



Près de 9000 véhicules de plus sur les rues de Saint-Jean depuis cinq ans

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Depuis cinq ans, le nombre de véhicules a augmenté de plus de 15% sur les rues de Saint-Jean-sur-Richelieu. C'est entre 8000 et 9000 véhicules de plus. Et ça ne comprend pas les véhicules lourds.

Quand vous circulez sur le boulevard du Séminaire, vous avez parfois l'impression que les automobilistes conduisent plus mal qu'avant, qu'ils ralentissent la circulation. Vous vous impatientez de leur impatience, vous tempêtez contre les feux mal synchronisés, vous jurez contre l'état de la chaussée en vous demandant qu'est-ce qu'ils attendent pour trouver des solutions à ce bordel. «Ils» étant, bien

sûr, les fonctionnaires et les élus.

L'explication est peut-être fort simple: depuis cinq ans, le parc automobile a augmenté d'au moins 15% à Saint-Jean-sur-Richelieu. C'est 8000 véhicules de plus, sans doute plus près de 9000. La croissance générale du parc automobile au Québec jumelée à la croissance urbaine de Saint-Jean expliquent vraisemblablement cette situation.

Il n'y a pas de données à jour sur le nombre de véhicules en circulation à Saint-Jean, mais un petit exercice de statistiques et quelques vérifications permettent de conclure qu'il y a significativement plus de véhicules sur la route.

Dans le bilan annuel sur les accidents de la route, la Société d'assurance automobile du Québec (SAAQ) publie des statis-

tiques sur le nombre de véhicules immatriculés dans les différentes régions administratives du Québec. Vérification faite, de telles données ne sont pas établies pour le territoire des différentes municipalités ou MRC, indique un porte-parole, Patrick Septembre. À partir des données de la Montérégie, on peut se permettre d'extrapoler sur la situation à Saint-Jean. → Page B-2



Sylvie Gamache à la présidence de la Chambre de commerce

→ B-2

ÉDITORIAL

Une salle dont nous serons fiers → B-

MON OEIL

La tragédie de Dawson aurait-elle pu être évitée?

→ B-5

B10

Les Petites Annonces

347-8555

Toujours là pour vous!

Barnabé auto inc.



VOTRE CONCESSIONNAIRE CING ÉTOILES

VENTE RAPIDE



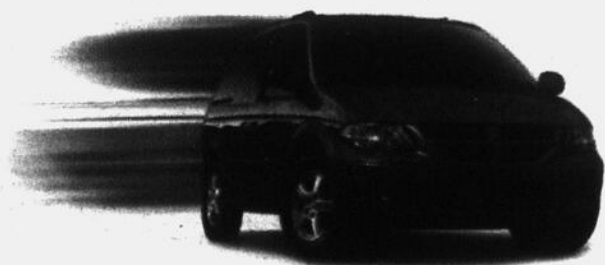
OBTENEZ 0% DE FINANCEMENT À L'ACHAT JUSQU'À 72 mois* + 500\$ DE REMISE** DE CHRYSLER FINANCES SUR LES MODÈLES 2006 SÉLECTIONNÉS

*Pour les modèles Chrysler PT Cruiser et Cabriolet, Chrysler Pacifica, Chrysler Berline Sebring et Cabriolet et Dodge Dakota 2006

NOS MEILLEURES OFFRES DE L'ANNÉE!

CHRYSLER 300 2006

JEEP COMMANDER LIMITED 4X4 2006



VISITEZ VOTRE CONCESSIONNAIRE CHRYSLER JEEP DODGE au WWW.BARNABEAUTOCENTRE.COM

438, rue Saint-Jacques, Napierville • (450) 245-3313 • (514) 877-4949 (Mtl)

Sylvie Gamache à la présidence de la Chambre de commerce

Gilles BERUBE

gilles.berube@canadafrancais.com

Sylvie Gamache vient de succéder à Michel Fecteau à la présidence de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu. Ce dernier reste administrateur de la Chambre en devenant d'office président du conseil, une nouvelle fonction qui vient d'être introduite dans les statuts de l'organisme.

La Chambre a tenu son assemblée générale annuelle le mardi 12 septembre. Une assemblée qui s'est déroulée rondement avec la cuisine habituelle des assemblées générales. Après six ans au conseil d'administration, Michel Fecteau a quitté la présidence de la Chambre. Dans son rapport, il fait un rappel de certains des dossiers auxquels il a contribué.

Il retient notamment l'organisation du Rallye international de camping et de caravaning, une entente avec Emploi-Québec pour la mise en place d'un programme de formation pour les commerçants, le lobby soutenu auprès des politiciens provinciaux et fédéraux en faveur de l'achèvement de l'autoroute 35, l'impression d'une enveloppe ambassadrice pour promouvoir Saint-Jean et l'organisation du grand prix de karting. Il a aussi souligné le rôle de la Chambre dans les dossiers du corridor Québec New York et du corridor Québec Nouvelle-Angleterre. De sa présidence, M. Fecteau retient également qu'il n'aurait pas



Le nouveau conseil d'administration: Dany Fortin, Michel Fecteau, Sylvie Gamache, Stéphane Beauregard, Lynda Coache, Laurent Breillac, Jacquelin Claveau, Justin Bessette, Steve Trinque, Benoît Landry, Marie-Claude Beauvais, directrice générale, François Bourret et Claude Levasseur. Sabrina Bissonnette, Charles Couture et Denis Dion sont absents de la photo.

pu accomplir tout ce qu'il a fait sans l'aide des autres administrateurs et de la permanence de la Chambre.

La directrice générale, Marie-Claude Beauvais, a résumé le volumineux bilan de l'année en quatre points: les prises de position (autoroute 35, aéroport, frontière, corridor Québec New York), les activités (conférences, réseautage, formation), veille commerciale et communication.

Amendement

Par ailleurs, l'assemblée générale

a entériné des amendements au règlement de la Chambre de commerce. La première modification crée le poste de président du conseil d'administration, qui échoit d'office au président sortant. Cette fonction existe dans plusieurs chambres de commerce du Québec. D'anciens présidents de la Chambre, dont André Caisse, ont déjà réclamé la création de ce poste.

L'une des modifications crée le bureau des gouverneurs, une sorte de comité des sages ou de sénat de

la Chambre. Les anciens présidents peuvent en faire partie ainsi que des personnes qui ont rendu ou qui sont en mesure de rendre des services à la Chambre. Les membres du bureau des gouverneurs sont nommés par résolution du conseil d'administration. À la demande du conseil d'administration, le bureau des gouverneurs pourra se prononcer sur toute question soumise par le conseil et faire les recommandations qu'il juge utiles et nécessaires.

La Chambre de commerce a

complété son année avec une bonne situation financière. Au cours de l'année terminée le 30 juin 2006, elle a encaissé des revenus 444 023\$ pour des déboursés de 435 498\$.

Il s'agit d'une hausse appréciable par rapport aux recettes de 322 848\$ de l'année précédente, mais aussi des 322 520\$ de dépenses. La Chambre termine avec un surplus de 8525\$. Tant au chapitre des revenus que des dépenses, ce sont les activités qui ont représenté les augmentations. Au bilan, l'organisme affiche un actif net de 133 051\$ pour un passif de 57 946\$, ce qui laisse un actif net de 75 105\$, dont 67 128\$ ne sont pas affectés.

Le nombre de candidatures a nécessité une élection pour combler les postes à pourvoir au conseil d'administration. Le nouveau conseil d'administration est formé de Michel Fecteau, président du conseil, Sylvie Gamache, présidente, Claude Levasseur, 1^{er} vice-président, Charles Couture, 2^e vice-président, Lynda Coache, 3^e vice-président, Steve Trinque, secrétaire, Jacquelin Claveau, trésorier, Sabrina Bissonnette, François Bourret, Laurent Breillac, Denis Dion, Dany Fortin, Benoît Landry, Stéphane Beauregard, et Justin Bessette, administrateurs.

Notons enfin que la Chambre tient son dîner de lancement des activités ce midi, mercredi, au Cabaret théâtre du Vieux-Saint-Jean. ●

De plus en plus de véhicules par ménage

— Suite de la page B-1

En 2000, 739 310 automobiles et camions légers étaient immatriculés sur le territoire de la Montérégie. Cela exclut les taxis, les autobus, les véhicules outils, les motocyclettes, les camions et les tracteurs routiers. En 2005, ce chiffre était de 839 925, une progression de 13,6%. Ce sont des données exhaustives. En 2000, il y avait 1,46 véhicule léger par ménage en Montérégie alors qu'en 2003 et en 2005, ce ratio était de 1,51 auto par ménage. Les données sur le nombre de ménages sont puisées dans *FP Markets, Canadian Demographics*, un recueil statistique publié par *Financial Post*.

FP Markets publie également des données sur le nombre de vé-

hicules immatriculés à Saint-Jean. Les chiffres datent toutefois de trois ans. Financial Post obtient ces données de la firme Polk Canada, qui fournit notamment des statistiques aux constructeurs automobiles. Selon cette source, en 2000, on comptait 47 026 véhicules immatriculés sur le territoire de Saint-Jean, pour un ratio de 1,44 véhicule par ménage. En 2003, le chiffre avait grimpé à 52 488 autos pour un ratio de 1,54, ce qui voudrait dire qu'il y a de plus en plus de véhicules par ménage. Notons que pour un immeuble d'appartements, les normes d'urbanisme exigent 1,5 case de stationnement par appartement.

Saint-Jean

Selon que l'on se réfère aux données de la SAAQ ou à celle de

FP Market, le nombre de véhicules immatriculés sur le territoire de Saint-Jean-sur-Richelieu se situait entre 54 798 et 55 886. La marge entre les deux est de 1088, moins de 2% d'écart par rapport au chiffre le plus bas. Dans un cas, cela signifierait que le parc automobile de l'agglomération a augmenté de 15,4% (SAAQ) et dans l'autre, de 18,8% (FP Market).

Peu importe le chiffre retenu, la tendance est lourde. À l'échelle du Québec, le parc de camions légers et d'automobiles a été en hausse de 11,7% entre 2000 et 2005. Il n'y a pas de raison de croire que le marché de Saint-Jean ne suit pas une progression semblable. À cela s'ajoute la croissance urbaine. Selon les évaluations de FP Market, le nombre de ménages est passé de 32 521 en juillet 2000 à 36 290 en juillet 2006, une croissance de 11,5%. Un bon nombre de ces nouveaux ménages proviennent de la Rive-Sud et de Montréal. Il s'agit souvent de jeunes couples pour qui il est normal d'avoir chacun sa voiture.

Des relevés du ministère des Transports vont dans le même sens que ces évaluations. Sauf exception, le ministère n'effectue pas de mesure en milieu urbain, précise la porte-parole de la direction

régionale, Julie Morin. Quelques tronçons de rue sont suivis parce qu'ils forment une portion du réseau du ministère. C'est le cas de la route 104, sur le territoire de Saint-Luc, et de la rue Pierre-Caisse, entre le chemin Grand-Bernier et le boulevard Industriel.

Dans ce dernier cas, le nombre moyen de véhicules qui ont circulé sur cette rue est passé de 13 400 à 15 400 entre 2000 et 2005. Il s'agit d'une augmentation de 15%. À Saint-Luc, entre la rue Courville (face à l'hôtel de ville) et le chemin Saint-André, le débit moyen quotidien a augmenté de

27% entre 1997 et 2005, soit de 13 500 à 17 200 passages. Entre la rue Courville et le chemin Bernier, le débit quotidien moyen a grimpé de 14 300 passages en 1997 à 24 000 en 2005. Dans ce cas, le bond est de 68%.

FP Market établit la population de Saint-Jean à 87 000 personnes. En se basant sur les tendances démographiques, sur le rythme de la construction, sur les projections de mises en chantier et de croissance économique, il estime qu'elle dépassera 91 000 habitants d'ici cinq ans. Autrement dit, ce n'est pas fini. ●

Évolution du parc automobile			
	2000	2003	2005
Montérégie	739 310	800 225	839 925
Saint-Jean-sur-Richelieu (1)	47 480	51 386	54 798
Saint-Jean-sur-Richelieu (2)	47 026	52 488	55 886

1: basés sur les statistiques de la SAAQ
2: basés sur les données de FP Markets, Canadian Demographics



Le réseau d'artères principales n'a pas vraiment changé malgré la croissance urbaine.

La Rencontre Entrepreneurship Jeunesse se tiendra à Saint-Jean, en octobre

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

La 7^e Rencontre entrepreneurship Jeunesse du Québec se tiendra à Saint-Jean-sur-Richelieu les 25, 26 et 27 octobre prochain. L'événement regroupera des conseillers en démarrage d'entreprise provenant des différents réseaux de soutien à l'entrepreneuriat.

Il y a un peu moins d'une décennie, une table de concertation des différents organismes de soutien au démarrage d'entreprise a été mise sur pied, raconte Serge Lazure, gestionnaire du service de développement entrepreneurial, au Conseil économique du Haut-Richelieu. Il s'agit d'une structure informelle qui regroupe des personnes travaillant au développement de l'entrepreneuriat dans les centres locaux de développement (CLD), les centres d'aide aux entreprises (CAE), les carrefours jeunesse emploi (CJE) et les sociétés d'aide au développement des collectivités (SADC). M. Lazure est l'un des représentants de la Montérégie. Le but est principalement d'échanger sur le travail de soutien au développement de nouvelles entreprises.

C'est de cette table de concertation qu'est née la Rencontre Entrepreneurship Jeunesse, un événement annuel qui se tient dans l'une ou l'autre des régions du Québec. Cette année, il a été convenu de tenir la rencontre en Montérégie. Le Conseil économi-



Sylvie Bleau, chargée de projet, Serge Lazure et Sylvie Brosseau, du Conseil économique.

que s'est porté volontaire pour l'organisation du congrès, bien que le comité organisateur soit formé de représentants d'organismes provenant de plusieurs MRC de la Montérégie.

Le programme est avant tout orienté vers la formation. Les activités commenceront en après-midi, le mercredi 25 octobre, pour se terminer le vendredi midi. Une série de conférences et d'ateliers permettra d'aborder différents sujets comme le marketing, les états financiers, l'animation de groupe, le profil des personnes, le transfert d'entreprise, la communication, la différence des générations et le coaching. Une demi-journée sera

consacrée à des activités à caractère social, notamment à découvrir un peu la région. Pour le souper d'ouverture officiel, en soirée, mercredi, les organisateurs prévoient accueillir un ministre comme conférencier. La présence de ce dignitaire n'est toutefois pas confirmée. L'événement vise les conseillers en démarrage d'entreprise, précise Serge Lazure. Cependant, il n'est pas exclusif, souligne-t-il. Déjà des représentants de la Banque de développement du Canada (BDC) ont manifesté leur intérêt pour assister aux différents ateliers. D'autres banquiers ou encore des comptables, qui conseillent régulièrement des entrepreneurs à

l'étape du démarrage, pourraient aussi trouver un intérêt à assister au congrès. D'ailleurs, il s'agit d'un bon endroit pour étendre son réseau de contacts.

Habituellement, la rencontre attire environ 80 personnes. Compte tenu de la population de la Montérégie, on s'attend à une participation record avec plus d'une centaine de congressistes. Le coût de participation est de 250\$ par personne, un prix qui inclut les activités et les repas. Les frais d'hébergement sont en sus.

Pour offrir un tel prix, les orga-

nisateurs comptent sur le support de commanditaires à qui ils offrent diverses retombées, selon leur contribution financière. Le programme compte cinq niveaux de contribution s'échelonnant entre 500\$ et 7000\$. Il est possible d'obtenir plus d'information en consultant le site Internet à l'adresse www.entrepreneurship-jeunesse.com. L'inscription se fait directement sur le site. Les entreprises ou organismes intéressés à soutenir financièrement l'événement peuvent contacter la chargée de projet, Sylvie Bleau, au 450-359-1095.

Campus du Fort Saint-Jean

Le Rendez-vous technologique montérégien se tient le 8 novembre

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Pour une deuxième année consécutive, le Rendez-vous technologique montérégien se déroulera à Saint-Jean-sur-Richelieu. Les entreprises technologiques de la Montérégie sont invitées à participer à cet événement, qui en sera à sa treizième année, le 8 novembre, au Campus du Fort Saint-Jean.

Les Rendez-vous technologiques sont organisés par Valotech, un organisme regroupant des entreprises, des institutions ou même des individus de la Montérégie qui sont impliqués dans le développement de nouvelles technologies. La mission de l'organisme est de favoriser la croissance des entreprises en facilitant le développement de réseaux et d'alliances. En plus d'être un forum, Valotech offre des conseils et un soutien sur les différentes fonctions de l'entreprise, que ce soit la gestion financière, la commercialisation, les ressources humaines ou la pro-

duction. Annuellement, l'organisme tient son rendez-vous technologique qui permet d'approfondir un aspect particulier. Cette année, le thème sera «L'entreprise: ressources, créativité... ses richesses». Le programme sera orienté vers les ressources humaines. Deux ateliers sont prévus au cours de la journée.

Dans un premier temps, le titre de l'atelier sera «Les défis de la gestion intergénérationnelle». Il sera question des défis des entreprises dans le contexte de départ des baby-boomers, de l'évolution démographique et de l'intégration de la génération Y. Les débats seront animés par Anne Bourhis, de l'École des Hautes études commerciales et par Michel Labrecque, de la compagnie CMP Solutions mécaniques avancées.

Cette réflexion se poursuivra avec le témoignage de Pierre Campeau, retraité de 3M Canada, et Nicola Papiccio, vice-président d'Oerlikon Contraves.

Le deuxième atelier portera sur la créativité dans l'entreprise.

Comment faire autrement et mieux, la créativité est-elle génératrice de l'innovation, la croissance passe-t-elle toujours par l'innovation, comment gérer la créativité et l'innovation dans un plan stratégique sont autant de questions qui seront soulevées pendant l'atelier.

Cette partie sera présentée par Roger Desaulniers, des Technologies Polycontrôles, et Michel Zins, de la firme Zins Beauchesne et associés.

Le prix d'inscription est de 225\$ plus taxes pour les membres et de 290\$ plus taxes pour les non-membres. Il est possible d'obtenir plus de renseignements en consultant le site Internet de Valotech, à www.valotech.org (<http://www.valotech.org/>) ou en appelant au 450-651-9040.

Le Guide411
Pour et par les gens d'ici
www.leguide411.com
RECHERCHE D'ENTREPRISES RECHERCHE DE PERSONNES

Reprise des activités pour les travailleurs autonomes

Le regroupement des Déjeuners des travailleurs autonomes du Haut-Richelieu vient de reprendre ses activités hebdomadaires, le mardi matin, au restaurant Chez Cora.

Pour la sixième année, le regroupement organise un petit déjeuner hebdomadaire, de 7h30 à 9 heures, tous les mardis. Tous les travailleurs autonomes de la région sont invités à y participer. Il n'y a pas de frais d'adhésion au regroupement, les participants devant simplement assumer le coût de leur repas.

Le regroupement s'est donné un site Internet où on retrouve la liste des membres ainsi qu'un calendrier des activités et des conféren-

ces. C'est un moyen pour trouver un sous-traitant.

Rappelons que le regroupement a été mis sur pied dans le but de sortir les travailleurs de l'isolement qui caractérise leur mode de vie et de favoriser le réseautage. Les activités se déroulent dans une ambiance amicale et détendue. Occasionnellement, le groupe accueille des conférenciers pour aborder des sujets plus spécifiques susceptibles d'intéresser les membres.

Il est possible d'obtenir des informations supplémentaires en contactant Roger Lupien, au 349-0946.

canadafrancais.com

www.canadafrancais.com

Allez-y voir!

Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat

Service 24 heures

Cell. : (514) 924-8223
Tél. : (450) 348-8897
Télééc. : (450) 348-8992

PAGE EDITORIALE

Robert Paradis, éditeur ••• Renel Bouchard, directeur ••• Gilles Lévesque, rédacteur en chef

**MAUVAISE
LANGUE**

Une salle dont nous serons fiers

Ça promet!

Comme plusieurs, vous avez sans doute remarqué qu'il est de plus en plus difficile de se déplacer dans les rues de Saint-Jean-sur-Richelieu lors des heures de pointe. C'est devenu franchement pénible sur la rue Richelieu, la rue Champlain, le boulevard du Séminaire à la hauteur de l'hôtel Relais Gouverneur, la rue Pierre-Caisse et le chemin Grand-Bernier, en direction du boulevard Saint-Luc, là où c'est le bordel le plus complet une fois arrivé devant la rue Moreau.

Et comme les feux de signalisation sont mal synchronisés à Saint-Jean-sur-Richelieu, c'est long longtemps. À l'intersection du boulevard du Séminaire et de Pierre-Caisse, c'est tellement long qu'on a le temps d'aller acheter un livre à la Librairie du Haut-Richelieu avant que la lumière ne redevienne verte! Vous riez, mais ce n'est pas loin de la vérité.

Notre confrère Gilles Bérubé nous apprend cette semaine que ces bouchons de circulation sont en grande partie attribuable au fait qu'il y aurait 9000 véhicules de plus dans les rues de Saint-Jean-sur-Richelieu depuis cinq ans. C'est de l'auto, ça Monsieur. C'est entre autres plus de jeunes conduisant une Honda avec une casquette vissée sur la tête qui cachent mal leur impatience, à la vue d'autant d'automobilistes qui pourraient se voir émettre une contravention pour stationnement interdit parce qu'ils n'avancent pas assez vite!

Comme il s'est construit beaucoup de maisons au cours des dernières années, il est donc normal qu'il y ait plus de véhicules dans nos rues. Imaginez maintenant ce que ce sera lorsque nous atteindrons le cap des 100 000 habitants, fort possiblement d'ici cinq ou huit ans. Il faudra alors songer à rouvrir les deux gares pour faciliter les déplacements en train d'un quartier à un autre. Pourquoi pas?

Gilles Lévesque •



Gilles LÉVESQUE
gilles.levesque@canadafrancais.com

C'est hier soir, en présence d'un peu plus de 800 personnes et d'une belle brochette d'invités surprises, qu'avait lieu l'inauguration officielle du «nouveau» Théâtre des Deux Rives. Tous avaient visiblement

hâte de visiter cette salle de spectacle qui vient de faire l'objet de travaux d'agrandissement et de modernisation au coût de 10,5 M\$.

On peut penser que les attentes étaient grandes. Immensément grandes. Il faut d'ailleurs se rappeler que ce projet n'a pas fait l'unanimité dans la population, du moins chez ceux qui ne fréquentent pas souvent ce haut lieu de la culture dans le Haut-Richelieu. Certains étaient d'avis que c'était «dépenser» beaucoup d'argent pour rénover une salle qui parvenait encore à attirer les plus grands artistes du Québec.

C'était malheureusement oublier que l'ancien auditorium du Séminaire de Saint-Jean ne répondait plus aux critères de l'industrie. Les loges, les vestiaires, les bancs, la scène, l'éclairage et l'acoustique dataient d'une autre époque. Et il fallait être patiente ou ne pas avoir beaucoup envie pour fréquenter les toilettes des femmes durant l'entracte! C'en était aussi rendu que des artistes laissaient de l'équipement à l'extérieur de l'auditorium parce qu'ils étaient incapables de l'installer sur scène. L'équipe de tournée de Beau Dommage peut d'ailleurs en témoigner.

C'est vrai que 10,5 M\$, c'est beaucoup d'argent, mais il ne faudrait surtout pas oublier que près des deux tiers de cette somme proviennent des deux principaux paliers de gouvernement. Si ce n'est pas nous qui avons profité de ces alléchantes subventions, c'est une autre ville qui en aurait bénéficié. C'est sans parler de cette salle de spectacle de 1200 places qui sera construite l'an prochain sur le site des Quartiers Dix30, à une vingtaine de minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu. On peut facilement s'imaginer que sans les travaux réalisés au Théâtre des Deux Rives, une bonne partie de la clientèle qui provient de l'extérieur se serait

rendue à Brossard pour applaudir Robert Charlebois et tous ces grands noms de la chanson. C'est l'évidence même.

Cela étant dit, nous devons tous être fiers de notre «nouvelle» salle de spectacle, peu importe si le revêtement extérieur peut sembler d'un goût douteux pour l'instant! Les changements et les améliorations sont à ce point importants qu'on a l'impression d'entrer dans une petite Place des arts nouvellement construite. Les facilités sont adéquates (toilettes, loges, vestiaires, tables, etc.), les bancs offrent un confort qui nous fait vite oublier les anciens sièges et l'acoustique est tout simplement exceptionnelle. De la dernière rangée, au balcon, on entend le moindre petit son venant de la scène, sans aucune réverbération. C'est assez impressionnant.

Il ne faudrait pas oublier non plus cette salle VIP qui va assurément connaître beaucoup de succès auprès des entreprises et des associations qui voudront profiter de l'intimité et des services offerts à l'intérieur de cette nouvelle section du Théâtre des Deux Rives. L'ajout de cette salle qui générera des revenus additionnels est d'ailleurs attribuable aux économies réalisées durant la construction.

Pour une ville de la taille de Saint-Jean-sur-Richelieu, ce projet d'agrandissement et de modernisation était devenu une nécessité. La plus grande erreur que nous aurions pu faire aurait été de passer à côté de l'opportunité qui s'offrait à nous lorsque Québec et Ottawa ont accepté d'investir dans de nouvelles infrastructures culturelles. La ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a fait sa part, au même titre que les entreprises et les particuliers qui ont versé un million de dollars à la campagne de levée de fonds présidée par Gilles Perreault. Un beau succès.

Bref, nous devons tous être fiers de cette salle qui va nous permettre de reprendre la place que nous occupions au Québec avant que d'autres municipalités n'améliorent leurs installations. Il fut un temps où Saint-Jean-sur-Richelieu était un endroit très apprécié des artistes qui partaient en tournée en région, et à la lumière de ce que nous avons vu et entendu lors des spectacles de rodage présentés au cours des dernières semaines, il ne fait aucun doute que nous sommes revenus dans les ligues majeures. Les vedettes de la chanson et de l'humour que nous accueillerons ne manqueront d'ailleurs pas de nous le laisser savoir. Vous verrez bien.



Un prix citron

Tout en disant se réjouir du fait que le parc Joie-de-Vivre ne sera pas amputé, une lectrice vivant à proximité se demande si le moment ne serait pas venu de s'occuper de la glissoire en bois qui est hors d'usage depuis déjà trop longtemps. Non seulement n'est-elle plus utilisée par les enfants, mais elle représente aussi un danger pour ceux qui veulent s'y aventurer. Et comme nous l'a fait remarquer la dame en question, ça défigure quelque peu le parc Joie-de-Vivre. Elle n'a pas tort. •

ÉDITORIAL DU CITOYEN

Sommes-nous devenus si intolérants?

Monsieur le directeur,

Nous avons trois enfants fréquentant l'école des Prés-Verts du secteur Saint-Luc, à Saint-Jean-sur-Richelieu. Nous avons timidement entendu parler de l'histoire des agendas Historica, pour la région de l'Outaouais.

À notre grande surprise, nous avons reçu hier le communiqué joint en fichier attaché. Ah..., si le ridicule tuai...!

En plus, ma grande de 6^e revenait hier avec son agenda et le communiqué, mais son frère de 4^e se l'a fait enlever par le professeur, pour ne déchirer et remettre que la page du jour pour les devoirs. Des enfants d'amis ont même tout simplement eu l'agenda confisqué!

Donc, cet agenda est un outil de propagande. De quoi? Propagande haineuse? Raciste? Par qui? Les Nazis? Les communistes? Les Ben Laden?

Est-ce de terroristes dont il est question? Sir Sandford Flemming qui a «inventé» les fuseaux horaires était-il un terroriste? Et Julie Payette qui y fait un commentaire? Et Alexandre Graham Bell? Et Winnie l'ourson? Sont-ils tous des terroristes «latents» qui ne demandent qu'à faire des mauvais coups?

Qui et comment s'est fait le processus d'approbation dudit agenda? Par un groupe de terroristes fédéraux à la solde de Ben Laden?

Sommes-nous devenus si intolérants qu'une simple feuille d'érable est synonyme de propagande?

Et ce qui est raconté aux pages 91, 92 et 93 sur le sirop d'érable, dont le Québec est le plus grand producteur mondial, est-ce de la propagande sucrée? Est-ce que finalement nous ne devrions pas bannir le sirop d'érable de notre paysage et de notre langage, car il incite à la propagande de la malbouffe?

Le remplacement de ces agendas est de la pure folie

et un gaspillage éhonté de fonds publics et de ressources naturelles; car même sans coût direct aux parents, les budgets des commissions scolaires viennent tout de même de nos poches, à nous, les contribuables.

Et mes vêtements rouges, chemises, chandails, sous-vêtements, devrais-je les remplacer car il s'agit de propagande fédéraliste? Si oui, veuillez m'indiquer le commerçant où la commission scolaire a un compte ouvert et je remplacerai volontiers ma garde-robe à vos frais...

Et ma voiture rouge, chez quel concessionnaire puis-je aller pour la changer pour une bleue et à qui dois-je envoyer la facture à la commission scolaire?

ET l'érable mature que j'ai sur mon terrain, qui est encore de l'atroce propagande, quelle essence d'arbre la commission scolaire me propose-t-elle? SVP me contacter pour prendre un rendez-vous avec le pépiniériste...!

Et à la fin de l'agenda, il y a un drapeau du Québec et une carte de la province, est-ce de la propagande souverainiste?

En conclusion, ces agendas ont été directement payés par nous les parents. Les enfants les ont personnalisés à la première page, où il est clairement imprimé: «Cet agenda appartient à:». Il s'agit donc maintenant d'un bien privé auquel nous sommes les seuls (notre famille) à avoir droit de regard. Donc si le professeur ou l'école ou la commission scolaire ne remet/laisse pas ces agendas originaux à nos enfants, nous prendrons procédures contre les concernés pour vol de bien privé. La substitution de l'agenda existant par un nouveau demeure au départ un vol de bien privé. Si je vous vole votre voiture et la remplace, il demeurera qu'au départ je vous ai volé!

R. EMOND

Secteur Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu

Voudriez-vous des éoliennes dans le Haut-Richelieu?



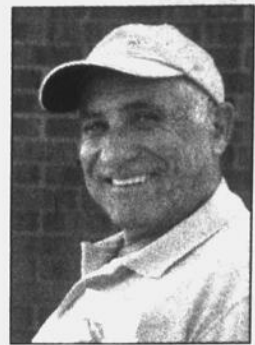
«Je ne suis pas certain. C'est une forme d'énergie meilleure pour l'environnement, mais on ne peut pas dire que ça fait un très beau paysage.»

Jean-Guy Morissette
Lavaltrie



«D'un côté, je comprends les cultivateurs. De l'autre, je ne vois pas pourquoi on ne pourrait pas en mettre ici. C'est de l'énergie en plus.»

Jeanne-d'Arc Forget
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Beaucoup de gens renvoient les éoliennes chez leur voisin. Moi, je n'ai pas d'objection, à condition que l'électricité demeure bon marché.»

Normand Goyette
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Tout à fait. C'est une source d'énergie non polluante, ce n'est pas si laid que ça et c'est beaucoup plus silencieux qu'on pourrait le croire.»

Serge Dupuis
Saint-Jean-sur-Richelieu



«Je viens de Matane et la cohabitation avec les éoliennes va très bien. Les gens s'y sont habitués, donc je serais d'accord qu'il y en ait ici.»

Marie-Eve Gauthier
Saint-Jean-sur-Richelieu



«L'énergie éolienne est propre et naturelle. C'est pratique et ça ne dérange personne, à part peut-être les propriétaires des terres agricoles.»

Fernand Pednault
Saint-Jean-sur-Richelieu

MON Oeil

La tragédie de Dawson aurait-elle pu être évitée?



Nathalie MADORE
nathalie.madore@canadafrancais.com

La tuerie qui s'est déroulée au collège Dawson la semaine dernière n'a laissé personne indifférent. On ne peut s'empêcher de se dire que cela aurait pu être nous ou l'un de nos proches. C'est évidemment l'explication facile que de se dire qu'il s'agit d'un fou, que les victimes se sont simplement trouvées au mauvais endroit au mauvais moment, mais quand on est proche d'une victime, ce n'est pas suffisant.

Cette tragédie n'a rien à voir avec le registre des armes à feu, au contraire. On peut suivre tous les cours requis pour posséder des armes à feu, être parfaitement sain d'esprit lorsqu'on les obtient puis, détailler quelques années plus tard et les utiliser à mauvais escient. Pi-

re, quelqu'un d'autre peut mettre la main sur les armes à feu et causer des tragédies comme celle de la semaine dernière.

Il y a quelques semaines, deux jeunes garçons de 14 ans se sont enlevés la vie avec une arme de chasse apparemment détenue en toute légalité par le père de l'un des deux jeunes garçons. On n'a pas vraiment parlé du problème des armes à feu, on a plutôt parlé du désarroi des jeunes, des problèmes reliés au suicide. Bien que la problématique du suicide soit d'une très grande importance, il serait intéressant de savoir si ces jeunes auraient pu mettre leur plan à exécution s'ils n'avaient pas eu d'arme à feu à portée de la main.

La tragédie de Dawson soulève la question des détecteurs de métaux dans les collèges et les différents lieux publics ainsi que de la possibilité de poster des agents de sécurité armés. Ces solutions draconiennes sont à proscrire pour plusieurs raisons. D'abord, on ne

pourra jamais contrôler tous les fous qui sont en liberté. Ensuite, on ne veut pas vivre en liberté comme en prison. Personne n'a envie de se faire fouiller par un gardien de sécurité quotidiennement, dans une école ou un milieu de travail. En plus, un fou qui veut mettre son projet à exécution réussirait à déjouer les contrôles, soit en cachant les armes, soit en exécutant ses mauvais plans à l'extérieur.

La réflexion devrait davantage tourner sur le droit et surtout, le besoin de posséder des armes à feu à son domicile. Les chasseurs qui s'adonnent à leur activité favorite quelques semaines par année n'ont nullement besoin de contempler les armes à feu dans leur salon. Une solution efficace consisterait à conserver les armes à feu dans les centres de chasse et à les remettre aux chasseurs seulement pour la durée de leur expédition de chasse. Cette solution ne change évidemment rien aux armes illégales que se procurent certaines personnes,

mais elle réduirait certainement plusieurs drames qui se déroulent à cause des armes à feu possédées en toute légalité. Elle aurait changé la donne pour la tragédie qui vient de se dérouler à Dawson et elle aurait changé la donne pour les deux jeunes adolescents qui se sont suicidés à St-Hyacinthe récemment. De plus, nombreux sont les drames familiaux où toute la famille y passe en quelques secondes lorsque des armes à feu sont à la disposition de quelqu'un qui est en détresse psychologique.

Personne n'aime le contrôle et on dit facilement que les détenteurs d'arme à feu ne sont pas plus dangereux que les autres, que les problèmes se situent au niveau du tissu social. Bien que ces arguments soient vrais, ils éludent la véritable question. Dans les drames impliquant des armes à feu, elles sont fréquemment utilisées par des personnes qui n'en sont pas les détenteurs, par des personnes qui y ont simplement eu accès. Ensuite, c'est bien joli de faire pas-

ser des tests de manipulation d'armes à feu avant d'émettre un permis de port d'armes mais des tests psychologiques pourraient certainement s'avérer plus utiles. Le problème se situe rarement au niveau de la capacité des personnes qui détiennent des armes à feu à les manipuler ou encore, de leurs aptitudes à bien viser. Dans toutes les tragédies impliquant des armes à feu, le problème se situe entre les deux oreilles de celui qui manipule l'arme et cela, aucun permis ni aucun registre ne peuvent le contrôler.

Plutôt que de gaspiller temps et argent à discuter du registre des armes à feu, peut-être vaudrait-il mieux discuter de l'opportunité de retirer le droit de conserver des armes à feu à domicile. La création d'un système de conservation des armes des chasseurs qui se les verraient remettre seulement pour le temps de leur partie de chasse serait certainement plus efficace pour réduire les drames que le registre des armes à feu. ●

OPINIONS

Une famille reconnaissante

Monsieur le directeur,

Notre mère, Marie-Jeanne Brodeur-Frégeau, est décédée le 19 juillet, à la résidence familiale et entourée des siens.

Son combat des six dernières années contre la maladie d'Alzheimer a fait de nous une famille plus forte. Nous avons pu entourer notre père et notre mère par une présence constante jusqu'à la fin. Cette maladie, nous avons su la traverser grâce au soutien de nos conjoints et à la présence de gens de cœur et de leur extrême dévouement. Ces personnes: Gaétane C., Claire P., Monique B. et Monique P., tantes Cécile et Denise, les gens de l'Association d'Alzheimer, les gens du CLSC et le Dr Chantal Ménard, nous ont parfaitement secondés dans nos efforts. Pour vous tous, nous n'avons que des mots de gratitude sincère pour votre appui.

Pour tous les gens qui nous ont témoigné leur sympathie en ce week-end du 22 juillet dernier; la famille Brodeur et Frégeau, les amis de notre père et de nous, les enfants. C'est dans ces moments aussi, que votre présence est importante. Merci de tout cœur! Nous comprenons aussi très bien l'absence des gens en vacances, merci pour vos mots, gerbes fleuries et appels téléphoniques.

Cette femme remarquable qu'était notre mère, l'épouse aimante et dévouée à son mari et ses enfants repose maintenant sans souffrance. De là-haut, cette combattante nous demande maintenant d'aider ceux et celles qui souffrent encore.

Les recherches pour combattre la maladie d'Alzheimer se poursuivent. Un simple don permettra d'avancer encore plus rapidement. Il est trop tard pour Marie, pour notre mère et épouse, mais peut-être pas pour vos proches.

Une famille reconnaissante,

Famille Bernard
FREGEAU

Il faut lutter contre la violence faite aux femmes

Monsieur le directeur,

«La rue, la nuit, femmes sans peur» «Quand une femme dit non, c'est non» «Take back the night» «Dans la jungle des rues, les femmes rugissent» «No means no», scandent les femmes, depuis plus de vingt ans, dans les rues de nombreuses villes et villages d'Amérique et d'Europe, le troisième vendredi de septembre. Elles marquent La journée d'action contre la violence faite aux femmes.

Cette manifestation a pris naissance en 1978 alors que les femmes américaines manifestaient contre la pornographie dans les rues de San Francisco. En 1981, le Regroupement québécois des centres d'aide et de lutte contre les agressions à caractère sexuel (CALACS) reprend l'initiative au Québec, de concert avec les associations canadiennes et américaines contre le viol.

Des femmes de tout le continent manifestent depuis ce temps contre la violence sexuelle faite aux femmes, dénonçant le fait que les femmes doivent encore et toujours devoir vivre une vie de contournement, craignant les agressions. Par exemple, seulement à Montréal, 60% des Montréalaises disent avoir peur de sortir seules le soir pour faire une promenade dans leur quartier,

versus 15% des hommes (Sécurité des femmes et transport commun à Montréal, juin 2001).

À la suite de ces manifestations, plusieurs groupes de femmes du Québec, ont mis sur pied des comités locaux et régionaux en concertation avec les villes, les services policiers ainsi que les sociétés de transport afin de modifier le paysage rural et urbain et ainsi répondre aux préoccupations de sécurité des femmes. Ce qui a eu pour impact de transformer certains lieux, par exemple, en ajoutant de l'éclairage et en améliorant la visibilité sur les sites.

Tous ces projets sont importants. Toutefois, les femmes refusent l'obligation de toujours devoir planifier leurs déplacements pour éviter les lieux isolés et mal éclairés, surveiller leur habillage pour ne pas être accusées de provocation, ne pas quitter des yeux leurs consommations dans un bar, par crainte des drogues qu'on peut y glisser, se méfier de tous et de tout. D'autant que 70% des agressions sexuelles sont commises par une personne connue de la victime et non par un étran-

ger dans une ruelle sombre (Presse de la santé 1999).

Ce sont encore et toujours les femmes (victimes potentielles) qui travaillent à la prévention des agressions sexuelles. Et ce sont aussi les femmes qu'on tient responsables d'empêcher que surviennent les agressions! Examinons les messages sociaux à propos des agressions sexuelles. Toutes les publicités portent sur la nécessité de dévoiler tout geste à connotation sexuelle à notre entourage, dans le but d'éviter que d'autres agressions se produisent. La prévention est encore axée sur la victime.

Si on compare avec la campagne de sensibilisation faite autour de l'alcool au volant, on se rend compte que, dans cette dernière, la personne visée n'est pas la victime, mais celui (ou celle) dont le comportement est nuisible, la personne qui a surconsommé et blessé ou tué. Qui plus est, dans la lutte contre l'alcool au volant, on fait aussi campagne auprès des proches du délinquant afin que ces derniers prennent clairement position sur le caractère inaccep-

table de l'alcool au volant. On répète également qu'il s'agit d'un geste criminel.

Dans la région du Haut-Richelieu-Rouville, l'Ombrelle Calacs de Saint-Jean-sur-Richelieu soulignera la Journée d'action contre la violence faite aux femmes, en distribuant des affiches dénonçant les agressions sexuelles. Encore sans financement de base, l'Ombrelle Calacs de Saint-Jean-sur-Richelieu est encore très limitée au niveau des services qu'il peut offrir aux femmes du territoire. Compte tenu de l'ampleur des besoins, nous croyons urgent que le gouvernement nous accorde un financement de base de façon à ce que les femmes de la région puissent avoir accès à des services sur leur territoire de résidence.

Pour information, communiquer avec l'Ombrelle Calacs de Saint-Jean-sur-Richelieu, 600, rue Pierre-Caisse, C.P. 4 000, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3A 2B1.

L'Ombrelle CALACS,
Saint-Jean-sur-Richelieu

Pourquoi autant de morts inutiles?

Monsieur le directeur,

Le parachèvement de l'autoroute 35 ne se fait pas. Pourtant chaque semaine, des gens se tuent sur la route 133, entre Pike-River et Iberville.

Le samedi 2 septembre, un jeune couple du Massachusset s'est tué (la femme est morte et le bébé de 4 mois et le père sont dangereusement blessés) à Henryville. Ces gens n'avaient aucune raison de se trouver à cet endroit... sauf qu'ils n'avaient pas le choix, l'autoroute aboutit là. Ils sont morts car nos gouvernements n'ont pas fait d'autoroute sécuritaire et d'autres vont aussi mourir à toutes les semaines. Mon voisin est mort l'an passé fauché par une van qui n'avait rien à faire là... c'est triste...

S.V.P. aidez-nous et dénoncer ce laxisme.

Serge ST-ONGE



Marie-Laure Bouchard et Lucien Forcier ont uni leurs destinées devant Claude Bachand, député de Saint-Jean, dans la plus pure tradition autochtone, à la Sucrerie Chez Ti-Père, le 2 septembre dernier. Près de 80 invités ont assisté à cette cérémonie animée par le pasteur Robert Lortie et le grand chef de la Confédération des peuples autochtones du Canada, Guillaume Carle. Ce dernier a procédé à la purification des nouveaux mariés d'origine micmaque, huronne et algonquine et leur a transmis le calumet de paix, comme le veut la coutume.

(Photo Kim Bellavance)

NOS AMIS INTERNETES

Voter à www.canadafrancais.com

LA QUESTION DE LA SEMAINE

Irez-vous cueillir vos pommes?

OUI: 52%
NON: 48% *Révélat*

OPINIONS

Monsieur Berthelot, vous semez la confusion

Monsieur Yvan Berthelot,

Dans votre déclaration faite lors de la séance publique du 5 septembre et publiée dans l'édition du 13 septembre 2006 du Canada Français, vous mentionniez au sujet des spectacles d'eau que: «ce projet était à caractère privé et la ville n'y a pas investi d'argent. [...] En aucun temps il n'a été question pour la ville de financer à raison de 33% ce projet comme vous le dites. Cela est faux et complètement faux».

Vous semblez ignorer qu'au Québec, lorsque les gouvernements provincial et fédéral cofinancent un projet d'infrastructure municipale, c'est toujours en partenariat avec la

municipalité où le projet se trouve. Donc, partage à trois et non à deux. Pour ce qui est des sources de financement de ce projet, j'ai personnellement questionné Madame Lacroix, directrice du CLD de Saint-Jean-sur-Richelieu, lors de la présentation du projet à Rues Principales en novembre 2004. C'est elle-même qui a mentionné que ce projet serait financé à parts égales entre les instances municipale, provinciale et fédérale et c'est à la suite de ces informations que le projet a reçu l'aval du maire pour poursuivre son processus de réalisation.

Cette information peut facilement vous être corroborée par Ma-

dame Lacroix qui dirige cet organisme très reconnu depuis plusieurs années à Saint-Jean-sur-Richelieu, en espérant bien sûr, que l'information ne sera pas biaisée par le président du CLD qui agissait comme organisateur de la campagne électorale de l'Équipe Dolbec aux élections de novembre 2005, parallèlement à ses fonctions de président de cet organisme apolitique.

Ce n'est pas la première fois que vous accusez publiquement, sans aucun fondement, des citoyens de mentir, de façon à semer la confusion chez les lecteurs. De telles médisances sont inacceptables, particulièrement de la part d'un élu et ne font que confirmer mes allégations à l'effet que nos élus manquent d'écoute et de transparence.

Vous faites aussi état d'être à l'écoute des citoyens en ayant changé d'opinion dans le dossier du Parc

Joie-de-Vivre. Je vous en félicite sincèrement et suis parfaitement en accord avec vous que l'erreur est humaine. Ce que j'aurais souhaité pour ce dossier et dans de nombreux cas de changement de zonage, c'est de tâter le pouls de la population, par le biais d'une lettre personnelle adressée aux riverains et d'une soirée d'information, avant que des démarches et des frais ne soient engagés par les propriétaires ou promoteurs et surtout avant d'adopter une résolution. Je sais que vos décisions sont prises de bonne foi, mais malheureusement, elles ne sont pas toujours en accord avec les citoyens et engendrent des frustrations et coûts inutiles.

À cet effet, vous pouvez sans doute nous informer, à titre de président du comité des finances, quel montant sera remboursé à Madame Carré, propriétaire de la résidence

pour personnes âgées, pour les frais qu'elle a encourus. Dans le même sens, la Ville a-t-elle remboursé des sommes d'argent pour défrayer les coûts que le promoteur du projet de labyrinthes avait engagés?

En ce qui concerne la télédiffusion des séances publiques, vous avez parfaitement raison de demander aux citoyens de s'adresser directement aux décideurs de la télévision communautaire du Haut-Richelieu (Canal Vox). La subvention versée par la Ville à Canal Vox sera sans aucun doute un incitatif pour Monsieur Serge Hébert, président de la Télévision du Haut-Richelieu et agent officiel de l'Équipe Dolbec aux élections de novembre 2005, de rendre une décision favorable aux citoyens.

Lucille METHE

Ex-candidate à la mairie de Saint-Jean-sur-Richelieu

Les bâtons dans les roues!

Monsieur le directeur,

Une réunion du conseil de ville du grand Saint-Jean-sur-Richelieu se tenait dernièrement, et elle fut d'autant plus stimulante qu'en aucun moment il n'y a eu de longueurs inutiles. Le maire dirige l'assemblée avec un doigté remarquable: il sait où il va et il s'y rend très intelligemment. Les gens repartent enchantés à la fin conscients d'y avoir passé des moments en tout point fort utiles.

Une petite question à poser: le système de son serait-il par hasard uniquement à titre «décoratif»?

Deux lamentables lamentations à signaler. La première: le conseil a refusé de céder à la résidence Jacques-Cartier Sud 11% du terrain Joie-de-vivre pour un agrandissement

sûrement justifiable: les arpens «verts» l'ont emporté de justesse sur les arpens «cordiaux». Tout à fait conforme à la mentalité d'aujourd'hui!

La seconde lamentation: un intervenant s'est plaint du bruit d'une génératrice de la résidence; parce qu'elle a fonctionné à la fin d'une nuit où il y a eu panne de courant. Une petite visite en personne au Liban et à se retour il restera muet sur ce sujet n'est-ce pas?...

À titre de conclusion: le bonheur c'est plus une question de «partage» que de «possession». L'expérience est concluante dans ce domaine.

Un citoyen qui déteste les bâtons dans les roues comme bien d'autres d'ailleurs!

Yvon PROULX

Qu'attendez-vous riverains?

Monsieur Trépanier,

Dans votre article au sujet de la soirée d'information du 31 août dernier, j'ai quelques observations à vous apporter. Tout d'abord, vous n'avez pas tout dit, soit parce que vous n'aviez pas suffisamment d'espace ou soit parce que vous n'avez pas tout entendu tant il y avait de brouhaha. Vous mentionnez, d'après mes dires, que nous, les personnes âgées, étiez exclues du débat et par-dessus tout bafouées, ce qui est vrai et je le déplore. Nous avons assisté à un spectacle que l'on pourrait titrer «Nuit de cristal», en effet les vieux subissaient là un triste sort ou la discrimination était de mise, pour preuve les propos entendus:

- Le parc c'est pour les jeunes! (donc les vieux en sont exclus).

- Qu'ils aillent près de la voie ferrée, ça ne les gênera pas, ils sont sourds!

Quant aux riverains du parc, je leur rappelle que la résidence Jacques-Cartier compte actuellement 69 résidents, que toutes ces personnes habitent des logements indépendants, ils sont tous locataires. Ils ont donc le même droit que vous autres, riverains du parc, de défendre leurs opinions et leurs intérêts,

ce qui ne fut pas le cas à la soirée d'information organisée par M. Fontaine, ce droit nous a été enlevé.

Si donc les véritables intérêts des riverains sont la défense de leur environnement, de leur parc, alors qu'ils veillent au bon entretien de leur parc et à la sécurité de ces usagers: dois-je vous rappeler le drame de la glissade... de plus, le gazon mal entretenu, qui après chaque tonte ressemble à du foin et qui se préoccupe des arbres qui sont malades ou de la coupe des branches qui arrivent jusqu'à nos fenêtres, est-ce pour nous déloger? Qu'en est-il, de l'eau stagnante, de cette mare polluée à ciel ouvert, provenant du ruissellement des jets d'eau, s'étendant jusqu'à la rue Smith. Dans cette mare boueuse jouent des enfants, côtoyant bactéries et moustiques, qu'attendez-vous riverains? Seriez-vous aussi indifférents à l'égard de vos enfants, que vous l'êtes à l'égard des vieux?

N.B. Le comité de défense pour l'agrandissement de la résidence Jacques-Cartier a obtenu 1200 signatures en faveur du projet, les opposants n'ont eu que 1020...

Henri MURIEL

Résident et riverain du parc

La souveraineté est la vraie alternative au déséquilibre fiscal

Monsieur le directeur,

En parcourant les médias, la semaine dernière, nous pouvions assister à une sortie du gouvernement Charest, annonçant tambours et trompettes sa solution au dossier du déséquilibre fiscal: une entente permettant à Québec, après une baisse de la TPS de 1% du gouvernement fédéral, d'augmenter la TVQ de 1%. À cela, il faut ajouter une réforme du calcul de la péréquation et le montant que Québec obtiendra du gouvernement fédéral pour avoir déchiré l'entente sur les garderies. D'abord et avant tout, il est à souligner que nous assisterions (presque avec habitude) à une autre promesse bafouée des libéraux qui déchireraient un autre de leur engagement formel en augmentant le fardeau fiscal des Québécois. Mais encore, il faut revenir sur la proposition du Québec: l'objectif lui-même

est louable car cela nous permettrait, selon les sources, de dégager une marge de manoeuvre supplémentaire de près de 2 milliards \$ par année à injecter dans nos infrastructures et programmes publics.

Or, n'est-il pas important de rappeler que cette solution demeure minimaliste, en sachant pertinemment que la solution proposée (2 milliards de dollars) ne récupère qu'environ 5% du montant total que vous et moi envoyons à Ottawa par le biais nos taxes et impôts? De façon claire et objective, tous s'entendent pour dire que la souveraineté du Québec nous assure de récupérer la pleine totalité de nos taxes et impôts qui nous reviennent de droit, soit un montant estimé par les experts de plus de 40 milliards. En marge, les libéraux et fédéralistes se contentent de peu pour le Québec, en renonçant au

meilleur aboutissement possible du déséquilibre fiscal et en faisant fi de nos marges de manoeuvres qui pourraient se voir pratiquement multipliées par 20. Conséquemment, le budget du Québec souverain passerait de 55 à 95 milliards \$ (soit le montant nécessaire à l'affectation de nouvelles dépenses) en plus de dégager un surplus budgétaire de 17,1 milliards \$ sur 5 ans.

Détenir 100% de notre «argent», c'est nous développer à notre plein potentiel en doublant pratiquement l'étendue de notre budget. Faire grandir et prospérer le Québec ne se réalise pas par des ententes minimalistes, mais bien par la volonté honnête, réaliste et légitime de profiter pleinement des moyens financiers qui nous appartiennent et ça, c'est la souveraineté!

Dave Turcotte

Président du Parti québécois de Saint-Jean

Nous vous avons élu pour nous aider

Monsieur le Député Jean Rioux,

J'ai pris connaissance d'un projet concernant la construction possible de fosses à purin sur notre territoire dans le but d'importer et de déverser, chez nous, une quantité importante de lisier de porcs en provenance de l'extérieur et cela, à proximité de nombreuses résidences.

Monsieur Rioux, notre comité contre l'épandage industriel de lisier de porc a travaillé de concert avec vous durant près d'un an afin d'essayer d'obtenir que notre secteur soit protégé contre cette menace. Vous nous avez promis que seul le traitement solide serait permis et que cette promesse était assurée. Vous avez ensuite annoncé publiquement, sans nous consulter, que l'épandage se ferait sous la forme de

l'enfouissement direct (i.e.: le lisier liquide est directement enfoui dans le sol au lieu d'être répandu en surface, une mesure d'atténuation des odeurs mais non de contamination de nos puits et de la rivière). Vous nous avez donc floué.

Pire encore, on apprend que des producteurs agricoles s'approprient à construire, ici même, des fosses à purin pour importer du lisier devant être épandu sur notre territoire. Ne trouvez-vous pas que l'on est loin de votre promesse de libérer notre secteur de l'épandage sauvage de lisier de porc? Nous, simples citoyens, n'avons pas les moyens de nous défendre contre cette industrie et de leurs mises en demeure, ni contre leur syndicat. Notre seule ressource était «vous». Nous vous avons élu pour nous aider et non pour nous tirer dans le dos.

On mentionne l'odeur nauséabonde ressentie en ville à la fin août suite à un épandage «normal». Imaginez l'impact d'un épandage sauvage sur notre ville. Croyez-moi, j'aime mieux ma place que la vôtre. Les citoyens ne sont pas idiots et ils sont grandement majoritaires aux élections comparativement aux «promoteurs de lisier».

Je vous fais une ultime demande: S.V.P. Respectez votre promesse et libérez votre secteur de toute forme d'épandage de lisier de porc liquide malodorant. C'est «peut-être» votre avenir qui se joue mais, pour nous, c'est «assurément» notre avenir et celui de nos enfants qui est en jeu.

Robert VALLEE

Citoyen de Saint-Jean-sur-Richelieu
Secteur Saint-Athanase

Déclit 45 et Vers l'emploi

Relance des services d'orientation et d'aide à la recherche d'emploi

Deux organismes de la région, Déclit 45 et Vers l'emploi, reprennent leurs activités d'orientation et de soutien à la recherche d'emploi.

Déclit-45 s'adresse à la clientèle des personnes de 45 ans et plus, hommes ou femmes, qui sont à la recherche d'un emploi ou qui se questionnent sur leur cheminement de carrière et sur leur place sur le marché du travail. Cette remise en question peut être due à la perte de son emploi, mais aussi à un épuisement ou même à un besoin de changer de cap.

Dans ce programme, une attention est accordée au mitan de la vie, au deuil, aux mythes et aux réalités des 45 ans et plus, à la mise à

niveau en informatique et bien sûr, aux différentes stratégies de recherche d'emploi. Selon le besoin de chacun, la démarche des participants peut se faire au travers d'activités individuelles comme d'activités de groupe. Notons qu'il y a dix ans cette année qu'un programme a été mis sur pied spécifiquement à l'intention de la clientèle des 45 ans et plus.

Vers l'emploi est un service d'aide à la recherche d'emploi. Son but est plus précisément d'explorer ou de confirmer un choix professionnel avec l'aide d'un conseiller. Cette démarche s'effectue sur une base individuelle. Elle peut porter aussi bien sur une réorientation, un bilan de compétences que sur une mise à jour des outils de recherche

d'emploi. Vers l'emploi peut aussi offrir les services d'un coach pour guider un individu dans sa recherche d'emploi.

L'organisme offre un service personnalisé en fonction des besoins de chaque personne. Différents sujets sont abordés comme la connaissance de soi, la réalité du marché du travail et l'utilisation efficace des outils de recherche d'emploi. Le programme, dont la durée est variable, permet à chacun d'établir son plan d'action.

Il est possible de s'inscrire en tout temps à l'un ou l'autre de ces services en appelant au 450-347-6692. Ces activités de formation sont gratuites grâce à la contribution financière d'Emploi-Québec.

Conférence sur l'emploi dans le commerce de détail

Une conférence sur l'emploi et les carrières dans le commerce de détail se déroulera mercredi prochain, le 27 septembre, dans les locaux du COFFRE, le Centre d'orientation et de formation pour femmes en recherche d'emploi.

Le COFFRE organise cette activité en collaboration avec Déclit 45, Vers l'emploi et le comité sectoriel de main-d'oeuvre du commerce de détail. Pour l'occasion, le conférencier sera Jacky Le Bihan, conseiller en formation et adjoint à la direction générale du comité sectoriel. Cet organisme paritaire qui réunit des em-

ployeurs et des travailleurs du secteur du commerce de détail a pour mission de développer la main-d'oeuvre dans ce secteur, de favoriser la compétitivité des entreprises et soutenir la création d'emplois durables.

Le secteur du commerce offre une multitude de possibilités de carrière. La conférence s'adresse aussi bien à ceux qui travaillent dans ce domaine qu'à ceux qui souhaitent y trouver un emploi. La conférence, qui est gratuite, se tiendra à compter de 9 heures, au 49, rue Saint-Jacques, dans le Vieux-Saint-Jean. Le nombre de places étant limité, il faut réserver en appelant au 347-6101.

Club de recherche d'emploi

La prochaine session commence le 5 septembre

Le Club de recherche d'emploi Vallée des Forts lancera une nouvelle session de recherche d'emploi le 2 octobre prochain. Cet organisme sans but lucratif est supporté par le ministère de la Solidarité sociale.

Il offre un programme d'une durée de trois semaines à temps plein sur la recherche d'emploi et un suivi de trois mois après la session en groupe. Dans leur démarche, les participants sont encadrés par des professionnels. Ils ont également accès à différents outils pour faciliter leur recherche d'emploi.

Ces services s'adressent aux chômeurs de 18 ans et plus qui sont motivés à chercher un emploi. Ils doivent avoir des objectifs clairs et des attentes réalistes face au marché du travail. L'expérience montre que 80% des participants trouvent un emploi à l'intérieur d'une période de trois mois après avoir entrepris la session.

Une séance d'information sur les services du Club se tiendra le lundi 25 septembre, dans les locaux de l'organisme, situé au centre Le Bougainvillier, bureau 202. Les intéressés doivent s'inscrire en appelant au 450-346-3044.

••• CARNET ÉCONOMIQUE

Efficacité énergétique

La Chambre de commerce organise un petit déjeuner conférence, mardi matin, le 26 septembre, à 7h30, à l'hôtel Relais Gouverneur. Le sujet sera l'efficacité énergétique. Une représentante d'Hydro-Québec, Michèle Labrecque, expliquera comment les entreprises peuvent réaliser un programme d'efficacité énergétique et ainsi améliorer leur rentabilité. Elle traitera également de la géothermie et elle donnera des exemples concrets sur la façon d'utiliser cette énergie qui vient du sol. Le prix est de 16\$ pour les membres et de 25\$ pour les non-membres. Il faut réserver par téléphone, au 450-346-2544, par courriel, à info@cchautrichelieu.qc.ca, ou par télécopieur, au 450-346-3812.

Cité maternelle

Une boutique virtuelle destinée aux nouvelles mamans est en ligne depuis quelques mois. Cité maternelle (www.citematernelle.com) est dirigée par une résidente de Saint-Jean, Sonnie Daigle.

Mme Daigle distribuait déjà des couches de coton pour les bébés. Pendant sa grossesse et à la suite de son accouchement, elle a eu le souci de chercher des produits écologiques s'adressant à la maman et aux bébés. À partager ses découvertes avec ses proches, elle a eu l'idée de lancer un commerce en ligne.

Defargo

La compagnie Defargo, de Carignan, a participé à l'un des chantiers de l'émission «*Extreme Makeover - Home Edition*». En une semaine, une équipe a refait une maison à Fairbank, en Alaska. Defargo y a délégué un de ses techniciens pour y installer une surface de sport synthétique. Des centaines de bénévoles étaient sur place pour l'aider. L'émission sera diffusée dimanche prochain, le 24 septembre.

C-TPAT

Le Service d'exportation Montérégie-Est, dont fait partie la MRC du Haut-Richelieu, organise une séance d'information sur le programme américain *Custom - Trade Partnership Against Terrorism*.

Ce programme vise à faciliter les mouvements transfrontaliers en sécurisant la chaîne d'approvisionnement en direction des États-Unis. L'événement se déroulera le mardi 3 octobre, de 7h30 à 11 heures, à l'hôtel des Seigneurs à Saint-Hyacinthe. Le coût est de 50\$ par personne. Les participants pourront s'y familiariser avec la certification C-TPAT, apprendre à identifier les huit éléments de sécurité qu'elle prévoit et préparer un plan de certification et le mettre en oeuvre. Il faut s'inscrire avant mardi prochain en appelant au 450-446-2880.

La solution graphique à Saint-Jean-sur-Richelieu



tadamdesign graphique

Conception publicitaire
Identité visuelle (logo, papeterie)
Affiche, dépliant, brochure
Magazine, catalogue
Site Web
Impression numérique

Brigitte Vaillancourt, représentante
Cell.: 514.891.4098
brigitte.vaillancourt@tadamgraphique.com

www.tadamgraphique.com
T.: 450.348.3880



PORTES OUVERTES

le 1^{er} octobre,
de 13 h à 16 h



COLLÈGE
CHARLES-LEMOYNE

Pour enrichir la vie

DATES D'EXAMEN D'ADMISSION

Campus Ville de Sainte-Catherine - 3507, boul. Marie-Victorin
14 et 22 octobre 2006

RÉSERVATIONS : 514 875-0505

www.ccllemoyne.edu

Deux entreprises du Haut-Richelieu honorées par la Banque nationale

Gilles BÉRUBÉ
gilles.berube@canadafrancais.com

Deux entreprises du Haut-Richelieu comptent parmi les lauréats 2006 du concours des PME de la Banque Nationale. Il s'agit de Batterie Natech, de Saint-Jean-sur-Richelieu, et du Groupe Passeporc, de Saint-Sébastien.

Le concours Les PME de la Banque Nationale se tient depuis maintenant treize ans. Il vise à souligner les performances de petites et moyennes entreprises clientes de la Banque Nationale. Le choix des lauréats se fait à la suite d'un processus rigoureux. Au départ, ce sont généralement les directeurs de comptes qui invitent leurs clients à s'inscrire. C'est bien pour eux de faire plaisir à un client, mais il est important de proposer des candidats performants susceptibles de se démar-

quer. Dans une première étape, la firme de comptable Samson Bélair/Deloitte Touche procède à une première sélection parmi les candidatures reçues. Les dossiers reçus sont soumis à un jury régional indépendant formé de professionnels de la gestion et d'anciens lauréats. Dans chacune des régions du Québec, des lauréats Or, Argent et Bronze sont choisis dans trois catégories, soit PME Agricole, Petite Entreprise et PME. Tous les gagnants de la Montérégie ont reçu une oeuvre d'art réalisée par les artistes Sylvie Bélanger et Diane Ferland.

Les lauréats Or sont automatiquement inscrits à la finale provinciale. Ils bénéficieront en outre d'une campagne publicitaire dans les médias nationaux. Au niveau provincial, un lauréat sera choisi dans chacune des catégories. De plus, le prix PME Exportatrice sera remis au candidat qui se démar-

que sur les marchés étrangers. Le Groupe Passeporc, propriété de François Nadeau et Julie Bogemans, a été choisi Lauréat Or dans la catégorie PME Agricole. L'entreprise a devancé le Vignoble Les Pervenches, de Farnham, et la Fer-

me Le Seigneur des agneaux, de Stukely-Sud. Batterie Natech est est Lauréat Or dans la catégorie Petite entreprise. Propriété de Nathalie Thibodeau, Batterie Natech est spécialisée dans la vente, la location, l'entretien et la reconstruc-

tion de batteries industrielles pour les véhicules, l'équipement stationnaire et les systèmes d'alimentation d'urgence. Le nom des lauréats provinciaux sera connu lors d'une cérémonie qui se déroulera le 27 octobre, à Montréal. ●

LES TAUX D'INTÉRÊT

	15 sept 2006	8 sept 2006	Année dernière	
Taux d'escompte	4.25	4.25	3.00	
Taux préférentiel	6.00	6.00	4.50	
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours	4.06	4.04	2.67	
Dépôts garantis fiduciaires				
30 jours	3.75	3.75	1.20	
90 jours	3.75	3.75	1.25	
Semi-annuel	1 an	3.93	4.00	2.68
Semi-annuel	5 ans	4.13	4.15	3.43
Obligations				
- Canada	3 ans	3.89	3.83	3.08
- Canada	5 ans	3.91	3.85	3.42
- Canada	10 ans	4.01	3.95	3.81
- Québec	5 ans	4.15	4.11	3.62
- Québec	10 ans	4.43	4.39	4.18
Taux hypothécaires				
1 an	5.40	5.40	4.00	
3 ans	5.45	5.45	4.25	
5 ans	5.35	5.35	4.50	
Taux d'inflation	juil 2006	juin 2006	juil 2005	
	2.3%	2.4%	2.0%	
Cours de change \$ CAN en €	70.55	70.42	69.3	
Cours change (\$ CAN en \$ US)	89.36	89.27	84.84	
Prix de l'or (\$ US)	576.40	609.06	\$459.50	
Taux d'escompte U.S.	6.25	6.25	4.50	
Taux préférentiel U.S.	8.25	8.25	6.50	

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

Merci à nos clients de nous reconnaître comme les meilleurs. Encore une fois.

Merci à nos employés de faire de nous les meilleurs. Encore une fois.



Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.

Pour renseignements :
347-0323, poste 294



1-888-458-4333
www.tdcanadatrust.com/francais



Canada Trust
Des services bancaires confortables

* Reconnu pour l'excellence de la qualité générale du service à la clientèle parmi les cinq grandes banques, d'après l'Indice de service à la clientèle compilé par Synovate, septembre 2006.

MAISON AVEC TERRAIN DE 16,300p.c. semi-boisé, rue Bellarive, Iberville, 9 pièces, 3 c.a.c., 2 s.d.b., sous-sol fini, foyer au gaz, garage avec pièce au-dessus, toiture membrane 2003, piscine h.t., 2 cabanons, service de ville, infra payé, voir photo www.lespac.com/4620486. Info 514-705-5900, prix révisé à 189,500\$ (particulier).

MAISON BORD DE L'EAU face à l'île Ste-Thérèse, construction 1994, 1,400' de planchers, 2 chambres, très grand salon cuisine, salle à dîner, 2 portes-patio, vue sur la rivière, 2 salles de bain, toiture haut de gamme, terrain 64x95, 259,000\$, libre immédiatement. Agent s'abstenir. Tél.: (450)346-8598, (514)953-2799

PRÉS-VERTS Grand cottage, 26x30, abri d'auto, thermopompe, 3+1 c.a.c., bois franc partout, piscine HT, cabanon, patio en béton, près école primaire, 229,000\$, tél.:450-348-0280.

NOUVEAU ST-LUC (secteur Quatre-Vents) bungalow avec terrain de 9,000pi.ca., secteur paisible, près école. Arbres matures, haies de cèdres, 2+2 c.a.c. Grande chambre des maîtres, foyer, plusieurs rénovations: fenêtres, planchers érable teint. Grande cuisine ensoleillée, rénovation, beaucoup de rangement. Armoires en thermoplas-tique. Sous-sol fini avec grande salle familiale. 187,000\$. Tél.:450-359-8927.

PRÉS DES HALLES, 226 St-Michel. Semi-détaché briques, 6 pièces, 3 c.a.c. 2e étage, salon/cuisine /salle à dîner/sous-sol semi fini. Chauffage électrique air chaud/air climatisé centrale, entrée d'eau 1po. Toit refait 3 ans, fenêtres à guillotine relaites récemment. 150pi. haies de cèdre. Garage 14 1/2x24pi. Terrain 50x100pi. Prix:165,000\$. Si intéressez, sur rendez-vous 450-348-2378. Agent s'abstenir s.v.p.

SAINT-JEAN PLEIN PIED 1999, climatisé, sous-sol fini, (cul-de-sac), remise 10x16, non-fumeur, impeccable. Au 294, Richard, 189,000\$. Tél.: 450-346-3727

PRIX RÉDUIT COTTAGE 2002 secteur Prés-Verts. Haie de cèdre, cabanon, grand patio intime, entrée asphaltée, totalement paysager, pièces lumineuses. Jour 514-287-4040 (4648), soir 450-349-3053.

QUARTIER PRÉSVERTS à 0.2km de l'école, 4 chambres, 2 douches, bain tourbillon, 2 foyers, garage, piscine, clôturé, prix:234,900\$, tél.:450-545-0052

SECTEUR IBERVILLE, cottage 3 chambres, revêtement aluminium, rénovation, libre immédiatement, 119,500\$, tél.: 450-348-1464.

ST-BLAISE, beau cottage avec garage, terrain en "L", 13,000pi.ca., solarium 3 saisons 14X10 avec SPA 5 places, bain tourbillon avec douche en coin. Tout rénové depuis 1991. Avec bord de l'eau. 159,500\$. Tél.:450-291-4104.

VISITE LIBRE, dimanche 24 septembre, 14h à 16h. 1015 Alexis-Lebert, BUNGA-LOW 2003 construction haut de gamme, clé en main, Johanne Lamoureux, Groupe Sutton Action 514-919-7149.

CHARMANT CAFÉ/BISTRO, panini, traiteurs, 40 places, à Chambly. Très bon revenu. Clientèle établie depuis 15 ans. Tél.:450-447-6983 après 14h.

104 CONDOS

CONDO 4.1/2 2e étage, construction récente. Salon et cuisine aire ouverte, secteur St-Luc, 149,900\$. Tél.:450-542-3354.

CONDO A VENDRE, construction 2006, livraison en octobre 1,320pi.ca, aspirateur central, A/C, planchers bois, bain/douche séparés, 157,000\$. Tél.:514-267-9824.

NOUVEAU SUR LE MARCHÉ Iberville grand 5 1/2, 1250pi.ca., rangement int./ext., stationnement, ++, 99,900\$ selon options, tél.: 450-247-2800.



ROYAL LEPAGE SAINT-JEAN

423, rue St-Jacques
St-Jean-sur-Richelieu
Québec J3B 2M1

Tél.: 450.347.7766
Télé.: 450.347.0199
Ligne de Mt: 514.990.8911
www.royallepagestjean.ca

ROYAL LEPAGE

ST-JEAN

Courtier immobilier agréé
franchise indépendant et autonome
de Royal LePage



Colette Bonenfant
Courtier/Propriétaire

HEURES D'OUVERTURE :
Lundi au vendredi : 9 h à 21 h
Samedi : 9 h à 16 h
Dimanche : 12 h à 16 h

SERVICE TÉLÉPHONIQUE 24 H / 24 H

ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

Votre complice immobilier



Marie-Ghislaine Arseneault
agent immobilier affilié
marieghislainearseneault@royallepage.ca

Vous aimez le calme et la nature : cette propriété est pour vous. Située à 15 minutes de Magog et près du Mont-Orford, une visite vous convaincra.

J'ai un besoin urgent de propriétés à vendre dans la région et en périphérie. Contactez-moi!

Richard Boire
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

SECTEUR SAINT-EDMOND

Saint-Jean : près du cégep, cottage de 9 pièces dont 4 chambres, piscine creusée 16X36, etc. 169 000\$

Jean-Pierre Boivin
agent immobilier affilié
jeanpierrebivin@royallepage.ca

79 900\$

À qui la chance : propriété impeccable 14x66 et une annexe de 8x37 (3) chambres. Le tout en gypse. Vainqueur d'un camping (profitez des installations) et à quelques minutes de l'autoroute 15. Appelez-moi pour plus d'info.

Hugues Bouchard
agent immobilier affilié
hbouchard@royallepage.ca

105 000\$

À Saint-Jean : cottage avec terrain de 5 700 pi carrés offrant 3 chambres, rénovations récentes effectuées, parfait pour premier acheteur, se loger au prix d'un loyer!

Patrice Boulais
agent immobilier affilié
patriceboulais@royallepage.ca

SAINT-LUC

Impeccable : propriété en rangée, unité de coin, rénovations de qualité, escalier de chêne, climatisation, près des services et des voies rapides.

Alain Brown
agent immobilier affilié
alainbrown@royallepage.ca

BUNGALOW: 3 chambres, secteur en demande, terrain clôturé, piscine hors-terre. Prix: 154 500\$.

Pauline Champagne
agent immobilier affilié
pchampagne@royallepage.ca

ST-LUC

Superbe bi-génération ou 3 1/2 revenu : 3 + 1 chambres, beau terrain, piscine et cabanon. 219 900\$

Danielle Dagenais
agent immobilier affilié
danielle.dagenais@hotmail.com

PETIT BUNGALOW: dans secteur tranquille de LaPrairie, idéal pour jeune couple. 199 000\$

Marie-Pier Denis
agent immobilier affilié
mariepierdenis@royallepage.ca

L'ACADIE

Située sur un terrain de plus de 28 000 pi. carrés: cette propriété construite en 1991 possède 5 chambres. 199 000\$

Louis Desmarais
agent immobilier affilié
louisdesmarais@royallepage.ca

FAITE UNE OFFRE

Saint-Blaise-sur-Richelieu : cottage avec garage, situé à 10 minutes de Saint-Jean, 3 chambres, grande salle familiale, planchers de bois franc, aucun voisin à l'arrière, occupation rapide. MLS 1175014

Monique Dolbec
agent immobilier affilié
moniquedolbec@royallepage.ca

Visite libre DIMANCHE 24 septembre de 14 h à 16 h au 11 rue Dextradeur, Saint-Luc

Construction 2003 : terrain 66x116, foyer, thermopompe, pièce ventilée pour spa, bois franc, sous-sol fini, 3 chambres, piscine, aubaine! Transfert. 219 500\$

Réjean Dubé
Agent immobilier affilié

Maison avec du cachet : garage, terrain 29 000 pi carrés avec piscine creusée, pourrait être bi-génération!

Carol Hudon
agent immobilier affilié
carolhudon@royallepage.ca

St-Jean 128 700\$

Duplex : petite cour intime, jardin, arbres matures, soyez chez vous pour moins cher qu'un loyer. 448\$/mois taxes incluses

Frédéric Leblanc
agent immobilier affilié
fleblanc@royallepage.ca

NOUVEAU

IBERVILLE : bungalow en excellente condition, 2+1 chambres, climatiseur, piscine, système d'alarme, sous-sol fini et bien plus... Prenez une visite!

Martin L'Écuyer
agent immobilier affilié
martlecuyer@videotron.ca

SAINT-LUC

Bungalow 2006 situé à Saint-Luc: près d'un parc et école propriété à aire ouverte avec beaucoup de luminosité intérieure, thermostat électronique, 2 chambres avec possibilité de 4, 2 salles de bain, recouvrement de planchers en bois franc et de céramique. Contactez-moi pour plus d'information.

Marielle Moreau
agent immobilier agréé
marielle@royallepage.ca

195 000\$

Superbe bungalow de construction 1994 : décoré avec goût, 2+2 chambres, sous-sol fini, garage attaché de 11,6x25,7 et un magnifique terrain paysager avec cour très privée, près d'une école primaire et parc.

Pierre Noël
agent immobilier affilié

Recherche propriétés À VENDRE Appelez-moi!

Marie Ouellet
agent immobilier affilié
marieouellet@royallepage.ca

Saint-Luc, propriété impeccable : située dans un secteur recherché, près de tous les services écoles, parcs et autoroute, grandes pièces à aire ouverte, 3+1 chambres, foyer au sous-sol, terrain intime, piscine hors-terre, beaucoup de rénovations telles que : portes, fenêtres, toiture, salle de bain et cuisine. À voir!

Vicky Ouellet
Agent immobilier affilié
vickyouellet@royallepage.ca

139 900\$

NOUVEAU : charmant cottage bien entretenu au fil des ans, 4 chambres, garage, 5 900 pi carrés de terrain. Faites vite!

Denise Pardiac
agent immobilier affilié
pardiacd@videotron.ca

DUNHAM

Superbe terrain boisé de 15 acres : avec cour d'eau, sur la rue Principale à Dunham, zoné blanc et possibilité de commercial. Contactez-moi!

Mario Raymond
agent immobilier affilié
marioraymond@royallepagestjean.com

169. Secteur de choix : construction 2004, pièces vastes et éclairées, sous-sol fini, garage et joli terrain paysager.

Christian Robert
agent immobilier affilié
christianrobert@videotron.qc.ca

SAINT-LUC

Luxueuse propriété extrême-ment spacieuse : 4 chambres, walk-in, garage, foyer au gaz... Superbe! MLS 1204892

Denis Robidoux
agent immobilier affilié
d087@sympatico.ca

NOUVEAU

Duplex dans Saint-Jean : près de tous les services, tout brique, plusieurs rénovations effectuées, locataires stables. Bon placement ou un chez-soi pour un excellent prix. Faites vite! Contactez Denis Robidoux (514) 705-9646.

François Salois
agent immobilier agréé
francoissalois@royallepage.ca

J'ai tout vendu
Besoin urgent de propriétés à vendre
***Opinion GRATUITE de la valeur marchande de votre propriété.**
17 années d'expérience dans la vente de maisons résidentielles.
***Spécialiste en relocalisation pour militaires.**

Claude St-Jacques
agent immobilier affilié
cstjacques@royallepage.ca

Visite libre DIMANCHE 24 septembre de 14 h à 16 h
87, rue Joseph-Crevier, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Saint-Luc)

Richard Sylvestre
agent immobilier affilié
richardsylvestre@royallepage.ca

Située à Saint-Luc : propriété impeccable, 4 chambres, 2 salles de bain, armoires de cuisinier, garage, climatiseur central, terrain 9 626 pi carrés. Elle est superbe! Son prix : 249 500\$

Suzanne Thérberge
agent immobilier affilié
suzantheberge@videotron.ca

Vous avez des projets? Vous voulez vendre ou acheter une propriété? Contactez-moi, il me fera plaisir de vous aider.

Camil J. Tremblay
agent immobilier affilié
camil.j.tremblay@sympatico.ca

NOUVEAU

BEAU BUNGALOW : dans secteur recherché des Prés-Verts, tout près de l'école, 2+1 chambres, sous-sol fini, piscine, remise. À voir

Léo Verdon
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca

Marieville : maison modulaire de 1 600 pi carrés, propre, beau terrain de 32 293 pi carrés, zoné commercial avec service de la ville, garage isolé de 24x40. 385549-6c17-rgxf

La Société d'arthrite
en association avec Royal LePage St-Jean

CONDOS CONSTRUCTION 2005, aires ouvertes, 2 portes-patio, 2 balcons, secteur familial recherché près école et services, à partir de 119,900\$, St-Jean, Jean-Luc Brault, agent Remax, tél.: 514-212-1059.

FACE À UN BOISÉ

Condo 5 pièces, 2 chambres, 2 balcons, foyer, marquetterie, a/c, douche, bain podium. St-Luc 129,500\$. Tél. 450-349-4416.

SAINT-JEAN, CONDO près Carrefour Richelieu, 2 chambres, 2 balcons, locker sous-sol. INFO-L-CATION, courtier agréé, 450-359-7123.

TRÈS GRAND CONDO 4.1/2, 2004, 327 De Montmartre, St-Luc, Ensoleillé, moderne et bien décoré. 162,500\$. Tél.: 450-359-5918.

NOUVEAU PROJET
Condo boul. Saint-Luc

4 1/2 insonorisation supérieure
Bain/douche séparés
Garantie Qualité Habitation

Achetez directement de l'entrepreneur

118 000\$

Possibilité de finition sur mesure

Info.: 514-895-3048

105
MAISONS MOBILES

MAISON MOBILE 16x70, 3c.c., terrain 49x110pi., St-Jean, service de la ville, asphalte, très propre, tx. municipale 1400\$, scolaire 240\$, cabanon, haie de cèdres, secteur tranquille, 130,000\$, tél.: 450-347-2763.

MAISON MOBILE 1981 sur terrain loué, 14'x68', 3c.c., comb.lect., cabanon, prix: 75,000\$, tél.: 450-245-3324, 514-268-9907.

MAISON MOBILE À VENDRE avec son terrain, situé dans St-Jean: 915 chemin des Carrières #10. Info: 450-358-5595. Aussi échelle de 40 pieds en fibre de verre valeur à neuf 1,700\$ prix demandé 550\$.

MAISON MOBILE À VENDRE, 14x68 sur terrain loué, à l'Acadie ou camping les Cèdres, 5.1/2, 46,000\$, tél.: 450-346-4589.

MAISON MOBILE, AUBAINE, 30,000\$, impeccable, beaucoup de rénovations effectuées. Bail finissant mai 2007. Jean Morin 450-348-8018.

106
PROPRIÉTÉS DE CAMPAGNE

MAISON À VENDRE OU À LOUER, 4 c.a.c., chauffage électrique, garage, terrain 30,000pi.ca. Tél. 450-291-3248.

107
PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 LOGEMENTS (4x5.1/2, 2x3.1/2) EXTÉRIEUR RÉNOVÉ 2004 comprenant couverture, fenêtres, portes, balcon, entrée électrique, fournaise 2002, chauffage eau chaude propriétaire, rénovations intérieures en cour, revenu annuel 48,720\$, tél.: 514-704-7066.

6 LOGIS 5.1/2 St-Alexandre, 1972, tout brique, terrain 116,000pi.ca., revenu annuel 34,140\$, prix: 319,000\$. Tél. 450-349-3612.

6 LOGIS (6x5.1/2) RÉNOVÉS, remise extérieure, très bien situé, toiture refaite, revenu: 35,340\$, prix: 395,000\$. Agent s'abstenir. Tél.: 514-716-1867.

6 X 4.1/2 RUE GAUDETTE, construction 1970 tout brique, 37,000\$ de revenus. Prix 375,000\$, agent s'abstenir. Tél.: 514-233-7127.

CONDOS POUR INVESTISSEURS, 2 projets, loués 750\$/1125\$, rendement 20%, poss. financement 100%, gestion, site web, 1-866-770-7450.



Saint-Blaise: grand bungalow avec 2 chambres au même niveau, thermopompe, garage ou local commercial ayant déjà servi de restaurant, terrain de 16 648 pi carrés, occupation rapide. MLS 1233057

RE/MAX Platine
Renald Paris
Agent immobilier affilié
(514) 990-8644

9 LOGEMENTS: 1 QUADRUPLEX, 1 TRIPLEX ET 1 DUPLEX extérieur rénové 2005 comprenant toit, fenêtres, portes, balcon, rénovations intérieures en cour, chauffage eau chaude locataire, revenu 45,528\$, tél.: 514-704-7066.

MAISON À REVENUS À VENDRE, tout brique avec garage, logis ou rez-de-chaussée pour propriétaire, 9 chambres, 3 cuisines, 3 s.d.b., beau coup rénovations de faites, tout près du cégep. Agent d'immeuble s'abstenir. Prix 299,000\$, tél.: 514-779-3798.

RECHERCHÉ

Duplex, triplex, quadruplex et +... j'ai des clients en attente **BORIS BORDUAS, BOREV, COURTIER**, tél.: (450)359-1990.

ST-JEAN quadruplex près Carrefour Richelieu, tout brique, garage double, 1x7.1/2, 1x4.1/2, 2x3.1/2, tél.: 450-359-7123.

AVIS DE RECHERCHE

6-12-24 LOGIS

Évaluation GRATUITE

Sylvain Cousineau CTR
(514) 567-4488

109
TERRAINS

A NOTRE-DAME-DES-BOIS, en Estrie terrains cadastrés à vendre en montage. À partir de 14500\$ financement disponible. Visite guidée gratuite ou documentation: 819-888-2314 ou www.domainedesappalaches.ca

AUTO-CONSTRUCTEURS, 6 terrains disponibles, St-Luc, au cœur du golf à partir de 8,500\$ le pi.ca. Infrastructure sous-terrain incluse 100%. Tél.: 514-707-9950.

SAINT-LUC, PAYABLE POUR 2006 ET 2007, jusqu'à 83,400 pi.carrés pour résidentiel ou multilogements sur Bernier. Pas de TPS/TVQ.: 450-659-5939, 514-953-6599.

TERRAIN 39,500PI.CA. coin rue Dupont et route 133, prêt à construire, 1,25\$/pi.ca., aussi terrain commercial, rte. 133, 50,000pi.ca., 2\$/pi.ca., tél.: 450-347-2647.

TERRAIN 53X132 SECTEUR IBERVILLE, 6\$/pi.ca., tél.: 450-347-3575.

TERRAIN À VENDRE rue Genest, secteur St-Athanase, 6,700p.carrés. Tél.: 450-346-1541.

TERRAIN COMMERCIAL, lot 218-1, route 133 Sud, coin Grande-Ligne, secteur St-Athanase, 194pi. de façade, 178pi. de profondeur. Taxes 341. Alain 514-349-7149.

TERRAIN UNIFAMILIAL (vendu par particulier) pour auto-construire, 9,800pi.carrés, situé dans nouveau développement secteur Ierville, 6,90\$/pi.carrés. infras payés. Robert tél.: 514-909-0867.

TRÈS GRAND TERRAIN, 12,912pi.carrés, rue des Colibris. Secteur 99% construit, rue pavée, permettant construction d'un cottage 42' de façade. Très près de l'école primaire. 7,80\$/pi.carrés. Tél.: 514-349-5474 après 17h.

110
TERRES/FERMES ET FERMETTES

FERMETTE, COTTAGE LUXUEUX avec garage détaché, 45x65 + terre agricole 160 arpents, environ 50% boisés (sapins & érables) ROYAL LEPAGE HAUT-RICHELIEU, Gilles Fréreau, 450-349-5883 poste 230. Site web: www.gillesfrereau.com

ST-JEAN
ROYAL LEPAGE Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca

Richard Sylvestre
(450) 347-7766
Agent immobilier affilié



Elle est superbe: bungalow construction 2005, 2 chambres, armoires de couleur, planchers en merisier et céramique, boisé à l'arrière, secteur jeune et homogène. Son prix: 179 500\$

Groupe Sutton - Millénia
Courtier immobilier agréé
500, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: (450) 359-0005
www.sutton.com

Bruno M. Vallières
Agent immobilier affilié
Cell.: (514) 237-4786



170. Magnifique cottage 2004: 3 chambres, de qualité supérieure, planchers bois franc, superbes armoires, à aires ouvertes, garage, sous-sol fini, accès rapide pour Montréal.

151
APPARTEMENTS

2.1/2 IBERVILLE, 2ème Avenue, 310\$/mois, propre, non-chauffé, cuisinière/réfrigérateur fournis, Libre. Stationnement 514-577-2268

206-A ST-CHARLES, ST-JEAN, 4.1/2 chauffage électrique locataire, planchers bois franc, installation laveuse/sècheuse, immeuble rénové, 535\$/mois, tél.: 450-348-5252.

3.1/2 à louer, secteur résidentiel pour personne tranquille, frais peint, références demandés. Tél.: 450-347-5699

3.1/2 libre 1er octobre, enquête de crédit. Tél.: 450-359-4942

3.1/2 LIBRE MI-OCTOBRE ou 1er novembre, plancher neuf, grande chambre. Certains meubles disponibles. 420\$/mois. Tél.: 450-349-3947.

3.1/2 NAPIERVILLE, libre immédiatement, entrée lav./sech., cour asphaltée, prise extérieure, 55 ans+, demandez Adéland: 450-454-3024.

3.1/2 Rénové à neuf, rez-de-chaussé, libre 1er octobre, planchers béton, stationnement, personnes tranquilles seulement, pas d'animaux. Tél.: 450-359-1626.

3.1/2 RUE MCMILLAN, 2e étage, près de l'hôpital, libre 1er octobre, Meublé ou non, laveuse/sècheuse communautaires. Références demandées. Tél.: 450-348-5186.

3.1/2, 61-A ST-PAUL coin Salaberry, rez-de-chaussée + sous-sol fini: 2 appartements, chauffage électrique, stationnement pavé arrière et grande galerie vitrée, références et enquête crédit, 475\$/mois, tél.: 450-347-3246.

3.1/2-4.1/2, disponibles 1er octobre, St-Jean, prix compétitifs, bons services, bons locataires seulement. Tél.: 450-359-1266.

4.1/2 À 2 PAS DU CÉGEP, planchers bois franc, installation laveuse/sècheuse, stationnement, 460\$/mois. Tél.: 450-348-0088.

4.1/2 À LOUER, 247 St-Louis, libre novembre 2006, 475\$/mois. Tél.: 450-358-2069.

4.1/2 à louer, Ierville, tapis, rangement, installation laveuse/sècheuse, libre, 485\$/mois. Tél.: 450-348-6480.

4.1/2 à St-Jean rue Frédette, libre 1er octobre, intercom, installation laveuse/sècheuse. Tél.: 450-347-9502.

4.1/2 A ST-JEAN, 2ème étage, spacieux, ensoleillé, tapis, intercom, balayouse centrale, locker intérieur, cabanon vélos, près hôpital, personne tranquille, libre 1er décembre, 540\$/mois, tél.: 450-349-5327.

4.1/2 BAS DUPLEX, quartier St-Lucien, sous-sol à pi., patio, grand garage, enquête crédit, 675\$/mois, libre octobre, Robert, après 16h.: 514-708-2705.

4.1/2 CENTRE-VILLE ST-JEAN complètement rénové, boiserie authentiques, hauteur des plafonds 10pi., 470\$/mois, info.: (450)347-6885.

4.1/2 CENTRE-VILLE, planchers flottant et céramique. Disponible 1er octobre, entrée privée, 1 stationnement, 500\$/mois. Richard 450-347-5641.

4.1/2, 1004 Champlain, 3e étage, libre immédiatement. Tél.: 450-348-5618.

VISITE LIBRE
tous les dimanches
entre 14 h et 16 h



742, rue Rainville (près de Bellefleur), Ierville
Très belle maison située dans un secteur très recherché, sur une rue privée, immense terrain clôturé, beaucoup de rénovations intérieures et extérieures.

EXIT 450-473-3948

L'ACADIE



Joli bungalow: 3+1 chambres, salle de jeu au rez-de-chaussée, sous-sol fini, garage double, pas de voisin en cour arrière, plusieurs rénovations au fil des ans, très propre.

SAINT-JEAN



Quartier Saint-Gérard: très joli bungalow rénové, 3+1 chambres, 2 salles de bains, piscine. 174 900\$

Nicole Picard
Courtier immobilier agréé
514-976-1891
Services Immobiliers à la Carte Nicole Picard

4.1/2 CONDO DE PRESTIGE foyer, bain double, douche séparée, 1,150pi.ca., libre immédiatement, 750\$/mois, St-Luc, tél.: 514-231-2700.

4.1/2 CONSTRUCTION 2005, style condo, rez-de-chaussé, aires ouvertes, 2 stationnements, tranquille, pas de tapis, beaucoup de rangement, bain et douche séparés. 710\$/mois. Tél.: 450-974-7833, 514-717-0147.

4.1/2 FACE AU WALT-MART dans un quadruplex, 2e étage, style comdo, 1,200pi carrés, luxueux, construction récente, entrée individuelle, propriétaire résident, 745\$/mois. Tél.: 450-349-4106.

4.1/2 Grand, 3e étage, propre, planchers bois franc, vue sur la rivière, près de la salle des aînés et du Club Nautique, libre, pas d'animaux, idéal pour personnes semi-retraitées 525\$/mois. Références requises. 15 Frontenac, St-Jean. Tél.: 450-347-2380, 514-702-4946.

4.1/2 IBERVILLE, demi sous-sol, très propre, tapis, installation lav./sech., rangement, libre 1er octobre, 450\$/mois, tél.: 450-348-6480.

4.1/2 PLANCHERS BOIS FRANC, air climatisé mural, foyer gaz, (thermopompe), construction 2006, cabanon, 750\$/mois, secteur St-Edmond, tél.: 450-545-0101.

4.1/2 RUE GAUDETTE, St-Jean, très propre, grandes fenêtres, nouveaux planchers, cabanon, bon locataire, références s.v.p., 595\$/mois, libre en novembre. Tél. 450-359-4209.

4.1/2 SAINT-JEAN, luxueux, construction 2006, jamais habité, céramique, planchers flottant, remise extérieure, près de garderie et autres services, libre immédiatement, 675\$/mois. Tél.: 450-293-1759.

4.1/2, 2E ÉTAGE, au bord du Richelieu, vue sur la Rivière. Idéal pour personnes semi-retraité ou retraité. 600\$/mois. Tél.: 514-927-3947.

4.1/2, 2E ÉTAGE, installation laveuse/sècheuse et lave-vaisselle, Intercom, stationnement. Libre 1er décembre ou avant, non-fumeur. Idéal pour personne retraitée. 618, Bristol, app.4. Tél.: 450-349-5842.

4.1/2, 2e étage, installation laveuse/sècheuse et lave-vaisselle, Intercom, stationnement. Libre 1er décembre ou avant, non-fumeur. 618, Bristol, app.4. Tél.: 450-349-5842.

4.1/2, ascenseur, garage intérieur, près hôpital, CLSC et pharmacie, 735\$/mois, chauffé/éclairé, tél.: 450-349-1704.

4.1/2, cour, stationnement, références demandés. 280, rue Laurier 450\$/mois. Avant 20h 450-347-5271.

4.1/2, haut de duplex, près du Cégep, entrée laveuse/sècheuse, 2 stationnements, 535\$/mois. Tél.: 450-515-1817.

5.1/2 à louer, boul. Industriel ou boul. St-Luc. 2 balcons, porte-patio, porte jardin, très propre. Spécial 659\$/mois. Tél.: 450-347-8200.

5.1/2 DANS DUPLEX, neuf, à Bedford, libre 1er novembre, secteur tranquille, patio arrière, enquête crédit exigée, 670\$/mois, tél.: 450-357-0769.

ROYAL LEPAGE
CHAMPLAIN
VENDEUR MOTIVE

Véronique Lapointe
Agent immobilier affilié
veronique.lapointe@royallepage.ca
(514) 795-8414

Henryville: belle propriété ancestrale avec beaucoup de potentiel datant des années 1700, beaucoup de matériaux d'origine, 3 chambres, quelques rénovations de faites au fil des ans (poutres de soutien, armoires de cuisine), thermopompe 2005. à qui la chance!

Saint-Jean: belle propriété près de la base et des services, 3 + 2 chambres, salle de bain, plancher de bois et céramique à la grandeur. Faites vite!

PROPRIÉTÉ VEDETTE Visite libre

Magnifique propriété de 52 pi x 31 pi, tout brique sur terrain de 25 925 p.c. avec piscine 27 pi et foyer, garage double, planchers de bois franc, plafond cathédrale au salon. Bienvenue à tous!

DOMINIC LAMBERT
Agent immobilier affilié
PROPRIO DIRECT INC
Courtier immobilier agréé
(514) 266-4001 (514) 856-4444

Visite libre: Dimanche 24 septembre 13h à 15h
76, Joseph-Albert-Morin, Saint-Jean-sur-Richelieu

CHANTAL PELLETIER
Agent immobilier affilié
(514) 926-7433

ELITE
courtier immobilier agréé
(450) 348-1186
poste 301

44. Cottage de construction 2005: bois franc et céramique partout, 3 chambres à l'étage, 1 salle de bain + 1 salle d'eau, terrain de plus de 5 880 pi carrés, taxes municipales basses, occupation 30 jours possible. Demandez à l'agent pour plus d'informations. Seulement 174 900\$.

Cottage 2005 pour grande famille: plus de 1 800 pi carrés avec garage attaché, brique en façade, 2 grands patios arrière, 4 chambres au second étage, 1 salle de douche italienne, climatiseur mural (central), rez-de-chaussée avec moutures aux plafonds et murs, 1 salle d'eau, 1 bureau, grande salle familiale et vaste salon, sous-sol fini avec salle d'eau. 238 900\$

Sutton
Groupe Sutton - Millénia
Courtier immobilier agréé
500, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: (450) 359-0005
www.sutton.com

VISITE LIBRE
Dimanche 24 septembre

109, rue Flaubert, Saint-Luc
Superbe et grand plain-pied de construction 1993: 3 chambres sur le même plancher, planchers de bois franc, garage, thermopompe, système d'alarme, libre immédiatement, accès rapide pour Montréal.

170. Magnifique cottage 2004: 3 chambres, de qualité supérieure, planchers bois franc, superbes armoires, à aires ouvertes, garage, sous-sol fini, accès rapide pour Montréal.

RE/MAX du Haut-Richelieu inc.
Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome



Nos agents... toujours premiers devant!


Opération **Enfant Soleil**
www.esc.gc.ca

(450) 349-5868

Denise Anctil
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 347-1724


Le bonheur, c'est d'être flexible car seule la flexibilité résiste au vent.

Carignan : WOW!!! Vous voulez vivre dans un environnement prestigieux à deux pas de Montréal, et voilà!! Magnifique propriété d'inspiration extérieure médiévale! Superbes planchers en lattes de bois, plafonds 9 pi, avec O'Gees... Aucun voisin arrière, clôture en fer forgé.



REMAX DU HAUT-RICHELIEU R.L.,
Courtier immobilier agréé
Licencié indépendant et autonome de Remax du Haut-Richelieu inc.

L'homme de l'immobilier Réal L'Homme
Agent immobilier agréé
(514) 994-4383



RL-55. Magnifique condo de style loft : à aires ouvertes, plafond de 11 pi de haut en lattes, fenestration abondante, vue sur l'eau. MLS 1195137

RL-504. Très grande maison : avec garage double, plusieurs rénovations effectuées, terrain paysager intime et clôturé, belles grandes fenêtres pour laisser entrer la lumière. MLS 1186167

1050, boul. du Séminaire Nord, bureau 212,
www.remax-quebec.com/duhautrichelieu

Avantage
MONIQUE LAPOINTE (450) 358-1144
Courtier immobilier agréé

PIERRE P. LAPOINTE
Agent immobilier affilié

ML-299. GRANDE MAISON ENSOLEILLÉE: terrain de 28 083 pi carrés avec arbres matures, armoires en chêne avec beaucoup de comptoirs en céramique, comptoir-lunch 4 places, cuisine 19.4x14.6 pi plus salle à manger 10.10 x 14.8 pi, salle de bains avec bain podium 2 places + douche, escalier en chêne, patio en ciment 14x15 pi. À voir!

GRAND 4.1/2 à louer (triplex, 2e étage, planchers béton) au 217, St-Gérard à Saint-Jean-sur-Richelieu, entrée laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, balcon, bay window, 2 stationnements, 650\$/mois. Tél.: 514-710-2980.

GRAND 4.1/2 AIRES OUVERTES, très propre, St-Alexandre, 10 minutes de St-Jean, balayouse centrale, 2 stationnements, libre 1er décembre, 545\$/mois, 514-910-3545.

GRAND 4.1/2 fenêtres chaque pièce, grande salle bain, locker sous-sol, endroit très tranquille, références et enquête crédit, 450\$/mois, 381 Frontenac, tél.: 450-358-9072, cell.: 514-770-7013.

CONDO NEUF DE LUXE
Saint-Jean-sur-Richelieu (près CEGEP)
À LOUER 4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2

- Piscine
- Ascenseur
- Gym
- Stationnement
- Grand balcon
- Planchers bois/céramique

Libre immédiatement (514) 846-0761 (450) 358-2895

5 1/2 À LOUER
Libre le 1er novembre
780\$/mois
au 257, rue Jeanne-Robert
450-348-2981

SOMPTUEUX GRAND 5 1/2

- Avec foyer au gaz
- Douche et bain podium
- Mezzanine à l'étage
- Cabanon
- Planchers céramique et bois franc

322, chemin Grand-Bernier
Rens. : 514-979-0478

4 1/2 LUXUEUX CONSTRUCTIONS NEUVES
Disponibles immédiatement, octobre, novembre

- ✓ Foyer au gaz
- ✓ Céramique et plancher flottant
- ✓ Grand balcon
- ✓ Rangement intérieur et extérieur
- ✓ 2 stationnements
- ✓ Bain et douche séparés
- ✓ Aspirateur central
- ✓ Thermostats électroniques

(514) 755-2553 (450) 349-2553
85 et 95, rue Pierre Radisson Saint-Luc

LOFTS ST-LOUIS
1 Loft rénové à louer
4^e étage
LIBRE IMMÉDIATEMENT
Client sérieux
(514) 884-4444

À LOUER
Grand 4 1/2 luxueux
Rue Black

- Plancher flottant • Céramique • Remise intérieure/extérieure • 2 stationnements

Libre 1er octobre, possibilité avant 655\$/mois
346-8479

AMORTISSEMENT 25 À 40 ANS
PROFITEZ DE VOTRE LIQUIDITÉ EN ALLÉGEANT VOS PAIEMENTS MENSUELS EN RÉFINANÇANT VOTRE PROPRIÉTÉ

SERVICE TOTALEMENT GRATUIT

HYPOTHECA
242, rue Chamblin, Saint-Jean-sur-Richelieu
450.357.5636

Megali Ménard, AIA, CMA
Agent immobilier affilié
CONSEILLÈRE HYPOTHÉCAIRE ACCRÉDITÉE
Cell. : 514.915.0343

RICHELIEU GRAND 5.1/2 RÉNOVÉ, 1er étage, idéal 50 ans +, non-fumeur, pas d'animaux. Chauffage/électricité inclus, 950\$/mois. Enquête crédit obligatoire. Tél.: 450-447-1620 soir.

ST-BLAISE 5.1/2, 2e étage, chauffé/éclairé, balayouse c., terrasse, grand terrain. Rangement dans garage. Dans maison Victorienne, frais peint, propre. Restaurant sur site, etc. Cherche personne tranquille, 775\$/mois. 1111, route 223 St-Blaise. Tél.: 450-291-5601.

ST-BLAISE GRAND 5.1/2 sur 2 étages, entièrement rénové, grand terrain, garage, disponible immédiatement, 680\$/mois, tél.: 514-702-8883.

ST-LUC, boul. de la Mairie, 5.1/2 2e étage, 625\$/mois, libre octobre. Bonnes références requises. Tél.: 450-348-4295.

VISITE LIBRE

Sutton
L'immobilier nous habite
Courtier immobilier agréé
(450) 359-0005
590, boul. du Séminaire Saint-Jean-sur-Richelieu

Bernard Ricard
Agent immobilier affilié
(514) 949-8464

Dimanche 24 septembre de 14 h à 16 h
629, rue Marie-Derome (par rue Normandie)
Très rare et excellente occasion : cottage en rangée (3), à proximité des services, centre d'achats, écoles, parc, arène et plus. Rénové avec goût! MLS 1245652

Dimanche 1er octobre de 14 h à 16 h
172, rue Fournier (par rue Deland)
Prix révisé : dans un croissant, secteur familial à circulation locale, construction 2005. A qui la chance? MLS 1225322

CONDOS DE LUXE NEUFS À LOUER sur Paul-Laplanche, St-Luc. Idéal pour retraités. À partir de 840\$/mois, 5.1/2 avec 2 stationnements. Tél.: 514-820-3530.

GRAND 3.1/2 RÉCENT semi-meublé, parc industriel, St-Jean, libre 1er octobre, 580\$/mois, tél.: 450-358-4551, 450-524-1025.

GRAND 4.1/2, St-Jean, avec salle à dîner, 515\$/mois. Tél.: 514-267-8483.

GRAND 4.1/2 1,100p.c., Iberville, neuf 2006, tranquille, cabanon, 2 grands stationnement, 2 balcons, 1er étage, libre 1er octobre, 720\$/mois. Tél.: 450-357-1001.

Saint-Jean-sur-Richelieu

3 1/2
Semi-meublé
Piscine creusée
475\$ et plus/mois
Nathalie
(450) 346-7499

4 1/2
Non-meublé
490\$ et plus/mois
Diane
(450) 346-3229

Libre immédiatement ou le 1^{er} juillet
• Planchers flottants • Aspirateur central sur béton
• Rangement intérieur

(514) 567-4488 M. Cousineau

Promotion gratuite

2 1/2 et 4 1/2

- Excellente condition
- Entrée laveuse/sécheuse (dans le 4 1/2)
- Buanderie disponible
- Près des services

450-349-2191

TRIPLEX 5 1/2 À LOUER À SAINT-LUC



- 1^{er} septembre 2006
- Secteur neuf
- 1 222 pi carrés
- Construction neuve
- Foyer
- 2 stationnements
- Cabanon
- Piste cyclable
- École primaire

514.923.4182
514.916.2870

LES IMMEUBLES BROCHU LANDRY INC.

25 ans d'expérience en gestion immobilière

Je ferai gratuitement l'estimation de votre propriété
Résidentiel • Commercial • Industriel

Sutton
L'immobilier nous habite

Courtier immobilier agréé
500, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

Contactez-moi!
(514) 953-7753

Pierre Robert
Agent immobilier affilié

HABITATIONS QUALIPRO

Maison modèle de luxe
33, rue de Chamblay
Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur Saint-Athanase, par chemin des Patriotes)

Jean-François Dumont
représentant
Cell.: (514) 258-6105

Nouvelle maison modèle Lexquise
au 71, rue de la Tourterelle
Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur St-Luc)

Thierry Lyonnais
représentant
Cell.: (514) 237-6265

Chantale Pelletier
directrice des ventes
Cell.: (514) 926-7433

Bungalow à partir de 149 900\$
incluant infrastructure, TPS, TVQ

Maison modèle «MAISON DE VILLE»
187, rue Farrar
St-Jean-sur-Richelieu

Bungalow sur terrain de 5 740 pi carrés, céramique, planchers et escalier de bois franc.

Pour vous rendre, consultez le site:
www.habitationsqualipro.com

ST-JEAN BEAU 3.1/2
Rue Normandie, très propres et entièrement rénovés, libres immédiatement. 400\$/mois. Tél.: 450-359-3643

ST-JEAN BEAU 3.1/2
Rue St-Pierre, très propres, bonne condition, libres immédiatement. 375\$/mois. Tél.: 450-359-3643

ST-JEAN 3.1/2, immédiatement, récent, 580\$/mois. St-Athanase **4.1/2** bas duplex 550\$/mois (immédiatement). INFO-LOCATION COURTIER AGRÉÉ tél.: 450-359-7123.

ST-LUC 3.1/2 luxueux avec garage, planchers flottant et céramique. S.d.b. avec bain podium et douche séparé. Aspirateur central, air climatisé, échangeur d'air. Près d'école primaire. 950\$/mois. Tél.: (514) 754-5222.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1.1/2 MEUBLÉ, chauffé/éclairé, personne seule, propre, pas d'animaux. Tél.: 450-515-3315.

1.1/2 N.D.A. PRÈS DES HALLES ST-JEAN, frais peinturé, meublé/chauffé/éclairé, tél.: 450-346-7064.

2.1/2 semi-meublé, chauffé/éclairé, 28 Place du Marché, St-Jean. 450-346-8005 ou 514-231-8877.

3.1/2 MEUBLÉ, chauffé/éclairé, dans sous-sol, près cégep, 450\$/mois, après 18h.: 450-358-9966.

À LOUER BACHELOR avec porte-patio dans maison canadienne, entrée, stationnement et balcon privés. Meublé, chauffé et éclairé 300\$/mois. Tél.: 450-347-7294.

DANS NDA, 156 De Salaberry, sous-sol 1.1/2:320\$/mois meublés/chauffés/éclairés, libre immédiatement, jour/450-245-7713, soir/450-245-7483.

153 BUREAUX/ LOCAUX

ENTREPOSAGE DE VR (motorisé, roulotte, bateau) ainsi que remorque 45pi./53pi. avec tracteur. Surveillance 24h/caméra. Prix selon véhicule. Tél.: 450-359-7185, 450-358-0609.

ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR DE DIVERS VÉHICULES, voitures, roulottes, etc. St-Athanase d'Iberville, beaucoup de places disponibles, tél.: 450-347-8332.

ENTREPOT (pour autos/bateaux) chauffé/éclairé, 6,600pi.ca., environ 15pi. de haut, Coin Victoria et Jacques-Cartier. 3 grandes portes, entrée au rez-de-chaussée plus porte de service. Près du bureau de Tourisme et Centre des aînés. Info.: Francine Guay 450-357-9815 après 16h, 450-347-3246.

ESPACE 1,000PI.CA. Entrée 110-220V, système de chauffage. Tél.: 450-348-6480.

IBERVILLE espace à bureaux avec salle d'eau. Près de l'autoroute 35. Info-Location, courtier immobilier 450-359-7123.

CENTRE PROFESSIONNEL À LOUER - BUREAUX CLIMATISÉS
• Aménagés • Occupation immédiate
• 200 à 2000 pi carrés
Info : Serge Raymond (450) 346-4872

Entrepôt à louer
Garage 20x20
Mini-entrepôt 10x20
Un entrepôt
30x60, porte de garage 14 x 14
Situés au 845, rue Saint-Jacques
Appelez Daniel au
(450) 348-9000

LOCAUX INDUSTRIELS À LOUER
1 local de 1 200 pi carrés
- Hauteur libre de 21 pi
- Porte de garage 12 pi X 14 pi
- Gicleurs automatiques
- Stationnement pavé
1 local de 4 500 à 9 000 pi carrés
- Hauteur libre de 20 pi
- Porte de garage 12 pi X14 pi
- Quai niveleur hydraulique
- Gicleurs automatiques
- 2 500 pi carrés de bureaux exécutifs
- Stationnement pavé
- Emplacement pour une excellente visibilité

POUR INFORMATION: (450) 359-1019

LOCAL COMMERCIAL centre-ville St-Jean, environ 1000pi.ca., chauffé/climatisé, 40 St-Jacques, 690\$/mois, tél.: 450-348-5665.

LOCAL COMMERCIAL de 1 500 pi carrés
Incluant:
• Ameublement
• Système téléphonique
• Chauffage et éclairage
• Climatisé
1 500\$/mois + taxes
Local situé au 275, rue Saint-Charles
Pour information: 450-346-4444

Sutton L'immobilier nous habite
Groupe Sutton Millénia courtier immobilier agréé
Cell.: 514-220-0341
Samuel Beyney
Agent immobilier affilié
VISITE LIBRE
Samedi 23 septembre de 13 h à 15 h
239 900\$
1140, rue Henri-Lafamme Saint-Jean (secteur Iberville)
Très jolie maison : idéale pour rendre votre famille heureuse. Doit partir vite!

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
550, boul. du Séminaire
(450) 349-5883 poste 319
(514) 248-9727
(450) 348-0707
Franchise indépendante et autonome de Royal LePage
Gilles Lespérance Agent immobilier affilié
Visite libre le dimanche
24 septembre de 14 h à 16 h
MLS 1216389 176 000\$
Bungalow tout briques et pierre : 13 pièces, dont 3 chambres, très grand salon, cuisine et salle à manger et salle de bain au même niveau. Beau terrain infirme sur coin de rue dans un quartier résidentiel à proximité des écoles tous niveaux et garderies. Base et Collège militaire. Garage attaché, générateur à gaz, plusieurs inclus. Occupation 30 jours.
Idéal pour maison d'accueil et résidence
263 500\$ négociable
MLS 1210409
Superbe split tout briques de 18 pièces : sur 5 niveaux dont 5 chambres, avec garage attaché et chauffé, foyer, fournaise, chauffe-eau au gaz naturel avec climatisation centrale par thermopompe. Beaucoup d'espaces de rangement aménagés avec tablettes et supports à vêtements. Très propre. Clés en main. Plusieurs inclus. Une visite s'impose!
414584-6c17-c

LOCAUX À LOUER INDUSTRIELS OU POUR ENTREPOSAGE
360, boul. du Séminaire Nord Saint-Jean-sur-Richelieu
• 1 000, 1 500, 2 000 et 3 000 pi carrés
• 6 000 pi carrés
• 10 000 pi carrés
• 20 000 pi carrés
• Quai de déchargement
• Gicleurs
• Stationnement
• 350 000 pi de terrain adjacent
(450) 358-1112

À VENDRE (sans intermédiaire)
95, rue Brais (sur rendez-vous seulement)
Yves Prince
(819) 394-1103 ou 450-346-0999
Extérieur : presqu'île, terrain de 55 000 pi carrés dont 6 000 sur club de golf (relié par ponton), 130 arbres adultes, clôturé avec barrière automatique, gicleurs d'arrosage, piscine 20x44, cuisinette, douche et toilettes attenantes, gazebo 12x24, remise, 4 patios, entièrement paysagé, 8 sorties électriques, station électrique, eau et vidanges pour véhicule récréatif, abri d'autos double, bassin d'eau.
Intérieur : 2 chambres, grand «walk-in», 2 salles de bains, salle à diner, dinette, hall d'entrée, salon avec foyer, salle de lavage, tourbillon intérieur 7x15x5, bar, aires ouvertes, remise contiguë, nombreux meubles encastrés.
LA TRANQUILITÉ DE LA CAMPAGNE EN VILLE!
Bâtiments : 410 000\$ (évaluation assurances) + terrain = 685 000\$
413421-6c16-c

OCCUPATION IMMÉDIATE
SUPERBE CONDO DE LUXE
construction de qualité supérieure, foyer central avec climatiseur intégré, insonorisation supérieure, terrasse privées, 2 stationnements par unité, infra payées à 100%, garantie des maîtres bâtisseurs, près des services, facile d'accès (routes 35-10-104).
ACCÈS + IMMOBILIER
160, rue Notre-Dame Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 346-8393

LOCAL POUR ENTREPOSAGE, à louer, tél.: 450-347-7493, 450-357-3208.

LOCAUX À LOUER POUR FABRICATION LÉGÈRE avec bureaux; aussi locaux pour entreposage de diverses grandeurs, tél.: 450-347-8467.

LOCAL COMMERCIAL À LOUER
au centre-ville (coin Place du Marché) 177, rue Champlain
• Idéal pour resto-bar
• Environ 2 000 pi carrés
(450) 347-6867

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
Courtier immobilier agréé
MICHEL TANGUAY
Agent immobilier affilié
514-943-6306
OCCUPATION RAPIDE
Magnifique maison avec un décor chaleureux : avec paysagement agréable, terrain entouré d'une haie de cèdres, le patio arrière de 14x14 est en bois traité, cette propriété possède de nombreuses pièces lumineuses. PRIX RÉVISÉ.

Carole Paquette
Agent immobilier affilié
Cell.: (514) 836-8884

NOUVEAU
Secteur Saint-Athanase : bungalow 1999, 2+2 chambres, construction de qualité, planchers de lattes, sous-sol entièrement aménagé, très grand garage détaché de 20x30, grand terrain de 8 000 pi carrés, haie de cèdres, accès rapide à l'autoroute 35 - 18 minutes du pont Champlain.

NOUVEAU
Secteur recherché : Saint-Luc, bungalow 2+1 chambres, construction 1989, sous-sol partiellement aménagé, thermopompe, très grand stationnement, secteur familial, près de tous les services, parcs à proximité, accès facile à l'autoroute 35, occupation rapide.

QUARTIER NORD : luxueux condo de 1 100 pi carrés avantageusement situé. Unité de coin. Aménagé avec goût. Fenestration abondante. Garage 24x11. Piscine creusée extérieure intégrée au complexe. Près de tous les services. Accès rapide aux autoroutes 35 et 10.

Vue unique sur la rivière Richelieu : bungalow tout briques avec garage, construction de qualité. Toiture refaite il y a 3 ans et fenêtres 2 ans. Terrain de 12 000 pi carrés. Près de tous les services. Accès rapide à l'autoroute secteur recherché.
405486-6c15-f

LOCAUX À LOUER PLACE HÉRITAGE
Au cœur du centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Locaux de 1000 à 3000 pi carrés disponibles et éligibles à la subvention CNE.
Pour renseignements : **347-0323**, poste 294

ACCÈS + IMMOBILIER
160 rue Notre-Dame, St-Jean-sur-Richelieu
www.accesimmobilierplus.com
Seulement 4,5% de commission
3 4 6 - 8 3 9 3
qui fait la différence!!

Sylvie Laporte (514) 554-0179
Steve Nadon (514) 803-2955
Francine Choïnoir (450) 542-1363
Guyline Samé (514) 567-2157
Carole Mierci (514) 244-4749

402. L'Acadie : bungalow à la campagne à 5 minutes de la ville, situé sur grand terrain de 33 400 pi carrés avec 2 garages détachés (14x22 et 18x24). Info.: Sylvie Laporte 514-554-0179
401. Immeuble de 7 logements : toiture refaite en 2006 (avec garantie), plusieurs logements rénovés. Revenus annuels de 31 920\$. Bonne rentabilité. Info.: Steve Nadon (514) 803-2955
212. Bungalow de 3 chambres : situé sur terrain de 9 000 pi carrés, dans un secteur tranquille, plafond cathédrale, bardeaux de la toiture et plusieurs fenêtres changées en 2001, garage détaché de 18x24, accès et droit de passage à la rivière. MLS 121705. Info.: Francine Choïnoir 450-542-1363
501. De Sainte-Thérèse : joli bungalow tout briques avec garage chauffé, fenêtres à manivelle, 3+1 chambres, sous-sol entièrement fini, grand terrain avec arbres matures. Faut voir! Info.: Guyline Samé (514) 567-2157
132. Joli bungalow : très propre, à aire ouverte, sous-sol aménagé, bien situé près des services. Faut voir! Info.: Carole Mierci 514-244-4749

LOCAUX POUR ENTREPOSAGE SEULEMENT dans un sous-sol, 15x20, 75\$/mois; libre, 20x20: 100\$/mois. 400 Grand Bernier nord. Tél.: 450-346-6523

MINI-CUBE ET LOCAUX INDUSTRIELS à louer au mois ou à l'année. 12'x20' ou plus, rue St-Louis (quartier Industriel), système d'alarme. Tél.: 450-348-4424.



MINI-ENTREPÔTS

Nouveau: 100 mini-entrepôts de plus

- Rez-de-chaussée
- Alarme
- Chauffé

360, boul. du Séminaire N
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
450-358-1112

154 CHALETS

A LOUER: MANSONVILLE 2 CHALETS, 1 LOFT AVEC SPA. Ruisseau étang à truites. Réservez tôt pour le festival des couleurs. Références avant 17h tél.: 450-359-7942, après 17h 450-357-4943 www.chaletsauquebec.com/pl2367, pl1467, pl1505.

DANIA FLORIDE, maison mobile 2 chambres, 2 s.d.b., 5 minutes de la plage, 55 ans et +, pas d'animaux. Location 5 mois seulement. Prix 7,500\$ US. Informations 450-347-3455.

155 CHAMBRES ET PENSION

CHAMBRE A LOUER 270\$/mois, meublé avec câble, Centre-ville. Tél.: 514-894-3672.

***CHAMBRES À LOUER.** Douillet chez-soi pour étudiant, homme ou femme, responsable. Ancien presbytère près des Halles et vieux St-Jean. Auto-bus pour cégep. Cuisine(2), buanderie, téléphone et interurbain au Canada gratuit, câble en commun, possibilité d'internet, "locker", stationnement et conciergerie. À partir de 65\$/semaine. 514-229-0045.

2 CHAMBRES à louer à Iberville, avec 2 salles de bains, cuisinière/réfrigérateur, laveuse/sécheuse, câble, après 19h: 450-346-2412.

A IBERVILLE, CHAMBRE avec cuisinière/réfrigérateur, literie, 320\$/mois, 172, 9e Avenue, tél.: 450-346-4984.

BELLE CHAMBRE 12x14, téléphone/câble/nourriture/lavage, électricité inclus, 550\$/mois, info. Robert, 450-291-3976.

BELLE GRANDE CHAMBRE, bord de l'eau, facilité cuisine, stationnement, 65\$ à 120\$/semaine. Non-fumeur à l'intérieur. 535, 1ere Rue Saint-Jean secteur Iberville: 514-217-7701, 450-346-5274.

CHAMBRE À LOUER dans un grand 4.1/2. Quartier résidentiel à 2 pas du Cégep. Tél.: 450-346-6539 demandez Denis.

CHAMBRE A LOUER dans une maison privée, câble, lavage inclus, literie fournie, stationnement, propre et confortable. 290\$/mois, secteur St-Luc, Tél.: 450-348-6443.

CHAMBRE A LOUER pour personnes retraitées, lavage/électricité, nourriture incluse, à partir de 800\$/mois, information: (450)359-0976.

CHAMBRE À LOUER, secteur Iberville, accès à la cuisine, câble, stationnement. Pour personne tranquille et non-fumeuse. Tél.: 450-346-6880.

CHAMBRE DANS ENVIRONNEMENT CHALEUREUX, quartier résidentiel, accès aut.35, transport en commun. Mini-cuisinière, non-fumeur, libre maintenant. Pour vous sentir bien chez-vous! 450-348-7535.

CHAMBRE POUR TRAVAILLEUR secteur de prestige, stationnement, 100\$/semaine. Personne autonome, honnête et tranquille, du lundi au vendredi. Tél.: 450-542-9119.

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, paisible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 260\$/mois, 175 Champlain, tél.: 450-358-2664.

CHAMBRES À LOUER, meublé/chauffé/éclairé, près Cégep, 75\$/semaine. Tél.: (450)357-1028 soir, (514)598-2143 jour.

GRANDE CHAMBRE A LOUER, salle de bain privée, cuisine, stationnement, entrée semi-privée, non-fumeur, libre 29 septembre, tél.: 348-5801 après 17h.

SAINT-JEAN, CONDO à partager avec chambre à louer. Environ 110\$/semaine. Site: bord de l'eau près de tous les services. Tél.: 450-347-7707.

TRAVAILLEURS/RETRAITÉS/SÉPARÉS, CONVALESCENTS. Chez-nous vous avez chambres confortables, tout fourni + services inclus, 140\$/semaine ou 3 repas 175\$/semaine. France tél.: (450)349-6599.

VOUS AIMERIEZ VIVRE A LA CAMPAGNE, dans un milieu chaleureux. Rive-Sud, 55 ans et +, autonome seulement, non-fumeur, stationnement, table de billard, piscine. Repas et collation inclus, 1,000\$/mois. 2 chambres seulement. Me contactez, France 450-444-8882.

156 MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

GRANDE RÉSIDENCE PRIVÉ en milieu familiale pour personnes âgées autonomes, semi-autonomes ou en couple, tout inclus, ambiance chaleureuse. Tél.: 450-348-5721.

POUR DAMES DESIRANT UN COURT SÉJOUR DE REPOS, légère convalescence ou petite vacance, expérience, propreté, tranquillité et bons repas. Tél.: 450-349-9471.

RÉSIDENCE HENRYVILLE
Garderais personnes âgées, spécialité déficience mentale légère, bonne nourriture, médicaments contrôlés, bons soins. Demandez Nicole, préposée aux bénéficiaires diplômées info 450-299-2103.

RÉSIDENCE POUR PERSONNES AGÉES, seules, couples ou déficients intellectuels légers (expérience). Vue sur lac Champlain. Cuisinier sur place, médication surveillée, transport disponible. Info.: 450-244-5944.

RÉSIDENCE PRIVÉE EN MILIEU FAMILIAL personnes âgées autonomes et semi-autonomes, tout inclus, câble, frigo. Joueurs de cartes bienvenus. 800\$/mois. Tél.: 450-347-6650.

ST-LUC NOUVELLE CONSTRUCTION plein-pied, autonome, semi-autonome, milieu familial, court séjour ou long terme, aucun bail, tout inclus, programmes gouvernementaux, tél.: 450-349-0528.

Mini-Entrepôt Désourdy
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS

ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial - Industriel
Location mensuelle ou à l'année

(450) 347-2359
155, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu

157 PROPRIÉTÉS

À SABREVOIS, maison à louer avec grand terrain. Tél.: 450-347-1205.

GRANDE MAISON VILLE NEUVE ET LUXUEUSE (bi-génération) 25pi large, 2250p.c., 3e étage, 3 chambres, aucun tapis, bois franc et céramique, 2salles de bain avec ou sans garage, près Carrefour Richelieu, pour septembre-octobre, face 1075 Douglas, 1,000\$/1,100\$/mois, tél.: 450-347-2647.

RUE JEAN-TALON, ST-LUC petite maison 4.1/2, libre 1er octobre, références demandées, tél.: 450-358-2187.

MAISON À LOUER, Venise-en-Québec, grand terrain, 2 c.a.c. Inclus cuisinière et sècheuse, 500\$/mois. Libre immédiatement. Tél.: 450-515-1043.

PETITE MAISON A LOUER 4.1/2 pas de sous-sol, grand terrain + grand balcon et remise extérieure, Ile Ste-Thérèse, libre 1er novembre 2006, 635\$/mois, tél. 450-515-7460

SEMI-DÉTACHÉ A LOUER/A VENDRE fini sur 3 étages, près Maxi et Wal-Mart, planchers bois, 3 chambres avec walk-in, a/c., foyer, grand patio, cabanon et clôture, 2 stationnements, disponible 1er novembre, **1150\$/mois, VENTE 190,000\$**. 1159 Alexis-Lebert, gens sérieux et responsables seulement, vérification crédit, 514-892-0629 Tony.

ST-PAUL-ILE-AUX-NOIX maison à louer, 4.1/2 propre, armoires en chêne, appareils électroménagers, poêle combustion lente. Terrain 50x75. Tél.: 450-246-3031, 450-294-2985.

158 RECHERCHE COLOCATAIRE

COLOCATAIRE RECHERCHÉ SEUL(E) propre, autonome, non-fumeur(se) pour partager maison. St-Jean secteur St-Luc. 400\$ tout inclus excepté nourriture. Tél.: (514)835-0352.

JEUNE FEMME DANS LA TRENTAINE RECHERCHE une colocataire non-fumeuse pour partager grande maison à St-Albanse, allergique aux chats s'abstenir. Accès rapide autoroute 35, tout inclus (sauf épicerie): meublé, climatisation, câble, internet et piscine creusée, libre immédiatement, tél.: 450-346-9555.

RECHERCHE COLOC disponible en octobre, pour partager 4.1/2 style condo, secteur St-Luc, tél.: 514-730-6036.

RECHERCHE UN OU UNE COLOC. pour partager 4.1/2. Bien éclairé dans le Vieux St-Jean. Disponible en octobre. Pour info, communiquez avec Eve 450-542-9478.

160 DIVERS

A LOUER ST-JEAN garage et terrain de stationnement pour soudure générale et entretien industriel. Tél.: 450-347-5230 après 19h.

201 AUTOMOBILES

2 CADILLAC CTS 2003, 35,000milles, 22,500\$ et 2005 12,000milles 28,000\$. Yves 450-777-2686 Yohann 450-375-4774.

A VOIR AUTO, camion 4x4, financement maison aucun cas refusé. Voitures 2000 à 2005, léger dépôt, aucun endosseur. Automobiles Brisson 1-866-566-7081 www.automobilesbrisson.com

AAA LIQUIDATION! Autos, camions, de 1998 à 2002. Financement maison. 3 conditions à l'acceptation, permis de conduire, preuve d'assurances, acompte minimum 1000\$ véhicules garantis, Tranco 2000, 450-446-2800.

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.



MISEZ SUR L'EXPERIENCE
pour vos besoins hypothécaires

Service entièrement GRATUIT

- Préqualification
- Renouvellement
- Refinancement
- Plan d'action

Heures d'ouverture
Lundi au vendredi de 9 h à 17 h
(en soirée, sur rendez-vous)

Taux HYPOTHÉCAIRE
garanti jusqu'au 15 janvier 2007

Choix de 17 institutions financières

HYPOTHECA
COURTIER HYPOTHÉCAIRE S.M.

242, rue Champlain,
Saint-Jean-sur-Richelieu
450.357.9898

Nathalie Lapointe, A.I.A.
Agent immobilier affilié
PRÊT HYPOTHÉCAIRE
Tél. : 514.295.5633

Magali Ménard, A.I.A.
Agent immobilier affilié
CONSEILLÈRE HYPOTHÉCAIRE
ACCREDITÉE
Cell. : 514.915.0343

AHI AHI BESOIN D'UNE AUTO. Cardinal Auto, 50 véhicules en inventaire: camions /vans, 4x4, 500\$ à 12,500\$. Achat/vente/Échange. **CARDINAL AUTO, 43 Alain, Iberville.** (450)357-9369.

CAVALIER Z22 1996 aut., 149,000km (certifié) aileron, c.d, antirouille, superpropre, balance garantie incluse, 2,950\$, St-Luc, cell.: 514-815-4787.

ATTENTION! ATTENTION! Besoin d'une auto. Problème de crédit? C'est fini. Aucun cas refusé. Financement sur place. Voiture, camion, van, 1997 à 2002. Robert Cloutier Autos 450-446-5250 ou 514-830-0098 www.robertcloutierautos.com

CHRYSLER INTREPID'97 3.5L., 4 portes, 84,681km., valeur marchande 4000\$ laisserait 3000\$ Alain: 450-346-3603.

CIVIC'91 AUT. 3 portes, bons pneus, propre, 258,000km., 1100\$négo. 4 pneus 155/70/13 4saisons comme neufs, sur rims Civic'91, 165\$. Vélo montagne 21 vitesses, alum. suspension avant, état neuf, 180\$négo. Tél.: 450-346-3911.

AUTOMOBILES DE 500\$ A 5000\$ Nous sommes l'imbatteable dans le financement maison depuis plus de 8 ans. Pour les gens sans emploi, à faible revenu, ou en faillite. Aucune enquête de crédit, c'est garanti. TRANSIT LOCATION R.M. 450-347-5622, 28 route 104, St-Jean-sur-Richelieu (Iberville).

DODGE COLT'94 manuelle, 4 cylindres, 168,000km, vert, 2 portes, mécanique et carrosserie A1, prix demandé 1,700\$. Tél.: 514-250-9530.

DODGE COLT'94 rouge, manuelle, 2 portes, 300,000km., moteur 175,000km. 250\$. Tél.: (450)346-1271.

DODGE SHADOW'91, aucune rouille, intérieur super propre, mécanique en très bon état, économique, incluant 4 pneus supplémentaire, 15,000\$. Tél.: 450-291-3459.

FIREFLY 1994 automatique, bonne condition, prix demandé 1200\$, tél.: 450-246-2308.

FORD THUNDERBIRD'91 5L., prêt pour l'hiver, mise au point, pneus d'hiver, tél.: 514-242-1381.

AUTOS USAGÉS A LOUER, louez une auto plaquée et assurée pour 100\$/semaine, minimum 12 semaines. Aucun dépôt requis. R.P.M. AUTO MOBILES, tél.: 450-776-2222.

CABRIOLET VOLKS'87, décapotable, 141,000km, bleu marin, ensemble de jupes, 2,400\$ de réparations faites, factures à l'appui, manuel 5 vitesses, 2,700\$. Tél.: 450-358-5022.

CHVROLET CAVALIER'90, 2-24, très bonne condition, Tél.: 514-250-4610.



PRÊTS HYPOTHÉCAIRES
Le bon numéro pour vos transactions hypothécaires

(450)545-1030
SERVICE GRATUIT

Ouvert de 9 h à 17 h - Les soirs sur rendez-vous

- Taux garanti jusqu'en janvier 2007
- Amortissement 25 à 40 ans
- Achat
- Refinancement
- Marge de crédit hypothécaire
- Multi-logements
- Préqualifications
- Plus, plus, plus

HYPOTHECA
COURTIER HYPOTHÉCAIRE A.E.
courtier immobilier

525, boul. du Séminaire Nord, bureau 100, Saint-Jean-sur-Richelieu

Kimie Larochelle, M.Ed.
Agent immobilier
Conseillère hypothécaire



Immologix Hypothèque
COURTIER HYPOTHÉCAIRE
Courtier immobilier agréé

Services totalement gratuits

(450) 346-1445

SANS FRAIS: (514) 866-0325

www.immologix.com

*Taux sujet à changement sans préavis. Certaines conditions s'appliquent



Vous voulez acheter une maison? Besoin d'aide?

Nous avons toutes les ressources conseils pour vous.

- Préqualification achat (L'outil essentiel pour négocier votre achat)
- Renouvellement (Pour un meilleur taux)
- Achat sans comptant
- Crédit deuxième chance
- UN AUTRE AVANTAGE POUR VOUS.
- Prêt hypothécaire sur 40 ans maintenant disponible*: résidentiel, multi-logement et commercial.

5.24%*
5 ANS FERME

929, boul. du Séminaire Nord, bureau 301- Saint-Jean-sur-Richelieu

Agents: Robert Vaillancourt, Daniel Caputo, Denis Bergeron, François Vaillancourt, Diane Miron B.A.A., Mathieu Vaillancourt

FORD ESCORT FAMILIALE'96 LX, automatique, 121,000km, certifié, air climatisé, jantes aluminium, vitres/portes/miroirs électriques, anti-rouille, superbe condition, balance garantie incluse, 2950\$, faites une offre. **SPACIEUSE ET ÉCONOMIQUE**, St-Luc cell.: 514-815-4787.

FORD MUSTANG 2001 convertible, tout équipé, 122,000km., très propre, mécanique A-1, 15,695\$ nég., p.m.: 450-244-8956, 514-946-9796 Nancy.

HONDA ACCORD 2003, 87,000km, tout équipé, 1 proprio, pas l'hiver, non-fumeur, 16,900\$. Tél.: 450-346-3727.

HONDA CRV EX 2002, transmission manuelle, 46,000km, porte-bagages, attelage-remorque, remorque VR, 16,900\$. Tél.: 450-246-3782.

PONTIAC PURSUIT 2006, automatique, 4 portes, 150,000km, A/C, CD, balance de garantie. Prix: 12,950\$. Tél.: 450-542-4629.

ACHETONS ET VENDONS

pièces d'autos et autos d'occasion pour la ferraille

DAUDELIN AUTOMOBILE

1215 Grand-Bernier Saint-Blaise • 347-3975

Auto Flash OUVERT 7 JOURS

2002 Mazda MPV 60 000 km 199\$ m*

Ford Focus familiale 54 000 km 169\$ m*

2001 Toyota Echo 78 000 km 149\$ m*

WWW.AUTOFLASH.NET
1-877-993-5274

2^e CHANCE AU CRÉDIT 0\$ COMPTANT

HYUNDAI ACCENT GS 2004 comme neuve, automatique, noir, 3 portes, radio AM/FM + CD. Direction assistée, garantie du fabricant, assistance routière, très bas kilométrage, prix: 9500\$ nég., très économique, laissez message: 450-347-1296 (Sophie).

HYUNDAI ELENTRA 1997 familiale, Mazda 323, 1993, manuel, Escort 1993 manuel, Lift pour chaise roulante, 450-245-7160.

JETTA DIESEL TURBO 1991, 4 portes, manuel, 350,000km, 1,500\$. Tél.: 450-244-5762, 450-244-8824.

MAZDA MPV 1992, 223,000km, très bonne condition, mécanique et physique A1, 1800\$ négociable, tél.: 450-347-6196.

MAZDA PROTÉGÉ 5 2002, rouge, manuel, air, 101,000km., prix: 11,500\$, tél.: 514-757-1000.

MERCEDES 1987, 420SEL, aut., 104,000km., aucune rouille, très bonne mécanique, jamais route l'hiver, 5,200\$ négociable, (514)702-7201.

MERCURY SABLE'94 3.8L. familiale, aut., 167,000km., tout équipé, démarreur distance, 900\$ négociable, tél.: 450-358-1431.

NISSAN ALTIMA 2.5S 2002, 45,000km, automatique, vitre élec. air/climatisé plus 4 pneus d'hiver sur rim 13,900\$. Tél.: 450-349-4177.

NISSAN ALTIMA GXE 1998, automatique, A/C, vitres, portes, miroirs électriques, alarme, démarreur, anti-rouille, balance de garantie. Superbe condition, 5,900\$. St-Luc cell.: 514-815-4787.

NISSAN ALTIMA GXE 2000, automatique, a/c, 8 pneus, démarreur à distance, 6,700\$. Après 18h 450-348-9590.

NISSAN SENTRA XE 2004 aut., A/C., 25,700km., 13,000\$, programme, garantie prolongée, 48/100,000km., tél.: 450-348-2146.

NISSAN SENTRA XE'94, moteur 4 cylindres, 1.6L., aut., 4 portes, bourgogne, cruise control, miroirs électriques, 125,000km., aucune rouille, mécanique A-1, prix: 2900\$, tél.: 514-246-5438.

PIECES D'AUTOS/CAMIONS, meilleurs prix garantis, 20% à 70% d'économie. Neuves/usagées, toutes marques. Livraison lendemain gratuite partout au Québec. Expl: 2 disques et 4 plaquettes, 70\$. 1-877-999-0080 www.supraz2000.com Visa, M.C., C.O.D.

PLYMOUTH SUNDANCE'92 4cyl., aut., radio-cassette, 155,000km., mécanique vérifiée, 4 pneus d'hiver sur roues, int./ext. propre, 1800\$, tél.: 450-348-5132.

PONTIAC SUNFIRE'98 aut., 2 portes, 123,000km., 2.2L, anti-rouille, démarreur distance, 3,900\$ négociable, tél.: 450-358-1431.

PONTIAC SUNFIRE, 2000, 4 portes, automatique, A/C, anti-rouille, 4 pneus hiver neufs avec jantes, 117,000km, 5,900\$. Tél.: 450-347-9572.

RAMASSONS AUTOS POUR FERRAILLE, payons comptant, service en 30 minutes, tél.: 514-234-2362.

TOYOTA CAMRY'96 très propre, 4 cylindres, vitres teintées. Tél.: 450-346-7074.

SATURNE SC2 2002, automatique, 40,000km, excellente condition, tout équipé, radio am/fm, Cd, démarreur à distance, "mags". Prix 9,500\$. Tél.: 450-347-1714.

SUBARU LEGACY'97 FAMILIALE, 4x4, MANUEL, 159,000km., peinture d'origine, pas de rouille, très bonne condition, 3900\$, cell.: 514-914-3736. Maison: 450-346-8804.

SUBARUCAR.NET, vente, service, CAA, 300 Boul. Richelieu, route 112, Richelieu, tél.: 187-subaru05 ou 1-877-822-7805.

SUZUKI SWIFT'93, 157,000km, 5 vitesses, peinture neuve, bonne condition. Tél.: 514-716-8330.

TERCEL'97 2 portes, 5 vitesses, démarreur distance, disque laser de marque Sony, anti-démarrage, 220,000km., propre et bonne condition, 2950\$ négociable tél.: 450-346-3698.

TOYOTA COROLLA 2003 67,300km., un seul propriétaire(femme), très bonne condition, comme neuf, après 17h: 450-293-6972.

TOYOTA COROLLA FAMILIALE'90 bonne mécanique, 1.6L., économe d'essence, 875\$ négociable, tél.: 450-248-4652.

TOYOTA SOLARA SE 2001, 2 portes, 153,000km, automatique, 4 cylindres, mags, a/c, démarreur distance, très propre, 8,700\$. Après 18h 450-348-9590.

WINDSTAR'96 850\$, faut voir! Intérieur très propre, extérieur besoin d'attention, groupe électrique complet + 4 pneus d'hiver montés sur jantes, tél.: 450-348-0550.

202 BATEAUX ET MOTEURS

PONTON 24PI. SOUTHLAND, modèle X-Stream, 2003, moteur Mercury 75hp, 4 temps, seulement 300 heures. Cell.: 514-821-5304, Eric.

204 CAMIONS/ CAMIONNETTES

CAMION GMC JIMMY 2000, couleur étain, 2 roues motrices, SL, 100,000km., tél.: 450-348-1465.

CHEVY VAN G20 Chevrolet 1989, fini Starcraft, 7 passagers, peut faire un lit, excellente condition, prix: 7,000\$, tél.: 450-245-3286, 514-913-5693.

DODGE CARAVAN SPORT'97 propre, 4 pneus d'été/4 pneus d'hiver, 5300\$ négociable, tél.: 450-291-4007.

DODGE RAM 1500'96, 97,000km, automatique, 2 roues, 1 propriétaire. Tél.: 450-298-5496.

FORD BRONCO II, 4x4, XLT'88, V6 2.9l, automatique, vitres électriques, radio cassette, "door-lock", mise au point récente, aucune rouille, mécanique vérifiée A1, très propre 3,500\$ 450-348-5132.

FORD F-150 XLT SUPERCREW 5.4L., 4WD, 56,000km, jamais passé hiver au Québec. Info 450-347-3455.

GRAND CHEROKEE'98 V8, 5.9L. 189,300km, tout équipé, intérieur en cuir, beaucoup de pièces neuves facture à l'appui. En excellente condition, 8,800\$. Après 18h tél.: 450-347-5030 ou laissez message.

JEEP GRAND CHEROKEE'94, V-8, 188,000km., cuir, a/c., 4 pneus neufs, attache-remorque, 4,800\$, tél.: 450-346-2294.

JEEP GRAND CHEROKEE, 69,000km, tout équipé, avec hitch de 2po., avec couverture de fils pour break électrique. Pour balance de paiement pour 98\$/semaine. Tél.: 514-238-6335, 450-348-2438.

LINCOLN NAVIGATOR 2002, 122,000km, V8, 5.4L, automatique, extérieur noir, intérieur cuir beige, tout équipé, vitres teintées, 7 passagers, freins neufs 4 roues. Prix: 25,900\$. Tél.: 514-573-5538.

PATHFINDER'97 SE vert, aut., a/c., propre, 185,000km., 5,300\$ négociable, démarreur distance, door lock, tél.: 450-359-9611.

VAN LUMINA 1992, 165,000km., excellente condition, 2200\$, tél.: 514-242-4784.

206 MACHINERIE AGRICOLE

ACHAT URGENT BESOIN PÉPINES, petits bulls, tracteurs de ferme et tracteurs compacts. Backo, mini-excavatrice, toute condition, payons bons prix comptant. Demandez Mario: 450-831-8448.

TRACTEUR ROPER 16 forces avec tondeuse 46" dessous, vitesse déféctueuse, propre et comme neuf, 650\$, tél.: 450-246-3612.

URGENT BESOIN, achetons pépines, bulldozers, "skidders", trailers avec chargeuses et tracteurs de ferme. Payons bon prix comptant. Tél.: 819-353-1777.

207 MOTOCYCLETTES

4 ROUES ATV QUAD, 50cc, gris armé, 2006, 500\$. Moto Yama, automatique, bleue, 49cc, 200\$. Le tout propre et en bonne condition. Tél.: 514-835-4641, 450-349-7046.

ACHAT/VENTE ÉCHANGE VTT, MOTO, MOTONEIGE, MOTOMARINE, SCOOTER, MOTOCROSS et lots de pièces en bonne ou mauvaise condition. Paye comptant 450-347-5999.

KAWASAKI VULCAN 1997 800cc., couleur raisin, prix: 3,300\$ négociable, tél.: 450-347-8431.

PETITE MOTO BAJA 2005 50cc., propre, moteur 4temps/4 vitesses, semi-automatique, idéal pour débutant, 500\$ discutable. 3 roues Suzuki 125cc 4 temps avec reculons 400\$. Michel: 450-358-1727.

SCOOTER YAMAHA 2002, bon état. Prix demandé: 800\$. Tél.: 450-358-4663.

SUZUKI BANDIT 600, 2002, 15,000km, femme propriétaire, suspension abaissée, pas cher d'assurance. Prix: 5,000\$ négociable. Tél.: 450-545-1195 laissez message.

209 PIÈCES ET ACCESSOIRES

4 PNEUS D'HIVER MONTÉS SUR ROUES servi 6,000km., gr. 175/70/R14, étaient sur Saturn'96, tél.: 450-347-0191.

4 PNEUS D'HIVER NORDIC ICETRAC, P205/70R14, presque neufs, haute qualité, 150\$ négociable. Tél.: 450-347-6196.

PNEUS D'HIVER 15", 4 radial à glace Guardax Yokohama 205/65/15 montés sur jantes en acier 15x6,5 studs, 4.25 BC très bonne condition, 250\$/ferme. Martin 514-791-7101.

PNEUS ST-JEAN: POUR AUTOMOBILE 4 pneus 13" 100\$, 14" 150\$, 15" 170\$, 16" 200\$. Pour Pick-up 4 pneus, prix variant entre 200\$ et 275\$, tél.: 450-542-9898.

PNEUS USAGÉS, gros inventaire de toutes les grandeurs, pour automobile et pick-up 4x4. Ouvert du lundi au vendredi, de 9h à 17h, 310 Grand Bernier sud. 450-542-9898.

210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

\$\$\$\$\$\$\$\$\$ACHAT DE VTT, 4 roues 1985 à 2005, 2x4, 4x4 et sport. Payons les meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. En affaires depuis 1994 VTT Martin. Martin 819-364-2578 Achat, vente, échange.

1992 FIFTH-WHEEL "STARCRAFT", 30pi. avec cabanon, barbecue, dalles, patio, etc. Localisé sur terrain camping. Prix: 8,500\$ négociable. André 514-826-4354.

4 PNEUS LT 265-70-R17 "Goodyear Rangler AT-S" lettres blanc, 320\$. Tél.: 450-347-6767.

MOTORISÉ GMC, 20 pieds, 1979, 80,000km, bonne condition, très propre, échange accepté. 9,000\$. Tél.: 450-348-4674.

MOTORISÉ TOIGA'89, 93,000km, parfaite condition. Tél.: 450-246-3481.

ROULOTTE 24 PIEDS TAURUS, très propre, 1980, 2,500\$ négociable. Tél.: 450-358-3638.

ROULOTTE TRILLIUM 13' 1973, 924 lbs, coussins neufs, couche 4, très propre, 3,800\$. Tél.: 450-346-2367, 82, Paquette, secteur St-Anasase.

VTT YAMAHA 450 KODIACK 2003 acheté neuf en février 2006, automatique 4x4, 205km., tout équipé. Tél.: 450-346-7794.

251 DIVERS

PC-INFO SERVICES. Vente-services-réparations. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! Ordinateur neuf AMD PRO à partir de 299\$. P3 866 mhz, 150\$. ACER LCD 19" 300\$ taxes incluses. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. 672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville). Tél.: 450-347-8222.

A LIQUIDER: ORDINATEURS COMPLETS Pentium III prêts pour Internet haute vitesse, à partir de 100\$, tél.: 514-927-4455, 514-516-1794.

ORDINATEUR P-3 866mhz écran 17", DVD, prêt pour Internet, garanti, 175\$. CONFIGURATION, RÉPARATION, SERVICE A DOMICILE. Tél.: 450-542-3970.

ORDINATEUR PENTIUM III complet en bon état avec écran 135\$. Tél.: 450-542-9807.

PROBLÈMES D'ORDINATEUR? Configuration, dépannage, assistance et formation. Service à domicile, contacter Eric Leblanc au 450-542-2022.

ORDINATEURS

Réparation-mise à niveau
Service rapide
Service à domicile
Satisfaction garantie
Service professionnel

348-5300
1050 boulevard du séminaire nord
St-Jean sur Richelieu
richelieu@microbytes.com
www.microbytes.com



396218-6c17-r

302 AGRICULTURE

ARBRES, brise-vent ou ornemental, épinette blanche, Norvège, bleu Colorado, sapin, mélèze, après 18h.: 514-707-9575.

HAIES DE CEDRE différentes hauteurs, livraison ou plantation garantie, taille de haie, rocailles, pose de tourbe. Tél.: 450-294-2503.

DUVAL MEUBLES USAGÉS

28 ans d'expérience
ACHETONS ET VENDONS
meubles usagés et électroménagers
dépositaire de pièces de toutes marques

RÉPARATIONS À DOMICILE
Garantie de 16 mois sur électroménagers

380, 2e Avenue, Iberville
347-1895

303 AMEUBLEMENT

4 BUREAUX CHAMBRE mélamine noire, 350\$/quatre, chaise berçante antique 45\$-35\$, chaise téléphone 55\$, tél.: 450-358-9472.

À VENDRE chaise pour massage sur chaise. Machine à coudre industriel. Fauteuil roulant pour transport. Tél.: 450-349-6382.

AMEUBLEMENT COMPLET POUR MAISON cause déménagement + appareils ménagers, tél.: 450-246-2112.

Nadeau AUTOMOBILES Inc.
PLUS DE 80 VEHICULES

FOURGONNETTES	
2004 Ford Freestar SE	10 995\$
2003 Dodge Caravan SE	10 995\$
UTILITAIRES	
2003 Honda Pilot EX-L	22 995\$
2002 Suzuki Vitara JLX	10 995\$
2002 Mazda Tribute ES-V6 4x4	14 995\$
CAMIONS	
2006 Ford F-250 FX4 Off Road Lariat	47 995\$
2002 Mazda B3000 SE	12 995\$
2002 Dodge Ram 1500 SLT	16 995\$
AUTOS	
2006 Chevrolet Malibu LS	15 995\$
2005 Toyota Camry LE	19 995\$
2005 Hyundai Accent 5	11 995\$
2004 Subaru Impreza TS	16 495\$
2004 Mazda 3 GS	15 495\$
2004 Dodge SX 2.0	10 495\$
2003 Toyota Echo	9 995\$
2003 Pontiac Vibe	13 495\$
2003 Pontiac Sunfire SL	7 995\$
2003 Nissan Sentra XE	10 695\$
2003 Hyundai Sonata GL	11 495\$
2003 Honda Accord LX	16 995\$
2003 Ford Focus ZX5	9 995\$
2003 Dodge SX 2.0 R/T	13 995\$
2003 Chrysler PT Cruiser Limited Edition	11 995\$
2002 Volvo V70 AWD	23 995\$
2002 Pontiac Sunfire SE	7 495\$
2001 Mazda MPV DX	10 495\$
2002 Ford Explorer XLS	12 995\$
2001 Mazda Tribute DX	9 995\$
2002 Ford Explorer XLS	12 995\$
2001 Mazda Tribute DX	9 995\$
1999 Dodge Dakota Sport	10 995\$
1998 Dodge Ram 2500 ST QUAD CAB SWB	11 995\$
2002 Mazda Protege LX	7 995\$
2002 Hyundai Elantra GLS	7 995\$
2002 Hyundai Elantra VE	7 995\$
2002 Chrysler Intrepid SE	9 495\$
2002 Chevrolet Impala	10 995\$
2001 Subaru Legacy Outback H6	16 495\$
2001 Saturn S Series	6 995\$
2001 Chrysler PT Cruiser Limited Edition	9 995\$
2000 Volkswagen Jetta GLS TDI	13 495\$
2000 Volkswagen Jetta GLS	8 995\$
2000 Toyota Corolla VE	7 995\$
2000 Pontiac Grand Prix GT	8 995\$
2000 Mazda Protege SE	7 695\$
2000 Mazda Miata MX-5	16 995\$
2000 Hyundai Sonata GL	6 995\$
2000 Hyundai Accent GSI	6 395\$
2000 Hyundai Accent GL	5 995\$

Financement 0\$ comptant
TOUTE UNE OCCASION, OSEZ COMPARER!
117, rue Beauvais, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)
(450) 347-7232
Ouvert du lundi au jeudi de 9h à 20h, vendredi de 9h à 18h, samedi de 10h à 17h
* Sujet à changement de prix sans préavis

VIANDES PARADIS
Votre boucher sur place

Spécialités
BOEUF ÉLEVÉ À L'EXTÉRIEUR
nourris sans hormone ni antibiotique

Serge Chaine
Boucher

Veau
Agneau
Lapins à l'occasion

Trites mouchetées disponibles

Ferme L. & R. PARADIS
rang du Kempf (entre 8e et 9e Rang)
Saint-Alexandre (Québec) (450) 296-4403

ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIÈRES payons jusqu'à 450\$, et laveuse/sècheuse 350\$, petits congélateurs, appareils électro-ménagers (frigidaires, laveuses, sècheuses, jusqu'à 150\$ (blancs) Comptoir pièces. **Garage du Meuble**, 185-A Bouthillier. 450-346-3701.

AVIS SPÉCIAL! 50 ensembles cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles laveuses/sècheuses. A bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. **Garage du Meuble Inc.** 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

BON PRIX: mobilier cuisine, de chambre, de salon, bibliothèque, télévision, système de son, réfrigérateur d'eau, lit capitaine, micro-ondes, bureau d'ordinateur, rack à bicyclette. Tél.: 450-347-6848, 450-347-9648.

CUISINIÈRE "GIBSON" et réfrigérateur "whirlpool" et lave-vaisselle "white westinghouse", 5 ans d'utilisation, blancs, 850\$ pour le tout. Tél.: 450-348-2435.

CUISINIÈRE/RÉFRIGÉRATEUR blanc Inglis, 150\$. **Set de chambre** 7 pièces, mélamine blanc. A voir. Tél.: 450-349-4204.

DIVAN 3 PLACES et une chaise bergère, valeur de 1,600\$ pour 1,000\$. Réfrigérateur "Inglis" 18 pied cube 300\$. Tél.: 450-348-5185.

ÉLECTRO-SELECT

Vente/achat/pièces/services. Écoulement d'inventaire à prix réduit, cause relocalisation. Cuisinière/réfrigérateur, laveuse/sècheuse, lave-vaisselle, congélateur, révisés et garantis. 450-346-0300, cell.: 514-806-8771.

FOUR ENCASTRÉ "Frigidaire" noir, état neuf, après 18h: tél.: (450)348-6013.

FUTON, SYSTEME SON HITACHI, lave-vaisselle Inglis, micro-ondes avec meuble, cause déménagement, tél.: 450-291-5604.

LAVE-VAISSELLE "FRIGIDAIRE" à encastrer, noir, presque pas servi. **PLAQUE DE CUISSON** Jenn-Air avec hotte intégrée, noir, super propre. Tél.: (450)348-6013 après 18h.

LAVEUSE/SÈCHEUSE GE reconditionné 250\$. Tél.: 450-346-7596.

MEUBLE DE TÉLÉVISION blanc, avec rangement pour vidéo, système de son, et dvd. 6' de long. Prix demandé 175\$. Tél.: 450-347-6094.

MOBILIER DE CHAMBRE en bois stratifié blanc. Bureau double avec miroir, armoire-commode, tête de lit et plate-forme Queen ou 54", 2 tables de chevet et 2 petites lampes. Prix à discuter. Tél.: 450-348-7161.

MOBILIER DE SALON COLONIAL très propre, fauteuil 3 places et fauteuil 1 place berçant. Prix demandé 175\$. Tél.: 450-347-6094.

MOBILIER SALON, divan, causeuse, fauteuil, style vieillot, 2 mois d'usage, traités contre les taches. Demande 1,200\$. Tél.: 450-346-7724.

SET DE CUISINE, table avec dessus en verre bistré, 4 chaises sur roulettes et pivotantes métal et rembourrées, 500\$. Tél.: 450-515-3364.

STORE FAIT SUR MESURE du Marché du Store "neuf" (5 mois d'usage) pour porte patio du 100 logis sur la rue Latour couleur bourgogne. Valeur 300\$, vend 150\$ négociable, facture à l'appui. Tél.: 450-348-0988, 514-726-5788.

TOUT COMME NEUF: réfrigérateur/cuisinière, divan, fauteuil, table, chaises, lit simple pin, bureau d'ordinateur, bibliothèque, lampes, tv, aspirateur neuf, cafetière neuve, grille-pain, mélangeur. Tél.: 450-460-5490.

304 ANIMAUX

BELLE POUPONNIÈRE DE CHIOTS & CHATONS

à Iberville. La plus belle pouponnière de chiots et chatons que vous aurez vu de toute votre vie! Voici nos chiots: Shee-poo, Jack Russel, Schnauzer, Bichon Maltais, Beagle, Yorkshire, Teckel Arlequin, Labrador chocolat, Poméranien (femelle), Pékinois, Pug, Boston Terrier, Caniche Toy, etc. Tous nos chiens proviennent de maison privée sans exception, vaccinés, garantie et de meilleure qualité... Appelez-nous. Tél.: (450)346-6766. **110 route 104**, St-Athanase-d'Iberville (à côté du Esso, dir. St-Grég.) **Voyez nos chiots sur: www.kavir.qc.ca**. 3 salons de toilette sur place. Ça vaut le déplacement...

2 BÉBÉS YORKSHIRE, 8 semaines. Mère pèse 3lbs et père 2.3lbs. Vaccinés et vermifugés. Tél.: 450-349-6172.

AMI FIDÈLE, pension disponible 12\$/jour, vente de chiots, Pug, Shih-Tzu, Beagle, Bichons frisés x Teckel, Labrador, Golden et plusieurs autres. Grand spécial sur chiots. www.amifidèle.com 450-922-8362.

BELLE GRANDE FERME FAMILIALE, coté A-1 par notre nombreuse clientèle depuis plusieurs années. Très propre, belle pouponnière + de 100 chiots. Berger Allemand, Danois, Bouvier Bernois, Doberman, Labrador, Golden, Boxer, Schnauzer, Bassett, Cocker, Beagle, Shet Land, West Island, Scottish, Jack Russel, Pinscher, Bichon Maltais et frisé, Shih-Tzu, Lhasa Apso, Pug Carlin, Poméranien, Caniche, Teckel, Boston, Chihuahua, York Shire. Grand spécial Bouviers Australiens 450-653-9949, http://pages.infinit.net/calinami

Centre Canin Marieville Tonte et toilettage. Expert dresseur. Pension. Vente de chiots et chiens dressés. Patricia (514)513-2622 Eric (514)820-3647

CHATONS HIMALAYEN enregistrés, blue point et lynx point. Tél.: 450-515-1153.

CHIOT BOXER, né le 1er juillet, mâle, 350\$ négociable. Guillaume 450-515-1153.

CHIOTS BERGER ALL. NOIR ET TAN, vaccinés/vermifugés, parent sur place, très calme, élevage milieu familiale, fait-vital 380\$. Tél.: 514-703-0032.

CHIOTS BOSTON, boxer, American bulldog, Welch Corgi, 400\$. Chihuahua-Shih-Tzu mixte, Jack Russel-Shih-Tzu mixte, 200\$. Chatons Persan, 3 couleurs disponibles. Service d'accouplement. Tél.: 450-248-4245.

TROUVÉ PETITE CHATTE NOIRE environ 1 an, quartier St-Eugène (St-Jean), vers 10 septembre, tél.: 450-358-9374, 450-358-0708.

GARDERIE POUR ANIMAUX. Besoin de vacances ou obligations extérieures? Je peux m'occuper de votre animal préféré, du plus petit au plus grand. Maison de compagnie, terrain clôturé. Fran- ce 450-347-9704.

PENSION POUR CHEVAUX classique et western, manège extérieur et intérieur (octobre) Round Pen, piste d'entraînement 1/2 mille, entraîneur certifié F.E.Q. 290\$/mois. Tél.: 450-293-6012.

PENSION POUR CHEVAUX, loger et nourrir 150\$/mois. Tél.: 450-346-7545.

PENSION POUR CHEVAUX. Superbe endroit calme et propre. Parc extérieur pour mise en liberté tous les jours. Manège intérieur 50x120, manège extérieur 150x200. Nettoyé 7 fois/semaine, nourri foin/moulée 2 fois/jour. Prix 225\$/mois. Tél.: 450-347-7089 ou 450-299-2099.

PETIT CHIEN YORKSHIRE très affectueux, beige foncé et noir, opéré, 5 ans. Tél.: 450-357-9594.

RELAIS CANIN, chiots Berger Allemand Golden, Bouvier des Flandres noir, Bichon, Schnauzer, Shih-Tzu, Caniche, Pug, Boston Terrier, York Shire, Chihuahua, St-Bernard, Labrador, Bassett-Hound, Boxer et autres. Chiens entraînés disponibles, tous nos chiots vaccinés, vermifugés, garantis 2 ans sur malformations et tempérament, avec maternelle gratuite 450-777-4414. Tous élevés en milieu familial. Heures d'ouverture lundi au mercredi 9h à 18h. Jeudi et vendredi de 9h à 20h. Samedi 8:30h à 15:30h. www.relaiscanin.com

305 ANTIQUITÉS

450-449-0377 ACHETONS TOUT CE QUI EST ANCIEN 7 jours/7. Meubles antiques de tous styles, lampes, plafonniers, porcelaine, vaisselle, objets militaires, horloges, bijoux en or, montres-bracelets et de poche, radio, instruments musique, argenterie sterling, appareil photo, colonne de marbre, cadres bombés, tableaux internationaux et canadiens. Information: ROBERT 450-449-0377 & cell.: 514-943-0882 COURRIEL: lesantiques@gmail.com MERCÉ

MOBILIER CUISINE ANTIQUE entièrement restauré incluant buffet/vaisselier, 1350\$, tél.: 450-348-4793.

TABLE DE CUISINE ANTIQUE "Queen Ann" et 4 chaises modernes avec housses de style antique, 225\$, tél.: 450-545-1469.

VOÛTE AUX TRÉSORS: 50% sur tout, au 940 Principale à St-Paul de l'Île-aux-Noix. Du jeudi au dimanche de 11h à 17h. Tél.: 450-291-3231.

306 ARTICLES DE SPORT

FUSIL A Poudre NOIRE, calibre 50, Encore Thomson, stainless como. Téléscope 4-15-40 Bush-nel avec courroie, étui. Tél.: 450-347-9896.

SET POIDS et HALTERES avec banc Weider, à vendre 75\$ ferme, tél.: 450-349-7760.

307 BOIS ET MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

*** BOIS DE FOYER 2 MONTS** 100% bois franc, 1ère qualité. Livraison immédiate. 1 cordon = 32 pi.cube. 450-460-0398.

******A BOIS FRANCS** BoMarc Inc. directement du manufacturier. Planchers bois franc prévernés de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi. Tél.: 450-378-9883 ou 1-877-378-9883, rue Gatineau, Granby.

BOIS DE CHAUFFAGE 100% érable centenaire. 75\$/corde, livré dans la région. Tél.: 450-545-1531.

BOIS DE CHAUFFAGE 90% ÉRABLE, coupés hiver 2004, livraison gratuite dans la région pour 4 cordes (32pi.cube) 60\$/corde. Tél.: 450-542-2020.

BOIS DE CHAUFFAGE À VENDRE. Tél.: 450-291-5716.

BOIS DE CHAUFFAGE SEC, avec 95% érable, 80\$/corde. 450-296-8833.

BOIS DE CHAUFFAGE, bois franc sec prêt à chauffer. Bois mou/sec disponible. Tél.: 514-829-2910 le soir.

BOIS DE CHAUFFAGE. Érable et mélangé, fendu, sacs de bois d'allumage, livraison incluse, tél.: (450)347-9986.

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable, 1ère qualité, livraison gratuite, 299, 16e AVENUE, ST-ATHANASE, tél.: 450-347-2751.

BOIS DE FOYER STEVE BOSSÉ, érable sec 1ère qualité, prêt à chauffer, **livraison rapide et gratuite.** Tél.: 514-952-2751.

BOIS FRANC SEC A VENDRE, information: 450-291-3426.

BOIS POUR SCULPTEUR Pin sec 2"x10" clair de noéud à 4.60\$/PMP. Mural 2"x6" clair de noéud à 2.75\$/PMP. Mural cèdre 3"x3/4" épais 1.68\$/pi.ca. Pin 4"x9/16" épais 1.40\$/pi.ca. Pin brut commun 1.18\$/PMP. Spécialités de bois MDM Inc. 104 Des Industries, Cowansville, QUÉ. 450-263-4883, 888-663-4883.

PERCHES DE CEDRE à vendre 5\$/chaque négociable, tél.: 450-291-3686.

PLUS GRAND CHOIX DE PLANCHERS de bois franc en région. Spécial à partir de 1.75\$/pi.ca. et SUPER SPÉCIAL bois exotique à partir de 3.99\$/pi.ca. (450)776-9396.

RAMONNAGE ADÉQUAT et sécuritaire, assurances ramonnage enregistrés. Ramonneur professionnel et technicien en prévention d'incendies. Tél.: 514-999-0928.

VRAIS CORDONS DE BOIS 42 pi.cube, à partir de 65\$ la corde. Tél.: 450-348-5972.

Bûche énergétique haute performance

«Smartlog»

69\$ la corde

fait de pulvérisation de bois franc à 100% Efficacité et énergie supérieures de 35% à la bûche traditionnelle.

450-515-7775

308 CAMPING

FIFTH-WHEEL TERRY'96, impeccable, 4 pneus neufs, roue de secours, attache-remorque arrière, toute équipée. Possibilité de vendre le camion avec le tout. Acheteur sérieux seulement. TEL: (450)357-1421.

309 MACHINERIE-OUTILLAGE

À VENDRE: Perceuse à colonne King 16 vitesses neuve, 175\$. Contactez Patrice au 450-359-8800.

310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS

COURS DE MUSIQUE (batterie, guitare, piano, etc.) Pour débutant ou avancé. Pour ceux qui veulent s'amuser, se défouler ou apprendre sérieusement. Premier cours gratuit. Ventes/achats instruments musique 450-646-6099 www.lecentremusical.com

GUITARES! Collectionneur paye entre 400\$ et 20,000\$+ pour certains modèles de guitares de marque Gibson, Fender, Martin, Gretsch, National, faites avant 1970. Steven: 1-800-964-3544.

LE PALAIS DE LA MUSIQUE ST-JEAN INC.

VENTE, ÉCHANGE, LOCATION, CONSIGNATION D'INSTRUMENT de musique et de piano. Accord et déménagement de piano. Tél.: (450)348-3000.

YVON RÉPARATION D'ACCORDÉON. Pièces sur demande, cours d'accordéon-piano ainsi que programmes de musique sur ordinateur. Yvon. 450-349-3026.

311 VENTE DE GARAGE

FERMETURE DE MAISON, de tout, outils, articles de pêche, tondeuse Honda, réfrigérateur, distributeur d'eau, ensemble patio, beau casse-tête 1,000 pièces. Samedi le 23, pré-vente le 22. 6, Oliva Rang St-Edouard. Tél.: 450-347-6284.

GROSSE VENTE DE GARAGE LE 23-24 SEPTEMBRE. Plusieurs familles, venez nous voir au 241 St-Louis à Saint-Jean.

MÉGA VENTE DE DÉMÉNAGEMENT du 22 au 29 septembre. Intérieur/extérieur, 564, 4e Avenue, Iberville.

MÉGA VENTE GARAGE, vêtements, jouets, divers, bibliothèque avec 2 tables, etc... 123 FONTAINE, L'ACADIE(PRES 104) 23-24 SEPTEMBRE. Si pluie annulé.

VENTE DE GARAGE 23 SEPTEMBRE, 625, 4e Rue, Iberville.

VENTE DE GARAGE 23-24 SEPTEMBRE, sur la rue Normandie à Sabrevois.

VENTE DE GARAGE au 585-6e Avenue, secteur Iberville (centre Desjardins). 23-24 SEPTEMBRE de 8:30h à 16h.

VENTE DE GARAGE au 593 avenue Jeanne d'Arc, Iberville le 23-24 septembre. Plusieurs familles, beau temps/mauvais temps.

VENTE DE GARAGE LE 23-24 SEPTEMBRE au 604, St-Georges. Pas d'antiquités. En cas de pluie remis.

312 VÊTEMENTS

ACHETERAIS MANTEAUX FOURRURES USAGÉS

Vison, renard, lynx. Payons 100\$ à 700\$ comptant. Téléphone sans frais 1-888-845-8586, svp. laissez message.

VETEMENTS POUR FILLETTE de 6-7-8 ans en bon état. A bas prix. Johanne 450-346-2567.

313 DIVERS

2 CAUSEUSES BLEU GRIS PALE, très bon état, 250\$. air climatisé 10,000btu. modèle vertical. tél.: 450-358-1234 Sylvie ou Pierre.

4 PNEUS BLIZZACK 195-70-14 avec jantes Camry 135\$. 4 pneus blizzack 205-65-16 avec jantes Altima 500\$ (3,000km d'usage). Table blanche, 6 chaises métal 75\$. TV couleur 13" 40\$. Tél.: 450-348-0322.

4 PNEUS D'HIVER BRIDGETON 215-70-R15, 6 mois d'usage avec Rim neuf, 425\$. Calorifères 220V 2x2500W, 1x2250W, 1x1700W, 1x1500W, 5x500W. Tél.: 450-347-5673 après 10h.

CABANONS (REMISES DE JARDIN) 10x12 1599\$, 10x16 1849\$, 12x16 2099\$, 15x20 2999\$, 15x30 4499\$, 20x30 5899\$, autres grandeurs disponibles. Livraison gratuite: RBQ 8213-9338-04 (450)632-0007.

Besoin d'un véhicule!

FINANCEMENT À 0\$ comptant

2^e chance au crédit



2002 Mazda Protegé ES automatique, tout équipé, 66 000 km **11 995\$**



2002 Mazda Protegé ES automatique, 65 000 km **56\$/sem. tout inclus**



2003 Hyundai Elantra GT automatique, tout équipé **42\$/sem. tout inclus**



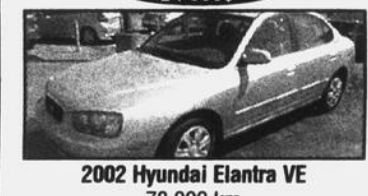
2003 Toyota Camry tout équipé **14 995\$**



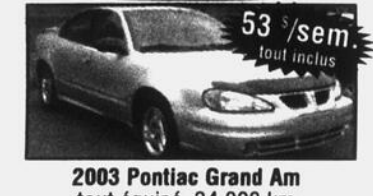
2003 Mercedes C-320 tout équipé, 68 325 km **24 995\$**



2001 Mazda Tribute automatique, tout équipé, traction intégrale **SUPER PRIX 12 495\$**



2002 Hyundai Elantra VE 78 000 km **10 495\$**



2003 Pontiac Grand Am tout équipé, 34 000 km **53\$/sem. tout inclus**



2001 Honda Civic LX automatique, tout équipé **52\$/sem. tout inclus**



2000 Honda Civic Edition GPF1 manuelle, climatisé **10 550\$**



2004 Pontiac Sunfire automatique, 38 000 km **55\$/sem. tout inclus**



2005 Hyundai Accent 5 automatique, 12 000 km **51\$/sem. tout inclus**



2003-2004 choix de Civic coupé sport, DX, DXG, LX à partir de **11 995\$**



2005 Toyota Corolla CE manuelle, 63 247 km **13 495\$**

Honda de Saint-Jean
400, rue Laberge, Saint-Jean-sur-Richelieu (450) 347-7567
www.hondasaint-jean.com

Inspection complète - Garantie prolongée



LE CANADA FRANÇAIS

Carrières & Professions

À VENDRE

Équipement de piscine comprenant: thermo-pompe 70,000 BTU (neuf 2005). Pompe à filtration Hayward 1 1/2 force. Robot de marque Kreepy Krauly. Toile de recouvrement (14 par 28) Rampe de descente d'escalier. Pour info: 450-347-0624

ABRIS D'AUTO pour 1 seule automobile, 2 ans, 175\$. Après 18h. Tél.: 514-880-7452.

AMEUBLEMENT DE BUREAU ET COMMERCE (neuf et usagé), classeurs, bureaux, chaises, armoires, casiers à linge, horodateurs, rétro-projecteur, caisses enregistrees, papeterie-tel que: cartables, chemises suspendues. (Aussi, plancher flottant) etc... Sur rendez-vous. Tél.: 450-347-1469.

archimede@archim.com Détails: editions-archimede.com Cadeau de SINGER? Magazines et livraison rapide chez vous. VISA au téléphone. Tél.: 514-891-8775.

ARMOIRES DE CUISINE en mélamine blanche, bon état, faut voir! Prix négociable, cell.: (514) 237-1335.

ARTICLES DIVERS très bons prix, tél.: 450-346-2060.

AUBAINE! Table de cuisine chêne et pin 200\$. Maison extérieure pour enfants 40\$. Tél.: 514-754-3919.

BALANÇOIRE EXTÉRIEURE pour enfants, lit bois pour bébé (légal). Voiture électrique (6 volts) pour enfants. Scie à chaîne 16po. Homelite, 4 roues 15po. GM avec pneus 205/70/R15, 2 pneus 195/55/R15. Lit à étages en tubulaires blanc (fait 2 lits 39po). Bureau pour étudiant en érable massif, bureau pour ordinateur, 2 ordinateurs avec imprimante. Tél.: 450-347-0816, cell.: 514-799-1144.

BANC DE SCIE ROCKWELL. Scie de 10po, à arbre inclinable. Avec guide de refendre, d'équerre, rallonge latérale, valeur 700\$ pour 250\$. Feuille de ciment (1/2po)x4'x8' 50\$/chaque. Papiers Cooper homme peinture 8, lame super steel valeur 249\$ pour 100\$. Bâton de hockey Sherwood Pro 5000 XL et un autre Pro 2210, 15\$/ch. Tél.: 450-346-6340, 514-705-0847.

CEDRES POUR HAIES: QUALITÉ SUPÉRIEURE, semi-cultivés, 2 à 3 pi. et plus. 2.95\$/chacun, livrés. 1-888-986-2593.

COMMERCIAL ET INDUSTRIEL Caméra de surveillance auto scanner Nuvi Spec C24BW2, 2 classeurs format légal 4 tiroirs de couleur grise. **Bronzage.** lit solaire Solana super 28, computer commercial, radio intégré, idéal pour votre maison. Terminé les abonnements. **Astronomes,** télescope "Baush&lamb" professional 560 Astronomical D 114mm, F900mm, avec trépier, jeu complet de lentille gradation, blanchir. **Collectionneurs.** TINTIN, œuvre intégrale d'Hergé, édition casterman 1985 relié en cuir véritable, dans son emballage original. Cell: 514-264-0535

COUVERCLES POUR SPA. Prix et qualité imbattables. Disponibles dans toutes les formes et couleurs. Composez le 1-866-565-5252 www.thecoverguy.com/francais.php

CROISIERES RICHELIEU 50% DE RABAIS

sur prix d'entrée de 25.95\$ sur présentation de cette annonce. Tous les samedis de septembre, Croisière spectacle, embarquement et début du spectacle 13h., départ de la croisière 14h., retour au quai 16h., fin du spectacle 17h30 environ. En spectacle CAYOU OU JEAN ARCANDE. Service de Bar, réservation, les places sont limitées, 450-346-2446 ou 1-800-361-6420. Vous passerez une journée inoubliable. Beau temps, mauvais temps, www.croisièresrichelieu.com

CUISINIÈRE "Kelvinator" beige, prix négociable, très bon état, tél.: 450-347-8472.

ÊTES-VOUS DÉBRANCHÉ? REBRANCHEZ VOTRE TÉLÉPHONE! Spécial Québec Téléconnect. Activation GRATUITE! Service 49.95\$ par mois! Aucun branchement refusé. Interurbain gratuit avec activation. Appelez National Teleconnect maintenant! 1-866-443-4408 www.nationalteleconnect.com

FOURNAISE À L'HUILE AIR CHAUD. bonne condition, baril d'huile 200 gallons. 350\$ pour le tout. Tél.: 514-369-4620, 514-914-3999.

FOURNAISE GAZ PROPANE sans électricité, 50,000btu., bon fonctionnement, 400\$. Poêle bois Franklin (construction remarquable), tél.: 450-347-2936.

GRANITE & MARBRE EN LIQUIDATION, comptoir, marche, pavé, tuile, monument, etc... Nous estimons gratuitement et nous fabriquons, nous livrons, nous installons. 819-549-1174.

INTÉRESSÉ À L'ACHAT ET VENTE de portes, porte-patio et fenêtres usagées en bonne condition (450)296-4557

LA VELA TOUR. Croisière dans les Caraïbes, février 07, 5 jours (6 nuits), à partager en voilier (42'x50'). Départ: Ste-Lucie, Îles Vierges, St-Martin... 1250\$ canadien, tx incluses. Information: (450)359-0928.

LAVEUSE/SÉCHEUSE MAYTAG, mobilier cuisine, 6 chaises avec ou sans vaisselier, bureau de travail avec chaise, meuble à boisson, articles de jardin, trimeuse électrique pour haie, 1 pour peaufine et divers, tél.: 450-347-9496.

MATELAS D'EAU à vendre, 175\$, très bonne condition, très propre, tél.: 450-246-2629.

MATELAS 312 RESSORTS

neufs, 54" x 149\$, 39" x 110\$, plate-forme: 39", 54" x 60" 59\$, matelas haute gamme à bas prix, mobilier de chambre à morceaux 299\$, chaise sur billes en bois 199\$. Autres spéciaux en magasin. Ouvert aussi dimanche. **AMEUBLEMENT LAVIGNE: 450-346-7330.**

MATELAS, lot de matelas légèrement endommagés dans le transport, 1ère qualité, à prix incroyablement bas, quantités limitées, faites vite 450-659-7241.

MOBILIER CHAMBRE MÉLAMINE imitant chêne blanc, propre, 6mcs., 250\$. Aussi vêtements d'enfants (garçon) 0-5 ans, en lot ou séparé, tél.: 450-349-3630.

ORGUE SUR PIED, radio-phono avec haut-parleurs, disques, meuble pour moulin à coudre, 3 tiroirs, vaisselles, micro-ondes, escabeau, etc... Tél.: 450-349-1707.

POÈLE À BOIS BOX STOVE 18x30" et poêle en fonte antique avec bonhommes sur les portes, tél.: 450-347-5969.

POÈLE À COMBUSTION LENTE directement du manufacturier, à partir de 280\$. Porte de fonte, de verre, tuyaux, cheminée, dépositaire de poêle ou gaz, huile. www.poeledm.com TEL.: 450-798-2686.

POMPE À PISTONS 1/3h.p., bonne condition, 350\$. Réservoir d'eau galvanisé 30 gallons 50\$. Tél.: 450-347-6827.

PORTE DE DOUCHE MAAX blanche, 38.5x38.5, 100\$. B.B.Q. Woodflame 80\$, mannequin de couture Diana 50\$, tél.: 450-244-5321.

SCIERIE À PARTIR DE 3495\$. Convertissez vos billes en bois de charpente de grande valeur avec votre propre scierie portative Norwood. www.norwoodindustries.com Information gratuite: 1-800-408-9995, poste: 400-QN

SURPLUS D'ÉPICERIE

A BAS PRIX, 388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture 13h. à 21h. ouvert dimanche au vendredi, ouvert public, tél.: 450-542-9420.

SYSTEME DE SON "PIONEER" avec colonne de 3 pieds + vidéo + TV 27" + meuble 350\$ négociable. Tél.: 450-348-0988, 514-726-5788

TABLES DE BILLARD à partir de 1395\$. 40 modèles, soccer, shuffleboard, tables de jeux, jetons de poker, etc. Le plus grand manufacturier au Canada. www.canadabillard.com (450)963-5060

TABLES DE BILLARD en érable massif avec accessoires, ardoise encadrée 1po. Coût 4800\$, vendu 2300\$. Livraison possible inc. 514-745-6536

TRIPOREUR '99 700\$, rack à bicycle pour arrière de roulotte, humidificateur, tél.: 450-346-3268.

VENTE DE DÉMÉNAGEMENTI TOUT POUR LA MAISON: mobiliers pour int./ext., accessoires décoration, etc... Tél.: 450-346-2500.

351 ARGENT À PRÊTER

\$\$\$\$\$\$\$\$AIDE FINANCIÈRE\$\$\$\$\$\$ Si vous possédez un CRI (fond de pension ex-employeur) FRV (fond de revenu viager) Aucun refus, transaction rapide et sérieuse 514-944-8143.

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ! Prêt de 500\$ remboursé à 62,50\$/semaine, (450)776-5558.

BESOIN D'ARGENT? Prêt rapide de 500\$ réponse en 1 heure. Paiement hebdomadaire. Conditions: emploi stable (2 ans) Crédit Yamaska 1-877-534-1999.

352 OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES

GRUPE MATIC, toujours numéro 1, vous offre des routes de distributrices automatiques exclusives, établies, rentables, garanties. Mise de fond minimum, rendement maximum. Financement disponible 1-866-300-0078

OPPORTUNITÉ D'AFFAIRES, nourriture pour animaux de compagnie, territoire exclusif avec ou sans clientèle, formation, marketing et support, partez en affaires, investissement minimum, haut rendement, communiquez au 1-877-462-0056.

OPPORTUNITÉ DE FRANCHISE CANADIENNE SANS ÉQUIVALENT. 45 locations en Amérique du Nord. À partir de 35,000\$ seulement, support continu. 866-821-5514 www.femmesenforme.com

Recherche investisseur ou associé pour auberge dans l'Estrie: restaurant, bar, terrasse, chambres. Projet de 2 phases. Téléphone: (450)405-2344

354 PRÊTS HYPOTHÉCAIRES

VOUS ÊTES PROPRIÉTAIRE D'UNE MAISON et avez trop de dettes ou omeriez avoir \$\$\$, je peux vous aider, tél.: 514-836-8100.

355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

AGISSEZ, N'ATTENDEZ PLUS. Paiements en retard, harcèlement, saisies, impôt, cartes de crédit. Consolidez 1 paiement mensuel. Réduisez jusqu'à 50% sans intérêt. Consultation gratuite. Gestion Mega. 514-282-6556.

BESOIN D'UN PETIT PRÊT Dépannage, pas compliqué. Vous avez un emploi RIVE-SUD SEULEMENT. Tél.: 450-446-3846.

NOYÉ PAR LES DETTES? A bout de souffle? Vous êtes harcelé continuellement par vos créanciers (saisies, impôts, cartes de crédit, Hydro) il y a toujours une solution, laissez-nous vous aider, nous avons 17 centres pour vous servir. Appel et Cie. Syndic de Faillite 514-839-8004.

PROPOSITION DE CONSOLIDATION personnelle ou commerciale. Carte de crédit, prêt, impôt, Hydro, facture, etc... 1 versement par mois, sans intérêt selon votre budget. Consultation gratuite, aucun dépôt d'ouverture de dossier, 7/7, 8/20h. Gestion en comptabilité Lemieux 514-365-8059.

356 TENUE DE LIVRES/IMPÔTS

***IMPOT ET COMPTABILITÉ** Écœuré de payer trop cher pour votre comptable? Pour particulier et petite entreprise. Vous pouvez faire affaire avec une étudiante au BAC en comptabilité, Chantal cell.: (514)862-8474.

COMPAGNIE CONSTRUCTION, tenue de livre, paye construction, remise C.C.Q., détient licence R.B.Q. Tél.: 450-349-0605.

COMPTABILITÉ L.D., service complet de comptabilité, tenue de livres - paye - remise gouv. Tél.: 450-291-3793.

IMPÔTS GINETTE GAUTHIER
Service courtis et rapide à l'année

- Particuliers
- Travailleurs autonomes
- Petites entreprises

35 ans d'expérience
TED Transmission électronique (450) 346-0462

401 DEMANDES

À BON PRIX, FERAIS MÉNAGE AUX MAISONS. Non-fumeuse, fiable, honnête, discrète, toujours bonne humeur, travail impeccable. Informations au plaisir, 450-515-3501.

DAME OFFRE SES SERVICES POUR ENTRETIEN MÉNAGER, à la semaine, aux 2 semaines ou sur appel. Lundi au vendredi seulement. Mme Gagnon. 450-515-3389.

EN ATTENTE D'ACCREDITATION pour septembre ou octobre, secteur Préverts, horaire flexible, 4 places disponibles 0-5 ans, je vous attends, Marie-Pier. 450-515-6018.

FEMME DE MÉNAGE offre pour entretien ménage résidentiel, lundi au vendredi. Plusieurs années d'expérience. Non-fumeuse, avec références. 450-542-9541.

GARDERAIT FILLETTE de 20 à 30 mois, quartier St-Eugène, avec reçus, Fanny. 450-545-1472.

GARDERIE \$7 EN MILIEU PRÉ-SCOLAIRE 2 ans +, piscine et barbotteuse chauffée, trampoline et module de parc clôturé, repas et collations équilibrés, tél.: 450-359-0676 Suzanne.

GARDERIE 15 ANS D'EXPÉRIENCE, volets éducatifs, stimulants, grand terrain, centre de jeux, prés école N.D.L. St-Jean, 2 places disponibles, reçus, tél.: 450-358-1412.

GARDERIE 7\$ places disponibles dès 18 septembre, poupon et enfant 18 mois à 3 ans, St-Luc, tél.: 450-348-7762.

GARDERIE À 7\$, 1 place disponible 18 mois et plus, de 7h à 17h. Secteur St-Luc tél.: 450-359-9483.

GARDERIE À 7\$, 1 place disponible immédiatement. Recherche petite fille âgée entre 18 et 30 mois afin d'harmoniser mon groupe. Contactez Annick tél.: 450-348-5902.

GARDERIE À 7\$, secteur St-Luc. Place disponible pour fin septembre de 7h à 17h. Tél.: 450-349-2770, 514-718-2770.

GARDERIE À 7\$, 0 à 5 ans. Ile Ste-Thérèse. Places disponibles. Service supervisé et qualifié. Demandez Linda au 450-359-8593.

GARDERIE À IBERVILLE, gardienne avec expérience recherche enfants 0-5 ans. Heures flexibles, reçus. Tél.: 450-515-1727.

GARDERIE ÉDUCATIVE LES PETITES COCCINELLES. Ouverture 16 octobre, milieu familial, places disponibles pour 0-5 ans, 20\$/jour avec reçus, en attente d'accréditation, formation RCR. Programme éducatif, endroit chaleureux pour vos petits ou l'émouvement, l'apprentissage et le jeu seront partie de leur quotidien, tél.: 450-347-9261 (secteur St-Eugène).

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL 7\$, 1 place disponible immédiatement, 18mois +, grande salle de jeux, cour clôturée, quartier St-Eugène, ouverture: 6.30h à 16.30h. Tél.: 450-358-5022.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL 7\$, places disponibles pour poupons, à partir du 25 septembre. Demandez Sandra au 450-359-8796 quartier Près Vert.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL 7\$, 1 place disponible pour le 2 octobre, enfant de 2 à 3 ans. Cathy 450-542-5034

GARDERIE JEANNOT LAPIN en milieu familiale, 3 places disponibles à 7\$. Repas santé, jeux et bricolage. St-Jean, secteur l'Acadie. Nadine tél.: 450-545-1828.

GARDERIE LA LIBELLULE, enseignante de formation en art et musique garderait enfants de 6 mois à 5 ans, secteur St-Gérard. Attente d'être accréditée, présentement 23\$/jour. Contactez Annie-France au 450-359-4698.

GARDERIE LA PETITE BOTTINE en milieu familiale, privée, Saint-Luc (secteur Providence), quel que places disponibles maintenant. Mylene tél.: 450-349-1221.

GARDERIE LES MOUSSAILLONS St-Luc, programme éducatif et activités créées pour chaque groupe d'âge. 2 places disponibles 18 mois à 3 ans. Milieu familial; repas équilibrés, jeux, bricolage, activités motrices, sorties, etc. Formation continue en éducation, cours de secourisme certifié. Installation selon les normes de sécurité. Reçu mensuel...20\$/jour. Nous vous attendons moi et mes enfants (19 mois et 3 ans)!! Contactez Nathalie au 450-359-7773.

GARDERIE MILIEU FAMILIAL 7\$ 1 place disponible, quartier Cathédrale, 9 ans d'expérience, repas-santé, programme éducatif, Diane. 450-347-2317.

GARDERIE MILIEU FAMILIAL 7\$, places disponibles. Enfants 0-3 ans. Programme éducatif. Tél.: 450-359-8999 secteur Préverts à St-Luc.

GARDERIE PRIVÉE (St-Eugène). Nous sommes à la recherche de nouveaux amis pour se joindre à notre petit groupe, grande cour extérieure et salle de jeux aux couleurs amusantes. NADIA. 450-347-7866.

GARDERIE PRIVÉE 2 places disponibles, 6 ans d'expérience, repas équilibrés, activités éducatives, tél.: 450-346-0213.

GARDERIE PRIVÉE déjà établie située sur l'Ile Ste-Thérèse, grande cour, salle de jeux, repas équilibrés, jeux éducatifs, aussi disponible pour déjeuners des écoliers. Ouvert de 6h à 17h30. 450-359-6734/Sylvie

LA MAISON DES DÉCOUVERTES garderie éducative et stimulante. Secteur St-Jean vous informe qu'il reste quelques places disponibles. Service de jour ou de soir, pour 0-5 ans. Reçu pour impôts. Pour connaître davantage nos services et une visite des lieux contactez Julie tél.: (450)346-7594

NOUVELLE GARDERIE

Milieu familial, secteur St-Athanase, 2 minutes autoroute 35. Éducatrice formée, repas-santé, une visite libre **dimanche 24 septembre vous conviendra**, 13h à 16h. 222 Julien Beaudriou, Tél.: 450-358-3529.

SERVICE DE GARDE LES PETITS ÉCOLIERS, milieu familiale privée avec reçus, secteur St-Eugène, 1 place disponible (poupon) et 2 places pour enfants de 2 ans et plus. Repas et collations équilibrés, sortie à l'extérieur à tous les jours, très bonne expérience et références. Kathy tél.: 450-515-7844.

402 OFFRES

\$\$\$\$ATTENTION CHOCOLATS\$\$\$ Vends des tablettes de chocolat et nouveaux produits et fais beaucoup de \$\$\$ Gérants d'équipe demandés, livrées de fonds disponibles. Appelle maintenant 1-800-561-2395.

100,000\$. Entreprise Internationale de produits pour la santé, chercher 5 personnes en vue de bâtir une entreprise à domicile, possibilité de gagner un revenu résiduel de 6 chiffres d'ici 2 ans. Personnes sérieuses, formation incluse, investissement requis. Pour entrevue M.Viau 1-866-362-4033.

MANNEQUINS PHOTOS SEXY

50\$ à 300\$/h.

Vous êtes jolie et assez sexy... Sortez de votre cocon!

Devenez «Mannequin Sexy» Nudité et Semi-Nudité

18-27 ans * avec ou sans expérience

Bienvenue aux débutantes

Pour infos et entrevues : Demandez François au (514) 952-3830

Le Centre d'assistance et d'accompagnement aux plaintes Montérégie est un organisme communautaire qui supporte les personnes désirant déposer une plainte auprès d'un établissement de santé et de services sociaux

www.caapmonteregie.ca

CONSEILLER(E) AUX PLAINTES

Tâches :

- Information, conseils, rédaction de lettre, accompagnement.
- Travail au bureau, au domicile des clients ou dans les établissements de la Montérégie.
- Tâches connexes de promotion auprès des établissements et présentations sur les droits.

Exigences :

- DEC dans le domaine de la santé ou des services sociaux avec 5 années d'expérience reliées à l'emploi.
- Très bonnes capacités de communication: écoute, empathie, expression orale et écrite, entretient.
- Esprit d'analyse, autonomie et sens de l'organisation. Capacité d'adaptation à diverses clientèles.
- Connaissance et expérience des techniques de relation d'aide.
- Connaissances informatiques (Windows, Office)
- Maîtrise du français et bonne connaissance de l'anglais.

Salaires selon expérience de : 14,50\$ à 18\$ Poste régulier à temps plein basé à Saint-Jean-sur-Richelieu

Faites parvenir votre curriculum vitae avant le 30 septembre 2006 ou : Comité de sélection - CAAP Montérégie C.P. 631 Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6Z8 Téléc. : 450 347-2991 Courriel : direction@caapmonteregie.ca Seules les candidatures retenues seront contactées



Une entreprise en pleine expansion, située sur la Rive-Sud près de Napierville et Saint-Jean-sur-Richelieu oeuvrant dans le domaine de la vente, l'achat et la réparation de véhicules lourds, désire combler le poste suivant :

Nouveau quart de travail 2 Démanteleur de camions Poste de jour et de soir

- Exigences :
- Habiletés en coupage au chalumeau requis
 - Bonne condition physique
 - Travail extérieur
 - Expérience en mécanique un atout
 - Bon esprit d'équipe

Tâches :

- Démanteler les camions
- Identification et rangement des pièces
- Autres tâches connexes

- Avantages :
- Possibilité d'avancement
 - Travail à temps plein
 - Salaire selon qualification
 - Avantages sociaux (assurance groupe ex: dentaire, lunettes, médicament, massage thérapeutique, etc.)

Autres avantages :

- Temps supplémentaire: selon vos disponibilités
- Atmosphère de travail chaleureuse et équipe dynamique
- Activités du club social
- Vêtements de travail fournis

Si vous êtes intéressé par ce poste, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur à **Monsieur Christian Gamache** au 450-246-4170 Nous communiquerons uniquement avec les candidats retenus.

TRANSPORT Bourassa

POSTE ÉTUDIANT PARTIEL

TRANSPORT BOURASSA, une entreprise dynamique et solidement établie, située à Saint-Jean-sur-Richelieu, est actuellement à la recherche de

MANUTENTIONNAIRE

Selon les directives du service de répartition et du chauffeur responsable, vous procéderez au chargement manuel chez notre client. Vous assumerez la responsabilité de compter, de sécuriser et de vérifier la marchandise afin qu'elle soit conforme.

Il s'agit d'un travail de jour, le jeudi. On assure votre transport en camion, le départ se fait à 5 h am et le retour est variable en fin d'après-midi.

Exigences fondamentales du poste :

- Facilité à travailler avec des partenaires différents.
- Méthodique, sens du détail et de la précision.
- Dynamisme et positivisme.

Si ce poste vous intéresse, venez compléter un formulaire d'application en personne ou nous faire parvenir votre curriculum vitae, soit par télécopieur au 450-346-5153, par courriel recrutement@bourassa.ca ou par la poste :

TRANSPORT GUY BOURASSA INC.
a/s Louise Fournier
800, rue Dijon
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 8G3

Nous favorisons l'équité en emploi.

414352-6c17-r

recherche

CUISINIER(E)

- Poste à temps partiel entre 20-25 heures/semaine

Nous donnons une formation si nécessaire (vous êtes retraité et vous désirez retourner sur le marché du travail, bienvenue!)

450-359-7427

Demandez Micheline ou Pierre

33 PERSONNES RECHERCHÉES Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylene (450)545-1418.

ACADÉMIE G.S.I.INT'L Sécurité et investigation. Recevez jusqu'à 1500\$ de subvention pour devenir agent ou agente de sécurité spécialisée avec certification internationale, nombre limité. Tél. pour R.V. Diane 514-596-2687 ou 1-877-596-2687.

AGENT SERVICE À LA CLIENTÈLE BILINGUES. Centre d'appels entrants. Quart de soir (ouvert jusqu'à 22h00). Entreprise Logistik Unicorp inc. Envoyer CV par fax 514-326-2171 ou courriel rh@logistikunicorp.com

MANUTENTIONNAIRES RECHERCHÉS CHEZ LOGISTIK UNICORP INC. pour préparation de commandes (vêtements). Quart de soir (15h30 à 24h00) ou de jour (7h00 à 15h30). Envoyez CV par fax 514-326-2171 courriel rh@logistikunicorp.com

APPRENTI-MENUISIER 1ERE ANNÉE ET 3E ANNÉE

En finition seulement, avec carte obligatoire et auto, secteurs Montréal et Rive-Sud, contactez Stéphane 514-887-3998 CONSTRUCTION S.P.I.I.N.C.

CAISIER(E) DEMANDÉ avec ou sans expérience, horaire flexible, salaire compétitif. Tél.: 450-293-0816 ou cell.: 514-947-3693.

CHAUFFEUR CLASSE 1 pour transport d'animaux. Exigences: bon tempérament, bon dossier de conduite, bonne condition physique. Télécopiez votre CV à l'attention de Guillaume au 450-293-3861.

fabritec

Fabritec sera présent au CLE Haut-Richelieu les mercredis 20 et 27 septembre prochain entre 10 h et 16 h. Venez pour une entrevue sans rendez-vous!

Vous voulez faire partie d'une entreprise où vous aurez:

- ✓ Accueil structuré
- ✓ Programme de formation
- ✓ Possibilité d'apprentissage
- ✓ Avantages sociaux
- ✓ Poste permanent / temps plein
- ✓ Ambiance de travail agréable

POSTES DISPONIBLES (USINE)

- Assembleur
- Emballeur
- Sableur
- Laveur de meubles
- Opérateur de machine
- Assistant opérateur CNC
- Peintre
- Usinage
- Finition
- Opérateur de presse
- Opérateur CNC
- Plaqueuse de champs (edgeuse)
- Responsable expédition
- Technicien contrôle qualité
- Contremaître (jour et soir)

Postes disponibles de soir seulement (sauf contremaître)

POSTES DISPONIBLES (BUREAU)

- Chef de service informatique
- Commis aux achats
- Préposé(e) à la livraison et à la facturation (bilingue)
- Commis à l'entrée de données
- Vérificateur de commande (cuisiniste)

Postes disponibles de jour

Apportez votre curriculum vitae à la réception de
Armoires Fabritec Itée
375, chemin Grand-Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
ou par télécopieur : 450-346-0842
ou par courriel : ressourceshumaines@fabritec.ca

414762-6c17-cm

CargillTM

Les Aliments

Évitez les ponts !

A Chambly, nous embauchons !

Nous sommes spécialisés dans la découpe et l'emballage de viandes fraîches : bœuf, porc, veau, viande haché et saucisses. Actuellement, nous recherchons des personnes flexibles, dynamiques, fiables et ayant une capacité de travailler dans un environnement de travail frais (4°C) pour notre département de production.

40 JOURNALIERS

(permanents et temps partiel)

Salaire variant entre 10.17\$/h et 14.44\$/h
(prime de soir de 0.80\$/h)

horaire du mardi au vendredi de 15h30 à 00h30
+ le samedi de 8h à 17h (40 heures par semaine)

15 BOUCHERS

(temps partiel)

Salaire variant entre 13.19\$/h et 16.21\$/h
(prime de soir de 0.80\$/h)

horaire de 1-2-3 jour(s) par semaine
(du jeudi au lundi)

- Augmentations salariales aux six mois
- Bonus de Noël de 3%
- Fond de pension + REER de 500\$ / année
- Gamme complète d'avantages sociaux : assurances-collectives, congé maladies, congés mobiles
- Plusieurs possibilités d'avancement à court terme

ressourceshumaines@cargill.com
Télécopieur : 450-447-4661
7901, rue Samuel-Hatt
Chambly, J3L 6V7

Nous sommes situés dans le parc industriel et le transport en commun n'est pas disponible

414129-6c17-r

VOUS CHERCHEZ UN EMPLOI ?

Le Centre local d'emploi (CLE) du Haut-Richelieu et la Commission scolaire des Hautes-Rivières vous proposent la formation:

OPÉRATEUR DE MACHINES INDUSTRIELLES

Plusieurs entreprises manufacturières requièrent une main-d'oeuvre qualifiée pour occuper des postes vacants tels que :

- Opérateur de machines-outils
- Opérateur de machines à plastique
- Opérateur de machines d'emballage
- Opérateur de machines à transformer des aliments
- Manutentionnaire
- Aide-ouvrier d'entretien pour ligne de production

DURÉE : 808 heures, incluant un stage de travail

DATE DE DÉBUT : 13 novembre 2006

CRITÈRE D'ADMISSIBILITÉ : être sans emploi

RENCONTRE D'INFORMATION : le mercredi 27 septembre 2006 à 13 h 30

LIEU :
École Professionnelle de Métiers
Cafétéria
100, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

Veillez confirmer votre présence à :
M^{me} France Robert
450 359-6411 poste 7256



CETTE FORMATION EST OFFERTE PAR EMPLOI-QUÉBEC MONTÉRÉGIE EN COLLABORATION AVEC LA COMMISSION SCOLAIRE DES HAUTES-RIVIÈRES

414089-6c17-2cm



CORPORATION DU FORT ST-JEAN

La Corporation du Fort St-Jean, une organisation ayant pour mandat d'assurer la gestion et la rentabilité d'un important complexe immobilier à vocation éducative sur le site du Campus du Fort Saint-Jean, désire combler le poste suivant :

GÉRANT - GÉRANTE, VENTE ET RESTAURATION

Relevant du directeur de la restauration, la personne titulaire du poste est d'abord responsable du service à la clientèle pour tout ce qui concerne le service de traiteur sur le site du Campus du Fort Saint-Jean. De plus, le titulaire du poste s'assure que la location des salles de banquet est maximisée en tenant compte de la mission et de la vision spécifique de la Corporation ainsi que du client principal, soit le ministère de la Défense nationale.

Bilingue et titulaire d'un diplôme d'études collégiales en marketing ou dans une discipline appropriée, il compte un minimum de sept années d'expérience, idéalement dans la gestion de restaurant ou de traiteur. En plus d'être reconnu pour son leadership et son entregent, il possède d'excellentes aptitudes de planification, de négociation et de communication. Diplomate, il est doué pour le travail d'équipe en plus d'avoir fait ses preuves en gestion du personnel.

La rémunération offerte est concurrentielle et s'accompagne d'un programme d'avantages sociaux intéressants. De plus, le lieu de travail des plus agréables se situe sur un site historique entretenu avec fierté sur le bord du Richelieu.

Si ce défi vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae d'ici le 29 septembre 2006 au service des ressources humaines, Corporation du Fort St-Jean, 15, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8R8, par télécopieur au (450) 358-6607 ou par courriel à serge.gentile@cfsj.qc.ca.

Nous souscrivons au principe d'équité en matière d'emploi. Nous remercions à l'avance toutes les personnes qui auront manifesté leur intérêt. Toutefois, nous ne communiquerons qu'avec celles dont la candidature aura été retenue.

414764-6c17-xm

Boucherie Jean-Guy Soucy inc.

Située à Saint-Jean-sur-Richelieu dans le secteur de l'Acadie, cette entreprise, en pleine expansion et qui concentre ses activités à la transformation de la viande est à la recherche de :

Commis à la production Préposé(e)s à la sanitation (de nuit)

- postes à temps plein permanent

Si vous avez des aptitudes pour le travail d'équipe et désirez postuler pour l'emploi disponible, veuillez envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 358-5565, par la poste ou téléphoner au (450) 347-7763

**875, Chemin des Ormes Sud,
Saint-Jean-sur-Richelieu
J2Y 1C3**

414737-6c17-xm

UNIPRIX

Pharmacie Uniprix Ferland - Parent
recherche

ASSISTANT(E) TECHNICIEN(NE) EN PHARMACIE

- Temps plein (30 heures et plus)
- Minimum 1 an d'expérience
- Savoir préparer des ordonnances

Contactez Sylvie Racine au 450-347-2000 ou télécopiez votre curriculum vitae au 450-347-2223

41161-6c16-cf



EMPLOIS DISPONIBLES

Emploi

Québec

Montérégie

www.emploiquebec.net/monteregie

**Les offres d'emploi sont valides
pour les hommes et les femmes..**

■ Animateur(trice) communautaire

Numéro de l'offre : (0960797). Envoyer votre c.v. par la poste chez Carrefour-Jeunesse d'Iberville, 375, avenue Bessette, Saint-Jean-sur-Richelieu J2X 2N8 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou par courriel : mdjiberville@hotmail.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 347-4419.

Salaire : 8,50\$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour, soir. 35 heures par semaine (du mardi au vendredi).

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, de l'intérêt à travailler avec des jeunes adolescents, une capacité à communiquer et à écouter, des connaissances en informatique (un atout supplémentaire) ainsi que de très bonnes connaissances en français. Être une personne autonome, polyvalente et responsable. Planifier, organiser et réaliser des activités auprès des jeunes. Assister aux réunions d'équipe. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Ouvrier(e) à la production

Numéro de l'offre : (1024754). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 346-4803 ou envoyer votre c.v. par la poste chez Les Aliments La Brochette Inc., 404, Route 104, Mont-Saint-Grégoire J0J 1K0 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou par courriel : labrochette@qc.aira.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 346-4144, boîte vocale 231.

Salaire : 8,00\$ de l'heure (autre forme de rémunération : à la pièce).

Nombre d'heures par semaine : Quinze (15) postes permanents, temps plein, jour, soir, quart de travail, sur appel. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Mont-Saint-Grégoire
Exigences : Posséder un secondaire terminé, une bonne dextérité manuelle et une bonne capacité à travailler au froid. Effectuer le montage de brochettes, de tournedos ou autres ainsi que l'emballage de la viande.

■ Secrétaire

Numéro de l'offre : (1004086). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (819) 829-1121 ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 357-2740.

Salaire : 8,00\$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 35 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, des connaissances des logiciels de base (ex. : Word, Excel), de l'entregent et de très bonnes connaissances en français. Être une personne débrouillarde. Effectuer l'accueil, les tâches cléricales, la rédaction de documents, le courrier, le classement, l'approvisionnement du bureau, les entrées de données, les tâches connexes et répondre au téléphone. Vous devez être prestataire de l'assistance emploi et admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Préposé(e) aux soins personnels

Numéro de l'offre : (1020087). Se présenter en personne avec votre c.v. chez la Résidence La Rousselière, 440, rue Camille, Saint-Jean-sur-Richelieu ou par courriel : sylvainroussel@videotron.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (514) 823-2331.

Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Deux (2) postes permanents, temps plein, nuit. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Savoir faire l'entretien ménager. Aimer travailler de nuit et cuisiner de bons petits plats. Avoir suivi un cours de secourisme serait un atout. L'intervenant de nuit assure une présence significative et constante auprès des résidents, entretient les lieux communs et prépare les repas pour les résidents. De plus, ce dernier assure la sécurité et porte une attention particulière au sommeil des résidents. Toutes autres tâches connexes pourront être confiées à l'intervenant de nuit... Être une personne ponctuelle, attentionnée et respectueuse.

■ Commis au comptoir - commerce de détail

Numéro de l'offre : (1028424). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 348-4960 ou par courriel : pascol@hotmail.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 348-1161.

Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps partiel, jour, soir, fin de semaine. 20,30 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un diplôme d'études secondaires (général) (DES), un grand sens du service à la clientèle, du leadership, de bonnes connaissances en mécanique et de très bonnes connaissances en français. Être une personne communicatrice, dynamique et capable de travailler en équipe et sous pression.

183348-6c17-xm

Jocus

les conseillers en jouets

Recherche conseillers dans votre secteur idéal comme revenu d'appoint. Aucune expérience requise. Aimer la vente et le développement des enfants. Serait un atout.

Pour info 1-800-361-3161 poste 9333
514-271-5800 poste 9333
www.jocus.com

41396-6c17-xm

Accueillir les clients; effectuer l'ouverture et la fermeture des bords de travail; répartir le travail aux mécaniciens; faire le suivi aux clients et facturer les clients, etc.

■ Coiffeur(se)

Numéro de l'offre : (1027730). Se présenter en personne avec votre c.v. chez Coiffure Elle et Lui Richelieu Inc., 1025, boul. du Séminaire, local 5, Saint-Jean-sur-Richelieu ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 348-0833 ou (450) 349-2013.

Salaire : À discuter (commission ou prime au rendement).
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 35 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un cours en formation dans le domaine de la coiffure. Effectuer les coupes de cheveux, des mises en plis; appliquer les décolorants et les teintures; effectuer toutes autres tâches reliées à l'emploi.

■ Secrétaire d'école

Numéro de l'offre : (1031044). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 357-0000 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez le Studio Nicko, 409, rue Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu ou par courriel : mmalo@studionicko.com ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 357-9929.

Salaire : À discuter (assurances collectives).
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, soir, fin de semaine. 35 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire professionnel terminé (DEP), de trois (3) à cinq (5) années d'expérience dans le domaine administratif et bureaucratique, un bel entregent avec le public, de l'expérience dans les domaines de la vente et de la musique, des connaissances informatiques (ex. : Word, Excel, Photoshop : un atout), de très bonnes connaissances en français et des connaissances en anglais parlé (un atout). Être une personne responsable et assidue. Mettre à jour les horaires (professeurs, élèves), la facturation et les bandes de données; répondre au téléphone; travailler en collaboration sur différents projets avec la directrice pédagogique, etc.

■ Hôte(esse) de restaurant

Numéro de l'offre : (1032727). Prendre rendez-vous par téléphone au (450) 349-5800.

Salaire : Poste permanent, temps plein, temps partiel, jour, fin de semaine. De 25 à 40 heures par semaine.

Nombre d'heures par semaine : 7,75 \$ de l'heure

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Accueillir les clients; encaisser les factures et autres tâches connexes.

■ Installateur(trice) de murs et de plafonds

Numéro de l'offre : (1034370). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 469-0394 ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 469-1222.

Salaire : 10,00\$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 35 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Césaire

Exigences : Posséder un secondaire terminé. Être une personne soucieuse des horaires de livraison des locaux ainsi que le respect des normes de santé et sécurité, lors de la réalisation des travaux polyvalents. Savoir prioriser son travail en cas de panne à réparer et adopter une attitude préventive dans l'entretien des locaux. L'entreprise offre des locations d'espaces de bureau et d'atelier de salles polyvalentes. L'installateur raccorde, entretient et répare les équipements de l'immeuble. De plus, il doit installer selon les plans et devis les locaux offerts en location. Il doit assurer également l'entretien des bâtiments à caractère patrimonial ainsi que la coordination des sous-traitants de métier dans la réalisation des travaux. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

■ Aide à la presse - imprimerie

Numéro de l'offre : (1028050). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 346-9459 ou envoyer votre c.v. par la poste chez les Entreprises Dominion Blueline Inc., 230, rue Foch, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 2B2 ou par courriel : srh@bluelineinc.com

Salaire : 16,73\$ de l'heure (prime de soir de 0,60\$ de l'heure).
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, soir. 40 heures par semaine (de 16 h à minuit).

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire professionnel terminé (DEP) en imprimerie et un souci constant de la qualité. Aimer le travail en équipe. Les Entreprises Dominion Blueline Inc., chef de file canadien dans la fabrication de fournitures pour le bureau, est une entreprise québécoise solidement établie depuis 1917 dont les activités s'étendent à travers l'Amérique du Nord. Cette entreprise cherche une personne motivée pour combler un poste d'aide-pressier sur presses rotatives de soir. Le travail consiste à assister l'opérateur dans le fonctionnement de la presse pour la production de produits de papeterie (calendriers, agendas, livres de notes, etc.). La personne est aussi responsable d'entretenir et de préparer les numéroteurs, d'entreposer et de brûler des plaques, de faire l'entretien de la presse et d'assister pour les mises en train.

CUISINIER(ÈRE)S RECHERCHÉ(E)S

Notre client cherche des Cuisinier(ère)s qui ont un **Certificat en cuisine** ou un minimum de 3 ans d'expérience.

Disponibilités : Temps plein et temps partiel
Lieu de travail : Farnham

Appelez aujourd'hui :
Henriette Racicot
Tél : 450-522-7037
Télé : 450-293-1501



LES IMMEUBLES CHAMPLAIN

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Les Immeubles Champlain (2006) inc., courtier immobilier agréé, est à la recherche pour l'ouverture prochaine de ses nouveaux bureaux situés au 211, 16e Avenue Ouest, Venise-en-Québec.

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE

- Expérience si possible dans le domaine immobilier
- Connaissance système comptable «simple comptable pro»

AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

pour desservir grand territoire en Montérégie

- * Aucuns frais de bureau
- * Avance sur commission
- * % à la vente

Pour nous rejoindre : 450-244-6336



Veolia Transport est une entreprise qui œuvre dans le transport en commun depuis plus de 130 ans et qui opère aujourd'hui dans 25 pays sur 4 continents.

Nous sommes présentement à la recherche d'un(e) **chef à la comptabilité** pour remplacement de congé de maternité

Lieu de travail : Saint-Jean-sur-Richelieu
720, rue Trotter
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 8T2

Qualifications requises :

- BAC en comptabilité ;
- 5 années d'expérience pertinente ;
- Autonomie, minutie et esprit d'analyse ;
- Bonnes connaissances informatiques.

Horaire de travail :

- 40 heures, 5 jours par semaine ;
- Période indéterminée (remplacement congé de maternité)

Vous pouvez vous procurer un formulaire d'offres de service en vous présentant à notre lieu de travail ou en consultant notre site www.veoliatransport.qc.ca. Vous pouvez aussi transmettre votre curriculum vitae par télécopieur au 450-348-5499 ou par courrier électronique à recrutement@veoliatransport.qc.ca

Nous vous remercions pour l'intérêt que vous portez à notre entreprise.

Seulement les candidats retenus seront contactés.



NOUS EMBAUCHONS!

LOGISTIK UNICORP INC. S'INSTALLE DANS LA VILLE DE Saint-Jean-sur-Richelieu

Notre entreprise, leader dans son domaine, oeuvre dans la gestion de programmes de vêtements corporatifs. L'innovation, le travail d'équipe et l'excellence en service à la clientèle font partie intégrante de nos valeurs. Tous nos employés bénéficient d'un plan d'avantages sociaux intéressant.

Postes ouverts dans le département de l'assurance-qualité :

SUPERVISEUR DE PRODUCTION

Pour le département de couture

PATRONNISTE

(systèmes PAD et GERBER)

TECHNICIEN(NE) TEXTILE

Contrat 1 an (possibilité de prolongation)
(Administration de tests)

Autre poste :

SUPERVISEUR ENTREPÔT - équipe du soir

Analyse et coordination du travail et gestion des effectifs
(Expérience demandée et connaissance de MS-Office)

POUR POSTULER, veuillez faire parvenir votre candidature par fax au : (514) 326-2171 ou par courriel à : rh@logistikunicorp.com

Formation GRATUITE en carrosserie

RÉPARATION DE CARROSSERIE, DÉBOSELAGE ET PEINTURE



Soyez rapidement sur le marché de l'emploi dans un métier d'avenir dès le 18 mai 2007. Excellent taux de placement pour les hommes et les femmes motivés et passionnés de l'automobile. Nombreuses possibilités d'emplois : carrosserie dans le secteur nautique (bateau), secteur commercial (autobus, camion, avion) et le secteur industriel (peinture et soudure).

Début : le 20 novembre 2006

- Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30
- 23 semaines de formation et 3 semaines de stage en entreprise.
- Une priorité sera accordée aux prestataires de l'assistance-emploi.

Critères d'admissibilité :

- Être sans emploi;
- Prestataire de l'assurance-emploi (ou ceux l'ayant été dans les 3 dernières années) ou de l'assistance-emploi;
- Avoir complété la première année du secondaire ou l'équivalent;
- Avoir interrompu les études pendant 24 mois cumulatifs;
- Vouloir perfectionner ses compétences et réintégrer rapidement le marché du travail;
- Avoir des habiletés pour le travail manuel;
- Avoir de préférence visité une entreprise de carrosserie.

Rencontre d'information
le mardi 3 octobre 2006
à 13 h 30 au Centre
de formation



Centre de formation en carrosserie du Québec inc.
Téléphonez dès maintenant pour nous informer de votre présence au 450 346-8383
Lieu : 144-A, rue Laurier à Saint-Jean-sur-Richelieu
Visitez notre site Web : www.formationcarrosserie.com

Cette activité est rendue possible grâce à la participation financière d'Emploi-Québec



L'AUBAINERIE CONCEPT Mode

Nous recherchons

L'Aubainerie Concept Mode de Saint-Jean-sur-Richelieu, membre de la chaîne L'Aubainerie, leader dans le domaine du vêtement pour la famille est à la recherche d'un(e)

TECHNICIEN(NE) EN PRÉSENTATION VISUELLE-MISE EN MARCHÉ

Responsabilités :

- Exécuter le montage et les changements des étalages en fonction des arrivages de marchandise
- S'assurer d'effectuer une bonne rotation de la marchandise
- Changer régulièrement les étalages pour un impact toujours renouvelé

Profil requis :

- Capacité à travailler avec un très gros volume de marchandise (vêtements)
- Grand sens organisationnel
- Démontrer un esprit créatif
- Capacité à travailler sous pression
- Habilité à offrir un excellent service à la clientèle
- Horaire flexible

Compétences recherchées :

- Trois (3) ans d'expérience dans un poste similaire
- Formation académique dans un domaine connexe

Nous offrons une excellente gamme d'avantages sociaux.

Nous avons l'emploi idéal pour vous!

Pour soumettre votre candidature :

Par télécopieur au (450) 348-4001
ou par courriel : ress.hum31@aubainerie.com

CARRIÈRE DANS LA VENTE

Compagnie bien établie recherche REPRÉSENTANTS pour son département accident/maladie dans les régions Haut-Richelieu/Montérégie. Avec ou sans expérience Formation en classe pour l'obtention d'un permis A.M.F. En formation sur la route. Diplôme secondaire V obligatoire. Revenus de 30,000\$ à 35,000\$ la 1ère année. Renouvellement à vie après 1 an. Possibilité garanti salaire. Les personnes désirant véritablement progresser peuvent communiquer avec Daniel Ducharme au (514) 944-1569 ou télécopieur : (450) 542-9583.

CHARTWELLS, nous recherchons dans des cafés/ria scolaire un superviseur-centre de production. Une fourchette d'avantages : 3 semaine de vacances, plan d'assurances-collectives complet, uniforme fournis, horaire suivant le calendrier scolaire. Joignez notre équipe de 3,000 employés. Contactez Jonathan 514-761-5802 ext 240 ou par fax 514-761-2786.

CHAUFFEUR SEMI-REMORQUE dompeur, 2-3 et 4 essieux avec expérience, temps plein 514-234-8563

CHAUFFEURS DE TAXIS DEMANDÉS avec permis de chauffeur de taxi. Temps plein ou partiel, pour non-fumeurs. Tél : 450-347-8039

COMMIS DE CUISINE demandé du lundi au vendredi. Expérience en cuisine ou boucherie serait un atout. Demander M. Lamarre ou M. Gagnon au (450) 460-3400.

COMPAGNIE ALIMENTAIRE recherche un(e) journalier(ère) du lundi au vendredi, temps plein, besoin immédiat, faxer c.v. : 450-460-2963, email: josee.tardif@euralis.ca

COMPAGNON (charpentier-menuisier) RECHERCHÉ Secteur résidentiel. Capable de gérer une équipe Polyvalent et débrouillard. Expérience pertinente. Cartes obligatoire. Télécopiez votre CV à l'attention de Denis au 450-293-3861.

COURS DE BAR

(IBERVILLE) 195\$ tx incluses. Technique de Bar 2000. Cours de 2 fins de semaine consécutives (30 heures). Prochain cours début 7 octobre (quelques places disponibles). Tous les cocktails et shooters. Service aux tables. Aide au placement garantie, diplôme et références remis à la fin de la session. Info. 450-346-4637.

COURS DE PRÉPOSÉS aux bénéficiaires par CFAPBQ. Longueuil: 2 octobre 2006, 495\$ tout inclus. 1-800-653-0855.

COUTURIÈRE D'EXPÉRIENCE DEMANDÉE doit posséder plain et overlock, travail à l'année, bien rémunérée, GIRALDOF, tél. 450-348-4902.

CUEILLEURS DE POMMES DEMANDÉS

Très bien payé, se présenter à 8h30. Verger Sylvain Caré 414, rue St-Denis, St-Alexandre ou 450-347-7518. 35\$/boîte géante.

CUISINIER PIZZAMAN demandé. Tél. 450-358-1981.

EMPLOIS DISPONIBLES pour fruitière, aide-cuisinier et cuisinier, restaurant de jeuners, très bonnes heures, très bon salaire, contactez Georges ou se présenter au 915 Boul. Séminaire nord, l'Oeuf Doré, tél. 450-348-4955. AUSSI POSTES SERVEUSES.

EMPLOYÉ(E) DE FERME LAITIÈRE demandé (e). Temps plein avec expérience, 18 ans et plus. Autonome et débrouillard(e). Contactez André ou Luc 450-291-5395, 450-291-4430.

GARDIENNE: RECHERCHE DAME QUI garde rat chez moi à St-Luc, mercredi et jeudi, de 8h am à 19-30h. 2 enfants(4-7 ans), tél. : 450-359-6755.

JOIGNEZ-VOUS À AVON EN SEPTEMBRE! Gagnez instantanément jusqu'à 100\$ de produits. Tirage de 10 TV plasma 42" Et bien plus! Appelez le 450-347-6148 pour les détails.

JOURNALIER-LIVREUR DEMANDÉ. Rendez-vous entre 9h et 12h avec M. Poirier: 450-346-4687. Salaire 9.50\$/heure. Nombre d'heures semaine 30-40h de 8h à 17h. Lieu d'emploi: Mt St-Grégoire. Exigences: permis conduire valide, être débrouillard, honnête, ponctuelle. Connaissance en mécanique et électricité un atout! Autres tâches connexes.

LOCATION DE CHAISE, bonne ambiance de travail, opportunité d'augmenter votre clientèle. Aussi bureau pour professionnel au sous-sol du même édifice. Communiquez avec Johanne Goupil au 450-347-8224.

MÉCANICIEN D'ÉQUIPEMENTS LOURDS, entretien général de camion et remorque. Débrouillard et autonome. Contactez Robin 450-358-1121.

NOUS RECHERCHONS COMÉDIEN(ENNE) (2) D'APPARENCE JEUNE (16 à 19 ans) pour pièce de théâtre qui sera présentée dans les écoles secondaires, répétition soir, représentation de jour, rémunéré, audition 26 septembre 2006 de 13h à 18h. Veuillez contacter Véronique 450-347-4727.

NOUS RECHERCHONS CHAUFFEURS DE TRACTEURS avec souffleur inversé pour déneigement, secteur St-Jean, communiquez au 450-346-1396.

OUVRIER DEMANDÉ pour ferme porcine (pouponnières et engraisements) à St-Sébastien. Aptitudes physiques, mécaniques et de gestion nécessaire. Salaire compétitif. Demander François, 450-244-6422.

PÂTISSERIE RENÉ BISSONNETTE 1005 BOUL. SÉMINAIRE NORD recherche commis-vendeur(se) par temps partiel entre 15h. et 25h. Disponible jour, fin semaine et occasionnellement de soir. Étudiant s'abstenir. Contactez Sabrina ou Mathieu au (450) 349-2375.

REPRÉSENTANT DES VENTES EN SERVICE FINANCIER DEMANDÉ pour une grande institution financière, formation complète rémunérée, information: 514-830-7765.

St-Luc Auto Service Inc.
315, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu



RECHERCHE

HOMMES DE SERVICE POUR LA POSE DE PNEUS
Si vous désirez faire partie d'une équipe dynamique et que cette offre vous intéresse, contactez

Sylvain au 450-348-3386

414587-6617-7

OFFRE D'EMPLOI

Votre concessionnaire Mazda de la région est à la recherche d'un(e)

REPRÉSENTANT(E)

véhicules usagés, avec ou sans expérience.

Prendre rendez-vous avec M. Jacques Goulet



348-7134

365, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu

Internet: www.st-jeanmazda.com

414726-6617-7

fabritec

Fabritec est à la recherche d'un
CHEF DE SERVICE INFORMATIQUE

Le chef de service informatique a pour mandat de comprendre, optimiser et développer le système de gestion manufacturière maison de l'entreprise et faire l'intégration de tous les modules du système MRP. Il est responsable des logiciels informatiques, de télécommunications, des réseaux et systèmes informatiques. Il offre du support et de la formation aux usagers internes et coordonne les communications entre les intervenants (internes et externes).

Le chef de service informatique doit:

- Coordonner les ressources d'inventaire, de planification et d'achat ainsi que développer les processus d'affaires
- Assurer la formation du personnel
- Sécuriser le système
- Installer et gérer le nouveau serveur (plateforme Microsoft 2003 Server)
- S'assurer de la mise à jour du site Internet
- Offrir le support aux usagers
- Connaître l'environnement manufacturier
- Connaître le langage SQL
- Connaître les écrans dot.net (un atout)
- Posséder de l'expérience en gestion de personnel

Apportez votre curriculum vitae à la réception de
Armoires Fabritec Ltée
375, Grand-Bernier Nord
St-Jean-sur-Richelieu ou
par télécopieur : 450-346-0842
par courriel : ressourceshumaines@fabritec.ca

414781-6617-7

Vous aimeriez vous joindre à l'équipe ?

Journaliers(ères) de production (postes permanents, de jour, 40 h/sem.)

Exigences : Posséder de bonnes habiletés manuelles; être énergique et en excellente condition physique; être fiable, ponctuel(le) et posséder un bon esprit d'équipe.

Le salaire horaire offert est de 12.80\$ dès la fin de la période de probation avec progression jusqu'à 17.00\$.

Journalier(ère) à la sanitation (poste permanent, de soir, 5 jrs/sem.)

Description : Procéder au nettoyage des outils et des lieux de travail et respecter les bonnes pratiques de fabrication HACCP.

Exigences : Être énergique et en excellente condition physique; posséder une grande vitesse d'exécution; être fiable, ponctuel(le) et autonome et posséder un bon esprit d'équipe.

Le salaire horaire offert est de 14.80\$ dès la fin de la période de probation plus prime de sanitation de 20¢.

Nous offrons une stabilité d'emploi ainsi qu'une gamme complète d'avantages sociaux.

Faire parvenir votre curriculum vitae
par télécopieur : (450) 291-3830, en personne : 1876,
94^e Avenue Ouest à St-Blaise-Sur-Richelieu,
par courriel : emplois@fmenard.com



Nous offrons des chances égales à tous.
Veuillez noter que seules les personnes retenues en entrevue seront appelées.

414285-6617-7

PERSONNE RECHERCHÉE pour prendre soin d'une personne handicapé, 36hrs/ semaine, lundi au vendredi, salaire minimum, permis de conduire obligatoire. Pour info appelez après 17 h au (450)348-3523.

PERSONNEL DEMANDÉ pour travail à temps partiel sur appel dans un **couvoir** au Mont St Grégoire. 450-347-0126.

SERVEUSE DEMANDÉE expérience déjeuners, St-Jean, contactez Cécilia. 450-348-6881.

PERSONNEL DEMANDÉ temps partiel pour empaquetage de terre à Napierville. Tél.: 450-245-0110.

UNIPRIX

Pharmacie Uniprix Ferland - Parent

recherche
CAISSIER(E)

30 heures/semaine . Avec expérience

Téléphonez au

450-347-2000

et demandez **Véronique**

414572-6617-7



PERSONNEL DEMANDÉ EMPLOYÉ(E)S DE PRODUCTION

- QUART DE JOUR OU DE SOIR
- POSSIBILITÉ DE TEMPS PARTIEL

Nous sommes à la recherche de candidat(e)s sérieux et responsables pour combler différents postes dans notre usine.

- Environnement réfrigéré
- Bonne dextérité manuelle

Si ce poste vous intéresse, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention des ressources humaines :

Par télécopieur au 450-346-4803,
Par courriel à : labrochette@qc.aira.com
ou en personne du lundi au vendredi
entre 8 h et 17 h au 404, route 104, Mont-St-Grégoire

Seules les personnes sélectionnées seront contactées.

413223-6616-7



NOUVEAUX POSTES À COMBLER

Entreprise de fabrication de machinerie agricole située à Sabrevois depuis 1955 est à la recherche de personnes motivées, voulant un emploi stable avec possibilité d'avancement, pour compléter son équipe de production. Les postes à combler sont les suivants :

DESSINATEUR(TRICE) INDUSTRIEL(LE)

Exigences :

- . D.E.C. en génie mécanique ou D.E.P. en dessin industriel
- . 1 an d'expérience dans le domaine du dessin industriel
- . Expérience sur logiciel Solidedge

Aptitudes :

- . Bon sens de l'organisation
- . Excellente capacité de communiquer avec les autres
- . Capacité de travailler sous pression
- . Salaire selon expérience

PEINTRE EN MACHINERIE AGRICOLE

. Expérience sur fusil «air less»

. Bonne capacité d'organisation au travail

. Sens de l'initiative

JOURNALIER

- . Expérience en perçage et poinçonnage
- . Bonne capacité d'organisation au travail
- . Sens de l'initiative

- . Monteur de machinerie
- . Expérience de base en mécanique
- . Minutieux

Nous offrons de bonnes conditions de travail avec des avantages sociaux compétitifs.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur
au (450) 347-1384 ou par courriel :
jo-ber@videotron.ca.

414198-6617-X



Olymel s.e.c. est le chef de file canadien dans l'industrie de l'abattage, de la découpe et de la transformation de la viande de porc et de volaille. Avec plus de 12 000 employés, Olymel offre à sa clientèle des produits de qualité supérieure sous la marque Olymel, Lafleur, Flamingo etc. et ce, dans plus de 40 pays.

TITRE DU POSTE :

DÉSOSSEUR (longe de porc)

STATUT :

Temps plein permanent, quart de jour

ÉTABLISSEMENT :

Olymel - Saint-Jean-sur-Richelieu

L'usine est située sur le Grand-Bernier
(près de la Base militaire)

Tâches :

- Désosser des pièces de viande à l'aide d'un couteau
- Suivre les procédures d'opérations

Exigences :

- D.E.P. en boucherie et/ou expérience pertinente
- Sens de l'initiative, de l'autonomie et des responsabilités
- Capacité à travailler en équipe et sous pression
- Sens pratique et disponibilité

Nous offrons :

- Un salaire de 15,50\$ à 16,83\$ selon l'expérience
- Augmentation annuelle prévue à la convention collective
- Gamme complète d'avantages sociaux, régime de retraite et assurances collectives
- Horaire du lundi au vendredi (40 heures par semaine)

Si ce poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention du Service des ressources humaines
770, rue Claude, Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 2W5
Télécopieur : 450-347-2482

414432-6617-7

Compagnie oeuvrant dans la fabrication et réparation de portes de garage. Nous sommes à la recherche d'un

HOMME DE MAINTENANCE

Le travail à faire :

- Aider à la production
- Faire différentes commissions
- Placer le matériel dans le magasin

Connaissances requises :

- Ruban à mesurer
- Polyvalence
- Débrouillardise
- Ponctuelle

Salaire à discuter

Envoyez votre curriculum vitae à

Les Services de Portes

Canada Inc.

à l'attention de **Nadia Bond**

Télé. : 450-658-4688

Courriel :

nadiabond@portescanada.ca

414758-6617-7



Nous sommes présentement à la recherche de :

OPÉRATEUR DE CHARIOT ÉLÉVATEUR

- Ayant de l'expérience dans le domaine du métal en feuille
- Bonne condition physique
- Facilité d'apprentissage
- Être polyvalent
- 40 heures par semaine
- Horaire de jour
- Fiable

SOUDEUR - MONTEUR

- Ayant un minimum de 2 ans d'expérience
- Lecture de dessins
- Ayant un D.E.P. en soudure
- Être soucieux(se) du travail bien fait et être minutieux(se)
- 40 heures par semaine
- Horaire de soir
- Fiable

Si ce poste vous intéresse, veuillez nous renvoyer votre curriculum vitae le plus rapidement possible :

METELEC Itée.
300, rue Carreau,
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec J3B 2G4
Tél. : 450-346-6363
Télé. : 450-346-0976

414177-6617-7



Une entreprise en pleine expansion située sur la Rive-Sud près de Saint-Jean-sur-Richelieu et Napierville, oeuvrant dans le domaine de la vente, l'achat et la réparation de véhicules lourds, désire combler le poste suivant.

Laveur-dégraissageur

Tâches :

- Laver et dégraisser les camions et remorques
- Polissage esthétique de camions
- Préparer les camions et remorques pour la livraison

Exigences :

- Doit être en très bonne forme physique

Avantages :

- Travail à temps plein
- Salaire selon qualifications
- Avantages sociaux: (assurance groupe, dentaire, lunettes, médicaments, massage thérapeutique).

Autres avantages :

- Temps supplémentaire : selon vos disponibilités
- Atmosphère de travail chaleureuse et équipe dynamique
- Activités du club social
- Vêtements fournis

Veuillez contacter
monsieur Martin Blais au
(450) 246-3881

ou envoyer votre curriculum vitae
par télécopieur au
(450) 246-3738

414284-6617-7



Plus de 80% de nos participants trouvent l'emploi convoité...

Prenez vos démarches en main avec l'équipe du Club de recherche d'emploi Vallée des Forts inc.

SERVICES GRATUITS

Outils appropriés pour votre recherche d'emploi (c.v., lettres de présentation, entrevue, approche à l'employeur)
Ateliers informatiques pour la recherche d'emploi
Conseils pratiques et soutien personnalisé

Renseignez-vous, c'est gratuit !

450-346-3044

315, rue MacDonald bureau 202
Saint-Jean-sur-Richelieu



CHAUFFEURS DEMANDÉS

pour les États-Unis
500 milles à la ronde
«full load» 1 drop, 1 «pick-up»
Départ en avant midi et retour le lendemain en après-midi
0,38\$/mille

Douanes «pick-up» et «drop» payés
Si ce poste vous intéresse, veuillez communiquer au

(514) 951-9806

SANTÉ ASSISTANCE

Nous avons urgent besoin de **PRÉPOSÉES** avec expérience

- Salaire compétitif
- Horaires flexibles
- Vacances, prime
- Soins à domicile
- Remplacement CHSLD et CLSC

Tél. : 450-359-7679

Télécopiez votre curriculum vitae au 450-359-7680
Infirmières et infirmières auxiliaires, joignez-vous à notre équipe.

Coordonnateur(trice) en maintenance préventive

Notre client, une entreprise œuvrant dans la conversion de papier, située à Saint-Césaire, est à la recherche d'une personne dynamique pour combler ce poste.

Votre mandat premier sera de mettre en place un système de gestion préventive informatisé pour les différents équipements. Une fois les procédures bien établies, vous devrez assurer et accroître le bon fonctionnement des machines à l'aide de l'équipe de mécaniciens dont vous serez responsable.

Une expérience dans l'implantation de système de maintenance préventive ainsi qu'un diplôme d'études collégiales en génie mécanique ou un diplôme d'études professionnelles en électromécanique sont exigés. Cet emploi vous permettra de mettre à profit vos connaissances en santé et sécurité du travail, votre esprit d'équipe, votre débrouillardise et votre attitude constructive.

Si vous désirez relever ce défi, faites parvenir votre curriculum vitae au plus tard le 29 septembre 2006 à :

Raymond Chabot Ressources Humaines

Eve Alain, CRHA, conseillère en recrutement
Raymond Chabot Ressources Humaines inc.
20, place du Lac, Granby (Québec) J2G 9L9
Télécopieur : 450-378-0617 Courriel : rchgranby@rcgt.com
Nous respectons le principe de l'équité en matière d'emploi.



Avec passion...
MEUBLES DENIS RIEL

Personnel de bureau

Meubles Denis Riel, un important détaillant de meubles en région, est à la recherche d'un(e) réceptionniste. (Succursale de Saint-Jean)

- Exigences :**
- Dynamique
 - Bilingue
 - Esprit d'équipe
 - Sens de l'initiative
 - Connaissance de l'informatique

Le travail d'équipe et la passion dans notre travail sont des valeurs biens solides dans notre entreprises.

Faites parvenir votre curriculum vitae avant le 29 septembre 2006, par courrier :

1470, rue Saint-Paul Nord, Farnham (Québec) J2N 2W8
par télécopieur : 450-293-2727
ou par courriel à meubles.denisriel@videotron.ca



RECHERCHONS:

MACHINISTE SUR MACHINES À COMMANDES NUMÉRIQUES (CNC)

- De 2 à 3 ans d'expérience pertinente;
- Ayant un D.E.P. ou un A.S.P.;
- Soucieux(se) du travail bien fait et minutieux(se);
- Sens des responsabilités;
- Alerte et polyvalent(e);
- Enthousiaste et dynamique;
- Facilité d'apprentissage et esprit d'équipe.

Envoyez votre c.v.:

713, route 219 Napierville QC J0J 1L0
Tél.: 450-245-7152
Télécopieur: 450-245-0068
Courriel: info@univerco.net

SOYEZ PRÊT À TRAVAILLER EN SEULEMENT 3 SEMAINES

45 000\$, 50 000\$, 60 000\$ et +++++ boni-concours auto fournie, congé les week-ends, avantages sociaux, etc.

URGENT 52 POSTES DE DISPONIBLES



Devenez:

- Conseiller(e) aux ventes
- Directeur(trice) financier(e)
- Réceptionniste

Nous recherchons des candidat(e)s avec ou sans expérience de vente

Service de suivi et de placement
Plus de 95% des étudiants ont trouvé un emploi

Soyez prêt pour l'arrivée des nouveaux modèles. Faites vite! Nombre de places limitées.

FORMATION DISPONIBLE DE JOUR ET DE SOIR

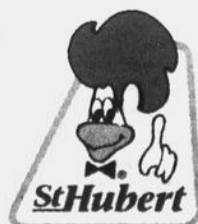


Établi depuis 1991
Pour une entrevue de sélection, faites le : **(450) 349-4898**
Saint-Jean-sur-Richelieu
Saint-Lambert (5 minutes du pont Champlain)
1-866-636-CFAQ(2327)
www.cfaq.ca

PRÉPOSÉ(E) À L'ACCUEIL AIDE-CUISINIER(E)

- Temps partiel
- Disponible soir et fin de semaine

Si vous êtes intéressé(e), vous devez faire parvenir votre curriculum vitae, à l'attention de:



Mme Eve Bouchard
RÔTISSERIE ST-HUBERT
Saint-Jean
960, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3A 1L2
par télécopieur : 348-1246
ou par courriel : rot041@st-hubert.qc.ca

Nous respectons l'équité en matière d'emploi. Seules les personnes dont la candidature sera retenue recevront un accusé de réception.



DIRECTEUR ATELIER MÉCANIQUE

EXIGENCES

- Bilingue
 - Connaissance mécanique
 - Connaissance informatique
 - Habilité à diriger du personnel
 - Esprit d'équipe
- OFFRONS**
- Emploi permanent
 - Avantages sociaux

Se présenter à :
Alain Boudry
1065 chemin de la Carrière
Bedford
du mardi au jeudi.

MARTINS INDUSTRIES

Nous sommes une entreprise spécialisée dans la fabrication de produits métalliques. Nous sommes présentement à la recherche de:

SOUDEUR(SE)S DE PRODUCTION

Temps plein (jour)

- Exigences:**
- DEP soudage ou équivalent
 - Minimum 3 années d'expérience
 - Procédé GMAW

JOURNALIER

Temps plein (jour)

- Exigences:**
- Autonome, débrouillard, polyvalent
 - Lecture de mesures impériales et métriques
 - Expérience dans le domaine du métal est un atout
 - Expérience dans la conduite de chariot élévateur

Nous offrons de très bonnes conditions avec un horaire de travail de 40 heures/semaine finissant le vendredi à midi avec de bonnes possibilités d'avancement.

Si vous êtes intéressés à vous joindre à notre équipe, appelez-nous au 450-296-4511 ou faites nous parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au 450-296-4514 ou par courriel à jmboulais@martinsindustries.com

DÉCO CENTRE BOUVREUIL

est à la recherche

LIVREUR ET PRÉPOSÉ D'ENTREPÔT

- Postes à temps plein, 35 heures par semaine du mardi au samedi et le jeudi soir

Exigences :

- Détenir un permis de conduire
- Bonne forme physique
- Habileté manuelle

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de
Julie Grégoire au :
100, rue Moreau
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J2W 2M9
Tél. : 450-347-0331
Télé. : 450-347-1044
Courriel :
decocentre@bouvreuil.com

GOVERNEUR RELAIS
 Saint-Jean-sur-Richelieu
 est à la recherche de **SERVEUR(SE)S**
 Banquets - salle à manger

- Postes à temps partiel, horaires variables
- Minimum de 2 ans d'expérience en service de table requis
- Formation reconnue en restauration un atout
- Maîtrise de l'anglais
- Bonne forme physique

Les candidat(e)s intéressé(e)s sont prié(e)s de faire parvenir leur curriculum vitae à **Daniel Moquin** par télécopieur au (450) 348-9778.

BALCONS EXPERTS
 Recherche à Saint-Luc
2 MANOEUVRES

- Poste à temps plein
- Salaire 10\$ à 15\$ / heure

selon expérience
(expérience de truelle est un atout)

Envoyez votre curriculum vitae au **955, boul. Saint-Luc Saint-Jean-sur-Richelieu, J2W 1B6** ou par télécopieur **349-5187**

CHAMBLY TOYOTA

Un important concessionnaire de la Rive-Sud, membre affilié CarrXpert recherche

DÉBOSSSELEURS
 avec expérience

- Nous avons besoin de gens motivé
- Très bonnes conditions de travail

Contactez Christian au **450-658-4334** ou envoyez votre curriculum vitae au **450-658-8995**

Les fibres JC inc.

Nous sommes une entreprise située à Chambly offrant des salaires et des avantages compétitifs, à la recherche de:

CHAUFFEURS

- Local et longue distance
- Horaire du lundi au vendredi
- Camion attitré avec aucune manutention

JOURNALIERS
 de jour et de soir

- Doit être travaillant, ponctuel, responsable et débrouillard

Contactez François Laflamme au **450-359-4545, poste 225** ou par télécopieur au **450-359-8126**

PRO
 Quincaillerie L'Homme & Fils
 548, rue Principale
 Saint-Sébastien

COMMIS

dans la quincaillerie, département de plomberie, électricité, peinture. Nous possédons également un centre de location.

- Personne responsable, ponctuelle ayant un grand sens des responsabilités
- Bilinguisme un atout

Envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **450-244-5093** ou communiquez avec Normand ou Éric au **450-244-5593**

TOITURE OMER BRAULT
 COMMERCIAL • INDUSTRIEL • RÉSIDENTIEL

Toitures Omer Brault inc. établie depuis 1949, est à la recherche d'un **ESTIMATEUR** afin de compléter son équipe.

Fonctions :

- Effectuer la prise des quantités à partir de plans ou sur le terrain
- Préparer les soumissions selon les plans et devis dans les délais requis
- Saisir les données sur l'ordinateur
- Effectuer les demandes de prix auprès des fournisseurs
- Développer de nouveaux marchés

Exigences :

- DEC en architecture, BAC en ingénierie du bâtiment ou expérience pertinente
- Expérience en estimation dans le domaine de la toiture
- Connaissance de GEXTIM (un atout)
- Débrouillard, qui a de l'initiative
- Sens de l'organisation
- Proactif

Salaire : selon expérience

Veillez faire parvenir votre curriculum vitae au : **865 rue Aubry, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 7R4** par télécopieur au **450-347-0599** ou par courriel à : **karinesenechal@videotron.ca**

CAFATO
 CENTRE DU PNEU

est à la recherche **HOMMES DE SERVICE**

- Minimum 1 an d'expérience
- Connaissance en pneus, vidange d'huile et anti-rouille
- Salaire : 10\$/heure

MÉCANICIEN

- Minimum 3 à 5 ans d'expérience
- Salaire entre 15\$ et 20\$/heure

Si l'un de ces postes vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae au :

745, 2e Rue Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville) (Québec) J2X 3H4 (450) 346-5406

CHAMBLY TOYOTA

Cueillette de pommes

CUEILLEUR(SE)S demandé(e)s (adultes)

Denis Charbonneau
 575, rang de la Montagne, Mont-Saint-Grégoire
(450) 347-9184

Arc en Joie

est à la recherche d'une **ÉDUCATRICE** qualifiée pour un poste temporaire (congé de maternité)

- 2 jours par semaine (18 heures)
- Possibilité de plus d'heures

Formation requise :

- Expérience dans le domaine de l'éducation
- D.E.C. en éducation ou A.E.C. avec 3 années d'expérience

Faire parvenir votre curriculum vitae avant le **27 septembre 2006** à l'adresse suivante : **CPE L'Arc-en-Joie A/S Josiane Charron-DesChênes 201, rue Grenier Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2W 1P8**

OUVERTURE BIENTÔT

Le Bleu Gourmand, détaillant fromagerie, charcuterie, pain et pâtisserie.

Nous sommes à la recherche de candidats dynamiques.

- Postes disponibles à temps plein et temps partiel
- Expérience pertinente dans le service à la clientèle

Envoyez votre curriculum vitae avant le **25 septembre** au

251, boul. Saint-Luc Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2W 1C4
 Téléc. : **450-349-3175**
 Courriel : **pescado@videotron.ca**

JOIGNEZ-VOUS À UNE ÉQUIPE DYNAMIQUE

Réunissant les gens les plus qualifiés de l'industrie de l'automobile, **Premier Chrysler** recherche une personne comme **CONSEILLER(E) VENTE ET LOCATION**

Antécédents solides, force de caractère peu commune sont des qualités qui dominent chez la personne recherchée et avec nécessairement une expérience reconnue.

Nos conditions d'emploi sont exceptionnelles et reconnues sur le marché de l'automobile.

Faire parvenir votre curriculum vitae à :

M. Daniel Vincent
 Premier Chrysler Dodge Jeep
 390, rue Laberge
 Saint-Jean-sur-Richelieu,
 Québec J3A 1G5

H. MILOT inc.
 1025 DES CARRIÈRES
 SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
 LUREN C. CANADA
 J3B 8V4

est à la recherche :

ASSEMBLEUR-SOUDEUR

Empl. permanent
 40h semaine (8 h à 17 h)

Les candidats doivent posséder les compétences dans les domaines suivant :

- Assemblage
- Soudure Mig
- Coupage
- 5 années d'expérience
- Lecture de plans (croquis)
- Salaire : selon compétences et expérience

Les candidats doivent être honnêtes, débrouillards, ordonnés, ponctuels, motivés et posséder les compétences.

Les personnes intéressées doivent se présenter au **1025, ch. des Carrières Saint-Jean-sur-Richelieu et demander Alain (450) 347-2511**

OPTICIEN(NE) RECHERCHÉ(E)

Bureau d'optométristes indépendant fermé le week-end

- Temps plein offert
- Soirs par semaine demandés

Nous remercions toutes les personnes qui manifestent de l'intérêt pour ce poste, mais nous ne communiquerons qu'avec les candidat(e)s qui seront convoqué(e)s en entrevue.

Faites parvenir votre curriculum vitae à Nancy, C.P. 460, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6Z8

POLY ENCARTS

Encarteur(se)s et préposé(e)s aux tables

Insérer les circulaires et cahiers dans les journaux.

Travail de 6 à 25h par semaine
 Sur appel - Horaire variable de nuit

Pour postuler, se présenter en personne chez **POLY-ENCARTS**
 le mardi, entre 9h et 11h ou après 23h.
 800, boul. Industriel, porte 16
 Saint-Jean-sur-Richelieu
 (Édifice Québecor via rue Boucher, direction stationnement arrière)

COMMIS COMPTABLE SENIOR

Nous sommes à la recherche d'un(e) **COMMIS COMPTABLE SENIOR** sous la responsabilité du contrôleur. Le ou la candidat(e) sera responsable de comptabiliser les contrats de vente, de produire les paies et de faire les remises gouvernementales et toutes autres tâches connexes.

- Expérience requise dans la comptabilité dans le domaine de l'automobile.

Faire parvenir votre curriculum vitae au **450-359-7890** à l'attention de **Johanne Côté**.

Chez **DERY TOYOTA** **359-9000** **TOYOTA**
 La promesse du mieux-faire
1055, boul. du Séminaire NORD, Saint-Jean-sur-Richelieu

T.M.R. inc.
 Dépot de matériaux secs
 location de conteneurs
 Balance publique

Transformation de Matières Recyclables

OFFRE EMPLOI TRIEUR/TRIEUSE - MATÉRIAUX DE RECYCLAGE (Matériaux secs)

Principales fonctions
 Effectuer le tri manuel des matériaux secs dans un centre de tri et les classer dans différentes catégories. La personne doit avoir une bonne rapidité d'exécution et une bonne forme physique.

Exigences et conditions de travail
 Scolarité : Secondaire 4
 Années d'expérience reliées à l'emploi : Aucune

Description des compétences
 Ponctualité, autonomie, disponibilité, assiduité au travail

Langue demandée : Français
 Nombre d'heures par semaine : 40
 Statut d'emploi : Perm., T. plein de jour
 Postes disponibles maintenant
 Lieu de travail : 503, rang Ste-Marie

Nom de la personne à contacter : **PATRICK MILOT**
 503, Rang Ste-Marie,
 St-Sébastien Qc J0J 2C0
 Tél : **450-244-8838**
 Téléc. : **450-244-8840**

Thrifty Location d'Autos

PRÉPOSÉ AU SERVICE

Thrifty Location d'Autos est à la recherche d'un préposé au service à temps plein.

Description de tâches :

- Assurer l'entretien et le nettoyage des véhicules (intérieur et extérieur)
- Aller chercher et reconduire les clients
- Inspection des véhicules au départ et au retour
- Garder et organiser les lieux de travail et en assurer la propreté
- Effectuer toutes autres tâches connexes reliées au service à la clientèle

Études et exigences :

- Détenir un diplôme d'études secondaires
- Posséder un permis de conduire valide de type classe 5

Atouts :

- Connaître le maniement des appareils de nettoyage et d'entretien des véhicules
- Connaissance de la ville de Saint-Jean
- Bilinguisme (français/anglais)
- Savoir reconnaître le nom et la marque des différents véhicules
- Expérience dans le domaine

Horaire de travail :

- Du lundi au vendredi
- 9 h 30 à 18 h 30

Si ce poste vous intéresse, faites parvenir votre curriculum vitae à l'attention de **Monsieur Pierre Bouffard** par courriel à **pierre.bouffard@ca.ira.com**, par télécopieur au **450-358-9721** ou par la poste au **406, rue Saint Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 2L9**

Capitainerie de Pile

est à la recherche de **Barmaid Serveur(euse)**

TEMPS PARTIEL

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au : **(450) 291-5546** ou présenter avec curriculum vitae au **100, 1^{re} Rue St-Paul-de-l'Île-aux-Noix**

PEINTRE, 30 ANS D'EXPÉRIENCE, CALFEUTRAGE AVANT HIVER, int./ext. boiseries, patio, corniches, fenêtres, toitures, etc. Joint (briques et pierres), tél. 450-291-3777, Alain

AAAGRAND MÉNAGE DU PRINTEMPS résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc. Et aussi ménage régulier à la semaine. Lavage à haute pression. Conduit de ventilation. Personnel qualifié produits de qualité, prix compétitifs. Services d'Entretien Willclean tél. 514 247-5127 www.willclean.com

ACHETONS ET RAMASSONS vieilles autos, vieilles carcasses. Nettoyage de vieilles machines. Tél. 450-347-1205

CABANON SUR MESURE. Modèles et dimension selon vos goûts et besoins. Estimation gratuite. (514)293-5592.

DÉNEIGEMENT SECTEUR ST-ATHANASE ET IBERVILLE: entrée privée, commerce, industrie. Service 24hrs. Prix compétitifs, estimation gratuite. Plusieurs forfaits disponibles: contrat pour la saison, à l'heure, à la fois. Information: contactez Eric Besette 450-347-8332.

ENTRETIEN MÉNAGER à domicile. Fenêtres. Références et bonne expérience. Quelques places disponibles. Sylvio 450-358-2873.

ENTRETIEN MÉNAGER, 19 ans d'expérience, discrète, honnête, minutieuse. Prix selon budget ou tâche à accomplir. Lundi au vendredi, St-Jean et environs. Monique 450-349-9843.

Copicom INC.

- Photocopies
- Photocopies laser
- Photocopies couleur
- Plastification
- Copies de plan
- Reliure
- Envoi et réception de télécopies

50, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8252 363739-6c17-r

ISABEL MARCEAU, guidance spirituelle. Initiations et séances de Reiki. Recodification des cellules mémoire. Harmonisation E.M.F., messages personnalisés et ateliers. Reçus disponibles. Tél. 450-346-6858

JE FERAIS TOITURES EN BARDEAUX D'ASPHALTE pour bungalow régulier. 7 ans d'expérience. Pour plus d'information, appelez moi cell. 450-545-9393

JOINTS DE PLÂTRE, PEINTURE, réparations murs, plafonds. Service professionnel. Contacter François 514-777-8718

JOINTS, PLATRES, PEINTURE, menuiserie, céramique, travail avec conjointe. Sablage sans poussière, info.: Daniel, 450-291-5172 laissez message.

LES CONSTRUCTIONS S.K.INC. Charpente-menuiserie expert en rénovation après sinistre, modification de bâtiment. (450)542-0031 Steve. RBQ 8327-1478-54.

MINI PELLE, excavation, posage de pieux, trou pour sonetube, mèche de 0 à 36pouces pour planter arbres. Paysagement et terrassement en pavé unis. Tél. 450-347-1205.

PAYSAGEMENT & ENTRETIEN, taille de haies et d'arbustes, nettoyage de terrain, terrassement & tourbe, réparation et pose de pavé uni, muret décoratif. Estimation gratuite. Tél.: (450)545-1507.

PAYSAGEMENT MARIO LOYER Cèdres, taille de haies, pose de tourbes, dalles, murets, blocs de remblais, pavés unis, pierres naturelles. Tél. 450-346-1457.

PEINTURE, PLÂTRE, TAPISSERIE ET POSE DE MOULURE, 20 ans d'expérience, travail de qualité, LES ENTREPRISES S.GAGNON INC., cell. 514-217-3609.

PELOUSE (TRAVAUX AUTOMNE, RÉSIDENTIEL). Ramasse les feuilles, épandage de semence à gazon, épandage d'engrais automne, terraoutage. Eric 450-349-2883 (St-Jean).

PERTE ET GESTION DE POIDS. Je recherche candidat homme ou femme intéressé d'entreprendre un programme de perte de poids par l'hypnose. Informations Jeanine Bessette, Hypothérapeute 450-346-7481.

POUR DÉMÉNAGEMENT, petits et gros. Appelez Gervais. (450)349-2217. **AUSSI**, besoin de déménageurs (matures) classe 5 avec expérience. Très bonne condition physique. Tél.: (450)349-2217.

POUR TRAVAUX DE PEINTURE, résidentiel et commercial, assurance responsabilité. Tél.: (450)460-2595, Cell (514)213-3983.

RENOVATION TOITURES, AGRANDISSEMENT, vinylic, finition intérieure. Rénovations générales. 25 ans d'expérience. Demandez Pierre. 514-268-3867, 450-346-3525.

RÉNOVATION TOITURES ENTREPRISE DE RÉNOVATION DE TOITURES, spécialistes en pose de bardeaux d'asphalte. Tél.: 514-887-9618.

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinylic, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.I. Rénovation. Daniel: 358-5365.

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES, patio, sous-sol, etc... Cell. (tél.) (514)349-1633, St-Jean.

SALON COIFFE-MODE, 17 ans d'expérience, coupe 12\$, mise 12\$, teinture 20\$, mèches 30\$, permanente 45\$ tout inclus. Linda 450-346-3542.

SERVICE D'ENTRETIEN et rénovation du plus petit au plus gros travaux. Service propre et professionnel. Estimation gratuite. Tél. 450-246-4006, 514-894-4006.

STB TRANSPORT, transport de voitures, camions, moto, etc. En direction de la floride ou en sens contraire. Service professionnel. Contactez Joël 450-349-0551.

SYSTEME INTÉRIEUR, joints et peinture int./ext., pose de gypse, céramique, plafond suspendu, plancher flottant, estimation gratuite, tél.: 450-293-6044.

TÉLÉPHONE DÉBRANCHÉ. Reconnectez votre téléphone avec TEMBO TELECOM Service mensuel abordable, boîte vocale gratuite. Aucun dépôt ni enquête de crédit. Interurbain 3.3cent/minute. 1-877-468-3626 www.tembo.ca

TOITURE DE BARDEAUX D'ASPHALTE pour une simple réparation ou une remise à neuf complète, estimation gratuite. (514)293-5592.

VEZNEZ ASSISTEZ à une présentation à domicile de lingerie fine et produits sensuels ce jeudi à 19h à Saint-Luc. Prix de présence, téléphonez à Mireille 514-804-3823.

Avis de dissolution
Prenez avis que la compagnie **Gestion Hérayjean inc.** ayant son siège social au 923, rue Roussillon, Saint-Jean-sur-Richelieu, demandera au Registraire des entreprises la permission de se dissoudre.
Me Martin Lavoie, notaire

502
AVIS PUBLICS

"UN MARIAGE A VOTRE IMAGE" Célébration de mariage, civil ou religieux à l'endroit de votre choix, Révérente Cynthia Corsilli, pasteur et ministre, tél. 450-346-8527.

AVIS
VEUILLEZ PRENDRE NOTE
que les meubles laissés au 625, rue Boisvert, app. 22 qui ne seront pas réclamés d'ici le 20 octobre 2006, deviendront une propriété du locataire.
Veillez agir en conséquence et adressez-vous à M. Gordon au 450-359-9223.



Paulin
RECROUVREMENT D'ASPHALTE
----- Midnight Seal -----

RECROUVREMENT D'ASPHALTE
• Résidentiel • Commercial
Nous protégeons votre asphalte

→ Tarifs spéciaux de fin de saison! ←
Évaluation gratuite - Financement disponible

René Paulin, propriétaire
Tél. : 450-299-2071 Cell. : (514) 820-4864

Le spécialiste DÉBOUCHE TOUT urgence 24 heures

GREENDALE
service d'égoûts

DÉBOUCHAGE ET NETTOYAGE DE DRAINS DE TOUS GENRES
TOILETTE-BAIN-LAVABO-DOUCHE-EVIER-DRAIN PRINCIPAL

Inspection par caméra
Dégel des tuyaux
Test de fumée pour mauvaises odeurs
Détection électronique des tuyaux
Nettoyage par pression
Service de vacuum
Nettoyage d'intercepteur de gras

450-346-8045

Service courtois et personnalisé

Pierre Greendale

- Service de vitrerie complète
- Vitres, miroirs, moustiquaires
- Remplacement de vitres thermos
- Vente de plexiglas
- Douches de verre sur mesure
- Vitres de tables

Secteur Iberville
Daniel Bélanger
(450) 346-0045

217, 3e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu

PM Débouche tout enr.
40 ans d'expérience
INSPECTION PAR CAMERA 24 h / 24 h

Pierre Greendale **Michel Percy**

Lavabo Douche Toilette Urinoir
Drain de plancher Drain pluvial Drain sanitaire Trous d'homme
Écureur à pression Dégel de conduit Détecteur d'odeurs Intercepteur de trappe à graisse

(450) 347-6106
Contrat d'entretien industriel, commercial et résidentiel

Hôpital vétérinaire Ami Fidèle
478, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 2M3
(450) 346-5131

Lundi au vendredi 9 h à 20 h
Samedi - Dimanche 9 h à 14 h
Sur rendez-vous

Dr Francis Caignon, mv
 Dre Anne Bousquet, mv
 Dre Hélène Langlois, mv
 Dre Geneviève Plourde, mv
 Dre Andrée Lafaille, mv

ENTRETIEN ET RÉPARATION MAÇONNERIE ENR. OSCAR BISSON

- Cheminée brique et pierre
- Réparation de piscines en béton
- Pose de membrane sur fondation + drain français
- Fissures et crépis de solage (scellant)

R.B.Q. 8105-6210-12
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 244-5147
(sans frais)

LAURENT LANTIERNE CONSTRUCTION INC.

- Bardeau d'asphalte
- Charpente

10 de rabais sur bardeau d'asphalte

Assurance responsabilité
Évaluation gratuite
Travail garanti

10 ans déjà!
R.B.Q. : 8302-2632-57
14, rue Réal Trépanier,
Saint-Jean-sur-Richelieu, J2W 2A7
(514) 794-6149

POLY TRANSPORT

Transport général
Livraison de tous genres
Petits et gros colis

Remorque fermée pour tous vos besoins
Voitures de collection, roulettes, bateaux, motos, plate-forme, dompeur, petits conteneurs, etc.

Transport spécialisé et attentionné
PolyTransport.com
Martin Choquette (514) 266-5397
info@polytransport.com
352, rue des Échevins, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J2W 3C3

ATTENTION SPÉCIALISTES!

56 640 lecteurs du **Canada Français** veulent vous connaître...

IMAGINEZ LA SUITE!

Carte d'affaires
29\$/semaine

ENCAN DIRECT GREGOIRE

1840, ch. de Chambly Carignan

Christian Ouellette
Directeur des ventes
450 545-0808

Les fissures Denis Marquette
25 ans d'expérience

ENTREPRENEUR CIMENTIER
Fissures - crépis - plancher - réparations en tous genres - restauration de patios

Renseignements : (450) 349-5189
Cellulaire : (450) 545-9822
lesfissuresdjm@videotron.ca
RBQ : 8300-2865-08

Sutton

Groupe Sutton Millenia
Courtier immobilier agréé
500, boul. du Séminaire Nord

Pour vendre ou acheter Contactez-moi!

Bur.: 450-359-0005
pfortier@sutton.com
www.suttonquebec.com

PATRICK FORTIER
Agent immobilier affilié
Cell.: 514-994-5566

Division DrainNet MMCM Inc.

Débouche TECH

Déouchage et nettoyage de drains
Inspection par caméra

Petit drain voit loin

Michel Michaud
Propriétaire
450 515 6005
514 838 1437

Entreprise Technico

financement disponible

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL Résidentiel ou commercial

- Spécialité : pose de bardeaux d'asphalte
- Rénovation, charpente

514-809-1859
514-977-5109
RBQ : 8273-6265-28

Le Marie Claire II

Votre centre de ressourcement

Massothérapie
Méditation
Numérologie
Reiki
Relation d'aide
Yantra - karma, vie antérieure
Yoga

450-349-9980
Vos thérapeutes: Andréa, Lyne, Larry, Serge

REMERCIEMENTS AU ST-ESPRIT pour faveur obtenue. F.G.L.D.

**551
DIVERS**

****NOUVEAU** QUÉBEC EN DIRECT** vous offre la chance de parler avec les plus belles filles du Québec, téléphonez 1-900-561-2020 seulement 1.99\$/min. Entendre annonce gratuite 1-800-711-2525, 24/24 Visa, Mastercard, Amex.

AFRICAINES, ASIATIQUES, LATINOS, ETC... Rencontres des gens de 80 nationalités à l'Agence A-2 [but sérieux], tél.: 514-962-6004.

HOMME DE 48 ANS 6'1, 180lbs à la recherche d'une amie pour l'accompagner à divers sports comme le badminton et autres. Laissez message 450-542-9523.

Avis public de vente en justice

Canada Province de Québec
District d'Iberville
Cour du Québec (civile)
No 755-32-005461-068
ME GILLES W. GRÉGOIRE, AVOCAT
Partie demanderesse
C.
RÉJEAN PIERRE et NATACHA DAIGNEAULT
Partie défenderesse
PRENEZ AVIS qu'en vertu d'un BREF DE SAISIE EXÉCUTION MOBILIERE, les biens de RÉJEAN PIERRE et NATACHA DAIGNEAULT seront vendus par huissier le 12 octobre 2006 à 11 h, au 144, RUE MARQUETTE, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, QUÉBEC CANADA, conformément audit bref.
Lesdits biens consistent en : 1 téléviseur couleur 32 po, 1 cinéma maison, 1 système d'ordinateur complet, 1 génératrice, 1 bicyclette d'exercice, 2 D.V.D.
Conditions : argent comptant ou chèque visé.
LYETTE BONIN, huissier de Justice du Québec
District d'Iberville
AIDANS DUPONT
125, rue Saint-Charles
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 2C4
Tél. : 450-346-3585 Téléc. : 450-346-4939

AGENCE DE RENCONTRE LE FLIRT un choix réfléchi pour gens seuls de tous âges, sur rendez-vous, 2290 rue Ste-Anne bureau 22, St-Hyacinthe, J2S 5H6, tél. : 450-252-7172.

AGENCE DE RENCONTRE MADAME LUCIE MEDIUM, enrg. Immatriculée. Sérieux, occasionnel, amitié et autres, 7jrs. Tél. : (450)346-7359.

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements; 450-348-6980.

AIMERIEZ-VOUS RENCONTRER votre âme soeur à la campagne? Alors visitez www.Agrirencontre.com, le site Internet de rencontres des gens du milieu rural. Inscription gratuite. 514-409-2906.

AU SCOOP RESTO-BAR: SOUPERS DAN-SANTS tous les samedis soirs à partir de 18h30. Cours de danse de ligne gratuits une fois par mois. 3500 BOUL. MATTE, BROSSARD, TEL.: (450)444-2258.

HOMME 38 ANS, 5'9", 165lbs., Martin cheveux châtains courts avec mèches, non-fumeur, sans enfant, sérieux, aime nature, resto, tête-lète, cuisiner, vie. Autonome financièrement, etc... Non-raciste: blanche, noire, jaune... Cherche femme non-fumeuse, sans enfant. 28-43 ans, poids proportionnel. Tél.: 450-359-1978.

SOIRÉES CÉLIBATAIRES! Danses La Fiesta. Tous les Vendredis à Longueuil, danse 20h. information: 514-767-5552.

www.lerecenseaurencontre.com Inscription gratuite, concours. Devenez membre gratuitement au 514-761-5252. Bloc de temps pour 25\$ au 1-900-643-1111. Nouveau. Utilisateurs de Bell Mobilité faites le dièse + amie (#2643) à 0.89/min. Messagerie texte envoyer RRF dans un nouveau message au 66,000 Du direct osez en composant le 1-900-830-9900 à 2.45\$/min. pour 10 minutes. Achat par carte de crédit, faites le 1-800-561-3999.

**552
ESCORTES-RENCONTRES**

**### LE CAPRICE
514-349-8969**
NOUS ENGAGEONS 18-25 ANS "Nouveauté" jolies demoiselles discrètes reçoivent à Saint-Jean et environs.

*******AGENCE ROMANCE******* Jolies séductrices. Reçoit et se déplace, confidentialité assurée. ENGAGEONS. (450)405-4902.

**1 AUX BELLES CARESSES
450-346-4871**
Pour amateur de belles rondeurs, superbes grassettes, choix sur place. Engageons filles séduisantes, escortes@hotmail.com Reçoit seulement.

23 ANS, JE PEUX TE DONNER UN MASSAGE INOUBLIABLE à St-Athanasie. Si tu es prêt à te risquer, à partir de 9h. tous les jours, téléphone Cynthia 450-545-9169.

41 ANS, RAVISSANTE, ENJOÛÉE se déplace uniquement, discrètement. Pense à toi, appelle-moi 7h à 22h. 450-618-0055.

A VOUS MESSIEURS me voilà, sexy lady, belle et sensuelle, gros buste, te ferai rêver, pour massage en privé avec mes doigts de fée, Rive-Sud, 514-269-8681.

ABSOLU MASSAGE Belle brunette de classe, 34D, offre massage de détente en privé, douche, A/C, Rive-Sud. Tél.: 514-583-6610.

AGENCE Océanne se déplace pour vous messieurs, en tout temps. Nouvelles venues. Nous engageons, tél.: 514-946-8514.

AGENCE SUPER GIRLS
Marie-Loup, super jolie jeune femme de 21 ans, 5'2", 110lbs, extrêmement sexy, peau bronzée, cheveux longs et yeux bruns. Alors si tu recherches une fille sensuelle, chaude et ouverte d'esprit, ne regarde pas ailleurs et sans attendre viens me rejoindre. Sara, très jolie blonde aux yeux bleus, 5'8", 140lbs, très bon buste, peau semi-bronzée, très ouverte d'esprit et très chaude. Donne un excellent service. Du mardi au vendredi de 13h à 21h. Bienvenue hommes, femmes et couple. (Engageons) 514-793-7958.

BELLE AU NATUREL
VANESSA, 24 ans, 5'5", 105lbs, te reçois ou se déplace discrètement le vendredi de 11h à 22h. Tél.: 514-207-4654.

BELLE ET CHARMANTE femme de 41 ans, reçoit en privé pour un massage intense avec plaisir immense, classe assurée, A/C, 450-923-4010.

BELLE FEMME MATURE. Si tu cherches le plaisir intense, c'est moi qu'il faut voir. Marie-Jeanne tél.: (450)347-5149.

BONJOURI JE M'APPELLE LINDA, 38 ans, blonde aux yeux bleus. Je reçois en privé et me déplace 7 jours/7. Tél.: 514-826-1961.

COIFFURE ET MASSAGE ÉROTIQUE accueil personnalisé, naturisme, bain/détente, endroit propre/privé, Julie: 450-469-4727.

DÉTENTE TRÈS SENSUELLE. 2 massages: doux mélange Californien-Suédois. "Touche Espagnole", différent, fantasiste. Service personnalisé. Idéal pour homme 35ans+. St-Jean. Tél.: 450-349-6761.

DORINE 34 ANS, aime donner massage érotique, faire les fantasmes des hommes, expérience inoubliable, 24h sur 24h. Tél.: 450-346-6030.

ESCORTE SUNNY, 40 ans, vous reçoit en tout temps messieurs, tél.: 450-358-2412. Pour Nicky tél.: 450-542-1743.

FANNY, 27 ans, 115 livres, 5'5". 514-554-3543. Reçoit 24H. 7 jours.

**LES COURTISANES
514-835-8637**
Reçoivent Rive-Sud. Nous engageons.

LUCIE EST DE RETOUR avec ses bons massages de relaxation suédois au complet, de 8h30 à 13h30. P.S. au comique qui prennent rendez-vous et qui ne se présente pas s'abstenir. SVP laissez la place aux sérieux, merci. Tél.: 450-245-1127.

MASSAGE EXTREME avec Shannel, superbe blonde, yeux bleus pervers, tigrasse bronzée, forte poitrine naturelle, chaude, sensuelle et sexy à vous faire frémir messieurs. Déplacements 514-608-6011.

SUZIE vous reçoit et se déplace, pour vous messieurs, 7/7, 450-348-7286.

VICKY, FEMME MATURE, grassette, forte poitrine, désire passer un moment de plaisir et de détente avec toi, 10h à 18h., 50 ans et +, 514-824-2565.

ZOÉ DOUCE yeux en disent long, Kelly brésilienne 20 ans courbes délicieuses, Sophie belle femme, Jade 25 ans, mulâtre, rencontre inoubliable, solo/duo extrême, 450-466-6733 ou 450-466-8601.

**DATES
À RETENIR**

**20 septembre
AFEAS St-Noël Chabanel
Réunion**

L'AFEAS St-Noël Chabanel, tiendra sa première réunion de l'année mercredi le 20 septembre à 19h au 58, boul. des Érables secteur Iberville. Bienvenue à toutes celles qui voudraient se joindre au groupe. Info 450-346-6421.

**20 septembre
Âge d'Or St-Jean
Cartes**

Mercredi le 20 septembre à 13h, cartes pour le club de l'Âge d'Or de Saint-Jean. Info 450-347-9113

**20 septembre
Cercle d'accueil Iberville
Dîner spaghetti**

Le cercle d'accueil d'Iberville, tiendra un dîner spaghetti, mercredi le 20 septembre à 11h30 au sous-sol de l'église Saint-Noël-Chabanel 823, 2e Rue à Iberville (entrée : porte du stationnement). Six choix de desserts. Entrée gratuite pour les membres, 7\$ pour les non membres et 3\$ pour les enfants. Bienvenue à tous! Informations Réal Charbonneau 450-346-8147.

**20 septembre
Club 3 fois 20 ans St-Jean
Cours de danse en ligne**

Le club 3 fois 20 ans de St-Jean, désire vous informer de la venue d'un couple très dynamique et bien connu dans la région, comme professeur de danse M. Bryan Horner et son épouse Suzanne. Ils donneront des cours de danse en ligne à tous les mercredis soir de 19h à 21h30 au Centre des Aînés, 125, Jacques-Cartier Nord. La danse est une activité de détente et de plaisir. Bienvenue à tous. Info 450-348-2534.

**20 septembre
Club 3 fois 20 ans St-Jean
Tournoi de pique**

Le club 3 fois 20 ans, invite tous les membres au Tournoi de pique, le mercredi de 13h à 16h au Centre des Aînés, 125, Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean-sur-Richelieu. Info 450-349-7090. Bienvenue à tous.

**21 septembre
Âge d'Or St-Jean
Sacs de sable**

Jeudi le 21 septembre à 13h, sacs de sable pour le club de l'Âge d'Or de Saint-Jean. Info 450-347-9113

**22 septembre
Âge d'Or St-Jean
Pratique danse en ligne**

Vendredi le 22 septembre de 10h à 12h, pratique de danse en ligne pour le club de l'Âge d'Or de Saint-Jean. Info 450-347-9113

**23 septembre
Âge d'Or Henryville
Soirée dansante**

Le club de l'Âge d'Or d'Henryville organise une soirée dansante au son de l'orchestre «Gilles et Fernand» le samedi 23 septembre à 20h à la salle Sabot d'Or située au 119, St-Thomas à Henryville. Goûter et prix de présence.

**23 septembre
Age d'or St-Grégoire
Soirée dansante**

Le club de l'Age d'or St-Grégoire organise une soirée dansante au son de la disco «Robert Thibodeau» le samedi 23 septembre au Centre des Aînés Mont St-Grégoire. Goûter et prix de présence, bienvenue à tous.

**23 septembre
Chevaliers Colomb conseil 3206
(Iberville)
Souper dansant Country**

Ouverture de saison, souper dansant country, samedi le 23 septembre à 18h30 organisé par les Chevaliers de Colomb & André Duchesneau 335, 6e Avenue Iberville. Menu : (Filet de Porc), billet en vente 12,50\$. Informations 450-346-6575.

**23 septembre
Club d'Age d'or N.-D. de Stanbridge
Soirée de danse**

Soirée de danse de l'Age d'or samedi le 23 septembre organisée par les loisirs au Centre communautaire 900 rue Principale à Notre-Dame de Stanbridge. Goûter et prix de présence. Info.: (450)296-4476.

**24 septembre
Chevaliers de colomb conseil 13605
Souper du mois**

Les Chevaliers de Colomb, Vallée des Forts vous invitent à leur souper fraternel, le 24 septembre de 17h à 20h. Endroit : Resto Mami Lou, 218, Mayrand à Saint-Jean-sur-Richelieu. Coût 10\$ pour adulte, 5\$ moins de 12 ans.

**25 septembre
Âge d'Or St-Jean
Cours de danse en ligne**

Le club de l'Âge d'Or de Saint-Jean-sur-Richelieu vous invite au cours de danse lundi le 25 septembre à 13h30, par le professeur Michel Lapointe. Bienvenue à tous. 125, Jacques-Cartier Nord. Info 450-347-9113

**26 septembre
Âge d'Or Iberville
Cours de danse**

Cours de danse de l'âge d'or d'Iberville au 481, boul. d'Iberville à Saint-Jean-sur-Richelieu. Tous les mardis, pour les débutants de 18h30 à 20h00, et Avancés de 20h00 à 22h00. Coût 4\$/membres et 5\$/non-membres. Information 450-347-5156 ou 450-346-8783. Professeurs Thérèse et Rosaire. Bienvenue à tous.

**26 septembre
Âge d'Or St-Jean
Baseball Poche**

Mardi le 26 septembre à 13h30, baseball poche du club de l'Âge d'Or de Saint-Jean. Info 450-347-9113



Ville de Farnham

APPEL D'OFFRES 2006-23

SURVEILLANCE ET ENTRETIEN DES CHEMINS (PÉRIODE HIVERNALE)

Des soumissions dans des enveloppes scellées portant l'inscription «Appel d'offres 2006-23-SURVEILLANCE ET ENTRETIEN DES CHEMINS (PÉRIODE HIVERNALE)» et adressées à la soussignée seront reçues jusqu'à 11 h (heure indiquée à l'horloge intérieure de l'hôtel de ville) le **vendredi 6 octobre 2006**, pour être ouvertes le même jour immédiatement après l'heure de fermeture pour la réception des soumissions.

OBJET

Surveillance et entretien des chemins (période hivernale)
Ancien territoire de Rainville
Saisons 2006-2007, 2007-2008 et 2008-2009

CONDITIONS

1. Le soumissionnaire devra présenter sa soumission sur le formulaire de soumission et dans l'enveloppe fournis à cette fin par la Ville. Les documents sont disponibles à l'adresse indiquée ci-dessous.
2. Les documents de soumission seront disponibles à l'hôtel de ville à compter de 8 h le **marti 19 septembre 2006**.
3. Un chèque visé ou un cautionnement de soumission émis par une compagnie d'assurance pour un montant au moins égal à 10 % du montant total doit être joint à la soumission.
4. La Ville pourra confisquer le chèque de dépôt dans les cas et pour les fins suivantes :
 - si l'adjudicataire retire sa soumission;
 - si l'adjudicataire ne respecte pas les conditions prescrites;
 - si, à la suite de ce qui précède, la Ville est obligée de confier le contrat à un autre soumissionnaire.
5. Les chèques ou cautionnements seront remis rapidement aux soumissionnaires dont les soumissions n'auront pas été acceptées.
6. Le prix des soumissionnaires sera ferme et valide pour une période de quatre-vingt-dix jours à compter de l'ouverture des soumissions.
7. La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions.
8. Les soumissions non conformes aux spécifications et aux conditions pourront être rejetées.
9. Toute soumission qui n'aura pas été faite sur le formulaire fourni à cette fin ou non transmise dans l'enveloppe fournie par la Ville sera refusée. Le soumissionnaire ne pourra retirer sa soumission après qu'elle aura été remise à la Ville. Si sa soumission est acceptée, il sera lié par les termes de sa soumission.
10. Toute soumission incomplète, conditionnelle, obscure ou qui contient des additions non demandées, des ratures, modifications ou irrégularités de toute espèce ou qui ne contient pas les déclarations exigées pourra être aussi rejetée comme irrégulière.
11. Pour de plus amples informations concernant cet appel d'offres, vous pouvez communiquer avec le directeur du Service des travaux publics, M. Michel Phaneuf au (450) 293-3178, poste 302.

La directrice administrative et greffière,

Marielle Benoit

477, de l'Hôtel-de-Ville
Farnham (Québec) J2N 2H3

Téléphone : (450) 293-3178
Télécopieur : (450) 293-2989

Date : Le 15 septembre 2006

Saint-Jean-sur-Richelieu
Tourisme congrès région

APPEL D'OFFRES
CONTRAT DE SERVICES POUR
INFOGRAPHIE ET IMPRESSION

**L'OFFICE DU TOURISME ET DES CONGRÈS
DU HAUT-RICHELIEU**

Désire recevoir des soumissions pour l'infographie et l'impression pour un guide touristique pour Saint-Jean-sur-Richelieu, ville et région.

Chaque soumissionnaire devra respecter les exigences du cahier de charges. Nous souhaitons que vous établissiez un devis estimatif pour ce travail. De plus, nous prévoyons produire plusieurs documents au cours de l'année 2007.

Les soumissions devront parvenir à l'O.T.C.H.R. situé au 31, rue Frontenac à Saint-Jean-sur-Richelieu, au plus tard le 6 octobre 2006 à 16 h 30.

Pour tout autre détail relatif à cet appel d'offres ou pour vous procurer le cahier, vous pouvez vous adresser à madame Claudie Boyer au (450) 542-9090.

Caroline Rousseau
Directrice générale

CONCOURS

COMPLÉTEZ les adresses **300\$*** **gagner**

* Le gagnant se méritera 3 prix de 100\$ chacun à dépenser chez trois marchands de cette page.

OSWALD.COM
87, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 359-6465

Floors
1082, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 349-6771

RONA L'express
G.H. BERGER
455, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-4916

Londero Sports
[redacted], boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 349-2332

Salon Marie-Paule
307, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-9880

Capitaine brown
54, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-1462

IGA **Marché Perrault & Gélinas Inc.**
[redacted], boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 359-4110

[redacted]
160, rue du [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 346-5671

L'AUBAINERIE **CONCEPT**
[redacted], rue Pierre-Caisse
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-1001

LIBRAIRIE DU RICHELIEU **Buro.**
[redacted], boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-6446

video
[redacted], boul. Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 515-3177

AQUA SPA
www.aquaspa.ca
140, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-8777

Sutuhart
960, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-6876

BMR
[redacted], rue Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 359-1311

FL **Fleurs Jean Guillet**
927-A, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 359-4409

CENTRE MUSICAL (SN) STUDIO FICHO
409, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 357-9929

242, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-0108

MATELASSIER
[redacted], rue Grand-Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 359-0222

sports experts
600, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-0937

S. Mongeon Ferland O.d.
J. Tougas O.d.
G. Bruneau O.d.
705, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 346-7318

Thrifty **Location**
406, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 358-9888

DRAPERIES **Richelieu**
238, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 346-4770

AR VERA
103, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 349-9555

[redacted], rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-3265

Pro am **Martine Clouâtre**
145, boul. [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 349-1202

COUPEL et BRASSARD AUTO inc.
127, [redacted]
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-5593

ANIMAL Bouffe
[redacted], 2^e Avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 346-3790

Immobilité
[redacted], boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-9377

Nom : _____
Adresse : _____
Téléphone (jour) : () _____
Si je gagne, j'utiliserai mon prix chez : _____

Règlements :
 Pour participer, vous devez compléter les adresses des annonceurs inscrits dans cette page. Inscrivez vos nom, adresse, téléphone et les noms des commerces où vous aimeriez utiliser ces prix, en lettres moulées puis, faites parvenir la page complète au plus tard le 26 septembre prochain avant 17 h, au 84 rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6X3. Le tirage au sort sera effectué le mercredi 27 septembre à 16 h.