

À VOS AFFAIRES

SOUS LA LOUPE
COTISER AU REER OU REMBOURSER
SON PRÊT ÉTUDIANT ?
PAGE 2

ALGUES BLEUES, CHALET DANS LE ROUGE?



Le problème des algues bleues compromet-il la valeur des résidences secondaires au bord de l'eau? Restons calmes: les propriétaires de chalets riverains ne sont pas sur le point de se retrouver sur le sable. Mais, tôt ou tard, des cyanobactéries en goguette pourraient teinter leur bilan financier.

MARC TISON

Un peu partout au Québec, les propriétaires de résidences secondaires contemplent l'eau de leur lac d'un œil circospect. Les algues bleues sont sur toutes les lèvres — façon de parler, bien sûr. Leur lac Carré, Long, Rond ou Noir se transformera-t-il en lac Bleu-vert?

« Chez les propriétaires, il y a une espèce de vent de panique par rapport à l'utilisation de l'eau puisée dans le lac », observe le notaire Pierre Dupré, de Mont-Tremblant. « Il y a une effervescence dans les puits artésiens. »

Il s'agit déjà là d'une dépense de quelques milliers de dollars. D'autres inquiétudes ont cependant trait à des sommes plus importantes: quel effet la prolifération des cyanobactéries peut-elle avoir sur la valeur des propriétés? Les fleurs d'eau feront-elles fuir — font-elles déjà fuir — les acheteurs? On observait déjà depuis quelque temps un intérêt de plus en plus marqué pour les lacs non navigables, c'est-à-dire sans le bruit et la pollution causés par les embarcations à moteur.

Pierre Dupré, qui est lui-même propriétaire sur les rives du lac Ouimet — un des lacs apparus sur la liste des pestiférés —, ne manifeste pas une grande inquiétude face au risque d'une chute de la valeur immo-

bière. « Je n'ai pas l'impression que ça va avoir un impact important », indique le notaire. Cette semaine, il a enregistré la vente de deux propriétés en bordure du lac Mercier, lui aussi sur la liste ignominieuse. Après avoir recueilli toute l'information nécessaire, les clients ont tout de même acheté les terrains vacants, à plus de 200 000 \$ pièce.

Pour l'instant, donc, les acheteurs ne détalent pas. « Mais ça les refroidit », observe Luc Léonard, courtier immobilier affilié à Sutton-Laurentides, dans le secteur Mont-Tremblant. « Ce n'est pas agréable, il ne faut pas se le cacher. Est-ce que je serais prêt à payer trois fois le prix un terrain sur le bord de l'eau? Si le problème ne se règle pas, ce n'est pas certain... »

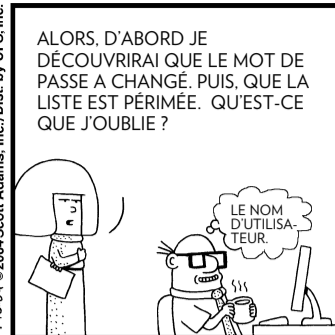
Pour sa part, l'évaluateur agréé André Charbonneau, lui aussi de Mont-Tremblant, ne tient pas compte des problèmes d'algues bleues dans l'évaluation des propriétés. Pas encore. « Pour l'instant, le problème est trop jeune pour voir une tendance se dessiner », indique-t-il. Mais il reconnaît que si une prolifération massive et récurrente s'installe — par exemple dans la baie Missisquoi du lac Champlain —, « oui, ça va se répercuter sur le prix ».

La question: l'invasion des petits organismes bleu-vert est-elle imminente?

› NOTRE DOSSIER EN PAGE 3

À VOS AFFAIRES

DILBERT



ÉCRIVEZ-NOUS!

Le cahier *À vos affaires* du dimanche traite de vos préoccupations en matière de consommation, de finances personnelles et de formation. N'hésitez pas à nous faire part de vos suggestions et commentaires.

POUR NOUS JOINDRE

La Presse Affaires, 7, rue Saint-Jacques, Montréal (Québec) H2Y 1K9
lpa@lapresseaffaires.com

SUDOKU

		9						
			1				2	
5			9				3	7
7		1			3			
					5			2
	2		7				6	
			3		7			5
						4		
1		3	6	4				

Niveau de difficulté : TRÈS DIFFICILE 0720

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

6	4	7	2	1	9	8	5	3
9	1	3	4	5	8	7	6	2
5	8	2	7	6	3	9	4	1
7	2	6	9	4	5	3	1	8
4	9	1	8	3	6	2	7	5
3	5	8	1	2	7	4	9	6
2	6	5	3	9	4	1	8	7
1	7	4	5	8	2	6	3	9
8	3	9	6	7	1	5	2	4

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site www.les-mordus.com ou écrivez-nous à info@les-mordus.com

Par Fabien Savary 0719

SOUS LA LOUPE

Rembourser son REER ou son prêt étudiant?

RENÉ LEWANDOWSKI

Julien, 33 ans, n'aurait jamais pensé avoir autant d'ennuis financiers à la fin de ses études. En 1997, il a contracté un prêt étudiant de 42 000\$, qu'il croyait pouvoir rembourser rapidement une fois ses études de comptabilité terminées.

Jusqu'à ce qu'il décide de lâcher l'université pour bifurquer dans un tout autre domaine: le pilotage d'avion!

Ce changement de cap a eu pour effet de retarder son entrée sur le marché du travail. Du coup, les dettes se sont accumulées au point où il a dû déposer son bilan en 2000. Une faillite qu'il regrette d'autant plus qu'elle ne l'a pas débarrassé de sa dette d'études.

Aujourd'hui, il se demande quelle serait la meilleure façon de rembourser cet emprunt, qu'il traîne comme un boulet depuis 10 ans et qui, avec les intérêts, se chiffre maintenant à 56 000\$. Car, comme il le mentionne, son objectif est de surveiller son budget et de se constituer un fonds de réserve pour ses vieux jours.

Depuis le début de 2007, il rembourse sa dette à raison de 450\$ par mois. Il contribue aussi à un REER (75\$/mois) et à un REEE (60\$/mois) pour sa fille de 8 ans, née d'une première union. Il aimerait savoir s'il serait préférable d'accélérer le remboursement de son prêt étudiant et de maintenir telles quelles ses contributions REER et REEE ou de faire l'inverse, c'est-à-dire continuer les mêmes remboursements et augmenter ses contributions REER et REEE, pour ainsi profiter de crédits d'impôt supplémentaires. «De toute façon, dit-il, tout remboursement d'impôt est conservé par le ministère de l'Éducation.»

Comme travailleur de la construction (il a rechangé de métier en 2000), Julien gagne entre 43 000\$ et 48 000\$ par année. Ses dépenses mensuelles s'élèvent à environ 2100\$, ce qui inclut le remboursement de son prêt étudiant et ses contributions REER, mais exclut les vêtements, les loisirs et l'entretien de son automobile.

Côté placements, Julien n'a que 175\$ dans son REER; il a par contre 29 000\$ en droits de cotisation non utilisés.

Peu de marge de manœuvre

Daniel Tremblay, planificateur financier aux Services financiers Dundee, a analysé la situation financière du jeune homme. Premier constat: Julien a peu de marge de manœuvre. Car, une fois les dépenses mensuelles et les impôts à source soustraits, il ne lui reste que 822\$ par mois pour payer vêtements, auto, loisirs, etc. «Et il est très facile d'oublier des dépenses», ajoute M. Tremblay.

Julien ne peut, pour le moment, augmenter le remboursement de sa dette ou ses contributions REER et REEE. En revanche, il pourrait envisager de cesser de contribuer au REER et au REEE pour accélérer le remboursement de sa dette. Mais est-ce une bonne idée?

À 450\$, à un taux d'intérêt de 6% (puisque les intérêts sont déductibles du revenu imposable, son coût réel est de 4,04%, en tenant compte d'un taux d'imposition de 32,7%), il faudra à Julien 208 mois, soit un peu plus de 17 ans, pour rembourser son prêt étudiant. Il aura donc payé 93 600\$, dont 37 600\$ d'intérêts.

S'il cessait de contribuer à ses régimes enregistrés, il dégagerait une somme supplémentaire de 135\$ (75\$ REER plus 60\$ REEE) par mois. En l'affectant au

remboursement de sa dette d'études, ses versements passeraient à 585\$ par mois. Il rembourserait sa dette en 11 ans et quatre mois, soit six ans de moins que dans le premier scénario. Mieux, il n'aura payé que 79 560\$, dont 23 560\$ en intérêts. C'est plus de 14 000\$ d'économies!

Attention aux conclusions trop hâtives

À première vue, donc, Julien aurait tout intérêt à cesser ses contributions REER et REEE pour accélérer le remboursement de son prêt étudiant. Attention! prévient toutefois Daniel Tremblay: «Contribuer à un REER pendant de longues périodes peut rapporter gros.»

En effet, si Julien continuait à verser 75\$ par mois pendant 17 ans dans son REER, et si on suppose un rendement de 6% moyen durant toute la période, il accumulerait 26 492\$ dans son régime.

En retirant cette somme au même taux d'imposition qu'aujourd'hui (de 32,7%), il se retrouverait avec 17 829\$, soit près de 4000\$ de plus que s'il accélérât le remboursement de sa dette. De plus, en contribuant à son REER, il profitera des crédits d'impôt qu'il pourra affecter au remboursement de sa dette.

En outre, si l'on ajoute les contributions de 60\$ par mois au REEE, et en tenant compte de la subvention fédérale de 20%, soit 144\$ par an, et de la nouvelle subvention de 20% du provincial, aussi 144\$, le REEE augmenterait de 1008\$ par an. Au bout de 17 ans, le régime vaudrait ainsi 28 438\$, qui serait bien sûr imposable à sa progéniture, une fois aux études.

Julien serait donc gagnant en maintenant ses contributions REER plutôt que de rembourser plus rapidement le prêt étudiant.

LE PROJET

Julien 33 ans, se demande s'il devrait accélérer le remboursement de son prêt-étudiant au détriment de ses contributions REER

LES FAITS

Julien, 33 ans

Salaire: entre **43 000\$ et 48 000\$ par an**

REER: **175\$**

REEE: **2600\$**

Prêt étudiant: **56 000\$**

Carte de crédit: **0\$ (solde payé tous les mois)**

BUDGET MENSUEL (débourrés)

Loyer: **530\$**

Pension: **300\$**

Assurance-auto: **60\$**

Assurance-maison: **25\$**

REER: **75\$**

REEE: **60\$**

Électricité: **75\$**

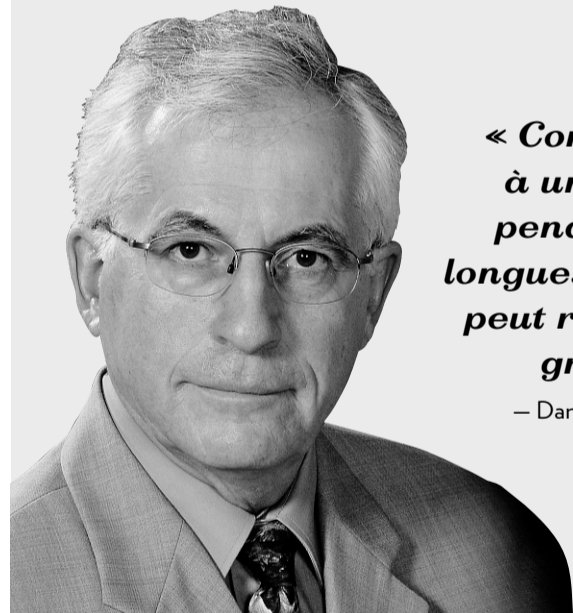
Câble: **120\$**

Épicerie: **300\$**

Essence: **120\$**

Prêt étudiant: **450\$**

Total: 2115\$ (exclut vêtements, entretien auto, loisirs, etc.)



« Contribuer à un REER pendant de longues périodes peut rapporter gros. »

— Daniel Tremblay

PHOTO FOURNIE PAR DANIEL TREMBLAY

DANIEL TREMBLAY

Planificateur financier pour les Services financiers Dundee Ltée.

Déprime des billets d'optimisation Blue Chip



MICHEL GIRARD
COURRIER

Q J'ai suivi une de vos recommandations et j'ai acheté le Billet d'optimisation Citibank Blue Chip (OPS 101). Il y a dans ce billet des titres comme Alcan et BCE. Le maximum de rendement est 14%. Pourquoi ce billet ne progresse-t-il pas autant? Est-ce vrai que je toucherai ce rendement seulement lors de la vente ou à l'échéance? Comment la valeur d'un billet augmente-t-elle ou diminue-t-elle?

— Lise

R À l'usage, on se rend malheureusement compte que le fameux marché secondaire (OpenSky Capital) et l'émetteur (Citibank) des billets boursiers «Optimisation Blue Chip» n'est absolument pas intéressant. Les détenteurs peuvent certes y liquider leurs billets d'optimisation

mais à un prix d'escompte scandaleusement bas.

La solution: il faut conserver ses billets d'optimisation Blue Chip le plus longtemps possible, idéalement jusqu'à l'échéance lorsque le placement est détenu dans un REER ou FERR. Ou jusqu'à quelques jours de la date limite lorsque les billets se retrouvent dans un portefeuille hors REER. Pourquoi juste avant la date d'échéance? Pour pouvoir les revendre sur le marché secondaire à un prix qui reflète la vraie valeur du placement, et ainsi pouvoir déclarer un gain en capital (dont seulement la moitié est imposable) au lieu d'un revenu d'intérêt (pleinement imposable). Maintenant, c'est quoi le problème actuel avec les billets d'optimisation Blue Chip? L'institution émettrice ne tient pas compte de la performance de l'ensemble des titres.

Pour mieux comprendre, voici un rappel du fonctionnement de ce type de billets boursiers.

Prenons le billet « Optimisation Blue Chip » de la série 1, émis le 9 février 2006. Le portefeuille de ce billet renferme huit titres, dont Alcan, BCE, Corporation financière Power, Loblaw's, Bank of America, 3 M Company, Pfizer, Microsoft.

Le fonctionnement du rendement? Lors de chacune des huit années du terme, on ne retiendra aux fins du calcul du rendement du billet que le titre offrant le meilleur rendement accumulé depuis l'émission du billet, avec un plafond de 14,0%. Lorsqu'un titre est retenu aux fins du calcul du rendement pour une année donnée, il est retiré de la course.

Il faut conserver ces billets le plus longtemps possible pour pouvoir vraiment gagner!

Vous aurez compris qu'à la huitième année, il ne restera qu'un seul titre en course!

En date du 18 juillet dernier, les titres de ce billet avaient collectivement progressé de 203%. Mais compte tenu du plafond de 14% imposé à chacun des titres, le rendement cumulé totalisait 74,02%: six titres plafonnaient à 14% chacun et les deux autres perdaient chacun autour de 5%. Quelque 74% de rendement accumulé, on se dit que c'est tout de même payant...

Et non, ça ne marche comme cela sur le marché secondaire des billets boursiers. L'émetteur du

billet, Citibank, n'offre présentement aux détenteurs des billets qu'un maigre rendement de 3%.

Alors que le billet a une valeur théorique de 174\$, Citibank offre de le racheter à 103\$.

Pourtant, à lui seul, le titre d'Alcan a progressé de 82% depuis l'émission du billet en février 2006 et celui de BCE de 52%. Comment expliquer que

Citibank n'en tienne pas compte dans son évaluation de la valeur marchande dudit billet?

Il s'en fiche parce que, de toute façon, seul le rendement plafonné de 14% a de l'importance dans ce billet boursier. Et deuxièmement, comme les deux titres vont bientôt être retirés de la Bourse par suite de leur acquisition respective par Teacher's dans le cas de BCE et de Rio Tinto dans le cas d'Alcan, la firme OpenSky Capital et Citibank, l'émetteur des trois billets d'optimisation Blue Chip, pourront remplacer les deux titres par des compagnies similaires.

«Dans le cas de fusion, d'une offre publique, d'une nationalisation, ou pour tout autre événement provoquant une substitution d'une action par une autre, tel que défini dans les pages 13 à 15 du circulaire d'information, Citibank, en consultation avec OpenSky, sélectionne une nouvelle société de référence pour remplacer celle qui disparaît», explique Alain Pelchat, de la firme OpenSky Capital.

Ainsi d'ici l'échéance desdits billets, soit dans six ans, les titres de remplacement auront peut-être le temps de perdre toute l'avance boursière qu'Alcan et BCE avaient gagnée!

Autrement dit, que les titres d'Alcan et de BCE aient tant progressé ça ne donne malheureusement pas grand-chose aux détenteurs des billets d'optimisation Blue Chip de la série 1.

Dans le cas de la série 2, l'action de BCE a déjà été retirée aux fins du calcul du rendement et dans le cas de la série 3 c'est l'action d'Alcan qui est retirée. Le point étant fait sur la déprime actuelle de ces billets d'optimisation, il faut donc idéalement les conserver jusqu'à échéance ou presque pour pouvoir vraiment gagner!

DOSSIER

La peur bleue : péril en la demeure...



MARC TISON

Au début des années 90, certains secteurs de la ville de Charlesbourg, en banlieue de Québec, avaient connu des problèmes récurrents d'eau potable qui avaient forcé les résidents à faire bouillir leur eau durant de longs mois.

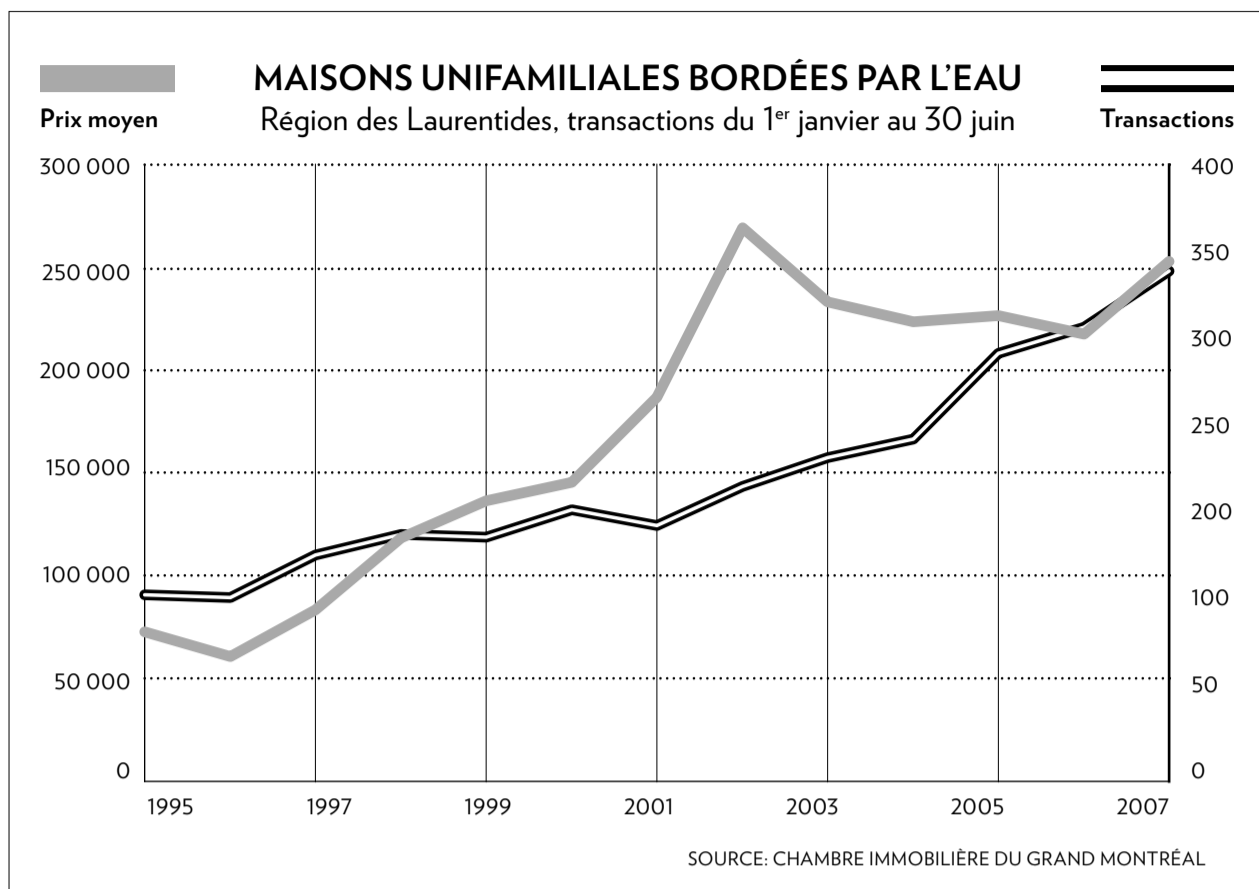
La maison standard avait alors subi une baisse de valeur marchande de 4,9 %, tandis que les propriétés haut de gamme encaissaient une chute de 8 %.

Ce ne sont pas des approximations lancées en l'air : ces données sont le résultat d'une étude approfondie faite par François Des Rosiers, professeur titulaire de gestion urbaine et immobilière à la faculté des sciences de l'administration de l'Université Laval.

C'est ce qui l'amène à penser que la prolifération de cyanobactéries «risque d'avoir un impact si le problème est suffisamment important pour empêcher les gens de profiter des bords de lacs. Ils ont payé cher pour y être».

En effet, une anse transformée en crème de brocoli n'a rien de bucolique. «Des études au Vermont et au Maine ont montré que la valeur de la propriété varie avec la transparence de l'eau», rappelle Marc Simoneau, biologiste au ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs (MDDEP).

L'impact serait probablement plus important sur les résidences haut de gamme, dont les propriétaires et acheteurs sont souvent plus exigeants quant à la qualité de leur environnement. À l'inverse, si les acheteurs sont



Le prix des résidences secondaires, particulièrement si elles sont au bord de l'eau, maintient une vigoureuse croissance. Dans les Laurentides, par exemple, le prix de vente moyen d'une maison au bord de l'eau a doublé entre 2001 et 2007 (transactions du 1^{er} janvier au 30 juin). Il s'est encore accru de 12 % entre 2006 et 2007, alors que le prix moyen de l'ensemble des unifamiliales de la région a augmenté de 6 % durant la même période. On ne peut donc pour l'instant ni isoler ni déceler d'influence néfaste des cyanobactéries. «Les variables qui influent sur le prix des propriétés sont l'emploi, les taux d'intérêt et les mouvements de population», rappelle Astrid Joseph, analyste de marché à la SCHL.

convaincus que les inconvénients ne sont que temporaires, l'effet sera réduit et court.

Car pour que le problème ait un impact, il doit être persistant, réel... et perçu comme tel. En fait, la perception est aussi importante que la gravité du problème elle-même. Pour le maire de Mont-Tremblant, Pierre Pilon, les répercussions financières à long terme dépendent notamment de la manière dont les organismes gouvernementaux gèrent les signalements de cyano-

bactéries. «Si, au plan scientifique, on réussit à avoir plus de précision dans les évaluations, ça pourrait aider, fait-il valoir. Jusqu'ici, aussitôt qu'il y a une fleur d'eau quelque part, c'est l'alerte générale, sans qu'on dose les toxines ni même les endotoxines...»

La réaction des acheteurs est cependant difficile à prédire. François Des Rosiers donne un autre exemple: les craintes à l'égard des champs électromagnétiques autour des lignes élec-

triques à haute tension, dont les risques avaient été soulevés par des études suédoises au début des années 90. Ces préoccupations n'ont pas amoindri la valeur des maisons construites en bordure de ces lignes de transport. Ces propriétés étaient recherchées parce qu'il n'y avait pas de voisin à l'arrière et que l'emprise était exempte d'impôt foncier. «Tout dépend de la perception: il faut se mettre dans la peau de l'acheteur», souligne M. Des Rosiers.

LES CONDITIONS

1. Le problème est réel.
2. Il est perçu comme tel par les acheteurs.
3. Il a un impact sur la qualité de vie des propriétaires riverains.
4. Le problème perdure suffisamment longtemps.

Un effet résorbé en quatre ans

Les cyanobactéries peuvent influencer sur le marché immobilier. L'an dernier, la qualité de l'eau du lac Massawippi avait fait les manchettes, et «ça a causé un certain dommage parce que ça avait ralenti beaucoup la vente de propriété au bord de l'eau», rappelle Martine Chamard, agente immobilière spécialisée dans les résidences secondaires en Estrie.

«Ça peut susciter un doute chez les gens, qui vont plutôt chercher ailleurs.»

L'effet de cette désaffection est cependant difficile à quantifier. Dans la baie Missisquoi du lac Champlain, dont la réputation en matière de fleurs d'eau est solidement établie, la valeur des propriétés continue d'augmenter, selon un agent immobilier de Venise-en-Québec... qui ajoute du même souffle: «On est à 45 minutes de Montréal et, si on compare à d'autres bords de l'eau dans les Laurentides et Magog, ce n'est pas cher!»

Si un problème exerce effectivement une pression à la baisse sur les prix des propriétés, les études montrent que ce retard se résorbe au plus tard quatre ans après que l'inconvénient a été éliminé.

«Les gens ont tendance à oublier», observe François Des Rosiers. À condition, précise-t-il, qu'on ait réglé le problème...

Conseils pour les propriétaires riverains

MARC TISON

Les propriétaires ont tout intérêt à agir pour préserver la valeur de leur propriété. Les coûts varieront de quelques centaines de dollars – planter des végétaux – à plusieurs milliers – refaire la berge ou revoir l'installation septique.

Les obligations et responsabilités sont variables. Pour les berges et bandes riveraines, les municipalités, si elles le désirent, peuvent s'inspirer de l'énoncé de politique du gouvernement québécois dans leurs règlements.

Par contre, elles sont responsables de l'application du Règlement sur les installations septiques des maisons isolées et doivent le faire respecter.

De leur côté, les riverains peuvent prendre l'engagement moral de respecter la Charte des lacs, qui décrit les mesures à prendre pour réduire le risque d'une invasion de cyanobactéries.

En voici quelques-unes:
 > Laisser pousser la végétation sur une largeur d'environ 10 à 15 mètres en bordure du plan d'eau;

- > Reboiser les rives afin de créer des filtres naturels;
- > Cesser toute fertilisation chimique ou naturelle et abandonner l'usage de pesticides sur une largeur d'au moins 10 mètres en bordure de l'eau;
- > S'assurer du bon fonctionnement de l'installation septique;
- > Utiliser des savons et des produits nettoyants sans phosphate.

Précautions pour acheteurs

- > Vérifiez sur le site du ministère du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs (www.mddep.gouv.qc.ca) si le lac est touché.
- > Profitez-en pour consulter les bilans des années précédentes: mddep.gouv.qc.ca/eau/algues-bv/milieux_affectes/resultats.asp
- > Vérifiez avec la municipalité si des règlements sont en vigueur ou en voie d'adoption concernant l'aménagement des berges.
- > Entrez en communication avec l'association des propriétaires pour connaître la petite histoire du lac en matière de qualité de l'eau.
- > Un lac aux rives boisées est moins susceptible d'être contaminé par les cyanobactéries.



PHOTO ANDRÉ PICHETTE. LA PRESSE

Les obligations et responsabilités des propriétaires pour préserver la valeur de leur propriété sont variables.

«Recherchez un lac où, depuis le centre, on a du mal à voir les chalets parce qu'ils sont dissimulés par la végétation», conseille Marc Simoneau, biologiste au MDDEP.

> Consultez le site de la Fédération des associations pour la protection de l'environnement des lacs (FAPEL), à l'adresse www.fapel.org. Il contient de

l'information sur le phénomène de vieillissement des lacs, un répertoire des lacs «pépères» et «fringants» et des conseils pour les reconnaître.

QUELQUES DONNÉES SUR LES CYANOBACTÉRIES...

Plans d'eau touchés au 26 juillet 2007	
Nombre total de lacs et de rivières touchés	78
Complètement contaminés	9
Touchés en partie	69
Nombre de lacs et cours d'eau touchés	
2007 (au 26 juillet)	78
2006 (pour toute la saison)	83
2005 (pour toute la saison)	45
2004 (pour toute la saison)	33

Progression du nombre de lacs et cours d'eau touchés au cours de la saison			
	mai	juin	juillet (3 ^e semaine)
2007	2	26	72
2006	0	5	22

SOURCE: MINISTÈRE DU DÉVELOPPEMENT DURABLE, DE L'ENVIRONNEMENT ET DES PARCS DU QUÉBEC

Algues bleues : en expansion ?

MARC TISON

À la troisième semaine de juillet de 2007, on comptait déjà 72 plans d'eau contaminés par les algues bleues. À la même période l'an dernier, on n'en signalait que 22.

taire en limnologie et en environnement aquatique (GRIT), ne craint pas une croissance exponentielle du phénomène: de façon générale, nos lacs sont en assez bonne santé. «Une partie de ces lacs ont toujours eu des efflorescences locales et éphémères, indique-t-il. Le phéno-

longue date, où les chalets autrefois occupés deux mois par année sont devenus des résidences permanentes. Les activités agricoles sur le bassin versant sont aussi un facteur mais, dans les lacs de villégiature, ce n'est pas le premier, souligne le biologiste Marc Simoneau, du MDDEP. Le climat joue également un rôle: sécheresses, pluies abondantes, etc. Cette année, un début de printemps doux a peut-être suscité la prolifération hâtive des cyanobactéries, avance Marc Simoneau.

En raison de l'inconstance et de la multiplicité de causes, il est difficile de faire des prédictions pour l'avenir.

« Chaque individu habitant dans les 100 premiers mètres autour du lac libère une quantité de phosphore équivalente à ce que libère naturellement un hectare de forêt. »

– Groupe de recherche interuniversitaire en limnologie et en environnement aquatique (GRIT)

Les deux tiers des 78 lacs touchés jusqu'à présent l'ont déjà été dans le passé. Neuf lacs sont touchés sur toute leur étendue.

Malgré tout, Yves Prairie, professeur à l'UQAM et directeur du Groupe de recherche interuniversi-

mène n'est pas en explosion, même si les signalements semblent l'être. Mon impression est que l'écologie ne peut changer du jour au lendemain.»

Les lacs les plus touchés sont souvent des lieux de villégiature de

« Chaque lac est un cas particulier: il faut regarder sa forme, sa profondeur, sa superficie, la dimension de son bassin versant, insiste Marc Simoneau. Et chacun a son histoire: certains ont subi dans le passé des coupes forestières.»

LES PETITES ANNONCES 514-987-VENDU (8363)

HEURES DE TOMBÉE
MARDI AU SAMEDI
17H, LA VEILLE DE LA PARUTION
DIMANCHE ET LUNDI
17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT
ANNONCES ENCADRÉES
48H, AVANT LA PARUTION

COMMENT NOUS JOINDRE
HEURES D'OUVERTURE
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h
PAR TÉLÉPHONE (514) 987-8363
SANS FRAIS 1 866 987-8363
PAR TÉLÉ. (514) 848-6287
ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7 rue Saint-Jacques,
Montréal (Québec) H2Y 1K9

ABONNEMENTS
(514) 285-6911
1 800 361-7453

AU COMPTOIR
lundi au vendredi, de 8 h 30 à 17 h
petitesannonces@lapresse.ca

C Facile C Rapide C Nouveau
Le site des petites annonces de LA PRESSE

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

Table with 2 columns: Category (e.g., Visites libres, Centre-ville) and Price (e.g., 099, 100, 101).

Table with 2 columns: Category (e.g., Banlieue Est, Laurentides, Lanaudière) and Price (e.g., 138, 139, 140).

À LOUER

Table with 2 columns: Category (e.g., Île de Montréal, Centre-ville) and Price (e.g., 131, 132, 133).

MARCHANDISES & SERVICES

Table with 2 columns: Category (e.g., Audiovisuel, Instruments de musique) and Price (e.g., 203, 205, 206).

OFFRES D'EMPLOI

Table with 2 columns: Category (e.g., Technique, métiers, sous-traitance) and Price (e.g., 325, 326, 327).

SERVICES PERSONNELS

Table with 2 columns: Category (e.g., Souhaits, événements, Autos de recherche) and Price (e.g., 401, 402, 403).

VÉHICULES AUTOMOBILES

Table with 2 columns: Category (e.g., Automobiles, Véhicules 5000 \$ et moins) and Price (e.g., 501, 502, 503).

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Table with 2 columns: Category (e.g., Sports, plein air, Séjours, excursions) and Price (e.g., 605, 610, 615).

AFFAIRES

Table with 2 columns: Category (e.g., Site Internet, Occasions d'affaires) and Price (e.g., 704, 710, 714).

AVIS

Table with 2 columns: Category (e.g., Avis légaux, Avis divers, communiqués) and Price (e.g., 801, 805).

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

Table with 2 columns: Category (e.g., Index des décès, Décès, Anniversaires) and Price (e.g., 901, 910, 920).

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

101 ÎLE DE MONTRÉAL
V.M.R. - par propriétaire
606 Powell Avenue 829 000 \$

131 ÎLE DE MONTRÉAL
5 1/2 APP. VICTORY, grand 4 1/2, s/bain(s), asc., var.,

131 ÎLE DE MONTRÉAL
COMPLEXE J.-TALON/VIAU, grand 4 1/2, s/bain(s), asc., var.,

131 ÎLE DE MONTRÉAL
OUTREMTM, le Tournesol, étage, sud-ouest, 2 ch., 2 s/bain

136 RIVE-SUD
ST-LAURENT, 4 1/2 haut duplex, propre, ensol., pl. bois, chauffé,

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER
CENTRE-VILLE
Luxeux 3 1/2-4 1/2 meublés court-long terme

104 MAISONS DE PRESTIGE
RIVIÈRE DES OUTAOUAIS, secteur Montebello, maison unique,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 demi s/sol, méd. rénové, 3 électros, T.V.,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 demi s/sol de triplex, 2 ch., près Promenade Fleury,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5 1/2 réno, haut duplex semi/dup, près Promenade

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 6 1/2 bas duplex, 3 ch., 2 s/bains, s/sol, s/lavage,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 2 1/2 rénové, près métro Crémazie, Réf. et crédit requis,

105 L'AVANTAGE
AHUNTSIC, 4 1/2 rénové, 2 c. à c., céramique, entrées lav./sec.,

109 LAURENTIDES
AHUNTSIC, 5

MARCHANDISES & SERVICES 200
CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION
Cuisine et salle de bains
www.APRIFX.com
VENTE DE GARAGE DE CHARITÉ
OUTREMONT, vente de déménagement, samedi et dimanche, de midi à 20h, 1794 Glendale, cour arrière. Scooter Lambreta 70, 350\$, tel. quel.
MARCHÉ AUX PUCES
CLIMATISÉ-THERMOPOMPE neuve 2500 \$
FOURNAISÉ électrique 1800 \$
Garanties, A-1 514-695-8495.
DÉMÉNAGEMENT: meubles, lustres, appareils Weider, décorations, A-1 514-695-8495.
PENS. PATIO table ronde vitrée, parasol, chaises pliantes. Pre-quel neuf. 100 \$ 514-807-6286
UNITÉ MURALE en bois d'acajou, table de centre, table de coin, impeccable! 514-327-0104
MASSOTHÉRAPIE SOINS, PRODUITS-NATURELS
450-321-0084. Mains magiques massages relaxants, reçus. 1067 Curé Poirier O. Longueuil.

VÉHICULES AUTOMOBILES
À L'ACHAT D'UN VÉHICULE OBTENEZ UN GPS GRATUIT!
NOUVEAU!
PONTIAC SUNFIRE 2003 61 600 km • Auto • CD • A/C 6 995\$
HONDA CIVIC 2003 74 290 km • Fiable et économique 8 995\$
MAZDA PROTEGE 2003 71 890 km • Auto • CD • A/C • Tout équipé 8 995\$
TOYOTA YARIS 2007 43 260 km • Auto • CD • A/C • Tout équipé 14 995\$
FORD FUSION 2006 32 850 km • Auto • CD • A/C • Tout équipé 15 995\$
NISSAN MAXIMA 2005 85 240 km • T. Panoramique • S. chauffants • Bose 18 995\$

VÉHICULES 5000 \$ ET MOINS
MERCEDES 2004, E55 AMG, silver, tout équipé, 55 000 km, 53 900 \$ 514-816-1056.
MERCEDES 2007 C280 4M, argent/noir, tout équipée, liste 50 040 \$, 15 000 km, comme neuf, 40 800 \$, 450-465-7133.
MERCEDES CLK 320, cabriolet, 2002, ext. argent/noir, tout équipé, 50 000 km, jamais sorti hiver, ext. gar. pro. 32 500 \$ 514-737-0340, 514-951-7468.
MERCEDES E430 1999, 110 000 km, très propre, parfaite condition, Louis ou Nathalie, 450-431-1343 / 450-560-1731.
MERCEDES E500 5.0L 2003, #81041B, 51 022 km, 34 995 \$.
1-877-688-1120 LAUZON.QC.CA
MINI COOPER bleu 03, toit ouvrant, man, cruise, cuir chauffant, dégivreur élect., 77 000 km, 21,000\$ nég. 514-762-6520
MINI Cooper S 6 vit. 2002, #711899, 82 245 km, 20 995 \$.
450-688-1120 LAUZON.QC.CA
PONTIAC PURSUIT 15 en inventaire occasionsGMoptimum.com
PORSCHÉ 911, 1999, 113 000 km, argent int. noir, tout équipée, 1 taxe, 37 999\$, 514-262-9986
PORSCHÉ 911 Carrera, 1985, rouge, tout équipée, a/c, comme neuve, 514-993-5757.
PORSCHÉ Boxster 02, bleu, 57 000 mi, gar. pro., boom, rang, 35 000 \$, 514-914-2618
subaruCAR.net
ACHETER un Outback, Legacy, Impreza, Forester, 1-877-822-7805
SUBARU Legacy SE 04, AWD, tout équipée, a/c, groupe élect. gar. prolongée. 514-515-3911
TOYOTA Camry LE 02, 78 000 km, aut. service Toyota, 2 crntr 12 995\$, 450-945-2224 crntr
TOYOTA Corolla CE grise '05, aut., 37 400 km, 4 ptes, verrouillage aut., 4 cyl., a/c, très propre 14 900 \$, 514-733-8108
TOYOTA ECHO 01, 4 ptes man, 75 000 km, 5000\$, COROLLA 01 LE aut. tout équipée, 123 000 km, 6000\$, 450-584-3653.
TOYOTA Echo 02, aut., a/c, CD, 91 000 km, antivol, non fumeur, 8500 \$, 450-759-5417.
TOYOTA Echo 2002, man., 4 ptes, 115 000 km, freins neufs, 5700\$, Autozinns 514-886-3763.
TOYOTA Paseo 1999, 139 000 km, a/c, aut. mags, A-1, 1 seule proprio, 6995\$, 450-735-3013.
VOLKSWAGEN Beetle 99, turbo, jaune, 97 000 km, toit, démar., élect., a/c, 9500 \$, 450-444-7150.

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900
INDEX DES DÉCÈS
BEAULIEU, Paul-André
Montréal
BERGERON, Thérèse, S.N.J.M.
Longueuil
BERGEVIN, Henri
Montréal
BOISVERT (Marchand), Yvette
Boucherville
LAMBERT, René
Chicoutimi
LAMOYNE (Beaudin), Marie-Jeanne
Châteauguay
THIBODEAU, Émilienne (née Grenier)
Châteauguay
N'oubliez pas de commander votre signet. Laissez vos coordonnées au 514-285-6816 (un signet par annonce) cyberpresse.ca/necrologie
Décès
BEAULIEU, Paul-André 1913 - 2007
À Montréal, le 26 juillet 2007, à l'âge de 94 ans, est décédé monsieur Paul-André Beaulieu, né à Montréal en 1913. Diplômé de carrière; ambassadeur (Liban, Brésil, ONU, France, Portugal) et écrivain. Il a fondé La Relève en 1934 avec Robert Charbonneau. Il a collaboré à plusieurs périodiques ainsi qu'aux Écrits du Canada français dont il a assumé la direction et la publication de 1982 à 1993. Élu membre de la Société Royale du Canada (1957). L'Académie des lettres du Québec lui décerna sa Médaille (1989). Veuf de Simone Aubry, il laisse dans le deuil sa fille Marie-Simone, son fils Louis (Lise Gauthier et leur fille Christine (Luc Prévost)), ses neveux, ses nièces et ses amis. Il sera exposé au salon Alfred Dallaire Mémoire, 1111 rue Laurier Ouest, Mtl
Alfred Dallaire
MEMORIA 514 277.7778 www.memoria.ca Service de valet
dimanche, lundi, mardi de 19 à 22 h, et mercredi de 9 h à 11 h. Les funérailles seront célébrées le mercredi 1er août à 11 h en l'église St-Viateur d'Outremont.
BERGERON, Thérèse, S.N.J.M.
À Longueuil, le 27 juillet 2007, à l'âge de 80 ans, est décédée Soeur Thérèse Bergeron, en religion Soeur Julie-de-la-Providence. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil sa soeur Mme Marguerite B.-Laferrrière, ses belles-soeurs Mme Huguette Bergeron, Mme Donald Larivière, Mme Jeannine Charlebois, Mme Aline Pélouquin ainsi que de nombreux neveux et nièces, arrière-neveux et nièces. Elle sera exposée à la
Maison Jésus-Marie des Soeurs des Saints Noms de Jésus et de Marie 86, rue Saint-Charles Est Longueuil (Québec) J4H 1A9
le mardi 31 juillet à 13 heures. Les funérailles auront lieu au même endroit, le même jour à 14 h 30. L'inhumation, au cimetière St-Antoine de Longueuil, chemin Chambly.
Direction:
Alfred Dallaire
MEMORIA 514 277.7778 www.memoria.ca
BERGEVIN, Henri
Est décédé en soins palliatifs, à l'hôpital Notre-Dame-de-la-Merci, Montréal, le mercredi 18 juillet 2007 à l'âge de 84 ans. Il laisse dans le deuil son épouse Solange Boisvenue, ses enfants Marie-Christine, Louis (Lise Pilon), Hugues, ses petits-enfants Evelyne, Geneviève, René-Philippe et son arrière-petit-fils Pierre, sa soeur Jeannine. Des dons à la Société Généalogique Canadienne-Française dont il était un des bénévoles, seraient appréciés: 3440, Davidson, Montréal, H1W 2Z5.

OFFRES D'EMPLOI 300
SANTÉ SERVICES COMMUNAUTAIRES
ASSISTANTE DENTAIRE recherchée pour travail à temps plein de 3 à 4 jours par sem. Faire parvenir votre C.V. par la poste à: Centre Laserdent, 1615 boul. Jacques Cartier, bureau 230, Longueuil Qc J4M 2X1 ou par Télécopie au : 450-647-1810 également par courriel à : centre.laserdent@videotron.ca
CAISSIÈRE temps plein pour pharmacie au coeur du Plateau. Se présenter avec C.V. au 5101 St-Denis, (métro Laurier); tél. 514 274 - 4441
PHARMACIEN(NE) demandé, temps plein: Jean-Coutu, Blainville Une fin de semaine sur 4. Martin Côté tél.: 450-435-1981, fax 450-435-1988
TECHNICIEN(NE) santé animale, diplôme étou exp., pour travail clinique vétérinaire, bilingue. Faxer cv au 514-336-7720
BUREAUX
RÉCEPTIONNISTE recherchée pour bureau de courtiers d'assurances situé dans Rosemont. Réception d'appels et de visiteurs, supports aux départements des ventes et comptabilité. Multilingue un atout, faxez CV au 514-378-0957.
SECRÉTAIRE avec expérience dans bureau de notaires. Tél. 514-722-4116 poste 222.
SECRÉTAIRE réceptionniste Rive-Sud, poste fin de semaine (13h), bilingue parlé et écrit, Windows, disp. immédiatement. Faxer CV au: 450-672-6621.
VENTE COMMERCER
MAGASIN de vêtements sur Jean-Talon et Décaré, recherche gérant(e), assistant(e) pléni et caissier(e). Temps plein/partiel. Mike 514-992-7368
TRANSPORT CAMIONNAGE
CHAUFFEUR(EUSE) avec exp. pour petit camion, livraison et Mt et alentours. CV s/vs de Ron Matthews par téléc. au : 514-341-0467 ou par courriel à : ronm@algarplastics.com
HÔTELLERIE RESTAURATION ALIMENTATION
BARMAN/MAID / Serveur/ess cours et emplois. 514-949-2828 www.ecoledeesmaîtres.com
CAFÉ CHARRIER URGENT cherche cuisiniers et plongeurs avec expérience. Se présenter 3635 St-Denis.
WWW.BILLETS.CA. The Police, Nascot, Les Alouettes, Genesis, 514-935-9999
ESCORTES RENCONTRES
WWW.VENUSXXX.CA Se déplace seul. 514-994-3007
BELLE CAROLYNE de 9h à 21h Te reçoit (60 \$), 514-670-9571
BEAUTÉ noire te reçoit dès 9h dans l'est. 777.514-967-0374
STUDIOS DE MASSAGE
AA FATAL, 1377 DE L'ÉGLISE ville St-Laurent, 514-747-5480
ENTRETIEN SÉCURITÉ CONCIERGE
CHERCHE couple concierger, semi-retraité avec exp., pour 24 app. à Mt-Nord, 514-808-8173

MASSOTHÉRAPIE SOINS, PRODUITS-NATURELS
450-321-0084. Mains magiques massages relaxants, reçus. 1067 Curé Poirier O. Longueuil.
MASSAGE SHIATSU Bain chinois, a/c 450-448-7575 engageons. www.smnvie.ca
NOUVEAU exc. massages asiatiques, très discret, reçu, stat. int. 3545 Atwater. 514-937-7577.
NOUVEL endroit, excellent massage chinois / callifornien / japonais, 514-223-3589.
POURQUOI NOUS? La qualité de service ça compte! 514-932-1299 centreexcellence.ca
RAYON DE SOLEIL Super massage chinois, japonais ou suédois. 450-624-9888
VOUS méritez d'être traité comme un roi! Stat., reçus. (514) 384-3639

CHEVROLET Uplander 2004, 2005, 2006 ... occasionsGMoptimum.com
DODGE CARAVAN 2000, 164 000 km, attache, très propre, 5400 \$, 450-779-5307.
FORD Windstar LX '99 sport allongé, 95 000 km, 5 100 \$. Autozinns 514-886-3763.
HONDA CRV SE 2005, tout équipé, champagne, 37 000 km, 22 000 \$. 514-995-9782.
KIA Sedona EX 2005, 41 000 km, 15 000 \$. Bleu Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
MAZDA Tribute LXV6 2002, gris métal, 106 000 km. Comme neuf. Exc. état. 13 500\$ 514-237-7006
MERCEDES ML500 2002, très propre, 151 000 km, gar. 2 ans, 19 995 \$. 450-477-7340.
PONTIAC Montana Disponibles en 8 couleurs occasionsGMoptimum.com
PONTIAC Torrent '07 2x4, argent, 7000 km. Comme neuf. Prix: 22 000 \$. 450-671-7555.
RANGE ROVER 07, 67 000km 43 000\$ ou transfert bail 1173\$/12 mois tv. incl. 514-585-3884
TOYOTA 4Runner, 98, aut., rouge, 128 000 km, 11 900 \$. Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
TOYOTA Sienna LE 2004 aut., gar. pro., 106 000 km, démar., "hitch", 24 995 \$ 450-227-4892
XTERRA Nissan SC/SE 03, noir 4x4, 105000 km, A1, mags, roobar, A/C, 6 CD, ABS, équipé, tout ouvrant, très propre, 15 950\$ (514)296-3015

600 LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS
655 MOTOCYCLETTES
HARLEY DAVIDSON FLHTC ElectraGlide Classic 2005, 3892 km, 1 seul proprio, impeccable, 19 995 \$. Michel (514) 640-5943 melie@patricia.ca
HONDA 1100, 95, beaucoup peus neuves, cause accident travail 1200\$ nég. 514-272-4131
658 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES
PONTON Princecraft Vantage 03, 200, remorque, tout caempur, 21500\$ (location) 450-562-4060
THUNDERCRAFT Magnum 25 85, moteur relatif en 2005, très propre, 10 000\$. 514-262-0986
VOILLER 26 pi, condition parfaite, tout équipé, prêt à naviguer. 21 000 \$ 450-632-6094.
667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS
A&P V.R. 38 ans déjà! Tente-Poulotte FLEETWOOD 2008 La qualité à prix imbattable! Venez voir & constater. www.aetpvr.com 514-631-3728 / 1-877-631-3728
BEAU Pleasure Wave, classe B, Mercedes Benz 06, diesel, tout équipé, région QC, particulier 418-872-2033 / 418-956-8163
MOTORISÉ classe A, triple E, 1988, 32 pi, très propre, auvent, 819-434-2343, 819-849-4653
NAVION SPRINTER '08, V6 diesel, 241, extension, 89 800 \$, 450-449-5009, 514-617-6500
ROULOTTE Bonair 33'allongé, tout meublée, a/c, Camping Mirabel, 13 000\$, 450-825-2351
TENTE ROULOTTE Coleman Sante Fe 1996, bon état, non-lumière, 4250 \$, 514-238-7848. meilleure offre.
TENTE ROULOTTE Rockwood 97 10'19", tout équipé, pour 6. Exc. cond. 3890\$ 450-424-4641
TENTE ROULOTTE, Venture 99, tout équipé, 6 places, meilleure offre. 450-656-8962, 514-377-6516

306 SANTÉ SERVICES COMMUNAUTAIRES
ASSISTANTE DENTAIRE recherchée pour travail à temps plein de 3 à 4 jours par sem. Faire parvenir votre C.V. par la poste à: Centre Laserdent, 1615 boul. Jacques Cartier, bureau 230, Longueuil Qc J4M 2X1 ou par Télécopie au : 450-647-1810 également par courriel à : centre.laserdent@videotron.ca
CAISSIÈRE temps plein pour pharmacie au coeur du Plateau. Se présenter avec C.V. au 5101 St-Denis, (métro Laurier); tél. 514 274 - 4441
PHARMACIEN(NE) demandé, temps plein: Jean-Coutu, Blainville Une fin de semaine sur 4. Martin Côté tél.: 450-435-1981, fax 450-435-1988
TECHNICIEN(NE) santé animale, diplôme étou exp., pour travail clinique vétérinaire, bilingue. Faxer cv au 514-336-7720
BUREAUX
RÉCEPTIONNISTE recherchée pour bureau de courtiers d'assurances situé dans Rosemont. Réception d'appels et de visiteurs, supports aux départements des ventes et comptabilité. Multilingue un atout, faxez CV au 514-378-0957.
SECRÉTAIRE avec expérience dans bureau de notaires. Tél. 514-722-4116 poste 222.
SECRÉTAIRE réceptionniste Rive-Sud, poste fin de semaine (13h), bilingue parlé et écrit, Windows, disp. immédiatement. Faxer CV au: 450-672-6621.
VENTE COMMERCER
MAGASIN de vêtements sur Jean-Talon et Décaré, recherche gérant(e), assistant(e) pléni et caissier(e). Temps plein/partiel. Mike 514-992-7368
TRANSPORT CAMIONNAGE
CHAUFFEUR(EUSE) avec exp. pour petit camion, livraison et Mt et alentours. CV s/vs de Ron Matthews par téléc. au : 514-341-0467 ou par courriel à : ronm@algarplastics.com
HÔTELLERIE RESTAURATION ALIMENTATION
BARMAN/MAID / Serveur/ess cours et emplois. 514-949-2828 www.ecoledeesmaîtres.com
CAFÉ CHARRIER URGENT cherche cuisiniers et plongeurs avec expérience. Se présenter 3635 St-Denis.
WWW.BILLETS.CA. The Police, Nascot, Les Alouettes, Genesis, 514-935-9999
ESCORTES RENCONTRES
WWW.VENUSXXX.CA Se déplace seul. 514-994-3007
BELLE CAROLYNE de 9h à 21h Te reçoit (60 \$), 514-670-9571
BEAUTÉ noire te reçoit dès 9h dans l'est. 777.514-967-0374
STUDIOS DE MASSAGE
AA FATAL, 1377 DE L'ÉGLISE ville St-Laurent, 514-747-5480
ENTRETIEN SÉCURITÉ CONCIERGE
CHERCHE couple concierger, semi-retraité avec exp., pour 24 app. à Mt-Nord, 514-808-8173

FRANKE VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE
05 V50 2.4i • 24 900 \$
04 S60 R awd • 35 900 \$
04 C70 conv. • 34 900 \$
04 V40 1.9T • 18 900 \$
03 S80 AWD 54 000 km
03 S80 AWD • 20 900 \$
02 S60 AWD • 18 900 \$
01 C70 COUPE • 18 900 \$
Ouvert le samedi 9h-17h
(819) 326-4775 www.franke.ca À VOTRE SERVICE *taxes en sus
VOLVO
Plusieurs modèles Révisés et garantis Garage Blainville 450-434-1116 www.servicovolvo.com
VOLVO 760 T5, man. '99, cuir, chauffant, toit, tapis, mags + 4 hiver montés, bois élé + hiver, 189 000 km, entretien concessionnaire, inspection 192 000 km faite, impeccable, 12 000 \$, 450-654-2729, 514-895-1498.
502 VÉHICULES 5000 \$ ET MOINS
CHEV Lumina Z34, 91, rouge, 2 portes, A/C, mec. A-1, modèle sport, 1200 \$, 514-250-2434.
CHEVROLET Malibu LS 98, 180 000 km, équipé, très propre 2900 \$, crt 514-886-0463.
FORD Crown Victoria 92, or, moteur 4.6, en bonne condition, 1950 \$ nég. 450-431-3768.
FORD Taurus SE 99, 142 000 KM, mags, tout équipé comme neuf 3600 \$ crt, 514-886-0463
FORD Windstar SEL 2000, tout équipé, 139 000 km, 4700\$, négociable, 514-865-8593.
HYUNDAI Accent GS 2002 man. Exc. état. 96 000 km 4000 \$ 514-254-5985
HYUNDAI Accent GSI 1999, 123 000 km 5 vit., pas rouille, mags, 2900 \$, 514-793-1541
MERCEDES 1971, bonne condition, 1950\$, meilleure offre. 514-989-9743 fax:514-989-9167
MERCEDES 230 1978, 2.3L à essence, propre, originale, 146 340 km, 3995 \$. Vente rapide, 418-622-6251, Québec.
NISSAN Sentra 99, aut., plusieurs peus neuves, 122 000 km 8 pneus, 3995\$ 514-733-2382
PONTIAC Grand Prix GT 1995, 169 000km, 4 ptes, équipée 2700 \$, 514-886-0463

600 LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS
655 MOTOCYCLETTES
HARLEY DAVIDSON FLHTC ElectraGlide Classic 2005, 3892 km, 1 seul proprio, impeccable, 19 995 \$. Michel (514) 640-5943 melie@patricia.ca
HONDA 1100, 95, beaucoup peus neuves, cause accident travail 1200\$ nég. 514-272-4131
658 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES
PONTON Princecraft Vantage 03, 200, remorque, tout caempur, 21500\$ (location) 450-562-4060
THUNDERCRAFT Magnum 25 85, moteur relatif en 2005, très propre, 10 000\$. 514-262-0986
VOILLER 26 pi, condition parfaite, tout équipé, prêt à naviguer. 21 000 \$ 450-632-6094.
667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS
A&P V.R. 38 ans déjà! Tente-Poulotte FLEETWOOD 2008 La qualité à prix imbattable! Venez voir & constater. www.aetpvr.com 514-631-3728 / 1-877-631-3728
BEAU Pleasure Wave, classe B, Mercedes Benz 06, diesel, tout équipé, région QC, particulier 418-872-2033 / 418-956-8163
MOTORISÉ classe A, triple E, 1988, 32 pi, très propre, auvent, 819-434-2343, 819-849-4653
NAVION SPRINTER '08, V6 diesel, 241, extension, 89 800 \$, 450-449-5009, 514-617-6500
ROULOTTE Bonair 33'allongé, tout meublée, a/c, Camping Mirabel, 13 000\$, 450-825-2351
TENTE ROULOTTE Coleman Sante Fe 1996, bon état, non-lumière, 4250 \$, 514-238-7848. meilleure offre.
TENTE ROULOTTE Rockwood 97 10'19", tout équipé, pour 6. Exc. cond. 3890\$ 450-424-4641
TENTE ROULOTTE, Venture 99, tout équipé, 6 places, meilleure offre. 450-656-8962, 514-377-6516

MEMORIA 514 277.7778 www.memoria.ca Service de valet
dimanche, lundi, mardi de 19 à 22 h, et mercredi de 9 h à 11 h. Les funérailles seront célébrées le mercredi 1er août à 11 h en l'église St-Viateur d'Outremont.
BERGERON, Thérèse, S.N.J.M.
À Longueuil, le 27 juillet 2007, à l'âge de 80 ans, est décédée Soeur Thérèse Bergeron, en religion Soeur Julie-de-la-Providence. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil sa soeur Mme Marguerite B.-Laferrrière, ses belles-soeurs Mme Huguette Bergeron, Mme Donald Larivière, Mme Jeannine Charlebois, Mme Aline Pélouquin ainsi que de nombreux neveux et nièces, arrière-neveux et nièces. Elle sera exposée à la
Maison Jésus-Marie des Soeurs des Saints Noms de Jésus et de Marie 86, rue Saint-Charles Est Longueuil (Québec) J4H 1A9
le mardi 31 juillet à 13 heures. Les funérailles auront lieu au même endroit, le même jour à 14 h 30. L'inhumation, au cimetière St-Antoine de Longueuil, chemin Chambly.
Direction:
Alfred Dallaire
MEMORIA 514 277.7778 www.memoria.ca
BERGEVIN, Henri
Est décédé en soins palliatifs, à l'hôpital Notre-Dame-de-la-Merci, Montréal, le mercredi 18 juillet 2007 à l'âge de 84 ans. Il laisse dans le deuil son épouse Solange Boisvenue, ses enfants Marie-Christine, Louis (Lise Pilon), Hugues, ses petits-enfants Evelyne, Geneviève, René-Philippe et son arrière-petit-fils Pierre, sa soeur Jeannine. Des dons à la Société Généalogique Canadienne-Française dont il était un des bénévoles, seraient appréciés: 3440, Davidson, Montréal, H1W 2Z5.

LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelz maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal.
Spécial des nouveaux venus. 1er achat, 20\$ pour 80 min.
5 104-908-0900
Introduire le code 100 ou 1-866-522-5282 sans frais
Personnes de 18 ans et +.
HOMMES POUR HOMMES MAINTENANT! Parlez en direct avec des gars sexy de la région. Enregistrez et écoutez les profils GRATUITEMENT !
Appelz maintenant MAINTENANT pour être dans le jeu !
514-940-8757. Doit être 18+.
BILLETS SPORT SPECTACLES
WWW.BILLETS.CA. The Police, Nascot, Les Alouettes, Genesis, 514-935-9999
ESCORTES RENCONTRES
WWW.VENUSXXX.CA Se déplace seul. 514-994-3007
BELLE CAROLYNE de 9h à 21h Te reçoit (60 \$), 514-670-9571
BEAUTÉ noire te reçoit dès 9h dans l'est. 777.514-967-0374
STUDIOS DE MASSAGE
AA FATAL, 1377 DE L'ÉGLISE ville St-Laurent, 514-747-5480
ENTRETIEN SÉCURITÉ CONCIERGE
CHERCHE couple concierger, semi-retraité avec exp., pour 24 app. à Mt-Nord, 514-808-8173

ACURA RSX 03, type S, bleue, équipée, gar. prolongé, burnage Sherlock 20000\$ 450-437-3464.
AUDI A4 03, fam., 82 000 km, 22 995\$, AB12067.
POPULAR AUDI.com (514) 270-3566
AUDI TT coupé 2005, 225HP 54 000 km, 29 995\$, AB03094
POPULAR AUDI.com (514) 270-3566
AUDI TT coupé 2005, 255 HP 53 000 km, 45 995 \$, location 48 mois, 749\$, 0 comptant, AB04107
POPULAR AUDI.com (514) 270-3566
AUDI A4 1.8T Quattro 2001, man., int. beige, noir, sport pack, 115 000 km, très propre, 11 900 \$, 514-865-6243.
AUDI A4 1.8T ultra sport 2004, #71697A, 82 356 km, 26 995 \$.
1-877-688-1120 LAUZON.QC.CA
AUDI A4 2004, quatre, manuelle, 30 000 km, 27 995 \$
POPULAR AUDI.com (514) 270-3566
AUDI A6 2001, fam., 87000 km, 17 995\$, AB0101A.
POPULAR AUDI.com (514) 270-3566
AUDI A6 2008, 31 000 km, 49 995 \$, location 48 mois, 779\$, 0 comptant, AB06127
POPULAR AUDI.com (514) 270-3566
AUDI Allroad 01, fam. aut. gris argent impec. 123 000 km 17 995 \$. 450-443-3833
AUDI Allroad 2.7T 04, #UA183, 86 346 km, 30 995 \$. Financement 72 mois à 4.9 % disp.
450-688-1120 LAUZON.QC.CA
AUDI S4 340 HP 2006, #77126, 14507 km, 57 995 \$.
1-877-688-1120 LAUZON.QC.CA
AUDI TT coupé 2005, 225HP 54 000 km, 29 995\$, AB03094
POPULAR AUDI.com (514) 270-3566
AUDI TT coupé 2005, 255 HP 53 000 km, 45 995 \$, location 48 mois, 749\$, 0 comptant, AB04107
POPULAR AUDI.com (514) 270-3566
BMW 318i 95, mec. A-1, preuve d'entretien & réparations, dame proprio, 11 500\$, 514-560-5446.
BMW 320iA, 05, 67 000 km 29 900 \$ manuelle
Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
BMW 325 xi 2004, aut. 29 309 km, 32 900 \$. Certifié 3.9%.
Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
BMW 330 Cab 04.57 150 km, man. 44 900 \$. Certifié 3.9%.
Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
BMW 330xi 2005, 58 802 km, aut. 40 900 \$. Certifié 3.9%.
Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
BMW 330iA 2004, 45 900 \$, 61547 km, certifié 3.9%.
Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
BMW 545iA 2004, 60 312 km, 52 900 \$. Certifié 3.9%.
Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
BMW 550, 2006, 48 800 km, 63 900 \$. Certifié 3.9%.
Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
BMW 745 Li 2004, 59 900 \$, 52 092 km, certifié 3.9%.
Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
BMW convertible 330 CiC, 23.24et MZ-3, impec. 1998 à 2006. www.premier-bmw.com Raynald, crt, 450-405-7001
BMW 3 Coupé 02, man, argent 65 000km, 45 900\$. Certifié 2.9% Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
BMW Z4, 2003, 2.5 I, 74 269 km, 36 900 \$. Certifié 3.9%.
Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
BMW Z4, 2004, 3.1, 41 450 km, 25 900 \$. Certifié 3.9%.
Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415
BMW Z4 3.0L 6 vit. 2002, #875005, 95 822 km, 32 995 \$.
1-877-688-1120 LAUZON.QC.CA
BUICK Regal GS 2000, 80 000 km, tout équipé, impeccable, 8900 \$, 514-973-7179
CADILLAC CTS Kilométrage au choix occasionsGMoptimum.com
CADILLAC DHS 2002, 25 600 km, ext. tan, int. cuir beige, exc. cond. Info: 514-871-9005.
CADILLAC Seville 1995-96 sls, V8, tout équipée, North Star, DC, très propre, 514-944-3060
CHEV. Cavalier 03, man. 4 ptes, 49 000km, a/c, bal, gar. A-1, 5395\$. Autozinns 514-886-3763.
CHEVROLET Malibu 02, 6 cyl., aut., bronze, 4 ptes, a/c, exc. état, 5500 \$, 514-271-1950.
HONDA Accord 01, argent, 4 ptes, propre, aut., 119 000km, a/c, 11 200 \$, 514-993-3148.
HONDA Accord EX 98, man., 4 cyl., 4 ptes, a/c, tout équipée, exc. état, 5500\$, 514-271-1950.
HONDA Accord LX 03 4 ptes, 50 000 km aut., a/c, bal, gar. 8 pneus + jantes, A-1, gravure Sherlock 17 500\$ 514-830-6945
HONDA Accord LXC 05, berline, toute équipée, aut., 4 cyl., 29 000 km, couleur argent, 20 900 \$, 450-902-3598

FRANKE VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE
05 V50 2.4i • 24 900 \$
04 S60 R awd • 35 900 \$
04 C70 conv. • 34 900 \$
04 V40 1.9T • 18 900 \$
03 S80 AWD 54 000 km
03 S80 AWD • 20 900 \$
02 S60 AWD • 18 900 \$
01 C70 COUPE • 18 900 \$
Ouvert le samedi 9h-17h
(819) 326-4775 www.franke.ca À VOTRE SERVICE *taxes en sus
VOLVO
Plusieurs modèles Révisés et garantis Garage Blainville 450-434-1116 www.servicovolvo.com
VOLVO 760 T5, man. '99, cuir, chauffant, toit, tapis, mags + 4 hiver montés, bois élé + hiver, 189 000 km, entretien concessionnaire, inspection 192 000 km faite, impeccable, 12 000 \$, 450-654-2729, 514-895-1498.
502 VÉHICULES 5000 \$ ET MOINS
CHEV Lumina Z34, 91, rouge, 2 portes, A/C, mec. A-1, modèle sport, 1200 \$, 514-250-2434.
CHEVROLET Malibu LS 98, 180 000 km, équipé, très propre 2900 \$, crt 514-886-0463.
FORD Crown Victoria 92, or, moteur 4.6, en bonne condition, 1950 \$ nég. 450-431-3768.
FORD Taurus SE 99, 142 000 KM, mags, tout équipé comme neuf 3600 \$ crt, 514-886-0463
FORD Windstar SEL 2000, tout équipé, 139 000 km, 4700\$, négociable, 514-865-8593.
HYUNDAI Accent GS 2002 man. Exc. état. 96 000 km 4000 \$ 514-254-5985
HYUNDAI Accent GSI 1999, 123 000 km 5 vit., pas rouille, mags, 2900 \$, 514-793-1541
MERCEDES 1971, bonne condition, 1950\$, meilleure offre. 514-989-9743 fax:514-989-9167
MERCEDES 230 1978, 2.3L à essence, propre, originale, 146 340 km, 3995 \$. Vente rapide, 418-622-6251, Québec.
NISSAN Sentra 99, aut., plusieurs peus neuves, 122 000 km 8 pneus, 3995\$ 514-733-238

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900



BOISVERT (Marchand), Yvette
1913 - 2007

À Boucherville, au Centre Jeanne-Crevier, le 27 juillet 2007, à l'âge de 93 ans, est décédée madame Yvette Marchand, épouse de feu Paul-Émile Boisvert. Elle laisse dans le deuil ses enfants Pierre (Lisette Fortin), Louise (Raymond Meilleur), Guy (Angèle Berthiaume), Claude (Louise Laberge), Lucie (Jean-Pierre St-Jacques) et Gisèle (Alcide Jenkins), ses petits-enfants et arrière-petits-enfants, ses sœurs et frères, ses beaux-frères et belles-sœurs, ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille accueillera parents et amis le mardi 31 juillet de 9 h 30 à 11 h au :

Complexe funéraire Pierre Tétréault inc.

549, Samuel-de-Champlain (à l'est de Montarville, sortie 19 de la route 132) Boucherville

Les funérailles auront lieu le même jour à 11 h 30 en l'église Ste-Famille, 560 boul. Marie-Victorin, Boucherville, et de là au cimetière de Boucherville.

La famille remercie le personnel du Centre Jeanne-Crevier pour les bons soins et l'amour prodigués à notre mère.

Des dons pour la Fondation Jeanne-Crevier seraient appréciés.



LAMOTHE (Beaudin), Marie-Jeanne
1913 - 2007

À Châteauguay, le 17 juillet 2007, à l'âge de 93 ans, est décédée Mme Marie-Jeanne Lamothe, épouse de feu M. Nestor Beaudin, résidante à Beauharnois. Elle laisse dans le deuil ses enfants : Gisèle (feu Jean-Paul Lachapelle), Denise (Raoul Choquette), feu Gaétan (Thérèse Bouthillette), et Francine (Jean-Maurice Jalbert), ses petits-enfants : Nathalie (Daniel Gagnon) et Yves (Renée Paquet), ses arrière-petits-enfants : Sabrina, Catherine, Martin et David ainsi que parents et amis. Exposée le mardi 31 juillet de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et le mercredi 1er août de 9 h à 10 h au :

Salon funéraire Bourgie & Frères inc et



J.A. Larin
et fils inc.
maisons funéraires
585, rue Ellice
Beauharnois, Québec
450-225-3212
www.jalarin.com

Les funérailles auront lieu le mercredi 1er août à 10 h en l'église St-Clément, 183, chemin St-Louis, Beauharnois. Inhumation au cimetière de Sherrington.

THIBODEAU, Émilienne (née Grenier)

À Châteauguay, autrefois de Lachine, le 27 juillet 2007, à l'âge de 93 ans, est décédée Mme Émilienne Grenier, épouse de feu Aimé Thibodeau. Elle laisse dans le deuil ses enfants Lucille (Yves St-Amour), Louise (André Rivest), feu Jacques (Ghislaine Dorion), Nicole (Roger Guay), Réal (Claire St-Onge), Réjean (Louise Lavoie), Pierre (Luc Larochelle), sa belle-fille Sylvie Fortier, ses quinze petits-enfants et douze arrière-petits-enfants, sa soeur, ses frères, beaux-frères, belles-sœurs, parents et amis. La famille vous accueillera chez



123, rue Maple, Châteauguay
www.adyl.com • 514.595.1500

le lundi 30 juillet de 14 à 17 heures et de 19 à 22 heures. Les funérailles auront lieu le mardi 31 juillet à 11 heures en l'église Ste-Marguerite d'Youville, 8, rue Rainville, à Châteauguay. Mardi le salon sera ouvert dès 9 heures. Des dons à la Fondation de l'hôpital Anna-Laberge seraient appréciés.

1er ANNIVERSAIRE



LAUZON, Louis-Philippe
1922 - 2006

Un an déjà que tu nous as quittés. Tu es toujours avec nous. Nous pensons à toi. Nous prions pour toi.

Huguette, Eric, Sylvie, Michel et Anne-Sophie



REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. Pascal.F



MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. L.O.

MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. A.W.

MÈRE TERESA

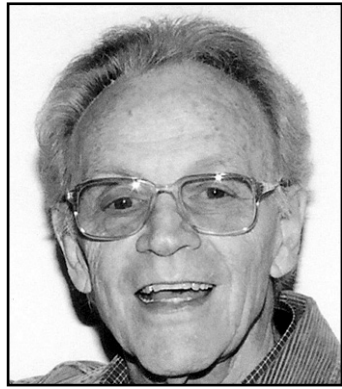
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. M. L.

MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. P.L.A.

MÈRE TERESA

Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci Mère Teresa. C'est incroyable mais vrai. N.P.



LAMBERT, M. René

Est décédé subitement à sa demeure dans la nuit du 26 au 27 juillet 2007, à l'âge de 80 ans, M. René Lambert, avocat et juge municipal, époux de Dame Jacqueline Coderre, demeurant à Chicoutimi. La famille accueillera les parents et amis à compter de 14 h, le lundi 30 juillet 2007, à la résidence funéraire

Gravel & Fils
Réseau Dignité

825, rue Bégin
angle des Champs-Élysées
Chicoutimi

Les heures d'accueil sont: le lundi de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Mardi, jour des funérailles, le salon sera ouvert à compter de 11 h. Les funérailles auront lieu le mardi 31 juillet 2007, à 13 h, à l'église Notre-Dame-de-Grâce de Chicoutimi. Il était le fils de feu M. Paul Lambert et de feu Mme Eileen Nichols. Il laisse dans le deuil, outre son épouse, ses enfants: Michel Lambert (Caroline Dufour), Louise (Suzanna A. Morzajew) et Marc (Lydie Thomas); son frère Guy Lambert (feu Thérèse Laflamme); ses beaux-frères et belles-sœurs: Louise Coderre (Moniale dominicaine); Pierre Coderre (Pauline Lamontagne) et leurs enfants: Michel et Caroline, ainsi que leur famille; Jean Coderre et ses enfants: Pascal, Christian, Jean-Philippe et Vincent, ainsi que leur famille; et son cousin et sa cousine: Pierre et Andrée Lambert, ainsi que leur famille. Il laisse également dans le deuil de nombreux amis. Pour ceux et celles qui le désirent, une personne bénévole de la Fondation des maladies du cœur du Québec sera présente au salon afin de recueillir vos dons.

Pour information: 418 543-0755
Pour vos messages de condoléances, télécopieur: 418 543-7241
Courriel: info@graveletfils.com
www.graveletfils.com
Direction funéraire:
Résidences funéraires Gravel & Fils

SLA
SOCIÉTÉ DE LA SCLÉROSE
LATÉRALE AMYOTROPHIQUE
DU QUÉBEC

UNE BATAILLE POUR LA VIE

LA MALADIE DE LOU GEHRIG

514-725-2653 • 1 877 725-7725
www.sla-quebec.ca • info@sla-quebec.ca

Procurez-vous les **DVD DE GOLF** de vos professionnels québécois

NOUVEAU 2007



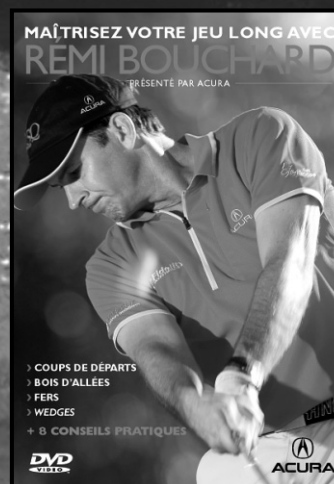
Pour mieux frapper la balle
Carlo Blanchard



Un élan pour la vie
Anne Chouinard &
Debbie Savoy Morel



Maîtrisez votre jeu court
Rémi Bouchard



Maîtrisez votre jeu long
Rémi Bouchard

29.95\$
+taxes

Les Éditions



PARTENAIRE DE VOTRE PASSION

Offerts dans les boutiques de golf et dans ces bons magasins:



Tout pour le golf™

UR**B**ANISME

MARKET **I** **N** **G**

SUPERVISI**O**N



GO! Vous utilisez «CV confidentiel».

BING! Votre identité n'est pas divulguée à ceux que vous préférez tenir à l'écart.

BINGO! Vous êtes recruté par l'une des entreprises les plus dynamiques au Québec.

Plus de 5 000 offres d'emploi vous attendent chaque jour.

worko **bingo!**


workopolis.com

LE PLUS GROS SITE D'EMPLOIS AU QUÉBEC

