LE SOLEIL

YVAN DROUIN

VENDU
653-5353
RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D.
Courtier immobilier

HABITAT DÉCO

YVAN DROUIN

VOIR CADRE EN PAGE F3
653-5353
RE/MAX FORTIN-DELAGE Y. D.
Courtier immobilier

CAHIER F LE SAMEDI 25 MARS 2000

Décorer comme « perle en écrin »

À la boutique Arts Décoratifs de Saint-Marc-des-Carrières. Des objets... à partir desquels, à domicile, on peut créer des « écrins ».

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — En matière de décoration intérieure, de nombreuses gens ont été, depuis ces dernières années, branchées sur le « moisson » avec murs coupés horizontalement de cimaises.

PHOTOS, LE SOLEIL, JOCELYN BERNIER

Mmes Josée Hivon et Maryse Naud, dessinatrice, sont formelles : les textiles, coloris et papiers peints à la mode qui ne s'accordent pas à la personnalité des gens sont « mensonges ».

C'était beau, mais dépourvu d'originalité tellement le genre était répandu. C'était superbe, mais périssable. Car il y en avait ad nauseam.

Bien sûr, raconte Mme Josée Hivon, artiste en faux fini de Saint-Marc-des-Carrières, la mode impose ses diktats quant aux couleurs et tissus par exemple. Mais, il faut se garder de la reproduire intégralement chez soi. Il faut plutôt l'annexer, la mettre à notre service, l'adapter à nos besoins, nos goûts, notre personnalité.

« Si l'écart entre ce que nous aimons vraiment et ce qu'il y a sur le marché est trop fort, c'est clair qu'on ne pourra rien acheter », prévient Mme Hivon qui est, par ailleurs, propriétaire de la boutique « atelier » Arts Décoratifs de Saint-Marc. Boutique d'objets de choix, de concepts et de consultation. On n'y chôme pas. Les clients sont de la circonscription de Portneuf, puis de Québec, Trois-Pistoles, Montréal, Trois-Rivières. D'Europe, aussi.

Aux gens d'un naturel calme, il faudra un décor stimulant

Vous voulez un climat provençal, médiéval, théâtral, de cirque, contemporain, rustique ou ne peut plus moderne, voire high-tech, glanez dans la mode les coloris, objets ou textiles qui vous conviennent. Mais ne la laissez pas gagner sur vous. Vous risquez la banalisation. Résistez !

Si elle ne vous sied pas et que vous l'adoptiez néanmoins sans égard à vous-même, vous perdrez la hâte de rentrer chez vous après le boulot. Il y a des pièces de la maison que vous déserterez progressivement puisque vous n'y serez pas vraiment à l'aise.

AVEC OU SANS OBJETS

Les personnes d'un enthousiasme débordant préféreront un décor calme. Aux gens d'un naturel calme, il faudra un décor stimulant. Il y en a qui aiment les lignes pures, d'autres non. Certains éprouvent bien-être et plaisir à être entouré d'objets, d'autres non.

Voir DÉCORER en F 2 ➤

AUTRES TEXTES

❑ **Feng shui, oui, mais...** Page F 2
❑ **Le faux fini rendu beau** Page F 4

HABITAT/DÉCO

DÉCORER
Harmonie des couleurs

Suite de la Une

Un décorateur conçoit un décor dépouillé pour une personne qui, justement, aime être « bordée » d'objets. Pariez, dit Mme Hivon, que celle-ci en ajoutera progressivement. Le décor qu'on a pourtant cru désirable sera gâté, outre la perte subtile de qualité de vie.

Mme Hivon soutient, par ailleurs, que la mode ne doit pas avoir pour effet de mettre dans la « voie de garage » la sculpture ou la superbe plante verte à laquelle on tient. Ou de congédier ces meubles ou bibelots qui « parlent au cœur ».

Au contraire, il faut « construire » le décor à partir de ceux-ci en empruntant à la mode les coloris, parures de fenêtres, luminaires ou papiers peints qui s'accordent. Selon l'artiste en faux fini, née à Saint-Guillaume près de Drummondville, mais qui, sur les pas de son père médecin de campagne, a habité ici et là au Québec dont à Lac-Etchemin, on doit former un décor suivant le principe « perle en écrin ».

L'écrin ou la trame: ce sont les coloris qui nous plaisent. La perle, à présent : ce peut être une sculpture, un cactus monumental, un tableau, une table d'époque ou de style, un foyer ou un âtre. C'est la pierre d'angle autour de laquelle sont disséminés avec calcul meubles, objets, textiles, luminaires léchant l'ensemble de leur lumière jusqu'à mettre expressément en valeur l'objet avec un grand O.

Bien entendu, il faut qu'il y ait harmonie des couleurs. Dans une même pièce, puis d'une pièce à l'autre. Car il faut que « l'action évolue », que l'ambiance d'une pièce ne coupe pas carré par rapport à sa voisine.

QUÊTE D'AMBIANCE

« La décoration, note de son côté Maryse Naud, dessinatrice et conseillère en déco à la boutique Arts Décoratifs de Saint-Marc, ce n'est pas seulement la conjonction d'objets opportuns et de couleurs, c'est aussi une quête d'ambiance». Celle à laquelle chacun ressemble.

Quand on entre chez soi, il faut se sentir bien. Les visiteurs, quels qu'ils soient, doivent avoir l'impression, juste à considérer le décor d'une maison, de connaître les gens qui y restent. Il sera si naturel, si enveloppant qu'ils devraient tout simplement expulser ce « ha ! ! ! » d'ébahissement qui vient du plexus et que les mots ne sauraient traduire. Pour un(e) professionnel(le) de la décoration, se mettre à l'écoute du client, voilà qui est bien. Mais il y a plus, d'après Mme Hivon. Il faut aussi percevoir leur intériorité. Comme on saisit l'âme d'un Don Quichotte, même angulaire, dans un tableau de Picasso.

Lors d'une visite à domicile, on doit mesurer la vitalité, voire la quiétude des lieux, camper les « personnages » qui l'habitent et ce qu'ils y font. Comme au théâtre. Faute d'idées et incapable d'exprimer ses besoins, si tant est qu'elle les connaît, une personne préférera s'abandonner au décorateur ou au designer en lui disant : « Faites-moi un petit décor de votre cru, je suis sûr que ça va faire. »

Mme Hivon croit qu'on doit se garder, dans ce cas, d'emboîter le pas. Il faut trouver l'angle pour faire s'exprimer la personne. Ne le faites pas... elle s'enthousiasmera de la beauté, mais ne s'y sentira pas libre et bien.

Aussi Mme Hivon profitera-t-elle de la visite à sa boutique, rue Bona-Dussault, à Saint-Marc-des-Carrières, du client qui a maille à exprimer ce qu'il est, aime et veut, lui montrera des objets décoratifs et lui fera dire lesquels il aime. Leur « architecture », leur vitalité ou leur statisme, leur fragilité ou non, leur couleur, leur luminosité et leur expression parleront. Les bases seront posées.

LE SOLEIL, JOCELYN BERNIER

Josée Hivon, artiste en faux fini, dans sa boutique Arts Décoratifs de Saint-Marc-des-Carrières. « Chaque minute de ma vie, dit-elle, je m'emploie à chercher des objets et des idées qui soient agréables à mes client(e)s. »

Feng shui, oui, mais...

GILLES ANGERS
Le Soleil

■ SAINT-MARC-DES-CARRIÈRES — Chez nous, le « feng shui », cet art asiatique plusieurs fois millénaire d'organiser sa résidence pour s'y sentir mieux, est à la mode à présent. Si certaines de ses règles paraissent éthérées, d'autres sont en plein dans le mille.

L'artiste décoratrice en faux fini de Saint-Marc-des-Carrières, Josée Hivon, trouve un peu « songée », par exemple, l'instruction « feng » selon laquelle l'image d'un cimetière situé juste en face d'une résidence doit être réfléchie par un miroir de sorte qu'elle ne puisse s'insinuer dans la maison. Aussitôt entrée, donc, aussitôt reconduite.

Mais lui semble judicieuse l'idée de mettre des prismes et des bouteilles de couleur près des fenêtres afin de faire « pianoter » la lumière. « Quand bien même on a le dos tourné, on en voit de beaux reflets sur les murs », assure Mme Hivon.

Le « feng shui », elle l'illustrera objectivement dans son stand du Salon national de l'habitation, lequel a lieu du jeudi 30 mars au lundi 3 avril au Centre des congrès de Québec. Elle le fera de concert avec Les idées de ma maison et Meubles Sélection Perron.

BOUDOIRS

Par ailleurs, sur la question de ménager un petit salon, des sièges et une table à « thé » aux visiteurs dès leur entrée dans la maison, elle ne mettrait pas davantage son veto.

Entrer et se trouver bêtement dans un corridor, dans la salle de famille ou trop près des portes de la salle de bains et des chambres à coucher, voilà qui est de nature à indisposer les gens de la maison et à gêner le visiteur même.

Voyez les boudoirs dans les maisons du bon vieux temps... Nos aïeux, tout en s'acquittant de leur devoir d'hospitalité, employaient ce subtil expédient comme bouclier de leur intimité.

Enfin, le « feng shui » professe qu'il ne faut pas entrer chez soi « carrément ». Vous revenez chez vous après le travail ou les courses. De la rue vous accédez à la porte d'entrée par une allée de ciment austère perpendiculaire au trottoir. De la sorte, vous accédez à votre demeure un peu trop décidément.

Une allée irrégulière, ondulante ou un tantinet zigzaguante bordée d'arbustes et de fleurs est calmante. Elle permet d'abandonner derrière soi ses exaspérations. S'il y a des opposants à cela, ne cherchez pas Mme Hivon parmi eux.

Expo Habitat Beauce 2000

En février, il y a eu l'Expo Habitat au Centre de foires d'ExpoCité. En fin de semaine prochaine, soit du 30 mars au 3 avril, aura lieu au Centre des congrès de Québec le Salon national de l'habitation. Entre-temps, soit jusqu'à demain, le 26, à 17 h, le Salon Expo Habitat Beauce 2000 prend place.

C'est à Saint-Georges, au Centre sportif Lacroix-Dutil, qu'il est présenté. Suivant un communiqué transmis au SOLEIL, il « constitue une étape importante en vue des travaux d'entretien et de rénovation annuels. »

Rénovation, construction et design d'intérieur sont donc les mots clés de ce salon que, l'an passé, 10 000 personnes ont visité. Ce qui n'est pas ordinaire.

Chevillé à ce 14e salon, le « forum énergie Beauce » organisé de concert par la chambre de commerce de Saint-Georges, Hydro-Québec et l'Agence d'efficacité énergétique du Québec. Parmi ses objectifs : la diffusion de Novoclimat, une façon nouvelle de bâtir afin d'accroître, chez soi, les économies d'énergie.

En outre, faudra voir, semble-t-il, « place du cinéma maison ». Un stand remarquable conçu par Décor Plus Design, meublé par Ameublement Tanguay.

Heures d'ouverture: aujourd'hui, samedi, de 11 h à 22 h ; demain, dimanche, de 11 h à 17 h. Admission générale : 4 $. Les 12 ans et moins, gratuit.

HABITAT/DÉCO

La maison existante garde la cote

GILLES ANGERS
Le Soleil

SAINTE-FOY — La maison existante donne encore la charge, dans la région de Québec, comme premier médium d'accession à la propriété. Bien avant la maison neuve.

« Le nombre de ventes de maisons existantes dans le réseau interagences a été, en 1999, de 5640. Il devrait atteindre 5700 en l'an 2000 » a déclaré l'économiste et analyste de marché de la Société canadienne d'hypothèques et de logement, Jean-François Dion, lors du dernier colloque sur les perspectives du marché de l'habitation de la SCHL, lequel eut lieu, le 16 mars, à Sainte-Foy.

L'an passé, par opposition, près de 1800 « unités résidentielles » ont été mises en chantier. Tandis qu'on devrait en dénombrer 2400 cette année.

M. Dion note, par ailleurs, que sont les propriétés de moins de 100 000 $ qui, dans une proportion de 70 %, dominent le marché immobilier résidentiel.

« Le comportement des acheteurs change », estime-t-il. Ils ont compris que l'achat d'une maison n'est plus, comme autrefois, un investissement. Aussi, sont-ils plus modestes dans leur choix. »

Bien que le nombre des maisons à vendre soit moindre et que les taux d'intérêt hypothécaires, encore abordables cependant, soient à la hausse, l'analyste de la SCHL constate que le marché de la revente est très vigoureux. Ce qui a entraîné, en 1999, une montée des prix des maisons détachées de 2 %. Cette année, on s'attend à une augmentation de 2,5 %. Celui des maisons en rangée et jumelées est demeuré stable, celui des appartements en copropriété (condos) a décru de 4 %.

Dans l'ensemble, maisons unifamiliales et copropriétés confondues, le marché tend à l'équilibre. Le nombre de vendeurs par acheteur devrait atteindre 13 d'ici la fin de l'année lors même que l'équilibre se tient entre 10 et 12. À Montréal, il est actuellement de neuf.

Quant aux logements en copropriété, il est de 21, d'où le fléchissement des prix. En 1995, il était à 50.

WEEK-END MAGAZINE à lire le vendredi dans LE SOLEIL
686-3344

RE/MAX FORTIN DELAGE Y.D. courtier immobilier

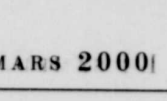
L'efficacité? Un travail d'équipe!

Yvan Drouin
653-5353

Christine Lavigne
Publicité/administration

Louise Thomassin
Adjointe/secrétariat

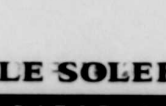
Adresse Internet: www.remax-quebec.com/yvandrouin


QUÉBEC, très raffinée, 1040, de Bougainville.

VENDU
SILLERY, LUXUEUSE, 1345, av. Duquet, 4 ch.

ST-NICOLAS, SUPERBE, 117, de la Chaudière.

MESNIL, SUPERBE, 1535, Monfet, 5 ch.


L'ANGE-GARDIEN, 56, des Falaises, luxueuse.

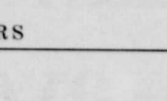
QUÉBEC, SUPERBE, 1445, de Repentigny.

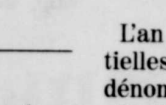
SILLERY, 1446, du Buisson, réduit, 239 000$.

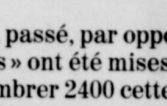
ST-NICOLAS, SUPERBE, 1181 ch. du Quai, VUE PAN.

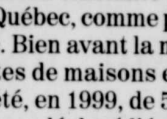
MESNIL, TRANSFERT, 1415, de la Montée.

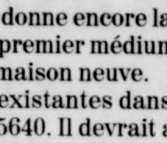
SILLERY, SUPERBE, 1459, Dobell, UN BIJOU.

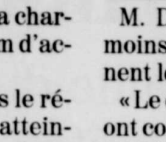

STE-FOY, VUE PAN. FLEUVE, 3631, ch. St-Louis.

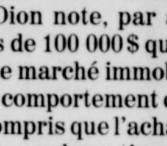

STE-SABINE, luxueuse, 28, des Érables, 99 000$.

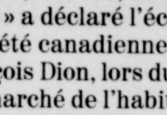

MESNIL, magnifique, 6400, du Promontoir.

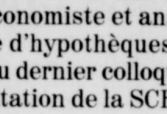

SILLERY, LUXUEUSE, 1321, James-Lemoine.

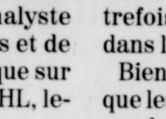

STE-FOY, 2643, de Louvières, 137 000$. À VOIR.

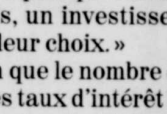

L'ANCIENNE-LORETTE, 1747, Notre-Dame, COMMERCE

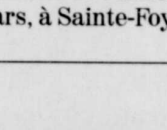

BEAUPORT, 144, Ste-Christine, À VOIR.


SILLERY, LUXUEUSE, 1210, de Samos, 4 ch.,

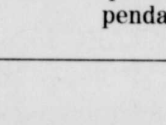

STE-FOY, 1320, Carswell, très chaleureuse.

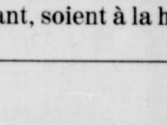

ST-ÉMILE, 6865, du Jurançon, 108 000$. À voir.


BEAUPORT, 133, Ste-Christine, 130 000$.


SILLERY, SUPERBE, 1365, des Gouverneurs.

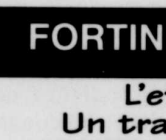
CAP-ROUGE, 9, PLAGE ST-LAURENT, SUPERBE.


CHARLESBOURG, NOUVEAU, 814, des Agates.


BEAUPORT, zoné commercial, 611, boul. Rochette.

SILLERY, NOUVEAU, 2267, Parc de Lotbinière.

VENDU
ST-AUGUSTIN, 4660, de l'Orée, 4 ch. étage.


CHARLESBOURG, 1166, de la Souveraine, 140 000$.

L'ANGE-GARDIEN, 140, Lépine, VUE PAN. réduit.

CONDOS

BOISÉ DES AUGUSTINES, beau condo de coin, 3 ch., 2230 pi ca, 2 balcons, VUE PAN. FLEUVE.

SILLERY

BOISÉ DES AUGUSTINES, superbe condo, 2230, pi ca niveau jardin, VUE FLEUVE, RÉDUIT, 347 000$.

QUÉBEC

ST-AMABLE, beau condo 3 ch., belles divisions, piscine, sauna, beau balcon. À voir.

QUÉBEC

CITÉ BELLEVUE, 910, G.-Morisset, penthouse luxueux compl. rénové, RÉDUIT. 129 000$.

STE-FOY

3701, GABRIELLE-VALLÉE, condo très luxueux sur 2 étages, 2219 pi ca terrasse sud côté jardin, 179 000$.

MESNIL

6400, LE MESNIL, luxueux condo de coin, décor de rêve, bain tourb., stat int., piscine ext. réduit, 75 000$.

TERRAIN

ÎLE D'ORLÉANS, Ste-Pétronille, beau terrain boisé 45, des Sorbiers, orient. sud, VUE PAN. FLEUVE.

ÎLE D'ORLÉANS, DOMAINE très prestigieux, 37 ch. du Bout de l'Île, résidence très luxueuse et raffinée, 2 foyers, garage double, terrain 2 000 000 pi ca. VUE PANORAMIQUE FLEUVE, CHUTES ET VILLE DE QUÉBEC.

BOISCHATEL, Domaine Montmorency, résidence très luxueuse et raffinée, 75, de la Fabrique, 4 chambres 2 foyers, VUE PAN. FLEUVE ET QUÉBEC.

VOIR MES RÉSIDENCES À VENDRE DANS LA REVUE RE/MAX

1469302

Le marché du printemps est très actif, les acheteurs sont plus nombreux. C'est le temps idéal pour réaliser votre rêve...

ROYAL LEPAGE Inter-Québec
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage
www.lucierinfret.com
lucie.rinfret@megaquebec.com
Lucie Rinfret 653-0488

SILLERY

1335, James-Lemoine, absolument superbe, 499 000$

2556, de la Falaise, une perfection! 595 000$

3059, Milleret, un bijou de maison, 225 000$

1334, James-Lemoine, magnifique, 289 000$

MONTCALM

990, des Braves, maison de rêve, 279 000$

2945, de la Promenade, vue spectaculaire fleuve, cuisine extraordinaire, 499 000$

1400, Parc Champoux, superbe victorienne pleine de charme, 311 000$

CAP-ROUGE

1665, de l'Entente, jolie maison avec revenu 325$/mois, 149 000$

1613, Jacques-Meilleur, une perle rare! 199 000$

1309, Oak, jolie maison, terrain superbe, 249 000$

1230, de Callières, ravissant bungalow, impeccable, 145 000$

952, Jean-Charles-Cantin, merveilleuse canadienne, 192 000$

SAINTE-FOY

2139, Paul-Comtois, aubaine. Magnifique moderne, 199 000$

2815, de l'Anse, vue spectaculaire fleuve, 695 000$

1032, Jean-Charles-Cantin, magnifique maison très ensoleillée, 164 000$

ST-AUGUSTIN

Merveilleux cottage anglais, 447 000$

3833, chemin St-Louis, magnifique, 279 000$

4721, St-Félix, raffinée, luxueuse, superbe, 260 000$

ST-AUGUSTIN

4899, St-Félix, vue panoramique sur le fleuve. Résidence d'une beauté rare, 495 000$

LAC-BEAUPORT

193, des Granites, jolie maison, 109 000$

ÎLE D'ORLÉANS

599, chemin Royal, luxueuse propriété avec vue et accès fleuve, 649 000$

RIVE-SUD

653, St-Augustin, magnifique manoir de style Tudor à 7 min de Québec.

STE-CROIX-DE-LOTBINIÈRE

5530, Marie-Victorin, jolie ancestrale, 187 000$

CONDOS

Sillery
• Boisé des Augustines. Magnifique penthouse de 2300 pi ca, vue fleuve, 3 ch., foyer, boiseries

Unique
• Boisé des Augustines. Superbe 3 chambres, vue fleuve, 2200 pi ca, 3 ch., 349 000$

Québec
• Mérici. Luxueux, magnifique, vue panoramique fleuve, 249 000$

Mérici
• Vue fleuve, unité transversale, 160 000$

Québec
• 801A, Bougainville. Un bijou de condo, 1 400 pi ca, 189 000$

Québec
• Cité Bellevue. Aubaine! 1 150 pi ca, 119 000$

Québec
• De Bernières, NOUVEAU! Condo 1 400 pi ca, 199 000$

Sainte-Foy
• Les Victoriennes. Ravissant condo, 1 chambre, 97 000$

Cap-Rouge
• 4406, St-Félix. Unité de coin magnifique, 3 ch., 169 000$

Bienvenue dimanche de 14h à 16h
1230, de Callières, Québec
1613, Jacques-Meilleur, Cap-Rouge
1032, Jean-Charles-Cantin, Cap-Rouge
801A, Bougainville, Québec
3780, Gabrielle-Vallée no 106, Ste-Foy

Quebec
95, Grande Allée Ouest, prestigieux condo de 3 500 pi ca, très luxueux, chaleureux, raffiné, 3 foyers, garage double, près des Plaines et de la rue Cartier, 695 000$ (incluant les meubles).

Salle à manger « manoir ». Mme Josée Hivon l'a créée afin de l'accorder à l'ensemble somptueux de salle à manger. Autrement, il eut pu paraître banal. La table et les chaises, suivant la conduite « design » de l'artiste en faux fini, c'est la perle, tandis que le décor est l'écrin.

Quand faux rime avec beau

À l'aide du faux fini, Josée Hivon faît naître des climats somptueux

GILLES ANGERS
Le Soleil

■ SAINT-MARC-DES-CARRIERES — En matière de décoration intérieure, Mme Josée Hivon fait naître, par le faux fini notamment, des climats anciens, historiques, exotiques, somptueux ou résolument modernes.

Le faux fini, par l'emploi subtil d'une multitude de couleurs, assure sa pérennité au décor, lui donne plus de maniabilité quant à l'intégration de meubles, de textiles et d'objets, puisqu'ils s'y conjuguent mieux.

Elle peint aussi des appliqués en relief autour de plafonniers. Quand on en est las, suffit de superposer quelques détails, tons et couleurs nouveaux, plutôt que d'ôter et de jeter.

RENAISSANCE

Selon vos goûts, vos besoins, votre personnalité et votre budget, elle peut rafraîchir votre home, puisqu'elle fait profession de renaissance de décor.

Il n'est, du reste, pas toujours de nécessité, d'après elle, de tout arracher, démolir, se départir de meubles et d'objets chers pour se donner un nouveau cadre de vie.

Vous pouvez même redonner vie à vos meubles de mélamine

Ce meuble en mélamine que vous ne pouvez plus « voir en peinture », elle peut, avec des moulurations, une corniche et un coup de pinceau fauve ou « vert bleu » nuancé, lui donner une nouvelle vie. Cela devant et derrière. À la limite, il fera fonction de séparateur dans une vaste pièce, entre deux ouvertes en enfilade ou entre le salon et le hall d'entrée

Il y a en a d'ailleurs un dans sa boutique Arts Décoratifs à Saint-Marc-des-Carrières. « Cherchez la mélamine ! », défie-t-elle.

LITTORAL

La tapisserie embossée que vous ne pouvez plus sentir, elle peut la peindre avec recherche, la tailler de sorte qu'elle forme un littoral irrégulier sur une grande surface peinte unie ou en faux fini de marbre ou autre.

Les faux finis, promet-elle, durent. Ils changent d'aspect avec le temps. Mais d'un même élan... vers une patine qui leur donnera de l'accent.

Chez elle, les couleurs et textiles à la mode ne sont pas tyranniques. Ils sont plutôt « au service » des gens et subordonnés au décor. En cela, il sont aussi vecteurs de pérennité.

Par contre, elle n'abhorre pas les couleurs athlétiques telles le rouge pompier. En effet, il y a des décors pour lesquels elle convient.

DÉSESPÉRÉE

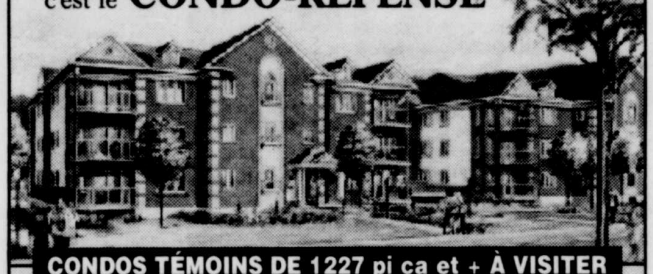
Il y a 15 ans, voire un peu plus, Josée Hivon, qui a aussi habité Sillery et étudié au Collège Bellevue, désespérait. Le gris et le rose étaient partout. C'était trop. Cela la tourmentait. Quoi ?... Passer sa vie à recommander qu'on peigne tout suivant les diktats des coloristes de mode et mettre au ban des couleurs qui, pourtant, ont de la tenue... non, elle ne voulait pas ça.

Un jour, elle vit un tableau de Picasso (encore qu'elle était aussi éprise de Modigliani et des impressionnistes). Le peintre osait les couleurs charpentées et du compagnonnage de couleurs que la mode en décoration aurait regardé de haut. L'œuvre était pourtant bellissime. Même sans cadre, elle se suffisait à elle-même. Cela la convainquit qu'on pouvait, en certaines circonstances, sortir des couleurs à la mode comme on sort des sentiers battus.

En quoi pouvons-nous croire un décor réussi ? Elle y répond un peu par ce récit : des gens de la circonscription de Portneuf qu'elle a déjà servis s'assoient dans leur escalier, échangent pendant des heures dans un bien-être sûr tout en portant le regard autour d'eux ; ils ne voient pas le temps passer.

Si, enfin, on ne reste guère dans une pièce ou si on est enclin à la fréquenter peu, voyez son décor. Il n'est peut-être pas réussi. Possible qu'il soit admirable néanmoins ; dans ce cas, il est probable qu'il ne parle pas au coeur des gens supposés l'habiter.

Concept Unique à Ste-Foy
Différent de tout ce que vous avez vu
c'est le CONDO-REPENSÉ



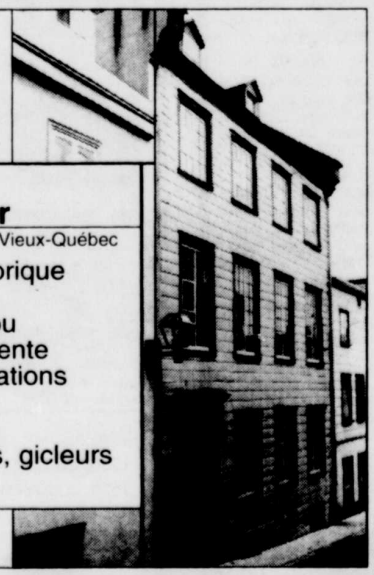
CONDOS TÉMOINS DE 1227 pi ca et + À VISITER
- 12 condominiums par bâtiment (4 par étage)
- Tous des unités de coin (meilleure fenestration)
- 2 salles de bains - 2 rangements - garage intérieur
- Ascenseur - piscine extérieure.

3747, Gabrielle-Vallée, Sainte-Foy
(418) 651-6372
Lundi au jeudi: midi à 20h
Vendredi, samedi et dimanche: midi à 17h
Près du ministère du Revenu, entre le chemin Saint-Louis et Quatre-Bourgeois, par la rue Valentin.
Licence R.B.Q. 1479-9389-05
1457786

60 ANS et plus
OCCUPATION DE LA PHASE VI EN JUIN
Vous désirez vous gâter
Nous vous offrons des logements neufs
de différentes superficies avec services inclus et facultatifs:
Infirmière -- Sécurité -- Loisirs organisés -- Coiffeur
Services bancaires -- Piscine -- Repas si désiré
Le Manoir & les Cours de l'Atrium
TÉL.: 626-6060
Boul. de la Capitale et Laurentien
1466334

Offrez-vous le
VIEUX-QUÉBEC
5 condos en vente maintenant

À partir de 49 500 $
La maison Poirier
18, rue Ferland, au coeur du Vieux-Québec
- Maison classée historique
- Murs de pierres
- Planchers de pin mou
- Foyers combustion lente
- Gorges et ornementations aux plafonds
- Balcons/terrasses
- Entièrement rénovés, gicleurs
- Stationnements



www.groupeintramuros.com
(418) 261-0653
Groupe IntraMuros
1468712-2S

HABITAT/DÉCO

Décoration et aménagement à la façon « Josée Hivon ». Le faux fini, ici, donne au décor un accent hispanique. L'ensemble présente un caractère enveloppant, distinctif, durable et « mode » néanmoins.

FAITES LE CHOIX D'UNE PORTE

HERMETICA

3 FOIS PLUS ÉTANCHE
À L'AIR ET À L'EAU*

- Facile d'ouverture et de fermeture
- Dotée d'une des meilleures garanties de l'industrie
- Estimation gratuite
- Service d'installation
- Plan de financement

* Vérifiée par un laboratoire indépendant et comparée aux sept marques les plus connues.

Faites un choix éclairé, choisissez

CLAIR INC.
Le centre portes et fenêtres
Loiacrime
ARGON CANADA

2630, boul. Hamel Ouest, Québec
681-1120

1468085

ANDRÉ ROUSSEAU CONSTRUCTION INC.

Prix concurrentiels, plan personnalisé pour résidence, rénovation, armoires de cuisine.

OWENS CORNING

Aussi, MAISON NEUVE À VENDRE.
3609, Rogère-Lepage, Pointe Ste-Foy,
adjacent au boul. Neilson,
176 900$ + taxes.

➢ Notre salle d'exposition vous séduira ➣

2375, De Celles, Québec
(Parc Métrobec) 843-4242 poste 23 ou 26

1468256

Complexe Laudance

Résidences pour retraité(e)s ou semi-retraité(e)s autonomes

1½ • 3½ • 4½

- Infirmière autorisée disponible 24h sur 24
- Système d'appel d'urgence ascenseurs-interphone
- Bureau de consultation professionnel
- Massothérapie - podologie - esthétique - salon de coiffure - récréologie (activités)
- Entrée laveuse-sécheuse et rangement dans chaque unité
- Cuisinière et réfrigérateur de format standard
- Piscine intérieure, salle de billard, bain tourbillon, atelier de bricolage
- Chapelle
- Balcon individuel
- Salle à manger facultative
- Transport gratuit pour magasinage et épicerie
- Garage intérieur en sus
- Immeuble sécuritaire en béton

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS
654-0586 de 8h à 16h
850, LAUDANCE, SAINTE-FOY
(Voisin de la rue du Campanile)

Selon sondage Léger & Léger

1465959

Près du Lac Sept-Iles, chaleureuse rés., impeccable, boiseries, ter. 55 693 p.c. avec arbres matures 110 000$. Visitez le #2005

Vivre le fleuve, s'offrir luxe, confort, qualité, supér., espace, 3 ch., foyer, spa int., gar. double... Neuville 298 000$. Visitez le #2139

Bureau maison - LIBRE, qualité supérieure, 4 ch., foyer, gar. double, pisc. cr., 26 641 p.c. Neuville 189 000$. Visitez le #2147

Petit boisé privé, vue sur fleuve, terrain 27 000 p.c., 4 ch., foyer, remise et atelier. Neuville 109 500$. Visitez le #2170

Les Fougeroles, Lac Beauport, borné aux pentes, impeccable, fini sur 3 étages. Urgent. Venez visiter! 117 000$. Visitez le #2175

Vue panoramique sur fleuve, très grande propriété de prestige. Garage double. Louée. Neuville Réduit 199 000$. Visitez le #2184

Magnifique ter. boisé intime, spacieuse rés., 5 ch., 2 étages, boiseries intérieures, côté sud. À voir! Neuville 129 500$. Visitez le #2188

Place Marcel Bédard, Boischatel, 4 ch., fenêtres PVC int./ext., 2 s.b., sous-sol fini. À voir! 83 500$. Visitez le #2197

Maison J. Bernard d'esprit Régence 1820, majest., unique, cachet, foyer, murs de pierres. Neuville 179 000$. Visitez le #2201

Vue sur les montagnes, toute rénovée... foyer, bois franc, garage, revenus au sous-sol. Ste-Foy 165 000$. Visitez le #2207

Golf, vélo, ski... Condo, magnif. vue pentes 2 ch., 2 sb, ver., fraîch. redécoré, unité de bout. Stoneham 89 500$. Visitez le #2145

Condo St-Amable Haute-Ville, confortable 3 ch., 2 s.b., côté ensoleillé au 4e, gar. int. pisc., sauna... 147 000$. Visitez le #2196

Vivre la campagne en ville! Petite ancestrale toute rénovée sur un boisé de 95 arpents. Val-Bélair 195 000$. Visitez le #2200

DAVID GAGNON
657-8004

1469113

WWW.TocTocToc.com

RE/MAX Carrefour Duplessis D.G. Courtier Visitez l'intérieur sur

HABITAT/DÉCO

Nécessité de fenêtres efficaces

QUÉBEC — Une maison sans fenêtre serait une aberration. Il faut voir dehors cependant qu'on a besoin de la lumière et de la chaleur solaires.

D'ordinaire, des fenêtres durent 20 ans, voire bien plus. Si elles sont ainsi âgées, peut-être faudra-t-il les rafistoler ou les changer. Quand on les remplace, on vise une efficacité énergétique maximale. L'hiver, par exemple, elles permettront aux rayons solaires d'entrer tout en gardant captive la chaleur dans la maison. Pour ce, l'industrie emploie des revêtements à faible émissivité, des gaz inertes, des intercalaires et des cadres améliorés. Si la maison est déjà surisolée, un poumon mécanique, dit VRC, sera nécessaire. Si, au contraire, elle donne lieu à 15 changements d'air à l'heure (au lieu de 1,5 à 3, idéalement), des fenêtres flambant neuves à haut rendement énergétique réprimeront à peine les pertes.

Si vous jugez bon de les remplacer, en prenant rigoureusement en compte leur orientation, vous découvrirez peut-être des problèmes, tels bois pourri, linteaux manquants, trop petits ou mal soutenus. Demandez à votre installateur d'y voir. Soyez sûrs aussi qu'il fera bien son travail. Par exemple : fenêtres bien ajustées et isolées, placées au bon endroit par rapport au point de rosée des murs. Faites affaire avec une société qui a une réputation de qualité et de service après vente sans faille.

CARON ET GUAY INC.
MANUFACTURIER DE PORTES ET FENÊTRES

Les vrais spécialistes
EN PORTES ET FENÊTRES
vous conseillent

LE VERRE ÉNERGÉTIQUE

Au moment de l'achat de vos fenêtres 100% PVC, si vous désirez des fenêtres performantes vous offrant un rendement énergétique élevé, portez une attention toute particulière au verre thermos qui sera utilisé lors de la fabrication de celles-ci.

Il existe actuellement sur le marché un verre énergétique double rempli de gaz Argon dont la valeur isolante varie entre **R.2,8** et **R. 4,3.** Plus la valeur isolante est élevée, meilleure sera la performance de votre fenêtre par temps froid ce qui se traduit par une économie de chauffage et moins de risque de condensation ou de formation de glace dans la base de vos fenêtres.

Un nouveau verre énergétique vient d'arriver sur le marché. Il s'agit du verre «**ISOMAX**» dont la valeur isolante est de **R. 8,3.** C'est un verre énergétique triple de 1 pouce et 1/4 d'épaisseur dont le rapport qualité/prix est imbattable. Caron et Guay est l'un des rares fabricants à vous offrir ce nouveau verre énergétique **R. 8,3.**

Que ce soit pour du verre énergétique triple ou double, **avec Caron et Guay vous avez l'assurance d'acheter des fenêtres de première qualité.**

Depuis 1957

ESTIMATION GRATUITE

UNE QUALITÉ SUPÉRIEURE AU MEILLEUR PRIX!
CONSTRUCTION ET RÉNOVATION

RECOMMANDÉ CAA QUÉBEC CAA HABITATION

1469471

Vanier	615, Pierre Bertrand	(418) 683-7534
Beaupré	40, parc Industriel	(418) 827-2459
Chicoutimi	2223, boul. Saint-Paul	(418) 543-0500

Votre retour au CENTRE-VILLE *passe par le*

GROUPE Arago

la rencontre de l'expérience et de l'audace

Au choix

LOFTS
pour les avant-gardistes

CONDOS
pour le confort et le modernisme

MAISONS DE VILLE
pour l'intimité sur 2, 3 ou 4 étages

*Concept unique d'*AMÉNAGEMENT « SUR MESURE »
planifié par les designers du Groupe Arago

Caractéristiques communes

SITES EXCEPTIONNELS
STATIONNEMENTS INTÉRIEURS
INSONORISATION MAXIMALE
PAYSAGEMENT « JARDIN »
ASSURANCE SCHL
GARANTIE APCHQ
ASCENSEURS

À vous

Couronné — 265, rue de la Couronne, Québec — 529.5252
à partir de 58 450 $
espaces de 876 p.c. à 1 275 p.c.

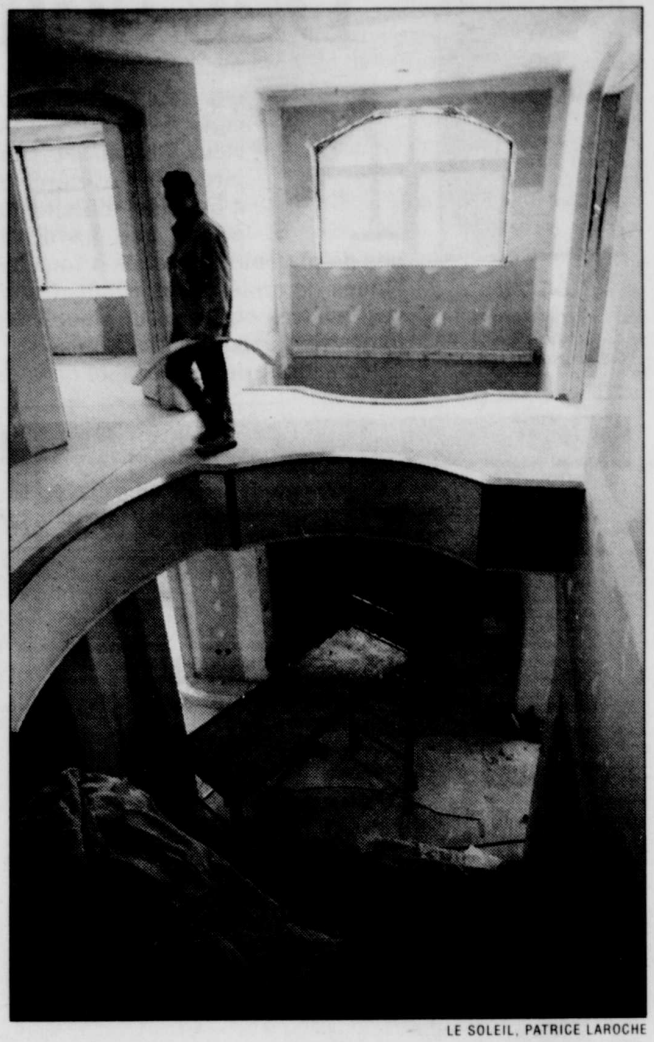
Jardin — îlots 2 et 3 — 540, rue St-Vallier Est, Québec — 523.6012
à partir de 86 250 $
espaces de 1 232 p.c. à 1 780 p.c.

Sainte-Geneviève — sur rendez-vous seulement — Hélène Lefebvre — 523.6012
Un parc... un château... un fleuve

Internet : www.groupearago.com

HEURES D'OUVERTURE • BUREAUX DES VENTES
Lundi au Jeudi, 10 h à 17 h • Vendredis, fermé • Samedis et Dimanches, 12 h à 17 h

Un «petit air noble» pour 655 000 $



LE SOLEIL, PATRICE LAROCHE

Conçue par M. Yvan Deschênes, architecte, et construite par Habitations Boivin de Beaupré, la maison familiale Expo-Québec de la Fondation Maurice Tanguay aura un petit air «nobles résidences des régions viticoles du centre de la France». Sa valeur, toute meublée: 655 000 $. Elle sera implantée dans le quartier le Mesnil, rue Adela-Lessard. Billets (10 $) en trois coupons, en vente dès à présent dans les magasins Ameublements Tanguay, pharmacies Brunet et Réno-Dépôt, entre autres. On pourra la visiter du 16 au 27 août, jour du tirage. Actuellement, comme on peut le voir ci-dessus à droite, elle est en chantier à ExpoCité.

Entrez dans un monde de qualité...

Le DE VINCI
CONDOMINIUMS

700, rue Alain, Sainte-Foy
(angle chemin Ste-Foy, près du Campanile)
Bureau des ventes **ouvert tous les jours, dès 13h.**
652-9112

Le Florentin
CONDOMINIUMS
3711, chemin Ste-Foy

OFFRIR CE QU'IL Y A DE MIEUX ET DE PLUS BEAU NE RELÈVE PAS DU HASARD...

Vous nous avez dit ce que vous recherchiez, nous vous offrons le fruit de notre savoir-faire et de notre expérience: **2 ou 3 chambres de grandes superficies.**

VENEZ LES DÉCOUVRIR! **Informations au DeVinci.**

- **Immeubles** de béton armé
- **Stationnements** intérieurs
- **Stationnements** visiteurs
- **Fenestration** abondante
- Immenses **balcons, piscines**
- **Hall d'entrée** somptueux
- **2 salles de bains**
- **Armoires** de thermoplastique
- **Moulures** décoratives

Possibilité de bois franc à tous les étages.

C.R. GAGNON inc.
ENTREPRENEURS GÉNÉRAUX
VICTORIAVILLE

RBQ: 1354-4085-96
1458652

HABITAT/DÉCO

Des semis de tomates de grand goût

Larry Hodgson

Collaboration spéciale

Nous sommes en plein cœur des semis d'intérieur. Si vous êtes un jardinier invétéré, il n'est pas difficile de penser que des dizaines de plateaux de semis à tous les stades de croissance occupent déjà vos fenêtres et prennent place sous toutes vos lampes fluorescentes.

Néanmoins, permettez-moi de vous suggérer une autre plante à semer par vous-même dans la maison : la tomate. De tous les légumes partis habituellement à l'intérieur, la tomate (dont on dit cependant qu'elle est un fruit) est le plus populaire et aussi l'un des plus faciles à réussir.

Tellement facile même, que faire des semis de tomates est un projet populaire dans les maternelles. Alors, si vous avez autant de doigté avec les plantes qu'un enfant de cinq ans, vous ne devriez pas trouver cette culture trop difficile.

Par contre, entre « bien réussir » et « avoir des résultats exceptionnels », il y a toute une différence. Voici mes suggestions pour que vous vous en tiriez avec succès.

• Choisir une variété qui a du goût. En effet, pourquoi prendre la peine de semer exactement les mêmes tomates au goût de carton-pâte qui seront sur le marché cet été et à si bon prix d'ailleurs?

Ce qu'on a développé pour ces tomates pour le marché commercial, ce n'est pas le goût, mais la solidité du fruit afin d'en faciliter le transport par camion. Or, le seul transport que vos tomates « maison » ont à subir est du jardin à la table. Vous pouvez donc vous en permettre de plus juteuses et plus savoureuses.

Les possibilités sont presque sans limites et vous permettent d'essayer aussi des tomates de formes et de couleurs différentes : tomates jaunes, blanches, striées ; miniatures ou tombantes ; à fruits géants ou minuscules, etc. Allez en jardinerie voir les étalages de semis de tomates ou sortez vos catalogues de semences et choisissez quelque chose de plus conforme à vos goûts qu'à la facilité de manutention.

C'est la solidité qu'on a développée pour le marché commercial

• Ne pas commencer trop tôt. L'erreur principale des novices est de semer trop tôt en pensant que cela donnera plus d'avance aux plants. Au contraire, passé le stade des plants juvéniles, les tomates doivent aller dehors, sinon elles demeurent étiolées.

Or, les semis faits au début de mars ou même de février atteindront rapidement ce stade. Mieux vaut semer les tomates à la fin de mars ou même au début d'avril.

• Faire tremper les semences dans une solution d'engrais à base d'algues. Remplissez un thermos d'eau tiède et ajoutez quelques gouttes d'algues marines, puis laissez tremper les graines de tomate pendant 12 heures. La germination sera plus rapide et les plants seront plus en santé.

• Placer les plateaux de semis dans un endroit chaud. Les tomates préfèrent une température de 21 à 24 degrés pour germer. L'idéal est donc un emplacement doucement chauffé, comme sous une lampe fluorescente dans la cuisine ou la salle de lavage. Pour maintenir cette température et prévenir toute exposition à des courants d'air frais, recouvrez le plateau d'un sac de plastique ou d'un dôme.

• Après la germination, leur donner plus de lumière et moins de chaleur. Les tomates germent avec ou sans lumière, mais après germination. Il leur faut un éclairage intense : le plein soleil sur un rebord de fenêtre, par exemple, ou un emplacement où les feuilles supérieures seront environ à 10 cm d'une lampe fluorescente à deux tubes.

• Enlever maintenant leur recouvrement et, si possible, baisser la température. Une température diurne de 21 degrés est très acceptable, mais, pour obtenir des plants compacts et verdoyants, il vaut mieux une température nocturne de 16 à 19° C.

• Les repiquer au bon moment. Pour bien produire, elles ne doivent subir aucun ralentissement de croissance. Donc, dès que les feuilles des plants dans un même plateau commencent à se toucher, déterrez délicatement chaque plant en les tenant par une feuille et non par une tige, et repiquez-les dans des godets de tourbe de 8,5 ou 10 cm.

Plantez les semis en enterrant la partie inférieure de leur tige, jusqu'au niveau des premières feuilles.

Arrosez bien pour prévenir tout choc de transplantation.

• Commencer les fertilisations. Quand les plants ont environ six à huit vraies feuilles, il est temps de commencer à les fertiliser, de préférence avec un engrais plus riche en phosphore qu'en azote. D'ailleurs, mieux vaut ajouter un peu d'engrais à chaque arrosage, soit environ au quart de la dose recommandée, qu'un engrais mensuel à la dose suggérée.

Personnellement, j'arrose non pas par les racines, mais en vaporisant de l'engrais directement sur les feuilles. J'utilise à cette fin un engrais à base d'algues, car ces engrais contiennent tous les oligo-éléments.

• Commencer à acclimater les tomates au jardin quand la température extérieure augmente. Les tomates sont des plantes tropicales et souffrent beaucoup de la fraîcheur. Tant que les températures nocturnes baissent sous la barre de 15° C, il est encore trop tôt pour les sortir.

Chaque printemps n'est pas pareil, mais souvent il vaut mieux garder les tomates à l'intérieur même quand les semis plus tolérants au froid (la plupart des annuelles, des vivaces, des légumes feuilles et racines, ainsi que des choux, etc.) sont déjà à l'extérieur.

• Repiquer les tomates à l'extérieur quand le sol s'est réchauffé. À Québec, on peut rarement le faire avant le début de juin ! Plus au nord ou dans l'est,

Suite en F 9

HABITAT/DÉCO

Suite de la F8

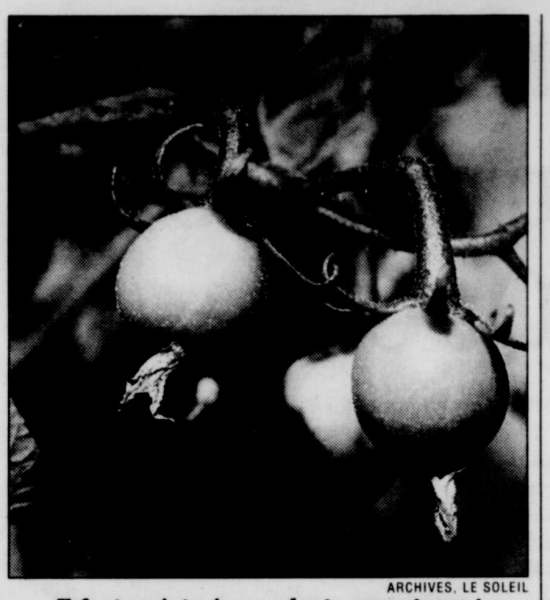
ajoutez deux semaines ! Si vous tenez à sortir les tomates tôt (avant la fin de mai), recouvrez leur emplacement d'une cloche (dôme vitré ou en plastique) deux semaines avant de sortir les plants.

Cela aidera à réchauffer le sol dans le secteur. Et quand vous les repiquez dans le jardin, recouvrez-les encore d'une cloche, du moins la nuit (mais aussi le jour s'il fait frais) jusqu'à ce que les températures se stabilisent.

• Enfouir les tomates partiellement en les plantant. Pour des plants plus compacts et solides, arrachez les deux ou trois feuilles inférieures (étant plus vieilles que les autres, elles sont probablement un peu jaunies de toute façon) au moment de la plantation et plantez vos semis de façon à ce que la base de la dernière feuille restante soit au niveau du sol.

La tige s'enracinera sur la partie enterrée, ce qui donnera une plante beaucoup plus solide que d'habitude et, donc, beaucoup plus productive.

Évidemment, après tant d'efforts avant la plantation, il faut aussi maintenir vos plants de tomates correctement une fois qu'ils sont dans le jardin: arrosages réguliers, paillis organique d'au moins 7 cm à leur pied, support quelconque (une cage à tomates est supérieure à un tuteur), etc.



ARCHIVES, LE SOLEIL

Il faut maintenir vos plants correctement une fois qu'ils sont dans le jardin.

En route

La Société d'horticulture de Québec vous propose un voyage dans la région de Montréal. Pour visiter les serres du Jardin botanique, d'une part, l'Insectarium, d'autre part. Mais non sans mettre le cap sur l'exposition « Effleure Printemps » à Laval. C'est le samedi 15 avril que le voyage a lieu. Prix: 55$, public; 45$, membres. Renseignements: 529-9339, 529-4717.

Jardinage écologique

Vert-Santé est une entreprise « conseil » en matière d'horticulture écologique. Lili Michaud, agronome, en est la pdg. Elle dispense ces temps-ci quelques cours pour apprendre à faire son « potager au naturel ». « On y traite, écrit-elle, de la planification du potager, du sol, des amendements et des engrais, de la culture des principaux légumes (depuis les semis jusqu'à la récolte), des problèmes d'insectes et de la répression des maladies. » Les cinq cours sont offerts les lundis ou jeudis soir. Droit d'inscription, incluant les notes afférentes: 75$. Renseignements: 522-5654.

Le tour du jardin

Jacques Allard, ami du Jardin Van den Hende, le connaît in extenso. Il en a fait plusieurs fois le tour et l'a photographié comme quatre. Il en a tiré des images réussies. Aussi, fera-t-il une conférence relevée de diapositives de vivaces, d'annuelles et de bisannuelles du jardin. Elle aura lieu le lundi 27 mars à 19h30 à l'Envirotron de l'Université Laval sis au 2480, boulevard Hochelaga à Sainte-Foy. Droit d'entrée: 5$, public. Renseignements: 656-3410.

EN BREF

Nouveautés horticoles (bis)

C'est le lundi 27 mars, à 19h30, qu'a lieu la conférence du chroniqueur horticole Larry Hodgson concernant les « nouveautés horticoles 2000 ». Sous la conduite du Comité d'embellissement de Saint-Jean (île d'Orléans), c'est au centre municipal de l'endroit (10, chemin des Côtes) qu'elle sera donnée. Droit d'entrée: 5$. Renseignements: 829-3990.

HABITAT/DÉCO

EN BREF

Exposition de nains de jardin

Plus de 2000 nains, trolls et autres Tom Pouce sculptés ont envahi le parc et le château de Bagatelle, à l'ouest de Paris, pour une exposition insolite jusqu'au 23 juillet. Dans un pays où sévit depuis plusieurs années le «Front de libération des nains de jardin», au départ canular de potaches qui a fait tache d'huile avec de nombreux «enlèvements» de nains dans les jardins, cette exposition, selon les organisateurs, répond à un engouement pour ce genre de «sculptures prisées par toutes les couches sociales». Du meilleur ou du pire, en plastique, en pierre ou en faïence, et même en buis, il y a de tout, nains de jardin et d'intérieur, de toutes époques: de l'antiquité égyptienne et chinoise, en passant par le baroque italien et le kitsch bavarois jusqu'au contemporain. C'est un nain de taille géante, «Dwarf! Dwarf», juché sur un dauphin, qui accueille le visiteur sur une pelouse. Au château, le créateur Jean-Charles de Castelbajac a campé ses créatures dans un boudoir tapissé de portraits d'ancêtres nains, tandis que les «nains-sièges-tabourets», créés par le designer Philippe Starck pour un hôtel londonien, occupent une pièce voisine. (AFP)

Corbeil fait son entrée à Québec

QUÉBEC — Corbeil Électroménagers, qui exploite déjà douze magasins dans la province, de Trois-Rivières à Montréal en passant par l'Outaouais, entre à Québec.

La nouvelle succursale, sous franchise, est en exploitation depuis le 6 mars et est située au 5050, boulevard Hamel, soit dans l'immeuble Le Bifthèque. D'une superficie de 10 000 pi ca, elle a donné lieu à une mise de fonds de 1 million $ et à la création de 18 emplois.

On y vend 600 appareils électroménagers, des plus simples aux plus sophistiqués et dans les marques les plus réputées.

Le magasin comprend aussi les services d'une entreprise d'ébénisterie qui fait spécialité de la fabrication d'éléments de cuisines et de salles de bains.

GROUPE CANTREX

Suivant un communiqué transmis au SOLEIL dernièrement, Corbeil Électroménagers, qui prétend faire affaire depuis 50 ans dans ce domaine, «est une filiale à part entière du Groupe Cantrex, le plus grand regroupement de marchands indépendants au Canada dans le meuble, l'électroménager, l'électronique, le couvre-plancher et la photographie».

Chez Corbeil, on estime qu'Ameublement Tanguay maîtrise 50 % du marché de l'électroménager dans la région de Québec. Bien sûr, l'entreprise veut prendre part à ce marché et, du fait d'une concurrence accrue, le consommateur devrait, selon elle, y trouver avantage. G.A.

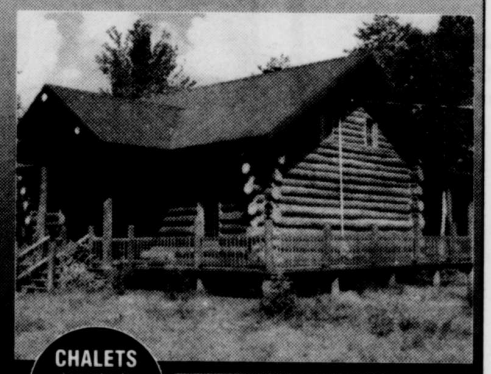
Porte pour toutou

AP

Vue dans le magazine américain Today's Homeowner, cette photo d'une porte à chien pratiquée dans une porte d'entrée de résidence. Son cadre est en métal, sa porte à battant et ressort sont en plastique flexible. Elle permet au gentil animal de sortir jusque dans la cour et d'entrer à sa guise. Cette photo n'est pas sans rappeler cet escalier, rue Claire-Fontaine à Québec, «pour chats seulement». Comme quoi l'homme sait imaginer des commodités pour rendre la vie des «pitous» plus agréable.

Au Manoir Champfleury, vous trouvez :
• Surveillance 24 h 24
• Salle à diner
• Animation-loisirs
• Chapelle
• Consultation médicale (médecin, pharmacien)
• Studios 3 1/2 - 4 1/2
MANOIR CHAMPFLEURY
Communiquez avec nous, il nous fera plaisir de vous renseigner.
(418) 660-6011
Heures d'ouverture de 9h à 17h tous les jours
1950, avenue Champfleury Québec(Québec) G1J 4M6
www.residences-ville-quebec.qc.ca

Résidence pour préretraités et retraités autonomes
Au Manoir Le Flandre, vous trouvez :
● pharmacie Brunet
● dépanneur
● Banque Nationale
● guichet automatique
● Coiffure Elle et Lui
● consultation médicale
● salons communautaires
● bibliothèque
● salon de billard
● piste de danse
● chapelle
● terrasse aménagée
● stationnement intérieur
MANOIR Le Flandre
Communiquez avec nous, il nous fera plaisir de vous renseigner.
Tél. : (418) 649-1324
Ouverture : 9 h à 17 h, 7 jours sur 7
125, Benoît XV, Québec (Québec) G1L 2Y9
www.residences-ville-quebec.qc.ca
1465708

AU CHALET EN BOIS ROND
UN MODE DE VIE DISTINCT
MAISONS - CHALETS - CAMPS - MAISONNETTES
Construction en bois rond selon la méthode traditionnelle scandinave
SERVICES:
• Au choix, plusieurs plans attrayants et sur mesure
• Équipe de monteurs spécialisés
• La meilleure qualité sur le marché, aux prix les plus compétitifs
• Construction sur votre propre terrain, si désiré

CHALETS à compter de 34 000$ terrain en sus
70 TERRAINS À VENDRE 9000$ à 25 000$ superficie minimum de 4000 m2 SITE EXCEPTIONNEL
Chalet modèle à visiter: 1684, route 138, Donnacona G0A 1T0 (sur le site de la Coop Les Écureuils)
Ouvert les jeudis et vendredis soir, ainsi que les samedis et dimanches jusqu'à 17 heures.
Sur rendez-vous les autres jours: 1 (418) 285-2394
Autoroute 40 ouest, sortie 281 sud, direction Neuville. Jonction 138 à droite.
Télécopieur : 1 (418) 285-5649
Visitez notre site Internet: www.quebecweb.com/maisonsboisrond
1466803

Votre condo à Lévis

BIENVENUE à notre superbe condo modèle
Projet de condominiums de style méditerranéen de classe mondiale, situés sur le bord du fleuve, face à la ville de Québec
VENEZ NOUS RENCONTRER À NOTRE BUREAU DES VENTES, au 6350, rue du St-Laurent (1/2 km à l'est du quai de la traverse)
Pour plus de renseignements, téléphonez au: 838-4444

Votre vue imprenable sur Québec!
Le Diamant Bleu CONDOMINIUMS SUR LE FLEUVE
1466635

Isolante, sans en avoir toujours l'air

FRANCIS FORTIN
Collaboration spéciale

QUÉBEC — Le 11 mars, dans ce cahier, Je vous parlais de l'isolation des murs de pierre. La question se posait ainsi : par dedans ou par dehors ? Ou bien, rien du tout.

Il faut d'abord savoir que 50 % de pertes de chaleur d'une maison se produisent par les portes, fenêtres et cheminées ; 25 % par le toit ou l'entretoit ; 10 % par le sous-sol, et seulement 15 % des pertes se font par les murs extérieurs. Il y a donc lieu de concentrer ses efforts ailleurs avant de songer à isoler les murs de pierre.

Il faut aussi écarter tous ces facteurs d'isolation dont on nous bourre le crâne depuis la crise de l'énergie, et comprendre comment « fonctionne » vraiment un mur de pierre. Celui-ci est généralement épais et constitue une masse importante dont ne tiennent pas compte les savants calculs.

À titre d'exemple, la pierre possède un cœfficient d'isolation R=0,88 / pouce, soit 0,03 / mm. Ces données peuvent sembler dérisoires à côté de celles du polyuréthanne qui donne un facteur R=5,0 / pouce, soit 0,20 / mm. Mais avec 24 pouces de pierre, on obtient tout de même R=20, soit la norme actuelle pour les murs des maisons neuves. Comme je vous disais, laissons de côté les « R » car la pierre possède bien d'autres atouts.

MASSE

La masse d'un mur de pierre lui procure une inertie thermique importante, c'est-à-dire qu'une fois chaud, il contribuera à maintenir une température intérieure stable sans avoir à déployer d'efforts énergétiques considérables. C'est qu'il emmagasine la chaleur et la redistribue lentement, un peu comme le font les vieux calorifères à eau chaude en fonte. C'est aussi pourquoi ces deux systèmes fonctionnent très bien ensemble. Le fait d'isoler un mur pourrait lui faire perdre cette qualité.

Si on l'isole par l'extérieur, on profite de la masse thermique, mais on prive le mur des rayons solaires de la journée, dont l'énergie serait redistribuée durant la nuit. Par l'intérieur, on le prive des différentes sources de chaleur comme la cuisinière, le feu de l'âtre, les appareils électriques ainsi que les ampoules, sans bien sûr oublier le système de chauffage. Est-ce donc une bonne idée que d'isoler ?

La plupart des études portant sur l'isolation des murs de pierre arrivent à la même conclusion : il n'y a pas de solution miracle sans risque de conséquences néfastes, et il vaut souvent mieux ne pas employer de matériaux isolants contemporains.

Personnellement, je suis de cette avis et ne suggère d'isoler par l'extérieur que les murs vraiment exposés aux vents et aux intempéries si tant est que d'autres solutions ne peuvent être envisagées. Dans ce cas, il faudra faire attention de ne pas surisoler un mur par rapport aux autres afin de ne pas créer un trop grand écart de température entre ceux-ci. On profitera surtout des propriétés pare-air de l'isolant qui limiteront les infiltrations d'air.

Il y a toutefois certains travaux de restauration qui pourraient contribuer à réduire les pertes de chaleur et limiter les infiltrations d'air ainsi que « l'exfiltration » d'humidité à travers vos vieux murs.

Les techniques traditionnelles se sont grandement améliorées et certains nouveaux produits fins sont particulièrement performants tout en conservant les propriétés microporeuses recherchées des matériaux d'autrefois.

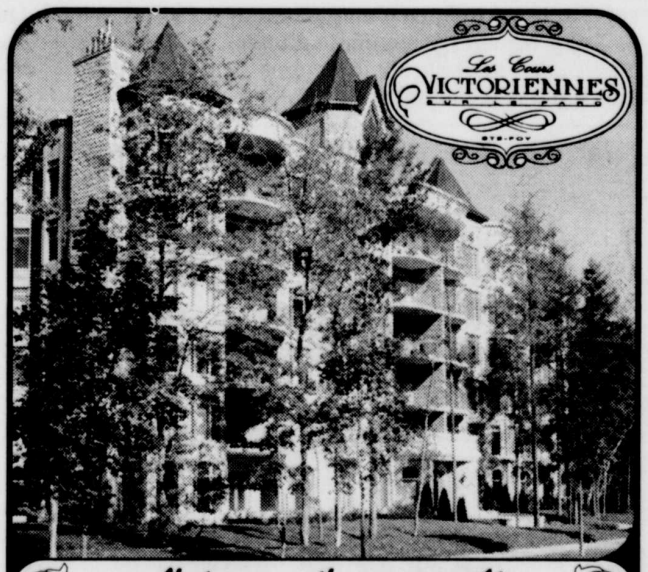
Ne surisoler pas un mur par rapport aux autres

Francis Fortin est bachelier en architecture et en design de l'Environnement.

ARCHIVES LE SOLEIL

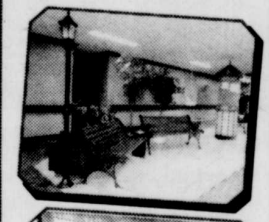
Rue Sainte-Famille, Québec, début des années 70.

Vanités & Bains Décor
Tout pour votre salle de bains à prix raisonnable
Salle d'exposition - Marques reconnues - Bon service
4101, boul. Sainte-Anne, Beauport (418) 660-5868
1468974



L'ultime... l'incomparable
Résidence en condominiums à la Pointe Sainte-Foy
Somptueuses résidences de grand luxe haut de gamme.
Architecture victorienne de grande qualité rappelant l'époque glorieuse et riche du passé.
Magnifique site très boisé avec ses trottoirs hors rues et ses lampadaires classiques.
Chaleureuse piscine de grand style blottie au coeur d'un jardin d'arbres et de fleurs.
Stationnement intérieur chauffé, lave-auto, ascenseur, salle de réception.
Même architecte-concepteur que les prestigieux condominiums "Les Verrières sur-le-fleuve" à l'Île des Soeurs
Centre de Présentation et de Vente
659-9999
3717, chemin des Quatre-Bourgeois, Ste-Foy
(entre boulevard Pie-XII et ministère du Revenu)
Ouvert lun. au jeu. de 12h30 à 17h et 19h à 20h30, ven. fermé, sam. et dim. 12h30 à 17h
1466233

Venez Profiter *d'une belle vie!*



En plus de tous nos services privilégiés

Aquaforme • Club de marche
Conditionnement physique
Pétanque • Tai Chi

MANOIR•MANRÈSE
Résidence pour retraités et pré-retraités
700, avenue Murray, Québec
(418) 683-6438
Contactez-nous 7 jours sur 7
1467326

HABITAT/DÉCO

Attention à l'âme de Québec

GILLES ANGERS
Le Soleil

QUÉBEC — Il faut faire attention à l'âme d'une ville ! C'est sa partie patrimoniale. Elle doit être belle, d'accord. Mais habitée aussi.

Gardons-nous de vouloir en faire « un petit Walt Disney », pense le comédien Louis-Georges Girard qui était, cette année, le « parrain » et porte-parole du Salon Expo-Habitat. N'y entassons pas les commerces, ne les superposons pas en Légo.

Autrement, le visiteur ou le touriste ne pourra, malgré ses monuments, sites et autres attraits, en dire : « Voyez comme elle respire la joie de vivre. » Comme, du reste, on l'ébruite à propos du Vieux-Québec, l'âme de la capitale.

Pour qu'un centre-ville soit beau et enveloppant, ajoute-t-il tout en se défendant de se mêler de politique, il y a un prix à payer. On ne peut, en principe, exiger une ville admirable où il fait bon vivre et dont on aime parler et passer catégoriquement la commande d'un compte de taxes léger.

La qualité de vie dans une localité, soutient-il, n'a rien à voir avec la richesse collective. Il suffit seulement que ceux qui l'habitent aient le goût qu'elle soit belle.

Étant entendu, dit-on par ailleurs, que la beauté d'une ville est la somme de celle de chacune de ses maisons, outre, l'amabilité de ses citoyens.

Louis-Georges Girard aime de la capitale le Vieux-Québec et sa mosaïque d'immeubles : le couvent des Ursulines, le château, l'université, l'édifice Price et encore. « Tout un mélange, dit l'acteur et beau comme ça s'peut pas. »

Il aime aussi le Bois de Coulonge et les quartiers qui l'entourent. Aux flancs de Sillery, près du fleuve, les maisons adossées contre la falaise et serrées dans les feuillus le fascinent. « C'est la villégiature en ville. C'est un mode de vie sans pareil. Quand, jeune, j'ai vu ça, je suis tombé sur le dos. On appelait les lieux Clermont-Ferrand », raconte-t-il au SOLEIL.

BÂTIMENTS INDUSTRIELS

Au coeur des grandes agglomérations urbaines, il a un faible pour ces vieux bâtiments industriels recyclés en immeubles d'habitations ou institutionnels.

ARCHIVES, LE SOLEIL

Louis-Georges Girard aime de la capitale le Vieux-Québec et sa mosaïque d'immeubles : le couvent des Ursulines, le château, l'université, l'édifice Price et encore. « Tout un mélange », dit l'acteur.

C'est dans l'atrium de l'édifice La Fabrique, boulevard Charest, qu'a eu lieu le 25 janvier la conférence de presse « pré-annonce » du Salon Expo-Habitat 2000. Il n'en revenait pas qu'on ait si admirablement converti la Dominion Corset.

« Nous sommes d'ailleurs dans la cour intérieure », a-t-il rappelé.

Pareil immeuble a été transformé suivant les principes d'emploi maximal de l'espace, d'économie d'énergie et par l'intégration de technologies modernes ou nouvelles du bâtiment. Comme au Centre de commerce mondial de Montréal, note-t-il. « Dans ces immeubles si opportunément recyclés, l'ancien et le moderne se marient tellement bien », constate-t-il.

Louis-Georges Girard est né à Québec, y a grandi, y a fait profession d'avocat criminaliste avant qu'il ne devienne acteur pour de bon.

« J'ai vécu à Québec 33 ans. Mais c'est bien assez pour ressembler aux Québécois ! » dit-il, mi-rieur mi-sérieux.

« Pour qu'un centre-ville soit beau il y a un prix à payer »

MONSIEUR CIMON
... et l'équipe
LES CONSTRUCTIONS DU Sous-Bois INC.
Domaine Marigot
Charlesbourg
7337, rue du Daim
Nos partenaires
Nous avons votre modèle
à partir de 72 000$
Terrain 6360 pi ca: 25 500$
1466739
3 maisons à visiter
John-Donovan
576-6763
Laurentien, sortie de la Faune par le boul. du Jardin

La Seigneurie de Salaberry
Résidences pour personnes âgées
Acceptez l'invitation que vous fait l'équipe de La Seigneurie de Salaberry et découvrez l'ambiance irrésistible qui fait de ces résidences le chez-soi idéal.
Notre philosophie est de rendre les gens heureux et de maintenir leur autonomie le plus longtemps possible.
20, rue Saint-Jean, Québec (Québec) G1R 1N6
(418) 648-1471
1466232

HABITATIONS BOIVIN
Le partenaire de confiance!
• Constructeur de la maison Expo-Québec pour la 4e année consécutive
• Constructeur de la maison Tout béton de l'émission Habitaction
Maison modèle: 1171, Charles-Albanel à Sainte-Foy.
Visites: samedi et dimanche
13h30 à 16h
659-5272
Licence RBQ 2750 4620 85
OWENS CORNING

Plans sur mesure ou prêts à construire
Maître Constructeur
NOVA construction
Vous êtes différents.
Nos constructions aussi!
Que ce soit pour un projet de construction ou de rénovation, venez nous rencontrer.
Sur rendez-vous
660-8111 • 877-9650
Licence RBQ 8209-9714-27
OWENS CORNING

LES ANNONCES CLASSÉES

686-3311

Annoncez votre voiture pour aussi peu que **14,54 $/3 jours** et une insertion dans le Supermarché de l'autu usagée.

3 lignes, 3 jours 1,71 $/par jour (sur article de 100 $ et moins)

Télécopieur: **686-3322** Interurbain gratuit: **1-800-463-2116** sur PLACE, par la POSTE: **LE SOLEIL** 925, chemin St-Louis, C.P. 1547, succursale Terminus, (Québec) G1K 7J6

IMMEUBLES 098-349

Visites libres....098
À VENDRE MAISONS SEULES
Ancienne-Lorette....100
Beauport....101
Cap-Rouge/St-Augustin....102
Centre-ville....103
Charlesbourg....104
Condominiums....105
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans....106
Duberger/Les Saules....107
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest....108
Limoilou....109
Loretteville/Neufchâtel....110
Montcalm....111
Rive-Sud....112
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport....113
Saint-Jean-Baptiste....114
Saint-Sauveur....115
Sainte-Foy....116
Sillery....118
Val-Bélair....119
Vanier....120
Vieux-Port/Champlain....121
Vieux-Québec/Haute-ville....122
Banlieue et autres secteurs....123
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....138
Reprises de finance....140
À VENDRE MAISONS À REVENUS
Ancienne-Lorette....150
Beauport....151
Cap-Rouge/St-Augustin....152
Centre-ville....153
Charlesbourg....154
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans....156
Duberger/Les Saules....157
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest....158
Limoilou....159
Loretteville/Neufchâtel....160
Montcalm....161
Rive-Sud....162
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport....163
Saint-Jean-Baptiste....164
Saint-Sauveur....165
Sainte-Foy....166
Sillery....168
Val-Bélair....169
Vanier....170
Vieux-Port/Champlain....171
Vieux-Québec/Haute-ville....172
Banlieue et autres secteurs....173
Résidences personnes retraitées....185
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....188
Reprises de finance....189
AUTRES PROPRIÉTÉS
Chalets-condos/villégiature....200
Fermes....202
Maisons de campagne....204
Maisons mobiles et usinées....206
Terrains....208
Terres....210
Villégiature hors Québec....212
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....214
PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES
Bureaux....230
Bureaux à frais partagés....232
Commerces....234
Entrepôts....236
Locaux....238
Propriétés commerciales....240
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....242
Services immobiliers....245
À LOUER LOGEMENTS
Ancienne-Lorette....250
Beauport....251
Cap-Rouge/St-Augustin....252
Centre-ville....253
Charlesbourg....254
Condominiums....255
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans....256
Duberger/Les Saules....257
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest....258
Limoilou....259
Loretteville/Neufchâtel....260
Montcalm....261
Rive-Sud....262
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport....263
Saint-Jean-Baptiste....264
Saint-Sauveur....265
Sainte-Foy....266
Sillery....268
Val-Bélair....269
Vanier....270
Vieux-Port/Champlain....271
Vieux-Québec/Haute-ville....272
Banlieue et autres secteurs....273
Maisons à louer....282
Résidences personnes retraitées....285
À partager: maison ou logement....287
RECHERCHÉ:....288
À LOUER CHAMBRES
Ancienne-Lorette....300
Beauport....301
Cap-Rouge/St-Augustin....302
Centre-ville....303
Charlesbourg....304
Côte-de-Beaupré/ Île d'Orléans....306
Duberger/Les Saules....307
Lebourgneuf/Le Mesnil/ Charlesbourg-Ouest....308
Limoilou....309
Loretteville/Neufchâtel....310
Montcalm....311
Rive-Sud....312
St-Émile/Lac-St-Charles/ Stoneham/Lac-Beauport....313
Saint-Jean-Baptiste....314
Saint-Sauveur....315
Sainte-Foy....316
Sillery....318
Val-Bélair....319
Vanier....320
Vieux-Port/Champlain....321
Vieux-Québec/Haute-ville....322
Banlieue et autres secteurs....323
Résidences personnes retraitées....335
Chambres et pensions....336
RECHERCHÉ:....338

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370-388

Aménagement terrain....370
Chauffage/climatisation/ ventilation....372
Décoration intérieure....374
Déneigement....376
Entrepreneurs....377
Entretien/réparation....378
Extermination....380
Matériaux....382
Stores-fenêtres....384
Systèmes d'alarme....386
Traitement d'eau....388

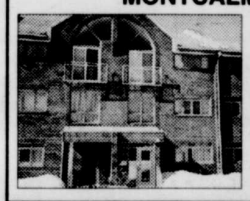
MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Accessoires de parterre....395
Alimentation/ aliments naturels....397
Ameublement/appareils ménagers....399
Animaux....400
Antiquités....403
Appareils orthopédiques....404
Artisanat....407
Assurances....409
Bois de chauffage....410
Cabanons....411
Cellulaires....412
Coin du bébé....413
Cours....415
Covoiturage....416
Croissance personnelle....417
Déménagement/transport....418
Échanges téléphoniques et autres....419
Équipement de bureau, commerce et restaurant....420
Entreposage divers....421
Foyers/poêles à bois....422
Génératrices....423
Machines à coudre....425
Marchandises diverses....427
Marchandises en gros....428
Marchés aux puces....429
Mariages/réceptions....430
Massages - thérapeutes....431
Massages - autres....432
Médecines alternatives....433
Escortes....435
Noël....436
Ordinateurs/Internet....440
Outillage....442
Piscines et accessoires....443
Photographie....444
Rembourrage....445
Santé-Esthétique....446
Services spécialisés....447
Souffleuses-tondeuses....448
Systèmes de son/ télévision....449
Tableaux-encadrements....450
Tapis-carrelages....452
Traiteurs....453
Transport demandé....454
Ventes de garage....456
Vêtements....457
Vidéos....458
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....459

Lise LACHANCE

682-7000 520-7001

MONTCALM



Vue sur Québec et Laurentides, superbe condo sur 3 niveaux, 3 ch., bois franc à l'étage, 1 salle familiale au sous-sol, 1 stationnement intérieur, 1 part de piscine, le plus beau à ce prix dans le secteur.

Attention

Vous souhaitez vendre ou acquérir une propriété? Vous hésitez encore...? Vous avez de nombreuses questions sans réponse? Appelez-moi, je peux y répondre et ce **GRATUITEMENT...**

1469504

REMAX 1re CHOIX courtier immobilier **682-7000**

LOISIRS 460-479

Articles de sport/ conditionnement physique....461
Bicyclettes....463
Camping....465
Chasse/pêche....467
Collectionneur....468
Jeux/jouets....472
Livres/timbres/monnaie....474
Musique....475
Planches à voile....476
Vacances-voyages....477
RECHERCHÉ:....479

EMPLOIS 480-489

Offres d'emplois....481
Placement étudiant....483
Service à l'emploi....485
Services domestiques et garderie....486
Service d'aide aux aînés....487
Tenue de livres, comptabilité....488
Emploi recherché:....489

FINANCE 490-499

Argent à prêter....491
Occasions d'affaires....493
Prêts hypothécaires....495
RECHERCHÉ:....497

VÉHICULES 500-599

Autos sport et anciennes....503
Autos à vendre....505
Autos à louer....558
4 x 4....559
Avions....560
Camionnettes et minivans....561
Camions à vendre....562
Camions à louer....563
Équipement de ferme....564
Garages à vendre....565
Garages/stationnement à louer/entreposage....566
Machinerie....567
Pièces/accessoires/ remorques....568
Réparations/entretien/ dépannage....569
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....570
Véhicules tout-terrain....589
Yachts et bateaux....590
RECHERCHÉ/ÉCHANGE:....592

VÉHICULES RÉCRÉATIFS 580-592

Motoneiges....580
Motocyclettes....583
Roulottes/tentes-roulottes/motorisées....587

AVIS 600-629

Activités diverses....603
Agences de rencontre....607
Avis de naissance....611
Avis divers et légaux....615
Bénévolat....616
Billets....617
Carnet mondain....618
Clubs sociaux....619
Encans/Ventes....621
Messages personnels....623
Perdu/trouvé....625
Ésotérisme....626
Souhaits....627

Annonce incomplète?

DÈS LA PREMIÈRE JOURNÉE, veuillez lire attentivement votre annonce. En cas d'erreur, il faut nous aviser le plus tôt possible, car notre responsabilité se limite à la première parution. Nous ne sommes responsables que du montant facturé pour la période précitée.

LE SOLEIL se réserve le droit de refuser ou d'annuler la publication de toute annonce pour toute raison jugée valable par la direction.

Délais requis de parution

Annonces classées ordinaires : avant 17 h 30 du lundi au jeudi; avant 13 h le vendredi pour publication du samedi.

Annonces classées grands formats : avant 16 h (deux jours ouvrables avant la date de publication). Ajouter une journée de plus si une épreuve est nécessaire.

Corrections, annulations : une journée (ouvrable) avant publication.

www.lesoleil.com

BEAUMONT

Sutton Groupe Sutton Pro Courtier immobilier agréé

Dimanche 26 mars de 14h à 16h
20, RIVERIN
Luxueuse en bordure du cap, climatisée, solarium, terrasse vue sur le fleuve, magnifique terrain paysager, 36 531 pi ca, hypothèque avantageuse 6 1/2%.
www.visite3d.com
GILLES LEMAY
884-4224
838-0900
1468911

BEAUPORT

Ni un condo, ni une maison

Diane et Jacques
Trafic
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
661-1720

Vous ne voulez plus de maison parce que trop d'entretien! Pas de condo à cause des murs mitoyens et un petit balcon. Visitez l'alternative, situé derrière le Carrefour Beauport
samedi et dimanche de 13h à 16h
www.traficimmobilier.com
1466620

BEAUPORT

2168, DE LA CAPELLIÈRE
Dim. 13h30 à 16h
Grand bungalow moderne, 9 ans, 4 chambres, 2 salles bains. Pas de tapis. Très éclairé et super propre. Prêt à emménager. Je vous attends.
LÉONIL BLANCHET
agent affilié
Century 21
Formule inc.
569-6018
1469522

CAP-ROUGE

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Bienvenue au **945, J-CHARLES-CANTIN**, de 14h à 16h le 26 mars. Cottage canadien de 4 chambres à l'étage, impeccable beau cachet, foyer salon, planchers de chêne partout, 2 salles de bains, s-sol fini, golf à l'arrière, environnement superbe.
LÉA PLANCHETTE
686-0985, 682-7000
1469320

CAP-ROUGE

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Bienvenue au **4715, ESCOFFIER.** Planchers lattes salon et salle à manger, grande salle de bains, 4 chambres + salle familiale, thermopompe, idéal jeunes familles, près école, parc, garderie, services, bus, etc.
FRANÇOISE MICHAUD
682-7000
1469321

CAP-ROUGE

Unité d'extrémité

SPACIEUSE maison de ville. Construction neuve, de qualité et architecture soignée. 3 ch. à l'étage, pl. de bois franc.
115 900 $. À voir absolument!
Visite le dimanche de 13h30 à 16h00 au 4735, rue Pierre Campagna. **Tél : 990-0734**
1469252

CHARLESBOURG

RE/MAX REFERENCE 2000 courtier immobilier

Bienvenue dimanche entre 14h et 16h
1431, DU MAINE
Superbe bungalow de qualité supérieure, nombreux extras: abri/ garage/ piscine creusée/foyer et thermopompe.
C'est à voir!
ROMAIN LEVESQUE
666-5050
1469523

CHARLESBOURG

RUE DES ACADIENS
Bienvenue sam. et dim. 13h à 17h
- Secteur boisé
- Maison 3 chambres
- Libre immédiatement

Construction 1re Classe inc.
849-1001
1465669

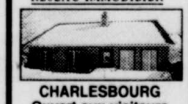
CHARLESBOURG

TRANS-ACTION DE CHOIX COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

Bienvenue au **1369, DE L'ARLEQUIN** le dimanche 26 mars de 14h à 16h. Magnifique propriété, aires ouvertes, foyer intégré au salon, 3 ch., planchers bois et céramique, baignoire thermomasseur, asp. central, syst. d'alarme, piscine h.t. chauffée, Convectair, beaucoup de rangement, terr. paysager, secteur recherché, près des services. À visiter!
ÉRIC MERCIER
627-5517
1469558

CHARLESBOURG

RÉSEAU IMMOBILIER



CHARLESBOURG
Ouvert aux visiteurs le dimanche 26 mars de 14h à 16h
1100, DE LUSIGNAN
Nouveau! Résidence impeccable, 5 ch., bois franc, sous-sol aménagé, entrée indépendante, fenêtres PVC, terrain 7987 pi ca paysagé. Tout pour plaire.
LOUISE G. BOISSINOT
628-0246
courtier immobilier agréé
Une relation de confiance
1469397

CHARNY

Sutton Groupe Sutton-pro courtier immobilier agréé

Jumelé impeccable avec verrière, grande pièce éclairée, 3 chambres, 2 toilettes. Ça vaut le déplacement. Au **6656, CAMOMILLE**, dimanche entre 14h et 16h.
Votre hôtesse:
FRANCINE HOUDE
831-1550
1468984

CHARNY

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Je vous invite, dimanche, à venir prendre le café et les biscuits au **6480, DES IMMORTELLES.** Découvrez l'intérieur de ce cottage-jumelé à l'accent européen où 3 ch., un foyer et pl. refaits agrémentent son intérieur. Niché sur un terrain splendide, il vous ouvre sa porte de 14h à 16h.
LOUISE GOSSELIN
653-5353
1469549

Suite à la page F 15

VISITES LIBRES

ROYAL LEPAGE
Inter-Québec
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

DIMANCHE le 26 mars de 14h à 16h
Bienvenue

L'ANCIENNE-LORETTE — CAUSE TRANSFERT

Bienvenue au 1131, DU CRÉNEAU. Nouvellement inscrite, fenêtres PVC, planchers bois, foyer. Venez la découvrir, on vous attend...

HÉLÈNE K. TOUZIN
653-0488

L'ANCIENNE-LORETTE — BORDÉ PAR RIVIÈRE

Bienvenue au 1963, DES GRANGES. Spacieuse, tout brique, 3 chambres à l'étage, 3 salles d'eau, foyer intégré, terrain 13 250 pi ca, pas voisin à l'arrière, borné par rivière.

AGNÈS G. RIVARD
843-1151

L'ANCIENNE-LORETTE — SPACIEUSE

Bienvenue au 1974, DE LA BRAIE Elle vous offre 4 grandes chambres à l'étage + mezzanine, luxueuse cuisine avec armoires en thermoplastique, salle à dîner avec portes françaises, belle fenestration, cour à l'ouest, garage et bien plus.

ANNY COURCY
877-8017, 843-1151

L'ANCIENNE-LORETTE — LIBRE IMMÉDIATEMENT

Bienvenue au 1950, ST-EXUPÉRY. Cottage avec 3 chambres à l'étage, terrain bien aménagé avec haie de cèdre, stationnement interbloc. Prix révisé. Faites vite!

MICHEL RACINE
653-0488

BEAUPORT — RARE

Bienvenue au 730, AIMÉ-MIVILLE. Superbe cottage, 3 chambres à l'étage, planchers bois, moulures, foyer, coin repas, grand terrain offrant espace et intimité.

DANIÈLE LAMONTAGNE
653-0488

BEAUPORT — OCCASION RARE

Bienvenue au 3795, AV. ST-SAMUEL. Bungalow très propre, 5 chambres, bois franc et marqueterie, piscine hors terre, beaucoup d'inclus. Sans voisin arrière. Je vous attends!

DANIELLE GUAY
622-7537

BEAUPORT — 159 900$

Bienvenue au 327, SIMON-BOLIVAR. Superbe cottage. Spacieux 30 x 32, décor chaleureux; 3 chambres, foyer, beaucoup de confort. Venez la découvrir!

KEVIN STRASSBURG
666-1809

BEAUPORT — GARAGE

Bienvenue au 99, PLACE DE LOURMEL. Superbe propriété de 4 chambres, immense salle de bains et salle d'eau, puits de lumière dans salle à manger, garage chauffé, beaucoup d'inclus.

JACQUES ROCHETTE
622-7537

BEAUPORT — IDÉAL 1ER ACHAT!

Bienvenue au 145, GUILLEMETTE. Beau secteur résidentiel. Près de tout, 2 chambres, possibilité de 3, pas de voisin arrière, secteur jeune. Venez voir!

RENÉ BOURGOIN
622-7537

CAP-ROUGE — À VOIR ABSOLUMENT

Bienvenue au 1613, JACQUES-MEILLEUR merveilleuse maison, très ensoleillée toute la journée, site magnifique, terrain superbe très intime, garage double, piscine creusée.

LUCIE RINFRET
653-0488

CAP-ROUGE — À VOIR ABSOLUMENT!

Bienvenue au 4324, BÉGIN. Magnifique de style français, rénové avec goût, ambiance, chaleur et calme, 4 ch., 2 s.de b., s-s. éclairé, s. familiale, terrain 12000 pica paysagé, piscine creusée neuve. Un coin de paradis.

MICHEL LANGEVIN
653-0488

CAP-ROUGE — À VOIR!

Bienvenue au 777, JEAN-CHARLES-CANTIN. Chaleureuse familiale, grandes pièces lumineuses, foyer, bain podium, stat. interbloc, beau terrain avec arbres matures.

DONALD SYNNOTT
653-0488

CAP-ROUGE — SUPERBE PAYSAGEMENT!

Bienvenue au 4056, DES VILLAS (par Petitclerc). Attrayant jumelé style moderne, très fenestré, 3 ch. + salle familiale, grandes pièces ouvertes, 2 s. bains, piscine.

YVETTE GAGNON
654-9550, 653-0488

CAP-ROUGE — EXCEPTIONNEL!

Bienvenue au 1509, DU GOLF. Luxueux jumelé, 3 chambres, planchers lattes, foyer au salon. Une propriété qui comblera vos désirs.

JEAN-GUY CLOUTIER
651-9391, 653-0488

CHARLESBOURG — AUBAINE

Bienvenue au 24, DUBERGER. Beau jumelé, 3 chambres, 2 salles de bains, bois franc, très propre, 66 000$.

NICOLE MASSE
843-1151

CHARLESBOURG — VENEZ NOMBREUX

Bienvenue au 578, PLACE MATHILDE. Plan architecte, planchers bois franc chêne, garage, 3 chambres. Je vous y attends.

CLAUDETTE T. CANTIN
653-0488, 653-4642

CHARLESBOURG — PRIX RÉDUIT

Bienvenue au 1579, PLACE BOURBONNAIS. 84 900$, très bien rénové (cuisine + salle de bains + fenêtres et encore). Sous-sol aménagé, vue superbe. Venez voir!

PIERRETTE LAPOINTE
622-7537

CHARLESBOURG — SOUS L'ÉVALUATION

Bienvenue au 1732, DES ÉRABLES. Beau grand jumelé, 5 chambres, belle fenestration, beaucoup d'inclus, orientation sud, 10 000$ sous l'évaluation. Je vous attends!

GASTON RICHARD
622-7537

LAC-ST-CHARLES — MAISON MOBILE

Bienvenue au 591, RUE PACIFIQUE. Maison mobile de 2 chambres, murs de gypse, beaucoup d'inclus, près des services, 44 500$. À QUI LA CHANCE?

BENOÎT POULIN
622-7537

LAC-ST-CHARLES — PETIT BIJOU

Bienvenue au 1244, BEAULAC. Aucun entretien extérieur. Très éclairé, 2 salles de bains, foyer, piscine, asp. central, venmar et plus. Faut voir! 85 000$ négociable.

JUDITH JOBIN
622-7537

LAC-ST-CHARLES — SECTEUR JEUNE

Bienvenue au 607, RUE MANICK. Impeccable, 2 chambres, terrain clôturé, aucun entretien extérieur, 84 900$. Un bijou!

DENIS LABRIE
843-1151

LORETTEVILLE — À VOIR!

Bienvenue au 372, CLOUTIER. Moderne, 3 chambres, salle familliale. avec foyer, terrain clôturé, piscine, thermopompe. Je vous y attends.

DANIÈLE PELLETIER
843-0643, 653-0488

MONTCHÂTEL — UN RÊVE!

Bienvenue au 4275, BETTY-BALDWIN. Classique avec tourelle, 4 chambres, moulures, foyer, garage, mariage subtil, confort et beauté, 158 500$.

LANA G. LAVEAU
653-0488

NEUFCHÂTEL — IMPECCABLE

Bienvenue au 12705, DU CORMORAN. Aires ouv., toit ciseau, arm. mél.gr. de bois, parqueterie, éch. air, 3 ch., la 3e ch. au s-s. sera faite au goût de l'acheteur, patio 14x16, beau terrain, ent. double, près autoroute et autobus. Urgent. Faites votre offre!

DANIELLE BÉLANGER
843-1151

NEUFCHÂTEL — ELLE VOUS ATTEND

Bienvenue au 6391, CARRÉ DES ALLUVIONS. Les Méandres, joli cottage, 3 chambres à l'étage, porte-patio + patio de 18x16, terrain paysagé et clôturé, près de tous les services.

PIERRE LALANCETTE
843-1151

NEUFCHÂTEL — VAUT LE DÉPLACEMENT

Bienvenue au 9640, DE L'HÔPITAL. Chaleureux bungalow, aires ouvertes, arm. mélamine, foyer au salon, 3 chambres, terrain clôturé 2 côtés, près boul. l'Ormière, école et autobus.

CLAIRE LALANCETTE
843-1151

NEUFCHÂTEL — SUPERBE

Bienvenue au 9415, DU CABRIOLET. Beau jumelé, aires ouvertes, deux chambres, bois latté sur 2 étages, grande salle de bains avec bain en coin et douche ind., patio 16x20, terrain 7290 pi ca, près d'une école primaire, secteur idéal pour jeune famille.

ÉRIC LALANCETTE
843-1151

QUÉBEC — CHANCE UNIQUE!

Bienvenue au 801-A, DE BOUGAINVILLE. Merveilleux condo raffiné et très chaleureux, foyer, planchers chêne, très luxueux, 2 stationnements, petit terrain aménagé.

SYLVIE BUJOLD
653-0488

QUÉBEC — BIEN SITUÉ

Bienvenue au 1230, DE CALLIÈRES. Chaleureuse et impeccable, grande cuisine rénovée, planchers bois franc, 145 000$. Je vous y attends!

HENRI RINFRET
653-0488

ST-AUGUSTIN — PRIX RÉDUIT!

Bienvenue au 111, LOUIS-DORÉ. Pour petit budget ou 1er acheteur, super jumelé récent, propre, bien décoré, fenêtres PVC, proximité services, 3 chambres, occupation rapide si désiré.

ALAIN LACHAPELLE
653-0488

ST-AUGUSTIN — «TOUT NOUVEAU»

Bienvenue au 249, DU GRAND HUNIER. Superbe cottage de 3 chambres à l'étage, planchers de bois sur 2 étages, grande salle de bains, sous-sol aménagé, secteur de choix.

FRANÇOIS HUOT
622-7537

SAINT-ÉMILE — SPACIEUSE

Bienvenue au 1395, DU SORET. Grandes pièces éclairées, sous-sol aménagé, aucun voisin arrière, à voir!

JEAN-GUY LAFRANCE
843-1151

SAINT-ÉMILE — ELLE EST DIFFÉRENTE

Bienvenue au 6414, ST-ROMAIN. Votre chance de voir l'int. de cette rés., 4 chambres, boudoir, bcp rén., grand terrain. Faut voir!

YVAN BOUTET
843-1151

SAINTE-FOY — CHALEUREUX

Bienvenue au 3780, GABRIELLE-VALLÉE, #106. Dans le merveilleux environnement des Victoriennes, ravissant condo orienté côté sud, face à la piscine, intérieur chaleureux et très ensoleillé. Il vous ouvre ses portes.

LINDA GIROUX
653-0488

SAINTE-FOY — VUE PARTIELLE FLEUVE

Bienvenue au 3655, CHEMIN ST-LOUIS. Terrain 25 000 pi ca, rénovée en 1997, planchers chêne, foyer, piscine creusée, bureau avec entrée ind., 279 000$.

RICHARD LATURAZE
653-0488

SAINTE-FOY — PRÈS DE TOUS SERVICES ET CAMPANILE

Bienvenue au 3768, CHEMIN STE-FOY Beau jumelé, 3 ch. à l'étage, salle de bains rénovée, salle d'eau avec lav./séch. au rdc, grand salon et salle à manger avec galerie 8x20, situé ouest, s-sol fini, rangement. À voir.

MONIQUE SIMARD
653-0488

SAINTE-FOY — NOUVEAU PRIX!

Bienvenue au 3442, CARRÉ ROCHON. St-Benoît, beau bungalow, 4 chambres au rdc, planchers bois franc latté, abri d'auto, transfert. Urgent! 124 500 $

JOSEPH NASRA
653-0488

SAINTE-FOY — VENEZ NOMBREUX!

Bienvenue au 3416, DE LA PAIX. Cette belle maison de ville offre grandes pièces ensoleillées, bois franc, 1 1/2 salle de bains, patio en bois, pas de soucis d'entretien.

MAGDA RYTT
653-0488

SAINTE-FOY — FAUBOURG DU CAP

Bienvenue au 396, FRANÇOISE-CONSTANTIN. Superbe cottage, impeccable, fenêtres en PVC, 3 chambres à l'étage, pl. lattes bois-céramique, armoires stratifié, poêle comb. lente, échangeur d'air, asp. central, grand patio. À visiter!

RONALDO RAVIOLATTI
653-0488

SILLERY — IMPECCABLE

Bienvenue au 2292, MARIE-VICTORIN. Magnifique cottage de 14 ans, vaste salon et salle à manger, boudoir avec foyer, 4 ch. à l'étage + 2 s. bains, belle s. fam. au s-sol, garage. Clef en main. Je vous y attends!

DENISE CÔTÉ
653-0488

SILLERY — PARC LEMOINE

Bienvenue au 1296, JAMES-LEMOINE. Adossé au Bois de Coulonge, vaste bungalow, 4 chambres. Entrez voir, l'intérieur vous surprendra.

MICHÈLE GAGNON
653-0488

Suite de la page F 13

CHÂTEAU-RICHER

Dimanche 26 mars de 14h à 16h
7959, AV. ROYALE
- 6 chambres
- Garage
- Vue sur le fleuve

Raymond Ricard
agent immobilier affilié
ACCÈS PLUS
courtier immobilier agréé
(418) 665-4398

1469384

LES SAULES

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Le dimanche 26 mars entre 14h et 16h vous êtes les bienvenus au **5255, LEMAIRE.** Ce cottage de construction récente vous offre 5 chambres, 2 1/2 salles de bains, bois franc, grande cuisine, sous-sol aménagé. On demande 129 500$. Je vous attends.

GHISLAINE B. TALBOT
653-5353

1469520

LÉVIS-LAUZON

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

Le plus beau des Bed & Breakfast. Centenaire avec vue spectaculaire sur le fleuve, entièrement meublé, unique avec décor d'antan, offre plusieurs opportunités. Une visite vous convaincra! On vous attend au **473, ST-JOSEPH** dimanche de 14h à 16h.

THÉRÈSE LACROIX
682-7000

1469522

MONTCALM

RE/MAX PRESTIGE INC. courtier immobilier

Bienvenue au **1090, PÈRE-MARQUETTE dimanche de 14h à 16h**
Unique, superbe cachet, dernier étage, vue sur le parc, 5 1/2, terrasse ensoleillée, stationnement.

DANIELLE THEMENS
687-3211

1469319

IMMEUBLES 098-349

Visites libres 098

A L'ANCIENNE-LORETTE
Bienvenue dimanche 14h à 16h au
1948, Beauséjour
Prix révisé. Chaleureux bungalow avec abri d'auto. Toiture - portes - fenêtres et boite électrique récentes, 4 chambres, armoires mélamine blanche, plancher bois, patio 16 x 12, 4 côtés brique. Paysager. Faites votre offre!

MURIELLE D. ATHOT
626-8809
Ad Lib courtier immobilier

CAP-ROUGE. 1039 du Domaine. Rénovée, 4 chambres, 2 salles bains, bois franc, garage, 105 000 $.
Marina Roy 653-5353, Re/Max Fortin Delage MR courtier immobilier

DIMANCHE 12 à 15h. Condo 1150 pi.ca, lumineux, confortable, bien géré, face au Parc Rivière St-Charles. 1105 #7 Bourdages, Québec, 522-1121.

JARDINS MÉRICI
no 1, app. 705
3½ pièces, 794 p.c., impeccable, balcon, garage, belle vue, 97 000$, Ouvert de 14h à 16h, dimanche.
HÉLÈNE TURBIDE
523-5066
courtier immobilier agréé

LAC ST-CHARLES
Bienvenue au 447, des Plaines (via de la Passerelle), 24 x 40, 3 chambres 72 000$. Dim. entre 14h et 16h
Lise Dufour, RE/MAX Capitale courtier immobilier 627-3120

MAISON OUVERTE dim. 14h à 16h au 3806 Ch. St-Louis, Ste-Foy, près Revenu. 6 pièces, foyer, verrière. 654-9836

MONTCALM, lumineux 5½ indivise, rénové, terrasse, 670 de l'Alverne, dim. 11h à 15h. 92 000$ négo. 527-1573

RÉSEAU IMMOBILIER

Boisé St-RÉDEMPTEUR
Au 476, des Colibris,
samedi et dimanche, les 25 et 26 mars de 14h à 16h.
Vos hôtes:
Jean-Marc Desmarais
André Lacasse
Expert courtier Qué. inc.
651-6521

1469353

BARBARA MILLER-ROY

Direct fleuve. Plage St-Laurent, moderne, récente avec garage, plage privée, superbe.
Direct fleuve, complètement rénovée, foyer, garage double, plage privée, réduite, 129 000$.
Beauport, joli cottage fini sur 3 étages, 4 ch. Foyer, 3 salles eau, terrain intime clôturé, spa. 12, Armand-Buteau.
Ste-Foy, 1510, Félix-Antoine-Savard, 2 ch. Foyer, piscine creusée sur 2 étages. 89 000$.
St-Sacrement, 959, Madeleine-de-Verchères, près université, beaucoup possibilités, 2 logements ou maison seule, piscine creusée, beaucoup de stat., urgent.
St-Sacrement, condo divise, gr. 4 pces, stat., 59 000$.
St-Sacrement, nouveau 3 ch. Pl. bois fr., 2 balcons, stat., 90 000$.
Cap-Rouge, 1092, du Haut Bois, rue tranquille, rénové, terrain privé, idéal pour couple avec ado.
Jardins Mérici, joli condo 1 ch. Avec verrière stat int. Piscine, secteur de choix.
Plage St-Laurent, nouveau, terrain avec vue partielle sur le fleuve, service eau et égout, secteur de choix.

651-9680
courtière immobilier agréée

RÉSEAU IMMOBILIER STE-FOY

LÉVIS

Bienvenue dimanche entre 14h et 16h au 10, MOLIÈRE.
3 ch. au r.c. + 1 au s-sol, bois franc, 2 s. bains.
Je vous attends.

DENISE TREMBLAY
Expert courtier immobilier
651-6521

1469524

RÉSEAU IMMOBILIER STE-FOY

Ste-Foy, 3153, de la Paix, ouverte dimanche 14h. Tout brique, abri d'auto, 4 ch., s-sol fini, 112 000$. Urgent!

Lucette Le Houillier Drouin
Courtier imm. agréé
653-0984

1469341

MONTCALM

Dim. 14 à 16h, 809 de Lévis
Près Parc des Braves, très grand appartement de 10 pièces (2400 pi.ca.), bon état, 3e étage ensoleillé, vente sans intermédiaire. 125 000$, 688-3862

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Ancienne-Lorette 100

A 1717 VAUCLUSE, 25 x 40, 25 ans, très bien située, beau terrain, idéal première maison, 875-2519

L'Ancienne-Lorette

MAISON « JUMELÉE » COMME NEUVE

Information :
843-2808 / 655-9966

MEUNIER construction rénovation
1468665 Licence RBQ : 1508-4713-65

QUÉBEC

LOFTS ST-ANDRÉ VIEUX-PORT
Dim. de 13h à 16h
Au 121, QUAI ST-ANDRÉ
Beau choix de lofts
Côté marina ou St-Paul
Puits de lumière, garage
Murs brique, crédit taxes
À partir de 107 000$

JOCELINE CARON
261-2819
Première Classe
Courtier immobilier

1468446

STE-CATHERINE-DE LA JACQUES-CARTIER

La Capitale COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ SÉLECT

53, DES ARTISANS
Maison sur 4 niveaux, 3 chambres à l'étage, planchers bois franc et céramique, salle à manger avec portes françaises, toit cathédrale au salon, garage intégré, entrée asphaltée.
PIERRE LEFRANÇOIS
La Capitale Sélect P.L.
agent agréé
627-3333

1469709

SAINTE-FOY (Chauveau)

RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS INC. courtier immobilier

Bienvenue au **1367, PIERRE-GOUGE** dimanche entre 14h et 16h. Bungalow moderne à paliers de 4 chambres, le lieu idéal pour loger votre famille. Je vous y attends.

SYLVAIN GENEST
652-0060

1469299

SAINTE-FOY

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier

Ouvert aux visiteurs le dimanche 26 mars de 14h à 16h au **1883, BONNAULT,** Magnifique condo, 2 ch., aire ouverte, cuisine fonctionnelle, patio bois traité, secteur recherché, très bon prix. Je vous attends!

MARIE-CLAUDE FERLAND
832-1001

1469465

SAINTE-FOY

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier

BIENVENUE AU 3799, LE MARIÉ #205
Condo des plus charmants, super éclairé, porte-patio triple, lattes bois franc dans hall et salon, salle à manger et cuisine en céramique, propreté remarquable, 1 stationnement intérieur, rangement, secteur Campanile, à pied tous les services, réduit à 87 500$. À ce prix, faites vite.

DENISE R. DEGUARA
682-7000

1469577

SAINTE-FOY

1520, DE LA PELTRIE
Jumelé 2 ch. ou 3 ch.,
SPÉCIAL 93 500$
667$/mois,c.i.
boul. Charest, sortie Legendre via Auclair.
Ouvert dimanche
Semaine sur rendez-vous

871-9100

1466487

SAINTE-FOY

Sutton Groupe Sutton Pro Courtier immobilier agréé

99 900$ négociable
Au **3404, MONTPETIT,** dimanche de 14h à 16h, 11 000$ sous évaluation, plancher bois franc, site exceptionnel, Ste-Ursule, à 2 minutes de tout. Nécessite certains travaux.

IRÈNE FINN GAUCHER
655-8841

1469205

SAINTE-FOY

Au 2050, Chemin STE-FOY
(voisin du collège Garneau)
Dès 13 heures, dimanche
Grand bungalow entièrement rénové, bois franc, cuisine et salles de bains nouvelles, garage intérieur, terrain boisé et clôturé de près de 14 000 pieds carrés.

1469227

SAINTE-FOY

Nord-Sud courtier inc.

690, LÉONARD #104
Le Classique, superbe condo, **1330 pi ca,** 2 chambres, unité de coin, 2 stationnements. Venez constater

ESTHER PATRY MICHAUD
658-4847

1469244

SILLERY

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Soyez au rv dimanche entre 14h et 16h au **1206, DES GOUVERNEURS.** Entrez et constatez vous-même. Vous découvrirez une magnifique propriété toute rénovée de 3 ch., pl. lattes, garage, 225 000$. Prix sous évaluation.

PAULINE LAMBERT
653-5353

1469458

SILLERY

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Dimanche de 14h à 16h
Venez découvrir ce magnifique cottage au **1121, HOLLAND.** Presque entièrement rénové, décoré au goût d'aujourd'hui, 3 chambres, grande salle familiale au rez-de-chaussée, revenu au sous-sol, prix: 219 000$.

GILLES DELAGE
653-5353

1469246

SILLERY

Vue fleuve à l'année
Site extraordinaire
8 pièces, 4 chambres
Commodités / coin jardin
À voir absolument!
1653, des Voiliers
dim. de 14h à 16h

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403
www.egan.qc.ca

1469164

LA CAPITALE CITÉ inc.

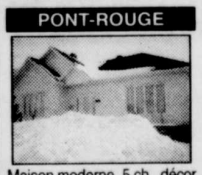
courtier immobilier agréé

BENOÎT CARON
agent imm. affilié

MONTCHÂTEL

De belles grandes pièces confortables, planchers de lattes, foyer au salon, grand patio, bain tourbillon, venez visiter. 99 000$.

PONT-ROUGE



Maison moderne, 5 ch., décor agréable, terrain aménagé, planchers bois, aucun voisin à l'arrière, s-sol fini. Prenez rendez-vous. 129 000$.

PORNEUF

Magnifique 2 logements, bien entretenus, garage et entrée pavée double, vue partielle fleuve. 75 000$.

285-3027 653-1236
www.lacapitale.com

1469398

SAINT-AUGUSTIN

RE/MAX FLEUR DE LYS (1990) INC. courtier immobilier

5018, SAINT-FÉLIX
Un vrai rêve! Décor somptueux, garage double, au Boisé Saint-Félix. Dimanche 26 mars 14h à 16h. Rapport qualité/prix exceptionnel. 235 000$.

MICHEL LIZOTTE
683-9300

1469551

SAINT-NICOLAS

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier

Ouvert aux visiteurs dimanche 26 mars de 14h à 16h au 215, DU REMOUS
Joli bungalow, 3 ch., grandes pièces ensoleillées, secteur recherché, près de tous les services, à 5 min. des ponts. Une visite vous convaincra. Je vous attends!

MARIE-CLAUDE FERLAND
832-1001

1469463

SAINT-NICOLAS

RE/MAX AVANTAGES INC. courtier immobilier

Bienvenue ce dimanche au **163, DE LA SEINE,** entre 14h et 16h.
URGENT! Magnifique canadienne, foyer, boiseries, 10 000 pi ca de terrain, tout pour plaire. Nouveau prix: 139 900$.

NATHALIE CÔTÉ
832-1001

1469466

BROCHU CONSTRUCTION 832-6123

Pourquoi attendre !

224, ORCHIDÉES
Samedi et dimanche: 13h à 16h30
5 min Sainte-Foy, superbe cottage 26x28, 3 chambres, lattes de bois franc, secteur boisé. Grand choix de terrains.

243, CHÈVREFEUILLE
Samedi et dimanche: 11h à 16h30
Mardi à vendredi: 14h à 17h
5 minutes Ste-Foy, superbe jumelé 22x28 sur 3 étages, 3 chambres, lattes de bois franc. Unités sans voisin arrière. Secteur recherché.

1467015

Ouvert aux visiteurs
Dimanche
BIENVENUE
14 et 16 heures
SAINTE-FOY

Je vous attends dès 13h30 au **404, LEGENDRE**
(près Cap-Rouge)
Luxueux, lattes d'érable, cour à l'ouest, à pied du mail.

LINDA RATTÉ
652-0060

RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS INC. courtier immobilier

Exclusif — Nouveau — Exceptionnel

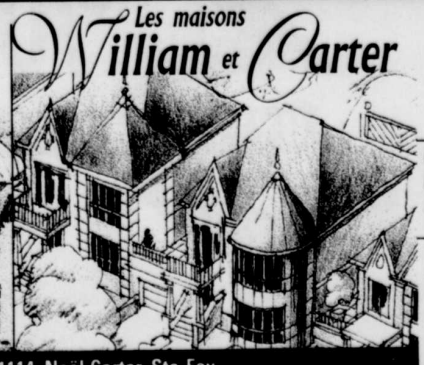
Condos et Maisons d'Amérique
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
657-1993

Sir William

Près des Halles Ste-Foy

8 somptueuses maisons contigües avec ascenseur et jardin **privés**

Les maisons William et Carter



Près de Place Laurier

Un ensemble séduisant de maisons seules et contigües

Centre d'information 1114, Noël Carter, Ste-Foy

La Promenade du Ministre

Près du Ministère du Revenu

De délicieuses résidences seules ou jumelées

3565, Neilson, Ste-Foy

1466327

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Ancienne-Lorette 100

A ABAISSER, abordable, 4½ , 5½ , 1er juillet, 650-5644, 655-3908.

CENTRE-ville, rue St-Luc, joli jumelé cottage, état neuf, secteur de choix, à qui la chance. Meunier & Ass. 878-2785

4 CHAMBRES, 2 salles bains, cuisine et salle bains rénovées, sous-sol fini, 2 remises, du proprio, 93 000$, 872-1859 www.directduproprio.com

COTTAGE 5 chambres, garage, terrain 8100 pi.ca., près écoles, 877-1792 www.acica.com/~dguerin,

1479, RUE MARTEL, bungalow 9 pièces, cuisine rénovée, plaque et four encastré, garage, terrain 12 000 p.c. clôturé, 99 000$.
ROGER TURMEL 653-1236
La Capitale Cité courtier immobilier

HYP

JS-1468827

Beauport 101

A 65 000$. Cottage 3 chambres, armoires chêne, parqueterie, combustion lente, salle familiale, clôturé. Boul. Raymond.
Josée Fournier, 666-5050, RE/MAX Référence 2000 courtier immobilier

73 000 $, MODERNE, 6 ans, garage
Line P. Laquerre courtier 527-5113

A RUE DE MIRANDA, luxueux style victorien, en construction, qualité supérieure, secteur choix, 125 000$ terrain, taxes inclus. Autres terrains 661-8808.

A 563-4488, rue du Méandre, style moderne,secteur paisible, 1989, 4ch., Voir: www.directduproprio.com

A VOIR, St-Exupéry, 3 chambres, 2 salles de bains, belles rénovations, grand terrain, 89 000 $, 660-7447.

AU 36 LANGEVIN bungalow tout brique, 1 revenu, sous-sol fini 89 500$ près tous services, soir 667-0172.

AUBAINE 751 Ardouin beau jumelé 2 étages, piscine neuve doit vendre rapidement 667-1759 664-8773

BEAUPORT, 27 x 40, brique, rénovée, planchers bois franc et céramique, 3 chambres, 2 salles bains, foyer, armoires érable, sous-sol fini, combustion lente, système alarme, grand patio, terrain boisé, tranquille, stationnement 4 places, cabanon, du proprio, 667-9547

BUNGALOW 28 x 42, 11 ans, 5 chambres, sous-sol fini, bois franc, piscine, patio, beau secteur Courville, 561-2725

COTTAGE 84 900$
14 Ans, 3 chambres.
Gilles Tremblay 666-5050, RE/MAX Référence 2000 courtier immobilier

COURVILLE, 77 Mercier, 28x42, 3 chambres, séjour, terrain 75x75, secteur tranquille, 75 000; 663-6960, 660-2472,

IMPECCABLE, 4 chambres, piscine hors-terre, terrain bien paysager, garage, grand rangement. URGENT!
Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

JOSETTE MC NICOLL

IMPECCABLE! Qualité et commodité s'y retrouvent. 4 chambres à l'étage, plancher de bois, foyer, sous-sol fini, garde-robe de cèdre, chambre froide, terrain paysager, garage 15X26.
JOSETTE MC NICOLL
Agent immobilier affilié 661-8000
Exit Référence inc.

JUMELE, rue Nordique, Beauport, planchers bois franc, sous-sol fini, foyer, 2 chambres, 2 salles bains, très bel aménagement paysager, très propre. Après 18h demander Errold 667-9513.

TRÈS bon état, malgré ses 75 ans, 1½ étage, 28' x 30', coin rues, finition int, bois de Colombie, 4 ½ rez-de-chaussée + 2 chambres et salle séjour à l'étage + balcon, vue fleuve. Quelques travaux à terminer, **694-1389, cell. 564-4907**

- **SECTEUR FALAISE,** joli jumelé de 3 chambres. Planchers de bois sur les 2 étages. 69 000$ négociable.
- **RUE DE LA FALAISE,** superbe bungalow rénové par architecte. Grand terrain. **VUE FLEUVE ET VILLE!**

Francine Descoteaux
683-9300
RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

VUE SUR le fleuve, maison de prestige, 4 chambres, foyer, garage double, 195 000$ nég. Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

Cap-Rouge/St-Augustin 102

À CAP-ROUGE, Plage St-Laurent Vue sur le fleuve et accès direct, jeune couple ou retraités, maisonnette, coquette, sans prétention, 1 chambre, possibilité de rénover sous-sol, taxes minimes. 135 000 $. À VOIR! 653-3867

COTTAGE 9 pièces, 4 chambres, sous-sol aménagé, 158 000$. 877-6197

A ST-AUGUSTIN, avec logement (bi-génération ou revenu), qualité supérieure. Foyer, plafonds cathédrale, grand patio. Aucun voisin arrière, boisé. Du proprio, 169 900$, 575-3533

A VOIR. St-Augustin, rue Chanvre, jumelé cottage, état neuf, secteur près service. Meuniers & Ass. 878-2785

A-1, **NOUVEAU**, secteur centre-ville, belles divisions, sous-sol fini, 4 chambres, 2 salles de bains, bien située, piscine, cabanon, 97 500$. 878-2618

HYP

1468823

ARLETTE IMBERT

CAP-ROUGE, nouveau, 4 chambres, salon foyer, grandes pièces, beau terrain, garage, 159 500$ **682-7000**

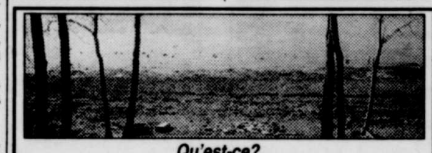
RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

CAP-ROUGE: joli petit jumelé, 3 chambres, idéal 1-2 personnes, rue D'Angoulème, du proprio; 657-5042

CAP-ROUGE. Superbe plain-pied, brique, rénové, cour sud-ouest, 8,914' ca. sous-sol fini, combustion lente 124 000$
Marina Roy 653-5353, Re/Max Fortin Delage MR courtier immobilier

CAP-ROUGE, grand bungalow 4 chambres, piscine, pas voisin arrière, évaluation 114 000 $, du proprio, 658-7261

CAP-ROUGE, près plage et magnifique vue fleuve, piscine, site unique, Monique Lessard courtier 687-5151



Qu'est-ce?...
Votre plage privée de 68 pieds limitrophe fleuve, voyons.
Pour connaître votre futur nid, contactez
DINAH CAVANAGH 652-0060 527-0405
RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS
1469491

BOCAGES DU GOLF. Beau jumelé avec vue dégagée sur les Laurentides. Environnement boisé et calme, à 15 min. du Centre-Ville. Du proprio 99 000$ 877-6762, dplourde@videotron.ca

GRANDE unifamiliale, 3 chambres, bois franc, patio, entrée sous-sol, foyer, terrain 27 000'c., à voir, 95 000 $,878-5011.

Hélène G. Porlier

CAP-Rouge, Promenade des Soeurs, maison à paliers, 2 chambres, moins de 120 000 $.
653-1236
La Capitale courtier immobilier

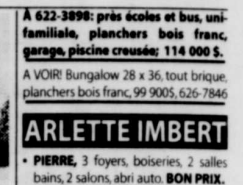
LAC ST-AUGUSTIN, site magnifique, 29 X 38, 2 étages, 5 chambres. Prix raisonnable, 871-9767.

NOUVEAU! St-Augustin, résidence à paliers, style moderne, toit cathédrale, ensoleillée, 3 chambres, 2 salles bains, sous-sol fini, fenêtres porte-patio qualité supérieure, terrasse bois traité, garage, entrée double, située centre-ville, près services, secteur paisible, 129 500$, 878-1625 ou www.directduproprio.com

LÉA PLANCHETTE

- **Bungalow** 3 chambres, sous-sol fini, abri d'auto, près services, 99 500 $.
- **Cottage** 4 chambres à l'étage, terrain superbe avec vue golf.
- **PRES Min. Revenu,** Bungalow 3 chambres, revenu sous-sol, abri d'auto.

682-7000, 686-0985
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier



À 622-3898: près écoles et bus, unifamiliale, planchers bois franc, garage, piscine creusée; 114 000 $.

A VOIR! Bungalow 28 x 36, tout brique, planchers bois franc, 99 900$, 626-7846

ARLETTE IMBERT

- **PIERRE,** 3 foyers, boiseries, 2 salles bains, 2 salons, abri auto. **BON PRIX.**
- **JOLIE,** grande, 3 chambres, salle famille, bois franc + beau et fgrand 3½ . A saisir. 108 000$ **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

AU bord Lac Clément, beau cottage, boiserie, foyer, grand terrain, beau paysage, 10 min. de la ville, 98 000$, 841-1545

4 BRIQUE, jolie, réduit à 83 000 $
Line P. Laquerre courtier 527-5113

BUNGALOW 2 ans, foyer, piscine, cabanon. Bijou! 621-9137, 802-9137

COTTAGE 7 ans, clôturé, brique, abri d'auto, sous-sol fini, près des services, évaluation 114 000$, 626-8389 directduproprio.com

DES INUITS SPLIT 2 portes patio, rénovations, idéale première maison, près S.T.C.U.Q. et services, 76 000$ agent s'abstenir, 841-3607

191, DES Acadiens, unifamiliale 3 étages, 25 x 28, 3 chambres, 2 salles bains, sous-sol fini, toit acier, 105 500$, 841-2419

DU PROPRIO, cottage très ensoleillé, thermopompe, aspirateur central, piscine, construction 1991, près école St-Jean-Eudes, 95 000$ nég. 624-9416

GRAND bungalow 10e Av. est, 4 chambres, 2 salles bains, bois franc, thermopompe. **A visiter.** 95 000$, 623-7717

JUMELÉ split 3 chambres, rénové, bois franc, toit cathédrale, frais peint, sans voisin arrière. Vue. Près écoles/cégep. Pas d'agents, 78 000$ nég., **657-1370**

JUMELÉ, secteur Bourg-Royal, aires ouvertes, cuisine rénovée, 624-0175

MODERNE 89 900$
4 Chambres, rue sans issue
Gilles Tremblay 666-5050, RE/MAX Référence 2000 courtier immobilier

N.D. DES LAURENTIDES: maison de style ancestral, 3 chambres, complètement rénovée avec revenu
P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

OCCASION, beau cottage 15 ans, sur le plateau, rénové, ensoleillé, bois franc. Eric Gagnon 627-3333, La Capitale Select Champlain courtier immobilier

PLAIN-PIED 6 ans, 2 chambres, bureau sous-sol, armoires bois teint, bain podium, planchers bois céramique; 109 500$; proprio; 628-5106

SECTEUR DOUCET. Bungalow 27 x 43, piscine et salle bains rénovées, foyer salle familiale, piscine, creusée, 99 000$.
Josée Fournier, 666-5050, RE/MAX Référence 2000 courtier immobilier

SECTEUR recherché. Cottage 29X35, 4 chambres, 2 salles bains, planchers bois, rénové. Direct du proprio. 85 000$. 621-5255, 571-1705

TRUDELLE, cottage, garage, 4 chambres à l'étage, magnifique propriété.
Lise Dufour, RE/MAX Capitale courtier immobilier 627-3120

UNIFAMILIALE 28' x 48', moderne, , 3 chambres, bien située, tout aménagée piscine creusée neuve. À voir! 626-6112
www.directduproprio.com

UNIFAMILIALE, extérieur sans entretien, garage, terrain 68 x 100, près des écoles, 85 000$, 842-6421, 873-2963.

28 X 40, 2 Chambres, salle bains luxueuse, planchers bois franc, thermopompe, paysager, aubaine, 627-5745.

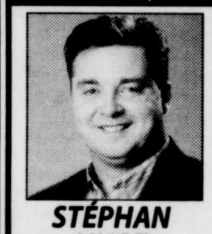
FISSURE DE FONDATION

Faites appel au seul spécialiste à Québec.

M. FISSURE

Fissure de béton réparée de l'intérieur ou de l'extérieur par injection d'ÉPOXY LIQUIDE
GARANTIE COMPLÈTE
ESTIMATION QUÉBEC ET BANLIEUE 622-0734
EXPERT-CONSEIL EN DRAINAGE
1469674

De retour à temps plein comme agent
Plus de 3000 transactions à mon actif
Détenteur record provincial 332 transactions en un an



STÉPHAN HUOT
628-5556

NOUVEAU

114, de la Licorne, Beauport
Superbe cottage moderne avec garage, au prix de l'éval., 3 ch., pl. bois franc, terrain paysager, piscine, ensoleillé, reste travaux à effectuer. **136 000$** nég. Toute offre sera considérée. Urgent!

NOUVEAU

350, 3e Rue, Québec
Bâtisse commerciale complètement rénovée: toit, élect. et ext. refaits. Au 2e étage bureau partagé, env. 1 500 pi ca, rc 10 000 pi ca, entrepôt usage comm. divers, potentiel énorme dans secteur recherché, éval. mun. 260 000$, prix demandé **199 000$** nég.

NOUVEAU

1250, de Montolieu, Val-Bélair
Jolie maison 2 étages rén., 3 ch., agrand. arrière, grand cabanon, piscine creusée, immense terr. paysager, 12 500 pi ca, cuisine mélamine, arbres matures, idéal premier achat, peu comptant. **71 900$** nég.

MILLÉNUM
Courtier immobilier agréé

Visibilité assurée si vous voulez vendre.
1469473

Claire Gelly 872-0502

www.clairegelly.com
4825, du Courlis
St-Augustin (près Golf Cap-Rouge)

L'amour du QUARTIER... la connaisance du métier

VUE FLEUVE

Chemin du Roy, St-Augustin, 25 125 pi ca. **Rénovée! 59 900$. Vendeur très motivé!**

CAP-ROUGE

Le luxe à bon compte! Boiseries, cuisine design, superbe salle de bains, piscine creusée, 2 pas services.

ST-AUGUSTIN

«Centre-ville». **4 chambres + 2 s. bains.** Inférieur évaluation ville. Cour sud-ouest. Urgent!

STE-FOY

Les Sources. Familiale! Impeccable! Des aires dégagées. Boudoir/bureau super fenestré, **4 chambres.**

COMMERCIAL

Boul. Hamel (voisin Fleuriste Hamel) pour **vente au détail, bureau... + résidence. 99 000$ négociable.**

ST-AUGUSTIN

Difficile d'évaluer sa **grandeur** & sa **beauté**! Vaste hall, **salon** invitant **19x17**, boudoir + salle jeux.

STE-FOY

Pointe Ste-Foy, vue splendide sur Laurentides, cour agréable, **4e chambre** ou boudoir, 2 s. bains.

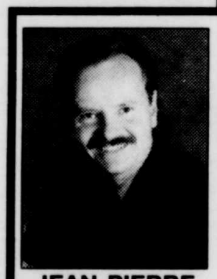
CAP-ROUGE

Cour intime (piscine creusée), solarium 3 saisons, **foyer,** ardoise, salle familiale. Unité de coin. **Conviviale!**

1469298

RE/MAX CARREFOUR DUPLESSIS C.G. courtier immobilier **652-0060**

Sutton Groupe Sutton Futur



JEAN-PIERRE PAQUET
AGENT IMMOBILIER
877-5555

BLITZ!!!!!! AVANT DE LOUER....

CONDOS CENTRE-VILLE MOINS DE 54 000$

De plus possibilité de:
- Subvention à l'achat
- Crédit de taxes pendant 36 mois

À 2 pas du Vieux-Port, au coeur du centre-ville, condos aux choix multiples.
Près de la marina, marché du Vieux-Port, piste cyclable, rivière St-Charles, etc.
Bonne insonorisation, 4 1/2 pièces, 1 stationnement
1469680

HYPOTHÈQUE HOURRA!

JUSQU'À 3% HYPER RABAIS

Le plus gros prêteur hypothécaire au Québec vous fait une offre hyper réjouissante: une remise en argent pouvant atteindre jusqu'à 3% de la valeur de votre prêt. Tout aussi joyeux: le concours HYPER CHANCEUX. Vous pourriez gagner «votre maison gratuite pendant un an» et même jusqu'à 20 000$ en Fonds Desjardins. Hourra!

www.desjardins.com

Desjardins

1468829

St-Augustin, au bord du fleuve, superbe maison, 3 chambres, foyer, terrain et vue magnifique.
DANIELLE THEMENS 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

Centre-Ville 103

ST-ROCH, cottage rénové, bois franc, terrasse, 60 000$, soir 529-9194

Charlesbourg 104

À CHARLESBOURG, NOUVEAU MANDAT, magnifique bungalow brique, toit (97), salon double, marqueterie, sous-sol complètement aménagé, terrain intime, 97 000$., **Henri Myrand 694-2141, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier 683-9300**

À TRUDELLE, canadien, 3 chambres, poêle antique. 692-3006, 624-9369

Condominiums 105

À voir! Du proprio, 5½ Charlesbourg vue nouveau prix 49 900$, 651-6080

A 265 000 $
Près Plaines, dans duplex, très luxueux condo restauré par professionnel, + ou - 2700 p.c., cuisine bois et granite, salle bains ardoise, planchers teints, superbes boiseries, lustres antiques. 2 stationnements, cour.
Absolument unique et superbe
YVES MASSICOTTE 683-9024
RE/MAX Prestige inc. 687-3211

A CHARNY, près des chutes, grand 4½ décoré, à vendre ou louer, 839-2020.

À 563-6584, 3330 France Prime 4½ libre décoré piscine 540$/mois ou vente

Le standard de référence du nouveau millénaire

Premier constructeur régional APCHQ 1999

NOBILIS 1995 LAURÉAT CONSTRUCTION MULTIFAMILIALE

Des condominiums de **très haute qualité** au coeur de Sainte-Foy

Construction en béton • finition luxueuse • 1, 2 et 3 chambres • décor enchanteur, complètement boisé • à deux pas de la rue du Campanile • ascenseurs et garages intérieurs

LICENCE RBQ: 8001-8286-42

Le Parc des Compagnons de Cartier

3707, des Compagnons app. 115 à Sainte-Foy

650-2830

Lundi au jeudi 11h à 20h
Vendredi 11h à 17h
Samedi et dimanche 12h à 17h

www.v3i.qc.ca/parc

1469178

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Condominiums 105

CAP-ROUGE, grand 2 chambres, cteur boisé, beaucoup de range- ent, près des services, 77 000 $

J LOUISBOURG, grand 3 cham- es, vue Laurentides, fleuve et ines, environ 1100 p.c., libre

ETTE LE HOUILLIER DROUIN 3-0984 courtier immobilier agréé

e-Foy, quartier Laurentien, grand luxueux, style victorien. Direct rio. 624-3387

A QUI LA CHANCE? "AUBAINE" Paisible, grand 4½ repeint - foyer - libre - 2 stationnements - Évaluation 66 500$ réduit 57 500$. Claude Gagnon courtier i.a. 843-9501

À MONTCALM, spacieux, 4 chambres, cachet, 2e étage, parking, 670, René-Lévesque Ouest, **106 000$**; 624-0879

À VENDRE OU À LOUER, grand 4½ à Ste-Foy, près Plage J.-Cartier, rez-de-chaussée, semi-meublé, 630$, 836-1040

A 660-5320 MONTCALM

- **PÈRE ALBANEL,** divise, 5 ½, bois franc, stationnement, À BAS PRIX.
- **Super condo,** 7½ pièces avec beaucoup cachet, bois franc, terrasse, parking, meilleur rapport qualité prix
- **FRASER près des Plaines,** 5½ pièces, 2 chambres, 2 balcons, garage int.
- **444 RENÉ-LÉVESQUE OUEST, coin Casot** 6 bureaux-condos 99 000 $, 9 bureaux-condos, 249 000 $ À VOIR

Louis Dussault Courtier Montcalm Immobilier, 660-5320

A QUI LA CHANCE? MONTCALM

- **NOUVEAU!** 3½ secteur très recherché, près des Plaines, planchers bois, tout rénové, garage, impeccable. Faut voir.
- **PRÈS** des services et des Plaines 3 ½ très bonne insonorisation, planchers bois, portes françaises.
- **STUDIO,** rénové au complet, tout meublé, tout équipé, balcon.
- **LE CITADIN,** près Cartier, grand 3½ coté cour intérieure, terrasse sur le toit.
- **SUPERBE** 3 chambres, tout rénové dernier étage, murs de brique, planchers de lattes, 2 balcons. **UN BIJOU.**

VIEUX QUÉBEC

- **NOUVEAU,** 2 chambres, stationnement intérieur, murs de pierre, poutres apparentes, portes francaises sur petite terrasse, foyers décoratifs. A voir!
- **BEAUCOUP** de cachet, très grande terrasse donnant sur le fleuve, foyer, murs de pierre, salon en mezzanine, 1 chambre. **PRODUIT RARE.**

LE MESNIL

- **NOUVEAU.** Haut d'un duplex, super condo bien éclairé, foyer, terrasse, secteur tranquille, pour jeune famille.

GHISLAINE TROTTIER
682-7000, 626-6107
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

A JARDINS MERICI

- **BLOC 4, Dernier étage, 1 chambre, 2 salles bains, planchers bois, 2 parkings, balcon privé. Vue fleuve.**
- **BLOC 10, Nouveau! 2 Chambres converti en 1 chambre, 1,000' ca., balcon, vue imprenable fleuve, garage, piscine, très négociable.**
- **BLOC 10, Vue imprenable fleuve, 6ème étage, 1 chambre, 900' ca., balcon 8' x 11', garage, piscine.**
- **BLOC 16, Rez-de-chaussée, 2 chambres, 2 salles bains, 2 terrasses, accès terrain + piscine, garage.**

ST-AMABLE

- **1 CHAMBRE. 856' ca., orientation sud, garage, piscine, dépanneur.**

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403
www.egan.qc.ca

A 940, St-Vallier est, tout neuf, magnifique 3 chambres, 1200 p.c., plafonds 9 pi., bois franc, moulures, terrasse, 72 000$. Faut voir! 657-0317.

A VENDRE, Ste-Foy, condo 1200 pi.ca., air climatisé, garatge, souterrain, 2 chambres, 2 salles de bains, libre 1er juin. Info. 450-227-6464, 418-653-9342.

A Charlesbourg, 3½ spacieux, béton, grand balcon, garage int., très éclairé. Trans-Action Michel Turgeon courtier immobilier 835-3696

À abaisser Charlesbourg, près Jean-Talon, luxueux 4½ , près services, dans 8 unités, tranquille, division spéciale, porte-patio, balcon, 49 900 $, **843-1742**

À STE-FOY directement du proprio Place Verveines, grand 4½, moderne, 1 parking intétieur, 80 500$. 832-4543

A 1105 Belvédère, 3½ ensoleillé, cuisine et salle de bains rénovées, grand balcon, vue sur les Allées de Montcalm, garage int. Agents d'abstenir. 827-3643

A STE-FOY, LE VERREBOURG, condo 4½ , 5e étage, directement du propriétaire, cause maladie. Agents s'abstenir, 653-7455 cellulaire, Rés. 877-1563.

À LÉVIS condo de luxe, vue spectaculaire feuve et Château, 1500 p.c., 2 chambres, 2 salles de bains, garage intérieur, unité de coin, rotonde, 576-1659.

À Ste-Foy: Jardins de Villers, 2 chambres, niveau jardin, construction supérieure, 118 000$; pas d'agents; 659-5103

A PIED université, cegep, quartiers Maguire et St-Sacrement, 4½ de coin, bien éclairé, centre sportif avec piscine intérieure, 99 500$, 681-8529.

À Québec, rue Bourdages, 4½ , 1,080' ca., 3ème, vue imprenable, près services, tranquille, 94 000 $, 523-9291.

A CHARLESBOURG, 4½ aires ouvertes, insonorisé, intercom, paysager, central. 623-7016, 563-5894

À STE-FOY. 4½ , patio sud-ouest accès direct sur piscine chauffée, rez-de-chaussée. 59 900 $. 658-0203

A CAP-ROUGE, 4½ belle fenestration, baywindow, entrée ind., salle lavage, 2 rangements, écoles. 69 500$ 832-8165

A BEAUPORT, 4½ luxueux, doit vendre, libre 1er juil. 261-2234.

ALLÉE de Montcalm, près des Plaines, bois franc, spacieux 4½, 1,220' ca., 2 chambres, garage int., rez-de-chaussée, très calme, 96 000 $, 527-3913 soir.

- **AU DE BERNIÈRES,** 5½ pièces (niveau jardin). Cuisine et salle bains rénovées. Garage et piscine intérieurs.

Francine Descoteaux
683-9300
RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier

CAMPANILE grand 5½ piscine, bois, parking int., 85 000$. 661-7317, 561-8135

AU FLEUVE SILLERY CONDO
A construire pour juillet, 1900 et 2400 p.c., int. design, foyer, garage +. Michel Faguy courtier immobilier 651-1345

AVEC vue dégagée sur Haute-Ville, bord de la St-Charles, grand 4½, 8 ans près de tout 88 000$, 640-7479

ARLETTE IMBERT

- **CAP-ROUGE, 69 500$, RAVISSANT SUR 2 ÉTAGES, SUPER SALLE DE BAINS, 2 CHAMBRES. 69 500$**
- **RARE** au coeur du **Vieux-Québec**, plus de 1500 p.c. sur 2 étages, 2 foyers, , âge apparent 6 ans, terrasse, avec superbes vues. **BON PRIX.**
- **POINTE STE-FOY:** grand 3 chambres, 2 stationnements, unité de coin.
- **STE-FOY:** à bas prix, 2 chambres, garage, ascenseur, près Place Laurier.
- **ST-SACREMENT:** aubaine, grand 2 chambres, garage, centre sportif.
- **MONTCALM:** près des Plaines, 2 chambres, garage, divise, 96 000$.
- **BOISCHATEL.** Près du Golf, sur 2 étages, vue Québec et îles, 3 chambres + boudoir. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

4½ BEAUPORT, vue sur fleuve, foyer, bain tourbillon, tranquille, piscine, 88 000 $, 666-7038 répondeur.

AV. BOUGAINVILLE (879),prix réduit, 6 ½ , rez-de-chaussée, 3 chambres, cachet. AUSSI 945 Moncton, beau rez-de-chaussée, 7½ cour. Marie-Claude Bourret Re/Max Prestige courtier immobilier 683-1309 / 687-3211

BOISCHATEL, condo tout béton, 2 chambres, stationnement int. ext., vue sur fleuve, bien aéré, agent s'abstenir, 822-2710.

BOISE ST-ROMUALD, condo à vendre grand 3½ , salle de bain 11½ x11, balcon 14x6½ , secteur calme, 839-9904.

CAMPANILE, beau 4½ , 1020' ca. en béton, 2 chambres, orientation sud-ouest très ensoleillé, 2 stationnements int. - ext., ascenseur, piscine creusée, grand rangement, grand patio, sécutaire, très bonne administration, à pied des services. PRIX RÉDUIT! Jacques Boulianne 658-1432, Courtage Plus courtier immobilier, 842-9429, 657-2255

CHARLESBOURG, CONDO (3½) Magnifique. Planchers bois. toit cathédrale. À voir! Lise Dufour, RE/MAX Capitale courtier immobilier 627-3120

CHARLESBOURG, près BourgRoyal et 80e, grand 4½ très éclairé, entrée indépendante, salle de lavage, 2 stationnements, sous l'évaluation, directement du propriétaire, 55 000$, 660-2140

CHARLESBOURG, luxueux, 2 chambres, piscine, SPA, parking int. etc. GENDRON & ASSOCIÉS courtier immobilier 681-5222

CHARLESBOURG, 5½ grand balcon, 2 portes-patio, coin nord-est, 3e étage, près des services, 63 500$, 262-6183

CHARLESBOURG studio semi-meublé, piscine, 35 000$. Jour 622-7267

CHARLESBOURG 4½ 912 pi.ca., bain podium, prix demandé 47 000 $, 628-4124

CHÂTELETS, DU PROPRIO

Ste-Foy, 6ème, coin sud-ouest, 1200 p.c. 2 chambres, verrière, très éclairé, 2 balcons, vue parc, parking int., 656-9722.

CITÉ Bellevue: haut de gamme, 2 chambres, 2 salles bains, piscine, garage. Armand Lemieux - Lise Légaré courtier immobilier agréé; 527-6895 / 683-9917

CONDO à vendre, 149 Mont Marie, Lévis, 418-882-5654.

CLAUDE DION

- **CHARLESBOURG,** bel immeuble, 3½ insonorisé, balcon, stationnement, près du Carrefour. Venez voir.
- **STE-FOY, DERNIER** étage, sur 2 niveaux, foyer, vue spectaculaire sur ville et montagnes, garage int., 89 000$
- **VIEUX**-Québec, dernier étage, 4½, balcon, mur brique, 69 000$

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

CONDO MONTCALM, 2 chambres et balcon côté ensoleillé, parking intérieur, visites libres les dimanches de14h à 16h, 775 avenue Murray #402, prix nég., libre 847-6676

GISÈLE LALANCETTE

999 BEAUREGARD, Ste-Foy. Négocierais avec acheteur sérieux, grand 3½ , condo de qualité, garage, piscine, salle exercices, salon privé. Prix 89 000 $. Téléphonez pour visiter ou pour plus de renseignements.

653-1236 La Capitale Cité courtier

JARDINS DUPLESSIS, 4½ paysager, piscien, rangement, + extras, sous l'évaluation, impeccable, 261-2320.

LES SAULES, condo de ville, grand 4 ½ 2 niveaux, 2 stationnements, 72 000 $ (prix évaluation), 877-2815, 683-7605.

- **Jardins Mérici,** 89 500 $, occupation rapide, verrière, côté jardin, possibilité 2 chambres, stationnement intérieur.
- **Terrasse du Vieux-Port,** 2 chambres, dernier étage, vue sur le Château Frontenac et le fleuve, planchers bois franc, stationnement intérieur.

BERNARD DESGAGNES
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

HAUTE-VILLE

Visitez l'intérieur sur Internet au
www.TocTocToc.com

- **MAGNIFIQUE copropriété sur Murray,** 2e étage, balcon, 2 chambres moulures, boiseries, bois franc , rangement 79 500$. **Visitez le #2217.**
- **LE ST-AMABLE,** confortable 3 chambres, 2 salles bains, 4e étage, côté ensoleillé, garage int., piscine, sauna, etc.. 147 000$. **Visitez le #2196**
- **LE ST-MATTHEW'S** sur St-Jean. Vue ville/montagnes, insonorisé, très tranquille, luxueuse salle bains, garage. 99 500$. **Visitez le #2220.**

Re/Max Carrefour Duplessis D.G. courtier
David Gagnon 657-8004

L'ANCIENNE-Lorette, condo à vendre 4½ , rue privée, 54 500 $. Du proprio.
877-1922, 337-6113

LE LOUISBOURG

Grand 2 chambres balcon garage 108 000$
Nicole Audet c.i.a. 688-9765

LÉA PLANCHETTE

- **PRÈS RIVIÈRE ST-CHARLES et Palais Justice** 4½ impeccable, bien décoré, dernier étage, très éclairé, 58 000 $
- **A PIED UNIVERSITÉ,** grand 5½ rénové, planchers bois, constuction béton, garage, 99 500 $.
- **PRÈS UNIVERSITÉ**, grand condo 3 chambres, planchers bois, garage int. très propre. Libre 89 500 $.

682-7000, 686-0985
RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

- **LEBOURGNEUF,** 1330 de l'Islet, 3 chambres, garage, 105 000$. Disponible rapidement.
- **DE VILLERS II**, superbe 2 chambres, orientation Ouest, garage, 109 000$

Gilles Delage 654-0765 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

MAGNIFIQUE condo 1,500' ca., garage, Vieux-Québec, marina. Soir: (514) 729-1855

FRANCINE ST-AMANT
653-1236

JARDINS MÉRICI

- **Magnifique vue sur le fleuve, transversal, 2 chambres, 1 salle de bains, 1 salle d'eau avec douche, 2 stationnements chauffés, 219 000$.**
- **Côté jardin, 3½ balcon, belles divisions, stationnement int. 89 900$**

URGENT

- **PRES DU CHUL, beau 4½ à l'avant, planchers lattes chêne, stationnement intérieur, sous évaluation, 112 000$.**

Capitale Cité courtier immobilier

MERICI, grand 3½ impeccable, belle vue, garage int., tous les services. 688-5889

MÉRICI, 2 chambres, très éclairé, 820 pc, côté jardin, avant dernier étage (3e), garage int., moins 100 000$, 687-3368

MÉRICI, rénové 1360pc, 2 chambres, terrasse coté soleil, vue fleuve, 2 places garage, piscine extérieure. Du proprio: 683-1243

LOFT

Près des Plaines, rue de Bernières, 1000 p.c. avec chambre en mezzanine, stationnement, 92 000 $, libre. Faites vite!

BERNARD DESGAGNES
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

MERICI, condo 3½ semi-meublé, stationnement int. inclus, 69 500 $, pas d'agent, 570-9656.

LE MESNIL, grand 3 1/2, stationnement int., piscine, 661-7690.

DU proprio, 3½ , 525 St-Paul, 49 000$, balcon, ascenseur, dernier étage, excellent choix. 653-3483

COURS VICTORIENNES I

Ste-Foy. À vendre ou louer, luxueux condo, 1 chambre, ascenseur, piscine ext. avec cour splendide, stationnement int. avec rangement privé, 1 (514) 924-3951. ssavage@videotron.ca

DIVISE, Limoilou, 6 pièces, 2eme étage, bien entretenu, 57 000$ Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

les Jardins MÉRICI

À VENDRE CONDOMINIUMS 21/2 à 51/2

Rénovés à votre goût, vue splendide, piscine, jardins fleuris... à prix d'ami!

845, chemin St-Louis
688-1630

BIENTÔT
VOISIN DES PLAINES NOUVEAU PROJET DE CONDOS NEUFS DANS MONTCALM
Tout ce que vous cherchez:
• Vue sur le fleuve • Garage intérieur • Balcon et ascenseur • Orientation sud • Structure tout béton • Tout près av. Cartier
Attendez de voir nos plans et nos prix avant d'acheter votre futur condo.
Une autre réalisation des promoteurs du Krieghoff
Gratien Dubé
657-3737
Première Classe inc. courtier

1469427

La force d'une équipe

Éliette Tremblay

Julie Tremblay

872-2363 **653-5353** **657-2850**

QUÉBEC

Les Méandres, entretien impeccable, joli décor, 4 ch., 2 s./bains, cuisine fonctionnelle, terr. paysagé + pisc., **secteur jeune, venez voir.**

CAP-ROUGE

Emplacement de choix, 34x27 bien aménagé, 4 ch., belle luminosité, asp. central, pisc. entrée interbloc, piste de ski à pied, **129 000$.**

ST-APOLLINAIRE

152, des Ruisseaux, vaste résidence de 8 pces, **terr. 30 001 pi ca bien boisé,** arm. chêne, 5 ch., pisc., accès facile autoroute, informez-vous.

SAINTE-FOY

Idéal pour jeunes familles, 3 ch. au RDC, aucun tapis, beaucoup de rangement, pas voisin arrière, ***à ce prix pourquoi payer une location.***

SAINTE-FOY

Bungalow **impeccable** idéal pour les plus exigeants, parquets lattes, plusieurs rénovations, 4 ch., offre beaucoup pour le prix, **155, St-Yves.**

SAINTE-FOY

Les Sources, résidence luxueuse 53x32, 4 ch. à l'étage, parquet de lattes, dînette 13x14, 11 pces, garage dble, 2 pas école & parc. **339 000$.**

remax-quebec.com/agt/julie.tremblay

Montrez votre propriété au monde entier

remax-quebec.com/agt/eliette.tremblay

SAINTE-FOY

Les Sources, impeccable, 48x30 aménagé sur 3 niv., 4 ch. à l'étage, superbe décor, belle luminosité, grand garage, 2 pas école & parc, **274 500$.**

SAINTE-FOY

Nouveau mandat, 34x21 bien entretenu, 3 ch., divisions originales, fenêtres PVC, près de tout, idéal 1er achat, **seulement 87 000$.**

SAINTE-FOY

Les Sources, cottage classique 28x34, décor récent, coin repas 8x12, parquets lattes, foyer, pisc., garage 28x15, **1182, Maurice-Bourget.**

SAINTE-FOY

Vu sur le fleuve, 31x32 inondée de lumière, 3 ch. même niveau, parquets de lattes, 2 s. bains, terrain intime, **unique à ce prix, 114 500$.**

SAINTE-FOY

St-Louis-de-France, 25x40 bien entretenue, frais repeint, plusieurs rénovations, fenêtres PVC changées, cour à l'ouest, pisc., **134 500$.**

QUÉBEC

Duplex bien entretenu, belles grandes pces, 5 ch., plusieurs rénovations, grand patio + piscine, **secteur St-Sacrement, Nouveau Prix.**

RE/MAX FORTIN DELAGE E.T. et licencié courtier immobilier

1469672

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Condominiums 105

LISE M. GAUTHIER SILLERY

- **NOUVEAU! VUE FLEUVE,** maison de ville, 2 niveaux, 2 chambres. Environnement superbe, près parc.
- **MAISON DE VILLE,** 3 chambres, très propre, fonctionnel, patio. FAUT VOIR!

STE-FOY

- **MAGNIFIQUE** 2 chambres, concept unique, entrée indépendante. À voir!
- **2 chambres,** sur 2 étages, très fenestré, près Halles, cegep, confort assuré.

MONTCALM

- **À 2 pas** des Plaines, chaleureux 1 chambre, haut plafond, garage int.
- **Samare des Érables,** studio, vue superbe Laurentides. **UNIQUE!**

QUÉBEC

- **Maison de ville,** 2 chambres, foyer, cour à l'ouest, patio. FAUT VISITER!
- **Cité Bellevue,** 2 chambres, lumineux, impeccable, garage, près tout.

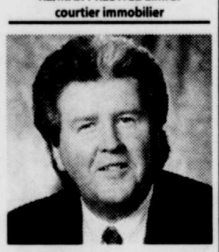
VIEUX-QUÉBEC

- **NOUVEAU!** 2chambres, cachet, murs brique, foyer, terrasse, vue Parlement.
- **3 1/2,** impeccable, balcon, à pied du marché du Vieux-Port, près Gare.

LÉVIS

- **4 1/2,** vue fleuve, Château, Beauport, Côte de Beaupré, moins de 100 000 $

688-0772, 1-800-241-2354
RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier



- **CITÉ BELLEVUE.** Nouveau, grand 2 chambres, 1150 p.c., 2 salles de bains, vendu au prix de l'évaluation.
- **CHARNY.** Beau grand 5½ impeccable, 1120 p.c., très ensoleillé, belle décoration.
- **CHARLESBOURG: URGENT,** grand 3½, luxueux et sécuritaire, 2 stationnements: 1 int. et 1 ext., ascenseur, cause santé. Faites offre. 63 900$

JEAN AUBÉ, RE/MAX 1er Choix J.A. courtier immobilier 682-7000

FACE Plaza Laval, 4E étage 980 pc, très spacieux, 1 chambre, thermopompe, verrière, garage. Vue Laurentides. 651-5649

JARDINS DUPLESSIS, STE-FOY

Grand balcon Est, 2 chambres, très propre, piscine, 74 900$. 659-3016
www.clement.godbout.com/condo.htm

CLAUDETTE LEBEL 653-1236

NOUVEAU

CITÉ BELLEVUE, belle unité de coin, 1320 pi. ca., 2 chambres, 2 salles de bains, verrière, fenêtre/cuisine, planchers bois, accès piscine, garage int.

MONTCALM: URGENT - URGENT, divise, grand 4 pièces sur 2 niveaux, 1½ salle bains. Stationnement. Libre **87 500$ très nég.**

STE-FOY

DOMAINE BEAUREGARD, 1500 pi.ca., 3 chambres, 2 salles de bains, 2 stationnements int., à pied université et services. évalué 124 000$ pour 116 000$

COURS VICTORIENNES, très beau 2 chambres, vue jardin et boisé, plusieurs extras. Planchers bois, 2 salles de bains, 2 garages int., 149 000$ nég.

La Capitale Cité courtier immobilier

LEBOURGNEUF, 3½ très tranquille, piscine, près tous services, 624-6653.

LÉVIS secteur Desjardins condo 4½, cause décès, libre, 833-8241

«1 APPEL SUFFIT!» MONTCALM

- **NOUVEAU,** 4 pièces, idéal pied à terre, 39 000 $.
- **NOUVEAU,** 8 1/2, rez-de-chaussée, +/- 2346 p.c., cachet, revenus partagés, possibilité cour.
- **NOUVEAU,** succession, 3 chambres + boudoir. **VENDU**
- **NOUVEAU,** rez-de-chaussée, 6 1/2, cour, impeccable, restauré.
- **NOUVEAU,** près Anne-Hébert, 4 chambres + boudoir, **VENDU**
- **Un bijou,** 3 1/2, bois franc, ascenseur, balcon à l'ouest.
- **À 2 pas de Cartier,** 4 pièces, aires ouvertes, restauré, 79 800 $.
- **Près de Cartier,** cachet conservé, 3 chambres, cour aménagée.
- **Près école primaire,** grand 6 1/2, cachet, unité de coin, 89 500 $.
- **Libre,** vue fleuve et ville, 5 1/2, ascenseur, garage, 99 000 $.
- **Près école,** 5 1/2, terrasse, rez-de-chaussée. **VENDU**
- **Style loft,** dernier étage, mur de brique, rénové, 1 chambre.
- **Superbe** 3 chambres, dernier étage, terrasse. **VENDU**
- **Cité Bellevue,** magnifique 2 chambres, dernier étage. **VENDU**
- **Près de Cartier,** 4 chambres, terrasse, parking, bois franc, 104 500 $.
- **Parc à l'arrière,** 3 chambres, centre sportif, unité de coin, **lumineux.**
- **Vue dégagée,** 2 chambres, mur de brique, grande terrasse.
- **Vue Laurentides,** 4 chambres, dernier étage, rénové, terrasse.
- **Il y en a pou!** 4 chambres, sur 2 niveaux, super cachet, terrasse.
- **Petit édifice,** tout béton, 5 1/2, garage int., rue cul de sac.
- **Vue sur Laurentides,** orientation ouest, 2 chambres, ascenseur, garage.
- **Superbe victorienne,** 3 chambres, puits de lumière. **Produit unique!**

LIMOILOU

- **NOUVEAU,** rez-de-chaussée, 6 1/2 refait à neuf, cour clôturée.
- **NOUVEAU,** construction 1994, 2 chambres, aires ouvertes, garage.
- **Aubaine,** 5 1/2, 2 chambres, dernier étage, 57 000 $.
- **Lumineux,** grand 3 chambres, dernier étage, unité de coin.
- **Tout rénové,** 6 1/2, cour clôturée, rue recherchée, petit prix.

ST-JEAN BAPTISTE

- **Loft,** niveau jardin, partie de cour exclusive, foyer. 54 000 $.
- **Superbe 4 pièces,** cachet conservé, terrasse, cour. 54 000 $.
- **Sur 2 niveaux,** chambre des maîtres avec mur de pierre, accès cour.
- **Un des beaux** du secteur, dernier étage, grand une chambre.
- **Sur 2 niveaux,** mur de brique, 5 1/2, terrasse avec vue, ++ compétitif.

SILLERY

- **Aubaine,** près des services, 2 chambres, 1er étage, 55 000 $. **VENDU**
- **Grand 4 pièces,** aires ouvertes, unité de coin, prix révisé.

VIEUX-QUÉBEC

- **NOUVEAU,** 2 chambres, terrasse exclusive sur le toit avec vue fleuve, plancher pin. **VENDU**

GAETANE TURGEON 687-3211 522-4600
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JARDINS Mérici

6e étage, bloc 18; 2 chambres, 2 salles bains, 1400 p.c., balcon, magnifique vue fleuve. 2 parkings, Agent s'abstenir, 688-9880.

MERICI, vue fleuve, 1205 pi.ca., bain tourbillon, 168 000$. 658-2049

MESNIL, condo sur 2 étages, planchers bois franc, armoires mélamine vertes, 2 stationnement ext., 1½ salle bains, 85 000$, 627-3313

FAUT VENDRE "RETRAITE"

Du propriétaire Faites votre offre! Jardins Mérici Bloc 10

Vue sur le fleuve, 1000'ca., 1 chambre, climatisé, impeccable, plusieurs extra.

681-6844

MONT Ste-Anne, pied des pentes, studio, foyer, extras inclus. 49 800$. 651-7624

MONTCALM, Fraser, 3 chambres, rénové, bois franc, 119 000$. Monique Drolet 527-1077, Suzanne Dionne courtier immobilier.

MONTCALM, Lemesurier: 2 chambres 3e étage, pas ascenseur, foyer, garage int., sud-est; 123 500$; 683-8043 / 4537

MONTCALM, loft 550 p.c., stationnement, insonorisé, balcon, bus 800 - 801, 57 000$ nég., 527-2839

29 500 $ MONTCALM. Studio rénové, bois, cour, 843-7917 http://move.to/condo

CONDOMINIUM 775 MURRAY

Nouveau mandat, 6e étage ouest, très belle vue, 2 chambres, 1000 p.c., balcon.

ST-AMABLE

- **Beau** 1 chambre, 879 p.c., 99 000 $
- **Luxueux** 2000 p.c., foyer, 2 stationnements, piscine, 250 000 $
- **NOUVEAU MANDAT,** 2 chambres, vue Laurentides, 121 000 $.
- **DERNIER** étage. Vue super Laurentides, 3 chambres, 2 salles bains.

MANOIR DES GOUVERNEURS

- **Occasion** beau 2 chambres 99 000 $

GÉRARD-MORISSET

- **Le 910,** luxueux 2 chambres 119 000$

LE LOUISBOURG

- **3 chambres,** rénové, 110 000 $

LE BONNE ENTENTE II

- **9e étage,** penthouse, 1807 p.c., foyer, vue panoramique, 2 balcons.

MÉRICI

- **#18,** spacieux 1 chambre, 970 p.c., 6e étage, peut être vendu tout meublé 105 000 $, libre.
- **#10,** grand 3 chambres, 1750 p.c., 3 étage, bois franc, tapis, 157 000 $.
- **#10,** luxueux 1360 p.c., vue panoramique 3 côtés, 259 000 $
- **#16,** à 89 500 $, superbe 1 chambre, verrière, occupation flexible.

LE GARNIER

NOUVEAU mandat, impeccable 2 chambres, marqueterie, coté ouest.

Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

DANS MONTCALM

- **Moncton,** 7½ , rez-de-chaussée rénové, cachet, 2 stationnements.
- **Bougainville,** 5 ½ , cour, 88 000 $
- **Père-Marquette,** 6½ , cour, 99 000 $
- **Brown,** nouveau mandat, grand 7½ rénové, 2 salles bains, cour, 126 500$.
- **1131 Brown,** classique 8½ , foyer
- **975 Casot,** 7½ + sous-sol, boiseries
- **739 René-Lévesque,** superbe 7½ restauré, terrasse sud
- **Idéal** bureau à la maison, près Cartier, très luxueux, 8½ + ou - 2500 p.c.
- **1156 Raymond-Casgrain,** haut de duplex, 6 ½ , ensoleillé, 91 000 $
- **Près Plaines** 16, Laurier, 4½ , foyer
- **St-Sacrement,** 1269 de Repentigny
- **2 Condos,** pour 115 000 $, 866, 868 Bougainville, 4 ½ pour acheteur
- **Nouveau,** près des Érables, 5½ rénové, insonorisé, 93 900 $
- **1151 Bourlamaque,** rez-de-chaussée, grand 6½ , cuisine, salle bains rénovées, cachet, cour, 89 500 $
- **751 René-Lévesque** angle des Laurentides, grand 6½ dernier étage, garage
- **879 Bougainville.** Abordable 6½ .

Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

MONTCALM, Dolbeau, 7½ sur 2 étages indivis, rénové 4 chambres, bois franc, terrasse, 96 500$ nég. 688-0920.

POINTE Ste-Foy, vue Laurentides, 6½ , 4 chambres, garage int., 1708'c, 656-9859

DORIS VACHON

- **AU CITADIN, nouveau beau 1 chambre avec stationnement 79 000$**
- **IDEAL pied-à-terre, cachet brique,poutres, mezzanine, 64 000$**

564-4347
Vachon et ass. courtier immobilier

MONTCALM 546 Père Marquette, 2e étage, 5½ ensoleillé, stationnements, aubaine, du proprio, 87 500$, 687-0078

NOUVEAU, rue Moncton, rez-de-chaussée rénové, 7 ½ , divise, 3 chambres + 1 bureau, 2 stationnements.

Yves MASSICOTTE 683-9024, 687-3211
Re/Max Prestige courtier immobilier

PRÈS université, cegep et Halles de Ste-Foy, 3 chambres, 2 salles bains, balcon avec accès jardin, planchers lattes de chêne, 650-4435, 834-4019.

QUARTIER Montcalm, condo 4½ planchers bois franc, tranquille, patio sur cour arrière, stationnement int., 522-8115

QUÉBEC, 5½ sur 2 étages, planchers bois à l'étage, finition de luxe, près des services. 84 500$, Visitez le site www.directduproprio.com, 525-5399

QUEBEC CENTRE-VILLE

CONDO 1,500 p.c. mezzanine, 2 chambres, parking, **523-9100, 563-0999**

RUE ST-PAUL, grand 3½ , + ou - 1000 p.c., dans bâtisse béton recyclé, bien insonorisé, stationnement, espace pour vélo, 64 000$. **Marie-Claude Bourret 683-1309, Re/Max Prestige courtier immobilier 687-3211**

SILLERY CONDO MAISON 3000 p.c. sur 2 étages. 682-6663 pour plus d'infos. www.directduproprio.com

ST-ROCH 4½ rez-de-chaussée, bien éclairé, 53 000$, 875-2681

ST-Romuald: 4½ tranquille, près de tout, 58 500$; 834-0186

STE-FOY: grand 2 chambres avec bureau et entrée indépendante, **871-6460**

STE-FOY, grand 4½ près services, piscine ext. 74 000$ nég. 657-4062

TERRASSES Lebourgneuf, 4½ , 840 pi. ca. 2ième, ascenseur, garage, 563-9760.

ST-JEAN Baptiste, vue panoramique sur Québec, tout rénové, 2 chambres, terrasse, stationnement
Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

ST-SACREMENT, condo à paliers, 1411 p.c. patio, garage int. aubaine, 98 000$.

JUDITH JOBIN 622-7537
Royal LePage Inter-Québec
653-0488, Luc Mailloux

- **ST-SACREMENT,** beau grand 3 chambres, unité de coin, 2 stationnements int. près université - cégep.
- **MONTCALM,** rez-chaussée, chaleureux, 2 chambres, cour privée, 79 500$.
- **PRES DES PLAINES,** grand 2 chambres, rénové, demi-sous-sol, aires ouvertes, stationnement.
- **STE-FOY,** grand 3 chambres sur 2 étags, foyer, garage, facile d'accès.

ADRIENNE PAQUET 648-2355
Ad Lib courtier immobilier

ST-SACREMENT, Édifice Le Noblet, 4 ½ , salle de bains rénovée, salle d'eau, salle à dîner, salon, cuisine laboratoire. Ensoleillé, côté ouest, garage intérieur, 92 000 $, 847-1177, 843-6674.

ST-SACREMENT, luxueux 5½ , tout rénové, foyer, stationnement, frais minimes. **Monique Drolet 527-1077, Suzanne Dionne courtier immobilier**

STE-FOY, MPECCABLE

2 Chambres, climatisé, garage, rue Léonard. 104 500$.
Gilles Tremblay 666-5050, RE/MAX Référence 2000 courtier immobilier

STE-FOY, IMMEUBLES VICTORIENS

3½ sur 2 étages, foyer, piscine, à vendre ou louer, 78 000$ ou 650$, 871-4867

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND

POUR VENDRE OU ACHETER
Laissez-moi vous aider

- **Charlesbourg,** 1175 p.c. au 1er étage. 85 000 $. Un petit luxe mérité.
- **Urgent dans Montcalm,** 3e étage, entièrement rénové, mur brique, bois franc, 99 000 $. Laissez-vous tenter.
- **Sillery,** unité de coin, terrasse, 79 900 $ négociable. Il faut vendre.
- **Chemin du Foulon,** maison de ville sur 3 étages, aucun entretien. Payez-vous des vacances à l'année.

687-3211

TIME Sharing en Floride, 1 à 3 semaines par année, 5 étoiles, bon prix, 653-9942

STE-FOY, nouveau mandat, près Myrand, rue Garnier, impeccable 2 chambres, côté ouest, marqueterie.
Marie-Claude Bourret 683-1309, 687-3211RE/MAX Prestige inc.

STE-FOY: superbe 7 pièces, 2 étages, près université, bus, planchers bois franc, caime, décoration raffinée; 527-3229

- **NOUVEAU, St-Jean-Baptiste, Richelieu, magnifique condo, 2 chambres, fenestration abondante, murs brique. Un juste prix! 82 000$**
- **ST-JEAN-BAPTISTE, Sutherland, jolie unifamiliale, 1200 pi. ca. sur 2 niveaux, fenêtres neuves, très éclairé, 69 900$.**
- **MONTCALM,** Moncton, condo 5½ , 2 chambres, dernier étage, boiseries. Un prix d'ami, 89 000$.
- **STE-FOY,** Gingras, condo 3 chambres, 2 niveaux, excellent rapport qualité/prix, 78 500$.
- **STE-FOY,** De la Suète, coquet bungalow, plafond cathédrale, planchers bois franc. Urgent! 13 500$ sous évaluation.

SUZANNE DIONNE

COURTIER IMMOBILIER
652-0427

STE-FOY: Jean-Royer, rez chaussée + sous-sol, impeccable, marqueterie, 2 salles bains, foyer, 87 000$

HÉLÈNE TURBIDE 523-5066
courtier immobilier agréé

STE-FOY, grand condo, près Ministère du Revenu et Campanile, 4 pièces, 1340 p.c., belle fenestration, garage int., piscine chauffée. À voir, 89 500$, 659-2517 jour et soir.

STE-FOY, près hôp. Laval, spacieux 5½ , sud-est, 2 rangements, grand balcon, libre, 102 800$. **658-6671, 651-6128**

STE-FOY, à vendre ou à louer, condo 3 chambres, 2 stationnements, 775$/mois, 627-4759.

STE-FOY, condo 4½ , 2 chambres, vue cour int., piscine, tapis neuf, céramique, 58 000$, 653-3775 soir et fin de sem.

STONEHAM: condo du Village, au pied des pentes, près d'un lac avec vue sur les pentes, 3 chambres, salle de bains, 418-83?-9413

VAL BELAIR (Les Lofts), penthouse 1 chambre, 2 salles bains, grande terrasse, impeccable. Faut vendre! 840-2499

VAL-BÉLAIR (Golf) beau 3½ bain podium thérapeutique, douche séparée, design original, nombreux ervices, 44 900$, **Cell. 655-4214, 621-4711**

***VILLA DU PLATEAU* (Près hôp. Laval)**

- **3 Chambres, très luxueux, planchers de bois, foyer, ascenseur, irrésistible.**
- **3½, Chambre 16 x 11, walk-in, grande terrasse intime. Un bijou!**
- **NOUVEAU, 4½ , 2 salles de bains, 2 garages int., moulures. Magnifique.**

***LE GARNIER* (PRES UNIVERSITÉ)**

2½ , lumineux, 42 000$, impeccable

***JARDINS de VILLERS* (Hop. Laval)**

- **Magnifique 4½ climatisé, ascenseur garage piscine vue Laurentides**
- **Nouveau, 4½ impeccable 94 900$**

***BONNE ENTENTE* (Près cegep)**

3 Chambres, planchers bois franc partout, 2 salles bains, vue magnifique

VILLA ST-JEAN

Beau 3 chambres sur 2 étages, planchers de bois franc, 119 000$.

DESNEIGES GOBEIL 652-9603

courtier immobilier

VIEUX-PORT, SAAQ, 2 chambres, bois, céramique, murs pierre, balcon, climatiseur, rangement 74 900$. 523-1901

Condo dans Montcalm! à

petit prix: 70 000$
petits frais communs
grandes chambres (2)
grand salon
grandes fenêtres avec
soleil
sans intermédiaire
www.directduproprio.com
688-6024
1469357

VIEUX-PORT, Quartiers de l'Académie, unité de coin, vue Marina, Remparts et Laurentides, 1 chambre, possibilité 2, 2 salles bains, stationnement int., décoré avec goût, 230 000 $, 692-0126.

VIEUX-PORT, condo unique, luxueux 4½ vue fleuve et Château, plafonds hauts murs brique, garage; 180 000$ 655-1612

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Denise Vallière 653-5353

Condo Ste-Foy «Les Jardins de Picardie» 2 ch., ascenseur, garage intérieur, rénovations, très ensoleillé, 78 000$.

Charlesbourg, magnifique jumelé, 3 ch., planchers lattes bois franc, luminosité abondante, idéal jeune famille.

Québec, bon investissement, 3 logis avec bon revenu, beaucoup de rénovations, 2 stat. près des grandes artères et autobus, 73 000$. 1469255

Nicole Duval COURTIER

COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

SAINTE-FOY CONDOS

- **Nouveau,** unité de coin, 2 chambres, ascenseur, vue partielle sur le fleuve, 66 000$.
- **Impeccable,** raffinement, 2 chambres, ascenseur, garage int., grand balcon, belle vue dégagée, 99 900$.
- **Unité de coin,** baie vitrée, 3 chambres, (1200 pc), grand balcon, ascenseur, garage int., vue Laurentides. Urgent! 94 900$.
- **Habitat 2000,** construction béton, 1 chambre, grand balcon, belle vue dégagée, 76 000$.

LEBOURGNEUF

- **Spacieuse (28x46),** très éclairée, foyer, superbe terrain 11 000 pc, 111 000$.

CAP-ROUGE

- **Cottage récent,** 2 verrières, 3 étages aménagés, bois franc, 285 000$.

VUE SUR LE FLEUVE

RIVE-SUD

- **St-Romuald,** magnifique domaine ancestral, tout rénové, foyer central, piscine intérieure, 375 000$.

TRÈS BELLE VUE!

658-3711

1469349

VIEUX-PORT

- **NOUVEAU, BORD DE L'EAU! 1,225' sur fleuve. Occasion rare! 225 000$**
- **NOUVEAU, Studio époustouflant, vue Château, garage, 75 500 $.**
- **NOUVEAU! Superbe 3½ , plafonds hauts, murs brique, garage. Immeuble haut de gamme. Un bijou!**
- **DERNIER ÉTAGE. 3½ . Maison Amyot. Franc sud. Rue paisible. Immeuble familial, sympathique face fleuve. Garage. À voir! 77 000$**
- **PERLE RARE! Studio très raffiné, foyer, mur pierre, 50 000 $.**
- **CÔTE D'AMBOURGÈS. Chaleureux 3½ et 4½ , murs pierre, belle grande surface, beaucoup rangement, vue sur Bassin Louise, garage, de 69 500 $ à 97 000 $.**

Pour une tournée complète du secteur

MARGOT S. FORTIER
courtier immobilier résidant 692-3931

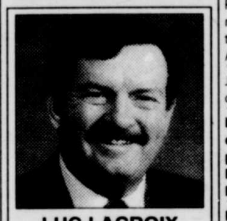
VIEUX-QUÉBEC

Nouveau 4½ , bois franc, foyer, balcon, garage, 119 000 $. Perle rare! Margot S. Fortier courtier immobilier 692-3931

VIEUX-QUÉBEC, secteur Hôtel de Ville, vue magnifique, foyer, terrasse, 2 chambres. M. Goulet 688-3290

Côte de Beaupré Ile d'Orléans 106

A BOISCHATEL, cottage 5 chambres, 2 salles de bains, piscine, cabanon, 92 800$ nég. 822-2169.



LUC LACROIX 653-0488

ST-YVES, «Coup de coeur», superbe, rénovée, lumineuse, séjour/foyer, 3 ch. + bur. 2 sdb, bois franc, s.-sol complet, magnifique terrain 10 500 pi ca, près CHUL, université, parc, bus, 229 000$.

ST-YVES, ravissante, 6 ch., 2 s. bains, s-sol complet, s. familiale/foyer, vaste terrain 11 500 pi ca, près CHUL, université, parc, bus, 162 000$.

ST-LOUIS-DE-FRANCE, nouveau, superbe à paliers, 6 ch., 2 s. bains, 1 s.e., rénov., fenêtres PVC, chauff. e.e., cabanon, piscine, près de tout. 147 000$.

ST-BENOÎT, joli plain-pied, 4 ch., bois franc, tapis, s-sol complet, garage, très beau voisinage, près services. 99 500$.

BEAUPORT, vue fleuve, superbe piscine intérieure, séjour/foyer, 4 ch., sous-sol complet, garage, 129 000$.

Faites-vous plaisir, réalisez votre rêve!

Royal LePage Inter-Québec
Courtier immobilier agréé

1469340

A Beaupré, maison à revenu, grand 5½ libre à l'acheteur, 48 500$, 655-7794.

ANGE-GARDIEN, paliers, 2½ ans, brique, foyer, garage, cabanon, 822-2807.

ANGE-Gardien, vue fleuve-île, 26X40, abri auto, verrière, bois franc, 822-0665.

BOISCHATEL, 81 N.-Dame, luxueuse 3 chambres, 2 salles bains, tourbillon, foyer revenu possible. 139 000 $, 822-3770

CHÂTEAU-RICHER vue fleuve, ensoleillée, thermopompe, 2 cabanon, terrain 12 000 p.c, beaucoup inclus. 79 500$. 824-3386

ST-JEAN I.O. bord fleuve, ancestrale, 25X25 rénovée, 135 000$, 875-0666

ST-JOACHIM, style chalet, foyer Franklin, 4 saisons, 45 000$. **682-6262 ou 627-1599**

ST-LAURENT I.O. 1107 av ROYALE Côté fleuve, immense terrain clôturé, piscine creusée, maison 1H étage, style antique de l'île. Ouvert aux visiteurs dimanche 14h à 16h.

ANDRÉ COULOMBE
La Capitale Cité courtier immobilier
653-1236, 829-3819

STE-FAMILLE, bungalow, vue fleuve, 18 000 p.c., 92 000 $. Visite libre 25-26 mars 13h à 16h, 4137 ch. Royal. 829-3196

Duberger/Les Saules 107

A 3420 Brassard, Les Saules, bungalow refait à neuf janv. 2000, 3 chambres, voisin parc. Michel Faguy courtier immobilier 651-1345

AU prix évaluation 25X38, toiture neuve, impeccable, porte-patio, 666-2625

BOUT de rangée, 3 étages, près de tout, stores - alarme - aspirateur, 655-8020.

DUBERGER maison en rangée, 5 chambres, sous-sol fini, 514-326-7625

IMPECCABLE bungalow avec revenu, (4620 $/an). 30x40, 4 murs brique, abri d'auto, cabanon, chauffage central. Plusieurs rénovations récentes. Logement demi-sous-sol avec entrée et stationnements séparés. Près des services. Agents s'abstenir. 84 500 $, 847-0611.

JUMELÉ cottage 92, près école et tout, 3 chambres, brique, 84 500$, 527-6513

LES SAULES, jumelé cottage, 3 chambres à l'étage, grande cour, possibilité financement du proprio Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

LES SAULES: bungalow 8 pièces, 4 chambres, 2 salles bains, sous-sol fini 75%; terrain 11 498 pi ca + garage, près de tout. 871-4554

MAISON MODERNE 3 chambres, piscine, clôturé, près des écoles moins de 75 000$ 877-5910

TRANQUILLITÉ, verdure, bungalow 24X36, 3 chambres, sous-sol fini, foyer, cabanon 8X12, pas de voisin arrière, 89 000$, 872-2189

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 108

GISÈLE LALANCETTE

8605 de la Pruchière, rue sans issue, grande maison, cuisine, salles bains, rénovées, bois franc, foyer, sous-sol aménagé pour ados ou parents. Prix 122 000 $, téléponez pour visiter.

653-1236 La Capitale Cité courtier

LE MESNIL, du propriétaire, jumelé 2 étages, 3 chambres, 667-7927.

Nouveau projet de lofts Au cœur d'un quartier en plein essor

Le mail disparaît, Les Meubles Légaré se transforment !

Les Lofts de la Chapelle

- Mur de briques
- Grandes fenêtres
- Plancher de bois franc
- Ascenseur
- Rabais de taxes municipales sur 4 ans
- Superficies de 640 à 1275 pi.ca. net

De 49 500 $ à 105 000 $
(taxes incluses)

Une autre réalisation de Gestion Normand Gouin

* Lauréat d'un Certificat de reconnaisance de la Commission d'Urbanisme de la Ville de Québec en 1999 pour la meilleure restauration d'immeuble, arrondissement historique.

Condo modèle à visiter Samedi et dimanche de 12h à 17h Au 600 St-Joseph Est

Info Gratien Dubé 657-3737
Première Classe Inc. courtier immobilier

JS 1460891

Jumelés de prestige

Finition supérieure, aménagement totalement complété, livrés clés en main et sans frais de notaire. Libre immédiatement

7252, des Hauteurs
Information : 657-2255

Ouvert aux visiteurs samedi et dimanche, de 13 h à 16 h.

LA DIFFÉRENCE MEUNIER construction rénovation LA RÉFÉRENCE

Licence RBQ : 1508-4213-65

14697703

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 108

MAISON seule impeccable, 29x45 à paliers, grandes pièces éclairées, aires ouvertes, planchers bois, grand terrain aménagé et patio, garage, thermopompe, piscine, du proprio, 628-1385

MESNIL, maison de ville 3 étages, 3 chambres, lattes, foyer, piscine. 621-7479

NOUVEAU MANDAT
Bungalow tout brique, 4 chambres, planchers lattes, foyer, piscine, 9000 pi. terrain. Faut voir! 102 000 $
ERNEST LEMAY 627-3120
RE/MAX Capitale courtier immobilier

Limoilou 109

A VOIR, 22ème Rue, grande propriété avec 4½ au sous-sol, idéal pour garder parents ou travailleur autonome, 89 000$. **FAITES VITE!**
Jacques Bélanger, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier 683-9300

COTTAGE ANGLAIS 1939, 2 étages, 4 chambres, salon double, boiseries d'origine, portes-françaises, cuisine rénovée avec cachet, petite cour fleurie, 86 000$. 522-5350

Loretteville/Neufchâtel 110

À MONTCHATEL 13520 DU GLORIEUX À qui la chance? Prix pour vente rapide! Grande maison sur 3 étages bien fenestrée, terrain 7627 p.c., boisé avec piscine creusée, évaluation 119 000$ prix demandé 110 000$ contactez la proprio, Nicole: 847-4000 - 527-9991

A NEUFCHATEL, vous désirez loger vos parents? Super split, 7 ½ pièces + 3 ½ au 2e étage, plus qu'impeccable, à voir! Louis Dussault Courtier Montcalm Immobilier, 660-5320.

ARLETTE IMBERT
10 ANS, cottage, près des services, 3 chambres étage, super salle bains + très beau 4½ hors terre. **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

64 DE la Passerelle, direct proprio, idéal pour bureau à la maison, **570-4472**

DIRECTEMENT du propriétaire. Les Méandres. Maison de 10 ans, pas de voisin à l'arrière, 133 000$, 847-5455

DU PROPRIO, bungalow avec salon surbaissé, 4 chambres, beaucoup de rangement, air climatisé, système d'alarme, grand terrain, 89 000$, 847-3972

JUMELE 3 chambres, 2 étages, beaucoup rangement, près tous services, 69 900$, 843-4581.

LORETTEVILLE, bungalow près école, hôpital, piste cyclable, 5 chambres, planchers bois franc, arbres, urgent, transfert, 89 500$, 843-7928.

LORETTEVILLE, chaleureux, environnent paysager, près écoles, hôpital, services. Transfert 89 000$ 847-2079.

LUXUEUX bungalow, 28X48, 4 chambres, 2 salles bains, bois franc, céramique, revenus entrée indépendante, grand terrain, piscine, 114 500$, libre, 843-5231.

MAGNIFIQUE bungalow sur marqueterie, secteur jeune, adossé ligne Hydro. Sous-sol libre. A. Lessard 657-6060, Sutton courtier Immobilier.

MONTCHATEL-À PARTIR DE 85 900$
Maisons modèles, clé en main, aucun comptant!
Bibiane 570-4348 681-0133

PETIT DOMAINE! Cottage 10 pièces, 3 salles bains, garage, près rivière et parc. A voir! 134 000$. 845-1209

PRES tout, 43 x 27, brique, abri auto, poêle bois, pas d'agent, 640-0639

Montcalm 111

A 572 MURRAY, maison de ville, 3 grandes chambres, lattes, foyer, garage, terrasse, 155 000$. Visite libre dimanche 26 mars 14h à 16h. 527-2457.

ANCESTRALE, près de Cartier, salon, cuisine , bureau et salle bains au rez-de-chaussée. 1 chambre, boudoir et salle bains à l'étage. 109 000$; 529-1282

ARLETTE IMBERT
PRÈS des Plaines, aux grandes pièces très éclairées, 3 salles de bains, 6 chambres, foyer salon, garage double. Une beauté 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

Au coeur de Montcalm, maison de ville, cachet, rénovée, 1 revenu. Faites vite **Bernard Lebeller, La Capitale Select courtier immobilier, 627-3333**

BIEN situé, 1260, Place Mérici, résidence rénovée sur 2 niveaux, 3 ou 4 chambres, bois franc, 2 salles bains, garage, beau terrain. Marie-Claude Bourret
Re/Max Prestige courtier immobilier
683-1309 / 687-3211

676, CH. ST-LOUIS
Maison ville, face aux plaines, 3 chambres, 1½ salle bains, cour intime, garage. Libre rapidement.

EGAN COURTIER IMMOBILIER
683-4403

COTTAGE 8 pièces, secteur le plus recherché de Québec, proximité des Plaines, 5 chambres, foyer, magnifique cour arrière, prix abordable. 686-8898

COTTAGE, Urgent! Faut vendre et voir. sous l'évaluation, près tout, 687-6071.

NOUVEAU, maison de ville, avec revenus La Capitale Cité courtier, Régis Giguère 653-1236

ST-SACREMENT, cottage avec cachet, très propre, 4 chambres, foyer salon, planchers bois, garage, prix services. **LISE M. GAUTHIER 688-0772, 1-800-241-2354, RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier.**

St-Sacrement, belle, spacieuse, ensoleillée, 5 chambres, secteur convoité. **DANIELLE THEMENS 687-3211,** RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier.

Rive-Sud 112

À vendre! Boisés de St-Rédempteur, 5 min. ponts, cottage, salon, salle à manger, 4 chambres (1 au sous-sol), 2 salles bains, grande salle familiale, rangements, près écoles, terrain paysager, piscine, cabanon.. Direct du proprio. **149 000$ / 831-8569 ou 831-1427 www.directduproprio.com**

A Charny. 115 000$ Secteur jeune, impeccable 4 chambres. Planchers lattes. 2 Salles bains. Grand terrain. Près terrain jeux, école, hôpital. GEORGES LUPIEN 261-3244 cell. Re/Max Avantage courtier immobilier glupien@remax.net

A QUI LA CHANCE! Lévis, moderne, entrée split, 4 chambres, 2 salles bains, aires ouvertes, armoires mélamine, planchers bois, céramique, fenêtres P.V.C. Coin jardin exceptionnel! Pergola, vignes, haie de cèdres, plan d'eau, cabanon. Agent s'abstenir. 833-4796.

A 832-6123, 653-0955

- ST-NICOLAS, 5 min. Ste-Foy, maison seule et jumelé neufs, 3 étages, luxueux 3 chambres, lattes bois franc, voisinage tranquille, ouvert sam. dim. 11h à 16h30, mardi au ven 14h à 17h

BROCHU CONSTRUCTION INC.

A CHARNY, unifamiliale, près de l'hôpital, école primaire, 4 chambres, planchers bois franc, verrière, piscine hors-terre, garage adjacent, 4 stationnements, aucun voisin arrière, 114 500 $, 832-0390, 653-9552

À St-Nicolas, grand cottage suisse, très éclairé, toit cathédrale, poutres, boiseries, 5 fenêtres sur fleuve, 4 chambres, salon + combustion lente, bain thérapeutique, verrière sur boisé, piscine ext., 2 balcons + cabanon, 123 000 $, 836-6006

A ST-PHILÉMON, maison, garage double, boutique avec outils pour travailler le bois, hangar. Terrain environ 97' x 223', 65 000$ négociable. Tél. 450-627-5294.

A ST-NICOLAS. N'achetez pas sans voir ce charmant cottage, 3 chambres, sous-sol fini, 75 000 $. Marina Roy 653-3353, Re/Max Fortin Delage MR courtier immobilier

À ST-JEAN, 27x34 à paliers, 3 chambres, plancher chauffant, garage, grand cabanon, piscine, sans voisin arrière, cour sud, 564-7303, 839-0446

A St-Nicolas: 2 min des ponts, jumelé 5 ans, beau, tranquille, 89 500$ nég. ; secteur jeune, du proprio; 651-4895

À LÉVIS 7½ 2 étages, 4 chambres, 45 000$ 837-3276, 874-1468 poget

A ST-ANTOINE-de-Tilly Village, 2 étages, terrain cloturé 79 900 $, 886-2938

ASt-Rédempteur, St-Romuald, jumelés neufs, 2 ou 3 chambres 72 900 $, 73 900$ taxes incluses, 836-4495, 831-0736

AUBAINE

Très grand cottage récent, payé 185 000$ pour 150 000$, 834-2006

BEAUMONT, 3 chambres, 2 étages, aires ouvertes, foyer, vue imprenable sur le fleuve et l'île D'Orléans, accès au fleuve, très grand patio, cabanon 16x28, terrain 38 200'ca., paysager, super tranquille, 838-0933

BERTHIER-SUR-MER, maison en brique, 1½ étage, vue fleuve, près marina, terrain 24 000'c, tous les services, 259-7410

3706 BOIS CLAIR, Ste-Antoine de Tilly, agréable secteur agricole, à 20km. des ponts, route asphaltée, bâtie en 1974, 38X29, avec garage isolé attenant, entrée asphaltée, chauffage électrique et au bois, entrée électrique 200 ampères, terrain 38 000 pi.ca., jardin d'eau avec chute et plusieurs rocailles, puits de surface, 81 700$; 886-2645 www.maisons.bizland.com lchene@altavista.com

CHARNY

bungalow, 26x40, brique, fenêtres PVC, foyer, abri d'auto, terrain 10 100'ca., arbres, 4 chambres, 2 salles bains, sous-sol fini, sans agent, 97 500$, 832-4997.

CONFORTABLE, moderne 6½ + garage, près école primaire, 89 500$. Cristal courtier, Christiane Cantin 831-0017

DU PROPRIÉTAIRE, St-Romuald, secteur Haut-Bois, maison de ville, extrémité, très éclairé, haie de cèdre, foyer, transfert, 261-2786

LÉVIS, 1345 des Zircons: 1988, joli jumelé, cottage, bien décoré, 3 chambres, 2e étage, cour, plein soleil, sud-ouest, clôturé, cabanon +++ 78 500$
Richard Dumont 835-3535
RE/MAX Avantages courtier immobilier

DU proprio, cottage 3 chambres, bois franc/céramique, bain podium, armoires acajou, terrain paysager, cabanon 12x14, quartier recherché, près services, St-Jean Chrysostome 834-6458.

Hélène G. Porlier

Ancestrale au coeurdu village Ste-Croix Lotbinière, idéal premier acheteur, avec revenu. Moins de 60 000 $. 653-1236
La Capitale courtier immobilier

LÉVIS, belle résidence 5 chambres, 2 salles bains, 1 salle d'eau, tourbillon, foyer, planchers bois franc, garage, aspirateur central, broyeur à déchets, système d'alarme, grand terrain, aucun voisin arrière. Sous l'évaluation. 835-0252

LÉVIS, maison de ville, sur 3 étages dans quadruplex, rénové, avec cuisine et salle bains modernes, planchers escarliers bois, piscine, garage fermé, disponible maintenant, 84 900$ du proprio, 833-2837.

LÉVIS, secteurs des oiseaux, 4 chambres, cuisine rénovée, garage chauffé, foyer, 116 000 $, 835-1680

LÉVIS, maison de ville, vue et accès au fleuve, int. spacieux, 3 chambres, bois franc, céramique, 839-5483, 243-3482.

LÉVIS, vue sur fleuve, brique, garage, foyer, 9 pièces, 215 000$, 833-6452

LÉVIS, jumelé, belle vue, près des services, bon prix. 837-0069

MAISON 2 générations, vieux Charny, face école, 2 min. des ponts, 832-0242

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND

St-Rédempteur. Idéal jeune famille, piscine, cour clôturée, 82 500 $.

687-3211

SECTEUR LÉVIS

À voir, impeccable, luxueuse, 3 chambres + sous-sol complet avec sortie extérieure beaucoup d'inclus, 118 000$

Clément Guilbault
Ad Lib courtier immobilier 657-3382

ST-DAVID maison 28X36, à paliers, terrain 60X100, 4 chambres, 2 salles de bain, domaine tranquille, cause transfert, 98 000$, 833-9308

ST-ETIENNE, maison impeccable, fini sur 2 niveaux, 4 chambres, 2 salles bains, thermopompe, système d'alarme, Joachim Breton, Sutton Pro courtier immobilier, 838-0900.

ST-GILLES 1½ étage, 21X36, 3 chambres 2 salles de bain, cabanon, terrain paysager 9,300 p.c., sortie extérieure sous-sol, 65 000$ 888-5312 soir

ST-JEAN, jumelé 11 ans, 3 chambres, grand terrain, cabanon, près services, 834-0734, fin semaine 596-2058.

ST-JEAN, Ch. Vanier, aires ouvertes, 3 chambres, 2 salles bains, piscine, entrée pavée, faut voir, 79 900$, 839-5375

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, 4 chambres, très fonctionnelle, sous-sol fini, beau secteur. À voir! 834-2771

ST-NÉRÉE, petite maison, centre du village, c'est à voir! Prix à discuter. Contactez Denis 243-2066

- **ST-NICOLAS: sans voisin arrière, superbe cottage jumelé, foyer, terrain exceptionnel. Urgent!**
- **BEAUMONT: vue partielle fleuve, chaleureuse avec garage, + revenu 3½ pièces. GAÉTANE LESLEY ROY 831-1666 Re/Max Avantage courtier 832-1001**

ST-NICOLAS bien éclairée, aires ouvertes, 2 chambres, 2 salles bain, plancher bois, 2 min. des ponts, à voir **836-3245**

ST-NICOLAS 1½ étage, 4 chambres, foyer, grand terrain, secteur paisible, 95,000$ nég., **835-8500 831-6415**

ST-NICOLAS, 846, Du Rocher, 4 chambres 2 salles bains, foyer, 74 900$ 563-1372 http://www.daniel.couture.org

St-Rédempteur: jumelé 4 chambres, grand terrain, 69 000$; 836-2794

ST-ROMUALD, jumelé 24x36, 2 chambres rez-chaussée, foyer, bien paysaer, boisé arrière, 83 000$. 882-1333

LOUISE BÉGIN 835-3535

St-Jean-Chrysostome, vue sur la rivière et boisé, superbe californienne, intérieur raffiné, foyer au salon, 3 ch., garage double + garage indépendant, terrain magnifique, 44 600 pi ca, endroit de rêve.

Beaumont, superbe ancestrale, restaurée selon les règles de l'art. Intérieur de toute beauté, 5 ch., plafond caissons, planchers pin, atelier-garage, vue panoramique fleuve et île.
1469606

Re/Max Avantages inc. courtier immobilier

STE-MARIE, 20 min. ponts, 2 étages, foyer, puits, poêle bois, arbres adultes, haies, possibilité revenu (418)387-5460

STE-MARGUERITE DE BEAUCE bâtiment 110x30, incluant 1 appartement rénové de 50x30 + 1 garage 60x30 + 1 entrepôt au 2e étage de 110x30, terrain 27 412 pi.ca., revêtement et toit en tôle, chauffage bois/électrique. 45 500$, 935-3115

INCROYABLE

DOMAINE 70 ANS, RÉNOVÉ À 5 MIN. DES PONTS 225 000 pi ca 571-0804
1469477

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 113

ARLETTE IMBERT
ST-EMILE, nouveau, 3 chambres possible +, 2 salles bains, 75 500$ **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

FACE AU LAC ST-CHARLES, 133 000$ **849-9220,** www.directduproprio.com

LAC St-Charles, 526 Françoise-Cabrini. Superbe cottage 4 ans, 4 côtés brique avec garage, 3 chambres, foyer grand terrain paysager.
FRANK MURPHY 651-6711
La Capitale Sélect courtier immobilier

LAC BEAUPORT, cottage impeccable, 4 ans, 4 chambres, 3 étages finis, décoré par professionnel, grand terrain, garage. Jacques Paré 261-5225 Courtac courtier immobilier

IDÉAL BUREAU À LA MAISON

VUE, accès lac, piscine, cottage autrichien 3 étages, garage, rénové 2 ans, aires ouvertes, air chaud, thermopompe, échangeur, alarme. Calme, rue sans issue, taxes 2000$. Accepterais échange condo 1400 p.c. et +, climatisé, Haute-Ville. 52 Ch. de la Cornicho, Lac Beauport 189 000$, RÉDUIT À 169 000$ Pas d'agent 849-1998

LAC ST-CHARLES, bungalow 3 chambres, sous-sol fini, combustion lente, cabanon, calme, 73 000$. 841-0065

LAC Beauport, urgent retraite, belle autrichienne, piscine int., réduit à 129 000$, 841-1786. directduproprio.com

LAC BEAUPORT, spacieuse maison foyer, garage + logement, beaucoup commodités, près centre ski. 849-4032

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

JULIE EMOND

POUR VENDRE OU ACHETER
Laissez-moi vous aider

- **Au Lac Beauport,** idéal bureau professionnel, mezzanine et cachet à revendre. Laissez-vous surprendre.
- **Idéal premier achat,** elle vous offre une vue magnifique, 65 000 $.

687-3211

ST-ÉMILE, jumelé 2 chambres, bois franc, près des écoles, piste cyclable, soir: 842-3862, ou voir: www.directduproprio.com

ST-EMILE 4 chambres, bois franc, foyer, garage, patio 15X25, 843-4624

ST-EMILE, bungalow 25x36, 3 chambres, sous-sol aménagé, **842-9833.**

LAC-BEAUPORT

- **NOUVEAU,** 159 000 $, vue et accès au lac, cottage rénové, beau cachet, 3 chambres, foyer, piscine creusée, services.
- **119 000$** cottage autrichien, 3 chambres, foyer salon, toit cathédrale, véranda 10x15, terrain 20 639'ca.
- 148 000$, spacieuse moderne avec garage, 8 ans, 3 chambres, salle familiale, piscine.
- 144 500$. cottage autrichien, 3 étages, revenu 4 chambres à l'étage, 3 foyers, vue pentes.
- 139 900$ cottage cana-dien, 3 chambres, bois franc, sous-sol fini, combustion lente, piscine, égoûts
- **189 000 $**, au bord Lac Tourbillon, cottage 4 chambres, 2 salles de bains, foyer + combustion lente, piscine,
- **178 000$**, cottage victorien, 4 chambres, foyer salle familiale, garage, piscine, services, vue pentes.
- **175 000$,** au bord Lac Tourbillon, propriété 7 ans, 2 chambres, foyer + combustion lente, 30 352 pc.
- **159 000 $**, vue et accès au lac, 4 chambres, foyer, salle familiale, bois franc, 22 227 p.c.
- **148 000$**, spacieuse moderne avec garage, 8 ans, 3 chambres, salle familiale, piscine.
- **144 500$**, cottage autrichien, 3 étages, revenu 4 chambres à l'étage, 3 foyers, vue pentes.
- **129 000$**, au bord du Lac Tourbillon, entièrement rénové, 3 chambres, foyer, garage, 23 750 p.c.
- **124 900$,** vue sur lac, bungalow rénové, 3 chambres, sous-sol fini, foyer salon, 31 919 pc.
- **119 000$**, (Léo T. Julien), moderne 28x42, cuisine et salle bains rénovées, foyer, piscine creusée.
- **118 000$** (Léo-T. Julien) moderne 32X52, garage, 8 pièces spacieuses, piscine, 13 498 pc.
- **114 900$,** Vallée autrichienne, cottage 3 chambres, foyer, terrain intime boisé 30 198 p.c
- **111 000$,** bungalow canadien, pierre, 26 X 43, 3 chambres, cuisine et salle bains rénovées, foyer.
- **99 900$**, moderne à paliers, 3 chambres, toit cathédrale, combustion lente, salle familiale, 15 875 p.c. Urgent
- **94 900$**, moderne 3 chambres, bois franc, bain tourbillon, combustion lente avec salle familiale, 15 875 p.c.
- **89 900$**, secteur familial, moderne, 5 chambres, poêle à bois, salle familiale, piscine, services. Urgent!
- **79 900$**, chaleureux cottage suisse, 2½ étages, 2 chambres, foyer, salle familiale, terrain 16 644', vue pentes.

JOSÉE FOURNIER
849-2354, 666-5050, RE/MAX Référence 2000 courtier immobilier

Stoneham, au pied des pentes, grande maison chaleureuse, 3 chambres, foyer, garage. Superbe terrain + petit chalet. **DANIELLE THEMENS 687-3211,** RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier.

STONEHAM maison 26x40, sous-sol semi fini, 2 poêles à bois, terrain 400x150, 50,000$, 848-7268

STONEHAM, FACE AUX PENTES 3 niveaux, verrière, foyer, moublé, 85 000$. tél. 822-3012, 261-1618.

VERMONT sur le Lac, aires ouvertes, 4 chambres, 2 salles bains, piscine, patio, bord lac, cul de sac 159 000$, 848-0027, 694-2148.

St-Jean-Baptiste 114

7½ sur 2 étages, + 1X 3½ cour, parking, 62 000$ SUBVENTION, 649-8903

Sainte-Foy 116

95 000$, 5 CHAMBRES, 2 salles bains, 877-8347. www.directduproprio.com

- **À POINTE STE-FOY**, cottage jumelé 4 chambres, foyer, planchers chêne, sous-sol fini, 3 salles de bains, terrain boisé ouest, 119 000 $,à voir
- **STE-FOY,** cottage en rangée, tout brique, 3 chambres, foyer, planchers bois, sous-sol fini, 96 000 $
- **QUARTIER CHAMPIGNY,** jumelé 2 chambres, idéal premier achat, aires ouvertes, 71 000 $

LUCETTE LE HOUILLIER DROUIN 653-0984 courtier immobilier agréé

A NOTRE-DAME DE FOY
Belle grande maison cossue!!! foyer, suite privée pour parents!! garage Condos et Maisons d'Amérique courtier immobilier 652-9603

A QUARTIER LAURENTIEN, superbe moderne, 2 chambres, sous-sol fini, terrain aménagé, 108 000$, 877-9546.

A STE-FOY

- **ST-BENOIT,** bungalow, bois franc, possibilité bureau à la maison **119 500$**
- **ST-LOUIS-de-France,** 2 jumelés à vendre ensemble, **revenus au sous-sol**, entrée indépendante, rue calme.
- **POINTE STE-FOY, condo** 3 chambres dernier étage garage Laurentides 81 500$

CAP-ROUGE, jumelé tout brique sur 3 étages, cour intime, à pied école **109 500$**
LORETTEVILLE, à paliers, bois franc, foyer, **aucun voisin arrière, 108 000$.**

JOHANNE LANDRY 651-2171
courtière immobilière agréée

A ST-YVES, 8 chambres hors-sol, grand terrain, possible maison 2 générations, garderie, B & B, accueil ou convalescence, occupation rapide. Michel Faguy courtier immobilier **651-1345.**

A ST-MATHIEU, bungalow 4 chambres, sous-sol fini, bois franc, près écoles, 656-6080, 265-9192.

À 710 Clairmont, à paliers, entièrement rénové, près école et services, 134 900$. 654-9976. Pas d'agents

129 000$, Bungalow rénové, 4 chambres, 2 salles bains, planchers bois, foyer, tourbillon, peut être 2X4½. Vue montagnes. Mme Bilodeau 656-6327

Pointez-vous !

À Pointe Sainte-Foy venez découvrir notre NOUVEAU PLAN DE MAISONS DE VILLE avec garage individuel. Finition supérieure et prix abordable.

Bureau des ventes : 869, Pommeraie 657-2255

LA DIFFÉRENCE MEUNIER construction rénovation LA RÉFÉRENCE
Licence RBQ : 1506-4213-65
1469697

LAC-BEAUPORT

GODENDARD - Luxueuse avec grandes pièces très éclairées, armoires cuisine merisier/acajou, salle bains granite, 3 ch., foyer, verrière, garage, terrain intime de 27 812 pi ca, très bien aménagé.
1466477

Hélène Martineau 653-5353
Re/Max Fortin Delage Inc. courtier immobilier

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

Hélène Martineau 653-5353

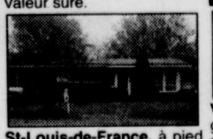
- **Neufchâtel,** très grand jumelé, sans voisin arrière, planchers bois, armoires chêne blanchi, garage.
- **Loretteville,** boul. l'Ormière, résidence zonée commercial, pour professionnels.
- **Tewkesbury,** très chaleureuse, planchers bois, foyer, grandes pièces, garage, tranquillité assurée.
- **Ste-Foy,** Boisé Pollack, 2 chambres, 1140 pi ca, décoré avec beaucoup de goût, garage int., piscine ext.
- **Mesnil,** idéal personne seule, 1 chambre, bain tourbillon, espace laveuse-sécheuse, stat. int., 59 000$.
- **Nouveau,** Beauport, beau chalet habitable à l'année, 4 ch., foyer, 2 s. bains, oasis de paix, 65 000$ nég.
- **Lac-Beauport, TRÈS TRÈS URGENT,** chaleureuse, 3 ch., foyer, planchers bois, vue sur lac, près golf, faut voir son intérieur.
- **Lac-Beauport,** mignonne, 1 chambre, fenêtres PVC, planchers bois flottant, près du Relais, 68 000$.
- **Lac-Beauport,** luxueuse, près pentes de ski du Relais, 3 ch., foyer, verrière, garage double, grand terrain.
1469236

Marie-Thérèse Lemay

651-6981 653-5353

STE-FOY

A quelques pas du CHUL, impeccable cottage familial avec 4 chambres à l'étage, boudoir rdc avec foyer, belle luminosité, rue paisible. Valeur sûre.



St-Louis-de-France, à pied de Place Laurier, 4 chambres, plafond cathédrale, plancher chêne, salle familiale, cour sud. Abri d'auto.

QUÉBEC

St-Sacrement, cottage avec beaucoup de cachet, grandes pièces éclairées, 3 chambres, 2 séjours rdc. Petit revenu.

LE MESNIL

Vaste cottage anglais avec grand séjour, chambre principale avec boudoir, terrain de plus de 11000 pi ca avec piscine creusée.

CAP-ROUGE

Près du golf. Belle canadienne sur 3 étages. 21/2 salles bains, 5 chambres, 2 foyers, terrain superbe avec arbres adultes.

Avec garage, 3 chambres, salle à dîner indépendante, cuisine rénovée chêne, sous-sol non aménagé! Plus que raisonnable.

ANCIENNE-LORETTE

Situé dans un croissant, cottage 11/2 étage, salon avec plafond cathédrale, boudoir attenant s. dîner, très lumineux. 107 000$.

RE/MAX FORTIN DELAGE INC. courtier immobilier

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Sainte-Foy 116

ARLETTE IMBERT

PRÈS Ministère, dans boisé, jumelé à paliers, 2 salles bains, foyer grand salon, 105 000$ **682-7000**

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

BUNGALOW rénové, boul. Pie XII, très bien situé, 50x28, pas voisin arrière, très éclairé, possibilité bureau à domicile, 4 chambres, 2 salles bains, du proprio; 651-1560

DU proprio, cottage 10 pièces, rénové, vue sur les Laurentides. 657-1567

CAMILLE LEFEBVRE

- **906 De l'Eglise,** cottage ancestral, 4 chambres, rénovations
- **2950 Chemin St-Louis,** cottage ancestral 4 chambres, 89 000$.
- **3057 Des Sorbiers,** bungalow 4 chambres, bois franc, abri d'auto.
- **Cottage jumelé**, 3 chambres, construction 1984, 92 500$.
- **Gingras,** maison de ville 5 chambres, 2 stationnements, 99 000$.
- **Vigneault,** cottage jumelé 4 chambres, clôturé, rue sans issue
- **De la Colline,** bungalow 4 chambres à l'étage, 119 000$.
- **2845 De La Promenade,** superbe jumelé, 3 chambres, salle familiale, beau terrain, pas voisin arrière.
- **Jean-De Quen,** bungalow 3 chambres, bois franc, 129 900$.
- **Fournier,** grand bungalow 6 chambres, sortie sous-sol, revenus.

SILLERY

- **Bourbonnière,** près université 4 chambres, terrain superbe, sous-évaluation

682-7000

Re/Max 1er choix courtier immobilier

CAUSE transfert. Bungalow 3+1 chambres salle bains rénovée, foyer, sous-sol fini, beaucoup inclus. 109 000$ nég. Visiter l'intérieur! 656-4286

CHALEUREUSE, 3 chambres, planchers bois, foyer, abri d'auto. P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

CLAUDETTE LEBEL 653-1236

NOUVEAU

LES SOURCES, cottage classique, très fonctionnel, 4 chambres à l'étage, planchers bois, belle cuisine/coin dînette, foyer, piscine creusée, + garage, à pied école et parc, 249 000$ **STE-URSULE**, il faut voir son intérieur chaleureux pour l'apprécier, 5 chambres, bois franc sur 2 étages, foyer, plusieurs rénovations. 149 000$ **STE-BENOIT,** grand bungalow, bois franc, 5 chambres, 2 salles de bains, terrain 8000 p.c. sud/ouest. 129 500$ **La Capitale Cité courtier immobilier**

SECTEUR CHAUVEAU, jumelé 5 ans, 2 chambres, paysager, à voir, **877-6531**

CHARLOTTE GARNEAU

STE-FOY

- **DE L'ORMEAU,** par Versant Nord, très joli bungalow 28x48, 3 chambres, cuisine, salle bains rénovées, fenêtres PVC sous-sol et baie-vitrée, sous-sol aménagé, sauna, terrain clôturé.
- **RUE ALAIN,** vous serez enchanté par ce condo, qualité et bon goût, 1200 pi. ca., 3 chambres, tout rénové, échangeur d'air, garage int., balcon, ascenseur, vue Laurentides.

CHARLESBOURG

- **NOUVEAU,** Pl. des Charmes, ravissant cottage, tout rénové, 2 chambres à l'étage, 1½ salle de bains, salon double avec foyer, boudoir, moulures, salle à manger, sous-sol aménagé: 2 chambres + salle familiale. Beau terrain. Clés en main.
- **RUE VALADE**, valeur sûre, split-cottage moderne de qualité, 3 chambres à l'étage, 2 salles bains, foyer salon, verrière, cuisine super équipée, garage double, piscine creusée

RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier 653-5353

ST-LOUIS France, à neuf, réduit, urgent, **Line P. Laquerre courtier 527-5113**

COTTAGE, 3457 Rochon, 4 chambres, sous-sol aménagé, plusieurs rénovations, 139 000$. Gilles Delage 654-0765 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

DU PROPRIO, 841 John-West, près école primaire Fernand Seguin, et CEGEP, université, hôpital Laval et centres commerciaux, bungalow brique 24½ X 44½, 5 chambres, bois franc, entrée interbloc. Visite virtuelle www.microtec.net/pjobin agent s'abstenir. **261-5527.**

DU PROPRIO

2640 Des Forges, joli split, près université, hôp. Laval, 4 chambres, cuisine neuve, 2 salles d'eau, secteur recherché, 127 000$ nég. Pas d'agents. 523-1192

DUPLEX en très bon état, très bien situé, près de tous les services, revenu 1700$/mois. Info: Pierre 656-1845

LES SOURCES, cottage neuf + garage, tout brique, air chaud, libre imm., possibilité d'échange. 828-2264, 569-0598.

GISÈLE LALANCETTE

Près de tous les services, au 617 boul. Pie XII, cottage, fenêtres PVC. Téléphonez pour en voir et en savoir davantage. Prix 95 000 $.

653-1236, La Capitale Cité courtier

FAUBOURG DU CAP

Maison à paliers, 8 pièces, salle de bains, salle d'eau, repeint à neuf, planchers de bois franc, piscine hors-terre et thermo-pompe. Idéal pour famille. Voisinage agréable. 129 500$. Directement du propriétaire. 657-1784

GISÈLE LALANCETTE

Au 3417 de Sarnia. Bungalow rénové, sous-sol fini, thermopompe, immense garage pour atelier ou autres. 142 000 $

653-1236, La Capitale Cité courtier

DENISE GATIEN

courtière immobilière agréée

VISITE LIBRE

DIMANCHE 14H

3888, CHEMIN ST-LOUIS, STE-FOY

LES VERRIÈRES, superbe jumelé à paliers, foyer, 2 salles de bains, terrain boisé. Impeccable.

- **STE-URSULE,** cottage pierre, 8 pièces, foyer, planchers lattés, terrain 7695 p.c. boisé, intime, tout pour vous séduire.
- **ST-BENOIT,** superbe, imposante, située dans une rue calme, convoité, 3 étages, 5 chabres, 3 sallses de bains, très fonctionnelle, piscine, theropompe. Libre.
- **ST-LOUIS-DE-FRANCE,** cottage 6 pièceks, planchers bois franc, terrain plus de 7950 pi., cuisine - sallse de bains rajeunies, près des services, occupation rapide.

ST-LOUIS-DE-FRANCE, vue panoramique fleuve, résidence concept unique, 2 foyers, piscine,

658-1600

GISÈLE LALANCETTE

Pour ceux qui ont le souci de la qualité au 3852 Pollack, jumelé 28' x 28', tout brique, sous-sol fini, planchers bois franc, bain thérapeutique. Prix: 222 000 $,. Nous considérerons toute offre raisonnable.

653-1236, La Capitale Cité courtier

GRAND bungalow pierre et brique, 4 chambres, 2 salles bains, lattes, armoires chêne, garage, possibilité revenu, près cegep université, 144 500$, agents s'abstenir, 653-8421, 728-1904

•MAGNIFIQUE jumelé canadien, foyer de pierre, planchers bois franc, pas de voisin arrière, 119 000$

Jean-Claude Dupont

Re/Max Fortin Delage, **653-5353**

Hélène G. Porlier

- **STE-FOY,** Larousse, jumelé, brique, 3 chambres, sous-sol salle familale + 2 salles bains complètes.
- **RUE DE LA PAIX.** Entrée split, 4 chambres, vue sur les Laurentides.

653-1236

La Capitale courtier immobilier

MAISON DE VILLE

Avec garage (type condo), impeccable, foyer au salon, très ensoleillé, vue directe sur piscine, 122 000 $. Lauzon & Lauzon courtier 648-2359

PAROISSE ST-DENIS

Joli plain-pied, 5 chambres, divisions agréables, cour clôturée et patio au sud, plusieurs rénovations depuis 1986.

GAETANE TURGEON 687-3211 522-4600

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

PRÈS du CHUL; idéal pour clinique ou bureau professionnel, grande propriété avec revenus, foyer, garage. Armand Lemieux - Lise Légaré courtier immobilier agréé; 527-6895 / 683-9917

863, RUE BON AIR

Impeccable, rénovée, revenus, près cégep, université, services, 178 000$

914, RUE BON AIR

Cottage rénové, 9 grandes pièces + 5½ sous-sol loué à 550$. À voir! Nicole Audet c.i.a. 688-9765

RUE TORONTO, magnifique bungalow 26 x 44, fenêtres et toit neufs, aucun entretien extérieur. Lise Dufour, RE/MAX Capitale courtier immobilier 627-3120

SECTEUR DE CHOIX

Belle, grande et très fenestrée, 4 chambres + séjour + sous-sol complet plusieurs rénovations, 158 000$.

Clément Guilbault

Ad Lib courtier immobilier 657-3382

SECTEUR LES SOURCES, 1017 Edmond-Massicotte, cottage anglais, garage, 4 chambres, bureau, sous-sol aménagé, chauffage air chaud, piscine hors-terre, terrain 10 450 p.c. tout aménagé, rue cul-de-sac, près des services; 872-7014. www.directduproprio.com

ST-BENOIT, bungalow 28x45, 4 chambres, sous-sol fini, 2 salles de bains, foyer, du proprio. 522-5986, 652-7894

ST-BENOIT, 3 chambres, 2 salles bains, rénové de A à Z, sous-sol fini, abri auto, remise, patio, toit refait, 122 000$, 657-4470

ST-MATHIEU, bungalow rénové, 4 chambres, 2 salles de bains, évaluation 124 000$ nég. Pas d'agent. 657-7074

STE-URSULE, super réduit, jolie, lattes **Line P. Laquerre courtier 527-5113**

STE-FOY, jumelé, rénové, bois franc, rue Pélissier, 3 chambres, 1½ salles bains, du proprio, 653-5520.

STE-FOY, rue des Mélèzes, rénovée, 4 chambres, 2 salles bains, sous-sol fini, garage et remise attenants, près des services. Du proprio 130 000$. 653-1773

STE-URSULE, cottage (rénovation en cours), 5 chambres, 3 salles de bains salon, salle à dîner, salle de séjour, 3 foyers, Terrain boisé, 249 000$. Du proprio. 652-9895, 514-488-9216.

A 2 pas Hôpital Laval, rue Pontbriand, bungalow avec revenus, 107 000$ 658-3715

ST-YVES, victorienne de prestige, tout brique, 1994, 4 chambres, 3½ salles de bains, foyer, thermopompe, entrée ext. au sous-sol, grand terrain aménagé + potager, 293 000$. 653-9388

- **STE-FOY:** Jardins Duplessis, 2 chambres, vue sur la piscine. Faut voir.
- **URGENT! URGENT!** Transfert, joli studio et 4½ vue sur le parc, terrasse, frais commun inclus, chauffé, éclairé, stationnement int.. Prix demandé sous l'évaluation. Venez voir.
- **LÉVIS.** Vous recherchez une magnifique maison ancestrale avec son cachet d'antan, 4 chambres, splendide aménagement paysager avec piscine creusée chauffée. A faire rêver. Une visite s'impose.
- **NEUFCHATEL.** Du confort à revendre, superbe propriété, 4 chambres + 1 bureau, 2 salles bains, planchers lattés, terrasse + gazebo. A voir!
- **QUÉBEC.** Duplex, logez-vous à peu de frais, 2 chambres, garage, 3 stationnements. Faites votre offre!
- **ST-EMILE.** Vous recherchez un cachet particulier, 3 chambres, très ensoleillé, 2 salles bains, foyer.
- **BEAUPORT.** Condo du golf, 2 chambres, foyer, une superficie de 1458 p.c. Faut voir. C'est magnifique!
- **CHARNY.** Belle propriété, 4 chambres, planchers lattés, magnifique verrière! Vaut visite.
- **ST-AUGUSTIN.** Le plus beau triplex du quartier, revenu de 20 000$, 3 chambres, planchers lattés.

MÉLANIE ARSENAULT RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

STE-URSULE

7 pièces, 2 salles d'eau, 3 pièces sous-sol, foyer, garage, extérieur rénové, chauffage électrique, livraison rapide, 135 000$, jour 681-6622, soir 653-7573. 1468485

Les Sources, 1170 Maurice Bourget, **cottage classique de grande qualité**, intérieur chaleureux, bien divisé, 4 ch. à l'étage, garage double, terrain paysagé, face parc et école, à pied des services. **527-1665**

DENIS HÉROUX

À 119 000 $

Cottage pierre et brique 4 chambres à l'étage, planchers bois, garage, terrain intime.

2110, DICKSON

Grand bungalow, 4 chambres, belles divisions, planchers chêne, garage, grand terrain paysager, à 2 pas université, rue Maguire.

1330 PANTALEON PELLETIER

Spacieux bungalow, 4 chambres, foyer, planchers bois, belles divisions, très lumineuse, rénové avec goût. Sous-sol aménagé, garage.

1257, ROUSSEAU

Imposant cottage, construction 10 ans, qualité supérieure, 4 chambres à l'étage, planchers chêne, garage, sous-sol aménagé. Près services.

REPRISE DE FINANCE

1225 Charles-Huot, cuisine/salle bains rénovées, 3 chambres, foyer, bois franc, revenu sous-sol.

2176, MARIE-VICTORIN

Cottage, 4 chambres à l'étage, foyer, planchers chêne, terrain boisé, près école, parc et services. À VOIR!

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403
www.egan.qc.ca

BUNGALOW rue Marillac, avec abri d'auto, 4 chambres, sous-sol aménagé, piscine hors-terre, 205 000$. Gilles Delage 654-0765 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

Du proprio, cottage-jumbres, foyer, planchers bois, cachet. Drain agricole - toiture - entrée eau - égoût refaits. 126 000$

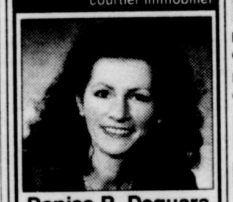
527-5638

S.V.P. PAS D'AGENTS

- **DU BUISSON 4 chambres 139 000$**
- **COTTAGE rénové, 1325 du Buisson, parc, école, 4 chambres, revenu sous-sol, 248 000 $. GENDRON & ASSOCIÉS courtier immobilier 681-5222**

GRANDE maison rénovée, 4 chambres à l'étage, bois franc, garage, foyer, entrée pour sous-sol. Près Maguire. 1253 Rousseau. Du proprio. 285 000$. 687-2460

RE/MAX 1er CHOIX Inc. courtier immobilier



Denise R. Deguara 682-7000

- **SILLERY,** ravissant bungalow, 5 ch., fenêtres PVC, superbe salle à manger, foyer, 2 salles de bains, cour s.-o., intime.
- **SILLERY,** 145, 000$, cottage rénové de A à Z, 4 ch., fenêtres PVC, boudoir r.d.c., nouvelle cuisine, garage.
- **ST-SACREMENT**, chaleureux cottage, 4 ch. étage, boudoir r.d.c., cuisine chêne, salon ouvert sur s. à m., garage, 149 500$.
- **MURRAY,** condo 2 ch., vue Laurentides, balcon s.-o., libre, succession.
- **MONTCHÂTEL,** séduisant cottage 30x39, très design, garage double, 3 ch., vivoir, 2 s. bains, cuisine chêne teint, piscine, oasis verdure.
- **TEWKESBURY,** charmant refuge, 2 ch., niché dans les arbres, solarium, 53 900 pi ca, murmure rivière. 1469576

GISÈLE LALANCETTE

2575, CH. St-Louis, entrée par du Verger. Stationnement pour 6 voitures. Spacieux bungalow rénové en 91, 4 côtés brique, 3½ sous-sol loué 415 $ /mois. Prix: 168 000 $. Évaluation: 160 000 $.

653-1236 La Capitale Cité courtier

MAGNIFIQUE BUNGALOW situé dans le Vieux Sillery, av. des Pins, à 2 rues de Maguire. Intérieur entièrement rénové (Revue Décoration Chez-Soi), 4 chambres à coucher, bois franc, foyer, sous-sol fini, piscine creusée, entrée indépendante pour bureau ou logements. Prix à négocier avec le propriétaire. 683-0300

PARC GOMIN, rénovée, 7 chambres + sous-sol, pas de courtier, (514)344-4687

PRIX sous évaluation, jolie, urgent **Line P. Laquerre courtier 527-5113**

MODERNE, spacieuse, avec grand terrain partiellement boisé, au coeur de Sillery, près séminaire Pères Maristes, vue sur fleuve, grand salon, toit cathédrale, foyer, 3 chambres (mezzanine), 2 salles bains, sauna, bureau et salle de récréation sous-sol, garage pour 2 autos, direct du propriu; 345 000$; 527-3926

LIERCOURT
courtier immobilier agréé

2145 BOURBONNIÈRE Cottage rénové

Intérieur rénové à grands frais + portes et fenêtres neuves, tr.chaleureux, bien divisé, 4 ch., cuisine ensoleillée, foyer, planchers bois, bi-énergie, beauc. de rangement. À visiter absolument!

1300 PRESTON Beaux terrains à bâtir

Produit rare! 2 terrains de 5,250 p.c. chacun, permettant de bâtir min. 2 unifamiliales isolées ou max. 2 unifamiliales jumelées (4 unités). Voulez-vous bâtir à Sillery dans le secteur résidentiel le mieux situé? Ne ratez pas votre chance!

DENIS HÉROUX 527-1665

cb1469652

Banlieue et autres secteurs 123

A NEUVILLE: à 2 min. de la 40 , à 20 min. de Québec, beau grand split-level 43' x 30', construction 1998, extérieur façade brique, intérieur bois franc + céramique, 2 chambres, possibilité de 3, terrain boisé, 28 000 p.c., 89 900$

1330, carré Avila; 655-5942

À BAIE ST-PAUL, GÎTE

Grande résidence, terrain paysager, 1 min. centre-ville, 7 chambres, 5 salles bains privées, foyer, bain thérapeutique, 230 000$ nég. (418) 666-2491 soir

A SHANNON

Impeccable bungalow, 3 chambres, bois franc, super... 84 900 $

Condos et Maisons d'Amérique courtier immobilier 652-9603

À PONT-ROUGE

4 Chambres, 2 salles d'eau, sous-sol fini, planchers bois et tapis, piscine, remise, près école et loisirs, 102 000$, 873-2744

A ST-ANTOINE-de-Tilly, bord du fleuve, piscine creusée chauffée, bungalow, 3 chambres, planchers bois, toiture neuve, garage, **vue magnifique 628-5018, cellulaire 261-5018**

A ST-APOLLINAIRE 1995, garage adjacent, façade de brique, 2 chambres, bois franc et céramique, etc. 881-3378

BANLIEUE THETFORD-MINES, 50 minutes de Québec, petit domaine, terre de 250 x 450, piscine, tennis, petit lac, maison moderne, 4 chambres, foyer, 2 salles de bains, salle de jeux, boudoir. À voir! Prix de vente rapide (départ) **Pour informations (418) 285-0964**

CAP-SANTÉ, superbe vue fleuve, 9 pièces, garage, 110 000$, (418)285-3483

154 500$, 43 des Trembles, Fossambault, sur la montagne avec vue sur le Lac St-Joseph, 10 pièces + 3 salles de bains. 875-5037. Visitez sur internet: www.directduproprio.com

FOSSAMBAULT sur le Lac, maison en copropriété 3 chambres, 2 salles bains, piscine creusée, accès au lac, du proprio 83 500$, 841-4705.

FOSSAMBAULT-SUR-LE-LAC, rue **Bellevue, résidence à l'année, grand terrain, tél. 683-4218.**

LAC ST-JOSEPH, résidence près de l'eau, 2 étages, 3 chambres, planchers bois, garage 17x21, 124 500$. 875-1519

LYSTER, maison 1 1/2 étage, cachet d'antan, en ville, possibilité 3 chambres à coucher, planchers bois, plafonds 9', aspirateur central, 34 000$. (819) 389-1270 ou (418) 528-9780.

MAGNIFIQUE vue sur fleuve, Donnacona, cottage 1½ é tage, 2 chambres à coucher, très fenestré, terrain 18 000 p.c., près des services, 109 900$. Francine St-Amant, 653-1236, La Capitale Cité courtier immobilier.

NEUVILLE 1987, 16 400°c, 26x40, 2 chambres + +, bois franc, céramique, tourbillon, garage, Convectair, 110 000$ 876-2629

ST-GEORGES Beauce, 26x 36 + abri d'auto, très ensoleillé, 418-228-4313

NEUVILLE, vue fleuve, 2 foyers, 5 chambres, 2 étages, garage, 876-3082 www.chez.com/neuville.pq

Val-Bélair 119

À RUE DU GOLF COTTAGE 3 chambres à coucher à l'étage, abri d'auto, près des écoles 843-5523 soir

BUNGALOW intérieur unique, terrain exceptionnel, pas d'agent, 843-2170

MAISON de ville, rue Courteline, 3 chambres, bois franc, 73 000$, 842-9123.

☛ PETITE MAISON style chalet 4½, terrain 52X100, 25 000$ 872-3091

COTTAGE CHAMPÊTRE 26x30, 1997, 3 chambres, bois franc, foyer, tout équipé clôturé, cabanon, 127 900$, 845-3693

Vieux-Port/Champlain 121

FAUT VOIR! Jolie centenaire rénovée, cachet, pièces spacieuses, terrasse, stationnement, près services. Demandez visite. **LISE M. GAUTHIER 688-0772, 1-800-241-2354 RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier.**

Vieux-Québec Haute-Ville 122

ST-SACREMENT

Cottage des plus chaleureux, 3 chambres, foyer, cour clôturée, excellente condition, prix pour vendre.

GAETANE TURGEON 687-3211, 522-4600

RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

BIC

GÎTE

Vue panoramique, fleuve et montagnes, construction 1985, 4 chambres, 3 salles de bains, int. fini pin naturel, terrain 40 000 pi.ca., terrasse, près parc. 125 000$.

Tél.: 418-736-5897

gitelapetitenormande@globetrotter.net

L469423

Porte ouverte samedi et dimanche de 13h30 à 16h30 à la maison Habitaction au 3697, Pollack

30 nouveaux terrains pouvant être alimentée au gaz naturel

Nord-Sud courtier inc.

VISITES LIBRES dimanche de 14h à 16h
• LES SAULES: 3111, Flaubert
• STE-FOY: 690, Léonard, #104 • 963, Grand-Jean, #306

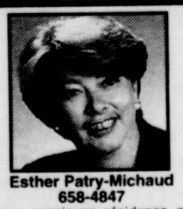
1469242

Suzanne Descarreaux 656-8158

- **Cap-Rouge,** cottage 1 1/2 étage, salon toit cathédrale, 2 chambres à l'étage, 3e chambre ou bureau au s-sol, près écoles, parc, biblio.
- **Cap-Rouge,** moderne, unique, fenestration abondante, entrée mi-palier, 2 chambres, s-sol à finir, rue paisible, près écoles, parc, biblio.

VISITE LIBRE

- **Ste-Foy, 963, Grand-Jean #306,** «Le Renaissance I», spacieux condo 2 ch., 2 s. bains, grand balcon orienté sud, piscine, à 2 pas du Campanile.



Esther Patry-Michaud 658-4847

- **Sillery,** spacieuse résidence pierre, site huppé, près Plaines, 6 chambres, **2 foyers**, terrain intime.
- **St-Sacrement,** cottage **1 1/2 étage**, toit récent, bs franc, 3 chambres + s-sol fini, poss **bureau**.
- **Alcôves du Palais.** Vous cherchez un pied-à-terre, le voici + stat., 37500$.
- **Ste-Foy,** confortable condo r.-chaussée, **marqueterie** partout, 2 chambres, garage, à 2 pas université.

- **Les Saules,** jumelé **8 ans**, fini 3 étages, aires ouvertes, très **clair**, marqueterie, grand patio.

Claire Mepham 656-9236

- **Montcalm,** près Cartier, **84900$, LIBRE**, condo 3e étage, 2 ch., bons rangements, terrasse, stationnement.
- **Duberger,** condo [Vendu] sud-est, au 2e, 2 ch. [illegible], grand balcon, **Ste-Foy,** duplex, près cégep, propriu-occupant: 2 ch., s. à manger, foyer, **6 1/2 loué**, terrain **7740 pi ca**, cour ouest.
- **Ste-Foy,** dans N.-Dame, **rénovée et bien entretenue**, 3 ch., bois franc, revenu au s-sol, **garage**, services à pied, 129 500$.
- **Ste-Foy,** près école, 2 ch., + 1 au s-sol, 2 s. bains, toit-fenêtres-chauffage et cuisine rénovés, piscine, cour à l'ouest, **98 000$.**

Danielle Carmichael 877-4276

- Val-Bélair, pour investisseur, bâtisse 11 ans, 2 logements 4 1/2, loués au 1er juillet 2001.
- Lebourgneuf, studio impeccable pour personne seule.

VISITE LIBRE

- Les Saules, bienvenue au 3111, Flaubert, coin St-Jean-Baptiste, maison 1 1/2 étage, terrain zoné commercial, plusieurs possibilités, 65 000$.

Sillery 118

ARLETTE IMBERT

149 000$, cottage, 4 chambres étage, garage, 2 salons, foyer. 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I. courtier immobilier

- **AU COEUR DE LA VILLE,** cottage plan architecte, 3 chambres, foyer, terrain boisé, conception originale.

LUCETTE LE HOUILLIER DROUIN 653-0984 courtier immobilier agréé

BEAU COTTAGE, 7 pièces, 3 chambres, cachet, bois franc, cour ouest, garage, 169 000$

Yves Massicotte, Re/Max Prestige courtier immobilier 683-9024, 687-3211

BOISÉ DE L'UNIVERSITÉ, maison adaptable, possiblité bureau ou appartement, avec entrée séparée, 185 000$, stationnement 5 voitures, 686-4816

DICKSON, grand bungalow, 7½ pièces, 2 foyers, paysager, 688-9272

MONTCALM

JARDINS MÉRICI, Bloc 10, 9e niveau, vue fleuve, superbe condo, 2 chambres, 2 salles de bains, stat. intérieur, balcon. **239 000$.**

JARDINS MÉRICI, Bloc 18, 2 chambres, 1 stat. intérieur, belle qualité de vie, près de tout. Prix très compétitif. **99 000$.**

MONTCALM, NOUVEAU! Jolie maison de ville aménagée sur 3 niv., foyer, pl. bois et granite, 3 ch., grande terrasse au sud, 1 stat. int., piscine, sect. convoité. **145 000$.**

DE LÉVIS, condo chaleureux dont le cachet combiera les amoureux de Montcalm, 3 chambres, 2 balcons, entièrement rénové, pièces spacieuses. **129 500$.**

LE LOUISBOURG, intéressant condo, 3e niv., cuisine rénovée, 2 ch., pisc.int., stat. int., excellente occasion. **114 000$.**

GÉRARD-MORISSET, charmant condo, 2 ch., 1 stat. À prox. de l'Université Laval, près de tous les services. **88 000$.**

SILLERY

BOISÉ DES AUGUSTINES, vue sur fleuve, piscines intérieure et extérieure, superbe condo situé 5e niveau, 2 chambres, 2 salles de bains. **275 000$.**

LE CHÂTELAIN, unité de coin, vue sur fleuve, superbe condo ent. rénové, pl.bois, 2 ch., pisc. intérieure. Vous séduira! **195 000$.**

QUÉBEC

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ avec piscine intérieure, foyer, mezzanine, planchers bois, toit cathédrale (bois), garage, superbe terrain boisé. **245 000$.**

STE-FOY

STE-FOY, NOUVEAU! Tout à fait charmante, propriété rénovée, intérieur très lumineux, superbe grand terrain clôturé avec piscine, près de tous les services, secteur convoité. **147 000$.**

MONTCALM

SAINTE-FOY, RÉDUIT! Résidence d'architecture moderne, très lumineuse, 4 ch., 2 s. bains, 2 foyers, piscine creusée, terrain boisé et intime. **385 000$.**

MONTCALM

MONTCALM, DE BOUGAINVILLE, magnifique prop. offrant pièces spacieuses, boiseries, moulures, planchers lattes, 5 ch., gar., beau terrain or. ouest. **279 000$.**

SILLERY

SILLERY, RUE PHILIPPE-BRODEUR, prestigieuse demeure, foyer, boudoir, 4 chambres, boiseries, moulures, 2 salles de bains luxueuses et plus encore. **599 000$.**

CLIQUEZ ET ENTREZ...

SILLERY, VEDETTE SUR NOTRE SITE! Merveilleux domaine au coeur de la ville, terrain exceptionnel de plus de 55 000 pi ca, à proximité des Plaines, et absolument tout pour satisfaire les plus exigeants: jardin de fleurs, piscine, garages, etc. Vous serez séduit! **995 000$.**

VUE FLEUVE

DOMAINE, LE FLEUVE À PERTE DE VUE! Unique, 2 résidences luxueuses, foyers, piscine, paddock. Un site de rêve à 30 min de Québec. **1 300 000$.**

ST-AUGUSTIN

ST-AUGUSTIN, VUE PANORAMIQUE SUR LE FLEUVE! Mezzanine, pl. lattes, salle fam. rez-de-chaussée, 4 chambres superbes, terrain de plus de 14 000 pi ca. **197 000$.**

CAP-ROUGE

CAP-ROUGE, SUPERBE résidence familiale, piscine creusée, foyer, plancher bois, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 salles fam., rénovée au complet. **199 000$.**

MONTCALM

MONTCALM, COIN DES BRAVES, garage, moulures, plafond 10 pi, pl. lattes, 5 ch., 3 s. bains, beau terrain de plus de 10 000 pi ca. Une demeure familiale et de style. **337 000$.**

SILLERY

SILLERY, MONT-ST-DENIS, superbe résidence rénovée avec grand raffinement, foyer, garage, 4 ch. à l'étage, 2 s. bains luxueuses, s-sol aménagé, grand terr. boisé. Secteur convoité. **399 000$.**

SILLERY

SILLERY MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ, très chaleureuse, 5 chambres, 2 salles de bains, foyers, superbe terrain paysager. Secteur familial, paisible et convoité. **375 000$.**

SILLERY

SILLERY, maison de ville, ravissante, aménagée sur 3 niveaux, foyer, planchers chêne, 4 chambres, 2 salles de bains, beau terrain! **239 000$.**

RE/MAX FORTIN DELAGE INC.
653-5353

UN SITE DE RÊVE! www.lorrainedemers.qc.ca

Michel Lamontagne — Sylvie Champagne

653-5353 - 652-8126

www.remax-quebec.com

RE/MAX FORTIN DELAGE
courtier immobilier

AUTRES SECTEURS

- **Les Saules,** jumelé dans quartier jeune, pièces spacieuses et lumineuses, terrain paysager et clôturé. CONTACTEZ *Sylvie*

- **Ste-Marie,** complètement rénovée, vue panoramique, superbes vitraux. Elle vous charmera! CONTACTEZ *Sylvie*

- **St-Raymond,** domaine de 26x4 1/2 arpents, cottage avec solarium, piscine creusée, hangar équipé, lac privé, Un rêve! CONTACTEZ *Sylvie*

SAINTE-FOY

- **Grand bungalow** ensoleillé et chaleureux, entièrement repeint, bois franc, 6 chambres. CONTACTEZ *Michel*

- **Près université et cégep,** grand terrain paysager, garage aménagé, magnifique vue. À découvrir! CONTACTEZ *Sylvie*

- **Chanoine-Scott,** bois franc, 4 chambres, entrée ind. au s-sol, possibilité multifamiliai. CONTACTEZ *Michel*

CONDO

- **Ste-Foy,** magnifique condo avec tourelle, 2 chambres, bois franc, foyer, 2 stationnements intérieurs. CONTACTEZ *Michel*

- **Jardins Mérici,** chic 5 pièces, solarium, vue sur boisé, fenestration généreuse, garage, piscine. CONTACTEZ *Sylvie*

- **Le Bonne-Entente,** immeuble béton, 2 chambres, pièces spacieuses, unité de coin, beaucoup d'extras! CONTACTEZ *Sylvie*

A REVENU

- **Limoilou,** 5 logements dans un beau quartier, plusieurs rénovations, bonne rentabilité. CONTACTEZ *Michel*

- **Limoilou,** 5x5 1/2 et 1x7 pièces sur 2 niveaux, beaucoup de cachet, rentable, aubaine! CONTACTEZ *Michel*

- **Ste-Foy,** près gare d'autobus, 5 logements, bois franc, pourrait convenir pour proprio-occupant. CONTACTEZ *Michel*

RE/MAX — FORTIN DELAGE H.L. Courtier immobilier

CONDOS

- STE-FOY

LES «COURS VICTORIENNES» - Condos neufs
- 1 ch., 776 pi ca, 124 000$.
- 1 ch., 776 pi ca, 127 000$.
- 1 ch., 982 pi ca, plafonds 9 pieds, 161 000$.
- 2 ch., 1308 pi ca, plafonds 9 pieds, foyer, bois franc, 242 000$.
- 2 ch., 1570 pi ca, 2 salles de bains, bois franc et marbre, foyer, climatisé, penthouse, terrasse 27x7, vue sur piscine, 350 000$.
- 3 ch., 1724 pi ca, 2 salles de bains, foyer, bois franc et marbre, 350 000$.

* Les prix comprennent les taxes, 1 garage, 1 dépôt et les frais de notaire.

- STE-FOY

"Le Mistral". Vue splendide, 12e étage, luxueux 5 1/2 rénové, piscine intérieure, dépanneur et gymnase. 129 900$.

- STE-FOY

Parc Laudance, à pied du Campanile, 2 ch., 1175 pi ca, au rez-de-jardin, air climatisé, 2 rangements, éclairé. Impeccable! 94 000$.

- STE-FOY

«Le Victorien», grand 2 ch. sur 2 étages, unité de coin, ensoleillé, bois franc, foyer, 3 stat., luxueux, 98 500$.

- MONTCALM

Allées de Montcalm, près des Plaines, 2 ch., 1200 pi ca, ensoleillé, paisible, entrée indépendante, constr. 15 ans, garage, 97 500$.

- MONTCALM

«Le Louisbourg», 2 ch., 1070 pi ca, balcon sur les Plaines, rénové en 97, ensoleillé, 139 000$.

- MONTCALM

Condo de ville, 3 ch. sur 3 étages, unité de coin, très ensoleillé, foyer, 2 garages, aubaine, 129 900$, au 568, Murray.

HÉLÈNE LAUZIER

653-5353

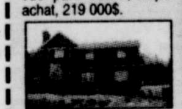
QUÉBEC

ST-MALO, au 172, Tourangeau, cottage 4 ch., avec cachet d'antan, nombreuses boiseries, garage double, une rareté à ce prix, 99 900$.

MONTCALM, maison de ville, 3 ch., très ensoleillée, 2 garages, foyer, super aubaine, sous l'évaluation, 568, Murray, 129 900$.

LE MESNIL, 1760, Cécile-Vallerand, merveilleuse en tout point, 5 ch., piscine, grand terrain 17 600 pi ca, 429 000$.

L'ANGE-GARDIEN, cottage de rêve rénové avec grand luxe, beaucoup de cachet, piscine creusée, vue part. fleuve, super achat, 219 000$.



LAC-BEAUPORT, accès aux pentes de ski, cottage de rêve, 4 ch., garage double, foyer, belles divisions, vue imprenable, 289 000$.

CAP-ROUGE

1356, NOIRE-FONTAINE, belle canadienne 1 1/2 étage, adossée à la montagne, chaleureuse et impeccable, foyer en brique, site de choix, 139 000$.

240, PLAGE ST-LAURENT, maison rénovée de A à Z avec goût et luxe, vue imprenable, au bord du fleuve, foyer, superbe, 239 000$.

ST-AUGUSTIN

385, ROUTE 138, superbe cottage, 50 ans, rénové en gardant le beau cachet, terrain 13 700 pi ca, 6 ch., garage, 129 900$.

4756, DE LA SARCELLE, superbe split, 3 ch., adossé à un parc, grande cour à l'ouest, clôturée, impeccable, garage, 133 000$.

BOISÉS ST-FÉLIX, 112, Doris-Lussier, luxueuse maison de rêve, paysagement exceptionnel avec piscine creusée, sans voisin arrière, garage double, foyer, d'une beauté rare, une visite s'impose, 385 000$.

SILLERY

1170, MAGUIRE, à pied de tout, impeccable, 3 ch., arbres matures, pièces fermées, 149 900$.

À PIED DE MAGUIRE, 2144, Bois-Joli, rénovée de A à Z, ultra éclairée, 4 ch., 2 salles de bains, une rareté, 239 000$.

1567, CH. ST-LOUIS, vaste demeure sur site de choix, poss. de bureau à la maison, 359 000$.

1380, PASTEUR, cul-de-sac, à pied de Maguire, maison de rêve, 4 ch., garage double, rénovée au complet, cachet superbe, site unique, une rareté, 389 000$.

1790, DE KILMARNOCK, cottage 5 ch., tout brique, sur un site enchanteur et isolé des voisins, constr. de qualité, vue partielle sur fleuve, 479 000$.

1286, JAMES-LEMOINE, poss. 6 ch., garage double, piscine intérieure, terrain 60 000 pi ca, isolé de tout, 950 000$.

RIVE-SUD

ST-NICOLAS, 297 des Cormorans, impeccable, maison à paliers, très lumineuse, avec boisé à l'arrière, secteur de choix, garage, à voir, 129 900$.

ST-NICOLAS, 292, des Roitelets, superbe cottage, 6 ans, avec garage, très belle cuisine en bois, grande salle de bains luxueuse, 3 ch., vaste salon avec foyer, secteur jeune et boisé, séduisant, 169 000$.

PARC CHAUDIÈRE, petit cottage, 3 ch., rénové de A à Z avec goût, foyer, garage double, belle cuisine, terrain intime, 155 000$.

ST-NICOLAS, 292, des Cormorans, superbe cottage, 3 ch., finition luxueuse, foyer, garage, à voir, urgent de vendre, séduisant.

ST-NICOLAS, au 344, des Bruants, magnifique moderne, très fenestrée, dans secteur boisé, près des ponts, style unique, à paliers, séduisante, garage, foyer, 269 000$.

ST-NICOLAS, vue imprenable sur le fleuve, maison de rêve, décor de revue, vastes pièces très luxueuses, 750 000$.

MONTCALM
841, rue des Braves

Superbe cottage de 5 ans avec très grandes pièces et plafonds hauts, cachet extraordinaire, 5 ch. à l'étage.

À VENDRE MAISONS SEULES 100-149

Banlieue et autres secteurs 123

NEUVILLE, 40 838 pi.ca., 2 min. 40, aires ouvertes, mezzanine, 4 chambres, inondée lumière, adossée boisé, 300 pi. du lac, à voir aussi sur: www.directduproprio.com 876-3845

PRÈS Rivière-du-Loup, maison unimodulaire, 15X60' rénovée en 1997, terrain 108 X 405', 1-819-563-4211.

STE-CATHERINE J.C., maison sur 4 niveaux, 3 chambres à l'étage, toit cathédrale, garage intégré, piscine Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

Recherché/Échange 138

RECHERCHE maison à louer avec option d'achat, Beauport, Charlesbourg, Lac Beauport, **661-3734, 661-1597**

PAM

LE SOLEIL

686-3344
1 800 463-2362

À VENDRE MAISONS À REVENUS 150-199

Beauport 151

DUPLEX-JUMELÉ, style condo, près Seigneuriale et Capitale, baux jusqu'en juil. 2001, revenu 31 000$/an, 667-3395

5 LOGEMENTS, COURVILLE
Secteur résidentiel, du proprio revenu 26 000$, prix 146 500$
667-4970 580-9177

Centre-Ville 153

254-270 DE LA SALLE, 6 logis à rénover, +garage. Faites une offre. 849-4130

Charlesbourg 154

A VOUS POUR LE PRIX D'UN LOYER St-Rodrigue confortable bungalow, beau 6 pièces surélevé pour proprio + 2 x 3½ demi sous-sol ensoleillé, revenus 9000$. Bien situé, propre. 626-9972

URGENT, 28 logis tous loués, près services, revenu net 26 000$/an. Eric Gagnon 627-3333 La Capitale Select Champlain courtier immobilier

NOUVEAU

SILLERY, 2149, Paul-Comtois, vaste cottage tr. accueillant, 4 ch., 2 s.b. compl., 1 s.e., salon + s. fam. avec foyer, bureau rdc, pl. lattes rdc, pisc. cr., 279 000$ (poss. location 2400$/m).

SILLERY, 2265, Philippe-Brodeur, un vrai bijou! Cottage jumelé, 3 ch., bureau, 2 s.b. compl., 1 s.e., foyer, 2 terrasses, 229 000$. Unique.

Visite libre, dim., de 14h. à 16h. 1206, des Gouverneurs, Sillery BUNGALOW rénové de A à Z, 3 ch., walk-in ds c.p., pl. lattes, très vastes pièces, fenestration abondante, garage. Il faut entrer pour apprécier, 225 000$.

LE MISTRAL, superbe condo, unité de coin, 3 ch., vue Laurentides, le moins cher (99 500$). En bas de l'éval.

BEAUPORT, 253, Rodin, coup de coeur assuré. Très chaleureuse prop., 3 ch., un foyer ravissant au salon, coin déjeuner, asp. central, terrasse, pisc. h.t.

SILLERY, 2388, ch. St-Louis, construction de 5 ans, cottage brique rouge, impeccable, 3 ch. à l'étage, aires ouvertes, s.f. au s-sol, beau terrain.

NOUVEAU

STE-FOY, 753, Brisson, tout pour plaire, rés. 5 ch., pl. lattes, 2 s.b., aires ouv. rdc, s-sol amén., comb. lente, garage, patio, rénov. toit 1999.

URGENT

STE-FOY, propriété 2 étages, semi-meublé + maisonnette + garage, possibilité de louer le tout. Prix très intérieur à l'évaluation. Informez-vous!

URGENT

BEAUPORT, 106, Jean-XXIII, à un prix exceptionnel de 95 000$ vous est offerte cette superbe propriété à paliers, clés en main, de 4 ch. + s.f. au s-sol, bcp de rén., terrain clôturé. Vous ne chercherez plus

L'ANGE-GARDIEN, une maison de rêve, au décor sublime, 3 ch., 3 s.b. compl., lattes de bois, s-sol aménagé, boudoir 22x24, pisc. cr., vue fleuve.

CHARLESBOURG, urgent de vendre, prop. à paliers magnifique, grandes pièces, 5 ch., foyer, pisc. cr., terrain à faire rêver, 169 000$.

1469234

À VENDRE MAISONS À REVENUS 150-199

Duberger/Les Saules 157

DUBERGER beau triplex 4½ style condo, cour, stationnement, entrée personnelle, du proprio, 872-4385.

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 158

AU MESNIL, triplex 178 000$ vente en bas de l'évaluation, du proprio 621-5265

MESNIL, triplex, paisible, face à un parc. Tél. 657-3164, 563-5447

Limoilou 159

À STE-ODILE, petit bloc rentable, revenus 32 584$. Faites offre! 683-9275

À 1025 de la Ronde, 6 X 4½ , salon double, salle à dîner, revenus 28 000$, 135 000$. À 2035 de la Ronde, 8 X 4½ carré, lave-vaisselle, aspirateur, intercom, 42 000$, prix 218 000$, 650-3627

À 1275 CHAMPFLEURY
6 x 4½ . Revenus bruts: 29 920 $. Prix: 124 000 $. Rénovés.

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403
www.egan.qc.ca

A ST-ALBERT, 2 logis rénovés, 477, des Bouleaux Est, prix d'évaluation 116 000$ nég, 623-2462, 875-0330

A 7EME RUE, 3 logis 5 pièces, 2 chambres, bien situé, du proprio. 524-8345.

DU PROPRIO, 24e Rue, 5 logis dont 8½ idéal proprio occupant, revenu 30 000$, 877-3671

DUPLEX rénové St-Pie X, 2 x 5 1/2 + sous-sol, proprio occupant 119 000$ 663-1382

4 , 8 et 44 LOGEMENTS, très bons investissements, peu de comptant
Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

3 LOGIS près hôp. Enfant-Jésus, 2 x 3½ + 5½ pour proprio occupant, beaucoup d'améliorations + toiture neuve, 109 000$ nég. 822-2831

PRÈS Maizerets, maison 3 logements, 2x6½, 1x5½, un libre à l'acheteur, du proprio, agents s'abstenir, 889-8422

- **SUCCESSION,** , jumelé impeccable, faut vendre.
- **ST-PAUL-APOTRE,** 2 x 6½ à liquider, grand garage-atelier, bien situé

Bernard Lebeller, La Capitale Select courtier immobilier, 627-3333

Loretteville 160

CHARmANTE petite maison ancestrale, entièrement renovée, cachet d'origine 2 chambres, foyer, 79 500$ 871-4090

Montcalm 161

AUBAINE, St-Sacrement, 8½ libre, + 6½ propre, lattes, garage, urgent. Mc Comeau courtier immobilier, 681-0803

- **Avenue des Érables**, belle maison centenaire, 6 logements, dont 2 à bureaux, avec superbe appartement pour acheteur, foyer, cour, garage triple
- **Près Moncton,** imposant 5 logements, avec superbe 8 ½ de 2000 p.c., au rez-de-chaussée pour acheteur.

Yves Massicotte 683-9024 / 687-3211 Re/Max Prestige courtier immobilier

GRANDE-Allée-Bourlamaque: face au Musée, rénové, rez-de-chaussée vacant, pour bureaux, clinique, galerie d'art; logement 5½ loué, 4 entrées distinctes, 5 stationnements. Adresse de prestige. Direct du proprio. 684-0404

LÉA PLANCHETTE

ST-SACREMENT, 6 x 4½ , clientèle stable, assumation d'hypothèque possible, taux 5,75%, très rentable. 682-7000, 686-0985

RE/MAX 1er Choix courtier immobilier

5 LOGEMENTS, grand 7 pièces propio occupant, très bon état. P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

ST-SACREMENT

- **PAINCHAUD,** triplex, 2 X 4.5 + 1 X 10 pièces proprio, RARE! À VISITER!
- **DE REPENTIGNY,** triplex, 2 X 3 1/2, + 1 X 7 pièces proprio. FAITES OFFRE!

LISE M. GAUTHIER 688-0772, 1-800-241-2354 RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier

URGENT, St-Sacrement, 1183 Ch. Ste-Foy, 2 x 5½ + 2 x 2½, rez-de-chaussée libre à l'acheteur, 140 000$. Faut vendre. Gilles Delage 654-0765 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

NOUVEAU MANDAT

RUE MONCTON, magnifique sept logements, immeuble locatif de plus en plus rare dans ce secteur.

JEAN-CLAUDE DUPONT 653-5353
Re/Max Fortin Delage inc.
courtier immobilier

146974

Rive Sud 162

LÉVIS, 4 logis, excellents locataires, 105 000 $, Cristal Courtier immobilier, Christiane Cantin, 831-0017.

LÉVIS-Lauzon, 157 St-Joseph, 3 logis à rénover, entrée 220, chauffage électrique, toit 3 ans, terrain 50' façade x 80', 35 000 $, 837-6311cell 570-7795

ST-ETIENNE, 6 logis grand terrain, évaluation 166 000$, revenu 2400$, 831-2400.

ST-JEAN Chrysostome, secteur scolaire, 2X4½, 1989, brique, beau terrain, cabanon, 114 000$ nég., 580-2626.

- **ST-ROMUALD : 2 logements, construction 1994, chauffage électrique 98 000$ revenus 11 900$/an 838-2946**

STE-SABINE Bellechasse, centre du village, maison 3 logements, un 6½ pour proprio occupant, + 1 x 5½ et 1 x 4½ loués, abri d'auto, remise pour locataires, prix raisonnable à discuter. Inf. 418-383-3175 ou laisser message

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 163

LAC BEAUPORT, maison 2 immenses chambres, foyer, piscine, avec un revenu de 380$ mois, 99 900$, 849-4763

Saint-Jean-Baptiste 164

- **A 2 MIN. de Cartier,** beau 5 logements, avec 5½ , cour, rentable.
- **75 000$ seulement**, beaux 1 x 5½, 1 x 4½ , bien situé, faites offre.
- **12 LOGEMENTS,** comptant raisonnable, grand 6½ , rentable.

Bernard Lebeller, La Capitale Select courtier immobilier, 627-3333

Beau triplex, 5 1/2 + 2 X 4 1/2, cour stationnement, 119 000 $.
DANIELLE THEMENS 687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

ST-GABRIEL 2 logis rénovés, ensoleillés, bois franc, 627-6268 poste 3722

LES IMMEUBLES CHAMBORD
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

- **À 65 000$**, copropriété indivise, haut duplex, 2 chambres, bois franc, patio
- **À 69 500$,** condo dernier étage, vue panoramique exceptionnelle, 10 fenêtres, grand 3½ très propre
- **À 115 000$**, duplex tout rénové, 6½ libre, + 3½ loué 435$, foyers pierre, bois franc, grand patio
- **Maison** 11 chambres, 10 meublées, 20 pièces, 6 salles d'eau + 3 toilettes, bois franc, foyers, murs brique, grands patios. Vendeur motivé.
- **À 25 000$** + inventaire, à négocier, accomodation fonctionnelle. On peut aussi acheter l'immeuble de 3 logis. Vendeur motivé

BERNARD FRANCKE
522-4677

5 LOGEMENTS + local commercial, possibilité financement du proprio P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

TRIPLEX ou duplex, idéal proprio occupant, rue St-Patrick; 96 500$; 523-8297

Saint-Sauveur 165

" À LIQUIDER"

- Triplex, plusieurs rénovations, 2x5½ + 1x4½ , 79 000$, **URGENT!**
- 3 Logements + local commercial, 49 000$. **FAITES OFFRE!**

Jacques Bélanger, RE/MAX Fleur de Lys courtier immobilier 683-9300

ARLETTE IMBERT
ST-ROCH, ST-SAUVEUR
DEUX bâtiments: 1 - 6 pièces + 3 pièces: 35 000$ et 1 - 2X4½ + garage, 58 500$. 682-7000

RE/MAX 1er CHOIX A.I.
courtier immobilier

CLAUDETTE LEBEL 653-1236

6 Logements 3 x 3½ + 3 x 4½ rénovés 1990, fenêtres PVC, armoires mélamine.
La Capitale Cité courtier immobilier

5 LOGEMENTS, 4 x 3½ , 1 x 5½ avec garage, pour proprio occupant, 115 000 $. Revenus: 18 120 $. Dépenses: 4,000 $ (par an), 657-0317

Sainte-Foy 166

A 862 RUE DELAGE
8 logements, 4 x 5½ , 4 x 4½ rénovés, toujours loués, revenus 53 520 $.

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403
www.egan.qc.ca

BUNGALOW avec revenus, près cégep et université; après 18h: (418) 249-2793

CHANOINE SCOTT, 6 logements, tous loués, serait aussi site idéal pour résidence personnes âgées - garderie ou autres. Du proprio, 651-1102, 841-3447

8 LOGEMENTS, 4 X 5½ - 3 X 3½ - 1 X 1½ très bonne rentabilité, revenu: 42 240 $. Prix: 200 000 $. A. Lessard 657-6060, Sutton courtier immobilier.

6 LOGEMENTS, directement du proprio excellent état, très bien situé. 659-1585

6 LOGEMENTS, SECTEUR RECHERCHÉ, LOCATAIRES STABLES, 652-3831

MAGNIFIQUE duplex, construction supérieure, 17 ans, impeccable.

Desneiges Gobeil 652-9603
courtier immobilier

PRÈS CEGEP UNIVERSITÉ

7 Revenus, 8½ proprio occupant, revenu 27 360$, évaluation 234 000$, 683-9275

TRIPLEX 6 ½ + 6½ + 4 ½ . Près cegep. Foyer, brique. Marc Vézina 657-6060 Sutton Pro courtier immobilier

Sillery 168

AU PROPRIO OCCUPANT
8½ pièces, + 2 x 7½ . Rénovés au complet. Planchers bois franc.
1692 CÔTE DE L'ÉGLISE
Duplex rénové, logement libre au rez-de-chaussée pour propriétaire occupant, 129 000 $ nég.

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403
www.egan.qc.ca

DUPLEX: propriétaire rez-de-chaussée + sous-sol + grand logement 5½ + garage double, prix réduit, près université, courtier s'abstenir, 834-6190.

Val-Bélair 169

Devenez propriétaire, cottage-triplex, concept unique et haut de gamme, grands espaces, bois franc, foyers, revenus 12 192 $/an. À VOIR! **LISE M. GAUTHIER 688-0772, 1-800-241-2354, RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier.**

Vieux-Québec Haute-Ville 172

À 103½ - 105 Rue Ste-Anne 12 logements, 11 x 2½ , 1 x 3½ , revenus 38 340 $. Bonne rentabilité.

EGAN
Courtier immobilier agréé
683-4403
www.egan.qc.ca

Banlieue et autres secteurs 173

Berthierville, triplex rénové, 12 500p.c., revenus 15,000$/année **450-467-8378**

DOMAINE À ROXTON FALLS
9 acres, bungalow 4 chambres à coucher, foyer, 2 salles de bain, sous-sol fini, garage, remise de 52X26, avec chalet, tennis, lac artificiel, tout équipé, prix 235 000$ 450-548-2413

MONT-JOLI, 11 logements, possibilité de commerce, très bien situé, centre-ville et/ou maison familiale, cause départ, tél. 1(418)775-9832.

Résidences Personnes Retraitées 185

A VENDRE, aubaine, 33 chambres, possibilité revenu 300 000$ prix 475 000$ Signature courtier Johanne Fortin agent immobilier agréé 666-2636

BERTHIER-SUR-MER

À qui la chance? Magnifique résidence neuve, vue fleuve, très grand terrain, présentement foyer pour personnes retraitées, bonne clientèle, possibilité 9 chambres et + avec toilette et lavabo dans chacune, possibilité autres commerces et résidences adjacents, idéal proprio occupant, 418-259-7233

MAISON de chambres (17), possibilité personnes âgées, 1ère Ave, superbe propriété, cachet exceptionnel, Serge Tremblay 623-3366 Groupe Sutton Plus courtier immobilier

MOINS de neuf chambres, idéal pour proprio occupant, secteur recherché, revenus élevés, 688-7261

RIVE-NORD 17 chambres , avec salles de bains, La Capitale Cité courtier, Régis Giguère 653-1236

RÉSEAU IMMOBILIER M.T.

- **ST-AUGUSTIN,** jumelé style cottage, foyer, 2 chambres à coucher à l'étage, remise, patio intime, **83 500$.**
- **ST-AUGUSTIN,** condo 4½ , , unité de coin, rénové, grandes pièces, remise, **58 000$.**

"POUR RETRAITÉS"

- **DONNACONA, "La Maison St-Laurent",** superbe résidence brique, 7 chambres spacieuses + sous-sol aménagé, planchers bois franc, équipement inclus, grand terrain avec vue plongeante sur fleuve et golf, près tous services, **159 000$.**
- **DESCHAMBAULT,** borné au fleuve plus de 32 000 p.c. avec résidence de 3 chambres, foyer, bain thérapeutique, 2 remises, **105 000$.**
- **ST-BASILE,** dépanneur licencié, loto, vidéo, bon achalandage, **59 000$ nég.**

MICHELINE TURMEL
Courtier immobilier agréé
651-6521, 285-2359

AUTRES PROPRIÉTÉS 200-229

Chalets-condos/villégiature 200

LAC ST-JOSEPH, chalet à louer mois, saison, 656-6192, 875-1575

A MONT STE-ANNE
30, DES JARDINS
NOUVEAU PRIX 99 000 $
Vue montagnes, maison meublée à l'état neuf, 3 chambres, 2 salles bains, foyer, bois franc, balayeuse centrale, système d'alarme, cabanon
Micheline Fafard 872-5276
courtier immobilier

À VENDRE à Lambton,

Rivière Sauvage, 3000 pieds du Parc Frontenac, résidence 4½ bord l'eau, chauffage électrique, grand solarium, cave 7' finie et garage, condition financement, prêt échanger sucrerie/terre à bois, Beauce ou Mégantic, **8h am à 12 pm 418-486-2618**

- **À ST-PIERRE-de-Broughton,** chalet meublé, piscine, 3 saisons, bord rivière
- **LA GUADELOUPE** (Lac-aux-Grelots), chalet 4 saisons, idéal B & B, ou résidence pour retraités.
- **KINNEAR'S MILLS.** Route 269. Chalet + mini érablière sur tubulure.

PAUL GAGNON courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)

A BERTHIER-sur-Mer, neuf, bord fleuve, face Mont Ste-Anne, 2 chambres, 3 lits doubles, tout équipé, fin semaine, semaine et mois, libre jusqu'en mai. **836-1151 soir aufildesmarees@globetrotter.net**

À ÎLE AUX GRUES
À louer à la semaine ou au mois, maison ancestrale, entourée d'eau sur 3 côtés. Site enchanteur, tranquilité assurée. 418-248-4518

À LOUER, Rivage Lac St-Jean. Mashteuiatsh, Domaine Philippe. Commodités, 8 chalets, 2 étoiles, 418-275-0541

A ST-DENIS (Kamouraska), joli chalet, bord du fleuve 400$/sem. 1-800-653-4962 www.total.net/~muzart/T03V-St-Denis.html

A STONEHAM maisons de ville, meublées, 2 et 3 chambres, foyer, à vendre ou louer été, mois; 839-3922

A LOUER, Pointe-au-Pic, 3 KM DU CASINO, vue fleuve, maison 4 chambres, ski 15 min., 450-668-5700. www.campingdeserables.qc.ca

A VENDRE, chalet 4 saisons, Lac Long, Rivière Bleue, 2 chambres, 1 salle bains, très joli, chauffage électrique, garage (remise), 1-850-526-4561.

À VOIR CONDO Mont St-Anne, vue sur les pentes, direct proprio, 6 pers., tout équipé, semaine, fin de semaine, mois 871-3235 soirs et fin de semaines.

A LAC Beauport superbe chalet suisse à louer, foyer, tout équipé, à la journée, sem. ou mois. 849-0004

A LAC ST-JOSEPH, accès plage privée, lav./séch., foyer, bois franc, mai à sept ; 400$ sem.; 527-5659.

A VENDRE, à Portneuf, chalet en bois rond, avec mezzanine et grand terrain aménagé (191 x 150), (418) 286-3482.

À Plessisville, chalet à vendre, bord rivière Bourbon, meublé; 17 100$ nég. 819-362-8696 après 5 hres

A vendre, bord de l'eau, chalet habitable année, 4 chambres, secteur Bois-Francs, 50 min. Québec 878-4619, (418)453-2463

À STONEHAM, 3 chambres, tout équipé et rénové, libre jusqu'au 1er décembre, 522-7678, 833-0550

À St-Damien-de-Bellechasse, chalet habitable à l'année, boisé, 3 acres, ruisseau, 25 000 $, 656-0947, 529-5228.

À 7 min. Mont St-Anne, chalet à louer tout équipé, 400$/sem., 827-5816

A VENDRE, REGION THETFORD, chalet 3 saisons, super équipé. 1(418)335-6104.

À LOUER Lac 3 Castors, tout inclus, 5 min. du Mont Ste-Anne **826-1591, 529-7545**

A VENDRE, urgent, construction 1996, à Ste-Thècle. Pour info. 1(819)357-7315.

A ½ hre/Québec. **ILE** boisée à vendre plage, 1 seul chalet, 260 000 p.c. 525-7134

A VENDRE condo, Mont-Ste-Anne, tout équipé, **22 000$**, 831-7678

AU Domaine Ste-Flore MAURICIE, bord lac, chalet neuf à louer, tout confort . Réservez tôt: Tél. 1-888-666-4117 www.vacance.com/domaine

AU bord de mer, 15 min. Rimouski pour 4 personnes, 350 $/sem. (418) 725-5011

AU BORD de la mer, chalet à louer, Nouveau-Brunswick. 418-843-3738

BORD fleuve, St-Laurent I.O., sem.(avril-mai-juin) luxueux 3 chambres, 661-2864

CHALET à louer: bord du lac Joseph, à Inverness, 1h de Québec, tout équipé, à la sem-ou au mois; 418-453-3006

CHALET À LOUER à St-Raymond En bordure d'un lac, tout équipé, chaloupe, pédalo, mois, saison, 337-7005

CHARLEVOIX, 10 min. centre ski, à louer Cap-à-l'Aigle, 1 (418) 665-7211

FORFAIT CHALET VTT 450-882-9080

GASPÉSIE à vendre chalet neuf, territoire de chasse orignal, plusieurs lacs, prix à discuter, 418-228-1448, 418-225-6161

GRAND LAC ST-FRANCOIS, bord de l'eau, très belle résidence 4 saisons, construction 1994, terrain plus de 22 000 p.c. (418) 658-3051

GRAND chalet d'été, loge 8, Iles-de-la-Madeleine, lav.-séch., **403-212-8476 403-259-3910 450-676-5985**

HAUTE-BEAUCE, en forêt, rivière, tranquille, randonnée, 418-483-5555

LAC ST-JOSEPH
Bord lac, chalet habitable à l'année, terrain plat, plage, soleil, chemin privé. Secteur recherché.
GUY PREVOST 653-5353 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

LAC ST-JOSEPH

Chaleureux chalet, situé bordure rivière et lac, soleil, plage, intimité, site extraordinaire, 99 000$. Aubaine à ce prix
GUY PREVOST 653-5353 RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

LAC ST-JOSEPH

Plusieurs terrains de 9,500 $ à 17 500 $ 160 Gingras chalet superbe terrain 57 500 $ 7 Érables 5.5 pièces verrière vue 74 900 $ 9 Ontarizi, haut gamme, vue, 169 500 $ 190 Passe, 2 logis, bord eau, 349 000 $ Louis Fortin courtier immobilier **875-1812**

LAC ST-JOSEPH
Chalet, plage sable, sud/ouest, plat www.regent.qc.ca/chalet.html

LAC Frontière: à louer, chalet 1 chambre, accès au lac, pêche, boisé, fin sem./sem-mois; 623-1639

LAC Témiscouata, Cabano, bord de l'eau, vue splendide, piste cyclabe, à louer, 418-862-3420, 854-6800.

LAC BEAUPORT: à louer, équipé, sem. fins sem bord eau 849-5202, 655-4113

LAC Trois-Saumons: maison 1992, terrain 150' x 150', bord lac, (418) 598-7077.

LAC St-Joseph, terrains prêt à construire, près du lac, plage privée, 681-8585.

LAC BEAUPORT, petit chalet, lac privé, beau site, location semaine, 849-3849.

MAGOG-ORFORD, villa 3 chambres à coucher, 2 salles bains, tout équipé, vue sur Orford, sur le site du Manoir des Sables, bon prix, (819) 566-7871.
www.condosdessables.qc.ca

MAURICIE luxueux, bord lac, plage, tout inclus, **après 17hres: 819-539-3748**

MIGNON chalet 4 saisons, amoureux nature, 1h15 Qc, à vendre 418-597-3073

MONT STE-ANNE, au pied des pentes, condo 3 chambres, 3 étages, meublé, au mois ou à l'anné, 261-2048

MONT SAINT-ANNE, GRAND STUDIO foyer, 150 $/ Inuits ou 270 $ / semaine 843-6984

MONT STE-ANNE, grand condo 3 chambres, à louer sem.; foyer, vue fleuve, **847-8679 569-5005**

MONT Ste-Anne chalet à louer, personne sérieuse, 826-1565 689-2978

MONT Ste-Anne, condo 2 chambres, foyer, vue montagnes jour, sem. 654-8035

MONT STE-ANNE, condo 4½ foyer, 445$/sem, fin sem. 200$, 623-9928

MONT Ste-Anne, vendre ou louer, foyer, vue pentes, 250$/sem 626-3691

MONT Ste-Anne: studio meublé, vue montagnes, 418-570-9047

MONT-Ste-Anne: condo, 3 chambres, foyer; aussi relâche; **418-334-1963**

PORTNEUF, Ste-Christine, à 3 min. rivière Ste-Anne, Urgent 38 000$. Pierre Rondeau courtier immobilier 285-0633

RIVIÈRE, golf 27 trous, 15 min. ponts, joli, grand terrain, arbres, 35 000$, 522-2781

RIVIÈRE OUELLE, chalet à louer, bord du fleuve, 2 chambres, mai à oct. 651-8811

RIVIÈRE À PIERRE 24x28, accès au Lac Vert, 28,000$, 628-7911

SECTEUR Percé, chalet tout équipé, accès à la plage, près d'un golf, couche 8 personnes, à louer à la semaine, 1-418-368-8465

SKI STONEHAM A PIED

Câble tout inclus mois/année 688-0326

ST-ANTOINE de Tilly, bord fleuve, 4½ accès facile, bail à l'année, 886-2038

ST-FERDINAND, condo bord lac William, splendide vue, 3½ , 4½ , semaine, mois, (418) 428-3525.

ST-FERREOL
2 Chambres, meublé, foyer 657-7722

ST-IRÉNÉE semaine/fin semaine, 2 personnes, impeccable, vue fleuve, 656-8116

STONEHAM, 4½, foyer, près des pentes, Spécial 7 nuits: 500 $; 5 nuits: 400 $, 2 nuits: 200 $. **Ou Long terme,** 837-1957

STONEHAM, studio, 1 mille pentes, 340$/mois ou à la semaine. **657-6039**

STONEHAM, bas des pentes, condo 5½ , avril à déc., 600$/mois 882-0755

STONEHAM, condo, 2 chambres, meublé, tout équipé, foyer, 627-5145.

THETFORD-MINES: sur le lac, 4 saisons, 3 chambres, foyer 4 faces, proximité golf, ski; à vendre! **418-335-2664**

TREMBLANT 2000
2 à 5 chambres, 514-875-1220
INTERNET www.chaletsquebec.com

VIEUX-QUÉBEC, superbe condo 4½ foyer , 500$ sem.; aussi magnifique 7½ 1500$/semaine, PRÈS CHÂTEAU

261-0653

Fermes 202

A ST-JEAN-PORT-JOLI, village paisible, 50 minutes de Québec, fermette 84 arpents, avec maison style chalet suisse, 7 pièces, 2 salles de bains, grand garage, hangar, golf à proximité, marina, théâtre d'été, etc... Prix demandé 125 000$. M. Caron (450) 224-7967, J. Caron (819)348-9279.

A 15 min. des ponts, maison 20 ans, écurie 10 ans, 7 arpents, 115 000$ 882-0691

Au bord rivière J. Cartier: 9 millions p.c., boisé, maison canadienne, piscine int., garage 4 portes, lac, bâtiments, bon financement; 886-4301

BELLECHASSE fermette à vendre maison étable avec 53,000 p.c., **887-3795**

FERMETTE à vendre avec écurie capacité de 20 chevaux, Lotbinière, 888-5209

ILE d'Orléans, fermette, petite culture. La Capitale Cité courtier, Régis Giguère 653-1236

POUR VENDRE OU ACHETER UNE FERME avec bâtiments - pour production agricole ou animale, en toute confiance depuis 1975 Claude Gagnon courtier i.a. 843-9501

ST-APOLLINAIRE, fermette à voir, garage, écuries, manège, 8 arpents, évaluation 174 000$, offre raisonnable acceptée, acheteur sérieux, (418)881-3466.

- **REGION Montmagny,** ferme fruitière (2,500 pommiers) et maraichère, 30,8 hectares. Résidence et dépendances récentes.
- **RÉGION Beauce** ferme 98 hectares, culture et boisé, résidence et dépendance

PAUL GAGNON courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)

Maisons de Campagne 204

- **A 30 minutes des ponts, 4 chambres, grand terrain borné par ruisseau + une bâtisse isolée 28'X24', + garage 18½'X12½' - soulement 59 500$.**
- **A 20 minutes des ponts, grosse canadienne, brique, 9 pièces, garage chauffé, terrain 40 500'c, 124 500$**

Claude Gagnon courtier i.a. 843-9501

A 10 min. des ponts, **DOMAINE DE RÊVE**, maison ancestrale rénovée, foyer, grange, 52 arpents, plantations, gibiers.
Offre plusieurs possibilités 250 000$. Tél. 418-881-3010 Pour info. et photos demander à bureau13@moncourrier.com

À 45 min de Québec, jolie maison de campagne, terre de 60 arpents boisée, petit ruisseau, camp de chasse. 69 500$; 819- 288-5289

A VENDRE, maison campagne, 45 min. des ponts, site enchanteur, toiture, revêtement ext. et décoration 1998, garage, abri d'auto, faut voir, 418-424-3409

A Lotbinière maison de campagne rénovée, garage, lac, terre à bois, 45 min. des ponts, meublée si désiré, beau site, 75 000$. 819-287-5724 , 843-1370

A ST-PAUL de Montmagny, maison, terre à bois, (418) 469-2460.

AU Lac Beauport secteur lac Bleu 8 min du Relais, construction 1990 58 000 pc, paisible, accès au lac. **514- 722-1496**

CHARLEVOIX/ST-Irénée, au fleuve, entre Massif et Grand-Fond, ski, foyer 5 chambres, louer sem./fin sem 877-2573

COTTAGE anglais, piscine, St-Marc-des-Carrières, 877-7110, 268-8709.

ILES AUX GRUES, face à Montmagny **petite maison ancestrale,** avec vue, bord fleuve, 2 étages, équipée, sem. ou mois, juin à oct., 514-529-8386

LA GUADELOUPE, fermette résidence et dépendance de qualité supérieure, 72 arpents boisés.

PAUL GAGNON courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)

LAC SERGENT

Magnifique façade sur le lac (2 lots), construction récente, site et intérieur uniques + quai et pergola. Lauzon & Lauzon courtier 648-2359

MAISON à Saint-Sylvestre, grand terrain, garage, 35 min. ponts, 596-2077.

ST-EUGÈNE de L'Islet, maison 2 étages, rénovée, près église, 418-247-5276

ST-RAYMOND, type chalet 4 saisons, 2 chambres, tout rénové, foyer, garage, riverain, quai, 124 500$ Pierre Lefrançois La Capitale Sélect P.L. courtier immobilier 627-3333

STE-HENEDINE, Beauce, 30 min. des ponts, magnifique ancestrale, rénovée, poutres apparentes, boiseries, planchers bois. Terrain 205' X 648' , arbres fruitiers, grange. 88 000 $. Du propriétaire, 418-935-3079

Maisons mobiles et usinées 206

À VENDRE maison neuve, 380$/mois terrain inclus, **849-0100 628-4218**

DU proprio 14x68, rénovée, 4500$ sous évaluation, 33 900$, Ste-Foy, 871-4228.

MAISON mobile 1979, 36' x 14', bien entretenue, 824-4925, 824-4746.

ST-ÉTIENNE DE LAUZON avec terrain, 37.000$ 889-8588

TERRAIN pour maison mobile, à Ste-Catherine J.C. 11 500$ 819-775-9924 Steeve

Terrains 208

A 871-9767
VERGER SUR LE LAC
PHASE 3
En vente maintenant
Prêts à construire
SITE MAGNIFIQUE !

A LÉVIS, ST-ROMUALD SOMMET DES CHÊNES
3 derniers terrains, Phase I à très bon prix.
PHASE II: Vue sur fleuve Automne 2000
Réservez-maintenant 832-5517

A QUÉBEC, LES SAULES
SUPERBE terrain, près services, 120 à 160 logements possible, prêt à construire, 832-6123, 653-0955. Brochu Const. Inc.

A ST-NICOLAS
SITE EXCEPTIONNEL, électricité souterraine, parc privé et accès au fleuve, à partir de 3,33$/p.c., financement maison, 836-5555.

À BOISCHATEL, rue Bourbeau, services rendus, en bas de l'évaluation.
LISE M. GAUTHIER 688-0772, 1-800-241-2354, RE/MAX PRESTIGE L.M.G. courtier immobilier.

À ST-ROMUALD, secteur paisible, beaux grands terrains boisés, 23 250 p.c., arbres matures, services à proximité, 17 000 $, 839-1218

A 30 MIN. de Québec, grand terrain boisé, cadastré, vue et accès Lac Sergent, piste cyclable, beau coin tranquille, 15 000$ 875-1128.

A ST-JEAN-CHRYSOSTOME - ST-ROMUALD, terrains pour unifamiliale, près école et parc, choix du constructeur, tél. 839-0100.

À vendre, 50 terrains desservis Beauport, Charlesbourg, du propriétaire. **René 654-5649, 849-2708**

TERRE 437 arpents carrés, région de Plessisville, maison ancestrale ayant gardé son cachet + bâtiments. Endroit très tranquille, au bout d'un rang. Droit de bâtir une 2eme maison. Inf. Fernand Noël 819-758-6441, RE/MAX Bois-Francs courtier immobilier.

ORGANISMES COMMUNAUTAIRES

Le bénévolat: Le loisir qui rapporte

Pour vous impliquer: 681-3501
Centre d'action bénévole de Québec

L4506674

AUTRES PROPRIÉTÉS
200-229

Terrains
208

À ST-NICOLAS terrains boisés. Domaine Chemin Forestier et Roc Point, 831-4191

A BREAKEYVILLE, terrain privé, 69X110, (7063 'ca) nouveau secteur, services déjà sur place, 21 500$ nég., 832-9093.

A STE-BRIGITTE
Site enchanteur boisé. Esthétique contrôlé. En bordure rivière. 849-6839

À RABAIS - Superbe grand terrain boisé 33 000' ca., à vendre absolument. Vertmont-sur-le-Lac, 624-4564

A CHARLESBOURG, 80e Rue Est, terrain commercial, idéal fast food 70 000p.c. maison ancestrale, 4,00$ p.c. nég., 624-2037.

À LAC Beauport: 20 000' ca., égoûts, aqueduc, près ski, vue et servitudes accès lac. Jour 626-7751. Soir 260-9118

A ST-ÉMILE, grandeurs variées, îlot, cottage anglais, 2,86$ à 3,90 p.c., 843-4624.

A ST-EMILE et Val Bélair, boisés ou non, prêts à bâtir, 527-1179.

À ST-LAMBERT, plusieurs terrains prêts à construire **15,000$ et + 889-9509**

À ST-ÉMILE, boisé, près du parc, sans voisin arrière, 261-2521, 847-2521

À VAL-BÉLAIR, sur le golf, boisé, prêt à construire, sous évaluation, 627-5145.

À ST-Lambert de Lévis: rue des Hirondelles; 100x 400 boisé, 6000$; 828-9378

À BEAUPORT terrains pour 1, 2 ou 3, du proprio, prêts construire, 828-2193

À NEUVILLE, terrain 50x80 mètres, 1-941-369-7496

ANCIENNE-LORETTE, prêt à construire, près des grandes artères, à partir de 2,50$ le pied carré, 627-5145

ANCIENNE-LORETTE centre-ville rue Notre-Dame, 8,873 p.c., 78,000$ 872-8551

AU LAC BEAUPORT, 44,000 p.c., boisé, cadastré, en bas de l'évaluation, **849-3849**

AUBAINE! À Cap-Santé, 30 terrains prêts à construire, service d'eau, 15,000 p.c. et +, 30¢ le p.c., Développement Julien, 285-3393

AUBAINE! GRANDS terrains pour chalet, boisés, bordure rivière, situés entre Massif et Mont Saint-Anne, **823-2677**

BEAUPORT, rue Matte, sud Capitale, possibilité 2 revenus, dernier terrain, 5600 p.c. tél. 666-5458.

BERTHIER région Lanaudière, bord eau (**Ile St-Ignace**) 33 000 p.c., 450-467-8378

BOISCHATEL, ave. Royale, vue exceptionnelle fleuve, Ile d'Orléans et Québec, 95 000 pi.ca., 418-569-1923.

BORD DE L'EAU LAC DELAGE
Très beau terrain boisé, 116' de façade au bord du lac, 64 du Rocher. **651-9438**

CAP-ROUGE, près des écoles, prêt à construire, secteur recherché, 652-2411

CHARLESBOURG 105' x 308' borné golf Royal Charbourg 19 000 $ 849-9190

AU CHALET EN BOIS ROND

Nouveau et unique

Domaine boisé en bordure de la rivière Ste-Anne + ruisseau et lac.

Pour construction en bois rond exclusivement

Venez vivre dans un petit village de maisons de bois. **70 beaux terrains,** 45 000 p.c., 30 prêts à construire, accessibles à l'année avec électricité, près de St-Raymond, 45 min. de Québec. Sur le site: chaloupes, baignade, pêche, piste cyclable, motoneige accessibles à partir du site: sentiers pédestres, ski de fond et par dessus tout....paix et nature à volonté.

1 (418) 285-2394
télécopieur
1 (418) 285-5649
Visitez notre site web:
www.quebecweb.com/tbr

CHARLESBOURG
St-Émile et Val-Bélair, 17,000$ et + 569-0525

CHARLESBOURG, site discret, près de tout, résidence de prestige, 30 000'ca., 626-7845

CHARNY, rue du Convoi, terrains pour maison de ville, prêts à bâtir. 839-4438

DOMAINE DES VOILIERS ST-AUGUSTIN
38 terrains résidentiels
- **Choix du constructeur**
- **Terrains 6000 à 10 000 p.c.**
- **Boisé sans voisin arrière**
- **Cour sud-ouest**
- **Choix revêtement extérieur**

32 000$ à 36 500$
Paul St-Germain
courtier immobilier agréé
871-6377

GRAND terrain cadastré avec terre à bois, 148 arpents, près Lac Des Pins, Notre-Dame de Montauban, accès au lac, chemin municipal et électricité, 1-418-365-5241

LAC ST-CHARLES, 2 terrains à vendre: (15,900$) développement résidentiel neuf, (aucune taxe secteur) **849-5794**

LAC BEAUPORT et LAC MORIN
plusieurs terrains à vendre
Josée Fournier, 666-5050, RE/MAX
Référence 2000 courtier immobilier

LAC BLEU, 80 TERRAINS, 20 prêts à construire, 653-2663, 849-0342.

LAC BEAUPORT, ch. du Hameau, voisin Relais, 11 525 pc, 16 500$. 842-1169

MAGNIFIQUES TERRAINS à vendre Lac au Sable, bordure rivière Batiscan, facile d'accès, baignade, naviguable, pêche. 418-336-2992

NEUVILLE, magnifique terrain 13 640' ca., vue sur fleuve, 19 900 $, 871-0098.

MANIWAKI terrain 90 acres, chalet 24 x 36- paradis chasse aux chevreuils. 130 000$ **1-819-441-1929**

MASSIF Petite-Rivière-St-François, terrains à sacrifier à moitié prix. Quantité très limitée. Prêts à bâtir 564-0770

- **PRES SOBAY'S** 20 000pc pour jumelé
- **LEBOURGNEUF** 8500 pc 23 000$

La Capitale Cité courtier, Régis Giguère 653-1236

PROMOTEURS: Terrains à Portneuf, **2 200 000 p.c.,** zonés résidentiel, boisés, vendus en 4 groupes, 1 groupe directement sur le fleuve, 29 000$, 48 000$, 100 000$ et 150 000$. Jean-Yves Julien (418)268-3000, Joseph Nasrallng. (418)653-0488, Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé.

RUE St-Pierre, Laurier Station, prêt à bâtir, 9100' c. 12 400$, 831-8361 821-3547

SECTEUR ST-DAVID, terrain pour unifamiliale, jumelé, multifamilial. **837-0069**

SECTEURS HAUT-DE-GAMME
- **LES SOURCES (STE-FOY)**
- **BOISÉS ST-FÉLIX (ST-AUGUSTIN)**

À partir de 30 000$, 659-1476

SILLERY

1300 Preston, 2 beaux terrains de 5250 p.c. chacun. Zonage très avantageux.
DENIS HÉROUX 527-1665
Liercourt coutier immobilier.

SILLERY
7800 p.c., vue intéressante sur fleuve (boul. Liégeois); 655-6263

SITE EXCEPTIONNEL
Vue et accès au fleuve, 3km des ponts, facile à construire. Électricité souterraine, info. 836-5555.

ST-AUGUSTIN, CITÉ DU CAMPUS, unifamiliale, reprise finance 878-3285

ST-AUGUSTIN, boul. Fossambeault, 150x200, prix évaluation, 872-9359

ST-NICOLAS. Terrains boisés près ponts, F. DUMONT 831-3495

ST-NICOLAS, 7300 p.c., secteur Chemin Forestier, prix sous évaluation 661-4761

St-Romuald, ch du Fleuve: 2 terrains boisés, entre 1720 et 1736; 418-466-2449

STONEHAM Domaine du Grand Duc, 34,817 p.c., évalué à 20,870$, **664-1756**

TERRAIN 5800 pc. St-Émile, idéal 2 logements ou commerce léger,. Yvan Boutet, agent immobilier affilié Royal Lepage Inter Québec. 843-1151

TERRAIN à louer 30 000' ca., face à Wal-Mart, Lévis, idéal pour vente de véhicules récréatifs, camions ou automobiles, 564-5552

TERRAIN St-Nicolas, 80x150, rue du Commodore, services rendus, 653-9867.

TERRAIN 8750 p.c., près du Relais, vue panoramique, 22 000$, 849-2367

TERRAIN à Stoneham, 42 000 p.c., près du golf, ski, avec services, 849-9170.

TERRAINS À VENDRE

Vue sur le fleuve
(secteur Lauzon)
Info.: 833-4185

TERRAINS, près centre-ville, magnifique vue sur fleuve et ville, à partir de 25 000$; 877-5903

4 TERRAINS pour 3 et 4 logements 849-0100, 841-2250, 627-5715, 626-7927

THETFORD, 1 375 000 p.c. commercial/résidentiel, services, 49¢ p.c. 683-9856

URGENT! Pour promoteur dynamique, amoureux de la nature. Lac Beauport, immense et magnifique terrain boisé, 1 205 000 p.c. Non escarpé, récemment dézoné pour développement immobilier. Accès lac et rivière, piste VTT et motoneige. **Développement potentiel 3 200 000$ 525-9662 C.P. 1000 3ème ave. G1L-5A4**

Terrains résidentiels, rue Gagné, Coin 1re Avenue, Lac-St-Charles

20 terrains au total dont 11 déjà vendus, prix à partir de 10 000$ incluant acqueduc, égout, pavage et bordure. Constructeur de votre choix. Pour plus d'informations, contactez Frank Murphy, Capitale Sélect courtier immobilier, 627-3333, 651-6711. Nous serons sur les lieux le dimanche 2 avril 2000, de 13h à 17h.
1469111

Terres
210

TERRE 140 arpents, érablière, 1500 entailles, tubulures, bornée fleuve, Ste-Croix, 85 000 $, (418) 678-2290

•À QUI LA CHANCE? 3000 érables, équipés, 125 000$
•LAC BEAUPORT, + ou - 64 arpent boisés, 32 000$ AUBAINE!!
•STE-BRIGITTE LAVAL, + ou - 45 arponts, cabane à sucre, + ou - 1000 érables entaillables, + autres 1000 plus tard, + bois chauffage + ou - 600 cordes, seulement 34 500$
•POUR VENDRE OU ACHETER terres, érablières, lots boisés, en toute confiance depuis 1975. Claude Gagnon courtier i.a. 843-9501

ACHETERAIS coupe ou terre à bois Bellechasse Montmagny Beauce 418-789-2384

1000' de profond, 160' de large, puits artésien déjà creusé, prêt à bâtir, cadastré, 30 min. de Québec. Aubaine à 16 000$, 875-1128

TERRE à bois, 1250 arpents, avec érablière 25 000 entailles, possibilité de 40 000, avec 3 lacs, dans Portneuf, (418) 337-2728.

Villégiature hors Québec
212

À LOUER Paris, 2 1/2, près de metro, 4 1/2 près RER train régional, 1-514-735-6623

A POMPANO, condo 3 1/2 , tout équipé, avril, 821-9627, 623-0793.

A WEST PALM BEACH Waterside Village, condo à louer après 24 mars; 628-9309

À MIAMI BEACH, COLLINS AVE. LUXUEUX CONDO, VUE MER. 663-2931

A 841-0122, 653-3830, condo 3½ Pompano, piscine, très propre.

A LOUER condo, Pompano, 3½, 1 mi. de mer, à partir 15 avril, 667-8682

A côté Fort Lauderdale, maison mobile, tout équipée louer ou vendre, soir 829-2575

AU COSTA RICA, terrain de 280 000 pc, près de la mer, dans le région Playa Tortuga, dans développement québécois, 25 000$ canadien, 819-562-8127

FRANCE Bord Méditerranée, belle villa provençale, grand terrain privé vue mer. dromejp@attcanada.net **514-644-8104**

KING COLE MOTEL - Hollywood Beach; 100 pi de la mer, piscine chauffée, endroit tranquille, etc. Prix abordable. Inf.: 1-800-576-4155

MIAMI BEACH, Le Frontenac, 2 chambres. A partir du 25 avril, 527-9611

PARIS MONTMARTRE
4 personnes, tout équipé, libre semaine mois, **514-342-0138**

POMPANO BEACH, condo à louer 1 mille de la mer, 1er av.+ 1 ou 2 chambres, 1 (480) 771-4817

REPUBLIQUE Dominicaine, Cabarète condo à louer, spécial, 527-1629

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES
230-249

Bureaux
230

A 681-8151

BUREAUX
QUÉBEC - STE-FOY - VANIER
CHARLESBOURG - LÉVIS
DE 250 À 10 000 P.C. PLUS

COMINAR
FAISONS AFFAIRE ENSEMBLE!

À LEBOURGNEUF
5300 Boul. des Galeries, immeuble prestigieux, 3,396' ca., libre, sous-location, conditions avantageuses.

EGAN
Courtier immobilier agree
683-4403
www.egan.qc.ca

A 653-7458

500 À 20 000 P.C. ET PLUS aménagés selon vos besoins
SOCIETE IMM. DUPONT

A 651-9443

300 À 3000 PI. CA.
STE-FOY, QUEBEC
Immeubles Roussin
La Place de Choix

A STE-FOY 2646 ch. Ste-Foy
Près de Plaza Laval
local à louer 1,150 pi.ca. direct sur rue idéal pour: commerce, boutique, bureau
653-5216

À 917 MGR GRANDIN
COIN QUATRE-BOURGEOIS
Bureaux existants ou construits selon vos spécifications, jusqu'à 3500 pi.ca., 683-8102

GMG GESTION IMMOBILIÈRE
A 687-3020
Bureaux, commerces, entrepôts; QUEBEC, STE-FOY, BEAUPORT

A 955 DE BOURGOGNE
COIN QUATRE/BOURGEOIS
Très bien situé, 240 à 1580 p.c., tout inclus, stationnements. 658-6322.

A VOIR
Des Érables pour professionnel (1000'c), prix avantageux, libre immédiatement, 648-0961

À 840 ST-VALLIER OUEST
De 400 à 5000'ca.
683-8102

A 694-1185
De 500 à 40 000 p.c. dans choix édifices, Haute-Ville, aménagement sur mesure, taux compétitifs.

À 3005 MARICOURT
Près Quatre-Bourgeois et de Duplessis, 1000' à 3500'c., 683-8102

A 444 RENÉ-LÉVESQUE O. COIN CASOT
100 à 5000 p.c., 200$ et plus, insonorisés, sécuritaire. L. Dussault courtier Montcalm immobilier, 563-0562.

A 653-1242, Ste-Foy, coin 4-Bourgeois et de l'Eglise, 241 à 735 p.c., parking gratuit, tout inclus.

A ST-AUGUSTIN CENTRE-VILLE
Bureaux à louer de 100 à 1500 pi.ca., possibilité frais partagés, 878-3285.

À CÔTÉ DE TOUT
De La Tour, près Grand Théâtre
150 à 800' ca, meublé ou non 522-4707

A 3e AV. Québec, bureaux à la journée mois ou annuel, 627-0133, 802-6433.

A STE-FOY, 3360 La Pérade. jusqu'à 3500 pc, bon prix. 832-0186, 683-1465

À 61 d'Auteuil, 1,400 à 4,400 pi.ca., prestigieux, 265-2343, 692-3060.

À STE-FOY, rez-de-chaussée/étage, bien situé, climatisé, tous services, 653-4492

À St-Augustin: Centre-Ville, 1300 p.c., idéal professionnels; 878-2101

A 1323 MAGUIRE, bureau 185', climatisé, stationnement. Soir 653-6418.

À 653-2434, Ste-Foy, sous-location 1100 pc, prix réduit au maximum

À ST-NICOLAS, bureau 1000p.c.+ entrepôt 831-2271- 831-4847

À Ste-Foy, 780 de Brabant - Duplessis, 3,300' ca., prix avantageux, 653-3273.

A ST-SACREMENT, 1100 et 2200 p.c. Tél. 687-0033.

A 527-1559, face Hôpital St-Francois, 868 pi.ca. + sous-sol, 8 parkings.

AGORA S.I. INC.
Boul Ste-Anne près rue du Manège idéal professionnels locaux, bureaux
877-6446

AU REZ-DE-CHAUSSÉE
1996, 1ère Avenue, Limoilou
3800'ca., 683-8102

AU 945 Newton, bur. 227; 1,200 ca.; 5 bureaux insonorisés, 659-7374.

AV. Marg.-Bourgeois et ch. Ste-Foy, locaux fenestrés, services, disponibilité flexible, 649-1292, 521-2576

BUREAU à partager avec quelqu'un dans le domaine de la santé. Ste-Foy, face université Laval, 658-9696.

2 BUREAUX à louer, 10X10, à Ste-Foy, 650-1331.

BUREAUX neufs, St-Romuald, à 1000 pi. des ponts. Tél. 834-2222.

CENTRE Ste-Foy, de l'Église, 400' à 1,500' ca., climatisés, parking gratuit, qualité / prix, 653-7958.

CHARLESBOURG
4765, 1ère Avenue
- **45-00 pi. ca. aménagé**
- **Mois gratuits**
- **Superbes bureaux fenestrés et bien divisés.**
- **Prix très compétitifs.**
- **Près autoroute La Capitale**
- **Stationnements gratuits pour locataires.**

623-9878

FACE NOUVEAU LOBLAWS
Charlesbourg, bureaux de 1000 à 10 000'ca., 683-8102

FACE Gare du Palais: 1250 p.c. (5 pièces), idéal pour professionnels, juin; 1500$; Stéphane 692-1910

FACE gare du Palais, pour bureaux ou commerce de 640' à 1,000' ca. 654-5996

FAUT VOIR

600 à 4,600 p.c. 7,50 $/p.c. édifice moderne, climatisé, stationnement, tél. 687-4422

•AU CENTRE VILLE• Locaux à louer 1000 à 6000 p.c. 523-1818 jour

LIMOILOU: différentes grandeurs, climatisés, stationnement, prix compétitifs; 627-4536 ou 622-2612

QUEBEC CENTRE VILLE
Local commercial ou bureau, 4,500 p.c. sur 2 étages, 563-0999.

SOUS-LOUER pour 16 mois bureau 1000p.c., Vanier, très bien situé, coin de l'édifice, 1-800-352-5326

AGORA S.I. INC.
Chemin Ste-Foy sortie Duplessis vue panoramique, bureaux, locaux
877-6446

VIEUX-PORT, bureau, grande fenestration, vue Bassin Louise, env. 400'ca., 350$ mois + électricité, 569-1923

Bureaux à frais partagés
232

A STE-FOY, 2860, 4-Bourgeois, bureaux meublés, climatisés, stationnements, 200$ et +. 653-1242

À St-Augustin: Centre-Ville, près parc industriel, meublé; 878-2101

BUREAU pour graphiste à partager, secteur Grande Allée, 524-0023.

BUREAUX À FRAIS PARTAGÉS HAUT DE GAMME, 683-8102

CENTRE D'AFFAIRES ALTERNA
4600, Henri-Bourassa, coin boul. La Capitale. Concept de prestige à prix concurrentiel. Services complets. Facilité de stationnement, 626-2048.

CENTRE-VILLE, pour professionnel 425$ tout compris, 527-9046

EDIFICE DE VERCHÈRES
Neuf, prestigieux. 1651 ch. Ste-Foy, tous services, bureau avec comptables agréés, 450$ mois, 682-2929.

INCOMPARABLE !
Bureaux modernes, climatisés, stationnement à partir de 165$, **687-4422.**

L'EXÉCUTIF
Le centre d'affaires #1, 1 min. des ponts, 200$/mois et +, tout compris, 3107 ave Des Hotels, Ste-Foy, 654-9413

SECTEUR LEBOURGNEUF, grand bureau exécutif avec tous les services, 650$ par mois. 622-8253

Commerces
234

A VENDRE Ville de Québec, 4 tabagies franchisées, excellent chiffre d'affaires. Contactez Yvon Denis 514-398-0777 poste 507 Groupe B&L Transaction d'entreprises inc.

A LOUER, St-Pierre I.O., garage mécanique générale, 2 portes, 13' de haut, avec ou sans équipement. 828-2408, 575-3046.

A 20 000$, dépanneur, bon chiffre d'affaires, centre Beauport. Trafic courtier immobilier 661-1720.

À VENDRE BAR LAITIER, équipement plus bâtisse à déménager 285-9404

À Québec, garage 2 portes, mécanique générale, coin alléchant, 681-5486

- **ACCOMMODATION avec logement** secteur résidentiel, super emplacement, chiffre d'affaires 700 000$
- **AUBERGE avec motels et chalets,** 93 chambres, en bordure du fleuve.
- **RÉSIDENCE personnes âgées,** 18 chambres, comté Portneuf.

Clément Olivier courtier immobilier 651-3134

AGENCE de PLACEMENT établie depuis 1950 revenus continus, grand potentiel rentable, cause retraite, 656-6367.

- ALIMENTATION, affaires 2 400 000$, avec logement, excellent potentiel.
- DÉPANNEUR avec essence, 2 400 000 litres, pétrolière majeure, super site.
- CHARLESBOURG, immeuble avec guichet automatique, idéal bureaux ou commerce de détail.

PIERRE FRASER 871-0204
Claude Fraser courtier immobilier

ATELIER de menuiserie-ébénisterie, équipement, entrepôt, résidence, bureau, terrain, etc. Camion-atelier 14' avec outils et inventaire 418-492-2263

AU coeur de St-Roch, 531 Turgeon, atelier d'artistes ou bur.-entrepôt, 45 000$. Agent s'abstenir, 872-2391.

AUBERGE

À Baie St-Paul, magnifique, 11 chambres, vue spectaculaire sur le fleuve, construction récente, idéal couple.

BERNARD DESGAGNES
687-3211
RE/MAX PRESTIGE courtier immobilier

BEAUCE: garage pour mécanique et résidence, potentiel intéressant! P. Lefrançois La Capitale Sélect P.L. ctr immobilier 627-3333

BEAUCE BAR TERRASSE RÉCEPTION et +, très bon chiffre d'affaires, acheteur sérieux seulement, 418-226-5785

BEAUPORT, salon toilettage, clientèle établie et bâtisse. M. Boily 683-9300.

BOUCHERIE à vendre, à 15 min. du centre-ville, tout équipé, chiffre d'affaires 620 000$ par année. 990-8888

CAMPING 120 sites, cabane à sucre, érablière pour 800. Montagne. M.Murray 450-242-2000

CIE protection d'asphalte sur remorque, équipement complet 827-4998

COMMERCE de papeterie, dans centre commercial, après 18h; **832-4407**

COMPAGNIE transport bois de pulpe, région 04, client sérieux: 819-758-2762

CORDONNERIE FRIPERIE, tout équipée, St-Étienne de Lauzon (Rive-Sud), bonne clientèle, 30 000$, 836-2348

FONDS de commerce, TAXI, bonne renommée, voiture très propre, bonne clientèle. Soyez votre patron. Bon chiffre d'affaires. + 1 chauffeur. Jules Lord, RE/MAX Avantages courtier immobilier 835-3535.

ILES-DE-LA-MADELEINE,
Camping 150 sites, piscine ext., 10 motels cuisine, resto 84 places, dépanneur, logis proprio, relais motoneige, VTT cause santé. **Bon prix 418-986-5858**

LAC St-Joseph à côté de Duchesnay, piste cyclable, restaurant établi depuis 30 ans, terrasse, potentiel énorme, GENDRON & ASSOCIÉS courtier immobilier 681-5222

LIBRE-SERVICE + DEPANNEUR (location achat). Investissement pour inventaire: 50,000$. Inf.: 819-691-8887

LICENCE d'entrepreneur en excavation et terrassement, (418) 696-4635.

- **MOTEL** 48 chambres, avec résidence, rénové à neuf.
- **ALIMENTATION** Ile d'Orléans, avec résidence 4 chambres sur le fleuve.
- **CHARLEVOIX,** auberge (petit bijou!). Gros chiffre d'affaires

Ghislain Fortin courtier immobilier 653-6240

PATISSERIE française haute gamme à Québec. Belle clientèle 210 000$ 418-261-1836

PERSONNES AGÉES

Ste-Foy = Unique. Beauce = À l'hypothèque. Charlesbourg = Rentabilité. Loretteville = Une beauté. Québec = Sécurité + autres secteurs. 660-2666, 1-888-772-2666 Daniel Côté courtier immobilier

PIZZERIA à Québec, bon chiffre d'affaires, mise de fond: 25 000$, 576-6834

PORTNEUF
- Résidence personnes âgées, 15 chambres + 4½
- Dépanneur + essence + propriété, rentable, renseignements confidentiels.

Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

- **REGION BEAUCE,** épicerie-boucherie, 3200 p.c. vendant. Excellent potentiel.
- **RÉGION AMIANTE,** station de service avec dépanneur et logement 5½

PAUL GAGNON courtier immobilier 1 (877) 424-3811 (sans frais)

REPRISES:
- **Neufchâtel, boul. Bastien, 3 locaux**
- **Neuville, 9000 p.c., commercial**
- **Donnacona, hôtel, 3 étages**
- **Pont-Rouge, centre-ville, commercial, 4700 p.c. avec logement.**
- **Dépanneur avec gaz; Cap-Santé**
- **Bungalow 1980, St-Raymond**

OPPORTUNITÉS D'AFFAIRES:
Donnacona bar avec local loué; Casse-croûte St-Léonard; Alimentation avec pétrole au Nord de Portneuf; Résidence retraités;
PIERRE RONDEAU **m.b.a. courtier immobilier agréé 285-0633, 570-5553**

RESTAURANT 55 places, incluant résidence, du proprio, route très touristique Lotbinière, **418 796-3307**

RESTAURANT / bar / terrasse. Comptant 100 000$. 576-1699, 681-6454

RESTAURANT-BAR À LOUER
Sainte-Foy 658-5093 #227

RESTO secteur Grande-Allée
60 places avec bâtisse et logement
Clément Olivier courtier immobilier 651-3134

ROULOTTE à patate modèle Step Van, tout équipée, beaucoup d'inclus, doit être déménagée, bon prix; 828-9378

SALON DE COIFFURE POUR DAME

Entièrement rénové, équipé. Déjà été en opération pendant 25 ans. NÉGOCIABLE
658-1228

SOREL, resto-bar dans bâtisse ancestrale, belle terrasse, avec logement adjacent.
Excellent chiffre d'affaires.
Service imm. St-Laurent, Richard Daunais, 450-742-8429

- **RIVE-SUD,** Bar avec orchestre la fin de sem. Bon chiffre d'affaires.
- **STE-FOY,** Tabagie établie depuis plusieurs années, avec chiffre d'affaires en progression, dans centre d'achats.
- **JONQUIERE,** café-terrasse avec bar et restaurant ainsi que 3 salles de réception, bâtisse rénovée à neuf Centre-Ville de Jonquière, excellent chiffre d'affaires avec profit.
- **QUÉBEC** bâtisse commerciale, servant à une fromagerie, peut servir comme restaurant ou autre raison commerciale. Près de Sobey's, S.A.Q. Canadian Tire et Ameublement Tanguay terrain 33 946 pc, air climatisé, superficie 5360 p.c. par plancher (2).
- **RIVE-SUD** Restaurant, 70 places situé sur artère achalandée, doté d'équipement très moderne, chiffre d'affaires respectable, cause de vente: maladie.
- **LOTBINIERE** Érablière près de 2500 entailles sur tubulures, avec équipement automatisé, cabane, salle de réception. Capacité 125 personnes. Cause de vente: maladie.

JACQUES CARON, 837-7587
Agent immobilier agréé
ACCÈS PLUS COURTIER

- **STE-ANNE-DE-BEAUPRÉ,** fond de commerce pièces d'auto, inventaire + équipement, 25 000$.
- **MAISON** de campagne abritant un restaurant café terrasse d'inspiration provençale, au coeur du village, bien rénové avec cachet d'antan. A voir!

JEAN AUBÉ, RE/MAX 1er Choix J.A. courtier immobilier 682-7000

TRÈS BON PRIX, à vendre, Lévis, commerce d'encadrement avec outillage et inventaire, parfait pour travailleur autonome ou retraité, possibilité d'acheter la maison reliée à la boutique, **835-0455, 835-3159**

URGENT besoins commerces divers et petites industries. Faites vite! Claude Gagnon courtier i.a. 843-9501

«RUE DU CAMPANILE»
LOCAUX À LOUER POUR
DÉPANNEUR
BOUTIQUE CADEAUX
PRODUITS NATURELS ET BUREAUX
659-2193
1461060

Entrepôts
236

A 681-8151

ENTREPÔT
Salle de montre
QUÉBEC - STE-FOY
VANIER - LÉVIS
De 1000 à 10 000 p.c et plus
selon vos besoins
incluant les aménagements

COMINAR
FAISONS AFFAIRE ENSEMBLE!

A 653-7458

500 À 20 000 P.C. ET PLUS aménagés selon vos besoins
SOCIETE IMM. DUPONT

ST-ÉTIENNE de Lauzon

Terrains à vendre avec tous les services. Nouveau développement rue des Mélèzes et des Hydrangées; 2 terrains pour 4 logements chacun, 26 m. de largeur sur une profondeur de 75 m.

1 terrain pour duplex, 22,6 m. de largeur sur une profondeur de 30 m.

PRIX COMPÉTITIFS!

Rolland Coderre
1 (819) 395-4575 ou (819) 397-5790
1468133

50 terrains à vendre
Beauport et Charlesbourg

Prêts à construire
Secteur de choix
Prix très compétitif
Directement du propriétaire

Contactez René Drouin
654-5649, 849-2708

Maison modèle à visiter
rue Brindamour
660-1011
1461264

Entrepôt - Bureau
44 000 pi ca
450, St-Jean-Baptiste, Québec
gicleurs - 19 pi hauteur
(418) 657-7722
SOCIÉTÉ
URBIM INC
1466816

Pour bureaux, commerces, salles de montre et entrepôt

IMMEUBLES COMMERCIAUX
- **Place des Chênes, Québec**
- **5237, boul. Hamel, Québec**
- **955, boul. Pierre-Bertrand, Vanier**

IMMEUBLES INDUSTRIELS
- **2670, Dalton, Ste-Foy, (parc Colbert)**
- **999, boul. Pierre-Bertrand, Vanier**
- **450, av. St-Jean-Baptiste, Québec**

Gicleurs, climatisation
Facilité d'accès
Belle visibilité
Nombreux stationnements
Aménagement selon vos besoins
SOCIÉTÉ
URBIM INC
(418) 657-7722
courtiers protégés
1466323

PROPRIÉTÉS COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES 230-249

Entrepôts 236

GMG GESTION IMMOBILIÈRE A 687-3020
Bureaux, commerces, entrepôts; QUEBEC, STE-FOY, BEAUPORT

BEAUPORT, entrepôts-bureaux 2000 -8000 p.c., accès autoroutes, aubaine. Faites vite! 694-2256 ou 654-5220.

iMAFA INC
À Lévis - St-Romuald
1 500 à 25 000 pi. ca. et plus
834-1012

AU CENTRE INDUSTRIEL DE VANIER

À louer, libre 1er avril, édifice 52' x 82', 2 étages. Salle montre + bureau climatisés et chauffage central + entrepôt ou usine chauffé(e).

Pour tous renseignements 626-5341

ENTREPOTS à louer 30'X50', haut: 18' porte au sol 12'X14', Vanier secteur Réno-Dépot. 527-5011, 839-8476

PARC INDUSTRIEL MÉTROBEC ENTREPÔTS ET BUREAUX LES IMMEUBLES GARANT INC. QUÉBEC: 653-1206

RUE RIDEAU ÉDIFICE DISTINCTIF
Entrepôt 20' haut et bureaux + mezzanine, 2 x 2750p.c. Aménagés selon vos besoins. M. Achard 654-2934

STE-FOY, de 2000 à 10 000 p.c. Immeubles Félix Roussin, 650-2121.

Locaux 238

A LOUER
COMMERCIAL INDUSTRIEL-BUREAUX

SAINTE-FOY
Route de- l'église
Chemin Sainte-Foy (angle Myrand)
Chemin Sainte-Foy
(près Hôpital Laval)
Boul. Chau-veau
Boul. de l'Aéroport
Rue le Noblet
CHARLESBOURG-DUBERGER
Henri-Bourassa-
Père-Lelièvre
LIMOILOU-VANIER
3e Avenue
Angle Lavoie et Godin
BEAUPORT
Boul. Rochette (angle Seigneuriale)
LÉVIS
Boul. de la Rive-Sud (face Cégep)
ST-NICOLAS
Boul. du Pont

groupe GCS SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE
652-9220

À ST-PIERRE LÎLE D'ORLÉANS
LOCAUX neufs, jusqu'à 5000 pi.ca.
683-8102

A DUGERGER, voisin Centre d'achats, 670 p.c., prix à discuter libre. jour 687-4075, soir 527-7849

À St-Augustin: parc, 1000 p.c., partie bureau, porte garage 14 pi, 878-2101

À LOUER à Vanier bureau avec entrepôt, 2 666 p.c., libre 1er mai 682-0366

À louer Parc industriel St-Malo, 8000' ca. divisible, 843-3398, 260-3181

A LOUER 18 000' ca pour usine ou entrepôt, 30 min. des ponts, 418-599-2442

À BAS PRIX CENTRE-VILLE, face bibliothèque et bureaux, 524-7173 835-1536

A LEBOURGNEUF, local pour bureau ou commerce; 2500 pc, 626-5211

A 527-1559, face Hôpital St-Francois, 868 pi.ca., + sous-sol, 8 parkings.

À CHARNY local commercial 630 p.c. 832-2175, 265-7375

A ST-SACREMENT, 800 p.c. le meilleur "spot" Chemin Ste-Foy, 692-5244

À LOUER CHARLESBOURG, 260 p.c., 250$/mois, 628-6400 - 623-9950

ACCÈS INTERNET T1
A ST-SACREMENT, bureaux individuels à partir de 150$, local commercial 1000 p.c. 885$, 580-1551.

ACHALANDÉ, coin 1ère Avenue/Capitale, 800 à 1800 p.c., 628-5311.

AGORA S.I.
À QUÉBEC près Parc technologique, rue Galilée, bureaux et entrepôts.
877-6446

AGORA S.I. INC.
Boul. Hamel ouest sortie Henri IV bureaux - locaux, entrepôt 11 000 p.c. avec débarcadère
877-6446

AU centre des affaires Vieux-Beauport, 550 p.c. à 1100 p.c., **661-0116**

AUBAINE, Ste-Anne Beaupré, 8885'ca. à 2$ pi.ca., alimentation; 250'ca. à 10$ p.c.; près Basilique, 843-8032 847-2342

AUTOMOBILES
A louer grande espace, bien situé, pour la vente et location d'autos. 833-1986.

AVEC vitrines de 12 et 23 pieds, 500' et 2000'ca. Bureau, atelier, rustique, 300' + atelier 150' à 6000', 550 volts, rue St-Vallier Est, 525-4741

BEAUPORT, locaux 1600 pi.ca., grand stationnement. 663-3685, 667-3818

BUREAUX commerciaux, différentes grandeurs, rénovés ou non, 658-5893 poste 227.

BUREAUX ET ENTREPOTS, Charlesbourg, Québec, Vanier. 627-2734.

688-1630
BUREAUX ENTREPÔTS COMMERCIAL
800 pi. ca. à 20 000 pi. ca.

QUÉBEC
1191, av. Cartier
190, Dorchester
STE-FOY
2323-2327, boul. Du Versant N.

MÉRIBEC

RIVIÈRE DU LOUP
À VENDRE OU À LOUER IMMEUBLE COMMERCIAL
Usine entrepôt, bureau, 32 000p.c., global ou en section, idéal pour manufacturier, compagnie de transport, vente de camions, différents commerces, près de la Transcanadienne Route 185, terrain 200 000 p.c., libre 1er juin 2000, 418-867-2926

POSSIBILITEE DE 450 000$ ET + / AN
★ HAUTE-VILLE ★ Local commercial équipé pour épicerie, 850$/mois 819-328-5432 418-878-4021

CARTIER - RENÉ-LÉVESQUE CHOIX LOCAUX, 850$ + 877-4719

CARTIER, AV. locaux pour bureau ou commerce 1400 pc. Prix raisonnable. 575-3745

CHARLESBOURG, 500 à 5,000 p.c., vaste parking, ascenseur, 655-2358

CHARLESBOURG local 18x30 400$ 18x40 480$, 60x40 1500$, 626-1936

COMMERCIAL/INDUSTRIEL
Au 840 St-Vallier Ouest
1000' ca. et plus
683-8102

FACE NOUVEAU LOBLAWS
Locaux commerciaux jusqu'à 4200 pi.ca. Tél. 683-8102

GRANDE-Allée, condo commercial 7,600' ca., idéal pour centre de conditionnement, centre de santé, ou bureaux. Guy Proulx 523-5329, N. Morin courtier immobilier 847-7466

HALTE DUBERGER
Quartier neuf, en pleine expansion, espaces commerciaux, 1000 à 2000'ca.
683-8102

HENRI-Bourassa local comptoir chambre froide, idéal alimentation 655-3874

MAGUIRE, beau local avec vitrine, 450 pi.ca., 1200$ mois, 687-9725

PLAZA LES SAULES
Près Sobey's, Canadian Tire, local commercial 1000 pi.ca., 683-8102

469 ST-JEAN, 415 pi.ca. + sous-sol, vitrine, possibilité resto, libre, 522-7077

• QUÉBEC face hôpital Enfant Jesus très achalandé, idéal salon de coiffure, 400 p.c., climatisation, libre 828-9782 - 561-2539

185 ST-JOSEPH E., 650 pi. + sous-sol, vitrine, chauffé, libre, 500$. 659-1289

ST-SACREMENT, à louer 24x24, sous-sol, idéal petit organisme, 681-5808

STE-FOY, CARREFOUR LA PÉRADE 6000 pi.ca., excellent site Immeubles Félix Roussin 650-2121

STE-FOY, luxueux local à louer 1800 pc, prêt pour clinique médecin. Tél.: 1-819-691-8419

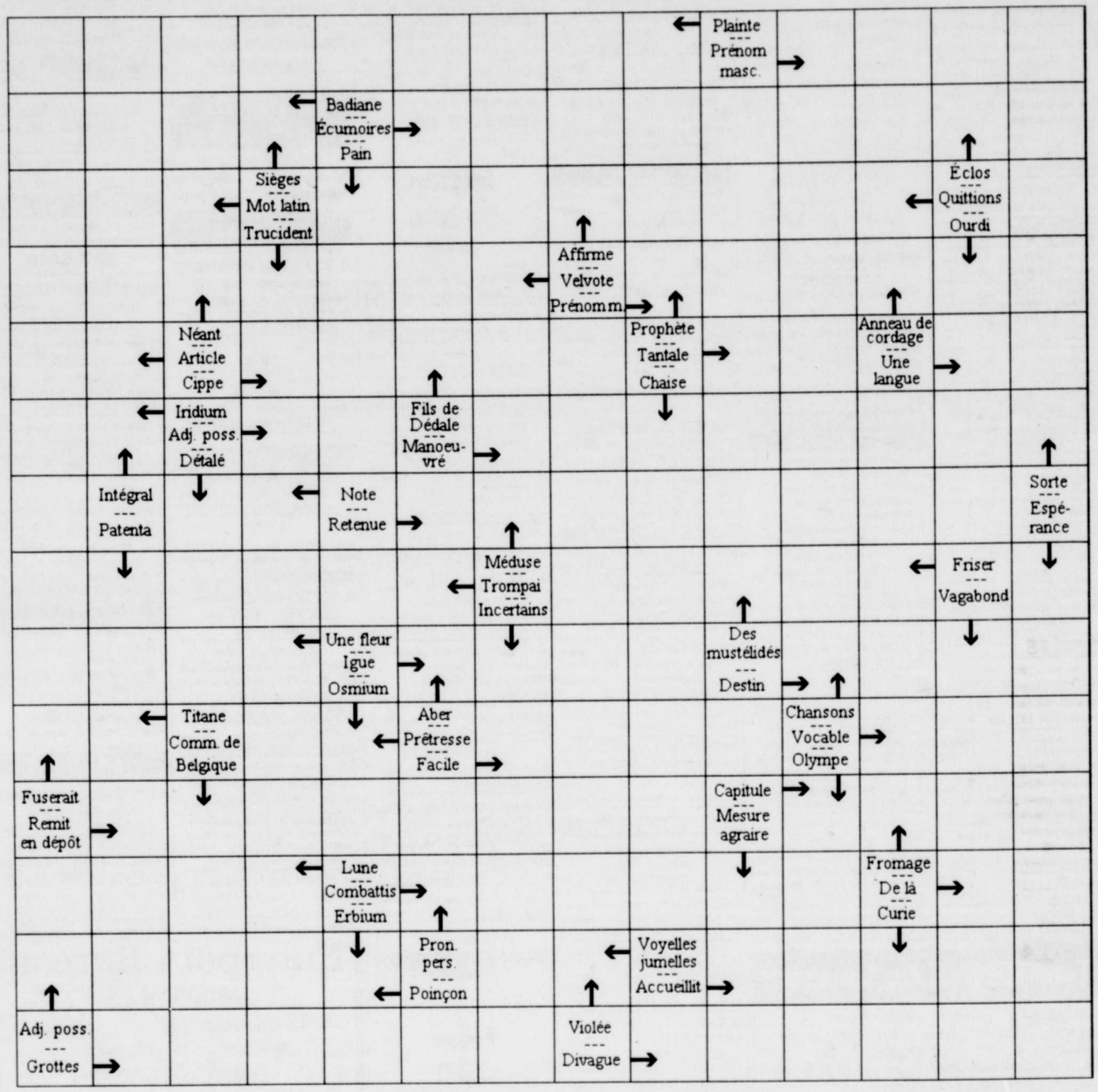
VANIER, à louer local commercial aménagé selon vos besoins: 1500 à 3000'ca., prix attrayant, 683-9821

VILLAGE DE L'ANSE
À louer local pour salon de coiffure et local commercial dans un complexe de 400 logements, 522-8919

MOT FLÉCHÉ

NO 84

© Édimédia Inc.



EXPLICATION DU JEU

Rappelons que les définitions sont inscrites dans des cases. Il suffit de suivre les flèches pour placer les mots correspondant à ces définitions dans les bonnes rangées et les bonnes colonnes. Les mots doivent toujours

SOLUTION DU MOT FLÉCHÉ NO 83

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	H	A	R	D	I	E	S	S	E	■	T	E	A	M
2	E	T	O	U	R	D	I	■	G	A	U	S	S	A
3	R	E	S	T	A	I	■	T	O	R	E	■	S	C
4	I	L	E	■	I	F	S	■	I	R	E	■	A	A
5	T	E	E	S	■	I	C	O	N	E	■	P	I	S
6	A	S	■	P	I	E	R	R	E	T	T	E	■	S
7	G	■	P	A	T	R	O	N	S	■	A	U	R	A
8	E	G	A	R	E	■	F	E	■	E	R	R	E	R
9	■	L	I	T	■	P	U	R	E	T	E	■	U	■
10	M	A	N	■	G	E	L	■	P	A	T	E	N	T
11	I	V	■	C	R	I	E	R	A	I	■	P	I	E
12	N	I	L	■	E	N	■	A	U	S	S	I	■	N
13	C	O	U	R	B	A	R	I	L	■	T	E	S	T
14	E	T	I	R	E	■	A	L	A	T	E	R	N	E

HOROSCOPE

Samedi, le 25 mars 2000

Bélier : du 21 mars au 20 avril

Côté santé, vous êtes dans un état plus que satisfaisant. Craignez toutefois l'action destructrice des accidents. Il vous sera facile de communiquer avec vos proches. La souplesse au lieu de l'intransigeance habituelle vous gagnera bien des cœurs. Vos enfants vous causeront de grandes joies. En affaires, votre réussite trop brillante excite la jalousie.

Taureau : du 21 avril au 20 mai

Vous subissez l'effet des astres et ceci provoque des changements auxquels vous ne vous attendiez pas. Votre volonté et votre dynamisme sont tels que vous débordez d'un enthousiasme très entraînant. L'attrait physique pourrait bien être le seul critère déterminant le choix de vos amours. Côté professionnel, un ange veille ! Votre vie devient plus facile et vos souhaits se réalisent.

Gémeaux : du 21 mai au 21 juin

Vous êtes fort et persuasif. Vous savez habilement vous défendre mais votre sensibilité est telle que vous êtes néanmoins blessé par des commentaires outrageants que profère la parenté. Ne craignez aucun souci financier. Côté professionnel, vous voyez avec entrain arriver l'apogée de votre carrière. Vous devrez vous déplacer pour des motifs qui vous irritent beaucoup. Attention à votre tension nerveuse.

Cancer : du 22 juin au 22 juillet

Vous vous remettez fort bien des excès des derniers jours. Profitez de toute cette énergie pour faire des contacts sociaux. Vous devrez fournir un travail qu'on oserait à peine demander à une bête de somme. Soyez vigilant ! Vous avez une immense quantité d'énergie, mais ce n'est pas une raison pour vous faire exploiter. Vous serez légèrement nerveux aujourd'hui.

Lion : du 23 juillet au 23 août

Vous manquez de l'entrain le plus élémentaire aujourd'hui. Vous êtes distrait, brouillon et tout ce désordre vous rend irritable. Votre intolérance va parfois jusqu'à l'irrespect ! Attention ! Les membres de votre entourage sont patients mais très conscients de leur dignité. Vous pourriez vous retrouver seul si vous ne devenez pas un peu plus coulant. Vous serez ennuyé par un problème digestif.

Vierge : du 24 août au 22 septembre

Sous des dehors caustiques, on vous rend bien l'amour que vous éprouvez pour un être secret. Utilisez finement votre talent de détective, la personne aimée se trahira aujourd'hui d'un fol amour pour vous. La journée vous réserve un événement aussi étrange qu'agréable. Il est temps de préparer votre voyage à l'étranger. Côté professionnel vous n'êtes pas encore, mentalement, entré au travail.

Balance : du 23 septembre au 23 octobre

Votre esprit voyage à la vitesse des comètes ! Que d'idées en ébullition ! Cette effervescence intellectuelle sera pour vous une immense source de satisfaction. Dites-vous que l'obstination a parfois droit de cité lorsqu'on fait des choses de grande valeur. Vous êtes sensuel et idéaliste et les gens vous apparaissent sous cette lorgnette déformante. Vous pardonnez trop facilement des gestes odieux. Attention aux allergies.

Scorpion : du 24 octobre au 22 novembre

On vous critique, vos amis même remettent en question leur rapport avec vous. Secouez-vous ! Le pédantisme ne fait pas bon ménage avec l'amitié. En affaires et au travail, on remarquera votre conversation brillante et votre culture. Vous saurez impressionner fortement une charmante personne qui voudra y voir de plus près.

Sagittaire du 23 novembre au 21 décembre

Vos émotions suivent les courbes abruptes des montagnes russes ! Rien n'est terne pour vous aujourd'hui et vous oscillez entre l'émotion la plus noire et le rire foudroyant. Ne soyez pas trop égoïste et laissez à l'être aimé le temps de vaquer librement à ses affaires. Reposez-vous, vous manquez de sommeil.

Capricorne : du 22 décembre au 20 janvier

Toute l'agressivité que vous déployez dans vos rapports aux autres se retournera contre vous et vous aurez une forte tendance à l'autodestruction. Vous serez si négatif que vous courez même le risque de représailles physiques. En affaires, le temps est au beau fixe et on reconnaît votre prudence. Surveillez bien vos reins.

Verseau : du 21 janvier au 19 février

Vous êtes plutôt intéressé par de vifs débats intellectuels que par la conquête d'une âme sœur. La solitude vous plaît. Même si la passion vous évite, une personne avec laquelle vous discutez souvent se montrera sous un jour neuf et séduisant ! Surveillez de très près vos avoirs, on veut vous arracher un bien hérité d'une personne que vous aimiez beaucoup.

Poissons : du 20 février au 20 mars

Un proche fait un coup d'éclat et tout ceci vous glace le sang. Vous aurez tendance à réagir fortement, soit en vous jetant dans l'oubli, en dépensant, soit en buvant. Au lieu de vitupérer sans cesse, concentrez-vous plutôt sur vos tâches professionnelles. La qualité de votre travail diminue beaucoup. Tentez de mener une vie plus calme ou c'est votre système cardiaque qui en souffrira.

MARCHANDISES ET SERVICES
390-459

Propriétés Commerciales
240

A 444 RENÉ-LÉVESQUE OUEST, coin Casot, 6 bureaux-condos 99 000 $, 9 bureaux-condos 249 000 $, idéal médecine alternative ou autres. **Louis Dussault Courtier Montcalm Immobilier, 563-0562**

A ST-NICOLAS, reprise de finance. 2400 pc au sol. Société imm. G.C.S. inc. courtier 652-9220

À CHARLESBOURG bâtisse à vendre, revenus 1800$/mois. 655-3674

BATISSE commerciale, très bien située, boul. Pierre-Bertrand, idéal pour tous genres de commerces. Jules Lord, RE/MAX Avantages courtier immobilier 835-3535.

BATISSE commerciale à louer, 9694 Boul. Ste-Anne, 1000$/mois, **628-6830**

BOUL. HAMEL - QUÉBEC

Bâtisse à l'état neuf, pignon sur rue, plan très fonctionnel, idéal pour clinique médicale, dentiste ou autres professionnels, 8 espaces à bureau + grand hall + réception, sous-sol fini pour plus d'espace, finition de grande qualité. Rapport qualité-prix exceptionnel. Charlie Munroe 839-7966, Sutton Pro.

NOUVEAU! Boul. l'Ormière, bâtisse récente, terrain 2 675 m.c., idéal voitures usagées. Urgent! Rémy Champoux 653-5353, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier

REPRISE, ÉDIFICE bureau, 35 640 p.c., près bl. Kennedy-bl. Rive-Sud Levis
REPRISE, BATISSE 28 000 p. c., avec revenus, Parc Métrobec, Québec
REPRISE, 2 CONDOS, avec revenus, 1100 Galibois, près bl. Capitale, Vanier.
REPRISE CONDO 2735' ca., Centre commercial St-Dustan, Lac Beauport.
Voyez: www.Immo-Paq.com Immo-Paq Courtier 839-5375

REPRISE

Beauport, voisin Sico, entrepôt 9200 p.c. 129 900$ négociable. Denis Gaudreau, RE/MAX Fortin Delage courtier immobilier, 653-5353

UNIQUE

VAL Belair, site exceptionnel, condo commercial environ 3800 pi.ca., stationnements, salle panoramique (200 personnes) avec mezzanine et galerie extérieure pour assumation d'hypothèque 295 000$, 845-2222, 654-5220.

À LOUER LOGEMENTS
250-299

Ancienne-Lorette
250

A 1510, des CÔTEAUX, spacieux 3½ 4½, 5½, libres juil.; céramique salle bains - cuisine, tapis salon & chambres, entrée lav./séch. stationnement, près services, **877-7286, 627-1536.**

A 1220 DE LA COLLINE. 3½ 4½ non meublé, tout compris, juil. 871-2155 www. laberge.qc.ca

A 1530 DE LA PENTE
5½, PRÈS DUPLESSIS, sud, vue, calme, propre, tél. 681-2339.

À 871-2602, 871-9343, 4½ récent impeccable, style condo, près services

A 871-8029 (4½, 3½ tout inclus) Intercom, PVC, vaste 265-1364

À DU PLATEAU 4½ chauffé, propre, tranquille, près des services 872-3326

ANCIENNE-LORETTE, style condo, entrée privée, près des services, 4½ à partir de 510$; Tél. 627-8148

BEAU 3½ maison privée, 340$ non chauffé, mai ou juil., 872-5494.

BEAU grand 4½, 1000 pi. ca., insonorisation, 485$, sur étage. 877-7368

GRAND 4½, style condo, intercom. Age: 5 ans, 877-8695.

Beauport
251

A 663-4610, 261-4982

3½, 4½, 5½, TOUT compris, très beaux logis, vue sur fleuve, concierge temps plein, excellent service, bon prix, négociables.

REPRISE

SAINTE-LUCE
156, route du fleuve ouest Bâtisse 100 ans «rénovée» en pierre, 3100 pi ca (ex-restaurant) terrain 140 000 pi ca terrasse sur le fleuve, 179 500$. B. Lévesque, Royal Lepage 418-724-9500

SAINTE-FOY
Strip commercial: 955, Jean-Gauvin (près autoroute 40), bâtisse 8713 pi ca, terrain: 51 000 pi ca, revenus nets 80 000$. Prix: 779 000$

CHARLESBOURG
2025, boul. du Jardin Prix: 128 000$ M. Duclos Ass. 650-0633

QUEBEC
9280, L'Ormière Évaluation mun. 290 000$ Prix: 170 000$ Boul. Central Coin: boul. Hamel - Du Vi...
VENDU
Terra... 00 pi ca, bâtisse 26 750 pi ca Vacant: 1380 - 5880 pi ca Prix: 999 999$ 1515, D'Estimauville Bâtisse 43 200$ pi ca Terrain 106 277 pi ca évaluation mun. 850 000$. Prix: 500 000$

QUÉBEC - RÉSIDENTIEL
630, René-Lévesque Ouest 135 000$ M. Duclos & Ass. 650-0633
552-560, Langelier 6 logements M. Duclos & Ass. 650-0633

VAL-ALAIN
1162, 5e rang Maison personnes âgées 12 chambres, év. mun. 293 000$ Prix: 149 000$ M.F. Savard, Royal Lepage 622-7537

BEAUCEVILLE
Ex Centre du Meuble Beauce 596, 1re Av. Offres! Offres! G. Poulin 418-774-9234

ST-GEORGES
18 900, boul. Lacroix
VENDU
Terrai... pi ca. Bâti... pi ca. Prix: 143 000$ C. Couture: 418-227-0101

ST-JEAN-PORT-JOLI
20 sociétaires
VENDU
Indust... pi ca Terra... pi ca, 99 999$ G. Couture, Re/Max 598-6031

NEUVILLE
772, route 138 Commercial: 11 600 pi ca Terrain 46 000 pi ca 134 000$ P. Rondeau 285-0633

ST-ALBAN
Incinérateur B.C.P. Terrain: 534 644 pi ca Bâtisse: 10 900 pi ca «Gensco incinérateur» OFFRE - OFFRE

MÉTABETCHOUAN
Près de Roberval Motel, Restaurant, Quilles 17 chambres, 479 000$ Harry Marcoux, La Capitale (418) 668-4578

Courtiers protégés
BESTRUST
514-990-6000
courtier immobilier agréé
1469105

A ABAISSER - 261-4220
4½ : 495$, 1 mois gratuit, frais peint, chauffé, eau chaude, balcon, sationnement

À 261-6214

Studio: 375$; 4½ : 495$; 5½ : 575$; Giffard, immeuble récent, chauffé, eau chaude, balcon, ascenseur.

À BEAUPORT, libres immédiatement ou juillet, près des services, 3½, 4½, bon prix, chauffés, éclairés, rénovés, balcon, 660-5182, 569-4634

A BEAUPORT, très grand 4½ rez-de-chaussée de maison, 375$, libre; locker, entrée privée, 661-2342.

A 623-3125, GIFFARD, MODERNE ASPIRATEUR CENTRAL, INTERCOM, SPACIEUX 3½ : 365 $ 4½ : 465 $

À LOUER 3½, 4H½ à 345$ à 415$ non chauffé, non éclairé, rénové, planchers bois, 849-2010, 849-5570

A 660-1491, absolument Splendide 4½, 3½, tout inclus, Petit $ (Piscine) Béton. Intercom. Calme. 265-1364

À COURVILLE, Contredanse, 5½ triplex très récent, 560$ couple sans enfant, juil., bur. 839-2379, soir 658-4716

A RÉSIDENCE Maizerets, 3½, 4½, 5½ sécuritaire, ascenseur, béton, caméra, à partir de 560$ 660-9536.

A GIFFARD, rue Deblois, 4½ libre et juillet, tout compris, 660-9505.
www.laberge.qc.ca

À GIFFARD, près église et école, meublé ou non 2½ tout compris juil. 667-2892
www. laberge.qc.ca

A ABAISSER abordable Beauport dans 2 logements grands 4½ 475$/mois. secteur paisible, 529-2972 ou 261-6113

A VOIR! 4½ juin et juillet, chauffés, eau chaude, non meublés, 666-8973
www. laberge.qc.ca

A GIFFARD 3½, 4½ très propres chauffés éclairés, eau chaude 871-9740, 563-8493

À BEAUPORT BEAU 4½ rabais 400$ très bien situé, 660-4336 871-0269

A PARTIR de 2½ : 310 $, 3½ : 340 $ 4½ : 400 $, 5½ : 500 $, 575-0000

À BAS PRIX, 3½ 4H½ juillet, 400$ à 435$, rénovés, 666-6038, 877-2406

A D'ESTIMAUVILLE, 4½ chauffé, éclairé, 480$. 660-0284, 569-9388

A COURVILLE, 4½ dans immeuble 4 logements, secteur tranquille, 660-6523

A 661-0778, bois franc, 3½ libre Tout inclus (380$ nég.) 265-1364

À PLACE ORLEANS, grand 4½, près des services, 661-5226, 261-5883

A GIFFARD, 5½ chauffé, près école, 540 $, 664-1950, 667-1936, 663-3093.

A PARTIR de 340$, 3½, 4½ Près autoroute, tout inclus, 667-4640

A VOIR 4½, planchers bois, parking, près services, juil., 375$, 661-8999.

À 4305 4½ chauffé, près métrobus et services, parking, balcon, 877-6860

A voir, grand 4½ rue Cambronne stationnement, et 3½, 660-2204

A VOIR, 570-4460, 3½, 4½, 5½ tout inclus, près services, libres

À 2755, St-David: 2½ meublé mai, juin; face poly.; 694-9160 / 661-0849

AU centre, 4½ chauffé, eau chaude, bois franc, paisible, libre, 683-9746.

AV. ROYALE, personne sérieuse aimant tranquillité, 4 pièces, style canadien, rez-chaussée, foyer, vue fleuve, chauffé, éclairé 600$. Libre. **663-2931**

BEAU 3½ propre, tranquille, 2e étage, entrée privée, grande cour, références, 339$, libre, 667-4492.

BEAU 3½ demi-sous-sol, eau chaude, 320$ mois, paisible, juil., 561-7422.

BEAUPORT 25, de l'Avenir, 4½ 455$/mois, 2½ 310$/mois, chauffé, eau chaude, n/é, buanderie piscine, 4½ 1084, Royal demi sous-sol, bois franc, n/c n/é 345$, 660-1452, 661-9163

BOUL. DES CHUTES, 4½ Très grand, tranquille, 666-8570

5½ 480$ chauffé, 3½ 350$, chauffé, éclairé, bois verni, mélamine 661-5571

5½ CHAUFFÉ, eau chaude, 500 $, juil., parking, 660-7478, 653-2541

COURVILLE, beau 4½ moderne, situé rue de la Berline, très tranquille avec voisins agréables, n/c n/é, libre juillet **661-0485, 660-7281, 821-1046**

COURVILLE GRAND 4½ Tout compris. Idéal couple - personne seule. Tranquille. 663-1099.

COURVILLE, 4½ chauffé, eau chaude fourni, très propre 661-4762

COURVILLE, 4½, parkings, au 1er, près services, 380 $ non chauffé, 661-4133

DANS Coop grand 4½ tout inclus + stationnement, 500$, 666-5294.

FACE Carrefour Beauport, grand 4½ ensoleillé, juillet, 450$. 626-1381

GRAND 2½, balcon, porte-patio, stationnement. Jour 626-2402, soir et fin de semaine 841-0345.

GRAND 4½ immmeuble 1991, 2 stationnements, vue sur Québec, bain tiourbillon. 539$. 841-1308

GRAND 4½, rénové, chauffé, eau chaude, entrée lav.-séch., 435 $, 624-0519

3½ Mai, 1½ 3½ 4½ juillet, chauffés, eau chaude, ascenseur, 660-7242
www. laberge.qc.ca

2½ 365$ tout compris, 4½ 447$ mois gratuit, 666-0323, 529-2032

3½ DANS maison privée, chauffé, éclairé idéal couple 666-3919 après 18h

4½ CHAUFFÉ eau chaude, entrée laveuse/séchueuse, 663-1723

À GIFFARD, rue Poulin, 4½ libres et juil., chauffé, eau chaude, près piste cyclable.
821-4440, 802-3142
www. laberge.qc.ca

MONTMORENCY Av. Ruel, 5½ propre près services juil. 663-9620

PLACE ÉVANGÉLINE

1 MOIS GRATUIT
1½ 3½ 4½ 5½

Chauffés, éclairés, buanderie, conciergerie, ascenseur, piscine, stationnements intérieur et extérieur, construction béton à l'épreuve du feu, près centre d'achats et hôpitaux.
www.visitenet.com/qc/plevangeline

663-2771

PLACE CANARDIÈRE
3½ LIBRE, 1½ à 3½ JUILLET Insonorisés, piscine, 667-2257 www. laberge.qc.ca

3½, 4½, 5½, RENOVES à neuf, bois franc, 529-0354, 655-1104

SUPER SPÉCIAL 3½ 4½ 5½
MANOIR Salaberry Site exceptionnel, tranquille chauffé, eau chaude piscine, etc... sélectionné, 667-7291.

Cap-Rouge/St-Augustin
252

À LIONEL GROULX ST-AUGUSTIN
4½ 5½ RÉCENTS, à 2 pas du Séminaire St-François, 877-9065, 624-9146

A 1314 PROVANCHER, 3½, 4½, 5½ ensoleillés, balcon, buanderie, tout inclus, tranquille, 651-3130, 522-8328.

A CAP-Rouge, 5½ haut de duplex-garage ou espace d'entreposage, près Marina, chauffé, éclairé, 750$, 658-7792

À 4191, du Moulin: 3½ libre, 4½ tout compris, rénovés, **658-3769 / 650-6381**

À louer sur Onésime-Voyer, 4½ rez-de-chaussée, 1er juil., 675$, 651-6071

CAP-ROUGE, 3½, semi-meublé, demi-sous-sol maison privée, libre 650-3305.

CAP-ROUGE, BEAU GRAND 4½ 626-5692, 659-7103

3½ CONSTRUCTION neuve, sous-sol, entrée lav. séch., céramique, 878-1206

RUE LIONEL-GROULX
Grands 4½, rangements, près du Campus N.D. de Foy, 871-9354 (proprio)

ST-AUGUSTIN, grand 3½ neuf, maison privée, entrée lav-séch, demi sous-sol très éclairé, stationnement, mai, juin, ou juil. 485$ tout compris. 842-1880

ST-AUGUSTIN, 3½, 4½, 5½, chauffés, éclairés, conciergerie, près services, 878-5947, 878-8975.

Centre-Ville
253

A 802-8648, 3½, mezzanine, près édifices gouvernementaux. jsavar@videotron.ca

A 802-8648
3½ 4½ Bienvenue universitaires jsavar@videotron.ca

À Studio, 3½, tout compris, ascenseur, intercom, vue Jardins St-Roch, mai, juillet, 692-5244, 524-4111.

A DE LA REINE, 4½, 3e étage, chauffé, 425 $ mois, 655-4277.

ARAGO, grand 3½ avec lucarnes. 330$ + poêle. **522-8847, 655-4494**

BEAU 4½ entièrement rénové, cour arrière, foyer, 400$, 529-9498

BEAUX 3½, 4½, balcons, cour gazonnée, entrée lav.-séch. 355$ a 445$/mois 575-2094

DE LA REINE, beau grand 3½, sous-sol maison privée, planchers bois, entrée lav., séch., 335$ tout compris. 529-0509

3½, LIBRE, coloré, semi-meublé, 350$, chauffé, éclairé; 529-9510

5½ - 370$, PRÈS Café et jardin, rénové, non chauffé, non éclairé, juil., 842-7023

ST-ROCH, juil., 5½ ensoleillé, cachet 500 $ chauffé. + Magnifique 3½ bois franc, 355 $ chauffé, 524-3621

TOUT COMPRIS, Arago Est, 2 logements dans Coop d'Habitation, 4½, 379$/mois; 5½, 416$/mois, 522-5580.

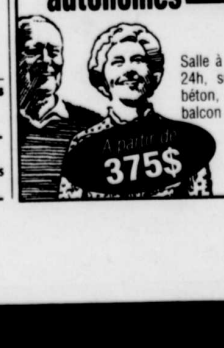
VILLAGE DE L'ANSE
2½ 4½ 5½
Piscine intérieure, près autobus
522-8919

EDIFICE CENTENAIRE STUDIOS ET LOFTS
À LOUER
- Murs de brique d'origine
- Planchers de bois franc
- Plafonds à 14 pieds
- Sécuritaire • Ascenseurs
- Conciergerie • Jardin sur le toit
- Vue sur Québec

LES LOFTS LALIBERTÉ
570, boul. Charest Est, Québec
570-5000
1462252

Charlesbourg
254

A 624-1134
POUR VISITE
4805, 6e AVE. Ouest
 # 403
3½ - 4½
Entrée laveuse - sécheuse, planchers de béton, grand, balcon, abordable
A 627-8927, 623-4006
GRAND 4½
pour juillet, moderne, vue sur la ville insonorisé, intercom 6e - 7e Avenue Ouest
A 622-0910
POUR VISITE
4749, 5e Avenue O.
3½ • 4½
ABORDABLE - BEAU CHOIX
A absolument visiter
Superbes 1½ à 4½
A partir de 375$ tout compris
Béton, ascenseur, piscine
Garage, vue panoramique
627-2052
A VISITER, 3½ 4½ 5½
Ascenseurs, stationnement int. Insonorisation. Piscine
Dépanneur. Vidéo et plus...
626-9654, 628-5998

Préretraités et retraités autonomes
À LOUER
1 1/2, 4 1/2
Salle à manger, animation, conciergerie 24h, supervision médicale, ascenseur, béton, vue panoramique, boisé, grand balcon individuel, piscine, garage, etc.


LA SEIGNEURIE HENRI-BOURASSA
627-2052
1466597

A 2 PAS DE TOUT
3½, 4½, 5½ très récents, ascenseur, garage int., piscine chauffée, salle conditionnement physique, super insonorisé. Inf. 624-9113.

À TERRASSES BELLEVUE
SPÉCIAL JUILLET
2½ 3½ 4½ planchers béton, piscines int. etx., intercom, sauna, près services.
624-4849, 624-9146

À JARDINS DE L'ÉDEN
A VOIR! **3½ 4½** moderne, tranquille, balcon, intercom, parking, près des services. **PROMOTION!** 628-6462

A LE CHARLEROY
SPÉCIAL JUILLET
4½ grand logement très propre, intercom, près services, 626-3777, 624-9146

À HABITAT DES PINS
SPÉCIAL JUILLET
Grand 4½, meilleur rapport qualité/prix, prix tout inclus, 624-9146

À PLACE GILBERT
SPÉCIAL JUILLET
Grand 4½ bien éclairé, impeccable, rue privée, intercom, 623-8994, 624-9146

À 4650, 5ème AVENUE
4½ prix tout inclus, très propre, bien éclairé, balcon, stationnement.
626-6675, 624-9146

À 6130, 1ère AVENUE
SPÉCIAL JUILLET
Beaux 4½ style condo, moderne, sécuritaire, insonorisé, 623-3775, 624-9146

A 622-2266
TRÈS BEAU CHOIX 4½, 5½
Sécuritaire, insonorisé, balcon, intercom, près services. A voir!

A abaisser, Place Belfort, grands 4½ 2 portes-patio, très ensoleillés, planchers béton, concierge, près Carrefour Charlesbourg, libres et juil., 843-1742, 261-5459.

A 269, 57e Rue O., 5½ chauffé eau chaude calme, bois franc 2 balcons 667-9409

A 2 PAS DE TOUT
Rue Verdier, rue de Laval. Grands 4½ état neuf, quartier résidentiel, juil., 622-6656, 623-0176, 520-1023

A 2255 DES TOURS
GRANDS 4½, 5½
1 MOIS GRATUIT
623-5511 • 658-6322

A 622-4544 ou 265-4544
4½, 5½
Près écoles - cégep - centre d'achats, tout compris, 653-1242.

A 871-2499 PAUL-COMTOIS
3½ - 4½ tout compris, bus buanderie, bois franc, balcon secteur résidentiel, 628-4641

À LOUER beau 4½ chauffé, éclairé, entrée laveuse/sécheuse, aspirateur central, intercom, près autoroutes, ensoleillé, 525,$ libre juillet, **663-2057**

À DE LONGCHAMPS
4½ impeccable, ensoleillé
623-9824, 624-9146

A ST-RODRIGUE, 4½
Meilleur rapport qualité-prix
626-5468, 623-8621, 628-2797

A 622-4072 3½, 4½, 5½
aux coeur des services, modernes, calme, ensoleillé, intercom, ascenseur

A ORSAINVILLE
Rue Des Cyprès 4½ non meublé, chauffé, eau chaude, juil., 622-9178
www. laberge.qc.ca

A 622-3719 ABORDABLE
1½, 3½, 4½, 5½
Refaits à neuf, piscine, tout inclus

A 1101 BEARN
Coin Jean-Talon / Henri Bourassa, 3½ entrée lav., séch., juillet. 839-0755

À VOIR! Près des services, beaux 3½ 4½ tout inclus, intercom, balcon, tranquille, jour: **623-3940, 260-5999**

A 623-3125, MODERNE, SPACIEUX 4½ : 465 $. INTERCOM. ASPIRATEUR CENTRAL. TRANQUILLITÉ ASSURÉE

A 623-7389, défi grandeur, très grand 4½ moderne, sécuritaire, insonorisé, grand balcon, libre.

À ABSOLUMENT VISITER dernier unité, 80e Rue, grand 4½ juil, intercom, moderne, 624-1274

A 49e RUE OUEST et 5e AVE. EST, beau 4½, rangement, près pistes cyclables et services, 628-9128.

A. AUDANT LOCATION
De l'Oise, 3½ libre ou juillet 628-8704

A PIED ATRIUM, 4½ chauffés, stationnement, balcon, 430$ et plus, 627-9745

A VOIR, beau 4½ chauffé, eau chaude possibilité semi-meublé, 623-2763.

À 627-9453, 622-1190, 4½ et 5½ impeccables, entrée privée.

À 802-1184, 4½ récent, impeccable près services, non chauffé non éclairé

À Atrium, rabais, 3½-4½ libres, balcon, parc, 575-2238 ou 627-8517

A 445, 46E RUE E., 4½ chauffé, eau chaude, bois franc, 430$; 828-1106

A 621-0864, 4½ moderne, sécuritaire, près services, ensoleillé, 265-3893.

À 654-9574, 4ème Avenue Est 4½ bois franc neuf, balcon

A côté services, face Galeries Charlesbourg, 4½ - 5½. 622-5953.

A 623-4367, négociez votre 4½, 2½ Vaste. Très éclairé. Calme. 265-1364

A 624-9392 (Tout inclus) 5½, 3½, 4½ 425$ à 595$ nég. juillet, 265-1364

A 622-3148 Spectaculaire 3½, 2½, 4½ Jardin. Piscine. Boisé. (Petit prix $)

A 626-4948 Absolument paisible 3H, 4½ Tout inclus, haut de gamme 265-1364

A VOIR, 3½, 4½, INSONORISÉS Piscine, tennis, gym, 628-5998

À GROS PINS, réduit, 3½ 4½ 5½ tranquille, 626-5692, 622-5792

A réserver juin & juil., 3½, entrée lav.-séch., stationnement, 623-2251, 623-0736

A 627-3033, 4800, 6e Av. Ouest, grands 4½ calmes, porte-miroir, céramique.

À 626-7097: 3½ ascenseur, tranquillité exigée, tout compris.

À 683-2423, grand 5½, ascenseurs, balcons, très propre, vue panoramique.

À MOIS GRATUIT. grand 5½ chauffé, eau chaude, bois franc, balcon, 656-1587

A ABAISSER, abordable, 4½, 1er juillet, tél. 650-5644, 655-3908.

A 1333 Jean-Talon O. beau grand, 3½ Juil. 872-4249, 621-9544.

A de L'OISE, 4½ chauffé, éclairé, près services, intercom, juil. 570-4460

A ORSAINVILLE 4½ - 3½ - 2½ juil, mélamine, ensoleillés, 650-2876

A 5850 3e Av. Est: 3½ grand 4½ 477$, bois franc, intercom; 622-2952 / 694-9160

A 621-9646, 837-2698, 3½, 4½ bois franc, libre & juillet, 325$/480$

A 626-8076
4½ MODERNE, SÉCURITAIRE, PAISIBLE

A 175, 46e RUE O., très grand 4½ récant, calme, près tout, 841-4705

A 628-8026, 2½ semi-meublé, tout compris, stationnement près bus, 325$

Abordable - 4½ - 5½ chauffés, mois gratuit, bien situé, 624-4618, 656-9561

ARGENTEUIL 4740, 4½, tout compris, libre immédiatement et juil. 628-4024.

ATRIUM, 4½, 3½, intercom, vue sur ville, tout compris. 628-8597.

AUBAINE 1½ 3½, 4½, tout inclus Près 46e Rue, piste cyclable 621-5131

AV. DE LAVAL, 2½, 4½ chauffés, eau chaude, stationnement. 628-8169

AV. PAIEMENT, mai ou juil., 4½ poêle frigo lav séch. ou non, bois franc, 626-8279

BEAU 4½ - INSONORISÉ bain tourbillon, rangement 563-0503

BEAU 4½ propre, tranquille, chauffé 400$ tout inclus, 570-4217, 681-1864

4½ CHAUFFÉ, eau chaude, bois franc, intercom, 1er mai, 627-0576, 623-2763

3½ CHAUFFÉ, eau chaude, parking, mai et juil., 628-1883.

AUBAINE, 4½ tout compris, intercom, balcon près services, 46e E., 624-0875

CHAUFFÉS, eau chaude fournie, planchers de bois, près services 2½ 4½ 5½ 623-3086

CONDO 4½ Montagne des Roches, piscine, ascenseur, 590$. 657-1828

COQUET 3½, rez-de-chaussée, maison privée, très éclairé, semi-meublé, tout inclus, + air climatisé, pour personne seule, 450 $, 628-3628.

COTE Bédard, 3½ semi-meublé, tout compris, tranquille, 849-3725.

DE LAVAL, 4½ style condo, planchers béton, finition insonorisation supérieures, 627-5145.

67E RUE O 4½ dans maison privée, 460$ chauffé, eau chaude, bois franc, 628-8070

54EME RUE Ouest, beau 4½ tout inclus, balcon, piscine, juillet, 623-2582

FAUBOURG DE L'AUVERGNE
5½ style condo, insonorisé centre sportif, site enchanteur. 4470, Place Le Monelier 627-4358

GRAND 4½ chauffé, éclairé, bois franc, stationnement, 74e Rue Est, coin 5e Avenue. 545$. 624-9920, poste 228

GRANDS 2½ - 3½ - 4½ tranquille, près des services; 626-0923 ou 525-9503

4½ DANS maison privée, 2 chambres, 3 portes patio, terrasse privée, accès piscine creusée, 600$ chauffé éclairé, juil. 261-6352.

5½ près services, intercom, très propre; 9200, place Belfort; 622-9787.

4½ BEAU, propre, récant, tranquille, verdure, 505$, libre imm; 847-4894

7½ PIECES, rue St-Viateur, près Institut des Sourds, 672$/mois. 657-7722

3½ 48E RUE/COIN 3E AVENUE, rénové, bois, 400$. 839-1849

4 1/2 INSONORISÉS refaits à neuf, pièces ensoleillées 265-4475

ISAAC-BEDARD, 3½ 5½, chauffés, bois franc, piscine. 624-0569, 569-9388

2½, 3½, 4½, 5½ JUILLET Près de l'Atrium et autobus
667-2638, 628-8714

3 1/2, Montagne des Roches, condo paisible, 2 balcons, stationnement, près des services, entrée privée, boisé. Tél. 622-7663

PLACE LE MONELIER, luxueux loft, foyer, gym, piscine, 626-9666

RETRAITE, pré-retraité, 3½, 4½ libre et juil. ascenseur, concierge 627-1320, 651-5568

3½, SECTEUR Château Bigot, personne seule ou couple, double stationnement, cabanon, non chauffé, non éclairé, entrée laveuse - sécheuse, foyer, bas d'une maison privée, tranquille, près de tout, 425$, 664-8019.

SPACIEUX 4½ cuisine 18x12, salon 15x12 entrée lav. séch, 2 balcons, près tout. Et très grands 3½ 5½, 623-3986, 622-1907

ST-RODRIGUE, 4½ 2e étage, planchers bois, 1 chambre, stationnement, libre, 365$, 628-4055.

SUPERBE grand loft, luxueux, chambre en mezzanine, bain tourbillons, garage int., secteur boisé, 485 $, électricité exclue, 666-6956.

TERRASSES DU FAUBOURG
TRÈS GRANDS 3½ 4½
FAUT LE VOIR!
Piscines chauffées, grand balcon, interphone, certains avec bain tourbillon et foyer, vue splendide sur toute la ville.
622-7281, 623-5026
622-4206, 628-6660

TRÈS beaux 3½ 4½ 5½ rénovés, bois, parking, balcon, tranquille; 575-0688

2X5½ chauffés, non éclairés, borné par la rivière, juillet, 3½ 340$ **6230893**

LES RÉSIDENCES DE LA CAPITALE
BÉTON-ASCENSEUR
3½ meublé - 4½ -5½
623-4124
1467924

GESTION SUPRA
51/2 rénové * tout inclus C'est à voir! 265-2842
1463890

LA SEIGNEURIE HENRI-BOURASSA
1 1/2 à 4 1/2
STYLE CONDO
(à partir de 375$)
prestige accessible, site enchanteur, vue panoramique, tout béton, paisible, conciergerie, interphone, ascenseur, buanderie, piscine, tennis, garage, près services, etc.
627-2052
1467092

Condominiums
255

A STE-FOY: secteur Campanile, splendide condo 1200 p.c.: 2 chambres, 2 salles bains, planchers bois, 8e étage, vue magnifique, garage, 1000$/mois. Contactez Denis Poulin, Royal LePage Inter-Québec courtier immobilier agréé 653-0488.

A LOUER, **LE CITADIN,** superbe condo 4½, 2 chambres, insonorisation supérieure, vue sur les Laurentides, balcon, ascenseur, garage intérieur, sécuritaire, près de tous les services, libre 1er juillet, **850$/mois. info. 524-0016.**

À PLACE ROYALE, 3½ tout meublé, mezzanine, cachet, terrasse et ascenseur, 600$, non chauffé. LA CAPITALE SELECT, ODETTE D. BRETON, COURTIER IMMOBILIER 627-3333

A VOIR, Ste-Foy et Lévis, à accès au fleuve (à 2 pas de la traverse), luxueux 5½, 4½ neufs, magnifique vue, ascenseur, garage int. piscine, bail à long terme, tél. 875-0139.

À VOIR! MEUBLÉ
Vieux-Port, 3½ tout fourni, parking int., immeuble de qualité, vue fleuve, ascenseur, climatisé, Alain 692-1600.

A Ste-Foy, 4½ très luxueux. Les Cours Victoriennes. Environnement exceptionnel. 1200$/mois 657-3843

À Beauport: rue Cambronne, grand 4½, près services, chaleureux, sécuritaire; 550$; 667-4585

A STE-FOY, RUE VAUTELET
Grand 4½ insonorisé, près services, 1 stationnement, juil. 605$, 659-1545.

A VANIER, à voir grand 5½, 3 chambres 2 balcons, très éclairé, 570$, 650-1528.

À STE-FOY, Manoir Gouverneurs, spacieux 2 chambres, 2 salles d'eau, verrière, garage, 900$, 652-1623

À MONTAGNE-des-Roches, grand 3½ abordable, ascenceur, piscine, 878-5159.

À STONEHAM, meublé, chauffé, 4½, avril à déc., 659-4414

ABERDEEN, entre Salaberry et Cartier, copropriété 3e étage, 6½ rénové, (2 chambres), bois franc, fenêtres PVC stationnement, 1er juil. 120 000$, nég., ou à louer 870$/mois, idéal couple, 524-2032

accesquebec.com
meublé, équipé, 7½ haut de gamme, secteur Montcalm 3½, secteur Québec, Basse-ville, secteur Ste-Foy 4½ et secteur Montcalm 4½. Tél. 627-8080.

BEAUPORT, 3½ piscine, gym, sauna, parking, lave-vaisselle, vénitiennes, calme, sécuritaire, 510$, 663-4261

Beauport, 3½, sécuritaire, insonorisé, moderne, piscine, 450$/mois 666-2599

BEAUX MEUBLÉS
Vieux-Port, studio et 4½, tout équipé, vue magnifique, garage, 692-3931

BOISÉ ST-Exupéry, magnifique condo, foyer propane, 2 salles bains, grand balcon, 3e étage, bonne orientation, 2 stationnements extérieurs, 850$ par mois, www.directduproprio.com 831-6621

CHARLESBOURG, grand 3½ piscine ext., libre, 510$, 627-5145.

CONDO grand 3½ neuf, grand confort, situé à la Maison de Beaucours, près du Château, 900$ mois, 621-0934

CONDO LE BELVÉDÈRE 3½ semi-meublé, chauffé, 1er juil. 653-4839

Hélène G. Porlier
Habitat Ste-Foy, 4ème étage, 2 chambres, 575 $ non chauffé, non éclairé. Stationnement inclus. 653-1236
La Capitale courtier immobilier

LOGEMENTS À LOUER

recherche rapide

1465052

			Piscine	Ascenseur	Stationnement intérieur	Stationnement extérieur	Vue	Salle communautaire	Plancher de bois	Semi meublé	Meublé	Entrée Laveuse sécheuse	Intercom	Foyer	Bain tourbillon
Appartements Le Claridge	529-5458	621-7281		●	●	●	●		●	●	●	●	●		
Les Appartements Le Séjour		529-2073		●	●	●	●	●	●	●	●		●		
161 à 167 Benoît XV		529-0058				●				●	●	●	●		
Boisés de l'Oiret		627-9453				●						●	●		
Le 846, chemin Ste-Foy		261-5846	●	●	●		●			●	●	●	●		
Le 882, Delage, Ste-Foy		658-0142			●				●	●		●			
Le 715, Des Groseilles, Lebourgneuf		626-5645	●			●						●	●		
Domaine des Compagnons Ste-Foy		650-2121	●		●	●	●			●	●	●	●		
Le 24, du Palais, Québec		261-0653					●		●	●		●	●		
Le 850, Grand-Jean		650-9582	●		●	●	●		●	●	●	●	●		
Imm. G. Gagné		623-3948	●			●	●		●	●	●	●	●		
Immeubles J. Paquet		681-2339	●	●		●	●					●	●		
Immeuble Paul-E Morin		655-6456	●			●			●	●		●			
Immeubles Samson	261-6224	261-6214	●	●	●	●	●		●	●	●	●	●		
Jardins Eden		628-6462				●				●		●	●		
Les Jardins Innovation Ste-Foy		655-7890				●	●			●			●		
Manoir Sully	683-1261	683-3330		●		●	●	●		●	●	●	●	●	●
Le 915, Marguerite-Bourgeois		681-8924				●			●			●	●		
Marie-de-l'Incarnation, St-Sauveur		570-4460					●			●		●			
Maseg Charny	832-9961	839-3922				●	●						●		
Maurice Delisle		871-9343				●						●	●		
Nadeau & Frères		658-5447	●		●	●			●	●	●	●	●		
Le 2317, Père-Lelièvre, Duberger		688-9472				●	●			●		●			
Place Bellefort		802-1184				●						●	●		
Place Belmont	653-7378	653-3679				●			●	●	●				
Place de la Monnerie		653-4948	●			●			●	●		●			
Place de la Morille		628-0362				●				●	●	●	●		
Place Évangéline		663-2771	●	●	●	●	●		●	●		●	●		
Place Lebourgneuf		847-3557				●	●			●		●	●		
Le 1555, Ranvoyzé, Ste-Foy	622-6633	563-5665			●	●								●	
Le 605, 52e Rue O., Charlesbourg		624-9113	●	●	●	●		●				●	●		
Sapinière Dorion O.	626-5468	623-8621	●			●			●	●	●	●			
170 à 178 Saunders	649-0639	521-2576							●	●		●			
Le Sillery Plaza		659-4980	●	●	●	●	●		●			●	●		
Société Fiscan		652-0427				●			●	●		●			
Tours Chapdelaine		653-0524	●	●	●	●	●			●			●		
L'Universitaire		652-8492			●	●		●		●	●		●		
Village de l'Anse		522-8919	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●		

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Condominiums 255

MÉRICI, meublé, haut de gamme, vue splendide fleuve, 1,045pc, garage. Fin connaisseur composez le 687-0476.

MONTCALM, 801, de Bougainville Hyper luxueux, reconstruit à neuf cachet eureopéen, 3 chambres, 2 salles de bains, terrasse 26 x 26 garage, 1850$, juillet, 522-7338

MONTCALM, 2½ neuf, bois, chauffé, stationnement, 525$. 682-5990.

RES CONCORDE, loft de prestige à louer, tout inclus, 835-1859.

PRÈS SAAQ, petit, personne seule, aires ouvertes, 390$, 655-9615

QUARTIER Petit Champlain, luxueux 750 pi.ca., meublé, chambres mezzanine, foyer, stationnement, 1er mai au 1er sept., Danielle Chénier 683-9300

SILLERY, "Le Samos", vue fleuve, 2 chambres, ascenseur, garage int., 965 $ mois, bail long terme possible, juil., 849-3963.

STE-FOY, Jean-Royer, 2e, 4½ semi-meublé, grand balcon, près université - Pl. Laurier, 1er juin, 653-3590, 831-7943.

STE-FOY, LE MISTRAL, 2 chambres, rénové, garage, P. Turmaine 659-6250, La Capitale Cité courtier Immobilier

STE-FOY, France-Prime, 4½ , piscine, côté jardin, 595 $, 651-2042

STUDIO-CONDO tout équipé à la Station touristique Stoneham, au mois ou à la saison, meublé, chauffé, éclairé, câble, téléphone, 525$/mois. 848-7364

VIEUX-PORT, grand 3½, cachet européen, insonorisé, près services. Soir 688-4434

VIEUX-QUÉBEC
Près Château, luxueux condo 7½ , tout meublé, haut de gamme.
261-0653

VIEUX-Québec, 3½ chambre en mezzanine, meublé et équipé, avril, 575-1001

Côte de Beaupré Ile d'Orléans 256

A Abaisser, 3½ très éclairé, près fleuve, rangement, 265-1364, 827-8282.

BEAUPRÉ, 3½ rez-de-chaussée, meublé, chauffé, près services, 340$, 821-6688

EXCEPTIONNEL, BOISCHATEL Maisonnette 1½ pièce, entrée laveuse - sécheuse, libre immédiatement, 350$/mois électricité - chauffage non compris. Tél. (418) 822-0739, 18h.

MONT STE-ANNE, mezzanine 2 chambres, semi-meublé, avec lav., séch., non chauffé 450$ par mois. 828-9333 soir

STE-ANNE DE BEAUPRÉ 4½ duplex avec s-sol non chauffé/éclairé grand terrain **425$- 827-2689 - 827-3890**

Duberger/Les Saules 257

A 688-9472

Beaux 3½ , 4½ , 5½ chauffés, eau chaude, patio neuf, balcon, excellents prix, négociable. Bon service. Conciergerie temps plein. Duberger, accès facile université.

A PLACE DE LA VERDURE 2½ À 5½ spacieux, près commodités, paisibles et bien entretenus 836-0454 683-7832

À 654-9580 Saules 4½ libre ou juil. 2½ mai;Duberger, 2½ août.

À côté église des Saules, beau 3½ intercom, très propre, 872-8425

AUX SAULES 4½
3½ entrée lav., séch.
AVRIL, MAI OU JUILLET
BALCON 8X30
piscine, tous services inclus
872-7836, 871-6980

BEAUX grands 4½, 5½, planchers béton, intercom, tranquille, 871-8463

DUBERGER: grand 3½ porte-patio, 360$/mois, libre imm.; **683-5352**

3½ 4½ 5½ coin Du Vallon/Hamel tout compris, piscine ext., terrain Volley, parc enfants, 527-7490

2½ - 306$ tout compris, 4½ - 450$ chauffé, eau chaude, tout compris. 681-2660, 527-9024.

1½ MEUBLÉ, eau chaude 265$, rue St-Léandre, juillet, 875-4942.

3½ PRÈS Henri IV, rue St-Jean Baptiste, Les Saules 390$ tout compris, 877-9025

4½ TRIPLEX, récent, échangeur air, cour, cabanon, 2 parkings, 595$, 653-1931

LES SAULES, 4½ entrée lav. séch., non chauffé, 5½ chauffé, non éclairé, eau chaude, stationnement, 871-1226

LES SAULES, 4½ aires ouvertes, porte-patio, terrasse, secteur tranquille, 435$ non chauffé, non éclairé. 877-5519

LES SAULES 5½ près Hamel et Henri IV, tranquille, libre juillet, 872-9330

SOUS-location, grand 4½ , 495 $ tout inclus, tapis - prélarts neufs, 877-4058.

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 258

À VOIR !!!

3½ semi-meublés, lave-vaisselle, 4½ 5½ aspirateur central, planchers béton, buanderie. Excellent prix 628-0362

À 2 min. Galeries Capitale, **3½** de luxe, semi-meublé, lave-vaisselle, **grand 4½** buanderie, planchers béton, aspirateur central. Excellent prix, **847-3557**

A 622-5125

Grand 4½ insonorisé, alarme, piscine et près de la clinique médicale.

À 626-1220
4½ Ensoleillé, insonorisé, alarme

A Pl. Bonne Entente, grand 3½ propre ensoleillé, porte patio, climatisé, buanderie, semi-meublé, 628-6172

À 681-0093, 627-3690; 4½ , entrée lav.-séch., bois franc, juil., 495 $ à 500$

A1, 4½ , aires ouvertes, moderne, super insonorisé, 2 balcons, 627-3280

A 6365, du Griffon, 4½ juil. stores, intercom, 621-9513, 839-6496

AU FAUBOURG DE LA CAPITALE
Grands 4½ , juin, juil. possibilité de bois et de piscine, près de plusieurs services, dont centre d'achats, pharmacie, dépanneur 24 hres, garderie, piste cyclable, etc... Contactez-nous pour la visite de notre modèle 623-3948 ou 527-5588 ext. 359

AU MESNIL, 4½ , ensoleillé, lave-vaisselle, intercom, 624-1272, 839-3922.

DU GRIFFON, SPACIEUX, 5½ , planchers béton, interphone, alarme, tél. 628-9027, 683-7474.

DU GRIFFON, 4 ½ moderne, béton, ensoleillé, sécuritaire, 628-1962, 265-3893

GRAND 4½ luxueux 1020 pc paisible près Galeries Capitale, juil. 842-0412

GRAND 5½ duplex très éclairé, parking 495$ non chauffé, non éclairé, 627-0595

4½ BOIS franc, céramique, bien éclairé, secteur tranquille, 415$, eau chaude, chauffage inclus, 623-9898

L'ESPÉRANCE 4½ , (garage intérieur), tél. 627-2628, 569-9388.

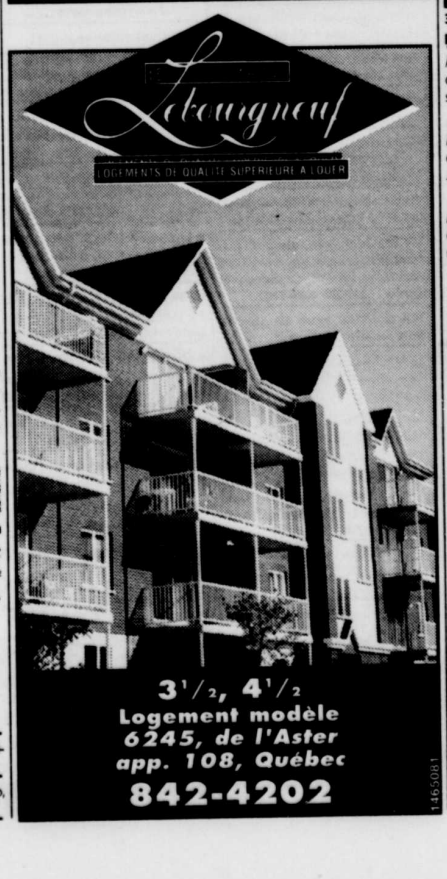
LES MÉANDRES, grand 3½ , maison privée, entrée indépendante, chauffé, éclairé, 445$, libre 1er juillet, 840-2240.

LES Méandres, 3½ semi-meublé, lave-vaisselle, aspirateur central, stationnement. Libre 430$. 653-6457

MESNIL, 5½ , très propre, grand rangement, stationnement inclus, juillet, 620$, 624-4055. Site web: immeubles.iquebec.com

RUE Du Gabarit: 4½ 505$, porte-patio + terrain, intercom; 626-1381 / 621-9039

GRAND 41/2
Les Immeubles G. Gagné Inc.
• Alarme • Interphone
• Plancher de béton
• Bois franc • Céramique
• Piscine
A deux pas de dépanneur 24h
polyclinique, pharmacie,
piste cyclable, garderie
et centres commerciaux
Parc recreatif
LES TERRASSES LEBOURGNEUF
627-5414
1465218



STUDIO 1½ , juillet, très grand, 450$ tout inclus, tél. 624-4055.

Limoilou 259

A STE-ODILE
Meilleur rapport-qualité-prix
2½ , 3½ , 4½
PRIX RÉDUIT - meublé si désiré
626-5468, 623-8621
628-2797

A 627-1296
2½ : 325$; 3½ : 340$
4½ : 385$ à 455$
5½ : 480$
Des Lilas ouest, chauffés, eau chaude, balcon, stationnement

A STE-ODILE 3½ 4½ 5½
Secteur de choix. Sécurité
Ascenseurs. Piscine.
Dépanneur. Vidéo et plus...
626-9654, 628-5998

À 1610 DE NIVERVILLE
3½ 4½ chauffé, eau chaude intercom, nouvelle fenestration
580-9917, 661-8845, 624-9146

A 1070 BOUCHETTE, 3½ 4½ 375$, 425$, chauffés, éclairés TRANQUILLE, PROPRES Près cégep et hôpital. 563-0258 www.yachting.qc.ca/loyer

A 1895 MGR PLESSIS
1 MOIS GRATUIT
2½ - 3½ - 4½ tout inclus, intercom 529-9796, 658-6322

À 1860 DE NIVERVILLE
4½ bois franc, tapis, prix tout inclus, **624-9146**

À DES PEUPLIERS EST
2½ 4½ demi-sous-sol, chauffés, eau chaude, **663-1151, 624-9146**

À 394, 11ème RUE
2½ 4½ 5½ chauffé, bien situé, près des services, intercom, 648-8670, 624-9146

A 1 MOIS GRATUIT
4½ chauffé, grand, balcon, bois franc, 395 $. Libre 652-9379

A 31 DES FRÊNES EST, 4½ chauffé, 2ème étage, paisible, près tout, planchers chêne, frais peint, 413$ mois, libre 1er avril ou 1er juillet, 626-5940

À 190, 24e Rue
4½ Prix tout inclus, bois franc 522-5918, 624-9146

A ST-PASCAL
3½ juillet, 4½ libre, bois franc, hôpitaux, bus, impeccables, 871-6012.

À 2280 Mont-Thabor, 1½ juillet, meublés désiré, intercom, insonorisés, piscine int., service buanderie, 648-9111
www.laberge.qc.ca

À sous-louer, 3½ entièrement rénové, demi-sous-sol éclairé, près Enfant-Jésus, 340$ tout compris, libre imm., 524-4414, 832-7064

A 15 SAPINIERE DORION OUEST, 3½ chauffé, eau chaude, entrée lav-séch. Libre 1er avril 628-1452

À 300, 8e Rue, grand 6½ très ensoleillé, bois franc, galerie, 500$, libre, 522-7338.

À ST-PIE X: 5½ - 4½ - 3½ rénovés, construction tout béton, conciergerie, chauffés- éclairés; **666-4194.**

A 623-3125, PRÈS CÉGEP, HÔPITAL Rénovés. Bois franc. Intercom, parking, **1½ 275$; 3½ 365$, 4½ 465$; 5½ 515$**

A BENOIT XV, petit 2½ ensoleillé, campagne en ville, place et gens tranquilles, semi-meublé, 270$, 525-9258

A 265-1364, Concierge Demandé (1 x 4½ libre) Bois Franc (Juillet) 5 Logements. Calme. Rue Maufils

À VOIR 3½ neuf, intercom, balcon, parking, buanderie, près hôpital St-François, 529-0058, 524-0762

À 524-4145, 2½ (meublé, tout inclus), 3½ (bois franc), chauffés, eau chaude, près métrobus, cegep et services, juillet

À 658-1506 ABSOLUMENT VISITER 1½, 3½ rénové, services, paisible, métrobus, hôpital, cégep

A 622-8222, grand 4½ chauffé, eau chaude, stationnement, intercom, paisible, juillet, **790 Des Chênes Est**

A ST-PIE X, RÉNOVÉ 5½ À L'ÉTAGE, CABANON. ST-ALBERT, GRANDS 4½ RÉNOVÉS, SUPERBES, 564-0770.

A 4e Avenue, grand 3½ et 25e Rue, 2½ , 4½ . Chauffés, ensoleillés, bois franc, juin, juillet., 849-3558.

A 626-1220
4½ ensoleillé, rangement

A ST-PIE X, juil., grand 3 ½ eau chaude fournie, bien ensoleillé Prix abordable, tranquille Jour 667-0753, soir 663-4970

A 328, 2e Rue, très grand 5½ 3e étage 3 chambres, rénové, pas d'animaux, 525$ non chauffé non éclairé 523-9160.

A 35 DES LILAS O. 4 ½ , 515 $ chauffé. A 50 des Chênes O. 4 1/2, (demi-sous-sol), 340 $, 624-9269, 561-3412

A STE-ODILE, dans DUPLEX, beau 4½, tranquille, 2ème étage, stationnement, juillet. 627-5205

A ST-PIE X 4½ chauffé, qualité supérieure, refait, mélamine et céramique, entrée privée, 527-3637

A JUIL. 25e Rue, grand 4½ chauffé, très calme, 425$, 843-4782.

A 3e AV., superbe 5½ bois, boiseries, entrée lav. séch. parking, 627-0133

A STE-ODILE, beau 3½, semi-meublé, tranquille, balcon, parking, 627-0133

A BERGEMONT, grands 3½ chauffés **525-6069, 569-9388.**

A 4e Ave, beau 7½ rénové, bois franc chauffé, salle lavage, galeries, 627-5111

À 654-9580, Des Bouleaux Est, 5½ libre et 5½ juil.

A accès Cegep: 1½ - 2½ , 23e Rue: bois, buanderie, parking. 656-9137

A STE-ODILE, 4½ refait à neuf, chauffé, eau chaude 495$, libre, 564-7021

A 3e Avenue/8e Rue, 5½ 2 chambres salon double: 400$ et 385$. 522-7338

A ST-PIE X, 4½, beaucoup d'inclus, à 2 pas de Loblaws, 849-4456

A 527-8697, 524-6947, libre, 2½ très propre, calme, buanderie, près bus 801

A 3½ à partir de 395$, entrée lav. séch., tout compris, 660-9536

A DES AULNES. 4½ tout compris, libre 1er avril, 624-9432, 569-9388

A VOIR, beaux grands 4½ , 3½ , paisible, chauffés, références, 877-4884

A 265-1364, abaisser 5½ et 3½ Cour. Balcon terrasse. Stationnement.

A ST-ALBERT, beau 4½ , aires ouvertes, tout compris. 627-0184

A ST-PIE X, 4½ , propre, 2e ou 3e étage, chauffé, juil. ou avant, 652-0427

A1, BEAU grand 4½ , bois franc, balcon, rangement, central , 265-1364

A1, grand 3½ aire ouverte, sécuritaire, central, intercom, parking, 627-9739

A STE-ODILE, grand 3½ rénové, bois franc, tout compris, 455$, 622-8444.

A St-Pascal, 4½ - 415$; 3½, chauffés, rénovés, 682-1025, 561-5499.

A VOIR! Grand 5½ , libre, bois franc, 2 balcons, style antique, central 265-1364

À 877-0660 Grand-Pré 4½ chauffé, bois franc, repeint, patio, près metrobus.

A 24E RUE, 3½ , bois franc, stationnement, 340$, tél. 877-3671.

A St-Albert, 3½ 4½ chauffés, bois franc, propres, 390 $, 667-1622.

A pied hôp./cégep beau & très grand 4½ sous-sol, juil. 395$ Sans frais 1-877-964-5116

A 715, des Pins est, 2 x 4½ , juillet, parking int., ascenseur, 624-8831.

A 255$ 2e ave 4½, 5½, chauffés, eau chaude, rénovés, tranquilles, 623-9098.

À STE-ODILE, tranquille, 4½ chauffé bois franc, 425$, tél. 841-1475.

À ST-PASCAL ou St-Pie x 4½ parking, entrée lav/séch, 666-5283

A 540$, 5½ chauffé, eau chaude, bois franc, très propre, juillet, 847-5209

A St-Albert, beau 4½ , aires ouvertes, bois franc, tout compris à voir 627-0184

À 522-8325, 628-6202, 875-3915 ensoleillés, grand 4½ , 3½ , rénovés

À 647-1732, beaux 2½ 3½ 4½ près Fleur de Lys, tout compris, commodités

A ST-PIE X 1450 25e Rue, 4½ , bois franc, 400$, 842-9737, 648-6423.

A abaisser 2½ meublé ou non (325$ et +) 4½ Bois franc. 515$, services, 265-1364

A ST-ALBERT, superbe 5½ , 6 logis, bois franc, juil. 623-9713, 682-9481.

A 527-1559, 2½ face hôpital St-François, chauffé, éclairé, poêle, frigo.

A ST-PASCAL, 3½ , chauffé, balcon remise, stationnement, 365 $, 661-3314

À St-Pie X: 3½ 4½ ; 295$ et 345$; non chauffé, non éclairé; 624-4688

À CH. de la Canardière: grand 6½ 675$, chauffé, non éclairé 525-6844

À PROXIMITÉ du cégep 3½, 4½, très propres, stationnement 828-2856

A ST-ALBERT 3½ 4½ 5½ chauffés, calme, bois franc, avril ou juillet 626-2923

A ST-ALBERT, demi-sous-sol, 4½ , pas chauffé - ni éclairé, 380$, 623-3749.

A ST-PIE X, 5½, chauffé, éclairé, eau chaude, 610 $, très tranquille, 666-0990

A 5e Rue, 2 ½ , non chauffé 285 $ mois, juil., 655-4277

A 628-1531, 4½ chauffé, 2 balcons, parking, près de tout, libre ou juillet

A 720, 16e Rue , 4 ½ chauffé, semi-meublé, 2½ , tout compris, juil., 628-0808.

Abordable Maufils 3½, 4½, solarium, calme chauffé, eau chaude propre, **667-8250**

AU 349 , 5e Rue, 6½ libres juillet, 560$ par mois, 839-2968.

AUBAINE, 4½ chauffé, bois franc, parking, 26e rue, 624-0875.

AVE BERGEMONT, grands 2½ , 4½ bois franc, meublés ou non, stationnement, 626-8888, 647-6839.

AVENUE VITRÉ, grand 3½ , bois franc, libre ou juillet, 315$ ou 345$, 838-0047.

3½ AVRIL, calme, entrée lav. séch., 2 balcons, 640 des Pins Est, jr 627-6355, sr 624-9009

BEAU GRAND 4½ tranquille, 26e rue 445$ non chauffé/éclairé.

BEAU PETIT 4½ non chauffé, 350$, libre. Sur rendez-vous: 667-0530

BENOIT XV, grand 1½ chauffé, eau chaude, rénové, balcon, tranquille, Métrobus, 524-4593(soir).

BENOIT XV: 2½ 345 $ tout compris, ET 3ème Av.: 300 $; 2½ , 524-9199

BENOÎT-XV, 4½ , rénové, chauffé, eau chaude fournie, insonorisé, belle fenestration, grand balcon, stationnement. 649-7209.

BERGEMONT, 4½ triplex, 3e étage, entrée privée, bois franc, cour, personne tranquille, 480$ chauffé, 663-4261.

4½ , BOIS FRANC, balcon, chauffés, 395$, libre juillet, 652-9379.

CHAMPFLEURY, grand 6½ , 3 chambres, bois franc, non chauffé, non éclairé, 460$, juil., 660-2572.

A ALLER VOIR
663-4610, 261-4982
4½ chauffé, eau chaude, beau logis, bois franc, balcon, , face au parc Bardy. Excellent prix. Négociable..

3½ CHAUFFÉ, éclairé, près Enfant-Jésus, 400$, soir 822-2604, jour 694-9911

DE Gaspé, 5½ , très propre, bois franc stationnement, 425 $, 654-0356

4½ CHAUFFÉ , super, bois franc, plafond cathédrale, 2 balcons, frais peint, tranquille,
682-6629

DE GRANDVILLE, beau 5½ chauffé, prix compétitif. 663-4610, 261-4982.

2½ DE la Ronde, semi-meublé, chauffé 245 $, juil., 627-0730

4½ 2e étage, 450$ tout compris, planchers bois franc, entrée lav.-séch., juil., parkings, 843-6078.

DES FRENES est, 5½ avec foyer, stationnement, non chauffé, non éclairé, libre, entrée lav. séch., 515$ mois, 527-1085.

DES Chênes, libre 4½, petit bloc, bois franc, frais peint, calme, 683-9275

16e RUE, 4½ bois franc, stationnement, non chauffé, non éclairé 395$, juil., 681-7434.

11e RUE, 4½ chauffé, entrée lav. pas parking, 355$, 369$, 527-5879, 849-7051

15e RUE, grand 3½ , 1er étage, bois franc, tout compris, 425$, juil. 681-7434.

17E Rue, beau grand 4½ bois, franc, parking déneigé, tranquille; 647-4985

1688 4eme Av., 5½ , 2 chambres, 480$ chauffé, bois franc. 647-4520.

11EME Rue, près 3ème Av., 2 grands 6½ , rez-de-chaussée: juil. 3ème étage: juin, fenêtres 3 côtés, belle cour, beaucoup cachet, stationnement, 540 $, 647-3642

17EME RUE, 4½ + solarium, bois franc, entièrement rénové en 1999, 525$ /mois, aussi 3½ demi sous-sol, 375$ non chauffé. 847-7053, soir 839-6700

4EME AV./24e Rue, 3½-4½ frais peints près de tout, tranquille, 523-7156

6EME AVENUE, grand 4½ bois franc, mélamine, cour, 395$, juillet, 658-5896

314, 1ère Rue, studio et 3½ état neuf, semi-meublé, intercom, entrée lav. séch, porte-patio, 659-4699, 687-9824

ETONNANT St-Albert, 4½, 3½ chauffés, bien situés, libres, 626-2288.

GRAND 4½ ensoleillé, entrée lav. 410$, pag. 418-874-1426, Sonia 521-2686

GRAND 4½ , chauffé, intercom, bois franc, idéal gens tranquilles. 525-8545

GRAND 4½ , libre et juillet, chauffé, balcon, parking, 622-9977, 265-1364

GRAND 5½ , chauffé, eau chaude, ensoleillé, 510$, juil., 524-1309

GRAND 3½ chauffé, eau chaude fournie, planchers bois, libre, 661-1001.

GRAND 4½ sous-louer, 15 mai 15 sept. meublé, rue Bardy, 495$, 663-8408

GRAND 6½ , rénové, stationnement, 495 $, 1er juil., 692-0685.

GRAND 6½ , rez-de-chaussée, stationnement, 650$ chauffé, juillet. 524-7423.

GUYENNE, grand 4½ rénové, calme, mai, juil., 400$ chauffé, gratuité, 576-2260

3½ , 375$, tout compris, libre 4½ , 400$, tout compris, libre
261-0653

3½ 4½ TOUT compris, bon prix, bons services, juillet, 663-4610, 261-4982

3½ , 1er JUIL. 295$, non chauffé, non éclairé, rénové, 3e Rue, 3e Ave. 660-2587.

3½ chauffé, éclairé, entrée laveuse sécheuse, stores inclus, cabanon. 525-5985

3½ éclairé, chauffé, 1er étage, 350$, libre 694-1138.

101 LAMONTAGNE, non chauffé, bois franc, 5½ - 425$, 4½ - 375$. 647-4520

LE CAVALIER
1½ mai et juil., meublé désiré, insonorisé, ascenseur, tout compris. 660-0496
www.laberge.qc.ca

LIBRE immédiatement, 3½ bois franc, chauffé, eau chaude, 647-1505

2985 LIMOILOU, 3e étage, non chauffé, 4½ juillet. Inf. et visite 667-0530

MAI-JUIN, beau 4½ , près Enfant-Jésus, tout inclus 430$. 523-4318 après 18h.

MAUFILS, 3½ chauffé, repeint, entrée lav., séch., 375$, 523-2794.

Maufils, 4½ chauffé, balcon, tambour vitré, repeint; 410$; 523-2794

PRES hôpital St-François, 3½ rénové à neuf, non chauffé, non meublé, 2 balcons, stationnement, 1er juil. 663-6548.

PLACE STE-ODILE
4½ libres, 1½ 4½ juillet, chauffés, eau chaude, insonorisés, ascenseur, intercom, piscine et parking int. 624-9567
www.laberge.qc.ca

2680 PLACE DUVAL, 3½-4½ à voir prix très intéressant, 626-4110 683-7832

PRES CÉGEP, 3½ 4½ TOUT INCLUS Tranquille, 265-7332, 563-0503

PRES Colisée, 4½ , refait à neuf., 440$ non chauffé, non éclairé, soir 832-8751

PLACE MONTSERRAT
3½ - 4½ - 5½
- entrée laveuse, sécheuse
- chauffé, éclairé, eau chaude
- tapis mur à mur
- piscine extérieure
- stationnement
- autobus et services à proximité
- Concierge 24 heures

1½ : meublé ou non bail au mois
3440 De La Concorde suite 114
628-8634

PRÈS hôp St-François 3½ demi-sous-sol 275$ non fumeur, mois gratuit 649-1076

ST-ALBERT, 4½ endroit calme, stationnement, 400 $, 623-0544 628-7860

ST-ALBERT, grand 3½ chauffé, entrée lav-séch. près services libre. 872-7814

ST-ALBERT, grand 3½ très tranquille, 400 de la Colombière Est, 627-0019

ST-ALBERT, 3½, 4½ , beaucoup cachet, tranquillité, ensoleillés, 430 $, 683-4004

ST-ALBERT. 3½ Chauffé, eau chaude parking, propre, 628-6461, 627-1829

ST-FRANCOIS D'ASSISE: 2½ - 3½ 250$ - 300$, semi-meublés, entrée lav-séch., eau chaude; 529-1170

ST-PASCAL (face à Enfant-Jésus), 4½ , 1er étage, non chauffé, non éclairé, tranquille, 320$, juillet. 878-3362

ST-PASCAL, beau 3½ , secteur tranquille, chauffé, bois franc, balcon, stationnement inclus, 350$, -622-4445.

ST-PASCAL, beau 3½, s eceur tranquille, chauffé, bois franc, balson, stationnement inclus, **350$, 622-4445.**

ST-PASCAL, 4 1/2, en arrière du Jean Coutu, stationnement, 627-3592.

ST-PASCAL, 5½juillet 1er et 4½ libre 2ème b/ franc, chauffé, frais peint ,calme. 837-5128

ST-PAUL Apôtre, 4½ chauffé, demi-sous-sol, tranquille, 374, 24ème Rue.

ST-Pie X: mai 2½ meublé; juil. 3½ 4½, tranquille, près Loblaw's. 667-8322

ST-PIE X, 4½ chauffé, calme, bois franc, 2 balcons, parking déneigé; 667-9409

STE-ODILE beau 4½ chauffé, bois franc calme, libre et juil 440$, 561-7422

STE-ODILE 5½ 4½ avril ou juil., chauffés eau chaude, stationnement, 623-3672

STE-ODILE, 4½ , 3ème étage, 450$ tout compris, 1er juillet. 622-0360

STE-ODILE grand 4½ chauffé, meublé si désiré, parking, 623-2127 661-9345

Tout compris 4½ avril 480$, mai 480$, juin 425$, 480$, mai 5½ (2 chambres) chauffé eau chaude 495$, 3½ - 395$. France 667-8696.

VOIR 2½ , 3½ près Be Ave et Parc Iberville, piste cyclable, rénové, bois franc, poêle frigo, lav. séch., terrasse, parking, juil 847-0241

À LOUER
QUÉBEC - LIMOILOU
1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Benoît XV
Maufils
3e Avenue
Victoria
Hermine
De Brugnon
De la Ronde
Groupe GMS Société immobilière
664-3781
1467443

Loretteville/Neufchâtel 260

À DECELLES
Grands 1½- 310$, 3½ - 410$, 4½- 490$ rénovés, service conciergerie, calme intercom, près services 843-2343, 843-7467

À PROXIMITÉ DES SERVICES
9530 St-Maurice, près centres d'achats
3½ demi-sous-sol, tout inclus
845-4618, 624-9146

A 4645 STE-GENEVIEVE
magnifique 4½ style condo, sud, vue, tranquille, sécuritaire, 681-2339

A VOIR! LORETTEVILLE grand 4½ calme, balcons, chauffé, eau chaude, cour fleurie, tél. 842-0515.

A 2330, DES MEUNIERS
4½ moderne, tranquille, 468$: étage, 407$: demi-sous-sol, 681-2339

À ABAISSER 4½ 5½ À PARTIR DE 430.$ TOUT INCLUS, 845-5766

A PARTIR de: 3½ - 350$, 4½ - 400$. Tél. 575-0000

A JOHNNY-PARENT 4½ TOUT INCLUS Très abordable, tranquille, 847-7641

À VOIR 2½ tout compris, meublé laveuse sécheuse 350$ juil. 847-6142, 655-4486

À Neufchatel beaux 4½, 5½ près piste cyclable, juil. 623-9713, 682-9481

ABORDABLE 4½ béton, intercom, près Carrefour Les Saules, 845-4561, 658-5893 poste 814

AU 681-1208, 3 ½ DEMI-SOUS-SOL d'un jumelé, neuf, moderne, très tranquille, intercom, 358 $ mois tout inclus, libre 16 juin.

AUBAINE très grands 4½ 5½ chauffés, eau chaude, 265-7332, 847-1960

88 CARON, 4½ demi-sous-sol de maison privée, 450$ + hydro, 842-5152

ENDROIT CALME, GRAND 4½ Tout inclus, cabanon, 840-2638

4½ CHAUFFÉS eau chaude, centre d'achat, piste cyclable, bon prix, 561-1808 847-9150 623-6036

4½ résidence privée, 415$, près de tout, calme ; 843-6602 ou 842-9646

LORETTEVILLE, 4½ rénové, style jumelé, + rangement, cour, 550$ non chauffé, non éclairé. 843-8808

LORETTEVILLE, 4½ , 2eme étage maison, 460$, juillet. Soir 843-4789

NEUFCHATEL , sur étage 4½ 405$ chauffé, bois franc, juillet. 871-4462

Montcalm 261

★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

A 687-2610 - 24h
http://www.abi.ca
LE LAURIER
600 av. Laurier, (sur les Plaines), portier, terrasse, stationnement int., marqueterie.
2 - 3 CHAMBRES
3½ , court terme, literie, vaisselle
Tél. 561-7899

LE MONTMORENCY
165, Grande-Allée Est, portier, coiffeuse, piscine, terrasse, marqueterie, garage int., près des services.
STUDIO et 1 - CHAMBRE
Tél. 261-5165

PLACE DES BRAVES
846 Chemin Ste-Foy (sur parc), stationnement int., piscine int., sauna, dépanneur, près des services
STUDIO et 1 - 2 CHAMBRES
Tél. 261-5846

SAMUEL DE CHAMPLAIN
350, Ch. Ste-Foy, stationnement int., piscine 18e étage, vue superbe, marqueterie, près des services.
1 ET 3 CHAMBRES
Tél. 561-7899
★ ★ ★ ★ ★ ★ ★

Un Million $
DE TRAVAUX D'EMBELLISSEMENT !
LOUEZ
1 1/2 ou 2 1/2 tout inclus :
poêle, frigo, vénitienne, peinture, stationnement intérieur, chauffés, éclairés
les Jardins MÉRICI
845, chemin St-Louis, Québec
688-1630
LES JARDINS MERICI: RAJEUNIS POUR LE MEME PRIX !
1463889

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Montcalm 261

A ACCÈS JARDINS DE COULONGE

Dominant le fleuve! Au coeur de Sillery! Magnifiques studios, 3- 4 pièces 682-5246

A 736 PÈRE-MARQUETTE

3½, semi-meublé, chauffé, éclairé, bâtisse béton, ascenseur, insonorisé, tranquillité, concierge sur place, stationnement intérieur. Tél. 681-6773.

À 448 CH. STE-FOY

Près des services, 1½ 2½ meublés prix tout inclus, **624-9146**

A HABITAT 435-440

NOUS VOUS PROPOSONS DE BEAUX GRANDS 2½ 3½ 4½ 5½ CALME ET SECURITAIRE

piscine
soins infirmiers
stationnement int.
Cafeteria
depanneur
salle de conditionnement
salon de coiffure
services bancaires
inclus le chauffage et l'électricité

Au coeur du quartier Montcalm et près de tous les services 687-1123

A 261-6224, 527-9038

1½ : 395$; 3½ : 560$

Près hôp. St-Sacrement, chauffés piscine, ascenseur, garage int.

A 681-8535

4½ : 499$, 5½ : 575$

Près hôpital St-Sacrement, chauffés, eau chaude, balcon, ascenseur.

À LOUER, boul. René-Lévesque, grand 3½ demi-sous-sol, chauffé, eau chaude fournie, non éclairé, semi-meublé si désiré, buanderie et tapis, 380$ et 395$, libres 1er juil., 527-7613, 527-3011

À 637 René-Lévesque (près Brown) grand 5½ entrée lav. séch., 2 balcons, pas voisin au-dessus, juillet, tranquille, moderne, bois franc, chauffé eau chaude, très ensoleillé, 650$, 688-2664, 873-3045

A 683-8508, MONK, juillet, 1½ - 2½ 280$ à 365$/mois chauffé, éclairé, eau chaude, semi-meublé et micro-ondes, buanderie, balcon, parking.

A 687-0059, 3

St-Sacrement grand , propre, ensoleillé, entrée lav.-séch., bois franc, balcon

A 1120, ch. Ste-Foy, juil. grand 4½ entrée lav.-séch., lave-vaisselle, balcon, tranquille. 600$. 836-7708

A Ch. Ste-Foy/Joffre, libre juin ou juil., 5½ 2 chambres, dernier étage, planchers bois, parking, 665$, 836-7708.

A 682-5936, 683-7077, 4½, 5½ chauffés, parking, balcon, entrée laveuse - sécheuse, planchers bois.

A 945 Holland 2½ 380$ 2e tapis, chauffé, éclairé, chambre, cuisine, salle bains, poêle, frigo, buanderie sous-sol 523-6241

A 683-7123 (Studio et 2½) 265-1364 **Qualité Supérieur. Ascenseur. Béton Concierge d'expérience demandé**

A St-Sacrement, grand 6½ , chauffé, parking, bois, 795$; 4½ , bois franc, ensoleillé, 505$, 692-5244, 687-3093.

A 836-7708, juillet, Père Marquette/Joffre, 3½ rénové, semi-meublé, balcon, parking, 490$ tout inclus

A 285-1835 près des Érables, studio 1½ semi-meublés, chauffés, éclairés, eau chaude, service buanderie, juillet

A 477 René-Lévesque ouest, 3e étage, 1er juillet, grand 8½ chauffé, eau chaude, 850$. 683-5117

À 681-9467: 925 Chemin Ste-Foy: 3½ tout compris 488$, 452$, buanderie, bois franc, juillet

A 955, RUE Moncton, grand 2 ½ ,chambre, salon, salle manger, chauffé, libre 1er juil., 360 $, 681-5750 ou 524-0414

À 510 PÈRE-MARQUETTE, 1½ , 2½ 3½ rénovés, 681-9509, 265-2343

A 527-9170. St-Sacrement, 2½ à 5½ Marguerite-Bourgeois, des Jésuites, Monk

A accès Cartier, 6½ demi-sous-sol , 595$, planchers bois, 525-7352, 527-9841.

A 683-5252, 681-0434, juillet, grand 6½ chauffé, eau chaude.

A RUE CHOUINARD, 2½ - 3½ semi-meublés, stationnement. 527-5973.

A 683-2871, St-Sacrement, super 5½ rénové à neuf 615$

A 682-9656, 686-9468, près église St-Sacrement 1½ 3½ 4½ chauffés eau chaude

A 682-9656, 524-2326, **PRÈS CARTIER** 2½, 3½ bois franc, 425$ à 495$

A GARNIER, 1½ , 3½ bois franc, tout compris 260$ à 450$, juil., 652-3682

A VOIR, 2½ , bois franc, buanderie, sécuritaire, tout inclus, 265-1364.

A 654-0956, 3½ , 4½ (1 grande chambre), chauffé, demi-sous-sol, 390$.

À 811 MONK, 2½ tout compris semi-meublés. 687-1862, 527-1649.

A 1656, CH STE-FOY, mai, 5½ chauffé, 650 $. Juil: 2½ - 4½ 657-7640

A BELVÉDÈRE, libres: 3½ 4 ½, juil: 6 ½ , bois franc, parking, 802-0312, 802-2239

A CÔTÉ Cartier, 2½ semi-meublé, eau chaude, 345$ non chauffé, 684-0384.

À St-Olivier 41/2 , bois franc, terrasse, 3e étage, non chauffé, 410$ 655-4277

A 472 CH. STE-FOY, PRÈS CARTIER 1½ - 3½ - 6½ ; 527-5873, 683-0937

A 529-4442. PLAINES. TOUT MEUBLÉ. ÉQUIPÉS. Court - Moyen Terme

A BELVEDERE, 5½, 560$ 570$, chauffés, bois franc, étudiant(e), 681-3672

À VOIR! Ch. St-Louis face aux Plaines, très beaux 3½ ,4½ et 6½ . 527-8413

A 683-1908 (2½ , 4½ , 3½) bd Entente Haut de gamme, ascenseur, intercom

ADORABLE 3½ près Cartier, semi-meublé, tranquille, 430$, juillet. 523-6467

AGREABLE 7½ rénové, chauffé, eau chaude, bois franc, cour int., 2e étage, 820 $, 1er juil. 527-0400.

1095 AMÉRIQUE FRANÇAISE

4½

App. moderne tranquille et sécuritaire, près Grand Théatre 643-3335

Pagette: 801-2697

APP. MEUBLÉS, court ou long terme, libre imm., à partir de 800$ tout inclus, **694-1113**

www.antre-amis.com

APP. LE CLARIDGE, 1½ à 6½ , rénovés, plancher bois. Espaces à bureaux disponibles, 529-5458, 621-7281

AU SÉJOUR

BAIL COURT ET LONG TERME

315 St-Joan (370 Lockwall), 1½ à 3½ tout inclus, meublé ou non, fenêtres panoramiques, interphone, ascenseur, possibilité stationnement. Tél. 529-2073.

AU SAMUEL-HOLLAND

Studios et appartements, 1, 2 3 chambres, insonorisés, centre sportif, stationnement int., services de santé, hôtellerie et beaucoup plus. UNE VISITE S'IMPOSE, 681-4601

AU QUARTIER MONTCALM

1½, 2½, 3½. Juillet, buandrie, propres 575-3999 - 655-4001

AV. MONCTON 7½ chauffé, eau chaude, stationnement, entrée lav-séch balcon, juil. 835$. 681-8411 (dimanche)

AVE CASOT, 4½ chauffé, eau chaude, entrée laveuse - sécheuse, bois franc, stationnement, **570$, 802-2055.**

AVE DES ÉRABLES, 5½ moderne, non chauffé, non éclairé, 680$, 523-3518.

AU BARONET, angle Cartier / Grande- Allée, logements refaits à neuf, 3½ - 5½ chauffés, concierge, ascenseur. 524-3007.

BEAU 5½ , maison victorienne salle à diner, patio, bois franc, 725$ chauffé, juillet , 522-7338

BEAUX 1½ , 3½ rénovés, bois franc, secteur calme, St-Sacrement, buanderie, 350$ à 480$ chauffés, éclairés. 687-5123, pagette: 664-6967.

BELVEDERE, juil., 4½ 560$, 6½ 740$, 765$, chauffés, stationnement, semi-meublés si désiré. 682-0732.

A 1105 BELVEDERE, 3½ , chauffé, tout rénové, 1er juil., parking int., 527-6328

BELVEDERE, 5½ salon double, entrée lav., séch., balcon, 635$ et + **649-1292**

BRIQUE et bois franc, 2½ buanderie, garage à vélos, Plaines. 687-4988

840 CALIXA-LAVALLÉE, 5½, demi-sous-sol rénové eau chaude, 495$, 575-3078

CALIXA-LAVALLÉE, 2½ bois franc, 365$ tout inclus, 1er juil., 651-5052

CALIXA-LAVALLÉE 3½ semi-meublé, chauffé, éclairé, juillet, 687-1756

BEAUX 3½ - 4½ juillet, 4½ juin, chauffés, Calixa-Lavallée, bois franc. 527-8181 entre 10h et 20h

A ST-SACREMENT

3½ chauffé, beau logis, bois franc, ascenseur, calme, face hôp. St-Sacrement, libre et juillet. 681-5872

CHOUINARD 3½ semi, rénové, calme. 350$ chauffé, juillet et août 576-2260

COLLÉ sur CARTIER, 3½ dans duplex et 4½ . Bois franc, chauffé, 525-7134.

DE VIMY, juillet, 1½ entièrement rénové, ascenseur, garage int., 801-8400

CONDO MERICI, très beau 4½ , vue Laurentides, grand balcon, garage, 1er juillet. 653-7849

3½ , DEMI-sous-sol, près Parc des Braves, très grands, planchers bois, 425$ tout inclus. 688-7502.

522-4707 (DES JÉSUITES)

3½ , semi-meublé, entrée lav./séch., 2e étage, boiseries en chêne, stationnement, chauffé, eau chaude, pas de balcon, impeccable, 465$.

DES FRANCISCAINS, 2½ loft, tout rénové, chauffé, eau chaude, électricité, électroménagers, bois franc, rez-de-chaussée, 390$, 522-1949.

DES FRANCISCAINS, grand 3½ , planchers de bois, semi-meublé, chauffé, éclairé, 480$, juil. 886-2038.

DES Franciscains, beau grand 6½ planchers bois franc, terrasse 10x18, stationnement, 675$ non chauffé, 524-7939

DES JESUITES, (840), grand 4½ , planchers bois franc, entrée lav., séch., chauffé, stationnement, juil. 874-6343

DES ÉRABLES 3½ balcon, bois, pas d'entrée lav., libre imm. 425$, 688-2768.

FRASER PRÈS CARTIER, 3½ , très propre, intercom, planchers de bois, juillet ou avant, prix entre 405 $ et 560 $ chauffé, 683-9357. immeubles.iquebec.com

FRONTENAC, grands 3½ 4½ bois franc, près écoles services sr 878-4092

GRAND 6½ bois franc, 760$ chauffé, eau chaude, 1er juillet, 651-5052

GRAND 6½ vue sur la ville, 650$/mois, non chauffé, non éclairé; 529-1880

4½ , TOUT COMPRIS , 2 grands balcons, béton, pas de stationnement, 625$/mois, 914, des Érables. Jean Côté 687-1845 poste 229

3½ PERSONNES retraitées, sécuritaire, ascenseur, près Grande-Allée. 691-4762

7½ DUPLEX non chauffé, stationnement, pour personnes tranquilles. 851$. 418-466-2565, 681-2763

3½ 516$, 1½ 285$, 1½ 320$, 1½ 306$, 5½ 725$, TOUS chauffés. éclairés, eau chaude, 871-0887

6½ CHAUFFÉ, refait à neuf, libre 1er mai, rue Sherbrooke, 695$, **possibilité meublé ou semi-meublé,** 641-2174

2½ PRÈS Belvédère, semi-meublé, chauffé, eau chaude, demi sous-sol, stores, 310$ et 335$, juillet. 681-0148

4½, PRÈS rue Belvédère, chauffé, eau chaude, 1 chambre, balcon, stationnement, 590$/mois, juillet . 681-0148

5½ 1305 DE Repentigny, parking, tout inclus, libre 1er avril, 527-5588 ext. 0241

4½ 5½ PRÈS des services, tranquille, près hôp. St-Sacrement, 660-6516

JARDINS MERICI 2½ semi-meublé, piscine, garage, 620$ chauffé, éclairé, libre 1er juin. 683-4399

JESUITES/MONK, 4½ chauffé, eau chaude, bois franc, 580$, 600$. 682-0186

JOLI 3½, cachet unique, très bien situé, 310 Saunders, près des services, 450$ chauffé, non éclairé, 686-2695.

3½ LEARMONTH, balcon, à côté des pistes et champs des Plaines, 485$ chauffé, 687-2798 (ou 527-7441).

LIBRE 1er juillet, près Cartier, grand 6½, 3 chambres, entrée lav. séch., stationnement, 795$ mois. Info: 521-5292

LOCKWELL, 1½ tout compris, rénové, meublé, 425$; 3½ tout compris, rénové, 645$; tél. 523-4242.

7½ Madeleine-de-Verchères, 2 salles bains, duplex rénové, stationnement, tout inclus, personne tranquille, non-fumeur; juil.; 681-8481

MARG.-BOURGEOIS, grand 6½ 675$ non chauffé; 651-4957.

MARGUERITE-BOURGEOIS

Très grand 5½ bois franc, 675$ chauffé, 1er juin ou 1er juillet, très grand 5½ niveau du sol 575$ mois 1er juil, 651-5052

MARGUERITE-BOURGEOIS, 4, 6½ rénovés, chauffés, stationnement, 505$, 790$. 621-5032, 684-8843.

MERICI, 4½ 1100'ca., vue fleuve, tout rénové, piscine, 1350$, 682-5010

4½ , MÉRICI, louve, 1 chambre, stationnement intérieur, 527-6818.

MÉRICI, studio tout rénové, 550 $ tout compris, 681-0709 525-8974

991 MONCTON, grand 6½ chauffé, eau chaude, entrée lav. séch., parking, juil., 845$, 622-4558

MONCTON, près Plaines: 4½ très propre, demi-sous-sol, chauffé 540$; 687-0220

MURRAY 6½, propre, ensoleillé, 745$ chauffé, stationnement, 686-9453

8 PIECES, Bougainville, chauffé, + stationnement, 975$, 681-6805.

PRES hôp. St-Sacrement 4½ pièces fermées chauffé, eau chaude, entrée lav. séch, planchers bois franc, 2 balcons, calme, juillet, 585$. 559-3541

PRES Cegep Garneau et université, 1½ , 2½ meublés, balcon, tout inclus, Jour 262-5568, soir 686-4255, 527-5568

PRÈS DES PLAINES, 1½ 2½ semi-meublés, 653-5153, 682-9097

PRES hôpital St-Sacrement, 3½ , demi-sous-sol, 380$, 682-9656, 682-0264.

PRÈS des Érables: 1½ , 3½ , rénovés, chauffés, balcon. Soir: 683-5489.

PRES Hôpital St-Sacrement, 3½ 385$ juillet. Chauffés, 682-9656, 682-0264

PRES Cartier, grand 1½ ensoleillé, galerie, parking, 350$ chauffé. 265-8456

RENÉ-Lévesque, coin Brown: 2½ bois, entrée lav-séch, semi-meublé, intercom chauffé, parking: 525$; 682-5990

RENÉ-Lévesque coin Holland, grands 7½ , 6½ , 4½ , 692-0581, 686-0586.

2½ REZ-de-chaussée, planchers bois franc, semi-meublé, libre imm., 425 $ tout inclus, sur René-Lévesque près Cartier, 522-8230, 649-1052.

RUE DOLBEAU, grand 4½ chauffé, libre 1er juillet. 682-0053

SAMUEL-Holland: grand 4½ à sous-louer, chauffé, éclairé, 2 salles bains, béton, belle vue, tout rénové, rangement, 1er juil.; cause maladie; 688-3694

180 SAUNDERS, près Cartier, juil. grand 7½ bois franc, entrée lav-séch, balcon, paisible, 527-7010

ST-SACREMENT, personne tranquille, petit 4½ semi-meublé, chauffé, balcon, (418) 286-3100

ST-SACREMENT, juillet, 4½, 545 $. AUSSI 1ER MAI, 3½ , 445 $. Chauffés, bois franc, bien éclairés, 682-3480.

2½ SEMI-meublé, chauffé, 1er juil, St-Sacrement; 325$/mois: 684-7535

3½ ST-SACREMENT: chauffé, libre imm., 435$/mois; poss bail 15 mois; 684-7535

3½ ST-SACREMENT chauffé, ensoleillé, 1er juil.; 450$/mois; 684-7535

STATIONNEMENT, 4½, grande fenêtre, bois franc, intercom, 687-4988

STUDIO et 3½ semi-meublés, chauffés, éclairés, 395$ et 455$, 649-1292.

STUDIOS ET 3½ JUIL. Chauffés, semis-meublés, près services, université, cegep, paisibles. Pag. 664-7043, 628-8138, 663-9139

VUE SUR LES PLAINES, 3½ très éclairé, cachet, juin possible, 687-4988.

APPARTEMENTS DE PRESTIGE

★ ★ ★ ★ ★

Les St-Laurent

Studios et appartements 1, 2, 3 chambres meublés, semi-meublés toit-terrasse

- Vue sur fleuve et Laurentides
- Près Plaines et Parlement
- Service de portier et concierge
- Piscine intérieure/sauna
- Stationnement intérieur
- Salon de coiffure
- Restaurant
- Accommodation
- Service d'hôtellerie sur demande

250, Grande Allée Ouest **529-0089**

Site Internet: www.lest-laurent.qc.ca

1458922

Rive-Sud 262

À BOUL. DES CHUTES

HABITAT DES CHUTES, CHARNY

Grands 3½ 4½ 5½ bien éclairés, piscine, cour boisée, intercom. Concierge disponible. Prix tout inclus. 832-4624, 624-9146 www.arbois.qc.ca

A 839-6038 ST-ROMUALD

- **4½ 5½ . Près des ponts, intercom**
- **Condos 4½ neufs, juillet**

À CHARNY PLACE JOFFRE

3½ 4½ 5½

secteur tranquille, près des services prix tout inclus

832-7081, 624-9146

A 2 PAS DU GOLF DE LEVIS, NEUFS, 3½ , 4½ , 5½ , EN CONSTRUCTION, LIVRAISON IMMÉDIATE OU JUIL. tél. 569-1358

A PLACE KENNEDY

Lévis, 4½ libre, 2½ 4½ juillet, tout compris, piscine extérieure, 837-7978

www.laberge.qc.ca

A 569-7006 ou 838-0611 GRANDS APPARTEMENTS

3½, 4½, 6½, insonorisés, près des services, bain tourbillon, conciergerie

A 832-6123, 653-0955 CHARNY. Grand 4½, près services, tranquille, rénové, juil.

A LEVIS, 4½ , près des services, tranquille, intercom, sécuritaire, vue sur Québec, juillet, **657-3877, 569-6885.**

A LEVIS ST-DAVID, 5½ libre immédiatement, chauffé, éclairé, rénové, face IGA, 561-5698, 801-3363.

A **838-5761**, Lévis à sous-louer **grand** 4½ style condo, balayeuse centrale, grand balcon, sur palier, libre avril 570$

A CHARNY, PRES PARC ET CHUTES 3½ , 4½ , 5½ , intercom, planchers béton, stores, 832-9961, 839-3922

A CHARNY, grand 4½ , près de tout, 490$, chauffé, éclairé, 877-6197.

A LÉVIS, rue Châteauguay, 4½ chauffé, éclairé, édifice béton, 837-0564

A CHARNY, Grand 4½ très bien situé, près des ponts, **832-4546, 876-2423**

À ST-ROMUALD 4½ non chauffé non éclairé, juillet 839-9715

A Lévis 4½ , 5½ , 6½ , 7½ luxueux libres juillet, Tél. 837-0069.

A CHARNY, (4½ libre), 2½ , 3½ , 4½ 5½ intercom, piscine, 681-9362, 832-2900

A CHARNY, grand 4½ près des ponts, 1er avril 835-3470, 832-2730

À CHARNY 4½ près tout, sécure, intercom, calme 877-1229-571-5229

ÀA **836-3642**, BERNIÈRES, à 10 min. des ponts, **4½** à louer, libre 1er juillet.

APPARTEMENTS DESJARDINS

A Lévis, près Hôtel de Ville, 4½ juillet, tranquille, insonorisé, 833-2747.

BEAU et grand 6½ meublé antique, 2 étages, boiseries, foyer, près ponts, 775$ tout compris, mai à oct., 836-1463

CHARNY, grands 2½ 3½ 4½ tout compris, avril, juil. 832-0322.

CHARNY 4½ chauffé, non-éclairé, 626-3170, 835-6781 pour juillet

CHARNY, 3½, 1er juillet, tout compris, entrée lav. séch., calme, 832-6802

DUC DE LEVIS

4½ , entièrement rénové, béton, ascenseur, concierge, tout inclus 800 $. 833-9747

4 ½ , LÉVIS, St-David, non chauffé, non éclairé, non déneigé, libre immédiatement, 833-1378.

LAUZON 4½, 1er plancher, chauffé, éclairé, 2 stationnements, déneigés. 470$/mois, 833-7058 802-7059

LAUZON, 4 Beau Site, 3½ très propre, entrée lav. séch, près services, 833-0399

LEVIS, grand 5½ chauffé, parking, rue Delisle, très près tous services, tranquille, 1er étage, 563-3644, 835-3457.

LÉVIS ou St-Romuald secteur de choix, 4½ ensoleillé, très tranquille. 834-3630, soir: 836-5415

LÉVIS 4½ 5½ insonorisé, tranquille, 835-9844 - 839-6670

LÉVIS grand 4½ rénové, parking, rangement. Juil. 628-2957, 837-1560

LÉVIS 4½ près Mil Davie et école, 350$ non chauffé non éclairé, 874-1468

LÉVIS, av. Bégin, 4½ **à sous-louer**, 1er mai au 31 octobre, 835-3365

ST-ETIENNE, duplex neuf, 5½ , 555 $, non chauffé, non éclairé, 261-7032

ST-ETIENNE: 4½ avril; 3½ juillet semi-meublé: 400$, ensoleillés, 843-9279

ST-JEAN Chrysostome, grand 4½ chauffé, éclairé, beaucoup rangement, ensoleillé, 505$, **834-6176, 653-1850**

ST-JEAN, maison en rangée, très grand 4½ sur 2 étages, terrain, tranquillité assurée, 555$/mois, 839-0217

ST-JEAN CHRYSOSTOME, 3½ , entrée laveuse - sécheuse, porte-patio, 380$ non chauffé, non éclairé, 834-8055

ST-JEAN CHRYSOSTOME, rue Commerciale, 4½ récent, juillet. 839-4438

ST-JEAN CHRYS. 4½ demi s.-sol chauffé/éclairé bal.central cour arr. 834-1915

ST-JEAN Chrysostôme, grands 4½ , tranquille, 465 $, 839-8646.

St-Jean-Chrysostome: 4½ style condo, 1200 p.c., bain tourbillon podium, céramique, cabanon, 2 stationnements, 540$; **834-1335 ou 802-3842**

ST-NICOLAS, 4½ moderne, intercom, 425$/mois, tél. 831-0301

ST-REDEMPTEUR, 5½ dans duplex, bois franc, libre, 520 $. 836-3810.

ST-RÉDEMPTEUR, grand 4½, très propre, air ouverte, cabanon, **831-0307**

ST-RÉDEMPTEUR 3½ 315$ grands 4½/385$, 5 min ponts juil. 834-1893

ST-ROMUALD charmant 3½, 3 portes-patio, secteur boisé, 470$ chauffé, éclairé, 1 stationnement. 874-6343

ST-ROMUALD 4½ libre ou juillet, rue Lavoisier, 834-0659, 667-3048.

ST-ROMUALD, De l'Eglise, 4½, rue Hébreux, 5½ vue sur fleuve, 261-2087

ST-ROMUALD (Lavoisier), 4½ , 5½ , imm. ou 1er juil., 831-5044

Une vue saisissante!

Les Jardins de Coulonge

Au coeur de Sillery, dominant le fleuve, studio, 3 – 4 – 5 pièces

682-5246

1462006

SOMHAC
SOCIÉTÉ MUNICIPALE D'HABITATION CHAMPLAIN

Personnes retraitées et préretraitées

HAUTE-VILLE:

- 321, Père-Marquette 2 1/2 - 3 1/2
- 733, de l'Alverne studio
- 388, Grande Allée studio - 2 1/2
- 1160, Claire-Fontaine 3 1/2

Logements sécuritaires - ascenseur - chute à déchets - salle communautraire - buanderie - espace vert et beaucoup plus...

Pour information et visite:

691-4762

(logements non subventionnés)

1462011

Le mieux-vivre au Samuel-Holland

Commodités

Stationnement intérieur, piscine, centre sportif, restaurants, sauna, bain tourbillon, épicerie, banque et plus.

Services d'hôtellerie

Salle à manger, entretien ménager, buanderie

Clinique médicale, dentaire et pharmacie

Infirmière sur place

Médecin de garde sur appel

Accueil personnalisé

Magnifiques studios et appartements 1, 2 ou 3 chambres

Le Samuel-Holland

830, avenue Ernest-Gagnon, bureau 200, Québec (Quartier Montcalm) **681-4601**

entre 8h30 et 20h, fin de sem.: midi à 17h.

1466369

SOCIÉTÉ MUNICIPALE D'HABITATION CHAMPLAIN

Personnes retraitées et préretraitées

Disponibilités dans divers quartiers de Québec

- 425, 25e Rue 3 1/2
- 280, des Cèdres 3 1/2
- 487-491, Champlain 3 1/2

Logements sécuritaires, tranquilles - balcons - salle communautaire - possibilité de stationnement.

Pour information et visite: **691-4762**

N.B.: ces logements ne sont pas subventionnés

1460203

Au cœur de toutes les passions...

Les appartements de la Tour Saint-Jean!

- Studios, 3 1/2 et 4 1/2
- Également disponible, concept appartement-hôtel
- À deux pas des fortifications
- Stationnement intérieur
- Piscine intérieure/conditionnement physique
- Près d'une multitude de services
- Air climatisé et câble

LA TOUR SAINT•JEAN

Un choix de vie unique!

640 rue St-Jean, Quebec Tel. : 418.529.0227

1456040

LE HOLLAND

875, avenue Holland Québec (Québec) G1S 4W2

Administration 830, Ernest Gagnon Bureau 200 Québec

681-4608

3½, 4½ et 5½ pièces

Stationnement intérieur

Services:

- Entrée contrôlée et caméras
- Appartements de style condo
- Stationnement intérieur
- Piscine intérieure
- **Accès par l'intérieur au Samuel-Holland et à tous les services tels:**
- Clinique médicale
- Pharmacie
- Épicerie
- Chapelle
- Banque
- Salle à manger

1464193

Domaine du Vieux-Moulin

2 ½ - 3 ½ - 4 ½ - 5 ½

- tous services inclus
- grandes pièces
- quartier résidentiel
- rapport qualité/prix

265-2842

1463857

À LOUER LOGEMENTS 250-299

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 263

A STONEHAM, studio, tout inclus, mai à novembre, 872-2194.

ST-EMILE, grand 4½, foyer, bois franc, ensoleillé, 695$ tout inclus. 839-4767

STONEHAM, condo 3½ + mezzanine, foyer, tourbillon, balcon, tout équipé, au mois, avril à novembre, 843-9746

Saint-Jean-Baptiste 264

A 690 SUTHERLAND, grand 5 ½ plancher bois franc, entrée lav-séch, non chauffé, non éclairé 510 $ aussi 4 ½ , entrée lav.-séch., non chauffé, non éclairé, 410 $, 686-3870.

A 720 ST-JEAN, 1½ juin, meublé, chauffé, éclairé, ascenseur, buanderie. 649-7538 entre 9 et 21h.

A 529-3049, très beau 4½ , tranquille, vue Laurentides, intercom, galerie, parking, juillet.

À 527-8697, avril 1½ semi-meublé, 3½ mezzanine, buanderie, sécuritaire,

À 523-8521: 3½ Latourelle, entrée lav-séch., bois franc, juil, pas animal

A RICHELIEU 2½ rénové, semi-meublé, entrée lav, séch, balcon, cour, juil. 524-0274

A LOUER 3½ 4½ sur Richelieu et d'Aiguillon, juil., 525-6730.

A 20 Richelieu 4½ bois franc, entrée lav-séch, cour, calme 505$ parking 650-5247

A 564-2875, 5½ , 2 étages, 1300 p.c. parking, bois franc, cour int. près Cartier.

A 564-2875, 6½ 2 étages, 1300 p.c., rénové, près de Cartier.

BEAU 2½ chauffé, eau chaude, proche services. 527-8181 de 10h et 20h.

BEAU 2½ Richelieu, semi-meublé, juillet. Après 17h 659-5909.

4½ BOIS franc, balcon, entrée lav.-séch. Après 18h 649-7477

3½ , 4½ (1 chambre). CHAUFFÉS, rénovés, planchers bois, 370 $ à 470$ + STUDIO et 2½ , non chauffés, non éclairés, 305 $ à 310 $, 522-7592

CREMAZIE 3½ rénové, bois franc, tout compris, 470$, juil., 681-7434

D'AIGUILLON 3½ semi-meublé, refait à neuf, buanderie, juillet. 655-6853.

3½ , 4½ , ENTREE lav.-séch., possibilité semi-meublés, 365 $, 475 $, 529-4804

GRAND 3½ semi-meublé, rénové, 415$ mois, juil. 522-7950 soir.

4½ CHAUFFÉ, eau chaude, poêle, frigo, lav. séch. murs pierre, planchers bois franc, 500$, juillet, 886-2733.

62 LATOURELLE, grand 3½ . juil bois franc, rénové, poêle, frigo, terrasse, entrée lav-séch, 500$. 527-2847

ST-JEAN 3½-435$ imm. 4½-520$, juil., chauffé, meublé, éclairé, 694-1162.

856 ST-JEAN, libre mars ou juillet, 2½ 350$ meublé, 3½ 435-450, 261-9387

ST-JEAN-BAPTISTE, condo 2 chambres, cachet, murs de brique, 950 p.c., grande salle de bains rénovée, ensoleillée, 600$ non-chauffé, non-éclairé.
Claude Dion, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

Saint-Sauveur 265

A 137-39 St-Ambroise, 3½ , 210$, 220$, St-Anselme 4½ 300$. non chauffés, avec références. 523-1655

A LOUER 4½ chauffage électrique, non chauffé, 1er étage, 306$ par mois, libre 1er juillet, 660-5110.

BEAU 5½ déjà rénové, Père-Grenier, 2 chambres, idéal couple tranquille, références exigées, 395$, 522-3212

COQUET 3½ près de tous les services, libre imm.; 847-2814

3½ , DES OBLATS, non chauffé, 225$/mois, juillet, 529-9227.

DOLLARD, juil, petit 4½ rénové, demi-sous-sol, entrée lav.-séch., 335 $ non chauffé, non éclairé, 529-5177 soir, fins sem.

D'Avaugour 4½ 3½ non meublés, non chauffés, rénovés; 3315; 832-0377

GRAND 1½ ensoleillé, propre, cour, libre, lav.-séch., 260$, 522-7338.

GRAND 3½ ensoleillé, entrée lav. séch., 313$, près parc, 1er juil. 658-5496.

GRAND 3½ entrée lav-séch., pièce rangement, stores, juil. 325$. 623-1727

4½ NON chauffé, non éclairé, proprio occupant, tranquille, 390$, rue Franklin, juillet, 527-8362 après 18h.

5½ , 4½ , 3½ , PROPRE, entrée lav.-séch., personne tranquille 527-4170

4½ , CHAUFFÉ, éclairé, juillet; 529-1310, 796-2931

M. INCARNATION, 3½ , juil. entrée lav./séch. près services, 570-4460 .

N.D. PITIÉ 4½ dans triplex, 2 galeries, près services et bus, 330$. 527-5987

4½ CHAUFFÉ, eau chaude, terrasse, 425$, bois franc, 1er juil. 692-0685

RUE GIROUX , 2½ meublé, buanderie, 230-260 mai. 871-3285.

ST-VALLIER, 3½ chauffé, 1er, entrée lav.séch. 350$, 523-2794.

ST-VALLIER 5½ non chauffé, non éclairé, 325$, personne tranquille, 529-2677

SUPERBE 2½, semi-meublé, libre 1er avril, 330$, 575-1291

Sainte-Foy 266

À 2 PAS UNIVERSITÉ

Tours ★★★

Chapdelaine

3½ libre

1½ - 3½ juil.

653-0524

A DE BRABANT
3½ 4½ 5½ chauffés, libres juillet 656-9780, 624-9146

À 654-9457

3½ • 4½

Chauffés, eau chaude, près autobus, centre d'achats, banque, université. Terrasse, balcon, porte-patio, parking. Possibilité service poêle, frigo gratuit. Avril et juillet.

A 655-7890

A PIED UNIVERSITE, CEGEP LES JARDINS INNOVATION
2386, JEAN-DURAND, APP. 4
2½ , 3½ , 4½
TOUT COMPRIS 653-1802
www.immeubles-couillard.com

À ACCÈS FACILE PRIX IMBATTABLES

- **RUE LAFOREST,** 658-3955, 4½, 5½ près des ponts, très ensoleillés, planchers bois, chauffés.
- **CARRÉ DE TILLY,** 650-1309, 2½ à 4½ , tout compris, balcon.
- **RUE BELLAIRET, 658-4375,** 4½, 5½ piscine, planchers bois, cuisine rénovée, chauffés.

682-5246

688-5833, 658-6490
A pied université, cégeps
1½ à 4½ TOUT COMPRIS
2431, Jean Durand, app. 4
2110, Chapdelaine, app. 101

A 3003 LAROCHE, #5
VUE PANORAMIQUE, PAISIBLE
4½ avril, juin ou juillet
3½ entrée lav., séch.
2½ semi-meublé, juin ou juillet
651-8205, 871-6980

À 655-6456
2½ semi-meublé
3½ - 4½ - 5½
- très propre
- chauffé, éclairé
- bien situé, piscine extérieure

A 657-6623
RUE DE ROUGEMONT
2½ , 4½ , 5½
tout compris, stationnement, buanderie, piscine, semi-meublé si désiré,
www.immcote.com.

A 650-0289, 659-7611
GRATUITÉ. 2½ à 5½ , juil.,rénovés, tout compris, bois franc, paisible, buanderie, balcon, métrobus, piscine, parking, Provigo, excellents services.

A 650-5230, 659-5269
2½ .3½ libres 2½ à 5½ : juil.; 2½ : mai; 3½ et 4½: avril. Tout compris, lav.-séch. planchers bois, très propres, balcon, piscine, près services, métrobus www.makisoft.net/appartements-dupa
À VOIR, prix avantageux, 3½ , 4½ , 5½ ,tout inclus, site exceptionnel, insonorisé, piscines, interphone, stationnement, près services.
653-3319, 651-8344, 265-2842

Place de la Concorde (boul. Neilson-élect. en sus)
Jardins des Compagnons (Campanile)
Domaine St-Louis-de-France (chemin St-Louis)
1½ - 3½ - 4½ - 5½
RÉSERVEZ À L'AVANCE POUR JUILLET
• Sites de choix à Sainte-Foy • Tous services inclus
• Piscine intérieure • Bon rapport qualité/prix
265-4842
1463841

TOURS DES COMPAGNONS
Secteur Campanile
3½ et 4½
• Complètement rénovés
• Style condo
• Logements de luxe à prix abordable
Une visite vous convaincra...
265-4842
1463844

A 2829 CH. ST-LOUIS #6
ANGLE RTE DE L'ÉGLISE, SPACIEUX
2½ porte-patio
AVRIL OU JUILLET
650-3270, 871-6980

A 879 DE BELOEIL, #1
PRÈS QUATRE-BOURGEOIS
Très grand 5½
Entrée lav., séch. ou buanderie
658-3586, 871-6980

A 858 DELAGE, #4
PRÈS CENTRE RACINE
4½ LIBRE ou JUIL.
bois franc, paisible
563-4217, 871-6980

A 658-6716 quartier CHAMPIGNY, petit bloc, grand 5½ chauffé, eau chaude, intercom, cour clôturée, bois franc, près école. BOUL. NEILSON, loft (3½) tout compris, très tranquille. ET 4½ rénové, grande cour, petit bloc, corde à linge, eau chaude.

A VOIR! Jardins et Tours des Compagnons, près Campanile, 3½ , 4½ , 5½ ; 3½ aménagé pour handicapés, tout inclus, ascenseur, bonne insonorisation, intercom, piscine, parking int. Promotion pour 4½ , 265-4842.

A 651-0728, 802-2009
Le Chasseur 2½ - 3½ - 4½ - 5½
Juil. tout inclus, piscine, bois franc
RÉNOVÉS - 561-8723

★★ A 652-1104 ★★
1½ à 4½ • RÉNOVÉS
Bois, services, piscine
Informez-vous sur nos promotions

A 659-6448, 2½ -3½ - 4½
Rue Laroche, chauffé, eau chaude fournis, propres, tranquilles, stationnement

A 1320 LAVIGERIE
PRÈS CENTRE D'ACHATS LAURIER
1½ tout inclus, piscine,
651-3350, 658-6322

A 1500 RTE DE L'EGLISE
FACE CENTRE ST-LOUIS DE FRANCE
1½ - 2½ - 4½ juillet
652-8104, 658-6322

A 2455 CH. STE-FOY
PRES CEGEP ET UNIVERSITÉ
1½ - 2½ - 3½ tout inclus, juillet
656-0128, 658-6322

A 2885 CH. ST-LOUIS
FACE CENTRE ST-LOUIS DE FRANCE
3½ - 4½, mai, juillet
652-8104, 650-5618

A 3335 DE LA MONNERIE
COIN 4-BOURGEOIS/DUPLESSIS
1½ - 2½ - 3½ - 4½ juillet
651-6157, 658-6322

A 840 DE BOURGOGNE
COIN DUPLESSIS / CH. STE-FOY
3½ - 4½ tout inclus, bois franc, juillet
654-0987, 658-6322

A 4- BOURGEOIS/ MARICOURT
1½ à 5½ rénovés, bois franc piscine métrobus, épicerie. Faites vite!
651-9443

A 1 MOIS GRATUIT

3½ rénové, rue tranquille, près des ponts chauffé, eau chaude, demi-sous-sol, 656-0258

A 911-917, de BELOEIL
COIN Quatre-Bourgeois - de l'Église juillet: 5½ , tout inclus
658-6322, 652-9378

A 3480 McCARTNEY, ENSOLEILLÉS A 653-2733, 692-0557, CHAUFFÉS 1½ 3½ 4½ 5½ , balcon, parking Piscine intérieur, sauna, buanderie

À Des 4-BOURGEOIS au 3429
2½ 3½ 4½ près des services, prix tout inclus, piscine, 653-2545, 624-9146

A 3053 LECHASSEUR, 2½ tout rénové meublé ou non, cuisine et salle bains neuves, 395$ tout compris ; 2½ demi-sous-sol, grandes fenêtres, 365$ 650-7825

À 841 DU VALLON
Grands 3½ 4½ près université, chauffé, meublé si désiré, juillet, 653-0114
www.laberge.qc.ca

A 2848 Laprade, 4½ 3½, juil., près Hôpital Laval, 656-9227, 652-8457
A 3177 de la Concorde 4½ demi-sous-sol 4½ étage, avant juil, 656-9227, 658-4137

A Place de la Concorde, 3½ , boul. Neilson, services inclus, près services, ascenseur, intercom, piscine int. idéal retraités, tél. **652-7034, 265-4842.**

A 564-9954 SPACIEUX 2½
Rénové, bois franc, clairs, parking, près de tout, tranquilles, Le Chasseur. Juil.

A 3214 CH. STE-FOY
1½-4½ tout inclus, bois franc, garage
650-4404, 658-6322

A CÔTÉ
CHATEAU BONNE-ENTENTE
4½ , juil. 623-9713, 682-9481

A VOIR, superbe 4½ rénové, 2 chambres, bois, balcon, entrée lav. séch., parking, 555$ chauffé, juil., 575-9902.

A proximité Quatre-Bourgeois, 2½ semi-meublé, tout compris, 352 $. Place de la Monnerie, 653-4948

A CHANOINE-SCOTT, MYRAND MAI, JUILLET 4½ - 5½ chauffé, bois franc 527-3677

A 659-5963 A abaisser 265-1364 4½ , Bois clair. Vaste. Intercom, 530$ et - **Concierge d'expérience demandé**

A 3787 Le Marié, secteur Campanile, grand 4½ style condo, parking int., ascenseur, planchers béton, 658-0019.

A 3650 des Compagnons, Campanile, grand 3½ juil. parking intérieur, ascenseur, sécuritaire, 658-9474

A 862 DELAGE, grand 5½, planchers bois franc, chauffé, eau chaude, entrée lav. séch., stationnement, **647-4701**

A NORVÈGE 4½ beaucoup services inclus, choisissez 465$ ou 510$ 652-8073 ou 387-0153

A. AUDANT LOCATION
2½ 4½ 5½ juillet 628-8704

A VILLERAY, 3½ , 4½ , 5½ rénovés, tranquille, stationnement, intercom, juil., 657-1106

A 658-7404, 659-6448
Rue d'Entremont, 2½ , 4½ , 5½ entièrement rénovés, piscine

A 2km université, triplex, calme, 5½ 540 $, demi-sous-sol 4½ , 350 $, non chauffés, stationnement. 682-0876.

A 527-9170, 4½ , 5½ , 3092 de la Paix, 715 Myrand, 1037 route de l'Église.

À pied Hôpital Laval 1½ , 2½ , tout inclus, 651-9372, 286-3890.

A 3170 Quatre-Bourgeois 4½-505$, 1½-290$ tout inclus, 836-4495 656-6749

A 656-9137, 1½ , 2½ , 3½ , 4½ + chambres. Près université, buanderie, parking, buanderie

A 645 de Norvège, juil 3½ 380 $, mai 4½ 525$, tout inclus, 658-9255, 658-7689.

A 3204, CH. STE-FOY, 2½ - 3½ - 4½ Tout compris, rénovés, 657-2226

À BON PRIX, grand 4½ chauffé, éclairé, eau chaude, bois franc, 654-1878

À 3412 Carré Roland, dernier étage, 4½ 579$ tout inclus, mai ou après, 657-2180

A 768, DE NORVÈGE, grands 3½ , 4½ , 500$ chauffé - eau chaude, **687-2020.**

A NORVÈGE, grands 3½ , 4½ tout inclus 658-3284.

A 527-3801 (Rue Myrand) 265-1364 (3½ - 420$) Négociable. (Bois Franc)

A 658-6989 A négocier 265-1364
3½ , 4½ , 2½ . Bois clair (345$ et plus)

A 683-2871, 261-3269 juillet, super 5½ rénové à neuf, chauffé

À 667 Norvège: 2 1/2 tout compris, 325$; 1er juil: 650-0272

A 594 Norvège, grand 4½ , juillet, chauffé, eau chaude, bois franc. 653-6538

A BOURGOGNE, 1½ à 5½ Piscine, métrobus, balcon, 657-4457

A DUCHESNEAU, 1½ à 4½ Près Métrobus et services, 657-6515

A LAROCHE, 2½ 3½ 4½ Piscine. Bois franc. Chauffé. 653-3483

A NEILSON, GRANDS 2½ 3½ 4½ Bois franc, balcon 265-7332, 563-0503

A DE NORVEGE, 3½ , 4½ , 5½ Bois franc. Balcon, propres, 657-4552

À PLACE PHILIPPE. Libre 4½ .3½, 2½, Juillet 3½, 4½, 5½, 523-1908

A 682-9656, 682-3762. **À PIED CEGEP UNIVERSITÉ.** 1½ 3½ 4½

À 651-2188, 2½ dans maison privée, meublé, chauffé, éclairé, ensoleillé.

A VOIR près ch. St-Louis, 4½, 7½ foyer, stationnement int. Juil. 802-7363

A côté services, grand 4½ calme, ensoleillé. Avril, juil. août 657-5701

A LECHASSEUR, 4½ chauffé, éclairé, bois franc, juillet, 261-2987

A Chanoine-Martin, 2½ (mai) 3½ (juil), meublé si désiré, 658-5669, 653-2247

À 658-5714: face cégep Ste-Foy, université, très beaux grands 3½ 1½ tout inclus

À 658-7691: très beau 4½ Ministère Revenu, lav-séch, planchers bois, tout inclus

À 652-2031 beaux grands 2½ 3½ 4½ près université et cégeps, tout inclus

À 651-1368: à pied université cégeps, beaux grands 1½ 2½ 3½ tout inclus

À 658-5714: beaux 3½ centre-ville Ste-Foy, près services, tout inclus, 653-2434

A neuf, 7½ triplex, bois franc, calme près université, verrière 750$. 681-2020.

À 3041 CHEMIN Ste-Foy 2½ meublé ou semi, balcon, 380$. 653-3339. 658-7689

A 654-9580, ch. St-Louis, près des ponts, 5½ juillet.

A Ch St-Louis 2½ semi-meublé éclairé, chauffé, 1er juil. 849-5725, cell 576-1658

A 586 DES MELEZES Nord, 6½, chauffé, 650$, juillet. 871-2273.

A 653-1137, à 3 min. du Campanile, très beau grand 2½ tout inclus. À voir

A 872-4674 Grand condo 2-3 chambres, insonorisé, vue Laurentides, juillet.

À 2069 Chapdelaine, rénové, grand 5½ 692 $; 4½ , 3½ , 560 $, 495 $, 657-7640

A 659-5862 654-0034 NORVÈGE 1½ 3½ 5½ propres ensoleillés renovés parking

A PIED université, cégep 3½ -4½ -5½ 658-2607, 657-1845

A 886-2007, à pied services, cegeps, université, **GRANDS 4½ - 5½**

ABORDABLE, béton, 3½ 4½ , libres ou mois suivant entrée lav. séch., ascenseur, piscine, parc, planchers bois ou tapis, 652-1345

ABORDABLE, juillet, maison en rangée, 2 étages, 3 chambres, piscine, 715$, 659-1282, 659-8112 pagette.

AU 11E, 3½ ensoleillé, 10 min université mai 500$. 652-7290, 418-247-3406

AVENUE ÉMILE-CÔTÉ

3½ 4½ 5½ , PRES cégep, université, grands, ensoleillés, chauffés, stationnement, buanderie, **570-8018.**

AUX IMM. DES SEIGNEURS
Secteur de choix, parc boisé, béton, insonorisé, , piscine intérieure et extérieure, sauna, garage, ascenseur
GRANDS 2½ - 3½
653-7674, 651-8698, 651-0861

Aux Jardins des Seigneurs
1½ 2½ chauffés, eau chaude fournie, bois franc, balcon, cour intérieure boisée, piscine, stationnement, site exceptionnel au coeur de Ste-Foy.
686-6044, 658-6256

BEAU studio meublé, dans demi-sous-sol, près université, pour 1 personne, non fumeur, tout inclus. 325$ .658-5367

BEAU 5½ bon quartier, Grandin-Delage chauffé, intercom, 540 $, 524-6255

BEAUX 4½ , 5½ , bon prix, près services, bois franc, intercom, 863 Mgr Grandin. tél. 650-1245.4

BOUL. Pie XII, grand 1½ , près fleuve, ascenseur, intercom, piscine et stationnement int. Jour 527-8964, 659-1473

BOUL. Neilson: grands 2 x 2½ , état de neuf; 650-5976 / 520-1023

BOUL. Neilson, 5½ chauffé, près services, juillet, 652-3434.

BRABANT, 3½ , sous-sol, 385 $, 4½ 495 $, 5½ , 560 $, juil., bois franc, spacieux, ensoleillés, 658-8703.

BRABANT grand 4½ eau chaude chauffé, bois franc, dernier étage, 659-2839

A CH. STE-FOY
5½ - 4½ 3½
rénovés, ensoleillés, calme, **659-1393.**

CÉGEP, 4½ , 5½ , tél. 651-0113, 802-8648, jsavar@videotron.ca

CEGEP université, grands 2½ 3½ - 4½ juillet, 653-4259.

CHANOINE SCOTT, 4½ 3½ voisin Plaza Laval, bois franc, chauffé, juil., tranquille, 652-3529, 656-9302

6½ CHAUFFÉ, eau chaude, 1er étage, balcon avant, patio arrière, tapis salon - salle jeux, près tous services. 725 $, 658-6259

A 653-4973, 4½ , 5½ , 6½ chauffés, grands et beaux logis, bois franc, accès facile université, rue Laprade et Lambertville, excellents prix, semi-meublé si désiré. Grande cour, à côté parc.

CHERCHE concierge, grand 4½ calme, ensoleillé. près services 657-5701

D'ENTREMONT 2½
Plancher bois, entrée lav.-séch., 2 balcons, piscine, juil., 569-0522.

DE NORVEGE, 5½ chauffé, bois franc, 555$/mois, 4½ semi-meublé, 420$/mois, 657-5135.

DE BRABANT 2½ - 3½ - 4½ - 5½ tout comprix, juillet, 653-3955.

DELAGE, grand 4½ , chauffé, bois franc, juil.. 495$. 652-9379

DOMAINE DES COMPAGNONS 650-2121
3½ 4½ rénovés intercom, tout inclus, parking int., boisé, métrobus
Fournisseur recommandé CAA HABITATION
www.roussin.qc.ca

DU BRABANT, 1½ 4½ bois franc, très propres, tranquilles, 656-9227, 657-5621

A 650-1563
3½ - 4½
ensoleillé, calme, rénovés, boisé, sécur

A 655-1665

GRANDS, 4½ 3½ rénovés, calme

GRAND 4½ neuf, juil., 3e étage, entrée lav., séch., lave-vaisselle, balayeuse centrale, bain podium, walk-in, garage int., balcon, 670$. 658-2229

GRAND 3½ sur 2 étages, (2 chambres), semi-meublé, accès piscine privée, libre mai, 475$ tout compris, idéal pour personne seule, après 18h 656-0751

GRAND 3½ , 2 parkings, tout compris, 410$, 657-3877.

GRAND 1½ près université, tout compris, 335$, 652-0701.

GRANDS 4½ près Campanile, piscine, intercom, métrobus 659-4805

5½ CHAUFFÉ, rue Myrand, près université, planchers bois franc, semi-meublé si désiré, bon prix, 527-9430.

1½ MARS ; 1½ mai; 1½ - 2½ 3½ 4½ juil.; tout compris, piscine int. int. com; 654-2812 ou 658-4298

4½ boul. Neilson, tout compris, 652-8086. 652-0376

4½ 2½ CHAUFFÉS, eau chaude, bois franc, entrée lav. séch., 527-5180

5½ **JUIN,** rénové, bois franc, près Cegep Garneau, 656-8232, 684-8854

3½ SEMI-MEUBLÉ, béton, éclairé proximité université, 1er mai 651-7446

JOLI 4½ non chauffé, 845 Bon-Air, coin paisible, libre 1er juil. 683-7778

L'ELYSÉE, 925 Myrand, 3½ , chauffé, buanderie, piscine, ascenseur, parking intérieur, tél. 683-7474.

LE MISTRAL
Piscine int., dépanneur, gymnase
3½ - 4½ - 5½
juillet ou libre imm. 658-0670

LE MARICOURT
1½ à 4½ juillet, 4½ août, chauffés, eau chaude, piscine int., 652-9032
www.laberge.qc.ca

LE CENTRAL
1½ à 4½ semi ou meublés, près université, tout compris, juil., août, 651-1782
www.laberge.qc.ca

LE PETIT VERSAILLES
2 à 4½ près université, meublés si désiré, tout compris, juillet, 657-3597
www.laberge.qc.ca

4½ MGR-GRANDIN, chauffé, balcon, rangement, entrée lav.-séch., parking, 520 $, 652-8642

MUIR, 3½ , 395$, 4½ 460$, chauffés, cegep, université, juillet, 684-3196

NORVÈGE 4½ chauffé propre, calme juin/juil, 653-2054

679 NORVEGE, beaux 1½ : 280$; 2½ : 340$, pour juil. tout compris, 652-7754.

NORVEGE, beau 2½ neuf, chauffé, bois franc, tranquille, 375$. 659-1289

5½ PIERRE-MAUFAY, bois franc, 3e étage, 595$ non chauffé, **694-9444.**

PLACE BELMONT
1½ à 4½ juil., près université, tout compris, 653-3679, 653-7378.
www.laberge.qc.ca

PLACE 4-BOURGEOIS
1½ à 4½ , près université, meublés désiré, tout compris, juillet, 658-4487
www.laberge.qc.ca

PLACE BELOEIL, 4½, 5½ , chauffés, grands et beaux logis, bois franc, accès facile université, bons prix, **653-4973.**

POINTE Ste-Foy, grand condo 3½ (1,000' ca.) 620 $. En soirée 653-3749

PRÈS DUPLESSIS
Paysager, 1½ à 3½ rénovés, chauffés, éclairés près parc, balcon, piscine
657-1051, 802-8648
jsavar@videoron.ca

studio, 3½, 4½
• ascenseurs
• construction en béton
• insonorisé, incombustible
• piscine intérieure
• sauna
• stationnements intérieur et extérieur
Société immobilière Quatre-Bourgeois
825, av. Beauregard, Ste-Foy
653-6161
VOISIN DES HALLES DE STE-FOY
1466051

TOURS DE LA POINTE
750, rue Gingras Ste-Foy
3 1/2 4 1/2 5 1/2
L'UNIQUE complexe à logements à l'épreuve du feu à Pointe Sainte-Foy avec ***8 pouces de béton*** *dans les planchers*
• 2 ascenseurs, piscine chauffée
• stationnement intérieur chauffé
• chute à déchets et rangements (locker) à chaque étage
• hommes d'entretien sur place (24/24h)
• électricité, chauffage et stationnement inclus dans le prix
653-4100
1457277

Maintenant en construction
juillet 2000
Rue des Compagnons Sainte-Foy
3 1/2 - 4 1/2
À deux pas du Campanile.

Venez voir nos plans.
Bureau de location
900, Laudance, app. 101
Sainte-Foy (Québec)
653-3941
1466218

LE DOMAINE Laudance
LOGEMENTS DE QUALITÉ SUPÉRIEURE À LOUER

3½, 4½, 5½ et studio
BUREAU MODÈLE
900 rue Laudance app 101 Sainte-Foy (à deux pas du Campanile)
653-3941

À LOUER LOGEMENTS 250-299

Sainte-Foy 266

A 655-3355

5½ 4½ 3½ près université, calme, rénovés.

PRES UNIVERSITÉ
1½, 3½, tout compris, semi-meublé, prix compétitif, piscine creusée, libre 1er juillet. 653-1855.

PRES LAURIER, 2½ , 3½ , 4½ Piscine. Bois franc. Balcon. 653-5482

PRES HOPITAL LAVAL, 4½ 5½ 6½ chauffé bois franc 653-8514, 265-7332

BEAU grand 3½ , tout inclus, piscine ext. métrobus, boisé, avril, mai 651-3755

PRES CAMPANILE 650-9582
1½ à 4½ tout compris, intercom, garage, boisé, piscine
PROMOTION SUR CERTAINS LOGIS

PROXIMITÉ DES SERVICES
3 ½ , 5 ½ , spacieux, ensoleillés près boul. Neilson, 658-1165.

QUARTIER Laurentien, 4½ - 2e étage, eau chaude fournie, électricité - chauffage non compris, 335$; 3½ sous-sol, tout compris, 1er juil. 335$, 872-3519

QUARTIER LAURENTIEN: 2½ 250$ nég. 3½ 385$ nég.; tout compris; 653-3955

QUARTIER LAURENTIEN
2½ 3½ 4½ , 871-0192

5½ SALLE à manger, 2 chambres, jardin privé, Louis-Riel, 651-3586, 658-3284.

STUDIO maison privée près universités Cegep, tout inclus 270$. 658-2672

A 659-6442

5½- 4½-3½-2½

rénovés, balcon, calmes.

SECTEUR 4-BOURGEOIS ET DE BOURGOGNE
Grands 4½ , 5½ , planchers bois franc verni, entrée lav.-séch., grande cour int. sécuritaire pour jeunes enfants, piscine avec gardien, badminton, beaucoup d'espaces verts, près bus. Place de la Monnerie, 653-4948.

★ ★ 652-8481 ★ ★
LOGIS POUR MAI - JUIN
1½ à 4½ jolis et rénovés ! Garage, piscine, boisé, bus

5½ TRÈS éclairé, 2e étage, chauffé, eau chaude, tapis salon, remise, 2 balcons, près tous services, 625 $, 658-6259

VERRE-BOURG
CONDO luxueux 3½ , parking int. libre juillet, 650-3163 - 688-8442

BIEN SITUÉS

4½, 3½ , vue fleuve, ensoleillé, balcon, piscine, boisé, **652-9886.**

IMM. VERSANT-NORD
(App. Henri-IV, const. recente, brique rose)
2906, de la Verdure # 101
SAINTE-FOY
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
modernes, fenêtres jardinières, lave-vaisselle, aspirateur central, interphone, planchers de béton, concierges résidants
650-1432
1466962

APP. MONTBEILLARD
(PHASE II)
987, Louis-Riel #101
Sainte-Foy
31/2 - 41/2 style condo
Fenêtres jardinières, lave-vaisselle, aspirateur central, interphone, planchers de béton, concierges résidants, stationnements intérieurs.
653-7622
1465961

APPARTEMENTS DU VERDIER
3080, rue du Verdier, app.101
656-9529
• Lave-vaisselle
• Stationnements int./ext.
• Conciergerie 24 h
4½
PROMOTION SPÉCIALE

Sillery 268

A ACCÈS JARDINS DE COULONGE
Dominant le fleuve ! Au coeur de Sillery ! Magnifiques studios, 3 - 4 pièces
682-5246

A 1142, PERE VIMONT
3½ à 2 pas université, face métrobus, près services. Prix tout inclus. 624-9146

A 1321 CHARLES, 4½ 5½ bois franc, parking, tranquille, près tout, 493 $ à 587 $ chauffés juil 622-6633, 563-5665

À 527-9170, 4½ , 5½ , 1350 William, 1311 Charles, 1285 Chanoine-Morel.

A VOIR, grand 2½ , bois franc, tout inclus, 265-1364, 687-88809.

A VOIR 2½ 4½ 5½ tout inclus, balcon parking, 265-1364 concierge demandé

BEAU GRAND 3½ , bois franc, buanderie, très éclairé, 265-1364, 687-8809.

GRAND 4½ , chauffé, eau chaude, bois franc, ensoleillé, 527-5180

5H , 2 CHAMBRES, près du centre médical et Maguire, bois, lav./séch., 625$ chauffé, 683-9357.

2 ½ CHAUFFÉ, eau chaude, 2e étage, stationnement, 375 $, 877-3607.

2½ 3½ 325$ à 425$, semi-meublés, eau chaude, chauffés, 683-3023

JARDINS de Coulonge: juil., 3½ 7e, vue splendide, fleuve; 630$; 683-0901

3½ + SALLE lavage, tout compris, maison privée, 460 $, libre juillet, 683-3910

SHEPPARD, 4½ , chauffé, eau chaude, balcon. Juil., 563-5900

PRES CHUL
Résidentiel, 2½ à 4½ chauffés, éclairés, rénovés, bois franc
651-0113 • 802-8648
jsavar@videotron.ca

SILLERY PLAZA
3½, 4½
À l'épreuve du feu
659-4980, 653-0164

SILLERY PLAZA, grand 4½ rénové, vue sur le fleuve, bois franc, 1er étage, 950$ chauffé, libre ou juillet. 262-4444

ST-MICHEL, 4½ bois franc, stationnement, juillet, soir 527-9402

VASTE 3½ lumineux, bois franc, près services 687-5151.

SILLERY PLAZA
Très très grands logements avec vue exceptionnelle sur le fleuve
3½, 4½
Piscine extérieure
Immeuble en béton
Ascenseurs
Rénové à votre goût
659-4980 653-0164
1466280

Val-Bélair 269

PIE XI Sud, 4½ rénové, 2e étage, libre, 410 $, déneigé, juillet, 842-8825

RUE D'EUROPE 4½ près services, cabanon, 1er juillet, 478$, 651-7963

STE-Catherine, duplex, 4 ½ neuf, 535 $, non chauffé, 561-7035 soir 847-3934.

VAL BÉLAIR-SUR-LE-GOLF
5½ neuf, 1200 p.c., non chauffé, 620 $. Jour 561-7035, soir 847-3934

Vanier 270

A 1895 MGR PLESSIS
1 MOIS GRATUIT
2½ - 3½ - 4½ tout inclus, intercom
529-9796, 658-6322

À ALLER VOIR
415 Père-Lelièvre, 4½ ascenseur, intercom, près services, 682-2342, 624-9146

A 401 PROULX (près Fleur de Lys), 4½ neufs, ascenseur, piscine, idéal retraités, avant juillet, 681-2339.

À 688-3623,
5½ LIBRE IMMÉDIATEMENT 530$
GRAND ET MODERNE

A VOIR beaux 5½ 3½ 2½ chauffés, paisible, références, 877-4884.

À 688-7037, 5½ quartier résidentiel, cour, 2parkings, chauffé, eau chaude 550$

A 683-1261, Spécial rez-de-chaussée, 3½-4½ luxueux tranquilles, style condo

ABORDABLE, 3½ juillet, chauffé, eau chaude, piscine, 681-7793
www.laberge.qc.ca

GRAND 5½ bas de duplex, site résidentiel, chauffé, 2 parkings, case, cabanon, terrain, près autobus 845-1416

GRAND 5½, neuf, autobus, très tranquille, parking, 686-4372, 821-3679.

GRANDS 3½ - 4½ -5½
Récents, luxueux, tranquilles, sécuritaire. Site exceptionnel. Près Fleur de Lys, style condo, ascenseur, insonorisés. Idéal 50 ans et +. 683-1261

GRANDS 4½ tout inclus, calme, près des services; 681-0818 ou 525-9503

5½ 2e étage, entrée lav. séch., près autobus, centre d'achats et école, pour juillet, 683-5017.

5½, tout inclus, libre, 520 $ Également 3½ . 527-5934, 681-8808

4½ non chauffé, non éclairé, près services, 350$, avril et juil. 527-8395

LOGEMENTS SAMSON
31/2 - 41/2 - 51/2
• tout inclus
• prix abordable
• logements rénovés
pour semaine → 262-5617
soir et fin de semaine → 687-0152
1463879

GESTION SUPRA (1998) INC.
3 1/2
4 1/2
5 1/2
• style condo
• impeccable
• grandes pièces
• rapport qualité/prix
682-6065 ou 265-1812
1463876

Vieux-Port/Champlain 271

FACE GARE DU PALAIS, beaux 3½ juillet, 4½ libre imm. et juillet. 692-1869

LES APP. DU VIEUX-PORT, 4½ neuf, 1100 c.a., stationnement, libre 1er juin, non chauffé, 750$, Louisa 681-7434

LES APP. DU VIEUX-PORT, petit 3½ neuf, libre juillet, 495$, Louisa 681-7434

PLACE ROYALE
Logements neufs 3½ - 4½ - 5½
590$ à 850$
INFO: 643-2581 poste 226

PRES Gare du Palais et marché
ABORDABLE, 3½ , 4½ juil buanderie, ascenseur, intercom, cour intérieure, concierge sur place. Info. 529-2032

PRES gare, condo sur 2 étages, idéal, personne seule, 410$ non chauffé, non éclairé, 650-8929, 692-2055

RUE ST-PAUL, vue marina, 5½ très propre, libre 1er juillet, 670$. 681-5268, 694-1169

Vieux-Québec Haute-Ville 272

À ST-STANISLAS/MCMAHON
1½ 2½ 4½ 5½
Près portes St-Jean
694-9954, 624-9146

A COTE du Palais, grand 4 ½ , style condo, stationnement soir, insonorisé, non chauffé, 585 $ mois, 655-4277.

A LOUER 2½ neuf, semi-meublé, très ensoleillé. 694-0222

À 47 St-Louis: 2½ mur pierre, vue parc, intercom, Juil. 561-6537.

A 692-5244, 2½ ensoleillé, bien situé, tout compris, 1er juillet, 395$.

APP. meublés, court ou long terme, libres imm., à partir de 800$ tout inclus, 694-1113.
www.entre-amis.com

APP. COURTE DUREE
1½ - 2½ - 3½ meublés complet de A à Z, près Château Frontenac **561-1231**

ATTRAYANTS 1½ à 5½ beaucoup de cachet, rénovés, 654-5718, 524-4644

AVRIL, des Remparts (Maison Montcalm), grands 3½, 4½ rénovés hiver 2000, ensoleillés, cour, terrasse, parking 692-0772

BEAU grand 3½ , semi-meublé, chauffé, éclairé, bois franc, avril, 694-9133.

CONDO 4½ tout meublé tout compris, 1000 $
261-0653

DISPONIBLE le 1er juin. Au coeur du Vieux Québec, superbe 4½ planchers bois franc, entrée lav-séch, 692-2698

2½ , 87 STE-ANNE, rénové, chambre-boudoir, bois, pierre, cour, non chauffé, 375 $. Après 19h 849-4378

2½ semi-meublé, planchers bois, murs brique, chauffé, éclairé, libre. 692-0344 ou 563-0859.

1½ rue St-Anne, tout compris, piscine, ascenseur, buanderie, 692-3807

LIBRE, LAVAL, 3½ rénové, mur brique, tapis, chauffé, 480 $, 692-2032

MAISON MONTCALM, Des Remparts, grands studio, 2½ 3½ cour intérieure, stationnement, vue fleuve 692-0772

PRÈS DES PLAINES
3½ , libres et juil. Eau chaude fournie, lavoir dans immeuble. 529-2032

PRES CHÂTEAU FRONTENAC, 1½ , 2½ , 3½ 265-4475

ST-DENIS, face aux Plaines, 1½ , 2½ , 3½ semi-meublés, site enchanteur, tranquilles, juillet 694-1863, 527-8964

STE-ANNE rénové, 3½ demi sous-sol, chauffé. juil., 563-5900

SUPERBES 3½, 4½, 5½ et studios rénovés, bois franc, murs pierre, balcons, cour, foyers, 694-9713.

VIEUX PORT, condo 2 chambres, meublé, tout inclus, foyer, stationnement, 1250$ par mois.
Claude Dion, RE/MAX 1er Choix courtier immobilier 682-7000

VIEUX-QUÉBEC, très joli condo, 3 ½ , avec cachet, bois franc, belles grandes fenêtres, 1er mai, 550 $, 694-1191.

VUE splendide sur Citadelle, grand 4½ sur 2 étages, tranquille, planchers pin, foyer naturel, semi-meublé, rafraichi, chauffé, non éclairé, lav. séch. inclus, stationnement, 1000$, 692-1850 entre 8 et 16h

Banlieue et autres secteurs 273

8½ BORD Lac Sept-Iles, 5303 Ch. Du Lac Sept-Iles, St-Raymond, libre 1er juillet, 635$ mois, 418-337-3611, 337-4310

STE-CATHERINE, près Duchesnay, 3½ bord de l'eau, foyer, juil, 395$, 576-2260

STE-Catherine, duplex, 4 ½ neuf, 535 $, non chauffé, 561-7035 soir 847-3934.

L'Île des Soeurs
Appartements meublés
Complètement équipés et décorés avec goût. Venez vivre l'expérience de l'île des Soeurs, le prestige dans un site campagnard à 5 minutes du centre-ville. Un style de vie unique.
À partir de 1 070 $
(514) 769-8511
www.visitenet.com/mtl/structmet
ds-1466426
STRUCTURES MÉTROPOLITAINES

Maisons à louer 282

À 2 min. chute Montmorency, maison meublée, à vendre ou à louer, 4 chambres, 3 foyers, 3 salles bains, piscine creusée, grand terrain boisé, clôturé, cabanon, 661-1960

A SILLERY, superbe propriété, 4 chambres, 2 salles bains complètes, 1 salle d'eau, foyer, piscine creusée, garage double, terrain clôturé, 2400$, Pauline Lambert 653-5353

À RUE GINGRAS, jolie maison en rangée, 3 chambres, sous-sol, piscine, près services et écoles. Libre 1er juil. À voir! 570-3187, 694-1185, 659-7271

À CHARLESBOURG, maison en rangée, très ensoleillée, vue sur Québec, près services, 800$, libre 1er juil., 692-1870

A Lac Beauport, vue, style suisse, tout équipé sur 2 étages, foyer, 3 chambres sem. mois, ou à vendre 450-227-9344

A STE-FOY, juillet, en rangée, 2 étages, 3 chambres, piscine, 715$, 659-1282, 659-8112 pagette,

A STE-FOY, spacieux jumelé 3 niveaux, 2½ salles bains, foyer, vue superbe fleuve, terrain clôturé juil. 975$ 529-7989

A CAP-ROUGE, belle maison ville, bois franc, immense, 950$, 871-0033.

A ST-NICOLAS, maison 3 chambres, grand terrain, piscine, août, 836-7663.

A ST-LAURENT, I.O., 3 chambres, 2 salles bains, 675$/mois, juil. 829-3713

À GIFFARD 3½ 2ième étage, 325$ non chauffé, libre 1er juillet, **822-3950**

accesquebec.com meublée, équipée, secteur Charlesbourg, 3 chambres à coucher, 627-8080

525$ BOUT Lac St-Charles, 2 chambres, sous-sol, grand terrain, intimité 841-3466

CAP-ROUGE, maison meublée, tout équipée, pour année sabbatique 2000-2001, 9½, 4 chambres, 1200$ mois, électricité non incluse. Tél. 659-5542

CAP-ROUGE: maison meublée, équipée, 1er juil. pour 1 an; 652-8971

CHARLESBOURG, secteur Bourg-Royal, joli cottage jumelé, ensoleillé et tranquille, 2 grandes chambres, planchers bois franc et tapis, terrain paysager, libre 1er juillet, 750 $, 872-0354.

COQUETTE maison ancestrale, 3 chambres, directement au bord du fleuve, St-Romuald, 600$ par mois, 889-0568

FOSSAMBAULT sur le Lac, maison en copropriété 3 chambres, 2 salles bains, piscine creusée, accès au lac, 660$ mois, 841-4705.

LEBOURGNEUF, maisons de ville, GRANDES. LUXUEUSES, 3 chambres, 2 salles bains, 2 salons, bois franc, maintenant ou juil., 623-1546

MONT STE-ANNE
A louer, saison estivale (avril à octobre), maison entièrement meublée, grand terrain avec terrasse, près des terrains de golf, 600$/mois, 520-5066 ou 527-5066.

NEUFCHATEL, jumelé 3 chambres, sous-sol fini, 750$ par mois. Soir 843-6472

NEUVILLE, maison seule, 5½ rénové, grand terrain, non chauffé, non éclairé, libre 1er juillet, 550$ mois, 831-6724.

RECHERCHE maison à louer avec option d'achat, dans Lévis, Beaumont, St-Michel, Pintendre, St-Henri ou St-Charles, tél. 831-2673.

RIVE-SUD, St-Henri 4½ près des services, libre 1er juillet, 833-6662.

ST-AUGUSTIN Bocages du Golf jumelé, entrée split, 2 chambres, toit cathédrale, 655$, 872-2151, 849-5196

ST-AUGUSTIN, 4 chambres, ensoleillée, près services, 775$ libre imm., 878-1429

ST-ÉTIENNE, jumelé, 3 chambres, 2 salles bains, juil., 575 $, 872-6070 577-2854

ST-JEAN Chrys., moderne 2 chambres, salle familiale, garage, 825$ 831-0017

ST-LAURENT I.O. jumelé 3 étages, grand terrain, vue sur le fleuve, 5 min. du pont, 550$ non chauffé, non éclairé 828-9448

ST-NICOLAS, maison en rangée, 3 chambres, avec sous-sol, près centre d'achats, 615$ mois, 831-0301

ST-NICOLAS, jumelé 3 chambres, 2 salles bains, bois franc, 650$, avril, 837 Prévert, 831-3972, 831-2080.

ST-ROMUALD, près des ponts, grande maison 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, grandes pièces, garage int. double, piscine creusée, terrain 38 500 p.c., libre juin, 1200$/mois. 834-9810

STE-FOY, Quartier Laurentien, meublée, 4 chambres, sous-sol fini, piscine. Du 1/07/00 au 30/06/01. 1100$/mois, tout inclus, 872-8451

STE-FOY: place Chavigneau: magnifique jumelé 3 chambres, terrain paysager, vue superbe, orientation recherchée; 850$/mois; 652-2330

STONEHAM, face aux pentes, meublée, 2 chambres, 700$/mois; 655-9901

Résidences Personnes Retraitées 285

BOISCHATEL, spacieuse suite avec terrasse privée, salle de bain privée complète, **infirmière 24/24h. 822-8888**

JARDINS LEBOURGNEUF
Infirmier(ère) 24h/24h, loisirs, navette, repas avec service inclus. **623-5333**

MANOIR SULLY, Hébergement de qualité, surveillance 24h., résidence personnes âgées. Libres imm. ou 1er juillet. Près Fleur de Lys. Faut voir!
683-1261 ou 688-3330

À Partager maison ou logement 287

A Limoilou, près Cegep, de tous les services et Métrobus, je recherche une colocataire non fumeuse pour partager un grand 4½ avec balcon et portepatio, 265$ tout compris, 661-6976.

A DUBERGER, maison neuve, salle bains privée, recherche une colocataire, non fumeuse, 275$, 681-9023

A 527-8697 Limoilou, 6½ rénové grandes chambres, références. 260$

A QUEBEC, condo luxueux, accessible, personne sérieuse, avr., 524-4484

À PARTAGER ou à louer 5½ meublé ou non, parking, prix à discuter. **660-5805**

A LIMOILOU, près cégep, 6½ à partager, 300$/mois, 529-7185.

A STE-FOY, Champigny, maison 300$ tout inclus, non fumeur, chats, 871-2779

À 2 pas des Plaines d'Abraham 5½ à partager, libre imm. 681-7114

ANCIENNE-Lorette: grand 4½ tout compris, avec câble; 455-0110

BEAU grand 4½ - Ste-Foy - pour 1 ou 2 personnes non fumeuses, près université, piscine; 651-0744

BESOIN de repos et de changement: le gite touristique. Homme recherche femme non fumeuse, pour partager ambiance et travail. **828-9171**

BOUL. l'Ormière: 5½ pour dame sérieuse; 260$. 871-9488

CAP-ROUGE, maison, verrière, foyer; 260$ tout inclus; av. mai, juin. 653-3549

CHARLESBOURG: jeune femme cherche coloc pour sous-sol fini de sa maison, près de tout, tout inclus; **628-6411**

CHERCHE coloc pour partager future maison pour juil., Sonia, **653-3549**

CHERCHE colocataire maison à St-Émile non fumeur Stéphane 847-5414.

CHERCHE colocataire partager maison située haut du Mesnil, 1 chat, 622-8652

ILE D'ORLEANS, co-locataire recherché(e), maison bord du fleuve, site panoramique, poêle à bois, avril ou mai, 296 $ par mois, Antoine 829-0376

MAISON à partager avec co-locataire non fumeuse, pièces privées 385$ **688-0540**

MONTCALM: cherche coloc pour 8½, sérieux (euse), grandes pièces, bois franc, boiseries, tranquillité, juil.; 425$; message: 687-7624

ST-Jean-Baptiste: grand 5½ ensoleillé, pour femme tranquille non fumeuse; meublé si désiré; **529-4493**

VIEUX-Québec grande maison tranquille, ensoleillée, 280$ 694-0883

Recherché 288

FEMME 46 ans recherche maison ou immense condo à partager, secteurs Vieux-Québec, Haute-Ville, Sillery, avec personne paisible, juillet. 523-4017

RECHERCHE 3½ semi-meublé + stationnement, secteur tranquille, pas de sous-sol, à partir d'avril. 520-2710.

À LOUER CHAMBRES 300-349

Cap-Rouge/St-Augustin 302

CAP-Rouge, pour adulte responsable & non fumeur, 52 $ / sem., 651-6379

Charlesbourg 304

A: **622-1595,** CHARLESBOURG, tout compris, autobus, église, milieu familial, sorties, etc. **Bon encadrement!!!**

Duberger/Les Saules 307

NON fumeur, buanderie & câble compris, entrée privée. 683-6958

Lebourgneuf / Le Mesnil Charlesbourg Ouest 308

1 CHAMBRE, tous services, bus à 5 min., presque un appartement, 622-2509, 260-8788

Limoilou 309

PRES Cégep, chambre rénovée, meublée, à partir 225$. 627-2734.

PRÈS Cegep et hôpitaux, entrée privée, 648-2864.

Montcalm 311

CHERCHE étudiant(e) sérieux(euse), dans grand 8½ , bois franc, tranquillité, 300$, juil. ; message: **687-7624**

COLLÉE sur CARTIER. Tranquille. Non fumeur. Câble, buanderie, 525-7134.

MURRAY, meublée, frigo, poêle, buanderie, tranquille, 527-6709.

NON FUMEUR, face à l'hôpital St-Sacrement, 688-5076, 831-4410.

PRES Cartier, belle, ensoleillée 197$/mois tout compris, libre imm. visite et information ; 521-5292

51 RUE LOCKWELL: propres, libres, tranquilles, 255$, 522-7424, 681-7470

St-Émile / Lac St-Charles Stoneham / Lac Beauport 313

STONEHAM, maison neuve, sous-sol, tranquillité, 250 $, 848-7896.

Sainte-Foy 316

À 654-9574, côté CHUL Lav.-séch., câble, bien éclairée

A VOIR grande près de tout, tout inclus câble non-fumeur 230$, 659-6750

À 652-2031, belle grande chambre, cuisine personnelle, près université et cégeps

À proximité centres commerciaux, rénovée, services, mai et juil. 651-0645.

À 527-6665, à pied cegep université, av. Rochette, buanderie, étudiant(e).

À 658-5714, face cegep Ste-Foy, université, chambre avec cuisine, câble inclus.

A 652-7059 près CHUL, micro-ondes, frigo, lavabo , câble, libre.

À 652-8492, à pied université et cegeps **immeuble neuf, câble et micro-ondes**

A partir mai, juil. ou sept. A pied université, campagne en ville, 652-9779

A 653-4611, près Chul et université, cuisine, lav.-séch., câble, 220 $.

A 658-5714, face Plaza Laval, chambre double avec cuisine privée, parking

1-2e ETAGE, laveuse-sécheuse, accomodation, cuisine libre, 653-2247/658-5669

2e ETAGE, laveuse-sécheuse, accomodation, cuisine libre, 653-2247/658-5669

JOLIE CHAMBRE: lavabo, insonorisée, meublée, près des services, **657-7761**

PRÈS université, frigo, poêle, lavabo, parking, 210$, 687-4185

Sillery 318

CHAMBRE à louer, près université, très grand, ensoleillé. Tél. 686-0456.

NEUF; salon, TV, câble, cuisine à partager, entrée privée; 658-6253

PRÈS université, non fumeur, entrée privée, cuisine, lav. séch., 651-4580.

Vieux-Québec Haute-Ville 322

A 2 pas Plaines et Château, salle bains privée, cuisine et lavoir communs. 1er avril, Mario: B. 694-9393, R. 692-1870.

POUR personnes tranquilles, chambres autonomes, prix raisonnable, 692-1869.

Résidences Personnes Retraitées 335

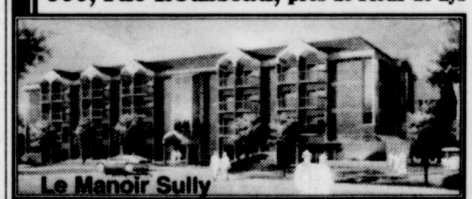
BEAUPORT - LE CHATEAUVERT
Rue des Martyrs, chambres subventionnées disponibles, avec salles de bains privées, service surveillance 24 heures, repas complets, très sécuritaire 622-3802, 529-2032, 821-0626.

POUR dame 3e âge, non fumeur, autonome, résidence privée, 849-1434

Chambres et Pensions 336

A Anc. Lorette, câble, travailleur, personne autonome, non fumeur, 872-4118

Les Manoirs Sully *offrent aux personnes retraitées ou préretraitées l'occasion d'habiter dans un luxueux manoir*
500, rue Rousseau, près de Fleur de Lys
Logements luxueux de 1 1/2 à 4 1/2 pièces
Salle à manger avec verrière
Grands salons aux étages
Services offerts:
• Surveillance 24 heures
• Médecin
• 12 caméras de surveillance
• Entretien ménager
• Service aux tables
• 2 repas et collations
• Bains tourbillons
• Salle de billard
• Salles communautaires



• Bâtiment avec gicleurs • Foyer et jardin extérieurs, etc. **683-1261, 688-3330**
1465442

Vous aimerez L'Île-des-Soeurs
JUSQU'À
2 MOIS GRATUITS
sur appartements sélectionnés seulement
www.visitenet.com/mtl/structmet

STRUCTURES MÉTROPOLITAINES
(514) 769-8511
500, chemin du Golf
Semaine : 10 h à 19 h
Sam., dim. : 10 h à 18 h

Résidence pour aînés
LES JARDINS LEBOURGNEUF
RÉSIDENCES POUR PERSONNES AGÉES AUTONOMES
Infirmière 24 h
Loisirs
Navette
Prix compétitif
Repas et Services inclus
Sur rendez-vous 623-5333
1458090

À LOUER CHAMBRES 300-349

Chambres et Pensions 336

BEAUPORT, grande chambre, près tous services, rangement 660-3915

AMÉLIORATION ET ENTRETIEN DES PROPRIÉTÉS 370-388

AUBAINE près université (libre), 245$; tout pour cuisiner, câble, stationnement, lav-séch, 651-4749, 626-2109

Aménagement Terrain 370

CROQUIS d'aménagement paysager. Consultez Diane 877-6937.

ROTOCULTEUR à fraise arrière MTD 5 hp moteur Briggs & Straton, ayant peu servi, 800$ comptant, 848-5404

Chauffage/Climatisation Ventilation 372

POELES Lesage à combustion lente, 15 modèles, cheminée Selkirk 2100 degrés, tuyaux assortis 873-4549

Entrepreneurs 377

RENOVATIONS céramique, marbre, salle de bain et bois franc 789-3547

Entretien/Réparations 378

À appelez: rénovations, peinture, menuiserie, sous-sol. Estimation gratuite. Raphaël: 653-1230

À noter: peintre, tire-joints, tapissier, 20 ans expérience, 843-7188, 261-0729

A BON PRIX. Peinture int.,ext., réparations Estimation gratuite 660-3302, 561-0767.

ANDRÉ, peintre 15 ans d'expérience, peinture int./ext., réparation de joints, travail soigné, 871-8463

Au 849-1507. Menuisier licencié. construction, rénovations, couvertures.

CÉRAMIQUE, marbre, granit, (pose), expérience 25 ans, garantie, 652-1858

PEINTRES, 15 ans expérience, travail propre, minutieux. 684-0555, 655-4418.

PEINTURE, réparation, travail soigné, 15 ans d'expérience, 525-7134, 559-0821

RENOVATIONS de cuisine, salles de bains. Finition sous-sol. Expérience, 654 0500, pagette 874-5894.

SPÉCIALISTE en rénovations, sinistres et boutiques. Modifications int./ext., menuiserie, électricité, plomberie, brique, etc. 647-2711, 824-5336

Matériaux 382

À LIQUIDER MOULURES MDF directement de l'usine, 520-3612

BOIS BRUT: 2x4x8': 1.22 $, 10': 2.19 $, 12': 2,53 $; 2x6x8': 1,98 $, 12': 3,98 $, 14': 4,85 $, 16': 6,05 $, 2x8x8': 3,95 $, 12': 5,52 $, 14': 6,61 $, 16': 7,91 $. Tôle galvanisée et couleur. Tél. 842-2394.

BOIS franc à planchers érable selec 3"1/4, 1.69$/pi. escalier 840-1458

VANITÉ 41", 3 portes, armoire 60", 4 portes, chêne, pointe en blanc, 225 $, 849-0121.

Stores - fenêtres 384

RÉPARA-STORES. Vente. Réparation Service à domicile, 845-8235

MARCHANDISES ET SERVICES 390-459

Ameublement Appareils ménagers 399

A 663-4605

ÉLECTROMÉNAGERS R. LÉVESQUE Le centre d'appareils électroménagers neufs, usagés, endommagés, Location d'appareils neufs. 3000, chemin Royal Beauport

A VOIR, table cuisine, stratifiée blanc, 56 + rallonge, 4 chaises métal noir, dossier haut, sièges blancs, 175$, 832-2187

À 657-5119. RECHERCHE mobiliers 1950-70 futuriste, plastique, bois métal

À VENDRE CUISINIÈRE au propane, très propre, 450$, 828-1218

ACHAT ET VENTE d'appareils neufs et usagés Dommage de transport Réparation échange **529-9488** Garantie 1 an. App. électriques **P. Robitaille Inc. 504 Canardière**

ACHAT - VENTE - SERVICE APPAREILS ÉLECTROMÉNAGERS MOZART RÉFRIGÉRATION 842-3116

ACHAT ACHAT, MEUBLES AUSSI ANTIQUITÉS ET DIVERS 837-6436

ALLONS chercher de tout, de la cave au grenier, gratuitement. Frigo blanc 18 pi.ca., 529-6500

AUBAINE

Mobilier cuisine colonial, blanc. Micro-ondes. 2 La-Z-boy. Le tout en bon état, 653-8911.

2 BEAUX FAUTEUILS cuir véritable noir, capitonnés, 125$ ch. 523-8661.

2 CAUSEUSES, style moderne, tissu imprimé, 250$; meuble de rangement, 72" mélamine blanche, 2 portes vitrées, avec lumière, 3 tiroirs, 250$; 2 tables de salon, mélamine blanche; table téléphone noire; colonne décorative noire, le tout 75$. Tél. 626-6927.

CONGÉLATEUR 27'cu., 125$, frigo pour sous-sol 100$, table à massage 100$, meuble de machine coudre 25$, 842-7924

CONGELATEUR 13' cu., 200 $ 622-9724

DÉPART, ameublement complet de maison, frigo, poêle, etc., 529-5027

DIVA 3 places complètement neuf, délicat, fleuri, 600$. 839-0850

DIVAN-lit, 300 $. Balayeuse 300 $, 527-2259

DIVAN-LIT contemporain, mobilier chambre Reff., lit 39 po, 525-5506

ENSEMBLE commodes blanches, pour enfant, 100$; lit 39" en fer blanc (antique), 85$; mobilier cuisine table + 4 chaises 75$, très propres. 656-0949

ENSEMBLE lav.-séch. Kenmore, blanches, bon état, 150 $, 649-0171

FUTONS simple et double, housses lavables, 150$, amplificateur avec 4 haut-parleurs 150$, soir 847-9286.

LAV.-séch. Hotpoint, 250 $ Soir 622-2186

LAVEUSE sécheuse Kenmore 240$, table pique-nique 40$, lit capitaine, matelas ressorts et literie, 240$, 650-0406

LAVEUSE 125$, sécheuse 75$, lave-vaisselle 100$. 839-2915

LIT capitaine, 39", usagé, 5 ans, mélamine blanche, 3 tiroirs, 120$, couchette en bois 40$, 871-4226

LIT capitaine avec matelas 50$ 666-7746

MACHINE à coudre portative; mobilier de cuisine: table ronde extensible + 4 fauteuils rembourrés; mobilier de chambre complet en mélamine (lit 54 po.); quelques lits double et simple, de 35$ à 400$. 657-7271

MOBILIER salon et salle à dîner de luxe, décoration, équipement de golf, portable et imprimante. 658-6285

MOBILIER de cuisine, aquarium 23 gal., table à dessin plus chaise, accessoires de bébé, de 100$ à 500$, 667-2564

MOBILIER cuisine 1950, chaise berçante + buffet 800$; table billard 4½ x 9, 3 ardoises de 3/4 1200$; 666-7746

MOBILIER salon contemporain, 3 morceaux, fini velours côtelé, 681-2542

MOBILIER salle à manger de prestige, valeur 7000$ pour 4000$. 848-1941

MOBILIER de cuisine blanc (table ronde + 4 chaises); 100$; 575-1001

MOBILIER de cuisine Vilas (8 chaises), en érable foncé. 661-3105

MOBILIER salon état neuf. Bureau érable +miroir. Congélateur 15'cu 877-3833

MOBILIER de salon Elran, gris, sofa 3 places, fauteuil berçant, 400$. 527-3871

MOBILIER salle manger rotin 500$, causeuse + table rotin 150$, 692-5775

MOBILIER chambre fibre pin blanc, 5 morceaux; 250$; 887-6697

MOBILIER salle manger, buffet, chêne blanchi, 652-7417 laisser message

PLAQUE JENN-AIR, cartouche, 2 ronds supplémentaires, 250$, 527-6818

POELE, frigo, lave-vaisselle 400$, fauteuil bercant 150$. 683-7711

POELE, réfrigérateur, lav., séch. Aubaine 400 $ pour les 4, 627-0242.

PURIFICATEUR d'air 125$, lav. séch. GE 325$, TV Hitachi 20" 150$, 652-7417

RÉFRIGÉRATEUR 2 portes, de luxe, 25' cub., 4 ans d'usage, 1000$, 844-1245.

REFRIGERATEUR ROY très propre, 275$, 661-8345

REPARATION appareils électroménagers, très bon prix, 839-2915

SÉCHEUSE McClary, blanche, 80$, bonne condition, 653-1599

SECRÉTAIRE + bibliothèque + armoire rangement en érable 350$; lit double tubulaire superposé 200$; 666-7746

TABLE pied marbre noir, plateau verre 36" x 72', 4 chaises, moderne, noir, 2,000 $, 683-3551

TABLE cuisine blanche, 6 chaises cathédrale, 1 bibliothèque murale noire, moderne, impeccable. 872-8503.

TABLE de salon 50$; 1 lit 39" + couvertures 75$; polisseuse 15$; 835-3159

TABLE ovale en vitre 36x60 + 4 chaises; 75$; 843-9543

TABLE en travertin, 1m. X2m. 1500$, 621-0288, 845-2576.

TECHNICIEN professionnel. Réparations à domicile. Frais de déplacement gratuit. Taux fixe 29,95 $. Pièces et main d'oeuvre garantis. Service rapide, **265-3804, 654-7743.**

TRÈS beau mobilier chambre, état neuf, prix à discuter, 527-1290.

Animaux 400

À ANIMALERIE LION ROUGE Purs: Boston, Husky, Rott., Shih-tzu, Croisés: Berger allemand et Rott. ou collie, labrador, croisé Yorkshire. Ouvert 7 jrs. Toutes cartes acceptées. 836-0472

A VENDRE, 3 chevaux castrés: A-Quarter Hosse 10 ans, 15 mains 2500$ B-Balomino 8 ans, 15.3 mains, 3000$ C-Apalousa, 7 ans, 16 mains 3500$, **580-7984.**

À DYNO: Lhasa Apso, Maltais, Schnauzer, Caniche, Cocker, Chow Chow, etc. **Aussi tonte 661-7128**

A ADOPTION Chats sans abri. Adorable Neige persane blanche stérilisée 70 $, (& autres chats) 522-7700

AKITA-HUSKY, LABRADOR-GOLDEN, 60$, 418-469-2558.

AVONS À VENDRE Bouvier Bernois 300$, Basset Hound, Golden, Shetland, Teckel, Caniche Toy, Poméranien Toy, Schnauzer, Lhasa, American Esquimau, **plus de 70 races, 418-453-2534**

BICHONS frisés enregistrés garantie 2 ans, 499 $. Jody: 1 418) 286-6744

BRAQUE ALLEMAND né le 11/02/2000 avec carnet de santé 819-364-7396

CHIENS ET CHIOTS MALAMUTS D'ALASKA PAS CHER 819-365-4331

CHIOT SHIH-TZU femelle, 3 mois, 375$ jour avant 14h. 650-5369

CHIOTS Labrador, blonds, 150 $. Garderie pour chiens et chats, à 20 min. de Québec, Neuville, 876-2737.

CHIOTS labrador noir, blond, enregistrés, vaccinés, garantie; 475$, 849-1493

CHIOTS BICHONS MALTAIS 300 $. Jour 889-9898

CHIOTS Labrador noir, blond, chocolat, enregistrés, 418-286-6960

CHIOTS Bouvier Bernois et chiots Labrador chocolat; 819-289-2061

CHIOTS Colley, pure, vaccinés, élevage familial, 200$. 839-4260

COCKER AMÉRICAIN, PURE RACE chiots, choix couleurs, 881-2074

COCKER noir, joueur, idéal famille enfants ou campagne, 100 $ 681-2828.

DÉMÉNAGEMENT, Labrador pure race, 2 ans 300$ nég, 523-0123, 418-268-8848

ENCLOS métal 8'x13', avec niche démontable, 125$, URGENT! 871-3674

ENTRAINER UN DAUPHIN ENTRAINER UN CHIEN

Séminaire d'entrainement spécialisé pour chiens, samedi 1er avril à l'Université Laval. Inscription 75$. Pour inf. 819-298-4244. jbouchard@concepta.com

ÉPAGNEULS springer anglais, mâles, femelles, enregistrés, père champion, prêts pour dressage, 450$. (418)789-2559

GOLDEN 3½ mois, vaccinés, doux, accessoires, 175$, cage 75$, 847-0947

JACK RUSSELL, 2 chiots, femelles comiques, enjoués, intelligents, affectueux, vaccinés, garantie, enregistrés, tél. (450) 539-4141.

JUMENT Paint-Horse, 8 ans, 16 mains, Gymkhana, 4000$. 418-329-2483

JUMENT Palamino 5 ans, douce, tout équipé, 1900$. 622-1595

MONTAGNE des Pyrénées 4 ans doux affectueux besoin espace 200$ 838-1969

PAILLE excellente qualité, 1,25 $ / balle + ou - 3,000 balles, 1 (418) 789-2559

PETIT chiot Lhasa Apso, vacciné, vermifugé avec carnet santé, 626-3290.

SUBERBES chiots berger shetland, 8 sem., éleveur, 450$, (418) 337-4829.

YORKSHIRE 3 ½ lbs, stérilisés, enregistrés, anti-allergène, 882-0691

Antiquités 403

ACHETONS À DOMICILE

ANTIQUITÉS

DE LA CAVE AU GRENIER "SUCCESSION" 684-8067

PAYONS COMPTANT

ACHAT D'ANTIQUITÉS Succession et évaluation, 837-8126 837-0594, 561-6232

ANTIQUAIRE DES HÉRITIERS 5, Sault-au-Matelot Vieux-Port Plusieurs nouveautés sont arrivées. Tél. 694-2222

ATTENTION! armoire (style d'antan), 40 po x 66 po, non finie; 275$; 655-4490

BATONS de golf, année 1940, fers 1 à 10, McGregor, tiges en noyer blanc, excellent état, 300$. Richard 527-1737

BOUTIQUE D'ANTIQUITÉS + grange 2500 p.c. de meubles et accessoires, ouvert 7 jours, **570 Rte 116 O mi-chemin St-Agapit Dosquet 888-4550.**

COFFRE-FORT 1900, 28 1/4" H. x 18" L. x 19 3/4" P., un bijou; valise bombée, ensemble valises. 525-5506

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS LE DIMANCHE 2 avril 2000 à 11h00 a.m. à la Grosse Grange Bleue du 390 Principale à St-Thomas-d'Aquin (sortie 130-N. aut. 20)

SERA VENDU: Beaux mobiliers de tous styles, peinture, marbre, etc... Frais d'encan de 5% Visites: samedi de 13h à 17h ENCANS GÉLINEAU & FILS INC (450) 796-2886

N.B. Encan d'antiquités tous les mercredis à 15h.

JE RELOCALISE, prix à découvrir, 25-26 mars, 13h à 16h au: 530 Route 138, St-Augustin.

MEUBLE 59½" X 34" HAUT X 15" LARGEUR + BANC OSIER, 100 $, 628-9968

UNE très jolie table antique, avec 6 chaises, en bois franc, 700 $, 694-9165.

Appareils orthopédiques 404

FAUTEUIL souleveur électrique, beige, usage 18 mois, 600$; table de service adaptée pour ce fauteuil 75$; 656-0949

Artisanat 407

CIRE D'ABEILLE EN FEUILLES Plusieurs couleurs. Gros & détail, 660-8674

ÉMAUX sur cuivre, four - support, poudre, 688-0417

MACHINE à tricoter KH965I électronique Brother, accessoires, neuve 831-4237

Bois de chauffage 410

A 836-1730 BOIS sec: érable, merisier, 12"-16"; bois allumage 836-2726

BOIS de chauffage 1ère qualité, érable, merisier, 50 $ la corde, 529-9346

Coin du bébé 413

BASSINETTE, table à langer, bureau, blanc, Morigeau, 500$ le tout. 837-1460

COUCHETTE Morigeau blanche, bon état. 100$. 681-9023

TOUT pour bébé; vêtements, meubles, accessoires, 100$ et -. + Achat. 872-3473

Cours 415

A 686-0009, **GAGNEZ VOTRE SESSION,** ANGLAIS, SPÉCIAL PRINTEMPS POUR GROUPE OU PRIVÉS, SUR ENGAGEMENT. GROUPE MAX. 5, 48HRES=300 $. PRIVÉS 12.5G $ /HRE

A 686-1110, ANGLAIS, SPÉCIAL SESSION PRINTEMPS GROUPE 20$/3HRES PRIVÉ MOINS DE 16$/HRE, REÇU.

ANGLAIS pour les affaires ou culture personnelle 688-0770.

COURS d'électrolyse et esthétique jour ou soir. Institut formation Dectro 650-0303, 1-800-463-5566

COURS DE DESSIN INSCRIPTION en tout temps 523-3169

ÉCOLE DE SCÉNARISTE ET D'ACTEUR www.cinecours.com 652-8811

Entrepreneur (licences), apprenti-menuisier (carte). Sans frais 1-877-651-2266

SCULPTURE sur bois, session printemps, pour débutants et avancés. Durée: 30h. Réservez tôt, 660-8674

Déménagement Transport 418

À BAS PRIX: Déménagement local et longue distance, 687-5310

Assurances et Déménagement à partir de 30$/hre. 523-8823

DÉMÉNAGEMENT transport, assurance, permis. Tél. 622-3723.

DÉMÉNAGEMENT-transport tous genres, bas prix. 841-1131, 561-0384.

ECONOLINE 1 tonne 9' de boîte pour déménagement avec possibilité de trailer, 25$ et +/h. **649-4775 576-6587**

Équipements de bureaux commerces et restaurants 420

AMEUBLEMENT BUREAU F.R.C. Bureaux, chaises, classeurs, **683-2338**

EQUIPEMENT complet pour 3 magasins de vêtements, système informatique et téléphonique . 831-3544

ÉQUIPEMENT bar-terrasse: auvent, annonce lumineuse, toilette, système son, laser, etc.; 418-449-4178 / 423-7162

EQUIPEMENT complet de bar laitier G. St-Pierre: (418) 843-0034

LETTRAGE machine à découper vinyle avec vinyle et logiciel, **prix compétitif, 450-629-6659**

MACHINE à crème glacée Taylor refroidie à l'air, une tête. 885-4554

MEUBLES de salon de coiffure 824-3242

1 PRÉSENTOIR à revues, 4 étagères, 2 comptoirs, 628-7386, 845-9004.

Foyers/Poêles à bois 422

POELE à bois, poêle à l'huile, 500$ ch. aussi pièces, 648-6732, 561-7492

Génératrices 423

GENERATRICE Mitsubishi 1999, 1300 watts, neuve, 700$. 666-1280

Machines à coudre 425

FER vapeur industriel, coupons de tissu, lot laines, fermetures éclairs, 627-0595.

Marchandises diverses 427

A QUI la chance? Matériaux de quincaillerie et bois, 100$ et moins, 521-2085.

A 65$ ch.; Cascade 40, bain état neuf, cuisinière 24 po, congélateur; 655-7794

ALLIANCES pour dame, jamais portées, payées 1350$ pour 750$ nég. 655-5318

BICYCLETTE d'exercises **Weider** 75$; caméra super 8, lampe et projecteur de Bell & Howell, le tout 100$. 640-9228.

BRACELET pour dame en or 3 couleurs, 27 gr., 2300$ pour 1100$ nég. 655-5318

COMPTOIRS de bijouterie et marchandise pour marché aux puces. 521-7069

FILTREUR pour vin maison, avec adapteur pour vacuum. 49$. 802-4853

FOURNAISE à bois 159$, mobilier de cuisine colonial 275$, fluorescent 48 pouces, 4 tubes, 20$, lit-fauteuil pliant 275$, cuve d'entretien commercial 85$, congélateur 150$, 872-7122

LIQUIDATION d'articles mexicains: poterie, meubles, verre soufflé, bijoux, etc. Vente en gros seulement 845-1209

MEUBLES antiques, horloges murales, coffre sur roulettes, vaisselle, lampes, etc... sam. dim. 660-8039.

POELE Moffet blanc 100$; casque Full-Face noir XS, 80$, 262-6183

RADIO SRG PRO 310E, portative, émetteur-récepteur SRG, 40 canaux, Realistic, antenne mobile, à fixation magnétique, le tout 250$, 640-9228

STORE vertical blanc 110" x 75". Chaise à billes. Vidéo. Divers vêtements neufs et usagés. & autres. De 1$ à 100$ 683-8211

SYSTEME d'alarme sans fil Radio Shack, 3 contacts de porte, composeur téléphonique, détecteur de fumée. Aubaine 300$, 651-6932.

TAPIS roulant Ben Weider 100$; orgue Yamaha + banc 100$; 623-9688

Mariages/Réceptions 430

PHOTOGRAPHES DE MARIAGES BON PRIX. 626-7586 ou 864-1423

Massages-Thérapeutes 431

À L'INSTITUT BEAUTÉ SILHOUETTE Hommes femmes, soins du visage, du corps et épilation, Céline 660-0081

A 834-5242, accordez-vous le meilleur massage californien.

CALIFORNIEN suédois adapté à vos besoins, relaxant. Henri 622-0210

CLINIQUE L'OASIS suédois californien, bronzage 688-4628

LA VIE EST BELLE !!! MASSAGE DE QUALITÉ, SANTÉ, CALME, 652-9633

MASSAGE SUÉDOIS ELLE & LUI ***Soins professionnels - But sérieux*** **lun.-ven. 10h-17h 30 $/1hre Membre A.M.Q. Guylaine 659-7888**

MASSOTHÉRAPIE, suédois, californien, neuro-musculaire, 529-7878.

Massages non-sexuels 432

BELLE de jour offre massage californien et suédois, de 10 à 22h, 522-6158

DÉTENTE TOTALE KARINE 522-1307

MASSAGE DE DÉTENTE tél. 651-0623

MINI-MASSAGE DE DÉTENTE pour gens pressés, 837-9220

Massages-Autres 433

A 847-5603, Richard, SUÉDOIS pour homme, détente totale peut se déplacer

ABATS le stress, massage détente, service 5 ★★★★★, 525-0954

AGRÉABLE POUR HOMMES PHILIPPE, 648-1855

BONS massages californiens pour hommes. Michel 525-1046

DÉESSE de rêve, massage et détente, déplacement; 262-5064

★★ ÉBLOUISSANTE BLONDE ★★ ★★ 836-1410 SANDRA ★★

★ DOUCE MÉLODIE ★ Massage - 656-8137

JE TE REÇOIS DISCRÈTEMENT Massage de détente. 527-6238

JOLIE RONDELETTE 522-2058

LA DOUCE MARILYNN Pour un sublime massage. 523-9424

MASSAGE SUÉDOIS pour homme détente complète. Jean: 687-4539.

MASSAGE THAILANDAIS Douceur et détente. 650-1689

NOUVEAUTÉ

MASSAGE • 841-2381

POUR elle, le meilleur des 2 mondes, massage et détente: 261-0352

ROSE-HÉLÈNE MASSAGE Tél. 621-9079

SUPER bon massage. Belle et douce, de 8 à 23h, 529-4859

TRÈS belle, sensuelle et discrétion 650-3899

Ordinateurs et Internet 440

A ABAISSER A INFO-CLICK Super puissant 500 MMX, qualité supérieure, tout équipé, 949 $ 627-6244, 838-9959 www.infoclick.qc.ca

À ABAISSER à CYBER PC, Pentium 333, 15" 799$, 6 mois sans intérêt 657-4688, (418) 962-3358, (819) 396-0439. www.oricom.ca/cyberpc

A Abaisser à AMD 500 Mhz, ordinateur complet 989$; **Naty Informatique 836-3346 - www.naty.qc.ca**

A 877-3141, créez votre site WEB, hébergement compris, à un prix très très compétitif.

A1, ordinateur complet: 589 $. Mise à jour 249 $. P.L.B. Informatique 628-2718

A VOIR! Pentium neufs et upgrade CPU et fan, 100 Mhz, 628-1124.

À ½ prix, remplissage cartouches d'encre. Achetons les vides. **839-2072**

ACHAT-VENTE-ECHANGE-REPARATION. Dépannage rapide. Centre l'ordinateur L'Ormière 847-1581

BESOIN D'AIDE? Windows, Internet, installation conseil chez vous 849-9100

BookPc 299$, disque dur 3,2gig 99$, hupgrade 500mhz 249$. 564-1425

CARTOUCHES ET RECHARGES POURQUOI payer des prix de fous? Cartouches et recharges d'encre pour vos imprimantes. 60% à 80% de réduction. Internet ou tél: http://planeto.qc.ca 514-765-9457

10 CD MAXWELL vierges: 19 $ INFO CLICK 627-6244, 838-9959

COMPAQ PRESARIO, pentium 75, GIG, 32 meg, 550$, tél. 832-6398.

CRÉDIT IMMÉDIAT

Système d'ordinateur avec imprimante 69 $ mois. Cinéma maison Dolby Prologic comprenant TV 32",VCR Hi Fi, 5 haut-parleurs, avec système de son compact 99 $/ mois. Toute la gamme d'équipement de conditionnement physique à partir de 10 $ /mois et plus... Téléphone cellulaire gratuit avec activation. ATTENTION: AVEC TOUT ACHAT Jusqu'au 15 avril 2000, nous vous offrons l'acces illimité à l'Internet pendant 2 ans. 1-888-722-9009, poste 101, www.aventisdirect.com

486 DX4-100, imprimante Epson LX 810, moniteur 14" SVGA, digital, clavier, tapis, souris. Le tout 250$, 640-9228.

GRAFILAF-SITE WEB Site Web de qualité à prix compétitif www.grafilaf.com 687-4103

INITIATION à Internet, pages web, chez vous, PC, bas prix, 523-7414

LIQUIDATION FINALE! Portatifs IBM, Pentium 75, 549 $, 847-3338

MACINTOSH Power Mac 7200CD, 72-1Go, 500$, 871-8270

PENTIUM 450 à partir de 750$ Up Grade 450 Mhz à partir de 249$, jour: 522-2326 soir: 845-4323

PENTIUM de 400 à 800 mhz André Fleury 663-7314

RÉPARATION, configuration d'ordinateur, élimination de virus. Copies CD, Back Up" HD sur CD 667-2078

Outillage 442

BALANCEUR électronique Coats 650, très bon état, 837-1791

IMPACT à air, ½ , clé à percussion CP734H, Chicago Pneumatic, 104.95$. Centre d'Outillage Duberger 683-4926.

PLANEUR 4 faces Yate #94, remonté à neuf, Edger portatif Wood-miser. Prix à discuter. 418-435-5139 418-435-5094

Piscines et Accessoires 443

CHAUFFE-EAU Propane Hayward pour piscine, 250 000 BTU, excellent état, 700$; 520-0097

PISCINE 21 pi., pompe, filtre, toile, échelle, deck, etc., 1800$. 666-2427

Photographie 444

ACHAT APPAREILS PHOTOS + Accessoires $ Payons comptant $ STUDIO GOSSELIN 656-6309

CAMÉRA HASSELBLAD 500 ELM lentilles et accessoires, (418) 888-4223.

EQUIPEMENT complet chambre noire 475$. 654-1572

4 FONDS de scène neufs, valeur 250$ pour 100$, 877-6812.

LOUERAIS caméra-vidéo pour environs 2 semaines en avril, prix raisonnable à négocier. Après 18h. 831-3404 demander Marc ou Peggy.

PRESSE à laminage vacuum 34 x 44, prix 3500$. (418) 228-7053.

LOISIRS 460-479

Santé/Esthétique 446

ESTHÉTICIENNE pour location d'un local dans le salon de coiffure d'Arbourg aux Saules, 1 mois gratuit, **872-4839**

Services spécialisés 447

A 877-3141, offrez-vous un C.V. de qualité pour l'emploi tant désiré.

CORRECTION de textes, secrétariat, composition en tout genre, 831-7007

Souffleuses/Tondeuses 448

CRAFTMAN, 8/28, démarreur, condition impeccable. 400$. 628-5299

TONDEUSE frontale hydraustatique Grass Hopper 48" de coupe 1999, 14HP, 7,000$, 688-2229

Systèmes de son Téléviseurs 449

ABC TRONIC réparation électronique, service à domicile, bon prix, 523-8883

2 TABLES TOURNANTES + mixer, 500$, tél. 843-6571

Tableaux/Encadrements 450

1 ACRYLIQUE de Marcel Barbeau, 2 lithographies de Picasso, 4 de Alechensky, 1 de Riopel. 653-4767

HIVER

Parc de la Jacques-Cartier, 18X24, 350$, Gustage Paquet, 848-5404

JOSEPH ALBERS Sérigraphie 1966 (Hommage To The Square), 522-2233

PIERRE Garant recherche tableaux d'artistes québécois et canadiens réputés, pour la vente aux enchères du 17 avril 2000, 628-8187.

RECHERCHONS tableaux de grands peintres canadiens: René Richard, Clarence Gagnon, Groupe des Sept, Marc-Aurèle Fortin et autres 418-435-5571

Tapis/Carrelages 452

POSE tapis, tuiles, prélart, travail garanti. Tél.: 845-9400

Vêtement 457

CONFECTION et réparation vêtements tout genre, Dominique 523-8190

ROBE longue en satin blanc perlé, pour enfant, porté 1 fois, avec crinoline, gr 6 ans, pour bouquetière ou 1ère communion, valeur 185$ pour 110$, 667-8677.

ROBE mère mariée 12-14, designer, superbe, 100 $. Robe mariée 5/7, dentelle romantique, voile, 75 $. 681-2511

ROBE de mariée, collection France B Pronuptia 1999, 6 ans, 300$, 834-3624.

ROBE de mariée + accessoires, gr. 3 ans, 550$ nég. 849-2801, pagette 640-6572

ROBE de mariée, gr. 8-10, valeur 1200$ pour 350$. 667-8204

SUPERBE robe de mariée en soie naturelle, avec traine & accessoires, taille 20-22, aubaine, 623-8333.

Recherché/Échange 459

ACHETE DE TOUT OU PRESQUE POUR REVENDRE, 525-5743

Articles de sport Conditionnement physique 461

ACCESSOIRES de culture physique (complet); 285$; 835-3159

BICYCLETTE Free Spirit 3 vitesses; 60$; bicyclette d'exercice Super Cycle 60$; appareil exercice cardio Weslo: 100$. 666-4096

MÉGAGRILLE

de mots croisés LE SOLEIL

par Denyse Bélisle

La solution de la mégagrille sera donnée le mercredi suivant sa parution.

JEU N° 132

HORIZONTALEMENT

1 - Perd des plumes à ses débuts - A un charme particulier
2 - Axe - Parfois longues - Cuir - Argon - Adverbe - Plante de Polynésie
3 - Il est lourd - Point d'union - Prénom - Faute de liaison - Aluminium - Région du corps des arthropodes - Court
4 - Se rendra - En Espagne - Sélénium - Diamant - Marque la surprise - Dans la pensée orientale
5 - Supplément - Laminai - Crier - Note - Au Japon - Il est menacé
6 - Titane inv. - V. de Roumanie - Composer - Nommés - Grosse mouche - En santé
7 - Donner comme certain - Épreuve - Note - Dignitaire musulman - Jeu suisse - Négation
8 - Nickel - Lieu sale et humide - Se danse - Électrode - Repos absolu - Elles sont turbulentes
9 - Idiot - Chef - Adj. indéf. - Chaîne de montagnes de Russie - Île chaude
10 - Appendices - Bradype - Grecque - Mélodie - Salé et séché - Qui présentent des dessins évoquant des ramifications
11 - On lui fait confiance - Se trouve à l'entrée - Architecte espagnol - Douleur - Poisson - Césium
12 - Intermédiaires professionnels - Erbium - Attention - Pas pour la montagne
13 - Plante herbacée - Actinium - Relatif au chien - À la mode - Note
14 - Personnage biblique - Vieux vagabonds - Id est - Navire - Nombre - Près de Venise
15 - Souverain - Personnel - Interj. - Indifférence - Possessif - Indium
16 - Bâtiment - Coureur remarquable - Sur un clavier - Comm. de Belgique - Actinium
17 - Troublé - Femme de iettres américaine - Donner vie - Se lisait de gauche à droite et de droite à gauche
18 - Distance - Terrain de tennis - Femme - Beaucoup d'armes - Avancai
19- Titre - Attaché - Exerce une pression - Romains - On y conservait le pain - Paresseux
20 - Argile - Se fait avec un appareil photo - Note - Villa - Au Japon - Feu
21 - À peu près - Petites pièces - Abrév. religieuse - Rassembler en faisant du scandale
22 - Insecte - En Angleterre - Suffixe - Pour la forme - Interj. - Article
23 - Moitié d'une réponse - Parasite - Coule en Irlande - Privé - Conifère
24 - Inclinaison - Encaustiquée - Des nuages - De même - Était en Arménie
25 - Id est - Chlore - Dieu - Ce n'est pas tard - Nous font voyager
26 - Elle est peu utile - Titre - Règle - Situé
27 - Elle est intérieure - Obtenu - Orifice - Non - Personnel - Calcium - Personnel - C'est sec
28 - Pour un cheval - Conjonction - Peu de courage - Lac des Pyrénées
29 - Ferrure - Ch.-l. de cant. de l'Hérault - Canal - Un peu de sirop... - Société allemande - Rendre figé - Cobalt - Connus
30 - Tempérament d'une personne - Éléments - Joindre - Arrivé - Au Nigeria
31 - Jamais par l'avant - Adresse - Supérieure - Point faible - Francium
32 - Consacre - Filin - Ancienne mesure - Moyen de transport
33 - Stère - Rad - Abrév. religieuse - Au Japon - Fin de journée - A des aiguilles - Est dans l'eau - Garçons
34 - Pleins de vie - Qui manifeste de la sérénité - Pour des filles très attirantes - Riv. de France - Abréviation commerciale
35 - Langue - Silice - Un petit - Rubidium - Déchiffrée - Fleuve russe - Romains - Vieille ville
36 - Langue - A chaud - Espion - Déformation accidentelle subie par une roue de véhicule - Badiane - Direction - V. du Nigeria
37 - On peut le faire avec le temps - Étranger - Vertu - Introduit la conclusion d'un raisonnement - Partie latérale de la tête de certains animax
38 - Elles sont impétueuses - Carte - Êtres supérieurs - Abri - Moufettes - Soleil - Couche homogène d'une roche sédimentaire

VERTICALEMENT

1 - Critiquer - Ne facilite pas la prise - Invoquer
2 - Période - Ensemble de tribus amérindiennes - Voy. jum. - Liqueur - Affl. de l'Oubangui - Nid - Pron. indéf. - Personnel
3 - V. de la Perse ancienne - Offrait aux romains une température tiède - Qui ont les caractéristiques du savon - Tout près de l'oeil
4 - Ordures - Règle - Arête - Prénom - Un marquis - Léser
5 - Radon - Voyelles - Elle modifie qqch - Riv. d'Asie - De longues souffrances
6 - Et le reste - Pron. poss. - Sert à lier - Vieille cité - Sur la Côte d'Azur - Justice - Dieu
7 - Possession - Comme le cinéma - Aide à fixer les teintures - Sur une scène - Pour diminer la hauteur d'un local - Issu - Pige
8 - Équidés - Id est - Fleuve - Plusieurs s'y rendent le matin - En partant - Qui veut éviter les excès d'une attitude purement polémique (pl.)
9 - Il reste, il attend, il doit se taire et il se défend ! - Adj. interrogatif
10 - Estonie - Secrétée par la seiche - Rad - Pénètre - Grecque - Personnel - Regimba
11 - Connu - Monnaies - Vachement - Romains - Contenus étroitement - Outré
12 - Classement - Enjouement - Vers - Crier - Mettre sur un plateau - Pour l'intimité
13 - Une race bovine - Orner çà et là - Attire les touristes - Conjonction - Mets délicat - Zinc
14 - Fatiguée - Signes - Dur à supporter - Plutonium - À la retraite - N'est plus
15 - Molybdène - Cons. jumelles - Suffixe - Plus large - Dense
16 - Héroïne espagnole - Ancienne unité de dose - Architecte américain - Comm. de la Seine-Maritime - Année - Pascal
17 - Sur la Bresle - Note - Sec - Seulement dans l'idée - Fruits
18 - On les entend, mais... - Strontium - Silencieux - Inventeur américain - Pouffé
19 - Personnel - Gloussé - Possessif - Peu commun - Alternative - Vallée très large
20 - Ter - Tissu doux - S'esclaffer - Note - Principe odorant de la racine d'iris
21 - Guitare - Presse - Évêque d'Antioche - Pour écrire
22 - Personnel - Astate - Argon - Glucide - Affl. de la Seine - Article
23 - Roi d'Akkad - Police - Hume - Ferrure - Solution
24 - Métal - Négation - Molybdène - Cube - Riv. de France - Note
25 -Astate - Reliée par un traversier - Des gens
26 - ...D'Oise - Se sert de ses bras - Temps de la conjgaison en grec - Lac - Petit récit - Drame - Années
27 - Locution renversée - Pour un transport - Insecte xylophage - Étain - Actinium - Prélat
28 - A du succès en France - Met en terre - Fruit - Bismuth
29 - Voisins - Utilisé en cuisine - Réponse étrangère - Volcan - Arbrisseau - Article - Eau africaine - Antimoine
30 - Chevelure - Bismuth - Poisson - Indium - Conjonction - Malveillant - Titre
31 - Assemblée russe - Adverbe musical - Pour encourager - Qui manifeste de l'énergie - Erbium - Part. passé - Vin espagnol
32 - Matrice - Un des premiers - Sonde les français - Préfixe - Poisson - Manganèse - Partie d'un vêtement - Drame japonais
33 - Titane - Palmier - Un sommet - Grande étende d'eau - Écourte ne liste - Appréciera l'été - Pas ardents
34- Il raconte et raconte - De là - Ch.-l. de cant. de l'Orne - Papillon - Vacherie - Entre deux mots
35 - Terminaison - Se fume - Au Pérou - Voiture pour enfant - Possessif - Irlande - Savant ottoman
36 - Se fait dans les galeries d'une mine - Plateau de grès - Consacrée - Ouvre bien des portes - Note - Poète espagnol
37- Note - Unité de mesure d'angle - Bronze - Le malheur au plus bas - Négation
38 -En quantité sffisante - Comme dans un miroir - Jamais - Certain - Ensemble - Ne pas reculer - Comm. de Belgique - Dans la gamme

L'auteur utilise Le Petit Larousse illustré 1998

1455546

Bibliothèque et Archives nationales Québec

Le Soleil

Page(s) manquante(s) ou non-numérisée(s)

Veuillez vous informer auprès du personnel de BAnQ
en utilisant le formulaire de référence à distance, qui se trouve en ligne :
https://www.banq.qc.ca/formulaires/formulaire_reference/index.html
ou par téléphone **1-800-363-9028**

LOISIRS 460-479

Articles de sport Conditionnement physique 461

GOLF: filets, cages, balles, Promotion Passeport Plein-air Loisirs, 686-3691

- **STEP BIKE de marque, Life Step modèle 9500 presque neuf avec contrôle électronique complet, valeur 300$ pour 175$.**
- **TAPIS ROULANT de marque TrimUp modèle 3350 neuf, avec contrôle électronique complet, payé 2000$ en 1999, laisserait pour 1300$. TEL.: 520-0097**

SURPLUS D'INVENTAIRE: patins à roues alignées fabriqués en Beauce, directement de l'usine.
Distributeur recherché, 386-6711

TAPIS roulant pliant, moteur 2.25, presque neuf, 700$. 877-6519

TAPIS roulant 2,25hp, système élévation affichage électronique, 475$, 651-3919

Bicyclettes 463

AU: 563-2398, Super VELO de route 51 cm, groupe O c-record, complètement carbone 1500$

BICYCLE Concorde 24 vitesses, neuf, monté en LX, Grypshift, valeur 1200$ pour 1000$, de montagne et route, amortisseur Rock-Shox, 843-5398, 664-3589

BICYCLETTE (racing), Desmarais, hauteur 49cm., groupe Shimano 105, peinture et selle 2 ans, 450$, 832-8268.

ROCKY Mountain hybride, montée XTR, 2500$ pour 1500$; 628-9533

VELO de montagne, GT, de Vincy, état neuf. 691-3037

VELO montagne 21 vitesses, état neuf. Valeur 350 $ pour 175 $. Soir 836-4600.

Camping 465

TENTE en dôme Yellowstone II, 7'5" x 4'11", hauteur 4 pi., poids 7 lbs, armature aluminium, 260$. 525-6452

Chasse et pêche 467

REMINGTON "12" s.a. 5 balles, Browning 30-06, 5 balles, télescope, boitier; canot Nissan soufflable, 8'. Etat neuf, 651-2102

VENTE, ACHAT ET ÉCHANGE D'ARMES NEUVES ET USAGÉES MAGASIN LATULIPPE 529-0024

Jeux/Jouets 472

Modification de Play Station. Meilleurs prix et qualité garantie. 627-6976

Livres/Timbres/Monnaie 474

ACHAT livres, CD, rapide comptant, 525-4800, 261-3350

TIMBRES CANADIENS: achat, évaluation, vente, service courtois, 839-4629

Musique 475

40 DISQUES long-jeu, + 78 tours et 45 tours, 628-7390.

PIANO droit Lindsay, refait à neuf, 700$; 666-7746

PIANO provincial français Quidoz, 39" excellente sonorité, 1500$, 622-1901.

PICK-UP de guitare acoustique Dimarzio, état neuf, 130$, 666-7821.

Recherché 479

ACHETONS montres Rolex et Tag Heuer, bon état; 529-4038 / 656-1592

EMPLOIS 480-489

Offres d'emploi 481

À VOIR! Vous êtes à la recherche d'un revenu temporaire ou à temps plein de jour ou de soir selon vos disponibilités. **Conférence mardi 19h30 Hôtel Dauphin 400 rue Marais pour réservations. Appelez-moi et laissez un message avec nom et téléphone 661-2990 - 521-2499**

À 692-5244 Frédérik et Cie

Conseillère vêtements haut de gamme, bilingue et expérience, Mme Ricard

A Beauport, toilettetteur(euse) pour chien expérience 5 ans min. 666-9844

À Charny: couple, entretien + réparations mineures (20 logis); 681-9362

CUISINIER(ÈRE), grillades et fruits de mer. Énergique, 655-1665

ACCÈS SERVICES SANTÉ
est à la recherche d'un(e)
INFIRMIER(ERE)
SUPERVISEUR DE STAGE
pour son école de préposé(e)s aux bénéficiaires.
EXIGENGES:
- **membre en règle de l'OIIQ**
- **expérience pertinente (CHSLD)**
- **P.D.S.B. à jour**
- **disponibilité de jour.**

Pour plus de renseignements veuillez nous contacter au 683-2424

Accès Services Santé

AGENT DE PROMOTION ET DE MISE EN MARCHÉ
demandé pour regroupement coopératif en habitation
www.coop-habitation.org 418-648-6758.

APPRENTI-BOULANGER
travail de nuit, expérience souhaitable. Tél. 847-2808 entre 8h30 et 10h30 a.m.

ASSISTANT(E) TECHNIQUE EN PHARMACIE
Avec expérience, pour Québec, 30h / sem. 524-3555 Johanne Vallée.

ATTENTION! Vous désirez un 2ème revenu? Organisme qui vient en aide aux enfants défavorisés recherche représentant(e) en centre d'appels. 650-2158

BARMAID d'expérience. Tenue soignée, belle apparence. 655-1665.

BARMAN BARMAID emplois & cours École des Maîtres.com 418-529-5333

CONCIERGE (COUPLE) DEMANDÉ POUR 16 LOGIS, LEBOURGNEUF. 626-0076

BOULANGER-ARTISAN
Expérience requise, travail temps plein, connaissance des différents levains. Faire parvenir C.V. à: Boulangerie La Mère Michelle 2500, Quatre-Bourgeois, Ste-Foy (Québec) G1V 4P9, tél. 651-7645

BOUTIQUE d'importation féminine exclusive cherche CONSEILLÈRE-VENDEUSE avec un minimum de 3 ans d'expérience. La personne doit être débrouillarde et disponible. Connaissances de la couture un atout. Poste à temps partiel. Communiquer avec Mme Poulin au 659-4798 ou faxer C.V. au 659-6989

BOUTIQUE haut de gamme, située au Château Frontenac, fourrure, cuir et accessoires, recherche vendeur(se), temps partiel, bilinguisme, expérience, raffinement essentiels, 694-9592

BOUTIQUE de vêtements pour dame, située dans secteur touristique, recherche conseillère bilingue avec expérience dans la vente de produits haut de gamme. Inf. 525-8503

BÛCHERONS de 3 ans d'expérience minimum demandés; 450-664-3910

CENTRE JARDIN HAMEL VENDEUR(EUSE)S
- **Formation et/ou expérience en horticulture; aptitudes marquées pour la vente; bonne capacité physique.**
- **Postes à temps plein et/ou temps partiel; jour/soir/fin de semaine.**

FLEURISTE
- **3 à 5 ans d'expérience en arrangements floraux.**
- **Poste à temps plein.**

Envoyer C.V. en mentionnant le titre du poste désiré, avant le 3 avril à:
Lucie Cloutier
CENTRE JARDIN HAMEL
6029, boul. Hamel
Ancienne-Lorette G2E 2H3
Télécopieur: 872-9899

CHAUFFEUR-déménageur classe 3. Envoyer C.V. à: C.P. 142, Lorettville, G2B 1C0

CHEF-CUISINIER
demandé pour cuisine francaise. Travail à temps plein à Washington D.C.
Tél. à Québec Marlène 523-7491

COIFFEUR(EUSE)S d'expérience demandé(e)s, excellent salaire garanti et avantages sociaux, clientèle fournie, 648-9750

COMMIS-caissier(ère), tabagie, loto et restaurant, expérience et références . Envoyer C.V. à H. Simard, 310, René-Lévesque O., Québec G1S 1R9.

Compagnie de distribution de Québec, recherche un(e)
ASSISTANT(E) À LA DIRECTION
polyvalent(e). Posséder la connaissance en informatique: Word, Excel, Access et Fortune 1000, bonne connaissance de l'anglais et de la vente serait un atout. Faire parvenir votre C.V. à:
Le Soleil, Dépt A-852
925, ch. St-Louis
C.P. 1547, Succ.
Terminus, Québec G1K 7J6

COUPLE-concierge demandé , réduction sur 4½ , Charlesbourg, 570-4460.

TRAVAILLER pendant 5 ans ou + et assurer vous un salaire à vie 849-5813

COUTURIER(RE) DEMANDÉ(E) avec expérience, spécialisé(e) dans les réparations de tous genres pour boutique vêtements féminins haut-de-gamme. Bon contact avec le public. Autonome, 30h/sem. Faxer C.V. au 418-877-9514

CUISINIER(E)S
Expérience cuisine fine. Responsable, honnête, créatif(ive). Envoyez C.V. à: St-Jean-Port-Joli, B.P. 476 G0R 3G0

CUISINIER(E), temps plein de jour, du mercredi au dimanche. Vous présenter au 1616, rue Notre-Dame, L'Ancienne-Lorette, après 13h.

INSTALLATEUR SENIOR DE PORTES DE GARAGE COMMERCIALES
Avec carte compagnon
JACQUES RAYMOND JOLIETTE
450-756-2309

ÉBÉNISTERIE RENE DAIGLE & ASS.
ÉBÉNISTE
Vous possédez une solide expertise dans la fabrication de meubles sur mesure et aimez relever des défis: venez vous joindre à une équipe de professionnels et une entreprise reconnue.
Communiquer avec Mme Cloutier au:
(418) 878-5578

PERSONNEL Marie-Andrée AFORCE

INFIRMIER(E)S
INFIRMIER(E)S AUXILIAIRES
HÔPITAUX CHSLD
TARIF HORAIRE SELON ÉCHELON ET SELON DISPONIBILITÉ JUSQU'À 22 $/HRE
VENEZ NOUS RENCONTRER
TÉL. (418) 682-4194
Télécopieur: (418) 682-9753
courriel: ciiq@ciiq.com
1675, chemin Ste-Foy
Québec (Qc) G1S 2P7

JOURNALIERS spécialisés (rateleurs, opérateurs d'équipements lourds pour planeur et paveuse); **MÉCANICIENS** de machinerie lourde.
Pavage Chabot Inc. recherche des candidats résidant dans la région de Québec, avec minimum 5 ans d'expérience, cartes de compétence, expérience conduite de camion 10 roues.
Contactez G. Laprise 834-0376

PEINTRES recherchés, minimum 400 heures d'expérience et voiture un atout. 651-5151

L'ÉGLISE de Scientologie engage. Salaire peu élevé. Futur prometteur. Améliorez-vous tout en travaillant. Appelez-nous au 524-8079 ou 350, boul. Charest Est, Québec.

NOUS sommes à la recherche d'un commis vendeur avec des connaissances du nautisme. Temps plein à partir de maintenant jusqu'au 1er sept. Possibilité de permanence par la suite. Connaissance de l'anglais serait un atout. Contacter Patrice Lemelin Boulet Lemelin Yacht 681-5655.

OPPORTUNITÉ INCROYABLE
Soyez votre propre patron du à notre expansion rapide. Besoin de directeurs (trices), représentants(es), solliciteur-(euses) avec expérience dans la vente. Très fortes commissions et un milieu de travail très stimulant. Contactez M.Alain Bouchard à Ste-Foy.
(418) 261-4749, fax (418) 261-0547

POUR UNE CAFÉTÉRIA DE LÉVIS
Poste temps plein
Du lundi au vendredi
CUISINIER(ÈRE)
EXIGENCES: avoir une formation en cuisine jumelée à une expérience pertinente dans le domaine.
PLONGEUR
EXIGENCES: avoir de l'intérêt pour travailler en cafétéria , avoir de l'expérience à la plonge un atout.

Si l'un de ces postes vous intéresse, venez nous rencontrer pour entrevue le MARDI 28 MARS 2000, à la Polyvalente de Lévis, située au 55, des Commandeurs à Lévis entre 9h et 11h et entre 13h et 16h. Dans l'impossibilité de vous présenter, envoyer votre C.V. par fax: (418)682-0543

PREPOSE(E) à la maintenance avec expérience, honnête, temps plein. Faire parvenir c.v. avec photo: 2700 boul. Laurier, Ste-Foy G1V 4W6, C.P. 31 072.

RECHERCHE étudiants, enseignement primaire et secondaire, pour donner cours privés, 580-1512, fac 654-0459.

RECHERCHE programmeur compétent pour donner cours privés soit VB6, Java, Oracle. Faxer CV 650-1399.

REPRÉSENTANT(E) pour vente de pages web. Bonne connaissance de l'Internet. 522-2326, soir 845-4323.

REPRESENTANT(E), nouveau produit imprimé et infographie, allocation de dépenses. Pour rendez-vous 877-4660.

RECHERCHE INFIRMIER (ERE)
Infirmière d'expérience en salle d'opération
Travail à temps partiel
Clinique privée
S.V.P. FAIRE PARVENIR C.V.
IBERVILLE TROIS
2960, Boulevard Laurier
Suite 504, Sainte-Foy
G1V 4S1

Résidence personnes âgées
Achetez une superbe résidence et créez votre sécurité d'emploi, 30 000$ minimum. Daniel Côté courtier immobilier 660-2666

TRANSPORT PROCAL
A URGENT BESOIN DE SOUS-TRAITANTS (ES)
Avec expérience en transport réfrigéré et possédant camion et remorque.
Pour les régions de Québec, USA et Ontario.
Contactez Alain Gauthier: 666-4180

URGENT BOUCHERS
Postes temps partiel,. Grande disponibilité. Expérience obligatoire dans un super marché d'alimentation. Faxer c.v., a/s M. Sylvio Vallée, Métro Gagnon: 1 (418) 832-0812.

URGENT besoin poseurs de gyproc, Banff, Alberta; min. 3 ans d'expérience, chambre fournie. cell. 403-818-6008

VOTRE REVENU ACTUEL reflète-t-il vos aspirations?
Une institution financière d'envergure nationale est à la recherche d'une personne ambitieuse et déterminée qui désire profiter d'un revenu illimité. Si vous possédez un DEC et êtes intéressée à réussir dans le domaine des services financiers, envoyer votre C.V. à:
Ressources humaines
C.P. 41022
CO. P. Le Mesnil
Québec G2K 2L7

VOUS cherchez un emploi? Nous vous offrons présentement l'opportunité de joindre notre équipe à titre de conseiller en bourse d'études. Travail extrêmement payant et intéressant. Possibilité de gestion. Travailler à votre rythme. Idéal pour personnes ambitieuses, personnes retraitées sont les bienvenues. Contacter M. Jean-Claude Levesque 418-654-2933 1-800-267-2933 fax 654-1244.

VOUS êtes couturière? Vous voulez partir à votre compte? Nous avons déjà un équivalent de chiffre d'affaires de 10 000 $ par année. Envoyer les coordonnées: Le Soleil, Dépt. A-846, 925, ch. St-Louis C.P. 1547, Succ. Terminus, Québec G1K 7J6.

LA GIROLLE
restaurant français apportez votre vin
recherche
SERVEUR(EUSE)S
AVEC EXPÉRIENCE
Veuillez apporter votre C.V. au
1384, chemin Ste-Foy
Québec
1469644

EPC Services-Conseils
RECHERCHE
Pour son bureau de Québec
1 technicien(ne) en administration
autonome,
avec 3 ans d'expérience, et une connaissance des logiciels:
Excel, Word et Avantage.
Le bilinguisme et une connaissance de la comptabilité par coût de contrat sont considérés comme un atout.
Courriel:
support@epc.sc.com
Télécopieur:
418-687-1555
Pour toute information:
Mme Josette Dufour
Dir. administration et finances
1469615

Services domestiques Garderie 486

AIDE familiale demandée famille à Toronto, pour 1 an, 18 ans et +, 833-6771

DAME recherchée, 2 enfants 2½ et 7 ans, chez-moi, non fumeuse, 5 jrs sem., de 7h30 à 16h30. Ménage et repas. Congés fériés + 2 sem. vacances payées, 200$ sem., avec reçu, références et auto obligatoires, 871-8938

DUBERGER, garderais chez-moi enfants 2 ans et +, subvention 5$/jr. 683-9423

FEMME ferait ménage maison privée ou commerciale, expérience et références. **HOMME** ferait peinture et rénovation tout genre, 15 ans d'expérience et références, 527-8985

FEMME ferait ménage dans maison privée, ou commercial, références et expérience: 661-3765

FERAIS ménage résidentiel et commercial, références et expérience 663-8668

FERAIS entretien ménager, 25 ans d'expérience, bonnes références, 628-8470

GARDIENNE en milieu familial (en attente d'accréditation). Enfants de 1½ à 5 ans. 5 jours/sem. 23$/jour; reçus; Montcalm; 523-2452

GARDIENNE: bébé 9 mois 3 jrs/sem, non fumeuse, expérience, références, reçus, début avril, Vieux-Québec, 692-1870

RECHERCHE gardienne demeurant à Ste-Odile, pour garder bébé 6 mois chez-elle, 4 jrs/sem. 627-9741

UNE famille canadienne recherche une aide maternelle. Emploi pour l'été, débutant en mai. La personne recherchée doit fournir des références et avoir entre 18 et 23 ans. Veuillez communiquer avec Mme Goldberg, 1-905-660-0184.

VOUS CHERCHEZ UNE FEMME DE MÉNAGE? Je l'ai trouvée pour vous. Appelez-moi 652-7920

Tenue de livres Comptabilité 488

A 527-5010, comptable intègre, formation universitaire, 10 ans d'expérience PME, rapports d'impôts, tenue de livres, états financiers, etc.

À appeler au 683-4202. Comptable professionnel. États financiers. Impôts. Planification. Service à domicile

A 659-6398, comptabilité spécialité: travailleur autonome

COMPTABILITÉ PME, impôts, expérience 25 ans, L.R.V. 627-1145

IMPOT informatisé, minimum 25$, R.C. Pro-Service, 2190 4e Avenue: 648-9558

IMPOT INFORMATISÉ
Paie, bilan, états financiers par comptable retraité. 522-4887

IMPOT particuliers à partir de 15$. Réduction pour référence. Pointe Ste-Foy: 653-4823

IMPÔTS: Particuliers, PME, **"TED"**; prix concurrentiel, Réal T. : 651-6830

RAPPORTS D'IMPOTS
Toujours à bas prix, couple spécial, service à domicile, comptabilité, payes, etc
660-9632

VOS rapports d'impôt en 24hres, 15 ans d'expérience, prix avantageux pour tous, 657-0356.

FINANCE 490-499

Argent à prêter 491

ACHAT AUTO, CRÉDIT INCERTAIN, 2e chance. SIROIS AUTOS 833-1721

AIDE FINANCIÈRE
Consolidation de dettes 5000$ et +. Du lundi au samedi, 658-1658

LES PAIEMENTS VOUS ÉTOUFFENT?
Consolidation de dettes.
Un seul paiement.
On peut t'aider. 683-1646

LES paiements vous étouffent. Consolidation de dettes, 1 seul paiement. 683-0629.

PRÊT
Si vous possédez REER-CRI-FRV
- **Aucune enquête de crédit**
- **Transaction claire et rapide**
- **Rendez-vous le jour même**

864-0779

PRÊT: si vous possédez RÉER, CRI, FRV, ou autres fonds immobilisés. Acte devant notaire, aucune mensualité à payer, minimum 15,000$ et plus
(418) 265-4510

Occasions d'affaires 493

ACHAT-ECHANGE-FINANCEMENT plans d'affaires, entreprises. 522-0004

AMERACAR INC. Système d'Electroplacage Portatif Or Chrome+ **874-7202**

BAR AVEC REVENU cause de maladie **285-9000 jour, 285-0828 soir**

DANS VOTRE RÉGION, entreprise de distribution commerciale, mise de fond 10,000$, financement, possibilités de revenus de 60,000$ et plus.
Laissez message 1-888-324-9770

ÉDITEUR PRODUCTEUR dans livres et disques recherche partenaires distributeurs affiliés, investissement 9500$ et plus, 514-897-8999

PIZZALINO Place Fleur de Lys, franchise disponible. Julie Bédard 1-888-459-5550 poste 228

★OSE! ENTREPRENDRE! REALISE! ★ Ces mots vous décrivent? Si vous osez m'appeler, j'ai à vous proposer une affaire unique, extraordinaire! Investissez afin d'entreprendre et réaliser ce que vous voulez. M. Smith : 821-3364

Prêts hypothécaires 495

RÉDUISEZ vos paiements en consolidant sur prêts personnels. Aussi 1e et 2e hypothèque. Les Associés 529-0541.

VÉHICULES 500-599

Autos sport et anciennes 503

CHEVELLE MALIBU 1970, décapotable, blanche, toit blanc, int. bleu, moteur 350 automatique, 1er prix salon de l'auto en 1993, 15 000$. 666-7142

TR6, rouge, 1972, 66 000 milles, évaluation 8700$. Faites offre! 650-5247

Autos à vendre 505

BMW 325 1987 3,650$, Toyota Camary 1989, 1,200$ 688-7920

ACURA

ACURA 1.6 EL 97, bleu, 60 000km, manuelle, excellente condition, 527-6806

INTEGRA 1997, 50 000km, 5 vitesses, air, CD, mags 16; 15 900$; 845-0209

BMW

BMW 325i, 1995, 65 000km, couleur calypso, int. cuir beige, traction contrôlée, garantie BMW 10/2000, 26 500$, 660-6650

BMW 740IL 1994, 75 000km, verte, int. beige, 32 500$, Jean jour 569-3926, soir 825-3643.

Les Ailes de la Mode
recherche une personne dynamique et intéressée par la mode et la réussite.

Attaché(e)-clientèle - mode masculine haut de gamme
(poste permanent - temps plein)

Votre mandat
Vous verrez à répondre aux objectifs de vente en misant sur l'excellence du service à la clientèle et en vous tenant informé des nouveautés.

Votre profil
Vous détenez une expérience d'au moins 3 ans à un poste similaire. Vous possédez des aptitudes en communication et un excellent flair en matière de tendances. Vous faites preuve de flexibilité, d'esprit d'équipe et d'entregent.

Si vous désirez vous joindre à une entreprise reconnue, qui vous offre d'excellentes conditions de travail et des possibilités de carrière, faites-nous parvenir votre curriculum vitæ.

Les Ailes de la Mode
Service des ressources humaines
2450, boul. Laurier, local G30
Sainte-Foy (Québec) G1V 2L1
Par télécopieur : (418) 652-7735

Nous offrons des chances d'emplois égales à tous. Si votre candidature est retenue, nous communiquerons avec vous sous peu. Prière de ne pas téléphoner.

AILES
cb1469208

CHOCOLATHÉ & CIES
est à la recherche d'un(e)
GÉRANT(E)
pour sa nouvelle boutique de Québec
Exigences:
- Bilinguisme, leadership, disponibilité et initiative

ET
VENDEUR(EUSE)
Exigences:
- Connaissances de l'anglais, aimant le contact avec le public
- Horaire variable

***Faites parvenir votre C.V. à l'att. de David Cyr, par télécopieur au:* 819-429-6045**
ou laisser vos coordonnées au 819-429-6044
1469365

DM DIFFUSION MULTIMÉDIA
REPRÉSENTANT
Un important distributeur de CD ROM est à la recherche d'un représentant pour le réseau des détaillants pour la grande région de Québec, et l'Est du Québec.
Envoyez C.V. au:
1200, Papineau, bureau 321, Montréal H2K 4R5
ou par téléc.: 514-527-4646
Courriel: aaubut@diffm.com
1468543

PARTEZ EN AFFAIRES
En achetant un ou des circuits de transport scolaire dans la région de Rimouski/Mont-Joli et les environs.

Pour information, veuillez communiquer par
Téléphone au (819) 472-1991
Télécopieur au (819) 472-6916
1464833

5 jours 5$ and
Pour des articles de 100$ et moins. Pour un temps limité. Annonce de 2 lignes.
LE SOLEIL
Annonces classées
686-3311

PAM?*

Ce n'est pas un nouveau nettoyeur tout usage, mais l'essayer, c'est l'adopter...

**Paiement Automatique Mensuel*

17,84$

par mois, taxes incluses
Livraison 7 jours, par camelot

686-3344 - 1 800 463-2362

VÉHICULES 500-599

BMW

BMW 325i, 1995, 65 000km, couleur calypso, int. cuir beige, traction contrôlée, garantie BMW 10/2000, 26 500$, 660-6650

BMW 740IL 1994, 75 000km, verte, int. beige, 32 500$, Jean jour 569-3926, soir 825-3643.

AUTOMOBILES JALBERT BMW

- 325iA 92, noir diamant, int. cuir gris, 108 000km, automatique, 14 900$
- 328iA 96, 41 500km, gris argent, int. cuir noir, automatique, 31 900$
- 318iS 97, 65 000km, bleu foncé, int. tissu gris, manuelle, 23 900$
- 328i 97, 65 000km, gris argent, int. cuir gris ensemble sport manuelle 33 900$
- 318Ti 99, 15 000km, rouge clair, int. tissu noir, roues d'alliage, climatiseur, toit ouvrant, manuelle, 28 900$
- 540iA 99, 33 000km, gris argent, int. cuir noir, automatique, 59 900$
- 323Ci 2000, 7500km, rouge, int. simili cuir noir, manuelle, 39 900$

VÉHICULES NEUFS

- 528iA 99, ext. beige, int. cuir noir, automatique, ensemble "Premium" **Rabais de 7500$**
- 328iCAB 99, décapotable, manuelle, 5 vitesses, ext. bleu, int. cuir noir. **Rabais de 7500$**

687-4840

BUICK

LE SABRE, Custom 1998, tout équipé, A.O.F inc. 889-9577.

LESABRE Ltd 1995, bleu, 83 000 km + 4 pneus d'hiver montés sur roues. A voir! 13 500$. 837-7135 soir

Chevrolet

CAVALIER Z22, 1997, 41 000km, automatique, air climatisé, 10 500$, 653-1431, soir 658-8184.

CAVALIER 1987 500$ pièces ou route 664-9604

MALIBU 99, 40 000km, automatique V6, 4 portes, tout équipé, 14 650$, CD 623-1640

MALIBU LS 1997, 60 000 km., 6 cyl., cerise foncé, 13 500 $, 658-4180.

MALIBU 97, 86 000 km., équipement complet, 13 800 $, 667-2950

SPRINT 90, manuelle, plusieurs pièces changées, prix à discuter, 524-0546.

CHRYSLER

CONCORD 1993, très propre, + pneus hiver et été, 118 000 km. 387-6920

CORVETTE décapotable 1999, 24 800km 61 995$, Exode Autos 842-6305

INTREPID 1999, 11 000km., équipé, garantie, champagne, 882-0863.

INTREPID ES 94, 89 000km, comme neuf, tout équipée, 8995$, 564-0115

INTREPID 1995, 220 000km, très bon état, 5500$, 659-2261

NEON HIGHLINE 1995 31 000 km, automatique, air, aileron, 8 pneus, 6900$. 683-8050

NEON 95, 4 portes, automatique, seulement 67 000km, à voir, 628-6673.

NEON Highline 95, 64 000km, air, mag or, 8 pneus, 7 600$. 658-9665

DODGE

SPIRIT 1990, 4 cylindres, automatique, 4 portes, bon état, 622-4502

STRATUS 1995, équipée, garantie Chrysler, très bon état, 8 600$, 683-8211

STRATUS 1998, tout équipée, automatique, grise, 66 000 km., 839-2900.

EAGLE

MEDAILLON 1989, 152 000km, économique, très luxueuse: 950$; 628-2770

1992 SUMMIT familiale, transmission intégrale automatique OD, moteur 2,4 L, équipement complet, 135 000 km., 7,000 $, 658-7073.

Ford

CONTOUR 1998, automatique, groupe électrique, antivol, 30 000km, état de neuf; 15 500$; 692-4928

ESCORT LX 93, manuelle, 90 000 km, 2 portes, parfait état, 3 900$. 523-1838

FORD Tempo 88, 150 000km, 650 $ négociable, cellulaire: 265-3111.

GRAND MARQUIS LS 1997, 35 000 km, balance garantie, offre raisonnable accepté. Cause décès. 819-362-7230

MUSTANG GT 98, 36 000km, 24 mois (416$), 19 995$, 622-0108, 802-0148.

Geo

METRO 1998, 47 000km., 3 portes, vert, forêt, garantie 3 ans, commerce 261-0711

HONDA

ACCORD EX 1996, 4 portes, automatique, 68 800km., 14 770$, 623-3581.

ACCORD EXR 1993, A1, manuelle, tout équipé, 10 000$. -

ACCORD LX 93, automatique, 4 portes, Excellente condition. 9000$ 657-4551

CIVIC DX 91, manuelle, très très belle, échange, F.L.A. 872-6229, 564-4418

CIVIC 93, automatique, 77 000 km., hatchback, très belle, F.L.A. 872-6229, 564-4418

CIVIC DX coupé 1998, noire, air climatisé, automatique, 45 000km, 653-1687.

CIVIC CXG 96, manuelle, 123 000 km., garantie 160 000 km., 10 400 $ 831-4004

CIVIC 97, 4 portes, manuelle, air, 60 000 km, 10 500$, commerce 387-5590

CIVIC DX 90, très propre, 170 000km, 3 portes, manuelle, **658-2354**

CIVIC CXG 97, noire, 69 000 km, automatique, 11 300$, 660-8401

CIVIC LX 93, SE, 120 000 km, 4 portes, manuelle, air, blanc, 7700$. 835-6807

CIVIC DX 1988, automatique, très propre, en bon état, 2800$, 842-4451

DU proprio CIVIC LX 96, 4 portes 65 000km, manuelle, garantie proiongée, 11 500$, 661-8846

HONDA CIVIC 1988- 1.950$ 1986- 1.200$ 622-4158

HYUNDAI

SONATA GLS, excellent état, tout équipée; 76 000km; 3950$; 877-9370

PLUSIEURS SONATA de 1990 à 1995 en inventaire

Tous inspectés et garantis

★ Venez faire ★

★ votre offre! ★

Ste-Foy HYUNDAI

654-9292

LEXUS

BELLE opportunité, Lexus RX 300, 1999, 47 000 km., incluant plan protection Lexus, 72 mois, 180 000 km., 40 600 $. Jour 664-7478. Soir après 19h 839-7126

mazda

626 LX, 1997, tout équipé, manuelle, CD, 46 000km, pas de TPS, 839-0516.

MAZDA Miata 1996, 48 000km, vert forêt, manuelle, 16 900 $, 874-6008.

MX6 MYSTERE, 1993, noir, tout équipé, commerce 261-4451

RX-7 GXL 86 bleu, manuelle, 152 000 km, vérification BVA, 3 695$, 621-8555

RX-7 GSL 84, manuelle, mécanique A-1, remisée l'hiver, prix nég., 260-9193

Mercedes-Benz

190E 1992, 119 000km, jamais sortie l'hiver, cause voiture fournie, garantie 2 ans ou 40 000km transférable, super propre, 18 250 $, soir 832-4785.

MERCURY

COUGAR 1999, 4 cyl., 11 000km, manuelle, équipée; 19 500$, 525-0995

TOPAZ GS 1990, automatique, propre, 1600 $, 843-1576.

NISSAN

ALTIMA GX E, 95, noire, 80 000km, 8 pneus, 4 mag, C.D., 12 700$, 571-4091

MAXIMA GXE 1994 équipé 129 000km radio-cassettes, cd. toit ouvrant avec déflecteur, protecteurs de phares, non fumeur, 11 500$, soir 529-5310.

MAXIMA, 96, noire, parfaite condition, garantie, 15 000$ 623-8740 soir

NISSAN 300ZX 1986, pour pièces ou route. 750$. 889-5136

SENTRA DLX 1996, manuelle, 48 000 km, radio am/fm cassette, antidémarreur, 4 pneus d'hiver neufs, garantie prolongée. Un bijou! 8500$. 688-4027

SENTRA XE 1995, 122 000km., 4 portes, automatique, noir, commerce 261-0711

SENTRA Classic 1992, 120 600 km., gris charcoal, 3,000 $, 628-3473.

200 SX 95, 146 000km, manuelle, beaucoup d'équipement, 9950$, 842-0967

300 ZX, 2 + 2, 85, 150 000km, gris, refait à neuf, 3500$, 877-1550

Oldsmobile

CUTLASS Supreme SL 95, 4 portes, 94 000km, pneus neufs, 10 800$, 837-5203, pagette 821-6266

DELTA 88 1986, noire, 2 portes, V6, 3.8L., très propre, 1100 $, 569-1319.

PONTIAC

FIREFLY 1991, bien entretenu pneus 4 saisons et hiver, très bon état, 5 portes, peinture neuve, 1550$, **tél. 837-6750**

GRAND PRIX 90, V6, tout équipée, entretenue, 1500$ nég., 569-6917

GRAND Am GT 1997, 54 000 km., tout équipée, cuir, impeccable, 842-7989.

SUNBIRD SE 92, 4 portes, automatique, condition exceptionnelle, 80 000km, 4 mags + pneus d'hiver, 4500$, 622-1024

SUNFIRE 96, automatique, 91 000km, 2 portes échange F.L.A. 872-6229, 564-4418

SUNFIRE 99, 4 portes, manuelle, 8000km, 11 800$, commerce 387-5590

SUNFIRE 1997, 85 000km., 9500$, air, automatique, impeccable, 831-9490

PORSCHE

PORSCHE 944, 85½ gold, automatique, 118 000km, A-1, 12 900$, 523-7951

PORSCHE 911 CABRIOLET 1987 55 000 km, 43 500$. Soir 682-5055

SATURN

SC-2 92 coupé sport manuelle Twin Cam 142 000km, 8 pneus, 5400$, 572-0880

TOYOTA

CAMRY CE 98, 4 cyl., 18 900 km, garantie 2002, 19 900$. 659-1435 après 17h

CAMRY 87, manuelle, toit ouvrant, 180 000 km. bon état, 1 500 $, 873-3390

1999 CAMRY CE 4 cyl., automatique, tout équipé 13 500km 21 500$, 623-0655

CAMRY 97, CE, 94 000km, groupe électrique, 16 950$, 563-0875

CELICA GT 1991, automatique, 61 000km, très propre, 7000$, 833-8238

COROLLA 1996, 94 000km, 9400$, 624-3858.

COROLLA LSX 92, 128 000 km., automatique, air, bon état, 5,200 $, 523-7272

COROLLA LE 98, 4 portes, tout équipée, 35 000km 13 500$ commerce 387-5590

COROLLA 97, automatique, tout équipé, 60 000 km, 13 800$. 657-6777

COROLLA CE 1998, 4 portes, manuelle, 41 500 km, 12 800$. 522-5314

COROLLA DX 1996, 67 000 km, automatique, air climatisé, 11 000$. 523-7563

COROLLA TOURING 1999, manuelle, aileron, air, garantie , 15 000 $, 848-3966

ECHO 2000, manuelle, 2 portes, sylver, air, mags, 19 000km (autoroute). Valeur 20 000$ prix 15 600$ raison déménage USA. 843-2610

TERCEL 1998, manuelle, 46 000 km, 2 portes, 11 400 $, 522-6930.

VOLKSWAGEN

CABRIO GLX 1998, noir, cuir, 30 000km., garantie prolongée, 23 500$, 455-0606

CABRIOLET 1996, vert-toit beige, groupe électrique, 58 500 km, air, 5 vitesses, garantie 5-120, mags, Perma-Shine, impeccable, 18 900 $; soir et fin sem: 651-5115

CABRIOLET 1998, 37 000km, manuelle, noir, toit beige, **21 000$, 261-6607.**

EUROVAN 1999, vert, tout équipé, commerce 261-4451

GOLF GL 1996, 4 portes, manuelle, 5 vitesses, air, 95 000km, 11 750$, 623-8841.

GOLF CL 1995, 108 500 km, 2 portes, manuelle, 8 550$. 828-2898

GOLF GL 1996 82 000km., 4 portes, beige, commerce 261-0711

GOLF 1998, 41 000km, 2 L., manuelle, 4 portes, mags, garantie. 845-5481

JETTA GLS 96, automatique, gaz, air, régulateur vitesses, vitres électriques, 123 000km, 11 500$, 418-397-5941

JETTA 87, Turbo diésel, manuelle, A-1, 1350$, soir 889-0466

JETTA GL diesel 1997, cruise, toit, garantie, commerce 261-4451

JETTA TDI GL 1998, noir, air, cruise, garantie, commerce 261-4451

JETTA GL 1997, 44 000km., 4 portes, manuelle, garantie commerce 261-0711

New Jetta GLS 1999, tout équipée, manuelle, bleue, 37 000km, garantie, 21 500$; 836-8488

NEW BEETLE 98, automatique, garantie, commerce 261-4451

PASSAT GLX 95, VR6, automatique, 75 000km, 13 700$, 835-3911

VOLKS Eurovan 1999, 12 000km., 4 portes, automatique, air, équipé, camper de semaine, commerce 261-0711

VOLKS Golf GL 93, manuelle, 4 portes, 128 000km, F.L.A. 872-6229, 564-4418

VOLKS Cabrio 97, bleue, 83 000 km., manuelle, CD, 18 800 $, 681-2380

VOLKSWAGEN Jetta 97, diesel, 79 500 km, air climatisé. 285-3630.

VOLKSWAGEN Golf 92, 220 000km, très propre. 832-0545.

VOLVO

S70, T-5, 1998, turbo, mags, toit, cuir, air, 85 000 km. 27 900 $, 521-3047, 831-5024

VOLVO 940 Turbo 1995, bleu, sedan 4 portes, roues mags, 168 000km, 12 950$, jour 692-1566, soir 681-6778

VOLVO 98 V70, XC AWD, 27 000 km, vert 37 500$,628-6326, bur: 842-1166

Camions et utilitaires de 17000 $ et plus$

TOYOTA 4-RUNNER 1997 tout équipé, manuelle, garantie, 26 000 $, tél. 686-1213

Autos à louer 558

LOCATION autos usagées Rent A Wreck aubaine pure laine. **Sirois 833-1721.**

4X4 559

BRONCO II Eddie Bauer 4 x 4, 1987, très bonne condition, 1800$, 825-1353.

DODGE RAM SLT, LARAMIE, 1998, King Cab, A.O.F inc. 889-9577.

JEEP GRAND CHEROKEE LTD 95, impeccable, tout équipé, 13 800$ 839-4767

JEEP YJ 1990, toit rigide, 6000$ ferme, cause perte emploi, urgent; 831-3295

JEEP TJ 1997, noir, laser, 99 000km, 13 700$. 877-0266

LAND Rover Discovery 1998, 2 toits ouvrants, cuir, 50 000 km., air, garantie 180 000 km., 38 000 $, 874-0377

LAND ROVER DISCOVERY 1995, 95 000km, chaussé à neuf été-hiver; 872-8855

PATHINDER 92, automatique, tout équipé, 98 000 km 11 800$, 663-3505, 864-9932

PATHFINDER KLOMDIKE 97, automatique, AM/FM/CD 66 000 km, A1 663-1072

TRACKER 91, 4x4, manuelle, mags + pneus été, jantes + pneus hiver, toit rigide, en bon état; 3500$; 836-0812

Camionnettes et minivans 561

AEROSTAR 1988, remonté à neuf, mécanique et carrosserie en excellent état, 3550$ nég., 832-7140

AEROSTAR XLT 1992, Sport, tout équipé, carosserie et mécanique A1, 110 000km; 4900$ nég; 834-7361

CARAVAN 96, 84 000km, extra propre, air , démarreur à distance, vitres teintées, pneus neufs, garantie prolongée 130 000km ou fév. 2002, 688-1324

VENTURE allongé 98, 48 000km tout équipé, garantie, 17 900$, 849-2802

CHEVROLET VENTURE 98, 40 000 km, vendre ou transfert location 831-7363

DODGE CARAVAN SE 1997, tout équipé, air, vitres teintées, excellente condition, 12 500$ nég. 836-1028.

DODGE Caravan 2000, gagnée dans un concours, tout équipée, une seule taxe à payer, 26 000 $ nég., 871-4291.

DODGE Caravan 1998, verte, 32 000km, air, garantie 2003; **soir: 667-1220**

DODGE CARAVAN 1995, 3 L., 130 000 km, A/C vitres teintées 6800$. 666-2427

FORD AEROSTAR 1990, 91 000 km, 7 places, bon état. 3900$. 832-4334

WINDSTAR GL 1998, 28 000 km., état neuf, 18 950 $, 847-0444.

WINDSTAR GL 1998, 3.8L, tout équipé, 42 000km; 16 000$, 1 taxe; 387-3381

FORD Windstar LX 95, tout équipé, 70 000 km., 12 800 $, 628-2898

GMC SAFARI AWD, 1998, 8 passagers, tout équipé, 20 000km., 882-2495.

HONDA ODYSSEY LX 99, 15 500 km., tout équipé, location transférable, 659-3143

PLYMOUTH VOYAGER SE 1992, 256 000 km, mécanique A-1, 3500$. 837-7828

VOYAGER 1990, 4 cyl. 174 000km. bonne condition, 2850$, 622-5737

PLYMOUTH Grand Voyager LE 1988, 200 000km, air, 2800$, 667-0135.

GRAND Voyager SE 97 très équipé, 5 portes, 85 000km, propre, 15 000$, 647-9670

PONTIAC Transport 1995, 103 000km, garantie 132 000km; 11 000$; 837-4574

QUEST XE 97, groupe électrique, 4 baquets, marchepied, 53 000km, 18 500 $, 834-0477.

TOYOTA Extra Cab 2x4, 4 cyl, 1990, impeccable, 161 000km, 4900$, 652-3553

Camions à vendre 562

CAMION diesel 2500km. 5 tonnes, 237 Mack, 418-836-3330, 418-664-5088

CHEVROLET S10 1998, 105 500 km., V6, manuelle, 5 vitesses, 2 x 4, Club cab, blanc, air, régulateur, 13 500 $, (418) 561-1335, djobin@mediom.qc.ca

GMC Sonoma S-10 93, 90 000km, avec cabine, très propre, 5500$, 822-2354

GMC 1985, manuelle, 305 p.c., propre, bonne condition 1500$, 418-268-3618

PICK-UP NISSAN 1995, cabine simple, 100 000 km, 7 500$. 878-3103

Équipements de ferme 564

ACHETERAIS tracteurs 0 à 100 forces; Bull et Pépine. Benoit (819) 364-7041

IL D'ORLEANS machine agricole à vendre pour culture de patates. 627-0175

TRACTEUR FORD, 16 forces, diésel, 1980, 2 roues motrices, pelle avant, tondeuse, gratte arrière, 5400$, 475-6062.

TRACTEUR CASE INTER 5130 1990 À VENDRE 843-1061

URGENT besoin achetons: pépines, bulldozers, "skidders", remorques avec chargeuses et tracteurs de ferme. Payons bon prix comptant . inf.: 819-353-1777

Garages à vendre 565

GARAGE en veneer BCF 10' x 28', état neuf, aubaine, 653-4766.

2 PNEUS 4 saisons 875R16.5, aussi pièces Econoline E250 1977, 848-0640

Machinerie 567

ACHETONS tracteur, pépine, bulldozer **payons comptant, 1-800-756-0514**

BULL J.D. 450c 6 positions, bonne condition, 15,000$, 418-623-1168

CAMION 10 roues 1987 avec baom à gyproc. Élévateur hyster 1980 capacité 8,000 lbs au propane **525-1865**

CAMION 10 roues Ford 8000 1989 propre prêt à travaillé, inspecté, 563-4706 626-4646

FARDIER 3 essieux, 55 tonnes, détachable, avec tracteur General, excellente condition, 43 000$, 663-7497, 661-4733

FORD CARGO 1988, 6.6, inspecté par la S.A.Q., mécanique très bon état, 8500$, **après 18h30: 628-7384**

FORD 8000, 1973, 10 roues, dompeur. bon état 845-5208

GÉNÉRATRICE 10,000 watts, moteur Wakeicha, réservoir " Bulk-Tank" modèle 0-500 gallons, soir 418-359-2706

GENERATRICE industrielle, 4 KW, excellente condition, 2600$. **871-9104**

GÉNÉRATRICES diésel Parkings neuves de 50 à 135 kw, disponibles immédiatement, prix à partir de 11,900$ 418-837-6722

MACK 84, 10 roues, benne basculante, permis VR région 03, 418-247-5276

PELLE HYDROLIQUE KOMATSU PC 300 très bonne condition. 834-1999 ou 580-7178

Pelle mécanique Kobelco 1989, 905 LC2, 5300 heures, très bonne condition, 40 000$ 418-397-5608

PÉPINE JCB 1550b 1985 4.400h 4x4 excellente condition prix à discuter. (418) 632-5776

RECHERCHE plaqueuse à chants pour 3mm. 514-278-7614

SKIDER Franklin 130 XL 1975, parfaite condition, Soir 418-685-3249

Pièces/Accessoires Remorques 568

CARDAN
CRÉMAILLERE
BOYAU
BOÎTIER DE DIRECTION

Servodirection D.S.G. 623-8500

HONDA PRELUDE 1985, 250$ 688-8836, pag: 664-5541

4 INVICTA Good Year, 18570R13, état neuf, 180$ nég. 624-0992

4 PNEUS Viper HX, 215-60 HR14, neufs, payés 500$ pour 375$, 569-6917

4 PNEUS d'été, Good Year Wingfoot P205/60R15, 40$ ch. 626-7697.

4 PNEUS d'été Good Year P205-75-R14, 40 $ ch., 663-2963.

4 PNEUS d'été état neuf avec jantes pour Suzuki Sidekick, 150$. 841-0735

REMORQUE tandem dompeur 6x4x8x2 1400$ négociable 622-1480 ou cell. 563-6487

REMORQUE 4x4, très bon état, accessoires fournis; 250$; 877-9370

SUZUKI, Géo Métro, Firefly, Tracker, Sun Runner, pièces usagées. 450-796-5460 slpro@ntic.qc.ca

SYSTEME support de toit Thule pour auto à gouttière, 4 supports à vélo, 4 paires de ski + 1 boite de transport de 10 pi. cu. Le tout 1000$ ferme. 935-7154

TRAILER DOMPEUSE 6X12' 2 essieux, 1 cylindre, 3 sections, idéal pour contracteur, 4 500$, 418-862-5332 R du Loup

Réparations / Entretien Dépannage 569

GARAGE ÉCONO Ange-Gardien, mécanique prix imbattable, peinture débosselage, **(complet 600$ et +), 822-3781**

Recherché / Échange 570

AUTOS FERRAILLE
Achat, vente, autos usagées et pièces
Michel Cantin Inc. 839-2961

VÉHICULES RÉCRÉATIFS 580-592

Motoneiges 580

ARCTIC CAT Bearcat Long Track 1995, 550 cc, mécanique A-1. 661-5806

BOMBARDIER Grand Touring 500, 1998 à l'état de neuf, à sacrifier; 828-9071

ENTREPOSAGE motos et motoneiges, **de mars à octobre,** 150$. **527-5046**

FORMULA MX 91, poignée chauffante, 337-3796.

SKANDIC Whide Track 1996, 500 (fan), équipé, parfait état., 5200$. 872-8054

Motocyclettes 583

ACHETERAIS mobylette. état de marche. 660-8273.

KAWASAKI 550 LTD 1984, Twince Cam, bon état, 1300$ nég 623-1201 624-9099

SCOOTER Suzuki AE50R 95, noir, très bon état, 4477km, 1100$ nég, 833-6832

SCOTTER Honda 250 cc Elite, 1986, 25 000km, 3000$ non nég., 657-1502

SUZUKI GS 650, 1983, 35 000km., pneus neufs, idéal débutant, 1350$, 831-8884

SUZUKI Marrauder 98, 800cc, 1800km, fille proprio, A-1, prix 5800$, 842-2460

YAMAHA Seca 650 turbo, 1982, conditions A1, Benoit 831-7758

Roulottes / Tentes-roulottes / Motorisés 587

À LOUER, Autocaravane classe B, ROADTREK 97, 19', 522-1806.

A LOUER, motorisé diesel, 24 pieds, climatisé, 667-0050

CAMPEUR Coachman 1980 Classe C 21' 105,000km mécanique A1 tout équipé, **10,500$ nég. 622-1480 563-4487**

F.W. Travelaire 1996, 27', tout équipée comme neuve, 19 500 $, 849-7832

FIFTHWHEEL Coachman 89, 29 pi, tout équipée, très propre, avec terrasse en pin traité 8x24, cabanon avec réfrigérateur et laveuse, en plus balançoire, parasol, etc. Vue sur le fleuve. À voir sur place au Camping Panoramique, Portneuf, 14 000$, 627-5886

FIFTHWHEEL THEO, 1999, 25', lits superposées, air, 8 places, avec attache, 22 500$ ferme. 841-3766, 802-9650

PACE ARROW 92, 32 pi, haut gamme, jack hydraulique, caméra recul, génératarice, équipée complet 65 000 $ ferme, 875-2266

RÉPARATION et fabrication de toile tente-rouotte, auvent, cuisinette pour roulotte, 845-5723

ROULOTTE Dauphine 1974, 24', rallonge 10X16' isolée, cabanon, balançoire et autres, très beau site Ile d' Orléans, vue fleuve, 661-3410.

ROULOTTE 27' MASTERCOACH 98, de luxe, fibre verre, climatisé, lits superposés, 19 000$. 661-6441, 571-3838

ROULOTTE 24' LYNX, 89, impeccable auvent, micro-ondes, laser, 5 pneus neufs, attelage, 9500$. 849-7819

ROULOTTE Satellite 40x10, 1993, 1 chambre à chaque extrémité, état neuf prix à discuter, 841-2195, 576-7783

ROULOTTE 28' Coachmen 94, tout équipée + attache. 14 000$, 659-3635

ROULOTTE 25' Flagstaff, 97, ultra-légère, chambre fermée, 16 000$, 876-2973

ROULOTTE 30 pi. Holliday 1972, A-1, 5000$ nég., 822-4948, 661-2557

TRAVELAIR 26' 1986 DIÉSEL, 70.000Km, **19,500$ 622-4158- 802-0446**

TRAVELAIR roulotte de parc 32' 1994 2 extensions très propre 17,900$ 839-5052

UNIK 23 pi., 78, tout équipée, couche 6 personnes, très propre, pag. 260-2981

Véhicules tout terrain 589

YAMAHA Warrior, 1998, bon pneus, silencieux W. Brother + original, 564-2104

Yatchs et bateaux 590

A abaisser abordable, Atelier S. Levesque, réparations et pièces de moteurs toutes marques. 527-1289

EXPOSITION

Plus de 335 unités à l'intérieur, bateaux, moteurs, neufs et usagés, pneumatiques. Place Le Bourgneuf (ancien IKEA), Pierre Meloche 682-6188

OUVERT 7 JOURS, GRATUIT

MIRAGE 29', 1986, super équipé, Inter Protec en 1997 + dinky avec moteur, spi + chaussette, etc. 46 000$, 450-742-5632

MOIS DU 4 TEMPS

Profitez des spéciaux extraordinaires
P. Meloche 682-6188

VOILIER Tanzer 7,5, 1980, enrouleur, moteur Yamaha 9,9 HP 1993, équipement complet, 12 500$, 834-3936

Voilier Contessa 26', très équipé 1980 liste disponible 683-6060

AVIS 600-629

Activités diverses 603

AU PETIT COIN BRETON, Ste-Foy, gens libres 40-59 PARTIE DE SUCRE aujourd'hui départ 10h. Demain dim. déjeuner, Club DR et Boomers, salons A et B. 653-6051

AU Pub Edward, déjeuner, gens seuls, les dimanches 9h30, parking, 666-1958

LE samedi 25 mars à 18h30, le **CLUB PRIVILÈGE** pour personnes libres de 30 à 50 ans, vous invite à son **SOUPER AU RESTAURANT LA BUISTRO,** 3440 chemin des Quatre-Bourgeois, Ste-Foy. **Importation:** réservation samedi avant 14h. **Inf. 990-2002**

LE CLUB PRIVILÈGE pour personnes libres de 30 à 50 ans, vous invite à réserver dès maintenant pour sa **CABANE À SUCRE**, samedi le 8 avril à 18h chez **Mechoui International**, un dépôt de 5$ est demandé. Réservation dans la boite vocale: **990-2002**

INVESTIR

à lire le lundi dans

LE SOLEIL

686-3344

DEDUCTO MD

Solution du jeu #3508

1	4	3	2	5
A	B	E	D	C

Solution du jeu #3509

1	7	4	3	2	5	6	9	8	10
K	H	B	F	G	E	C	J	A	D

© 1972, DEDUCTO Multimedia International, Tous droits réservés2503001755

AVIS
600-629

GENS SEULS 35-55 ans, 6 à 8 animé par Mme Savard (872-0730) et buffet tous les samedis soirs et déjeuner tous les dimanches à 10h

LE CLUB DE L'ENTENTE 25-40 ans Activités sociales. Info 681-9411

• **POUR GENS LIBRES**: souper amical animé le samedi • Cabane à sucre le 14 avril. Réception Michel-Ange 628-2892

SOIRÉE-RENCONTRE le 25 mars, pour personnes seules, but sérieux. 25 ans à 45 Info: 664-1673 ou 661-2148

VERT... L'AVENTURE PLEIN AIR. Randonnée, sports et 5 à 7. 687-2396 http://pages.infinit.net/explorer

RECHERCHE ART-MÉRIKIENS ET ART-MÉRIKIENNES pour fêter le 5e anniversaire de l'entreprise Participez à ces retrouvailles dans le cadre d'un 5 à 7 le 6 avril prochain dans les locaux d'ART-MÉRIK *Confirmer votre présence avant le 31 mars au* **529-6800**

1469193

Agences de rencontre
607

L'ENVELOPPE ROSE ENR (15 ans) Texte, photo, rencontre. **527-3268.**

MME HAMEL INC
2092 CHAPDELAINE, STE-FOY
BUT: Stabilité depuis 26 ans
7 jrs 9 à 21h. 681-0169

MME LANGLOIS Enr. Pourquoi rester seul(e) 390, 25e Rue, 523-7458, 523-5547

QUÉBEC MATCH, courrier rencontre confidentiel. Gratuit. 521-1953

Avis divers et légaux
615

AVIS DE DEMANDE DE CHANGEMENT DE NOM
Prenez avis que Monsieur André MATTE, en sa qualité de père, domicilié au 108, rue Vanier, St-Raymond (Québec) G3L 2M2, présentera au directeur de l'état civil une demande pour changer le nom de Samuel GERMAIN en celui de Samuel MATTE-GERMAIN.
St-Raymond,
le 10 mars 2000

1469068

AVIS DE DISSOLUTION

Prenez avis que la Compagnie Les Placements André Cournoyer Inc. ayant son siège social au 100, rue Bessette, Beauport (Québec) G1C 3Z4, demandera à l'Inspecteur général des institutions financières la permission de se dissoudre et à cet effet dépose au registre des entreprises individuelles, des sociétés et des personnes morales, la présente déclaration requise par les disponsitions de l'article 37 de la Loi sur la publicité légale des entreprises individuelles, des sociétés et des personnes morales.

1469566

Billets
617

2 BILLETS pour souper-spectacle Folies de Paris; 100$; tél. 659-4562.

Messages personnels
623

BLOND, yeux noirs, moustache, lunettes, 53 ans, look jeune, 5'10, 165 livres, s'entraine régulièrement, travailleur autonome, instruit, cultivé, affectueux recherche compagnon compatible. Photo indispensable. Retour assuré. Courrier ABC 375 Des Sables #4, Québec G1L 2T8.

INFIRMIÈRE retraitée, 55 ans, 5'6", belle apparence, aimant cinéma, marche, voyage court et long séjour, cherche homme 52-62 ans, 5'10 et plus, non fumeur, cultivé, libre, pour complicité et tendresse. Ecrire à C.P. 70007 Québec Qc. G1R 6B1

J'ai 59 ans, belle apparence, doux, 5'7" 138 lbs, aimerais rencontrer une femme semblable 30 à 50 ans. **Écrire à: C.P. 47002, Sillery (Québec) G1S 4X1**

RECHERCHE d'un copain, soit médecin, thérapeute, journaliste, amateur de bateau ou pilote d'avion. Étudiant comme professionel, pour partager les éléments de la vie. C.P. 10 015, Ste-Foy G1V 4C6, Robert.

UN gai 5' 9" , 155 livres, modèle des années 55, et en très bon état. Je roule en sécurité pas plus que 50. J'aime bien m'arrêter pour faire le plein d'amour, d'affection et de tendresse. Si cela t'intéresse de faire un bout de chemin... 694-2157

RETRAITÉE 63 ans, 5' 7", 165 lbs, libre, sans enfant, simple, joviale, jeune de coeur, sympathique, affectueuse. Aimant le dialogue, marche, balades en voiture, voyages, bouffe en tête-à-tête. Recherche veuf ou célibataire, 55 à 65 ans, de belle apparence, en santé, libre, de préférence sans enfant, autonome financièrement, honnête, doux, propre, mature, distingué, pas trop pantouflard. But sérieux si affinités. Alcooliques, aventurieux et profiteurs : s'abstenir. Ecrire C.P. 40 055, Charlesbourg G1H 7J6

Ésotérisme
626

ANALYSE mains, clairvoyance, aussi par téléphone. Mme Lee **656-0331**

ASTRO-CLUB. Voyance en direct 24h, 18+, 2,85 $/min. 1(900) 870-2643

VOTRE avenir vous préoccupe? Francine Clairvoyante 831-4497

Souhaits
627

♥ **MOI AUSSI JE PE**

LUCIE

Mettez ça dans Le Soleil

Articles de 100$ et moins, pendant 5 jours pour 5$ seulement!

LES ANNONCES CLASSÉES
686-3311
www.lesoleil.com

Robert Levesque

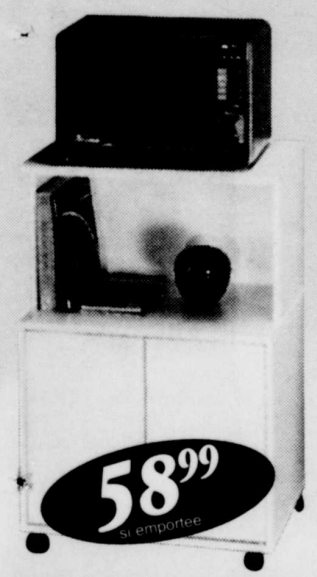
Ouvert le dimanche de midi à 17h
Mise de côté 12 mois

PAYABLE EN OCTOBRE 2000

* Aucuns frais, aucun intérêt
S.A.C. Achat minimum de 300$.
Le solde est dû le 1er octobre 2000.

TELLEMENT PLUS QUE LE REPOS
VENEZ VOIR NOS NOUVEAUX MODÈLES 2000 À DES PRIX IMBATTABLES.

MATELAS 39 po	MATELAS 54 po	MATELAS 60 po	MATELAS 78 po
199.99	259.99	299.99	549.99
Cour.: 399,99$	Cour.: 519,99$	Cour.: 599,99$	Cour.: 1099,99$



BASE POUR MICRO-ONDES
- blanche ou noire

BUFFET
- 36 x 19 x 29 h
- blanc ou noir

Photo à titre indicatif

MOBILIER DE CUISINE
- table 36 x 48 po, rallonge 60 po
- blanc

MATELAS 39 po	MATELAS 54 po
99.99	139.99

PLATE-FORME, 39, 54, 60 po
54.99 si emportée
- blanche ou noire

White-Westinghouse

LAVEUSE
- 9 cycles de lavage
- 4 choix de température
- Moteur robuste de 3/4 HP
- 2 vitesses

SÉCHEUSE
- 4 cycles de séchage
- 3 choix de température
- Porte à charnières inversibles

LAVEUSE
- 5 cycles de lavage

SÉCHEUSE
- Charnières inversibles
- Séchage automatique

CUISINIÈRE
- Nettoyage facile

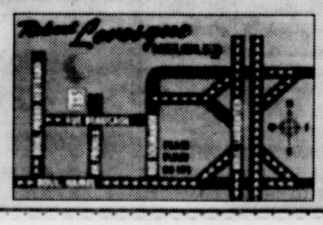
LAVE-VAISSELLE
- Lavage précis avec 2 niveaux
- Macérateur
- Insonorisation
- Eau filtrée à 100%
- Filtre autonettoyant

RÉFRIGÉRATEUR 18 pi³
- 3 tablettes ajustables
- 1 tiroir à viande
- 2 tiroirs à légumes
- roulettes
- portes à charnières inversibles

Robert Levesque

315, avenue Proulx
(angle Beaucage) Vanier
(418) 681-7327

30 ans d'expérience à votre service



1469664

MODE MAGAZINE

à lire le mardi dans

686-3344

PAM*?

mal pratique!

*Paiement Automatique Mensuel

17 84$

par mois, taxes incluses
Livraison 7 jours, par camelot

686-3344
1 800 463-2362

POUR TROUVER L'ÂME SOEUR OU NOUER DES AMITIÉS

Coeur à Coeur

1467909

Coeur à Coeur
1-900-451-5410

Comment placer une annonce:

1 Composez sans frais le 686-8686 (téléphone à tonalité «touch tone»).
2 Notez le numéro de la boîte vocale et le code de sécurité qui vous seront attribués. Une seule boîte vocale par personne.
3 Suivez les instructions pour enregistrer votre annonce.

Dans votre annonce, donnez une description physique de vous-même, mentionnez vos goûts et décrivez la personne recherchée.

Placez une annonce, c'est gratuit!

Le résumé de cette annonce vocale sera publié sans frais dans les deux prochaines éditions du samedi du Soleil, si vous l'enregistrez avant lundi 9h. Les lecteurs intéressés par votre annonce pourront alors laisser un message dans votre boîte vocale que vous pourrez ensuite récupérer.

Comment récupérer vos messages:

1- Composez sans frais le 686-8686 pour connaître le nombre de messages reçus.
2- Pour récupérer vos messages, composez le 1-900-451-5410 et suivez attentivement les instructions.
Des frais de 2,29$/min. seront portés à votre compte de téléphone.

Comment répondre à une annonce:

1 Notez le numéro de 4 chiffres apparaissant au bas de l'annonce qui vous intéresse.
2 D'un téléphone à tonalité «touch tone», composez le 1 900 451-5410. Service ouvert 24 heures.
3 Suivez les instructions pour écouter les annonces et laissez des messages. N'oubliez pas de donner une description physique de vous-même.

Des frais de 2,29$ la minute seront portés à votre compte de téléphone.

Achetez discrètement un bloc de temps par VISA ou MC
Service à la clientèle 7 jours semaine de 9h à minuit
1-888 985-2233

ÉCONOMISEZ

15 minutes	25$ (1.66 la min.)
30 minutes	40$ (1.33 la min.)
60 minutes	60$ (1.00 la min.)

Coeur à Coeur ne s'adresse qu'aux particuliers. Les services de rencontre, les clubs de célibataires et les commerces ne sont pas acceptés par ce service. Coeur à Coeur est destiné aux personnes âgées de 18 ans et plus à la recherche d'une relation sincère. Coeur à Coeur est publié chaque samedi dans le cahier «Habitat».

FEMME CHERCHE HOMME

Belle dame distinguée, sereine, sensuelle, cherche compagnon libre 50-58 ans, 5'8" et plus, n-fum, pour relation harmonieuse pleine de respect, tendresse, complicité, humour. 1170

Femme cherche H 48-60 ans, grand, honnête, libre, au passé réglé, aimant le ciné, restos, sports, pour amitié d'abord et relation stable. 9288

Femme mi-50aine, 5'5", poids santé, cherche H de coeur, libre, cultivé, tendre, chaleureux, sensuel, n-fum, pour relation harmonieuse basée sur le respect et l'authenticité. 1081

Jolie, poids santé, autonome, aime le beau, la nature, les voyages, cherche H plus ou moins 6', belle app, éduqué, belle personnalité, n-fum, pour une relation harmonieuse. 1167

56 ans, grande, brune, ronde, distinguée, passionnée, cultivée, sélective, aime les sorties culturelles, voyages, cherche professionnel, grand, n-fum, avec affinités, pour complicité durable. 1178

Professionnelle, mi-40aine, 5'1", belles rondeurs, n-fum, enjouée, aime la musique, ciné, nature, soupers en tête-à-tête, cherche H 40-55 ans, libre, tendre, honnête, respectueux, autonome. 9908

47 ans, 5'4", 142 lb, chev noir mi-long, avec lunettes, artiste, marginale, originale, sensible, sensuelle, équilibrée, intelligente, n-fum, sans enfants, cherche H cultivé, raffiné, communicatif. 1182

Femme dans la 40aine, n-fum, cherche H pour partager des activités telles le ski, patin, marche, ciné, soupers en tête-à-tête, pour amitié ou plus si affinités. 1150

Quatre jeunes professionnelles, de 33-41 ans, autonomes financièrement et émotivement, spontanées mais non névrosées, attachantes mais non dépendantes, responsables mais non ennuyeuses, recherchent professionnels 33-46 ans, n-fum, libres, autonomes, bon sens de l'humour, pour partager un souper en agréable compagnie. 1148

Femme libre, de la Rive-Sud, active, autonome, honnête, aime les restos, voyages, cherche H 60-66 ans, n-fum, avec affinités, pour partager les bons moments ensemble. 1162

Femme fin 40aine, 5'4", châtaine, yx gris-bleu, intelligente, sensible, aime le ciné, lecture, restos, voyages, danse, cherche H tendre, libre, pour partager sorties et loisirs. 1109

Fin 50aine, 5'3", 125 lb, cherche H avec une belle personnalité, sens de l'humour, intelligent, autonome, passionné, romantique. 9863

Professionnelle, 5'4", 127 lb, sereine, cherche H 58-58 ans, 5'8" et plus, poids prop, charmant, distingué, n-fum, pour belle relation basée sur le respect, la complicité. 1139

56 ans, grande, chev bruns, n-fum, rondeurs, passionnée, cultivée, affectueuse, aime les voyages, ciné, lecture, bonne bouffe, cherche H grand, n-fum, un peu fou et rebelle, pour une belle complicité. 1127

Jeune sexagénaire, active, autonome, sérieuse, cultivée, cherche un gentil compagnon du même âge, belle app, actif, aimant les voyages, pour partager activités sportives et culturelles. 1129

47 ans, jolie, authentique, passionnée, curieuse, sportive, cultivée, cherche H belle app, avec affinités, pour une relation harmonieuse. 1130

49 ans, 5', menue, autonome, chaleureuse, romantique, joviale, cultivée, sincère, bilingue, aime le dialogue, cherche H ouvert d'esprit, sens de l'humour, bien dans sa peau. 1131

ANNONCE DE LA SEMAINE

Femme libre, début 40aine, mignonne, intelligente, vive, sens de l'humour, cherche homme de Québec, libre, de taille moyenne, de belle apparence, universitaire, prêt à s'investir, sensible, articulé, intelligent. 1200

Claire, 50 ans, 5'2", poids prop, yx gris-bleu, libre, sans enfants, aime la musique, ciné, lecture, soirées en tête-à-tête, cherche H 50aine, libre, responsable, n-fum, pour une relation stable. 9912

49 ans, 5'6", simple, sincère, féminine, passionnée en amour et dans la vie, sensible, valeurs intérieures, cherche H 5'9" et plus, bien dans sa peau, n-fum, pour relation stable. 9326

Bientôt à la retraite, femme cherche un bon compagnon, dynamique, autonome, bien dans sa peau, pour partager dans la joie et la simplicité activités, loisirs et plus si affinités. 1137

Femme libre, début 40aine, mince, délicate, mignonne, intelligente, sens de l'humour, vive d'esprit, cherche H libre, belle app, intelligent, articulé, distingué, prêt à s'investir dans une relation. 1100

Femme de 50 ans, 5'5", 135 lb, chev bruns, aime les voyages, nature, musique, restos, cherche H 50-60 ans, grand, mince, n-fum, avec moto, avec affinités, pour des moments agréables. 1108

Professionnelle, 49 ans, 5'9", mince, belle app, sans enfants, n-fum, équilibrée, positive, tolérante, aime faire du sport, tennis, pêche, vélo, ski, ciné, lecture, cherche H pour amitié d'abord. 1070

Sonia, 22 ans, 5', chev bruns, yx verts, belle app, aime le ciné, restos, randonnées, cherche H 18-30 ans, prêt à s'investir dans une relation stable. 1104

Louise, 52 ans, 5'5", mince, aime le ciné, musique, voyages, ski de fond, vélo, randonnées pédestres, camping, cherche H 50-60 ans, sportif, belle humeur, bonne vitalité, pour relation durable. 1106

Dame cultivée, sérieuse, active, autonome, sportive et cultivée, cherche H 60aine, érudit, belle app, aimant les voyages, faire des balades, pour vivre ensemble une vie agréable. 1110

50 ans, 5'4", poids prop, allure jeune, sens de l'humour, joviale, aime le ciné, bonne bouffe, marche, cherche H 45-55 ans, avec affinités, pour belle complicité. 1113

45 ans, 5'4", mince, jolie, raffinée, taquine, chaleureuse, aime le ciné, restos, spectacles, cherche H 40-50 ans, grand, fier, distingué, fidèle, romantique, n-fum, pour équilibre et harmonie. 9975

Jolie dame de 44 ans, 5'4", chev bruns, 3 ados, autonome, sportive, rieuse, aime parler, voyages, restos, cherche H 44-49 ans, de grande taille, avec affinités, pour belle relation. 1117

Sylvie, célibataire de 35 ans, brune, 5'5", n-fum, sans enfants, cherche H 5'10" et plus, aimant faire des randonnées pédestres, nature, ciné, patin, amitié ou plus si affinités. 1093

Belle biche, 5'4", 120 lb, pensive, vraie, franche, élégante, indépendante, cherche professionnel, 60-65 ans, n-fum, grand, libre, franc, pour but sérieux. 1082

Danielle, 49 ans, 5'2", 120 lb, sincère, autonome, aime les restos, voyages, danse, pratique un peu de sport, cherche H 50aine, n-fum, avec affinités. 1084

Jeannine, 5'5", 51 kg, belle, romantique, originale, non-conformiste, sympatique, cherche H né entre le 17 février 50 et le 26 janvier 52 ou entre le 15 février 42 et le 4 février 43. 1089

Femme de 58 ans, 5'1", poids prop, chev blonds, honnête, franche, douce, cherche H 58-62 ans, n-fum, sobre, sincère, calme, doux. 1097

HOMME CHERCHE FEMME

Stéphane, 31 ans, poids santé, bien dans sa peau, cherche F pour des rencontres amicales, sportives ou loisirs. 1152

Serge, 5'9", 170 lb, châtain, yx bruns, belle personnalité, bien dans sa peau, déterminé, cherche F avec affinités, pour faire un bout de chemin. 1171

Normand, mi-50aine, 5'8", 150 lb, simple, sentimental, chaleureux, cherche F 40aine, petite, menue, délicate, distinguée, féminine, charmante, complice, élégante, pour relation durable. 1174

ÉCONOMISEZ

Achetez discrètement un bloc de temps par carte de crédit
VISA ou MasterCard
Service à la clientèle de 9h à minuit, 1-888-985-2233
15 min 25$ 30 min 40$ 60 min 60$

46 ans, 5'8", poids prop, chev noirs, yx bruns, libre, sportif, aime le dialogue, écouter, cherche F 37-44 ans, honnête, sincère, bien dans sa peau, prête à s'investir dans une relation à deux. 1134

Début 50aine, 5'10", poids santé, n-fum, simple, propre, tendre, sincère, aime la marche, ciné, restos, cherche petite F 40-59 ans, n-fum, avec affinités, pour relation harmonieuse. 1179

56 ans, 5'9", 165 lb, allure jeune, n-fum, aime le golf, tennis, ski, natation, lecture, ciné, danse, cherche F 50 ans et moins, mince, avec affinités, pour relation stable. 1184

49 ans, 5'11", 190 lb, belle app, n-fum, autonome, respectueux, intègre, autonome, équilbré, sens de l'humour, mi-sportif mi-intello, aime la vie, cherche F avec affinités. 9927

Mario, 33 ans, 5'9", 160 lb, chev bruns, yx bruns, toujours de bonne humeur, prêt à s'engager, cherche F belle app, patiente, fiable, pour partager bonheur. 1188

Roger de Québec, retraité, autonome, sobre, n-fum, aime les mots croisés, bricolage, musique country, spectacles, biographies, documentation, cherche F 50 ans et plus, pour relation stable. 6075

André, début 40aine, 5'8", 140 lb, chev bruns, yx bruns, doux, sensuel, aime la vie, cherche F engagée, 40-50 ans, jolie, pour des rencontres occasionnelles. 1161

Jacques, 42 ans, 5'9", 170 lb, chev poivre et sel, moustache, belle app, cherche F 50aine, belle app, mariée ou non, féminine, pour des rencontres régulières. 1163

Engagé, jeune 50aine, cultivé, svelte, affectueux, cherche F 35-45 ans, mince, belle personnalité, sensuelle, distinguée, pour des rencontres occasionnelles en tant qu'amis/amants. 6395

D'origine italienne, 24 ans, 1m80, 65 kilos, châtain, yx bruns, affectueux, honnête, raffiné, cherche F mature, passionnée, positive, pour amitié et plus. 1154

Mi-50aine, 5'8", 150 lb, châtain, allure jeune, élégant, instruit, en forme, n-fum, cherche jolie amie cultivée, 45-50 ans, sachant dialoguer avec son coeur, pour partager jardin intérieur. 1155

Homme 60aine, 6', 165 lb, mélomane, cherche F bien proportionnée, éduquée, autonome, naturiste, pour but sérieux. 1158

Mi-50aine, 5'11", 175 lb, simple, propre, libre, n-fum, autonome, non sportif, chaleureux, aime la nature, musique, bon vin, cherche F de la Rive-Sud, 50aine, 5'3" et plus, mince, naturelle. 1122

La Pocatière, retrait de 51 ans, 5'5", 140 lb, aime les plaisirs simples, humour, voyages, caravaning, nature, cherche F 40aine, autonome, sensuelle, avec affinités. 1125

Jeff, 32 ans, aime les balades, restos, ciné, cherche une compagne pour amitié d'abord et peut-être plus. 1124

Homme engagé, fin 40aine, de grandeur moyenne, intellectuel, aime la lecture, nature, cherche F 30aine, avec rondeurs, engagée ou non, pour amitié et peut-être si affinités. 9149

Professionnel, fin 40aine, 6', 160 lb, allure jeune, sans enfants, bonne éducation, aime le vélo, navigation, ski alpin, cherche jolie F 35-40 ans, intelligente, affectueuse, débrouillarde. 1102

Michel, professionnel, 40aine, 5'8", 160 lb, chev et yx bruns, belle app, n-fum, cultivé, ouvert, aime la nature, marche, sports nautiques, cherche F 39 ans et moins, douce, calme, sereine, simple. 9878

Retraité, 57 ans, 5'9", 158 lb, passionné d'activités sportives, de camping sauvage, cherche compagne passionnée, avec affinités. 9152

Michel, 40 ans, 5'8", 155 lb, n-fum, cherche une compagne 25-40 ans, belle app, sportive, sans enfants, aimant le plein air, pour se joindre à des excursions en campeur «Westfalia» ce printemps. 9398

HOMME CHERCHE HOMME

Pierre, professionnel, 40aine, 5'10", 150 lb, chev bruns, yx bruns, bon vivant, cherche H 30-42 ans, costaud, masculin, libre, sans enfants, pour relation stable, but sérieux. 9910

Professionnel, célibataire, 33 ans, 165 lb, chev courts, yx verts, belle app, masculin, discret, cherche H belle app, masculin, pour de nouvelles expériences. 1173

36 ans, 5'10", 145 lb, chev bruns, yx verts, masculin, simple, vrai, sportif, cherche H 175 lb et plus, costaud, masculin, manuel, simple, vrai, pour relation stable ou occasionnelle. 1180

40aine, 5'10", 170 lb, cherche H semblable, marié ou seul, hors milieu, poilu, moustache, allure straight, pour des rencontres intimes. 1185

Claude, début 30aine, 6', 220 lb, chev bruns, yx bruns, sans barbe, masculin, belle app, dominant, cherche H efféminé, délicat, ouvert d'esprit, aimant la lingerie fine. 1186

Christian, 5'10", 140 lb, châtain, yx pers, honnête, peu poilu, cherche H 50 ans et plus, aimant la bonne bouffe, le bon vin, pour rencontres occasionnelles intimes. 1153

Luc, 30 ans, 5'6", 155 lb, costaud, belle app, sans expérience, cherche H costaud, avec quelques rondeurs, discret, sans expérience, pouvant recevoir. 1156

1 heure de Québec, 5'10", belle app, masculin, avec peu d'expérience, cherche H moins de 40 ans, marié, belle app, masculin, discret, pour rencontres occasionnelles stables. 9963

Marc, engagé, mi-30aine, 5'7", 165 lb, masculin, cherche H 20-40 ans, masculin, pour pratiquer sports et plus. 7499

Jacques, 42 ans, 5'9", 170 lb, petite moustache, chev poivre et sel, paraît très bien, cherche H 50aine, qui aime s'habiller en femme, pas trop grand, pas trop gros, rencontres occasionnelles intimes. 1164

Dan, 38 ans, 5'8", belle app, aime la tendresse, l'affection, cherche H mature, 50 ans et plus, honnête, doux, pour une première expérience. 1121

FEMME CHERCHE FEMME

PARTENAIRE DE SORTIES

Homme de Québec, 35 ans, cherche copains pour faire activités de plein air, sportives, communiquer, amitié seulement. 1168

41 autres portes vous sont ouvertes

(Voir rubrique Visites libres)

ROYAL LEPAGE
Inter-Québec
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
http://www.royallepage.ca

Ouvert le dimanche 26 mars de 14h à 16h

CAP-ROUGE, bienvenue au 1032, Jean-Charles-Cantin. C'est à voir! Belle maison, 4 chambres, décor superbe, rénovée avec goût et inondée de soleil, beau terrain boisé. Gâtez-vous!
CASSANDRA HASTINGS
653-0488, 561-6397

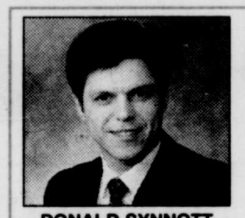
STE-FOY, bienvenue au 1018, Duchesneau, St-Mathieu. Superbe cottage en rangée, formule condo, unité de bout, bois franc, foyer au salon, éclairé, patio intime à l'ouest.
DENISE BOIVIN
653-0488

CAP-ROUGE

SUPERBE résidence sur 3 étages, 3 ch. à l'ét., 2 ch. au s.-s., 3 sdb + 1 s. d'eau, 2 s. fam., sal., s. à m., cuis. + îlot + dînette, foyer, gar., fen. PVC, th.-pompe, pisc. cr. à l'ouest, paysager, tout pour votre confort. Diane Gagnon 653-0488.

MODERNE inondée de lumière, son intérieur aménagé sur 3 paliers offre 3 ch., cuisine laboratoire, salle à manger, planchers de bois et de stratifié, sur grand terrain paysager. Elle attend votre visite. France Desrochers 653-0488.

NOUVEAU! Confortable jumelé, entrée palier, 3 chambres, superbe cuisine équipée, thermopompe, climatisation, beau secteur, près mail. Denis Poulin 653-0488.



DONALD SYNNOTT
653-0488

NEUFCHÂTEL, superbe jumelé fini sur 3 étages, marqueterie, salle familiale au s-sol, près de tous les services, gr. terrain 3159 pi ca. À voir!

VAL-BÉLAIR, superbe loft sur 2 étages, 1 ch., 1 s. eau, 1 s. de bains, pl. céramique, vue sur la piscine, balcon à l'étage.

CAP-ROUGE, spacieuse maison à paliers multiples, 3 ch. et bureau, 2 s. bains, logement 3 1/2 au s-sol pour parent ou autre, orientation sud avec piscine creusée, terr. clôturé, impeccable.

ST-AUGUSTIN, St-Félix, ravissante ancestrale, solarium avec splendide vue sur le fleuve, piscine intérieure, idéal pour 2e génération, revenu 12 000$/année.

À PROXIMITÉ du centre commercial et de la marina, joli bungalow offrant espace et un intérieur charmant, belles aires ouvertes, foyer au salon, bois franc, 105 000$. Denise Boivin 653-0488.

1520, CANDIDE-DUCHARME, ce joli cottage avec garage offre 3 ch. + 2 s. de bains à l'étage, boudoir au rez-de-chaussée, terrain avec piscine h.t. Magda Rytt 653-0488.

QUÉBEC

À DÉCOUVRIR dans les Méandres, 3 ch., superbe sous-sol, planchers érable blanchi, fenêtres PVC, porte française, magnifique terrain, aubaine 88 000$. Sylvie Bujold 653-0488.

L'AUBAINE, beau duplex rénové, 1x3,5 pces et 1x4,5 pces, peut être converti en cottage. Logez-vous pour pas cher, 44 000$ nég. Yves Leclerc 653-0488.

LES SAULES, nouveau! Bungalow 3 chambres, dînette avec porte-patio, aires ouvertes, ensoleillé, secteur tranquille, 76 500$. Denis Poulin 653-0488.

DUBERGER, 3775, de l'Aiglon, joli cottage jumelé 3 chambres étage, plusieurs rénovations effectuées, grand terrain, piscine, 76 000$. Denis Poulin 653-0488.

RIVE-SUD

LAUZON, vue panoramique sur le fleuve, rue des Pélicans, cottage style anglais, avec abri d'auto, 10 ans, bois franc, une petite merveille. Denise Boivin 653-0488.

STE-FOY

ST-LOUIS-DE-FRANCE, 3051, de la Promenade, architecture moderne, 2 niveaux, impeccable, 4 chambres, foyer, garage, secteur choix, près fleuve. Denis Poulin 653-0488.

ST-LOUIS-DE-FRANCE, 4 revenus, idéal propriétaire-occupant, entretien remarquable, excellente localisation, près boul. Laurier. Denis Poulin 653-0488.

1130, CHARLES-ALBANEL, chaleureux cottage avec garage, 4 chambres à l'étage, s. à manger et dînette, grande galerie côté soleil, ne cherchez plus! Magda Rytt 653-0488.

NOUVEAU, ravissant cottage jumelé, aménagé sur 3 étages, foyer au salon, bois franc, terrain clôturé, à pied, bus, école, centre commercial. Magda Rytt 653-0488.

YVETTE GAGNON
654-9550, 653-0488

STE-FOY, au Campanile, Renaissance I et II, choix de condos de qualité exceptionnelle. - DESTORE, près Campanile, pour petit budget, 4 1/2 avec garage.

ALAIN, nouveau, grand 3 ch. avec beaucoup de rangement, orienté sud, 94 000$. - PRÈS ministère du Revenu, jumelé moderne, 3 ch., 2 s. bains et plus, piscine.

MONTCALM, Allée Montcalm, superbe 4 1/2, très fenestré, garage, près Plaines. CITÉ BELLEVUE, grand 3 ch., rez-de-chaussée, secteur calme, moins de 95 000$.

AUTRES SECTEURS

ST-APOLLINAIRE, maison ancestrale rajeunie, 1 1/2 étage, au centre du village, 2 ch. à l'étage, s. fam. au s.-s. ou poss. d'une 3e ch., solarium 3 saisons, terrasse de 16x16 sur 2 niv., terrain paysager, bien fleuri. Diane Gagnon 653-0488.

BEAUCE, fermette à 45 min des ponts, maison 1 1/2 étage, rénovée, grange, hangar, magnifique vue, intimité, terrain 2x5 arpents. Lynda Cloutier (418) 397-6360.

BEAUCE, St-Joseph, belle centenaire, cachet d'antan, idéal bureau professionnel, 2 entrées indépendantes. À voir! Lynda Cloutier (418) 397-6360.

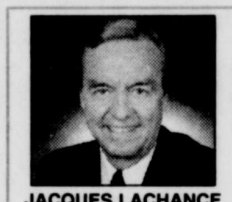
VAL-BÉLAIR, 1405, Pie-XI Sud, charmant split, 7 ans, 2 niveaux aménagés, poêle à combustion lente, garage, petit terrain, petit prix! Magda Rytt 653-0488.

ST-GABRIEL VALCARTIER, cause transfert, 89 500$, tout brique, planchers bois + 15 700 pi ca paysagé, taxes minimes. Hélène K. Touzin 653-0488.

CONDOS

ATTENTION investisseurs, liquidation 10 condos, petit bloc de 7 ans, 39 500$ à 61 000$, situé près des Galeries et du Vallon. Sylvie Bujold 653-0488.

LE «LOUIS-HÉMON», près université et cégep, beau condo lumineux, 3 ch., 1 1/2 sdb, 1 stat. int., unité de coin, impeccable. Danièle Lamontagne 653-0488.



JACQUES LACHANCE
653-0488

NOUVEAU MANDAT, Ste-Foy, grand condo de 1500 pi ca, r.d.c., 3 ch., 2 s. de bains complètes, 2 stat. intérieurs, sauna, piscine, au goût du jour, à voir.

NOUVEAU MANDAT, Cap-Rouge, bungalow 5 ch. + 2 s. de bains complètes, toit cathédrale, salon + salle à manger, planchers de lattes, très éclairé, fonctionnel, à visiter.

CONDO au Le Noblet (chemin Ste-Foy), 2 ch. + 1 s. de bains + s. d'eau, 3e étage, situé du côté ouest, aucun voisin à l'avant, près de tous les services, ascenseur, garage intérieur, très propre.

JEAN-GUY CLOUTIER
653-0488

NOUVEAU, condo 4,5 pces, construction de choix, grandes pièces ensoleillées, orientation nord-ouest, belle vue sur les Laurentides, beaucoup d'extras, stationnement intérieur. Vous l'aimerez!

MAISON DE VILLE, unité de bout, 3 ch. à l'étage, pl. lattes, foyer au salon, portes et fenêtres changées, s.-sol aménagé, au coeur de tous les services.

CONDO 4,5 pces, belle décoration, grandes pièces, orientation sud, belle vue sur le fleuve, stationnement intérieur, ascenseur, piscine, intéressant à visiter.

NOUVEAU, Pointe Ste-Foy, superbe, 3 ch., bois franc, verrière, magnifique s. de bains, tout a été rénové avec goût et qualité, vue montagnes et ville. Magda Rytt 653-0488.

JARDINS MÉRICI, joli condo, 1 grande chambre, vue imprenable sur le fleuve, 966 pi ca, grand balcon, en bas du marché à 129 000$ et c'est négociable. Yves Leclerc 653-0488.

PLUSIEURS CONDOS, 2 chambres, piscine. Loretteville, Lebourgneuf, Cap-Rouge. Prix variant de 64 700$ à 68 500$. Mieux qu'un loyer. Denis Poulin 653-0488.

À REVENUS

BELLE maison centenaire, 4 logements résidentiels et 2 commerciaux, état impeccable, bien rénovée, site stratégique, rue St-Jean, rentable, faites vite. Yves Leclerc 653-0488.

LÉVIS, nouveau prix, résidence style californien avec grand terrain, piscine creusée 25x50, idéal soins de santé, personnes âgées, vétérinaires, etc., 229 000$. Joseph Nasra 653-0488.

MICHEL LANGEVIN
653-0488

À 2 MIN du Campanile, cottage de ville sur 2 étages, belles divisions, fonctionnel, 3 ch., vue sur Laurentides, terrain aménagé, patio fleuri, piscine, près des transports, maison sans problème.

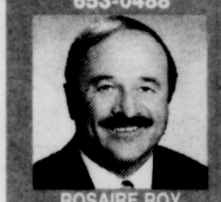
PLATEAU PROMENADE DES SOEURS, bungalow bonne condition, fini brique et acier, cuisine ensoleillée, belles divisions, 4 ch., patio neuf, entrée pavée, cabanon 8x10, près des écoles prim. et sec. Un coin pour la famille.

CAP-ROUGE (St-Félix), grand bungalow, idéal grande famille avec ados, 25x60, app. 3 1/2, terrain 17 000 pi ca, paysager, vue partielle sur le fleuve ++, 2 terrains sur Du Golf, prêts à construire, une belle occasion.

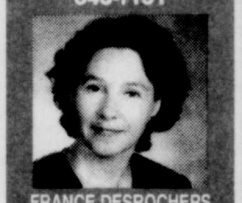
SAINT-AUGUSTIN, Jean-Charles-Cantin, magnifique cottage 1 1/2 étage, aires ouvertes, belle salle de bains à l'étage, garage chauffé, idéal pour professionnels, magnifique terrain paysager et intime, un coup de coeur garanti.

DENISE CÔTÉ
653-0488

CLAUDETTE CANTIN
653-0488



ROSAIRE ROY
843-1151



FRANCE DESROCHERS
653-0488

MONIQUE SIMARD
653-0488

1469046

PAM*?

*Paiement Automatique Mensuel

17 84$
par mois, taxes incluses
Livraison 7 jours, par camelot

686-3344
1 800 463-2362