Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES , POUR TOUT TROUVER ! 819-564-2222

CVENDU.ca C'EST GRATUIT !

** DUPLEX, JACQUES-CARTIER **



NORD, attrayant duplex, 1 x 8 pces dont 4 ch. à c., libre à l'acquéreur, 1 x 5 loué à l'étage, pl. bois franc et autres, près autobus et tous services. **239 000 $**. SIA 8331949

www.mon-toit.net

ROBERTE BERTHIAUME - 819 569-0500

MAGNUM IMMOBILIER courtier immobilier agréé

297109

À 5 MINUTES DU CHUS



Superbe domaine de 2 acres situé rue du Cerf. Maison spacieuse et ensoleillée, deux garages doubles, petit lac rempli de truites. Quiétude et paix sont au rendez-vous. **399,500 $.** Demandez une visite, vous serez charmé. MLS 8355038

ÉQUIPE GAUDREAU-GOUPIL

GAÉTAN GAUDREAU
Courtier immobilier agréé
819 822-2222

RE/MAX D'Abord inc.
Agence immobilière
www.gaudreau-goupil.com

296222

VISITE LIBRE

Dimanche 23 mai de 14 h à 16 h



61, rue Alphonse-Cloutier, Sherbrooke (Brompton)

Bungalow impeccable, bois franc, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, beaucoup de rangement. Garage, beau secteur. Venez la visiter.

FRANCINE VAILLANCOURT
Courtier immobilier agréé
819 566-6336

Services Immobiliers Francine Vaillancourt
Agence immobilière

297108

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 15 h



200, RUE DON-BOSCO #508, SHERBROOKE NORD

Superbe condo, cuisine et s.de bains rénovées, foyer au gaz, balcon 21 x 8. Endroit sécuritaire... Que des atouts! SIA 8352751

LISE DESMARAIS VOUS Y ATTEND!

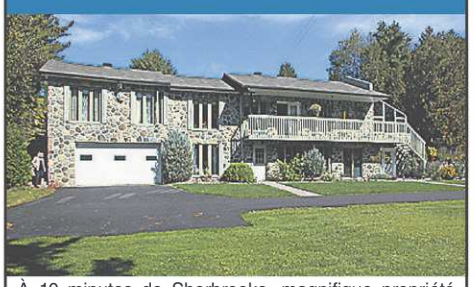
L'EQUIPE Bérubé-Toutant CONSEILLERS EN IMMOBILIER

ROYAL LEPAGE EVOLUTION AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

297095

DOMAINE DE 8 ACRES À VAL-JOLI



À 10 minutes de Sherbrooke, magnifique propriété de 3 ch. à c. dont ch. maître de 22 x 22 avec des extras à la tonne : piscine creusée, écurie, ruisseau, garage double, barrière à l'entrée, étage sur bois franc, verrière, comptoir en granit, planchers radiants, tennis et aménagement paysager splendide. Une pure beauté! Sia 8295591. Appelez-moi!

DOMINIC CASGRAIN
Courtier immobilier
819 822-2003

IM/MAX

297117

VISITE LIBRE

Dimanche 23 mai, de 14 h à 16 h



267, RUE DU CESSNA, FLEURIMONT

209 000 $. Plain-pied de 2058 pi ca, 3 chambres poss. 4, 2 1/2 salles de bains. + de 9500 pi ca superbement aménagé, paysager et privé. (8337446)

MARIO LAMIRANDE
Courtier immobilier agréé
819 868-5000

ROYAL LEPAGE AU SOMMET
Agence immobilière

297076

VISITE LIBRE

Dimanche 23 mai, de 14 h à 16 h



94, 108e RUE, MAGOG

Lac Lovering. Joli chalet 2004 avec beaucoup de cachet. Le bois et la céramique sont à l'honneur. Garage 18 pi x 26 pi isolé. À quelques pas de son accès à la plage. IMPECCABLE. **239 900 $**.

Serge Montigny
Courtier immobilier
819 570-6357

Sutton
Agence immobilière

297075

VISITE LIBRE

DIMANCHE 23 MAI, DE 14 H À 16 H



421, RUE GRANDE LIGNE, ST-CLAUDE

Fermette avec maison complètement rénovée, 5 ch. à c. Grange en opération, avec enclos pour entraîn. de chevaux. SIA 8327656.

Promotion « Acte de vente notarié payé par le courtier immobilier »

YVON PAQUIN
Courtier immobilier
819 845-9111
819 571-4326

Immeubles YVON PAQUIN INC. Agence immobilière

www.immeublespaquin.com

297072

SECTEUR UNIVERSITÉ



PRÉVENTE, rue Impérial

construction yann thibodeau

Cell. : **819 571-8868**
yann.thibodeauconstruction@videotron.ca
RBQ : 8342-7898-23

297120

PETIT LAC BROMPTON



118 pieds sur l'eau avec une plage de sable, grand garage, remise, abri d'auto. Maison à aire ouverte avec 3 ch. et 2 s. bains où le cerisier est à l'honneur. Toiture et champs d'épuration récents, un grand terr. à quelques min de Sherbr. Son int. vous surprendra!

Photos et détails sur www.katyrheaume.com

KATY RHÉAUME
Courtier immobilier
819 822-2222

Tranquilli-T RE/MAX
Agence immobilière

296245

NOUVEAUTÉ RARE



Bung. brique, un seul proprio depuis sa construction, tout a été refait à l'intérieur et à l'extérieur, cuisine comptoir granite, thermopompe centrale, gar. pour 3 autos, cour pavé uni, etc. **239 000 $.** Rien à faire. Seulement placer vos meubles.

JACQUES GRÉGOIRE
Services Immobiliers Jacques Grégoire Inc.
819 565-7575

SERVICES IMMOBILIERS JACQUES GRÉGOIRE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

297116

MAISON OUVERTE

Dimanche 23 mai, de 14 h à 16 h



1068, RUE BEAUSOLEIL, ROCK FOREST

Offrez-vous le summum de l'élégance! De toute beauté! Splendide cottage haut de gamme, b. franc, armoires en merisier, 3 cc au même niveau, foyer au gaz 2 faces, boiseries, garage détaché, trottoirs de béton et pavé uni, paysagement complet, terrain clôturé, rue sans issue. Coup de foudre assuré! Venez nous rencontrer!

L'ÉQUIPE NADEAU CLOUTIER

PRISME IMMOBILIER COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

prismeimmobilier.com 819 821-0000

297114



Consultez les annonces classées !

Vous trouverez de tout concernant les propriétés, les logements, la construction, les automobiles et beaucoup plus.

287682

PROJET en tête ?



Construction H.D.A.inc

28 Bourgault
Sherbrooke

3 dans 1

Excavation
Empattement
Murs de fondation
Coffrage Isofoam

Entrepreneur général
Résidentiel, rénovation,
commercial, industriel
P.M.N. et Novoclimat

Novoclimat MC
CONFORT. SANTÉ. ÉCONOMIES !

Un seul numéro 819 212-4125

Excavation	Plomberie	Serge Garant	Coffrage
M. Guay	P. Leblanc	électrique	F.C. inc.
819 846-3500	819 846-6884	819 837-2678	819 868-6648

297074

ENVIRONNEMENTS IMMOBILIER

RPLH

SECTEUR MI-VALLON 819 620-5800

NOUVEAU
Boisé Maréchal

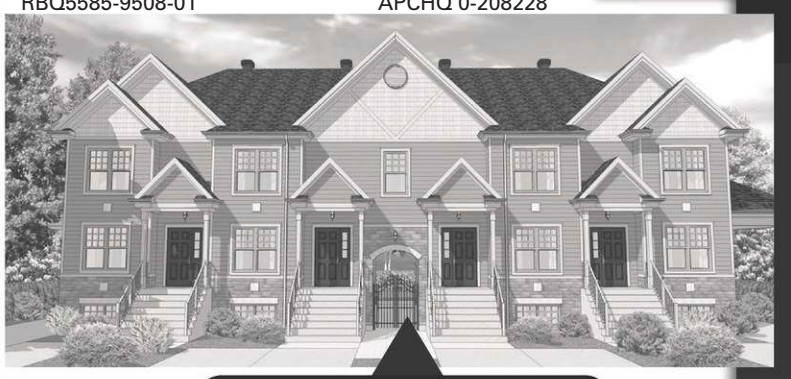
Partenaires des
Entreprises Robert Pothier inc.
Entrepreneur général GNM 0-208228

RBQ5585-9508-01 APCHQ 0-208228

Nouveau modèle

Entrée cochère
pour unité du centre
Le modèle cochère est unique aux
Gestions RPLH.

FINI LES DROITS DE PASSAGE
PAR LES UNITÉS DE BOUT



Entrée cochère
Passage pour les unités du centre

MAISON de VILLE SPACIEUSE

Prix à partir de **149 950 $**
Taxes incluses

Projet automne 2010/hiver 2011
Nouveau
secteur Boisé Maréchal
(par la rue Maréchal),
rue sans issue,
près de tous les services.

VISITES
CE DIMANCHE
de 13 h à 16 h
1297, rue Marcel-Marcotte
VISITE SUR SEMAINE
de 8 h à 16 h

297088

NE RENOUVELEZ PAS VOTRE BAIL

Quartier Haute Ville

CAR NOUS AVONS UNE MAISON POUR VOUS
AU MÊME PRIX QUE VOTRE LOYER

PORTES OUVERTES
7 jours sur 7, de 11 h à 16 h



Bureau
des ventes au :
2673,
rue des Rocheuses
à Fleurimont

MAISON à partir de **125900$** + TAXES





Cottage à vendre, 3 ch., bois franc et céramique. Terrain boisé, sans voisin arrière. Prêt 1er juillet 2010.



Voyez ce cottage qui vous surprendra par sa finition et son style.



Maison plain-pied avec sous-sol dégagé, 2 ch., bois franc et céramique. Possibilité de faire un bachelor au sous-sol, $$$ revenu assuré. Terrain boisé, sans voisin arrière et ni côté droit.



Immeuble à revenus, duplex, 1 grand 4 1/2 avec sous-sol de 26 x 42, parfait pour propriétaire occupant, et un 4 1/2 à l'étage. Revenus assurés.



JUMELÉ SPLIT. Modèle évolutif, idéal pour famille ou personne seule. Divisions très recherchées, à AIRE OUVERTE. Vous aurez un coup de coeur pour ce modèle! À PARTIR DE 125 900 $ + tx.

Faites vite! Achetez votre maison avant l'augmentation des taux d'intérêt. Profitez des meilleurs taux et payez l'équivalent de votre versement de loyer mais pour une maison!



NOS REPRÉSENTANTES :
SYLVIE SÉNÉCHAL
et **MARYSE MATHIEU**

Le meilleur INVESTISSEMENT de votre vie!

AUTOROUTE 610
RUE PARROT
RUE CARIGNAN
RUE CRÉPEAU
RUE DES ROCHEUSES
KING EST

Déménagez dans votre maison neuve pour le prix de votre loyer!

constructions christian
Belleau .com

296233

Pour information contactez Sylvie au 819 570-6080
ou visitez le www.ccbinc.ca

CONDOS

atmosphere
SOCIÉTÉ • IMMOBILIÈRE

Liquidation démos
Une chance unique
2 condos tout équipés
Novo Climat, finition distinction
TERRAIN PRIVÉ
Plus de **5 000 $** dans vos poches

Projet Taboo rue Prospect
C'EST PARTI !
PROFITEZ DES PRIX PRÉCONSTRUCTION
CONDO URBAIN 1 500 pi ca
CONCEPT CONTEMPORAIN UNIQUE
Jusqu'à **5 000 $** de rabais

Nouveau
À partir de **164 500 $**
CONCEPT FUZION
7 1/2/3 c. c./1 500 pi ca
Boisé des Chanterelles
Terrain privé, plan designer

PORTE OUVERTE 2793, rue Charles-Baudelaire Dimanche, 14 h à 16 h

... moi je m'offre monatmosphère.com 819 572-0880

297110

Nous sommes là !

Domaine des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur
à 3,3 km de l'U. de S.

PHASE 3
Prêt à construire
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
7 500 pi ca à 30 000 pi ca
TRAVAUX PERMANENTS
www.domainedesgenerations.com

Nouveau projet !

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745
info@domainedesgenerations.com
296356

VISITE LIBRE



VISITE SUR RENDEZ-VOUS
AU
1700, rue Mancini
(Carré Mi-Vallon) sous-sol aménagé
RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
819 829-9030

Les Constructions Bruno Lussier Inc.
(Carré Mi-Vallon)

MAISONS DE VILLE
Choix de finition intérieur
Garantie maisons neuves
APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : du proprio.com

#RBQ 8243-8359-05
296011

PHASE « 2 » VENDUE À 90% *Encore quelques maisons disponibles pour juillet 2010*

Les Jardins de la Tour



constructions christian Belleau .com

CE WEEK-END, VENEZ NOUS VISITER AU :
561, CHEMIN PLANTE, FLEURIMONT
SAMEDI ET DIMANCHE, DE 13 H À 16 H

Finition luxueuse à prix incroyable!

PRIX à partir de **SEULEMENT 550$/mois**, pour une superbe maison de ville avec planchers de bois franc, céramique, salle de bains avec bain podium et douche en coin, sous-sol dégagé avec porte patio et plus encore...

CHEMIN GALVIN, FLEURIMONT
CH. PLANTE TILLEULS
CHEMIN PLANTE

Contactez Guy Brochu, au 819 212-1331
en tout temps pour de l'information supplémentaire



AUSSI
IMMEUBLE À REVENUS AVEC PROPRIÉTAIRE OCCUPANT
Maison 24 x 32 sur 2 étages + sous-sol, 3 chambres à l'étage avec finition haut de gamme, avec garage, façade de pierre. Annexée avec 3 grands 4 1/2 de 1 056 pi² chacun.



UN INVESTISSEMENT ASSURÉ!
Achetez votre maison, mais avec un revenu!
Prête pour le 1er juin 2010.
Prix : 595 000 $ taxes incluses et clé en main.
296348

constructions christian Belleau .com

BELLEAU DÉBUTE UNE NOUVELLE PHASE!

CARRÉ Mi-Vallon



Informations:
Marie Roy
819 679-9500

Mondor
Mi-Vallon
Marini



Prix choc : 499 $/mois
(À partir de 149 900 $, taxes incluses)

LIVRAISON FIN SEPTEMBRE

Réservez maintenant!

Porte ouverte
Samedi et dimanche
De 13 h à 16 h
Au 1711, rue Mondor
296232

Place de Toulon

TERRAINS À VENDRE
Pour unifamilliale.
Par le boul. Université, à gauche rue Illinois et Turin.
Disponibles **IMMÉDIATEMENT !**
Contracteur de votre choix
Information : **JKI VALLÉE inc.**
819 821-0109 • 819 571-7254
292171

Le Sommet Farwell

Condo modèle à visiter au 2150, rue Lajoie,
via la rue Fraser (lumières garage Toyota), Sherbrooke

- Vue panoramique
- Finition luxueuse
- Ascenseur sur 5 niveaux
- Voisin d'un boisé
- Garage inclus avec remise
- Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- 2 grands balcons privés
- Près de tous les services

PHASE 2 EN PRÉVENTE MAINTENANT

Les Const. Jacques Vallée et JKI Vallée inc.
819 821-0109 ou 819 571-7254
RBQ:5586 4748 01
296350

Devenez propriétaire
pour aussi peu que 575$/mois

APCHQ
CONSTRUCTION 2010
LES DEUX-RIVES
www.lesdeuxrives.ca

La Diva



Nouveau projet domiciliaire à Sherbrooke (Rock Forest)





Unifamiliale avec possibilité de revenu au sous-sol



Modèles à visiter: mercredi - vendredi - samedi - dimanche de 13 h à 16 h ou sur rendez-vous.

À surveiller, nouveau développement à Granby et à Saint-Marc sur Richelieu | MARIE-HÉLÈNE LÉVESQUE: 450.405.2430 ou 819.791.1130
293292

PROJET en tête ?



PLACE DU Pavillon
SECTEUR ROCK FOREST

CLÉ EN MAIN
152 900$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

VISITE LIBRE :
Dimanche de 14 h à 16 h
4253, rue Pavillon

- 3 chambres à coucher
- Grande fenestration
- Salle de lavage distincte
- Foyer au gaz
- Abris d'auto
- Balcon 12 x 20 pi.





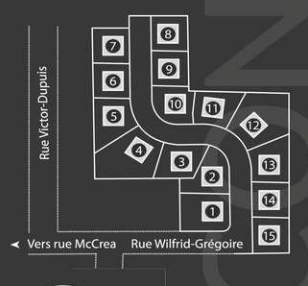
PLACE ALBERT-CHARPENTIER

QUARTIER NORD



VISITE LIBRE :
Dimanche de 14 h à 16 h
3575, rue Wilfrid-Grégoire

- 3 chambres à coucher
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée
- Armoires en bois
- Foyer au gaz



BIEN INSPIRÉ,
BIEN CONSTRUIT
WWW.IMMEUBLESLAPERLE.COM

INFO OU VISITE :
819 345.4599
819 574.3386

LES IMMEUBLES LAPERLE

294845

LES HAVRES CHAMPÊTRES

- Un emplacement de choix à proximité de tout : - CHUS - Piste cyclable - Aut. 610 - Parcs
- SECTEUR RAFFINÉ : - Approbation de plans - Uniformité du projet - Services électriques en arrière lot

www.espacesselects.com
Roger : 819 578-7778
Éric : 819 432-1353

295742

CONSTRUCTION EXCEL
9017-7114 QUÉBEC INC.

MAISON OUVERTE
Ce dimanche de 14 h à 16 h
914, rue Victor-Dupuis, Sherbrooke



NORD, secteur Carrefour, condo neuf 5 1/2 et 6 1/2, armoires thermoplastique, walk-in garde-manger, bain podium et douche séparée, plancher bois « engineering » et céramique, grand walk-in ch. des maîtres. Remise, 2 stationnements, cour asphaltée.
Un coup d'oeil s'impose!

RBQ : 8002-8509-61
JEAN-GUY PARADIS 819 340-0050 296242

Les cours Saint-Germain

Développement de prestige
Trottoir et lampadaires décoratifs

Un emplacement de choix à proximité de tout :
- CHUS
- piste cyclable, parc Desranleau
- école primaire Desranleau, idéal pour la famille

Approbation de plans - Uniformité du projet

Contactez Roger au 819 578-7778
ou Éric au 819 432-1353

295726

NOUVEAUX PROJETS

Secteur Rock Forest
Le boisé Maréchal

- Style maison de ville

ou

- Style condo

Possibilité rond-point, privé, boisé, tranquille, environnement de choix. Certains terrains boisés cour arrière.

Disponibles octobre

Secteur Carré Mi-Vallon
Rond-point privé, rue Marcello.

Secteur privilégié de choix, 3 modèles différents, maisons haut de gamme, cour asphaltée, paysagement inclus, au choix du contracteur. Pour un meilleur choix, réservez dès maintenant.

Disponibles octobre

Entreprise familiale depuis 19 ans

BATI-TOIT
ENTREPRENEUR GENERAL

#RBQ 8000-2249-48

www.bati-toit.com

148 900$
Taxes incluses, unité du centre (1 830 pi. ca) = 34 x 18 pi.



Visites libres : dimanche de 13 h à 16 h
1702 , rue Mancini (Carré Mi-Vallon)
En tout temps, sur rendez-vous

MAISONS DE VILLE

Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix !

819 823-2134

POUR UN CHOIX ASSURÉ

Les réservations sont présentement disponibles.

Sur rue Mancini et rue Malherbe :

- Disponibilité phases 16, 17 et 18

Livraison juin, juillet et plus, quantités limitées.

Faites vite !
Au plaisir de vous servir.

295724

CONSTRUCTIONS BOREAL DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

Sherbrooke nord

VISITE LIBRE

dimanche de 14 h à 16 h
ou en tout temps sur rendez-vous.



Condo 5 ½
Haut de gamme
Foyer, climatiseur

Alain Doyon
819 574-6666

Liquidation de la dernière unité **169 900$**

920, rue Émile-Zola, (unité 605) Sherbrooke

297113

HABITATIONS Plus
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
RBQ : 8330-3016-33
www.habitationsplus.com

Nouveau projet domiciliaire

Rue Cyr, Sherbrooke

Par King Est et rue Brochu ou rue Ducharme, en face du Canadian Tire

Maison modèle à visiter
samedi et dimanche de 13 h 30 à 15 h 30



Unifamiliale à partir de 169 900 $ taxes incl.

Plusieurs autres terrains et modèles disponibles.
www.habitationsplus.com

INFOS
L'ÉQUIPE **Lambert**
Le sens des valeurs immobilières
Royal Lepage Sélection
819 565-3000
POSTE 220

297112

RBQ : 8109-7651-08

LES ENTREPRISES
LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Près de **200 terrains** prêts à construire dans les secteurs **Rock-Forest**, **St-Élie**, **Fleurimont** et **Ascot**

Plus de **20 maisons modèles** disponibles pour le **1er juillet 2010!**

DÉCOUVREZ PLUS DE 40 MODÈLES DE MAISONS SUR NOTRE SITE INTERNET
lachance.qc.ca



VENEZ NOUS VISITER!

Bureau de vente
3650, rue Illinois, Sherbrooke (via boul. Université)
819.820.1545
Heures d'ouverture:
lun. au ven. 8:30 à 12:00 et 13:00 à 16:30
sam. et dim. 13:00 à 16:30

Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Matthieu, Sherbrooke
819.566.6744
Heures d'ouverture: lun. au sam. 13:00 à 16:30

296475

Maisons neuves en rangée!

À partir de **475$/mois**

QUALITÉ HABITATION

À VENDRE

à partir de **475$/** mois



Habitations Grenier Inc
RBQ 8336-7854-25

Maison rue Antoine-Lafleur (Bowen Sud, Trudelle et Antoine-Lafleur) Sherbrooke.

Disponible mi-juin
819 563-5972
819 578-9699

Inclus
Fenêtres panoramiques sous-sol à doubles volets ouvrants
Fenêtres à doubles volets ouvrants au rez-de-chaussée
Pharmacie avec miroir
Armoires de cuisine sur le dessus du comptoir lunch
Évier double avec robinetterie à coulisse
Portes d'entrées avant vitrées
À proximité du centre-ville, CHUS, Université Bishop
Garantie : Qualité Habitation
Service après-vente

822262

Guide des rubriques

PLUS DE **119 900 LECTEURS** PAR JOUR!

La Tribune et ***La Nouvelle*** 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée
819 564-2222
Sans frais **1 800 567-6955**
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00

Interac · PAIEMENT DIRECT · MasterCard · VISA

DUO PLUS
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec **250 000 copies** de votre annonce!
Une semaine complète dans ***La Tribune*** et ***La Nouvelle*** à **50 % DE RABAIS**

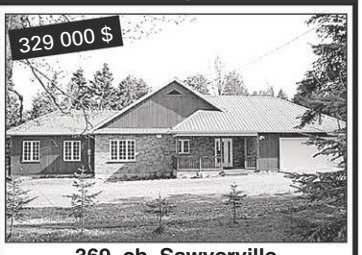
Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.



OFFRES domicilaires de la semaine

VISITE LIBRE
Dimanche 23 mai, de 14 h à 16 h



369, ch. Sawyerville
Cookshire-Eaton

Magnifique domaine de plus de 13 acres! 2 lacs, serres, grange, bungalow avec cachet! Venez voir ce petit paradis isolé. SIA 8345991.

ISABELLE MAILLÉ
Courtier immobilier
« Pour avoir l'heure juste »
www.isabellemaille.com
Cell. : 819 345-8436
Proprio Direct Agence immobilière
l'agent qui vend.
296223

ASBESTOS TROIS-LACS — ROCK FOREST



PRISE DE POSSESSION RAPIDE. Sur un terrain de près de **47 000 pc boisé, vue sur le lac**. Beaucoup d'inclus. Tranquillité absolue. **NÉGOCIABLE!**

ALINE POLIQUIN
Courtier immobilier
La Capitale Centre du Québec, CTR.
819 350-9997
La Capitale Agence immobilière
283800

BOLTON EST | ST-É-DE-BOLTON



Constr. 2007, coffrage isolant, 3 ch. à c., toit cathédrale, bain podium, luminosité et boiseries sont à l'honneur, s.-sol de 10 pi, pièce insonorisée pour cinéma maison. NE CHERCHEZ PLUS, elle est pour vous! Possibilité d'acquérir lots voisins (8286759, 8286811). 254 000 $ **(8286294)**.



Paradis pour amants de la nature, étang et ruisseau, sur propriété de 4 852 m ca. À moins de 5 min de l'aut. 10 (1h de Mtl). Résidence sec. ou principale, cette jolie propriété vous charmera, 2 ch. à c., foyer, garage détaché. **(8228885)**.

LUCIE LEFEBVRE
Courtier immobilier
819 868-6666

RE/MAX Tranquill-T
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence immobilière

GUILLAUME FAUCHER
Courtier immobilier
819 868-6666
296252

Visite libre — ROCK FOREST
Ce dimanche, 14 h à 16 h



1016, ch. de Long Swamp, Bury
Maison/chalet 4 saisons, en bois rond, en bordure d'un ruisseau +/- 20 pi de large. Terrain 1 acre avec lac artificiel (truites) et remise 12 x 12, entouré des terres de Domtar: La tranquillité absolue. Véritable paradis pour amants de la nature. Chevreuils et orignaux sont au rendez-vous.

PROTECTION domiciliaire — PROTECTION hypothécaire

Nathalie Gagné
Courtier immobilier
Certificat en Droit des affaires
819 674-4678
ngagne@lacapitalevendu.com
www.nathaliegagne.com
La Capitale Agence immobilière
296224

VISITE LIBRE — ROCK FOREST
Ce dimanche de 14 h à 16 h



4549, rue Magloire
Rock Forest

À qui la chance! Bungalow 3 ch. à c. s.-sol totalement aménagé. Magnifique terrain bordé de haies, situé sur un coin de rue. Très difficile de trouver à ce prix!

JONATHAN GRANDMONT
Courtier immobilier
819 563-3000
La Capitale Agence immobilière
296225

VISITE LIBRE
Dimanche 23 mai, 14 h à 16 h

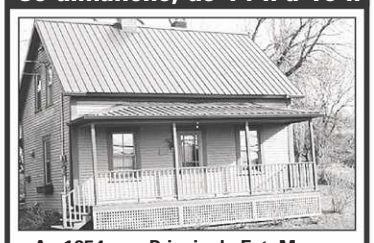


2210, rue Sainte-Hélène, Fleurimont

Belle occasion pour acheteur motivé. Construction 2004, à 5 min du CHUS et de l'autoroute. Belle maison chaleureuse, 5 ch. à coucher, 2 s. bains, s.-sol semi-fini. Piscine h. t., patio 12 pi x 16 pi. Située au coeur d'un quartier familial, jeune et convoité, à proximité de tout. On vous attend.
SIA : 8341792.

RENÉ HASSAN ZAINE
Courtier immobilier
819 560-2962
Proprio Direct l'agent qui vend.
296227

VISITE LIBRE — ROCK FOREST
Ce dimanche, de 14 h à 16 h



Au 1254, rue Principale Est, Magog

Maison ancestrale entièrement rénovée selon son cachet d'origine. Magnifique terrain, situé à 1,2 km du centre-ville. Zonage commercial et résidentiel. Travailler chez soi, quel bonheur.

Lyne Bourdeau
Courtier immobilier
Re/Max Actif inc.
514 973-6467
RE/MAX Agence immobilière
296234

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



3520 rue du Renard, Sherbrooke
429 000 $ (évaluation agréée à 515 000 $), une occasion en or! Très belle propriété sur terrain de 35 000 pi ca. Secteur de prestige près du CHUS. Charmante cuisine, salon avec foyer, galerie couverte avec spa, 4 ch. à c. à l'étage, salle familiale, grand atelier avec porte ext. Garage double. Tout y est!

Je vous y attends
ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier
819 822-2211
www.andreepoulin.com
La Capitale Agence immobilière
296237

VISITE LIBRE — ROCK FOREST
Ce dimanche de 14 h à 16 h



230, rue Bernard, Magog

BORD DE L'EAU LAC MAGOG. Vue splendide sur le lac Magog, face au soleil levant. Spacieux hall d'entrée, grandes pièces, salon agrémenté d'un poêle à combustion lente.Terrain de 12 332 pi², intimité assurée, grand garage 22 x 30. 360 000 $. SIA:8269959

MICHEL LANGEVIN
Courtier immobilier
819 822-2222
RE/MAX Re/Max d'Abord inc. Agence imm.
296247

VISITE LIBRE — ROCK FOREST
Ce dimanche de 14 h à 16h



2887, chemin Galvin

Remarquable cottage tout brique avec piscine hors terre, sur grand terrain bien paysager. Toiture neuve (2008), armoires de chêne, bois franc sur 3 étages et chambre froide au sous-sol. Venez voir, vous l'aimerez à coup sûr! Seulement 229 900 $.

JEAN-SÉBASTIEN DUBOIS
Courtier immobilier
Tranquill-T RE/MAX Agence immobilière
819 822-2222
296249

VISITE LIBRE — ROCK FOREST
Dimanche 23 mai, 13 h à 14 h



4250, rue Marguerite-Bourgeoys, Rock Forest

De la lumière en abondance pour ce jumelé situé sur une rue sans issue, pour votre tranquillité. Espace ouvert cuisine et salle à manger, 4 chambres, cachet champêtre et terrain privé. À voir! **159 900 $**

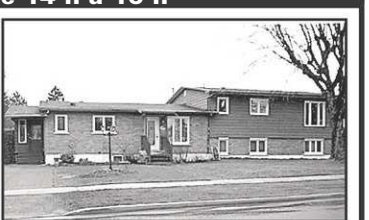
www.lapointefortin.com
L'équipe Lapointe-Fortin
819 822-2222
RE/MAX D'ABORD n.f.
Agence immobilière RE/MAX
296253

2 PORTES OUVERTES À VALCOURT
Ce dimanche, de 14 h à 16 h



534, rue Ouimette, Valcourt

Coin paisible, pas de voisin sur un côté. Très belle maison 2004, bois franc et céramique partout au 1er niveau et 1 chambre à coucher au sous-sol, grande salle pour les enfants au sous-sol ou cinéma maison! Beau balcon avec piscine, endroit parfait pour une bonne détente. SIA 8318042.



827, ave des Cascades, Valcourt

Bien situé, près de tout en ville! Très beau triplex parfait pour propriétaire occupant, bois franc et céramique partout, ardoise dans le hall d'entrée, 3 ch. à c., 2 salles de bains, grande salle familiale. Gens intéressés par bigénération, venez jeter un coup d'oeil, cela vous plaira! À l'extérieur, très grand patio + piscine 24 pi, garage double. SIA 8332026.

VANESSA CHAMPIGNY
Courtier immobilier
819 822-2222

RE/MAX Tranquill-T
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence immobilière

TERRY WILKINS
Courtier immobilier
819 822-2222
296251

VISITE LIBRE — ROCK FOREST
Ce dimanche 23 mai, 14 h à 16 h



246, rue St-Michel, Sherbrooke

Belle maison de 2 chambres, sur grand terrain, au coeur de la ville.

139 900 $
Je vous attends !

Dominic Glaude
Courtier immobilier
819 820-7000, #102
SUMMUM Courtier immobilier agréé Agence Immobilière
www.dominicglaude.com
296538

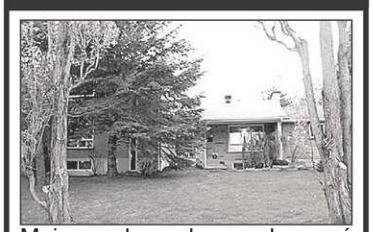
NOS MAISONS — ROCK FOREST

Vedettes
ont tout pour vous plaire :

Élégance
Espace
Bon goût
Prix intéressant

Visitez-les, elles vous séduiront !

NORD — ROCK FOREST



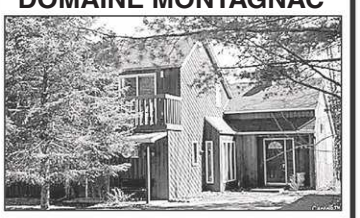
Maison dans le nord, zoné commercial, bigénérationnel, à côté du bois Beckett et du parc St-Alphonse. 19 très grandes pièces, toit cathédrale, 2 foyers.

359 000 $

Demander André :
819 678-0363 ou
819 562-0363

Voir sur Cvendu.ca
297815

PORTE OUVERTE — ROCK FOREST
Dimanche 23 mai de 14 h à 16 h
DOMAINE MONTAGNAC



127, rue du Montagnac, Orford

Charmante propr. de 3 ch. à c. dont 2 att. à une s.bains, pces ensoleillées. Terr. paysager 22 886 pi[s2] avec étang, accès à la pisc.du domaine, à prox. de l'aut. 10 et mont Orford. **259 000 $**. (8321914)

LOUISE GENDRON
Courtier immobilier agréé
819 822-8050
Century 21 Altitude D.L. Agence immobilière
297121

VISITE LIBRE — ROCK FOREST
Dimanche de 13 h 30 à 15 h 30



4855, rue Goncourt, Sherbrooke

Construction neuve prête à vous accueillir. Cottage aire ouverte, 3 chambres à l'étage, 1,5 salles de bains. SIA 8175854.

209 500 $ taxes incl.
www.equipelambert.com

GAGNEZ Votre habitation
MICHELLE GARANT
Courtier immobilier
819 565-3000
poste 220
ROYAL LEPAGE SÉLECTION
297119

VISITE LIBRE — ROCK FOREST
Dimanche de 14 h à 16 h



57, 5e Rue, Eastman

Charpente bois pièce sur pièce datant de 1750, fondation de béton, du cachet, une vue extraordinaire et un terrain de 2 acres boisés. SIA 8251264.

Ginette Dostaler
Courtier immobilier
819 820-0777
IMMOBILIER Estrie Agence immobilière
297091

TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 8 mai le groupe Virage. Ouverture 19 h. Apportez consommations 819 845-2201; 845-5631; 845-7890

GROUPE VOYAGES QUÉBEC
Détenteur permis Québec.

15 juin: Montréal, revue avec Roger Sylvain et ses chanteuses + casino, souper inclus, 89$

26 juin: Montréal, Géant du Country + feux Loto à la Ronde (sièges), souper inclus, 149$

30 juin: St-Elie de Caxton, village de Fred Pellerin + visites + croisière + 2 repas, 149$

3 juillet: Québec, Hommage à Johnny Cash + souper inclus, 159$

8 juillet: St-Sauveur, théâtre (Les fantasmes de mon mari), visite et souper inclus, 119$

9 juillet: Ile-aux-Grues

11 juillet: Croisière et spectacle Michel Louvain

21 juillet: pélerinage à Ste-Anne de Beaupré + arrêt à Notre-Dame du Cap-de-la-Madeleine

24 au 30 juillet: Iles-de-la-Madeleine (autocar), visites + 19 repas inclus.

6 août: Québec, Elvis Story, souper + spectacle

8 au 11 août: forfait au Manoir des Laurentides, spectacle, croisière, danse, animation.

Autres voyages sur demande. Réservez maintenant Thérèse St-Laurent Gagnon: 819 845-4173.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

LE GROUPE DUTIL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



NOUVEAU



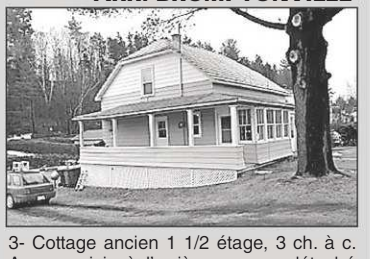
1- Belle victorienne, aucun voisin à l'arrière, magnifique boisé, garage détaché. Belle luminosité intérieure, plancher bois franc, 4 ch. à c. à l'étage, sous-sol terminé.

NOUVEAU



2- Très beau bungalow construit en 2007, complètement aménagé avec 4 ch. à c., 2 s. bains complètes, grande s. familiale au sous-sol. Terr. semi-boisé de 9 794,20 pi^2.

ARR. BROMPTONVILLE



3- Cottage ancien 1 1/2 étage, 3 ch. à c. Aucun voisin à l'arrière, garage détaché 24 x 14,6, grand terrain de 15 678 pi^2. Idéal pour jeune famille.

ARR. FLEURIMONT



4- Cottage avec agrandissement de 15 x 15 à l'arrière, foyer au salon, 3 ch. à c. à l'étage, portes en chêne à la grandeur. Beau terrain avec piscine creusée, secteur près écoles.

ODETTE DUTIL 819 346-4444 POSTE 222 • WWW.LEGROUPEDUTIL.COM
297122

AUGUSTINE SIMARD
Courtier immobilier
819 993-0333
IMMOBILIER Estrie
Agence immobilière





Sect. U de S. Bung. 5 c.c. 3 à l'étage. Terr. privé. Poss. location chambres. Faites vite, TRANSFERT.



Triplex bien entretenu, 3 1/2, 4 1/2, 9 1/2 pces disponible à l'acheteur. Poss. convertir en 5 1/2 pces. Revenus potentiels 19 200 $ annuel.



Maison rénovée avec goût, ent. aménagée sur 3 étages, très fonctionnelle. Terr. très intime à l'abri des regards. Poss. immédiate. 297093

INSPECTION JPG inc.
819 820-5250
Jean-Pierre Gouin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente



290350

Retrouvez votre propriété sur
10 sites!
VisibiliT
mls.ca lesPAC... Proprio Direct
Plus c'est VU, plus vite c'est vendu



MICHEL MÉNARD
Agent immobilier affilié
819 578-6522
Proprio Direct
L'agent qui vend à partir de seulement 2%
296338



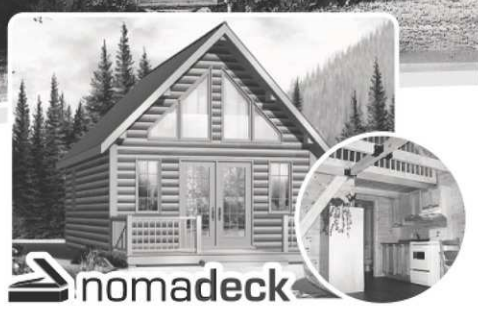
I.C.Y.R.
CLAUDE ROBIDAS 819 574-7914
- **INSPECTION DOMICILIAIRE**
- **Préachat Prévente**
- **Surveillance de travaux de construction**

295851

Imaginez-vous cet été dans VOTRE CHALET...

C'est maintenant possible ! Un concept UNIQUE à partir de seulement 69 500 $







Terrains avec toutes les commodités et services dont vous avez besoin **sans les inconvénients et les coûts d'un chalet standard.**

Vue sur le lac Lyster et l'unique Mont Pinnacle, accès au lac, plage privée, randonnée pédestre et golf à proximité.

Pour plus d'informations :
Jacques Madore • **819-345-3787** • jacquesmadore@videotron.ca
www.campinglaclyster.com
Agent immobilier affilié • Remax D'abord inc. 819-822-2222

JOURNÉES PORTES OUVERTES

Samedi et dimanche **22 et 23 mai 2010**

Vous êtes intéressés ou simplement curieux ? Venez visiter nos chalets modèles.

Visites guidées • Beignes et café sous le chapiteau

385, chemin Séguin, Coaticook (Baldwin's Mills)

Sur place



Yves Mondoux
Animateur télé

296220

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'expérience à l'oeuvre !



CAROLINE NADEAU
Agent immobilier agréé
GHISLAIN CLOUTIER
Agent immobilier affilié
819 821-0000
PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

MAISON OUVERTE
DIMANCHE 23 MAI DE 14 h À 16 h

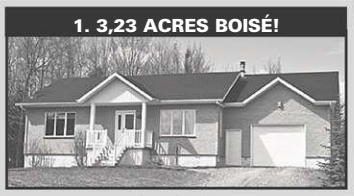
4837, CH. STE-CATHERINE, ROCK FOREST



POSSIBILITÉ D'ÉCURIE. Grande propriété avec boiseries, ses vastes pièces et la chaleur qui s'y dégage vont vous envoûter, grand s.-sol aux possibilités multiples. Terrain +/- 2 acres au zonage varié avec grand entrepôt ou garage. À 5 minutes de l'Univ. de Sherbrooke. Faites votre offre!

Venez nous rencontrer !

1. 3,23 ACRES BOISÉ!



Bungalow de qualité supérieure, avec planchers et armoires de bois, 3 cc, foyer, sortie ind. au garage.

2. NOUVEAU/WATERVILLE



Tout brique, compl. rénové, 5cc et plus, foyer au gaz, piscine creusée. Idéal pour commerce!

3. NOUVEAU/SHERBROOKE NORD



139 000 $. Condo au 1er plancher, 2 cc, foyer au gaz, planchers chauffants, près des pistes cyclables.

4.DOMAINE DE 6.5 ACRES



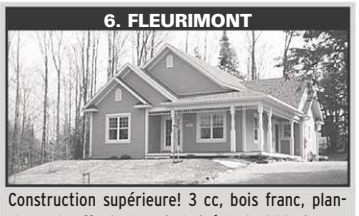
Style européen! Sup. hab. de 5000 pi ca, poss. de 4 cc au 2e étage, 2 foyers, garage, étangs. Un paradis!

5.FLEURIMONT



Constr. 2004, 3 cc, planchers de cerisier, s-sol aménagé, piscine, remise. Près du CHUS!

6. FLEURIMONT



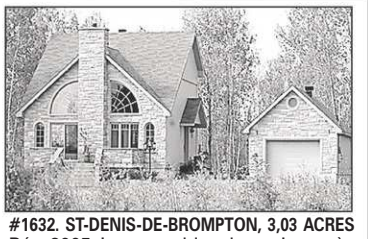
Construction supérieure! 3 cc, bois franc, planchers chauffants, terrain boisé de 24 908 pi ca.

www.prismeimmobilier.com 297115





#1620. NORD - Plan superbe, plafond cathédrale et foyer au salon, 8 pces, 3 ch. à c. (poss. de 4), intérieur et décor clairs et chaleureux, bois franc. Garage, piscine, terrain privé, boisé à l'arrière.



#1632. ST-DENIS-DE-BROMPTON, 3,03 ACRES Rés. 2005, impecccable, plan unique très original, pl. cath., b. franc, aire ouverte, superbe cuisine + îlot, ch. des m. en mezzanine, s.-sol fini. Garage, terrain très boisé.



#1594. ROCK FOREST - Cottage, 10 pces, 4 ch. à c., bureau, 2,5 s. de b., belle finition de b. franc, portes françaises, foyer, salle fam. au-dessus du garage. Grand terrain paysager. Secteur paisible, près de l'Université.



#1617. FLEURIMONT - Cottage pierre et canexel, impecc., plan unique adapté au terrain, 8 pces, 3 ch. à c., cuisine superbe, s.-sol semi-fini, foyer, hall et escalier avec plaf. de 16 pi, chaleureux, terrain boisé de 58 095 pi ca. Près du CHUS.

297125

Le Groupe RCCI inc.
Agence immobilière
Rodrigue Côté
Courtier immobilier agréé
819 563-9119

ST-ÉLIE-D'ORFORD



Magnifique cottage de 4 ch. à c., sur grand terr. avec bel aménagement paysager, intérieur chaleureux avec bois franc et céramique à l'honneur, sous-sol entièrement aménagé, garage attaché de 20 x 28, piscine hors terre, spa et gazebo inclus. FAUT VOIR ABSOLUMENT. **SIA 8249945.**

FAUT VENDRE



Lac Magog, 104 pieds de façade. Résidence 15 pièces rénovée et agrandie 2001, 2 garages attachés. Cour en béton, grande fenestration face au lac, cheminée centrale en pierre avec 2 poêles au gaz, comptoir en granit, grande galerie face au lac 30 x 7 et solarium pour spa. **SIA 8319726.**

297073

149 900 $. Nouveauté. Petit domaine en Estrie, sur 2 acres. Maison ancestrale tout à fait impeccable.

154 000 $. Baisse de prix. Secteur de choix, à Fleurimont, près de l'école Desranleau. Faites vite!

159 000 $. À quelques kilomètres du CHUS. Cachet unique et chaleureux, grandes pièces. Terrain près d'un acre.

219 000 $. Zonage rés. et comm. Très grande propriété, garage double annexé PLUS garage 26 x 30 (chauffé + eau).

225 000 $. Bord de l'eau. Impeccable, tout meublé, 2 ch. à c. C'est un petit bijou.

239 900 $. Avec REVENUS. Près de l'université. 11 chambres dont 4 avec revenus. À voir absolument!

429 000 $. Voir section offre domiciliaire pour visite libre du dimanche 23 mai.

Choix de terrains près de l'eau.

Visitez le www.andreepoulin.com ou Facebook pour d'autres propriétés.

ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier
819 822-2211
296238
La Capitale
Agence immobilière

1er ACHAT. DUPLEX 2 x 4½ avec garage double. Occasion! Transfert. Près école et parc. Royal Lepage Sélection, agence imm., **JEAN-LUC LAVOIE,** courtier imm. **819 574-5256.**

NOMINATION



Madame Liette Bouchard, propriétaire du Groupe Sutton de l'Estrie, est heureuse d'annoncer la venue de madame Brigitte Roy courtier immobilier.

Elle combinera son professionnalisme et son expérience pour former une équipe du tonnerre avec Nathalie Paradis qui compte plusieurs années d'expérience.

Pour un service hors pair, pour des conseils judicieux et pour une satisfaction garantie tant aux acheteurs qu'aux vendeurs, n'hésitez pas à communiquer avec elle.

Sutton L'immobilier nous habite
Agence immobilière
Brigitte Roy
Courtier immobilier
819 446-6551
297084

FAUT VENDRE

Ste-Catherine-de-Hatley



Accès embouchure du Petit Lac Magog avec quai. Secteur très retiré ch. Du ruisseau à 6 km. Centre-ville Magog, paisible. 4 grandes c.c., 2s.b., plancher bois franc cerisier, salon toit cathédrale 16', bureau à domicile, très éclairée, beaucoup de rangement s-sol avec combustion lente. Garage attaché, chauffé, cabanon 14x10, terrain de + 45 000 pi. ca..Rénovations majeures faites (toitures, fenêtres, portes etc…) ~~296 000$~~ / 269 000$

AUCUNE OFFRE RAISONNABLE REFUSÉE !

296236

819-571-4577 / 819-769-0630

3 GARAGES - MAISON 2 C.C., face au parc, bus et épicerie. Idéale pour retraités ou débutants. Au 63, 10e Ave sud. 134 000$. 819-564-5000.



SYLVAIN PINEAULT
Courtier immobilier agréé
819 570-1988

JUDITH LAPOINTE
STÉPHANE FAUCHER
Courtiers immobiliers
819 560-2709 819 620-8487

IMMOBILIER Estrie Agence immobilière

Nouveauté



Fermette
Vous rêvez d'une retraite à la campagne? 133 acres à vous, à 15 minutes de Sherbrooke. Terrain très intime, cul-de-sac. ATTENTION golfeur, vous êtes pratiquement annexé au terrain de golf(Milby). Maison demandant des rénovations. **Prix : 375 000 $.**

Bord de l'eau
Petit lac Brompton. Bung., 4 ch. à c. et 2 s. b., air climatisé, poêle à bois. Env. 100 pi bord de l'eau. Poss. d'acheter terrain suppl. **Prix : 319 000 $.**

St-Denis-de-Brompton
« Loft » en montagne (superbe vue), plafond 9 pi 6 po, 3 ch. à c., 2 s. b., très éclairé, planchers chauffants, confort, concept unique. **Prix : 219 000 $.**

St-Élie
Grand bungalow dans un boisé, très éclairé, à aire ouverte, plafonds 9 pi, 3 ch. à c., 2 s. b., cuisine de rêve, entrée ind. au s.-sol (pour bureau ou autre). **239 000 $.**

St-Élie
Fermette, 3 ch. à c., 2 s. b., agrandie en 2004. Sur 34,8 acres, zonages commercial, résidentiel et agriculture limitée, droit de centre équestre. **Prix : 229 000 $.**

St-Élie
Bung. constr. 2005, gr. salle familiale (bar, poêle), atelier, garages (2), impeccable. Venez voir. **Prix : 269 000 $.**

Ch. Albert Mines
Situé entre l'Université de Sherbrooke/Bishop, proximité de tout. Impeccable intérieur/extérieur. Sur terrain de + de 55 000 pi ca. **Prix : 249 000 $.**

Bromptonville
Maison d'époque, beaucoup d'espace, 4 ch. à c. et 1,5 s. b., salle à manger distincte, bois franc et céramique. Zonage rés. et commercial. **Prix : 219 000 $.**

Fleurimont
Nouveau. Son style simple et sobre cache un intérieur unique. Verrière constr. récente, cuisine armoires en chêne, s. b. refaite. Grand terrain, haies matures. **Prix : 219 000 $.**

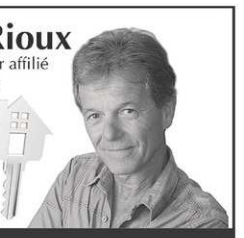
Bromptonville
1 1/2 étage à petit prix, 2 ch. à c. (poss. de 3 ch. à c.), 1,5 s. b., beaucoup de rénos. Zonage commercial et rés. **Prix : 129 995 $.**

St-Denis-de-Brompton
Beau terrain boisé de 1.10 acre, adossé au futur parc Mont Orford. Rue cul-de-sac privée. 23 900 $.

Newport (35 min de Sherbrooke)
Lot d'environ 4,9 acres (boisés), constructible, traversé par petite rivière en pleine nature, tranquillité assurée. **Prix : 29 500 $.**

297070

André Rioux
Agent immobilier affilié
L'expérience à votre service



IMMEUBLES Royal Courtier immobilier agréé
Pour vendre ou acheter
Cell. : 819 574-5289
www.andrerioux.com
296480

89 900$. IMPECCABLE propriété 2 étages, 3 c.c., 2 s. bains, grand salon sur bois franc. En plus GARAGE double 20 x 22. Idéal pour famille ou couple.
124 000$. WATERVILLE, cottage ancien, très bien entretenu, 2 c.c., beau terrain 19 192 pi car.
CHANTAL FRANCIS courtier immobilier agréé, La Capitale Estrie, **819 564-6639.**

BURY, 81 chemin Bibeau. Jolie maison de campagne, façade au ruisseau Bury. Terrain 30 000 pi car, toit cathédrale, aires ouvertes, entrée à paliers, poêle à bois, sous-sol 3 c.c. Garage détaché 24 x 32, fosse sept., champs d'épuration. Rue privée, sans issue, accès rivière St-François. 139 900$. Gilles Labrecque agent : 819 574-1286.

L'EQUIPE Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER



Jean-François TOUTANT Jean-François BÉRUBÉ Lise DESMARAIS courtiers immobiliers agréés
Djilly CÔTÉ Manon ST-GERMAIN courtiers immobiliers

VISITES LIBRES

Samedi, 13 h à 14 h



2100, rue Des Platanes, Fleurimont
Une propriété distinguée! Espace, 4 ch., plafond cathédrale, entretien impeccable! Bel aménagement paysager. SIA 8299031.
DJILLY CÔTÉ VOUS Y ATTEND!

Samedi, 15 h à 16 h



119, rue Louis-Bureau, Fleurimont
199 500 $. Construction 2006! Spacieuse, 3 ch., garage et spa. Via King Est, 20e Avenue et Ovila-Noël. Possession rapide! SIA 8303063.
DJILLY CÔTÉ VOUS Y ATTEND!

Samedi, 14 h à 15 h



501, rue Colbert, Rock Forest
Plain-pied tout brique, avec vue imprenable sur la rivière Magog! Lumineux, rénové, grandes pièces. Terrain 21 000 pi ca. SIA 8279595.
LISE DESMARAIS VOUS Y ATTEND!

Dimanche, 15 h à 16 h



1641, rue Mi-Vallon, Rock Forest
Condo actuel, secteur recherché! Planchers chauffants, 2 ch., terrasse, foyer au gaz, stationnements. Ne le manquez pas! SIA 8355540.
VÉRONIQUE BLAIS VOUS Y ATTEND!

ROYAL LEPAGE EVOLUTION AGENCE IMMOBILIÈRE
819.820.VEND
www.BerubeToutant.com
CONSEILLERS EN IMMOBILIER DEPUIS 1992
www.facebook.com/berubetoutant
297087

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ASCOT CORNER, plain-pied récent, 3 c.c., pl. chauffant, garage fini avec loft, patio de rêve paysagé, avec petit cours d'eau longeant le terrain. Une maison bien pensée et un aménagement harmonieux. Laissez-vous séduire par la beauté de cette demeure. Ascot Corner. 254 000$.
31 ACRES avec maison, Ascot Corner. 5 c.c., cours d'eau. Je n'en dis pas plus. 395 000$. Ça sent la vente rapide. Une opportunité à saisir.
BERNARD COULOMBE, agent imm. agréé, B.I.I. **819 562-1365.**

À VENDRE OU À ÉCHANGER
Maison plain-pied 2007, 3 c.c., garage détaché, piscine, terrain 32 000 pi ca, nouveau dév. domiciliaire, à 7 km de l'université, près de la rte 216. À vendre 279 900$ (éval. mun. 232 000$) ou à échanger contre propriété avec pl., chauff., de même valeur en campagne ayant de 7 à 15 acres. 819 612-0834.

BOULEVARD ST-FRANÇOIS N. la campagne près du centre-ville, maison 28x38, 4 c.c., 1½ s. b, s-sol fini, belle finition int., thermopompe, abri d'auto, desc. de cave, piscine hors-terre, terrain aménagé de 34 000 pi ca, ruisseau, 205 000$. **819 846-1191.**

CANTON HATLEY, MAISON À PALIERS 1996, rénovée en 2006, surface habitable 2 328 pi., ca., 3 c.c., 2 s., b., bureau avec entrée ind., pour travailleur aut., garage double 28x30, terrain boisé, 40 550 p.c. $289 000 négo.www.nicolassanterre.com/maison/marchand. Tél: 819 348-0920.

CONSTRUCTION NEUVE
Superbe maison unifamiliale, aire ouverte, armoires chêne, planchers bois franc et céramique, 2 c.c., 2 s.b., 2 galeries de béton, garage attaché. Finition de qualité supérieure. Secteur Rock Forest. Tél. : 819 348-3291.

COTTAGE bi-génération, Fleurimont. Spacieux, 10 pces, sur vaste terrain. Immense garage pour bricoler. **IMMO 819 820-2000.**

JUMELÉ NEUF - 1710 MONDOR, R. F.
2 étages, finition remarquable, coin tranquille dans le secteur Mi-Vallon.
819 580-2509, 819 570-3077

NORD, zoné commercial, bi-générationnnel, bois Beckett et parc St-Alphonse, 19 très grandes pces, 2 foyers, toit cathédrale. 359 000$. 819 678-0363 ou 819 562-0363.

SAINT-CAMILLE, 10 RUE PROULX. Maison à 8 min à pied du village. Environ 1 acre de terrain. Sous-sol entièrement fini. 2 salles de bains et 4 c.c. Cabanon, jardin et arbres fruitiers. Coin tranquille entouré de bois. Prix : 169 000 $. Pour informations : 819-877-3533

SECTEUR ST-ÉLIE, sur 2 acres avec boisé, cottage 3 c.c. même niveau, rénos majeures effectuées, belle vue et beaucoup plus. Seulement 229 900$. **Christian Goulet,** ctr imm. Lebel Immeuble, agence imm. **819 574-1017.**

SHERBROOKE NORD, maison en rangée. Idéal pour professionnels! Un bureau, 3 c.c., 2 salles d'eau, 1 salle de bains, abri d'auto, garage. Prix: 229 000$. **2836 du Plateau,** près carrefour. **819-822-6484.**

SPLEET LEVEL, au 407 ch Trudeau, Cookshire, Eaton, 5 c.c., salon, cuisine, 2 s. bains, salle de jeux, garage adjacent, terrain 3004 m. c, 199 000$. 819 583-4981 Raymond ou 819 679-3293 Stephan.

VIEUX NORD grand semi-détaché avec revenus de 850$/mois, grand 7½ sur 3 étages, libre à l'acheteur, aubaine pour vente rapide, 299 000$. **819 674-0480**

VIEUX-NORD
Propriété de prestige ayant conservé son cachet avec soin, plafond de 9 pi, 5 chambres à coucher, véranda avec mur de briques, foyer, grande cuisine avec comptoir de granit, salle de bains à faire rêver, superbe cour arr. avec piscine creusée. 395 000$ Tél: 514 770-1003.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

DIANE BERGERON
Courtier immobilier
819 674-0871
IMMOBILIER Estrie
Agence Immobilière





BEAU DUPLEX bien entretenu et beaucoup de rénov. déjà faites, fenêtres, portes, galeries, fournaises et ch.-eau et +. Bien situé, parfait pour proprio occupant. Demandez une visite. 297090

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

18 logements (2 x 9 log.), construction 1987, tout brique, plancher béton, très beaux loyers. Revenus : 115 776 $. Solde de prix de vente disponible.

15 logements à Sherbrooke. Nouveau. Construction. brique, planchers béton, 15 x 4 1/2. Revenus pour 1er juillet : 94 772 $.

12 logements, Sherbrooke nord. Nouveau. Constr. brique. Revenus: 65 988 $. 3 x 1 1/2, 2 x 2 1/2, 7 x 3 1/2. Prix : 600 000 $.

10 logements, Sherbrooke nord. Nouveau. Constr. brique. Revenus : 45 860 $. 5 x 2 1/2, 3 x 3 1/2, 2 x 4 1/2. Prix : 455 000 $.

8 logements à Sherbrooke. Ch. biénergie. Solde de prix de vente accessible. Revenus : 35 184 $. Prix : 269 000 $.

8 logements, à Sherbrooke. Tout brique, beaucoup de rénovations faites. Revenus : 47 820 $. Prix : 375 000 $.

7 logements, Sherbrooke ouest. Nouveau. Revenus : 41 208 $. Planchers bois franc. Toit 10 ans +/-. Log. chauffés, eau chaude. Fournaise : 5 ans. Prix : 345 000 $.

7 log. à Sherbrooke. Chauffage électrique. Revenus : 39 960 $, rendement net 24 %. Prix : 289 000 $.

6 logements à Sherbrooke. Nouveau. Revenus : 45 096 $. Prix : 435 000 $.

6 logements, Sherbrooke nord. Nouveau. Revenus : 44 720 $. Constr. bois et vinyle. 3 x 2 1/2, 2 x 3 1/2., un 8 1/2 ou 7 chambres! Prix : 435 000 $.

6 logements, à Sherbrooke. Revenus : 41 796 $. Prix : 385 000 $.

6 logements, Sherbrooke, secteur universitaire. Planchers béton. Revenus pour 1er juillet : 38 580 $. Prix : 369 000 $.

6 logements à Sherbrooke. 5 x 3 1/2, 1 x 6 1/2. Revenus : 34 260 $. Prix : 289 000 $.

6 logements à Sherbrooke. Chauffage électrique par locataires, logements rénovés. Revenus : 35 460 $.

6 logements, Sherbrooke. Rénové et rentable, chauffage électrique par locataires. Revenus : 36 720 $. Prix 359 000 $.

5 logements. Beaucoup de rénovations faites, toiture élastomère 2003. Rendement net +/- 23 %. Revenus : 29 040 $. Prix : 219 000 $.

4 logements à Sherbrooke. Chauffage électrique locataires. Revenus potentiels : 36 700 $. Prix : 325 000 $.

Triplex, Sherbrooke ouest. Nouveau. 1 x 3 1/2, 1 x 4 1/2, 1 x 5 1/2. Le 3 1/2 disponible à l'acheteur! 1 x 5 1/2 pour 1er juillet 2011. Faites vite! Prix : 212 000 $.

Duplex, Sherbrooke nord. 2 x 5 1/2 loués. Revenus intéressants. Prix : 169 000 $.

Nouveau, bâtisse commerciale (garage), sur King Est, 2 portes 10 x 12' de hauteur, bâtisse 60' x 40', terrain de +/- 13 000 pi². Prix 199 000 $

Bâtisse commerciale à Coaticook. Nouveau. Comprend restaurant, bar, salle de réception et 1 loyer de 4 1/2. Prix : 289 000 $.

4 locaux commerciaux. Nouveau. Revenus actuels : 15 300 $. (Reprise). Weedon. Prix : 139 000 $.

2 résidences pour personnes âgées à vendre à Sherbrooke. Pour information, sur rendez-vous seulement.

Camping en Estrie. Prix : 749 000 $.

Vendeur, vous voulez vendre? Contactez-nous.

Patrick Rouillard | **Richard Blain**
Courtiers Immobiliers
819 820-0777 | **819 571-9261**
IMMOBILIER Estrie
297082

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

IMMEUBLE À REVENUS NEUF
avec propriétaire occupant; chemin Plante, Fleurimont
Maison 24 x 32 sur 2 étages + sous-sol, 3 chambres à l'étage avec finition haut de gamme, avec garage, façade de pierre.
Annexée avec 3 grands 4 1/2 de 1 056 pi² chacun.
UN INVESTISSEMENT ASSURÉ!
Achetez votre maison, mais avec un revenu!
Prête pour le 1er juin 2010.
Prix : 595 000 $ taxes incluses et clé en main.
Informations: 819 620-7309
296319

À VOS CALCULS

Est, Fleurimont, campagne à la ville. Duplex, 1 x 5 1/2 + 1 x 3 1/2 loué. Informez-vous.

Est. Duplex rénové, 2 x 4 1/2 dont un libre à l'acheteur. Garage double. Grand terrain. Revenus : 14 400 $/an.

Est. Duplex, 2 x 4 1/2 dont un libre à l'acheteur. Revenus : 12 000 $/an. Prix : 149 000 $.

Centre-ville. Duplex rénové, 1 x 8 1/2, 1 x 4 1/2. Revenus : 19 140 $/an.

Centre-ville. 9 logements brique, 3 x 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2. Revenus : 54 540 $/an.

Nord, face au golf. 4 logements, 4 x 7 1/2, construction supérieure. Revenus: 50 460 $/an.

Est. 6 x 3 1/2, possibilité de terrain juste à côté pouvant construire 5 logements. Revenus : 32 352 $/an.

Secteur universitaire. 6 logements brique, rénové, 6 x 3 1/2 tous loués. Revenus : 31 440 $/an.

Nouveau. Secteur ouest. 9 logements très propre. Revenus : 53 521 $/an.

Secteur nord. 29 logements tout brique dans 2 immeubles très propres. Revenus : 195 828 $/an.

N'hésitez pas, contactez-moi

Robin Ouimette
Courtier immobilier agréé
819 823-4678
SPHÈRE Immobilier
Agence immobilière
297077

Vieux Nord. 6 log. brique en bon état. Rev. : 34 908 $/an; dép. : 13 150 $/an; prix : 319 000 $. RENTABLE.

Nouveau. Mont Bellevue. 12 petits log. brique, bien entretenu. Rev. : 56 100 $/an; dép. : 23 500 $/an. Informez-vous.

Est. 15 log. x 3 1/2 pces, brique. À 2 min du CHUS. Rev. : 79 700 $/an; dép. : 31 500 $; prix : 679 000 $, nég.

Nord. 35 log., 3 1/2 et 4 1/2 pces, chauff. aux frais des locataires. Rev. : 190 000 $/an; dép. : 61 860 $; prix : 1 995 000 $.

Mont Bellevue. 69 grands log., tout béton. Rev. : 490 000 $/an; dép. : 204 000 $/an; prix : 3 795 000 $.

Informez-vous
Richard Lavoie,
Courtier agréé
www.equipelavoie.com
819 569-1120
Cell. : 819 829-8152
La Capitale Estrie RL
Agence immobilière
268935

atmosphere SOCIÉTÉ • IMMOBILIÈRE
QUADRUPLEX
pour investisseurs ou propriétaires-occupants.
Trois modèles disponibles. Nouveau développement, Boisé des Chanterelles.
819 572-0880
monatmosphère.com
296436

3 IMMEUBLES À REVENUS À VENDRE À LENNOXVILLE : 1x 5 log. au 2 rue James. 1x 6 log. au 4 rue James et 1x 7 log. au 6 rue James. À vendre séparément ou au complet. **Tél. : 819 620-2171.**

À 5 MINUTES DU CHUS, épatante unifamiliale avec piscine creusée et revenu d'un 3½ double, loué 450$/mois. Entrée ind., 2 poêles à bois, terrain de 15 000 pi car entouré de haies. Garage isolé 24 x 22, zonage commercial. Faut voir! Contactez **Jonathan Grandmont** ctr imm. , La Capitale Estrie agence imm. **819 679-7778.**

DUPLEX 2 x 4½ avec garage double. Occasion! Transfert. Près école et parc. Royal Lepage Sélection, agence imm., **JEAN-LUC LAVOIE,** courtier imm. **819 574-5256.**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

DUPLEX offrant 1 x 4½ et 1 x 5½ idéal pour proprio occupant. Rénovations importantes. En considérant le revenu de 450$ (rien d'inclus), l'hypothèque mensuelle est de 400$. Le tout sur un terrain de + de 10 000 pi car, près du cégep. Contactez **Jonathan Grandmont** ctr imm. , La Capitale Estrie agence imm. **819 679-7778.**

DUPLEX, rue St-André. 4½ libre à l'acheteur. 149 000$.
TRIPLEX, rue Olivier. Toiture enuve, 5½ libre à l'acheteur. 169 000$ négociable.
MAISON DE CHAMBRES, rue St-Esprit, près U. de S. 5½ libre à l'acheteur.
Normand Martin, courtier imm. Re/Max, **819 822-2222.**

IMPECCABLE DUPLEX rénové, log. loué à 830$, gar. double, verrières. 319 000$. Agent s'abstenir. 819 791-3199, 819 887-6666.

PROPRIÉTAIRES D'IMMEUBLES À REVENUS
J'ai des investisseurs motivés et qualifiés qui recherchent entre 6 et 50 logements, dans Sherbrooke. Contactez-moi et je leur présenterai votre immeuble. **Sébastien Aubut,** ctr imm. La Capitale Estrie, **819 572-1220.**

TRIPLEX - DANS L'EST - EN BRIQUE 32 x 45, avec 3 c.c., salon double avec foyer, s. de lavage, cuisine armoires chêne, grande cave + 2x 3½ rien inclus. Prix demandé: 235 000$ Agents s'abstenir. Tél:**819 346-4258**

TRIPLEX, MAISON ANCESTRALE, à Coaticook, revenus 15 600$/an. Chauffé, éclairé aux frais locataires. 174 000$. 819 570-0848.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDO AVEC 3 CHAMBRES



100 % brique, près du Carrefour de l'Estrie, insonorisation maximale. Rénovations récentes: fenêtres, portes, toiture, planchers, etc. Cul-de-sac. Seulement 127 500 $.



KATY RHÉAUME
Courtier immobilier
www.katyrheaume.com
819 822-2222
Re/Max d'Abord inc. Agence immobilière
296249

1659, RUE MORAND, SHERBROOKE
Condo modèle exclusif, très luxueux, plain-pied, 7 pièces dont 2 grandes chambres, solarium, bureau, foyer, clim., bois franc, céramique, radiant... Espace vert à usage exclusif, 2 espaces de stat. int. dans le garage et 2 stat. ext. 819 563-2401. Cell.: 819 212 9525

4½ neuf, rez-de chaussée, plancher radiant. Bâtisse de 4 condos, Club House, piscine, sauna, spa. Domaine Le Monarque, 677, 12e avenue nord, condo 1204-A. 819 889-1100.

4½ rond-point, sect. Mi-Vallon, constr. 2007, belle luminosité, foyer propane, échangeur d'air, grand balcon, 139 900$. **819 346-7533**

À MAGOG. Saisissez l'occasion! Condo modèle neuf à 120 000$ + taxes. Disponible maintenant. Vue exceptionnelle sur le mont Orford. Aucun voicin arrière. Possibilité d'y faire 2 c.c. Difficile de trouver neuf à ce prix! Contactez **Jonathan Grandmont** ctr imm. , La Capitale Estrie agence imm. **819 679-7778.**

CONDOS DE LUXE lac des Nations. Garage, ascenseur, à partir de 279 000$. www.verrieresdulac.com **819 345-7071**

NORD, TERRASSES DU GOLF, très grand condo, 2 c.c. (1 avec walk-in), 2 s.b. complètes (1 dans ch. des maîtres), cuisine rénovée en fév. 2010, s. manger et grand salon à aire ouverte, vue exceptionnelle sur golf, pl. b. fr., stat. int., centre communautaire incl. Salle d'exercice, salle réception, piscine int. Prix: 288 500$. Tél: 819 562-3638

10 MAISONS DE CAMPAGNE

Ste-Christine, reprise de finance, maison faite pièces sur pièces, 2 étages. Faites vite! 146 000 $
Valcourt, 4 acres, maison centenaire ayant conservé son cachet, cul-de-sac. 275 000 $
Kingsbury, 3 acres, altitude 1161 pieds, vue bucolique sur Bromont et Orford, atelier idéal pour artistes. 248 000 $
Orford, 2 maisons, 215 acres, Racine, 162 acres, 2 maisons + superbe bâtiment récent.
Michel Lemay.ca
Courtier immobilier
Re/max D'Abord inc.
819 679-9992
RE/MAX Agence immobilière
296229

À 15 MIN. SHERBROOKE, belle centenaire avec cachet d'origine, 4 c.c., 2 s. bain + grenier style loft, poss. bigénération. Forêt à l'arrière, piscine hors-terre. 162 000$.
duproprio.com #170624 819 875-2327

SPACIEUSE MAISON CAMPAGNE 30x36, terrain 1.2 acre 6 c.c., garage 24x28, pisc. Par prop., Ascot Corner, 240,000$. 819 569-8688

12 MAISONS MOBILES

139 500$ - MAISON NEUVE, rue Duval, Rock Forest, terrain 10 000 pi ca, (éval. mun., 129 600$) 819 240-0529, 819 349-4362.

MAISON MOBILE 14x68, 2 c.c., terrain 75x100, remise 8x12. 6506 rue Bromont, Sherbr. Prix : 115 900$. Libre**. 819 620-4728.**

TERRAINS ET MAISONS uni modulaire neuves, disponibles région de Sherbrooke
1 877 477-3131

14 BORD DE L'EAU

174 700$. BORD LAC MAGOG. Condo 5½, poss. 3 c.c., toit cath., foyer, intérieur vaste et lumineux. Balcon au sud, avec vue du lac. Piscine chauffée, poss. quai. Offrez-vous des vacances à l'année! **Maryse Garand** courtier immobilier, Immobilier Estrie agence immobilière, **819 820-0777.**

STE-CATHERINE DE HATLEY
À la campagne, un coquet plain-pied entièrement rénové, clé en main. Demande peu d'entretien. Magnifique accès privé au lac Magog juste à côté. Prix demandé: 169 900$. LIBRE IMMÉDIATEMENT. Visitez mon site:
www.martinechamard.com
Martine Chamard, courtier imm.
La Capitale Estrie 819 347-5243

TERRAIN, BORD DU LAC-MÉGANTIC
À la campagne, boisé, égoûts, 165 pieds de façade, plage. 418 226-6495.

UNIQUE AU LAC MAGOG, 250 pi façade, 2 acres, boisé. Maison 3 c.c., 7370 de la Pointe Gervais, 819 822-8707.

16 CHALETS À VENDRE

100 pi, PAISIBLE, au bord du lac Elgin. Plafond cathédrale en bois, mezzanine, 3 c.c., chambre des maîtres spectaculaire. Faites vite! (Partage des biens). 819 432-4212.

AUX TROIS LACS, ASBESTOS, grand 4 pces, 2 c.c., meublé, 3 saisons, grand terrain, près de la plage publique. Tél.: 819 565-9358

À WOBURN (région Lac-Mégantic) 1 heure de Sherbrooke, au centre des activités plein air, chalet bois rond, 1200 pi ca sur 1.3 acre, refait à neuf, 2 c.c., chauffage bois et électr., 10 min de la zec Gosford. Vente ou location, 575$/mois ou 66 500$. Idéal pour retraité ou famille active. Tél.: 819 582-9591.

BORD GRAND LAC ST-FRANÇOIS À LAMBTON
très beau chalet, 4 saisons, 3 c.c., solarium, vue extraordinaire, pêche, voile, kayak. 260 000$. Rachel: 819 843-9441; 823-2635 duproprio.com/175834

CHALET 20 x 40, DOMAINE JOLY, sur terrain loué, 3 saisons, toiture refaite à neuf, int. fini lambris. Évalué à 16 000 $. 10 000 $ ou échange. **819 832-2856 / 819 570-2856**

ST-GEORGES DE WINDSOR, lac St-Georges, 30 min., de Sherbrooke. Chalet 4 saisons, 22 x 26, 4½, garage 16 x 14. Place intime, très propre. 96 000$. Tél. **819 845-7675**

20 TERRES, TERRAINS

5 acres, Eastman, versant sud du Mont Orford.
71 acres avec bâtiments, Bury. 237 000 $.
100 acres, écurie, zonés verts, Chartierville.
106 acres, Marston, seulement 109 000 $.
75 acres, maison et garage, Dudswell.
À 8 km de l'aéroport de Sherbrooke.
75 acres, belle maison, érablière et plus, St-Adrien.
175 acres, droit de construire, roulotte de 40 pi, Milan.
204 acres, ch. Brise-Culotte, Chartierville.
125 acres, résidence à 800 pi du chemin, Chartierville.
112 acres, 15 minutes centre-ville Sherbrooke, Stoke.

Pour vendre ou acheter une terre en Estrie, la référence c'est Normand Martin.
Normand Martin
Courtier immobilier
Bur. : 819 822-2222
Cell. : 819 434-1957
martin_normand@videotron
RE/MAX RE/MAX D'ABORD INC. Agence immobilière Franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec Inc.
296243

20 TERRES, TERRAINS

Vaste choix
terrains à vendre
RÉSIDENTIELS & COMMERCIAUX
www.terrainsavendre.ca
296447

12e AVENUE NORD
Terrain COMMERCIAL,
jusqu'à 348 152 pi², site exceptionnel,
à proximité du CHUS et aut. 610
Daniel Lambert,
agent immobilier agréé
L'Équipe Lambert
ROYAL LEPAGE SÉLECTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819 565-3000 poste 222
296448

100 ACRES + OU - ISLAND BROOKS
Ruisseau, plantation d'épinettes, coupe sélective plus de 10 ans. En prime: chevreuils et orignaux. 819 889-1100.

4 LOGIS prêt à bâtir, env., 100 x100, trav., perm., incl. Site enchanteur, vue superbe, près Bowen S. $60 000. **Prop: 819 569-7754**

58 ACRES, érablière, salle de réception. À Sawyervile.
190 acres, érablière, plantation, bon potentiel. Route 214, Milan.
208 acres, chasseurs. Ch. Vallerand, Audet.
300 acres environ 18 000 entailles, quota 45 000 lb. Lingwick. **Jean-Pierre Courtois, 819 822-3550,** agent imm. affilié, Immeubles Royal ctr.

5 TERRAINS RÉSIDENTIELS
Rock Forest, 9060 et 11 950 pi ca avec services + 47 500 et 53 640 pi ca sans services.
819 572-3272 www.ga-mon.com

71 ACRES, BURY. Maison rénovée au complet en 2007, garage double construit en 2007, 7 acres de prairie. Seulement 237 000$. **Normand Martin,** courtier imm. Re/Max, **819 822-2222.**

900 000 PI CAR à lotir, accès lac Magog. Comm. ou résidentiel. Boisé. 819 842-2484.

À STRATFORD en Estrie
Terrains à vendre, bord de l'eau, lac de la Héronnière. Prix imbattables. Info: **418 332-9800**
www.domainedeshautscantons.com

COMPTON, beau grand terrain boisé de 33 000 pi car et plus, au centre du village, près du parc. 819 570-0848.

DOMAINE CHAMPÊTRE
DEAUVILLE près route 249, terrains boisés, 200 x 300 ou 180 x 630. Pour construction été 2010. **ROBERT JOYAL, 819 868-7828, 1 866 868-7828.**

HAUT DE GAMME, Domaine La Campanule, 37 400 pi car, aucun voisin arrière, service d'aqueduc, 65 000$. 819 879-4826.

LAC AYLMER, bord de l'eau,
terrain 57 000 pi., ca., prix éval., 59 950$.
Tél: 819 564-7448.

LE BOISÉ BERNACHE
DEAUVILLE près du ciné-parc, 2 terrains boisés de 164 pi x 302 pi, vue sur le Mont Orford. Prêts à construire. **ROBERT JOYAL, 819 868-7828, 1 866 868-7828.**

ORFORD, terrain boisé 33 486 pi car, adossé sur 215 pi de la rivière Fraser, à quelques minutes du village. 90 000$. **L'Équipe Lambert, Royal LePage Sélection 819 565-3000 poste 220.**

PETIT LAC BROMPTON 2 terrains
de 43 793 et 42 363 pi. ca., accès au lac, érable 150, 45 000$/ch. Tél.: **819 846-6381.**

RARRISSIME sommet de 3 âcres, zonés blanc, vue sur Orford, Lovering, Massawippi, accès au lac, **125 000$**. **Bord de l'eau,** Rivière aux Saumons, 12.5 âcres, zonés blanc, 550 pi., de rive à **99 500$.** Tél:**819 876-5464.**

STE-CATHERINE-DE-HATLEY,
BORD DE L'EAU et 2e rangée,
1 ACRE ½ et +. 819 843-4911.

STRATFORD EN ESTRIE, belle petite terre à bois, 45 arpents pour chasse et loisirs.
56 000 $. 819 571-5061

TERRAIN 26 000 PI CAR, bâtisse 2000 pi ca, 40 places de stationnement, King Est. **IDÉAL** pour tout commerce. **Jean-Luc Lavoie,** Royal Lepage Selection, agent imm. affilié. **819 574-5256.**

TERRAIN À VENDRE - 3 acres, prêt à bâtir. Rue André-Cailloux lot #11, près de la base plein air. Tél. : 819 823-1606, 819 823-2849.

TERRAIN COMMERCIAL au 292, Queen à Lennoxville. Grand achalandage, + ou - 45 000 pi. ca., 2$/pi. ca., 819 570-3960 / 819 679-8234

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.
TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés. Belle vue. 35 000$ et +. Prop. 819 569-7754

22 FERMES



VIVE LA CAMPAGNE À 5 MIN DE LENNOXVILLE
96 acres, vue remarquable! Cette superbe rés. de 12 pces saura combler tous vos besoins. Une vaste terre avec sentiers aménagés, beau boisé naturel, plantation de pins et d'épinettes. Hâtez-vous et demandez votre visite personnelle au 819 565-1347.
GYNETTE BÉRARD
819 565-1347
Courtier immobilier - Immeubles Royal
gynette.berard@videotron.ca
297127

ACHETEURS SÉRIEUX recherchent femettes en Estrie. Vous êtes vendeur? Appelez-nous! **Équipe Gaudreau-Goupil,** Re/Max courtier **819 822-2222.**

COATICOOK, RÉSIDENCE ET BATIMENTS, ferme de 229 acres dont 68 en culture et érablière de 2000 entailles. Vue spectaculaire. **DCEI courtier inc., ag. imm. 819 563-1122.**

HATLEY, fermette près lac Massawippi. 62 acres, 3 étangs, paradisiaque. + de 350 000$. **IMMO 819 820-2000.**

LAC AYLMER, STRATFORD. Très belle ferme bovine de 310 acres, 300 acres prairie et pacage, 10 acres de bois, maison 9 ans, bons bâtiments de ferme. Avec ou sans animaux et machinerie. Possibilité d'échange contre petite ferme. 418 443-1215.

26 COMMERCES À VENDRE

À LOUER AVEC OPTION D'ACHAT
Restaurant familial 120 places, idéal pour déjeuners, dîners ou brochetterie. Occasion à saisir pour gens qualifiés. Royal Lepage **Sélection, Jean-Luc Lavoie,** agent imm. aff. **819 574-5256.**

À VENDRE OU À LOUER. Très bien situé, superbe terrasse, vue sur le lac, restaurant raffiné, avec 60 couverts à l'intérieur et 60 sur la terrasse. **Contactez Jean-Luc Lavoie, 819 574-5256.**

BÂTISSE COMMERCIALE, 2115 pi car sur le 1er plancher et 1645 pi car au sous-sol. Peut être vendu avec équipement d'ébénisterie. 98 000$ seulement. **Normand Martin,** courtier imm. Re/Max, **819 822-2222.**

FONDS DE COMMERCE, centre liquidation, meubles commercial et rés. + équipements restaurant. **Drummondville: 819 475-2883**

MOULIN À SCIE complet, assemblé, facilement déménageable, bâtisse 200x200, terrain comm. 6 acres, près rte à Durham Sud, Cté Drummond. 300 000$ nég. 819 858-2491

OCCASION. Garage 2400 pi car, avec atelier de peinture complet, élévateur, terain double clôturé. Poss. location avec option d'achat. **Jean-Luc Lavoie,** Royal Lepage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

OCCASION UNIQUE
Bâtisse 2000 pi car, 40 places de stat., King Est. Idéa;l pour tout commerce. **Jean-Luc Lavoie,** Royal Lepage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

OCCASION UNIQUE. Resto 45 pl., terrasse 45 pl., site unique, même opérateur pendant 15 ans. Équipé de A à Z, idéal pour jeune couple. Possibilité de financement pour gens qualifiés. **Jean-Luc Lavoie,** Royal Lepage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

REPRISE DE FINANCE. Restaurant 200 places. Jean-Luc Lavoie, 819 574-5256.

REPRISE DE FINANCE. Restu haut de gamme, 72 places int., 68 sur terrasse. Occasion rare et unique pour connaiseurs seulement. Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie** agent imm. aff. **819 574-5256.**

ROUTE DE CAFÉ ET EAU DE SOURCE
350 clients établis, incluant entrepôt 3500 pi car, 2 camions style cube, "lift" au propane, remorque 11 pi. Très bon revenu. Occasion unique! Pierre Marcil, Re/Max D'Abord **www.pmarcil.com** 1 877 237-5247.

ST-GEORGES DE BEAUCE. Fonds de commerce Auto-Parts, pièces et acc. d'autos et outillage neuf, prêt à opérer. 819 475-2883.

28 BÂTISSES INDUSTRIELLES

BÂTISSE COMMERCIALE, 2115 pi car sur le 1er plancher et 1645 pi car au sous-sol. Peut être vendu avec équipement d'ébénisterie. 98 000$ seulement. **Normand Martin,** courtier imm. Re/Max, **819 822-2222.**

30 BÂTISSES COMMERCIALES

- Condos industriels, 3 000 pi ca à 24 000 pi ca. Sortie de l'autoroute 410, boulevard Industriel.
- 2 bâtisses, secteur industriel à Racine. À voir, secteur de choix. Bon prix!
ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier
819 822-2211
296239 Agence immobilière

Immeuble à bureaux
4 locaux très bien loués
Près de King Ouest, dans zone des «affaires»
Poss. d'occuper un local de 1 531 pi²
Daniel Lambert,
agent immobilier agréé
L'Équipe Lambert
ROYAL LEPAGE SÉLECTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
819 565-3000 poste 222
296446

38 CLIN D'OEIL

BON 70e ANNIVERSAIRE

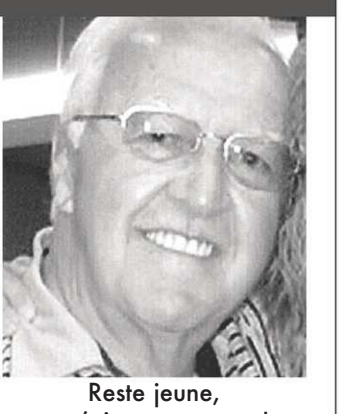




Papa et Maman

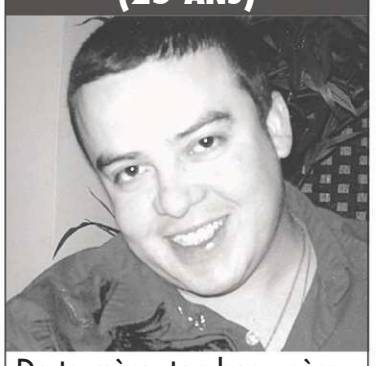
De la part de vos 8 enfants,
vos 19 petits-enfants,
vos 26 arrière-petits-enfants
et de votre arrière-arrière-petit-enfant, sans oublier les
24 conjoints et conjointes de
tout ce beau monde.
x x x
296710

BONNE FÊTE MON TI-GUY



Reste jeune,
on t'aime comme ça!
Josée et Andréa
xxx
Bonne journée!
294943

BON QUART DE SIÈCLE HARRY (25 ANS)



De ta mère, ton beau-père
et ton frère Junior
Nous te souhaitons
une très belle journée.
294948

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

3½ SPÉCIAL ! SPÉCIAL! *
tout inclus. À partir de 375$ / mois. Libres imméd. 819 569-9380, 819 578-9100.

4½ GRAND
Constr. 2009, très propre, rez-de-chaussée.
Tél. : 819 620-8277 / 819 846-3955

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

*** 4½ GRANDS, RÉCENTS***
Style condo, 10 min. du CHUS, 5 min. du Plateau St-Joseph. 1er août, 650$; 1er juillet, avec garage, 700$. Face bus, pas d'animaux. Références. **819 212-6565, 819 846-0583**

4½ - LIBRE JUILLET
207 Laval, béton. Aucun animal. Enquête prélocation. 819 340-0234, 819 993-4455.

4½, locataire paisible, 1 seul stationnement. Pas d'animaux, enquête de crédit RPHL. 532$ rien d'inclus. 819 212-1348.

4½, STYLE CONDO
2 stationnements. Libre imméd. 590$.
819 846-3018, 819 566-0773.

5½, GRAND, LIBRE 1er JUILLET,
53 rue St-Joseph,
819 846-2235 ou 819 437-9926.

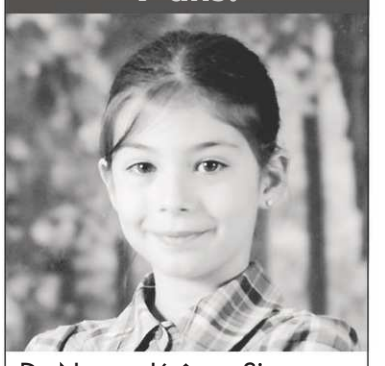
38 CLIN D'OEIL

Bonne fête Renaud et Marielle 82 et 83 ans



De vos enfants et
petits-enfants
XXX
296750

BONNE FÊTE AUDREY 9 ans!



De Nancy, Jérôme, Simon,
Philippe, grand-papa
et grand-maman Pilon
xoxoxo
297153

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

GRAND 4½ style condo, 1250 pi car, const. 2008, finition bois franc et céramique, air clim., walk-in, espace de rangement et remise, 2 stat., balcon avant et arrière. Endroit tranquille, à 15 min. du Carrefour de l'Estrie. 1er juillet. 760$ / mois. Michel, 819 578-2333

38 CLIN D'OEIL

BON ANNIVERSAIRE MADO !



De ton mari et
ta famille !
xxx
297805

Bonne fête Jean !



Il y a 32 ans, le 23 mai, naissait un beau garçon blond, toi Jean. Doué d'une personnalité attachante, tu représentes la beauté intérieure, la joie, l'amour, l'intégrité, la sagesse et je souhaite que cette année qui s'ajoute t'apporte la réalisation de tes désirs les plus fous.
Ta mère qui t'aime beaucoup
Lise xxx
297814

BRAVO DIANE LAFOND Tu as obtenu le SCEAU ROUGE



On est fier de notre chef
Tes chums et moi
297849

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Grands loyers pour familles À bons prix
4 1/2 : 498 $, ch., eau ch.
5 1/2 : 570 $, ch., eau ch.
Près des services
Près du Quatre-Saisons
819 823-3060
819 346-0889
295670

LUXUEUX, IMMENSES
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS
Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue des Coquelicots, coin Chalifoux et 11e, près de l'Hôtel-Dieu et boul. Lavigerie.
PROMOTION www.loyersherbrooke.com
819 437-5579; 819 993-9003
293048

980, du Havre, 5 ½ avec 2 c.c., entrée individuelle, style condo plus solarium, construction neuve, secteur privilégié, près Hôtel-Dieu, piste cyclable, rivière.

Disponible à partir du 1er juin 2010

Tél. : 819 571-5650 293282

Carré 100T

2 ½ à 5 ½
NEUFS ET LUXUEUX
à partir de **550 $**

Sécuritaires et tranquilles sur un site enchanteur
5 min à pieds du CHUS, Fl. Bloc 1 disponible maintenant. Bloc II habitable à la mi-juin. Peut être meublé en neuf.

Réservez le vôtre au **819 446-7800**

www.carre100t.com 291650 295727

NOUVEAU

1er juillet. **4 1/2, 5 1/2** luxueux, style condo, pl. chêne, air clim., 2 stat., patio et plus encore!

819 822-1600
www.gestionduverseau.com 296332

320 pl. des Jonquilles
3 ½, 4 ½
Chauffé, eau chaude fournie.
Sécuritaire, secteur tranquille.
Logement rénové
819 571-4495 296455

5 ½
STYLE CONDO
Logement rénové.
Faites vite !
819 571-4495 296456

0$ 0$ 0$ CHAUFFAGE, EAU CHAUDE INCLUS
985 STE-FAMILLE
VENEZ VOIR CE GRAND 3½ À 464$, DISP. JUILLET. CONTACTEZ 819 347-4208, 819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

0$ 0$ 0$, TOUT INCLUS
305, 13e AVENUE
2½ À 394$ ET 3½ À SEULEMENT 474$.
819 347-4208 OU 819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1015 QUATRE-SAISONS, 4½, chauffés, eau chaude **ACCÈS FAUTEUIL ROULANT,** plancher flottant. Près CHUS. **819 566-8153.**

1025 RUE STE-FAMILLE, 4½ chauffé, eau ch., stat., imm, tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux. Visites: 819 846-1722

1035 STE-FAMILLE, 4½ CHAUFFÉS
eau ch., pl. béton, endroit très tranquille, rénovés. 485$/m. et +. William: 819 574-4767

1070 PAPINEAU, 4½ chauffés, eau chaude. Sous-sol: 480$ / mois. 3e étage: 510$ / mois. 1er juillet. 819 569-4642, 819 571-6012.

107 ALEXANDRE et 177 DU CÉGEP. 235$ / mois tout inclus, câble compris. Libres immédiatement. 819 823-1331.

1130, 13e AVENUE NORD
3½, 4½, 5½ libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1205-1225 Jardins-Fleuris. 4½, PROMOTION tout inclus. Cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons, CHUS, autobus. **819 563-2832, 819 562-7564.**

1½, 2½, 3½, 4½
À partir de 355$. Près cégep et Hôtel-Dieu. Impeccables, sect. tranquille. Libres imméd. et juillet. 819 564-6967.

1½, 3½, 4½, 5½, 900 Pl des Ormeaux, tout inclus, entrée lav.-séch. Piscine int., sauna, ascenseur, sécuritaire. **819 566-3880.**

1½, 3½, 4½, 5½, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude, planchers neufs. **819 829-0004, 819 562-2945.**

1½, 3½, 4½, chauffé, eau chaude, 400, 12e Ave N., 819 348-1392
3½, 4½, chauffé, eau chaude 835, 875 Desormeaux, 819 562-4193

1 ½ , 3 ½
Meublés, ch. écl, eau ch. lav.-séch. 406 rue Bowen Sud. **819 345-0435 / 819 575-0765.**

1½, 4½, 5½ 210 DU VERGER
Beaux, grands, tout inclus, béton, asp. central, stationnement, 655$/mois. **819 820-7563**

1470 CONSEIL, grand 4½, 575$ / mois. Libre 1er juillet. 819 620-4728, 819 822-5844.

1805 FONTAINEBLEAU
2 x 5½ à 620$ / mois rien d'inclus. Tranquilles, libres 1er juillet. **819 822-2342.**

*** * * 1er CHOIX - EST * * ***
PROMOTION SPÉCIALE, INFORMEZ-VS
1303 DES BLÉS. Superbes 4½, 5 min. du CHUS. Chauffés, eau chaude, très tranquilles, à partir de 550$.
819 569-0952, 819 823-5739 pagette

1er CHOIX - HÔTEL-DIEU
3½, 4½, 5½ chauffés, près services. Pas d'animaux. Non-fum. Libres. 819 346-9036.

1er JUILLET ET IMMÉDIATEMENT, 3½, eau chaude. Près Hôtel-Dieu. 819 678-0005
www.gestionduverseau.com

1er JUILLET. Près du cégep, 1½, 2½, 3½. Bienvenue étudiants. 819 678-2024
www.gestionduverseau.com

1er JUILLET
SECTEUR EST, GRAND 4½ À 511$ BIEN SITUÉ. PRÈS DE TOUS LES SERVICES.
819 347-4208, 819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 LOG. BIGÉNÉRATIONNEL
Habitez 4½ jumelé à un 3 pces pour vos parents ou enfants **(peuvent être loués séparément).** Libres. Rue Codère. **819 563-0495**

1 MOIS GRATUIT ! ! !
SIGNEZ UN BAIL DE 12 MOIS ACCEPTÉ AU 1175-1205 PAPINEAU, COMMENÇANT IMMÉD. OU JUIN ET LE 1er MOIS EST GRATUIT ! CONTACTEZ 819 347-4208 OU 819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

****1 MOIS GRATUIT****
4½ STYLE CONDO, 322 LOUIS-BUREAU. Dans 4 log. sur 2 ét., libre 1er juillet, sect., tranquille. 630$ rien d'inclus. 819 575-9414.

****1 MOIS GRATUIT****
6½ STYLE CONDO, 330 LOUIS-BUREAU. Dans 4 log. sur 3 ét. Libre 1er juillet, sect. tranquille. 880$ rien d'inclus. **819 575-9414.**

1½ rénové 8 min à pied du Cégep
Chauffé, eau ch., pl. b. fr. , 410$ et + / mois. 65 Bruno-Dandenault. Libres. **819 678-3452**

1½ TOUT INCLUS, chauff., électr., meublé, casier, buanderie dans l'immeuble. Près des serv., 315 $ / mois. Libre imm.,819 349-0639.

208, LORANGER - GRAND 4½ dans imm. 8 logements, 1er étage, ch. et eau ch. fournis, rue tranquille, libre juillet. Tél.: **819 563-9618.**

20 rue THÉRÈSE-LEFEBVRE, 4½ libre imméd., 530$ / mois. Voisin Métro Plouffe. 819 437-5799, 819 822-5844.

214, DU CÉGEP 5½ 570$, 4½ 440$/mois. 221 FABI, 3½ chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., 470$/mois. Pour info: 819 679-0602.

215, 18e avenue nord
3½, 4½ chauffés, eau chaude. Rue sans issue. Vue et tranquillité. 819 829-5025.

215, 18e AVENUE NORD
Cul-de-sac. **3½, 4½,** chauffés, eau chaude. Vue, tranquillité. 819 829-5025, 819 566-1745

215 rue MURRAY, grand 4½
Belle vue, tranquille
819 566-8619, 819 846-4826

2½, 3½, MEUBLÉS, NEUFS, poêle, frigo, lav.-séch., micro-ondes rien à payer, tout inclus. Libres. Près Cégep et hôpitaux. Non fumeur. Tél.: 819 562-7233 ou 819 828-2687.

2½, 5½, MOIS GRATUIT. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. 819 562-2945, 819 829-0004.

2½ CHAUFFÉS, eau chaude, meublés, frais peints, planchers bois franc. Près services. Libres imm., juin et juillet. 819 822-6461.

2½ , cuisinière, frigo, stat., inclus ch. + eau ch. libre 1er juillet. 409$/ mois. Casier indépendant. Tél: 819 349-0639.

2½ GRAND, RUE LACOMBE
432$ / mois chauffé et semi meublé.
Tél.: 819 575-4178

2½ LIBRE IMMÉDIATEMENT
rénové, près Hôtel-Dieu, grand terrain paysagé, eau chaude fournie, 377 Bruno-Dandenault, 360$/mois. Tél.: 819 574-2753.

2 PCES STUDIO, 715, 13 e ave n. **2½ très grand studio,** 900 Papineau (coin 13e), tout compris, stat. **819 843-6125, 819 620-7125.**

2½ SEMI-MEUBLÉ, duplex près Cégep et CHUS, rue Triest. Sans fumée ni animaux, tranquille, 1 stat., 1er juillet. 819 562-9995.

2½ TOUT COMPRIS
peut être semi-meublé, laveuse et sécheuse communes, non fumeur. Tél.: 819 563-9630.

3½ , 1ER JUILLET, aux limites EST de Fleurimont, 5 min du CHUS, 102B Chenier Ascot Corner, 375$/mois. **819 571-9090.**

3½, 241 rue Murray. Eau chaude, élect., chauffage, entrée lav.-séch., stat. 480$ /mois. Libre imméd. 819 562-3889, 819 620-1533.

3½, 33 JOHNSON, rénové, 2e étage, entrée lav.-séch., 1 stat., casier au sous-sol. 450$ / mois rien d'inclus. 819 571-7792.

3½, 4½, 5½, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. **819 820-8308, 819 562-2945.**

3½, 4½, 5½ rénovés
Promotions sur place
819 571-4495

3½, 4½, chauffés, eau chaude, près Galeries Quatre-Saisons et CHUS. **819 565-7757.**

3½, 4½ chauffés, eau chaude, près services, centre d'observation sur 18e avenue. **819 823-2267.**

3½ -4 PCES très grand, tout inclus, entrée lav.-séch., 340 rue Bowen S, 525$ / mois. Libre imm., **819 875-1400 ou 819 345-8247**

3½, 4½, PROMOTION. Chauffés, eau ch., près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. **819 829-1781, 819 562-2945.**

3½ , 505, rue LAVIGERIE
BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS
spacieux, lumineux, calme et sécuritaire.
De 465$ à 505$ chauffé, eau chaude.
Promotion 50$ rabais/ mois pour 6 mois
On vous attends!
Info.: 819 570-2397, 819 574-4402

3½ — 5½ — CHAUFFÉS
Eau chaude, entrée lav.-séch. Libres 1er juillet. Références demandées. 819 823-2825

3½ - 618 12e AVENUE NORD, 440$/mois eau chaude fournie, libre 1er juillet. 819 564-7074, pag. 819 820-0082, cell. 819 571-1587.

3½, 9e AVE NORD. Pl. b. franc. 458$. **4½ Du Verger**, ch., eau ch. 535$. **2½,** semi-meublé, 340$. Libres imm. et juil. **819 566-6611**

3½ à 410$, 4½ à 420$, 5½ à 550$, 20 Jetté Pl. béton, flottant, céramique. Près autobus et IGA Couture. Libres imméd. 819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

3½ chauffé, eau chaude. À 5 minutes du cégep près de tous les services. 435$ / mois. Tél.: 819 791-2703.

3½ DANS BUNGALOW, près CHUS, rue d' Apollo, ch., eau ch., semi-meublé, très beau et très propre, entrée privée, entrée lav. -séch. non fumeur. Pas d'animaux. Juillet. 480$ / mois. Tél: 819 820-7405.

3½ - EST, 121, 4e avenue. Ch., eau ch., poêle, frigo, pas d'entrée lav./séch., pl. flottant. Tranquille, idéal pour 40 ans et +. Près hôpital, parc. 450$. Libre imm. 819 580-2820.

3½ Est, triplex, près hôpitaux, 2e ét., entrée lav.-séch. libre 403 13e Av. S 415$ rien d'incl. pas d'animaux, enquête crédit. 819 346-4258

3½ GRAND. 1ER JUILLET
410$ chauffé, eau chaude, demi sous-sol
819 572-2484 / 819 569-6452

3½, IMM. OU JUILLET. Tout inclus, à 2 pas du cégep. **819 565-5751, 819 562-2945.**

3½ NEUF, 650 pi car, douche hydromassage avec sauna vapeur, air clim., moulures au plafond, pl. stratifié, poss. garage. Près du CHUS. À partir de 675$/mois. **819 446-6120**

3½ PRÈS CÉGEP, derrière parc Victoria, rénové récemment, 6 log., buanderie, pas d'animaux, 1er juillet. Tél.: **819 566-4260.**

3½ SEMI-MEUBLÉ, tout inclus, pl. bois franc, rez-de-chaussée. Libre imméd. Près cégep et hôpitaux. 819 846-4635.

4½ , 1045 Sainte-Famille
Imméd. et 1er juillet. Près cégep et CHUS.
819 678-2024
www.gestionduverseau.com

4½, 12e AVENUE NORD
Près Cégep et 24-juin. Chauffé, eau chaude, pl. flottant, entrée lav.-séch. Libre imméd. ou juillet. Tél. : 819 563-2847

4½ 1er JUILLET, rien d'inclus, boisé, stat., cabanon etc. 520$/mois. Enquête de crédit. Tél.: 819 575-7532 ou 819 434-1834.

4½, 3½, PROMOTION, tout inclus, cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons, CHUS, autobus. **819 822-3818, 819 563-2832.**

4½, 505 rue LAVIGERIE
BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS
Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire
De 565$ à 635$, chauffé, eau chaude.
Promotion 50$ rabais/ mois pour 6 mois.
On vous attends!
819 570-2397, 819 574-4402

4½ = 540$
Chauffé, eau chaude, stat.
425 St-Michel (près du cégep)
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

4½, 5½, chauffés, eau chaude, près des services, autobus. **819 346-6350, 819 347-9845**

4½, 5 MIN CÉGEP, 24-JUIN, 4 SAISONS.
Eau chaude fournie. 650 de la Bruère.
819 572-1998.

4½, 5½ PETIT IMMEUBLE près CONSEIL
Chauffés, eau chaude. Idéal pour personnes cherchant tranquillité. 570$ / 700$. Juillet ou avant. **819 569-0952, 819 823-5739, pag.**

475 LAVIGERIE, 3½, 4½ libres juillet, chauffés, eau chaude, clientèle de choix. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½ - 8 LOG.
près 4 Saisons, pl. bois, très éclairé, 2 stat., enquête crédit 819 346-3467 / 819 620-3467

4½ BEAU ET GRAND, chauffé, eau chaude., remise ext. Dans duplex, rue Rivier (cul-de-sac). Libre 1er juillet. 819 346-3684.

4½, BEAU GRAND, grand terrain paysager, beaucoup d'espace de stat. Non-fumeur. 575$ rien d'inclus. À voir au 1852, De Montbert. 819 563-5386 / 819 212-1230

4½, CHAUFFÉ, 13e ave Nord, très propre, dans triplex, 560$. Un stat, entrée lav-séch. Tél: 819 346-5424/ 819 346-9409

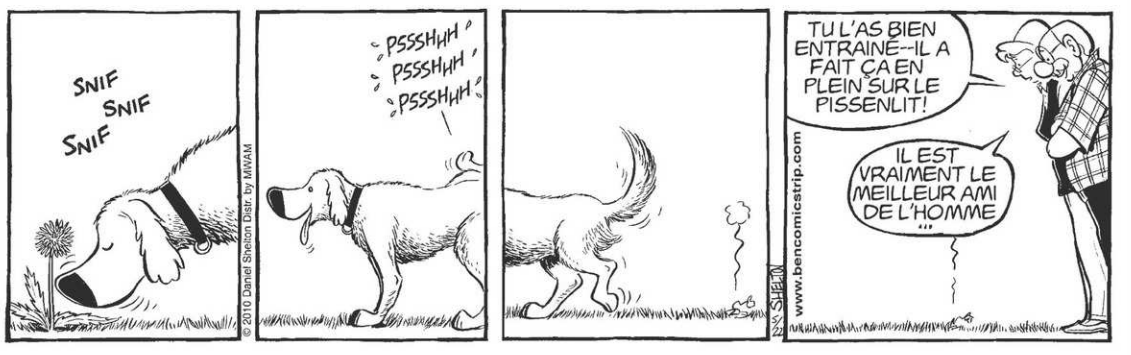
4½, chauffé, eau chaude.
Un stationnement. Libre 1er juillet. 525$.
819 569-0206

4½ DANS TRIPLEX tranquille, eau chaude, chauffé, élect. fournie, asp. central, piscine ext., près cégep. Non-fumeurs, pas d'animaux. Enquête pré-location. Libre 1er juillet. 700$ / mois. 819 437-2835.

4½ ÉTUDIANTS - CEGEP
Au 27 Kennedy Nord, céramique partout. 1er juillet, 570$/mois tout inclus, entrée lav.-séch. Tél. : 819 823-7176.

4½ GRAND, 5 min CHUS, 2e étage, 2 balcons, terrain aménagé, remise et balançoire, rue Brûlotte (coin Des Roses). 819 821-0101

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½, libre imm., ou juin.
Tél: 819 349-4902.

4 PCES, AU 1060 CONSEIL. Appartements rénovés, sécuritaires, lumineux, près de tout. Immeuble calme, avec ascenseur et conciergerie. Idéal pour les retraités. De 540$ à 595$ par mois. Faites vite! Infos: 819 432-2176.

4½ pour 1er juillet - 7½ pour 1er août
Non chauffés, modernes, pas d'animaux.
819 563-9732

4½ PRÈS CÉGEP. Plancher bois franc, entrée lav.-séch., stationnement. 440$/mois. Libre juillet. Idéal pour étudiant. **819 572 -3349**

4½ PRÈS DU CÉGEP
Rue St-Michel. Chauffé, eau ch., bois franc, tranquille, libre en juillet. Références exigées. 548$ / mois. 819 346-4403, 819 829-1623.

4½, PROMOTION, chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS **819 562-2945, 819 829-1781.**

4½ STYLE CONDO, 1er mois 50%, ensoleillé, 1301 Des Immortelles, 2 stat., cour arrière boisée. Libre 1er juillet. Animaux acceptés. 819 348-9070, 819 212-7215.

4½ STYLE CONDO PROMOTION

Près CHUS. Tranquillité. **822 rue DES LYS,** face aux Résidences Soleil. 819 346-7148, 819 566-1745.

4½ STYLE EUROPÉEN
Céramique partout. 1781 Fontainebleau, 1er juillet, 660$/mois tout inclus, cul-de-sac.
Tél: 819 823-7176.

4½ style européen, hyper tranquille, 2e étage, bien éclairé, boisé arr., remise, aucun tapis. 583$ rien d'inclus. Juillet. **819 569-8688**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ TRÈS GRAND, rue Des Tilleuls. Vue splendide, entrée lav.séch., lave-vaiselle + remise. Libre juillet 625$ / mois, remise en argent **200$** 819 566-3966; 819 432-6375

4½, vous cherchez logement neuf avec rangement et luminosité et en plus un solarium. Libre juin. Près Hôtel-Dieu et piste cyclable, rivière. **980 DU HAVRE**. Tél.: 819 571-5650 / 819 820-5250

505 LANGLOIS, pour étudiants.
4½, 530$. **1½** ch., eau ch., éclairés, meublés, 335$ et 350$. Imméd. et juillet. 819 563-7011.

5½, 1006 DES PAYSANS, secteur Fleurimont, grandes pces, **595$ rien d'inclus, disponible 1er juin. Tél: 819 620-4741.**

5½, 1285 FRANCOISE-GAUDET-SMET
Constr. 2006, gr. pces, armoires bois, remise, dans un 4 log. 2e étage. Tél. : 819 829-8026.

5½, 1805 FONTAINEBLEAU, beau grand, propre, bien éclairé et belle vue. 620$. Libre juillet. Tél. : 819 820-5250 / 819 571-5650

5½, 1er JUIN. 507 King Est, dans duplex, 1er plancher, avec sous-sol. 550$ / mois. Tél. 819 679-8278, 819 822-1600.

5½ - 1 MOIS GRATUIT. Style condo, très grand, const. neuve, "walk-in", 1 balcon, échangeur d'air, stat. int./ext., remise 12 x 12, 875$. Secteur Hôtel-Dieu. Libre. 819 580-0813 ou 819 564-1866. **gestionestrie.com**

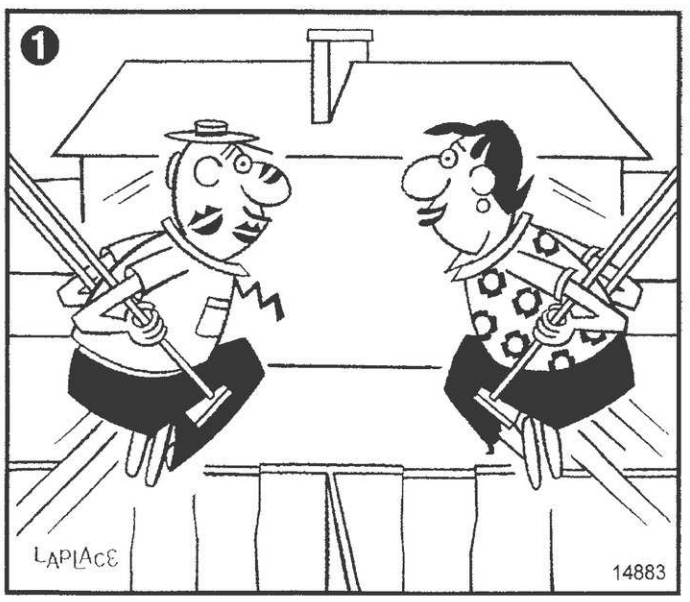
5½, 2 BALCONS, immeuble fraîchement rénové, stationnements, aucun tapis, grand terrain, rien d'inclus. 497$ / mois. **819 349-0639.**

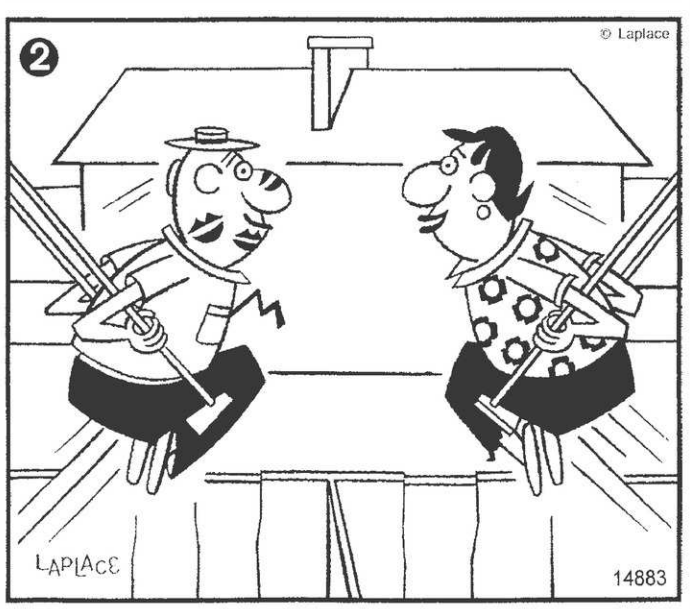
5½, 5 min Cégep, idéal jeune couple ou étudiant. Électro inclus, très propre, 590$ rien d'incl. Tél.: 516 376-5422/819 679-6790,

5½, 700 DU SOUVENIR. Pl. flottant, porte patio, 1 stat., concierge sur place. Près bus, pas chien. Réf. et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disponible imméd. 615$ / mois. **819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591**

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.





SOLUTION

1 Chevelure sur le front de l'homme. **2** Son coude gauche plus long. **3** Forme de sa cravate. **4** Épaisseur de la planchette de la balançoire de gauche. **5** Cou de la femme incomplet. **6** Franche de sa chevelure plus courte. **7** La corde derrière le coude droit de la femme. **8** Palissade incomplète au-dessous de la femme.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

579 PAPINEAU -
4½ libre immédiatement. 520$.
819 864-9034

5½ - BOWEN SUD - App. Châtelaine
Rénové, très beau, très grand. 2 s.b., 3 c.c. Ch. eau ch. Clientèle de choix. Près services et Hôtel Dieu. Libres juillet. 819 571-5650.

5½ chauffé, eau chaude, 2 s.b.. App. Châtelaine. Libre 1er juillet. Près hôpital, piste cyclable et centre-ville. 819 571-5650.

5½, chauffé, eau chaude, balcon, plancher flottant, endroit tranquille, très propre. 635, 12e avenue nord. 819 820-7420.

5½ CONSTR. 2009 dans 4 log., disp. juin, près Hôtel-Dieu. 2 stat., 1 dans garage int., endroit tranquille. 800$/mois. **819 822-9266.**

5½ CONSTR. 2009, QUADRUPLEX
style condo. 750 $ / mois.
Mathieu: 819 578-0298.

5½ DES QUATRE SAISONS,

contr., neuve, pour juill., 2010, a/c, Près CHUS. Ce week end 500$ de rabais.
819 565-4617, 819 560-2649.

5½ GRAND 10e ave Nord, pl. b. franc près des services. Libre 1er juillet. 600$
Jour: 819 575-7573; soir 819 563-7714.

5½ GRAND/LUXUEUX, 1 MOIS GRATUIT
près CHUS, rue Adélard-Dumas. Const. récente, vue panoramique, entrée privée, remise, flottant/céram. 770$, 800$.
819 571-6960, 819 674-4199

5½ - JUILLET GRATUIT

Pl. flottant, balcon, échangeur d'air, aspirateur central, 2 stat., remise, entrée privée. **2 min du CHUS Fleurimont. 819 562-3343.**

5½ NEUF, 1300 pi car, garage, air clim., douche hydromassage avec sauna vapeur, finition intérieure impeccable, beaucoup de rangement. Bien divisé, vue imprenable, près du CHUS. 890$ / mois. 819 446-6120.

5½ NEUFS, rue Des Tilleuls / Châteaumont. Dans 4 log., disponibles mai, juin, juillet. Tél.: 819 346-2732 ou 819 571-2544.

5½ NEUF, style condo, très luxueux, près Hôtel-Dieu. A/c, asp. central, garage au sous-sol. Pas de chien. Tél. : **819 564-0358.**

5 PCES - 1 MOIS GRATUIT, immeuble tranquille près CHUS Flmt, idéal pour personnes semi-retraitée ou étudiant en médecine. Libre juillet. Tél. : 819 823-2666.

5½ REFAIT À NEUF, dans triplex, 3 stat. et remise. Près des services. Libre juillet. Pas d'animaux. Tél. : **819 821-2228.**

5½ RUE DES LYS, près du CHUS, rez-de-ch., grande pièce s-sol, pl., flot., frais peint, pas d'animaux. 660$ / mois. 819 822-9413

5½ RUE ERNEST-THERRIAULT
750$/mois. Libre juillet, rien d'inclus
Tél.: 819 432-6068

5½, TRÈS BEAU, 3 c.c., avec sous-sol, rue Du Prince Rupert. Tél.: 819 563-5972.

5½ TRÈS GRAND, LUXUEUX

4 log., const. 2009, style condo, armoires bois, air climatisé, asp. central, remise ext. *** Promotion* Tél: 819 572-5348 / 845-5348**

5½ TRÈS GRANDS, HAUT DE GAMME
Construction 2008, lave-vaisselle,aspirateur. 800$/mois. **819 563-5460, 819 570-0029.**

5½, WOW! BIJOU! + S.-SOL dans duplex avec garage, 650$ rien d'inclus, personnes tranquilles, références. 1er juil. 819 572-7827.

615 Terrill & 700 De La Bruère
Juillet et immédiatement
2½ = 400$, 3½ = 465$ chauffés, eau ch.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

6½ - 1 MOIS GRATUIT. 3 c.c., bois franc, 530$ rien d'inclus. Personnes très tranquilles seulement, références exigées. 819 847-4678

629 - 625 - 627 CHEMIN PLANTE. Triplex neuf en construction, avec propriétaire occupant. 1013 pi habitables, 4½ pces. Du neuf au prix du vieux, prêt à être habitéle 15 juin 2010. Déménagez le 15 juin et commencez à payer le 1er juillet. Demi sous-sol à 650$, rez-de-chaussée et étage 715$. 819 570-7239.

6½ STYLE CONDO, rue des Roses
3 étages, 2 salles de bains, planchers bois franc. Près CHUS. 819 821-8358.

705, 13ÈME AVENUE NORD, 3 PCES et 3½ DISP. IMM. ET JUILLET, semi-meublés, 430$ à 440$. **819 348-1874.**

7½, PRÈS CÉGEP, 4 c.c., 2 salons, idéal pour étudiants avec co-locataire. Câble inclus. 790$. **516 376-5422 / 819 679-6790**

9, 18-26, 8e AVENUE
1 MOIS GRATUIT ! ! !

POUR OCCUPATION IMMÉD. ET JUILLET. 2½, 3½ À PARTIR DE 374$, CHAUFFÉS, EAU CH. 819 347-4208 OU 819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

945-975 Quatre-Saisons, 3½, 4½, 5½, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau ch., plancher flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. **819 820-8308, 819 562-2945.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

945-953 Montpellier

3½ - 4½ - 5½ chauffés, eau ch.
près CHUS et 4-Saisons,
immeuble tranquille. **819 829-5626.**

950 PAPINEAU, 6½, libre imméd., 675$, chauffé, eau ch. service conciergerie. Près tous services. 819 348-0281, 819 574-9727

980 DU HAVRE. 4½, entrée individuelle, style condo plus solarium. Construction neuve, secteur privilégié, près Hotel-Dieu, piste cyclable, rivière. **Disponible à partir du 1er juin 2010.** Tél.: 819 571-5650

980 PAPINEAU - 4½ - JUILLET
Plus beau logement dans l'Est, tranquille, pas d'animaux, stats. Tél: 819 569-9633.

APPARTEMENTS CHÂTELAINE
3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude.
819 569-8236, 819 432-4347

EST CONSEIL. 3½ entrée lav.-séch., juin ou juillet, 435$. **4½** juillet, 1er balcon, pl. flottant, céramique, 520$ rien d'inclus. 819 563-7011.

ÉTUDIANTS CÉGEP
coin Terrill/Kennedy, 1½, 4½ poêle, frigo, lav.-vaiss. ou lav.-séch. Ch. écl. 819 821-8358

Fleurimont (Près Quatre-Saisons)
955 Des Blés
4½ = 540$ chauffé, eau chaude.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

GERAND 4½ refait à neuf, pas de tapis, lav-vaiss., stores, air clim. inclus. 510$ chauffé, eau chaude. Juin ou juillet. 819 812-3139.

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2½, 3½, 4½, 5½ pces
709, 12e avenue nord, 819 564-6595
714, 13e avenue nord, 819 791-0510
680 Terrill, 819 562-7945
375 Terrill, 819 575-4053
Resp.: 819 562-0885, cell.: 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

GESTION IMMOBILIÈRE RAINVILLE INC.
3½, 4½, 5½
Près CHUS. Chauffés, eau chaude.
1605, 1615, 1625 Brûlotte
1045 Lacombe, 900 Des Prés
980 Des Paysans
***** UN MOIS GRATUIT *****
Cell. 819 678-0079
bureau: 819 820-0910
info@gestionrainville.com

GRAND 2½, 420$ tout inclus. Libre avril. Edith: 819 821-0366, Valérie 819 821-0622.

GRAND 5½ dans 4 log. récent, près CHUS Fleurimont, situé au 1283 rue Després, 2 stat., remise ext. + piscine. Non ch. 785$. 1er juillet. Pas d'animaux Tél: 819 565-3077

GRAND 5½ NEUF, style condo, stat., intérieur, planchers et armoires bois franc, 1 200 pi., ca., 800$ / mois.Tél: 819 345-3730.

GRAND 5½ STYLE CONDO
695$ / mois rien d'inclus. Libre 1er juillet.
819 820-7421, 819 571-9139

GRANDS 4½: 597$, 3½: 425$ / 483$, cul-de-sac, chauffés, eau ch., élect., 335 Pl. des Jonquilles. 819 823-8014, 819 349-9374

JUILLET et IMMÉDIATEMENT
1½ = 380$, 2½ = 430$, 3½ = 480$ t. inclus
105 King Est
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

MOIS GRATUIT. 3½, 4½, près CHUS, Galeries 4-Saisons et autobus. **819 993-1639, 819 562-2945.**

O. PROB
687 rue Goupil, 1½, meublé, moderne, tout inclus. 819 563-6204.

Place Montpellier

3½ - 4½ - 5½ chauffés, eau chaude
près CHUS et 4-Saisons,
immeuble tranquille. **819 829-5626**

POUR COUPLE, GRAND LOYER, au 2ème étage, pl. bois franc et céram. chauffée, grande galerie avec remise, 650$ non-chauffé, non-éclairé. Tél.: 819 791-2208.

PRÈS CÉGEP, 2½, 5½ et chambres, ch. eau ch., électricité incl., poêle et frigo fournis, autres meubles si désiré. Buanderie. Prix spéciaux! 819 566-8378, laissez un message.

PRÈS CEGEP
3½, 5½, 6½.
Tél. : **819 571-5667.**

½ PRÈS CÉGEP et TRANSPORTS.
Libres 1er juillet. 410$/mois.
Soir : 819 566-5709 / 819 822-2596.

PRÈS DU CÉGEP

Logements 1½ et 3½, rénovés à neuf.
Libres imm. **Daniel : 819 572-7700**

RUE BRÛLOTTE - 4½
à 2 min du CHUS Flmt, très grand, style condo, constr. 2007, 1 mois gratuit. Faut voir!
Tél. : 819 846-2489, 819 349-5517

TRÈS BEAU 4½, libre à partir de juin, près du CHUS et Cégep, rénové qualité condo, dans duplex, secteur tranquille, 545$/mois rien d'inclus. Pour visites: 819 820-8351.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES **Oxford**
Piscine extérieure Parc privé
Endroit paisible,
Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes retraitées
3 1/2 à 5 1/2
296457
103, rue Oxford - Crescent 819 578-8588

1er JUILLET, 5½ dans un 4 logements, au 2e étage, entrée privée, plancher bois flottant. 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

2½ - 3 ½ - POUR JUILLET - RUE ARCHIE MITCHELL (Lennox) - STYLE CONDO, très grandes pces, près de l'université, autobus à la porte. **819 574-9881, Lise Arsenault.**

2½ - 3½ RUE JAMES, LENNOXVILLE, 1 mois gratuit. Ch., eau ch. Libres imm.. Endroit tranquille. Pas d'animaux. 819 620-2171.

3½, 4½, 5½ fraichement rénovés. Près des autobus, à Lennoxville. **819 823-5336, 819 791-2444.**

3½, 5½ style condo, libres imméd., juillet et sept. 819 569-4977, 819 821-0770.

4½ DANS UN 4 LOG., GRAND, tranquille, pas d'animaux, situé sur rue College. 515$ rien d'inclus. 819 837-2878, 819 820-9207

4½, libre immédiatement. Style condo, entrée privée. 111 Oxford. 450 372-6402 ou 450 776-8486.

4½ NEUF, style condo, disponible 1er juillet. Situé au 118 Archie-Mitchell. Pour visiter 819 821-0770.

5½ NEUFS, très grands, près des services. Situéau 109 Oxford, Lennox. Disp. 1er mai ou juin. 819 569-4977, 819 821-0770.

5½ - TRÈS GRAND - 1ER ÉTAGE - Style condo/4 log.,balcon, grand stat., près bus, dépanneur. Libre 1er juill. Cell: 819 580-0984.

7½ TRÈS GRAND, 1765 pi car sur 2 étages, 4 c.c., 2 s. bains. Libre juillet. 819 569-4977.

GRAND 5½, TRÈS ENSOLEILLÉ, pl. flot. et céramique, dans 4 log. Secteur tranquille. Pas d'animaux. Remise ext. 819 837-2368.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Bientôt Internet Gratuit

PLACE ÉVANGÉLINE
3 ½ et 4 ½
Signez un bail de 12 mois accepté
OBTENEZ
1 MOIS GRATUIT !!!
+ chèque-cadeau de 150 $ chez St-Hubert
(pour baux mai et juin)
Également disponibilité pour juillet
819 347-4208 ou 819 678-4741
www.trouveunlogement.com
297105



Louez un logement chez **Sentinel** avant le 1er juillet et courez la chance de partir en voyage au Club Med.
Repérez nos petites annonces portant ce logo



Ou voir
www.trouveunlogement.com
Certaines conditions s'appliquent. 295737

1023 RUE PRINCESSE, 2½, libre imméd.
Tout inclus, idéal pour étudiant.
819 674-9159





Près de l'U. de S.
4 1/2, bois franc

Des Boisés
Grands 4 1/2
458 $, ch., eau ch.

Des GrandsMonts
Grands 5 1/2
546 $ ch., eau ch.

819 823-3060
819 346-0889

295668

CENTRE-VILLE PRÈS DU VIEUX-NORD

et de 3 écoles secondaires

Logements 2 ½, 3 ½ au 73 et 79, rue Peel,
Possibilité de stationnement.

819 569-4482
ALINE

296382

Les Distributions Matinales

Logement à louer.
Bienvenue étudiant.
Disponible imm. et/ou juillet.
Plusieurs grandeurs et secteurs.
Certains log. ch., eau ch.
Pas de tapis, poss. semi meublé.
www.distributionsmatinales.com
Pour rendez-vous: **819 820-2288**

296367

0$ À PAYER LE 1er MOIS!
POUR BAUX SIGNÉS IMMÉDIATEMENT ET 1er JUIN
BANQUE DE LOGEMENTS, TOUS LES SECTEURS.
RÉNOVÉS, PLANCHERS FLOTTANTS.
CONTACTEZ 819 678-4741, 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1000$! 1000$! 1000$!

À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS, VISITEZ L'UN DE NOS 3½, 4½ OU 5½, À PARTIR DE 474$. IDÉAL POUR JEUNES FAMILLES. IMMEUBLE EN BÉTON. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. NOUS ACCEPTONS LES CHIENS. 819 678-4741 OU 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
2½, 3½, 4½ chauffés, eau chaude., immbeuble béton, tranquille. À partir de 375$. Libres. 819 346-5054, William: 819 574-4767.

1000$ DE REMISE

4½ ET 5½ À LOUER, SECTEUR OUEST. J.F: 819 678-4741.

1048 ST-LOUIS, 5½ à 575$ / mois rien d'inclus, libre imm. **3½ RUE ALEXANDRE,** 380$ / mois, eau chaude fournie, libre 1er juin. **819 569-0407, cell. 819-820-4443.**

10 OPTIONS ET PLUS
3½, 4½, 5½, tranquilles, rénovés, peints, chauffés, eau chaude **et beaucoup plus.** À partir de **430$.** Place des Roseraies, 819 569-4252.

10 OPTIONS ET PLUS
3½ chauffés, eau chaude, électr., tout meublés **et beaucoup plus. 455$** à **495$.** 1685 Rue de Courville. 819 569-4252.

1½, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½

Ne soyez pas un numéro au sein d'une cie de gestion d'immeubles; faites affaire directement avec le proprio! Service personnalisé, réparations rapides, propreté exemplaire, clientèle de choix, rue uniforme et contrôlée. www.lesimmeublesrioux.com **819 823-5453**

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
PROMOTION
Choix multiples d'immeubles
2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1½ - 2½ - 3½ - 4½
à partir de 395$ tout inclus
Edith : **819 821-0366**
Valérie : **819 821-0622**

1½ - 2½ - 3 ½ Chauffé, eau chaude, élect., fournie, très beaux grands logs. tout inclus. À partir de 325$ / mois. Libres imm. ou juillet. 819 569-9380, 819 578-9100.

1½ 375$ MEUBLÉ, 3½ 560$ MEUBLÉ, tout compris, accès internet gratuit. À 2 pas de l'U de S. 819 674-5772, 819 349-9240.

1447 RUE DENAULT, 5½ neuf, idéal pour étudiants, à 10 de l'université, 5 arrêts d'autobus en avant de la porte. 800$/mois. Contactez Marc-André Ruel 819 570-0367, 849-6801

1555 Adélard-Collette, 3½, 490$ tout incl., asp.-cent., balcon, pl. fl. buanderie, près services, Univ, juil. **819 563-1399, 819 345-0138**

1565 DES GRANDS MONTS, 3½, 420$
4½ 540$/**mois, **5½ 620$/mois, tous ch. eau ch. fournie. 819 829-1987 ou 819 347-1148.

1595 LALEMANT, 1½, 2½ meublés, près de l'Université de Sherb. Vue spectaculaire sur la ville. 819 569-5003. 819 565-0873.

1664 DES BOISÉS
5½, 4½, remise et corde à linge. Immeuble tranquille, grandes pces. **819 348-4034.**

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., **3½ 4½, 5½,** tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. **819 829-8017.**

1940 DES BOISÉS. 3½, 4½
Libres imméd. et 1er juillet. Chauffés, eau chaude. 819 678-0005
www.gestionduverseau.com

1980 DES GRANDSMONTS - 4½, tout inclus, semi-meublé, propre, près des services, libre juillet. Tél.: 819 569-9226/ 819 437-8825

1990 DES BOISÉS CHAUFFÉ EAU CHAUDE INCLUSE

4½ À 531$, DISP. IMMÉD. ET JUILLET. 1½ À 354$, DISP. JUILLET. SECTEUR TRANQUILLE. PRÈS UNIVERSITÉ. CONTACTEZ 819 347-4208 OU 819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1½ À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ

Libre, pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritaire. **Internet gratuit. + MAISON à louer, 3 c.c. pour étudiants.**
819 432-6914
www.gestionimmobilierejulien.com

1½ à 8½
Quelques nouveautés
Bienvenue étudiants
Certain log. chauffé/eau ch.
Poss. semi-meublé pour petit log.
Pour rendez-vous : **819 820-2286**
visitez notre site web
www.distributionsmatinales.com

1½, CHAUFFÉ, éclairé, tout meublé, entrée privée, près d'une buanderie. Rue Galt Ouest. 320$/mois. 1er juill. 819 820-2092.

1½, chauffés, eau chaude, à partir de **386$.** Béton, toit-terrasse, piscine intérieure, ascenseur. **819 569-6900.**

* 1ER AOÛT - VIEUX NORD *

gr. 4½ rénové, tranquille, près services.Idéal pers. seule ou couple retraité. **819 823-1698**

1er JUILLET
1½ = 395$, 3½ = 410$, ch., eau chaude.
Wellington nord
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

1er JUILLET, 1662 et 1775 DES BOISÉS
3½, 4½, chauffés, eau chaude, bois flottant.
819 822-1600

1er JUILLET
435 - 455 - 475 THIBAULT

4½ À 556$ EN FACE D'UN GRAND PARC, IDÉAL POUR LES FAMILLES AVEC ENFANTS. PRÈS D'UNE ÉCOLE PRIMAIRE. 819 347-4208 OU 819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1er JUILLET, 4½, 5½, rue Léonidas. Secteur tranquille. 819-822-1600
www.gestionduverseau.com

1er JUILLET OU IMM., 4½, grandes pièces, près école Le Phare, eau chaude fournie. **Info.: 819 845-7304, 819 349-4480.**

***** 4½ - JUILLET *****
plusieurs sur rues Bertrand et de Courville, à partir de **550$** TOUT INCLUS, propres, tranquilles, pas de chien, possibilité de fournir semi-meublé. 819 565-8344.

1er JUILLET. Rue De L'Habitat, beau grand 2½ dans 5 log., entrée lav.-séch., entrée privée. 400$. Tél. 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

1½ LIBRE 1ER JUIN 300$/mois au 317 rue Marquette, Centre-ville. Tél: Mme Hélène Raymond au 819 564-6024 / 819 571-0474

1 MOIS GRATUIT - 4½, 5½, 3½
À partir de 443$, près de l'Univ. Sherb., secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

1½ SECTEUR MONT-BELLEVUE
près université, non-fumeur. Tout inclus. Libre 1er juillet. 819 822-0305 ou 819 437-9314.

1½ STYLE STUDIO, 57 rue Gillespie, meublés, tout inclus, libres imm. et juillet, À partir de 460$/mois. Tél.: **819 678-3452.**

2½, 336 rue Ball, tout inclus, semi-meublé, 335$ / mois. **4½** chauffé, eau chaude, 338 rue Ball, 460$ / mois. Tél: 819 846-6494.

2½, 4½, chauffés, eau chaude, près Mont Bellevue et Université, autobus. **819 562-2945.**

2½ - 4½ ENDROiT TRANQUILLE
près UdeS, rénovations récentes, à partir de 390$/mois tout inclus. 819 563-2847.

2515 GALT OUEST

2½, 3½, 4½, eau chaude. Immeuble impeccable et paisible, près U. deS. Idéal pour étudiants. **819 572-5099**

2 GRANDS 4½ dans 6 log., chauffés, eau chaude, secteur tranquille. 1595 Larocque. 510$/mois. Tél: 819 565-8823, 819 347-6688.

2½ LIBRE IMMÉD OU JUIL. grand avec cuisinette, ch., eau ch., électr., poêle, réfrigérateur inclus. 420$ / mois. **819 564-1079, 819 347-1148.**

2½, RUE DE COURVILLE. Poêle, frigo, lav.-séch., chauffé, eau chaude. Immeuble 8 log., tranquille. 400$ / mois. 819 346-9410.

3½, 1389 BRÉBEUF. 2e étage, non chauffé, non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. Libre imméd. 450$ / mois. 819 574-1286.

3½, 1er sept., 445$ - 2½, 1er juin, 430$. Rénovés. pl. flottant, meublés ou semi, 2 min U. de S. tout inclus. Env. boisé. 819 569-5570

3½, 2319 DENAULT (cul-de-sac) 2e étage, rénové, bois franc, libre imm. Préf. non-fum., pas animaux. 400$ rien inclus. **819 562-4675**

3½ 370$ / mois, **5½** 540$ / mois, galerie 30 pieds fraîchement repeinte, entrée lav.-séch., accès au parterre.**Tél: 819 542-1951**

3½, 380$ - 4½, 495$ - 1960 DES BOISÉS
Libres1er juillet. Chauffés, eau ch. fournie. Concierge sur place.
Josée : 819 876-2213, 819 876-7847
Maurice : 819 565-2801

3½ = 410$ JUIILLET, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, poêle, frigo, salle de lavage. 1905 des Grands-Monts près U de S, autobus, rénové, tranquille, non fumeur. 819 835-5365.

3½, 436$ / MOIS, entrée lav.-séch., piscine extérieure, animaux tolérés. Libre 1er juillet. Tél: 819 812-1525.

3½, 4½, 5½

Étudiants: incomparable dans le secteur Ascot. Qualité supérieure, prix compétitifs. Pour la tranquillité assurée.
Parents: aucun ménage à faire lors de l'arrivée + service attentionné par le proprio.
www.lesimmeublesrioux.com **819 823-5453**

* * * 3½, 4½, 5½ * * *

LIBRES MAI, JUIL. AOÛT, SEPT.
Refaits à neuf, très grands, chauffés, eau ch., tranquille. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com

3½ - 4½, PRIX COMPÉTITIFS, sect. résidentiel, rénové, pl. céram. et bois flot., boisé près de l'imm., intercom, balcon, buanderie, concierge, pas de chien. Libre imm./ 1er juin/1er juillet. **Pierre, 819 437-6699**

3½ à 380$, 4½ à 415$, non chauffés. Bon secteur, immeuble tranquille. Frais rénovés, libres imméd. 819 564-6967.

#3½ CENTRE-VILLE, 70 Wellington N., beau, plancher bois et céramique, rénové, très éclairé, semi-meublé, 445$/mois chauffé, eau chaude incl., disp. immédiatement. Près des autobus et services. 819 570-5011.

3½ chauffé, eau chaude, semi-meublé. 440$ / mois. 819 562-8598.

3½, chauffé, eau chaude, très propre. Pas de chiens. Références exigées. Libre imméd. 819 569-0688.

3½ DANS 4 LOG., demi sous-sol, avec entrée lav.-séch., échangeur d'air et plus. 400$/mois. Tél.: 819 821-9116.

3½ , RÉNOVÉ, entrée lav.-séch., lave vaiss., 1 stat., pas d'animaux, **rue Aberdeen,** libre imm., 425$. **819 566-9714, 819 578-9714.**

3½ RUE AURAY, 1 mois gratuit, libre imméd. ou juillet, sous-sol, tranquille, 465$ chauffé, eau chaude. **819 993-2565.**

4½, 110 RUE GILLESPIE
grand, bois franc, eau chaude, 495$/mois.
819 843-1298 ou 819 678-6222

4½
1125 des Seigneurs

475$ à 545$ rien d'inclus. Balcon, stat., entrée lav.-séch., près des services et U. de S. Non-fumeurs. 819 346-3022.

4½, 211 RUE ALEXANDRE, libre juillet, 495$. Près centre ville et des services. Logement propre. Tél.: 819 820-5250 / 819 571-5650 /

4½, 2511 BONIN, 11 min. à pied de l'univ. Très grand, pl. flottant, ch., eau ch., système d'alarme. Très propre. 575$. 819 580-2820.

4½, 2½, chauffés, eau chaude, près Mont Bellevue et Université, autobus. **819 562-2945.**

4½ 2e étage d'un duplex, 1202 Champlain, galerie, balcon, pl. bois, entrée lav,-séch., 460$/mois rien d'inclus, pers. paisible seulement. Libre 1er juillet. Tél. : 819 566-2891.

4½-3½ GRANDS, rue De La Montagne, près services. Libres juillet, 380-450/mois rien d'inclus. 819 562-7910, 819 620-7510.

4½ - 3½ RIEN INCLUS,1er ÉTAGE
868 Belvedère sud, stationnement, libres. 819 562-8502 ou 819 843-6125

4½ - 465$ / MOIS, RIEN D'INCLUS
Bas de duplex, 913 Larocque. Pas d'animaux Juillet. Linda ou Stéphane: 819 437-3393.

4½, 530$, chauffé, eau chaude, sur 2 étages. Près univ. Références exigées. Libre juillet. **Tél: 819 565-7593.**

4½ - 5½
CENTRE-VILLE - **JUILLET**, Alexandre et St-Charles, propres, tranquille, concierge, **TOUT INCLUS, 535$ - 675$**
Pas de chien, 819 565-8344

4½, ADELARD-COLETTE, disponible juillet. Locataire paisible, 1er plancher, porte-patio et balcon, pl. flottant, entrée lav.-séch., 1 stat. service bus à la porte, rien d'inclus, pas d'animaux, réf. et enquête de crédit, 480$/mois. **819 346-3516, 819 889-1121, 819 212-0591**

4½ À LOUER à 355$/mois, rien d'inclus. 1470, rue Belvédère Sud. 819 993-0515.

4½ À LOUER POUR 1ER JUILLET, ent. lav. séch. 530$ ch eau ch. 2 stats, grande galerie, balayeuse centrale. Tél: 819 829-2485.

4½, À VOIR ! Sous-location. Beau, grand, bien décoré, très propre. Endroit tranquille, 2008 Dubreuil, près Univ. 560$ / mois, ch., eau chaude. Libre 1er juillet. 819 674-6400

4½ - BOIS FRANC
Centre-ville, rue résidentielle, entrée laveuse-sécheuse, près autobus. 545$/mois rien d'inclus.Tél. : 819 566-5161

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉCLAIRÉ
entrée lav.-séch. 995 Galt Ouest.
819 563-0290, 819 822-1600

4½ chauffé, entrée lav.-séch. Coin Champlain / Fairmount**.** Libre juin ou juillet. 585$/mois. 819 239-3552, 819 679-0659.

4½ CHAUFFÉ rue Kingston, dans 3 log. ensoleillé, près services, bois fr., semi-meublé ou non: 490$, Libre 1er juillet. **819 563-2317.**

4½ CONDO - TRÈS LUXUEUX
Ascenseur privé, 2 c.c., aspirateur central, bain thérapeutique. Juillet. À partir de 650$. Pas de chien, non-fumeur. **819 821-9116.**

4½ DANS IMMEUBLE CENTENAIRE
495$ / mois. Près CHUS, Hôtel-Dieu, Bowen sud. Benoit: 819 437-8192.

4½ DANS TRIPLEX, près Centre-ville, rien d'inclus,refait à neuf, 495$/mois. 819 346-7418 / 819 791-4263.

4½ DUPLEX, DANS L'OUEST (PAS D'ANIMAUX), pl. flottant, très tranquille. Juillet. 510$ / mois. 819 346-1206.

4½, endroit tranquille, dans cul-de-sac, près d'une école, récemment repeint, 485$/mois disponible 1er juillet. Tél.: **819 570-8067.**

4½ ENTIÈREMENT RÉNOVÉ

Rue Wellington Sud, stat. 485$/mois. Libre.
819 437-6386

4½ GRAND, disponible le 10 juin, 610$/mois eau chaude incluse. Proche Université, autoroute, bus et école. Info.: 819 578-9516

4½ GRAND, DUPLEX - BELVEDERE SUD
t. inclus, enquête crédit, pas d'animaux. Idéal pour personne seule ou couple tranquille. 675$/mois. Libre imméd. 819 562-2886 rép.

4½ GRAND, libre 1er mai, 585$ / mois, ch., eau ch., poss., conciergerie, tranquille, 895 Raoul-Bruneau.**819 565-8087, 819 823-2724.**

4½ JUILLET - 3½ MAI DANS PETIT BLOC
4½, bois, aires ouverte, bien éclairé. 3½, semi-meublés avec lav.-séch. 819 823-9618

4½, JUILLET
605$/mois, ch., eau ch., rue Kingston, autobus à la porte, très propre, tranquille, entrée laveuse-sécheuse. 819 566-5161

4½ MODERNE - 1 MOIS GRATUIT
pl. flottant, céram., poss. 2 stats, près tous service, libre 1er juillet. Tél: 819 821-1615.

4½, MOIS GRATUIT. Choquette, style condo, grand, avec salle à dîner, plancher de bois franc, système d'alarme. 819 846-4690.

4½ NEUF, style condo. Libre 1er juin. Situé 945 Thibault, 1er plancher. 819 569-4977.

4½
NOUVELLE CONSTRUCTION
JUIN GRATUIT
À LA SIGNATURE D'UN BAIL.
1705 - Grands-Monts, intercom, concierge, buanderie, locker, pas d'animaux.
à partir de $625
chauffés, eau chaude inclus
819 565-8344

*** * 4½ PRÈS DE TOUT * ***
ch., eau ch., inclus, pl., bois franc, très grand. 515$ et 470$ / mois. 819 843-8786.

4½ PRÈS UNIVERSITÉ. 520$ / mois rien d'inclus. Libres 1er mai ou 1er juillet. Tél. **819 849-6774, 819 849-6072, Marie-Josée.**

4½, RÉNOVÉ, tranquille, rue Larocque (entre Union/Darche),r-de-ch., eau ch., 440$ / mois. 1er juill. 819 569-2981, 819 791-5151.

4½, rue ST-LOUIS. Rénovés, libres imm., non chauffés, non éclairés, stat. déneigé, casier au sous-sol, rez-de-chaussée. 550$. Tél.: 819 574-1286.

4½ SUR 2 ÉTAGES, grande galerie, stationnement. Près de tous les services. 495$/mois, rien d'inclus. Tél. : 819 345-2695.

4½ TOUT INCLUS, semi-meublé.
Libre juin.
Info.: 819 349-4902.

4½ TRÈS GRAND, rénové, chauffé, eau ch. fournie, pl. flottant, 2e étage, entrée lav-séch., grand balcon. Sect. tranquille, près U. de S. 525$. 819 822-3303.

5½, 1376 ÉVANGÉLINE
libre 1er juillet, près de l'univ., rez-de -ch., céramique/pl., flottant, *** 550$/mois ***
Tél.: 819 565-4617, 819 560-2649

5½, 4½, libres 1er juillet, beaux et grands, très tranquille, dans 8 log., pl. tuile et bois flottant , 630$ / 550$ tout inclus. Près services, 5 min. U. de.S. Tél.: 819 820-2190

5½ - 500$/MOIS RIEN D'INCLUS
Rénové. Pas d'animaux. 939 Larocque. Juillet. Linda ou Stéphane 819 437-3393.

55 BELVÉDÈRE NORD, loft aire ouverte, électros incl. piscine ext, 1 stat., libre imméd., 675$/mois. Francine: 819 843-1773 poste 5.

5½ Courcelette, rénové, lave-vaiss. inclus, bois fr., 625$ rien d'inclus. **À vendre** conteneur à déchets 3 verges. 819 346-2939

5½ DANS DUPLEX, 1er juillet**.** Plancher bois, air clim., près tous services, grand patio, vue panoramique, rien d'inclus sauf lave-vaisselle.Pas d'animaux, endroit tranquille. Enquête crédit. **819 566-0190 (message).**

5½ DANS TRIPLEX, rue Larocque. Non chauffé, non éclairé. 530$/mois. Libre juin ou juillet. 819 678-2024, 819 822-1600.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

5½, GRAND, 1135 FABRE
chauffé, eau chaude, sect. tranquille, piscine, 800$ juil. 819 346-7428 819 620-7428

5½ GRAND, 1er étage, 2 c.c. poss. 3, pl. bois franc, 2 balcons, non ch., 535$/mois, libre 1er juillet. Tél: 819 562-0690

5½ NEUF HAUT DE GAMME, 1 mois gratuit, duplex, pl. chauf., armoires bois, 2 min. U. de S. et autoroute, poss. d'un jardin, 760$ **819 577-5656.**

5½ RÉNOVÉ à louer,
libre imm., 620$/ mois chauffé, eau chaude. **Tél. 819 829-2485.**

5½ RUE DENAULT
près Univ., libre 1er juillet, lav.-séch. incl. 750$/mois rien d'inclus**. 819 679-6975**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

5½ RUE GILLESPIE - 490$ / MOIS,
rien d'inclus, 2ième plancher, pas de chien, Libre imm. 819 620-2656 ou 819 578-8594.

5½ SUPERBE, rue Short. 1er juillet. Pl. bois franc, boiseries, entrée lav.-séch., bain sur pattes. Balcon, vue sur la ville, 520$ / mois. Pas d'animaux. 819 578-1006.

5½
TOUS LES SECTEURS
JUILLET GRATUIT ! ! !
819 678-4741, 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

6½, COOP DES CANTONS DE L'EST
366, rue Laurier, Sherbrooke, demi-sous-sol, chauffé, 3 c.c., 507 $/mois part sociale incl. 1er juillet. Jacynthe / Joseph : 819 542-1962

6½, RUE ALEXANDRE. 4 c.c., 1½ s.b., entrée lav.-séch. 570$ / mois rien d'inclus. Libre imm. Cell.: 819 620-7340, 819 868-8650.

81 KING OUEST. 1er juillet et imméd. 2½, 3½, tout compris. 819 678-0005
www.gestionduverseau.com

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

930 ST-LOUIS 4½ chauffé, éclairé, eau chaude, super propre, 550$/mois, libre 1er juillet. **819 565-2307; 819 564-1896.**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

À 7 MIN. DE L'UNIVERSITÉ, PLACE DU PHARE, **4½ RUE PRINCE,** libre imméd. 560$, rénové à neuf. Daniel: 819 572-7700.

ABERDEEN, 3½, 4½, JUILLET, pl. bois. Près services. Pas d'animaux. Rien d'inclus.Tél.: 819 345-5213

*** APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ ***
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres
819 574-5604, 819 348-2137

APP. S.D.R. - 916 RAOUL-BRUNEAU
3½ chauffé, eau chaude fournie. Pas d'animaux. Tél: 819 348-0384, 819 823-6209.

BEAU GRAND 4½ MODERNE
Près des services**.** Libre imméd.
819 821-3993, 819 432-1498
819 846-4826, 819 572-0407

CENTRE-VILLE. Idéal pour étudiants, 1½, 2½, tout inclus, buanderie, aspirateur, etc... Location au mois. 819 572-1080.

CENTRE-VILLE immeuble historique, 1½, 2½, 3½, libres mai, juin, juillet, tout inclus, rénovés, meublés au besoin à partir de 295$/mois. **819 578-9100; 819 569-9380**

DANS COOP D'HABITATION

4½, libre 1er juillet. 532$, chauffé, eau chaude. Cour boisée, piscine, terrain de jeux, accès sentiers Mont Bellevue. **819 566-3925**

Galt Ouest
Juillet 3½ = 385$, eau chaude.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2½, 3½, 4½, 5½
LOGEMENTS DE PRESTIGE,
ASCENSEUR, ETC.
APP. LE CONCORDE PLUS
40 boul. St-François Nord, 819 569-3567
880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706
17 King est, 819 569-3567
1116-1136 d'Auray, 819 346-1223
1989 Galt Ouest 819 563-2356
Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

GESTION IMMOBILIÈRE RAINVILLE INC.
3½, 4½, 5½
Près de l'Université. Chauffés, eau chaude.
1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud
819 678-4485
850 Tessier, **819 678-9201**
1670 des Grands-Monts, **819 678-9201**
915, 939, 940 Thibault, **819 678-9201**
***** UN MOIS GRATUIT *****
bureau: 819 820-0910
info@gestionrainville.com

GRAND 4½ DANS TRIPLEX, près des services et Université, pl. céramique, non fum., pas de chien. 2311, rue Galt Ouest. 480$ rien d'inclus. Libre 1er juill., imméd. 819 569-6162.

GRAND 4½ RÉNOVÉ, 1000 pi car
Tranquille, près des services. Références.
819 864-0296

GRANDS 1½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. 475$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

INTERNET GRATUIT !

CHÈQUE-CADEAU 150$ ST-HUBERT
DÈS MAINTENANT, À LA SIGNATURE D'UN BAIL DE 12 MOIS DÉBUTANT IMMÉDIATEMENT. VENEZ VISITER NOS GRANDS 1½, 2½, 3½ ENTIÈREMENT RÉNOVÉS, PRÈS DE TOUS LES SERVICES ET DE L'UNIVERSITÉ. CONTACTEZ GRACIA 819 346-0440
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

JOLI 3½ chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., planchers bois franc, dans 4 log. Sect. universitaire. Maryse au 819 347-2168 ou 574-4296.

JUILLET
2½, 4½

Chauffés, eau chaude, secteur tranquilles, conciergerie, impeccables. Pas de chiens. 819 346-9117.

LOGEMENTS À LOUER
PLUSIEURS SECTEURS
819 347-5113

PISCINE CREUSÉE

LOGEMENTS RÉNOVÉS, 4½ ET 5½, PRÈS DU MONT BELLEVUE. J.-F. 819 678-4741.

RUE LAURIER, 5½: 570$/mois eau chaude. **RUE ALEXANDRE 3½:** 380$/mois, eau ch. fournie, 1er juin. Idéal pour étudiants et semi-retraités. **819 569-0407/ 819 820-4443 cell.**

RUE MARQUETTE, édifice historique rénové **5½,** bienvenue aux étudiants, 540$. Maxime 819 346-9566. Danielle: 819 993-1141.

SECTEUR UNIVERSITÉ
2520 Bonin
Juillet. 3½ = 475$, 4½ = 560$
Chauffés, eau chaude, poêle et frigo.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

SECT. MONT BELLEVUE & UNIVERSITÉ
1½, 2½, 3½, 4½, 5½
Disponibles imméd. et 1er juillet
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

STUDIO entièrement rénové, 330$/mois semi-meublé, 2 balcons et stat. Libre imm. Près Université de Sherb. Jo : 819 574-8899

SUPERBES, BEAUX, GRANDS 3½ (2) très ensoleillés, avec balcon, 435$/mois. **Concierge: 819 674-1850.**

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

ROCK FOREST - TRÈS GRAND 5 1/2
Profitez de notre promotion :
un grand 5 1/2 au prix d'un 4 1/2
Seulement 738 $/mois.
Style condo, constr. neuve,
1 250 pi² habitable.
Grand balcon au sud avec vue sur la montagne.
Disponible à partir de mai et juillet.
VISITE SUR RENDEZ-VOUS au 5026, rue Bertrand-Fabi
296230
Info : Alain Dicaire au 819 678-1718
www.devcaldi.ca (onglet location condo)

Beau grand 4 1/2, rue des Bouvreuils, à St-Élie, tranquille, dans 6 log., pl. flottant et céramique, rangement int., remise, 2 stat. **620 $/m**. Libre immédiatement et 1er juillet.
Grand 4 1/2, ch. Dion, à St-Élie, ensoleillé, tranquille, plein sud, pl. flottant et céramique, rangement int., remise, 2 stat. /app., **605 $/m**. Disp. juin, juillet.
819 679-5904 295745

Construction neuve!
8 ½ en spécial à 1 000 $ (rég. 1100 $)
Prêts pour juillet 2010
Style condo, rue Gaboriault, dans un 4 log. Près de tous les services!
819 820-5454 296633

4 1/2 STYLE CONDO
Libre pour mai, juin et juillet
Près des services
À partir de 600 $
296450
819 820-5454

0 SOUCI
GERMAINE-GUÈVREMONT
1 MOIS GRATUIT ! ! !
POUR OCCUPATION IMMÉDIATE. VENEZ VOIR CES MAGNIFIQUES 4½ STYLE CONDO 671$. AUSSI DISP. POUR JUILLET. 819 678-4741, 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1405 MARINI À ROCK FOREST. Beau 4½ style condo, nouvelle constr., b. fr., près services. Stat. double. Tél. : 819 580-6193

1ère qualité - Libre le 1er juillet : plus qu'un seul 3½ à 490$ et un 4½ à 580$ avec plancher stratifié et céramique.
1er août : un seul 5½ à 660$ et
1er sept.: un 5½ à 610$.
PLACE BOURGOGNE : très grands appartements, près de tout, tranquille, paysagé, piscine, concierge sur place.
Diane: 819 822-1220, Nathalie: 819 570-0438
Pauline: 819 820-2487
Monique: 819 820-0935 (Rock Forest)

1er MAI - VILLAGE ROCK FOREST
2586 ch. St-Roch sud, 3½ grand, chauffé, 2e étage, remise, stat. Coin tranquille, près des services. 470$. Tél. **819 864-9610.**

1 MOIS GRATUIT!

8½ avec garage, 4 c.c., 2 s. bains, vue sur la rivière Magog, près piste cyclable. Endroit tranquille. Libre 1er juillet. 819 565-2564.

1 MOIS GRATUIT! SECTEUR ROCK FOREST, 4798 GASPÉ

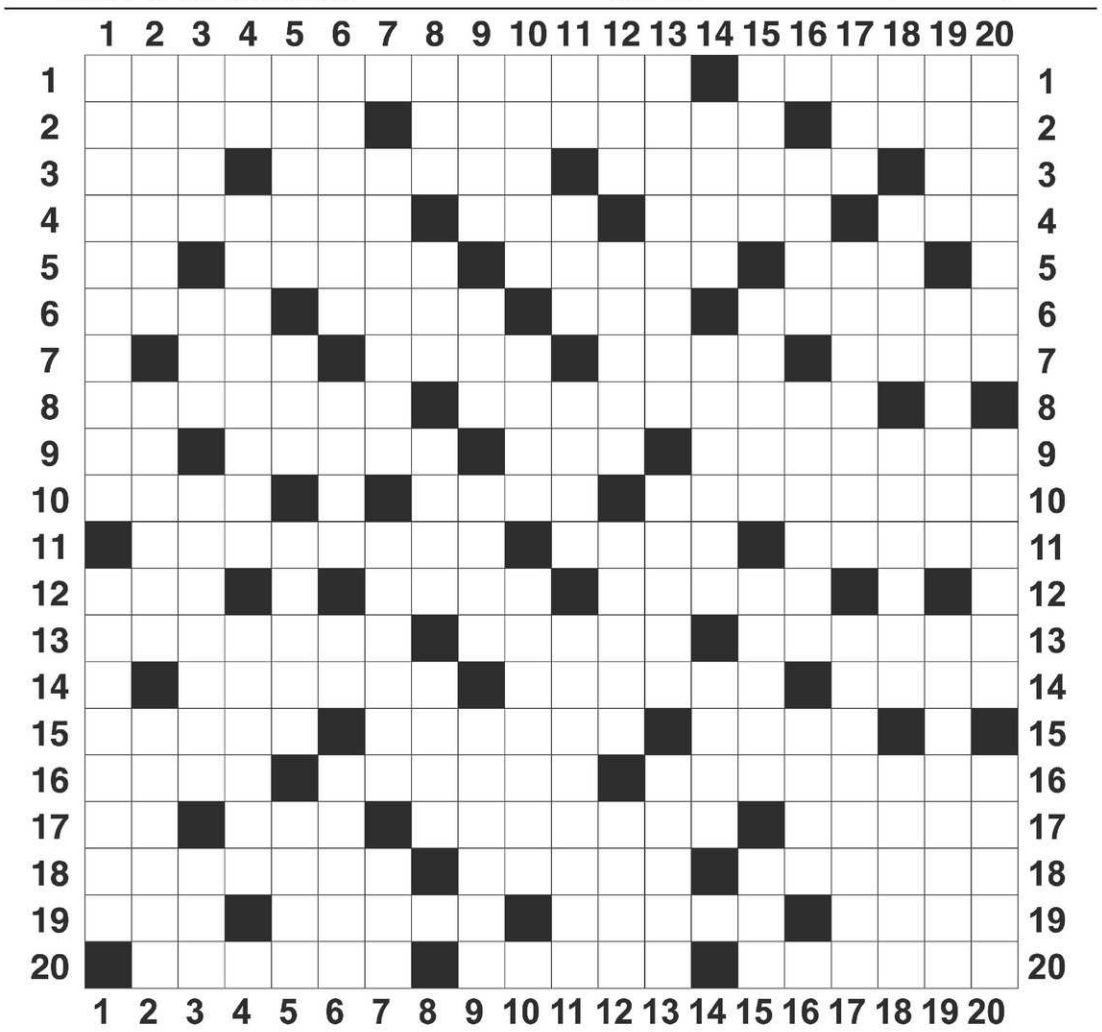
5½ À PARTIR DE 628$, TRÈS GRAND, BIEN ÉCLAIRÉ. EAU CHAUDE INCLUSE. **1 MOIS GRATUIT!** POUR OCCUPATION IMMÉDIATE OU JUIN. DISPONIBILITÉ POUR JUILLET. 819 347-4208 OU 819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

1 MOIS GRATUIT - GRAND 5½, 2e étage, dans 4 log., rue Grégoire, R.F. Pas d'animaux, non-fum. 1er juillet. 630$. Info.:
819 564-1292, 819 674-1567.

1 MOIS GRATUIT
Rue Gaspé, face à l'aréna
3½, 4½, 5½. Eau ch., plancher flottant.
819 823-9154, 819 829-logi (5644)

Les mots croisés

MOTS CROISÉS — No 416 — Par Michel Hannequart www.hannequart.com



HORIZONTALEMENT

1. Sang-froid - Il a le sang bleu.
2. Trompée - Jeu de casino - Long métrage.
3. On y circule - Partie externe du pain - Mammifères marsupiaux - Opus.
4. Exaspérer - Article contracté - Réfutée - Empeste.
5. Il porte un uniforme - Elle tombe sans bruit - Qui reflète la joie - Pour 4 mains.
6. Dieu guerrier - Énergie - Armée irlandaise - Action du froid sur un organe.
7. Va bien avec le tonic - À eux - On y parle hindi - Tiré du néant.
8. Inattendu - Qui donne dans l'exagération.
9. Choix - C'était un esclave - Possédés - Excitée.
10. Graminée aromatique - Célébrité - Obligé.
11. Voilier à deux mâts - Oublié - Bien charpentée.
12. Monnaie nippone - Coule au Congo - Détériorent.
13. Fakirs - Elle pique - Veut croire.
14. Enveloppe - Levant - Partie de l'oeil.
15. Canines - Personne abjecte - Actif en Sicile.
16. Voisin du bouleau - Mouille - Détruire entièrement.
17. Gallium - Logis douillet - Grecque - Tracas.
18. Couvre-pied de duvet - Pastèque - Région d'Italie centrale.
19. Roue à gorge - Rongé lentement - Tissu végétal - Pronom personnel.
20. Vague à l'âme - Tas de bois - Imbéciles.

VERTICALEMENT

1. Circulation du sang dans l'organisme - Mettre à feu et à sang.
2. Rendre l'âme - Cumulus - Mouvements équins.
3. Cocotter - Le moi - Grincheux - Genre musical.
4. Aluminium - Sans goût - Période géologique.
5. Groupe religieux - Passe au Caire - Plante aquatique - Notion.
6. Zen - Mis par écrit - En les - Aime avec passion.
7. Petit furoncle - Étoffe de soie - Nenni.
8. Femme du fils - Époque - Villa de Tivoli - Vitesse d'un navire.
9. Lettre grecque - Tonneau - Le petit écran - Croyances.
10. Clarté éphémère - Épouse de Cronos - Mariée.
11. Avant nous - 3+9 - Monnaie belge - Pas concrète.
12. Fournit un bois dur - Ennuis - Pourvue de ce qui est utile - Sombre.
13. Renversant - Facile - Période de révolution.
14. Passe sous silence - Dompté - Sein de femme.
15. Épluché - Gigantesque - Claire - Terme de sport.
16. Poète qui chantait - Petits rongeurs très agressifs - Lieu de recherches.
17. Restent verts - Blessés - Tapoter sur les touches.
18. Nickel - En faveur de - Se servir d'un tournevis - Problème.
19. Furoncle - Fixé dans la mémoire - Dérisoire.
20. Qui manque de naturel - Décapités - On en retrouve dans des poèmes.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	E	N	T	H	O	U	S	I	A	S	M	E	■	E	N	T	R	A	I	N
2	M	A	R	I	N	S	■	C	R	E	A	T	I	F	■	A	U	T	R	E
3	B	U	E	■	D	A	M	I	E	R	■	A	R	R	I	M	E	■	A	U
4	A	S	S	A	I	N	I	■	C	I	A	■	O	I	N	T	■	T	N	T
5	L	E	■	E	N	T	R	E	■	E	V	E	N	T	■	A	M	E	■	R
6	L	E	U	R	■	E	O	L	E	■	E	P	I	■	A	M	O	R	C	E
7	E	■	N	O	M	■	I	U	L	E	■	I	S	I	S	■	N	A	O	S
8	M	A	S	S	E	N	T	■	I	T	I	N	E	R	A	N	T	■	P	■
9	E	N	■	O	R	I	E	N	T	A	L	E	■	I	N	E	R	T	I	E
10	N	O	E	L	■	E	■	A	I	L	E	■	E	T	A	G	E	R	E	S
11	T	U	B	■	A	S	S	I	S	■	S	O	L	I	■	O	R	E	E	S
12	■	R	O	T	I	■	A	N	T	I	■	B	A	S	I	C	■	U	■	A
13	F	E	U	■	N	I	L	■	E	T	A	I	N	■	D	E	F	I	N	I
14	O	■	E	P	E	L	E	R	■	A	M	E	D	E	E	■	E	L	U	E
15	U	V	U	L	E	■	T	H	A	L	E	R	■	P	A	Y	S	■	A	■
16	G	E	R	E	■	R	E	E	L	I	T	■	P	I	L	O	T	A	G	E
17	U	N	■	B	O	A	■	A	L	E	R	T	E	S	■	G	I	L	E	T
18	E	U	N	E	C	T	E	■	I	N	O	U	I	■	S	A	V	E	U	R
19	U	S	E	■	R	A	T	E	E	■	P	E	N	S	E	■	A	N	S	E
20	X	■	T	H	E	S	E	■	S	T	E	R	E	■	M	E	L	E	E	S

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

2 TRIPLEX en construction situé sur la rue Mondor (Mi-Vallon). 4½ neuf. Prêt pour le 19 juin 2010. Prix 640.00$, demi sous-sol et 695.00$ rdc et étage. Très grande superficie 1092 pi2. 819 570-7239

2 x 4½, 1 MOIS GRATUIT. Secteur Mi-Vallon, style condo, foyer au gaz, asp., central, syst., alarme, 2 stat., 660$ / 690$. Libres 1er juillet ou avant si désiré. **Tél. 819 868-0753, 819 580-5954**

3½ — 4899 GABRIEL sur 2e étage, style maison de ville, céram., pl. flot., 565$ / mois, libre 1 juillet. **819 832-1277/ 347-3203**

3½ BEAU, ST-ELIE, ds duplex jumelé, près des serv., 5 min Carrefour, 2 min l'autoroute, entrée lav.-séch, très éclairé. 819 563-5514.

3½, DEMI-SOUS-SOL, secteur tranquille à Rock Forest. 465$/mois rien d'inclus. Tél. : 819 679-1542, 819 571-2339.

3½ SECT. MI-VALLON, PLACE PAVILLON dans 6 logs récent, 1er étage, entrée lav-séch., pas de chien. Libre juillet. 455$/mois **Tél. : 819 572-1454.**

3½ VILLAGE ROCK FOREST,
6582 Philippe-Beaulieu. sous-sol, 398$; 3½, 2e étage, 450$ rien d'incl. Enquête pré-location. **Secteur très tranquille.** 819 822-1005

4½ - 1441 MARINI, STYLE CONDO,
rez-de-chaussée, 1080 pc., espace vert privé, remise, juillet. 715$. Tél.:**819 574-0036 www.groupeimmobilierpaquet.com**

4½, 5½ STYLE CONDO, très éclairés, plancher flottant. Spécial 595$ et + / mois. **Faut voir ! 819 564-7656, 819 574-7656.**

4872 MAGLOIRE R.Forest - GRANDS 4½
rez-de-chaussée et 2ème étage, armoires et planchers neufs. 819 560-2416 / 819 620-8320 **www.immo-universel.com**

4½ ARR. ROCK FOREST, Hélène-Boullé. Style condo, rez-de-chaussée, 695$ / mois. **Rabais disponible**. 1er juillet. **819 562-5371.**

4½ BEAU, GRAND - 1 MOIS GRATUIT
Style condo, 2 stat. Rue Hélène-Boullé. Libre 1er juillet. 680$ / mois. 819 679-4682.

4½ DUPLEX, vue sur la rivière. Tuile et céramique, très propre, endroit recherché. 1er juillet. 530$ / mois. 819 849-7112.

4½, GRAND, entrée lav-séch, tapis au salon. chat accepté. 490$ rien d'inclus. Coin Chauveau/Léger. Libre 1er juin. 819 570-2120

4½ GRAND rue Magloire, flottant, 1er étage, près services, poss. 2 stat., libre 1er juillet 819 446-4579.

4½ GRAND, St-Élie, semi s.-sol, très éclairé, lave-vaiss., asp. central, poêle à bois.1er juillet. 575$ non chauffé. Luc : 819 347-6600

4½ - REMISE DE 1000$ EN ARGENT
Rock Forest. Beau, grand, pl. flottant neuf, eau chaude, entrée lav.-séch., locker dans app. Libre 1er juillet. Avec la remise, revient à 462$/mois jusqu'en juillet 2011. 819 812-1974

4½ Rock Forest, très grand, style condo, toit cathédrale, foyer, bain tourbillon, salle lavage et entrée privée, très clair, dans quadruplex. Juillet. 695$. 819 845-4959, 819 212-4959.

4½, Rue Chauveau, près cinéma Galaxy, bus au coin, près services. Entrée lav.-séch., très tranquille, rien d'inclus, 490$. Enquête de crédit. **819 569-2918/ cell. 819 679-2520 mdeserres@sympatico.ca**

4½ ST-ÉLIE, TRÈS BEAU, STYLE CONDO, au rez-de-chaussée dans triplex très récent, 695$/mois. 819 674-5772.

4½ TRÈS GRAND - NEUF
Style condo. Sect. tranquille, Rock F., vue sur montagne, foyer. Juin, juillet. Réduit à 685$. Tél.: 819 679-0940 / 514 464-6706

5½ DANS DUPLEX, à 2 min de l'autoroute 410 et Université de Sherbrooke, grand terrain. Poss. de semi-meublé. 750$/mois. Internet + télé compris. Tél. : 819 347-5318.

5½ GRANDS, eau chaude fournie, près services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imméd. et juillet. Info.: 819 564-9510.

5½ NEUF style condo 738$/mois. Très beau log. disponible 1er juillet, très bien insonorisé Secteur tranquille à Rock Forest. Entrée lav.-/séch., stat. double, cabanon et beaucoup de rangement. Luc Thifault: 514 451-3790 (soir)

5½ STYLE CONDO, sur 2 étages, entrée privée, beau secteur, près services et écoles, pl. flottant. Libre. Rue Gabriel. 418 688-0349.

5½, TRÈS GRAND, RUE MAGLOIRE, libre 1er juillet, remise, toit cathédrale, puit de lumières. Info.: 819 864-7630.

6½ ROCK FOREST, DANS DUPLEX
rue Frontière, libre fin juin, 695$/mois. Tél.: 819 347-3349 ou 819 563-5530.

7½ SUR 2 ÉTAGES, foyer au gaz, 3 c.c., planchers bois et céramique. 1000$ / mois. 446 rue Colbert. 819 823-9268.

BORD DE L'EAU, 2½ dans petit bloc de 4 logements, porte patio, balcon. Libre 1er juillet. 388$ / mois. 819 432-1649/ 819 563-0479.

BORD DU LAC MAGOG, paradis exclusif, Bébé Boomers, retraités. Grands 4½, 5½ et chambres. Une visite s' impose! 101 du Lac. **819 864-7321 www.lesjardinslouise.com**

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

GRAND 4½ lilbre imméd., semi sous-sol dans quadruplex récent, foyer au gaz, beau quartier de Rock Forest, rue sans issue, près école primaire Boisjoli, pas d'animaux et non-fumeur, 620$. Au 906 Henri IV, Rock Forest, 819 575-2404, manon255@hotmail.com

GRAND 4½, rue Emery-Fontaine, endroit tranquille, ent. lav/séch. bois fr., céram. libre imm. 520$ eau ch. fournie. **819 572-7700**

LAC MAGOG, AVEC QUAI. Luxueux 4½ bain tourbillon, 2 entrées privées, gr. stat. Avec légers travaux 650$/mois non chauffé ou 825$ non chauffé. Pas d'animaux. Références exigées. Tél. : 819 864-0885.

Secteur Mi-Vallon (Rock Forest)
3½ = 445$ ch., eau ch. Stat. Juillet
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

ST-ÉLIE, grand 4½ style condo, aires ouvertes, pl. flottant et céramique, remise, 2 stat., libre imméd., 625$ / mois. Aussi **maison** à 1000$ / mois. Non chauffés, non éclairés, pas d'animaux, enquête de crédit.819 620-7580.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

3200, rue Richard. Très grand 5 1/2, grandes chambres à coucher, 2 « walk-in », beaucoup de rangement, très lumineux, salle de lavage indépendante, ascenseur. Libre 1er juillet. 870 $/mois. **1 mois gratuit.**
50 ans et plus
819 679-5904
295744

Le Bonaventure
Piscine intérieure Toit terrasse
Planchers bois et céramique
Ascenseur Sécurité
Stationnement intérieur
2 1/2 à 5 1/2
2455, rue Prospect 819 821-2463
296453

5½ STYLE CONDO, pour juillet. 685$ / mois. Derrière carrefour de l'Estrie, rue Landry. Pl. bois et céramique, 3e étage, entrée privée, 2 stat., remise ext. Pas d'animaux. Enquête de crédit. 819 346-2616, 819 679-9320.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LOGEMENTS **Laureat Richard**
1½, 2½, 3½, 4½, 5½
Jour : 819 566-6778
Soir/week-end : 819 574-7785
//page.infinit.net//richard/
3005, rue Richard, bureau 103
294643

NORD - RUE ÉMILE ZOLA
5 1/2 STYLE CONDO
Construction neuve
À QUI LA CHANCE?
Disponible Printemps 2010
Grandes pièces totalisant 1400 pi, 3 ch. à c., climatisation, aspirateur central, foyer, bain sur pattes, 2 stationnements ext., architecture, isolation et insonorisation de haut niveau. Ref. req.
819 571-5202 ou 819 564-1299
819 842-4511
Où le service fait la différence
296531 296531

3 ½ - 4 ½
685, McGREGOR
IMMEUBLE DE CHOIX
eau chaude fournie, sécuritaire.
819 212-0910
296454

PLACE 105 Lomas
Piscine intérieure Sauna
Endroit paisible
Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes retraitées
1 1/2 à 4 1/2
105, rue Lomas (Promenades King) 819 578-8788
296458


LES JARDINS HAUTERIVE
1½ - 3½
4½ - 5½
pièces
566-4343 Pour une meilleure qualité de vie.
Inf. : Francine Paquette gérante
290342

NORD
Rue Ontario
STUDIOS 1½ MODERNES
Libres immédiatement
Meublés, éclairés, chauffés, buanderie
Grand balcon, tranquillité - Près parc et services.
819 829-0655
297118

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.
3 ½ - 4 ½ -5 ½ -7 ½
Imm. neufs de 6 app.
819 348-9629 819 564-0039
290025

0 SOUCI - 4164 CHAUVEAU
GRANDS 4½ ET 5½ DISPONIBLES POUR JUILLET, À PARTIR DE 521$. BEAU SECTEUR, PRÈS DE TOUS LES SERVICES. 819 347-4208, 819 678-4741
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

LUNIK LUXE ET CONFORT
1 1/2 à 5 1/2
Chauffé•Piscine int.
Ascenseur•Sauna
Salle d'exercices
Table de billard
165, rue Candiac **819.574.7785**
290331

100 DON BOSCO
1½ juillet, **4½** 1er juin, **5½** imméd. Beaux, grands, aucun tapis, eau chaude, endroit très tranquille. Références exigées, enquête de crédit. 819 345-2351.

NORD
rue Laurentie
3 1/2 libre juillet
• Chauffé, eau chaude
819 570-8557
293725

1175 ESPLANADE
3½, immeuble face au Lac des Nations, piste cyclable, chauffé, eau chaude, éclairé. 819 823-0991.

NORD
55, rue Lomas
3 ½ libres immédiatement
• Chauffés, éclairés, eau chaude
• Piscine intérieure
819 432-3495
294839

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
BANQUE DE LOGEMENTS
Div. Gestion Gaston Lavoie
SECTEURS NORD, OUEST, EST
CHAUFFÉS OU NON. PISCINE, ETC...
Bureau: 745 McGregor, app. 101
Jour 819 566-1745, autres 819 679-5058

1½ / 365$ - 3½ / 465$ - LIBRES JUILLET
Meublés, eau chaude incluse. Enquête crédit
Tél: 819 821-0668; 819 821-2106.

146, RUE LANDRY, à 2 pas du Carr., 5½, luxueux, style condo, tranquillité assurée. Tél.: 819 864-4824 / 819 564-3033

167 PRÉCOURT - 4½
Dans 6 log. Propres, chauffés, eau chaude, grand terrain. 819 564-1898, 819 565-0873.

175 WILSON, 3½ chauffé, eau chaude, semi-meublé, planchers bois et tuiles. Accès aspirateur central. 819 564-1898, 819 565-0873.

1er CHOIX - 5½ VIEUX-NORD
Haut de duplex. Salon, s. à manger, boiseries. Pas d'animaux. Non-fum. **819 346-9036**

3200, rue Richard. Grand 3 1/2, grande chambre, « walk in », beaucoup de rangement, ascenseur, possibilité de stat. int., libre 1er juillet. **1 mois gratuit.** 700 $/mois.**50 ans et plus.**
819 569-8607
295748 295748

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1ère qualité - LIBRE IMMÉDIATEMENT: UN 3½ À 490 $, UN 5½ À 650 $, céramique et plancher stratifié, comme neuf, très beau à voir.
1er juillet : plus qu'un seul 3½ à 490 $ et un 4½ à 580 $. Très beaux appartements, près de tout, tranquille, paysagé, concierge sur place. **Nathalie : 819 570-0438 ou Tommy : 819 791-1190.**

1er JUILLET. 885 Malouin, 4½, secteur recherché. 570$. 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

1er JUILLET - VIEUX NORD
Rue Cliff, 3½ semi-meublé, entrée lav.-séch. Vue superbe. 819 565-1907
www.gestionduverseau.com

1 MOIS GRATUIT ! ! ! INTERNET GRATUIT ! SECTEUR NORD
4½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. RUE MÉZY, PRÈS DU CARREFOUR. **AUSSI 3½, 4½ ET 5½ DISP. 1ER JUILLET À PARTIR DE 474$. 819 678-4741 OU 819 347-4208 WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM**

1 MOIS GRATUIT - 1er JUILLET - 3½ - 4½
Chauffés, eau chaude, à partir de 450$/mois. Près Carrefour. 819 437-7111.

1 MOIS GRATUIT, 2760 MÉZY, 1er juillet. Grand 4½, ch., eau ch., pl. flottant, 2 balcons, corde linge. Tranquille. **819 346-8341.**

1 MOIS GRATUIT - 5½, SECTEUR NORD, rue King O, près des services, bois franc, galerie avant / arrière, 1 stat., 600$ / mois, rien d'inclus. **En sem. après 18h et fin de sem. après 11h : 819 620-7662.**

#1 QUALITÉ PRIX
Vieux nord, appartements chauffés, eau chaude, planchers bois franc.
594 Victoria: 4½, 1 c.c., 1 s. dîner
434 Vimy: 4½
819 829-LOGI (5644) / 819 562-2945

2½, 3½, 4½, 5½ VIEUX-NORD
Style condo, près de Cité des Rivières
Édifice sans fumée, boiseries, frais peint. Pas d'animaux. 819 346-9036

2½, 4½ JUILLET, PRÈS CARREFOUR
Villa Del Sol. Libres imm. et juillet. Repeints à neuf, chauffés, eau chaude, pas de tapis, aspirateur central, concierge sur place.
Info. : 819 820-4167

2547 LAURENTIE - 4½
Chauffés, eau chaude, planchers bois. Endroit tranquille, ensoleillé.
819 565-0873, 819 823-0993

2615 PORTLAND, 2½, aires ouvertes, plafond en cèdre, porte patio, terrasse. Semi-meublé, chauffé, eau chaude. 819 564-1898.

2695 - 2705 PORTLAND, GRANDS 5½
Ensoleillés, chauffés, eau chaude, planchers bois. Près des services.
819 564-1898, 819 565-0873

2740 MÉSY, 5½ environ 1200 pi car, récent, ensoleillé, comptoir-lunch et salle à diner. 819 564-1898, 819 565-0873.

2985 LA DAUVERSIÈRE
1½ libre imméd., 375$. Aussi **1½** à 360$, **3½** à 470$, **4½** à 530$. Libres juin et juillet. Immeuble tranquille. **819 574-4633.**

2 GRANDS 5½,
bois fr., eau ch., s-sol et 1er étage Près du parc, 835 Malouin. Endroit tranquille, 1er juillet. **819 346-4919**.

2½ RÉNOVÉ, demi s-sol, ch., eau ch., écl., meublé, lav.-séch., s. b. complète, tranquille, non-fum. enq. crédit, 450$. 819 620-6163

2½ - STYLE STUDIO, semi-meublé, au 30 rue Bryant, 1er étage, 375$/mois, chauffé, eau chaude. Libre imm.Tél. : 819 562-1660.

2x 4½ RÉCENTS sur 2 étages, foyer, 2 balcons, douche indépendante. Près des services, Rue Prospect. 690$/mois. Libre juillet. Tél. : **819 571-5650**

3½ - * 410$ * DANS VIEUX NORD
Rien inclus, entrée laveuse-sécheuse.
Tél: 819 580-0761.

3½ -4½ - 5½
Immeuble propre et tranquille.615 McGregor. libres Immédiatement. **819 437-8088**.

3½, 4½, 5½ rénovés
Promotions sur place.
819 346-9183, 819 212-0910

3½-4½ au 4206 CHAUVEAU. Chauffé, eau chaude, entrée lav./séch., porte patio, plancher flottant, très propre, intercom, stat. 450$/540$ mois. Libre imm. 819 580-2820.

3½, 5½ - VIEUX NORD, 344 MONTRÉAL
Chauffés, eau ch., grandes pces, buanderie dans imm. 5 min centre-ville, style unique! 495$ / 705$. **819 569-0952, 823-5739 pag.**

3½ BEAU, RUE MÉZY propre, aire ouverte, chauffé, eau chaude, balcon, près du Carrefour, 1er juillet. **819 560-2389**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

3½, DE MONTRÉAL. Grand, libre imméd. 400$ / mois rien d'inclus. Pas d'animaux. Tél.: 819 822-1356.

3½, LIBRE, 120 VIMY. Demi sous-sol, chauffé, eau chaude. Aucun animal. Enquête prélocation. **819 340-0234, 819 993-4455.**

3½ LIBRE IMMÉDIATEMENT, semi-meublé, 3e étage, secteur tranquille, propre, stat., 385$ rien d'inclus. **Tél: 819 345-8254.**

3½ LUXUEUX, plancher bois franc. Dans triplex. 625$ rien d'inclus. 819 574-6778.

3½ MC GREGOR - CESSION DE BAIL
1er juillet, chauffé, eau chaude, 485$, tranquille. **Tél.: : 819 565-3227**

3½ RUE COUSINEAU, chauffé, eau chaude fournie, entrée lav.-séch., pl. flottant, libre 1er juillet, 485$/mois. **819 570-1539.**

4½, 3½ VIEUX NORD pl. bois, boiseries, 5½ foyer, verrière, tranq., très propre, n-fum, stat. Juin gratuit, vue dom. Howard **819 571-5124**

4½, 418 JACQUES-CARTIER NORD
Pl. flottant, céramique, 2 c.c. Libre imm. 675$. **819 566-7492, 819 572-4645.**

446 DE LA CHÂTEAUGUAY - GRAND 5½
dans triplex, 3 c.c., environ 1200 pi car, bien insonorisé. Grand terrain, terrasse.
819 565-0873, 819 570-8272

4½ - 5½ juil., ch, eau ch., nature, boisé, tranquille, pas d'animaux, enq. prélocation. 1441 Cousineau **819 340-0234, 819 993-4455.**

4½ - 5½. La campagne en ville! 1441 rue Cousineau. Chauffé, eau chaude, boisé, piscine. Aucun animal. Enquête prélocation. Libre juillet. **819 340-0234, 819 993-4455.**

4½, 5½ RÉNOVÉS, À PARTIR DE 560$
2900 Mézy. Chauffés, eau chaude, libres imm. et juillet. 819 565-8484, 819 563-7019.

4½ - 5½, STYLE CONDO, 3500 Mimi-Shea, face au Carrefour de l'Estrie. Const. récente, 2 stat. **Un mois gratuit.** 819 580-2820.

4½, 655 McGregor
Sécurité, chauffé, eau chaude, libre imméd.
819 574-7785

4½, 665 RUE PROSPECT,
grand, bois franc, foyer, eau chaude, 575$/mois. **819 843-1298 ou 819 678-6222**

4½, 830 ONTARIO, triplex, 2e ét., pl., flot/bois franc, entrée lav-séch., stat., libre 1er juill., 500$ rien d'inclus., 819 346-9381.

4½ À LOUER
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.
819 562-5344

4½ - APP. STYLE CONDO
2630 Prospect, 105 - 135 Candiac.
imméd. et 1er juillet. **819 437-8088**

4½, AU 2567 DE LA LAURENTIE. Superbe vue sur grand parc, rue très tranquille, stat., juillet, 530$ eau ch. fournie. 819 993-1141

4½ avec garage, entrée lav.-séch., grandes fenêtres. **5½,** bois franc, grandes fenêtres, entrée lav.-séch. Après 16 h : 819 566-0952, 819 349-7581.

4½, BEAU, GRAND, rue Jovette-Bernier. Lave-vaisselle et climatiseur fournis. 600$ / mois. Libre 1er juin. 819 349-7222.

4½ BEAU - GRAND
rue Léo-Laliberté. Écran tv HD gratuit
Libre juil.**450 532-2797, 819 571-9529**

4½ et 6 PCES, près CARREFOUR
au Faubourg du Nord
819 820-9993

4½, GRAND - 1er JUILLET
3616 Wilfrid-Grégoire, 635$ rien d'inclus, pl. flottant et céram. Message: 819 349-4684

4½ GRAND avec balcon, 660$/mois chauffé, éclairé, eau chaude, pl. bois fr., entrée lav.-séch. Libre imm. 819 569-7572 répondeur.

4½ GRAND - RUE MÉZY
520$/mois chauffé, eau chaude.
Pas de chien. Tél. : 819 346-1589.

4½, grand, très propre, plancher et balcon en béton, plancher flottant, insonorisé, remise, 1 stat., poss. de 2. Juin ou juillet. 740 McGregor, # 404. 819-434-1589 / 819 574-0671.

4½ GRAND - VIEUX-NORD
Plancher de bois. 495$/mois. Libre 1er juillet.
Tél. : 819 843-8886.

4½, HAUT D'UN DUPLEX, sur 2 étages, vieux nord, près centre-ville, boul. Portland. Pl. bois, entrée lav.-séch., très propre, eau ch. fournie, stat., non-fumeur, pas d'animaux. Libre 1er juillet. 515$ / mois. Prop. au rez-de-chaussée. Recherche pers. tranquille (s) et sympathique (s). Inf. 819 348-9408.

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd.
Info : 819 575-7834.

4½, LIBRE JUILLET. 54 Morris, chauffé, eau chaude. 1er plancher. Enquête prélocation. **819 340-0234, soir 819 620-8516.**

4½ - NORD - PRÈS CARREFOUR
16 logis. Cul-de-sac, 1er ét., 532$ / m, non-chauf., 205 Candiac, app.1. 819 821-3772.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½ - NORD

Très beau, dans secteur de choix, tranquille, à 5 minutes du Carrefour. Libre 1er juillet. 590$. 975 Jovette-Bernier. 819 820-4203.

4½ RUE CANDIAC, chauffé, eau chaude, près Carrefour, pl. bois, poêle et frigo inclus, libre imméd., 597$/mois. **819 993-2276**

4½ RUE SYLVIO-LACHARITÉ, b.f./céramique, remise, 2 stationnements. Libre juillet. **Jour 819 563-9732, soir 819 565-8000**

4½ RUE VICTOR-DUPUIS,ensoleillé, système alarme, 2 stat., remise, aucun tapis, libre juillet, 620$ rien d'inclus. **819 575-6979; 819 349-6422**

4½ STYLE CONDO, 2570 PROSPECT grand 4½ (const. 2003), entrée indép., rangement int.-ext. 715$ / mois. **819 578-0000.**

4½ style condo, près Centre d'achat King, terrain avec arbres matures, pl. céramique, mur de brique, foyer au salon, semi meublé ou non, libre juin ou juillet. 819 822-2245

Le scrabble

Scrabble duplicate

Le Scrabble duplicate permet à un nombre infini de personnes de jouer la même partie. Chaque joueur numérote sur sa propre grille les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Les lettres sont pigées au hasard et chacun prend les mêmes sept lettres annoncées par l'animateur. Après un temps de réflexion prédéterminé, chacun inscrit son nombre de points. L'animateur annonce alors la solution la plus payante et chacun place celle-ci sur sa propre grille selon la référence alpha-numérique (ex. : un mot en H4 est placé horizontalement sur la ligne H et la première lettre est placée sur la colonne 4). L'animateur annonce alors les lettres du coup suivant et tous pigent ces lettres.

PARTIE 1

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	NIHEINR			
2.	I+PDMMAA	HENNIR	H4	26
3.	DM+XSTAU	PÂMAI	G3	25
4.	DST+EJEN	MAUX	10G	44
5.	J+ANREAN	DÉMENTES	5E	40
6.	ANR+SBLE	JEANS	L1	40
7.	SPUV?EA	BRANLES	11B	82
8.	EISWLIU	PAVEUS(E)	A8	96
9.	IW+EZEEA	SEUIL	15A	54
10.	AEIW+SGE	JÈZE	1L	60
11.	AG+UOTQD	WESTIE	J2	37
12.	G+IL?ATO	TOQUARD	9C	29
13.	AOLENOI	ÉLOIG(N)ÂT	O1	77
14.	NOO+FRRE	EXILA	J9	30
15.	BSIVUEL	FORERONT	C2	74
16.	B+FROETO	VISUEL	14I	39
17.	BOO+UKIR	FRET	15G	42
18.	OOU+HCTD	BRIK	14C	43
19.	OT+GCMTY	DOUCHE	M9	28
20.	COTT	GOYM	10L	35
		OC	N6	13
				914

PARTIE 2

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	ASIGTIC			
2.	G+OAAMNS	CITAIS	H4	22
3.	O+UNDEYM	GAMINAS	5E	36
4.	DMNOU+AC	YET	6F	66
5.	MNO+SIBR	CADUC	4H	27
6.	TOQESEU	AMBRIONS	7H	64
7.	IFJDXSA	ESTOQUES	O6	98
8.	DFIX+ESK	JAS	3I	43
9.	DEX+HETT	KIFS	M1	43
10.	DH+OZALM	TEXTES	13J	30
11.	DMO+IIEE	HALEZ	K10	34
12.	II+NUERE	MODELÉ	12G	42
13.	EEINU+LV	KIR	1M	36
14.	RENOFE?	VEINULE	13A	76
15.	UEREWIU	(C)ONFERVE	A7	92
16.	IRUU+DLA	ÉWÉ	B5	33
17.	UU+EIALL	LIARD	A1	24
18.	UU+VTNOP	ALLIEZ	14F	32
19.	NOPU+BNR	VATU	11J	26
20.	NOP+EOGU	BURIN	2J	47
21.	EU+?PTHA	POGNON	D8	24
22.	EU+R	(S)PATH	15A	69
		REVÊTE	J9	18
				982

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 562-2601 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour celle de Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½ TRÈS GRAND - STYLE CONDO Dans 6 log., tranquille, plancher flottant, céram., près Carrefour, vue sur Mont Orford. 665$. Pour informations, 819 345-2755.

4½, VUE MAGNIFIQUE. Grand, immeuble béton, intercom, chauffé, eau chaude, 3e étage. Rue Fraser. Tél. 819 562-8201.

500 RUE VIMY, 4½ demi-sous-sol, belles boiseries, imm. de 7 log., chauffé, eau chaude, plancher bois franc, stationnement. Lav.-séch.au même étage. Près parc Howard et autobus. 525$/mois. Tél.: 819 347-5415.

5½, 1101 GROSVENOR. Chauffé, eau ch., frais peint, pl. flottant. Endroit tranquille, très grand. 560$. 819 580-2820.

5½, 2737 RUE GEORGES CUSSON, dans 4 log., style condo, pas d'animaux, enquête cr., près Carrefour, 745$/ m. **819 565-0038.**

545 DUFFERIN, vieux nord. **4½,** planchers de bois franc, balcon, très ensoleillé. 819 570-8272, 819 565-0873.

5½ A VOIR! SUPERBE 6 log., rue Landry. style condo, bois fr., frais peint, 5 min pied Carrefour, 2 stat., remise, libre,720$ 819 572-3597 819 566-5780.

5½, BEAU, GRAND, très éclairé, aucun tapis, beaucoup de rangement, 3 c.c., dans 6 log., chauffé, eau ch. fournie, 740$. **819 566-0978.**

5½ - BEAU - KING OUEST, 1er étage, bois franc, libre juin, stats, 545$ /mois, .**Tél.: 819 571-3724.**

5½ BOUL. J.-CARTIER ET MÉZY à partir 850$. Style condo, pl. flottant, céramique, 3 c.c. Libres juillet. **819 566-7492, 819 572-4645**

5½ CHAUFFÉ, 2e ét., duplex rue Malouin, 705$, aucun tapis, pl. cathédrale, entrée lav.-séch., asp.-cent., jardin. Pas animaux. **819 574-2613, 566-2970**

5½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE 700$/mois. Rue Malouin. Pas d'animaux. Tél. après 16 h 30 seulement : 819 864-7105.

5½ ET + REZ-DE-CHAUSSÉE 2 stat., tranquille, petite rue du Nord, 1er juillet lave-vaiss. fournie, 740$. 819 560-2826

5½ GRAND, rue Mézy. Tranquille, près de tout. Aspirateur central, 2 stat., grand terrain. 608$ / mois. Libre juillet. 819 542-5010.

5½, GRAND, sur 2 étages, pl. bois franc. Dans duplex, vieux nord. 650$ / mois. 819 679-3515.

5½, HAUT DE QUADRUPLEX, style condo. Près Carrefour, rue Duclos, 2 stat., pl. flottant, 688$/mois non chauffé. Juillet. **819 574-5098.**

5½, ONTARIO, 3 c.c., entrée lav.-séch. et lave-vaiss., remise, 2 stats, pas d'animaux, 735$/ mois. Libre juillet. (819) 347-2514

5½ PRIX RÉDUIT

Près des autobus cégep, université. Secteur résidentiel. **819 562-0503.**

5½ - RUE LÉO LALIBERTÉ STYLE CONDO - BEAU ET PROPRE . **770$/mois (1 mois gratuit). 819 347-5031**

5½ STYLE CONDO

1300 pi car, const. récente, rue Du Seyval. Pl. chauffant, bois franc/céram., 2 stat., remise, patio, bonne insonorisation, endroit tranquille, pas de chiens, non fumeur. 850$ / mois. Libre 1er juillet. **819 583-5010, 819 583-5255.**

5½ STYLE CONDO, idéal couple ou pers. seule, dans 4plex, rue O'Bready sans issue, 1er étage, insonorisé, pl. béton, bois et céram., pers. tranquilles, non fum., pas d'animaux, juillet, 740$ rien d'incl. 819 823-2436

5½, style condo, rue Paul Desruisseaux, frais peint, 680$/mois, UN MOIS GRATUIT. Tél.: 819 571-5677

5½ TRÈS GRAND - STYLE CONDO NORD RUE MÉZY Références requises. 750$ / mois. **819 571-5202, 819 842-4511**

600 JACQUES-CARTIER, 3½, 440$/mois; ½ sous-sol 420$, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. 1er juillet. 819 348-1587.

610 JACQUES-CARTIER, 3½ chauffés, eau ch., poêle, frigo. À l'étage: 450$. Demi sous-sol: 425$. Libres 1er juillet. 819 348-1587.

6½ (CONDO) 2600 PORTLAND, rénové, chauffé, eau chaude, piscine, garage. Libre imméd. 514 519-3860.

6½, grand app. dans triplex, vieux nord. Complètement rénové, 2 s. b., grand salon, s-sol + garage chauffé, grande galerie, jardin privé. Disp. 1er juillet. 980$ chauffé. 819 829-2095, cell. 819 571-3600.

6½ GRAND DANS ÉDIFICE CENTENAIRE du vieux-nord . 2 c.c , solarium 4 saisons, foyer au bois dans salon. Pl. b. f. recemment vernis. Renové en 2003, 875$ rien d'inc. libre 1er juillet. A qui la chance! **Tél: 819 346-9476**

6 LOG. NORD, grand 4½ 640$ et grand 5½ 735$ non chauffé, non éclairé, pl. flottant/céram. **819 823-2593 ou 819 821-0160.**

6½ TRÈS TRÈS GRAND avec sous-sol. Cour arrière, 2 stat. Face à un parc. 1er juillet. 819 821-0055.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

7½, 4 c.c., foyer au gaz, bain et douche séparés, 2 stationnements. Libres imméd. et juillet. 990$ / mois. 819 572-5606.

7½ STYLE CONDO 4 c. à coucher, 2 s. bains, 2 balcons, bois et céramique. Près golf. Fin juin. 819 823-9618.

7½TRÈS BEAU, dans maison de ville 2444 Prospect, constr. 2008, sur 3 étages, 3 c.c., salon, s.diner, s. jeux, 2½ s. bains, terrain. Près de tous services. 819 345-0629.

892 McGREGOR, grand condo 4½, 2 c.c., planchers chauffants, foyer, r-de-chaussée. Libre 1er juillet. 700$ / mois. 819 574-0044.

920 EMILE-ZOLA app 403, 5½ libre, 1er juillet, 2e étage, air clim., comptoirs granite, Tél.: 819 574-6666.

APPART TOUT CONFORT

Près Carrefour; très clair; 2 ch. - 2 s. b. + magnifique VERRIÈRE 10x15 + garage + ascenseur + a/c + pl. bois franc + plafond 9 pi + cuisine design, etc. **1 200 $. 819 822-0467.**

BEAU 5½, VIEUX-NORD, près centre-ville dans 5 plex, 2 gr. c.c. et 1 petite, 1½ s.b., juillet, 605$/mois eau ch. incluse. 819 823-7361.

COIN DUVERNAY - PROSPECT, grand log. luxueux, 2 c.c., air clim., ascenseur, garage chauffé, système de caméras à l'entrée, dans bloc neuf. 1000$ / mois. 819 563-5603, 819 565-3522.

COIN PROSPECT ET JACQUES CARTIER, près des services, 4½ rénové, eau chaude incluse. Juin et juillet. 525$. 819 573-0369.

CONDO RÉCENT 4½ SUR 2 ÉTAGES, foyer 2 balcons, douche indépendante, près de tout, juillet, rue Prospect, 680$. 819 563-6928

GRAND 4½ entièrement rénové, entrée lav.-séch., 2 balcons, 595$ rien d'inclus. Libre juillet. Rue Léo-Laliberté. **819 620-7367.**

GRAND 4½ NEUF, imm. 4 log., libre 1er juillet. Près carrefour. Aspirateur central, échangeur d'air, remise ext., 2 stat. 819 563-1061

GRAND 4½, RUE LÉO-LALIBERTÉ Aires ouvertes, aucun tapis. 819 877-2059.

GRAND 5½, ch., eau ch., terrain privé, piscine, asp., central, 2 stat, 875$ / mois. Tél: 819 346-3585, 819 432-8139

GRAND APP. 1200 pi car, 3 c.c., + coin bureau, 2 stat., lave-vaisselle inclus. Très calme, grand balcon. 819 564-0240.

INTERNET GRATUIT

3½ ET 4½ À PARTIR DE 489$, PLANCHER FLOTTANT. SECTEUR NORD. JEAN-FRANÇOIS 819 678-4741.

JUILLET et IMMÉDIATEMENT 1½ = 380$, 3½ = 385$ tout inclus 2600 King ouest 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

Juillet & immédiatement 3½ = 385$ tout inclus 122 Ball 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

Juillet & immédiatement 5½ = 625$, chauffés, eau ch. 1195 - 1205 Cousineau / Vieux nord 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

NORD 6½ FACE AU GOLF, grandes pces, secteur tranquille, plancher bois franc, bien éclairé. Libre immédiatement. 819 565-0428.

NORD, beau grand 3½ entièrement bois franc, plafond 8'4". Belle fenestration, chauffé, eau chaude, immeuble bien entretenu. Pas d'animaux. 819 572-3043.

NORD, PRÈS CARREFOUR, GRANDS 3½, 4½, 5½ dans triplex, rue Bolduc, rue sans issue. **Info: 819 562-6366.**

NORD, rue MALOUIN Libres imméd. ou juillet, 4½ sous-sol, 530$; 4½, 640$; 5½, 730$. Planchers bois franc, chauffés, eau chaude, entrées lav.-séch. et lave-vaisselle. Pas de chiens. **819 823-7882, 819 791-0762**

PRÈS CARREFOUR, RUE MÉZY, GRAND 5½ style condo, grand balcon, poss. 2 stat. 790$ / mois, chauffé. Vue sur mont Orford. Tél.: 819 822-8026, pag.: 819 573-8982.

PRÈS DU CARREFOUR, 6½, plancher flottant, avec salle de jeux 300 pieds au sous-sol avec tapis, dans quadruplex. Près parc André-Viger. Tél. : **819 562-6366.**

SECTEUR NORD - GRAND 4½ Près de tout, immeuble tranquille et propre. Beau secteur. 819 820-1053. (Messages)

TRÈS GRAND 5½ - Beau secteur, près de tout, immeuble tranquille, espace vert, stat., libre 1er juillet. 740$ eau ch. incl. 819 574-4448 ou 514 518-5504.

VASTE LOFT TOUT NEUF, 2½, meublé, chauffé, eau chaude. Téléphone, câblevision et internet fournis. Coin extérieur privé aménagé. Contactez le **819 565-1347.**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

VIEUX-NORD - 6½ ET 7½

Libres en juin et **3½** libre en septembre. Locataires tranquilles. Près de la piste cyclable et d'un petit parc.**819 569-3946, 819 432-1714**

VIEUX NORD, belle vue. Grand 4½, bois franc, chauffé, eau chaude, grand balcon. Immeuble bien situé et entretenu. Tél. 819 572-3043.

VIEUX NORD - GRAND 4½ DANS 4 log. 2 c.c. + pce extra pour bureau, s. à manger, **1er juil. 525$/mois rien d'inclus.** 819 823-7361.

VIEUX-NORD grands 4½, plancher bois flottant, entrée lav.-séch., chauffés, eau chaude, possibilité 2 stat. Libre imméd.819 563-2847..

VIEUX NORD magnifique 5½, 2 c.c., pl. bois fr., très éclairé, dans duplex, 413 Arlington, rue sans issue, près boisé, 800$ chauffé, eau chaude. Danielle : 819 993-1141.

VIEUX-NORD, RUE QUÉBEC GRAND 4½ dans 6 logements, 1er étage, entrée laveuse-sécheuse. Libre 1er août. **Sans frais: 0 450 378-2164 + 5754**

52 APPARTEMENTS MAGOG

4½ 650$/MOIS, CHAUFFÉ / ÉCLAIRÉ 36, rue St-Pierre, Magog. 819 578-5084, 819- 574-1098

4½ GRAND, style condo, 4 log., secteur tranquille, const. 2008, rez-de-chaussée, près services, 655$/mois, 1er juil. **819 348-6430**

À MAGOG BEAU GRAND 4½

rénové, 600$. Aussi condos 4½ neufs, foyer, air clim., 775$/mois 819 347-5673; 819 347-5669

MAGOG RUE DUMOULIN, SUR 2 ÉTAGES, grand 7½ style condo, boiserie, plafond 10 pi, tout neuf, foyer au gaz. Info: 819 437-7270.

PETIT COIN DE PARADIS, 4½ MODERNE, entrée privée, dans maison privée . Tout inclus à qui la chance? Libre 1er juin. **Guy 819 571-0160**

RUE SHERBROOKE

Très grand 4½, pl. flottant refait à neuf, grand terrain avec vue. 1er juillet (poss. avant) 530$. 819 868-9223, cell. 819 345-5177.

56 APPARTEMENTS AUTRES

2½ SEMI-MEUBLÉ, chauffé, éclairé, entrée lav.-séch. Campagne, 10 min du CHUS, Stoke. Idéal personne seule. 819 571-0400.

3½ BEAU - COOKSHIRE environnement calme, meublé (incl. T.V., syst. de son, vaisselle, terrasse privée) 425$/mois tout inclus. Réf. **819 780-3413/450 431-8691.**

3½, JOHNVILLE, beau et grand, 400$ chauffé. Tél.: 819 574-0294.

3½, STOKE, 8 min CHUS. Demi-sous-sol, entièrement meublé, chauffé, eau chaude, éclairé. Non fum., pas d'animaux. Enquête crédit. 595$. **819 878-3469, 819 572-3311.**

4½ - 5649 BLOUIN, ASCOT CORNER 465$/mois rien d'inclus. Personne tranquille. Libre 1er juin. **Tél. : 819 346-0963.**

4½, 5½ LIBRES JUIN ASCOT CORNER 819 349-4902.

4 ½ COOP DU VALLON D'EAST ANGUS 96 et 100 rue Montfort, 3 log. disponibles, 441$ / mois. Libres 1er juin et 1er juillet. **Mariette : 819 832-4724**

4½ IMMENSE, plafond 9 pi, très bien insonorisé, galerie 8x12. Aussi grand 3½. Manoir Waterville. 819 837-1185 / 819 578-6525.

4½ MARBLETON libre immédiatement, 380$ lave-vaisselle inclus. **819 348-0031; 819-560-1801**

4½ pour personne sérieuse, aimant la campagne. Situé à Westbury. Pas d'animaux. 819 832-1495.

4½ ST-DENIS-DE-BROMPTON, presque neufs, près de l'école. Secteur tranquille avec grand terrain. Cabanon extérieur, Ogee, asp. central, échangeur d'air. Libres imm., juin, juillet. Éric: 450 525-0495, 450 770-7286.

5½ - ASBESTOS/DANVILLE 2e étage. Libre immédiatement. **Pour info : 819 858-2292, 819 471-2200**

5½ MAGOG - STYLE CONDO DE LUXE échangeur d'air, asp. central. À pied de la marina tous services. 750$/mois. 819 820-7746.

BORD AUTOROUTE 55, SORTIE 71, St-François-Xavier, près de tout, studios libres imm. ou pour le 1er juillet, meublés ou non. 350$/mois tout inclus. Tél: 819 347-2323.

COMPTON, BEAUX 3½ Tous planchers flot., céramique, foyer au bois, balcon, 395$. Ceux libre imm. et 1er juillet + semi-meublés et bain tourb. Celui 1er juin + entrée lav-séch. Info.: 819 835-0478

EAST ANGUS, 3½ à 380$ - 4½ à 420$ - 5½ à 500$, rien d'inclus. Face à la polyvalente. Balcons et portes patio. 819 832-4926.

56 APPARTEMENTS AUTRES

GRAND 4½ NEUF dans jumelé, 2 étages, pl. bois fr., Johnville, 600 $. 819 837-3004 ou 819 578-6525.

NORTH HATLEY - GRAND 3½ Plancher flottant, stationnement avec prise, entrée lav.-séch., grande terrasse. Endroit tranquille. Claude : 819 574-9841.

VALCOURT 1ER JUIN, 1 MOIS GRATUIT 4½ avec solarium, 2 stat., triplex, semi-sous-sol. **Tél. : 450 532-2815, 450 532-8788**

58 MAISONS À LOUER

NORTH HATLEY



Maison de campagne, construction 1995, chemin de l'Université, sur terrain de 15 acres avec étang et vue sur les montagnes, à 10 min de l'Université de Sherbrooke. 3 chambres à coucher et grande salle familiale très claire au sous-sol. Entretien du terrain compris (sauf déneigement). Possibilité d'être partiellement meublée. Prix : 1 400 $ par mois. Bail de 2 ans avec possibilité d'extension. Non chauffé. Libre le 1er juillet. Photos : http://picasaweb.google.com/Paul.Joseph.Jolicoeur/Maison67CheminDeLUniversite#.

Paul ou Danièle
819 842-4687
Courriel : paul.jolicoeur@RNCan.gc.ca

285542

1 MOIS GRATUIT, À VOIR TRÈS BEAU JUMELÉ, 3 c. c., 3 étages, planchers bois franc, Fleurimont. 1150$/mois 819 346-6015

3 CHAMBRES À COUCHER, garage double, 750 $ par mois, au 6769 boulevard Bourque. Pour informations, 819 564-7084.

3 CHAMBRES, planchers de bois et boiseries, terrain boisé fermé. Près université, quartier tranquille. 819 574-6544.

5 MIN centre-ville Magog, vue exceptionnelle 3 c.c., plancher de bois, abri d'auto, terrain 2 acres, 1500$/ms (meublé 1600$)**.** 819 843-8415 # 246 - **lucigingras@hotmail.com**

5½ PRÈS UNIVERSITÉ, 3 c.c., sur 2 étages, luxueux, bain tourbillon, aspirateur central, éch. d'air et +. Planchers bois et céramique. Pas de chien, non-fumeur. Libre juillet. 950$/mois. Tél.: **819 821-9116.**

ARROND. ST-ÉLIE, maison 9 pces à louer, 675$/mois, libre juillet. Tél: 819 571-4682

BORD DU LAC AYLMER, Stratford, maison, 2 c.c., salon, cuisine rénovée à aire ouverte, foyer combustion lente, sous-sol semi-aménagé. Grande galerie avec vue superbe sur le lac. Disp. imm., 900$/mois. 450 572-0228 ou courriel caro_pat@videotron.ca

CHALET STYLE CONDO, disponible 1er juil., chambre mezzanine, belle vue, meublée, électro, 675$ tout inclus. **819 560-1629**

DURHAM SUD, MAISON MOBILE agrandie et rénovée, très propre, 2 c.c., grand terrain, pas d'animaux, libre 1er juillet. Tél: 819 858-2091.

JUMELÉ constr. 06, St-Élie, 2 s.b., 3 c.c., bois franc, céramique, sous-sol fini, asphalte, remise. 925$/mois. Libre juillet. 819 565-3278

MAISON 8½ PCES rue Conseil, 4 c.c., chauffage biénergie, libre 1er juillet, 795$/mois. 819 566-8728.

MAISON DE CAMPAGNE, à 10 min. du CHUS. Terrain boisé, 2 c.c., avec belle vue. 900$. Tél. 819 878-1140, 819 577-0286.

ORFORD, 21 RUE DES PRUCHES 3 c.c., 2 remises ext. Pour amoureux de la nature. Libre immédiatement. 650$/mois, électricité et chauffage propane d'appoint non compris. Poss. de meublée ou non. Ajustement de prix si meublée. 819 868-0936.

ORFORD - CHALET avec ACCÈS AU LAC, à 20 minutes du Carrefour, 5 pièces, 2 c.c., foyer. Références. 680 $. 819 843-5839.

SAWYERVILLE, petite maison, mezzanine salon/cuisine aires ouvertes, plaf. et pl. bois, beau cachet ancestral, très belle vue, campagne, 25 min centre-ville. 750$ tout compris. Idéal couple ou pers. seule. 819 889-1106.

SUPERBE MAISON DE VILLE briquelée, bien insonorisée, bois franc sur 2 étages, moulures décoratives, lumières encastrées, unité du bout, sous-sol fini, 2 s.b. complètes + salle d'eau au rez-de-chaussée, 3 grandes c.c., remise, terrasse privée. MARCHEZ AU IGA ! 1015$ / mois. 1407 Calais, St-Elie. Karina : 819 562-0521.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE. 286282

APPT 5½ À PARTAGER (étudiante) 335$/mois, meublé, éclairé, chauffé, avec s. bains complète privée pour la chambre, situé dans le quartier Nord de Sherb. (rue Farwell) sect. tranquille. Près de tous services et différents circuits autobus, U. de S. et Cégep (7 min du Cégep). Disp. 1er juillet. Info. 819 876-5995 / 819 571-1899.

CHERCHE un ou une coloc non-fumeur, pour partager maison à St-Élie, sous-sol déjà aménagé: 350$/mois. **Yanick** : 819 823-5363

ÉTUDIANT(E) aimant la tranquilité, non fum., près de tous les services. Tél.: **819 346-2350.**

RECHERCHE personne pour cohabiter dans une maison. Quartier tranquille. Non fumeur. Tél.: 819 348-1249.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

4½ CONDO avec foyer, sur 3 étages, grand balcon, poss. garage. 850$ / mois. Magog, superbe vue sur mont Orford. 819 570-2223.

4½ neuf, rez-de-chaussée, plancher radiant. Bâtisse de 4 condos, Club House, piscine, sauna, spa. Domaine Le Monarque, 677, 12e avenue nord, condo 1204-A. 850$ / mois. Disponible immédiatement. 819 889-1100.

DEAUVILLE, condo 4½, bord du lac. Endroit magnifique, piscine chauffée. 595$/mois. Tél: **819 843-6387**.

EST - Très recherché, rue Normandie. Condo de luxe, 2 c.c. au rez-de-ch., foyer, grandes pièces. 750$ / mois. 819-578-5445.

65 VACANCES, CONDOS

FLORIDE, SITE NEUF, CONDOS 2 ou 3 chambres, meublés à neuf, sur l'Intracostal (canal). Disponibilité pour location 2 semaines et plus. Coûts variés dépendamment du mois loué, à partir de 1 500$ US aux 2 semaines. Tél. 819 823-6275.

66 CHAMBRES À LOUER

156 TERRILL. POUR ÉTUDIANTS seulement, frigo dans chaque chambre, 225$ et +. **819 843-6134, 819 572-5434, 819 572-7434**

À 5 MIN DU CÉGEP, étudiants seulement, non-fumeur, **bail de 10 mois,** chambres meublées impeccables, 3 salles de bain et cuisine à partager avec 6 autres étudiants. Salle de lavage. Reste 1 place de stat. 10$/mensuel. Internet HVE: 15$ mensuel (si besoin). Coût: 270$ et 240$ mensuel. Câble inclus. Propriétaires occupants 819 569-2186

BELLE GRANDE CHAMBRE meublée, propre, à 5 min de l'université. Jeune propriétaire. Au 1360 Cherbourg. 819 812-1308.

BON PRIX $ CENTRE - VILLE Tout inclus + internet. Libre immédiatement. **819 674-7379, 819 345-3637**

CHAMBRE POUR ÉTUDIANTS À 5 MIN. À PIED DU CÉGEP Meublée, tout inclus, (chauff., électricité, eau chaude, internet) 300$ / mois. 819 437-7270

CHAMBRES À LOUER Près des services. Libres imm. ou juin. **Tél. : 819 349-4902**

CHAMBRES TOUT INCLUS: câble, téléphone, internet. 4 chambres seulement. Super tranquille et très propre, idéal pour travailleurs. 819 572-2822

Entre FLEURIMONT et ASCOT CORNER cherche coloc pour partager maison, grande c.c. meublée privée, tout incl. 819 437-9820.

ÉTUDIANT, non-fum. 5 min **Cégep**. Tout inclus, tél. avec interurbain, insonorisé. 230$/240$. Libre 1er juillet. **819 829-0378**

ÉTUDIANTS(ES) NON-FUMEURS.10 à 15 minutes du cégep, endroit tranquille, bcp de services. **819 566-5511, 819 823-7581**

GRANDE CHAMBRE, imm. récent, près CHUS. meubles neufs, lit queen, bois franc, lav.-séch., s. manger, entrée privée, câble + internet. Personne propre, aimant tranquillité. Non fumeuse. Pas de bail. Rue Després, Flmt, 340$/mois. Tél.: 819 565-3077.

TRÈS PROPRE, TRANQUILLE. entrée privée, câble, lav-/séch., cuisine. 10 min de Univ. de Sherb. et 5 min. Carrefour. **819 569-3495.**

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

GRANDS 1½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. 475$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

Les Bicyclettes Gingras depuis 1950

OUVERT aussi, le dimanche de 11 h à 16 h

Votre représentant ELECTROQUAD



Dans les Cantons-de-l'Est, distributeur en triporteurs et quadriporteurs électriques

Prix à partir de 1 399 $



Seule compagnie avec garantie de 5 ans

297071

10, 10e Avenue Sud (angle King Est), Sherbrooke • 819 822-0336



Villa Saint-Colomban

950, RUE DU FÉDÉRAL, SHERBROOKE

819 821-2100

Guylaine Roy, directrice

WWW.VILLASTCOLOMBAN.COM



Confiez-nous la responsabilité de prendre soin de vos aînés. Nous avons de belles chambres rénovées avec salle de bains privée à vous offrir, de bon repas et des activités.

Nous sommes certifiés

Informez-vous!

Villa St-Colomban

RÉSIDENCE CERTIFIÉE AGENCE SANTÉ QUÉBEC

296490

Les Résidences du Carrefour

FADOQ 2 Roses d'Or

2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire **et beaucoup plus**

Éligible au crédit d'impôt de 30%

296459

819 432-4014

3200, RUE RICHARD • FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER

Le Bourg des Oliviers

IMMEUBLE DE PRESTIGE

3½, 4½, 5½

Garage • Ascenseur
Salle d'exercices
50 ans et plus

Jour 819.566.6778 Soir/week-end 819.574.7785

290334

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT Appartements à partir de 892$/mois inclus: nourriture, câble, tél. et interr., internet **PORTES OUVERTES** samedi de 11h à 16h **819 566-5896 poste 148**

74 CHALETS À LOUER

AU BORD DU LAC LOUISE À WEEDON 2 chalets à louer avec quai, accès au lac, possibilité gondole, bateau et +. 819 877-2505; jfcolbou@hotmail.com

AU LAC AYLMER Baie des Sables, bord de l'eau, 3 c.c., bien éclairé avec chaloupe, sur ch. Stratford. **819 569-3925; 418 443-1058**

74 CHALETS À LOUER

BORD lac Abenakis en Beauce, chalet 5½, tout meublé, quai, chaloupe, BBQ, descente de plage sablonneuse, très intime. 800$/sem. **www.leriveabenakis.com** 418-593-5320.

CHALET 4½, à louer à la semaine. Tout inclus, à 10 minutes d'Asbestos, aux trois lacs. 300$ / semaine, disponible de juin à fin septembre. Tél: 819 791-1882.

CHALET À LOUER, au bord lac Aylmer, 2 c.c. à la semaine 800$, plage, grand terrain tranquille. **Tél: 819 446-3324**

CHALET À WEEDON sur bord lac Louise, grand, aires ouvertes, propre, très confortable pour 2 pers., 300$/sem. Info.: 819 877-5932.

CHALET BORD DE L'EAU Magog, Plage Southière, 5½ meublé, location à long terme, libre 1er juillet, 995$ rien d'inclus. 819 868-1848 avec référence.

ESTRIE, WEEDON, 45 min de Sherbrooke, chalet à louer au bord de l'eau, 2 c.c., tout équipé, grand terrain, endroit paisible, à la semaine ou au mois. Tél.: 819 570-8365.

GRAND LAC BROMPTON bord de l'eau. Vue superbe, Kayak, pédalo, 2 c.c. Libre juin seulement. 819 846-2011.

MAISON SUR LE BORD DE LA MER, en Haute-Gaspésie. 3 c.c., 2 s. bains, à 30 min. du Mont St-Pierre. Disp. 12 au 31 juillet, 600$/sem. ou 1500$ pour les 3 semaines. Richard 819 571-2665 jour; 819 847-0453 soir.

WEEDON PRIVÉ, avec ponton, pédalo kayak, Libre juin, et du 21 au 28 août, weekend et semaine, **AUBAINE! 819 572-3630.**

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

138 Wellington Nord, 2600 pi car, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car. **86 Wellington Nord,** bureau de 1600 pi car. **819 846-2697, 819 571-2545**

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

460, RUE ST-PAUL, MAGOG



Local 2000 pi ca, idéal pour cours de danse ou autres, à l'heure. Aussi disponible pour réceptions, à prix fixe.

Jean-Guy Veilleux, 819 571-0758 ou 868-2713 poste 205

285538

244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi car, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imméd. À partir de 250$ / mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9100.

2630 RUE KING OUEST. Superficie : 525 pi ca,696$/mois.**1er mois gratuit,** ch., écl.,stat., cuisinette. **819 345-0080, 819 437-1925.**

A LOUER, LOCAL COMMERCIAL NEUF, 2000 pi.ca., et/ou 4000 pi.ca., 3 mois gratuits avec bail de 2 ans, situé au 1519 rue King Est, au 2ème étage, pas d'ascenseur, 8.50$/pi.ca. nég. Air clim., entrée indépendante et stat. Secteur achalandé. Idéal pour bureau. Libre imm. Inf.: Alain Dodier: 819 572-7272 ou 819 823-7176.

BÂTISSE 2000 pi car à louer, voisin de l'école primaire. Idéal pour garderie, bureau, dentiste ou autre. Endroit très stratégique. Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie,** agent imm. affilié. **819 574-5256.**

Bureau de 800 pi car, PLACE BELMONT, 1955 Belvédère sud. Grand stationnement, ascenseur. Gestion Immobilière Rainville Inc., 819 820-0910.

BUREAU NEUF À LOUER, beau cachet, pour professionnel, 10$ l'heure, prix à la journée, tout inclus. 819 569-7319.

BUREAUX À LOUER **de 1000 à 6000 pi ca** À partir de 6,90$ le pi ca. 195-209 Belvédère Nord, au bord de la rivière. Stationnement disp. **819 847-4441 ou 1 (877) VILLEGIA.**

CARREFOUR DUNANT LOCAL COMMERCIAL DE 4700 PI CA DISPONIBLE DÈS MAINTENANT (LA SURFACE DU LOCAL PEUT ÊTRE ADAPTÉE À VOS BESOINS). LA CLIENTÈLE EST ÉTABLIE. DANS UN SECTEUR ACHALANDÉ CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATION. ROBERT: 819 564-6444 # 228

ESPACE À BUREAUX POUR PROFESSIONNELS 1800 pi car, situé 124 Wellington nord. Ascenseur, chauffage, climatisation inclus, immeuble complètement rénovée en 1994. 1200$ / mois plus TPS, TVQ et taxe d'affaires. 819 569-5188.

ESPACE À LOUER jusqu'à 1000 pi car. Rez-de-chaussée, chauffé, climatisé, éclairé, stat. Libre imm. Service disp: réception comm., syst. tél. IP, internet, salle conf. 4645 boul. Bourque. Alain: 819 823-1443 poste 510.

ESPACE À LOUER POUR COMMERCE AU DÉTAIL 1500 à 8000 pi car, situé au 70 King ouest. Immeuble nouvellement construit (2009) au centre-ville. 819 569-5188.

ESPACE A LOUER POUR PROFESSIONNEL dans un bureau multi-services (notaires et avocats) au 2727 rue King Ouest à Sherbrooke. Serv. de réceptionniste, de conciergerie, salle d'attente et de conférence, si désiré: meublé, photocopieur, télécopieur, service téléphonique et internet. Loyer à discuter selon l'espace et les services. La présence des autres locataires amène une clientèle diversifiée et des occasions d'affaires intéressantes. Jour: 819 564-6670.

ESPACE À LOUER rue Galt ouest 819 820-0888

Espace commercial à louer / 2250 pi car 1950$ / m. ch., taxes affaires, TPS, TVQ en extra. Rue Wellington, rénovation de façade prévue en 2010. Planchers chêne massif. **819 564-1866 gestionestrie.com**

ESPACES INDUSTRIELS À LOUER 2 LOCAUX INDUSTRIELS superficie de 1750 pieds carrés chacun **BUREAUX** Disponibilité de 3900 pieds carrés avec grand stationnement, près de l'autoroute 55 dans le parc industriel de Bromptonville, 400 rue Laval, Sherbrooke J1C 0R1 **Pour informations : Valère Vaillancourt Tél.: 819 845-5436 poste 271 v.vaillancourt@constructionsedb.com**

LOCAL 30x65x18 haut mezzanine, porte 12x14, entrée électrique 550 volts, ch., à l'huile. Rte 222 St-Denis 819 571-0201.

LOCAL COMMERCIAL À LOUER 2000 pi ca, sur plancher radiant. Idéal pour clientèle du domaine de la construction. 1000$/mois. Pour plus d'info : 819 212-5621.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL COMMERCIAL INDUSTRIEL 5600 pi car, situé boul. Industriel, Sherb. **819 564-5151**

LOCAL COMMERCIAL Pour activités sportives, réunion d'affaires, party de bureau, 819 574-7202.

LOCAL INDUSTRIEL À LOUER de 5000 à 20 000 pi ca, accès à un quai de réception et d'expédition, libre imméd. **819 846-1717**

LOCAUX JUSQU'À 5000 PI CA, King Est. Prix intéressants, endroit stratégique. Contacter Jean-Guy Veilleux 819 571-0758, bur. 819 868-2713 poste 210.

OCCASION UNIQUE Bâtisse 2000 pi car, 40 places de stat., King Est. Idéa;l pour tout commerce. **Jean-Luc Lavoie,** Royal Lepage Sélection, agent imm. aff., **819 574-5256.**

TRES BEAU LOCAL, 450 pi ca, pignon sur rue King ouest (cité des rivières), entièrement rénové avec cachet. Idéal pour bureau. 819 571-9313.

80 COMMERCES À LOUER

STATION D'ESSENCE À LOUER À COATICOOK

- Vente annuelle de 2 000 000 de litres.
- Installation pour propane ainsi qu'un dépanneur.

Loyer demandé : **6 000 $ par mois.**

Contactez : Mario Simeone

514 220-1444 • 514 739 6117

286496

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

GARAGE À LOUER, 30x30, avec mezzanine de 8x30, porte 12x12, chauff. électr. Pas de menuiserie ni carrosserie. 819 563-9732.

MINI-ENTREPÔTS 5533 boul. Bourque, Sherbrooke 5 x 10, 10 x 10, 10 x 20 **819 864-6030**

SECTEUR LENNOXVILLE entrepôt de **15 x 30 x 11** pi de haut, isolé, porte 9 x 9, 250$/mois. Tél.: 819 571-3829.

SOUS LE CINÉMA GALAXY Local de 11 245 pi car, incluant bureau de 745 pi car. Quai de déchargement et porte au sol, hauteur libre 17 pi. **3100 BOUL. INDUSTRIEL** entrepôt et bureau climatisés 50 000 pi car. Quai de déchargement hauteur libre 24 pi. **819 564-0030, 819 821-0546**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

CHEVROLET ASTRO 1996, 124 000 km, toit surélevé, mécanique et carrosserie en très bonne condition. 2500$. Tél. 819 872-1147.

CHEVROLET VAN 2005 (longue), 7 pass., air clim., tout équipé, propre, bon état. 819 565-1495.

CHEVROLET VENTURE 2002, 117 000 km, propre, tout équipé. Prix: 2200$. Tél. : 819 212-2882, 819 612-0706.

CHEV. SILVERADO 2000, 4 x 4 King Cab, boîte de fibre, 5.3 litres. 5500$ ferme. 819 872-1147.

DODGE RAM 1998, à vendre 900$. Tél.: 819 571-0423.

FORD F-150 1996, 4.9 L., 195,000 km., avec gratte à neige Fisher 7 pi., 5900$. Tél: 819 446-7186.

FORD F150 2000 V8, 2x4, super cab, ens. remorque, 4 pneus hiver, très bonne cond., 228 000 km, 5000$ nég. **Propriétaire unique. 819 843-6991.**

FORD F150 2003 51 000 km, V6, 4,2 l, man., gris. Très propre: 7000$ nég. 819 812-1444 ou 819 349-7588.

GMC SIERRA 1993, king cab, 4x4, boîte-courte, 6,5 diesel, 160 000 km, autom., avec boîte de fibre. Prix: 2900$ nég. Tél. : 819 820-1148,819 571-2449.

GRAND CHEROKEE LTD 2002 Rouge-vin, V8, très propre, tout équipé, beaucoup de millage d'autoroute, 300 000 km: 4800$ nég. **819 820-1148, 819 571-2449.**

HONDA CRV 2000, 180 000 km, man., tout équipé, peinture neuve, +4 pneus hiver + 4 été (3000 km), 4 000$. Tél.: 819 348-6152

NISSAN X-TRAIL 2005 SE, mot. 2.5, tout équipé, 150 000 km, 10 000$. MAGS 20 po., (1 été) 1 500$. Tél.: 819 348-6153

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES
101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES
101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES
101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

FINANCEMENT
à partir de 3,9%

Toyota MAGOG
2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG
À votre service depuis *38 ans*
819 843-9883
LES WEEK-ENDS
819 345-4721
Autos certifiées, inspectées en 127 points
l'inventaire complet
www.toyotamagog.com

2008 AUDI A6

3,2 l, « AWD », Premium, 54 123 km
38 350$

2007 TOYOTA CAMRY LE

4 cyl., aileron, 31 152 km
16 850$ ou 72 $/sem.

2009 CAMRY LE

4 cyl., tout équipé, 9 456 km
20 950$ ou 74 $/sem.

2007 TOYOTA COROLLA

Autom., clim., 53 001 km
11 950$ ou 51 $/sem.

2004 TOYOTA ECHO

Man., clim., 94 654 km
5 996$

2008 DODGE GRAND CARAVAN

Stow and Go, 48 523 km
16 450$ ou 64 $/sem.

2007 FORD RANGER

V6, 4 x 4, autom., clim., 49 232 km
15 952$ ou 70 $/sem.

2004 TOYOTA SIENNA

V6, tout équipé, 95 015 km
12 950$

2007 TOYOTA YARIS

Autom., clim., vitres, 40 124 km
10 950$ ou 48 $/sem.

2007 TOYOTA YARIS

Autom., 52 381 km
9 950$ ou 44 $/sem.

297078

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

CABINE DE FIBRE DE VERRE
5 pi., 8 po., . Sierra Silverado 2007/2010
Tél: 819 563-2893.

PARK AVENUE 1992, 3.8 super charge, démarreur à dist., propre int./ext., seulement pour les pièces, 985$. Yves: 819 845-1249.

103 PNEUS

0$ pose et balancement électronique gratuits à l'achat. 2500 pneus usagés, été et 4 saisons, meilleur choix en Estrie, toutes grandeurs 12 à 20 po. **819 347-6652, 674-4765.**

4 Michelin 245-40-18, 325$;** 4 x 255-40-17, 295$; 4 x 205-55-16, 165$; 4 x 245-75-16, 185$; 4 x 215-60-16, 165$; 4 x 205-65-15, 165$. 4 x 215-70-15, 175$; 4 x 195-65-15, 165$; 4 x 185-60-15, 145$. 4 x 185-65-14, 145; etc. Tél.: **819 437-1749.

4 PNEUS 26550R20, 450$ nég.
Tél.: 450-297-4890 / 819 574-7866

4 PNEUS D'ÉTÉ NEXEN 205-55-R16, neufs, jamais roulés. 280 $. 819 578-1290.

À VENDRE PNEUS NEUFS ET USAGÉS
155-80-13 ; 175-70-13 ; 175-80-13, 195-60-15 ; 205-65-15 ; 225-75-16;
Posés balancés 7$.
Donald: 819 562-8554, 819 349-9532.

À vendre : PNEUS USAGÉS
Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 $. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928**.

LE BAZAR DU PNEU
3000 PNEUS EN INVENTAIRE
819 347-4211
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE
Pneus neufs et usagés de toutes grandeurs. A partir de 20$ selon usure et qualité. Faites vite, 1er arrivé, 1er servi. 3525 King Est, Sh.

PIRELLI (4), été, 215-60-17,
très peu d'usure, 350$,
819 560-2380.

104 AUTOS À VENDRE

2006 CHEVROLET AVEO LT 69 000 km, 4 p., sedan, autom., tout équipé, très bonne cond. Économique, fiable, inspecté au complet, seulement: 5995$. Marchand : 819 578-2978.

2006 PONTIAC G6, rouge, V6, aut., tout équipé, 82 000 km, inspecté au complet. Prix liquidation 6995$. Marchand : 819 578-2978.

2007 G5 SE, coupé 2 portes, aut., tout équip., «mag», aileron, toit ouvrant élect., 86 000 km, inspecté au complet, 7 895$.**Marchand 819 578-2978.**

5995$. HYUNDAI ACCENT 2005 GSI, 3 p., 5 vit., blanc, vitres teintées, mags, aileron, toit ouvrant, 53 000 km. Financement sur place. 819 993-9586

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

ACURA EL 2004, autom., air clim., 4 portes, 90 000 km, démarr. à dist., mags. Très propre. Prix à discuter. 819 564-1824, 819 679-0498

ACURA RL 2000
3,5 litres, tout équipé, noir, moteur et pneus neufs. Tél. : 819 475-2883.

À QUI LA CHANCE OFFRE INCROYABLE
Suzuki Grand Vitara JLX 2009, tout équipé et + , bas km, financement disponible. 819 822-2860 ou 819 829-1851 message.

104 AUTOS À VENDRE

NISSAN
VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS
CERTIFIÉS NISSAN
FINANCEMENT À PARTIR DE 1,9 % SUR VÉHICULES SÉLECTIONNÉS
INSPECTION EN 160 POINTS, EFFECTUÉE PAR TECHNICIENS CERTIFIÉS
POSSIBILITÉ D'ÉCHANGE 30 JOURS OU 2 500 KM
Taxes en sus. Sujet à approbation du crédit.


2006 ALTIMA 2.5s
Bleu, 44 750 km, bas kilométrage
13 995$


2007 ALTIMA
Blanc, 81 746 km, comme neuf
16 995$


2006 XTRAIL SE
42 362 km, argent
17 995$


2009 SENTRA NISMO
Blanc, 179 km, flambant neuf
18 995$


350Z CONVERTIBLE
Noir, 17 132 km, très rare
28 995$

NISSAN DE SHERBROOKE
POUR INFO : PIERRE-MARC LÉTOURNEAU 819 993-7960
POUR L'INVENTAIRE COMPLET
www.NISSANSHERBROOKE.com
4280, Boul. Bourque, Sherbrooke 819 823-8008
297079

AUBAINE
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

BUICK REGAL 2003 LS, tout équipé, cuir, toit ouvrant, mags, sièges chauffants, 44 500 km, comme neuf. 819 563-5367.

104 AUTOS À VENDRE

Chartier AUTOMOBILES
4300, Rte 143 sud, Sherbrooke
(sortie de Lennoxville)

Véhicules récents - bas kilométrage

09 BUICK LUCERNE CXL, 3 900 cc, cuir, toit, « mags » chromés, 32 000 km	**25 850 $**
09 HYUNDAI SONATA SPORT, V6, cuir/suède, clim., toit, « mags », 55 000 km	**17 995 $**
08 DODGE AVENGER SXT, V6, t. équipé, clim., « mags », 30 500 km	**14 900 $**
08 DODGE CALIBER SXT, autom., t. équipé, clim., « mags », int. rouge et gris, 30 900 km	**12 950 $**
08 HONDA CIVIC, autom., clim., 58 000 km	**14 950 $**
08 HYUNDAI ELANTRA, autom., t. équipé, clim., sièges chauf., 50 800 km	**11 995 $**
06 FORD FUSION, 4 cyl., t. équipé, clim., 40 800 km	**12 995 $**
05 AVEO 5, 5 vit., 4 p., 78 000 km	**5 750 $**
05 ECHO, 5 vit., 74 000 km	**7 750 $**
05 CAMRY, t. équipé, 131 000 km	**11 550 $**
05 MAZDA 3, 5 vit., t. équipé, cuir, 78 900 km	**9 975 $**
03 CAMRY, t. équipé, 116 000 km	**9 550 $**

Tous nos véhicules sont inspectés et garantis. Financement avec la Caisse ou Banque Royale sur place.

Camions - Fourgonnettes - 4 X 4

08 GRAND CARAVAN, « stow'n go », TV-DVD, caméra de recul, 2 clim., 46 000 km	**18 950 $**
08 F250 LARIAT, « crew », 4 x 4, diesel, 6,4 l, cuir, « mags » chromés, 67 000 km	**38 950 $**
08 ESCAPE XLT-HD, « 4 WD », cuir, toit, « mags », 51 000 km	**21 550 $**
08 LIBERTY SPORT, « 4 WD », clim., « mags », 53 000 km	**19 950 $**
07 F150 FX4, 5,4 l, 4 x 4, « king cab », boîte 6 1/2, 50 000 km	**25 375 $**
05 NISSAN X-TRAIL SE, « 4 WD », toit, « mags », 67 000 km	**14 950 $**
06 GMC 1500 HD, SLE, 6 l, « crew », 4 x 4, boîte 6 1/2, 61 000 km	**20 850 $**
06 EXPLORER LIMITED, V8, cuir, toit, TV-DVD, 4 sièges cap., 6 pass., « mags », 55 000 km	**25 950 $**
05 GMC CANYON SLE, 5 cyl., autom., « 2 WD », clim., « mags », 98 000 km	**12 550 $**
03 MURANO, toit ouvr., « mags », 104 000 km	**13 950 $**

296250

Photos : www.chartierautomobiles.com
819 562-6133

CHEVROLET CAPRICE BROUGHAM, 157 800 km, très propre, en très bonne cond, couleur maron. **SUBARU FAM. Legacy,** 22 600 km, propre, et bonne cond., couleur diamant. Tél.: 819 846-3275

HONDA CIVIC 2007, 2 portes, tout équipé, 40 000 km, bleu royal, 4 pneus d'hiver avec roues. 9500$. Faut voir! 819 562-4317.

HONDA CIVIC SI 2000, bleu, man. 120 000 km, un seul proprio. Démar. à dist., toit ouvrant, bonne cond. 5700$ nég. 819 820-0102

104 AUTOS À VENDRE

AUTOS DELISLE & ROY
1405 du Conseil, Sherbrooke
819 829-9450
SATURN ION SPORT 06, 4 p., Quad, 76 000 km, 5 vit., cond. impecc. 4995$
TOYOTA COROLLA CE 06, 4 p., autom., a/c, 87 000 km. Bijou! 9100$.
TOYOTA ECHO 05, 4 p., man. 5 vit., hatch back, 130 000 km. 5350$
SANTA FE GL 05, autom., tout équipé, a/c, 99 000 km. 8595$
HYUNDAI ELANTRA 04, autom., 4 p., 103 000 km. 5100$.
DODGE GRAND CARAVAN 04, 3.3 l., autom., tout équipé, 116 000 km. 6500$
MAZDA 3 2004, 4 p., autom., 129 000 km, condition A-1. 6200$
ACCENT GS 04, 2 p., autom., t. équipé, a/c, comme neuf. 82 000 km. 4995$
SANTA FE GLS 02, 4x4, V6, autom., t. équipé, cuir, mags, 82 000 km. 6400$.
Financement disponible

JAGUAR 1990 sovering, int. cuir brun et beige, ext. noir, pneus neufs, etc. Très bon état. Jamais sorti l'hiver. Prix : 5300$ nég. Tél.: 819 822-3905.

LOCATION SÉVIGNY
1979 King Est, Sherbrooke
2000 HYUNDAI ACCENT GL autom., 104 000 km.1600$
2006 HYUNDAI ACCENT GS, autom., air, 52 000 km. 4900$
2004 CHRYSLER SEBRING TOURING, autom., portes et vitres élect., 120 000 km. 5500$.
2006 FORD FOCUS fam., air, très propre. 6900$.
2007 PONTIAC G5 SE autom., air, vitres élect. Balance de garantie, 63 000 km. 7400$
2007 TOYOTA YARIS 4 portes, autom., 110 000 km. 7900$.
2008 TOYOTA COROLLA CE, autom., air, CD, rég. de vit., 90 000 km. 9300$.
2006 MAZDA 3 GS, 4 p., autom., air, vitres et portes élect., bal. de garantie, 83 000 km. 9900$.
2008 DODGE CARAVAN Stow & Go, 7 places, 92 000 km. Bal. de garantie. 14 400$.
2008 TOYOTA SIENNA CE 8 places, tout équipé, 103 000 km. 17 400$.
2006 FORD E-150, 6 cyl., autom., inspection mécanique, très propre. 120 000 km. 8400$.
FINANCEMENT SUR PLACE
POUR INFORMATIONS, MARC OU DANY
819 565-5555
www.locationsevigny.com

MAZDA MIATA 1992, blanc, int. noir, man., 5 vit., peinture originale, jamais accidenté, toujours dans garage, 149 000 km, 8 700$. À voir ! 819 569-0253.

MIATA 2000, vert fôret, man., 5 vit., très propre, 9 900$. Tél.: 450-297-4890 / 819 574-7866

NÉON 2000
Démarreur neuf, lecteur CD. Freins avant et arrière neufs. 1250$ ngé. 819 791-2997

PONTIAC MONTANA GT 2003 ALLONGÉ, bien équip., bas millage, excellente cond., pas connu l'hiver. 7 900$. Tél: 819 847-1920.

SUBARU IMPREZA TS 2002, 120 000 km, 4 cyl., autom., 2.5 l., a/c, démarreur à dist. 5950$. 819 562 3791 / 819 562-3791.

TOYOTA COROLLA 2009, autom., air clim., portes élect., 30 000 km, bourgogne. 13 500$. Tél.: 819 846-4370, 819 846-0020.

VOLKS GOLF 2004 GLS, manuel, 5 portes, excellente condition, 125,000 km., bleu indigo, a/c, sièges chauffants, toit ouvrant, mags, 8500$ nég. Tél: 819 835-1010.

OUVERT SAMEDI 10 h À 13 h

OCCASIONS MAX .com

www.occasions max.com

40 000 km, 8 pass., cuir, DVD, marchepied, caméra de recul

C'est 20 000 $ de moins qu'un neuf

38 000 km, autom., 38 000 km, clim., « mags », gr. électr.

142 000 km, 4 cyl., clim., gr. électr.

~~5 995 $~~ ***Rabais de 2 000 $***

145 000 km, CD, véhicule polyvalent et économique

~~7 295 $~~ ***Rabais de 1 000 $***

52 000 km, sièges électr., « mags », gr. électr.

~~11 995 $~~ ***Rabais de 1 000 $***

147 000 km, 4 x 4, V8, 4 p., clim., t. équipé, marchepied, parfaite condition

~~14 995 $~~ ***Rabais de 1 000 $***

2007 HONDA CIVIC DX-G



Seulement 46 000 km, man., clim., gr. électr., comme neuf

~~11 995 $~~ ***Rabais de 1 000 $***

39 000 km, 4 x 4, SLT, Hemi, 4 p., autom.

2004 NISSAN MURANO SL



118 000 km, « AWD », clim., gr. remorquage, t. équipé

~~13 995 $~~ ***Rabais de 2 000 $***

VÉHICULE INSPECTÉ EN 150 POINTS

86 000 km, 4 p., V8, gr. remorquage, « mags »

~~15 995 $~~ ***Rabais de 1 000 $***

2004 MERCEDES E-500 4MATIC



101 000 km, cuir, toit, V8, confort et performance incroyables

À qui la chance?

48 000 km, clim., gr. électr. complet

Ou 45 $/sem.

46 000 km, man., clim., gr. électr., 2 p., coupé

Ou 34 $/sem.

2008 CHRYSLER PT CRUISER



28 000 km, autom., clim., gr. électr. complet

Ou 39 $/sem.

2006 PONTIAC G6



75 000 km, autom., 4 cyl., « mags », clim.

Ou 46 $/sem.

98 000 km, autom., « AWD », clim., gr. électr.

47 000 km, autom., 2,4 l, « mags », gr. électr.

Ou 45 $/sem.

180 000 km, clim., rég. de vit., gr. électr.

Ou 33 $/sem.

170 000 km, clim., rég. de vit., « door lock »

Ou 34 $/sem.

136 000 km, 5,9 l, cuir, clim., t. équipé, 6 pass.

55 000 km, autom., clim., « door lock »

VENDU

2004 MAZDA 3 SPORT



134 000 km, 2,3 l, man., « black on black »

2002 HONDA CR-V



144 000 km, autom., 4 x 4, clim., gr. électr., « mags »

36 000 km, 4 x 4, marchepied, clim., t. équipé

17 000 km, « black on black », cuir, t. équipé

PRISE DE POSSESSION RAPIDE

2009 HONDA RIDGELINE



36 000 km, autom., 4 x 4, cuir, gr. électr. complet, toit ouvr., marchepied

2003 HONDA ELEMENT



105 000 km, clim., gr. électr., « mags »

88 000 km, autom., clim., t. équipé, « mags »

VENDU

2005 SATURN ION UP-LEVEL 3



77 000 km, « mags », toit ouvr., clim.

~~6 495 $~~ ***Rabais de 2 000 $***

108 000 km, « mags », gr. électr., DVD, 7 pass.

Ou 40 $/sem.

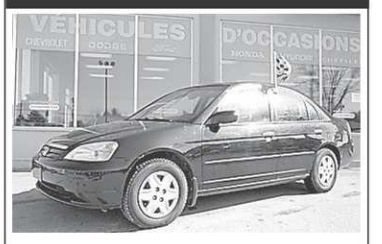
110 000 km, t. équipé, 7 pass., fiabilité japonaise

165 000 km, sièges ch., gr. électr., « mags », autom.

~~8 495 $~~ ***Rabais de 1 000 $***

68 000 km seulement, autom., gr. électr., « mags » 17 po, très beau « look »

2003 HONDA CIVIC



139 000 km

77 000 km, manuel, modèle berline, clim., gr. électr.

~~11 995 $~~ ***Rabais de 1 000 $***

MOINS DE 5 000 $

217 000 km, « mags », clim., gr. électr.

~~4 995 $~~ ***Rabais de 500 $***

120 000 km

~~3 495 $~~ ***Rabais de 600 $***

122 000 km

~~3 995 $~~ ***Rabais de 1 000 $***

102 000 km

~~2 995 $~~ ***Rabais de 500 $***

130 000 km, autom., clim., t. équipé

VENDU

122 000 km, man.

~~2 995 $~~ ***Rabais de 500 $***

1997 TOYOTA CAMRY



167 500 km, autom., clim., t. équipé

~~3 995 $~~ ***Rabais de 500 $***

FINANCEMENT SPÉCIALISÉ SUR PLACE !

4290, boul. Bourque, Sherbrooke
Tél. : 819 566-5060

POUR INFO EN TOUT TEMPS :
ÉRIC BROCHU
819 571-2314

DEMANDEZ À NOS PROFESSIONNELS !

297080

Chris et Michel pour vous servir!



0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire •

CENTRE HONDA ESTRIE.COM

Civic à 7 995$ ou 39,95$/sem.

Honda Civic DX P3172
• 2005 • Manuelle
• 87 393 km
• Bleu
7995$ ou 39,95$/sem.

Honda Civic SE P3081
• 2005 • Manuelle
• 109 517 km • Air Climatisé
• Noir
7995$ ou 39,95$/sem.

Honda Civic P3146
• 2005 • Manuelle
• 86 699 km • Air Climatisé
• Noir
7995$ ou 39,95$/sem.

Honda Civic DX P3096
• 2005 • Manuelle
• 108 600 km
• Gris
7995$ ou 39,95$/sem.

Honda Civic DX P3093
• 2005 • Manuelle
• 106 105 km
• Argent
7995$ ou 39,95$/sem.

Honda Civic DX
• 2005 • Manuelle
• 102 606 km
• Gris
7 475$ M0152

Honda Civic SE
• 2005 • Manuelle
• 102 874 km • Air Climatisé
• Bleu
7 850$ M0153

Honda Civic SE P3102
• 2005 • Manuelle
• 110 500 km
• Gris
7995$ ou 39,95$/sem.

6 995$ et moins!

Honda Civic
• 2003 • Manuelle
• 91 500 km
• Rouge
5 995$ 100467A

Honda Civic DX, coupé
• 2005 • Automatique
• 127 440 km
• Rouge
6 995$ P3179

Honda Civic DX
• 2001 • Manuelle
• Noir
VENDU!
5 995$ 100480A

Honda Civic DX-G
• 2003 • Manuelle
• 139 000 km • Air Climatisé
• Beige
5 995$ P3082A

Véhicules utilitaires Honda

Honda Odyssey
• 2006 • Automatique
• 80 000 km • Air Climatisé
• Beige
18 995$ 100128A

Honda Pilot LX
• 2006 • Automatique
• TOUT ÉQUIPÉ
• Noir
VENDU!
24 995$ P10557

Honda CR-V SE
• 2006 • Automatique
• Air Climatisé
• Beige
VENDU!
16 995$ P3036

Honda Ridgeline EX-L
• 2006 • Automatique
• 71 000 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Noir • Cuir
22 995$ P10602

Taux d'intérêt à partir de 2.9%

HONDA VÉHICULES D'OCCASION Certifiés

CarProof RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

1. Inspection en 150 points
2. Garantie limitée de 6 ans /120 000 km
3. Privilège d'échange 7 jours /1000 km
4. Assistance routière de 1 an

Véhicule Vedette

100482A

À voir absolument!



8 995$
Honda CR-V LX
• Air Climatisé
• 2002 • Argent
• Manuelle
• 137 000 km

Civic 2008

Honda Civic DX-G
• 2008 • Automatique
• GR. Électrique
• Blanc
VENDU!
17 995$ P3157

Honda Civic DX-G
• 2008 • Manuelle
• 28 960 km • GR. Électrique
• Rouge
15 995$ 9467A

Honda Civic DX-G
• 2008 • Manuelle
• 31 440 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Argent
16 995$ 291118A

Le plus GRAND choix de véhicules d'occasion certifiés au Québec

CONTACTEZ DÈS MAINTENANT L'UN DE NOS REPRÉSENTANTS 24h/24 7 jours/7



Sherbrooke Honda
2615, rue King Ouest, Sherbrooke
www.sherbrookehonda.com
819 566-5322
Produit automobiles



Jérôme Bellot
Directeur des ventes
819 432-2833



François Lessard
819 674-2935



Yan Grenier
819 437-8831



Miguel Touchette
819 574-9923

Sherbrooke Honda

Honda Magog



Marcel Nault
Directeur des ventes
819 572-4099



Centre Honda Magog
2400, rue Sherbrooke, Magog
www.magoghonda.com
819 843-0099
Produit automobiles, motorisés et mécaniques

0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire •

296240

fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0$ comptant • 0$ mise de fond • + de

CENTRE HONDA ESTRIE.COM

DU NOUVEAU! MAINTENANT LE SPÉCIALISTE DE TOUTES MARQUES!

Infinity G35X
• 2006 • Automatique
• 20 307 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Bleu foncé
23 995$ P3177

Nissan Versa SL
• 2008 • Manuelle
• 70 213 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Bleu
11 995$ 100413B

Nissan Sentra
• 2006 • Automatique
• 52 910 km • Air Climatisé
• Vert
7 995$ P3178

Jeep Commander, V8
• 2006 • Automatique
• 62 557 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Blanc
19 995$ M160A

Mazda RX-8
• 2005 • Manuelle
• 77 913 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Rouge
14 995$ P3052

CORVETTE C6 Cabriolet
• 2005 • 13 310 km • TOUT ÉQUIPÉ
• Automatique
• Jaune
42 995$ M0163

CORVETTE + JEEP + MAZDA + CHEVROLET + NISSAN + ACURA + TOYOTA...

véhicules en inventaire • 0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0$ comptant • 0$ mise de fond • + de 100

mazdadesherbrooke.com

N'achetez aucun véhicule avant d'avoir comparé chez nous !

MAZDA DE SHERBROOKE

1 888 773-6159
819 564-8664

Financement
à partir de **5,9 %***





NISSAN MURANO 2004
Argent, autom., gr. électrique, clim., 90 000 km, « awd »
14 995 $



HONDA CIVIC 2000
Argent, autom., clim., 198 000 km, très propre
2 995 $

NOTRE VÉHICULE VEDETTE CETTE SEMAINE



MAZDA MX-5 2006
Rouge, man., gr. électrique, clim., 41 000 km, convertible
20 995$



DODGE CARAVAN 2005
Argent, autom., gr. électrique, clim., 94 000 km, 7 passagers
7 995 $



HONDA CIVIC LX 2006
Rouge, man., gr. électrique, clim., 84 000 km, pas cher
10 995 $



HONDA CIVIC COUPÉ 2006
Argent, man., gr. électrique, clim., 43 215 km, look sport
12 995 $



HONDA CIVIC COUPÉ 2007
Gris, man., gr. électrique, clim., 46 735 km, look sport
13 995 $

EXPERTS EN FINANCEMENT SPÉCIALISÉ

Problème de crédit, faillite, divorce, faillite non libérée,

NOUS AVONS LA SOLUTION !



TOYOTA ECHO 2004
Bleu, manuel radio cd, 107 000 km, économique
5 995 $



TOYOTA COROLLA 2008
Bleu, manuel, radio cd, 60 000 km, économique
10 995 $



TOYOTA ÉCHO 2003
Gris, autom., 175 000 km, économique
2 995 $



AVALANCHE 2003
Blanc, autom., gr. électrique, clim., 155 000 km, 4 x 4
11 995 $



MAZDA CX-9 GT 2007
Noir, tout équipé, cuir, 20'', 95 247 km, « awd », 7 passagers
23 995 $



MAZDA TRIBUTE 2006
Titane, autom., 4 cylindres, 2 r.m. 77 500 km, économique
12 995 $



MAZDA CX-7 GS 2007
Cuivré, autom., 2,3 l turbo, « awd », 67 698 km, espace
19 995 $



PONTIAC SUNFIER 2001
Beige, autom., 2,2 l, 2 portes, 56 125 km, bas millage
2 795 $



MAZDA 6 GT 2009
Rouge, autom., 4 cyl., cuir, 18'', 34 084 km, impeccable
23 995 $



NISSAN ALTIMA 2008
Rouge, man., gr. électrique, clim., 28 900 km, coupé 2,5 s
19 995 $



PONTIAC MONTANA 2007
Bleu, autom., 7 passagers, 57 500 km
10 995 $



TOYOTA ECHO 2003
Manuel, 132 000 km
4 995 $

* Taxes et intérêts en sus, sur financement de 5 000 $ et plus, à l'achat d'un véhicule 2002 à 2008.
* S'applique à certaines voitures sélectionnées.

N'HÉSITEZ PAS, CONTACTEZ :
KARL LATULIPPE 819 345-6955
ÉRIC LABRECQUE 819 345-0076

5119, BOUL. BOURQUE SHERBROOKE

300 occasions de toutes marques
beaucagedirect.com

297111 297411

Voir autres annonces de la rubrique 104 aux pages C22, C23, et C24

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

1295$. CHEVROLET MALIBU GOLD 2000, 4 p., 3.1 autom., cuir, toit élect., 197 000 km. Financement sur place. 819 993-9586

1998 SUNFIRE GTX, blanc, 2 portes, man., 5 vit., moteur 100 000 km, en bonne cond., 1 proprio., 1 450$. **Tél: 819 437-1749.**

2000 DODGE CARAVAN, 250 000 km. **1996 PLYMOUTH VOYAGER**, 150 000 km. Pièces de Nissan Axxes. Tél. : 819 832-2587.

2002 BUICK CENTURY spécial édition autom., tout équipé, 121 000 km. **Spécial : 3 495$.** Marchand : 819 560-2380.

2002 HYUNDAI ACCENT GS 3 p., autom., 80 000 km. **Spécial : 3 495$.** Marchand: 819 560-2380.

2003 KIA SPECTRA LS, automatique, 4 portes, 4 cyl., tout équipé, 78 000 km. **Spécial : 3495$.** Marchand: 819 560-2380.

2003 PONTIAC MONTANA, 7 passagers, v6, aut., tout équip., 128 000 km, très propre. **Spécial 4 895$.** 819 560-2380.

2006 PONTIAC PURSUIT, 4 portes, aut., a/c., 83 000 km, aileron, inspecté au complet, 4 995$. Marchand. 819 578-2978.

2006 SATURN ION 4 p., 5 vit., de base, noir, seulement 38 000 km. Comme neuf, inspecté au complet. 4995$. Marchand 819 578-2978.

2006 SATURN ION, coupé quad, aileron, 5 vit., 62 000 km, inspecté au complet, comme neuf, 4 995$. Marchand 819 578-2978.

2995$. TOYOTA COROLLA 1998, bleu, autom., 151 000 km, très propre. 1 seul proprio. Financement sur place. 819 993-9586

3995$. MITSUBISHI LANCER ES 2003, 4 p., 5 vit., gris, seulement 66 000 km. Aubaine. Financement sur place. 819 993-9586

3MAZDA 626 1995
4 cyl., 4 pneus d'hiver, pas de rouille, bonne mécanique, 900$. 819 823-8777.

595$. DODGE COLT 1995, 2 p., vert, 5 vit., 260 000 km, roule bien. Financement sur place. 819 993-9586

1$$ ACHÈTERAIS $$
AUTOS, CAMIONS, VTT, BATEAUX, MOTORISÉS, ROULOTTES, ETC.
En bonne ou mauvaise cond. Payons comptant. Remorquage gratuit. **819 349-6095**

AVEO 2004, man., noir, 202 000 km, en ordre, «timing belt» faite, bonne voiture, économique, 2 900$ négo., **819 239-4752.**

OUVERT CE LUNDI de 9h à 17h

OCCASION Beaucage SHERBROOKE .com

OUVERT CE LUNDI de 9h à 17h

Avec Occasion Beaucage, obtenez en plus pour votre argent!

500$ DE PLUS QUE QUICONQUE POUR VOTRE ÉCHANGE

CERTIFIÉS FINANCEMENT À PARTIR DE 2,9%

ARRIVAGE DE DIZAINES DE VÉHICULES CHAQUE SEMAINE!!!



2005-Chevrolet Cavalier
Autom., CD, orange, 146 045km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
25$/sem 0$ 2 995$



2004-Kia Rio 5
Autom., CD, orange, 112 199km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
29$/sem 0$ 4 995$



2006-Pontiac Wave
Gris, SEULEMENT 32 406km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
29$/sem 0$ 5 995$



2002-Dodge Dakota
V6 Autom., Argent, 191 988km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
59$/sem 0$ 7 995$



2005-Nissan Sentra
Autom., Bleu, 94 048km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
39$/sem 0$ 7 995$



2004-Mazda3
Autom., A/C,Charcoal, 119 988km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
47$/sem 0$ 7 995$



2005-Toyota Corolla CE
Autom., Beige, 105 094km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
38$/sem 0$ 7 995$



2005-Chevy Uplander
V6 Autom., Bourgogne, 82 400km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
39$/sem 0$ 8 495$



2007-Dodge Caravan
Tout équipé, Argent, 120 265km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
37$/sem 0$ 8 995$



2004-Toyota Matrix AWD
Autom., Bleu, 124 895km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
57$/sem 0$ 9 995$



2008-Hyundai Accent
Gr. électr., +++, Gris, 39 569km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
41$/sem 0$ 9 995$



2009-Suzuki Swift
Autom., CD, Noir, 41 550km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
41$/sem 0$ 9 995$



2006-Toyota Matrix
CD, Bleu, 70 728km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
47$/sem 0$ 9 995$



2006-Nissan Altima
Autom., Gris, 95 255km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
47$/sem 0$ 9 995$



2006-Honda Civic
Tout équipé, Noir, 92 050km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
47$/sem 0$ 9 995$



2009-Pontiac G5
Autom., Mags, Blanc, 45 466km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
67$/sem 0$ 11 495$



2007-Saturn Aura
V6 Tout équipé, 29 653km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
49$/sem 0$ 11 995$



2007-Chevy Colorado LT
Autom., Mags, Rouge, 47 288km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
56$/sem 0$ 13 495$



2006-Chevy Equinox LT
TOUT TOUT ÉQUIPÉ, 88 653km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
67$/sem 0$ 13 995$



2008-Dodge Avenger SXT
V6 Autom., Toit ouvr., 42 730km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
62$/sem 0$ 14 995$



2009-Toyota Corolla
Autom., Gr. électr., Rouge, 29 835km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
59$/sem 0$ 15 995$



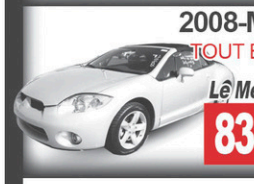
2006-Nissan X-Trail EXTREME
TOUT ÉQUIPÉ, Argent, 96 821km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
76$/sem 0$ 15 995$



2008-Ford Mustang DÉCAPOTABLE
Autom., Argent, 56 916km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
69$/sem 0$ 16 495$



2006-Acura TSX
CUIR, T. équipé, 58 600km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
89$/sem 0$ 18 995$



2008-Mitsubishi SPYDER
TOUT ÉQUIPÉ, Argent, 60 808km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
83$/sem 0$ 19 995$



2004-Nissan 350Z CONVERTIBLE
TOUT ÉQUIPÉ, CUIR, 86 200km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
120$/sem 0$ 20 995$



2005-Infiniti FX35
Cuir, T. équipé, Bleu, 74 852km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
119$/sem 0$ 24 995$



2008-JEEP Wrangler
V6, Mags, Noir, 28 750km
Le Meilleur Prix, C'EST GARANTI!
107$/sem 0$ 25 995$

*99% approuvé: Détails sur place, des conditions s'appliquent.Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 60 mois (2005-2004). 500$ de plus pour votre échange = 500$ de plus que la compétition: une preuve d'achat doit être fournis. Financement à partir de 2,9% sur véhicules Kia certifiés.

99% APPROUVÉ*
Faillite non libérée, Divorce, Aucun crédit, Mauvais crédit,
Paiement en retard, Travailleurs autonomes,
Avec 3 mois d'emploi, Revenus limités ou autre:
NOUS AVONS LA SOLUTION: 819-823-0889



Mathieu Aubut
819 822-8080
Voyez notre inventaire complet
www.occasionbeaucage.com

OCCASION Beaucage SHERBROOKE .com
4339, boul. Bourque, Sherbrooke
819-823-0889

297123



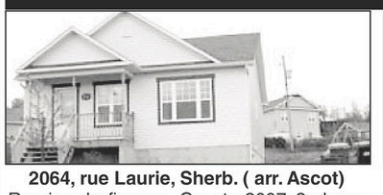
NATHALIE PARADIS
Courtier immobilier
819 345-0080

Sutton L'immobilier nous habite
Agence immobilière

BRIGITTE ROY
Courtier immobilier
819 446-6551



2 VISITES LIBRES dimanche de 14 h à 16 h



2064, rue Laurie, Sherb. (arr. Ascot)
Reprise de finance. Constr. 2007, 2 chambres poss. de 4 et 2 salles de bains. Venez la visiter et faites-nous une offre! mls 8354489



396, rue Célina, Sherb. (arr. Ascot)
Magnifique propriété de très bon goût, constr. 2006 Novo-climat. Vous avez besoin de 4 c.c., une grande et climatiseur, s.-sol aménagé avec sortie ext., terrain intime et paysager. mls 8316422

297092

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

CAVALIER 2001, 140 000 km, 8 pneus, excellente condition. Prix demandé 2400$ nég. 819 845-7830.

CHEVROLET CORSICA 1996,
190 000 km, en bon état, 950$.
Tél.: 819 578-1787.

CHEVROLET OPTRA 5 2005
man., 37 000 km, en bonne condition, comme neuve, 4000$. **819 620-6295**

CHRYSLER SEBRING 03, vert, autom., 6 cyl., 126 000 km, attache-remorque, déjarreur, 8 pneus neufs, bonne conedition. 4200$ nég. Cause de vente: décès. 819 562-0562, cell. 819 573-2235.

CONVERTIBLE 1994
Chrysler Le Baron LX, pas d'hiver, peinture neuve. Très propre. 3500$. 819 842-1226.

FORD FOCUS 2002, 169 000 km, auto., équipé au complet, 3 250$. État de neuf. 819 846-6827.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

FORD TAURUS 2000, transmission autom. à réparer. Bonne condition. Prix: 599$. Tél. : 819 565-5206, 819 820-5206.

GRAND PRIX 1995, 4 portes, tout équipé, démarreur à distance, seulement **83 000 km**: 1500$ nég. **TIBURON 1999,** man., 162 000 km, int, cuir noir, toit ouvrant, mags étoile, radio CD: 1500$ nég. 819 437-4383.

GRAND PRIX 2001 Ram Air Special Edition, avec beaucoup de pièces de rechange. 2200$. Tél. 819 571-7745.

HONDA ACCORD 2001, noir, 4 portes, man., 197 000 km, air climatisé, vitres électr., très bonne cond., 2800$ nég. 819 829-1703.

HONDA ACCORD LX 1993
4 portes, rouge, mécanique A1. 4 pneus d'hiver. Prix: 1650$. **819 569-7172, 819 571-9564**

HONDA CIVIC 1991,
154 000 km, manuel, parf. condition, 1200$.
Lucie: 819 864-1593 ou 819 821-1268.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

HONDA CIVIC 1998 2 portes, man., excellente condition, 240 000 km, 2200$. 819 821-2261.

HYUNDAI ACCENT 2000,
158 000 km, man., pneus d'hiver et pneus d'été. À vendre ou à échanger contre camper pour pick up. Tél.: 819 828-1030.

MAZDA PROTEGÉ LX 2002, argent, 176 000 km, man., gr. élect., a/c, très propre. 2500$ nég. 819 578-4884.

MITSUBISHI 1992, superbe condition, pas de rouille, tout équipé, mécanique A-1. 819 562-9995.

Nissan Sentra 1998, argent, 4 po., 5 vit., "clutch" et freins neufs, 190 000 km, exc. cond., 1 600$. **819 845-7543, 819 432-2869**

PONTIAC SUNFIRE 1995, 190 000 km, automatique, 4 cyl., très bon état, 950$. Une seule taxe. 819 791-1882 / 819 572-9666.

PONTIAC SUNFIRE 2001,
24 000 km, 3500$ nég. Tél.: 819 993-7577.

INFINITI DE SHERBROOKE

OUVERT CE DIMANCHE de 11 h à 17 h



Infiniti FX35 2006 / 77,500km — À VOUS POUR SEULEMENT 145$/sem.

Infiniti M35 X 2009 / 7,200km — À VOUS POUR SEULEMENT 155$/sem.

Infiniti M35 X 2006 / 79,800km — À VOUS POUR SEULEMENT 120$/sem.

Infiniti G35X 2006 / 81,500km — À VOUS POUR SEULEMENT 105$/sem.

Infiniti FX35 2009 / 27,100km — À VOUS POUR SEULEMENT 156$/sem.

Mini Cooper S 2005 / 78,500km — À VOUS POUR SEULEMENT 103$/sem.

TAUX D'INTÉRÊT À PARTIR DE 1,9%

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS

visitez nous au : infinitisherbrooke.com

Pour information en tout temps
PATRICK BOUTIN
pboutin@infinitisherbrooke.com
819 823-8008
4280, boul. Bourque, Sherbrooke

INFORMEZ-VOUS SUR NOS PLANS DE LOCATION AVANTAGEUX

297089

www.crmauto.ca

07 F150 FX4 Crew Cab 4x4, cuir, full, 65 000 km .....**24 995$**
06 Charger SRT 8, 6.1, blanc, 425 hp, rare, full .....**23 995$**
07 F-150 XLT King Ranch, 98 000 km, 4x4. .....**23 495$**
07 F-150 XLT, K.C., 4x4, 91 000 km..... .....**20 995$**
06 Silverado 1500 HD Crew Cab, 96 000 km, 4x4, full, 6 l. .....**19 995$**
06 Honda Ridgeline 4x4, full, 124 000 km... .....**19 995$**
08 Dodge Ram 2500, Maxi Crew Cab 4x4, full, 118 000 km .....**19 995$**
06 GMC Sierra 2500 HD, 4x4, full, 104 000 km .....**19 495$**
05 Dodge Ram Laramie, 114 000 km, 4x4, Crew, full, cuir.....**15 995$**
07 van Ford E-250, cuir, full, cargo, 27 000 milles.....**16 995$**
06 Silverado 4x4, K.C., 74 000 km, full..... .....**15 995$**
07 F-150 XL, V6, 2x4, 949 km.....**15 995$**
06 Accord V6, autom., full, cuir, 66 000 km. Bijou .....**14 995$**
99 Mustang GT modifié, unique, 26 000 milles .....**12 495$**
06 Equinox LT 4x4, full, cuir, 90 000 km..... .....**11 995$**
04 Murano, 158 000 km, 4x4, full ...**11 995$**
06 Equinox LS 4x4, full, 99 000 km**10 995$**
08 Honda Fit autom., 84 000 km ....**10 495$**
01 Caravan full, 230 000 km.....**14995$**
07 Yaris 4 p., autom., 33 000 km.....**9495$**
06 Civic, autom., 84 000 km.....**8995$**
97 F150 XLT 4x4, 148 000 km. Bijou..**8995$**
07 Accent full, 57 000 km.....**7995$**
05 Mazda 3, 89 000 km, man.....**7995$**
00 GMC Sierra 4x4, full, cuir, 138 000 milles .....**6395$**
05 Civic man., 108 000 km. 1 proprio**6295$**
97 Mitsubishi Eclipse conv., 138 000 km..... .....**5995$**
05 Echo autom., 91 000 km .....**5995$**
05 Sebring, 40 000 km, full .....**5495$**
06 Grand Caravan, 187 000 km, full..**5395$**
06 Elantra man., 84 000 km.....**4295$**
03 Gr. Caravan, full, 128 000 km.....**3995$**
01 Corolla autom., 176 000 km, a.c...**2995$**
01 Saab Turbo, full, cuir, 153 000 km **2895$**
97 Blazer, 213 000 km, full, 4x4 .....**2295$**
98 Stratus, 147 000 km, full.....**1495$**

4409 route 112
direction Ascot Corner
819 678-2275

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

TERCEL 1993, 600$ négo.
Tél.: 819 864-9925

TOYOTA CAMRY 1994, 246 000 km, pneus d'hiver neufs Toyo, aucun problème mécanique. 1000$ pour vente rapide. 819 575-7078.

TOYOTA COROLLA 1994
4 p., man., 62 000 km, 1 seul propriétaire, état neuf, 2200$ négo. **819 580-6061**

TOYOTA COROLLA 1997,
automatique, 2 800$ négo.,
tél: 819 845-7015.

TOYOTA COROLLA 1998, bon état de fonctionnement, attache-remorque, pneus d'hiver inclus, 305 000 km, 1100$. 819 346-2016.

TOYOTA TERCEL, 4 portes, rouge, 120 000 km, 1250$. Tél. 819 846-0020, 819 620-2793.

VOLKS CABRIOLET 1989, aut., 4 cyl., moteur 1.8 l., env. 200 000 km, coupé 2 portes 4 passagers, toit et pare-brise neufs, méc. en bon état. 3800$ négo. Tél.: 819 847-1717.

VOLKS PASSAT 2000 FAMILIAL, traction intégrale, 6 cyl., autom.-man., 160 000 km, tout équipé, cuir, toit ouvrant. Prix : 3995$. 819 562-3418, 819 345-4876, laiss. mess.

110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

MAZDA MIATA Premiere Édition MX5, 1990, 5 vit., toit et pare-brise neufs, peinture 2 ans, pneus 15 000 km, très propre. Intéressés seulement, prix à discuter. Tél. jeudi ou vendredi de 9h30 à 20h30 ou sam. de 9h30 à 16h: 819 569-4597, demander Robert.

121 MOTORISÉS

AUBAINE! CLASSE C 1989, 115 000 km, 6 pl., tout équipé, attache pour véhicule, bois flottant. Prêt à partir. 9995$. **819 348-9152**

CORSAIRE 27 PIEDS FORD 1988,
en parfaite condition, génératrice, 2 air clim., cause de vente maladie. Cell.: 819 821-0479.

WESTFALIA 1982. Moteur refroidi à l'air, refait à neuf. Transm. manuelle remontée, propane, poêle, frigo. 8900$ nég. **819 563-9187.**

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

AÉROLITE 1999. roulotte 32 pi, très propre, intérieur en chêne, tout équipée, cause maladie. À très bon prix. **819 843-3652.**

FIFTHWHEEL 30 PI PROWLER 1996
très propre, 1 rallonge, a/c, cinéma maison, peut coucher 6 personnes, non-fumeur, bonne condition, toujours bien entretnue. 9800$ nég. Tél: 819 846-2679; 819 572-4436.

FIFTH WHEEL CITATION 2000 1996, 2 slide-out, intérieur en chêne, 39 pi, 10 000$. Denise, 819 563-1889, 819 560-1725.

FIFTH WHEEL PROWLER 30,5 PI 1995
Extension double, très bon état, air clim., chambre fermée, lit queen. Aussi **camion Ford XLT 1995**, 7.3 l « power stroke », 4 roues motrices, CB et beaucoup d'équipements. Le tout prêt à partir. Tél. : 819 845-7470.

FIFTHWHEEL STARCRAFT 30 PI 1995
air climatisé, très bon état, 9000$ nég.
Honda 750, 5000 km, 2500$. 819 569-5837.

ROULOTTE 30 pi 1994 à vendre, prix à discuter. Incluant remise, gazebo et galerie. Camping Beau-Lieu, terain 161. Christiane 819 562-5635.

ROULOTTE BOLER 13 pieds 1976, bien équipée, très propre, 4 995$ nég. Tél.: 819 563-1269

ROULOTTE CONWEST 2004 27 PIEDS
Très propre, comme neuve! 12 500$.
819 212-6930, 819 845-2034 laiss. mess.

ROULOTTE DE CAMPING Prowler 2000, 27 pi., 1 ch. fermée, extension cuisine, sur terrain, plage McKenzie, vue sur le lac, 30,500$ nég. Tél: 819 829-0966.

ROULOTTE FIFTH WHELL LAREDO 29 GS 2005, non-fumeur, très propre, 2 extensions, toute équipée, 24 500$. Tél.: 819 363-2136

ROULOTTE PUMA 31 PI 2007 tout équipée, couche 8 pers., 2 chambres fermées, 2 rallonges, utilisée 5 mois, système solaire, parfaite condition, 20 500$ **819 888-2410; 514- 348-3501**

ROULOTTE ROAD RUNNER 2003
19 pi, air clim., lit 60 po, très propre, 9 550$.
Tél.: 819 837-2778, 819 432-3266.

ROULOTTE WILDWOOD 2000, 19 pi, tout équipée, comme neuve. 819 835-9409.

TENTE-ROULOTTE 24 PI 1998, de luxe, 8 pl., avec bac ext. à l'avant, frigo, chaufferette: 3750$ nég. 819 566-8043., 819 345-4673.

TENTE-ROULOTTE BONAIR 1982, 6 places, frigo 110 et 12 V, chauffage, poêle au gaz, très propre. 1100$. Tél. 819 346-9370.

TENTE-ROULOTTE CLIPPER 107 Sport 2006, vendue tout équipée, 6 250 $ nég. 819 822-1727 ou 819 432-4015.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

TENTE ROULOTTE BONAIR 1997 BA 1000 Elegance, 6 pl., réfrigérateur 3 fonctions, chauffage au gaz, auvent. Toile et intérieur en bonne condition. 736 kilo. Prix: 2500$. Normand Poulin : 819 560-2613.

TENTE-ROULOTTE PALOMINO 2007,
tout équipée, A-1, servie 10 fois, prix: 4900$. Tél.: 819 251-0603.

128 TOUT-TERRAINS

2 VTT, Suzuki 230 LT 2x4, 1 500 km, très propre, proprio. personne âgée et Bombardier Rallye 2002, 2 200$/ les 2. Ou échange pour tente -roulotte. Info.: 819-348-6153

HONDA 300 4X4 1999, très très propre, très peu servie. Aubaine 3 300$. 819 845-2403, cell.: 819 437-9910 Pierre.

HONDA TRX 300 1991 4X4
man., 4 pneus neufs, bon état. Prix : 2 400$
Tél.: 819 346-7859

130 MOTOS, SCOOTERS

1899$*



Le plus vaste choix de scooters en Estrie !

66 ans — motos Thibault Sherbrooke

www.motosthibault.com

3750, rue du Blanc-Côteau, Sherbrooke

819 569-1155

* Prix à partir de 1899 $. Photo à titre indicatif.

YAMAHA SUZUKI TGB

297066

LE PLUS GRAND CENTRE DE MOTOS D'OCCASION !

TOUTES LES MARQUES, TOUS LES PRIX, FINANCEMENT, GARANTIE

WWW.MOTOSTHIBAULT.COM

294734

1983 YAMAHA MAXIM 1100, 54 000 km, 500$ neg. Besoin: ajust clutch, nettoyage carbu SVP tél. 819 993-1148 après 16h30

GOLDWIN 1989, 1500 cc, 137 000 km, 4 000 $. 819 846-4558.

HARLEY DAVIDSON (FLHTCU) 2007, tout équipé, 1600 cc, 6 vit. Moins de 14 000 km. Un vrai petit bijou, comme neuf. À qui la chance? Acheteur sérieux seulement.
Guy 819 571-0160.

HONDA CBR 929 2000
noir, bon état, 4500$. 819 345-3584.

HONDA GOLDWING rouge GL 1800, 2003, 86 000 km, parfaite condition, avec accessoires, 14 900$. Tél.: 819 563-2983

130 MOTOS, SCOOTERS

HONDA SILVER WING 2005
600 cc, 14 000 km. Prix: 4300$.
Tél. : 819 821-2986, 819 349-7149.

HONDA XL 185 1986, semi-route, semi-trail. Prix: 750$. Tél. 819 823-5347 .

KAWASAKI KLM 2001, 250cc, semi-trail, semi-route, modèle SUPER CHARPA, près pour la route, 2 750$ négo., 819 849-6397

MOTO DE COLLECTION Triomphe 1996, modifiée. Un bijou. 8000$. 819 212-5621.

MOTO HARLEY DAVIDSON "frame" XLH 1200, moteur 1340, montée en softail, parfaitre condition, 2 ens. valises. Aussi vêtements de moto disponibles. Tél.: 819 822-4680

MOTO KAWASAKI 2007 VN 900 Custom, 7340 km, pare-brise, sacoches, straight pipe et muffler d'origine. 6475$. Tél. 819 578-4884.

MOTO YAMAHA MAJESTY 400 CC 2005
16 000 km, comme neuve, parfaite condition. 4800$ nég. Midi ou soir 819 346-3462

SCOOTER 49 CC, bas millage, bonne condition, casque et housse inclus. 1 300$. Tél: 819 563-6253 ou 819 571-6254

SCOOTER KYMCO SUPER 9 2006 rouge, 2 places, refroidi par liquide, 3900 km, parfait état, 2250$ valeur neuf 3399$. 819 566-7671.

SUZUKI GS 750 1982, 61 000 km, très bonne condition, 750$. Tél.: 819 -878-3643

YAMAHA BWS 2004, couleur bleue, 7056 km, jamais modifié. En excellente condition. Prix: 1500$. Dem. Samuel : 819 562-9472.

YAMAHA BW'S 2006
4 500 km, en parfaite condition, 1 400$ nég.
Tél.: 819 565-2436

YAMAHA ROADSTAR SILVERADO 1999
71 000 km, moteur de transmission neuf. Comme neuve! Prix: 3950$. Tél. :
819 212-2882, 819 612-0706.

YAMAHA ROADSTAR SILVERADO
Midnight spécial, 1700 cc, 2004, 40 000 km, tout équipée, condition A1. Prix: 7900$.
Tél. : 819 563-9651

YAMAHA ROAD STAR Sylverado 2005, 24 000 km, très propre, 2 pneus neufs, beaucoup d'extra, 8 500$ négo., **819 560-1824**

132 REMORQUES

4 x 8 PI EDS - TANDEM 2010
« Heavy Duty ». Prix :1200$
Tél. : 819 563-7009

REMORQUE 42 X 100 PO POUR TRANSPORTER UNE MOTO
475$. Tél.: 819 571-9090.

REMORQUE JFM
Pièces et accessoires de remorque, fabrication sur mesure, réparations, modifications. **Prix très compétitifs!**
Tél.: 819 845-9180 / 819 345-9406

REMORQUE LAROCHE 2008 noire, comme neuve. 5000$. Tél. 819 563-6371.

REMORQUE REMEQ en acier galvanisé, à bascule,pour motoneiges ou VTT, parfaite condition. Tél.: 819 562-9995 (boite vocale)

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

ACHÈTERAIS CHALOUPE OU CANOT À BON PRIX. TÉL.: 819 212-9672

BATEAU DE PÊCHE 18 pi, très propre, moteur 30 forces. Prix demandé: 3400$. Tél. 819 572-2568.

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

BATEAU DE PÊCHE Misty River 17 pi, moteur Evinrude E-tech 2 temps 40 hp (2004) de BRP. Remorque galvanisée, sonar portatif, console, trim, vivier oxygène, moteur elecrique Minn Kota 40, pompe de cale, ancre et 3 batteries marine. Le tout à l'état neuf. Prix : 12 900$. Jean Tremblay 819 563-0567

CHALOUPE ALUMINIUM 14 pi., avec remorque, moteur 4 hp, 2 200$. Pédalo neuf, 400$. Tél.: 819 346-9602

GROS PÉDALO 2007 en plastique 4 places, Water Bee, valeur 1 500$ pour 650$. Tél.: 819 348-6153

J.B. MARINE
Mécanicien nautique
32 ans d'expérience
Mécanique générale sur toutes marques in-board seulement.
Tél.: 819 575-5305

MOTEUR pour la pêche, Johnson 4.0 hp, très peu utilisé, comme neuf. 819 432-4212.

PONTON PRINCECRAFT 20 pi Vantage, 2008, moteur 60 forces, avec élévateur. Prix: 23 900$. Tél. 418 486-2852.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

Nouveau commerce à Sherbrooke

Une nouvelle compagnie, oeuvrant dans le domaine des systèmes de sécurité résidentiels et commercials, ouvre ses portes au mois de juillet et est à la recherche de 35 personnes pour travailler à temps plein ou temps partiel.

Vendeurs
Téléphoniste (marketing)
Technicien

Pour de plus ample information, communiquez au 819 575-9418 et demandez Sylvio.

296522

Un entreprise Groupe LA JEUNESSE East Angus

CAMIONNEURS - US

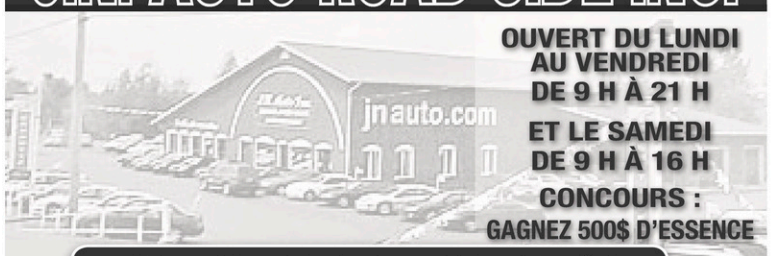
- 2 ans d'expérience
- «Dry box» & «flat bed»
- Nouvelle-Angleterre, rayon de 1000 milles
- Salaire très compétitif

65, rue Willard, East Angus (Québec) J0B 1R0
Téléphone : 819 832-3666 poste 234
Télécopieur : 819 832-3232
cv@groupelajeunesse.com

297126

ATTENTION - ATTENTION
Besoin de personnel autonome pour sollicitation téléphonique en alimentation, travail de 16 h à 21 h le soir. Préférence femme de 35 ans et +, possibilité de 300$ à 500$ par semaine, Mario: 819 434-2931 laiss. mess.

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.



OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 H À 21 H
ET LE SAMEDI DE 9 H À 16 H
CONCOURS : GAGNEZ 500$ D'ESSENCE

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2e CHANCE AU CRÉDIT + 3e CHANCE SANS ENQUÊTE DE CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire à voir sur jnauto.com

CarProof RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

MUSTANG GT 2007



Rouge, 8 cyl., 4,6 L, autom., t. équipé, cuir, 47 674 km

25 928 $

FORD F250 LARIAT 2005



« Crew cab », 4 x 4, 6 L, diesel, autom., t. équipé, rouge, 197 000 km

20 928 $

CHRYSLER SEBRING LIMITED 2008



Blanc, 3,5 L, autom., bal. gar. 31/01/13-100 000 km, 38 990 km

23 928 $

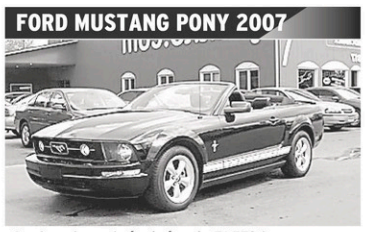
FORD EDGE SEL PLUS 2007



4 x 4, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags » chromés, 67 000 km, original, noir, bijou

24 928 $

FORD MUSTANG PONY 2007



4 cyl., autom., t. équipé, cuir, 71 578 km

20 928 $

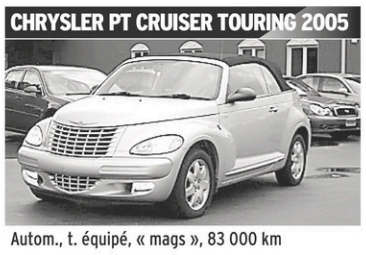
TOYOTA COROLLA CE 2006



4 p., autom., clim., rouge, 55 000 km

10 928 $

CHRYSLER PT CRUISER TOURING 2005



Autom., t. équipé, « mags », 83 000 km

10 928 $

FORD FUSION SE 2006



4 p., 6 cyl, autom., t. équipé, « mags », noir, 20 500 km, bijou

12 928 $

CHRYSLER SEBRING LIMITED 2008



6 cyl., autom., t. équipé, cuir, blanc, int. et toit tan, 49 000 km

21 928 $

MONTANA SV6 ALLONGÉ 2006



T. équipé, cuir, « mags », 68 000 km

12 928 $

FORD MUSTANG 2003



6 cyl., autom., t. équipé, cuir, aileron, « mags », 65 000 km

12 928 $

CHEVROLET UPLANDER LS 2006



6 cyl., autom., t. équipé, 41 800 km

10 428 $

et plusieurs autres sur jnauto.com

Notre devise depuis 28 ans : choix, qualité, service, service après-vente

296248

317, Route 116, Richmond, J0B 2H0 819 826-3084

104 AUTOS À VENDRE

KIA MOTORS
Surprenez la route

VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉSMC

Financement à partir de **0,9%**

* Garantie 1 an / 12 000 km;
* Assistance routière 24h;
* Inspection multipoint
* Option d'échange;
* Faible kilométrage garanti;
* Historique du véhicule



Kia Sedona 2005
V6 Autom. A/C, Gr. électr., beige, 103 719km
**7 495$** ou seulement 33$/sem 0$ comptant



Kia Rio 5 2007
Intérrieur CUIR, CD, Orange, 48 253km
**7 995$** ou seulement 29$/sem 0$ comptant



Kia Spectra 2006
Autom., Gr. électr., Gris, 66 222km
**7 995$** ou seulement 35$/sem 0$ comptant



Kia Rio 5 2006
MAGS, A/C, Gr. électr., Argent, 45 034km
**7 995$** ou seulement 35$/sem 0$ comptant



Kia Spectra 5 2009
Autom. A/C, Gr. électr., Bleu, 36 853km
**11 995$** ou seulement 39$/sem 0$ comptant



Kia Sportage 2005
CUIR,Autom. A/C, TOUT ÉQUIPÉ, 118 953km
**12 995$** ou seulement 56$/sem 0$ comptant



Kia Sorento 2006
V6 Autom. A/C, Gr. électr.,Mags, Beige, 60 119km
**15 495$** ou seulement 67$/sem 0$ comptant



Kia Sportage 2007
Autom. A/C, Gr. électr., bleu, 53 200km
**15 995$** ou seulement 59$/sem 0$ comptant

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2009), 72 mois (2008-2007), 60 mois (2006-2005). Financement à 0,9% pendant 24 mois.

KIA DE SHERBROOKE
4339, boul. Bourque. Sherbrooke
819-563-3737
www.kiasherbrooke.com

297124

151 PERSONNEL DEMANDÉ

AVANT LE 31 MAI, recherchons 19 pers. désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jours, (formulé par 45 médecins). **1 418 405-0617, www.regimesplus.net**

BARMAID DEMANDÉE
avec ou sans expérience, de soir.
Tél.: 819 560-0843

URGENT!
CUISINIER(ÈRE)S ET SERVEUSES À WEEDON - Disponibles jours et fins de semaine. Salaire intéressant.
Steve : 819 877-3888

151 PERSONNEL DEMANDÉ

BOIS COMCEPT
est à la recherche d'
ÉBÉNISTES
avec expérience. Qualités requises: être autonome et consciencieux(se).
Si vous croyez être la personne que nous recherchons, faites parvenir votre C.V. au 3990, boul. Industriel, Sherbrooke (Québec) J1L 2T8 ou communiquez avec nous au 819 821-3191, télec.: 819 821-3219 ou à groupe.comcept@qc.aira.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ

CONSEILLER AUX VENTES
Nous sommes à la recherche d'une personne avec expérience pour la vente de véhicules récréatifs, VTT, motoneiges, motomarines, bateaux, pontons et tentes-roulottes.
Salaire de base plus commissions.
Horaire variable, à établir lors de l'entrevue.
ENVOYEZ-NOUS VOTRE CV DÈS AUJOURD'HUI!
estriemarine@videotron.ca
Jour 819 864-4000, soir 819 571-9700
Wayne ou Leslie Donahue 297848

CLINIQUE DENTAIRE DYNAMIQUE
cherche **SECRÉTAIRE DENTAIRE** aimant travailler en équipe. Poste temps plein permanent, 4 jours ½ par semaine, 1 soir. Expérience requise dans le domaine dentaire. Poste libre immédiatement. Envoyez votre CV par fax au 819 563-2640 ou par courriel au cdpsherbrooke@gmail.com

COIFFEUR / COIFFEUSE DEMANDÉ(E)
pour hommes et femmes avec expérience, temps plein. À Magog. Tél. : 819 868-1020

CONCIERGE
15 log. dans l'est. Demeurer sur place, bonnes cond. Apporter CV. 205 Murray, Sherb., entre 9h et 17h lundi au vend. **819 574-4767**

CONCIERGERIE - 30 logements à Rock Forest, rue Pavillon, appartements rénovés, piscine, etc. Couple recherché avec expérience. Très bonnes conditions, doit demeurer sur place. Tél.: 819 829-9121.

CONCIERGERIE
Quartier Est. Couple ou gens retraités pour immeuble de 31 log. Doit demeurer sur place
Courriel: **mhamel@gestionlavoie.com**
fax: **819 823-7512**

COUPLE OU PERSONNE RETRAITÉE pour conciergerie dans l'Est de Sherbrooke. Doit demeurer sur les lieux. **819 829-0678, poste 103.**

CUISINIER(ÈRE) DEMANDÉ(E)
avec expérience, à temps plein ou partiel. Se présenter au 155 rue Taylor, Ayer's Cliff ou tél. 819 838-4855 ou 819 838-5571.

CUISINIER(ÈRE) DEMANDÉ(E) URGENT
avec expérience, pour restaurant **Delia Eggxtra, temps plein et partiel.**
Prendre rendez-vous au 819 345-3834 ou apporter C.V. au 661 King Est.

ENTREPRENEUR EN AMÉNAGEMENT PAYSAGER
recherche travailleur autonome, spécialiste en pose de pavé et en murets. 819 212-8129.

ENTREPRENEUR EN CONSTRUCTION cherche homme à tout faire, habile et minutieux, pour divers travaux tels que: peinture et menuiserie. **819)571-9313**

GUIDO'S PIZZA
CARREFOUR DE L'ESTRIE
PIZZA MAKER temps plein, 2 ans d'expérience et +. Belles heures de travail. Disp. 7 jours sur les heures du centre d'achats. 35 à 40 h/sem. Apporter C.V. ou tél. Serge du mardi au sam. avant 11h : 819 562-5834

MÉCANICIEN DIÉSEL
Temps plein / jour. Compétences : cours en mécanique diésel, carte PEP
Communiquez avec M. Steeve Dubois
Autobus des Cantons inc.
Télécopier votre C.V. au 819 346-1994
Téléphone : 819 346-1995

PEINTRE DEMANDÉ
Avec ou sans expérience, disponible 7 jours, travaux ext., bonne forme physique, poste à temps plein. Libre imm. Avec voiture.
Vincent: 819 574-9050.

RECHERCHE AIDE-MÉNAGÈRE, gardienne d'enfants. avec voiture, non-fumeuse, 40 hres/semaine. **819 563-5891, après 18 h.**

RECHERCHE PERSONNE pour travail de fin de semaine comme **préposée dans résidence pour personnes âgées.** Salaire minimum. 819 620-2108 de jour seulement.

RECHERCHONS ETUDIANTS pour travail de journalier à temps partiel pour l'été. Faites parvenir votre C.V au C.P. 1200 , Sherbrooke, J1H 5L6 ou télécopieur: 819 821-3179, courriel: accounting@videotron.ca;

RESTO GIORGIOS, WINDSOR
Cuisinier (ière) demandé(e), 40h /sem.
Louiselle: 819 845-7542, laisser message

SERVEUR(SE) DEMANDÉ(E)
Expérience maître D, pour restaurant **Delia Eggxtra.** Temps plein, semaine et fin de semaine. Disponible toute l'année. Apporter C.V. au 661 King Est. 819 345-3834

TECHNICIENNE EN POSE D'ONGLES, pour louer un espace ou sur pourcentage. Tél: 819 846-3658, 819 620-8101

TRANSPORT MICHAEL DUFF
Chauffeur classe 1, Québec, Ontario, USA. Flat bed, dry box. Aussi brocker demandé.
450 539-3983, 888 396-3983

151 PERSONNEL DEMANDÉ

VILLE DE SCOTSTOWN
101, chemin Victoria Ouest
Scotstown (Québec) J0B 3B0
Téléphone : 819 560-8433
Télécopieur : 819 560-8434
Courriel : ville.scotstown@hsfqc.ca

OFFRE D'EMPLOI

La Ville de Scotstown est à la recherche d'une personne pour des travaux de maintenance. Ce poste est sous la supervision du conseil municipal de la Ville de Scotstown et la directrice générale/secrétaire-trésorière.

Certains travaux et interventions exigent la présence de deux personnes pour des raisons de sécurité, pour les espaces restreints et pour les travaux lourds. C'est pourquoi l'employé municipal travaillera en équipe avec le technicien en assainissement des eaux.

Description de tâches

Creusage pour la réparation d'aqueduc et d'égout
Interventions chez les usagers (égoût bouché...)
Réparation et maintenance des équipements des stations de pompage
Désherbage du contour des étangs de traitement des eaux usées
Nettoyage du réservoir d'eau potable
Remplacement des panneaux de signalisation endommagés
Réparation des nids de poule de la chaussée
Maintenance de bâtiments
Poubelles et bacs de récupération en bordure de rue
Ramassage des détritus sur les terrains de la ville
Maintenance des toilettes municipales du parc

Exigences

Être âgé de 18 ans et plus
Faire preuve de respect et de discrétion dans l'exercice de ses fonctions
Démontrer un sens des responsabilités et de l'organisation
Être ponctuel
Démontrer une capacité de travailler en collaboration avec d'autres personnes

Durée de l'emploi

Poste de 25 heures par semaine en moyenne

Rémunération

11 $/heure

Faire parvenir votre curriculum vitae à la ville de Scotstown, en persone ou par la poste, au 101, chemin Victoria Ouest, Scotstown (Québec) J0B 3B0 ou par courriel à ville.scotstown@hsfqc.ca, au plus tard le vendredi 28 mai 2010, à 16 h.

Seules les personnes dont la candidature est retenue seront contactées pour une entrevue de sélection.

296231

REPRÉSENTANT DES VENTES

Avec connaissances dans le domaine
des véhicules récréatifs
Bilinguisme un atout
Expérience dans la vente.
Expérience en vente automobile, un atout.
Bienvenue aux semi-retraités

FAITES-NOUS PARVENIR VOTRE C. V.

Estrie Marine, 7030 boul. Bourque, Sherbrooke
819 864-4000 • Téléc. 819 864-4661
estriemarine@videotron.ca

296244

TRANSPORTS et DÉMÉNAGEMENT LAMONTAGNE

Une entreprise en pleine expansion à Magog, est à la recherche de **CANDIDATS** avec ou sans classe 3, ayant de l'expérience en déménagement pour former une nouvelle équipe.
Faites parvenir votre C.V. par fax. 1 866 - 861- 2580
ou courriel:
vincent.vachon@qualinet.ca

153 FORMATION



[RÉ] ORIENTATION PROFESSIONNELLE ET PSYCHOTHÉRAPIE

LouiseSt-Pierre
CONSEILLÈRE D'ORIENTATION ET PSYCHOTHÉRAPEUTE
296431

Je suis là pour vous aider!
Tél. : 819 620-7553
SHERBROOKE
www.louise-stpierre.com

154 DANSEURS/EUSES MASSEURS/EUSES

DANSEUR NU POUR HOMME DEMANDÉ
****
Jérome 819 212-2211

162 ANIMAUX

LITIÈRE D'ANIMAUX SEC

- Mélange de bran de scie et de ripe
- Livré en vrac

NOUVEAUX PRIX COMPÉTITIFS

Tél. : 819 562-0212

296437

A JOHNVILLE, 15 MIN. DE SHERB
1 TECKEL F., noir et feu, 2 Shih-Tzu femelles, Bringer, plusieurs chatons de race Ragdoll, Manx, Hymalayen, aussi communs. Lapins nains et Bélier, Gerbille, cochons d'inde, coqs. **Linda 819 837-2009 / 819 829-4361.**

AQUARIUM de 50 gallons, tout équipée, avec poissons, plantes, meubles. 6 mois d'usure. Prix: 250$. Tél. : **819 847-2216.**

AUBAINE
chatons Himalayen blue point, très affectueux. 150$. François 819 864-9410

BÉBÉS PÉRRUCHES: 10$ ch; grosse cage tout équipée: 75$. 819 822-3924.

CAILLES, POULES, COQS, PIGEONS, CANARDS, LAPINS, FUMIER,
Tél: 819 868-0792

CHAROLAIS - CHOIX DE TAUREAUX
pur-sang, 12-14 mois, de très bonne lignée, avec musculature, certifiés aux normes de l'A.S.R.A. + test de tendreté, papier or supervisé. **Ferme HMP Baillageron enr.: 819 835-5761.**

CHEVAUX ARABES 1 poulain d'un an, très beau. 1 pouliche d'un an, très très bonne conformation. À prix d'aubaine! 819 347-1746

CHIOTS BOXERS (femelles), bringés pâle et foncé. **CHATON PERSAN (femelle).**
819 845-1002, 819 620-4043

162 ANIMAUX

CHIOTS CROISÉS St-Bernard/Terre-Neuve, 2 mois, vaccinés, vermifugés, à partir de 275$. 819 832-2180, 819 434-2180

CHIOTS GOLDEN RETREIVER
Très bonne génétique, vacc. verm.
300$. 819 560-2384 / 819 658-2106

CHIOTS: Teckel, Épagneul Cocker, Shih-Tzu, Yorkshire, Collie miniature, Bichon, Schnauzer: 300$ et plus; **CROISÉS:** Schnauzer, Epagneul Cocker, Bichon-Yorkshire: 200$ et plus; **ADULTES:** femelles croisées Shih-Tzu: 150$, Labrador blonde: 100$, **L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983.**

JUMENTS QUARTER HORSE
enr., aussi jument poney, domptées, douces.**Tél: 819 889-2444**

MÂLE BOXER, 2 ans, très doux avec les enfants, obéissant, propre dans la maison, 200$. Tél: 819 345-4878

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?
À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifuge! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

PALOMINO GUILDING
6 ans, enr., 3 800$ négociable.
Tél: 819 832-2180, 819 434-2180

PENSION POUR CHEVAUX à Bromptonville à 5 min de Sherbrooke. Manège intérieur et extérieur, pacages individuels et en groupes. Beaucoup de sentiers et bon prix pour la saison! Pour info: 819 574-3325.

PETITES CHÈVRES MINIATURES,
à vendre.
Tél: 819 845-4129, 819 845-0135

PORTES OUVERTES
Poney Club Les P'tits Sabots
29 mai de 9h à 16h. Plusieurs ateliers, parcour de motricité, initiation à l'équitation et volet adulte. Cantine sur place. Tirage et concours. Martine Gosselin monitrice poney f.e.q. Tél.: 819 872-1060, au 338 ch. Redden, Cookshire.

POULAIN CANADIEN 3 ANS
Aussi recherche faucheuse New Idea 5209, pour pièces. Tél. : 819 843-2281

SHIH-TZU À VENDRE,
7 semaines.
Tél.: 819 346-2152 ou cell.: 819 570-8868.

TRUITES MOUCHETÉES
toutes grandeurs, oeufs . Ensemencement, livraison et pêche 819 872-3366
www.pisciculturebury.com

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 CAUSEUSES achetées en 2003: 550$/2; divan-lit acheté en 2005: 500$. Style champêtre, jaune prédominant, très propre. Tél.: 819 569-3897.

4 ÉLECTROMÉNAGERS, mobilier de cuisine, mobilier de salon et 2 mobiliers de chambres à coucher. 2500$. 819 574-1286

AUBAINE! CUISINIERE (porte fumée noire) ET **FRIGO** de marque Whirlpool, en très bonne condition. 175$ pour l'ensemble. Tél. 819 823-0213.

AUBAINE. Poêle, réfrig., lav.-séch., mob. chambre et cuisine, causeuse, tables, horloge, porte-journaux, matelas, etc.
819 573-5228 après 18h.

À VOUS qui avez acheté un ou des meubles neufs ou usagés. **VOUS N'AVEZ PAS DE TRANSPORT POUR CES MEUBLES?** Nous irons les chercher pour vous.
Déménagement Sécur, 819 822-2440

BUREAU DE TRAVAIL POUR JEUNE
avec huche et chaise. En excellente condition. Tél. : 819 346-2328.

CAUSE: FERMETURE DE MAISON. 2 causeuses avec tables de salon, laveuse à linge, meuble en coin. **819 562-2233.**

CAUSEUSE EN CUIR, achat novembre 2008. Valeur de 1200$, laisserais à 525$. 819 575-6588.

CENTRE DU FAUTEUIL
Grand choix de chaises à billes et de fauteuils inclinables. Aussi, chaises MINI MAX pour personnes de moins de 5'4". NOUVEAU: chaises berçantes médicales. Situé au 1028, Wellington Sud, Sherbrooke, **819 562-7174.**
Aussi: vente de poupées de porcelaine

CHAISE À BILLES, bleu marine, très propre. 90$. Tél. 819 578-4884.

CLIMATISEUR pour fenêtre; meubles anciens; table avec 2 rallonges, 4 chaises, buffet provincial . 819 569-7965.

LAVEUSE-SÉCHEUSE KITCHEN-AID
Blanches, comme neuves, environ 9 ans d'usure. Prix: 400$ pour les 2. 819 574-9209

LA-Z-BOY : 200$ ferme. **2 chaises inclinables**, 1x bleu foncé, 1x beige: 200$ chacune. Le tout presque neuf. Tél. : 819 864-0885

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

MOB. CUISINE ÉRABLE, 6 chaises + rallonge, buffet, vitre sur table et buffet. 850 $. Poss. chaise berçante + biblio. 819 829-0554.

MOB. SALLE À DÎNER en chêne: table, rallonge, 6 chaises et buffet avec huche, très bonne condition, 1500$. Tél.: 819 876-5408.

**** NOUVEAU *** NOUVEAU ****
MEUBLES USAGÉES SRS, AU 46 KING EST, achat-vente-échange, succession, séparation, de la cave au grenier, nous vendons à bas prix. Info: 819 563-3939

POÊLE BLANC GE
Très très propre, avec conversion Fahrenheit et Celsius, 200$ Tél: 819 563-9683

POÊLE, RÉFRIG., lav.-séch., lit simple, bureau double et 2 tables de chevet, bureau d'ordinateur et chaise, vertiflex porte patio, parasol de galerie, ventilateur avec lumière, etc. 450 297-3269, cell. 819 620-2614.

POÊLES, FRIGOS, LAV.-SÉCH.
À partir de 150$ du morceau. * Pièces et matelas. **Meubles Conseil, 819 346-7169.**

TABLE EN PIN 38 x 72 avec rallonge, 6 chaises dont 2 Capitaine, à l'état de neuf. 1400$. Tél. 819 212-6812.

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES. Chauffé, situé Sherbrooke Nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

18 ANS d'expérience, service à domicile
Réparations, réseau, virus, vente, formatage.
neuf et usagé Cdinformatique.ca
André : 819 571-4071

*** CONNEC-T ***
Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc.
819 346-5755

170 ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin **563-8250**
RÉPARATION
appareils électroniques
ESTIMATIONS par **TÉLÉPHONE**

294799

1½, 350$ et 3½, 440$ près parc J.-Cartier
55 rue Bryant - Repeints
Edith: 819 821-0366. Valérie: 819 821-0622

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

BELLE ROBE DE BAL ALYCE
Bleu profond, décolleté en coeur avec beaucoup de perles, taille 10. Jamais portée. Prix: 400$ nég. Tél. : 819 573-5080.

POLOS, T-SHIRT, CAMISOLES, manteaux grandeur 4X et 5X de qualité, pour homme. 819 812-3139.

VÊTEMENTS NEUFS ET USAGÉS
Femme - Homme - Enfant – Bébé
COMME AU MAGASIN à prix très très bas au presbytère de St-Georges-de-Windsor
Tous les dimanches de 10h00 à 16h00

180 ARTICLES DE SPORTS

BALLES DE GOLF à la douzaine ou en grande quantité, légèrement usagées, de marques Titleist Pro V, Taylormade, etc... Jean-Philippe: 819 566-8100.

ÉQUIPEMENT DE GARDIEN DE BUT complet adulte**,** très bonne condition. Faut voir. Négociable 819 575-7826, cell: 819 349-1893

184 PISCINES, SPAS

28 ANS D'EXP. à votre service. Spécialité: piscine hors-terre, changement de toile, mise à niveau. Prix compétitif. Tél.: 819 560-2689.

INSTALLATION, RÉPARATION et changement de toile. Ouverture/fermeture, détection de fuites, remise à nouveau. Déménagement hors-terre, soudure de toile. **plus de 20 ans d'expérience,** service rapide. **Tél: 418 458-2392, 418 814-9471**

PATIO POUR PISCINE
Bois traités, bonne condition, 13½ x 17, 500$ Tél: 819 823-0071 ou 819 432-7890

PISCINE 18 PIEDS HORS-TERRE,
4 ans d'usure, avec tous les accessoires, 1200$. Tél.: 819 569-0436.

PISCINERIE.COM
Installation d'hors terre et réparation de creusées, 18 ans d'expérience.
Piscines à vendre **18 pi 400$;**
21 pi = 600$; 27 pi = 600$;
déja démontées
Francis Proteau: 819 574-8435

POMPE DE PISCINE HAYWARD
1.5 force, 150$. Tél.: 819 570-0561

184 PISCINES, SPAS

SPA MAAX ELITE 2004, 2 à 3 places, 4 saisons. Utilisé à l'intérieur seul. Très bien entretenu, comme neuf. 3250$ nég. 819 879-4342

188 CHASSE ET PÊCHE

TERRAIN A LOUER POUR SAISON DE CHASSE à La Patrie, 200 acres, poss.ibilité de 2 caches, très bon pour orignal et chevreuil. 1000$. David: 819 888-2923.

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

ACHETONS montres poches et bracelets, bijoux anciens en or/argent, monnaie, poterie, porcelaine, plumes-fontaines. Service courtois et confidentiel. **1 800 789 2868**

FAITES VOUS PLAISIR!
Meubles québécois et de tout style, vaisselle carnaval, lampes, cadres et objets décoratifs, à prix raisonnables. Antiquités Michel Quintal, 251 Croteau, St-Elie. **819 823-9278.**

MEUBLES ANTIQUES à vendre, cause: manque d'espace. 819 847-2498.

MOBILIER SALLE À MANGER ANTIQUE, 6 chaises, en «bois piqué» brun orangé, 2 500$, grande table à thé antique, 300$ négo., 819 822-0141, 819 212-1225.

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

CHAUFFAGE BIÉNERGIE AIR/EAU CHAUDE

Préparez-vous à beaucoup d'économies avec les bas tarifs d'hydro toute l'année.

Pour résidentiel et multilogement (2, 4, 6, 8 logements et plus).

Pour une estimation d'expérience.

B.C.B. Électrique
819 821-1330

296432

BOIS DE CHAUFFAGE 15 pouces, 1ère qualité, érable, merisier. 80$/la corde. Aussi du rondin 16 pces, 60$/la corde. Non livré. Ch. Rhéaume, St-Élie. Jour : 819 345-7717.

BOIS FRANC 1ère qualité, 95$ / corde livrée (4 cordes et plus). Réservez tôt. Livraison rapide. 819 843-5604, 819 212-0330.

ON DOIT FAIRE DU MÉNAGE
Palettes de bois entières ou en morceaux, 5$ par voyage. Bernard 819 564-8850

PALETTE pour bois de chauffage
À DONNER,
Appelez Yvon au 819 821-2333

PIQUETS DE CÈDRE 6 et 8 pi. coupe sélective et coupe à blanc. **BOIS de chauffage** 16 po., cèdre, 45$/corde. 819 849-6704

210 TRACTEURS

4 TRACTEURS de catégorie commerciale avec tondeuse avant ou centrale, moteur diésel ou à essence à partir 1 750$.
Achat-vente-échange-consignation
ROFREX.com
situé à Deauville
Robert: 819 843-5988; 819 678-5988

DAVID BROWN 880 diesel, 46 HP, avec pelle. 2500$. Tél: 819 872-1147.

TRACTEUR À GAZON ARIENS 2005
avec souffleuse, 15 forces. Prix: 2800$.
Tél. : 819 821-2986, 819 349-7149.

TRACTEUR A PELOUSE 18 forces
style tracteur à jardin, 825$ nég.
819 580-6061

TRACTEUR À PELOUSE Kubota diésel, 217 heures de travail, bien entretenu. 2700$. 819 569-0120.

TRACTEUR YARDMAN 1438 avec ramasse-herbe, 425$. **Tracteur Bolen** 16 f. déneigement, souffleur 48 po, 1000$. 819 569-1094.

YANMAR diesel 3 cyl., 1995, 900 h., avec équipements: 16 000$. **Tél: 819 842-4555.**

212 ÉQUIPEMENTS DE FERME

VOITURE À FOIN pour 150 balles carrées, adaptée pour lance-balles. En parfaite condition. 600$. Richard 819 571-2665 jour; 819 847-0453 soir.

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

ÉQUIPEMENT COMPLET BOUCHERIE
Scie à viande et hachoir, comptoir réfrigéré. 819 878-3363 ou 819 572-4733

ÉQUIPEMENT DE CAFÉ VAN HOUTE complet. Aussi 2 machines à crème glacée molle. Bon prix! Tél. : 819 475-2883.

Le bridge

Club de bridge de St-Boniface, 12 mai,

NORD-SUD: Julienne Millette et Mariette Bolduc,Pauline Roy et Jacline St Pierre, Benoit et Fleurette Bouchard,Denise Hébert et Marielle Mélançon,Michel Nault et Richard Beaulé, Roger Courchesne et Denise Nguyen.

EST-OUEST: Jacqueline Letendre et Robert Lachance,Thérèse et Jacques Roy,Michèle et Louis Laflamme, Yves Guay et Claude Meilleur,Jeannine Ruel et Françoise Reid,Jean et Marie Fredette.

13 mai,

NORD-SUD: Thérèse et Jacques Roy, Gilles Léonard et Lucette Bilodeau,Paulette Simard et Angèle Letendre, Claudette Girard et Gilberte Bombardier.

EST-OUEST: Jacqueline Letendre et Robert Lachance, Jean et Marie Fredette, Rita Comtois et Thérèse Allard, Florence Deblois et Rita Leblanc.

Les Amis du bridge, 17 mai,

Mouvement Howell: Susanne Lefebvre et Jean-Guy Blanchard, Francine Boulais et Marie Deschênes, Fiona MacLeod et Mary-Lynn Ross.

Les Seigneuries-ACBL, 13 mai,

NORD-SUD: Jeanne Labrecque et Yvan Beaulieu, Hélène Beaulieu et Patrice Roy, Dolorès Godbout et Jeannette Bolduc, Carole Biron et Sylvain Roger.

EST-OUEST: Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Pauline et Paul Beaudoin, Liz et Alan Ferraro, Céline Boucher et Jacques Landry.

La fièvre du vendredi soir, 14 mai,

NORD-SUD: Francine Labrecque et Michel Lapalme, Annette Huot et Gisèle Marchand, Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Raymonde Therrien et Jean-Marie Therrien.
EST-OUEST: Sylvain Roger et Carole Biron, Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Germaine Goyette et Charlotte Lemire, Marlène DeCouvreur de Jean Marie Beaudoin.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 12 mai,
Mouvement Howell: Gaston Roy et Lionel Lamothe, Jacqueline Daigneault et Jacques Daigneault, Thérèse Godbout et Françoise Joncas

17 mai,
Mouvement Howell: Micheline Grondin et Lorraine Paquette, Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau, Jacques Daigneault et Lionel Lamothe, Pauline Cabana et Pierre Royer, Thérèse Godbout et Madeleine Poisson.

Villa de L'Estrie, 13 mai,
NORD-SUD: Jean-Louis Cloutier et T. Bouchard, Agenor Letendre et Cécile Tessier, André Turck et Germaine Goyette.
EST-OUEST: Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Guy Larose et Diane Larose, Thérèse Codere et André Panneton.

Villa de l'Estrie, 18 mai,
NORD-SUD: Pierrette Pepin et Paulette Simard, Jacqueline Roy et Lionel Lamothe, Richard Parenteau et Helene Parenteau, André Turck et Dolores Godbout.
EST-OUEST: Jacques Roy et Thérèse Roy, Renée Fortier et Louise Langis, Pierrette Champoux et Francine Boulais, Thérèse Codère et Huguette Gilbert.

Club plein air Âge d'or du parc Jacques-Cartier, 13 mai,
NORD-SUD: Suzanne Crépeau et Maurice Crépeau, Lionel Ashby et Gérard Boudreau, Micheline Grondin - Lionel Lamothe, Denise Couture et Jean Guy Blanchard.

18 mai,
NORD-SUD: Margita Sprajcer et Charlotte Lemire, Claude Meilleur et Yves Guay, Manon Enslin et Jeannette Bolduc, Denise Mercier et Jacques Limoges, Gaston Roy et Luc Blouin.
EST-OUEST: Claudette Bérard et Loretta Collard, Suzanne Crépeau et Maurice Crépeau, Nicole Faucher et Madeleine Leblanc, Doris Lafleur et Claudette Lemay, Gisèle Marchand et Lise Beaulieu.

Club de bridge de Magog, 13 mai,
NORD-SUD: Raymond et René Grenier, Jeannine Dumesnil et Jacqueline Tremblay, Bob Duval et Réjean Trottier, Gilberte Vachon et Fernande Lépine.
EST-OUEST: Lynn Beebe et Barbara Varney, Colette Provost et Pauline Hamel, Gilles Gilbert et Florence Dupuis, Geneviève Zuccaro et Jacqueline Simard.

17 mai,
NORD-SUD: Jeannine Dumesnil et Lise Lamarche, Raymond et René Grenier, Gilberte Vachon et Guy Turenne, Danielle Pratte et Henriette Gauthier
EST-OUEST: Gilles Gendron et France Robichaud, Jacqueline Tremblay et Margo Bergeron, Adrien Rompré et Larry Bates, Monique Labrecque et Marquita Riel.

217 ÉQUIPEMENTS D'ÈRABLIÈRES

ÉQUIPEMENT COMPLET, évaporation 2x5, canneuse élect., sirotière, chaudières, chalumeaux et réservoirs. 4000$. 819 864-6018

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

OUTILLAGE POUR LE BOIS: planneur, corroyeur, dépoussiéreur, etc... C'est à voir! Débutant jeudi pour toute la fin de semaine, au 5070 route 220 ouest. 819 847-4637.

TONDEUSE À GAZON pour tracteur attache 3 points. Tél.: 819 562-3175 / 819 832-4200

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

LIQUIDATION D'INVENTAIRE

PORTES ET FENÊTRES

Amenez vos mesures

4890, boul. Industriel, Sherbrooke
819 566-5501

292027

3000 PORTES À LIQUIDER à partir de 10$
Lambris " A " ¾ po x 7¼ po à 99¢ le pi ca
Le spécialiste du pin
1837 Galt Est, 819 346-2525

BELLES MOULURES EN PIN, CHÊNE OU CÈDRE, de qualité à partir de 1$ du pied. Plusieurs modèles de cadrages, plinthes, Ogee, Cimaise. Tél. : 819 845-3291.

BOIS NEUF DE CONSTRUCTION
2x4, 2x6, 2x8, fraîchement scié.
Tél.: 819 875-5813.

MINI CONTENEURS J.P
Les plus bas prix en ville.
Spécial du printemps, 250$
819 562-0238

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

BERTHOLD CROTEAU, 1580 ch. Duplessis. Terreau horticole, terre brune, sable, gravier, concassé, pierre, paillis, compost, ponceaux. Chargement sur place, livraison petites et grandes quantités. **819 346-9490**

CÈDRES A HAIE "Nigra",
cultivés en pot, **3 pi** à 6$ et 8$, **3½ pi** à 9$, **4 pi** à 10$ et 14$, **4½ pi** à 12$ et 16$.
819 839-1911, cell: 819 212-3671

*** GRAVIÈRE BOUCHARD ***
Vente et transport
Sable, gravier, tamisé, concassé.
*** 819 837-2530 ***

GRAVIÈRE EAST ANGUS
Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

TRANSPORT DE TOUT GENRE
Terre, concasssé, sable, par camion 6 roues dompeur. Capacité de charge de 4 tonnes maximum. Tél. 819 864-6571, cell. 819 823-4726.

224 VENTES DE GARAGE ARROND. DE BROMPTON

214 ST-LAMBERT - ARR. BROMPTON
Sam.-dim. les 22-23 mai. Plusieurs familles. Beaucoup d'articles pour tous les goûts!

22 - 23 MAI, 452 ST-LAMBERT, SHERB. (Brompton). Vente de garage déménagement. Tout doit être vendu. Articles de jardin, outils, meubles, vaisselle.

À VOIR DÉMÉNAGEMENT, articles variés.
Samedi et dimanche les 22, 23 mai
au 9 rue Dionne, Bromptonville.

MARCHÉ AUX PUCES, 29 ET 30 MAI
Au Centre de loisirs Notre-Dame-des-Mères, 731 Ch. Notre-Dame-des-Mères, arrondissement Brompton, 8h à 16h. Cartes sportives.

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

1175 WOODWARD
le samedi **22 mai seulement.** Articles de bébé, jeux vidéo, vêtements, articles divers.

1525 DU CONSEIL
Résidence "La Cité Fleurie"
samedi le 22 mai seulement

1538 LABONVILLE
(face au Canadian Tire secteur est) samedi et dimanche, les 22 et 23 mai, de 8h à 17h. Bienvenue à tous.

1541 CONSEIL, samedi et dimanche (22-23 mai). Usagés, antiquités et neufs. Aussi bâtons de marche.

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

1576 LETARTE (Galt par Lecours), tracteur à pelouse, tondeuse, beaucoup de bijoux, timbres, monnaie, 14 poupées de porcelaine, tv, barbies et acc., linge de bébé, etc etc. **Samedi, dimanche, 22-23 mai.** 8 à 16hres 30.

210, 13e AVENUE NORD
samedi et dimanche
Super vente de garage, de tout pour tous!

22 - 23 MAI, SAM. -DIM., 255 LORANGER
Vente de garage: quincaillerie et articles de cuisine., de 8 h à 16 h.

22 ET 23 MAI - 51, 7e AVENUE SUD (derrière Banque Nationale King Est),
int./ext., plusieurs familles, de tout pour tous, bons prix. Tout doit être vendu!

2329 rue LEHOUX, samedi et dimanche, de 7h à 15h.Divers articles: meubles, vêtements, équipement gardien de but, et autres...

395 13E AVENUE SUD, 22 - 23 MAI
plusieurs familles,
coffre antique, livres, de tout pour tous.

421 RUE D'ALENÇON (par Conseil), **samedi seulement** de 7 h à 16 h 30. Plusieurs familles, bcp jouets (garderie), vêtements pour tous (1$+, marques connues). Ameublement complet. De tout pour tous, bons prix!

428 des CHARDONNERAIS, Fleurimont, samedi et dimanche. Meubles, articles de sport, vêtements, livres, porte-baggages, etc

50% TRÈS GROS ARRIVAGE 50%
Jouets, cuisine, meubles,
cosmétiques et encore plus.
Vêtements hommes, femmes, enfants,
de grandes marques 2 $ le morceau
Centre de Liquidation Fleurimont
2879 rue King Est Ouvert du jeu. au dim

550 POULIN
Samedi 22 mai SEULEMENT
De tout pour tous!

682 GARIÉPY - 22 et 23 mai, si pluie, remise sem. suivante. Ordinateur, vaisselle, jouets, meubles. mob. cuisine, vêtements et +...

706 PRINCE-RUPERT, SAMEDI 22 MAI VENTE DE DÉMÉNAGEMENT.
De tout pour tous, tout doit partir.

915 rue Du LONG-SAULT, vente de garage vendredi et samedi, 21 et 22 mai, de 7 h à 16 h. De tout pour tous!

AU 128 13e AVENUE SUD
Samedi-dimanche, les 22 et 23 mai, de 7 h 30 à 16 h 30. 3 familles.

AU 367 9e AVENUE SUD, samedi-dimanche. les 22-23 mai. De tout pour tous!

AU 99 12e AVENUE SUD
Samedi et dimanche. Outils, électronique, portables, ordinateurs, etc.

BEAUX ARTICLES, vaisselle, chaudrons, artisanat, literie, bijoux, Noël, bcp livres 10 ¢ et +, valises, marchette, etc. **117, 18e avenue N.**

DE TOUT POUR TOUS! - 180 CH. BIRON
2 km de la route 112 et 4 km du ch. Galvin
Samedi-dimanche, les 22 et 23 mai.

FERMETURE DE MAISON. Divers articles: outillage, vêtements, décoration, etc. Samedi 22 mai, à compter de 8h, au 166, 5e avenue.

GROSSE VENTE - 15 FAMILLES ET + 726 rue Conseil, samedi-dimanche- lundi, les 22-23- et 24 mai. **De tout pour tous!**

GROSSE VENTE DE GARAGE
1240 PAPINEAU
(Vend. Sam.) 21 et 22 mai

GROSSE VENTE DE GARAGE
samedi et dimanche (22 - 23 mai)
au 114, 11e avenue nord

MÉGA VENTE DE GARAGE, 4 familles, déco, outils, antiquités, jouets, linge, etc. 2539 rue des Cormiers, 22-23 mai.

PLUSIEURS FAMILLES! Vaisselle, meubles, pneus et bcp d'autres items. Sam. 21 mai seul., de 8 h à 17 h, 380, rue Des Jonquilles.

SAMEDI 22 ET DIMANCHE 23 de 8 h à 15 h. Beau temps, mauvais temps, au 2871 rue Thivierge. Jouets et articles variés.

SUPER VENTE - DÉBARRAS sur KING EST
Samedi 29 mai, 7 h à 16 h. Stationnement Caisse Desjardins, angle 8e Av. et King Est.
www.rues-principales.com

SUPER VENTE DE GARAGE, 3 familles, 22-23 mai, samedi 8 h à 16h,dimanche 9h à 16h. **442 Montplaisant . À voir!!!**

VENTE DE GARAGE au 2190 Des Platanes, (prendre Galvin, des Palmiers, des Cyprès). Sam. et dim., 22, 23 mai. Poêle à l'huile, art. de bébé, meubles, divers, etc.... 5 familles.

VENTE DE GARAGE FAMILIALE, bcp d'articles d'enfants au 2464, chemin Galvin (coin Galvin et des Mélèzes). Samedi seulement.

VENTE DE GARAGE, plusieurs familles, de tout, + linge enfants,1100 Lindbergh, Sh. (dev. Dubreuil). **Samedi, dimanche 22-23 mai**

VENTE GARAGE, 3 familles, cartes non sport, vieux jouets, articles de maison. **2340 rue Louise,** Sherb. Samedi de 7 à 17 hres

228 VENTES DE GARAGE ARROND. LENNOXVILLE

15 WILLIAM-PAIGE, 22 ET 23 MAI,
8 h, 2 familles, meubles, bcp objets divers. Tout doit être vendu. Beau ou mauvais temps.

SAMEDI 22 et DIMANCHE 23 de 8 h à 16 h, 1 rue Abbott, arr. Lennoxville, accès par Speid ou Church. Quelques antiquités.

SUPER VENTE DE GARAGE, plusieurs familles. De tout pour tous! Samedi et dimanche (22-23 mai) 3335 route 108, Lennoxville.

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

1218 RUE ST-LOUIS,
SUPER VENTE DE GARAGE,
sam.-dim., 22-23 mai, de tout pour tous.

1283 MCMANAMY, meubles, vêtements, livres, jouets, vaisselle, etc. Samedi 22 mai seulement, de 8 h à 18 h. Tél: 819 562-3035, 819 571-3790.

1380 CHERBROURG, Sherbrooke. Secteur université. Vente de garage beau temps, mauvais temps, 22 et 23 mai. Articles d'enfants, de décoration, pour l'extérieur etc.

1522 ST-LOUIS, 22 ET 23 MAI
Super vente de garage.
Plusieurs familles, cour arrière.

1545 DESNOYERS,
SUPER VENTE DE DÉMÉNAGEMENT
sam.-dim., 22 et 23 mai, de 7 h à 16 h.

2166 CÉCILE.
SAMEDI ET DIMANCHE 22 - 23 mai
beau temps, mauvais temps, multi-familles.

2488 RUE HERTEL, samedi et dimanche, vêtements de bébé et d'enfant, articles de bébé et bien plus.

2760 DESCOTEAUX
Samedi 22 mai, à partir de 7h30
De tout pour tous!

29 ET 30 MAI, 7 H À 16 H
MÉGA VENTE DE GARAGE INTÉRIEUR
1361 DENAULT - COUR ARRIÈRE
Mob. ch. à coucher, matelas, mob. cuisine, fauteuils, télécouleurs, lav.-séch., beaucoup de vaisselle, chaudrons, bureaux de travail, quadriporteur neuf. Et plus encore.

3 FAMILLES! Samedi et dimanche, les 22 et 23 mai, au 1804 d'Orléans (par Dunant).
De tout pour tous!

465 PICARD coin Dorval. Meubles, jouets, grosse collection vaisselle antique, bcp cristal, vaisselle Carnaval les 21-22 mai.

875 RUE THIBAULT
Samedi et dimanche, les 22 et 23 mai.
Venez nous voir!

980 RUE DE WESTMOUNT, raquette neige, équip., d'hockey, golf, linge et jeux enfant, meubles. **Samedi & dimanche 22-23 mai**

BEAU TEMPS, MAUVAIS TEMPS, samedi 22 mai seul. de 7 h à 16 h 30, 1013 Princesse. Plusieurs familles, meubles, linge, livres, etc

GROSSE VENTE - 4 FAMILLES, antiquités, laiton, collection, livres neufs, outils, etc. 21-22-23 mai **au 1047 Fédéral.** Beau temps, mauvais temps.

MÉGA VENTE DE GARAGE, le samedi 22 mai, de 7 h à 18 h, au 1396 du Pacifique, Sherbrooke. Plusieurs articles, jouets, meubles, vêtements d'enfants, etc. Faut voir!

SUPER VENTE DE GARAGE, plusieurs familles, vendredi/samedi/dimanche 21-22-23 mai de 8h à 17 h, **1381 rue de Dorval , sher.,**

VENTE DE GARAGE
1520 BELVEDERE SUD
Samedi et dimanche 22- 23 mai dès 8h

VENTE DE GARAGE,
3 familles, 22-23 mai de 8 hres à 17 hres.
2635 rue Maricourt , Sherbrooke.

VENTE DE GARAGE. Girafe pour vélo, exerciseur, électroniques, jeux pour enfants, livres, DVD, art. pour la maison, art. de sports. **2121 de Ville-Marie, Sherbrooke.**

VENTE DE GARAGE SAMEDI 22 MAI, au 2320 Belvédère sud. Van 88, remorque 4x10, frigo 18 pi cu., 2 subs RCF 18 po et 1 haut-parleur JBL 18 po, 2 caisses de son Cerwin Véga 12 po, et +++. **819 569-9949**

232 VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Elie, Deauville

10 VOISINS RUE GABRIEL ROCK F.
sam. et dim. les 22-23 mai.
Venez nous voir! jouets, meubles, etc.

1526, RUE MONTMARTRE
Samedi 22 mai seulement Hot Dog
articles enfants, livres, meubles. Levée de fonds pour l'Équipe Rococo qui participera au Trophée Rallye Roses des Sables.

22 - 23 MAI, 677 RUE COOMBS
De 8 h à 17 h, outils, meubles, matériel informatique, livres, vêtements, de tout pour tous.

3 FAMILLES SUPER VENTE DE GARAGE , outils et articles variés, les 22-23 mai, beau temps mauvais temps au 880 Hélène-Boullé (cour arrière), Rock Forest.

475 COLBERT - 21, 22 ET 23 MAI
VENTE DE DÉMÉNAGEMENT
articles de jardinage, tondeuse, ens. patio, balançoire, literie, cuisine. Ven., sam., dim

232 VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Elie, Deauville

ARTICLES DIVERS: meubles, jouets, vaisselle, etc,etc. Samedi, dimanche 22-23 mai de 7h à 17h au 199 rue des Orioles.

GRANDE VENTE FAMILIALE, meubles, artisanat, pneus, etc etc. Samedi, dimanche de 7 h à 16h. **5800 Ch Beaudette, Rock Forest.**

GROSSE VENTE DE GARAGE,
22-23 mai, à l'abri si pluie,
646 DE VICHY, SHER.

GROSSE VENTE DE GARAGE, 3 familles, 6556 des Enclaves par boul. Bourque, arr. du Motel le Sabre. Samedi et dimanche.

MÉGA VENTE DE GARAGE, plusieurs familles. De tout pour tous. Samedi-dimanche 22-23 mai de 8 h à 17 h, au 365, St-Michel-Archange, St-Elie. Bienvenue!

SUPER VENTE, au Salon de Quilles Alpha, 4450 boul. Bourque, Rock Forest, vend. 11h à 18h, samedi 7h à 15h. Beaucoup d'outils, jouets, vaisselle, vêtements... Il y a de tout!

SUPER VENTE DE GARAGE, au 4502 du Marais, Rock Forest (par Magloire), les 22 et 23 mai, de 8 h à 16 h. Plusieurs familles.

VENTE DE GARAGE, samedi, dimanche 22-23 mai, beaucoup d' articles pour bébé, etc au 879 Régina Gagnon (près Ave du Parc).

236 VENTES DE GARAGE ARROND. JACQUES-CARTIER

2015 GRIME, SAMEDI 22 MAI, dès 9h, vaisselle, outils et articles divers. Si pluie, remise au lendemain.

2793 DES CHÊNES, DIMANCHE ET LUNDI (23-24 mai). Meubles, articles de décoration, lampes, électronique, oeuvres d'arts, etc...

3 FAMILLES! Les 22 et 23 mai, au 625 rue O'Bready. Articles divers, meubles, bicyclette, orgue, TV, pièces de camion, bibelots, etc.

439, RUE VIMY
Samedi 22 mai de 8 h à 16 h - 9 familles
Dimanche 23 mai de 10 h à 15 h - 4 familles

555 RUE BOLDUC
prendre par rue Des Érables, grosse vente déménagement, meubles, ordi, articles maison, étagères, bureaux, etc, les 22-23 mai

77 RUE ONTARIO, plusieurs familles, samedi/dimanche 22-23 mai. Meubles, déco., articles cuisine, électronique, livres, jouets, pneus et roues, **et +++.**

ÉLÉPHANTESQUE - 9 FAMILLES au 930 Dominion, Coin rue Queen Nord , samedi - dimanche 22 - 23 mai**. Bienvenus à tous.**

MEGA VENTE DE GARAGE, beaucoup de vêtements d'enfants 0-5 ans Mexx, Gap, etc + divers. **4380 Barette,** samedi et dimanche.

SUPER VENTE DE GARAGE, samedi 22 mai, au 215 rue Wilson (entre Portland et King).

SUPER VENTE DE GARAGE. Une dizaine de familles réunies. Plusieurs articles de bébé. Au 55, rue Léger, Sherbrooke.

VENEZ NOUS VOIR AU
1440, D'ARRAS, SHERBROOKE
Les samedi-dimanche 22-23 mai, à compter de 8 h 30. Outils électriques, tam-tam, racamier, table en pin et beaucoup plus.

VENTE VOISINAGE. Samedi seulement Rue Armand-Nadeau. De tout pour tous.

238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

22 - 23 MAI, 564 ROUTE 108, COOKSHIRE Fendeuse à bois 3 points, soudeuse, outils de construction, beaucoup d'autres articles.

2725 RUE SHERBROOKE, MAGOG
Énorme vente: antiquités,etc. jeudi après-midi, ven., sam., dim., lun., 20-21- 22- 23- 24

446 ROUTE 108, BIRCHTON (comté de Cookshire) samedi et dimanche de 8h à 16h. Gros meubles et articles divers.

5 FAMILLES, au 686 ROUTE 214
(direction Scotstown), samedi 22 mai de 7h à 16h et dimanche 23 mai de 7h à 12h.

ASCOT CORNER, 162 RUE BASTONNAIS, meubles, accessoires tv, ordi., de tout pour tous.**Samedi, dimanche, lundi 22,23,24 mai**

EAST ANGUS
SUPER VENTE DE GARAGE

les 22 et 23 mai, plusieurs dizaines de familles, de tout pour tous! **Suivez les ballons. Beau temps ou mauvais temps...**

GROSSE VENTE DE GARAGE, 15 familles ensemble. Antiquités, meubles, vaisselle, un peu de tout... Vendredi après-midi, samedi et dimanche, 1710 Rivière-aux-Cerises, Orford.

MAGOG, 250 RUE BULLARD, samedi-dimanche, 22- 23 mai, de 8 h à 16 h. Plusieurs articles ménagers, meubles, canot, etc.

MÉGA VENTE DE GARAGE vend.-sam. 21-22 mai au 231, Rte 255 Nord, Marbleton. Chaloup, antiquités, etc. De tout pour tous.

MEGA VENTE INTÉRIEUR 10 FAMILLES
samedi et dimanche, 22 et 23 mai.
4900 route 108, Cookshire Eaton, à 7 km de l'Univ. Bishop. Beaucoup de meubles, ordinateurs, chaises de bureau, porte-documents Targus, vêtements et jouets d'enfants, outils...

238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

OUTILLAGE POUR LE BOIS: planneur, corroyeur, dépoussiéreur, etc... C'est à voir! Débutant jeudi pour toute la fin de semaine, au 5070 route 220 ouest. 819 847-4637.

SUPER VENTE DE GARAGE, 22-23 mai à compter de 7h, au 60 rue Conseil, Magog (Omerville). Plusieurs familles. 1ère vente en 10 ans. Beau temps, mauvais temps! Items Coca-cola, jouets, vêtements, etc...

TRÈS GROSSE VENTE DE GARAGE, samedi, dimanche 22-23 mai 7h à 17h au 344 Ch Spring Road Ascot Corner 1 km rte 112

TUPPEWARE 191 Dufresne
en face du Golf East Angus, vente surplus d'inventaire jusqu'à -35%, neuf et démo. Vivaces apportez vos contenants. Cavalier 2001, 1150$. Yamaha 1100 cc 2002, génératrice utilisée 2 fois, remorque, vaisselle Menuet 22 carats, etc. **Tout East Angus est en vente de garage + de 80 maisons ce week-end du 22-23 mai.**

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT. Accessoires de piscine, élecros, outils et bien d'autres. Au 664, Principale, Eastman. Sam, dim. et lundi.

VENTE DE GARAGE au 389 rue Langlois Magog, le samedi 22 mai seulement. Antiquités, articles maison, outillage, etc.

VENTE DE GARAGE MULTIFAMILIALE
8 h à 16 h, beau temps mauvais temps
16 chemin Parker, Sawyerville (Randboro)

240 MARCHÉS AUX PUCES

ÉGLISE N.-DAME DE LIESSE Deauville Dim. midi -16 h. Beaux vêtements pour tous. Taille plus. Dons d'articles acceptés.

OUVERTURE LES 8-9 MAI DU MARCHÉ AUX PUCES BROMPTON
Tables à louer. Tél: 819 846-3063.

VENTE EXPLOSIVE CHEZ GIGI DU JAMAIS VU! STYLE MARCHÉ AUX PUCES BROMONT Au 1700 route 222, St-Denis de Brompton, à partir du 22 mai en tout temps. Divers articles Harley Davidson : cuir, sacoches, calottes, ceintures, gants, etc. pour « bike ». Le tout original. Drapeaux de la St-Jean Baptiste et des Canadiens. Meubles antiques et rotin et miroir en rotin sur pieds, bibelots, bijoux, cosmétiques, jouets pour enfants, lingerie de la Senza, vêtements de boutique et plus encore.

242 PERDU, TROUVÉ

TROUVÉ JEUNE CHIEN MÂLE
rang 6 de Brompton. Tél. : 819 578-9401.

244 DIVERS À VENDRE

Boutique western et amérindienne
Bottes Boulet • chemises • mocassins • et plus



LE PLUS GRAND CHOIX DE CHAPEAUX DE PAILLE ET FEUTRE EN ESTRIE

BOUTIQUE DU CORDONNIER
175, rue Alexandre, Sherbrooke
(819) 346-4141 296537

1999 MERCEDES E 320 4X4, 13 750$. Bassinette en érable 165$. Télé 32 po 165$. Coffre en cèdre 75$. Moulin à coudre 75$. Bahut noir 75$. Articles de bébé. Vélos: 55$ et 75$, 21 vitesses. Tél.: 819 437-1749.

70 FEUILLES de tole usagées, 11 pi de long: 10$ ch. Sleigh fine, très propre: 750$. 819 565-7019.

ASPIRATEUR PORTATIF ÉLECTROLUX Epic 6500, avec balai motorisé. En parfaite condition. Valeur neuf : 1200$, laisserais à 475$. **Patrick : 819 570-4566.**

ATTACHE-REMORQUE À SELLETTE Pour boule de 2 5/16 po: 300$. Herses à roulettes, sur 3 pointes, hydraulique et traînante, faucheuse conditionneuse, faucheuse Oliver 7 pi, semeuse MF, épendeur à fumier, rouleau de fer, râteau à roches, arrosoir pour engrais liquide ou insecticide à pommiers (jet de 20 pi de large), étendeur à phosphate sur 3 pointes, 4x4 cèdres de 8 pi. 15$/chacun. Tél. : 819 843-6912.

AUBAINE! MOB. SALLE À DÎNER
6 chaises + rallonge + meuble console, bois 2 tons. Poss. vendre séparément. Vaut 3 000$, pour 995$ nég. **CASQUE D'ÉCOUTE Bluetooth** Gembone, pour auto, neuf, payé 170$ pour 95$. 819 822-3905.

AUBAINE, DÉMÉNAGEMENT. Harley FLH, couleur caméléon. Roulotte 38 pi., 2 "slide out". 2 bateaux (in-board 60 hp, hors-bord 140 hp). Faut vendre!. Ronald après 19h du lun. au vend. 819 845-6176 et samedi de jour.

AUBAINE : Saturn 400$ val. 1300$ Civic 93, 4p. aut. 500$. Dakota 99 aut. belle peint. noire 1900$. **Arbalète** équipée. **Arc** 60 lb, relâche 80%. **Site de chasse** à louer. 819 875-2289

244 DIVERS À VENDRE

*** BALANÇOIRES ***
Tables et chaises, pour adultes et enfants, niches, moulins à vent, tonnelles, puits décoratifs, clôtures, pergolas, boîtes pour compost, bancs et boîtes à fleurs. Tous en cèdre. Livraison gratuite 50 km.
Yvan Lemelin enr., fabricant,
215 Principale, Marbleton,
Village St-Adolphe 819 887-6731

BELLE MADAME Consignerie Friperie Laissez-vous surprendre! Possibilité de vendre ou d'acheteur vêtements de marques et griffés à prix friperie. Tirage tous les mois.
1305 ch. St-Roch S., Sherb. 819 612-0780

CAMION GMC S-15 1989, modifié, V-8, 350, 25 000 km, 3 000$ nég. **VTT KODIAK** 400 cc 1993, 2 000$. **REMORQUE** 7x10 basculante, un essieu, 500$. **BOÎTE** de cube alum., 18 pieds., 1 000$. Tél.: 819 571-9758.

CASSE MAISON - VIEUX NORD
Tout doit être vendu. Antiquités (meubles, vaisselle, lingerie), lits jumeaux, fauteuil, articles cuisine, décorations de Noël, etc. Sam.-dim., 22 et 23 mai, 8 h 30 à 15 h, **40 Québec.**

CLÔTURE DE VIEILLES PERCHES
Bois de grange, vieux planchers. Achat et vente. Baldwin récupération, **819 872-3897**

DOUCHES VAPEUR
multijet
TOILETTES ÉCOLOGIQUES
3 litres, 6 litres
BAINS (Faites votre prix!)
Au Centre de liquidation
Canada Moulure, 6838 boul. Bourque

ÉCHANGERAIT REMORQUE TANDEM, 6x9, cap.,3 500 lbs, contre remorque légère env., 5x8, ou à vendre 700$. 819 612-0834

ENS. PATIO BLANC en fonte alum., ne rouille pas, haut de gamme, table ronde + 4 chaises, 2 chaises longues, + coussins, valeur 4000$ pour 1 995$. 819 823-4499.

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons) 15$/ch; 48 po 10$/ch; 24 x 24 po, 5$ /ch.Tél. Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

G N RATRICE HONDA modÈle 5000: 2400$. TÈl: 819 842-4555.

LAVEUSE SÉCHEUSE, blanches, set de cuisine bois franc, table, 4 chaises, vaissellier, tv 14 po./ 28 po., lampes de salon, refroidisseur à eau, four de comptoir, malaxeur, miroir 26x36. **Tél: 819 562-6843,819 572-5785**

LIQUIDATION DE FERMETURE
La bâtisse est vendue. Articles de couture à très bas prix. On doit tout vider.
101 Webster, Sherbrooke. 819 571-6420.

MÉTIER À TISSER Dalbec, multiple, 42 po, neuf: 125$. **2 déshumidificateurs** récents, 20 l : 120$ et 40 l à 140$. **Machine à coudre** portative neuve, 32 points : 110$. **Bureau antique** roulettes, 39 po: 130$. 819 562-1773.

MOB. COMPLET CHAMBRE D'ENFANT lit simple, 200$. Télévision 19 po. avec télécommande, 35$ Lumières de plafond 80$.
Tél. : 819 574-7202

NOUVEAU
BOISSON ÉNERGISANTE
SANTÉ
concentration, énergie,
sans caféine, sans sucre.
Jacques: 819 877-2943; Jacqueline: 819 843-2795; Thérèse: 819 864-9484

PATIO POUR PISCINE
Bois traités, bonne condition, 13½ x 17, 500$ Tél: 819 823-0071 ou 819 432-7890

PEINTURE A 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

PÉPINE JOHN DEERE, modèle 510, hydro, 8 vit., cabine chauffée, A-1, 12 500$. **TENTE-ROULOTTE** 6 pl., 1750$. **MÉTIER LECLERC,** 500$. **ACCORDÉON**, 350$. **BOIS** pour feux camp, 55$/corde. 819 876-5464

PLANCHE À VOILE 140 $. Meuble d'ordi, 80 $. Mob. de chambre, 120 $. Divan-lit, 100 $. Mob. de cuisine, 200 $. Mob. de salon, 120 $. 819 864-9701.

POIDS ET HALTÈRES 425 livres : 3 barres de 60 pouces et 8 « dumb-bells ». Prix: 185$. Tél. : 819 864-9869

PORTE EN ACIER AVEC FENÊTRE,
36x24, dimension avec cadre 37x83, 150$.
Tél: 819 563-1218

PORTES D'ACIER pour cabanon.
PERCHES DE CÈDRE ANTIQUES
819 846-6196

QUADRIPORTEUR
pour personne ayant de la difficulté à marcher. Tél.: 819 562-4901.

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLES
Robert Bernier. 819 565-8575

ROTOCULTEUR 7 pi., valeur 6 500$ pour 1750$. **ROULOTTE** pour camp de chasse 20 pi., tandem, 500$. Tél.: 819 823-9860

TABLE DE BILLARD, avec accessoires, 500 $. Tél: 819 849-4986.

TABLE DE BILLARD professionnelle 4½ x 9 Brunswick Gold Crown + accessoires. Valeur 10 000$ pour 3 500$. **Tél.** : **418 486-2852.**

244 DIVERS À VENDRE

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT, presque tout doit être vendu, meubles, accessoires décoratifs... 819 575-7547

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 8 années/succès
ESTRIE 819 562-5442
Tarif : 89$ / 3mois - BUT SÉRIEUX

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 15 ans expérience. Activités
Lise : 819 868-9249

CÉLIBATAIRES
Clientèle de gens professionnels et/ou autonomie financière, gens sérieux, critères de sélection. Nouveau forfait + de présentation. Tél. : 819 434-1841
www.fautcontrouve.com

CÉLIBATAIRES. Une agréable façon de faire connaissance dans le cadre d'un **SOUPER RENCONTRE** réunissant un nombre égal d'hommes et de femmes. **45-55 ans, 29 mai,** Casa du Spaghetti. **56 ans + 5 juin**, caméléon app., vin. 20 pers., max. Inscrivez-vous: Madeleine Laroche, **819 565-9555.**

DANSE EN FÊTE CÉLIBATAIRES
29 mai, 20h, Ctre J. Ducharme, danses variées, tirage, bar sur place. Adm. 10$.
Info: 819 791-1153.

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
Tous les dimanches. 9 h, resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline, Michel, René, Michèle

262 ASTROLOGIE

À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS
TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique
Rabais printanier 15$. 819 563-3603

264 ESCORTES

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
819 823-7432
819 562-1690

ANNIE VOUS REÇOIT
Blonde aux yeux bleus.
Place discrète. **819 570-3354**

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discrétion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

819 347-2482
VANESSA, jeune femme reçoit hommes 40 ans et + dès 8 h am. Massages + +.

À BIEN Y PENSER...
Pour un bon et doux massage
819 829-2741

**** ADIA, JOLIE FILLE NOIRE ****
Douce et sexy pour massage sensuel.
Reçoit et se déplace - 819 347-9365

LUCIE VOUS REÇOIT
Grassette. Tél. : 819 348-0931.

POUR VOUS MESSIEURS
NATACHA 819 575-6304
40 ans et + seulement, 9 h à 21 h

302 INTERNET, INFORMATIQUE

AIDE INFORMATIQUE: réparations d'ordinateurs, service à domicile, formatage, internet, réseau, programmes... installation de cinéma-maison. Prix défiant toute compétition. Tél: 819 679-3364.

304 COURS PRIVÉS

COURS D'ANGLAIS INDIVIDUALISÉS.
Conversation et grammaire intégrée.
Tél: 819 620-4368.

COURS DE GUITARE PRIVÉ à domicile, pour Sherbrooke ou Magog, Genre: jazz, classique et populaire. Tél: 819 868-4608

INITIATION FAUX VITRAIL, AUX TRÉSORS DE LA GRANGE, dès le 16 juin. 1 cour matériel inclus. Inf. et inscription : 819 566-4775.

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

HANDICAPÉS, DÉFICIENCE INTELLECTUELLE, TRISOMIQUE, etc. Voici un **service de répit,** pour tous âges, à court ou long terme. Endroit calme, sécuritaire et adapté. Près Centre Notre-Dame-de-l'Enfant, **Au Papillon d'Or,** 819 562-5575, 819 578-5505.

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

VITRES EMBUÉES?
On a la solution!
Ne les changez plus, économie d'argent!
Thermos de l'Estrie



819 993-4000
Sans frais
1 877 707-2283 295734
www.solution-thermos.com

ALUMINIUM SERGE POMERLEAU. Vitres thermos, pliage, calefeutrage, facia, soffites, revêtement extérieur. 819 570-5756.

ENTREPRENEUR RETRAITÉ
reprend du service. Construction, rénovation, excavation, finition int. et ext. Travail effectué par prof. Conseiller technique. Contactez **Jean-Louis : 819 572-4455, 819 434-2750.**

LE BARON DE LA RÉNOVATION
Installation de moulures, plafonds suspendus, portes, comptoirs céramique, planchers. Licence RBQ. 819 347-6763

PEINTURE EXTÉRIEURE en tous genres. Estimation gratuite. RBQ.
Info.: 450 521-1487

RÉNOVATION RÉSIDENTIELLE
Finition intérieure et extérieure,
tirage de joints. 25 ans d'expérience.
Michel : 819 849-4168 ou cell. 819 570-4168.

RÉNOVATIONS RÉSIDENTIELLES
Installation portes, fenêtres, revêtements extérieurs, toitures, pliage d'aluminium, patio, céramique, pl. flottant. Travail profess.
Jean-Marc : 819 877-2992
Stéphane : 819 212-3489

TOITURE BARDEAU D'ASPHALTE
Estimation gratuite,
Tél: 819 571-1602 A.P.C.H.Q. RBQ

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

AVANTAGE DÉMÉNAGEMENT, déménagement résidentiel à Sherbrooke 65$/h (basse saison) pour 2 hommes. Assurance pour les meubles. 819 612-1005, 1 819 816-6318.

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0645, laissez mess.

DÉMÉNAGEMENT J.P.
Résevation: 819 821-9436; 819- 570-1463

DÉMÉNAGEMENT SANDERS
Local et longue distance. 2 camions, 24 et 32 pieds. Permis et assurance complète.
Tél. : 819 562-0931, 819 678-0931

318 PAYSAGISTES



CÈDRES À HAIES cultivés en pot 3-5 pi, autres arbres, pose et transp. disp., cartes crédit acc. Venez choisir. Carole 819 889-3150

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER
Cèdres belle qualité, direct du producteur. install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147

**** DOCTEUR DU GAZON ****
10 ans d'exp., tonte de gazon, prix compétitif, serv., professionnel. François 819 566-8961

ESSOUCHAGE F.G.
Problème de souche sur votre terrain. Je les enlève sans endommager votre terrain. Estimation gratuite. 819 845-4129 / 819 845-0135

318 PAYSAGISTES

GJK
MOINS CHER EN VILLE
QUALITÉ GARANTIE
Taille de haies de cèdres
Tél.: 819 620-3870 ou 819 563-0235

LIQUIDATION
J'ai 500 cèdres à vendre sur place. Livrés.
Tél. : 819 562-3205

MINI-EXCAVATRICE, camion 6 roues, **livraison** en vrac (4 tonnes et moins), **pose de tourbe** et **paillis, nivelage** de terrain. Service bilingue. Paul: **819 679-5494.**

MINI-EXCAVATRICE (PELLE)
à louer 25$ l'heure.
Pour info, Nathalie : 819 889-2638.

MONSIEUR CÈDRE
Taillage de haies. Prix compétitif. Satisfaction garantie. Oser comparer. 20 ans d'expérience. Francis Bolduc: 819 574-4691

TAILLE ET POSE HAIES DE CÈDRES
Tonte de pelouse. 20 ans expérience.
Estimation gratuite. **819 564-0562**

POUCE VERT
Tonte pelouse, aménagement paysager.
Estimation gratuite. Carol: 819 993-1714.

POUCE VERT
Tonte pelouse, aménagement paysager.
Estimation gratuite. Carol: 819 993-1714.

TAILLE DE HAIES de cèdre - ÉMONDAGE
15 ans d'expérience. Prix compétitifs.
Contactez Daniel au 819 569-1094.

320 SERVICES DIVERS

Les Entreprises
Francois Picard
Lavage de vitres résidentiel

LAVAGE DE VITRES RÉSIDENTIEL
INTÉRIEUR, EXTÉRIEUR - COMMERCIAL
REBORDS DE FENÊTRES ET
MOUSTIQUAIRES
PRIX TRÈS COMPÉTITIFS
295730
819 569-3631 819 574-0436

Excavation S. VANASSE
Sébastien Vanasse
- Drainage
- Dalle de béton
- Aménagement paysager
- Terrassement
- Haie de cèdres
- Installation de tourbe
- Travaux forestiers

sebastienvanasse@hotmail.com
819 432-1425 294592

Pierre Gauvin
819 572-4472
- Excavation
- Transport de terre
- Drainage
- Terrassement
- Installation de tourbe
- Mur de soutien

295587

20 ANS D'EXPÉRIENCE
Peinture int./ext., dans un rayon de 50 km, multiservices. Tél.: 819 791-1153

A1 TOITURES
Le spécialiste du bardeau d'asphalte, meilleure qualité prix en région, estimation gratuite et travaux garantis, RBQ 8331-9194-50.
819- 843-4025; 819 678-4025

ATTENTION
PEINTRE, travail rapide et minutieux.
Références disp. José: 819 571-9284
boîte vocale, retour d'appels assuré

AVEC EXPÉRIENCE - 819 829-2491
Je fais des travaux de peinture, de rénovation et entretien de maison.Prix à discuter.

BESOIN DE LAVER
L'EXTÉRIEUR DE VOTRE MAISON
(Lavage sous pression à partir de 80$)
GJK
Tél.: 819 620-3870 ou 819 563-0235

BÉTON DÉTÉRIORÉ? remise à neuf de balcons, escaliers et finition solage, etc.
Ciment polymère, enduit acrylique.
Stucco Sherbrooke: 819 571-0652.

DANY DORMAN MÉNAGE
résidentiel et commercial.
Tél.: 819 993-7577.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Construction et rénovation : toitures, montage de charpentes, finition, gypse, coffrage isolant, salles de bains, planchers. Projet clé en main. Estimation gratuite! **819 571-1602.**

320 SERVICES DIVERS

ENTREPRENEUR SPÉCIALISÉ
en rénovation intérieure, salle de bains, sous-sol, pose papier peint, peinture, etc.. RBQ 8360-6566-01. **William : 819 434-3131**

ESCALIERS
Pré-vernis, tous modèles et styles. Fabrication et installation. RBQ. **819 571-2116**

HOMME À TOUT FAIRE
20 ans d'expérience. Pour travaux de finition intérieure, galerie et patio. 819 346-5269.

HOMME À TOUT FAIRE ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.), avec exp. 819 837-0270 / 819 212-4701

*** TOITURES - HOMME À TOUT FAIRE ***
Peinture int. - ext., planchers bois franc, rénovations tous genres et de toitures. **Meilleurs prix en ville!** 819 578-2441.

INFILTRATION D'EAU
Inspection par caméra, drainage, fissures à l'époxy, nettoyage des drains sous pression, membrane d'étanchéité, terrassement.
Hi-Tech Fissure, 819 564-0561

NETTOYAGE COUVERTURE
Vous n'êtes pas prêt à refaire votre couverture car elle est bonne encore pour plusieurs années ? Mais êtes tanné de son look ! Je peux lui redonner son éclat d'antan sans endommager le bardeau à un coût très compétitif. Estimation grauite.
Entretien Guy R. enr cell.: 819 345-0505

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Intérieur et extérieur, (escalier). Estimation gratuite! **Bertrand 819 239-4116, rép.**

PLATRIER-PEINTRE tirage de joints, moulures (ogee), acrylique, ciment roulé. Estimation gratuite. 819 875-2256 Michel.

PROBLÈME D'EAU
Inspection drain de fondation par caméra. Service mini-excavatrice, exc. tout genre, ponceaux, murets, gravier, terreau, sable, paillis. Exc. B. Croteau **819 346-9490**

RÉPARATIONS DE TOUS GENRES, finition de s.-sol, agrandissement, joints, patio, céramique, etc. 20 ans d'exp. Jean:819 620-7487

SERVICE ENTRETIEN MÉNAGER
Résidentiel et commercial et entretien extérieur. Références disponibles. Demandez Sylvie ou Mario : 819 845-5069.

TIREURS DE JOINTS
spécialité résidence et rénovation. 15 ans d'expérience. Prix compétitifs 819 560-6077

TOITURE, BARDEAUX ET ÉLASTOMÈRE
Revêtement extérieur.
R.B.Q. 819 821-1718, Denis.

TOITURES DE BARDEAUX D'ASPHALTE
travaux garantis, assurances, RBQ, APCHQ. Estim gratuite. François Hamel: 819 574-4255

332 ARGENT À PRÊTER

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.
Prêt de 500$ remboursable à la semaine.
1 866 776 2291
www.ArgentRapide.com

CONSOLIDATION de dettes, nouveaux projets. Négociez directement avec le prêteur pour 1ère ou 2e hypothèque. 819 889-1100.

336 OCCASION D'AFFAIRES

AVIS AUX INTÉRESSÉS! Association à but non lucratif recherche commanditaires pour prix de présence ou autres, pour la fête de la St-Jean, le 24 juin 2010 à l'aréna de Fleurimont. Pour nous faire part de vos commandites : 819 239-4790, Mélanie ou Pascal.

POUR RETRAITÉ DE 50 ANS qui désire une 2e carrière, temps plein ou partiel.
Domaine Nutrition 819 820-4381

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION
CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoins $ - Recherche - Transfert - Investir - Taux. Réal, exp. + 30 ans. 819 563-8864.

MANON LESSARD, TECH. COMPTABLE
Tenue de livre, paies, D.A.S., rapports de taxes, impôt particuliers et travailleurs autonomes 819 864-9617 mlessard64@msn.com

TECHNICIENNE COMPTABLE offre services de tenue de livres, service de paie, remise TPS, TVQ et déduction à la source. Inf. Chantal: 819 564-2957.

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?
Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.
Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809
JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites
295749

340 SERVICES FINANCIERS

CONSOLIDATION réglez vos dettes en un paiement par mois, personnel ou commercial, cartes de crédit, impôts, TPS, TVQ, Hydro, etc. 7/7 jours, 8 h à 20 h. **Comptabilité Lemieux, sans frais: 1 866 687-2496.**

NOYÉS PAR VOS DETTES!
Vous avez des problèmes de sommeil dûs à vos dettes? Laissez-nous vous aider, nous avons la bonne solution. Consultation gratuite. Appel et Cie inc., syndic de faillite.
819 348-9379

350 SANTÉ

DÉFI PERTE DE POIDS
Individuel ou en groupe de 3 à 5 personnes, à votre domicile.
819 820-4381

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

NOUVEAU À ST-ÉLIE - MASSOTHÉRAPIE ÉNERGÉTIQUE - REIKI. 20 ans d'expérience. Reçus d'ass **Suzanne 819 575-4894**

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE
C'est le 22 mai 2010.

2009 — Désiré Munyaneza, qui était accusé d'avoir participé au génocide au Rwanda, est jugé coupable de crimes de guerre. Il devient la première personne au Canada à être condamnée en vertu de la Loi sur les crimes contre l'humanité et les crimes de guerre.

2008 — Céline Dion est faite chevalier dans l'Ordre de la Légion d'honneur par le président français Nicolas Sarkozy, à Paris.

2008 — Dans son rapport final, la Commission Bouchard-Taylor propose de n'interdire le port de signes religieux qu'aux agents de l'Etat qui incarnent l'autorité.

2004 — Felipe d'Espagne, 36 ans, et Letizia Ortiz, 31 ans s'échangent leurs consentements en la cathédrale de la Almudena.

2004 — Fahrenheit 9/11, de l'Américain Michael Moore, reçoit la Palme d'or du 57e Festival de Cannes.

2003 — Le Conseil de sécurité de l'ONU adopte à l'unanimité une résolution américano-britannique sur la levée des sanctions imposées à l'Irak.

2002 — En lock-out depuis le 28 mars, les syndiqués des communications de Radio-Canada acceptent les dernières offres de leur employeur.

1994 — 61 000 fans s'entassent au Stade olympique pour assister au premier concert donné à Montréal par Pink Floyd dans le cadre de la tournée Division Bell Tour.

1992 — Le légendaire Johnny Carson anime la dernière émission de son Tonight Show sur le réseau NBC.

1956 — Inauguration du service télégraphique express entre Montréal et Paris.

Ils sont nés un 22 mai:

1924: Charles Aznavour, auteur-compositeur-interprète français.

1907: le dessinateur belge Hergé, de son vrai nom Georges Rémi (1983)

1859: l'écrivain écossais Sir Arthur Conan Doyle (1930)

1813: le compositeur allemand Richard Wagner (1883)

Guide des rubriques

Pour placer une annonce classée
819 564-2222
Sans frais **1 800 567-6955**
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00

La Tribune et *La Nouvelle* 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU.ca — Le site des **petites annonces** de **La Tribune**

Cabanes à sucre 1

IMMOBILIER
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE
Propriétés - bungalows 2
Maisons ouvertes 4
Propriétés à revenus 6
Condominiums à vendre 8
Maisons de campagne 10
Maisons mobiles 12
Bord de l'eau 14
Chalets à vendre 16
Propriétés désirées ou à échanger 18
Terres, terrains 20
Fermes 22
Érablières et sucreries 24
Commerces à vendre 26
Bâtisses industrielles 28
Bâtisses commerciales 30
Propriétés hors-Sherbrooke 32
Villégiature hors-Québec 34
Clin d'oeil 38
Les bébés de la semaine 39

IMMOBILIER
LOCATION
Appartements arr. de Brompton 41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 42
Appartements arr. de Lennoxville 44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) 46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) 50
Appartements Magog 52
Appartements bord de l'eau 54
Appartements autres 56
Maisons à louer 58
Appartements, maisons à partager 60
Appartements, maisons désiré(e)s 62
Condominiums à louer 64
Vacances, condos 65
Chambres à louer 66
Chambres et pension 68
Chambres et pension 3e âge 70
Résidences retraités 72
Chalets à louer 74
Locaux à louer ou partager 78
Commerces à louer 80
Entrepôts, garages à louer 82

VÉHICULES AUTOMOBILES
Camions, 4x4, fourgonnettes 101
Pièces d'autos et camions 102
Pneus 103
Autos à vendre 104
Véhicules 5000 $ et moins 106
Véhicules à louer 108
Véhicules antiques et de collection 110
Véhicules lourds 112
Entreposage de véhicules 114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS
Motorisé 121
Roulottes tentes-roulottes 122
Bateaux, sports nautiques 124
Motoneiges 126
Tout-terrains 128
Triporteur-Quadriporteur 129
Motos, scooters 130
Remorques 132

LOISIRS
Activités, loisirs 141
Musiciens, groupes 142
Voyages, covoiturage 144

EMPLOIS
Personnel demandé 151
Travail demandé 152
Formation 153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés ... 154

MARCHANDISES
Animaux 162
Meubles et électroménagers 164
Entreposage 166
Ordinateurs 168
Photographie 169
Électronique 170
Machines à coudre 172
Vêtements, friperies 174
Jouets, articles de bébés 176
Instruments de musique 178
Articles de sports 180
Bicyclettes 182
Piscines et spas 184
Camping 186
Chasse et pêche 188
Artisanat 190
Oeuvres d'arts, antiquités 192
Collectionneurs 194
Équipements à neige, abrasifs 196
Bois et équipement de chauffage 198
Tracteurs 210
Équipements de ferme 212
Équipements de restaurant 214
Équipements de commerce 215
Équipements de bureau 216
Équipements d'érablières 217
Machinerie et outillage 218
Matériaux de construction, rénovation 220
Fruits et légumes 221
Marchandise paysagement et jardinage 222
Ventes de garage arr. de Brompton 224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 226
Ventes de garage arr. de Lennoxville 228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot) 230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) 236
Ventes de garage hors-Sherbrooke 238
Marchés aux puces 240
St-Valentin 241
Perdu, trouvé 242
Halloween 243
Divers à vendre 244
Noël 245
Demande à acheter ou échanger 246

SERVICES PERSONNELS
Rencontres, amité 261
Astrologie 262
Escortes 264
Massages 266

SERVICES DIVERS
Préparation de curriculum vitae 301
Internet, informatique 302
Traitement de texte, rédaction, traduction 303
Cours privés, formation 304
Traiteur, restauration 305
Esthétique, coiffure 306
Garderies, gardiennage 308
Avis de recherche 309
Travaux domestiques 310
Construction, rénovation 311
Déneigement 312
Réparation d'appareils 314
Déménagement, transport 316
Paysagistes 318
Services divers 320

FINANCES
Hypothèques 331
Argent à prêter 332
Argent demandé 334
Occasion d'affaires 336
Comptabilité, impôts 338
Services financiers 340

SOINS DE SANTÉ
Appareils orthopédiques 349
Santé 350
Soins thérapeutiques, massothérapie 352
Soins à domicile 354
Croissance personnelle 356