



UNE ANNÉE RECORD EN DROITS DE MUTATION

■ LES REVENUS VONT TOUTEFOIS CHUTER CETTE ANNÉE

STÉPHANIE MAC FARLANE La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a perçu 17,5 M\$ en droits de mutation l'an dernier (taxe de bienvenue), ce qui se veut un nouveau record. Il s'agit d'une hausse de 132,9% par rapport au montant budgété par la Municipalité (7,5 M\$). Il importe toutefois de préciser que 53 immeubles commerciaux ont changé de propriétaires en 2022. L'année en cours va cependant être plus difficile avec la baisse des transactions immobilières. La mairesse Andrée Bouchard en est d'ailleurs consciente.

PAGE B-2

(Photo Courtoisie)

Un autre dragon séduit
par une entreprise d'ici

PAGE B-3

ÉDITORIAL

D'interminables
travaux de
revitalisation

PAGE B-4

VUE PANORAMIQUE

Les Bergeries
L'Acadie

PAGE B-5

Vos
Classées

**PETITES
ANNONCES
CLASSÉES**

POUR TOUT
ACHETER ET
TOUT VENDRE,
près de
chez vous

PAGE
B-12

Richard Sylvestre
Courtier immobilier et commercial
514 916-6314

À votre service depuis 1988

ROYAL LEPAGE

EXCELLENCE

Agence immobilière
Franchise indépendante et autonome

L'expérience mène à l'excellence
VOTRE PROPRIÉTÉ
VAUT PLUS QUE VOUS PENSEZ!
N'hésitez pas à nous contacter!

Alexandre Desrochers
Courtier immobilier propriétaire et commercial
514 917-0824

Saint-Jean perçoit 17,5 M\$ en droits de mutation

STÉPHANIE MAC FARLANE
smacfarlane@canadafrancais.com



La vigueur du marché immobilier a été bénéfique pour les coffres de la Ville en 2022. Saint-Jean-sur-Richelieu a perçu 17,5 M\$ en droits de mutation l'an dernier. Il s'agit d'un record. La cloche annonçant la fin de la récréation a toutefois sonné. Les belles années, apportant des millions de dollars supplémentaires en revenus et contribuant à générer d'importants surplus annuels, semblent révolues pour un temps.

En 2022, les droits de mutation ont rapporté 17 468 034 \$ à la Ville, selon les états financiers récemment publiés. En plus d'être le montant le plus élevé qu'a perçu Saint-Jean-sur-Richelieu en taxe de bienvenue, il s'agit d'une hausse de 132,9 % comparativement au montant budgété (7,5 M\$).

À titre comparatif, la Ville a recueilli 14,8 M\$ en droits de mutation en 2021, 11,4 M\$ en 2020 et 8 M\$ en 2019. De 2011 à 2018, la somme moyenne perçue

DROITS DE MUTATION PERÇUS PAR LA VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

2011	4 940 039 \$
2012	5 094 144 \$
2013	4 976 398 \$
2014	4 988 034 \$
2015	6 381 151 \$
2016	5 129 330 \$
2017	7 133 223 \$
2018	6 734 794 \$
2019	8 021 661 \$
2020	11 379 451 \$
2021	14 825 096 \$
2022	17 468 034 \$

(Source : états financiers - Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu)

annuellement en taxe de bienvenue était de 5,7 M\$. De 2011 à 2022, la Ville a recueilli un total de 97 M\$ en droits de mutation. Près de la moitié de cette somme (45 %) a été comptabilisée en 2020, en 2021 et en 2022, soit 43,7 M\$.

Les droits de mutation sont imposés sur les transactions immobilières, tous types confondus. L'acheteur doit alors payer le montant le plus élevé entre le prix de vente, le prix stipulé incluant les hypothèques et la valeur marchande de l'immeuble.

La hausse des valeurs des résidences fait en sorte d'augmenter les droits de mutation payés par les acheteurs. Par exemple, en 2018, la valeur moyenne d'une maison sélectionnée par l'Association professionnelle des courtiers immobiliers du Québec (APCIQ). Ainsi, les droits de mutation s'établissaient à 2676,72 \$. En 2022, la valeur moyenne d'une résidence unifamiliale était plutôt de 518 102 \$. Coût de la taxe de bienvenue pour un tel prix ? 6446,06 \$.

RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL

L'an dernier, le marché immobilier a continué sur sa lancée amorcée quelques années plus tôt. Il s'est réalisé 1111 transactions résidentielles (unifamiliale, copropriété et plex de 2 à 5 logements) en 2022, selon les données de l'APCIQ. La valeur de ces transactions s'est élevée à 523,4 M\$.

En 2021, 1416 transactions résidentielles ont été conclues à Saint-Jean-sur-Richelieu. Elles ont totalisé un volume de vente de 590,1 M\$. Cette année-là, le total des droits de mutation perçus par la Ville était de 14,8 M\$.

Si le marché résidentiel a été moins effervescent en 2022 comparativement à 2021, la situation a été tout autre dans le secteur commercial. Selon le bilan annuel 2022 publié par la Division développement économique de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, 53 immeubles commerciaux ont changé de propriétaires.



En 2022, la valeur moyenne d'une résidence unifamiliale était de 518 102 \$. Le coût de la taxe de bienvenue payée par l'acheteur d'une telle maison était de 6446,06 \$.

La valeur totale des ventes s'est élevée à environ 127 M\$. « Plus de 66 % des transactions effectuées concernent des bâtiments commerciaux et les prix de vente se situent sous la barre du million de dollars », lit-on dans le document. Le Faubourg Saint-Jean figure parmi les transactions enregistrées l'an dernier. L'endroit a été vendu au coût de 61 M\$. À elle seule, cette vente a permis à la Ville d'empocher 1,8 M\$ en droits de mutation.

À titre comparatif, 33 transactions de bâtiments commerciaux, totalisant un volume de 66 M\$, ont été recensées par la Division développement économique en 2021.

ET 2023 ?

Dans les dernières années, les droits de mutation perçus par la Ville ont largement contribué aux surplus générés. En 2022, ils ont représenté près de 50 % des revenus

excédentaires comptabilisés.

Le ralentissement du marché immobilier ressenti depuis le début de la présente année risque toutefois d'avoir des effets sur les futurs revenus de la Ville. Toujours selon les données de l'APCIQ, 470 transactions immobilières résidentielles ont été réalisées à Saint-Jean-sur-Richelieu de janvier à avril 2022. Cela représentait un volume de ventes de 232,3 M\$. Depuis le début de la présente année, l'activité immobilière résidentielle est en baisse. De janvier à avril 2023, 370 ventes ont été enregistrées totalisant 170,2 M\$.

Lors de la présentation des états financiers, le 16 mai dernier, Andrée Bouchard, la mairesse de Saint-Jean-sur-Richelieu, a précisé que la Ville ne pourra plus « capitaliser » sur la taxe de bienvenue cette année. Dans son budget 2023, Saint-Jean-sur-Richelieu a prévu recueillir une somme de 9 M\$ en droits de mutation.

De l'aide du fédéral pour financer 204 emplois d'été

MAXIME LABRIE
mlabrie@canadafrancais.com

La députée de Saint-Jean, Christine Normandin, annonce l'octroi d'une somme de 731 789 \$ pour permettre de financer 204 emplois d'été occupés par des jeunes de la région.

Au total, 74 organisations et entreprises de la circonscription pourront profiter de cette contribution financière au salaire offerte dans le cadre de l'édition 2023 du programme fédéral Emplois d'été Canada.

« Je suis très heureuse de constater l'engouement, encore cette année, des organismes et des entreprises de la région. Cet investissement pour nos jeunes leur permettra d'acquérir les compétences et l'expérience professionnelles dont ils ont besoin pour réussir au sein de la population active », indique Christine Normandin.

DÉCEPTION

La députée du Bloc québécois est toutefois déçue que le gouvernement fédéral ait décidé de maintenir sa décision de couper drastiquement l'aide financière accordée dans le cadre de ce programme d'aide à l'embauche. Pour la circonscription de Saint-Jean, le montant a été réduit de 370 966 \$ par rapport à 2022. L'an dernier, une somme de 1 102 803 \$ avait permis à



La députée de Saint-Jean, Christine Normandin, ne cache pas sa déception de voir moins d'argent alloué au programme d'aide à l'embauche.

94 organismes, municipalités et entreprises de profiter du financement. Le programme avait contribué à financer l'embauche de 342 jeunes pendant l'été. Cette année, la réduction de l'enveloppe d'argent correspond à la perte de 138 emplois d'été.

Selon la députée, cette coupe arrive à un bien mauvais moment. Il s'agit d'un coup dur pour l'économie régionale. « Les

organismes et entreprises de la région ont des besoins criants en main-d'œuvre et tentent toujours de se remettre des impacts de la pandémie », mentionne-t-elle.

OBJECTIFS DU PROGRAMME

Le programme Emplois d'été Canada fournit des fonds à des organismes à but non lucratif ainsi qu'à des employeurs des

secteurs public et privé de 50 employés ou moins travaillant à temps plein. Il vise à créer des occasions d'emploi de qualité pour les jeunes âgés de 15 à 30 ans. Les organismes ou employeurs qui reçoivent une contribution salariale ne sont pas obligés d'embaucher que des étudiants.

Le programme a également pour objectif d'aider des jeunes faisant face à des obstacles particuliers afin de leur permettre d'accéder au marché du travail. Il leur offre des possibilités de développer et d'améliorer leurs compétences.

« Je suis convaincue que l'argent reçu contribuera à la prospérité future des jeunes de notre communauté », affirme Christine Normandin.

PRIORITÉS LOCALES

Cette année, l'accent sera mis sur des projets soutenant le développement du tourisme local et régional. Des organismes communautaires à but non lucratif voués notamment à la protection de l'environnement, ainsi que diverses municipalités profiteront aussi d'une subvention pour embaucher des jeunes cet été.

Enfin, du financement sera offert à des organisations et entreprises de la circonscription œuvrant dans les secteurs des arts, du spectacle, des loisirs, de l'agriculture, de la foresterie, de la pêche et de la chasse.

Cute! L'application s'associe au dragon Georges Karam

MÉGAN CHAMPAGNE
mchampagne@canadafrancais.com

Cute! L'application, une application fondée par Lucie Trottier, de Saint-Jean-sur-Richelieu, n'est pas passée inaperçue à l'émission *Dans l'œil du dragon*, le 3 mai dernier, sur les ondes de Radio-Canada, en suscitant l'intérêt de Georges Karam, homme d'affaires et associé de la société Alfar Capital.

Lucie Trottier et Stéphanie Deschamps ont présenté leur application mobile de type réseau social, inventée et développée au Québec, et qui a pour mission d'immortaliser des mots et des moments précieux du quotidien à l'aide de publications publiques ou privées. Elle se démarque aussi en étant la seule au monde permettant de créer des albums photos et des recueils imprimables directement via l'application. Le service d'impression est assuré dans un délai de 24 à 48 heures par l'entreprise johannaise Lord Photo. Le produit est ensuite expédié gratuitement en cinq à dix jours.

L'offre des deux partenaires était de 50 000 \$ pour 30 % des parts de l'entreprise. Le dragon Georges Karam, visiblement charmé par l'idée, a accepté cette offre. « Nous sommes très contentes de ce dénouement, car il est un allié exceptionnel pour nous. Pendant notre présentation, je sentais que ses questions étaient pertinentes et il montrait son intérêt à comprendre nos besoins et à nous apporter son aide », raconte Lucie Trottier. En plus d'un investissement financier, il leur assure aussi de l'accompagnement.

TOURNAGE

L'équipe de Cute! L'application se dit très reconnaissante de son expérience à cette émission de télévision dont l'enregistrement remonte à février dernier. « Ça nous



Lucie Trottier et Stéphanie Deschamps de Cute! L'application ont présenté leur entreprise à l'émission *Dans l'œil du dragon*. Sur la photo, elles sont accompagnées de Raphaëlle et Kelly Paiement ainsi que de Laura Levesque.

a fait plaisir de voir que le cœur de notre projet a plu aux dragons. On s'est retrouvées avec le meilleur scénario possible. J'ai aussi apprécié le montage présenté au petit écran. Tout a été mis de l'avant, même notre partenariat avec Lord Photo », note la fondatrice de l'application.

Pour expliquer leur concept aux investisseurs potentiels, les partenaires d'affaires avaient également invité leurs enfants à participer à la présentation. Certains étaient en vedette dans des capsules vidéo tandis que d'autres ont distribué des albums aux dragons. « Les enfants étaient très fiers et ravis de passer à la télévision. C'était important pour nous de les inclure, car ils font partie de l'ADN du projet », explique M^{me} Trottier.

EFFET DRAGON

Cette opportunité a procuré beaucoup de visibilité à l'application. Le nombre de téléchargements et de nouveaux abonnés augmentait d'ailleurs à vue d'œil au moment de la diffusion. « Nous avons dépassé notre objectif annuel en seulement deux semaines. Nous avons maintenant atteint les 5000 abonnés, par rapport à 550 en date du tournage. Ce beau rayonnement nous encourage à pousser notre projet encore plus loin », précise Lucie Trottier.

Cute! L'application s'est aussi retrouvée au douzième rang des applications les plus téléchargées sur l'App Store au Canada.

PROJETS

Les deux partenaires souhaitent

continuer à travailler sur leur application pour que les utilisateurs puissent avoir accès à encore plus de fonctionnalités dans l'avenir. « On souhaite pouvoir offrir la création de groupes privés à l'intérieur de l'application, ce qui pourrait être utile pour les garderies. On aimerait aussi ajouter des concours et continuer de proposer des produits thématiques pour certains événements et fêtes annuels, comme un album spécial pour la fête des Pères, en guise d'exemple », commente la mère de deux enfants.

Rappelons que Cute! L'application est disponible sans frais sur App Store et Google Play. Pour davantage d'informations, il suffit de consulter le site Webcute-app.com.

Le Conseil national de recherches s'installe chez NexDev

STÉPHANIE MAC FARLANE
smacfarlane@canadafrancais.com

L'équipe du Programme d'aide à la recherche industrielle (PARI) du Conseil national de recherches du Canada (CNRC), dont le mandat est de stimuler la création de richesse au pays par l'innovation, occupe maintenant des bureaux chez NexDev | Développement économique Haut-Richelieu. Une façon pour les deux organisations d'unir leurs forces pour soutenir les entreprises de la région qui souhaitent innover.

Le CNRC a vu le jour il y a 76 ans. « On est né après la guerre. Notre mission a tout de suite été de stimuler la croissance de l'industrie par l'innovation », résume Gilles Sarrazin, directeur régional de cet organisme.

Si le CNRC coopère avec l'industrie de façon à orienter ses recherches aux besoins, le PARI aide les petites et moyennes entreprises (PME) de 500 employés et moins par ses services-conseils et des aides variées. « Notre objectif est de faire croître les PME par l'innovation », poursuit M. Sarrazin.

Les conseillers en technologie industrielle (CTI) du PARI amènent les entreprises à réfléchir sur leur plan stratégique, leur structure financière, en plus de les sensibiliser à la propriété intellectuelle et à la cybersécurité.

« Les CTI valident l'approche innovante et valident les stratégies de développement des affaires. On fait affaire avec les PME qui veulent grandir par l'innovation. Elles



Carole Cardinal et Gilles Sarrazin, respectivement directrice générale de NexDev et directeur régional du programme d'aide à la recherche industrielle du Conseil national de recherches du Canada.

doivent avoir une mentalité orientée vers la croissance », indique Gilles Sarrazin.

AIDES FINANCIÈRES

Outre les services consultatifs, le PARI offre des aides financières non remboursables. « On soutient principalement les salaires des employés qui participent à un projet et la sous-traitance. On ne soutient pas l'achat de matériaux ou de logiciels », mentionne Gilles Sarrazin.

Le PARI a le loisir de sélectionner les projets dans lequel il s'implique. « On choisit les PME qui ont le plus de potentiel

parce qu'on s'attend à un retour sur investissement. Nos aides financières sont là pour permettre aux entreprises d'aller plus loin. Pour nous, le retour sur investissement peut se traduire par la croissance des revenus, des bénéfices nets ou du nombre d'employés dans l'entreprise », explique Gilles Sarrazin.

Il indique aussi que le CNRC gère le Programme emploi jeunesse qui soutient les entreprises dans l'embauche de diplômés de moins de 30 ans.

ÉMULSION

Le PARI a des employés répartis à

travers le Canada et le Québec. Dans la région dirigée par Gilles Sarrazin, qui comprend le Centre-du-Québec, la Mauricie, l'Estrie et la Montérégie, des CTI sont présents à la Société de développement de Drummondville, au DigiHub de Shawinigan, au Centre de recherche agroalimentaire de Saint-Hyacinthe, dans le parc industriel de Bromont et à DistriQ, l'écosystème accélérateur d'innovations quantiques de Sherbrooke.

Par le passé, le PARI avait un local au Collège militaire royal de Saint-Jean-sur-Richelieu. Depuis février, il loue deux bureaux chez NexDev dans le Vieux-Saint-Jean. « Le fait d'être colocalitaires nous amène plus de proximité. Le lien est plus naturel de transférer les entreprises du territoire au CNRC avec le programme PARI pour qu'elles se fassent accompagner dans leur projet d'innovation. Les employés des deux organisations se côtoient et réfléchissent. Il y a une émulsion naturelle entre les deux équipes », observe Carole Cardinal, directrice générale de NexDev.

Elle souligne aussi que l'équipe de Gilles Sarrazin est près d'organismes qui portent un projet de zone d'innovation, notamment celles de Sherbrooke et Bromont, mais aussi de la future filière des batteries à Bécancour. Rappelons que le Haut-Richelieu aspire à obtenir une désignation de Zone d'innovation en sécurité civile et publique. « À fréquenter l'innovation, on stimule mieux l'innovation. Dans une perspective de zone d'innovation, on veut renforcer l'écosystème d'innovation », dit M^{me} Cardinal.

D'interminables travaux de revitalisation



GILLES LÉVESQUE
glevesque@canadafrancais.com

Lancés en 2013, il y a dix ans déjà, les travaux de revitalisation du centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu piétinent encore. C'est à n'y rien comprendre. Non seulement progressent-ils à pas de tortue depuis le début de ce projet d'envergure, mais la facture finale va être beaucoup plus élevée pour des raisons liées à l'inflation et à la hausse des taux d'intérêt.

Qu'a-t-on prévu pour cette année? Rien. Hormis l'enlèvement des fils électriques, là où les travaux sont enfin terminés, on ne verra pas de machineries lourdes sur la section de la rue Richelieu, entre Saint-Jacques et Saint-Georges. Peut-être l'an prochain si la réalisation des plans et devis est complétée dans les mois qui viennent et qu'un appel d'offres est lancé à l'automne.

Mais comme vous pouvez vous l'imaginer, cet appel d'offres va sans doute nous réserver des surprises. De désagréables surprises. Comme des propositions de loin supérieures aux attentes. De 20 à 30%, comme c'est devenu la norme depuis que l'inflation joue les trouble-fêtes. Il se pourrait alors qu'on s'accorde un temps de réflexion pour y aller d'un deuxième appel d'offres, ce qui, évidemment, retardera la réalisation des travaux pour cette phase qui est loin d'être la dernière.

Selon l'échéancier qui sera sans doute revu, les travaux sur la portion de la rue Richelieu, entre Saint-Georges et Royal-22^e-Régiment (en face de la marina Le Nautique), devraient en principe débuter en 2025 pour être complétés l'année suivante. En 2027, on se concentrerait sur la rue du Quai avec l'aménagement d'une bande riveraine. Si cet échéancier est respecté, et il est permis d'en douter, il se sera écoulé 14 ans entre le début et la conclusion de cet ambitieux projet de restauration. Wow!

En principe, le réaménagement de la Place publique, que l'on souhaite agrandir et embellir, était prévu pour cette année. L'an dernier, la Ville souhaitait être en mesure de lancer l'appel d'offres pour retenir les services d'un entrepreneur à l'été 2023. Cet appel d'offres n'a toujours pas été lancé, rendant ainsi peu probable la réalisation de travaux à l'automne. On verra.

Récemment, la mairesse Andrée Bouchard admettait que ce projet ne sera sans

doute pas complété avant la fin de son mandat, en novembre 2025. On peut dès à présent lui donner un morceau de robot! Ce ne sera pas terminé, loin de là!

Ces retards successifs, pour de bonnes et de mauvaises raisons, sont bien regrettables. Le centre-ville vivote et vivotera encore quelques années alors qu'il possède de nombreux atouts pour connaître un avenir florissant. Avenir qu'il connaîtra d'ailleurs lorsque ces interminables travaux prendront fin.

Des atouts comme une vue imprenable sur la rivière, des bâtiments patrimoniaux, une Place publique festive et rassembleuse, un pont neuf doté d'un éclairage moderne, une marina, un musée, un marché public, un cinéma, un parc à la mémoire de Gerry-Boulet, un parc des Éclusiers où il fait bon se trouver. Ah! oui, il y a aussi cette bande du canal reliant Chambly à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Difficile de trouver un meilleur emplacement et de tels atouts pour un centre-ville. On y trouve également des restaurants, des bars et des commerces qui se distinguent par leur originalité, mais aussi des locaux vides et des bâtisses à vendre depuis déjà un certain temps. Les investisseurs potentiels, et il y en a, attendent que les travaux cessent ou soient sur le point de l'être pour entrer en scène. Vous verrez bien.

On nous dit que le projet de l'Hôtel 52, à l'intersection des rues Richelieu et Royal-22^e-Régiment, n'est pas mort et enterré. Espérons-le. Le centre-ville a besoin d'une telle infrastructure (52 logements dédiés au marché locatif) pour assurer une masse critique de clients qui vivront et consommeront au centre-ville. Tout comme il faut souhaiter que ce petit hôtel que l'on souhaite construire sur la place du Quai voie le jour.

Avec de tels investissements, et ceux à venir, le centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu se transformera ensuite rapidement. Après la rue Richelieu, ce sera au tour des rues Champlain et Saint-Jacques de profiter de cette grande métamorphose. Comme cela s'est produit à Trois-Rivières, Drummondville, Magog ou le Vieux-Terrebonne.

On viendra des municipalités environnantes pour plonger dans ce décor propice à de belles rencontres et à des activités festives. Pas besoin d'être un grand visionnaire pour en arriver à cette conclusion.

Tout cela est fort prometteur, mais il va falloir que nos décideurs accélèrent le rythme des travaux de restauration au centre-ville. Ou à tout le moins qu'ils prennent les dispositions pour que l'échéancier ne cesse d'être modifié d'une saison à l'autre, ce qui entraîne des coûts à la hausse et du mécontentement du côté des marchands qui ont hâte que ce gros chantier prenne fin. Un peu tout le monde en fait.



Un prix orange

Le Service de police de Saint-Jean-sur-Richelieu a invité une dizaine de citoyens issus de la diversité culturelle à un repas communautaire, le 18 mai dernier. Cette première initiative s'est déroulée dans le cadre de la Semaine de la police et du projet Intégration sur le rapprochement entre les policiers et la population immigrante. Les participants ont pu échanger sur plusieurs sujets dans l'objectif de mieux se comprendre mutuellement. Cette heureuse initiative mérite un prix orange.

Le Salon de l'emploi express connaît un succès étonnant

DANIELA VARGAS ROJAS
drojas@canadafrancais.com

Environ 225 personnes ont visité le Salon de l'emploi express qui s'est tenu mercredi dernier au Quartier de l'emploi. L'événement a attiré un nombre important de visiteurs alors que le taux de chômage de 3,8 % en Montérégie aurait pu laisser présager une participation plus modeste.

« On est contents de revenir en présentiel après trois ans de salon virtuel. L'équipe était très fébrile ce matin. Avec le manque de main-d'œuvre qui est criant dans toute la région, on ne s'attendait pas à ce qu'il y ait autant de visiteurs. De plus, il y avait des gens de tous les profils. Comme des travailleurs plus expérimentés qui sont venus chercher des opportunités de carrière et des personnes issues de l'immigration. On a même eu des gens à la retraite qui veulent revenir sur le marché du travail », note Lyne Laplante, directrice générale du Salon de l'emploi.

Pour cette occasion, 25 entreprises œuvrant dans divers secteurs ont participé à l'événement qui a pris fin vers 16 heures. « Les entreprises étaient motivées et elles ont eu une bonne réponse. On a limité

le nombre des employeurs à 25, mais on avait plus de demandes. Il y a même une entreprise qui est venue ce matin pour nous demander si elle pouvait y participer », souligne Chantal Ouellette, coordonnatrice aux entreprises.

Plusieurs emplois étaient offerts, tels des postes de journaliers, de préposés aux bénéficiaires, d'éducatrices à la petite enfance et de soudeurs.

RETOURS

Les recruteurs étaient satisfaits du nombre de curriculum vitae reçu. C'est sans oublier les candidatures spontanées.

« On a reçu des CV pour des postes de bureau. Il n'y a pas de postes à combler à ce niveau, mais on garde les curriculums pour le futur », mentionne Olivier Laforce, conseiller en ressources humaines chez Prévost-Aluminium architectural.

Des entreprises comme Village des Valeurs ont programmé des entrevues avec plus d'une vingtaine des personnes et ont même réalisé quelques entretiens d'embauche sur place.

« On a besoin de 15 travailleurs en production et 15 caissières. Ça n'a pas d'importance s'ils n'ont pas d'expérience ou si ce



Chantale Ouellette, Lyne Laplante, Guylane Gravel et Khadija Aoutil posent devant l'entrée du Salon de l'emploi express qui a eu lieu dans les locaux du Quartier de l'emploi.

sont de nouveaux arrivants. On offre des formations et nous sommes prêts à recevoir des gens sans expérience. On a juste besoin qu'ils soient motivés à apprendre », affirme Stefanie Malenfant, gérante de magasin.

De nombreuses personnes issues de l'immigration étaient au rendez-vous. Les employeurs comme Olymel ou Village des Valeurs sont prêts à les engager même avec un français de base. D'autres étaient impressionnées par leur courage.

« On a quatre postes d'éducatrices affichés. Il y a des gens super motivés qui sont sur le point de finir leur francisation. Ils sont très courageux de venir nous voir. Ils ont une motivation de fou et ça nous a impressionnés », lance Sonia Tarditi, adjointe administrative au CPE Joie de Vivre.

IMMIGRATION

Une avocate en immigration de la firme Galileo Partners était sur place pour

répondre aux questions des visiteurs. Son mandat était d'aider les employeurs souhaitant embaucher à l'international ou de répondre aux demandes des personnes migrantes avec un permis de travail.

« Il y a eu quasiment autant de demandes de la part des employeurs que des employés, même si je suis plus spécialisée dans l'accompagnement des employeurs. Du côté des employés, il y avait des personnes qui voulaient renouveler ou changer leur permis de travail. Du côté des employeurs, dans un contexte de pénurie de main-d'œuvre, ils voulaient savoir quels sont les délais pour recruter à l'international », rapporte Camille Régent, avocate en immigration chez Galileo Partners.

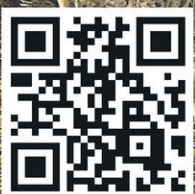
Une trentaine de Montréalais ont également pris part au Salon de l'emploi express. Le Quartier de l'emploi avait prévu une visite de la municipalité en autobus.



De nombreuses entreprises ont pris part à l'événement qui a attiré 225 personnes à la recherche d'un emploi malgré la pénurie de main-d'œuvre.

DENIS TREMBLAY
photographe

VUE PANORAMIQUE DU HAUT-RICHELIEU



Les Bergeries L'Acadie et leurs fameux méchouis

C'est au début des années 1970 que Les Bergeries L'Acadie ont vu le jour au 350, chemin du Grand-Pré, dans le secteur L'Acadie. Ce magnifique endroit au décor champêtre est le site de réceptions, de mariages, de baptêmes et de fêtes. Pour visualiser cette photo en mode virtuel 360°, visez le code QR de deux à trois secondes à la position appareil photo, avec votre tablette ou cellulaire, puis cliquez sur Kuula. (Texte Micheline Hamelin Tremblay)

Un plan stratégique pour bonifier l'économie circulaire

STÉPHANIE MAC FARLANE
smacfarlane@canadafrancais.com

Le Conseil régional de l'environnement (CRE) de la Montérégie vient de lancer la Feuille de route pour l'économie circulaire. Ce plan stratégique régional, qui concerne le Haut-Richelieu, vise à structurer le déploiement des actions afin de donner une seconde vie aux ressources consommées, et ainsi réduire l'empreinte environnementale.

La Feuille de route pour l'économie circulaire de la Montérégie a été lancée le 11 mai dans le cadre de la 3^e Semaine montérégienne de l'économie circulaire. Il s'agit du premier plan de la sorte à voir le jour au Québec. Les travaux qui ont mené à la création de ce document de 20 pages ont débuté en 2021.

Les entreprises des secteurs industriels, commerciaux et institutionnels, les organismes de développement économique, les municipalités et les MRC de la Montérégie y ont contribué. Des organisations du Haut-Richelieu ont également participé à son élaboration.

DÉCHETS

L'idée derrière ce plan est notamment de réduire la quantité de déchets générés annuellement. En outre, RECYC-QUÉBEC a calculé que l'indice de circularité du Québec est de 3,5%. « Ça veut dire que la grande majorité des 270 millions de tonnes de ressources consommées au Québec n'a pas de deuxième vie. Elle n'est pas remise dans la boucle de la circularité et s'en va directement au dépot », expose Andréanne Paris, directrice générale du CRE de la Montérégie.

L'organisation part de la prémisse que l'indice montérégien est similaire. « En Montérégie, il y a tellement d'expertises. On s'est demandé ce qu'on pouvait faire



Plusieurs stratégies peuvent être mises de l'avant pour faire de l'économie circulaire, dont la réutilisation des déchets, la mutualisation des ressources, l'approvisionnement responsable et la réduction à la source.

pour aller plus loin », ajoute M^{me} Paris. Elle est d'avis que l'économie circulaire est une solution directe à la crise climatique. « Mondialement, si on atteignait 7% de circularité, on atteindrait nos cibles. C'est bon pour la planète. C'est une gestion plus durable de nos ressources », enchaîne Andréanne Paris. À titre d'exemple, l'indice de circularité des Pays-Bas est à 24%.

ÉCONOMIE CIRCULAIRE

D'après le gouvernement du Canada,

l'économie circulaire consiste à « utiliser judicieusement les ressources précieuses, à considérer les déchets comme une ressource et non comme un coût et à trouver des moyens innovants d'améliorer l'environnement et l'économie. »

M^{me} Paris ajoute que plusieurs stratégies peuvent être mises de l'avant pour faire de l'économie circulaire. Parmi elles, il y a la réutilisation des déchets, la mutualisation des ressources, l'approvisionnement

responsable et la réduction à la source.

L'idée de mettre en place une feuille de route autour de la circularité vise à mettre à contribution les entreprises, les organismes de développement économique, les municipalités et les citoyens.

« Il faut rassembler l'ensemble des sphères économiques de la région, du développement et de l'accompagnement de nos entreprises pour voir quels sont les freins à l'économie circulaire, quelles sont les opportunités régionales et qu'est-ce qui peut être fait collectivement », indique M^{me} Paris.

DIX ANS

La Feuille de route pour l'économie circulaire de la Montérégie compte 11 objectifs, 8 thématiques et 49 actions. Parmi les objectifs énoncés, il y a celui de rejoindre 20% des entreprises de la Montérégie afin de les aider à implanter des critères d'économie circulaire dans leur démarche.

Le document vise aussi à augmenter le nombre d'organisations dans le réseau des symbioses, à recycler ou valoriser 70% des matières organiques des entreprises agroalimentaires et à inciter 100% des organismes de développement économique de la Montérégie à allouer une plus grande partie de leur aide financière à des projets d'économie circulaire.

La feuille de route de la circularité de la Montérégie est sur dix ans, mais Andréanne Paris indique que le CRE souhaite que la majorité des actions soit réalisée d'ici 2028. Une mise à jour sera d'ailleurs réalisée cette année-là.

Aucune cible de circularité n'a été définie. Actuellement, la seule donnée existante est à l'échelle du Québec. Des indicateurs montérégiens devront être développés.

Place aux jeunes veut se faire connaître des employeurs

STÉPHANIE MAC FARLANE
smacfarlane@canadafrancais.com

Le programme Place aux jeunes en région (PAJR) veut se faire connaître des employeurs du Haut-Richelieu. L'organisation chapeautée par le Carrefour Jeunesse-Emploi (CJE) comtés Iberville/St-Jean tiendra un brunch le 16 juin afin de présenter ses services aux entreprises qui aimeraient recruter de jeunes professionnels souhaitant s'installer dans la région.

PAJR est présent dans le Haut-Richelieu depuis février 2020 grâce à une subvention du gouvernement du Québec. Le programme se spécialise dans la migration, l'établissement et le maintien des jeunes diplômés âgés de 18 à 35 ans dans les régions. Son mandat est de freiner l'exode urbain des jeunes professionnels ayant une formation professionnelle, collégiale ou universitaire.

PAJR offre des services directement aux jeunes diplômés, notamment des

séjours exploratoires et de l'aide diverse à l'intégration, par exemple de l'assistance pour trouver un logement. Le programme propose aussi des services aux entreprises.

DÉTAILS

Dans la foulée du Chantier de la main-d'œuvre du Haut-Richelieu, qui vise à pourvoir 2025 postes d'ici 2025, PAJR convie les employeurs de la région à un brunch. L'événement aura lieu le 16 juin, de 10 heures à midi. L'activité

permettra de présenter aux entreprises du Haut-Richelieu le programme Place aux jeunes en région ainsi que les services offerts aux employeurs.

Le brunch aura lieu dans les locaux du CJE comtés Iberville/St-Jean. Ceux-ci sont situés au 215, rue Saint-Paul, suite 120, à Saint-Jean-sur-Richelieu. Les employeurs qui souhaitent y assister doivent confirmer leur présence d'ici le 29 mai au 450 347-4717 ou via pajrhautrichelieu@cje-isj.com.



Le brunch aura lieu dans les locaux du Carrefour Jeunesse-Emploi comtés Iberville/St-Jean, situé sur la rue Saint-Paul.

Les thermoplastiques de bateaux acceptés à l'écocentre d'Iberville

Compo-Haut-Richelieu annonce qu'une nouvelle matière s'ajoute à la liste des matières acceptées à l'écocentre du secteur Iberville. Il s'agit des thermoplastiques d'hivernation de bateaux.

Cette nouveauté est applicable dès maintenant. Les citoyens des MRC du Haut-Richelieu et des Jardins-de-Napierville qui retireront les thermoplastiques d'hivernation de leur bateau dans les prochains jours ou qui viennent de le faire peuvent donc en disposer de façon écologique en les apportant à l'écocentre situé au 825, rue Lucien-Beaudin.

Pour qu'ils soient recyclés, les cordes, les œilletons, les autocollants et les autres contaminants devront avoir préalablement

été retirés. De plus, les thermoplastiques doivent être pliés de façon à minimiser l'espace le plus possible.

RÉCUPÉRATION

Les thermoplastiques récupérés seront transformés en résine par le recycleur Modix. Cette résine sera ensuite réintroduite dans le procédé de Plastiques Balcan qui la réutilisera notamment pour la fabrication de thermoplastiques pour les bateaux. Il s'agit donc d'un circuit de circularité complet.

Pour tout renseignement supplémentaire, communiquez avec le service à la clientèle de Compo-Haut-Richelieu au 450 347-0299 ou par le biais de la page Nous joindre du site Web, compo.qc.ca.

Trois organismes d'économie sociale se partagent 20 000 \$

STÉPHANIE MAC FARLANE
smacfarlane@canadafrancais.com

Trois organismes d'économie sociale du Haut-Richelieu obtiennent un coup de pouce financier pour réaliser leur projet. Ils se partagent une somme de 20 000 \$ dans le cadre de la quatrième édition des Bourses d'initiatives à l'entrepreneuriat collectif (BIEC).

Le dévoilement des gagnants a eu lieu le 9 mai dernier dans le cadre d'un gala tenu au Pôle culturel de Chambly. Quarante organismes de la Montérégie, dont trois du Haut-Richelieu, ont reçu une bourse. La valeur totale des aides financières s'élève à près de 370 000 \$. Cet argent vise à permettre aux organismes montérégiens de réaliser leurs projets novateurs.

« Ce n'est pas seulement l'économie sociale de la région qui profitera des impacts positifs de ces initiatives, mais bien l'ensemble de la collectivité », souligne, dans un communiqué de presse, la ministre responsable de la Montérégie, Suzanne Roy.

PROJETS

Le Centre de plein air l'Estacade, à Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix, obtient une bourse de 12 500 \$. Cette somme lui donnera un coup de pouce pour la mise sur pied d'un hébergement insolite en pleine nature. Cette nouvelle initiative permettra à l'organisme de diversifier ses sources de revenus.

Pour sa part, l'organisme Famille à Cœur établi sur la rue Saint-Georges, à Saint-Jean-sur-Richelieu, reçoit 3000 \$. Ce montant sera destiné à la réalisation de la phase 2 de son projet d'aménagement d'une halte-garderie. Le but est d'optimiser l'espace et permettre ainsi aux enfants



Famille à Cœur reçoit une bourse de 3000 \$ pour réaliser la phase 2 de sa halte-garderie.

d'évoluer dans un environnement conçu pour répondre à la fois à leurs besoins et à ceux de leurs éducatrices.

Enfin, le Centre d'action bénévole de Saint-Jean-sur-Richelieu met la main sur une bourse de 4500 \$ pour renouveler l'équipement de son service alimentaire. L'objectif de l'organisme est d'améliorer les services offerts à sa clientèle tout en demeurant au-delà des normes du ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec (MAPAQ).

SOUTIEN

Le programme des BIEC Montérégie a été reconduit en 2021 pour une période de trois ans. Son rôle est de soutenir les projets d'économie sociale sur l'ensemble de la Montérégie.

Ce programme est rendu possible grâce à la participation financière et le soutien de plusieurs partenaires, dont les 12 MRC de la Montérégie, l'Agglomération de Longueuil, le ministère des Affaires municipales, Montérégie Économique ainsi

que les trois Pôles d'économie sociale de la Montérégie (Pôle de l'économie sociale de l'Agglomération de Longueuil, Pôle de l'entrepreneuriat collectif de l'Est de la Montérégie, Pôle d'économie sociale Vallée-du-Haut-Saint-Laurent).

Ces trois pôles estiment que la Montérégie compte plus de 610 entreprises d'économie sociale. Elles offrent du travail à plus de 9000 personnes et cumulent un chiffre d'affaires annuel de plus de 651 M\$.

CARNET ÉCONOMIQUE

STÉPHANIE MAC FARLANE
smacfarlane@canadafrancais.com

Grands prix

La Commission des normes, de l'équité, de la santé et de la sécurité du travail (CNESST) organise Les Grands Prix de la CNESST. Les travailleurs et les employeurs, tant du public que du privé, peuvent soumettre leur candidature jusqu'au 31 mai prochain.

Il existe trois catégories, soit Leader, Proaction et Éducation. Les candidatures peuvent concerner les normes du travail, l'équité salariale ou la santé et la sécurité du travail. Il est à noter que les lauréats seront dévoilés lors d'un gala qui doit avoir lieu en 2024. Pour obtenir de plus amples informations : cnesst.gouv.qc.ca.

Gala de l'Excellence

Le 58^e Gala de l'Excellence organisé par la Chambre de commerce et de l'industrie du Haut-Richelieu (CCIHR) se tiendra le 9 juin au pavillon Dextraze du Collège militaire royal de Saint-Jean-sur-Richelieu.

L'événement vise à souligner les accomplissements des gens d'affaires et des organismes situés sur le territoire de la CCIHR, tous domaines d'activités confondus.

Animé par Édith Cochrane, le gala a pour thème Les créateurs de richesse. La soirée débutera à 17 h 30 avec un cocktail de bienvenue, tandis que la portion

animée commencera dès 19 heures. Pour information et inscription : ccih. ca/les-activites.

Escouades de la CNESST

Les escouades prévention de la Commission des normes, de l'équité, de la santé et de la sécurité du travail (CNESST) reprennent du service. Une quarantaine d'agents de prévention de l'escouade nouveaux travailleurs et de l'escouade auprès des travailleurs étrangers temporaires seront actifs sur le terrain cet été.

La CNESST invite les employeurs à faire appel à leur service d'animation d'ateliers d'échange sur les droits et les obligations en matière de travail. Pour plus d'information : cnesst.gouv.qc.ca.

Aide pour les entreprises agricoles

Le gouvernement du Québec annonce une nouvelle mesure visant à appuyer les entreprises agricoles du Québec touchées par le contexte inflationniste. Cette initiative sera mise en place pour soutenir la relève et les agriculteurs qui éprouvent des difficultés financières ou qui entendent des besoins de liquidités à court terme notamment en raison de la hausse des taux d'intérêt.

Les entreprises admissibles pourront bénéficier d'une garantie de prêt de fonds de roulement de 50 000 \$ sans remboursement de capital et d'intérêts pour les

trois premières années. Cet appui financier additionnel mis à la disposition des producteurs peut totaliser 100 M\$.

Pour être admissible, une entreprise doit répondre à trois critères, soit avoir un chiffre d'affaires inférieur à 1,5 M\$, avoir un excédent monétaire négatif et un fonds de roulement négatif. Jusqu'à 2000 entreprises pourront bénéficier de ce programme.

Retenues à la source

Les salariés verront un changement apparaître sur leur talon de paie en juillet. Des modifications seront apportées au calcul des retenues à la source d'impôt devant être effectuées sur les rémunérations versées après le 30 juin 2023. Cela est lié à l'annonce de baisse d'impôt qu'a faite le ministre des Finances Eric Girard lors du discours sur le budget en mars dernier.

Comme les modifications apportées au calcul des retenues à la source d'impôt s'appliqueront seulement à compter du 1^{er} juillet 2023, la baisse d'impôt sur le

revenu de la première partie de l'année d'imposition 2023 sera généralement prise en compte lors de la production de la déclaration de revenus des particuliers pour l'année d'imposition 2023, précise Revenu Québec.

Rappelons que les taux applicables aux deux premières tranches de revenu imposable seront réduits, soit la portion de revenu imposable qui ne dépasse pas 49 275 \$ (15 % à 14 %) et la portion de revenu imposable qui dépasse 49 275 \$, mais qui ne dépasse pas 98 540 \$ (20 % à 19 %). Des modifications seront aussi apportées aux crédits d'impôt personnels.

Taux de cotisation

Le taux moyen de cotisation du Fonds de la santé et de la sécurité du travail (FSST) pour l'année 2024 sera le plus bas depuis l'introduction de la Loi sur les accidents du travail et les maladies professionnelles en 1985. Il se fixera à 1,48 \$ du 100 \$ de masse salariale, en baisse de 0,02 \$ par rapport à 2023.

Jean-François Guay
AVOCAT

- Droit criminel et pénal
- Infractions au Code de la sécurité routière
- Alcool au volant
- Droit de la construction (vice caché, malfaçon, etc)
- Droit civil

125, rue Saint-Charles
Saint-Jean-sur-Richelieu
514 924-8223

TOUS LES JOURS
NAVIGUEZ
RESTEZ INFORMÉ
RÉAGISSEZ

www.canadafrancais.com
LE PARFAIT COMPLÈMENT À VOTRE JOURNAL!
>395958



(Photo Le Canada Français - Archives - Julien Saguzet)

Douze mises en chantier en avril

Saint-Jean-sur-Richelieu a été le théâtre de 12 mises en chantier au mois d'avril, selon les statistiques de la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL). La fondation de huit résidences unifamiliales a été coulée ainsi que celle de quatre appartements. Ces derniers sont tous voués au marché locatif. À titre comparatif, 27 mises en chantier avaient été recensées en avril 2022, soit 15 résidences, huit maisons en rangée et quatre appartements. Depuis le début de l'année 2023, 135 mises en chantier ont été réalisées à Saint-Jean-sur-Richelieu. Durant les quatre premiers mois de 2022, la construction de 206 nouvelles unités avait été entamée.



(Photo Le Canada Français - Julien Saguzet)

La construction de 64 condos progresse

La construction d'immeubles qui abriteront un total de 64 condos, répartis en quatre bâtiments, progresse sur le site de l'ancienne usine Singer. Chaque édifice accueillera 16 unités, soit des 3 ½, des 4 ½ et des 5 ½. La livraison du premier immeuble est prévue le 1^{er} juin. Le projet, baptisé Place de la Cabinetterie, est réalisé par le Groupe Guy Samson et nécessite un investissement d'environ 35 M\$. Le nouvel ensemble immobilier est situé à l'angle de la rue Saint-Paul et de la Cabinetterie, à proximité d'Evol Saint-Jean, de la Cité des tours et des Cours Singer.



(Photo Le Canada Français - Laurianne Gervais-Courchesne)

Un Grand McDon au profit du Renfort

Le 10 mai dernier marquait la journée du Grand McDon. L'événement a été particulièrement populaire au restaurant de la rue Conrad-Gosselin auquel pompiers et policiers ont participé. La franchise du secteur Iberville a choisi de remettre une partie des dons recueillis à la Fondation Le Renfort. Sur la photo, on reconnaît Joanie Lapointe et Anthony Conventini, du Service de sécurité incendie de Saint-Jean-sur-Richelieu, Andréanne Jalbert, directrice générale de la Fondation Le Renfort, ainsi qu'Olivier Saint-Gelais, Marie-Ève Gagnon et Félix Latour, du Service de police de Saint-Jean-sur-Richelieu.

La

CHAMBRE
COMMERCE
L'INDUSTRIE
DU HAUT-RICHELIEU

présente

L'ENTREPRISE DU MOIS



Établie à Saint-Jean depuis 37 ans, Boutique Vélozone est un point de référence en matière de vélos dans la région du Haut-Richelieu.

Dirigée par Pascal Deslauriers depuis maintenant 19 ans, Boutique Vélozone dispose d'un inventaire de vélos incomparable, en plus d'offrir tous les accessoires nécessaires à la pratique du vélo. Elle détient également une expertise unique dans le domaine du vélo électrique qui connaît un essor fulgurant depuis quelques années.

Boutique Vélozone cherche toujours à se diversifier et à innover: la boutique offre depuis l'an dernier différents modèles de paddle boards gonflables et des kayaks gonflables et rigides. Venez nous rencontrer!

Boutique

boutiquevelozone.ca
688 Blvd du Séminaire N.
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 5M5

LA



UN INCONTURNABLE
À VOTRE RÉUSSITE

rabaischocs.com

Visitez rabaischocs.com et achetez en ligne les certificats-cadeaux des marchands de notre région.

Vous êtes mordus de coupons-rabais, de bons d'achat, de chèques-cadeaux? rabaischocs.com, c'est la façon la plus facile et intelligente d'en obtenir plus pour votre argent.

Goûtez à la liberté ! Utilisez vos certificats-cadeaux au moment qui vous convient.

En collaboration avec

Le Richelieu

LE CANADA FRANÇAIS

Coup d'œil

Encouragez nos commerçants locaux !



50\$
pour

pattes & griffes

40\$



15\$
pour

Aux 3 Chocolats

10\$



30\$
pour

Lingerie Boyer

20\$



20\$
pour

LES ÉCOMPTES JEAN
ST-JEAN

16\$



20\$
pour

Tout ce qu'il vous faut !
COMMERCE DE DÉTAIL
COMMERCE DE GROS
DISTRIBUTION RESTAURANT
Brosco distribution

15\$



168\$
pour

Club de golf Mont Saint-Grégoire
Depuis 197

84\$

Entrée pour 4 personnes + voiturette



61,86\$
pour

Machin chouette
centre d'amusement

30,93\$

2 parents, 2 enfants + escalade

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU ET LES ENVIRONS
HAUT-RICHELIEU - JARDINS-DE-NAPIERVILLE

rabaischocs.com



ANIMATRICE
Edith Cochrane

58^e EDITION

GALA DE L'EXCELLENCE

ORGANISATEUR :



CHAMBRE
COMMERCE
L'INDUSTRIE
DU HAUT-RICHELIEU

VENDREDI 9 JUIN 2023

CATÉGORIE
ENTREPRISE DE SERVICE
- MOINS DE 5 EMPLOYÉS

PRÉSENTÉE PAR :

SEQENS

FINALISTE 1



ANOUK GADBOIS, SAVOIRS INFIRMIERS EN ENFANCE-FAMILLE

Grâce à Anouk Gadbois, Savoirs infirmiers en enfance-famille, la consultation et la délivrance d'une prescription d'antibiotiques sont possibles pour les maux d'oreilles ou de gorge. Infirmière clinicienne, Anouk se déplace à domicile et offre également les services de périnatalité et de soutien en allaitement. L'entreprise offre également les services de bilans de santé d'embauche, de redressement de santé et de sécurité au travail (trousse de premiers soins, programme SST, etc.) et de lavage d'oreille préalable aux empreintes de bouchons moulés.

FINALISTE 2



KALITÉ INSPECTION

Kalité Inspection, fondée en 2019, intervient dans le domaine des transactions immobilières en effectuant des inspections préachats. L'achat d'une propriété est sans aucun doute le plus grand investissement et l'un des plus grands stress d'une vie. Avant de dire oui à l'achat d'une propriété, confiez votre future demeure à Kalité Inspection. L'entreprise s'assure de la réviser et de l'inspecter selon les plus hauts standards de l'industrie, pour qu'enfin vous puissiez faire le meilleur choix possible.

FINALISTE 3



MAMAN EN AFFAIRES

Maman en affaires est une communauté dynamique dédiée aux mamans entrepreneurs. Elle permet aux femmes de connecter avec d'autres femmes partageant les mêmes intérêts et réalités professionnelles. En plus de favoriser le réseautage, cette communauté offre une variété de formations, des sessions de brainstorming créatifs ainsi que des cliniques de création de contenu. Pour les mamans qui cherchent à développer leur entreprise tout en conciliant leur vie familiale, Maman en affaires est une ressource inestimable qui offre soutien et inspiration.

FINALISTE 4



OPALE INSTITUT BEAUTÉ

Opale est une clinique d'esthétique avancée proposant plusieurs soins actuels et efficaces. Pionnière dans le domaine de l'esthétique, le contact humain importe à l'entreprise et elle vise à développer l'estime personnelle de chaque client.e. Opale se veut synonyme d'un endroit chaleureux, sans jugement et accueillant. Au sein de l'entreprise, on opte pour un cadre plus ouvert en gestion des employés. Un horaire qui permet de concilier le rapport travail-famille est également mis en place.

PRÉSENTATEUR PRINCIPAL :



PRÉSENTATEURS ASSOCIÉS :

DUNTON RAINVILLE
AVOCATS et NOTAIRES
LA FORCE D'UNE PASSION



**PRIX COUP
DE COEUR**

**LE CANADA
FRANÇAIS**

**Votez dès maintenant pour VOTRE
favori jusqu'au 4 juin 2023**

au <https://ccih.ca/vote-coup-de-coeur>

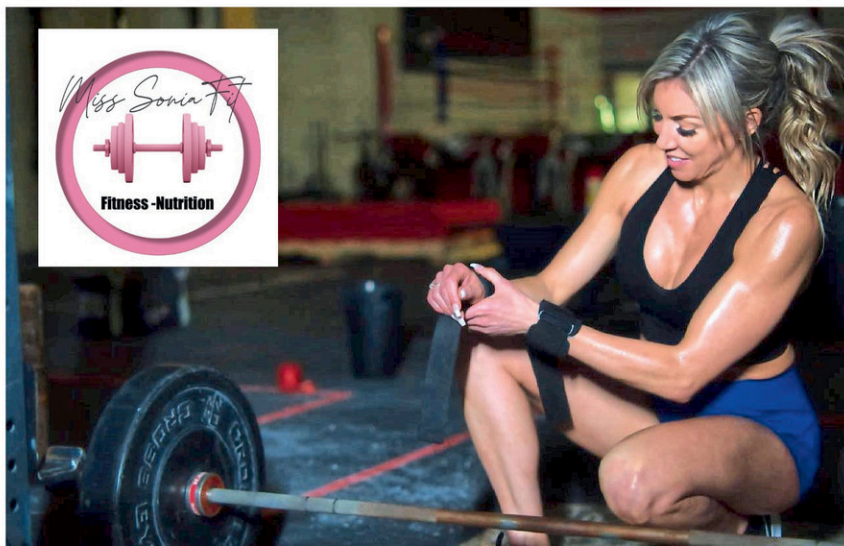
*Un vote par jour, par adresse IP.

**CATÉGORIE
DÉMARRAGE D'ENTREPRISE
- 5 EMPLOYÉS ET MOINS**

PRÉSENTÉE PAR :



FINALISTE 1



MISS SONIA FIT

Miss Sonia Fit est une entreprise exerçant dans le domaine du fitness. Le but de l'entreprise est d'aider les femmes à prendre soin d'elles et à se sentir bien dans leur peau. Spécialisée en transformation physique, Sonia Quintin est diplômée en musculation, en alimentation sportive, ainsi qu'en naturopathie. L'entreprise est en plein essor, remplie de projets et avec pour mission d'aider le plus de femmes possible à briller!

FINALISTE 2



OPALE INSTITUT BEAUTÉ

Opale est une clinique d'esthétique avancée proposant plusieurs soins actuels et efficaces, prônant avant tout la beauté naturelle, le bien-être et l'amour de soi. Dans une ambiance chaleureuse pour tous les types de traitements, leurs professionnelles expérimentées et passionnées affinent constamment leurs connaissances afin d'offrir le meilleur. Des produits hauts de gamme, naturels, écoresponsables et non testés sur les animaux sont priorités. La mission de l'entreprise : faire ressentir un bien-être à tous ses clients. Opale, synonyme de bien-être.

FINALISTE 3



NERVUS CO RÉALITÉ VIRTUELLE

Grâce à son expertise en réalité virtuelle et à son expérience dans la production de contenu vidéo 360 interactif, Nervus Co. développe des programmes de formation sur mesure pour des entreprises qui simulent des situations réalistes afin de palier à la pénurie de main-d'œuvre, de favoriser les ventes, d'augmenter la visibilité corporative dans les expositions et « Trade-show », ainsi que de défricher de nouvelles façons de raconter des histoires à l'aide de ce nouveau médium.

FINALISTE 4



RÉNOCÉROSS CONSTRUCTION

RénocéRoss, c'est l'histoire de deux frères, Marc-André et Jean-René Ross, qui décident de se lancer en affaires. Une entreprise familiale, spécialisée en travaux de rénovation à St-Jean-sur-Richelieu, sur la Rive-Sud et en Montérégie. Pour les frères Ross, démarrer une entreprise était une question de nécessité. Ils avaient besoin de travailler différemment, de s'accomplir comme humains, comme conjoints et comme entrepreneurs. L'entreprise propose une vaste gamme de services : rénovation de cuisine, de salle de bain et de finition intérieure.



PETITES ANNONCES CLASSÉES

Offrez-vous des extras
 ✓ Encadré ✓ Titre centré
 ✓ Couleur ✓ Caractères gras
 Informez-vous auprès de votre téléconseiller

Profitez également de la parution GRATUITE de votre annonce sur VosClassées.ca.

Heures d'affaires du service téléphonique: lundi au vendredi 8h30 à 12h 13h à 16h30

Mode de paiement:

À NOS ANNONCEURS: Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

POUR TOUT ACHETER ET TOUT VENDRE, près de chez vous

Maintenant deux numéros : 450 347-0323 et 1 866 637-5236

- IMMOBILIER 100 à 299
- MARCHANDISE 300 à 399
- SERVICES 400 à 599
- EMPLOI ET FORMATION 600 à 799
- ÉVÈNEMENTS SPÉCIAUX 800 à 899
- VÉHICULES 900 à 999

105 Propriétés à vendre

ACHAT \$\$\$ Je recherche un terrain ou maison ayant besoin de rénovation pour mon projet de retraite. Téléphone ou texto 514-249-5839

ST-JEAN, près Place du Marché, 3 étages, partie résidentielle et commerciale. Contactez Georges-Henri 450-346-2577

160 Terrains / Terres à vendre

Terrain pour SixPlex Au centre de St-Rémi, 59 Chevreuil Faites-Vite!

205 Logements / appartements à louer

1-1/2, 495\$, libre 1er juillet. 404, d'Avignon, St-Jean-sur-Richelieu. Semi-meublé, chauffé, éclairé, près de l'hôpital, en face du parc. 514-771-6076, 514-467-0306,

3-1/2, dans St-Edmond, St-Jean, semi-meublé, près des services, très propre. Idéal personne seule. Pas d'animaux. Non-fumeur. 480\$/mois. Libre. 450-346-4312, 514-261-3731

Grand 3 1/2 à louer Meublé, chauffé, stationnement et câble fournis Laveuse/sécheuse 450-359-4428

Trouvez-en encore plus sur vosclassees.ca

215 Logements / appartements chauffés / meublés à louer

ST-JEAN, 257 Notre-Dame, 2-1/2 semi-meublé/chauffé. Non-fumeur. 1er juin. 450-348-5582, 438-395-2459

225 Propriétés à louer

Bungalow Secteur Ibergville (St-Jean) 3 CAC Tout briqué Abris d'auto, remise, patio, sur grand terrain. Libre mi-juillet début août 1700\$/mois Pas d'animaux 450-359-0189

270 Bureaux / locaux à louer

BUREAU 11'X11', 2e étage, centre-ville St-Jean, 460\$/mois, tout compris. Libre immédiatement. Autre bureau à louer légèrement plus grand avec armoires, 480\$. Disponible. 450-346-2577

345 Antiquités / art / collections

ACHETONS À DOMICILE BIJOUX EN OR: Bague Colliers, Bracelets, Boucles D'oreilles, Montre, Pendentif, MONNAIES Olympique en argent et Or, pièces 1968 et avant, 10€, 25€, 50€, 1 dollars. TABLEAUX Canadien et International reconnus. 514-891-0699 montrealbijoux@gmail.com.

350 Artisanat et passe-temps

Vente d'articles fait main Couture, broderie, tricot 450-357-9520

Trouvez-en encore plus sur vosclassees.ca

365 Poêle / fournaise / bois de foyer

BOIS de foyer Borduas. Érable, bois franc 100%. Prenons réservations. Livraison toute l'année. 450-347-2751; possibilité texto

390 Ventes de garage / Marchés aux puces

ACHETONS de la cave au grenier et succession, antiquité, outils et plus. Payons comptant \$\$\$ Info: 438-886-3444

404 Services domestiques offerts

* Femme de ménage, 35 ans d'expérience, minutieuse, fiable. 514-703-3501

424 Astrologie/occultisme

Ana Médiu, spécialiste des questions amoureuses depuis 25 ans. Le secret des rencontres positives, la méthode pour récupérer son ex et des centaines de couples sauvés durablement, réponses précises et datées. Tél.: 450-309-0125

442 Constructions / Rénovations / Réparations

RÉNOVATIONS tous genres, pose gypse, tirage de joints, RBQ. 514-714-8977

Trouvez-en encore plus sur vosclassees.ca

442 Constructions / Rénovations / Réparations

Maçonnerie Denis Dulude 605 rue Lasalle, St-Jean-sur-Richelieu. Réparation de cheminée, brique et pierre, joints de briques, crépi de solage, allèges, calfeutrant autour des fenêtres, coins de fondation. Membre de l'APCHQ. RBQ: 5686-3244-01. 450-347-4552 514-754-4552

RÉNOVATION DE TOUT GENRE 450 542-2400

446 Peinture/décoration

Service de peinture et de joints Résidentiel et commercial Raymond Guerette 438-350-8135

484 Services divers

Menuisier retraité de la construction 40 ans d'expérience ferait travaux galeries, patios, sous-sols, etc. 514-830-8411

Trouvez-en encore plus sur vosclassees.ca

484 Services divers

Nettoyage de terrains, peinture de patio, réparations de joints de brique et autres petits travaux 438-378-3041

PEINTURE INTÉRIEURE RÉSIDENIELLE 514 264-0303

555 Argent à prêter

PRÊT DE 500\$ Sans enquête de crédit. www.creditcourtage.ca 1-866-482-0454

585 Services financiers divers

SOLUTIONS À L'ENDETTEMENT. Restez à la maison! Tout se fait en ligne. Laissez nous vous aider. Un seul versement par mois. 7 sur 7, de 8h à 20h. MNP Ltée, Syndics autorisés en insolvabilité. 514-839-8004

605 Emplois divers

Homme à tout faire demandé Pour travaux extérieurs occasionnels 450-346-5909

Représentant recherché

Vente de produits de Messageries Dynamiques 20.Ohres garanties *Bonus Contacter: Vincent ou Myriam 450-347-4690

Trouvez-en encore plus sur vosclassees.ca

605 Emplois divers

Personnel demandé pour résidence intermédiaire en déficience intellectuelle Maison coeur@coeur Jour/soir/nuit Temps plein et partiel Salaire selon expérience Formation sur place Lynne Isabelle 514-464-8666

630 Santé/hospitalier

PRÉPOSÉ(E) aux bénéficiaires ou aide à domicile, jour/soir/nuit, fin de semaine. Salaire à partir de 20\$/heure. 450-684-9500

635 Coiffure/beauté/esthétique

RECHERCHE coiffeur(se) avec auto pour résidence personnes âgées autonomes centre d'accueil, hôpitaux. Clientèle assurée. 514-766-3553, 1-800-448-3553

EMPLOIS

Retrouvez chaque semaine sur le site tous les emplois annoncés dans votre journal!

canadafrancais.com/emplois

VOUS ÊTES À LA RECHERCHE D'UN EMPLOI?

LE CANADA FRANÇAIS
 canadafrancais.com/emplois

METROSPEC Inc.
 recherche
POSTE DE CONCIERGERIE
 Recherchons femme ou homme motivé
 1x par semaine 4h durant l'été
 et 2x par semaine 8h durant l'hiver
 Place commerciale à Saint-Jean-sur-Richelieu
 Exigence: Être capable de se servir d'une machine zamboni et d'une machine à polir
 Contactez Irma au 514 333-2403 ext.221

UN MILIEU DE VIE EXCEPTIONNEL
 en plein cœur de Saint-Jean-sur-Richelieu

L'IMMEUBLE COMPREND DES :
2 ½ - 3 ½ - 4 ½ - 5 ½

Phase I

éVOL
 Saint-Jean-sur-Richelieu

Quelques appartements disponibles maintenant.

SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT :
 270, rue de la Cabinetterie, appartement 105

IMMEUBLE EN BÉTON, PRÈS DE PLUSIEURS SERVICES :

Garage et stationnement extérieur

SAO, épicerie, banque, garderie, Complexe médical, restaurant, pharmacie, optométriste, dentiste, parc etc...

Inclus: cuisinière, réfrigérateur, lave-vaisselle tous en Stainless, laveuse et sécheuse, eau chaude, câble, internet, gym et piscine intérieur.

Contactez M^{me} Pascale Bisailon au 514 443-2527

MAXIMISEZ LA VISIBILITÉ DE VOS OFFRES D'EMPLOI

Annoncez avec nous

Propulsé par **jobboom**

450 347-0323

DATES À RETENIR

Cout: 7.00\$/heure. Info: Jean et Danielle Forget 450 359-7038

26 mai
FADOQ Henryville
Danse Country

@R. Ouverture de la salle: 18h30, danse à 19 h. Animateur: Steve Marchessault 450 358-8114, RadioBm@outlook.com. Salle Sabot d'or, 119 St-Thomas, Henryville. 12\$/Personne. Apporter vos rafraichissements!

27 mai
FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Soirée de danse avec Yves Bouchard

Soirée de danse en ligne et sociale Le samedi de 19h30 à 23 h. Centre des Aînés. Musique: Yves Bouchard. Ouvert à tous. Cout: 10.00\$. Info: 579 433-8258

27 mai
Cercle des fermières du Mont-Saint-Grégoire
Ouvert à tous

Le samedi de 9h à 11 h. Au centre communautaire, 45 rang de la Montagne St-Grégoire. Info: Dominique Blais 450 359-7378

27 mai
Club FADOQ Henryville
Soirée de danse en ligne et sociale avec Richard Lamarre

@R. Samedi le 27 mai de 18h30 à 19h30. Ouverture de la salle à 18h30. Danse à 19h30. Musique, pratique de danse. Info: Lise 514 792-2446 ou 450 895-2446. Apporter vos rafraichissements. Sabot d'or, 119 St-Thomas, Henryville, Info: Richard Lamarre 450 244-8802, cell 450 357-7845. 10\$/Personne

27 mai
FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Soirée de danse avec Yves Bouchard

Soirée de danse en ligne et sociale Le samedi de 19h30 à 23 h. Centre des Aînés. Musique: Yves Bouchard. Ouvert à tous. Cout: 10.00\$. Info: 579 433-8258

28 mai
FADOQ de Marieville
Coup de cœur de la saison

Dimanche le 28 mai dès 14 h. Nous aurons de la musique de danse avec M. Jacques Therrien suivi à 15h30 du spectacle de M. Gaétan St-Onge « Ce soir on danse ». Un souper spaghetti suivra à 17 h. Admission générale: 25\$. Prendre note qu'il y a un service de bar sur place. Pour réservation: 450 460-2424.

29 mai
Cercle des fermières du Mont-Saint-Grégoire
Tissage

Le lundi de 13h à 16h. Au centre communautaire, 45 rang de la Montagne St-Grégoire. Info: Dominique Blais 450 359-7378

29 mai
FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Cours de danse en ligne avec Yves Bouchard

Le lundi. Au Centre des Aînés. Avec Yves Bouchard. Débutants: 12h30 à 13h30. Interm: 13h15 à 15h15. Ouvert à tous. Cout: 5.00\$. Info: 579 433-8258

30 mai
FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
TAI CHI - Intermédiaire

Le mardi de 10h à 12 h. Au Centre des Aînés. Cout: 7.00\$/heure. Info: Jean et Danielle Forget 450 359-7038

PIERRETTE OUELLETTE
Depuis 62 ans!
CELL: 514 704-4269
Réservez tôt vos places!

14 juin et 12 juillet 2023 : Casino de Montréal, 26 \$
7 juin et 5 juillet 2023 : Casino Magic Palace, 26 \$
31 mai, 21-28 juin et 19-26 juillet 2023 : Casino Playground Kahnawake, 26 \$
19-20 juin 2023 : Casino Lac-Leamy, 399\$ simple, 329\$ double
29 juin 2023 : La Mauricie Gourmet, 1 repas, 169\$
8 juillet 2023 : Le père Noël est une ordure, 1 repas, 169\$
20 juillet 2023 : Cirque du Soleil, Montréal, 1 repas, 216\$
27 juillet 2023 : Découvrez le vignoble de Mario Pelchot, 1 repas, 259\$
7 août 2023 : Croisière spectacle La folie du Rock and Roll à Montréal, 1 repas, 229\$
15 août 2023 : Route des Gêrbes d'Angelica, 149\$
26 août 2023 : Pièce Haute fidélité, Théâtre St-Michel-de-Bellechasse, 1 repas, 185\$
17-18 et 19 septembre 2023 : Découverte de l'Outaouais, 2 repas, simple 819\$, double 599\$
5-6-7 octobre 2023 : L'Isle-aux-Coudres, 5 repas, simple 939\$, double 729\$
19 octobre 2023 : Château Frontenac, 1 repas, 159\$
1er novembre 2023 : Folies du country Terrebonne, Club de golf Le Mirage, 209\$
13 novembre 2023 : Noël en famille, Club de golf mirage, 209\$

PÈLERINAGE :
6 juin : Notre-Dame-du-Cap, autobus de luxe, 55\$, RESTE 15 places
18 juillet : Sainte-Anne-de-Beaupré, autobus de luxe, 60\$, RESTE 10 places

Groupe Voyages Québec
1 877 519-1488 gvq.ca

Voyage incluant autobus de luxe, billet de spectacle et/ou activité et/ou repas lorsque inclus.
Les prix indiqués incluent les taxes ainsi que la contribution au Fica de 3,50\$ par 1 000 \$, 1000-2525 boul. Laurier, QC G1V 2L2. Titulaire d'un permis du Québec.

DATES À RETENIR

30 mai
Cercle des fermières du Mont-Saint-Grégoire
Tricot

Le mardi de 13h à 16h. Au centre communautaire, 45 rang de la Montagne St-Grégoire. Info: Dominique Blais 450 359-7378

31 mai
Cercle des fermières du Mont-Saint-Grégoire
Couture

Lemercrèdide 13h à 16h. Au centre communautaire, 45 rang de la Montagne St-Grégoire. Info: Dominique Blais 450 359-7378

31 mai
Le club des 3 x 20 ans
Cours de danse de ligne débutants 1 et débutant 2

Le mercredi: débutant 1 de 17h à 18h et débutant 2 de 18h à 19h. Au Centre des Aînés Johannais, 125, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu.

31 mai
Le club des 3 x 20 ans
Cours de danse intermédiaires

Le mercredi de 19h15 à 21 h. Centre des Aînés Johannais, 125, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu. Contact: Diane Sylvain: 450 349-1392

31 mai
Club FADOQ Henryville
Pratique de danse en ligne et sociale avec Richard Lamarre

Les mercredis, de 13h30 à 15h30. Salle Sabot d'or, 119 St-Thomas, Henryville, Info: Richard Lamarre 450 244-8802, cell 450 357-7845. 6\$/Personne.

1 juin
FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Cours de danse en ligne avec Yves Bouchard - SOIR

Le jeudi. Au Centre des Aînés. Avec Yves Bouchard. Débutants: 19h à 20 h. Interm./Avancés: 20h à 21 h. Ouvert à tous. Cout: 5.00\$. Info: 579 433-8258

3 juin
Filles d'Isabelle Saint-Jean-sur-Richelieu
Célébration du 95^e de la Fondation

Au centre de ressourcement. Célébration de notre 95^e anniversaire de fondation. Info: Monique Lyons Régente: 450 358-9087

25 mai
FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Cours de danse en ligne avec Yves Bouchard - SOIR

Le jeudi. Au Centre des Aînés. Avec Yves Bouchard. Débutants: 19h à 20 h. Interm./Avancés: 20h à 21 h. Ouvert à tous. Cout: 5.00\$. Info: 579 433-8258

25 mai
FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
TAI CHI – débutant et intermédiaire / Étirements et Qi gong

Le jeudi TAI CHI débutant de 10h à 11h. Étirements et Qi gong de 10h à 11h. TAI CHI intermédiaire de 10h à 12h. de 10h à 12h. Au Centre des Aînés.

Entreprise G. Lajoie Inc.
EGL
ENTREPRISE EN PLEINE EXPANSION

RECHERCHE
- COMMIS AUX PIÈCES
- JOURNALIER

Horaire du lundi au vendredi de 8h à 17h
Assurance collective après 3 mois
Rver après 1 an

SVP nous faire parvenir votre C.V à rh@transportegl.com
450 245-0077 poste 230

 **icimédias**
DES MÉDIAS D'ICI POUR LES GENS D'ICI

JOINS-TOI À NOTRE ÉQUIPE DE PASSIONNÉS DE L'INFORMATION POUR L'ÉTÉ!

COMMIS COMPTABLE

icimédias c'est une équipe de 150 personnes qui à chaque semaine publie 22 hebdomadaires à travers le Québec.

Voici tes responsabilités :

- Effectuer de la saisie de données;
- Effectuer les dépôts;
- Participer au processus de changement de logiciel comptable;
- Offrir un support à l'équipe comptable.

Voici ce que nous recherchons :

- DEP, DEC ou AEC en comptabilité ou en administration en cours d'obtention ou expérience équivalente;
- Autonomie et bon sens d'analyse;
- Polyvalence et rigueur

Nous t'offrons le choix d'un horaire entre 24h et 35h/sem., selon tes besoins (3, 4 ou 5 jours/sem.)

Si ce poste t'intéresse, envoie-nous ton CV par courriel à:
RH@icimedias.ca

Au plaisir de te rencontrer!

Voyez les offres d'emploi disponibles de la semaine d'Emploi-Québec en visitant le

www.canadafrancais.com



3 juin

Cercle des fermières du Mont-Saint-Grégoire
Ouvert à tous

Le samedi de 9 h à 11 h. Au centre communautaire, 45 rang de la Montagne St-Grégoire. Info: Dominique Blais 450 359-7378

5 juin

FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Cours de danse en ligne avec Yves Bouchard

Le lundi. Au Centre des Aînés. Avec Yves Bouchard. Débutants : 12 h 30 à 13 h 30. Interm.: 13 h 15 à 15 h 15. Ouvert à tous. Cout: 5.00\$. Info: 579 433-8258

5 juin

Filles d'Isabelle Saint-Jean-sur-Richelieu
Réunion mensuelle

À 19 h. Au centre de ressourcement. Tirage des cartes cadeaux. Élections des officières, visite de Notre Digne Régente d'État Info: Monique Lyons Régente: 450 358-9087

5 juin

Cercle des fermières du Mont-Saint-Grégoire
Tissage

Le lundi de 13 h à 16 h. Au centre communautaire, 45 rang de la Montagne St-Grégoire. Info: Dominique Blais 450 359-7378

6 juin

Cercle des fermières du Mont-Saint-Grégoire
Tricot

Le mardi de 13 h à 16 h. Au centre communautaire, 45 rang de la Montagne St-Grégoire. Info: Dominique Blais 450 359-7378

7 juin

FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Assemblée générale

Mercredi à 13h.

7 juin

Le club des 3 x 20 ans
Pratique de danse été

Le mercredi de 7 h 30 à 10 h. Au centre des Aînés Johannais, 125, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, 514 730-3555. Débutants et intermédiaires avec Johanne et Jean-Pierre. Ouvert à tous / 6\$

7 juin

Cercle des fermières du Mont-Saint-Grégoire
Assemblée mensuelle

Le mercredi à 19 h. Au centre communautaire, 45 rang de la Montagne St-Grégoire. Dans la grande salle. Info: Dominique Blais 450 359-7378

8 juin

FADOQ St-Jean-sur-Richelieu

Cours de danse en ligne avec Yves Bouchard
- SOIR

Le jeudi. Au Centre des Aînés. Avec Yves Bouchard. Débutants : 19 h à 20 h. Interm./Avancés : 20 h à 21 h. Ouvert à tous. Cout: 5.00\$. Info: 579 433-8258

9 10 et 11 juin

Chevaliers de Colomb – Saint-Jean-sur-Richelieu
Marché aux puces intérieur

Les 9 juin de 14 h à 20 h, 10 juin et 11 juin de 9 h à 18 h. à la salle des Chevaliers de Colomb située au 335, 6^e Avenue. Pour réservation 450 346-6575. Bienvenue à tous!

10 juin

FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Soirée de danse avec Yves Bouchard

Soirée de danse en ligne et sociale Le samedi de 19 h 30 à 23 h. Centre des Aînés. Musique: Yves Bouchard. Ouvert à tous. Cout: 10.00\$. Info: 579 433-8258

12 juin

FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Cours de danse en ligne avec Yves Bouchard

Le lundi. Au Centre des Aînés. Avec Yves Bouchard. Débutants : 12 h 30 à 13 h 30. Interm.: 13 h 15 à 15 h 15. Ouvert à tous. Cout: 5.00\$. Info: 579 433-8258

12 juin

Chevaliers de Colomb – Saint-Jean-sur-Richelieu
10^e Réunion Régulière

Le lundi à 19 h. Au 40, rue Frontenac, Saint-Jean-sur-Richelieu, 579 362-1145

14 juin

Le club des 3 x 20 ans

AVIS

Nous désirons vous informer que la Dre Emmanuelle Turgeon, chiropraticienne pratiquant la chiropratique au 819 Samuel de Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu a cessé de pratiquer le 1^{er} avril 2023. Tous les dossiers de ses patients ont été transférés au bureau du Dr Alain Charbonneau, chiropraticien au 819 Samuel-de-Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu.
Heures d'ouverture : Lund- vend : 9h-19h 450-358-4983

AVIS

Le DR Martin-Benoit Leblanc, chiropraticien à la Clinique Tag situé au 1055, boulevard du séminaire Nord, suite 303, à St-Jean-sur-Richelieu. Au numéro de téléphone 450 348-4477, annonce à sa clientèle chiropratique qu'à compter du 2 juin 2023, il ne pratiquera plus à son local ci-haut mentionné.

Il vous avise donc que tous ses dossiers seront acheminés au bureau du DR André Gagnon, chiropraticien, situé au 122, rue Jean-Talon, suite 101, St-Jean-sur-Richelieu au 450 359-9997.

Le DR Leblanc désire par la même occasion remercier toute sa clientèle pour la confiance que vous lui avez témoigné durant les dernières années où il a été à votre service. Ce fût un honneur et un privilège d'être votre chiropraticien durant toute cette période. La vie m'apporte vers mon pays natal où il me fera plaisir de vous servir.

Pratique de danse été

Le mercredi de 7 h 30 à 10 h. Au centre des Aînés Johannais, 125, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, 514 730-3555. Débutants et intermédiaires avec Johanne et Jean-Pierre. Ouvert à tous / 6\$

15 juin

FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Cours de danse en ligne avec Yves Bouchard
- SOIR

Le jeudi. Au Centre des Aînés. Avec Yves Bouchard. Débutants : 19 h à 20 h. Interm./Avancés : 20 h à 21 h. Ouvert à tous. Cout: 5.00\$. Info: 579 433-8258

15 juin

Club FADOQ Henryville
Bingo 18 ans et +

Le troisième jeudi de chaque mois débute à 19 h. Ouverture de la salle à 18 h. Salle Sabot d'or, 119 St-Thomas, Henryville, J0J 1E0. Jusqu'à 500\$ en prix. Info: Lise 514 792-2446. Courriel: FadoqHenryville@gmail.com

16 juin

Chevaliers de Colomb – Saint-Jean-sur-Richelieu
Souper spaghetti

Le vendredi à 18 h. Au 40, rue Frontenac, Saint-Jean-sur-Richelieu, 579 362-1145

17 juin

FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Soirée de danse avec Yves Bouchard

Soirée de danse en ligne et sociale Le samedi de 19 h 30 à 23 h. Centre des Aînés. Musique: Yves Bouchard. Ouvert à tous. Cout: 10.00\$. Info: 579 433-8258

19 juin

FADOQ St-Jean-sur-Richelieu
Cours de danse en ligne avec Yves Bouchard

Le lundi. Au Centre des Aînés. Avec Yves Bouchard. Débutants : 12 h 30 à 13 h 30. Interm.: 13 h 15 à 15 h 15. Ouvert à tous. Cout: 5.00\$. Info: 579 433-8258

AVIS DE DISSOLUTION

Prenez avis que la personne morale sans but lucratif LA CITÉ D'OR UNIVERSELLE INC. demandera au Registraire des entreprises du Québec la permission de se dissoudre.
Richelieu, 25 mai 2023.
BERNARD & BRASSARD s.e.n.c.r.l.
Procureurs

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Prenez avis que Huguette LEMIEUX, en son vivant, domiciliée au 230, rue Jacques-Cartier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Province de Québec, J3B 6T4, est décédée à Saint-Jean-sur-Richelieu, Province de Québec, le dix-neuf août deux mille vingt-deux (19-08-2022). Un inventaire de ses biens a été dressé, sous seing privé et conformément à la loi, lequel inventaire peut être consulté par les intéressés, au 4560, 55e avenue, Laval, Province de Québec, H7R 4C9.

Donné ce 9 mai 2023

Chantal CANTIN, liquidatrice

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Prenez avis que Jean-Claude MARCOTTE, en son vivant, domicilié au 288, rue Deschambault, Saint-Jean-sur-Richelieu, Province de Québec, J2W 1H3, est décédé à Saint-Jean-sur-Richelieu, Province de Québec, le dix-neuf décembre deux mille vingt-deux (19-08-2022). Un inventaire de ses biens a été dressé, sous seing privé et conformément à la loi, lequel inventaire peut être consulté par les intéressés, au 4560, 55e avenue, Laval, Province de Québec, H7R 4C9.

Donné ce 11 mai 2023

Chantal CANTIN, liquidatrice

Sandra MARCOTTE, liquidatrice

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

(Avis dans le journal : C.c.Q., art. 795)

Prenez avis qu'Anna BOLUK, en son vivant résidant au 40, rue Labrèche, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 0J3, est décédée à Saint-Jean-sur-Richelieu, le 7 juin 2022. Un inventaire de ses biens a été dressé conformément à la loi et peut être consulté par les intéressés, à L'ÉTUDE DES NOTAIRES Therrien & Touchette inc., située au 1690 boulevard Provencher à Brossard.

Donné ce 12 mai 2023

Nicholas SKRZYPIŃSKI, liquidateur

AVIS PUBLIC

Centre de services scolaire des Hautes-Rivières

ADOPTION DU BUDGET 2023-2024

AVIS est par la présente donné que, conformément à l'article 278 de la *Loi sur l'instruction publique*, lors de la séance ordinaire du conseil d'administration du 20 juin 2023 à 19 h 30, le conseil d'administration adoptera le budget du Centre de services scolaire des Hautes-Rivières pour l'année 2023-2024.

Pour y assister, vous pouvez vous présenter au centre administratif du Centre de services scolaire, situé au 210, rue Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu (salle Richelieu) ou y assister virtuellement en transmettant un courriel à l'adresse suivante : secgen@cssdhr.gouv.qc.ca et ce, avant 16 h le jour de la rencontre. Vous recevrez par la suite un rendez-vous contenant un lien vous permettant de vous connecter à la séance virtuelle TEAMS.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

Ce 22 mai 2023

Le secrétaire général,

Me Mario Champagne

Centre de services scolaire des Hautes-Rivières

Québec



VILLE DE
SAINT-JEAN-
SUR-RICHELIEU

APPEL D'OFFRES NO : SA-108-TP-23-P
REPLACEMENT D'ÉQUIPEMENTS
PÉTROLIERS ET MISE AUX NORMES
- STATION DE POMPAGE LOYOLA

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu demande des soumissions pour le projet cité en titre. La soumission doit se trouver physiquement au bureau du Service des approvisionnements de la Ville, au 105, rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6K2, avant 14 h, le 12 juin 2023.

Service des approvisionnements



VILLE DE
SAINT-JEAN-
SUR-RICHELIEU

APPEL D'OFFRES NO : SA-110-TP-23-P
TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT
DU PARC DE LA CANADIENNE

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu demande des soumissions pour le projet cité en titre. La soumission doit se trouver physiquement au bureau du Service des approvisionnements de la Ville, au 105, rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6K2, avant 14 h, le 12 juin 2023.

Service des approvisionnements

ACTION COLLECTIVE AUTORISÉE CONTRE LE DIOCÈSE DE SAINT-HYACINTHE

La Cour supérieure du Québec a rendu, le 9 juin 2022, un jugement autorisant une action collective contre le Diocèse de Saint-Hyacinthe portant le numéro **750-06-000008-224**.

Cette action collective vise à obtenir une indemnisation pour toute personne victime d'agression sexuelle de la part d'un membre du personnel du **Diocèse de Saint-Hyacinthe**.

Le représentant de tous les membres du groupe est désigné par les initiales B., lui-même victime d'agression sexuelle de la part d'un prêtre diocésain sous la responsabilité du **Diocèse de Saint-Hyacinthe**.

De plus, les parties, ayant manifesté l'intention de discuter pour trouver un **règlement hors cour**, publient le présent avis pour préciser combien de personnes font potentiellement partie du groupe visé par cette action collective. Cette information est essentielle afin d'établir les montants d'indemnisation potentiels et favoriser un règlement hors cour éventuel entre les parties.

L'ACTION COLLECTIVE S'ADRESSE À VOUS SI :

1. Entre **1940 et aujourd'hui**;
2. Vous avez été victime d'une ou de plusieurs **agression(s) sexuelle(s)**;
3. Commise(s) par un membre du clergé, un religieux, des employés ou des bénévoles laïcs ou religieux sous la responsabilité du **Diocèse de Saint-Hyacinthe**.

Le Diocèse de Saint-Hyacinthe inclut les régions suivantes (**liste non exhaustive**) :

Brigham;
Beloeil;
Bromont;
Cowansville;
Farnham;
Granby;

Mont-Saint-Hilaire;
Saint-Hyacinthe;
Saint-Jean-sur-Richelieu;
Sorel-Tracy;

Entre autres...

L'inscription est **gratuite** (aucun frais d'avocats) et **confidentielle** (l'inscription est anonyme).

POUR CEUX QUI PRÉFÈRENT S'EXCLURE DU GROUPE

Si vous ne souhaitez pas faire partie du groupe, par exemple parce que vous préférez entreprendre un recours en votre propre nom contre le diocèse, il est nécessaire que vous envoyiez un avis au Greffe de la Cour supérieure, Palais de justice de Saint-Hyacinthe, 300, avenue Cusson, Saint-Hyacinthe (Québec) J2S 8V6, au plus tard dans les 60 jours du présent avis.

Si vous avez déjà intenté une poursuite individuelle contre le diocèse afin d'obtenir une indemnisation pour une agression sexuelle commise par un de leurs membres du clergé diocésain (évêque, prêtre, diacre) ou par un religieux, un membre du personnel pastoral laïc, un employé, un bénévole laïc ou religieux, vous êtes exclu du groupe. Pour pouvoir en faire partie, vous devez vous désister de cette poursuite individuelle au plus tard dans les 60 jours du présent avis. Les personnes qui sont exclues du groupe ne peuvent bénéficier d'un éventuel jugement ou entente de règlement qui accorderait une indemnisation aux membres du groupe.

**ARSENAULT
DUFRESNE
WEE AVOCATS**

POUR PLUS D'INFORMATIONS ou POUR S'INSCRIRE :

ARSENAULT DUFRESNE WEE avocats, s.e.n.c.r.l.
3565, rue Berri, suite 240, Montréal (QC) H2L 4G3
Courriel : actioncollective@adwavocats.com
Téléphone : (514) 527-8903
www.adwavocats.com

CET AVIS AUX MEMBRES ABRÉGÉ A ÉTÉ APPROUVÉ PAR L'HONORABLE MARTIN F. SHEEHAN, J.C.S.
EN CAS DE DISPARITÉ ENTRE L'AVIS ABRÉGÉ ET L'AVIS AUX MEMBRES COMPLET, LE TEXTE COMPLET
PRÉVAUT.



Plomberie
ST-LUC
BOUTIQUE

UN ÉVÉNEMENT SPÉCIAL À LA BOUTIQUE PLOMBERIE ST-LUC



Le 3 mai dernier avait lieu à la boutique Plomberie St-Luc un événement très attendu auprès de la clientèle des designers d'intérieurs. Une soirée toute spéciale qui a permis à toute l'équipe de présenter fièrement leurs fournisseurs partenaires. Des dizaines de designers d'intérieur ayant répondu à l'invitation, ce fût l'occasion parfaite d'en apprendre plus sur les nouveautés du marché et de les inspirer pour leurs projets futurs. Hors d'œuvres et cocktails en main, on pouvait réellement percevoir de nouveaux liens se tisser entre les invités. Plomberie St-Luc tiens à remercier leurs convives pour leur présence à cette soirée inspirante.

Vous êtes un commerçant et vous voulez nous faire part d'une nouvelle ?
450 347-0323

Salon d'été
Saint-Jean-sur-Richelieu 2023
UNE PRÉSENTATION DE
ACQ
Montréal

LE 21^e ÉDITION DU SALON D'ÉTÉ DE SAINT-JEAN FUT COURONNÉE DE SUCCÈS!



Après 3 ans d'arrêt dû à la pandémie, c'est sur un site 2 fois plus grand, au stade Dupont Ford avec 65 000² qu'a eu lieu le grand retour du salon les 6 et 7 mai dernier. La combinaison de 150 entreprises, 200 kiosques et 5 000 visiteurs en 2 jours on mit les assises d'un retour en force pour cet événement phare d'Icimedia // Division événements. La direction du salon tient à remercier tous les visiteurs, les exposants, et les partenaires pour ce succès.

- | | | | |
|--|--|---|---|
| PRÉSENTÉ PAR
01 boom
104.1
POUR TOUS LES GOÛTS | PRÉSENTÉ PAR
02 IGA
extra
Famille Glade
PARENTS, MATERNITÉ, ENFANTS | PRÉSENTÉ PAR
03 ACQ
Montréal
HABITATION | PRÉSENTÉ PAR
04 cycle LM
TOURISME, PLEIN-AIR |
| PRÉSENTÉ PAR
05 CB
COUPAL & BRASSARD
MITSUBISHI - ST-JEAN
VÉHICULES | PRÉSENTÉ PAR
06 PISCINE
fitness
TENDANCES JARDIN | PRÉSENTÉ PAR
07 L.A.P.S.
L.A.P.S.
CONFÉRENCES | PRÉSENTÉ PAR
08 JADOR
LE P'TIT SALON |

Les dates de l'édition 2024 seront annoncées à l'automne www.salondete.ca

LE CANADA FRANÇAIS