



Nobilis 2008

NOBILIS célèbre les 50 ans de l'APCHQ — région de Québec

Créé par l'Association provinciale des constructeurs d'habitations du Québec (APCHQ) – région de Québec, le Concours Nobilis vise à encourager la réalisation de projets de qualité auprès des membres de l'Association.

Les réalisations primées doivent se distinguer sous plusieurs aspects, dont la qualité de la construction, le rapport qualité/prix, les contraintes techniques, l'intégration à l'environnement, et l'architecture et le design intérieur. La sélection relève de jurys composés de professionnels provenant de disciplines complémentaires et permet de visiter les projets en lice.

Nobilis, concours d'excellence dans l'industrie de la construction, célèbre l'Association qui l'a vue naître. Cinquante années d'expérience qui font de l'Association un acteur de premier plan dans le domaine de la construction et de la rénovation résidentielle dans la grande région de Québec. Or, par ses 22 années d'existence, Nobilis a contribué à faire connaître l'Association aux yeux du grand public.

*Merci de contribuer, par vos réalisations,
à l'excellence en habitation!*

Nobilis célèbre les 50 ans de l'APCHQ – région de Québec

Québec, le jeudi 6 novembre 2008 – Le président du **CONCOURS NOBILIS** et également président de l'APCHQ – région de Québec, M. Sylvain Tremblay de Construction S.M.B. inc., a procédé, en présence de M. Raynald Roy de la **Fédération des caisses Desjardins du Québec**, commanditaire officiel, à la remise des trophées Nobilis 2008.

NOBILIS, concours d'excellence dans l'industrie de la construction, célèbre cette année l'Association qui l'a vue naître. Cinquante années d'expérience qui font de l'APCHQ un acteur de premier plan dans le domaine de la construction et de la rénovation résidentielle dans la grande région de Québec. Et, il y a 22 ans déjà, entre autres événements exclusifs, l'Association lançait son premier concours Nobilis.

Ce Concours vise à encourager la réalisation de projets de qualité auprès des membres de

l'Association. Les réalisations primées doivent se distinguer sous plusieurs aspects dont : la qualité de la construction, le rapport qualité/prix, l'intégration à l'environnement, les contraintes techniques et l'architecture et le design intérieur. La sélection relève de jurys composés de professionnels provenant de disciplines complémentaires et permet de visiter les projets en lice.

Pour célébrer dignement cette reconnaissance, l'APCHQ s'associe annuellement à différents partenaires économiques afin de rayonner l'année durant. Soulignons à ce titre les nombreux partenariats liés aux remises de trophées de la soirée Nobilis. C'est ainsi que dans le cadre du gala, l'Agence de l'efficacité énergétique remet à monsieur Yves Fiset de Construction Habco son « Prix spécial Novoclimat » qui vise à souligner son engagement de même que la qualité de son service et de ses constructions.

De plus, précisons que notre Association poursuit, depuis plus de cinq ans, un partenariat d'affaires avec les **Fidéides** et que nous profiterons de cet événement pour faire connaître nos gagnants Nobilis dans le monde des affaires de la région de Québec et de Chaudière-Appalaches.

Signalons enfin que l'APCHQ - région de Québec profite de la soirée Nobilis pour remettre, et ce, depuis 1999, son prix **HOMMAGE APCHQ** à une personnalité de l'industrie qui s'est illustrée dans son secteur d'activité ainsi qu'à l'Association, par son implication. Cette année, l'APCHQ rend hommage à **M. Jocelyn Boivin**, président de l'entreprise **Les Habitations Boivin**.

Toutes ces initiatives contribuent à la progression de la notoriété du Concours Nobilis et à la reconnaissance d'une Association active depuis 50 ans dans son



M. Sylvain Tremblay

milieu. Pour le souligner de façon tangible, l'APCHQ – région de Québec a d'ailleurs inauguré, en octobre dernier, le Pavillon APCHQ de Cité Joie à Lac-Beauport redonnant ainsi à la communauté, grâce au travail de ses membres et de leurs partenaires. La réalisation de ce *Projet 50 ans*, tout comme le concours Nobilis, est objet de fierté pour l'Association.

Ce cahier est une réalisation des Publications spéciales **leSoleil**

Édition : Yvan Dumont • Conception graphique : Diane Frigon
Pour information, communiquez avec Josée McNicoll au 418 686-3435

À votre service depuis plus de 15 ans!



NOBILIS
2008



LAURÉAT
EXCELLENCE «CUISINE»
Projet neuf
20 000 \$ et moins



Rénovation et maison neuve

armoires

Maxi
Design

cuisine et salle de bain

269, rue Copenhague, Saint-Augustin, 418-878-5552, www.armoiresmaxi.com

Liste officielle des jurys

Jury 1

Monsieur Louis Leduc, Architecte
Roberge et Leduc, Architectes

Monsieur Nicolas Rousseau
Évaluateur-conseil, SCHL

Madame Jessica Sheedy, T.P. Arch.
Architecture Jessica Sheedy T.P.

Jury 2

Madame Carole-Anne Drouin, T.P. Arch.
CAD Architecture

Monsieur Paul-Émile Garneau
Service de l'évaluation, Ville de Québec

Madame Lyne Lebeau, Architecte
Lyne Lebeau Architecte

Liste officielle des membres du comité

Monsieur Sylvain Tremblay
Construction S.M.B. inc.

Monsieur Gérald Frenette
Freneco Ltée

Madame Nathalie Guenette
Lacroix Décor

Monsieur Samuel Massicotte
Heenan Blaikie Aubut

Monsieur Guillaume Valin
Groupe Permacon

Monsieur Éric Racine, É.A.
Ville de Québec



De gauche à droite à l'avant:
M. Sylvain Tremblay (Construction S.M.B. inc.) président de l'APCHQ – région de Québec et président du Concours Nobilis 2008, M. Bernard Faucher (Menuiserie Faucher & Faucher inc.), M. Alain Jacques, (Construction Jacques (1977) inc.)
M. Jocelyn Boivin (Les Habitations Boivin), récipiendaire du Prix Hommage 2008 de l'APCHQ – région de Québec, M. Yves Fiset (Construction Habco), récipiendaire du Prix spécial Novoclimat, M. Marc Vaillancourt (Construction Maurice Bilodeau inc.), M. Raynald Roy, vice-président au Soutien et développement des affaires pour la région Québec-Ouest-Rive-Sud (Fédération des caisses Desjardins du Québec, commanditaire officiel)
De gauche à droite au centre :
M. Simon Gauvin (Armoires MLM), MM. Steve Richard et François Levesque (Ébénisterie Richard & Levesque inc.)
M. Martin Gagné (CMG Entrepreneur général inc.), M. Norman McKinley (Construction McKinley inc.)
De gauche à droite à l'arrière :
M. Louis Roy (Construction St-Antoine inc.), M. Errol Gagnon (Meunier D.G.L.E. inc.), M. Claude Martin (Construction et Rénovation Claude Martin inc.), M. Luc-Antoine Boivin (Les Habitations Boivin), M. Simon Bégin (Entreprises Simon Bégin inc.), M. Jacques Lambert (Armoires Maxi-Design inc.)
Absent de la photo : Construction Citadelle inc., Rénovation Le Blanc

Présidente du jury

Madame Laurence Déry, Avocate
Fasken Martineau

Vérificateur

Monsieur Louis Poulin, CA
Associé, Raymond Chabot Grant Thornton

WWW.GOMAIISON.COM

Trouvez votre maison!

La Garantie des maisons neuves de l'APCHQ: plus de 30 ans d'excellence grâce à ses Maîtres constructeurs!

La GMN de l'APCHQ protège près de 80% des projets résidentiels au Québec.

GO MAISON.com

APCHQ ASSOCIATION PROVINCIALE DES CONSTRUCTEURS D'HABITATIONS DU QUÉBEC INC.

GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ

Excellence du « Projet d'ensemble » d'unités unifamiliales d'habitations neuves

Lauréat

La construction de ce projet d'ensemble, dont le niveau du terrain est plus bas que celui de la rue, représentait un défi de taille pour l'entreprise **MEUNIER D.G.L.E. INC.** Secondé par l'architecte Nelson Larrivée, le constructeur a également dû consolider les fondations, aménager la hauteur des bâtiments en fonction de la proximité de la rivière Sainte-Anne et respecter les normes environnementales rigoureuses dans ce secteur de Beupré. Et tout cela en offrant à ses occupants un point de vue et une intimité extraordinaires en plus du confort assuré par Novoclimat. Une mission tout à fait réussie!

Finaliste

■ À Beupré, ce projet d'ensemble, conçu et réalisé par **LES HABITATIONS BOIVIN** et Luc Tremblay, architecte, se démarque par son design en accord avec le milieu naturel et l'implantation des bâtiments qui maximise la vue sur le mont Sainte-Anne. Son architecture, la qualité de sa construction de même que son aménagement forment un tout au rapport qualité/prix exceptionnel et sont garants d'une longévité harmonieuse. Le choix des techniques énergétiques Novoclimat ajoute une plus-value à l'ensemble. Un concept très avantageux!



Excellence du « Projet d'ensemble » d'unités multifamiliales et/ou locatives d'habitations neuves

Mention spéciale

Situés au cœur de la capitale, dans l'arrondissement de Charlesbourg, les Jardins de la Noblesse proposent un milieu de vie d'une rare qualité. Ce projet d'ensemble conçu en forme de « H » assurant ainsi un lien piétonnier entre les deux bâtiments, offre des espaces communs intérieurs et extérieurs favorisant par le fait même l'épanouissement de ses résidents. Sur le plan structural, la superposition du garage souterrain, des spacieuses salles de services du rez-de-chaussée (salon, salle à manger, bibliothèque, cinéma, piscine intérieure) et des appartements aux étages supérieurs avec des murs porteurs, jumelant ainsi une structure de béton sur deux niveaux, est digne de mention et tout à l'honneur de son concepteur, **CONSTRUCTION JACQUES (1977) INC.** Un projet des plus intéressants pour des retraités actifs et exigeants.



2014841

Berthiaume Constructif
418 861-8787

Satisfaction et Distinction

SPÉCIALISTE dans la construction résidentielle neuve haut de gamme
Un merci spécial à tous nos sous-traitants et employés qui font, ensemble, notre succès

Excellence du projet d'unités multifamiliales et projet locatif d'habitations neuves

Lauréat

Situé dans l'arrondissement de Charlesbourg, ce projet destiné aux retraités mise d'abord et avant tout sur la qualité et la diversité des services offerts à ses résidents. Créée également pour maximiser les points de vue et permettre un accès facile aux espaces communs intérieurs et extérieurs, son implantation particulière facilite les communications tant sur le plan physique que social. L'espace réservé aux pièces collectives et aux unités de logement, le design recherché et bien de son temps, les chauds coloris illustrent le souci de son concepteur, **CONSTRUCTION JACQUES (1977) INC.**, d'assurer confort et plaisir de vivre à ses occupants.



Finaliste

■ Pour réaliser ce nouvel immeuble à logements de Saint-Nicolas, **CONSTRUCTION ET RÉNOVATION CLAUDE MARTIN INC.** n'a reculé devant rien pour en arriver à créer un milieu de vie agréable et très accessible. L'installation de pieux jusqu'à 80 pieds, capitale sur ce sol de glaise, une décontamination en profondeur et une bande de terrain laissée au naturel de chaque côté du ruisseau en place sont autant d'éléments démontrant le mérite de l'entreprise. Il en résulte de belles unités locatives, spacieuses et lumineuses, agrémentées de grandes galeries individuelles. Un rapport qualité/prix intéressant et un concept bien pensé.

Excellence du projet commercial (rénovation ou neuf)

Lauréat

La construction de la nouvelle caserne incendie de l'arrondissement de Beauport, réalisée par l'entreprise **CONSTRUCTION CITADELLE INC.**, assistée de Stéphane Landry du Consortium CCM-DMG, Architectes, se démarque par sa grande complexité tant au niveau architectural qu'au niveau de l'ingénierie. L'utilisation du verre liée au choix de matériaux durables vient alléger l'imposante structure du bâtiment et ajoute à la fonctionnalité des lieux. À l'intérieur, l'équipement ultramoderne, la division des espaces utilitaires, les spacieuses aires de services constituent les éléments clés de ce haut lieu de travail ponctué d'un rouge stimulant.



Finalistes

■ Pour concrétiser son premier projet dans le secteur commercial, **CONSTRUCTION MCKINLEY INC.** a travaillé en collaboration avec le propriétaire des lieux et l'entreprise MBH Mobilier de bureau. Il en résulte une architecture attrayante dotée d'une abondante fenestration et une avantageuse répartition des espaces, alliant fonctionnalité et convivialité, qui donnent fière allure à cette nouvelle clinique dentaire située dans l'arrondissement Laurentien.

■ À Saint-Michel-de-Bellechasse, cette grange qui sert à entreposer de l'outillage agricole d'époque ressemble à s'y méprendre à son modèle original. Ses concepteurs, **NIDAKI CONSTRUCTION** et Anne Carrier, architecte, ont privilégié des matériaux durables et surtout l'utilisation du bois venant tout droit de la scierie. Le projet a également ceci de particulier, toutes les composantes ont été entièrement fabriquées sur place comme autrefois. Un projet dont les artisans peuvent être très fiers.

2015050



50^e

C'EST L'ANNIVERSAIRE DE TOUTES LES CONSTRUCTIONS DOMICILIAIRES, COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES ÉRIGÉES, RÉNOVÉES ET DÉCORÉES DEPUIS 50 ANS PAR LES MEMBRES DE L'APCHQ-RÉGION DE QUÉBEC !

*Félicitations à tous les gagnants
des Prix Nobilis 2008!*

Desjardins et l'APCHQ-région de Québec... c'est du solide...
depuis longtemps et pour encore longtemps!

Chapeau!



Conjuguer avoirs et êtres

Excellence du projet d'unité d'habitation neuve – 175 000 \$ et moins

(excluant le terrain et les taxes)

Lauréat

Les concepteurs de cette coquette maison à deux étages de petites dimensions ont fait preuve de talent et d'astuces pour créer un milieu de vie spacieux grâce à une disposition étudiée des pièces et à un design des plus appropriés. Une judicieuse fenestration ajoute lumière et grandeur à l'ensemble. Situé à Saint-Gabriel-de-Valcartier, ce projet, d'un rapport qualité/prix exceptionnel, est une réalisation de **CONSTRUCTION MCKINLEY INC.**

Finalistes

■ Située à Québec, cette belle demeure au concept architectural unique, est l'œuvre de **CONSTRUCTION HABCO**, en collaboration avec un dessinateur de l'entreprise Architecture Le Corbusier. La qualité de sa construction, son excellente finition et son design recherché impressionnent et attirent le regard sur cette résidence qui inspire tout à la fois robustesse, harmonie et confort. Elle porte le sceau Novoclimat.

■ Situé dans le vieux Cap-Rouge, ce magnifique jumelé a représenté un défi de taille pour l'entrepreneur **MEUNIER D.G.L.E. INC.** et le designer Gilles St-Pierre de GSTP Design. Ensemble, ils ont su déjouer une très forte dénivellation du terrain, entre autres, pour l'installation des services publics, et ont habilement harmonisé les matériaux actuels de façon à conserver le cachet architectural du quartier. Une recherche d'intégration au milieu très réussie et une certification Novoclimat.



Excellence du projet d'unité d'habitation neuve – entre 175 001 \$ et 225 000 \$

(excluant le terrain et les taxes)

Lauréat

Magnifiquement intégrée au décor enchanteur de Lac-Beauport, cette charmante résidence séduit par sa qualité de finition remarquable, compte tenu des difficultés techniques inhérentes aux multiples jeux de toitures. Mezzanine, alcôves laissant filtrer la lumière, plafonds mansardés et toit cathédrale au salon confèrent cependant à l'ensemble originalité et grandeur. Une réalisation accréditée Novoclimat et signée **CONSTRUCTION MAURICE BILODEAU INC.**, assistée de Johanne Dion, technicienne en architecture.

Finalistes

■ Cette coquette résidence de Saint-Isidore, conçue et réalisée par **ENTREPRISES P. LALIBERTÉ**, dégage simplicité et chaleur. Fonctionnelle, offrant un milieu de vie confortable, elle répond en tous points aux besoins de ses occupants pour qui on a modifié le plan afin d'intégrer une pièce bureau au rez-de-chaussée. Ce projet représente un excellent rapport/qualité prix et souscrit aux normes Novoclimat.

■ **HARFANG CONSTRUCTION** est le maître d'œuvre de cette élégante propriété située dans l'arrondissement de la Haute-Saint-Charles. Aménagée au goût du jour, spacieuse et offrant de multiples points de vue grâce à ses ouvertures intérieures, cette grande résidence certifiée Novoclimat dénote une qualité de finition supérieure et se distingue par l'harmonisation de ses pièces où se marient modernité et chaleur.



Excellence du projet d'unité d'habitation neuve – entre 225 001 \$ et 300 000 \$

(excluant le terrain et les taxes)

Lauréat

CONSTRUCTION ET RÉNOVATION CLAUDE MARTIN INC. a fait preuve d'une grande habileté dans l'exploitation de ce terrain au site enchanteur de Saint-Ferréol-les-Neiges. Admirablement intégrée à son milieu, la grande demeure, certifiée Novoclimat, laisse entrer la lumière naturelle grâce à sa généreuse fenestration qui met en valeur les espaces de vie agréablement agencés aux dimensions nettement supérieures. Le séjour dégagant espace, harmonie et confort en est le plus bel exemple.

Finalistes

■ Sur les hauteurs pittoresques de Stoneham-et-Tewkesbury, **CONSTRUCTION LORTIE INC.** a su donner un caractère bien particulier à cette jolie résidence superbement intégrée à son milieu. L'utilisation efficace du terrain, l'optimisation de l'espace, l'aménagement des pièces en font un milieu bien convivial et lui donnent son cachet unique. Une réalisation tout à l'honneur de son concepteur.

■ Sur les abords de la rivière Sainte-Anne, à Beauré, **MEUNIER D.G.L.E. INC.**, en collaboration avec Nelson Larrivé, architecte, a magnifiquement réussi à optimiser les zones de vie des occupants de manière à leur assurer un ensoleillement, une intimité et un point de vue imprenable sur leur environnement. Un défi de taille pour les concepteurs de ce projet certifié Novoclimat.



Excellence du projet d'unité d'habitation neuve – entre 300 001 \$ et 400 000 \$

(excluant le terrain et les taxes)

Lauréat

À Saint-Ferréol-les-Neiges, cette grande résidence au style recherché et au cachet unique est l'œuvre de l'entreprise **RÉNOVATION LE BLANC**. Une généreuse fenestration et l'ajout d'un solarium témoignent d'une exploitation maximale de la vue. Ainsi, les pièces de vie regorgent de lumière et d'attrait dans cette ravissante demeure qui se démarque également par une qualité de finition supérieure. Doté d'un système de géothermie, le concept répond en tous points aux attentes de ses heureux propriétaires.

Finalistes

■ **CONSTRUCTION MCKINLEY INC.** est le bâtisseur de ce plain-pied haut de gamme situé à Shannon. Bien campé, dans son environnement, la maison aux larges ouvertures présente une volumétrie intérieure très intéressante. Espace et confort s'en dégagent grâce à ses plafonds pleine hauteur, presque partout dans la maison, qui réchauffent l'atmosphère avec leurs belles poutres blondes. Un rappel judicieux de la noblesse du bois très présent dans ce projet bien achevé.

■ En bordure du lac Saint-Joseph, l'entreprise **D.R.Y. CONSTRUCTION INC.** a su magnifiquement tirer profit du site en érigeant ce joli cottage bigénérationnel. L'optimisation du terrain, une échelle volumétrique appropriée, l'orientation des pièces apportent originalité et distinction à l'ensemble alors que la richesse des coloris lui confère chaleur et bien-être renforcés par Novoclimat. Une oasis de paix bien pensée!



Excellence du projet d'unité d'habitation neuve – entre 400 001 \$ et 500 000 \$

(excluant le terrain et les taxes)

Lauréat

Ce projet, confié à **CMG ENTREPRENEUR GÉNÉRAL INC.**, démontre un grand savoir-faire tant au niveau des plans que de ses contraintes techniques. Le concepteur a relevé le défi avec brio et a fait place à l'innovation quant à l'aménagement des espaces extérieurs et intérieurs, à la place laissée à la circulation ainsi qu'à la diversité des matériaux utilisés. L'originalité de cette superbe résidence de Québec est tout à l'honneur de son bâtisseur.

Finalistes

■ Sur le plateau Lebourgneuf repose cette élégante résidence érigée par **BERTHIAUME CONSTRUCTIF INC.**, en collaboration avec Architecture Le Corbusier. Bien orientée, la belle affiche un design recherché tant au niveau de son toit que de ses formes intérieures arrondies et de l'originalité de ses plafonds, tantôt cathédrale tantôt à caissons. Ses boiseries, la richesse des couleurs et des matériaux, sa finition impeccable lui donnent beaucoup de cachet et une touche toute contemporaine.

■ Parfaitement intégrée à son milieu naturel de Saint-Ferréol-les-Neiges et remarquable au premier coup d'œil par sa longue galerie ceinturant le bâtiment, cette grande demeure a exigé au départ l'utilisation du casse-pierres. L'entreprise **LES CONSTRUCTIONS JACQUES LEMOINE ENR.**, assistée du technologue André Plante de Dessins Drummond inc., est le maître d'œuvre de cette construction à l'échelle fort intéressante, agréablement aménagée et portant le sceau Novoclimat.



Excellence du projet d'unité d'habitation neuve – entre 500 001 \$ et 600 000 \$

(excluant le terrain et les taxes)

Lauréat

Située à Stoneham-et-Tewkesbury, cette magnifique résidence, faisant corps avec la nature, est une réalisation de **ENTREPRISES SIMON BÉGIN INC.** et du dessinateur en architecture Gaétan Huot. Ses terrasses extérieures au raz-du-sol, dont l'une est protégée, créent un lien simple mais des plus harmonieux entre l'intérieur et l'extérieur. Une fenestration symétrique renforce l'unité qui s'en dégage et met en lumière la beauté des lieux. Somme toute, un concept qui a beaucoup de caractère!

Finalistes

■ Cette résidence cossue d'un arrondissement de Québec, construite par l'entreprise **CONSTRUCTION HABCO**, en collaboration avec les architectes de la firme ICSS, se caractérise autant par une remarquable intégration au terrain que par sa volumétrie particulière et expressive. Une fenestration recherchée, la disposition étudiée des pièces, l'agencement judicieux des matériaux de finition confèrent à l'ensemble un style unique et novateur. Comme toutes les réalisations de l'entreprise, elle porte le sceau Novoclimat.

■ De style Nouvelle-Angleterre, cette splendide demeure de Beauport offre une vue exceptionnelle sur le fleuve Saint-Laurent et le mont Sainte-Anne. Réalisée par **LES HABITATIONS BOVIN**, en collaboration avec l'architecte Yvan Deschênes et les designers de Studio Symbiose, cette résidence haut de gamme impressionne tant par sa conception architecturale que par la qualité de sa construction. Bénéficiant d'une grande luminosité, elle souscrit aux normes Novoclimat et à la tendance verte par son système de récupération des eaux usées et son panneau solaire tout en conservant ses airs de noblesse et de grande distinction.



Excellence du projet d'unité d'habitation neuve – 600 001 \$ et plus

(excluant le terrain et les taxes)

Lauréat

Cette résidence de prestige érigée en bordure du lac Saint-Joseph est l'œuvre de l'entreprise **LES HABITATIONS BOVIN**, assistée de l'architecte Yvan Deschêne et de la designer Élise Moreau. Son architecture aux volumes éclatés laisse entrer la lumière du jour et priorise le plan d'eau. La protection du site riverain et de la nappe phréatique, le drainage hydrique, la géothermie combinée à une construction rigoureuse du bâtiment et à une finition hors du commun, démontrent le haut savoir-faire de ses concepteurs et en font un milieu de vie où règnent harmonie et convivialité.

Finalistes

■ **CONSTRUCTION MAURICE BILODEAU INC.** et Apostolos Caroussos de Icss sont les maîtres d'œuvre de cette spacieuse résidence aux allures très actuelles située dans un arrondissement de Québec. Un débord de toit de 5 pieds fort réussi, une abondante fenestration, remarquable dans la salle à manger et le salon, la hauteur des pièces, le design épuré, le respect des normes Novoclimat, témoignent du grand souci de perfection et du talent de ses concepteurs. Une réalisation exceptionnelle!

■ Située dans l'arrondissement Sainte-Foy-Sillery, cette propriété, unique en son genre, fait preuve d'une grande ingéniosité et d'un savoir-faire exceptionnel. **LES ENTREPRISES PAUL GAGNON** et André Moisan, architecte, ont su créer l'intimité recherchée par une exploitation originale de la cour intérieure aux lignes bien définies. Le concept architectural, la richesse des matériaux, l'utilisation de l'énergie solaire et de nouveaux produits, les normes Novoclimat, tout dans cet ouvrage illustre l'avant-gardisme de ses artisans.



Jumelé Novoclimat, vue imprenable, situé à 1 km du Mont-Sainte-Anne, adossé au golf.



CONSTRUCTION JACQUES LEMOINE
entrepreneur général

Licence RBQ : 2533-9938-34



LAURÉAT
EXCELLENCE DU PROJET
EXCELLENCE DU PROJET
EXCELLENCE DU PROJET

Jacques Lemoine :
418 826-2156

Vincent Lessard :
418 824-3464

Spécialisé dans la construction de résidence neuve.

Nous avons plusieurs modèles disponibles.

ENTREPRISE P. Laliberté inc.
418 838-2649



2014659

NOBILIS 2008
FINALISTE



Construction St-Antoine inc. 418 822-4270
st-antoine.qc.ca



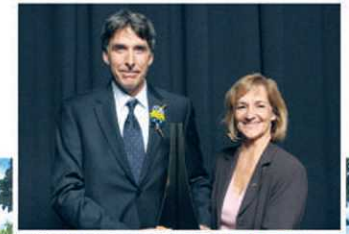
NOBILIS 2008 LAURÉAT EXCELLENCE « Projet de rénovation résidentielle » 150 000 \$ et plus	NOBILIS 2008 LAURÉAT EXCELLENCE « Projet de rénovation résidentielle » 150 000 \$ et moins	NOBILIS 2007 LAURÉAT EXCELLENCE « Transformation/ agrandissement »	NOBILIS 2006 LAURÉAT EXCELLENCE « Projet de rénovation résidentielle »
NOBILIS 2005 FINALISTE	NOBILIS 2004 FINALISTE	NOBILIS 2002 LAURÉAT	



Excellence du projet de rénovation résidentielle : 150 000 \$ et moins

Lauréat

Ce projet de rénovation pour le moins inusité relève presque de la haute voltige pour ses créateurs, **CONSTRUCTION ST-ANTOINE INC.** et Luc Tremblay, architecte. Pour convertir la piscine intérieure de cette résidence de Québec en piscine extérieure, il leur a fallu procéder à des manœuvres peu communes : protéger les poutres originales non conçues pour l'extérieur, voir à la réutilisation des matériaux, disposer des tirants d'acier ajustables de type hauban et réaménager complètement l'espace environnant. L'installation d'une magnifique fontaine sphérique et d'un foyer à deux faces viennent couronner le tout.



Finalistes

■ Cette résidence de Pintendre a bénéficié d'une cure de rajeunissement grâce aux bons soins de ses concepteurs **CUISINES GONTHIER** et Francis Deblois, designer. L'intégration d'une garde-robe à usages multiples dans le vestibule, le meuble audio-vidéo taillé sur mesure s'ajustant au mur courbé, la délimitation des espaces créée par le choix des matériaux, la nouvelle cuisine pétillante d'efficacité et d'originalité de même qu'une salle de bain des plus fonctionnelles démontrent l'habileté de ses artisans pour aménager de petits espaces en maximisant le rangement. Un excellent rapport qualité/prix!

■ **LOGISPRO ENR.**, en collaboration avec Josée Gouin, designer, a donné un second souffle aux pièces de séjour de cette résidence de l'arrondissement de Saint-Romuald. Au salon, le dégagement créé autour du foyer a exigé l'insertion de nouvelles solives et une grande minutie dans l'installation angulaire du plancher de bois franc. À la cuisine, le choix éclatant des matériaux, la fluidité de l'espace, les retombées du plafond, la cuisinière en coin avec sa hotte décorative et son dossier de céramique agencé à la couleur ambiante s'articulent en un tout agréable à l'œil et très fonctionnel. Une belle réussite!

Excellence du projet de rénovation résidentielle : 150 001 \$ et plus

Lauréat

CONSTRUCTION ST-ANTOINE INC. et Jean Côté, architecte, ont reconstitué une demeure ancestrale du Vieux-Québec faisant appel à toutes les avancées d'une technologie de pointe et à un savoir-faire de haut niveau. Cette restauration représentait un défi de taille face à une structure risquant de s'effondrer et aux éléments méritant d'être conservés. L'agrandissement de la partie arrière, le nouveau parement extérieur, l'ajout d'une loggia en façade, la mise à nu des combles, l'installation d'un ascenseur et du chauffage dans les planchers, la qualité de la finition, les nombreux foyers, l'œuvre d'art de la salle à dîner à l'éclairage intégré, le bois disposé en pointes de Hongrie au sol, rien n'a été négligé dans cet ouvrage signé de main de maître.



Finalistes

■ À Saint-Ferréol-les-Neiges, cette coquette résidence secondaire, au style unique, a été transformée par l'entreprise **LES CONSTRUCTIONS JACQUES LEMOINE ENR.**, en collaboration avec Jacques Racicot, architecte. Dans un premier temps, on a dû remettre les planchers au niveau, déjouant les rallonges construites en différentes étapes et exigeant la confection de chevrons sur mesure. L'ouverture vers l'arrière du terrain, l'ajout d'une terrasse, d'un puits de lumière, d'une tourelle en étroite communication avec l'extérieur et revêtue d'une spacieuse banquette, agrémentent le séjour en montagne et illustrent le talent de ses concepteurs.

■ L'agrandissement de cette demeure à l'allure toute neuve, située dans l'arrondissement de Saint-Romuald, a nécessité un travail d'envergure tant au niveau de ses nouvelles fondations qu'au niveau des fermes de toit et de l'imperméabilisation de son balcon. Effectuée par **LES CONSTRUCTIONS MONT CHATEAU INC.** et le designer Pierre Poulin du Groupe B.P.G., cette impressionnante transformation séduit à coup sûr avec sa vue imprenable sur le fleuve du haut de sa terrasse, sa généreuse fenestration, ses matériaux de choix et ses couleurs harmonieuses mises en relief par le bois massif de ses portes ouvragées.

Excellence « Cuisine » Neuf 20 000 \$ et moins

Lauréat

Cette chaleureuse cuisine d'une nouvelle résidence de Québec rehausse à elle seule le caractère très actuel de la demeure. Son concepteur, **ARMOIRES MAXI-DESIGN INC.**, en collaboration avec l'entreprise Hablo, lui a insufflé un esprit contemporain relevant autant des lignes épurées que du choix des matériaux. Le design horizontal et vertical des portes d'armoires en merisier crée un jeu intéressant et équilibre le tout. L'organisation globale de la pièce, due en grande partie au superbe mur de rangement et à un îlot des plus fonctionnels, confirme un travail de maître et un excellent rapport qualité/prix.



Finalistes

■ Pour ses clients de Québec, le concepteur, **LES ARMOIRES G. BARON INC.**, a priorisé un espace aux surfaces lisses et aux rangements multiples limitant les matériaux et simplifiant les lignes. Le bac de recyclage camouflé dans l'îlot, les nombreux tiroirs et les armoires en hauteur aux poignées profilées rappelant l'inox des électroménagers, l'unité de ton de la mélamine, confèrent à l'ensemble un style épuré et représentent un rapport qualité/prix des plus intéressants.

■ À Lévis, bien intégrée au style anglais de la maison, cette élégante cuisine révèle sa personnalité avec son grand îlot pratique et invitant, ses niches aux formes arrondies, ses encastrés discrets, ses aires de circulation fluides et sa généreuse surface de travail. Le concepteur, l'entreprise **TENTATION**, a fait montre d'un grand souci du détail et des proportions dans cette réalisation où le choix des matériaux allie chaleur et noblesse à l'ensemble.

Excellence « Cuisine » Neuf 20 001 \$ et plus

Lauréat

Pour cette cuisine d'une résidence toute contemporaine située dans un arrondissement de Québec, **ÉBÉNISTERIE RICHARD & LEVESQUE INC.** et Catherine Tremblay, designer, ont fait preuve d'ingéniosité et d'originalité, intégrant entre autres une armoire ouvrant sur les deux côtés d'un mur. Les traits d'inox sur l'îlot et les nombreuses pattes de même matière pimentent la surface des armoires arborant la richesse du bois d'ébène. Un revêtement chaleureux ajoute une touche unique et illustre une recherche et un souci du détail tout à l'honneur de ses concepteurs.



Finalistes

■ **CUISINES GONTHIER**, assistée des designers Joannic Breton et Gabrielle Cayer, a conçu pour ses clients de Québec une cuisine très fonctionnelle, baignée de lumière et rehaussée par la beauté des matières naturelles. L'îlot à deux niveaux, pratique côté cuisine, offrant son côté givré et sophistiqué à la salle à manger, les modules d'armoires pleine hauteur, les accessoires de rangement variés, l'arche de l'entrée, insufflent à l'ensemble chaleur et convivialité. Un projet fort réussi!

■ Classique et contemporaine à la fois, cette cuisine d'une résidence de Pont-Rouge affiche les tendances actuelles avec sa teinte ivoire et ses surfaces de granit. Les concepteurs François Garneau et Sonia Leclerc de **GARNEAU ET BORNE INC.** ont particulièrement soigné son design, maximisant l'espace de rangement sur la pleine hauteur des murs de 9 pieds et ouvrant la pièce sur la salle à manger avec un buffet de même facture que les armoires. Un style respecté dans toutes ses composantes : l'habillage de la hotte, les jeux de hauteur de l'îlot, le verre travaillé des armoires, les moulures décoratives confèrent douceur et charme à l'ensemble. Une pièce invitante, une ambiance assurée.

2014708

FAUCHER
CUISINES & RENOVATIONS *Signature*

Entrepreneur spécialisé
www.fauchersignature.ca

470, rue Ste-Agnès
Québec (Québec) G1K 1G1
Tél : (418) 525-9708

Se distinguer par la qualité

2014478

Pour des travaux bien faits, selon vos délais et votre budget!

Alignez-vous avec les meilleurs rénovateurs de votre région

Ça rend le choix plus facile

Pour trouver un entrepreneur accrédité à la bannière Réno-Maître de l'APCHQ : www.gomaison.com/repertoire
1 800 361-2037, poste 222

APCHQ
ASSOCIATION PROVINCIALE DES CONSTRUCTEURS D'HABITATIONS DU QUÉBEC INC.

réno-maître
APCHQ

CUISINES ET SALLES DE BAIN

BARON

créateur d'ambiances uniques

CUISINES

SALLES DE BAIN

MEUBLES SUR
MESUREGARANTIE
DE 7 ANSNOBILIS
2008

FINALISTE

EXCELLENCE « CUISINE »

Projet neuf
20 000 \$ et moins

Venez rencontrer nos conseillers spécialistes en aménagement pour optimiser l'espace et le rangement de vos pièces tout en créant une ambiance unique.



SALLE D'EXPOSITION

3055, boul. Wilfrid-Hamel, local 114
418.871.9229

www.lesarmoiresgbaron.com

Licence RBQ 2414-9411-04

Nobilis 2008

Page 10 • Le samedi 15 novembre 2008

Excellence « Cuisine »
Réno 20 000 \$ et moins*Lauréat*

Pour ses clients de Saint-Augustin-de-Desmaures, **ARMOIRES MLM**, en collaboration avec Martine Perreault, designer, a redonné un second souffle à cette cuisine, dégagant efficacement l'espace et lui donnant une allure nettement contemporaine. La fluidité de l'aménagement, les généreuses surfaces de travail, le jeu de tons des plus harmonieux, une disposition plus judicieuse des électroménagers, voilà autant d'éléments qui démontrent le grand savoir-faire de ses concepteurs. Une transformation très actuelle et très réussie!

Finalistes

■ Cette cuisine d'une résidence de Saint-Étienne-de-Lauzon affiche un nouveau look bien de son temps. Le concepteur, **CUISINES GONTHIER**, assisté de Joannic Breton designer, a su transformer les éléments sans pour autant toucher aux cloisons. La modification astucieuse de l'îlot en forme d'équerre, plus discret et stylisé avec ses incrustations et ses pattes en inox, ajoute de l'intimité à la pièce tout en préservant les aires de circulation. L'intégration judicieuse de matériaux non conventionnels et les chauds coloris confèrent à l'ensemble un style mariant modernité et bon goût. Un réaménagement fort bien pensé.

■ À la suite de l'agrandissement de cette maison d'un arrondissement de Québec, **GARNEAU ET BORNE INC.**, en collaboration avec la cuisiniste Geneviève Nicole, a dû composer avec des murs et un plancher de niveaux différents et contrer l'effet de longueur créé dans la nouvelle pièce cuisine. L'ajout d'une poutre soutenue par des colonnes pyramidales appuyées sur l'îlot et le prolongement de la moulure de tête contribuent à l'équilibre de l'ensemble, établissant un lien heureux avec la salle à manger. Une banquette dissimulant la descente d'escalier, tout aussi utile que décorative, ainsi qu'un spacieux garde-manger en coin complètent harmonieusement cette vaste cuisine revampée.

Excellence « Cuisine »
Réno 20 001 \$ à 30 000 \$*Lauréat*

ÉBÉNISTERIE RICHARD & LEVESQUE INC. et la designer Christiane Ruel Côté ont réalisé, pour leur client de Québec, une nouvelle cuisine aussi chic que chaleureuse. Ses armoires shaker au fini noyer, son comptoir de quartz, ses nombreuses portes vitrées au verre miroir satiné allègent l'ensemble, la forme inusitée de l'îlot central, les doubles fonds finis des armoires du haut intégrant l'éclairage, la mise en valeur de la lumière naturelle, le dynamisme des couleurs, tout dans ce réaménagement témoigne d'une grande originalité et d'un souci constant du détail. Une transformation très réussie!

Finalistes

■ Cette jolie cuisine d'un condo de Québec est l'œuvre de **MENUISERIE FAUCHER & FAUCHER INC.** et de Marc Desgagnés, designer. De style classique avec ses panneaux d'armoires de merisier massif couleur crème, elle dévoile une volumétrie recherchée et un équilibre des éléments d'où se dégage une parfaite unité. Les surfaces de comptoirs, les dos de niches en panneaux lattés, les vitraux ouvragés lui insufflent un brin de coquetterie et un style de vie bien actuel. Un nouveau décor tout en harmonie!

■ **MODULEX INC.**, avec la collaboration du designer Yvan Mercier de Milano, est l'auteur de cette élégante rénovation de cuisine d'une maison de Charny. L'esthétique de cette pièce repose sur un heureux mariage des formes et des tons. Le choix de la céramique du dosseret agencée au granit des comptoirs, la symétrie des modules tantôt sombres avec leur revêtement de bois tantôt clairs avec leur incrustation d'inox, les poignées d'armoires longilignes, tout a été mis en œuvre pour créer une impression de netteté, d'espace et d'efficacité. Un pari relevé avec brio!



Excellence « Cuisine » Réno 30 001 \$ et plus

Lauréat

À Neuville, **MENUISERIE FAUCHER & FAUCHER INC.**, en collaboration avec Suzanne Bergeron de la firme Amiot et Bergeron Architectes, a fait preuve d'ingéniosité et d'un haut savoir-faire pour harmoniser cette nouvelle cuisine à son environnement immédiat. L'exploitation judicieuse de l'espace, l'orientation et l'originalité de l'îlot aux formes irrégulières priorisant la vue sur le fleuve et la lumière naturelle, le jeu des volumes et des couleurs, l'habillage exclusif de la hotte, le petit clin d'œil à la salle à manger sont autant de composantes façonnant un intérieur tout en équilibre, fonctionnel, chaleureux et d'une grande distinction. Un art de vivre ravissant!



Finalistes

■ Dans cette résidence de l'arrondissement de Beauport, **CUISINES GONTHIER** et la designer-cuisiniste Joannic Breton ont redonné à la cuisine son rôle de pièce maîtresse de la maison, accueillante et animée. L'exploitation ingénieuse de l'espace, l'ajout d'une table de verre ovale taillée sur mesure jointe à un îlot beaucoup plus fonctionnel, le mariage de différents matériaux tels la laque, le verre, le béton du comptoir, la céramique du dossieret choisie en fonction du plancher existant, l'agencement des couleurs, témoignent d'une recherche d'esthétisme et d'unité remarquable. Une rénovation d'une grande beauté, en parfait accord avec son milieu!

■ Cette nouvelle cuisine haut de gamme d'une résidence de Saint-Augustin-de-Desmaures est l'œuvre de l'entreprise **ÉBÉNISTERIE RICHARD & LEVESQUE INC.** et d'Anne-Marie-Goulet, designer chez Carrément Design. Son caractère distinctif doit beaucoup à la noblesse du bois exotique au veinage linéaire très tendance. Les modules aux lignes pures multifonctions dissimulent ça et là électroménagers, bibliothèque, table de travail qui coulisse des armoires, accentuant un style dépouillé mais raffiné dans ses choix de matériaux dernier cri. Un décor ultramoderne réalisé de main de maître!

PRIX SPÉCIAL NOVOCLIMAT



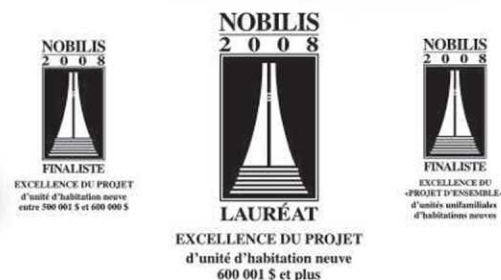
De gauche à droite :
M. Yves Fiset, Construction Habco, récipiendaire du Prix spécial Novoclimat
M. Carl Jobin, chargé de projet à l'Agence de l'efficacité énergétique du Québec



HABITATIONS BOIVIN

LE PARTENAIRE DE CONFIANCE

Une équipe passionnée



*Merci à nos clients
et nos partenaires*

LAURÉAT POUR UNE
14^e ANNÉE CONSÉCUTIVE
ET UN 18^e NOBILIS



MONT-SAINTE-ANNE
Vue imprenable sur la montagne

PHASE II EN VENTE

47 unités en copropriété
LIVRAISON HIVER 2009

MON VOISIN MA MONTAGNE



BUREAU
DES VENTES

12, rue de la Pionnière, Beauport
Samedi et dimanche de 13h00 à 16h00 ou sur rendez-vous.

PLEINEMENT NATURE

La Seigneurie
de Beauport

ENTRE FLEUVE ET MONTAGNE

RÉSIDENTIEL HAUT DE GAMME

**PHASE III
MAINTENANT EN VENTE**

Site enchanteur niché entre le
SAINT-LAURENT et le
MONT-SAINTE-ANNE

418 871-9148 | www.habitationsboivin.com



**POUR VOTRE MAISON NEUVE,
ÉCONOMISEZ VOTRE ÉNERGIE.**



Offrez-vous une maison neuve Novoclimat et profitez d'une construction supérieure au plan énergétique. Vous économiserez votre énergie... et votre argent! Informez-vous! Vous bénéficierez également d'une subvention.

Détails au 1 866 266-0008 et sur novoclimat.ca.



Vous économisez. L'environnement y gagne aussi.

Hommage à M. Jocelyn Boivin

L'Association provinciale des constructeurs d'habitations du Québec (APCHQ) – région de Québec a décerné l'Hommage APCHQ 2008 à M. Jocelyn Boivin lors de la soirée Nobilis. L'APCHQ a, en effet, mis sur pied cet hommage en 1999 afin d'honorer un chef d'entreprise qui s'est illustré dans le milieu de l'habitation et au sein de l'Association. Pour sélectionner le récipiendaire de cet honneur, un comité a été constitué. Il était formé du Président de l'APCHQ – région de Québec, M. Sylvain Tremblay de Construction S.M.B. inc. et des récipiendaires des années antérieures : M. Laurier Y. Dechêne de Modulex inc., M. Jean-Marie Meunier de Meunier inc., Mme Gilda Rousseau Bilodeau de Maurice Bilodeau inc., M. Yvan Pelletier de Couvre-Planchers Pelletier, M. Maurice Roussin des Immeubles Roussin, M. Alain Rousseau de Distributeur Vitro-Clair inc., M. Vital Lévesque de Vitrierie Lévis, M. Léo Petitclerc de Léo Petitclerc inc. Ces membres de l'APCHQ - région de Québec ont effectué leur choix selon les critères suivants : l'implication dans l'Association, le dynamisme, le leadership, la crédibilité, la disponibilité, la capacité d'innover et la gestion d'une entreprise prospère.

Quelques mots sur son histoire

Son diplôme d'ingénieur forestier en poche, il débute sa carrière à Rouyn-Noranda et à Roberval avant de revenir s'installer dans la région de Québec, plus précisément sur la Côte de Beaupré; berceau de son enfance et lieu de prédilection pour la majorité de ses futurs projets. Actif, polyvalent et aimant relever les défis, il entreprend avec son frère la construction d'un jumelé à Saint-Férol-les-Neiges vers la fin des années 80. Il fonde alors, en 1989, en tandem avec son frère, sa propre entreprise Gestion BJBG inc. plus connue aujourd'hui sous l'appellation Les Habitations Boivin.

Il adhère à l'APCHQ en 1993 et dès l'année suivante, un premier trophée Nobilis l'incite à s'engager davantage au sein de l'Association si bien qu'il accède à la présidence de l'APCHQ – région de Québec en 1998. Il y instaure les services d'un conseiller technique à l'échelle régionale, un plus pour l'Association. Ses idées novatrices, son champ d'expertises diversifiées, sa ténacité, se révèlent de précieux atouts pour l'Association et une fois son mandat terminé à la régionale, il se taille une place de premier plan à la provinciale. Ses qualités de visionnaire, de conseiller, sa rigueur professionnelle, sa verve, son engagement à défendre certains dossiers tels la santé et la sécurité, les relations de travail, la négociation de la convention collective, ont bien servi les besoins de l'industrie et des membres. Aujourd'hui encore, fin connaisseur et stratège dans son domaine, on a recours à ses précieux conseils.

Très présent dans son milieu, il est à l'origine des développements du Faubourg de la Crête, de la Seigneurie de Beaupré, du Domaine Les Sources, pour en nommer quelques-uns, et la Maison familiale Tanguay d'EXPO Québec porte sa signature depuis douze ans déjà. Bâtitteur de projets d'habitations à volet unifamilial, multifamilial, locatif et même d'une résidence pour personnes âgées, il a plusieurs cordes à son arc et s'est allié son fils pour assurer la continuité de son entreprise.

C'est un homme d'affaires avisé et un précieux collaborateur que l'APCHQ – région de Québec est fière d'honorer aujourd'hui. Félicitations à M. Jocelyn Boivin!



M. Jocelyn Boivin, M. Sylvain Tremblay, président de l'APCHQ – région de Québec et président du Concours Nobilis 2008 et M. Omer B. Rousseau, président-directeur général de l'APCHQ.