

# BULLETIN DE LIAISON

Février 2025

Vol. 17, no. 1

## Le mot du président

Le conseil d'administration de Patrimoine et histoire des seigneuries de Lotbinière vous souhaite une belle année 2025. Nous aurons de belles surprises à vous annoncer dans le prochain bulletin qui devrait paraître en avril prochain.

Dans ce bulletin, vous trouverez un texte de monsieur François Varin, architecte conseil en conservation et revitalisation, résident de St-Apollinaire. Cette municipalité a souhaité se doter d'un outil de référence afin de mieux encadrer et guider les travaux effectués sur les bâtiments situés dans le territoire du PIIA (Plan d'implantation et d'intégration architecturale) et sur tous les bâtiments jugés d'intérêt patrimonial de l'ensemble du territoire. Ce travail devrait inspirer toutes les municipalités de la MRC de Lotbinière.

Nous voulons aussi souligner le travail de deux amoureuses de l'histoire et du patrimoine.

Madame Hélène Jolicoeur, de Ste-Croix, signe un petit texte sur le docteur Côme-Isaïe Rinfret qui a été député libéral fédéral du comté de Lotbinière de 1878 à 1899. Une publication est en préparation sur cet illustre personnage.

Madame Johanne Béliveau, de Lotbinière, a pris l'initiative d'organiser une soirée d'échanges sur son village dans les années 1890. Elle nous invite à y participer dans son message publié dans ce bulletin.

Après une période de réorganisation au sein de Patrimoine et histoire des seigneuries de Lotbinière, 2025 en sera une de grande visibilité sur la place publique afin de devenir un acteur incontournable pour la préservation de notre patrimoine et la diffusion de connaissances historiques pour les 18 municipalités de la MRC de Lotbinière.

**Pierre Bluteau, président du conseil d'administration**

## CONTENU

Le mot du président - 1

Travaux sur les bâtiments patrimoniaux  
Saint-Apollinaire s'est doté d'un outil de référence pratique - 2

Le docteur Côme-Isaïe Rinfret député libéral fédéral de Lotbinière de 1878 à 1899 - 4

Lotbinière dans les années 1890 - 5

La parution du Bulletin de liaison est trimestrielle.

La reproduction et la citation des textes parus dans le *Bulletin de liaison* sont encouragées à condition d'en indiquer la source. Les textes écrits n'engagent que leurs auteurs.

PHSL est un organisme à but non lucratif créé en 2005 dont la principale mission est la promotion du patrimoine et de l'histoire de la région de Lotbinière.

# Travaux sur les bâtiments patrimoniaux : Saint-Apollinaire s'est doté d'un outil de référence pratique

Par François Varin, architecte

## Le contexte

En 2020, dans le contexte des changements prévus à la Loi sur le patrimoine culturel et de la mise sur pieds du programme d'aide financière du ministère de la Culture, la municipalité de Saint-Apollinaire a souhaité se doter d'un outil de référence, afin de mieux encadrer et guider les travaux effectués sur les bâtiments situés dans le territoire du PIIA (Plan d'implantation et d'intégration architecturale) et, sur tous les bâtiments jugés d'intérêt patrimonial de l'ensemble du territoire.

## Faciliter la prise de décision

Dans l'intérêt de prendre des décisions plus éclairées, et afin de respecter les critères reconnus en matière de conservation du patrimoine, il s'agissait de réaliser un ensemble de fiches patrimoniales, où chaque bâtiment serait identifié et analysé, visant à mettre en valeur ses caractéristiques architecturales et historiques. Cette réalisation unique constituait un précédent municipal, compte tenu du travail colossal que demandait l'analyse détaillée de plus de 300 bâtiments.

La production de ces fiches poursuivait un double objectif:

- bien connaître chaque bâtiment afin que les responsables municipaux puissent mieux gérer les travaux de restauration dans le cadre, notamment, de programmes éventuels d'aide financière;
- d'être en mesure de sensibiliser les propriétaires à l'intérêt architectural et historique de leurs bâtiments.

La réalisation s'est déroulée sur environ 8 mois, à la suite d'un inventaire réalisé pour Saint-Apollinaire par la MRC, complété par une seconde reconnaissance des bâtiments d'intérêt patrimonial de l'ensemble du territoire de la municipalité. Entre autres, leur production demandait d'explorer l'ensemble des dossiers de permis municipaux des dernières décennies, afin d'en extraire des informations et des photographies pouvant expliquer les transformations survenues à chaque bâtiment au fil des ans.

## LE BULLETIN DE LIAISON

### Éditeur

Patrimoine et histoire des  
seigneureries de Lotbinière

### Rédaction

Le conseil d'administration

### Mise en page

Anthony Pham

Dépôt légal 2025

Bibliothèque et Archives  
nationales du Québec

Bibliothèque et Archives Canada

ISSN : 2371-9362

### Coordonnées

Patrimoine et histoire des  
seigneureries de Lotbinière (PHSL),  
6375, rue Garneau  
Sainte-Croix (Québec) G0S 2H0  
info@phslotbiniere.org

## Le contenu des fiches

Chaque fiche, identifiée par adresse civique, comportait les sections suivantes :

- **l'identification** : du propriétaire; de l'usage antérieur et de l'usage actuel; du cadastre et du zonage auquel est assujettie la propriété; la mention de la date de construction précise ou approximative selon l'état des connaissances; et des références photographiques: de vieilles photos disponibles et des photos actuelles.
- **la description architecturale du bâtiment à l'origine** : la forme du toit, le nombre d'étages, la structure, les éléments caractéristiques; puis la description du type de lucarnes, des matériaux dominants actuels, des matériaux d'origine et les détails d'ornementation.
- **les caractéristiques architecturales illustrées** pour faciliter la compréhension du type de toiture, des lucarnes, des revêtements des murs, des fenêtres et des portes, et des fondations.
- **l'état de conservation du bâtiment d'origine** : un énoncé quant à son état actuel de conservation en le comparant à son état original.
- **la valeur patrimoniale** : un énoncé sur l'intérêt historique, architectural ou culturel du bâtiment.
- **l'intérêt de sa mise en valeur** : un énoncé sur les raisons militent pour sa conservation et sa mise en valeur.
- **les recommandations quant aux interventions futures**. Ces recommandations devant servir de guide pour encadrer et guider les travaux futurs qu'il serait souhaitable de réaliser sur le bâtiment.

L'ensemble de ces fiches ont été regroupées et sont devenues un outil de travail et de référence quotidien pour les employés municipaux leur permettant : de mieux juger des demandes de travaux déposées par les propriétaires, sur la base de cette analyse objective, de l'intérêt et de la nature architecturale de chacun des bâtiments. Ce recueil de fiches est également devenu un guide de premier choix pour les membres du Comité consultatif d'urbanisme.

Suite à la réalisation des fiches, un envoi postal a été effectué auprès de tous les propriétaires concernés afin de les informer de cette réalisation et de transmettre à chacun une copie de la fiche de leur bâtiment. Cet envoi représentait ainsi une façon pratique de les sensibiliser aux caractéristiques architecturales essentielles de leur bâtiment, et de présenter les critères suivant lesquels seraient analysées les futures demandes de permis pour leurs travaux de rénovation-restauration de l'extérieur de leur bâtiment.

La réalisation de ces fiches a démontré au ministère de la Culture la rigueur et l'engagement de la municipalité, dans le cadre de programmes de subventions qui seraient accordées aux propriétaires.

Mais au-delà de cet aspect, ce recueil de fiches a permis de sensibiliser l'ensemble des intervenants à l'intérêt de la conservation du patrimoine comme outil de développement et de promotion de la municipalité.

Fiche # : PIER-790 3/9	
	
<b>Fiche patrimoniale</b> <b>Municipalité de St-Apollinaire</b> Bâtiment d'intérêt à l'extérieur du noyau villageois Date : Septembre 2020	
<b>IDENTIFICATION</b>	
Propriétaire : Adresse : St-Apollinaire, G0S2E0 Matricule : 2460- Cadastre : 338 Zonage : Vert; 10A Usage actuel : résidence Usages antérieurs : résidence	   Date ou période de construction : 1811 Références iconographiques : photo de 1978
<b>DESCRIPTION GÉNÉRALE DU BÂTIMENT à l'origine</b>	
Bâtiment à 2 versants prononcés avec fermiers galbés et pignons	
<b>Forme du toit</b> : 2 versants à 45 degrés et grosse charpente en «A» <b>Nombre d'étages</b> : 1 ½ étage avec combles habités <b>Plan au sol</b> : rectangulaire <b>Structure principale</b> : pièce sur pièce et grosse charpente à entrail retroussé <b>Éléments distinctifs</b> : 2 versants galbés; bardeau de bois avec planches cornières, lucarnes rampantes, cheminée centrée; galerie couverte.	<b>Type</b> : <ul style="list-style-type: none"> <li>- de lucarnes : lucarne rampante sur chaque versant</li> <li>- de fenêtres : à battants à carreaux</li> <li>- de portes : de bois à panneau avec partie supérieure vitrée</li> </ul> <b>Matériaux dominants actuels</b> : bardeau de bois avec planches cornières; tôle à la canadienne sur la toiture <b>Matériaux d'origine</b> : bardeau de bois avec planches cornières et tôle à la canadienne sur la toiture <b>Ornementation</b> : bardeau de bois décoratif avec planches cornières décoratives; tôle à la canadienne; galerie couverte avec poteaux chanfreinés et esseliers
Bâtiment(s) annexe(s)/dépendance(s) : Véranda avec de nombreuses fenêtres sur le versant arrière.	
	

# Le docteur Côme-Isaïe Rinfret député libéral fédéral de Lotbinière de 1878 à 1899

Par Hélène Jolicoeur

Comme bien d'autres personnes méritantes, le docteur Côme-Isaïe Rinfret est un méconnu de l'histoire locale, celle de Sainte-Croix et aussi celle de l'ancien comté de Lotbinière. Il a été député libéral de ce comté à la Chambre des Communes à Ottawa pendant 21 ans [1]. Il a été aussi dans le cercle intime de personnalités historiques comme Henri-Gustave Joly, premier ministre du Québec puis chef de l'opposition à l'Assemblée nationale et Wilfrid Laurier, organisateur libéral de comté au niveau fédéral et ultérieurement premier ministre du Canada[2].



Originaire de Cap Santé dans le comté de Portneuf, Côme Isaïe Rinfret s'installe comme médecin à Sainte-Croix entre 1870 et 1871[3]. Il épouse en 1873 Nathalie Laliberté dit Roireau une institutrice de Lotbinière. Le couple aura six enfants dont quatre se rendront à l'âge adulte. C'est le frère de son épouse, Édouard Hyppolite Laliberté, qui initie Côme Rinfret à la politique locale et qui l'encourage avec Joly et Laurier à se présenter aux élections fédérales de 1874 comme représentant du comté de Lotbinière. Il perd cette première élection mais remporte facilement toutes celles de 1878 jusqu'à 1896.

Le public en général et les journalistes l'apprécient. On souligne sa « politesse exquise, sa proverbiale bonté, sa gentilhommie et sa loyauté »[4] et on n'hésite pas à le qualifier de « député fédéral le plus populaire de la province de Québec »[5]. Au niveau local, Côme travaille de concert avec Henri-Gustave Joly aux affaires du comté. Celui-ci devient son ami et confident[6]. Il démissionnera en 1899 après 21 ans de service pour exercer la fonction de Commissaire du Revenu de l'Intérieur à Québec. C'est à ce moment-là que la famille Rinfret déménage à Québec sur la rue Sainte-Famille, à quelques pas du Séminaire de Québec, la vénérable institution qui l'a vu devenir un homme et qui lui a insufflé son talent d'orateur et sa distinction.

Côme Rinfret meurt le 8 novembre 1911. Il repose au cimetière Notre-Dame de Belmont de Québec. Aucun nom de lieux, ouvrages ou bâtiments ne réfère à la contribution de cet homme dévoué sinon celui d'un canton inhabité situé au sud-est de Chibougamau[7].

[1] [Bibliothèque du Parlement.](#)

[2] Lucie Desrochers, Sir Henri-Gustave Joly de Lotbinière. Un premier ministre improbable. Septentrion, Québec, 2021, 389 p.

[3] Recensement du Canada de 1871. Province de Québec, Recensement du district de Lotbinière et du sous-district de Sainte-Croix.

[4] L'Électeur, 16 janvier 1881.

[5] L'Étoile du nord, 24 août 1899.

[6] Lucie Desrochers, Sir Henri-Gustave Joly de Lotbinière. *Op. Cit.*

[7] Commission de toponymie. Banque de noms de lieux du Québec.

## Activité à venir : Lotbinière dans les années 1890



*Résidence de Mme Thos. Larivière, 1896. Fonds du 300e\_Collection Marc Auger, 004MA01*

### Soirée-rencontre - Entrée libre

Vous aimez l'histoire locale ? Cette courte présentation suivie d'une période d'échanges est pour vous. À partir des renseignements tirés notamment du recensement de 1891, d'un annuaire de l'époque, de plans et journaux anciens, Johanne Béliveau, historienne, esquissera le portrait d'une communauté florissante. Vous possédez des documents datant des années 1890 ? Apportez-les !

Mercredi, 19 février 2025, de 19h à 20h30 au Centre Chartier-de-Lotbinière  
Inscription recommandée à la municipalité de Lotbinière avant le 14 février 2025 :

418-796-2103

loisir@municipalite-lotbiniere.com

Abonnez-vous à notre bulletin d'information en écrivant à [info@phslotbiniere.org](mailto:info@phslotbiniere.org)