, 4½, 510$ chauffés, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-9885.

5½. 430 WOOD, TRIPLEX, chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., air clim., frais rénové,, pl. bois, stores fournis, non-fumeur, tranquillité.1er juillet. Pas de chien. **819 562-6882.**

545 JACQUES-CARTIER, 2½, 415$, avril ou juillet, tout inclus, flottant, poêle, frigo. Tél.: 819 829-4790 ou 819 346-9885.

5½, 6½ (CONDO) 2600 PORTLAND, rénovés, chauffés, eau chaude, piscine, garage, libres imméd. À partir de 800$. 514 519-3860

5½ BOUL. J.-CARTIER, MÉRICI ET MÉZY à partir 835$. Style condo, pl. flottant, céramique, 3 c.c. Libres juillet.
819 566-7492, 819 572-4645

5½ BUCK, Vieux Nord, 6 log., cul-de-sac, 3 grandes c.c., grandes fenêtres + balcon, 760$ chauffé, eau ch. fournie. **819 566-0978**

5½ DANS QUADRUPLEX, style condo, près Carrefour, rue O'bready sans issue, 1er étage, insonorisé, pl. béton, bois et céram. Pers. tranquilles, non fum., pas d'animaux, 1er juillet, 740$ rien d'inclus. 819 823-2436.

5½ GRAND, ensoleillé, ch., eau ch., asp. central, balcon et galerie arr., parc, bus, n.-fum. entier. réno. Juil. ou avant. 819 564-2852

5½ GRAND, rue Mézy, tranquille asp.central près de tout. 608$/mois. Libre juillet. Tél.: 819 542-5010.

5½, HAUT QUADRUPLEX. Style condo, près Carrefour, rue Duclos, grand terrain, pl. flottant, non ch. 695$/m. 1er juil. **819 574-5098.**

5½, Libres immédiatement ou pour juillet
Près des autobus cégep, université. Secteur résidentiel. **819 562-0503.**

5½ LUXUEUX, 2 c.c., rénové, près de tous services, rien d'inclus. Non-fumeur. Pas d'animaux. **675$. Tél: 819 574-2669.**

5½, NORD, dans un triplex, cour arrière privée, 4 stationnements, très grande remise. 755$/mois rien d'inclus. Tél. 819 345-7532.

5½ RÉNOVÉ, PRÈS DU CARREFOUR
Plancher flottant, remise, stat., 780$.
À VOIR ! 819 679-8765

5½, RÉSILIATION DE BAIL, à 10 min., du Carrefour, 620$ **négo.,** eau ch., incl., pl., béton, piscine ext., ch., près serv., parc et dépann près. Libre 1er juillet. 819 823-3068.

5½ RUE LANDRY, dans 6 log., style condo, très beau, tranquille, 2 stat., remise, 725$ par mois, libres imm. ou juillet. **819 572-3597.**

5½, RUE MALOUIN, chauffé, eau chaude, 1 stat. 610$/mois. Libre juillet. Pas de chien. Tél.: 819 562-2085, cell. : 819 574-9125.

5½ RUE MALOUIN, près parc St-Alphonse Rénové, céram., bois fr., 3 c.c., 2e ét., 2 balcons.1er juillet ou avant. 680$. 819 570-7875.

5½ secteur Paul-Desruisseaux, entrée individuelle, 2 stat., ensoleillé. Libre juillet. 700$/mois. Pas d'animaux. 819 563-1973.

5½ - STYLE CONDO
1300 pi ca, constr. récente, rue Du Seyval, pl. chauffant, bois fr./céram., 2 stat., remise, patio, bonne insonorisation, endroit tranquille, pas de chien, non fumeur, 850$/mois. Libre 1er juillet. **819 583-5010 ou 819 583-5255.**

5½ STYLE CONDO, dans 4 log., pas d'animaux, enquête prélocation, près Carrefour, rue Geoges-Cusson. **819 565-0038.**

5½ STYLE CONDO - RUE MONT BROME
aire ouverte, ensoleillé, 1er étage, const. récente, balcon, douche séparée, walk in, céram., pl. flottant, remise, rangement +, près Plateau St-Joseph et piste cyclable, rue sans-issue, 760$/mois. **819 574-6433**

5½, TRÈS GRAND, luxueux, bois franc., céramique, 2 s.b., asp., central, remise ext., 985$ / mois. Tél: 819 822-1797.

5½ TRÈS GRAND - STYLE CONDO NORD RUE MÉZY
Références requises. 765$ / mois.
819 571-5202 / 819 842-4511

600 JACQUES-CARTIER, 3½, 440$/mois; ½ sous-sol 420$, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. 1er juillet. 819 348-1587.

610 JACQUES-CARTIER, 3½ chauffés, eau chaude, poêle et frigo. 450$, demi-sous-sol 425$. Libres 1er juillet ou imm. 819 348-1587.

6½ beau, grand, rez-de-ch., Vieux Nord. Secteur tranquille. 3 grandes c.c., salon, cuisine, s. dîner. Libre 1er juillet. 819 820-8828.

6½ LIBRE 1er MAI, sous-sol, cour arrière dégagée, 2 places de stat. Rue tranquille près de J-Cartier et Portland, 690$/mois, 700$ à partir du 1er juillet. 819 560-2826.

6 PCES CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, secteur centre-nord, adjacent, vue et accès à la promenade de la rivière Magog, 720$/mois. 819 434-3105.

6½, VIEUX-NORD, ESPLANADE, sur 2 étages, 3 c.c., bois fr. À côté du lac des nations. Libre juillet. 790$ rien d'inclus. 819 562-0792.

6½ VIEUX NORD sur 3 étages, rénové, plancher de bois, foyer, cachet + +, sous-sol fini, 835$/ mois. Libre 1er juillet. 819 347-2125

7½, 4 c.c., foyer au gaz, bain et douche séparés, 2 stationnements. Libres imméd. et juillet. 990$ / mois. 819 572-5606.

7½ - 912 LEO-LALIBERTÉ
4 c.c., 2 s. bains, 3 ème étage. Libre 1er juill., 760$. 819 838-5913 ou 819 345-0844.

À QUI LA CHANCE? Grand 8½ dans édifice centenaire du Vieux-Nord . 3 ch. à c , solarium 4 saisons, foyer au bois dans salon. Pl. b. fr recemment vernis. Renové en 2001! 875$, ch. et électr. non inclus. Tél. 613 425-1312

BEAU 5½, VIEUX NORD, près centre-ville dans 5 plex, 2 gr. c.c. et 1 petite, 1½ s.b., juillet, 620$/mois eau ch. incluse. 819 823-7361.

COIN DUVERNAY - PROSPECT, grand log. luxueux, 2 c.c., air clim., ascenseur, garage chauffé, système de caméras à l'entrée, dans bloc neuf. 1000$ / mois. 819 563-5603, 819 565-3522.

COIN PROSPECT ET JACQUES CARTIER, près des services, 3½ et 4½ rénovés, eau chaude incluse. Libres juillet. 819 573-0369.

DANS 6 LOG., GRANDS 4½ 640$ et 5½ 685$ et 735$, pl. flottant/céram., bain tourbillon, 2 stat. **819 823-2593 ou 819 821-0160**

GRAND 4½ DANS QUADRUPLEX, 2 C.C. + pce extra pour bureau, s. à manger, **1er juillet. 550$/mois rien d'inclus.** 819 823-7361.

GRAND 4½, RUE LÉO-LALIBERTÉ
à aire ouverte. Aucun tapis. 819 877-2059.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

GRAND 4½ entièrement rénové, entrée lav.-séch., 2 balcons, 595$ rien d'inclus. Libre juillet. Rue Léo-Laliberté. **819 620-7367.**

GRAND 4½ NEUF, imm. 4 log., libre 1er juillet. Près carrefour. Aspirateur central, échangeur d'air, remise ext., 2 stat. 819 563-1061

GRAND 4½ style condo, bien éclairé, très calme, bien situé, 2741 Prospect, 3e ét. poêle frigo, 750$ 450 534-1422, 819 564-0212

GRAND 5½ CHAUFFÉ, 2e étage, duplex rue Malouin, 705$/725$, aucun tapis, plafond cathédrale. Jardin. Pas d'animaux. Enquête de crédit. Tél. : 819 566-2970, 819 574-2613 .

GRAND 5½ rez-de-chaussée , plancher flottant et céramique, ensoleillé, à 5 min du Carr. Libre 1er juillet, poss., 1er mai. 866 du Mont Brome. 819 849-2853, 819 679-1871.

GRAND 5½ STYLE CONDO, près Carrefour, garage, foyer, bain tourbillon, asp. central, imm. tranquille: 855$. Tél.: **819 212-1332.**

INTERNET GRATUIT
3½ ET 4½ À PARTIR DE 489$, PLANCHER FLOTTANT. SECTEUR NORD. JEAN-FRANÇOIS 819 347-5113.

NORD, rue MALOUIN
Libres imméd. ou juillet, 4½ sous-sol, 530$; 4½, 640$; 5½, 730$. Planchers bois franc, chauffés, eau chaude, entrées lav.-séch. et lave-vaisselle. Pas de chiens. **819 823-7882, 819 791-0762**

PRÈS CARREFOUR. Grand **5½**, rue Bolduc, 1300 pi de plancher, 575$. Aussi **4½,** rue Des Érables. 819 562-6366.

PRÈS CARREFOUR, RUE MÉZY, GRAND 5½, style condo, grand balcon, poss. 2 stat., 790$/mois chauffé. Vue sur mont Orford. Tél.: 819 822-8026, pag.: 819 573-8982.

VIEUX NORD, 4½, 3½, pl., bois, moulures bois, **5½ foyer, verrière,** tranquille, enchanteur, n-fum., stat. **Tél: 819 571-5124**

VIEUX-NORD - 5½ DANS DUPLEX
2 c.c., chauffé, salle à manger, 2e étage, 695$/mois. Tél: 819 823-7498.

VIEUX NORD, beau grand 3½, planchers bois franc, grand balcon, vue. Chauffé, eau chaude. Immeuble bien entretenu. Pas d'animaux. 819 572-3043.

VIEUX NORD, grand 4½, planchers bois franc, chauffé, eau chaude. Belle vue. Juillet. 819 572-3043.

VIEUX NORD, grands 3½, plancher flottant, entrées lav.-séch. et lav-vaiss., asp. central. 1er juillet. 819 566-3909, cell. 819 679-1417.

VIEUX NORD grands 4½, plancher bois flottant, entrée lav.-séch., chauffés, eau chaude, possibilité 2 stat. 819 563-2847..

VIEUX NORD, RUE QUÉBEC, Beau 4½ pl. bois franc, imm. 6 log., disp. 1er juillet. 480$. 819 822-3492.

VIEUX NORD, RUE QUÉBEC. GRAND 4½, dans 6 log., entrée laveuse-sécheuse. Libre 1er juillet ou 1er août.
Sans frais: 0 450 378-2164 + 5754.

VIEUX NORD, SUPERBE 3½, chauffé, éclairé, entrée lav.-séch., stat. et rangement. Libre à partir de juin. Faut voir! 819 578-3083.

52 APPARTEMENTS MAGOG

À MAGOG - 4½, 6½ NEUFS
Air clim., grande s.b., foyer au gaz, espaces de rangement. Vue Mt Orford. 775$/m., 1075$ avec garage. Sect. Du Moulin. 819 347-5669

MAGOG, CONDO 4½
foyer, 2 stat., près piste cyclable, plage municipale. 735$, **819 864-9559; 571-9700**

MAGOG - GRAND CONDO 5½
Récent - Libre 1er juillet - Foyer au gaz. 760$/mois. 819 562-8541.

MAGOG RUE DUMOULIN, SUR 2 ÉTAGES, grand 7½ style condo, boiserie, plafond 10 pi, tout neuf, foyer au gaz. Info: 819 437-7270.

RUE SHERBROOKE
Grands logements 4½ à 530$. Libres. 819 868-9223, cell. 819 345-5177.

56 APPARTEMENTS AUTRES

3½ À 3 KM DU CHUS
Ch. eau ch. fournis, dans s.-sol, entrée privée, ent. lav/séch., stat. Préférence : pas d'animaux et non-fum. Libre imm. **819 565-2944**

3½, STOKE, 8 min CHUS. Demi-sous-sol, entièrement meublé, chauffé, eau chaude, éclairé. Non fum., pas d'animaux. Enquête crédit. 595$. Tél.: **819 345-1837**

5½, 195 rue St-Ambroise, Windsor. 515$ rien d'inclus, petite remise, stationnement pour 2 autos. Isabelle Maurice 819 395-5173, 819 345-2587

5½, À ST-FRANÇOIS-XAVIER, haut de duplex, frais peint, références exigées, 525$/mois. Libre. Tél.: 450 666-1637.

6½ - ASCOT CORNER
Libre 1er immédiatement. 819 349-4902.

56 APPARTEMENTS AUTRES

À SCOTSTOWN, 4½ au 2ième étage, entrée laveuse-sécheuse, stationnement. Info.: 1 800-267-0757

EAST ANGUS, 3½ à 380$ - 4½ à 420$ - 5½ à 500$, rien d'inclus. Face à la polyvalente. Balcons et portes patio. 819 832-4926.

GRAND 5½, centre-ville de WINDSOR. Au 2e étage, 2 stat., balcon, air clim. 515$ / mois rien d'inclus. **4½, WINDSOR.** 2e étage, balcon, 2 stat., chauffage inclus. 365$ / mois. **GRAND 4½, WINDSOR**. 2e étage, 2 stat., balcon. 450$ / mois, rien d'inclus.
819 574-6546, 819 620-7558

NORTH HATLEY - GRAND 3½
Plancher flottant, foyer, stationnement avec prise, entrée lav.-séch., grande terrasse. Endroit tranquille. Claude : 819 574-9841.

TRÈS GRAND 4½ NEUF, int. de qualité. Disp. maintenant. Poss. garage. 530$/mois. St-Denis de Brompton. 819 345-5138.

58 MAISONS À LOUER

5 MIN centre-ville Magog, vue exceptionnelle 3 c.c., plancher de bois, abri d'auto, terrain 2 acres, 1500$/ms (meublé 1600$). 819 843-8415 # 246 - **lucigingras@hotmail.com**

5 PIÈCES, TOUT BRIQUELÉ. Piscine creusée, foyer, pl. bois fr., grand garage et grand terrain. 900$ (ou à vendre) **819 845-7502.**

À LA CAMPAGNE, 3 c.c., bord rivière Missisquoi, pl. bois fr., grand patio, 750$/mois. Tél.: 450 297-0522 ou cell.: 819 347-4290.

À MARTINVILLE, dans le village, vieille maison, 5 c.c., grand terrain, 650$ / mois, rien d'inclus. Libre immédiatement. Tél: 819 835-5717 du lundi au samedi midi.

À WOTTON, 882 rue ST-JEAN
Libre, 2 c.c., garage. Réf., dépôt, pas de bail. 600$ / mois. 819 878-3969, 819-565-3546.

BEAUVOIR, MAISON DE CAMPAGNE,
entièrement rénovée, 5 min.de Sherb. et CHUS, bois franc, entrée lav-séch. et lave-vaiss., porte française, 2 étages, 2 c.c. poss. de 3, grand terrain, 1er juillet. 875$ non chauffé. Tél.: 819 846-3219.

BELLE MAISON DE CAMPAGNE, style unique, 5 min du CHUS, 4 c.c., foyer, très grande galerie, 2 pergola. Grande intimité. Libre le 1er juillet. 1200$ / mois. 819 580-0813.

GRAND 6½, SECTEUR MI-VALLON
grandes fenêtres et terrain, stat. 3 autos. Libre 1er juillet. À proximité école primaire La Maisonnée. Tél.: 819 346-4540.

JUMELÉ const. 06, St-Élie, 2 s.b., 3 c.c., bois franc, céramique, sous-sol fini, asphalte, remise, 975$/mois, libre juillet. 819 565-3278

MAISON DE CAMPAGNE STOKE
Champêtre, 2 c.c., constr. en bois int. et ext., bien éclairée, vue sur montagnes: 950$ libre juillet. **819 878-1140** mess. / **819 577-0286.**

MAISON JUMELÉE, 3 c.c., 2 étages, s-s, foyer, patio, remise, 2 stat., St-Élie d'Orford. 810$/mois. 514-793-0456, 819 843-0456

MAISON JUMELÉE À LOUER
Secteur Fleurimont, ch. du Cerf, près CHUS 800$/mois, rien d'inclus. 819 820-9927.

MAISON NEUVE GRAND 4½
avec cabanon, 730$/mois. Libre imm., 3 km de l'Université. Marie-Hélène 819 239-9456

MAISONS DE VILLE sur 2 étages, 2 c.c., à louer pour le er juin et le 1er juillet. 576 chemin Plante (arrondissement Fleurimont). Unité de bout, 720$ / mois. Construction neuve, soyez les premiers. 819 570-7239.

WESTBURY, ROUTE 214, 15 min du CHUS, 3 c.c., pl. b. fr., abri d'auto, remise, balançoire, pas d'animaux. 819 832-3373 / 819 620-3470

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE. 286282

CHERCHE un ou une coloc non-fumeur, pour partager maison à St-Élie, sous-sol déjà aménagé: 350$/mois. **Yanick** : 819 823-5363

RECHERCHE PERSONNE responsable non-fumeuse et aimant les animaux, pour partager maison dans un endroit paisible, arr. St-Élie-d'Orford 450$/mois. 819 566-7825

64 CONDOMINIUMS À LOUER

4½ neuf, rez-de-chaussée, plancher radiant. Bâtisse de 4 condos, Club House, piscine, sauna, spa. Domaine Le Monarque, 677, 12e avenue nord, condo 1204-A. 875$ / mois. Disponible immédiatement. 819 889-1100.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

À VOIR ABSOLUMENT!
2 magnifiques condos 4½, très grands. 1x 3e étage, libre imméd. + 1x au rez-de-chaussée libre 1er juillet. Remises int.-ext., 2 stat. 5 min du centre-ville de Magog. Accès au lac, mont Orford, pistes cyclables, parc, école, autoroute. Tél. : 819 570-2917, 819 847-0417.

DEAUVILLE, condo 4½, bord du lac. Endroit magnifique, piscine chauffée. 595$/mois. **ROCK FOREST,** condo 5½, endroit calme et paisible. 670$/mois. Tél. : **819 843-6387**.

DEAUVILLE, lac Magog, 3 c.c., verrière, terrasse, 2 stat., bail annuel 895$ / mois. Libre. 514 239-2640 / 1 866-866-7000 poste 6602.

GRAND CONDO 6½
3 c.c., 2e étage, grand balcon sur boisé, poêle à bois, piscine et tennis ext., 2 stat. ext. Très calme. 950$. Tél. 819 564-0240.

MAGOG, CONDO RÉCENT, 24 Desjardins, pl. chauffant, foyer gaz, près du lac, de la piste cyclable et du centre-ville. Libre imm. 750$/mois. 819 769-3430.

ORFORD (BORD DE L'EAU - RIVIÈRE AUX CERISES). Luxueux condo (Vivaldi) meublé, foyer, plancher chauffant, 1 c.c., 1200$/mois. Info : 819 564-7088.

ST-FRANCOIS XAVIER, LUXUEUX CONDO 4½, 1er étage, finition bois franc, bcp rangement, balcon avant/arrière, air clim., remise ext., grand terrain, 2 stat., à 15 min. Carrefour. **770$. 819 578-2333 ,** Michel

66 CHAMBRES À LOUER

À PARTAGER BUNG. R.FOREST. Hâvre de paix, non fum., sentier, bus, câble. internet, verrière: 320$. **819 346-2237 soir et fin sem.**

BON PRIX $ CENTRE - VILLE
Tout inclus + Internet - Libre immédiatement **819 674-7379, 819 345-3637**

CHAMBRE À LOUER - VIEUX-NORD
300$ tout compris sauf téléphone, stationnement. **Tél.: 819 562-2130.**

CHAMBRE FACE AU CÉGEP
Grande chambre avec cuisine commune meublée. Immeuble réservé aux étudiants du CÉGEP. **Appelez : 819-346-3017**

CHAMBRE GRANDE, 280$/mois tout inclus, internet disp. Jeune propriétaire. Au 1360 Cherbourg, à 5 min de l'univ. 819 812-1308

CHAMBRE POUR ÉTUDIANTS À 5 MIN. À PIED DU CÉGEP
Meublée, tout inclus, (chauff., électricité, eau chaude, internet) 300$ / mois. 819 437-7270

CHAMBRES À LOUER - EST
pour étudiants ou travailleurs. Endroit tranquille. 819 562-8620 / 819 572-2822

CHAMBRES À LOUER
Près des services. Libres imm. ou avril. **Tél. : 819 349-4902**

CHAMBRES À LOUER - STYLE STUDIO
350/mois, tout fournis
Tél: 819 346-7169.

CHAMBRE TOUT INCLUS, propre. Près cégep et hôpitaux. Libre immédiatement. 255$ / mois. 819 846-4635.

DANS DUPLEX, PRÈS CÉGEP: 260$/MOIS câble incl., accès lav.-séch., pers. non fum. et tranquille, libre 1er mai. **819 791-0614**

DANS MA RÉSIDENCE, étudiant, non-fum. 5 min **Cégep**. Meublée, tél. inc. insonorisée. 230$/240$. Libre imm. Tél.: **819 829-0378**

ÉTUDIANTS(ES) NON-FUMEURS. 10 à 15 minutes du cégep, endroit tranquille, bcp de services. **819 566-5511, 819 823-7581**

MAISON A PARTAGER, FLEUR. 395$/MS chambre meublée, tout inclus, câble, net, cuisine, cour, galerie, buanderie. 819 239-1497

TRÈS PROPRE, TRANQUILLE. entrée privée, câble, lav-/séch., cuisine, 10 min de Univ. de S. et 5 min Carrefour. **819 569-3495.**

68 CHAMBRES ET PENSION

TERRASSE BELLEVUE
Résidence personnes du 3e âge, Chambres disponibles imm. Tél: 819 822-3083 (Galt O.)

70 CHAMBRES ET PENSION 3E ÂGE

CHAMBRE OU RÉPIT
pour personnes en santé mentale. Info.: 819 628-0338

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

3200, RUE RICHARD • FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER
Le Bourg des Oliviers
IMMEUBLE DE PRESTIGE
3½, 4½, 5½
Garage • Ascenseur
Salle d'exercices
50 ans et plus
Jour **819.566.6778** Soir/week-end **819.574.7785** 290334

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

LA CLÉ D'OR

RÉSIDENCE DE LUXE
POUR PERSONNES RETRAITÉES EN PERTE D'AUTONOMIE
(ENCADREMENT COMPLET) 24/7

Portes à code Bracelet de sécurité	Caméras de surveillance int./ext. Défibrilateur cardiaque sur place

WWW.RESIDENCELACLEDOR.COM
GRANDE CHAMBRE EN OCCUPATION
SIMPLE OU **DOUBLE POUR COUPLE**.
UNE SIMPLE VISITE VOUS CONVAINCRA.
POUR UN PETIT GROUPE DE PERSONNES PRIVILÉGIÉES.

TÉL. : 819 563-2086

Propriétaire sur place 24/7

Télé 50 po plasma dans toutes les chambres.
Foyer électrique, petit chien et chat sur place pour zoothérapie, courtoisie sans limite.
Aménagement extérieur à couper le souffle.

926, RUE DE L'ONTARIO
SHERBROOKE, QC J1J 3S3
CLAUDETTE ET CLAUDE
295707

Villa Saint-Colomban
950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE
819 821-2100
Guylaine Roy, directrice
WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM

294838

Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés. Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à vous offrir, de bon repas et des activités. Nous sommes certifiés
Informez-vous!
Villa St-Colomban
RÉSIDENCE CERTIFIÉE AGENCE SANTÉ QUÉBEC

Les Résidences du Carrefour
FADOQ 2 Roses d'Or
2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke
Qualité Confort Service
- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire **et beaucoup plus**

Éligible au crédit d'impôt de 30%
290340
819 432-4014

GRANDS 1½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. 475$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

RÉS.CERTIFIÉE, ADMISSIBLE AU 30%, ch. à louer, salle de bains. privée, repas traditionnels et forfait sans extra. **819 564-3669.**

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
Appartements à 932$ et + inclus : nourriture, câble, tél. et interr., internet
PORTES OUVERTES samedi de 11h à 16h
819 566-5896 poste 148

74 CHALETS À LOUER

À LAMBTON au grand lac St-François, directement bord de l'eau, à la semaine ou au mois. SVP laisser message : 418 486-2240

74 CHALETS À LOUER

AU BORD DU LAC LOUISE À WEEDON
2 chalets à louer avec quai, accès au lac, poss. gondole, bateau et +. 819 877-2505; jfcolbou@hotmail.com

CHALET À LOUER 2 c.c., bord lac Aylmer, pour saison estivale, plage, grand terrain tranquille, de mai à août 7500$
819 446-3324

GRAND LAC BROMPTON
Bord de l'eau, endroit tranquille, vue splendide. 600$ / sem.hors-saison et 750$ / sem. saison de mai à septembre. Possibilité de location au mois. **819 846-1846.**

LAC MÉGANTIC, Piopolis, bord de l'eau, 4½ tout inclus, à louer à la semaine ou au mois. Site exceptionnel, étang, terrain boisé, plage privée. Vacances inoubliables! 819 583-3681.

LA PATRIE - accès pêche, piscine, sentier pédestre, 375$/semaine. Tél.: 819 888-2555.

WEEDON chalet luxueux, privé. Avril-mai, (week end: 160$ ou sem.:300$). Ponton, pédalo, kayak, inclus. Été: libre du 3 au 10 juillet. **Tél: 819 572-3630.**

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL COMMERCIAL À LOUER
Centre-ville de Sherbrooke,
113, rue Frontenac. 1 300 pi ca.
Tél. : 819 345-4208 819 569-6708
293641

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

460, RUE ST-PAUL, MAGOG

Local 2000 pi ca, idéal pour cours de danse ou autres, à l'heure. Aussi disponible pour réceptions, à prix fixe.

Jean-Guy Veilleux, 819 571-0758
ou 868-2713 poste 205

285535

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi ca.
86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi ca.
819 846-2697 ou 819 571-2545

244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL
Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi car, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imméd. À partir de 250$ / mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9100.

2 ESPACES À BUREAU à louer (2e étage) coin boul. Bourque et Président Kennedy.
1) Local 250 pi ca, 450$/mois.
2) Local (double), idéal pour professionnel, 450 pi ca, 850$/mois (meublé ou non).
Info: 819 564-7088.

Bureau de 800 pi car, PLACE BELMONT, 1955 Belvédère sud. Grand stationnement, ascenseur. Gestion Immobilière Rainville Inc., 819 820-0910.

BUREAUX À LOUER **de 1000 à 6000 pi ca** À partir de 6,90$ le pi ca. 195-209 Belvédère Nord, au bord de la rivière. Stationnement disp. **819 847-4441 ou 1 (877) VILLEGIA.**

CARREFOUR DUNANT
LOCAL COMMERCIAL DE 4700 PI CA DISPONIBLE DÈS MAINTENANT (LA SURFACE DU LOCAL PEUT ÊTRE ADAPTÉE À VOS BESOINS). LA CLIENTÈLE EST ÉTABLIE. DANS UN SECTEUR ACHALANDÉ CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATION. ROBERT: 819 564-6444 # 228.

CENTRE-VILLE, locaux comm., 1500 à 8000 pi car, situés dans 2 édifices à vocation gouvernementale, 70 rue King Ouest. 3 espaces pour commerces au détail, 124 Wellington Nord: 2 espaces pour bureau professionnel. Prix variants entre 8$ et 12$ pi car. 819 569-5188.

COIN BOUL. BOURQUE (5180) ET PRÉS. KENNEDY (site unique avec stationnement), 2 200 pi ca, commercial, libre maintenant. Info: 819 564-7088.

ESPACE À LOUER
rue Galt ouest
819 820-0888

Espace commercial à louer / 2250 pi car
1950$ / m. ch., taxes affaires, TPS, TVQ en extra. Rue Wellington, rénovation de façade prévue en 2010. Planchers chêne massif.
819 564-1866 gestionestrie.com

LOCAL 3600 PI CA - RUE FÉDÉRAL
au r-de-ch., aire ouverte. 6,50$/pi ca. Idéal industrie légère, commerce et bureau, grand stat. Inf. : 819 823-0972 ou 819 823-0591.

LOCAL À BUREAU OU COMMERCIAL, au 2355 King O, 1 600 pi., ca., pouvant aller jusqu'à 2 850 pi., ca.,. Meilleur secteur, de Sherbrooke, classé 3A, disponible, maintenant. **Info: 819 993-9003.**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL À LOUER RUE KING EST
1500 pi ca,sur 2 étages, 3 salles de bains, grande vitrine, 2 sorties, 950$/mois. Libre 1er juillet. Tél: 819 346-8985 / 819 993-3029

LOCAUX COMMERCIAUX 1000 et 3000 pi ca, au 1185, 12e ave Nord Fleurimont (salon Quilles Fleurimont). Très passant. Prix abordables. Tél. 1 819 478-0904, 1 819 474-5261.

LOCAUX JUSQU'À 5000 PI CA, King Est. Prix intéressants, endroit stratégique. Contacter Jean-Guy Veilleux 819 571-0758, bur. 819 868-2713 poste 210.

SHERB. directement autoroute 10 / 55, industriel / commercial. Idéal pour distribution, de 2000, 4000, 6000 pi car, 20 pi hauteur. **819 565-3428.**

SITUÉ AUX TERRASSES 777, à côté du Végétarien, 2000 pi.ca. Pour plus d'inf.: 819 314-2002.

80 COMMERCES À LOUER

BÂTISSE 2000 pi car à louer, voisin de l'école primaire. Idéal pour garderie, bureau, dentiste ou autre. Endroit très stratégique. Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie,** agent imm. affilié. **819 574-5256.**

OCCASION UNIQUE. Bâtisse 2000 pi ca, 40 places de stationnement, King Est. **IDÉAL** pour tout commerce. **Jean-Luc Lavoie,** Royal Lepage Selection, agent imm. affilié. **819 574-5256.**

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

MINI-ENTREPÔTS
5533 boul. Bourque, Sherbrooke
5 x 10, 10 x 10, 10 x 20
819 864-6030

SECTEUR OUEST, RUE ROY
Pour entreposage seulement. 29 pi x 29 pi x 14 pi de haut, 1 porte de garage 12 pi x 12 pi, chauffé et éclairé. Sans service. 550$/mois + taxes. Tél. : 819 346-4527.

SOUS LE CINÉMA GALAXY
Local de 11 245 pi car,
incluant bureau de 745 pi car.
Quai de déchargement et porte au sol,
hauteur libre 17 pi.
3100 BOUL. INDUSTRIEL
entrepôt et bureau climatisés
50 000 pi car.
Quai de déchargement hauteur libre 24 pi.
819 564-0030, 819 821-0546

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

SCIES à chaîne
CLAUDE CARRIER
COOKSHIRE 819-875-3847
45 rue Craig, Cookshire
www.scie-carrier.com
Camion
Chevrolet Silverado 2006, 4 x 4, « king cab », 120 000 km, tout équipé, rouge, mags 20, « crossbar », pare-choc avant 16 500 $
819 875-3847
294850

2001 DODGE RAM
4x4, 5,9 litres, king cab, autom., 178 000 km. Très bonne mécanique. Tél. : 819 578-8532.

DODGE CARAVAN 1999
Moteur 3 l, 260 000 km. Bonne condition aucune rouille. Prix: 1000$. Tél. : 819 820-7668.

DODGE DAKOTA 2006 King Cab SLT, 4 x 4, 8 cyl., autom. Balance de garantie. 15 400$. **Autonet Go 819 848-2415.**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

DODGE DAKOTA 4X4 1993,
126 000 km, bonne condition, 1300$.
Tél.: 819 821-1107 ou cell.: 819 571-1111.

DODGE RAM 1500 1996, bonne condition, méc. A-1, 1800$ nég. **GM CHEYENNE 1500 1993,** excellente condition, 3000$ nég. 819 434-1208.

DODGE RAM 4X4 2002
236 000 km, Cummins turbo diesel, 5,9 aut., tout équipé, boîte 8 pi. Parfaite condition! 12,900$. 819 847-1346

FORD ESCAPE XLT 2006, 4x4, 108 000 km. SPÉCIAL 12 900$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD ESCAPE XLT 2007, 4x4, V6, tout équipé, toit ouvrant, bleu, 60 000 km. Prix: 13 995$ nég. 819 822-3807, 819 846-0020.

FORD F350 7.3 diésel, 101 000 km, 6 roues motrices, transm. refaite à neuf, avec gratte à neige Fisher 9 pi, 1991, 3500$ ferme. **819 565-1308.**

FORD RANGER 2008 FX4 OFF ROAD
King Cab, groupe électrique, a/c, mags d'été et pneus d'hiver, 19 500$. 819 433-3421.

FORD WINDSTAR SPORT 2002, 125 000 km, entièrement équipé, DVD. 5400$. **Autonet Go 819 848-2415.**

GMC SIERRA 4 x 4 2005 King Cab Z-71, automatique, 90 000 km. **819 822-9099** ou **819 822-8014**

GRAND CARAVAN SPORT 2003, moteur 3.8, tout équipé, jamais sorti l'hiver. Tél. 819 346-6069.

HONDA CRV EX 2004, 134 000 km, man., tout équipé, noir, avec attache-remorque, rack sur le toit, 4 pneus d'hiver montés sur mags. 11 000$. Tél. 819 843-1419.

TOYOTA HILUX SURF 1990
4 Runner, Japon, conduite à droite
105 000 km, V6, automatique.
Prix : 5875$. **Tél. : 819 835-9268**

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

1 819 571 - 0201
Pneus usagés toutes grandeurs, pose et balancement 6$ et plus par roue. 4 pneus 13 po, posés, balancés: 100$. Ouvert de 9 h à 21 h sur semaine et samedi de 8 h à 16 h. Toujours sur rendez-vous : **819 846-4753**

2500 PNEUS USAGÉS
Été et 4 saisons, meilleur choix en Estrie: 15$ et plus chacun. Toutes grandeurs 12 à 20 po, échange possible. Pose et balancement électronique gratuit à l'achat. 819 347-6652

À vendre : PNEUS USAGÉS
Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 $. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928**.

EXTENSION DE CAB qui visse après la boite, pour GMC 1999 et plus. 819 872-3833, 819 345-0938.

LE BAZAR DU PNEU
3000 PNEUS EN INVENTAIRE
819 347-4211
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE
Pneus neufs et usagés de toutes grandeurs. A partir de 20$ selon usure et qualité. Faites vite, 1er arrivé, 1er servi. 3525 King Est, Sh.

MAGS FAST chromés, 6 mois d'usure, sur roues Fédéral neuves 225-45-ZR18, universels. 1000$ négociable. 819 820-2235.

MOTEUR HONDA CIVIC 1997
Aussi moteur Dodge 225. 6 cylindres.
Donald Comeau : 819 562-8554

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

103 PNEUS

4 MAGS FAST
universels, 5 branches, grandeur 205/55/15 250$. Cell.: 819 572-2550.

4 MICHELIN 245-80-18, 325$;
4 x 255-40-17, 295$; 2 x 225-45-17, 150$; 4 x 205-55-16, 165$; 4 x 245-75-16, 145$; 4 x 225-45-17, 325$; 4 x 175-70-13, 125$; 2 x 215-70-15, 85$. **Tél: 819 437-1749.**

4 PNEUS 4 SAISONS PREMIUM TOURING TOYO ULTRA 800 P195/60R15 avec mags ASA, 1 an d'usure, 400$. 819 346-1876.

4 PNEUS D'HIVER avec jantes 215-65R16, très bon prix. Tél: 819 847-1405, cell: 819 829-3736.

4 PNEUS P215/65/R16,
prix: 110$. Tél.: 819 437-0220.

AUBAINE ! PNEUS NEUFS
toutes marques, toutes grandeurs, moins cher que la compétition. Sem.: 819 846-0020.

PNEUS NEUFS ET USAGÉS
225-65-17, tout terrain, 13, 14, 15 pouces. 195-60-R15. Posés balancés 7$.
Donald: 819 562-8554, 819 349-9532.

104 AUTOS À VENDRE

Porsche Boxter 2002
Impeccable, 5 vit., mécanique certifiée A-1, ext. bleu, int. tan, pneus et freins neufs, 97 000 km. Aucun accident, un bijou pour connaisseur. Aubaine, pour vente rapide : **24 850 $**
819 572-0880
292710

2005 PONTIAC WAVE, blanc, 4 p., hatchback, autom., tout équipé, 69 000 km, comme neuf, inspecté au complet. Prix liquidation 5500$. Marchand : 819 578-2978.

2006 MAZDA 3 GS SPORT hatch-back, aut., tout équipé, 109 000 km, inspecté au complet, parfaite condition. Prix de liquidation 7995$. Marchand : 819 578-2978.

2006 PONTIAC G6, rouge, V6, aut., tout équipé, 82 000 km, inspecté au complet. Prix liquidation 7995$. Marchand : 819 578-2978.

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

ACURA 2005 RSX, tout équipé, autom./manuel, mags, intérieur en cuir, comme neuf, 47,000 km., 14,000$. 819 566-0187.

ACURA INTEGRA GS 2000
130 000 km, frais peint, pièces changées, tout équipé, int. cuir, avec kit de « lips ». Prix: 6800$ nég. Tél: 819 434-1786.

AUBAINE
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

AUDI A4 2001, 1,8 T, 6500$, 127 000 km, traction intégrale, automatique, toit ouvrant, lecteur 6 CD, pneus d'hiver et d'été neufs. Ecellente condition. Tél. : 819 565-1807.

AUDI A6 2003, automatique, moteur 3.0 L., bleu marine, 112,000 km., tout équipé, carr. et méc. A-1, femme prop., 15,500$ nég. 819 566-1973.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

104 AUTOS À VENDRE

automobilesjl.com
Plus de 40 véhicules à liquider
11 Aveo, 7 Cobalt, 7 Optra,
3 PT Cruiser, 3 Accent, 2 Saturn,
3 Kia Rio, 2 BMW, 1 Tiburon, 1 Volvo,
1 PT Cruiser convertible
905 rue Belvédère sud, Sherbrooke
819 822-2880

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

CHEVROLET AVEO 2006, 4 p., 49 500 km, gar. transférable, traitement antirouille, démarreur à distance. 6795$. **819 212-4715**

CHEVROLET OPTRA LS 2005, 4 p., autom., 105 000 km, tout équipé. 5600$. **Autonet Go 819 848-2415.**

CHRYSLER SEBRING TOURING 2006, tout équipé, 89 000 km, très bon état, + 4 pneus d'hiver avec roues. 6900$. 819 821-0955

CORVETTE 1998, argent, 107 000 km, tout équip., bon état. Prix demandé 22 000$. Acheteurs sérieux seul., **819 346-2949.**

DODGE CALIBER SXT 2007, autom., 66 000 km, bal. de garantie, 9900$. **Autonet Go 819 848-2415**.

DODGE SX 2.0 2004, man., couleur marine, 4 p., a/c, portes électr., déma. à dist., attache-remorque, 95 000 km. 3500$. 819 562-5664.

FOCUS ZTW FAMILIAL 2005
88 300 km, autom., air, toit ouvrant, sièges en cuir. Très propre, état de neuf. Prix: 8800$.
Tél. : 819 564-0344

HONDA CIVIC 2005 man. 4 p., 112 000 km, carr. impecc. 4 mags, 4 pneus été neufs + 4 pneus hiver neufs. 7800$ nég. 819 828-0212

HONDA CIVIC 2007, 2 portes., tout équipé, 37 000 km, bleu-royal. 4 pneus d'hiver avec roues. Prix: 10 950$. Tél. : 819 562-4317.

LOCATION SEVIGNY
1979 King Est, Sherbrooke
05 Chevrolet Aveo 4 portes, aut., 85 000 km .....**4900$**
06 Ford Focus ZX4 SE, 4 portes, aut., air, 63 000 km .....**6900$**
06 Ford Focus ZXW, 4 portes, fam., aut., air, 102 000 km .....**6900$**
04 Hyundai accent GS, 2 portes, aut., air, 52 000 km .....**4900$**
04 Hyundai Accent GL, 4 portes, aut., 92 000 km .....**4900$**
06 Mazda 3 GS, 4 portes, air, vitres, 82 000 km .....**10 900$**
08 Toyota Corolla CE, 4 portes, aut., air, CD, 91 000 km .....**9900$**
07 Nissan Versa SI 5 portes, aut., air, CD, 75 000 km .....**9800$**
07 Toyota Yaris sedan 4 portes, aut., 108 000 km .....**8800$**
07 Toyota Camry LE, 4 portes, aut., air, 102 000 km .....**12 900$**
05 Pontiac Montana SV6, 5 portes, aut., air, 64 000 km .....**8900$**
06 Nissan Quest, 5 portes, aut., air, 102 000 km .....**10 900$**
08 Dodge Caravan Stow and Go, 92 000 km .....**14 400$**
Pour infos, **Marc ou Dany**
819 565-5555

MUSTANG GT 1994, bleu, manuel, 85 000 km, «Match 460», pneus neufs, original, très économique., buriné + syst., antivol, cond., A-1, 10 800$. 819 839-1788, 819 820-9254.

NISSAN ALTIMA 2006, 2.5S, 79 000 km, bal. de garantie Nissan jusqu'à 160 000 km. 9995$. **Autonet Go 819 848-2415.**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

LE PLUS GROS CENTRE DE VÉHICULES D'OCCASION MAGOG ORFORD
FINANCEMENT à partir de 3,9%
Toyota MAGOG
2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG
À votre service depuis 38 ans
819 843-9883
LES WEEK-ENDS
819 345-4721
Autos certifiées, inspectées en 127 points
l'inventaire complet
www.toyotamagog.com

2007 TOYOTA CAMRY SE

4 cyl., t. équipé, 64 500 km
17 950$ ou 79 $/sem.

2008 FORD F150 XLT

5,4 l, 4 x 4, 49 856 km
23 952$ ou 94 $/sem.

2006 TOYOTA MATRIX TRD

Man., clim., «mags», 87 563 km
10 450$ ou 53 $/sem.

2008 TOYOTA PRIUS

4,9 l au 100 km, 68 480 km
18 852$ ou 74 $/sem.

2005 DODGE RAM

5,7 l, 4 x 4, « mags » 20 po, 80 232 km
17 950$ ou 92 $/sem.

2007 FORD RANGER

V6, 4 x 4, autom., clim., 49 232 km
15 952$ ou 70 $/sem.

2006 TOYOTA MATRIX

Autom., clim., 94 423 km
10 950$ ou 55 $/sem.

2009 JEEP PATRIOT

Autom., 4 x 4, 45 856 km
17 950$ ou 63 $/sem.

2006 TOYOTA SIENNA

Autom., t. équipé, 59 262 km
17 950$ ou 92 $/sem.

2006 FORD F250

Autom., 4 x 4, t. éq., 55 301 km
22 950$ ou 118 $/sem.

296494

OUVERT LES SAMEDIS DE 10 H À 13 H

OCCASIONSMAX.com

Pour l'inventaire complet :

www.occasionsmax.com

Occasion de la semaine

2005 SATURN ION 3
Man., « mags », toit ouvr., clim., gr. électr., 69 000 km.
4 995 $
ou 20$/ sem.

2003 SATURN VUE
Man., 4 cyl., clim., gr. électr., 142 000 km.
5 495 $
ou 42$/ sem.

COIN DES PETITS PRIX

2000 TOYOTA ECHO
Autom., 4 p., 110 000 km
4 995$

1997 TOYOTA TERCEL
Man., 2 p., 149 000 km
2 995$

1997 TOYOTA CAMERY
Autom., 167 000 km, gr. électr. complet, clim.
3 995$

2001 SATURN SC1
Autom., 108 000 km
2 395 $
LIQUIDATION!

2009 CHRYSLER SEBRING
48 000 km, clim., électr. complet
12 995 $
ou 45$/ sem.

2004 CHEVROLET AVEO LT
Man., gr. électr., toit ouvr., 105 000 km. « Timing belt » neuve .
4 495 $
ou 27$/ sem.

2003 VOLKSWAGEN JETTA TDI GLS
Sièges ch., autom., diesel, clim., gr. électr.
7 995 $

2002 MAZDA PROTEGE 5
Autom., gr. électr., « mags » 17 po, 65 000 km.
6 995 $

2005 TOYOTA MATRIX
Man., CD, 145 000 km. Véhicule polyvalent et économique.
6 995 $
ou 29$/ sem.

2005 TOYOTA TACOMA SR5
Man., 4 x 4, 4 p., 130 000 km.
20 495 $

2007 FORD RANGER
Sport, V6, « king cab », autom., clim., 76 000 km.
13 995 $
ou 56$/ sem.

2007 SATURN AURA XE
Siège électr., « mags », gr. électr., 52 000 km.
11 995 $
ou 47$/ sem.

2007 DODGE CALIBER SXT
Man., cuir, sièges ch., t. équipé, « mags », 68 000 km
9 995 $
ou 39$/ sem.

2004 GMC SIERRA SLT
4 x 4, V8, 4 p., clim., t. équipé, marchepied, 147 000 km. Parfaite condition.
14 495 $

2009 FORD ESCAPE XLT
Cuir, toit ouvr., marchepied, t. équipé, « mags » chromés, 13 500 km.
23 995 $
ou 84$/ sem.

2004 ACURA EL
1,7 l, autom., gr. électr., « mags », dém. dist., 140 000 km. Impecable.
6 995 $
ou 42$/ sem.

2005 FORD FREESTAR
7 pass., « mags », gr. électr., clim., 81 000 km.
7 495 $
ou 30$/ sem.

2007 HONDA CIVIC DX-G
Man., clim., gr. électr., comme neuf, seulement 46 000 km.
11 995 $
ou 47$/ sem.

2007 DODGE RAM 1500
4 x 4, SLT, Hemi, 4 p., autom., 39 000 km
21 995 $
ou 87$/ sem.

2005 PONTIAC MONTANA SV6
7 pass., clim., gr. électr., 116 000 km.
6 995 $
ou 29$/ sem.

2004 SUZUKI AERIO
« AWD », autom., clim., vitres électr., 98 000 km.
5 995 $
ou 33$/ sem.

2004 NISSAN MURANO SL
« AWD », clim., gr. remorquage, t. équipé, 118 000 km.
13 995 $

2004 HYUNDAI ACCENT
3 p., man., 54 000 km.
3 995 $
LIQUIDATION

2005 HYUNDAI ACCENT
3 p., man., 121 000 km.
3 995 $
LIQUIDATION

2006 DODGE DAKOTA SLT
4 p., V8, gr. remorquage, « mags », 86 000 km.
15 995 $
ou 67$/ sem.

2006 CHEVROLET COBALT
Man., clim., gr. électr., 2 p., coupé, 46 000 km.
8 495 $
ou 34$/ sem.

2008 CHRYSLER PT CRUISER
Autom., clim., gr. électr. complet, 28 000 km.
9 995 $
ou 39$/ sem.

2007 MAZDA 5 GS
Man., 6 pass., gr. électr., 64 000 km. Économique et performant.
13 995 $

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 90 jours de congé de paimet sur véhicules sélectionnés en inventaire. 500 $ de plus que quiconque : une preuve signée doit être montrée. Tirage d'un voyage par semaine = un crédit voyage de 1 000 $. Financement à partir de 2,9 % sur 60 mois sur véhicules d'occasion certifiés. Livraison le jour même = livraison dans les 24 h après approbation du crédit.

FINANCEMENT SPÉCIALISÉ SUR PLACE !

POUR INFO EN TOUT TEMPS : ÉRIC BROCHU 819 571-2314

4290, boul. Bourque, Sherbrooke 819 566-5060

Chris et Michel pour vous servir!

DEMANDEZ À NOS PROFESSIONNELS !

295490

104 AUTOS À VENDRE

NISSAN ALTIMA 2004, 2.5S extra, autom., 137 500 km, démarreur à dist., vitres, portes, lecteur, sièges électr., boule 2 po pour attache-remorque et autres options, incluant 8 pneus 4 hiver-4 été. Un seul propriétaire. 7950$ nég.Tél.: 819 348-9414, 819 574-0252.

PONTIAC G3 2009, 5 vit., 24 000 km, balance de garantie GM jusqu'à 160 000 km. 8900$. **Autonet Go 819 848-2415.**

PONTIAC VIBE 2007, man., t. équipé, mags, vitres électr., vitres teintée, a/c., rég. vit., burinage Sherlock, 4 pneus d'hiver sur rims de 15 po, 4 pneus d'été sur mags de 16 po. Bal. gar. GM. 103 000 km. 9995$. 819 575-6803

104 AUTOS À VENDRE

SENTRA 2005, 1.8, 44 000 km, tout équipé, avec démarreur, très propre. 6800$ négociable. 819 572-5265.

SUBARU LEGACY FAMILIAL 2000, autom., tout équipé, 131,000 km. seulement, impeccable. 5900$. Tél: 819 573-0713, ctr.

SYLVERADO 2500 HD, 2008
Groupe élect., king cab, boîte 8 pi. gris charcoal, 40 000 km, 29 800$ Tél: 819 823-2696.

TOYOTA COROLLA 2009, autom., air clim., portes élect., 30 000 km, bourgogne. 13 800$. Tél.: 819 846-4370, 819 846-0020.

104 AUTOS À VENDRE

TOYOTA ECHO CE 2005, manuel, 3 portes, 8 roues, 90,000 km,. excellent état, 6990$. 450 297-1186.

VOLKSWAGEN JETTA 2004, 135 000 km, couleur argent, man., 5 vit., tout équipée : a/c, vitres électr., sièges chauff., rég. vit., etc. Plusieurs pièces neuves (freins, catalyseur). femme non-fumeuse propr. Factures conservées. Faut voir! Tél. : 819 437-6962.

Voir autres annonces de la rubrique 104 aux pages C20, C21, C22 et C23

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

2000 PONTIAC MONTANA allongé, 142 000 km, tout équipé, portes latérales électr., sièges électr., mags, peinture 2 tons. Excellente cond. Très propre. Seulement : 3200$. Marchand : 819 578-2978.

2001 GRAND AM, BELLE ET A-1: 2250$. 145,000 km., 2.4 L 4 portes, autom., bleu.Tél: 819 565-5077.

2003 KIA SPECTRA LS, automatique, 4 portes, 4 cyl., tout équipé, 78,000 km., 3995$. Marchand: 819 560-2380.

mazdadesherbrooke.com

SPÉCIAL POUR LES MAZDA 6 2006

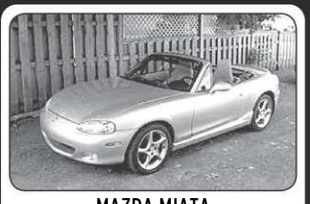
mazda DE SHERBROOKE

1 888 773-6159
819 564-8664

Financement à partir de 5,9 %*

NOTRE VÉHICULE VEDETTE CETTE SEMAINE

HONDA FIT 2008
Manuel, 80 000 km
8 995$



MAZDA MIATA
Man., clim., argent, 55 000 milles
10 995 $

MAZDA 6 2006
Noir, familial, t. équipé, 92 190 km. Très pratique.
12 995 $

FORD ESCAPE 2005
Bleu, autom., V6,2 x 4, tout équipé, 152 000 km
6 995 $

MAZDA MX5 2006
Rouge, convertible, man., gr. électr., 41 000 km.
20 995 $

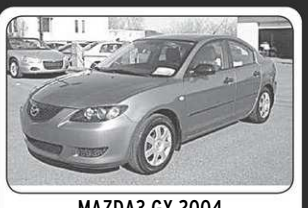
MAZDA CX7 2007
Cuivre, « AWD », t. équipé, 67 000 km.
20 995 $

FORD FOCUS 2006
Rouge, familial, man., clim., 138 000 km. Espace.
5 995 $

DODGE RAM 2005
Rouge, 20 po., 4 x 4, 5,7 Hemi, 79 800 km. Très propre.
18 995 $

NISSAN X-TRAIL 2006
Rouge, « AWD », t. équipé, 81 500 km.
13 995 $

AVALANCHE Z71 2003
Blanc, toit, 4 x 4, t. équipé, 155 000 km.
12 995 $

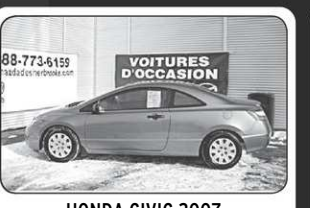


MAZDA3 GX 2004
Titane, man., clim., « door lock », 105 500 km. Très propre.
5 995 $

EXPERTS EN FINANCEMENT SPÉCIALISÉ

Problème de crédit, faillite, divorce, faillite non libérée,

NOUS AVONS LA SOLUTION !

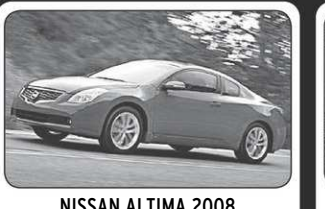


HONDA CIVIC 2007
Bronze, man., clim., gr. électr., 46 735 km. Comme neuf.
13 995 $

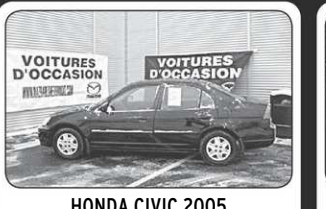
HONDA CIVIC 2007
Bleu, man., gr. électr., 103 000 km. Très propre.
10 000 $

MAZDA3 GX 2008
Carbone, autom., clim., gr. électr., 92 000 km. Économique.
10 995 $

MAZDA 6 GT 2009
Rouge, t. équipé, cuir, 18 po, 35 000 km. Comme neuf.
23 995 $



NISSAN ALTIMA 2008
Rouge, man., toit ouvr., coupé 2,5s, 28 900 km.
19 995 $



HONDA CIVIC 2005
Bleu, man., CD, 147 123 km. Fiabilité.
5 995 $

PT CRUISER 2001
Argent, man., clim., 112 000 km.
2 995 $

MAZDA CX9 GS 2007
Blanc, t. équipé, « AWD », 67 000 km. Très rare.
28 995 $

* Taxes et intérêts en sus, sur financement de 5 000 $ et plus, à l'achat d'un véhicule 2002 à 2008.
* S'applique à certaines voitures sélectionnées.

N'HÉSITEZ PAS, CONTACTEZ :

KARL LATULIPPE 819 345-6955
ÉRIC LABRECQUE 819 345-0076

5119, BOUL. BOURQUE SHERBROOKE

300 occasions de toutes marques beaucagedirect.com

295702

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

2004 PONTIAC SUNFIRE, bourgogne, 4 p., 5 vit., 100 000 km, impeccable, comme neuf, inspecté au complet. Prix de liquidation 3200$. Marchand : 819 578-2978.

2006 SATURN ION seulement 66 000 km, 5 vit., très propre, 4 pneus neufs. Inspecté au complet. Seulement 4 995$. Marchand: 819 578-2978.

BERLINE MERCEDES E320 1994, 208,000 km., 6 cyl., bonne condition, 4500$. Tél: 819 864-1371, 819 212-1371.

CHEVROLET CAVALIER 1993, 4 portes, turquoise, 27,500 km., très propre, prix: 2000$. 819 346-4120.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

CHEVROLET Malibu 2000 - 81 000 km, 4 portes, clim., méc A-1, très propre, prix discutable. Tél: 819 832-4062.

CHRYSLER NEON 2001,
4 portes, autom., 2 litres, 1500$.
Tél.: 819 562-5880.

CHRYSLER NEON 2002, 5 vit., 134 000 km, a/c, 4 portes. 2995$. **Autonet Go 819 848-2415.**

CONCORDE LX 2002,
81 000 km, tout équipé, 3000$.
Tél: **819 864-4564**.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

DODGE CARAVAN SPORT 1999, 3.8 li, très propre. 1500$. Tél.: 819 875-5729, 819 875-1357, cell.: 819 571-5721.

EAGLE TALON, 1990 man., **2 MERCEDES E-190**, man., **YJ** 89, **4 ROUES HONDA** 250X 1987, 1500$ ch. Tél: 819 835-0267.

HONDA ACCORD EX 1990, autom., 193,000 km., 4 portes, a/c, vitres et portes électriques, très propre, 1500$. Tél: 819 820-0243.

HYUNDAI ACCENT 2001, manuel, 4 portes, moteur 1.6 L., 1800$ nég. Benjamin: 819 823-8324.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

HYUNDAI ACCENT GS 2004, 5 vit., 85 000 km. 4695$. **Autonet Go 819 848-2415.**

HYUNDAI ACCENT GS 2005, autom., 92 000 km, bal. de garantie. 4700$. **Autonet Go 819 848-2415.**

HYUNDAI SANTA FE 2003, automatique, mécanique A-1, traction intégrale, 4500$. Tél: 819 565-5528.

HYUNDAI XG-300 2001, reconstruit, 127 000 milles, V6, Shift Tronic, tout équipé, repeint. 2900$ négociable. 819 566-0757.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

MAZDA PRECIDIA 1996, automatique, 115,000 km., comme neuf. 2600$. Tél: 819 569-0578, 819 437-6840.

MAZDA PROTEGÉ 5 2002, jaune, 135 600 km, man., toit ouvrant, air clim., groupe électr., vitres teintées, lecteur CD Clarion, 4 pneus d'été sur mags 16 po Mazda, 4 pneus d'hiver sur jantes, très propre et en très bonne condition, 5000$. Tél.: 819 679-4661.

MUSTANG SVT COBRA 1998
Super Charge, 13,500$ nég. BATEAU FOUR WINDS 1998, moteur 3.0 L. Volvo, 13,500$ nég. **HYUNDAI ACCENT 1999 pour pièces. Tél: 819 437-2299.**

0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire •

Venez nous rencontrer à l'édifice Céras du 21 au 25 avril pour la vente Occasion en OR

CENTRE HONDA ESTRIE.COM

Taux d'intérêt à partir de 2.9%

HONDA VÉHICULES D'OCCASION Certifiés — CarProof RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

1. Inspection en 150 points
2. Garantie limitée de 6 ans /120 000 km
3. Privilège d'échange 7 jours /1000 km
4. Assistance routière de 1 an

Honda Civic SE P3127
• 2005 • Automatique
• Champagne • Air Climatisé
• 96 246 km
8 995$ ou 45,95$/sem.

Honda Civic SE P3129
• 2005 • Automatique
• Noir • Air Climatisé
• 74 000 km
8 995$ ou 45,95$/sem.

Honda Civic DX 100051A
• 2006 • Manuelle
• Gris tempête • 52 600 km
12 995$ ou 58$/sem.

Honda CR-V SE 100289A
• 2005 • Automatique
• 63 500 km • Air Climatisé
• Noir
16 995$ ou 85$/sem.

Véhicule Vedette
À voir absolument!
• TOUT ÉQUIPÉ
• 2005
• Argent
• Manuelle
• 27 200 km
26 995$
Honda S2000
P3134

Nouvel Arrivage!
Honda CIVIC DX-G
• 2007 100399A
• Galaxie
• Manuelle
• 46 251 km
• TOUT ÉQUIPÉ
13 995$ ou 61$/sem.

Honda Element 100438A
• 2008 • Manuelle
• 54 121 km
• Rouge
19 995$ ou 79$/sem.

Honda Civic SI P3133
• 2005 • Manuelle
• 64 011 km • Air Climatisé
• Argent
9 995$ ou 45,95$/sem.

Honda Civic DX-G, coupé 100144A
• 2006 • Manuelle
• 63 522 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Bleu
11 995$ ou 46$/sem.

Honda Pilot LX
• 2006 • Automatique
• 84 000 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Noir
23 995$ P10557

Honda CR-V SE
• 2006 • Automatique
• 88 538 km • Air Climatisé
• Beige
17 995$ P3036

Honda CR-V EX
• 2006 • Automatique
• 53 595 km • Air Climatisé
• Bleu
17 995$ M0156

Honda Civic LX
• 2006 • Manuelle
• 87 695 km • Air Climatisé
• Galaxie
12 995$ 9466A

Le plus GRAND choix de véhicules d'occasion certifiés au Québec

financement spécialisé vous cherchez une solution, on là!

Honda Civic LX P3022
• 2006 • Manuelle
• 81 538 km • Air Climatisé
• Bleu
12 995$ ou 58$/sem.

Honda Accord LX-G
• 2004 • Automatique
• 92 733 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Argent
11 995$ 9288A

Honda Civic DX-G
• 2007 • Manuelle
• 34 310 km • Air Climatisé
• Noir
13 995$ 10095A

Honda Civic DX 291049A
• 2007 • Automatique
• 80 000 km
• Bleu
12 995$ ou 58$/sem.

CONTACTEZ DÈS MAINTENANT L'UN DE NOS REPRÉSENTANTS 24h/24 7 jours/7

Sherbrooke Honda
2615, rue King Ouest, Sherbrooke
www.sherbrookehonda.com
819 566-5322
Produit automobiles

J'ATTENDS VOTRE APPEL !
Jérôme Bellot, Directeur des ventes, 819 432-2833
François Lessard, 819 674-2935
Yan Grenier, 819 437-8831
Miguel Touchette, 819 574-9923

Sherbrooke Honda | Honda Magog

APPELEZ-MOI !
Marcel Nault, Directeur des ventes, 819 572-4099

Centre Honda Magog
2400, rue Sherbrooke, Magog
www.magoghonda.com
819 843-0099
Produit automobiles, motorisés et mécaniques

0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire •

• 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0$ comptant

CENTRE HONDA ESTRIE.COM

DU NOUVEAU! MAINTENANT LE SPÉCIALISTE DE TOUTES MARQUES!

Porsche Cayman S
• 2006 • Automatique
• 33 000 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Blanche
49 995$ P10595

Volvo V50
• 2008 • Manuelle
• 62 000 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Gris
19 995$ 100463B

Mercedez R320 Navi
• 2009 • Automatique
• 12 246 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Noir
55 995$ P3085

Mazda RX-8
• 2005 • Manuelle
• 77 913 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Rouge
15 995$ P3052

Cadillac Escalade Navi
• 2008 • Automatique
• 27 400 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Bleu
54 995$ P3053

Porsche BOXTER
• 2007
• Manuelle
• 28 117 km
• Noir
• TOUT ÉQUIPÉ
42 995$ M0154

PORSCHE + VOLVO + MERCEDEZ + MAZDA + CADILLAC + TOYOTA + ...

100 véhicules en inventaire • 0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100

LE PLUS GRAND CHOIX D'OCCASIONS en région

OCCASION beaucage.com SHERBROOKE

OUVERT TOUS LES DIMANCHES de 11h à 16h

Avec Occasion Beaucage, obtenez en plus pour votre argent!

500$ DE PLUS QUE QUICONQUE POUR VOTRE ÉCHANGE | CERTIFIÉS FINANCEMENT À PARTIR DE 2,9% | ARRIVAGE DE DIZAINES DE VÉHICULES CHAQUE SEMAINE!!!

2000-Ford Winstar
V6, Rouge,195 366km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 1 650$

1999-Saturn SW1
Familiale, Autom., 111 233km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 1 995$

2003-Ford Focus
Autom., Vert, 151 202km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 2 995$

2006-Pontiac Wave
Gris, Seulement 32 406km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 29$/sem 0$ 5 995$

2004-Toyota Echo
CD, Bronze, 49 044km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 38$/sem 0$ 6 495$

2007-Kia Rio5
CUIR, Orange, 48 253km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 29$/sem 0$ 7 995$

2007-Dodge Caliber
CD, Rouge, 75 456km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 39$/sem 0$ 7 995$

2005-Nissan Sentra
Autom., Bleu, 94 048km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 38$/sem 0$ 7 995$

2005-Honda Civic
2portes, T. ÉQUIPÉ, 124 221km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 38$/sem 0$ 7 995$

2005-Toyota Corolla
Autom., Beige, 105 094km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 39$/sem 0$ 8 495$

2005-Honda Civic
TOUT TOUT ÉQUIPÉ, 75 264km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 43$/sem 0$ 8 995$

2006-Mazda 3
CD, Charcoal, 80 198km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 45$/sem 0$ 9 495$

2007-Dodge Caravan
Tout équipé, Argent, 120 265km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 48$/sem 0$ 9 995$

2006-Nissan Altima 2.5S
Tout équipé, Gris, 95 255km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 47$/sem 0$ 9 995$

2008-Hyundai Accent
Gr. électr., +++, Gris, 39 569km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 44$/sem 0$ 10 995$

2009-Suzuki Swift
Autom., CD, Noir, 41 550km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 44$/sem 0$ 10 995$

2009-Chrysler PT Cruiser
TOUT ÉQUIPÉ, Gris, 55 068km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 44$/sem 0$ 10 995$

2007-Toyota Yaris
Autom., Tout équipé, 77 707km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 47$/sem 0$ 11 495$

2008-Dodge Caravan
Autom., Tout équipé, 55 700km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 59$/sem 0$ 13 995$

2005-Subaru Legacy 2.5GT
Turbo, Tout équipé, 169 881km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 67$/sem 0$ 13 995$

2006-Honda Accord
Tout équipé, 84 259km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 71$/sem 0$ 14 995$

2005-JEEP TJ Unlimited
V6, 4x4, Vert, 88 050km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 76$/sem 0$ 15 995$

2006-Nissan Xtrail EXTREME
Tout équipé, 96 222km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 78$/sem 0$ 16 495$

2007-Ford F150 XLT
4x4, Mags, V8, 86 338km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 74$/sem 0$ 19 995$

2008-Ford Mustang CONVERTIBLE
Autom., Argent, 56 916km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 78$/sem 0$ 18 995$

2006-Dodge Ram1500 SLT
4x4, Bleu, 43 506km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 95$/sem 0$ 19 995$

2007-Chevy Avalanche LT
4x4, TOUT ÉQUIPÉ, 72 800km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 104$/sem 0$ 25 995$

2008-GMC Acadia
Cuir, T. équipé, Bronze, 40 243km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI! 119$/sem 0$ 29 995$

*99% approuvé: Détails sur place, des conditions s'appliquent.Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 60 mois (2005-2004). 500$ de plus pour votre échange = 500$ de plus que la compétition: une preuve d'achat doit être fournis. Financement à partir de 2,9% sur véhicules Kia certifiés.

99% APPROUVÉ*
Faillite non libérée, Divorce, Aucun crédit, Mauvais crédit, Paiement en retard, Travailleurs autonomes, Avec 3 mois d'emploi, Revenus limités ou autre:
NOUS AVONS LA SOLUTION: 819-823-0889

Mathieu Aubut
819 822-8080

OCCASION beaucage SHERBROOKE
4339, boul. Bourque, Sherbrooke
819-823-0889

Voyez notre inventaire complet
www.occasionbeaucage.com

295706

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

NISSAN PATHFINDER 1998, démarreur à dist., syst. d'alarme, noir, roule très bien, 4 bons pneus. 2800$ nég. Tél. : 819 434-2788.

Nissan Sentra 01, rouge, 4 p., 5 vit., 210 000 km, t. équipé, exc. cond., 2200$. **CAMRY 96**, gris foncé, 4 p., autom., tout équipé, 250,000 km., très propre, très bien entretenu. 1900$. **819 845-7543, 819 432-2869**

NISSAN SENTRA GXE 1999,
bien entrenu, 280 000 km grand'route seulement, bonne cond., 1500$. 819 828-1073

OLDSMOBILE INTRIGUE GLS 2000, 130 000 milles, 3.5 litres, aut., tout équip., pneus hiver/été incl., 2 250$. 819 578-9995.

PLYMOUTH ACCLAIM 1992,
V6, 160 000 km très propre, 1000$ nég. Tél.: 819 823-9277.

PONTIAC SUNFIRE 1997
2 portes, autom., 2 litres, rouge, bonne condition, 600$ nég. Mélanie: 819 578-8909.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

SATURN SL 1999
Rouge, 4 p., 215 000 km. À voir! Très bien entretenu. Prix: 1095$ nég. Tél. : 819 822-4528.

SUBARU LEGACY GT 2003,
90 000 milles, 4 750$.
Tél: 819 846-0687.

SUZUKI SIDEKICK 1997 décapotable., noir, man., 5 vit., toit vinyle, 230 000 km, antidém., freins neufs. batterie 1 an, , attacherem. (boule) 2 800$ nég. Tél: 819 846-2318.

TOYOTA CAMRY 2000
Autom., a/c, régulateur de vitesse, 195 000 km. Prix: 2500$. Tél. 819 564-8108.

TOYOTA COROLLA 2000
manuel, 173 400 km, modèle de base, de couleur argent. 1900$. 819 573-0713, ctr.

TOYOTA COROLLA CE 1999, 5 vit., a/c, 195 000 km, super propre. 2995$. **Autonet Go 819 848-2415.**

TOYOTA COROLLA CE 2006, autom., a/c, 89 000 km, bal. de garantie Toyota. 8995$. **Autonet Go 819 848-2415.**

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

TOYOTA COROLLA CE 2000, autom., 4 cyl., antivol, dém. à dist. Très propre. 4200$. **SUZUKI GRAND VITARA 2000**, 4x4, man., V6, très propre. 4995$. Tél. : 819 791-1879.

TOYOTA COROLLA LE 1995 man., 253 000 km, 4 pneus été / 4 hiver, sur rims, en bon état, . 1600$ **2 pneus 14 P-195 - M+S 40$** 4 saisons comme neufs, **819 562-6169**.

TOYOTA COROLLA LE 1998, tout équipé, sauf air, 250 000 km, bonne condition, batterie et dém. neufs, 1 675$ nég. 819 563-0319/ rogerquir@hotmail.com.

110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

AUDI CABRIOLET 1994 rouge, toit noir, int. cuir, autom., 6 cylindres, tout équipé, 10 000$. Faut voir! 819 679-8228

AUTO CROWN IMPERIAL 1964 noir, int. cuir bleu, moteur 413, transmission à boutons, exc. cond. Tél.: 819 877-2613.

110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

DÉCAPOTABLE MIATA 1990
6800$ nég. Aussi toit rigide 600$. 819 842-2703, rép.

OLDS. DELTA 88 1966, original, bonne condition, fonctionne bien, moteur 425, 3500$ à discuter. Tél.: 819 434-1208.

OLDSMOBILE STARFIRE 1963, 2 portes, h.t. Parfaite condition. Tout métal, bas de «bondo». Prix: 13 000$. Tél. : 819 846-7158.

121 MOTORISÉS

CLASSE B, Dodge 250, motorisé très bonne cond., 59 000 milles, très propre, transm. garantie 1 an/ 20 000 km, bcp de réparations faites, 6750$, meilleure offre. 819 846-3868

ENDEAVER 2002, 40 pi., diesel, 41 000 milles, équip., 2 ext., vendre ou échanger. Faites une offre 94 000$. Tél: 418 458-1199

MOTORISÉ CLASSE C 25 pi 2001, pneus + toit + matelas neufs, génératrice, 160 000 km, exc. cond., 24 900$. Tél.: 819 563-0085.

121 MOTORISÉS

MOTORISÉ 1978, 21 pi, tout équipé, moteur 350 : 4500$. **DODGE RAM 1994**, 19 pi, moteur 318, en parfaite condition : 11 500$. Tél.: 819 346-8805, 819 349-3789

NEWMAR DUTCH STAR 32' 1992, 105,000 km, Ford 460, automatique "overdrive", tout équipé, 2 A/C, TV vidéo, micro-onde, génératrice, couche 6, douche, système de son, CB, chambre fermée, attache pour auto, support pour bicyclettes, très propre. 2 proprios Tél.: 819 565-2933 ou 819 345-6747

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

10 550$ NÉG. POUR VENTE RAPIDE
Roulotte Coachman 30 pi, très très propre, pneus neufs, très bonne cond., avec grand «slide out». À voir ! Tél: 819 847-4637.

CARAVAN À SELLETTE 2004, Sprinter 26 pi. ½, très propre, adulte seul., non-fumeur, pas d'animaux. **Camion Ford 250,** XLT V8, turbo diesel 1999 tjs remisé l'hiver, 108 000 km. 29 900$. Tél: 819 845-3930

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.

OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 H À 21 H

ET LE SAMEDI DE 9 H À 16 H

CONCOURS : GAGNEZ 500$ DE PNEUS

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2e CHANCE AU CRÉDIT + 3e CHANCE SANS ENQUÊTE DE CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire à voir sur jnauto.com

CarProof — RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

AUTOS

09 KIA RIO, 4 p., man., bleu, 2 050 km, état de neuf **10 428 $**
08 CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », noir, 45 000 km **12 928 $**
08 CALIBER SXT, man., t. équipé, blanc, 41 300 km **10 928 $**
08 MAZDA 5, autom., t. équipé, 6 passagers, noir, avec 8 roues et pneus, 40 000 km **16 928 $**
08 DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, « mags », 27 000 km **12 928 $**
07 FORD TAURUS SE, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 72 300 km **10 928 $**
07 CHRYSLER SEBRING TOURING, 2,7 L, autom., t. équipé, 23 600 km **12 828 $**
06 MAZDA 6 GT, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 65 200 km **14 928 $**
06 COBALT LT COUPÉ, 2 p., autom., t. équipé, « mags », 58 000 km **8 928 $**
06 VOLKSWAGEN JETTA TDi, 4 p., autom., t. équipé, 74 000 km, bijou **15 928 $**
06 FORD FUSION SE, 2,3 L, man., t. équipé, noir, « mags », 45 000 km **10 928 $**
06 MAZDA 3 GS SPORT, 5 p., man., t. équipé, 78 400 km **11 928 $**
06 CHEVROLET HHR, 2,2 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, noir, 27 900 km **10 928 $**
06 HONDA CIVIC DXG, man., t. équipé, « mags », 69 000 km **11 928 $**
06 HONDA CIVIC LX, 4 p., autom., t. équipé, aileron, « mags », 65 000 km **12 928 $**
06 PONTIAC VIBE, 4 cyl., autom., t. équipé, 64 000 km, charcoal **11 928 $**
06 PONTIAC G6 GT, 2 p., autom., t. éq., t. ouvr., «mags», blanc, bijou, 45 000 km **12 928 $**
06 PONTIAC VIBE, 4 cyl., autom., clim., bleu, 78 400 km, bal. gar. **10 428 $**
06 SATURN ION QUAD III, man., t. équipé, « mags », noir, 37 900 km **7 928 $**
06 MAZDA 3 GT-GFX, autom., t. équipé, t. ouvr., 8 roues et pneus, 53 000 km, bijou **13 928 $**
06 COBALT SS, 2 p., man., 2,4 L, t. équipé, t. ouvr., « mags » 17 po, noir, 72 900 km **9 928$**
06 FORD FOCUS ZX4 SE, autom., clim., barrures électr., 61 500 km **8 428 $**
06 BUICK ALLURE CXL, 4 p., autom., t. équipé, « mags », t. ouvrant, noir, 75 000 km **12 428 $**
06 NISSAN SENTRA SE, autom., t. équipé, 44 000 km **8 928 $**
06 PONTIAC PURSUIT, 4 p., autom., clim., aileron, 56 900 km **7 928 $**
06 MAZDA 5 GT, man., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 103 000 km **12 428 $**
06 DODGE CHARGER, 2,7 L, autom., t. équipé, aileron, 46 800 km **13 928 $**
06 KIA SPECTRA LX, autom., t. équipé, aileron, couleur sable, 61 000 km **8 428 $**
06 PONTIAC VIBE, « AWD », autom., t. équipé, blanc, 63 000 km **13 928 $**
06 FORD FUSION SE, 4 p., autom., t. équipé, gris mauve, « mags », 44 000 km **11 928 $**
06 FORD FIVE HUNDRED LIMITED, 4 x 4, t. éq., autom., cuir, t. ouvr., noir, 45 000 km **16 928 $**
06 CHRYSLER 300, 3,5 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 70 500 km **14 928 $**
06 FORD FUSION SE, 4 cyl., autom., « mags », t. équipé, blanc, 58 000 km **12 428 $**
05 PONTIAC WAVE, 5 p., autom., t. équipé, noir, 35 400 km **7 928 $**
05 MAZDA 6, 4 p., autom., t. équipé, 145 000 km **7 928 $**
05 HYUNDAI SONATA GL, 4 p., 4 cyl., autom., t. équipé, 58 000 km **8 928 $**
05 FORD FOCUS ZXW, familial, autom., clim., rouge, 63 400 km **8 428 $**
05 OPTRA 5, autom., t. équipé, « mags », bleu, bijou, 44 600 km **7 928 $**
05 CHEVROLET IMPALA, 4 p., 3,4 L, autom., t. équipé, 69 000 km **8 928 $**

CONVERTIBLES ET MOTOS

08 CHRYSLER SEBRING LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, blanc, int. et toit tan, 49 000 km **22 928 $**
06 PONTIAC SOLSTICE, man., int. noir, t. équipé, « mags » chromés, bijou, 17 000 km **19 928 $**

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

09 DODGE JOURNEY SE, 2,4 L, autom., t. équipé, blanc, 29 000 km **18 928$**
08 JEEP WRANGLER UNLIMITED SAHARA, 4 p., man., t. équipé, 4 x 4, noir, avec 2 toits, 39 700 km **25 928 $**
08 GRAND CARAVAN SE, « stow'n go », t. équipé, noir, 7 pass., 30 000 km **17 928 $**
08 TOYOTA RAV 4, gris, « 4 WD », autom., t. équipé, 65 600 km **21 928 $**
07 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. éq., cuir, t. ouvrant, noir, 79 600 km **15 928 $**
07 DODGE GRAND CARAVAN, « stow'n go », t. équipé, « mags », 46 500 km, vert **13 928 $**
07 FORD EDGE SEL +, t. équipé, 4 x 4, cuir, toit panoramique, bijou, noir, 55 000 km **24 928 $**
07 DODGE NITRO SLT, 4 x 4, autom., t. équipé, noir, garantie prol., 54 200 km **18 928 $**
06 CHEVROLET EQUINOX, 4 x 4, 3,4 L., autom., t. équipé, t. ouvr., « mags », 85 900 km **14 428 $**
06 KIA SORENTO, noir, 6 cyl., autom., « 4 WD », 112 000 km, t. équipé **12 928 $**
06 PONTIAC TORRENT, « FWD », 2 x 4, noir, roues 17 po, 85 000 km, t. équipé **13 928 $**
06 PONTIAC TORRENT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, gris, « mags », 75 400 km **14 928 $**
06 CHEVROLET UPLANDER LS, 6 cyl., autom., t. équipé, 92 000 km **9 428 $**
06 CADILLAC SRX, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc perle, 82 000 km **20 928 $**
05 DODGE CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », 7 pass., gris, 80 000 km **8 928 $**
05 HYUNDAI TUCSON GL, 6 cyl., autom., t. éq., cuir, t. ouvrant, « mags », 117 000 km **11 928 $**

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

05 DODGE CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 77 000 km **9 428 $**
05 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 73 000 km, gris bleu **10 428 $**
05 KIA SORENTO LX, 3,5 L, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 97 600 km **12 928 $**
05 JEEP LIBERTY RENEGADE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, 75 000 km **13 928 $**
05 FORD FREESTAR SE SPORT, t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 74 000 km **10 428 $**
05 PONTIAC MONTANA SV6, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », blanc, bijou, 71 000 km **10 928 $**
05 FORD EXPLORER « SPORT TRACK », t. équipé, autom., 4 x 4, t. ouvrant, noir, 92 000 km **17 928 $**
04 CHRYSLER PACIFICA, 4 x 4, autom., t. équipé, cuir, « mags » chromés, noir, 6 pass., 79 300 km **13 428 $**
04 GMC ENVOY XUV, 4 x 4, 5,3, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 8 roues et pneus, bijou, noir, 74 000 km **14 928 $**

BON CHOIX DE CAMIONS

08 RANGER FX4, « quad cab », 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, jaune, 27 000 km **16 928 $**
08 FORD RANGER SE, « quad cab », 4 x 4, 3 L, autom., clim., « mags », 50 000 km **17 928 $**
07 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, 109 000 km, rouge **16 928 $**
07 CHEVROLET COLORADO, « king cab », 4 x 4, 3,7 L, autom., clim., noir, 25 200 km, bijou **18 928 $**
07 FORD F150 XLT, « king cab », 4 x 4, boîte longue, t. équipé, 8 200 lb de charge, 91 000 km **19 928 $**
07 CHEVROLET SYLVERADO LS, «king cab», clim. 4 x 4, 4,8 L, autom., noir, 59 400 km **19 928 $**
07 GMC SIERRA 1500, « king cab », 4 x 4, bleu, nouv. modèle, 4,8 L, clim., 62 500 km **19 928 $**
07 GMC CANYON, « king cab », 4 x 2, 2,9 L, man., clim., 48 000 km **11 928 $**
07 FORD RANGER, « quad cab », 4 x 2, autom, 6 cyl., clim., «mags», blanc, 65 000 km **12 928 $**
06 FORD F-150 XLT-XTR, « crew cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, « mags » chromés, rouge toréador, 70 000 km **21 928 $**
06 DODGE RAM SLT 1500, « quad cab », 4 x 4, 5,4 HEMI, autom., t. équipé, blanc, 45 000 km **19 928 $**
06 DODGE RAM SLT 1500, « MEGA CAB », 4 p., 5,7 HEMI, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 77 000 km **21 928 $**
06 CHEVROLET COLORADO, « king cab », 4 x 2, 2,8 L, autom., clim., 80 000 km **12 428 $**
06 CHEVROLET COLORADO, « crew cab », Z71, 3,5 L, autom., t. équipé, 4 x 4, blanc, 98 300 km **16 928 $**
05 DODGE 1 500 LARAMIE SLT, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L, autom., t. équipé, cuir, « mags » 20 po, rouge, 72 800 km **18 928 $**
04 DAKOTA SPORT, « king cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, noir, 71 000 km **13 928 $**
02 CHEVROLET SYLVERADO LS, 2500 HD, « king cab », 4 x 4, 6 L, autom., t. équipé, 114 000 km, bijou **13 928 $**

30 VÉHICULES DE MOINS DE 6 928 $

06 AVEO 5, autom., 58 000 km, orange brûlée **6 928 $**
06 AVEO 5, man., orange brûlée, 69 000 km, clim., bal. gar. **5 928 $**
05 SATURN ION, 4 p., autom., clim., charcoal, 60 000 km **6 928 $**
05 DODGE SX, 2 L, sport, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, aileron, 71 200 km **5 928 $**
05 OPTRA 5, man., t. équipé, « mags », noir, 73 900 km **6 928 $**
04 CAVALIER, 4 p., man., clim., 149 000 km, orange brûlée **3 428 $**
04 PONTIAC VIBE, man., clim., « mags », 104 000 km **6 928 $**
03 MAZDA PROTEGÉ LX, 4 cyl., autom., t. équipé, ailerons, 148 000 km **5 428 $**
03 FORD FOCUS SE, 4 p., autom., clim., 97 600 km **5 428 $**
03 NISSAN SENTRA SER SPEC-V, man., t. équipé, t. ouvrant, rouge, 222 000 km **4 928 $**
02 HYUNDAI ELANTRA VE, 4 p., man., blanc, 130 900 km **3 628 $**
02 SATURN SC1, 3 p., autom., 8 roues, 81 000 km **3 928 $**
02 CAVALIER, 4 p., man., 95 000 km **3 428 $**
02 FORD FOCUS ZTW, fam., 5 p., t. équipé, clim., CD, cuir, autom., 4 cyl., rouge, 210 000 km **2 928 $**
02 OLDSMOBILE ALERO, sedan, clim., autom., 4 cyl., rouge vin, 112 000 km **3 428 $**
00 HONDA CRV, 4 x 4, 4 p., man., 256 000 km **3 928 $**
00 CHEVROLET SILVERADO 1500, 4,3 L, man., boîte de 8 pi, rouge, 67 000 km **6 928 $**
99 BUICK CENTURY, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, 143 500 km **2 928 $**
99 CHEVROLET SILVERADO LS, « king cab », 4 x 2, 5,3 L, autom., t. équipé, très propre, 177 000 km **6 928 $**
98 FORD EXPEDITION, 5,4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 232 000 km **4 928 $**
98 TAURUS SE, 6 cyl., autom., t. équipé, 182 000 km **2 928 $**
98 GMC SAFARI CARGO, 4,3 L, autom., blanc, 126 000 km **3 928 $**

Notre devise depuis 28 ans : choix, qualité, service, service après-vente irréprochable

295661

317, Route 116, Richmond, J0B 2H0 819 826-3084

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

FIFTHWHEEL 1986 - VENTE RAPIDE!
Très propre et en bonne condition. Prix: 4000$. Contacter Jean : 819 563-2269 ou 819 212-8500.

FIFTHWHEEL 2005 Outback 30 pi, avec extension 12 pi, tout équipée. **Camion 2006 Silverado** 2500, environ 55 000 km, avec «Towing Package». Très propre, à vendre ensemble. Prix: 48 000 $. 819 348-1836, rép.

FIFTHWHEEL 30 PI PROWLER 1996
très propre, 1 rallonge, a/c, cinéma maison, peut coucher 6 personnes, non-fumeur, bonne condition, toujours bien entretnue. 13 295$ nég. 819 846-2679; 819 572-4436.

FIFTH WHEEL TAURUS 1985
6 places, très propre, air climatisé, installée au camping du Pont Couvert, à Milby.
Tél. : 819 837-2349, 819 620-6344

FIFTH WHEEL TERRY 25 pi, 2000, exc. cond. très propre. 11 500$. 819 846-2055, 819 620-3527.

ROULOTTE 1986, 28 PIEDS, très bonne condition, remise à neuf, sur grand terrain aménagé, remise, gazebo, BBQ neufs, etc. 8 200$. Faut voir! Tél.: (819) 578-1501.

ROULOTTE AÉROLITE 1999, 33 pi., avec ou sans terrain. Très propre, intérieur en chêne. Cause maladie. Tél: 819 843-3652

ROULOTTE DE PARC 2006, 32 pi., superbe roulotte, 2 ext., chambre fermée, lit queen, divan lit au salon, a/c., micro-onde, cuisinière et chauffage au gaz, frigo 16 pi. cu., rangement, prix à discuter. **Tél: 819 612-2654**

ROULOTTE ROAD RUNNER 2003
19 pi, air clim., lit 60 po, très propre, 9550$. **819 837-2778, 819 432-3266.**

TENTE-ROULOTTE VIKING 2005, 5800$ nég., très propre, couche 8 pers. Maxx air, Fan-tastic fan, plancher de 12 pi , 2 tables int., très peu utilisée, jamais cuisiné à l'intérieur. Aussi inclus: 2e frigo électr., micro-ondes, toilette chimique, lumière d'appoint avec ventilateur pour le lit, prise 12 v ajoutée du concessionnaire et freins électr. Cause vente: achat roulotte. 819 565-7802 / 819 571-5870.

128 TOUT-TERRAINS

SCIES à chaîne — CLAUDE CARRIER — COOKSHIRE 819-875-3847
45 rue Craig, Cookshire
www.scie-carrier.com

VTT usagés

Arctic Cat TRV 700 Cruiser 2009, 1 700 km	8 495 $
Arctic Cat 650 V2 2005, rouge, tout équipé, 3 500 km	4 995 $
Arctic Cat DVX 400 2008, rouge et noir	4 495 $
Honda 350es 2003, tout équipé	3 495 $
Yamaha Kodiac 400 2001, autom.	3 495 $
Kawa Bayou 300 1994, très propre	1 995 $
Kawa Bayou 400 1994, avec pelle	1 995 $
Sym Quadlander 600 2009, garantie 2 ans, neuf	5 995 $
Moose 500 A 2007, rouge	1 995 $
Yamaha Wolverine 2001, rouge	2 995 $
Yamaha Kodiac 1994, très propre, avec pelle	2 600 $

Scooters

Démo Sym RV250, 300 km, garantie 5 ans, rég. 5 995 $	4 600 $
Démo CF Freepass 150, 300 km, garantie 5 ans, rég. 3 499 $	2 200 $
Liquidation Scooter 50cc PGO Bigmax, garantie 2 ans	
Sym, garantie 5 ans	
Jet Euro, gar. 5 ans, rég. 2 699 $ promo	2 250 $

Tracteurs pelouse

Grand choix de tracteurs à pelouse inspectés, de 12 hp à 27 hp, à partir de 499 $, + de 20 modèles.

LIFT TCM 810 diesel, 4 x 4, cabine, moteur Kubota	9 695 $

Camion

Chevrolet Silverado 2006, 4 x 4, « king cab, 120 000 km, tout équipé, rouge, mags 20, « crossbar », pare-choc avant	16 500 $

819 875-3847

294850

POUR RÉPARER ton 4 roues rég. ou sport, pièces neuves et accessoires. **Dédé Racing,** du lundi au vendredi, **819 829-9333.**

VTT HONDA FOUR TRACK ES 350 CC, 2002, état de neuf, prix, 3 900$. Tél.: 819 346-7859

VTT KAWASAKI BAYOU 1987, avec chariot, 2300$. **CHALOUPE** MARVAC 14 pi et remorque, 1500$. André 819 346-0792.

VTT TRX 400 EX 2003, jaune, tout équipé, en très bonne condition. Prix: 3500$ nég. Tél. samedi après 17 h : 819 570-4621.

130 MOTOS, SCOOTERS

Casque gratuit !

2 099 $*

Scooter 49cc de qualité

motos Thibault #1 — depuis 1944 — Sherbrooke

www.motosthibault.com

* Casque gratuit sur livraison de tout scooter. Image à titre indicatif. Offre limitée, prend fin le 30 avril 2010. Prix et détails sur place.

294791

LE PLUS GRAND CENTRE DE MOTOS D'OCCASION !

TOUTES LES MARQUES, TOUS LES PRIX, FINANCEMENT, GARANTIE

WWW.MOTOSTHIBAULT.COM

294724

DÉDÉ RACING. Nous réparons **motos, moto-cross.** Pièces et accessoires. Aussi pièces, moteurs et accessoires pour **scooter.** Du lundi au vend. **819 829-9333.**

HARLEY 2005, Road King Custom, 12 000 km, comme neuf. Tél.: 819 656-1056, ou en semaine: 819 832-1000 demandez Donald.

HARLEY DAVIDSON FLHTC 2008
22 600 km, garantie Harley jusqu'au 1er août 2010 avec 2500$ d'extra, 19 900$.
819 821-3741; 819 574-9933

HARLEY DAVIDSON (FLHTCU) 2007, tout équipé, 1600cc, 6 vit. Moins de 14 000 km. Un vrai petit bijou, comme neuf. À qui la chance? Acheteur sérieux seulement. **Guy 819 571-0160. SCOOTER PIAGGOO 2006,** fille propriétaire, a servi 2 ou 3 fois, très bas millage, comme neuf. Meilleure offre acceptée. **Guy: 819 571-0160 .**

KAMASAKI KLR 650 2008, 15 000 km, verte, très propre, sacoche, échappement «super trapp». 4200$. Tél.: 819 846-4269.

SCOOTER BW'S YAMAHA 2006, 5780 km, freins avant et pneu arrière neufs, très propre. 1750$ nég. Tél. 819 849-7567, 819 678-2532.

SCOOTER DEAMER MATRIX 2007
9500 km, 1400$. Tél. 819 837-1098

SCOOTER DERBI 2006, propre, 350$ de mise au point. 1200$ négociable. Tél. 819 846-4063.

SCOOTER DERBI TWO CHIC 2005 (acheté neuf 2007), 2 places, non modifié, 4600 mi 1100$ nég. entretien régulier. 819 575-9619

SCOOTER KYMKO 2007, 250 cc., **PERMIS OBLIGATOIRE**, 3900$. Monique: 819 564-0318.

SPYDER 2008
Gris, 2500 km, tout équipé. 16 900$
Marc Dumas, 819 347-5034

132 REMORQUES

REMORQUE 5X10 2007, freins électriques, capacité 6000 lb, rampe de chargement, roue de secours. Prix: 1800$. Tél. : 819 843-4057.

REMORQUE AGRICOLE dompeuse, 7 pi x 10 pi, côtés de 16 po, tandem, pneus 16 po, fabrication artisanale: 1000$. 819 828 3386.

REMORQUE JFM
Pièces et accessoires de remorque, fabrication sur mesure, réparations, modifications. **Prix très compétitifs!**
Tél.: 819 845-9180 / 819 345-9406

REMORQUE légère 4 X 8, roues 15 po.,côté 2 pi., laissée à 450$. Aussi remorque **6 X 9 TANDEM**, 725$, côté 2 pi., 819 612-0834.

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

BATEAU DE PÊCHE 16 PIEDS
moteur 4 temps, 50 h.p., avec sonar, «down rigger»' et remorque, 3800$. 450 532-5608.

CANOT 14 PIEDS AVENTURE,
avec moteur électrique et batterie + rames, à l'état neuf, 500$. Tél.: 819 829-2199.

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

J.B. MARINE
Mécanicien nautique, 32 ans d'expérience, mécanique générale sur toutes marques de hors-bord et in-board. Tél.: 819 575-5305.

Voir autre annonce de la rubrique 135 à la page suivante

151 PERSONNEL DEMANDÉ

PHILIPPE MERCIER INC.
Lac-Mégantic
Téléc. : 819 583-6156
Courriel : chantal.pmercier@bellnet.ca

Objet : offre d'emploi de technicien en automatisation et contrôle

Notre entreprise oeuvre dans le domaine de l'électricité, depuis 40 ans, à Lac-Mégantic et ses environs, et nous sommes à la recherche d'un technicien en automatisation et contrôle.

Nature du poste :
Effectuer la programmation d'automates programmables;
Conception de plans électriques;
Programmation et intégration d'automates programmables, des interfaces et des systèmes de contrôle;
Participer au développement d'option électrique standard;
Installer des équipements automatisés et ses composantes;
Résoudre les problèmes électriques des équipements automatisés et de leurs composantes.

Qualifications requises :
DEC en génie électrique, électronique industrielle ou autre formation pertinente;
Minimum de 2 ans d'expérience;
Expérience en programmation d'automates;
Connaissance des normes CSA.

Salaire :
Salaire et conditions selon la politique de l'entreprise et de l'expérience du candidat.

SVP faire parvenir votre C. V. par télécopieur ou par courriel aux coordonnées inscrites ci-haut.

295443

RPM TRANSIT

Melbourne, Qc
RPM Transit, compagnie bien établie et en pleine expansion, recherche
1 CHAUFFEUR (5 ANS D'EXPÉRIENCE) et
2 OPÉRATEURS-PROPRIÉTAIRES (brokers)
pour LTL pour USA
- Anglais-français parlé et écrit;
- Autonome et débrouillard
- Bonne connaissance des États-Unis

Communiquez avec Erick au :
Tél.: 819 826-1661
Fax.: 819 826-1881
ebernier@rpmtransit.com
Seules les candidatures retenues seront sélectionnées pour entrevues.

295277

Entraîneur de bateau-dragon
Club nautique de Sherbrooke
Temps partiel, 1er mai au 30 septembre.
Expérience d'animation de groupe souhaitée.
Formation spécifique en début de saison.
C.V. avant le 23 avril au info@cnsherbrooke.ca

295556

AIDE-CUISINIER(ÈRE)
demandée pour cantine à Orford.
Demander Line: 819 843-8436.

SERVEUSES DEMANDÉES
Temps plein ou partiel. **Alibaba Pizza, 4857 Boul. Bourque**.

VENDEUR (EUSE), salaire de base + commissions. Marcel: 819 569-9709.

ESTRIE Marine

PROMOTION DU MANUFACTURIER

Êtes-vous PRÊTS?

AUCUNE SURPRISE, TRANSPORT ET PRÉPARATION INCLUS. FINANCEMENT DISPONIBLE.

NOUVEAU DÉPOSITAIRE
Crestliner en Estrie

Dépositaire autorisé

Bayliner, Crestliner, Volvo, Regal, Bentley, Mercury, Mercruiser, Rockwood, Polaris.

VENEZ NOUS VOIR !

819 864-4000
7030, boul. Bourque, Sherbrooke
www.estriemarine.com
Quantités limitées. • Sujet à approbation de crédit.

295261

Branchez-vous à nos valeurs!

• AXÉ SUR LES CLIENTS • NOTRE FORCE, NOS GENS • UNE ÉQUIPE GAGNANTE

Joignez-vous à notre équipe de **techniciens en télécommunications** et bénéficiez d'une formation complète qui vous assurera un emploi enrichissant dans un milieu en pleine croissance. Vous obtiendrez également une augmentation salariale progressive et des assurances collectives dès l'embauche.

Bell Solutions techniques Inc. offre des services complets d'installation et de réparation d'équipements de télécommunications sur le marché résidentiel et commercial grâce à une main-d'œuvre experte. L'évolution est au cœur même de tout ce que nous faisons.

Saisissez l'occasion et visitez notre site Internet pour plus de détails. **www.solutionstech.bell.ca**

293646

Bell — Bell Solutions techniques

Memphrémagog

CADETS DE GOLF

TAUX HORAIRE MOYEN DE 12,00 $ ET PRIVILÈGES DE JEU À UN PARCOURS DE GOLF PRIVÉ.

Le club de golf de Memphrémagog, un club privé situé à 11 kilomètres de Magog (Québec) est à la recherche de cadets pour la saison 2010. 5 postes à temps plein « cadets réguliers » sont offerts pour les candidats intéressés et disponibles de la mi-mai à la mi-octobre. Également des postes de « cadets étudiants » sont offerts aux candidats intéressés et disponibles en tout temps lors de la relâche des classes et disponibles **la fin de semaine avant la fin des classes et après le retour à l'école cet automne**. Les candidats doivent également être en excellente condition physique, avoir de très bonnes connaissances du golf, avoir un sens développé du service à la clientèle et détenir les habilités à travailler dans un contexte d'équipe.

Pour les candidats intéressés, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae soit par courriel à l'adresse suivante : boutique@clubdegolfmemphremagog.ca ou soit par télécopieur au 819 843-1559 à l'attention de M. Steve Deschênes, professionnel en titre.

Des entrevues de groupe sont à prévoir les 26 et 28 avril 2010.
Les candidats invités aux entrevues de groupe seront contactés par téléphone suite à la réception de leur curriculum vitae.

295403

UNIPRIX

CAISSIERS(ÈRES)
Avec expérience comptoir poste ou laboratoire.

TECHNICIEN(NE) DE LABORATOIRE
Avec expérience
Temps plein ou partiel
jour/soir/fds
Envoyer CV au
610, rue King Est, Sherbrooke (Qc)
J1G 1B8 • Téléc. 819 569-7552
patrick.rahimaly@uniprix.com 295496

Élite Chrysler Jeep Dodge, le plus important concessionnaire Chrysler en Estrie, est à la recherche de

UN TECHNICIEN-COMPAGNON
UN APPRENTI DE SERVICE

Les deux avec expérience dans le produit.
Ce sont des postes à temps plein.
Salaire et avantages concurrentiels.

Faites parvenir votre curriculum vitae par courriel à :
service@epc.qc.ca
Objet offre d'emploi

Ou par courrier à : Mike Oborne
Directeur du service
Élite Chrysler Jeep Dodge
1680, chemin de St-Élie
Sherbrooke (Québec) J1R 0L1

Élite Chrysler Jeep Dodge Saint-Élie d'Orford

Seules les candidatures retenues seront contactées.

294847

Sherbrooke Auto Esthétique

Le plus grand centre d'esthétique automobile en Estrie est à la recherche de

PRÉPOSÉS À L'ESTHÉTIQUE

Avantages :
- ambiance agréable;
- équipe gagnante.

Préalables :
- dynamisme, disponibilité et autonomie;
- capable de travailler en équipe;
- ponctualité;
- expérience serait un atout;
- permis de conduire valide.

Si ce poste vous intéresse, faites parvenir, votre curriculum vitae, avant le 23 avril 2010, à l'attention de François Bergeron, à :

SHERBROOKE AUTO ESTHÉTIQUE
2584, rue King Ouest, Sherbrooke (Québec) J1J 2H1
Par télécopieur au 819 566-8868
Par courriel à : rh@sherbrookehonda.com

295272

Discrétion assurée, prière de ne pas téléphoner. Nous pratiquons l'équité en matière d'emploi.

TSC — TRANSPORT HORS NORME ET LOGISTIQUE / SPECIALIZED TRANSPORT AND LOGISTICS
Tel. : 819 878.3364 Fax : 819 878.3126
www.tsc1998.com

Recherche
RÉPARTITEUR/RÉPARTITRICE
Bilingue, avec expérience.
Salaire à discuter.
Contactez Guillaume Benoit :
819 878-3364, poste 25
Envoyez votre C. V.
Par courriel : sales@tsc1998.com
ou
Par télécopieur : 819 878-3126

295498

CAMELOT DEMANDÉ
Jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE
dans
Sherbrooke Ouest sur la rue Delorme
(CO)
819 564-5466

CAMELOT
recherché à
COOKSHIRE
doit posséder petit véhicule.
Travail tôt le matin.
819 564-5466

CHERCHE AIDE DÉMÉNAGEUR
temps plein et partiel, expérience non requise. Envoyer CV. : 819 562-0624

CHEZ CORA
recherche **PLONGEUR,** temps plein / temps partiel. Apporter C.V. au **3200 King Ouest.**

"COACH" EN MIEUX-ÊTRE
dynamique et qui aime aider les gens. Possibilité travail à domicile. Tél.: 819 212-2528.

ASSISTANTE DENTAIRE
Temps partiel - permanent, immédiat sociable, responsable et assidue pour Clinique familiale bien établie, en expansion. Ambiance très agréable.
Tél.: **819 846-0003,** fax: **819 846-0694**
49 rue Laval (Bromptonville)
Sherbrooke J1C 0P9
courriel **cdbromptonville@bellnet.ca**

AVANT LE 30 AVRIL, recherchons 19 pers. désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jours, (formulé par 45 médecins). **1 418 405-0617, www.regimesplus.net**

BESOIN DE PERSONNEL
avec expérience, autonome et dynamique pour sollicitation téléphonique, 20 à 25 h/sem., lundi au vend. de 16h à 20h15. Salaire 12$/h et + selon compétences.
M. Leduc : 819 434-2931.

BOIS COMCEPT
est à la recherche d'
ÉBÉNISTES
avec expérience. Qualités requises:
Être autonome et consciencieux(se).
Si vous croyez être la personne que nous recherchons, faire parvenir votre curriculum vitae au 3990, boul. Industriel, Sherbrooke (Québec) J1L 2T8 ou communiquez avec nous au 819 821-3191, télec.: 819 821-3219 ou à groupe.comcept@qc.aira.com

SAUVETEUR NATIONAL
demandé pour le Camping Magog-Orford. Disponible à partir du 24 juin.
Tél. : 819 843-2500

COIFFEUR / COIFFEUSE DEMANDÉ(E) pour hommes et femmes avec expérience, temps plein. À Magog. Tél. : 819 843-0717.

COIFFEUR(EUSE) auto, résidence personnes âgées autonomes - Centre d'accueil - Domicile - Hôpitaux - Clientèle assurée. 1 514 448-3553 ou 1 800 448-3553

COIFFEUSE AUTONOME, pour location de chaise dans salon de coiffure. Bien situé dans l'est de Sherbrooke. 100$/semaine. **Contacter Lise: 819 432-1916.**

CONCIERGE
15 log. dans l'est. Demeurer sur place, bonnes cond. Apporter CV. 205 Murray, Sherb., entre 9h et 17h lundi au vend. **819 574-4767**

CONCIERGE DEMANDÉ
(40 ANS ET +)
JUILLET - 16 LOGEMENTS - NORD
Près du Carrefour, pour travaux légers, pas de plomberie,électricité, location et collection. Doit demeurer sur place. 4½ pces. Non-fumeur, pas d'animaux. Enquête de crédit, références. Prop.: 819 346-0675, 819 574-3061

CONCIERGE pour immeuble appartements dans l'est. Doit demeurer sur les lieux. **819 829-0678, poste 103.**

CONCIERGE pour immeuble de 16 logements. Doit demeurer sur place. **819 829-0678, poste 103.**

CONSEILLIERS(RES) EN SANTÉ . Promouvoir les alternatifs pour la santé et l'environnement. Formation gratuite.Revenu permanent, commission, bonus et prime d'avancement. **Johanne 819 620-3532**

COURS INTENSIF DE PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES
Sherbrooke: 26 avril 2010
550$ tout inclus
1 800 653-0855

COUTURIÈRES à domicile, minimum 2 ans exp., min. plain et over lock, dextérité manuelle, rapidité, souci de qualité. Magdalina: 819 569-2769 poste 133 **mcarrier@gxd.ca**

CUISINIER(ÈRE) DEMANDÉ(E), avec expérience, pour restaurant **Delia Eggxtra. temps plein et partiel**. Prendre rendez-vous au 819 345-3834 ou apporter C.V. au 661 King Est.

CUISINIER(IÈRE)
d'expérience, disponible 7 jours/7, pour restaurant déjeuners/dîners. Apporter c.v. au 4200 King Ouest.

CUISINIER RECHERCHÉ - Temps plein, sur semaine. Salaire selon expérience
Devra faire menu du jour. Coaticook
819 212-6123

ENFIN FINI LES RÉGIMES! Perdez 30 lb et plus. Recherchons 25 participant(e)s pour le défi perte de poids. 819 571-1793

GARDIENNE DEMANDÉE à la maison, 3 avant-midi par semaine. Références obligatoires. Nord. Tél. : 819 823-3331.

GENS dynamiques demandés pour campagne de prévention et levée de fonds. Travail d'équipe. Bonne rémunération. Formation sur place. **819 212-0777**

IGA EXTRA - 775 RUE GALT OUEST
est à la recheche d'un(e) **SUPERVISEUR(E)** pour les caisses. Disponible en tout temps. Expérience de 1 à 2 ans. Vous présenter avec votre C.V. et demander Johanne Comeau ou Lise Letendre ou faire parvenir C.V. par télécopieur à 819 564-8787.

JARDINIER RECHERCHÉ
pour refaire platebandes et rocailles. Bienvenue aux personnes retraitées. Waterville : 819 562-8827 ou albert@linebert.com

JOURNALIER demandé, temps plein, pour divers travaux d'entretien extérieur et intérieur dans immeuble. 11$ / heure. Doit posséder véhicule. **819 829-0678, poste 105.**

LAVEUR AUTOMOBILE
avec expérience (compound et intérieur). Temps plein. Tél.: 819 864-1616

PERSONNE RECHERCHÉE
pour travailler au service à la clientèle dans serres à fleurs, fruits & légumes. À Ste-Catherine-de-Hatley : **819 620-3098**

PHOTOGRAPHES DYNAMIQUES recherché(e)s pour contrat de photos sportives et corporatives. Entregent, responsable et belle présentation. Doit posséder un véhicule ainsi qu'une caméra numérique 35 mm réflex. Salaire entre 12-20$/heure. Temps partiel ou temps plein. Faire parvenir C.V. à icaron@agencephotobanque.com

PLONGEUR et CUISINIER avec EXP.
demandés. Se présenter à la Brasserie La Seigneurie, 14, rue Léger, Sherbrooke et demandez Eric.

PRÉPOSÉES AU BÉNÉFICIARE
Avec expérience demandée. Début d'emploi immédiatement, permanent, temps plein, salaire 10.50$ à 11$ h, avec cartes PDSB, RCR, MAPAC, faire repas pour huit à dix pers., ménage, lavage, lits, toilettes partielles, aide aux médicaments,etc. Envoyer CV à la Clé D'Or, 926 de L'Ontario, PQ. J1J 3S3.
Site: www.residencelacledor.com
Courriel: jeuneau@hotmail.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

PRÉPOSÉ(E) À L'ASSEMBLAGE

sous la supervision du directeur de production, vous serez appelé à utiliser les plans devis pour procéder à l'assemblage, assembler les plaquettes de composante électroacoustique des prothèses auditives, détecter les anomalies et effectuer les tests, compléter les documents à la production, détenir un diplôme secondaire, cumuler 1 à 2 années d'expérience de travail à l'assemblage de pièces miniatures, posséder une bonne acuité visuelle et une bonne compréhension des objets dans l'espace (3D), posséder un niveau de dextérité fine élevée. 35 h/semaine, de jour du lundi au vendredi. Entrée en fonction le 17 mai. SVP faire parvenir votre C.V. à l'une des adresses suivantes: Audio Controle Inc., 250 rue King Est, Sherbrooke, QC, J1J 1A9; téléc. 819 823-6696 ou par courriel :aci@audiocontrol.com

RECHERCHE PERSONNE pour travailler sur le **sablage et vernissage de planchers.** Personne avec bonne forme physique, travaillante, pouvant se déplacer avec son véhicule. 819 345-0603.

RESTAURANT EGGSQUIS
Besoin **GÉRANT(E),** semaine et fin de semaine, temps plein. Apporter ou envoyer C.V. au 3143 boul. Portland, Sherb. J1L 2P1, courriel: **reception@eggsquis.com ou par télécopieur : 819 820-0911.**

SECRÉTAIRE JURIDIQUE

28 heures semaine. Télécopier C.V. au 819 566-5504 antoinelemieux@hotmail.com

153 FORMATION

162 ANIMAUX

LITIÈRE D'ANIMAUX SEC

- Mélange de bran de scie et de ripe
- Livré en vrac

NOUVEAUX PRIX COMPÉTITIFS

Tél. : 819 562-0212

294840

CHAROLAIS - CHOIX DE TAUREAUX
pur-sang, 12-14 mois, de très bonne lignée, avec musculature, certifiés aux normes de l'A.S.R.A. + test de tendreté, papier or supervisé. **Ferme HMP Baillageron enr.: 819 835-5761.**

CHEVAL PUR SANG Quarter Horse 4 ans et **JUMENT** Belge croisée Quarter horse, 9 ans. Tél. 819 566-6057 ou 819 574-1513.

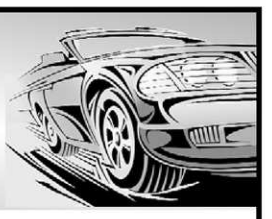
CHIOT BORDER COLLIE
Vacciné, vermifugé, propre, élevé en milieu familial, parents sur place. 819 345-3350.

CHIOTS: épagneul cocker, Shih-Tzu, Yorkshire, Collie miniature, Lassa Apso, 300$ et plus; **CROISÉS:** Schnauzer, Epagneur Cocker, 200$ et plus; **ADULTES:** femelles croisées Shih-Tzu, Labrador blonde, mâle Golden, 150$ ch. **L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983.**

CHIOTS HUSKY LABRADOR, VACCINÉS, vermifugés, 4 mâles, 3 femelles, tous aux yeux bleus, prêts à partir dans 5 semaines. 250$ ch. Tél: 819 434-1786.

153 FORMATION

FAITES CARRIÈRE DANS L'AUTOMOBILE !



Devenez :

- Conseiller(ère) aux ventes
- Directeur(trice) financier(ère)
- Réceptionniste - Service clientèle

Service d'aide à l'emploi garanti
Formation déductible d'impôt
Financement étudiant disponible
Formation offerte de jour et de soir

- Programme offert aux accidentés de la route et de la C.S.S.T.

Avantages :

Salaire de base + commission
Boni-concours
Avantages sociaux
Horaire flexible
Vacances annuelles
Auto de compagnie
Plus encore

TU AIMERAIS FAIRE 45 000$ 55 000$ 75 000$

www.groupecfaq.com
1 877 852-2828 - Sans frais
Sherbrooke - Drummondville - Québec - St-Hyacinthe
Faites vite - Places limitées

294767

DEVENEZ SECRÉTAIRE MÉDICALE OU JURIDIQUE
en 4 MOIS seulement!

INSCRIPTION IMMÉDIATE
DÉBUT DES COURS LE 3 MAI 2010

PRENEZ RENDEZ-VOUS AVEC NOTRE CONSEILLÈRE AUX ADMISSIONS pour vos questions sur les programmes, l'aide financière, les stages, etc.

CDE Collège (Collège de l'Estrie inc.) dispense les cours en français et est reconnu par le MELS (277 500). Les programmes d'études mènent à l'une des sanctions suivantes : AEC, DEP ou ASP.

ASP **Secrétariat médical**
Perspectives professionnelles:
- Hôpitaux / CLSC
- Clinique médicale
- Clinique dentaire
- Clinique d'optométrie, etc.

ASP **Secrétariat juridique**
Perspectives professionnelles:
- Bureaux de notaires
- Bureaux d'huissiers
- Bureaux de syndics
- Sociétés immobilières
- Ministères provinciaux et fédéraux, etc.

Les perspectives professionnelles de ces deux programmes sont jugées favorables pour la région de l'Estrie selon IMT Emploi Québec.

CDE COLLÈGE
www.cde-college.com
CDE Collège est la nouvelle appellation du Collège de l'Estrie.

Inscription immédiate !
819 346-5000

294796

162 ANIMAUX

CHIOTS SCHNAUZER nains, aussi croisés poméraniens, pinsher nains. lapins à chair, cochons d'Inde, **Chatons RAGDOLL**.
Linda 819 837-2009 / 819 829-4361

FOIN SEC ET HUMIDE À VENDRE
en grosses balles carrées, 1re et 2e coupe. 819 678-2585

GARDIENNE D'ANIMAUX personne responsable, fiable, pour prendre soin de votre chat ou chien. 819 563-4423, cell. 819 446-4423.

JOURNÉE D'ADOPTION CHATS
et chatons chez Mondou, Sherbrooke, le samedi 24 avril, de 10 h à 16 h. Organisée par le Refuge N.-D. des-Bois.
Tél. : 819 888-2601 ou 819 346-0081

JUMENT THOROUGHBRED
9 ans, bien dressé, 3 500$. Tél.; 819 845-1327

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?
À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

PAILLE en petites balles carrées.
FOIN de 2e coupe, petites balles carrées.
819 572-5700 ou 819 846-0088

PENSEZ CHIENS
PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!
Consultation en comportement canin. École d'éducation canine: maternelle et base. Session débutant le 4 mai.
Pour information : 819 821-4727.

PETITE SELLE WESTERN pour poney, bride et couvert, neuf, **300$; selle Western** noire, avec bride, **200$; CHATONS, 5$ ch.; LAPINS NAINS** et à chair, 5$; **lapin tête de lion, 20$. 819 846-2007**

PUG CARLIN RACÉ, mâle, 7 mois, opéré, vermifugé, vacciné. Payé 500$ facture à l'appui; demande 250$ nég. Tél. : 819 835-5606.

RECHERCHE PACAGE
pour 25 vaches et je paie jusqu'à 120$ la vache. Tél.: 819 446-6504

TRUITES MOUCHETÉES
toutes grandeurs, oeufs-15 po. Ensemencement, livraison et pêche. 819 872-3366 - www.pisciculturebury.com

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

4 ÉLECTROMÉNAGERS, mobilier de cuisine, mobilier de salon et 2 mobiliers de chambres à coucher, 2500$. 819 574-1286

À VENDRE: FUTON ET DUVETTE
Bon prix. Pour information, du lundi au vendredi à compter de 18 h : 819 571-1576

À VOUS qui avez acheté un ou des meubles neufs ou usagés. **VOUS N'AVEZ PAS DE TRANSPORT POUR CES MEUBLES?** Nous irons les chercher pour vous.
Déménagement Sécur, 819 822-2440

CAUSEUSE EN CUIR NOIR,
comme neuf, cause fermeture de bureau, 950$. Tél. après 18 h: 819 565-3426.

CENTRE DU FAUTEUIL

Grand choix de chaises à billes et de fauteuils inclinables. Aussi, chaises MINI MAX pour personnes de moins de 5'4". NOUVEAU: chaises berçantes médicales. Situé au 1028, Wellington Sud, Sherbrooke, **819 562-7174.**
Aussi: vente de poupées de porcelaine

CUISINIERE ET FRIGO marque Whirlpool, couleur amande, très bonne condition. 275$. **819 823-0213.**

CUISINIERE ET LAVE-VAISSELLE de marque Frigidaire, 7 années d'usure, 400$ pour les 2 + petit **CONGÉLATEUR** Viking, 100$; **HOTTE de cuisinière** Allure, 100$. **TOUS BLANCS.** Tél: 819 346-6780.

CUISINIÈRE KENMORE amande, très bonne condition, 175$. **HORLOGE** en bois véritable, négo., 150$. 819 566-2953.

ENSEMBLE CHAMBRE À COUCHER
Complet, 8 morceaux, grandeur : King Size, avec matelas. Pour info. 819 823-6712

ENS. SALLE À MANGER SHERMAG
Ambre et terracotta, avec table, rallonge, 6 chaises et buffet avec huche. Très bonne condition. Prix: 1500$. Tél. 819 347-3398

FAUTEUILS: 1 en CUIR BRUN, 1 en CUIR NOIR, très bon état, à voir! **85$ chacun ou 150$ pour les 2, négo.,** 819 575-1752.

FRIGO ET FOUR autonettoyant convexion, amande, 3 bancs comptoir, table + 4 chaises (cuisine), très bonne cond. Tél: 819 564-6610

FRIGO FRIGIDAIRE 17 pi., cu., blanc. **Four Inglis,** blanc, garantie jusqu'en déc., 2011, très propre, 650$ les deux.Tél: 819 565-2393

JENN-AIR au gaz avec four autonettoyant et à convection noir servi 7ans très propre 500$. 2 climatiseurs neufs 100$ ch. 2 lits simples, érable Villas avec sommiers et matelas 100$ ch. BBQ bonne condition 20$. 819-575-4399

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

LAVEUSE SÉCHEUSE HOTPOINT
Large capacité et haut rendement. Prix: **220$** Causeuse inclinable, vert bleuté, tissus velour 63 po. et table à café, **200$ 819 823-0578**

LAVEUSE-SÉCHEUSE Kenmore 2002, grande capacité. 375$. Tél. 819 345-7291.

LAVEUSE-SÉCHEUSE MAYTAG Performa, 2 ans d'usure. Disponibles pour le début juin. Prix à discuter. Nadia : 819 864-6726.

LIT DOUBLE ÉLECTRIQUE AJUSTABLE
Craftmatic, 54 pouces. Très bonne condition. Valeur à neuf 2500$,demande 1000$ ferme. Aussi mobilier chambre 7 mcx : 400$.
Tél. : 819 769-0518

MOB. CHAMBRE: lit double, table de nuit et matelas; **MODULE TÉLÉ/bibliothèque; MICRO-ONDES; FAUTEUIL inclinable; T.V.** 27 po. Sharp; **ENS. CUISINE:** table et 4 chaises. Tél: 819 620-7290.

MOB. DE CHAMBRE en pin, 6 morceaux, lit double. 500$ négociable. 819 872-3833, 819 345-0938.

MOB. SALLE À DÎNER, 6 chaises + rallonge + meuble console, bois 2 tons. Foyer Vermont Casting 1500 W, en bois, mêmes tons. Très beaux meubles, état neuf. 819 822-3905.

POÊLE ET RÉFRIGÉRATEUR HOTPOINT blancs, dessus du poêle en vitre, très propres aucune égratignure, 400$. 819 822-3924.

POÊLE ET RÉFRIGÉRATEUR Kitchenaid, laveuse sécheuse Maytag. Le tout payé: 5800$, laisserais 1600$. Tél. 819 565-0442

POÊLES, FRIGOS, LAV.-SÉCH.
À partir de 150$ du morceau. * Pièces et matelas. **Meubles Conseil, 819 346-7169**.

POUR VENTE RAPIDE!
Cuisinière Frigidaire, en excellente condition 125$. Set de chambre Laurier bureau, commode, table de nuit 400$. Tél.: 819 346-4069.

TABLE À DÎNER 60 x 30 po, en fer noir, dessus en vitre, 4 chaises assorties, 2 ans d'usure, comme neuf, 150$. 819 679-4661.

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES. Chauffé, situé Sherbrooke Nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

18 ANS d'expérience, service à domicile
Réparations, réseau, virus, vente, formatage. **neuf et usagé** Cdinformatique.ca
André et Charles: 819 571-4071

*** CONNEC-T ***
Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc.
Tél. : 819 346-5755

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANO À QUEUE, STEINWAY 2006
Modèle B, 7 pi., condition A-1, Prix: 48 000$
Marchand : 819 838-5085.

PIANO DROIT, MARQUE WILLIS
Excellente sonotité. Prix à discuter. Tél: 819 346-8340

182 BICYCLETTES

180 ARTICLES DE SPORTS

PATINS A ROUES ALIGNÉES ROLLERBLADE NEUFS, femme pt. 8, avec sac de transport et protections. 200$. **819 791-4030**

184 PISCINES, SPAS

ENTREPRISE EAU-BOIS Vente et installation. Piscines hors-terre, mise au niveau gar. 3 ans. **Mathieu Langlois 819 347-6154**

PISCINERIE.COM
Installation d'hors terre et réparation de creusées, 18 ans d'expérience.
Francis Proteau: 819 574-8435

SPA NEUF
135 jets, TV, radio. Valeur de 14 000$ pour 8000$ plus taxes. **819 212-0720**

188 CHASSE ET PÊCHE

BAZAR DE LA PECHE A LA MOUCHE DU RPMS
Dimanche 18 avril, de 9h à 15h, à la Maison de l'Eau de Sherbrooke, 755 rue Cabana. Inf.: 819 570-5367. Tables gratuites.

CARABINE 3030 winchester, à levier, télescope neuf Simmons, 3x9, 3 boîtes de balles, A-1, 475$. 819 839-1788, 819 820-9254

CARABINE DE COLLECTION 30X30 "long barrel", "level action" Savage. 2 - 303, 1 - 22 semi, presque pas servi, 1 - 410, 1 - 12. Tél.: **819 565-1308.**

194 COLLECTIONNEURS

À VENDRE COLLECTION DE POUPÉES
en porcelaine avec le meuble inclus. Tél.: 819 562-9126.

MC FLASH /VENTE OU ÉCHANGE
de cartes McDonald + épinglettes, bâtons, masques. **819 564-3095, 819 348-5011**

PHILATÉLISTES: vente de timbres du Service philatélique d'Entraide de Caritas Estrie aux Galeries Quatre Saisons le vendredi 16 avril de 9 h 30 à 21 h et le samedi 17 avril de 9 h à 13 h. Grand choix de timbres canadiens neufs et usagés. Info: 819 566-6345.

Salon des Collectionneurs de Granby
DIMANCHE 18 avril de 10 h à 17 h, au Pavillon Roger Bédard (Chalet des patineurs), 230, rue Drummond, Granby Stat. gratuit. Admission gratuite.
Yves Gaudet : 819 542-2779

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS DE CHAUFFAGE pour camping
819 446-7186.

BOIS DE CHAUFFAGE, prêt à être livré, bonne qualité, 85$/corde. Livraison incluse. Tél. : 819 562-0310.

BOIS DE CHAUFFAGE
Tremble et bois mou 16 po, 50$ la corde
Livraison gratuite, 819 580-6458

FOURNAISES NEUVES élect., huile et bois, annexes (Dettson PSG, Newmac). Bons prix. Ferblanterie Carrier, 819 845-4643.

PIQUETS DE CÈDRE
6 et 8 pieds, coupe sélective et coupe à blanc. 819 849-6704

182 BICYCLETTES

Les Bicyclettes **Gingras** depuis 1950

10¢ /jour économiques et écologiques

jusqu'à **75%** de rabais sur **Bicyclettes**
- HYBRIDE
- MTB
- DE COURSE

Plus de 25 modèles différents.

MOBYLETTE électrique
SCOOTER électrique
VÉLO électrique
TRIPORTEUR et **QUADRIPORTEUR**

À partir de **595$** et +

Aucun permis de conduire ni licence 18 ans et +

Aussi 4 modèles de moteurs électriques qui s'installent sur votre propre vélo

10, 10e Avenue Sud (angle King Est). 819 822-0336
Ouvert les dimanches de 11 h à 16 h

294736

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

ROI DU BRÛLEUR LTÉE (LE)
vente • installation • réparation
chauffage • huile • électrique • bois
Système BI-ÉNERGIE
Urgence
7 jours • 24 heures
Doris Roy, prop.
410, 12e Avenue Sud, Sherbrooke C.P. J1G 2V6
Tél. : 819.566.5105
Téléc. : 819.346.3329
RBQ : 2156-0305-02
294634

210 TRACTEURS

SCIES à chaîne
CLAUDE CARRIER
COOKSHIRE 819-875-3847
45 rue Craig, Cookshire
www.scie-carrier.com
Tracteurs pelouse
Grand choix de tracteurs à pelouse inspectés, de 12 hp à 27 hp, à partir de 499 $, + de 20 modèles.
LIFT TCM 810 diesel, 4 x 4, cabine, moteur Kubota 9 695 $
819 875-3847 294850

4 TRACTEURS à gazon, 100$ à 375$. **SOUFFLEUSE** 8 forces, bonne condition' 225$. Tél. 819 820-2235.

MASSEY FERGUSON 135 DIESEL
3 cyl., p.s. sortie huile, bons pneus, très propre. Tél.: 819 820-8060 / 819 572-3108

TIMBERJACK modèle 230-D
avec remorque et chargeuse,
le tout 17 000$. Tél.: 819 657-4344

TRACTEUR BELARUS 1996
4x4, 85 forces, très propre avec pelle et cabine : 13 500$. Tél.: **450 532-5608**

TRACTEURS CASE INTER
685, 2 rm, 18,4 x 34, 4200 h; 695 4 rm, 2400 h, pelle « quick att. ». **FAUCHEUSE** rotative, fort 8 pi (2008). **FANEUR** Vicon 17 pi, relevable. **RÂTEAU** rotatif Stoll, 3,15 m, sur 3 points. Machinerie toujours bien entretenue et remisée. Prix à discuter. Tél. : 450 297-3143.

212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

HERSE INTERNATIONAL 36 disques, hydraulique. **REMORQUE** Fifth Wheel 16 pi. 900$ chacune. 819 875-3022.

RATEAU À FOIN, Stohl, R1400S, 19 pi.,½, simple/double hydraul., . **Pince** à balles carrées, 4-6½ pi., 819 563-5460, 819 574-0548

RECHERCHE HERSE À DISQUES
Tél. : 819 571-3051

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

ÉQUIPEMENT COMPLET BOUCHERIE
Scie à viande et hachoir, comptoir réfrigéré.
819 878-3363 ou 819 572-4733

LIQUIDATION 20 / 20. Hotte complète Co2 et turbine, 2 tables froides à salade 3 portes, une chambre froide, congélateur 12 x 12 avec compresseur-évaporateur. 819 574-5256.

REPRISE DE FINANCE. Restaurant 120 places, équipement récent. Seulement 70 000$. Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie** agent imm. aff., **819 574-5256.**

215 ÉQUIPEMENTS DE COMMERCE

10 ENSEMBLES BISTRO
20 chaises, 10 tables noires, plancher bois traité 8x24, 1 été d'usure1000$ 819 564-0454

216 ÉQUIPEMENTS DE BUREAU

NOUS DÉMÉNAGEONS
Équipement de bureau :
CHAISES, FILIÈRES, MOBILIER
DE SALLE DE CONFÉRENCE
et articles de bureau divers.
TÉL. : 819 820-5192
294851

CLASSEUR A 6 COMPARTIMENTS, avec portes à bascule, couleur beige, 36 po. large x 78 po. haut, 500$. Tél: 819 569-0777, jour. 819 573-2102, soir.

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

BOOUM ARTICULÉ (Offset), avec «stick» de 10 pi pour pelle Hitachi, 120 ou 135 ou John Deere 590, à l'état de neuf. Bon prix! Débusqueuse Tree Farmer C-6, bonne cond. Tél. 819 560-2691, 819 849-9224, 819 849-7132

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

MOULIN A FAUCHER Massey Ferguson avec faux de 7 pieds. Tél. 819 566-6057 ou 819 574-1513

TRACTEUR LANDINI 6830, 68 h.p., 2x4 avec cabine : 7 800$. **ÉPANDEUR JOHN DEERE 450. SOUFFLEUSE À NEIGE** Inter, 7 pi avec chute hydraulique: 1400$. Mélangeur Tatz, avec balance, très propre.
Tél. : 819 563-2020, 819 572-5609

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

LIQUIDATION D'INVENTAIRE
PORTES ET FENÊTRES
Amenez vos mesures
4890, boul. Industriel, Sherbrooke
819 566-5501
292027

3000 PORTES À LIQUIDER à partir de 10$
Lambris " A " ¾ po x 7¼ po à 99¢ le pi ca
Le spécialiste du pin
1837 Galt Est, 819 346-2525

BOIS D'OEUVRE SEC: planches de cerisier, chêne, 1 po d'épaisseur et pin 1 et 2 po. Environ 1500 pi ca. Vente rapide. 819 791-2497.

MICHEL GIGUERE 819 432-1522
15 tonnes de sable .....140$
15 tonnes gravier 0-2 po.....185$
15 tonnes gravier route 0-¾ po.....225$
15 tonnes terre végétale brut.....200$
15 tonnes terre brune tamisée.....235$
15 tonnes concassé ¾ po.....325$
15 tonnes concassé ½ po.....340$
Taxes et transport inclus à Sherb. & arrond.

MINI CONTENEURS J.P
Les plus bas prix en ville.
Spécial du printemps, 250$
819 562-0238

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

AUBAINE! Terre végétale, plus de 300 voyages, chargement et transport à vos frais, secteur rue Léger. 819 821-0546, François.

BERTHOLD CROTEAU, 1580 ch. Duplessis. Terreau horticole, terre brune, sable, gravier, concassé, pierre, paillis, compost, ponceaux. Chargement sur place, livraison petites et grandes quantités. **819 346-9490**

CÈDRES A HAIES ''Nigra'' et ''Smaragd'',
cultivés en pots, 2 à 5 pi.
819 839-1911, cell: 819 212-3671.

GRAVIÈRE EAST ANGUS
Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

TERRE NOIRE TAMISÉE
terre brune tamisée et composte tamisé.
Tél.: 819 823-4789

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

SUPER VENTE - DÉBARRAS sur KING EST
Samedi 29 mai, 7 h à 16 h. Stationnement Caisse Desjardins, angle 8e Av. et King Est.
Plus de 50 tables disponibles
1 table: 25$ taxes incluses
2 tables: 40$ taxes incluses
Jérôme: sept24 Marketing 819 562-9173 poste 232 **www.rues-principales.com**

228 VENTES DE GARAGE ARROND. LENNOXVILLE

VENTE DE GARAGE/DÉBARRAS
Lennoxville United Church, 6 rue Church. Grosse succession! Vêtements 10-12-14, bijoux, chaussures, saccoches, couvre-lits, etc. Lundi 19 avril de 10 h à 20 h p.m; mardi 20 avril, vend. 23 avril de 10 hà 16 h p.m.

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

MÉGA VENTE DE GARAGElau profit de la Fondation École Du Phare, samedi 17 avril de 8 h à 15 h, au 405 rue Sara. Pour réservation de tables, 819 822-5455 poste 14831.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT au 1461 Jolliet, ext./int., beau ou mauvais temps, vend. 16 et sam. 17 avril, 8h à 17h, dim. 18 avril de 9h à 15h. Cause: maison vendue.

VENTE DE GARAGE, MEUBLES, OUTILS, 'drum', petite remorque, etc., au 824 Ste-Marie, sam.-dim., 17-18 avril.

VENTE DÉMÉNAGEMENT, 1252 Mc Intosh app 2, 819 349-7527, de 9 hres à 13 hres, mobilier de chambre antique, tout frigo Wood, poêle, lav.-séch., chaise et bureau antiques, cage d'oiseaux, jeu d'hockey 1970, et autres.

232 VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Elie, Deauville

4309 GATINEAU, en face de la Base plein-air de Rock Forest, sam. et dim. (17-18 avril) **à compter de 9h.** 2 lits orthopédiques, ens. de cuisine antique, poêle, réfrig. et plusieurs autres articles. Cause: départ à l'étranger.

SAMEDI ET DIMANCHE / 17 - 18 AVRIL
1495 rue Monet, (Mi-Vallon) À compter de 7 h 30 am. Beau temps / mauvais temps.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT. Mob. chambre antique, outils, articles de bateau, etc... Aucune offre raisonnable refusée! Se présenter au 5025 Gilles-Coutu, tél. 819 864-1210.

236 VENTES DE GARAGE ARROND. JACQUES-CARTIER

BEAUCOUP DE HAUTE QUALITÉ
Cause départ à l'étranger. Sam.-dim. les 17-18 avril, de 8 h à 17 h, au 581 McGregor. Meubles, électros, électroniques, vélo, golf, etc. Serge: 819 565-2484, 819 349-5928.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT à l'intérieur, les 16 et 17 avril, de 8 h à 17 h, au 2632, rue Hertel. Outils, lingerie, etc. 819 346-6041.

238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

VENTE DE SUCCESSION, tout doit partir. Faites votre prix. Au 431 rue May, Coaticook, les 17 et 18 avril.

240 MARCHÉS AUX PUCES

ÉGLISE N.-DAME DE LIESSE Deauville
Dim. midi -16 h. Beaux vêtements pour tous. Taille plus. Dons d'articles acceptés.

MARCHÉ AUX PUCES A.F.E.A.S Marie Médiatrice 3025 Galt Ouest. 1 mai 8 h30 à 15 h. Table Raymonde Lafrenais 819 569-4869

SUPER MARCHÉ AUX PUCES
Centre Julien Ducharme (Aréna)
1671, chemin Duplessis, arr. Fleurimont. Traditionnel et Artisanat. Plus de 75 exposants. Samedi le 24 avril 2009 de 8h à 16h et dimanche le 25 avril 2009 de 9h à 14h.
Chevaliers de Colomb, conseil 9086

244 DIVERS À VENDRE

Boutique western et amérindienne
Capteurs de rêves - chemises mocassins - et plus
OUTBACK TRADING COMPANY LTD
Oilskin Dusters
THE ORIGINAL BUSH OUTFITTERS
BOUTIQUE DU CORDONNIER
175, rue Alexandre
Sherbrooke
819 346-4141
294747

100,000 PLANTS SAPINS BEAULMIER
10 po. à 18 po. pour champs. et de 3 po. à 8 po. pour semis. A Coaticook. **819 849-8000**

4 BOEUFS DE BOUCHERIE avec veaux.
Aussi bois de chauffage à vendre.
Tél. : 450 532-3215

50% TRÈS GROS ARRIVAGE 50%
Jouets, cuisine, meubles,
cosmétiques et encore plus.
Vêtements hommes, femmes, enfants,
de grandes marques 2 $ le morceau
Centre de Liquidation Fleurimont
2879 rue King Est Ouvert du jeu. au dim

819 578-3417, 819 564-0213
RÉCUP. VIEUX MÉTAUX: poêle, frigo etc. Allons chercher la journée même. 7 jours/7.

À DONNER: terre de remplissage, plus de 800 voyages. Chargement et transport à vos frais, secteur rue Léger. 819 821-0546.

244 DIVERS À VENDRE

ARMOIRES EN STRATIFIÉ
avec ou sans appareils électriques.
Tél.: 819 829-5583

ARMOIRES NEUVES, tout mélamine, imitation de bois, parfait pour maison, app. ou chalet. Tous les ensembles viennent avec éviers et robinets à l'état neuf. Possibilité de combiner les ens. pour en faire un plus gros. 1200$ nég. 819 564-8378 ou 819 562-5362

ATTACHE-REMORQUE A SELLETTE
Pour boule de 2 5/16 po.., 300$. Herse à roulette, sur trois pointes, hydraulique et traînante,aussi herse à paccage, faucheuse conditionneuse, faucheuse MF, 7 pi., semeuse MF, épendeur à fumier, rouleau de fer, râteau à roches, 4x4 cèdres de 8 pi. 15$ / chacun. Tél: 819 843-6912.

À VENDRE: plusieurs vélos A1 de 55$ à 75$. Moulin à coudre 95$. Télé 95$. Coffre en cèdre 95$. Carrosse 55$. Siège de bébé 55$. Commode 60 po de haut x 36 de large 65$. Tricycle rose 25$. Tél.: 819 437-1749.

À VENDRE
TABLE DE BILLARD. Vaisselier. Ensemble en osier (rotin) 5 morceaux. 819 829-9682.

BAIN ANTIQUE SUR PATTES EN FONTE
Bonne condition. Prix: 250$.
Tél. : 819 563-6037

*** BALANÇOIRES DEAUVILLE***
Achetez des produits fabriqués ici. Balançoires sur billes ou sur roues en cèdre. Chaises Adirondack. Au 6683, boul. Bourque Sherbrooke. **Tél: 819 864-7158; 819 864-7405.** Ouvert 7 jours et soirs. www.balancoires-deauville.com

*** BALANÇOIRES ***
Tables et chaises, pour adultes et enfants, niches, moulins à vent, tonnelles, puits décoratifs, clôtures, pergolas, boîtes pour compost, bancs et boîtes à fleurs. Tous en cèdre. Livraison gratuite 50 km.
Yvan Lemelin enr., fabricant,
215 Principale, Marbleton,
Village St-Adolphe 819 887-6731

CLÔTURE DE VIEILLES PERCHES
Bois de grange, vieux planchers. Achat et vente. Baldwin récupération, **819 872-3897**

DIVAN ROSE, 3 pl., propre 200$, pneus (4) d'hiver sur roues, Toyo Observe 215-65R16, tapis (4) Hyundai Tucson. Nég. 819 580-7282

ÊTES-VOUS DÉBRANCHÉ?
Aucun branchement refusé. Rebranchez votre téléphone avec National Teleconnect. Service 49,95$ par mois! Appelez National Teleconnect maintenant, 1 866 443-4408, www.nationalteleconnect.com

MOB. CHAMBRE: lit 54 po., bureau triple 74 po. long, avec miroir, bureau simple, commode; **MOB. CUISINE** en orme, avec buffet; **MOB. SALON en chêne:** divan, causeuse. Une visite vous convaincra! Prix abordables. 819 346-2930.

OUTILS DE BRICOLAGE: 819 791-4263
. **Scie** à onglets 10 po Delta angle simple 75$
. **Banc de scie** 8 po Rockwell 95$.
. **Cloueuse à plancher** à air Paslode 375$.

PEINTURE A 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

PISCINE HORS-TERRE, 21 pi. accessoires + chauffe-eau électrique défectueux.....**400$.**
ARMOIRES MÉLANINES BLANCHES,
8 tiroirs, 13 portes, 200$ Tél: **819 564-3965**

PLANCHES DE PIN SEC, différentes largeurs, environ 800 pi. **HACHE-NAVET antique .** Tél; 819 562-1488.

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLES
Robert Bernier. 819 565-8575

REMORQUE LAROCHE 4 X 8, payée 1300$, offre raisonnable acceptée. **Tél.: 819 572-9913 laisser message.**

RIVIERE AUX SAUMONS, 12.5 ACRES, zoné blanc, 99,500$; **22 Hornet**, 550$; **métier à tisser**, 500$; **tracteur à pelouse,** 650$; **tente-roulotte** 6 places, 1750$; **chauffe-piscine** (hydra), 350$. 819 876-5464

SOUFFLEUSE A NEIGE, 10 f., bon état. 450$. 819 346-6836.

TABLE DE BILLARD AVEC ARDOISE
et tous les accessoires et +. Prix: 700$.
Tél. : 819 563-6037.

TAPIS DE FOURRURE (LOUP)
Payé : 2875$, laisserais à 1200$ nég.
Tél. : 819 565-0442

TERRE DE REMPLISSAGE À DONNER
Toute l'année durant jusqu'à 20 km autour du nouveau Sherbrooke. Appeler maintenant pour réserver même si vous n'êtes pas prêts tout de suite. Tél. : 819 574-3024.

TRACTEUR CUB CADET Hydro 12/38 avec remorque, 675$; **TRACTEUR WHITE 12/38,** 450$, propre comme neuf. Tél: 819 612-0834.

VÉLO ÉCOLO MELTA ÉLECTR. et à pédale, 5 vit., rouge, à l'état neuf. Prix: 550$. Cause: maladie. Tél. : 819 864-9733.

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHÈTERAIS, Guide des affaires du québec 1994 ou 1995. Pour inormations demandez: Jacques 819 583-8949 téléavertisseur

ACHETONS VIEUX FER, carcasses ou pces d'auto et autres rebuts de toutes dimensions, transport léger et lourd disp. 819 562-0310.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes.
Plusieurs couples formés. 8 années/succès
ESTRIE 819 562-5442
Tarif : 89$ / 3mois - BUT SÉRIEUX

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 15 ans expérience. Activités
Lise : 819 868-9249

CÉLIBATAIRES
Professionnels et/ou gens sérieux seulement. Nous filtrons par entrevue. Clientèle de qualité qui désire une relation honnête et stable. Depuis 1995. Tél. : 819 434-1841
www.fautcontrouve.com

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
Tous les dimanches à 9 h am, resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline et Michel

HOMME DANS LA SOIXANTAINE
Non-fumeur, sobre, simple et honnête, 5 pi'4 po, 165 lb, cherche femme plus jeune, qu'importe la nationalité. Tél. : 450 532-3215.

SOUPER-RENCONTRE avec soirée dansante. Célibataires 40 ans et +. Samedi 17 avril à 18h, rest. l'Omnibouffe. 28$ / pers. taxes et pourboires inclus. Réservation. Apportez vin et bière. 819 849-6409 Johanne, 819 822-3115 Carmen (répondeur).

262 ASTROLOGIE

À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS
TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique
Rabais printanier 15$. 819 563-3603

VOYANTE DE MÈRE EN FILLE
L'avenir. Karma. Tarots - 20$. **Rendez-vous: Vita : 819 575-1449, 819 580-3542.**

264 ESCORTES

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
819 823-7432
819 562-1690

ANNIE VOUS REÇOIT
Blonde aux yeux bleus.
Place discrète. **819 570-3354**

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discrétion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

À BIEN Y PENSER...
Pour toi, un bon massage tout en douceur.
819 829-2741

**** ADIA, JOLIE FILLE NOIRE ****
Douce et sexy pour massage sensuel.
Reçoit et se déplace - 819 347-9365

GÂTEZ-VOUS!
2 dames pour votre service, petite douceur.
Tél. : 819 346-2790

LUCIE VOUS REÇOIT
Grassette. Tél. : 819 348-0931.

***** MARILOU *****
Massage sensuel en toute discrétion.
819 562-3757

VANESSA 32 ANS
DDD de poitrine, sensuelle, très jolie, t'offre une détente inoubliable, endroit discret.
8 h à 22 h: 819 239-5579

302 INTERNET, INFORMATIQUE

AIDE INFORMATIQUE: réparations d'ordinateurs, service à domicile, formatage, internet, réseau, programmes...installation de cinéma-maison, prix défiant toute compétition. Tél: 819 679-3364.

304 COURS PRIVÉS

COURS D'ESPAGNOL
Privés, semi-privés et de petits groupes. Système très moderne, interactif et très efficace. Viens t'amuser en apprenant l'espagnol et la culture latine. 10 niveaux. Cours pour voyageurs. Professeure avec 12 ans d'expérience. Cours AM, PM et le soir. **819 564-6625.**

INTERNET, WINDOWS, WORD, EXCEL, PowerPoint. Formation à domicile à votre rythme. Prof. cégep. 819 212-4280.

Votre horoscope

BÉLIER

du 21 MARS au 20 AVRIL

Ce n'est peut-être pas encore vraiment terminé. Un concours de circonstance peut ramener sur le tapis une affaire que vous pensiez avoir été classée définitivement. En cette étape anniversaire qui place le Soleil en Bélier, le défi consistera à déterminer si vous préférez la sécurité du statu quo ou les multiples possibilités encore inconnues auxquelles le goût pour l'aventure pourrait vous mener.

TAUREAU

du 21 AVRIL au 20 MAI

Il y a des gens qui espèrent recevoir vos impressions concernant ce qu'ils ont accompli récemment, et forcément, ils souhaitent que celles-ci soient livrées sous forme de propos élogieux. Il serait dommage d'omettre de leur donner votre son de cloche, surtout si ce qu'ils ont fait vous a plu. Dans le cas contraire, Mercure et Vénus en Taureau vous aideront à formuler des commentaires diplomatiques.

GÉMEAUX

du 21 MAI au 21 JUIN

L'arrivée du cycle de la Lune en Gémeaux vous permettra sans doute d'évoluer dans un climat cordial, optimiste et détendu. En plus de bénéficier d'une grande ouverture d'esprit de la part de vos parents et amis, une attitude assurée vous méritera la confiance du plus grand nombre. Vous êtes capable de réussir, ne doutez pas de vos aptitudes et prenez la situation en charge.

CANCER

du 22 JUIN au 22 JUILLET

Des individus qui jouaient un rôle secondaire dans votre vie peuvent être amenées à y occuper une place plus importante. Cependant, l'espace que vous accordez à ces nouveaux venus est susceptible d'insécuriser certaines personnes de votre entourage. Des paroles rassurantes accompagnées de gestes concrets éviteront d'amorcer une situation dans un climat tendu.

LION

du 23 JUILLET au 23 AOÛT

Vous atteindrez un meilleur niveau de bien-être dès que vous parviendrez à enrayer une habitude qui brime votre liberté. L'influence actuelle de Mars en Lion devrait vous procurer la détermination nécessaire pour le faire aisément. Il suffit de ne pas songer aux efforts que cette résolution exigera de vous à long terme. Vivez ce processus de cheminement un jour à la fois, sans faire de projections dans l'avenir.

VIERGE

du 24 AOÛT au 22 SEPTEMBRE

Le cycle Lunaire en Gémeaux peut avoir le don de vous insécuriser. Toutefois, c'est en osant vous affirmer davantage que vous allez faire un bond vers l'avant. Si vous ne parvenez pas à évaluer clairement les intentions d'une autre personne, vous devriez émettre un commentaire sans équivoque qui l'amènera à se prononcer. Après quoi, vous saurez vraiment sur quel pied danser.

BALANCE

du 23 SEPTEMBRE au 23 OCTOBRE

Vu que la Lune arrive dans un autre Signe d'Air, les Gémeaux, le climat de ce samedi devrait être décontracté. Une situation dont l'issue semblait incertaine pourrait maintenant se dessiner clairement, vous permettant d'effectuer un choix plus aisément. En bout de ligne, les autres seront plus enclins à vous suivre si vous proposez quelque chose qui sort de l'ordinaire.

SCORPION

du 24 OCTOBRE au 22 NOVEMBRE

Situés dans votre Signe complémentaire, le Taureau, Mercure et Vénus ont pour effet d'attiser les passions et d'éveiller votre sensualité. Voici donc un samedi qui sourit à vos relations privilégiées et aux affaires du coeur; accordez-leur votre priorité. Inutile de vous casser la tête pour faire le bonheur de l'autre. Les choses toutes simples peuvent plaire davantage que les extravagances.

SAGITTAIRE

du 23 NOVEMBRE au 21 DÉCEMBRE

Pour s'aimer, il faut se connaître. Si on ne connaît pas, on n'aime pas. La Lune en Gémeaux, face au centaure, vous encourage à approfondir votre connaissance de gens, de formes d'art ou de loisirs que vous méconnaissez. C'est ainsi que vous pourrez vous rapprocher d'individus avec lesquels vous avez des affinités potentielles, mais qui sont jusqu'à ce jour demeurées dormantes.

CAPRICORNE

du 22 DÉCEMBRE au 20 JANVIER

Il est dit qu'en se faisant rare, on ne se fait que plus respecter. Les aspects planétaires ne vous suggèrent en rien de disparaître et de devenir inaccessible, mais de faire le nécessaire pour vous laisser désirer. L'essentiel consiste à ne pas avoir un comportement que les autres pourraient trouver envahissant. En soirée, une surprise pourrait vous mettre le sourire aux lèvres.

VERSEAU

du 21 JANVIER au 19 FÉVRIER

Quand on s'y attend, il ne s'agit plus d'une surprise. D'ailleurs, le cycle de la Lune en Gémeaux peut donner à ce samedi de printemps un caractère carrément surprenant. Bien que les gestes spontanés puissent connaître plus de succès que les initiatives préméditées, gardez-vous des coups de tête irréversibles. Une intéressante occasion attendra votre réponse un jour de plus.

POISSONS

du 20 FÉVRIER au 20 MARS

Sous une Lune en Gémeaux, angulaire aux Poissons, il vaut mieux ne pas supposer que votre perception des choses est universelle. Faites lire le même texte à cinq personnes, et vous en aurez cinq interprétations différentes. Recherchez des réponses sans équivoque au lieu de croire à des hypothèses non fondées. Tant que vous le présumez, c'est que vous n'en avez pas la certitude...

Le sudoku

					5	9	6	
2	1	8				7		
				3			8	
					2	3		5
	5		1	4	3		2	
	2	6			8			
8				5		2	4	
		9						
			9				7	1

Niveau de difficulté : MOYEN 1470

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

3	1	7	8	6	9	4	5	2
8	5	4	7	2	3	6	1	9
6	9	2	1	4	5	8	3	7
1	6	9	3	5	4	2	7	8
5	2	8	6	7	1	3	9	4
4	7	3	9	8	2	1	6	5
2	4	6	5	3	7	9	8	1
7	3	1	4	9	8	5	2	6
9	8	5	2	1	6	7	4	3

Par Fabien Savary 1469

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site **www.les-mordus.com** ou écrivez-nous à **info@les-mordus.com**

Le mot perdu

COURS D'EAU - Un mot de 7 lettres

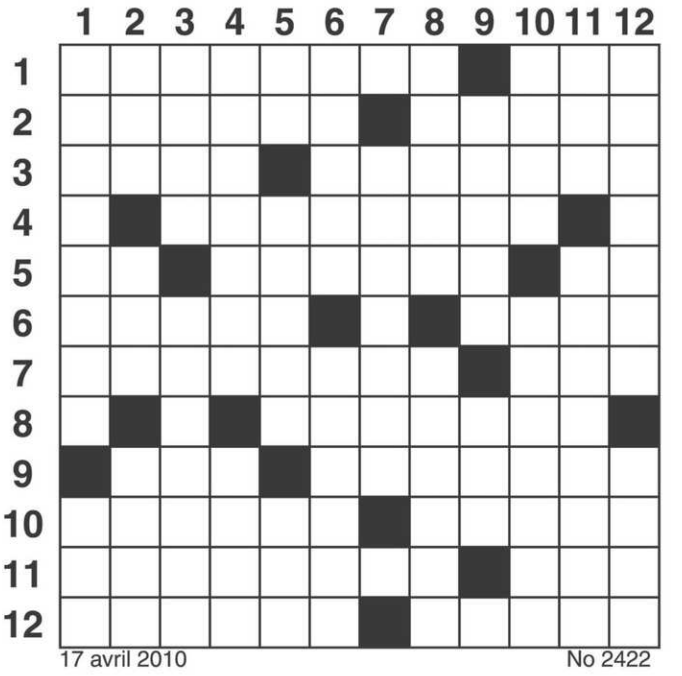
E	O	V	N	I	E	V	R	E	U	S	S	T	Y	X
M	I	R	T	E	N	O	N	O	H	L	A	U	O	E
O	I	L	G	O	M	O	I	C	N	I	M	O	R	T
R	A	K	C	E	N	E	Y	E	O	A	N	R	N	N
D	R	O	Y	A	N	T	I	A	I	N	O	P	E	E
M	I	H	C	I	R	O	E	N	L	E	G	M	U	R
G	E	N	S	I	U	H	E	S	G	L	E	O	R	A
U	G	S	A	E	P	A	O	U	S	L	R	U	C	H
E	E	R	D	R	E	R	O	N	A	I	O	B	A	C
I	N	N	U	C	L	R	I	F	E	M	N	M	A	A
S	R	O	L	O	E	I	G	U	A	C	U	M	M	N
I	E	U	Z	G	D	C	O	M	O	E	O	I	I	A
L	S	G	I	A	N	A	O	Y	A	T	L	E	D	L
E	E	N	R	A	M	N	I	L	O	I	N	G	O	O
B	A	R	R	E	T	A	L	P	H	E	E	E	U	T

ADOUR
ALPHEE
AMAZONE
AMONT
AMOUR
ARIEGE
BAC
BARRE
CANAL
CANON
CHARENTE
COMOE
CONGO
CRUE
DELTA
DROME
ECLUSE
ERDRE
ERNE
FALEME
GLOMMA
GUE
HARRICANA
HUISNE
ICHIM
IENISSEI
IGUACU
ILE
ILI
INN
IRTYCH
LAYON
LENA
LOING
LOT
MAINE
MARNE
MIDOU
MINCIO
NECKAR
NEGRO
NIEMEN
NIEVRE
NIGER
NIL
OCEAN
OGLIO
OREGON
ORNE
OUED
POTOMAC
PROUT
REUSS
RHONE
ROUGE
ROYA
RUPEL
SAONE
SEGRE
STYX
TAY
TENO
TESSIN

Solution du dernier problème : ARCHEVECHE

17 avril 2010 No 2389

Les mots croisés



17 avril 2010 No 2422

HORIZONTALEMENT

1. Faire des manières pour séduire - Se crie dans une corrida.
2. Lit en hésitant - Symptôme neurologie survenant brutalement.
3. Joint - Scellé avec de la cire.
4. Faire des rebonds.
5. Pas à nous - Faire de petites crevasses - Pouffé.
6. Divisions d'une pièce - C'est le paradis.
7. Exprimés - Plante à fleurs jaunes.
8. Fait de nouveau.
9. Situation particulière - Clochette que l'on pend au cou des vaches.
10. Punaise ailée qui vit dans les maisons mal tenues - Dommage.
11. Qui exhale - Forme des cadres.
12. Étendent un produit d'entretien - Emmené pour une promenade.

VERTICALEMENT

1. Mécontent - Masse dure.
2. Passe à Innsbruck - Balle qui fait le point - Circule à Accra.
3. Couleur du corbeau - Voile musulman.
4. Dans le radiateur - En qui l'on peut avoir confiance.
5. Début de calcul - Récompense cinématographique - Grand panier plat.
6. Environnement - Fait depuis peu.
7. Manière de recevoir.
8. Qui a les moyens - Degrés d'un développement.
9. Pas bon marché - Période.
10. Créer un vide - Acheminer.
11. Enduit très résistant - Fantôme.
12. Alcaloïde végétal - Sert à soutenir provisoirement un mur.

SOLUTION AU PROCHAIN NUMÉRO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	M	Y	S	T	I	F	I	E	R	■	E	M
2	O	E	T	A	■	O	T	H	E	L	L	O
3	U	N	I	P	A	R	E	■	V	E	L	U
4	C	■	B	I	D	E	■	P	E	S	E	R
5	H	A	I	■	H	E	R	A	■	I	■	A
6	A	P	E	R	O	■	O	I	G	N	O	N
7	R	A	■	O	C	C	U	R	R	E	N	T
8	D	I	E	U	■	L	E	S	E	■	Z	■
9	A	S	P	I	R	E	R	■	N	A	I	F
10	G	A	U	L	E	■	I	M	A	G	E	E
11	E	N	C	L	A	V	E	■	D	I	M	E
12	■	T	E	E	■	A	S	C	E	T	E	S

SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

BÂTISSE 2000 pi car à louer, voisin de l'école primaire. Idéal pour garderie, bureau, dentiste ou autre. Endroit très stratégique. Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie,** agent imm. affilié. **819 574-5256.**

HANDICAPÉS, DÉFICIENCE INTELLECTUELLE, TRISOMIQUE, etc. Voici un **service de répit,** pour tous âges, à court ou long terme. Endroit calme, sécuritaire et adapté. Près Centre Notre-Dame-de-l'Enfant, **Au Papillon d'Or,** 819 562-5575, 819 578-5505.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

RECHERCHE PERSONNE SEULE voulant combler sa solitude, pour faire bénévolat, aider à diverses activités, entretien ménager, sorties, etc. Tél. : 819 562-9354.

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ
expériementé pour travaux divers: patio, pose de revêtement extérieur et intérieur, peinture, entretien extérieur. Prix à discuter selon les travaux à effectuer. 819 212-8881.

EPARGNER DE L'ARGENT
Nouveau concept pour les propriétaires, voulant rénover. Faites le vous-même avec les conseils et assistance d'un formateur agréé en menuiserie et CSST (recouvrement de planchers, plâtre, peinture, salles de bains, patios, accès pour personnes en mobilité réduite, etc.). 819 346-5269.

LE BARON DE LA RÉNOVATION
Installation de moulures, plafonds suspendus, portes, comptoirs céramique, planchers. Licence RBQ. 819 347-6763

RÉNOVATION RÉSIDENTIELLE
Finition intérieure et extérieure, tirage de joints. 25 ans d'expérience.
Michel : 819 849-4168 ou cell. 819 570-4168.

TOITURES S.E.M. DE L'ESTRIE
RBQ 8276-0547-30. Travaux garantis. Prix compétitifs. Soumissions gratuites. Clients heureux. **Yves Rodrigue: 819 574-5533.**

VENTE ET INSTALLATION POUR MOUSTICAIRE ET THERMOS
Olivier : 819 562-4777

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0645, laissez mess.

DÉMÉNAGEMENT SANDERS
Local et longue distance. 2 camions, 24 et 32 pieds. Permis et assurance complète.
Tél. : 819 562-0931, 819 678-0931

NOUVEAU REMORQUAGE R.R.
Aussi ramassons auto pour ferraille
Tél. : 819 432-8052

318 PAYSAGISTES

À CONTRAT - GAZON SHERMONT
Tonte de pelouse, râclage Prix compétitifs, estimation gratuite. **819 674-5243**

À CONTRAT TONTE DE PELOUSE
Soumission gratuite en personne.
819 864-0972 laiss. mess.

AMÉNAGEMENT M.B., entretien de plate-bandes, nettoyage printanier, lavage de résidence ext. 819 569-4519; 819 679-0543.

318 PAYSAGISTES

CÈDRES À HAIES ACHETÉS DIRECTEMENT DU PRODUCTEUR
À prix avantageux, 3 à 4 pieds, 6$ autres grandeurs disponibles, possibilité livraison, demandez Jean 819 821-0647

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER
Cèdres belle qualité, direct du producteur. install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147

COUPE DE GAZON RÉSIDENTIELLE
depuis 1993, estimation gratuite.
Jean-Marc 819-572-2549

**** DOCTEUR DU GAZON ****
10 ans d'exp., tonte de gazon, prix compétitif, serv., professionnel. François 819 566-8961

LE ROI DE LA TONTE. Service de nettoyage de terrains + stationnements et tonte de pelouse. Prix compétitif. Pascal 819 432-7884.

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

VITRES EMBUÉES?

Saletés entre vos vitres?

Ne les changez plus, économie d'argent!

Thermos de l'Estrie

819 993-4000
Sans frais
1 877 707-2283
www.solution-thermos.com
294834

318 PAYSAGISTES

COUPE ET PLANTATION de CÈDRES-
Tonte de pelouse. 20 ans exp.
819 564-0562

PLANTATION PROS-HAIE DE CÈDRES
Installation de haie de cèdres. Forfait clé en main garanti. Estimation gratuite!
819 578-2390 - proshaie@gmail.com

POSE DE HAIES DE CÈDRES PAR LE PRODUCTEUR
Cèdres de qualité, à prix imbattable,
Spécial pour 200 pieds et + .
Demander Jean à 819 821-0647.

POUCE VERT
Nettoyage printemps, tonte pelouse, aménagement paysager. Carol: 819 993-1714.

TONTE DE GAZON DANIEL
Aussi taille de haies et émondage. 15 ans d'expérience. **Daniel 819 569-1094**

TONTE DE PELOUSE, travail propre, nettoyage si désiré, taille, plate-bandes, etc. Michel: 819 565-8012.

320 SERVICES DIVERS

Plantation Steve enr. MINI EXCAVATION
- Entrée de cour
- Drainage
- Nivellement
- Paysagement, aménagement et terrassement
- Travaux agricoles et forestiers
- Extraction des souches

Steve Robinson • Service bilingue
293234
819 569-7950 • 819 820-6022

Excavation S. VANASSE
Sébastien Vanasse
- Drainage
- Dalle de béton
- Aménagement paysager
- Terrassement
- Haie de cèdres
- Installation de tourbe
- Travaux forestiers

sebastienvanasse@hotmail.com
819 432-1425 294592

20 ANS D'EXPÉRIENCE
peinture int./ext., dans un rayon de 50 km, multiservices. Tél.: 819 791-1153

819 570-7857, 819 346-8839
LUC LEMAY - TIREURS DE JOINTS
Pose de **gyproc**, 25 an d'expérience.
Bonnes références!

320 SERVICES DIVERS

BÉTON DÉTÉRIORÉ? remise à neuf de balcons, escaliers et finition solage, etc. Ciment polymère, enduit acrylique.
Stucco Sherbrooke: 819 571-0652.

COUTURIÈRE
d'expérience pour travaux de tous genres.
Tél.: 819 564-5100

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Construction et rénovation : toitures, montage de charpentes, finition, gypse, coffrage isolant, salles de bains, planchers. Projet clé en main. Estimation gratuite! **819 571-1602**.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Rénovations int. et ext. Estimation gratuite. Prix compétitif. Licence RBQ. Michel Vachon: 819 345-5173.

ESCALIERS
Pré-vernis, tous modèles et styles. Fabrication et installation. RBQ. **819 571-2116**

FEMME DE MÉNAGE, secteur Magog et environs, minimum 3 heures, tarif entre 16$ et 17$, 15 ans d'exp. Marie-Josée 819 679-3101

HOMME À TOUT FAIRE ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.), avec exp. 819 837-0270 / 819 212-4701

HOMMES DE RÉNOVATION
Tél.: 819 239-1068 ou 819 542-2094

LAVAGE DE VITRES
Résidentiel. 7 ans d'exp. Travail bien fait.
Estimé gratuit. 819 572-5720, 450 297-4450

NETTOYAGE DE PELOUSE avec balai mécanique, 25.00$ et plus. **Secteur Rock Forest.** Claude 819 821-4871, 819 347-7583

PEINTRE 25 ANS D'EXPÉRIENCE
intérieur / extérieur. Estimation gratuite.
Cell.: 819 212-0092. Rés.: 819 812-3152.

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Estimation gratuite!
Bertrand 819 239-4116

PROBLÈME D'EAU
Inspection drain de fondation par caméra. Service mini-excavatrice, exc. tout genre, ponceaux, murets, gravier, terreau, sable, paillis. Exc. B. Croteau **819 346-9490**

RÉNOS RÉSIDENTIELLES tous GENRES
avec exp. Sect. St-Denis, Windsor, Richmond. **Simon : 819 432-7926**

RÉPARATIONS DE TOUS GENRES, finition de sous-sol, pl. bois, joints, patio, céramique, etc. 20 ans d'expérience. 819 620-7487.

TIREURS DE JOINTS
spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs 819 560-6077

332 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.
Prêt de 500$ remboursable à la semaine.
1 866 776 2291
www.ArgentRapide.com

CONSOLIDATION de dettes, nouveaux projets. Négociez directement avec le prêteur pour 1ère ou 2e hypothèque. 819 889-1100.

336 OCCASION D'AFFAIRES

AVEZ-VOUS DÉJÀ PENSÉ à un moyen d'améliorer votre santé tout en développant une source additionnelle de revenus? 819 239-1912.

POUR RETRAITÉ DE 50 ANS qui désire une 2e carrière, temps plein ou partiel.
Domaine Nutrition 819 820-4381

WWW.MONSIEURCALFEUTRAGE.CA
Léger investissement, très $$$, travail manuel, facile. M. Pierre : 514 690-3121.

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

2009 IMPÔTS
Jean Dumoulin, CMA: 819 571-7616.
Impôts et comptabilité générale

2009 MICHEL IMPÔTNET
36 ans d'exp., me déplace, gratuit pour Sherbrooke, prix compétitif. 819 564-3248

FRANCE MOREAU RAPPORTS D'IMPÔTS
Commis-comptable, tenue de livres, DAS, TPS, TVQ, Tél.: 819 565-4131, cell.: 819 674-2315. france_1964@hotmail.com

IMPÔTS POUR PARTICULIERS
Prix compétitifs
819 575-7653

340 SERVICES FINANCIERS

CONSOLIDATION réglez vos dettes en un paiement par mois, personnel ou commercial, cartes de crédit, impôts, TPS, TVQ, Hydro, etc. 7/7 jours, 8 h à 20 h. **Comptabilité Lemieux, sans frais: 1 866 687-2496.**

IMPÔTS OU PEINTURE
ESTIMATION. ANDRÉ, 819 346-0792.

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?
Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.
Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809
JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites
293053

NOYÉS PAR VOS DETTES!
Vous avez des problèmes de sommeil dûs à vos dettes? Laissez-nous vous aider, nous avons la bonne solution. Consultation gratuite. Appel et Cie inc., syndic de faillite.
819 348-9379

350 SANTÉ

AVANT LE 29 AVRIL, recherche 25 personnes désirant perdre de 9 à 19 livres d'ici 30 jours sans les reprendre. **819 212-2528.**

DÉFI PERTE DE POIDS
Individuel ou en groupe de 3 à 5 personnes, à votre domicile.
819 820-4381

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Appel d'offres

2010-013

La Ville de Sherbrooke demande des soumissions pour des services professionnels en ingénierie électrique pour la mise en place des systèmes de sécurité du nouveau poste de police.
Le présent appel d'offres est limité aux fournisseurs ayant un établissement sur le territoire de la Ville de Sherbrooke.
Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la greffière au 191, rue du Palais à Sherbrooke, de 8 h 30 à 16 h 30, au prix de 50,00 $.
Les soumissions scellées et marquées « APPEL D'OFFRES 2010-013 - Services professionnels en ingénierie électrique pour la mise en place des systèmes de sécurité du nouveau poste de police », devront parvenir au bureau de la greffière, au 191, rue du Palais à Sherbrooke (Québec), J1H 4R1, le ou avant le 7 mai 2010 à 10 h 00. Les soumissions par télécopieur ne seront pas acceptées.
La Ville n'encourt aucune responsabilité du fait que les documents quelconques véhiculés par système électronique soient incomplets ou comportent quelque erreur ou omission que ce soit. En conséquence, seule la version papier de l'appel d'offres demeure la version officielle. Il en est de même des addenda transmis par télécopieur aux soumissionnaires.
La Ville de Sherbrooke ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions.
Me Line Chabot
Greffière-adjointe
295433
Ville de Sherbrooke
www.ville.sherbrooke.qc.ca

VENTE SOUS CONTRÔLE DE JUSTICE AUX ENCHÈRES D'UN IMMEUBLE

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE ST-FRANCOIS
COUR SUPÉRIEURE
NO : **450-11-000295-091**

MUNKITTRICK TRANSPORT INC.
Partie Débitrice
-c-
CAISSE POPULAIRE DESJARDINS DE EAST ANGUS.
Partie Requérante
Et
ERNST, YOUNG INC.
Syndic Intimé
FINANCEMENT D'ÉQUIPEMENT GE CANADA S.E.N.C.
Inrtervenant

AVIS EST DONNÉ QUE le soussigné a été désigné pour procéder à la vente sous contrôle de justice aux enchères des immeubles ci-après décrit :

CETTE VENTE AURA LIEU AU BUREAU DU SOUSSIGNÉ, SITUÉ AU 276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE, QUÉBEC, LE 19 MAI 2010, À 11:00 HEURES.

LES IMMEUBLES POURRONT ÊTRE INSPECTÉS ET VISITÉS SUR RENDEZ-VOUS EN CONTACTANT
M. André Carbonneau au 819-822-2174, poste 22

DESCRIPTION DES IMMEUBLES :

DÉSIGNATION

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro CINQ du lot originaire numéro QUINZE «A» (15A-5) rang CINQ (rg 5) aux plan et livre de renvoi officiels pour le cadastre du Canton de Dudswell, circonscription foncière de Compton.

Un immeuble connu et désigné comme étant la subdivision numéro CINQ du lot originaire numéro QUINZE «B» (15B-5) rang CINQ (rg 5) aux plan et livre de renvoi officiels pour le cadastre du Canton de Dudswell, circonscription foncière de Compton.

Avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, portant l'adresse civique 7 Route 112, Bishopton, Québec, J0B 1G0.

CONDITIONS SPÉCIFIQUES À LA VENTE :

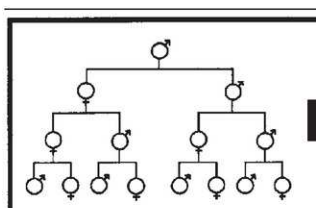
PERMET à la requérante de vendre sous contrôle de justice, à l'enchère, par la personne désignée, à savoir André Carbonneau, huissier de justice, de l'Étude André Carbonneau, l'immeuble ci-avant décrit, sans garantie aucune et au risque et péril de l'acquéreur, selon les modalités suivantes:

1) QUE ladite personne responsable de la vente soit autorisée à vendre aux enchères l'immeuble ci-avant décrit;
2) QU'il soit dressé un procès-verbal des offres et enchères reçues;
3) QU'aucune offre ou enchère ne peut être reçue si celui qui l'a fait n'est pas en mesure de fournir la preuve de son identité. Il devra en conséquence:
   a) s'il est une personne physique, déclarer son nom, son lieu, sa date de naissance et l'adresse de son domicile;
   b) s'il est une personne morale, déclarer le nom, la forme juridique qu'elle emprunte, sa loi constitutive, son siège social et fournir la résolution autorisant le représentant à agir comme enchérisseur;
   c) s'il est une société ou une association, déclarer le nom, la forme juridique qu'elle emprunte, son adresse et fournir une résolution autorisant le représentant à agir comme enchérisseur;
4) QUE la mise à prix est fixée à 200 000,00 $ pour l'immeuble ci avant décrit;
5) QUE lors de l'adjudication, l'adjudicataire doit verser par chèque visé, mandat ou traite bancaire à l'ordre de la personne désignée en fidéicommis, ou en argent, le montant de 10% de la mise à prix et le solde devant être payable au plus tard lors de la signature de l'acte de vente.
6) QUE la signature de l'acte de vente devra s'effectuer dans les trente (30) jours de l'adjudication;
7) QUE l'adjudicataire doit verser les frais relatifs à l'acte de vente et les droits de mutation, le cas échéant, ainsi que toutes taxes applicables s'il y a lieu;
8) QUE l'adjudicataire prendra l'immeuble dans l'état où il se trouve au moment de l'adjudication et il l'acquiert sans garantie de contenance ou de qualité et à ses risques et périls;
9) QUE la possession et l'occupation de l'immeuble ne seront remises qu'à l'oc¬casion de la signature de l'acte de vente;
10) Les autres informations et/ou conditions pertinentes s'appliquant à cette vente seront lues avant le début des enchères, lesquelles font partie intégrante du présent avis public dans cette matière de vente sous contrôle de justice. Il incombe aux personnes intéressées de se les procurer au préalable;

Pour information : (819) 822-2174, poste 22
André Carbonneau (huissier de justice)
Sherbrooke, le 16 avril 2010

Étude André Carbonneau s.e.n.c. Huissiers de justice
276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QUÉBEC) J1H 1R1
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076

295441



IL Y A DU DIABÈTE DANS VOTRE FAMILLE ?

Vous risquez d'en faire vous aussi.

ASSOCIATION DIABÈTE QUÉBEC
et ses associations affiliées

Pour savoir. Et savoir quoi faire.
(514) 259•3422 ou 1•800•361•3504

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

ENCAN PUBLIC

ENCANTEURS UNIVERSEL.com AUCTIONEERS

ENCAN PUBLIC ENCAN PUBLIC

DANS L'AFFAIRE DE FAILLITE DE :

Pièces de Camion R. Nadeau Inc.

PAR ORDRE DE ERNST & YOUNG INC. SYNDIC

• 1 million$ de pièces neuves, d'occasion et remises à neuf
• Machinerie et équipement, etc.

• Caterpillar • Western Star • Sterling • Detroit Diesel • Cummins
• Holland • Eaton Fuller • Spicer • Delco Remy • Alliance Parts

Plus de 1000 LOTS!

SERONT VENDUS PAR ENCAN PUBLIC
(en lots détaillés)

Plus de 1000 LOTS!

Au : 3705, Route 108E, Eaton
(près de Lennoxville) QC J1M 2A2

Mercredi 21 avril 2010 à 10 h 30

PIÈCES NEUVES: Démarreurs • Alternateurs • Filtres à Air et l'huile • Ens. patin de frein • Bobines de boyaux et tuyaux • Courroies, écrous, boulons, clips, pinces, boulons en "U", Etc. • Suspensions • Pneus • Jantes • Ens. King pin • Ens. de chauffage & climatisation • Pièces pour syst. d'entraînement • Cylindres • Roulements (Bearings) • Eclairage • Miroirs • Joints • Hydraulique • Relais de soupape • Fifth Wheels • Radiateurs • Réservoir à carburant • Amortisseurs • Syst. d'échappement chromée • Accessoires • Silencieux • Engrenage (Gears) • Ressorts • Graisse • Batteries • Tapis & pare-boue de camion • Panneaux pour couchette • Phares • Compteur de vitesse & odomètres • Chaînes et attachements • Antigel et liquide de refroidissement • Très grande qté d'accessoires pour camion • Catalogues de pièces • **TROP NOMBREUX POUR ÊTRE ÉNUMÉRÉ** • **Qté divers de moteurs reconstruit et d'occasion** • **Transmissions** • **Différentiel** • Etc.
ÉQUIPEMENT D'ENTREPÔT: (200) Sections d'étagères pour département des pièces • (200) Sections d'étagères industrielles • (75) Cabinets pour pièces & outils assortis • **(Voir notre site internet pour plus de détails)**
MACHINERIE, ÉQUIPEMENT & OUTILLAGE DE GARAGE: Gates Hydraulique Power Crimp • (4) Ascenseurs (monte charge) portatif air lift Stertil Koni 12000lbs • Machine Industrielle pour nettoyage des métaux Metalas • (2) Perceuses à colone • Presses Hydraulique Lucas & OTC 150Ton. • Pont roulant a/palan électrique • 2Ton. Palan à chaîne 2Ton. a/bras • Crics à air • (4) Cric pour différentiel • (2) Crics à transmission • Crics divers asst. • Chèvre sur roues 15pi a/Palan à chaîne • (20) Palan à chaîne • Hydraulique Intégrer amovible 50000lbs soulever a/Acc. sur garde-fou • Machine Blue-Point pour réfrigération • (4) Ens. body jack • (2) Soudeuses ESAB Migmaster Mod: 250 • (2) Soudeuses Lincoln & Airco • (2) Meuleuses double Élect. • (5) Torches à soudage a/cadrans et diables • Perceuses HD sur roues • (50) Boyaux à air • Laveuse Industriel haute pression MS a/Acc. • Laveuse à pression portative Airablo • (2) Réservoirs de carburant • Machine à pneu Winona Van Norman • Machine d'essai de carburant ESOC séries 350 • Réservoir d'huile Portable • Scie à métaux HD • (7) Réservoirs a/pompe portable Graco (3) Réservoirs d'huile a/Pompe • (15) Crics • (20) Pattes • (4) Cabinets portatif pour nettoyage des pièces • Machine à sablage HD Canablast • Vacume Johnny Vac HD • Batterie d'appoint a/diable • Scies radiales Hitachi & Makita • Outils pour d'antigel Gray • (3) Échelles mobile • Réservoir de 200G sur roues • Qté de chaînes • Poubelle Industrielle portative • (5) Échelles en aluminium • Fusils à air etc • Machines à souder, extensions, clés dynamométriques, pinces, sockets • etc. • Machine barre d'extension (4400lbs) • (50) Charriots en acier portatif • (15) Tables de travail en acier portatif & étaux • Coffres d'outil de mécanicien portatif • (25) Tripieds et paniers • Réservoirs d'air • Tondeuses à gazon • Etc. • **TROP NOMBREUX POUR ÊTRE ÉNUMÉRÉ**
OUTILS ET OUTILLAGE SPÉCIALISÉS: (300) Outils et outillage spécial de précision tel que outils de verification, calibre, gabarit, jauge, kit d'entretien, Kits de pression et Tester, Kit d'entretien de transmissions, etc, pour **Caterpillar, Cummins, Western Star, Detroit Diesel, Sterling** • Etc. • **TROP NOMBREUX POUR ÊTRE ÉNUMÉRÉ**
COUR EXTÉRIEUR (200,000 pi.ca. PIÈCES DE CAMIONS USAGÉES): (25) Moteurs Diesel et blocs de moteur • (100) Transmission & différentiel asst. • (75) Cabines de camion capots et couchettes • Qté d'essieux avant et arrière • Réservoirs en aluminium pour fuel • Qté de pneus et jantes • 1000 pièces asst. de toutes sortes • Conteneurs & boîtes de camions pleines de pièces • (1500) Spacers • Qté de ferraille de métal, cuivre et aluminium • Etc.
MATÉRIEL ROULANT: Chariot élévateur Yale a/Cab au propane • Chariot élévateur Toyota au propane a/roues avant double • Chariot élévateur Allis Chalmers • Golf Cart • Grue sur roues Austin Western a/motor diesel & boom extensible • GM Payloader a/motor diesel a/godet • (2) Boîtes neuves special pour pick up personalisé (customized) • Etc.
ÉQUIPEMENT DE BUREAU: Ordinateurs et serveurs • Imprimantes et etiquettes laser

INSPECTION DES ACTIFS MARDI 20 AVRIL 2010 DE 9 H À 18 H

Pour renseignements et photos voir notre site Internet :
www.encanteurs-universel.com

ENCANTEURS UNIVERSEL.com
ENCANTEURS · ÉVALUATEURS · LIQUIDATEURS
Tél. : (514) 990-1888 · Téléc. : (514) 620-6683
Courriel : info@encanteurs-universel.com

L'encan sera exécuté selon les termes et conditions affichées sur les lieux de la vente. Le JOUR DE L'ENCAN, un dépôt minimum de 25%, EN ARGENT COMPTANT OU CHÈQUE VISÉ. · PRIME D'ACHETEUR DE 10% SUR TOUS LES ACHATS ·

295138

PRÉAVIS D'ENCAN

Pour la fermeture du magasin Forges Marin ambiance et confort.

La vente aura lieu, le dimanche 25 avril 2010, à 9 h 30, au 4667, boul. Bourque, Sherbrooke (Rock Forest).

Seront vendus : poêles à bois; foyers et équipements; spas; portes et fenêtres; beaucoup d'outils de toutes sortes; gazebo; articles de jardin; etc.. Environ 125 000 $ d'inventaire à liquider.

Voir détails au complet dans le journal du jeudi 22 avril 2010.

Les Enchères A/B
Sherbrooke
Alain, Gaston Brousseau
819 572-1279 ou 819 846-3510
www.encheres-ab.com
Disponibles pour tous genres d'encans.

295413

Canada
Province de Québec
District de Saint-François
Localité Sherbrooke

COUR DU QUÉBEC
Chambre civile
Division des petites créances

ORDONNANCE

(Art. 139 C.p.c.)

Il est ordonné aux défendeurs ci-dessous mentionnés d'informer le greffier de l'option choisie dans un délai de trente (30) jours de la publication de la présente ordonnance. Des copies de la demande et de l'avis des options du défendeur ont été laissées au greffe de cette cour à votre intention. À défaut de ce faire, jugement pourra être rendu contre vous sans autre avis ni délai.

Défendeurs	No dossiers	Demandeurs
9160-5105 Québec inc.	450-32-014428-106	Roch Collin
Yvan Forget	450-32-014428-106	Roch Collin
Réjean Préfontaine	450-32-014411-102	Bertha Benitez
André Fontaine	450-32-014453-104	Louis Raby

Nadia Gendron
Greffière adjointe

294898

VILLE DE MAGOG

APPEL D'OFFRES
PAT-2010-030

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
Ville de Magog
7, rue Principale Est
Magog (Québec) J1X 1Y4
OBJET : Concassage de matériaux secs - Ville de Magog
RESPONSABLE :
M. Marco Prévost, ing.
Téléphone : 819 843-7106
Télécopieur : 819 843-3330

La Ville de Magog demande des soumissions pour les travaux de concassage de matériaux secs à son dépôt de la rue Tanguay, dans le parc industriel de Magog. Les travaux consistent au concassage de plus ou moins 10 000 tonnes d'asphalte et plus ou moins 12 000 tonnes de béton de ciment. Le concassage se fera selon le ratio de 1 pour 1. Les travaux incluent aussi la disposition dans un site approuvé par le MDDEP des matériaux contenant de l'acier en grande quantité et ceux qui ne peuvent être concassés. Finalement, les travaux incluent aussi le triage des matériaux contenant de l'acier ou autres détritus qui ne peuvent être concassés, et ce, à dépenses contrôlées.

Les documents de soumission sont disponibles au Centre des travaux publics et des services techniques situé au 520, rue Saint-Luc, à Magog.

Pour être considérée, toute soumission doit être accompagnée d'un cautionnement de soumission ou d'un chèque visé de 10 000 $ fait au nom de la Ville de Magog et valide pour une période de 90 jours suivant l'ouverture des soumissions. Dans le cas d'un cautionnement de soumission, le soumissionnaire doit joindre une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution et s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, des matériaux et de la main-d'oeuvre équivalant à 50 % du montant du contrat. Dans le cas d'un chèque visé, ce dernier est converti automatiquement en cautionnement d'exécution.

Les soumissions seront remplies sur le bordereau préparé à cet effet et devront nous parvenir dans l'enveloppe fournie à cette fin, cachetée et identifiée « Concassage de matériaux secs », le ou avant le mardi 4 mai 2010 à 11 h, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'Hôtel de Ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec) J1X 1Y4, à l'attention de Me Martine Savard.

La Ville ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées.

Avril 2010 **Me Martine Savard, greffière**

295428

MRC du Haut-Saint-François
engagée vers l'avenir

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ
LE HAUT-SAINT-FRANÇOIS
85, rue du Parc
Cookshire (Québec) J0B 1M0
Dominic Provost, directeur général
Tél. : 819 560-8400, poste 2102
Télécopie : 819 560-8479
dominic.provost@hsfqc.ca

AVIS PUBLIC
D'APPEL D'OFFRES

SOUMISSION POUR LA FOURNITURE DE SERVICES PROFESSIONNELS EN ÉVALUATION FONCIÈRE

La MRC le Haut-Saint-François sollicite des soumissions pour la fourniture de services professionnels en évaluation municipale et la fourniture et l'implantation d'un logiciel intégrant la technique de modélisation hédonique. Ce mandat inclut tous les services qu'un organisme municipal responsable de l'évaluation (OMRE) est en droit de requérir de l'Évaluateur mandaté, conformément aux Lois et règlements en vigueur, référence étant particulièrement faite à la Loi.

Toute personne intéressée à soumissionner doit se procurer les documents d'appel d'offres, en s'adressant au 85 ,rue du Parc à Cookshire aux jours et heures d'ouverture suivantes : du lundi au vendredi de 9h à midi et de 13h à 16h.

Les soumissions doivent être présentées dans 2 enveloppes séparées, une contenant la proposition au niveau qualitatif identifiée comme suit : **« ASPECTS QUALITATIFS »** et la seconde, le prix, identifiée comme suit : **« PRIX »** et intégrées dans un enveloppe, sur laquelle devra être inscrit **« SOUMISSION ÉVALUATION »** et reçues au bureau de la municipalité régionale de comté situé au 85 rue du Parc à Cookshire (Québec) J0B 1M0, **au plus tard le 3 mai 2010 à 15h**. Elles seront ouvertes publiquement, le 3 mai après 15h, au même endroit.

La Municipalité régionale de comté Le Haut-Saint-François ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

Donné à Cookshire, ce 15 avril 2010

295424

WOTTON Municipalité de Wotton
Bureau municipal

APPEL D'OFFRES
ACHAT D'UNE RÉTROCAVEUSE
NO 01-2010

La Municipalité de Wotton demande des soumissions pour la fourniture d'une (1) rétrocaveuse de marque JCB, modèle 4 CX-14 2010, neuve, selon le devis préparé à cette fin. Les soumissions devront être présentées dans une enveloppe scellée et clairement identifiée « SOUMISSION ACHAT D'UNE RÉTROCAVEUSE » et le nom du soumissionnaire devra y être clairement identifié.

Le devis de la rétrocaveuse ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus en s'adressant au bureau municipal, situé au 396, rue Mgr l'Heureux, Wotton, Québec, J0A 1N0, sur remise en argent, d'un mandat poste ou d'un chèque visé fait à l'ordre de la Municipalité de Wotton, d'un montant de vingt-cinq dollars (25,00$) - non remboursable et seront disponibles à compter de 10h30, le lundi 19 avril 2010 et par la suite du lundi au vendredi de 8h30 à 15h55.

POUR ÊTRE CONSIDÉRÉE, TOUTE SOUMISSION DEVRA ÊTRE :

- **Reçue physiquement, au bureau municipal à l'adresse mentionnée ci-dessus, le ou avant le lundi 3 mai 2010, 10h00, heure locale. Les soumissions seront ouvertes publiquement le même jour à 10h01, heure locale, au même endroit et seront déposées à la séance du Conseil qui se tiendra le soir même à 19h30;**
- **Accompagnée d'un cautionnement ou chèque visé d'un montant équivalent à 5 % du montant total de la soumission, fait à l'ordre de la Municipalité de Wotton et valide pour une durée de quatre-vingt-dix (90) jours.**

Seules seront considérées aux fins du contrat, les soumissions des fournisseurs ayant leur principale place d'affaires au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou un territoire visé par cet accord et détenant les permis et licences requis en fonction des juridictions gouvernementales applicables.

La Municipalité de Wotton ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions et n'encourt aucuns frais, envers les soumissionnaires.

Toute information supplémentaire, concernant la présente demande de soumissions, peut être obtenue en s'adressant à Mme Carole Vaillancourt, Directrice générale/ Secrétaire-trésorière, au numéro de téléphone suivant : (819) 828-2112.

Donné à Wotton, ce 16 avril 2010.
Carole Vaillancourt
Dir. générale et Secr.-trésorière.

295440

Ste-Catherine de Hatley

APPEL D'OFFRE
DÉNEIGEMENT
DES CHEMINS

Sainte-Catherine-de-Hatley, le 16 avril 2010

La municipalité de Sainte-Catherine-de-Hatley, par une résolution de son conseil passée le 6 avril 2010, demande par voie d'un avis public publié dans la Tribune de Sherbrooke et par service électronique SE@O des soumissions pour le contrat de déneigement des rues de la municipalité, pour les années 2010-2011, 2011-2012 et 1012-2013 selon l'option choisie.

Le dépôt d'une garantie de soumission de cinq milles dollars (5 000 $) en argent ou sous la forme prescrite par le C.C.D.G. (section soumission) ou une garantie de soumission correspondant à 10 % du montant estimé de la première année du contrat sous forme de cautionnement émis par une compagnie légalement habilité à se porter caution, devra accompagner la soumission.

Le dépôt de 5 000 $ ou la garantie de soumission sera remis et remplacé par la garantie d'exécution exigée par l'article 6 des « INSTRUCTIONS AU SOUMISSIONNAIRE » après l'octroi du contrat.

Les soumissions devront être conformes au cahier de charges que l'on doit se procurer au bureau municipal et devront de plus inclure la liste des équipements qui seront utilisés pour faire le travail.

Les soumissionnaires devront faire parvenir (l'original et 2 copies) sous pli cacheté portant la mention « Déneigement des chemins 2010-2011, 2011-2012 et 2012-2013 », au bureau municipal situé au 35, chemin North Hatley, Sainte-Catherine-de-Hatley, Québec, J0B 1W0, au plus tard le 2 juin 2010, à 11 h, heure à laquelle elles seront ouvertes publiquement.

La municipalité ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues tout en respectant les dispositions de la loi.

Le directeur général et secrétaire-trésorier
Serge Caron

295422

VILLE DE MAGOG

APPEL D'OFFRES
PAT-2010-120

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
VILLE DE MAGOG
7, rue Principale Est
Magog (Québec) J1X 1Y4
OBJET :
Rechargement des chemins de gravier 2010
RESPONSABLE :
M. Marco Prévost, ingénieur
Téléphone : 819 843-7106
Télécopieur : 819 843-3330

La Ville de Magog demande des soumissions pour les travaux décrits ci-dessus. Elles devront être présentées dans l'enveloppe fournie à cette fin et le soumissionnaire devra y être clairement identifié.

Les plans et cahier des charges, ainsi que la formule de soumission pourront être obtenus au Centre des travaux publics et services techniques situé au 520, rue Saint-Luc, à Magog.

Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée soit :

a) un cautionnement de soumission ou un chèque visé au montant de 35 000 $ fait à l'ordre de la Ville de Magog servant de garantie de soumission et valide pour une période de 45 jours suivant l'ouverture des soumissions;
b) une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution et s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'oeuvre équivalant à 50 % du montant du contrat.

Les soumissions seront reçues à l'Hôtel de Ville de la Ville de Magog, par Me Martine Savard, greffière, à l'adresse indiquée ci-dessus, le ou avant le mardi 4 mai 2010, à 11 h, pour être ouvertes publiquement à la même heure et au même endroit.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Avril 2010 **Me Martine Savard, greffière**

295425

ENCAN

Pour Sylvain Rousseau, 748, ch. Favreau, Dunham (Québec), le samedi 24 avril 2010 à 11 h précise.

SERONT VENDUS : tracteur JD modèle 6420, 4 x 4, avec cabine de luxe, chargeur #640 à double action, seulement 1775 heures, comme neuf; tracteur à essence JD # 1020 avec cabine; presse à foin balle ronde JD #448 « sileg special » avec large pic, pressée, seulement 1400 balles, comme neuve; faucheuse à disques Kuhn modèle GMD6600 HD 3 pto, 8 pi, comme neuve; râteau à foin NH #258, 3 doigts, très propre; râteau à foin NH #56; faucheuse Deutz Allis 10 pi; voiture à foin 22 pi pour balles rondes; panier pour balles carrées tout en métal; boîte 10 tonnes pour gravier; remorque domestique 16 pi « 5th wheel »; 2 réservoirs à sève 500 et 700 gallons; épandeur Hardy 400 LT avec 2 rampes de 8 pi; compresseur 3 pto, réservoir 150 lb; déchiqueteur de branches, 3 pto; balance 2000 lb; 4 remorques pour pommes 4 x 11; souffleuse à neige Bervac 48 po; 2 rouleaux de clôture à neige; clôtures électriques; sceaux galvanisés à sève; rouleaux de broche à clôture; poteaux de cèdre; barrière d'entrée; 8 barrières de grange 8 à 12 pi; beaucoup d'outils de ferme; autres équipement pour pommiculture, etc.

NE MANQUEZ PAS CET EXCELLENT ENCAN

Contactez le propriétaire au 450 295-3247 ou l'encanteur.

CONDITIONS : Argent comptant ou chèques acceptés d'acheteurs connus.

Les encanteurs ne seront pas tenus responsables des accidents ou dommages survenant sur les lieux le jour de l'encan.

ROSS BENNETT
Encanteurs bilingues
Tél. : 819 563-2020
Cell. : 819 572-5609
Lennoxville, Qc
Courriel : rossbennettauction@hotmail.com

295406

Étude André Carbonneau
Huissiers de justice
276, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC)
TÉL. : (819) 822-2174 / TÉLÉC. : (819) 822-2076

AVIS PUBLIC VENTE EN JUSTICE

COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-32-014127-096
ANDRÉ RANCOURT C.
JEAN PIERRE SHEILDS

Le 28 AVRIL 2010 à 11 H 00 au 950, LANGEVIN, SHERBROOKE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de JEAN PIERRE SHEILDS saisis en cette cause consistant en : **UN VÉHICULE AUTOMOBILE VOLKSWAGEN MODÈLE JETTA DE L'ANNÉE 2002, COULEUR BLEU, AVEC TOUS LES ACCESS.**

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

295429

Guide des rubriques

Pour placer une annonce classée
819 564-2222
Sans frais **1 800 567-6955**
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00

Interac · Paiement direct · MasterCard · VISA

La Tribune et ***La Nouvelle*** 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU.ca — Le site des **petites annonces** de **La Tribune**

Cabanes à sucre 1

IMMOBILIER
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE

Propriétés - bungalows 2
Maisons ouvertes 4
Propriétés à revenus 6
Condominiums à vendre 8
Maisons de campagne 10
Maisons mobiles 12
Bord de l'eau 14
Chalets à vendre 16
Propriétés désirées ou à échanger 18
Terres, terrains 20
Fermes 22
Érablières et sucreries 24
Commerces à vendre 26
Bâtisses industrielles 28
Bâtisses commerciales 30
Propriétés hors-Sherbrooke 32
Villégiature hors-Québec 34
Clin d'oeil 38
Les bébés de la semaine 39

IMMOBILIER
LOCATION

Appartements arr. de Brompton 41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 42
Appartements arr. de Lennoxville 44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) 46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) 50
Appartements Magog 52
Appartements bord de l'eau 54
Appartements autres 56
Maisons à louer 58
Appartements, maisons à partager 60
Appartements, maisons désiré(e)s 62
Condominiums à louer 64
Vacances, condos 65
Chambres à louer 66
Chambres et pension 68
Chambres et pension 3e âge 70
Résidences retraités 72
Chalets à louer 74
Locaux à louer ou partager 78
Commerces à louer 80
Entrepôts, garages à louer 82

VÉHICULES AUTOMOBILES

Camions, 4x4, fourgonnettes 101
Pièces d'autos et camions 102
Pneus 103
Autos à vendre 104
Véhicules 5000 $ et moins 106
Véhicules à louer 108
Véhicules antiques et de collection 110
Véhicules lourds 112
Entreposage de véhicules 114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Motorisé 121
Roulottes tentes-roulottes 122
Bateaux, sports nautiques 124
Motoneiges 126
Tout-terrains 128
Triporteur-Quadriporteur 129
Motos, scooters 130
Remorques 132

LOISIRS

Activités, loisirs 141
Musiciens, groupes 142
Voyages, covoiturage 144

EMPLOIS

Personnel demandé 151
Travail demandé 152
Formation 153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés 154

MARCHANDISES

Animaux 162
Meubles et électroménagers 164
Entreposage 166
Ordinateurs 168
Photographie 169
Électronique 170
Machines à coudre 172
Vêtements, friperies 174
Jouets, articles de bébés 176
Instruments de musique 178
Articles de sports 180
Bicyclettes 182
Piscines et spas 184
Camping 186
Chasse et pêche 188
Artisanat 190
Oeuvres d'arts, antiquités 192
Collectionneurs 194
Équipements à neige, abrasifs 196
Bois et équipement de chauffage 198
Tracteurs 210
Équipements de ferme 212
Équipements de restaurant 214
Équipements de commerce 215
Équipements de bureau 216
Équipements d'érablières 217
Machinerie et outillage 218
Matériaux de construction, rénovation 220
Fruits et légumes 221
Marchandise paysagement et jardinage 222
Ventes de garage arr. de Brompton 224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 226
Ventes de garage arr. de Lennoxville 228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot) 230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) 236
Ventes de garage hors-Sherbrooke 238
Marchés aux puces 240
St-Valentin 241
Perdu, trouvé 242
Halloween 243
Divers à vendre 244
Noël 245
Demande à acheter ou échanger 246

SERVICES PERSONNELS

Rencontres, amité 261
Astrologie 262
Escortes 264
Massages 266

SERVICES DIVERS

Préparation de curriculum vitae 301
Internet, informatique 302
Traitement de texte, rédaction, traduction 303
Cours privés, formation 304
Traiteur, restauration 305
Esthétique, coiffure 306
Garderies, gardiennage 308
Avis de recherche 309
Travaux domestiques 310
Construction, rénovation 311
Déneigement 312
Réparation d'appareils 314
Déménagement, transport 316
Paysagistes 318
Services divers 320

FINANCES

Hypothèques 331
Argent à prêter 332
Argent demandé 334
Occasion d'affaires 336
Comptabilité, impôts 338
Services financiers 340

SOINS DE SANTÉ

Appareils orthopédiques 349
Santé 350
Soins thérapeutiques, massothérapie 352
Soins à domicile 354
Croissance personnelle 356

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Appel d'offres

11592

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

LOCATION DE MACHINERIE AVEC OPÉRATEURS (SANS LE DÉNEIGEMENT) APPEL D'OFFRES No 11592

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division de l'approvisionnement au 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke (Québec) JIH 5G7, ou en contactant le 819 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le 4 mai 2010 à 14 h.
Une rencontre d'information aura lieu, pour le bénéfice des personnes intéressées à soumissionner, le 26 avril 2010 à 19 h p.m. au 555 rue des Grandes Fourches Sud, Bloc B, Sherbrooke à la cafétéria. Il est important de confirmer votre présence en communiquant avec la secrétaire de la Division des équipements au 819 822-6172. Date limite pour répondre : le 23 avril 2010.
La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.

Pierre Plourde
Chef Division de l'approvisionnement

295437 — Ville de Sherbrooke — www.ville.sherbrooke.qc.ca

AVIS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE
Article 102 (4)

No Cour : 450-11-000055-107
No Ottawa : 42-1344170

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE :
Librairie Isis Inc. ayant son siège social au 905, King Ouest, Sherbrooke QC J1H 1S3.

AVIS est par les présentes donné que **Librairie Isis Inc.** a déposé une cession de biens le 9 avril 2010 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 27ième jour d'avril 2010 à 14h00 au 2984, Des Chênes, #103, Sherbrooke, dans la province de Québec.

Daté de Sherbrooke, ce 17e jour d'avril 2010.

Denis Fortier, C.A., Syndic

Denis Fortier SYNDIC INC
2984, Des Chênes, bureau 103
Sherbrooke (Qc) J1L 1Y1
Tél. : (819) 563-7979 ◆ Téléc. : (819) 820-1255
295417

Appel d'offres

La Ville de Sherbrooke recevra des soumissions pour :

SERVICES D'ENTREPRENEURS EN ÉLECTRICITÉ POUR TRAVAUX GÉNÉRAUX D'ENTRETIEN - APPEL D'OFFRES NO 11593

Les documents de soumission sont disponibles au bureau de la Division de l'approvisionnement au 555, rue des Grandes-Fourches Sud, bloc A, Sherbrooke (Québec) JIH 5G7, ou en contactant le 819 821-5660. Les soumissions doivent être reçues physiquement dans une enveloppe scellée au même endroit avant le **4 mai 2010 à 14 h**.
La Ville se réserve le droit de n'accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.
Pierre Plourde
Chef Division de l'approvisionnement

295439 — Ville de Sherbrooke — www.ville.sherbrooke.qc.ca

APPEL D'OFFRES

La Municipalité de Weedon demande des soumissions pour le Projet de réfrigération de l'enceinte de la patinoire de l'aréna de Weedon.
Les documents de soumission sont disponibles à l'hôtel de ville de Weedon au 525, 2e Avenue, Weedon (Québec) J0B 3J0 entre 8 h 30 et 12 h 00 et entre 13 h 00 et 16 h 30 du lundi au vendredi.
Les soumissions scellées et marquées « SOUMISSION RÉFRIGÉRATION DE L'ENCEINTE DE LA PATINOIRE » devront parvenir au bureau de l'hôtel de ville de Weedon au plus tard le 30 avril 2010 à 10 h. Les soumissions par télécopieur ne seront pas acceptées.
La Municipalité de Weedon ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions.

M. Émile Royer, g.m.a.
Directeur général et secrétaire trésorier
295405

Don in memoriam
Un don de réconfort et d'espoir
819 822-2125
www.fqc.qc.ca
Fondation québécoise du cancer

402 REMERCIEMENTS

Prière infaillible à la vierge Marie

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, mère bénie du fils de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de la mer, aidez-moi et montrez-moi ici même que vous êtes ma mère, Ô sainte Marie, mère de Dieu, reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande. (Formulez ici sa demande). Personne ne peut résister à votre puissance, Ô Marie, conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faites cette prière 3 jours de suite et vous devrez ensuite la publier. La faveur demandée vous sera accordée.

P.L. 295553

REMERCIEMENTS À LA VIERGE MARIE POUR FAVEUR OBTENUE

Prière infaillible à la vierge Marie

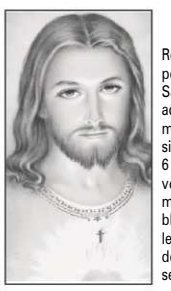
Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, mère bénie du fils de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de la mer, aidez-moi et montrez-moi ici même que vous êtes ma mère, Ô sainte Marie, mère de Dieu, reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande. (Formulez ici sa demande). Personne ne peut résister à votre puissance, Ô Marie, conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faites cette prière 3 jours de suite et vous devrez ensuite la publier. La faveur demandée vous sera accordée.

G.P. 295539

MÈRE TERESA

Dites 9 fois « Je vous salue Marie » par jour, durant 9 jours. Faites 3 souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour. Vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa.

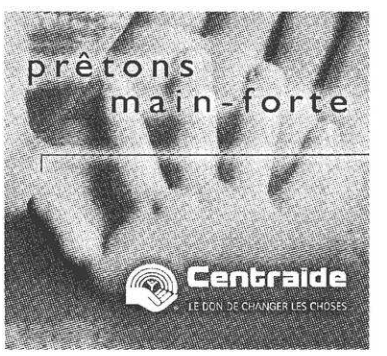
G.P. 295538



REMERCIEMENTS AU SACRE-COEUR

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

G.P. 295540



Éphémérides

C'est le 17 avril 2010.

2001 — La Cour supérieure du Québec statue qu'une municipalité ne peut pas restreindre le démarchage domiciliaire des témoins de Jéhovah.

1989 — En Chine, début des manifestations étudiantes qui seront réprimées dans le sang, début juin.

1988 — À Montréal, 25 000 personnes défilent pour la primauté du français.

1982 — À Ottawa, la nouvelle Constitution est paraphée; la reine Elisabeth II, confiera-t-elle à la Presse Canadienne à la réception le même soir, est «triste» d'en voir le Québec exclu.

1979 — Les Noirs peuvent voter pour la première fois, en Rhodésie.

1969 — Sirhan Bishara Sirhan est reconnu coupable d'avoir tué le sénateur Robert Kennedy, en juin 1968 à Los Angeles, et condamné à la perpétuité.

1964 — Ford Motor dévoile un nouveau modèle, la Mustang.

1961 — À Cuba, à la baie des Cochons, une invasion de 1500 exilés anti-castristes, entraînés par la CIA et soutenus par l'administration Kennedy, échoue.

1957 — Ludmilla Chiriaeff fonde les Grands Ballets canadiens.

1949 — Pie XII, né Eugenio Pacelli, est le premier pape à parler à la télévision.

1941 — Première victoire de Edward Francis John Charles, as pilote de chasse canadien né à Lashburn, Saskatchewan, qui abattra en tout 15 chasseurs ennemis.

1919 — Les femmes obtiennent le droit de vote au Nouveau-Brunswick.

1895 — Par le traité de Shimonoseki, le Japon et la Chine reconnaissent l'indépendance de la Corée; la Chine cède Formose (aujourd'hui Taiwan) au Japon.

1856 — La capitale du Canada s'installe à Québec.

1754 — Parties de Montréal, des troupes françaises prennent un fort anglais aux confluents de l'Ohio, de l'Allegheny et de la Monongahela, là où s'élève aujourd'hui Pittsburgh.

1521 — Martin Luther comparaît devant la Diète, à Worms; déjà excommunié, il refuse de se rétracter et est mis au ban de l'Empire. Il devra son salut à Frédéric de Saxe, qui l'abrita plusieurs mois au château de Wartburg.

1492 — Les souverains d'Espagne, Isabelle et Ferdinand, décident de financer le navigateur génois Christophe Colomb.

Ils sont nés un 17 avril:

Marguerite Bourgeoys, à Troyes, fondatrice de la Congrégation Notre-Dame de Montréal (1620-1700)

La romancière danoise Karen Blixen, née Dinesen (1885-1962)

Somme record pour la Société Alzheimer

IMACOM, ANDRÉANNE LEMIRE

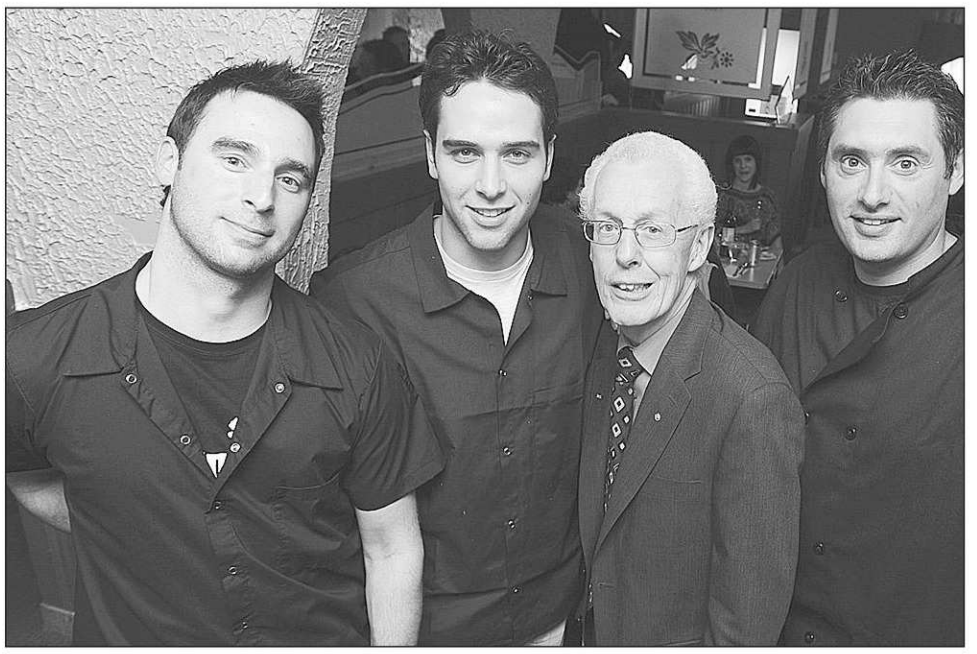
La Société Alzheimer de l'Estrie (SAE) a amassé une somme record de 67 195 $ lors de son 19e encan annuel. Lors de l'événement qui s'est déroulé cette semaine à l'hôtel Delta sous la présidence d'honneur de Luc Auclair (à droite), président de Construction Longer, une soixantaine d'oeuvres d'artistes de la région ont trouvé preneurs. Quelque 460 invités ont participé à l'activité qui permet de récolter des fonds destinés à offrir des moments de répit aux proches de personnes atteintes de la maladie Alzheimer. Le budget total du programme répit-accompagnement-stimulation nécessite 80 000 $ par an et le manque à gagner avant l'encan était de 63 000 $, selon la présidente de la SAE, la notaire Élisabeth Brière (à gauche). L'ancien record remontait à 2008 où 58 000 $ avaient été amassés pour la cause.

Dévoilement du nouveau site internet du RCABE

IMACOM, CLAUDE POULIN

En prévision de la Semaine de l'action bénévole, du 18 au 24 avril, les membres du Regroupement des centres d'action bénévole de l'Estrie (RCABE) ont tenu un 5 à 7 cette semaine où a été dévoilé le nouveau site internet de l'organisme. La création du site fait suite à une réflexion sur la relève bénévole. Une réflexion qui soulevait le besoin de mettre en place un outil jeune et dynamique qui pourrait servir de pont entre les besoins en bénévoles et les offres d'implication citoyenne. Étaient présents lors de l'événement: Pierre McCann, attaché politique de France Bonsant, députée du Canton de Stanstead, Caroline Falcao, coordonatrice du Forum Jeunesse Estrie, Nancy Caron, agente de liaison du RCABE, Christine Dubé, du centre d'action bénévole du Granit, et Nicole Robert, préfet de la MRC du Haut-Saint-François.

Premier souper gastronomique des pompiers de Sherbrooke



IMACOM, FRÉDÉRIC CÔTÉ

Les pompiers de Sherbrooke organisaient pour une première fois un souper gastronomique dont les profits ont été versés à la 70e campagne annuelle de jouets. Les propriétaires du restaurant l'Entr'Amis Michel Lessard et Gilles Rosa avaient gracieusement offert leurs installations du 734 de la 13e avenue Nord à Sherbrooke pour accueillir 80 convives. Les pompiers Simon Gauthier, Alexandre Marcoux, Jean-Marc Pizzo s'étaient transformés en chef cuisiner d'un soir pour l'occasion. Sur la photo de gauche, ils sont accompagnés d'un des commanditaires de l'événement, le directeur de la Caisse d'économie des Cantons Richard Caron. Cette participation financière s'ajoute à celle de PréciGrafik, de la boucherie Clément Jacques, de Després Laporte, de la boulangerie Georges ainsi que de la pâtisserie Duquette qui ont rendu possible cet événement. En plus de goûter au repas préparé par les pompiers, les convives ont pu apprécier le service des pompiers Simon Bélanger-Fraser, Hans Gheller, Stéphane Houle, Alain Caron et Olivier Poulin. Un montant de 4900 $ a pu être remis à la campagne de jouets des pompiers de Sherbrooke.

AVIS À TOUS

Veuillez prendre note qu'exceptionnellement les remerciements et les avis de décès sont publiés à la page 47.

La Tribune

291028

Pour répondre aux annonces publiées

1-900-451-4460* ou #2033*

Bell mobilité Fido Rogers **Nouveau!**

> Choisissez l'option **4**.
> Entrez le **numéro** de **l'annonce**.
> Laissez votre réponse!

*2,29$/min

Publiez votre annonce Gratuitement! 1-877-823-2033

Gratuit pour tous!
> Écoutez les descriptions des membres
> Créez votre liste d'annonces favorites

Gratuit pour les femmes!
> Récupérez tous vos messages
> Dialoguez en direct!

C32 - 1 - 1 - 1