Cahier B LE CANADA FRANÇAIS
Le Mercredi 4 avril 2001

ÉCONOMIE

SAINT-JEAN, ÎLE-AUX-NOIX ET VENISE-EN-QUÉBEC

Le Festival nautique se tiendra à la fin juillet

GILLES BÉRUBÉ

Le Festival nautique du Haut-Richelieu se déroulera sur deux fins de semaine, à la fin de juillet. Les activités se tiendront à Saint-Jean, à l'île Sainte-Thérèse, au Fort-Lennox et à la baie Missisquoi. Le programme d'activités est déjà établi et des discussions sont en cours avec un prospect de commanditaire important.

Si on en a peu parlé depuis deux mois, le projet du Festival nautique du Haut-Richelieu a continué de progresser, indique l'instigateur du projet, M. Yves Lymburner. L'Escadrille Fort Saint-Jean, rappelons-le, a pris l'initiative de lancer ce projet. Cet organisme, membre d'un réseau nord-américain, regroupe des amateurs de navigation de plaisance. Une bonne vingtaine d'organismes de la région ont participé aux discussions pour lancer le projet.

Après deux rencontres, il a été convenu de fonder une corporation distincte pour prendre en charge le Festival. Toute la procédure est complétée. La nouvelle

M. Yves Lymburner

corporation n'attend plus que ses lettres patentes pour être officiellement fondée, précise M. Lymburner. Elle sera dirigée par un conseil d'administration de sept personnes.

En attendant, le groupe d'organismes a formé un comité de coordination qui a commencé le travail d'organisation. Outre l'Escadrille Fort Saint-Jean, Parcs Canada, l'Office du tourisme et des congrès, la Chambre de commerce, la Site (Société d'initiative touristique et économique) de Venise-en-Québec, les Amis du canal Chambly, la Société d'histoire du Haut-Richelieu, la Ligue navale et les Bouquinistes du Saint-Laurent ont des représentants sur ce comité.

Le comité a maintenant un toit. L'Office du tourisme l'héberge gratuitement dans ses locaux de l'ancienne gare du CN. Il n'a pas de personnel, mais des demandes de subventions ont été formulées pour des projets d'emplois. Les dates de la tenue de l'événement ont été établies. Le festival se déroulera les deux dernières fins de semaine de juillet, soit les 20, 21 et 22 juillet à Saint-Jean et à l'île Sainte-Thérèse, et les 27, 28 et 29 juillet, à Venise-en-Québec et au Fort-Lennox.. → *Page B-3*

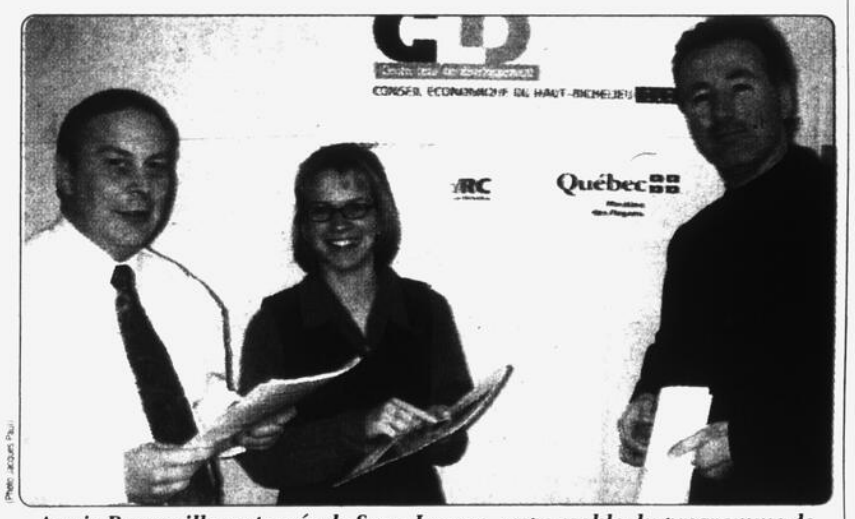
Gestion documentaire A.B. met de l'ordre dans les documents

GILLES BÉRUBÉ

Une nouvelle entreprise spécialisée dans la gestion de documents vient de voir le jour dans la région. Gestion Documentaire A.B. a été mise sur pied par Annie Bonneville, une résidente de la région

Mme Bonneville a fait un cours de technicienne en documentation au cégep Lionel-Groulx. Cet automne, après un congé de maternité, elle a appris que son contrat au cégep André-Laurendeau ne serait pas renouvelé. Elle s'est inscrite au Club de recherche d'emploi du Haut-Richelieu. En sollicitant des employeurs pour offrir ses services, l'intérêt des entreprises était très net. L'ennui, c'est que personne ne pensait pouvoir justifier un poste à temps plein pour cette fonction.

L'idée de travailler à contrat est apparue comme la solution. Des membres de sa famille lui ont suggéré de s'adresser au Conseil économique, où elle a reçu de l'aide pour monter son plan d'affaires.



Annie Bonneville, entourée de Serge Lazure, responsable du programme de Soutien au travail autonome, et du directeur général du conseil économique, Christian Perreault.

En outre, elle bénéficie du programme Soutien au travail autonome et du programme Jeunes Promoteurs.

Elle a déjà quelques contrats à son actif. Chez les comptables, le cliché classique de la comptabilité primaire, c'est le client qui arrive avec sa boîte de chaussures remplie de factures. Il semble que dans le classement de documents, ce soit un peu la même chose. On improvise les systèmes sans trop de logique. À mesure que les documents s'empilent, les choses se compliquent et on en vient à ne plus trop savoir où se trouve quoi. → *Page B-2*

ÉDITORIAL

Abracadabrant

B 4

Enseignes Perfection passe au numérique

Enseignes Perfection vient de s'équiper d'une table de coupe à contrôles numériques. Ici même dans la région, des concurrents possèdent déjà un tel équipement, mais pas de la même dimension. La nouvelle machine permet des pièces pour des enseignes de grande dimension. B 3

Josée Goyette prend le virage du plastique

Coiffeuse de formation, Josée Goyette a exercé tous les métiers avant de choisir la voie du non traditionnel. Elle suit présentement un cours à l'École professionnelle des métiers pour devenir opératrice de machines à mouler le plastique. À la fin de la formation le taux de placement dans ce métier traditionnellement occupé par les hommes est de 100%. B 10

Flageole

par Normand Flageole

Sophie du salon Coiff'Azur

Du nouveau à Saint-Luc

Ou devrait-on dire du nouveau à Saint-Jean-sur-Richelieu, quartier Saint-Luc. Quoiqu'il en soit, toute l'équipe du Groupe Le Canada Français souhaite le plus grand des succès à **Sophie** du nouveau **Salon Coiff'Azur** du 276 boulevard Saint-Luc. Reconnue pour la qualité de ses techniques acquises grâce à de nombreuses années de pratique, Sophie invite sa clientèle à un cocktail d'ouverture le mardi 24 avril de 19 à 21 heures. Vous devez confirmer votre présence en téléphonant au 359-8845 avant le 20 avril.

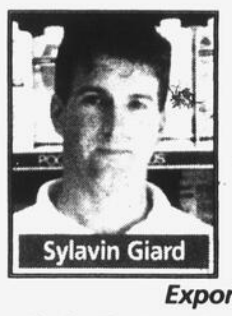
La fête des collaboratrices

Vous êtes un employeur de la région et vous voulez rester en vie. Alors n'oubliez pas d'inscrire la ou les personnes les plus précieuses de votre organisation à la soirée des collaboratrices organisée par le **le Groupe Le Canada Français.** Après un gros succès remporté l'an dernier, cette soirée se déroulera à nouveau à l'hôtel Relais Gouverneur de Saint-Jean le mercredi 25 avril. Sous la forme d'un 5 à 7 bien spécial, vos collaboratrices se feront gâter avec fleurs, canapés, cocktail, spectacle du Baby Boomer's Band et tirage de nombreux prix de présence dont un crédit voyage de 1500 $ et un manteau de cuir d'une valeur de 750 $ offert par **Fourrures Brosseau et Brassard** d'Iberville.

Votre collaboratrice vous gâte toute l'année. Le 25 avril, c'est à son tour. Pour inscrire votre collaboratrice à l'événement, contactez votre représentant au journal Le Canada Français au (450) 347-0323.

Embauchez un étudiant

Les étudiants peintres sont de retour dans la région cet été. **François Blouin,** le franchisé Collège Pro du Haut-Richelieu vous propose l'embauche de jeunes hommes et femmes dynamiques et consciencieux, pour effectuer vos travaux de peinture résidentiels extérieurs. Vous pouvez contacter Collège Pro au 450-357-8353 pour une évaluation gratuite. Après tout, les étudiants ont besoin de travailler cet été et vous avez sans doute autre chose à faire que de peinturer durant la saison chaude.


Sylavin Giard

July McNicoll

Exportation

Sylvain Giard et July McNicoll de Piscines Caron – Spa Norac, ont inauguré le 20 mars dernier leur nouvelle succursale de Chambly. Y'a pas que les entrepreneurs de la Beauce qui connaissent du succès ! Nous aussi. À Chambly, vous découvrirez une salle de montre où vous attend une maison équipée d'un patio et de plusieurs Spas. Une salle de montre à faire rêver. Bon succès à ces entrepreneurs de chez nous.

Une chanson avec ça

Un des principaux acteurs de la loto canards édition 2001, **Jacquelin Claveau** directeur de compte à la **Banque Nationale** est non seulement un excellent organisateur, mais il est également tout un chanteur. Si vous allez au guichet automatique de la succursale du 400 boulevard du Séminaire et que vous entendez des airs du Soldat Lebrun, de Jen Roger ou de Fernand Gignac, dites-vous que vous ne rêvez pas. C'est simplement Jacquelin qui en fredonne une dans son bureau. En passant les billets pour la loto canards 2001 sont maintenant en vente un peu partout dans la région, notamment là où il y a des affiches promotionnelles. Des livrets sont également disponibles auprès de la Fondation au 450-359-5777.

Jacquelin Claveau, responsable de l'activité Loto canards

L'âge du Christ

Bon anniversaire **Éric Thibodeau** agent immobilier de la Maison de courtage Saint-Jean. À le voir aller, on aurait pas gagé qu'il se rendrait jusque là ! Avoir 33 ans et en paraître quarante et quelques…

– Une présentation de –

BANQUE NATIONALE & TERMACO

Ma colonne

Bon, là ça va faire

Je sais. Vous êtes sans doute aussi tanné que moi de voir Colette Provencher ou Jocelyne Blouin nous dirent avec un beau grand sourire (indice d'écoute oblige) qu'encore une fois demain, il fera gris, maussade, nuageux, couvert, froid, venteux avec 30 à 40 % de probabilité de neige fondante.

Dans les autobus, les cafés, les restaurants et centres d'achats de la région, la météo demeure encore le sujet de conversation numéro un. Ça n'en finit plus. Et juste pour faire exprès, on dirait qu'on tombe toujours sur la personne qui est revenu hier de Puerto Plata ou de Cancun, et qui bien sûr, est vêtue d'un gilet ou d'une chemise blanche. (ça, ça écœure !)

On peut toujours se consoler en se disant qu'enfin, avril est arrivé. Qu'on est passé à l'heure avancée de l'est, que Pâques c'est pour bientôt. So what ! Lundi matin, miss météo nous apprenait à 8 heures qu'il faisait moins 2 degrés, moins 11 avec le facteur vent. Et dire que nous habitons le sud du Québec.

En 1990, à mon arrivée dans la région, je trouvais ça génial de pouvoir jouer ma première partie de golf aux Légendes la première semaine d'avril. L'effet de serres mon œil ! Cette année, première d'avril, le ski de printemps est même pas commencé. Alors, le golf, on repassera.

Je sais que cette montée de lait ne changera rien à ce que Colette racontera ce soir à Simon Durivage, mais, maudit que ça fait du bien.

flageole-1c44-c

Un bon classement peut éviter des pertes de temps

Suite de la page B-1

DOCUMENTS

Toutes sortes de documents ont besoin d'être classés de façon logique: factures, documents comptables, fichiers de clients, d'employés, de fournisseurs, documentation commerciales, correspondances, revues, rapports, formulaires de production et autres. Il n'y a pas, comme en bibliothéconomie, par exemple, de système établi, explique Annie Bonneville. Il y a cependant des principes, des méthodes, des approches pour construire un système de classement qui soit adapté aux besoins de l'entreprise.

C'est là un principe de base. Il faut un système adapté aux besoins du client. Certains se contentent d'une classification plus générale, compte tenu d'une documentation restreinte. D'autres par contre auront besoin d'une classification raffinée. Les outils de classement vont de l'alphabet aux chemises de couleur, en passant par les codifications numérotées. Mais ce service ne s'applique pas uniquement aux documents sur papier. Mme Bonneville peut également informatiser un classement et elle peut aussi organiser le classement de documents numérisés. Lorsqu'elle établit un système sur informatique, elle arrive avec son portable pour éviter de mobiliser l'équipement du client.

PERTE DE TEMPS

Elle fait valoir qu'une documentation bien organisée évite des pertes de temps. Elle permet de planifier l'approvisionnement, que ce soit des formulaires administratifs ou documents promotionnels, et elle évite la circulation de documents qui ne soient pas à jour et la conservation de documents impertinents à l'entreprise. Cela se traduit par une économie d'espace. Elle permet d'uniformiser le classement d'un poste de travail à l'autre.

Annie Bonneville note que des clients lui demandent non seulement d'implanter un système de gestion de la documentation, mais aussi d'en assurer le suivi et de former le personnel. À prime abord, Mme Bonneville cible la clientèle des PME pour qui l'embauche d'une technicienne en documentation à temps plein ne se justifie pas. Elle croit que le besoin est important, suffisamment pour qu'elle ait éventuellement besoin de recruter du personnel. ■

Connaissez-vous des Excellents?

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu change cette année la formule de son Gala de l'Excellence. La revue humoristique de l'actualité a été mise de côté pour plutôt accorder toute l'attention aux lauréats. Mais la chambre de commerce ne veut pas se contenter de souligner uniquement les réalisations des candidats et des lauréats. Ainsi, elle a relevé le nom de personnes, d'entreprises ou d'organismes de la région du Haut-Richelieu qui se sont illustrées au cours de la dernière année. Leurs réalisations seront mentionnées au cours du gala.

Le comité organisateur en cherche d'autres. Si vous connaissez des personnes qui se sont illustrées au cours de l'année 2000, peu importe le domaine d'activité, faites-le savoir à la Chambre de commerce. Il faut indiquer le nom de la personne ou de l'organisme et ses réalisations et le faire parvenir à la Chambre de commerce par courrier, à 134, rue Saint-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec), J3B 2C3, par télécopieur, à 346-3812, ou par courriel, à cchr@on.aibn.com. La Chambre veut ainsi mettre en évidence que dans la région, des gens se démarquent quotidiennement dans leur milieu, leur travail, leurs loisirs. ■

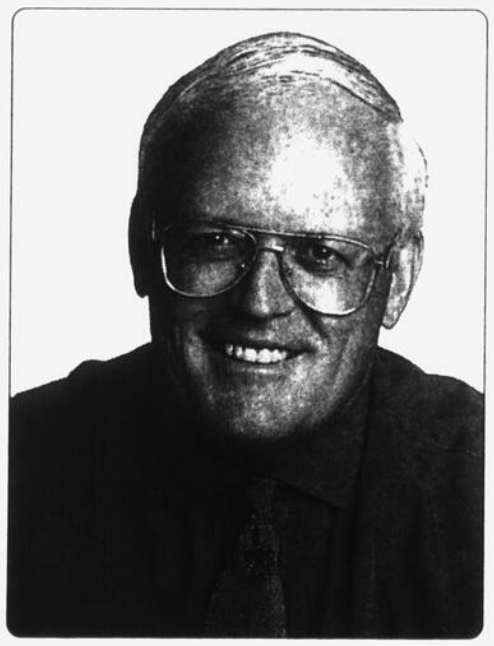
MERCREDI PROCHAIN, AU RELAIS GOUVERNEUR

Claude Raymond devant la Chambre de commerce

Le prochain conférencier de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu sera M. Claude Raymond, ex-lanceur des Expos de Montréal, mercredi prochain, le 11 avril, à 11h30, à l'hôtel Relais Gouverneur.

Maintenant analyste des parties de baseball à la télévision, M. Raymond viendra parler du 30e anniversaire du Fonds Claude Raymond, de sa mission et de ses réalisations. En outre, il parlera de sa carrière, des enjeux du baseball professionnel d'aujourd'hui, des salaires versés aux joueurs, de l'entraînement, des échanges. Il présentera sa vision des équipes de sport professionnel de demain, dont les Expos de Montréal.

Le prix des billets pour le dîner est de 29 $ pour les membres et de 37 $ pour les non-membres. Les tables corporatives identifiées de huit personnes se vendent 216 $ et les demi-tables de quatre personnes, 108 $. Il est possible de réserver auprès de la permanence de la Chambre de commerce par téléphone, au 346-2544, par télécopieur, à 346-3812, ou par courriel, à cchr@on.aibn.com. ■


Claude Raymond

Un budget de 216 000 $ pour la première année

Suite de la page B-1

Lieux

Les organisateurs ne croient pas que la tenue de l'événement à différents endroits ne dilue le programme. Au contraire, il est ainsi possible d'organiser des activités qu'il serait difficile de tenir à Saint-Jean, observe M. Lymburner. Ainsi, à Venise, des activités de voiles sont prévues de même qu'un concours de sculptures de sable.

Un projet de programme a été élaboré. Un projet qui n'est pas coulé dans le béton, mais qui est tout de même assez précis, souligne notre interlocuteur, qui ne veut pas donner trop de détails pour le moment. Comme les Bouquinistes du Saint-Laurent participent aux discussions, on peut penser qu'ils auront des représentants sur place. Le comité a suggéré d'associer des libraires locaux si ces derniers sont intéressés à participer au Festival.

Modélistes

Un club de modélistes fera une démonstration à l'écluse de la rue Saint-Paul, comme il l'a déjà fait l'an dernier. L'idée du festival a d'ailleurs jailli à la suite de cet événement présentant des modèles réduits de bateaux. M. Lymburner indique également qu'une compétition d'aviron est prévue sur le canal Chambly, à la hauteur de l'Île Sainte-Thérèse. L'objectif est toujours d'inscrire le festival dans le cadre des festivités du 400e anniversaire de l'arrivée de Samuel de Champlain.

Si M. Lymburner ne veut pas trop élaborer sur le programme, c'est que derrière toute cette organisation, il y a une question d'argent. Le budget de l'événement est estimé à 216 000 $, ce qui inclut les subventions pour la main-d'oeuvre et les contributions en services que des organismes comme la Ville, par exemple, pourraient fournir. Ce budget a été préparé avec l'aide d'une personne qui possède une bonne expérience dans ce genre d'événement, note M. Lymburner. Il s'agit d'un projet réaliste qui couvre toute l'organisation.

Finances

Mais le comité a une approche prudente. S'il n'a pas tous les fonds requis, il préfère partir avec un festival plus modeste. Si le financement ne permet pas de couvrir le budget, on modifiera le programme. On préfère un plus petit événement couronné de succès qu'un plus gros qui soit déficitaire. On aime mieux un petit événement qui va grandir qu'un plus gros qui soit éphémère.

La baie Missisquoi se prête à des activités comme la voile.

Et justement, la semaine pourrait être cruciale pour l'argent. Actuellement, la question des commandites mobilise les efforts. Le nouveau festival a un important prospect en vue. L'entreprise a la taille pour se permettre d'être un commanditaire majeur de l'événement. M. Lymburner ne veut toutefois pas dévoiler de nom. Il veut non seulement attendre l'accord de l'entreprise, mais aussi le niveau d'engagement. Le festival a également eu des discussions avec d'autres plus petits commanditaires potentiels.

En attendant, le groupe a pu compter sur le personnel du député Claude Bachand pour la correspondance et la papeterie. L'employeur de M. Lymburner, le Centre d'aide aux entreprises, lui laisse également la latitude pour mener le dossier. C'est pas de la commandite formelle, mais c'est un appui concret au démarrage projet, conclut M. Lymburner. ■

Enseignes Perfection passe au numérique

Gilles Bérubé

La compagnie Enseignes Perfection, de Saint-Jean-sur-Richelieu, vient d'investir 75 000 $ dans l'acquisition d'une nouvelle table de coupe à contrôles numériques.

L'entreprise est spécialisée dans la fabrication d'enseignes commerciales de tout genre. Fondée à la fin des années 50, Enseignes Perfection réalise maintenant des contrats pour des multinationales. Parmi sa clientèle, elle compte des noms comme Nortel, Hydro-Québec, la Ville de Montréal, des banques, des chaînes d'alimentation. Régulièrement, elle est appelée à fabriquer du lettrage de grande dimension.

La nouvelle machine a nécessité l'embauche d'un technicien à temps plein.

Jusqu'à cet hiver, raconte l'un des copropriétaires, Robert Dupuis, la compagnie confiait en sous-traitance la coupe de certaines pièces d'enseigne. Elle ne disposait pas de l'équipement informatisé pour effectuer certaines tâches de précision. Ces machines peuvent tailler des matériaux comme le bois, l'acrylique, le plastique, le laiton, l'aluminium et autre.

Les tables de coupe à contrôles numérique ne sont pas exceptionnelles, note M. Dupuis. C'est plutôt la taille de la nouvelle machine, qui permet à l'entreprise de se démarquer. Plusieurs entreprises ont des tables de coupe capables de traiter des feuilles de matériaux de quatre pieds par huit. Pour certains travaux, ce n'est pas assez grand. Il faut parfois faire des assemblages à la soudure, indique M. Dupuis.

Enseigne Perfection peut maintenant découper des feuilles de 6,5 pieds par dix, ce qui lui évitera le plus souvent les assemblages. Au Québec, estime M. Dupuis, ce genre de machines est rare. Il n'y a guère que les grandes compagnies d'enseignes comme Claude Néon et Trans-Canada, qui possèdent un tel équipement. Notons que l'investissement a entraîné la création d'un poste de technicien à temps plein.

Rappelons que l'entreprise a été fondée en 1959 par Maurice Dupuis. Ce dernier a bâti progressivement son entreprise en se concentrant essentiellement sur le marché local. À son décès, en 1982, ses fils Robert et Alain ont pris la relève. Au début de la vingtaine, ils ont décidé de se lancer à la conquête du Québec. Ils ont toutefois gardé comme philosophie de miser sur la qualité et la valeur ajoutée plutôt que sur une stratégie de prix et de volume. Si elle reste de petite taille par rapport aux multinationales, Enseignes Perfection n'en est pas moins devenue une référence dans l'industrie, notamment au niveau de la technique. ■

IMPÔT ET PLANIFICATION
CA Sylvain Marion, CA, DESS FISC.
Comptable agréé
• Entreprises • Revenus locatifs
• Professionnels • Fiducies, successions
• Travailleurs autonomes • Particuliers
Les Halles Saint-Jean
145, boulevard Saint-Joseph, bureau 235
Saint-Jean-sur-Richelieu
Téléphone : (450) 359-8690
064382-1044-r

Allstate MD
Il n'y a qu'une seule direction à prendre pour vos assurances.
Visitez notre nouveau bureau.
Assurances auto et habitation sur mesure et des rabais allant jusqu'à 20 % sur nos tarifs déjà concurrentiels.
Allstate
Vous êtes en bonnes mains.
268806-1044-rg
Diane Bourdeau Nelson Lussier
1050, boul. du Séminaire Nord, local 202
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3A 1S7
(450) 348-1751
Allstate du Canada, compagnie d'assurance MD Allstate, compagnie d'assurance

PAGE ÉDITORIALE

Robert Paradis, *éditeur* • Renel Bouchard, *directeur* • Gilles Lévesque, *rédacteur en chef*

MAUVAISE LANGUE

Des goinfres

Saviez-vous qu'au Québec, lorsque le versement des acomptes provisionnels d'impôts effectué est inférieur à 90% du montant que l'on était tenu de verser, le Ministère ajoute, en plus de l'intérêt au taux prescrit, un intérêt supplémentaire de 10% par année, composé quotidiennement. Pour le premier trimestre de l'année 2001, le taux d'intérêt prescrit au Québec est de 10%, ce qui implique donc un taux d'intérêt de 20% sur les acomptes provisionnels insuffisants. Les acomptes provisionnels sont versés par les particuliers qui ont des salaires irréguliers, habituellement basés sur la dernière déclaration. Faudrait leur faire parvenir un chausson aux pommes en plus, à ces pauvres fonctionnaires!

En passant, le Gouvernement mijote une autre taxe cachée. On songe, en effet, à imposer une taxe de 1 $ par jour par place de stationnement privé. Ce qui donnerait plus de 600 $ millions par année. Eh bien, voyons donc, pourquoi pas!

Saviez-vous aussi qu'un vendeur à commission qui utilise un ordinateur, une imprimante, un télécopieur ou un téléphone cellulaire dans le but de gagner un revenu d'emploi aurait avantage à considérer la location de ce matériel plutôt que son achat étant donné que le loyer est déductible alors qu'aucun amortissement n'est pas permis si le matériel est acheté.

Et encore: les frais d'accès au service Internet à la maison, de même que le coût mensuel de base d'une ligne téléphonique à la maison ne sont pas déductibles pour un employé, même si celui-ci utilise ces services dans le cadre de son emploi. Ce que l'ancien ministre des finances Bernard Landry avait donné d'une main, il le reprend rapidement avec l'autre. Vraiment, on nous gave comme des oies.

Robert PARADIS

Trop de mauvaises nouvelles

Le maire Dolbec à l'hôpital, le directeur général De Marbre lui aussi en proie à des problèmes de santé, l'Hôpital en tutelle... on va finir par croire qu'il y a quelqu'un là-haut qui n'aime pas Saint-Jean-sur-Richelieu et qui s'arrange pour que cette pauvre ville reste dans la triste situation où elle se trouve depuis trop longtemps. Le moins qu'on puisse dire, c'est que ça manque de bonnes nouvelles ces temps-ci.

Michel Phaneuf

Abracadabrant

ROBERT PARADIS

Pauline Marois a dévoilé son budget. Nous avons constaté beaucoup d'emphase sur de nombreux dossiers, mais, dans l'ensemble, nous y voyons toujours les mêmes problèmes de fond. Les dépenses de la province augmentent encore de 3% et le premier remboursement initial de notre dette, depuis 40 ans, est tellement petit que notre dette de 70 milliards de dollars sera payée dans 150 ans, si...

Nous vivons dans le «plus beau pays», peut-être! Mais, nous vivons à crédit avec une dette que nous ne voulons pas rembourser, même quand l'économie est bonne. Puis nous sommes écrasés par des impôts et toute une panoplie de taxes, plus variées les unes que les autres. Nous consacrons beaucoup de sous dans deux domaines qui nous tiennent à coeur: la santé et l'éducation. Mais nos hôpitaux croulent et nos écoles se cherchent. Pourquoi en sommes-nous arrivés là et comment arrêter cette infernale spirale?

Au départ, il faut avouer que la population ne cesse de demander aux élus de s'occuper de ceci ou de cela. Il est à croire que rien ne peut être fait ici sans l'apport de nos gouvernements. Ceux-ci, bons enfants et virus oblige, s'embarquent allègrement dans tout. Pour bien faire, ils ont trouvé la solution: ils font des réformes! Réforme de la santé, réforme dans l'éducation et ultime trouvaille, ils gèrent les gérants qui gèrent les gérances des administrateurs gérés. C'est lourd comme définition, mais pourtant, c'est encore très loin de la réalité.

Nous sommes aujourd'hui dirigés par des législateurs dont la grande partie provient du monde de l'enseignement ou du monde légal. Nous avons bien peu d'administrateurs autonomes ou si vous le préférez bien peu de vrais gestionnaires. Nos dirigeants légifèrent, oui, mais comment?

La méthode moderne est simple. Quand il y a un problème à régler, on crée une commission d'études. Ces commissions engagent des experts qui analysent la situation. Plusieurs mois plus tard, lorsque les experts présentent un rapport, les dirigeants de la Commission créent alors un comité qui sera chargé d'en analyser les recommandations. Plusieurs mois plus tard, si on ne trouve pas de consensus, après avoir testé les solutions par voie de sondage, on créera un autre comité chargé de soupeser telle ou telle autre partie du rapport des experts.

Ce qui est certain, c'est que toutes les personnes qui ont travaillé de près ou de loin aux travaux des ces commissions ou comités doivent trouver les moyens de poursuivre leur travail si bien commencé. C'est ainsi que l'on accouchera avec d'autres Commissions ou Comités, cette fois permanents, ou pire en Régies incontournables dont la survie doit être éternelle.

Après tout cet effort de réflexion, pendant lequel rien n'a été construit, il faudra trouver la méthode pour intégrer tout ce beau monde dans des définitions de tâches absolument essentielles et indispensables. À un point tel qu'il n'est pas surprenant de constater, au bout des années utilisées, que ces hauts dirigeants et ces éternels penseurs ne se rappellent même plus quelle était, initialement, la question posée. Un peu comme dans les évaluations d'une guerre, lorsque le petit dernier lève la main et demande, innocemment: «au fait, qui a tiré le premier?» Ça lui fait une belle jambe de le savoir maintenant!

Dans le dernier budget, une autre des nouvelles mesures de Pauline Marois consiste à verser 3 $ l'heure de plus à celui qui «sortira» du bien-être social. Encore là, cela pénalisera celui qui a fait des efforts pour garder son autonomie. Devra-t-il «tomber» sur le BS pour obtenir, lui aussi ce 3 $ l'heure de plus? C'est injuste et royalement compliqué. En plus, cela créera encore une armée de fonctionnaires qui devra tout gérer cela, remplir des papiers et juger de chacun des cas.

La correction est pourtant bien simple. Il faut couper et recouper encore toutes ces administrations et cesser de tout vouloir gérer et imposer. Laissez aux travailleurs de la santé le soin de trouver les réponses. Ce n'est pas plus d'argent qu'il faut dans le système, c'est tout simplement de couper dans le tiers du personnel qui administre les soins au lieu de donner des soins. Quand une armée contient plus de généraux que de soldats, il faut croire que nous vivons une guerre en dentelle ou que nous allons perdre les prochaines batailles.

Dans le merveilleux monde de l'Éducation, c'est encore la même chose. Mais combien de réformes devons-nous avoir avant de trouver que l'éducation cela commence par l'enseignant.

Laisse-lui le peu de temps qu'il passe en classe à enseigner et foutez-lui la paix avec toutes ces réformes inutiles.

À trop vouloir conserver tous les tics et les travers des élèves, à vouloir innocemment hausser le pourcentage de réussites, à vouloir égaliser tous les étudiants, nous finirons par créer dans nos écoles d'immenses garderies pour enfants mal aimés. Il n'y a pas trente-six méthodes pour enseigner le français, les mathématiques, la littérature, l'histoire. On peut les moderniser un peu, mais il restera toujours qu'il faut du travail, des enseignants, des étudiants qui étudient et qui ont des devoirs à faire.

La dernière réforme en éducation est à faire pleurer! Tout ce que ces penseurs ont trouvé: l'ajout d'un demi-milliard de dollars pour régler tous les problèmes! Merde alors! Cette grosse somme parviendra-t-elle à corriger le français de nos enseignants et de nos étudiants? Doutons-en! ■

ÉDITORIAL DU CITOYEN

Des choix restent à faire

Monsieur le directeur,

Le Comité de parents de la Commission scolaire des Hautes-Rivières tient à remercier les parents pour leur excellent support et le rôle essentiel qu'ils ont joué afin de faire avorter le projet d'une tarification pour la surveillance des dîneurs en répondant massivement au sondage que nous avions distribué en janvier 2001.

À ce jour, plus de 9000 réponses ont été compilées : 91% des parents ont répondu non à la tarification pour la surveillance des dîneurs.

Lors d'une rencontre à huis clos le lundi 19 mars dernier, les membres du Conseil des commissaires ont donc décidé de ne pas avoir recours à la tarification des dîneurs pour combler le manque à gagner dans la prévision budgétaire pour l'année scolaire 2001-2002.

C'est un pas de géant vers le retour aux principes d'une gestion plus humaine au-delà de l'administration froide et rigide. Les parents ont suffisamment payé l'éducation par les différentes taxes et les impôts. C'est maintenant au gouvernement à intervenir dans ce dossier et à fournir les fonds nécessaires à l'éducation. L'avenir d'une nation passe par l'éducation de ses enfants. D'ailleurs, le Comité de parents s'est engagé à faire parvenir une lettre au Ministre de l'Éducation afin de l'inciter à majorer l'enveloppe budgétaire initiale.

Toutefois, les membres du Conseil des commissaires auront à décider, soit de faire des coupures réalistes, soit de réduire les services directs aux élèves ou, soit de forcer les parents et les directions d'école à proposer les coupures. Le Conseil des commissaires peut aussi renvoyer la balle au gouvernement en rapport au déficit budgétaire, avec les notes explicatives sur le manque à gagner dû aux décisions gouvernementales, il forcerait peut-être le gouvernement à injecter les fonds nécessaires à l'application de la réforme.

À ce niveau, nous allons les supporter pleinement. Les parents ont gagné une belle bataille, mais il faut rester vigilant. Il pourrait y avoir fort à faire si la Commission scolaire décidait de présenter des coupures qui toucheraient directement des services aux élèves.

Mais pour l'instant, nous tenons à féliciter les parents d'avoir cru à leur pouvoir de parole. Il est évident qu'étant payeurs de taxes et clients directs de la Commission scolaire, qu'ils ont leur droit de parole. De plus, nous remercions les membres du Conseil des commissaires qui par ce geste, nous indiquent qu'ils sont à l'écoute des parents. Leur décision veut aussi dire qu'ils ont choisi de rouler leurs manches et de s'attaquer au réel problème au lieu de tomber dans la facilité avec une option qui n'aurait répondu à la problématique qu'à court terme.

Des choix restent à faire. Nous invitons donc les parents à la prochaine séance publique du Conseil des commissaires qui aura lieu le lundi 9 avril prochain à 19h30 au 210 rue Notre-Dame à Saint-Jean-sur-Richelieu, alors que le Comité de parents exposera sa position dans ce dossier. ■

LE COMITÉ DE PARENTS DE LA COMMISSION SCOLAIRE DES HAUTES-RIVIÈRES

Écrivez-nous!

À chaque semaine, LE CANADA FRANÇAIS met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'intérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens et limité à deux pages dactylographiées à double interligne. ■

Quelles sont vos réactions à propos du budget Marois?

Le budget est pourri! Pauline Marois fait semblant de donner, mais elle ne donne pas assez d'argent!

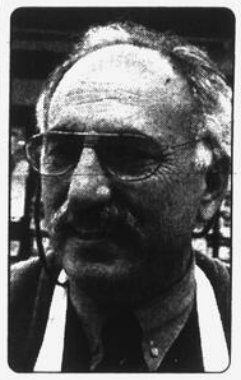
Anita Raymond,
Saint-Jean-sur-Richelieu

Il y a de bonnes initiatives, comme celle pour les entreprises en région, qui va y amener des gens.

Jeannine Simard,
Saint-Jean-sur-Richelieu

Avec le budget de Mme Marois, les journées se suivent et se ressemblent toujours!

Martin Bessette,
Saint-Jean-sur-Richelieu



Il n'y a pas assez d'argent investi pour les PME, ni pour les routes qui sont toutes à refaire.

Salvatore Guercio
Saint-Jean-sur-Richelieu

Je suis heureux des investissements dans la santé qui permettront d'acheter de l'équipement.

Louis Morazain,
L'Acadie

(Photo: Jacques Paul)

Je ne sais pas comment Mme Marois va diriger tout ça, mais je crois qu'elle a fait de bons investissements.

Carmen Campbell,
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

Le sommet simplifié!

GILLES JOURDAIN

Voici le mois d'avril qui arrive. Pour la majorité des personnes, ce mois apportera enfin la certitude que le long et pénible hiver que nous avons connu tire vraiment à sa fin. Mais il y a plus; pour tous les pêcheurs à la truite, la dernière semaine d'avril ravivera cette passion qui consiste à leurrer ce poisson encore engourdi par la froideur de l'eau résultant de la fonte des neiges. Enfin, pour d'autres, cette fin d'avril sera marquée par un événement attendu et craint à la fois: le Sommet des Amériques.

Plusieurs d'entre vous pensent déjà à passer à la page suivante puisque ce Sommet représente pour certains une abstraction alors que d'autres y voient une opération économique si complexe qu'ils renoncent à s'y intéresser. Pourtant l'objectif de ce Sommet est d'une simplicité enfantine. Mais nous aurions tort de croire que les décisions qui seront prises à ce Sommet sont des enfantillages puisqu'elles influenceront votre vie future surtout si vous êtes un travailleur non spécialisé.

Commençons d'abord par l'objectif de ce Sommet; mettons de côté une montagne de mots et résumons cet objectif en quatre mots: la libération du commerce. Toutes les autres résolutions n'auront pour but que de supporter l'objectif principal. Le commerce n'est pas libre, me demanderont certains? Non, le commerce n'est pas entièrement libre à cause du protectionnisme. C'est quoi le protectionnisme? C'est l'imposition d'une taxe sur les produits étrangers afin d'éviter qu'ils n'entrent en compétition avec les produits locaux.

Pour vous donner une idée des entraves que le protectionnisme fait porter à l'économie, réduisons le monde à l'échelle de notre communauté. Que se passerait-il si tous les produits fabriqués à Cowansville devaient s'acquitter d'une taxe avant d'être vendus à Granby? Qu'arriverait-il si tous les objets manufacturés à Saint-Jean-sur-Richelieu étaient taxés avant d'être écoulés sur le marché de Montréal? Ce serait le bordel! Et c'est ce bordel qui a existé pendant trop d'années dans le commerce international; voilà pourquoi le Sommet des Amériques tente de faire sauter ces barrières.

Donc, si le Sommet tente de libéraliser le commerce, pourquoi toutes ces protestations? Parce qu'il n'y a pas que des avantages à libéraliser le commerce; il y a aussi des dangers. Mais avant de les décrire, jetons un coup d'oeil sur les protestataires. Il y a d'abord ceux et celles qui sont des activistes professionnels. Protester est pour eux un mode de vie comme le sport ou la politique pour d'autres. Après avoir défini un objectif commun, hier c'était la pollution, aujourd'hui la mondialisation, ils se déplacent de pays en pays, de villes en villes, affrontant les forces de l'ordre d'une façon souvent violente.

Tout comme ceux d'hier dont la plupart étaient incapables de vous écrire la formule chimique du monoxyde de carbone, ceux d'aujourd'hui seraient bien embêtés de vous donner l'historique du GATT ou de l'OMC. Mais pour eux, l'important c'est que la «manif» soit un succès, que la défense de la «cause» fasse la une des journaux. Cela est bien dommage! Dommage car à ce Sommet, il y aura des centaines de caméras, des milliers de journalistes de la presse écrite et parlée. Et qu'est-ce qui monopolisera l'attention de la machine médiatique? Les affrontements entre les protestataires et les représentants de l'ordre. Pendant ce temps, les vrais problèmes resteront dans l'ombre. Car comme je l'écrivais plus tôt, la libéralisation du commerce n'apporte pas que des avantages. Il y a aussi des inconvénients comme la mainmise des États-Unis sur le commerce international, l'élimination des subventions aux exportations agricoles et enfin la précarité des emplois non spécialisés.

Commençons d'abord par la mainmise des Américains sur le commerce international. Pour mieux le comprendre, supposons que vous et moi décidions de mettre sur pied une entreprise. Vous possédez trente pour cent des actions. Moi j'en possède soixante-dix pour cent. Qui, selon vous, sera le personnage le plus influent de l'entreprise? Moi! Si la création d'une zone de libre-échange des Amériques devenait une réalité, les États-Unis auraient un PIB comptant pour soixante-dix pour cent de l'ensemble des pays participants. Quel sera le pays le plus influent au sein de cette communauté? Vous avez deviné!

Passons maintenant à l'élimination des subventions aux exportations agricoles. C'est un fait bien connu, les pays de la communauté européenne et les États-Unis subventionnent leurs agriculteurs à tour de bras. Le Canada aussi mais dans une mesure parfois moindre, contrairement à ce que l'on pourrait croire. Et si demain, toutes les subventions aux exportations agricoles étaient éliminées, quelle serait l'ampleur du choc que devrait encaisser l'agriculture canadienne? Les États-Unis qui sont passés maîtres dans cet art fausseraient-ils la balance en versant à leurs agriculteurs des subventions déguisées? Voilà des questions susceptibles de causer bien des inquiétudes dans le monde agricole.

Terminons enfin avec la précarité des emplois non spécialisés. Il y a encore sur le marché du travail de nombreux emplois qui ne requièrent aucune formation spécifique. Comme ces emplois n'exigent pas de compétence particulière, pourquoi ne pas les confier à un Mexicain qui serait heureux de recevoir un dollar de l'heure alors qu'un Canadien en exige plus de dix? Au cours des dernières années, plusieurs de ces emplois ont pris le chemin de l'Asie. En 2005, d'autres prendront-ils le chemin de l'Amérique du Sud? Voilà les vrais problèmes qui seront probablement occultés par des images nous montrant policiers et protestataires s'échangeant des paires de gifles! ■

OPINION

De nombreux remerciements

Monsieur le directeur,

Mardi le 27 mars dernier, avait lieu la remise des Prix Fleur Bleue 2000, prix remis par le Musée du Haut-Richelieu depuis plusieurs années. À ma grande surprise, on m'a remis le prix Mérite Patrimonial, volet individuel.

Nous étions trois nominés dans cette catégorie dont: Mme Stéphanie Jetté, pour le Rallye d'Halloween Historique, M. Roger Langlois, pour le livre L'Île-aux-Noix et le Fort-Lennox, faits méconnus et influence sur le milieu, et moi-même pour l'acquisition et la restauration de la maison de l'Honorable Félix-Gabriel Marchand.

À ces propos, j'aimerais féliciter M. Roger Langlois, récipiendaire d'une mention spéciale dans cette catégorie, pour son livre d'un intérêt considérable, et souligner le travail acharné de Mme Stéphanie Jetté dont j'ai moi-même été témoin, et participante à l'activité, qui fut instructive et divertissante.

J'aimerais aussi féliciter le grand gagnant volet collectif, c'est-à-dire la Municipalité de Saint-Alexandre et le comité de bénévoles, pour l'album souvenir Saint-Alexandre 1850-2000, livre de grande qualité, fruit de trois années de labeur, ainsi que le récipiendaire d'une mention spéciale, la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, pour l'acquisition et la restauration de la gare du Canadien Pacifique. Était aussi en nomination, la Société d'Histoire du Haut-Richelieu, pour la commémoration du 100e anniversaire de la mort de M. Félix-Gabriel Marchand; merci d'y avoir pensé.

Je tiens infiniment à remercier M. Jules Martin et M. Roger B., pour leurs incommensurables contributions à la réalisation des travaux.

J'aimerais remercier le comité des prix Fleur Bleue 2000, soit M. Réal Fortin, M. François Lafrenière, Mme Monique Marson Stever, et Mme Suzanne Lavoie, la compagnie Formica Canada pour la bourse de 300 $ ainsi que le Musée du Haut-Richelieu pour la superbe céramique de Michel-Louis Viala.

Mes remerciements également à Mme Nicole Poulin, présidente de la Société d'Histoire du Haut-Richelieu, qui m'a permis de faire des reproductions photos de ce personnage et de sa famille, qui ornent les murs de ma demeure. ■

NATHALIE MARTIN

Peut-être pas si dogmatique, le nouveau premier ministre

Richard Rousseau

Depuis qu'il est installé à la tête du système politique québécois, Bernard Landry multiplie les polémiques historiques et les provocations politiques à l'endroit de plusieurs québécois et des élus et des citoyens du reste du Canada.

On le range dans le camp des radicaux du mouvement souverainiste. Surtout, à la suite de la déclaration de Ralph Klein pendant la récente élection albertaine, on le craint au point de considérer ses inébranlables convictions et son style dogmatique plus dangereux pour la survie du Canada que le formidable ascendant de Lucien Bouchard sur les électeurs québécois.

Et si M. Landry avait en vue un projet politique plus nuancé que ce qu'il nous dévoile jusqu'à maintenant, soit la souveraineté pleine et entière de l'État du Québec.

On connaît les sorties foudroyantes de M. Landry. Le coup de départ fut lancé quelques semaines après l'annonce de la démission de M. Bouchard, vers la fin de janvier. Vous vous rappelez la métaphore empruntée au monde de la tauromachie: «Nous ne sommes pas à vendre. Le Québec n'a pas l'intention de faire le trottoir pour des bouts de chiffon rouge ou pour d'autres raisons... C'est une tentative (le flottement des drapeaux sur les lieux du Zoo et de l'Aquarium de Québec et le bilinguisme sur les panneaux du chantier) de relativiser notre statut national».

Puis, ce fut au tour de Stéphane Dion, lui aussi sentimentalement à fleur de peau sur les questions identitaires et constitutionnelles, d'encaisser les missiles inter-provinciaux du nouveau chef du gouvernement québécois. En plus de rappeler à M. Dion les tatillonnes et plus que prudentes professions de foi nationalistes de son père, M. Landry a tenté de le déstabiliser émotionnellement en lui rappelant qu'il avait été hué par les Québécois présents à la Basilique Notre-Dame lors des cérémonies funéraires marquant la mort de Maurice Richard.

La même semaine, dans les micros de CKAC, d'autres mots susceptibles de déclencher la polémique ponctuent son entretien avec Jean Lapierre. «Nous ne sommes pas une société distincte, nous sommes une nation», répétait-il aux auditeurs. «La souveraineté, ce n'est rien d'autre que «le combat national d'un peuple... J'espère que nos compatriotes du Canada anglais vont revenir au réalisme du concept des deux nations fondatrices.»

Finalement, le dernier missile en date a explosé dans le vaste champ de l'histoire socio-économique canadienne. M. Landry nous a décrit en quatre phrases une autre de ses convictions à laquelle il est arrivé en étudiant de façon prolongée et fouillée les relations économiques à l'intérieur de la fédération. Le constat donc: le Canada «n'est d'aucune utilité, mais même qu'il a été néfaste» pour le Québec. La mise au rancart du libre-échange avec les États-Unis, que proposait le premier ministre Wilfrid Laurier en 1911, a retardé la progression de l'économie québécoise par rapport à celle de l'Ontario.

Si, depuis quarante ans, le but de M. Landry est toujours resté le même, les moyens pour l'atteindre, eux, ont fait partie d'une palette idéologique aussi large que possible afin de donner à l'action politique la souplesse nécessaire. Le propre des idéologues souverainistes, et cela est tout en leur honneur, fut toujours de modeler la pâte de la cause au gré des balancements irritants des citoyens québécois. Point de radicalisation et de jusqu'au-boutisme au sein des penseurs de la souveraineté. Point de Slobodan Milosevic.

Tout récemment, le premier ministre Landry dînait avec un ancien chef de secrétaire de cabinet pour les relations fédérales-provinciales dans le gouvernement de Brian Mulroney, un ancien ambassadeur du Canada en Israël et présentement columnist au journal Globe and Mail, Norman Spector. Il est un ami de longue date du premier ministre.

M. Spector passe pour un original, sinon un traître, dans le Canada anglais en raison de ses positions sur la question constitutionnelle canadienne et sur la place que devrait avoir le Québec dans la fédération.

Il a présenté ses positons lors des audiences des États généraux sur la langue française. Entre autres, M. Spector a attaqué la pensée de Pierre Trudeau, vilipendé la Constitution de 1982 et encouragée les Québécois à supprimer les institutions anglophones.

Donc, en dînant avec M. Landry, le controversé Canadien anglais a appris que ce dernier semblait intéressé à parler avec les autres premiers ministres provinciaux pour connaître leur opinion sur la question constitutionnelle et, peut-être, passer des alliances avec eux. M. Spector dit même qu'il a cru comprendre des propos de M. Landry que la brisure du Canada n'était peut-être pas indispensable pour réaliser sa chère union confédérale sur le modèle de l'Union européenne, même s'il insiste sur la tenue d'un référendum gagnant avant de négocier quoi que ce soit. Il ne serait même pas opposé à un système canadien fait de cinq grandes régions. Il avoue qu'une union confédérale aura besoin d'un gouvernement central élu détenant des pouvoirs importants.

Ces idées n'ont pas encore été rendues publiques par Bernard Landry, c'est-à-dire qu'il ne les a pas prononcées dans un discours officiel. Bien qu'intéressantes, elles vont créer des remous dans les cercles du PQ. Cet homme nous réserve encore bien des surprises. ■

GENS D'ICI

Photo Jacques Paul

DE NOS AMIS INTERNAUTES

Voter à www.canadafrancais.com/question

LA QUESTION DE LA SEMAINE

Êtes-vous soucieux de votre forme physique?

OUI: 81.8%

NON: 18.2%

Résultat

OPINION

L'Hôpital remercie ses précieux collaborateurs

Monsieur le directeur,

L'hôpital du Haut-Richelieu remercie tous les collaborateurs qui ont permis le succès de l'opération recrutement médical. En effet, les 23, 24 et 25 mars dernier, la direction de l'hôpital du Haut-Richelieu ouvrait ses portes pour accueillir 12 médecins spécialistes intéressés à venir joindre les rangs des effectifs médicaux exerçant au Haut-Richelieu.

Ces spécialistes, majoritairement finissants au printemps prochain dans les disciplines où la pénurie est présente, soit en psychiatrie, anesthésie, radiologie et cardiologie ont été rejoints dans le cadre d'une vaste opération de recrutement médical, à laquelle le Conseil des médecins, dentistes et pharmaciens de l'Hôpital a fortement prêté sa collaboration et son soutien, tant à la planification d'une stratégie plus globale, qu'à la réalisation de l'activité portes ouvertes tenue cette dernière fin de semaine.

«Pour que nous puissions atteindre nos cibles, un excellent travail d'équipe et un support constant de plusieurs personnes, tant des médecins que du personnel administratif et technique ont été observés, le tout dans un contexte de travail dynamisant» de souligner le Président du Conseil des médecins, dentistes et pharmaciens, Dr André Gamache.

Pour attirer de nouveaux médecins dans la région, l'Hôpital a misé avant tout sur la qualité des personnes qui habitent le Haut-Richelieu ainsi que sur l'environnement offrant un milieu où il fait bon vivre! C'est donc avec beaucoup de conviction que l'établissement a organisé plusieurs activités, avec le concours de plusieurs acteurs locaux.

Au terme de cette fin de semaine, les commentaires formulés par les médecins spécialistes ont été plus qu'élogieux à l'endroit de toutes les personnes qui ont contribué au succès de cette activité portes ouvertes.

Au nom de la direction de l'hôpital du Haut-Richelieu et de tous les professionnels qui y oeuvrent, des remerciements sincères sont donc adressés aux personnes et institutions suivantes:

- Merci à l'hôtel Relais Gouverneur qui a hébergé confortablement les médecins en visite;
- Merci à la famille de M. Pierre Baillargeon qui a reçu les médecins au Manoir Christie pour une visite commentée des lieux;
- Merci à Mme Ginette Huet, propriétaire du restaurant Samuel II pour l'accueil chaleureux et la table excellente;
- Merci à Mme Louise Dallaire du restaurant Le Tournant de la Rivière pour le brunch magnifique;
- Merci à Mme Anne Potvin et M. André De Marbre de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu pour leur participation à la présentation des attraits de la région;
- Merci à M. Marcel Larocque, guide touristique qui a accompagné le groupe de médecins lors d'une visite de la région;
- Merci à M. Pierre Légaré, artiste et humoriste réputé pour sa présence chaleureuse lors du brunch.

En dernier lieu, il faut souligner que pour supporter ses démarches de recrutement, l'Hôpital s'est doté d'un site Web comportant un module destiné au recrutement médical. Ce module élaboré et conçu par une entreprise dynamique ayant pignon sur rue à Saint-Jean-sur-Richelieu, Megavolt Design Multimédia, est actuellement accessible à l'adresse suivante: www.hhr.qc.ca. D'ici juin prochain, le site Web global de l'hôpital, y incluant les centres Georges-Phaneuf, Gertrude-Lafrance ainsi que les services externes psychiatriques sera accessible à tous.

«Tous ces moyens mis en oeuvre à l'hôpital du Haut-Richelieu pour favoriser le recrutement médical visent un seul et même but: soutenir la prestation de services de santé de très haute qualité pour le mieux-être de sa clientèle», de conclure le directeur général de l'Hôpital, M. Bernard Fortin. ■

DIRECTION DE L'HÔPITAL
DU HAUT-RICHELIEU

Non, le ridicule ne tue pas toujours!

Monsieur le directeur,

Comment le député bloquiste de Saint-Jean-sur-Richelieu peut-il se gargariser publiquement et parler de «s'ouvrir au monde» quand il professe (par l'essence même de son parti) la fermeture hermétique envers le Canada, dont le Québec fait partie intégrante?

Cela sonne «faux» et «creux» dans la bouche d'un politicien bloquiste.

Il dit vouloir mettre de l'avant des mesures concrètes pour favoriser l'ouverture du Haut-Richelieu au monde...! Bravo! Louable et irréprochable... en théorie. Mais quel stratagème («ruse de guerre») nous dit Larousse, le député séparatiste entend-il appliquer puisqu'il est ancré dans une opposition non officielle à Ottawa!... (à moins qu'il n'ait quelque ficelle libérale à tirer...!)

Le Bloc québécois n'a aucun créneau visible pour agir ainsi que M. Bachand le promet. C'est du pur gargarisme. Sachant bien cela, M. Bachand est content... satisfait qu'il est, de se faire tirer le portrait pour les journaux... Kid Kodak... comme on dit...

Ne faut-il pas souffrir d'un infantilisme chronique pour affirmer que par des échanges privilégiés avec des Haut-gradés «watatatow!!!» sa confiance dans le dossier Campus Fort St-Jean s'affermit... Non, M. Bachand, le ridicule ne tue pas... toujours. Vous y survivez allègrement... pour l'instant!

Et puis, comble d'illogisme, M. Bachand pourfend l'air à la Don Quichotte, en se disant défenseur de l'agrandissement du poste douanier de Champlain... mais de quoi se mêle le député de l'opposition (non officielle) de tout ce qui vient du Gouvernement du Canada?

Que dire encore de ses relations avec les représentants consulaires? Un beau «show» pour un Kid Kodak toute parole mais impuissant en action? «Volubilisme» effronté qui ne se gêne pas pour amoindrir le Canada, son pays. «... un bassin de consommateurs, plus important que la population canadienne. Et vlan!... la claque à son propre pays! En plaignant ces pauvres exportateurs québécois... qui attendent au poste douanier, M. Bachand se garde bien de mentionner que ces gens perdent 40% de ce qu'ils récolteraient en exportant ailleurs au Canada... dont le Québec fait partie sans douanes... pour le moment... et sans la perte de 40% sur l'échange monétaire.

M. Bachand nous annonce...: «le projet des Américains de faire de la Vallée du Haut-Richelieu, un corridor patrimonial...». Qu'est-ce à dire? De quel héritage commun s'agit-il? Les Américains seraient-ils déjà maîtres dans la province de Québec?

Mais trêve... je crois que M. Bachand vient de laisser tomber (ou d'échapper) ses oeillères de séparatiste... Il nous annonce pompeusement que les libéraux (sic) fédéraux s'apprêteraient à parachever l'autoroute 35 vers le sud. Mais il manque la part du fédéral??? Le député séparatiste semble se sentir assez puissant pour influencer le gouvernement (qu'il a vocation de détruire)... Non, M. Bachand, le ridicule ne tue pas... toujours.

Je suis entièrement d'accord que notre belle région du Haut-Richelieu est un pôle privilégié d'échanges entre le Canada et les États-Unis. Encore faudrait-il que la guerre lilliputienne que mènent les séparatistes ne cesse.

Je m'en voudrais de ne pas paraphraser M. Bachand en disant que la région... comme le Québec... doit ranger ses complexes au fond de la garde-robe de la séparation pour éviter que le ridicule ne nous tue...! ■

CLAUDE BOITEAU, *Saint-Athanase*

Québec français et Canada anglais

Monsieur Michel Venne
Éditorialiste, Le Devoir

J'ai lu avec grand intérêt vos trois éditoriaux publiés les 17, 18, 19 et 20 mars dans le cadre des États généraux du français. Je ne puis que vous en féliciter, du moins en ce qui a trait à leur contexte essentiel. Ils contrastent fort heureusement avec ceux d'un scribe du quotidien de la rue Saint-Jacques (Montréal).

Cependant, le cinquième paragraphe de votre éditorial numéro 2 (Occuper le territoire) suscite chez moi de très sérieuses réserves que je ne puis vous dissimuler. Vous y affirmez que les anglophones du Québec font partie de nous en vertu d'un pacte social qui leur garantit le contrôle de leurs institutions, etc., et que ce pacte doit être respecté. Vous affirmez aussi, que les langues des onze nations autochtones du Québec doivent être protégées, enseignées et valorisées.

Permettez que je sois ici en total désaccord avec vous car vous illustrez là le drame linguistique québécois. Et vous semblez vouloir le perpétuer! Aussi longtemps que ce mythe qu'est la «bonne entente» nous habitera, aussi longtemps que nous donnerons dans la «persuasion» et dans la «tolérance», nous tournerons en rond et deviendrons de plus en plus vulnérables en tant que peuple censé être francophone.

Il ne se peut pas, monsieur Venne, que vous ignoriez ce qu'est la politique linguistique réelle du Canada anglais! Elle s'articule autour d'un seul mot: assimilation! Et c'est parfaitement logique! Il n'y a plus aucune raison pour qu'il n'en aille pas de même au Québec avec le français. Il n'y a pas de nation possible sans assimilation! Le Québec a grand besoin d'une ferme politique d'assimilation linguistique. Et pour cela, il faut commencer par le commencement: abattre (unilatéralement s'il le faut) l'article 133 de la Constitution de 1867, l'article 23 de l'acte constitutionnel de 1982 ainsi que tout autre article fédéral sur la langue. Comprenons cela, faisons-le et le reste viendra par surcroît, si l'on peut dire!

Et je termine en vous citant, et en bonne connaissance de la chose, l'ordre que Wolfe lança à ses troupes avant de surgir sur les Plaines d'Abraham: «la retraite est impossible; il faut vaincre ou mourir»! Nous connaissons la suite. Assez miraculeusement, cependant, nous avons survécu au sort des armes. Et c'est ainsi qu'aujourd'hui, en ma modeste qualité d'homme ordinaire, d'homme de la rue (mais qui achète et lit Le Devoir), je crois de mon devoir de lancer un «ordre» à messieurs Bernard Landry et Gérald Larose, respectivement premier ministre du Québec et président des États généraux du français: la retraite est impossible; il faut vaincre ou mourir! Tenez-vous debout! ■

G. BROSSEAU

Armand l'espiègle 3

Monsieur le directeur,

Vendredi le 23 mars dernier, l'auditorium de la polyvalente Armand-Racicot était plein... malgré les sièges «réservés» qui furent vite remplis par les retardataires. Dès l'ouverture du spectacle, un rythme d'enfer entraîne le spectateur dans les multiples recoins imprévisibles de l'imagination des deux principaux auteurs et comédiens Jean-François Chagnon et Dominique Montplaisir.

Au fur et à mesure que le spectacle avance, le public est ébloui par la quantité de détails qui s'immiscent dans les gestes, les propos et les chansons des comédiens. On navigue dans l'absurde absolu. Il faudrait revoir le spectacle pour profiter de tout ce qui défile sous nos yeux.

La scène est une véritable bombe. Les comédiens courent, chantent, gesticulent. Pas de trous de mémoire. La mise en scène d'Éric Yelle ressemblait à un manège où défilent les petits chevaux de l'absurde. Peut-être était-ce la même énergie qui, il y a quelques années, avait inspiré Marc Messier, Michel Côté, Claude Meunier, Serge Thériault alors qu'ils en étaient à leur début.

Même la pin... la fin était inattendue.

Des défauts? Une plus grande présence féminine peut-être? En fait, on aime ou on n'aime pas. Le défaut de l'un n'est-il pas la qualité de l'autre? Chose certaine, on ne peut rester indifférent.

Une petite troupe de jeunes déployant autant d'efforts et d'énergie, c'est un phénomène peu fréquent qu'il faut saisir quand il passe. Dommage qu'il n'y ait eu qu'une représentation.

Les Appendices qu'ils s'appellent. Jean-François Chagnon, Dominique Montplaisir, Dave Belisle, Louis-Philippe Chagnon, Julien Corriveau, Jean-François Provençal, Jessica Resendes et Vicky Labelle qu'ils s'énumèrent. ■

RÉAL FORTIN

Comprenne qui pourra!

Monsieur le directeur,

N'est-ce pas plutôt un «déshonneur» que cette source d'erreurs et de mensonges qui empoisonne et déséquilibre les esprits? Et, comment peut-on encore s'y laisser prendre?

Dans un livre intitulé «Appel au monde d'aujourd'hui», édité en 1982, je crois, le Seigneur lui-même se plaignait des ravages indescriptibles causés par ces maîtres des sciences occultes qui sèment la confusion à pleine bouche! Ce sont des forces quasi diaboliques qui entraînent le peuple - son Peuple - dans un véritable chaos.

À ce propos, le Seigneur faisait aussi un appel pressant aux «éclaireurs du peuple» qui sont ses ministres, afin qu'ils remettent la lampe sur le lampadaire et non plus sous le boisseau par leur mutisme, pour que son Peuple, toujours en marche vers le Royaume, retrouve le chemin de son coeur.

Lui seul est le Phare lumineux et la Lumière du monde. Quant aux adeptes de l'ésotérisme et des sciences occultes, ils s'éclairent à la «chandelle fumante» qui les conduit tout droit vers un précipice d'où l'on ne remonte plus... Comprenne qui pourra!

Merci de votre attention. ■

CLAIRE BROSSEAU

Pierre Mercier vend et achète des meubles usagés depuis 25 ans

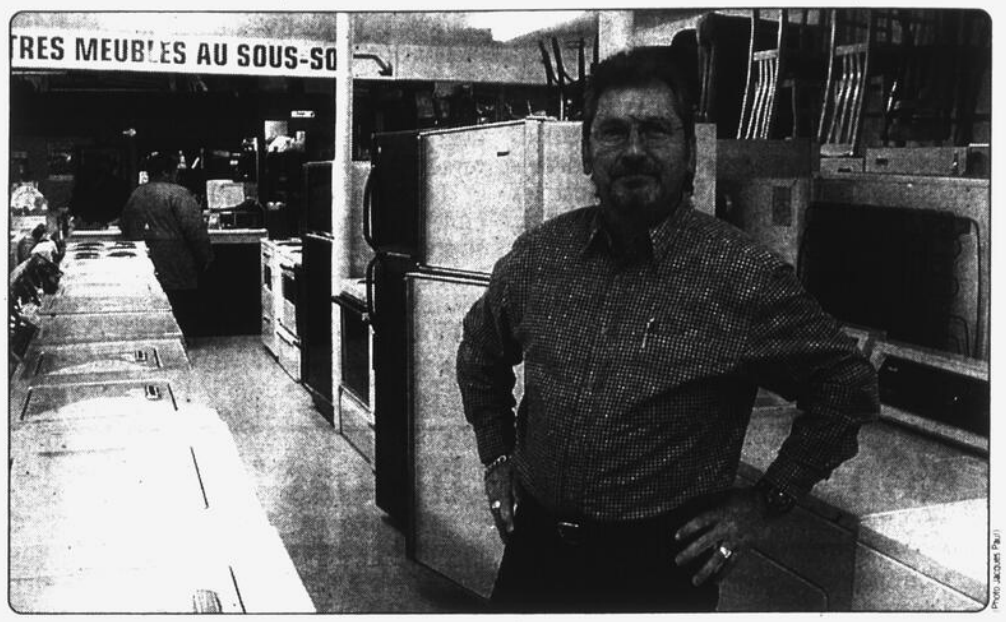
GILLES LÉVESQUE

Voilà maintenant 25 ans que Pierre Mercier achète et vend des meubles usagés à la même adresse, rue Notre-Dame, dans un quartier de Saint-Jean-sur-Richelieu pas nécessairement reconnu pour sa richesse! Visiblement fier d'être encore en affaires aujourd'hui, ce dernier attribue son succès au climat de confiance qu'il a su établir avec sa clientèle formée d'étudiants, de jeunes ménages, de personnes divorcées et de gens peu fortunés.

Aujourd'hui âgé de 50 ans, Pierre Mercier se souvient très bien de ses débuts, en 1976, alors qu'à peine deux ou trois établissements dans le Haut-Richelieu oeuvraient dans l'achat et la vente de meubles usagés.

En compagnie de son frère, Michel, un homme d'affaires bien connu dans la région, il avait loué un petit local à l'angle des rues Notre-Dame et Saint-Joseph, dans le quartier Notre-Dame-Auxiliatrice. Un an et demi plus tard, il rachetait les parts de son frère et procédait à l'achat de la bâtisse. Il allait voler de ses propres ailes, allait tenter de se gagner une clientèle qui lui resterait fidèle.

«Vingt-cinq ans plus tard, commente le principal intéressé, je peux dire mission accomplie. Ça n'a pas toujours été facile, mais le fait que je sois encore là aujourd'hui prouve que j'ai su donner un bon service aux gens qui m'ont fait confiance. Je suis fier de pouvoir me promener dans ce petit quartier et d'avoir le respect des gens. C'est quelque chose d'important pour moi.»



Pierre Mercier est en affaires depuis 1976 sur la rue Notre- Dame, à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Cette photo a été prise il y a une vingtaine d'années devant le commerce de Pierre Mercier qui était alors connu sous le nom de Le centre du meuble usagé. Ce dernier pose en compagnie de sa conjointe.

Pierre Mercier fait indirectement allusion à des concurrents qui fermaient leurs commerces aussi rapidement qu'ils les avaient ouverts, abandonnant ainsi leurs clients qui se retrouvaient dans l'impossibilité de faire honorer leurs garanties.

En plus de respecter ses engagements, il a aussi fait preuve d'énormément de largesse sur le plan du financement, ce qui lui a parfois valu des déceptions et des pertes financières appréciables. «J'ai fait confiance à des gens qui m'ont trompé, confesse-t-il. J'avoue que ça m'a parfois fait mal. Heureusement, il s'agit d'une minorité. J'ai réussi à gagner ma vie avec mon commerce en bâtissant une clientèle qui m'est restée toujours fidèle. Ça aussi, je suis fier de ça.»

CLIENTÈLE

Des clients, Pierre Mercier en a jusqu'à Montréal, où il livre des meubles avec son petit camion arborant la bannière Ameublement Pierre Mercier. Bien des étudiants et des jeunes ménages comptent sur lui pour se meubler à peu de frais. Il en va de même du côté des gens divorcés, tant pour ce qui est de l'achat que de la vente de meubles usagés.

«Ce n'est pas de la cochonnerie que les gens veulent acheter. Ils désirent des meubles ou des appareils ménagers en bon état. Je me suis toujours efforcé de satisfaire tout le monde et ça m'a permis d'être en affaires pendant 25 ans», souligne M. Mercier tout en mentionnant qu'il s'est impliqué dans la région en commanditant des événements comme l'Opération Nez rouge et le Festival de montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Durant toutes ces années, jamais il n'a envisagé l'idée de prendre de l'expansion. Il ne tenait pas à déménager et à gérer une équipe de cinq ou six employés. Il compte sur l'aide de sa conjointe, d'un employé permanent et d'un travailleur occasionnel.

Sera-t-il là encore dans 25 ans? La question le fait sourire, mais sans attendre, il répond par la négative. En lutte contre la maladie depuis quelques années, il n'écarte pas la possibilité de vendre son commerce si sa condition ne s'améliore pas à moyen terme. S'il en vient à cette décision, il pourra alors se retirer en se disant qu'il aura réussi là où tant d'autres ont échoué. ■

IBERVILLE

Héritage du Boisé: nouveau service de design d'intérieur

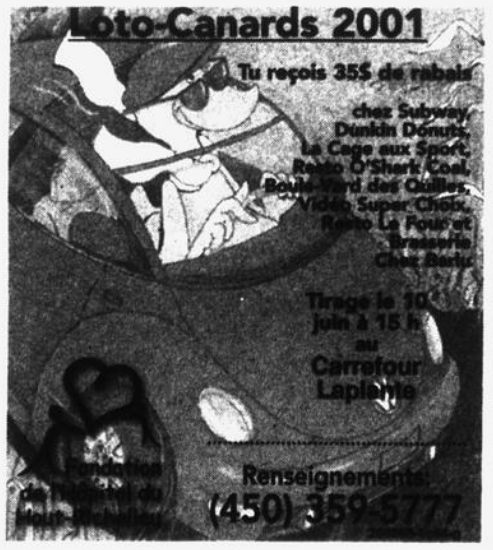
La boutique de meubles Héritage du Boisé, située à Iberville, offre maintenant un service de design d'intérieur. L'entreprise s'est associée à une jeune designer d'intérieur, Mireille Cummings, pour offrir ce service.

Originaire de la Rive-Sud, Mme Cummings a fait ses études au cégep du Vieux-Montréal. Pendant trois ans et demi, elle a été à l'emploi du magasin Moquin Ameublement, de La Prairie. Elle est arrivée à Saint-Jean pour un emploi d'été, mais elle n'est jamais repartie.

Héritage du Boisé est une entreprise spécialisée dans la fabrication et la vente de meubles de bois de haut de gamme. Au départ, le propriétaire, Martin Delsaer, s'était établi dans le parc industriel de Saint-Jean, avant d'ouvrir une boutique dans le Vieux-Saint-Jean. L'an dernier, il a acquis l'ancienne succursale de la Banque CIBC, d'Iberville, pour y loger son commerce. Du coup, il a pu agrandir la superficie du magasin.

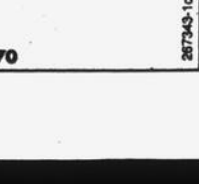
L'automne dernier, M. Delsaer a approché Mme Cummings pour qu'elle s'installe à la boutique pour offrir un service de design à la clientèle. En raison de son expérience, Mme Cummings est spécialisée dans le résidentiel, mais elle peut aussi réaliser des aménagements commerciaux. Elle a en boutique tous les échantillons de ce qui est nécessaire à la décoration, des revêtements de sol à la peinture, en passant par les tissus, les accessoires de décoration et autres. Elle peut également compter sur une équipe (peintre, ébénistes, cuisiniste et autres) pour réaliser les travaux. ■

Mireille Cummings, designer d'intérieur.



LA LOI SUR LA FAILLITE ET L'INSOLVABILITÉ

Nouveau à Saint-Jean



par
Robert Ste-Marie, CIP
Syndic

Créanciers garantis
Détiennent une hypothèque, un nantissement, une charge ou un privilège sur les biens du failli en garantie des dettes dues par celui-ci.

Créanciers non garantis comprenant :

a) Créanciers privilégiés
. Ont droit de recevoir (si les fonds de l'actif le permettent !) le paiement intégral de leurs créances avant les créanciers ordinaires et les créanciers dont la créance est reportée
. Les créanciers privilégiés sont dans l'ordre
- Les frais de funérailles et dépenses testamentaires raisonnables d'un failli décédé
- Les débours du syndic et ceux de son conseiller juridique
- Les salaires impayés au cours de six mois immédiatement précédents, jusqu'à concurrence de 2 000$ et les frais de déplacements impayés jusqu'à concurrence de 1 000$ DUS À CHAQUE EMPLOYÉ DU FAILLI
- Certaines dettes pour pension alimentaire
- Les taxes impayées dues à des municipalités (qui ne constituent pas un droit ou une charge privilégiée) et imposées au failli au cours des 2 années précédentes
- Les arriérés du loyer dus aux propriétaires pour trois mois précédant la faillite (et possibilité de trois mois après, si le bail le prévoit).

b. Créanciers dont la créance est reportée
N'ont pas le droit de recevoir de dividende tant que les réclamations privilégiées n'auront pas été payées intégralement.
Ex. : Ceux qui auraient conclu une opération révisable avec le failli avant sa faillite.

c. Créanciers ordinaires
Tous les créanciers non garantis qui ne sont pas des créanciers privilégiés ou des créanciers dont la créance est reportée.

Vous avez des questions relatives au domaine de l'insolvabilité ? Posez-les à des professionnels, des syndics de faillite licenciés.

Pour *une première consultation* rapide **SANS FRAIS** directement avec le syndic, prendre rendez-vous avec :
Primeau, Proulx, Pigeon & Associés inc.
Robert Ste-Marie, CIP
Syndic
134, rue Saint-Charles
Saint-Jean-Iberville
Téléphone : (450) 545-1070

287343-1044-f

Le deuxième souper Preneur-donneurs se tient le 18 avril au Relais-Gouverneur

GILLES BÉRUBÉ

Le deuxième souper-contact Preneurs-donneurs se déroulera le mercredi 18 avril, à 17h30, à l'hôtel Relais-Gouverneur. Pour l'occasion, la liste des donneurs d'ordres s'est allongée.

Le projet Preneurs-donneurs, mis sur pied par leConseil économique du Haut-Richelieu, vise à promouvoir la soustraitance locale. L'une des activités est de favoriser les contacts entre les donneurs d'ordres et les PME de la région. Un premier souper s'est tenu le 14 mars.

Le 18 avril, M. Normand voyer, vice-président de Sous-traitance industrielle Québec (STIQ), sera le conférencier. STIQ est un organisme créé justementpour favoriser la sous-traitance entre les entreprises québécoises.

La formule des soupers-contacts consiste à réserver une table à chacun des donneurs d'ordres présents au souper. Lorsqu'ils s'inscrivent au souper, les représentants des PME sous-traitantes peuvent demander d'être assis avec l'un ou l'autre des donneurs d'ordre, selon la clientèle qu'ils visent. Le 18, les donneurs d,ordres présent seront la compagnie Seawind S.N.A., Soleno S.D.P., Thomas & Betts Limitée, Termaco Limitée, Oerlikon aérospatiale et la Corporation du Fort Saint-Jean. Comme le moispassé, le Conseil économique aura sa table corporative.

Par ailleurs, une table sera réservée au secteur de l'industrie du bois et du meuble. La responsable du projet Preneurs-donneurs, Johanne Desrochers, raconte

Johanne Desrochers

qu'il s'agit un peu d'un essai. Le secteur du bois et du meuble a un poids significatif dans la structure manufacturière de la région. Dans ce domaine, elle a constaté que tout le monde se connaît. En outre, ce secteur n'a pas nécessairement un fort potentiel de sous-traitance auprès des autres secteurs manufacturiers. En fait, dans cette industrie, la sous-traitance se donne entre entreprises du même secteur.

Les entreprises du bois et du meuble ont déjà un dossier en commun. Ils se sont regroupés pour un programme de formationa ssuré par la Commission scolaire des Hautes-Rivières. C'est d'ailleurs Mme Francine Dussault, du Service aux entreprises de la Commission scolaire, qui accueillera les manufacturiers à cette table.

Avec cette activité, Mme Desrochers souhaitent qu'ils se tissent d'autres liens dans le secteur à la fois pour mettre des projets ou des ressources en commun ou pour se confier de la sous-traitance entre manufacturiers. Précisons que ce n'est pas parce qu'on oeuvre dans un même secteur qu'on est nécessairement des concurrents. Mme Desrochers ne cache pas qu'elle aimerait reprendre l'exercice avec d'autres secteurs manufacturiers.

Par ailleurs, notre interlocutrice rappelle que les participants auront le loisir de déposer de la documentation d'information à des tables réservées à cette fin. Il faut nécessairement s'inscrire àl'avance pourparticiper au souper. Le prix est de 27 $ par personne. Il faut réserver en contactant Mme Desrochers, au Conseil céonomique, au 359-9999. Rappelons qu'une trentaine d'entreprises ont participé au premier souper, en mars. ■

LE 24 AVRIL

Assemblée générale de la Caisse populaire Saint-Luc

La Caisse populaire Saint-Luc tiendra sa 39e assemblée générale annuelle le mardi 24 avril, à 19h30, à la salle du Club Lions Saint-Luc, au 797, boulevard Saint-Luc. L'ordre du jour de l'assemblée prévoit les items habituels, soit la présentation du rapport financier, celle du rapport du conseil de vérification et de déontologie et l'élection des administrateurs. En outre, l'assemblée générale décideront de la répartition des trop-perçus et elle votera sur l'intérêt payable sur les parts permanentes et sur les parts sociales.

Les membres voteront également sur un amendement aux règlements. L'objectif est d'autoriser l'émission de 7202 parts permanents de 10 $ chacune pour un montant maximal de 70 070 $, permettant ainsi aux membres qui le désirent de participer au «Réinvestissement des intérêts en parts».

Les membres qui désirent poser leur candidature à un poste électif doivent obligatoirement remplir un bulletin de mise en candidature disponible à la caisse. Tout bulletin de mise en candidature doit être déposé avant le mardi 10 avril, à 15 heures, au siège social de la Caisse. ■

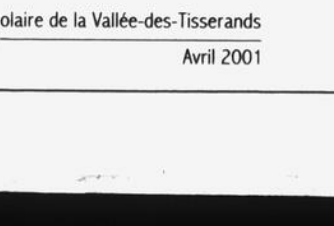
Commission scolaire de la Vallée-des-Tisserands

NOUVELLE FORMATION

Québec Emploi-Québec

OFFERTE PAR LA
COMMISSION SCOLAIRE DE LA VALLÉE-DES-TISSERANDS
EN COLLABORATION AVEC
EMPLOI-QUÉBEC

SOUTIEN EN TECHNOLOGIE
DES MÉDIAS NUMÉRIQUES



L'OBJECTIF DE LA FORMATION

L'objectif de la formation «Soutien en technologie des médias numériques» est d'amener l'élève à assister les professionnels à titre d'assistant-monteur. Ce programme propose l'apprentissage des technologies de numérisation et de capture. Il met l'accent sur le travail en équipe et privilégie les projets répondant aux exigences de l'industrie du numérique. Cette formation est une initiative régionale et couvre tout le territoire de la Montérégie.

BESOINS EN MAIN-D'OEUVRE

Ce programme de formation permet de combler différents besoins de main-d'oeuvre dont les tâches principales sont :

. la numérisation et la compression dans un but de diffusion;
. l'archivage et le classement;
. le contrôle de la qualité;
. le traitement des fichiers dans des environnements DVD, Internet, cédérom.

CONDITIONS D'ADMISSIBILITÉ À LA FORMATION

. Connaissance de base de l'ordinateur.
. Avoir complété un secondaire IV en français, anglais et mathématiques.
. Une entrevue de sélection servira à choisir les élèves.

CONDITIONS D'ADMISSIBILITÉ AU SOUTIEN D'EMPLOI-QUÉBEC

Avoir quitté les études régulières depuis au moins 24 mois (sauf exception) et satisfaire à l'une des conditions suivantes :

. Être sans emploi et être prestataire de l'assurance-emploi ;
. Ou l'avoir été au cours des trois (3) dernières années ou des cinq (5) dernières années dans le cas des prestataires de congé de maternité ou de congé parental ;
. Ou être prestataire de l'assistance-emploi (sécurité du revenu) ;
. Ou être sans emploi et sans soutien de revenu public ;
. Ou occuper un emploi précaire répondant aux règles d'Emploi-Québec.

DURÉE
La durée du programme est de 1275 hres.

LIEU
La formation est offerte au Centre Sainte-Cécile, 30 rue Saint-Thomas à Salaberry-de-Valleyfield.

DIPLÔME
Une attestation locale de formation professionnelle incluant un relevé de compétences est attribuée à la fin de la formation.

DATE LIMITE
Le cours débute le 17 avril 2001.
Pour plus d'informations, composez le (450) 371-2009 poste 3351.

© Commission scolaire de la Vallée-des-Tisserands
Québec Emploi-Québec
Avril 2001

268782-1c44-j

LA VOIE DU NON TRADITIONNEL

Conductrice de machines à mouler le plastique... pourquoi pas?

Josée Goyette étudie présentement à l'École professionnelle des métiers de Saint-Jean-sur-Richelieu en conduite et réglage de machines à mouler le plastique. Cette formation lui donnera accès à un DEP (diplôme d'études professionnelles).

Avant de venir à COFFRE, Josée a travaillé dans plusieurs domaines. Premièrement, elle a obtenu un Diplôme d'Études Professionnelles en coiffure où elle a travaillé quelque temps avant de réaliser qu'elle n'était pas heureuse dans ce métier. Par la suite, elle a travaillé à titre de serveuse, caissière, cuisinière, réceptionniste et gardienne d'enfants, tous des emplois traditionnellement occupés par des femmes. Elle mentionne qu'elle aimait ces emplois précédents mais il lui manquait quelque chose qu'elle ne pouvait identifier. Elle oeuvra ensuite dans une usine comme manutentionnaire (emploi non traditionnel), ce métier, elle l'adorait mais dû à la situation économique, l'entreprise a cessé ses opérations.

C'est suite à cette mise à pied que Josée s'est inscrite à la formation orientée vers les métiers non traditionnels. Au départ, elle voulait se diriger vers un choix de carrière durable et stable mais elle n'avait aucune idée de ce qu'elle pouvait faire. Le non traditionnel piquait sa curiosité et elle voulait en savoir davantage. Durant la formation, Josée a exploré plusieurs de ces métiers: commis aux pièces, commis à la réception et à l'expédition des marchandises, électricienne, électromécanicienne, etc. À la fin du processus d'orientation, Josée a donc opté pour un retour aux études dans un domaine majoritairement occupé par des hommes.

Malgré le fait qu'elle est monoparentale avec deux enfants en bas âge, Josée réussit très bien à l'école. Même s'il y a de l'organisation familiale à prévoir, Josée arrive à concilier les études et la famille. Aujourd'hui, elle ne regrette surtout pas son choix parce qu'elle a trouvé sa voie.

L'équipe de C.O.F.F.R.E.

Josée Goyette

FICHE TECHNIQUE

Formation
Diplôme d'études professionnelles en conduite et réglage de machines à mouler le plastique (D.E.P.)

Principales tâches
- Préparer, installer et régler les machines
- Exécuter l'entretien préventif des équipements
- Contrôler la qualité des produits finis

Durée de la formation
1800 heures

Institution
École professionnelle des métiers de Saint-Jean

Taux de placement
100% ■

CARNET ÉCONOMIQUE

Prêt pour la relève?

La Banque de développement du Canada et la firme GMRD Avocats, en partenariat avec le Conseil économique du Haut-Richelieu, le CLD des Jardins-de-Napierville et la Chambre de commerce du Haut-Richelieu, organisent un déjeuner conférence sur le thème «La transmission de l'entreprise familiale: processus de relève - aspects financiers, légaux et fiscaux». Ce déjeuner se déroulera le mercredi 9 mai, à 7h30, à l'hôtel Relais Gouverneur. Le coût du billet est de 12 $ par personne, incluant le petit déjeuner. Il faut réserver auprès de la Chambre de commerce, au 346-2544.

Personnes handicapées

Le Service de développement d'employabilité de la Montérégie (SDEM) offre des services d'aide à l'emploi aux personnes handicapées de la Montérégie. Comment convaincre l'employeur au téléphone? Comment dénicher un emploi sur Internet? Le SDEM offre gratuitement une formation adaptée sur la méthode dynamique de recherche d'emploi. Ce programme relève d'Emploi-Québec. Il est spécialement conçu pour les personnes qui, en raison d'une limitation fonctionnelle, doivent surmonter obstacles et préjugés dans leurs démarches d'intégration sur le marché du travail. Pour s'inscrire à la prochaine session, il faut appeler au 450-674-1812.

Le bon portail

On l'a dit à quelques reprises, d'ici quelques années, les entreprises pourront difficilement passer à côté d'Internet. Et ceux qui ont décidé de passer aux actes et de se doter d'un site web se font maintenant dire qu'ils doivent se placer sur le bon «portail». Les nouvelles expressions pleuvent, pour décrire les portails: place d'affaires électronique, communauté virtuelle, portail vertical, sectoriel, géographique, informationnel ou corporatif.

Un portail, c'est un regroupement de sites Internet, une sorte de centre commercial. Habituellement, on installe son site sur un portail parce qu'on s'y trouve des affinités. Le CEFRIO (Centre francophone d'informatisation des organisations) vient de lancer un guide en français sur les portails. Ce mode d'emploi s'adresse plus particulièrement aux dirigeants de PME. Le titre exact est: Le guide des places d'affaires électroniques - Tirez profit des portails». On peut se le procurer auprès du CEFRIO ou dans les bureaux régionaux du ministère québécois de l'Industrie et du Commerce, dans ceux de Développement économique Canada. Le document est gratuit, mais il faut payer pour le transport et la manutention. On peut aussi le télécharger en format PDF à partir du site du CEFRIO, à : www.cefrio.qc.ca.

Exportations

Le Centre de commerce mondial de Montréal organise, le vendredi 20 avril, de 8h30 à midi, un atelier de formation sur les marchés publics canadiens. Le mercredi 25 avril, de 8h30 à midi, le sujet sera «Communications, promotion et relations publiques à l'international». Deux jours plus tard, le vendredi 27 avril, toujours de 8h30 à midi, un autre atelier portera sur la façon d'établir son prix à l'exportation. Le prix d'inscription aux ateliers est de 86,27 $ pour les membres et de 126,53 $ pour les non-membres. ■

LES TAUX D'INTÉRÊT

		2 avril 2001	26 mars 2001	Année dernière
Taux d'escompte		5,25	5,25	5,50
Taux préférentiel		6,75	6,75	7,00
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		4,17	4,10	4,88
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	3,30	3,30	3,25
	90 jours	3,50	3,50	3,25
Semi-annuel	1 an	3,75	3,75	4,75
Semi-annuel	5 ans	4,35	4,35	6,25
Obligations				
- Canada	3 ans	4,68	4,48	5,98
- Canada	5 ans	5,05	4,83	5,93
- Canada	10 ans	5,34	5,12	5,82
- Québec	5 ans	5,39	5,07	6,28
- Québec	10 ans	5,98	5,68	6,38
Taux hypothécaires				
	1 an	6,70	6,70	7,60
	3 ans	6,95	6,95	8,15
	5 ans	7,00	7,00	8,35
Taux d'inflation		fév. 2001	janv.2001	fév. 2000
		2,9%	3,0%	2,7%
Cours change ($ CAN en $ US)		63,44	63,90	68,99
Prix de l'or ($ US)		257,90	261,50	278,40
Taux d'escompte U.S.		4,50%	4,50%	5,50%
Taux préférentiel U.S.		8,00%	8,00%	8,75%

Taux-1044-L

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la Firme de courtage BLC Valeurs Mobilières.

Dix sept candidatures au Gala de l'Excellence

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu a reçu 17 dossiers de candidature en vue de son 37e Gala de l'Excellence, qui se déroulera le vendredi 20 avril, au Pavillon Dextraze.

La date limite pour soumettre un dossier de candidature était le 9 mars. Des prix seront remis dans sept catégories, soit Service, Commerce, Entreprise touristique et/ou culturelle, Agriculture, Industrie manufacturière, Démarrage d'entreprise, Entreprise d'économie sociale.

Les différentes entreprises candidates sont L'Aubainerie Concept Mode, Boehme Filatex Canada, Clinique Massanthérapie, Club des petits déjeuners du Québec, Cuisine populaire Saint-Eugène, Distribution Laurent Leblanc, Ferme Y. Landry et associés, Fromagerie Au gré des champs, Giraldof, Habitations ÉnerGIK, Hébert et Gouin, Le Lien, Les Meubles Syram, Mégavolt Design Multimedia, Musée d'histoire et de la céramique québécoise, Rencontre Saint-Jean, Rozon Batteries.

De plus, la Chambre de commerce, en collaboration avec Le Canada Français, organise un concours pour choisir le commerce par excellence de la région selon le choix des consommateurs. Ces derniers sont invités à voter pour le commerce de leur choix en remplissant le bulletin publié dans les pages du journal. Ils peuvent aussi voter par Internet sur le site de la Chambre de commerce.

Par ailleurs, la catégorie Personnalité de l'année a été modifiée cette année pour réserver ce titre au milieu des affaires. La Chambre de commerce a choisi de ne pas dévoiler le nom des finalistes de la catégorie Personnalité d'affaires. Seul le nom du lauréat sera connu le soir du gala. ■

CARTES PROFESSIONNELLES INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES

Excavation

Ets. JMP Ste Inc.
LES EXCAVATIONS J.M. PRAIRIE & FILS INC.
PÉPINE - PELLE - CAMION - BULLDOZER
SABLE - TERRE TAMISÉE - GRAVIER
Champs d'épuration
Creusage de cave
BUREAU
907, chemin du Clocher, L'Acadie (Québec) J2Y1A4
Tél.: (450) 346-5063 - Fax: (450) 347-2620
GARAGE
445, chemin du Clocher
L'Acadie (Québec) J2Y 1A9
Tél.: (514) 358-1275
Permis R.B.Q. 1931-4517-51

Réception

LE BELGO Yves Bourassa, propr.
• Salles de réception
• Service de traiteur
• Cochon entier et bœuf braisé
Tous les dimanches : orchestre country Colorado de 13 h à 17 h
1665, Route 133, Sabrevois
Tél. : (450) 347-2167 . Téléc. : (450) 347-7107
Site web : www.lebelgo.com

Si vous êtes intéressé à insérer votre carte d'affaires, communiquez avec Gabrielle Agarla au 347-0323

066398-0c26-1

LE NOTAIRE

VICES CACHÉS

Vous pouvez être responsables des dommages causés avec un bien que vous avez prêté

CLAUDINE MONETTE

Par un bel après-midi ensoleillé votre «achalant-de-voisin-qui- n'a-jamais-rien» vient une fois de plus vous emprunter votre scie circulaire. N'ayant pas le goût d'argumenter ni le courage de refuser vous lui prêtez. Mais dans votre empressement vous oubliez de lui dire que votre cher instrument a des sautes d'humeur intempestives ces derniers temps. Naturellement votre scie circulaire s'emballe, détruit la pièce de bois travaillée que le voisin voulait raccourcir, coupe la queue du chien, arrache le petit doigt du petit dernier et s'arrête en mettant le feu à la boîte de contrôle électrique et un petit incendie s'ensuit, détruisant le garage de votre voisin.

En apprenant cette nouvelle vous êtes consterné (en apparence seulement car vous vous dites qu'enfin votre achalant-de-voisin-qui-n'a-jamais-rien cessera de vous emprunter des choses).

Malheureusement pour votre propre insatisfaction, je dois vous dire que votre consternation se doit d'être réelle, car vous êtes responsable des dommages que votre scie circulaire a causés à votre charmant voisin.

En effet en vertu des articles 2312 à 2332 du Code civil traitant du prêt à usage et du prêt simple, il est stipulé que «le prêteur qui connaissait les vices cachés du bien prêté et n'en a pas averti l'emprunteur, est tenu de réparer le préjudice qui en résulte pour ce dernier» (art. 2321 cc). Dans un tel cas, il est à espérer que vous possédez une bonne couverture d'assurance responsabilité à défaut de quoi vous feriez mieux de prendre rendez-vous avec un avocat.

Le fait de prêter un bien gratuitement à un voisin ou un ami tombe sous l'égide des règles traitant du «prêt à usage».

En vertu du Code civil le prêteur et l'emprunteur ont chacun des obligations et responsabilités. Ainsi l'emprunteur est tenu de garder et conserver le bien et il doit le faire avec prudence et diligence (art. 2317 cc). L'emprunteur ne doit utiliser le bien que pour l'usage auquel le bien est destiné et il lui est interdit de le prêter à son troisième voisin sans avoir votre autorisation (art. 2318 cc).

L'emprunteur n'est pas tenu responsable de la perte de votre tournevis alors qu'il s'en servait normalement pour visser une vis dans le bois, mais s'il s'en est servi comme pic à glace alors là il en sera responsable. Sa responsabilité est alors beaucoup plus grande car l'emprunteur sera également tenu responsable pour la perte dudit tournevis utilisé en pic à glace même en cas de perte due à une force majeure.

Vous avez emprunté la tondeuse à gazon de votre voisin, qui est d'ailleurs identique à la vôtre, afin de voir ce qui n'allait pas sur la vôtre. Alors que les deux tondeuses sont dans votre garage, la foudre s'abat et un incendie se déclare. Vous n'avez le temps que de sauver une seule des deux tondeuses et égoïstement vous décidez de sauver la vôtre. Eh bien, ne vous en déplaise et même si vous n'êtes pas responsable de la foudre, vous serez considéré responsable de la destruction de la tondeuse du voisin et devrez le dédommager (art. 2323 cc)!

Votre voisin-sans-le-sous vous emprunte très souvent de l'argent mais ne vous rembourse pas toujours. Vous décidez alors de lui emprunter son trimoto et lorsque ce dernier vient pour le reprendre vous décidez de le garder tant que votre voisin-sans-le-sous ne vous aura pas remboursé tout ce qu'il vous doit. Malheureusement pour vous ce n'est pas une très bonne idée car le code vous interdit de retenir le bien pour ce que le prêteur vous doit, à moins que la dette de votre voisin ne soit une dépense nécessaire et urgente que vous avez faite pour le conserver (art. 2324 cc). Il faudra vous y prendre autrement pour retrouver votre argent.

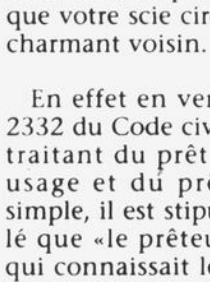
Comme vous pouvez le constater même les petites choses de tous les jours ont été prévues par la Loi. La prochaine fois que votre voisin viendra vous emprunter quelque chose, pensez-y deux fois!

Pour toutes questions, vous pouvez vous adresser au journal à mon attention ou directement à mes bureaux au 166, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-Iberville, Qc J3B 6S8. ■

TRANSACTION RÉCENTE

VILLE	SECTEUR	RUE	TYPE	ÂGE
St-Luc	Centre	Masson	Bungalow	1974
DIMENSIONS	**# PIÈCES**	**#CHAMBRES**		**SOUS-SOL**
48 X 24	8	4		Semi-fini
FOYER	**CHAUFFAGE**	**GARAGE**		**TERRAIN**
Non	Bi-énergie thermophompe	Abri		8000 pc
EXTRA				
Grand terrain, cour arrière clôturée, système chauffage récent				
TAXES	**PRIX DEMANDÉ**	**PRIX DE VENTE**		**DATE DE VENTE**
1 746 $	77 500 $	73 500 $		12 jan. 2001
DÉLAI DE VENTE	**SOURCE**			
26 jours	KARL GOLA TRANS-ACTION IMM. VENDEX INC.			

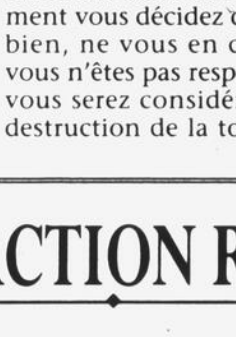
trans 1c44 cp



Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat

Service 24 heures
Cell. : (514) 924-8223
Tél. : (450) 348-8897
Téléc. : (450) 348-8992

261345-0c26-1



Denis Paradis, député
Brome-Missisquoi

104, rue Sud
Bureau 100B
Cowansville (Québec)
J2K 2X2
(450) 266-6062

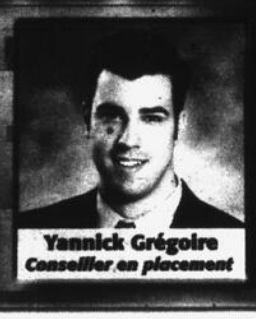
19A, rue Principale
Bedford (Québec)
J0J 1A0
(450) 248-1179

056396-1c44-1

Chronique financière

Michel Jannelle, C.A.
Conseiller en placement

Denis Gagnon
Conseiller en placement


Yannick Grégoire
Conseiller en placement

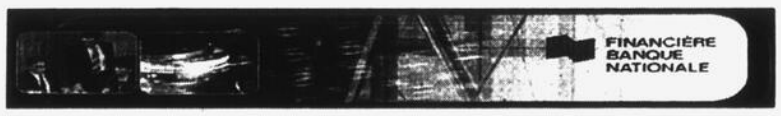
La diversification des styles
pour réduire le risque !

Selon les cycles du marché, les rendements des styles "**valeur**" (buy low sell high) et de "**croissance**" (buy high sell higher) ont tendance à différer. Il est donc important d'en inclure une variété dans votre portefeuille.

En effet, une combinaison judicieuse de différents styles de placements peut permettre de réduire la volatilité totale de votre portefeuille. L'histoire nous enseigne que durant certaines périodes l'approche "valeur" est celle qui donne les meilleurs rendements et que durant d'autres périodes c'est l'approche "croissance" qui les offre.

Afin de maximiser sa stratégie d'investissement, on doit, en plus de répartir ses actifs (obligations, actions, etc.), ajouter différents styles de gestion, dans le but ultime de réduire la volatilité du portefeuille, afin de bénéficier d'un rendement acceptable à long terme.

SERVICES OFFERTS PAR FBN À ST-JEAN-SUR-RICHELIEU



"TRANQUILLITÉ D'ESPRIT"
Conçu à partir d'un compte Partenaires, le portefeuille est géré de manière prudente en optimisant le rendement, l'impôt sur le revenu et la disponibilité des liquidités. Ce produit est susceptible d'intéresser les investisseurs détenant plus de 75 000 $.

"CORPORATIF"
Tout en conservant les caractéristiques de "Tranquillité d'esprit", ce portefeuille considère également les particularités fiscales propres aux corporations. Ce produit est susceptible d'intéresser les corporations détenant plus de 75 000 $.

Les renseignements contenus aux présentes ont été préparés par Denis Gagnon, Yannick Grégoire, Michel Jannelle, tous à l'emploi de Financière Banque Nationale. Les présents commentaires ont été obtenus de sources que nous croyons fiables mais ne sont pas garantis par nous et pourraient être incomplets. Financière Banque Nationale est une filiale à part entière de la Banque Nationale.

FINANCIÈRE BANQUE NATIONALE

Membre FCPE

895, boul. du Séminaire Nord, bureau 400
Saint-Jean-sur-Richelieu (450) 359-0555

PUBLICITÉ

TARIFS

ANNONCES CLASSÉES	ANNONCES ENCADRÉES
Première insertion: **6$*/20 mots** Répétition: **5,50$* ch.** 20¢* le mot additionnel Filet: **2,25$*** Titre 1 ligne: **2,25$*** Titre 2 lignes: **4,50$*** **(*Taxes TPS et TVQ en sus)**	25 lignes x 1 colonne: (environ 3 x 4 1/2 cm) 20$*/payable comptant 22$*/avec facture 25 lignes x 2 colonnes: (environ 6 1/4 x 4 1/2 cm) 40$*/payable comptant 44$*/avec facture (*Taxes TPS et TVQ en sus)

UN NOUVEAU NUMÉRO
347-8555
8 h 30 à 17 h

VISA MasterCard

Heures de tombée

L'heure de tombée pour les **ANNONCES CLASSÉES ET ENCADRÉES** est à **17 heures** le lundi précédent la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANCAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

sommaire

IMMEUBLES
Bungalows 101
Chalets 102
Commerces 103
Condos 104
Maisons mobiles 105
Propriétés de campagne 106
Propriétés à revenus 107
Terrains 108
Terres 109
Divers 110

LOCATION
Appartements 151
Appartements meublés 152
Chalets 153
Chambres 154
Propriétés 155
Divers 156

VÉHICULES
Automobiles 201
Bateaux et moteurs 202
Bicyclettes 203
Camions 204
Motocyclettes 205
Motoneiges 206
Accessoires-services 207
Location 208
Machinerie agricole 209

INFORMATIQUE
Divers 251

DIVERS
Accessoires de bébé 301
Ameublement 302
Animaux 303
Articles de sport 304
Bois et matériaux de construction 305
Camping 306
Machinerie-outillage 307
Musique ou instruments 308
Vêtements 309
Divers 310
Vente de garage 311
Agriculture divers 312
Antiquités 313

OCCASION D'AFFAIRES
Divers 351

EMPLOI
Demandes 401
Offres 402

SERVICES
Offres 451
Demandes 452

AVIS
Avis publics 501
Avis divers 502

RENCONTRE-AMITIÉ
Divers 551
Escortes-rencontres 552

ENCANS
Divers 601

197258-0c14-g

Normand Flageole
Agent immobilier hypothécaire
Tél. : (450) 347-4747
Cell. : (514) 946-4747

Magali Ménard
Agent immobilier hypothécaire
Tél. : (450) 347-4747
Cell. : (514) 236-4747

Vous recherchez le meilleur taux hypothécaire Nous l'avons...

6,01%* Terme de 5 ans

Économisez jusqu'à 1% sur votre taux hypothécaire*

Service entièrement gratuit

* Certaines conditions s'appliquent en date du 19 mars 2001.

invis
Groupe Financier
Courtier immobilier agréé

245263-1c43-g

SECTION IMMEUBLES

101 BUNGALOWS

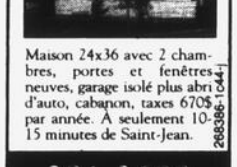
54,900$ IBERVILLE, 4.1/2 + sous-sol 7', terrain 120x67, rénovations récentes, libre immédiatement, 490 Ch. Henry Hébert, Pierre: 346-7836.

71,700$ +TAXES, COTTAGE EN RANGÉE à vendre ou à louer, avec garage, 1,665pi.ca. habitable, secteur de choix, près cégep et campus, 49 Bouthillier sud, **location possible** tél; 347-8977.

À 5 MINUTES Carrefour Richelieu et hôpital, cottage jumelé, au 863 Desrochers St-Jean, comprenant 3cac., salon, salle à dîner, cuisinette, salle/bain, salle d'eau, cabanon; 82,500$ négociable; tél.:(450)348-1992.

A IBERVILLE, maison de ville 1992, grand 5.1/2 avec 2 salles de bains, sous-sol fini, peinturé à neuf, à vendre, 78,000$, tél.:(450)545-1801.

48 000$ à Saint-Blaise-sur-Richelieu



Maison 24x36 avec 2 chambres, portes et fenêtres neuves, garage isolé plus abri d'auto, cabanon, taxes 670$ par année. À seulement 10-15 minutes de Saint-Jean.

268386-1c44-j

291-3688

À SAINT-JEAN, bungalow de brique, plancher bois franc et céramique, 5.1/2 très éclairé, sous-sol moitié fini, terrain 75x100; 84,900$. Appelez après 16h; 346-6419.

À SAINT-PAUL-ILE-AUX-NOIX, près de la marina, possibilité de financement à 100%. 4 chambres, cuisine, 2 salons, + grande salle de cinéma 14x26, 2 salles de bains, terrain 100x100. Prix; 59,000$, possibilité de location à $650/mois. 346-8598.

À ST-JEAN, maison de ville **à vendre**, près Cegep, sous-sol fini, 3 salles/bains, libre 1er mai, pour informations: (450)699-5862.

IBERVILLE

Bungalow tout brique, 3 chambres, planchers bois franc et céramique, sous-sol fini, garde-robe en cèdre, poêle combustion lente, échangeur d'air, aspirateur central et alarme, terrain 8 500 pi carrés, secteur tranquille, près écoles et parc.

347-9130

268660-1c43-g

MAISON À VENDRE
Saint-Gérard

5 1/2, 3 chambres, plancher marqueterie, chambre de bains fini céramique avec bain tourbillon, salon avec plancher de bois vernis, cuisine, poêle et fourneau encastré, lave-vaisselle, 2 foyers dont un combustion lente, sous-sol semi-fini, chauffage à l'huile à air chaud plus thermopompe, aspirateur central, puits artésien, remise 16x20 semi-fini.

348-5388

267945-1c40-fl

LUXUEUSE MAISON DE VILLE

Design original, très éclairée, 8 pièces sur 4 étages, aires ouvertes, 2 salles de bains, tourbillon, «Venmar», foyer naturel, système d'alarme, près des services et Route 35.

Prix : 115 000$

Tél. : (450) 359-8263

268197-1c43-j

* Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé

L'efficacité a un nom...
Richard Boire
*«grand maître vendeur»** ÉTOILE

347-7766
Évaluation gratuite

1. 76 500$ COTTAGE STYLE CONDO: Iberville, cottage en rangée, unité de coin, 5 pièces, planchers de bois franc au salon, foyer avec plafond cathédrale. Son prix : 76 500$.

2. 98 000$ AVEC GARAGE: L'Acadie, bungalow 5 pièces dont 3 chambres, cuisine avec armoires en chêne, abri d'auto, garage, terrain de 80x150. Son prix : 98 000$.

3. VENTE 2,3 MILLIONS DE LITRES: Saint-Luc, garage pour 4 autos avec pompe à essence tout l'équipement inclus, terrain de 54 079 pi carrés. Son prix : 299 000$.

201515-1c44-g

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

CAROLE CHARRON
Agent immobilier agréé

PALME D'OR DU PRÉSIDENT

347-7766

1. SAINT-LUC: idéal comme 1er achat, cuisine rénovée, garage 20x15, toiture 1996, 32 500$, chez-soi à bas prix!

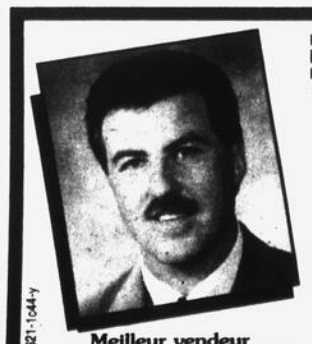
2. POUR QUI AIME LA TRANQUILLITÉ: intérieur frais peint, joli terrain avec jardin d'eau et fontaine, 59 000$!

3. DROIT DE PASSAGE AU LAC CHAMPLAIN: 5 pièces, plusieurs rénovations faites 2000, terrain 8 301 pi carrés.

4. DUPLEX: sur terrain commercial avec bâtiment 81x40, grand terrain de 770 518 pi carrés, zoné blanc à développer.

040891-1c44-y

* 6%-10% des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec



Meilleur vendeur en janvier et février 2001
www.visite3d.com/marioraymond

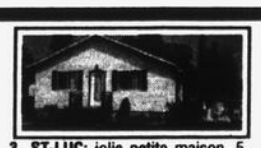
018621-1c44-y

ROYAL LEPAGE ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Mario Raymond
347-7766
Agent immobilier affilié
*Grand maître vendeur
★★★ étoile ★★★
ÉVALUATION GRATUITE

1. BUNGALOW: 5 pièces très ensoleillées, sur un magnifique terrain privé, à 2 pas du lac Champlain, 59 000$!

2. ST-BLAISE: duplex comprenant 2 x 5 1/2, garage double et grand terrain de 22 690 pi carrés, seulement 59 000$!



3. ST-LUC: jolie petite maison, 5 pièces, aires ouvertes, située dans un secteur tranquille, 69 900$!!

4. ST-JEAN: 8 pièces, sous-sol fini, terrain paysager privé par une haie, situé face à l'école, passez voir!

5. 89 900$: 8 pièces avec garage détaché, aucun voisin arrière, la tranquillité à 15 minutes de St-Jean.

6. CAMPAGNE: cottage ancestral avec bâtiments, terrain 1/2 hectare, arbres matures...faites une visite!!

7. DUPLEX: comprenant 1 x 8 1/2 + 1 x 5 1/2, moderne, aires ouvertes, quartier résidentiel à 15 minutes de St-Jean!!

8. ST-JEAN: restaurant casse-croûte 45 places, bon chiffre d'affaires, stationnement arrière...à voir!!

9. MONT-ST-GRÉGOIRE: cottage avec du style, 8 pièces, garage 60x65, belles possibilités!!

10. ST-JEAN, CENTRE-VILLE: immeuble comprenant 4 logements + 2 locaux commerciaux, un bon investissement!

A ST-JEAN, 130 rue Veilleux, St-Eugène, **bungalow 1983,** bien divisé, aires ouvertes, décoration refaite, 5 chambres, 2 salles de bains, chauffage climatisation centrale, échangeur d'air haute gamme, toit 1999, cour asphaltée, terrain clôturé, patio 12x16, cabanon, 87,000$, tél.: 358-1681.

A ST-JEAN, BUNGALOW, 4 chambres, 9 pièces, 2 salles de bains, salle à manger, bachelor 2 chambres au sous-sol, près du cégep, 50 du Séminaire, 87,000$, tél.: 348-2506. Agent s'abstenir.

À VENDRE

MAISON DE VILLE cottage. À qui la chance? Beau secteur très tranquille près de l'école. Unité de coin, très ensoleillée, 3 chambres à coucher au même étage. Appelez-nous et passez voir! **358-1819.**

NAPIERVILLE

Terrain commercial double, 10 pièces, 2 foyers, armoires en chêne, boiseries, combustion lente, cabanon 12x16, arbres matures.
PRIX: 145 000$
(450) 245-7349
268278-1c42-l

A VENDRE, CENTRE-VILLE, maison 2 étages, entièrement rénovée à l'intérieur, rez-de-chaussée sert de logement et 2ème en bureau. Peut facilement se transformer en maison de retraite, grand terrain, balcon, près de tous les services, s'adresser à Michel Thibodeau: 358-5298.

AUCUN COMPTANT REQUIS, bungalow 4 chambres: 504 rue Dr.Beaudin à Napierville: 670$/mois, tél.: 291-3398.

BEDFORD; BUNGALOW 4cac, salle de jeux, sous-sol aménagé. Atelier 26x17. Piscine. Vue des montagnes; 98,000$; 450-248-4572 après 16h.

BORD DE L'EAU navigable et calme, magnifique cottage, garage, fenêtres qui vous donnent une vue de rêve, bain thérapeutique, paysager, pringler, pavé uni et plus... Pagette: 514-580-4472, 819-846-3065.

À Saint-Jean

INCROYABLE!!!
Au 110, rue Saint-Jacques

Condo 4 1/2, pas de comptant, pour 399$/mois, cause départ.

Valeur 61 900$, vente 53 000$

Visite sur rendez-vous seulement!

(450) 658-4628
268276-1c42-L

BUNGALOW 15KM. DE ST-JEAN, 4 chambres, 3 salles de bains, bois franc, foyer, près des services, pas d'agent, tél.: 348-3533.

BUNGALOW 1980, secteur de l'hôpital, 4 chambres, 2 salles de bains complètes, combustion lente, piscine, 106,000$.: 349-4574.

BUNGALOW 29'X72', inclus: bureau, sauna, foyer. 3 chambres, bois franc, piscine hors-terre 27', terrain 108'x150' paysager, résidentiel, remise 12'x20', St-Athanase, 113,500$. Tél: (450)358-2403.

CHARMANTE MAISON RÉNOVÉE à Henryville, 8 pièces, possibilité de 4 chambres, 2 salles de bains, planchers bois franc, terrain paysager, garage, prix abordable, à voir, tél.: 450-299-2489.

FAUT VENDRE !
112 000$ NÉGOCIABLE

62, rue Geneviève, Saint-Luc
Saint-Luc, cottage 1986, 4 chambres, grand terrain, fenêtres PVC, thermopompe, garage, 2 salles de bains, combustion lente, nouveau décor !
Tél. : (450) 348-5116
268541-1c43-g

COTTAGE 1999, ST-LUC, 2,046pi. habitables, sous-sol fini, garage 14x28 fini, 3+2 chambres, 2 salles de bains, bain thérapeutique en coin, planchers bois franc et tuiles, piscine chauffée, robot, toile et rouleau solaire, antenne satellite, 2 terminals, aspirateur central, lave-vaisselle, haies de cèdres, asphalté, gazonné, génératrice, soufleuse, compresseur air, grand patio, faut vendre, cause divorce, faites une offre! 1214 Étienne Sanschagrin, 149,000$, Bruno, cell.: 514-573-3699, tél.: 450-359-8247.

COTTAGE avec garage, St-Edmond, rénové, plancher bois franc, 4 chambres, 1 salle/bains, 1 salle d'eau, sous-sol fini, bachelor, 115,000$. (450)346-6314.

JOLI BUNGALOW TOUT RÉNOVÉ, près de l'hôpital, 11 pièces sur 3 étages, prix: 119,500$. Après 17h; 359-0880.

COTTAGE CLOTURÉ, garage double, piscine, climatisé, balayeuse, alarme, etc...639 St-Georges, St-Jean.

ST-LUC, BELLE MAISON, 4 chambres, près garderie, école, parc, visite virtuelle: www.geocities.com/lucgiroux, 99,900$, tél.: 349-2970.

À VENDRE
Saint-Luc

Superbe triplex contemporain, revenus 20 316$ par année, près école, alimentation, golf, idéal propriétaire occupant, excellent investissement.

Sutton
Pierre St-Arnault
Agent immobilier agréé
(450) 462-4414
268947-1c44-l

COTTAGE JUMELÉ, Domaine Haut St-Jacques, construction'95, 3 chambres, salle d'eau, salle de bain, sous-sol fini, poêle combustion lente, cour arrière clôturée, cabanon et piscine, superficie terrain 276 mètres carrés, 90,900$, information: 347-5318 local 258 et 347-8976.

À VENDRE
Saint-Alexandre
1380, rue du Repos

Maison neuve
74 900$ * TPS et TVQ incluses

499$ /mois
ou 6 000$ de remise

Pour des renseignements:
16, rue de la Tramontane, Saint-Luc
via Grand-Bernier et Savard
(514) 863-5079 - (450) 346-1982
264894-1c44-l

GRANDE MAISON tout brique 32x45 + garage + sous-sol, 3 chambres, bois franc et céramique, pas de tapis, terrain 30,000pi.carrés paysager, libre immédiatement. À louer 750$/mois, à vendre; 89,000$ avec financement; 324 De la Chute, St-Alexandre; 347-2647.

IBERVILLE, bungalow 1979, 4 chambres, plancher et armoires de bois, poêle combustion lente, garage, cabanon, situé près des écoles, terrain 65'x100'. (450)346-1225.

IBERVILLE, MAISON À VENDRE 4.1/2 chauffage électrique et huile. Inclus: lave-vaisselle, et cuisinière Jenn-Air, 2 rues de l'école et clinique médicale, près IGA; 358-5636.

IBERVILLE, PAROISSE SACRÉ-COEUR, cottage 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine rénovée, foyer, terrain 6,960pi.ca., prix: 125,000$, tél.: 450-358-9484.

ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Jean-René Berthiaume
Agent immobilier affilié
347-7766
Évaluation gratuite
www.visite3d.com/jrberthiaume

1. VOUS PENSEZ VENDRE!: agissez maintenant, contactez-moi pour une opinion de la valeur marchande gratuite.
2. GRATUITE, GRATUITE: liste des reprises de finance.
3. GRATUITE, GRATUITE: liste des propriétés entre 45 000$ et 75 000$ et entre 75 000$ et plus.
4. SAINT-JEAN: 32 500$, terrain de 90x100 pi carrés, infrastructures payées, pour bungalow, cottage ou semi-détaché.
5. SAINT-LUC: 24 500$, terrain de 60x116 pi carrés, situé dans le quartier des «4-Vents», infrastructures payées.

1. SAINT-ATHANASE: nouveau bungalow avec garage, 112 500$, vous recherchez la tranquillité de la campagne, ne chercher plus!

2. DANS LA CAMPAGNE DE SAINT-RÉMI: 106 500$, bungalow tout brique, terrain de 22 473 pi carrés, 15 minutes du pont Mercier.
063040-1c44-ypg

ROYAL LEPAGE

ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca
courriel: royallepage.stjean@qc.aira.com

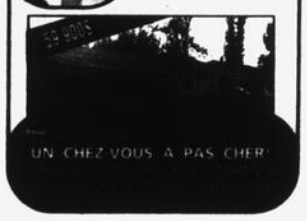
423, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-7766
http://www.mls.ca

Colette Bonenfant
Directrice des ventes

Richard Boire
Agent immobilier affilié

Patrice Boulais
Agent immobilier affilié

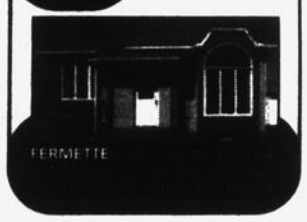
Manon Bourgeois
Agent immobilier affilié



Alain Brown
Agent immobilier affilié

Carole Charron
Agent immobilier agréé

Jonathan Dandurand
Agent immobilier affilié



Louis Desmarais
Agent immobilier affilié

Monique Dolbec
Agent immobilier affilié.

Carol Hudon
Agent immobilier affilié

Claude Joubert
Agent immobilier affilié

Marèle Joyal
Agent immobilier affilié

Jacques Lamarre
Agent immobilier affilié

Françoys Lemieux
Agent immobilier affilié

Manon Lépine
Agent immobilier affilié

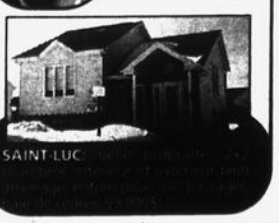
Marielle Moreau
Agent immobilier agréé

Marie Ouellet
Agent immobilier affilié

Monique Plante
Agent immobilier affilié

Mario Raymond
Agent immobilier affilié

Richard Sylvestre
Agent immobilier affilié

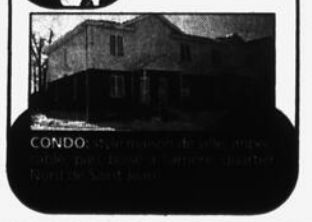


Anne-Marie Teasdale
Agent immobilier affilié

Jean Teasdale
Agent immobilier agrée

Suzanne Théberge
Agent immobilier affilié

Jean Tremblay
Agent immobilier affilié



Léo Verdon
Agent immobilier affilié

057338-1c44-ypgl

LUXUEUSE

CAMPAGNE Aires ouvertes, 4 chambres, 2 salles de bains, grand garage, grand terrain, à découvrir!
Boris: 359-1990
Service champion

Boris Bordeus
Borex, courtier immobilier agréé
064393-1044-jd

ILE-STE-THÉRESE, maison d'excellence en béton, 2 salles de bains, 3 chambres, 2 foyers, logement au sous-sol fini, grand terrain + un au bord de l'eau, garage séparé, plusieurs extras; 159,900$, 333 Riviera, tél.: 349-5267.

LUXUEUSE A BAS PRIX! 10 minutes de St-Jean, taxes moins de 1,000$/annuel, 4 chambres, grandes pièces, bain tourbillon, foyer, faux encastré, lave-vaisselle, planchers bois franc et céramique, faut voir! Disponible 1er juillet ou possibilité plus tôt. Tél.: (450)299-2511.

MAISON (1994), 7 pièces + 2 salles de bains, (garage 2 étages), St-Alexandre, plancher céramique/bois franc, prix sous l'évaluation; 87,000$ négociable;346-8060.

MAISON DE VILLE à vendre, (bout), St-Jean, 5 pièces, sous-sol fini, 3 salles de bains, planchers et escalier de bois, 516 Bourguignon, tél.: 357-1224.

MAISON DE VILLE à vendre, 3 chambres, 3 salles de bains, située 266 Foucher, St-Jean(St-Edmond), 89,500$, tél.: 347-2870.

MAISON DE VILLE, 23 Cousins sud, face au Village Suisse, près du Cegep, unité de coin, terrain aménagé, patio, pergola, grand cabanon 12'x8', sous-sol fini, 2 chambres+1; (450)346-7628.

MAISON UNIFAMILIALE, salle/bains, salle d'eau, 3 chambres, sous-sol fini avec foyer, grand terrain, jardin, piscine, entrée double, remise, à 20 minutes de Montréal, St-Luc. (450)359-1039.

MAISON VICTORIENNE 1999, 3 chambres, 2 salons, 2 salles/bains, garage, foyer propane, planchers bois franc, Iberville dans croissant, 154,900$. (450)347-9235

PRÈS DU CEGEP, cottage en rangée, unité de bout, sur rue privée, 3 chambres à l'étage, buanderie au rez-de-chaussée, "walk-in" de cèdre, stationnement double en pavé, cabanon, terrain clôturé, (450)346-8938.

RECHERCHONS duplex ou jumelé à vendre. Coin tranquille, stationnement pour 4 véhicules, grand terrain, dans la région, tél.: 347-7152, 357-9939.

ST-ATHANASE, MAISON 3.1/2, garage, local commercial, grand terrain, libre 1er juillet, 48,000$, tél.: 347-9929, 18h. à 21h.

SAINT-LUC, 43 DES TILLEULS, maison canadienne impeccable avec garage, 4 chambres, grand terrain, prix; 149,900$. Vaut la peine d'être vue!359-9702.

SAINT-LUC, maison 2 étages, 4 chambres, 3 salles de bains, sous-sol fini, cour et patio pavé-uni, lave-vaisselle; 99,900$; 359-1556, pag/514-997-7549.

SECTEUR ST-EUGENE, 1979, 28x40, abri d'auto, 4 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, excellent voisinage, idéal pour 1er acheteur, prix demandé 85,900$, tél.: 357-9028.

ST-ALEXANDRE, rue Du Bonheur, maison rénovée, 24'x42', terrain 8,000 pi.ca., 2 chambres, cabanon, vente rapide, prix à discuter. (450)347-7837.

ST-ATHANASE, maison de ville 1991, grand 5.1/2, 2 salles de bains, sous-sol fini, près autoroute 35, à bas prix, après 18h.: (450)347-7661.

ST-ATHANASE, secteur tranquille, résidence unifamiliale 44'x24' 1973, terrain 14,000 pi.ca. (peut être divisé en 2 terrains). Boisé, revêtement aluminium, taxes 812$/année, puits, fosse septique, champ d'épuration, sous-sol demi-fini, atelier, foyer, 3 chambres, solarium, aspirateur central, chauffage électrique, garage, cabanon , 3 entrées privées pour stationnement. Vente privée 98,000$. Demandez France: (450)347-9704.

ST-JEAN, QUARTIER ST-GÉRARD, bungalow, 4 chambres, sous-sol fini, 2 s.bains, beaucoup rangement, terrain 60x100, A/C, arbres matures, 99,000$. Agents s'abstenir.:349-2389.

ST-LUC, bungalow (campagne), plancher bois franc, boiseries, 3 chambres, sous-sol fini, garage détaché, grand terrain paysagé, arbres matures, 112,000$. (450)348-7547.

ST-LUC, bungalow neuf et moderne, directement de l'entrepreneur, 2 chambres à l'étage, grande cuisine, près d'une école primaire, 185 Jean-Baptiste. Prix révisé, cell: (514)984-6064, (450)447-8949. VISITE LIBRE:DIMANCHE ENTRE 13H.ET15.30H.

102 CHALETS

COQUET CHALET 4 SAISONS, rénové au complet en 96, grandeur 10x44, avec annexe 10x14, sur grand terrain loué, au Camping Cool Breeze à St-Bernard-de-Lacolle. Contactez; 819-843-5773, 450-246-3785.

103 COMMERCES

BAR LAITIER au complet déjà installé, (depuis 7 ans) avec bar à salade, situé au 710 Principale Est à Farnham. Peut-être loué ou acheté. Pour info.: (450)293-3396 ou pagette: (450)770-9433.

BAR LAITIER ET MINI-GOLF établi depuis plusieurs années, 49,000$, Denis ou Chantal: 346-3823.

BÂTISSE COMMERCIALE, St-Eugène, à vendre, 34'x54', hauteur 10', plus sous-sol hauteur 8', incluant 40,000pi.ca. de terrain vacant, idéal pour magasin ou bureau, pas d'agent. Jour: (450)347-2233, soir: (514)949-3493, Fernande.

CASSE-CROUTE A VENDRE, fond de commerce, situé à 15 minutes de St-Jean, faites une offre! Pour plus d'info, tél.: 348-6517.

COMMERCE: BUANDERIE avec bâtisse de 22 logements, entièrement équipée, excellents revenus! Échange considéré. Nadine Réon, agent agréé Royal LePage Haut-Richelieu; 450-349-5883.

DÉPANNEUR A FARNHAM avec 2 logis, situé sur la Principale avec beaucoup de potentiel et un bon chiffre d'affaire. TÉL.: (450)293-2392.

MAISON 30 PIECES, possibilité centre; thérapie, santé ou résidence d'accueil. Tél.: (514)768-3276.

RÉSIDENCE POUR PERSONNES ÂGÉES, (fonds de commerce) 10,000$ comptant, financement possible du vendeur, région St-Jean, prix: 69,000$, Immeubles Polygones, Jean Chalifoux, A.I.A., tél.: (450)545-4444.

RESTAURANT À VENDRE, 60 places, permis SAQ, situé sur route achalandée, grand stationnement, possibilité de logement sur place, cause: santé, tél.: (450)299-2321 après 17h.

RESTAURANT A VENDRE, route 104(passante), prix à discuter, tél.: 348-7555.

SALON DE BRONZAGE région St-Jean, excellent chiffre d'affaires et achalandage, fond de commerce seulement. Immeuble Polygones, Jean Chalifoux, tél.:545-4444.

SALON DE COIFFURE entièrement équipé, possibilité de location. Accessoires pouvant être vendus séparément. Tél.: 348-4728.

ST-LUC, à vendre ou à louer, PLACE COMMERCIALE, information. Gilles; 349-3979.

104 CONDOS

A RICHELIEU, bord rivière, luxueux condo à vendre, grand 5.1/2, vue exceptionnelle, grande pièce au sous-sol, faut voir! Tél.: (514)877-5000 tonalité (450)447-7226.

CONDO (1998), rue Rodier, St-Jean, 3.1/2, plancher bois et céramique, garage, stationnement, thermopompe, ascenseur, caméra, piscine, 85,000$. (450)359-8873.

CONDO À VENDRE, St-Luc, luxueux, unité de coin, planchers bois franc, 2 chambres à coucher, frais de condo minimes:40$/mois. Tél.: (450)348-3676.

105 MAISONS MOBILES

A VENDRE: MAISON MOBILE 1992 avec 3 chambres, terrain paysager, près de la base militaire, pour info.: (450)347-1539.

AU BOURG JOHANNAIS, maison mobile entièrement rénovée, terrain inclus 5,000 pi.ca approximativement, 41,995$. (450)357-1894.

AU BOURG JOHANNAIS, maison mobile et modulaire, terrains desservis(2), près de tous les services, **info.: (450)358-4334, (450)347-1124.**

MAISON MOBILE (1988), parc Rémillard, à l'Acadie, 4.1/2, boisé à l'arrière, beau solarium, poêle à combustion lente, faut voir! (450)349-3199, à vendre.

MAISON MOBILE 12x66, rénovée, 2 chambres, grand balcon/avant, (terrain loué 92$/mois), 2 remises, centre-ville St-Luc. Aussi, ameublement à vendre; 359-4893.

MAISON MOBILE, Iberville, 14x64 sur terrain paysager de 16,500pi.carrés, combustion lente, piscine creusée, secteur tranquille; 67,000$; 450-357-9750, 514-927-6979.

MAISON MOBILE 14x60, 2 chambres, poêle à bois, stores et rideaux, très propre, cabanon, etc... Vallon Viau, St-Luc, tél.: 348-5615.

MAISON MOBILE 14'x65', récemment rénovée. Située dans le parc Rémillard, route 104, (15 minutes du Pont Champlain). Salon avec foyer Franklin, 3 chambres à coucher et salle de bains. Terrain paysagé, pas de voisin en face. Cabanon. Prix à discuter. Tél.: (450)464-0357.

MAISON MOBILE IBERVILLE, 4.1/2, 14x66, terrain 17,000pi.carrés, (rénovée au complet; toit, fenêtres, recouvrement vinyle), isolée, 2 balcons, air climatisé, balayeuse centrale, céramique cuisine, garage double isolé, 220 Volts, fosse septique et eau très bonne; 69,900$ négociable. Demandez Richard; 450-542-9404, laissez message.

MAISON MOBILE St-Jean. 14x64, 3 chambres possible, sur terrain paysager de 6,500pi.carrés. Près école et services; 52,000$; 450-347-1801.

MAISON MOBILE, 915 Des Carrière no.11, 30,000$, pour info.: 348-0985.

106 PROPRIÉTÉS DE CAMPAGNE

MAISON SITUÉE À ST-EDOUARD, 2 étages, 7 pièces, 4 chambres, coin tranquille, à 2 minutes de la 15, grand terrain, possibilité avec ou sans terre de 40 arpents; 514-214-7305.

PAISIBLE, ST-JEAN, 5 pièces, aires ouvertes, parqueterie, combustion lente, garage, piscine, très beau terrain 2 arpents. À 10 minutes des services; 98,500$; 359-1696.

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

1X12 LOGIS BIEN SITUÉ, près hôpital, construction 1975, plusieurs réparations faites, transfert d'hypothèque possible, rentable. Acheteur sérieux. Robert: (450)347-4842.

4 LOGIS en brique, St-Edmond, 61 Mercier, planchers bois franc, chauffage central, revenus: 20,000$ demande 105,000$, tél.: 349-3791.

6X3.1/2 SEMI-MEUBLÉS, près Industriel/Gaudette, tous loués/baux, brique/aluminium, fenêtres/PVC, salles bains refaites, balcons neufs, revenus/26,625$. Acheteurs sérieux seulement. Pas d'agent; 359-4754.

DUPLEX, SAINT-EDMOND, 2x6.1/2, en bon état, stationnement, revenus; 10,380$, prix; 79,000$ nég.: tél.: 291-4219.

À SAINT-BRIGIDE-D'IBERVILLE. À vendre ou à échanger pour propriété Iberville/St-Jean, duplex + magasin, évaluation municipale 137,000$, prix; 135,000$; 450-346-8598.

ATTENTION! À St-Jean, vendu par le propriétaire, 2 immeubles à revenus tous meublés, aussi, tous remplis de bons locataires, 1 de 8 logements, au 82 Latour, l'autre de 6 logement; 349 Collin, près des Halles St-Jean, s'adresser au 82 Latour #1 le jour; 349-3949, soir/348-3722.

DUPLEX 4.1/2 A VENDRE, St-Lucien, 387 St-Georges, rénové, 85,000$, tél.: 347-4387 pas d'agent.

GRAND DUPLEX à vendre, situé rue Champlain, 140,000$: prix réduit 135,000$, dans le marché prendrait maison de campagne en échange, tél; 348-0985.

IBERVILLE, PAROISSE SACRÉ-COEUR, duplex frais peinturé, 9 app., 2 s.b. et logis 4.1/2, entrée privée, garage 12x34 isolé, chauffage eau chaude(inclus), évalué 130,000$ négociable, pas d'agent, sur rendez-vous seulement: 347-8679 répondeur.

SIXPLEX
Saint-Jean
Quartier Saint-Gérard
Revenus : 32 000$
~~Prix 299 000$~~
Réduit: 199 000$
Pagette :
(514) **853-4770**
063566-1c38-g

SAINT-JEAN
6 *logis 1987*
- 6 x 5 1/2
- Revenu: 31 000$
- Évaluation municipale: 237 000$
- Prix: 229 900$

12 logis
- 12 x 4 1/2
- Toit refait en 2000
- Près de l'Hôpital
- Revenu: 54 810$
- Prix: 339 000$

063567-1c38-gg
Sylvain Cousineau
IMMAX
359-4488

IMMEUBLE À REVENUS pour propriétaire-occupant, 14 logements; 1.1/2-2.1/2 et 3.1/2, grand stationnement, garages, construction brique vers 1965. Évaluation approx. 180,000$. Secteur résidentiel, près des services. Toujours entretenu par le propriétaire. (450)347-9756, (450)542-1821.

IMMEUBLE À REVENUS, 4 logements, situé au 469 rue Mercier, St-Jean. Prix demandé: 69,500$. Tél: (450)293-2730.

IMMEUBLE EN BRIQUE, St-Edmond, avec garage, logis 3.1/2(3), logis 4.1/2(1) + 1 commerce, revenu: 21,000$/AN, bon locataire, tél.: 347-5054.

MAISON 3 LOGIS en brique, chauffage électrique, Boul. St-Luc, St-Jean, tél.: 349-5159.

QUARTIER ST-GÉRARD, triplex 3x4.1/2, tout briques, 1er étage libre à l'acheteur, revenus 14,040$/an, prix: 128,000$, pas d'agents. À qui la chance? (450)348-6650.

ST-ANGÈLE-DE-MONNOIR, duplex, bâtisse 25'x50', 3.1/2 au 2ème, local vide au premier, prix: 65,000$. Agents, s'abstenir. (450)460-2784.

ST-EDMOND, 6 X 4.1/2, tous loués, bien situés, tout brique, prix à l'évaluation. Agents s'abstenir! Tél.: 346-1289.

108 TERRAINS

A ST-ALEXANDRE, rue Du Repos, 2 terrains 100'x95'chacun, infrastructures payées, tél.: 357-2880.

À ST-LUC(résidentiel), TERRAIN BOISÉ 130x85, avec grand garage(30x36), très bien situé. Aussi bâtisse commerciale, à vendre ou à louer. Gilles(450)349-3979.

AU BOURG JOHANNAIS, terrains desservis, bungalow modulaire, à partir de 2.75$/pi.ca., idéal pour auto-construction, **info.: (450)358-4334, (450)347-1124.**

AUBAINE! 2 terrains à vendre à St-Luc, avec services. (450)348-2624.

LIQUIDATION
TERRAINS À VENDRE. St-Luc, 50x116 et plus. St-Jean 46x122 et plus. Prix à discuter. Bâtissables immédiatement; 358-3419.

ST-ATHANASE, rue Gaétan, terrain 125x195 à 1.05$/pi.ca., tél.: 347-9558.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, terrain vacant, 14,500pi.ca., 100pi. bord du Richelieu, aussi résidence bi-générationnelle sur terrain 25,000pi.ca. avec 140pi. bord Richelieu *service d'égoût et d'aqueduc, ALAIN DUBÉ: (450)348-1101, (514)945-8362.

ST-LUC, 50 FLEUR DE LYS, terrain 15,000pi.ca., prix: 15,000$, près école, golf et pont Champlain, tél.: (450)534-2485.

TERRAIN à St-Luc, Chemin des Grands-Prés, près de tous les services. Info: (514)990-0604.

TERRAIN SITUÉ au Domaine Bellefleur à St-Luc: lot 121-122, superficie 14,757pi.carrés à vendre ou à échanger; 418-469-3171.

TERRAIN: rue Héroux Iberville, 60x100, évaluation 20,000$ demande 17,500$. (358-4012 jour).

TERRAINS A VENDRE
Séparé ou en bloc, Chemin du Clocher, l'Acadie, environ 9,000pi.ca., pour information: (450)346-9662.

LIQUIDATION DE TERRAINS
pour construction immédiate
6 237 à 12 000 pi carrés
Infrastructures payées à 100%
Prix à partir de 2,75$/pi carré
Renseignements : S. Raymond
348-6859
346-4872
257403-1c39-j

À Saint-Jean-sur-Richelieu
TERRAINS À VENDRE
Prêts à construire immédiatement
Services payés, parc
9 terrains résidentiels
Prix à partir de 16 000$
2 terrains multifamiliaux
Prix à partir de 30 000$
Pour renseignements: **Guy Samson (514) 232-1515**
ou André Baillargeon (450) 357-4017
268853-1c44-gl

MONTÉRÉGIE À VENDRE
Entreprise dans la vente d'équipement de ferme, établie depuis 30 ans, ayant une excellente réputation avec clientèle établie.
Pour tout renseignement, communiquez au:
(450) 293-5327, poste 35
261544-1c43-r

Message important
Nous sommes toujours les meilleurs qualité/prix
Le spécial se poursuit
Bungalow: 3 chambres
79 900$
Pour renseignements:
Construction Claude Guay inc.
(450) 346-9353
061854-1c44-r

Choisissez la maison neuve de vos rêves!

Parmi plus de 400 modèles
«Taux hypothécaire préférentiel»
sans intermédiaire
0$ comptant à la signature de l'offre d'achat
Venez nous rencontrer
Permis RBQ 2625-5604-41
Les Habitations CÔTÉ INC.
au
431, rue Savard
Saint-Luc
(450) 359-6931
064583-1044-r

À Saint-Jean-sur-Richelieu
Projet «Joie de Vivre»
La Paysanne

79 900$
www.constructiondelormier.ca
Prix incluant :
- TPS et TVQ
- Frais de notaire
- Terrain
- Infrastructures à 100%

Maître Constructeur
Construction Delormier
Bureau des ventes:
126, rue Jean-Baptiste, Saint-Luc
(450) 349-4229
Permis R.B.Q. 2380-8645-07
La nouvelle GARANTIE DES MAISONS NEUVES APCHQ
059460-1c43-g

TERRAINS A VENDRE, prix raisonnables, tél.: A.St-Amour: 514-953-5335, J.Hébert: 514-239-3647.

TERRAINS PAS CHER, .90$/pi.ca. avec service, rue Bellerive, près de Dupont ou .40$/pi.ca. rue Kelly et 1$/pi.ca., bord de rivière, navigable. 50,000pi.ca./1$, commercial, sur route 133; rue Des Sapins, St-Luc, 3.95$/pi.ca., tél.:347-2647.

TERRAINS, 58'X125', à St-Jean, infrastructures payées 100%, valeur 21,600$, laisserais à 19,000$. (450)347-7230.

109 TERRES

TERRE DÉZONÉE, 52 acres (60 arpents), idéal pour promoteur, prix à discuter. Sur rendez-vous seulement; 450-248-3765.

110 DIVERS

BÂTISSE COMMERCIALE 32'x75', située à Iberville, 2 portes de garage, terrain 40,000pi.carrés. Préfère vente. Si location, à discuter. Pas d'agents. (514)574-3774.

À LOUER

Local industriel et bureau à Saint-Jean, rue Grand-Bernier

- 200 à 1 800 pi carrés

Prix très compétitifs

359-7677

063734-1c41-j

111 FERMES ET FERMETTES

ANGE-GARDIEN, fermette 3 acres, maison 9 pièces, 2 garages; 40x45 et (32x65 isolé), avec bâtiments de ferme, 450-293-7444.

1 MOIS GRATUIT, 5.1/2 LIBRE 1ER MAI, 3ème étage, à 500 mètres du cégep, 300 Frontenac, 525$/mois, tél.: 348-3533.

1.1/2-2.1/2-3.1/2-4.1/2, bas prix, très bon service, Saint-Jean. Bons locataires seulement. Tél:359-1266, 358-2955.

2 X GRANDS 5.1/2 Boul. Industriel, St-Jean, dont 1 libre immédiatement, tél.: 359-7253, pagette: (514)724-4932.

2.1/2-3.1/2, très propres et tranquilles, cuisinière/réfrigérateur fournis, libres immédiatement, près centre commercial, eau chaude fournie, 821 Normandie. Contactez M. Desruisseaux après 18h.: (450)359-4180.

2.1/2-3.1/2-4.1/2-5.1/2, situés près de l'hôpital, services, propres, tranquilles, stationnement, concierge sur place et plus encore, libres 1er juillet, tél; 349-5820.

3.1/2 , rue Mcmillan(laveuse /sécheuse communautaires), près hôpital, libre 1er juillet. **4.1/2**, près base militaire, rue Lasalle, libre immédiatement et 1er juillet. Meublés, semi-meublés, non-meublés. Tél.:450-542-1085.

3.1/2 245-A BOUTHILLIER, St-Jean, complètement refait à neuf, entrée laveuse/sécheuse, 325$/mois, libre 1er juin; 357-9849.

3.1/2 À IBERVILLE, 2e étage, cuisinière/réfrigérateur compris, planchers prélart, véranda, libre 1er juillet, 385$/mois; après 17h.: 347-6194.

3.1/2 A IBERVILLE, 2ème Avenue, près des services, stationnement asphalté, installation laveuse/sécheuse, remise, 290$/mois, libre juillet, tél.: 346-1544.

3.1/2 A LOUER, rez-de-chaussée, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, libre 1er mai, 310$/mois, 176 St-Georges, St-Jean, cell.: 514-821-2765.

3.1/2 A LOUER, REZ-DE-CHAUSSÉE, centre-ville, rénové, tranquille, 280$/mois, libre 1er juillet, tél.: 347-2009.

5.1/2 CHAUFFÉ, St-Jean, libre 1er juillet; 348-4024.

3.1/2 À SAINT-JEAN, (semi-meublé) 3e étage, grand, très propre, espace de rangement, personne tranquille, près hôpital, libre 1er juillet; 325$/mois;349-5327.

3.1/2 BOUL. GOUIN, cuisinière/réfrigérateur, électricité/locataire, libre immédiatement. Aussi, **4.1/2** libre 1er mai. Tél; (450)-347-9174 ou (514)-877-5000 tonalité + 450-928-7354.

3.1/2 ET PETIT 4.1/2, pour gens seuls, tout repeint, 191 et 195 St-Pierre, St-Jean, tél.: 346-1057.

3.1/2 HENRYVILLE, stationnement, sortie laveuse/sécheuse, locker, route 133, libre 1er juillet, 295$/mois. Tél.: 347-0965.

3.1/2 LIBRE IMMÉDIATEMENT, situé sur la rue Des Carrières St-Jean, Jour/346-3947, soir/346-8755.

3.1/2 MARIEVILLE, 1er étage, porte-patio, près de la 112, 330$/mois, libre 1er juillet. Enquête de crédit à l'appui; 450-346-8598.

3.1/2 RUE FREDETTE, St-Jean, cuisinière, réfrigérateur, laveuse, sécheuse, prise de stationnement, concierge sur place, libre 1er juillet, 300$/mois. Soir: (450)357-1342.

3.1/2 RUE MERCIER, plancher bois franc, installation laveuse/sécheuse; 330$/mois; 347-2407, 358-9803.

3.1/2 SEMI-MEUBLÉ OU NON, et 5.1/2 idéal pour personne retraitée ou semi-retraitée, frais repeints, près Carrefour Richelieu et tous les services, libres juillet: (450)348-7013

3.1/2 SEMI-MEUBLÉ, 608 Lasalle St-Jean, laveuse/sécheuse incluses, chauffé, éclairé, 385$/mois, libre immédiatement 450-291-3284.

3.1/2 SEMI-MEUBLÉ, 719 Fredette, rez-de-chaussée, porte-patio, 325$/mois, tél.: (450)619-0838, sans frais: (514)877-5000 au changement de tonalité composez 619-0838.

3.1/2 ST-EDMOND, très propre, rangement au sous-sol, endroit très tranquille, idéal personne seule, libre 1er mai, 290$/mois. (450)358-3796 après 17h.

RE/MAX PREMIER PLEVART

DU HAUT-RICHELIEU INC. COURTIER IMMOBILIER AGREE FRANCHISE INDEPENDANT ET AUTONOME

(514) 995-2284
Bur.: (450) 358-1566

3192. SAINT-JEAN: condo impeccable, secteur 1er choix, piscine creusée, garage privé, à voir!

3198. SAINT-JEAN: bungalow de 5 chambres, fenêtres neuves, sous-sol fini, superbe terrain double, 12 000 pi carrés, à voir!

3433. SAINT-JEAN: idéal pour résidence personnes âgées, etc. 14 chambres, quartier N.-D.-A.

3490. SAINT-JEAN: secteur de 1er choix, impeccable, aires ouvertes, salle à manger, sous-sol fini, piscine creusée, à voir!

051852-1c44-e

EVALUATION GRATUITE

3.1/2 TRANQUILLE, quartier St-Gérard, 300$/mois, libre immédiatement, tél.: (514)382-8816.

3.1/2 TRES GRAND avec sous-sol et possibilité de garage. (Fenêtres, portes et couvre-planchers neufs). 77 Frontenac, 380$/mois, libre immédiatement. **3.1/2** sur 2 étages, entrée laveuse/sécheuse, puits de lumière, 77-A Frontenac; 410$/mois. Libre 1er juillet 2001; 358-2228.

3.1/2 TRES GRAND, situé au 1055 Payette près Wal-Mart ou 755 Camaraire près Carrefour, installation laveuse/sécheuse, ascenseur, garage, mai/juin/juillet; 359-4991, 359-6467.

3.1/2 VIEUX ST-JEAN, super-propre, original, planchers bois franc, galerie, stationnement, intercom, 400$/mois, libre 1er juillet, tél.:349-3791.

3.1/2, BELLES GRANDES PIECES, rangement, près hôpital et services arbres, verdure, très tranquille, 450-349-2619, 514-254-2092.

3.1/2, demi sous-sol, poêle/frigidaire, laveuse/sécheuse, électricité inclus, cabanon, possibilité d'accès au terrain, plancher neuf; 350$/mois, libre juillet; 358-1216.

3.1/2, NEUF, grandes pièces, à 5 minutes de la base militaire, porte-patio, planchers bois, cabanon, balayeuse centrale, 365$/mois, tél.: 358-2735, 545-9002.

3.1/2, secteur paisible, près du Carrefour Richelieu, rez-de-chaussée, frais peint, porte-patio, cuisinière/réfrigérateur, aspirateur central, stationnement, pas d'animaux, disponible immédiatement, Après 17h.: (450)349-4646.

3.1/2-2.1/2 REMIS À NEUF, planchers insonorisés béton; 450-359-8085, 514-942-7868.

3.1/2-4.1/2, près hôpital, libres juillet, enquête faite sur locataire. Robert: (450)347-4842.

3.1/2-5.1/2, 5.1/2 près Carrefour Richelieu, 3.1/2 face au cégep, très propres et tranquilles, près des services, tél.:514-241-4254.

3.1/2; 330$/MOIS, plancher bois franc, cabanon extérieur, stationnement, libre 1er juillet, 127 rue St-Paul, 348-6078.

4.1/2 7E AVENUE Iberville, libre juillet, entrée laveuse/sécheuse, intercom, stationnement personnel, antenne communautaire, concierge sur place, près des services;358-1027, 347-5745.

4.1/2 A IBERVILLE, demi sous-sol, installation laveuse/sécheuse, libre immédiatement, 315$/mois, tél.: 348-6480.

5.1/2 AVEC FOYER, quartier St-Gérard, libre juillet. Tél.: 359-0491.

AVANTAGE immobilier st-jean inc

358-1144

MONIQUE LAPOINTE
Agent immobilier agréé

PIERRE P. LAPOINTE
Agent immobilier affilié

ML-365. IMPECCABLE: propriété ensoleillée à aires ouvertes, grand patio donnant sur piscine hors-terre, terrain bien aménagé avec gicleurs, cabanon.

ML-367. CUISINE ET SALLE À MANGER EN PIN: secteur tranquille, aucun voisin à l'arrière, grand terrain avec beaucoup d'arbres, thermopompe.

ML-322. 3 CHAMBRES: sur le même niveau, foyer à la salle familiale, 2 puits de lumière à la verrière, situé près des écoles.

226721-1c44-f

4.1/2 À IBERVILLE, libre immédiatement, entièrement rénové, plancher bois et céramique, stationnement, pas de chien; 450$/mois; Denis; 349-5868.

4.1/2 À IBERVILLE, très propre, casier de rangement, installation laveuse/sécheuse; 365$/mois, tél: 348-6480.

4.1/2 À LOUER, au 282-A Cousins St-Jean, libre 1er juillet; 450-349-1138.

4.1/2 A LOUER, bas(1er plancher), libre 1er juillet, 847 Harold Savoie, Iberville, propre, balayeuse centrale, espace rangement arrière, 430$/mois, tél.: 347-2832.

4.1/2 A LOUER, grand, St-Sébastien, près école, libre immédiatement, tél.: 244-5593.

4.1/2 A LOUER, libre 1er juillet, 200 Vernois, St-Jean, Benoit: (514)992-4360.

4.1/2 A LOUER, près base militaire, 2ème étage, près autobus, 738 Boisvert, portes et fenêtres neuves, entrée laveuse/sécheuse, cabanon, stationnement, références exigées, pas de chien, 345$/mois, tél.: 347-6726.

4.1/2 À SAINT-JEAN, 718 Fredette, libres 1er juillet, 420$/mois. **3.1/2** 1er plancher, 701 Fredette, semi-meublé, libre 1er juillet, 330$/mois, visite sur rendez-vous; 358-1539.

4.1/2 À SAINT-JEAN, près de la bibliothèque, planchers bois franc, entrée laveuse/sécheuse, libre 1er juillet, références demandées, tél.: 347-2474.

4.1/2 A SOUS-LOUER, près du cégep, 365$/mois, libre 1er mai, tél.: 358-4349.

4.1/2 À ST-JEAN, 3ème étage, moderne, propre, planchers béton, intercom, balayeuse centrale, rangement intérieur, cabanon pour vélo, près hôpital, personne tranquille, libre juin/juillet, 425$/mois, tél.:349-5327.

4.1/2 APPARTEMENT cherche femme seule. Près de l'hôpital, libre juin; 380$/mois. Réal; 514-994-4383.

4.1/2 LIBRE 1ER MAI, 1er plancher, très propre, lieu paisible, balayeuse centrale, déneigement, 385$/mois, situé au 701 Lasalle. Aussi, **4.1/2:375$/mois,** pour juillet; 347-0328.

ACCÈS PROPRIÉTAIRE

Francine Choinière
Agent immobilier affilié
346-8393

TERRAINS

#768 Clarenceville 15 650 pi carrés, près du lac Champlain Prix: 5 500$

#783 Henryville 49 063 pi carrés Prix: 15 000 $

#781 Philipsburg 16 000 pi carrés ou + avec aqueduc Prix: 1,00$/pi carré

#800. Campagne: situé dans un secteur boisé à proximité du village, joli bungalow avec 5 chambres, construit en 1997 sur terrain de 35 900 pi carrés. Garage détaché isolé de 18 x 26. Mls 775466

Cell.: (450) 542-1363

082119-1c44-f

VENTE DE FERME

FERME OLIVS SENC: Vente de ferme

- Fonds de terre: 168 arpents drainés, en culture
- Bâtiments agricoles: grange-étable, garage-atelier, silos en béton (3) et remise
- 2 résidences: 1320 et 1340, rang Des Dussault à Saint-Alexandre

Les offres et conditions de vente sont disponibles aux adresses mentionnées ci-dessous:

Ferme Olivs SENC
1320, rand Des Dussault
Saint-Alexandre
(Québec) J0J 1S0
(450) 346-8605

Me Roseline Ménard
15, rue Rivière Bedford
(Québec) J0J 1A0
(450) 248-3379

268931-1c44-j

RE/MAX Brossard R.N.

Robert Noël
Agent immobilier agréé
(450)246-2644
Bur.: 30, de l'Église Nord, Lacolle

1. St-Paul: bungalow rénové en 1990, vendu meublé, toit refait 1995, intérieur refait au complet. Impeccable!Occasion à ne pas manquer! **35 000$.**

5. Venise-en-Québec: rénové 88 avec garage 14x30, terrain 100x100 boisé accès et vue au bord de l'eau, endroit paisible et abordable. **59 900$. Venez voir.**

2. Clarenceville: propriété impeccable, garage 14x26, terrain superbe coin de rue, endroit idéal première maison, résidence secondaire ou pour la retraite. **49 900$.**

3. Napierville: duplex 2x4 1/2, revenu 8160$/année, rénové 94 intérieur et extérieur, hangar 18x40. **Idéal proprio occupant ou investissement. 64 900$.**

4. Noyan: grand terrain 171x267 directement bord de l'eau, prêt à construire, zone H-10 pour habitation résidentielle ou commerciale. Faites vite. Ils sont rares! **89 900$.**

6. St-Paul: bungalow construit 1990, sous-sol 8', garage 16x22, maison impeccable, armoires chêne massif. Endroit paisible, terrain paysager arbres adultes. **89 900$.**

064173-1c44-g

RE/MAX PREMIER PLEVART

Evaluation gratuite

Danielle Gaudreau **349-5868**

1. L'ACADIE: 109 900$, terrain 51 390 pi carrés, 3 chambres, à l'étage

2. «4-VENTS»: 3 chambres à l'étage, terrain 6 397 pi carrés, faut voir!

3. COMMERCIAL-RÉSIDENTIEL: terrain 26 515 pi carrés, 3 chambres à l'étage, 99 000$, très vendeur!

4. 98 500$: Saint-Jean, 26x42 sur un terrain de 7 608 pi carrés clôturé, sous-sol fini.

064582-1c44-g

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

550, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
ÉVALUATION GRATUITE
349-5883

Monique G.Lefebvre

Gilles Frégeau

GRAND MAÎTRE VENDEUR

COQUETTE MAISON 1997: impeccable, 2+2 chambres, sous-sol aménagé, patio, piscine, remise, occupation rapide.

SAINT-JEAN: quartier Saint-Gérard, grande maison 25x43 avec abri, 3+1 chambres, face à un parc, près école.

SAINT-JEAN: bungalow 1994, 32x34 irrégulier, «impeccable», aires ouvertes, toit cathédrale, un bijou!

LA POINTE AU CAFÉ EST À VENDRE: que de souvenirs, 3 locaux commerciaux, 2 logis, prix en dessous de l'évaluation.

SAINT-LUC: nouveau, petit budget, maison 24x32, 2 chambres, terrain 9 219 pi carrés, prix: 53 000$.

MINI-FERMETTE: avec bâtiments, grange, garage, etc. Terrain 241x223, très en demande. Monique 349-5883

050468-1c44-L

ACCÈS PROPRIÉTAIRE

160,Notre-Dame St-Jean Sur Richelieu, J3B 6M6

(450) 346-8393
CAROLE MERCIER
Courtier immobilier agréé

2144. CAMPAGNE: cottage à la campagne, intérieur chaleureux, bois franc, poêle à combustion lente, possibilité de 4 chambres, garage, le tout sur grand terrain de 30 000 pi carrés, faites vite, seulement 74 500$. Rens. Carole Mercier

2129. PRIX REDUIT: Saint-Luc, propriété à aires ouvertes, 3 chambres, très éclairée, belle cuisine avec armoires en chêne, four encastré, plaque chauffante, sous-sol aménagé, 2 salles de bains, piscine hors-terre, situé dans un bon secteur. Rens. Carole Mercier

2138. 69 000$: propriété à la campagne, secteur tranquille, 3 chambres, sous-sol aménagé avec salle familiale, poêle à combustion lente, armoires en mélamine, grand terrain avec piscine hors-terre.

2131. CAMPAGNE: bungalow à aires ouvertes, armoires en chêne, four encastré, plaque chauffante, planchers de bois franc, vivoir avec combustion lente, sous-sol aménagé, le tout sur un grand terrain de 39 530 pi carrés, vous cherchez la tranquillité! Rens. Carole Mercier

064582-1c44-g

SECTION **LOCATION**

151 APPARTEMENTS

1 GRAND 5.1/2 dans St-Gérard, installation laveuse/sécheuse, grand cabanon, chauffé eau chaude, frais peinturé, stationnement, près parc, 349-5789, laissez message.

1 MINUTE DU PROVIGO, 4.1/2, 2ème étage, bois franc salon, tuiles, 2 stationnements, espace vert, remise, 400$/mois. (450)349-4543.

3.1/2 A LOUER, non-meublé, meublé, semi-meublé, rénové, très propre, situés 107 St-Pierre, tél.: 346-4908.

3.1/2 A LOUER, demi sous-sol, rue Bisaillon, chauffage électrique, bien éclairé, peinture complète fournie, libre 1er juillet, 325$/mois, possibilité laveuse/sécheuse.: (514)235-3341.

3.1/2 ST-JEAN, stationnement, sortie laveuse/sécheuse, 238 Bouthillier nord, 295$/mois, libre 1er juillet, tél.: 347-0965.

4.1/2 À LOUER quartier Saint-Eugène, libre 1er juillet, 365$/mois, tél.: 245-3485.

MAISON DE PRESTIGE

208, rue Chagnon, Saint-Jean / 54, rue des Renards, Saint-Luc

CAUSES TRANSFERTS: deux sites exceptionnels, piscine creusée, foyer, garage, terrain paysager et privé. Pour rendez-vous:

ROYAL LEPAGE

Nadine Réon
349-5883
Agent immobilier agréé
Haut-Richelieu

064501-1c44-g

4.1/2 BELLES GRANDES PIECES, semi-meublés ou non. Modernes, verdure, arbres, près hôpital et tous les services, très très tranquille, tél;(450)349-2619, (514)254-2092.

4.1/2 BELLES GRANDES PIECES, très éclairé, coût chauffage très bas, très tranquille, près hôpital et tous les services, (450)359-1590, (514)254-2092.

4.1/2 CENTRE-VILLE, 2ème étage, entièrement rénové, bois franc&céramique, place stationnement, occupation immédiate, chiens & chats s'abstenir, 450$/mois. Références demandées. 514-821-8100/soir.

4.1/2 chauffé, demi sous-sol, près cégep, revêtement refait à neuf, déneigement, 385$/mois, libre 1er juillet, tél.: 347-0479.

4.1/2 CONDO A LOUER, près base, 390$/mois, après 18h.: (450)447-3984.

4.1/2 DISPONIBLE POUR JUILLET, très propre, endroit paisible, installation laveuse/sécheuse, prise extérieure, pas d'animaux, 375$/mois, 913 Lanoue, tél.: (450)348-6025.

4.1/2 GRAND, secteur Centre des Aînés, rez-de-chaussée, immeuble récent, tranquille, ensoleillé, bien isolé, entrée laveuse/sécheuse, stationnement, cabanon, 450$/mois, tél.: 514-953-8683.

4.1/2 LIBRE IMMÉDIATEMENT; 300$/mois. 3 1/2 libre juillet; 250$. Iberville, 4e Avenue; 347-7540.

4.1/2 PRÈS DE L'HÔPITAL, secteur très tranquille, balayeuse centrale, système d'intercom, grand locker, 348-0549, 514-986-8634.

4.1/2 PRES DU CENTRE DES AINÉS, garage, galerie en avant, libre juillet, s'adresser au 137 Jacques-Cartier nord, St-Jean, tél.: 347-5071.

4.1/2 PRES WAL-MART, juillet ou août, 1er ou 2ème étage, installation laveuse/sécheuse, balcon, tapis, stationnement, 395$/mois, 445 Thibodeau app.8-3-6, tél.: 348-4592.

4.1/2 PRÈS WAL-MART, grand, rénové, bain et comptoir neufs, porte-patio, aspirateur central, intercom, tranquille, remise, stationnement; 392$/mois, 15 juin. Idéal pour personnes d'un certain âge.:245-7045, 348-0552.

4.1/2 QUARTIER ST-EUGENE, rue Veilleux, 1er étage, planchers bois franc, installation laveuse/sécheuse, espace rangement, libre 1er juillet, tél.:346-3270.

4.1/2 RUE COUSINS, rez-de-chaussée, planchers bois franc, grans terrain, tél.: 349-2553 soir.

4.1/2 RUE FRONTENAC, 350$/mois, 2ème étage, plancher bois franc, solarium, près autobus et centre des Aînés, libre juillet. (450)349-1833.

4.1/2 SAINT-JEAN, planchers bois franc, propre, installation laveuse/sécheuse, 809-A Des Carrières, libre 1er juillet, 340$/mois; tél.: 358-3409, cell.:(514)594-0980, 357-1785.

4.1/2 SAINT-JEAN, vue sur Parc Davignon, près de l'hôpital, 2e plancher, 360 Davignon, libre 1er juillet; 349-1062, 348-4309.

4.1/2 SAINT-LUC, dans un bas rue Bélair, libre immédiatement. 420$/mois, Lorraine, 450-348-4971.

4.1/2 SAINT-LUC, secteur paisible près de tous les services, (près IGA) Propriétaires occupants, cabanon extérieur, libre 1er juillet. jour; (450)449-6344 poste 4514(travail), soir/348-5949.

4.1/2 SITUÉ RUE BOISVERT près base militaire, intercom, aspirateur central, rangement extérieur, juillet, 1er et 3e plancher, 359-4991.

4.1/2 ST-EUGÈNE, rénové, très éclairé, plancher de bois, secteur tranquille, demi sous-sol, 320$/mois. Tél.: (450)358-5649.

4.1/2 ST-JEAN, libre 1er juillet, 611 Boul. Industriel, 2ème et 3ème étage, 400$/mois, tél.: 348-4034.

4.1/2 ST-JEAN, rue Collin, 1er étage, avec sous-sol et garage, 395$/mois, tél.: 358-9706.

4.1/2 ST-JEAN, rue Des Carrières, 1er plancher, libre 1er juillet, 375$/mois, enquête de crédit à l'appui. (450)346-8598.

4.1/2 ST-LUC, près des services, immeuble tranquille, 2ème étage, libre 1er juillet, 455$/mois. TÉL.: (450)358-4255.

4.1/2 SUR 2 ÉTAGES, 137 De Salaberry, St-Jean, construction 2000, 2 chambres, 2 salles de bains, balcon, 600$/mois, Éric Thibodeau, 514-947-0946.

4.1/2, 158 DOLLIER, près cégep, planchers bois franc et prélarts, 1 espace de rangement, entrée laveuse/sécheuse, 1 stationnement, libre 1er juillet, 385$/mois, tél.: 347-1280.

4.1/2, 1ER ET 3EME PLANCHER, entrée laveuse/sécheuse, intercom, 2 stationnements, antenne communautaire, service concierge, 1135 Nadeau, Iberville, libres 1er juillet, tél.: 347-4177, 349-2413.

4.1/2, 2EME ÉTAGE dans quadruplex, planchers vinyle, tapis neufs, rangement sous-sol, balcon avant/arrière, corde à linges, pas d'animaux, 395$/mois, tél.: 347-6239.

4.1/2, 334 MERCIER, St-Jean, porte-patio salon/cuisine, 2 chambres, système intercom, cour asphaltée, concierge, 1er plancher, 410$/mois, libre juillet, tél.: 358-3728.

4.1/2, 382 LAURIER, 2ème étage, salle de bain céramique, boiseries victoriennes, entrée laveuse/sécheuse, libre 1er juillet, 355$/mois, tél.: (514)484-7466.

4.1/2, 63 ST-GEORGES, QUARTIER HISTORIQUE, grand balcon, 2ème étage, boiseries, stationnement, salle de bain céramique, libre 1er juillet, 440$/mois chauffé, tél.:(514)484-7466.

4.1/2, 7ème Avenue, Iberville, près des services, très propre, 1er plancher, libre juillet. (450)346-4766, (514)952-0827.

4.1/2, À IBERVILLE, secteur paisible, commodités, idéal pour personne seule ou couple, (450)346-2804.

4.1/2, À ST-JEAN, 1er étage: 415$, 3ème: 395$, près hôpital, tranquilles, intercom, installation laveuse/sécheuse, libres 1er juillet, (450)348-6480

4.1/2, CHAUFFAGE électrique, ménage refait, 2e étage, St-Jean, stationnement, libre 1er juillet; 350$/mois; 450-293-5757.

4.1/2, DANS UN BAS, bien éclairé, plancher bois franc, prélart neuf, beau patio, stationnement privé. Au 265, Bouthillier Nord. 347-7120, 346-8281.

4.1/2, GRAND, demi sous-sol, propre, rénové. Situé sur la rue Lord St-Jean, 310$/mois, libre juillet; 358-5042. Après 17h.

4.1/2, GRANDS, RÉNOVÉS, 1er et 2e plancher, 373, boul Gouin, près cégep et arrêt d'autobus, à partir de 375$/mois. Aussi, **beau 2.1/2 meublé**, 2e plancher, 77, rue Bouthillier près cégep; 310$/mois; 357-1306.

4.1/2, IBERVILLE, centre-ville, rénové, style champêtre, salle de bain neuve, rangement walk-in, 1er étage, stationnement privé, chauffé, éclairé, eau chaude fournie, idéal personne seule. Personne sérieuse, responsable$$$, non-fumeur(euse), calme, propre. Sur rendez-vous, 500$/mois, libre 1er juin, pas d'animaux, tél.: (514)729-3675.

4.1/2, installation laveuse/sécheuse, près Carrefour Richelieu, propres, tranquilles, sécuritaires, 1er juillet tél; 348-9415, 347-8977.

4.1/2, libre immédiatement, aussi 3 1/2 Boul. Dorchester, libre juillet, tél: 359-7253, pagette: (514)724-4932.

4.1/2, rue Meunier près hôpital et centres commerciaux, 2 balcons, 2 portes-patio, intercom, stationnement, concierge, 430$/mois; 359-7522.

5.1/2 SITUÉ, 621 BOISVERT, St-Jean. S'adresser à Roland Clément; 346-7489.

4.1/2, situé au 3ème étage, à St-Jean, quartier Normandie, sevice de conciergerie, très tranquille, (450)348-1787.

4.1/2, ST-JEAN, 633 DE NORMANDIE, demi sous-sol, rénové, salle de bain céramique, entrée laveuse/sécheuse, libre 1er juillet, 375$/mois, tél.: 514-484-7466.

4.1/2, ST-JEAN, chauffé, eau chaude fournie, 2 portes-patio, bois franc, libre mi-juillet, tél.: (450)346-8709.

4.1/2, St-Luc, 3ème étage dans un 6 logements, chauffage électrique locataire, stationnement, cabanon, 432$/mois, libre 1er juillet, tél.: (450)659-4406.

4.1/2, SYSTEME D'INTERCOM, cabanon extérieur /intérieur, antenne TV, très propre, plancher béton, libre 1er juillet, 171 rue Vanier St-Jean; 514-386-8944.

4.1/2-5.1/2 DANS 6 LOGIS, chambre spacieuse, planchers béton, sécurité, très propres, tél: 359-9868.

5.1/2 2E PLANCHER, près base militaire, 813-A Des Carrières, plancher bois/franc, installation laveuse/sécheuse, 2 stationnements, rangement, libre 1er mai/juillet, 405$/mois, références exigées: 348-4689.

5.1/2 À LOUER, 2e étage, 92, 2e Avenue Iberville, 410$/mois, rénové, libre 1er juillet; 347-6922.

5.1/2 À LOUER, éclairé, balcons avant/arrière, cabanon intérieur, cour asphaltée, près école. St-Eugène, 525$/mois, libre 1er juillet; 346-1561, 358-1551.

5.1/2 A LOUER, près école Aux Quatre-Vents, libre 1er juillet, très propre, 460$/mois, tél.: 349-2171.

5.1/2 CHAUFFÉ, St-Eugène, eau chaude fournie, 1er étage, rénové, secteur tranquille, 505$/mois, libre immédiatement. (514)910-4597.

5.1/2 DANS QUADRUPLEX, construction'98, bas, 176 Frontenac, libre juillet, 540$/mois, tél.: 347-8004.

5.1/2 libres mai, face au Richelieu, près Jean Coutu, installation laveuse/sécheuse, tapis, stationnement, 435$-475/mois, 882 Champlain app.4-5, tél.: 348-4592.

5.1/2 MARIEVILLE, libre immédiatement, près de la 112, 430$/mois, enquête de crédit à l'appui. (450)346-8598.

5.1/2 PRES CÉGEP, bois franc, très propre, et tranquille, haut de duplex, stationnement déneigé (1), 490$/mois; 358-3951.

5.1/2 PRÈS HÔPITAL, sécuritaire, intercom, 3e plancher, porte-patio, références demandées; 430$/mois, libre 1er juillet; 514-573-1674, 514-971-0738.

5.1/2 RÉNOVÉ, plancher bois franc, foyer dans salon, salle à manger, 2 chambres, dans maison centenaire, plafond 11 pieds, vue sur la rivière, près du Nautique, 2e étage, 580$/mois, 15 Frontenac coin Champlain, 1er juillet. Références exigées.: 347-2380.

5.1/2 RÉNOVÉ, St-Eugène, 1er étage, bois franc au salon, 1er juillet, 410$/mois, tél.: 358-5649.

5.1/2 RUE BOISVERT, près base militaire, grandes pièces, 3ème plancher, libre pour juillet. (450)358-4551, (450)542-1025.

5.1/2 RUE VANIER, ST-EDMOND, haut quadruplex, 1er juillet, personne très tranquille, rangement sous-sol, balcon avant/arrière; 440$/mois, références exigées, 2 stationnements. 357-1553.

5.1/2 SAINT-JEAN, boul Séminaire, 2e étage, plancher bois franc, libre 1er juillet, 450-454-5897.

5.1/2 SAINT-LUC, haut de duplex, secteur tranquille, libre 1er juillet, 395$/mois, Jour/347-4993, soir/349-3528.

5.1/2 ST-EDMOND, 2ème étage, 3 chambres, salle à manger, cuisinette, chauffage électrique, planchers bois franc, balcons avant/arrière, 2 stationnements avec prise plus cabanon extérieur, déneigement inclus, libre 1er juillet, 510$/mois, tél.: 450-358-4160 laissez message, je vous rappelle, merci

5IÈME AVENUE IBERVILLE, 4.1/2 libre 1er juillet, 240$/mois; 348-2876.

5.1/2 ST-EDMOND, près des écoles et cégep, très éclairé, laveuse/sécheuse, rangement au sous-sol, chauffage électrique, libre 1er juillet, tél.: 346-1808.

5.1/2 ST-EUGENE, grand, planchers bois franc, stationnement, cabanon, libre 1er juillet, 450$/mois, tél.: 346-9673.

5.1/2 TRES GRAND, + salle de lavage, plancher bois franc, près des services, 1 stationnement, (fenêtres, balcon, refaits cet été), 108 Notre-Dame, St-Jean, 420$/mois, 90 St-Paul; 400$/mois; 545-1601.

5.1/2 TRES LUXUEUX, près du McDonald, quadruplex style condo, près écoles et parcs, insonorisé, planchers béton, 2e étage, entrée privée, 2 balcons, 2 stationnements, inclus: laveuse/sécheuse, système d'alarme, intercom avec caméra, 650$/mois, 371 Georges-Phaneuf, St-Jean, 514-892-0629.

5.1/2 VUE SUR BASE, St-Jean, bois franc, calme, stationnement, 425$/mois, cell.: 514-231-7416 message: 514-486-8186.

5.1/2, 110 COUSINS, 410$/mois, plancher bois franc, stationnement à l'arrière, près cégep, libre 1er juillet; 450-347-9603, 450-347-0322.

5.1/2, 2ÈME PLANCHER, 190 Courbevoie près boisé, école Quatre-Vents, rangement extérieur/intérieur, 2 stationnements, libre juillet, références exigées, tél.: 348-4689.

5.1/2, 2ER PLANCHER, 625$/mois. Aussi, **5.1/2** demi-sous-sol; 585$/mois. Bain tourbillon, remise extérieure. Très grands, tranquilles, dans triplex rue Donais St-Luc; (450)358-1529.

5.1/2, 3ème étage: $475/mois. **3.1/2,** 1er étage: 350$/mois, 1er juillet, 535 boul. Gouin, immeuble de 6 logis, beau, propre, gazon, pavé, arbres, cour, terrain clôturé, propriétaire occupant. Tél. 450-346-5010.

5.1/2, à St-Athanase, +salle 20'x20', dans une maison, disponible 15 mai, offrant beaucoup de possibilité. (450)346-1758.

5.1/2, au 196 rue St-Gérard, St-Luc, stationnement, cabanon, 500$/mois, pas d'animaux. (450)347-6202, paget: (514)957-1148.

5.1/2, GRANDES PIÈCES, au 869 Normandie, libre 1er juillet, rénové, très propre, rangement intérieur. (450)347-8542

5.1/2, HAUT DE DUPLEX, centre-ville, près des écoles, 260 Mercier, 400$/mois. Après 16h.: (450)347-3501.

5.1/2, libre immédiatement, **3.1/2-4.1/2** pour 1er juillet; installation laveuse/sécheuse, rangement, stationnement, situés près des Halles. (450)359-6564.

5.1/2, près Centre de recherche du Canada, 349 rue St-Germain #2, St-Jean, 465$/mois, 1er plancher, garage, plancher bois franc, chauffage électrique, balcon arrrière, cabanon, idéal pour retraités ou personnes tranquilles, libre 1er juillet. (450)291-3055.

5.1/2, très grand, Iberville, 596 4ème Avenue, libre 1er juillet. Après 17h.: (450)299-2149.

5.12 À LOUER, grand logement bien éclairé, propre, bons voisins, cabanon extérieur, près autoroute 35, 435$/mois; 450-346-9514, 450-447-9047.

6.1/2 IBERVILLE, à louer, près écoles, très bien situé, 565$/mois, libre juillet, après 18h.: (450)447-3984.

6.1/2 SUR 2 ÉTAGES, 151 Dollard, coin St-Georges, St-Jean, face dépanneur, près église; 450$/mois, libre 1er juillet; 358-9522.

6.1/2, avec stationnement, centre-ville, 425$/mois, libre 1er mai, chiens non acceptés. **3.1/2** meublé, laveuse/sécheuse inclus, stationnement, libre immédiatement, 310$/mois. (450)348-3166, répondeur.

7.1/2 SUR 2 ÉTAGES, patio et cour arrière, visite sur rendez-vous seulement, 625$/mois, libre juillet, cell.: 514-239-3011.

À HENRYVILLE, 4.1/2 ET 2.1/2 ainsi que 5.1/2 à St-Sébastien pour juillet; 450-298-5496.

À HENRYVILLE, 4.1/2, intercom, stationnement, prise extérieure, rangement extérieur, installation laveuse/sécheuse, aspirateur central. (450)246-3473.

A IBERVILLE 3.1/2 +salle de lavage, près église St-Athanase, dans 4 logements, refait à neuf, 1er plancher, planchers bois franc, place tranquille, remise, stationnement, idéal pour personne seule ou couple, libre 1er juillet, tél.:346-2804, cell.:514-946-6738.

A IBERVILLE, 3.1/2, 848 Pelletier app.2, chauffé, éclairé, eau chaude fournie, libre immédiatement, 375$/mois, tél.: 348-5252.

À IBERVILLE, 4.1/2, lieux paisibles, 3e étage, intercom, près des équipements sportifs, tous les planchers en bois franc, installation laveuse/sécheuse, 2 stationnements, 1er juillet; 425$/mois; **450-346-3937.**

A IBERVILLE, 5.1/2 à louer, 405 Lareau, intercom, 460$/mois, 4 1/2: 355$/mois, libres. 3 1/2, 306, 8ème Avenue, libre 1er juillet, 340$/mois, Tél.: (450)347-8855, 346-2993.

À IBERVILLE, 5.1/2 dans un bas de duplex avec moitié du sous-sol, non-chauffé; 525$/mois, libre 1er juillet; 600, 4e Avenue; 347-8004.

À IBERVILLE, grand 4.1/2 très bien isolé et bien insonorisé, antenne TV communautaire, aspirateur central, intercom, remise extérieure, stationnement avec prise, secteur paisible. Libre 1er juillet; 347-7005.

A IBERVILLE, près aréna, 5.1/2 avec rangement intérieur et extérieur, balayeuse centrale, stationnement déneigé, libre 1er juillet, 473$/mois, tél.: (450)346-3984.

À IBERVILLE, près Carrefour Laplante, grands **4.1/2** et **3.1/2**, modernes, ensoleillés, système d'intercom, laveuse/sécheuse, stationnement, libres 1er juillet; (514)733-2826.

À IBERVILLE, rue Hubert Paré, 3 1/2, libre juillet, 3ème étage, installation laveuse/sécheuse, près des services, 370$/mois. (450)346-3101, (514)995-7796.

A IBERVILLE, rue Hubert-Paré, 4 1/2 libre avril ou juillet, près des services, 425$/mois, tél.: 346-3101, (514)995-7796.

À IBERVILLE, rue Savoy, 5 1/2, libre juillet, 2ème étage, près des services, 480$/mois, (450)346-3101, (514)995-7796.

A LOUER 3.1/2, SITUÉ au 2408 Cousins, libre 1er juillet, meublé ou non, cell.: 514-994-0533.

À LOUER, 179 rue Notre-Dame, 5.1/2 pièces dans 2e étage; 400$/mois, libre 1er juillet 2001; 348-4513.

À LOUER, 3.1/2-1.1/2, situés au 900 Beaudry, près de l'hôpital, disponibles 1er juillet, meublés ou non. Cell; 514-994-0533.

À LOUER, 4.1/2 avec sous-sol non-fini, à St-Jean, rue Larocque, 1 place de stationnement, chauffage électrique, 400$/mois, libre 1er juillet, visite sur rendez-vous; 450-835-1207.

À LOUER, 4.1/2 rénové, ensoleillé, planchers bois franc, aires ouvertes; 370$/mois, 556 Gouin St-Jean, libre juillet; 349-1289.

À LOUER, 4.1/2 rue Marchand, St-Jean, près des services; 325$/mois, libre juillet; 347-0259.

À LOUER, centre-ville St-Jean, lofts luxueux, grands 5.1/2 et 9.1/2, possibilité d'occupation immédiate. Pour info: 348-3844.

A LOUER, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, centre-ville, grand logement, entièrement rénové, rez-de-chaussée, terrain privé, idéal pour couple, 1 ou 2 chambres, 900$/mois, s'adresser à Michel Thibodeau: 358-5298.

À LOUER, rue St-Paul, près de l'écluse, 4.1/2 genre maison, cave de rangement, libre 1er juillet; 375$/mois, 346-6038.

A LOUER, TRES GRAND 4.1/2, 1er plancher, dans 4 logis, 2 stationnements, remise extérieure, libre juillet, 4ème Avenue, Iberville, prix:410$/mois, tél.: 349-1190.

À SAINT-JEAN, 4.1/2 rénové. À rabais! 395$/mois, 425 Gouin #32, libre juillet; 358-4408.

À SAINT-JEAN, boul Gouin, grand 5.1/2 rénové, très propre, conciergerie, antenne communautaire, stationnement 2 autos, remise extérieure, 1er juillet; 385$/mois; 358-9544, cell/450-291-5193.

À SAINT-LUC, 5.1/2 disponible 1er mai. Près de tous les services et de l'école; 490$/mois. 300 De Montmartre #5. Tél: 349-2435.

À SAINT-LUC, grand 5.1/2 dans triplex, situé au 340 et 348 Des Fortifications, rangement intérieur/extérieur, insonorisation maximum, balayeuse centrale, 2 places de stationnement disponibles, près de tous les services; 357-6150/jour, après 18h/348-9440, ou 348-7700.

À SAINT-LUC, Place Pothier, grand 5 1/2 dans sixplex , rez-de-chaussée, aspirateur central, intercom, très propre, 348-8133.

A ST-JEAN, Boul. Industriel, 5 1/2, 3ème étage, libre 1er juillet, 415$/mois, tél.: 346-3101, (514)995-7796.

A ST-JEAN, face à la Cathédrale, 5 1/2, 2 chambres, salle à manger, immeuble refait à neuf, planchers bois franc, 2ème étage, libre 1er mai, couple sans enfants ou personne seule, info.: (514)994-8556.

À ST-JEAN, grand 6 1/2, premier plancher, 4 chambres fermées, au 136 rue St-Paul, libre 1er juillet, 430$/mois (450)348-7236 après 15 30h.

A STE-BRIGIDE D'IBERVILLE, grands 6.1/2 et 4.1/2, libres juillet, tél.: (450)293-2126.

BEAU 2.1/2, semi-meublé, impeccable, St-Jean, beaucoup de rangement, tranquille, tél.: 542-1239, 346-9138.

BEAU 4.1/2 impeccable, beaucoup rangement, pour gens tranquilles, près de toutes commodités, tél.: 542-1239, 346-9138.

BEAU GRAND 3.1/2, plancher béton, aspirateur central, buanderie, concierge, près Carrefour et hôpital, pas d'animaux, libre 01-07-01, bon crédit. (450)348-4111, (514)574-5171.

BEAU, BON, PAS CHER! Grand 3 1/2, installation laveuse/sécheuse, 295$/mois, 796 St-Jacques, Marie-Ange: 358-5049, Michel: 347-2001.

BEAUX 2.1/2-3.1/2-4.1/2 à St-Jean, libres 1er juillet, beaucoup de rangement, près services et commodités, endroit paisible, tél.: 357-5414.

BEAUX 3.1/2-4.1/2, quartier nord, 820 Content, immeuble récent, cuisinière/réfrigérateur, lave-vaisselle, climatiseur, tranquille, occuppé par couple ou personne seule, concierge sur place, 2 1/2 libre immédiatement, tél.:349-7062.

BORD DE L'EAU, condo à louer, construction récente, 2 chambres, salle à manger, foyer, bois franc, aires ouvertes, entrée privée, près services;450-347-8576.

BRISTOL, ST-JEAN, 4.1/2 haut triplex, construction'88, laveuse/sécheuse, stationnement, 440$/mois, non-chauffé **AUSSI 3.1/2 BACHELOR,** chambre fermée, 350$ non-chauffé, tél.: (450)349-5957, (514)824-2417.

CENTRE-VILLE grand logis 6 pièces, chauffé, eau chaude fournie, 525$/mois, 4 1/2: 380$/mois, 3 1/2: 290$/mois, tél.: 348-5665, 347-3075.

CENTRE-VILLE ST-JEAN, 2ème étage, entrée intérieure, grand 2 1/2, planchers bois franc, cuisinière/réfrigérateur fournis, installation d'une laveuse, chauffé/éclairé, libre immédiatement, stationnement, (personne tranquille, tél.: 348-4029.

CENTRE-VILLE ST-JEAN, grand 4 1/2, 2 balcons, plafonds 10'haut, électrique/locataire. 295$/mois, inf.: 347-6885, 359-7960.

CENTRE-VILLE, grand 5 1/2 très propre, près de la bibliothèque, plancher bois franc. Pas d'animaux, libre 1er juillet, 400$/mois; 346-0296.

CONDO à louer, 3 chambres, sur 2 étages, entrée privée, planchers bois franc, bain podium, situés à St-Luc, rue Godfroy-Gendreau, libres juillet, 715$/mois, tél: 358-1529.

DUPLEX, 5 1/2 avec sous-sol, cabanon, balayeuse centrale, corde à linge, déneigement, St-Alexandre, 1er juillet, 550$/mois. (450)358-1603.

ECHANGE LOGEMENT, 4 1/2, bord de l'eau, à La colle, contre travaux dans marina. Doit être disponible semaine et weekend. Idéal pour retraité. Tél: 450-246-2037.

GRAND 3.1/2 dans sous-sol de triplex, quartier St-Edmond, près du cégep, installation laveuse/sécheuse, espace de stationnement, idéal pour personne seule, libre 1er juillet, 280$/mois, **tél.: (450)346-3809.**

GRAND 3.1/2 entrée laveuse/sécheuse, près des Halles, idéal pour couple ou personne seule, références, libre 1er mai; 350$/mois; 349-2490.

GRAND 3.1/2 propre, planchers bois franc, pour personne d'un certain âge, situé 169 Boul.Gouin, St-Jean, 325$/mois, tél.: 348-8053.

GRAND 3.1/2, 615 Boul. Gouin, tranquille, non-meublé, non-chauffé, buanderie, aspirateur central, conciergerie, libre mai, 315$/mois, tél; (450)545-1931, laisser message.

GRAND 3.1/2, Iberville, face Carrefour Laplante, pas besoin d'auto, plancher béton, installation laveuse/sécheuse, grand rangement, libre juillet, 365$/mois, 740 boul. Iberville. (450)347-2647.

GRAND 3.1/2, installation laveuse/sécheuse, près I.G.A., libre 1er juillet, 335$/mois, cuisinière/réfrigérateur inclus, tél.: 348-5761, jour: 359-7525.

GRAND 3.1/2, près hôpital, service intercom, porte patio, place tranquille, 333$/mois, (450)359-3643, (450)347-2041.

GRAND 4.1/2 libre 1er juillet, 1er étage, cour arrière et stationnement 1 auto, 370$/mois. 155 Frontenac, tél.: 359-6470.

GRAND 4.1/2 N.D.A. sur 2 étages, cave de rangement, pas de stationnement, 325$/mois, libre juillet, tél.: 348-1200.

GRAND 4.1/2, 5-A St-Pierre, près cégep, très propre, éclairé, tranquille, entrée laveuse/sécheuse, 1er juillet, 395$/mois, tél.: 347-9810.

GRAND 4.1/2, bois franc, près des Halles, toutes les commodités, 425$/mois, libre 1er juillet. (450)359-8713, (450)347-2041

GRAND 4.1/2, bord de l'eau, 535, 1ère Rue, Iberville, pour personne tranquille et propre, possibilité jardin, 675$/mois, libre immédiatement, tél.:(450)346-5274.

GRAND 4.1/2, rue Lasalle, St-Jean(près base), propre, tranquillité assurée, stationnement privé, déneigé avec prise, intercom, rangement intérieur. Libre 1ER JUILLET, tél.: 349-3317.

GRAND 4.1/2, style victorien, 2ème plancher, dans 4 logis, plancher bois franc, 191-A Notre-Dame, près des Halles. (450)348-0302, (450)348-4442.

GRAND 4.1/2, très ouvert, plancher bois franc, 280 St-Jacques, libre 1er juillet, 365$/mois. (450)357-9080, (514)248-0690.

GRAND 5.1/2, 166 St-Gérard, 3ème étage, "bay-window" salon, stationnement, rangement intérieur/extérieur, près route 35, libre juillet, références demandées, 500$/mois, tél.: 348-1200.

GRAND 5.1/2, face école Quatre-Vents, St-Luc, étage, stationnement, rangement intérieur/extérieur, 1er juillet, 445$/mois, (450)347-6265.

GRAND 5.1/2, secteur St-Edmond, près du cégep, boiseries et planchers chêne, 2 balcons privés, avec cave, 2e plancher, libre 1er juillet; 560$/mois, tél: 347-8254.

GRAND 5.1/2. Rue Tanguay, aires ouvertes, près hôpital, intercom, aspirateur central, installation laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, rangement intérieur/extérieur, prise d'auto, très tranquille, 505$/mois, tél: 346-7580, 359-1800.

Renseignez-vous dès maintenant!
Construction F.C.
R.B.Q. 8103-0512-49
(514) 576-0370 (450) 349-3777
1095 rue Alexis-Lebert, Saint-Luc

GRAND, 4.1/2 HAUT, 420 Thibodeau, 3ème étage, 390$/mois, installation laveuse/sécheuse, conciergerie, intercom, libre 1er juillet, tél.: 346-3701.

IBERVILLE 1.1/2-2.1/2-3.1/2, chauffés, éclairés, semi-meublés, au 230, 2e avenue, tél: 357-1481.

Saint-Jean PROMOTION
Grand 4 1/2
Fraîchement rénové
3 1/2 ~~365$~~ - 320$
4 1/2 ~~395$~~ - 375$
• Près Hôpital
• Buanderie
268191-1c44-vc
348-1410

IBERVILLE 5.1/2, 2 portes-patio, 2 balcons, planchers béton, rangement, armoires mélamine, entrée laveuse/sécheuse, cour asphaltée, 475$/mois, 595 l'arivière, tél.:347-2647.

IBERVILLE, LIBRE 1ER JUILLET 4.1/2, 9ème Avenue, 335$/mois, tél: 346-9385.

SAINT-JEAN
à louer
2 1/2 - 3 1/2 5 1/2
Quartier Nord, près hôpital, etc.
Logements rénovés
349-5301
(514) 575-7984

IBERVILLE BEAU GRAND 4.1/2, beaucoup de rangement, situé près Carrefour Laplante, 851 Savoy, 435$/mois, libre juillet, tél.: 347-4446, 358-9477.

IBERVILLE, 3.1/2 , chauffé, éclairé, 2ème étage, très propre, libre 1er mai. (514)994-8556.

IBERVILLE, 3.1/2 à louer, planchers bois franc, libre immédiatement, info.: 347-4446, 358-9477.

Saint-Eugène
GRAND
4 1/2
Immeuble récent, près de tous les services, propriétaire occupant
Disponible le 1er juillet 2001
(450) 358-3577
(514) 592-2707
268860-1c44-dL

IBERVILLE, 4.1/2 grand comme un 5.1/2, propre, tranquille, beaucoup de rangement, libre juillet. (450)291-3796.

IBERVILLE, 4.1/2 très joli, installation laveuse/sécheuse, grand stationnement avec prise, frais peint, tapis neufs, près du Carrefour, juillet; 385$/mois; 346-4307. Après 15h;347-6207.

IBERVILLE, 409, 7ème Avenue, 3.1/2 à louer, libre 1er mai, près de tous les services, antenne communautaire, 350$/mois, tél.: 346-5656.

APPARTEMENTS A LOUER
A compter du 1 juillet 2001
3 1/2 et 4 1/2
360, rue Lachance, Saint-Jean
. Très propre et sécuritaire
. Près de tous les services et de la rivière
. Entrée laveuse/sécheuse dans app.
. Service de buanderie
267559-1c39-cj
Appelez Ginette 349-5898

IBERVILLE, 5.1/2 rénové, terrain, stationnement, propre, pas d'animaux, pour juillet, avec références, 450-357-9715.

IBERVILLE, beau grand 5.1/2(libre immédiatement) très bien situé, près de tous les services, intercom, beaucoup de rangement, etc... (450)347-4258.

IBERVILLE, LIBRE 1ER JUILLET, 4.1/2, 2 chambres, avec porte-patio et balcon, installation laveuse/sécheuse, 410$/mois; 358-5616.

IBERVILLE, luxueux condo 6.1/2, directement bord de l'eau, planchers bois franc, rangement...Libre 1er juillet, info.: 347-4446, 358-9477.

LOUEZ UNE CHAMBRE MEUBLÉE dans maison, bord de l'eau, Île-Ste-Thérèse, et profitez de toute la maison; cuisine, lavage, TV., salon, etc.. Grand balcon, vue sur Richelieu et canal Chambly. Idéal pour infirmière.: 514-592-1539.

MAGNIFIQUES CONDOS A LOUER: 560$/mois, 4.1/2 aires ouvertes, St-Jean près hôpital et centres commerciaux, foyer, bain tourbillon, lave-vaisselle, aspirateur central, intercom, locker intérieur, tél.: 346-7580, 359-1800.

RECHERCHE 4.1/2 OU 5.1/2 avec cour, St-Jean ou St-Luc, (chien accepté), tél.: 514-241-6868.

NOUVEAU PROJET appartements St-Athanase, de classe B-7, loft 10pi., 3.1/2-4.1/2-5.1/2, grand terrain, bien situé, 1er juillet, tél.: 358-9189.

PRES DES HALLES, grand 4.1/2, dans un haut, tranquille, idéal pour personne d'un certain âge; 425$/mois, tél.;359-4005.

QUARTIER NORMANDIE, à louer pour 1er avril/juillet, 4.1/2 très propre et rénové, 3ème étage, à l'avant, balayeuse centrale, stationnement extérieur, etc.. tél.: (450)349-5301, (514)575-7984.

QUARTIER ST-EUGENE, 4.1/2 dans triplex, propriétaire occupant, très propre, idéal pour personne seule ou couple, 450$/mois, après 19h.: 450-357-7638.

QUARTIER ST-GÉRARD, 4.1/2, 3ème étage, dans triplex, très propre, chauffage électrique, remise extérieure, stationnement, près de tous les services, 405$/mois. (450)348-6650.

RECHERCHE CO-LOCATAIRE pour partager très belle maison avec piscine, à St-Luc, dans quartier très recherché, près rue St-Gérard, tél.:349-0806.

RECHERCHE UNE COLOCATAIRE, pour partager maison de campagne, 300$/mois. (450)347-7720.

SAINT-EDMOND grand 4.1/2 partiellement rénové, très beau, stationnement, remise; 375$/mois, libre 1 mois d'avis; 349-7876.

SAINT-JEAN, 4.1/2 Salaberry/St-Louis, 2e étage, propre, hangar, tranquille, entrée laveuse/sécheuse, fenestration neuve, balcon, libre 1er juillet; 320$/mois; 514-323-0999.

SAINT-JEAN, CENTREVILLE, 4.1/2 à louer, pour 1er juillet. Info; 347-4446, pagette: 514-306-1253.

SAINT-LUC, 4.1/2, planchers de béton insonorisés, possibilité de lave-vaisselle, stationnement pour 2 autos, près de garderie, à partir de 350$/mois, 450-658-9119.

SAINT-LUC, 5.1/2 face à l'école Aux-Quatre-Vents, près de tous les services; 349-2994.

SPÉCIAL ST-EUGÈNE, grands 4.1/2 modernes, insonorisés, porte-patio, aire ouverte, très propres, cabanon intérieur, s'adresser au 412 St-Eugène, (450)346-2926.

SÉCURITÉ
TRANQUILLITÉ. 4.1/2 près de l'hôpital, plancher de bois, intercom, entrée laveuse/sécheuse, bien éclairé, idéal pour personne retraitée. Demi sous-sol; 360$/mois, étage; 425$/mois; 348-0760.

ST-ALEXANDRE, grand 4.1/2 au rez-de-chaussée, très éclairé, 2 stationnements, grande cour pour activités familiales, cabanon, 365$/mois, 1er juillet; cell/ 450-357-6940, 450-291-9809.

ST-ATHANASE, près du pont Marchand, grand 5.1/2 et 3.1/2 neufs, modernes, dans un triplex, installation laveuse/sécheuse, cabanon extérieur, grand terrain, près autoroute, libres juillet; 450-347-9114, 514-258-1531.

ST-EDMOND 5.1/2: 360$/mois, avec espace de rangement, libre 1er juillet; 358-9762.

ST-EDMOND, 4.1/2 avec véranda, très propre, situé 40-40A DUFORT près de l'usine Formica et l'aréna, libre 1er juillet, 325$/mois, pagette: 514-960-7297, tél.: 450-348-0940.

ST-EDMOND, libre 1er juillet, 4.1/2, 164 Montcalm, 340$/mois, plancher bois franc; 348-8519.

ST-EDMOND, logis 3.1/2, 1er étage, libre, très propre, installation pour mini laveuse /sécheuse, garage, pour personne tranquille, (450)347-5054.

ST-EUGENE, libre 1er juillet, 4.1/2, 114 Veilleux, 370$/mois, 1er étage, grand stationnement, rangement sous-sol, plancher bois franc; 348-8519.

ST-GÉRARD, face à un parc, 5.1/2 chauffé, stationnement, espace de rangement; 348-8005.

ST-JEAN 5.1/2, rue Lasalle, libre pour juillet, à partir de 495$/mois, porte-patio avant /arrrière, 2 places stationnement, système d'intercom, insonorisation supérieure, antenne communautaire, place de rangement intérieur et extérieur. Pour plus d'information: tél: 358-3732 soir, tél: 346-1550 jour.

ST-JEAN, 3.1/2 rez-de-chaussée, face à la Cathédrale, planchers bois franc, édifice refait à neuf, libre 1er juillet, info.: (514)994-8556.

ST-JEAN, 4.1/2 A LOUER, bas ou haut, 360$/mois, s'adresser après 20h., tél.: 450-347-5230.

ST-JEAN, 4.1/2, 1er plancher d'un triplex, propre, parqueterie, stationnement, cour arrière clôturée, près arrêt d'autobus, libre 1er juillet, 435$/mois, 747 Industriel, tél.: 348-5484.

ST-JEAN, rue Boisvert, BEAUX 4.1/2-3.1/2, planchers marqueterie, eau chaude inclus, béton, très insonorisé, cabanon à bicyclettes, stationnement, libres juillet, tél.: 358-4457.

ST-LUC, 4.1/2, bas prix, tranquille, propre, près des commodités, Mario: 349-1823.

ST-LUC, 5.1/2 MODERNE, sécuritaire, excellente qualité de vie, près des services et facile d'accès pour Montréal. Tél.: (450)245-7768.

STE-BRIGIDE, 331 Principale, grand 4.1/2 avec garage, libre 1er juillet, 490$/mois, tél.: (450)347-7431, 293-5232.

STUDIO A LOUER, chauffé, éclairé, meublé, près du cégep, 325$/mois, Nancy: 346-0245, Benoît: 514-992-4360, Daniel: (514)815-8922.

TRES BEAU 3.1/2 au rez-de-chaussée, situé près de l'hôpital St-Jean, semi-meublé, à partir de 355$/mois, libre 1er juillet; 514-893-0732.

TRÈS GRAND 3.1/2, installation laveuse/sécheuse, très propre, près cégep, libre 1er juillet. Après 17h; 358-4111, cell; 514-918-4808.

TRES GRAND 4.1/2, dans 4 logements neufs, secteur Burger King, 1,200pi.ca.(plancher), bois franc et céramique, bain/douche séparées, patio 10x10 avec toiture, système d'alarme, 2 stationnements, terrain paysager, 700$/mois, jour:(450)357-0967, soir:358-4247.

VENISE-EN-QUÉBEC, maison mobile, 3 chambres, grand terrain, accès au lac Champlain (bateau et plage), libre, 300$/mois, poêle/ frigo disponibles. 514-984-9642.

VEUF RETRAITÉ, recherche compagne pour partager maison seule à St-Jean; 359-3640.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1.1/2 MEUBLÉ, chauffé, éclairé, très propre, stationnement, libre, tél.: 346-0158.

2.1/2 MEUBLÉ, chauffé éclairé, au 456 boul. du Séminaire, St-Jean, libre 1er juillet. (450)348-1712.

2.1/2 MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ sous-sol, 305$/mois, 522 Raymond, Quartier St-Gérard, libre 1er juillet; 359-7908 après 18h.

2.1/2 MEUBLÉ, chauffé, éclairé, rue Mercier, libre 1er juillet, (450)658-2885 après 17h.

2.1/2 MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, rue Des Trinitaires, libre mai, 330$/mois; 450-358-4551, 542-1025.

2.1/2 MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, très propre, planchers tuile céramique, rangement, stationnement, intercom, tranquille, près hôpital St-Jean, 330$/mois, tél.: 1-450-659-8529.

2.1/2-3.1/2 meublé, chauffé si désiré, près de l'hôpital, intercom, aspirateur central, références demandées, mai/juin/juillet; 359-4991, 359-6467.

3.1/2 entièrement meublé, très propre, spacieux, porte-patio, balcon ensoleillé, rangement intérieur, stationnement, intercom, tranquille, près hôpital St-Jean, libre 1er juillet, 355$/mois, tél.:1-450-659-8529.

3.1/2 MEUBLÉ OU NON, St-Eugène, cabanon, stationnement, eau chaude inclus, 320$/mois, libre immédiatement, tél.: 346-9673.

3.1/2 MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, 320$/mois. Rénové au complet, très paisible, stationnement, grand terrain, Iberville, libre 1er juillet; 349-1929.

3.1/2 MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, buanderie, rue St-Charles St-Jean; 340$/mois, 346-8209.

3.1/2 NEUF, MEUBLÉ, luxueux, dans une maison, à St-Athanase, avec satellite, accès piscine, 500$/mois (non-fumeur), (450)346-1758.

LOGEMENTS À LOUER
Saint-Jean-sur-Richelieu
4 1/2 . rue Fredette
3 1/2 . rue Fredette
4 1/2 Iberville . rue Provost . avenue Prairie
087442-1c44-yc
347-6968 . 358-4791

Libre immédiatement
Saint-Jean
Rez-de-chaussée de duplex
5 1/2
2 chambres, planchers bois franc, + sous-sol
500$/mois
Danyel
Tél. : (450) 359-9938
268586-1c43-j

GRAND 4 1/2
916, rue Beaudry à Saint-Jean
- Rez-de-chaussée
- Concierge sur place
- Entrée laveuse-sécheuse
- Stationnement
- Rangement intérieur

Libre le 1er juillet
348-4186
291-5933
267348-1c38-m

À louer
3 1/2 (2)
pour personnes âgées
Quartier Normandie
Près de tout
Intercom-buanderie-moderne
1er avril - 1er juillet
385$/mois
(450) 358-2458
(514) 853-4770
264030-1c41-j

À LOUER
Saint-Jean-sur-Richelieu
3 1/2 • 4 1/2 • 5 1/2
service de conciergerie
- Face au Cegep
- Près du Carrefour et Hôpital
- Près de la base militaire
- Centre-ville

359-9223
062929-1c35-j

IBERVILLE
3 1/2 à louer
Entrée laveuse/sécheuse, 2e étage, coin 4e Rue et 4e Avenue.
Libre 1er mai 2001
285$/mois
346-7145
Cellulaire
(514) 953-7753
063987-1c42-g

4 1/2
Planchers bois franc, chauffage électrique, sortie laveuse-sécheuse, 2e étage
Libre 1er juillet 2001
Tél.:
(514) 767-7516
(450) 347-9127
064566-1c44-j

Grand spécial
2 1/2 • 3 1/2 • 4 1/2
- Près hôpital et bord de l'eau
- Concierge sur place

(450) 359-0093
(514) 990-6296
263790-c37-vp

À LOUER
5 1/2
- Chauffé
- Eau chaude fournie
- Planchers de bois franc
- Espace encastré pour laveuse-sécheuse
- Balcons avant/arrière
- Espace de rangement au sous-sol
- Stationnement déneigé

407, rue Saint-Michel, Saint-Jean
(450) 349-7034
064567-1c44-j

SAINT-JEAN
3 1/2 - 4 1/2
559, boul. Gouin et 799, rue Lasalle
(3 1/2 bois franc)
- Installation laveuse/sécheuse
- Stationnement
- Près de tous les services

(4 1/2 libres immédiatement et juillet)
(3 1/2 libres juillet)
349-1167
268662-1c43-g

GRAND 4 1/2
Fenêtres dans chaque pièces, grande salle de bains (bain moulé), espace de rangement chauffé au sous-sol.
381, rue Frontenac, app.1: concierge
Tél.:
(450) 347-9571
263068-1c44-j

GRAND 4 1/2
Près du Carrefour Richelieu, concierge, aspirateur central, stationnement privé avec prise électrique, stores et ventilateurs inclus, remise pour vélos.
Libre 1er juillet
348-4253
642-7350
268664-1c43-j

2 1/2 À LOUER 6 1/2
3 1/2 5 1/2
4 1/2
- Maison
- Saint-Jean-sur-Richelieu, Saint-Luc, Iberville Henryville
- Local commercial à louer de 1 500 pi carrés, 800$
- **SERVICE GRATUIT AUX LOCATAIRES**
- **VENTE**

INFO LOCATION M.C. **359-7123** SERVICE AVANTAGE PLUS Courtier immobilier agréé
267404-1c44-vc

À LOUER À SAINT-JEAN
Libres immédiatement et le 1er juillet 2001
3 1/2 de luxe, semi-meublé, laveuse/sécheuse, piscine creusée
À partir de 375$/mois
4 1/2 rénové, plancher de béton
À partir de 370$/mois
359-4488 . Cell.: (514) 924-5252
264009-1c43-j

Beau grand 4 1/2 Saint-Jean
moderne, propre, insonorisé, près du Cégep, Base militaire, Oerlikon, écoles primaire et secondaire, autobus à la porte.
82, rue Lafontaine
(514) 980-9417
(514) 574-2229 (cell.)
(450) 658-8737
260227-1c44-j

À louer
Saint-Jean
3 1/2 meublé, chauffé et éclairé
Libre immédiatement
5 1/2 planchers béton, quartier Nord, demi sous-sol, 4e niveau, 1er juillet
Renseignements: Danyel
359-9938
267050-1c40-j

À LOUER
Saint-Jean-sur-Richelieu
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
284 et 276, rue Cousins
176 et 174, rue Saint-Georges
825, rue Content
Cell.: (514) 821-2765
268935-1c44-j

SUR LE BORD DU RICHELIEU
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
348-5618
1002, rue Champlain. #203
Saint-Jean-sur-Richelieu
Sécurité - Tranquillité - Propreté
Ascenseur, intercom, caméra d'entrée
Verrière
425$ à 578$/mois

BUREAUX - «LOFTS» au 201, Saint-Louis Saint-Jean-sur-Richelieu
- Locaux de 800 à 8 000 pi.ca.
- Hauteur libre 12 pieds
- Ascenseur
- Grande fenestration
- Atmosphère agréable

Michel Goudreault: 348-0935
064371-1c44-j

Le Vanier
Luxueux 4 1/2 à louer
Interphone, système d'alarme ind., climatiseur, planchers béton, salle de lavage ind. fermée, grandes fenêtres, conciergerie, style condo.
À voir au 206-216, rue Vanier, Saint-Jean
Concierge: 545-1324
Propr.: 346-4872 / 348-6859
257404-1c43-j

3.1/2 SEMI-MEUBLÉ OU MEUBLÉ, chauffé, éclairé, demi sous-sol, grandes fenêtres, stationnement, terrain paysager, entrée privée, idéal personne seule, 360$/mois, références demandées. Libre juin ou juillet, tél.: 348-1200.

À IBERVILLE, 275 9ème Avenue. 3.1/2 meublé, 325$/mois, libre immédiatement. 475 RIENDEAU, semi-meublé, 290$/mois, libre immédiatement, tél.: (450)358-5005.

À SAINT-JEAN, près cégep et base, joli studio, vue splendide sur aéroport, disponible, partiellement meublé; 260$/mois; 425 Gouin #34; 358-4408.

À ST-JEAN, 1.1/2, 180$/mois; **2.1/2**: 448 Vaudreuil #4:275$/mois et 452 Vaudreuil #2: 320$/mois, grand 2.1/2: 300$/mois, 375 Vaudreuil, tous partiellement meublés, chauffés, éclairés. (450)358-4408.

À ST-JEAN, 3.1/2 chauffé, éclairé, meublé, endroit calme, situé près des Halles, au 469 rue Mercier, 350$/mois, libre immédiatement, pas d'entrée laveuse/sécheuse. (450)293-2730.

A ST-JEAN, 3.1/2 MEUBLÉ, près du cégep, très propre, buanderie, intercom, aspirateur central, libre immédiatement ou juillet, tél.: 346-3270.

CEGEPIEN(IENNE) idéal pour vous, studio chauffé, meublé, éclairé, tout près du cégep. (possibilité de louer au mois); NANCY: 346-0245, Benoit; 514-992-4360, Daniel; 514-815-8922.

GRAND 2.1/2 meublé, chauffé, éclairé, demi sous-sol, stationnement, chambre fermée, quartier St-Lucien, 440 Des Trinitaires, libre immédiatement ou juillet; 315$/mois; 347-2189.

GRANDS 2.1/2-3.1/2, meublé, chauffé, eau chaude inclus, propre, tranquille et bien meublé, situé près des services, aspirateur central, laveuse/sécheuse dans l'immeuble, pour personnes tranquilles seulement, 2.1/2:libre AVRIL, 3.1/2:libre JUILLET, (450)347-8403.

IBERVILLE, grand 2.1/2 meublé, chauffé, éclairé, buanderie comprise, 5 minutes de tous les services, demi sous-sol; 365$/mois, libre 1er mai; 358-1114.

IBERVILLE, près pont et 35, studio: 240$/mois, 2.1/2: 280$/mois, 3.1/2: 310$/mois, avec foyer: 350$/mois et installation laveuse/sécheuse:370$/mois, tous partiellement meublés, chauffés, éclairés, 108 Ch des Patriotes. (450)358-5950.

PRES DES HALLES, 3.1/2, meublé, chauffé, éclairé. Buanderie, endroit tranquille, pas d'animaux, libre 1er juillet tél: 291-5713/semaine, 514-409-5653/fin de semaine.

ST-EDMOND, 2.1/2 près cégep, meublé, tout inclus; 285$ à 298$/mois; 349-7876.

ST-EDMOND, près du cégep, 3.1/2 meublé chauffé; 325$/mois. Aussi, **4.1/2 non-meublé**, rénové, bois franc 400-450/mois. Libres juillet. Références, 450-346-4663, 514-906-4100.

ST-JEAN, 3.1/2 MEUBLÉ OU NON, installation laveuse/sécheuse, 2ème étage, rangement extérieur, stationnement disponible, libre juillet, 335$/mois, références demandées, P.S. idéal personne seule, tél.: 348-1200.

TRES GRAND 3.1/2 RÉNOVÉ, semi-meublé ou meublé, près école, arrêt autobus, propre, buanderie, stationnement, espace rangement, libre 1er juillet, 400 Grand-Bernier nord, 370$/mois, tél: 358-3760, 346-6523.

153 CHALETS

BORD DE L'EAU, 2 chalets à Iberville, meublés, chauffés, éclairés, comprenant; canot et quai, grand terrain, endroit tranquille; 1,900$/chaque, d'avril à octobre; 514-575-7365 ou 450-346-8612.

154 CHAMBRES

AUBERGE LES TROIS-RIVES, 297 Richelieu, St-Jean, au bord de la rivière. Jour, semaine ou mois. Tél.: 358-8077.

CENTRE-VILLE, chambre meublée, cuisine et salon en commun, laveuse/sécheuse, très propre, service de femme de chambre, literie fournie, pour personne tranquille seulement, prix de 102$/mois à 240$/mois, 346-7000, 346-4676, 348-9521.

CHAMBRE À LOUER, dans grande maison, St-Jean, libre immédiatement; 514-216-7696.

CHAMBRES ET PENSION pour femme seulement, ambiance chaleureuse, popote maison, près des services. Bienvenue! (450)359-4940 du lundi au vendredi de 8.30h. à 12.00h.

CHAMBRES POUR PERSONNES âgées, autonomes ou semi-autonomes, ambiance familiale, endroit tranquille et sécuritaire, monte-charge, génératrice, dépannage, court terme et convalescence. À partir de 600$/mois, tout inclus! 450-293-2126.

CHAMBRES PRES CÉGEP, chambres avec salon, cuisinette, salle bain communes (2personnes). Inclus: literie, t.v., téléphone, stationnement, tél.: 346-3335, 347-8095.

CHAMBRES TRANQUILLES à louer, dans maison privée, pour étudiant ou travailleur, non-fumeur dans la maison, tél; 359-0553, 346-4625.

DOMAINE DELAND, chambre non-fumeur au sous-sol d'une maison; 300$/mois; 514-501-5665.

QUARTIER ST-EUGENE, chambre, salon, salle de bain privée, 5 minutes du Cégep, idéal travailleur ou étudiant, tél.: 358-4579.

RÉSIDENCE LA JACYNTHE FLEURIE chambres pour personnes retraitées, recherchant une ambiance paisible et chaleureuse et un endroit où il fait bon vivre. Surveillance 24H/24H., une visite vaut le déplacement, située à St-Luc, info. Rhéal: 359-6459.

RÉSIDENCE POUR PERSONNES ÂGÉES, plusieurs services inclus, ambiance facile et chaleureuse, 2 places disponibles, quartier St-Gérard, St-Jean, tél.: 348-3571.

MAISON À LOUER, Ile-Ste-Thérèse, bord du Richelieu, site enchanteur, 2.1/2 décloisonné, libre 1er juillet; 425$/mois. Idéal pour célibataire ou couple sans enfant. Pas d'animaux; 346-0296.

MAISON A LOUER, bien aménagée, bien paysagée, quartier Normandie, St-Jean, 2 chambres, 2 s.de bains, sous-sol fini, foyer, garage, piscine creusée, entretien extérieur inclus, 900$/mois, libre immédiatement, références demandées, tél.:348-5828.

MAISON À LOUER, St-Brigide, 210, 8e rang. 6.1/2, plancher bois franc, emplacement pour foyer, grande cour en gazon; 450$/mois, libre 1er juillet 514-639-4145 après 17h.

MAISON À LOUER, sur Ile-Ste-Thérèse, grand 4.1/2, sous-sol fini en partie, grand terrain, occupation à discuter; 348-5020.

MAISON DE CAMPAGNE à louer, libre immédiatement, 1909. Grande Ligne, St-Alexandre, 450$/mois négociable, tél.: 357-5112, 296-4627.

MAISON MOBILE à vendre, située bord de l'eau, Iberville, possibilité de financement avec le propriétaire pour achat. Tél.:(450)359-1266, (450)358-2955.

MAISON MODULAIRE 1997 à louer, Parc Rémillard, L'Acadie,(route 104) sur grand terrain, 4.1/2.: 650$/mois; 359-4580.

MAISONS MOBILES à l'Acadie ou St-Philippe, 4.1/2-5.1/2, 550$/mois, libres 1er juillet, grands terrains, rénovées, tél.: (514)721-6329, pagette: (514)540-8442.

NOUS SOMMES À LA RECHERCHE d'une maison de ville à louer (3 chambres à l'étage), ou maison seule dans St-Jean ou environs, pour juillet; 346-6235.

RECHERCHE MAISON MOBILE, en location avec option d'achat, St-Jean ou St-Luc, pour juin ou juillet, tél.: 514-241-6868.

Résidence les Trois Soeurs

Chambres à louer pour personnes âgées autonomes et semi-autonomes et en perte d'autonomie.

- *Personnel compétent 24 h sur 24*
- *Visite du médecin et infirmière*
- *Entretien ménager*
- *Service d'ascenseur*
- *Coiffeuse sur place*
- *Nourriture excellente*
- *Service personnalisé*
- *Ambiance chaleureuse*
- *Système de sécurité*
- *Fumoir et salle de détente*

Pour renseignements tél.: (450) 357-1572 (Clodet ou Suzanne)

267980-1c44-j

155 PROPRIÉTÉS

À NOYAN, maison, 4.1/2, très propre, combustion lente, terrain 50'x75', droit au bord de l'eau, libre mai ou avant; (450)246-3031, (450)294-2985.

A SABREVOIS, maison campagne avec chauffage à l'huile et poêle à bois, 6 pièces dont 4 chambres, planchers bois franc, inclus: fixtures, tentures, poêle à bois et système d'alarme, 700$/mois, tél.: 450-347-3747.

À SAINT-LUC, semi-détaché, 4 chambres, plancher de bois, 2 salle de bains, sous-sol fini, cabanon, grand terrain, près École Prés-Verts, 97 Boul Les Jardins, libre 1er mai, 740$/mois, 359-7242, 514-812-5366.

À SAINT-PAUL-ILE-AUX-NOIX, maison, grand 4.1/2 très propre, armoires chêne, appareils électroménagers inclus, combustion lente, droit bord de l'eau; 246-3031, 450-294-2985.

IBERVILLE, semi-détaché, 3.1/2, semi-meublé, libre, terrain, remise, 325$/mois, personne seule, tranquille, préférence retraité, tél.: 347-9929, 18h. à 21h.

MAISON 7.1/2 À LOUER, avec cabanon, rideaux, système d'alarme, balayeuse centrale, terrain clôturé, construction 1994, 650$/mois, libre 1er juillet; 450-460-0144. Après 17h.

SEMI-DÉTACHÉ, campagne d'Henryville, 4.1/2 sur 2 étages, patio, grande cour, garage, libre juillet, 475$/mois. Lyne: (450)299-9929, paget: (450)357-7100.

ST-LUC, près du golf, à louer, semi-détaché, 3 chambres dont 1 au sous-sol, 2 salles/bains, foyer au salon, remise et jardin, stationnement 2 autos, possibilité de vente, libre 1er juillet, 730$/mois, avec références. (450)444-6845.

ST-LUC, QUARTIER RÉSIDENTIEL, près de tous les services et parc, 3 chambres, foyer au salon, entrée asphaltée, libre 1er juillet, 850$/mois, références demandées, tél.: 358-1203.

MAISONS DE VILLE
libres juillet
Saint-Jean
303-A, rue Jacques-Cartier Nord
680$/mois
Saint-Luc
1252, rue Alexis-Lebert
(Près école Des Prés-Verts)
700$/mois
346-4308
266845-1044-j

156 DIVERS

BATISSE COMMERCIALE (environ 155'x32'), 400$/mois, 821 route 133, Sabrevois, idéal pour partir petite entreprise, tél.: 450-347-3747.

1 LOCAL COMMERCIAL, idéal pour agence de voyage satellite, situé dans salon de bronzage ayant excellent achalandage connexe (U-nic XI, boul. Séminaire, St-Jean). Info. Jean Chalifoux AIA Immeubles Polygone; 450-545-4444.

A LOUER AU MOIS OU AVEC BAIL, 4 bureaux, 1 local 30x60 pour entreposage, manufacture, etc...2ème étage, 210 St-Jacques, jour: 347-9793, soir: 348-3613.

ST-LUC, LIBRE 1ER AVRIL, locaux commerciaux(2): 40'x70', vitrines avant, portes arrières(12x14) et 32'x40', porte de service + porte garage 12x16, grand stationnement, info.: (450)534-0330.

Maraîchers, producteurs agricoles
ESPACES À LOUER
aux Halles de Longueuil
Intérieur et extérieur
Près des grands accès routiers, 1 km de la Route 116, sur le chemin Chambly
Prix compétitifs
Tél. : (450) 442-3190
268228-1c41-d

ESPACE À LOUER
MINI-CUBE
Rez-de-chaussée
- Local 10x12 / 10x24
- Porte de garage

2e NIVEAU
250 à 5 000 pi carrés
- Alarme vol et feu
- Chauffé et éclairé

Location Daniel 61, rue Guertin Saint-Jean-Iberville Secteur Saint-Athanase **346-1540**
060689-1c41-e

Centre commercial
PLACE SAINT-JEAN
LOCAUX À LOUER
PRIX TRÈS COMPÉTITIF
LOCAUX INTÉRIEURS
769 pi carrés
Espaces disponibles entre 2 000 et 10 000 pi carrés.
400, boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu
348-6935
041963-9c26-m

LES HALLES ST-JEAN
IMPLANTATION DE NOUVEAUX COMMERCES
La direction des Halles St-Jean désire compléter la gamme de commerces déjà existants en y ajoutant un des commerces suivants:
. RESTAURANT
. ACCESSOIRES DE CUISINE
. VÊTEMENTS HOMMES ET FEMMES OU TOUT AUTRE COMMERCE POUVANT S'INTÉGRER AUX COMMERCES DÉJÀ SUR PLACE
Les personnes intéressées par l'ouverture de l'un de ces commerces doivent contacter:
Monsieur Michel Goudreault
Directeur général
(450) 348-0935
065152-1044-r
145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu

A LOUER LOCAL 325 pi.ca. approximatif avec équipement, **pour SALON DE COIFFURE** au autres, 967 Boul. Séminaire nord, St-Jean, libre immédiatement, tél.: 348-6191, soir et fin semaine: 349-2267.

À LOUER: BAR LAITIER, bistro restaurant, fruits/légumes, fleurs, commerces saisonniers de tous genres (bons prix). Marché des Jardiniers, St-Luc. (450)357-8280.

ATELIER OU ENTREPOT avec porte de garage, système d'alarme, route 133 Henryville, à partir de 250$, tél.: 347-0965.

ENTREPÔT
Bâtisse commerciale pour entreposage seulement
- 7 000 pi carrés
- Sur 2 étages avec plancher en béton

Libre immédiatement
Danyel
(450) 359-9938
268405-10c42-c

Bureau à louer
- Rez-de-chaussée avec très grande vitrine
- Environ 600 pi carrés
- Climatisé et chauffé

209, boul. Gouin
Tél.: 346-4733
263866-1c36-r

Local à partager avec commerce au détail
très bien établi dans le secteur de l'automobile
Emplacement de 1er choix
(514) 273-8164
265622-1c44-j

Besoin de place??
LA SOLUTION..
Mini-Entrepôt *Désourdy*
Entreposage chauffé avec gicleurs d'alarme 24 h/24
347-2359
155, rue Champlain, Saint-Jean
044426-0c52-r

ENTREPÔT À LOUER
141, de Salaberry
Saint-Jean (à l'arrière)
De 2 500 à 5 000 pi carrés
Chauffé, gicleur, éclairé, système d'alarme, béton
Hauteur: 12 pi clair
Entreposage seulement
(prix à discuter)
Éric Thibodeau
(514) 947-0946
268391-1c42-r
(camion: 45 pieds interdit)

BUREAU À LOUER, (2e étage), Idéal pour psychologue, comptable, etc... À Saint-Jean-sur-Richelieu, 275$/mois tout compris; 346-2577.

BUREAU À LOUER, 220$/mois dans studio d'esthétique, pour électrolyste diplômée ayant déjà sa clientèle. Contacter Carole; 347-4566.

BUREAUX A LOUER, Boul. St-Luc, tél.: 348-1724.

CASSE-CROUTE A LOUER dans centre commercial, chauffé, éclairé, climatisé et équipement complet, aucune mise de fonds, idéal pour personne d'expérience, pour info.: 450-359-1266.

CENTRE-VILLE, avec vitrine et grand stationnement, local 1,300pi.carrés sur 2 étages, air climatisé, 595$/mois, libre immédiatement; tél.: 346-8263.

CENTRE-VILLE, entreposage chauffé, avec gicleurs, 2,000pi.carrés environ, location à l'année; 348-2762.

ESPACES(INTÉRIEUR/EXTÉRIEUR) et garage chauffés pour entreposage; 331, 2e avenue, Iberville, près de la Ferronnerie Houle; 359-4017, 347-5042.

EXCELLENTE OPPORTUNITÉ! Locaux commerciaux modernes, 900pi.ca. et 5,500pi.ca., bien situés, rue St-Jacques, grand stationnement. **RESTAURANT TOUT ÉQUIPÉ,** 2,400pi.ca., prix d'occasion, (514)722-2491.

GARAGE A IBERVILLE, près 35, 400$/mois, 1,000pi.ca., garage 1 porte, 108 Chemin des Patriotes, 175$/mois, tél.: (450)358-5950.

GARAGE/ENTREPOT A LOUER: 10'x20', à Iberville, pour entreposage seulement, 100$/mois, libre immédiatement, tél; 358-5005.

GRAND LOCAL COMMERCIAL, semi-industriel, avec quai de déchargement pour camions, 8,000 pi.ca. Aussi disponible plus petit local, pour artisans de tous genres. Stationnement 200 places. (450)359-1266, (450)358-2955.

LOCAL
CENTRE COMMERCIAL Quatre-Saisons, face à l'hôpital, entre 1,000 et 3,500pi.carrés, libre immédiatement. Raymond Goulet; (514)337-5377.

LOCAL COMMERCIAL à louer, 1,800pi.ca., 819 Honoré-Mercier, Iberville, libre immédiatement, tél.: 358-4196, 346-8762.

LOCAL COMMERCIAL, pour esthéticienne d'expérience, dans salon de bronzage ayant excellent achalandage connexe (U-nic XI, boul. Séminaire St-Jean). Pour info: Jean Chalifoux AIA Immeubles Polygone; 450-545-4444.

LOCAL pouvant servir d'atelier, 27X30, entrée électrique 200 ampers, libre, près de la 35 à Iberville, 425$/mois, 347-8200.

LOCAUX A LOUER pour entreposage seulement, près du Campus, tel: 450-347-8467.

LOCAUX COMMERCIAUX CHAUFFÉS, bien situés, 214-217 rue Richelieu, eau chaude fournie, taxes d'affaires incluses, 475$ et 225$, info: 450-348-5665.

LOCAUX INDUSTRIELS, chauffé ou non, environ 15,000pi.ca., à proximité de Cowansville, Qué. Renseignements: 450-266-0607, fax: 450-263-4162.

RESTAURANT avec terrasse, au centre-ville, St-Jean, 128 places, tout équipé, à négocier, pour info: 349-3791.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, entreposage ski-doo, auto, moto, en tout temps, bail ou mois. (514)862-7880.

SECTION VÉHICULES

201 AUTOMOBILES

$ACHETONS AUTOS$, pour recyclage, tout état, meilleur prix, payons comptant. Pieces d'autos. Véhicules usagés à vendre. G.S.M. (450)347-4188.

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 346-6112.

1,000$. FOX 1988 familiale, 223,000km, entretien régulier, bonne carrosserie, manuelle; 349-2725.

2 CAMARO 1985 et plusieurs pièces, 1,000$ ou meilleure offre. PICK-UP F10 1987, 1,200$ meilleure offre, Alain; 450-294-2218.

25 VÉHICULES EN INVENTAIRE. Prenons échange. Cardinal Auto, 43 Alain, Iberville. (450)357-9369.

A CEUX QUI VEULENT UNE VOITURE, financement instantané, aucun crédit refusé, pas d'enquête de crédit, pas d'endosseur, plusieurs autos en inventaire, la solution TRANSIT-LOCATION RM (1998). Tél.: (450)347-5622.

À VENDRE; TOYOTA RAV 4 1997, mécanique A-1, très propre, manuel, comme neuf, 56,000km, 450-347-0528, 450-545-9073.

AA ACHAT ET VENTE. Véhicules usagés 1,500$ et moins, achetons bonne ou mauvaise condition, payons comptant, meilleurs prix, service rapide. Tél.; 357-3230.

ACURA LEGENDE'91, 2 portes, 145,000km., automatique, tout équipé, vitres teintées, tour d'ailes, pneus hiver /été, 10,500$ négociable, tél.: 514-830-2242.

AUBAINE! CHEVROLET CAVALIER Z-24 2000, manuel, "silver", air climatisé, cruise control, volant ajustable, mags, 26,000km., reprise de location: 3 ans/72,000km., 348.88$/mois taxes incluses, tél.: 450-263-2385.

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ. Achat, vente, auto, camion, finançons nous-mêmes, léger dépôt, prenons échange, tél.: 357-0800, 347-3603.

AUTOS, CAMIONS, 4X4, aucun cas refusé, financement maison, Automobile Brisson, tél.: (514)894-2236.

BUICK CENTURY 1991, tout équipé, automatique, démarreur à distance, (pneus amortisseurs, freins, batterie, démarreur, neufs); 3,000$, très propre, 450-359-4580, pag/514-957-7440.

BUICK SKARLARK 1987, automatique, 4 cylindres, bonne voiture, 750$, tél: 357-0800, 347-3603.

CADILLAC FLEETWOOD 1989, 4 portes, très propre, freins neufs aux 4 roues, moteur 4.5, 183,000km, 3,600$, 450-294-3227.

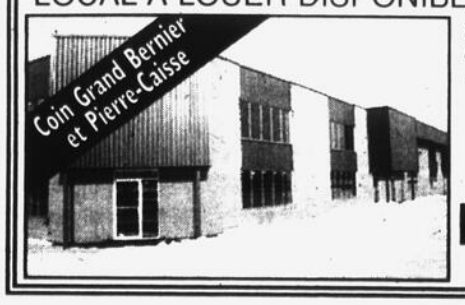
CADILLAC SEDAN de ville 1988, 4 portes, blanc, 168,000km., état neuf, tél: (450)358-9502.

Location d'auto Grand Bernier
- Financement disponible
- Véhicule fiable
- Aucune enquête de crédit
- Permis de conduire en règle
- Pourcentage de dépôt à donner cas par cas (selon véhicule)

(450) 359-7613
081250-0621-sl

ACHETONS ET VENDONS
pièces d'autos et autos d'occasions pour la ferraille
DAUDELIN AUTOMOBILE
1215, Grand-Bernier
Saint-Blaise
347-3975

LOCAL À LOUER DISPONIBLE MAINTENANT



2 800 pi carrés
40 X 70 X 20 pi de haut
Stationnement, grande porte 14 X 14 à l'arrière
349-5893
demandez Lise
033002-1c36-j

CAVALIER 2000, automatique 2.2, beige métallisé, cruise control, 14,900km./60,000km., système anti-vol, location 3 ans, pour transfert de location reste 23 mois, à 294.28$ ou vente 16,620$ taxes incluses, après 19h.: 348-0856.

CHERCHE PONTIAC SUNBIRD décapotable ou Cavalier décapotable année 85-90, accepte véhicule avec réparations mineures ou majeures; 359-7642.

TRANSFERT D'AUTO

Transit Pelly AUTOMOBILE • NAPIERVILLE Transit

PELLY PELLY PELLY PELLY PELLY PELLY

Achat - vente - échange

En tout temps (450) 245-3443 (450) 245-7242 (450) 357-0882 En tout temps

Pelly Transfert

auto-antique

Transfert d'auto

Transit et plus... Transit

TRANSFERT D'AUTO

064570-1c44-r

JOSEPH PAPINEAU INC.

1640, rue Jacques-Cartier Sud

Farnham (Québec)

(450) 293-4904

ACHAT ET VENTE

2001 Focus automatique, 4 portes, 6 000 km

2000 Echo automatique, 4 portes, 12 900$

2000 Protegé SE automatique, 4 portes, 19 000 km, 13 995$

1998-1999 Sunfire 4 portes, automatique

1998 Saturn SL1 automatique, 4 portes, 63 000 km

1998 Sunfire GTX 49 000 km, 5 vitesses

1997 Sunfire GT automatique, 58 000 km

1997 Cavalier LS décapotable, automatique, 60 000 km

1997 Grand Am GT automatique

1996 Plymouth Breeze automatique, 4 portes

1999 Ford F-250 diesel, 4x4, «crew cab»

1998 Transport tout équipé, 62 000 km, 7 passagers, 15 900$

1998 4-Runner LTD 30 000 km

1997 Venture 55 000 km, 7 passagers, 13 900$

1994-1997 S-10 4x4, automatique

1995 Pick-up 1500 automatique, 4x4

1995 Jeep YJ 4x4, 5 vitesses

1993 Pick-up Cheyenne 4x4, «king cab», automatique

FINANCEMENT DISPONIBLE

255306-1c44-me

Nadeau automobiles

Achat et vente de voitures d'occasion

117, rue Beauvais, Iberville (Sortie 1 autoroute 35) **347-3558**

Préparez-vous! Le printemps arrive!

Tous nos véhicules sont inspectés et garantis!

1999 Dodge Caravan 3 portes, automatique, climatiseur, à voir!

1998 Ford Windstar 3 portes, automatique, climatiseur, superbe!

1998 Mazda Protegé 4 portes, automatique, à voir!

1998 Pontiac Sunfire 2 portes, 5 vitesses, 61 000 km, à voir!

1997 Toyota Corolla SD Plus 4 portes, automatique, garantie Toyota

1997 Hyundai Accent 2 portes, 5 vitesses, balance de garantie

1997 Ford Taurus GL Familiale automatique, bien équipé

1996 Toyota Corolla 4 portes, automatique, seulement 51 000 km

1996 Plymouth Grand Voyager automatique, 3 portes, climatiseur

1996 Mercury Sable GS 4 portes, automatique, tout équipé

1995 Ford Escort LX 2 portes, 5 vitesses, roues «mags»

1995 Nissan Pathfinder SE 4x4, 4 portes, tout équipé, climatiseur

1993 Plymouth Grand Voyager 3 portes, automatique, climatiseur

1994 Pontiac Firefly 2 portes, 5 vitesses

1993 Toyota Tercel 2 portes, 5 vitesses

1991 Eagle 2000 GTX 4 portes, automatique

1989 Dodge Spirit 4 portes, automatique

0$ Financement comptant disponible

Plus de 50 véhicules en inventaire

CHEVROLET BEAUVILLE'85, 6.2 diesel, 482,000km, 8 passagers, marine, pneus neufs, démarreur à distance, bonne condition +++, 2,900$. Après 17h. (450)358-4702.

CHEVROLET CAVALIER'87, 189,000km., 400$, tél.: 349-5641.

CHRYSLER CONCORDE 1994, tout équipé, 114,000km, mags 16", 3.5L, bonne condition. Prenons échange. Cardinal Auto, 43 Alain, Iberville. (450)357-9369.

CHRYSLER NEW-YORKER'85, vente pour pièces ou route, demander Louise: 357-2772, cell.: 514-909-9775.

DODGE CARAVAN'91, 6 cylindres, 160,000km., 5 passagers, 3,400$, tél.: 246-2980.

DODGE COLT 200 GT 1989, noire, manuelle 5 vitesses A-1, 4 pneus neufs, 1,750$, tél.: 357-9596. A qui la chance?

ELANTRA SE 98 familiale, 5 vitesses, air climatisé, lecteur CD/cassette, roues "mags", phares antibrouillard, 4 pneus d'hiver inclus, 50,000km., tél.:347-5061.

FORD WINDSTAR SEL 2000, excellente condition, transfert de bail mars 2003, +50,000km gratuit. Info: (450)294-2001

FOURGONNETTE PONTIAC TRANSPORT SE'96, excellente condition, vert-or, tout équipé, mags, pneus neufs, garantie, faut essayer, faites une offre! Tél.: (450)349-4024.

GEO METRO 1992, pour bricoleur, 3 portes, 156,000km, 5 vitesses, AM/FM/cassette, pneus d'hiver neufs, +4 pneus 4saisons, 1,000$. (450)346-3698.

GÉO MÉTRO 1994, automatique, 4 cylindres, mécanique A-1, aucune rouille, 3,200$, tél.: 357-0800, 347-3603.

GMC JIMMY 4X4 , 1999, 4 portes, 5 passagers, "full" équipé, automatique, bas millage, très propre. Prenons échange. Cardinal Auto, 43 Alain, Iberville; (450)357-9369.

GOLF GLS 2000, 2.0 litres, 14,000km, manuelle, toit ouvrant et vitres électriques, sièges chauffants, lecteur de disques, gris, prix: 21,000$, cause: déménagement hors Canada; 349-5842.

GRAND AM 89, bleu, 4 pneus d'hiver neufs et plus, demande 1,300$ négociable, tél.: 349-7785 Dominic.

GRAND PRIX 1987, 750$. Mustang '82, 5 litres, 2,000$. Mustang '88, 1,500$. Blazer '85; 650$. 323, '90; 750$. Topaz '88; 1,000$. Colt '93; 2,500$. Shadow '89; 850$. Camaro '86; 1,000$. GMC Van '85; 850$. Pontiac 6000 '87; 650$. Campeur F-350 '77; 2,000$. Ford Van diesel '86; 1,500$. Sunbird '88; 750$. Dodge Colt '91; 2,200$. Cavalier '89; 1,000$. Firebird '88; 1,200$. Caravan '84; 850$. Dodge Ram '88; 750$. Vente/achat et échange de voitures usagées. Léo; 450-545-1156.

HONDA ACCORD EX-I, 1988, 115,000km., 2 portes coupé, excellent état, tél.: 346-5233.

HONDA ACCORD EXR'90, noir, 188,000km., prix: 4,500$, tél.: 358-4259.

HONDA CIVIC SI, blanc, 2,500$, tél.: 357-9406.

HONDA CR-V, 1997, 67,500km., rouge, tout équipé, très propre, particulier, 17,750$, tél.: (450)348-3128 (après 18h.)

HYUNDAI EXCEL'91 4 portes, manuel, 5 vitesses, 1,300$, tél.: 349-3508.

JEEP YJ 1988, 4.0 litres, manuel, 6 cylindres en ligne, 2 toits, 50,000km, 5,200$ négociable. Après 16h30; 346-1791.

MAZDA 626 CHRONOS'93, très propre, automatique, 4 portes, 4,900$, tél.: (450)299-2511.

MERCURY MARQUIS 1990, automatique, 302p.c., "full equip", très propre, tél.: 357-0800, 347-3603.

PONTIAC 6000'90 à vendre pour pièces, tél.: 359-9804.

MERCURY TOPAZ 1991, automatique, (système du silencieux et freins avants neufs); 2,500$; 346-7534, demandez Michel.

NÉON HIGHLINE 1996 bleu et blanc, automatique, tout équipé, plusieurs pièces sous garantie, 4 pneus neufs, mécanique parfaite, faut voir! 5,495$, TÉL.: 349-7820.

NISSAN SENTRA CLASSIC 1991, 4 portes, manuelle, très très propre. Prenons échange. Cardinal Auto, 43 Alain Iberville; 357-9369.

NISSAN SENTRA SE'96, 160,000km., 4 portes, automatique, air climatisé, excellente condition, 7,400$, après 17h.: 359-7975.

OLDSMOBILE 1990 modèle 98 blanc, automatique, excellente condition. (Batterie, pneus neufs), démarreur, 200,000km. Faut voir! Cause; décès; 3,000$ négociable;450-349-4848, cell/514-232-1365.

OLDSMOBILE CUTLASS CIERRA'85, freins neufs, 800$, tél.: (450)349-7029.

PLYMOUTH ACCLAIM'91, blanc, 6 cylindres, automatique, tout équipé, 102,000km., peinture d'origine, 3,900$ négociable, tél.: 347-3003.

PONTIAC 6000 LE'88, pas de rouille, excellente condition, négociable, tél.: 348-4674.

PONTIAC FIREFLY 1990, manuelle, 4 pneus Michelin, beaucoup de pièces neuves, mécanique A-1, très économique. Un seul prix! 1,500$; 450-346-1096.

PONTIAC GRAND-AM SE 1996, 4 portes, très propre, 80,000km. Info: (450)294-2201.

SENTRA 1993, automatique, 148,000km, noir, mécanique A-1, 8 pneus, démarreur à distance, 5,000$ négociable. (450)349-2202, (514)724-1905.

SUZUKI SIDEKICK'89, toit dur, bas millage, automatique, pas de rouille, très propre, échange acceptée, tél.: 348-4674.

TRANS AM RECARO, 15ème anniversaire, 1984, blanche, 305HP, 162,000km, "T-tops, cruise, tilt" etc. Freins disque 4 roues, bon état. 2,300$. A voir! St-Jean. (514)321-4574 après 8h.

VOLKSWAGEN PASSAT 1991, équipé au complet, 160,000km., parfaite condition, tél.: 346-5233.

WOW! BESOIN DE CRÉDIT! Autos-camions de 92 à 98. Dépot minimal permis valide. Assurance obligatoire. (450)446-2800.

WWW.CLIC-VITE.COM Liste d'inventaire des véhicules usagés du Québec. Pour ACHAT ou VENTE. Annoncez-vous GRATUITEMENT. "Fatigué de Chercher" WWW.CLIC-VITE.COM

202 BATEAUX ET MOTEURS

BATEAU THUNDERCRAFT, 18', 1982, parfaite condition, rembourrage refait à neuf, moteur inbord OMC 260HP, 5,000$ négociable. Après 17h.: (450)245-3599. Jour: (450)245-3484.

CHALOUPE EN FIBRE DE VERRE, 14' avec remorque et moteur Nissan 15 forces, presque neuf, prix; 2,300$; 450-291-3072.

DORAL TARA 1987, 4.3, 500 heures, 23 pieds, très propre, 15,500$, 346-1847, 514-240-2325/cell, 347-4422.

204 CAMIONS

BOÎTE FIBROBEC, blanche, vitrée, 100$. 86 Power Ram 50, 2x4, 5 vitesses, mags, moteur défectueux, route ou pièces, 250$ meilleure offre. Pour info: (450)358-1648

CAMION CHEVROLET R-35 1990, DIESEL, 6.2L., crue-cab, 6 roues, pneus à clous à l'arrière + 4 roues et pneus d'été prêts à être posés, possibilité d'attelage à sellette si désiré, ressort de surcharge. Camion super-propre, attache-remorque, prêt à travailler, 16,500$. Acheteur sérieux seulement, pagette: (450)776-5007.

CAMION PICK-UP SILVERADO 1989, avec camper Nordair 1992, 8,000$ négociable. Tracteur gazon Master Craft 12 forces:800$ négociable, vente cause décès,tél.:(450)358-2644.

CAMION YUKON 1994, 160,000km., excellente condition, tout équipé, 15,000$ ferme. Remorque à chevaux (La Chevauchée), 2 places, 1997, 5,000$, tél.: (450)358-2644.

CHEVROLET 1986, S-10, 168,000km, 2.8L, V-6, peinture originale, 3,000$. Aussi boîte fibre/verre blanc, 200$. (450)349-4543.

CHEVROLET CHEVI-VAN 1982, finition "camper" à l'intérieur; pré-fini, tuile, banc, lit, table, 3ème moteur(V-8), automatique, 1,500$, tél.: 349-1452.

CHEVROLET CHEYENNE 1500, 1991, 2x4 automatique, boîte Fibrobec, rouge, bonne mécanique; 5,000$; 359-3697.

DODGE CARAVAN'89, automatique, air conditionné, vitres électriques, 8 pneus/8roues, 192,000km., excellent état, 2,500$, tél.: 348-1647.

FORD 150 ÉCONOLINE 1992, V-6 automatique, 128,000km, 5,500$; 514-578-9568.

FORD F-150, bonne condition. Prenons échange. Cardinal Auto, 43 Alain, Iberville. (450)357-9369.

GRAND CHEROKEE LIMITED 1999, rouge cerise, tout équipé, automatique, 32,500km, à louer ou vendre; 349-7857.

JEEP SUZUKI SAMOURAÏ, 1986, moteur refait à neuf, gris, prix de vente: 900$ négociable, tél.: 347-0817.

MAZDA B-4000 1995, noire, 4x4, automatique, tout équipée, 118,000km, demande 12,000$; 545-1519.

SAFARI 1999, 36,000km, 8 places, attache remorque, support bagages, mags, lecteur CD, différentiel autobloquant, miroirs- vitres- portes électriques, démarreur distance, 3 portes arrière, 19,800$. (450)359-0939.

205 MOTOCYCLETTES

ACHETONS MOTO 1984 ET PLUS, payons comptant, plus de 70 motos en inventaire: ZX-7, GSX-R, V-Star, CBR, Intruder, Virago, Vulcan. 4501 Boul. St-Joseph, Drummondville (819)477-3306.

BATTERIES pour tout genre de moto. Qualité à bas prix! À partir de 5.95$. Rozon Batteries: 348-2370.

HONDA INTERCEPTOR 1984, 500cc, 1,000$ négociable. (450)299-9929, paget: (450)357-7100.

HONDA SHADOW 1986, 1100 CC, 52,000km. Rien à faire, prête pour la saison. Un vrai bijou! Faut voir! 4,500$: 450-299-1175.

HONDA SHADOW TOURING, 1998, 3,500km, 1100 CC, état neuf; 10,950$: 346-1847, 514-240-2325/cell, 347-4422.

HONDA SILVER WING 1982, 500 CC, 32,000km, prête pour la saison; 1,500$; 450-299-1175.

JOG YAMAHA SCOOTER, 5,800km, 50 CC, comme neuf, couleur argent métallique; 1,300$; 450-346-5138.

KAWASAKI LTD 750, 1983, 39,000km, très propre, 1,600$; 450-358-2413.

MOTOCYCLETTE A VENDRE: Honda Shadow American Classic 1999, noir, 750cc., 10,500km. avec dossier/valises/casques, etc...Comme neuf, 6,500$, tél.:248-7522.

SUZUKI 750cc, 4 cylindres, peinture "airbrush", siège-pneus avant/arrière- chaine-pare-brise- poignées- neufs. Carburateurs refaits etc.. 62,000km, superbe condition, 1,800$. Après 8h.: (514)321-4574. À voir! St-Jean.

SUZUKI KATANA 1998, 600 CC, rouge, très propre, pneu avant neuf; 5,500$; 347-5771.

YAMAHA SPÉCIAL, 850 CC 1980, Wind-Jammer, batterie 1 an d'usure; 1,000$. Impeccable! 357-1180.

206 MOTONEIGES

BOMBARDIER MACH 1 1990, 5,600km., original, impeccable, 2 selles, 1,500$, tél.: 348-9406.

207 ACCESSOIRES SERVICES

4 BEAUX MAGS 16" avec 4 pneus Goodyear, quatre saisons, tél.: (450)291-5652.

4 PNEUS D'HIVER 13" avec jantes, 1 hiver d'usure; 200$/le tout; 349-4157.

4 PNEUS YOKOHAMA avec jantes, 175-70-13", 2 semaines d'usure. Prix; 350$; 347-6453.

4 ROUES MAGS 15" pour Pick-Up Mazda B4000 ou Ford Ranger, 3 mois d'usure, 400$, demander Serge ou Chantal: 348-3786.

ST-JEAN pneus usagés, plus de 2,000 en stock, prix variant entre 25$ et 40$, posés, balancés, aussi pneus neufs de marque Cooper, tél.:514-867-9781.

SYSTEME DE SON D'AUTO, ampli Kicker IX702=300 watts + Sub 12"Kicker comp. avec boîte et protecteur de Sub. Valeur 950$, prix:550$ état neuf, tél.:348-9938.

TRAILER EN ACIER 15'x6', à vendre 1,100$, tél.: 346-4049.

209 MACHINERIE AGRICOLE

URGENT BESOIN, Achetons: Pépines, Bulldozers, "skiders", trailers avec chargeuses et tracteurs de ferme. Payons bon prix comptant. Tél.: (819)353-1777.

SECTION INFORMATIQUE

251 DIVERS

INTERNET - FORMATION. Formation de base et d'initiation à Internet. Tél.: (450)346-4078.

ORDINATEUR 386, +imprimante, avec meuble fini chêne blanchi. Personnes intéressées seulement. (450)347-6915.

ORDINATEUR INTEL PENTIUM 200MMX, de qualité tout équipé, mémoire 64 MO SDRAM, disque dur 3.2 go, CD-Rom, 24X, carte de son Creative, modem 56K ISA V.90, clavier, souris, écran IBM Trinitron, 15", comprend Internet, Windows 2000 professionnel, Office 2000 professionnel; 500$, 358-5096, 514-817-1671.

ORDINATEUR PORTABLE TOSHIBA, Pentium II, processeur Intel CD-Rom, 32 megs Ram, 4 gigs, 1,075$; 349-2580.

ORDINATEUR PORTABLE TOSHIBA, modèle 2230, 550mhz avec valise cuir noir, comme neuf, 1,600$ discutable, lecteur C.D. 51 compartiments rotatifs, de marque Sony, 150$, demandez Léo après 17h.: 514-577-2191.

P111, 500 MHZ, 128 mb RAM, disque dur 6.1 go. Carte vidéo GeForce 32mb, carte audio Sound Blaster 16. Écran 15". Clavier et souris; 1,250$; **346-4662** après 18h.

PROBLÈMES AVEC VOTRE ORDINATEUR? Configuration, installation de logiciels. Service rapide et professionnel. Très abordable. Les Services Benkim.: 450-359-5804

SCANNER UMAX S-6E, SCSI, ultra-rapide, comprend carte SCSI, ISA et cable, haut-de-gamme; 200$; 358-5096, 514-817-1671.

301 ACCESSOIRES DE BEBÉ

BASSINETTE blanche avec matelas +literie, table à langer blanche, parc, vêtements garçon 0-18 mois et articles variés (jouets, etc...) Peuvent être vendus séparément. (450)358-4369, après 18h.

CARROSSES pour garderies, 4, 6 ou 8 places, avec options ou sur mesure. http://www.chez.com/microbus Tél. après 15h: 450-263-7962.

302 AMEUBLEMENTS

2 CAUSEUSES ELRAN inclinables, beige avec petits points bruns, très propre, 650$/deux, après 11h.am., 346-3092.

2 SOFA-LITS SIMMONS, traitement anti-taches, comme neufs, 500$/chacun, fauteuil velours gris et chrome, très propre, 30$, 4 bancs bar rotatifs, cuir et chrome, 25$/chacun, tél.: (450)359-0343.

ACHETONS réfrigérateurs défectueux, payons jusqu'à 125$, achetons laveuses/sécheuses défectueuses, payons jusqu'à 200$, blanc ou amande, Garage du Meuble, 185-A, Bouthillier 346-3701.

ACHETONS, cuisinière, réfrigérateur payons jusqu'à 500$, laveuse-sécheuse payons jusqu'à 400$, petit congélateur:7-9-10 pi.cu., L'endroit à retenir pour comptoir de pièces. Garage du Meuble, 185-A, Bouthillier, 346-3701. Ouvert tous les soirs.

AMEUBLEMENT COMPLET cause déménagement, faut vendre, soir: 450-359-1816 cell.: 514-501-4590 jour.

AMEUBLEMENT: salon, cuisine, chambre, le tout 1,400$ négociable ou peut vendre séparément. (450)348-0692.

AVIS SPÉCIAL! 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sécheuses. À bon prix avec garantie, Garage du Meuble Inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

AMEUBLEMENT LAVIGNE

Matelas 312 ressorts

Garantie 10 ans

54 po ..... **159$**

39 po ..... **129$**

- **Mobilier de chambre 6 morceaux ... 399$**
- **Mobilier de salle à manger table et 4 chaises .... 229$**
- **Causeuse .... 199$**

71, Route 104, Iberville (450) 346-7330

068855-1c42-r

SECTION DIVERS

CUISINIERE 30" autonettoyante et frigidaire, de marque Moffat, couleur amande, comme neufs; 500$/l'ensemble; Jour/346-6555, soir/346-1838.

FRIGIDAIRE AMANDE "ROY", disponible 10 avril, 16pi.cu., prix: 100$, tél.: 349-5764.

LAVEUSE/SÉCHEUSE BLANCHE GE heavy duty, 1996, 600$ négociable. Stéphane ou Marie-Jo; (450)291-5349.

LAVEUSE/SÉCHEUSE, Whirlpool, usure 4 ans, garantie transférable(encore 1 an), 350$, tél.: 450-294-3113.

MATELAS D'EAU antivague Queen; lit Queen en pin naturel; sofa et fauteuil, motif petits points; tables d'appoint en érable; lampes de salon antiques; cadres assortis; bureaux d'ordinateur en mélamine; table d'imprimante; congélateur 15pi.cubes. 347-3654.

MOBILIER CUISINE avec base de marbre, chaise en cuir et dessus vitré. **Mobilier chambre moderne**, lit d'eau avec contour, tête de lecture, jeux de lumières, matelas haute qualité, tél.: 542-9119.

MOBILIER CUISINE, SALON ET CHAMBRE, en orme massif, style Canadien Signoral, fait au Québec, 26 morceaux, comme neuf, 4,800$, tél.: 348-3690.

MOBILIER CUISINE, table et 4 chaises en fer forgé, couleur amande, tél.: 348-7654.

MOBILIER DE SALON; fauteuil 3 places, fauteuil 1 place + pouf, étagère, table de centre et de coin, mélamine gris. Comme neuf! 550$. Entre 17h et 19h; 359-7557.

MOBILIER SALON ELRAN, sofa 3 places et fauteuil inclinable, 900$, tél.: 359-0224 après 16h.

303 ANIMAUX

ADORABLES LAPINS miniatures 25$/chacun, tél.: (450)349-2005.

AUBAINE! CHIOTS Shih-Tzu et Schnauzer; 450-375-8760.

AUBERGE CANINE. Plusieurs races de chiots sont disponibles, grâce à notre grande famille d'éleveurs professionnels, entre autres: Schnauzer, Basset, Bouvier Bernois, Teckel, Golden Retriever, Shih-tzu, West-Island, Yorkshire, Carlin, Caniche, Bichon frisé, Bichon maltais, etc... Qualité supérieure, en milieu familial, tatoués et vaccinés. Aussi, service d'accouplement. Venez voir tous nos bébés dans leur pouponnière! (450)346-6766.

CHATON HIMALAYEN, Blue Point mâle, vacciné, vermifugé, papier d'enregistrement et garantie d'un an, très affectueux. 450-348-5903.

CHATONS ET ADULTES, Persan et Himalayen, Chinchilla, argenté, golden et plus, enregistrés, vaccinés, vermifugés, tél.: (450)447-0050.

CHIOTS à donner, Braque Allemand mélangés, 2 1/2 mois. (450)248-2157.

DINDES SAUVAGES mâles et femelles, (450)358-9131.

DEXTRAZE SERVICE

320, rue Saint-Jacques Saint-Jean-sur-Richelieu

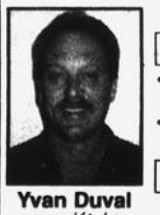
- Achat d'appareils usagés: payons comptant
- Vente d'appareils remis à neuf, avec bonne garantie
- Comptoir de pièces (gros et détail)
- Service à domicile de réparations de toutes marques

4 CAMIONS À VOTRE SERVICE

347-4993

042673-0c22-r

DUVAL MEUBLES USAGÉS



23 ans d'expérience

ACHETONS ET VENDONS

- meubles usagés et électroménagers
- dépositaire de pièces de toutes marques

RÉPARATIONS À DOMICILE

Garantie de 16 mois sur électroménagers

Yvan Duval *propriétaire*

380, 2e Avenue, Iberville **347-1895**

058225-0c11-r

ÉQUITATION: CAMP DE JOUR ET DE SÉJOUR, cours classique pour débutants et avancés, enfants et adultes, pension, entraîneur qualifié, manège intérieur 60x180, Mont St-Grégoire, tél.: 450-347-9128.

MÂLE HIMALYEN BLEU, non pointé, pure race, enregistré, bon reproducteur, de très bonne lignée, tél.: 347-9056.

TROUVÉ, chatte rousse, samedi 31 mars, rue Carillon, entre Séminaire et Grand-Bernier. À donner si non réclamé. (450)347-5529.

VENEZ FAIRE PLAISIR à vos petits animaux, tonte, toilettage et pension, CHEZ POPY LOU, demandez Louise: 450-291-5395.

YORKSHIRE(3), 2 femelles, 1 mâle, vaccinés, vermifugés, propres, de 2 1/2livres à 5 livres, 6 mois, 500$/chaque, tél.: 346-3750.

S.P.C.A. MONTÉRÉGIE
Adoptez un chien ou chat ici et rendez un animal heureux ainsi que vous-mêmes avec ce compagnon mignon.
Rendez-vous: (450) 460-3075
259362-0c15-r

304 ARTICLES DE SPORT

72 APPELANTS D'OIE BLANCHE flottants, pour information: 450-244-6001.

ÉQUIPEMENT DE GOLF complet, gaucher Powerbilt; 225$, 9 fers + 3 bois + putter + sac et puise; 348-5837.

EXERCISEUR, tapis roulant pour la marche-course, avec 3 ensembles de poids et garantie de Sears jusqu'au 24 mars 2003, neuf utilisé 5 fois, 675$. (450)346-6430.

ROULEAU D'ENTRAINEMENT pour bicyclette de route, de marque Minoura, valeur 200$ demande 125$, utilisé 5 fois, tél.: 347-2564.

TABLE DE BILLARD avec tous les accessoire, 4'x8', 300$, tél.: 346-4733.

305 BOIS ET MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION

BOIS D'ACAJOU ET TECK AFRICAIN, toutes dimensions, moitié prix! Cause de la vente, projet abandonné. 450-246-4562, 514-363-3348.

BOIS DE CHAUFFAGE mélangé érable, hêtre, merisier, sec et semi-sec, bois d'allumage. Surveillez notre spécial Printemps! Livraison gratuite, (450)545-1315.

BOIS DE CHAUFFAGE, bois franc mélangé et pommier, rond ou fendu, poche de bois d'allumage, livraison incluse, tél. 347-9986.

BOIS DE FOYER BORDUAS, bois sec, érable, 1ère qualité, livraison gratuite, 285, 17ème Avenue, Iberville, tél. 347-2751.

PANNEAUX MURALS Céramillite, valeur 40$/pièce, laisserait à 20$, plusieurs couleurs et modèles aussi céramique 12x12 pour planchers, 15$/boîte. Belles pierres décoratives toutes grosseurs, en granite, diamanté, 100 ans d'âge et plus, pour paysagement floral extérieur, environ 50 tonnes, prix abordables, tél.: (450)296-8814.

PLANCHER DE BOIS FRANC, LOT 30,000pi.ca. à liquide de grade 2 rustic toutes variétés 2 1/4 et 3 1/4 3/4 d'épaisseur Brut non-vernis 0.99$pi.ca. et prévernis 2 1/4 et 3 1/4 3/4 épaisseur 1.59$pi.ca. aussi grade 1 Select, Americana, Tavern, Chêne, Merisier, Érable, Cerisier, Hêtre, tél.: 450-531-6044 ouvert sam. dim. 9h.am 5h.pm. sur semaine sur rendez-vous, 573 Boul. Boivin, Granby.

307 MACHINERIE OUTILLAGE

2 CLOUEUSES A L'AIR une à "roff" et l'autre à finition, scien à chaîne, 55 forces, cell.: 514-214-5720.

ACHÈTE ENGINS STATIONNAIRES en bonne ou mauvaise condition, et pièces d'engins: piston, magnéto, carburateur, etc...Tél: (450)346-8080.

ÉLÉVATEUR HYDRAULIQUE, moteur pneumatique, monte 1 et 2 étages, aucune installation; 450-246-4562, 514-363-3348.

JE SUIS ACHETEUR DE TRACTEUR DE FERME de toutes sortes ainsi que: "Bull dozers", pépines, "timber jack", "skidders", machinerie forestière, engins stationnaires, etc.. (819)364-2666 Yvan, (819)364-2021 Gervais.

TOUT POUR LA MENUISERIE banc de scie 10" Craftman, scie à ruban, dégauchisseuse, perçeuse verticale Rockwell Beaver sur bases, 2 établis, outils manuels et accessoires de toute sorte, "faut voir", prix à discuter, tél.:346-3811.

TRES GROSSE FENDEUSE A BOIS sur roues, moteur 20 forces 2 cylindres, fonctionne à la verticale ou l'horizontale, fend en 2 ou 4. Prendrais en échange petit tracteur de ferme ou gros tracteur de jardin, intéressé seulement, 2,200$. Pagette:(450)776-5007 FARNHAM.

308 MUSIQUE OU INSTRUMENTS

ACHAT/VENTE/ÉCOLE DE MUSIQUE, 4 grands locaux de répétitions équipés! +20 batteries, +70 guitares. Plus grand centre musical de la Rive-Sud!!! Financons! 1575 Taschereau Longueuil. Percussion Rive-Sud 450-928-3738.

GROUPE POP-ROCK est à la recherche d'un guitariste, d'un bassiste et d'un(e) chanteur(euse) pour projet de compo et concours amateurs. Personnes sérieuses seulement. Stéphane; 359-4263. Steve; 514-205-9180.

GUITARES: Fabrication, ajustements, pièces, réparations et modifications de guitares et basses, Fender, Gibson et autres. Modèles exclusifs disponibles. LUTHERIE BREAULT, Iberville, 346-8269.

MUSICIENS DEMANDÉS pour formation groupe musique traditionnelle québécoise, demandez Jean: 450-347-5512.

309 VÊTEMENTS

ACHETONS VISON USAGÉ. Payons comptant. 514-844-2151, SVP. laissez message.

MANTEAU 4 SAISONS marine, grandeur 14 ans, uniforme infirmière (Simon Chang), tél.: 359-0224 après 16h.

VÊTEMENTS D'ÉTÉ MATERNITÉ NEUFS, 550 morceaux, l'ensemble pour moins de 12$/l'unité, idéal pour partir en commerce, racks-mannequin, 514-386-6791.

310 DIVERS

15 CLASSEURS 2 TIROIRS bourgogne, 100$/chacun. Armoires, lavabo et vanité avec dessus en granite, 15 portes en chêne, 500 fixtures électriques encastrées 6"x6", 349-5806, 514-953-4472.

2 CABANONS DE TÔLE neufs (dans la boîte). **10'x9'** avec plancher, valeur 600$+ tx, prix; 350$. **10'x8'** avec plancher, valeur 500+ tx, prix; 300$. Aussi, fenêtre PVC neuve à manivelle, 101"x53", valeur 700$, demande 350$; 346-8612.

À VENDRE; équipement de cantine sur place avec possibilité de location à long terme. Tél; 450-347-3268 ou 347-3527.

ACCESSOIRES DE SALLE de bain, complets: douche, lavabo, comptoir, vanité, toilette, très propre, 400$, tél.: 349-3837.

ACHAT ET VENTE D'ANTIQUITÉS, exemples; armoires, peintures, bronze, vaisselle, sculptures, courte-pointe, juke-box, etc...Ménage complet, électro-ménagers, tél.: (450)295-1190.

ACHETONS MEUBLES, vaisselle, bibelots, etc...Antique, appelez Pauline ou Raymond au 291-3582.

ARMOIRES DE CUISINE en pin très propre, sections 11' et 9', + garde-manger; 347-6233.

ARMOIRES DE CUISINE USAGÉES mélamine, chêne, 17 modules, 1,200$. Aussi Jenn-Air et four encastré usagé, tél.: 346-0984.

AUBAINE, 500 cartes d'affaires valeur 25$ pour 5$ au recto, gratuit, 1 vidéo-danse valeur 20$ à votre choix, cours de country, sociale, ligne, salsa, mambo, rock, valse, cha-cha, etc...Inventaire envoyé gratuitement par poste, 500 cartes d'affaires valeur 25$ pour 5$, plus gratuit un cours de danse, au recto de ma publicité, vendeurs recherchés, assure revenus, Gérard Contant, 2021 Aylwin, Montréal, H1W 3C4, (514)523-1010. Internet: www.canad-a-merica.com

AVIS! PERDU LUNETTES de lecture le 2 avril en après-midi, caisse pop Rue St-Jacques/St-Edmond. Récompense! 347-7707, 347-4368/soir.

BAIN TOURBILLON 72x42 et douche 36x36 acrylique gris, 350$; 346-2941.

BASSINETTE ET TABLE A LANGER en chêne 450$ ainsi que d'autres accessoires pour bébé. Barbecue électrique 80$, tél.: 514-862-4405 laissez message.

BONBONNES D'OXYGÈNE médicales. Vous souffrez d'emphysème ou manque d'oxygène. Ensemble et équipement comprenant 4 bonbonnes d'oxygène médicales, dont une sur chariot et 3 petites portatives. Contrôle, régulateur de pression, masques, boyaux et autres. Le tout en bon état, vendues non séparément, pour moins de la moitié du prix payé à l'achat. Nous ne sommes pas commerçants. L'alternative idéale aux coupures d'électricité. Pagette:(450)776-5007.

CHARCOAL ÉLECTRIQUE, 1 AN D'USURE, 200$ négociable, tél.: 346-0561.

CHAUFFE-EAU à l'huile, réservoir à l'huile, 100 gallons, pompe à eau à piston; 349-6415. Après 19h.

CLIMATISEUR de fenêtre, 3 mois d'usage, 200$. BALAYEUSE comme neuve, marque Samsung, valeur 170$ laisserait à 80$, tél.: 349-1452.

COFFRE À OUTILS de mécanicien, évalué à 15,000$, demande 3,000$. Très bon pour jeune qui débute dans le métier; 514-949-9661.

COFFRES A OUTILS, un dessus 6 tiroirs, 1 base 3 tiroirs, 1 base 9 tiroirs. Demande 500$/le tout ou vendu séparément. Avant 15h.: 348-6635.

CUISINIERE/RÉFRIGÉRATEUR Grand congélateur blanc 23pi.cubes, grand bureau secrétaire avec table dactylo, machine à coudre avec meuble, 348-4409.

ACHAT
Vente, échange et location d'articles de sport
SPORT ÉCHANGE PLUS
582, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
358-3422
057068-0c48-r

ENSEMBLE DE CHAMBRE, 7 morceaux, CERISIER, lit avec 4 poteaux/lit carriole, armoire, miroir, bureau et table de nuit. NEUF. Nous pouvons livrer. Prix: 9,000$. Sacrifice: 4,200$. Appelez au 514-340-9970.

ENSEMBLE DE SALLE A DINER, 11 morceaux, cerisier solide, table double piédestal, six chaises Chippendale, coffre et buffet. NEUF, encore dans sa boîte. Valeur 14,900$, vendu: 5,500$, 514-968-7294.

ENSEMBLE DE VAISSELLE 12 couverts, allant au four et au frigidaire. Air conditionné 15,000 BTU. Humidificateur. Frigidaire Coca-cola, chaise roulante, canne, marchette, siège de bain, table à cartes, congélateur 14pi.cubes, lumière de plafond, 349-6863.

ENSEMBLES LAVEUSES/SÉCHEUSES, lave-vaisselle, réfrigérateurs et cuisinières, four micro-ondes. Batons de golf Wilson 1200 GE, pour gaucher(homme); 359-4145.

ÉQUIPEMENT DE RESTAURANT: 2 frigos 1 porte, caisse enregistreuse, machine à chocolat chaud, soupière électrique, vaisselle, tabourets: 450-349-5220.

FAUTEUIL ROULANT en très bon état, presque neuf. Chaise gériatrique (toilette), marchette avec skis, neuve. 550$/tout. Peut vendre séparément; 349-1251.

FORFAIT DE GOLF FARNHAM, 2 x 4 pour 3 et 4 x 2 pour 1. Pour seulement **34.50$.** Tél.: (450)293-3171.

FOUR ENCASTRÉ White Westinghouse avec plaque de cuisson Whirlpool, blanc, prix demandé; 250$. Après 17h; 359-6059.

HAMACS
FABRIQUÉS à la main au Mexique. Plusieurs couleurs et grandeurs. Danielle; 450-346-8764.

HUMIDIFICATEUR, classeur. **Aussi, vêtements** de bébé garçon de 0-4 ans, coffre à jouets en bois, climatiseur 12,000BTU; 349-3612.

INSTALLATION DE MODCHIP pour Playstation et playstation 11. Jeux pour Playstation et Dreamcast. Info Martin; 450-349-1230.

INTÉRESSÉ à l'achat et vente de portes-patio et fenêtres usagées et en bonne condition. Tél: (450)296-4557.

JEUX PS1-PS2-DC et PC, 10$, modchips garanti, 514-740-8076, 514-244-3869.

LAPINS POUR ÉLEVAGE 10$ à 15$/chaque. Pour viande; 4.85$/lbs. Enveloppé sous vide. Aussi: mini-lapins; 15$ à 25$/chaque, 346-3572.

LAVE-VAISSELLE mobile sur roulettes, Kenmore, blanc, 50$, fonctionne bien, tél.: 358-5969.

LIQUIDATION! Autos électriques neuves pour enfants, valeur de 400$ pour seulement 199.95$, garantie 3 mois; 450-348-2370.

LOT DE TABLETTES, porte-clé, porte-lettre, porte-manteau, teint et naturel, style antique, valeur 1,500$, demande 500$, tél.: (514)574-5515.

MACHINE A COUDRE INDUSTRIELLE "plain" SIRUBA, 8 mois d'usage, 750$ discutable, tél.: 357-5246.

MACHINES À COUDRE, industrielles, plain ou overlock (surjeteuse) pour location ou achat. Contactez Yves chez Landis Letendre; 450-359-8800.

MATELAS KING, ORTHOPÉDIQUE, et base de lit NEUF et garantie. Coût 1,549$, sacrifice 675$. 514-340-9566.

Solution cash
prêteur sur gages
PAYONS COMPTANT - ACHAT - RACHAT - VENTE
346-1155
Service professionnel et confidentiel
Ouvert du lundi au samedi
676, 1re Rue, Iberville
098519-0c45-r

MATELAS NEUFS, légèrement endommagés dans le transport, toute grandeur disponible. Matelas de première qualité à prix incroyablement bas, faites vite! Tél.: (514)995-1855.

MATELAS QUEEN, matelas ORTHOPÉDIQUE et sommier, tête et pied et base de lit. NEUF et dans un plastique. Valeur: 1,295$, vendu: 550$. Nous livrons: 514-340-9674.

MINI-LAVEUSE INGLIS acheté 1990, fonctionne très bien, 250$ négociable, tél.: 347-3928.

MOBILIER DE SALON DE COIFFURE; 2 tables, avec 2 miroirs, + décoration (colonnes Grecques) et meuble de rangement stratifié. Très moderne! 450-244-5531.

NINTENDO 64, 3 cassettes, 2 manettes, adapteur pour câble, 150$. Machine à coudr "Singer" 6215C avec meuble et accessoires, 250$, tél.: 346-3811.

POUR CONNAISSEUR! DVD SONY modèle DVP 7700, valeur de 1,500$ + taxes, laisserais 1,000$. Servi seulement quelques fois; **359-4715.**

QUADRIPORTEUR À VENDRE, marque "Hurricane" Celebrity XL, 4 à 8 mph, alimentation 2 batteries 12 volts, tout équipé; 450-291-3715.

REMORQUE UTILITAIRE, 1 ou 2 VTT. Loisir, contracteur, dompeur, plate-forme, etc...2000lbs. capacité 200 en inventaire. Fabrication personnalisée. www.fabri-remorque.com Info.: (450)246-2851.

SKI ALPIN, VOIKI 200, avec fixations+bottes, gr.13 Salomon, fixations+bottes gr.10, Caber, bottes 6.1/2 Nordica. Patins roulettes Orbit, gr.8. Bottes Motocross Sidi, gr.14. Guitare classique Masumi. Humidificateur(meuble) Kenmore. Arc de chasse Fred Bear. TÉl.; 358-1668.

SYSTEME DE HAUT-PARLEUR pour cinéma maison haut-de-gamme, comprenant 1 haut-parleur de centre et 2 haut-parleurs Suround de marque Monitor Audio, Série Gold + W Subwoofer actif de marque Jamo. Valeur de 2,700$ + taxes pour 1,650$. **359-4715.**

TREEPORTERS 97, excellente condition, batteries A-1, pour personnes à mobilité réduite et personnes âgées, prix demandé 700$, tél.: (450)358-2073.

VENTE/ACHAT/ÉCHANGE, de CD-ROM usagés, Librairie La Foire du Livre; 349-1072.

VERTICAUX BLANCS avec valences, porte-patio 67.3/4x79 1/2, 2 fenêtres 52 1/4x35 1/2, 1 fenêtre 20.3/4x35.1/2, vendus ensemble ou séparément. Laveuse/sécheuse, Admiral et G.E., 400$/deux, tél.: 359-9645.

VIANDE pour congélateur 1re qualité, boeuf, porc, poulet, poisson, etc. Satisfaction assurée. Plan budgétaire à partir de 25$/semaine. Livraison gratuite. Tél.: 1-800-363-8367.

311 VENTE DE GARAGE

BAZAR 7 ET 8 AVRIL, au cégep. Table 27: confitures maison, jeux 0-14 ans, arrangements floraux, articles variés. Profits: St-Vincent-de-Paul.

312 AGRICULTURE DIVERS

GAMME COMPLÈTE de batteries pour machinerie agricole. Batteries de 1,000 ampères pour seulement 79.95$. Chargeurs sur roues, valeur 200$, pour 149.95$. Autres spéciaux en magasin Rozon Batteries: (450)348-2370.

313 ANTIQUITÉS

$ACHETE ANTIQUITÉS, SUCCESSIONS au meilleur prix, meubles de tout style antique, lampe, fixture, vaisselle, horloge, montre homme, gramophone, cadre bombé, tableau, courtepointe, coutellerie, sterling, panache, fer forgé, appareil photo, coffre de cèdre, rotin, marbre, vitraux, etc...(514)891-0699. Service à domicile 7 jours/7.

PIANO ANTIQUE à vendre; 346-8762, 358-4196.

ANCIEN PIANO DROIT, Gourlay Winter Leeming, entre 1890 et 1910, demande 850$. (450)246-1123.

URGENT! ACHETERAIS items suivants: articles de sport et plein-air anciens, articles de pêche; paniers, leurres de bois et cannes. Canards de bois, poêle et fanal Coleman propres, raquettes à neige et autres; 450-658-5407.

SECTION OCCASION D'AFFAIRES

351 DIVERS

À VENDRE; équipement de cantine sur place avec possibilité de location à long terme. Tél; 450-347-3268 ou 347-3527.

CONCESSIONNAIRE DEMANDÉ pour le restaurant du camping Caravelle de Ste-Sabine(près Farnham), été 2001, tél.: 450-293-7637, 450-357-2983.

MARCHANDS DEMANDÉS. Toro Liners Canada Ltée. "couvre-lit", pulvérisateur. Grande marge bénéficiaire. Appelez Mich ou Dan, 1-877-700-8676. www.toroliners.ca

SECTION EMPLOI

401 DEMANDES

A ST-LUC, pour votre tout-petit, confort et soins personnalisés, gardienne fiable non-fumeuse et expérimentée, demandez Colette: 359-9021.

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER de votre domicile, tél.: 346-3170.

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER pour commercial ou privé, personne fiable et honnête, information: 349-2889.

GARDERAIS ENFANTS de 0 à 5 ans, dans maison privée, quartier St-Gérard, Saint-Jean, Claudette; 348-4322.

GARDERIE
EN MILIEU FAMILIAL, St-Luc, super salle de jeux, jeux éducatifs, programme sur ordinateur, repas équilibrés, Nathalie: 348-5172.

GARDERIE FAMILIALE, reçus d'impôts, activités dirigées et libres, repas équilibrés, cour clôturée, près des Halles, dans N.D.A., 15 ans d'expérience, Francine: (450)359-4231.

IBERVILLE, NOUVELLE GARDERIE en milieu familial, enfants de 2 à 5 ans. 6 places disponibles. Reçus fournis. Demandez Cindy; 346-7237.

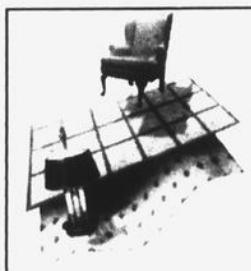
MAMAN GARDERAIS ENFANTS de 6 mois à 12 ans, à Iberville, près de l'école Notre-Dame-de-Lourdes, avec un cours de premiers soins, Lynda: 358-3105.

OFFRE MES SERVICES pour entretien ménager, personne très propre et honnête, tél.: (450)358-2073. A mon domicile: (450)349-6718.

402 OFFRES

1 SERVEUSE demandée. Tél: (450)347-7540, Luigi.

AGENCE DE LOCATION recherche agent(e), pour Rive-Sud, versatile, connaissance comptabilité et dactylo, salaire selon expérience, tél.: 358-5950.



domcor.
Div. de Domco Tarkett inc.

Agent(e) de crédit

Domcor, une division de Domco Tarkett, le deuxième fabricant de couvre-sols à surface dure en Amérique du Nord, recherche activement un(e) candidat(e) pour son centre national des opérations.

Domco Tarkett tient en haute estime la compétence et le dévouement de ses quelque 2 400 employés. La qualité de son personnel joue un rôle clé dans la croissance continue de la Société et dans sa capacité d'offrir des produits et des services de qualité supérieure à des prix concurrentiels. Son siège social est situé à Farnham.

Fonctions principales:

- Procéder au recouvrement ainsi qu'à la réconciliation des comptes-clients
- Responsable de l'autorisation des commandes et de l'application des encaissements
- Assurer le suivi des déductions non autorisées

Qualifications requises:

- **Parfaitement bilingue**
- Expérience au niveau des comptes à recevoir et du crédit
- Connaissance de MS Office (Word et Excel), un atout
- Autonomie

Nous offrons un salaire concurrentiel jumelé à une gamme complète d'avantages sociaux. Si vous désirez relever ce défi, nous vous invitons à présenter votre candidature **au plus tard le 11 avril prochain** à : Nicole Penelle, CRHA, Coordonnatrice - ressources humaines, Domco Tarkett Inc., 1 001 rue Yamaska est, Farnham (Qc), J2N 1J7. Télécopieur : (450) 293-8489. Courriel : nicole.penelle@domco.ca

Nous remercions à l'avance tous les candidats, cependant, nous ne pourrons communiquer qu'avec les personnes considérées pour une entrevue. Nous offrons des chances d'emploi égales à tous.

268889-1c44-gi

TRANSPORT Bourassa INC.

TRANSPORT BOURASSA, une entreprise dynamique et solidement établie, située à Saint-Jean-sur-Richelieu, est actuellement à la recherche d'un(e)

ASSISTANT(E) RÉPARTITION (longue distance, soir)

Sous la responsabilité du Directeur des opérations longue distance, vous aurez la responsabilité de faire le suivi des départs vers les États-Unis et Ontario. Déterminé et fortement motivé, vous êtes reconnu comme un travailleur d'équipe doté d'un excellent esprit d'analyse et capable de mener plusieurs projets de front.

Exigences fondamentales du poste:

- Capacité à travailler dans un environnement sous pression
- Orienté vers le service à la clientèle et posséder les qualités de bon communicateur
- Anglais fonctionnel
- Une expérience connexe en transport sera considérée comme un atout ainsi qu'une connaissance géographique de Toronto et États-Unis

Vous voulez vous dépasser et réaliser pleinement votre potentiel dans une équipe d'avenir? Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae au plus tard le **13 avril 2001**, soit par télécopieur au **(450) 346-5153**, par courriel: **ghislainp@bourassa.ca** ou par la poste.

TRANSPORT GUY BOURASSA INC.
a/s Ghislain Poirier
800, rue de Dijon
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 8G3

Nous tenons à remercier tou(te)s les candidat(e)s de l'intérêt qu'ils ont manifesté envers notre organisation. Toutefois, seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées.

268805-1c44-gi

AGENT LOCATION demandé pour résidence de personnes âgées (20), région d'Iberville, poss. demeurer sur place. 1 mois de commission sur location. Envoyer CV par fax; M.Goyer; 514-354-0009.

ASSISTANCE et secrétariat dentaire, formation et aide au placement, cours privés et semi-privés. (450)926-3081

AUGMENTEZ VOTRE REVENU, travail à domicile, temps partiel ou temps plein, 500$ à 2,000$/mois. Entrevue par téléphone. Demandez Mireille, tél.: (514)517-1503, www.osezreussir.com/1051

BESOIN COUTURIERES avec expérience dans l'assemblage d'enveloppes de sacs de couchage, à domicile, possédant machine "plain". Payées tous les vendredis sur livraison effectuées par la couturière. Compagnie située sur la Rive-Sud, laissez message au (514)853-4191.

Nous sommes à la recherche d'un(e)

AIDE-PÂTISSIER(E)

pour temps complet.

Veuillez communiquer avec **Thomas ou Karine** au **(450) 245-7746**

268912-1c44-j

PAPIER ROUVILLE INC., l'un des plus importants fabricants canadiens d'emballage de papier à parois multiples, est à la recherche d'un candidat pour combler le poste de préposé service à la clientèle pour son usine de Marieville (située à 20 minutes au sud du pont Champlain).

PRÉPOSÉ SERVICE À LA CLIENTÈLE

Relevant de la Coordonnatrice des ventes et travaillant en étroite collaboration avec cette dernière, le candidat choisi devra assumer la responsabilité reliée à l'entrée des commandes, effectuer le suivi des commandes, élaborer les soumissions, mettre à jour les listes de prix et maintenir une excellente communication à l'endroit des représentants, des clients et des collaborateurs à l'interne. De plus, la personne sélectionnée devra être en mesure de combiner plusieurs tâches à la fois et faire preuve de flexibilité dans un environnement où les priorités peuvent changer rapidement.

Le candidat choisi devra posséder un diplôme collégial ou l'équivalent, une expérience d'au moins cinq années au sein d'un service à la clientèle d'une entreprise manufacturière, maîtriser la langue anglaise et certaines connaissances en informatique (Microsoft, Excel).

Si vous êtes une personne énergique et dynamique recherchant un défi stimulant au sein d'une entreprise reconnue où l'esprit d'équipe et le sens de l'organisation sont essentiels, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae, avant le 13 avril 2001, à l'adresse suivante :

PAPIER ROUVILLE INC.
a/s Josée Lafrance, coordonnatrice des ventes
400, rue Henri-Bourassa
Marieville (Québec) J3M 1R9
Télécopieur : (450) 460-4764
Courriel : lafrancej@rouville.com

Pour plus de renseignements, consultez notre site Internet au : www.rouville.com

Horaire de travail : lundi au vendredi de 8 h à 17 h

Nous remercions tous les candidats pour leur intérêt, toutefois seulement les personnes sélectionnées seront contactées. Cet emploi est offert aux femmes et aux hommes.

268899-1c44-j

BESOIN D'UN HOMME, sur ferme laitière, St-Alexandre, honnête, fiable, avec expérience, temps plein. Heures et salaire à discuter. (450)358-2250.

BESOIN D'UNE PERSONNE TRES LIBRE pour me remplacer du vendredi matin au lundi matin plus vacances, faire repas, s'occuper de personnes autonomes dans foyer de transition. A l'occasion 2 enfants: 12-9 ans, tél.: 348-0867 demandez Louise ou Alain.

BESOIN URGENT! Couturières à domicile, machine "plain"; tél.: 346-2843.

CAMELOTS DEMANDÉS, adultes et adolescents, livraison journal La Presse, semaine avant 6:30h., fin semaine: 8:00h. Tél.:(450)348-1223.

BISTRO LA TRINQUETTE recherche personnel dynamique, ayant de l'expérience, pour faire partie de l'équipe d'été. Serveurs(ses), boss boy et cuisiniers(ères) demandés. Apportez votre C.V. à l'attention de Karine (290 Champlain).

CLD
Centre local de développement
CONSEIL ÉCONOMIQUE DU HAUT-RICHELIEU CLD

CLD DU HAUT-RICHELIEU
OFFRE D'EMPLOI

Le Conseil Économique du Haut-Richelieu (CLD) gère un guichet multiservice pour le développement économique, entrepreneurial et la création d'emplois. Le CLD élabore un plan d'action et des stratégies liés au développement des entreprises. Le Conseil Économique du Haut-Richelieu (CLD) désire combler le poste de:

AGENT DE DÉVELOPPEMENT ENTREPRENEURIAL

(remplacement minimum de 6 mois pouvant aller jusqu'à 12 mois)

SOUS L'AUTORITÉ DU DIRECTEUR GÉNÉRAL:

. Offrir un service de **consultation personnalisé** en donnant des renseignements de base sur le plan d'affaires et sur la mise sur pied d'un projet ou d'une entreprise
. Renseigner les entrepreneurs sur les **programmes de financement disponibles**
. Contribuer à la réalisation **d'analyse de marché** et à l'élaboration de **plan d'affaires**. Participer à la rédaction des textes et des états financiers prévisionnels
. Organiser des formations et des **activités de promotion reliées à l'entrepreneuriat**
. Assurer un **suivi** auprès des entrepreneurs ayant reçu notre aide au démarrage
. Organiser et gérer les rencontres du **comité consultatif Entrepreneuriat**
. Gérer le programme de **subvention Jeunes Promoteurs** et en faire la promotion

EXIGENCES:

. Expérience minimale de trois (3) années en démarrage d'entreprises
. Détenir un diplôme universitaire en administration des affaires, gestion, économie, finance ou autres formations pertinentes
. Connaissance des programmes gouvernements de subvention et crédits
. Capacité à travailler dans les deux langues (français et anglais)
. Une connaissance du Haut-Richelieu sera un atout important

Salaire: selon les qualifications

Envoyez votre curriculum vitae à **M. Christian Perreault, téléc.: (450) 359-0994, courriel: cperreault@netc.net**

064562-1c44-j

EMPLOIS DISPONIBLES

Gouvernement du Québec
Ministère de l'Emploi et de la Solidarité

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ Réparateur d'outils ou petits appareils h/f

Numéro de l'offre: (2683242). Téléphoner pour prendre rendez-vous au (450) 244-5593.
Salaire: À discuter
Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, 35 à 40 heures/semaine, heures magasin.
Lieu de l'emploi: Saint-Sébastien
Exigences: Être bon bricoleur, habile de ses mains, polyvalent. Connaître les outils. Travaillera une fin de semaine sur trois. Avoir un c.v. pour l'entrevue. Réparation d'outils, pompes, petits moteurs, etc. Livraison à l'occasion. Autres tâches connexes.

■ Chauffeur(se) livreur(se)

Numéro de l'offre: (2682748). Envoyer votre c.v. par la poste à EMA Design inc., 333 boul. Industriel, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 7M3 ou par télécopieur au (450) 347-9642 ou se présenter en personne.
Salaire: 10$ de l'heure et plus.
Nombre d'heures par semaine: Temps plein, jour, soir, nuit, fins de semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences: Avoir un permis de conduire classe 3. Connaissance de Montréal. Être en bonne forme physique. Livrer meubles et décors commerciaux.

■ Cuisinier(e)

Numéro de l'offre: (2653016). Téléphoner pour prendre rendez-vous.
Salaire: 8,50$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine: Durée 1 an, horaire à discuter, 40 heures/semaine, jour, soir, 5 jours/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences: Être admissible au fonds de lutte. Priorité aux bénéficiaires de la sécurité du revenu. Formation en cuisine et un peu d'expérience. Être capable de faire soupes, desserts et repas principal. Avoir l'esprit d'équipe. Préparation de repas complets et tâches connexes.

■ Agent(e) d'information

Numéro de l'offre: (2655774). Envoyer votre c.v. par la poste à Cab St-Jean-sur-Richelieu inc., 185, rue Mercier, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6H1 ou par télécopieur au (450) 347-7323 ou téléphoner pour prendre rendez-vous au (450) 347-7527.
Salaire: 10$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, 32 heures/sem., 4,5 jours/semaine, 8 h à 16 h.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences: Être admissible à la subvention salariale d'Emploi-Québec. Avoir un DEC dans une discipline pertinente. Connaissance du milieu communautaire et un an d'expérience en promotion et développement de services. Avoir un bon français parlé et écrit. Avoir des aptitudes en relations publiques. Responsable des communications.

■ Ingénieur(e) civil(e)

Numéro de l'offre: (2683680). Télécopier votre c.v. au (450) 349-1502 ou par courriel cvf2011@moncourrier.com a/s Sandra Bousquet.
Salaire: 30 000$ à 50 000$ par année ou selon expérience.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/semaine, 8 h à 17 h, 5 jours/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Luc
Exigences: Avoir un bacc en génie civil. Être membre de l'Ordre des Ingénieurs du Québec. Connaissance dessin assisté par ordinateur. Avoir un permis de conduire. Être autonome, ponctuel, débrouillard, bon communicateur. Responsable conception en électricité du bâtiment. Conception en génie, en structure et fondation, en mécanique du bâtiment.

■ Ouvrier(e) ferme laitière

Numéro de l'offre: (2683530). Téléphoner pour prendre rendez-vous au (450) 291-5851.
Salaire: 400$ à 500$ par semaine ou selon expérience.
Nombre d'heures par semaine: Poste permanent, 55 heures/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Valentin
Exigences: Logement fourni. Avoir de l'expérience. Travaillera une fin de semaine sur deux. Traite des animaux. Nourrir les animaux. Aider aux récoltes. Entretien général.

■ Aide-opérateur de presse

Numéro de l'offre: (2683514). Envoyer votre c.v. par la poste à Arneg Canada inc., a/s Ressources humaines, 18 rue Richelieu, Lacolle (Québec) J0J 1J0 ou par télécopieur au (450) 246-2368 ou téléphoner pour prendre rendez-vous au (450) 246-3837.
Salaire: 7,91$ à 11,48$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine: Temps plein, de soir, 15 h 30 à minuit.
Lieu de l'emploi: Lacolle
Exigences: Avoir 6 mois à 3 ans d'expérience. Connaissance du ruban à mesurer (standard et métrique) obligatoire. Connaissance et expérience du chariot élévateur. Être débrouillard, capable de travailler en équipe. Avoir un secondaire V ou équivalent, un atout. Être motivé. Aider à opérer une presse et/ou coupeuse afin de produire les pièces nécessaires à l'assemblage de comptoirs réfrigérés.

■ Gérant(e) de boulangerie

Numéro de l'offre: (2683435). Envoyer votre c.v. par la poste à Pasquier, a/s Service des ressources humaines, 87 boul. Saint-Luc, Saint-Luc (Québec) J2W 1E2 ou par télécopieur au (450) 348-8016.
Salaire: 9$ de l'heure ou plus selon expérience et compétence
Nombre d'heures par semaine: Temps plein, jour, soir, une fin de semaine sur deux.
Lieu de l'emploi: Saint-Luc
Exigences: Avoir 5 ans d'expérience en boulangerie. Avoir une formation en boulangerie. Embaucher, former les employés. Supervision d'employés. Voir à la bonne gestion des départements de boulangerie. Mise en marché.

■ Monteur assembleur #2 h/f

Numéro de l'offre: (2684575). Envoyer votre c.v. par la poste à Arneg Canada inc., a/s Ressources humaines, 18 rue Richelieu, Lacolle (Québec) J0J 1J0 ou par télécopieur au (450) 246-2368 ou téléphoner pour prendre rendez-vous au (450) 246-3837.
Salaire: 9,18$ à 12,75$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine: Temps plein, 8 h à 17 h.
Lieu de l'emploi: Lacolle
Exigences: Avoir un an d'expérience minimum. Avoir un DEP en réfrigération ou équivalent. Avoir de l'habileté à effectuer un travail de qualité avec précision. Être débrouillard, motivé et capable de travailler en équipe. Être disponible. Installer des composantes réfrigérantes et des évaporateurs chez un fabricant de comptoirs réfrigérés.

193348-1c44-y

Une entreprise dynamique et en pleine croissance oeuvrant dans le domaine du meuble haut de gamme, située à Saint-Jean-sur-Richelieu, est à la recherche de candidats pour les postes suivants :

REPRÉSENTANT(E) SERVICE À LA CLIENTÈLE

Formation :
Diplôme d'études collégiales en techniques administratives ou équivalent.

Responsabilités :
Sous la responsabilité du directeur administratif, vous coordonnez et contrôlez toutes les activités du service à la clientèle. Vous êtes responsable, entre autres, de la prise des commandes, du contrôle de l'inventaire ainsi que de l'expédition. Vous pourriez être appelés occasionnellement à vous joindre à notre équipe de vente pour rencontrer nos clients lors de foires commerciales.
. Exécuter tout mandat spécial qui vous est confié

Expérience :
. Trois années d'expérience pertinente

Caractéristiques personnelles :
Le bilinguisme est essentiel ainsi que la connaissance des outils informatiques. Une facilité de communiquer, une habileté pour la planification et l'organisation sont des qualités indispensables au même titre que la maturité personnelle et la diplomatie. De plus, vous devez pouvoir travailler en équipe et sous pression.

COMMIS DE BUREAU

Formation :
Diplôme d'études professionnelles en comptabilité ou équivalent.

Responsabilité :
Sous la responsabilité du contrôleur, effectuer différentes tâches de comptabilité ou de bureautique.

Expérience :
Expérience pertinente serait un atout.

Caractéristiques personnelles :
Le bilinguisme est essentiel ainsi que de bonnes connaissances des logiciels Word et Excel. L'autonomie, la débrouillardise et la polyvalence sont des qualités requises. De plus, vous devez pouvoir travailler en équipe et sous pression.

SABLEURS/ASSEMBLEURS

Responsabilités :
Les personnes auront à travailler sur les équipements de production et/ou procéder aux différentes étapes d'assemblage et de finition de meubles.

Expérience :
Expérience serait un atout.

Caractéristiques personnelles :
Nous recherchons des personnes ayant une très bonne condition physique, autonome, dynamique et qui aime le travail bien fait.
De plus, vous devez pouvoir travailler en équipe et sous pression.

Si vous désirez vous joindre à une équipe dynamique, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae ou venez compléter une demande d'emploi

MOBICAN
a/s Lina Van Herck, contrôleur
915, rue Aubry
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 2H8
(450) 346-3777

Parc SAFARI

EMBAUCHE POUR L'ÉTÉ 2001

Vous êtes invités à une clinique d'embauche et de sélection qui aura lieu le 28 avril 2001 à 8 h (durée de 4 heures) à l'École Louis-Cyr, 319 rue Saint-Louis, Napierville.

Ceux et celles qui passeront avec succès cette sélection seront invités à un stage gratuit de formation en service à la clientèle les 12 et 26 mai 2001.

Profils recherchés
- Étudiants ou personnes de tous âges - retraités - personnes au foyer
- Âge minimum 15 ans au 1er juin 2001
- Disponibles 7 jours par semaine
- Capacité de travailler en équipe
- Bonne attitude et personnalité
- Personnes enthousiasmes et dynamiques
- Initiative - Débrouillardise - Courtoisie
- Capacité d'apprendre et d'établir une bonne relation avec les invités et collègues de travail

Expérience - Aucune (sauf zoologie et plage)
Hébergement et transport non disponible

Si vous désirez travailler au Parc Safari en 2001, il est obligatoire d'assister à cette clinique.

Vous devez nous donner un coup de fil pour confirmer votre présence au **(450) 247-2727 poste 204. Date limite le 20 avril 2001. Nombre de candidats limités.**

268667-1c43-g

OFFRE D'EMPLOI

ÉTUDIANT(E)S
Postes temporaires

La Commission des Loisirs d'Iberville inc., est à la recherche d'étudiant(e)s pour la saison estivale 2001.

Exigences:
- Être étudiant(e) à temps complet dans une institution reconnue
- DES, niveau collégial ou universitaire
- Expérience pertinente souhaitable
- Capacité de travailler en équipe

Les emplois disponibles sont dans les domaines suivants:

COORDONNATEUR PISCINE
MONITEURS-SAUVETEURS PISCINE
ENTRETIEN DES SITES SPORTIFS ET RÉCRÉATIFS

Pour poser sa candidature, se présenter à la Commission des Loisirs d'Iberville afin d'y remplir un formulaire de demande d'emploi.

La date limite de réception est le 20 avril 2001 à 16 heures.

Nous communiquerons seulement avec les personnes dont la candidature sera retenue d'ici le 27 avril 2001.

Vous pouvez joindre votre curriculum vitae au formulaire de «Demande d'emploi» et nous retourner le tout par la poste ou en vous présentant au:

CENTRE ADMINISTRATIF
874, rue Curé-Saint-Georges
Iberville (Québec) J2X 2Z8

Pour plus de renseignements, communiquer avec la Commission des Loisirs d'Iberville au 357-2799

268787-1c44-r

MATÉRIAUX COUPAL
LE CHOIX DES ENTREPRENEURS

COMMIS VENDEUR
OPÉRATEUR DE CHARIOT
Saisonnier (40 h par semaine)
et temps partiel

Matériaux Coupal inc., un important, détaillant de matériaux de construction et de quincaillerie, exploitant un réseau de 8 succursales en périphérie de Montréal, est à la recherche de candidat(e) pour ses magasins de la Rive-Sud (Iberville, Henryville, Saint-Lambert).

Les compétences recherchées sont:
. Connaître les matériaux de construction
. Aimer travailler avec la clientèle
. Facilité à travailler avec l'ordinateur
. Débrouillardise

L'entreprise offre des conditions de travail concurrentielles. Le salaire sera établi selon votre qualification.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae avant le **vendredi 6 avril 2001 à 17 heures** à:

Matériaux Coupal inc.
a/s Madame Céline Rondeau
870, boul. d'Iberville
Iberville (Québec) J2X 4A6
Téléphone: (450) 347-8323
Télécopieur: (450) 347-8596

064589-1c44-j

PERSONNEL DEMANDÉ

pour travail d'encartage
de nuit sur appel
en semaine
et/ou fin de semaine.

Demandez Pauline au :

(450) 359-6131

268776-1c44-j

Notre société, **Équipements J. Charette s.c.c.**, reconnue dans les équipements de bureau depuis plus de cinquante (50 ans) et étant Agent autorisé des produits **SHARP** est en pleine expansion. Nous poursuivons notre croissance en voulant combler des postes pour les territoires de la région du **Haut-Richelieu**, **Saint-Hyacinthe et Sorel**.

TECHNICIENS D'ENTRETIEN

Profil recherché:
- Connaissance de l'informatique
- Formation collégiale en électronique ou toute formation jugée équivalente et quelques années d'expérience en réparation d'équipements de bureau et service à la clientèle;
- Diplomate, motivé, entregent, autonome, sens du service à la clientèle;
- Langue: français et anglais fonctionnel

Nous offrons une rémunération très concurrentielle selon vos compétences.
Si ces défis vous intéressent et vous voulez joindre notre équipe dynamique et en croissance, veuillez S.V.P. nous faire parvenir votre curriculum vitae en toute confidentialité, **le plus tôt possible à:**

Équipements J. Charette s.c.c.
268, rue Champlain, B.P. 545
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 6Z8
Télécopieur: (450) 346-0932
Courriel: jacques@charette.ca

064551-1c44-j

Notre client, Polychem de Saint-Jean-sur-Richelieu, est à la recherche de candidatures pour combler le poste suivant:

JOURNALIERS

Exigences:
. Disponible sur appel
. Expérience de travail en usine
. Bonne force physique
. Capacité à conduire un chariot élévateur, un atout

Conditions:
. Salaire à partir de 10$ de l'heure
. Quarts de travail de 12 heures

Si ce défi vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à nos bureaux ou par télécopieur aux coordonnées suivantes:

EMPLOIS COMPÉTENCES INC.
356, rue Principale, bureau 5
Granby (Québec) J2G 2W6
Télécopieur: (450) 360-0561
Courriel: info@emploiscompetences.ca

268855-1c44-dj

Resfab

Resfab, un manufacturier d'équipement de restaurant est à la recherche du personnel suivant:

ASSEMBLEUR

Tâches:
Assemblage d'équipement de restaurant tel que rôtissoire à poulet, mélangeur à yogourt glacé, injecteur de saveur, etc...

Prérequis:
- Responsable
- Aptitude à travailler en équipe
- Initiative
- Des connaissances de base en mécanique et en électricité serait un atout

Rémunération selon compétences
Poste temporaire sujet à être permanent

INGÉNIEUR MÉCANIQUE - TECHNICIEN EN CONCEPTION
(travailleur autonome ou à temps partiel)

Tâches:
Accomplir différents mandats de conception et de développement d'équipement de restaurant

Prérequis:
- Ingénieur mécanique, équivalent ou expérience en conception
- Avoir de l'initiative et aimer les défis
- Posséder un ordinateur
- Des connaissances en électricité serait un atout
- La connaissance des normes CSA, UL, CE et NSF serait un atout

Rémunération selon compétences et expérience.

Les candidats intéressés à soumettre leur candidature aux postes ci-haut mentionnés sont priés de faire parvenir leur curriculum vitae à:

Resfab Équipement inc.
735, rue Rossiter
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 8A4
Téléphone: (450) 359-0800
Télécopieur: (450) 359-0296

N.B. Nous souscrivons au principe de l'équité de l'emploi.

268856-1c44-dL

VILLE DE
Saint-Jean-Iberville

CAMPS DE JOUR
Secteur Saint-Luc
ANIMATEURS ET CHEFS DE SITE RECHERCHÉS

Le Service des loisirs du secteur Saint-Luc de la ville de Saint-Jean-Iberville est présentement à la recherche de candidats désirant travailler à la réalisation des programmes de camps de jour pour l'été 2001.

Les postes suivants sont à combler :

CHEFS DE SITES
(du 22 mai au 22 août 2001)

Tâches : Assumer la gestion complète d'un site d'animation. Encadrer l'équipe d'animation. Animer au besoin. Assurer une bonne relation avec la clientèle. Planifier certaines activités

Exigences : Être étudiant à temps complet dans un programme collégial ou universitaire pertinent. Connaître le fonctionnement des camps de jour du secteur Saint-Luc. Avoir une expérience significative en animation. Expérience en gestion souhaitable. Être dynamique, responsable et autonome. Être résident de Saint-Jean-Iberville.

Salaire : 9,52$/heure.

ANIMATEURS
(du 1er juin au 17 août 2001)

Tâches : Les animateurs auront à encadrer des enfants de 3 à 13 ans dans des activités diversifiées en ayant comme objectifs principaux la sécurité, le divertissement et l'épanouissement de ceux-ci.

Exigences : Être étudiant à temps complet. Être dynamique, responsable et créatif. Expérience pertinente souhaitable. Être résident de Saint-Jean-Iberville

Salaire : 7,88$/heure la première année et 8,42$/heure la deuxième année.

Pour poser sa candidature à l'un des postes du programme des camps de jour, se présenter au **Service des loisirs, Secteur Saint-Luc, 347 boulevard Saint-Luc,** afin d'y compléter un formulaire de demande d'emploi ainsi qu'un questionnaire. Pour de plus amples renseignements, communiquez avec le Service des loisirs au 359-2480. Date limite : 12 avril 2001.

268794-1c44-fj

Aubaines Mignonne Mode
recherche personne dynamique aimant les défis.
VENDEUSE
à temps plein avec expérience
Contactez Cathy au
(450) 348-0127
268934-1c44-j

Le Comptoir Wal-Mart
Sylvain Boucher
Pharmacien
recherche un(e)
ASSISTANT(E) TECHNIQUE
➢ Temps plein ou partiel
➢ Avantages sociaux
➢ Expérience requise
S.V.P. s'adresser à
Sylvain Boucher au 349-3618
268946-1c44-dj

SERVEUR(SE)
. Minimum de 3 ans d'expérience
CUISINIER(E)
. Minimum de 2 ans d'expérience
Pour entrevue, communiquez au poste 222 et demandez Yves ou Linda
le nautique RESTAURANT
55, rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu 347-2341
064565-1c44-r

PERSONNEL DEMANDÉ
à l'accueil du Camping les Cèdres
. Avoir plus de 18 ans
. Être disponible de jour, soir et fin de semaine
346-9276
064565-1c44-j

OFFRE D'EMPLOI
Compagnie de Sherrington
JOURNALIER(E)S D'USINE
avec ou sans expérience, usine d'emballage de laitue à Sherrington.
• Salaire à discuter
• Doit être disponible début mai à la fin novembre
Tél.: Line (450) 245-7404, Monique (450) 291-4362 (entre 8 h et 17 h)
Télécopieur: (450) 454-9944 (curriculum vitae)
012640-1c41-yj

45 COMMIS DE PRODUCTION
Saint-Jean-sur-Richelieu / Iberville

- Disponibilité de jour, soir ou week-end
- Bonne endurance physique et dextérité manuelle
- Capacité de travailler au froid
- POSTES PERMANENTS PLUS AVANTAGES SOCIAUX
- 8,50$ de l'heure et plus selon expérience

Guillaume Genest, ggenest@quantum.ca
Tél.: (450) 651-1313 / Téléc.: (450) 651-9769
quantum
Pour d'autres occasions d'emploi, visitez notre site web au www.quantum.ca
268774-1c44-rj

OFFRES D'EMPLOI
ULTIMA ASSURANCES ET SERVICES FINANCIERS

COURTIER D'ASSURANCES
Critères :
Détenir un permis valide du BSF
Assurance des dommages
Assurance des entreprises
Minimum d'expérience de 3 ans
Bilingue

PRÉPOSÉ(E) À LA CLIENTÈLE
Critères :
Détenir un permis valide du BSF
Assurance des dommages
Ou expérience de 4 ans dans le domaine
Bilingue

LIEU DE TRAVAIL : HEMMINGFORD ET/OU NAPIERVILLE

Faire parvenir votre curriculum vitae à :
LAREAU & FILS ASSURANCES inc.
a/s Monique L'Heureux
353, rue St-Jacques, Napierville, Qc J0J 1L0
Téléc.: (450) 245-7538
Courriel: monique.lheureux@LareauAssurances.com
268859-1c44-dj

Le Centre d'Action bénévole de Saint-Jean-sur-Richelieu inc.
recherche présentement un(e)

AGENT(E) D'INFORMATION / RESPONSABLE DES COMMUNICATIONS

Sous l'autorité de la directrice générale, vous aurez à établir et coordonner l'ensemble des activités de promotion et de recrutement, la formation et le soutien aux bénévoles et aux organismes.

Poste à temps plein, 32 heures/semaine, contrat de 4 mois avec possibilité de renouvellement, vous aurez plus spécifiquement, à planifier, organiser, contrôler, évaluer les activités spéciales de l'année internationale des bénévoles.

Vous devez donc faire preuve d'originalité, d'une bonne communication verbale et écrite, d'autonomie, de dynamisme, de créativité et d'entregent. Il va de soi que vous devez posséder une automobile, un (1) an d'expérience en promotion et développement de services. La connaissance du milieu communautaire de notre région est un atout.

Formation souhaitable minimale : DEC dans une discipline pertinente.
Rémunération selon les qualifications.
Nous pratiquons une politique d'égalité d'emploi.

Si le poste vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae au :
185, rue Mercier
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 6H1

par télécopieur au (450) 347-7323
ou par courriel au cab.stjean@qc.aira.com

Prière de ne pas téléphoner.
Nous remercions à l'avance tous ceux et celles qui auront manifesté leur intérêt; toutefois nous ne communiquerons qu'avec ceux et celles dont la candidature aura été retenue.
268796-1c44-fj

Recherche

Une entreprise bien établie depuis 35 ans est à la recherche de:

Chauffeurs
pour destination aux É.-U.
(MA, NJ, PA, DE, MD) pas de N.Y.
Chauffeur local
Chauffeur local et É.-U.

Conditions offertes:
- Départ à tous les 2 dimanches
- 2 à 3 voyages par semaine
- Salaire compétitif
- Prime
- Équipements récents
- Assurance collective

Prérequis:
- Permis de conduire classe 1
- Excellent dossier de conduite
- Dossier criminel négatif
- Langues parlées: anglais, français
- Expérience

Veuillez nous contacter
Tél.: (450) 454-2487
Téléc.: (450) 454-3467
ou présentez-vous à
Sherrington Transport inc.
122, rue Saint-Patrice
Sherrington, Québec
064199-1c44-r

arneg PML
OFFRE D'EMPLOI

Arneg Canada, un important fabricant de comptoirs réfrigérés désire combler le poste suivant:

COMMIS-RÉCEPTIONNISTE

Réception et direction des appels (12 lignes)
Entrée de données (réception des achats)
Toutes autres tâches connexes (télécopieur, traitement de texte, etc.)
Orienté vers le service à la clientèle, responsable, diplomatie et démontre des habiletés en communication
Bilinguisme obligatoire
Expérience demandée: 1 à 3 ans
Salaire: selon l'expérience
Statut: à temps complet

Comment postuler

Arneg Canada inc. au service des ressources humaines.

Par la poste, Arneg Canada, au 18, rue Richelieu, Lacolle (Québec) J0J 1J0 ou par télécopieur au (450) 246-2368

Téléphone: (450) 246-3838
268907-1c44-j

JOHN DEERE
UNE OCCASION UNIQUE POUR INVESTISSEUR PARTENAIRE

Depuis maintenant 50 ans, Les Équipements Laguë ltée, le plus gros concessionnaire dans l'est du Canada sous la bannière du leader mondial JOHN DEERE, offre aux producteurs agricoles une gamme complète de tracteurs et équipements agricole, commerciale, jardin et pelouse ainsi que pour l'entretien des terrains de golf. Nous offrons une excellente opportunité d'affaires pour notre division de Laguë & Bernard inc. de Pike River.

Nous recherchons un ENTREPRENEUR dynamique ayant de L'EXPÉRIENCE DANS LE DOMAINE AGRICOLE et apportant un investissement modéré, dans une entreprise grandissante et prospère établie depuis 1970. Bilingue de préférence, il devra démontrer beaucoup d'initiative, d'autonomie et entregent, il aura à superviser toutes les opérations pour les départements de ventes, pièces et service et voir à entretenir de bonnes relations avec la clientèle.

Pour saisir cette occasion de prestige, croissance et rentabilité, faites parvenir votre curriculum vitae à

M. André Laguë, directeur général
Les Équipements Laguë ltée
520, 3e Rang, Sainte-Rosalie
(Québec) J0H 1X0
Courriel: pike@lagueltee.com
1-450-799-5533
1-800-267-8724
50 ans 1951 2001 Laguë

N.B. toutes demandes seront traitées confidentiellement
268819-1c44-r

Votre Hebdo **L'AVENIR**
Farnham, Granby, St-Paul d'Abbotsford, L'Ange-Gardien, Ste-Brigide, Ste-Sabine, St-Chrisostome, Ste-Angèle-de-Monnoir

Nous sommes actuellement à la recherche d'un(e)

Publicitaire

afin de combler un poste au département de la publicité.

Exigences :
- Expérience dans le domaine de la vente
- Être dynamique et enthousiaste
- Doit posséder une automobile

Si vous croyez être la personne que nous recherchons, faites-nous parvenir votre curriculum vitae d'ici le 13 avril 2001 à :

Poste de conseiller publicitaire
a/s Service Ressources humaines
322A, Principale Est,
Farnham J2N 1L7
032663-1c44-e

Séance d'information
mercredi le 11 avril à 10 h 00
347-6101

100, rue Richelieu
bureau 210
Saint-Jean-sur-Richelieu

Services gratuits financés par
Québec Emploi-Québec
064559-1c44-j

PRESSIER DEMANDÉ

Minimum 2 à 3 ans d'expérience

Pressier pour presse rotative
(GOSS SUBERBAN COLD SET)

Faites parvenir votre curriculum vitae à
Imprimerie Alex inc.
163, rue Collin
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3B 6B8
Téléc.: (450) 346-8311
Courriel: imprimeriealex@videotron.ca

268862-1c44-dL

Armoires Cuisines Action est présentement à la recherche de personnes pour combler des postes au sein de notre entreprise.

ESTIMATEURS et MESUREURS

Si vous êtes une personne responsable et que le poste vous intéresse, veuillez nous contacter au numéro **(450) 293-5031** ou faites parvenir votre curriculum vitae à l'adresse suivante:
Madame Danielle Naud
Armoires Cuisines Action
2854, Route 235
Sainte-Sabine (Québec) J0J 2B0

Les curriculum vitae reçus par télécopieur sont aussi acceptés.
Téléc.: (450) 293-1857

Le salaire sera établi en fonction de l'expérience et des compétences de chaque candidat.

268531-1c43-j

Papier Rouville inc., l'un des plus importants fabricants canadiens d'emballage de papier à parois multiples, est à la recherche de candidats pour combler des postes de journaliers avec possibilité d'avancement à des postes d'opérateurs et d'aides opérateurs.

JOURNALIERS
SALAIRE 11,35$
APRÈS 1 AN 16,21$ JUSQU'À 17,88$

Exigences :
- Être disponible sur tous les quarts de travail
- Bon esprit d'équipe
- Sensible à la qualité de son produit
- Niveau scolaire - secondaire V

Si vous êtes une personne énergique et dynamique recherchant un défi stimulant au sein d'une entreprise reconnue où l'esprit d'équipe et le sens de l'organisation sont essentiels, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae avant le **15 avril 2001** à l'adresse suivante :

Monsieur Francis Lessard
PAPIER ROUVILLE INC.
400, rue Henri Bourassa
Marieville (Québec) J3M 1R9
Télécopieur : (450) 460-4764

268791-1c44-le

TRANSPORT GE LACAILLE TRANSPORT LTÉE

OFFRE D'EMPLOI

recherche
MÉCANICIEN
- 5 ans d'expérience
- Travail moteur diesel
- Salaire selon compétence

1 800 561-0929 sans frais
(450) 658-4008
demandez Richard Joyal

268861-1c44-r

CALIFORNIA BEACH CLUB, 1880 Rouville, St-Jean-Baptiste-de-Rouville (face Camping Rouville), demande BARMAID 3 jours /semaine, bonne présentation, tél.; 450-464-3881 ou laissez message.

CHAUFFEUR CLASSE 1, USA/CAN, 1 an expérience, conduit 250,000milles et * deviens propriétaire* Plan de location GDC* Des restrictions s'appliquent 1-888-282-5560 ext.2233, 1-800-363-4216 demandez Guy Lamontagne.

CHAUFFEURS CLASSES 1-3 demandés. Poste situé Montréal et environs. Temps-plein et partiel. 13$/heure et plus. Nathalie; 514-501-3319, laissez message.

CHAUFFEURS DEMANDÉS. Temps plein ou partiel, salaire compétitif. Aussi aide-déménageurs; 450-359-1331, demandez Jean-Marie.

CHERCHE MENUISIER COMPAGNON, avec carte C.C.Q. (450)447-8949, (514)984-6064.

OFFRE D'EMPLOI

Poste offert:
. Adjoint(e) exécutif(e) au sein d'une PME qui œuvre dans le domaine du développement domiciliaire.
Semaines de 35 à 40 heures de travail

Salaire et avantages:
. À établir selon les compétences et les expériences du candidat, de la candidate.

Qualifications requises:
. Connaissances approfondies en ce qui a trait à la tenue des livres comptables
. Connaissances des outils informatiques de gestion d'entreprise et de secrétariat tel que: Microsoft Word, Microsoft Excel, Microsoft Office, etc.
. Connaissances sommaires dans le domaine de la construction

Qualités recherchées:
. Entregent et facilité à travailler en relation avec le public
. Sens de l'entrepreneurship et désir de participer à l'essor d'une PME qui possède un potentiel de développement intéressant
. Se sentir confortable dans le domaine de la vente

Toute personne intéressée à poser sa candidature est priée de faire parvenir son curriculum vitae à l'adresse suivante:

À l'attention du directeur
250, rue Christian
Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 8L8

064552-1c44-j

MONDOR

Mondor ltée, une entreprise manufacturière est à la recherche de personnes pour le poste de

COUTURIÈRE

Prière de faire parvenir votre curriculum vitae le plus tôt possible.

MONDOR LTÉE
785, rue Honoré-Mercier
Iberville (Québec) J2X 3S2
Télécopieur: (450) 347-5811

268534-1c43-r

Scrupules Coiffure

recherche

COIFFEUR(SE)
avec clientèle

Contactez Claude au
349-4303

064575-1c44-r

FLORABEC INC.

Compagnie en pleine expansion est à la recherche de

CHAUFFEURS (Classe 1)

Pour Québec - É.-U. sur «Flat Bed»
- Postes à temps plein (plus avantages sociaux)
- Salaire compétitif
- Équipements récents munis de satellite

Veuillez vous présenter au:
1069, Route 133, Philipsburg (Québec) J0J 1N0
Tél.: (450) 248-2648 ou 1-800-361-2648

267102-1c43-r

OFFRES D'EMPLOI

BOUTIQUE HORS TAXES

La Boutique Hors Taxes IGL à la jonction des routes 15 et 87 à St-Bernard-de-Lacolle est à la recherche de personnel bilingue et disponible le jour, le soir ou les fins de semaine pour les postes suivants :

Caissières - Vendeuses
Cosméticiennes - Étalagistes

Faire parvenir votre C.V. au (450) **246-4293** ou communiquer avec Lise sur semaine de 9 h à 17 h au (450) **246-2000.**
Courriel: info@igldutyfree.com

061413-1c37-j

CHOCOLAT QUALITÉ DE LUXE, souvent imité, jamais égalé depuis 1982. Vends tablettes de chocolat de Pâques et fais-toi FULL$$$ pour acheter ce que tu veux. GÉRANTS D'ÉQUIPE avec expérience recherchée. Possibilité levée de fonds. (514)277-0083 ou 1-800-561-2395.

COIFFEUSE DEMANDÉE, avec expérience et clientèle, heures et salaire à discuter, salon situé dans quartier résidentiel à St-Jean. Me joindre après 18h; 348-3130.

COIFFURE CONCEPT 2000, recherche coiffeuses, avec clientèle pour se joindre à l'équipe, aussi local d'esthétique à louer; jour: 346-6555, soir: 346-1838.

COURS DE BAR, IBERVILLE. Technique 2000. Venez vous amuser tout en apprenant tous les cocktails et remuer. Formation pour vos connaissances personnelles ou travailler dans les bars, 50$/sur réservation, 195$/tout compris, **disponibles: prix de groupes**; tél.:346-4637.

COUTURIERES DEMANDÉES pour travail à la maison, service de livraison, demandez Anne: 346-9986.

CUISINIER(E) DEMANDÉ (E), spécialité déjeuners, poste disponible immédiatement, très bon salaire à discuter, si intéressé et sérieux, contactez Georges: 348-4955.

FIBROBEC

Chef de file dans la fabrication de boîtes de camions en fibre de verre, cette compagnie, située à Beloeil, est à la recherche d'un

CAMIONNEUR CLASSE I
(18$ à 19$/heure) et
D'ASSEMBLEURS

En tant qu'assembleur, vous possédez une bonne dextérité manuelle et êtes familier avec l'assemblage industriel ou la menuiserie.
Salaire progressant de 8,65$ à 13,25$ en 1 an + avantages sociaux intéressants.
Veuillez adresser votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 658-4127 ou par courrier électronique à jppp@videotron.ca

268932-1c44-df

JEAN COUTU

Pharmacie Jean Coutu
est à la recherche
Commis de laboratoire
en pharmacie
• Minimum de 1 an d'expérience
• Poste temps plein
(si moins s'abstenir)
Contactez Ginette Viens
(450) 348-9251

064649-1c44-r

TROUVER UN EMPLOI
OUI, C'EST POSSIBLE

CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI VALLÉE DES FORTS INC.
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 346-3044
Services Gratuits

CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI
Québec — Ministère de la Solidarité sociale — Région de la Montérégie

268800-1c44-r

Le Centre l'Authentique

Services psychologiques aux personnes et aux entreprises recherche un(e)

SECRÉTAIRE

à temps partiel pour remplacement (congé de maternité) et pour quelques heures occasionnelles sur appel.

Tél.: 346-2577 (Georges-Henri)

268779-1c44-gg

PROBLÈME D'INFILTRATION D'EAU ?
BÉTON FISSURÉ ?

- Injection d'époxy ou de résine flexible
- Installation de drains français et membranes
- Réfection de planchers de garage
- Solage de béton

30 ans d'expérience

La solution...
Les enduits A et P
1-800-376-9925

268790-1c44-r

Chez Irène BAR-B-Q
est à la recherche de
Cuisinier(e)
avec 2 à 3 ans d'expérience
dans une cuisine de restaurant
• Avoir de l'expérience dans les déjeuners serait un atout
• Poste à temps plein (jour, soir, week-end)
• Minimum de 34 heures/semaine
Personne responsable, dynamique et désirant s'intégrer au travail d'équipe.
Contactez Louise pour rendez-vous au
(450) 346-4486

064631-1c44-r

DÉMARREZ VOTRE ENTREPRISE dans l'entretien ménager, résidentiel, le réseau Ménage-Aide mc établi depuis 1983, recherche franchisé(e)s, pour clientèle dans votre secteur, revenu annuel garanti de 54,000$ à 60,000$. Accessible à partir de 8,000$. Information: www.menageaide.com tél.: 514-871-9333.

GARAGISTE cherche homme retraité ou pré-retraité, ayant certaines connaissances de l'automobile pour travail temps partiel 5 heures/semaine + possibilité remplacement vacances; 450-244-5022.

GARDERIE ALAKAZOU Iberville. Éducatrices avec certificat en Petite Enfance ou en voie d'obtention. Poste immédiat! Tél; Danielle; 450-347-2320.

SERVEUR(SE)S pour déjeuners
avec expérience
Se présenter pour compléter un formulaire d'emploi au :
RESTO 800
800, boul. d'Iberville
Iberville

263673-1c41-j

CLEAN

recherche personnes pour
lavage à haute pression
dans une usine agroalimentaire
De 25 à 40 h par semaine
Travail de nuit à Iberville

Tél.: 1-800-657-0928
ou télécopiez votre curriculum vitae au:
1-888-839-4187
Réf.: Préposé(e)s en entretien

268902-1c44-j

Cuisinier(e)
qui veut se joindre à une équipe dynamique
• Temps plein de jour
• Dans la région d'Iberville
Expérience dans les déjeuners
Salaire et horaire à discuter
Communiquez sur pagette:
(514) 330-2780

Recherchons
HOMME ou FEMME
sérieux(se) et ambitieux(se) pouvant former et superviser réseau de télémarketing pour produits de sécurité. Très payant, salaire horaire + commission. Automobile nécessaire
Communiquez au:
1-800-263-9388

268908-1c44-g

CAMIONNEUR recherché
avec expérience pour transport d'automobiles
. **Permis classe I**
. **Âgé de 30 ans et plus**
Pour renseignements:
(450) 359-7781
(514) 497-8842
(514) 497-0295

268402-1c42-r

Boutique Bo-Pied Chaussures
Conseillères-vendeuses demandées
Temps plein et partiel
Téléphonez au (514) 875-8809 et demandez M. Pierre Rivest

268669-1c43-jf

INFIRMIERES DEMANDÉES pour travailler en centre hospitalier, St-Jean-sur-Richelieu, salaire supérieur, 514-384-5556.

LOGEMENT GRATUIT pour couple 50 ans et plus en échange d'entretien et travaux ménagers, pour résidence personnes âgées, tél.: 514-768-3276.

MANUFACTURIER produits d'aménagement extérieur recherche représentant(e) pour vente au détail de produits. Clôture, rampe, patio, auvent. Avec ou sans expérience, voiture requise. Tél.: 450-261-7505, 514-820-4236.

PARTEZ EN AFFAIRE du pied! Joignez une entreprise bien connue. Vos heures, vos profits, rabais incroyables, stimulants, emballants, Pour de plus amples renseignements, composez le 1-877-996-5290.

PIZZA-MAN FOUR À BOIS, avec expérience demandé. Se présenter au Resto Le four 941 Séminaire nord.

RECHERCHE 19 PERSONNES voulant perdre de 9 à 29 livres, d'ici les 30 prochains jours. Brochure gratuite, TÉL.: 1-877-280-8896.

RECHERCHE 30 PERSONNES, Programme amaigrissant, rapide et facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti, tél.: 450-545-1418.

RECHERCHE COMMIS de quincaillerie avec expérience pour maintenance pour petits moteurs, etc...FAXER C.V. au 244-5093, tél.:244-5593 demandez Normand.

RECHERCHE DAME MATURE, recevant des prestations d'aide sociale, pour faire du remplacement dans résidence pour personnes autonomes du troisième âge, à St-Luc. La candidate recherchée doit être responsable et disponible. Info Rhéal: (450)359-6459.

RECHERCHE GARDIENNE, dès 5h.am. jusqu'à 17h., à St-Luc près Montmartre, le plus tôt possible, tél.: 348-7445.

RECHERCHE GENS SÉRIEUX, dynamiques et ambitieux. Domaine de la Santé et de la Beauté, temps plein, temps partiel, pour entrevue, contactez Mylène: (450)545-1418.

RECHERCHE PERSONNE pour la vente de cosmétiques, avec ou sans expérience, salaire intéressant, possédant auto, possibilité d'avancement, Louise: 358-2779.

RECHERCHE TRAVAILLEUR SAISONNIER pour tonte de gazon et autres travaux qui s'y rattachent Tél.: (450)460-4332.

REPRÉSENTANTS(ES) demandés(es), possibilité de 25,000$ à 30,000$ la première année, plus renouvellement, auto et secondaire V obligatoires. Contactez Daniel: (450)346-1058.

SERVEUSES DEMANDÉES avec expérience, pour restaurant Pizza Sipan, 545-1000, demandez Dag.

SOYEZ PAYÉ POUR MAGASINER! Besoin seulement de quelques minutes de votre temps libre chaque mois pour magasiner et évaluer des services à la clientèle. Faxer votre CV **en anglais** S.V.P au; (604)980-3382. **GET PAID TO SHOP!** Need only a few hours of your spare time each month to shop and evaluate customer service. Fax resume to **(604)980-3382.** Please, respond in english.

TECHNICIENNE EN POSE D'ONGLES recherchée pour louer emplacement dans studio d'esthétique. Contactez Carole; 347-4566.

URGENT RECHERCHE GARDIENNE, pour nous rejoindre: 346-3045 après 17h.

SECTION SERVICES

451 OFFRES

(514)927-9674: NETTOYEUR, TAPIS CARPETTES, meubles en tissu, meubles en cuir, murs, planchers, plafonds, vitres. RÉSIDENTIEL, COMMERCIAL, estimation gratuite, Réjean Allaire.

***JO SOLEIL VOYANTE,** amour, santé, argent, trouve les solutions à vos problèmes. Consultation en direct, 24h/24, 7 jours/7, 4.25$/min. 18+, 1-900-451-8883. Pour consultation privée (514)869-8435. http://pages.infinit.net/joso leil/

1-A. CURRICULUM VITAE. Rédaction de CV. Travail d'étudiant. Tout travail sur ordinateur. Correction des erreurs gratuite. Service rapide et soigné. À très bon prix. Suzanne: **349-1763.**

Déclarations d'impôts
Vos impôts vous causent des problèmes
Voici la solution:
Plusieurs années d'expérience
Déclarations informatisées donc sans erreur
Service très rapide
Appelle-moi
(450) 357-9679
Prix pour particulier: 25$
267940-1c40-j

12 MINUTES GRATUITES! Justine 42 ans d'expérience en voyance tarot et numérologie, mes collègues sont: Nicole, Mindy et Marie-Huguette. DEPUIS 1994 nous vous offrons un service professionnel personnalisé et d'une compétence inégalée. Nous sommes remarquablement apprécié auprés de notre clientèle, vous serez vraiment étonné par l'extrême précision de nos prédictions concernant vos AMOURS, ARGENT, SANTÉ, TRAVAIL, 24H. 3.79$/min., 1-900-451-5276.

À BAS PRIX! Peinture, rénovations, réparations de tous genres. Travail garanti. Tél.: 348-7893.

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER de votre domicile. Mélanie: (450)346-3214.

IMPÔT GINETTE GAUTHIER
SERVICE COURTOIS ET RAPIDE À L'ANNÉE
- Particuliers
- Travailleurs autonomes
- Petites entreprises

28 ans d'expérience!
TED TRANSMISSION ÉLECTRONIQUE
(450) 346-0462
256730-1d41-j

Les Petites Pelouses

Coupe et «trimage» de pelouses
Claude Giroux
346-4049
064500-1c44-f

A CONVERTIR VOS PLACEMENTS IMMOBILISÉS, fonds retraite ex-employeurs en liquidité garantie. Aucun dossier refusé, rapide et sérieux. Tél.: (514)990-8474.

Copicom INC.
VENTE ET SERVICE DE PHOTOCOPIEURS
mita
50, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8252
064380-1c44-f

tibo CONSTRUCTION
348-8052
R.B.Q. 1761-9552-13
RÉNOVATION SPÉCIALISÉE RÉSIDENTIEL OU COMMERCIAL
056820-0c49-j
220, RUE GRENIER SAINT-LUC
Cell.: 545-9173

IMPÔTS PAR ORDINATEUR
Fédéral et provincial 25$
Particuliers
Travailleurs autonomes
Professionnels
Immeubles à revenus
Soir et fin de semaine: 359-1786
Semaine (jour): 346-9658
267558-1c39-j

IMPÔTS COMPTABILITÉ
Particuliers et corporatifs
Service de Comptabilité Iberville
Georges Marcotty
Plus de 25 ans d'expérience
Allons chez vous
346-2422

NETTOYAGE DE FOSSES SEPTIQUES
DEMEULES TRANSPORT INC.
7940, boul. Industriel
Chambly
Ligne sans frais: 1-877-658-9555
Mtl: 658-9555
040377-0c45-j

ENTRETIEN ET RÉPARATIONS MAÇONNERIE enr.
OSCAR BISSON
- Cheminée brique de pierre
- Fissures et crépit de solage
- Joints de brique, pierre, blocs
- Application d'imperméabilisant

ÉVALUATION GRATUITE
(450) 447-2981
268573-1c43-f

G. Barrière et Fils inc.
Entrepreneur général
Rénovation • Construction
• Toiture • Aluminium
(514) 239-1581

Michel Benoit
REMPLI JOINTS Rive-Sud
Rénovation en JOINTS, peinture et tapisserie
358-4046
268909-1c44-g

- SUPER BAS PRIX - SUPER BAS PRIX - SUPER BAS PRIX - SUPER BAS PRIX - SUPER BAS PRIX -

COURS D'ANGLAIS
- Niveau de base ou spécialisé
- Individu ou groupe
- Soutien éducatif pour enfants
- Pratique d'entrevue
- 15$/ heure/ personne
- 10 ans d'expérience
- de 8 h à 22 h

AUSSI TRADUCTION
349-8065
268871-1c44-j

SERGE ET KRYSTINE
Rénovations de tous genres
10 ans d'expérience!
Conseillère en décoration
(450) 359-6690

A-1 SABLAGE DE PLANCHERS. "Spécial Printemps". Chêne rouge 3.1/4 rustique, tout compris (bois, pose, sablage, vernissage) 3.97$pi.carré (quantité limitée). **Info:347-0627.**

A-1 TIREUR DE JOINTS. Pose de gypse, peinture et réparations de tous genres. Vous voulez du professionnel! Travail garanti! Appelez Raynald:(450)291-3295, pagette: (514)202-2333.

AIDE, VOYANCE, TAROT, NUMÉROLOGIE, ASTROLOGIE, 20 ans d'expérience. VISA/MASTERCARD, 1.50$/min. seulement 1-888-220-5222 ou composez le 1-900-451-5240, 2.99$/min. Pour plus d'information visitez le site Internet: www.astroplus.com

AMINCISSEMENT, RAFFERMISSEMENT, cuisses, fesses, ventre, cellulite, perte de poids. Méthode exclusive et efficace, mini-lifting punctural plus collagène pur, **Mariette: 347-1062.**

APPRENEZ FACILEMENT A DANSER, Salsa, mambo, tango, cha-cha, claquettes, rock, etc...Cours sur cassette-vidéo, pour ne jamais oublier, chaque cours est expliqué pas à pas et dansé, gratuitement recevez l'inventaire de nos 500 danses, country, sociale, ligne, folklore, Gérard Contant, 2021 Aylwin, Montréal, H1W 3C4. Tél.: (514)523-1010. Internet: www.canad-america.com Recherche vendeurs, assure revenus.

ASTRO-CLUB, ligne de voyance en direct 24 heures à seulement 2.85$/min. Consultez dès maintenant Tina, Jean, Toala et Diane, tarologues d'expérience au 1-900-830-6767 en direct avec VISA, MASTERCARD 1-800-799-6395 écoutez les voyants disponibles gratuitement.

ASTROLOGIE VOYANCE NATURELLE, tarot, 19 ans services qualités. Junon de Gaspé 1-900-643-5779. 18 ans et+. 2.99$/min.

BESOIN D'AIDE? Vous manquez de temps; peinture, grand ménage, petits travaux int./ext. pour un appartement et plus. Yves-Pierre: 347-2747.

CONSTRUCTION GILLES DUVAL: rénovations de tout genre, feu et dégât d'eau, agrandissement ou construction neuve, 35 ans d'expérience, tél.: (450)347-8047, cell.: (514)953-7230.

COURS PRÉPOSÉ(E) aux Bénéficiaires incluant: THÉORIE, PDSB, RCR, STAGES. Cours débutant 17 avril (jour). Attestation et diplôme: (125 heures).: 1-866-435-3203.

COURS PRIVÉS pour primaire (français, mathématiques) par enseignante orthopédagogue d'expérience, tél.: 349-0045.

COUTURIÈRE avec expérience, confection: rideaux, coussins, robes de bal, mariée/soirée, pantalons, jupes, etc... Tous genres d'altérations, modifications, ajustements. Solange, 346-7268.

DAME FERAIT ENTRETIEN MÉNAGER, fiable, honnête, à la campagne ou ville, références, tél.: 450-248-7627, cell.:514-501-7579.

ÉMONDAGE ET ABATTAGE D'ARBRES, taille et transplantation de haies, installation & réparation patio, pavé et murret, nettoyage de terrains. Estimation gratuite, tél; 291-5751.

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER résidentiel, honnête, fiable, non-fumeuse, références sur demande. Maryse; 450-348-9194.

FERAIS MÉNAGES de tous genres. Peinture, lavage, etc.. Bon prix; 348-5877.

GÂTEAUX: ferais modèles; Raphi, Cornemuse, Buzz, Dinosaure, Pikatchu, Caillou, Télétubbies, Oeufs de Pâques, canards, lapins, poules, poussins, coccinelles, tél.: 346-8945.

GYPSE, JOINTS, PEINTURE. Prix très compétitifs, 20 ans d'expérience. Estimation gratuite, Mario Côté, (450)357-5246.

IMPOT 2000, service rapide, condidentialité assurée, 40 ans d'expérience, 25$ pour les deux. Cell.: 514-996-2335(jour), tél.:450-347-0816(après 17h.)

IMPOT 2000. Informatisé ou non, à partir de 12$ sans emploi, avec emploi 18$, peut me déplacher, service rapide, tél.:358-5969.

IMPÔTS, commis-comptable ferait impôts sur ordinateur, 20$/personne, transmission par internet, remboursement 2 semaines. St-Paul, Josée: (450)291-5349.

JE RAMASSE TOUT de la cave au grenier, en bonne codition ou non, gratuitement; petits appareils électroménagers, livres, télévisions, etc..359-3640.

LES TOITURES CAMIRAND ET FRERES en bardeaux d'asphalte, estimation gratuite. Tél.; (450)349-0287, cell.: (514)947-8358.

LORRAINE VOYANTE lignes de la main, tarot, numérologie, 21 ans d'expérience. **Aussi, cours** sur lignes de la main: 349-0405 http://lbrais.freeurl.com

MADAME LUCIE MÉDIUM carte, thé, boule de cristal, ouvert 7 jours, aussi Agence de rencontre personnalisée, tél.: (450)347-8337.

MASSAGE SUÉDOIS. Venez vous détendre. Prenez rendez-vous car si vous venez me voir, vous aurez le goût de revenir. Lundi au dimanche. 10h. à 22h., tél.: 450-782-3365.

MASSOTHÉRAPIE. MASSAGE CALIFORNIEN, SUÉDOIS. Solutionnez vos problèmes de tension, maux de dos, tendinites, bursites, insomnie. Retrouvez l'harmonie. 30$. Charles; 450-349-3933.

NOUVEAU À ST-LUC, soins des pieds. Coupe d'ongles, ongles incarnés, amincissement des calosités et cors, massage des pieds. 34 Louis XV, St-Luc. Attention spéciale aux diabétiques. Tél; 359-1039, demandez Louise.

ORDINATEURS. VENTE, RÉPARATION. Installation de logiciel et de réseau, 20$/heure, cours donnés à domicile, en atelier ou en logiciel, tél.: 450-358-5791 Robert Richard.

PHOTOGRAPHE D'EXPÉRIENCE, pour mariage et baptême, prix raisonnable. Contacter Marie-Hélène au 450-246-2289.

PLOMBERIE ET RÉNOVATION de salles de bains, réparation, débouchage, plombier 20 ans d'expérience, estimation gratuite, Pierre Riel: 348-7742, pagette: 358-3287.

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L Rénovation. Daniel: 358-5365.

RÉNOVATIONS intérieures/extérieures. Spécialité; rallonge, finition de sous-sol, plomberie, peinture, gyproc et joints, etc.. 35 ans d'expérience; 450-294-3037 ou 357-9541.

TIRAGE DE JOINTS plâtre sans poussière, pose de gypse, travaux rapides et garantis, prix compétitifs, comparez! Estimation gratuite, Stéphane: 358-9476, 514-898-4598(cellulaire).

TRAITEMENT DE TEXTE, traduction français/anglais, correction, C.V., cartes d'affaires, transcriptions, etc... (450)349-5691.

TRAVAUX DE RÉNOVATION générale à prix compétitifs. Expérience pertinente. Travail garanti, estimation gratuite; 450-658-2778, 514-824-0093, RBQ; 8252-9207-14.

VOYANCE Pure par Channeling. Guide donne les réponses sur vie antérieure, présente, future. Sue: (450)245-9025.

VOYANTE RÉPUTÉE, 15 ans d'expérience, don de voyance pure depuis 3 générations et révélations étonnantes sur votre avenir. Bienvenue aux gens d'affaires. Professionnalisme assuré, pas de surprise, 40$ l'entrevue. Satisfaction garantie à l'entrevue ou ne payez rien. Suzanne Corbeil, Laprairie: 659-6994.

SECTION AVIS

501 AVIS PUBLIC

MERCI MON DIEU dites 9 fois Je vous salue Marie durant 9 jours. R.H.

SECTION RENCONTRE AMITIÉ

551 DIVERS

35 ANS+: vendredi: danse sociale et en ligne à partir de 20h.,animateur Maurice Roy. 514-816-3332. Souper-Rencontre dansant, Samedi soir à partir de 18.30h.:buffet chaud&froid, 20$/tout inclus. 3500 Boul.Matte, Brossard, BRASSERIE SCOOP. (450)444-2258.

AGENCE DE RENCONTRE Madame Lucie Médium, sérieux, occasionnel, très ouverte à vos demandes, ouvert 7 jours, aussi carte, thé, boule de cristal. Tél.; 347-8337.

IMPÔT
Service professionnel
Depuis 1969
Guy Benoit
Élaine Labrie
347-4153
(après 17 h)
064011-1c40-j

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements; 348-6980.

CLUB DES CÉLIBATAIRES du Haut-Richelieu, pour activités spéciales, dimanches 8, 15 et 22 avril. Voir dans section **Dates à Retenir.**

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est par les présentes donné que, à la suite du décès de Marie-Anna Côté (Anna-Marie Côté), en son vivant domiciliée au 58 rue Vosburg, Noyan (Québec), survenu le 13 décembre 1997, un inventaire des biens de la défunte a été fait par la liquidatrice successorale, Denise Dion, le 26 mars 2001, devant Me Claire Pouliot, notaire, conformément à la loi. Cet inventaire peut être consulté par les intéressés, à l'étude de Me Claire Pouliot, notaire, sise au 558 rue Notre-Dame, Saint-Lambert, Province de Québec, J4P 2K7.

Donné ce 4 avril 2001
Denise Dion, liquidatrice
268780-1c44-gl

AVIS PUBLIC

Canada
Province de Québec
District de Montréal
Cour du Québec
(Procédure allégée)
No 500-22-050519-001

Banque de Montréal
Partie demanderesse
vs
Benoît Monchamp
Partie défenderesse

Le 17 avril 2001 à 10 heures, au 238 rue Saint-Cyprien, Napierville, Québec, J0J 1L0, district d'Iberville, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de Benoît Monchamp, saisis en cette cause, consistant en : véhicule «Honda Civic Si» 1995, noir.

Conditions : argent comptant et/ou chèque visé.

Renseignements :
Yan Brazeau (450) 347-1335

Brazeau, Dorais,
Huissiers de justice
232, rue Longueuil, C.P. 652
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)
268910-1c44-gl

JH. 26-5'11", 170, recherche beau gars gai 18-35, région St-Jean/alentours pour amitié et relation stable. But sérieux. Envoyer description, photo; CP. 349 St-Jean Québec. J3B 6Z5. Réponse assurée.

NOUVEAU! Bain sauna pour hommes, 3481 Montée St-Hubert, St-Hubert, sauna sec, vapeur, tourbillon, chambre, salon vidéo XXX, 24h./24. (450)462-1511.

552 ESCORTES, RENCONTRES, ETC

ABC SEXÉE Nouvel endroit pour vous dorloter, masser. 2 femmes sensuelles. Champagne offert, Super chic, discret, sobre, non-fumeuse. Jackie, Olivia aux doigts de fées (819)479-1485 Drummondville.

BONJOUR! Nancy, 37 ans, vous reçoit en privé, tél: 347-1740 du lundi au vendredi, de 11h à 17h.

DAISY
Avec forte poitrine, vous reçoit et se déplace, pour couple, hommes et femmes, du mercredi au dimanche, 24h/24. (450)346-2607.

ESCORTE SAPHIR, Monsieur, Madame, pour assouvir vos désirs, contacter Saphir, 7/7, 24/24, 365 jours, tél.: cell; (514)236-6884.

ESCORTE. Sandra et Gigi te reçoivent ou se déplacent en toute discrétion, tél; 348-8161.

GIGI SE DÉPLACE pour vous messieurs et pour les dames aussi, cell.: (514)996-6745.

HOMME DISTINGUÉ ET PROPRE, fin quarantaine, cherche femme distinguée pour rencontres occasionnelles. Tél.: (450)770-4575.

STACY SE DÉPLACE pour vous messieurs, 7/7, 24 heures, (514)825-4324.

SUNNY, 35 ans, vous reçoit en tout temps, Messieurs. (450)358-3706.

V.I.P. XXX. ENG. Belles demoiselles sexy te recoivent Rive-Sud, besoin urgent de nouvelles demoiselles. 514-806-0649.

APPEL D'OFFRES ABRÉGÉ

Commission scolaire DES HAUTES-RIVIÈRES

PROJET #200000057	Aménagement extérieur École Saint-Joseph 23, rue Sainte-Anne Saint-Paul d'Abbotsford
PROPRIÉTAIRE	La Commission scolaire des Hautes-Rivières 210, rue Notre-Dame Saint-Jean-Iberville (Québec) J3B 6N3 Téléphone : (450) 359-6411 Télécopieur : (450) 359-4840
ARCHITECTES	Giroux & Vadnais 125, rue Saint-Charles Saint-Jean-Iberville (Québec) J3B 2C4 Téléphone : (450) 346-6888 Télécopieur : (450) 346-7943
INGÉNIEURS	RBI Experts-Conseils inc. 109, rue Richelieu, bureau 100 Saint-Jean-Iberville (Québec) J3B 6X2 Téléphone : (450) 347-7888 Télécopieur : (450) 347-4444
OBTENTION DES DOCUMENTS	Les plans, devis, documents contractuels et autres renseignements peuvent être obtenus au bureau du propriétaire à partir du 5 avril 2001 contre un dépôt de cinquante dollars (50$) non remboursable.
VISITE DE CHANTIER	Le 18 avril 2001 à 14 heures.
CAUTIONNEMENT	Tel qu'indiqué dans l'appel d'offres officiel du devis.
RÉCEPTION ET OUVERTURE DES SOUMISSIONS	Les soumissions, dans des enveloppes cachetées et adressées au service des ressources matérielles, à l'attention de madame Denise Girard, seront reçues au bureau de la Commission scolaire des Hautes-Rivières, jusqu'à 11 heures, heure en vigueur localement, le 26e jour d'avril 2001, pour être ouvertes publiquement au même endroit, le même jour et à la même heure.
ÉLIGIBILITÉ DES SOUMISSIONNAIRES	Seules sont considérées aux fins d'octroi du contrat les soumissions des entrepreneurs ayant leur principale place d'affaires au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou un territoire visé par cet accord et détenant, le cas échéant, la licence requise en vertu de la Loi sur le Bâtiment (L.R.Q. c.B-1.1). Le propriétaire ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.

Denise Girard, directrice
Service des ressources matérielles

Jean-Pierre Parent
Secrétaire général par intérim

Fait à Saint-Jean-Iberville, 30 mars 2001.

268888-1c44-jd

VILLE DE
Saint-Jean-Iberville

Secteur Saint-Luc

AVIS PUBLIC

Procédure d'enregistrement relative au règlement numéro 0016

Aux personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la municipalité

Avis public est donné que, lors de la séance ordinaire du 2 avril 2001, le conseil provisoire de la Ville de Saint-Jean-Iberville a adopté le règlement numéro 0016 intitulé «*Règlement autorisant la construction d'un réseau intranet sur fibres optiques, décrétant une dépense de 766 150,00$ et autorisant un emprunt à cette fin*».

Ce règlement a pour objet :

. D'autoriser la construction d'un réseau intranet sur fibres optiques pour permettre la communication par liens informatiques entre les bâtiments municipaux ;

. De décréter une dépense de 766 150,00$ et un emprunt à cette fin ;

. D'imposer une taxe spéciale à l'ensemble des immeubles imposables situés dans le territoire de la Ville de Saint-Jean-Iberville sur une période de quinze (15) ans.

En conséquence, les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la municipalité ont le droit de demander à ce que le règlement numéro 0016 fasse l'objet d'un scrutin référendaire, par l'inscription de leur nom, adresse et qualité, appuyés de leur signature dans un registre ouvert à cette fin, conformément à la **Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités**, L.R.Q., c.E-2.2.

Toute personne désirant procéder à une telle demande doit au préalable établir son identité auprès du responsable du registre en présentant sa carte d'assurance-maladie, son permis de conduire, son permis probatoire ou son passeport canadien.

Ce registre sera accessible, sans interruption, de 9 h à 19 h, le 12 avril 2001, à l'hôtel de ville de Saint-Jean-Iberville, au 188, rue Jacques-Cartier Nord, à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 7B2.

Le nombre de demandes requis pour qu'un scrutin référendaire soit tenu est de **1 532**. Si ce nombre n'est pas atteint, le règlement sera réputé approuvé par les personnes habiles à voter.

Conditions pour pouvoir participer à la procédure d'enregistrement

Est une personne habile à voter :

1) Toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 2 avril 2001 :
. être domiciliée dans le territoire de la municipalité ;
. être domiciliée depuis au moins six (6) mois au Québec.

2) Tout propriétaire unique d'un immeuble ou l'occupant unique d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 2 avril 2001 :
. être propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un établissement d'entreprise situé dans le territoire de la municipalité depuis au moins douze (12) mois ;
. avoir produit ou produire, lors de la signature du registre, un écrit signé par le propriétaire ou l'occupant demandant l'inscription sur la liste référendaire, le cas échéant.

3) Tout copropriétaire indivis d'un immeuble et/ou cooccupant d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 2 avril 2001 :
. être copropriétaire indivis d'un immeuble et/ou cooccupant d'un établissement d'entreprise dans le territoire de la municipalité depuis au moins douze (12) mois ;
. être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des personnes qui sont copropriétaires ou cooccupants depuis au moins douze (12) mois comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire, le cas échéant. La procuration doit avoir été produite ou être produite lors de la procédure d'enregistrement.

Dans le cas d'une personne physique, il faut qu'elle soit majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

Dans le cas d'une personne morale, il faut :
. avoir désigné parmi ses membres, administrateurs ou employés, par résolution, une personne, qui le 2 avril 2001 est majeure, de citoyenneté canadienne, qui n'est pas en curatelle et n'est pas frappée d'aucune incapacité de voter prévue par la Loi ;
. avoir produit ou produire, lors de la signature du registre, une résolution désignant la personne autorisée à signer le registre et être inscrite sur la liste référendaire, le cas échéant.

Sauf dans le cas d'une personne désignée à titre de représentant d'une personne morale, nul ne peut être considéré comme personne intéressée à plus d'un titre conformément à l'article 531 de la **Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités**, L.R.Q., c.E-2.2.

L'annonce du résultat de la procédure d'enregistrement relative à ce règlement aura lieu dans la salle du conseil municipal à 19 h ou dès que possible le 12 avril 2001.

Toute personne intéressée peut consulter le règlement numéro 0016 au bureau du greffier, au Service du greffe, durant les jours ouvrables, aux heures normales d'ouverture de bureau, soit du lundi au vendredi, de 9 h à 12 h et de 13 h à 16 h 30, et pendant la procédure d'enregistrement.

Donné à Saint-Jean-Iberville,
Ce 4e jour d'avril 2001.

Jacques Jutras, avocat
greffier

268874-1c44-jj

SECTION ENCANS

601 DIVERS

Vous portez le poids du monde sous vos épaules ?
Déchargez-vous en d'une partie !
www.participaction.com

VILLE DE
Saint-Jean-Iberville

Secteur Saint-Luc

AVIS PUBLIC

DÉPÔT DES RAPPORTS FINANCIERS AU 31 DÉCEMBRE 2000

Avis public est par les présentes donné par le soussigné, greffier de la Ville de Saint-Jean-Iberville, que lors de la séance ordinaire du conseil provisoire, qui se tiendra le 17e jour d'avril 2001, le trésorier déposera, conformément aux dispositions de l'article 105,1 de la **Loi sur les cités et villes du Québec**, L.R.Q., c.C-19, les rapports financiers, de même que les rapports du vérificateur des anciennes municipalités de Saint-Athanase, Iberville et Saint-Luc et ce, pour l'exercice financier 2000.

Tous les intéressés peuvent assister à cette séance qui aura lieu le 17e jour d'avril 2001, à 19 h 30, à l'hôtel de Ville de Saint-Jean-Iberville, au 188, rue Jacques-Cartier Nord, à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 7B2.

Donné à Saint-Jean-Iberville,
Ce 4e jour d'avril 2001

Jacques Jutras, avocat
greffier

268873-1c44-jj

Commission scolaire DES HAUTES-RIVIÈRES

AVIS PUBLIC
APPEL D'OFFRES

PROPRIÉTAIRE :
Commission scolaire des Hautes-Rivières
210, rue Notre-Dame
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 6N3
Téléphone : (450) 359-6411
Télécopieur : (450) 359-4840

DOSSIER #2000009-4 - ÉQUIPEMENTS INFORMATIQUES # 4

OBTENTION DES DOCUMENTS :
À compter du mercredi 3 avril 2001 au Service des Ressources matérielles de la Commission scolaire des Hautes-Rivières (210, rue Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 6N3).

OUVERTURE DES SOUMISSIONS :
Le 26 avril 2001 à 13 h 30 au bureau du Service des Ressources matérielles.

Cet appel d'offres représente un abrégé du texte d'appel d'offres officiel inclus aux documents remis aux soumissionnaires.

La Commission scolaire des Hautes-Rivières ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce 30 mars 2001.

Jean-Pierre Parent, Secrétaire général (par intérim)
Denise Girard, directrice Ressources matérielles

268792-1c44-jg

DATES À RETENIR

SOCIAL

4 avril
3e âge l'Acadie
Assemblée annuelle

Le club du 3e âge de l'Acadie tiendra son assemblée générale annuelle, le mercredi 4 avril à 19h30 au Centre communautaire, 1322, chemin du Clocher à l'Acadie. Nous procéderons à l'élection du nouveau conseil. Bienvenue à tous les membres.

4 avril
Eck
Office spirituel

Eckankar vous invite à son office spirituel, le mercredi 4 avril à 19h30 à l'Hôtel Relais Des Gouverneurs. Le thème de la soirée «Apprendre à donner et à recevoir». Nous débuterons la soirée par la lecture d'un extrait de livre, suivi du chant du Hu et d'une discussion en groupe. Entrée libre. Bienvenue à tous. Info. 347-0928.

4 avril
Fermières Iberville
Assemblée mensuelle

Le Cercle de fermières d'Iberville tiendra sa prochaine assemblée mensuelle, le mercredi 4 avril à 19h30 à la Palestre d'Iberville, 375, avenue Bessette à Iberville. Info. Lise Demers au 358-3886 ou Suzanne au 346-7868.

4 avril
Fybromyalgie Montérégie
Rencontre mensuelle

L'association de la fybromyalgie - région Montérégie tiendra une rencontre mensuelle, le mercredi 4 avril à 19h au Foyer Saint-Antoine, 150, rue Grant à Longueuil. À cette occasion nous recevrons Dr Denis Phaneuf, microbiologiste. Coût 3$ membres et 5$ non-membres. Pour information communiquez avec Louise Pépin (si interurbain composer le (514) 877-5000 suivi du (450) 928-1261 ou Michèle De Guire au (450) 646-2672.

4 avril
Union philathélique
Réunion

L'Union philathélique de Saint-Jean désire vous informer que les réunions de l'Union philathélique ont lieu, tous les premier et troisième mercredis de chaque mois à 19h au chalet des loisirs du Parc Marquis de Montcalm. La prochaine réunion aura lieu le mercredi 4 avril. Bienvenue à tous. Info. Claude au 346-0250.

5 avril
Cartes
Villa St-Jean

Partie de cartes à la Villa St-Jean, le jeudi 5 avril à 19h30 au 145, rue Latour à St-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous. Info. 349-5890.

5 avril
Iberville
Filles d'Isabelle

Les Filles d'Isabelle d'Iberville tiendront leur assemblée mensuelle, le jeudi 5 avril à 19h30 au sous-sol de l'église Sacré-Coeur à Iberville. Bienvenue à toutes. Joyeuses Pâques.

5 avril
Inform'elle
Atelier juridique

Inform'Elle offre un atelier juridique intitulé «Séparation et divorce». L'atelier aura lieu le jeudi 5 avril de 19h à 21h dans les locaux d'Inform'Elle, 3757, Mackay à Saint-Hubert. Cette rencontre d'information et d'échange, animée par un professionnel du droit, s'adresse à l'ensemble de la population. On y abordera le principe de la séparation et du divorce (définition et motifs), les effets de la séparation et du divorce (garde des enfants, pension alimentaire, partage des biens), la procédure légale ainsi que la démarche de médiation familiale. Frais de participation 2$. Il est préférable de s'inscrire en communiquant avec Inform'Elle au (450) 443-3442.

6 au 8 avril
Rendez-Vous
Croissance du Couple

Rendez-Vous croissance du couple, vous invite à une fin de semaine pour améliorer votre communication dans l'harmonie, le respect et l'amour. Rendez-Vous existe depuis plus de vingt-cinq ans, et au-delà de 20,000 couples y ont participé. Cette fin de semaine se tiendra du 6 au 8 avril à la maison des Oblats de Richelieu. Coût $200 par couple (hébergement et repas inclus). Pour inscription communiquez avec Luce Lamothe et Mario Simard au 348-9046 ou Nathalie Bazinet et Patrick Bourassa au (450) 653-0394.

6 avril
Âge d'or de Napierville
Soirée dansante

Le club de l'âge d'or de Napierville vous invite à sa soirée dansante, le vendredi 6 avril à 20h à la salle Maurice Dupuis, 262, rue de l'Église à Napierville. Nous aurons une pratique de danse (avec animateur), d'une durée de 30 minutes à compter de 19h30. Orchestre «Normand et Pierre». Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

6 avril
Fermières St-Sébastien
Partie de cartes

Le Cercle de Fermières de St-Sébastien organise une partie de cartes, le vendredi 6 avril à 19h30 au Centre communautaire, 176, rue Dusseault à St-Sébastien. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

7 avril
3e âge de Farnham
Soirée dansante

Le club du 3e Âge de Farnham vous invite à sa soirée dansante, le samedi 7 avril à 20h au 421, Hôtel de Ville à Farnham (entrée par la rue Saint-Vincent). Il y aura une pratique de danse d'une durée de 30 minutes à 19h30. Animation: Luc Gadbois. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

7 avril
Âge d'or Iberville /St-Athanase
Partie de cartes

Le club de l'âge d'or d'Iberville/St-Athanase vous invite à sa partie de cartes, le samedi 7 avril à 19h à notre local situé au 732, 1ère Rue à Iberville. Goûter et prix de présence. Coût: 5$. Bienvenue à tous. Info. Germaine Barrière au 346-5212.

LES SORTIES AVEC PIERRETTE OUELLETTE
456, rue Lanctot
Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 4H4
347-0206

En mon absence laissez un message
Conservez les annonces précédentes du mois

4-5-6 avril: Extra spécial, Auberge du Parc Orford, prix simp. 245$, doub. 185$, trip. ou quad. 175$. 100$ dépôt, 6 repas, 15e anniversaire.

27-28-29 avril: Auberge Memphré, prix par sers. simp. 309$, doub. 235$, trip. ou quad. 209$. Réponse 1er avril avec 100$ dépôt.

6 mai: Pèlerinage Saint-Pérégrin, prix: 15$, autobus scolaire, apportez lunch.

15 mai: Pèlerinage à Sherbrooke, Mère Léonie, prix: 22$, apportez lunch.

26 mai: Pèlerinage Le Train Marial, prix: 30$, Chapelle Réparation et Notre-Dame-du-Cap. Apportez lunch.

3 au 8 juin: Spectacle de Bobby Hachey, auberge de la Calèche, chambre à toilette partagée, simp. 415$, doub. 299$, trip. ou quad. 265$; chambre à toilette privée, simp. 458$, doub. 305$, trip. ou quad. 293$; chambre supérieure sur demande, réponse 1er mai avec dépôt 100$.

3-4-5 juil.: Faubourg du Soleil, spectacle médiéval, simp. 350$, doub. 250$, trip. ou quad. 230$. Réponse 1er juin avec dépôt 100$.

Île-de-la-Madeleine, prix sur demande. Réponse 1er mai avec dépôt 100$.

26 au 31 juil.: Gaspésie, prix sur demande. Réponse 1er mai avec dépôt 100$, prix doub. 789$, 17 repas, 5 nuits

27 au 30 août: Auberge La Petite Rouge, simp. 299$, doub. 265$, trip. ou quad. 260$, 9 repas, 3 nuits.

THÉÂTRE
Ste-Adèle, St-Sauveur, Rougemont, Drummondville et Marieville
En collaboration avec
Groupe Voyages Québec inc
Détenteur d'un permis du Québec
174, Grande-Allée Ouest
Québec (Québec) G1R 2G9
Tél.: 1-888-330-6373

347-8555
les petites annonces

DATES À RETENIR

SOCIAL

7 avril
Âge d'or de St-Alexandre
Soirée dansante

Le club de l'âge d'or de St-Alexandre vous invite à sa soirée dansante, le samedi 7 avril à 20h au Pavillon des loisirs, 440 rue Bernard à St-Alexandre. Orchestre Les Ducs. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info. Lucille au 346-6412.

7 avril
Âge d'or St-Jean
Soirée dansante

Le club de l'âge de Saint-Jean vous invite à sa soirée dansante, le samedi 7 avril à 19h30 au Centre des aînés, 125, Jacques-Cartier Nord à Saint-Jean. Animation Georges Deland. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

7 avril
Âge d'or St-Luc
Soirée dansante

Le club de l'âge d'or de St-Luc vous invite à sa soirée dansante, le samedi 7 avril à 20h à l'école Providence de St-Luc. Animation: «Gaston et Réal». Coût $7. Un goûter sera servi en fin de soirée. Veuillez prendre note que les portes ouvriront à 19h. Bienvenue à tous.

7 avril
Cercle d'accueil Iberville
Soirée dansante

Le Cercle d'accueil d'Iberville vous invite à une soirée dansante, le samedi 7 avril à 20h au Chevaliers de Colomb, 335, 6e Avenue à Iberville. Animation: Pierre et Normand. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info. 346-3858.

7 avril
Fermières de St-Jean
Bric à brac

Le Cercle de Fermières de St-Jean vous invite à son bric à brac, le samedi 7 avril de 9h à 18h au Centre Saint-Edmond, 275, rue Frontenac à St-Jean. Vastes choix de vêtements, jouets, vaisselle, articles de maison etc. Les personnes intéressées a faire dons de certains objets peuvent les apporter le vendredi 6 avril entre 15h et 20h au Centre Saint-Edmond. Bienvenue à tous. Information: 347-8007.

7 avril
Henryville
Centre d'entraide

Le Centre d'entraide d'Henryville organise une soirée country, le samedi 7 avril à 20 au Centre d'entraide régional, 109, Saint-Jean-Baptiste à Henryville. Invités: Bernard Paquette et Ginette Marchesseault, Normande et Guy ainsi que Katie Dulude. Permis de la SAQ. Coût $10. Bienvenue à tous. Info. 299-1117.

7 avril
Souper
Légion d'Iberville

La Légion Royale Canadienne d'Iberville vous convie à un souper de cabane à sucres, suivi d'une soirée dansante, le samedi 7 avril à compter de 17h à la Légion Royale Canadienne d'Iberville, 759, 3e Rue à Iberville. Au menu:soupe au pois, omelettes, jambons, grillades blanche, fèves au lard, patates bouillies, cretons, salade de chou et pain croute, pouding chômeur, tartelettes au sucres et café. Animation Alain Gauthier. Coût $9.50. Bienvenue à tous membres et non-membres. La carte de membre n'est pas obligatoire. Réservez tôt les billets sont limités à 50. Info. 347-4413.

7-8 avril
Cégep
Bazar

Les équipes féminine et masculine de basketball du Cégep organise un grand bazar, le samedi 7 avril de 9h à 17h et le dimanche 8 avril de 9h à 15h30 au gymnase du Cégep de Saint-Jean-sur-Richelieu. Seront en vente petits meubles, artisanat, vêtements neufs et usagés, jouets, argent de collection, bijoux, vaisselles, livres etc. Il reste une quinzaine de tables à louer au coût de $25 pour deux jours. Bienvenue à tous. Information Laure Desrochers au 347-5301 poste 2319.

8 avril
Club des célibataires du Haut-Richelieu
Déjeuner

Le club des célibataires du Haut-Richelieu vous invite à leur déjeuner-causerie, le dimanche 8 avril à partir de 9h au restaurant du studio 35, 1 route 35 à Iberville. Bienvenue à tous. Veuillez prendre note que le déjeuner-causerie prévu pour le dimanche 15 avril n'aura pas lieu en raison de la fête de Pâques. Info. 358-5672 ou 545-1230.

8 avril
Fermières de Ste-Brigide
Vente de garage

Le Cercle de Fermières de Sainte-Brigide organise une super vente de garage intérieur, le dimanche 8 avril de 10h à 16h au Centre municipal, 510, 9e Rang à Sainte-Brigide. Il y aura vente d'articles neufs et usagés ainsi que plusieurs tables de produits artisanales. Bienvenue à tous.

8 avril
Notre-Dame-de-Stanbridge
Diner paroissial

La fabrique de Notre-Dame-de-Stanbridge organise un diner paroissial, le dimanche 8 avril de 11h à 13h30 au Centre communautaire de Notre-Dame, 900 rue Principale à Notre-Dame-de-Stanbridge. Au menu: hot-chicken et dessert maison. Coût 9$ adultes, 4$ pour les 12 ans et moins et gratuit pour les tout-petits de 0 à 5 ans. Apportez votre vin. Bienvenue à tous. Information au 296-4453.

9 avril
Fille d'Isabelle
Assemblée mensuelle

Les filles d'Isabelle de Saint-Jean tiendront leur assemblée mensuelle, le lundi 9 avril à 19h30 au sous-sol de l'église Saint-Lucien. Bienvenue aux membres. N'oubliez pas d'apporter vos cadeaux pour la partie de cartes.

9 avril
Jeunes aînés
Diner des sucres

Le club des jeunes aînés de Saint-Jean vous invite à son diner des sucres, le lundi 9 avril à 12h à l'érablière «Au Sous-Bois» de Saint-Grégoire. Cartes et danse en après-midi. Coût $10. Bienvenue à tous. Info. 346-6781 ou 348-0255.

10 avril
Âge d'or Richelieu

Le club de l'âge d'or de Richelieu invite tous ses membres et amis au diner mensuel des anniversaires, le mardi 10 avril à compter de 12h à la salle communautaire Amédée-Ostiguy, 110, 7e avenue à Richelieu. Venez célébrer avec nous les anniversaires du mois d'avril. Coût 6$ pour les membres et 7$ pour les non-membres. Bienvenue à tous.

10 avril
Âge d'or Saint-Alexandre
Assemblée générale

Le club de l'âge d'or de Saint-Alexandre tiendra son assemblée générale, le mardi 10 avril à 19h30 au local de l'âge d'or, 108 rue Saint-Paul, Saint-Alexandre. Bienvenue à tous les membres. Info. Lucille au 346-6412.

10 avril
Cercle de fermières Saint-Jean
Assemblée mensuelle

Le Cercle de fermières de Saint-Jean tiendra son assemblée mensuelle, le mardi 10 avril à 19h30 au local du cercle situé au 203, Jacques-Cartier Nord. Bienvenue à toutes celles qui aimeraient se joindre à nous. Info. 347-8007.

10 avril
Fermières de Saint-Luc
Assemblée mensuelle

Le Cercle de Fermières de Saint-Luc invite ses membres à l'assemblée mensuelle, le mardi 10 avril à 19h au sous-sol de l'église Saint-Luc. Info. Gilla Béliveau au 348-2123 ou Ginette Goulet au 349-4037.

10 avril
Fermières de St-Grégoire
Assemblée mensuelle

Le Cercle de Fermières de St-Grégoire vous invite à son assemblée mensuelle, le mardi 10 avril à 19h30 au Centre des aînés, 45, avenue de la Montagne à St-Grégoire. Bienvenue à toutes.

11 avril
Âge d'or N.D.L.
Assemblée générale

Le club de l'âge d'or de Notre-Dame-de-Lourdes tiendra son assemblée générale annuelle, le mercredi 11 avril à 13h au 850, Saint-Jacques. Bienvenue aux membres. Info. 347-3171.

11 avril
Âge d'or Saint-Jean
Tournoi de pique

Le club de l'âge d'or de Saint-Jean vous invite à son tournoi de pique (cartes), le mercredi 11 avril à 13h au Centre des aînés, 125, Jacques-Cartier Nord. Veuillez prendre note que dorénavant la pige des partenaires se fera sur place. Bienvenue aux membres. Info. 348-5380.

12 avril
Âge d'or Iberville
Soirée dansante

Le Club de l'âge d'or d'Iberville/Saint-Athanase vous invite à sa soirée dansante, le jeudi 12 avril à 20h au sous-sol de l'église Saint-Noël Chabanel. À cette occasion nous soulignerons Pâques. Une pratique de danse d'une durée de 30 minutes vous est offerte par la disco de Georges Deland à compter de 19h30. Goûter, prix de présence. Coût 7$. Bienvenue à tous. Info. Suzanne au 346-7868.

12 avril
Groupe Joie de Vivre
Suivi

Le Mouvement Joie de Vivre permet aux personnes vivant seules de retrouver par l'entraide, le partage et la foi, le goût et des raisons de vivre suite à une séparation ou un divorce. Une soirée régulière (suivi) aura lieu le jeudi 12 avril à 19h30 au sous-sol de l'église Saint-Lucien, 535, des Trinitaires à Saint-Jean. Pour de plus amples informations communiquez avec Michel au 348-4926, Claire au 349-5300 ou pour les gens de Chambly Lise au 658-2755.

14 avril
Âge d'or Henryville
Soirée dansante

Le club de l'âge d'or d'Henryville vous invite à une soirée dansante, le samedi 14 avril à 20h au Sabot d'or, 119 rue Thomas à Henryville. Orchestre «Duo Tempo». Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info. 299-2252.

14 avril
Club des 3x20
Soirée dansante

Le club des 3x20 de St-Jean vous invite à une soirée dansante, le samedi 14 avril à 19h30 au Centre des aînés, 125 Jacques-Cartier Nord. Goûter et prix de présence. Animation Robert Thibaudeau. Bienvenue à tous. Info. 348-2634.

14 avril
Légion de Saint-Jean
Soirée dansante

La Légion Royale Canadienne de St-Jean vous invite à une soirée de danse social avec Alain, le samedi 14 avril à 19h au club Chimo de la Base militaire de St-Jean. Un goûter sera servi en fin de soirée. Coût $5.00 pour les membres et 7$ pour les non-membres. Billet limités, pour information communiquez avec le 358-7099 poste 7835 (entre 13h et 18h).

14 avril
Sainte-Brigide
Club Or et argent

Le club or et argent de Sainte-Brigide vous invite à leur soirée dansante, le samedi 14 avril à 20h au Centre municipal de Sainte-Brigide. Animation Georges Deland. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info. 293-7792.

14 avril
St-Grégoire
Âge d'or

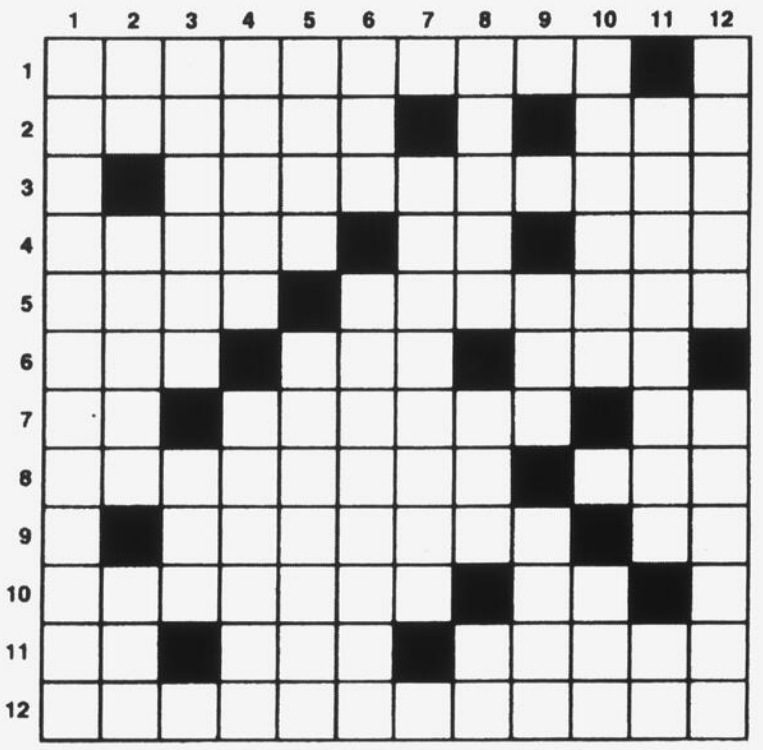
Le club de l'âge d'or de St-Grégoire-le-Grand organise une soirée de danse sociale avec orchestre, le samedi 14 avril à 20h au Centre des aînés, 45, avenue de la Montagne à St-Grégoire. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous.

17 avril
Âge d'or Richelieu
Assemblée annuelle

Le club de l'âge d'or de Richelieu convoque ses membres à l'assemblée générale annuelle, le mardi 17 avril à 14h à la salle Amédée-Ostiguy, 110, 7e Avenue à Richelieu. Nous vous demandons de présenter votre carte de membre pour fin d'identification. Nous vous attendons nombreux.

MOTS CROISÉS

Problème No 3



HORIZONTALEMENT

1- **Quartier de la ville de Laval, autrefois Sainte-Rose-Ouest.**
2- **Prise de passion. - Municipalité célèbre dans le monde par son fromage.**
3- **Appliquer une chose connue à un domaine pour en déduire quelque chose.**
4- **Meurtrie, en parlant des fruits. - Personnel. - Colère.**
5- **Te déplaceras. - Couvert par endroits.**
6- **Plante cultivée pour ses fibres textiles. - Lieu de rencontres. - Pronom indéfini.**
7- **Abréviation de idem. - Prénom masculin. - Personnel.**
8- **Habite, reste. - Point cardinal.**
9- **Faute signalée. - Infinitif.**
10- **Finesse et habileté sans scrupule. - Patrie d'Abraham.**
11- **Année. - Écorce du chêne. - Journée de la paye.**
12- **Survivrait, continuerait d'exister, resterait.**

VERTICALEMENT

1- **Amenderas, rendras fertile une terre.**
2- **Andrée Provencher. - Qui ne porte aucun végétal. - Organisation des Nations unies.**
3- **Réunion des trois cartes de même valeur. - Amusement.**
4- **Bagarres, querelles violentes. - Jeunes cochons.**
5- **Intente une action en justice. - Recouvris de beurre.**
6- **Le ténia en est un. - Ils accompagnent les marraines.**
7- **Rouge pourpre.**
8- **Boire à coups de langue. - À la queue leu... - Personnel.**
9- **Il y fait ordinairement plus chaud. - Changer de peau.**
10- **Qui fonctionne par la force du vent. - Lança une ruade.**
11- **Grande fête de bienfaisance en plein air - Préfixe.**
12- **Ornée, embellie. - Exigu, restreint, peu large.**

Solution du dernier problème

Autorisé par Jean-Claude Langlois

Retraités travailleurs autonomes

ont choisi de vivre
l'expérience unique
Des Berges

À qui la chance!

Condos encore disponibles!

Face au bord de l'eau :

Condo no 22 (1230 pieds carrés)
Condo no 24 (1070 pieds carrés)
déjà aménagé
Condo no 34 (754 pieds carrés)
déjà aménagé

Côté ouest :

Condo no 23 (1245 pieds carrés)
Condo no 25 (1132 pieds carrés)
déjà aménagé
Condo no 31 (863 pieds carrés)
déjà aménagé
Condo no 33 (1031 pieds carrés)
Condo no 35 (982 pieds carrés)
Condo no 37 (1133 pieds carrés)
déjà aménagé

INCROYABLE
mais vrai...

Pendant 5 ans,
profitez d'un taux
D'INTÉRÊT HYPOTHÉCAIRE

de 4 1/2%*

*Sujet à l'approbation de votre crédit

Juste devant chez nous, la Place du Quai nouvellement aménagée

Vivez *Les Berges*

65, rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-2878
(450) 346-4444
(514) 386-1610