

**LA PRESSE**

**PRÉSENTATION SPÉCIALE**  
VIVRE AU-DESSUS  
DES ARBRES  
PAGE 10

**BÊTES DE VILLE**  
ÉDUCER SON CHIEN  
D'UNE MAIN DE MAÎTRE  
PAGE 11

TÉLÉPHONE  
514-987-VENDU (8363)

ADRESSE COURRIEL  
petitesannonces@lapresse.ca

# PETITES ANNONCES





équipe  
**BARDAGI**  
25 ANS

514 271-9895  
**BARDAGI.COM**

Georges Bardagi,  
courtier immobilier agréé

**Visitez toutes nos propriétés sur BARDAGI.COM**

**26** propriétés à vendre **Outremont**

**39** propriétés à vendre **Mont-Royal**

**31** propriétés à vendre **Plateau**

**15** propriétés à vendre **Rosemont Petite-Patrie**

**9** propriétés à vendre **CDN / NDG Westmount**

**6** propriétés à vendre **Ahuntsic Ville St-Laurent**

**5** propriétés à vendre **Le Sanctuaire du Mont-Royal**

**14** propriétés à vendre **Ville-Marie Vieux-Montréal**

**26** propriétés à vendre **Villeray**

**4** propriétés à vendre **Hochelaga Mercier/Sud-Ouest**

**16** propriétés **En location**

**VOTRE RÊVE IMMOBILIER EST ENTRE BONNES MAINS!**

**VISITES LIBRES DIMANCHE 29 MARS 13H30 À 14H30**



1186  
PLATEAU, 3970 de Mentana  
249 000 \$, courtier : Yannick Huot

**VISITES LIBRES DIMANCHE 29 MARS 15H À 16H**



2796  
PLATEAU, 5215 de Gaspé #3  
349 000 \$, courtier : Vigen Endinian



3106  
PLATEAU, 4812 de l'Esplanade  
489 000 \$, courtier : François Dufault



1466  
OUTREMONT, 30 Courcellette  
979 000 \$, courtier : P-Y Lamarre



1336  
WESTMOUNT, 4476 Ste-Catherine O. #202  
379 000 \$, courtier : Valérie Lacasse



1886  
PLATEAU, 3785 Laval  
449 000 \$, courtier : Yannick Huot



1916  
Villa Mont-Royal phase II  
VISITE LIBRE SAM. & DIM. 12H-17H  
VMR, 145 Bates, à partir 230 900 \$




1386  
OUTREMONT, 386 Côte-Ste-Catherine  
1 475 000 \$, courtier : Valérie Lacasse



2876  
SANCTUAIRE, 6300 Northcrest #2D  
975 000 \$, courtier : P-Y Lamarre




1076  
VMR, 59 Surrey  
1 139 000 \$, courtier : François Dufault



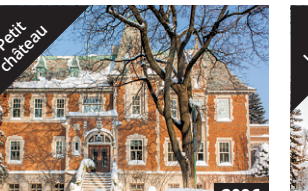
équipe  
**BARDAGI**  
LA COLLECTION RE/MAX

Sur la montagne




2146  
10 Springrove, Haut-Outremont  
Spacieuse résidence de 5 chambres, solarium, superbe jardin, piscine  
2 279 000 \$

Petit château




2096  
675 Dunlop, Outremont  
Élegante demeure néo-gothique, terrain 10900pc, foyers, 2 solariums, piscine  
3 995 000 \$

Unique




2076  
660 Hartland, Outremont  
Luxueux cottage, 4 étages, 7 cac, salle de billard, piscine, solarium, garage  
4 100 000 \$

Agrandie




2166  
1385 Dumfries, Ville Mont-Royal  
Immense résidence de prestige, terrain de 11 600 p.c. paysager, piscine  
2 495 000 \$

Terrain 14 000 p.c.




2136  
120 Geneva, Ville Mont-Royal  
Somptueuse propriété, construction 2005 de qualité, piscine, garage triple  
4 500 000 \$

Vue superbe



2066  
50 Sunnyside, Haut-Westmount  
Grand split-level détaché à flanc de montagne, mezz., joli jardin, gar dble  
3 695 000 \$

Piscine croisée



2056  
311 St-Ferdinand, Sud-Ouest  
Cottage totalement rénové, décor raffiné, matériaux de luxe, 3 cac, stat.  
979 000 \$

**L'AVENUE 25**  
6803 25<sup>e</sup> Avenue, Rosemont  
à partir de 174 696\$ + tx  
code 2646  
Sur rendez-vous

**RÉSIDENCES HOTEL VILLE**  
Angle Hôtel-de-Ville & Villeneuve, Plateau Mont-Royal  
À partir de 434 838\$ + tx, code 1626  
Sur rendez-vous

**LE MARCONI**  
CONDOS URBAINS  
PHASE 3 EN VENUE MAINTENANT!

**Bureau des ventes**  
Sam.-dim. 12h30-17h  
Lundi au jeudi 14h-18h30  
ou sur rendez-vous : 514 374-3000  
**250 Castelnau #B-101, Villeray, à partir de 184 855\$ + tx, code 2576**

**Maisons de ville & condos**  
Marché St-Jacques  
**ART de VIVRE** par Europa  
À partir de 479 000\$ + tx, code 1596, 1125 Ontario E.  
Sur rendez-vous

**SAX VMR Phase III**  
Luxueuses maisons de ville, plans disponibles, design moderne, 2 garages  
À partir de 780 000\$ + tx, code 2586

INFO-MAISON : 514 276-4636 + code ou Bardagi.com/code **RE/MAX** du Cartier GB Agence immobilière

**SANCTUAIRE DU MONT-ROYAL**

VISITE LIBRE DIMANCHE 10 h à 11 h 30 - 5955 Wilderton (Phase 2)  
Condo 2 cac - 1360 pîl - Orientation Sud/Ouest + Vue sur le Boisé **549 000\$ VENDU**  
Condo 2 cac + de 1460 pîl - terrasse-jardin privée + garage

VISITE LIBRE DIMANCHE 13 h à 14 h 15 - 6300 Northcrest (Phase 6)  
**NOUVEAU** Condo 2+1 cac (1685 pîl - 11e étage) + Piscine + Vue panoramique **749 000\$**  
VISITE LIBRE DIMANCHE 14 h 15 à 15 h 15 - 6000 Deacon (Phase 1)  
Condo 2 cac - 1360 pîl - 6e étage rénové avec vue sur la montagne **VENDU 859 000\$**  
Condo 3 cac - 1680 pîl + 2 gar. (12e étage) - Vue panoramique sur la montagne **995 000\$**  
Unité de coin 1900 pîl rénové (8e étage) - Vue magnifique sur la montagne **995 000\$**

VISITE LIBRE DIMANCHE 15 h 15 à 16 h 30 - 6100 Deacon (Phase 5)  
**NOUVEAU** Condo 3 cac - 1670 pîl + 2 garages avec vue panoramique !!!! **819 000\$**

**SUR RENDEZ-VOUS**

Condo 2 cac TOUT RÉNOVÉ + Planchers de bois - Face au Boisé **619 000\$**  
Condo 2 cac - 7e étage/Phase 3 - Vue magnifique sur le Boisé **VENDU 669 000\$**  
Condo 2 cac de 1360 pîl rénové - 4e étage - Face au Boisé du Sanctuaire **689 000\$**  
Condo 2 cac de 1640 pîl rénové + gar. + couchers de soleil + piscine & Spa !! **689 000\$**  
**NOUVEAU** Condo 3 cac RÉNOVÉ - 1715 pîl + Vue panoramique ! **895 000\$**

**www.SanctuaireduMontRoyal.com**  
Michel LeBel crtr imm. 514-735-4427 Sutton Immobiliaria

**GAGNANT DOMUS WHITLOCK WEST**  
MAINTENANT OU JAMAIS!  
128 Côte St-Charles, Hudson  
Samedi et dimanche 13h-15h

Venez découvrir un style de vie de rêve pour votre retraite au cœur de la nature, sur le golf. Choix personnalisés de 6 modèles différents.

Johanne Bernier crtr imm. RYL Village  
514-501-0860  
ROYAL LEPAGE

150-160 Gagnon dim. 14-16h  
**DUPLEX** impeccable Secteur Vieux-Terrebonne Mls 9528279  
Fany Bourgault, RE/MAX des Mille Îles inc. 514-232-3838

**HAMPSTEAD**

VISITE LIBRE 440 DUFFERIN DIMANCHE 14H-16H



Cottage jumelé avec 3 cac, 1 1/2 sdb, garage intégré, ext. 3 autos, a/c central + grand jardin sur cul-de-sac avec permis de la ville pour construire une extension! Opportunité incroyable! **649 000 \$**

**JILL PRÉVOST**  
514-591-0804  
www.jillprevost.com  
Groupe Sutton Centre-Ouest

**MARCHE ATWATER**

VISITE LIBRE 100, VINET #302 DIMANCHE 14-16H



**EN PRIMEUR!** Condo ensolleillé de 2 cac, rénové clé en main avec vue sur cour privée, a/c central, cuisine en granit + garage. Au bord du Canal Lachine, à 2 min. du Marché Atwater! A voir! **485 000 \$**

**JILL PRÉVOST**  
514-591-0804  
www.jillprevost.com  
Groupe Sutton Centre-Ouest

**WESTMOUNT**

VISITE LIBRE - DIMANCHE 14 À 16 H



17, CH ANWOTH  
Impressionnante résidence familiale sur 3 étages située dans secteur de choix, 5+1 cac, salon double, terr. sur le toit avec exposition sud. **MLS9671589 1 898 000\$**

**CHRISTINA MILLER - Courtier immobilier agréé**  
514-934-2480 - christinamiller.ca  
**PROFUSION IMMOBILIER INC.**

**BEACONSFIELD \*Nouveau\* 89 boul. Lakeview**

Visite Libre dimanche 14 h à 16 h



Cottage "coup de cœur" à 2 pas du Lac St-Louis, Village de Beauraire, Rénovée en 2003, style unique, 2101 pc + s/sol, 3 cac+2. Terrain de 15 445 pc. **Centris #23796390 Prix 569 000\$**

Sur rendez-vous: **Grand DUPLEX**, stratégiquement situé, de l'hôpital Ste-Justine, U de M. HEC. 3 cac, 2 sdb par étage, bachelors s/sol. **MLS 27216089 Prix 899 000\$**

**Christian Pertin - Andrée Pouliot**  
514-262-2119 • pertin-pouliot.com  
Courtiers immobiliers Sutton Immobiliaria

EN VEDETTE CE DIMANCHE DE 14h à 16h WESTMOUNT | 3682 THE BOULEVARD

**EN PRIMEUR**



Fabuleuse maison familiale rénovée de 5 chambres à coucher & 3+1 salles de bain, garage, jardin closuré. **1 348 000 \$ ou 6 800 \$/mo. MLS 9421500**

**Sotheby's INTERNATIONAL REALTY**  
Québec  
Agence immobilière

EN VEDETTE CE DIMANCHE DE 14h à 16h WESTMOUNT | 427 Mt. STEPHEN

**EN PRIMEUR**



Magnifique résidence familiale de deux étages, comprenant 4+1 chambres à coucher, cuisine spacieuse et superbes moulures couronnées. **1 325 000 \$ MLS 28946884**

**ROCHELLE CANTOR**  
COURTIER IMMOBILIER  
514.605.6755  
rcantor@sothebysrealty.ca

**Unir des gens uniques à des propriétés uniques**

**VERDUN**

**118, 2E AVENUE, DIM. 14 À 16 H.**

Nouveau! Maison idéale pour débuter sur le marché, rue résidentielle tranquille, 3 cac, climatiseur mural, jardin avant et arrière! **399 000 \$**

**POINTE ST-CHARLES**

**2683, WELLINGTON, DIM. 14 À 16 H.**

Un endroit avec de l'espace! Cottage de pierre avec beaucoup de charme, 3 cac, 2 1/2 sdb, design gracieux, nouvelle cuisine, sdb avec bain sur pattes, terrasse, foyer au gaz, jardin, stationnement. **490 000 \$**

L'achat résidentiel pour la sécurité! Duplex semi-détaché, 2 cac sur chaque étage, bien entretenu, jardin, bien situé! **475 000 \$**

Un mélange d'ancien et de modernité! 1 cac, copropriété, pl. bois franc, étage supérieur, nouvelle cuisine et sdb, près du métro! Lumineux! **179 000 \$**

Obtenez plus pour votre argent! 5plex, 1 logement libre, 36 000 \$ de revenus annuels pour 4 unités, bâtiment sur 2 étages, grand jardin. **585 000 \$**

**SAINT-HENRI**

Le soleil après les jours gris! Condo, 3 cac, const. 2012, 2 terrasses, 1 balcon, 2 sdb, étage supérieur, garage, pl. bois franc, climatiseur central. Incroyable! **449 000 \$**

C'est toujours bien de connaître quelqu'un d'expérience!  
Appelez Peggie aujourd'hui!

**Peggie Hopkins**  
Courtier immobilier  
RE/MAX Action  
**514 831-6368**  
phopkins@remax.net  
www.facebook.com/hopkinspeggie



KAREN KARPMAN

Courtier immobilier

514.497.8218

karenkarpman.com

**Sotheby's** Québec  
INTERNATIONAL REALTY

Agence Immobilière | Entreprise indépendante et autonome  
Sothebysrealty.ca | Prix demandé

**EN PRIMEUR PROPRIÉTÉ À REVENUS**



WESTMOUNT | AVENUE BRUCE 2 495 000 \$  
4-plex impeccablement rénové, avec 3 stat. et emplacement idéal. A voir! **MLS 22587983**

**MILLE CARRÉ DORÉ | PL. DE CHELSEA** 1 995 000 \$  
Superbe maison de ville 4 étages jumelée, rénovée et ensolleillée dans un complexe exclusif. **MLS 18259653**

**DORVAL | CH. DU BORD-DU-LAC** 1 295 000 \$  
Propriété sur terrain divisible de 27 777 pc, à quelques pas d'une plage privée. **MLS 25092331**

**WESTMOUNT ADJ. | CH. MIRA** 949 000 \$  
Première fois sur le marché en 50 ans, maison détachée, architecture unique et exceptionnelle. **MLS 16162018**

**VILLE-MARIE | HABITAT '67** 989 000 \$  
Rares 4 cubes spacieux et lumineux, 2 496 pc au 10e avec terrasses et passerelle flottante. **MLS 9672122**

**ÎLE-DES-SŒURS | AV. DES SOMMETS** 945 000 \$  
Profitez d'une mode de vie bord de l'eau toute l'année! 2 cac 2005 pc avec vues spectaculaires. **MLS 12745432**

**CENTRE-VILLE | LE ROC FLEURI** 695 000 \$  
Unité de coin 1 029 pc avec vue magnifique et balcon privé, dans immeuble de prestige. **MLS 10594674**

**VENTES RÉCENTES**

LE CHÂTEAU | 1 495 000 \$\*

WESTMOUNT | 1 349 000 \$\*

LA PETITE ITALIE | 895 000 \$\*

HABITAT '67 | 599 000 \$\*

MILLE CARRÉ DORÉ | 425 000 \$\*



LE CONSEIL DE LA SEMAINE

RE/MAX: encore une fois, l'entreprise immobilière la plus admirée!

Dans le journal *Les Affaires* du 14 mars dernier, Léger dévoilait les résultats du Palmarès des entreprises les plus admirées des Québécois en 2015. Je suis très fier de constater que la bannière RE/MAX, qui occupe la 63<sup>e</sup> place, se maintient, année après année, au premier rang des entreprises immobilières, et ce, loin devant ses concurrents. Pensez-y, une telle notoriété ne se bâtit pas du jour au lendemain! Bien sûr, RE/MAX Québec se démarque par une présence inégalée dans les médias, mais ce succès, nous le devons surtout à nos courtiers; ce sont eux qui, chaque jour, grâce à leur expertise et à leur intégrité, savent gagner et conserver la confiance des consommateurs. Alors, si vous pensez vendre ou acheter une propriété, vous savez que vous pouvez compter sur un de nos courtiers, un courtier RE/MAX du Cartier.

Serge Brousseau, président et propriétaire de RE/MAX du Cartier



www.remamaxducartier.com

514.281.5501

835, boul. Saint-Joseph Est  
PLATEAU

514.271.2131

1290, rue Bernard Ouest  
OUTREMONT

514.278.7170

7085, boul. Saint-Laurent  
VILLERAY

514.731.7575

1257, boul. Laird  
VILLE MONT-ROYAL

NOS INSCRIPTIONS LES PLUS RÉCENTES


NOS VISITES LIBRES CE DIMANCHE, de 14h à 16h (sauf indication contraire)

- AHUNTSIC**  
 1550 Henri Bourassa #204 - Magnifique condo Place Massena, aire ouverte 803 pc, 2 càc, foyer gaz, 192 000\$. C. Goodman 514-891-9075  
 8580 Raymond-Pelletier # 307, code 37, 13h à 14h30 - Condo lumineux, 2 càc, pl. bois, béton, rangement, 339 000\$. G. Filion 514-995-0086  
 8580 Raymond-Pelletier # 601, code 55, 14h30 à 16h00 - Condo de rêve, 2 càc, pl. bois, béton, pisc. 319 000\$. G. Filion 514-995-0086  
 12278-80 Cousineau - Duplex rénové, secteur recherché, occ. double, rdc avec sous-sol et grande cour, 389 000\$. S. Kimpton 514 998 8934
- ANJOU**  
 6070-6074 des Jalesnes - Triplex, double occ., bachelors, cuisines/sdb récentes, près des écoles, garage, 629 000\$. O. Paiva 514-281-5501
- C.D.N. N.D.G.**  
 6666 Fielding #307 - Prix promotionnel, apt., 1 càc, 709 pc net, immeuble en béton, ascenseur, 145 000\$. Slim Ben Bakir 514-271-2131  
 6666 Fielding, #602. Prix promotionnel, apt. 2 càc, 886 pc net, immeuble en béton, ascenseur, 199 000\$. Slim Ben Bakir 514-271-2131  
 4911 Côte-des-Neiges #301 - Condo salon/salle à manger combiné, 2 càc, 2 sdb, 2 balcons, garage, 349 000\$. C. Giroux 514-996-4743  
 4320 Royal - Maison détachée, Village Monkland, 3 càc, véranda et magnifique cour, jardin, 788 000\$. Y. Terzic 514-909-3909  
 6300 Northcrest #20, 15h-16h - 3 càc, cuisine rénovée, 2 stat, terrasse, piscine, 975 000\$. Bardagi.com/2876 RemaxduCartierG
- FABREVILLE**  
 725 Fridolin, 13h-16h - Maison, 4 càc, 2 sdb. Garage allée pavée 4 voitures, secteur recherché, 264 900\$. B. Pricop 514-292-3999
- HOMA - MERCIER**  
 8625 Notre-Dame E. - Cottage 9 pces, 4+1 càc, rénové, sous-sol fini, garage, 659 000\$. C. Perreault 514-731-7575
- LACHINE**  
 NOUVEAU - 589 Valois - Condo au goût du jour, 2 càc, grande terrasse et stationnement, 280 000\$. G. Langevin 514-278-7170
- LACHINE**  
 4025 Jean-Renou - Cottage 6 pces, 3 càc, piscine creusée, foyer, solarium, planchers refaits 50%, garage, M.J. Gaudreault 514-731-7575
- LONGUEUIL**  
 15 La Fayette # 806 11h-13h - Condo Blu Rivage, métro Longueuil, 3 1/2, 229 000\$. M.L.S 19352477 Philippe Daunais 514-267-4141  
 15 La Fayette #2205 11h-13h - Condo Blu Rivage, métro Longueuil, 3 pces, 264 900 \$. M.L.S 10374074 Philippe Daunais 514-267-4141
- LORRAINE**  
 62 de Fontenay - Magnifique et spacieuse propriété, 14 pces, 3+1 càc, plafond cathédrale, foyer, garage, 418 500\$. S. Jozsa 514-824-8164  
 95 Val-d'Ajol - 3+2 càc, 2+1 sdb, beau terrain, propriété propre, en excellente condition, 397 500\$. A. Crecco 514-246-8666
- MASCOUCHE**  
 343 Newton - Maison à étages, 3+1 càc, 2+1 sdb, garage double, terrain 22 500 pc, Richard Neault 514-706-4663 RemaxduCartierR
- OUTREMONT**  
 18 Ch. Bates # 302 - Super design! Penthouse sur 2 niveaux, 3 càc, 1825 pc, 2 terrasses, GARAGE, 639 000\$. G. Lescallier 514-271-2131  
 1465 Bernard #5 - Condo 6 pièces, 3 chambres, rénové, balcon, près des services, 475 000\$. Y. Terzic 514-909-3909  
 877 Outremont - Condo rdc, 2 càc, terrasse privée, stationnement, situé près du métro Outremont, 415 000\$. A. Vézina 514-209-5004  
 NOUVEAU - 5236 Durocher. Cottage impeccable, inondé de lumière. Grand jardin au soleil, garage, 1 095 000\$. M. Lavigne 514 271 2131  
 30 Courcellette, 13h30-14h30 - Haut-Outremont - Jumeulé, 4 càc, 2 solariums, cour, gar. 979 000\$. Bardagi.com/1466 RemaxduCartierG  
 386 Côte-Ste-Catherine, 13h30-14h30 - Centenaire authentique, 5 càc, 4 foyers, jardin, 1 475 000\$. Bardagi.com/1386 RemaxduCartierG  
 810-812 Dollard, 15h-16h - Beau condo sur 3 étages, 4+1 càc, 2 sdb, 2300 pc, s/sol fini, garage, 749 000\$. L. Lindsay 514-262-4820
- PLATEAU - MILE-END**  
 3970 Mentana, 13h30-14h30 - Joli condo, cuisine et sdb rénovées, 2 càc, terr., rangement, 249 000\$. Bardagi.com/1186 RemaxduCartierG  
 3785 Laval, 15h-16h - Superbe condo, murs briques, poutres bois, 3 càc, terr. privée 449 000\$. Bardagi.com/1886 RemaxduCartierG  
 5215 De Gaspé #3, 15h-16h - Condo face au parc, 2 càc, walk-in, grand balcon, rangement, 349 000\$. Bardagi.com/2796 RemaxduCartierG  
 4812 L'Éplanade, 13h30-14h30 - Moderne, comptoirs quartz-granit, 2+1 càc, stat, 489 000\$. Bardagi.com/3106 RemaxduCartierG  
 3459 St-Hubert - Cottage victorien, 3 càc, 2 sdb, poss. bureau/bachelor, terrasse, gar. 1 250 000\$. C. Nadon/J. Gervais 514-271-2131  
 5210 St-Denis #4 - Condo entièrement refait, 6 pces, 2 càc, cuisine moderne, près du métro Laurier, 299 000\$. D. Lavigne 514-797-8052  
 5678 Clark - 2e étage d'un triplex, 1+1 càc, aire ouvertes grande CCP, belle répartition de l'espace, 279 000\$. Steve Labonté 514-281-5501  
 4601 De Bullion, 13h30-14h30 - 3 chambres, superbe luminosité, 1+1 sdb, 649 000\$. Y. Charlet 514-281-5501  
 1200 Laurier #304, 15h-16h - 1 càc, balcon, plafond 14 pieds, superbe luminosité. Nouveau prix: 324 000\$. Y. Charlet 514-281-5501
- 1351 St Geroire #202, 13h30-14h30** - Condo, constr. 2005, 1258 pc, 3 càc, garage, 474 000\$. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierP  
**3676 Drolet, 15h-16h** - Cottage réno, 2313 pc, 5 càc, 3 "walk-in", 2 sdb, cour, terr. 1 169 000\$. J. Perron 514-281-5501 RemaxduCartierP  
**1830 Masson #8** - Condo lumineux dernier étage, 1 càc + rangement. Excellent emplacement. À voir! 239 000\$. G. Langevin 514-278-7170  
**4164 rue Rivard** Exceptionnel cottage construction 1985 avec 3 càc, 2 sdb, sous-sol fini, cour, cotée ouest \$695,000. D. Landry 514-281 5501  
**NOUVEAU - 5040 Le Jeune** - Cottage rénové, foyer au gaz, planchers chauffants au RDC. Cour privée. 549 000\$. A. Jolicoeur 514-281 5501  
**5265 De Gaspé #107** - Dernière unité! Maison de ville, 1550 pc, 3 paliers, plafond 17 pieds! Terr. 449 000\$+tx P. Kantemiroff 514-271-2131
- POINTE-CLAIRE**  
**129 Pendennis** - Maison de ville, 3 ch., 1 + 1 sdb, sous-sol fini et garage, toit 2014, 289 000 \$. D. Cohen 514 770 8611  
**368 Raimbault** - Cottage 5 pces, 3 càc, jardin, dans un secteur familial, garage, 319 000\$. B. Gulpekmek 514-592-7387
- ROSEMONT - PETITE PATRIE**  
**6579 Marquette** - Chaleureux bungalow, 6 pces, 4 càc, rénové, 1312 pc, beaucoup de rangement, 399 000\$. E. Desjardins 514-217-2338  
**6735, 23e Avenue 13h-15h** - Condo 2 càc, cour arrière exclusive, situé face à un parc, Stat. 319 000\$. D. Galameau 514-884-5117  
**1930 Papineau #103** - Grand loft rénové, 1184 pc sur 2 étages lumineux, bois franc, hauts plafonds, stat, 299 000\$. R. Leblanc 514-919-8043  
**2525, Des Érables, SAM, 11h-12h30** - 6 unités modèles à visiter. Prix entre 230 000 \$ et 400 000 \$. Philippe Daunais 514-267-4141  
**201, Charlotte #303** - Condo neuf, grandes pièces, lumineux, coeur centre-ville, quartier des spectacles, 254 900\$. I. Haddad 514-271-2131  
**Mont-St-Louis, 230 Sherbrooke Est #508** - 830 pc, cachet, plafond 21 pi. Garage, 399 000\$. D. Marcotte 514-281-5501 RemaxduCartierDM  
**Mont St-Louis, 260 Sherbrooke E. #123** - +/- 700 pc, 1 càc, garage, 325 000\$. D. Marcotte 514-271-2131 RemaxduCartierDM
- VILLE MONT-ROYAL**  
**NOUVEAU - 301 Aberdare** - Maison de ville, mezzanine, jardin. Près train de banlieue. Gar. dbl. 819 000\$. C.N. Kouri 524-585-2600  
**2885 Barclay #204** - Spacieux condo neuf (2012), 2 càc, garage, clé en main! Très bien situé, 294 000\$. F. Bodaghi 514-562-7653  
**865 Plymouth #506** - SAX phase II, condo 2 càc, 2 sdb, construction neuve 2013, garage, 498 000\$. J. Ghaderi 514-994-7653  
**NOUVEAU - 103 Dresden** - Maison de ville sur 3 paliers, 2+1 càc, 2 sdb, 1 bureau, mezz., gar. dbl. 839 000\$. C. Demers 514-575-5421  
**52 Wicksteed** - Splendide cottage rénové, terrain + de 9000 pc, 4 càc, 3+1 sdb, s/familiale au rd. 1 139 000\$. C. Salloum 514-867-2041  
**1400 Cr. Méth #110** - Unité de coin, 1827 pc, cuisine rénovée, 2 càc, 2 sdb, bcp de rangement, 1 225 000\$. F. Massaad 514-781-4313  
**145 Bates, 12h-17h** - Projet 6 condos urbains, 3 1/2, 4 1/2, stat, poss. 230 900 \$. Bardagi.com/1916 RemaxduCartierG  
**59 Surrey, 15h-16h** - Spacieux cottage, 5 càc, foyer, jardin, piscine creusée, gar. 1 139 000\$. Bardagi.com/1076 RemaxduCartierG.B.
- VILLERAY**  
**NOUVEAU - 7252 Des Écotes** - Superbe résidence unifamiliale, 10 pcs au concept unique. Wow! 695 000\$. G. Langevin 514-278-7170  
**NOUVEAU - 7254 Des Écotes** - Superbe résidence au design contemporain, haut de gamme, 695 000\$. G. Langevin 514-278-7170
- VILLE SAINT-LAURENT**  
**2555 Grenet #405** - Dernier étage, ascenseur, coquet 2 càc avec vue. Près train de banlieue. Garage, 249 000\$. B. Villeneuve 514-281-5501  
**NOUVEAU - 1705 Ste-Croix** - Cottage rénové, 3 càc, paysagé, gar, ext. rangement rdc + s/sol fini, 1950 pc, 469 000\$. A. Rusnov 514-271-2131  
**2016 De Cognac, 15h-16h** - Luxueuse, 4 niv., 3 càc, 3 sdb, 1 s'euau, gar. double, verrière/terrasse sur toit, 890 000\$. L. Forget 514-651-2900
- WESTMOUNT**  
**3235 St-Antoine O** - Condo 2 étages, 1236 pc, cuisine neuve, 3 càc, 1 sdb, 1 s'euau, stat. M.L.S 18594554, 439 900\$. D. Parent 514-570-2044  
**4476 Sainte-Catherine O #202, 15h-16h** - Unité de coin, foyer, 2 càc, stat. 379 000\$. Bardagi.com/1336 RemaxduCartierG.B.

**À VENDRE  
À LOUER**  
**IMMOBILIER**

**Condo**  
Visite libre dim. 13h30 à 14h30  
Rosemont, 5661 De Chateaubriand #431, condo, 3 ch., 2 sbd, garage, terrasses. 519 000\$.  
Visite libre dim. 13h30 à 14h30  
Plateau, 1351 St-Grégoire #202, condo, 2005, 1258 pi2, 3 ch., 54, 3ch, 2sdb, garage, terrasses. balcon terrasse, jardin commun, garage. 474 000\$

**Condo**  
Rosemont, 5661 De Chateaubriand #431, condo, 3 ch., 2 sbd, garage, terrasses. 519 000\$.  
Plateau, 1351 St-Grégoire #202, condo 2005, 1258 pi2, 3 ch., garage. 474 000 \$.

**VISITES LIBRES**  
**Dimanche de 13h30 à 14h30**  
Rosemont, 5661 De Chateaubriand #431, condo, 3 ch., 2 sbd, garage, terrasses. 519 000\$.  
Plateau, 1351 St-Grégoire #202, condo 2005, 1258 pi2, 3 ch., garage. 474 000 \$.

**Dimanche de 15 h à 16 h**  
Plateau, 3676 Drolet, cottage, 2313 p.c., sur 3 étage, réno à 100% 2014, cour Plateau. 1 169 000\$  
Rosemont, 5560 4e Avenue # 3, projet 6 condos, 800 à 900 pi2, 2 càc, poss stat., cour, 199 000 \$+.

**VISITES SUR RENDEZ-VOUS**

**Homa**  
4840-44 Ste-Catherine E., 2 locaux, 1846 pi2+ s/sol 7+ 319 000 \$+ tx

**Ville-Marie**  
4265 De Rouen # 2, semi s/sol, 1 càc, bois franc, métro, poss. stat. 2001 René-Lévesque E. #201, 8 condos neufs, 600 - 900 pi2, balcons, terrasse, garage. 182 900\$ + tx  
1960 Des Érables, 3e, 1266 pi3 ch, fenêtres 3 côtés, balcons 299 000\$

**Villeray / St-Michel**  
8606-10A Foucher, 6plex occ. poss rdc, cour, s/sol, rev. 61 368\$. 999 000\$  
7211 - 20e Avenue #307, condo neuf, 3 ch., unité de coin, choix de finition. 267 824\$ + tx  
7220 - 21e Avenue #309, condo neuf, 2 étages, 2 ch., choix de finition, 2 terrasses. 267 824\$ + tx

**Plateau / Mile-End**  
3676 Drolet, cottage 2313 p.c., sur 3 étage, réno à 100%-2014, au coeur du Plateau, 5 càc, 2 sbd, 3 walk-in, foyer, cour, terrasse. 1 169 000\$  
4169 Papineau, rdc réno à 100%, 2 càc, près services Mt Royal. 299 000\$  
3438 D'Iberville, condo réno 1 ch., cachet, plafonds 9', près parcs 179 000\$  
4554-58 Cartier, 3plex, double occ., cour, stat., toit 2014. 549 000\$

**Plateau / Mile-End**  
4533-35 Cartier, 2plex, occ. rdc, 2 càc, cour, stat. 2e loué 740\$ / mois. 427 Fabre, condo, 3e, 2 ch., près services Mt-Royal, parc. 289 000\$

**Locations**  
3438 D'Iberville, Condo réno, 1 ch., cachet, plaf.9', près parcs. 900\$/mois

**Rosemont / Petite-Patrie**  
5560, 4e Av. 6 condos 800-900 pi2, 2 càc, cour. Poss stat. 199 000\$ + 3185 Rosemont #102. Loft rdc 535 pi2, const. 2008, rangements. 195 000\$.  
6613-17 St-Denis, 3plex rdc réno, cour, stat. métro, rev. 30 972\$. 599 000\$  
6619-23 St-Denis, 3plex rdc réno, cour, stat. Métro. Rev.31 104\$. 599 000\$  
5935, 24e Avenue #1. Condo, rdc 845 pi2, 2 ch., parc. 194 000\$  
5661 De Chateaubriand #431, condo 3 ch., 2 sbd, garage, terrasses 519 000\$  
7071-77 De Chateaubriand, 5plex, métro et marché Jean-Talon. 709 000\$  
4620 Papineau, condo style loft, 1 ch., terrasse, poss. stat. 199 000\$

**L'équipe Jacques Perron:**  
disponible tout le temps, tout le temps.

Jacques Perron  
courtier immobilier agréé

Visitez nos propriétés sur  
**jacquesperron.com**  
514.281.5501

RE/MAX DU CARTIER J.P.  
Agence immobilière

**ÉQUIPE LEFRANÇOIS**  
PREMIÈRE ÉQUIPE AU QUÉBEC 2013 et 2014\*

514 344 4445  
equipelefrancois.ca

**Visites libres**  
Dimanche 29 mars 14 h à 16 h

**Sur rendez-vous**  
Telisting 514-380-8777 + code

**VILLE MONT-ROYAL**

1270 RÉGENT #207	Condo rénové 2 càc, 1 sbd. Pl. acajou brésilien, cuisine neuve.	379 000\$	10204
2260 PITT	Jumelée à paliers multiples 3 càc, 1+1 sbd. Garage double.	649 000\$	10009
307 ABERDARE	Maison de ville, 3 càc, 2 sbd. Rdc à aires ouvertes.	859 000\$	10224
476 BEVERLEY	Joli split. 3 càc, 2+1 sbd. Cuisine/dînette. Rangement au s/sol.	859 000\$	10202
2145 HANOVER	Cott. 4 càc, 2+2 sbd. Cuisine/dînette. Tranquillité, charme!	1 189 000\$	10201
346 LETHBRIDGE	Propriété à paliers multiples. 4 càc + bureau, 2+1 sbd.	1 289 000\$	10211
378 CARLYLE	Impeccable cott. 3 càc, 2+1 sbd. Terrain de rêve avec piscine.	1 319 000\$	10221
2110 ATHLONE	Spacieux split, face au parc. 3 càc, 3+1 sbd, vaste s/fam.	1 379 000\$	10225
1820 NORWAY	Magnifique propriété entièrement rénovée. 6+1 càc, 4+1 sbd.	1 395 000\$	10010
81 HENLEY	Cott. dét. 5 càc, 3+2 sbd. Rdc aires ouvertes, cuisine rénovée.	1 479 000\$	10213
35 CR. FERNLEA	Propriété réno. 4 càc, 2+1 sbd. Rdc avec grand s/fam. Pisc.	1 995 000\$	10217
584 POWELL	*NOUVEAU* Cott réno, 4 càc, ensuite, 3+1 sbd. Pisc.chauff.	2 579 000\$	10207
103 CR. FERNLEA	Maison unique, grandiose, 5 càc. Ensol. Gar. double, pisc.	3 250 000\$	10222

**VILLE MONT-ROYAL ADJ.**

2401 BROOKFIELD	Condo, 5 càc, 3+1 sbd. Foyer au gaz, garage dble, jardin.	1 078 000\$	10215
-----------------	---	-------------	-------

**MONTRÉAL**

4950 DE LA SAVANE	#807 Le Triangle. Unité de coin, dernier étage. 3 càc, 1 sbd.	345 000\$	10209
-------------------	---	-----------	-------

**VILLE SAINT-LAURENT**

160 LE CAVALIER	Cottage 3 càc. 1 sbd. Joli jardin. Rue tranquille.	389 000\$	10216
-----------------	--	-----------	-------

**ÎLE-DES-SOEURS**

80 BERLIOZ # 405	Verrières 5, condo clé en main. 2 càc, 2 sbd.	379 000\$	10227
210 CH. DU GOLF	#401 Le SAX phase 1. Unité de coin. 2 càc, 2 sbd.	399 000\$	10240
150 BERLIOZ #1002	PH avec 2 càc, foyer au bois. Immense terrasse, vue.	569 000\$	10223

**À LOUER**

2276 ROCKLAND	Haut duplex. Cuisine et sbd. rénovées. 4 càc, 1 sbd.	1 775\$/mois	10228
299 DE LA ROTONDE	#1009 Evolo 2, Île-des-Soeurs. Condo 2 càc, 2 sbd, 1 stat.	1 900\$/mois	10206
3 KINDERSLEY	*NOUVEAU* Bas duplex réno. 4+2 càc, 2 sbd. A/C. 1 stat. int.	2 350\$/mois	10218
1375 LAIRD	Haut duplex. 3 càc, 2 sbd. Grande cuisine, garage.	2 950\$/mois	10210
3050 KIRKFIELD	Cottage dét. 4 càc, 1+1 sbd. Cuisine/dînette, grand s/sol.	3 300\$/mois	10208
54 PALMERSTON	Cott. à V.M.R. Rénos récentes, superbe terrain. 4 càc, 2+1 sbd.	3 700\$/mois	10219
1463 ATHLONE	Cottage dét. rénové. 3 càc, 2 + 1 sbd. s/fam. à l'étage.	4 200\$/mois	10205
435 LEACROSS	Split rénové. 3 càc, 3+1 sbd. S/sol fini. Beau jardin.	4 200\$/mois	10226

Christine Lefrançois & Marc Lefrançois, CFA  
courtiers immobiliers, Royal LePage Tendence  
agence indépendante et autonome \*Royal LePage Québec

**KATIA SAMSON**  
www.katiasamson.com

**Visites libres - Dim. 14h à 16h**

**Sud-Ouest - 4455 Léa-Roback #7 - Sonnez code 7**  
Directement face au Canal Lachine  
Superbe condo au dernier étage de l'immeuble. Plein soleil avec grande terrasse. 2 càc. Foyer au bois dans le salon. Garage. 449 000 \$  
MLS 28514522

**Sud-Ouest - 4385 Léa-Roback #8 - Sonnez code 8**  
Directement face au Canal Lachine  
Superbe condo au dernier étage. Plein soleil avec grande terrasse, 2 càc, cuisine et sbd rénovées, comptoirs granit, foyer bois, gar. 489 000 \$  
MLS 16327155

**Sud-Ouest - Quai des Eclusiers**  
4200 St-Ambroise #405 - Sonnez code 405  
Spacieux condo surplombant la cour intérieure et vue sur le Canal Lachine. 1+1 càc, 1+1 sbd avec douche séparée. À proximité du Marché Atwater. Garage. 409 000 \$  
MLS 18437547

Évaluation gratuite de votre propriété, sans frais et sans obligation  
**Katia Samson 514-939-3163**  
courtier immobilier agréé - Groupe Sutton Centre-Ouest

**OUTREMENT**  
Élégant condo de 2206 pc, RDC de duplex avec cour, 4 CAC, 2 SDB rénovées, galerie et terrasse, 989 000 \$.  
931 Av. Pratt, dimanche 14-16 h.  
Emmanuel Dubos crtr 514.699.9299  
Robert Lavallée crtr agréé 514.246.5109

AGENCE IMMOBILIÈRE  
**IMMO-INVEST**  
QUÉBEC

**PLATEAU - 3535, PAPINEAU. DIM. 14 À 16 H.**

**Super visite libre! 8 condos**  
Immeuble Les Dauphins, face au parc La Fontaine (au nord de Sherbrooke). Vue spectaculaire, piscine, gym, saunas. Près métros et services. Belle qualité de vie! Bon choix du 3½ au Penthouse. Une liste vous sera remise à l'entrée.

**LUCIE RICARD** crtr agréé RE/MAX 514-386-9804  
★ Résidente et spécialiste des Dauphins ★

**WESTMOUNT**  
**VISITE LIBRE - DIMANCHE 14 À 16 H**

**641 GROSVENOR**  
Superbe maison jumelée, à 2 pas des écoles, 4 càc, cuisine coin repas, A/C central, Grande terr, détails & moulures d'origine, stat. double.  
MLS 20225990 1 325 000\$

**CHRISTINA MILLER - Courtier immobilier agréé**  
514-934-2480 - christinamiller.ca  
PROFUSION IMMOBILIER INC.

**MONTRÉAL-OUEST**  
**VISITE LIBRE - DIMANCHE 14 À 16 H**

**72, AV. PERCIVAL**  
Superbe maison familiale dans un emplacement de choix, 4 càc, 3 niveaux, rénové avec goût. Jardin arrière et stationnement.  
MLS 21627026 585 000 \$

**CHRISTINA MILLER - Courtier immobilier agréé**  
514-934-2480 - christinamiller.ca  
PROFUSION IMMOBILIER INC.

**PIERRE VIENS**  
COURTIER IMMOBILIER  
514 886-6270  
Via Capitale du Mont-Royal  
www.pierreviens.com

**VISITE LIBRE - SAM. et DIM. 13h à 16h**

**Mercier - 10 condos neufs**  
Terrasse - Stationnement  
149 000\$ à 249 000\$ + tx  
8504-8506 Notre-Dame Est

La référence à Laval!  
**Nathalie Marchal**  
Courtier immobilier agréé  
Propriétaire et Directrice d'agence

Visitez  
**NATHALIEMARECHAL.COM**  
514 605-1902  
Contactez-moi pour une consultation sans frais!

RE/MAX Agence Immobilière 2001 N.M.

<b>LAVAL-SUR-LE-LAC</b> TERRAIN DE 61 200 PC AU BORD DE L'EAU! 287 Rue les Érables 2 795 000 \$	<b>SAINTE-DOROTHÉE</b> NOUVEAU! DOMAINE LE JOLIBOURG! 1425 Rue de Matane 470 000 \$	<b>LAVAL-SUR-LE-LAC</b> NOUVEAU PRIX! À PIED DU TRAIN! 72 Rue les Érables 850 000 \$
<b>LAVAL-DÉS-RAPIDES</b> NOUVEAU! CONDO 2230 PC AU BORD DE L'EAU! 504 Boul. des Prairies, app. 402 669 000 \$	<b>LAVAL-SUR-LE-LAC</b> BUNGALOW EXÉCUTIF! COIN DE RUE! 18 Rue les Cèdres 1 025 000 \$	<b>CHOMEDEY</b> NOUVEAU! CONDO 2540 PC CENTROPOLIS! 2100 Av. Terry Fox, app. 602 1 050 000 \$

LONDRES | NEW YORK | ROME | LAVAL | CANNES | DENVER | MONTRÉAL  
BILINGUAL SERVICES 65 PAYS | 6385 BUREAUX | 90 000 COURTIERS

**REALTA**  
agence immobilière

**FRANÇOIS BISSONNETTE**  
courtier immobilier agréé

T 514 789 2889 toutes nos propriétés à **realta.ca**

**VISITES LIBRES** dimanche de 14h à 16h

<b>Outremont 796 Bloomfield app. 2</b> 260 000 \$	<b>Rosemont 6511 St-Laurent app. 209</b> 374 000 \$	<b>Rosemont 6637 de la Roche</b> 289 000 \$
<b>Plateau 11 St-Joseph O.</b> 569 000 \$	<b>CDN 3300 de Troie app. 911</b> 599 000 \$	<b>Sud-Ouest 1858 Favard</b> 299 000 \$

**PROPRIÉTÉS VEDETTES**

<b>Outremont 758 Davaar</b> 779 000 \$	<b>Outremont 5428 Hutchison</b> 645 000 \$	<b>Outremont 115 Côte-St-Catherine app. 405</b> 520 000 \$	<b>Outremont 738 Bloomfield app. 7</b> 419 000 \$	<b>Outremont 805 McEachran app. 17</b> 315 000 \$
---	---	---	--	--

« REALTA AMÈNE LE MONDE À VOTRE PORTE. »  
Notre site internet et vos propriétés vus partout autour du globe.  
Notre savoir-faire : trouver votre acheteur où qu'il soit.

137 pays  
5 continents  
1729 villes

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

CAITLIN LE PESSEC, GHANTI LE PESSEC, MARIE-CLAIRE LE PESSEC. COURTIER IMMOBILIER, AGRÉE. GROUPE SUTTON CENTRE OUEST INC. 514-486-7195 / 514-483-5800

VISITE LIBRE - DIMANCHE DE 14H À 16H. NDG: 4174 OXFORD, nouveau sur le marché, grande maison avec un style unique... 514-486-7195 / 514-483-5800

ROSEMONT 6343, 2e Avenue. Visite libre dim. 14 h à 16 h. Superbe triplex dans un secteur convoité et près des commodités... 945 000 \$

À AHUNTSIC 10385 ANDRÉ-JOBBIN. Dimanche de 14 h à 16 h. Superbe triplex dans un secteur convoité et près des commodités... 945 000 \$

SID M. ALAVI, SUTTON CLODEM. Pour tous vos besoins immobiliers au Centre-ville, Canal et St-Henri, cliquez! www.sidalavisutton.com

Myriam Vallée, L'EXPERT EN IMMOBILIER. 514-449-4046. Magnifique condo situé dans l'un des rues les plus prisées du Plateau...

Les taux d'intérêts n'ont jamais été aussi bas. L'occasion unique d'investir pour votre avenir. J'ai 30 ans d'expérience et toute la patience qu'il faut pour bien vous conseiller.

Plateau - Nouveau. Av. Laval. Bel équilibre entre cachet unique et confort moderne. 2 c. c., terrasse, foyer, hauts plafonds. Joliment rénové. 589 000 \$

Béatrice Von Dorp, Groupe Sutton sur l'île. 514-767-5414. 1040 Mackay, dim. 14-16h beau condo, 3 c. 2 sdb, 1 s/d'eau, cuisine et sdb rénovés au goût du jour...

6900 boul. Gouin Est Mtl-Nord. Dimanche de 14 à 16h. Immeuble de prestige! Face à la rivière! 4 superbes condos: 2 ou 3 c. c., 1075 pc à 1354 pc, 2 immenses terrasses, 3e et 11e étage (vue extra)...

1884, de Bucarest, Vimont Dim. 29 mars 14h-16h. Bien située, près de la Cité de la santé, chaleureuse maison, 2+1 c., s/sol fini, superbe grande cour, France Cadieux crtr - 514 947-4833

Legault & Legault courtiers immobiliers. Visite libre dimanche 14h à 16h. AHUNTSIC Condo, unité de coin dans imm. 2005, luminosité abondante, insonorisation supérieure, vue dégagée, grand balcon, garage, gym, piscine... 8560 Raymond-Pelletier #407, 245 000\$ NOUVEAU

EN VEDETTE CE DIMANCHE 14h à 16h. EN PRIMEUR. 3934 de MONTANA / PLATEAU Mt-ROYAL. 459 000 \$ Magnifique condo victorien 2 c. c., bureau, rénové Terrasse coté Ouest

WESTMOUNT VISITE LIBRE - DIMANCHE 14 à 16 H. 473, AV. ARGYLE. Maison 3 niveaux superbe rénovée, 4+1 c. c., nouvelle cuisine et sdb, a/c, s/sol fini et très grand jardin arriéré plus stationnement. MLS 28703661 1 375 000 \$

LACHINE - 3830, Broadway, H8T 1T4. Dimanche 29 mars de 14 h à 16 h. 4 c. c., 1 1/2 sdb, 9800 pc, prix révisé. Patrick Robert 514-241-2728

PIERREFONDS 14525, Pierrefonds #4. Dim. 29 mars de 14 à 16h. Condo 966 pc, calme et lumineux, aire ouverte, 2 grandes c. c., 2 balcons, garage et "locker" intérieurs, 5 électros inclus. 217 000 \$

LONGUEUIL (VIEUX) Visite libre Dim. de 14 à 16 h. 365, de Châteauguy #339. Condo Le Square. Maison de ville avec superbe terrasse ensolaillée priv. v. e. 3 c. c., 1 1/2 sdb, 1487 pc, garage, piscine int., saunas, gym, 335 000 \$

LACHENAIE Dim. 13-16h. 536, PIERRE-RIVIÈRE. Superbe maison de ville impeccable, 3 c. c. à l'étage et une de au s/sol, entrée privée au s/sol, pl. lattes, 2 s/bains complètes, rue paisible, prox. train de banlieue, transports en commun, écoles, services, etc. VENDEUR MOTIVÉ NOUVEAU PRIX 270 000 \$

MERCIER/HOMA 4211 DE ROUEN #107. Visite libre dim. 14h à 16h. Spacieux condo 1178 pi. 2 c. c., haut plafond, terrasse 235 pi. face au fleuve, 2 sdb, 19304553

MÉTRO LASALLE. 3058 Jacques-Lauzon, samedi 28 mars 14-16 h, unifamiliale 2000pc, garage, semi-détaché. 659 000\$ Céline Foley

FAUT VOIR! MTL, MERCIER. Condo, dim. de 14 h à 16 h. 340A, rue Baldwin. Condo, 2 c. c., 2 sdb, 2 étages, 26 électros, terrasse sur le 2, 205 000\$ taxes comprises.

OUTREMONT - DIM. 14-16h 782A Champagne. Très lumineux, 2 c. c., aire ouverte, grande sdb, douche séparée, balcon et terrasse. Excellent prix à 365 000 \$

OUTREMONT Manoir Barrington. 1540, av. Bernard #25. Visite libre: Dim. 14 à 16h. Magnifique copropriété rénovée, 875 pi. 2 c. c., Très lumineux. L'un des plus beaux immeubles de l'Av. Bernard. Prix 379 000\$

PARC-EXT. Visite libre 29 mars 14-16h, 7080 Hutchison #508. Magnifique condo au cœur Mt. Près métro/train, cuisine + SDB moderne 284 900 \$

ROSEMONT 3500 Rachel E samedi et dimanche 28 et 29 mars 13-17h. Unités contemporaines de 2 ou 3 c. c. au Loft Angus. Prix: 332 320\$ à 432 250\$. Béatrice Baudinet, Royal LePage, 514-934-1818.

ROSEMONT 6853 - 9e avenue. Dim. 14 à 16 h. Spacieux et lumineux condo rdc, 1.5 étage (S/sol), entièrement rénové, près parc, 3 entrées privées, poss. bachelors, garage chauffé, jardin. MLS 15262881

Plateau - Au cœur NOUVEAU. Dim. 14h à 16h. 5470 Montana, dim. 14 h à 16 h. Superbe Condo très lumineux avec grande mezzanine et terrasse privée, cuisine et sdb rénovés au goût du jour, 2 ch. - un bureau, foyer, plusieurs extra, à deux pas du Parc Laurier. 524 900 \$, MLS# 21820761

Plateau • Au cœur NOUVEAU. Dim. 14h à 16h. 4646 GARNIER. Luxueux condo divise dernier étage de 3plex. Pour votre confort: 3 grandes c. c. et 2 superbes s/bains complètes dont une attenante à la chambre des maîtres et séparée de celle-ci par une Spacieuse unité de coin ensol. conviviaux salon et s/manger à aire ouverte et le bureau se partage un lumineux puits de lumière. La cuisine avec son îlot recouvert de Quartz et pouvant recevoir 4 personnes est unique avec terrasse adjacente, un plus

ROSEMONT PETITE-PATRIE. 6875, rue Boyer, condo divise 3 ch. fermées, rez-de-chaussée, cour privée, stat., cuisine et salon à aire ouverte, 449 000\$, dim. 29 mars de 14 à 16 h Céline Foley RE/MAX Action 514 592-9756

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

EN VEDETTE CE DIMANCHE 14h à 16h. EN PRIMEUR. 3934 de MONTANA / PLATEAU Mt-ROYAL. 459 000 \$ Magnifique condo victorien 2 c. c., bureau, rénové Terrasse coté Ouest

WESTMOUNT VISITE LIBRE - DIMANCHE 14 à 16 H. 473, AV. ARGYLE. Maison 3 niveaux superbe rénovée, 4+1 c. c., nouvelle cuisine et sdb, a/c, s/sol fini et très grand jardin arriéré plus stationnement. MLS 28703661 1 375 000 \$

LACHINE - 3830, Broadway, H8T 1T4. Dimanche 29 mars de 14 h à 16 h. 4 c. c., 1 1/2 sdb, 9800 pc, prix révisé. Patrick Robert 514-241-2728

PIERREFONDS 14525, Pierrefonds #4. Dim. 29 mars de 14 à 16h. Condo 966 pc, calme et lumineux, aire ouverte, 2 grandes c. c., 2 balcons, garage et "locker" intérieurs, 5 électros inclus. 217 000 \$

LONGUEUIL (VIEUX) Visite libre Dim. de 14 à 16 h. 365, de Châteauguy #339. Condo Le Square. Maison de ville avec superbe terrasse ensolaillée priv. v. e. 3 c. c., 1 1/2 sdb, 1487 pc, garage, piscine int., saunas, gym, 335 000 \$

LACHENAIE Dim. 13-16h. 536, PIERRE-RIVIÈRE. Superbe maison de ville impeccable, 3 c. c. à l'étage et une de au s/sol, entrée privée au s/sol, pl. lattes, 2 s/bains complètes, rue paisible, prox. train de banlieue, transports en commun, écoles, services, etc. VENDEUR MOTIVÉ NOUVEAU PRIX 270 000 \$

MERCIER/HOMA 4211 DE ROUEN #107. Visite libre dim. 14h à 16h. Spacieux condo 1178 pi. 2 c. c., haut plafond, terrasse 235 pi. face au fleuve, 2 sdb, 19304553

MÉTRO LASALLE. 3058 Jacques-Lauzon, samedi 28 mars 14-16 h, unifamiliale 2000pc, garage, semi-détaché. 659 000\$ Céline Foley

FAUT VOIR! MTL, MERCIER. Condo, dim. de 14 h à 16 h. 340A, rue Baldwin. Condo, 2 c. c., 2 sdb, 2 étages, 26 électros, terrasse sur le 2, 205 000\$ taxes comprises.

OUTREMONT - DIM. 14-16h 782A Champagne. Très lumineux, 2 c. c., aire ouverte, grande sdb, douche séparée, balcon et terrasse. Excellent prix à 365 000 \$

OUTREMONT Manoir Barrington. 1540, av. Bernard #25. Visite libre: Dim. 14 à 16h. Magnifique copropriété rénovée, 875 pi. 2 c. c., Très lumineux. L'un des plus beaux immeubles de l'Av. Bernard. Prix 379 000\$

PARC-EXT. Visite libre 29 mars 14-16h, 7080 Hutchison #508. Magnifique condo au cœur Mt. Près métro/train, cuisine + SDB moderne 284 900 \$

ROSEMONT 3500 Rachel E samedi et dimanche 28 et 29 mars 13-17h. Unités contemporaines de 2 ou 3 c. c. au Loft Angus. Prix: 332 320\$ à 432 250\$. Béatrice Baudinet, Royal LePage, 514-934-1818.

ROSEMONT 6853 - 9e avenue. Dim. 14 à 16 h. Spacieux et lumineux condo rdc, 1.5 étage (S/sol), entièrement rénové, près parc, 3 entrées privées, poss. bachelors, garage chauffé, jardin. MLS 15262881

Plateau - Au cœur NOUVEAU. Dim. 14h à 16h. 5470 Montana, dim. 14 h à 16 h. Superbe Condo très lumineux avec grande mezzanine et terrasse privée, cuisine et sdb rénovés au goût du jour, 2 ch. - un bureau, foyer, plusieurs extra, à deux pas du Parc Laurier. 524 900 \$, MLS# 21820761

Plateau • Au cœur NOUVEAU. Dim. 14h à 16h. 4646 GARNIER. Luxueux condo divise dernier étage de 3plex. Pour votre confort: 3 grandes c. c. et 2 superbes s/bains complètes dont une attenante à la chambre des maîtres et séparée de celle-ci par une Spacieuse unité de coin ensol. conviviaux salon et s/manger à aire ouverte et le bureau se partage un lumineux puits de lumière. La cuisine avec son îlot recouvert de Quartz et pouvant recevoir 4 personnes est unique avec terrasse adjacente, un plus

ROSEMONT PETITE-PATRIE. 6875, rue Boyer, condo divise 3 ch. fermées, rez-de-chaussée, cour privée, stat., cuisine et salon à aire ouverte, 449 000\$, dim. 29 mars de 14 à 16 h Céline Foley RE/MAX Action 514 592-9756

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

EN VEDETTE CE DIMANCHE 14h à 16h. EN PRIMEUR. 3934 de MONTANA / PLATEAU Mt-ROYAL. 459 000 \$ Magnifique condo victorien 2 c. c., bureau, rénové Terrasse coté Ouest

WESTMOUNT VISITE LIBRE - DIMANCHE 14 à 16 H. 473, AV. ARGYLE. Maison 3 niveaux superbe rénovée, 4+1 c. c., nouvelle cuisine et sdb, a/c, s/sol fini et très grand jardin arriéré plus stationnement. MLS 28703661 1 375 000 \$

LACHINE - 3830, Broadway, H8T 1T4. Dimanche 29 mars de 14 h à 16 h. 4 c. c., 1 1/2 sdb, 9800 pc, prix révisé. Patrick Robert 514-241-2728

PIERREFONDS 14525, Pierrefonds #4. Dim. 29 mars de 14 à 16h. Condo 966 pc, calme et lumineux, aire ouverte, 2 grandes c. c., 2 balcons, garage et "locker" intérieurs, 5 électros inclus. 217 000 \$

LONGUEUIL (VIEUX) Visite libre Dim. de 14 à 16 h. 365, de Châteauguy #339. Condo Le Square. Maison de ville avec superbe terrasse ensolaillée priv. v. e. 3 c. c., 1 1/2 sdb, 1487 pc, garage, piscine int., saunas, gym, 335 000 \$

LACHENAIE Dim. 13-16h. 536, PIERRE-RIVIÈRE. Superbe maison de ville impeccable, 3 c. c. à l'étage et une de au s/sol, entrée privée au s/sol, pl. lattes, 2 s/bains complètes, rue paisible, prox. train de banlieue, transports en commun, écoles, services, etc. VENDEUR MOTIVÉ NOUVEAU PRIX 270 000 \$

MERCIER/HOMA 4211 DE ROUEN #107. Visite libre dim. 14h à 16h. Spacieux condo 1178 pi. 2 c. c., haut plafond, terrasse 235 pi. face au fleuve, 2 sdb, 19304553

MÉTRO LASALLE. 3058 Jacques-Lauzon, samedi 28 mars 14-16 h, unifamiliale 2000pc, garage, semi-détaché. 659 000\$ Céline Foley

FAUT VOIR! MTL, MERCIER. Condo, dim. de 14 h à 16 h. 340A, rue Baldwin. Condo, 2 c. c., 2 sdb, 2 étages, 26 électros, terrasse sur le 2, 205 000\$ taxes comprises.

OUTREMONT - DIM. 14-16h 782A Champagne. Très lumineux, 2 c. c., aire ouverte, grande sdb, douche séparée, balcon et terrasse. Excellent prix à 365 000 \$

OUTREMONT Manoir Barrington. 1540, av. Bernard #25. Visite libre: Dim. 14 à 16h. Magnifique copropriété rénovée, 875 pi. 2 c. c., Très lumineux. L'un des plus beaux immeubles de l'Av. Bernard. Prix 379 000\$

PARC-EXT. Visite libre 29 mars 14-16h, 7080 Hutchison #508. Magnifique condo au cœur Mt. Près métro/train, cuisine + SDB moderne 284 900 \$

ROSEMONT 3500 Rachel E samedi et dimanche 28 et 29 mars 13-17h. Unités contemporaines de 2 ou 3 c. c. au Loft Angus. Prix: 332 320\$ à 432 250\$. Béatrice Baudinet, Royal LePage, 514-934-1818.

ROSEMONT 6853 - 9e avenue. Dim. 14 à 16 h. Spacieux et lumineux condo rdc, 1.5 étage (S/sol), entièrement rénové, près parc, 3 entrées privées, poss. bachelors, garage chauffé, jardin. MLS 15262881

Plateau - Au cœur NOUVEAU. Dim. 14h à 16h. 5470 Montana, dim. 14 h à 16 h. Superbe Condo très lumineux avec grande mezzanine et terrasse privée, cuisine et sdb rénovés au goût du jour, 2 ch. - un bureau, foyer, plusieurs extra, à deux pas du Parc Laurier. 524 900 \$, MLS# 21820761

Plateau • Au cœur NOUVEAU. Dim. 14h à 16h. 4646 GARNIER. Luxueux condo divise dernier étage de 3plex. Pour votre confort: 3 grandes c. c. et 2 superbes s/bains complètes dont une attenante à la chambre des maîtres et séparée de celle-ci par une Spacieuse unité de coin ensol. conviviaux salon et s/manger à aire ouverte et le bureau se partage un lumineux puits de lumière. La cuisine avec son îlot recouvert de Quartz et pouvant recevoir 4 personnes est unique avec terrasse adjacente, un plus

ROSEMONT PETITE-PATRIE. 6875, rue Boyer, condo divise 3 ch. fermées, rez-de-chaussée, cour privée, stat., cuisine et salon à aire ouverte, 449 000\$, dim. 29 mars de 14 à 16 h Céline Foley RE/MAX Action 514 592-9756

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

EN VEDETTE CE DIMANCHE 14h à 16h. EN PRIMEUR. 3934 de MONTANA / PLATEAU Mt-ROYAL. 459 000 \$ Magnifique condo victorien 2 c. c., bureau, rénové Terrasse coté Ouest

WESTMOUNT VISITE LIBRE - DIMANCHE 14 à 16 H. 473, AV. ARGYLE. Maison 3 niveaux superbe rénovée, 4+1 c. c., nouvelle cuisine et sdb, a/c, s/sol fini et très grand jardin arriéré plus stationnement. MLS 28703661 1 375 000 \$

LACHINE - 3830, Broadway, H8T 1T4. Dimanche 29 mars de 14 h à 16 h. 4 c. c., 1 1/2 sdb, 9800 pc, prix révisé. Patrick Robert 514-241-2728

PIERREFONDS 14525, Pierrefonds #4. Dim. 29 mars de 14 à 16h. Condo 966 pc, calme et lumineux, aire ouverte, 2 grandes c. c., 2 balcons, garage et "locker" intérieurs, 5 électros inclus. 217 000 \$

LONGUEUIL (VIEUX) Visite libre Dim. de 14 à 16 h. 365, de Châteauguy #339. Condo Le Square. Maison de ville avec superbe terrasse ensolaillée priv. v. e. 3 c. c., 1 1/2 sdb, 1487 pc, garage, piscine int., saunas, gym, 335 000 \$

LACHENAIE Dim. 13-16h. 536, PIERRE-RIVIÈRE. Superbe maison de ville impeccable, 3 c. c. à l'étage et une de au s/sol, entrée privée au s/sol, pl. lattes, 2 s/bains complètes, rue paisible, prox. train de banlieue, transports en commun, écoles, services, etc. VENDEUR MOTIVÉ NOUVEAU PRIX 270 000 \$

MERCIER/HOMA 4211 DE ROUEN #107. Visite libre dim. 14h à 16h. Spacieux condo 1178 pi. 2 c. c., haut plafond, terrasse 235 pi. face au fleuve, 2 sdb, 19304553

MÉTRO LASALLE. 3058 Jacques-Lauzon, samedi 28 mars 14-16 h, unifamiliale 2000pc, garage, semi-détaché. 659 000\$ Céline Foley

FAUT VOIR! MTL, MERCIER. Condo, dim. de 14 h à 16 h. 340A, rue Baldwin. Condo, 2 c. c., 2 sdb, 2 étages, 26 électros, terrasse sur le 2, 205 000\$ taxes comprises.

OUTREMONT - DIM. 14-16h 782A Champagne. Très lumineux, 2 c. c., aire ouverte, grande sdb, douche séparée, balcon et terrasse. Excellent prix à 365 000 \$

OUTREMONT Manoir Barrington. 1540, av. Bernard #25. Visite libre: Dim. 14 à 16h. Magnifique copropriété rénovée, 875 pi. 2 c. c., Très lumineux. L'un des plus beaux immeubles de l'Av. Bernard. Prix 379 000\$

PARC-EXT. Visite libre 29 mars 14-16h, 7080 Hutchison #508. Magnifique condo au cœur Mt. Près métro/train, cuisine + SDB moderne 284 900 \$

ROSEMONT 3500 Rachel E samedi et dimanche 28 et 29 mars 13-17h. Unités contemporaines de 2 ou 3 c. c. au Loft Angus. Prix: 332 320\$ à 432 250\$. Béatrice Baudinet, Royal LePage, 514-934-1818.

ROSEMONT 6853 - 9e avenue. Dim. 14 à 16 h. Spacieux et lumineux condo rdc, 1.5 étage (S/sol), entièrement rénové, près parc, 3 entrées privées, poss. bachelors, garage chauffé, jardin. MLS 15262881

Plateau - Au cœur NOUVEAU. Dim. 14h à 16h. 5470 Montana, dim. 14 h à 16 h. Superbe Condo très lumineux avec grande mezzanine et terrasse privée, cuisine et sdb rénovés au goût du jour, 2 ch. - un bureau, foyer, plusieurs extra, à deux pas du Parc Laurier. 524 900 \$, MLS# 21820761

Plateau • Au cœur NOUVEAU. Dim. 14h à 16h. 4646 GARNIER. Luxueux condo divise dernier étage de 3plex. Pour votre confort: 3 grandes c. c. et 2 superbes s/bains complètes dont une attenante à la chambre des maîtres et séparée de celle-ci par une Spacieuse unité de coin ensol. conviviaux salon et s/manger à aire ouverte et le bureau se partage un lumineux puits de lumière. La cuisine avec son îlot recouvert de Quartz et pouvant recevoir 4 personnes est unique avec terrasse adjacente, un plus

ROSEMONT PETITE-PATRIE. 6875, rue Boyer, condo divise 3 ch. fermées, rez-de-chaussée, cour privée, stat., cuisine et salon à aire ouverte, 449 000\$, dim. 29 mars de 14 à 16 h Céline Foley RE/MAX Action 514 592-9756

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

SAINT-LAURENT 7262, Henri-Bourassa O. Dimanche 29 mars 14 à 16 h. Spacieuse et lumineuse maison de ville 3 c. c. avec garage double intégré, planchers de lattes de bois franc, chauffage central à air pulsé avec climatisation. Emplacement de choix dans ce secteur avec cour privée, près de tous les services et de l'accès pour l'autoroute 13. Ce modèle comprend une salle familiale au 3e étage. Vous avez trouvé la perle? PHILIP LAUZON 514-212-4457

EN VEDETTE CE DIMANCHE 14h à 16h. EN PRIMEUR. 3934 de MONTANA / PLATEAU Mt-ROYAL. 459 000 \$ Magnifique condo victorien 2 c. c., bureau, rénové Terrasse coté Ouest

WESTMOUNT VISITE LIBRE - DIMANCHE 14 à 16 H. 473, AV. ARGYLE. Maison 3 niveaux superbe rénovée, 4+1 c. c., nouvelle cuisine et sdb, a/c, s/sol fini et très grand jardin arriéré plus stationnement. MLS 28703661 1 375 000 \$

LACHINE - 3830, Broadway, H8T 1T4. Dimanche 29 mars de 14 h à 16 h. 4 c. c., 1 1/2 sdb, 9800 pc, prix révisé. Patrick Robert 514-241-2728

PIERREFONDS 14525, Pierrefonds #4. Dim. 29 mars de 14 à 16h. Condo 966 pc, calme et lumineux, aire ouverte, 2 grandes c. c., 2 balcons, garage et "locker" intérieurs, 5 électros inclus. 217 000 \$

LONGUEUIL (VIEUX) Visite libre Dim. de 14 à 16 h. 365, de Châteauguy #339. Condo Le Square. Maison de ville avec superbe terrasse ensolaillée priv. v. e. 3 c. c., 1 1/2 sdb, 1487 pc, garage, piscine int., saunas, gym, 335 000 \$

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES

VILLE MONT-ROYAL Le 52 Wickstead Dimanche de 14 h à 16 h Impeccable cottage déd., au goût du jour situé sur terrain de 4 de 9300 pi. 4 c. 3-1 sdb. Distance de marche des écoles et parcs 1 139 000\$

Fannie Massaad RE/MAX du Cartier inc. 514-781-4313

VILLERAY, 7436 de la Roche #2, Dim. 13-16h. FACE PARC, Lumineux 5 1/2, s/détaché, gar. 514-661-2930 339 000\$

VILLE ST-LAURENT Faut Voir! Dimanche 14-16h 925 Croissant du Rousseau • Condo C1, 3 c. 1600 pc, occ. immédiate si désiré MLS 11037940. Réduction, vente rapide 433 000 \$.

Vendo H5, 2 c. 1184 pc, occ. immédiate si désiré MLS 16151296. Réduction, vente rapide 329 000 \$.

LISE GIROUX crtr. Re/Max du Cartier 514-917-1069 514-271-2131

VIMONT, LAVAL 1533, de Lunebourg Dim. 14h-16h MLS26774713 Prestigieuse demeure dans Cité de la Gantym offrant 5 c. sa, sauna, SPA, Gym, piscine creusée, garage double 329 000 \$.

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

V.M.R. 407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

Chantal Lafrenière Crtr imm. Royal LePage 514-980-3888 N.D.G., 4920 av. de Melrose Superbe condo indiv. RDC 5 c. foyer, s/sol fini, 2 SDB complètes, s/familiale, magnifique terrasse, cour, 3 stat. ext. et garage double chauffé. 588 000 \$. MLS 19335160 N.D.G., 4520 av. Westmore Magnifique cottage jumelé avec immense terrain, très ensoleillé, près de tous les services, 4 chambres à coucher avec sous-sol fini, garage et plus... À voir! MLS 25613107

SIMON LAROCHE & AMÉLIE JOLICOEUR Courtiers immobiliers agréés www.vos-courtiers.com RE/MAX DU CARTIER INC. 514-281-5501

VISITES LIBRES DIMANCHE DE 14 H À 16 H PLATEAU: 5040, Le Jeune. Unifamiliale entièrement rénové, foyer au gaz, planchers chauffants au RDC. Cour privée. MLS 125712866 549 000\$

SUR RENDEZ-VOUS HOMA: Condo cachet d'époque, planchers bois franc, 2 balcons. 225 000\$ PLATEAU: Splendide condo spacieux, confortable, harmonieux. 414 900\$ PLATEAU: Magnifique condo, aire ouverte, clé en main, 3 c. 1200 pc. VENDU 1 195 000\$ PLATEAU: Splendide 5plex, grand RDC, 2 app. complètement rénovés. 409 000\$ PLATEAU: Magnifique dernier étage, lumineuse, 2 c. cachet, 2 balcons 249 000\$ PLATEAU: Joli RDC, chaudière, immense terrasse, stationnement 885 000\$ PLATEAU: Grand 6plex, immense terrain, 30 pi de façade. 3 stationnements 1 275 000\$ PLATEAU: Duplex exceptionnel, grand atelier de 2000 pc, garage double 683 900\$ PLATEAU: Immense dernier étage en coin, tout rénové, 3 c. stat., terr. 459 000\$ PLATEAU: RDC tout rénové, 1330 pc, planchers lattes, 3 c. garage. Libre 459 000\$ PLATEAU: Condo sur 2 étages. Imm. béton, espaces ouverts, cour privée, gar. 419 000\$ PLATEAU: Spectaculaire maison sur 3 niveaux, aérée et confortable. 799 000\$ PLATEAU: Exceptionnelle maison sur 3 niveaux, aérée et chaleureuse. 695 000\$ ROSEMONT: Condo, plafonds 9 pi, pl. bois, terr. sur le toit. Garage. Libre. 327 500\$ ROSEMONT: Condo impeccable, 2 c. cachet, Occupation flexible. Garantie. 239 000\$

GINETTE TREMBLAY GILLES ROCHON 514-992-3141 514-994-6248 CENTRE-VILLE-74, rue St Norbert #3. Lumineux, confortable, 1+1 c. cachet, terrasse, excellent immeuble. 375 000 \$ MLS 18891920 333, Sherbrooke E. #608. Grand 2 c, 2 1/2 sdb, garage, terrasse, vue montagne, luxe et style de vie unique. 799 000 \$ MLS 20601049 WESTMOUNT - 300, av. Lansdowne #42. Unité de coin, 3 c. 2sdb, garage, luminosité, charme et potentiel. 485 000 \$ MLS 15178479 ST LAURENT - 1648-50, Beaudet. Rare sur le marché, grand duplex impeccable, semi-détaché, près metro et services, garage double, s/sol fini. 695 000 \$ MLS 28885179

À VOIR ABSOLUMENT ! 2671-79, rue Châteauguay, Montréal

407, WALPOLE. DIM.14-16H SUPERBE s/dét. complètement rénové. 3 grandes c. magnif. salle familiale ensuite. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini. 2% sdb. 2 pas du transport. MLS 16281420 Francine Lesage Woodfine Gr. Sutton 514 944-7621

ANJOU, cottage 3 c. cachet, s/sol fini, thermopompe, en bas de l'évaluation, 299 900 \$ André Lemire Sutton 514-255-0666

FACE À LA RIVIÈRE Dim. 14-16h, 4660 Albert Brossard, Split level, 38 x 47 pi., 1901, 9 pces, spa, piscine, cuisine neuve, beaucoup de boiseries, intérieur moderne, site unique, face à un parc et à la rivière. SIA 28234804. Michel Bergeron, courtier imm agréé 514 824-4511 RE/MAX Alliance

MERCIER, Triplex jumelé, RDC rénové, libre à l'achat, 2x5, 1x3, garage, fenêtres changées, cour côté soleil, 449 000\$. RE/MAX Alliance Evelynne Sheehy 514-269-3170

ROSEMONT, 4plex déd., gar. terrasse, rénos haut de gamme, 889 000 \$ Céline Drouin RE/MAX crtr 514 894-7575

ROSEMONT Métro Fabre Un beau produit, entièrement rénové et misonné, 600 pi² avec une c. cachet, grande aire ouverte, bois franc, cuisine avec grand comptoir de granit et bambou, grand espace privé de rangement pour les sports! 218 000 \$

ROSEMONT Quintuplex 514-951-7736 514-747-3837 Lise Plouffe Courtier immobilier agréé D.A. ST-LAURENT

VENDU 815 Muir #805, 4 1/2, 750 Montpellier #811 10100 Paul-Comtois #711 1580 Louis-Carrier #101 1570 Louis-Carrier #201 PROMESSE ACCEPTÉE 730 Montpellier #207

CHATEAU CASSON ★ 815 Muir, 6 1/2, rénové, pl. bois, 1925 pc, 3 c. 2sdb, 2 gar. niveau terrasse. 425 000\$ ★ CHATEAU CASSON ★ 815 Muir, réno, 116, N.-O. 2 c. 2 sdb, balcon, gar. 450 000\$ ★ CHATEAU CASSON ★ 755 Muir, 76, 2 c. 2 sdb, 1300 pc, solarium, garage, 319 000\$ ★ 875 DU RUISSEAU ★ Rdc, rénové, 2 c. 2 sdb, 1475 pc, 2 garages, 349 000\$ ★ PAVÉ CARON 800 Muir A★ Face parc, 2 c. 2 sdb, garage, + 100 000\$ réno. 425 000\$ ★ 730 MONTELLIER ★ Ensoleil., 4 1/2, 6e, pl. parquet, ensueil. garage. 219 000\$ ★ LOCATION 725 pl. Fortier ★ 3 c. 2 sdb, gar. 1500\$ / mois

NOUVEAU BORDEAUX ★ 1300 ALAN GRANDBOIS ★ 2 c. 1 1/2 sdb, const. 2008, lattes, 2 balcons, gar. 300 000\$ Lise Plouffe Century 21 Max-imm

ROSEMONT 514-951-7736 514-747-3837 Lise Plouffe Courtier immobilier agréé D.A. ST-LAURENT

VENDU 815 Muir #805, 4 1/2, 750 Montpellier #811 10100 Paul-Comtois #711 1580 Louis-Carrier #101 1570 Louis-Carrier #201 PROMESSE ACCEPTÉE 730 Montpellier #207

CHATEAU CASSON ★ 815 Muir, 6 1/2, rénové, pl. bois, 1925 pc, 3 c. 2sdb, 2 gar. niveau terrasse. 425 000\$ ★ CHATEAU CASSON ★ 815 Muir, réno, 116, N.-O. 2 c. 2 sdb, balcon, gar. 450 000\$ ★ CHATEAU CASSON ★ 755 Muir, 76, 2 c. 2 sdb, 1300 pc, solarium, garage, 319 000\$ ★ 875 DU RUISSEAU ★ Rdc, rénové, 2 c. 2 sdb, 1475 pc, 2 garages, 349 000\$ ★ PAVÉ CARON 800 Muir A★ Face parc, 2 c. 2 sdb, garage, + 100 000\$ réno. 425 000\$ ★ 730 MONTELLIER ★ Ensoleil., 4 1/2, 6e, pl. parquet, ensueil. garage. 219 000\$ ★ LOCATION 725 pl. Fortier ★ 3 c. 2 sdb, gar. 1500\$ / mois

NOUVEAU BORDEAUX ★ 1300 ALAN GRANDBOIS ★ 2 c. 1 1/2 sdb, const. 2008, lattes, 2 balcons, gar. 300 000\$ Lise Plouffe Century 21 Max-imm

ROSEMONT 514-951-7736 514-747-3837 Lise Plouffe Courtier immobilier agréé D.A. ST-LAURENT

VENDU 815 Muir #805, 4 1/2, 750 Montpellier #811 10100 Paul-Comtois #711 1580 Louis-Carrier #101 1570 Louis-Carrier #201 PROMESSE ACCEPTÉE 730 Montpellier #207

CHATEAU CASSON ★ 815 Muir, 6 1/2, rénové, pl. bois, 1925 pc, 3 c. 2sdb, 2 gar. niveau terrasse. 425 000\$ ★ CHATEAU CASSON ★ 815 Muir, réno, 116, N.-O. 2 c. 2 sdb, balcon, gar. 450 000\$ ★ CHATEAU CASSON ★ 755 Muir, 76, 2 c. 2 sdb, 1300 pc, solarium, garage, 319 000\$ ★ 875 DU RUISSEAU ★ Rdc, rénové, 2 c. 2 sdb, 1475 pc, 2 garages, 349 000\$ ★ PAVÉ CARON 800 Muir A★ Face parc, 2 c. 2 sdb, garage, + 100 000\$ réno. 425 000\$ ★ 730 MONTELLIER ★ Ensoleil., 4 1/2, 6e, pl. parquet, ensueil. garage. 219 000\$ ★ LOCATION 725 pl. Fortier ★ 3 c. 2 sdb, gar. 1500\$ / mois

RARE SUR LE MARCHÉ! CAROLE LEMIEUX Courtier immobilier 514.992.2249 Agence immobilière LAVAL

LANAUDIÈRE ACCÈS AU LAC TAUREAU BORD DU LAC LAURIANE

St-Michel-des-Saints Maison d'étage de style scandinave avec 2 chambres + mezzanine, 43 400 pc de terrain. 228 000 \$ St-Côme Maison contemporaine version nature de 3 chambres sur magnifique terrain boisé de 43 000 pc. 379 000 \$ Lyne Tellier courtier Re/Max Lanaudière 450-898-4411

Vermont (Etats-Unis) Magnifique domaine privé et maison secondaire, 20,6 acres, 410 pieds de bord d'eau lac Eden, 2 h de Montréal, 1h de Sherbrooke, pinède, pêche, chasse, ski, randonnées (Jay Peak 20 min. - Stowe 35 min.). 3 c. 3 sdb, loft, 2 garages. Meublée et équipée. 950 000 U.S. www.domaineaveurmont.com ou contactez dcotethibault@gmail.com Vente par agence immobilière Pall Spera Company

RACHEL BLAIN 514-594-5977 "CLUB DES DIX" MEILLEURS COURTIER AU QUÉBEC - 2013-2014 ET 2005 à 2011 de Royal LePage

\*\*\*LAVAL - RIVE-NORD\*\*\* SÉLECTIONS DE CONDOMINIUMS \*\*\*HÉRITAGE\*\*\*

• Vue extraordinaire sur rivière, cuisine et s/db rénovés, unique très grand 1 c. + solarium. 2 gar. • Nouveau. Très beau 1 chambre, plancher bois. • Luxueux 2 c. 2 s/bains. 1292 pc concept et rénovations dernière tendance. 2 garages. • Splendeur au bord de l'eau, 18 pc. 2 c. + bureau. Rénos complètes haut de gamme. 1 298 000\$ • Superbe 1 c. OFFRE ACCEPTÉE. Réno 2013

\*\*\*LE VERSAILLES\*\*\* • Récent sur le marché vue sensationnelle sur rivière, coin 1550 pc. Rénové A-Z haut de gamme. Plafonds 9 pi., a/c central, 2 garages. Pisc. int. ext., sauna, marina • Vue sur lac, OFFRE ACCEPTÉE, planchers érable, 2 s/bains, balcon, garage, 1999 900\$ Impeccable! • Vue sur l'eau. Magnifique unité de coin entièrement rénovée. 3 c. 2, s/bains, pl. bois, Pisc. ext. 2 balcons. • \*\*\*DOMAINE PATON\*\*\*

• Nouveau et rare. Condo de coin 3 c. cachet avec immense terrasse 1500 pc, directement sur l'eau. Pl. bois, pisc.++ • Unité impeccable OFFRE ACCEPTÉE 229 000\$ • 1,5 sdb, abri auto, 2 s/bains, garage, 1999 900\$ Impeccable! • \*\*\*LE BERGELAC\*\*\*

• Vue sur l'eau, grand 2 ch., 15 sdb, aires ouvertes, salon adj à une grande terrasse en céramique. • À l'île Paton, sur 2 niveaux, tout rénové. Vue sur rivière. Immense terrasse + balcon, piscine tennis. • \*\*\*LE CHANTILLY\*\*\*

• Vue panoramique sur l'eau, dernier étage S-O, plafonds 9 pi., 2 c. a/c central. Vaste balcon, garage. • \*\*\*LE LAURIER\*\*\*

• Face à la Rivière, Luxueuse villa 2 étages rénovés, a/c central, bois, 2,5 sdb. Terrasse privée, 2 gar. + 1 stat. • Vue sur l'eau et jardin. Côté S-O au 2e étage. Condo rénové, 2 c. c. pces aires ouvertes. Gar., pisc. • \*\*\*TERRASSES PATON\*\*\*

• Coin 3 c. vue panoramique. Tout rénové. A/c central, 2 gar. Immenses balcons. Pisc. int. ext. gym. • Terrasses Paton. Très belle vue sur l'eau. Situé côté S.-O., 2 c. 2 s/bains. Immense balcon, gar. 2 pisc. • 7e. Bord de l'eau 2 c. 2 s/bains, uverte, bois, 2 s/bains. Grand balcon. Pisc. int. ext. gym.

\*\*\*LE REGENCY\*\*\* • Bord de l'eau au 5e, beau 2 c. 2 sdb, bois, a/c central, foyer, terrasses. Pisc. intérieure, gym. • 11e vue splendide sur l'eau. Luxueux 1900 pc, 3+1 c. 3+1 sdb/bains, bois, a/c, foyer, 2 balcons, 2 garages. • Bord de l'eau. 3+1 c. 1902 pc à aire ouverte, bois, foyer, a/c, 2,5 s/bains, balcon double, 2 gar. Nouveau prix

\*\*\*LES FONTAINES\*\*\* • Nouveau. Clé en Main! Cuisine haut de gamme, îlot 10 pi., 2 c. 2 s/bains, bois, a/c. Rénové en 2013. 1 gar + 1 stat. ext. 399 000\$ • Adjaçant à l'île Paton. Aubaine pour 2 ch., 2 s/bains. Face aux jardins, gar. 249 900\$ • Au 4e, Clé en Main! Aire ouverte, 2 ch., 2 s/bains, bois, foyer, a/c central, plafonds 8 pi 6 po. Frais petit. • \*\*\*TOURS DE LA RIVIÈRE ET AUTRES\*\*\*

• Tour de la Rivière, Bord de l'eau. Rénové A-Z, 2 c. 1+1 s/bains. Superbe terrasse 28x13, piscine, garage • Tour de l'île, 2 c. 2 sdb, bois, asc. Ou à louer 1290\$ • Villa Riviera. Clé en main, vue sur l'eau, grand 1 c. 2 c. bois, cuisine comptoir granite, sdb et douche séparée • Promenade des lacs. Nouveau. Vue sur 4,5 converti en 3,5, installation lav./séc., garage, 2 pisc. 204 900\$ • Villa Riviera. Bord d'eau, 2 c. 2 s/bains, plafonds cathédrale, garage. 214 900\$ • Promenade des lacs. Nouveau, joli 2 c. a/c, bois, cuisine rénovée, ascens., 2 piscines, garage. 189 000\$

\*\*\*LE MARITIME\*\*\* • Bord de l'eau navigable. 3 c. 2 s/bains, plafond 10 pi. Rénové haut de gamme. Immense terrasse sur l'eau. Garage. Piscine ext., marina. A 5 min. de Montréal. • Vue sur le Mont-Laval. Luxueux 1395pc, 2 c. 2 s/bains, pl. bois, foyer, cuisine haut de gamme, a/c central. Pisc. 1 gar. + 1 stat. ext.

\*\*\*CHOMEDEY\*\*\* • Tours de la Seine 1200 pc, 2 c. cachet, sdb/bain et planchers récents, a/c central, asc., gar. 259 000\$ • Boisé Notre-Dame. Dernier étage, plafonds 9 pi., très grand 3,5, planchers bois, a/c central, foyer, gar. + stat. • Laval des Rapides, vue sur l'eau, 1160 pi. car. aire ouverte, bois, foyer, a/c, gar. A 5 min. Mtl. Ou à louer 1350\$ • Secteur Ile Paton. Unique! Maison de ville sur bord de l'eau navigable. 2 c. 2 s/bains, bois, a/c central, foyer, terrasse sur l'eau, gar. + stat. • De la Seine vue sur la rivière, maison ville style Californien, 3 c. 2 c. 1,5 s/bains, a/c, foyer, cuisine réno, 2 stat. • Secteur Paton. Grand 2 ch., très éclairé, foyer, pl. bois. Rénové en 2010, aire ouverte, 1 stat., 219 000\$

\*\*\*TERRAINS\*\*\* • Laval sur le Lac, 166 les Érables, secteur de prestige. 16,735 pi. car. prêt à construire. Prix réduit

www.rachelblain.com

VERDUN - # CENTRIS 9481211 Condo très illuminé, 2 chambres+mezzanine, foyer au gaz, climatisé, entrée et garage privés, magnifiques vues sur fleuve et parc, près piste cyclable et métro. Occ. rapide possible. Demandez 455,000\$

ANNE-MARIE LARUE 514-919-0877 RE/MAX Action

131 ÎLE DE MONTRÉAL 4 1/2 FERMÉ, beau, P.A.T., 3e étage, entrée lav./séc., 1 stat. libre, 660 \$. 514-856-0963

À AHUNTSIC, 5 1/2, hdp, Fleury, demi s/sol, clair, réno, électros 2 ch., salon dbl, grande cuisine, remise. Mai. 514 409-8888

À AHUNTSIC, grand 4 1/2, près metro, très propre. Libre. Réf. 514 575-8865 / 514 382-9553

À AHUNTSIC N-Bordeaux 3 1/2, ART DECO NEUF style condo, 5 électros, foyer, terrasse, tourbillon, remise, dès avril, 650 \$ 514 973-7739

Sotheby's Québec CAROLE LEMIEUX Courtier immobilier 514.992.2249 Agence immobilière LAVAL

• Altitude 3045 (Boisé Notre-Dame). Complexe pour les 55 ans +. Très sécuritaire. 2 c. vue spectaculaire du 10e avec grand balcon. Garage. Sur place: s/manger, clinique médicale, dépanneur, pharmacie, salon coiffure, spa, activités culturelles etc. • Héritage de l'île Paton, directement au bord de l'eau navigable, 2 ch.-bureau, 2 s/bain, 1 s/eau, s/lavage, 2 garages avec accès direct au condominium. La vraie vie d'été. Portier, piscines, suites pour invités, gym, tennis et bien plus! • Le Chantilly, vue spectaculaire sur la Rivière et Mt du 8e et dernier étage, 3 ch. transformées en 2 ch., plafonds 9 pieds, garage, piscine, gym, tennis, surintendant sur place. • Le Chantilly, bord de l'eau navigable, unité de coin rénovée, cuisine + coin repas. 2+1 ch., balcon 50 pieds en céramique, garage, piscine, gym, tennis, sentier pédestre. • Le Chantilly, unité de coin complètement rénovée 2014, balcon 50 pi, 2 chambres, 2 s/bain, garage, salle réception, terrasse sur le toit, gym, tennis, surintendant sur place. Foyer. • Le Versailles, au bord de la Rivière-des-Prairies, unité de coin rénovée de 2190 pc., cuisine+coin repas, génératrice dans la cuisine, 4 ch., 2 s/bain, foyer au bois, fenêtres 2014, piscines, tennis, garage, balcon 55 pieds + grande terrasse. • Presqu'île à Laval, vue spectaculaire du 10e étage sur la Rivière, 2 balcons, complètement rénové, piscine, garage, surintendant sur place. A distance de marche du métro Carier • Quel des Jones à Laval, unité de coin, 3 c. 2 s/bain, bord du canal de la Rivière-des-Prairies navigable, piscine, garage. • Quintessence II, unité de coin au 5e étage, électroménagers haut de gamme, 2 ch., 2 s/bain, 2 garages, piscine, gym. • Quintessence (2012), près de tous les services, adresse de prestige, domotique, unité de coin, 6 électros, électros haut de gamme incl., 2 ch., 2 s/bain, s/lavage, 2 garages, pisc. int., gym

C.D.N., 2965, Côte-Ste-Catherine, 3 1/2, 4 c. 2 sdb, électros, 514 739-6758 / 514 735-5331

C.D.N., 3371 J-Brillant 1 1/2 - 3 1/2, métro C.D.N., UdeM 514 738-1295 / 514 735-5331

C.D.N., 3593-99 Goyer, 2 1/2 3 1/2, électros, balcon, concierge, 514 342-3002 / 514 735-5331

C.D.N. 3620 Ridgewood 3 1/2-4 1/2-5 1/2-penthouse Appartements spacieux et très propres, au sommet de la montagne, chauffés, électroménagers et eau chaude fournis, deux ascenseurs, espaces de stationnement disponibles. 514-992-8411

C.D.N., 4830 Queen-Mary, 2 1/2 3 1/2 4 1/2 métro Snowdon, eau chaude, poêle/frigo, ascenseur, possibilité. 1 mois gratuit. 514 731-8327 / 514 735-5331

C.D.N., HEC, 4 1/2, chauffés, 3105 rue Linton. Libre ou juil. 514-272-3277 / 514-649-2054

C.D.N., HEC/DeM, 4 1/2 chauffé, eau chaude, électros, balcon, 685 \$. Juillet. 514 865-5178

# VISITES LIBRES

CE DIMANCHE

514.987.VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca

## ÎLE DE MONTRÉAL

**AHUNTSIC**




10385 André-Jobin, dim. 14-16h  
Triplex s/dét., 9 pces + 2x3.5,  
gar., près Pr. Fleury. 539 000\$  
RE/MAX Ambiance MR  
MICHEL RAFFA 514 774-4566

**AHUNTSIC**



10550-52 rue de Lille. Dim. 14-16h. Superbe  
2plex dét. avec rallonge, plusieurs rénos effectués  
avec goût. Aires ouvertes. Propriété très  
éclairée. Grand terrain. S/sol loué. 599 000\$  
Jean-Claude Hillion, RE/MAX, 514 382-5000.

**AHUNTSIC**




10650 des Prairies, dim 14-16h,  
superbe 4-plex 1x9½,  
1x5½, 2x4½, triple occ., rénové,  
près Prieur, cour. Clémentina  
Silva ctr RE/MAX 514 891-1633

**AHUNTSIC**



8580 Raymond-Pelletier, # 307, code 37  
13h à 14h30 - Superbe unité de coin  
2 chambres, plancher bois, béton  
Piscine et gym. 339 000\$, MLS 15661331  
G. Filion - 514-995-0086 - ReMax du Cartier

**AHUNTSIC**



8580 Raymond-Pelletier, # 601, code 55  
Dim. 14h30 à 16h  
Condo de rêve dans immeuble de prestige,  
2 càc, grand balcon. 319000 \$. MLS 15611968  
G. Filion, 514-995-008 - ReMax du Cartier

**AHUNTSIC**



8970 Basile-Routhier. Dim. 14-16h. Coquet cott.  
dét. et rénové. Cachet, belles boiseries, pl. bois  
merisier. S/sol entièrement refait. Belle Cour  
intime, terr. cèdre (2012), clôture 2013. 495 000\$  
Jean-Claude Hillion, RE/MAX, 514 382-5000.

**CENTRE-VILLE**






1040 Mackay, dim. 14-16h, beau  
condo, 3 càc 2 sdb, 1 s/d'eau,  
cuisine/sdb réno, électros incl.  
MLS 14709934. Orazio Sino  
ctr. RE/MAX Cité, 514 968-9947.

**CÔTE-SAINT-LUC**




6701 Ch. Kirwan - Dim. 14-16h  
Maison rénovée, équipements  
modernes, ext. chauffé, jacuzzi  
MLS18270277. 514-649-2618  
sonia.ohnna@century21.ca

**HAMPSTEAD**

440 DUFFERIN - 14 à 16 h  
Cottage 3 càc, 1½ sdb, a/c,  
garage, plans d'extension sur  
cul-de-sac! 649 000 \$. Sutton  
JILL PRÉVOST 514.591.0804

**ÎLE-DES-SOEURS**




200, Hall # 104 - 14 à 16h  
Nouveau - Val de l'Anse. Rdc,  
hauts plafonds, cuisine et sdb  
rénovées 349 000 \$. Gr. Sutton  
Béatrice Von Dorp 514 767-5414

**ÎLE PERROT**



112, DES COLIBRIS. Dim. 14-16 h. Aucun voisin  
arrière (forêt), cul de sac, 5 ch., 2+1 sdb,  
pl. bois, a/c, s/sol fini, gar. double. Lumineux.  
599 000\$. Film + infos: [www.SteffenServay.com](http://www.SteffenServay.com)  
Steffen Servay ctr, Sutton, 514 713-7833.

**LACHINE**



2150, boul. St-Joseph # 201 - Dim. 14-16h  
Opportunité! Rare et unique condo 2 càc, face lac  
St-Louis, immeuble béton, asc., stat. int., 2 sdb  
complètes, bois franc, foyer gaz. Wenda S.  
Pierre 514-838-0028 RE/MAX Royal (Jordan) Inc.

**LACHINE**



3830, Broadway, H8T 1T4  
Dimanche 29 mars de 14 h à 16 h  
4 càc, 1½ sdb, 9800 pc, PRIX RÉVISÉ.  
Century 21 Max Immo ctr  
Patrick Robert 514 241.2728

**LACHINE**



59, 50e Av. Dim. 14-16 h. Maison spacieuse et  
ensoleillée, 4+1 càc. Située dans un cul-de-sac  
paisible, près du lac. Cour superbe côté sud.  
S/sol fini, 595 000 \$. Jocelyne Freeman, ctrr imm.  
agréé, Royal LePage Global, 514 497-0702.

**MERCIER**




Sam. et Dim. 13h à 16h  
8504 - 8506 Notre-Dame Est  
10 condos neufs, terrasse, stat.  
149 à 249 000\$ + tx Via Capitale  
PIERRE VIENS 514-886-6270

**MONTRÉAL-NORD**




6900, Gouin E. Dim. 14-16 h.  
Face rivière, imm. de prestige,  
4 condos, 2-3 càc. 259 000\$ à  
365 000\$. M. France Tremblay  
514-893-5667 / 326-5667 Sutton

**MONTRÉAL-NORD**



BORD DE L'EAU, 5099, boul. Gouin Est. Dim.  
14-16h. Maison d'autrefois rénové, terrain 8775  
pc, 4+1 càc, 3 sdb, 2 foyers, jolie jardin. 779 000\$.  
CENTRIS 14529175. Via Capitale Harmonie  
JFS. Jean-François Sauriol. 514-867-8840

**MONTRÉAL-OUEST**



72, AV. PERCIVAL DIM. 14-16h. Superbe maison  
familiale dans un emplacement de choix,  
4 càc, 3 niveaux, rénové avec goût. Jardin arrière  
et stat. MLS 21627026 585 000 \$ Christina Miller  
ctr. agréé. 514-934-2480 Profusion Immo

**MONTRÉAL-NORD**



Dim. 14-16h, 4660 Albert Brousseau. Split level  
38 x 47 pi., 1991, 9 pces, 4 càc, cuisine neuve,  
intérieur moderne, site unique, parc parc et la  
rivière. SIA 28234804. Michel Bergeron, courtier  
imm agréé 514 824-4541 RE/MAX Alliance

**N.D.G.**




4822 Melrose - Dim. 14-16h  
Élegant rdc rénové et insonorisé,  
cuisine et sdb neuves, gar. dble.  
629 000\$. Mls 9319212. Sutton  
Diane Liberio 514-978-4802

**OUTREMONT**




46 av. Joyce - dim. 14-16h.  
S/dét., lumineux rdc 1238 pc, 6  
pièces, 2 càc, s/sol, garage +  
stat. 559 000 \$. Gr. Sutton, Jose  
Ferrer Martinez 514 495-2106

**OUTREMONT**



5236 DUROCHER - DIM. 14 H à 16 H  
NOUVEAU!  
Cottage impeccable, inondé de lumière.  
Grand jardin au soleil, garage. 1 095 000\$.  
M. Lavigne 514 271 2131 - ReMax du Cartier

**OUTREMONT**



5245, av. Durocher - Dim. 14-16h - Majestueuse  
propriété de près de 4000 pi². 5 càc, 2½ sdb,  
garage double. Bureau avec entrée indépendante  
en façade. 1 399 000\$. MLS 20280898  
Monique McBurney 514 992-8975 Via Capitale

**OUTREMONT**



Manoir Barrington - 1540, av. Bernard #25.  
14 à 16h. Magnifique copropriété rénovée, 875 pi²,  
2 càc. Le plus bel immeuble de l'av. Bernard.  
MLS 10253047. 379 000\$. Louis-G. Lacombe  
ctr 514-623-4004. Groupe Sutton Immo

**PLATEAU**




5040, Le Jeune. Dim. 14-16h.  
Unifamiliale entièrement rénové,  
foyer au gaz, pl. chauffants au  
RDC. Cour privée. 549 000\$  
ReMax S. Larouche 514-281-5501

**PLATEAU**




5239 Fabre. Dim. 14 à 16 h.  
Condo divise, 2e, 1100 pi², 2  
càc, plafond 9 pi, pl. bois franc,  
395 000 \$ M. Dupont S.I.  
Versailles ctr 514 965-4722

**PLATEAU**



5470 Mentana, dim. 14 h à 16 h. Superbe Condo  
très lumineux avec grande mezzanine et terrasse  
privée, cuisine et sdb rénovés, 2 ch. + bureau,  
près Parc Laurier. 524 900 \$. MLS 21820761  
Hélène Perreault, Re/Max Cité, 514-644-0000

**PLATEAU**



À pied du métro, beau grand cottage 1980 pi²,  
3 càc, s/sol fini, 2 sdb, 2 foyers, bois franc, belle  
aire ouverte, cuisine rénovée, cour, terr. 695000\$  
À voir ce dim. de 14 à 16h au 4164 rue Rivard  
Danielle Landry ctr Re/Max 514 281-5501

**PLATEAU MONT-ROYAL**



3449 St-André • Dim 14h à 16h  
Lumineux app. sur 2 étages. Terrasse et station-  
nement privés. Emplacement idéal. 490 000 \$  
MLS 16369889. Sotheby's Québec,  
Yanick E. Sarrazin Ctr, 514.799.9841

**PLATEAU MONT-ROYAL**



3459 ST-HUBERT - DIM. 14H - 16 H  
Cottage victorien, 3 chambres, 2 s/bains,  
possibilité bureau/bachelor au s/sol,  
RDC. Cour privée. 1 250 000\$.  
C. Nadon/J. Gervais 514-271-2131 ReMax

**ROSEMONT**




6343, 2e Avenue. Dim. 14-16h.  
Superbe 3plex, log. 3 ch., s/sol,  
2 càc, fin. gar. Idéal proprio. 945 000\$  
Mls 20462444 Marie-Christine  
Pelletier, RYL, 514 926-7631.

**ROSEMONT**



6805, Pie-IX, dim. 14h-16h. 2PLEX, s/dét., 2x5½,  
bach. 3½ au s/sol, gar. + 2 stat. avant, TOUT  
RÉNO cuisines/sdb modernes, fenêtres thermo,  
pl. bois franc, grande cour arrière, 529 000 \$.  
E. Butucariu Re/Max Alliance EB ctr 514 704. 4440

**ROSEMONT**




6853 - 9e avenue, dim. 14-16h  
Spacieux et lumineux condo rdc,  
1.5 étage (s/sol). MLS 15262881  
Claudette C. Chénier ctrr imm.  
RYL Tendance 514-594-3476

**SAINT-LAURENT**




7262, Henri-Bourassa O. - Dim. 14 à 16h  
Maison de ville 3 càc, garage double, pl. bois  
franc, chauffage central avec a/c, cour privée, près  
des services et autoroute 13. Philip Lauzon ctrr  
agréé Re/Max Royal (Jordan) 514-212-4457

**ST-HENRI**




Condo 1837 pc, terrasse, 3 càc,  
2 sdb, garage. Près métro et  
marché. 769 000\$. Dim. 14-16h  
3421, rue Doré. Mariou Hamer  
Plateau Imm. 514 787-1234

**SUD-OUEST**



4250 St-Ambroise #418 • Dim 14h à 16h  
Époustouflante vue. Grande terrasse privée.  
Chambres spacieuses. Garage. Marché Atwater.  
Prix réduit. 549 000\$ MLS 23525221 Yanick E.  
Sarrazin Ctr, Sotheby's Québec 514.799.9841

**SUD-OUEST**




MARCHÉ ATWATER - 14-16H  
100 VINET #302 Condo 2 càc,  
a/c, garage. Clé en main! Bord  
canal Lachine. 485 000 \$. Sutton  
JILL PRÉVOST 514.591.0804

**VILLE-MARIE**




2122 St-Dominique. Sam., dim.  
12-17h. Condos St-Dominique  
1-3 ch. À partir de 199 000 \$  
Belle architecture! Julien T.  
Plateau Imm. 514 787-1234

**VILLE MONT-ROYAL**




52 Wicksteed - Dim. 14 à 16 h  
Cottage dét., rénové, près centre,  
écoles, train, 4 càc, 3½ sdb,  
salle fam., piscine. Fannie Mas-  
saad 514-781-4313 RE/MAX

**VILLE MONT-ROYAL**




1400 cr. Merit #110 - 14 à 16 h  
Prestigieux condo + de 1800 pi²  
2 càc, 2 sdb, 1 garage. 49000\$/m²  
1 225 000 \$. Christiane  
Salloum 514-867-2041 RE/MAX

**VILLE SAINT-LAURENT**



1705 STE-CROIX - DIM. 14H - 16 H  
Cottage isolé, rénové, rue à sens unique, 3 ch.,  
grande cour paysagée, garage. extension au  
rdc + s/sol fini. 1 940 pc. Prix : 469 000 \$.  
A. Rusnov, 514-271-2131 - ReMax du Cartier

**V.M.R.**



407 Walpole - Dim. 14-16h. SUPERBE s/dét. tout  
rénové. 3 grandes càc, magnifique salle familiale  
ensoleillée. Cuisine agrandie et rénovée. S-sol fini.  
2½ sdb. À 2 pas du transport. MLS 16281420  
Francine L. Woodfine, Sutton, 514 944-7621.

**WESTMOUNT**



17, CH. ANWOTH. Dim. 14-16 h!  
Impressionnante résidence fam. sur 3 étages dans secteur  
de choix, 5+1 càc, salon double, terr. sur toit expo-  
sition sud. MLS9671589 1 898 000\$ Christina  
Miller ctrr. agréé. 514-934-2480 Profusion Immo

**WESTMOUNT**



473, AV. ARGYLE. Dim. 14-16h. Maison 3  
niveaux superbement rénovée, 4+1 càc, nouvelle  
cuisine et sdb, a/c, s/sol fini, grand jardin arrière  
+ stat. MLS 28703661 1 375 000 \$ Christina Miller  
ctr. agréé. 514-934-2480 Profusion Immo

**WESTMOUNT**



641, av. Grosvenor. Dim. 14-16 h!  
Superbe maison jumelée, à deux pas des écoles, 4 càc,  
cuisine coin repas, A/C central et stat. double.  
MLS 20225990 1 325 000\$. Christina Miller ctrr.  
agréé. 514-934-2480 Profusion Immo

## RIVE-NORD

**BLAINVILLE**



442 boul. de Fontainebleau, dim. 29 mars 14-16h,  
magnifique cottage 3+1 càc, 3+1 sdb, s/sol  
tout aménagé, terrain 11 337 pc, toujours ensol.,  
superbe paysagement, pisc. cr. A voir! 649 000\$.  
Yann Olivier Scholer ctrr imm. 514-715-9266

**REPENTIGNY**



BORD DU FLEUVE au 79, rue Hélène. Dim.  
14-16h Charmant manoir de pierre 9 pces, 5 càc,  
magnifique terrain de 24 000 pc, vue exception-  
nelle sur le fleuve. \$675 000 (Centris 11250802).  
Lise Ferland ctr RE/MAX 450 585-9500

**SAINTE-DOROTHÉE**




1038, rue de Lavande, 14h-16h.  
Propriété tout brique, 5 càc. Près du  
train! 698 000 \$. N. Marchal  
Re/Max 2001 - 514 605-1902  
[www.nathaliemarchal.com](http://www.nathaliemarchal.com)

# VISITES LIBRES

514.987.VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca

## CE DIMANCHE

### RIVE-NORD



### TERREBONNE



**565 DE LA POMMERAIE - DIM. - 14H À 16 H**  
Majestueuse, 4 ch., + de 2500 pc, rénoverée (goût, haut de gamme), 3 sdb, s/sol fini, gar. double, pisc. creusée, + de 10000 pc 569000\$.  
K. Sara et M. Hébert, ReMax, 514-382-5000

### VIMONT




**1884, de Bucarest - Dim. 29 mars 14h-16h.** Bien situé, près de la Cité de la santé, chaleureuse maison fam. 2+1 c/c belle luminosité, s/sol aménagé, superbe grande cour. A voir absolument!  
254 900 \$ - France Cadieux ctr - 514 947-4833

### RIVE-SUD



### CANDIAC



**21 rue de Touleune • Dim. de 14 h à 16 h**  
Spacieux et moderne cottage, 4 ch., s/sol fini, a/c, 3 1/2 sdb, 2 garages, occ. immédiate. 789 000 \$  
Flourette Lefebvre courtier immobilier agréé  
514 951-1278 www.flourettelefebvre.com

### GRANBY



**145 Dufferin, dim. 13h-16h.** Superbe cottage anglais (circa 1902), mitoyen au magnifique Parc Victoria, boiserie d'origine, portes int. chêne, foyer bois, près services. De l'espace et du style!  
299 000 \$. Centris 24990066. 514 231-4720

### LONGUEUIL (VIEUX)



**365, de Châteauguay #039 Dim. 14 à 16 h.**  
Condo Le Square. Maison de ville avec superbe terr. ensolaillée, privée, 3 c/c, 1 1/2 sdb, 1487 pc, piscine int., garage, 335 000 \$. MLS 26747830  
Lois Hess ctr, Imm. Stuart inc. 514 233-9971

### SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU (ST-LUC)



**1516, BOURG-JOLI. Dim. 29 mars 14 à 16h**  
Bord de l'eau, magnifique, 4 c/c, 2 sdb, rdc à aire ouverte. Superbe aménagement design, au goût du jour. Clé en main. 379 000 \$. MLS 13533952.  
MIRNA HOFBAUER 514 893-9160 RE/MAX

### AUTRES RÉGIONS



### HUDSON



**GAGNANT DOMUS - Whitlock West, 128 Côte St-Charles sam. & dim. 13h-15h.** Un style de vie de rêve pour votre retraite au cœur de la nature sur le golf. Choix personnalisés, 6 modèles différents.  
RYL Village, Johanne Bernier ctr 514-501-0860

**À VENDRE À LOUER** IMMOBILIER

100 MARCHANDISES & SERVICES

200

### 131 ÎLE DE MONTRÉAL



**OUTREMONT, 445 boul. St-Joseph Ouest, près Laurier, grand 4 1/2, 1240 pc, 1 sdb complète, 1 s/d'ave. Immeuble béton, 2 ascenseurs, cuisine rénovée, nouvelles fenêtres, de 1350\$ à 1750\$. Chauffage, eau chaude, frigo, cuisinière et lave-vaisselle inclus. Garage disponible. 514 737-8055 / 514 735-5331**

### 131 ÎLE DE MONTRÉAL

**PLATEAU, Papineau, 4 1/2 ch. double, entrées lav./sec., stat., 1er juillet, 750 \$, 514-721-6395**

**PLATEAU, rue Messier, 3 1/2, rdc, 5905 non chauffé, entrées lav./sec., très propre, libre, 514-942-1554 après 15 h**

**PLATEAU, superbe 5 1/2, cachet, escalier monumental, murs briques, foyer, terrasse, stat., 5 électros, 1650\$ tout compris, 514-388-7005**

**ROSEMONT, 20e coin Bélanger grand 5 1/2 réno 843\$, juil. 514 729-1987, 450 668-0173**

**ROSEMONT 2304, 3e étage, 5 1/2, sofa refait, Libre juil. Pas d'ammeub. 950\$ 514 770-7130**

**ROSEMONT, 3 1/2, 16e av., près Masson, semi s/sol, juillet/poss. avant, 620\$, 514-581-1512.**

**ROSEMONT, 3 1/2, 4 1/2, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, ascenseur, sud de Masson, 438-391-1569**

### 131 ÎLE DE MONTRÉAL

**ST-LAURENT, Décarie, 3 1/2 4 1/2 rénovés, chauffés, eau chaude, près tous services. 514 744-8440**

**ST-LAURENT, Demi sous-sol, 31/2, près Cégep, métro, tout incl. avril, 650\$. 514-747-3295**

**ST-LAURENT (Ville), 785 \$, 1er étage, tout réno, entrées lav./sec., train/centre-ville/10 min. pas d'ammeub. 514-892-8854**

**ST-LAURENT (Ville), condo 3.5 de luxe, a/c, garage, caméra, béton, asc. 835\$. 514-332-5083**

**ST-LAURENT (Ville), condo 3.5 de luxe, a/c, garage, caméra, béton, asc. 835\$. 514-332-5083**

**ST-LAURENT Ville, un mois gratuit, occ. imm. 3 1/2, 4 1/2 rénové (flottant), béton, chauffé, éclairé, électros, a/c, pisc. ext., pas d'ammeub. 514-336-4872.**

**ST-LÉONARD, 3 1/2, 4 1/2 style condo, entrées lav./sec., stat., tranquille, 514-254-7541.**

**ST-LÉONARD, 3 1/2, béton, porte-patio, eau chaude, balcon, stat. 514-251-2189.**

**ST-LÉONARD, 4 1/2, entrées lav./sec., chauffé, 2 balcons, concierge, 514-251-2406.**

### À VILLE ST-LAURENT 800, rue Muir



Grand penthouse luxueux, meublé, à louer par le constructeur, minimum 3 mois ou long terme. 1800 pc et 400 pc de terrasse, design zen, ascenseur privé, 3 c/c, 2 sdb, foyer, a/c central, 2 stat. int. Inclus: hydro, internet haut vitesse et câble Près tous services. À 5 min. centre d'achats et train de banlieue. 6200 \$ / mois

**514-550-4109**  
[www.penthousecaron.com](http://www.penthousecaron.com)

### 136 RIVE-SUD

**ST-LAMBERT, 5515 boul. Plamondon, dim 14-16h. Nouveau. Imm. de location complètement rénové 3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2 disp. À partir de 845\$/mois. Katherine Isenman, RYL, 514-245-4002**

### 137 BANLIEUE OUEST

**DORVAL Lakeshore Villa Appartements rénovés**  
Visite libre les sam. 11h-17h  
Emplacement de choix pour grandes maisons familiales en rangée, 2 et 3 ch, foyer et piscine. Ouvert tous les jours  
514-631-5066

### 145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

**VILLE ST-LAURENT, 3 1/2, 4 1/2 (2 ch. avec bouddoir), a/c, stat. int., accès piscine, sauna, spa et gym. Près services. Juillet 950\$, mars 1300\$. 514-969-6929.**

### 147 CHALETS

**BORD DE L'EAU, Estrie, tout équipé, spéciaux sem./mois/saison. Belle Vue, 819 564-7342.**

### 162 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES INDUSTRIELLES

**À VENDRE CLUB DE GOLF DE BERTHIER**

**PRIX: OFFRE**  
1 150 292 m<sup>2</sup> - 12 381 743 pi<sup>2</sup>  
Évaluation municipale: terrain 659 900 \$  
bâtisses 3 374 200 \$  
Total 4 598 874 \$

3 parcours / 27 trous champs de pratique  
[WWW.GOLFBERTHIER.COM](http://WWW.GOLFBERTHIER.COM)

**IMMOBILIER BESTRUST**  
AGENCE IMMOBILIERE  
[www.bestrustrealities.com](http://www.bestrustrealities.com)

### 211 COLLECTIONS

**NUPHILEX**

Le plus grand salon du Canada de timbres et monnaie, montres et bijoux est de retour. Plus de 60 marchands à travers le pays seront présents pour acheter, vendre, évaluer au Complexe Evo (ex Holiday Inn) 420, rue Sherbrooke O. Mtl. 27-28-29 mars, 10h à 17h. Ouvert au public. Entrée \$5. Dim. entrée gratuite. Encans ven. et sam. 18h par L.C.A. et par T.C.N.C. 514 842-4411  
[www.nuphilex.com](http://www.nuphilex.com)

### 131 ÎLE DE MONTRÉAL

**5, VINCENT D'INDY**  
1 1/2, 3 1/2, 4 1/2 rénovés, près métro, UdeM, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, ascenseur. 514 737-8055 / 514 735-5331

**OUTREMONT, 7 1/2 superbe haut duplex, rénové, rue magnifique, près UdeM, HEC, collèges, hôp., métro, 5 électros, foyer, cachet, clair, calme, balcons, 2000\$ libre 514-344-1992**

**OUTREMONT "LÉMINENCE"**  
195 Côte Ste-Catherine  
App. entièrement rénovés  
2 1/2 à 1095 \$ - 3 1/2 à 1295 \$  
Piscine, (514) 272-8086  
ndecary@crowmellingt.ca

### 131 ÎLE DE MONTRÉAL

**ROSEMONT, 3 1/2 style condo, 2e plex, pl. bois franc, chauff. lav./sec., 660\$ 514 994-6992**

**ROSEMONT, 3 1/2, 4 1/2, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, ascenseur, sud de Masson, 438-391-1569**

**ROSEMONT, 3 1/2, 4 1/2, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, ascenseur, sud de Masson, 438-391-1569**

**ROSEMONT, 3 1/2, 4 1/2, chauffé, eau chaude, poêle/frigo, ascenseur, sud de Masson, 438-391-1569**

### 131 ÎLE DE MONTRÉAL

**ST-LAURENT, 5 1/2, 1300 pi<sup>2</sup>, réno., ensolaillé, ent. lav./sec., pl. bois franc 514-941-8806**

**ST-LÉONARD, grand 5 1/2 haut duplex, rénové, tranquille, a/c, ensolaillé. Non fumeur. Pas ammeub. 1000\$. Réf. 514-947-9103**

**ST-LÉONARD, grand 5 1/2 style condo, terrasse, Anjou, 5 1/2 et 4 1/2, chauffé 514 322-7766**

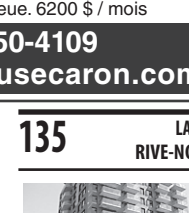
**ST-LÉONARD, grand condo 4 1/2, 1<sup>er</sup>, stat. int., asc., libre, 950 \$, 514 353-1600 après 17h 955\$ chauffé, 7603 De Lanaudière, sam-dim v. libre 16-17h**

**ST-MICHEL, grand 5 1/2 rénové, haut duplex, près commodités, libre 1er juin, 514-721-4275.**

### 131 ÎLE DE MONTRÉAL

**V.M.R. ADJ., 7425 Canora, grands 3 1/2, 4 1/2 chauffés/eau chaude inclus, à quelques pas du train, 514-992-5608.**

### 135 LAVAL RIVE-NORD



**CONDO LUXUEUX, île Paton, bâtisse récente, au 9e, vue panoramique sur l'eau, 2 balcons, 2 c/c, 2 bain, foyer, a/c, grand 1234 pi<sup>2</sup>, électro. inox., lav./sec., stat. int., casier, gym, sauna, piscine int., 1<sup>er</sup> mai 1750\$ Privé 514-884-9127**

**DUVERNOY, 3 1/2 (1er) et 4 1/2 balcon, portes patio, tranquille, remise, Réf. 514 729-9737**

**LAVAL, 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, boul. Vanier, chauff./eau chaude, près services, rénovés. 514 775-5530**

### 136 RIVE-SUD

**Bord de l'eau 2 1/2-3 1/2-4 1/2-5 1/2**  
Près de la gare. Tout inclus: poêle/frigo, chauffé/éclairage/eau chaude et taxes. À partir 675\$.  
• Lav./sec. à chaque étage  
• Piscine ext. sauna, sécuritaire  
514-684-7481

**PIERREFONDS, 5 1/2, près bus, train, autor. 13, pour juillet, 514-626-5374**

### 143 EXTERIEUR DU QUÉBEC

**À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage (Gail), service luxe, 30 mars +, 418-654-0237.**

### 145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

**AHUNTSIC, Domaine André-Grasset, condo 3 1/2, 1 ch., 650 pc, 3e étage, ascenseur, garage, a/c, très éclairé, 5 électros, piscine ext. chauffée, s/conditionnement, juillet ou août, 990\$/mois, P. Lalonde, 514 273-6767**

**RECHERCHE propriétés à revenus et projets immobiliers 50 logements et +, Mtl et prov. de Qc. 514 571-7210**

**REPENTIGNY, un seul propriétaire / contracteur, 3 x 6-plex, Impec. S. Barrette Sutton Synergie 450 585-0999**

**SHERBROOKE (ville), ensemble immobilier (124 log.), près centre d'achats, bonne clientèle Gr. Sutton Immobilier de l'Estrie, André Oumette 819-571-4679**

**ST-LÉONARD, 2 immeubles: bur., entrepôt, usine, toit 2 ans, Loué 100% Rev. + de 700 000\$. A. Lemire Sutton 514 255-0666**

### 212 ANTIQUITÉS OEUVRES D'ART BIJOUX

**ACHAT - ANTIQUE: art, tableaux, bijoux, or, meubles, Ernest : 514-817-5536**

**ENCAN • Mer. 1er avril, 13 h. Antiquités, publicités, etc. 450 795-2886**  
[www.encanlineau.com](http://www.encanlineau.com)

### 131 ÎLE DE MONTRÉAL

**ROSEMONT, 4 1/2, 2e, 950 pc, entièrement rénové, nouvelle cuisine, pl. bois et céramique, s/bain refait, peint en blanc, entrées lav./sec., espaces communs refaits, 1100\$/mois, 1er et dernier mois de location mollifié prix, libre, Alain, 514-898-6337  
[anuckle@devmont.net](mailto:anuckle@devmont.net)**

**ROSEMONT, 4 1/2, 2e, 950 pc, entièrement rénové, nouvelle cuisine, pl. bois et céramique, s/bain refait, peint en blanc, entrées lav./sec., lattes, 1215\$ chauffé, juillet, 514-777-2528.**

**ROSEMONT, Cartier/Beaubien et métro, grand 5 1/2 propre, calme, moderne, entrées lav./sec., lattes, 1215\$ chauffé, juillet, 514-777-2528.**

**ROSEMONT / Masson, 4 1/2 rénové, 2 ch., pl. bois franc, les entrées, balcons. 835 \$ chauffé. Avril. 514 598-0988**

**ROSEMONT / Masson, grand 8 1/2 3 ch., pl. bois, balcons, clair, boiserie, 14503\$ chauffé. Avril. 514 598-0988**

**ROSEMONT, Petite Patrie, 4 1/2, 2 ch fermées, boul. St-Joseph, métro Pie-X, 514-327-3439**

**ROSEMONT, rdc, duplex, 5 1/2, 1er étage, s/sol fini pl. chauffant, cour, grande terrasse, thermo a/c murale. Près Langelier/Beaubien. Non fumeur, réf. 1650\$ non chauffé. 514-219-2185**

**ST-LAURENT, 3 1/2, petit imm. très tranquille. Bien entretenu. 715 \$. Réf. Libre. 514 488-4738**

**ST-LAURENT, 5 1/2, haut 2plex, réno. parc, pl. bois, peint, 1175\$ chauffé. Libre. 514 332-2770**

### 131 ÎLE DE MONTRÉAL

**ROSEMONT, 9e Av./Beaubien, superbe 3 1/2, impéc, très grande ch fermée, pl. bois franc, chauff. LIBRE, 1050 \$, 514 722-9941.**

**ROSEMONT, grand 5 1/2 2e triplex, pl. bois franc, 1 juil., 1000\$, 514-697-1326, 514-219-3987.**

**ROSEMONT / Masson, 4 1/2 rénové, 2 ch., pl. bois franc, les entrées, balcons. 835 \$ chauffé. Avril. 514 598-0988**

**ROSEMONT / Masson, grand 8 1/2 3 ch., pl. bois, balcons, clair, boiserie, 14503\$ chauffé. Avril. 514 598-0988**

**ROSEMONT, Petite Patrie, 4 1/2, 2 ch fermées, boul. St-Joseph, métro Pie-X, 514-327-3439**

**ROSEMONT, rdc, duplex, 5 1/2, 1er étage, s/sol fini pl. chauffant, cour, grande terrasse, thermo a/c murale. Près Langelier/Beaubien. Non fumeur, réf. 1650\$ non chauffé. 514-219-2185**

**ST-LAURENT, 3 1/2, petit imm. très tranquille. Bien entretenu. 715 \$. Réf. Libre. 514 488-4738**

**ST-LAURENT, 5 1/2, haut 2plex, réno. parc, pl. bois, peint, 1175\$ chauffé. Libre. 514 332-2770**

### 132 CENTRE-VILLE

**Le Regency Appartements luxueux**  
À deux pas des galeries, musées et des magasins  
Portier 24 heures  
3555, CÔTE DES NEIGES (514) 932-3159

**MÉTRO Frontenac, 4 1/2 RDC, charmante rue Coupal, 2 c/c, mur de briques, ent. lav./sec. et vaiss., près La Corde et Espace Libre, juillet, 980\$ 514-231-0960**

### 135 LAVAL RIVE-NORD

**À CHOMEDEY**  
Spacieux 4 1/2 - 5 1/2, à partir de 920\$, stat. intérieur disp., concierge, ascenseur, secteur paillonné, à proximité du métro, (450) 933-1240.

**CHOMEDEY, 3 1/2, 4 1/2, rénos près de tous les services. Stat. ext. inclus. 450 978-0144**

**1866 99 COEUR**  
Les Auberges du cœur  
Maison d'hébergement pour jeunes en difficulté et sans abri

### 136 RIVE-SUD

**LONGUEUIL, 4 1/2, 2e, 580 \$. 3 1/2 demi s/sol 460 \$. Près bus, Tranq. Pas de chien. Enquête crédit. 450-583-5558**

**LONGUEUIL (Ville), 4 1/2, haut duplex, non chauffé, pas d'ammeub., idéal personne seule, 720 \$ / mois, 450 679-8141**

**ST-LAMBERT, 3 1/2, 785\$, 4 1/2, 928\$, tout inclus, 3 électros, béton, ascenseur, garage, buanderie, piscine, sauna, tennis. Libre. 514 995-6573**

### 143 EXTERIEUR DU QUÉBEC

**À FORT-LAUDERDALE, beau 3 1/2 direct plage (Gail), service luxe, 30 mars +, 418-654-0237.**

### 145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

**AHUNTSIC, Domaine André-Grasset, condo 3 1/2, 1 ch., 650 pc, 3e étage, ascenseur, garage, a/c, très éclairé, 5 électros, piscine ext. chauffée, s/conditionnement, juillet ou août, 990\$/mois, P. Lalonde, 514 273-6767**

**RECHERCHE propriétés à revenus et projets immobiliers 50 logements et +, Mtl et prov. de Qc. 514 571-7210**

**REPENTIGNY, un seul propriétaire / contracteur, 3 x 6-plex, Impec. S. Barrette Sutton Synergie 450 585-0999**

**SHERBROOKE (ville), ensemble immobilier (124 log.), près centre d'achats, bonne clientèle Gr. Sutton Immobilier de l'Estrie, André Oumette 819-571-4679**

**ST-LÉONARD, 2 immeubles: bur., entrepôt, usine, toit 2 ans, Loué 100% Rev. + de 700 000\$. A. Lemire Sutton 514 255-0666**

### 172 TERRAINS COMMERCIAUX INDUSTRIELS

**TROIS-RIVIÈRES, Terrain de 72 000 p.c. À construire résidence pour personnes âgées +/- 220 unités. 819-244-5509**

### 440 RENCONTRES

**BEAUTÉ moderne, classe pour moment agréable 438-930-8888**

**500 VÉHICULES AUTOMOBILES**

**503 VÉHICULES 7000 \$ ET MOINS**  
ACURA 1.7 EL 2001, 270 000 km, A1, tout équipé, 1100\$ (514) 376-3214/(514) 419-4059

**510 FERRAILLE**  
NOUVEAU, accrédité par la SAAQ, achetons autos, camions, pour ferraille, route ou pièces. Payons comptant. Maximum Autos 514-214-8304.

## TRANSACTIONS RÉCENTES

VALÉRIE VÉZINA, COLLABORATION SPÉCIALE



Prix demandé: 259 000 \$  
Prix de vente: 255 000 \$ (15 jours)

**Anjou (Montréal)**

- > 7060, avenue Giraud, app. 105
- > Appartement (au 2<sup>e</sup> étage) avec garage
- > Année de construction: 1983
- > 5 pièces, dont 2 chambres
- > 1 salle de bains
- > Chauffage: électricité, plinthes à convection et électriques
- > Comprend: la plupart des luminaires, lave-vaisselle, hotte de micro-ondes, stores, vitrail de la cuisine, ouvre-porte du garage, chauffe-eau, climatiseur mural
- > Charges annuelles de copropriété pour ascenseur et autres équipements ou services partagés: 2376 \$
- > Impôt foncier (2015) et taxe scolaire (2014): 2838 \$
- > Évaluation municipale (2014): 253 200 \$
- > Courtier: Robert Raymond, Services immobiliers Versailles DB



Prix demandé: 420 000 \$, révisé à 410 000 \$ et à 399 000 \$  
Prix de vente: 385 000 \$ (190 jours)

**Notre-Dame-de-Grâce (Montréal)**


- > 4513, avenue de Melrose
- > Appartement (au 2<sup>e</sup> étage) avec terrasse et garage
- > Année de construction: 1931
- > 6 pièces, dont 3 chambres
- > 1 salle de bains
- > Chauffage: gaz naturel, eau chaude
- > Comprend: réfrigérateur, lave-vaisselle
- > Impôt foncier (2014) et taxe scolaire (2014): 2893 \$
- > Évaluation municipale (2014): 45 % de 596 900 \$ (copropriété indivise)
- > Courtiers: Manon Sénéchal et Serge Gabriel, Royal LePage Ville-Marie



Prix demandé: 539 000 \$, révisé à 524 900 \$  
Prix de vente: 505 000 \$ (195 jours)

**Nouveau-Rosemont (Montréal)**

- > 6545-6547, rue Pierre-Magnan
- > Duplex (jumelé) avec garage
- > Année de construction: 1972
- > 6 pièces, dont 3 chambres (deux unités)
- > 3 pièces, dont 1 chambre (garçonnière)
- > 1 salle de bains par logement
- > Chauffage: électricité, plinthes électriques
- > Comprend: lustres, deux chauffe-eau
- > Revenus bruts potentiels annuels: 27 060 \$
- > Impôt foncier (2015) et taxe scolaire (2014): 4723 \$
- > Évaluation municipale (2014): 438 700 \$
- > Courtiers: Denis Bureau et Christiane Guy, Services immobiliers Versailles DB



Prix demandé: 1 195 000 \$  
Prix de vente: 1 036 000 \$ (96 jours)

**L'Île-des-Sœurs (Montréal)**

- > 392, rue de la Sagittaire
- > Maison à étage
- > Année de construction: 2000
- > 9 pièces, dont 4 chambres
- > 2 salles de bains
- > 1 salle d'eau
- > Chauffage: gaz naturel, air soufflé (pulsé)
- > Comprend: la plupart des luminaires, électroménagers, haut-parleurs et chaîne audio, habillage des fenêtres, cellier et cave à vin, aspirateur central, piscine creusée, spa
- > Impôt foncier (2013) et taxe scolaire (2013): 9597 \$
- > Évaluation municipale (2014): 1 045 200 \$
- > Courtière: Louise Mongeon, Royal LePage Altitude

La Presse recherche des propriétés vendues récemment à Laval. Vous êtes courtier et vous voulez nous communiquer une transaction? Veuillez envoyer une photo couleur haute résolution de la propriété vendue et un rapport détaillé de la vente à valerie.vezina@lapresse.ca.

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

Québec  
sothebysrealty.ca

Redéfinissez votre style de vie.

<p><b>849 000 \$</b></p> <p><b>SUTTON   CH. O'DONOGHUE</b> Superbe propriété d'architecture contemporaine surplombant une magnifique piscine creusée, orientée plein Sud sise +/- 7 acres. Grande fenestration, vue magnifique. MLS 21035981 <b>MARIE-PIERS BARSALOU** 450.577.0272</b> <b>LISA ROZON** 450.525.5472</b></p>	<p><b>849 000 \$</b></p> <p><b>PETTIT LAC NOMINIGÜE   NOMINIGÜE</b> Domaine privé de 5 acres, 230 pieds sur le lac. Superbe manoir se 5 c.à.c., 2+1 sdb, ambiance chaleureuse, foyer au bois, concept ouvert, idéal pour rassembler famille et amis. MLS 13966079 <b>RAYMOND DALBEC** 819.425.4568</b></p>	<p><b>799 000 \$</b></p> <p><b>PRÉVOST   DOMAINE DE 8 ACRES</b> Demeure avec 4 c.à.c., bureau à la maison, garage dbl, véranda grillagée, terrain de 8 ac avec écurie, spa et priv. Privé à souhait, près de tous les services et accès routiers. MLS 12584977 <b>MICHEL DAVIDSON* 514.239.7399</b></p>	<p><b>699 900 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   LACOLLE   MANOIR</b> Somptueux manoir ancestral de style anglais (1865) de 11 pièces, érigé en retrait de la route et des voisins. MLS 9683326 <b>SERGE BÉLANGER* 514.926.5319</b></p>	<p><b>699 000 \$</b></p> <p><b>BARNSTOU-OUEST   72 ACRES</b> Design et espace! Ce domaine idyllique de 72 acres offre une vue panoramique sur les montagnes et les vallées et propose intimité et sérénité à ses occupants. MLS 28439391 <b>STÉPHANE CLOUTIER* 819.842.1909</b></p>
--	--	---	--	---

<p><b>2 500 000 \$</b></p> <p><b>VMR   DESIGN ET ARCHITECTURE UNIQUE</b> Cette résidence exclusive vous offre élégance et confort. Espace exceptionnel et paysagement extraordinaire sont des caractéristiques que cette propriété vous offre. MLS 12054257 <b>PATRICK VAILLANT** 514.774.6917</b> <b>JOHN DI PIETRO** 514.726.1400</b></p>	<p><b>1 995 000 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   MILLES CARRE DORE   PLACE DE CHELSEA</b> Superbe maison de ville 4 étages dans un des complexes les plus exclusifs au centre-ville, avec terrasse sur le toit, et 2ième entrée. Idéale pour les professionnels. MLS 18259653 <b>KAREN KARPMAN** 514.497.8218</b></p>	<p><b>1 795 000 \$</b></p> <p><b>WESTMOUNT   SUMMIT CIRCLE</b> Superbe résidence sur 2 étages offrant 3 c.à.c., luminosité et un mode de vie fantastique. Un oasis de tranquillité dans un des endroits les plus prestigieux de Westmount. MLS 27693194 <b>SAUL CIECHA* 514.941.6248</b></p>	<p><b>1 795 000 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   COTE-ST-ANTOINE</b> Située au cœur de Westmount, cette vaste résidence jumelée est la maison familiale idéale. Elle comprend une grande cuisine avec salle fam., 4 c.à.c. et un garage dbl intégré. MLS 26621469 <b>ANNE BEN-AMI (MADAR)* 514.726.3037</b></p>	<p><b>1 795 000 \$</b></p> <p><b>RÉCEMMENT RÉDUIT   QUÉBEC   RUE DES BRAVES</b> Concept unique où locaux commerciaux et résidence de luxe sont fusionnés avec distinction. L'avenue la plus prestigieuse de Québec. MLS 9573272 <b>DEREK ST-HILAIRE* 418.806.5277</b></p>
---	--	--	--	---

<p><b>1 275 000 \$</b></p> <p><b>VILLE-MARIE</b> Superbe résidence ensoleillée à aire ouverte. L'ajout de détails architecturaux au design exceptionnel lui confère un cachet unique. MLS 25455012 <b>FREDERIC BENONI** 514.583.9320</b></p>	<p><b>1 199 000 \$</b></p> <p><b>OUTREMONT</b> Offrant paix et harmonie au cœur d'Outremont, ce magnifique triplex bénéficie d'un emplacement charmant, à quelques mins de l'avenue Laurier, ses boutiques et restaurants. MLS 17117510 <b>CARLO PAOLUCCI* 514.802.4004</b></p>	<p><b>1 150 000 \$</b></p> <p><b>LAVAL-SUR-LE-LAC   RUE LES ÉRABLES</b> Cette demeure sise un grand terrain aménagé par l'un des plus grands architectes paysagistes canadiens, Ronald Williams. Maison presque entièrement rénovée depuis 2007. MLS 18461488 <b>JOHN R. DOW* 514.586.3032</b></p>	<p><b>1 150 000 \$</b></p> <p><b>BORD DE L'EAU   NOTRE-DAME-DE-L'ÎLE-PERROT</b> Splendide propriété au bord du lac St-Louis. Maison récemment construite à été soigneusement conçue afin que chaque pièce puisse jouir de vues sur le lac. A voir ! MLS 24475580 <b>LISA THORNCROFT* 514.945.1901</b></p>	<p><b>1 150 000 \$</b></p> <p><b>BLAINVILLE   COTTAGE CLASSIQUE</b> Immense cottage de plus de 5 000 pi. ca., incluant un sous-sol aménagé, des parquets de Jatoba. Emplacement exceptionnel avec vue sur le lac. Piscine creusée et garage dbl. MLS 28459225 <b>PINA PIZZI* 514.781.4826</b></p>
--	---	--	---	---

<p><b>945 000 \$</b></p> <p><b>RUE DES FALAISES   MONT-SAINT-HILAIRE</b> Résidence située à l'aplomb de la montagne dans un secteur recherché sur un terrain exceptionnel de 21 623 pi. ca. Piscine creusée et étang privé. MLS 28959666 <b>DIANE OLIVER** 514.893.9872</b></p>	<p><b>899 000 \$</b></p> <p><b>TERREBONNE   RUE DU VAL-DES-BOIS</b> Ce magnifique triplex est unique et de bon goût, terrain de 13 575 pi. ca. clôture. Piscine creusée. Aucun voisin arrière. MLS 11024407 <b>PIERRE BRUNET** 514.248.8032</b> <b>ANNE GASCON* 514.592.5520</b></p>	<p><b>899 000 \$</b></p> <p><b>166 AVE DEAUVILLE   CANDIAC</b> Magnifique maison construite en 2008, sise sur un terrain de coin de plus de 10 100 pi. ca. (1939 5 m.c.), 4+1 c.à.c., 3+1 sdb, a/c, piscine creusée, 2 garages. MLS 18959149 <b>GHISLAINE ADELAND* 514.731.6378</b></p>	<p><b>895 000 \$</b></p> <p><b>AUBERGE KAMOURASKA</b> Située sur un terrain de 13 847 pi. ca., avec une vue panoramique sur le Fleuve, la résidence offre 15 c.à.c., toutes avec salle d'eau ou salle de bain complète. MLS 28243282 <b>MARTIN DOSTIE* 418.956.8687</b></p>	<p><b>895 000 \$</b></p> <p><b>SAINT-LAURENT   DÉCOMAG</b> Grande résidence exclusive (2011) sur 4 niveaux située dans le secteur Bois-Franc. Impeccable et luxueuse, cette propriété offre une qualité de vie exceptionnelle. MLS 25686373 <b>MELISSA WONG* 514.953.3918</b></p>
---	--	---	---	---

<p><b>749 000 \$</b></p> <p><b>VILLE MONT ROYAL   MONMOUTH</b> Grande maison familiale dans un emplacement idéal. 4 grandes c.à.c., 2+1 sdb, planchers de bois franc, une cour privée + terrasse, et un garage. MLS 25418735 <b>SAGUY ELBAZ* 514.892.7653</b></p>	<p><b>659 000 \$</b></p> <p><b>CHOMEDEY   CIE EN MAIN</b> Super propriété de 4 c.à.c. dans un quartier paisible de Laval. Vous offrez de grandes piscines, luminosité, fenêtres surdimensionnées, plancher de bois dur et céramique. MLS 22943552 <b>JOHN DI PIETRO** 514.726.1400</b> <b>PATRICK VAILLANT** 514.774.6917</b></p>	<p><b>695 000 \$</b></p> <p><b>BORD DE L'EAU NAVIGABLE   LAVAL</b> Localisation exceptionnelle près du golf, autoroute 15/13. Secteur très convoité. Presqu'île de la ferme Ste-Thérèse avec son parc. Aucun voisin en face. MLS 10146456 <b>STÉPHANE LARRIVÉE* 514.809.8466</b></p>	<p><b>639 000 \$</b></p> <p><b>COTE-ST-LUC   CH. BELAND</b> Maison élégante détachée de 3+1 c.à.c., clé en main. Très lumineuse, spacieuse, cette maison familiale sise près d'école, transport, centre d'achats et parcs. Un vrai bijou. MLS 17343736 <b>BRIGITTE COHEN* 514.963.5324</b></p>	<p><b>549 000 \$</b></p> <p><b>MONT-ROYAL   CH. DE LA COTE-DE-LIESSÉ</b> Élégant bungalow rénové situé à Ville Mont-Royal. Unité de coin accueillant une abondance de lumière tout en offrant 4 chambres &amp; 2 sdb et garage intérieur. MLS 27571409 <b>KAREN ROSSY** 514.963.6311</b></p>
---	---	--	--	--

<p><b>1 485 000 \$</b></p> <p><b>LE TRAFALGAR   VILLE-MARIE</b> Près de 2 700 pi. ca. d'espace repensé avec des matériaux nobles aux lignes pures, 2 garages, 3+1 sdb, cellier (1 000 bouteilles), 2 garages. Beaucoup de rangement. MLS 10753164 <b>ISABELLE PERREAULT* 514.266.2949</b></p>	<p><b>1 475 000 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   LUXUEUX ET CONTEMPORAIN   VIEUX-MONTRÉAL</b> Luxueuse unité de 2 c.à.c et 3 sdb. Ce condo offre une cuisine signée Denis Couture, de grandes fenêtres et une terrasse privée avec vues de la ville. MLS 27453540 <b>LIZA KAUFMAN* 514.788.2160</b></p>	<p><b>1 225 000 \$</b></p> <p><b>ST-LAMBERT   RIVE DROITE</b> Magnifique et luxueux condo sur 2 étages offrant une grande luminosité avec plus de 3 000 pieds carrés et la possibilité de 4 chambres. MLS 20069549 <b>ZOE VENNES** 514.718.8004</b> <b>ANNE MARINEAU* 514.231.8698</b></p>	<p><b>1 198 000 \$</b></p> <p><b>SAINT-BRUNO-DE-MONTARVILLE</b> PH (2) condos seulement à cet étage. Vue avant-arrière. 1 918 pi. ca., au design contemporain. Architecture d'inspiration franc. Accés rappellant les résidences de type manoir. MLS 28367431 <b>VINCENT CHAPUT** 514.264.3555</b> <b>LUCIE LAMARRE* 514.891.3043</b></p>	<p><b>1 042 835 \$ HTS</b></p> <p><b>SAINT-LAMBERT   EXCLUSIVITÉ</b> Un nouveau mode de vie se dessine à quelques minutes de Montréal. Le 323 Victoria. Élégance, raffinement et prestige. Projet résidentiel unique au cœur de St-Lambert. MLS 124116439 <b>ÉLIZABETH McELHATTON** 514.993.4793</b> <b>MICHELLE TAYLOR* 514.942.1731</b></p>
---	--	--	---	---

<p><b>499 000 \$</b></p> <p><b>LE 1200 OUEST DE MAISONNEUVE</b> L'emplacement ultime au centre-ville, spacieux condo 1 chambre à coucher, 845 pi. ca. 1 stationnement intérieur. Adresse de prestige, sécurité 24H, piscine, gym. MLS 22804066 <b>PHYLLIS A. TELLIER** 514.224.4062</b></p>	<p><b>À PARTIR DE 489 000 \$ HTS</b></p> <p><b>RÉCEMMENT RÉDUIT   CONDO NEUFS   333 SHERBROOKE EST</b> Derniers 6 condos neufs à partir de 489 000 \$ jusqu'à 749 000 \$ + t.à.c. avec 1 ou 2 garages. MLS 9110009, 13512620, 23295109, 24843032, 27437283, 27514526 <b>ROGER QUIRION** 514.246.2017</b></p>	<p><b>490 000 \$</b></p> <p><b>EN VEDETTE CE DIMANCHE DE 14H À 16H   3449A ST-ANDRÉ   PLATEAU MONT-ROYAL</b> Appartement sur 2 étages située dans un magnifique édifice de pierre, 2 chambres + 2 sdb. Bois franc. Terrasse. Stationnement privé. Emplacement idéal. Parc Lafontaine. MLS 16369889 <b>YANICK E. SARRAZIN** 514.799.9841</b></p>	<p><b>485 000 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   COURS MONT-ROYAL</b> Élégante et lumineuse unité sise au 8e étage avec une orientation Nord-Ouest offerte avec vue et tous les services d'un immeuble de grand standing. Localisation sans égal. MLS 26526035 <b>CYRILLE GIRARD* 514.582.2810</b></p>	<p><b>479 000 \$</b></p> <p><b>CHOMEDEY   ÎLE PATON</b> Villa au bord de l'eau située au prestigieux Le Laurier. Impeccablement rénovée clé-en-main avec des vues sur l'eau de toutes. MLS 12515828 <b>DINO CAFARO* 514.898.7722</b></p>
---	--	---	---	--

<p><b>5 995 000 \$</b></p> <p><b>MAGOG   BEAUTÉ ARCHITECTURALE</b> Situé aux abords du lac Memphrémagog, avec une façade de 450 pi. de littoral, voici une propriété de 25 pièces aménagée dans les moindres détails sur 10 ac de terrain. MLS 26185988 <b>ESTHER MERCIER** 819.357.5839</b></p>	<p><b>4 950 000 \$</b></p> <p><b>LAC PERRY   MORIN HEIGHTS</b> Opportunité de développement, 227,37 d'acres sur le lac semi-privé. La propriété est située à Morin-Height dans une région rurale et montagneuse des Laurentides. <b>HERBERT RATSCCH** 819.429.9019</b></p>	<p><b>3 950 000 \$</b></p> <p><b>RÉGION DE STE-AGATHE   DOMAINE PRIVÉ</b> 237 ac, lac de sources avec plage de sable privée, entouré de montagnes, sentiers et piste cyclable. Commercial poss, accès 117 et 15. Situé entre Ste-Agathe et Mt-Tremblant. MLS 19693084 <b>MELISSA CARO* 514.606.7200</b></p>	<p><b>1 975 000 \$</b></p> <p><b>CAMP COCOON   MONT-TREMBLANT</b> Ambiance chaleureuse avec plafond cathédrale allouant beaucoup de lumière naturelle à la maison; 3 cheminées en pierre et grande véranda avec vue sur le lac. Ouïmet. MLS 26938100 <b>MARSHA HANNA** 819.425.0619</b></p>	<p><b>1 080 000 \$</b></p> <p><b>CHEVAUCHÉE   SAINT-LAZAIRE</b> Magnifique bungalow avec cuisine moderne, 5 grandes c.à.c. Propriété sur 2 acres avec superbe cour, piscine creusée chauffée, un spa avec cascade d'eau et jardin. MLS 16343909 <b>CASSANDRA AURORA** 514.293.2277</b></p>
--	--	---	---	--

<p><b>645 000 \$</b></p> <p><b>LAC BLANC   ST-DONAT</b> Luxe propriété à aire ouverte ayant 212 pi. de vue sablonneuse sur le lac Blanc qui s'embranchent au Lac Ouareau. Gar triple, voisin du Mont-Garceau, à 2 min. de St-Donat. MLS 19178452 <b>PIERRE CHAPDELAIN* 819.429.1888</b></p>	<p><b>574 500 \$</b></p> <p><b>LAC PROVOST   ST-DONAT</b> Lac motorisé. Cette baie offre grand terrain près de 3 ac, piscine creusée, gar, 3 c.à.c., 2 sdb, salle fam, construction de qualité supérieure, énergétique et écologique. MLS 25986324 <b>RACHELLE DEMERS* 514.378.8630</b></p>	<p><b>549 000 \$</b></p> <p><b>ROUQUEMONT</b> Maison ancestrale entièrement restaurée avec agrandissement situé en retrait du chemin. Un site exceptionnel avec vue sur le verger, la montagne de Rougemont et les environs. MLS 25579908 <b>LILLIAN LÉONARD** 514.949.5211</b></p>	<p><b>435 000 \$</b></p> <p><b>DOMAINE PRIVÉ   ST-FAUSTIN   LAC CARRÉ</b> Propriété sur domaine de 17 ac avec lac privé. Orientée afin d'optimiser les vues sur le lac. Maison canadienne, 3 c.à.c, loft et gar simple et dbl. Accès notarié au lac Caribou. MLS 13512167 <b>MELANIE CLARKE* 450.694.0678</b></p>	<p><b>4 485 000 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   WESTMOUNT   AV. MOUNT-PLEASANT</b> Résidence spectaculaire rénovée. Terrain de + 9 300 pi. ca. Demeure disposant d'une cuisine au style intemporel, de luxueux sdb et d'une suite des maîtres. Garage dbl. MLS 12278306 <b>JOSEPH MONTANARO* 514.660.3050</b></p>
---	---	---	---	---

<p><b>1 695 000 \$</b></p> <p><b>HAMPSTEAD   BELIZE</b> Entièrement rénovée, cette maison de 5 c.à.c offre élégance. Ensoleillée et spacieuse, superbe cuisine, salon/boudoir à aire ouverte, immense sous-sol et garage 2 places. MLS 22428665 <b>LAURIE TENENBAUM* 514.248.7272</b></p>	<p><b>1 520 000 \$</b></p> <p><b>ADI, OUTREMONT   AV BRIGHTON</b> Magnifique duplex de 2 logements avec option de garage. Propriété complètement rénovée et bien entretenue par le propriétaire. Logement de 3c.à.c + bureau à l'étage loué. MLS 25986324 <b>GÉRALDINE LIBRATY* 514.962.5563</b></p>	<p><b>1 350 000 \$</b></p> <p><b>LAVAL-SUR-LE-LAC   RUE LES SORBIER</b> Somptueuse propriété de 5 c.à.c, chambre des maîtres avec sdb attenante. Collier capable de 2 500 bouteilles. Système de camera et d'interphone. terrain de 16 996 pi. ca. MLS 2470714 <b>NADIA MALTAIS* 514.994.3589</b> <b>BENOÎT VAILLANCOURT* 514.549.0056</b></p>	<p><b>1 325 000 \$</b></p> <p><b>WESTMOUNT   AV VICTORIA</b> Cette maison offre plafonds cathédraux, fenestration abondante et surplombe un jardin. Un 3 pièces en rez-de-jardin avec son entrée privée est idéal pour l'intégration. MLS 12946071 <b>MAUREN BROUSSEAU* 514.935.4597</b> <b>JILL SHPRITZER** 514.691.0800</b></p>	<p><b>1 295 000 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   COTE-DES-NEIGES   RUE CANTERBURY</b> Spacieuse maison, de 7 c.à.c et 4 sdb, idéalement située aux limites d'Outremont et NDG. Vous serez à distance de marche des hôpitaux, UDM, écoles et tous les services. MLS 28108263 <b>SOPHIE LE GUERRIER** 514.655.0773</b> <b>GENEVIEVE PELLETIER** 514.836.4363</b></p>
---	--	--	---	---

<p><b>1 149 000 \$</b></p> <p><b>VILLE-MARIE   SELKIRK</b> Résidence familiale unique située à quelques pas du centre-ville, comprenant 3 c.à.c., 2 foyers au bois et 4 terrasses privées offrant des vues panoramiques spectaculaires. MLS 11713029 <b>ROCHELLE CANTOR* 514.605.6755</b></p>	<p><b>1 049 000 \$</b></p> <p><b>NDG   MAGNIFIQUE DEMEURE</b> Maison à étages jumelée sur une rue paisible. Elle offre superbes lambris et boiseries, 4+1 c.à.c., 2+1 sdb, un sous-sol aménagé, une vaste allée et un jardin aménagé avec patio. MLS 18870934 <b>RANDY NAAMI** 514.743.5000</b></p>	<p><b>998 000 \$</b></p> <p><b>LAVAL-SUR-LE-LAC   RUE LES CHÊNES</b> Magnifique propriété située dans un quartier prestigieux. Cette maison de style californien offre 5 c.à.c et un terrain paysagé de +30 000 pi. ca. avec piscine creusée. MLS 23292301 <b>FREDERIC LE BUS* 514.953.9058</b></p>	<p><b>949 000 \$</b></p> <p><b>MANOIR BLEURY   ROSEMERE</b> Superbe maison offrant pièces spacieuses idéale pour grande famille, 4 chambres à l'étage chaque avec salles de bains privées. MLS 12804310 <b>JENNIFER VIEUVEAU* 514.265.3669</b></p>	<p><b>948 000 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   RÉSIDENCE SPECTACULAIRE   BEACONSFIELD</b> Résidence familiale clé en main avec 5+1 c.à.c., 4+1 sdb, cuisine haut de gamme, suite des maîtres luxueuse et cour professionnelle aménagée avec piscine creusée ! MLS 17546882 <b>PENÉLOPE VILAGOS** 514.779.5122</b></p>
---	---	---	--	--

<p><b>889 000 \$</b></p> <p><b>SAINT-LAMBERT   SPAECIEUX</b> Élégante et confort au cœur du village. Résidence offrant une qualité de vie incomparable, un intérieur contemporain et une superbe cour privée avec piscine creusée. MLS 19547891 <b>MICHELLE TAYLOR* 514.942.1731</b> <b>ÉLIZABETH McELHATTON** 514.993.4793</b></p>	<p><b>779 000 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   MAISON DE PRESTIGE   PARCOURS DU CEFÉ</b> Construction en pierres de haute qualité, un superbe domaine se situe dans le Vieux-Longueuil. On se croirait dans un petit châteaueu privé. MLS 28472609 <b>KEVIN PERRÉAULT** 514.774.5932</b> <b>VINCENT G. BUSSIÈRE* 514.816.3231</b></p>	<p><b>774 800 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   MAISON DE PRESTIGE   ST-LAURENT</b> Belle maison moderne, située au cœur du Nouveau St-Laurent. Finition luxueuse, cour aménagée avec piscine creusée, 4 chambres et 2+1 salles de bain. MLS 24363611 <b>VINCENT G. BUSSIÈRE* 514.816.3231</b> <b>KEVIN PERRÉAULT** 514.774.5932</b></p>	<p><b>759 000 \$</b></p> <p><b>TERREBONNE   VIVRE À L'EXTÉRIEUR</b> Aucun voisin à l'arrière. Cour lumineuse à couper le souffle. Cottage 2011, 2 garages, 3 c.à.c et 3 sdb. Cave à vin. Entrée indépendante au sous-sol. Poss d'intégration. MLS 24829475 <b>NADIA MALTAIS* 514.994.3589</b></p>	<p><b>749 000 \$</b></p> <p><b>ST-LAMBERT</b> Charme irrésistible d'une maison d'époque allié aux confort contemporains situés près des services, offrant 4 chambres, 2+1 sdb et garage double. MLS 26275972 <b>ANNE MARINEAU* 514.231.8698</b> <b>ZOE VENNES** 514.718.8004</b></p>
---	--	--	---	--

<p><b>456 000 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   CARIGNAN   MAISON CONTEMPORAINE</b> Jolie maison contemporaine au cœur du quartier branché à Carignan. Espaces ouverts avec beaucoup de luminosité. MLS 15738549 <b>JÉRÉMI SIROIS* 514.730.3390</b></p>	<p><b>5 995 000 \$ HTS</b></p> <p><b>GRIFFINTOWN   YOO PENTHOUSE</b> Très belle propriété aménagée dans un bâtiment remontant à 1875. Cette résidence offre une grande terrasse privée sur le toit jouissant d'une vue sur le centre-ville. MLS 11208425 <b>ANICK TRUONG* 514.836.4062</b></p>	<p><b>2 300 000 \$</b></p> <p><b>BORD DE L'EAU   TROPICIQUES NORD</b> Unité reconstruite en 2008, de 3 440 pi. ca. située au meilleur étage, 3 murs de verre, aire ouverte, 2+1 c.à.c, cuisine pour chef, vues panoramiques, voir photos et vidéo. MLS 25520995 <b>DAVID WILKES* 514.947.5152</b></p>	<p><b>1 795 000 \$</b></p> <p><b>RÉCEMMENT ACQUIS   LE CRYSTAL PH-2</b> PH avec une vue à couper le souffle; matériaux de distinction et électroménagers haut de gamme. Un beau nid d'amour avec 2 c.à.c et des vues de tout côté avec la montagne en prime. MLS 24829475 <b>LOUISE LATREILLE* 514.577.2009</b></p>	<p><b>1 495 000 \$</b></p> <p><b>RÉCEMMENT RÉDUIT   VILLE-MARIE   RUE ST-HUBERT</b> Condo spectaculaire refait à neuf et aménagé pour offrir des espaces de vie incomparables dans une ambiance extraordinaire. Unité de + 2 250 pi. ca. avec spa et terrasses. MLS 15847347 <b>MARTIN BILODEAU* 438.871.1030</b></p>
---	--	---	---	---

<p><b>869 000 \$</b></p> <p><b>LE VERSAILLES   ÎLE PATON</b> Bord de l'eau navigable, 2 190 pi. ca., cuisine + coin repas, 4 c.à.c., 2 sdb, foyer au bois, balcon 55 pi. + terrasse privée, piscines, gym, pratique de golf int, garage. MLS 28334880 <b>CAROLE LEMIEUX* 514.992.2249</b></p>	<p><b>795 000 \$</b></p> <p><b>VILLE-MARIE   AV. DE L'HÔTEL-DE-VILLE</b> Très belle propriété aménagée dans un bâtiment remontant à 1875. Cette résidence offre une grande terrasse privée sur le toit jouissant d'une vue sur le centre-ville. MLS 11208425 <b>LUCIE LAMARRE* 514.891.3043</b> <b>VINCENT CHAPUT** 514.264.3555</b></p>	<p><b>679 000 \$</b></p> <p><b>RÉCEMMENT RÉDUIT   VIEUX-MONTRÉAL   SOLANO</b> Splendide unité de 2 c.à.c, style contemporain avec vue sur le Fleuve et le Quai de l'Horloge. Espace à aire ouverte, garage, rangement, piscines int, sauna, jacuzzi et gym. MLS 1772080 <b>KARINE DOCHE* 514.677.6244</b> <b>NAYLA SALEH* 514.941.6244</b></p>	<p><b>638 000 \$</b></p> <p><b>EN PRIMEUR   NOTRE-DAME-DE-GRÂCE   MARLOWE</b> Bas de 4piers reconstruit (2004) offrant 2 étages aux mêmes dimensions (1er et s-sol). Concept à aire ouverte, 2 stationnements. MLS 26032621 <b>JILL SHPRITZER** 514.691.0800</b> <b>MAUREN BROUSSEAU* 514.935.4597</b></p>	<p><b>549 000 \$</b></p> <p><b>LA PETITE-PATRIE   COPROPRIÉTÉ INDIVISE</b> Rare propriété de ce quartier avec gar isolé/ chauffés, 2+1 c.à.c, à quelques mins de marche de 2 métros, ayant subi d'importantes améliorations telle que la géothermie. MLS 21344640 <b>CHANTALE TARDIF* 514.808.9991</b></p>
---	--	--	--	--

<p><b>429 000 \$ HTS</b></p> <p><b>DDO   PENTHOUSE</b> Ce prestigieux PH, sur 2 étages, offre 4 balcons, 2 c.à.c et 2+1 sdb. Belle cuisine avec comptoir de granite. Planchers en bois et 2 garages. Immeuble offrant gym et 2 saunas. MLS 17532901 <b>NAJIB G. CHAGHOURI* 514.823.2133</b></p>	<p><b>410 000 \$</b></p> <p><b>VIEUX-MONTRÉAL   RUE ST-PAUL OUEST</b> Rd. d'un immeuble historique avec terrasse privée donnant sur la cour int. Murs de briques, hauts plafonds, poutres de bois exposées et lumineuse. Occup. 1er juillet 2015. MLS 26881250 <b>GENEVIEVE PELLETIER* 514.836.4363</b> <b>SOPHIE LE GUERRIER** 514.655.0773</b></p>	<p><b>750 000 \$ HTS</b></p> <p><b>SEMI COMMERCIAL   LACHINE</b> Ancien emplacement d'une Banque de Montréal. La bâtisse est composée d'un espace commercial au rd de 3 700 pi. ca. et d'un appartement au 2e étage de 1 600 pi. ca. avec 3 c.à.c. MLS 10666605 <b>DAVID MALKA* 514.814.3823</b></p>	<p>NOUS SOMMES FIERS DE VOUS PRÉSENTER NOTRE NOUVEAU COURTIER</p> <p>Nous n'avons pas seulement accès à des propriétés extraordinaires, mais également à des gens extraordinaires.</p> <p><b>JÉRÉMI SIROIS</b> Courtier immobilier résidentiel</p>
---	--	--	--

## PETITES ANNONCES

SAINTE-ADÈLE

## Vivre au-dessus des arbres



MARIE-ANDRÉE AMIOT  
PRÉSENTATION  
SPÉCIALE

La station de ski Mont-Gabriel, à Sainte-Adèle, est depuis longtemps la plus reconnaissable quand on «monte dans le Nord». Même de très loin, son cœur illuminé le soir la rend irrésistible. Dès Saint-Anne-des-Lacs, on se sent déjà dans la vallée du ski.

Pourtant, de notre cottage, posté presque au haut de ce même mont Gabriel, on ne voit ni l'O'Connell, ni la Tamarack. «C'est vrai!», reconnaît la propriétaire Louise-Marie Champagne. C'est le mont Saint-Sauveur qu'on reconnaît dans toute sa splendeur. La maison est orientée vers le village et la vue vers la montagne est splendide.

Louise-Marie Champagne, 56 ans, et son mari Bernard Mercier, 57 ans, ont choisi cette maison après un long séjour en Europe, où travaillait M. Mercier. Ils n'avaient pas de liens particuliers avec la région, à part des amis qui y vivaient. «Nous avons quatre enfants et cherchions une grande maison. Ah oui, avec garage pour abriter les motos de Bernard!»

Cette maison leur plaisait. D'abord, la vue, spectaculaire, puis le potentiel énorme qu'ils ont découvert rapidement. «Les propriétaires précédents avaient presque doublé la superficie en créant une ralonge vers l'arrière», explique M<sup>me</sup> Champagne. Ils avaient ajouté une grande verrière, qui fait office de salle à manger, puis un salon, assez vaste pour accueillir toute la tribu Champagne-Mercier et leurs amis.

Mais ce n'était pas assez. En 2007, M<sup>me</sup> Champagne, médecin à la retraite, qui avait déjà complètement rénové la maison en 2003, en avait assez du ton rustico-champêtre. Elle a repris son casque de construction. «J'ai fait creuser un sous-sol et agrandir l'espace sur les deux paliers de la maison en empiétant sur le terrain du côté gauche.» Résultat: la superficie habitable frise maintenant les 4000 pieds carrés.

Ces deux empiètements n'ont pas grignoté le terrain de 35 000 pieds carrés. Les photos de famille prises durant la belle saison montrent une cour arrière dont la moitié est aménagée avec pavillon, pergola, piscine et sentiers de fleurs et de vivaces, alors que l'autre est demeurée à l'état boisé avec arbres matures et sous-bois.

Avec les rénovations de 2007, les propriétaires en ont profité pour revoir les aires communes, dont la cuisine, qui s'est retrouvée complètement repensée et redynamisée.

D'abord, le look. «On a changé les caissons pour les remplacer par des armoires murales au fini laqué blanc et par des tiroirs en bois pour le rangement du bas. Puis, on a récupéré l'espace laissé par un escalier adjacent qui avait été déplacé pour installer un garde-manger de type butler's pantry. Je l'appelle mon Costco!»

Le comptoir en quartz est éclairé par des encastrés sous les armoires et il n'y a aucune prise de courant insérée dans les murs: elles sont installées à même les caissons. «J'avais vu ce type d'installation en Europe.»

Les cinq chambres à l'étage ont également été refaites. Le couple a ajouté une pièce au sous-sol pour en faire une salle de télé familiale. C'est un des quatre lieux de rassemblement possibles dans cette maison! Une maison parfaite pour recevoir, surtout qu'il y a du rangement partout.

Après l'Europe, M. Mercier travaille une fois de plus à l'extérieur. Les enfants ont grandi et il est temps pour tous de quitter la maison familiale.



PHOTOS FOURNIES PAR L'ÉQUIPE LÉGER

Le cottage construit autour des années 70 n'a plus rien de rustique, à l'extérieur comme à l'intérieur. Il est maintenant résolument moderne. La section de gauche est un agrandissement récent.



La verrière sert de salle à manger. Elle est adjacente à la cuisine. La vue sur les montagnes, même en ce jour enneigé, y est magnifique.



La cuisine a été complètement rénovée. Actuelle, elle est pourvue d'électros haut de gamme. Un grand garde-manger tout à côté avec un second réfrigérateur permet de stocker la nourriture.



Le grand salon pour accueillir les amis et la famille. Le foyer à l'éthanol est ouvert des deux côtés. À gauche, le bar, autre lieu propice aux discussions.



Immense, la chambre principale possède sa propre salle de bains. Comme celle-ci, les quatre autres chambres sont situées à l'étage.



Si le panorama est beau le jour, il est carrément envoûtant le soir. Au loin, les pistes du mont Saint-Sauveur.

## LA PROPRIÉTÉ EN BREF

- > Prix demandé: 799 000\$
- > Année de construction: circa 1970
- > Pièces: 15, dont 5 chambres, 2 salles de bains, une salle d'eau, garage, deux foyers à l'éthanol, échangeur d'air, thermopompe centrale.
- > Superficie utile: 3772 pi<sup>2</sup>
- > Superficie du terrain: 35 325 pi<sup>2</sup>
- > Évaluation municipale: 676 700\$
- > Impôt foncier: 7108\$
- > Taxes scolaires: 794\$
- > Courtier: Éric Léger, L'équipe Léger, 450 227-7474

LAPRESSE.CA

## LUXE

Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars au [www.lapresse.ca/maison-luxe](http://www.lapresse.ca/maison-luxe)

## ACHETER

Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez au [www.lapresse.ca/maison-acheter](http://www.lapresse.ca/maison-acheter)

# OFFRES D'EMPLOI

## PETITES ANNONCES

**WORKOPOLIS**  
workopolis.com

TÉLÉPHONE (514) 987-VENDU  
TÉLÉCOPIEUR (514) 848-6287  
petitesannonces@lapresse.ca

**SPECIALISTE EN RÉDACTION DE SOUMISSIONS**

- Connaissance et expérience dans la rédaction de soumission auprès des CRDITED.
- Connaissances de la déficience intellectuelle, trouble du spectre de l'autisme, trouble du comportement et santé mentale.

Envoyer votre CV à [maisonlesmarguerites@hotmail.com](mailto:maisonlesmarguerites@hotmail.com)

**300 OFFRES D'EMPLOI**

**PRÉPOSÉ(E) AU SERVICE À LA CLIENTÈLE**

Entreprise de produits chimiques, située à Pointe Claire, est à la recherche d'une personne dynamique, qui aime le contact avec les gens pour se joindre à son équipe de service à la clientèle. La personne doit être parfaitement bilingue, avoir un diplôme d'étude collégiale et posséder, de 3 à 5 ans d'expérience dans le Service à la clientèle, travaille bien en équipe, gère bien son temps et les priorités. Une connaissance du domaine chimique serait un atout.

Envoyer votre CV à [rh@amplexchem.com](mailto:rh@amplexchem.com) ou par télécopieur au 514-630-5951

**306 SANTÉ SERVICES COMMUNAUTAIRES**

**Agente de soutien pédagogique Bureau coordonnateur CPE Force Vive - En milieu familial**

Remplacement de congé sans solde - 32 h par semaine

DEC en petite enfance  
Certificat universitaire  
Expérience en multiâge  
Maîtrise des principes de l'apprentissage actif

C.V. avant le 10 avril 2015  
À l'attention de Madame Danielle Drouin [ddrouin@cpeforcevive.info](mailto:ddrouin@cpeforcevive.info)

**310 BUREAUX**

Bureaux au centre-ville et Westmount sommes à la recherche d'une

**RÉCEPTIONNISTE / SECRÉTAIRE**

à temps plein avec expérience. Bilinguisme (écrit et oral) et connaissance Microsoft Office, Excel et logiciel Hopem sont essentiels. Salaire à discuter. Envoyez CV par courriel à [r.riccio@gpai.ca](mailto:r.riccio@gpai.ca)

**326 CONSTRUCTION**

**Céléb Construction Inc.**

Recherche **CHARGE DE PROJETS SENIOR**

Minimum 10 ans d'expérience pour entreprises de construction générale dans le domaine institutionnel, industriel et commercial. Faire parvenir c.v. à [info@celeb.ca](mailto:info@celeb.ca) ou par fax : 450-659-4296

**ÉTUDE SUR L'ARTHROSE DU GENOU**

Êtes-vous intéressé(e) à participer à une étude de recherche clinique pour évaluer un médicament en investigation pour le traitement possible de l'arthrose du genou?

Cette étude est destinée aux hommes et aux femmes de 35 à 74 ans, qui souffrent de douleur et d'enflure au genou.

Afin de vous qualifier pour cette étude, vous aurez à passer une échographie, une radiographie ainsi qu'une résonance magnétique de votre genou le plus douloureux.

Le médicament en investigation consiste en deux injections du produit d'étude en sous-cutanée, soit à l'abdomen ou à la cuisse. **Toutes les 2 semaines** à la clinique.

Durée de l'étude : 1 an  
Nombre de visites à la clinique : 28 visites (excluant les examens de sélection).  
Lieu : Institut de Rhumatologie de Montréal.

Si vous êtes intéressé(e) à participer à cette étude ou désirez avoir plus d'information, laissez-nous vos coordonnées par courriel et une infirmière vous contactera par téléphone.

[etude.genoux@gmail.com](mailto:etude.genoux@gmail.com)

**331 ENTRETIEN SÉCURITÉ CONCIERGE**

**COUPLE CONCIERGE / SURINTENDANT**

Immeuble de prestige à Outremont. Expérience et références requises. Bilingue (français et anglais). Salaire + logement. Faxer C.V. (514)844-5824 ou [ndecary@cronwellimgt.ca](mailto:ndecary@cronwellimgt.ca)

**deMan design & mobilier**

**ASSISTANT(E) DESIGNER** pour bureau de design intérieur résidentiel & commercial.

Pré-requis :

- Formation design d'intérieur
- 5 années d'expérience
- Bilingue
- Maîtrise parfaite: AutoCad; Photoshop; Microsoft Word-Excel-Outlook; Powerpoint
- Un atout: Indesign; Sketchup; véhicule.

CV jusqu'au 12 avril 2015. [info@demandesign.ca](mailto:info@demandesign.ca)

**FABRICVILLE**

Nous sommes présentement en période de recrutement pour notre division de Service à domicile en croissance rapide:

**DÉCORATRICE POUR SERVICE À DOMICILE** avec expérience en traitement de fenêtres, literie et rembourrage. Bilinguisme et voiture sont requis. Excellence en service à la clientèle. Si le défi vous intéresse, veuillez envoyer vos informations par télécopieur au (514) 334-0912 ou email: [terric@fabricville.com](mailto:terric@fabricville.com)

**LA MAISON DE JEUNES, UN MILIEU DE VIE!**

Regroupement des étudiants de pointe du Québec  
114 732-2889 [www.mjv.org](http://www.mjv.org)

**ASSISTANT(E) DENTAIRE** avec expérience et connaissance de l'anglais. Équipe en implantologie dentaire voyageant sur la route. Disponible 4-5 jours semaine entre 35-40 heures. Bonne rémunération et plusieurs avantages. Poste disponible immédiatement.

Faites parvenir votre cv [manonbelair@bellnet.ca](mailto:manonbelair@bellnet.ca)

**SECRÉTAIRE JURIDIQUE** pour étude de notaires, située à Pointe-aux-Trembles. Immobilier. Min. 3 ans d'expérience. Logiciel Pro-Notaire. Remplacement de congé de maternité. Disponible à compter de la mi-avril. Faire parvenir son cv [lyne.laurin@morinfortin.ca](mailto:lyne.laurin@morinfortin.ca)

**331 ENTRETIEN SÉCURITÉ CONCIERGE**

**CONCIERGE**, couple d'exp., 27 log. neufs haut de gamme à St-Sauveur 514-884-5683

**COUPLE** concierge résident, bilingue, CDN, 45 app. log. 4 1/2, salaire 514-985-3195

**DANS L'ARLE**

POUR LES SORTIR DE LA RUE

[WWW.DANSLARLE.ORG](http://WWW.DANSLARLE.ORG)

Donner, ça libère.

**AMNISTIE INTERNATIONALE**

[amnistie.ca](http://amnistie.ca)



Les enfants guérissent mieux quand nous adaptons les soins hospitaliers à leurs besoins.

**opération enfant soleil**

1 877 683-2325 [operationenfantsoleil.ca](http://operationenfantsoleil.ca)

# Éduquer son chien d'une main de maître

Pourquoi mon chien saute-t-il sur les invités? Comment l'habituer à sa cage? Est-ce vrai qu'il doit toujours manger après moi? Les éducateurs canins Jean Lessard et Isabelle Borremans font équipe dans *Mon chien chez le psy - Tome 2* en répondant à 50 questions pour vous aider à mieux comprendre votre fidèle compagnon à quatre pattes. Préconisant le renforcement positif plutôt que l'intimidation, ils proposent ainsi des solutions simples pour induire les comportements souhaités. Entrevue avec Jean Lessard.



**À quel courant d'éducation canine appartenez-vous?**

**R** D'un côté, il y avait la méthode traditionnelle basée sur la punition (on attend que l'erreur se produise pour sévir) et tout l'aspect mythique de la dominance et du mâle alpha qui se mêlent très souvent à ça. De l'autre, il y a le mouvement, qui nous vient des États-Unis, du renforcement positif. Je me situe plus dans un retour aux sources, à Pavlov et à Skinner. Ainsi, on a remis en question les méthodes traditionnelles dures en se disant: c'est quoi entraîner un animal, le conditionner? C'est l'éthique dans l'application du conditionnement de l'entraînement animal qui m'intéresse et qui est nouveau: ne pas faire mal et aller dans le sens de la nature du chien. On s'est rendu compte qu'on peut entraîner des comportements sans les forcer et modifier des comportements indésirables sans les punir.

**À la maison, pourquoi les gens font le plus souvent appel à vos services?**

**R** Les aboiements, car les gens ont beaucoup de difficulté à modifier ce comportement-là. La clé, c'est de les gérer en silence et de manière constante, jusqu'à ce qu'on ait des résultats. On abandonne trop vite! Si mon chien fait «woua woua» et que je crie «tais-toi», on agit de la même manière alors qu'on veut changer l'association qu'il a fait avec la sonnette ou tout autre bruit. Il faut d'abord analyser la fonction de l'aboiement. Puis voir l'émotion sous-jacente à ça et changer l'association que le chien fait avec le déclencheur.

**En société, quel est le plus gros problème que rencontrent les propriétaires de chiens?**

**R** La réactivité (aboiement, morsure, agitation) autant chez le vétérinaire qu'au parc à chiens ou ailleurs. Un chien qui a trop de réactions face à un déclencheur donné a eu un manque de préparation en bas âge. Et ça ne passera pas tout seul! Donner un coup de laisse en disant «Non!» ne sert à rien. Il faut désensibiliser le chien de manière progressive à ces situations.

**En ce qui concerne les émotions, quelles sont les idées préconçues les plus souvent véhiculées par les gens?**

**R** Dans les interprétations les plus fausses qu'on puisse faire, il y a «mon chien est jaloux» et «il se venge».

La pire étant certainement cette dernière, comme si le chien faisait des projets contre nous! S'il détruit quelque chose à la maison, il le fait parce qu'il anxie.

**Un chien peut par contre vivre une émotion aussi complexe que le deuil?**

**R** Absolument. On voit souvent des chiens se laisser aller dans un tel cas. Selon certaines études, dont plusieurs sont en cours, de nombreux indices suggèrent que des animaux aussi variés que les dauphins ou les canards peuvent être affectés par la mort de congénères proches.

**Pourquoi, selon vous, la punition n'est-elle pas un bon outil en éducation canine?**

**R** Ça ne règle jamais rien. Je demande souvent à mes clients s'ils ont déjà eu une contravention pour vitesse au volant, avant de leur demander si ça les a empêchés de recommencer par la suite! La punition ne mène nulle part et on ne sait pas comment punir. On va gueuler après un chien au lieu de le réprimander adéquatement. Il faut arriver dans le dixième de seconde pour qu'il comprenne et on tombe très souvent dans le piège de l'escalade et de l'abus!

**Le plus gros mythe que vous avez déboulonné?**



PHOTO GALIT RODAN, ARCHIVES LA PRESSE CANADIENNE  
Les chiens qui ont des réactions excessives lorsqu'ils se retrouvent avec des congénères constituent l'un des problèmes les plus fréquents rencontrés par les maîtres, souligne l'auteur Jean Lessard.

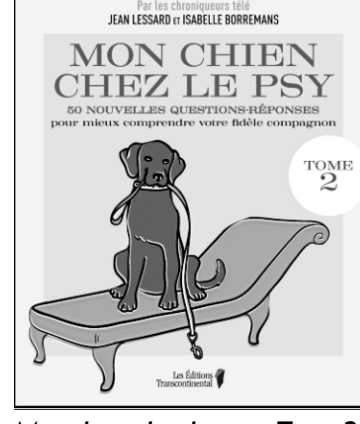
**R** Le fait qu'on voit presque tous les problèmes de comportement comme de la dominance. On n'est pas dans *La planète des singes*, le chien n'a pas comme projet de dominer l'homme. C'est une fausse croyance dont il faut se défaire. Dès que je pense ainsi, je me mets en conflit avec mon animal. Le chien va avoir peur de nous alors qu'on pense s'imposer comme mâle alpha. C'est un cercle vicieux très néfaste.

**Vous vous êtes également fait un devoir de démystifier le pitbull.**

**R** C'est un chien comme les autres, avec de bonnes et de moins bonnes lignées, comme toutes les autres races. Il y a des bergers allemands désaxés tout comme des chihuahuas!

**La plus grande réalité que les gens doivent garder en tête?**

**R** Le chien est un animal captif. On doit donc répondre à tous ses besoins et non l'adopter pour répondre aux nôtres. Dans ses qualités d'animal captif, il y a beaucoup de choses qu'il ne peut faire par lui-même. Il est tellement assujéti à nous, nos horaires, nos bons desirs.



*Mon chien chez le psy - Tome 2. 50 nouvelles questions-réponses pour mieux comprendre votre fidèle compagnon, aux Éditions Transcontinental.*

**MÉTÉO** TOUTE LA MÉTÉO SUR [WWW.LAPRESSE.CA/METEO](http://WWW.LAPRESSE.CA/METEO)

**MONTRÉAL ET LA RÉGION**

**AUJOURD'HUI** Ciel variable en matinée, passages nuageux en après-midi. Vents du nord de 20 km/h à 15 km/h. Probabilité de précipitations: 30 %.

**MAXIMUM** -1

**CETTE NUIT** Généralement dégagé avec quelques nuages en soirée. Vents légers. Probabilité de précipitations: 10 %.

**MINIMUM** -9

**DEMAIN** Généralement ensoleillé. Probabilité de précipitations: 10 %.

**MAX / MIN** 3/-1

**LUNDI** Averses de pluie ou de neige. Probabilité de précipitations: 60 %.

**MAX / MIN** 6/-3

**AUJOURD'HUI**

**PRÉVISIONS RÉGIONALES**

Baie-Comeau	Soleil	-4 -11
Gatineau	Ensoleillé	-2 -13
La Tuque	Ensoleillé	-3 -20
Maniwaki	Soleil	-2 -17
Mont-Tremblant	Soleil	-5 -18
Québec	Beau	-2 -13
Rimouski	Beau	-5 -9
Saguenay	Ensoleillé	-7 -16
Sainte-Agathe	Soleil	-1 -18
Sherbrooke	Variable	-4 -16
Thetford Mines	Variable	-3 -16
Trois-Rivières	Ensoleillé	-2 -13
Val-d'Or	Soleil	-4 -13

**AUJOURD'HUI** JOUR > début 6h43 / fin 19h17 / durée 12h34

**AU PAYS**

Calgary	Averses	11 1
Charlottetown	Ave neige	-3 -8
Edmonton	Averses	8 0
Fredericton	Éclaircies	2 -11
Halifax	5-10cm	-1 -7
Ottawa	Ensoleillé	-3 -11
Regina	Averses	14 -1
Saint-Jean	Plu et nei	2 -4
Saskatoon	Averses	11 0
Toronto	Ensoleillé	-2 -8
Vancouver	Averses	11 9
Whitehorse	Variable	4 -2
Winnipeg	Variable	5 1
Yellowknife	Variable	0 -8

**LE MONDE**

Bruxelles	Nuageux	10 9
Lisbonne	Ensoleillé	20 11
Londres	Averses	13 9
Los Angeles	Soleil	22 16
Madrid	Soleil	23 5
Mexico	Averses	19 10
Moscou	Éclaircies	6 -1
Paris	Averses	14 9
Pékin	Variable	23 9
Port-au-Prince	Soleil	33 24
Rio de Janeiro	Variable	29 24
Rome	Ensoleillé	17 6
Tokyo	Beau	17 11
Washington	Variable	6 -1

**AU SOLEIL**

Acapulco	Beau	31 24
Cuba	Nuageux	25 18
Key West	Éclaircies	24 21
Martinique	Averses	30 24
Miami	Nuageux	23 16
Orlando	Variable	21 10
Rép. dominicaine	Soleil	31 22
Riviera Maya	Orages	28 22

**AFFAIRES**

Boston	Plu et nei	3 -2
Chicago	Soleil	1 -2
New York	Beau	6 -2
San Francisco	Beau	20 12

## PETITES ANNONCES

NORMAN D. HÉBERT (1925-2015)

## L'homme derrière le Salon de l'auto de Montréal

DIDIER BERT  
COLLABORATION SPÉCIALE

Grand artisan de l'essor de la concession Park Avenue, il a été un des chefs de file de la vente d'automobiles au Canada. Le 16 mars, Norman D. Hébert est mort à l'âge de 89 ans.

Né à Montréal dans une famille modeste, Norman D. Hébert a commencé à travailler à l'âge de 10 ans, en vendant de la glace dans les ruelles du Plateau Mont-Royal. Les moyens limités de sa famille ne lui permettant pas d'étudier, le jeune homme multiplie les emplois jusqu'à travailler dans des concessions automobiles. « Son rêve était de devenir concessionnaire automobile », témoigne son fils, Norman E. Hébert Jr.

À l'âge de 25 ans et avec une mise de fonds de 500 \$, cet entrepreneur dans l'âme fonde sa première entreprise, spécialisée dans la distribution de pièces automobiles. En quelques années, il en fait une des plus importantes au Québec.

En 1959, à l'âge de 34 ans, il réalise son rêve en achetant la concession Park Avenue Chevrolet sur l'avenue du Parc à Montréal, au nord de la rue Sherbrooke. « À l'époque, toutes les concessions automobiles étaient au centre-ville », précise son fils. Il fera de son entreprise une des plus importantes concessions General Motors au Canada.

## Un visionnaire des affaires

Deux ans plus tard, Norman D. Hébert est un des premiers à déménager sa concession hors du centre-ville, à l'angle des rues Viau et Jean-Talon... au milieu des champs à



PHOTO FOURNIE PAR GROUPE PARK AVENUE  
Norman D. Hébert (à l'avant-plan) a ouvert sa première concession Chevrolet en 1959 sur l'avenue du Parc à Montréal.

l'époque. L'homme d'affaires souhaite ainsi être au plus près de la nouvelle clientèle qui s'installe en périphérie de Montréal. Cette volonté d'être à l'avant-garde de l'industrie restera le fil conducteur de sa carrière professionnelle. Il n'hésite pas à voyager à l'étranger pour s'informer des nouvelles tendances.

Il est un des premiers au Canada à lancer la location à long terme. « Il avait compris que le prix des automobiles augmenterait et que la location serait un bon moyen d'acquiescer un véhicule », explique son fils.

Cet insatiable innovateur informatise la comptabilité de

son entreprise dès les années 60. Il introduit la description de tâches et les évaluations de rendement, jusqu'alors inconnues dans l'industrie. « Il voulait moderniser son industrie, avoir du personnel bien formé, des installations à la fine pointe », relate son fils.

## Ambitieux pour son industrie

Norman D. Hébert ne se contente pas de développer ses propres affaires. L'ambitionne de rendre son industrie plus professionnelle. En janvier 1969, deux ans après l'Exposition universelle de Montréal, Norman D. Hébert crée le premier Salon de

l'auto de Montréal, le premier au Canada, qui se tient alors au Palais du commerce de Montréal, puis à la Place Bonaventure. « Il voulait améliorer la visibilité de l'industrie et permettre au public de voir les automobiles sur une même plateforme », explique son fils.

Ce passionné des affaires était très fier de son industrie, dont il voulait améliorer sans cesse les pratiques. « Quand il entendait quelqu'un parler de vendeurs de chars, ça le fâchait », se souvient son fils.

Dans les années 80, il innove encore en créant le premier centre d'achat automobile sur la Rive-Sud de Montréal,

en regroupant plusieurs bannières dans ce qui sera une des plus importantes concessions automobiles au Canada.

## Philanthrope engagé

Une fois ses affaires devenues prospères, Norman D. Hébert a investi du temps et de l'argent dans des causes philanthropiques, comme Centraide. Celui qui n'a jamais eu la possibilité d'étudier crée des bourses en génie et en administration pour les étudiants de l'Université Concordia. « Il ne se contentait pas de donner de l'argent, dit son fils. Il déjeunait avec les jeunes boursiers. Il leur parlait de son parcours, et eux lui parlaient de leurs rêves. Dans ces moments-là, il avait les yeux qui pétillaient! »

En 2005, l'Université Concordia lui décerne un doctorat honorifique en droit. « Cela a été un grand moment pour lui », se souvient son fils. Il avait aussi reçu le prix Dealer of the Year du *Time Magazine*.

Il prend sa retraite au début des années 90, laissant les rênes de Groupe Park Avenue à son fils Norman E. Hébert Jr. Au cours des dernières années, Norman D. Hébert a vu la troisième génération familiale rejoindre l'entreprise. Aujourd'hui, la firme emploie 670 personnes et réalise un chiffre d'affaires annuel de 500 millions au sein de son réseau de 18 concessions au Québec et 2 en Colombie-Britannique.

Norman D. Hébert rejoint sa femme, Johanne Hébert, et il laisse derrière lui ses enfants, Louise et Norman Jr, ses trois petits-enfants et ses deux arrière-petits-enfants.

## DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

## INDEX DES DÉCÈS

ADAM, Yolande

BAROLET, Ralph

Montréal

BEAUCHEMIN, Rita

McMasterville

BÉLANGER, Huguette

Lachine

BOUCHER, Frère René

BUTEAU, Bibiane

Montréal

CHABOT, Simone

Sainte-Adèle

CHARBONNEAU, Denise

(née Portelance)

CHARRON, Lise (Jobin)

Varennes

CHRISTIANO (Gigliotti), Rosa

St-Jérôme

CIRCÉ, Marcel

Varennes

COMPTOIS, Ghislaine

(née Bélanger)

St-Eustache

DRAPEAU (Prévost), Carmen

Boucherville

DUBÉ, Rosario

Saint-Jean-sur-Richelieu

DUBEAU, Guy

GAGNON, Thérèse (née Beaulieu)

Montréal

GOHIER, Claude

Montréal

GOURD, Robert

Montréal

GUÉRIN, Claude

Lachine

JOHNSON, Kathleen

JOLICOEUR, Père Georges, m.s.a.

## INDEX DES DÉCÈS

KIROUAC, Charles

LACHANCE, Bernard

Montréal

LANGLOIS, Rollande (née Gagnon)

LE COURS, Thérèse (née Poirier)

Montréal

LEBLANC, Hélène

Montréal

LECLAIR, Doris (née Savoie)

Montréal

LÉGARE, Suzanne (née Bélanger)

Montréal

LENGHAN, Gemma (née Drapeau)

LICATA, Ro Adel

LOISELLE, Marie-Andrée

Montréal

MAJEAU, André

Crabtree

MYRAND, Maurice FCPA, CA

PROULX, Réal-Jean

Gatineau

ROBERGE, François

Laval

SAUVÉ, Gaétan

SOUVAY, Michel

Playa Del Carmen

TOMAS, Francisco

Montréal

TOMOVA, Genoveva

(née Chotrecova)

Montréal

TREMBLAY, Marie-Paul (née Pinard)

Longueuil

VERNIER, Armand

Dorval

VINET, Yolande

Montréal

lapresse.ca/necrologie



ADAM, Yolande  
1923 - 2015

C'est avec la plus profonde tristesse que nous vous annonçons la mort de Mme Yolande Adam. Elle s'est éteinte ce mardi 24 mars 2015.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Raoul Hector et Régine Hector Laurent, ses petits-enfants Herve, Thierry et Corinne, ses nièces Paula Adam et Carine Rousseau et famille ainsi que Martine Adam Louis et famille, ses cousins et cousines des familles Delva, Désir, Dodard, Fleurant, Grand-Pierre, Morisseau, Nicolas, Scylla et Phildor Bélizaire, son filleul Bernard Jean-Marie, ses neveux et nièces par alliance Marie-Yolaine Thomas et famille, Alix Hector et famille, Maxim Jean-Louis et famille ainsi que Vivianne Robertson et famille, ainsi que tous les parents, alliés et amis affectés par ce deuil.

En plus de sa vie familiale, elle a aussi eu une vie remplie comme travailleuse sociale, enseignante et juriste; c'est dans cet esprit qu'au lieu des fleurs, la famille souhaite un don à l'organisme montréalais : La Maison d'Haïti.

La famille recevra les condoléances mercredi le 1er avril 2015 de 14 h à 16 h et de 18 h à 21 h au

Complexe funéraire Mont-Royal  
1297, ch. de la Forêt  
Outremont QC H2V 2P9  
(514) 279-6540

www.mountroyalcem.com

Les funérailles se tiendront jeudi le 2 avril 2015 à 12 h en la chapelle du complexe suivi d'une réception.



BAROLET, Ralph  
1929 - 2015

À Montréal, le 22 mars 2015, est décédé M. Ralph Barolet époux de madame Lorraine Raby.

Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil sa fille Frances Barolet, ses petits-enfants Natasha, Julie Ann, Alexandre, ses beaux-frères Georges et Denis Raby (Claudette), neveux et nièces ainsi que de nombreux parents et amis.

M. Barolet était gradué de plusieurs universités, 1954 McGill comme Ing. chimiste, 1970, D.D.S. de l'UDM en médecine dentaire, 1972, Maîtrise en médecine dentaire de l'université de l'Indiana.

Il a fait carrière à l'université Laval à la faculté de médecine dentaire de 1972 à 1987. De 1987 à 1994, il est le doyen de la faculté de médecine dentaire de McGill. Il a été membre de différentes associations dont, Ordre des dentistes du Québec, Association dentaire canadienne, American College of Dentists (Fellow, Life Fellow), Academy of Dentistry International (Fellow, Life Fellow), Pierre Fauchard Academy (Fellow, Life Fellow), Académie dentaire du Québec (Fellow).

Il est retraité depuis 1995.

La famille recevra vos condoléances le samedi 28 mars 2015 de 14 h à 17 h au  
Centre Funéraire Côte-des-Neiges  
Réseau Dignité

4525 ch. de la Côte-des-Neiges

Montréal, Québec H3V 1E7

514-342-8000

(Stationnement Intérieur)

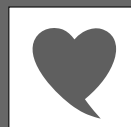
www.dignitequebec.com

Une liturgie de la Parole suivra à 17 h en la chapelle du centre.

Faites un don  
à l'intention d'un  
être cher...

Laissez votre empreinte philanthropique

514.593.2525 / 1.877.518.2525  
www.fondationicm.org



FONDATION  
INSTITUT DE  
CARDIOLOGIE  
DE MONTRÉAL

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



**BEAUCHEMIN, Rita**  
1933 - 2015

Le 26 mars 2015, à l'âge de 82 ans, est décédée madame Rita Beauchemin, épouse de feu monsieur André Lavallée. Elle laisse dans le deuil, ses enfants, Daniel (Louise), Normand (Ginette), Sylvie (Francis), Yves et Serge (Michel), ses petits-enfants, Samuel, Brigitte, Valérie, Maude, Alexis, Carl, Thomas, son arrière petite-fille Alicia, sa soeur Soeur Juliette, ses beaux-frères et belles-soeurs, ainsi que de nombreux amis. La famille recevra vos condoléances au:

**SALON FUNÉRAIRE DEMERS**  
651, boul. Laurier  
McMasterville, Qc J3G 0K5  
Tel: (450) 467-4780  
www.salondemers.com

Le lundi 30 mars 2015 de 19 h à 22 h, ainsi que le mardi 31 mars dès 12 h. Les funérailles suivront en l'église Sacré-Coeur de McMasterville à 14 h.



**BUTEAU, Bibiane**  
1924 - 2015

À Montréal, Bibiane s'est éteinte paisiblement le 21 mars, à l'âge de 90 ans. Elle laisse dans le deuil sa soeur Monique ainsi que ses neveux et nièces. Elle reposera au complexe funéraire

**YVES LÉGARÉ**  
Complexes funéraires

1350, autoroute 13, Laval H7X 3W9  
www.yveslegare.com 450 689-1500

le mardi 7 avril, de 9 h 30 à 11 h.

Après une brève cérémonie suivra l'inhumation au cimetière de la paroisse St-Martin à Laval.

Au lieu de fleurs, un don à la Fondation de l'Institut de gériatrie de Montréal serait apprécié.



**CHARRON, Lise (Jobin)**  
1936 - 2015

À Varennes, le 25 mars 2015, à l'âge de 78 ans, est décédée Mme Lise Jobin, épouse de feu Robert Charron.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Jocelyne (Gilles Gauthier), Richard (Ginette Borduas), Martin (Louise Lussier), ses petits-enfants Marie-France, Alexandryne, Gabriel, Francis, Samuel, Tristan, Célia, sa soeur Jeannine, ses frères Laurent et Lucien, ses beaux-frères, ses belles-soeurs.

La famille accueillera parents et amis le jeudi 2 avril de 10 h à 14 h au :

**Complexe funéraire Pierre Tétreault Inc.**

277, rue Ste-Anne Varennes  
cfpierreterreault@videotron.ca

Une liturgie de la Parole aura lieu le même jour à 14 h 30 en la Basilique Ste-Anne, rue Ste-Anne, Varennes et de là au cimetière de Varennes.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer.



**COMTOIS, Ghislaine (née Bélanger)**  
1941 - 2015

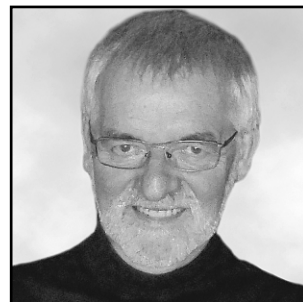
À St-Eustache, le 22 mars 2015, à l'âge de 73 ans, est décédée Mme Ghislaine Bélanger, épouse de M. Robert Comtois. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Stefan (Lyne), Nadine (Stéphan), Nicolas (Karen), ses petits-enfants Cédric, Lorie, Marina, Tristan, Agathe, Sandrine, son frère Paul-Émile, sa soeur Lucille ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances au **Complexe Funéraire Guay de St-Eustache, 146 St-Louis**

le dimanche 29 mars de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h.

Une réunion de prières aura lieu le jour même à 20 h.

Au lieu de fleurs, des dons pour la fondation de l'hôpital de St-Eustache seraient appréciés.



**DUBÉ, Rosario**  
1941 - 2015

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 26 mars 2015, à l'âge de 74 ans, est décédé monsieur Rosario Dubé. Il laisse dans le deuil sa conjointe Michèle Lemaire son fils Luc Dubé (Cindy Kelly) sa belle-fille Julie Cloutier (Richard Morneau) ses petits-enfants Ludovic, Félixa, Brandon, Rafaëlle ainsi que ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, parents et amis.

Une célébration de la Parole aura lieu le mercredi 1<sup>er</sup> avril 2015 à 14 h 30, en la chapelle du complexe funéraire

**Groupe LeSieur Légaré**

95, boul. Saint-Luc  
Saint-Jean-sur-Richelieu, J2W 1E2  
www.lesieurlegare.com  
450-359-0990.

La famille recevra les témoignages de sympathie à compter de 13 h.

Des dons à la Société canadienne de la sclérose en plaques, seraient appréciés de la famille.



**BÉLANGER, Huguette**  
1918 - 2015

À Lachine est décédée le 23 mars 2015, à l'âge de 96 ans, Madame Huguette Bélanger. Elle fut une infirmière dévouée autant qu'une soeur dévouée. Elle laisse dans le deuil sa soeur Mme Françoise Cuggy (née Bélanger). Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux et nièces. La famille accueillera parents et amis au complexe funéraire

**URGEL BOURGIE**  
ATHOS

Consultez le registre à sa mémoire au  
www.urgelbourg.com / 514 735-2025

1750 rue Notre-Dame, Lachine  
le lundi 30 mars 2015 de 10 h jusqu'au moment des funérailles à 13 h 30 en l'église des Saints-Anges, 1400, rue Saint-Joseph, Lachine et de là au cimetière Catholique de Lachine.



**CHABOT, Simone**  
1921 - 2015

À Sainte-Adèle, le 20 mars 2015, est décédée à l'âge de 93 ans Madame Simone Chabot. Elle laisse dans le deuil sa fille unique Johanne Paquette, sa soeur Rita (feu Paul Baillargeon), ses neveux et nièces ainsi que leurs conjoints, et autres parents et amis. Simone nous laisse le souvenir d'une femme exceptionnelle qui a oeuvré tout au long de sa vie comme infirmière, puis propriétaire-administratrice du CHSLD Saint-Albert-le-Grand à Montréal.

Selon sa volonté, il n'y aura ni exposition, ni service funéraire. Une rencontre est prévue ultérieurement pour les intimes lors de la mise en terre de ses cendres. Un merci particulier à l'équipe de soins palliatifs au CSSS des Sommets du Pavillon Philippe-Lapointe à Sainte-Agathe-des-Monts.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation médicale des Laurentides et des Pays-d'en-Haut.

**Arrangements funéraires :**  
450-504-9771

**COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DES LAURENTIDES**



**CHRISTIANO (Gigliotti), Rosa**  
1943 - 2015

À St-Jérôme, le 26 mars 2015, à l'âge de 71 ans, est décédée Mme Rosa Christiano, épouse de feu Tommaso Gigliotti.

Elle laisse dans le deuil ses enfants François (Louise), Vincent (Isabelle) et Maurizio ainsi que plusieurs autres membres de sa grande famille.

Les funérailles auront lieu le jeudi 2 avril 2015 à 14 h à la Cathédrale de St-Jérôme, suivies de l'inhumation au cimetière du même endroit.

La famille sera présente à l'église à compter de 13 h 30 pour recevoir les condoléances.

Des dons à la Société Parkinson du Québec (550, rue Sherbrooke Ouest, Montréal, QC H3A 1B9) seraient appréciés.

**Direction**  
Maison funéraire Trudel



**DRAPEAU (Prévost), Carmen**  
1921 - 2015

À Boucherville, le 21 mars 2015, à l'âge de 93 ans, est décédée Mme Carmen Prévost, épouse de feu Capitaine Louis-René Drapeau du Royal 22e Régiment. Elle laisse dans le deuil ses enfants Michèle (Michael Franko), Daniel (Carole Cardinal), Mario (Jocelyne Hung), Claude (Diane Richard) et ses petits-enfants et arrière-petits-enfants. La famille accueillera parents et amis le dimanche 29 mars de 13 h à 16 h au

**Complexe funéraire Pierre Tétreault Inc.**

549, Samuel-de-Champlain (à l'est de Montarville), sortie 19 de la route 132) Boucherville

cfpierreterreault@videotron.ca

Une liturgie de la Parole en présence des cendres aura lieu le même jour à 16 h à la chapelle du Complexe funéraire Pierre Tétreault.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société Alzheimer Rive-Sud.



**GAGNON, Thérèse (née Beaulieu)**  
1922 - 2015

À Montréal, le 23 mars 2015, à l'âge de 93 ans, est décédée Mme Thérèse Beaulieu épouse de feu M. Oscar Gagnon, de Roxboro. Elle laisse dans le deuil ses enfants Sabine (Owen Hughes), Michel, Jocelyne, Suzanne, Marguerite, Brigitte (Charles-André Cadot) et Jean-François, ses petits-enfants Étienne, François, Guillaume et Catherine, ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances le dimanche 29 mars 2015 de 14 h à 17 h au complexe funéraire

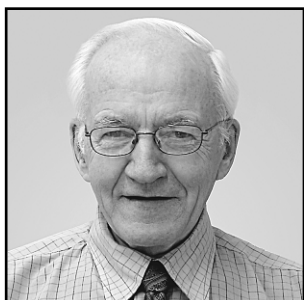
**M**

**Alfred Dallaire | MEMORIA**

2159, boul. St-Martin E., Laval H7E 4X6

514 277 7778 | memoria.ca

Remerciements à tout le personnel du CHSLD Notre-Dame-de-la-Merci généreux et dévoué. Au lieu de fleurs des dons à la fondation de la Croix-Rouge seraient appréciés.



**BOUCHER, Frère René dit Campeau, S.C. (Frère Fernand)**  
1928 - 2015

À Sherbrooke, le 24 mars 2015, est décédé frère René Boucher de la communauté des Frères du Sacré-Coeur, à l'âge de 84 ans et neuf mois, dont 68 ans de vie religieuse.

Outre ses confrères religieux, il laisse dans le deuil ses frères et soeurs Denise (feu Claude Nadon), Hélène (Guy Normandeau), Monique (feu Jean-Marc Ross), Marcel (Gertrude Bouchard), Jean-Jacques (Madeleine Ferron), Noëlla (Dino Santamaria), Pierre (Astrid Coulombe); son beau-frère Gaétan Ross (feu Rollande). L'ont précédé dans l'au-delà Jeannette (feu Jean-Jacques Paré), Lise, et André (feu Micheline Cloutier). Les membres de la communauté et de la famille recevront les condoléances au

**Mont-Sacré-Coeur**  
210, rue Denison Est, Granby  
Tél. 450-372-5848  
Télé. 450-372-1148

le vendredi 27 mars 2015 de 19 h à 21 h, puis le samedi 28 mars à compter de 9 h jusqu'à l'eucharistie d'adieu qui sera célébrée à 11 h au même endroit. La direction des funérailles a été confiée au

**Complexe funéraire Girardot et Ménard**  
470, rue Dufferin  
Granby J2G 9G2  
Tél. 450-372-4498  
Télé. 450-372-2738  
complexe@girardot-menard.com



**CHARBONNEAU, Denise (née Portelance)**  
1949 - 2015

À la Maison de soins palliatifs Source Bleue, le samedi 21 mars 2015, à l'âge de 65 ans, est décédée paisiblement entourée des siens, Denise Portelance épouse de Jacques Charbonneau. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses deux fils Simon et François (Hélène Boyer), son petit-fils Jules, ses deux frères Roger Portelance (Micheline Desbiens) et Georges Portelance (Marie Lemieux), ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces ainsi qu'autres parents et ami(e)s.

La famille vous accueillera en présence des cendres le dimanche 29 mars de 13 h à 17 h au complexe

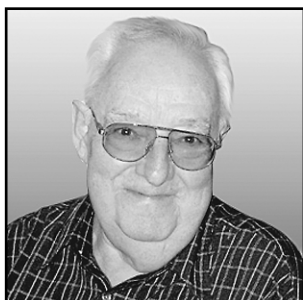
**YVES LÉGARÉ**  
Complexes funéraires

2750, boul. Marie-Victorin Est, Longueuil  
www.yveslegare.com 514 595-1500

Une cérémonie de prières aura ensuite lieu à 17 h en la chapelle du même complexe.

Un merci tout particulier au Dre Marie-Christine Gélinas et au personnel dévoué de la Maison Source Bleue pour l'excellente qualité des soins.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Source Bleue.



**CIRCÉ, Marcel**  
1933 - 2015

À Varennes, le 24 mars 2015, à l'âge de 81 ans, est décédé Marcel Circé, époux de Pierrette Desgroseilliers.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Bernard (Guylaine), René (Chantale), Jean-Luc (Louise), Pierre (Lucie), Anne-Marie (Joël), ses petits-enfants, ses arrière-petits-enfants, ainsi que de nombreux parents et ami(e)s. La famille vous accueillera en présence des cendres le vendredi 3 avril 2015 de 9 h 30 à 11 h. Une réunion de prières suivra à la chapelle du Complexe funéraire

**YVES LÉGARÉ**  
Complexes funéraires

2750, boul. Marie-Victorin Est, Longueuil  
www.yveslegare.com 514 595-1500



**DUBEAU, Guy**  
1931 - 2015

Le 20 mars, à l'âge de 84 ans, est décédé Guy Dubeau. Il laisse dans le deuil sa fille Josée, son petit-fils Antonin-Rio, ses soeurs et frère Jeannine, Louise et André, et autres membres de la famille et amis. La famille vous accueillera le mercredi 1er avril dès 18 h au complexe

**M**

**Alfred Dallaire | MEMORIA**

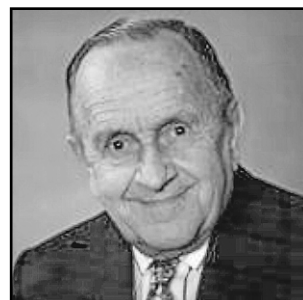
4231, boul. St-Laurent H2W 1Z4

514 277 7778 | memoria.ca

Une célébration en sa mémoire suivra à compter de 19 h.

Au lieu de fleurs, un don à la Fondation de l'Institut de Cardiologie de Montréal serait apprécié.

https://www.icm-mhi.org/fr/fondation



**GOHIER, Claude**  
1918 - 2015

Le 16 mars 2015, à 96 ans, est décédé, entouré d'amour et tout en douceur, M. Claude Gohier, époux de feu Rita Roger.

Nous, ses enfants, Jean-Marie (Sylvie), Michel (Anne) et Roselyne (Jean-Pierre), ses petits enfants, Claude, Alexandre, Geneviève, Mathieu et Simon, ainsi que sa compagne des dernières années, Hélène, nous nous séparons de lui dans la tristesse, mais dans la sérénité.

Nous remercions tout spécialement nos cousines Marielle et Lise Brazeau pour leur immense générosité et leur implication.

Nous remercions aussi l'équipe de 2e étage du CHSLD de Laval pour son très grand professionnalisme, ainsi que l'excellence des soins prodigués dans le respect et l'amour.

Nous vous accueillons au complexe

**YVES LÉGARÉ**  
Complexes funéraires

1350, autoroute 13, Laval H7X 3W9  
www.yveslegare.com 450 689-1500

le lundi 30 mars de 19 h à 21 h et le mardi 31 mars en la chapelle du complexe de 10 h à 11 h suivra une réunion de prières à 11 h.



DON IN MEMORIAM  
**PORTEUR D'ESPOIR POUR LES JEUNES**

514.789.5864  
FONDATIONQUEBECJEUNES.COM

**FONDATION Québec Jeunes**

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



**GOURD, Robert**  
1938 - 2015

Le 22 mars dernier, suite à une longue maladie, Robert Gourd est décédé paisiblement à Montréal. Ex-membre du Parlement fédéral et homme d'affaires, il laisse dans le deuil de très nombreux amis et connaissances. Il nous manquera beaucoup et nous aura marqués par sa loyauté, sa joie de vivre, son sens de l'humour et son indéfectible amitié. Nombreux sont ceux qui auront profité de ses largesses. Selon ses volontés, Robert a légué son corps à l'Université McGill afin que celui-ci soit utilisé aux fins d'enseignement médical et de recherche scientifique. Un service commémoratif organisé par l'Association canadienne des ex-parlementaires aura lieu le 1er juin 2015 dans la Salle du Sénat à Ottawa.



**GUÉRIN, Claude**  
1940 - 2015

À l'hôpital de Lachine, le 26 mars 2015, est décédé M. Claude Guérin, époux de Mme Danielle Michaud. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses fils Christian et Jonathan (Jocelyne Dossous), sa sœur Françoise (Roger Forgues), son beau-frère Charles, ainsi que des neveux, nièces, et amis. Une célébration de sa vie sera tenue en privé.

Direction:

**J.J. CARDINAL**  
RÉSIDENTE FUNÉRAIRE • FUNERAL HOME  
514-639-1511



**JOHNSON, Kathleen**  
1956 - 2015

Suite à un courageux combat contre la maladie, Kathleen nous a quittés le 26 mars 2015 à l'âge de 58 ans. Elle laisse dans le deuil ses frères Daniel, Nelson (Sylvie) et sa sœur France, ses neveux Arnaud, Thomas, Carl et sa nièce Karine ainsi que parents et ses proches amies / amis.

La famille vous accueillera au salon



**Alfred Dallaire | MEMORIA**  
1120, rue Jean-Talon E. H2R 1V9  
514 277 7778 | memoria.ca  
le lundi 30 mars de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, et mardi dès 9 h.  
Les funérailles auront lieu le mardi 31 mars à 12 h en l'église St-Ambroise, 1215, Beaubien Est, Montréal.

**Remerciements**  
REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveurs obtenues. M.R.



**JOLICOEUR, Père Georges, m.s.a.**  
1937 - 2015

Est décédé le mercredi 25 mars 2015 au Centre Multivocational Claude-David à Repentigny, à l'âge de 77 ans, Père Georges Jolicoeur, m.s.a. Né le 4 mai 1937 à St-Victor-de-Beauce, il était le fils de feu Cécile Bolduc et de feu Antoine Jolicoeur. Membre de la Société des Missionnaires des Saints-Apôtres, il fut ordonné prêtre le 4 avril 1971 au Collège St-Jean-Vianney à Montréal. Pendant six années à ce collège, il occupe les postes de directeur des étudiants, conseiller spirituel, directeur des services de l'équipement et directeur du secteur « Vie communautaire », directeur général et supérieur. Il devient conseiller général de la Société des Saints-Apôtres, administrateur et secrétaire exécutif de la Corporation L'Oeuvre des Saints-Apôtres.

De 1977 à 1983, il est vicaire coopérateur à la paroisse St-Paul l'Ermitte, Québec. Puis de 1980 à 1989, il est aumônier et directeur du service de pastorale à l'Hôpital Le Gardeur à Repentigny. De 1989 à 2012, il exerce du ministère auprès de personnes âgées à Repentigny.

Outre sa famille religieuse, il laisse dans le deuil ses cinq soeurs, Fleur-Ange, Juliette, Louise, Olivette et Francine et ses huit frères, feu Jean-Raymond, Noël, feu Dary, Louis, Gaétan, feu Alfred, Bernard et Michel, sa tante Claire Jolicoeur ainsi que ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, parents et amis.

Les funérailles seront célébrées le lundi 30 mars à 14 heures en l'église Purification-de-la-Bienheureuse-Vierge-Marie au 445, rue Notre-Dame à Repentigny. L'accueil se fera à l'église à 13 heures en présence des cendres.

Au lieu de fleurs, vous pouvez faire un don pour les missions de la Société des Missionnaires des Saints-Apôtres, 3719 boul. Gouin Est, Montréal-Nord (Québec) H1H 5L8.

Direction:



**LANGLOIS, Rolande (née Gagnon)**  
1938 - 2015

Ce 24 mars, est décédée à 77 ans, Rolande Gagnon, épouse de Jean-Paul Langlois.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses filles Renée (Rémi) et Lorraine, ses petits-enfants William et Camille, ses frères et soeurs Andrée (Raymond), Ursule, Claude, Henri-Paul (Nicole), Françoise, Marie-Cécile (Hervé), Hélène et Pauline, ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces. Elle rejoint ses frères Normand, Rodrigue et Gustave. La famille recevra vos condoléances le dimanche 29 mars de 19 h à 22 h et le lundi 30 mars de 10 h à 12 h et de 14 h à 15 h.

La célébration liturgique aura lieu à la chapelle du complexe à 15 h.

**YVES LÉGARÉ**  
Complexes funéraires

2750, boul. Marie-Victorin Est, Longueuil  
www.yveslegare.com 514 595-1500

Des dons à la société Alzheimer Rive-Sud seraient appréciés.



**LE COURS, Thérèse (née Poirier)**  
1922 - 2015

À Montréal, le jeudi 19 mars 2015 est décédée, à l'âge de 93 ans, Thérèse Poirier épouse de feu Charles Le Cours et mère de feu Nancy (John).

Elle laisse dans le deuil ses enfants Rudy (Julie) et Roselyn (Pierre), ses petits-enfants Jeanne, Adèle, Florence et Arnaud ainsi que plusieurs neveux et nièces.

La famille vous accueillera au complexe funéraire

**MAGNUS POIRIER**

Complexe Sherbrooke  
6825, rue Sherbrooke Est  
Montréal  
T: 514 727-2847

www.magnuspoirier.com

le lundi 30 mars 2015 de 18 h à 21 h et le mardi 31 mars dès 10 h. Les funérailles seront célébrées ce même jour à 11 h en la chapelle du complexe.

Au lieu de fleurs, un don à la Société canadienne du cancer, sera apprécié.



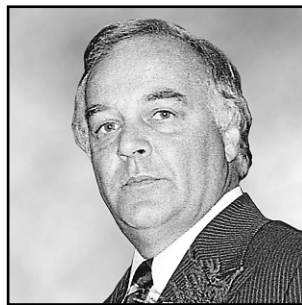
**KIROUAC, Charles**  
1942 - 2015

Le 21 mars, après un court et valeureux combat contre le cancer est décédé Charles Kirouac, époux de Denise Clavery.

Il laisse dans le deuil ses enfants Nicolas Kirouac, Igor Barriere (Sandra) et François Barriere (Valérie), ses petits-enfants Sandrine, Dominique, Simon et Anndrea, ses soeurs Alma (Raymond), Marie (feu Denis), Gertrude (feu Jean-Paul) et Louise (Richard), ainsi que de nombreux neveux, nièces et amis.

Charles aura bien profité de la vie et il aurait voulu que vous en fassiez autant. Lorsque la température le permettra, ses cendres seront inhumées dans le lot familial de la famille Kirouac à Sainte-Euphémie où il rejoindra ses parents et son frère Émile.

La famille remercie tout le personnel de l'hôpital Maisonneuve-Rosemont pour les bons soins prodigués à Charles depuis le début de sa maladie. Un merci particulier au personnel infirmier de l'unité des soins palliatifs pour sa gentillesse et son empathie.



**LACHANCE, Bernard**  
1935 - 2015

C'est avec tristesse que nous vous annonçons le décès de Bernard Lachance le 6 mars 2015, à l'âge de 79 ans.

Né à Montréal, le 3 avril 1935, fils de Gérard Lachance et de Thérèse Lahaie. Il fit ses études au Collège Mont-Saint-Louis et aux universités McGill et de Montréal.

Il fit partie de la Marine royale du Canada et des forces de l'Organisation des Nations unies en Corée et aussi député libéral dans la circonscription de Mille-Îles de 1973 à 1976.

Il laisse dans le deuil ses enfants Benoit (Danielle), Chantal (François), Nathalie (Fernando), ses 9 petits-enfants, Émilie, Laurence, Timotey, Camille, Gautier, Juliette, Elliott, Mia et Ollie, sa conjointe Marcelle Brisebois et les enfants de cette dernière.

Il laisse également dans le deuil la mère de ses enfants, Claire Roussy, ses soeurs Micheline, Ghislaine et son frère Jean-Pierre et autres amis et connaissances. La famille recevra les condoléances le 30 mars 2015, à l'église de la Visitation, au 1847, boulevard Gouin Est, Montréal, à compter de 10 h 30. Les funérailles suivront à 11 h.



**LEBLANC, Hélène**  
1940 - 2015

Le 25 mars 2015, à l'âge de 74 ans est décédée Mme Hélène Leblanc.

Femme de tête sympathique au sens de l'humour à toute épreuve, elle était dans l'intimité aimante et dévouée pour ses proches dont elle était le point d'encrage. Elle laisse dans le deuil ses filles Caroline (Jan) et Véronique, ses petits-enfants chéris Elizabeth et Elliott, ses frères et soeurs ainsi que de nombreux parents et amis.

La cérémonie au lieu le samedi 4 avril 2015 à 11 h au

**Complexe funéraire Mont-Royal**  
1297 Chemin de la Forêt,  
Outremont, Québec  
H2V 2P9 (514) 279-6540  
(www.cimetieremontroyal.com)



**LECLAIR, Doris (née Savoie)**  
1927 - 2015

À Montréal, le 20 mars 2015, est décédée Doris Leclair née Savoie, à l'âge de 87 ans. Épouse de Robert Leclair.

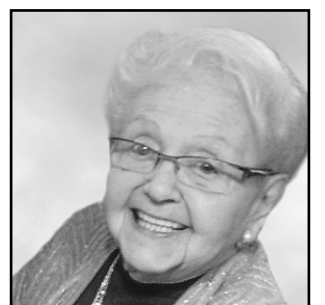
Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Francine, Diane, Hélène, Claude, Pierre, Paul et leurs conjoints, ses petits-fils Olivier, Vincent et Samuel, sa soeur Jeannette, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances le mardi 31 mars à compter de 18 h 30 à la

**COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DU GRAND MONTRÉAL**

9480, rue Notre-Dame Est  
Montréal (Québec) H1L 3N9  
514 303-4888  
cfgrandmontreal.com

www.cfgrandmontreal.com  
Une liturgie de la Parole suivra à 19 h en la chapelle de la résidence.



**LENGHAN, Gemma (née Drapeau)**  
1916 - 2015

Le 25 mars 2015, s'est éteinte paisiblement Gemma Drapeau, épouse de feu Georges C. Lenghan, laissant dans le deuil ses filles Élisabeth Ann (Dr George Berthiaume) et Anne-Marie (Jean-Pierre Sauriol), ses petits-enfants Pierre-Olivier (Edith Bourgeois), Vincent (Jeannina Szkut) et Marie-Ève (Douglas MacNarny) et son arrière-petit-fils Clifford. Elle laisse aussi sa belle-soeur et grande amie Laurence Bélanger (feu Rosaire Drapeau), son frère Marcel (Thérèse Martineau), ainsi que de nombreux neveux, nièces et amis.

Les funérailles auront lieu le lundi 30 mars 2015 en l'église St-Maurice de Duvernay au 1961, rue d'Ivry, à 11 h. Les condoléances seront reçues à compter de 10 h.

Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

Direction funéraire:



**Alfred Dallaire | MEMORIA**

514 277 7778 | memoria.ca

**Société de soins palliatifs à domicile**  
du Grand Montréal  
Fondation Docteur Maurice-Bertrand

*Une qualité de vie, jusqu'à la fin...*

**514-272-7200**  
www.societedesoinspalliatifs.com

**LES AVIS DE DECES MAINTENANT DANS LA PRESSE+**

CONSULTEZ LES AVIS DE DECES

SIMPLE ET EFFICACE  
Vous pouvez utiliser la fonction de recherche par nom, accéder à la carte routière du lieu des obsèques et envoyer un don en ligne.

**LA PRESSE+**

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900

**MAJEAU, André**  
1944 - 2015



Le 23 mars 2015, à l'âge de 70 ans, est décédé M. André Majeau de Crabtree, conjoint de Mme Michelle Emond. Il était le fils de feu Hervé Majeau et de feu Gertrude Lachapelle et le frère de feu Claude (Claudette Normandin).

Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil ses filles Stéphanie et son conjoint Stéphane Savard, Kathleen et son époux Éric Desmarais, leur mère Lorraine O'Connor (Michel Mailhot), ses petits-enfants Anthony et Olivier, Frédéric et Andréanne et sa belle-fille Julie Marin.

Il laisse également dans le deuil ses frères et sa soeur Jean-Guy (Gilberte Rondeau), Rollande (feu Serge Gougeon), Pierre (Lucette Robillard), ainsi que plusieurs beaux-frères et belles-soeurs, autres parents et amis.

La famille de M. Majeau vous accueillera le jeudi 26 mars de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que le vendredi dès 9 h 30 au centre funéraire



1077, rue Lépine, Joliette  
www.centrefunerairejoliette.com

Le service sera célébré le vendredi 27 mars à 11 h en l'église du Christ-Roi. En guise de témoignages de sympathie, la famille apprécierait des dons à la Fondation pour la Santé du Nord de Lanaudière.



**LICATA, Ro Adel**  
1946 - 2015

Elle laisse dans le deuil son grand amour André Grégoire, sa mère Lucille Lucchino-Licata, ses deux soeurs Luta (Charles Sabo) et Karmel (Michael Murphy), ses nièces bien-aimées Rachel, Ruthie, Tanya, Megin, ainsi que des ami(e)s proches. Elle fut précédée par son père Salvatore et son frère Sam Licata.

Infirmière de formation, elle a assumé pendant plus de vingt ans la présidence du syndicat des infirmières de l'Hôpital Royal-Victoria. Associée aux grandes actions menées par la FIIQ, elle fut plus particulièrement impliquée dans les luttes visant l'égalité des sexes. Son ouverture à la différence l'a amenée à créer des ponts entre des personnes de toutes origines et à parcourir, avec son compagnon de toujours, plus de 80 pays ramenant dans ses bagages toute la beauté du monde.

Parents et amis sont invités à lui rendre hommage le dimanche 29 mars 2015 à 13 h au

**Complexe Funéraire Mont-Royal**  
1297, ch. de la Forêt  
Outremont, Qc H2V 2P9  
Tél.: 514 279-6540  
www.mountroyalcm.com



**SAUVÉ, Gaétan**  
1947 - 2015

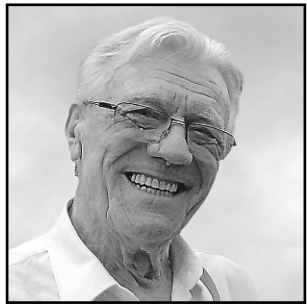
Le 17 février dernier, au terme d'une vie vécue avec passion et enthousiasme, est décédé Gaétan Sauvé à l'âge de 67 ans. Il laisse dans le deuil sa conjointe Micheline, son fils Sébastien, ses frères Jean-Paul et Yves, ses belles-soeurs Marie-Josée et Louise, ses nièces ainsi que ses amis et anciens collègues de travail, à ces derniers, "Mgr" vous salue. Selon les volontés de Gaétan, c'est dans l'intimité que sa famille et ses amis lui ont dit au revoir.

Ses cendres reposeront au cimetière de Saint-Eustache à la fin du printemps. Des dons à la Fondation québécoise du cancer seront appréciés.

Un merci sincère à tous ceux qui l'ont soutenu et aimé.

Direction:

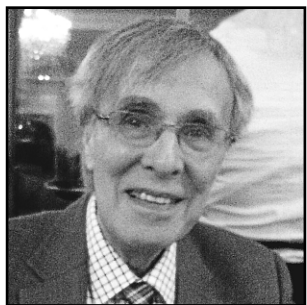
**MAGNUS POIRIER**  
T: 514 727-2847  
www.magnuspoirier.com



**SOUVAY, Michel**  
1932 - 2015

À Playa Del Carmen au Mexique, le 24 janvier 2015 à l'âge de 83 ans est décédé M. Michel Souvay, conjoint de Mme Lucile Bernard.

Il laisse dans le deuil, outre sa conjointe Lucile, ses deux fils Philippe et Pascal, ainsi que leur mère Mme Louise Bataille. Il était le frère de feu Marcel Souvay, l'oncle de Gérard Souvay et le grand-oncle de François-Xavier, Michèle et Raphaëlle. Il laisse également dans le deuil ses arrière-petits-neveux et petites-nièces.



**TOMAS, Francisco**  
1930 - 2015

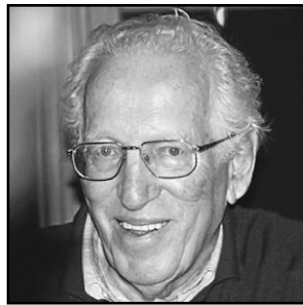
À Montréal, le 26 mars 2015, à l'âge de 84 ans, est décédé M. Francisco Tomas, conjoint de Huguette Martineau.

Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil ses enfants Joanne et Éléonora, ses petits-enfants, sa soeur Lolita (Franco D'Amico), ses neveux et nièces, cousins et cousines, parents et amis. La famille accueillera parents et amis au complexe funéraire



Alfred Dallaire | MEMORIA  
3254, rue de Bellechasse H1X 1H8  
514 277 7778 | memoria.ca

le lundi 30 mars de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, le mardi 31 mars de 9 h à 11 h. Les funérailles suivront le mardi 31 mars à 11 h, en l'église St-Édouard (6511, rue Saint-Denis, Montréal). Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



**Maurice Myrand, FCPA, CA**  
1928 - 2015

C'est avec une profonde tristesse que nous annonçons le décès de Monsieur Maurice Myrand, survenu à l'Hôpital Saint-Luc, le 26 mars 2015, à l'âge de 86 ans. Il était entouré de son épouse et ses enfants.

Il laisse dans le deuil son épouse bien-aimée et partenaire de vie, Janine Bureau, ses enfants Pierre (Suzanne Bleau-Myrand), Louise (Jean Saint-Onge) et Michel (Marie-Jean Ferland), et ses petits-enfants Dominique (Antoine Rotondo), Louis-Mathieu, France, Chantal, Alexandre et Philippe. Il laisse également dans le deuil ses frères Marcel (Jacqueline) et Claude (Emma), neveux, nièces, parents et amis, tant golfeurs que de la table de famille du St-James Club où il aimait régler le sort du monde tous les jeudis midi.

Père aimant et disponible, pince-sans-rire, généreux, il était avant tout un homme de famille. Homme affable et toujours souriant, il avait toujours de bons mots pour tous et encourageait tous ceux sur son passage à se dépasser et à viser plus haut ! Mais plus que tout, Maurice était un époux amoureux, un amour d'adolescent qui aurait fêté ses 60 ans de mariage le 22 octobre prochain.

Maurice a commencé sa carrière comme « waiter » au Château Frontenac tout en étudiant la comptabilité. Il était un très fier diplômé de la Faculté des sciences de l'administration de l'Université Laval, qui l'a d'ailleurs honoré en lui décernant le prix Hermès de « carrière » en 1984 — reconnaissance adressée aux diplômés qui ont su promouvoir les professions liées aux sciences de l'administration et au renom de l'Université.

C'est comme CA auprès de la firme Peat Marwick qu'il a commencé à fourbir ses armes de gestionnaire avant de se joindre, en 1958, à Automobiles Renaud Canada. En 1961, Maurice s'est joint au Trust général du Canada. Il y travaillera et progressera pendant 30 ans pour en devenir le Président et chef de la direction en 1988.

De plus, il a siégé à de nombreux conseils d'administration, dont ceux de Cogeco et Cogeco Cable pendant 11 ans. Maurice en a été le Président du conseil de 1998 à 2004. Son dévouement, sa vision et son leadership ont été précieux pour la compagnie. Il a aussi siégé sur les CA de nombreux fonds de pension et caisses de retraite, dont 15 ans sur celui du Regroupement des cadres retraités d'Alcan, jusqu'en 2005.

Homme de terrain, il était grandement apprécié par tous les employés et ses collègues. Il a été tour à tour décrit comme un gentleman, un collaborateur de premier choix, un homme généreux et à l'écoute, un homme droit, un homme au grand coeur. Toute sa vie, Maurice a été un très généreux donateur auprès de nombreux organismes.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire :



Alfred Dallaire | MEMORIA  
1111, rue Laurier O., Outremont H2V 2L3  
514 277 7778 | memoria.ca

Service de voirurier

le lundi 30 mars 2015 de 15 h à 21 h et le mardi 31 mars dès 10 h. Les funérailles seront célébrées en l'église Saint-Viateur d'Outremont à 11 h.

Selon ses volontés, un don à l'Auberge communautaire du sud-ouest serait apprécié.

La famille tient à remercier le personnel soignant des hôpitaux Hôtel-Dieu et Saint-Luc pour leur dévouement et leur professionnalisme.



**TOMOVA, Genova**  
(née Chotrecova)  
1937 - 2015

À Montréal, le 27 mars est décédée à l'âge de 78 ans, madame Genova Tomova. Elle laisse dans le deuil son fils Kristian Tomov (Anny Paquin), ses petits-fils Jeremy, Justin Tomov et Hugo Savard, Sonia Renwick, mère de Jeremy et Justin ainsi que sa fidèle amie Nikka Gingras. La famille tient à remercier Melba Guelos, Heva Palmos et Fredizminda Baccay pour tous les soins, attentions, amour et dévotion qu'elles lui ont prodigués pendant les dernières années. La famille recevra les condoléances à la maison funéraire



Alfred Dallaire | MEMORIA  
1111, rue Laurier O., Outremont H2V 2L3  
514 277 7778 | memoria.ca

(service de valets)  
le mercredi 1er avril 2015 à partir de 14 h 30. Une cérémonie commémorative suivra à 18 h 30.



**TREMBLAY, Marie-Paul (née Pinard)**  
1923 - 2015

À Longueuil, le 26 mars 2015, à l'âge de 91 ans, est décédée Marie-Paul Pinard, épouse de feu Jean-Paul Tremblay. Elle laisse dans le chagrin ses enfants Claude (Sylvie Nadon), Hélène, Mireille (Denis Langlois), Sylvie et Catherine Bluteau, ses petits-enfants Mathieu, Martin, Jean-Daniel, Guillaume, Anne-Sophie, Virginie, Clarisse, Chantal et Nathalie, de même que leurs conjoint(e)s, ses arrière-petits-enfants, sa soeur Françoise, ses frères Raymond et Yvon, ses neveux, nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

**URGEL BOURGIE**

ATHOS  
Consultez le registre à sa mémoire au  
www.urgelbourgje.com / 514 735-2025  
1025, rue St-Laurent Ouest  
Longueuil  
www.urgelbourgje.com

le lundi 30 mars de 19 h à 21 h et le mardi 31 mars dès 14 h. La cérémonie aura lieu le mardi 31 mars à 17 h, en la chapelle du complexe, suivie d'un cocktail dinatoire en hommage à notre mère.



**VERNIER, Armand**  
1920 - 2015

Entouré des siens, Armand Vernier, retraité de Bell Canada, est décédé le 19 mars 2015 à l'âge de 94 ans.

Époux en premières noces de feu Marie-Anne Charette, il laisse dans le deuil sa seconde épouse, Alice Nagel, ses enfants, Louise (Michel Blouin), Pierre (Gloriette Aho), Odette (Pierre Laplante) et Danielle ainsi que ses petits-enfants, Geneviève Blouin et Philippe Côté.

La famille recevra les condoléances le lundi 30 mars 2015 de 18 h à 21 h à la résidence funéraire



RÉSIDENCE FUNÉRAIRE • FUNERAL HOME  
560, Bord du Lac, Dorval  
Tél.: 514-631-1511

Les funérailles auront lieu en l'église La Présentation-de-la-Sainte-Vierge, 665 de l'Église, Dorval, le mardi 31 mars à 11 h. La famille y accueillera les visiteurs dès 10 h.

Les enfants désirent exprimer leur profonde gratitude à Madame Barbara Hughes qui, pendant dix ans, a prodigué des soins à leur père avec tendresse, dévouement et compétence.

La famille suggère que des dons soient faits à la Fondation de l'hôpital de Lachine.



**VINET, Yolande**  
1924 - 2015

À Montréal, le 14 mars, à l'âge de 90 ans, est décédée Yolande Vinet.

Elle laisse dans le deuil ses soeurs Jacqueline et Raymonde, son frère Gilles (Danielle), ses neveux Daniel et Michel, ses nièces Louise, Lyne et Nathalie.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

**URGEL BOURGIE**

ATHOS  
Consultez le registre à sa mémoire au  
www.urgelbourgje.com / 514 735-2025

6700 Beaubien Est, Montréal  
le vendredi 3 avril de 13 h à 15 h. Une liturgie de la Parole suivra en la chapelle du complexe.



Fondation  
québécoise  
du cancer

Du soutien au quotidien

Don  
in memoriam  
En souvenir  
d'un être cher

1 877 336-4443  
www.fqc.qc.ca



**ROBERGE, François**  
1946 - 2015

À Laval, le 25 mars 2015, à l'âge de 69 ans est décédé François Roberge époux de Michèle Poisson.

Outre son épouse il laisse dans le deuil ses enfants: Julie, Cédric (Mélicca), Gaël (Marie-Pier), ses petits enfants Félix, Laurence, Emilie, Marion, Olivier ainsi que parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

**URGEL BOURGIE**

ATHOS  
Consultez le registre à sa mémoire au  
www.urgelbourgje.com / 514 735-2025  
3517 Boul Lévesque ouest  
Chomedey, Laval

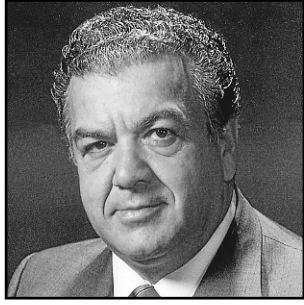
le dimanche 29 mars de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h.

Dons  
in memoriam  
donnezlavieautrement.com



# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



**PROULX, Réal-Jean**  
1924 - 2015

Réal-Jean Proulx, entouré de sa famille, est décédé à Gatineau, Québec, le 21 mars 2015.

Réal est né à Montebello, Québec, le 7 décembre 1924. Il a grandi à Weir, une petite ville des Laurentides. Il a travaillé dans des camps de bûcherons et a installé des pièges pour animaux afin d'aider à faire vivre sa famille. À 17 ans, en 1942, avec la permission de sa mère, Réal s'est porté volontaire pour le service outre-mer dans la RCAF (sergent de section, 6e groupe de bombardiers canadiens). Au cours de son service, il a subi de graves blessures dont il a ressenti les effets jusqu'à la fin de ses jours.

Réal a travaillé pour le CN comme employé des trains, puis représentant des Travailleurs unis des Transports (UTU) dont il est devenu vice-président. Il avait une passion pour la défense des droits des travailleurs et a gagné le respect des deux parties à la table des négociations. À sa retraite, il a fait partie de nombreuses associations et a siégé à plusieurs comités de retraite. Quand il ne travaillait pas sur sa maison et son terrain, il trouvait le temps de lire, de jouer au golf, de chasser et de pêcher.

Réal était complètement dévoué à sa famille. Il laisse dans le deuil son épouse pendant 67 ans, Jacqueline, son fils Michael (Donna), sa fille Suzanne (Richard), son petit-fils Simon, ses petites-filles Karen (T.J.) et Christine (Matt), ses arrière-petits-fils Rylan et Cameron, ses arrière-petites-filles Abbey et Zoey, ainsi que de nombreux frères, soeurs, neveux et nièces.

*Réal, ton avion est arrivé à bon port.  
Tu as mené ton dernier train à la gare.  
Tu as laissé de côté ton fusil et ta ligne.  
Tes outils et ton sécateur sont entre bonnes mains.  
Repose-toi, Réal, ton travail est accompli!*

Un service privé pour la famille aura lieu plus tard, conformément aux vœux de Réal. Nous tenons à remercier le personnel de l'hôpital de Hull et du centre Mathieu-Froment-Savoie de Gatineau, pour les excellents soins prodigués. Pour honorer la mémoire de Réal, vous pouvez faire des dons au Centre Mathieu-Froment-Savoie ou à l'Armée du Salut.



**Norman D. Hébert, LL. D.**

Les 700 employés du Groupe Park Avenue pleurent la perte de leur très cher Fondateur et Président du Conseil, M. Norman D. Hébert, et souhaitent lui rendre cet hommage.

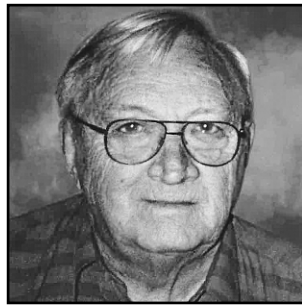
M. Hébert était aimé, admiré et respecté de tous. Sa délicatesse, sa gentillesse et sa reconnaissance nous manqueront. Sa détermination, son optimisme et sa curiosité intellectuelle ont marqué nos vies. Nous avons appris de lui les vertus du courage et de la passion. Travailler avec M. Hébert était un réel privilège, pour nombre d'entre nous pendant plus de 25 ans. Il nous laisse en héritage une entreprise vivante et dynamique qui nous permet de grandir et d'évoluer, dirigée par son fils Norman E. Hébert qui perpétue les valeurs familiales de respect, d'intégrité, de fidélité, de reconnaissance, de générosité, et l'ensemble des valeurs communes à tous les grands humanistes.

*Il a touché nos coeurs et enrichi nos esprits*



Nous offrons nos plus sincères condoléances à toute sa famille, en particulier à ses enfants : Norman E. (Diane) et Louise (Jean-Claude), de même qu'à ses petits-enfants Annie (Antoine), Kathleen (Brian) et Norman John (Jaclyn), et ses arrière-petits-enfants adorés, Nicholas et Xavier.

**1er ANNIVERSAIRE**



**Raoul Payeur**  
1926 - 2014

Cher Raoul, cher papa, il y a un an, le 28 mars 2014, tu nous quittais en laissant derrière toi un grand vide. Nous apprenons lentement à vivre sans ta présence, ton humour et nos discussions enflammées malgré la douleur qui nous accable encore. Marthe et la famille remercient de tout coeur parents et amis pour leur soutien et réconfort.

**2e ANNIVERSAIRE**



**JOCELYNE CHAMPAGNE**  
(NÉE GAUVIN)

Mon bel amour, Voilà déjà deux ans que tu nous as quittés. Pas une journée ne se passe sans que je pense à toi et que tu me manques énormément. Je t'aime, nous t'aimerons toujours. Jean-Pierre, ton amour et les enfants Carl (Riza, Aglaé, Andra, Kael), Caroline (Mark).

**Votre meilleur allié contre le cancer.**

**Jeveuxdonner.ca**  
1 888 939-3333



**REMERCIEMENTS**

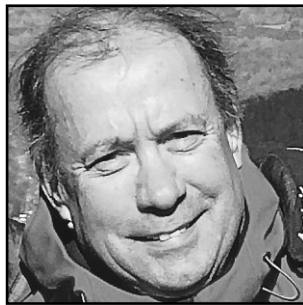


**BROSSARD MARCIL, Denise**

Suite au décès de Mme Denise Brossard Marcil le 11 mars dernier, nous tenons à remercier tous les parents et amis, de Boucherville comme d'ailleurs, qui nous ont démontré leur sympathie et leur affection. Vos témoignages nous ont beaucoup touchés, et nous vous en sommes profondément reconnaissants.

*Son époux Guy Marcil, ses enfants Lucie, France, Jacques et leurs familles.*

**REMERCIEMENTS**



**ETHIER, Jean**  
1946-2015

Vous avez été nombreux, parents et amis à nous témoigner votre sympathie, votre réconfort et votre amour à l'occasion du décès de Jean. Nous tenons à vous remercier chaleureusement pour votre présence, vos appels, vos cartes et tous vos dons. Jean restera toujours présent dans nos pensées et nos coeurs. Merci. Élise Bouthillette ainsi que les familles Ethier et Bouthillette.

**Votre don pourrait faire la différence!**



Cette année, **21 700** Canadiens seront atteints d'un **cancer du poumon...**  
**2 800** d'entre eux y survivront!

**L'ASSOCIATION PULMONAIRE**  
Québec

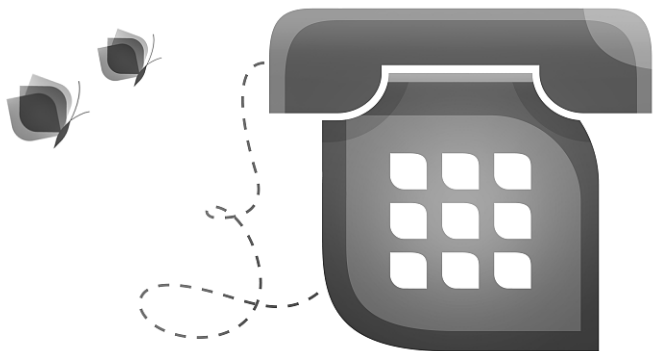
**1 800 295-8111**  
www.pq.poumon.ca

**Le deuil : en parler pour mieux le vivre**

**LIGNE D'ÉCOUTE, D'INFORMATION ET DE RÉFÉRENCES SUR LE DEUIL**

**1 888 LE DEUIL**  
1 888 533-3845

infos@maisonmonbourquette.com  
maisonmonbourquette.com



maison  
Monbourquette

**ASTROLOGIE DU JOUR**

**♈ BÉLIER** DU 21 MARS AU 19 AVRIL

En cette étape anniversaire, avec le Soleil, Uranus et Mars dans votre Signe, il semble que rien ne peut vous distraire de vos objectifs. Tandis qu'un nouveau souffle revigore votre détermination, vous entrez dans une période de grandes réalisations. Cependant, même si un projet vous passionne, ne négligez pas un proche qui a besoin d'un peu d'attention.

**♉ TAUREAU** DU 20 AVRIL AU 20 MAI

Pourquoi les samedis devraient-ils tous se ressembler? La présence de Vénus en Taureau peut faire en sorte que vous découvriez une nouvelle joie de vivre par le biais de nouveaux intérêts. Pour se faire, certaines idées préconçues à l'endroit d'activités et aux groupes d'individus auxquels vous les associez gagneraient à être mises au rancart.

**♊ GÉMEAUX** DU 21 MAI AU 21 JUIN

Est-il vraiment nécessaire de déterminer combien de temps une situation peut continuer? Il y a moyen de ne pas vous soucier de l'avenir sans l'hypothéquer pour autant. Profitez plutôt des choses que ce dernier samedi de mars vous offre sans trop vous poser de questions. Des signes de stress ne plairont pas aux autres. Affichez une façade calme et imperturbable.

**♋ CANCER** DU 22 JUIN AU 22 JUILLET

La Lune est en Cancer, et un service ne pourra être bien rendu que par quelqu'un qui possède les compétences et les aptitudes nécessaires. Assurez-vous que l'aide qui vous est offerte ne devienne pas un boulet au pied. Voici donc un samedi qui se déroulera bien si vous ne permettez pas à ceux qui veulent vous simplifier l'existence de vous la compliquer.

**♌ LION** DU 23 JUILLET AU 22 AOÛT

Tant que Vénus sera en Taureau, un Signe considéré incompatible avec le Lion, il peut vous être plus difficile de déterminer sur quels atouts miser afin d'obtenir un maximum de reconnaissance publique. Il serait sage de procéder à une minutieuse analyse avant de persévérer, histoire d'avoir la certitude que vous empruntez la bonne voie. Jupiter rétrograde en Lion...

**♍ VIERGE** DU 23 AOÛT AU 22 SEPTEMBRE

Vous ne saurez jamais comment l'autre personne accueillera une déclaration si vous n'osez pas la formuler. Inutile de passer des heures à hésiter. La seule façon de connaître sa réaction sera d'aborder le sujet. Si vous parlez franchement, votre interlocuteur ne pourra qu'apprécier votre honnêteté. Vénus ne se trouve-t-elle pas chez votre allié le Taureau?

**♎ BALANCE** DU 23 SEPTEMBRE AU 23 OCTOBRE

Tandis que les astres en Bélier accentuent votre magnétisme et vous méritent de nouvelles sympathies, vous serez en mesure de parvenir à vos fins grâce à la coopération de gens qui souhaitent vous voir réussir. N'hésitez pas à accorder un peu de votre temps pour rendre service à quelqu'un. Ce printemps, vos bonnes actions peuvent avoir l'effet d'un boomerang!

**♏ SCORPION** DU 23 OCTOBRE AU 21 NOVEMBRE

La présence de Vénus en Taureau place vos relations de complémentarité au premier plan. Vos différences par rapport à un proche constituent principalement un atout. D'ailleurs, un événement peut vous démontrer à quel point vous vous complétez bien. Si vous souhaitez que quelqu'un se confie davantage, commencez par parler de vous.

**♐ SAGITTAIRE** DU 22 NOVEMBRE AU 21 DÉCEMBRE

À partir d'un autre Signe de Feu, le Soleil-Uranus-Mars en Bélier vous font de jolis clin d'oeil. Vu que la spontanéité et les nouveaux éléments sont privilégiés, il n'est pas nécessaire de se restreindre à n'employer que les vieux procédés. Pour qu'une alternative puisse devenir une valeur sûre, il faudra commencer par en faire l'expérience. Saturne est en Sagittaire...

**♑ CAPRICORNE** DU 22 DÉCEMBRE AU 19 JANVIER

La présence de la Lune encore en Cancer, face au Capricorne, vous permettra de recevoir une certaine approbation. Une contrainte avec laquelle vous pensiez devoir composer pourrait ne pas se présenter. Cependant, les 3 astres en Bélier, au carré de votre Signe, pourraient faire en sorte que vos propos soient mal interprétés... Choisissez votre vocabulaire...

**♒ VERSEAU** DU 20 JANVIER AU 18 FÉVRIER

Il n'est pas réaliste de vouloir plaire à tout le monde, surtout quand Vénus se trouve au carré de votre Signe. Essayez avant tout de faire plaisir aux personnes qui comptent vraiment, en privilégiant celles que vous aimez réellement, plutôt que celles qui peuvent essentiellement vous être utiles pour parvenir à vos fins. Vous réussirez mieux ainsi à faire des heureux...

**♓ POISSONS** DU 19 FÉVRIER AU 20 MARS

La présence de Mercure en Poissons donnera encore un second souffle à vos projets. Redoublant d'efficacité, vous serez en mesure d'en accomplir davantage en moins de temps, sans avoir l'impression de fournir de grands efforts. C'est probablement le temps de redéfinir vos priorités et de vous affirmer face à une personne exigeante qui anticipe sur votre patience.