UNE MAISON SIGNÉE
Campeau
un rêve à la mesure de vos attentes

CHEZ SOI
CONSTRUCTION — IMMEUBLE — COURTIERS — ANNONCES CLASSÉES
CAHIER D
LA PRESSE, MONTRÉAL, SAMEDI 17 JANVIER 1981

# La maison de colombage pierroté, ancêtre de la maison pièce sur pièce

La maison pièce sur pièce n'est pas en soi un style particulier de maison québécoise. Elle est plutôt une technique particulière d'érection du carré.

Cette technique a pu être utilisée, de préférence surtout au mur de pierre massif, dans les diverses formes que connait la maison québécoise ancienne. Comme on sait, on les distingue surtout par le toit (que sous-tendaient de complexes et savantes charpentes): celui d'inspiration bretonne, immense par sa pente aiguë, à versants droits, à peu près aveugle (on y perce peu à peu de petites lucarnes); il fournit un vaste grenier où l'on tient au sec le précieux grain.

Il faut parler ensuite du toit de la maison d'inspiration normande, à pente un peu moins raide, où l'on fait saillir des lucarnes plus importantes; il tend à ménager un étage habitable.

Enfin, modification progressive des derniers, le toit à larmier, joliment arqué en une courbe allant surplomber les perrons-galeries qui courent sur les façades; percé de lucarnes, il fournit également un étage habitable, et son prolongement éloigne des murs l'égouttement des eaux. Car la maison québécoise évolue pour mieux se prémunir du froid et de l'humidité. Aussi, parallèlement à la modification du toit, assiste-t-on à la surélévation progressive des fondations de la maison; on détache le corps du logis du sol qui communique une inconfortable et rongeuse humidité. Si bien que souvent, les fondations permettent un sous-étage servant d'atelier ou de fournil; la côte de Beaupré en conserve plusieurs exemples.

La construction en pièces a donc pu servir à dresser les murs de ces différentes formes d'habitation. Comment et pourquoi? Rappelons que les premiers débarquements français comprennent toujours des artisans pour assurer précisément l'érection des bâtiments nécessaires à l'implantation coloniale. Au 17e siècle, ils reproduiront d'abord des techniques de construction familières, particulièrement le carré en pierres et celui de colombage pierroté.

La maison de pierre jouira sans doute toujours de la préséance: elle est d'un matériau qui paraît indestructible. La pierre cependant emmagasine le froid et suinte longuement l'humidité; de plus les premiers mortiers qui servent à la maçonner sont de piètre endurance, éclatent et se désagrègent sous l'action des gels et des dégels.

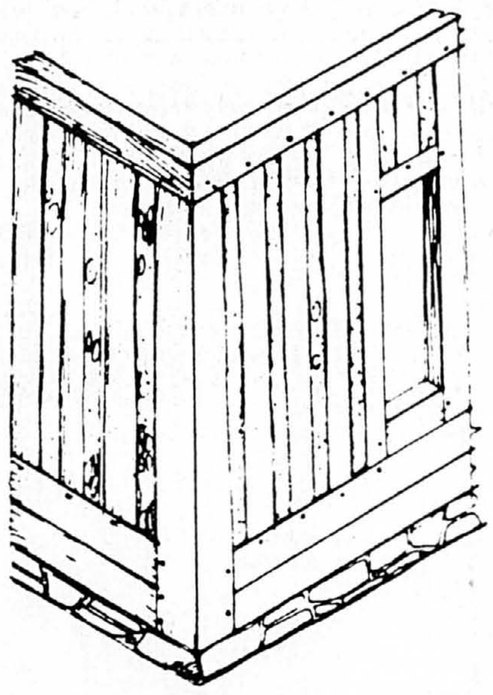
La construction en pierre est d'autre part exigeante et longue; on ne dispose pas toujours à proximité d'un matériau convenable et abondant, ni des artisans compétents. La maison de pierre n'est cependant pas à la portée de tous.

On dresse donc concurremment un carré dit de colombage pierroté, typique des maisons normandes. Il consiste à élever à la verticale à intervalles réguliers des poteaux (des pièces équarries) établis sur une sole (une forte pièce d'assise) ou même plantés directement en terre.

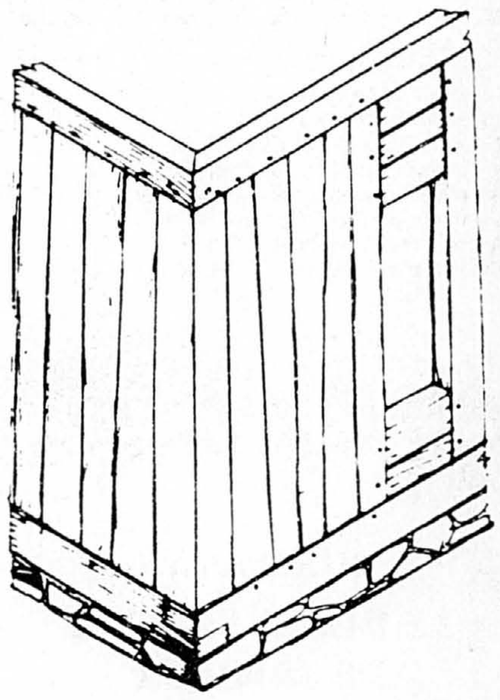
Les poteaux sont maintenus par des pièces transversales qui forment les embrasures des portes et des fenêtres, et surtout assurent la sablière sur laquelle s'appuie la charpente du toit. Les intervalles (d'un cinquième de mètre à un mètre et demi) sont remplis d'un bousillage ou torchis, mélange de glaise, paille, cailloux et chaux. On dit aussi que ces maisons sont faites «à la gasparde». On imagine aisément la caducité précoce de ce carré. A fleur de sol, son assise même est vite rongée. Le bousillage, particulièrement lorsque l'espacement entre les poteaux est important, résiste fort mal au climat rigoureux et se désagrège; de plus, le froid le traverse aisément.

On pense alors à bloquer uniformément le mur de bois; le bousillage est remplacé par des billes carrées qu'on accole verticalement. Mais on commence également à empiler les pieces horizontalement, particulièrement sous les allèges, puis tout le haut de l'intervalle entre les poteaux. C'est sans doute chez nous l'origine la plus nette du carré de pièce sur pièce.

(extrait d'une publication de la SCHL).



*Colombage pierroté*



*Colombage ou pieux sur sole*

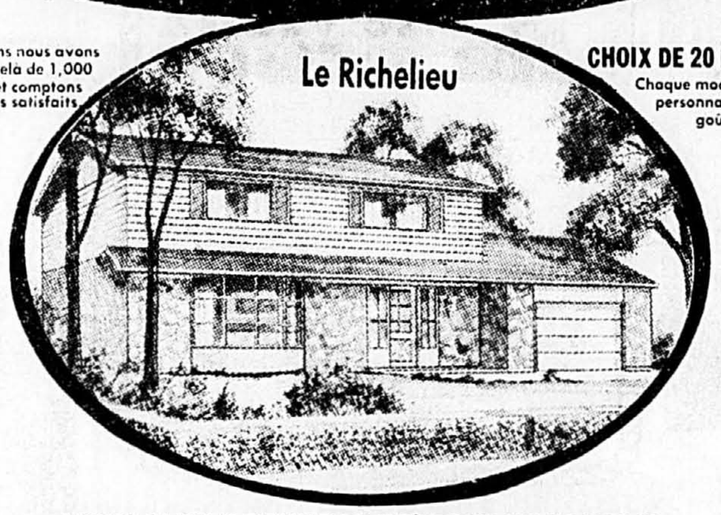
## PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

pourquoi n'en profiteriez-vous pas?
"La meilleure offre est maintenant dans l'ouest"

Au fil des ans nous avons réalisé au-delà de 1,000 résidences et comptons 1,000 clients satisfaits.

Le Richelieu



CHOIX DE 20 MODÈLES
Chaque modèle peut être personnalisé selon vos goûts et besoins.

NOUS AVONS DEUX PROJETS POUR VOUS SERVIR

**Versailles** (PIERREFONDS)
Métropolitain vers l'ouest jusqu'à la sortie 55 boul. Des Sources, vers le nord jusqu'à Gouin ouest. Sur Gouin jusqu'a 13431, de la suivez les indications.
Tél.: 626-9933

**Timberlea**
Métropolitain ouest jusqu'a sortie 49. Continuez sur Chemin Ste-Marie jusqu'a Chemin Anse à l'Orme. À droite sur Anse a l'Orme jusqu'a Timberlea.
Tél.: 694-3339

6 MAISONS TÉMOINS DÉCORÉES

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité

mario grilli RPM FORTIN INC.

PRIX À PARTIR DE:
$48,500
MISE DE FOND 10%

E-1085

Heures d'affaires: Sept jours par semaine de 1h a 5h p.m.
Soirs: Lun. mar. merc. de 7h p.m. à 9h p.m.

OUVERTURE Phase II

VIVRE A BROSSARD

PRIX À PARTIR DE $72,500

PRIX À PARTIR DE $45,950

Domaine Beaumont

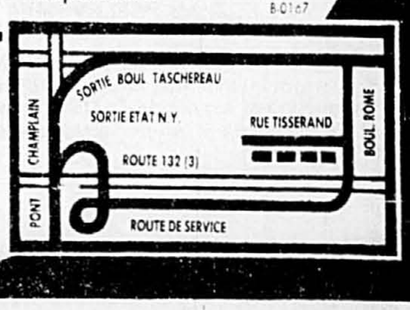
CHOIX DE MAISONS DÉTACHÉES ET SEMI-DÉTACHÉES
• Foyer dans certains modèles
• Chauffage électrique
• Isolation supérieure

B-01e7

BUREAU DES VENTES:
Boul. Rome/Brossard
Tél.: 465-3688/671-5916

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi à jeudi de 1h à 5h et 7h à 9h
Samedi et dimanche de 1h à 6h

5 ans de garantie Compétence et solvabilité




Rive Sud BELOEIL

Modèles à partir de $39,750
5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q.
OUVERT AUX VISITEURS tous les jours de 13h a 17h ou sur rendez-vous 467-6431
DIRECTION: Rue des Prairies et Lapierre par la rue Noiseux.
RIVIERE RICHELIEU — Rte 20 — Noiseux — PROJET — Rte 116
construction LEON CROTEAU inc.
C-3868
MONT ST-HILAIRE
MAISON MODELE DISPONIBLE

St-Eustache

Hypothèque 13%, 3 ans
Prix $42,900
Comptant: $3,300
Programme HPP paiement mensuel $330.
— Terrain 6,000 pi car. ou plus
— 3 chambres à coucher
Pour s'y rendre: Autoroute des Laurentides ou autoroute 13, ouest sur Grande côte jusqu'à la 39e avenue, droite sur la 39e gauche sur Havre et droite sur Leclair. Maison modèle au coin de Leclair et DeMartigny.
Visites samedi et dimanche 1h a 5h p.m.
737-7023 ou 481-5583
CONSTRUCTION SIGMA INC.

DU NOUVEAU À BROSSARD
Seigneurie du Sud
Modèles exclusifs dans un milieu enchanteur boisé de ville Brossard.
Facile d'accès, au sud du pont Champlain. Le goût raffiné de leur conception et leur planification soigneuse feront la joie du propriétaire le plus exigeant.
14 différents modèles à partir de $109,950
CANADA LTÉE
marlboro
ITINÉRAIRE: Par le pont Champlain, sortie boul. Taschereau direction Laprairie, boul. Pelletier à votre droite.
HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au jeudi, 1h à 6h et 7h à 9h, Samedi et dimanche, 11h à 6h
Renseignements: 866-0916, 683-4000
8393-8400 boul. Pelletier, Brossard

trans-action
TERRASSE VAUDREUIL
Charmante maison, 7 grandes pièces, 4 chambres, secteur tranquille et résidentiel, près du bord de l'eau. Grand terrain, taxes $500 app. Prix $64,900.
Mary Beauchamp
457-3888
Imm. Lefebvre Ltée
I-0663

le Permanent
DOMAINE HAUT-BOIS STE-JULIE
À 15 minutes de Montréal, adjacent au parc provincial Mont-Bruno, multi-niveaux et bungalows de $59,900 à $92,500.
P. CHAMPIGNY
649-3177
C-0374

GOULET

CENTRE-EST: 5 logis, cave, garages, comptant $8,000. Ayette, 374-5744. Courtier. I-0538

trans-action
STE-GENEVIÈVE
Bungalow 6 ½ pièces, taxes raisonnables, location idéale pour voyagement, plusieurs extras.
Claude Lavigne
620-6142
Imm. Lefebvre Ltée
I-0663

**laval**; Canadienne pierre des champss et aluminium, garage, chauffage électrique, 5 chambres. Thérèse Carrier 688-8330, 337-4641. TRUST GENERAL, COURTIERS

**A LAVAL**, grand cottage, 4 chambres avec 2 salles de bain, hypothèque $31,700 à 11 1/4% dont 1% d'assurance, terrain 9,800 pi car. MLS Yvon Cassivi 661-6161. IMAGE INC.

**A LAVAL**, Nouveau-St-François, bungalow québécois 1980, sous-sol fini, clôture, hypothèque 11% mai 85, réduit, 665-1793.

**A 31 BRUNO**: bungalow détaché, 6 pièces, grand terrain, magnifique sous-sol avec foyer, hypothèque 10 3/4%, 2 ans, comptant $5,000. 382-3122

**A PONT-VIAU**: duplex detaché en pierre de taille, offrant 2x5½, revenu: $6,900. Grand terrain, hypothèque 10 3/4%, prix réduit. $53,900. A.M. Chaput, courtier, 661-6810.
IMM. DUVERNAY INC.

**AHUNTSIC** semi détaché, 2-4½, près commodités, 38[illegible]154; 388-6573.

**A STE-AGATHE-DES-MONTS** Domaine de 32 acres, 200 pieds de front sur le bord du Lac des Sables. Deux maisons plus un chalet d'été. Cour de tennis et jeu de croquet. Inf. Henri Thinard, c.p. 94, Ste-Agathe-des-Monts J8C 3A1. Tél. 1-819-326-3054.

**A STE-DOROTHEE** modèle québécois, 4½ plus 1 chambre, sous-sol, terrain gazonné, libre $46,700. Nadon & Frères, 689-5832.

**ABRI FISCAL** classe 31. Verdun 92 appartements, près métro, revenu $294,000. Hypothèque $990,000 10 7/8% dû 2003. Jean Jacques Teboul 681-2344, 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

**AHUNTSIC** cottage détaché, 6½, brique rouge, style canadien, refait à neuf, superbe terrain et patio. $64,900. 10060 Berri, 389-7393

**ADJACENT WESTMOUNT** MAGNIFIQUE DUPLEX, SPACIEUX, ÉCLAIRÉ, AVEC REVENU! Fenêtre en baie dans le salon, jolie salle à manger séparée, et cuisine fonctionnelle, salle de jeux finie avec chauffage à l'électricité, garage pour 2 autos ou niveau de la rue. EXCELLENT FINANCEMENT. Exclusivité, $182,000. Mme Johanne Jablonski 487-4041, 731-6817.
FRANK A. NORMAN INC.
Courtier licencié 731-6817

**AHUNTSIC** boul. Gouin près métro, secteur recherché, magnifique triplex, 1-10, 2-4½, 2 garages, 1 bureau, excellent revenu, idéal pour professionnel, comptant minimun $40,000; pas d'intermédiaire. 387-9[illegible]7.

**AHUNTSIC OUEST** Bordeaux, cottage 4 chambres, $49,000. Comptant $15,000. L. Lafleur, Dalbec courtier, 384-3980.

**AHUNTSIC**-Sacré-Coeur, duplex 2-5½, 25x40, $63,000. N. Boileau courtier, 334-8530.

**AHUNTSIC**, détails: 388-8644, 663-8644, Grand MTL courtiers.

**AHUNTSIC**, duplex 2x5½, cuisine moderne, chambre froide, à proximité du métro, $62,500. Alain Fortin661-6161.
IMAGE INC.

**AHUNTSIC**, duplex gai et attrayant avec chauffage électrique, garage et excellent revenu. Bonne hypothèque à 13% et investissement intéressant. M. Maonien 331-3244, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

**AHUNTSIC**, près Henri Bourassa, 1-6½, 2-3½, garage, sous-sol fini, coin de rue, près école - autobus, chauffage eau chaude, hypothèque 1983, faut voir. Marc Raymond: 688-6365, 374-5584.
IMMEUBLES DE L'AVENIR

**AHUNTSIC**, duplex pierre et brique, sous-sol fini, garage, logement du haut chauffé électrique, balcons refaits, hypothèque à 11%. Daniel Dubreuil 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

**AHUNTSIC**, rue Delorimier, beau duplex détaché pierre brique, 2x5½ avec garage au sous-sol. Le tout facile d'entretien. Jean Panneton 667-6562, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

**AHUNTSIC**, triplex 2x5, 1x3 pièces, cuisine, salle de bain rénovées, possibilité d'ouvrir bureaux, commerce au sous-sol. Mme Trudel 387-5495, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

**AHUNTSIC**, triplex 2x5, 1x3 pièces, cuisine salle de bain rénovées, possibilité de bureaux ou commerce au sous-sol. Mme Trudel 387-5495, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

**AHUNTSIC**, Domaine St Sulpice, duplex, 2x5½. 382-7816. Pas d'intermédiaire.

**AHUNTSIC**: cottage; 9 pièces, rénové 1975, près métro Sauvé. N. Boileau courtier 334-8530

**AHUNTSIC**: triplex, détaché, 3x4½, prix: $44,500. Appelez Lina, 778-4516, ou 252-9173. Imm. Atlante courtier.

**AHUNTSIC**: Duplex semi détaché, grand terrain, garage. Geo. Constantineau. Imm. Turgeon. 388-2990

**AHUNTSIC**: Francis près Sauriol, cottage semi détaché 5½ + sous-sol fini. Garage, chauffage électrique très propre. Secteur de rêve. Gérard Bailleul, 254-4566 ou 388-4635.
TRUST GENERAL COURTIER

**ANJOU** cottage 6 pièces, moderne, foyer pierre, vaste terrain, près toutes commodités, $60,000. M.V.I. Crtr. M. Chouinard 737-8350.

**ANJOU** duplex semi détaché, 2 x 5½ avec bachelor et espace pour salle de jeu, entrée commune, garage double, grande cour. Belle occasion dans secteur paisible et recherché. Particulier. 354-8063.

**ANJOU** De Fougerav, duplex 2X5½, sous sol fini, garage. Bas libre à l'acheteur. 522-3783

**ANJOU** 2-5½, hypothèque 10 1/4, 353-7305.

**ANJOU**, bungalow détaché, grand terrain, rue en croissant, pas d'intermédiaire, 352-[illegible]74, 474-0595.

**ANJOU**, bungalow secteur A-1, cuisine rénovée, foyer, sous-sol fini, échange avec duplex, $79,900. G. Barbeau 254-4591, 353-2680.
LE PERMANENT, courtiers

**ANJOU**, duplex attaché, système électrique, sous-sol fini. Faut vendre. Geo. Constantineau. Imm. Turgeon. 388-2990

**ANJOU**, prix réduit et occupation immédiate, joli cottage de 6 pièces, très propre, porte patio. Sous-sol fini, tapis de qualité et plusieurs extra non énumérés. M.L.S. Réginald Larose, Thérèse Boucher, 658-4456, 658-6636.
IMM. ACTION COURTIER

**ANJOU**, secteur recherché, split level 58x28, 9 app., 4 chambres à coucher, sous-sol fini, wet bar, foyer, rénové en 1980. Four et plaques "Gennair", broyeur, lave-vaisselle, tapis mur à mur, piscine creusée Val Mar, idéal pour professionnel. $156,000. Pas d'intermédiaire. 354-9075.

**ANJOU**, split-level, 3 chambres à coucher, chauffage plinthes électriques. Foyer, Ledroft, fenêtres thermos, secteur paisible. Près toutes commodités. J.M. Frenette, 254-4566, 651-8697.
TRUST GENERAL, COURTIERS

**Tous droits réservés.** Toute demande de copie ou de reproduction intégrale ou partielle du texte et des illustrations de cette rubrique doit être adressée a : Louis Thivierge, LA PRESSE, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, H2Y 1K9. L'auteur remercie les lecteurs qui lui font confiance en lui soumettant leurs problèmes de bricolage, mais on comprendra qu'il lui est impossible de répondre à chacun.

# Murets en simili-briques pour rehausser l'aspect du foyer

**Louis Thivierge**

Pour mettre en valeur leur foyer autonome ou leur poêle à bois, beaucoup de gens construisent des murets en simili-briques. Les simili-briques, très légères, peuvent être installées dans n'importe quelle pièce de la maison et ne requièrent pas une base solide comme cela s'impose pour la brique véritable.

Les simili-briques, disponibles en une foule de couleurs et textures différentes, non seulement fournissent un élément décoratif non négligeable mais peuvent contribuer à la protection contre le feu, pourvu qu'elles soient elles-mêmes à l'épreuve du feu!

Si les simili-briques sont déposées sur un mur combustible (bois, panneau de gypse, etc.), il faut alors observer autour de l'appareil de chauffage les dégagements minimaux requis.

En combinant les simili-briques à un écran de protection, on peut couper les dégagements de moitié. On peut recourir à divers types d'écrans de protection. Le plus simple à utiliser avec les simili-briques est celui qui est constitué de plaques d'amiante de ¼ de pouce vissées à des cales de tôle qui laissent un espace d'air d'un pouce derrière le muret. C'est ce genre d'écran qui a été retenu pour la construction des murets en coin du foyer autonome (ci-contre).

Pour délimiter de façon précise les dimensions du ou des murets de protection et connaître le nombre requis de simili-briques, on détermine:

a) l'emplacement du poêle ou foyer, compte tenu du dégagement à observer avec les murs;
b) la hauteur de la plate-forme ou de la base de maçonnerie, si l'appareil doit être juché, soit pour isoler le plancher, soit pour l'apparence;
c) la hauteur et la longueur approximatives du ou des murets, en tenant toujours compte du dégagement et aussi de la hauteur définitive de la plate-forme ou base.

Les simili-briques mesurent habituellement huit pouces de longueur sur deux pouces de largeur. Si l'on prévoit faire des joints d'un demi-pouce, il faut donc compter par multiples de 8½ pouces dans le sens horizontal et de 2½ pouces, dans le sens vertical.

Pour réduire au minimum le nombre de coupes à effectuer et utiliser le plus possible de briques pleine longueur et pleine largeur, on arrondit les chiffres approximatifs fixés pour la hauteur et la longueur du ou des murets.

Par exemple, si l'on a retenu 38 pouces de hauteur sur 50 pouces de longueur, la conversion aux multiples donnera 40 pouces de hauteur (16 fois 2½ pouces) et 51 pouces de longueur (six fois 8½ pouces), ou en d'autres termes 16 rangées de six briques avec joints d'un demi-pouce.

C'est le même nombre de rangées que chacun des deux murets montrés ici.

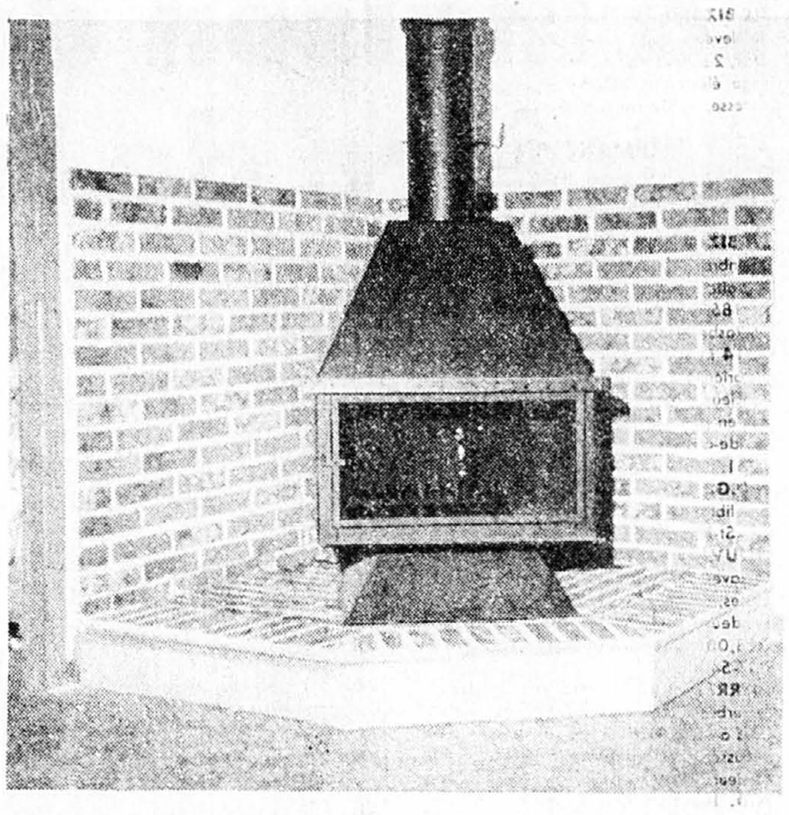
Pour connaître la quantité totale de briques, on multiplie le nombre de rangées par le nombre de briques de chacune: 16 fois six = 96 briques par muret, soit 192 briques pour deux murets de mêmes dimensions. A raison de 24 simili-briques par boîte, il faut donc huit boîtes. Toutefois, il est plus prudent d'acheter neuf boîtes. Il peut toujours se produire des accidents en cours d'installation: briques mal taillées, égrenées, etc. De plus, si pour une raison ou l'autre, on veut plus tard remplacer une ou des briques, on aura alors ce qu'il faut sous la main.

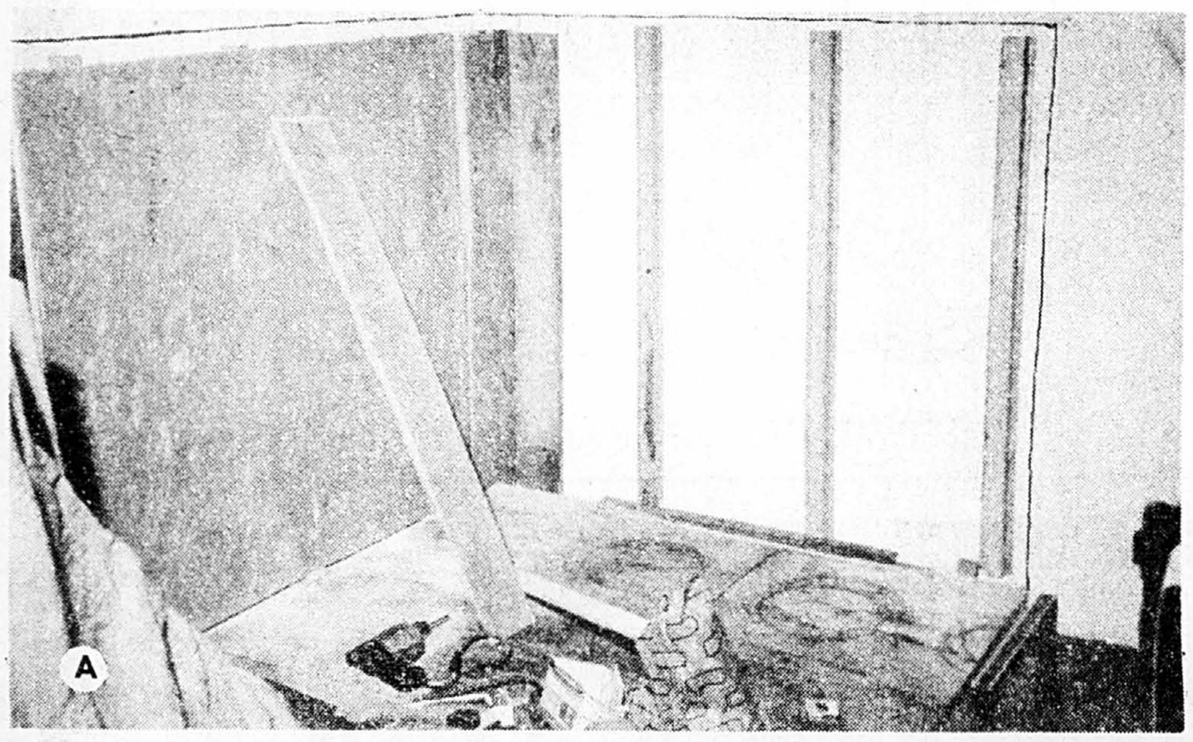
En ce qui concerne la plate-forme, à supposer que l'on se serve de simili-briques comme ici, on calcule grosso modo comme si les briques étaient toutes disposées dans le même sens. Avec des côtés de 51 pouces, une plate-forme carrée nécessitera 21 rangées de six briques, soit 126 briques, plus de cinq boîtes.

Si la plate-forme est d'un dessin irrégulier comme ici et que l'on veuille créer des motifs avec les briques, on peut en déterminer exactement le nombre, soit en effectuant un dessin sur la plate-forme, soit en y déposant des briques à sec.

Si l'on choisit des simili-briques pour la plate-forme, il faut recourir à des briques présentant une surface le plus unie possible, pour faciliter le nettoyage. Si l'on ne tient pas trop aux corvées d'entretien, on aura moins de problèmes en recourant à des carreaux céramiques.

La plate-forme ou la base est construite en premier. Selon le dégagement requis par le foyer ou poêle, on dépose une ou deux rangées de blocs creux en maçonnerie (qui seront recouverts ou non de simili-briques ou de carreaux céramiques) ou on construit une solide plate-forme qui peut consister en 2 x 3, 2 x 4 ou même en 2 x 6 disposés sur le côté. Cette ossature est revêtue d'un contreplaqué de ⅝ à ¾ de pouce d'épaisseur, puis d'une plaque d'amiante de ¼ de pouce au besoin, et finalement de simili-briques ou carreaux.






(A l'avant du foyer autonome qui a servi de démonstrateur, l'espace protégé au plancher par des matériaux incombustibles ne répond pas tout à fait aux normes. La protection devrait normalement s'étendre à 18 pouces en avant de la grille alors qu'elle atteint à peine 12 pouces. Ici, une restriction insurmontable (une porte) empêchait de prolonger la plate-forme. Dans des cas semblables, quand il n'y a pas moyen de faire autrement, il faut redoubler de prudence pendant que le foyer chauffe et aussi pendant l'extraction des cendres.)

On passe ensuite à l'inscription du contour du ou des murets sur les murs à l'arrière du poêle ou foyer. On se sert du niveau pour tracer des lignes bien droites à l'horizontale et à la verticale. Ne pas oublier, lors de l'inscription de la hauteur, de tenir compte de l'épaisseur totale de la plate-forme avec son revêtement. Tenir compte également d'un espace de ⅜ à un pouce que l'on peut laisser au bas du muret pour assurer une meilleure circulation d'air à l'arrière.

Si l'on construit des murets en coin comme ici, on prolonge de ⅜ à un pouce le muret qui sera revêtu en dernier. Il absorbe ainsi l'épaisseur du premier.

Le contour une fois inscrit, on sonde les murs pour retracer les montants afin d'y fixer les cales de tôle qui laisseront un espace d'air d'un pouce en arrière des murets.

Les cales (que l'on achète ou que l'on fabrique soi-même) sont disposées environ aux 16 pouces et sont vissées dans les montants ou, au besoin, dans des chevilles pour murs creux. Mettre suffisamment de vis pour supporter le poids du muret.

À SUIVRE

Gouvernement du Québec
Commission des normes du travail

## AVIS AUX EMPLOYEURS ASSUJETTIS AU RÈGLEMENT DE PRÉLÈVEMENT DE LA COMMISSION DES NORMES DU TRAVAIL DU QUÉBEC

**La Commission des normes du travail (organisme qui a succédé à la Commission du salaire minimum) désire rappeler à tous les employeurs qui ont des salariés travaillant au Québec qu'ils sont assujettis au règlement de prélèvement n° 1, 1979, sauf les catégories d'employeurs bénéficiant d'une exemption de prélèvement en vertu de l'article 30 de la loi sur les normes du travail ou exclus de l'application de cette loi.**

### MODALITÉS D'APPLICATION DU RÈGLEMENT

**SALAIRES SUJETS AU PRÉLÈVEMENT**

Sont sujets au prélèvement tous les salaires payés ou avantages fournis aux salariés jusqu'à un maximum annuel de 21 500$ (établi selon l'article 42 de la loi des accidents du travail du Québec).

**TAUX**

Ce règlement prévoit que la Commission doit prélever, des employeurs assujettis, une somme égale à un huitième d'un pour cent (1/8 de 1%) des salaires payés à leurs employés à chaque année.

**DATE LIMITE DU VERSEMENT**

Le prélèvement doit être versé à la Commission au plus tard le 10 mars suivant l'année pour laquelle il est dû.

**PÉNALITÉ ET INTÉRÊTS**

Tout employeur qui remet son rapport d'accompagnement après cette date doit ajouter **5% à son montant de prélèvement.** De plus, s'il retarde à verser son prélèvement, sa redevance porte intérêt au taux **d'un pour cent (1%) par mois** à compter de l'échéance.

**FORMULAIRE À REMPLIR**

L'employeur est tenu, en vertu du règlement, de remplir un formulaire spécial que lui fera parvenir la Commission des normes du travail d'ici le 1er février.

Advenant qu'un employeur ne le reçoive pas ou qu'il égare celui qu'il a reçu, son obligation demeure et il doit se procurer une copie du formulaire spécial.

**NOTE: L'article 140 de la loi stipule que tout employeur qui refuse de produire son rapport ou fait une fausse déclaration est passible d'une amende de 200$ à 500$ et ceci dès la première offense.**

**RENSEIGNEMENTS**

On peut obtenir des informations supplémentaires et le formulaire spécial en communiquant avec le Service du Prélèvement à Québec (418) 643-4912 ou l'un des bureaux régionaux suivants:

| | | | |
|---|---|---|---|
| ALMA | (418) 662-3975 | MONTRÉAL | (514) 873-7249 |
| HAUTERIVE | (418) 589-9931 | QUÉBEC | (418) 643-4940 |
| HULL | (819) 771-6259 | ROUYN-NORANDA | (819) 762-0867 |
| JONQUIÈRE | (418) 547-6689 | SHERBROOKE | (819) 565-0441 |
| LÉVIS | (418) 833-6194 | TROIS-RIVIÈRES | (819) 374-4661 |
| MATANE | (418) 562-2010 | | |

# Quelques heures suffisent pour monter cette éolienne

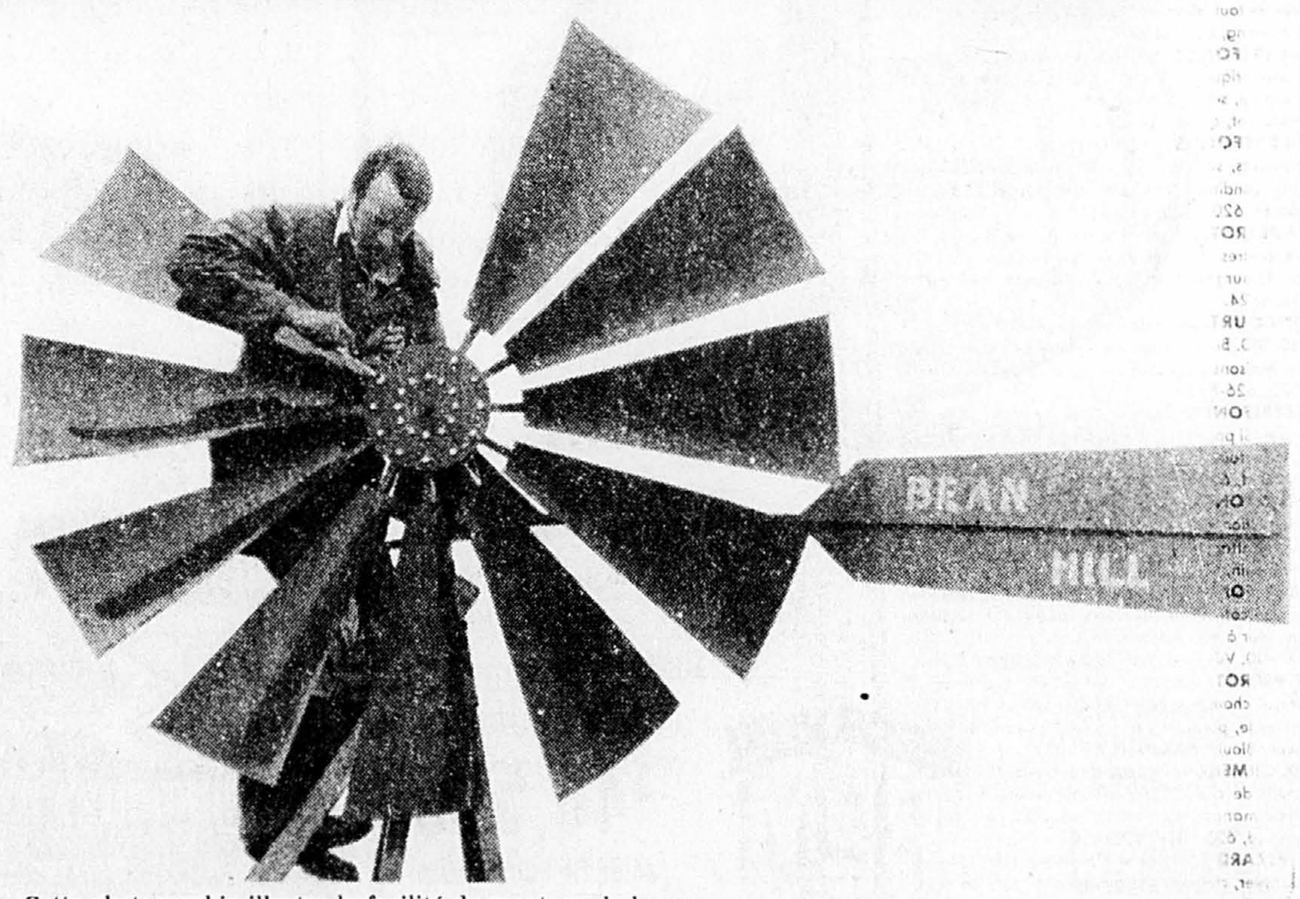



photo BCOI

Cette photographie illustre la facilité du montage de la pompe éolienne Bean Hill. On voit l'ingénieur britannique James Mead, son inventeur, en train de fixer les pales sur le moyeu. Cette machine, créée à l'usage des agriculteurs et des horticulteurs, pompe l'eau du sol ou produit de l'électricité. Il suffit d'une ou deux personnes pour réaliser le montage. Il faut environ quatre heures pour construire le pylône et ancrer ses montants dans le sol avec du béton. Lorsque le béton est pris, on fixe les pales, le gouvernail et les ailettes, travail qui prend environ deux heures. La machine se fait en deux dimensions: pylone de cinq mètres avec hélice de deux mètres de diamètre, et pylône de six mètres avec hélice de trois mètres. Le pylône, fait de profilés en L solidement étayés par des entretoises en diagonale, est surmonté du rotor à 12 pales qui est porté par des paliers à rouleaux coniques lubrifiés à la graisse et enclos dans un boîtier étanche à l'humidité. Ce rotor est relié soit à une pompe (dont il existe quatre modèles suivant la hauteur de refoulement et le débit souhaités) soit à une génératrice. La plus petite des quatre pompes est du type à membrane. Entraînée par la plus petite des deux éoliennes, elle assure une hauteur de refoulement de 4,5 mètres et a un débit maximal de 31.800 litres par jour. Les deux modèles suivants sont des pompes à piston standard ou de grande capacité. Enfin on peut choisir une pompe immergée d'un débit maximal de 11.365 litres par jour et d'une hauteur de refoulement de 61 mètres. L'éolienne de deux mètres commence à pomper lorsque le vent atteint 9,65 kmh, et l'hécile se met en drapeau sous un vent de 27,4 kmh. Avec un vent de 24 kmh l'hélice de 2 mètres développe une puissance de 0,2 kilowatt. Une génératrice de 12 volts fournit une puissance maximale de 400 watts avec la petite éolienne et de 1 kW avec la grande.

L'entretien est réduit à un minimum, et tout l'ensemble est traité contre la corrosion. La pompe éolienne Bean Hill est vendue démontée et emballée pour l'exportation mais on peut également acheter les pièces séparément. Le constructeur assure un service de conseils et fournit des fiches techniques pour l'érection par une main-d'oeuvre locale.

**LIQUIDATION DE TUILES CÉRAMIQUES**

- NOUVEAUTÉS IMPORTÉES D'ITALIE
- PLUS DE 50,000 PIEDS CARRÉS
- TRÈS BELLE VARIÉTÉ
- PRIX EXTRÊMEMENT RÉDUITS jusqu'à 50% de réduction

aussi

**GRANDE VENTE SUR STOCK RÉGULIER**
comprenant plus de 1,000 modèles de
**TUILES CÉRAMIQUES ET MOSAÏQUES**
avec
les adhésifs, coulis blancs et couleurs, outils, accessoires de porcelaine, seuils de marbre, etc.
CONSEILS GRATUITS D'INSTALLATION

**CERDEC**
Grand Centre de Céramique
6400 Beaubien est
(entre Lacordaire et Langelier)
Tél.: 253-3032

- Heures: 9.00 à 18.00 h.
Jeu. et Ven. jusqu'à 21 h.
Samedi toute la journée
AMPLE STATIONNEMENT

le Permanent
FIDUCIE CANADA PERMANENT TRUST

## –VISITE LIBRE–

**SAMEDI**
**17 janv. 1981**
**2 h à 4 h**

**ILE BIZARD:** 391, Pierre Boileau. Bungalow surélevé, brique et alum. 5 chambres à coucher, 2 salles de bains, garage double, chauffage électrique. Maison impeccable. Votre hôtesse, M. Germain, 620-6530, 620-3047.

**DIMANCHE**
**18 janv. 1981**
**2 h à 4 h**

**ILE BIZARD:** 185, Pierre Foretier, cottage 3 chambres, bonne hypothèque. Rue Cherrier, à droite à Port St-Raphaël, puis à gauche au no 185. Libre pour acheteur. $45,000. Laurie Rasberry, 697-4415, 631-0584.
**3514 LORNE:** Secteur recherché. Propriété victorienne rénovée, offrant le confort d'un spacieux logement de 7 pièces sur deux étages en plus du revenu d'un appartement au rez-de-chaussée. Claudette Benoist, 735-2761.
**N.D.G.:** 2218, Girouard. Duplex 7½ - 8½ bas libre, toutes commodités, $56,000. Lucien St-Pierre, 489-3138.
**NOUVEAUX-BORDEAUX:** 12155, Des Enclaves, près Gouin. Bungalow détaché 5½ pièces, sous-sol fini, chauffage électrique. Le vendeur prendrait 1ère hypothèque. $68,000. Francyn Marcil, 481-8266 ou 337-5480.
**PIERREFONDS:** 13303, rue Desjardins. Superbe cottage au bord de l'eau, 3 chambres à coucher, salle de séjour au rez-de-chaussée avec foyer en pierres des champs, plusieurs extra. Rachel Lavoie, 620-6530.
**N.D. ILE PERROT:** Bungalow colonial, grand sous-sol avec foyer, terrain paysagé avec piscine creusée, hypothèque 13% due 1985. Direction: Boul. Perrot jusqu'au 121 Renaud. Prix: $59,900. Nicole Henderson, 684-3110, 620-6530.

## ÎLE DE MONTRÉAL ET LAKESHORE

**PIERREFONDS-WESTPARK:** Ranch surélevé, 4 chambres à coucher, 2½ salles de bains, attrayante salle de récréation, 2 garages, condition supérieure. Prix: $70,500. C. Capone, 697-4415, 694-1235.
**ÎLE BIZARD:** Maison 2 étages en cèdre, ultra-moderne, salon 20 x 20 avec foyer, terrain 13,800 pi. ca. avec droit passage à la rivière. Bob Lacroix, 697-4415, 694-1662.
**DORVAL:** Cottage 2 étages, grande cuisine, 3 chambres à coucher. Cette maison est parfaite pour grande famille vous est offerte au prix modique de $49,900. Colette, 695-1460.
**BEACONSFIELD-SUD:** Cottage bien entretenu, 3 chambres, cuisine spacieuse, et bonne flexibilité de financement. $49,500. Annette Montpetit, 697-4415, 697-5878.
**COTTAGE LUXUEUX:** Nombreux suppléments. Impeccable. Style québécois. DDO. Bien situé. Autobus à proximité. On demande $111,500. Un plaisir à faire visiter. N. Armstrong, 620-6530.
**EMPLACEMENT IDÉAL À PIERREFONDS:** Près de l'autoroute 13. Maison unifamiliale. Gare et autobus à quelques pas. 7,269 pi. car. Taxes peu élevées. On demande $46,500. N. Armstrong, 620-6530.
**PIERREFONDS:** Joli mi-étages à l'arrière. 3 chambres, sous-sol terminé. Terrain d'angle. Secteur privé. Près de tout. On demande $52,900. Appelez Nicole Armstrong, 620-6530.
**PIERREFONDS:** Une maison de rêve, bungalow pierre, brique, 2 foyers, 3 chambres, avec possibilité d'une 4e, sous-sol fini, condition impeccable. Johanne Doucet, 620-6530, 684-6518.
**PIERREFONDS:** Bungalow brique, aluminium, 4 chambres, sous-sol fini, salle à diner séparée, excellente condition. Prix demandé $59,900. Johanne Doucet, 620-6530, 684-6518.
**ÎLE PERROT:** Bungalow, 2 chambres à coucher, près des centres d'achats et écoles, construction 1976. Idéal pour jeune couple. Lucille Dion, 620-6530, 626-8524.
**PINCOURT:** Bungalow, cottage. Prix à partir de $40,000. Bonne hypothèque, bord de l'eau, disponible. Maisons pour tous les goûts. Lucille Dion, 620-6530, 626-8524.
**PIERREFONDS:** Split-level semi-détaché, pierre et brique. Si pour vous, le confort est important. Près de tout. Surtout près de l'autoroute 13. A voir. Lucien Raymond, 620-6530, 626-4541.
**PIERREFONDS:** Bungalow en excellente condition, construction de qualité, pierre, brique, 3 chambres, garage attaché, secteur paisible. Prix $48,500. Vincent Blouin, 620-6530, 697-6397.
**PIERREFONDS:** Hypt. $41,610. 11% due 1985, superbe cottage, 4 chambres, salle à dîner séparée, tapis mur à mur, garage, sous-sol prêt à finir. Prix: $64,900. Vincent Blouin, 620-6530, 697-6397.
**ÎLE PERROT:** Bungalow tout brique, qualité supérieure, 4 chambres, foyer au sous-sol, atelier. Chambre froide, plusieurs extra. Prix demandé: $49,900. Vincent Blouin, 620-6530, 697-6397.
**D.D. ORMEAUX:** Cottage de prestige, très luxueux. Secteur de choix. Patio spécial. Beaucoup d'extra. Salle à manger remarquable. C'est à voir. Lucien Raymond, 620-6530, 626-4541.
**ÎLE BIZARD:** Cottage 4 chambres, salle familiale avec foyer, chambre des maitres avec salle de bains. Salle à diner, chauffage électrique, maison impeccable. Estelle, 620-6530, 620-2822.
**ÎLE BIZARD:** Cottage, salon avec foyer, salle à diner avec portes patio, chauffage électrique, grande galerie 12 x 12. Très beau paysagement. Faut voir. Nicole, 620-6530, 684-3110.

## LAVAL

**NOUVEAU, DUPLEX:** Ayant hypothèque de $48,000 à 10% due en 1983, bien situé à Boisbriand, logement du bas sera libre sur demande, $59,900. L. Blanche, 663-4199, 681-6491.
**NOUVEAU, FABREVILLE:** A qui la chance? Cottage détaché 79, chauffage électrique, 5 grandes pièces, très propres, foyer Franklin, piscine, $529.00. E. Doyle, 689-5743, 681-6491.
**NOUVEAU, LAVAL-OUEST:** Duplex très propre, 2 chambres, le haut loué $180.00. Non chauffé, garage, zonage commercial, $40,000. Murielle Pinsonneault, 688-5348, 681-6491.
**VIMONT:** Cottage 3 chambres, sous-sol fini, chauffage électrique, terrain clôturé, hypothèque à 11% plus plan H-P-P. Murielle Pinsonneault, 688-5348, 681-6491.

## RIVE SUD

**BROSSARD:** Dans secteur paisible, cottage de 4 chambres, salle familiale avec foyer, 2½ salles de bains, 2 garages, très beau terrain. M. Kelly, 465-2000, 465-4353.
**CANDIAC:** Bungalow colonial, très propre avec garage, chauffage électrique, laveuse-sécheuse dans salle de bains. M. Kelly, 465-2000, 465-4353.

# le Permanent

Fiducie Canada Permanent Trust/Courtier

# OFFRE SPÉCIALE AUX AGENTS EXPÉRIMENTÉS

***Pourquoi un agent devrait-il choisir Le Permanent ?***
***Pour les 20 raisons suivantes:***

## La Compagnie:

1— Le Permanent est un trust établi depuis 1855 et son actif excède 5 milliards de dollars, ce qui amène nos clients à transiger en toute sécurité.
2— C'est une organisation solide, avec des systèmes de vente établis prêts à produire.
3— Les agents au Permanent sont très considérés par la direction de la compagnie.

## La rémunération:

** 4— Son système de BONI, 40% à 60% à compter de $11,000 de commissions nettes dès que les critères sont atteints.
** 5— En 1981, les BONIS gagnés seront payés **dès** les encaissements des commissions et non pas seulement une fois par année.
** — Cette offre est valable aux agents EXPÉRIMENTÉS qui se joignent au Permanent avant le 31 **janvier** 1981.
6— Son «CLUB DES LEADERS» et ses nombreux avantages. De plus les agents exceptionnels participent au «Voyage annuel des Leaders».

## Marketing Le Permanent:

7— Le Permanent est reconnu comme le Courtier le mieux préparé et équipé pour relever les défis des années 80.
8— Le Permanent par son attitude dynamique et avant-gardiste est un INITIATEUR dans les moyens modernes de marketing en immobilier.
9— En 1981, le fameux système de vente «OPTIMUM-VIDÉO» sera offert GRATUITEMENT à la clientèle du Permanent.
10— Le plus important réseau de KIOSQUES dont celui de la Place Bonaventure. Idéalement localisés, ces kiosques amènent quantité d'acheteurs et vendeurs.
11— Son système VIDÉO installé dans les succursales et kiosques permettant une présélection des propriétés par les acheteurs en visionnant l'extérieur et l'intérieur des propriétés.
12— Le «JOURNAL OPTIMUM-VIDÉO» exclusif au Permanent publié tous les 4 mois, regroupant plus de 1,000 propriétés à vendre et distribué gratuitement à près de 300,000 copies.
13— Budget de PUBLICITÉ incluant radio, télévision et journaux.
14— Son «SYSTÈME DE FORMATION» avancé et continu au niveau des agents, directeurs et futurs directeurs.
15— Le fameux «SYSTÈME DE RÉFÉRENCES MOPAL» exclusif au Permanent qui amène quantité de vendeurs.
16— Un service de «COURTAGE HYPOTHÉCAIRE» au sein de chaque succursale.
17— La voyante pancarte «LE PERMANENT» installée gratuitement par des poseurs spécialisés.
18— Après chaque vente, des cartes de publicité (Re: 6) sont expédiées AUTOMATIQUEMENT et GRATUITEMENT, personnalisées au nom de l'agent et indiquant l'adresse de la propriété vendue.
19— Tous les 6 mois et pendant 5 ans, sont postées aux clients acheteurs des «CARTES DE RAPPEL» personnalisées au nom de l'agent.
20— Le Permanent offre aussi à sa clientèle son système de «VENTES GARANTIES» et son service national de RELOCALISATION.

Joignez-vous à un courtier en immeuble bien établi dont le nom est très connu et qui a les systèmes nécessaires pour assurer votre succès comme agent d'immeuble.
Toutes communications demeureront confidentielles. Communiquez sans hésitation avec notre directeur de succursale le plus près de vous pour des renseignements ou pour prendre rendez-vous. Si vous préférez, communiquez au bureau régional à 735-5494.

C 0374

Paul Pouliot

PAUL POULIOT répond, le lundi et le vendredi, à toutes vos questions ayant trait au jardinage. Veuillez prendre note que seules les lettres signées et comportant une adresse recevront une réponse. Écrivez à Paul Pouliot, Chronique de jardinage, Service de l'information, LA PRESSE Ltée, 7, rue Saint-Jacques, Montréal, H2Y 1K9.

# Les fines herbes, une culture facile, à l'intérieur, en hiver

—1—

Aujourd'hui, je vous propose une culture qui renferme plusieurs attraits et offre maints avantages, la culture des fines herbes ou herbes aromatiques, à l'intérieur de votre demeure durant l'hiver.

On sait que les expressions fines herbes, herbes aromatiques ou herbes condimentaires englobent un grand nombre de plantes, dont les différentes parties, comme les fleurs, les feuilles ou les graines sont utilisées comme condiments. Ces plantes se divisent en trois groupes, les annuelles, les bisannuelles et les vivaces.

La plupart sont des herbes véritables dont les tiges et les feuilles meurent chaque année. Avant de parler des herbes aromatiques susceptibles d'être cultivées à l'intérieur et de décrire les meilleures méthodes de culture, il est, je crois, à propos d'énumérer ces plantes par catégories, en incluant pour chaque plante, outre son nom populaire, le nom anglais et le nom botanique.

## Les annuelles

Les herbes aromatiques annuelles, qui complètent leur évolution, à partir du semis jusqu'à la production de la graine, dans le cours de l'année ou moins, et qui meurent ensuite. Dans ce groupe il y a: l'anis (Anise, Pimpinella anisum), le basilic doux (basil, Ocinum basilicum), la bourrache (borage, Borago officinalis), la coriandre (coriander, Coriandrum sativum), l'aneth (dill, Anethum graveolens), la capucine (garden nasturtium, Tropaeolum majus), le cerfeuil (chervil, Anthriscus cerefolium), le cumin (Cumen, Cuminum cyminum), la moutarde noire (black mustard, Brassica nigra), le fenouil (fennel, Foeniculum vulgare), la nigelle (fennel-flower, Nigella sativa), la sarriette d'été (savory, Saturja hortensis).

À ces espèces, il convient d'ajouter des plantes, qui ne sont pas des annuelles, mais que l'on traite comme telles. Mentionnons par exemple, parmi les bisannuelles, le poireau (leek, Allium porrum), l'oignon (onion, Allium cepa) et le persil frisé (curled parsley, Petroselunum hortense). Chez les vivaces, l'ail (garlic, Allium sativum), le thym d'été (summer thyme, Thymus vulgaris) et la marjolaine (marjoram, Marjorana hortensis).

## Les bisannuelles

Les herbes bisannuelles produisent généralement un collet de feuilles près de la surface du sol, et une ou deux racines épaisses la première année. La deuxième année, elles émettent une tige dressée, qui produit des graines, puis toute la plante meurt. Deux plantes condimentaires seulement sont cultivées, au Québec, comme bisannuelles: le carvi (caraway, Carum carvi) et l'angélique (angelica, Angelica archangelica).

## Les vivaces

Les herbes vivaces poussent pendant plusieurs années et émettent tous les ans de nouvelles racines d'une partie souterraine de la plante. L'oignon d'Égypte (Egyptian onion, Allium cepa var. viviparnum), la ciboule (Welsh onion, Allium fistulosum), la rocambole ou ail géant (rocambole, Allium scorodoprasum), la ciboulette (chives, Allium schoenoprasum), la raifort (horseradish, Armoracia rusticana), l'herbe à chats (catnip, Nepeta cataria).

Il y a également la menthe poivrée (peppermint, Mentha piperita), la menthe verte, menthe en épis ou baume (spearmint, Mentha spicata), la sauge (sage, Salvia officinalis), l'absinthe (absinth, Artemisia absinthium), l'estragon français (French tarragon, Artemisia chacunculus), la sariette vivace (Winter savory, Satureja montana), le romarin (Rosemary, Rosmarinus officinalis), la lavande (lavender, Lavandula spica), le laurier commun (laurel, Laurus nobilis), la melisse (lemon balm, Melissa officinalis), la rue (rue, Ruta graveolens), la pimpernelle (burnet, Sanguisorba minor), le fenouil doux (Fennel, Foeniculum vulgare).

## Culture dans la maison

Les herbes condimentaires qui peuvent être recommandées pour la culture à l'intérieur sont les suivantes et se divisent en deux catégories, celles à cultiver par semis et les autres à partir des plants récoltés dans le potager. Par semence (la méthode qui convient à ce temps-ci de l'année): sariette d'été, basilic, cerfeuil, marjolaine, persil frisé, thym et fenouil doux et sauge.

À partir de plants ou de boutures, à la fin de l'automne: persil frisé, ciboulette, estragon français, thym, marjolaine, sariette vivace, menthe poivrée, romarin, lavande et laurier commun. Il est à remarquer, d'autre part, que la marjolaine, le thym et le persil frisé se cultivent selon une ou l'autre des deux méthodes mentionnées ci-haut.

## Quelques précautions

S'il est agréable de cultiver des fines herbes à l'intérieur, certaines précautions s'imposent pour que cette forme de jardinage soit agréable et profitable. L'endroit où on cultive ces plantes (pièce ou bord d'une fenêtre) doit être bien aéré, bien éclairé, avec une température plutôt fraiche, une humidité ambiante suffisante (35 à 45 pour cent d'humidité relative). Les pots, pourvus d'un bon drainage, doivent être assez grands pour que les plants ne soient pas trop tassés. Le terreau, friable, poreux, bien pourvu de matière organique et d'éléments nutritifs, tel le sol pour plantes tropicales par exemple.

Il est recommandé de fertiliser, une fois par mois, avec un engrais soluble tout usage, comme la formule 20-20-20. L'arrosage est l'un des principaux facteurs à surveiller. Il faut arroser généreusement afin que l'eau humecte bien le sol sans le détremper, puis arroser de nouveau au moment propice pour maintenir le sol légèrement humide.

## Quelques particularités

Voici quelques soins particuliers qui contribuent aussi au succès de la culture des herbes condimentaires dans la maison.

Le basilic et le fenouil doux doivent être taillés fréquemment et bassiner souvent. Donnez-leur beaucoup de lumière et surveillez spécialement les arrosages et la fertilisation. La menthe poivrée demande qu'on coupe son feuillage souvent pour qu'elle ne s'étende pas d'une façon exagérée. Les plants de persil sont beaux et productifs, à la condition que l'on élimine les petits plants faibles, ne conservant que les plus forts. Dans le cas de la marjolaine il importe, entre autres précautions nécessaires à leur culture, de porter une attention spéciale à l'humidité atmosphérique.

L'air stagnant et trop sec favorise, en effet, l'apparition des araignées rouges. Le romarin exige un sol constamment humide. Le moindre assèchement du terreau entraine automatiquement la perte des plants. Il est préférable de cultiver cette herbe aromatique dans un pot en plastique.

Dans le prochain article, consacré aux fines herbes, il sera question des propriétés communes à toutes ces plantes et à quelques-unes d'entre elles, en plus d'un bref exposé de leur utilisation dans la cuisine.

Marjolaine

Basilic

## Conférence sur les vivaces

Le conférencier invité lors de la prochaine assemblée générale mensuelle de la Société d'horticulture et d'écologie de Laval, le mercredi 21 janvier, est nul autre que M. Philippe Fol, aménagiste-paysagiste bien connu et chargé de cours à l'Université Laval. Cet éminent horticulteur professionnel a choisi de traiter de «La culture des vivaces herbacées». Il ne fait aucun doute que cette causerie sera l'une des plus populaires à l'agenda des réunions de la Société au cours de la présente saison.

La rencontre de mercredi prochain aura lieu en l'amphithéâtre de la Polyvalente Georges-Vanier, 3995, boulevard Lévesque, St-Vincent-de-Paul, Ville de Laval, à compter de 20 heures. Les membres de la Société et tous les jardiniers amateurs sont cordialement invités à cette soirée. Le coût d'admission pour les non-membres est de $2. Il y aura une pause-café et le tirage de nombreux prix de présence. Pour de plus amples renseignements, composer 665-0167 ou 661-1515.

## Cours d'initiation à la physiologie végétale

Le Service de l'éducation des adultes de la Commission scolaire Les Écores, à Laval, qui donne, depuis plusieurs années déjà, d'excellents cours d'initiation et de perfectionnement dans la culture des plantes pour les jardiniers amateurs, offre maintenant un cours de physiologie des végétaux.

Ces études horticoles devraient intéresser particulièrement les personnes qui ont étudié la botanique ou encore qui ont eu l'avantage de suivre quelques cours d'horticulture. On sait que la physiologie végétale est la science des fonctions des plantes et de chacun de leurs organes en particulier.

Ces fonctions exercées par chaque organe convergent vers un même but, à savoir, la subsistance, la croissance et la reproduction de la plante. Le cours de physiologie végétale, qui a été confié à un spécialiste en horticulture, se donnera à la Polyvalente Georges-Vanier, 3995 boulevard Lévesque, St-Vincent-de-Paul, Ville de Laval, à compter du jeudi 12 février, et par la suite, à tous les jeudis, de 19h à 22h, pour un total de 30 heures. Ce cours comporte, en résumé, les sujets suivants: la physiologie cellulaire, le protoplasme, la membrane cellulaire, la nutrition de la plante, la nutrition carbonée des plantes vertes, la nutrition azotée des plantes, le métabolisme des matières grasses, la digestion et les diastases. Il y a aussi l'étude des réserves nutritives, la circulation des matières nutritives, la respiration de la plante, la croissance et l'environnement, la germination et sommeil des plantes, les phytohormones et les mouvements de la plante.

Pour tout renseignement supplémentaire et pour s'inscrire, les personnes intéressées sont priées de communiquer avec le 661-8150 ou 661-8159, ou encore de se rendre en personne à la Polyvalente Vanier, entre 16h et 22h, du lundi au jeudi.


# PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

Nous ne vendons pas des maisons, nous vendons des demeures!

LE MEILLEUR PLACEMENT DE LA DÉCENNIE
UN INTÉRIEUR JAMAIS VU

Grand spécial d'ouverture

TAUX D'INTÉRÊT
13¾%
GARANTI 5 ANS

CARACTÉRISTIQUES:
Base de foyer incluse, gouttière incluse, 2 salles de bains, 3 chambres à coucher.

OUVERT: Lundi au jeudi 19h à 21h, samedi et dimanche 13h à 17h.

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q.
Compétence et solvabilité

CONSTRUCTION MALORI INC

DIRECTION:
Coin boul. des Laurentides et autoroute Laval (440) sortie NORD
OU prendre boul. des Laurentides, 1ère rue à gauche passée autoroute 440. Suivre panneaux-réclame.

BUREAU DES VENTES
1570, Potier, Vimont, Laval
667-0112
Bureau-chef: 667-3903

UNE MAISON NEUVE...

VOTRE MEILLEUR INVESTISSEMENT
Association Provinciale des Constructeurs d'Habitation du Québec
RÉGION DE MONTRÉAL INC.

**ST-LOUIS DE TERREBONNE**

**TERRASSE ST-LOUIS**

*Une réalisation de* LES AMÉNAGEMENTS WINDERMERE INC.

À 10 MINUTES DU PONT PIE-IX

**BUNGALOWS COTTAGES S.D.**

4 MODÈLES À VISITER
8 STYLES DE FAÇADES

**DE $40,490 À $54,900**

**MODÈLES LE PATRIMOINE I**

Comparez: la dimension, l'emplacement, la qualité, et le prix!

5 ans de garantie — Compétence et travaillste!

COMPTANT TOTAL À PARTIR DE 5%

Taux d'intérêt compétitif.

Réservez maintenant pour occupation mai-juin. Prix fixe garanti.

**HEURES DE VISITES:** Lundi au jeudi de 12h à 17h. Le soir de 19h à 21h. Vendredi fermé. Samedi et dimanche de 12h à 18h.

A-2279

**DIRECTION:** Pont Pie-IX route 25 jusqu'à sortie 18, Chemin Gascon. Tournez à droite, continuez jusqu'à la rue Jeanne-Mance à gauche. La rue Jeanne-Mance est en face de Perrette coin autoroute 640 et Montée Gascon. Suivez nos enseignes.

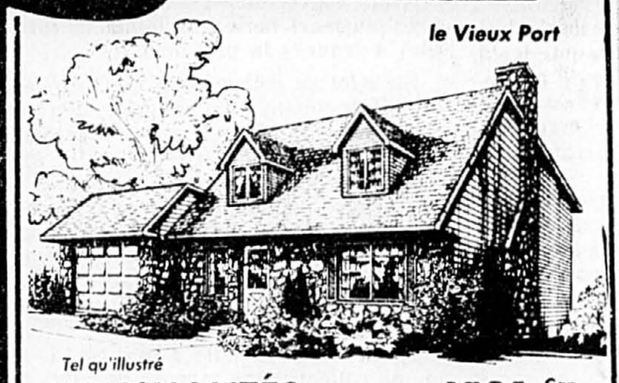
**TERRASSE ST-LOUIS**

471-2818

MAISONS MODÈLES: 5117, Des Artisans

**terrasse Blainville**

*le Vieux Port*



*Tel qu'illustré*

**MENSUALITÉS** à partir de $521 Cap. et Int.

Modèle avec foyer inclus
**N.B. (garage optionnel)**

ITINÉRAIRE: Boul. Labelle direction nord, roulez jusqu'à la 34e Ave., tournez à votre gauche et vous y êtes.

**HEURES D'OUVERTURE:**
lundi au jeudi 12h à 8pm
VENDREDI FERMÉ
fin semaine 12h à 5pm
Pour renseignements 430-7824

CONSTRUCTIONS Vemar inc. C-6331

**Ste-Thérèse-en-haut** — **Ste-Dorothée, Laval**

**BAYONNE**

**Bungalows, splits, canadienne**

Magnifique lotissement qui offre à l'acheteur exigeant un choix de superbes maisons de style moderne ou traditionnel.

**Hypothèque 13¼ (5 ans)**

ITINÉRAIRE: Ste-Thérèse-en-Haut, autoroute des Laurentides, sortie 23, continuez tout droit sur du Coteau et à gauche jusqu'au 833, boulevard des Mille-Iles ouest et vous y êtes.

**430-2051**

**S.D.**

**Cottages semi-détachés**

Choix de cottages semi-détachés merveilleusement construits à proximité de tout, centres commerciaux, Mont Laval, écoles, services d'autobus.

**Hypothèque 13½ (5 ans)**

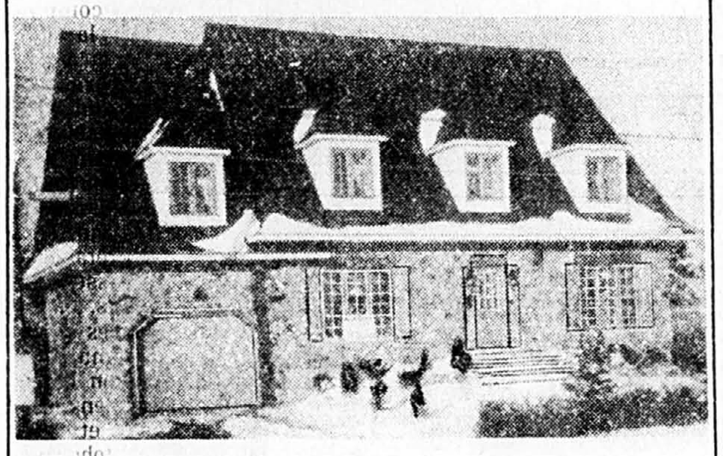
ITINÉRAIRE: Ste-Dorothée, Laval, boulevard Samson ouest jusqu'à la rue Hôtel-de-Ville, tournez à droite et à la rue Blanchet vous y êtes.

**689-5443**

CONSTRUCTION Muribec C-5850

**SAINT-LAMBERT**

189 Boul. Simard



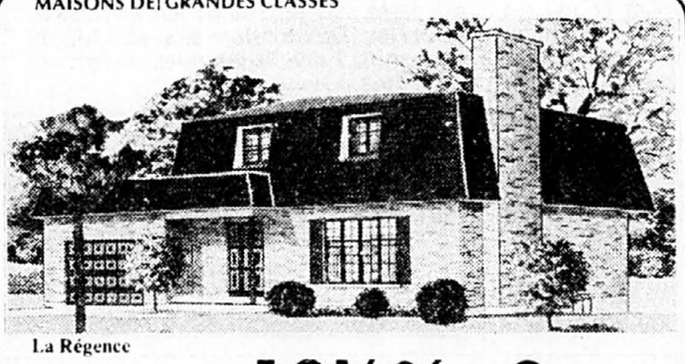
Cottage canadien, détaché, neuf, chauffage central à l'électricité, air climatisé, 5 grandes chambres à coucher, 4 salles de bains, 2 foyers. Grande cuisine, fourneau encastré, poêle Jenn-Air, grande salle à dîner, système intercom, terrain paysager, Occupation immédiate. Prix $160,000. Plusieurs extra.

**A. APRIL CONSTRUCTION LTÉE**

671-6169

**LES AMÉNAGEMENTS LUNEBEC INC.**

MAISONS DE GRANDES CLASSES



La Régence

**taux d'intérêt 13¼% • 3 ANS**

**11 modèles** *à partir de* **$70,550**

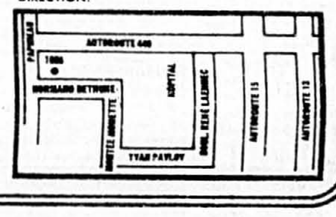
**SECTEUR CITÉ DE LA SANTÉ, VIMONT, LAVAL**

*Heures d'ouverture:*
lundi - jeudi 13h à 21h.
Sam., dim. 12h à 17h.

Bureau: **667-8070**

5 ans de garantie

DIRECTION:




S-3370

**VOUS PENSEZ À VOUS FAIRE CONSTRUIRE UNE MAISON?**

SI OUI, nous excellons dans ce domaine. Nous mettons notre expérience et notre réputation à votre service.

Nous nous occupons de tout:

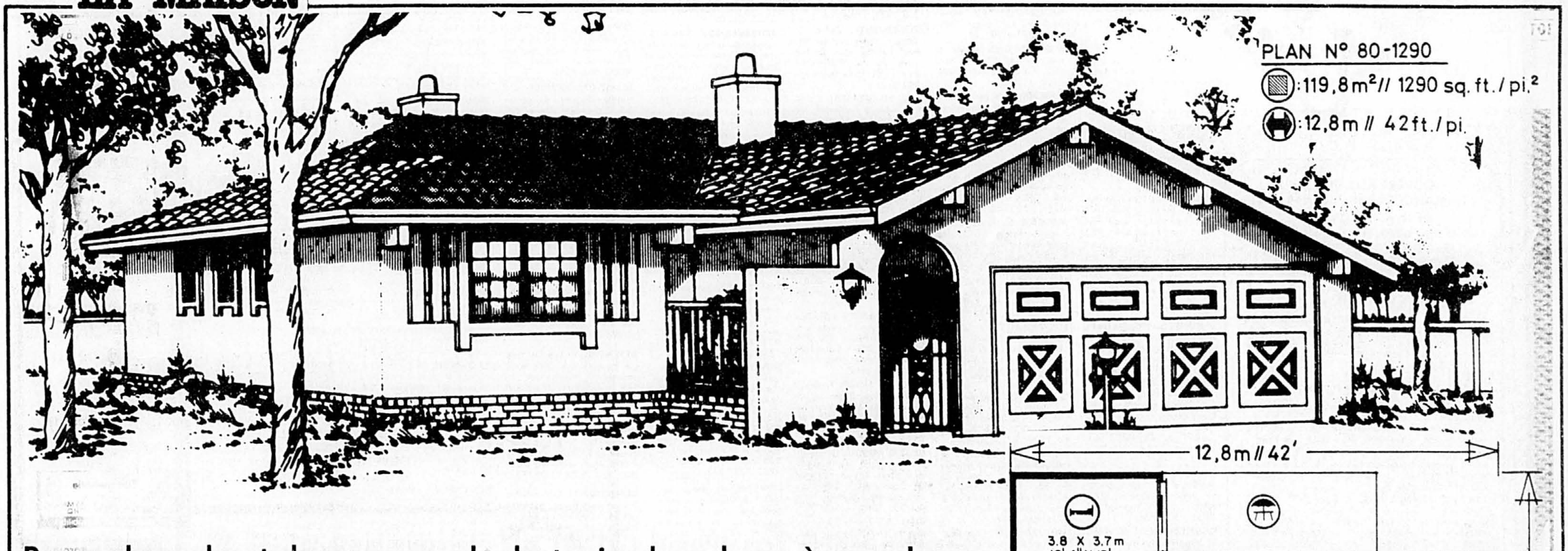
- Permis
- hypothèque
- plans personnalisés
- terrains et autres

**ferrinel LTÉE**

JOUR: 384-3111
SOIR ET FIN DE SEMAINE 632-8593

H-1154

# LA MAISON




## Bungalow de style espagnol, de trois chambres à coucher

Le style espagnol, aux lignes nettes et bien définies, est toujours très populaire. Ce tout nouveau modèle conviendrait parfaitement au terrain étroit ou de grandeur moyenne, et contient près de 1,300 pieds carrés d'espace habitable bien distribué. Le toit de tuiles rouges et les grilles de fer forgé noir rehaussent la blancheur du revêtement de stuc. Les fenêtres à carreaux sont d'un goût traditionnel, et ajoutent à l'impression de solidité et de sécurité.

Il faut traverser une petite cour, protégée des intempéries par l'avant-toit, pour se rendre à l'entrée principale. Cette dernière donne accès à un hall, d'où on se dirige naturellement tout droit, jusqu'à la grande pièce en forme de L qui sert de salon et de salle à manger. Le salon est doté d'un foyer de maçonnerie avec un âtre surélevé, et de portes vitrées coulissantes qui donnent sur le patio couvert à l'arrière de la maison. Une grande fenêtre saura diffuser un bel éclairage naturel dans la salle à manger, qui est adjacente à la cuisine, et séparée de celle-ci par une porte coulissante qui se glisse dans le mur.

La cuisine/dînette est conçue de façon à épargner les pas inutiles. Elle possède un grand comptoir, nombre d'armoires, et un garde-manger. Une contremarche donne accès à l'escalier qui conduit au sous-sol, de même qu'au garage et à l'entrée secondaire. Le coin dînette serait assez spacieux pour vous permettre d'installer des bancs à même le mur.

Les trois chambres à coucher sont situées sur le côté gauche de la maison, donc loin des activités familiales et des bruits. Chaque chambre possède un grand placard et reçoit une belle lumière naturelle. La chambre principale recèle trois placards, et sa propre salle de bains avec douche, et une paire de portes vitrées coulissantes donnent accès au balcon couvert à l'arrière de la maison.

Le garage pour deux voitures est doté d'une alcôve qui pourrait servir de coin de bricolage. Le sous-sol à la grandeur pourrait demeurer inachevé, ou vous pourriez le transformer en salle de jeu ou en chambres supplémentaires, selon vos goûts et vos besoins.

On peut se procurer les plans de cette maison (80-1290) au prix de $95 pour le premier cahier de plans, et de $15 pour chaque cahier additionnel. On peut aussi acheter un ensemble, de cinq cahiers, y compris le premier, au prix économique de $145, ou encore un ensemble de huit cahiers, comprenant aussi le premier, pour seulement $175.

Ajoutez à toute commande $5 pour les frais de poste et d'emballage.

Procurez-vous le tout dernier numéro de Select Home Designs, série 48, rempli d'idées de décoration et de conseils pratiques, et contenant une foule d'illustrations de plans de maisons de toutes sortes. Seulement $2.75 ($2.00 plus .75 cents de frais de poste et de manutention).

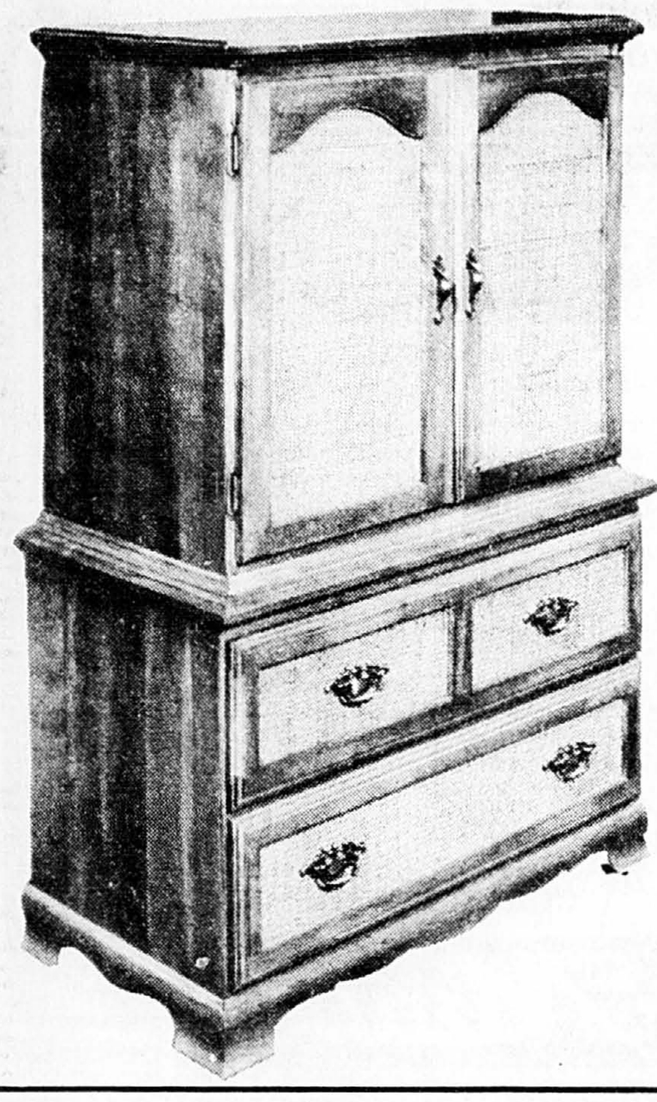
Pour commander des plans ou le magazine, envoyez un chèque ou mandat de poste, payable à LA MAISON DE LA SEMAINE, à l'adresse suivante: La Maison de la Semaine, a/s nom du journal, 625 av. du Président-Kennedy, bureau 400, Montréal, Québec H3A 1K9.

(Tous droits réservés: Select Home Designs — 1981)

# COURRIER DÉCORATION

Albert Bazergui s.de.-d.i.c.
(collaboration spéciale)

## Un style colonial aux proportions «compactes»



**QUESTION**

Nous avons un problème; mon époux et moi-même aimons beaucoup le style colonial, nous trouvons qu'il répond à nos goûts. Nous venons d'acheter une jolie petite maison de style «cottage canadien». La maison est achetée et elle nous plaît beaucoup, mais malheureusement la chambre à coucher principale est petite. Nous ne nous étions pas arrêtés à ce détail pourtant bien important, car l'emplacement, le prix demandé et le reste nous convenaient.

La plupart des meubles de style colonial que nous avons vus sont lourds et très massifs; ils sont parfois très beaux mais il est impossible de les placer agréablement dans l'espace que nous avons.

Que pouvons-nous faire? ou plutôt que pouvez-vous faire pour nous?

**RÉPONSE**

Il est vrai que souvent le style colonial est massif et que les meubles de ce style prennent beaucoup d'espace. N'oublions pas que les maisons étaient autrefois plus grandes que celles que nous avons actuellement, et de nos appartements de ville.

Votre question m'a également été posée par plusieurs personnes qui habitent des maisons à appartements dont l'espace réservé à la salle à manger est assez restreint.

Ma réponse va donc, je l'espère, satisfaire tous les amateurs du style colonial qui manquent d'espace pour placer les gros meubles. Au Québec ce style reste encore très populaire. Je reviendrai sur ce sujet pour ce qui est de la manière de le décorer et comment lui donner un environnement gai et agréable qui sort du «déjà vu», mais en ce qui concerne les meubles de proportions «compactes» dans le style colonial, j'ai trouvé la solution chez le jeune et dynamique propriétaire des Meubles DROUIN ltd fabriqués au Québec qui a créé une nouvelle ligne qui sera disponible chez plusieurs bons marchands de meubles à travers la province.

En effet sa collection «COLONY» est d'un style colonial,très allégée et adaptée aux modes de vie actuelle. Le bois est en merisier fini couleur miel, une ornementation de cannage aux portes et aux tiroirs lui donne un aspect encore plus léger. Le grand meuble commode de la chambre à coucher ne mesure que 60", donc vous pouvez le placer facilement dans une chambre de petites dimensions.

Le buffet de la salle à manger de la même collection ne mesure que 42", la table ronde fermée est de 42", elle s'ouvre dans le centre et a deux panneaux de 12" chacun.

Le prix des meubles de cette collection est très raisonnable. Petit détail intéressant, dans une des commodes se trouve une petite cachette pour placer vos valeurs, ce qui mettra fin aux tentations des cambrioleurs qui ne trouveront jamais cet endroit bien personnel qui naturellement vous est «cher».

Son «art de vivre» en colonial convient parfaitement à ceux qui aiment un style colonial rajeuni et adapté aux petites pièces actuelles.

**Pour écrire à M. Albert Bazergui adressez vos lettres à: LA PRESSE, Courrier Décoration a/s M. Albert Bazergui, 7 rue St-Jacques, Montréal H2Y 1K9**

# PROPRIÉTÉS À VENDRE

101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre 101 Propriétés à vendre

## TRUST GÉNÉRAL
## Le Maître Courtier

### OUVERT AUX VISITEURS DIMANCHE LE 18 JANVIER 1981

**de 1h p.m. à 3h p.m.**

**5602 CHEMIN QUEEN MARY, HAMPSTEAD:** Près du collège Marie-de-France, charmant cottage, style «hollandais» 8 pièces, 2 foyers, vaste jardin, état impeccable, Réduit à $170,000. Sylvia Cohen 735-6433, 482-5948.

**de 1h p.m. à 4h p.m.**

**38 ELEANOR, OTTERBURN PARK:** Superbe maison agée située sur un terrain très bien paysagé, $37,500. DIRECTION: Route «116», à gauche chemin des Patriotes, à gauche sur Eléanor. MLS. Claude Tonguay, 467-9575, 467-1211.

**de 2h p.m. à 4h p.m.**

**10765 TOLHURST, AHUNTSIC:** Près du métro, bungalow détaché, 6 pièces, 3 chambres, sous-sol fini, garage, grand jardin, propriété en excellent état. Nouvelle exclusivité. Fleur-Ange Pépin, 735-6433, 331-7538.

**215 PERRIER, AUTEUIL:** Cherchez-vous bungalow 5 pièces, intérieur sympathique, sous-sol, garage, grand jardin? Nous l'avons à $46,500. Micheline Trudeau, 735-6433, 731-4338.

**126 WICKSTEED, V.M.R.:** Occupation immédiate, visitez ce charmant cottage, solarium, cuisine moderne, jardin privé, piscine Val Mar, à proximité des écoles, transports, 3 chambres plus salle familiale au grenier. Réduit à $152,000. Dolorès Bisson, 735-6433, 733-9056.

**de 2h p.m. à 5h p.m.**

**OUTREMONT:** 737 et 741 rue Querbes, près Lajoie. Possibilité d'acheter un ou plusieurs des 12 x 6½ totalement rénovés au prix de $55,000 l'unité, former en coassociation, occupation immédiate, superficie moyenne du logement 1,100 pi car. Pour plus amples informations, appelez-nous. N. Laberge, 281-1515, 276-7789.

**de 3h p.m. à 5h p.m.**

**31 CHEMIN GLENMORE, HAMPSTEAD:** Luxueux vaste bungalow de pierre, magnifiques salon et salle à manger, 3 chambres plus 2, salle familiale, 2 foyers, 4 salles de bains, double garage. Appelez Dolores Bissan, 733-9056, Sylvia Cohen, 482-5948, 735-6433.

### ILE DE MONTRÉAL

**A PROXIMITÉ** de la Plaza St-Hubert, duplex. Idéal pour couple, 2e étage complètement rénové. M. Turcotte, 382-8000, 382-5709.

**AHUNTSIC:** Duplex semi-détaché, 5 pièces, sous-sol fini, possibilité de bachelor, garage, etc. Prix $69,900., MLS. Michel Rochon, 477-9157 ou Lise Delisle, 663-8459 ou 667-3333.

**AHUNTSIC:** Grande Allée, magnifique cottage détaché, 8 pièces, sous-sol fini, foyers, garage double, vaste terrain, piscine, plus de $100,000. Marie Leclair, 332-1973, Stella Tremblay, 341-4864, 735-6433.

**AHUNTSIC:** 3 propriétés toutes situées entre Henri-Bourassa et Gouin, triplex (1): bonne hypothèque, cottage près rivière, 4 chambres, autre cottage, 3 chambres avec terrain 6,500 pi. ca. Ces 3 propriétés sont en excellente condition. Exclusivité Madeleine Laurin, 667-3333, 663-1536.

**AHUNTSIC:** Cottage près métro, 6 pièces, grand terrain, propriété bien entretenue. $71,500. Marie Leclair, 332-1973, Stella Tremblay, 341-4864, 735-6433.

**AHUNTSIC:** Joli cottage détaché, 6 pièces, sous-sol fini, grand terrain, Excl. Michelle Nagy, 735-6433, 331-1577.

**AHUNTSIC:** Duplex et bachelor, secteur résidentiel et commercial. S. P. Blain, 382-8000, 389-8505; F. Valiquette, 382-8000, 331-1166.

**AHUNTSIC OUEST:** 3 x 4.5 detachés, chauffés. Secteur très en demande. S.P. Blain, 382-8000, 389-8505; F. Valiquette, 382-8000, 331-1166.

**AHUNTSIC:** Très beau triplex, 7 pièces + 6 au sous-sol, construction supérieure. Faut voir! P. Breault, 382-8000, 845-2979.

**AHUNTSIC:** Triplex 24 ans, 1 x 7, 2 x 3.5, sous-sol 8 pieds + 3 pièces, garage. 1 hypothèque possible avec le vendeur. G. Hacquin, 382-8000, 722-7301.

**AHUNTSIC:** Triplex semi-détaché, grandes pièces, bien divisées, grande cour paysagé, salle de jeux fini. M. Santella 382-8000, 381-5541.

**AHUNTSIC EST:** Duplex 2 x 5½ pièces, chauffage électrique, secteur paisible près hôpital Fleury, sous-sol fini, beau terrain, excellente condition. Excl. $75,000. Jean Poissant, 735-6433, 337-2763.

**ANJOU:** Duplex, électrique radiant, foyer, garage, bachelor, revenus mensuels $385. MLS, Catherine Matte, 354-2950, 352-9704.

**CARTIERVILLE:** Près rivière et hôpital, superbe triplex, piscine et garage double. Excl. Fernande Marin-Glen, 735-6433, 381-9035.

**CARTIERVILLE:** Duplex détaché, 6 x 4½ x 3½ pièces plus bachelor, conception moderne, bonne construction, revenus intéressants. Appelez-moi. Andrée Ouimet, 735-6433, 336-5216.

**CENTRE-EST:** 4 x 3 près Viau, chauffage électrique, sous-sol 7 pieds, prix $42,500. très propre. Claude Fettu, 353-9942, 323-3158.

**CENTRE NORD:** Rue Colonial, deux duplex attachés, 2 x 4, 2 x 5 avec garage. Prix $30,000. M. Basciu, 382-8000, 336-2061.

**CHRISTOPHE-COLOMB:** 3 grands logis, 8 pièces au r.d.c., fenêtre aluminium, cave 7 pieds, revenus $479. p/m, toit 1977, faut voir. MLS., Michel Turgeon, 354-2950.

**COTTAGE:** Situé à proximité du Carré St-Louis, besoin de légère rénovation. J. Taquet, 382-8000, 849-8557.

**COTTAGE:** En brique converti en duplex, revenus $130. par mois, non chauffé, très bonne construction. MLS, Jean Marc Gaudreau, 354-2950, 352-7743.

**C.D.N.:** Immense duplex détaché, qualité supérieure, 2 x 8 pièces, plus bachelor, luxe et confort modernes. $209,000. MLS. Appelez-nous. Monique Proulx, 489-5847, Pierre Proulx, 489-4300, 735-6433.

**R.D.P.:** Split-level 5 ans, sous-sol fini, salle et 2 pièces, chauffage électrique, 2 foyers, grand terrain F. Gagnon, 353-9942, 648-8286.

**ROSEMONT:** Duplex semi-détaché, garage, bonne construction, bien entretenu, secteur recherché. D. Boucher, 382-8000, 663-5655.

**ROSEMONT:** Triplex bien situé, proximité secteur commercial $64,500. MLS, Rémi Roy, 354-2950.

**ROSEMONT:** Duplex 2 x 5½ plus sous-sol avec garage, chauffage par locataire. On demande $58,000. Myrton Bello, 656-0660, 678-5405.

**ROSEMONT:** 6 logements 4½, construction 1955, couverture refaite. Jacques Malo, 655-6222, 652-9649.

**ROSEMONT:** 24ième Ave, duplex attaché, sous-sol semi-fini, belle grande cour, possession juillet. Mme Poulin, 353-9942, 353-6214.

**ROSEMONT:** 2494 St-Zotique, triplex sous-sol idéal pour bureau, coin de rue. Mme Vézina, 735-6381, 274-1786. Mme Beaucage, 332-5175.

**RUE BORDEAUX:** 3 x 4, r.d.c. libre à l'acheteur, bien situé, nord de Sherbrooke. Mme Vézina, 735-6381, 274-1786. Mme Beaucage, 332-5175.

**RUE HOCHELAGA:** 4 logements, chauffage locataires, 1 garage. Face Parc Lalancette. Comptant $4,000. Hypothèque 12% intérêts aux 6 mois. Marcel Blain, 670-9011, 679-2887.

**RUE OLYMPIA:** Splendide cottage détaché, 5 chambres, condition excellente, solarium. Mme Vézina, 735-6381, 174-1786, Mme Beaucage, 332-5175.

**RUE ORLÉANS:** 2 x 5½ plus 1 dépanneur, chauffage locataires. Hypothèque $20,000. Prix $30,000. Comptant $5,000. Marcel Blain, 670-9011, 679-2887.

**ST-DENIS NORD:** Triplex 3 x 8 magnifique, boiseries, bas ex-antiquaire libre. Hypothèque à 13.5%. Faites une offre! R. Garneau, 382-8000, 389-7417.

**VILLE D'ANJOU:** Split-level, brique et pierre, 9 pièces, salle à diner, foyer, garage, beaucoup d'extra. Une visite s'impose. MLS. Solange Johnson, 332-1311, 473-2736.

**VILLERAY:** Triplex 3 x 6 avec sous-sol, chauffage individuel, occupation juillet 81, bon secteur. René Séguin, 353-9942.

**VILLERAY:** Triplex 3 x 4.5, chauffage indépendant, sous-sol, cour. F. Valiquette, 382-8000, 331-1166; S.P. Blain, 382-8000, 389-8505.

**V.M.R.:** Duplex ensoleillé, 2 x 5½ pièces, grand salon, cuisine avec dînette, salle de jeux, garage double, vaste jardin. Occupation rez-de-chaussée. Louise Valois, 735-6433, 733-6681.

### BANLIEUE OUEST

**KIRKLAND:** Vous aimez la banlieue? Venez visiter ce joli cottage canadien, 8 pièces, beau terrain clôturé, secteur recherché. Appelez-moi. Andrée Ouimet, 735-6433, 336-5216.

### LAVAL RIVE NORD

**AUTEUIL:** Bungalow 9 pièces, chauffage électrique, sous-sol converti en grande garçonnière avec Franklin, piscine, hypothèque transférable à 12¾%, prix demandé $62,500, MLS. Diane et Norbert Kolbe, 667-3333, 661-5895.

**AUTEUIL:** Bungalow neuf, style canadien, 5 pièces, brique et aluminium, garantie 5 ans, terrain 60 x 100, hypothèque 13%. Occupation immédiate faut voir. MLS. Richard Pelletier, 687-6780.

**AUTEUIL:** Bungalow split, 9 pièces, garage allée pour 6 autos, grand terrain, vue. Aubaine $49,000. MLS. Jean Patoine, 687-6780, 688-7959.

**BOISBRIAND:** Bungalow impeccable, 3 chambres, 2 salles de bains, armoires en chêne massif, plancher céramique, tapis dans certaines pièces, piscine hors-terre, cabanon, paysagé, beaucoup d'arbres. MLS. Louise Lemieux 430-5545, 435-0709.

**BOISBRIAND:** Magnifique propriété de style normand, genre manoir unique au bord de l'eau, serre, grand terrain, arbres matures. A voir absolument. MLS. Louise Lemieux, 430-5545, 435-0709.

**BOISBRIAND:** Split-level, dans un croissant, foyer, tapis partout, 3 chambres, garage, piscine creusée, chauffee, foyer barbecue extérieur, paysage, secteur tranquille. MLS. Louise Lemieux, 430-5545, 435-0709.

**BOISBRIAND:** $44,900. magnifique cottage semi-detaché, complètement fini, Franklin dans le salon. Hypothèque 10%, due 1983, n'attendez pas trop. MLS. Solange Johnson, 332-1311, 473-2736.

**CHOMEDEY:** Duplex r.d.c. rénové, grand 4.5 pièces, libre à l'acheteur. P. Breault, 382-8000, 845-2979.

**CHOMEDEY:** Cottage semi-détaché brique, 7 pièces, tout près de l'autobus, hypothèque à 11%. MLS. Claudette Laliberté, 667-3333, 325-5233.

**CHOMEDEY:** Belle québécoise, 9 pièces, cuisine moderne. Idéal pour famille. Ecoles, transport, etc. Une visite s'impose. MLS. Jean Patoine, 687-6780, 688-7959.

**CHOMEDEY:** Bungalow, 6 pièces, salle de séjour au sous-sol, garage, terrain 10,100 pi. ca. près de tous services et centre d'achats. MLS. Albert Lemoine, 687-6780, 667-5767.

**DUVERNAY:** Bungalow entrée split, semi-détaché, chauffage électrique, 2 salles de bains. Faut voir! D. Boucher, 382-8000, 663-5655.

**DUVERNAY:** Mieux que neuf! Cottage 6 pièces près centre de la nature, faut voir. $40,000. Guy Ratthé, 353-9942, 327-3917.

**DUVERNAY:** Magnifique split-level, 9 pièces, complètement fini, chauffage électrique, garage, beaucoup d'extra. A voir! MLS. Solange Johnson, 332-1311, 473-27376.

**DUVERNAY:** Bungalow 3 chambres, garage, grand terrain, secteur recherche, maison ultra propre, faut voir. MLS. Michel Rochon, 477-9157 ou Lise Delisle, 663-8459 ou 667-3333.

**DUVERNAY:** Secteur de choix, beau semi-détaché 5 pièces, plus sous-sol fini, chauffage électrique, garage, grande cour, très fonctionnel, impeccable, prix $59,700 negociable, MLS. Claudette Monastesse, 667-3333, 661-8195.

**DUVERNAY:** Près centre Duvernay, split 4 niveaux, fenêtres aluminium, système d'alarme, garage, MLS. Lise Delisle 663-8459 ou Michel Rochon, 477-9157 ou 667-3333.

**DUVERNAY:** Cottage 4 chambres, 3 salles de bain, 2 foyers, dont un dans chambre principale, rideaux, tapis, climatisation, piscine, impeccable. MLS. Thérèse Bérubé, 667-3333, 661-9402.

**DUVERNAY:** Secteur de choix, bungalow 5½ pièces plus sous-sol fini, foyer, impeccable, grand terrain, powder room pour la chambre des maîtres, prix $79,000. MLS. Claudette Monastesse, 667-3333, 661-8195.

**DUVERNAY:** Bungalow, 5 pièces, grande cuisine et dînette, garage, terrain paysagé. Impeccable. $59,500. MLS. Jean Pataine, 687-6780, 688-7959.

**FABREVILLE:** L'accent sur les détails, charmant bungalow, 5 pièces, décoration de goût, terrain incomparable, piscine chauffée, garage. Le tout pour un prix à votre portée. MLS. Richard Malo, 430-5545, 435-2349.

**FABREVILLE:** Une maison à votre portée, charmant bungalow, 5 pièces, situé dans un croissant, sous-sol fini, piscine, terrain bien paysagé. Profitez d'une hypothèque à 10¼%. MLS. Richard Malo, 430-5545, 435-2349.

**FABREVILLE:** Joli cottage semi-détaché, construction récente, hypothèque 10%, prix intéressant, MLS. Claudette Laliberté, 667-3333, 325-5233.

**FABREVILLE:** Cottage de pierres, 6 grandes pièces, logement plus sous-sol fini, 2 garages avec atelier, bord de l'eau paysagé, MLS. Thérèse Bérubé, 667-3333, 661-9402.

**LAVAL:** Bungalow semi-split, 15 pièces, 5 chambres, 2 bureaux fermés. Idéal pour professionnel. D. Boucher, 382-8000, 663-5655.

**LAVAL-DES-RAPIDES:** A 2 minutes du pont. Bungalow 5.5, 2 chambres sous-sol fini, garage, grande cour. Prix $49,900. R. Garneau, 382-8000, 389-7417.

**LAVAL:** St-Vincent-de-Paul, beau terrain commercial près de la route 25, 100,000 pi. ca. les services d'égoûts et d'aqueduc sont rendus, MLS. Claudette Monastesse, 667-3333, 661-8195.

**LAVAL-DES-RAPIDES:** Duplex luxueux (2 x 5½), sous-sol fini à la grandeur, chauffage électrique, stationnement 4 voitures, rez-de-chaussée libre le 1er juillet ou avant, impeccable, MLS. Thérèse Laniel, 667-3333, 667-0902.

**REPENTIGNY:** Rue Cherrier, joli bungalow 4 chambres, sous-sol fini, foyer, beau terrain. Mme Vézina, 735-6381, 274-1786, Mme Beaucage, 332-5175.

**REPENTIGNY:** Cottage 5½, sous-sol fini, prix $40,000., comptant $5,000., terrain 40 x 100. MLS. Ludovica Gauthier, 354-2950, 326-9273.

**REPENTIGNY:** Canadienne, 3 lucarnes, foyer, grandes pièces, hypothèque 11¼% jusqu'en 1984. MLS. Prénoveau Estelle, 585-5441, 586-2195.

**STE-DOROTHÉE:** Bord de l'eau, magnifique cottage détaché, style canadien, 85 pieds de façade, 3 chambres, cuisine rénovée, 2 foyers, garage, terrain paysagé. Excl. Pierre Petrucci, 735-6433, 342-1039.

**ST-FRANÇOIS:** Bungalow 5 pièces, chauffage électrique, près écoles, centre d'achats, taxes basses, prix demandé $45,000, MLS Diane et Norbert Kolbe, 667-3333, 661-5895.

**STE-ROSE:** Cottage de ville, 6 pièces, chauffage électrique, bonne hypothèque 10¼% transférable, secteur près transport. $40,900. MLS. Diane et Norbert Kolbe, 667-3333, 661-5895.

**STE-ROSE:** Cottage brique, salle à diner, foyer, abri d'auto, beau terrain, réduit $43,500, libre immédiatement. MLS. Thérèse Bérubé, 667-3333, 661-9402.

**STE-THÉRÈSE:** Coquet bungalow, brique, situé dans le coeur de la ville, accès à pied à tous les services, piscine, haies, paysagé. MLS. Georgette Lavigne, 430-5545, 435-4201.

**ST-VINCENT-DE-PAUL:** Bungalow 6 pièces, sous-sol fini, foyer, paysager, clôturé, secteur recherché près de toutes commodités, $62,500, MLS. Diane et Norbert Kolbe, 667-3333, 661-5895.

**VIMONT:** Propriétés à partir de $57,000 du bungalow au triplex, faut voir, secteur paisible. MLS. Claudette Laliberté, 667-3333, 325-5233.

### RIVE SUD

**BELOEIL:** Cottage face Richelieu, site magnifique. Grand terrain, faut voir. Denys Aubry, 651-9381.

**BELOEIL:** Cottage canadien en pierre, impeccable, situé dans secteur tranquille près autobus et de tous les services. MLS. Julie Pinsonnault, 653-8507, 467-0598.

**BOUCHERVILLE:** Cottage exclusif, vue sur le fleuve, construction récente, rez-de-chaussée à aires ouvertes, concept non conventionnel. Exclusivité Madeleine Laurin, 667-3333, 663-1536.

**BOUCHERVILLE:** Hypothèque 10¾% mars 1984, 3 chambres, mains de $60,000. Consultez Charles Beaudoin, 655-6222, 655-4375.

**BOUCHERVILLE:** Beau grand cottage pierre aluminium dans très beau secteur. Voir: Mireille Trempe, 655-6222, 655-2209.

**BOUCHERVILLE:** Cottage brique 1979 «Le St-Laurent», terrain 10,687 p.c., foyer, garage, arbres matures. Cécile Landry, 655-6222, 655-0278.

**BOUCHERVILLE:** Nouveau sur le marché, cottage, sous-sol fini, hypothèque 10¾%. Jocelyne Laurier, 655-6222, 655-9100.

**BROSSARD:** Bungalow d'une propreté impeccable, secteur «T», sous-sol fini, foyer Franklin, beau grand terrain. Mireille Demeule, 656-0660, 465-8088, Stanley Sawka, 656-0660, 641-1405.

**BROSSARD:** Secteur de choix, bungalow 9 pièces, foyer faturel au salon, bonne hypothèque. Lina Castonguay, 656-0660, 674-1374.

**BROSSARD:** Face à un parc, cottage attaché, 3 chambres, balance d'hypothèque 10%, libre immédiatement. Myrton Bello, 656-0660, 678-5405.

**BROSSARD:** Magnifique bungalow, salle a manger, foyer naturel, 5 chambres. Francine Aubry, 656-0660, 672-4989.

**BROSSARD:** Magnifique maison à multi-niveaux, foyer dans chambre des maitres, cuisine toute équipée, secteur de choix, Huguette S. Pilon, 656-0660, 671-9513.

**BROSSARD:** Bungalow québécois, chauffage électrique, sous-sol fini, foyer, niche à bois, maison très propre, secteur de choix. Occupation flexible. Louise Cloutier, 656-0660, 659-2824.

**CAMPAGNE:** A 15 minutes de Montréal, magnifique cottage pierre des champs. Centenaire, 70 arpents, lac privé. Grange, site enchanteur. Faut voir. Denys Aubry, 651-9381.

**LAPRAIRIE:** Achetez maintenant pour occupation juillet prochain! Coquet bungalow, 3 chambres, grand terrain, très propre. Louise Cloutier, 656-0660, 659-2824.

**LAPRAIRIE:** Cottage moderne, 4 chambres, salon avec foyer, grand terrain, occupation immédiate. Louise Cloutier, 656-0660, 659-2824.

**LAPRAIRIE:** Vous aimez le sport et une plus petite maison! Cette maison de ville dont la cour arrière donne sur un lac vous permet le ski de fond et le patin, Huguette S. Pilon, 656-0660, 671-9513.

**LONGUEUIL:** Bungalow très propre, prêt à vous accueillir. Occupation immédiate. Hypothèque 12%. Pierrette Guilbert, 651-9381, 676-9579.

**LONGUEUIL:** Quadruplex brique, près des transports. Bons revenus, très propre. Pour renseignements Pierrette Guilbert, 651-9381, 676-9579.

**LONGUEUIL:** Bungalow sous-sol aménagé, foyer «Jotul» MLS. Pauline Labranche, 354-2950, 374-1020.

**LONGUEUIL:** Triplex, 6½, 5½, 3½; salle familiale pour propriétaire, propriété très propre, bien située, rez-de-chaussee libre pour l'acheteur. Lina Castonguay, 656-0660, 674-1374.

**LONGUEUIL:** Pour petit budget, bungalow 4 chambres, foyer au salon. Rachel Patry, 655-6222, 655-3153.

**RETRAITÉ** dans la nature. Cottage style normand. 8 pièces, plusieurs extra. Gilles Carpentier, 651-9381, 464-3889.

**ST-BASILE:** Secteur paisible près des commodités. Bungalow, garage, sous-sol fini, 3 chambres à coucher, foyer. Bien aménagée. Andrée St-Pierre, 651-9381, 677-7329.

**ST-BRUNO:** Magnifique cottage, 3 chambres, grand salon avec foyer, piscine creusée, garage, secteur recherché. Hypotheque 12½%. A voir. Nicole Pelletier, 651-9381, 461-0150.

**ST-BRUNO:** Bungalow secteur boisé, hypothèque intéressante. Faut voir. MLS. Monique Robitaille, 653-8507, 649-2002.

**STE-ÉMILIE:** Bungalow près pentes ski, motoneige fournie. Accepterais en échange une petite terre. Pierrette Guilbert, 651-9381, 676-9579.

**ST-HILAIRE:** Grand bungalow de brique sur terrain magnifique de 15,000 pi. ca. MLS. Julie Pinsonnault, 653-8507, 467-0598.

**ST-HUBERT:** Bungalow 5 pièces, brique, garage, sous-sol complètement fini. Très belle décoration. Pierrette Guilbert, 651-9381, 676-9579.

**STE-JULIE:** «Haut Bois» adorable «split-level» 4 chambres, chauffage électrique, foyer naturel. Piscine clôturée. 13,400 p.c. Paysagé. Seulement $74,900. Une offre!! Norma Gagnon, 670-9011, 464-1943.

**STE-JULIE:** Tout confort à bon prix! $56,500 demandé. Piscine creusée. Bungalow en excellente condition. MLS. Monique Robitaille, 653-8507, 649-2002.

**STE-JULIE:** Jolie demeure bungalow attrayant. 2 niveaux, beau terrain, rue paisible. Prêt 10% dû 1983. MLS. Antoine Croteau, 653-8507, 649-4065.

**STE-JULIE:** Charmant bungalow de brique et aluminium dans secteur tranquille près des autobus. $36,800. Hatez-vous! MLS. Julie Pinsonnault, 653-8507, 467-0598.

**ST-LAMBERT:** Maison de ville /condo, foyer naturel, patio, salle de jeu, garage. A ne pas manquer! Jeannette Laplante, 735-6381, 672-1598.

**ST-LUC:** La campagne aux portes de Montreal, cottage québécois, construction récente, grand terrain, avis aux amateurs. Huguette S. Pilon, 656-0660, 671-9513.

**ST-ROCH «RICHELIEU»:** Maison centenaire rénovée. D'un goût exquis! 8 pièces, cuisine moderne. Sous-sol fini, 43,000 p.c. Terrain plus dépendances. Belle valeur! Paul A. Gagnon, 670-9011, 464-1943.

**VARENNES:** Hypothèque 11% échéance 1984, moins de $42,000. Faire vite voir: Charles Beaudoin, 655-6222, 655-4375.

### LAURENTIDES

**STE - ANNE - DES - LACS:** Maison canadienne de 6 pièces, foyer, terrain de 150 x 110, l'hypothèque avec vendeur. Construite 1979. G. Hacquin 382-3000, 722-7301.

trans-action

OUVERT AUX VISITEURS
dimanche de 12h00 à 14h00
**64, Cardinal Ile Bizard**

Cottage 4 chambres, 2 salles de bain, chauffage électrique, 8,100 pi. car. de terrain clôturé, piscine hors terre avec grand patio.

*Direction:* Transcanadienne sortie Montée St-Jean Nord jusqu'au boul. Pierrefonds, tournez à gauche jusqu'au pont Ile Bizard, gauche à Cherrier jusqu'au 64, Cardinal.

Lyette Larose
**620-6142**
**Imm. Lefebvre Ltée**
I-0663

le Permanent

**PIERREFONDS:**
Si vous achetez maintenant vous trouverez encore de coquets bungalows ou split level dans les $50,000. Pour plus de détails:
**Armande Lévesque 626-0669, 620-6530**

**ILE BIZARD:**
Bungalow moins de 10 ans, 3 chambres, salle familiale, garage, secteur tranquille.
**Armande Lévesque 626-0669, 620-6530.**
COURTIER C0374

trans-action

**VAUDREUIL**

Split Level, 4 chambres, salon 18'10" x 12', foyer en pierres, murs en pin diagonale, céramique à l'entrée, tapis mur-à-mur, garage, remise, terrain 8,250 pi. car. Prix $52,900.
**Diane Julien 457-3888**
**Imm. Lefebvre Ltée**
I-0663

GOULET

**ROSEMONT:** duplex, sous-sol, cuisine rénovée, comptant $10,000. St-Onge, 259-1877, 374-5744. Courtier. I-0538

trans-action

**DOLLARD-DES-ORMEAUX**

Magnifique bungalow 4 chambres, salle de séjour au sous-sol donnant sur solarium hivernisé, garage double, hypothèque 10¼% dû 1982, près du parc, centre d'achats et autobus. $88,600.
**Jacqueline Legault 620-6142**
**Imm. Lefebvre Ltée**
I-0663

GOULET

**LACHENAIE:** cottage brique, bord eau, foyer, terrain 18,545 pi car. comptant $8,000. Goupil, 374-5744. Courtier. I-0538

101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre | 101 Propriétés à vendre

À VENDRE Trust Royal L'ENSEIGNE QUI FAIT VENDRE

# Trust Royal Services immobiliers

## Visites libres dimanche 2-4 p.m.

**BROSSARD:** 5571 Alain par Grande Allée ou Lapinière. Bungalow 5 pièces, facile d'entretien. EXCL: Denise Bastien, 462-3131, 678-4679.

**CARTIERVILLE:** 12-355 Placé de la Capricieuse, coquet split-level dégagé, salon avec foyer, 3 plus 2 chambres à coucher, cuisine fonctionnelle, solarium, piscine chauffée avec magnifique vue sur rivière, joli terrain, EXCL. Marie DuMulong, 735-2681, 381-0395.

**C.D.N:** 4115-17 Jean-Brillant, duplex de luxe, 4 chambres à coucher, cuisine moderne, magnifique salle de jeu, foyer, près Université de Montréal et future station de métro, jardin, garage, Mme L. Côté, 735-2681, 737-5333.

**DOLLARD - DES - ORMEAUX:** 239 Blue Haven, cottage semi-dégagé 7 pièces. Salle de séjour intime, foyer de coin, climatisation centrale, excellente hypothèque à 13½%, occupation immédiate. Itinéraire: St-Jean nord, à droite ch. de lac, à droite Blue Haven. Marek Trawinski, 684-4746, 684-6601.

**DOLLARD - DES - ORMEAUX:** 1136 ch. Hyman, condominium, 3 chambres à coucher, superbe salle de séjour, état 3 A, près des trains et toutes commodités. Itinéraire: Des Sources jusqu'à Hyman. Jacques Côté, 683-6549, 684-4746.

**DOLLARD - DES - ORMEAUX:** 16 Ash, luxueux split, 1973, 3 chambres à coucher, vivoir, salle de séjour, foyer, terrasse en pierre, B.B.Q., ravissant jardin, décor professionnel, $92,000. Antonio Martinez, 731-4401, 684-4746. Itinéraire: boul. des Sources nord, droite à Hyman, gauche à Forest, droite à Lancaster jusqu'à Ash.

**LAVAL-DES-RAPIDES:** 18 Place d'Argenteuil. Split-level très grand, beau secteur, beau terrain paysagé. M.L.S. Chantal Billeci, 687-4315, 688-8855. Direction: Boul. Cartier jusqu'à la rue Brien Nord, jusqu'à d'Argenteuil Ouest.

**LONGUEUIL:** 3215, Terrasse Sagard. Bungalow brique, 3 chambres à coucher, salon, salle à manger, garage, secteur tranquille, près transport, parcs. Dan Cosoreanu, 672-6020, 672-5025.

**LONGUEUIL:** Cottage brique et aluminium attaché de 6 pièces. 3 chambres à coucher. Impeccable. $43,900. M.L.S. Louise Adey F.R.I. (Pagette), 651-4900, 672-3833. Direction: Boul. Jacques Cartier est, tournez à droite sur Beliveau et à gauche sur Beauharnois «1530», Longueuil.

**MONTRÉAL OUEST:** 150 avenue Strathearn. Grande maison de famille, piscine Val-Mar, garage 3 voitures. Hypothèque intéressante. MLS. $275,000.00. Brian McGuigan, 932-1112, 489-7150.

**N.D.G.:** 3425 Vendome. Complètement refaite et décorée. 4 chambres à coucher. Parfaite condition. Boiseries - jardin. CO-EXCL. $149,500. Joyce Faughnan, 934-0232, 932-1112. Georgette Strous, 487-2907, 932-1112.

**PIERREFONDS:** 3 Place Talbot, emménagez et profitez des nombreuses caractéristiques qu'offre ce cottage à 4 chambres à coucher, foyer, grande salle de jeu. Enid Templeton, 626-7717, 684-4746.

**PIERREFONDS CENTRE:** 13,263 Sauriol, bungalow en brique et pierre, trois chambres à coucher, $46,900, habitable, occupation immédiate, toit neuf, abri pour auto, bonne hypothèque. Linda Keep, 626-0021, 695-0640. Itinéraire: St-Jean a droite sur Gouin, à gauche sur Monk jusqu'à Versailles, a gauche jusqu'a Huntington, à droite jusqu'a William, à gauche sur Sauriol.

**PIERREFONDS:** 5080 Lalande, bungalow de 6 ans, hors série, face à riviere, 9,000 p.c. de magnifique terrain paysager, poêle, réfrigérateur, lessiveuse et sécheuse comprises, $69,500. M.L.S. Steve Turanyi, 684-4746, 684-3358.

**RIGAUD:** 155 route 201. Excellent bungalow brique cedre. Route 40 sortie 17, sud sur route 201. Près de restaurant Rube. Tres grand terrain boisé. M.L.S. Deane Miller, 458-5365, 458-7459. $74,500.

**ROXBORO:** 44-12e avenue, bungalow en brique 7 pièces, grand terrain boisé, foyer en pierre, salle de séjour en stucco et à panneaux, 2 salles de bain, garage. Itinéraire: ch. des Sources nord jusqu'à 14e rue, jusqu'à 12e avenue. Jeanne Kielo, 683-4937, 684-4746.

**SNOWDON:** 5012-14 Jean Brillant. Duplex detaché 5½ 6½ plus sous-sol fini. Chambres spacieuses. Haut loue $475. Bonne hypothèque. Garage 2 voitures. Tres bon emplacement. Selma Menezes, 482-9839, 487-9560.

**ST-LAURENT:** 3175 Paul Contant. A ne pas manquer, magnifique split level en pierre des champs, chauffage électrique, salle à diner, sous-sol fini, foyer, garage. Rose S. Schwartz, 731-5504, Micheline Asselin, 331-9638, Bureau, 337-5170.

**ST-LAURENT:** 3285 Toupin. Cottage impeccable, 6 pièces, sous-sol fini, salle à manger, cuisine moderne, nouvelles fenêtres aluminium emaillées. Andre Lebeau, 334-6973, 337-5170.

**VILLE MONT-ROYAL:** 357 Stanstead. Partie ouest, 8,640 p.c. de terrain, splendide résidence en pierre et stucco, modèle Tudor, salle à manger et salon separés, les deux en panneaux d'acajou, 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, vivoir, garage. EXCL., $265,000. Isabelle Cote, 934-1767, 932-1112.

**VAUDREUIL:** 20 boul. de Lotbinière $145,000 5 chambres, piscine, lot au bord de l'eau inclus. Route 20 a Dorion, sud sur de Lotbinière 1 kilometre a #20. M.L.S. E. Saunders, 458-5365, 458-7885.

**WESTMOUNT:** 254 Olivier. Première maison ouverte! Maison de ville completement rénovée, 4 chambres a coucher, cuisine spacieuse, mur en briques découvertes, placards en pin, portes-fenetres donnant sur balcon, grande chambre a coucher principale, salle de bain en suite, 3 autres belles chambres a coucher, jardin. Exclusif. Nancy Newton, 487-3400, 481-1800.

## Autres inscriptions

**AHUNTSIC:** Duplex semi-détaché, garage, beau terrain, secteur très recherché. M.L.S. Robert Binette, 354-0360, 256-8675.

**AHUNTSIC:** A paliers multiples, pour habiter avec revenu de plus de $600 par mois. Solde de vente possible. Comptant minimum, à prix très raisonnable. Appelez-moi. Roger, 274-9491, 842-4913.

**AHUNTSIC:** Cottage détaché, grand terrain, 4½ pièces, 2 chambres, près du metro, école, eglise. Jacques Fitzgibbon, 381-6762, 337-5170.

**ANJOU:** Spacieuse résidence de prestige située Terrasse Chenier, construction recente de qualité superieure, architecture moderne très luxueuse, nouvellement sur le marché. M.L.S. Jeannine Bergeron, 354-0360, 253-3005.

**ANJOU:** Duplex attaché, 2-5, garage, maison impeccable. $22, 500.00 EXCL. Rolande Royer, 354-0360, 352-6178.

**ANJOU:** Cottage semi-détaché, salon avec foyer, c.c.p. avec balcon et portes-patio, impeccable. Prix $63,500. EXCL. Rolande Royer, 354-0360, 352-6178.

**ANJOU:** Duplex semi-détaché pierres et briques 2x5½, tout refait en 1978, garage, possibilité bachelor avec porte privee, tres propre. Marcel Rahal, 323-6470.

**ARMAND - BOMBARDIER:** Joli cottage semi-détaché, 5 pièces, avec petit logis de 4 pièces du sous-sol, loué $185. par mois. M.L.S. Huguette Guerette F.R.I., 354-0360, 376-6715.

**BELOEIL:** Bungalow 6 pièces, salle familiale avec foyer, grand terrain, non loin des transports, à voir! Gilberte Mongeau, 467-1692, 467-9362.

**BELOEIL:** Bungalow 6 pièces plus 2 bachelors, 3 pièces libres 82x110, hypothèque $33,600 10% juillet 82, central. Claire Provençal, 467-7395, 467-9362.

**BLAINVILLE:** Bungalow, briques, 5 pièces, grande cuisine familiale, salon avec foyer «Franklin». Garage double, terrain 10,000 p.c. $53,000. Mme N. Campbell, 621-6100, 621-3755.

**BOISBRIAND:** Beau bungalow en brique, 5½ appartements situé près de tous les services, autoroutes etc. Impeccable, Adrienne Sieben, 435-6954, 621-6100.

**BOIS-DES-FILION:** Bungalow entrée split 1975, terrain 90'x100', chauffage électrique, maison impeccable. M.L.S. Luc Marchand, 667-4817, 688-8855.

**BOUCHERVILLE:** Cottage semi-detaché. Adjacent a un parc. Solde d'hypothèque à 13%. Cottage canadien, salle familiale avec foyer au rez-de-chaussee. Bungalow super luxueux. Garage, piscine. Salle de musique. Jocelyne Dostaler, 651-4900, 655-5521.

**BOUCHERVILLE:** TRANSFERT. Propriété de prestige située dans la Seigneurie. Foyer de pierre. Garage, terrain, magnifique arbres adultes. Hypothèque à 6¾%. Taxes basses. M.L.S. Andree B. Gratton F.R.I. 651-4900, 655-5555.

**BOUCHERVILLE:** Secteur de choix. Bungalow de 4 chambres a coucher. 2 salles de bain. Superbe foyer dans salle de famille. M.L.S. Monique Patenaude, 651-4900, 671-4325.

**BROSSARD:** Triplex spacieux, 5½-5½-4½, revenus $11,700.00, bien décoré, 10½% intérêt, garage. Yvon Deschamps, 463-3731, 656-2177.

**BROSSARD:** Bungalow brique 4 cotes, 4 chambres, salle a manger, sous-sol fini, foyer brique, garage double, clôture. EXCL. Marie Paule Mailloux, 672-0235, 672-1845.

**BROSSARD:** Triplex, 6-6-3 pièces, brique et pierres, près ecoles, transport, hyp. $40,000 a 10½%. EXCL. Cam St-Denis, 672-0235, 671-1174.

**BROSSARD:** Bon achat! $54,500. Bungalow 7 pieces, 4 chambres, terrain paysagé et clôturé, très propre, beau secteur. M.L.S. Madeleine LeGendre, 672-0235, 671-9238.

**CANDIAC:** Magnifique cottage, chauffage electrique, grand terrain. Garage double. Secteur de prestige. Faut voir ça! M.L.S. Pauline Bouchard, 354-0360, 352-3430.

**CANDIAC:** Split level, 10 pièces, hyp. 10¾% due 1984, terrain 20,379 pi car., secteur de choix. M.L.S. Marie Paule Mailloux, 672-0235, 672-1845.

**CARTIERVILLE:** Bungalow détaché (1974) vue sur rivière, grandes pièces, foyer, salle de sejour, chauffage electrique, garage double a niveau. André Lebeau, 334-6973, 337-5170.

**CENTRE:** Cottage, 4 chambres à coucher, salon, salle a manger, jardin. Près de Papineau et Laurier. «Unique». Louis Brisson, 937-3180, 489-5321.

**CHAMBLY:** Cottage, garage double, terrain adossé au golf 83x200. Magnifique terrain. Sous-sol fini. Foyer. Près transports. Prix $125,000. M.L.S. Nicole Labelle, 651-4900, 463-2024.

**CHOMEDEY:** Duplex 1x7½ + 1 x 3½ avec garage double, grand terrain, tres beau secteur. M.L.S. Raphael Essebag, 687-2499, 688-8855.

**CHOMEDEY:** Bungalow 3 chambres, salon avec foyer franklin, tapis mur à mur, chauffage elect. $42,900. M.L.S. Rene Poirier 326-1248, 688-8855.

**CHOMEDEY:** Luxueux triplex detaché pierre/brique, terrain 6,039 pi ca., 1 x 6½, 2 x 4½, 1 x 3½ — 10% comptant. MLS. Yvette Lefebvre 687-1840, 689-5164.

**CHOMEDEY RENAUD:** Split-level const. 73, 4 paliers, chauff. élect., foyer central avec B.B.Q. a la cuisinette, piscine creusée/chauffee, $86,500. MLS. Guy Laplante 687-1840, 622-3935.

**C.D.N.:** Adjacent Outremont, 6½, 7½, 2, foyer carré, 3½ salles de bains — Libre en haut & nouvellement décoré. Duplex en très bonne condition. 2 garages, jardin, $120,000. D. Letovsky 487-2243, 489-5321.

**DOLLARD - DES - ORMEAUX:** Magnifique maison de ville, 4 chambres à coucher, tapis mur à mur, laveuse de vaisselle, grosse hypothèque et bon taux, reduit à $54,900, Jean D. Lespérance, 684-0705, 684-4746.

**DORION:** Joli bungalow, brique et pierre, 3 chambres a coucher, tres bonne condition $43,000. MLS. Karine Plante 458-5365, 458-4225.

**DUPLEX:** 2 x 6½, chauffage électrique. Rez-de-chaussée entierement renové, 5 minutes metro. Bas prix, ideal pour jeune couple. Noella Dubuc 274-9491.

**DUVERNAY:** 868 Du Parc, bungalow, construction superieure, foyer en pierre, salle a manger, sous-sol fini, chauffage electrique. M.L.S. Raphael Essebag 687-2499, 688-8855.

**FABREVILLE:** Bung. 1978, 7 pièces, chauff. elect., s. a manger, base foyer, secteur tres recherche, face au parc, courts tennis, $48,500. MLS. Ghyslaine Laplante 687-1840, 622-3935.

**FABREVILLE:** Cottage semi-détache, cuisine/dinette, portes patio, foyer dans salon, 3 chambres, tapis mur a mur, piscine hors-terre neuve, terrain 113 pi. de profond. $38,500. M.L.S. René Poirier 326-1248, 688-8855.

**FABREVILLE:** Bungalow 5½ pièces, salle à manger, foyer au salon, terrain 7,740 pi. ca. approx. $32,900. M.L.S. René Poirier 326-1248, 688-8855.

**GREENFIELD PARK:** Maison de ville, 3 chambres, sous-sol fini, garage, chauffage electrique, frais de condominium. MLS. Jurgen Bender 672-0235, 678-6017.

**L'ASSOMPTION:** Bungalow 9 pieces, 1962, terrain 13,404 p.c. armoires de cuisine en chêne. Secteur residentiel professionnel. Occupation immédiate. MLS. Paul Mondor 354-0360, 256-9370.

**L'ASSOMPTION:** Bungalow détaché briques, 1973, huile, eau chaude, garage détaché 30 x 50 x 14, commercial, terrain 132 x 110, usages multiples. Grand parking centre-ville. MLS. Claude Pilon 354-0360, 334-2230.

**LAVAL:** BORD DE L'EAU, villa style espagnol, 9 pièces, propriété 62 x 62, 8 portes patio, foyer, terrain 78 x 108, style unique. MLS. Huguette Guérette F.R.I. 354-0360, 376-6715.

**LAVAL:** Joli bung. brique, 5 pieces, avec poss. bach., s/sol partiellement fini avec cuisine et c.c., hyp. 10¼% due 1982, prix réduit $38,500. MLS. Guy Laplante 687-1840, 622-3935.

**LAVAL:** Bungalow brique, secteur paisible, près autoroute et centre commercial, 5 pièces, sous-sol fini, $52,000 négociable. MLS. Yvette Lefebvre 687-1840, 689-5164.

**LAVAL:** Joli cottage 6 pièces avec poss. S/manger, chauff. elect., immense terrain 10,000 pi. ca. avec arbres cultivés, faut voir. MLS. Ghyslaine Laplante 687-1840, 622-3935.

**LAVAL - DES - RAPIDES:** Bord de l'eau, cottage de luxe avec 29,000 pi. ca. de terrain, piscine intérieure. 5 chambres. M.L.S. Chantal Billeci 688-4315, 688-8855.

**LONGUEUIL:** IMPECCABLE duplex plus bachelor en plus de la piscine, l'arena et de l'ecole, beau grand terrain paysager, une visite vous convaincra. Jean-Marc Béland 463-3731, 653-4755.

**LORRAINE:** Magnifique bungalow en pierre et bois, beau terrain paysage situé près de tous les services, a voir, Adrienne Sieben 435-6954, 621-6100.

**LORRAINE:** Occupation immédiate. Bungalow 8 pièces, 4 chambres à coucher, 3 salles de bains, salle à manger, portes patio. Salle familiale, foyer pierres des champs, terrain boisé. $58,900. Hypothèque existante $40,000 a 13%. Mme N. Campbell 621-3755, 621-6100.

**MASCOUCHE:** Bungalow 5 pieces, beau terrain clôture, hyp. a 10½%, plusieurs extra dans cette propriété. M.L.S. Alfred Claude 661-6660, 471-9318.

**MERCIER:** Rue St-Donat; 6 x 4½, tres propre, fenêtres aluminium emaillées interieur et extérieur, installation laveuse, sécheuse. MLS Rejean Bilodeau 354-0360, 353-0952.

**MERCIER:** Bungalow détaché, pres métro Beaugrand, secteur bien paysagé, idéal pour couple. MLS. Robert Binette 354-0360, 256-8675.

**MONTRÉAL:** TETREAULTVILLE, PRIX REDUIT. Bungalow semi-détaché, 4 pieces, salle de jeu, 1½ salle de bains, garage. Près écoles, parc, autobus. Excl. Thérese Cote 351-9625.

**MONTRÉAL:** Bâtisse avec local commercial rue Berri, près du métro, 1 x 7½ plus 1 x 4 piece. $44,900. M.L.S. Rene Poirier 326-1248, 688-8855.

**NORD:** Cottage 9½, semi-détaché, toit, tuyauterie et fournaise, refaits à neuf, faut voir Robert Gauthier, 274-9491, 374-5649.

**N.D.G.:** Duplex, 2 x 6½, loués non chauffés, 2 fournaises centrales, occupation immédiate si désire. A voir. André Lebeau 334-6973, 337-5170.

**N.D.G.:** Duplex 6½, 6½. Très bonne condition. Près des commodités. Vendeur accepterait solde de vente, faites vite. Prix d'aubaine. Stella Steinberg 342-3168, 489-5321.

**N.D.G.:** S/D duplex 5½, 6½, boiseries, et plancher en bois. 2 garages, jardin. Faut vendre. Margaret Kovachik 932-3867, 489-5321.

**NOUVEAU-BORDEAUX:** Combattez l'inflation! Nouvelle construction, chauffage électrique, 4 chambres, salle à manger. Le luxe et confort que seul vous meritez. Exclusivite. Amy Nalbandian 336-0125, 337-5170.

**NOUVEAU-BORDEAUX:** Bois-de-Boulogne près Gouin. Duplex 2 x 4½ en brique, $28,500, excellent achat! Vik Sabaghian 336-7222, 337-5170.

**OKA:** Verger à Oka — 70 arpents 1,500 pommiers, plusieurs subventions gouvernementales, inclut: résidence privée, bâtiments, machinerie, équipements et recolte $179,000. Excl. Luc Marchand 667-4817, 688-8855.

**PIERREFONDS:** Maison pratique, hors serie, 1968, 3 chambres à coucher, chauffage électrique, meubles selon specifications, solide construction, etc., taxes moins de $1,500. Pour entrevue, Pat Niazi 697-6829.

**PIERREFONDS:** Immeuble de qualité offrant de grandes possibilités, utilise comme atelier de débosselage d'autos, maison d'executif à même. Pat Niazi 697-6829, 695-0640.

**PIERREFONDS:** Bungalow en stucco, 3 chambres a coucher, entierement remis a neuf, tapis neuf mur à mur, arbres déjà mûrs, libre, $41,900. David Wilson 684-9143, 684-4746.

**PIERREFONDS:** Bungalow, 4-5 chambres a coucher, tapis mur à mur, 5 appareils électriques importants compris, garage 2 places, bel etat, $59,000. MLS. Steve Turanyi, 684-3358, 684-4746.

**PLATEAU MT-ROYAL:** 3 logements renovés 1975, nord Mont-Royal ouest Iberville. Revenu annuel $5,040. Prix $35,500. Pauline Bouchard 354-0360, 352-3430.

**POINTE-AUX-TREMBLES:** Cottage attache pierres et briques, 3 chambres, chauffage électrique, sous-sol fini, bar $36,000. MLS. Véronique Verreault 354-0360, 352-3769.

**PONT-VIAU:** Bungalow tout brique, 3 chambres, sous-sol fini, const. 1970, tres propre, dans les $40,000. MLS. H. Bestian 687-1840, 688-6872.

**PRÈS METRO JARRY:** Joli duplex 2 x 5, renové 1978, rue Henri-Julien nord Villeray, une visite s'impose. Pauline Bouchard 354-0360, 352-3430.

**RAWDON:** Situé dans secteur paisible, près services d'autobus, bungalow aluminium 5 pieces, chauf./élect. sous-sol 9 pi. de haut, sur ciment, terrain 100 x 150. Armand Dattore 661-6660, 1-222-5123.

**RAWDON:** Bungalow pierre et brique 1974, salle a manger, 2 foyers, 2 garages, terrain 17,000 pi. ca. approx. dont 100 de front sur le lac. Excl. Real Major 336-2907, 688-8855.

**REPENTIGNY:** Cottage 1980, pierres, aluminium, 7 pieces, foyer, armoires, escalier, boiseries en chêne. Chauffage électrique. Hypotheque 13¾%, 1985, nouveau lotissement. MLS. Claude Pilon 354-0360, 334-2230.

**REPENTIGNY:** Bungalow 6 pièces, chauffage électrique, salle de séjour avec foyer. Terrain 75 x 100, $59,000. MLS. Rejean Bilodeau 354-0360, 353-0952.

**ROSEMONT:** $38,500. Triplex 3 x 6½ pieces, chauffage «électrique», tout loué. Excl. Michel Starnino 354-0360, 321-4889.

**ROXBORO:** Bungalow brique/aluminium. 3 chambres. Excellente condition. Distance de marche du train, etc. Danielle Jodoin 684-5534, 684-4746.

**ROXBORO:** Grand bungalow 4 chambres a coucher, 2½ salles de bains. 2 foyers. Salle familiale. Garage double. Chauffage électrique. Hypothèque $48,000 a 10¼%. Près train, bus et écoles. Josette Davey 626-5571, 695-0640.

**SNOWDON:** Pas besoin de financement, 6 logis 5½, 4 garages, fenêtres aluminium, zonage commercial. Ideal pour bureaux d'affaires. Gerald Sevigny 737-2373, 489-5321.

**ST - BASILE - LE - GRAND:** Superbe split level 1977, exclusif, grandes pieces, foyer, 2 salles de bains, grand terrain paysage, patio intime, plusieurs rosiers, à négocier. J.C. Trebalog 463-3731, 653-6821 — Service Pagette.

**ST-HUBERT:** Nouveau coin paisible, 5 c.c., 2 salles de bains, sous-sol fini de luxe, decors modernes, hyp. 10½%, n'attendez pas, une visite vous convaincra. Mariette Gervais 463-3731, 678-8857 — Service Pagette.

**STE-JULIE:** Bungalow «1978», brique & aluminium, 7 pieces, près route 20, demande $49,000. Claire Provencal 467-7395, 367-9362.

**STE-JULIE:** «DOMAINE HAUT BOIS». Cottage canadien 7 pieces, grande c.c.m. avec chambre bains, salon avec foyer, salle a manger separee, terrain magnifique boise. Edith Roy 463-3731, 649-0552 — Service Pagette.

**STE-JULIE:** Seulement $48,000. Bungalow 7 pieces, 4 cc, foyer dans salon, 2 salles de bains, cuisine très grande, piscine creusee sur terrain clôture, cabanon en cedre. Une vraie aubaine libre. Edith Roy 463-3731, 649-0552 — Service Pagette.

**ST-LAMBERT:** Nouveau condominium, 3½ pieces, tapis mur a mur, cuisinière, frigidaire, lave-vaisselle, air conditionne, garage interieur. A louer $410 p.m. MLS. Marcel Cote 672-0235, 672-6198.

**ST-LAURENT:** Duplex 2 x 5½, sous-sol fini, secteur paisible, acces direct au metro, près écoles, cegep. Colette Kieran 747-6925, 337-5170.

**ST-LAURENT:** A ne pas manquer! Bungalow detache, grand terrain, secteur paisible et agreable. 4 chambres, 2½ salles de bains, foyer, piscine chauffee. Vik Sabbaghian 336-7222, 337-5170.

**ST-LAURENT:** Duplex 2 x 5½, sous-sol fini, fenêtres aluminium. Propriete en très bon etat. Micheline Asselin 331-9638, Rose S. Schwartz 731-5504, Bureau 337-5170.

**ST-LÉONARD:** Joli bungalow détache, belles divisions, sous-sol fini, grand terrain paysager, site paisible et recherché. Excl. Robert Binette 354-0360, 256-8675.

**ST-LÉONARD:** Près J. Nicolet, superbe duplex dans secteur recherché, avec sous-sol fini. Garage double et grand terrain. MLS. Michel Starnino 354-0360, 321-4889.

**STE-MARTHE:** Bungalow, const. 1973, chauffage elect., foyer au sous-sol, $39,900. MLS. Yvette Lefebvre 687-1840, 689-5164.

**STE-ROSE LAVAL:** Bungalow detache en brique 5½, 3 ch. coucher sous-sol fini, plomberie cuivre, abri d'auto, jardin avant arriere. Gerald Sevigny 737-2373, 489-5321.

**VIEUX MONTREAL:** Splendides condominiums neufs, site historique murs en vieilles briques et poutres datant du siecle dernier, commodites modernes, foyers, excellent financement et conditions, $52,000 et plus. Brian & Joan McGuigan, 489-7150, 932-1112.

**VIMONT:** Bungalow semi-detache, pierre & alum., 4 pieces, 2 c.c., chauffage electrique, neuf, occupation immediate, près de la Cité de la Sante. Anna G. Paquette, 661-6660, 667-8682.

**WESTMOUNT:** Elegant duplex de qualité, 7½, 8½, foyers, fenetres de plomb, boiseries magnifiquement travaillees, hypotheque 11% Co-Excl. $275,000. E. Klein 481-3530, 932-1112.

## Le Trust Royal vous ouvre des portes.

COURTIER

## du nouveau à Laval St-Martin / Ste-Rose

# MAISONS ANCESTRALES DÉTACHÉES

AUSSI DISPONIBLE **LE CAPE COD $47,900.** Cottage détaché de 1144 pi car. avec deux salles de bains.

**12 NOUVEAUX MODÈLES À VOTRE CHOIX**

A STE-ROSE Champlain
De $43,900 à $54,500
Direction: Autoroute des Laurentides, sortie direction nord sur boul. Curé-Labelle au premier feu de circulation.
Monsieur Paul Boileau: 622-6353, 625-3888

HEURES DE VISITE
Lundi au jeudi de 13h à 20h30
Samedi et dimanche 13h à 17h.

**MAISONS-DENAULT**
BUREAU CHEF: 688-1800 688-4970
Par les Habitations Denco Inc.

5 ans de garantie
Compétence et solvabilité

Carrefour Résidentiel St-Martin
De $43,900 à $54,500
DIRECTION: Entrée par boul. Louis Payette coin boul. Labelle. Environ 2000 pieds au nord du boul. St-Martin. Suivez nos enseignes.
Monsieur Gilles Lecuyer 688-1802




Vimont Domaine Cité de la Santé
DE $43,900 à $54,500
Situé à quelques pas de l'hopital Domaine Cité de la Santé, coin Autoroute 440 et boul. Laennec.
Monsieur Jacques Trudeau 669-8848

# Montréal Trust
COURTIER

*Chez nous, vos intérêts sont bien servis.*

## ÎLE DE MONTRÉAL

**A AHUNTSIC:** 743 Emile-Journeault, superbe triplex détaché, en face d'un parc, près du métro, 6½, bas occupé par propriétaire, 2x3½, plus bachelor, 1958, impeccable, faut voir. $115,000. Marie-Andrée Robinson, 483-2770, 487-3189.

**AHUNTSIC:** Duplex 2x4½ pièces, sous-sol fini, chauffage électrique, hypothèque à 10¾%. Philippe Leblanc 661-9030, 588-2700.

**CARRE ST-LOUIS:** Entièrement modernisé triplex, 7 pièces par logement, le beau caractère préservé, salle à manger et salon séparé, occupation immédiate, dans tous les étages. On demande $197,000. MLS. Jules Millian 934-1818, 731-8048.

**CENTRE-EST:** Liquidation de commerce de draperies, toute offre considérée. Sebouh Kuftedjian 341-4659, 735-2281.

**C.D.N.:** Petit kiosque de bois pour vente de noix dans centre d'achats. Sebouh Kuftedjian 341-4659, 735-2281.

**CÔTE-DES-NEIGES:** L'achat de l'année, près de Marie-de-France, nouvelle inscription, magnifique duplex 3 et 4 chambres en parfaite condition, superbes boiseries et vitres plombées, 2 salles de bain, cuisine moderne, armoires chêne, appartement au sous-sol avec cuisine et salle de bain, 2 garages, jardin. Claudette Limoges 481-5907, 934-1818.

**MERCIER:** Duplex semi-détaché, construction 1979, classe 32, 2x5½, bachelor au sous-sol, revenus $925 par mois, chauffage électrique, foyer, près métro Honoré-Beaugrand. Jean Castiglia 353-8770, 352-8713.

**MERCIER:** Duplex s/d 2x5½ et 3½, chauffage électrique, const. unique et supérieure, maison moderne, hyp. 10½, $53,000. André Simard, 661-9030, 663-8448.

**MTL-NORD:** Bâtisse de 8 logs, semi-dét., près de toutes commodités, école, aréna, autobus, hyp. 11⅞%-82. Norma Castonguay 661-9030, 384-5311.

**MONTREAL-NORD:** Triplex renové 1980, 3x5½, chauf. élect. locataire, intérieur complètement renové. André Simard 661-9030, 663-8448.

**N.D.G.:** Epargnez sur le coût de chauffage en profitant de l'espace que vous offre une maison de style, cottage en terrasse, salon ouvrant sur la salle à manger, 32 pi. de long, grand hall d'entrée, avec escalier en chêne massif, cuisine et dinette 26 pi. de long, sous-sol avec foyer, garage, prix demandé $115,000. Carole Bourget 481-9215, Marie Andrée Robinson 487-3189, bureau 483-2770.

**OUTREMONT:** Résidence de pierre de 9 pièces avec piscine, située sur Spring Grove Crescent, 5 chambres, 3½ salles de bain, superbe cuisine, salle familiale avec cheminée donnant sur jardin et piscine. Françoise Bibaud 934-1818, 482-1143.

**P.A.T.:** Propriété à revenus ayant 4 magasins, un salon d'esthétique et 11 logements, revenu annuel $30,120. Sebouh Kuftedjian 341-4659, 735-2281.

**PRES DU CENTRE-VILLE, BERRI:** Façade en pierre, 2x4½, double occupation possible, idéal pour renovation. Carole Bourget, bureau 483-2770, 481-9215.

**RIVIÈRE-DES-PRAIRIES:** Dépanneur $425,000. Appelez Thérèse ou Engelbert Paquet 674-8373, 651-5300.

**ROSEMONT:** 1x6, 3x3, impeccable, secteur de choix, près de toutes commodités, idéal pour prop. occupant. Norma Castonguay 661-9030, 384-5311.

**ROSEMONT:** Duplex, rue De Repentigny, semi-détaché, sous-sol fini, garage, secteur recherché, hypothèque à 12%, comptant $25,000. Lucille Zappa 353-8770, 935-3915.

**VERDUN:** Triplex, 7½, 5½, 5½, sous-sol fini, bar, évier, grande pièce pour artisanat, beaucoup d'armoire et rangement, garage, renovée 1975, frais peint. MLS Mme Jean Landry 627-2286, 735-2281.

**V.M.R.:** Nouveau, exclusif, situé dans l'ouest, joli cottage de pierre, ancien, 4 chambres, salle de séjour/salle à manger, plan central, nouvelle piscine chauffée, arroseur souterrain, très grand terrain, on demande $350,000. Loretta Shamie 733-4483, 735-2281.

**V.M.R.:** Occasion exceptionnelle pour la personne connaissant le débosselage, atelier de débosselage très bien situé, établi depuis longtemps, très rentable, attenant à immeuble commercial, deux baux à long terme, revenu net annuel d'environ $45,000. Prière de s'adresser à Mme Eugénia Noran 737-1042, 735-2281.

**VIEUX MONTREAL:** Condominium. Vous voudriez un toit terrasse donnant sur le port du vieux Montréal, vous voudriez que ce soit charmant, pratique et luxueux, que le prix et le financement soient très intéressants. Ursula Clabon 934-1818, 733-6745.

## LAVAL RIVE NORD

**BUNGALOW DE LUXE:** A Duvernay, 11 pièces, 4 c.c., construction neuve. Laurette Renaud 661-9030, 689-5083.

**CHOMEDEY:** Bungalow entrée split, cuisine/dînette avec porte-patio, sous-sol fini, terrain paysagé, prix suggéré $59,900. Philippe Leblanc 661-9030, 588-2700.

**CHOMEDEY:** Cottage semi-détaché, 3 c.c., entrée asphalté, grande cour, prix raisonnable. J. Sciascia 661-9030, 661-4242.

**COTTAGE 5 PIECES:** A l'Ile Bigras, libre en juillet, site champêtre, voyagement au centre ville par train. Laurette Renaud 661-9030, 689-5083.

**DUVERNAY:** Bungalow pierre et brique, 3 c.c., salon, cuisine, sous-sol, une maison de plaisir, pour des personnes joyeuses. Yvon Bertrand 661-9030, 331-3349.

**DUVERNAY:** Bungalow pierres et briques, 3 c.c., s/sol, garage, à quelques minutes du centre d'achat. Norma Castonguay 661-9030, 384-5311.

**FABREVILLE:** Joli bungalow très propre, près de tout, beau terrassement. Laurette Renaud 661-9030, 689-5083.

**LA MINERVE:** Superbe chalet hivernisé, meublé, foyer, aussi beaucoup d'extra, bord de l'eau. Norma Castonguay 661-9030, 384-5311.

**LORRAINE:** Bungalow aluminium, 3 c.c., salon, cuisine/dinette sous-sol fini, piscine creusée, une vraie vie de chalet dans une ville. Yvon Bertrand 661-9030, 331-3349.

**POINTE-CALUMET:** Joli cottage près du Lac Deux-Montagnes. Prop. très propre, très grande cuisine, véranda vitrée, taxes basses, aubaine. Inf.: Denyse Cyr 661-9030,. 689-0398.

**ROSEMÈRE:** Style ranch, déclin aluminium, garage isolé, foyer, beau terrain, $43,500. Exclusif. Jocelyne Fournier Dansereau 621-6922, 687-6040.

**ST-COLOMBAN:** Terrain vacant. Domaine Montagnard. 52,698 pieds carrés, subdivisé. MLS. Mme Jean Landry, 627-2286, 735-2281.

**ST-EUSTACHE:** Cottage canadien pierre, grand terrain, 6½ pièces, 3 c.c., vacuum central, chauf. élect. foyer en pierre, hyp. à 10%. André Simard 661-9030, 663-8448.

**ST-EUSTACHE:** Split-level, 1976, 3 chambres, sous-sol fini, Franklin, patio, $58,000. Exclusif. Jocelyne Fournier Dansereau 621-6922, 687-6040.

**ST-EUSTACHE:** Bungalow, brique, entrée split, 6 pièces, armoires chêne, terrain paysagé clôturé, patio, entrée pavée. Exclusif. Jocelyne Fournier Dansereau 621-6922, 687-6040.

**ST-FRANÇOIS:** Bungalow brique et aluminium, 3 c.c., très propre, const. 1979, vente rapide, cause transfert, bal. hyp. 29,000 à 10¼% jusqu'en juillet 1982. Monique Gagné 661-9030, 665-4352.

**STE-ROSE:** Bungalow avec 3 c.c., s. à manger, s.s. fini avec garage, hyp. $34,420. à 12½% avril 1983, const. 1979, libre maintenant. Gaétane Beaupré 661-9030, 384-7197.

**VIMONT:** Duplex détaché 2 x 4½ pièces. Chauffage élect., grand terrain, prix suggéré $55,000. Philippe Leblanc 661-9030, 588-2700.

## BANLIEUE OUEST

**BAIE D'URFE:** Spacieux, clair, 2 foyers, plafond cathédrale. MLS. Hypothèque 55,700 10¾%. O. Dumais 626-9877, 697-3391.

**CONSTRUCTION CAMPEAU:** Cottage «La Misaine» (1975). Grand terrain, grandes chambres, 1½ salle de bain, cheminée de brique, garage. Prix demandé: $66,500. MLS. Mariette Bruyère 626-2877, 697-8522.

**CONSTRUCTION CAMPEAU:** 2 étages, brique et aluminium. Grand terrain, piscine creusée. 4 chambres, 2½ salles de bain, cheminée, chauffage électrique. MLS. On demande $94,500. Mariette Bruyère 626-2877, 697-8522.

**COTEAU-DU-LAC:** Canadienne 1800. Complètement rénovée, 3 ch. à coucher, plancher de pin. Près Transcanadienne. Bonne hypothèque. $38,000. Négociable. Rita Langevin 453-5704, 694-4880.

**DDO:** Bungalow 7 pièces, salon avec foyer, chambre principale avec douche, grand terrain, $76,500. Alexina Vanasse 334-6767, 684-1141.

**DDO:** Nouvelle inscription. Village Fairview. Joli ranch surélevé. 4 chambres, Garage 2 voitures. Jardin clôturé. $65,900. Peter Feher 684-1141, 697-6460.

**DDO:** Westpark. Nouvelle inscription. Mi-étages «Chelsea». 4 chambres. Impeccable. 1½ salle de bain, salon, garage. $67,500. Peter Feher 684-1141, 697-6460.

**ILE BIZARD:** Maison de ville construite 1977, chauffage électrique, taxes raisonnables. Sous-sol complètement aménagé avec cheminée de brique, hypothèque à 10% due 1983. Occupation flexible, Mariette Bruyère 626-2877, 697-8522.

**KIRKLAND:** 3 chambres. Joliment décoré. Hypothèque à 10%. Chauffage au gaz. Bus à la porte. Lin Fernandes 620-1000, 697-8522.

**PIERREFONDS:** Maison ancienne surplombant rivière, 32,600 pieds carrés boisés à voir pour apprécier. O. Dumais 626-9877, 697-3391. MLS.

**PIERREFONDS EST:** Bungalow en brique et pierre, rue tranquille. Piscine creusée chauffée. Jolie cuisine modernisée, salles de bain, cheminée, climatisation. Gare, écoles, commerces à proximité. MLS. $68,500. Richard Thomas 697-8522, 684-9116.

**PIERREFONDS-EST:** Joli cottage jumelé. Rue en croissant, tranquille. Autoroute 13, écoles, commerces à proximité. Piscine. Cheminée, 2½ salles de bain, sous-sol terminé. Hypothèque $35,700 à 10% jusqu'en 1983. MLS. Richard Thomas 697-8522, 684-9116.

**RIGAUD:** Bungalow moderne (1976) style ranch, 2½ bains, 4 chambres. Qualité supérieure. A voir. O. Dumais 626-9877, 697-3391.

**ROXBORO:** Bien situé, confortable. Bungalow de 3 chambres, joli. Cheminée, salon, 8250 pi car. Terrain clôturé. Garage. Hypothèque élevée à 10%. On demande $68,500. Peter Feher 684-1141, 697-6460.

**SUD-OUEST:** St-Nicolas, duplex 2 x 4½, salle de bain et cuisine rénovées, 2 garages à l'avant. Terrain 70 x 40, Carole Bourget, 483-2770, 481-9215.

**VAUDREUIL:** Bord de l'eau. Grand bungalow, bien construit avec salon en pin noueux 24 x 12, allée circulair, entrée ext. pour sous-sol, etc. Terrain plus 40,000 p.c. Direct sur l'eau avec accès facile au lac St-Louis. Charles Fauteux 455-2481, 694-4880.

## RIVE SUD

**BELOEIL:** Bungalow 6 pièces, 3 c.c. chauffage central, salle à diner, salle familiale, terrain 10,000 pieds, beaucoup d'arbres matures, piscine creusée. Taxes basses. Lionel Hébert 467-1120.

**BELOEIL:** Bungalow tout brique, 6 pièces, 4 chambres, chauffage électrique, foyer Franklin, grand terrain paysagé, piscine 18 pieds, remise de jardin. Près rivière Richelieu. Hypothèque 11⅞%. Lionel Hébert 467-1120.

**BOUCHERVILLE:** Nouveau: Magnifique Canadienne avec garage, 4 chambres, secteur de choix, hypothèque $38,000 à 11% jusqu'en juin 1984. Bob et Denise Verrette 353-8770, 655-3253.

**BOUCHERVILLE:** Originalité bonne construction, site magnifique pour acheteur sérieux. Bungalow 80, foyer. Claire Dugal 651-1000, 641-0959.

**BOUCHERVILLE:** Triplex 3 x 5½ spacieux. Belles divisions. Secteur tranquille. Roger Fettu 651-1000, 656-0184.

**BROSSARD:** Chaleureux bungalow, secteur «B», 7 pièces, 2 foyers, près transport. Intéressante hypothèque à 12⅝%. Toute offre raisonnable sera considérée. Occupation immédiate, pour détails Huguette L. Godin 672-6450 ou soir et week-end 672-1839.

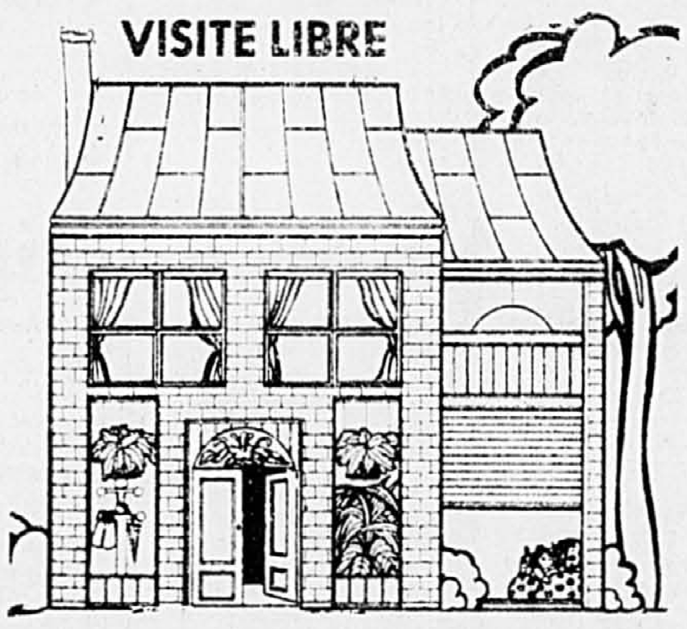
**BROSSARD:** Secteur «S». Magnifique split-level 4 chambres. Atmosphère chaleureuse. Divisions fonctionnelles. Décoration sobre. Une visite s'impose. Nicole Lavallée 651-1000, 672-9807.

**BROSSARD:** Joli et très grand split-level de 5 chambres, foyer dans salle de famille, garage double, très bien situé. Claudette l'Ecuyer, 672-6450, 672-3067.

**BROSSARD:** Cottage S/D, 3 chambres, chauff. élec, situé face à un parc de verdure, sous-sol fini, très propre. Claudette l'Ecuyer 672-6450, 672-3067.

**BROSSARD:** Cottage semi-détaché, 3 chambres, terrain de 4,154 p.c. Hypothèque de $32,000 à 10%. Lorraine Mongenais 672-6450, 671-3710.

VISITE LIBRE



**VISITE LIBRE**
**Dimanche le 18 janvier 1981**

**1 h à 3 h**

409 rue St-Laurent, à Longueuil. Votre hôtesse Joelle Vivier 656-9000 Bell Boy.

**2 h à 4 h**

57 de Genève, Candiac

**CANDIAC:** Bungalow toutes les pièces spacieuses, claires, ensoleillées, salle familiale avec foyer, 4 chambres, garage double, site intéressant. MLS Hélène Larouche 672-6450, 659-5028.

**CARTIERVILLE:** 12330 Place de la Capricieuse, mi-étages dégagé, impeccable, 7 pièces, 2½ salles de bain, vivoir, sous-sol terminé, garage. On demande de $99,000. Mary McDonald 735-2281.

**DDO:** 123 Kingsley, hypothèque à 13%, raised ranch immaculé, 2 garages, salle familiale avec foyer mur à mur, bal. de $52,000 à 13% due en 1985. Demande $89,900. Raymonde Jeffreys 684-1141, 620-1583.

**ILE BIZARD:** 494 Pierre-Boileau, bungalow avec 3 chambres, foyer, garage, bonne condition, location de choix. Immédiatement Guy Taillon 626-8421, 684-1141.

**KIRKLAND:** «Spécial», bungalow surélevé, brique et aluminium, 4 chambres et plus, prêt pour l'emménagement, libre, garage, hypothèque à 12½% jusqu'en 1985. MLS. $62,900. Richard Thomas 697-8522. Pour s'y rendre: chemin Saint-Charles jusqu'à Brunswick et 31 Curé-Trottier.

**47,900 P.C. SUR LAC ST-LOUIS:** Canadienne de l'époque, plus de 100 ans, 9 pièces complètement renovées, beaucoup de charme, une des premières ferme de Pincourt, laiterie et étable convertie en garage, maison idéale pour professionnels. Direction: 2-20 jusqu'à Cardinal-Léger. Droite sur 5ième Avenue jusqu'à 122 Duhamel. Bonnie Barrett 694-3665, 694-4880.

**LONGUEUIL:** Au 635 Hubert, seulement $49,900, joli cottage s/d, brique, foyer, piscine creusée, occupation immédiate, visitez avec Céline et Pauline 651-1000, 651-5454, 674-9943.

**ST-BRUNO:** Au 1780 Montpellier, magnifique cottage 4 chambres, construction supérieure, finition luxueuse, décoration sobre, immense terrain boisé, propriété indescriptible, une visite s'impose. Votre hôtesse, Nicole Lavallée 651-1000, 672-9807.

**WESTMOUNT:** 73 Columbia, pour ceux qui aiment le beau, maison de rangée rénovée, coquette, Westmount en bas, à une courte distance du métro et des boutiques de l'avenue Greene, 2 salles de bain complètes, cuisine neuve, 4 chambres, $134,000. Exclusif. Sheila Whitzman 937-3949, 934-1818.

**2 h à 5 h**

**DORVAL-SUD:** 271 Lagacé, aucun entretien, bungalow de 3 chambres, chauffage eau chaude, toit neuf, bien situé entre Carson et Lakeshore Road. A bientôt. Rick Bleho 697-8522, 695-5346.

**BROSSARD:** Bungalow tout brique, 1976, 4 chambres, foyer brique au sous-sol, hypothèque 10¼%, $37,800. L. Dufort 671-6548, 672-6450.

**BROSSARD:** Cottage semi détaché, décoration sobre, 3 chambres, hypothèque $31,000 à 10¼%. L. Dufort 671-6548, 672-6450.

**BROSSARD:** Cottage semi-détaché, 1978, grandes pieces, chauff. élec., hypothèque $32,500. J.C. Dufort, 671-6548, 672-6450.

**BROSSARD:** Cottage S/D, par le garage, foyer au salon, S.A.D. 3 chambres, hypothèque 13⅜%. Guy Bonhomme 672-6450, 671-5265.

**BROSSARD:** Très joli bungalow, secteur de prestige «S» hypothèque $35,800 à 11% jusqu'en juin 1984. Taxes raisonnables. Ruth Lamarre Zuliani 672-6450, 671-4363.

**BROSSARD:** Bungalow spacieux comprenant salle à manger séparée, sous-sol fini avec foyer, hypothèque à 13½%, faites vite. MLS. Jocelyne Larose 672-6450, 659-8715.

**BROSSARD:** Maison 24 x 40, chauff. élec., s.s. isolé, clôturé, balance d'hypothèque $32,000 à 10½%, due août 1983. Micheline F. Lafrenière, 672-6450, 659-4084.

**CANDIAC:** Occupation immédiate, bungalow brique, 3 chambres, secteur de choix. Jeanne Dion 672-6450, 659-9490.

**CARIGNAN:** Maison cottage de 5 grandes pièces, basses taxes, occupation au choix de l'acheteur, pour visitez, appelez Claudette l'Ecuyer 672-6450, 672-3067.

**GREENFIELD PARK:** Magnifique split-level 1976, 4 chambres, terrain de 7,212 p.c. secteur tranquille, près écoles, occupation rapide. Louise Chartrand 672-6450, 674-9206.

**LEMOYNE:** Duplex 1951, chauffage locataire, bas cuisine modernisée, hypothèque 12.5%, balance $22,500. L. Dufort 671-6548, 672-6450.

**LONGUEUIL:** Réduit pour vente rapide. Bungalow semi-detaché, secteur tranquille, très propre, 5 pièces, deux salles de bain, salle familiale au sous-sol. $39,900. Françoise Falardeau 653-2496, 653-5607.

**LONGUEUIL:** 8 logements, élect. loc. revenus $19,500, près C.T.C.U.M. Appelez Thérèse ou Engelbert Paquet 651-5300, 674-8373.

**LONGUEUIL:** Très luxueux triplex détaché, décoration par professionnel, près école et centre d'achats. Michel St-Pierre 651-5300.

**LONGUEUIL:** 36 logements chauffage électrique, tous loués, 5.7 fois les revenus, secteur idéal de location. Près de tous les services. Hélène 651-5300, 468-1541.

**LONGUEUIL:** Propriété de 10 unités, brique, financement à 11½% pour 4 ans, B/V possible, comptant minime. Louise Bélanger Lafrenière 651-5300, 674-9712.

**VIEUX LONGUEUIL:** 6 logements, excellents locataires, bonne hypothèque. Daniel 651-5300, 651-2745.

**LONGUEUIL:** Bungalow aluminium, 2 chambres à coucher, secteur tranquille, 2 pas du métro. Aimé Dufort 651-5300.

**LONGUEUIL:** L'un des plus prospère dépanneurs de la rive sud, rentable, propre, immense potentiel. Demande $135,000. Pierre Perreault 651-5300, 659-4534.

**LONGUEUIL:** 4 logements béton, classe 31, 3 x 4½ pièces, grand logement 8 pièces pour propriétaire, foyer, garage double, près futur hôpital. André St-Louis, 651-5300, 463-1972.

**LONGUEUIL:** Deux magnifique terrains à vendre dans le Vieux Longueuil près de tous les services, quartier tranquille, pas cher. Léo Gendron, 651-5300, 670-8886.

**LONGUEUIL:** Secteur privilégié. Splendide bungalow pierre des champs. Piscine creusée. Belle décoration. Sous-sol bureau idéal pour agent. Jeanne Merveille 651-1000, 653-5927.

**LONGUEUIL:** Très beau bungalow 10 pièces. Salle familiale. Foyer. Garage double. Diverses finitions, cèdre. Nécessite peu entretien. Johanne Hardy 651-1000, 464-3180.

**LONGUEUIL:** Secteur de choix. Luxueux cottage canadien tout brique. Salle à manger. Foyer. Chauffage électrique. Sous-sol fini 2e foyer. Décoration superbe. Impeccable. Faut voir. Céline Arsenault 651-1000, 651-5454.

**LONGUEUIL:** Bellerive. Secteur boisé. Bungalow brique 6+ 4 pièces. Très luxueuses. Salle à manger verrière, poutre bois. Salle familiale foyer. Garage double. Pauline Deslauriers, 651-10000, 674-9943.

**LONGUEUIL:** Triplex brique. Foyer. Garage. Beaucoup extra. Hypo. $81,000 à 12¾% due 1985. Nicole Lévesque 651-1000, 353-3022.

**LONGUEUIL:** Duplex 2 x 4½. Sous-sol à demi-fini 5 minutes métro. Prix demandé $49,500. Léonette Poulin 651-1000, 670-8081.

**LONGUEUIL:** «Vieux». Beau duplex. Situé croissant rue. Bas libre acheteur. Un des plus beaux terrains. Longueuil. Chauffage individuel. Farouk 651-1000, 670-0980.

**LONGUEUIL:** Triplex détaché. Electrique. Construit par propriétaire. Bonne possibilité augmentation des loyers. Rolland Bellefleur 651-1000, 656-6324.

**ST-BASILE:** Transfert. Bungalow 5 pièces, très propre, terrain clôturé, secteur paisible. A louer pour 2 ans. Suzanne Bourbeau 653-2496, 461-0189.

**ST-BASILE:** Luxueux split-level, 4 chambres, chauffage électrique, foyer, garage, vaste terrain, clôturé, paysagé. Beau secteur. Marie Lise Montanarini 653-2496, 653-7231.

**ST-BASILE:** Hypothèque $41,000, 10½%, 9 pièces, 5 chambres, superbe salle familiale foyer, bar. Au pied Mont Bruno. Marie Lise Montanarini 653-2496, 653-7231.

**ST-BRUNO:** Bungalow ('73) 8 pièces, 3 plus 1 chambres, salle familiale avec foyer, 1½ salle de bains, garage double, terrain paysagé. Occupation 1er juillet ou à discuter. $68,500. Appelez Jeff Thornton 653-2496.

**ST-BRUNO:** Faites votre chance. Un placement c'est aujourd'hui, pas demain. 18,800 p.c. terrain, voisin du golf. Taxes basses. 10 pièces. Beaucoup de possibilités. Yolande Brouillard 653-2496, 653-4416.

**ST-BRUNO:** «PACKAGE DEAL» pour jeune famille, belle décoration, près écoles, polyvalente, élémentaire, aréna, transports. Sous-sol fini. Yolande Brouillard 653-2496, 653-4416.

**ST-BRUNO:** Sobriété et bon goût. Bungalow sept pièces, salle familiale avec Franklin, chauffage électrique, impeccable. $56,200. Charlotte Duquet-Uhlén 653-2496, 653-1270.

**ST-BRUNO:** Vous cherchez une bonne maison avec une bonne hypothèque? Bungalow 6 pièces, salle à diner, salle familiale foyer brique, grand terrain clôturé, 9,288 p.c., hypothèque 9½%, jusqu'en juin 96. Faites vite! Françoise Benoit, 653-2496, 653-9193.

**ST-BRUNO:** $72,000. Une chance unique pour vous. Bungalow custom-built, situé Sommet Trinité, 10 pièces, 2 foyers, salle à diner porte patio, 5 chambres, salle familiale au sous-sol, air climatisé central, garage, terrain boisé. Louise Cuerrier 653-2496, 653-7523.

**ST-BRUNO:** Oui, c'est encore possible. Hypothèque à 12%, 3 chambres, garage 15 x 26, beau terrain, prix en bas du marché pour vente rapide. Robert Picard 653-2496, 653-9802.

**ST-BRUNO:** Vous recherchez un grand garage? Voici une maison, 3 chambres, avec garage, 20' x 36', foyer, terrain 75' x 150', et à un prix plus bas que vous croyez. Robert Picard 653-2496, 653-9802.

**ST-BRUNO:** Décor mag. Oui, cette maison est décorée comme celle de vos rêves. Split-level, 4 chambres, grand terrain, piscine, arbres matures, plusieurs extra. Taxes basses. Robert Picard 653-2496, 653-9802.

**ST-CHARLES-SUR-RICHELIEU:** Magnifique terrain sur le bord du Richelieu 20,000 p.c. avec chalet de 3 pièces, chauffage électrique plus garage. Taxes $276.97, à 6 milles route 20. Lionel Hébert 467-1120.

**STE-CATHERINE:** Bungalow, 5 pièces, s.s. isolé, terrain 6,000 p.c. Hypothèque de $32,000 à 11% due en mai 1984. Micheline F. Lafrenière 672-6450, 659-4084.

**ST-HILAIRE:** Bungalow 5 chambres, foyer au salon, terrain 9,400 p.c. boisé, décoration sortant de l'ordinaire, hypothèque à 10% jusqu'en juin 83. Micheline David 464-1863. Fabienne Boulanger 467-1578, 467-1120.

**ST-HUBERT:** Immense bungalow 1975, chauff. élec. 2 foyers, salle à manger, 4 chambres au rez-de-chaussée. J. C. Dufort 671-6548, 672-6450.

**ST-HUBERT:** Magnifique split-level brique, foyer naturel pierre, salle familiale. Faites vite $50,000 ou moins. Albert Ouellet 651-1000, 649-1084.

**ST-HUBERT:** Bungalow s.d., (1971) 6 pièces, 3 chambres, hypothèque 10% due 1983. Près école, autobus. N. Bouchard 672-6450, 678-6053.

**ST-LAMBERT:** (Préville en bas) Bungalow «custom built», 7 pièces, en pierre de taille 4 côtés, planchers en béton, partie du sous-sol aménagé en cabinet de consultation, grand terrain. Une exclusivité de Micheline Parent 672-6450, 656-5234.

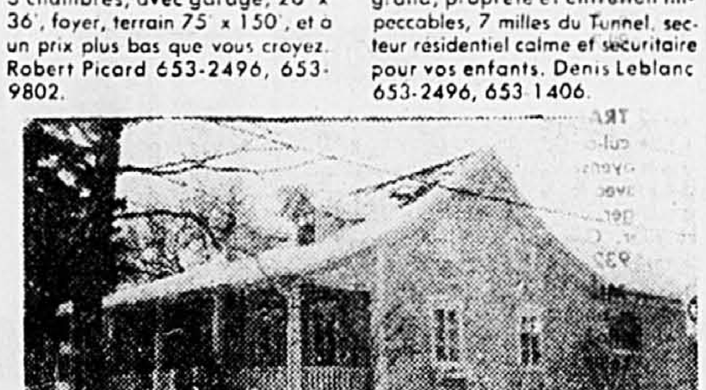
**STE-JULIE (DOMAINE DES HAUTS-BOIS):** Vous rêvez d'un château? Vue splendide sur Montréal et Mont Bruno. Cottage style français, 5 chambres, salle de bains avec bidet, plusieurs extra. Lise Lavigne 653-2496, 649-3918.

**STE-JULIE:** Cette propriété vous charmera par son atmosphère chaleureuse et son bas prix. 4 chambres. Taxes minimes. Occupation juillet. Jocelyne Bénard 653-2496, 653-7191.

**ST-LAMBERT:** Secteur prestigieux, bungalow 5 chambres, aires ouvertes, intérieur renové, garage double, magnifique terrain, maison accueillante et chaleureuse. Exclusif Micheline Parent 672-6450, 656-5234.

**ST-MATHIEU DE BELOEIL:** Vous rêvez d'un bungalow québécois à la campagne près golf? J'ai ce qu'il vous faut. Hyp. 11%. Taxes basses. Anne-Marie Vincelette 651-1000, 658-3579.

**VARENNES:** Economisez, le transport est dispendieux, approchez-vous de la ville et de votre travail. Bungalow plain-pied, très grand, propreté et entretien impeccables, 7 milles du Tunnel, secteur résidentiel calme et sécuritaire pour vos enfants. Denis Leblanc 653-2496, 653-1406.



**BELOEIL:** Amateur d'antiquités, voici la maison de vos rêves! Cottage centenaire face au Richelieu, 7 pièces très spacieuses, cuisine de rêve, armoires pin, solarium, chauffage électrique, taxes très basses, terrain superbe 15,891 p.c. Venez visiter! Fabienne Boulanger 467-1578, 467-1120.


DOMAINE
# Le Villageois
BOISBRIAND

Tel qu'illustré L'Helianthe

CHOIX DE MODÈLES DÉTACHÉS ET SEMI-DÉTACHÉS

MENSUALITÉS $416. Cap. et intérêts

BUREAU DES VENTES
430-1555 430-9816

ITINÉRAIRE: Sortie 19 de l'autoroute des Laurentides, tournez à droite sur Grande-Côte, roulez vers l'ouest et suivez nos enseignes ou encore, autoroute 13, (Mirabel), sortie 20.

Une réalisation des CONSTRUCTIONS Vémar inc.
HEURES D'OUVERTURES:
Lundi au jeudi 12h à 8h p.m. Vendredi fermé. Fin semaine: 12h à 5h p.m.
C633


**ANJOU,** Mercier, choix de duplex, triplex, bungalow. Prix $44,500 à $89,500. Quelques-uns avec hypothèque à 10 3/4%. Lise Deslauriers 254-4591, 354-0446.
LE PERMANENT, courtiers

**ANJOU:** Magnifique duplex, situé près de toutes commodités, foyer, wet bar, chauffage électrique. $25,000 comptant. Jean Lapointe 353-8770.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**ANJOU:** Occupation immédiate Duplex très propre, sous-sol fini, garage, fenêtres et corniche aluminium, $69,500. Exclusif. Jeannine Bergeron, 354-0360, 253-3005.
TRUST ROYAL, Courtier

GOULET

**CENTRE-EST:** triplex, garage, comptant $10,000. Côté, 374-5744. Courtier. I-0538

**ANJOU,** duplex propre, hypothèque 10 3/4%. Pierre Bally 321-3513.
SAN REMO, COURTIER

**ANJOU:** bungalow, 6 pièces, sous-sol fini, foyer naturel, tapis mur à mur, piscine creusée. 352-6721.

**ANJOU:** split level, 4 chambres, salle à diner, garage, résidentiel. Occupation à discuter. Gaby A. Thériault, 254-4566 ou 354-7176.
TRUST GENERAL COURTIER

**ANJOU:** split level, 3 chambres, allée pour voiture, résidentiel. Occupation à discuter. Gaby A. Thériault, 254-4566 ou 354-7176.
TRUST GENERAL COURTIER

**AUBAINE** doit vendre vite, Chomedey, Renaud, bungalow, grand terrain, R. Lapointe agent 688-6988.

**AUBAINE** duplex, $49,800, comptant $15,000. Hypothèque 12½%. L. Lafleur, Dalbec courtier 384-3980.

**AUBAINE DU CONTRACTEUR**
Cottages neufs, semi-détachés, 3 très grandes chambres à coucher, 1½ salles de bain. Prix à compter de $39,600. Comptant 10%. Disponibles bientôt ou plus tard. 4780 rue Louis Fréchette, Pierrefonds. Une rue ouest boul. St-Charles via boul. Pierrefonds.
620-2552 ou 620-2108

**BEACONSFIELD,** maisons bungalow ou cottage, sur terrain de 13,000 pi car., près écoles et terrain de golf. Livraison immédiate. Appelez 747-2952, 435-0162.

**BEACONSFIELD,** exclusif. Charmante maison campagnarde avec foyer de brique, 3 chambres, grand solarium avec plancher de brique. Excellente hypothèque. Belle valeur. 626-2207
ANDRÉE NEVEU, COURTIER

**BEACONSFIELD SUD:** $76,900 seulement! Coquet split level pierre 7 aluminium, construit en 1976, 3 chambres à coucher, vaste salle familiale avec cheminée en pierre, garage 2 autos, 1½ salle de bain. Grand terrain clôturé. Appelez Rick Bleho à 697-8522 ou 695-5346. MLS.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**BELOEIL** 5½ pièces, repris par banque, prix spécial, 670-5910

**BELOEIL,** bungalow, terrain paysager, cabanon cèdre, foyer au sous-sol, 1er juillet, $44,900, 464-2390.

**BELOEIL,** split-level, 5 chambres, beau secteur, $55,000. 464-3004, 653-2709.

**BELOEIL,** magnifique split-level pierre aluminium 1975, 8 pièces, foyer, patio, piscine, air climatisé central, etc. Hypothèque 10 1/4% dû en mai 1982. 467-1084.

**BELOEIL:** à vendre sans intermédiaire, bungalow avec sous-sol fini, 2 salles de bains, près école, grand terrain clôturé, 105x60, piscine hors-terre et cabane à jardin, $43,500. 467-9851

**BELOEIL:** Beau split 8 pièces, finition de luxe, foyer pierre. Belle piscine creusée (1980), balance hypothèque $41,000 à 10 3/4%, libre pour juillet. Faites vite. Alice Boisvert 467-1120, 464-1300.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**BELANGER** 4492 à 98, près de 29e avenue. Triplex plus bachelor. Occupation 1er juillet. M. José Manuel Montez 254-0216.
IMM. MOTA... 288-6961

**BERRI** 7772 à 78, près de Villeray, 5plex, 1-6½, 2-3½, 2-4½, chauffage électrique, sous-sol 7 pi. M. José Manuel Montez 254-0216.
IMM. MOTA... 288-6961

**BLAINVILLE,** 5½, salle jeu, grande cuisine, cabanon, chauffage à l'huile, taxes $800, $41,500 négociable, pas d'intermédiaire, 435-1834.

**BLAINVILLE,** bungalow semi détaché, briques, 5½, clôturé, arbres adultes, taxes basses, $38,000. Après 17h, 435-5468.

**BLAINVILLE,** Canadienne neuve avec garage, 6 pièces, $70,000.
LALANCETTE CONST.
435-3408 - 433-3521

**BLAINVILLE:** 28 Carré Dominique, maison coloniale, 6 pièces, foyer, $55,000. 331-6189, 430-4590

**BOIS DES FILIONS:** bungalow 1955, aluminium, sous-sol semi-fini, 10,000 pi car, arbres, gazon, asphalte, à côté autobus et école, $29,300. 684-0732.

**BOIS-DES-FILION,** domaine du Coteau, split level moderne 3 chambres, sous-sol fini, foyer, piscine creusée, $63,000. Rachelle Piché 681-6491, 384-5379.
LE PERMANENT, courtiers

GOULET

**AHUNTSIC:** duplex, propre, comptant $10,000. Côté, 374-5744. Courtier. I-0538

**BOIS DES FILION,** Domaine du Coteau, bungalow, 5 pièces, sous-sol semi fini, 621-7789.

**BOISBRIAND** bungalow 5½, terrain 7,000 pi car. disponible avril 81. 435-7786.

**BOISBRIAND,** arrière GM, rue Boisclair, duplex avec bachelor, brique, 11,000 pi car. de terrain, 1ère hypothèque 11 1/4%, échéance 1984, 435-6348.

**BOISBRIAND,** particulier, propriété avec revenu $165 par mois. Construction 3 ans, garage, foyer, armoire en chêne, chauffage électrique, faut vendre prix négociable. 430-5072.

**BORD** de l'eau, 75x430, bungalow 5, garage double, Pierrefonds, 626-4124.

**BORD DE L'EAU,** Ste-Marthe, bungalow pierre et brique, 2 ou 3 chambres, cuisine toute équipée, foyer pierre, $63,000, 472-2097.

**BORD DE L'EAU** Lavaltrie, maison intérieur renové, 2 salles de bain, foyer, piscine, tennis, $70,000. Pas d'intermédiaire. Semaine, 937-3430, fin semaine 1-586-2353

**BORD DE L'EAU,** bungalow 30x50, 9 grandes pièces, terrain 35,367 pi. car. paysager, $85,000. Dolores Gamache 667-0673, 681-6491.
LE PERMANENT, courtiers

**BOUCHERVILLE,** maison 3 chambres à coucher, cuisine rénovée, sous-sol fini avec foyer, garage, taxes basses, $59,900. Particulier. M. Fleury, jour: 844-8459; soir: 655-0610.

**BOUCHERVILLE:** Secteur de choix, bungalow 5 chambres, salle à diner, foyr, garage, grand terrain. Occupation juillet. MLS. Johanne Roy 655-3060, 655-5269.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**BOUCHERVILLE:** Nouveau sur le marché, bungalow 4 chambres. Hypothèque 10 1/4%, taxes raisonnables. MLS. Chantal Trudel 655-3060, 655-1166.
PROBITEC COURTIER

**BOUCHERVILLE:** style québécois, 11 pièces, chauffage électrique. MLS. Chantal Trudel 655-3060, 655-1166.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**BOUCHERVILLE** bungalow 6 pièces, vaste terrain clôturé, près toutes commodités, secteur de choix, 440,400 à 10 1/4%. M.V.I. Crtr, M. Chouinard 737-8350.

**BOUCHERVILLE:** Vaste bungalow à redecorer, très grand terrain, beaucoup de potentiel. Balance de vente 12%. Lucie De Tullio 661-5532, 337-4641.
TRUST GENERAL, COURTIERS

**BOUCHERVILLE** triplex, mensualité $330, 5½, pour acheteur. Comptant $10,000, 651-3004. R. Lépine crtr.

**BOUCHERVILLE:** Cottage 3 chambres, salle familiale, foyer. Construction soignée, isolation supérieure. Près services. Claire Dugal 651-1000, 641-0959.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**BOUCHERVILLE,** Back Split 1979, toit cathédrale, façade pierre, armoires en chêne, foyer naturel, tout gazonné, très beau secteur face au parc, hypothèque 11% due en juin 1984, très bon prix, pas d'intermédiaire. 641-1796.

**BOUCHERVILLE,** Champ des Papillons, près du golf, luxueux split level Chamonix, immense salle familiale avec foyer, 3 chambres à coucher, 3 salles de bain, piscine hors-terre, clôturé, paysagement et décoration professionnels, plusieurs extra. Particulier, $98,000. Après 6h p.m. 655-8485.

**BOUL. GOUIN** est, bord de l'eau, 115 x 180, cottage 12 pièces, possibilité duplex, piscine Val Mar 20 x 40. Prendrais échange. $175,000 négociable. Pas d'intermédiaire. 322-3753.

**BOYER:** 6x4½, très propres, bien situés, plomberie en cuivre. Bon revenu, chauffage électrique, idéal pour petit investisseur. Paul Hubert, 254-4566 ou 252-9941.
TRUST GENERAL COURTIER

**BROSSARD** bungalow tout brique 40x30, sous-sol fini, bar, foyer naturel, salle à diner, porte patio, balcon en ciment, plusieurs extras. Faut voir. Nabil Francis 659-2983, 676-6786.
IMM. WAVIS COURTIER

**BROSSARD** duplex avec bachelor, bien situé, près centre d'achats, école et autobus, balance d'hypothèque 10 3/4%, faut voir, moins de $80,000, pas d'intermédiaires, 656-8385.

**BROSSARD** maison canadienne rénovée, 7½ pièces, terrain: 13,000' carrés, foyer, 678-4089.

GOULET

**LACHENAIE:** Cottage brique, 10 pièces, foyer, terrain 15725 pi car. comptant $10,000. Goupil, 374-5744. Courtier. I-0538

**BROSSARD,** split level 8 pièces, secteur tranquille, près des autobus et commodités, bonne hypothèque due en 1983. Faut voir. Yvan Goulet 676-1157, 465-2000.
LE PERMANENT, courtiers

**BROSSARD:** combattez l'inflation. Duplex semi détaché, secteur 'V'. 2x5½ et bachelor meublé. Garage. Clôturé. Patio. Bon revenu. M.L.S. Yolande Bachand, 656-5300, 354-9075.
IMM. BROSSARD, COURTIER

**BROSSARD:** secteur 'M'. Cottage très spacieux. 12 pièces, 4 salles de bain, garage double. Beaucoup d'extras. M.L.S. Huguette Cloutier, 656-5300.
IMM. BROSSARD, COURTIER

**BROSSARD:** secteur 'P'. Tranquille, 3 chambres à coucher, 2 salles de bain. Cottage semi détaché. Pour décision immédiate. Mutation de travail. Exclusif. Robert Langlois, 656-5300, 651-0345.
IMM. BROSSARD, COURTIER

**BROSSARD:** secteur 'M'. Bungalow situé dans beau secteur, 7 pièces, 4 chambres à coucher. Foyer dans salle familiale. Garage. Grand terran. Bon prix. M.L.S. Michèle Khouzam, 656-5300, 676-5245.
IMM. BROSSARD, COURTIER

**BROSSARD:** secteur 'M'. Magnifique split level. Bien décoré. 4 chambres à coucher. Salle à diner. Sous-sol fini. Grand terrain paysager. Plaisir à visiter. Exclusif. Yolande Bachand, 656-5300, 354-9075.
IMM. BROSSARD, COURTIER

**BROSSARD:** A qui la chance? Bungalow avec hypothèque 10 3/4% due en 84. Abri d'auto, foyer.
IMM. PLUS, 677-8926

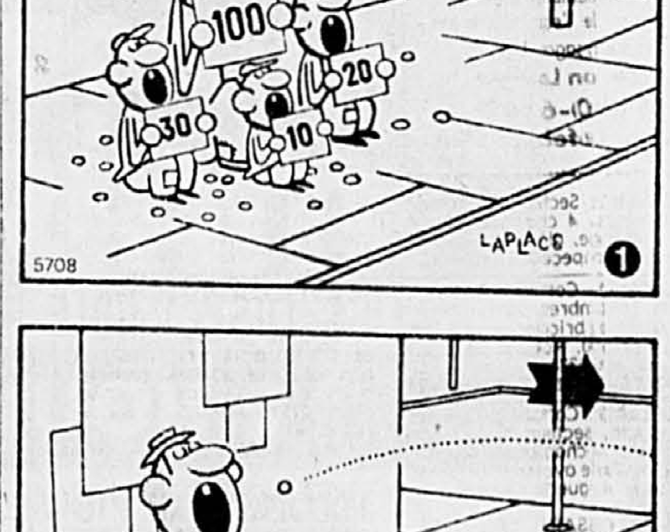
**BROSSARD:** Bungalow brique et bois. Secteur recherché, situé près de l'école, centre d'achats. Autobus. Endroit idéal. Richard Beaudry, 676-7955, 656-6848.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

**BROSSARD:** Cottage dans croissant près du mail Champlain. Taxes basses. Près autobus. Pauline Bégin 656-9000 et 653-0268.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**BROSSARD:** Vous voulez un beau split level sur un croissant tranquille. Secteur "S". Appelez-moi? Nicole Lalonde 651-1000, 676-2971.
MONTREAL TRUST, COURTIER

## êtes-vous observateur?

**Ces deux dessins de LA PLACE sont en apparence identiques. En réalité, il y a entre eux huit petites différences.**



VOIR SOLUTION À LA FIN DES ANNONCES CLASSÉES

## Les Grands Bois au «Jardin Blainville» à ville Ste-Thérèse

Profitez de nos prix très attrayants, garantis. Pour occupation mai ou juin 1981

**5 SUPERBES MAISONS TEMOINS A VISITER**

**CHOIX DE 11 MODÈLES**

Taux d'interet 13¾% pour quelques maisons

Terrains boises de 8,800 pi car.

*PRIX VARIANT DE*

**$61,000 à $123,000**

*Pour s'y rendre:*

Prendre l'autoroute des Laurentides direction Nord, quitter à la sortie 13 et conduire 5 milles jusqu'au bout. Du Domaine (station B.P. au coin), tourner au coin et suivre les enseignes.

Ouvert: lundi au jeudi 12h30 à 21h
Samedi et dimanche de 12h30 à 17h30

**LES GRANDS BOIS**
rue des Chênes
Ste-Thérèse, Québec
Tél.: 430-1632 — 430-5560
(direct de Montréal)

Construction Norchêne Ltée

Norchêne

# FRANK NORMAN INC.

Courtier licencié

**VILLE MONT-ROYAL**
**OUVERT AUX VISITEURS**
Dimanche, 2-4 p.m.

**450 KINDERSLEY** — RÉSIDENCE EN PIERRE ET STUC — Construction «Sura». Située dans la section ouest. Idéale pour vie sociale. Salon avec foyer naturel en marbre. Salle à manger séparée, grande cuisine éclairée. 3 chambre à coucher, confortable favorisant la vie familiale. Jolie salle ... amplement d'espace pour salle de lavage, atelier et rangement. Prix réaliste de $239,500. Exclusivité. M. Ernest Skutezky, 737-5281 ou 731-6817. VENDU

**127 WICKSTEED** — COTTAGE DÉTACHÉ — petit «den» au rez-de-chaussée, salon avec foyer naturel. Salle à manger avec vue sur grand jardin établi. Cuisine avec dinette, 3 bonnes chambres à coucher. $165,000. Exclusivité. Mme Lola G. Aucoin, 342-9300 ou 731-6817.

**WESTMOUNT**
Dimanche, 11:00-12:30 a.m.

**56 SUNNYSIDE** — MAGNIFIQUE ET IMPECCABLE RÉSIDENCE EN PIERRE — Hall d'entrée, salon, salle à manger, salle de séjour et solariums avec vue panoramique spectaculaire sur la ville. 6 chambres à coucher. Garage pour 3 autos. $550,000. Exclusivité. Mme Pauline Bates, 932-2224 ou 731-6817.

**ADJACENT WESTMOUNT**
Dimanche, 1 - 4 p.m.

**4843 VICTORIA** — MAGNIFIQUE DUPLEX, SPACIEUX, ÉCLAIRÉ, AVEC REVENUE! Fenêtre en baie dans le salon, jolie salle à manger séparée et cuisine fonctionnelle. Salle de jeu finie avec chauffage à l'électricité. Garage pour 2 autos au niveau de la rue. EXCELLENT FINANCEMENT. Exclusivité. $182,000. Mme Alyce F. Lalonde, 733-0389 ou 731-6817.

Dimanche, 2 - 4 p.m.

**4062 TRAFALGAR** — LUXUEUX «TOWN HOUSE» situé sur un cul-de-sac. Ambiance calme et privée bien que près des moyens de transport. Salon exceptionnellement spacieux avec foyer naturel en pierre, portes Pella dans salle à manger, ouvrant sur terrasse. Grand den, 2 chambres à coucher. Garage. $245,000. Exclusivité. Mme Pauline Bates, 932-2224 ou 731-6817.

**4585 MICHEL BIBAUD** — JOLI DUPLEX — construit dans les années 50 très bien situé sur une avenue calme près de Roslyn dans les environs de Marie-de-France et Villa Marcelline. Haut du duplex loué, le bas disponible. 4 chambres à coucher, 2 salles de bains. Salle de jeu finie. Grande cuisine ensoleillée avec dinette. Jardin, garage. $195,000. Mme Marthe A. Tsadilas, 489-0631 ou 731-6817.

**1250 PINE AVENUE #1020** — LUXUEUX CONDOMINIUM, FONCTIONNEL — Avec vue sur le mont Royal, 2 chambres à coucher, piscine, sauna, climatisation centrale individuelle, garage, disponibilité immédiate. Exclusivité. $155,000. Mme Paulina Bates, 932-2224 ou 731-6817.

**CARTIERVILLE**

**NOUVELLE EXCLUSIVITÉ** — COTTAGE DÉTACHÉ SITUÉ SUR GRAND TERRAIN — de 19,000 p.c., piscine, serre. Salon spacieux avec portes patio sur beau jardin. Salle de séjour au rez-de-chaussée. Cuisine avec dinette plus salle à manger. Bureau avec salle d'attente, «powder room», entrée privée. Idéal pour professionnel. Près de l'hôpital. $165,000. Mme Lyson Côté, 738-8312 ou 731-6817.

**WESTMOUNT**

**TOWN HOUSE SEMI-DÉTACHÉ, EN PIERRE** — sur le marché pour la première fois. Très beau site. Magnifique hall d'entrée, fenêtre teintée. Salon, salle à manger séparés, plafonds élevés. 5 chambres à coucher, 2 salles de bains. Nouvelle exclusivité. $220,000. Mme Marthe A. Tsadilas, 489-0631 ou 731-6817.

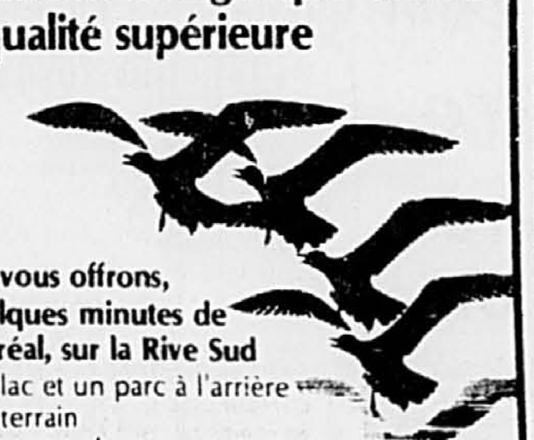
N-0414

**RÉSIDENCES DE CHOIX**

# DES MAISONS DE VILLE

au bord de l'eau

**à efficacité énergétique élevée de qualité supérieure**



**Nous vous offrons, à quelques minutes de Montréal, sur la Rive Sud**

- un lac et un parc à l'arrière du terrain
- un centre de commerce et de services communautaires
- du gazon à la grandeur du terrain, une entrée de garage en asphalte et le trottoir de l'entrée principale
- des normes d'isolation élevées (murs, plafonds, sous-sol), un système de chauffage électrique et un foyer encastré
- les frais d'inspection SCHL, d'assurance hypothécaire, de l'acte de prêt et d'arpentage
- la garantie de 5 ans du Programme de certification de l'APCHQ

**dans des maisons à partir de $60,450**
**Taux d'intérêt**

## 13¼ — 3 ans

**Itinéraire**

Par le pont Champlain (ou la route 3), on emprunte pendant 5 minutes le boul. Taschereau (vers Laprairie) jusqu'à La Citière où des enseignes indiquent le projet ou composez **659-6476.**

une réalisation de :

socotherme ltée

## BOUCHERVILLE SUR LE BORD DE L'EAU

RÉSIDENCE CONTEMPORAINE MAGNIFIQUE — Conçu par le propriétaire et offrant tout le confort moderne. Superbe cuisine avec vue panoramique de la ville. Piscine intérieure, terrasse sur le toit, salle familiale, foyers naturels, Construction de choix. Nouvelle exclusivité. $475,000. Mme Marthe A. Tsadilas, 489-0631 ou 731-6817.

**FRANK A. NORMAN INC.**
**Courtier licencié 731-6817**

N-0414

# A. E. LEPAGE

(QUÉBEC) INC. COURTIERS

# Le nom qu'un ami recommande

**OUVERT AUX VISITEURS**
**Dimanche 18 janvier, 2h à 4h p.m.**

### VILLE

**CARTIERVILLE:** 122282, rue Filion. Duplex 2x3, bas libre. Succession. A vendre absolument. Helen S. Thibeault, 334-0117, 342-9671.

**N.D.G. EST:** 2046, rue Vendome. Maison de 4 chambres, 2 salles de bain. Rénovée, a gardé son caractère d'origine. Stationnement, jardin. Métro, bibliothèques, belles petites boutiques. $132,500. Diana Brigel 481-0241, 488-2620.

**VILLE MONT-ROYAL:** 762, rue Mitchell. Mi-étages de 3 chambres. Salle à manger/salle de séjour cheminée naturelle, cuisine avec coin repas, salle de jeu terminée, chambre supplémentaire. Systèmes de chauffage à l'huile et à l'électricité. Climatisation centrale. Financement excellent. $150,000. Mme E. Anastas 733-1109, 342-9671.

### OUEST-ÎLE

**ÎLE PERROT:** Bord de l'eau. $69,900. Maison bien construite, au bord de l'eau. 3 chambres, 2 cheminées. Vue splendide. Baignade, voile et pêche. 2-20 jusqu'à Don Quichotte, Montée Préjean à gauche, 1774 Perrot à gauche. George Olivier 458-4600, 697-4460.

### RIVE SUD

**Dimanche**
**1h à 5h p.m.**

**BOUCHERVILLE:** 80 Birtz. Bungalow 4 c.c. Secteur paysagé, tranquille dans le vieux Boucherville. Hyp. à 6¾%. Sous-sol fini, impeccable. Votre hôte: Roger Fournier 463-3350, 676-2578.

**CENTRE-VILLE**
**LE CONDOMINIUM LE NOBLE**
1250 Avenue des Pins
(en haut de la rue de la Montagne)

Changez de mode de vie, appréciez l'avantage de la vie au centre-ville, en vivant sur le flanc de la montagne. Certains appartements comportent une vue sur le St. Laurent. Piscine, sauna, bain tourbillon, salle d'exercices et salle pour réceptions. Prix à partir de $109,000. pour 2 chambres. Nous avons également quelques beaux appartements à louer: des appartements de 2 chambres à coucher avec garage.

T. K. SCHANER 935-8541,
RÉS. 849- 5458
**PAR RENDEZ-VOUS SEULEMENT**

## AUTRES INSCRIPTIONS

### VILLE

**CARTIERVILLE:** Bungalow, 6 pièces, 2 chambres à coucher, chauffage électrique, double garage, piscine intérieure chauffée. Suzanne Valiquette à 731-7981 ou 336-0737.

**CARTIERVILLE:** Cottage brique et béton 1976, chauffage électrique, salon, salle à manger, boudoir avec foyer naturel, 4 chambres à coucher, 2½ salles de bains. Un plaisir à visiter. Suzanne Valiquette à 731-7981 ou 336-0737.

**CARTIERVILLE:** Cottage, salon, salle à manger, 3 chambres à coucher, 1½ salle de bains, foyer, garage. Condition impeccable. Suzanne Valiquette à 731-7981 ou 336-0737.

**CÔTE ST-LUC:** A en tomber amoureux! Bungalow semi-détaché, prêt à emménager. 8 pièces, cuisine parfaite avec dinette, tapis mur à mur partout, sous-sol fini avec bar. Délicieusement propre. Plusieurs extra. Hypothèque exceptionnelle à 10% jusqu'en 83. Vicky Moghrabi 488-6778, Nicole Bouhadana 336-9941 Bur. 482-8531.

**FABRE:** Duplex s/d 2x5½, sous-sol fini, s. de bain rénovée, chauffage eau chaude au r.d.c., très bien situé, près école, centre sportif, autobus. Mme Dazé 725-9183 ou 271-0642. EXCL.

**LASALLE:** Bungalow détaché en brique, 6½, construction moderne 1973. Chauffage électrique, grandes pièces. Sous-sol bien fini avec un beau foyer double. Rue tranquille. Appelez E. Edery 364-3232 ou 739-8475.

**MONTRÉAL:** Investissez maintenant, très bon revenu plus de 16,152$ net par année, possibilité d'augmentation de loyer de 10%. Inf: Françoise Paradis 463-3350, 527-5011.

**MONTREAL-CENTRE:** Au coeur de Montréal! A quelques pas de Place Ville-Marie. Appartement des plus élégant dans condominium faisant face à la ville 2401 pieds carrés de logement luxueux. Garage 2 places. Anne-Marie Larue, 935-8541.

**OUTREMONT:** Triplex att. 1x5 et 2x6 pces, sous-sol fini avec bar, fenêtres alum. J.-G. Marchand 725-9183 ou 722-9247. MLS.

**RIVIÈRE-DES-PRAIRIES:** Cottage attaché, 3 c.c., 2 salles de bain, salle de lavage, S/S fini avec bar, atelier de travail, stationnement devant la maison. MLS. M. Dominique 326-8102, 277-2381.

**R.-D.-P.:** Cottage attaché, 5 pièces, sous-sol fini, chauffage élect., foyer élect., wet bar, beaucoup d'extras, prix $43,000. Roland Gagné 325-2610. MLS.

**ROSEMONT:** Bloc de 17 apts. très propre, chauffé, eau chaude, tous loués, taxe d'eau payée par locateires, laveuse sécheuse au prop. près des magasnis et des transports. EXCL M. Dominique 326-8102, 277-2381.

**ST-LAURENT / CARTIERVILLE:** Superbe résidence située près hôpital Sacré-Coeur, coin paisible, 15,000 p.c. terrain, offrant salon 19x28, porte donnant sur patio, magnifique jardin et piscine chauffée, 3 chambres, petit boudoir, 2½ salles de bain, garage double. Maison unique et pleine de charme, nombreux extra. Doit être vue. $189,500. Gisèle Laurin, 334-9882, 342-9671.

**SAINT-LAURENT:** Split-level dégagé, 5 grandes chambres à coucher, 4 salles de bain, vivoir au rez-de-chaussée avec foyer, salle de jeu, chauffage électrique, grand jardin. Helen Sutton Thibeault, 334-0117, 342-9671.

**ST-LAURENT OUEST:** Face à un parc. Unique split-level détaché captivant dans la conception et le décor. Admirable salon avec foyer naturel, den, super cuisine, 5 chambres extra-grandes, sous-sol fini dans le meilleur goût. Plus le luxe des derniers extra. Nicole Bouhadana 336-9941, Vicky Moghrabi 488-6778, Bur. 482-8531.

**ST-LAURENT OUEST:** Toute la distinction d'un split-level détaché très clair dans une location exceptionnelle. 3 grandes chambres, belle cuisine moderne, 2½ salles de bains, den et sous-sol fini. Prix raisonnable. Vicky Moghrabi 488-6778, Nicole Bouhadana 336-9941, Bur. 482-8531.

**ST-MICHEL:** Bungalow brique S/D, secteur résidentiel, hyp. existante 10¾%, échéance 1984. MLS. Antoine Thomas 326-8102, 322-6108.

**VERDUN:** Verdun Ouest. Duplex S/D 4 chambres à coucher. Salle à dîner, sous-sol fini, portes et cadrages en chêne. Hypothèque à 9¾%, échéance août 1982. Appelez Louise Archambault 364-3232 ou 364-4557.

**VILLERAY:** Triplex s/d, 1x6, 3x4, chauffage eau chaude, très belle construction près de Jarry. N'oubliez pas, l'achat d'une propriété est un investissement. Mme Dazé 725-9183 ou 271-0642. EXCL.

**VILLE-ÉMARD:** Duplex 5/5 en parfaite condition près métro, écoles. Sous-sol fini, 3 garages, chambre de bain plus cuisine rénovées. Josette Clément 933-0661, Irene Wright 487-5904, Bur: 935-8541.

**VILLE ST-LAURENT:** Très bon revenu. 12 appartements près de toutes les commodités. Pourquoi ne pas appeler Joseph Geroue pour plus d'informations? 683-1330, 620-1893.

### LAVAL

**ILE VERTE - LES ILES LAVAL:** Bungalow dans beau site champêtre, bord de l'eau. 4 chambres à coucher, salle familiale, porte patio à la piscine. Hypothèque $82,000 à 13½% prix $95,000. EXC. Dora Brunet, 687-1010, 627-0348.

**PONT VIAU:** Nouveau sur le marché! Bungalow semi-détaché, 6 chambres à coucher. MLS. Paulette Guillotte 687-1010, 474-1869.

**VIMONT:** Cottage S/D, 6½ pièces, chambres principale 12 x 17 avec 2 garde-robes walk-in, plus 3 autres chambres, allée et grande cour, Alcide Decoste 325-2610, 322-9351. MLS.

### OUEST-ÎLE

**RESTAURANT FRANÇAIS DE QUALITÉ:** Avec bâtisse et logement. Clientèle établie, très bon chiffre d'affaires, comptant requis $200,000. Communiquer avec Joseph Géroue 683-1330, 620-1893.

**DORION:** Joli split-level de 6 pièces dont salon avec foyer, hypothèque à 10½% transférable. Libre immédiatement. MLS $42,500. Richard Hamel 455-9930 ou 453-1900.

**DORION:** Duplex vis-à-vis la rivière, district domiciliaire tranquille, entrées séparées, garage une place. Logement 8 pièces, 3 chambres à coucher. Logement du haut, 6 pièces, 2 chambres à coucher. MLS. Silvana Galli, 620-5668, 697-4460.

**DORVAL:** Splendide, élégant, face au lac St-Louis. Grande maison moderne datant du tournant du siècle, terrain de 85,000 p.c., jardin paysager ayant magnifique vue sur le lac! Piscine, logement pour domestiques. Excl. Anne-Marie Larue, 935-8541, rés.: 483-2177.

**LES CÈDRES:** Bungalow pierre et brique. Grand terrain clôturé. Salon avec foyer en pierre. Piscine hors terre. Taxes basses. Beaucoup d'extra. Un plaisir à visiter. MLS. Ronald Bélanger 455-9713 ou 455-5767.

**NOTRE-DAME ILE PERROT:** $52,900. Bungalow de 8 pièces, dont 6 salles de bain complètes, salle à dîner avec porte patio, sous-sol avec foyer en brique, garage attaché. Hypothèque à 10¾% transférable. MLS. Richard Hamel 455-9930 ou 453-1900.

**PIERREFONDS:** Bungalow, 3 chambres à coucher, salle familiale, poêle à combustion lente, coût de chauffage réduit au minimum. Piscine 24' avec équipement Jaccuzi. Micheline F. Ledoux 620-2458, 683-1330.

**PINCOURT:** $47,900. Bungalow de brique et aluminium, construction 1975, 8 pièces. Sous-sol avec poêle et 2ième salle de bain. Terrain de 7,600 pi ca. MLS. Pierre DeMontigny 455-3917 ou 453-1900.

**PINCOURT:** $52,900. Modèle J-B «Idéale» de 6 pièces, tout brique, chauffage électrique, garage. Bonne hypothèque assumable, très propre, planchers de marqueterie de chêne à la grandeur plus tapis m-m. MLS Pierre DeMontigny 455-3917 ou 453-1900.

**POINTE-CLAIRE SUD:** Cottage canadien, pierre, brique, alum. centre hall, foyer en pierre, salle à dîner, 3 ch. à c., bureau, cave à vin, garage. $88,900. Trudy Reich 695-6793, 697-4460.

**ST-LAZARE:** Montée Ste-Angélique — Restaurant tout équipé plus bungalow. Stationnement pavé. Très grand terrain. Pour plus d'informations: Jean-Claude Gauthier 455-2642 ou 455-5767.

**VAUDREUIL:** Bungalow pierre et aluminium, 3 chambres à coucher. Salon, salle à dîner. Sous-sol fini avec foyer. Piscine hors terre. Un plaisir à visiter. MLS. Ronald Bélanger, 455-9713 ou 455-5767.

**VAUDREUIL:** Bungalow pierre et brique. Grand salon. 4 chambres à coucher. Sous-sol fini. Terrain 16,000 pieds carrés. Faites une offre. MLS. Ronald Bélanger 455-9713 ou 455-5767.

**VAUDREUIL:** $49,900. Joli bungalow de brique, aluminium, 9 pièces, chauffage électrique, grande cuisine-dinette avec armoires de pin. Sous-sol fini à la grandeur, foyer de brique, 2ième salle de bain. Très bien décoré. Une aubaine. MLS. Pierre DeMontigny 455-3917 ou 453-1900.

**VAUDREUIL:** Magasin et entrepôt sur boulevard Cité des Jeunes. Très grand terrain commercial et industriel. Incluant 5 terrains additionnels et subdivisés. Prix spécial. Faut vendre. MLS. Jean-Claude Gauthier 455-2642 ou 455-5767.

**VAUDREUIL:** Maison de près de 150 ans située sur boulevard Roche, près de la Trans Canadienne. Rénovée en 1964. Idéal pour commerce. Terrain commercial de 68,000 pieds carrés. Exclusif. Jean-Claude Gauthier 455-2642 ou 455-5767.

**WEST ISLAND:** Dorval, bungalow en brique, $42,000. Lachine, triplex en brique, $45,500. Ville St-Pierre, duplex en brique, $29,800. Beaconsfield, terrain vague, $12,500. Maisons à vendre, Ed. Farha, 631-9738, 631-6731.

### RIVE NORD

**FERME STE-THÉRÈSE, FABREVILLE:** Bungalow split très spacieux dans site champêtre exceptionnel. Vue sur l'eau. 5 chambres à coucher, salle familiale plus den. Belle grande cuisine. EXC. Dora Brunet 687-1010, 627-0348.

**REPENTIGNY:** Grand bungalow, 4 c.c., propre, s/s fini avec Franklin, salle de jeu, cabanon, piscine hors terre, grand terrain clôturé. MLS. M. Dominique 326-8102, 277-2381.

**ST-EUSTACHE:** Nouveau sur le marché! Bungalow style moderne, 2 chambres à coucher, 4 paliers, hypothèque 12¼%. MLS. Paulette Guillotte 687-1010, 474-1869.

**LESAGE:** Beau bungalow 3 c.c. plus 1 c.c. au s-s, salle de jeu semi-fini, loué $375/mois et s-s 3½ loué $225/mois. Près des pentes de ski, très bonne hyp. M. Dominique. MLS. 326-8102, 277-2381.

**STE-ANNE-DES-PLAINES:** Construction 1978, grandeur 42 x 24, 5½ pièces, chauffage élect., tapis m-m, grand terrain, intérêt à 10% pour 3 ans, bon secteur près autobus, une aubaine. Serges Duhamel 325-2610 ou 648-1930. EXCL.

### RIVE SUD

**BOUCHERVILLE:** Grand bungalow S/S fini avec foyer naturel, piscine creusée chauffée, paysagé, secteur recherché, près transport. MLS. Poulette Parisot 326-8102, 655-7194, Hélène Comtois 655-6567.

**BOUCHERVILLE:** Grand cottage, S/D, grand terrain clôturé, foyer naturel, hyp. intéressante taxes basses. Prix $54,900. EXCL. Paulette Parisot 326-8102, 655-7194, Hélène Comtois 655-6567.

**BOUCHERVILLE:** Spacieux bungalow brique et aluminium 48 x 29. Salle à dîner avec porte patio, terrain paysagé clôturé. Hypothèque 11% due en 1984. Linda Jones 653-1176, 521-8722.

**BROSSARD:** Cottage très bon secteur, prix et hyp. alléchants, idéale pour votre 2e maison. Appelez-moi sans faute pour inf. M. Gagnon 656-7770 ou 659-4217.

**BROSSARD:** Sect. «B» Bungalow brique, bay window, salon, S.A.D. porte-patio, sous-sol semi-isolé, cheminée pour foyer. Laurier Guérin 656-7770 ou 659-3363.

**CHAMBLY:** Duplex, bas libre à l'acheteur, pièces immenses, foyer. Très beau secteur, très bonne hypothèque. M. Gagnon 656-7770 ou 659-4217.

**LAPRAIRIE:** Nouvelle inscription dans nouveau Laprairie, joli bungalow «La Canadienne» 3 ch. à coucher, salon, cuisine-dinette, beaucoup de rangement, chauffage électrique, joliment décorée. Hypothèque à 11¼%. Cécile Bariteau 672-3144. J. Dardine 672-4069, 672-0321.

**LONGUEUIL:** Bungalow, quartier résidentiel, à deux pas des centres d'achats. Foyer, salle de séjour plus une pièce très originale qu'il faut voir! Inf. Michel Grenier, 463-2521, 651-0803.

**LONGUEUIL:** Idéal pour jeune couple, triplex en briques. Chauffage électrique, très grandes pièces. Transport C.T.C.U.M. Prix raisonnable. Inf. Daniel April 468-6187, 463-3350.

**LONGUEUIL:** Rue St-Charles. Cottage brique rénové en 76 construction de qualité, 8 grandes pièces, bachelor, chauffage électrique, 5 minutes de marche au métro, belle vue de Terre des Hommes, emplacement idéal pour professionnel, beaucoup d'autres. MLS. Cécile Beauregard 672-9144, 672-0321.

**OTTERBURN PARK:** Bungalow aluminium, 3 chambres, grand terrain, 10,625 p.c. superficie, piscine creusée, taxes basses, endroit paisible. Thérèse Gagné 653-1176, 653-5375.

**RIVE-SUD:** Bungalow 5 pièces, sous-sol isolé terrain 8267 p.c., rideaux, draperie, tapis inclus, très propre. Laurier Guérin 656-7770 ou 659-3363.

**RIVE-SUD:** Maison mobile avec terrain, remise, appareils ménagers inclus. Hyp. à 12¾% valeur sûre. Johanne Bélanger 656-7770 ou 676-5246.

**RIVE-SUD:** Parents de jeunes enfants! Près de terrain de jeux. Bungalow renové en 1979. Prix et taxes bas. Pour bricoleur. Inf.: Joseph Habel 463-3350, 679-6489.

**RIVE-SUD:** Pour futur employé du nouvel hôpital! A 5 minutes de marche dans secteur «B». Cottage avec grand terrain, chauffage électrique, Inf: Joseph Habel 463-3350, 679-6489.

**ST-BASILE:** Location pour bureau $350 par mois, près des transports. Marie Bigras 653-7841, 653-9595.

**ST-BRUNO:** Superbe cottage en brique et aluminium, 8 pièces, 4 chambres à coucher, plus vivoir. Salle de séjour avec bar, salon avec foyer en brique, hypothèque à 11¼%. Nombreux extra. Linda Jones 653-1176, 521-8722. Thérèse Gagné, 653-1176, 653-5375.

**ST-BRUNO:** Bungalow brique et aluminium, 3 chambres, grand salon, salle à dîner, maison impeccable dans nouveau développement. Il faut voir. Thérèse Gagné 653-1176, 653-5375.

**ST-BRUNO:** Gagnez le gros lot. Au pied de la montagne. Spacieux bungalow, salle familiale luxueuse, foyer, haie de cèdre. Hypothèque 11¼% jusqu'en 1983. Marie Bernier 653-1176, 653-3423.

**ST-HILAIRE:** Split level pierre et brique, 3 cc, salle familiale avec foyer brique. Garage double, terrain 11,260 p.c. Très bonne condition. Linda Jones 653-1176, 521-8722.

**ST-HUBERT:** Bungalow secteur tranquille, décor hors pair, sous-sol: salle fam. Franklin, cave à vin, bar. Plus extra. Laurier Guérin 656-7770 ou 659-3363.

**ST-HUBERT:** Bungalow 4 cc. sous-sol salle fam. foyer pierre, garage, terrain gazonné, arbres décoratifs, très propre. Laurier Guérin 656-7770 ou 659-3363.

**ST-HUBERT:** Bungalow 1977, 5 pièces spacieux et propre, plus 1 chambre au SS. Bonne hypothèque taux raisonnable. Laurier Guérin 656-7770 ou 659-3363.

**ST-HUBERT:** «Le Marquis» Joli bungalow briques & alum. 6 pièces, impeccable, chauffage électrique, terrain 6245 p.c. secteur tranquille près de Chambly, balance d'hypotheque $9,700. à 13¼% dû oct 84. $125.86 C.I. Plus de renseignements. MLS. Cécile Beauregard 672-9144, 672-0321.

**ST-LAMBERT:** Cottage 3 chambres à coucher, cuisine, salle à manger, salon avec foyer, bien située, prix demandé: $79,500. Exclusif J. Jardine 672-0321, 672-4069.

**ST-LAMBERT:** Idéal pour professionnels. Parc Dulwich & Parc Houde.

1. $97,500. Pour le jeune exécutif! Bungalow avec air conditionné vous offre 8 pièces, 4 chambres à coucher, grande salle familiale, foyer au salon, garage. Résidence très propre, prête à aménager à quelques pas des collèges, écoles et métro.

2. $185,000. Idéal pour professionnel! Bungalow de 4 chambres à coucher, chauffage électrique. Construction supérieure. Immenses pièces, excellent pour réceptions. Garage pour 2 voitures. 12,000 pi carrés. Quelques pas des collèges, écoles et métro.

3. $189,000. Bungalow de prestige avec 4 belles chambres à coucher. Cuisine moderne, plusieurs salles de bain. Piscine en céramique intérieure très éclairé, grand terrain privé. Hypothèque à 13%.

Beaucoup de belles surprises vous attendent dans ces propriétés. Pour plus d'informations s.v.p. appelez Mme Rita Shee 672-6489, 672-0321.

**VILLE LEMOYNE:** Charmant bungalow. Petit, mais intéressant, 2 ch. à coucher, salon, cuisine, sous-sol. Idéal pour bricoleur. Cette maison a bien du potentiel. Toit neuf, électricité refaite. Prix $39,900. Pour de plus amples renseignements, appelez Isabelle Zuttel 465-1904, 672-0321.

**trans-action**
**PIERREFONDS**
15 minutes de Montréal, bungalow 3 chambres, foyer, face au bord de l'eau, terrain très privé et paysager.
Ninon Lavigne
**620-6142**
**Imm. Lefebvre Ltée**
I-0663

**BROSSARD:** Secteur T, canadienne 8 pièces, 4 chambres, foyer, patio, garage, clôture, paysager, résidence impeccable. 465-4280

**BROSSARD:** Cottage détaché, 9 pièces, 5 chambres, garage, atelier si vous aimez bricoler en paix. Prix réduit $35,500. Rolland Bellefleur 651-1000, 656-6324. **MONTREAL TRUST, COURTIER**

**BROSSARD:** Cottage brique et aluminium, secteur 'N'. 8 pièces spacieuses, 4 chambres à coucher. Salle familiale avec foyer. Garage. Exclusif. Huguette Cloutier, 656-5300. **IMM. BROSSARD, COURTIER**

**BROSSARD:** Grand bungalow brique, près du pont Champlain, 3 chambres à coucher, beau terrain clôturé. Doit vendre. $48,900. Jean-François Olinyk 656-9000 et 354-4959. **MONTREAL TRUST, COURTIER**

**BROSSARD:** Section B. Ouvert aux visiteurs, dimanche 18 janvier, de 13h à 16h, 6820 Barry. Bungalow 3 chambres, sous-sol terminé, garage. Terrain paysager. $50,000. Pas d'intermédiaire. 678-9980

**BROSSARD:** Secteur "S", bungalow, garage niveau de la rue. Hypothèque existante $35,800, taux 11%, due juin 1984. Monique Griffin 672-6450, 678-7820. **MONTREAL TRUST, COURTIER**

**GOULET**

**LACHENAIE:** bungalow brique, 2 foyers, taxes minimes, comptant $10,000. Goupil, 374-5744. Courtier. I-0538

**BROWNSBURG,** cottage pièce sur pièce, finition intérieure pin, terrain 2 acres avec accès au lac ensemencé truites arc-en-ciel. J. Desforges 681-6491, 622-3006. **LE PERMANENT, courtiers**

**BUNGALOW** 1978 avec hypothèque de $43,000 à 10 ¼% (1983), 4 chambres, foyer, bar, rocaille, système de son encastré partout, clôturé 275 pieds. MLS. Yvon Cassidi 661-6161. **IMAGE INC.**

**BUNGALOW** 20 ans, bijoux à visiter, $36,000, 621-2154.

**BUNGALOW:** Brique aluminium plus bachelor, 5½ + 3½, 25x40, plusieurs extras. Atala Pouliot 627-0536, 337-4641. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**C.D.N.** duplex 2x5½ avec bachelor, spacieux jardin carré, garage double. Très bien situé. On demande $119,000. Acheteurs sérieux seulement. Jacqueline Lévesque 482-6781. **IMM.SETAM CRTR. 735-1585**

**CANDIAC** Parc Laurier, split level, 8 pièces, superbe salle familiale avec foyer, chauffage électrique, entrée de garage double, terrain 8,800 pi car. Secteur recherché. $84,000. 659-8689

**CARTIER-BEAUBIEN;** duplex 2x5½, sous-sol, comptant $5,000. rez-de-chaussée libre immédiatement. 382-3122

**CARTIERVILLE**
**DUPLEX DETACHE**
Maison en brique, 2x6, en excellente condition. Secteur recherché, près Hôpital Sacré-Coeur. $78,000. Pas d'intermédiaire, 337-1118.

**CARTIERVILLE,** cottage détaché sur O'Brien, 3 + 1 chambres à coucher, extension salle de séjour avec portes patio, foyer naturel, salle de jeux. Badir 337-5480. **LE PERMANENT, courtiers**

**CARTIERVILLE** duplex en parfait état, 2x5½ et 2 bachelors. Avantageux pour placement. Très bien situé. Garage. Très grand jardin. Beaucoup d'espace pour stationner. Faut vendre. Jacqueline Lévesque 482-6781. **IMM.SETAM CRTR. 735-1585**

**CENTRE-VILLE,** près du Carré St-Louis cottage 3 chambres, tout le charme néo-victorien, $59,900. N. Soumeillant 337-5480, 288-4053. **LE PERMANENT, courtiers**

**CHABOT,** triplex 3x6½, près Laurier, face au parc. Bons revenus. J.M. Frenette 254-4566, 651-8697. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**CHAMBLY.** Superbe québécoise 7 pièces, foyer, chauffage électrique. Terrain 70x114. Plusieurs extra. Goëtan Roy 523-6447. **IMM. GRAND-AIR COURTIER**

**CHAMBLY, OFFRE EXCEPTIONNELLE:** cottage neuf, 4 chambres à coucher, chauffage électrique, grand terrain. Garage. Hypothèque 11 ¾%, conditions faciles. Visites libres les dimanches de 1 à 4 heures. M.L.S. Jacqueline Servant ou Robert Langlois, 656-5300, 676-6495. **IMM. BROSSARD, COURTIER**

**CHARLEMAGNE:** canadienne semi-détachée, 6½, construction 1979. Hypothèque $35,400, 11 ¼%, échéance 09-84. 585-4863

**CHOMEDEY** a qui la chance? propriété détachée, bien située, bons revenus, hypothèque 10 ¾% due 1983. M.L.S. Solange Johnson 332-1311, 473-2736. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**CHOMEDEY** ouest, condo-maison de ville, 3 grandes chambres à coucher, salon/salle à manger, salle de jeux. On demande $43,500. Faut vendre. Perry Padoksin 689-2225. **IMM.SETAM CRTR. 735-1585**

**CHOMEDEY OUEST** grand split luxueux, 4 niveaux. Prêt pour amménager, rénové récemment. Plusieurs extras. Perry Padoksin 689-2225. **IMM.SETAM CRTR. 735-1585**

**CHOMEDEY** Renaud, bungalow, 3 chambres, 1975, hypothèque 12 ¾%, 1985, prix $45,000, soir 669-2491 pas d'intermédiaire.

**CHOMEDEY RENAUD:** Bungalow brique, 3 chambres, grand terrain clôturé, près parc et école. P. Coulombe 337-4641, 681-8298. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**CHOMEDEY,** bungalow 79, dimensions: 30x38x51 pi, $87,000, 688-4930

**CLARK** 3825 à 27, 1x5½, 1x6½, sous-sol 6 pi. en ciment, chauffage électrique. Occupation 1er juillet. M. José Manuel Montez 254-0216. **IMM. MOTA... 288-6961**

**COTTAGE NEUF**
9021 Rousseau, coin Pierre-Bernard. Grand 6½, salle de jeux, garage, foyer. 352-2431 321-3222.

**COTTAGE** 25'x26', 3 chambres, cave de 8 pi, beau terrain de 8,000 pi car clôturé, taxes très basses. M.P. Mondor 866-6229, 229-3581. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**COTTAGE,** au premier cuisine, grande salle à dîner, chambre, salle de bains, au deuxième, grande chambre, grenier. Sous-sol, grand salon, tapis, bar, chambre, salle de lavage et toilette. Garage chauffé avec sundeck, hypothèque 10 ¼%. 376-9802.

**COTTAGE** détaché, 24e et Jarry, sous sol fini, garage, système, jardin clôturé. Pas d'intermédiaire. $53,000. 453-9528

**D.D.O.** comdounité debout, près piscine, grande chambre des maîtres, sous-sol fini, 381-8553. **EXCELSIOR COURTIER**

**D.D.O.** maison de rangée en brique et aluminium, impeccable, joliment décorée. Très confortable. Très grande chambre principale. A ne pas manquer. Don Heron 683-7548, 620-1580. **IMM. GLORIA COURTIER**

**DEGRANPRE** et Gilford, près métro Laurier, duplex, 2-7½. Gros potentiel. Pas d'intermédiaires. 489-0913.

**DES ERABLES ET BELANGER,** duplex 2x4½, sous-sol, comptant $3,000. Prix $33,000. 382-3122

**DES ERABLES:** Marie-Anne, 3x5, fermé, 220, bas avec système, libre immédiatement, on demande $8,000 comptant. Faut voir Claude Béland, 844-8407 ou 727-6804. **SOCIETE NATIONALE, Courtiers**

**DORVAL** sud, vendu par propriétaire, bungalow rénové, 5 chambres à coucher, 1½ salle de bain, salle de jeu avec bar, grand garage double, beau terrain paysager, $77,700, 631-8832.

**DROLET ET RACHEL:** proximité métro Sherbrooke, duplex briques, 1x4½ + 1x5, libre immédiatement, 220, sous-sol cimenté, garage, $23,000. Comptant $5,000. Claude Béland, 844-8407 ou 727-6804. **SOCIETE NATIONALE, Courtiers**

**DULUTH & ST-HUBERT:** Il sont rare, façade en pierre, 220V, 100 amp. électricité, plomberie, chauffage central, intérieur à neuf, meublé, 3x4, 6x1½, revenu $16,000. Maison très propre, bon placement. D. LaGrenade, 374-5410, 844-8407. **SOCIETE NATIONALE, Courtiers**

**DUPLEX** rénové, semi-détaché, Jean-Talon/Ogilvy, 2x4½, $45,000. Pas d'intermédiaire. 384-3241.

**DUPLEX** 2X6½, sous sol: salle de jeux, toilette. Garage à l'arrière, jardin, terrasse, stationnement. 721-2948

**DUVERNAY** bungalow brique 1961, rénové, foyer au sous-sol, terrain 60 x 100. Pas d'intermédiaire. Prix demandé: $55,000. 663-9560.

**DUVERNAY** bungalow, piscine creusée, foyer, réduit $66,000. Aussi bungalow de luxe avec piscine intérieure, réduit. M.L.S. Gisèle Ronco 332-1311, 663-3854. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**DUVERNAY** coin de rue, bungalow, entrée split, 3 chambres à coucher, cuisine, dinette, 2 salles de bain, sous-sol fini, wet bar, près école, centre d'achats, bureau de poste, terrain 6,000 pi. Pas d'intermédiaire. 661-2448.

**DUVERNAY** est, bungalow semi-détaché, brique 5 pièces. M.L.S. Lyse Séguin 687-6780, 622-2237. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**DUVERNAY** split, garage, foyer, piscine creusée chauffée, près toutes commodités, beaucoup d'extras. 667-3915.

**DUVERNAY** 1250 Boul. d'Auteuil, split level 3 chambres à coucher, sous sol fini, 2 salles de bain, garage chauffé, construction 1963, $65,000. 661-0952

**DUVERNAY,** bungalow 23 chambres, salle à dîner, sous-sol fini meublé, bureau porte indépendante au sous-sol. ECCL. Claude Leduc 668-5673 661-6161. **IMAGE INC.**

**DUVERNAY,** cottage attaché, chauffage électrique 1977, idéal pour couple, pas d'entretien. MLS. Claude Leduc 668-5673 661-6161. **IMAGE INC.**

**DUVERNAY,** détails: 388-8644, 663-8644. Grand MTL courtiers.

**DUVERNAY,** Val des Arbres, superbe bungalow de 4 chambres avec salle à dîner, sous-sol fini, garage, superbe terrain, impeccable. MLS. Robert Brochu, 661-4466, 661-6161. **IMAGE INC.**

**DUVERNAY:** Près cenre d'achats, magnifique duplex luxueux. Bon revenu. Geo. Constantineau. Imm. Turgeon. 388-2990

**FABREVILLE** bungalow 5½, sous-sol fini, $44,500. Gagnon 435-8105. **GRAND PRIX COURTIER**

**ENVIRON** 4 milles du mont Orford, chemin du 13, 53 âcres de terrain boisé à 90%, plus bungalow de 3 ans, 9 pièces, 3 salles de bain. Le tout $75,000. 1-819-843-8057.

**FABREVILLE** bungalow aluminium, entrée split, sous-sol fini, foyer naturel, très propre. M.L.S. Lyse Séguin 687-6780, 622-2237. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**FABREVILLE** split level, 9 pièces finies, 40x30, chauffage électrique, foyer, poêle bois, terrain paysagé 160x80, jardin biologique, $65,000, moitié comptant, financement 11%. Privé. 627-0186.

**FABREVILLE** split level 4 niveaux, 8 grandes pièces carré 40x28, salle à manger, garage. Bonne construction. Venez visiter! M.L.S. Lyse Séguin 687-6780, 622-2237. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**FABREVILLE,** bungalow 5½, sous-sol semi-fini, brique-aluminium. A vendre cause transfert. $49,500. 625-9294.

**FABREVILLE,** bungalow brique, bord d'eau, 5½ pièces, 7 garde-robes, 4 lustres, sous-sol, foyer, chauffage électrique. 627-3127.

**FABREVILLE,** 2e avenue, près Boul. Ste-Rose, nouvelle construction, 5 pièces, brique, aluminium, taxes bas prix, chauffage électrique, 689-1283.

**FABREVILLE,** québécois 8 pièces, 2 salles de bains, chauffage électrique, sous-sol avec foyer et bar dans salle de jue, pas d'intermédiaire, $57,500, appelez entre 7h et 9, 622-1587.

**FABREVILLE,** 42e av., bord de l'eau, chalet hiver-été, $20,000, 725-4470 et 622-9591.

**FABREVILLE,** bungalow 7 pièces, plus bachelor au sous-sol, $47,373. Privé. 625-6769.

**FABREVILLE,** bungalow entrée split, 3 chambres, piscine, occupation immédiate. Patrick 661-5220, 661-6804. **LE PERMANENT, courtiers**

**FABREVILLE,** bungalow 40x30 pierre brique, sous-sol isolé, terrain 65x100. G. Lavoie 669-9066, 681-6491. **LE PERMANENT, courtiers**

**FABREVILLE,** bord de l'eau, cottage style normand, construction récente, luxueux. Faut voir. Lucie Bouchard 430-9930, 430-0942. **LE PERMANENT, courtiers**

**FABREVILLE,** Québécoise 3 chambres, armoires de chêne, foyer au salon, terrain spacieux. Carole Ruel 625-0213, 681-6491. **LE PERMANENT, courtiers**

**FABREVILLE,** luxueux bungalow, 2 portes patio, 3 chambres, cuisine moderne, foyer, garage, piscine intérieure, prêt à 11 ¾%. Carole Ruel 625-0213, 681-6491. **LE PERMANENT, courtiers**

**FABREVILLE:** bungalow brique et aluminium à vendre ou à louer. Six pièces, 3 chambres à coucher, plancher de cuisine dinette et passage en tuiles céramique, lot double. M.L.S. Eileen Bartlett, 621-0807, 621-6100. **TRUST ROYAL, Courtier**

**FABREVILLE:** Bungalow façade brique, garage, grand terrain clôturé, sous-sol isolé fini en une seule pièce. Thérèse Carrier 688-8330, 337-4641. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**FABREVILLE:** split 8 pièces, 4 paliers, idéal pour famille nombreuse. Coin de rue, terrain 9,000 pi car. Lucien Durant 337-4641. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**GREENFIELD PARK,** bungalow anti-inflation! Salon ouvert sur dinette, porte patio, salle familiale. Autobus direct Montréal. Hypothèque 10 ¾% pour 3 ans. $48,000 demandé. Exclusif. J.-P. St-Pierre, 676-2563, 678-6018. **Imm. Action Courtier**

**GREENFIELD-PARK,** prix réduit, bungalow 2 salles de bain, beau foyer dans salle familiale, grand terrain. Faut le voir. L. Dupuis 672-7215, 465-2000. **LE PERMANENT, courtiers**

**ILE BIZARD,** 405 Place Closse, maison de ville, 3 chambres à coucher, 1½ salle de bain, construite en 1977, excellente condition. $41,500. Vente directe. 620-4493.

**ILE BIZARD,** split-level, garage, foyer, grand terrain, hypothèque $65,000 à 13%, prix $83,000, 626-1571.

**HAMSTEAD**
**AU SUD DU CHEMIN FLEET**
Face à joli parc. Superbe cottage hors série, dégagé, très spacieux, climatisé. Salle de jeu exceptionnelles. 2 cheminées, plusieurs encastrements et lambrissage chêne fini main. Chambre à coucher des maîtres au rez-de-chaussée, donnant sur la rue; genre de salle de jeu finie style disco, bain tourbillon et sauna; garage 2 autos. Plusieurs caractéristiques exceptionnelles. On demande $469,000. Appelez Farla Grover à 482-2326, 934-1818. **MONTREAL TRUST, COURTIER**

**ILE BIZARD** spacieux bungalow sur terrain paysager comprenant: 3 chambres à coucher, cuisine en brique avec armoires, planchers et comptoir central en chêne. Salle familliale fin en bois de grange avec foyer en pierre des champs ainsi qu'un bar en pierre des champs et chêne. Plusieurs autres items non mentionné. Particulier. Pour rendez-vous: 626-9352.

**JOLI COTTAGE** 3 chambres, sous-sol fini, garage, galerie béton, beau secteur paisible. MLS. Robert Brochu 661-4466 661-6161. **IMAGE INC.**

**KIRKLAND:** Ne la ratez pas. Grosse hypothèque à 10 ¾% sur cette maison "Cresthair" à deux étages, brique & aluminium, avec salle familiale au rez-de-chaussée. On demande dans les $80,000. Bob Smith 697-8522, 695-3293. **MONTREAL TRUST, COURTIER**

**L.D.R.** beau duplex avec bachelor, garage double, près toutes commodités, particulier. 667-3729.

**L.D.R.** bungalow 5½, brique-aluminium, sous-sol fini. 663-3392 Pas d'intermédiaire.

**L.D.R.** canadienne semi-détaché, 3 ans, 5 pièces, 2 chambres bain, près métro, $56,000. 668-1244.

**L.D.R.** cottage électrique, sous-sol fini, garage. P. Martel 622-8911 327-2886. San Remo crtr.

**LACHENAIE:** bungalow alcan, 6 pièces, 2 salles de bains, terrain 75x120. Prix $29,500. Zachée Deschênes, 254-4566 ou 471-4679. **TRUST GENERAL COURTIER**

**LACHINE OUEST** Particulier, 3 chambres à coucher, cottage 3 mansardes, cuisine remodelée, boiseries en pin, sous-sol fini, terrain clôturé, près de toutes commodités. Prix demandé: $62,500. 634-2774.

**LACHINE:** deux duplexes, 2x4½ pièces, 3 garages, $45,000. Robert Morin, 738-1378, Jacqueline Prud'homme, 341-3647, 735-6433. **TRUST GENERAL COURTIER**

**LACHUTE** et St-Philippe: Maison neuve à compter de $28,500. Comptant 5%. Occupation immédiate ou juillet 81. J. Arsenault 337-4641, 669-3159. **TRUST GENERAL, COURTIERS**

**LAPRAIRIE,** deux bungalows semi détachés, 7 pièces, sous-sol fini, 2 salles de bain, 4 chambres à coucher, foyer, garage chauffé, cour, $42,000 et $47,000, pas d'intermédiaire. Après 3h30: 659-4004.

**LAPRAIRIE:** secteur de choix, maison de ville, 4 paliers, 4 chambres à coucher, foyer, lave-vaisselle, tapis mur/mur. Décoration professionnelle, terrain 4,290 pi.carrés. M.L.S. Huguette Auger, 462-3131, 462-1114. **TRUST ROYAL, Courtier**

**LASALLE,** triplex, pas d'intermédiaire, direct au propriétaire, grand terrain, besoin d'un peu de réparation, prix à discuter, 366-5749.

**LAURIER** triplex commercial, doit être vendu avec boucherie-épicerie. Comptant $25,000. Gauthier 374-2215 **ST-MARC COURTIER**

**LAVAL** $430mois revenu + votre cottage, 3 résidences sur 19,000 pi. $63,000. F. Leduc, Montréal Trust. 627-1250; 687-6040.

**LAVAL** cottage ancien. Thérèse Carrier, 688-8330; 337-4641; agent.

**LAVAL** des Rapides, bungalows neufs détachés, garage, $55,000, intérêts à 13½, 669-8558, 668-0119.

**LAVAL** nouvelle inscription, bungalow surélevé, 3 plus 1 chambres, grande cuisine, 2 salles de bain, sous-sol joliment terminé, beau terrain paysagé, beaux arbres, Richard et Polly Wrzesinski 683-0874, 620-1580. **IMM. GLORIA COURTIER**

MENSUALITÉ
$458
(CAP. INT. TAXES)

L'HELIANTHE

CHOIX DE MAISONS DÉTACHÉES ET SEMI-DÉTACHÉES

ITINÉRAIRE: Sortie 13 de l'autoroute des Laurentides (15), tournez à gauche au 1er feu de circulation et suivez nos enseignes. OU: par le boul. Labelle, direction nord. Tournez à gauche au 1er feu de circulation, immédiatement après l'autoroute des Laurentides, et suivez nos enseignes.

BUREAU DES VENTES
Sur Galarneau
625-9308

HEURES D'OUVERTURE: lundi au jeudi 12h à 8 p.m.
VENDREDI FERMÉ
Fin semaine 12h à 5 p.m.

DOMAINE LE
Champenois
PHASE II
6 MAISONS TÉMOINS

STE-ROSE • LAVAL

Une réalisation CONSTRUCTIONS
Vémar inc.

---

LE NOUVEAU CONDOMINIUM
*Le Versailles*

CARACTÉRISTIQUES:
- Des appartements superbement luxueux
- Un confort incomparable
- Piscines intérieure et extérieure
- Sécurité maximum
- Air climatisé et génératrice d'urgence
- Vue splendide sur la rivière Des Prairies

Réservez dès maintenant
OCCUPATION OCTOBRE 81

L'ART d'ÊTRE PROPRIÉTAIRE
*sans problème*

Pour s'y rendre, prendre l'autoroute 13, puis le boul. Samson ou encore l'autoroute des Laurentides puis le boul. Lévesque jusqu'à la Promenade Des Îles.

DOMAINE de l'ILE PATON
Bureau des ventes
4020, Promenade Paton
Ile Paton, Que.
Tél.: 688-8440 C-1850

---

*Pour*
ACHETER
*ou*
VENDRE
Les annonces classées
285-7111

---

TRUST GÉNÉRAL
Le Maître Courtier

Le Domaine des prairies
Hypothèque 13 7/8%
Phase II

Condominium de classe au bord de l'eau

6905 est, boul. Gouin
Montréal-Nord

2 et 3 chambres à coucher

Piscine, marina, salle de reception, foyers aux 8e, 9e et 10e étages. Stationnement individuel souterrain.

à compter de
$44,000
OCCUPATION JUILLET 81
Réservez votre condominium dès maintenant

Encore quelques unités de disponibles dans la PHASE I pour occupation immédiate. Hypothèque 11%

HEURES D'OUVERTURE: du lundi au jeudi: 13 h à 18 h. Vendredi: fermé. Samedi et dimanche: 13 h à 17 h.

POUR INFORMATIONS: Lise Raymond: 322-2836 ou 281-1818 sur rendez-vous seulement.

S-3660

---

Nous avons conçu des maisons luxueuses aux dimensions qui atteignent la perfection et l'ultime raffinement... Nous vous offrons une vie paisible et sereine dans une atmosphère de «village d'autrefois» avec le cachet moderne d'aujourd'hui.

Terrain de golf, marina, magasins, écoles, parcs.

Tout est à proximité, mais à la fois loin du bruit et de la pollution.

le canadien

POUVEZ-VOUS
*OFFRIR AUX VÔTRES UN MIEUX VIVRE?*
LES VILLAGES
*PAR HABITAT CANDIAC INC.*
MAISONS DE
$48,500 à $125,000

Maisons modèles: 70, boul. Montcalm Candiac 659-4195
Bureau-chef: 659-5435

CANDIAC... ENFIN, LA SAINTE PAIX!

Prenez un pont vers la Rive sud, sortie 44 sur la route 15 SUD 132 OUEST

---

Pour la 1ère fois

Condominium
*Aristocrate I*
Pointe-Claire

Le seul condominium au Bord du Lac St-Louis

Un quart de mille à l'ouest du boul. Montée des Sources. Entre la marina Pointe-Claire et celle du St. Lawrence Yacht Club.

Occupation automne 1981
*à partir de* $98,200

*X*-2-3 chambres à coucher

APPARTEMENTS ULTRA-LUXUEUX
L'abondance et le goût de cette finition sont tout simplement remarquables!
— Foyer naturel, 2 salles de bains exclusives, grandes terrasses, lave-vaisselle, etc.
— L'insonorisation, la sécurité et la climatisation sont insurpassables.

POUR VOTRE DÉTENTE LES INSTALLATIONS SPORTIVES
— PISCINES EXTÉRIEURE ET INTÉRIEURE
— SAUNA, BAIN TOURBILLON
— TENNIS
— GYMNASE

697-9410
21, Lakeshore Rd, Pointe-Claire

M-3074

Manoir Pointe-Claire Inc.

---

les Jardins de l'Archipel
Île des Soeurs

CONDOMINIUM

À cinq minutes du centre-ville, **sur le bord de l'eau,** vous trouverez des appartements-jardin d'une, deux, trois ou quatre chambres à coucher. Vue panoramique sur le fleuve et le centre-ville. Maisonnettes disponibles.

Piscine intérieure, saunas, bains tourbillons, salle de jeux et de conditionnement physique, atelier de bricolage, salle de réception, terrasse soleil.

Réservez dès maintenant et profitez des prix de *pré-construction.*

Les plus beaux condominiums à Montréal et le meilleur investissement

Renseignements:

761-5894 / 687-3675

Bureau des ventes: Île des Soeurs
Centre d'achats Le Village
40 Place du Commerce

---

PSST.....

SURVEILLEZ NOTRE OUVERTURE TRÈS BIENTÔT

AU LE DOMAINE Du Barrage

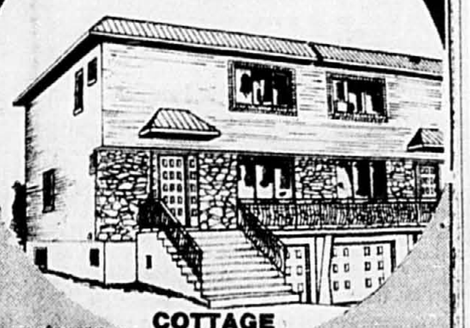
sous le signe de la qualité...

---

MONTRÉAL

Les maisons de cette qualité se font de plus plus rares. 6 pièces, 3 salles de bains, salle de séjour: foyer, bar, garage, chambre froide.

SUBVENTION DE $2,000
par logement, offerte par la ville
(Opération 10,000 logements)



COTTAGE

ITINÉRAIRE: Par Sherbrooke jusqu'à Pierre-Bernard, au nord jusqu'à Rousseau. Autoroute 40 vers T.-R., sortie Roi-René sud jusqu'à Eric, à gauche jusqu'à Pierre-Bernard, à droite jusqu'à Rousseau.

*Jayhay Realty Corporation*
MAISON MODÈLE
9021, ROUSSEAU
(coin Pierre-Bernard, 4 rues au nord de Sherbrooke)
352-2431 321-3222
J-0298

---

CARTIERVILLE
Lachapelle
entre Gouin et Salaberry
LUXUEUX QUADRUPLEX
REMISE DE $8,000
(de la Ville de Montréal)
«Opération 10,000 logements»
6½ avec cheminée et boudoir, 3½ et 4½ spacieux, studio.
Modèle meublé ouvert aux visiteurs, ou:
12195, LACHAPELLE
331-1753 688-7310
B-2166

---

2 PROJETS À ST-CONSTANT ET VILLE MERCIER

Choix de 22 modèles
Bungalows et cottages
*à partir de* $36,890
(à St-Constant)
Intérêt 10% — 13¾%
(inventaire)
632-6240 691-7711
Les Jardins St-Constant Inc.
J-0237

---

trans-action
HOWICK
$39,000. Maison 2 chambres, cuisine ensoleillée, salon 11 x 19, salle familiale avec bar, 1' mur fini pin brûlé, 1 chambre ou atelier, chambre froide, 27,800 pi car. sur rivière des Anglais. Propriété en excellente condition, parfaite pour jeune couple.
Ginette Chamberlain
457-3888
Imm. Lefebvre Ltée
I-0663

---

trans-action
ROXBORO
Magnifique cottage, pièces spacieuses avec foyer, 3 chambres, sous-sol fini, terrain paysager, piscine hors terre, isolation supérieure, beaucoup d'extra.
Raymond Farand
455-6133
Imm. Lefebvre Ltée
I-0663

---

Trust Royal
Services immobiliers
VIEUX MONTRÉAL
CONDOMNIUM À VENDRE
Magnifique appartement dans
«Cours Le Royer»
Foyer naturel, poutres apparentes, nombreuses fenêtres. Appareils électriques inclus. Tout le confort moderne dans cet édifice restauré avec un goût exquis. Plus financement intéressant.
Michelle Bérard
876-2515
481-2177
B-0065

---

VENDRE n'est pas un problème AVEC LES ANNONCES CLASSÉES
285-7111

---

Le Cours Le Royer
Résidences et bureaux en copropriété
Information: 844-9341

Sis au coeur du Vieux-Montréal, le Cours Le Royer grandit à l'ombre de l'église Notre-Dame. Avec l'aménagement de sa Phase III, le Cours Le Royer ajoute 55 unités résidentielles aux 50 appartements déjà habités, en plus d'espaces pour bureaux.
Les plafonds aux poutres antiques, les murs de brique, les fenêtres à la française et les foyers confèrent à ces appartements un cachet contrastant avec le confort moderne de leurs cuisines et salles de bains et du chauffage à l'électricité. Ascenseurs, garage souterrain et système de climatisation centralisé sont d'autres avantages dont peuvent se prévaloir les résidants du Cours Le Royer.

---

Le promoteur de Pyramide 77 vous présente

CONDOMINIUM
LE CHAMPLAIN
Île des Soeurs

Un condominium très exclusif

Occupation: Octobre 1981
A partir de $95 000.

4 appartements de coin par étage dans la tour
Des appartements-jardins sur deux niveaux
Foyers, Piscine, Tennis, Sécurité

Strictement sur rendez-vous
766-7794

# VILLE D'ANJOU

## CONDOMINIUMS

**11 1/2 %** TAUX D'HYPOTHÈQUE (5 ANS)

PHASE II

À PARTIR DE $70,000

PHASE I COMPLÈTEMENT VENDUE

- Maison de ville 3 et 4 chambres à coucher
- Construction de béton
- Foyer
- Rampe de chêne
- Fenêtres françaises
- 2 espaces de garage par résidence
- Salle de jeu finie
- Terrassement par professionnels

**À PROXIMITÉ:**

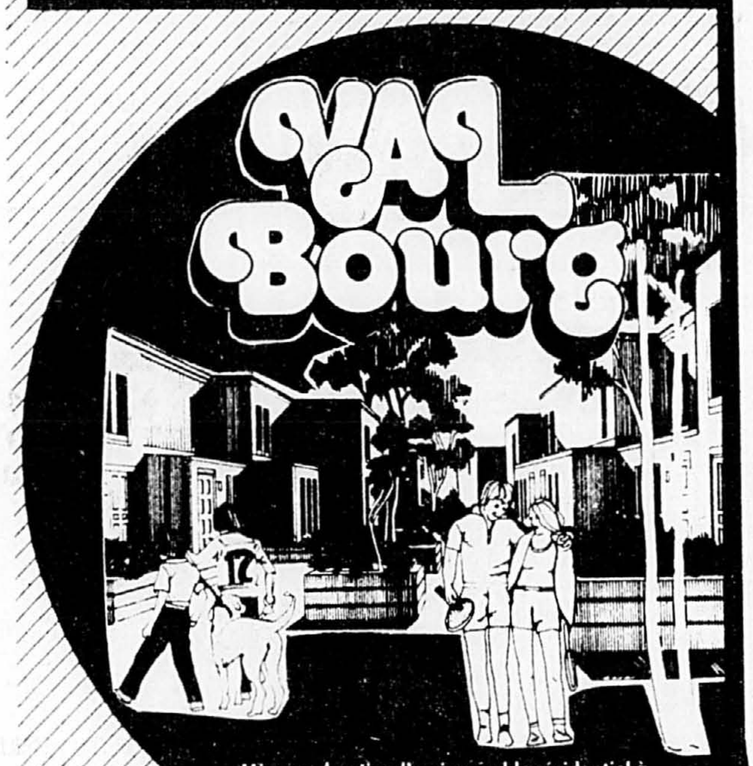
- Piscine
- Tennis
- Piste de jogging
- Centre commercial les Galeries d'Anjou

**DIRECTION :**
Boul. des Galeries d'Anjou vers le nord à gauche, rue Giraud.

**HEURES DE VISITE :**
Sam. et dim.: 12h30 à 17 hres. Lundi au jeudi: 13 hres à 20 hres.

**INFORMATIONS :**

**351-0013**
de (13h à 20h)




Mise en chantier d'un immeuble résidentiel à logements multiples selon les catégories 31 et 32, annexe B des règlements de l'impôt sur le revenu.

5 ans de garantie PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q. Compétence et solvabilité

I-1265

---

GRANDE PREMIÈRE À STE-THÉRÈSE

# LES TERRASSES Ste-Thérèse-en-haut

*Maisons de ville de grande distinction*

Choisissez le confort d'un condominium

*CARACTÉRISTIQUES:*
- Quartier prestigieux
- Piscine — Garage — Foyer (chaque unité)
- Toit cathédrale

*UNE RÉALISATION*

CONSTRUCTION Vemar inc.

*POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS:* **435-8286**

*ITINÉRAIRE:*
Sortie 23 de l'autoroute des Laurentides (15).

**HEURES D'OUVERTURE :**
lundi au jeudi 12h à 8pm
VENDREDI FERMÉ
fin semaine 12h à 5pm

C-6331

---

**«Je vous l'avais bien dit», mais...**

**Ne laissez pas passer l'occasion.**

**Hâtez-vous, la phase 4 est la dernière**

Plus de 650 condominiums ont été vendus durant les trois premières phases de construction du luxueux Manoir Montpellier. Très nombreux sont les résidants heureux de profiter des courts de tennis, pistes privées pour le jogging et de la piscine intérieure chauffée...

La phase 4 est la dernière. Elle est en voie de construction et l'occupation est prévue pour mai 1981. Venez voir pourquoi autant de propriétaires sont tellement heureux au Manoir Montpellier. Ne laissez pas passer l'occasion. Vous pourriez être du nombre.

Sans tarder, devenez propriétaire d'un superbe condominium au coeur de Ville St-Laurent. Ceux qui voient loin ont acheté au cours de la phase 1. En phase 2, tout s'enleva comme des petits pains. Au cours de la phase 3, il y eut foule chez les acheteurs. Ne tardez pas, faites votre achat durant la phase 4.

à partir de $56,000

Le Manoir Montpellier
740, boul. Montpellier
Ville Saint-Laurent
Tél.: 337-4491

*Au sud de Côte-Vertu, près de la gare du Canadien national.*

M-2287

---

*Le condominium luxueux de St-Laurent*

# Chateau de Touraine

375 Place Deguire

ACCEPTÉ COMME ABRI FISCAL MURB

NOUS ACCEPTONS MAINTENANT LES RÉSERVATIONS AUX PRIX PRÉ-CONSTRUCTION

*Livraison sept. 1981*

Château de Touraine - les condominiums les plus somptueux de Saint-Laurent.
Suites spacieuses de 2 et 3 chambres à coucher

• Entièrement climatisé • Lave-vaisselle encastré • Chutes à rebus • Tapis mur à mur • Cuisines avec fenêtres • Piscine intérieure et extérieure, chauffée • Saunas • Bain tourbillon • Salle de réception • Et plus encore

Construit par PARKVIEW. Depuis plus de 25 ans, les constructeurs de maisons et de condominiums les plus raffinés au Canada et aux Etats-Unis.

Heures d'ouverture du bureau (sur les lieux):
Tous les jours de 12.00 a.m. à 8.00 p.m.
Samedi et dimanche de 10 a.m. à 6 p.m.

*Situé tout près de la gare CN.*

**TEL : 331-6756**

---

**CONDOMINIUMS BEACONSFIELD**

**TOUT UN INVESTISSEMENT**

**3** chambres à coucher

**$49,950**

1½ salle de bains, foyer naturel, salle de séjour, garage, prix intéressant.

*Pour renseignements:*
M. Bourbonnière
695-1200
rés.: 697-3542
SARATOGA CONST.

S-0353

---

# LeChallenger

**UN DÉFI AUX PLUS LUXUEUX CONDOMINIUMS DE MONTRÉAL**

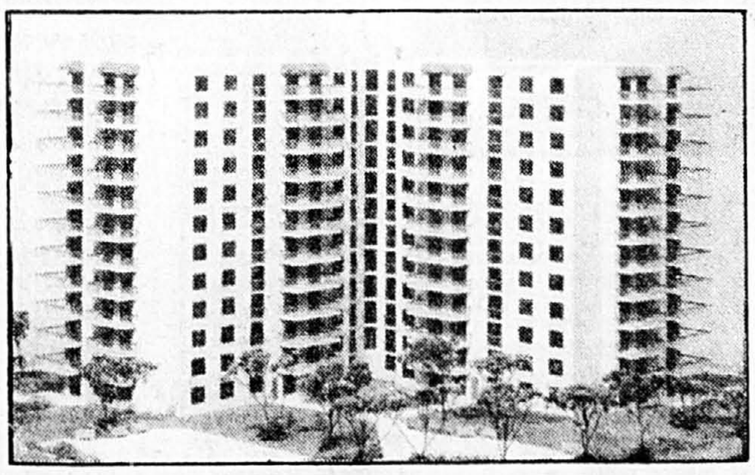
Un site exceptionnel... pour un immeuble exceptionnel.

LUXE, ÉLÉGANCE ET RAFFINEMENT sont les principales caractéristiques du Challenger.

**TAUX D'HYPOTHÈQUE**

**11½%**

**(1 AN)**



CARACTÉRISTIQUES:
- Appartements spacieux
- 2 et 3 chambres à coucher
- Insonorisation des plus perfectionnée
- Chambre de rangement dans chaque appartement
- Piscine intérieure — Saunas — Bain tourbillon
- Foyer 11e et 12e étage
- Vastes balcons
- Salle d'exercice — Salle de réception
- Tennis
- Magnifique aménagement paysager
- A proximité du métro

Venez admirer la maquette du Challenger ainsi que les six maquettes des appartements témoins avec leur mobilier.

Profitez des prix pré-construction à compter de $70,000 et ce, pour une période limitée.

Occupation: décembre 1981

Heures d'affaires: En semaine de 11h à 17h., 19h à 21h.
Samedi et dimanche 10h à 17h.

LeChallenger

**1015, boul. Cavendish** (angle Côte-Vertu)

**Face au centre commercial PLACE VERTU à VILLE ST-LAURENT • 334-8760, 334-8768**

P-2829

---

*Vivez à l'ère du temps*

Un chez-soi en appartement dans un croissant résidentiel très calme à proximité de tous les services. Un condominium que vous avez toujours recherché et que vous n'avez jamais trouvé.

**Prenez avantage des prix pré-construction**

**745, PLACE FORTIER #1211 • 337-5046 • 337-5049 • 744-0049**

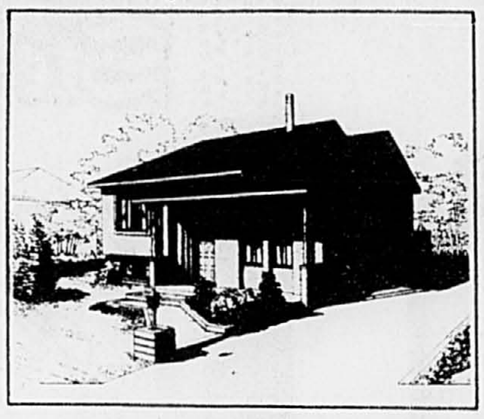
**UN MEILLEUR CHEZ-SOI À L'Estragon**

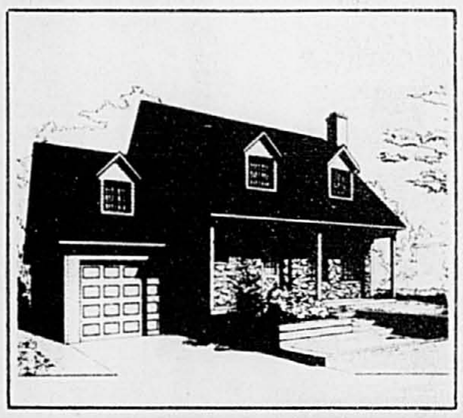
— Fenêtre dans chaque pièce
— 2-3 chambres à coucher.
— Chauffage électrique et air climatisé avec contrôle individuel dans chaque pièce.
— Tapis mur à mur.
— Entrée laveuse et sécheuse dans chaque appartement.
— Système d'alarme.
— Rangement individuel dans chaque appartement ainsi qu'au sous-sol.
— Salle de réception et d'exercices.
— Piscine intérieure.
— Bain sauna, tourbillon.
— Stationnement intérieur, extérieur pour visiteurs.

**745, PLACE FORTIER #1211 VILLE ST-LAURENT**

## Encore du nouveau chez B & A à FABREVILLE Laval

## Le plus récent projet de «Maisons personnalisées»





# GRANDE OUVERTURE

11 SPLENDIDES MODÈLES

**TAUX D'INTÉRÊT**

# 13½%

**GARANTIE 5 ANS**

**Le plus grand raffinement dans le détail**

Armoires de chêne, super isolation, garages et foyers dans plusieurs modèles.

Site idéal: toutes commodités urbaines à proximité immédiate.

**ÉLIGIBLE AU PROGRAMME FÉDÉRAL**

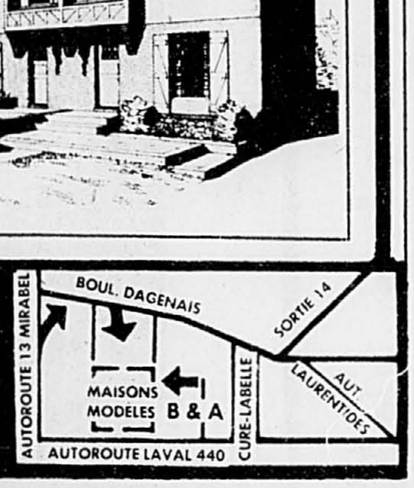
**LES MAISONS PERSONNALISÉES**

CONSTRUCTION

LUN. AU VEN.: 1h p.m. à 9h p.m.
SAM.-DIM.: 11h a.m. à 6h p.m.

**MAISONS MODÈLES**
**Boul. Dagenais, coin Jacques**
**TÉL.: 625-2443**

Autoroute des Laurentides, sortie 14 (vers l'ouest).
Autoroute Mirabel, sortie boul. Dagenais (est).




# albert gagnon

*vous propose*

Le degré supérieur de compétence dont jouit Albert Gagnon repose sur 25 ans d'expérience en tant qu'entrepreneur qui a construit plus de 4,000 maisons.

**DIRECTION:**
Champfleury: Autoroute des Laurentides, sortie 13, direction nord sur le boul. Curé-Labelle (117 et à droite aux premiers feux de circulation) et suivez nos enseignes jusqu'à la rue «Des Perdrix».

# champfleury

STE-ROSE LAVAL

**Venez visiter nos 4 maisons témoins.**

Présentant autant de nouveaux modèles exclusifs qui se vendent à partir de $59,950.

*RENSEIGNEMENTS:* **622-7428**
**663-0307**

5 ans de garantie
Compétence et solvabilité

N.B.: Quelques maisons à vendre dans le

**«DOMAINE CITÉ DE LA SANTÉ»**

G-0870

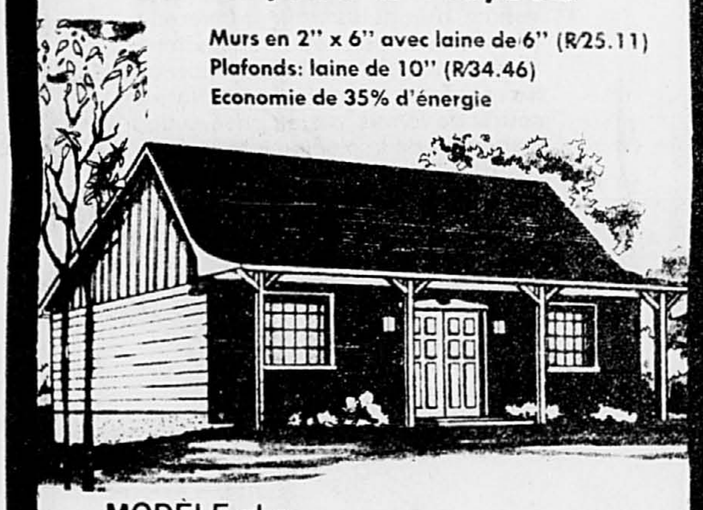
**FERRINEL LES ISOLE MIEUX ET À MEILLEUR PRIX**

# HYPOTHÈQUE

TAUX GARANTI

# 12¾%

**MAISONS ENTIÈREMENT DÉTACHÉES**
**avec vue sur le fleuve**
**de $37,000 à $45,600**



Murs en 2" x 6" avec laine de 6" (R/25.11)
Plafonds: laine de 10" (R/34.46)
Economie de 35% d'énergie

MODÈLE «L»
Sous-sol semi-fini, finition de chêne

# $38,400

**8 MODÈLES AU CHOIX**
**MAISONS AVEC «SUPER-ISOLATION»**
**Terrain de 6,000 pi car. et plus.**

*BUREAU DES VENTES*
**65, DE VERCHÈRES, VILLE STE-CATHERINE**

**632-8593**
**Bureau-chef: 384-3111**

# Ferrinel

Pont Champlain
Pont Victoria
Pont Jacques-Cartier

Route 132 ouest ou 15 Sud, sortie 46, La Prairie, boul. Salaberry. Tournez à droite aux feux de circulation, 2,8 milles sur le boul. Marie-Victorin (suivez le bord de l'eau) à Ste-Catherine, tournez à gauche aux enseignes Ferrinel.

PONT MERCIER: Sortie 132 est La Prairie, suivez boulevard 9C sur 3 milles, tournez à gauche aux feux de circulation, de Ste-Catherine, à la rue Centrale suivez le bord de l'eau et tournez à droite aux enseignes Ferrinel.

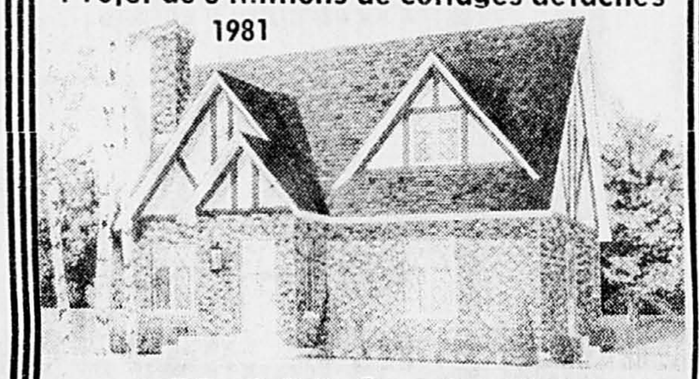
# LONGUEUIL

L.P.A. CONSTRUCTION INC.

## DOMAINE GENTILLY

**Projet de 8 millions de cottages détachés**

**1981**



# $63,000 à $90,000

*Occupation immédiate ou plus tard.*

**7 MODÈLES DE COTTAGES**

- Foyer
- Chauffage électrique
- Finition luxueuse
- Chambre de bain personnalisée
- Pièces spacieuses
- Cuisine de chêne
- Choix de terrains jusqu'à 11,000 pi. car.

BUREAU CENTRAL DES VENTES
2774 BÉLIVEAU
526-4141

**2 MAISONS à 13¼% 5 ANS**
Face à l'hôpital et à l'école primaire.

T-0811

**R. IMBEAU**
Bur.: 526-4141
Rés.: 468-3151

**HEURES D'OUVERTURE:**
Lundi au jeudi: 1h30 p.m. à 4h p.m.
6h00 p.m. à 9h p.m.
Vendredi: rendez-vous seulement
Samedi et dimanche: 12h30 p.m. à 6h p.m.

**L.P.A. Construction inc.**

5 ans de garantie
PROGRAMME DE CERTIFICATION DES MAISONS NEUVES DE L'A.P.C.H.Q.
Compétence et solvabilité

**TÉTREAULTVILLE:** bungalow, près métro, comptant $10,000. Côté, 374-5744. Courtier. I-0538

**LONGUEUIL,** rue St Laurent, duplex, 2x5½. 463-2251.

**LONGUEUIL:** Près CTCUM. Pour grande famille, 12 pièces, 7 chambres à coucher, 2 salles de bain, base pour foyer. Terrain clôturé. Arbres fruitiers. Jardin. Comptant $5000. Anne-Marie Vincelette 651-1000, 658-3579.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**LONGUEUIL:** "Vieux", hâtez-vous. Cachet antique conservé. Duplex brique semi-détaché, rénové 77. Chauffage électrique locataires. $57,500. Comptant $10,000. Anne-Marie Vincelette 651-1000, 658-3579.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**LONGUEUIL:** 1971 bungalow avec garage, 4 chambres, 2 salles de bain, 2 foyers, sous-sol fini, bar et salle d'utilité, piscine Val-Mar, air conditionné central, tapis etc... Libre immédiatement. Très propre. $74,500 ou meilleure offre. Vente privée. Laissez message à Mme Semeyn o: 631-6045 ou 678-8835.

**LORRAINE** en bas, split level, maison complète $85,000. Hypothèque 13 1/4% pour 5 ans. 621-2361.

**LORRAINE** maison de cedre, style exclusif, 3 chambres à coucher, vaste séjour et salle à manger avec cuisinette attenante. 1½ salles de bain. Sous-sol fini, 2 foyers, espace suffisant pour terminer le 2e etage. Entre-toit 9'. $82,500. 621-8154.

**LORRAINE** split level, 1973, brique-aluminium, 24X50, sous-sol semi fini avec foyer, 7 pièces, 3 chambres à coucher, chauffé gas naturel et électricité. Garage, piscine creusée 16X30, chauffé système solaire. Lave-vaisselle encastré. $62,000. 621-3022.

**LORRAINE:** bungalow briques et cèdres, secteur Val d'Aïol, sous-sol fini, foyer, garage, grand terrain paysager. inf. Normand Mainville, 622-4934 ou inf. T.M.S. 430-4207.

**LORRAINE:** Tout un style! Propriété exclusive, de grand luxe. MLS $149,000. Immeuble Lori 621-0900.

**LORRAINE:** Très grand bungalow 1974. Hypothèque à 11% pour 3 ans. Piscine creusée. Beau secteur. MLS, Immeuble Lori, 621-0900.

**MAGNIFIQUE** bungalow en bois rond de construction impeccable. Sous-sol prêt a finir. Venez visiter! M. P. Mondor 866-6229, 229-3581.
**TRUST GENERAL, COURTIERS**

**MAISON** canadienne en pierres, 200 ans, rénovée, cachet authentique conservé, terrain 39,000 pi car., bien paysager, 5 chambres à coucher, 2 salles de bains complètes, salon, salle à manger, cuisine, bureau, solarium, foyer, accès au fleuve, 35 milles à l'ouest de Montréal, proximité de route 20, $150,000. 1-763-2716.

**MAISON CANADIENNE** située sur l'île St-Jean a Terrebonne, 8 pièces, 2 salles de bain, foyer en pierre des champs, terrain semi boisé de 10,000' carrés, près d'un beau parc. Hypothèque transférable à 10%. Demandez B. Fauteux: 471-2093 ou 326-3263.

**MAISON MOBILE** Grand Prix, 70x14, Laval - Vimont, 5 pièces, 3 chambres, chauffage électrique, peut être déménagé. Soir: 668-1256.

**MAISON OUVERTE**
**37929496 C.D.N.**
**DIMANCHE 18 JANV DE 14H A 16H**
Plein pied partout, unique condo, soleil, caractéristiques, avec toutes les commodités modernes. Une véranda, toutes avec cheminé en pierre, luxueux et confortable. Garage, $189,000. Maria Boni 482-8678, 482-9122. Exclusif.
Whitehead 'Relocan' courtier

**MAISON OUVERTE**
**Dimanche 18 janvier**
**2h à 4h**
**425 JEAN PIAGET**
**VIMONT**
Superbe bungalow brique et cèdre, entrée split, foyer, piscine creusée, garage, belle décoration. Terry Meloche 621-4205, 430-9930.
**LE PERMANENT, courtiers**

**MAISON OUVERTE**
**Dimanche 18 janvier**
**14h a 16h**
**Montréal-Ouest**
**172 BALLANTYNE SUD**
Charmant cottage de 8 chambres situé sur terrain de 1/4 acre. Très grand salon avec foyer et salle à diner. Hypothèque existante a 10 3/4%. Prix $155,000. B. Leavitt 735-2761.
**LE PERMANENT, courtiers**

**MAISON 150 ANS,** pièce sur pièce, 4 chambres, bord de l'eau, St-François, Laval, $29,000 négociable. 477-1576.

**MASCOUCHE** reprise d'hypothèque, beau secteur boisé, bungalow 77, 5 pièces, très propre, hypothèque à 10 3/4%. $42,700. Demandez Ginette: 477-5330. (Pas d'intermédiaire).

**MASCOUCHE,** achetez du constructeur, 4 ou 5 pièces, réputation et qualité de construction établie, hypothèque 14 1/4, 477-5330.

**MASCOUCHE,** bungalow 1974, 5½ pièces, terrassement, remise, entièrement décoré, tapis, lave-vaisselle, entrée split, sous-sol fini avec chambre, salle de jeu, foyer, bar, $52,500. Pas d'intermédiaire. 474-3916.

**MASCOUCHE:** bungalow avec sous-sol aménagé, garage, terrain paysagé. Zachée Deschênes, 254-4566 ou 471-4679.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**MERCIER** coquet bungalow de 3 chambres à coucher, intérieur entièrement réaménagé, chauffage électrique, garage. Plusieurs extras. Hélène Ondrick 254-2098.
**IMM.SETAM CRTR. 735-1585**

**MERCIER:** cottage détache, 6 pièces, grand terrain près de toutes les commodités. Nous devons vendre. Mme Bélair, 735-6381 ou 721-1648.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**MERCIER:** joli bungalow, superbe condition, sous-sol bien fini, occupation, 376-4170. Imm. Côté ass.

**MERCIER:** nouvelle inscription, superbe propriété située au bord de l'eau, manifique plan d'architecture, piscine creusée, jardins superbes, idéal pour exécutif. M.L.S. Niki Skeates, 692-0446, 691-5955.
**TRUST ROYAL, Courtier**

**MERCIER:** Cottage style Normand, 4 chambres, sous-sol fini, chauffage électrique, près metro Cadillac. Comptant $20,000. Flo Brouillard 353-8770, 352-3713.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**METRO JARRY,** rue Henri-Julien, duplex 2x5½, constructin 1952, maison impeccable. Carmen J. Lafleur 334-7307, 337-5480.
**LE PERMANENT, courtiers**

**MONSABRE** 3095 à 99, triplex plus bachelor et sous-sol, foyer naturel et bar. Occupation 1er juillet. M. José Manuel Montez 254-0216.
**IMM. MOTA... 288-6961**

**MONT ST-HILAIRE** luxueuse résidence de 10 pièces, située sur le flanc du mont St-Hilaire et dissimulée dans une forêt d'érables. Murs en chêne authentique. Piscine creusée chauffée. Superbe et unique, $250,000. Monique Doyle: 683-9662, 683-3916.
**IMM. WAVIS COURTIER**

**MONT ST-HILAIRE,** Stoneridge, bungalow entrée split, 10 pièces, 3 + 1 chambres, 1½ salles de bain, sous-sol fini, foyer, wet bar, tapis mur à mur, terrain boisé, 8,000' carrés, $57,000, taxes $1150, hypothèque transférable 10 1/4, pas d'intermédiaire. 464-4452.

**MONTREAL-EST:** cottage veteran rénové, 5½, cave, chauffage électrique, isolation, fenêtres, plomberie et déclin neufs. Grand terrain. $35,000. 376-4170. Imm. Côté ass.

**MONTREAL-NORD:** bungalow 5 pièces, chauffage électrique sous-sol fini, poêle Franklin, garage. M.L.S. Lyse Séguin, 687-6780.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**MONTREAL-NORD:** duplex pierre et brique, bien situé, 2x5½, sous-sol fini. Grande cour, garage. Mme Turgeon, 735-6831 ou 733-0329.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**MONTREAL-NORD,** duplex 2x5½, sous-sol fini, libre 1er février, **$78,000. 648-2344.**

**P.A.T.** bungalow neuf, style ranch, spacieux, foyr, terrain 60x160, occupation immédiate. Comptant $15,000. Lucille Zappa 353-8770, 935-3915.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**P.A.T.** luxueux triplex, contrat avec pensionnaires, revenus annuels $27,984. Micheline Vigeant, 645-7921, 642-7330
**Imm. JanineMichaud, courtier**

**P.A.T.** magnifique bungalow 7 pièces, sous-sol fini, garage chauffé. Hypothèque à 14%, transferable, $69,500. Margot Baldac 353-8770, 645-1136.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**P.A.T.,** cottage de style, rénové, 3 grandes chambres, salle a manger, grand terrain, prix réduit. Pierre Lachapelle: 376-1648, 374-5584.
**IMMEUBLES DE L'AVENIR**

**P.A.T.,** quadruplex détaché, 1-6, 3-4½, très grandes pièces, grand terrain, occupation juillet, faut voir. Pierre Lachapelle: 376-1648, 374-5584.
**IMMEUBLES DE L'AVENIR**

**PARK EXTENSION,** rue Querbes, 2x4½ en brique, sous-sol 7 pieds semi-fini, appartements fermés. Les deux logements libres à l'acheteur. Jean Panneton 667-6562, 337-5480.
**LE PERMANENT, courtiers**

**PIERREFONDS**
Bungalow de construction récente bien situé, 6 pièces, 3 chambres à coucher, grand terrain. Occupation immmédiate. Prix $47,000. Financement disponible. L. Dumas, 282-1655, entre 8:30 am et 4:30 pm. Lundi au vendredi.

**PIERREFONDS** bungalow, complètement rénové, seulement $49,900, particulier, 684-6649, 336-0363.

**PIERREFONDS** nouveau sur le marché, grande maison a niveaux (4), 2 foyers, 4 chambres a coucher, piscine hors terre chauffée, grand terrain, prix demande $69,900. Carol Dubé 684-9830, 620-1580.
**IMM. GLORIA COURTIER**

**PIERREFONDS** nouvelle inscription, coquet split level, 4 chambres, salle familiale, 2 salles de bain. Magnifique terrain boisé. Impeccable. On demande seulement $56,900. Monique Doyle: 683-9662, 683-3916.
**IMM. WAVIS COURTIER**

**PIERREFONDS EST:** bungalow style rustique. Près autoroute 12. Prix demande $45,000, $33,000 a 11%, dûe juin 82. Exclusif. Carmen Pilon Langlais 684-5777, 626-2207.
**ANDREE NEVEU, COURTIER**

**PIERREFONDS** magnifique résidence, style continental americain, 9 pièces, bord de l'eau, terrain près de 10,000 pi.ca., foyer naturel. Propriété avec grand potentiel. Gilles R. Chevalier 387-1451.
**GILFA COURTIER, 527-9308**

**PIERREFONDS,** bonne occasion, magnifique bungalow de 6½ pièces, céramique, salle de jeux, garage, grand terrain et piscine. Privé. 684-8728.

**PIERREFONDS,** Constructions Laranger, 1 maison A $39,900 et trente autres jusqu'a $65,000. Autobus 68 au coin. 684-4729, 331-1100.

**PIERREFONDS,** bungalow pierre et brique 1966, coin de rue, 4 chambres a coucher, salle a diner, sous-sol fini avec foyer et garage, près de l'arena et centre d'achats, service autobus CTCUM, $59,900, faut vendre. Pour informations: Marcel Charbonneau agent, 455-7136. Jacques Legault agent 697-7520 **Les Invest. Cego Ltee, courtier 455-5664**

**PIERREFONDS:** Bungalow avec 4 chambres, immaculé, garage double. Excellent état. Plusieurs extra. Prix demande $64,500. J.C. Navarro 684-1141, 620-0277.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**PIERREFONDS:** cottage seulement $44,900. Hypothèque $37,000 à 14%, 4 chambres a coucher, 1½ salle de bains, pas de garage, pas de sous-sol. Particulier, 684-6649, 336-0363

**PINCOURT** split level, 7 pièces, foyer, garage, B.B.Q., piscine, sous-sol fini, pas d'intermédiaire. $50,000. Occupation 1er juillet. 453-7130.

**POINTE AUX TREMBLES:** construction de qualité, bungalow détaché, grande cuisine, boiserie vernis, sous-sol béton, chauffage eau chaude, potager, comptant $4,000. C. Sicotte: 518-2266 ou 844-8407.
**SOCIETE NATIONALE, Courtiers**

**POINTE DU MOULIN:** Vous cherchez quelque chose de different? Maison construite et décorée par professionnels. Foyer au salon, tapis mur à mur. Située dans un endroit paisible. Taxes $600. Chauffage électrique. Rita Langevin 453-5704, 694-4880.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**PONT-VIAU,** duplex avec bachelor, 668-4756, 667-8609. A visiter.

**PONT VIAU:** duplex détaché, bachelor avec garage. Bonne condition. Très bonne hypothèque $57,500. Guy Taillon 337-2110, 626-8421.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**PRES** station métro Joliette, duplex, 1-6, 2-3, 523-4977.

**PRES METRO JARRY,** duplex très propre, avec garage, bas libre a l'acheteur, $45,000, 683-8180.

**RADIO-CANADA** êtes-vous pour la rénovation. J'ai quelque chose de très bien et avec $6000 comptant. Exclusif. Maria Boni 482-8678, 482-9122.
Whitehead 'Relocan' courtier

**REPENTIGNY** bungalow 77, 5½, sous sol semi fini, foyer, garage, piscine hors terre. 581-3890

**REPENTIGNY** bungalow style ranch, avec garage, salle de jeu avec foyer, 3 chambres. 585-6487.

**REPENTIGNY** bungalow 5½, hypothèque 10 1/4%, $42,500. 585-3262

**REPENTIGNY** particulier, bungalow, sous-sol fini, foyer, piscine, etc. Cause transfert. M. Leclerc, jour: 819-565-1224, soir: 819-864-9486 à frais vire.

**REPENTIGNY,** quadruplex, très bon placement, 1979, chauffage électrique individuel, 3x4½, 7½: 3 salles de bain, foyer. Garage double. Hypothèque 10½ %, 585-6543 637-0917.

**REPENTIGNY** secteur de choix, grand bungalow, toutes commodités, 585-0978, 581-7619.

**REPENTIGNY,** bungalow style normand, très grandes pieces, neuf, luxueux, hypothèque 11½%, 5 ans, 585-1930, 585-2328, 585-2481.

**REPENTIGNY,** 5½ pieces, tout brique, abri d'auto, rénové, $55,500. 581-0265

**REPENTIGNY,** bungalow semi attaché, sous-sol fini, très propre, comptant $10,000. Gauthier 374-2215
**ST-MARC COURTIER**

**REPENTIGNY,** bord de la rivière Assomption, maison accueillante sur grand terrain boisé, 4 chambres, foyer, salle a diner, piscine creusée. P. Ross 585-6622.
**LE PERMANENT, courtiers**

**RESIDENCE** bien entretenue, 6 pièces, 3 chambres, grandes pieces. Beau terrain avec foyer exterieur. Mme P. Boivin 435-1665, 227-5987.
**TRUST GENERAL, COURTIERS**

**RESIDENCE** ideale pour famille, près de centre de ski et de golf, piscine creusée, vue magnifique. Mme P. Boivin 866-6229, 2229-3581.
**TRUST GENERAL, COURTIERS**

**RIGAUD** bungalow, garage, terrain 100x150, comptant $8000. Gauthier 374-2215.
**ST-MARC COURTIER**

**RIGAUD:** garage detaillant Shell, réparations, mecanique et vente pièces d'autos. Entrepôt de vente et reparations, souffleuse a neige, tondeuse marque Toro. Case, Landbay, Yarn Men. Possibilité d'achat avec maison. Commerce très rentable. Bon potentiel. Richard Sauvé, agent: 455-2695.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

**RIVE SUD:** Bungalow pierre des champs, 12 pièces, 9270 pi.ca. terrain. Grand parc arriere. Pourrait se vendre tout meublé. Benoit Charron 651-1000, 674-6716.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**RIVE SUD:** Duplex tout brique, propre, très bon premier achat. $38,000. V. Bauset 672-6450.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**ROSEMERE,** directement du contracteur, québecoise pierre stucco, 3 chambres, possibilité 1 chambre additionnelle, 3 salles de bain, foyer, garage, taxe basse, $85,000. 621-4455.

**ROSEMERE,** split level, foyer, garage, briquelé tout le tour, terrain boisé 10,000 pi car. Armoires chêne, rampe en chêne. Salle familiale avec buanderie. Hypothèque a 14%, s'adresser 435-4022.

**ROSEMERE,** style ranch, 10 app., plus 3 salles de bain, piscine, garage, terrain 14,000pi car. Prix pour vente rapide. 621-8740.

**ROSEMONT** duplex, pierre & brique, 2x6½ pièces, propriété très bien entretenue, 2 garages niveau de la rue. Prix $62,000. Jean Lapointe 353-8770.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**ROSEMONT** rue de Carignan, en face du parc Louis-Riel, secteur recherché, beau duplex semi detaché, sous-sol fini, garage, maison impeccable. Prix: $92,000. 256-8762.

**ROSEMONT** site Olympique, 5½, 4½, garage, jardin, prêt à déménager pour l'acheteur. Pas d'intermediaire. 729-2104.

**ROSEMONT**-St-Zotique 3239, coin bl. St-Michel 2x5½, sous-sol 2½, stationnement, bas vacant $69,000.
**IMM. ROY COURTIER, 387-9869**

**ROSEMONT** 5444, 5e Avenue, 6x4, revenu $5800, hypothèque $32,000 a 10%, prix $48,000. M.V.I. Crtr. M. Chouinard 737-8350.

**ROSEMONT** 8152 Berri, duplex 2x6, salle jeux, près métro, prix $41,000. Libre 1er mars. M.V.I. Crtr. M. Chouinard 737-8350.

**ROSEMONT,** près Mignault, 1-6½, 2-4½, non chauffé, sous-sol fini, possibilité bachelor, garage, grand terrain, haut chauffage électrique, fenêtre aluminium, impeccable, faut voir. Marc Raymond: 688-6365, 374-5584.
**IMMEUBLES DE L'AVENIR**

**ROSEMONT,** 18e Avenue, triplex 2-3½, 1-7½ avec sous-sol et garage, prix $60,000. 376-9206.

**ROSEMONT,** 3234 St-Zotique, triplex 1-6½, 2-3½ plus bachelor, 1-6½ et 1-3½ libres, particulier. Après 7h p.m., vendredi: 727-3497.

**ROSEMONT,** 39e avenue, triplex semi-détaché. Demandez René Hamel, 254-4566 ou 653-3150.
**TRUST GENERAL, COURTIERS**

**ROSEMONT,** 5 logements, $70,000, libre, 728-8353.

**ROSEMONT:** +cf40Duplex attache avec garage, semi fini. Faut vendre. Aubaine. Geo. Constantineau. Imm. Turgeon. 388-2990

**ROSEMONT:** duplex 1x6, 1x5, 1x4, très propre, garage. Lina Desmarchais 353-8770, 354-2308.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**ROSEMONT:** duplex semi détache, 7 pièces au rez-de-chaussée, garage. Rue tranquille, financement disponible. D. Boucher, 382-8000 ou 663-5655.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**ROSEMONT:** et Villeray, 2 duplex et 6 triplex. Tous avec logements libres (4½ et 8½). Pour nouveau propriétaire au 1er juillet 1981. M.L.S. Pierre Seguy, 274-9491, 388-2558.
**TRUST ROYAL, Courtier**

**ROSEMONT:** Louis-Hemon, près boul. Rosemont, 2x6½, cave et jardin, hypothèque $25,000 à 10½%. Rez-de-chaussée libre. Electrique. Abilio Santos, Imm. Ahuntsic, 382-7104.

**RUE CASGRAIN:** duplex 2x5½, entièrement rénové, occupation immédiate. Gaby A. Theriault, 254-4566 ou 354-7176.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**RUE DE TECK:** triplex détaché, 3x5½, revenu $11,340. Hypothèque existante $54,000 à 12 1/4%. Prix $90,000. Exclusif, Andrée Trudeau Courtier, 733-1871.

**RUE PAUL-PAU,** duplex avec bachelor et garage. Chauffage électrique. Gilles Bergeron 254-4566, 353-3005.
**TRUST GENERAL, COURTIERS**

**SPLIT LEVEL** 7 pièces, près métros, terrain paysagé, foyers, cabanon, garage, pas d'intermediaire. $60,000. 352-8552.

**ST-AMABLE** bungalow, taxes $200, garage, 4 chambres, grand terrain, Lise Duval 649-1028. Immeuble Avitec courtier.

**ST-AMABLE:** Fatigué de la pollution? Bungalow 7 pièces, vaste sous-sol, terrain de 22,500 pi.ca. Foyer "Franklin", etc... Rita 656-9000 et bell boy.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**ST-BASILE** spacieux bungalow surrelevé, brique, 2 foyers, sous sol fini, garage, $54,000, pas d'intermédiaire. Après 6hpm 653-1113.

**ST-BASILE LE GRAND,** cottage 6 pièces, chauffage eau chaude, situé sur bord du Richelieu, terrain 27,500 pi car. avec beaux arbres. 658-0576.

**ST-BASILE**
**Ma belle petite ville**
**Aubaine, réduit**
Vue sur la montagne, propriété bien éclairée, garage, hypothèque 10 3/4% 2 ans. Secteur tranquille. Bas $40,000. M.L.S.

**Plusieurs arbres adultes** entourent cette coquette propriété, 5 pièces, taxes basses, garage, à quelques pas d'un joli parc. Très bas $40,000. M.L.S.

Hypothèque 13% 5 ans, maison neuve, entrée split, porte patio, tout brique. Rabais fédéral. Bas $40,000. M.L.S.
**Gilles Leblanc: 653-2650, 658-6636**
**IMM. ACTION COURTIER**

**ST-BASILE,** bungalow 1974, tout brique, terrain paysager, sous-sol fini, foyer, taxes basses. 653-1592, 671-1118.

**ST-BASILE:** cottage 75 ans, charmant cachet particulier, $58,000. Fins de semaine 461-2595.

**ST-BENOIT,** maison canadienne 2 ans, finie pierres, terrain 3 arpents, petit écurie. Henri Krynski 474-0595 ou 642-7330.
**Imm. Janine Michaud courtier**

**ST-BRUNO** spacieux split-level, grand terrain boisé, près transport, ski de fond. Construction 1975, 3 chambres à coucher, salle à diner, salle familiale avec foyer. Propriétaire, 653-6932.

**ST-BRUNO** 3 chambres à coucher, sous-sol fini avec Franklin, salle de jeu, 2 salles de bain, piscine, plusieurs extras, faut vendre, hypothèque $33,000 a 10%, due juin 83, $49,800, 653-1177.

**ST-BRUNO,** bungalow 7½ pièces, foyer, garage, terrain paysager pas d'intermediaires, 653-3373.

**ST-BRUNO,** bungalow, 3 chambres a coucher, sous-sol fini, 2e toilette, hypothèque 8 3/4% fixe. $49,800, 653-0806.

**ST-BRUNO,** maison ouverte aux visiteurs, près de montagne, bungalow 3 plus 1 chambres, cuisine, dinette séparée, salle familiale avec foyer, garage, chauffage électrique, patio ciment, clôture, paysager, près tous services, pas d'intermediaire. Construction 1974. $56,000, meilleure offre pour vente rapide. 653-6048.

**ST-BRUNO,** a vendre ou a louer avec option d'achat, 5 pièces, sous-sol, garage, comptant $4,000. 653-5402.

**ST-BRUNO,** superbe bungalow 2 etages, toit cathedrale, 4 chambres a coucher, 2 foyers, grand terrain, près autoroute, propriétaire transfere. Hypothèque 12%. Gilles Pouliot 468-1000, 638-1708.
**LE PERMANENT, courtiers**

**ST-BRUNO:** $138,000. garage, piscine. Extra. Michel Lafontaine, 653-1576, 653-3026.
**TRUST ROYAL, Courtier**

**ST-BRUNO:** bungalow 9 pièces, $63,500. Michel Lafontaine, 653-1576, 653-3026.
**TRUST ROYAL, Courtier**

**ST-BRUNO:** magnifique bungalow, 8 pièces, sous-sol fini, foyer, terrain paysager et clôturer, grand patio, secteur paisible, 653-1289.

**ST-BRUNO:** Magnifique cottage, 4 chambres à coucher, construction supérieure, finition luxueuse, décoration sobre. Immense terrain boisé. Propriété indescriptible. Une visite s'impose. Pour rendez-vous Nicole Lavallée 651-1000, 672-9807.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**ST-BRUNO:** 7 pièces, construction 1979. Michel Lafontaine, 653-1576, 653-3026.
**TRUST ROYAL, Courtier**

**ST-CHARLES SUR-RICHELIEU,** maison en brique, style victorien, 9 pièces, boiseries, 2 greniers, fenêtres francaises avec volets, chauffage électrique, grand terrain. Pas d'intermediaire. 584-2182

**ST-COLOMBAN,** 4½ pièces, chauffage électrique, 2 étages, grandeur 21x24, terrain 100x160 avec remise 12x12. 1-432-5864, 177 St-Nicolas.

**ST-DENIS-BEAUBIEN,** triplex 3x4½, revenu $4,800. Offres. N. Boileau courtier 334-8530

**ST-ESPRIT:** 6 arpents avec bonne maison et chalet sur la rivière, a 43 milles de Montréal. E. Buisson 337-4641.
**TRUST GENERAL, COURTIERS**

**ST-EUSTACHE** duplex détaché, très propre, sur grand terrain. J. Henrichon 387-7576, 381-8553.
**EXCELSIOR COURTIER**

**ST-EUSTACHE,** dernière maison modèle, cottage semi-détache direct du constructeur. Occupation immediate. 12 3/4%, garantie 3 ans, $36,900. 632-6240, 725-0266.

**ST-EUSTACHE,** superbe cottage, $150,000. 581-4608, 641-0121.

**ST-EUSTACHE,** bungalow 5½, sous-sol semi-fini, 472-3437.

**ST-EUSTACHE,** près de l'autoroute 13, bungalow, 3 chambres a coucher, salon, cuisine, lave-vaisselle, moitié du sous-sol fini, foyer naturel, tapis mur a mur, chauffage électrique, garage double chauffé, piscine, cabanon, patio, B-B-Q, $54,000, 473-1666.

**ST-FELIX DE KINGSEY** 30X42 en brique, garage 18X24, 5½, sous-sol semi-fini, chauffage électrique et bois. 1-819-848-2258, 1-819-848-2107.

**ST-FRANCOIS,** magnifique split level futuriste, cèdre de Colombie, bord de la riviere des Mille Iles, 24,000 pi. car., piscine creusée, garage double. L. Rheault 681-6491, 622-7951.
**LE PERMANENT, courtiers**

**ST-FRANCOIS:** bungalow de 5 pièces, pierre et brique. Secteur résidentiel près autoroute, services, écoles, terrain gazonné, arbustes, très propre. Faut voir! $43,900. M.L.S. Richard Pelletier, 687-6780 ou 666-1285.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**ST-HENRI:** duplex (1x4) (1x5) près du métro, prix $27,000. M.L.S. Louis-Paul Marchand, 667-3333 ou 689-2010.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**ST-HILAIRE,** bungalow québecois 24x44', terrain 9750 pi car., pas d'intermediaire, 324-8524.

**ST-HILAIRE:** charmant bungalow, au pied du Mont. Sous-sol fini. Excellente construction. Taxes $978. aubaine. Nicole Letarte, 467-2156, 467-1587.
IMM. SELECT, COURTIERS

## ST HUBERT

Bungalows, 2 maisons modèles, 3500 et 3670 Mayfair. Visite Samedi-Dimanche. Direction Chemin Chambly, rue Mountainview, rue Gervais, Renovation Doucet, 325-5352, 653-1426.

**ST-HUBERT,** bungalow 1972, possibilité bachelor sous-sol, 5 chambres coucher, foyer pierre, patio marbre. Beau terrain. Isolation supérieure. Beaucoup moins cher qu'on pense. G. Pouliot 468-1000, 638-1708.
**LE PERMANENT, courtiers**

**ST-HUBERT:** cottage semi-détaché, 3 chambres à coucher, très propre, près autobus et centre d'achats. Chauffage électrique. Balance d'hypothèque à 10 1/4%. Prix demandé $41,000. Michel Coulon 656-9000 et 658-3047.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**ST-HUBERT:** magnifique bungalow 26 x 58, très grandes pièces, sous-sol fini, foyer pierres, salle de bain, garage, faites votre prix. M.L.S. Denise Gaudet, 462-3131, 462-2246.
**TRUST ROYAL, Courtier**

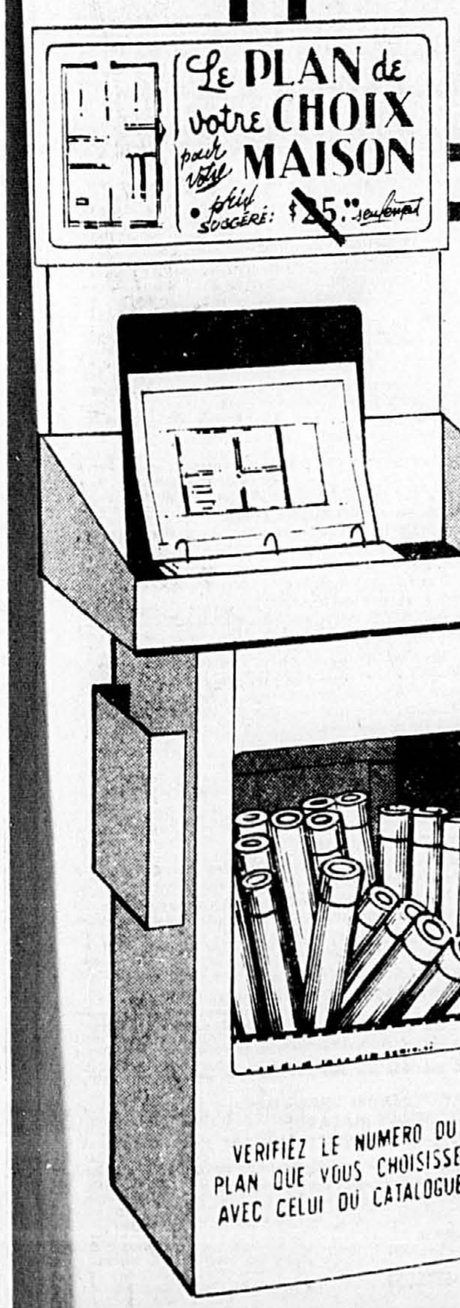
**ST-HUBERT:** triplex brique 1976. Chauffage électrique. Occupation 60 à 90 jours sur logement du propriétaire. Prix demandé $84,500. André Bergeron, 656-4500, 658-1374.
IMM. BEAUDRY, COURTIER

**ST-HUBERT:** Bungalow pierre & brique, garage attaché, terrain magnifiquement paysager de 8750 pi.ca., beaux arbres matures. Exclusif. Hugues Leclerc 672-6450, 672-9359.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**Lors de votre prochaine visite chez votre marchand de matériaux de construction et de quincaillerie demandez «Ka-Sa».**

**Vous y trouverez sûrement le plan de votre future maison.**

**Dans tous les bons magasins de matériaux de construction et quincaillerie de votre région.**




**À partir du 1er mars 1981, le prix sera de $30.00 le plan.**

Ka-Sa. Inc.

# Ka-Sa. Inc.

E-1635

## 101 Propriétés à vendre

Modèle Latour, Dollard $91,950, Kirkland $92,950

# Maison Latour, de petits châteaux...

**Vendues directement par le constructeur, Saratoga, qui les garantit entièrement.**

Elles vous proposent une tour d'où vous aurez une vue superbe, quatre chambres, deux salons pour vos réceptions, un foyer en bric naturel, des plafonds à poutres de bois, tapis mur à mur tout confort, un terrain entièrement paysagé, une allée en asphalte et bien d'autres agréments.

Maintenant desservies par les autobus de la CTCUM.

**Choix de 23 maisons témoins. À partir de $56,950 à $129,950. Taux hypothécaires les plus bas. Certaines maisons sont encore à 10½%, 11% et 12%.**

L'Offre Conditionnelle Saratoga:
Nous accepterons une offre pour une maison Saratoga à condition que vous vendiez votre maison en dedans de 60 jours. Si vous ne vendez pas, nous vous rembourserons le plein montant du dépôt. Visitez les Galeries pour plus amples détails, et découvrez la facilité de vivre à la façon Saratoga.

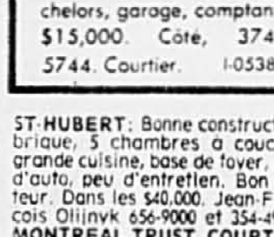
Venez voir votre propre Château.

La Galerie 1 Kirkland: Sortie 50 de la Transcanadienne ½ mille au nord sur le boulevard St-Charles 695-2322/695-1200

La Galerie 2 Brossard: À la sortie du Pont Champlain, emprunter le boul. Taschereau ouest. Tourner à droit au second feu de circulation, sur le boul. Rome. 672-1232/672-6212

Les fins de semaine: 10 a.m. - 6 p.m. du lundi au jeudi: 1 p.m. - 9 p.m.

Siège social: Saratoga Construction Ltd., Plaza Saratoga, 2880, boul. St-Charles, Kirkland, 695-1200
SARATOGA


ROSEMONT: triplex, bachelors, garage, comptant $15,000. Côté, 374-5744. Courtier. I-0538

ST-HUBERT: Bonne construction, brique, 5 chambres à coucher, grande cuisine, base de foyer, abri d'auto, peu d'entretien. Bon secteur. Dans les $40,000. Jean-François Olijnyk 656-9000 et 354-4959. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow entrée split, 4 chambres à coucher, foyer, grand terrain. Hypothèque $25,898 à 10½%, C.I. $236.20. Joëlle Vivier 656-9000 bell boy. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST HUBERT: Bungalow 75, chauffage électrique, 3 chambres à coucher, foyr, sous-sol fini. Près transports et écoles. Pauline Bégin 656-9000 et 658-7892. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow brique & stucco avec foyer au sous-sol, 2-5½ pièces ayant besoin d'un peu de rénovation. Situé près de tout. $533,500. Aubaine! Denis Houle 656-9000 bell boy. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow 75, tout brique, garage 12x24, porte électrique, foyer Franklin, aspirateur central. $38,300, dhypothèque à 13 3/4% due en 85. Prix: $44,900. Denis Houle 656-9000 bell boy. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Bungalow pierre & aluminium, 1976, chauffage électrique, 4 chambres à coucher, foyer et sous-sol fini. 8840 pi.ca. de terrain. $42,900. Denis Houle 656-9000 bell boy. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Canadienne, pierre des champs, 1976, 8 pièces, 4 chambres à coucher, sous-sol fini, foyer, chauffage électrique, extrêmement propre et près de tout. Prix réduit. Denis Houle 656-9000 bell boy. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Duplex, bungalow, pierre & brique, grand 2-5½, sous-sol loué $210. Prix $47,900. Denis Houle 656-9000 (bell boy). MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT, duplex brique, 4½ et 6½ libres juillet '81. Possibilité 3e logement. Terrain double boisé près Taschereau. Hypothèque $42,000 11% 3 ans, $58,000, demande balance de vente $7,000 à 11%. M.L.S. J.-P. St-Pierre, 676-2563, 678-6018. Imm. Action Courtier

ST-HUBERT: bungalow entrée split, beau secteur. Face au parc. Près de toutes commodités. Occupation immédiate. Faites vite. Urgent. Michèle Khouzam, 656-5300, 676-5245. IMM. BROSSARD, COURTIER

ST-HUBERT: bungalow québécois, brique, maison modèle des constructeurs du Québec 1979, avec tout ce que vous désirez. Une aubaine à $67,000. M.L.S. Luc Guevremont, 462-3131, 679-3308. TRUST ROYAL, Courtier

ST-HUBERT: Moins de $40,000. Bau bungalow, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, foyer, piscine. Près autobus et écoles. Jean-François Olijnyk 656-9000 et 354-4959. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Québécoise 80! 3 chambres à coucher, chauffage électrique, bonne isolation, près autobus. Prix $44,800. Possibilité de financement à 11%. Jean-François Olijnyk 656-9000 et 354-4959. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Secteur résidentiel et près de tout, cottage 3 chambres à coucher. Prix $38,000. Grégoire Cloutier 656-9000 et 468-2641. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: Triplex tout brique, 3-5½. Hypothèque $38,000 à 10 3/4% due en sept. 82. C.I.T. $506 par mois. Revenu $720 par mois. Prix environ $59,000. Investissement impeccable. Denis Houle 656-9000 bell boy. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-HUBERT: 4 logements, pierre & brique, 1977, classe 32. Hypothèque $54,607 à 11%, due en mars 83. C.I. $701. Revenu $11,640 par an. Possibilité balance vente à 14%. Denis Houle 656-9000 bell boy. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-JOSEPH-DU-LAC: splendide bungalow, 3 chambres à coucher, chauffage central, sous-sol fini, 2 salles de bains, garage porte électrique. Vue unique dans vergers. Terrain 160x90. Règlement de famille. 1-479-8884

ST LAMBERT, secteur de choix, près golf, tennis, bungalow de luxe, 4 chambres, foyer, piscine chauffée, patio, excellent état, 671-4233 après 5h p.m. Pas d'intermédiaire.

ST-LAMBERT: secteur recherché, face à un parc, terrain boisé, patio, 9½ pièces, 2 foyers, 4 chambres, solarium, cuisine fraîchement rénovée. Pas d'intermédiaire $120,000. 672-7107.

ST-LAURENT, près toutes commodités, 2x5½, garage, rue résidentielle, dans les $80,000. A. Lacoste 337-5480. LE PERMANENT, courtiers

ST-LAZARE: cottage style chalet suisse, construction 1978, 8 pièces, 4 chambres à coucher, extérieur massonite, stucco, cèdre. Garage 14 x 22. Inclus, four, poêle Franklin. Planchers en chêne, murs en pin. Terrain de 11,000 pi.carrés avec beaucoup de bouleaux. Superbe propriété. Site très paisible. Inf. Richard Sauvé agent: 455-2695. IMM. BEAUDRY, COURTIER

ST-LEONARD spacieux bungalow pierre et brique, 4 chambres, salle familiale avec foyer, garage double, magnifique terrain disponible 16,512 p.c. nombreux extras. MLS. R. Néron 641-1534. IMMEXCEL INC COURTIER

ST-LEONARD, rue Pontmain près Viau duplex 2x5½, de luxe, sous-sol fini avec foyer, piscine creusée, beaucoup d'extra, gens sérieux et sur rendez-vous seulement, pas d'intermédiaire. Après 18h 326-1848.

ST-LEONARD, cottage semi-détaché, chauffage électrique, sous-sol fini, 2 chambres froides, 4 chambres. R. Lacroix 729-5275, 323-9385. METROPOLITAIN COURTIER

ST-LEONARD, split level 4 niveaux, chauffage électrique, construction de haute qualité, modèle unique dans le secteur. R. Lacroix 323-9385, 729-5275. METROPOLITAIN COURTIER

ST-LEONARD, duplex 32x40, grand terrain, garage, sous-sol 3½, près commodités, hypothèque intéressante 6-1/4. 326-7554. Vente privée.

ST-LEONARD, triplex détaché Jarry est, 1x5, 2x3, cave cimentée, chauffage électrique, terrain 58x109. Prix $65,900. M. Casella 323-9021, 254-4591. LE PERMANENT, courtiers

ST-LEONARD: duplex propre. P. de Carvalho 321-3513. SAN REMO, COURTIER

ST-LEONARD: bungalow détaché, sur grand terrain commerciale, coin de rue, possibilité de commerce et bureau au sous-sol. Mme Bélair, 735-6831 ou 721-1648. TRUST GENERAL COURTIER

ST-LEONARD: triplex, semi-détaché, 1x6½, 3x4½, foyer naturel, garage. Bon prix. M. Piccone, 728-4516, ou 252-9173. Imm. Atlante courtier.

ST-LIN, bungalow 5½, 2 chambres à coucher, chauffage électrique, terrain 150X135, foyer Franklin, taxes bases, 1-439-5128.

ST-LOUIS de Terrebonne près Bois-des-Filions, directement du constructeur, luxueux bungalow semi-détaché, neuf, hypothèque de $30,000 à 14%, prix $39,500. 663-2949.

ST-LOUIS DE TERREBONNE, près rivière, cottage canadien 8 pièces, 2 salles de bain, foyer et façade en pierre, plancher en chêne, piscine hors terre, terrain 9,000' carrés, secteur tranquille, pas d'intermédiaire. 471-9607.

ST-LOUIS DE TERREBONNE cottage, semi-détaché, 3 chambres à coucher, salon, foyer, salle à diner, cuisinette, 2 salles de bain, chauffage électrique, tapis, terrassement, près école et centre-d'achats, $44,500. Offre raisonnable considérée. Occupation juillet. Après 18h. 471-2284.

ST-LOUIS TERREBONNE: Spacieuse propriété, salle à manger, 5 chambres, foyer briques, murs en pierres, garage. Michelle Vézina 337-4641, 621-2624. TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-MATHIEU Laprairie, bungalow Québécois 30x44, 6 grandes pièces, salle à diner spacieuse, construction supérieure, armoires et boiseries chêne, garage. Johanne Ménard 638-1708, 468-1000. LE PERMANENT, courtiers

ST-MICHEL duplex, très propre, chauffage électrique. Céramique italienne: entrée, passage et cuisine. Pas d'intermédiaire. Après 6h: 382-7120.

ST-MICHEL, duplex, chauffage électrique, très propre, garage, sous-sol fini, 389-9093.

ST-MICHEL, triplex attaché 28x40, très grandes pièces, chauffage électrique au 2ème étage, situé 14ème près Jean-Talon. R. Lacroix 729-5275, 323-9385. METROPOLITAIN COURTIER

ST-MICHEL, 23e Everett, cottage détaché 5½ pièces, 3 chambres, spacieux salon, cuisine dinette, air climatisé, hypothèque 11 1/4% pour 2 ans. M. Casella 323-9021, 254-4591. LE PERMANENT, courtiers

ST-MICHEL: triplex, 1x6, 2x3. Sous-sol fini, pas d'intermédiaire. Après 6h p.m. 725-9431, 321-1856

ST-SAUVEUR: 7 pièces, 3 salles de bains, plusieurs extras. Face au Mont St-Sauveur, meublée. 162,000. 1-227-4153

ST-VALLIER près métro Beaubien, 2 logements, garage double, prix $25,000. Le Courtier Maskoutain, 1-514-774-7662.

ST—FRANÇOIS: Près autoroute 25, bungalow 1977 plus bachelor loué $150 par mois, foyer, terrasse, vue sur rivière. M. Vaillancourt 337-4641. TRUST GENERAL, COURTIERS

AHUNTSIC: triplex, garage, grand terrain, comptant $15,000. Ayotte, 374-5744. Courtier. I-0538

STE-AGATHE, bungalow 6 pièces, possibilité bachelor, 2 salles de bain, $58,000, 819-326-6258.

STE-DOROTHEE, Laval, bungalows différents modèles: à partir de $42,400. Occupation immédiate ou sous arrangement. Terrains disponibles pour construction au modèle de votre choix. Nadon & Frère Inc. 689-5832.

STE-DOROTHEE 591, Gervais, aubaine, 464-4843, Imm. 80, crtr.

STE-DOROTHEE, bungalow 6½ pièces, foyer, bar, chauffage électrique, filtre électronique, 12,000 pi. car., paysagé, arbres fruitiers, et beaucoup d'autres avantages. 1000, rue Violette. 689-0721.

STE-DOROTHEE, cottage 6 pièces, 3 chambres, chauffage électrique, sous-sol fini, 2 salles de bain, hypothèque 10 3/4% transférable. MLS. Alain Fortin 661-6161. IMAGE INC.

STE-DOROTHEE prix abordable, $44,900. Bungalow dégagé, 4 chambres à coucher, garage. Prêt pour emménager. Occupation à convenir. Perry Podoksin 689-2225. IMM.SETAM CRTR. 735-1585

STE-JULIE: bungalow canadien chauffage électrique. Michel Lafontaine, 653-1576, 653-3026. TRUST ROYAL, Courtier

STE-JULIENNE: cottage 7 pièces, salon,f oyer, bar, garage, piscine creusée, terrain 56,083 pi.ca. Comptant $10,000. Jean Pierre Ropers 353-8770, 585-0920. MONTREAL TRUST, COURTIER

STE-ROSE, Laval, grande maison très luxueuse, 3 foyers, tout fini, style Canadien, valeur $210,000, vendrait $90,000. 389-5212.

STE-ROSE: canadienne, très propre, grand terrain, 9,166 pi car. chauffage électrique. M.L.S. Lyse Séguin, 622-2237 ou 687-6780. TRUST GENERAL COURTIER

STE-THERESE en Haut luxueux cottage pour professionnel, 4 chambres foyer, garage double. Paisible, terrain paysagé 12,000' car. balance hypothèque 7 1/4%. 435-1504 336-0861.

STE-THERESE EN HAUT Cottage de luxe, pierre et brique, 7 pièces, sous-sol fini, foyer, garage, terrain boisé. Particulier. 842-5473, 435-1001.

STE-THERESE, luxueux cottage 4 étoiles, comme au cinéma, cette propriété a tout: confort, terrain immense, garage, prêt à 11½%. Carole Ruel 625-0213, 681-6491. LE PERMANENT, courtiers

TERREBONNE luxueux bungalow 8 pièces, fini chêne, grande salle familiale, bar, salle de lavage, air climatisée centrale. Terrain 6,000 pi car. paysager, face à un parc, tout près des centres d'achats et écoles. Faut voir. Pas d'intermédiaire. $79,500. 471-7258

TERREBONNE 760 Léon Martel, bungalow, piscine creusée, 471-5203.

TERREBONNE: Magnifique split, maison exclusive, beaucoup d'extra. Lina Desmarchais 353-8770, 354-2308. MONTREAL TRUST, COURTIER

TETREAULTVILLE 3 x 5½, cave, $85,000. Système chauffage. 3795 rue Hector.

UN COIN de tranquillité pour couple avec enfants, parc clôturé. Revenu propriété qui ne nécessite pas d'entretien. P. Boivin 866-6229, 229-3581. TRUST GENERAL, COURTIERS

### Visite libre

Près de Westmount. Dimanche 1h-5h pm. Élégante maison spacieuse, 4 chambres, plus vivoir, salon, salle à manger, très grande cuisine moderne, terrasse, faut voir. $168,0000, 3538, Av. Vendôme, propriétaire 488-4623.

VAUDREUIL bungalow 1976, piscine hors-terre, sous-sol fini, intérêt 10%, prix $43,500. 455-4451.

VERDUN propriété semi-commerciale, magasin, dépanneur, 2 logements, 631-8178.

VERDUN, cottage 6 pièces, filage 220, occupation immédiate. Appeler J. MacDowell 363-4020 766-3586. IMM. EGAN, COURTIER

VILLE EMARD: près du métro. Duplex commercial, complètement rénové, bas magasin libre à l'acheteur. Carmen Pilon Langlais 684-5777, 626-2207. MLS. ANDREE NEVEU, COURTIR

VILLE LEGARDEUR: Bungalow 4 pièces, terrain 100x400 donnant directement sur rivière. Prix $49,000. Jean Pierre Ropers 353-8770, 585-0920. MONTREAL TRUST, COURTIER

VILLE ST-LAURENT: Townhouse très moderne et luxueux, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, garage. 337-2320

### VILLE ST-LAURENT

Duplex semi-détaché, construit 1966, 6½ pièces sur rez-de-chaussé, 6½ au premier étage. Salon et salle à manger séparés, grande cuisine avec dinette, 2 salles de bain dont une dans la chambre à coucher principale à chaque étage. Chauffage à l'électricité, salle de jeux joliment finie avec foyer naturel, chambre à coucher et "powder room" additionnels. Joli jardin. Garage double. Financement intéressant $149,000. Exclusivité. Mme Lola G. Aucoin 342-9300, 731-6817. FRANK A. NORMAN INC. Courtier licencié 731-6817

VILLE ST-LAURENT, joli cottage rénové, foyer, chauffage électrique, prix raisonnable. A. Lacoste 337-5480. LE PERMANENT, courtiers

VILLERAY, duplex pierre et brique, 2-5 pièces, sous-sol fini. 1-291-5631

VIMONT coquet bungalow dégagé. Cheminé brique, wet bar, salon-salle à manger. On demande dans les $70,000. Perry Podoksin 689-2225. IMM.SETAM CRTR. 735-1585

VIMONT, $115,000. Maison canadienne de luxe, près hôpital, idéal professionnel. G. Lavoie 669-9066, 681-6491. LE PERMANENT, courtiers

VIMONT, cottage 4 chambres, 2 salles de bain, sous-sol fini, foyer, très bien décoré, accessoires électriques inclus. Rochelle Piché 681-6491, 384-5379. LE PERMANENT, courtiers

VIMONT, près de l'hôpital, bungalow 78, boisé, 668-1961, 738-3362

VIMONT, près de l'hôpital, bungalow, 3 chambres à coucher, foyer, sous-sol fini, paysager, 663-3843.

VIMONT, très beau bungalow 9 pièces, 5 chambres, sous-sol fini, foyer, grand terrain avec piscine, garage au niveau, site de choix. Pierre Langlois 663-8790, 661-5220. LE PERMANENT, courtiers

VIMONT: maison modèle, duplex 1x6½, 1x5½, bachelor 4½, terrain 50x150. Hypothèque $75,000 à 12 3/4%. L. Durand, 337-4641. TRUST GENERAL COURTIER

VISITE LIBRE
Dimanche 18 janvier
2h à 4h
6300 CHEMILLE
ANJOU
Triplex + bachelor, salle de jeux foyer, grande cuisine, décoration exceptionnelle, $127,000. G. Barbeau 254-4591, 353-2680. LE PERMANENT, courtiers

VISITE LIBRE
Dimanche 18 janvier
2h à 4h
CITE DE LA SANTE
455 JEAN-PIAGET
Luxueuse propriété 4 chambres, sous-sol fini avec foyer, boiseries en chêne et escalier de marbre. Garage. Murielle Pinsonneault 688-5348, 681-6491. LE PERMANENT, courtiers

959 EST, ST-JOSEPH: 5x5½, 1x1½, propriété de style, planchers boiserie bois franc, revenu $21,420. Écuver, Les Immeubles Grandson, 254-7624.

## 102 Propriétés à revenu à vendre

A.E. LePAGE

MERCIER: Rue Viau, 2 propriétés à revenus comprenant 1 x 6, 4 x 3½ pièces chacune, près métro et magasins, bons revenus. Sylvia Cosh, 725-9183; 259-5861 MLS

MTL-NORD: Prieur et Pie-IX, propriété comprenant 4 x 4½, 2 x 2½ plus 2 garages, revenu $12,960 annuel. Sylvia Cosh, 725-9183; 259-5861. MLS

PROPRIÉTÉ À REVENUS: 2 bâtisses s/d, 12 x 2½ pces et 5 x 7 pièces toutes meublées, 12 garages. R. Beauchamp, 725-9183 ou 354-0658. MLS L0413

MERCIER: 8 logements, hypothèque 11¼% revenu $14,000. St-Onge, 259-1877, 374-5744. Courtier. I-0533

A $7,000 DU LOGEMENT Propriété de 6x4½, chauffée par locataires, comptant $7,000. Robert LeMay 382-4330. Le Permanent courtier

ABRI FISCAL classe 32, 6 logements, aucune vacance, revenu $17,640, rive-sud, St-Rémi. 454-4608; 1-826-4734.

ABRI FISCAL, pour votre impôt 1980, 47 unités, chauffage électrique payé par locataires. C. Boulanger 729-5275, 585-0915. METROPOLITAIN COURTIER

AGNES près Richelieu, 6 logements 5½, revenu $6800. Imm. Console 631-8178.

AHUNTSIC près métro, 54 unités, chauffage électrique, revenu $110,000. Comptant $60,000. 334-9719.

AHUNTSIC 1-6, 17 app., revenu $41,934, hypothèque 12%, salon de coiffure. Dalbec courtier 384-3980.

AHUNTSIC
18 logements tous loués, revenu $41,000. 10½%. 388-7026 après 18h.

AHUNTSIC 5 logis, brique, 4x4½, 1x6, rez-de-chaussé libre à l'acheteur, bien situé. MLS. Léna Hardy 354-2950. TRUST GENERAL, COURTIERS

AHUNTSIC, triplex, détaché, paysager, 1x3½, 1x4½, 1x6½ plus sous-sol et garage, très grandes pièces bien éclairées. Hypothèque 10 1/4%. Cause promotion. Après 6h: 388-6616, pas d'intermédiaires.

AHUNTSIC: duplex 2-5½, pas d'intermédiaire. 389-7460.

AMHERST près Maisonneuve, 6 logements 7½ pièces, revenu $18,000, prix $67,000, 631-8178.

ASH AVENUE, 8 grands 4½ modernes, revenu $17,640. Prix, comptant et intérêt raisonnable. C. Messier 254-4566, 937-4449. TRUST GENERAL, COURTIERS

ATELIER de débosselage spécialisé en camions et remorques. Volume $470,000. On demande $75,000. Propriétaire formera. Comptant négociable. Jacqueline Levesque 482-6781. IMM.SETAM CRTR. 735-1585

ATTENTION locataire. Devenez propriétaire d'un joli duplex situé dans le sud ouest de Montréal. Pour environ le montant de votre loyer. D. Marleau 656-0660, 671-7441. TRUST GENERAL, COURTIERS

Trust Royal
Services immobiliers

AHUNTSIC, rue Papineau, idéal pour clinique médicale ou bureaux de professionnels, propriété avec possibilité de 15 pièces, chauffage électrique, garage. Micheline Asselin 331-9638, Rose S. Schwartz 731-5504. Bureau 337-5170

CÔTE-DES-NEIGES, 30 logements, 23x3½, 7x4½, bâtisse excellente condition. Revenus $62,700. Très bonne hypothèque. Petit comptant. G. Primeau 363-5100, 486-5590.

CENTRE NORD, 6x4½, propre, tuyauterie, galerie et toit refait, faut voir. Robert Gauthier 274-9491, 374-5649.

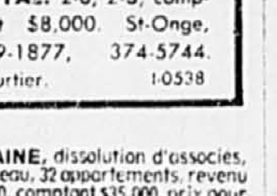
LONGUEUIL: 6 logements, 3 grands 5½, 3x4½, hyp. 13%, $25,000 comptant, électricité payé par locataire. Gisèle Lalancette 463-3731, 284-2137.

ST-EUSTACHE: Financement exceptionnel, 60 logements béton, tous loués, chauffage élect., hypothèque 707,000 à 7¼% jusqu'en 2022. Revenu $171,000. Micheline Asselin 331-9638, 337-5170.

ST-LAURENT, nouveau sur le marché! Quadruplex spacieux, 4x5½, 2 salles de jeu, 4 garages, terrain 9,400 p.c., exclusivité. Amy Nalbandian 336-0125, 337-5170.

ST-LAURENT: Édifice appartements en brique de 3 étages, 5x6 et 2x2½, près d'une future station de métro, revenu brut $16,020. MLS. $94,500. Roy Montpetit 735-2681, 332-6726.

COURTIER
R0065


PLATEAU MONT-ROYAL: 2-6, 2-3, comptant $8,000. St-Onge, 259-1877, 374-5744. Courtier. I-0538

AUBAINE, dissolution d'associés, Papineau, 32 appartements, revenu $66,000, comptant $35,000, prix pour vente rapide $300,000. Imm. Gauthier courtiers, 352-9130.

AUBAINE: 34x1½, meublé, parfaite condition, revenu: $70,328. Prix pour vente rapide. $275,000. Mondial courtier. 722-1338.

AVEC petit comptant, 50 chambres meublées, près rue Sherbrooke et métro Joliette. Revenu: $70,000. Hypothèque: 11%. 288-9761 ou 845-4516.

BATISSE détachée 12 logements, face au parc, revenu $33,000, bâtie 1964, beau secteur Mtl-Nord. Idéal pour propriétaire occupant. A. Baptista 254-4591. LE PERMANENT, courtiers

BATISSE 6 logis, secteur Mercier, bâti 1965, chauffage individuel, revenu $10,140. A. Baptista 254-4591. LE PERMANENT, courtiers

BELOEIL, propriété à revenus, commercial, revenu $15,800, net $10,500, prix $74,000, 679-7999

BOYER 1 x 6½, 2 x 4½, rénové, cour, balance d'hypothèque à 10 3/4% transférable. 279-9498.

BROSSARD: très beau duplex brique avec bachelor, grandes pièces, propre. Revenu annuel $9,200. Jacqueline Langevin, 465-5580, 672-4743. IMM. EXPRESS,COURTIER

C.D.N: maison à revenu, en face du futur métro s'Victoria, 14 appts. Très bien entretenu. Bons revenus; jamais libre. Antoinette Laquoc, 487-3400, 486-6587. TRUST ROYAL, Courtier

CARTIER: et Villeray, 5 logements 1958, dont 1x5.5 et 2x3.5 et 2x2.5 Revenu $9,720. Prix $68,000. Faites une offre! R. Garneau, 382-8000 ou 389-7417. TRUST GENERAL COURTIER

CARTIERVILLE: 31 logis, revenu: $65,580. Financement 10 3/4%, 3 ans, comptant négociable. A.M. Chaput, courtier, 661-6810. IMM. DUVERNAY INC.

CDN, Wellington, 7 appartements 3½, 4½, garages, bien entretenu, $115,000. Morton Chalton 735-2761, 731-6097. LE PERMANENT, courtiers

CENTRE D'ACHAT: 12 magasins construction 1978, chauffage électrique, revenus $51,000. Hypothèque 11 1/4%. Échange possible. R. Roselli, 334-0700 ou 324-6475. TRUST GENERAL COURTIER

CENTRE EST 4 logis, grand 7 au rez-de-chaussé, $610 par mois, terrain 40x82, stationnement 4 autos. MLS. Michel Turgeon 354-2950. TRUST GENERAL, COURTIERS

CENTRE-EST: 8x2½, 2 magasins, revenu $21,948. Comptant $25,000. Flo Brouillard 353-8770, 352-3713. MONTREAL TRUST, COURTIER

CENTRE EST: 4x4½, 1x14½, rénové 1976. Hypothèque $55,000 à 13½%. Revenu $13,644. Chauffage individuel. Prix demandé $79,500. Cause départ. Margot Bolduc 353-8770, 645-1136. MONTREAL TRUST, COURTIER

CENTRE EST: 6 logements détachés, brique. Grands 5 pièces. Garage 4 autos. Secteur calme recherché. Près de parcs et tout services. Location facile. M.L.S. Robert Fravego, 651-4900, 524-7105. TRUST ROYAL, Courtier

CENTRE NORD: 5 logements, chauffage individuel. Revenu annuel $6156. Prix demandé $43,500. Flo Brouillard 353-8770, 352-3713. MONTREAL TRUST, COURTIER

CENTRE NORD: 15x2½ pièces, situé près du métro Rosemont, propriété en excellent état, bon revenu, Fleur-Ange Pépin, 735-6433 ou 331-7538. TRUST GENERAL COURTIER

CENTRE Roary 6 logements, terrain 50x160, prix $26,500. Imm. Console 631-8178.

ST-MICHEL: 8x4½, 50' façade, revenu $13,728. comptant $12,000. Mayer, 374-5744. Courtier. I-0538

CENTRE
Semi détaché, 7 logis, revenus $13,380. Garage et stationnement, face au métro. Propriété en excellente condition. M.L.S. Huguette Guérette, F.R.I., 354-0360, 376-6715. TRUST ROYAL, Courtier

CENTRE VILLE maison de chambres, (tourist room), 80 chambres toutes meublées, lavabo et téléviseur à chacune, près de toutes commodités, métro, etc. Bonne location, revenu possible de $336,500 annuel et plus. Laisserait pour $450,000, bon placement. Acheteur sérieux seulement. M.L.S. Jacques Charbonneau 332-1311, 472-5474. TRUST GENERAL, COURTIERS

CENTRE: Beaudry coin Ste-Catherine, attention spéculateur! 6x4½, plus 6x3½ pièces face au métro, vendu avec lot vacant sur Visitation. Pierre Petrucci, 342-1039, 735-6433. TRUST GENERAL COURTIER

CHAUFFAGE ELECTRIQUE, 25 apps meublés St-Denis près Beaubien métro, excellent condition, hypothèque $190,500 10½% 1983, revenu $60,410. S. Tasse 382-4330, 342-1924. Le Permanent courtier

CHOMEDEY, 6 logements, bâtisse brique, chauffage électrique, hypothèque échue 1985, bon placement. Lucie Bouchard 430-9930, 430-0942. LE PERMANENT, courtiers

COTE DES NEIGES, près Université de Montréal, maison d'étudiants, aucune vacance, revenu $22,000. Pas d'intermédiaires. 489-0913.

COTE DES NEIGES, 22 grands logis répartis en 2 blocs, $246,000, conviendrait bien à 2 partenaires $15,000 comptant chacun. 271-3741.

COTE ST-LUC: semi-commercial, revenu $37,260, hypothèque 11 1/4%. Dalbec courtier 384-3980.

DECARIE: boul. 12 logement 4½, entièrement rénové, chauffage électrique locataire, 100 amp. par logement, métro, revenu $28,400. Prix $228,000. Exclusif, Andrée Trudeau Courtier, 733-1871 ou 488-2952.

DECARIE: Durocher, 66 bachelors. Querbes, 5½ aubaines 322-4028.

DORION près métro, 6 logements 5½, revenu $7200, prix $32,000. 631-8178

DORVAL près bord de l'eau, grand bungalow, prix $90,000. Imm. Console 631-8178.

EDOUARD MONTPETIT: Près Université de Montréal. 14 unités dont 13x3½ & 1x5½. Propriétaire en bonne condition. Revenu brut de $33,000. Exlcusif. Jules Girard 861-1681, #118. MONTREAL TRUST, COURTIER

ELECTRIQUE, 5 bâtisses 7 logements, vente en bloc, $75,000 comptant. Claude Levesque 327-2886, 585-2202. San Remo, courtier.

ENVIRON $75,000 comptant achètent propriété semi-commerciale située sur voie principale à l'extrémitéouest de la ville. Bon financement. A prix de vente. Irving Singer 487-5837. IMM.SETAM CRTR. 735-1585

FABREVILLE, 6 logements, chauffage électrique, bons revenus. 621-8338.

HYPOTHEQUE $1,850,000, à 6 et 7/8% fixe, l'an 2019, 4 bâtisses- 49 logements chacune. Terrain 205,520 pi car. Revenus potentiels $625,400. Comptant négociable. Tél. 521-6661.

IMMEUBLE en brique, 6 x 4½, chauffage électrique par locataire, grand stationnement, près centre d'achats. Pas d'intermédiaire. 676-5385.

L.D.R., 5x4½ chauffés par locataires, revenu $7,380, prix $55,000. Dolores Gamache 667-0673, 681-6491. LE PERMANENT, courtiers

L'ACADIE, 33 appartements, 4 étages, ascenseurs, piscine intérieure, revenu $68,340, possibilité d'augmentation, propriétaire: 388-6417.

LACHINE bâtisse de 10 ans, 47 app., tous loués. Revenu de $112,000. Hypothèque de $350,000 à 12 1/4%, déc. 1984. Balance de vente possible. Exclusif. Jules Girard 861-1681, #118, rés: 366-3785. MONTREAL TRUST, COURTIER

LASALLE excellent investissement 50 logements, revenu $125,000, hypothèque $440,000 à 10 3/4% 1982. Comptant requis $75,000. Balance de vente possible. inf: Guy Martin 364-6500, 366-6599. IMM. WAVIS COURTIER

LAURIER: 10 logements, 2 magasins, revenu supérieur. Secteur recherché. Un investissement de choix. Gilles R. Chevalier 387-1451. GILFA COURTIER, 527-9308

LAVAL, cinqplex, détché, bien entretenu, bon revenu, 668-2168.

LONGUEUIL
Duple avec deux grand garages, idéal pour mécanicien ou pur entrepôt. Mario Salerno, bureau 463-2871. A.E.LePage, courtier

LONGUEUIL 6x5½, 1972, grand terrain, face à une polyvalente, revenu $17,700, prix 6 fois le revenu, idéal pour propriétaire occupant, Alberto 352-1900, Imm. A.Z. courtiers.

LONGUEUIL, propriété de 11 logements chauffés à l'électricité, et une de 12 logements, très bonnes hypothèques, comptant entre $10,000 et $25,000, prix et conditions à discuter. M. Lapointe, 463-2291.

LONGUEUIL: $30,000 comptant achète 12 logements de 5½ chauffage eau chaude. Hypothèque $111,650. Revenu $33,300. Grande possibilité d'augmentation. A. Grégoire, 670-9011, 679-7402. TRUST GENERAL COURTIER

LONGUEUIL: duplex occasion, vente directe, pas d'intermédiaire, 2-5½, bachelor 3½. Hypothèque $57,800 à 13½% pour 5 ans. Comptant requis: $15,800. Jardin, paysager, arbres fruitiers, foyer en pierre. Faut voir. Rens: 468-1362.

LONGUEUIL: A quila chance? 5x revenus. Rendement net 20%. Comptant $35,000. 17 logements. Près transports. Anne-Marie Vincelette 651-1000, 658-3579. MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: Magnifique propriété détachée, 30 logements, 26 garages, construction 1972, tous loués. Revenu $87,000. Faut vendre. Pierre Petrucci 735-6433, 342-1039. TRUST GENERAL, COURTIERS

LONGUEUIL: Placez votre argent - assurez votre avenir. J'ai 2x8 logements, bien situé. Excellente construction. Bon rendement. Toujours bien loué. Farouk 651-1000, 670-0980. MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: Pour investisseur. Excellent placement 8 logements, électrique locataires. Bon revenu. Hypothèque 10 3/4% jusqu'à oct. 83. Farouk 651-1000, 670-0980. MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: 23 logements. Bon revenu. Comptant minime. Se vendrait à moins de 6 fois les revenus. Très bien situé. Contactez moi. Yves Cromp 651-1000, 677-5858. MONTREAL TRUST, COURTIER

LONGUEUIL: 30 logements avec 28 places de stationnement au sous-sol. Hypothèque de $247,000 à 9 1/4%, due 1997. Revenu annuel $87,000. Balance de vente possible par le vendeur. Armand Grégoire, 670-9011, 679-7402. TRUST GENERAL COURTIER

MERCIER cinqplex détaché, chauffage électrique, nombreux extras. MLS. Pauline Labranche 354-2950, 374-1020. TRUST GENERAL, COURTIERS

MERCIER
Secteur achalandé, rue Désormeaux, grand duplex commercial avec revenus de $15,700. Comptant à discuter. Prix $89,500. M.L.S. Rolande Royer, 354-0360, 352-6178. TRUST ROYAL, Courtier

METRO Henri Bourassa, 66 unités, revenu $170,000, prix $900,000, comptant $150,000. D. Bousquet, courtier, 389-5777.

MONTREAL joli cinqplex, situé près de tous les services, idéal pour propriétaire occupant. Georges Thibert 656-0660, 937-9923. TRUST GENERAL, COURTIERS

MONTREAL six logements, 3½, belle transaction pour rénovateur. M.L.S. Albert Lemoine 687-6780, 667-5767. TRUST GENERAL, COURTIERS

MONTREAL-NORD, cinqplex 1973, 2x4½, 3x5½, salle de jeux finie avec bar, 2 garages, revenus $14,000. Prix $137,000 à discuter. 326-7585 après 6h p.m.

MONTREAL-NORD: bâtisse semi détachée, 8 appartements 6x4½, 2x3½. Revenus $18,660. Prix $113,500. C. Roselli, 334-0700 ou 324-6475. TRUST GENERAL COURTIER

MONTREAL 4 logements, très bons locataires, très propre, on demande $34,900. Serge Vachon 656-0660, 656-3628. TRUST GENERAL, COURTIERS

MONTREAL, 13% rendement net, 55 logements, chauffés et éclairés locataires. Peintures récemment, $460,000, hypothèque à 11% (1984). Gaétan Roy 523-6447. IMM. GRAND-AIR COURTIER

MONTREAL, bloc 32 appartements, rue Christophe-Colomb près métro, moins de 5½ le revenu, hypothèque 11% due en 1983. Bernard Dion 620-6530, 626-8524. LE PERMANENT, courtiers

MONTREAL, propriété commerciale comprenant 2 commerces, 4x5 pièces, revenu annuel $25,000. Doit être vendu avec le restaurant. Très bien située. Raymond 766-8208, 363-7000. LE PERMANENT, courtiers

MONTREAL: centre-est, rue Aylwin, 6 logements, (5x5½) et un dépanneur, revenus en 1981, $10,000 approx. Exclusivité. Ralphael Guzzo, 667-3333 ou 326-7163. TRUST GENERAL COURTIER

MONTREAL: 6 logements, près métro, toujours loué. Faites une offre, faut vendre. Thérèse Leclerc, 651-9381 ou 651-6268. TRUST GENERAL COURTIER

N.D.G. propriété de 24 logis, bien construite et bien située. Prix $325,000. Michelle B. Bégin 694-5060, 697-3391. MONTREAL TRUST, COURTIER

N.D.G. 7 logements, rénovés 77, $5,000 au-dessus du prix d'évaluation. Joel Taquet agent 849-8557.

NORD; 2 propriétés doit être vendu ensemble à cause hypothèque due 1997, 2 logements 6518, Drolet et 4 logements, 6525, Henri-Julien, tout rénové à neuf et chauffage électrique. Alcide Décoste, 325-2610 ou 322-9351. M.L.S. A.E.LePage, courtier

NOTAIRE, occasion unique, 8-5½, termes, Longueuil, tous loués, prix: $175,000, comptant: $25,000. Hypothèque: $150,000, 11½%, 2 ans, chauffage locataires. Cat. 31. 844-1131.

NOTRE DAME près Atwater, 2 magasins, 2 logements, prix $29,000. Imm. Console 631-8178.

P.A.T.: 2 belles propriétés détachées, rue Forsyth, 6x4½ pièces plus 5 garages. Chauffage électrique, construction 1972. Faut vendre, séparément si désiré. Pierre Petrucci 735-6433, 342-1039. TRUST GENERAL, COURTIERS

PIE IX; près Jarry, bâtisse détachée, 12 logements 11x4½, 1x3½. Chauffage payé par locataire. Revenus $19,968. C. Roselli, 334-0700 ou 324-6475. TRUST GENERAL COURTIER

PIERRE DE COUBERTIN 9067, duplex de luxe, bachelor, foyer, bar, comptant $25,000, balance 12%, 728-8498.

POINTE-AUX-TREMBLES: immeuble détaché, 8x4½ fermées, chauffage électrique par locataires, facile à administrer, un plaisir à visiter. Revenu: $15,700. Comptant $20,000. M. Gravel, 254-4566, 253-8831. TRUST GENERAL, COURTIERS

POINTE-AUX-TREMBLES, huit 4½ modernes, chauffage électrique locataires. Bien loués. J.M. Frenette 254-4566, 651-8697. TRUST GENERAL, COURTIERS

PRES L'UQAM 1211-15 St-Hubert, bâtisse vaccante, 4,900' car. Plans approuvés par la ville. Bistro et bureaux. 481-0780.

PRES Plaza St-Hubert, particulier, 52 app., climatisé, électrique, propre, revenu $98,000, comptant $75,000. 376-1468, soir: 661-9293.

### PROPRIETAIRES

27 logements tous loués, revenus $62,000, comptant $25,000. 352-6799.

PROPRIETE industrielle à vendre, secteur est de la ville. Terrain: 234,000 p.ca.; bâtisse 75,800 pi.ca.; dégagement 24 pi. Un seul locataire, terme 5 ans. Prix $1,500,000. Pierre larivée et Ralph Cohen 861-1681, #213, #393. MONTREAL TRUST, COURTIER

PROPRIETE à revenus, logez vous à $195 par mois en devenant propriétaire d'un triplex 6½, en bonne condition. Demande $32,000 comptant $3,000. 684-0732.

RECHERCHE associé afin d'acheter une propriété à revenus dans région de Montréal. Pierre Martin, (514) 253-2728.

### REPRISE

Ahuntsic, 30X1½, revenus $51,840; prix $130,000; comptant 10%, hypothèque 13%.
P.A.T., classe 32, 24 logements, revenus $59,460; prix $345,000. Lise Duval 649-1028. Immeuble Avitec courtier.

RETIRE EN FLORIDE, 28 appartements, 4 magasins. Revenu $70,000, prix $250,000. 381-4951.

RIVE SUD: Longueuil, duplex quartier tranquille, près base plein air. Hypothèque à 1-½%. Contactez Michel Grenier, 463-2521 ou 651-0803. A.E.LePage, courtier

RIVE SUD: Longueuil, 1x4 logements, près centre d'achats, métro, 1 logement libre à l'acheteur. Voir. Michel Grenier, 463-2521 ou 651-0803. A.E.LePage, courtier

ROSEMONT duplex très spacieux, beau terrain, aucune perte d'espace, occupation pour le propriétaire immédiate, propriété impeccable. S. Sawka 656-0660, 641-1405. TRUST GENERAL, COURTIERS

ROSEMONT 5 logements, très propre, chauffage électrique, idéal pour propriétaire occupant. Serge Vachon 656-0660, 656-3628. TRUST GENERAL, COURTIERS

ROSEMONT 6 logements, très propre, chauffage électrique, très bons locataires, on demande $45,300. Georges Nguyen 656-0660, 849-9528. TRUST GENERAL, COURTIERS

ROSEMONT 6x4, chauffé par locataires, revenus annuels $8160. MLS. Catherine Matte 354-2950, 352-9704. TRUST GENERAL, COURTIERS

ROSEMONT, placement, 6x3½, revenu $8,800, $49,000, 259-5182.

ROSEMONT, 3 bâtisses, 12 logements 4½, revenu $15,300 (Cold Flats), près métro Rosemont. Pierre Lachapelle: 376-1648, 374-5584. IMMEUBLES DE L'AVENIR

ROSEMONT: coin de rue, terrain 26x136, dépanneur plus 5 grandes pièces. Prix $95,000. Roberte Morin, 738-1378, Jacqueline Prud'homme, 341-3647, 735-6433. TRUST GENERAL COURTIER

ROSEMONT: maison à revenus, 3 logements plus commercial, tout refait avec garanti, bonne occasion d'affaires. Laurier Guérin, 656-7770 ou 659-3363. A.E.LePage, courtier

ROSEMONT: St-Zotique, coin 12e avenue, 6x4½, 2x2½, détaché, briques, chauffé, bien entretenu, propriétaire prendrait 1ère hypothèque revenu $18,600. D. LaGrenade, 374-5410 ou 844-8407. SOCIETE NATIONALE, Courtiers

RUE DESMARTEAU: quadruplex, 4x4½, cold flat, revenu $7,980. Prix $65,000. Andrée Trudeau Courtier, 733-1871.

RUE HOGAN: Quadruplex 4x4, grandes pièces, âgé de 19 ans, 220 volts, entrée laveuse/sécheuse, terrain gazonné. Faut voir! M. Garand, 363-4000, 769-8303. TRUST GENERAL, COURTIERS

RUE LAFONTAINE, propriété de 3 logements + 1 commerce, chauffage électrique payé par locataires, près du métro, balance de prix de vente négociable. B. Dion 620-6530, 626-8524. LE PERMANENT, courtiers

RUE ST-ANDRE: près Cherrier 6x2½ plus 2x4½. Revenu $13,400 par année. Bon placement. Arthur Talbot, 465-5580, 653-3772. IMM. EXPRESS,COURTIER

ST-DENIS et Rachel, immeuble de 8 appartements, parfaite condition, excellents revenus, potentiel immense, quartier en pleine expansion commerciale, pas d'intermédiaire, 849-6598.

ST-DENIS, ancien magasin et 2-7, $40,000. 844-8991.

ST-EUSTACHE, 12 logements, bâtisse brique, située centre-ville, facilité de location. Lucie Bouchard 430-9930, 430-0942. LE PERMANENT, courtiers

ST-EUSTACHE: 5525R, 16 logis, loi 32, abri fiscal 5% 1re hypothèque jusqu'en décembre 84, frais peint, excellente rentabilité. Pour inf. Carol Bourget 430-2566 ou Victor Foucault 627-2847 ou 687-9222. Imm. J.G. Ayotte crtr

ST-HENRI sixplex, 6x5 pièces, près du collège Dawson, bon revenu. On demande $44,800. MLS. Carol Gingera 932-7292, 482-9122. Whitehead 'Relocan' courtier

ST-HENRI "Maison Brunet" cinqplex, construction supérieure, 1x7, 2x5, 2x5½, Danielle Bolduc 656-0660, 678-5090. TRUST GENERAL, COURTIERS

ST-HUBERT original duplex, brique et pierre des champs. Beaucoup d'extras. On demande $74,600. Serge Vachon 656-0660, 656-3628. TRUST GENERAL, COURTIERS

ST HUBERT Rachel, 10 logements, revenu $18660. Prix $95,000. 527-7660

ST HUBERT, 8-16 app., chauffage électrique, classe 32, ou échangerais contre ferme ou terre. 678-1080.

ST-HUBERT: bloc de 5 logements, construction 1973, bien situé près service autobus. Près chemin Chambly. Diane Raymond, 651-9381 ou 658-3956. TRUST GENERAL COURTIER

ST-HUBERT: 6 logis, abri fiscal, classe 32. Électrique locataires. Hypothèque $72,000, 10 3/4%, due 1982. Balance vente possible. Nicole Levesque 651-1000, 353-3022. MONTREAL TRUST, COURTIER

ST-LAMBERT, 8x3½, meublés, bail, gold, bon rendement, 465-6422.

STE-THERESE, propriété à revenus de 6 logements, chauffée à l'électricité payé par locataires, située centre-ville. Lucie Bouchard 430-9930, 430-0942. LE PERMANENT, courtiers

SUD OUEST: Immeuble 6 logements, seulement $10,000. comptant, financement faite par propriétaire à 12%, secteur tranquille et rechercher. Georges Thibert, 656-0660 ou 937-9923. TRUST GENERAL COURTIER

TERREBONNE: 11 logements, de classe 32, revenu: $27,280. Financement 11%. Secteur de choix. A.M. Chaput, courtier, 661-6810. Imm. Duvernay inc.

VERDUN près métro, triplex, revenu $72,000année. Cour boisée. $75,000. Pas d'intermédiaire. Soir entre 5h30 et 10h30: 768-3870.

VERDUN: Propriété de 6 logements, éligible au plan de subvention pour rénovation. Revenu: $6,840. M. Garand, 363-4000, 769-8303. TRUST GENERAL, COURTIERS

VERDUN: Propriété de 6 logements rénovée et très propre, située face au métro. Bon potentiel. M. Garand, 363-4000, 769-8303. TRUST GENERAL, COURTIERS

VERDUN: Propriété de 24 unités, âgée de 14 ans, près métro et hôpital. Revenu: $56,000. Quelle est votre offre? M. Garand, 363-4000, 769-8303.-eoTRUST GENERAL, COURTIERS

VIEUX-LONGUEUIL 6 logis, 4½, revenu $14,000, prix 6 fois revenu, sur rendez-vous, pas d'intermédiaires, 651-0304.

VIEUX LONGUEUIL: bloc, 6 logements brique, construction 1974, très central, bien entretenu, hypothèque 11 1/4% revenu intéressant, Diane Raymond, 651-9381 ou 658-3956. TRUST GENERAL COURTIER

VILLERAY, 14 unités chauffés par locataires, tout loué, $26,244 annuel, finance: $100,000 à 11 1/4% 1984. C. Paolucci 254-4591, 323-3995. LE PERMANENT, courtiers

WALKLEY, 24 apps, 12x5½, 12x4½, revenu $46,300, chauffage électrique, intérêt 12%, prix demandé $268,000, possibilité échange, 326-3096.

12 LOGEMENTS, revenu $26,800 Comptant $15,000.
20 logements, revenu $54,000. Comptant$50,000.
24 logements, revenu $40,000. Comptant $20,000.
15 logements, revenu $31,000. Comptant $15,000.
Gilles Bergeron, 254-4566, 253-3005. TRUST GENERAL, COURTIERS

## 103 Propriétés demandées

A.E. LePAGE

LAURENTIDES
VAL-DAVID:
Maison à finir, bloques de ciment, chauffage électrique, terrain environ 25,000 pieds carrés, meublée, $25,000.
Louis Cloutier
47, rue St-Vincent
Ste-Agathe-des-Monts
Frais virés 819-326-3454
L0413

ACHETE 2 à 12 logements avariés ou bon marché. Stéphane 321-8694.

DESIRE: Investir 6 logements ou plus, Mme Gauthier (soir) 655-5219.

N.D.G. Urgent. Acheteur avec gros comptant a besoin d'un grand duplex avec cheminée et beaucoup de boiseries en chêne. De préférence au nord de Sherbrooke. Jacqueline Levesque 482-6781. IMM.SETAM CRTR. 735-1585

## 104 Floride Répertoire immobilier (achat, vente, échange)

BOCA RATON maison luxueuse avec piscine, 4 chambres à coucher, 2 rues de la plage. A vendre ou à louer à $2,000 par mois. 694-3227, soir: 626-1596.

FLORIDE
CONDOMINIUM A VENDRE
3 pièces, 1½ salle de bain, entièrement meublé, moquette. Spacieux, tous appareils électriques neufs, congélateur-réfrigérateur avec machine à glaçons automatique, cuisinière-four, lave-vaisselle, broyeur à ordures, climatiseur central. Emménagez pour seulement $6,050 en assumant l'hypothèque de $38,900. Secteur CrystalLakes de Pompano Beach. Appeler le propriétaire a. (305) 785-6094.

MIAMI BEACH NORD (particulier), magnifique maison meublée, à 100 pi de l'océan. 1-305-932-5543.

MIAMI BEACH 8 logements, vue sur l'eau, très bon placement, aubaine. 621-0812, 1-305-751-5108.

### MIAMI

Propriété à revenus vendre, immeuble de 8 logements, complètement rénovés, $225,000, excellent rendement. Pour informations: 382-4701.

POMPANO BEACH maison mobile 12X64, meublée, "Florida room", air climatisée, piscine,court de tennis. Parc 5 étoiles. Autres extras. $17,000. U.S. 331-4368 728-1378.

POMPANO, maison mobile 12pi x 65pi, 2 chambres à coucher, meublée, près de la piste de course, libre immédiatement, $24,500 U.S., 667-9924 ou 305-739-4514.

## 105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange)

A.E. LePAGE

LAURENTIDES
SAINTE-ADELE, DOMAINE BASTIEN
Terrain boisé avec droits sur le lac, près du village, autoroute, pentes de ski, maison carrée, en bois rond, 4 chambres à coucher, foyer en pierre, sous-sol fini, garage 2 places, décorée avec goût, $69,000.
LINDA CRUTCHFIELD
Frais virés (514) 227-3548
L0413

A ABERCORN 5 milles des pentes de Sutton, bungalow 7 pièces, très grand terrain, près rivière, $55,000. 366-2773, 323-7976.

ANCIENNE maison canadienne rénovée, hangar et grand terrain, 20 minutes du pont Pie IX. Henri Krynski 474-0595, 642-7330. Imm. Janine Michaud courtier

BUNGALOW de 6½ pièces, sous-sol à ½ fini, garage isolé, terrain de 150x135, chauffage électrique. (5059) Y. Lafortune 1-834-4212, 568-4252. CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

CANTONS de l'Est, 8 pièces avec foyer en brique, terrain 84 acres pâturage et boisé, grange avec atelier. 1-819-828-2055.

CANTONS DE L'EST: superbe chalet suisse, tout confort en montagne, proximité ski, quelques minutes autoroute. Appelez Rollande Barbeau, 467-2156, 467-8109. IMM. SELECT, COURTIERS

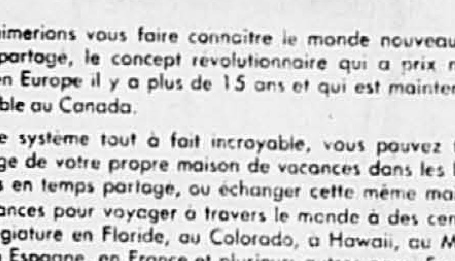
## 105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange)

A LACADIE, très grande maison de style victorien, entièrement rénovée, rivière passant devant la maison, très grande galerie, extérieur en brique, piscine creusée 16x32, grande salle de séjour avec foyer, 4 chambres à coucher dont une très grande, 2 salles de bain très grandes, très grande cuisine, site exceptionnel face à un petit vallon, située à Lacadie, 15 minutes de Montréal, 10 minutes de St-Jean, 1-346-8859, 1-347-5151.

## 105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange)

## 105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange)

**VOS VACANCES DE DEMAIN AUX PRIX D'AUJOURD'HUI AVEC LE CONCEPT DU TEMPS PARTAGÉ!**



Le Domaine Deauville

Nous aimerions vous faire connaître le monde nouveau du temps partagé, le concept révolutionnaire qui a pris naissance en Europe il y a plus de 15 ans et qui est maintenant disponible au Canada.

Avec ce système tout à fait incroyable, vous pouvez tirer avantage de votre propre maison de vacances dans les Laurentides en temps partagé, ou échanger cette même maison de vacances pour voyager à travers le monde à des centres de villégiature en Floride, au Colorado, à Hawaii, au Mexique, en Espagne, en France et plusieurs autres pays. En fait, vous pouvez prendre des vacances merveilleuses à plus de 250 centres de villégiature au cours des 40 prochaines années, et ce, aux prix d'aujourd'hui. Même, il vous en coûtera de 50% à 60% moins cher que les tarifs actuels dans les hôtels.

Au lieu d'acheter une maison pour toute l'année qui vous coûtera $60,000 et plus, vous payez pour l'usage d'une somptueuse villa pour seulement le temps employé, et ce pour une période de une à trois semaines ou plus. Cette période désignée est la vôtre et vous pouvez en bénéficier pendant 40 ans.

Notre site est Le Domaine Deauville — une magnifique station de villégiature située sur un lac privé dans le site enchanteur de Ste-Marguerite, à une heure de Montréal. Nous vous y offrons: ski de fond, natation (lac et piscine olympique), tennis et bien d'autres activités.

Votre villa au Domaine Deauville est une maison uni-familiale détachée, située sur 1/2 acre de terrain. Chaque villa comporte trois chambres à coucher et deux salles de bains. Chacune est entièrement meublée et équipée d'un lave-vaisselle, 2 téléviseurs couleur, d'un sauna ainsi que d'un foyer avec bois de chauffage fourni.

Venez nous voir cette fin de semaine. Pour rendez-vous et direction:, veuillez téléphoner sans frais 1-800-363-2580. Si vous ne pouvez vous rendre, nous aimerions vous faire parvenir notre pamphlet en couleur, vous expliquant cette occasion magnifique. Postez ce coupon dès aujourd'hui.

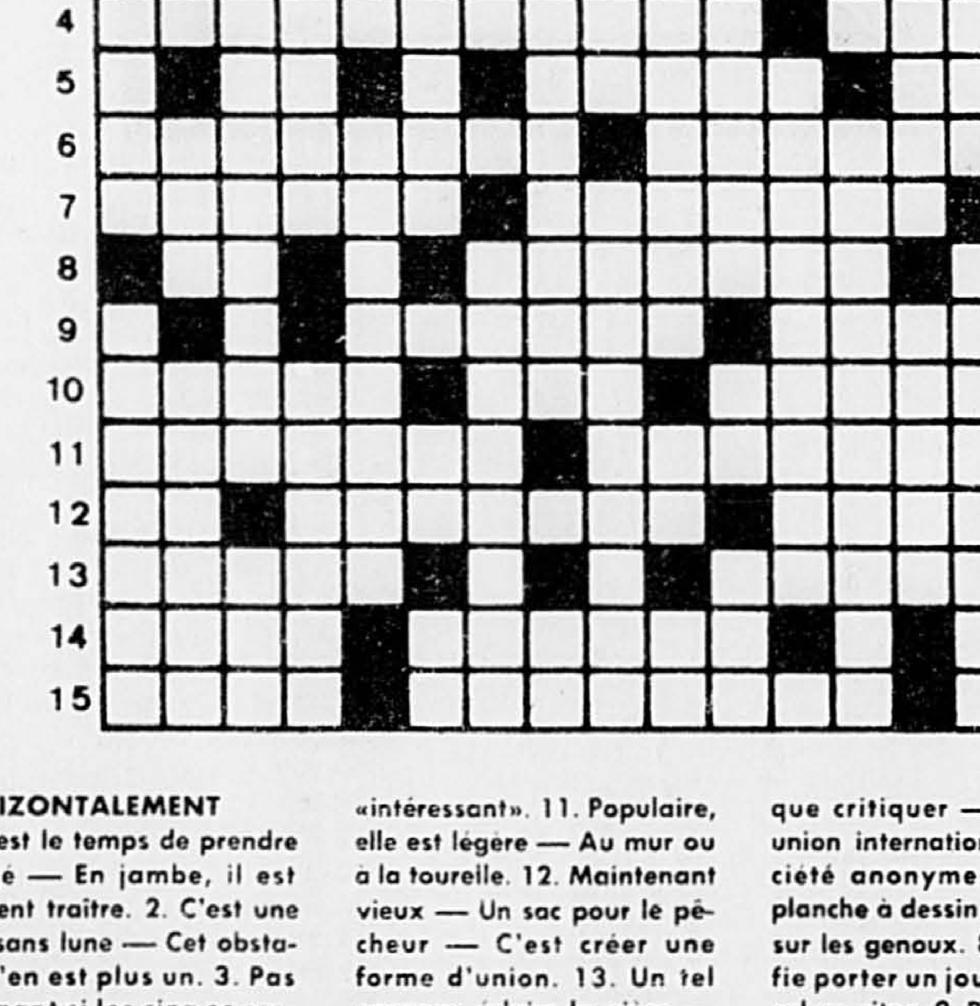
LE DOMAINE DEAUVILLE
1800 DES MALARDS
STE-MARGUERITE QUE. J0T 2K0

Oui, je veux en savoir plus sur les vacances à temps partagé du Domaine Deauville. Veuillez m'envoyer gratuitement votre trousse de renseignements. Entrée libre.

NOM.................................... ÂGE..........
ADRESSE...............................................
VILLE ........................PROV......................
CODE........................ TÉL. ...........................

# LE CRUCIVERBIAGE D'ARAL

## Problème no 44



**HORIZONTALEMENT**
1. C'est le temps de prendre congé — En jambe, il est souvent traître. 2. C'est une nuit sans lune — Cet obstacle n'en est plus un. 3. Pas étonnant si les cinq se ressemblent. 4. Le «e» français peut le subir — Un canal entre Rhône et Meuse. 5. Encore le mexicain — Ni vous, ni nous — Notre vieille amie mésopotamienne. 6. Ceux qui le sont ne risquent pas de se sentir seuls — En dire une, c'est déjà en faire une. 7. On voit toujours une telle prairie fleurie — Les jeunes y montent sur les planches. 8. Pronom adverbial — Il joue la pantomime. 9. Ça nous fait une belle jambe — Félidé sans crinière. 10. L'enfant surmené peut l'être — Dionysos lui devait beaucoup. — D'un verbe impersonnel «intéressant». 11. Populaire, elle est légère — Au mur ou à la tourelle. 12. Maintenant vieux — Un sac pour le pêcheur — C'est créer une forme d'union. 13. Un tel panneau éclaire la pièce — On le voit en solde. 14. De Bretagne ou de France, vers 1500 — Une telle fleur embellit aussi le salon. 15. C'est un piège — Province du Massif Central.

**VERTICALEMENT**
1. Ce n'est pas le passe-temps favori du sédentaire — Il «chante» dans l'isba. 2. Assistance publique — Le crime l'est par l'innocent — Ce n'est pas le visage de la «chiffe molle». 3. Ces pipelettes nous cassent les oreilles — Boum! 4. Froid et violent, venu du Nord — Ces chevaux n'ont pas la robe unie. 5. Gêne — Ce rêve est irréalisable. 6. Elle ne sait que critiquer — Pour une union internationale — Société anonyme. 7. Sur la planche à dessin — On y est sur les genoux. 8. Elle signifie porter un joug — Curriculum vitae. 9. Pour du poisson salé — Comme un mausolée qui ne serait pas vraiment un tombeau. 10. En ce lieu règnent des senteurs marines — Il murmure en sous-bois — Infinitif. 11. C'était priser — Il montre — Que de roche! 12. Un sol en possède — Lui, il n'aime pas l'humidité. 13. Ce crâne luit — Il fait preuve d'un certain formalisme. 14. Il «exclut celui qui parle» — Noire, dit-on — Il a le pied montagnard. 15. Il garde son manteau dans la maison — Il porte voile.

Solution au prochain numéro

*Solution du problème no 43*

| 43 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | C | A | R | A | V | A | N | E | ■ | M | A | L | A | D | E |
| 2 | O | P | A | L | I | N | ■ | M | O | I | R | A | G | E | ■ |
| 3 | L | E | V | E | E | S | ■ | B | U | N | A | ■ | A | R | E |
| 4 | I | X | I | A | ■ | E | ■ | R | I | A | N | S | ■ | O | T |
| 5 | M | ■ | E | T | E | R | N | U | E | R | ■ | I | M | B | U |
| 6 | A | C | R | O | M | I | O | N | ■ | E | ■ | L | I | E | D |
| 7 | C | R | ■ | I | O | N | I | S | A | T | I | O | N | ■ | I |
| 8 | O | U | ■ | R | U | E | S | ■ | L | S | D | ■ | O | ■ | E |
| 9 | N | E | P | E | S | ■ | E | R | G | ■ | O | D | E | U | R |
| 10 | ■ | N | A | ■ | S | I | T | U | A | T | I | O | N | S | ■ |
| 11 | O | T | I | T | E | ■ | I | ■ | R | I | N | G | ■ | I | S |
| 12 | S | E | R | R | E | ■ | E | G | A | R | E | M | E | N | T |
| 13 | C | ■ | I | O | ■ | P | R | U | D | E | ■ | E | M | I | R |
| 14 | A | V | E | U | L | I | ■ | I | E | N | I | S | S | E | I |
| 15 | R | A | ■ | S | I | N | U | S | ■ | T | R | ■ | ■ | R | E |

## 105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange)

**Trust Royal**
Services immobiliers

### LAURENTIDES

SI VOUS DÉSIREZ ACHETER OU VENDRE UN COMMERCE DANS LES LAURENTIDES, CONSULTEZ NOS SPECIALISTES. DONALD McCRACKEN & CHARLES LAROSE 1147, boul. Ste-Adèle, Ste-Adèle, 435-3443.

**LAURENTIDES:** Bungalow 3 chambres, près pentes ski Mont Tremblant, garage chauffé. Vue superbe des montagnes. $32,500. Aline Lalonde 435-3443, 1-227-2813 (rés.)

**MONT TREMBLANT - LAC SUPÉRIEUR:** Près pentes de ski. Maison impeccable, meublée, 3 chambres, sous-sol fini, foyer, chauffage électrique, grand terrain. $39,000. Gilles Langelier 435-3443, 1-229-6774 (rés.)

**STE-ADÈLE:** Joli town House au Sommet Bleu, 7 pièces, 4 chambres, foyer, tapis mur-à-mur, 2 salles de bains. Bien meublé, bon secteur. Thérèse Larose 435-3443, 1-228-3605 (rés.)

**SITUÉ AU COEUR DE STE-ADÈLE:** Style californien. Cette magnifique propriété possède 4 chambres, 2½ salles de bains, 2 foyers, salle de séjour, garage double. Vue spectaculaire. Prix: $210,000. Armande Ayotte 435-3443, 1-229-4865 (rés.)

**STE-ADÈLE:** Bungalow pierre et aluminium, 7 pièces, 3 C.C. foyer, meublé, chauffage électrique, steak house avec B.B.Q. et foyer. Magnifique terrain privé de 55,000 p.c. paysagé. Beaux arbres. Thérèse Larose 435-3443, 1 - 228-3605 (rés.)

**STE-AGATHE:** Const. 1976, vue extraordinaire, 5 chambres, 2 foyers, accès au lac, tennis et piscine. Hypothèque intéressante. Faut voir. Donald McCracken 435-3443, 1 - 819 - 326-5347 (rés.)

**STE-AGATHE:** Maison âgée avec beaucoup de charme, pièces très vastes. Directement sur le lac des Sables. Demande $57,000. Donald McCracken 435-3443, 1 - 819 - 326-5347 (rés.)

**STE-ANNE-DES-LACS:** Canadienne en pierre 3 chambres, salle de jeu, foyer en pierre, très grandes pièces, 2 salles de bains, garage, grand terrain. Mireille Turp: 435-5460, 1 - 227-4644; rés. 1 - 227-5841.

**RÉGIONSTE-ANNE-DES-LACS:** Bungalow split en cèdre. 3 chambres, 2 salles de bains, foyer, balcon terrasse côté soleil. Propriété très confortable. 45,384 p.c. de terrain. $59,500. Aline Lalonde 435-3443, 1 - 227-2813 (rés.)

**ST-HIPPOLYTE:** Joli bungalow 3 chambres, foyer naturel, accès au Lac Achigan, plage sable. $39,000. Gilles Langelier 435-3443, 1 - 229-6774 (rés.)

**STE-MARGUERITE:** Magnifique canadienne en pierres, 9 pièces, 3 chambres, 2 foyers. Superbe terrain paysagé avec ruisseau pont. Arbres matures. Charles Larose 435-3443, 1 - 228-3605 (rés.)

**ENTRE ST-SAUVEUR ET MORIN HEIGHTS:** Canadienne neuve, 4 chambres, foyer, sous-sol fini. 2 salles de bains. Chauffage électrique, grand terrain. Vue splendide. $69,000. Aline Lalonde 435-3443, 1 227-2813 (rés.)

**VAL MORIN:** Bord de lac Théodore, à proximité du centre ski Sun Valley, cottage moderne cèdre de Colombie, 4 chambres, 2½ salles de bains, 2 foyers, impeccable. Piscine chauffée, garage double, demande de $195,000. Armande Ayotte 435-3443, 1-229-4865 (rés.).

Le Trust Royal vous ouvre des portes.

R0065

**ECHANGERAIS** propriété luxueuse à la campagne avec grand terrain, pour un triplex dans Ahuntsic. 1-258-2602.

**ENTRE** St-Adolphe et Ste-Agathe, maison suisse, 43,000' car. boisé, intérêt 10 1/4, 2½ ans. 388-7287.

**GRANDE** maison de campagne, entièrement rénovée, piscine, écurie, garage, grand terrain longeant la rivière St-François, $60,000, à l'Avenir, Cté. de Drummondville, 1-819-394-2916.

**IDEAL POUR** retraité, maison très confortable, village Lac Saguay. 366-5408.

**LA PRESENTATION:** Cottage québécois, 6 pièces, 4 chambres, chauffage électrique. Terrain 53,820 pi. Prix demandé $29,000. A 20 milles de Montréal. Lionel Hébert 467-1120.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

LAURENTIDES
STE-AGATHE
Dimanche 18 janv. 1981
De 14h à 16h
144, rue Diana
DOMAINE CHANTECLERC

Chalet suisse, offrant tous les avantages de villégiature: environnement calme, accès au lac et tennis, site exceptionnel pour le ski. Description: 2½ étages, 4 chambres à coucher, 2 salles de bain complètes, cuisine équipée, grand salon et salle à dîner avec foyer en pierre, salle de jeu, foyer et bar avec eau courante. Terrain: 20,670 pi.carrés. Faut voir pour appécier. Prix $79,500. Votre hôtesse" Manon Lavoie, rés: 1-227-4466.
IMM. LEGER INC. COURTIER
Ste-Adèle: 1-229-6644
Mtl Direct: 435-9511

**OUTAOUAIS**, construction artisanale 78, intérieur pièce sur pièce, extérieur pierre, 24x32, atelier adjacent 16x24. 10 arpents, $70,000. 271-3727 après 18h.

**PRES ST-HYACINTHE**, 4½, grand terrain, foyer, chauffage électrique. 1-796-3178.

**ST-ALPHONSE-DE-JOLIETTE:** petit domaine, 400x600, irrégulier, arbres matures (1/3 boisé), 2 potagers. Environ 400' paysager, bordes par la rivière L'Assomption. Bungalow solide 24x40, 4 chambres à coucher, larges vitrines, véranda, extérieur fini bois et pierres. Garage 15x30. Environnement magnifique et discret. $75,000. 819-843-6562

PIEDMONT
MONT OLYMPIA
Voila la propriété que vous attendiez. A distance de marche de Mont Olympia et du terrain de golf. Maison impeccable avec 3 chambres à coucher. Salle de jeu au sous-sol et garage. Piscine creusée en béton, chauffée. Situé sur un magnifique terrain paysager et privé. Offerte toute meublée. Pour seulement $73,500. Appelez Robert Shelso, rés: 1-227-4320.
IMM. LEGER INC. COURTIER
St-Sauveur: 1-227-2611
Mtl Dir: 430-8012

**PIEDMONT** Mont Belvedere, luxueux chalet surplombant les pentes de ski illuminées. $78,000. Vente privée. 1-227-2528.

**ST-ANTOINE**, maison de compagne restaurée, 2 foyers, 5 bâtiments, moins de 30 milles de Montréal. Camille Vézina 464-3401.
**LE PERMANENT, courtiers**

**ST-CALIXTE** joli chalet suisse, 2 étages, construction 79, chauffage électrique, endroit agréable et bien accessible. Finition à faire. $11,900. R. Vaillant 1-222-3606, 588-4252.
**CAISSE ETABLISSEMENT CRTR**

**ST-CALIXTE:** très beau bungalow, pierre aluminium, terrain 30,000 pi.carrés. Chauf.élec. avec chalet. Magnifiques arbres. Aubaine. $39,500. G. Deshaies, 1-222-3644, 1-439-3003.
**IMM. DESJARDINS, COURTIER**

**ST-CALIXTE:** très beau chalet en pin, hivérisé, sur grand terrain d'arbres, avec foyer naturel, chauffage central, marqueterie, garage et maisonnette. Endroit paisible. Non loin d'un beau lac. $32,000. Mme L. Alarie 1-222-2424, 588-4252.
**CAISSE ETABLISSEMENT CRTR**

**ST-CALIXTE:** à qui la chance? $19,900. grand 5 pièces, chauf.élec. Isolé. Complètement meublé, carport. Faites vite. Gérard Deshaies, 1-222-3644, 1-439-3003.
**IMM. DESJARDINS, COURTIER**

**ST-ESPRIT:** bungalow, dans village, idéal pour couple à la retraite. Faites une offre. $30,000. Contactez: Norbert Brien, 1-834-4721.
IMM. ROSELINE BREAULT
503 QUEEN, RAWDON
1-834-2501 1-834-6343

**ST-GABRIEL** de Brandon, chalet hiver été, chauffage central, 4 pièces, terrain 30 arpents, 363-6084, 1-835-7075.

## 105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange)

TRUST GÉNÉRAL
Le Maître Courtier

**ST-SAUVEUR:** Cette normande vous séduira. 3 chambres, 2 foyers, située dans un secteur recherché. Grand terrain boisé, construction supérieure. Demandez Hélène Dumas.

**STE-ANNE-DES-LACS:** Une bonne affaire. Maison entièrement rénovée, 3 chambres, grand salon, très belle cuisine, bien éclairée, terrain boisé. Demande $28,000. Demandez Hélène Dumas 435-3616, Montréal, 1-227-2663 ou 1-227-3758 (soir).

**DOMAINE CHANTECLAIR:** STE-AGATHE, très beau chalet, 2 foyers naturels, 3 chambres, 2 salles de bains, tous les services. Libre immédiatement. Prix $67,600. Demandez Norbert Milhet 435-3654 ligne directe de Montréal, ou 1-819-326-7888.

**VAL-DAVID:** Joli bungalow sur beau terrain plat. 3 chambres, petit ruisseau, droit au lac Doré. Prix demandé $39,000. Demandez Christiane Cuny 430-3516, Montréal, 1-229-6666 ou 1-819-322-6094 (soir).

**STE-MARGUERITE:** Situé directement sur les pentes de ski et tout à côté du petit lac Lucerne. Splendide chalet suisse, 4 chambres, 2 foyers, prix raisonnable. Demandez Gisèle Morissette 430-3516, Montréal. 1-229-228-3065 (soir). S-3660

**ST-JACQUES (MONTCALM)** bricoleur, 30 arpents, maison et dépendances. $39,000. Thérèse Desjardins, 1-222-2645, 1-439-3003.
**IMM. DESJARDINS, COURTIER**

**ST-LIN:** (20 milles Mtl) emplacement superbe, cottage impeccable et poulailler. Revenu garanti. Piscine. Terrain 40,300 pi.carrés. $59,000. Thérèse Desjardins, 1-222-2645, 1-439-3003.
**IMM. DESJARDINS, COURTIER**

**ST-LIN:** 2 bonnes propriétés pour le prix d'une. Isolées, chauf.élec. Sous-sol 8 pieds isolé. $42,000. pour les 2. Gérard Deshaies, 1-222-3644, 1-439-3003.
**IMM. DESJARDINS, COURTIER**

**ST-MICHEL-DES-SAINTS:** cottage centenaire, 8 pièces. Vue panoramique sur le lac et le village. Bordé par chemin tranquille et rivière. Immense terrain boisé (½ million de pi car.). Cuisine spacieuse, salle à manger, 5 chambres, 2 dépendances. 661-8040, 621-7511

ST-SAUVEUR
ATTETNION INVESTISSEURS
St-Sauveur, chalet suisse-duplex. Le haut: est réparti sur 2 étages dont 4 chambres, salon avec foyer, cuisine équipée, 1½ salle de bain, salle de lavage, intérieur chaleureux et fonctionnel. Le bas: est un 2 chambres avec salon et foyer. Approximité des services et pentes de ski, meublé. Prix demandé $86,000. Francine Gaudet, rés: 1-227-3361
IMM. LEGER INC. COURTIER
St-Sauveur: 1-227-2611
Mtl direct: 430-8012

**ST-SAUVEUR**, joli bungalow 2 chambres, sous-sol fini, chauffage électrique, poêle Franklin, construction 1977, terrain 15,000 pi. car. près mont Habitant. Marc Champagne 224-4395, 430-3080.
**LE PERMANENT, courtiers**

**STE-ADELE** 4 chambres, cuisine, salon avec foyer, grand terrain, $39,000, négociable, Ste-Adèle 1-229-4126, Montréal 625-3850.

**STE-ADELE**, cottage, 3 chambres à coucher, foyer, sous-sol fini, bord de l'eau, 25,000 pi de terrain, 10 minutes des centres de ski. 514-229-4983.

**STE-ANNE DES LACS**, style ranch 1975, foyer stucco, porte patio, sous-sol avec poêle à bois, orientation plein sud. $45,000. Guy Leclair 430-3080, 229-6622.
**LE PERMANENT, courtiers**

## 106 proprietes a l'exterieur de montreal- (achat, vente, echange)

**BUNGALOW** 4 milles de St-Hyacinthe, sous-sol fini, terrain 27,000 pi.ca., entièrement paysager, entrée pavée, foyer intérieur/extérieur. Endroit tranquille. Hypothèque 13%. Appelez Yves Ducharme au Bureau Central d'Immeubles Inc., courtier, 1-773-1122.

**MAISON** Québecquoise, 1977, très grand terrain boisé, 7 pièces. Dans montagne de Rougemont. $64,000. 484-8211.

**PARENT**, Abitibi, (paradis chasse et pêche), maison 7½ piècesmeublées avec sous-sol, chauffage central et aussi installation au bois, 8,000 pi car. de terrain, $8,000. 668-1488.

**ST-BASILE** Le Grand, 58 des Pins, split level, 9 pièces, abri d'autos, grand terrain, près école primaire, aubaine, 678-9371, 1-418-962-4774.

**ST-BENOIT DU LAC:** bungalow rustique 5 pièces, foyer, étang, vue super-magnifique.
**VALCOURT:** Luxueux mini-domaine, 1½ heure de Montréal, 12 pièces, 4 chambres de bain, 2 foyers, vaste terrain boisé.
R. Desnoyers, courtier, 819-565-8205, soir 562-9651.

**ST-JOSEPH-DE-LA-RIVE**, maison de 10 pièces, 3 étages, 2 salles de bain, 6 chambres avec lavabo, 2 toilettes, chauffage électrique, foyer, grand jardin, stationnement 5 voitures, grand confort, $65,000. Frais virés 1-418-635-2253.

**ST-SAUVEUR**, 500 pieds du mont St-Sauveur, face aux pentes 68-69, canadienne pièce sur pièce, 4 chambres à coucher, 1,112 pi car. par étage, construction récente, piscine, terrain 20,000 pi car., prix ferme $140,000. Pas d'intermédiaire, 1-227-2769.

**STE-FOY**, maison canadienne, libre 1er juillet, pas d'intermédiaire. 1-418-658-6244.

## 105 Propriétés de campagne (achat, vente, échange)

## 106 Propriétés à l'extérieur de Montréal (achat, vente, échange)

**STE-JULIENNE:** Maison canadienne, perchée sur un cap de 115,000 pi.ca. dont 210 pi. sur le lac, vue indescriptible, finition intérieure faites à la main, matériaux de grande qualité, remise, hangar. $63,000. Mme L. Alarie 1-222-2424, 588-4252.
**CAISSE ETABLISSEMENT CRTR**

**VAL MORIN**, uni-familiale 40x30, foyer, 5 pièces, $45,000. 1-819-326-2272 soir, 1-819-322-2161 matin.

VERMONT
KILLINGTON région de ski
25 ACRES
RUISSEAU A TRUITES
CHALET
$25,900
25 acres de magnifique terrain à seulement 7 milles de Killington Gondola. Ruisseau à truites coulant près de propriété, face à vieille maison rustique. Prix $25,900. On peut l'acheter avec $5,200 comptant. Appeler:
PATTEN REALTY CORP.
Jour: 802-694-1581
Soir: 802-423-5409

## 107 Expertises immobilières - Administration de propriétés

GESTION IMMOBILIERE DU QUEBEC
ADMINISTRATION IMMEUBLES
388-6417

**SERVICE** de gérance immeuble à logements, location perception entretien, surveillance d'employés etc. 20 ans d'expérience à votre service. 669-6504.

## 108 maisons mobiles

**ACHETONS** maisons mobiles toutes grandeurs. 435-1969.

**L'ACADIE** maison mobile 1978, Grand Prix, 14x72, avec foyer mural, antenne rotor, filtreur d'eau, entièrement redécoré, placée sur un beau terrain, faut voir 348-8570.

**MAISON** mobile à louer, 5 pièces meublées, libre immédiatement, 659-8461.

**MAISON MOBILE:** Faut vendre, opportunité! Norfab 14x68, isolé, chauffage électrique avec terrain 100x100, Ville des Laurentides. $226 par mois. Jean Castiglia 353-8770, 352-8713.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**MAISON MOBILE** 1976, libre, 70x14, lot 18x135. Laplaine, 663-8118

**MAISONS** mobiles 10 - 12 - 14 pi, 435-7766.

**RAWDON**, belle maison mobile 14x70, état neuf, 5 pièces meublées, près lac et pente de ski, avec ou sans terrain, $18,000. 620-5028

**REPAREZ** vous-même, maisons mobiles de 10 et 12 pi, 435-7766.

**ST-BASILE LE GRAND** 14X68, 1974, 3 chambres, foyer, air climatisé, chauffage électrique, $18,900. 653-0209.

**ST-HUBERT:** Maison mobile 1977, 68x14, condition impeccable. Pour visiter, appelez Claudette L'Ecuyer 672-6450, 672-3067.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

## 110 Condominiums (App. à vendre)

**CONDOMINIUM**, domaine de l'Ile Paton, 2x4½ et 1x5½, à très bon prix. Hypothèque à 10 3/4%. MLS. Robert Rochu 661-4466, 661-6161.
**IMAGE INC.**

**D.D.O.:** condominium en briques, attaché avec 2 grandes chambres à coucher, foyer, bonne hypothèque transf. 11 3/4%, Mme Hébert, 363-4000 ou 634-7376.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**HUTCHISON 4837**, près Boul St-Joseph, 5½, entièrement rénové plus sous-sol même finition et même grandeur, prix $62,000. Visite sur rendez-vous: 933-3673, local 1509 ou 342-1830.

**ILE DES SOEURS**, Pyramide 77, 3 chambres à coucher, jardin terrasse donnant sur le fleuve. Hypothèque 10½%, prix $120,000. 933-0420, 769-7004.

## 110 Condominiums (App. à vendre)

**LONGUEUIL**, près métro, à vendre ou à louer, grand 5½, cour intérieure, piscine, sauna, dépanneur. 674-0223, 284-1117.

**MERVEILLEUX** condominium à louer dans un projet luxueux. 3 chambres à coucher, foyer, 1½ salle de bain, sous-sol fini. $550 par mois. Téléphoner à: Les Sentiers de Brossard: 465-2000 ou propriétaire: 932-2128 après 6h.

**MTL-NORD**, bord de l'eau, luxueux 5½, tout confort, tranquille. 325-4585

**OCCASION**, condominium à Laval, hypothèque $30,200 à 10 3/4% jusqu'en 1985, prix: $37,500. Frais minimes. Manelli, 323-8086. Immeubles Cavallaro, courtier.

**R.D.P.** 4½. 7e étage, bord de l'eau, toutes commodités. Particulier. 255-5631, 323-6885.

**ST-LAURENT:** Vive la vie. Super vondominiums, 4½, 5½, hypothèque à partir de 11 1/4%. Micheline Richer, 747-1396, Urbano Cirino, 382-4944, bureau 337-5170.
**TRUST ROYAL, Courtier**

**ST-LAURENT:** condominium en parfait état, magnifique vue, hypothèque 11½%. Près des transports. Paula Demers, 389-0789, 337-5170.
**TRUST ROYAL, Courtier**

**VIEUX MONTREAL** près Bonsecours, 3½ rénové, cachet des anciennes constructions, vue exceptionnelle sur la ville, semi meublé. Particulier. 288-3538.

## 111 chalets (achat, vente)

LAURENTIDES
RÉGION
MORIN HEIGHTS

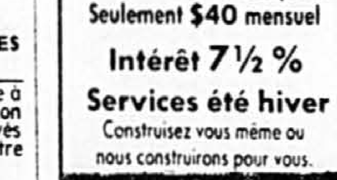
CHALET: 4½, hivérisé, électricité, meublé face lac, $12,000. Terme.

CHALET: 5½ tous les services paysager, route asphaltée, meublé, $18,000. Terme.

CHALET: 5½, foyer, tous les services, hivérisé, très grand terrain. $22,000.

CHALET: Neuf, 4½ en rondins, sous-sol de 8' hauteur, 2 balcons, rustique, grand terrain complètement paysager. 5 ans de garantie. $19,500. Seulement $1,000 comptant.

Intérêt 10½%
Seulement $263.25 mensualité
Accès aux 6 lacs et plages
GRANDS TERRAINS BOISÉS
*A partir de* $2,000
Seulement $40 comptant
Seulement $40 mensuel
Intérêt 7½ %
Services été hiver
Construisez vous même ou nous construirons pour vous.



Chalet TYROL 24' x 20'
$9,500
Inclus: excavation, fondations, tout l'exterieur teinture et peinture.

DOMAINE FLAMINGO

DIRECTION: Autoroute Laurentides sortie 60 via St-Sauveur, 8 milles passe Morin Heights, sur route 364 ouest.
*Ouvert fin de semaine de 10h à 3h30 p.m.*
F-0846

**A BROMONT**, condominiums, foyer, 1-2-3 chambres à coucher. Comptant minimum. 861-5220.

**ACTON VALE:** chalet 4 saisons avec 60 arpents de terrain. Construction 1977, chauffage électrique. M. Garand, 363-4000 ou 769-8303.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**BORD DE L'EAU:** grand chalet bien meublé, très propre, style ancien, très grand terrain pelousé et ombragé. Intimité à St-Calixte. Très belle aubaine à $16,900. R. Vaillant 1-222-3606, 588-4252.
**CAISSE ETABLISSEMENT CRTR**

BROMONT EN MONTAGNE
Chalet suisse à $24,950. Comptant minime. Terrain à $3,000. Aucun comptant. 64 Mont-Gale, Bromont. 1-534-2011

**CHALET** fini hiver-été, Val David, 351-8733, 1-819-322-5010.

**CHOMEDEY** ouest, très beau chalet bien situé, pièces spacieuses. Faut voir. Perry Podoksin 689-2225
**IMM.SETAM CRTR. 735-1585**

DOMAINE CHANTECLAIR
Chalet Bavaroisde luxe à vendre aussi condo, excellent investissement. Inf: M. Roy, Mtl: 430-0430, 1-819-326-5922.

**LACHUTE**, Rang 2, lac St-Louis, magnifique chalet semi-suisse isolé, 4 saisons avec foyer et fenêtres panoramiques sur le lac. Jean Panneton 667-6562, 337-5480.
**LE PERMANENT, courtiers**

## 111 Chalets (achat, vente)

**REGION** Ste-Adèle, lac privé, terrain paysager, 5 pièces meublées, chauffage électrique, franklin, loué plus 4 pièces meublées, chauffage électrique, semi loué, particulier, le tout $37,000. 1-229-5760.

**ST-CALIXTE** coquet chalet hivérisé, près d'un lac, finition impeccable. Tapis partout, foyer, meublé, fenêtres doubles, 2 salons, atmosphère chaude et douillette. $15,000. Mme A. Alarie 1-222-2424, 588-4252.
**CAISSE ETABLISSEMENT CRTR**

**ST-CALIXTE:** chalet hiverenisé, chauf. élec. Cave 8 pieds, terrain 15,000. Potager. $17,500. Thérèse Desjarins, 1-222-2645, 1-439-3003.
**IMM. DESJARDINS, COURTIER**

**ST-COLOMBAN**, chalet 3 chambres, 2 foyers, bord de l'eau 155 pi. sur le lac, puits artésien, 200 ampères, idéal pour demeurer à l'année longue, près St-Jérôme. Paul Prud'homme 430-6664, 436-4465.
**LE PERMANENT, courtiers**

**ST-COME:** chalet d'été de 4½ pièces, style allemand, terrain paysager de 75x100 pi., très propre. Occupation immédiate. (4318) G. Robert 1-759-0639, 588-4252.
**CAISSE ETABLISSEMENT CRTR**

**ST-JEAN-DE-MATHA**, lac Noir, bord de l'eau, 200 ampères, chauffage électrique, hivérisé, terrain 125X220. $29,000. 766-3451.

**STE-BEATRIX:** Chalet d'été, beau terrain boisé, à proximité des pistes d'autoneige. Pour seulement $8200. A qui la chance? Appelez Dora Germain 467-2310, 467-1120.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**STE-MELANIE** chalet de 4½ pièces, hivérisé, terrain de 90x165 pi., avec arbres. (4341) G. Robert 1-759-0639, 588-4252.
**CAISSE ETABLISSEMENT CRTR**

## 121 Propriétés commerciales, industrielles (achat, vente, location)

**Trust Royal**
Services immobiliers

*Magnifique*
PROPRIÉTÉ INDUSTRIELLE
de 18,000 pi. ca.
pour occupation immédiate

située au
3470, boul. St-Joseph
coin St-Michel

Idéal pour industrie légère ou comme bureau d'affaires. Une visite s'impose. Inf.:

LAURENT LEMIRE
735-2501
TRUST ROYAL
2340 Lucerne, Ste 29
VILLE MONT-ROYAL
COURTIER R0065

AUBAINE
ACTON VALE
Propriété commerciale, industrielle. 230,000 pi car. de terrain, 10,000 pi car. de bâtiments. En plein centre d'Acton Vale. Idéal pour petite manufacture pour l'industrie du vêtement.
691-4750

**AUTEUIL:** 5240 des Laurentides, bâtisse commerciale avec 14,795 pi de terrain plus garage en arrière. Thérèse Carrier, 688-8330 ou 337-4641.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**BATISSE** commerciale avec bureau et supermarché Métro. Coin Delorimier. Très bon revenu. J. Sciascia 661-9030, 661-4242.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**BATISSE** commerciale, industrielle, 18,220' carres, système gycleur, 550 volts, idéal pour ligne d'assemblée, couture, storage. Main d'oeuvre accessible. Monique Andrei: 363-5858.
**GENESEE COURTIERS 366-6461**

**BOUCHERVILLE** et Longueuil, entrepôt à louer 1,800 pi car. et plus, dans parc industriel. 326-1555, soir 663-1536.

**CENTRE:** Ontario est, bâtisse 2x6½ et magasin, chauffés par locataires. Toit, électricité et plomberie au 2e étage, refait à neuf. Revenu $6,280. Balance de vente à considérer. M.L.S. Marcel Antos, 274-9491, 694-1758.
**TRUST ROYAL, Courtier**

CHAMBLY
Motel 19 unités et bar-salon. Peut rapporter $100,000. par année à propriétaire exploitant. Mario L. Salerno, bureau 463-2871.
**A.E.LePage, courtier**

**DULUTH** près St-Denis, cottage rénové et préparer pour restaurant et boutiques. Zonage commercial, propriété avec grand potentiel. Gilles R. Chevalier 387-1451.
**GILFA COURTIER 527-9308**

**ESPACE** commercial à louer. Parc Industriel Ville St-Laurent. 70,000 pi.ca., dégagement 18 pi., occupation 60 jours. $2.95/pi.ca. net net. Terme 5 ans. Pierre Larivée et Ralph Cohen 861-1681, #213, #393.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

## 121 Propriétés commerciales, industrielles (achat, vente, location)

**Magnifique bâtisse industrielle de 18,000 pi car. pour occupation immédiate.**
Située au 3470 boul. St-Joseph près boul. St-Michel à Montréal.
Idéal pour industrie légère ou comme bureau d'affaires.
Une visite s'impose
DOIT ÊTRE VENDUE
735-2501 jour Laurent Lemire 581-5775 soir

**Trust Royal**
Services immobiliers

IMMEUBLE INDUSTRIEL
À VENDRE
ST-MICHEL
Quatre étages. Très bien situé. Plancher béton. 2 grandes portes, livraisons. Ascenseur (2000 lb). Structure béton-acier, MLS.
L. Girlando
876-2525—671-4727
COURTIER R-0065

ST-LÉONARD
Espaces à louer
11,097 et 2,750 pi car.
Rez-de-chaussée, espace industriel 20% d'espace à bureaux climatisés ayant front sur boul. Métropolitain est. Libre immédiatement.
Téléphonez: Alan Schouela
866-9411
lundi au vendredi
9h30 à 5h30 p.m.
S-2665

**DULUTH**, local pour restaurant, 40x75, à vendre ou à louer. 722-3055.

**FACE** autoroute des Laurentides, sortie 16, Laval, industriel et commercial, 44x70', 16' haut. 21 Pointe Langlois, Ste-Rose.

**IMMEUBLE** semi-commercial, rue Beaubien est, 4 logements et 2 magasins, $20,280 annuel, excellent état. C. Paolucci 254-4591, 323-3995.
**LE PERMANENT, courtiers**

**IMMEUBLE:** semi commercial Verdun, grand local en bas, 2x6 pièces, 3 garages. Immeuble en parfait état. P. Breton, 363-4000 ou 364-3863.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**LACHINE:** édifice commercial idéal pour concession d'auto, terrain 58,000 pi car. très bien situé. A vendre ou à louer. Donald Marleau, 656-0660 ou 671-7441.
**TRUST GENERAL COURTIER**

LAURENTIDES
St-Jérôme, taverne, restaurant et maison de chambres. Potentiel inestimable. Très bons revenus. Bien situé. Il faut vraiment profiter de cette occasion. Charle Larose, 435-3443, 1-228-3605 (rés).
**TRUST ROYAL, Courtier**

**LEMOYNE** (St-Louis), Duplex offrant 6 pièces à l'acheteur, immédiatement. Bon stationnement. Goétan Roy 523-6447.
**IMM. GRAND-AIR COURTIER**

**LONGUEUIL**, édifice commercial à vendre, 4 magasins et bureaux à l'étage. Bureau 2,000 pi car., magasin 800 pi car., à louer. 653-6814.

**NOUS** avons de très grandes bâtisses commerciales et industrielles. Appelez au Bureau Central d'Immeubles Inc., courtier, 1-773-1122.

**PARC INDUSTRIEL** St-Léonard, Pascal Gagnon près Jarry, bâtisse industrielle, 8,000 pi. carres. 50,000 pieds terrain, petit comptant. Solde de gente. M.L.S. Emile Verreault, 354-0360, 352-3769.
**TRUST ROYAL, Courtier**

**PTE-CLAIRE:** 6400 à 20,000 pi.
**HAUTEUR** 18 pieds bureaux.
**POUR** occupation immédiate
**JAREX LTEE** - 727-3742

**R.D.P.** 11,475-4e avenue, 6400 pi.ca., plafond 20 pi., 2 portes 14x10. 721-7122.
**G. BERGERON INC. COURTIER**

**ROSEMONT** industrielle, béton, 4800 pi.ca., bureaux très modernes. Hypothèque 12½%, libre 30 jours. 721-7122.
**G. BERGERON INC. COURTIER**

## 121 Propriétés commerciales, industrielles (achat, vente, location)

**SALON** de coiffure, Cartierville, loyer $230, affaires $25,000. Prix $12,000. Dalbec courtier 384-3980.

**ST-CONSTANT:** bâtisse commerciale comprenant maison et dépanneur, bon chiffre d'affaires, 10 arpents de terrain. M.L.S. Marcel Galipeau, 427-2947, 691-5955.
**TRUST ROYAL, Courtier**

**ST-EUSTACHE**, bâtisse industrielle et commerciale située à 395 boul. Industriel, 6,133 pi car. avec air climatisé et bureaux modernes incluant terrain de 65,000 pi car., occupation immédiate. Pour renseignements 871-1770, 327-1875.

**ST-JEROME**, rue Labelle, construction solide, 8,000 pi. car. salle échantillons, entrepôts, tablettes, convoyeur, 600 ampères, stationnement, tous commerces. Paul Prud'homme 430-6664.
**LE PERMANENT, courtiers**

**ST-LAURENT:** propriété semi commerciale, incluant un commerce et 4x4 pièces, en excellent état. Construction 1963. M. Garand, 363-4000 ou 769-8303.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**VIEUX MONTREAL:** attention architectes ou investisseurs, magnifique bâtisse, façade pierre, 4 étages, pour condominiums, bureaux, appartements. M.L.S. Pierre Séguy, 274-9491.
**TRUST ROYAL, Courtier**

**VIEUX QUEBEC**, près du Château Frontenac, complexe: restaurant, cabaret, tabagie et chambres. Très bonnes conditions. Bonne rentabilité. Inter-Cité, Monique Aumont, bureau: 1-418-628-6735, résidence: 1-418-626-0644.

100,000 PI CAR.
20' de haut à louer $1.30 brut ou à vendre pour $10 le pi car. Les Imm. kaydon 341-4700, Jacques Daigle ir. 689-5968 et Jacques Francotte 747-9535.

## 131 Terrains

**trans-action**

POINTE DU MOULIN
Terrain 30,000 pi. car. ou plus. Face au lac. Vue magnifique. Prêt à construire. Pour plus d'information:
Hubert Legault
457-3888
Imm. Lefebvre Ltée
I-0663

A LAVAL
Magnifiques terrains à bungalows avec services d'égout et d'aqueduc. 669-3841, ou Laurier Tremblay 1-222-2494

**A LAVAL**, Boisé Ste-Dorothée, magnifiques terrains, près écoles et centres d'achats, 622-8122, soir: 688-7874.

A ST-EUSTACHE
Terrains avec services
PRIX DE CONSTRUCTEUR
**120 TERRAINS** pour bungalow et semi-détaché.
**TERRAINS** pour duplex et 6 logements. **TERRAINS** pour 12, 16 et 32 logements.
**TERRAINS** commerciaux pour magasins ou dépanneur.
* Possibilité d'acheter 1 ou plusieurs terrains à la fois.
* Prix et conditions de paiement avantageux.
TEL: 661-5200
Diane Moineau ou Gilles Lavigne

**A STE-THERESE EN HAUT:** terrain boisé, prêt à bâtir bungalow, $1.85 le pi. 669-2389

ABRI FISCAL
16 Logements dont 8 de 5½, classe 32 - 5% dépréciation, hypothèque à 12% jusqu'en 1988. Roger Ménard 462-2550, 465-1600
**IMM. McKINNON, COURTIER**

**ACCES** lac, terrains $1,500 plus, bornes posées, 727-7714, 1-835-7402.

## 131 Terrains

Comprenant tous les services
TERRAINS À VENDRE
prêts pour construction
DOLLARD-DES-ORMEAUX
et
KIRKLAND
M. J.-P. Bourbonnière
*Bureau*
695-1200
rés.
697-3542
S-0353

**AUTEUIL:** terrain avec services, 60x100. Secteur résidentiel, près école primaire, parc municipal, autobus, prix $8,700. M.L.S. Richard Pelletier, 687-6780 ou 666-1285.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**BEAU GRAND** terrain de 36,700 pi.ca., prêt à bâtir, un quartier résidentiel et sélect. (3314) Y. Lafortune 1-834-4212, 588-4252.
**CAISSE ETABLISSEMENT CRTR**

**BOISE** borné par lac naturel, superficie de 37.5 arpents, situé dans Ste-Marcelline. (3569-2) G. Robert 1-759-0639, 588-4252.
**CAISSE ETABLISSEMENT CRTR**

**BORD** de l'eau, boisé, région Lac Simon, site exceptionnel, 2 à 10 acres. 9 h a.m à 5 h p.m. 687-3675

BROMONT EN MONTAGNE
Choix de terrains prêts à bâtir, différentes superficies, aucun comptant, conditions faciles de paiement. Informations, Montréal: 352-4583, Bromont: (514)534-2088.

CARREFOUR DES FLEURS
TERRAINS A BUNGALOWS
A VENDRE
Près autoroutes 640 et 40. Tous les services inclus.
585-7112
11h. AM. à 7h. PM.

**CHATEAUGUAY:** Terrain 8957 pi.ca., résidentiel, pittoresque, vue sur la rivière, à côté d'un parc. J.C. Dufort 671-6548, 672-6450.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

CHOMEDEY, LAVAL
Terrains tous services pour duplex et quadruplex. Prêts à bâtir. $3.15 pi.ca. 855 rue St-Charles. Jour: 687-9142, 381-3961, soir: 729-5077.

**DUVERNAY**, bord de l'eau, superbe terrain 12,400 pi car. EXCL. Robert Brochu 661-4466 661-6161.
**IMAGE INC.**

**ENVIRON** 2,000,000 pi car., "dézoné" pouvant être loti, situé à l'Assomption sur la route 341 à 4 km de l'autoroute 40. 589-5368.

**FABREVILLE**, Laval, ½ mille de l'autoroute 13, près école, 60 terrains à vendre en bloc, $1000 chacun, idéal pour placement. Situe rue Séguin et 35e Ave, succession. 258-3269.

**ILE BIZARD:** terrain près de la rivière, 20,000 pi.ca. avec eau courante. Secteur résidentiel de choix. Mariette Bruyère 626-2877, 697-8522.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

LAFONTAINE ET LESAGE
Investisseurs ou contracteurs, j'ai 3 domaines subdivisés déjà en construction avec tous les avantages de financement possible. Raoul Beauchamp 436-7195.
**LE PERMANENT, courtiers**

**MCMASTERVILLE:** terrain commercial sur le boul. Laurier, coin de rue, superficie de 10,000 pi., idéal pour tous genres de commerces. Lionel Hébert 467-1120.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**NOTRE-DAME-DE-LOURDES:** terrain vacant, près Joliette, 280 x 110, pour construction résidentielle. Une aubaine. Serges Duhamel, 325-2610 ou 648-1930. M.L.S.
**A.E.LePage, courtier**

**NOYAN**, plage, camping ou bâtir, $30 mensuel. 523-2914.

**P.A.T.** résidentiel, 73X100 pi car., $12,500. 471-8765.

**ST-AMABLE:** Terrain subdivisé, prêt à bâtir. 8 de 16,000 pi.ca., pour contracteur ou particulier. Fernand Bonin 651-1000, 677-3839.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**ST-ANDRE d'Argenteuil**, bord de rivière, zone villégiature - 800,000 pi car. TRIGEST courtier, 253-2728.

**ST-COLOMBAN:** paroisse, terrain vacant, boisé de 125x297 pi., donne 37,125 pi.ca. (3325) Y. Lafortune 1-834-4212, 588-4252.
**CAISSE ETABLISSEMENT CRTR**

**ST-CONSTANT**, terrains avec tous services pour semi-détachés et bungalows. 90¢ le pi. car. Courtiers protégés. Bureau: 488-2531, soir: 484-6518.

**ST-LAURENT:** A sous-louer 34,000 pi.ca. de terrain industriel de choix, près de la Transcanadienne. Balance de bail, 14 mois, à $2.30 net, net. Libre immédiatement. Bob Smith 697-8522, 695-3293.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**ST-LAZARE**, campagne, 52,800 pi car. boisé, eau, électricité, 739-9239.

## 131 Terrains

MONTRÉAL-NORD
Beau terrain 250 x 300, bordant rivière. Idéal pour condominium, personnes retraitées ou autres.
*Demandez M. Gilles Paquette,*
*325-1427*

**ST-LOUIS DE TERREBONNE:** 45 arpents, approximativement 1,800 pi sur rivière. Actuellement zone agricole, faites offre. Prix demandé $75,000. M.L.S. Ralphael Guzzo, 667-3333 ou 326-7163.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**ST SAUVEUR**, terrain 44,000pi car., près pente de ski, aubaine. 621-8740.

**STE-DOROTHEE** terrain prêt à construire, services complets. Centre résidentiel. Superficie de 5000 à 7000 pi.ca. Nadon & Frères Inc., 689-5832.

**TERRAIN** funéraire, tous services compris au cimetière du Parc commémoratif de ville St-Laurent (section Jardin des Roses): 277-2647 ou 374-1710, local 260.

**TERRAIN** pour construire centre d'achats dans Montréal, à Rivière des Prairies, zoné commercial. Environ 340,000 pi car. à vendre ou échanger, 661-8875.

**TERRAIN** à vendre prêt à construire. 70x90, rue Léon-Trépanier, Ville St-Laurent. 721-2948

**TERRAIN** à vendre à St-Gérard de Magella, 100X400. Téléphoner après 5h: 585-3817.

**TERRAIN COMMERCIAL:** 11,000 pi. car. (75x147) au 4691 Papineau, secteur très achalandé, à prix d'aubaine $10. le pi. car. Léger comptant. 935-5850 propriétaire

TERRAIN COMMERCIAL
Montréal sur Sherbrooke est. 200 pieds de façade, tous les services. Prix demandé $4.50 le pied. Roger Ménard, 465-1600 ou 462-2550.
**IMM. McKINNON, COURTIER**

**TERRAIN INDUSTRIEL:** 137,000 pi. car. (183x730) 7551 Henri-Bourassa est. Prix pour vendre. Léger comptant. 935-5850 propriétaire.

**TERRAIN** Montréal, industriel, 1,000,000', 454'. 666-1251, 387-8110.

**TERRAIN** UNIFAMILIAL, RUE NOTRE-DAME P.A.T., 110x185. 467-5701.

**TERRAIN VACANT:** situé à Candiac, 30,000 pi car. zoné industrie légère. Peut-être modifier, point stratégique. Georges Thibert, 656-0660 ou 937-9923.
**TRUST GENERAL COURTIER**

**TERRAIN** 20 acres, boisé, arpenté, rivière, source, à 10 milles du mont Orford. 1-819-298-3466.

**VAL-VIGER**, (Mont-Laurier) bord du lac, boisé, environ 29,000 pi car., 622-3856 soir.

**VILLE LAVAL** - St-Elzéar, lot P-667, 4 arpents. Prix $16,000. Rewash 739-3535.

## 132 terres a vendre-a louer

**A $150** et plus l'arpent, terres boisées, différentes grandeurs, près lac, rivière, 727-7714 1-835-7402.

**BOISE** d'environ 123 acres, borde en largeur par rivière Rouge, près L'Annonciation, cté Labelle. 721-9584.

**ENTREPRISE** maraîchère. 75 milles Montreal, 500 arpents, 300 jardinage, maison 2 logements, entrepôt, machinerie. Henri Krynski 474-0595, 642-7330
**Imm. Janine Michaud, courtier**

**L'ASCENSION** 100 milles nord de Montréal, 300 acres boisés, valonneux, ruisseau, chemin. Besoin argent. Gens sérieux seulement. Prix: $27,000. $90 l'acre. Particulier. J. Marcotte: 1-514-671-4323.

**LAKEFIELD** 35 milles nord de Montréal, 425 arpents boisés, valonneux, lac, ruisseau, chemin. Besoin argent. Gens sérieux seulement. Prix: $59,500. $140 l'arpent. Particulier. J. Marcotte: 1-514-671-4323.

**LANORAIE** terre 55 arpents, bungalow 6 pièces, construction récente, idéal pour culture du tabac. Jean-Pierre Rogers 353-8770, 585-0920.
**MONTREAL TRUST, COURTIER**

**LANORAIE:** Face au fleuve, 80 arpents, boisé et culture. Prix $68,000. S'adresser à: Raymond Faust, courtier, 1-(514)-887-2880.

**MONT TREMBLANT**, accès Lac Mercier, 200 acres, petit lac, bois adulte revendable, électricité. Une occasion. Demandez: Bernard Morisset, 819-425-7443. Yvon Robert Junior Courtier.

**ST-BONIFACE** de Shawinigan, 120 arpents boisés, etang, $20,000. (514) 676-6028.

**TERRE BOISEE** 12½ arpents, à Chertsey. Après 18h. 514-882-3448

## 141 fermes

**BOUL. STE-ROSE**, Laval, bungalow, garage, 7 serres, pas d'intermédiaires, 622-4705.

**FERMETTE:** sur le St-Laurent. 22 arpents, 320 pieds sur le fleuve avec cottage. Prix aubaine, aussi verger 495 pommiers matures avec équipement. P.E. Rousselle, 658-0688.
**TRUST ROYAL, Courtier**

# Quelques heures de répit

*Après avoir semé son poursuivant, Flood rejoint Marja à New York. Avec la voiture de cette dernière, ils prennent la route de Washington. Mais, complètement épuisé et dans l'impossibilité de voir son ami avant le lendemain, Flood décide de faire une halte à Cape May.*

— 53 —

Quelques blocs de maisons plus loin, il aperçut un endroit qui lui parut convenable —un hôtel modeste, en lattes blanches lui aussi, avec une véranda à piliers au rez-de-chaussée et au premier, et un toit mansardé rouge. Il s'appelait le Rudolph. Le nom lui plut presque autant que l'emplacement— à une centaine de mètres de la plage, avec une vue dégagée sur l'est et le sud.

Un homme d'une soixantaine d'années était occupé à peindre la balustrade du perron. Quand Flood sortit de voiture et lui demanda s'il y avait des chambres de libre, il eut un sourire aimable et ôta la casquette qui le protégeait de la peinture. Il portait des lunettes cerclées d'or et avait le visage hâlé et buriné de quelqu'un aimant vivre au grand air.

—Il n'y a que deux chambres d'occupées en ce moment, dit-il. C'est la morte-saison.» Il continuait à sourire et Flood eut l'impression d'être entré dans un tableau de Norman Rockwell. «La patronne vient de sortir, mais je peux vous montrer les chambres si vous voulez.

—Je vais demander à ma femme, dit Flood.

La phrase lui était venue naturellement, sans préméditation. Il s'était dit, quand il avait décidé de passer la nuit à Cape May, qu'ils prendraient des chambres séparées. Et aussi qu'ils chercheraient un endroit fréquenté où personne ne ferait attention à leurs allées et venues. Dans un hôtel comme celui-ci, on trouverait bizarre qu'ils prennent des chambres séparées alors qu'ils étaient arrivés ensemble. Il remonta dans la voiture.

—Félicitations, dit-il. Vous venez de vous marier.

Les yeux de Marja s'amenuisèrent tandis qu'elle fronçait les sourcils.

—Nous pouvons aller ailleurs et arriver l'un après l'autre.

—Evidemment, dit-il, et il resta silencieux, réfléchissant. Si nous arrivons chacun de notre côté, reprit-il au bout d'un moment, nous serons forcés de nous rencontrer dehors quand nous aurons envie de dîner ou de nous promener. Cela peut éveiller les soupçons. Je crois que nous n'avons rien à craindre ici. Et j'ai besoin de me sentir en sécurité.

—Des lits jumeaux? Une salle de bains indépendante?

—Ils ont sûrement des chambres avec des lits jumeaux, dit-il. Par contre, une salle de bains, c'est moins probable. Pas dans ce genre d'hôtel. Il doit y en avoir une au bout du couloir, à côté des toilettes. Et un lavabo dans chaque chambre.

Elle le regarda, puis hocha la tête.

—Du moment que vous comprenez.

Flood répondit par un grognement et ressortit de la voiture. L'homme lui montra plusieurs chambres; il opta pour l'une d'elles située au second, avec une double exposition au sud et à l'est, et alla chercher Marja. En sortant de voiture, elle lui jeta un regard indécis. Elle franchit la porte d'entrée et s'arrêta devant le petit salon; il était éclairé par deux fenêtres donnant sur la véranda et meublé de fauteuils en rotin blanc garnis de coussins à fleurs dans les tons vert, blanc et rouge, avec des rideaux assortis. Marja se tourna vers Flood et sourit presque malgré elle.

—C'est joli, répéta-t-elle.

Il la suivit dans l'escalier étroit recouvert d'un tapis rouge, avec une rampe en bois ciré, et se rappela qu'il avait monté un autre escalier derrière sa soeur. Seigneur, cela ne faisait pas une semaine, pensa-t-il. Pendant quelques secondes, cela lui parut incroyable. De nouveau, un sentiment de culpabilité l'envahit; si seulement il avait quitté le Treats plus tôt ou refusé de l'aider.

Le couloir du premier était peint en blanc et les chambres avaient des portes doubles dont le battant à claire-voie laissait passer l'air. Marja s'arrêta.

—Vous sentez cette odeur de propre? chuchota-t-elle.

—Il n'y a personne à l'étage. Du moins pour le moment.

Leur chambre, d'un bleu turquoise léger, était illuminée par les reflets du soleil rasant la mer. Il y avait deux lits recouverts chacun d'un dessus de lit en chenille jaune, des rideaux de cotonnade blanche, une commode blanche, une table blanche, près de l'une des fenêtres et deux chaises blanches. Et dans un coin, comme il l'avait deviné, un lavabo.

Marja regarda autour d'elle, puis se tourna vers lui avec un sourire moins contraint.

—Cela me plait, dit-elle.

—Juste le genre d'endroit que j'aime, répondit Flood. Les gens qui viennent là ont des voitures qui datent d'au moins cinq ans et travaillent pour gagner leur vie.

Il posa son sac de voyage et sortit son linge sale. Un peu de banalité ne serait pas du luxe, décida-t-il en fouillant le fond de son sac pour trouver les sachets de lessive qu'il emportait toujours avec lui quand il voyageait. Il fit couler de l'eau chaude dans le lavabo, versa le contenu de deux sachets et mit le linge à tremper.

Marja était debout près de la fenêtre exposée à l'est et donnant sur la mer.

—J'ai envie de marcher dans le sable, dit-elle. Mais d'abord, je voudrais manger quelque chose. Je n'ai rien avalé depuis hier.

Il regarda ses talons hauts.

—Vous avez besoin de sandales.

—Pas seulement de sandales. Je n'ai pris aucun vêtement.

L'homme qui peignait la véranda leur dit qu'ils trouveraient un endroit où prendre un sandwich sur le mail, au deuxième carrefour à droite. Ils partirent à pied. Chemin faisant, ils longèrent une maison jaune surchargée de fioritures et de découpes trop compliquées pour s'imbriquer les unes dans les autres. Flood s'arrêta et contempla l'édifice.

—Ils ont dû construire ça juste après l'invention de la scie sauteuse.

Marja éclata de rire et il la regarda surpris. C'était la première fois qu'il entendait son rire.

Le mail était une allée tranquille, avec des arbustes dans des pots, des bancs, des lampadaires à gaz et quelques carés avec terrasse. Ils s'assirent dans l'un d'eux, le Gazebo, commandèrent deux croque-monsieur et deux bières, et observèrent les passants.

—Pourquoi les Américaines font-elles tellement plus vieux que leurs maris? demanda Marja après avoir observé plusieurs couples d'âge moyen.

—C'est à cause des appareils ménagers, répondit Flood.

Elle eut un sourire et il continua:

—Elles consacrent tout le temps qu'ils leur font économiser à manger, à regarder la télévision et à fréquenter les instituts de beauté, ce qui accélère le processus de vieillissement. Une fois qu'elles constatent les dégâts, elles passent ce qu'il leur reste de temps libre à observer dans leur glace les nouvelles atteintes de l'âge. Rien ne fait vieillir plus vite que de se regarder vieillir.

Marja sourit de nouveau et il commanda deux autres bières. Ils burent en silence, détendus, régardant les gens qui passaient. Puis, Marja déclara qu'elle allait faire quelques courses et qu'elle le rejoindrait au café. Il se leva lorsqu'elle partit, fit signe à la serveuse et commanda un double Jack Daniels à l'eau. Lorsqu'elle l'eut apporté, Flood se cala contre son dossier, avala une longue gorgée et poussa un soupir. Pour la première fois depuis plusieurs jours, il se sentait presque en sécurité.

Une demi-heure plus tard, il en était à son deuxième whisky —pas un double, cette fois— quand il aperçut une femme avec un foulard rouge vif, un sweater souple bleu, un pantalon en toile blanche, des espadrilles blanches, une mallette de voyage en toile marron clair à la main. Elle se dirigeait vers lui. C'était la première silhouette féminine digne d'intérêt qu'il ait aperçue depuis son arrivée et il se redressa pour mieux la voir. Elle lui sourit et il reconnut Marja.

—J'ai aussi acheté une chemise de nuit, des sous-vêtements, des bas, une brosse à dents, du dentifrice et une brosse à cheveux.» Elle s'assit, visiblement satisfaite de ses achats. Quand elle aperçut le verre de whisky, elle fronça les sourcils, puis détourna les yeux et fit mine d'observer les passants. «Je crois que je vais aller marcher un peu sur la plage.

Flood saisit son verre avec un geste de défi et avala une gorgée.

—D'accord. Laissez-moi votre mallette. J'ai une ou deux choses à acheter moi aussi; je déposerai le tout à l'hôtel avant de vous rejoindre.

Elle sourit et se leva, puis s'arrêta et le regarda comme pour s'excuser.

—Ne soyez pas trop long, dit-elle.

**LUNDI:**
Confidences

ENNEMIS — RICHARD HARRIS
288 pages
© Éditions du Seuil 1980
Distribution: Diffusion Dimedia Inc.

# ANNONCES CLASSÉES

## 141 Fermes

**FERMETTE**: St-Bernard de Lacolle, près route 15, maison pièce sur pièce, très coquette, 4 arpents de terrain, petite étable, garage. (MLS) Bernard LePage, 658-0688.
TRUST ROYAL, Courtier

**HEMMINGFORD**: 901, route 219, ferme 54 arpents, allez voir! Je vous ferai visiter l'intérieur. M. Vinet, 363-4000 ou 264-6649.
TRUST GENERAL COURTIER

**LES CEDRES**, "gentleman farm" au bord de l'eau avec cottage moderne, hypothèque 11½% due 1984. Terrain 18½ arpents. M. Moonien 331-3244, 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

**MONTEBELLO**, 120 acres, près Château, montagnes boisées et plantation 8,000 conifères. Maison et arbres centenaires. $80,000, tél. de 3h à 8h p.m. à 384-4323 ou 387-0424.

**PETITE** ferme avec maison canadienne de 7 ans. Bâtiment 52'x22' isolé 2 ans. 5 arpents terrain. St-Damien de Brandon. Particulier. Prix à discuter. 514-835-4573

**REGION** Mont-Laurier, ferme 90 acres, 65 en culture, très bon prix. 819-623-3215, 819-587-3812.

SAINT-HYACINTHE ET CANTONS DE L'EST
Fermes de toutes grandeurs avec ou sans roulant, maisons de campagne, chalets ou commerces. Liste complète sur demande à
**LA CAISSE D'ETABLISSEMENT DE SAINT-HYACINTHE**
3955, Boulevard Laurier Douville
TEL: 774-4838 ou Granby: 372-0807

**SHERRINGTON**: ferme de 105 arpents, 40 arpents drainés et approuvés par gouvernement. Maison de 8 pces, idéal pour culture maraîchère. Paul Hubert, 254-4566 ou 252-9941.
TRUST GENERAL COURTIER

**ST-ALPHONSE** résidence de campagne avec 75 arpents boisés. (2870) G. Robert 1-759-0639, 588-4252.
CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

**ST-BASILE LE GRAND**: ferme chevaline pour élevage de chevaux de course ou autres, écurie de 150x35, grange à foin de 35x35, abri pour chevaux, maison de 9 pièces avec terrain de 40 arpents. Track pour entraînement de chevaux. Lionel Hébert 467-1120.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**ST-JACQUES** ferme 70 arpents, ancienne maison très propre, machinerie, bâtiments, érablière. Tout équipée. Prix $78,000.
**STE-JULIENNE** terre boisée 21 acres, bonne coupe. $15,000. Contacter: Norbert Brien 1-834-4721

IMM. ROSELINE BRAULT
503 QUEEN, RAWDON
1-834-2501 1-834-6343

**ST-JEAN DE MATHA**, petiteferme 20 arpents avec grande maison centenaire de 9½ pièces, grange, étable et autres bâtisses, piscine, située près du village, au coin de 2 rangs. Prix $39,950.
**ILE ST-IGNACE** (Berthier), ancienne maison de campagne 1½ étage, 7 pièces avec cuisine d'été, vue sur le fleuve, rénovations intérieures faites. Prix $24,000. Hypothèque existante.
**ST-CHARLES DE MANDEVILLE**, près du village, maison en campagne genresuisse, 2 étages, 7 pièces meublées, beau foyer en pierre, belle vue, raison transfert. Prix $33,000.
**ST-DAMIEN DE BRANDON**, garage 2 portes et poste d'essence BP avec inventaire. Bon chiffre d'affaires. Prix $79,500.
**ST-DIDACE**, ferme 80 arpents, dont 60 cultivables, maternité avec 40 truies et grange, étable, très bon équipement, terrain borné par 2 rivières, maison centenaire de 8½ pièces. Prix $117,000.
MARCEL TURENNE COURTIER
ST-GABRIEL DE BRANDON
1-514-835-2995

**ST-LIN**: 98 arpents, érablière de 10 arpents et petit boisé. Maison, dépendances, machinerie. $83,000. Thérèse Desjardins, 1-222-2645, 1-439-3003
IMM. DESJARDINS, COURTIER

**ST-NAZAIRE** 182 arpents demi-boisé, terre noire, maison en pierre 6 pièces, étable et remise, $85,000. Esther Pelletier 467-7781.
C.E. De la Rive Sud, CRTR
671-5937

**ST-PHILIPPE** de Laprairie, ferme de 42 arpents, bungalow moderne, 5 chambres, salle familiale avec foyer, bâtisses modernes aluminium, 20 minutes des ponts Champlain et Mercier. On demande $110,000. Bill Gillis 659-2983, 658-3410.
IMM. WAVIS COURTIER

**STE CECILE DE LEVRARD**, comté Nicolet, termes d'élevage de boeufs, 100 et 150 arpents, avec bâtiments en bon état, rivière serpentant au centre, avec ou sans équipement, prix raisonnable, 671-7203, 1-819-263-2185.

**STE JUSTINE** ferme de 70 arpents, 30 boisées, maison 8 pièces, idéal pour élevage de boeuf ou chevaux, grange neuve, petite porcherie, tracteur et équipement, 45 minutes de Montréal, $115,000. Pas d'intermédiaire. 514-764-3538, après 5h.

**TERRE** de 110 arpents, avec bâtiments et bungalow neuf. Région de Sorel. $73,500. Michel Coulon 656-9000 et 658-3047.
MONTREAL TRUST, COURTIER

-159- **CANTON EST**: Ferme 60 arpents, maison impeccable, garage, bergerie moutons inclus. Ruisseau, bois. Prix $69,000. André McDuff, agent 1-774-4838, 1-773-1337. Caisse d'Etablissement, courtier

## 151 entrepots a vendre

**SPLENDIDE** entrepôt, 2 étages, à Oka. Hauteur de 14' sans colonne, 90x60, portes garage 13'. Terrain 20,000'. Avec maison bungalow attenante. Règlement de famille. Aubaine: $130,000. 1-479-8884

## 161 manufactures

**MANUFACTURE** de moppes et balais depuis 1957, clientèle établie, chiffre d'affaires très intéressant. Prix: $135,000. 336-1471.

## 171 Commerces à vendre

**Trust Royal** Services immobiliers

**SCIERIE À VENDRE DANS LES LAURENTIDES**
410,000 pi.ca. terrain à quelques milles de Mirabel. Valeur immeubles: $274,000, valeur machinerie et matériel: $807,000. Financement existant. Renseignements très confidentiels.
EXCL.
**L. GIRLANDO, 876-2515**
COURTIER R-0065

**A LONGUEUIL**, station de service avec bon contrat d'une compagnie majeure, 5 employés, cottage inclus, sur grand terrain. Lise Beauchemin 467-0474, André Giard 467-5962, Le Permanent Courtier 464-3401.

**A VAL MORIN**
Une épicerie-boucherie avec clientèle bien établie, au coeur du village pour qui veut s'assurer un excellent revenu tout en vivant dans un cadre champêtre. Demandez:
JOCELYNE BEAUCHAMP
430-3516
1-229-6666
ou 1-819-322-7763(soir)
TRUST GENERAL COURTIER

**A VENDRE** ou à louer à St-Hyacinthe, dépanneur avec gazoline. Bon chiffre d'affaire. 653-7600.

**AGENCE** de rencontre. 844-5271 ou 844-5720 après 1h.

**AMEUBLEMENT LIMA ENRG.**
Vend des franchises dans tout le Québec, magasin déjà établi à vendre comme franchise au 4660 Ste-Catherine est. 581-3390, 581-1210.

**ATELIER** sérigraphie à vendre, 49%, 51% ou 100%, clientèle établie, contrats pour 81 signés, prix à discuter, cause départ d'un associé, C.P. 410, Ste-Agathe des Monts, 819-322-6620.

**ATTENTION**: Nous avons clients pour commerces de tous genres. Si vous désirez vendre, appelez: Jacques Dufresne, 735-2501.
TRUST ROYAL, Courtier

---

**Trust Royal** Services immobiliers

**CHOMEDEY, LAVAL**: Garage peinture/débossage, tout équipé, $40,000, chiffre d'affaires excellent. MLS, Louis Glassman, 687-1840, 687-0157.

**MONTRÉAL**: Dépanneur licencié, secteur Villeray, chiffre d'affaires intéressant, bon équipement, prix de $35,000 inclus l'inventaire, opportunité. MLS, Marcel Chapleau, 687-1840.

**RIVE-SUD**: Magasin vêtements pour enfants 0 à 14 ans, possibilité d'acheter 3 boutiques en bloc ou séparément, prix demandé $25,000 plus inventaire, local très moderne, Gisèle Lalancette, 463-3731; 284-2137.

**ST-HUBERT**: Brasserie bien située sur la rive-sud, très passant, vendue avec bâtisse à $255,000.00. EXL: Jean Allaire, 462-3131; 465-5608.
R0065

**Trust Royal** Services immobiliers

**BELOEIL BOULANGERIE pain-pâtisserie**
comprenant fond de commerce, équipement, camion, bâtiment, entrepôt, logis, clientèle, commercial et comptoir, bon potentiel expansion.
**Jean-Maurice Quesnel**
467-5767 467-9362
COURTIER R-0065

**AUBAINE**: commerce mécanique générale, chiffre d'affaires intéressant. Léger comptant. Gilles Carpentier, 651-9381, 464-3889.
TRUST GENERAL, COURTIERS

**AUBERGE**- motel incluant résidence, près centre de ski Mont Ste-Anne. Prix $275,000; comptant à discuter. 1-418-827-4708.

**BAR SALON** + propriété. Spectacles. 15 ans même propriétaire. Vente boisson $500,000 an. Comptant requis minimum $100,000.
733-4214
CLAUDE ST-ONGE, COURTIER

**BAR SALON** 20 ans établi. Inf: Serge 381-8553.
=.u9/

**BERTHIERVILLE**: Garage avec logement au 2e étage, débosselage, mécanique, remorqueurs. Prix: $65,000. S'adresser à Raymond Faust, courtier, 1-(514)-887-2880.

**BIJOUTERIE** à vendre rue St-Hubert. $15,000 pour mobilier, installation sécurité, coffre-fort. Stock aussi disponible. 271-6226.

**BO JEANS**, bien situé, comptant $30,000. 523-5042, 620-3303 soir.

**BOUCHERIE** française, bonne renommée, bonne clientèle, fonds de commerce, demande $175,000. Ecrire à La Presse, réf 7929, CP 6041, Succ A, Montréal H3C-3E3.

**BOUCHERIE-CHARCUTERIE** à vendre, prix raisonnable, Rive-Sud, 649-6033, 649-2556.

**BOUCHERIE-EPICERIE** licenciée, à vendre avec propriété. Après 7h 388-1822.

**BOUCHERVILLE**: Quincaillerie "PRO", très connue, bien située. Volume d'affaires croissant. Inventaire garanti $100,000. A ne pas manquer. Conrad Bouchard 655-3060, 655-5168.
PROBITEC, COURTIER

**BOULANGERIE**
Vente $1,600,000 annuel. Profit $4,000 semaine. Comptant requis $200,000.COURTIER A.C. 748-9441 376-0060.

**BOUTIQUE** cadeaux et plantes, secteur est, commercial. $18,000. Tél.: 353-7732, après 6h.

**BOUTIQUE** dame, avec atelier, 8 machines, clientèle 25 ans. Cause maladie. 276-0347, 336-9362

**BOUTIQUE** de vêtements unisexes, 279-9969.

**BOUTIQUE** de sports, située nord de la ville, près métro, informations Edgar, jour 388-4645, soir 455-1672.

**BOUTIQUE** de laine, location de choix dans centre d'achts, $15,000 plus inventaire, 747-9340.

**BOUTIQUE** vêtements dame. Mail Montenach, Beloeil. 347-1639 soir.

**BOUTIQUE** vêtements pour femmes, clientèle établie, grosse publicité. 648-5693 après 18h.

**BOUTIQUE** vêtement pour dame à vendre, bien décorée, $7,500 avec stock, Ontario est coin St-Denis, 274-6424 jour; soir 482-9416.

**BOUTIQUE** vêtements unisex, Ville LavaL, 689-2100.

**BOUTIQUE POUR DAMES**: rue Belanger. $15,000 inventaire compris, aubaine. 626-2207
ANDREE NEVEU COURTIER

**BRASSERIE** dans les Cantons de l'Est. Bonnes possibilités. Bien située. Après 21h, 1-514-263-3082.

**CABANE A SUCRE**, décor particulier, hypothèque transférable, bon chiffre d'affaires. MLS. Denis Goineau 658-0628.
LE PERMANENT, courtiers

**CAFE** à vendre, cause maladie, sur avenue du Parc près Mt-Royal, prix à discuter. 527-7559.

**CASSE CROUTE** à vendre cause départ, pour gens serieux seulement. 352-1862

**CASSE-CROUTE**: près Plaza St-Hubert, ouvert 6 jours, bien équipé, considérerait un échange. Offre raisonnable acceptée. 950 St-Zotique est, M.L.S. Rémi Roy, 354-2950.
TRUST GENERAL COURTIER

**CENTRE EST**: dépanneur situé près d'un parc avec logement. Bon chiffre d'affaires. L. Chartrand, 382-8000 ou 331-5081.
TRUST GENERAL COURTIER

**CENTRE NORD**: dépanneur $200,000. de chiffre d'affaires. Très fonctionnel. R. Beauchamp, 725-9183 ou 354-0658. M.L.S.
A.E.LePage, courtier

**CHARCUTERIE** pâtisserie, 15 ans, bien située, 481-9044, 488-9239.

**COLLEGE** commercial à vendre, établi depuis 50 ans, 482-9612.

**COMMERCE** de fruits et légumes à vendre, excellente sutiation près de Sherbrooke. Chiffre d'affaires très intéressant. Pour inf. 1-819-563-6337 ou 563-3213.

**COMMERCE** de textile à vendre, 2356 Bélanger, 725-9161.

**COMMERCE** de sports très connu, spécialité chasse et pêche, clientèle établie depuis 25 ans. Inf.: 642-3397.

**COMMERCE** de sportconnu, avec bâtisse, clientèle établie depuis 25 ans. Claude Roy 381-8553, 737-4884.
EXCELSIOR COURTIER

**COMMERCE** établit depuis 2 ans, disponible sur la rue Principale à Magog. Pour $5,000 vous avez la boutique d'animaux avec l'inventaire complet et un 2 ème magasin louable. Pour vous informez appeler: 819-843-2348, 333-3712 Jour. 488-0639 Soir.

**COMPTOIR** de nettoyage, atelier de couture, idéal pour tailleur, cottage combiné, Lasalle 363-6714.

**COUR** de rebuts métaux avec permis, plus charte fédérale, région St-Hyacinthe, 937-8438.

**DECORATION INTERIEURE**, Montréal-Nord dans centre d'achats, 8 ans en opération, prix à discuter. 324-1773, 323-0456, 661-9989.

**DEPANNEUR** avec bâtisse dans Laval, inventaire $38,000, bon chiffre d'affaires, bâtisse et équipement parfait état. Suzanne Gobeil 667-4889, 681-6491.
LE PERMANENT, courtiers

**DEPANNEUR** licencié, équipement neuf, 2½ meublé à même le commerce, prix raisonnable. 1-438-3888.

**DEPANNEUR** licencié, $6,000 plus inventaire, vente urgente cause départ, 727-0582.

**DEPANNEUR** licencié, bien équipé, très bien situé sur rue passante à Montréal nord, $15,500 prix discutable, 322-5331.

**DEPANNEUR** licencié, affaires $350,000an, situé près de Papineau St-Joseph, bon potentiel. C. Boulanger 729-5275, 585-0915.
METROPOLITAIN COURTIER

**DEPANNEUR** licencié, maison adjacente et terrain, le tout $85,000 plus inventaire. Très bon chiffre d'affaire. 478-2428.

---

**CONCESSION DISPONIBLE**
Restaurant de type «Fast Food». Chaine Québécoise en expansion et possibilité à Longueuil, St-Hubert, Ville d'Anjou, Pointe-aux-Trembles, ou autres.
*Renseignements:*
**À St-Jean sur Richelieu 514-348-4225**

**DEPANNEUR** licencié, $6,000 plus inventaire, vente urgente cause départ, 727-0582.

**DEPANNEUR** près Stade Olympique. 256-4040.

**DEPANNEUR** à vendre, licence bière, informations: 642-1700

**DEPANNEUR** situé au coin 5 rues, licencié, rue Wellington, Verdun, 769-0883 jour, 676-4641 soir.

**DEPANNEUR** variété, bien situé L'Acadie et Liège, 15 ans établie. Cause retraite. Chiffre d'affaires: $100,000. Prix $19,000 plus inventaire. 279-4242.

**DEPANNEUR** 5126 Delorimier, prix à discuter, 4½ arrière, 524-1218.

**DEPANNEUR**, Béianger et Chabot, obligé de vendre. Pierre Bally 321-3513. San Remo, courtier.

**DEPANNEUR**, Montréal-Nord, affaires $235,000. Très propre. $45,000, équipement et inventaire inclus. 321-2366

**DEPANNEUR**: licencier en pleine expansion, bien aménagé, à vendre pour cause de financement. Acheteur sérieux seulement. Pas d'intermédiaire. 1-432-3798.

**DEPANNEUR**: variétés, $125,000 annuel, secteur achalandé, faut vendre maladie M.L.S. Michel Turgeon, 354-2950.
TRUST GENERAL COURTIER

**DEPANNEURS** (3), affaires $200$300$700,000. Inf: Serge 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

**DISCO JEUNESSSE**, entièrement équipée, à Ste-Thérese, possibilité d'acquisition d'un permis de la SAQ, à vendre à de très bonnes conditions, 844-6060, 844-4337.

**DORION**, motel (24 unités), bar, discothèque, spectacles, restaurant. Chiffre d'affaires élevé. Coin stratégique et endroit populaire et très fréquenté. Vincent Blouin 620-6530, 697-6397.
LE PERMANENT, courtiers

**ENTREPRISE** en construction et rénovation industrielle, commerciale, résidentielle, spécialisée en toiture. 471-0639.

**EPICERIE** boucherie licenciée COOP, très rentable, propriétaire. Soir: 525-9900.

**EPICERIE** centre-ville, $12,000 à $13,000 ventes par semaine, 35% chiffre d'affaires dans la viande. Prix ferme $75,000 plus inventaire. Achat de la bâtisse peut être négocié. Appelez après 19h: 472-9251

**EPICERIE**-dépanneur licenciée à vendre, établie depuis nombre d'années. Affaires annuelles $300,000 et plus. Inf. 253-3776

**EPICERIE** Richelieu, rive-nord, est de Montréal. Affaire $650,000. Commerce et bâtisse. Condition comptant. Après 6h. 589-3625.

**EST**, aubaine, salon de coiffure dames, tout équipé, 486-6727 soir.

**FLEURISTE** boul. Labelle, Ste-Thérèse, très bien situé, bon chiffre d'affaires. 430-8540

**FLEURISTE** à vendre établi 6 ans. Laval. Jour 625-2263

**FLEURISTE** à vendre. 933-1761.

**FLEURISTE** à vendre, bien situé. 336-8741.

**FLEURISTE** à vendre, cause santé. Jour 769-8616, soir 722-6033.

**FLEURISTE**, prix réduit. Après 6h: 522-1989.

**FLEURISTE**, rue Marseilles près Langelier, bien équipé, belle décoration, chiffre d'affaires $45,000, prix $18,500, discutable, 254-9257.

**FLEURISTE**: à vendre petite boutique fleurs et cadeaux dans centre d'achats à St-Léonard, idéal pour débutant. Denis 327-2535.

**FROMAGERIE**: charcuterie, bière & vin, affaires: $90,000. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

**GARAGE** gaz bar, mécanique et remorque, 2 portes, lift, très bon chiffre d'affaires. Clientèle assurée, St-Calixte. Finançons. R. Vaillant 1-222-3606, 588-4252.
CAISSE ETABLISSEMENT CRTR

**GRANBY**: restaurant licencié, 80 places, four à pizza, cuisine Stainless. Bien situé.
**GRANBY**: dépanneur avec boucherie, équipement moderne. Possibilité augmenter chiffre d'affaires. Bâtisse 4 ans, terrain 28,900 pi.carrés.
**GRANBY**: terrain commercial de 221,000 pi.crrés situé sur route 112 à un mille limites Granby.
Jean Louis Groulx, 378-1686, bureau 378-0158
TRUST ROYAL, Courtier

**HOTEL** comprenant un bar disco, avec équipement nouvellement rénové, 200 places, une salle spectacle 350 places, bâtisse avec logement nouvellement rénové, chambres et immense stationnement, plus 19½ arpents de terre. La vraie occasion pour un investissement sûr. Venez visiter, offre raisonnable acceptée. Demandez le patron, 473-8913, pas d'intermédiaire.

**HOTEL** lac Achigan, 25 chambres, 300 pi. de plage privée, condition A-1. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

**HOTEL** Lac Carré, 13 chambres, 2 bars salons 300 places, centre de ski, détails: René Pronovost 254-4566, 581-7698.
TRUST GENERAL, COURTIERS

**L'EPIPHANIE**: Bar salon, 27 places et salle à manger. Philippe Leblanc 661-9030, 588-2700.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**LAVAL** dépanneur licencié avec bâtisse, très bien situé, 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

**LAVAL**, boul. de la Concorde, fruiterie italienne. Prix demandé $135,000. L. Leroux 748-8124 ou 337-5480.
LE PERMANENT, courtiers

**LIBRAIRIE** papeterie, ville Emard, métro Monk, prix inventaire. 766-8781 et 322-4451.

**LIBRAIRIES** papetteries (3), divers secteurs. Inf: Serge 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

**LONGUEUIL**: Dépanneur licencié, seul sur la rue. Droits acquis établis depuis 12 ans. Bon commerce. Robert Pelletier, 651-9381, 653-2175.
-TRUST GENERAL, COURTIERS

**MAGASIN** de distribution de roulements et pièces d'équipement d'entretien pour machinerie industrielle. Cause de vente: maladie. Pour renseignements: 1-514-375-1187, 1-819-842-2633.

**MAGASIN** à rayons (5-10-15), 20 ans établi. Inf: Serge 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

**MAISON** chambres, avec propriété, 8 pièces plus 5½ libre. Revenu: $9,600. Prix $32,500. 935-2931.

**MAISON DE CHAMBRES**: louée au complet. Plus appartement pour propriétaire avec bâtisse pierre et brique. Revenu $15,000. par année. Jacqueline Langevin, 465-5580, 672-4743.
IMM. EXPRESS,COURTIER

**MANUFACTURE** de confection de draperies, pour prix d'équipement de d'inventaire, très central. Cause autre commerce, $7,500. 523-9344.

**MERCERIE**: tailleur, Rosemont, affaires $60,000, prix $29,500. 721-7122.
G. BERGERON INC. COURTIER

**MONTREAL** épicerie licenciée, chiffre d'affaires $650,000 et plus avec possibilité de logements. Georges Nguyen 656-0660, 849-9528.
TRUST GENERAL, COURTIERS

**MONTREAL** épicerie licenciée, idéal pour personnes désireuses d'opérer un commerce, possibilité de logement, $40,000. Lise Bermudez 656-0660, 678-3091.
TRUST GENERAL, COURTIERS

**MONTREAL**, Bélanger près St-Hubert, restaurant repas légers, établi depuis 33 ans, excellent potentiel. On demande $55,000. Raymond 766-8208, 363-7000.
LE PERMANENT, courtiers

**MONTREAL**: variétés, possibilité $7,000. revenus par semaine. Balance de vente à 12%. Inf. Michel Grenier, 463-2521 ou 651-0803.
A.E.LePage, courtier

**MONTREAL**: Montréal, casse-croûte, prix total $11,000. comptant. Voir Michel Grenier, 463-2521 ou 651-0803.
A.E.LePage, courtier

**NOUS AVONS** des motels à vendre. Appelez-nous au: Bureau Central d'Immeubles Inc., courtier, 1-773-1122.

---

**SAN FRANCISCO CALIFORNIE**
- Commerce à vendre très bien situé.
- Boutique de très grand luxe.
- Prêt-à-porter exclusif pour hommes.
- Très richement décoré style Louis XVI.
- 8 ans de bail, renouvelable.

*Ecrire à:*
**LA PRESSE, Réf. 7936 CP 6041, Succ. A Montréal H3C 3E3**

**OCCASION**: épicerie-boucherie, bien établie, équipement et inventaire, pourrait être tranformé en dépanneur, situé centre-ville, comté Missisquoi. Jean Guy Monette, 248-2991 ou 248-3568.
SOCIETE NATIONALE, Courtiers

**PATISSERIE**-charcuterie et épicerie de gourmets dans luxueux centre commercial à Montréal, repas, sandwichs, salades pour emporter, permis bière et vin. Très bon chiffre d'affaires. Commerce très intéressant pour famille disposée à y mettre l'effort. Vente pour cause de départ, 332-3091 après 19h

**PATISSERIE** chacuterie. Bon chiffre d'affaire. Licencier. Cause départ. 9h p.m. 727-3389.

**PATISSERIE** dans centre d'achats, à vendre. Après 6h: 668-1672.

**PAVILLON POUR HANDICAPES** situé à Mascouche, possibilité de 15 epatients, maison anexée à la bâtisse, $190,000. MLS. A. Dubé ou H. Gagnon 471-1430, 661-6161.
IMAGE INC.

**PEPINIERE** de la rive sud, bien établie: ferme de 15 âcres, bâtiments, tracteurs, camions, inventaire. Ecrire à La Presse, réf. 7950, C.P. 6041, Succ. A. Montréal, H3C 3E3.

**PERMIS** de taxi à vendre, après-midi 688-0387.

**PERMIS** de taxi à vendre, A-11, radio, DT56 avec compteur. $13,500. 737-7524.

**PERMIS** taxi Montréal avec auto, $18,000, offre sérieuse, 843-8202.

**PHARMACIE** à vendre à St Hilaire, au coeur des affaires, à coté de Banque de Montréal, Banque Nationale, IGA, salon de coiffure. Dans la pharmacie divisions modernes, boutique Uniprix, centre de prescriptions, centre de validation Loto-Québec. Prix: mobilier et inventaire pour vente rapide. Pour rendez-vous: Bernard Lefebvre, 467-4222.

**PHARMACIE**, rive-sud, excellent potentiel, prière d'appeler 651-6491.

**PHOTOCOMPOSEUSES** Compset 500, 3,500 et clavier 5404, développeuse Dent-X, bureau et photocopieuse. 585-6783, 279-0817.

**PIZZERIA** à vendre, prix réduit. Cause maladie. 353-5716.

**PROPRIETAIRE** vend restaurant de classe, situé dans le plus bec centre de ski du Québec, avec logement, matériel et bâtiment garantis 5 ans, cause santé. Ecrire à La Presse, réf. 7920, C.P. 6041, Succ. A, Mtl H3C 3E3.

**QUINCAILLERIE** et centre de décoration, Ville Laval, 689-0965.

**QUINCAILLERIE** cté Berthier, inventaire au coûtant, magasin plus logement 8 pièces au deuxième, entrepôts, vaste terrain de stationnement. 1-835-5335.

**RAWDON** investisseur sportif, voici l'occasion que vous attendiez. Centre de ski en opération depuis 7 ans. Superficie 50 acres, 10 pistes dont 2 éclairées, restaurant, boutique. Prix à sacrifier $170,000.
**JOLIETTE** centre-ville, fond de commerce de fine lingerie, établie depuis 20 ans. prix à discuter, $25,000.
IMM. ROSELINE BRAULT
503 QUEEN, RAWDON
1-834-2501 1-834-6343

**RESTAURANT** casse-croûte, 46 places, à St-Jean sur Richelieu. Prix à discuter. 1-346-2417 ou 1-346-8486.

**RESTAURANT** centre ville, chiffre d'affaire $16,000. par mois. Prix $83,000. Comptant $43,000. Pas d'intermédiaire. De 3 à 5h. M. Santafosta 931-2559

**RESTAURANT** licencié, 60 places, avec bâtisse, logement 4½, à St-Lambert. Comptant: $50,000. Après 18h: 465-3868.

**RESTAURANT** pizzeria, Papineau et Ste-Catherine, tout équipé, $5,000. Loyer $1,000. 381-9924. 651-8876.

**RESTAURANT** pizza, sous-marin et BBQ avec livraison, sans aucune compétition. Appelez au Bureau Central d'Immeubles Inc., courtier, 1-773-1122.

**RESTAURANT** à vendre, Montréal-Nord, 324-6977, 8h à 10h p.m.

**RESTAURANT** à vendre, cause de santé. Appelez entre 2h p.m. et 8h p.m. 521-9090, 725-7358

**RESTAURANT** à vendre, 200 places. Pour rendez-vous: 659-0697

**RESTAURANT FRANCAIS**
Affaires $350,000, comptant $50,000, situation exceptionnelle. Recton 273-4080. Immo-Québec, courtier.

**RESTAURANT** 70 places, bon endroit, $32,000. 849-0921 735-3209.

**RESTAURANT**: licencié, 140 places Ste-Catherine est, près de Pie IX, bon chiffre. J.P. Chorel, 382-8000 ou 277-6996.
TRUST GENERAL COURTIER

**RIVE SUD** magasin de cadeaux et accessoires de cuisine,très bien situé, 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

**RIVE SUD**: bar salon bien établi. Salle de réception. Bâtisse comprise. Grand stationnement. Suzanne L'Ecuyer, 656-4811 ou 454-2043.
IMM. LA CHANCE, COURTIER

**RIVE SUD**: brasserie avec bâtisse, située près de rue commerciale. Beaucoup de possibilités. Pour renseignements, Pierrette Guilbert, 651-9381, 676-9579.
TRUST GENERAL, COURTIERS

**RIVE SUD**: snack bar avec tables de billard. Situé près d'un projet de construction de 3 ans. Robert Pelletier, 651-9381, 653-2175.
TRUST GENERAL, COURTIERS

**RIVE SUD**: Bar-salon, piste de danse, équipement moderne, permis 110 personnes. Balance de vente possible. Thérèse Leclerc, 651-9381, 651-6268.
TRUST GENERAL, COURTIERS

**RIVE-SUD**: Casse-croute/repas légers. Pour au moins 20 personnes. Opération depuis 10 ans. Très bonne renommée/affaire d'or. Benoit Charron 651-1000, 674-6716.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**ROUTE** de chips et liqueurs à vendre. Appeler entre 8h30 pm. et 10h. 627-5305.

**SALON** coiffure hommes, occasion unique, gros potentiel non exploité. 725 Des Seigneurs, 725-4516.

**SALON** de coiffure à vendre, centre d'achats, ville St-Laurent, 331-2383.

**ST-COME** à l'entrée du parc Joliette, bar salon restaurant, 7 unités de motels, édifice mesurant 51 x 53 pi., meublé, construction 1978, 2 étages. Terrain 1,000 x 1,000 pi., plus un lot de 765 de largeur sur 4,785 pi. de longueur. S'adresser à la Caisse Populaire Desjardins de Saint-Jean de Matha: 514-886-2324, 514-886-2380.

**ST-CUTHBERT**: Garage de débosselage, logement, petite bâtisse commerciale à part et en plus. Prix: $75,000. S'adresser à Raymond Faust, courtier, 1-(514)-887-2880.

**ST-JEROME**
Mécaniciens qui voulez être votre propre patron j'ai 5 garages dans la région avec ou sans gas bar, tous avec de bons bilans et surtout situés dans de très bons endroits. Raoul Beauchamp 436-7195.
LE PERMANENT, courtiers

**ST-SAUVEUR**
Petite maison sympathique au centre du village, transformée en restaurant depuis 2 ans. Licence complète. Potentiel assuré. Possibilité de financement. J.G. Morin, (514) 227-5851, 224-4964

**ST-STANISTLAS**: vous voulez vous lancer en affaires. J'ai ce qu'il vous faut. Garage avec dépanneur et propriété 1 étage. Equipement compris. Bon chiffre d'affaires. Prix raisonnable, cause de décès. M.L.S. Lise Villemure, 691-1502, 691-5955.
TRUST ROYAL, Courtier

**STE-ROSALIE**: Camping 85 sites, restaurant-dépanneur, grande salle communautaire, piscine, salle toilette publique. Possibilité d'érablière. Grand potentiel. Lionel Hébert 467-1120.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**STUDIO DE PHOTOGRAPHIE** bien connu, 1184 Drummond, ouvert 9h à 5h, prix à discuter.

**SUPER MARCHE** affilié à Provigo, 25 ans même propriétaire. Cause retraire. Affaire $700,000 par année. Prix $50,000. plus inventaire. 668-3361

---

**A.E. LEPAGE**

**LAURENTIDES SAINT-JÉRÔME**
À qui la chance? Restaurant avec équipement tout neuf — centre-ville — face au stationnement public — loyer $325. chauffé. $14,500.
**DONAT DANDURAND (514) 227-5111**
frais virés
I-0413

**SUPERMARCHE** Métro, Montréal, $24,000 semaine, 26 ans établi. M. Louis 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

**TABAGIE** station de métro. Après 6h: 387-2138, 325-9645.

**TABAGIE** variétés, loto Québec, valideuse, fermé dimanche. Equipement et inventaire, comptant $12,000. 721-5069

**TABAGIE** variétés, logis arrière, affaire $500,000. Prix $67,000 plus inventaire, pas d'intermédiaire. 388-6622, 277-9832.

**TABAGIE**-variétés, boul. de la Concorde, Duvernay, prix à discuter. 661-9989, 323-0456, 324-1773.

**TERREBONNE**, commerce marchandises à la verge avec équipement. Cause maladie. Raoul Chartrand, courtier, 471-8722, 471-1536.

**TRAITEUR** avec équipement, après 18h: 465-3868.

**TRAITEUR** établit 35 ans, bonne renommée, cause santé. 351-0471.

**TRUCK STOP RESTAURANT**
Route 20, sortie 243, (Manseau), très bon chiffre d'affaires, permis de boisson complet. Information Françoise V. Leblanc 1-819-752-4854. J. Roland Paris, Courtier.

**VARIETES-TABAGIE**, prix spécial, comme en faillite, vente en bloc, toute offre est négociable. Cause départ. 389-7961.

**VAUDREUIL-SOULANGES** dépanneur licencié, chiffre d'affaires plus de $400,000 annuel. Secteur favorisé. Heures d'ouverture: 9h a.m. à 10h. p.m. Vendeur prendrait balance vente. Charles Fauteux 455-2481, 694-4880.
MONTREAL TRUST, COURTIER

**VAUDREUIL**: commercial, jouets. Commerce de jouets avec bon chiffre d'affaires. Comptant minimum requis, renseignements confidentiels seulement. Exclusif. Richard Hamel, 455-9930 ou 453-1900.
A.E.LePage, courtier

**VIEUX LONGUEUIL**: bâtisse commerciale, 2 étages brique en excellente condition. Chauffage électrique. Très bien située. $79,500. M.L.S. Louise Adey, F.R.I., 651-4900, 672-3833.
TRUST ROYAL, Courtier

**VILLE ST-PIERRE**: Restaurant, établi depuis 15 ans, centre-ville, affaires $20,000 par mois, urgent, cause accident, bon revenu, léger comptant. Thérèse & Engelbert Paquet 651-5300, 674-8373.
MONTREAL TRUST, COURTIER

-531- **REGION GRANBY**: Commerce motoneiges, bicycles. Grand magasin de montre. Inventaire complet. Affaires florissantes. Pour informations Jacques et Fracine Giroux: 1-774-4838, 1-379-9757. Caisse d'Etablissement, courtier

## 173 commerces a louer

**BOYER** 5014-5016, logement et local commerciaux à louer, 382-1660

**EBENESTERIE** à louer avec ou sans machine aussi peut servir d'entrepôt, 1500' de plancher, près de St-Jérôme. 514-227-2579

**RESTAURANT** flambant neuf à louer. 1733 St-Hubert. 521-9864. Après 19h 255-0413.

**RESTAURANT** à louer, en opération 24 heures, avec livraison, licence complète, capacité 84, bonnes conditions. Tél. de 1h à 5h; 351-5410.

## 175 commerces demandes

**COIFFEUSE** d'expérience cherche à acheter un bon salon de coiffure pour dames avec clientèle. 737-4258

**ECHANGERAIS** propriété à revenu, très bien située pour commerce rentable, 270-1444 de 9h à 4h p.m., soir 768-4604.

**LE SEUL COURTIER**, qui s'occupe exclusivement de vente de commerces. Placement Maybert, Robert Mayrand, 842-0015.

## 205 hypotheques

**A BAS INTERET**
1re-2e HYPOTHEQUES
Prêt accepté une journée bas intérêt
**JOUR: 381-3961, SOIR: 688-3742**
**IMMEUBLES ELLIOT INC.**

**ABAISSEMENT**: première-deuxième hypothèque. Jour, soir: 729-4332.

**AVONS** prêteurs privés ou autres, 1ère hypothèque: chalet; aussi 2e; intérêt seulement si désiré, jour soir fin semaine 525-2661

**BAS INTERETS**: $2,000-$800,000. 1ère-2e, consolidation dettes. Mlle Léona Laberge courtier, jour, soir: 486-1106 fin semaine 1-563-2243

**FINANCEMENT**, prêteurs privés, balance de vente, consolidation dettes. Tél. 374-2558.

**PRET** 1ère, 2e et temporaire, et chalets. Particulier. 254-3464.

**RAPIDEMENT**: 1ère, 2e, consolidation dettes jour, soir;387-1696

**1ère-2e**. Balance vente. Notaire. Rapidement. Jour, soir: 729-4332.

## 211 argent a preter

**ACHETONS** chèque post daté, sur balance de vente de commerce seulement. 725-2449.

**L'HOMME A CONNAITRE**
ARGENT VITE - 1ERE - 2E
Achat, balance de vente, prêt personnel, consolidation de dettes.
733-4214
CLAUDE ST-ONGE, COURTIER

**2e HYPOTHEQUE**, et balance de vente, résidentiel, 321-3513.

## 213 argent demande

**BESOIN** $20,000 en 2e hypothèque, intérêt 22%, sur propriétés à revenus (1ère hypothèque $116,000 à 11½% depuis 2 ans), évaluation $175,000 et d'autres valeurs en garantie, 524-2281, 376-5180.

**MECENE** demandé. Urgent. Appelez 259-3149.

**UN NOUVEAU CONCEPT DE LAVOIR PUBLIC MAYTAG**
*DISPONIBLES:*
- Renseignements opérationnels
- Emplacements
- Suggestion de décoration intérieure
- Plan à l'échelle de la mise en place de l'équipement
- Publicité

*Pour de plus amples détails, écrivez ou téléphonez à:*
**COMMERCIAL AUTOMATION (1964) LTD.**
**351-1212**
C-3786

**$500-$700-$900 PAR SEMAINE**
Médico recherche distributeurs à temps plein ou partiel selon le secteur. Pour informations: 514-341-4300 et sans frais 1-800-361-9041.

**A VENDRE** ou échanger pour commerce ou immeuble. Brasserie de 155 places sur Rive-Sud. Equité $250,000. Directement du propriétaire. Demandez M. Giguère, jour: 677-3981, soir: 324-8772.

**AGENT MANUFACTURIER** recherche distributeur ou vendeur à la commission pour les secteurs industriel ou commercial. Pour information: Line Faucher, 387-3713.

**AVEC CAPITAL** jeunes et actifs partenairesdisponibles pour tous genres de propositions d'affaires. Espace pour manufacture, 5,000 pi car. avec bureau. Aussi disponible-machine d'emballage, machine à rivets, drill press, outils à air et électrique pour assemblage, table pour couper, die-cutters etc...S.V.P. Contactez J. Berger ou D. Lewis. 522-2168

---

## 231 Occasions d'affaires

**Poli Permanent offre maintenant des concessions locales et régionales à Montréal et dans tout le Québec**

POLI PERMANENT a mis au point un produit unique et un système complet pour s'attaquer au marché en pleine expansion des soins pour l'automobile. Notre fini extérieur exclusif donne à la peinture et aux garnitures chromées des automobiles neuves et usagées un éclat garanti à vie.

Nous offrons aussi un service complet de nettoyage extérieur et intérieur de l'automobile afin de répondre aux demandes croissantes des automobilistes.

La mise de fonds exigée pour une concession POLI PERMANENT type est d'environ 45 000$. Chaque concession est une exploitation clés en main pour laquelle nous offrons tout le matériel nécessaire et l'assistance d'un personnel hautement compétent.

Renseignez-vous maintenant sur la façon d'accéder "de plein-pied" à cette nouvelle concession par excellence.

**Pour plus de renseignements,**
**écrivez à** POLI PERMANENT C.P. 7934 La Presse
ou téléphonez à Montréal POLI PERMANENT (514) 489-9167 poste 1908

**Poli Permanent** the Shine Factory

**RÉALISEZ, COMME TANT D'AUTRES, DE GROS PROFITS dans le domaine des REPAS-MINUTE CHAUDS**

Si vous êtes à la recherche d'un moyen qui vous procurera la sécurité financière et la prospérité auxquelles vous avez droit pour vous-même et votre famille, il est probable que nous puissions **VOUS** offrir l'occasion de réaliser de **GROS PROFITS** dans l'industrie de la restauration rapide **À REVENU MULTIMILLIARDAIRE!**

**TOUT LE MONDE DOIT S'ALIMENTER** et de plus en plus de personnes prennent chaque jour leurs repas en dehors de la maison — les repas-minute chauds représentent l'un des commerces les plus fiables, les plus populaires et les plus rentables au Canada!

La nouvelle méthode de commercialisation d'Ideal vous permet de vous tailler une place de choix dans l'industrie des casse-croûtes en ouvrant non seulement un, mais 20, 30 ou même 100 établissements très achalandés où vous pouvez servir des casse-croûtes **TRÈS LUCRATIFS**, y compris **PIZZAS, SANDWICHS** et **COLLATIONS CHAUDES**, pour moins qu'il ne vous faudrait investir dans un établissement se spécialisant dans un seul genre de casse-croûte.

**VOUS N'AVEZ RIEN À VENDRE!** Tous les premiers établissements seront acquis en votre nom par des représentants professionnels en vue de vous permettre de réaliser de **GROS PROFITS** dès les premières semaines. Placement requis: **$24,000.**

Si vous avez laissé passer d'autres occasions d'ouvrir une concession de casse-croûtes auparavant, **VOUS AVEZ DE LA CHANCE!** Cette offre vous fournira l'opportunité rêvée de vous établir avantageusement à votre compte. Il ne s'agit **PAS** de restaurants, de concessions, de cantines ni de comptoirs de distribution. Ideal Pizza Factory n'exige pas de droits de concession ni de redevances.

Si vous satisfaisez aux conditions requises, **VOUS SEREZ INVITÉ** à venir nous rencontrer, toutes dépenses payées, à notre siège social canadien de Milton, Ontario, où nous vous ferons faire le tour de notre usine de 60,000 pieds carrés et vous expliquerons comment réaliser d'excellents profits en tant que distributeur indépendant d'Ideal Pizza Factory.

**TÉLÉPHONEZ-NOUS SANS TARDER ET FAITES VIRER LES FRAIS**
**(514) 866-2661**
**Demandez Monsieur J. P. Forget**
**IDEAL PIZZA FACTORY**
I-1312

*EXCLUSIF*
**Le jeu de balles «FLORALIES»**
*UNE EXCLUSIVITÉ MONDIALE*
*Nous offrons:*
**UN JEU EXCLUSIF sans aucune compétition**
— Un territoire exclusif.
— Possibilité de profit brut de $1,950 par semaine.
— Financement jusqu'à 80%.
— Prêt sur équipement garanti par le gouvernement.

*Nous exigeons:*
— Entreprise ou individu dynamique.
— Solvabilité.
— Un dépôt de $2,500 avec application.

**Pour réservations de territoires, communiquez**
**514-669-5196** (frais virés acceptés).

**WURLITZER C.V.P. A.S.P.**
**$2,500.00 À $5,000.00**
ET PLUS PAR MOIS À TEMPS PARTIEL OU À TEMPS PLEIN
**APPELEZ MAINTENANT**
DEMANDEZ M. HART
(514) 483-2740
SANS FRAIS
1-800-361-7361
INVESTISSEMENT REQUIS GARANTI PAR L'ÉQUIPEMENT ET L'INVENTAIRE
M-3025

**AVANT** de vous lancer en affaires, consultez:
**TESCAM LTEE**
526-5521

**AVEZ-VOUS** un local, franchise de jeans $1000. 326-4795, 254-5771.

**CENTRE** de formation et placement, salaire assuré durant entraînement pour franchiseimmédiate, investissement garanti. Envoyer curriculum vitae à: La Presse, réf 7852, C.P. 6041, Succ. A, Mtl. H3C 3E3.

**CHERCHE** associé actif ou non, petit capital requis, rendement exceptionnel. $50,000 et plus par année. 472-8309.

**CHINCHILLA**
Nous vous proposons ce qu'aucune autre organisation en Amérique du Nord ne vous offre: animaux grades - cours de formation - service achat-vente - soutien technique. Devenez éleveur avec Chinchillas Q. Inc., 1682 est, St-Zotique, Montréal, Qué. H2G 1H4 (514-729-6323).

**COMMERCES** et industries en difficultés financières, sauvez votre affaire en consolidant vos dettes. Tél. 374-2558.

**CONCESSION** d'embouteillage et de distribution de produits de cosmétique fabriqués avec l'huile de chinchilla, équipement et matériel à un prix modique. M. Dorval 729-6323.

**CONCESSION** Voyages Michel à vendre. Quartier Rosemont. Appelez entre 10 et 14h. 678-7091

**DEMENAGEMENT FORCE**
Avis aux marchands, détaillants et fabricants de robes. Stock complet de tissus de tout genre, à vendre. Vous pouvez acheter en bloc ou en partie. Prix très raisonnables. M. Louis: 521-5595.

**DISTRIBUTEUR** à la recherche de lignes supplémentaires, 625-4139.

**INDUSTRIEL DISTRIBUTEUR**
Problèmes financiers, appelez-nous. Mise en marché, appelez-nous. 819-537-5668.

**MANUFACTURIER** de produits sanitaires, tel que détergents à usage multiple et autres produits, recherche distributeurs pour territoire Montréal et province de Québec. S'adresser à Yves Messier, 363-6766.

**Trust Royal** Services immobiliers

**À VENDRE**
**ENTREPRISE MÉTAUX PRÉCIEUX**
Occasion exceptionnelle pour acheteur sérieux dans recyclage de métaux précieux. Comptant minimal $200,000. Excl.
**J.C. Martel**
**876-2515 — 738-5561**
R-0065

**INVESTISSEUR LAVAL**, associé avec $60,000, salle récréatec, tous les permis acceptés, chiffre d'affaires $300,000. 621-4455.

**MOTEL - ST-SAUVEUR**
12 unités sur 1 acre de terrain à côté de pentes de ski, 2 salles à dîner et bar, capacité 250. Comptant $75,000 balance à terme bancaire. M. Nelson, 336-8120

**MULTIVAC**
Sans franchise, devenez distributeur à votre compte. M. Bruno, 768-2580

**OPPORTUNITE**. Un C.A. recherche un petit investisseur pour un projet très rentable et sans risques. Ecrire La Presse, réf. 7987, C.P. 6041, Succ.A, Montréal H3C 3E3.

**POSSIBILITE** de gros revenus avec votre commerce Amway. Après 5h p.m. 337-8608

**POSSIBILITES** de $100,000 et plus. Nouveau service, prouvé aux Etats-Unis. Rien à acheter. Léger dépôt de solvabilité et d'intérêt exigé, mais remboursable. Seulement 15 territoires exclusifs dans Grand Montréal, gens sérieux seulement, téléphonez pour rendez-vous 488-9167, poste 1905.

**RESTAURANT** licencié, bien situé à NDG, à peu 1000 pi car., prix $50,000, termes, cause santé, 484-1464.

**SITE** pour école de voile à louer. Comprant les quais, les abris, un excellent plan d'eau. A déjà été utilisé à cette fin et jouie d'une bonne publicité. Assistance technique disponible. Le jour: 636-5918, soir: 585-5302.

**SYSTEME AQUANATURE**
FRANCHISE disponible pour distribution d'eau de source naturelle dans territoire exclusif. Capital minimum requis. Tél. sans frais 1-800-363-5307.

**TERRAIN** de stationnement établi depuis 15 ans, toujours complet, quartier sans parcomètres, propriétaire quitte la ville. Prix très raisonnable. Ecrire la Presse, références 7924, C.P. 6041, Station A, Montréal H3C 3E3.

## 241 Associés demandés

**BUREAU** gestion et comptabilité, collection, placements personnels, service nettoyage et maintenance, construction. Ecrire à La Presse, référence 8038, C.P. 6041, Succ. A., Montréal H3C 3E3.

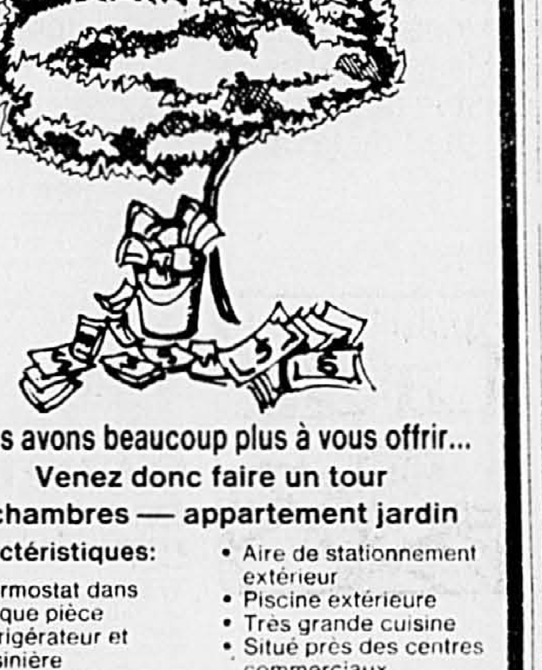
## 241 Associés demandés

**CADRE BELGE**
Spécialisé dans les départements sous-mentionnés, souhaitant émigrer prochainement au Canada recherche société grossiste en appareils sanitaire-chauffage, etc. Implantée au Canada, en vue de collaboration physique et financière. Ecrire à La Presse, Réf.: 7955, C.P. 6041, Succ A, Montréal, Que. H3C 3E3.

**PRODUIT** exclusif avec brevet. Associé recherche, de préférence actif. Capital requis $20,000. 669-5196

**RECHERCHE** agent de voyages expérimenté pour nouvelle agence en formation. 524-4877.

## 301 Appartements à louer



**Domaine des Erables**
Nous avons beaucoup plus à vous offrir...
Venez donc faire un tour
2 chambres — appartement jardin

Caractéristiques:
- Thermostat dans chaque pièce
- Réfrigérateur et cuisinière
- Tapis mur à mur
- Insonorisé
- Taxes incluses
- Aire de stationnement extérieur
- Piscine extérieure
- Très grande cuisine
- Situé près des centres commerciaux
- Transport deservé par le CTCUM
- Pas d'animaux

Heures d'ouverture
Lundi au vendredi 9h à 9h p.m.
Fin de semaine, 10h à 6h p.m.

Nouvelle administration
GESTION NOBERT INC.
1023, chemin Hyman
Dollard Des Ormeaux 684-1044

**ANANAS**
C'est comme une musique givrée, scintillante. Le hall d'entrée du
**2000 St-Marc,**
coin Maisonneuve
est exceptionnel — un style contemporain, provocant, dernier cri — et si beau. Une création de Colby, l'investissement a été important, mais nous en avons eu pour notre argent. Pourquoi ne viendriez-vous pas vous en rendre compte par vous-même?

Et au-dessus de ce hall, un immeuble de 22 étages, comportant des appartements-alcove et appartements avec une chambre; vue panoramique, choix de moquette ou plancher de noyer naturel, très grands balcons, commandes individuelles pour chauffage et air conditionné. Parmi les autres atouts de cette résidence: piscine intérieure au charme tropical et magnifique toit-terrasse paysager.

Nous vous offrons une résidence exceptionnelle. Toute la saveur d'un ananas sur la page de présentation d'un magasine immobilier.

*Pour visiter, veuillez appeler*
**935-8729**
N-0592

**LES TOURS GOUIN**
6815 GOUIN EST, MTL. NORD

**RÉSIDENCE DE LUXE POUR PERSONNES RETRAITÉES ET SEMI-RETRAITÉES**
**2e phase terminée pour le 1er mai 1981**
Édifice situé au bord de l'eau, à côté d'un magnifique parc.

| 1½ | 3½ | 4½ |
|---|---|---|
| $290 | $390 | $460 |

Tous les services sont compris dans le prix du loyer tels que:
- Électricité, chauffage, tapis, cuisinière, réfrigérateur
- Soins médicaux, médecin, garde-malade, aumônier sur place
- Salle de bricolage, artisanat, salle communautaire
- Piscine, bain tourbillon, salle de conditionnement physique
- Autobus privé
- Étage commercial: Caisse populaire, pharmacie, salon de coiffure, boutiques, restaurant.
- Activités de toutes sortes.

*Pour de plus amples informations*
**322-7532**
E-0855

## 301 Appartements à louer

**DORVAL**
**ROYAL DIXIE**
ACCESSIBLE ET BIEN SITUÉ
Grande garçonnière à partir de $175
Une chambre à partir de $202
Deux chambres $217, $254
Trois chambres $302 F-1047
RENSEIGNEMENTS: 636-9910
Lun., merc., ven. 10h à 17h
mardi, jeudi 10h à 21h
Fin de semaine 13h à 17h

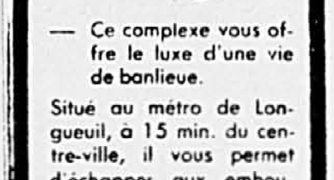
## 301 Appartements à louer

**L'AVILON**

appartements modernes pour les gens du centre-ville
Grands 1½-2½-3½
Meublés ou non, piscine, sauna, terrasse
**SYSTÈME DE SÉCURITÉ**
3474, rue Saint-Urbain
**842-3650**
I-0653

**LES HABITATIONS DE LA Rousselière**
**14005 est, Sherbrooke Pointe-aux-Trembles**
- OFFRE SPÉCIALE DE LOCATION
- Construction de béton
- Moquette (mur à mur)
- Piscine
- Sauna, court de tennis
- Salle de lavage
- Stationnements intérieur et extérieur

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
642-1285
642-0934
A-2192



**D'ASSIGNY-NEUVLLE**
110, De La Barre
Métro Longueuil
— Ce complexe vous offre le luxe d'une vie de banlieue.
Situé au métro de Longueuil, à 15 min. du centre-ville, il vous permet d'échapper aux embouteillages, attentes d'autobus, etc.
3½ — 4½ — 5½

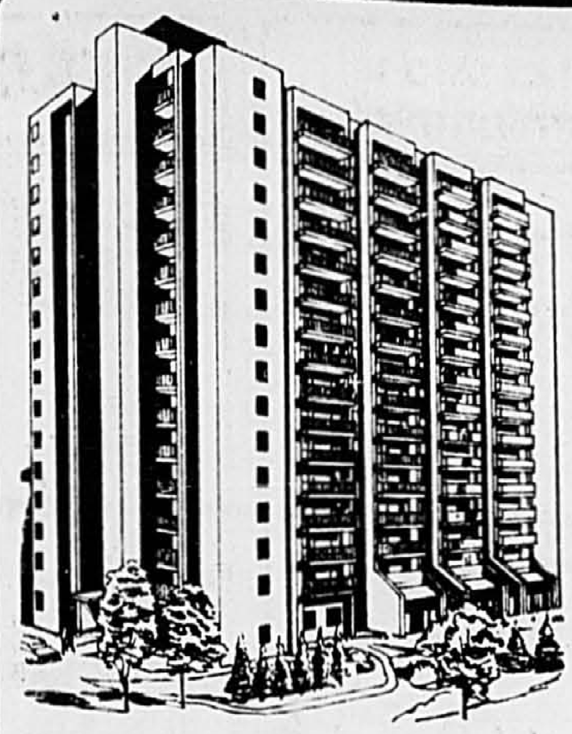
**Terrasse-promenade**
conçue pour les adeptes de verdure et de tranquillité.
**677-9277**
Incluant C-3101

**UNE VIE DE LUXE**
**Le Maisonneuve III**
1½, 2½, 3½, 4, 4½
— Moquette mur à mur
— Service de sécurité
— Chauffage et air conditionné à l'électricité
— Piscine intérieure en terrasse et sauna
**Heures de visite:**
semaine: 11 à 21h
fin de semaine: 11 à 18 heures
1645 ouest, boul. de Maisonneuve
**935-5434** C-1807

**JARDINS CÔTE-VERTU**
Près Gare Côte-Vertu
Studio à partir de **$180**
Toutes taxes payées.
ÉLÉVATEUR, PISCINE
**3½** de $240 à $255
**4½** de $285 à $295
**5½** $355
1295, 1425 Jules Poitras
331-8132, 336-3317
331-6494
C-5647

**N.D.G.**
2145, rue HAMPTON
**À LOUER**
Bâtiment entièrement rénové
**2½ et 4½**
Prix de **$145 et $250**
poêle et réfrigérateur neufs, chauffé.
**2 MOIS GRATUITS**
10% de réduction pour retraités et 3e âge
C-1807
**489-7792**
midi à 8h p.m.

301 Appartements à louer



# le Quatre Cent

**2½, 3½, ~~4~~, ~~4½~~**

**POUR RETRAITÉS ET PRÉRETRAITÉS**

- Service médical 24 heures
- Chapelle
- Service d'autobus CTL ligne 22
- Activités sociales culturelles
- Loyer à compter de $255 par mois
- Tapis, cuisinière, réfrigérateur, électricité chauffage inclus.
- Sauna, bain tourbillon, etc...
- Édifice en béton résistant au feu
- Occupation immédiate

Situé sur une presqu'île, dans un décor enchanteur

**HEURES DE VISITE:**
Sur semaine: 9h à 22h.
fin de semaine: 9h à 17h.

**400 rue Desnoyers, Pont-Viau,**
**Informations: 667-2481**

R-1767

# douceur de vivre

La douceur de vivre au centre ville.

Emménagez à LaCité et profitez de la douceur de vivre dans un des studios et appartements de 1 à 4 chambres.

À LaCité, vous trouverez magasins, banques, cinémas, restaurants, hôtel et discothèque à quelques pas de votre ascenseur, sur la Promenade.

Vous profiterez aussi des prix réduits du Club sportif LaCité et du stationnement.

Le coût de location inclut l'électricité, la climatisation et la moquette.

LaCité, c'est le confort et la douceur de vivre en ville, au pied de la montagne.

Visitez nos appartements semaine 9h à 20h week-end 11h à 18h

**Appartements LaCité**

**845-4173**
350 ouest, rue Prince Arthur à l'angle de l'avenue du Parc

## LE LALANDE

Boul. Gouin ouest
**683-6121**

**1½ - 2½**
**3½ - 4½**

Édifice en béton

Chauffage électrique

Heures de visite: sur semaine de 11h00 a 21h00 samedi et dimanche de 11h00 a 18h00

**APPARTEMENTS LUXUEUX ALCÔVE**

**3½ - 4½ - 5½**

- climatisation
- gicleurs
- piscine olympique
- sauna
- gymnase
- système d'alarme ind.
- court de tennis

**L'HÉRITAGE**

**10500 boul. de l'Acadie**
**337-2822**
Pour Mieux Vivre!
L-2859

## PLACE DU CERCLE

**3555, rue BERRI**
MÉTRO SHERBROOKE

Métro sous l'édifice

**1½**
**3½**
**4½**
**7½ P.H.**

- Climatisation
- Promenade commerciale
- Parking à l'intérieur
- 4 ascenseurs
- Buanderie
- Piscine
- Saunas
- Terrasse

Heures de bureau: Sur semaine 11h à 20h

Samedi, dimanche 11h à 17h

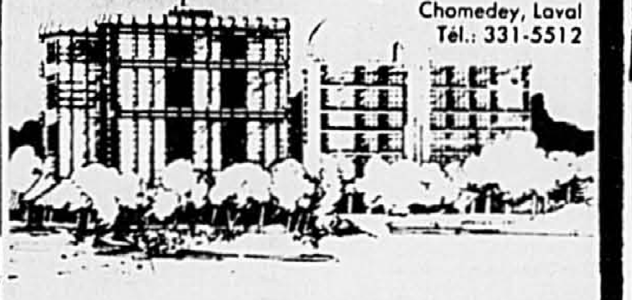
**Occupation immédiate ou plus tard**

Pour tous renseignements téléphonez au:
**281-1551**
A-2870

## BELLERIVE

RÉALISEZ VOS RÊVES

5, Place Bellerive
Chomedey, Laval
Tél.: 331-5512

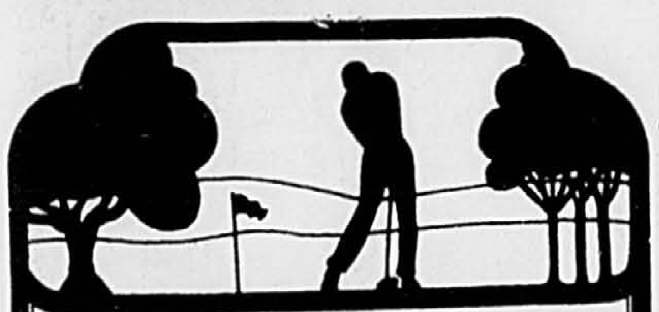


- **788 appartements spacieux et luxueux de 1½ à 6½ pièces.**
- **Jusqu'à 3 terrasses par appartement.**
- **Plusieurs salles de bains.**

**SERVICES:**
- Transport gratuit par l'autobus «Bellerive»
- Parc à pique-nique avec B.B.Q.
- Magnifique promenade riveraine
- Club de l'âge d'or
- Salles de réception.
- Garderie

**SPORTS:**
- Piscine extérieure
- Piscine intérieure de compétition, avec saunas
- Des courts de tennis
- Un environnement permettant le jogging, le ski de randonnée
- Parc d'amusement pour enfants
- Port de plaisance

H-1281



Une bouffée d'air frais a dix minutes du centre ville.

# La Villa du Golf à St. Lambert

des appartements de distinction.

Bureau de location
500 rue St-Georges, St-Lambert J4P 3R1

465-7572

## VIMONT

À PROXIMITÉ DE LA CITÉ DE LA SANTÉ

**QUADRUPLEX DE QUALITÉ À LOUER**

Plancher de béton à l'étage
Entrée laveuse/sécheuse

| 3½ | 4½ | 8½ |
|---|---|---|
| $225 | $300 | $600 |
| (sous-sol) | (1er étage) | (rez-de-chaussée) |

• Grandes pièces • Foyer naturel • Sous-sol fini • Garage • Jardin, patio

1 MOIS GRATUIT

INFORMATIONS: Jour: 766-3504
Soir: 663-6559
(pour rendez-vous)
VISITE: Lun. au jeu. 19h à 20h30
Sam. et dim. 12h à 17h

M-2277

1872 Montee Monette, Vimont, Laval
Projet MA-BAIE CONSTRUCTION LTEE

## Le Montpellier

**APPARTEMENTS À LOUER**
au sud de Côte-Vertu, ouest de la gare CN

**3½ et 4½**

- Taxe d'eau et électricité payées
- Piscine intérieure
- Saunas
- À l'épreuve du feu, insonorisé.
- 2 salles de bains dans chaque 4½

Ouvert en semaine: 1h à 9h p.m. — Sam. et dim., 1h à 7h p.m.

**755 boul. MONTPELLIER, St-Laurent**
(A cinq minutes de marche de la gare CN) **Tél.: 332-1134**
M-2500

## le Rigaud

**OCCUPATION IMMÉDIATE**
**849-1291**

**POUR PERSONNES RETRAITÉES ET PRÉRETRAITÉES**
(50 ans et plus)

Grands studios — Appartements climatisés.

**AU CENTRE-VILLE**
(métro Sherbrooke)

Tapis, unité de cuisine, piscine, sauna, salles de réunions, terrasse, etc.

Loyer à compter de **$225** par mois.

Aussi quelques spacieux logements d'une chambre à coucher, disponibles sur demande.

2 salles de bains, 2 balcons.

Pour renseignements:

Visites: **425 est, rue Sherbrooke** (angle Berri)
Lundi et mercredi 13h à 18h sam. et dim. 12h à 16h ou en tout temps sur rendez-vous.

**SOCIÉTÉ MUNICIPALE D'HABITATION DE MT'L**
S-3145

301 Appartements à louer

être à l'abri,
ne plus se préoccuper...

**le BOIS de CHAMPBELLÉ**

3½ 4½ 5½

Au coeur du Vieux Longueuil

525 ouest, rue st-charles, longueuil

Au coeur du VIEUX LONGUEUIL (site boisé) un immeuble de restige à l'épreuve du feu, doté d'une excellente insonorisation —

CLIMATISATION • SYSTÈME ANTIVOL individuel • CUISINIÈRE • REFRIGERATEUR • LAVE-VAISSELLE • TAPIS MUR À MUR • PISCINE • BAIN-SAUNA • GYMNASE • SURINTENDANT RÉSIDENT • ASCENSEUR AUTOMATIQUE • STATIONNEMENT INTÉRIEUR.

**679-7624**
C-3987

**OFFRE SPÉCIALE**
**1 MOIS GRATUIT**

**10% réduction pour retraités et 3e âge**

**1½ - 2½ - 3½ - 4½**

Certains avec piscine, garage intérieur, chauffés, équipés, meublés.

*Pour plus de détails téléphonez:*

| | |
|---|---|
| 2145 Hampton | 489-7792 |
| 12145, boul. Laurentien | 331-7032 |
| 4981, boul. Léger | 327-1584 |
| 3415 Girouard | 489-1255 |
| 3573, Pl. Rivard, Laval | 661-8795 |
| 5730/5740 St-Laurent | 878-9200 |
| 8350, Christophe-Colomb | 382-2729 |
| 2025 boul. Grant | 489-9832 |
| 11940, Grenet, St-Laurent | 336-5082 |
| 615 boul. Chomedey—Laval | 688-0715 |

C-1807

**LE CHATEL**
1625 ouest, de Maisonneuve
coin Guy-adjacent au métro
Appartements modernes et spacieux

- studios
- alcôves
- 1 chambre à coucher
- 2 chambres à coucher (2 salles de bain)
- air climatisé
- piscine intérieure
- service de portier

Ouvert tous les jours de 9 h a.m. à 9 h p.m.

Pour plus de renseignements appelez
**935-7774**
E-0860

**ST-LÉONARD**
**Place Jarry**
**5800 est, Jarry, app. 101**

**3½ - 4½ - 5½**

Occupation immédiate ou plus tard. Tapis mur à mur, frais peinturé, cuisinière et réfrigérateur, chauffage électrique, buanderie, intercom, concierge à plein temps, garage chauffé, autobus à la porte.

**326-2451**
H-0959

**L'Tadoussac**

65, rue Sherbrooke est
CENTRE-VILLE

**1½-4½**

chauffage électrique, piscine intérieure, 2 saunas, 3 ascenseurs rapides.

**844-7051**
**844-4228**
F-0720

**CENTRE-VILLE**
**625, Milton**

Près université McGill et hôpital Victoria, dans building moderne avec piscine, sauna et terrasse.

**A LOUER, 2½-3½**
Meublé ou non meublé

**845-3618**
B-2319

**AHUNTSIC,** 2½ meublé, $125, Manelli, 323-8086. Immeubles Cavallaro courtier.

**AHUNTSIC:** 3½, neuf, 10,690 Tâché-H. Bourassa. 389-8635, 389-5243.

**APPS. N.D.G. ROYAL COURT**
**2385 Avenue Madison**
1½, 2½, 3½, 4½ modernes, électricité incluse, occupation immédiate ou 1er avril.
**484-8652**

**BARCLAY** (Côte-des-Neiges), 4½, $150, poêle, réfrigérateur. 663-6658

**BASILE PATENAUDE** 5561, bas, 4½, propre, libre, $145. 523-6917.

**BEAU** 4½, bord du fleuve, tout électrique, entrée laveuse-sécheuse, poêle refrigérateur disponibles, piscine, libre 1er février, 645-7977 ou 322-3422.

**BOISBRIAND**
Grands 4½, neufs, près de l'autoroute, prix à partir de $180, libres, Richard Cayer, 435-4287, 622-4104.

**BOUCHERVILLE:** 3½ et 4½ neufs, $270, et $330, par mois. Construction de béton. Bonne insonorisé. Chauffage électrique. Ascenseur, tapis mur à mur. Electricité et taxes incluses. 30, Montarville, 655-4822, 739-2268.

**BOUL. ST-LAURENT,** 5577-79 coin St-Viateur, 1-4½, 1-4½ avec sous-sol, $190 et $210 respectivement, frais peints, très propres, libres immédiatement. 271-2501 ou s'adresser ou 5579 boul. St-Laurent, app.1.

**BOUL. ST-LAURENT,** 5577-79, coin St-Viateur, 1-2½: $150, frais peint, très propre, libre immédiatement. 271-2501 ou s'adresser ou 5579 boul. St-Laurent, app. 1.

**BROSSARD**
**LES APP TISSERAND**
**Logements neufs 3½, 4½.**
Ascenseur - Tapis mur à mur - Intercom - Chutes déchets - Espace rangement - Service concierge. Arrière centre d'achats Portobello, voisin parc municipal, piscine, terrain de jeux pour enfants. A 20 minutes place Bonaventure ou du métro par la 31 de la CTRS. Visible lundi à jeudi 12h30 à 21h. Samedi midi à 17h
**465-5892**

**BROSSARD,** 5½ cottage, 4½ régulier, appareils électriques, tapis mur à mur, services de concierge, très bien situés, endroit tranquille, 15 minutes du centre-ville. 671-4947.

**C.D.N.,** rue Barclay, 3½, 5½, poêle-réfrigérateur. 735-0714.

**CARTIERVILLE,** 6061 Emile Nelligan, 4½, poêle et réfrigérateur disponibles. 331-7348.

**CEDAR,** 2 pas hôpital Général de Montréal, 1½, 3½, 4½, cuisinière-réfrigérateur, concierge. 935-5321.

**CENTRE-VILLE,** studio, sous-location, 1er février - 1er octobre. Possibilité nouveau bail. 254-9246.

**CHARLEMAGNE** (ville), 1½ à sous-louer, $175, 585-0666.

**CHATEAU ROYAL,** rue Crescent, excellente situation, 3½ à louer, libre immédiatement. 849-4068.

**CHOMEDEY** grand 4½ ensoleillé à sous-louer, près autoroute 13, disponible, $225. 336-2166.

**CHOMEDEY** Boul. Cartier, 3½-4½, très grandes pièces équipées. Chauffage central, aussi chauffage électrique avec thermostat individuel dans chaque appartement. Près école et moyens de transport. Loyer raisonnable. 681-3490.

**COTE-DES-NEIGES**
1½, 2½, 3½, 4½, 5½ à partir de $140. Poêle, frigidaire, près du collège Brébeuf et de l'université, hôpitaux, parc, centre d'achats, transport rapide. 6675 Darlington. 739-2268.

**COTE-DES-NEIGES**
**4858**
**LE ROCKHILL**
"Notre souci: votre confort"
738-4704

**COTE-DES-NEIGES,** 4555 St-Kevin, 1½, occupation immédiate, poêle et réfrigérateur, tapis mur à mur, concierge. 738-9194.

**COTE DES NEIGES,** 3765 Linton, app. 4, 4½, $185, libre, frais peint, Varathane, 1er étage, non chauffé, refrigérateur sans givre, poêle, balcon. Avant 5h; 342-5115. Après 5h et fins semaine: 739-5652.

**COTE ST-LUC,** Ave Bonavista, luxueux et spacieux 3½, 1,300' carrés, piscine, garage. 871-3838 Lucie Deslieres.

**FLEURY EST,** 3161, 3½-$125. Grandes pièces, 274-6511.

**GRATUITE ACCORDEE**
Chauffés, meublés ou non

| | |
|---|---|
| 4295 HOCHELAGA | 256-8519 |
| 4460 ONTARIO | 259-8168 |
| 2665 FRONTENAC | 526-1954 |

**GREENFIELD PARK,** 1½, 2½, 3½, 4½, meublé ou non, chauffé, piscine intérieure, sauna, 671-6644.

**HENRI-BOURASSA** ouest 1595, 4½, 3½ béton, ascenseur, meublés ou non, stationnement, toutes commodités incluses, disponibles, 337-2325, 332-6259.

**ILE PERROT** grand 3½, bord de l'eau, entrées laveuse-sécheuse, tapis neuf. 331-7544.

**L'HERITAGE**
L'Acadie 10500, l'unique luxueux complexe, offre des appartements tout équipés, air climatisé, sécurité, 337-2822.

**LACHINE,** 3, 4, 4½ pièces, app. rénovés, chauffage électrique, salles de bain refaites à neuf, entrée laveuse, sécheuse, 637-4432, après 6h 634-6128.

**LAVAL,** Duvernay, 4½, tapis, lave-vaisselle, occupation 1er mars ou avant, 661-6116.

**LAVAL,** Vimont, 1½, 3½, à louer, meublé ou non. Se présenter: 1742 Boul. Des Laurentides.

**LAVAL,** 410 Boul. Laval, 3½, 4½, poêle, réfrigérateur disponibles, entrée laveuse-sécheuse, stationnement, 681-4461 après 6h.

**LINTON** près C.D.N. et Université de Mtl, 5½ $170, libre, pas chauffé, poêle, frigidaire, 3765 Linton, app. 4. Jour avant 5h 342-5115, après 5h et fins de semaine 739-5652.

301 Appartements à louer

**LE COMESOL**

Appartements variant du studio au 5½

**332-6490**
335, boul. De Guire

VILLE ST-LAURENT
A-2192

**PLACE Dorchester**

**1160 St-Mathieu**

**Suites 1 et 2 chambres, 1 chambre alcôve.**

- Chauffage électrique et air climatisé inclus.
- Piscine utilisable à l'année, sauna et pont soleil
- Près du métro

**VISITES:**
Semaine: midi à 19h
Samedi et dimanche midi à 18h

**933-6771**
C-1807

**CHÂTEAU LINCOLN**

**1950 Avenue Lincoln**
**Studios - Alcôves**
**1 et 2 chambres**

Appartements modernes et fonctionnels, offrant une sécurité exceptionnelle par un système d'alarme individuel, un service de portier et un interphone TV en circuit fermé. Immeuble climatisé, à l'épreuve du feu. Moquette partout. Emplacement pratique, près du métro Guy.

☐ Piscine, sauna ☐ Salle d'exercices, salle de jeu ☐ Epicerie sur les lieux ☐ Terrasse, toit-soleil ☐ Câble TV ☐ 3 ascenseurs très rapides ☐ Stationnement intérieur et extérieur.

**Composez 931-7271**

**LONGUEUIL**
**GRAND 4½**
MEUBLE OU NON
Construction récente, face au nouvel hôpital, près école, centre d'achats, autobus. Entrée laveuse-sécheuse.
**TEL: 463-2224 ou 468-1568**

**LONGUEUIL** 4½, poêle réfrigérateur, laveuse sécheuse, tapis mur à mur, insonorisé, libre immédiatement. $210. mois. 468-5842, 653-3398

**LONGUEUIL** 4½, semi sous-sol (8 logements moderne) $180. 677-4105

**MONTREAL** Nord, 3½, construction récente, très propre, chauffage électrique, près toutes commodités, $150. 322-1660

**N.D.G.** duplex 5½, $220, animaux ok. (159). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**NOUVEAU-BORDEAUX:** 5½ duplex, 2½ bains, $375 chauffées, tapis. (1533). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**NOUVEAU ROSEMONT:** Bachelor neuf, 3 pièces, poêle, réfrigérateur inclus, chauffage électrique, $190 par mois, 351-8826.

**OUTREMONT:** 7½, meublé, $180. Libre. (1424). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**PEEL PLAZA** 3460 Peel, 1 et 2 chambres à coucher, luxueux, occupation immédiate ou future. 288-3173.

**PRES PIE IX** et Jarry, 4½, libre. 727-9532.

**QUEBEC** Haute ville, grand 6½, sous-location, tous services, meublé ou non. 1-418-681-8832.

**RESIDENCE** Gregor, 3½, 4½, 3½ meublé, superbe immeuble, piscine, sauna, libres immédiatement. 935-1973.

**ROSEMONT** 3½ poêle, réfrigérateur, stationnement, chauffage électrique $155. 728-0939

**ROSEMONT,** 3½ meublé ou semi meublé, tout compris ou non. $160 ou $200. 729-5396 271-9587.

**ST-LAMBERT,** condominium, 4½, 2 salles de bain, belle vue, sauna, piscine, tennis, air conditionné, four, frigidaire, stationnement intérieur. 671-9591, 871-1184.

**ST-LAURENT**
5½ pièces $150 - $190. Toutes taxes payées. Réfrigérateur et poêle fournis. Système chauffage central fourni. Stationnement gratuit. Près de toutes facilités. 1785 rue Crevier app 2. 747-1091, 748-6902

**VILLA DU PONT**
**1951 EST,**
**BOUL. MAISONNEUVE**

**FACE AU METRO PAPINEAU**

**2½-3½-4½**

Edifice moderne
Tout à l'électricité
Air climatisé - sauna

**525-6972**

**VILLE MONT-ROYAL:** 3½, chauffées, $175. (147). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**VILLE ST LAURENT,** 3½, 4½. 744-2506, 747-3885, 585-1648.

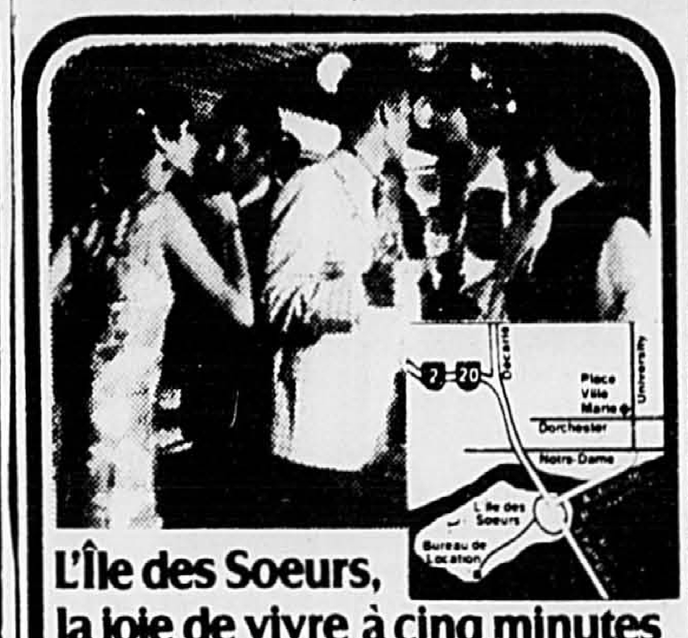
**VILLE ST PIERRE,** 2 mois gratuits, app. rénovés, chauffage électrique, disponible maintenant. 3½, non chauffé, $175. 4½, chauffé, $225. 481-5021.

**VIMONT:** 3½, 4½, 5½, eau chaude, stationnement, taxe d'eau inclus. 667-6010.

302 Appartements chauffés

**MONTRÉAL-NORD**
**5555 - 5575 EST, HENRI-BOURASSA**
LUXUEUX
**2½ - 3½ - 4½**
Chauffé, éclairé, taxe d'eau payée, tapis mur à mur, piscine, sauna, concierge, etc...
Garage intérieur disponible
Face à 2 centre d'achats
A PARTIR DE $210
**323-2464**
B-2673

302 Appartements chauffés



# L'Île des Soeurs, la joie de vivre à cinq minutes du Centre-ville

**Des parties, des danses! Ça bouge à l'Île des Soeurs!**

Une atmosphère chaleureuse et amicale, la nature et les sports, les commodités à deux pas... l'Île des Soeurs, c'est tout ça et bien plus. Comparez! Aucun quartier à Montréal ne vous offre autant d'avantages, à l'écart et pourtant si près de tout.

Pour plus de détails, suivez les indications jusqu'au bureau de location, 100 de Gaspé. Ouvert tous les jours de 12h à 20h. Les samedi et dimanche de 10h à 18h. **Composez le 769-8511.**

Studio à partir de $206.
1 ch. à partir de $274.
2 ch. à partir de $305.
3 ch. à partir de $346.
Stationnement et taxe d'eau compris. Maisons de ville à partir de $482.

**l'Île des Soeurs**

## DOMAINE L'ACADIE

**10542, boul. L'Acadie**
près Henri-Bourassa

**UN VILLAGE DANS MONTRÉAL DANS UN CADRE DE VERDURE**

Appartements rénovés à prix modérés

| | |
|---|---|
| 1½ — $150 | 2½ — $165 |
| 3½ — $195 | 4½ — $245 |

Incluant: chauffage, eau chaude, poêle et frigidaire fournis, concierge, buanderie, stationnement, piscine d'été (pour abonnés), dépanneur et restaurant sur place, à proximité autobus, métro et autoroute des Laurentides.

**LOCATION**
**331-3420**
En semaine de 14h à 20h
samedi de 13h à 17h

M-2750

## «WOODY ALLAN»

Woody Allan n'acceptera jamais de vivre dans un endroit où il ne pourrait pas acheter du salami bien frais ou déguster un expresso à quelques pas de chez lui. Si vous êtes comme Woody, et que vous aimez faire régulièrement vos petits achats: fruits frais, légumes, poissons, cafés exotiques, thés, pains tout chauds, viandes à la coupe européenne, ou que vous aimez aller prendre un repas dans un petit restaurant douillet, à quelque 3 minutes de votre appartement, venez découvrir le coeur du «Village Lincoln», au centre de Montréal.

**C'EST TOUT UN MODE DE VIE QUI VOUS ATTEND!**
**1650 Lincoln — 933-1977**
N-0592

**A AHUNTSIC**
Maison paisible, 10,355 Bois de Boulogne, luxueux 3½, $270 par mois tout inclus, 332-4826.

**A AHUNTSIC,** 4½, libre, près métro. Après 5h: 331-3042, 337-9226.

**A SOUS-LOUER:** 10500 L'Acadie, très luxueux 3½, entièrement équipé, air conditionné, portier et service securité 24 h, $370, immédiatement ou plus tard. Rendez-vous: 337-2822

**A SOUS-LOUER** (1er avril 81) 4½, luxueux, Promenade des Iles. P. Coulombe, soir 681-8298, jour 337-4641.

**A SOUS-LOUER,** grand 4½, 1er étage, libre 1er février, frais peint, $275 mois, chauffé, 337-9125.

**A SOUS LOUER** 1er février, 3½ meublé chauffé, $185. 524-6276

**A SOUS-LOUER** 2½ sur Université, $185, février, 286-0694.

**A VILLE ST-LAURENT** appartements 4½ et 5½ chauffés à louer. Prix raisonnables. 747-6946.

**Appartements luxueux à St-Lambert**

**2 mois gratuits**
Si bail signé en janvier

**Appartements climatisés**
**1 ou 2 chambres**

Salle de bain de luxe
Lave-vaisselle
Piscine, sauna, tennis
Construction insonorisee
Electricité et taxes comprises

**Les Bois de Préville**

Bureau de location:
**40 rue du Rhône**
**671-3862**

**AHUNTSIC** 10370 Terrasse Fleury, 3 pièces, poêle et réfrigérateur, meublé ou non. A partir de $215. Tel: 382-2648, 352-1772.

**AHUNTSIC** 3½, endroit privé, poêle, réfrigérateur, $225. 694-3227.

**AHUNTSIC** 9900 Papineau, 3½, 483-1231 ou 387-2730.

**AHUNTSIC,** bloc insonorisé, grand balcon, très grands 2½, 3½, $200 à $240. 336-7949.

**AHUNTSIC,** bloc tranquille, 2½, 3½, $150 à $190, 388-8944, 336-7949.

**AHUNTSIC,** complètement rénové, ascenseur, piscine, calme, concierge, près métro et tous services. 384-0487, 327-2930, 389-4748.

**AHUNTSIC,** 1735 Henri-Bourassa est, 3½, 4½, chauffés, eau chaude, équipés, 388-2826, 381-8385.

**AHUNTSIC,** 2½, 3½, 4½, tranquille, ménage refait ou 1 mois gratuit, après 3h, 381-4059 ou 625-4898.

**AHUNTSIC:** grand 4½ chauffé. Eau chaude fournie, $190.-$225. Appelez: 389-1068.

**ANGLE** Carré St-Louis et Laval, 2½ rez-de-chaussée, $195. Références demandées. 738-8872, 843-7819.

**APPARTEMENTS PLACE VERSAILLES**
**7235 Pierre Corneille #101**

Face au centre d'achats, près du métro Radisson, tunnel Louis Hippolyte Lafontaine.

**GRANDS 2½-3½-4½**

Piscine extérieure, sauna, stationnement, occupation immédiate.

**353-1900**

**AU 66** est boul. St-Joseph, appartements chauffés, modernes, ascenseurs. Près métro Laurier, 1½, $200, meublé $220; 3½ $300, meublé $350. Libres. 843-3731.

**AV. DES PINS OUEST,** 1½ pièce, foyer, poêle, réfrigérateur, $320 par mois, 844-0664.

**APPARTEMENTS TERRASSE DU PARC**
**1150 est, SHERBROOKE**

Vis-à-vis parc Lafontaine, près métro Sherbrooke, grands 1½, 2½, 3½, 4½, balcon, moderne, chauffés, piscine, sauna, tapis, bien entretenu, occupation immédiate, 524-1311.

**AV. DR PENFIELD** 1260, très luxueux, 4½, 2 salles de bain, 1er mars, 845-7893.

**BEAUBIEN,** près l'Assomption, 3½, chauffé, ménage fait. Libre. $210, 255-8341, 768-2911.

**BELANGER** 1345, 5 pièces, libre, 3e.

**BIRNAM** 8425, 3½-4½-5½- près Liège, chauffé, concierge, $125 à $280. 849-7061

**BROSSARD** Mail Champlain, maison de ville, 6 pièces, sous-sol fini, libre 1er mars, $400, 672-3149.

**BROSSARD,** 3½, à sous-louer, poêle-réfrigérateur, près autobus express, libre 1er mars. $210 tout inclus. Jour: 747-1154 Suzanne. Soir: 462-3394.

**C.D.N.** beau grand 4½, grande cuisine, $245 mois, chauffé, libre 1er février, 733-7467.

**C.D.N.** beaux grands 3½ fermées, poêle, réfrigérateur, frais peint, $165, $175. 733-5011, soir 271-3741.

**C.D.N.** Linton-Légare, 5½-4½, 4030 Linton, app.2, 737-6036, 737-2339

**C.D.N.** 3450 Linton, 1½, 3½, buanderie, garage disponible.

**C.D.N.,** grands 3½, 2½, peinture neuve, près Hopital Jewish, ½ mois gratuit. 733-9820.

**C.D.N.,** Rockhill, sous-louer 3½, du 1er mars. Loyer très raisonnable. 733-6789 après 6h p.m.

**C.D.N.,** 3½, 1er plancher, grand, propre, équipé, libre, $260. 739-2913.

**C.D.N.,** 3½, poêle, réfrigérateur, sous-location. $175. 674-3244.

**C.N.D.,** St-Kevin, grand 3½ semi-sous-sol, très propre, chauffé, poêle et frigidaire, $195. 739-7576.

**CARTIERVILLE,** 3½, libres immédiatement. 336-3708, 331-9523.

**CARTIERVILLE**
Près du train
12,145 BOUL. LAURENTIEN
**2½-3½-4½**

INCLUS
Chauffage
Eau chaude
Réfrigérateur
Piscine
Concierge

**Meublés si désiré**
**331-7032**

**CARTIERVILLE,** 6111 Gouin ouest, 3, $190, 332-5945

**CENTRE-VILLE**
**PRES DU METRO GUY**
1819 ouest, de Maisonneuve
Grands studios et 3½ pièces.
Balcons, immeuble moderne, piscine chauffée, sauna.
Occupation immédiate.
934-0555

**CENTRE-VILLE,** 3½ pièces, non meublé, piscine intérieure sur le toit, sauna, proximité métro, $315, libre 1er février, 877-3296 heures d'affaires.

**CENTRE VILLE,** grand 3½, balcon, magnifique vue, ancien immeuble, à sous louer, 1er février, $290, 937-6719

**CENTRE-VILLE,** Drummond et Sherbrooke, très grand 3½, bien éclairé, calme, $350 garage inclus, sous-location, libre 1er mars, 325-0150 poste 274, lundi.

**CENTRE-VILLE,** 1½, garage pour voiture compacte. Jour: 669-4428, Soirée: 843-7275.

**CHOMEDEY,** Laval, Place Bellerive, 3½ à sous-louer, 23e étage, $306 par mois tout compris. Jour jusqu'à 19h: 473-0577.

**CLAREMONT,** 4½, bien éclairé, $220, tout inclus, 488-2596.

**COTE DES NEIGES:** (Arrière Plaza), 2½, 3½, 4½, modernes. Redécorée. Poêle, frigidaire, chauffé et eau chaude payés. Intercom, am-fm. Loyer à partir de $120. 4200, de Courtrai, app: 12, 733-6714.

302 Appartements chauffés

**LONGUEUIL**
**JARDINS LONGUEUIL**
**CARRÉ CHERBOURG**
**APPARTEMENTS EN BÉTON**

**3½, 4, 4½, 5½**

Chauffés, éclairés, eau chaude, taxes payées, insonorisés, interphone, tapis mur à mur.

**2507 Montarville**
(près Nobert)
**Longueuil**

lundi au jeudi: 13h à 21h
vendredi: 13h à 17h
samedi: 13h à 16h

**670-3640**
L-1518

**PIERREFONDS**
**BORD DE LA RIVIÈRE**
Opportunité unique
PROFITEZ DES LOYERS BAS
*A PARTIR DE $205*
**3½ - 4½**
**SPACIEUX**
Chauffé, taxe d'eau payée, piscine, stationnement intérieur.
Terrain de jeux pour enfants
**PLACE RIVIERA**
*Direction:* Boul. des Sources Nord jusqu'à la rivière.
**684-2148**
B-2673

**LES JARDINS DE LA CONCORDE**

**LAVAL-DES-RAPIDES À LAVAL**

Logements chauffés, éclairés, tapis mur-à-mur, air climatisé, 3½, 4½.

**669-8081**
F-1455

**COTE DES NEIGES** près parc Kent, 3½ moderne, libre. 667-3963.

**COTE DES NEIGES** 5155, angle Queen Mary, 3½, chauffé, eau chaude, cuisinière et réfrigérateur. Composer: 735-4985 ou 737-4667.

**COTE STE-CATHERINE,** près Décarie, grand 4½, équipé. Raisonnable. 737-0463, 484-9343.

**COTE STE-CATHERINE** 4120, 3½ libre. 739-3433.

**D.D.O.,** 4½ sous-louer, $250 par mois, chauffé, équipé, piscine, immédiatement, 683-1546, 683-5953.

**DE LA ROCHE** 6317, 3½ libre. 272-2209.

**DE SALABERRY,** 3½, frais peint, chauffé, eau chaude, poêle refrigérateur, 321-2303.

**DORVAL, GRANDS**
**3½ -4½ -5½**
1MOIS GRATUIT
à partir de
$165, par mois
**631-4436**

**DUPUIS** coin Victoria, 2½, éclairé, $160. 482-3186, 737-7337

**ED.-MONTPETIT** 2475, 1½-$165, immédiatement, 735-6743, 739-9480.

**EDOUARD MONTPETIT** 2049, 3½, 4½, immédiatement, 342-1647.

**EDOUARD MONTPETIT** (près University), grand 7½ luxueux, tapis mur-à-mur, dernier étage, 2 balcons, 2 salles de bains complète, prix $650, chauffage et garage inclus, bail à long terme. Occupation à discuter. 737-4991.

**ELLENDALE,** 3½, grand, éclairé, équipé. 731-5722.

**GLEN ELDON**
1½, 2½, 3½: $185 à $330
1 et 2 chambres, paisible, épreuve du feu, moderne, meublé ou non.
3433 DUROCHER, 844-9226
OUVERT TOUS LES JOURS

**HAVRE** des Iles, 4½, $340 tout inclus. Piscine extérieure et intérieure, sauna, salle d'exercise, tennis, marina, à sous-louer à partir du 1er février. 687-4285.

**ILE DES SOEURS,** 2 chambres à coucher. Ensoleillé, donnant sur forêt. $390 par mois, redécoré. Bail 12 mois. 1er mars. 768-4821.

**J.J.GAGNE** 10,342A, 3½, sous-sol, chauffé, taxes incluses, jour: 388-7563, soir: 382-2457.

**Jardins Parkview**
**400 TERRASSE NEWMAN**
**Ville Lasalle**
Spacieux 2½ pièces meublés ou non. Aussi 4½ non meublés. Occupation immédiate ou plus tard.
**365-7100**

**JARDINS CRESTVIEW**
12210 BOUL. PIERREFONDS
Juste à l'ouest DES SOURCES
2½, 3½, 4½ pièces, à prix raisonnable.
Tapis mur à mur, piscine.
Près de la gare, école, parc, etc.
**683-4372**

**JEANNE-MANCE,** 3½ à sous-louer, poêle refrigérateur, près métro, tranquille. Soir après 18h: 274-0315.

**L'ACADIE** 8325-8495, près centre d'achats Rockland, 2½, 3½, 4½, ascenseur, piscine, sundeck, concierge. 849-7061.

**La Tour Maisonneuve**
**Appartements de luxe**
1½, MEUBLE DE LUXE
3½ NON MEUBLE
Piscine intérieure sur le toit - sauna - moderne.
FACE SORTIE ST-MATHIEU
(Station métro Guy)
2055 ST-MATHIEU — 932-5341
(OUVERT TOUS LES JOURS

**LACHINE** 4½, chauffé, toutes taxes payées. Face Lac St-Louis, 1er février. $260, 634-2244.

**LACHINE,** 1½ à 6½, 3480 Yvan Franko, 637-3010.

**LACHINE,** 3490 Ivan Franko, 2½, 3½, taxe d'eau payée, poêle et réfrigérateur, buanderie, ascenseur, près centre d'achats, s'adresser app. 108, 634-3374, 769-2762.

**LACHINE:** Près centre d'achats bien équipé, 1½, 2½, 4½ négociable. Taxes payées. Immédiatement. 1 mois gratuit. Appelez 634-6290, 484-3571.

**LASALLE** 1½, 2½, 3½, 4½, 5½, loyer raisonnable, près de tout. 366-2135. 365-9586, 366-5555, 364-3834.

**LASALLE**
**1 MOIS GRATUIT**
2½, 3½, 4½ CHAUFFES
Près autobus, centre d'achats, édifice bien tenu, taxe d'eau payée, eau chaude fournie, cuisinière et réfrigérateur. Piscine extérieure.
POUR INF. 365-0761

**LASALLE,** grands 2½, 4½, ensoleillés, tranquilles, salle de lavage, près centres d'achats, transport facile, 364-3650, 366-7834, 365-7834.

**LASALLE,** 1½, 2½, 3½, 4½, modernes, écoles, centres d'achats, métro, autobus, 363-4953, 366-6230, 626-7544.

**LASALLE,** 1½, 2½, 3½, 4½, modernes, près centre d'achat, école, métro, autobus, 363-4953, 366-6230

**LAVAL** sous louer, 3½, près Carrefour Laval et autoroute, plusieurs commodités. Février gratuit. Libre immédiatement. Soir 621-1328

## 302 Appartements chauffés

**TERRASSE OUTREMONT**
- Agents de sécurité
- Vue Panoramique
- Interphone
- Balcon privé
- Piscine intérieure
- Sauna
- Gymnase
- Salle de réception
- Stationnement intérieur
- Solarium

2½ — 3½
Occupation immédiate ou ultérieure
**277-4139**
33, Côte Ste-Catherine
E—1592

**LAJEUNESSE 7600**
3½
NON MEUBLÉS CHAUFFÉS
Taxes payées
Poêle, réfrigérateur fournis
Libres immédiatement
**276-1105** D-1720

**LAVAL**-Chomedey ouest, 3½, 4½, chauffés, très grand, excellente situation, occupation immédiate. 681-3108, 688-4509.

**LE NEUVILLE**
VUE MAGNIFIQUE SUR TOUT MONTREAL
3½, 4½, de luxe
Piscine, sauna, à l'épreuve du feu, moderne, électricité payé. 1101 Rachel près Christophe-Colomb, 521-7384. (Ouvert tous les jours)

**LE ROCHEFORT**
Place Henri-Dunant (1225 Sussex)
TRANQUILLITE ASSUREE
Face parc Henri-Dunant, sud métro Atwater. Près hôpitaux, centre Alexis Nihon et forum. Edifice moderne, épreuve du feu, piscine intérieure sur le toit, sauna.
Alcove non meublé $245 & + 3½ non meublé
Meublé de luxe sur demande
Taxes incluses. Vue dégagée vers le fleuve
1225 SUSSEX (1 rue à l'est de Closse au Boul. Dorchester). 933-1185
(OUVERT TOUS LES JOURS)

**LEMIEUX** 6940, 3½, 2½, $165 à $170, 739-9383.

**LINTON** 3455, 3½ libre. 738-8422.

**LONGUEUIL**
PLACE VILLENEUVE
2½ - 3½ - 4½ - 5½
EN BETON
CHAUFFES - INSONORISES - EAU CHAUDE ET TAXES PAYEES - PISCINE - TERRAIN DE JEUX - TAPIS MUR A MUR.
2341 RUE OXFORD
**679-3752**

**LONGUEUIL** 3½, 4½, chauffé ou non, situé à proximité de nouvel hôpital, 670-0524, 671-1335.

**LONGUEUIL, LE SQUARE,** condominium 5½ pièces, chauffé, 1 ou 2 places de garage, près métro, piscine intérieure, disponible 1er février, $485. 651-3510. 819-843-0089.

**LONGUEUIL,** 585 Bruges, près de Chemin Chambly, 3½, 4½, tapis mur à mur, piscine, foyer, chauffage électrique, eau chaude et taxes comprises, à partir de $225. Occupation immédiate. Imm. Savard, 463-2572.

**LONGUEUIL:** grand 4½ moderne, $230 par mois. 670-9490, 525-7549

**LONGUEUIL:** Sous-location, grand 3½, près métro, vue sur le fleuve, piscine intérieure, sauna, dépanneur. 1er février. 679-0329.

LOYERS TRES TRES MODIQUES
**DOMAINE PREVILLE**
Préville, St-Lambert
3½, 4½, 5½, cuisines tout équipées, buanderies, piscine, terrain de jeux, stationnement, taxes comprises. Près centres d'achats, église, école, parc, etc.

| | |
|---|---|
| 160 de Navarre | 671-1077 |
| 5525 Piamondon | 671-9515 |
| 150 de Navarre | 671-2498 |
| Bureau: | 671-6907 |

**MARSEILLES** près Langelier, 4½ chauffé, occupation 1er février. Après 5h: 254-9358.

**MESSIER** 3425, 2½, 3½, refait à neuf, près métro, poêle et réfrigérateur fournis, 284-3753, M. Milo. Alliance Mutuelle Vie

**METRO** Longueuil, luxueux 4½, vue sur le fleuve, très propre, 1er février, $355, après 5h 677-5888.

**METRO RADISON:** 5½ à sous-louer, 1er février. $269 par mois tout compris. Piscine et tennis. 351-6531 après 5h.

**METROPOLITAIN** 4250 et 4290, 2½, 3½, 4½, chauffés, eau chaude fournie, meublés ou non. Piscine 255-4441, 725-5805, 728-9808

**MONTREAL-NORD** 4½, entrée laveuse-sécheuse, 1 mois gratuit, 325-7435, 687-2090.

**MONTREAL-NORD**
2½, 3½, 4½, modernes, chauffés, éclairés, eau chaude, sundeck, concierge, arrêt d'autobus à la porte. 321-8636. Venez visiter.
3325 HENRI-BOURASSA E

**MONTREAL-NORD** 4½, 3½, 2½, meublé ou non, frais peint, occupation immédiate, 321-3447.

**N.D.G. SNOWDON**
1½- 2½- (ALCOVE)
Immeuble très propre, ascenseur, électricité incluse. 484-3043, 842-8027

**N.D.G.,** grands 3½, 4½, repeints, équipés, 488-9723, 484-1890. 486-4868.

**N.D.G.,** sous-location, libre 1er mars, studio ensoleillé, balcon, piscine, $195 par mois, 484-7951.

**NORTHCREST** grand 1½, non meublé, tout compris. $200. 651-3688.

**NOUVEAU** Bordeaux, 4½, chauffé, triplex, libre 1er mars. $194. 337-9704 après 6h.

**NOUVEAU-BORDEAUX** 1½, 2½, 3½, 4½, très bon prix, 334-5430, 334-7769.

**NOUVEAU BORDEAUX** 4½, sous-sol, $178. 331-3062.

**OUTREMONT** 4½, 5½, chauffé, taxe d'eau payée, poêle, réfrigérateur fournis. 277-7660.

**OUTREMONT,** rue Ducharme, 3½, très propre, chauffé, ensoleillé, tranquille, cuisinière et réfrigérateur, libre 1er mars, $220, 341-4858.

**OUTREMONT,** sous-louer 3½, 1er février. Libre immédiatement. Janvier gratuit. $200. 277-9138.

**PAPINEAU** 5346-50, redécoré, 1½, 3½, (4½-mars 81), poêle-réfrigérateur, ménage fait. 522-5971, 521-3388.

**PAPINEAU 9780** 2½, 3½, chauffé, eau chaude, poêle, réfrigérateur, ménage fait ou 1 mois gratuit, 388-5990.

**PARC LAFONTAINE**
La Tourraine; 3655 Papineau, luxueux appartements de 1½ à 4½, à compter de $185 par mois. Tout compris: poêle, réfrigérateur, électricité, chauffage et taxe d'eau. 523-5092.

**PIE IX,** près Jardin Botanique, 3½, 4½, $200 à $260, jour: 725-4797, soir: 255-3470.

**PLACE** Bellerive: Laval, bord de la rivière des Prairies, grand 3½ de luxe à sous louer, $298 par mois 334-0604, soir 659-4871.

**POINTE CLAIRE** 4½, train et autobus au coin, 695-8569.

**POINTE ST-CHARLES** 1½, 2½, 3½, 4½, 1 mois gratuit, 937-4022.

**RENOVES:** et redécorés, 3½, poêle et réfrigérateur, 2585 Davidson, près Sherbrooke, 844-2595.

**REPENTIGNY,** 199 Notre-Dame, près de tout, ½ mille du Pont Le Gardeur, 1½, 2, chauffés, taxe d'eau, (poêle-réfrigérateur-stationnement facultatif), balcons, grand terrain avec arbres. $142, $160. 581-0011 10h à 17h, sauf dimanche.

**ROCKHILL,** 1½ à sous-louer à partir du 1er mars 81, $250 par mois, 866-3037, soir: 737-8401.

**ROSEMONT 6020 Louis-Hémon**
**3½ pièces, 727-5073, 253-2728**

**ROSEMONT,** 3½, 4½, à louer. Chauffé, eau chaude. 866-1207.

**ROSEMONT,** 3530 Masson, grands 3½, chauffés, eau chaude, équipés, 376-9219, 388-2826, 381-8385.

## 302 Appartements chauffés

**MONTREAL-NORD**
Logements très propres à louer.
3½
Chauffé, éclairé, tapis mur à mur.
1 MOIS GRATUIT
**Tél.: 327-4322**
M-3049

**SEIGNEURIE LASALLE:** 3½, 4½, 5½, chauffés, ascenseur, piscine, bâtisses de béton. 8480, 8490, Jean-Brillon. 365-4165.

**ST-LAMBERT,** rue Notre-Dame, 3 pièces chauffées, taxe d'eau payée. 672-3207 après 5h p.m.

**ST-LAMBERT,** Préville, résidentiel et central, 4½, immédiatement, 672-2454, 463-2430.

**ST-LAURENT (VILLE)** 3½, libres immédiatement, 331-9523.

**ST-LAURENT**
3½ pièces - $185 - $220
4½ pièces - $205 - $250
7 pièces - 2 salles de bains
$340
Chauffé, eau chaude, toutes taxes payées. Cuisinière et réfrigérateur compris. Décoré à neuf. Piscine. Près toutes commodités commerciales et sociales. Immeubles et taux spéciaux pour personnes de plus de 60 ans.
1179 BOUL. DECARIE. PORTE 21 748-6902

**ST-LEONARD**
7575 rue VIAU
1 MOIS GRATUIT
1½, 2½, 3½, 4½
Poêle, réfrigérateur inclus
Chauffés, taxes d'eau payée
Stationnement privé
**725-4698**

**ST-LEONARD,** 3½, réfrigérateur et cuisinière, bas prix. 326-8757.

**TERRASSE OUTREMONT**
Luxueux 2-3-3½, piscine, sauna, pièce d'exercice, vue panoramique. Service de sécurité 24h. 277-4139.

**VIAU,** 3½, neuf, ascenseur et piscine. 256-1598.

**VIEUXLONGUEUIL** sous-location, 4½ tout confort, cuisine équipée, sauna, conciergerie, tél: 677-1275.

**VILLE D'ANJOU** spacieux 4½, tapis mur à mur, poêle-réfrigérateur, taxes payées, près Galeries d'Anjou. $300 par mois. 353-1433.

**VILLE ST-MICHEL,** 4½, nouvellement rénové, poêle, frigidaire, 489-9402, 286-1064, après 6h 326-2714

**VILLERAY** 1240, 3½, poêle et réfrigérateur, frais peint, libre. 270-2779

**VILLERAY** 3½,4½, équipé ou non, 279-9242, 687-2090.

**VILLERAY** 3½ chauffé, semi meublé. 273-7308; 255-9999.

**10595-97 OLYMPIA (Ahuntsic)**
2 MOIS GRATUITS
Grands 1½- 2½- 3½ meublé ou non. 384-8631

**RESIDENCE DU CONFORT**
3311 Boul. Gouin est, pour retraités. 1½-$235. 3½-$335. tout compris. 324-1814

**2 MOIS GRATUITS**
1½-2½-3½-4½-5½- meublé ou non
4780 VEZINA..738-4297
2705 BEDFORD..733-0358

**7 PIECES**
3 chambres à coucher, 2 chambres de bains, tout équipé, chauffé, eau chaude, toutes taxes payées. Appeler 748-6902 pour plus d'informations. 1179 boul. Décarie, chambre 21, St-Laurent

## 304 Floride Répertoire immobilier (location)

**A HOLLYWOOD,** maison neuve, libre tout le mois d'avril, 473-8994, 324-0289.

**APP.** 2½ à louer, Hollywood, Floride, TV couleur, air climatisé à proximité de centre d'achats et plage, $190 par semaine. Appelez Gilles Brault après 6h; 622-9377.

**BORD OCEAN,** Fort Pierce, 2 chambres, 2 salles de bain, loge 6, golf, tenni inclus. En semaine 739-7022.

**CHAMBRE** à louer, Hollywood, cuisinette, $100, semaine. 305-920-6476.

**CONDO** à louer, à Pompano, 2 chambres à coucher, tennis, piscine, etc... 655-2607

**DAYTONA 500** semaine de course 14 au 21 février, appartement de luxe, face océan, Daytona Resort & Club, salon, salle à manger, cuisine séparée, 2 salles de bain, pour 4 personnes, $600, 683-6387 soir.

**ECHANGERAIS** pour 3 semaines, chalet de ski à ½ mille du Mont-Tremblant Lodge, bon pour 6 personnes, pour appartement ou condominium dans le sud, de préférence au bord de l'eau. Semaine 457-6093, fin de semaine Mont-Tremblant 1-819-425-5428.

**FLORIDE**
Pompano Beach, condominiums tout équipés à vendre ou à louer, $260 à $550 U.S. par semaine. Sur Intra-Coastal, à 2 coins de rue de la mer. Informations Edith Bédard 735-5494, 672-6108.
LE PERMANENT, courtiers

**FLORIDE,** Fort Lauderdale, appartement 2½ meublé, 10 minutes de la mer, $850 par mois, pour 2 personnes. 659-9020, 1-305-764-6184.

**HOLLYWOOD,** Floride. Dame 38 ans désire partager sa maison mobile. Piscine. $100.00 semaine. 1-305-981-6269.

**MIAMI BEACH,** près de la mer, 2 chambres à coucher, 2 salles de bain, donnant directement sur la piscine. Informations: 1-305-921-4490.

## 306 Appartements chauffés, meublés à louer

**A AHUNTSIC** Chabanel-St-Laurent, 2½ meublé, tout payé, seulement $35. TEL: 387-1939.

**A AHUNTSIC**
10,231 St-Laurent, 2½ meublé, sans bail. $37 semaine. 387-1629

**A AHUNTSIC,**48 ouest Port Royal, métro Sauvé, luxueux 2½ meublé, insonorisé, tranquille, ascenseur $43. TEL: 389-6259.

**A BAS PRIX;** métro Frontenac, 1½ tout payé, 525-2970

**A BERRI** 5305, métro Laurier, 1½ $30-$40, 277-1760.

**A BORDEAUX,** grand 2½, propre, meublé, chauffé, $135. 681-4390.

**ADAM** 3665, beaux 1½, 2½, bien chauffés, propres, métro, 526-9312.

**AHUNTSIC** 955 Henri Bourassa est, grand 1½, $175, 384-9463, 387-8498

**AHUNTSIC,** 1½, bas prix tout payé, épreuve feu, près métro, 381-4951.

**AHUNTSIC,** 2½, tout compris, meublé, $175, 387-1075.

**AHUNTSIC:** 10,205 St-Laurent, luxueux 2½ fermées, $180 et plus.

**AU 105 RUE MILTON**
1½ meublé, très propre, près centre-ville. A compter de $39 par semaine tout payé, 288-9592.

**AU 4333 DE LAROCHE** 2½ meublé, tout payé $40. Près parc Lafontaine. TEL: 521-6807.

**AUCUN BAIL**
1, 1½, 2½, 3 MEUBLE
LA TOUR DRUMMOND
1500 Stanley, suite 210, 842-5812
(ouvert le samedi)

**AVENUE OUTREMONT** 1½ meublé, chauffé, éclairé, $130. 277-4606.

## 306 Appartements chauffés et meublés à louer

**JARRY-LACORDAIRE**
1½ app. de luxe
$150 par mois
PAS DE BAIL
Tapis mur à mur, climatisation, buanderie, eau chaude, électricité et taxes payées. Restaurant sur les lieux. Service de lingerie disponible. Stationnement gratuit.
**321-6901**
5250 est, Jarry
D-1110

**BEAUBIEN** 1425 est, luxueux 2½, ascenseur, sans bail, taxes payées.

**BOUL.** Pie IX, 1½, près métro, face jardin botanique, très propre, tranquille, salle lavage, concierge, tout inclus, bail. 256-0583, de 15 à 21h.

**BREBEUF:** 4220 près Parc Lafontaine, luxueux 2½, 3½, $220 et plus.

**BROSSARD:** 2½ meublé, pas de bail, $160-$180. 671-6133

**C.D.N.** 1 pièce, tout fourni, $25 par semaine, 733-1018.

**CENTRE VILLE,** 1½, 2½, taxes payées, meublé ou non. 288-2695.

**CENTRE VILLE,** (métro Charlevoix), 4½ meublé, 3e, très propre, éclairé, prix raisonnable, libre immédiatement. 934-1416.

**CHRISTOPHE-COLOMB** 6652, 1½, 2½ tout compris, ascenseur, libre. 270-2779.

**COIN** Langelier Beaubien, 3½, meublé, chauffé, 259-8395.

**COTE DES NEIGES:** près autobus, 1½ meublé, dépenses payées $125 à $135. 3360 Goyer. 342-3280 739-5848

**DES ERABLES 6680,** près St-Zotique, 1½, chauffé, eau chaude, taxes d'eau payée. 727-9792

**DEZERY 3495,** 1½, tout compris, libre. 522-5189

**DORVAL,** 1½, bachelor, tout compris, tranquille, près autobus, références, $160, 636-4468.

**FLEURY** Pie-IX, (10101 Plaza), 1½, propre, 321-4429 ou 325-7251.

**GARNIER 4243,** près parc Lafontaine, 3½, 4½. Tout payé.

**HOCHELAGA** 3405, 2½, meublé, moderne, taxes payées. 527-9473.

**JEAN-TALON** 2025 est, 1½, 1er février, tout compris. 270-2779.

**L'ACADIE 8325,** près de d'Anvers, 2½, 3½, 4½ $180 et plus. S'adresser concierge app. 101 ou 849-7061

**L'ACADIE** 8495, 3½ sous louer, $165mois. Libre. 676-6848.

**LAVAL:** Centre, 2½-3½ meublé ou non, commodités, bon prix, 668-6350.

**LE FLORAL:** 1½, moderne, toutes commodités, près station métro. 6770 Sherbrooke est. 259-6917.

**LONGUEUIL** 3½ $210, 2½ $180, 1½ $160, meublé. Aussi 4½ non meublé $225. Electricité, chauffage et toutes taxes payés. Tapis mur-à-mur, autobus 71 CTCUM, direct métro. 670-5285.

**LONGUEUIL,** 2½-3½, meublé, chauffé, éclairé, stationnement, buanderette, libre 674-7708.

**LONGUEUIL,** 2½, 3½, taxe payée, buanderette, 670-6237.

**MAISON REGENCE**
1½, 2½, 3½: $180 A $325
Meublé - non meublé - économique - à l'épreuve du feu - paisible - métro Guy-St-Mathieu. 1850 Lincoln, 931-8907. (Ouvert tous les jours.)

**METRO** Crémazie, sous-sol, 2 pièces, meublé, tout payé, $135, 748-6632.

**METRO** Frontenac, 1½-2½ moderne, tout inclus, 468-6112.

**METRO LAURIER**
5305 Berri: Grand 1½
tapis. $36 - $40. 277-1760

**MONTREAL-NORD:** 2½ à louer. 12701, Langelier, app:3, 327-6841.

**MONTREAL NORD** 3½, tout payé, meublé si désiré, garage, 324-7296.

**NOUVEAU BORDEAUX,** 11981 Poincaré, 1½, meublé, chauffé, eau chaude, taxe d'eau payée. 331-4823

**PEEL PLAZA** 3460 Peel, 1 chambre, meublé, occupation immédiate, $625, luxueux, 288-3173.

**POINTE ST-CHARLES** 1½, 2½, 3½, 1 mois gratuit, 937-4022.

**QUERBES** et St-Roch, 1½, meublé, chauffé, propre, tranquille, 277-0515.

**SOUS-LOUER** La Tour Drummond, 1½, occupation 1er février, électricité payé, piscine. Jour: 12h à 18h, 843-6774.

**ST-HUBERT**
(RIVE SUD)
2½ meublé, chauffé
1 mois gratuit
Face polyvalente Mgr Parent.
TEL.: 678-8774

**VILLERAY** 3½, propre, 279-9242, 687-2090.

## 307 Locaux (à louer ou demandés)

**A SOUS-LOUER** local, Longueuil, 2,249 pi. car., libre immédiatement, jour: 1-800-463-4862, demandez Dave Booth.

**ESPACE** de garage chauffé, éclairé, 800 pi car. avec porte de garage, idéal pour lignes connexes à vitres d'autos ou rembourrage. Jour: 481-0345, soir: 672-9672.

**LOCAL** pour atelier ou magasin à louer. Plateau Mont-Royal. $150. 524-4925.

**TROIS RIVIERES,** beau local commercial ou manufacturier à louer. 40x80 avec cave de 8'. Rue St-Maurice (ancien Dominion). 1-819-375-3912.

## 311 Logements à louer

**A BAS PRIX**
appelez Pierre déménagement en tout temps. Entreposage. Estimation gratuite. Aussi boites disponibles. M-302721. 937-9491

**A CHATEAUGUAY,** 5½, haut duplex, chauffé électricité non compris, libre en février, $245 par mois. Soir 1-264-6202.

**A SOUS-LOUER,** 4½, non chauffé, Papineau et Masson. 430-1629.

**A ST-HUBERT:** 5½, tapis mur à mur, stationnement privé, libre, $245 par mois. Ronald ou Suzanne, 670-0641, 658-6636

**AHUNTSIC** 4½ neuf, tapis, poêle et réfrigérateur inclus, entrée laveuse-sécheuse. $290. 384-5715.

**AHUNTSIC,**2 pièces doubles, métro Crémazie, tout électrique ainsi que chauffage, 388-3229.

**AHUNTSIC,** 3, demi sous-sol, frais peint, libre. 324-2453, 389-4033.

**AHUNTSIC:** 4½, bas, chauffé, sous-sol, $250. (1315). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**ALMA,** Beaubien, 4, libre, tout électrique, peint, 388-5957.

**ANJOU** 3½, $125, 668-2405.

**ANJOU** 4½, haut duplex, 1er février, $230. 353-8609

**ANJOU,** 3½, 4½, très propres, 352-9417.

**AVEC FOYER,** flambant neuf, face au parc Thomas Chapais, près pont tunnel Hippolyte Lafontaine et métro Beaugrand, luxueux 3½-$270, 4½-$300 et $320, 7½ avec sous-sol et garage $650. Faut voir. Maison modèle, 5490 Desormeaux, 4 rues au nord de Sherbrooke, occupation au choix. 351-4710.

**BACHELOR** 1½, chauffage électrique, près centre d'achats, 687-4642

**BAS** 3 pièces, propre, St-Dominique-Mont-Royal. 327-0841

**BEAUBIEN** 5169, grands 3½, ménage fait, près toutes commodités, très tranquille, $145 et $130, tél. jour 376-6113, soir et fin semaine 352-2176.

**BEAUBIEN 6795,** 2½ et 4½, nouvelle construction. 255-0652.

**BOUCHERVILLE** 4½ pièces, 3e étage, entrée laveuse sécheuse, près autobus, 655-0715.

**BOYER** et Dorion, 4½, électriques, métro, $130, et $160, 932-4901.

**BROSSARD,** près Mail Champlain, grand 4½, près autobus, parc, etc. Libre 1er février. 655-9699.

**BROSSARD:** 5½, face au parc, école, près magasins, autobus, entrée individuelle, libre immédiatement. 462-0290

**CARTIER** 2253, 3½, $135, 523-9908.

**CARTIERVILLE,** 12051 Longtin, haut duplex, 6½ spacieux, chauffage électrique, $375. 1er mois gratuit, libre février. Après 18h 337-9853.

## 311 Logements à louer

**CARTIERVILLE**
HAUT DE TRIPLEX 3½, 4½
et bachelor flambant neuf, bien situé, près station Cartierville, Lachapelle entre de Salaberry et Gouin. 331-1753 ou 688-7310.

**CARTIERVILLE, 6½**
triplex, rez-de-chaussée flambant neuf, 6½ avec salle de jeux et cheminée, ultra moderne avec tapis mur à mur, occupation immédiate ou plus tard. 12193 Lachapelle entre Gouin et De Salaberry. 331-1753 688-7310.

**CENTRE VILLE** 5 pièces, avec sous sol, rez-de-chaussée, entièrement rénové, près métro. Libre immédiatement. 521-7030, après 5h.

**CHAMBORD,** 4 pièces, rénové, chauffage électrique, libre immédiatement, $135. 271-9654.

**CHARLEMAGNE,** près Ontario, 4 pièces, bas, $110, libre, 689-0528.

**CHOMEDEY,** 3½, chauffage électrique, libre immédiatement, $125. 681-4200, 688-0674.

**CLARK** 6738, 4½ pièces, bas, cour privé, $125 par mois. 277-9207.

**COLONIAL** Mont-Royal, 3½ pièces, rénové, $160, 688-7063.

**DOMAINE ST-SULPICE**
Louvain et Olivier Moreau
4½ neufs, poêle, réfrigérateur, tapis, occupation immédiate ou plus tard. $290 et plus.
387-8591 384-4978

**DORION,** à sous-louer 6½, bas, $225, rénové, chauffage électrique, près métro, 15 février. 523-2387, 521-2791, Robert.

**E. MONTPETIT** sous-location, 2½, poêle et réfrigérateur, $178, 738-9684 soir.

**FOYER** naturel, 6½, bas, à St-Lambert, $375. (1713). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**GOUIN EST,** R.D.P., grand 5, haut duplex neuf, chauffage électrique. 648-1172

**GRAND** 3½, propre, libre, 2e étage, $150. Pie IX Jean-Talon. 667-9579, 727-9527

**HOGAN** près Sherbrooke, 5½, remis à neuf, libre. $285. 384-4925.

**IBERVILLE** et Legendre, 3½ pièces, propre, $125, 725-6738.

**IBERVILLE,** 3½ pièces, meublé ou non, occupation immédiate, pour gens âgés, 6408 Iberville.

**L.D.R.,** haut duplex 5½ moderne, chauffage électrique, 1er février, près arrêt d'autobus. 663-5258 ou 663-7143.

**LACORDAIRE** 3½ fermées, ensoleillé, 220, $110, 256-5471.

**LAFOND** près Masson, sous location, 4 pièces fermées, 220, $140. 729-6437

**LAFONTAINE** coin Chambly, 3½, 3e étage, $100 par mois. 669-8407

**LASALLE** rue Gagné. 5½, haut duplex, sous-location, $315, libre février. 363-4262.

**LASALLE,** bachelors, frigidaire et poêle, $135, 366-2626.

**LAURIER:** Métro, 6½, bas, $155, (2117). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**LAVAL** des Rapides, bas de duplex, grand 5½, sous-sol fini, non chauffé, $420 par mois, 669-2648 demandez Richard ou Pierre.

**LAVAL**
**545 CONCORDE OUEST**
Réservez votre logement pour mai ou juillet, grands 4½ neufs, chauffage électrique, stationnement, très spacieux. 663-5788, 669-0484.

**LONGUEUIL** 3½ chauffé ou non, entièrement rénové, libre. 653-0815.

**LONGUEUIL,** sous-sol, 4½ fermées, $190, 3 mois gratuits, bonnes références, 468-33[illegible]4, 584-3715.

**LONGUEUIL,** triplex 79, luxueux 6½, 1er plancher, 1,434 pi car., $450, 651-1914.

**LONGUEUIL,** 4½, 2e étage, frais peint, tapis nettoyés, installation laveuse sécheuse, stationnement, 674-7708.

**LONGUEUIL,** 4½ tapis mur à mur, système électrique. $200. 468-6145

**MARQUETTE,** 6, bas, libre, $225. 526-1498, 365-4786.

**MAURICE DUPLESSIS,** luxueux 3½, bas duplex, libre immédiatement, stationnement, 648-2368.

**METRO** Joliette, 6½, entrée 220 volts, $165. (206). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**MONTREAL NORD** à sous-louer pour 1er février, 4½ non chauffé, $170 par mois. Jour: 937-9293 ext. 55, Soir: 321-8083.

**MONTREAL-NORD:** 4½ à louer. 12701, Allard, app:3. 323-2667.

**MONTREAL-NORD,** 3½, construction récente, très propre, chauffage électrique, cuisinière et réfrigérateur fournis, $195, 729-3224.

**MONTREAL NORD** 4½, 3e étage, 1er février. $215. 324-6205.

**MONTREAL-NORD,** 10,763 Ethier, 4½, chauffage électrique, ménage fait, $175 par mois, 661-9574.

**MONTREAL-NORD:** bachelor, sous-sol duplex, propriété 5 ans. Chauffage électrique. Occupation 1er février. M. Roque: 342-2783.

**MONTREAL-NORD:** 10,070 St-Vital, joli 4½, balcon, $150. 631-6320.

**MONTREAL-NORD,** 4½, luxueux, près autobus. 323-8346, 321-5355.

**MONTREAL-NORD,** 4½, 1er étage, libre 1er février, près toutes commodités, $150 par mois. 326-2046.

**N.D.G.,** grand 7½, propre, sous-sol, poêle-réfrigérateur, $400. 1er mars, 484-5390 après 6h.

**NOUVEAU-ROSEMONT:** 4 pièces neuf $290 par mois. Chauffage électrique. Rodrigue Construction Inc. 351-8826

**NOUVEAU ROSEMONT:** 6850 Etienne-Bouchard coin Bélanger entre Langelier et boul. Galeries d'Anjou, nouveaux hauts triplex, 4½, $300, chauffage électrique, entrée laveuse-sécheuse. Aussi semi-sous-sol, 3½, $175. 334-8864

**NOUVEAU-ROSEMONT** près Galeries d'Anjou, 4½, haut, triplex, $250, 527-6343.

**NOUVEAU-ROSEMONT,** 2½ luxueux, neuf, chauffage électrique, occupation immédiate, $200, 252-8985.

**ONTARIO EST,** 4½ pièces, 2e, $125. 684-7770.

**ORLEANS** 3½, $125. près CEGEP Maisonneuve. Libre. 259-5714

**OUTREMONT** 1er et 2e étage, 2-4½ à louer dans triplex, $265 par mois, taxe d'eau, poêle, réfrigérateur inclus, chauffage électrique, possibilité de stationnement, prise pour laveuse et sécheuse au sous-sol, visite jusqu'à 21h sans rendez-vous, 973-975 Rockland (2 blocs au nord de Van Horne).

**P.A.T.** cottage 6 pièces, voir section 319 pour détails.

**P.A.T.** 4½, bas, $155. Tout électrique. (2217). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**PARTHENAIS** près Mont-Royal, 3 pièces, 3e étage, 220 volts, $105, 747-9397.

**PIE-IX** et Pierre de Coubertin, 3½, très propre, système électrique. 387-5256.

**PLATEAU** Mont-Royal, 5 pièces, $140. (1326). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**POUPART,** 5 pièces, 2e, eau chaude fournie, $150, libre, 689-0528.

**PRES** Hôpital Fleury, 4 pièces, haut duplex, 387-6183.

**PRES METRO** Honoré Beaugrand, construction neuve, grand bachelor, poêle réfrigérateur, tapis mur à mur, $225. 256-3470.

**PRES METRO** Langelier, 5½, 220, 2e étage, fournaise gaz, $215, libre 1er février, après 5½h 253-8584.

**R.D.P.** Maurice Duplessis, immédiat, logement 4½, haut, duplex, chauffage électrique, frais peint, bien éclairé, pas de problèmes de stationnement, 648-5717 après 6h pm, 725-4775 jour, Mme. Lebel.

**R.D.P.,** haut duplex, 5½, chauffé, libre immédiatement, propriété neuve, 325-8430, soir 326-9545.

**RIV. DES PRAIRIES** 4½ chauffé, libre immédiatement. 648-2748.

**RIVE SUD:** 5½, bas, $250. Tapis, (2226). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**ROSEMONT** 16e av. près St-Joseph, 3 pièces, 1er étage, $150. 747-9397, 376-3022.

**ROSEMONT** 3½, porte patio, chauffage électrique. Libre 727-3681

**ROSEMONT** 3½, 2e et Bélanger, $105. Libre 1er mars. Soir 727-6608

**ROSEMONT,** grand 3½, chauffage électrique en option, près toutes commodités. $150. 721-7632.

**ROSEMONT,** 4e av. près Masson, 4 pièces fermées, 3e, 589-5329.

**ROSEMONT:** 5½, bas, $230. Clôturé, (1225). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**ROSEMONT:** 5583, 4e Av., 4 pièces, $150. Libre. Chauffage électrique. 728-9928

**ROUVILLE** 3127, 2e étage, 5½, 220, libre, $130 par mois, St-Hyacinthe, 1-774-5271.

**RUE JOLIETTE** 2162, 3½, très propre, tranquille$135. 659-0666

**RUE VIAU** 1922 coin Ontario, 4½, 2e, 253-2150.

## 311 Logements à louer

**ST-ANDRE,** 4½ pièces, bas, près métro Rosemont, $175. Libre immédiatement. S'adresser 5720 St-André, semaine 8 à 5. 274-5617.

**ST-DENIS** près métro Jarry, 4 et 5 pièces, boiserie en chêne, vitres cathédrales, chauffage électrique, entrée laveuse sécheuse, libre, $260 et $325. 382-4561.

**ST-DENIS**Crémazie, 5½ fermé, rénové, à sous-louer urgent. Jour 334-5730, soir 387-5501.

**ST-DOMINIQUE** 6633, entre Beaubien St-Zotique, 4 pièces, très moderne, 1er étage, $180, 728-8312.

**ST-HENRI,** rue St-Ambroise, 4 pièces fermées, $100. par mois, immédiat. 626-2207

**ST-HENRI,** 3½, $95 par mois. Tel. 935-3476.

**ST-HUBERT**-BOUL. ROSEMONT, 4, moderne, 2 doubles $165. 259-4479

**ST-HUBERT** 1733, 5½ neuf, $450, 521-9864, après 7h: 255-0413.

**ST LEONARD** 4½, demi sous sol de cinaplex, chauffage électrique, très propre, entrée laveuse sécheuse, libre immédiatement. 376-5669

**ST-LEONARD,** 3½ meublé, libre 1er mars 81, 727-2138 ou 376-7448.

**ST-LEONARD,** 4½ non chauffé. 321-1759, après 6h 322-1066.

**ST-LEONARD,** 4½, libre 1er février, $190. 253-0871.

**ST LOUIS TERREBONNE** 4½, bord rivière Milles Iles, entrée laveuse sécheuse. Libre. 621-5676

**ST-MICHEL** 4½, sous-sol, chauffage électrique, ménage fait. 7567Pie IX, coin Villeray. 721-9489.

**ST-VALLIER** Beaubien, 6 pièces, 2e, refait à neuf, $240, 254-6779.

**TETREAULTVILLE** 4½, 2e étage, 2 pièces doubles. 2315 Desormeaux. 351-2943.

**UNIVERSITE:** de Montréal, 5½, duplex, $250. (113). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**VERDUN,** 5½, 3e, $155, libre 1er février. 761-7443.

**VILLE** St-Laurent, 3½, poêle réfrigérateur. 747-6779

**VILLERAY:** et St-Hubert, 4½, repeint, plancher refait à neuf, chauffage électrique individuel, occupation immédiate. Frank Di Quinzio, 277-8872.

**VIMONT, LAVAL,** 4½, chauffage électrique, $210, libre 1er juillet 81. 334-4589.

**VIMONT:** Laval, luxueux 6½, sous-sol fini, foyer, 3 salles de bain, garage double, aussi beaux 3½ et 4½, 668-4344

**WISEMAN,** 4½, fournaise fournie, balcon, couple tranquille, 484-8744.

**3 pièces rénovées, bas, ensoleillées, âge moyen seulement. 522-8788**

## 312 Logements et appartements demandés

**AHUNTSIC:** demande haut duplex, 5 pièces, chauffé ou non. Couple retraité, pas d'enfant et pas d'animaux. Soir: 274-6202.

**APPARTEMENT** demandé, 5½, 6½ près Parc Lafontaine. 521-1202

**CHERCHE** logement 5 pièces chauffé, 220, propre, février ou mars, bonnes références, 288-6957.

**CHERCHE** logement 4, fermé, 2e, entre Papineau-St-Denis. 934-4574.

**CHERCHE** 5½, 1er février, $200 et moins, est de Montréal. 332-2858.

**CHERCHE** 5 pièces sur Plateau Mt-Royal pour février ou mars, bonnes références. 526-9797.

**COUPLE** sérieux recherche logement 5½, endroit tranquille. 272-4983.

**RECHERCHE** 4½ ou 5½, sur Plateau Mont-Royal et environ. Références, 276-6083 ou 272-7415.

## 313 Logements chauffés à louer

**AHUNTSIC** est, 3½, libre immédiatement, haut, triplex, ensoleillé, $225, 389-5067.

**AHUNTSIC** sous-sol, grand 2½, meublé ou non, tout payé $175, tout arrangement possible, 384-5671.

**AHUNTSIC,** haut duplex, 5½ pièces, à sous-louer, 1er mars. $300. 388-8028.

**ANJOU** haut duplex 5½, libre 1er mars. 353-1456

**ANJOU,** 4½ chauffé, semi sous-sol, tapis, peinture, près métro. $160. 620-1662.

**ANJOU:** 3½, poêle, frigidaire, lave-vaisselle, piscine extérieure chauffée, stationnement, libre immédiatement. 583-6785, 722-8315.

**BEAUBIEN 2544** 6 appartements, 3e étage. A demi chauffé, 220. $140. S'adresser à 384-2554, M. Legault entre 9h & 5h.

**BLAINVILLE,** grand 4½ à sous-louer, taxe d'eau payée, eau chaude fournie, stationnement, $204, libre 1er février. 430-8983, 430-2563

**BROSSARD** proximité centre d'achats, transport en commun. 465-8362, entre 6 et 10h.p.m.

**BROSSARD,** 4½ chauffé, eau chaude fournie, taxe d'eau payée, ménage refait. Libre $250. 676-8615.

**C.D.N.**sous-louer beau 3½, disponible immédiatement, 733-1850; 725-1408. Pour visiter voir le concierge 3525 Edouard-Montpetit app. 207.

**C.D.N.,** Wilderton, 2½ semi-sous-sol dans duplex, libre immédiatement, fraîchement peint, 739-8523.

**CARTIER** 7040, 4½, 3½, chauffé, eau chaude fournie. 255-1979.

**CENTRE VILLE** grand 6½ chauffé, $325 par mois. 388-7078.

**CHABOT** grand 5, frais peint, $250 chauffé, 1er février, 725-9767.

**CHATEAUBRIAND**- Chabanel, 6½, haut duplex, chauffé, balance de bail à $200 par mois, à partir du 1er juillet, $220, 387-5715.

**COTE DES NEIGES** grand 3½, demi sous-sol, près Université. Libre mars ou avril. Chauffé. $160. 341-1798.

**DUVERNAY:** 4½ chauffé, semi sous-sol, $175. 661-8875.

**FABREVILLE** bungalow 5½, chauffé, éclairé. $350. 625-1096.

**GREENFIELD PARK** haut duplex, 4½, $190 par mois, poêle et frigidaire fournis. 672-5045.

**JEAN-TALON** est, 5½, bas, cour clôturée asphaltée, tapis mur à mur, libre, $300. 727-3946 ou 327-2554.

**L.D.R.,** 3½, eau chaude fournie, poêle, réfrigérateur, tapis mur à mur. $225. 277-7403, soir 430-2258

**LASALLE, 4½,**
**PRES AUTOBUS, 366-2626**

**LONGUEUIL** beau, spacieux 3½, chauffé, eau chaude, $230. 748-9720.

**LONGUEUIL** grand 3½, demi sous sol triplex, chauffé, eau chaude, près autobus, libre 1er avril. $215. 651-1274.

**LONGUEUIL** 1½ meublé ou non, chauffé, éclairé, stationnement, service concierge, près CEGEP et Pratt & Whitney, 670-8220.

**LONGUEUIL** 4½, demi sous-sol, décoré, eau chaude, $195, 748-9720.

**LONGUEUIL,** à sous-louer, 4½, 3e étage, $235, libre, 679-6018.

**LONGUEUIL,** 2167 Dollard, haut duplex très grand 5½, chauffé, eau chaude fournie, près parc, CTCUM CTRS, $315 par mois, libre 1er mars, 670-1147, 463-2605.

**LONGUEUIL,** 5½ dans bungalow résidentiel, impeccable, repeint, tapis mur à mur, laveuse sécheuse. 651-1884.

**METRO** Beaubien, 4 pièces (2 doubles), rénové, tapis mur à mur neuf, personne tranquille. Références. $200. 276-8876.

**METRO CREMAZIE** haut duplex chauffé, 5½, plus salle de lavage attenante à la cuisine, libre. 336-1614, 389-6028.

**MONT ROLLAND,** libre mars, chalet suisse, 4½. Soir 1-229-2493.

**MONTREAL** Nord, duplex 5½ chauffé, frais peint, $305. 321-8123

**MONTREAL-NORD,** 3½, demi sous-sol, entrée laveuse sécheuse, libre, 324-2491.

**MONTREAL NORD,** 4½, garage, libre mars. Pie IX et Centre d'Achats Forest. 322-7759 soir.

**MONTREAL-NORD:** grand 4½, entrée laveuse-sécheuse, bas, libre mars, 324-0628.

**MONTREAL-NORD,** 2½, chauffé, meublé, $160. 729-3224.

**MOTREAL-NORD** 11,792 Langelier, 3½ chauffé, poêle, frigidaire, eau chaude, 2e. 1er février 336-4205.

**N.D.G.,** 4½, haut de duplex chauffé, 1er février, $325. Après 6h p.m. 481-0807

**NOUVEAU-BORDEAUX,** 3½ à louer, haut de triplex, $220, 334-4667.

**NOUVEAU-BORDEAUX:** 5½, haut duplex, tapis, poêle. Repeint juillet 80. Libre 1er février. $375. 332-2805

**NOUVEAU** Rosemont, 3½, haut-triplex, Beaubien près L'Assomption. Entièrement repeint, libre. 254-4345.

**OUTREMONT,** 5½, ensoleillé, libre 1er février, $305. 739-9750.

## 313 Logements chauffés à louer

**PIERREFONDS,** 3½ chauffé, tout payé, 353-7682.

**ROSEMONT,** demi-sous-sol, 4½, $175. Entré laveuse-sécheuse, libre 1er mars. 727-6684.

**ROSEMONT,** 4, chauffé, poêle, frigo, frais peint, planchers bois franc, éclairé, 3e, libre 1er avril '81, $225, 721-0895.

**SOUS-LOUER:** 4½, $290, 2 pas Carrefour Laval, doit quitter achat maison. 687-1115, 472-6732.

**ST-LAMBERT,** 4½, éclairé, air climatisé, cuisinière, réfrigérateur, lave-vaisselle, foyer, système d'alarme feu, vol, garage chauffé, piscine extérieure, sauna, etc. $425. 671-5024 et 463-3344.

**ST-LAURENT,** 4½, rez-de-chaussée avec sous-sol, stationnement 2 autos, près gare CN, 5 minutes métro Sauvé. $220 par mois. Soir 744-2161

**ST-LEONARD** grand 4½, 1er étage, près autobus, magasins, $235, libre 1er mars. 324-1202.

**ST-LEONARD** sous-sol 4½, face parc, près toutes commodités. 321-0641.

**ST-LEONARD,** 4½, chauffé, libre immédiatement, après 5h, 325-5884.

**ST-LEONARD,** 4374A rue Delage, 3½ semi-sous-sol, ménage fait. Visites 9h a.m. à 9h p.m.727-9625.

**ST-LEONARD,** grands logements 3½ chauffés, propres, 321-0859.

**ST-LEONARD:** 3½, chauffé, libre 1er février, 728-4779.

**VILLE ST-HUBERT,** beau grand 4½, frais peint, $225 mois, 659-2124.

**VILLERAY,** 7349 Chambord, duplex, haut, 5 pièces, libre immédiatement, $200 par mois, pas d'animaux. Visites samedi et dimanche après 2h, 271-2888.

**WESTMOUNT,** 4½ à sous-louer, $285. 1er mars. Poêle-réfrigérateur inclus. Localisation idéale, face au parc. Jour concierge: 937-1948. Après 6h: 932-2806.

## 315 Logements meublés chauffés à louer

**ANJOU,** beau 3½, $225, 353-4163

**BEAUBIEN** 1425 est, luxueux 2½, ascenseur, sans bail, taxes payées.

**BORDEAUX**-Masson, luxueux 2½, tout payé, $175, 621-3752, 1 personne.

**IBERVILLE,** métro Frontenac, 2½, 1er février, 484-2120.

**LAVAL CENTRE:** 4½-5½ meublé ou non, autobus, bon prix, 668-6350.

**LONGUEUIL:** Fatima, 3½, tout compris. 484-2120

**MONTREAL-NORD,** sous-sol, 1½, tout compris, entrée privée. 322-7759 soir.

**NOUVEAU ROSEMONT** grand 2½, sous-sol, poêle, réfrigérateur, eau chaude, 1er février, $185. 252-1807.

**PIE IX** 1½, propre, maison, toilette privées,tranquille, 725-3136.

**ROSEMONT,** 1½ sous-sol, entrée privée, tout compris, $40 par semaine. Après 6h: 376-2682.

## 318 Logements et appartements à partager

**A PARTAGER** avec femme, 4½ à St-Lambert. François: 678-8260

**APPARTEMENT** 3½ à partager avec homme, 18 à 25 ans. 334-2514

**BELANGER** et Papineau, 5½ avec jeune homme ou jeune femme, enfant accepté, 374-5336.

**CHERCHE** personne qui aimerait partager son appartement et dépenses. Pont Viau. 669-5542

**DESIRONS** partager grand appartement (8½), N.D.G., avec personne sérieuse et soignée, 481-6631.

**FEMME** partagerait sa maison, cottage dans Notre-de-Grâce, avec femme dans la quarantaine, 484-1356 après 4h pm.

**HOMME** partagerait 3½ avec autre homme, 482-7440.

**HOMME** partagerait bachelor avec femme, centre-ville, piscine, sauna etc. 937-1548 jusqu'à 3h p.m. et après 6h p.m.

**HOMME D'AFFAIRE** quarantaine a grande maison luxueuse de campagne à partager. St-Polycarpe, 45 minutes ouest Montréal. Devra avoir auto et fournir meilleures références. Ecrire La Presse réf: 7942, C.P. 6041, Succ. A, Montréal H3C 3E3

**JEUNE HOMME** partagerais 4½ avec autre jeune homme. 270-8417

**METRO** Honoré Beaugrand, 3½, moderne, étudiant ou jeune travailleur, 354-4359.

**METRO** Longueuil, 3½ moderne, $125 mois, chauffé, 679-4993.

**PARC LAFONTAINE** partagerais logement entièrement rénové, équipé, $250. 522-5301.

**PARTAGERAIS** logement avec jeune fille ou jeune homme, environ 25 ans, 430-8134.

**ROSEMONT,** homme partagerait 4½ avec dame d'âge mur, 722-5373.

## 319 Bungalows Cottage —Duplex Propriétés à louer

**A LOUER,** bungalow près de l'eau, St-Hilaire, 4 chambres, 2 salles de bains, tout confort, $600. 464-1092 après 5h.

**BEASCONSFIELD** à vendre ou à louer avec option d'achat, bungalow ou cottage, quelques-unes en construction qui peuvent être finies par les nouveaux propriétaires. Terrain de 13,000 pi car., près des écoles et terrain de golf. Livraison immédiate. 747-2952, 435-0162.

**BOUCHERVILLE** face au fleuve, 6 pièces (2 chambres), libre immédiatement, $600 par mois. 641-0865.

**BROSSARD** luxueux condominium cottage, 3 chambres, foyer, salle de séjour, garage intérieur, piscine, tennis. 656-0649.

**BROSSARD,** cottage 1974, attaché, 3 chambres, sous-sol fini, terrain clôturé, près école et autobus, 1725 Plante, sur rendez-vous, $355 par mois. 659-6159.

**BROSSARD,** cottage condominium, 8 pièces, salle à manger, lave-vaisselle, foyer, garage, piscine, tennis, autobus à la porte pour le centre ville, $550 par mois. L. Lapalme 465-1850; 465-2000.

**BROSSARD,** cottage semi détaché, 6 pièces, 2 salles de bain, lave-vaisselle, clôturé et bien situé, 672-4047

**BROSSARD,** luxueux cottage semi-détaché, 3 chambres, impeccable. Faut voir les extras ! 672-7518.

**BROSSARD,** luxueuse maison de ville 4 chambres à coucher, salle à manger, foyer, piscine, tennis, stationnement intérieur, proximité d'autobus et du pont Champlain, 389-9694.

**BROSSARD,** maison en rangée, 3 chambres, sous-sol fini, garage intérieur, foyer, tennis, piscine, transport facile. $550. 484-9075.

**BROSSARD,** 2 cottages, 6, 1½ salle de bain, près pont, écoles, magasins, $375 et $425, 678-2300.

**CHERCHEZ** vous pour immédiatement ou juillet? Utilisez notre service professionnel. Légers frais. Ouvert 7 jours. Service de location Hart, 274-5606.

**D.D.O.,** split-level, 4 chambres, 2½ salles de bains, meublé ou complet, laveuse, sécheuse, lave-vaisselle, foyer, sous-sol fini, garage, à louer ou sous-louer jusqu'au 1er septembre 81. 684-4574.

**GREENFIELD PARK** maison de ville 6½ pièces, près transports, très propre, libre février 81. $375 par mois. Après 6h: 463-3782.

**L.D.R.** bas duplex, luxueux, 6½ pièces, garage chauffé, libre 1er avril 1981. 667-7056.

**LAVAL** des Rapides, bas de duplex, grand 5½, sous-sol fini, non chauffé, $420 par mois, 669-2648 demandez Richard ou Pierre.

*Pour*
**ACHETER**
*ou*
**VENDRE**
Les annonces classées
**285-7111**

## 319 Bungalows - Cottages - Duplex - Propriétés à louer

**LAVAL:** 6½, cottage, $300. animaux ok. (1722). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**LONGUEUIL:** cottage semi-détaché, 6 pièces plus demi-sous-sol fini. Grand terrain. Près école et parc. $365 par mois taxes comprises. Libre février ou mars. 463-2617 après 5h p.m.

**LORRAINE**
Bungalows et cottages, 5½ pièces ou plus, libres, Nicole Goulet, 622-3853, 621-1389.

**MAISON A LOUER** dans Terrasse Maisonneuve, valeur $200,000, $1350 par mois à discuter. M. Piquette: 871-9308.

**MAISON OUVERTE:** 779 Davaar, Outremont 2.00 è 4.00 p.m. dimanche le 18 janvier, 1981. Cottage très ensoleillé, 4 chambres, salon avec foyer, cuisine modernisée, jardin, occupation rapide. Louise Valois, 735-6433 ou 733-6681.
TRUST GENERAL COURTIER

**MCMASTERVILLE** magnifique split level, très propre, 3 chambres à coucher, $400 mois, 467-1717.

**NOUVEAU ROSEMONT,** duplex neuf, rez-de-chaussée, salle de jeux, garage, $650. 259-6203.

**OUTREMONT** maison 4 chambres à coucher, sous-sol fini, garage, jardin entouré d'arbres, près parc et école, 288-4409, 272-7368.

**P.A.T.** terrasse Fleury, cottage 6 pièces, chauffage électrique, cour stationnement, près école, centre d'achats, et centre sportif, $290, 352-1772, 387-9418.

**POINTE CLAIRE** luxueux "townhouse" neuf, 7 pièces, 3 chambres, 3 salles bain, salle jeux, foyer, chauffage électrique, garage, occupation janvier, soir: 331-9560, 695-1499.

**PROPRIETE DE PRESTIGE:** à vendre ou à louer, 12 pièces, réduit à $140,000. Valeur de $175,000. Près du bord de l'eau et du golf, embarcation. Gisèle Ronco, 687-6780 ou 663-3854.
TRUST GENERAL COURTIER

**REPENTIGNY,** bungalow luxueux, 10 pièces, 5 chambres, foyer, bar, garage, piscine, face parc, $700, 581-6438, bureau 277-2137.

**ST-BRUNO** 6 pièces, grand terrain, arbres matures, poêle, réfrigérateur, laveuse sécheuse fournies, $525 mois, libre début février, 677-2675 fins semaines, 653-5968 semaine.

**ST-MICHEL** bungalow 1,500 pi, sous-sol fini pour magasin ou bureau. 4040 rue Bélair. S'adresser: 3913, rue Bélanger, 721-4997, 729-8548.

**STE-JULIE** Domaine des Hauts-Bois, 3 chambres à coucher, 1½ salle de bain, sous-sol fini avec foyer, $400 par mois. 649-0787.

**STE-ROSE,** cottage paysager, semi détaché, 3 chambres à coucher, 3 salles de toilette, sous-sol fini avec foyer, libre février, $400. 622-8924.

**STE THERESE** en Haut, grand 6½, sous-sol fini avec foyer, sous-location $305. Pour occupation immédiate. 430-5593.

**TERREBONNE:** 4", cottage, $175, avec sous-sol. (122). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

**VIEUX** St-Hubert, bungalow 3 chambres à coucher, sous sol, terrain clôturé avec jardin, près CTRSM et école primaire, libre immédiatement. 467-4670.

**VILLE ST-LAURENT:** Cottage $550 chauffées. (118). Service Location Hart. 274-5606. Frais.

## 321 Chambres à louer

**A ROSEMONT,** grande chambre, centrale, frigot-poêle. 722-4525.

**A 2650 DAVIDSON**
A prix abordable, près du métro, cuisinette, concierge, 526-6745.

**AHUNTSIC** Lajeunesse et Crémazie, meublée, femme seulement, usage cuisine. 381-6017.

**AHUNTSIC,** métro Sauvé, lavabo, poêle, réfrigérateur, 389-9110.

**APPLETON** parc kent, entrée et salle de bain privées, poêle, réfrigérateur, $30 semaine, 738-3195.

**AU METRO** Laurier, 305 est boul. St-Joseph. poêle, réfrigérateur, évier dans chambre. 845-7532

**BOUCHERVILLE** grande chambre dans cottage, toutes commodités, près autobus, métro, $35 semaine. 641-0804.

**BOUL. ST JOSEPH,** métro, chambre-boudoir, moyenne, bien meublée, commodités. 849-7803.

**BOUL. ST-LAURENT** 7569, près de Faillon, face parc Jarry.

**CHAMBRE** à louer, ou avec pension, métro Mont-Royal. 284-0634.

**GRANDE** chambre meublée, gaz, homme, $13.50, 3847 Laval, 285-9099.

**L.D.R.,** $50. Près métro + bibliothèque, solarium, 2 foyers, four micro-onde. Professionnel. 668-3304.

**LONGUEUIL:** Chambres de toutes sortes, entrée privée, poêle, réfrigérateur, télévision. De $18 à $38, au 470 Chemin Chambly. 677-5201

**METRO** Beaudry, poêle, réfrigérateur, literie. $20. 1284 Wolfe.

**METRO** Sherbrooke, propre, accès cuisine, 3800 St-André. 521-6606.

**MONTREAL-NORD:** 12036 L'Archevêque, chambres $23 et $19. literie non comprise. 324-7658

**MONTREAL-NORD,** lavabo, réfrigérateur, accès cuisine, 322-3105.

**MOTEL 489-4911**
Montréal-Ouest, chambres poêle, réfrigérateur, tv.

**SHERBROOKE** Parc Lafontaine, salon double, meublée, $120, pour personne âgée, 689-0222.

**ST-DENIS 4004:** chambres, toutes commodités. $100-$135. 288-7450.

**ST-MARC** centre ville, propre, tranquille, lavabo, réfrigérateur, accès cuisine, 931-8415.

**VIEUX MONTREAL** spacieuse, redécorée, réfrigérateur dans chambre, 279-8989; 845-7727.

## 335 Maison de repos

**CHAMBRE** privée avec pension, pour dame de l'âge d'or. $310 par mois. Médecin 1 fois par mois. Foyer Thérèse. 471-0611.

**MAISON D'ACCUEIL** pour personnes âgées, endroit tranquille à Laval. 622-1216.

## 341 Maison de campagne

**MORIN HEIGHTS** ancienne maison, entièrement rénovée et décorée, 3 chambres à coucher, foyer, 1 km du village, occupation immédiate, saison hiver, 1-226-2112, 625-3343.

## 351 Chalets à louer

**A BROMONT** condominiums meublés, foyer. Semaine, mois, saison. 861-5220.

**A ST-ADOLPHE** d'Howard, bord du lac Vert, 2 chambres, foyer, chauffage électrique, ski de fond, février ou mars. 334-9084, 334-9563.

**A ST-ADOLPHE** foyer, ski, semaine, $100-$150, 1-819-327-2952.

**A SUTTON** chalet neuf, 3 chambres, foyer, lave-vaisselle, face aux pistes de ski. A la saison, au mois ou à la semaine. Spécial balance de la saison: $2,400. 263-4269, soir.

**AUBAINE** St-Jovite, 3 chambres, foyer et bois, meublé, grande terre, idéal ski de fond, près Mont-Blanc et Grey Rocks, libre 15 janvier ou 1er mars, $650 ou $190 semaine, 819-326-7275.

**BREBOEUF** près de St-Jovite, 4½, 277-3063.

**BROMONT** à louer, chalet suisse à 1 milles des pentes. Libre durant février. Références exigées. 514-534-2033.

**BROMONT** salon avec foyer, salle à manger, cuisine, 3 chambres, tout fourni, 45 minutes de Montréal, ski alpin, neige artificielle, ski de fond, patin, pêche sur la glace, $1,000 mois, 263-0866, 295-2798, 263-1950.

## 351 Chalets à louer

**★ CHERIBOURG ★**
CHALETS À LOUER
MOIS: • à partir de **$870** • Janvier à partir de **$630**
SEMAINE: • à partir de **$290** • Janvier à partir de **$210**
— Ski alpin au Mont Orford — Patin sur nos 3 lacs et une patinoire
— Ski de fond, raquette au Parc Orford
Nos chalets de 2 ou 3 chambres sont entièrement équipés et offrent un confort appréciable, au plus près des pistes de ski.
CET HIVER SKIEZ ORFORD! Pour renseignements et réservations, tél. sans frais **1-(800) 567-6132**
A-2583

**ESTRIMONT**
Nouveau village villégiature. Nous louons maintenant pour l'hiver à la saison et au mois. 5 types de chalets neufs luxueux entièrement équipés avec 1-2-3 chambres à coucher, foyer et vue magnifique sur le mont Orford, tout près des pistes de ski alpin et des pistes de ski de fond du parc Orford.
**Réservations: 1-819-843-1616**
*Sortie 118, autoroute des Cantons de l'Est direction Cherry River.*
E-1394

**CANTONS DE L'EST,** sortie 106, 2 chambres, foyer, 729-7086.

**CANTONS DE L'EST** Bromont, pour la saison de ski, sur la piste de ski. Chalet 3 chambres à coucher, 2 salles de bain. Autres chalets bachelor. Disponibles immédiatement. 1-534-2506

**CENTRE DE SKI** St-Gérard des Laurentides, entre 21-2-81 et 14-3-81. 1-819-539-6889, après 18h.

**CHALET** neuf, foyer, entre Ste-Agathe et St-Donat, tout fourni, fins semaines, semaine, mois, 1-429-5408 après 6h, fin de semaine 819-424-7516.

**CHALETS** tout confort, motoneige, ski, etc., 2 et 3 chambres, semaine, mois, saison. (514) 884-5535, 5571

**CHALETS BEAUX SITES,** Ste-Agathe, 2½ à 6½, foyer, ski, patin, glissade, piscine, équitation, sleigh ride, jour, week-end $75. à $150, semaine $150. à $350, printemps demi-prix. 1-819-326-3370.

**DOMAINE CHANTECLAIR**
Une à 6 chambres de luxe, chalets Bavarois, à la semaine & au mois. M. Roy, Mtl: 430-0430, 1-819-326-5922

**DOMAINE DU GOLF NEW GLASGOW**
SKI DE FOND - MOTONEIGE
Luxueux chalet "suisse" 2 et 3 chambres à coucher, foyer. 29 milles de Montréal. Location semaine, mois, saison. R. Desjardins: 1-436-5641.

**DOMAINE MANOIR DES PINS LAC SARRAZIN**
Chalet tout confort, foyer en pierre, ski, raquette, patin. Laurentides sortie 89, 1 mille à droite, 6 milles vers Ste-Lucie. 1-819-326-4324.
SEMAINE: $225 à $350.

**DOMAINE** Ste-Agathe: Vacances-Repos, Bavarois meublés Thibault, foyer. Balance saison, semaine ski (+ taux spécial 5 jours, weekend). Dépliants. 256-6825, 819-326-5836.

**EASTMAN,** lac d'Argent, à la semaine, chauffage électrique. 728-1242 ou 514-297-5231.

**ILE MERCIER** 17 milles Montréal, électricité, plage privée, meublé, saison été. 626-4534

**LAC MEMPHREMAGOG** ski Orford, 3 chambres à coucher, tapis mur à mur, foyer, mois, saison, année, $250 à $300 par mois, 671-8578, 1-819-843-8241.

**MAGOG:** Chaumière, foyer pierre, 5 personnes. Semaine, mois. Soir 729-4488, fins semaine 1-819-843-6603

**MONT-ROLLAND,** logement 3 chambres, meublé, chauffé, éclairé, $250 par mois, libre, 1-228-3095.

**MONT STE-ANNE:** condominiums, pied des pentes, 8 personnes, $695 semaine. (418) 626-6181 ou 667-2608

**MONT STE-ANNE** luxueux condominium, 7 pièces, services inclus. Piscine intérieure, sauna, etc... $450 semaine. Soir: (418) 651-2968.

**MONT SUTTON,** 1/4 de milles des pistes de ski de fond et alpin. 1-538-2646, André Gagné.

**MONT-TREMBLANT,** mois, semaine, foyer. 259-9769, 819-425-2663.

**ORFORD,** Magog, bord du lac, foyer, salle à manger, cuisine, 3 chambres, tout fourni, 10 minutes pentes de ski. 276-8632 ou 1-514-843-5766.

**ORFORD:** 3 chambres, foyer, meublé, semaine, mois, saison. 1-819-843-5191.

**PRES** St-Sauveur, tout compris, $300 semaine, $800 mois, $1,200 saison, 331-2135, 337-8875, 1-224-2594.

**REGION** Ste-Adèle, 4 pièces, lac privé, ski de fon, raquette, $150 par semaine; $75 fin de semaine. 1-229-5760.

**SKI GOLF MONT STE-ANNE**
Luxueux condominium 8 pièces, meublé moderne, tout équipé, au pied des pistes de ski alpin et fond, location à la semaine. 1-418-529-2934, 1-418-843-2722.

**SKIEZ** Mont White Face, Lake Placid, luxueux chalet 3 chambres, foyer, chauffage électrique, 486-5947.

**ST-ADOLPHE D'HOWARD:** Super condo. neuf, foyer, piste ski de fond, patinoire, Laurentides, sortie 83 gauche, 1ère lumière, 4 milles 329 sud. Miramont, semaine, saison. 1-819-327-3330, 488-2545

**ST-ADOLPHE D'HOWARD,** chalet suisse, 2 chambres à coucher, foyer pierre des champs, meubles Colonial, mois, semaine et fins de semaine. 655-8665, 321-0692.

**ST-DONAT,** face au centre de ski Mont Garceau, 3 et 1, semaines, mois. 729-2362, 1-819-424-2176

**ST-DONAT,** semaine ou saison. 933-1761.

**ST-SAUVEUR,** saison, mois ou semaine, chalet neuf, 5 pièces, meublé et équipé, incluant lave-vaisselle, laveuse, sécheuse, tv couleur, foyer. Près pistes de ski, 1-227-4445.

**ST-SAUVEUR,** suisse, neuf, 3 chambres, lave-vaisselle, $300 semaine, vue fantastique, 1-227-3444.

**ST-SAUVEUR,** près ski, 7 pièces, 4 chambres, jusqu'à 10 personnes, foyer, tapis, tout compris. Fin semaine-semaine-mois. 1-227-5731.

**ST-SAUVEUR:** app. 2 chambres, balance saison $1400. 1-227-2701

**STE-MARGUERITE,** maison charmante, toute équipée, 3 chambres doubles, foyer, meublée, 2 étages. 843-5755, 1-228-2772.

**STE-MARGUERITE,** grand 7½, 3 chambres, foyer, laveuse, sécheuse, 19 janvier au 15 avril, $1,000, 739-1092, 1-228-4598.

**STE-MARGUERITE** Station (Deauville), joli chalet, 2 chambres plus vivoir (couche 6), foyer franklin, chauffage électrique, propre et confortable, $900 jusqu'à fin avril. 1-228-3095.

**SUPERBE** maison Canadienne à Ste Lucie, 5 chambres à coucher, 2 foyers, à louer au mois ou saison. 622-2217 ou 1-228-3360.

**SUTTON** 15 pièces de luxe, semaine $500. 631-3021

**SUTTON,** chalets à louer avec foyer, balance de saison, semaine, fins de semaine, 1,2,3,4 chambres. 1-538-3930, 1-538-6062.

**TRES BEAU CHALET** à louer. Situé au Lac Quenouille, près de l'auberge Petit Bonheur, fini hiver-été, bord du lac, foyer Franklin. Près pentes de ski. Références exigées. Appeler 337-8753.

**VAL DAVID** du 1er février au 15 avril, 2 chambres à coucher, près pentes ski. $800. 738-6526

## 361 Hôtel — Villégiatures

**ACAPULCO** (ou soleil) pour 2 à 6 personnes, grande maison à louer, à la semaine ou au mois, près plage Condessa. Informations ou réservations tél. à Mike Daigneault, 279-5741 soir, 879-4237 jour.

**FORT LAUDERDALE** mobile libre 17 au 31 janvier et avril 374-2784

**MIAMI,** maison mobile, vendre ou louer, 622-6750, 381-6355.

## 368 Espace de manufacture à louer

**A St-Léonard,** 4500 pi car., 18 pi clair, 500 pi. car. bureau, porte camion, 550 volts, 324-7900, 474-3074.

## 351 Chalets à louer

## 368 Espace de manufacture à louer

**CHOMEDEY,** Laval, 2,500 pi car, sous-sol, industrie légère ou entreposage, $325 mois, 681-5800.

## 369 Locaux commerciaux ou industriels à louer

**A louer** 3,500 pi, bureau, manufacture légère, 2e, à 3582 rue Chambly près Sherbrooke- Pie IX, 255-0458.

**CENTRE-VILLE,** 1,000, 1,500, 2,000 pi car. industriel légère, bureaux $100, 3 pour $250 meublés, récemment décorés, gicleur. Courtier protégé. 871-9390.

**CHOMEDEY,** 1,800 pi car., dans centre d'achats. 324-3890, 324-0744.

**DUVERNAY,** locaux commerciaux: 1,320 et 660 pi car. idéal pour restaurant, boutique, etc. 669-7820.

**GARAGE** 40'x38' et bureau 30'x30' avec grand terrain à louer, boul. des Laurentides près 440. Idéal pour petite entreprise. Tel 669-3401.

**LAVAL DES RAPIDES,** 3500' carrés, hauteur 11' dont 1680' carrés clair, 1820' carrés bureau. Porte pour camion, 550 volts, gicleurs. 667-8668.

**LOCAL** commercial pour bureau ou magasin avec sous-sol 28x39 plus 2 garages chauffés, 631-4973, 725-3964.

**LOCAL** pour petite manufacture, St-Zotique et Papineau, 3,750 pi car. avec entrée pour réception et expédition. M. Gattuso 376-2240.

**LOCAL** 2 vitrines sur Sauvé. Prix raisonnable. 388-5891, 387-2433

**LOCAUX** commerciaux, 2,000 pi car., très propres, climatisés, tapis mur à mur, grand espace d'entreposage, portes de garage doubles, idéal pour petite entreprise ou magasin. Egalement disponible, 900 pi car. de bureau au 2e étage. 4723 Hochelaga, près métro Viau, M. Benoit 259-4687, soir 727-8338.

**MONTREAL** Nord, près Lacordaire et Industriel, 3,600 pi car. avec bureau, porte de garage. 324-9183

**MONTREAL-NORD,** local industriel à louer, 20x70, 500 volts, 2e étage, libre,326-4033, 722-1326.

**PARTAGEZ** entrepôt chauffé, gicleurs, 5,000 à 30,000 pi car. avec ou sans bureaux. A long ou court terme. Secteur Côte St-Paul, 937-9300.

**PRES DE** la montagne Notre-Dame, 3,500 pi car, 2e, $350, 933-5641.

**R.D.P.,** Henri-Bourassa et 6e av., 3,000 pi car. Electricité, 550, 220. Transformeur. 326-0845.

**ROSEMONT,** espace commercial et industriel, 28,000 pi car., libre immédiatement, idéal pour manufacture: gicleurs, air climatisé, ascenseur, 550 volts, stationnement pour 100 autos, quai de chargement au niveau des camions, récupérateur de poussière, murs finis céramique et planchers bois franc. Demandez Johnny 527-8269 ou 527-8391.

**SECTEUR** Mont-Royal, 1400 pi car. $650. non chauffé. Très bien situé. 621-8778

**SI VOUS** cherchez un local pour une imprimerie, j'ai ce qu'il vous faut et je peux vous offrir en plus un volume d'affaires. Jacques Vanasse 526-0861.

**ST-JEAN SUR RICHELIEU,** boul. du Séminaire. Espaces pour bureaux ou magasins. 861-8249.

**ST-LEONARD** local commercial, à louer, 254-5519.

**ST-LEONARD,** espace à louer 12,000 pi car., $1,000 par mois pas de bail, libre maintenant, 325-1308.

**STUDIO** d'enregistrement moderne, insonorisé, avec moquette, air climatisé central, réception et chambre de contrôle, centre-ville, 871-9390.

**VERDUN,** à louer, environ 1800 pi car., possibilité de subdivision pour un ou plusieurs bureaux, 769-4372.

**VILLAGE ST-DENIS** pour restaurant, brasserie, bar etc, jour 845-6356, soir 636-8178

**VILLE LASALLE**
**800 rue Upton**
Espaces jusqu'à 33,000 pi. car. Bureaux 2,000 pi. car. Air climatisé, 2 portes de chargement, gicleurs, 17 pi. clair.
**LES IMMEUBLES F.N.P. LTEE**
J. Connolly 342-2525
Courtiers protégés

## 370 Entrepôts à louer

**CHOMEDEY LAVAL** 32x50, entrepôt, manufacture, bon prix, 687-4023, 325-4397.

**MONTREAL-NORD,** 5580 de Castille, 3600 pi car., hauteur 20 pi, occupation immédiate, 334-8933, 334-2722.

**PARTAGEZ** entrepôt chauffé, gicleurs, 5,000 à 30,000 pi car. avec ou sans bureaux. A long ou court terme. Secteur Côte St-Paul, 937-9300.

**PIE IX** et Ontario - 2,000 à 10,000 pi. chauffé, gicleurs, service gardien de nuit. Pour entreposage ou atelier. Lionel Leduc - 524-7541.

**ST-EUSTACHE** espaces entrepôts à louer au mois selon vos besoins. Tél.: 327-1875.

## 371 Garages

**MONTREAL-NORD,** local machine shop, mécanique, 321-9387.

## 381 Bureaux à louer

**A CARTIERVILLE** bureau 3½ pièces, chauffé, $100. mois. 334-6610

**AHUNTSIC**
Ahuntsic, 600 pi car. aménagé dans édifice qui se distingue par l'architecture, le décor et l'ambiance. Insonorisé, à l'épreuve du feu, ascenseur, climatisation, stationnement intérieur et extérieur.
560 HENRI-BOURASSA OUEST
— 334-9130 —

**BUREAUX**
4480 CÔTE-DE-LIESSE
Rond-point Décarie
5375 RUE PARÉ
Ouest aut. Décarie
- Excellents emplacements
- Espaces rénovés
- Bien aménagés
- Climatisation
- Fenêtres coulissantes
- Arrêt d'autobus à la porte
- Près nouvelle station de métro
- Stationnement(s) gratuit(s)

735-1611
poste 52

## 351 Chalets à louer

## 381 Bureaux à louer

**PRESTIGIEUX BUREAUX À LOUER**
ATWATER & SAINTE-CATHERINE
(tout près du métro)
Bel immeuble commercial en hauteur offrant, clé en main, bureau moderne, climatisé, libre. Également libre, splendide bureau hors toit, avec vue de la montagne.
À partir de $12 le pied.
PLACE TOULON
M. Sendel
**931-5811**

**SOCIM INC.**
ESPACE À BUREAUX
5705 est, Sherbrooke
coin Dickson
près métro Cadillac
12,500 pi car. pourraient être subdivisés.
Disponible le 1er mars 1981.
**Inf.: 259-2567**

**DOLLARD-DES-ORMEAUX**
Espaces à bureaux 300 à 4,000 pi car.
- Subdivisibles au choix du client
- Immeuble de luxe
- Entièrement climatisé
- Grand stationnement
- Facilité d'accès

SARATOGA CONST.
*Pour renseignements:*
M. Wilson
Bureau: **695-1200**
Rés.: **626-7413**
S 0353

**BUREAUX À LOUER PLACE DU CHÊNE ST-EUSTACHE**
600 pi car. à 3,000 pi car.
Bureaux très modernes éclairés et climatisés.
*Appelez:*
Aline Laporte
**472-1910**
P-2172

**CÔTE VERTU**
espaces à bureaux
**À LOUER**
Plus de 3,000 pi. car. Subdivisible au choix du client.
*Pour informations* Mr. Lou Phillips
**337-4491**
M-2287

**BUREAUX**
ST-DENIS ET STE-CATHERINE
- 500 à 10,000 pi car
- Disponibles pour début 1981
- Services quotidiens
- Climatisé
- 2 ascenseurs

s'adresser à:
Jack Gersho
**739-4262**
J-0412

**Place Dorchester**
1160, rue Saint-Mathieu
Luxueux bureau, occupation immédiate, immeuble prestigieux. Superficie selon exigences.
**933-6771**
de midi à 19 h.
C-1807

# NOS AMIES LES BÊTES

AVEC LE DR LOUISE LALIBERTÉ, MÉDECIN VÉTÉRINAIRE (collaboration spéciale)

## Le nouveau chiot: les soins requis et son éducation

(Deuxième d'une série)

■ La venue d'une petite bête chez soi entraîne de nouvelles responsabilités et des soins spéciaux si on veut en faire non seulement un chien adulte bien éduqué mais aussi en parfaite santé. Nous avons traité dans notre dernière chronique de l'importance de la «première visite chez le vétérinaire», des grands principes d'alimentation et des signes permettant de voir si un chiot est malade. Lors de cette première visite, il est important d'y apporter un échantillon de selles (qui examiné au microscope pourra permettre de déceler une éventuelle parasitose), de faire étudier le statut de vaccination de l'animal et on recommande aussi de dresser une liste des questions touchant les soins à apporter au nouveau chiot.

En plus des questions concernant les vaccins et l'alimentation, voici quatre questions qui figurent généralement sur toutes les listes...

### 1—Peut-on baigner un chiot?

Pourquoi pas! Cette question est très souvent posée... Les chiots surtout quand ils ne sont pas complètement dressés à la propreté risquent facilement de souiller leur fourrure et de dégager certaines odeurs susceptibles d'offenser les papilles olfactives qu'elles soient fragiles ou non. Comme on baigne un enfant nouveau-né, on peut aussi le faire chez l'animal même très jeune et aussi souvent qu'on le juge nécessaire en autant que l'on respecte les trois règles suivantes:

a) employer un shampooing conçu pour les animaux. Ce sont les moins irritants pour la peau et ils donneront d'excellents résultats. Attention aux yeux: ils risquent de s'irriter facilement si le savon y pénètre et une infection subséquente aura de bonnes chances d'apparaître. Un peu de vaseline appliquée soigneusement autour de ses yeux les protégeront.

b) Le rinçage doit être très efficace. S'il reste la moindre trace de savon dans son poil, il pourra devenir terne et les pellicules de peau desquamée envahiront sa fourrure. Il faudrait mieux rincer deux fois plutôt qu'une.

c) Assécher complètement et en profondeur est la troisième condition à remplir. La simple logique dit encore qu'il lui faut éviter tout courant d'air et la chance de refroidissement. On doit donc l'essuyer vigoureusement à l'aide de serviettes et on pourra ensuite se servir d'un séchoir à cheveux tout en soulevant à l'aide d'une brosse ses poils. L'idéal est peut-être de le baigner plutôt le soir afin qu'il dispose de toute la nuit pour bien sécher.

On peut donc oublier ces conseils de grand-mères qui veulent qu'un chien ne puisse être lavé plus d'une fois par mois ou par année. La règle est: AU BESOIN!

### 2—Peut-on laisser un chiot dehors?

Voilà encore une question qui reçoit des réponses nombreuses et variées. Nombreux seront ceux qui diront «NON» et surtout pendant l'hiver. On pense généralement qu'un chiot est définitivement trop fragile pour affronter les rigueurs du temps froid. Encore là, usons de logique et de bon sens! Nous sommes d'avis qu'un chien de deux mois, quelle que que soit sa race, peut facilement passer quelques minutes dehors même par temps froid. La plupart des chiots portent en guise de fourrure un poil duveteux qui les protège efficacement. Le dessous de leurs pattes sont aussi munis de coussinets épais qui peuvent servir d'isolant. La condition essentielle à ce qu'ils ne souffrent pas d'engelure est qu'ils demeurent actifs. Si le chien se blottit près de la porte pendant des heures en attendant qu'on la lui ouvre, c'est à ce moment qu'il risque le plus. Physiologiquement, le chien se protège du froid de différentes façons, les mêmes d'ailleurs qu'utilise l'humain. Les vaisseaux sanguins de la peau se contractent, réduisant la circulation de surface, ce qui permet de conserver au chaud les organes internes dont le fonctionnement est essentiel à la vie. Les poils se dressent, augmentant l'épaisseur de la fourrure, la faisant ainsi plus isolante encore. Si l'exposition au froid persiste, l'animal se mettra à greloter, Les mouvements musculaires ainsi déclenchés dégagent une chaleur additionnelle qui combat le froid ambiant. Enfin, si le chien est laissé à l'extérieur, résigné à son sort, il se couchera en rond, ses pattes courbées sous lui et son nez enfilé sous son ventre: il protège ainsi ses extrémités contre le gel.

### 3—Est-ce normal? Mon chien perd ses dents...

A l'image des humains, les animaux (chiens et chats) ont deux dentitions, les dents de lait, petites et pointues (souvent trop!...) sont remplacées par les dents permanentes plus grosses et plus puissantes, entre l'âge de quatre à sept mois.

La pousse des dents peut d'ailleurs occasionner de légères indispositions et un peu de fièvre chez certains chiots qui voient parallèlement leur appétit quelque peu réduire. Cette situation se rencontre aussi chez les bébés et est toujours très temporaire. Les soins dentaires sont habituellement simples durant la première année, se limitant au besoin occasionnel de brossage. Il est bon d'habituer le chiot, dès son jeune âge aux séances de brossage qui se font à l'aide d'une brosse douce et garnie de soda ou de dentifrice destiné spécialement aux bêtes.

Un examen régulier de la bouche devrait quand même être fait car il arrive parfois (surtout chez les petites races) que les dents de lait persistent même une fois les dents permanentes apparues. Cette persistance anormale peut aussi causer une déviation des dents d'adultes et de là des problèmes de mastication et d'infection, en favorisant l'accumulation de tartre dentaire.

### 4—Peut-on attraper des maladies au contact des chiots?

Lorsqu'un animal est malade, il est fort justifié de s'inquiéter pour la santé des siens. Mais les maladies transmissibles des animaux aux hommes sont quand même relativement rares. Une «zoonose» est une maladie ou une entité pathologique qui se transmet d'une espèce à l'autre et en l'occurrence, des animaux aux hommes. La très grande majorité des microbes (virus, bactéries, etc.) ne sont équipés que pour survivre qu'au crochet d'un être vivant d'une espèce bien particulière. Rare sont les virus, par exemple, qui ne soient pas spécifiques. Le virus de la maladie de Carré (ou Distemper) du chien peut s'attaquer à des animaux autres que le chien mais qui appartiennent tout de même à la même famille: coyotte, renard, etc. Mais si les virus sont en général très spécifiques, il existe quand même une exception importante: celui de la rage qui est certainement la zoonose la mieux connue et la plus importante. Les cas de rage, du moins dans notre province et diagnostiqués chez les animaux domestiques sont extrêmement rares mais tous les chiens et chats devraient être proprement vaccinés à cause de cette possibilité de transmission.

Certains microbes, comme les bactéries sont cependant susceptibles d'affecter plusieurs espèces animales y compris l'homme. Les bactéries sont les microorganismes que l'on isole habituellement d'abcès et peuvent être identiques chez l'homme et chez l'animal bien qu'il existe des différences habituelles de souches mais la transmission d'abcès est à peu près impossible. Le fait de manifester un animal qui en est affecté est donc peu dangereux à moins d'avoir une plaie ouverte soi-même. Une maladie bactérienne que le chien peut cependant transmettre aux humains est la leptospirose qui est aussi grave pour le chien que pour son maître. Elle affecte dans certains cas les reins tandis que dans d'autres cas, elle prend l'aspect d'une jaunisse. Fort heureusement, la leptospirose est peu répandue chez nous et les cas diagnostiqués sont tout aussi rares chez les chiens que chez les gens. D'ailleurs on vaccine de routine contre la leptospirose en même temps que la maladie de Carré.

Les zoonoses les plus fréquentes sont des maladies de peau: la teigne et la gale. La teigne est une infection causée par des champignons microscopiques qui vivent dans la couche superficielle de l'épiderme. Mentionnons, en passant, qu'un humain peut aussi se contaminer auprès de d'autres humains et aussi auprès de la plupart des animaux de la ferme. Un animal atteint de teigne présente des lésions de peau, la plupart du temps circulaires et entraînant la perte localisée de poil. La plupart des champignons causant la teigne peuvent être décelés par l'emploi d'ume lampe émettant des rayons ultra-violets car les lésions de teigne produisent souvent de la fluorescence bien typique. Un autre moyen de diagnostic, fort important pour confirmer l'infection consiste à prélever quelques poils de la région affectée et la mise en culture.

Une autre infection cutanée qui est aussi transmissible est la gâle qui est causée par les «mites». Plus rare que la teigne, elle est quand même relativement souvent diagnostiquée chez les jeunes chiens et des précautions devraient être prises pour éviter la contamination des humains.

L'apparition de lésions cutanées chez un animal doit toujours éveiller l'attention du propriétaire. Il devrait consulter sans tarder le vétérinaire afin d'écarter tout risque de contagion. Le fait de diagnostiquer une maladie de peau, même contagieuse, chez un chien n'implique pas qu'il faille le détruire. Des mesures hygiéniques élémentaires préviendront la contagion et un traitement habituellement assez simple devrait entraîner une guérison complète dans la très grande majorité de cas.

## COURRIER

**La semaine prochaine: les vaccins du chiot, quand et pourquoi?**

Vous cherchez un petit chat tout plein de santé et enjoué, un gros chien gardien, un ami pour la famille? Vous possédez un chien qu'il vous est dorénavant impossible de garder près de vous? Votre chatte est l'heureuse mère de six chatons qu'il vous faut donner? Nous vous offrons notre rubrique. Veuillez nous faire parvenir vos offres et vos demandes, au moins 15 jours à l'avance, à Nos amies, les bêtes, 7 ouest, rue St-Jacques, Montréal. Bienvenue à tous. A noter: une des conditions que pose notre rubrique «adoption» pour la publication des offres et des demandes des lecteurs est que toute transaction effectuée entre ancien et nouveau propriétaire soit faite à titre entièrement gracieux.

## L'ADOPTION

**On offre:** 2 chatons nés le 1er octobre dernier, femelles, dont une blanche avec des taches noires et jaunes et une tabby noire, jaune et crème. Téléphonez au 276-1540.

**On offre:** 6 chatons à poil court âgés de 8 semaines. Téléphonez au 625-1467.

**On offre:** Un chat adulte mais jeune, angora, assez foncé. Téléphonez au 321-2046.

**On offre:** Une chatte d'Espagne (trois couleurs), âgée de 2 ans, opérée et dégriffée. Très affectueuse. Téléphonez au 842-1481, poste 282, entre 8h et 5h et demandez Lucie, ou au 389-1969, après 6h p.m.

**On demande:** Une belle chatte à poil long, de tempérament très calme. Attention et affection assurées. Noire de préférence. Appelez au 276-2849.

**On offre:** Une très belle chienne se nommant «Cléo», âgée de 9 mois, mélange de Berger Allemand et de Collie, pesant 65 livres. Elle est stérilisée et a reçu tous ses vaccins. Elle est douce, affectueuse et aime les gens et les enfants. Quand on la laisse, elle ne fait aucun ravage. Ses sports préférés: jouer et tirer le traineau. Communiquez à Montréal au 337-1643.

**On offre:** Une jeune chatte de 1 an, enceinte. Noir taché de rouille. Bien enjouée. Cherche ardemment de bons maitres, ce qui lui éviterait l'euthanasie. Dominique: 842-2489. Appeler sur semaine à partir de 18h.


### 381 Bureaux à louer

**ATTENTION DOCTEURS!**
**Nouveau centre professionnel d'Auteuil**
**5785 boul. Des Laurentides**
Voulez-vous travailler dans une ambiance de détente? Hâtez-vous!
Reste à louer à l'étage 3,600 pi. car. subdivisibles selon vos besoins.
Occupation immédiate.
**Paul Hébert: 661-5529 382-8945** P2644

**2100 GUY angle de Maisonneuve près du métro**
Bureaux luxueux prêts pour occupation immédiate ou ultérieure. Superficie allant de 500 à 2,000 pi.car., tout compris même les tapis et les travaux de cloisonnement raisonnables. Climatisation centrale, stationnement intérieur. Commisssion assurée aux courtiers
Pour renseignements, appeler: 937-9261 E-0860

**1350 OUEST, SHERBROOKE (ANGLE CRESCENT) Immeuble du National**
Luxueux bureaux d'une superficie de 500 à 2,000 pi. car. prêts pour occupation immédiate ou ultérieure. Climatisation centrale, tous services, stationnement intérieur. Commission assurée aux courtiers.
937-9261 E-0860

**DORCHESTER TOUR**
1819 Dorchester ouest, près stations métro Guy et Lucien-L'Allier, bureaux aménagés 8,000 pi car., stationnement.
Informations: M. Savaria 935-7401

**AHUNTSIC,** boul. Henri-Bourassa, 2500 pi car ou moins. Libre. 382-3122.

**AHUNTSIC,** Henri-Bourassa et Grande-Allée, édifice professionnel, demi-sous-sol bien décoré, 1200 pi car. divisé en 5 pièces plus 2 salles de bain, tapis, tentures, climatiseurs, $725 par mois, idéal pour professionnel ou petite compagnie. 382-7790.

**AI BUREAUX** magnifiques, 10 pièces, rue St-Denis, stationnement, près métro, 255-5533, 621-3162.

**ANJOU,** 7090 Beaubien, idéal pour petit bureau. Disponible. 352-5298 ou 336-4205.

**AVENUE** du Parc 3414, coin Sherbrooke, espace disponible de 200' à 550' carrés, aménagé au complet, 1 coin du métro. Service d'autobus à la porte. Ascenseur et service de conciergerie. Jour: 844-3221, 288-8586.

**BEAU** bureau, métro Jean-Talon, tapis neuf, chauffé, $150, 665-2023

**BELANGER EST,** St-Léonard, rez-de-chaussée 750 pi car., plus sous-sol, nouvelle construction, 323-4545.

**BUREAU** et usine bien situés, rive sud, grand terrain clôturé, environ 10,000 pi car., gicleur automatique, système d'alarme, 721-4903.

**BUREAU** à louer, luxueux, entièrement rénové, 1700 pi car. Rue St-Denis, près Sherbrooke. 844-0882 après midi.

**BUREAU A LOUER** 1965 Bélanger, 727-2062.

**BUREAUX** à louer meublés, chauffés, éclairés, à partir de $125 par mois, situés 12,660 boul. Rivière-des-Prairies près Gouin à Montréal. 728-4565.

**BUREAUX MODERNES**
LES PLUS BAS PRIX
Espace disponible dans plusieurs secteurs de la ville.
A partir de $3.75 le pi.
387-2593

**BUREAUX PROFESSIONNELS**
**2950 RUE MASSON**
A louer dans l'édifice le plus prestigieux, espaces pour bureaux professionnels, 200' à 4,000', à partir de $200 par mois.
Pour renseignements: 728-9755

**CARREFOUR METROPOLITAIN**
Nous aurons en 1981 quelques espaces à louer turnkey.
1100 est Crémazie, 725-5255.

**CENTRE EST** 700 pi car. avec stationnement, idéal professionnel. Service secrétariat disponible, meublé ou non J.M. Murray, 524-3033.

**CENTRE-VILLE,** près métro Berri Demontigny, 4,000 pi car, libre, 1er avril 1981, idéal pour commerce ou bureau. Tél. 521-6661 ou 527-7820.

**DUVERNAY**
A partir de 365' carrés, édifice professionnel, 661-8784, 336-0989.

**EDIFICE** à bureaux, 3 planchers de 1500 pi, bureaux pour exécutif et général, air climatisé, stationnement privé, occupation immédiate, 6300 Notre-Dame est, 254-7117.

**ESPACE** bureaux à partager dans édifice commercial, toutes facilités, Chabanel ouest. Idéal pour représentation technique ou professionnels. 384-7421 - laisser message.

**HENRI-BOURASSA** ouest 560, 600 pi car. $525 par mois. 334-9130 ou 738-8049.

**IDEAL** pour professionnel, 1212 pi car., face métro Berri de Montigny, 842-1841.

**LAVAL,** Vimont, Boul. des Laurentides, 1 à 8 bureaux, chauffés, climatisés, musique, concierge, stationnement, $6 pi car., Normand ou Rock, 669-0518, 663-5789.

**LE CHERRIER**
Luxueux bureau, climatisé, 720 à 1250 pi.ca. 1030 rue Cherrier, 521-3071, 522-1186.

**LOGEMENT** 6 pièces, chauffé, face face Dupuis. $325 par mois. 388-7078.

**METRO JARRY,** bureau pour professionnel, approximativement 900 pi car. 334-7307, 388-2105.

**MONTREAL-NORD,** boul. Gouin, face parc, bureaux toutes grandeurs, chauffés, climatisés, pour médecins, notaires, avocats, comptables, etc. $5 le pi car. 323-2478.

**PAPINEAU** et Ste-Catherine, 1,000 pi car., $500, 381-9924, 651-8876.

**PLATEAU MONT-ROYAL,** bureau 9 pièces, $440, chauffé, eau chaude, 1600' carrés, idéal pour professionnel. 522-8396.

**RUE ST-HUBERT,** centre-ville, idéal pour bureau ou boutique, entièrement rénové, soir 523-1440.

**MEDECIN**
Bureau dans clinique avec service de pharmacie, air conditionné, chauffage, électricité inclus. 3687 Hochelaga, 524-3613.

**MEDECINS**
**CLINIQUE MONTREAL NORD**
Nous avons des bureaux disponibles, 350 pi car. et plus pour
**OMNIPRATICIENS PEDIATRES PHYSIOTHERAPEUTES CARDIOLOGUES ETC**
Dans une clinique uniquement à vocation médicale avec services de radiologie, pharmacie, clinique d'urgence et banque
Nous sommes prêts à faciliter votre entrée chez-nous.
Consultez-nous
Roger Duriez
489-3212 342-0153

**ST-EUSTACHE** Bureau a louer au mois, selon vos besoins. 327-1875.

**ST-MICHEL** 3000 pi.ca. de bureau, libre immédiatement. Au-dessus d'un caisse populaire, 381-8553.
EXCELSIOR COURTIER

**1453 EST, RUE BEAUBIEN MONTREAL**
300 à 14,000 pi. car.

**1435 BOUL. ST-MARTIN LAVAL**
350 à 1,000 pi. car.

**1717 BOUL. ST-MARTIN LAVAL**
400 à 3,000 pi. car.

**5835 BOUL. LEGER MONTREAL-NORD**
710 pi. car.

Edifices des plus modernes incluant:
Entrées spacieuses
Climatisés, ascenseurs
Grands stationnements

**LES IMMEUBLES F.N.P. LTEE**
J. CONNOLLY
**342-2525**
COURTIERS PROTEGES

**5450 COTE-DES-NEIGES**
**Coin Edouard-Montpetit**
Bureau professionnel, 400 à 1,500 pi.carrés. Air climatisé, moderne, bien entrenue. Raisonnable. Près métro projeté. Immédiatement. 484-3571.

**625 PRESIDENT KENNEDY**
Bureaux meublés avec services. Inf: 288-2844.

### 385 Magasins

**MAGASIN À LOUER**
**DOLLARD-DES-ORMEAUX**
**3 DERNIERS ESPACES**
- Situé dans un secteur très achalandé
- Locaux entièrement climatisés

**PRIX COMPÉTITIFS «HÂTEZ-VOUS»**
Pour renseignements:
M. Wilson:
Bureau 695-1200
Résidence 626-7413 S-0353

**A LOUER** magasin dans centre d'achats.
- 389-8444 -

**NOUVEAU CENTRE D'ACHATS 3135 HOCHELAGA**
Près métro Préfontaine
Magasins — toutes dimensions peuvent être finis selon vos besoins. Pour pharmacie, magasin escompte, nettoyeur, dépanneur, comptoir de beignes, ferronnerie, boutique, magasin de variétés, etc. Prix intéressants.
**387-2593** A-1499
Metro DEVELOPPEMENTS

**AHUNTSIC:** beau magasin, 1646 H.-Bourassa e. 381-4439, 684-0789.

**BOUL. ST-MICHEL** et Boul. Robert, magasin 20'x55', sous-sol et stationnement, 273-2848.

**BROSSARD,** emplacement de choix, centre commercial sur Taschereau près de Rome, subdivision possible, climatisation. Louez dès maintenant aux prix d'avant -construction. 676-2685, 676-9795.

**DUVERNAY**
1500' carrés, disponible février. 661-8784, 336-0989.

**MAGASIN A LOUER DANS CENTRE COMMERCIAL NEUF**
1- ST-EUSTACHE AVEC SEARS
2- P.A.T.
3- STE-DOROTHEE
4- BROSSARD PRES DE S.A.Q.
5- VILLE LE GARDEUR SUPERMARCHE PROVIGAIN
6- DORION PHARMACIE JEAN COUTU
IMM. A.I.Z. Courtier 735-4644

**MAGASIN** Beaubien & St-Michel, 675 pi.ca. + cave. 721-7122.

**MAGASINS,** centres d'achats situés à Cornwall, St-Laurent, Baie d'Urfé et Boul. Samson Laval. 931-7261.

**MONTREAL-NORD** Mail Léger-Langelier, 2,000 pi car. pour chaussures familiales, mercerie pour hommes, tissu à la verge et draperie, etc. 321-9676, 1-479-6135.

**OUTREMONT,** Van Horne, face Collège Stanislas, 1575 pi car., libre 1er mai. Après 18h 733-2075, 731-0819.

**OUTREMONT:** Van Horne, face collège Stanislas, 1,575' carrés, Libre 1er mai. Après 18h: 733-2075, 731-0819.

**PHARMACIE** tout équipée (excepté le stock), toutes les fixtures et équipement installés. 389-8444.

**PLAZA ST-HUBERT**
Entre Beaubien et St-Zotique
1350 pi car. façade 12.5 pi.
2750 pi car. façade 25 pi.
IMM. UNIVEST courtier..842-8027

**R.D.P.** magasin à louer 20X44, information 648-3045.

**R.D.P.** 5,000 pi au moins, climatisé, stationnement, construction neuve, 8665 Maurice Duplessis, 648-3337; soir 256-9476.

**RACHEL COIN ST-DENIS**
525 pi car. façade 13 pieds
IMM. UNIVEST, courtier 842-8027

**5835 BOUL. LEGER**
Coin Lacordaire dans centre d'achats
900 à 7,600 PI. CAR.
Subdivisions selon besoins
**FIRST NORTHERN PROPERTIES LTD.**
J. CONNOLLY
342-2525
Courtiers protégés

### 401 Activités sociales

**MYSTIQUE DISCO MOBILE**
Musique pour toutes occasions, appelez Angelo, 254-6690, 255-3910.

### 403 Personnel

**ANALYSE** de thèmes astrologiques, Paula, 337-3571.

**CELIBATAIRE** 40 ans, 5'3, 115 livres, aimant nature, théâtre, musique, bonne chere, désire rencontrer homme 40 à 45 ans. Ecrire à la Presse, Réf. 7965, C.P. 6041, Station A, Montréal H3C 3E3.

**DAME** cinquantaine, bonne éducation, rencontrerait monsieur cinquantaine, cultivé, uniquement sorties et amitié. Ecrire a: La Presse, réf. 7957, C.P. 6041, Succ. A, Mtl. H3C 3E3.

**DAME CHARMANTE,** 50 ans, parlant anglais, voudrait rencontrer un homme financièrement à l'aise, et proche de la retraite. Vieillissons ensemble, le meilleur reste à venir. Ecrire a: La Presse, réf.: 8011, C.P. 6041, Succ. A, Montréal, H3C 3E3.

**ETES-VOUS** femme, 30-35 ans, libre, distinguée, réservée, cultivée, élégante? Je suis peut-être votre futur compagnon. C.P. 281, Cartierville, H4K 2J6.

**EUROPEEN** 37 ans recherche amie, but mariage. 1-819-327-2461.

**FEMME** 50 ans, distinguée, bonne éducation, aimant musique, théâtre, ski de fond, bonsrestaurants, aimerait rencontrer homme sérieux dans la cinquantaine, libre, franc, honnête, d'apparence soignée pour partager loisirs. Ecrire à C.P. 21, Succ. Cartierville, H4K 2J4.

**HOMME** célibataire, 39 ans, 5'7", 185 lbs, instruit, solitaire, simple, cherche compagne libérée, autonome, 25 à 35 ans, comme associée légale sur fermette autosuffisante, future. Photo souhaitable. Ecrire à: La Presse, réf. 7879, C.P. 6041, Succ. A, Mtl. H3C 3E3.

**HOMME** d'affaires 39 ans, sportif est à la recherche d'une jeune femme pour amitié. P.O. Box 461, Don Mills, Ont. M3C 2T2.

**HOMME** de 37 ans, 5'11, 190, désirerait rencontrer femme distinguée, svelte et autonome afin de vivre heureux au soleil du sud. Discrétion assurée. Ecrire: Boite postale 5211, Ville St-Laurent H4L 4Z8.

**HOMME** divorcé, 40 ans, très bonne position, désire connaître femme équilibrée, sans problèmes financiers. Ecrire à La Presse, réf. 7921, C.P. 6041, Succ. A, Mtl H3C 3E3.

**HOMME** 33 ans végétarien cherche compagne qui aime la campagne. Ecrire à La Presse, référence 7998, C.P. 6041, Succursale A, Montréal H3C 3E3.

**HOMME** 45 ans, bonne situation, cherche compagne libérée, 25-30 ans, esprit marginal et non conformiste, intelligente, douce, et aimante. Ecrire a: La Presse, réf. 7857, C.P. 6041, Succ. A, Mtl. H3C 3E3.

**INDUSTRIEL** cherche Québécoise spéciale. 18-38. Après 1h 467-5215.

**INGENIEUR** divorcé 37 ans, 5'8, 145 livres, désire rencontrer femme sérieuse. Ecrire en incluant votre numéro de téléphone: C.P. 203, Lasalle H8R 3V2.

**JEUNE** femme française 28 ans cherche amie, bon milieu, distinguée, pour partager sorties et loisirs, tél. 697-2740 le matin.

**MONIQUE,** même en retard, ta lettre m'a vivement intéressée. Ecris-moi vite ton nouveau numéro de téléphone à l'adresse suivante cette fois-ci: La Presse, réf.: 7996, C.P. 6041, Succ. A, Montréal, H3C 3E3.

**POSSESSIF,** 39 ans, grand, brun, costeau, multi-sports, outdoor type, humour, cabotin, 1 fils, veuf, professionnel, extraverti, caractère, détermination, rassurant, simple, ours, finesse, verseau, vague à l'âme, beau, preux, drôle, orgueil, passionné, fou, succès, énergie, campagne sauvage, confort, conteur, romantique...Pour déclic avec jeune femme un peu cinglée, autonome, jolie, jalouse...et je ne sais plus, le restant étant de la chimie... Ecrire à La Presse, référence 8000, c.p. 6041, Succursale A, montréal H3C 3E3.

**PROFESSIONNEL** célibataire, 36, élégant, cultivé, raffiné. Place des Arts. Infirmière ou professeur. C.P. 324, La Cité, H2W 2N8.

**PROFESSIONNELLE** cherche homme instruit, 45-50 ans. Ecrire: C.P. 541, Tour de la Bourse, Montréal. H4Z 1J8.

**PROFESSIONNELLE** désire rencontrer homme proffessionnel, libre, cinquantaine, partager intérets communs. But à déterminer. Ecrire C.P. 10036, Ste-Foy, G1W 4C6.

**SOLITUDE**-amitié. Association privée pour personnes sérieuses. 342-3408.

### 406 Remerciements

**REMERCIEMENT** au St-Esprit pour faveur obtenue. H.C.

**REMERCIEMENTS** au St-Esprit pour faveur obtenue. D.J.

**REMERCIEMENT** au St Esprit pour faveur obtenue. B.L.

**REMERCIEMENTS** à St-Jude pour faveur obtenue. G.D.

### 407 Perdu et trouvé

**BAGUE** à diamants, monture dorée, perdue le 26-27 décembre au Centre d'Achats Langelier, Plaza Côte-des-Neiges ou Place l'Acadie. Récompense, 738-2462.

**BOITE** contenant accessoires de photographie oubliée rue Bates, angle Rockland, mardi 13 janvier vers 18h. Récompense. 842-7882.

**BRACELET** en argent avec breloques perdu entre rue Pasteur et métro Henri Bourassa, possiblement dans autobus 69. Récompense. Jour 937-9227, soir 334-4774.

**CHIEN BEAGLE,** femelle, noir-blanc-brun, perdu dans Rosemont. Récompense. 374-4522.

**CLARINETTE** perdue avec étui dans autobus 66 mercredi vers 4h, récompense, 761-3698.

**COLLIE** femelle noire-blanche garniebrune perdue boul. Lalande à Pierrefonds 15 décembre. Récompense. 684-1321.

**COLLIE** perdu dans district D'Ahuntsic. Récompense. 387-7448.

**RECHERCHE** porte folio belge, disparu d'une voiture stationnée sur Av. du Parc, entre Bernard et Van Horne, le 14 janvier 81, environ 9h.p.m. Contenant: carte de citoyen canadien, d'assurance sociale, assurance maladie, passeport et citoyenneté grecque, libération militaire, carte de voteur. M. Gavriilidis 274-1777

**TROUVEE** femelle berger allemand, Bélanger et Papineau. 725-0880.

### 411 Voyage, transport

**AUTOS** disponibles immédiatement pour l'Ouest Canadien.
AUTO DRIVE-AWAY
679-7411, 487-0678

**CROISIERE** aux Iles Vierges, voilier 32 pi., avec capitaine. Une ou deux places disponibles. Entre 21-2-81 et 14-3-81. 1-819-539-6889, après 18h.

**VOILIER** 45', croisières à La Martinique avec capitaine. Groupes ou individus. Soir, 738-9322, 722-8177

### 427 Divers

**UNE BIBLE** gratuite. Ecrivez à H.O.P.E. Bible Mission, Box 4364, Station E, Ottawa, Ont. K1S 5B4.

### 501 Ameublement

**A NE PAS MANQUEZ**
Magnifique 3 pièces, bureau triple, commode et lit, salon 5 morceaux - tables et lampe inclus. Cuisine 5 morceaux plus vaisselle, coutellerie et verrerie. Pour aussi peu que 800., matelas et sommier compris. Faites vite, c'est limité... 382-4340.

**A QUI LA CHANCE**
Ameublement complet pour $395. Très propre, 272-1154.

**ABANDONNERAIS** meubles de faillite futuriste; 3 app. complets, poêle-réfrigérateur couleur amande pour $695. $25 comptant. 527-2309.

**AMEUBLEMENT** complet prix du gros. Mise de côté pour juillet, financement disponible. Demander Guy, 8723 10e, St-Michel, 729-5217

**AMEUBLEMENT NEUF**
3 pièces modernes, TOUT NEUF pour $475 comprenant: cuisine 5 morceaux, chambre 4 morceaux avec lampes, salon 2 morceaux avec table et lampe. 527-1248 marchand.

**AMEUBLEMENT** complet neuf: Mobilier chambre, cuisine, salon, poele, réfrigérateur en couleur, prix incrovable $1,150, 521-6577.

**AMEUBLEMENT AU COMPLET A VENDRE $575. - 521-4424**

**AVIS AUX CONSOMMATEURS**
Achetez vos meubles de manufacture à prix de gros, 351-7079.

**CIE D'AMEUBLEMENT LIMA LTEE**
3 pièces 10 morceaux $749 et +. Réfrigérateur $299 et +. Cuisinière $259 et +. Laveuse $389 et +. Sécheuse $249 et +. TV $399 et +. Stéréo $99 et +.Lave-vaisselle $289 et +. Congélateur $269 et +. Modèles de plancher légèrement endommagés à prix ridiculement bas. 220 Notre-Dame, Repentigny. 87 Sacre-Coeur, Charlemagne. 4660 Ste-Catherine est, Montreal. 581-1210.

**ENSEMBLE** démonstrateur 3 pièces, cuisine, salon, chambre, style moderne, tables et lampes, accessoires, réfrigérateur endommagé, prix régulier $1200, laisserais $629. Fournirais garage pour entreposage pour montant de $10 mois, 527-8392 demandez Jean-Pierre.

**MEUBLES DE MANUFACTURE**
Style futuriste, moderne, canadien et artisanat, 351-7079.

**MOBILIER** de chambre, toutes les marques disponibles. Meilleur prix en ville. Demander Guy au 8723 10e Ave., St-Michel, 729-5217.

### 507 Animaux

**LE MONDE ANIMAL MINIZOO**
**VENEZ VISITER ENTRÉE GRATUITE**
Cougouars, Jaguars, Perroquets, Serpents, Chats et Chiens de race...
Plus de 100 espèces à voir!
UNIQUE au Canada!
Ouvert de 10 h à 22 h
tous les jours samedi inclus
Tél.: 935-9174
01320, rue Charlevoix
Près du MÉTRO CHARLEVOIX
Visa et Master Charge acceptées
Stationnement Spacieux M-3072

**ACHETONS VENDONS** épagneul, collie, berger, 632-1089.

**ADORABLES** chiots, mélange Labrador-Danois, vaccinés et vermifugés, $50 chacun. 486-7242.

**BERGER** allemand mâle, 2½ ans, pour protection spéciale. A voir. $1500. 325-7974.

**BERGER** allemand femelle 6 semaines, $60, 325-7831.

**BERGER ALLEMAND,** enregistré C.C.C., santé garantie, 1-229-2230.

**BERGER ANGLAIS** chiots enregistrés, vermifugés, vaccinés, tatoués, père champion Américain Canadien Bermudes. 454-3770 après 6h.

**BERGER** Shetlandais enregistré C.C.C. santé garantie. 1-229-2230.

**BOULEDOGUE** anglais, 5 mois, tacheté, meilleure lignée canadienne/américaine. Caractère excellent. Vacciné. CKC enregistré. 467-8106.

**BOUVIER** des Flandres, 3 chiots de 2 mois, le père: champion canadien et américain, la mère: C.D. 1-438-5363.

**CHATON** abyssin mâle, 10 semaines, enregistré, vacciné, père champion. $175. 1-819-843-3832, 1-514-488-5403.

**CHATON** Himalayen, femelle, Pointe Bleue, enregistrée. 353-1399.

**CHATONS** persans enregistrés, vaccinés, choix de couleurs. Certificat de santé, 427-3945.

**CHATONS** persan couleurs variées, aussi femelle blanche opérée. 645-0274.

**CHATONS** siamois, pure race, chocolat point, $50. 669-0648.

**CHATONS** Hymalayen, bleu, bleu-crème, crème, enregistrés, avec pedigree, vaccinés. $175, 655-9677.

**CHATONS** Siamois, femelles, chocolat, 2 mois. 584-3755

**CHATONS,** persans, noirs, roux, $175 à $250. 331-3428.

**CHATS** Persan, enregistrés, bas prix. 691-4273.

**CHATTE** persan, 4 mois, enregistrée vaccinée, $175. 1-439-3855.

**CHIENS,** chats, plusieurs races, $35 et plus, 652-2301.

**CHIOT** labrador, croisé dalmatien, 2 mois, à donner, aussi 3 chatons (2 blancs) soir 667-3772.

**CHIOTS** bergers allemands à vendre, $30, Sabine, 670-6177 ou 288-9150.

**CHIOTS** à donner. St-Sauveur dans les Laurentides. 1-226-6896.

**CHIOTS AFGHAN MALES**
254-0492

**CHIOTS** Cocker Epagneul, 8 semaines, pure race. 581-2750.

**CHOW CHOW,** colley, irish setter, west island terrier, danois, autres chiens de garde, pension, accouplement, dressage, 473-5680.

**COLLIE** miniature enregistré AKC 4 ans, Repentigny, $150. 585-0906.

**DANOIS** 1 an, dressé pour attelage et voiture, $200, 648-2904.

**EPAGNEULS** blonds, enregistrés et tatoués, père champion, 352-6266.

**GOLDEN RETRIEVER** pure race avec certificat (4 mois), 668-1488.

**GRAND** danois, chiots, fauve, noir, arlequin, 254-5671, 1-439-2549.

**GRAND** danois, arlequin, bleu, fauve pour accouplement, 439-2549.

**GRANDS** danois avec ou sans papier, après 6h 1-263-0635.

**HUSKY** 6 mois, prix à discuter. 523-9906.

**KEESHOND** enregistré C.C.C., santé garantie, 1-229-2230.

**LABRADOR** noir enregistré, chiots, lignée de chasse, Normand 655-1492, 655-4669.

**LEVRIER** afghan, enregistré, beige, 9 mois, propre, $200, 737-7288.

**LEVRIERS** d'Irlande, chiots de qualité supérieure à vendre. Tel. Ottawa 1-613-746-4014.

**LHASA APSOS** Shih-tzus, chiots disponibles à l'année, $125 plus, 1-829-3490.

**MASTIFF** chiots enregistrés à vendre, garanti de santé, gardiens par excellence, très grosse race. 1-819-357-8668

**MINIATURE** Dobberman, enregistré, 678-9686 (particulier).

**MONTAGNES DES PYRENEES**
819-828-3182

**POMERANIEN** mâle adulte, miniature, 1-759-0523.

**POMERANIENS,** bébés et adultes, enregistrés, tatoués. 1-759-0523.

**RETRIEVER** doré, 7 semaines, couleur doré foncé, portée de champions. Excellent compagnon, 489-6004.

**SAMOYED** 6 ans, $25, pour personne vivant à la campagne. 279-5048.

### 508 Chevaux

**JEUNE ETALON** de 6 mois. Prix à discuter. Appelez après 6h: 728-2680.

**JUMENTS** 3 ans, 3/4 sang arabe, $3,000; pur sang arabe $4,000; directement de l'éleveur, 341-1697 ou 467-0000.

### 511 Instruments de musique

**A LIQUIDER** 600 instruments, 1250 Ontario est, 527-8287, visa acceptée

**A VENDRE 20 PIANOS $95 CHACUN** - 384-6303

**ACHETE PIANOS, ORGUES** PAIE COMPTANT, 387-5882

**ACHETE PIANOS, ORGUES** PAIE COMPTANT, 733-6287.

**AMPLIFICATEUR** Yamaha 75 watts, usagé 6 mois, $350, 621-4251.

**ARCHAMBAULT** piano app. parfait ordre, $950, 688-3080, 473-7592.

**ATTENTION!** cherchons bassiste et clavieriste possédant bonne expérience, très sérieux, intéressé, Reggie. 382-6313.

**AUBAINE !** Orgue Hammond Concorde avec Leslie, parfait état, valeur $13,000. Prix à discuter. 655-3330.

**AUBAINE! PIANOS NEUFS**
Garantie 12 ans. Vente de pianos reconditionnés. Steinway, Heintzman, Mason & Risch, Lindsay, Willis, Pratt, etc. 341-6384.

**BATTERIE** double, cymbales Zildjian2 ans d'usure, $450, 655-1431.

**BATTERIE** Fibes, très bon état, demandez Bernard 272-9662.

**BATTERIE PEARLS,** $600. Après 6h: 652-9222.

**COURS DE GUITARE** Pop, rock, blues, jazz, etc. Robert, 522-8272.

**EPIPHONE** 12 cordes, excellente condition, valise et courroie incluses. Faut voir 842-0658.

**FLUTE** traversière, en argent, Muramatsu, prix à discuter, 351-0685.

**FLUTE** traversière Artley neuve, $270. (Particulier). 691-9134.

**GIBSON** 1960, modèle 335, fini laque noir, éléments métalliques plaques or 14 carats. 670-8367.

**GUITARE** classique Ramirez d'étude. 526-4197.

**GUITARE** Alembic neuve, idéale pour studio, $1300. Michel, 669-3091, 681-8880

**KNABE** piano à queue, 5 pi 8 po, remis à neuf, son fantastique, 688-3080. 473-7592.

**LESLIE** modèle 710 état neuf ou échange modèle 122. 819-585-2561

**LIQUIDATION:** cause nouvelle administration, orgues et pianos à 30%. Ecole de Musique Lortie, 725-2749

**LOCATION** BRASS, FLUTE, ETC. 388-6001.

**MUSICIENS**
recherchent, besoin urgent, groupes rock, rétro, disco-new wave, jazz, western, aussi chansonniers et organistes, professionnels, communiquez avec Daniel au 435-0715 de 9h à 5h.

**ORGUE**- cf40Hammond à tirette M3, $1500, valeur $3000, 722-8741.

**ORGUE** neuf, automatique, 44 notes, garantie Hammond. 668-5097

**ORGUE** Gulbrensen, presque neuves. Valeur $7500. Prix demandé $4995. Particulier. 471-7258

**ORGUE** Hammond Porta-B, Leslie 122. 729-4480.

**ORGUE** Kawai modèle E120K, $2300. 465-6184.

**ORGUE** Thomas Playmate, Color Glo, style 1100, 2 claviers, banc, 1 an d'usure, $1,100. 649-0787.

**PETIT** piano et format moyen à vendre. 728-1655.

**PETIT** piano d'appartement Mason & Risch, 1 mois d'usure, $1500, 722-8741.

**PETIT PIANO** ANTIQUE STEINWAY, $1800, 722-8741.

**PIANO** d'appartement, Mason & Hamelin, qualité supérieure, 273-3274.

**PIANO** droit 59"x59"x28", $900, Tél. 277-0183

**PIANO** droit, bon son, acajou, $450, 688-3080, 473-7592.

**PIANO** à queue, Stroud, 5', $5,500, particulier, 842-6786.

**PIANO** son superbe, en excellente condition, $800, 688-3080, 473-7592.

**PIANO DOMINION,** ACCORDE, $600, 722-8741.

**PIANO** Lesage, état neuf, 3 mois d'usage, prix original $2,700, laisse à $2,000, cause départ Europe, 462-1696.

**PIANO** Steinway, modèle droit, neuf, prix à discuter. 342-3614.

**PRE-AMPLIFICATEUR** Hafler, neuf, $325, 279-3494 Jean-Jacques.

**SAXOPHONE** Tenor, marque "Martin". 845-1953.

**SAXOPHONE,** Alto, Selmer, presque neuf, 844-2926 après 6h.

**STUDIO** d'enregistrement, 8 pistes, $20 l'heure, 255-5446.

**SYNTHETISEUR** SH5 Roland Multiman-S Crumar 435-7135, 473-5080

**SYNTHETISEUR** Moog Prodigy étui Anvil, neuf, $500. 273-7191.

**VIOLONISTE** pour se joindre à l'Orchestre Symphonique d'Outremont, 382-8503.

### 515 Téléviseurs, stéréo radios vente, service, location

**BOITES** de son Electrovoice, 15", composante BB1,BB4, 688-0831.

**CROWN** D150A, état neuf, Yves 669-1507.

**DEMONSTRATEURS,** 80, réduits de 40 060%, TEAC, TASCAM, BGW, JBL, REVOX, CERWIN, YAMAHA, 731-9435, 5656 Côte des Neiges.

**ENREGISTREUSE TEAC** 2300 SX, avec remote control à vendre, adaptable ruban 7" et 5½", parfait état, prix à discuter, 524-1420.

**LIVRAISON:** 1 heure, location T.V. couleur, Rentevision, 288-3121.

**MAGNETOPHONE** à cassettes stéréo Alpage, FL-4000, dolby, 63 dB, $275, 844-5471.

**PLATINE** de mixage Telec modèle MX3A, $250. 363-1913.

**PRIX** du gros, liquidation TV couleur, stéréo, radio, cassette, calculatrice, petits appareils électriques, 2121 Ste-Catherine ouest, 2155 rue Guy, 932-3397, 932-3067.

**SONY** tape-deck 252 à bobines, $175., excellent état. Autres éléments hi-fi à bon prix. 384-9703.

**SYSTEME** de son pour disco mobile. 766-3188.

**SYSTEME** de son 60 watts RMS, comprenant 4 pistes, tourne-disque et 2 haut-parleurs 35 watts RMS Hitachi, à vendre ou échanger pour petite voiture. 661-3675.

**SYSTEME DE SON,** $600. Après 6h: 652-9222.

**TABLE** tournante Technics SL 1700, $200. Magnétophone Akai CR81D, 8 pistes $100. 321-7737.

**TABLE** Ariston RD11 avec bras SME, série III. Tél. 728-7410

**TAPE DECK** Alpage, AL-300, neuf, prix à discuter. 525-8718.

**TV COULEUR** 26 pouces neuves garanties $625. 20" - $459. 18" - $450. 14" - $375. 729-5217. 8723 10e Avenue, St-Michel.

**VIDEO CASSETTES** RCA, VDT 600, 1980, 20 heures d'usage, 332-4607, 331-1273.

**2 TABLES** tournantes, Dual 502, Marantz 6100, mixer Telec MX2A, bon état, 461-1567.

### 519 Charbons, bois, huile

**BOIS** de chauffage mélangé à partir de $25, érable sec. 1-248-2643.

**BOIS** de foyer et d'allumage, gros et détail. Chargex et Master Charge acceptés. 465-7161.

### 521 Articles de ménage

**A BAS PRIX,** vendons poêles $49, frigidaires $59, toutes sortes de meubles avec garantie et achetons de tout. Payons les meilleurs prix, 843-8679, de 8h à 23 heures.

**A BAS PRIX:** Poêles, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, laveuses à tordeur, lave-vaisselle, garantie 90 jours. Achat, vente, réparation, 8497 des Belges, 387-0501.

**A VENDRE,** lit en cuivre 464-1710.

**ACHETONS-VENDONS**
Réfrigérateur, cuisinière, lessiveuse, sécheuse, usagés, garantie 6 mois, livraison, installation, 9370 Lacordaire 327-3300

**AMEUBLEMENT** complet de 4½ à vendre $3,500. Cause déménagement. 374-4097.

**ANCIEN** bureau avec miroir plus tête et pied de lit double, 3 petites chaises anciennes, mini-laveuse parfait état, prix à discuter, tél. après 6h pm 341-3696, 331-8562.

**ARTICLES** d'ameublement divers, très bonne occasion, 488-8441.

**ASPIRATEURS** central Vacu-maid commodité permanente. 322-5920.

**AUBAINE** sets de salon, cuisine, chambre, surplus du manufacturier.322-5742.

**AUBAINE,** réfrigérateur, poêle, lessiveuse, sécheuse, achetons, vendons meubles usagés, 270-3466, 7581 St-Hubert.

**BALAYEUSES** neuves et usagées $25 et plus. Filter Queen, Compact, garantie 1 an 100% Réparation de toutes marques. 387-1411

**BALAYEUSES,** toutes marques $24.95 et plus, garantie d'un an. Electrolux modèle récent. Réparation, estimation gratuite. 521 boul. des Laurentides. 668-3760.


**SUITE des annonces classées à la page F 12**

# RASSASIEZ VOTRE APPÉTIT DE GRILLADE AVEC CES SUPER-SPÉCIAUX !

## DU LUNDI 19 AU MARDI 27 JANVIER

**BIFTECK DE SURLONGE**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**2.98**

**BIFTECK DE RONDE**
TRANCHE ENTIÈRE
DÉSOSSÉE
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**2.48**

**BIFTECK OU RÔTI DE POINTE DE SURLONGE**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**3.38**

**RÔTI DE CÔTES CROISÉES**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**2.08**

**BOEUF À RAGOÛT DÉSOSSÉ**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**2.48**

**BOEUF HACHÉ MAIGRE**
*(Provenant de parties fraiches seulement)*
LA LB
**2.28**

**RÔTI D'EXTÉRIEUR DE CROUPE**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**2.48**

**RÔTI DE PALETTE**
COUPE ORDINAIRE
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**1.58**

Les prix annoncés sont valables à tous nos supermarchés Steinberg. Nous nous réservons le droit de limiter les quantités. Pas de vente aux marchands. Si un supermarché est à court d'un produit annoncé, veuillez demander un bon de garantie de prix au comptoir d'information.

**RÔTI DE PALETTE DÉSOSSÉ ROULÉ**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**2.38**

**BIFTECK DE PALETTE**
COUPE EUROPÉENNE
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**1.98**

**BIFTECK OU RÔTI D'ALOYAU BOUT ENLEVÉ**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**3.68**

**BIFTECK DE SURLONGE DÉSOSSÉ**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**4.28**

**BIFTECK D'INTÉRIEUR DE RONDE**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE
CANADA "A"
LA LB
**3.48**

**BIFTECK DE CONTRE-FILET**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE
CANADA "A"
LA LB
**5.28**

**RÔTI DE PALETTE**
COUPE EUROPÉENNE
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**1.88**

**BIFTECK À SANDWICH**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**3.78**

**BIFTECK DE CÔTE**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**3.78**

**BIFTECK DE RONDE OU D'ÉPAULE ATTENDRI**
BOEUF ESTAMPILLÉ
CATÉGORIE CANADA "A"
LA LB
**3.78**