

ANNONCES CLASSÉES

**DES RUBRIQUES VARIÉES
POUR TOUT TROUVER**



819 564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!

PORTES OUVERTES
Dimanche de 14 h à 16 h PROMOTION UNIQUE

**SOYEZ FUTÉS,
C'EST L'OCCASION**



2600, rue Sylvestre, suite 103 Sherbrooke
Rabais important prévente phases 2 Tabù et Sélection
Ce week-end, on liquide notre démonstrateur Sélection
Rabais jusqu'à 10 000 \$

819 572-0880
atmosphère
Développements
www.monatmosphere.com

**VISITE
SUR RENDEZ-VOUS**



CONDOS, Vieux-Nord, rue Prospect
(coin rue Victoria)
5 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **239 900 \$** (taxes incluses)
8 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **269 900 \$** (taxes incluses)
Alain Doyon
819 574-6666
CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
www.constructionsboreal.com

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



Projet clé en main, 1925, rue Villandry, Fleurimont
Planchers chauffants, climatisation,
garage double.
529 000 \$ négociable
Alain Doyon
819 574-6666
CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
www.constructionsboreal.com

VISITE LIBRE
DIMANCHE DE 14 H À 16 H



826, CH. MAROIS, ST-DENIS DE BROMPTON
Évaluation uniformisée de 425 334 \$.
NOUVEAU PRIX : 399 500 \$. Possession
rapide, bord de l'eau. Faites votre offre!
SIA 8768152.

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER
www.EquipeBerube.com
ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE
819.820.VEND

**STUDIOS • LOFTS • CONDOS
• PENTHOUSES**
UNE CLASSE À PART



670 à 2000 pi ca
habitable

LIVRAISON PRINTEMPS 2013, DÉJÀ 20 % VENDU.
À PARTIR DE **140 000 \$ PLUS TAXES.**
ASCENSEUR, GARAGE ET RANGEMENT DISPONIBLES.
VUE INCROYABLE!
RABAIS OCTOBRE 2012, JUSQU'À 20 000 \$.

**INFO ET RENDEZ-VOUS
GIL POULIN**
819 572-0880
L'ULTIME CONDO

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



1815 à 1821, rue Fontainebleau, Fleurimont
3 condo 5 1/2 avec garage, **179 900 \$** (taxes incluses)
1 condo 8 1/2 avec garage, **229 900 \$** (taxes incluses)
Alain Doyon
819 574-6666
CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
www.constructionsboreal.com

QUARTIER NORD
Visite sur rendez-vous



Condos 4 1/2, 5 1/2 et 8 1/2, plafond de
9 pieds, climatisé, avec ou sans garage.
À partir de **179 900 \$**
Alain Doyon
819 574-6666
CONSTRUCTIONS
BOREAL
DE L'ESTRIE
www.constructionsboreal.com

QUARTIER NORD



HABITEZ LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

Clé en main!
À partir de
169 900 \$
Taxes incluses

Condos, rue Victor-Dupuis
2 c. à coucher + 1 bureau, vastes
aires ouvertes, salle de bain spacieuse,
salle de lavage séparée, grande
fenestration, abri d'auto ou balcon
12 X 20 et plus encore!
Visite libre - Dimanche de 14 h à 16 h

819 345.4599
819 821.1441 | immeubleslaperle.com

ECHANGE POSSIBLE ...



Cottage de prestige, à proximité de l'Université, amé-
nagé sur 3 étages, décor chaleureux, 5 chambres,
cuisine de rêve, 3,5 s.bains, planchers de bois, 2
foyers, sauna, garage détaché avec atelier ou loft au-
dessus, pavé uni... Quoi demander de plus!

Visite virtuelle : obeo.com/MarieMax
MARIE-RENÉE L'ÉCUEY
Courtier immobilier agréé
819 829-1000

PORTES OUVERTES
Dimanche de 14 h à 16 h

2600, rue Sylvestre, suite 102 et 103 Sherbr.
2575, rue Prospect, suite 105, Sherb.

**JUSQU'À 10 000 \$ DE RABAIS
CETTE SEMAINE SEULEMENT**



Détails et conditions
www.monatmosphere.com

WOW Promotion **mon condo mon auto**
En octobre à l'achat d'un condo, vous avez la chance de
vous balader à nos frais dans une Fiat pendant 2 ans.*

atmosphère
Développements
819 572-0880
www.monatmosphere.com

VISITE LIBRE
DIMANCHE DE 14 H À 16 H



1935 RUE VILLANDRY, FLEURIMONT
Élégante maison de prestige! Plafonds hauts,
 finition exceptionnelle, planchers chauffants,
foyer au gaz, garage double, terr. 10 360 pc.

819 345-2957
www.MaisonsDistinction.com
www.EquipeBerube.com
MAISONS
DISTINCTION

MAISON OUVERTE
Dimanche 14 octobre 2012, 14 h à 16 h



3244, rue des Sous-Bois, Sherbrooke
#1867. ROCK FOREST - CAMPANULE - Cottage 2009,
12 grandes pièces claires avec 5 ch. à c. et 2,5 s. de b., bureau, pl.
radiant en bois franc, céramique et plancher flottant, magnifique cuisine
avec îlot et armoires en bois, belle finition et comptoir de granit. Garage
attaché. Terrain privé paysagé avec piscine creusée chauffée.

Pour plus d'information,
communiquiez avec moi:
www.jacinthedube.com
819 564-5000
ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
Agence immobilière



JOSÉE RIVARD **DANNY CHAMPAGNE** **JOSÉE ROBIDAS** **MANUELA OGEZ** **ÉRIC FAUBERT** **MYLÈNE BOULET**

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX®

D'Abord inc.
agence immobilière



**Opération
Enfant Soleil**®
Des soins en premier

PROJET en tête ?



Jusqu'à 10 000 \$

de rabais sur nos maisons modèles

Soyez chez vous à partir de 730 \$/mois
De plus, nous reprenons votre bail!



lachance.qc.ca



RBQ 8109-7651-08



Projets domiciliaires:

Les meilleurs emplacements en région

Plus de 70 modèles de maisons

Des intérieurs faits sur mesure

Une expertise à la hauteur de vos projets

- Sherbrooke
- Rock-Forest
- Lennoxville
- Fleurimont
- Omerville
- St-Élie d'Orford
- Waterloo
- Mont-Bellevue



VISITEZ EN EXCLUSIVITÉ NOS INTÉRIEURS DE MAISONS SUR NOTRE FAN PAGE!

663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke J1N 0S9
T 819.820.1545

Lundi, mardi, mercredi et vendredi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 16h30
Jeudi 8h30 à 12h00 - 13h00 à 20h00
Samedi et dimanche 12h30 à 16h30

819-823-2134

Venez visiter notre site internet
www.bati-toit.com



Visite libre
Samedi 11 h à 16 h
Dimanche 13 h à 16 h
2858, rue de Trois-Rivières
(par boul. Université)

MAISONS DE VILLE
Sur 2 étages - jumelées - plain-pied
à partir de **149 900 \$** taxes incluses

BOISÉ MARÉCHAL - Rock Forest
(par la rue Magloire et Pérodeau)

RUE DE TROIS-RIVIÈRES - Rock Forest
(par boul. Université)

JARDINS DE LA TOUR - Fleurimont
(Rue des Tilleuls par ch. Galvin et ch. Plante)

VOTRE PROJET...NOTRE FIERTÉ !

Le Sommet Farwell

PROJET CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD

PROMOTION AUTOMNALE
VALEUR DE 8 000 \$



- Vue panoramique
- Garage inclus

- Ascenseur
- Climatisation

CONDO MODÈLE À VISITER

au 2150, rue Lajoie,
Sherbrooke
(via la rue Fraser / Garage Toyota)
2^e rue à gauche

JKI Vallée inc.

Jacques Vallée
819 571-7254
RBQ:5586 4748 01

3020620

GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8



DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec 250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans La Tribune et La Nouvelle
à 50 % DE RABAIS

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



Nous sommes là !

... DÉCOUVREZ VOTRE PROJET DE VIE ...

jumelé à partir de **169 900\$***

*certaines conditions s'appliquent

TèraTèr

Développement domiciliaire

Porte ouverte
Samedi et Dimanche
de 13h00 à 16h00

ciel & terre Fleurimont
Par la rue Papineau

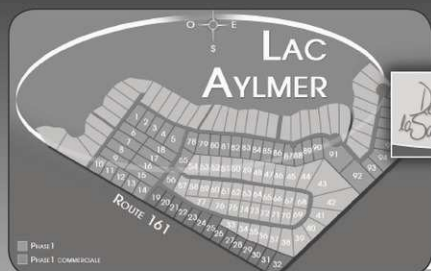
Orangérouge Rock-Forest
Par la rue Paillard



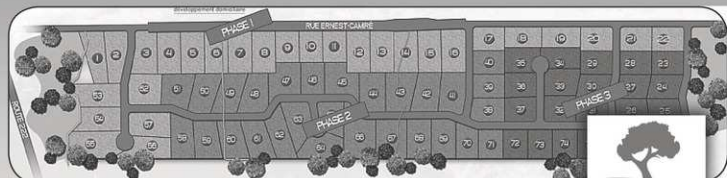
TERRAINS

• GROUPEPINARD.COM
819 571-1142

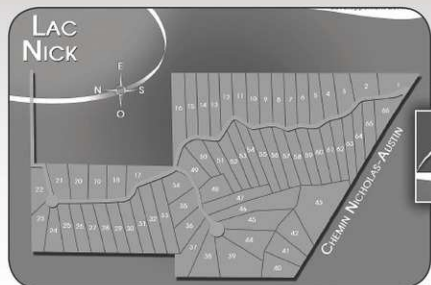
BLITZ D'AUTOMNE



LAC AYLMEER-WEEDON
DOMAINE LA SAPINIÈRE
Terrains 40 000 pi ca et + (150 pi x 270 pi)
En 2e rangée, avec accès au LAC
À partir de **14 500 \$**



ST-DENIS-DE-BROMPTON
Terrains 30 000 pi ca et +
(150 pi x 200 pi et plus)
À moins de 5 minutes de
Sherbrooke
À partir de **29 000 \$**



SOMMETS DE BOLTON (Eastman)
Grands terrains boisés (200 pi x 600 pi et +)
Vue magnifique et accès au lac Nick
À partir de **24 500 \$**

PORTES DE GARAGES
MACKIE
SHERBROOKE • GRANBY

- Garage neuf • Rénovation • Service 24 h
- Ouvre-porte de garage • Porte de garage
- Résidentiel et commercial

TÉLÉPHONEZ POUR SOUMISSION
819 566-7003 450 991-1488

2983064

VISITE LIBRE
SAMEDI ET DIMANCHE de 13 h à 16 h
1791, RUE MALERBE (Carré Mi-Vallon)

Les **Constructions**
Bruno Lussier Inc.



Maison haut de gamme,
style condo,
paysagement inclus,
choix de finition intérieur

819 434-3181
819 679-8830

Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ
Venez nous visiter : du proprio.com

#RBQ 8243-8359-05
2996638

PORTES OUVERTES
TOUS LES WEEKENDS
819-564-9999 OU
INFO@CCBINC.CA

QUARTIER
MARIE-VICTORIN

1437, rue Mansourati, Rock Forest
de 12 h à 16 h • **819-679-9500**

PLACE
MANSOURATI

1437, rue Mansourati, Rock Forest
de 12 h à 16 h • **819-679-9500**

LES JARDINS
DE LA TOUR

744, rue des Tilleuls, Fleurimont
de 12 h à 16 h • **819-212-1331**

LES VERSANTS
DU PARC

1167, rue des Cœurs-des-Indes, Fleurimont
de 11 h à 17 h • **819-570-6080**

constructions christian

Belleau

14 OCTOBRE, DE 12 H À 16 H

JOURNÉE AUTOMNALE
AUX JARDINS DE LA TOUR

LES JARDINS
DE LA TOUR

744, rue des Tilleuls
Fleurimont

819-564-9999 | constructionschristianbelleau.com

DÉGUSTATION
DE VINS ET FROMAGES

TOI ET MOI



TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
Samedi 13 oct., le Groupe Virage, ouverture à 19 h. Apportez consommations.
819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

IMMOBILIER ESTRIE NOMINATION



MARIO YARGEAU

Mme. Louise Gagnon, directrice et propriétaire de l'agence IMMOBILIER ESTRIE est heureuse de vous annoncer, à ce jour, l'arrivée de M. Mario Yargeau comme courtier immobilier au sein de son équipe. M. Yargeau vous offre, tel qu'auparavant, un service personnalisé, impeccable et efficace. La bonne adresse: marioyargeau@immobilierestrie.com

**IMMOBILIER
ESTRIE**

819 820-0777

Votre partenaire de confiance en immobilier!

3025230

Visite libre ce dimanche de 14 h à 16 h



Maxime HEBERT
Courtier immobilier

819 345-0100
www.maximehebert.com
maximehebert@royallepage.ca



117-119, 5^e Avenue, Fleurimont. Voici l'occasion que vous cherchiez. Être propriétaire occupant tout en ayant un logement déjà loué! Secteur recherché et tranquille, près de tous les services. Ce duplex vous offre un grand 5 1/2 pour vous avec sous-sol et une cour arrière privée avec arbre mature et garage.



BORD DE L'EAU, navigable, lac Magog, construction de qualité, 2 ch. à c., 2 s. bains, bois franc, granit, foyer, poêle c. lente, solarium, haie, rue sans issue et +. À voir absolument!



VALCOURT, bung. 28 x 42, aire ouverte, 3 ch. à l'étage, terrain privé 80 x 180, haie mature, près des services, écoles, BRP recherches. POSSESSION RAPIDE!

DANIEL DROUIN 819 820-0777
Courtier immobilier
Immobilier Estrie Agence immobilière



St-Élie, Sherbrooke

Bungalow 2008, haut de gamme, foyer au salon, planchers radiants à l'eau chaude, sous-sol entièrement aménagé idéal pour adolescents avec s. bains complète. Terrain + de 30 000 pi ca paysagé, entrée concassée d'ardoise, remise, patio, piscine. Intimité assurée.

HÉLÈNE HÉBERT
Courtier immobilier
819 847-0444

**IMMOBILIER
ESTRIE**
Agence Immobilière

PROJET en tête ?



Les Constructions RPLH : 2 MAISONS MODÈLES VISITES LIBRES

Samedi, dimanche de 13 h à 16 h
4787, rue Maréchal et au 3794, rue de Terrebonne



QUE DIRIEZ-VOUS D'HABITER UNE MAISON DE PLUS DE 2 400 PI CA
sur trois niveaux, avec 3 chambres à coucher à l'étage, en plus d'un espace bureau, du rangement dont un walk-in de 7 x 10, et une dépense dans la cuisine de 5 x 6?

**Tout ça pour moins de 195 000 \$...
NON, ce n'est pas un rêve!**

Planchers de bois franc, armoires en bois jusqu'au plafond, possibilité d'un sous-sol fini pour une 4^e chambre. **À voir !**

**CONSTRUCTION
RPLH INC.**
ESPACES IMMOBILIERS
www.gestionrplh.com

LES ASPIRATEURS
DANY BELLAVANCE
INC.

**819 345-9250
819 620-5800**

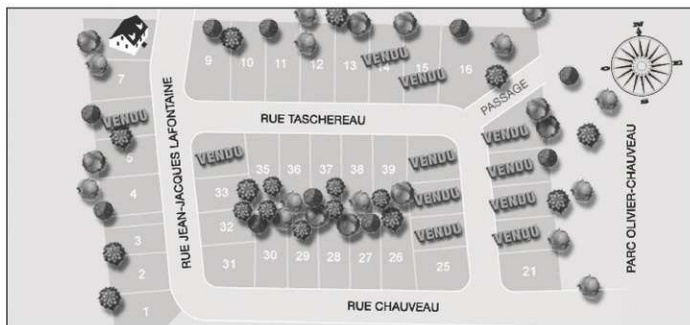
www.constructionrplh.com

LES BLANCS-SABLONS DU PARC CHAUVEAU

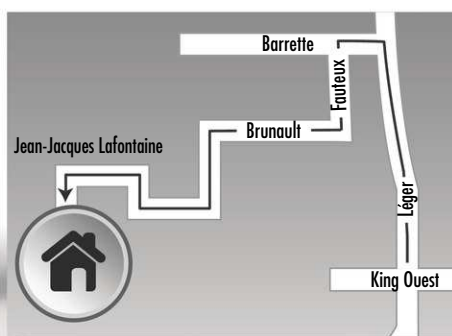
Un oasis de fraîcheur
au coeur d'une zone active

MAISON OUVERTE

Ce samedi et dimanche, de 13 h 30 à 16 h
Rue Jean-Jacques Lafontaine



Christian Gendron : 819 212-2565
Michel Fontaine : 819 572-0102



LES HABITATIONS
M. FONTAINE
www.leshabitationsmfontaine.com

3047538

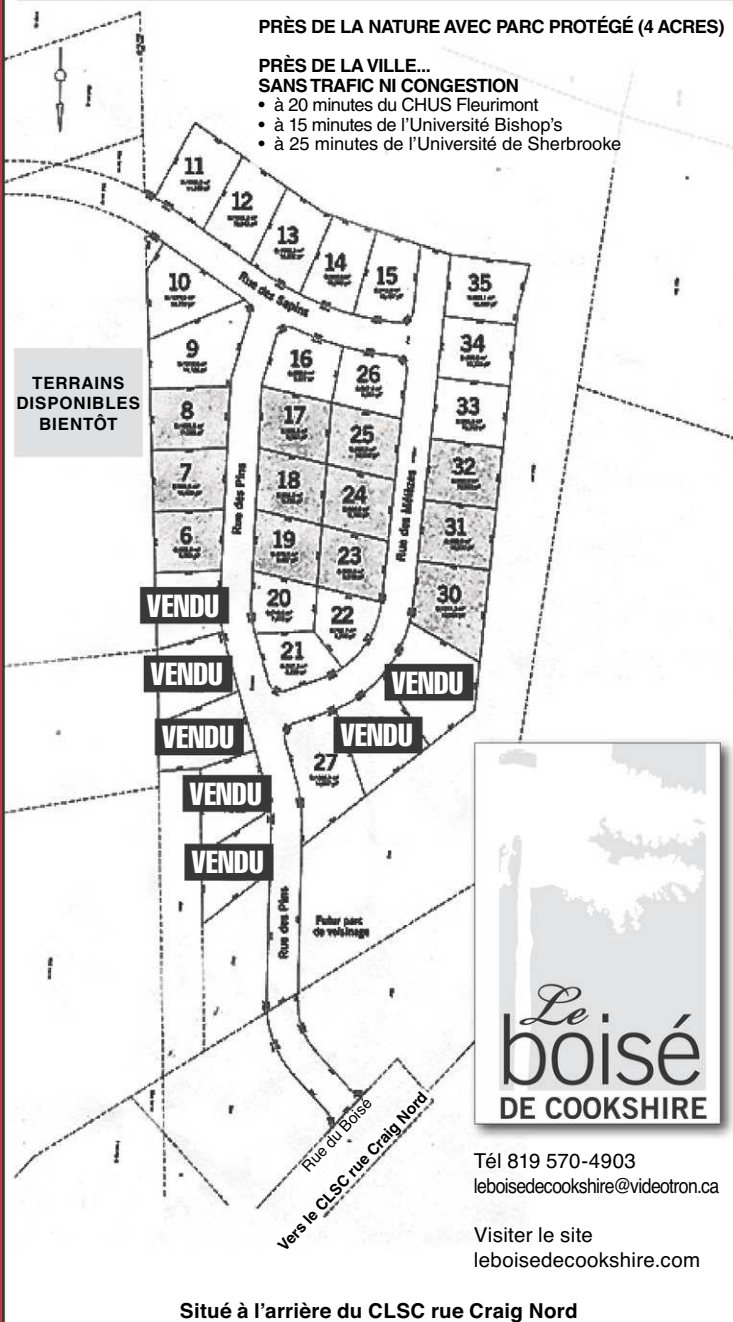
Près de la ville... près de la nature

PRÈS DE LA NATURE AVEC PARC PROTÉGÉ (4 ACRES)

PRÈS DE LA VILLE...

SANS TRAFIC NI CONGESTION

- à 20 minutes du CHUS Fleurimont
- à 15 minutes de l'Université Bishop's
- à 25 minutes de l'Université de Sherbrooke



TERRAINS
DISPONIBLES
BIENTÔT

**Le
boisé
DE COOKSHIRE**

Tél 819 570-4903
leboisedecookshire@videotron.ca

Visiter le site
leboisedecookshire.com

Situé à l'arrière du CLSC rue Craig Nord

3045104



PLUS DE **750** plans personnalisables
ou Apportez vos plans

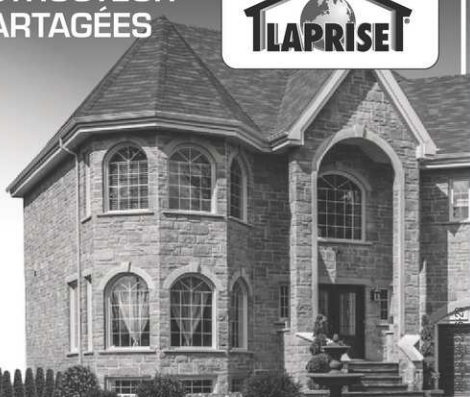
**PLUS VOUS VOUS IMPLIQUEZ
PLUS VOUS ÉCONOMISEZ**

3 Concepts d'acquisition
à votre portée

- CLÉ EN MAIN
- AUTOCONSTRUCTEUR
- TÂCHES PARTAGÉES



Constructions
Raïche & Tremblay
INC.



3171, rue King Est, Sherbrooke
www.raiche-tremblay.com

819 565-8665

Portes ouvertes

tous les samedis et dimanches
de 13 h à 16 h



ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

www.habitationsplus.com

819 565-1212

3 maisons prêtes immédiatement



NOUVELLE MAISON À VISITER

22, rue Marjorie Donald
(par la rue Champigny)
Lennoxville

279 450 \$ tout compris



BEAUCOUP D'EXTRA

135, rue Paul-Émile Brazeau
(par la 20e Avenue)
Fleurimont

Prix de liquidation :

279 500 \$ tout compris



3 CHAMBRES À L'ÉTAGE

1693, rue Jasmin
(près du Mazda)
Rock Forest

218 600 \$ tout compris

3026188

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Notre famille travaille... pour votre famille



Michel Charest

Courtier agréé
34 ans d'expérience
sans relâche.

michelcharest.com



Annie Charest

Courtier immobilier
...La relève à votre service.
English service.

anniecharest.com



RE/MAX D'Abord inc.
Agence immobilière



Grande maison à proximité du CHUS Fleurimont. Un seul propriétaire. Entrée indépendante par le garage menant au sous-sol entièrement aménagé. Possibilité d'un bigénération.

3046818

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

819

822-2222

VISITE LIBRE

Ce dimanche, 14 h à 16 h



Commencez ici! Belle maison de type jumelé de 4 chambres à coucher située dans un secteur familial très convoité. Mêmes propriétaires depuis 10 ans, entretenue avec soin, fonctionnelle et clé en main. Elle est pour vous!



Située à Rock Forest, tout près de l'Université, cette maison a beaucoup à offrir. Planchers bois franc sur 2 étages, 3 ch. à c., sous-sol totalement aménagé, cuisine et salle à manger à aire ouverte et beaucoup de luminosité.

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
Lise Desmarais, courtier immobilier agréé
David O'Malley, courtier immobilier

SHERBROOKE NORD



2250 Lamartine

Espace, belle luminosité, construction de qualité. Très fonctionnelle, cuisine remarquable, 6 ch., 3 s. b. Cour plein sud, garage double.
SIA 8748027

FLEURIMONT



752 Galt Est

Charmante propriété complètement rénovée, s.-sol aménagé. Terrain bordé de haies matures. Près des écoles, parcs, commodités.
SIA 9482097

3047429

SHERBROOKE NORD



1061-1067 Portland

Quadruplex dans le vieux nord. Plusieurs rénos effectuées. 3 1/2 à 605 \$/mois, 4 1/2 à 580 \$/mois, 5 1/2 à 680 \$/mois, 5 1/2 à 700\$/mois.
SIA 9401702

DIMANCHE 13 H À 14 H



3021 du Sauvignon, Sherbrooke Nord

Condo au goût du jour, orientation Sud, superbe s.-sol rénové avec foyer, comptoirs de granit, plancher de bois, 3 ch. Quartier actuel!
SIA 8753494

Courtier présent : Lise Desmarais

VISITES LIBRES

ROCK FOREST



4009 Impériale

Superbe jumelé style loft, planchers bois fr. et céramique, armoires de bois, 2 s. b., s.-sol fini, terrasse, garage attaché. Possibilité de location.
SIA 8759018

DIMANCHE 15 H À 16 H



1518 Montmartre, Rock Forest

Chaleureux cottage dans un rond-point, quartier recherché, foyer double faces, 6 ch., 2 s. b., 2 s. d'eau, atelier (poss. garage) 22'x30'.
SIA 8769108

Courtier présent : Lise Desmarais

VIEUX NORD, DUPLEX converti en unifamiliale donc 3 étages au proprio, 5 c.c., et 3 s. b., chambre des maîtres style suite. C'est à voir! Plusieurs pces, terrain privé. Domaine Howard et lac des Nations à pas de marche. Très très rare sur le marché, à ne pas manquer! Gilles Thiboutot courtier immobilier, Summum Agence imm. **819 212-1282.**

Voir

**autres annonces
de la rubrique 2
aux pages C7 et C8**



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



310 Ch. Vincent Sherbrooke

FAITES-VITE, MAISON 1992, 128 900 \$
Jolie, rénoverée, 10 000 pi² de terrain au propriétaire, 3 ch., à 15 min. de Sherbrooke et autoroute 10. Clef en main!

CHRISTIAN LEFEBVRE
Courtier immobilier

819 620-6360

IMMOBILIER Estrie
Agence immobilière

3045944

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



1210, rue St-Louis (arr. du Mont-Beauveue)

Magnifique triplex, 4 façades de brique, vue plongeante sur la ville, 6 1/2 au propriétaire et 2 x 3 1/2 aux locataires. La clarté et l'espace sont à l'honneur. Rénovations majeures. Chez soi pour le prix d'un loyer.

MANUELA OGEZ
Courtier immobilier

819 822-2222

www.manuelaogez.com

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD INC. Agence imm.

3047492

ROCK FOREST
PORTE OUVERTE
Dimanche 14 octobre, de 14 h à 16 h



630 RUE DE HATLEY, MAGOG

CONDOS NEUFS - 3 ch. à c., s. bain communicant à la ch. des maîtres + walk-in. Grande fenestration, foyer au gaz, air climatisé, remise, matériaux de qualité. 1,560 p.c. hab. sur 2 étages. **179 900\$ + tx**

TANYA JACQUES
Courtier immobilier

819 572-4132

Century 21
ALTITUDE DL Agence immobilière

3046580

VISITE LIBRE
Ce dimanche, 14 h à 16 h

CLÉ EN MAIN



2381, RUE MONTANTE, SHERBROOKE

Très bon bungalow 2004 situé près de l'université et de l'autoroute 410. Elle possède 4 c.c. et 2 s.b., rien à faire sauf déménager. 187 000\$. Bienvenue!

RENÉ FAVREAU
Courtier immobilier

819 345-9526
819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD INC. Agence imm.

3047002

MAISON OUVERTE
Dimanche 14 octobre, 14h à 16h



390, chemin Moulton Hill, Sherbrooke

#2002. 5,16 ACRES - GARAGE. Superbe résidence rénoverée en 1999, 3 ch. à c., 1,5 s. bains, aire ouverte, grandes pièces claires, hall d'entrée, salle à manger et salon avec plafond cathédrale, plancher bois brésilien, fenestration exceptionnelle, vue.

www.jacinthedube.com

819 564-5000

ROYAL LEPAGE
JACINTHE DUBÉ
Courtier immobilier agréé

3047397

VISITE LIBRE
CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



1042, rue de l'Anse, Fleurimont

Très belle propriété, bien entretenue, 3 chambres, intérieur chaleureux et très éclairé. Vue sur Beauvoir, située dans un secteur très convoité près du CHUS et des services. Prise de possession rapide si désirée. 149 000 \$

NATHALIE VINCENT, courtier immobilier.
Équipe Avantage Re/Max

819 679-0568

L'EQUIPE AVANTAGE
service • compétence • accessibilité

819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD INC. Agence imm.

3046987

ROCK FOREST
VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



1049, rue McBrea (sect. Carrefour)

149 900 \$, jolie maison avec 3 chambres au 1^{er} étage, garage, accès interne, foyer au gaz, climatisé, remise, sur terrain arboré et BEAU PAYS d'un acre. La campagne à moins de 10 minutes de la ville.

Josée Paradis
Courtier immobilier

819 821-9202
819 345-7332
819 822-9202

Tapis rouge
IMMOBILIER

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD INC. Agence imm.

3047393

VISITE LIBRE
CE DIMANCHE, 14 h à 16 h



4680, rue Viau, Rock Forest

Splendide cottage d'une qualité exceptionnelle : plancher et comptoir de granit, salon avec foyer, chambre des maîtres de rêve, piscine creusée et +++ À couper le souffle!

JACQUES AUDET, courtier immobilier.
Cell.: 819 679-3257

L'EQUIPE AVANTAGE
service • compétence • accessibilité

819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD INC. Agence imm.

3046986

VISITE LIBRE
Dimanche 14 octobre, 14 h à 16 h



12, chemin Dumas, Dudswell

À 20 minutes de la 610 menant au CHUS, superbe construction 2007, de qualité supérieure, 100 % aménagée, 3 chambres, 2 1/2 s.b., garage double, terrain boisé 1,5 acre avec vue et bordé par rivière navigable. Via route 112, chemin du Bassin, suivre les indications. 399 000 \$, incroyable à ce prix!

Jean-Pierre Plourde
Courtier immobilier

Via Capitale Estrie, agence immobilière

819 563-3000

jeanpierrepourde.com

via capitale
Estrie

Agence immobilière

3045875

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

REZ-DE-CHAUSSEE



3490, rue Thérèse-Casgrain #508, Sherbrooke

Condo situé au rez-de-chaussée, aire ouverte, 2 ch. à c., bcp de rangement, porte jardin donnant accès directement sur le patio, 2 espaces de stationnement, près du Carrefour de l'Estrie.

LINE GRENIER
Courtier immobilier

819 437-0770

IMMOBILIER Estrie
Agence immobilière

3049028

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



97, RUE DE LA LAISSE VAL-JOLI

Soyez les premiers à l'habiter! Clé en main. 3 ch. à coucher à l'étage, terrain boisé de +/- 32 600 pi ca, nouveau développement, près de l'école primaire et d'un parc. Vous l'aimerez! Venez me rencontrer. SIA 8707972

YVON PAQUIN
Courtier immobilier agréé

819 571-4326

Immeubles YVON PAQUIN
www.immeublespaquin.com

3045988

VISITE LIBRE
Ce dimanche, 14 h à 16 h



637, RUE ALPHONSE-DESJARDINS, MAGOG

Les Jardins Memphrémagog pour 55 ans et plus, coop d'habitation offrant tranquillité et environnement sécuritaire, gazon et déneigement effectués par la coop. Jumelé avec garage 1 étage avec sous-sol. Venez me rencontrer.

www.linebeaurivage.ca

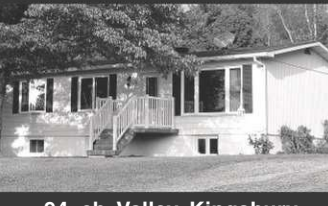
LINE BEAURIVAGE
Courtier immobilier

819 239-9921

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD INC. Agence imm.

3046381

KINGSBURY



94, ch. Valley, Kingsbury

Beau bungalow, 3 c.c. et 2 s.b. bcp de rénos d'effectués, face à la campagne et aux sentiers de 4 roues. S.S. aménagé et raccordée aux services municipaux. Vendeurs motivés. MLS 8670096

BERNARD LAFOREST
Courtier immobilier

Via Capitale Estrie

819 679-7422

via capitale
Estrie

Agence immobilière

3047281

VISITE LIBRE
Ce dimanche, 14 h à 16 h

NOUVEAU PRIX 259 000 \$



1486, RUE BELVEDÈRE SUD, SHERBROOKE

Triplex impeccable avec bon revenu. Beaucoup de rénovations effectuées. Vous désirez de l'espace? 11 pièces pour le propriétaire-occupant, avec piscine creusée.

Je vous y attends!

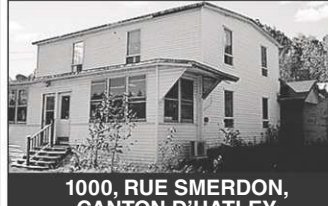
CHRISTIAN THÉRIAULT
Courtier immobilier

819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD INC. Agence imm.

299 1515

VISITE LIBRE
DIMANCHE 14 OCTOBRE DE 13H À 14H



1000, RUE SMERDON, CANTON D'HATLEY

Créatif et bricoleur? Jumelé avec pièces ensoleillées! Son intérieur presque entièrement refait vous charmera avec ses portes de bois au cachet rustique et plus d'un acre de terrain! Une vie à la campagne à prix alléchant! Prix 109 000 \$. SIA 10914767.

ISABELLE MAILLÉ
Courtier immobilier agréé

KATHERINE LANGLOIS
Courtier immobilier

819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD INC. Agence imm.

3045054

ROCK FOREST
NOS MAISONS

Vedettes
ont tout pour vous plaire :

**Élégance
Espace
Bon goût
Prix intéressant**

Visitez-les, elles vous séduiront !

WINDSOR



Condo. Devenez propriétaire au petit prix d'un logement.
Condo à aire ouverte, 3 ch. à c. au 1^{er} niveau. Offrez-vous la tranquillité et la luminosité que vous recherchez. 2 stationnements. SIA 8760269

LUCIE BERGERON
Courtier immobilier agréé
Groupe Sutton de l'Estrie

819 571-1148

Sutton
Agence immobilière

3046395

ROCK FOREST
VIEUX-NORD



5 logements au 756-764, rue Victoria, Sherbrooke 4 x 4 1/2 et 1 x 3 1/2, toujours loués. Grand terrain, secteur Vieux-Nord, proximité de tout. Occasion, 219 500 \$. **Idéal pour bricoleurs.**

MARIE-RENÉE L'ÉCUEY
MAXI COURTIER IMM. A.

819 829-1000

maxi
SIA 8760269

3046936

2 VISITES LIBRES
CE DIMANCHE DE 14 H À 16 H



100 Curé-Labrecque, Cookshire-Eaton

Venez découvrir cette splendide résidence 3 c.c., au rez-de-chaussée, cuisine magnifiquement rénoverée avec îlot central. Bien entretenue, cour arrière intime avec patio, abri d'auto et entrée en béton. Possibilité de transformer la salle familiale du s-sol en 4^e chambre. FAUT VOIR! MLS 8725239

MÉLANIE BÉRUBÉ, LL.B. B.T.S.
Courtier immobilier

819 820-5893

Sutton
Agence immobilière



175-177 Curé-Labrecque, Cookshire-Eaton

Propriété avec suite pour invités (3,5 pièces). Grandes pièces éclairées. Maison principale avec 3 c.c., 2,5 s. bains, sous-sol complètement aménagé. Garage attaché, piscine hors terre avec patio. Bien située à 2 pas des magasins à Cookshire. Qu'attendez-vous? MLS 8660853

HELEN LABRECQUE
Courtier immobilier

819 572-1070

3046996

RE/MAX®

D'Abord Inc. et ses franchisés - Agence immobilière

819 822-2222

157, BOUL. JACQUES-CARTIER SUD SHERBROOKE

www.remax-dabord-sherbrooke.com

www.remax-dabord-magog.com



PROPRIÉTÉS ET VISITES LIBRES



**STEVE BACHAND
MYRIAM ROUX**

Courtiers immobiliers

819 822-2222

VISITE LIBRE De 14 h à 16 h



3052, rue des Chênes # 300

Grand condo (6 1/2) de 3 ch. à c., situé à 2 pas du Carrefour de l'Etrie. Climatiseur, piscine creusée, terrain de tennis et beaucoup plus. Possession rapide. Une visite s'impose! MLS 10149491

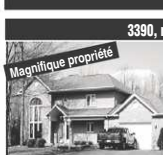


**CHRISTINE
MONGEAU**

Courtier immobilier

Bur. : 819 822-2222

2 VISITES LIBRES Ce dimanche 14 h à 16 h



Magnifique propriété

Quartier exceptionnel, 5 min du CHUS. Laissez-vous accueillir par la chaleur de son foyer et de sa fenestration. Boiserie d'un blond doré, 5 ch. à c., cuisine lumineuse et fonctionnelle, spa performant et cadre unique d'un patio en pierre. MLS 8672782



Tout rénové

Superbe bungalow, tout brique avec bcp de rénovations. 3 ch. à c. au rez-de-ch., 2 belles s. bains avec superbe douche en céramique au s.-sol., grande s. familiale accueillante avec poêle comb. lente et un grand atelier avec rangement. MLS 9170683



**GUY
PLANTE**

Courtier immobilier

819 822-2222

819 345-4657

MAGOG



Accès lac Memphrémagog

Spacieuse et très éclairée, à 200 m d'une plage privée du lac, mouillage pour bateau. Possibilité 4 ch. à c. dont une grande pièce avec entrée indépendante pouvant servir de bureau, s.-sol fini en app. avec possibilité de 2 ch. à c. Moins de 300 000 \$, faut voir! MLS 8769259



**ANDRÉ
CARRIER**

Courtier immobilier

819 822-2222

2 VISITES LIBRES Ce dimanche 14 h à 16 h



Weedon (Fontainebleau)

Magnifique bungalow 2001 en campagne, 3 ch. à c. et garage intégré. Impeccable et bien entretenu. Terrain superbe d'un acre, jardin. Intime et paisible. 195 000 \$



**DENIS
DUBORD**

Courtier immobilier

819 822-2222



119 000 \$. Profitez de la vie! Cachet, chambre en mezzanine, vue sur l'eau et montagnes, accès au lac Aylmer à quelques pas. La pêche, les sports nautiques, la tranquillité. Beaulac-Gartby.

St-Denis, +/- 3 acres, zoné vert, idéal pour garder vos animaux. Très, très grande propriété, beaucoup de rénovations effectuées depuis 2007. 199 000 \$



VISITE LIBRE Ce dimanche, 14 h à 16 h



440, rue Stokes, Bury

Vous êtes camionneur, bricoleur, résidence offrant des garages à profusion ainsi que des espaces d'habitation plus que raisonnables. Terrain +/- 57 000 pi ca, piscine creusée. Seulement 179 000 \$



79 000 \$ seulement. Scotstown, village pittoresque, au coeur du village sur grand terrain avec arbres. Centenaire offrant 4 ch. à c. et plusieurs grandes pièces. Logez-vous pour le prix d'un loyer.



**ÉQUIPE
FABRICE BARRÉ**

Courtier immobilier agréé

RE/MAX D'ABORD F.B.

Agence immobilière

819 572-1929

Maison centenaire



Maison de campagne dans l'un des plus beaux villages du Québec. 4 ch. à c. sur même étage, un grenier tout aménagé digne des contes d'enfants, le terrain de 9 acres vous charmera par ses arbres géants! À 30 min du CHUS. 189 000 \$. SIA 8591625

VISITE LIBRE DIMANCHE 14 OCTOBRE De 14 h à 16 h



**3621, rue Alice-Gauthier, Rock Forest
(se prend par Albéric-Dussault)**

Près du Triplet et Université. Magnifique plain-pied, garantie APCHQ, planchers de bois et céramique au rez-de-ch., cuisine avec îlot, s. manger avec tourelle, belle grandeur de salon, 4 ch. à c., terrain sans voisin arrière. 229 000 \$. SIA 9084626.

3046408

WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM

**PRISME
IMMOBILIER**
AGENCE IMMOBILIÈRE

CAROLINE NADEAU
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

GHISLAIN CLOUTIER
COURTIER IMMOBILIER

819.821.0000

MAISON OUVERTE Dimanche 14 octobre, 14 h à 16 h



4950 De La Randonnée

ROCK FOREST (via ch. Ste-Catherine). Résidence de style «chalet Suisse», constr. 2011 au cachet rustique avec plafond cathédrale en lattes de pin. Le bois est à l'honneur, boiserie, lambris et mezzanine, plan unique! Terrain de 37 000 pi ca avec étang, rue sans issue. Libre rapidement, jamais habité.

Venez nous rencontrer!



ROCK FOREST

Bungalow impeccable, 4 chambres à coucher, 2 s. b., sous-sol aménagé et dégagé. Terrain paysagé avec piscine et remise. À 2 pas de l'École La Maisonée.

NOUVEAU - FLEURIMONT

À deux pas de l'École La Samare, 2 grandes chambres à l'étage sur bois franc, 1,5 s.b., 2 stationnements, coin jardin et remise extérieure. Faites vite!

SHERBROOKE NORD

Condo situé au 3^e étage, const. 2004, 2 c. c., plancher flottant, 2 stat., frais de copropriété minimes. Près du Carrefour de l'Etrie. Moins cher qu'un loyer!

ROCK FOREST

Cottage impeccable au décor champêtre, armoires en bois, véranda 3 saisons, planchers chauffants au RDC. Près des écoles et parcs. Une valeur sûre!

3046879

Century 21

L'ÉQUIPE DANIE EBLANC

Estrie
MagogALTITUDE DL
Agence immobilière

2316, Principale O., Magog QC J1X 0J1

www.century21magog.com 819-868-6000

NOUVEAU PRIX



Domaine sur près de 60 acres, canton de Melbourn. Datant de 1903, complètement restaurée avec matériaux nobles et riches intérieur 695 000 \$. (8340820)

NORTH HATLEY



Chaleureux cottage impeccable, décoré et aménagé avec goût, comptoir de granit, 4 ch. à c. dont 3 à l'étage, climatisé, s.-sol aménagé! (8631705)

ÉRABLIÈRE 75 ACRES



13 000 entailles et poss. d'en ajouter 1500, quota de 22 363 livres, cabane à sucre très bien équipée, garage et maison 2 étages incluant 4 ch. à c. et 2 s. bains. (8646022)

CONDO CONTEMPORAIN



Plus de 1700 pi ca hab. avec GARAGE, desing épuré, plaf. cath., fenest. immense, plancher de béton poli chauffant, foyer. Vue imprenable. À 5 min du lac Memphrémagog. (10046022)

SPACIEUSE ET IMPOSANTE



+ 4500 pi ca hab., s.-sol amén., finition soignée, chauff. radiant, cuisine avec armoires de bois, syst. de son central. Poss. bureau à domicile. 449 000 \$. (8707919)

40 ACRES, BLANC



Bien situé via ch. Rhéaume, entre Magog et Sherbrooke, terrain boisé, près des services. (9418083)

CENTRE FINANCIER HYPOTHÉCAIRE inc.

Agence hypothécaire

Résidentiel - Multilogement - Commercial
Achat - Refinancement - Renouvellement
MEILLEURS TAUX SUR LE MARCHÉ

PAUL GARANT
Courtier hypothécaire

819 620-8847
p.garant@videotron.ca
hypothequemc.com



via capitale ESTRIE FL.

Équipe Lafleur-Davey
Pour avoir l'heure juste en immobilier!

Francis Lafleur Courtier immobilier agréé
Kassidy Davey Courtier immobilier

1^{re} ÉQUIPE au QUÉBEC 2011
Plus grand nombre de ventes

www.francislafleur.com **819 563-3000**

VISITE LIBRE CE DIMANCHE 14 H À 16 H



8244, ch. Venise (se prend par Albert-Dion) Sherbrooke
Rénové! 4 chambres, immense ch. maîtres. Vue sur le Petit Lac Magog et terrain + de 15 000 pi ca, garage intégré. MLS 8740093



Nouveau / Nord

Chaleureux, 2 chambres et 1 s. bains. Grand terrain intime de 12 500 pi ca avec piscine, garage détaché 16 x 20. MLS 9524162



Nouveau / Magog

Jumelé clé en main. Cuisine avec superbes armoires d'érable, 3 chambres. Beau terrain avec piscine et patio. MLS 9465830



Nouveau / Mont-Bellevue

Clé en main. 4 ch. et 2 s. bains, cuisine fonctionnelle, s.-sol aménagé. Terrain paysagé de 6000 pi ca avec remise et spa. MLS 9662202



Nouveau / Magog

Charmant plain-pied rénové, 4 chambres et 2 s. bains, grande cuisine avec îlot. Terrain de 64 710 pi ca, garage double. MLS 10695908



Nouveau / Sherbrooke Est

Beau triplex, 1 x 5 1/2 + 2 x 3 1/2 loués tout inclus, 1 stationnement et une remise par logement. Revenus annuels 19 920 \$. MLS 10964136

Groupe GRANDMONT COURTIER IMMOBILIERS

✓ **Présent!**

viacapitale AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

1627, rue Dunant, Sherbrooke
Maison tout brique, derrière le mont Bellevue, 3 chambres, planchers de bois. Beaucoup d'arrangement. Entretien exemplaire. Cabanon et garage, terrain + 10 900 pi ca. **144 000 \$**

VISITE LIBRE
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

161, rue des Cormorans, St-Élie-d'Orford
Transfert! Charmante résidence 2004 à aire ouverte, garage attaché, située sur un terrain intime entouré de haies de cèdres, secteur familial très recherché. **194 500 \$**

ROCK FOREST - STYLE CONDO



Belle maison en rangée très bien entretenue, aire ouverte, 4 chambres, plancher bois franc, salle de bains tendance, complètement rénovée. Terrain avec espace aménagé, patio et galerie, secteur tranquille. **169 000 \$**

ST-ÉLIE-D'ORFORD / AVEC REVENU



Résidence pierre et brique, garage attaché incluant pièce pour studio d'enregistrement. Secteur de choix, à quelques min autoroute. Rev. d'un 3 1/2 s.-sol. Éclairée et dégagée, cuisine refaite à neuf, finition incroyable. Terrain intime, patio, piscine. **249 000 \$**

ROCK FOREST / FAUT VENDRE ABSOLUMENT!



Située dans un secteur très en demande, près de l'école Boisjoli. Elle est parfaite pour votre famille, offrant 4 ch. à c. et un bureau. Beau terrain de 7000 pi ca, cabanon, abri d'auto et grand patio. **174 900 \$**

SHERBROOKE / BÂTISSE COMMERCIALE



Bâtisse commerciale et résidentielle, près Cité des rivières, offrant 2 locaux commerciaux de 1800 pi ca + loft au 3e. Entrée indépendante pour chacun. Vaste stationnement sur coin de rue. **289 000 \$ + taxes**

JONATHAN GRANDMONT COURTIER IMMOBILIÈRE AGRÉÉ
Tél. : 819 563-3000
jonathan@grandmont.net **www.grandmont.net**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

NOUVEAU - PRÈS DE L'UNIVERSITÉ

Semi-Commercial - Clinique dentaire louée au rdc, bail à long terme + 6 chambres louées aux étudiants. Rev. 45 833 \$/an. Const. 1981, tout brique en très bonne condition et rentable. SIA 10910367

Renseignez-vous davantage auprès de RICHARD LAVOIE
COURTIER IMMOBILIÈRE AGRÉÉ
www.richard-lavoie.com
Les Immeubles Richard Lavoie, agence immobilière
819 829-8152

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

Richard Blain
Courtier immobilier
819 571-9261
819 820-0777

IMMOBILIER Estrie

EST. 15 x 4 1/2, brique, ch. gaz, haute efficacité énergétique, économique, toit 2004, fenêtres et portes patio; 20 logements rénovés. Rev. : 101 280 \$. Prix : 925 000 \$. Rentable.

EST. 16 log., 1 x 3 1/2, 15 x 4 1/2, brique, ch. gaz, haute efficacité énergétique «Buderus» économique, toit 2011. Rev. : 105 900 \$. Prix : 950 000 \$. Rentable.

EST. 18 log., 16 x 2 1/2, 2 x 3 1/2, chauff. gaz, plusieurs rénovations. Rev. : 89 244 \$. Prix : 685 000 \$.

EST. 6 logements, 6 x 4 1/2, brique. Rev. : 41 280 \$ «Enorme Potentiel». Les 4 1/2 neufs en face se louent à partir de 725 \$. Chauff. et eau chaude aux frais des locataires. Près de tout! Prix : 575 000 \$.

EST. 1 x 3 1/2, 1 x 4 1/2, 2 locaux comm., constr. brique. Chauff. électr. aux frais des locataires. Les locaux peuvent servir pour bijouterie, bureau, coiffure. Enfin, vente au détail. Prix : 244 900 \$.

QUEST. 4 x 5 1/2, tous loués au 30 juin 2013. Brique, 1984, chauff. et eau chaude aux frais des locataires. Toit 2007, 4 logements aménagés en 2011. Rev. : 28 620 \$. Nouveau prix : 365 000 \$. Rendement + ou - 15 %. Possibilité propr.-occ.

QUEST. 5 log., 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2. Chauff. électr. aux frais des locataires. Toit élastomère, 4 ch.-eau changés. Immeuble très propre. Rev. : 29 760 \$. Prix : 389 000 \$.

J'ai besoin de propriétés à revenus toutes grosseurs!

BESOIN D'UN GESTIONNAIRE POUR VOTRE IMMEUBLE?

Gestion immobilière du Verseau
819 822-1600
www.gestionduverseau.com

IMMEUBLE 4 LOGEMENTS 1 - 2 1/2 et 3 - 3 1/2, plus 2 locaux commerciaux, centre-ville de Sherb., bien entretenu. 819 434-2611.

4 MAISONS OUVERTES

CHANTAL FRANCIS
Courtier immobilier agréé
819 564-6639

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

1140, RUE CHALIFOUX, SHERBROOKE
Vous avez besoin d'un grand garage, d'un grand terrain, la voici! Propriété 23 x 52, 4 ch. à c., 2 salons, 2 s. bains, terrain 15 519 pi ca. Prix 209 000 \$ négociable. **Je vous y attends.**

PRIVILÈGE IMMOBILIER.CA
Agence immobilière

4 MAISONS OUVERTES

VISITES LIBRES
SECTEUR MI-VALLON
Ce dimanche, 14 h à 16 h

ÉQUIPE LAPOINTE/FORTIN
Courtiers immobiliers



ÉQUIPE BOUCHARD/LAUZON
Courtiers immobiliers

819 822-2222



1234, Rue Marini

Le rapport qualité-prix de cette propriété se distingue sur le marché : ensoleillement sud-ouest, abri d'auto et planchers de bois sur les deux étages...il ne reste qu'à aménager votre coin jardin. SIA 8764062 **169 900 \$**



1594, rue morand

Maison de ville impeccable, terrain intime, remise extérieur, aires ouvertes et très grande chambre des maîtres, venez nous voir! SIA 9063431 **159 900 \$**

3047047

Stéphane Faucher
Courtier imm.
819 620-8487

Judith Lapointe
Courtier imm.
819 560-2708

IMMOBILIER Estrie
AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

4159 RUE DE MONTJOIE, SHERBROOKE
Idéal comme première maison, à proximité de tous les services, offrant 3 c.c., possibilité de 4/5, 2 s.bains. Bcp de potentiel. Rareté à ce prix. Osez une visite, je vous attends.



Très grand bung. tout brique, seul 1 proprio. 4 c.c., à l'étage, garage avec entrée indépendante. Libre immédiatement



Vaste Bung. 3 c.c. 2 s.bains marbre. Comptoir de granite. Pl. bois franc/céram. S.sol aménagé. Garage double chauffé. Terrain aucun voisin à l'arrière. Patio fermé fibre de verre.



Situé à 2 min. du Carrefour. 2 c.c., 2 balcons en béton, s.-bains tourbillon, fraîchement repeint. \$129 000.00



2 x 6 log. côte à côte, en brique, planchers béton, chauff. élect./ locataire. 6 x 4 1/2 pièces, près du Carrefour de l'Estrie. Voir SIA 9064817 pour les détails de l'autre immeuble.

3 étages complètement aménagé, 3 c.c., 2 s. bains, c.maîtres walk-in et s. bain sattenante. Terrain très vaste à l'arrière. Rareté pour une maison de ville.

C'est MON Inspec-thor!



LES SERVICES
INSP-THOR INC.
INSPECTEUR EN BÂTIMENT CERTIFIÉ
Sans frais : **1 866 617-THOR (8467)**
Inspection résidentielle et commerciale
www.inspec-thor.com

Dominick Giguère

Inspecteur indépendant et autorisé
9228 8067 Qc inc.

3025190

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



SERVICES IMMOBILIERS GRÉGOIRE inc.
AGENCE IMMOBILIÈRE

819-565-7575

**IMMEUBLES À REVENUS
ACHETEURS ET VENDEURS**
FINANCEMENT DISPONIBLE POUR NOS CLIENTS
25 ANS D'EXPÉRIENCE
POUR FACILITER UNE TRANSACTION



JACQUES GRÉGOIRE
Courtier immobilier agréé

59, RUE ST-JOSEPH, BROMPTON



Voici votre opportunité d'affaires! Immeuble impeccable, rénové en majeure partie en 2005. Prêt à être opéré dans le domaine de l'alimentation ou autre. Plusieurs équipements sont inclus dans la vente. Possibilité de poursuivre les activités actuelles à sous-contrat. Une occasion à saisir!

JEAN-SÉBASTIEN DUBOIS, courtier immobilier
CELL. : 819 345-3145

L'EQUIPE avantage
819 822-2222

RE/MAX D'ABORD inc. Agence imm.

INVESTISSEZ DANS L'IMMOBILIER

RARETÉ – 61 log. tout brique 41 x 4.5, 19 x 3.5, 1 x 2.5 pces. Rev. 370 000 \$/an, dép. 119 000 \$/an. Prix : 3 630 000 \$ poss. balance de vente.

4 logements, construction 1997, chauffage aux frais des locataires, 2 x 7.5, 2 x 4.5 pces. Rev. : 33 048 \$/an. Prix : 415 000 \$. Faites votre offre.

Renseignez-vous maintenant auprès de RICHARD LAVOIE
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
www.richard-lavoie.com
Les Immeubles Richard Lavoie, agence immobilière
819 829-8152

JE RECHERCHE DES 8 LOGEMENTS ET PLUS
Gain en capital 50% maintenant
75% bientôt ? ? ?
À partir des années 1985, bon état, rénovés.
Richard Blain, courtier immobilier
819 571-9261, 819 820-0777
Immobilier Estrie, agence immobilière.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CHATEAU BELLEVUE, CONDO 3½, 1505 McManamy, tout rénové, garage int., remise, piscine int., vue sur Lac des Nations, à 2 pas de la piste cyclable, prix révisé: 139,900\$. Libre imm. 819 347-2318, 819 821-0101.

12 MAISONS MOBILES

TERRAIN ET MAISON UNIMODULAIRE neuve, 2 c.c., avec plafond cathédrale, secteur paisible. 5397 rue Duval, Rock Forest. Tél.: 1 877 477-3131

14 BORD DE L'EAU

TERRAIN BORD DU LAC MÉGANTIC Plus de 43 000 pi ca, 165 pi façade sur le lac. 418 226-6495

16 CHALETS À VENDRE

AUX ABORDS du Grand lac Brompton chalet 4 saisons avec accès à l'eau, orientation franc-sud, gr. galerie, superbe aménagement paysager et remise, rue sans issue, 2 c.c., aire ouverte, parfait pour amant de la nature, 135 000\$. 819 563-8698, 819 571-4973

18 PROPRIÉTÉS DÉSIRÉES OU À ÉCHANGER

VOUS DÉSIREZ VENDRE UNE PROPRIÉTÉ AVEC DU POTENTIEL? Investisseur privé achète à Sherbrooke Appelez moi à : 819 432-0098.

20 TERRES, TERRAINS

22 TERRAINS PRÊTS À CONSTRUIRE 24 000 pi. ca., jusqu'à 115 000 pi. ca. 819-349-6604. ww.domainelongchamp.com

2 TERRAINS BOISÉS, de plus de 50 000 pi ca, prêts à construire. Rue Gatineau, Rock Forest. Accès rivière Magog. Tous les services inclus. Tél. 819 864-4650, 514 880-3893 csb@netc.net

819 565-2491, A LOUER
➤ Voir aussi animaux no. 162 ➤ 50 acres sapin chasse et camping ➤ garage double isolé ➤ chalet Lac Aylmer, Disraëli, ➤ Erablière et cabane (1 000 tubes) ➤ Grange 48x60 avec 10 acres.

9 terrains près CHUS Hôtel-Dieu, prêts à constr., zoné 1-2-3 ou 4 log., trav. perm. incl. Belle vue. 68 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

A NORTH HATLEY réalisez votre rêve! A vous ces superbes grands terrains boisés perchés sur la montagne au bout de Jackson Heights, il en reste peu, venez choisir vite. M. Pelletier 819 794-0063,

www.sommetsnorthhatley.com

A WEEDON, TERRAIN 8 500\$ Services aqueduc et égouts, prêt à bâtir. Négociable. Tél.: 819 570-1988.

BEAU TERRAIN À VENDRE, vue sur la ville, Sherbrooke Est, 27 585 p.c. prêt à construire. Chantal Francis, courtier imm. agréé Privilège immobilier.ca, Agc imm. 819 564-6639.

BORD DE L'EAU, lac de la HÉRONNIÈRE grands terrains à vendre, à Stratford, Estrie. À partir de 34 500\$. Info : 418 332-9800 www.domainedeshautscantons.com

COLERAINE, beau grand terrain 65 acres boisés mature, ruisseau. Chemin carrossable. Idéal pour chasse.

MELBOURNE, très beau terrain 54 acres boisés mature. Petit lac et "camp". Droit de construire, zoné agroforestier.

20 MIN. DE SHERBROOKE, très beaux terrains boisés 2 à 4 acres. Prêt à construire, accès rivière navigable. Intimité et calme. **JEAN SASPITURRY**, ctr imm. Via Capitale Estrie, agence imm. 819 563-3000.

LE BOISÉ DE COOKSHIRE, à 12 min. de Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de la ville... près de la nature... parc boisé de 3,75 acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC rue Craig nord. Votre contracteur. GLTS terrains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus, 3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou plex. Rue Des Mélézes, maison avec garage. **www.leboisedecookshire.com** 819 570-4903

Pour particuliers ou contracteurs

NEWPORT, 1.6 acre, 50% boisé, 15 000\$ **CHARTIERVILLE**, 125 acres, chalet 4 saisons, 225 000\$. **BOLTON EST**, 2.7 acres, boisés, tranquillité, 55 000\$.

STE-ÉTIENNE de BOLTON, 11 acres, boisé, érablière, 125 000\$. **ST-DENIS de BROMPTON** : - 25 000 p.c., boisé à 20 min. de Orford avec droits de construire, 33 900\$. - 30 000 p.c., boisé, 23 900\$ - 1.2 acre, boisé près parc Orford, 33 900\$

ST-ÉLIE, 62 acres boisés, façade commerciale, le reste résidentiel, poss. écurie, 169 000\$. **Sylvain Pineault**, courtier imm. agréé, 819 570-1988.

Line Grenier, 819 437-0770, courtier imm. Immobilier Estrie, agence immobilière.

20 TERRES, TERRAINS

PLUSIEURS TERRES A VENDRE
WWW.VMORIN.COM
terres, érablières, fermettes, etc.
Vincent Morin crt. imm
Maxxum 100 Centre ag. imm.
Tél.: 418-281-4666.

RETRAITÉ RECHERCHE partenaires expérimentés pour poursuivre un développement résidentiel d'une centaine de lots à Sherbrooke. 819 612 1084

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire. **TERRAIN BOISÉ** à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. **Fernand Prévost**: 819 888-2511

22 FERMES

FERMES, FERMETTES, LOTS À BOIS, maisons de campagne, domaines. Vous voulez vendre?, Ayez du nouveau à offrir à mes acheteurs déçus de n'avoir encore rien trouvé. Vous avez peut-être ce qu'il nous faut?. **Appelez-moi, Gaétan Gaudreau** courtier Re/Max, 27 ans d'expérience en vente agricole. 819-822-2222

FERMETTE maison rénovée avec garage attenant, sur 4 acres ½, près d'une rivière, 4 c.c., et poss de +, à 15 min. centre-ville, de l'UdeS ou du CHUS, 285 000\$ **819 563-3777.**

LA PATRIE, Belle résidence, 3 c.c., cachet intérieur. Finition de bois. Garage 24x30 neuf. Superbe terrain 3.4 acres. Vue imprenable. **RANDBORO**, cottage 3 c.c. à l' étage, garage et grange annexés. Ruisseau, étang, beau terrain 2 acres. Libre, 126 000\$. **JEAN SASPITURRY**, ctr imm. Via Capitale Estrie, agence imm. 819 563-3000.

26 COMMERCES À VENDRE

NOUVEAU BRASSERIE 120 PLACES, tout équipé, occasion à saisir. Royal Lepage Avantage plus, agence imm. **Jean-Luc Lavoie**, courtier immobilier : 819 574-5256.

OCCASION BÂTISSE COMMERCIALE 6000 pi ca, poss. d'utiliser une partie. La moitié est louée à long terme. **RESTAURANT FAMILIAL** 92 places, avec terrasse 90 places, en opération depuis 19 ans. Poss. financement personne qualifiée. **TABAGIE** établie depuis 16 ans, bon rendement. Enfin, devenez votre propre patron. **GARAGE 4000 PI CA**, 3 portes, tout équipé, sur 1 acre de terrain, zonages multiples. Occasion à saisir! Royal Lepage Avantage plus, agence imm. **Jean-Luc Lavoie**, courtier immobilier : 819 574-5256.

POISSONNERIE située à Rock Forest, inventaire et équipement, prix 35 000\$. Tél.: 819 564-2178.

28 BÂTISSES INDUSTRIELLES

À LOUER OU À VENDRE

Local industriel ou commercial, 6500 pi ca, et 3750 pi, 16 pi haut. revenus 42 000\$, 3 p. + « dock » (grand terrain) à partir de 3,50\$/pi. Idéal commerce de fabrication. Sherbr. Bowen S., 1422 Le Ber. Claude: 819 564-1056

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

5½, CONSTRUCTION 2010 Plancher flottant, porte patio. Avec garage. Concierge. 819 846-2919.

✓
SPÉCIAL! SPÉCIAL! 3½-4½ rue Laval, Bromptonville. Repeints à neuf, très tranquille, libres imm. et juillet. À partir de 435\$/mois. 569-9380, 819 212-2880.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? VOICI LA BONNE ADRESSE

BEAU GRAND 4 1/2 PCES

1480, rue Conseil, à partir de 580 \$/mois
20, rue Thérèse-Lefebvre, à partir de 530 \$/mois
1175, rue Jardins-Fleuris, à partir de 600 \$/mois tout inclus
1020 rue Conseil très grand 3 ½ 560 \$/mois
Brigitte : 819 679-0627

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Un 4 ½ disponible immédiatement
À 2 pas du CHUS Hôtel-Dieu
• VERRIÈRE • GRANDE FENESTRATION
• GARAGE CHAUFFÉ • PISTE CYCLABLE
• ASCENSEUR • VUE INCROYABLE
• LUXUEUX

Nouvel immeuble bientôt en construction.
Jean-Pierre Gouin **819 571-5650**
Nicole Roger **819 578-1490**
www.constructionjpg.com

Grands loyers pour familles À bons prix

4 1/2 : à partir de 498 \$
5 1/2 : à partir de 582 \$

Près des services
Près du Quatre-Saisons

819 674-5416
819 346-0889

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Secteurs Rock Forest, Cégep, Université, CHUS, 4-Saisons, centre-ville, Vieux-Nord

On a le logement que vous cherchez!
IMMEUBLES PRO-LOGIS
PROMOTION SUR PLACE
819 580-0813, 819 432-4344

505, rue Langlois
Imm. pour étudiants du Cégep
1 ½ meublé, tout incl.
335 \$ ou 360 \$, 4 ½, 545 \$
Libres immédiatement
Tél. : 819 345-3117
Pour photos: francoispoirier.ca

Rainville
Gestion immobilière
gestionrainville.com
3 ½ à 5 ½
(près de l'université et du CHUS)
819 345-1114

PROMOTION
320 pl. des Jonquilles
3 ½ avec entrée lav.-séch., 4 ½
Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille. Logement rénové
819 571-4495, 819 566-7917

PROMOTION
3 ½ et 5 ½
STYLE CONDO
Logement rénové. Faites vite !
819 571-4495

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER
1½, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. **819 563-6204**

1070 PAPINEAU. 4½, 1 mois gratuit, chauffé, eau ch., pl. flottant, entrée lav.-séch., 2ème étage, 530\$. 819 569-4642, 819 571-6012.

1130, 13e AVENUE NORD 3½, 4½, libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3½ et 4½ à 550\$ / mois tout inclus. Libre immédiatement. Info: 819 620-6785, 819 578-5445.

12e Avenue Nord 4½ - 5½ chauffés, eau ch., **PROMOTION!** près des services, écoles, Conciergerie. Propre et tranquille. Bienvenue! **819-822-4198, 819-416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

1½, 390\$/tout inclus, écl., meublé, eau ch., stat., endroit tranq., près centre ville, au pied du Cégep, 126, Bowen Nord. 819 868-6957

1½-3½
meublés, chauffés, éclairés, eau ch., lav.-séch. 406 Bowen Sud. Tél. : 819 345-0435.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

17 BOWEN SUD 3½: 472\$, 4½: 588\$/ms. ch., eau ch., éclairés, ds imm. rénové, occup. 1er oct. 2012. Acceptation conditionnelle au revenu et normes d'occup. selon le programme accès-logis. Inf: 819 571-1266.

17 BOWEN SUD 3½: 472\$, 4½: 588\$/ms. ch., eau ch., éclairés, ds imm. rénové, occup. 1er oct. 2012. Acceptation conditionnelle au revenu et normes d'occup. selon le programme accès-logis. Inf: 819 571-1266.

1 MOIS GRATUIT

945 MONTPELLIER, 3½, 4½, repeints, sans tapis, ch., eau ch., près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. **819 829-5626, 829 9626.**

213 RUE FABI, 5½ chauffé, eau chaude, au 2e étage. Pas de chien. Libre 1er juillet. **1 MOIS GRATUIT. 819 679-0602**

2½, 400\$ tout inclus, semi-meublé, plancher flot., près du Cégep, libre imm. **819 564-6967**

2½ CH. ÉLECTRICITÉ FOURNIE, services de buanderie, semi-meublé, secteur CEGEP, libre 1er novembre. Tél.: 819 345-1062

3½, 170 Murray, 5 log., eau ch., entrée lav.-séch., balcon, c. à linge, remise, balançoire, stat. Idéal retraité(e). 465\$. 819 563-6912.

33 BOWEN SUD, 3½: 472\$, 4½: 588\$/ms. ch., eau ch., éclairés, ds imm. neuf, occup. 1er déc. 2012. Acceptation conditionnelle au revenu et normes d'occup. selon le programme accès-logis. Inf: 819 571-1266.

33 BOWEN SUD, 3½: 472\$, 4½: 588\$/ms. ch., eau ch., éclairés, ds imm. neuf, occup. 1er déc. 2012. Acceptation conditionnelle au revenu et normes d'occup. selon le programme accès-logis. Inf: 819 571-1266.

3½ - 400, 12e Avenue Nord CHAUFFÉ, EAU CHAUDE FOURNIE. Tél.: 819 348-1392

3½, 4½, 505 rue LAVIGERIE BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire, 465\$ à 625\$, chauffé, eau ch. Info: 819 570-2397, 819 574-4402

3½ - 4 ½ rue Des Blés chauffés. eau ch. **PROMOTION!** près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24 Juin. Conciergerie. Bienvenue! **819-575-7026, 819 416-0949, 819-342-6662** Photos à **www.gipb.ca**

3½ au rez-de-chaussée, 430\$/mois non chauffé, non éclairé, grande fenestration + pl. bois franc, libre 1er décembre. 819 820-4320

3½ PRÈS CÉGEP et transports. Libre. 380\$/mois. Soir: 819 566-5709, 819 822-2596

3½ - Promotion chauffés, eau ch., planchers refaits, frais peints, près des services. **819-416-0949.**

4½ - 1040 DU LONG SAULT Endroit tranquille, tout inclus, planchers flottants, 599\$/mois Info: 819 570-6915.

4½ - 1060 CONSEIL À ne pas manquer ! Idéal pour retraités. Ascenseur, grands appartements, plancher au fini de bois, entrée lav.-séch., près des services. De 560\$ à 600\$ / mois. Infos: 819 791-3445 ou 819 437-1491.

★ **4½ - 1310 REPENTIGNY** ★ 560\$/mois, chauffé, eau chaude, près dépanneur et autobus, libre. Tél.: 819 823-7176

4½, 2 MINUTES DU CÉGEP beau secteur, bois franc, rénové, 2 stationnements, 515\$. **1 mois gratuit.** 819 574-4448, 514 518-5504.

✓ **4½ - 335 PLACE DES JONQUILLES** ✓ Libre, cul-de-sac, tranquille, 525\$ tout inclus Tél. : 819 823-8014, 819 349-9374.

4 ½ - 3½ tout inclus Arrière Galeries 4-Saisons, près Centre 24 Juin, CHUS. Immeuble propre et tranquille. **819-416-0949** Photos à **www.gipb.ca**

4½, 500 Oasis, secteur urbain, construction neuve, garage, ascenseur. Près piste cyclable. Libre immédiatement. 819 578-1490, 819 571-5650. **www.constructionjpg.com**

4½ - 5 ½ chauffés, eau ch., cul-de-sac, **PROMOTION**, concierge sur place, **819-563-7859, 819-416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

4 ½ - 935 Des Blés chauffés, eau ch. **PROMOTION!** Près Galeries 4-Saisons, CHUS. Conciergerie. Bienvenue ! **819-569-2648, 819-416-0949** Photos à **www.gipb.ca**

4½ au 700 DU SOUVENIR Spacieux, lumineux, calme, balcon. Tél. : 819 889-1121, 819 565-1590

4½ CHAUFFÉ, EAU CH. FOURNIE, balcon arrière, très belle vue. 1150 Des Paysans. 500\$/mois, à sous-louer. 819 573-0950.

4½
Ch., eau ch., 953 Montpellier près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. 819 829-9626.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4 1/2 Des Quatre-Saisons
chauffés, eau ch., près CHUS, 24 Juin, **PRO-MOTION**. Conciergerie, propre et tranquille. 819-820-8308, 819-416-0949, photos à www.gipb.com.

4 1/2 Du Verger, c. à linge, cul-de-sac, pl. neuf, 565\$ ch., eau ch. **Mi-oct. Gr. 4 1/2: 13e Ave.**, pl. neuf, 570\$ ch., eau ch. **Mi-oct.**, p. patio, près serv. + 3 1/2 style loft, bois fr. 819 566-6611.

4 1/2 - EST - 8 LOG., TRÈS GRAND
t. éclairés, céram. + bois. 500\$ +, enquête cr. 819 861-3434, 819 563-2307, 819 821-4211

4 1/2 FLEURIMONT, planchers céramique et flottant, près IGA King Est, eau chaude inclus, **1 mois gratuit**. 819 574-6544.

4 1/2 IMPECCABLE, 1er étage, imm. récent, insonorisé et sécurisé, clientèle de choix, balcon, ent. lav.-séch./lave-vaiss., asp. central, aucun tapis, poss. semi-meublé et 2 stat., parc et piscine en face, à 5 min. du Cégep à pied, au 615 de la Bruère, libre fin déc. ou 1er jan., 555\$/ms., 819 571-0178.

4 1/2 IMPECCABLE, 1er étage, imm. récent, insonorisé et sécurisé, clientèle de choix, balcon, ent. lav.-séch./lave-vaiss., asp. central, aucun tapis, poss. semi-meublé et 2 stat., parc et piscine en face, à 5 min. du Cégep à pied, au 615 de la Bruère, libre fin déc. ou 1er jan., 555\$/ms., 819 571-0178.

4 1/2 S.-SOL DE MAISON, grand, ch. froide et petit atelier, chauffé, eau ch., élect., câble, Wi-Fi, 2 stat, tout rénové, entrée privée. 570-2311

4 1/2 STYLE CONDO, air clim., comptoir granite, armoires merisier, asp. central, remise, près CHUS. 819 571-7282 ou 819 572-7119.

4 1/2 sur deux étages, situé au 582, ch. Plante 740\$ / mois et possibilité d'un mois gratuit. Libre imm. 2 stat. et cabanon, **819 570-7239**

4 1/2 TOUT INCLUS
389-395 Bruno-Dandenaault, 1er étage. Libres imm. Tél.: 819 822-1600.

4 1/2 tout inclus, 530\$. Près du Cégep, libre immédiatement. 819 564-6967

4 1/2 tout inclus
dans cul-de-sac, **PROMOTION!**, près CHUS, Galeries 4-Saisons, parc, école. Bienvenue ! **819-822-3818, 819-416-0949, photos à www.gipb.com**

5 1/2, 1005 LACOMBE, libre imm.
paisible, 600\$ chauffé, eau chaude. **Un mois gratuit. TEL: 819 345-0606.**

5 1/2 - 575 PELLETIER
INTERNET GRATUIT! Face au CEGEP pour étudiants, grand logement à 3 colocs, entrée L/S. 699\$/mois (233\$ par coloc). Infos 819-346-3017

★ **5 1/2 - 1310 REPENTIGNY ★**
rénové, 625\$/mois chauffé, eau chaude. Libre. Près dépanneur et bus. **819 823-7176**

5 1/2,
3 c.c., chauffé, eau chaude, libre septembre. **Tél.: 819 569-8236.**

5 1/2
chauffés, eau ch., planchers refaits, frais peint, Conciergerie **PROMOTION**, près des services. **819-562-2945, 819-416-0949** photos à www.gipb.com

5 1/2, GRAND, bcp rangement, bien éclairé, près des services, 3 c.c., 1 1/2 s.b., libre imm. 819 578-1490, 819 571-5650. www.constructionjpg.com

5 1/2 - GRAND, chauffé dans duplex. Très bien situé, près CHUS / Hôtel-Dieu, rénové, libre. Tél.: 819 565-1049

5 1/2 NEUF, libre immédiatement. 895\$. Vue exceptionnelle, style contemporain, climatisé. 2 stat., au 2e étage. **742, rue des Capucines. Tél.: 819 570-7239**

5 1/2 TRÈS BEAU LOG. RÉNOVÉ, 10 min du Cégep, coin 8e Avenue et King, 575\$ eau chaude incl., libre. 819 345-3834

6 1/2 - GRAND GARAGE SOUS-TERRAIN PRIVÉ, SUR 2 ÉTAGES, STYLE CONDO, dans secteur résidentiel, foyer comb. lente, 2 stat. + près hôpitaux et tous services, 895\$ rien d'inclus. Complètement rénové. Libre. **FAUT VOIR ABSOLUMENT !** 819 570-2569.

7 1/2 DUPLEX, parfait pour famille, fraîche-ment rénové, pl. flottants, céram., près tous services, école primaire, 1050\$. **819 437-1715**

953 MONTPELLIER

1 mois gratuit, 5 1/2 repeint, ch., eau ch., près 4-Saisons, bel environnement. 819 829-9626

BANQUE DE LOGEMENTS

4 1/2, style condo, pr. 4 Saisons, 819-812-4997
3 1/2 - 4 1/2, ch. eau ch., 18e Ave, 819-345-8571

BEAU GRAND 4 1/2 SPACIEUX, libre pour mi-novembre, entrée lav. séch., 530\$ eau ch. fournies, proximité services. 819 678-7001.

GRAND 3 1/2 dans maison privée, très tranquille, entrée privée, ch., eau ch. & élect, fournis, près arrêt autobus & services, libre 1er juin, 750\$/ms. 819 432-5251.

GRAND 5 1/2 STYLE CONDO, repeint à neuf. 700\$/mois rien d'inclus. Libre imm. **Tél: 819 571-9139.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

MOIS GRATUIT
4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE
PL DESORMEAUX : 819 562-4193

PRÈS CEGEP SUR 2 ÉTAGES
4 1/2, 5 1/2, 6 1/2
819 571-5667.

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e avenue nord. **2 1/2 TRÈS GRAND STUDIO**, 900 Papineau (coin 13e), tout compris. 819 620-7130, 819 620-7125.

RÉSIDENCE PORTLAND
Grand 1 1/2 à louer, pour personne autonome ou semi-autonome. **Très bons soins.**
819 564-2862

STYLE CONDO, 644 Prince-Rupert ET 899 Aubry: 4 1/2 avec foyer. **MAISON DE VILLE, 969 Aubry**, sur 3 étages, entrée privée, près des services, écoles et hôpitaux. 819 564-7442 ou 819 822-8029.

TRAVAILLEURS de passage
(Construction, études, etc.), logements entièrement meublés, location court et moyen terme. Inf.: 819 657-4992

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

Oxford
Piscine extérieure Parc privé

Endroit paisible,
Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes
retraitées

3 1/2 à 5 1/2

103, rue Oxford - Crescent 819 578-8588

2 1/2 DANS MAISON PRIVÉE, installation lav.-séch. libre imm. Tél: 819 837-0086.

2 1/2 STYLE CONDO, LIBRE IMM.
445\$ semi meublé, tout compris, près Univ. Bishop's, bus à la porte. Lise: 819 574-9881

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 STYLE CONDO, très grands. Libres immédiatement. 819 569-4977.

3 1/2 DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. Très grand, entrée privée. Bureau de location au 108 Oxford, app. 105. Tél. 819 821-0770.

4 1/2 STYLE CONDO, libre, porte patio, salle de lavage, entrées lav.-séch./lave-vaisselle, aspirateur central, remise ext. 695\$ / mois. 819 835-0478.

5 1/2 RUE WATSON, ds triplex, aire ouverte, ent. privée, 2 s. bains, grand patio, libre 1er nov., 695\$. 819 823-5378, 819 574-2473.

5 1/2 STYLE CONDO, libre immédiatement. Situé au 108 Oxford. Tél. 818 569-4977, 819 821-0770.

6 1/2 (2e plancher), 9 1/2 (1er plancher), 3126 RUE COLLEGE, dans 4 log., **819 679-9355, 819 822-1600** www.gestionduverseau.com

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

3 1/2, 4 1/2
libres imméd.,
à partir de 417\$
Près des services.
Rue Évangéline
0 \$ Internet gratuit
1 mois gratuit
Dominique
819 678-4741
Jean-François
819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

3048826

GRANDS MONTS
Grand 5 1/2, sous-sol
509\$, ch. eau
TÉTREAU
4 1/2
eau ch. fournie
563\$
819 674-5416
819 346-0889

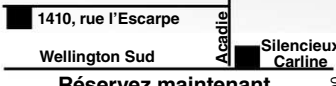
2925656

0\$ 0\$ 0\$ TOUT INCLUS !!
BEAUX GRANDS 4 1/2, 944 THIBAUT
1 MOIS GRATUIT - PRÈS SERVICES
LIBRE DÉC.,
DOMINIQUE, 819 678-4741
JEAN-FRANÇOIS, 819 347-4208
WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

Immeubles de prestige
Ascenseur, piscine intérieure
PROMOTION DE 300\$ sur
3 1/2, libres
1545-1625, rue McManamy
Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!
819 822-1106

3019518

CONSTRUCTION NEUVE
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1410, rue L'escarpe. Disponibles immédiatement.

1410, rue L'escarpe
Wellington Sud
Silencieux Carline
Acadie
Réservez maintenant
819 569-4977 - 819 821-0770

3026200


JULIEN
GESTION ET DÉVELOPPEMENT
IMMOBILIERS
www.gestionimmobilierejulien.com
1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LOCATION : 819.574.6544

2879709

915, rue de l'Habitat
Grand 4 1/2 refait, beaucoup rang., walk-in, petite terrasse, près de tous les services.
Libre 1er octobre. Rég. 545 \$/m.
Spécial 440 \$/m. jusqu'en juin 2013
819 679-5904

3038736

1023 rue PRINCESSE, 2 1/2 libres imm. À partir de 380\$ chauffés, eau chaude, électricité incluse, renovés. 819 674-9159.

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION
2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 au 240 KING OUEST
Libres 1er juillet. À partir de 335\$ tout inclus + semi-meublés. 819 679-0602.

1 1/2 (345\$), 2 1/2 et 3 1/2 (420\$ ET PLUS), rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, planchers bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. **819 821-4867.**

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3 1/2 4 1/2, 5 1/2, tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau ch., élect. **819 812-4451, 819 829-8017.**

1980 DES GRANDSMONTS, 4 1/2 tout inclus, semi-meublé, propre. Près des services, libre oct. ou nov. 819 569-9226 ou 819 580-8437.

1 1/2 À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ
Libre août. Pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritaire. **Internet gratuit.**
**** Belle PROMOTION Bail de 12 mois ****
819 432-6914
www.gestionimmobilierejulien.com

1 1/2 à 315\$, meublé, au 915 King Georges, plancher flottant, buanderie, libre. Propre. Info.: 819 791-1680

1 1/2 CHAUFFÉS
eau chaude, électricité inclus. Semi-meublés. Libres imméd. Info.: 819 432-4003.

1er OCTOBRE. Très grand 4 1/2, 1er plancher, dans 5 log., entrée privée. À voir. 605\$. 819 434-2299 / 819 565-3045.
www.gestionduverseau.com

1 1/2 STUDIO, 3 1/2 pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, élect., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200.

2 1/2, secteur UdeS, rue Galt ouest, tout inclus, près services, stat., buanderie sur place. Libres. 400\$. **819 562-8876, 819 562-8545.**

3 1/2 - 1010 COURCELETTE
Très grands appartements chauffés, eau chaude incluse, plancher bois, entrée lav.-séch. Près de tout. 490\$ / mois. Infos: 819 620-5470.

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS, très grands, style condo, modernes, air clim. 1410 De l'Escarpe Libres immédiatement. 819 569-4977, 819 821-0770.

3 1/2, 4 1/2 TRÈS GRANDS, chauffés, eau ch. 480\$ et 560\$. 1520 Des Boisés, face arrêt bus U de S. 819 563-9310, 819 674-5077.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

3 1/2 - 510\$, 5 1/2 - 710\$, rien d'inclus. Très grand, style condo. Immeuble tranquille, secteur universitaire. Libre imm. 819 564-6967.

3 1/2 à 380\$ rien d'inclus, 4 1/2 à 415\$, non chauffés, frais rénovés. Bon secteur, immeuble tranquille. Libres imméd. 819 564-6967

3 PCES, RUE BROOKS, semi-meublé, buanderie, libre immédiatement, 465 \$ / mois. Tél: 819 563-6426 ou 819 679-1356.

3 1/2, STYLE CONDO, LOG. NEUF
Libre imm., éclairé, près UdeS, secteur tranquille. Tél.: 819 574-9881.

4 1/2, 1 MOIS GRATUIT! Beau grand, chauffé. Secteur paisible, près des services. Grand terrain, stat. 819 875-1354, 819 563-5514.

4 1/2, 1 MOIS GRATUIT, 560\$., ch., eau ch., grand, rénové, cabanon et courrier à l'intérieur, 2 stat. éclairés. Endroit paisible, près des services. Libres imm. Tél: 819 993-9729.

4 1/2, 535\$; 3 1/2, 475\$
1125 des Seigneurs
Balcons, stat., tranquille. Près services, université et mont Bellevue. 819 578-3083.

4 1/2, 5 1/2, 6 1/2 livres JUILLET, pas de chien, non chauffés. 819 563-9732.

4 1/2 (8 LOG.) rue Bertrand. 0 0 0 MÉNAGE
2e étage, grandes pces ensoleillées, chauffé, eau chaude, asp. central, balcon avant/arr., corde à linge, pl. flottant, impeccable, tranquille, espace rangement **575\$**. 819 565-7111

4 1/2, 995 RUE GALT OUEST
Rénové, chauffé eau chaude, éclairé. Libre imm. Tél.: 819 822-1600.

4 1/2 GRAND - BEAU - MODERNE
Accès handicapés. Près services, rénové, peinture, céram./flottant. Libre 1er décembre. 819 580 2211, 819 446-5683, 819 572-0407.

4 1/2, LIBRE IMM, 1600 Adélar Collette, 570\$ chauffé, eau ch., céram. / flottant, 'locker', stat. 819 674-4430 / 819 820-7564.

**** 4 1/2 OUEST PRÈS DE TOUT ****
chauffé, eau ch. incluse, très grand, plancher bois franc. 525\$ et 450\$. Tél.: 819 812-4656

4 1/2, rénové au complet, 560\$ chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., pl. flottant foncé, stat. et remise. À voir. 819 573-0713

4 1/2 TRÈS BEAU, repeint et redécoré, couvre-planchers neufs, incluant lave-vaisselle, locker intérieur chauffé, table de pique-nique et corde à linge. Non-fumeur. Libre imm. 470\$. Tél.: 819 348-1552.

4 1/2 TRÈS GRAND, LOG. NEUF, air climatisé, stat. privé, secteur tranquille, libre imm. Tél.: 819 574-9881.

5 1/2, 1396 PACIFIQUE
1/2 sous-sol, 400\$/mois rien d'inclus, 1 stat. Non fumeur. Tél.: 819 566-8934

859 RAOUL BRUNEAU, GRAND 4 1/2, chauffé, eau ch. inclus, bien éclairé, très propre, pl. flottant, aucun tapis, entrée lav.-séch., stat., autobus de la ville proche, entre Cégep et université, 550\$/mois. 819 342-5916.

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3 1/2-4 1/2-6 1/2 à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

*** APP. RODRIGUE 4 1/2 1 MOIS GRATUIT ***
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres **819 574-5604, 819 348-2137**

APP. S.D.R.
916 RAOUL-BRUNEAU
3 1/2 chauffés, eau chaude,
entièrement rénovés
Pas d'animaux.
819 348-0384, 819 823-6209

BIENVENUE ÉTUDIANTS
1 1/2 à 6 1/2, bien entretenus
1 1/2 et 3 1/2 poss. semi-meublé
819 820-2286 #1
Faites une visite sur notre site :
distributionsmatinales.com

CENTRE-VILLE, 1 1/2 - 4 1/2 tout inclus.
Avec stat. 819 679-9355, 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

GESTION VEILLEUX
Plusieurs grandeurs
1 1/2 à 4 1/2 à partir de 390\$
Différents secteurs
Edith : **819 821-0366**
Valérie : **819 821-0622**

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS
Centre-ville, 1 1/2, 2 1/2, tout inclus.
819 572-1080

★ **IMM., SEPT., OCT. ★**
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Grands, chauffés, eau ch., très tranquilles. Rénovés, pl. céramique et bois flottant. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

MONT-BELLEVUE, BACHELOR, 355\$, électricité et chauffage fournis, 1533 Du Rosaire. Tél.: 819 347-3563.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4816, rue de Gaspé
Très grand 5 1/2 au 3^e étage, eau ch. fournie, bien éclairé, rangement intérieur et extérieur. Près de tous les services, très propre. Libre 1^{er} novembre. Rég. 630 \$/m.
Spécial 530 \$/m jusqu'en juin 2013
819 679-5904

3038961

Rue Mathy
5 1/2, 1^{er} plancher d'un duplex, pl. flottant et céramique, beaucoup de rangement, grand terrain, remise, foyer extérieur, près de l'école La Maisonnée.
Libre 1^{er} octobre. Rég. 850 \$/m.
Spécial 685 \$/m. jusqu'en juin 2013
819 679-5904

3038812

1703 RUE MANCINI, 5 1/2 LIBRE
bloc neuf, climatisé, garage, **rabais 100\$ jusqu'au 1er avril**. 895\$/mois. 819 562-8541.

3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2 rue GASPÉ
tout inclus, **PROMOTION**, frais peint, plancher flottant, près services, tranquille. Bienvenue! **819 446-4411.**

3 1/2, 4 1/2 ARROND. ROCK FOREST
chauffés, eau chaude fournie, rénovés, près de tous les services. Tél.: 819 564-0681.

4 1/2, 5 1/2 - GRANDS
Eau ch. fournie, près des services. Pas d'anim., enquête pré-location. Libres imm. 590\$ et 595\$. 819 564-9510, 819 846-1722.

4 1/2 - 5 1/2 STYLE CONDO., secteur Rock Forest, grands, modernes, endroit tranquille. bon prix. Annie ou Serge, 819 564-7656.

4 1/2 BORD RIVIÈRE MAGOG, rénové, très beau, concept sur 2 palliers, patio commun sur l'eau. La nature en ville! 620\$/eau ch. incl., Enquête de crédit. 4891 Goulet app. 9. Tél.: **819 574-8543 ou 819 276-0602.**

NOUVELLE annonce
5 1/2 - NEUF
Très grand, avec balcon, remise extérieure, 2 stat., climatisation en option. Boul. Bertrand Fabi, Rock Forest, près cinéma Galaxy. 800\$/mois, libre imm. **819 820-9425**

3026890

GRAND 5 1/2 à Rock Forest, 634\$/mois. Près de tous les services. Libre imm. Promotion, eau chaude incluse. Tél.: 819 574-6544

GRAND 8 1/2 AVEC GARAGE intérieur. Près rivière, 4 c.c., 2 salons, 2 s.b., poss. garage ext. Libre imm. 819 578-1490/ 819 571-5650. www.constructionjpg.com

RUE GABORIAULT 9 pces sur 2 ét., const. récente, rue sans issue, bcp d'espace, faut voir! Près services. **819 571-3090 ou 819 823-8410.**

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

2 LOCAUX 550 pi ca, bureau, place d'affaires sur artère très achalandée. Plusieurs places de rangement (locker). **Denis: 819 821-1718**

714 RUE KING EST, COIN 9E AVENUE édifice moderne, 6 bureaux, air clim., stat., 1500 pi ca, prix très compétitif. 819 822-3303.

BUREAU DE PROFESSIONNEL, 185 rue Frontenac, suite 200, 165 pi ca, 224\$/mois, chauffé, éclairé, climatisé, accès à la salle d'attente et à la cuisinette. Libre immédiatement. Tél.: **819 566-5606, 819 569-7161**

ESPACE À BUREAUX situé angle boul. Bourque et Président Kennedy. Superficie de 450 pi. ca. Libre 1er novembre 2012. 819 612-0685 / 819 572-0102.

ESPACE BUREAUX À LOUER 2100 pi. car., 6 bureaux + 1 réception Disponible 1er janvier 2013
1520, rue King Ouest
819-566-4070 poste 216

LOCAL 36 x 34 PI AVEC "PAINT SHOP", Rue Galt Est. Idéal pour débosseur.
Tél.: 819 347-1148.

LOCAL COMMERCIAL
33, rue Morris, suite 1 800 pi.ca, 700\$/ms. Incluant grande réception, 2 bureaux (poss. de 3) et cuisine. Disponible dès maintenant. Idéal pour professionnel, institut de beauté/santé...**Info: (819) 346-3589**

LOCAL COMMERCIAL 440 PI CA, coin 9e Avenue et King, bâtisse rénovée, 600\$/mois. Tél.: 819 345-3834.

LOCAL GALT EST, 60 x 34 pi, 2 portes 10½ x 10½, avec pont roulant. Aussi local + petit. Idéal pour petit commerce ou camionneur. **819 347-1148.**

LOCAUX À LOUER (2)
1500 pi car et 2000 pi car,
Info. : 819 564-2171

LOCAUX COMM. à louer, rue KING EST, très bien situé. 819 569-9401.
www.gestionduverseau.com

LOCAUX COMMERCIAUX, env. 2000 pi car, au 189 Tupper (même imm. Gym International). Parfait pour local de danse ou autres cours. Poss. location à la journée. Prix à discuter. Contacter Édith: 819 821-0366.

LOCAUX INDUSTRIELS (3) : 5000 pi ca, près de l'autoroute 55, arrondissement Brompton. Prix très compétitifs pour PME. Tél. : 819 349-3793.

PLACE 565 KING EST, COIN 7E AVENUE local commercial, 4585 pi ca, idéal pour commerce de détail. Tél.: 819 822-3303.

SUPERBE LOCAL PROFESSIONNEL (Drummondville), pour psychologue ou intervenant social, avec clientèle déjà établie. Belle opportunité d'affaires. 819 477-4774.

USINE DE STRUCTURE D'ACIER ou de conception, superficie de 7000 pi ca. Équipement inclus, ainsi que 3 ponts roulants et chambre à peinture. Contrat disponible.
Tél.: 819 620-5544.

VISIBILITÉ de l'autoroute 10 - 55 Sherbrooke, de 2000 à 6000 pi ca, commercial ou industriel. 819 565-3428.

VISIBILITÉ de l'autoroute 10 - 55 Sherbrooke, de 2000 à 6000 pi ca, commercial ou industriel. 819 565-3428.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

ENTREPOSAGE

MOTO - 150 \$
AUTO - 300 \$
Chauffé

Pour inf., après 17 h :
819 656-2528

3027638

3750 PI (12 PI HAUT)
avec « dock » à partir de 3,50\$/pi, pour entreposage. **Moto 125\$ - Auto 275\$ - Bateau/VR 20\$ le pi.** Libre. Sherbr. rue Bowen Sud, 1422 Le Ber. **Claude: 819 564-1056**

ENTREPOSAGE AUTO, MOTO, BATEAU ET VR, entrepôt chauffé et sécuritaire sur le Boulevard Bourque, du 1er novembre au 1er mai, 30\$/du pied. Tél.: 819 572-4000.

ENTREPOSAGE DE MOTOS
175\$/la saison. Surveillance 24h/24h, chauffé. Tél. : 819 878-3077, Stoke.

ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR
Pour motorisés, roulottes, machineries à partir de 125\$/saison.
Tél. : 819 868-7272

ENTREPOSAGE
Moto, 150\$, auto, 300\$, roulotte, bateau et VR. Pour info. : après 17h, 819 656-2528

GARAGE 22x35
avec porte de 12 pi. Libre 1er novembre. 600\$/mois non chauffé.
819 569-0204 laisser message

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

JN auto.com

DÉJÀ 30 ANS

OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h à 21 h ET LE SAMEDI DE 9 h à 16 h

jn auto.com

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

AUTOS		
10 KIA FORTE, berline, autom., t. équipé, blanc, 25 900 km	12 930 \$	
09 SMART, autom., clim., 29 00 km, noir et gris	9 930 \$	
09 KIA RONDO EX, autom., t. équipé, « mags », 64 000 km, bijou	12 430 \$	
09 HYUNDAI ELANTRA TOURING, 4 p., autom., t. équipé, 60 300 km	10 430 \$	
09 HYUNDAI SONATA GL SPORT, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », toit ouvrant, 82 000 km	11 930 \$	
09 TOYOTA MATRIX XRS, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 169 000 km	8 930 \$	
09 HONDA CIVIC DXG, 4 p., autom., t. équipé, 52 000 km, original	13 930 \$	
09 CALIBER SXT, Sport Plus CVT, autom., t. équipé, « mags », 18 po chromés, orange brûlé, 33 900 km	11 930 \$	
08 FORD FUSION SE, 2,3 L, man., t. équipé, « mags », noir, 84 000 km	9 930 \$	
08 NISSAN SENTRA S, man., t. équipé, noir, 70 000 km	9 930 \$	
08 NISSAN VERSA, 5 p., man., t. équipé, noir, 35 300 km	9 930 \$	
08 HONDA CIVIC DX, 4 p., man., vitres électr., 143 000 km	7 930 \$	
08 COBALT LS, 4 p., autom., t. équipé, rouge, 105 000 km	7 930 \$	
08 SUZUKI SX4, man., t. équipé, « mags », gris, 75 000 km	9 430 \$	
08 DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, rouge, « mags », int. noir et rouge, 42 220 km	10 430 \$	
08 MAZDA 3 GT BERLINE, man., 2,3 L, « mags » 17 po, noir, 94 800 km	10 930 \$	
08 CALIBER SXT, 4 p., man., t. équipé, « mags », int. noir et rouge, 86 700 km, noir	9 930 \$	
08 NISSAN ALTIMA S, 2,5 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 61 000 km	13 430 \$	
08 TOYOTA YARIS, 5 p., autom., clim., 42 000 km	10 930 \$	
08 CHRYSLER 300 TOURING, 3,5 L, autom., t. équipé, couleur bronze, 63 500 km	13 930 \$	
08 FORD FUSION SE, 2,3 L, autom., t. équipé, noir, 36 000 km	12 930 \$	
08 VERSA SL, à hayon, autom., t. équipé, charcoal, 88 000 km	9 930 \$	
08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », int. rouge et noir, 59 000 km, noir	10 930 \$	
08 SATURN ASTRA XR, 2 p., man., t. équipé, 58 000 km	9 930 \$	
07 ACURA CSX, 4 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, bijou, 30 000 km	12 930 \$	
07 MAZDA 6 GS SPORT, 4 p., 2,3 L, autom., t. équipé, noir, 166 000 km	7 930 \$	
07 FORD FUSION SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, blanc, 54 000 km	12 930 \$	
07 HONDA CIVIC DX, 4 p., autom., vitres électr., 141 000 km	8 930 \$	
07 PONTIAC GS, 4 p., autom., bleu, t. équipé, aileron, 70 720 km	8 930 \$	
07 FORD FOCUS ZX5, groupe GFX, man., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 72 000 km	7 930 \$	
07 CHRYSLER 300 TOURING, « AWD », autom., t. équipé, 59 800 km	13 930 \$	
07 CAMRY LE, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », bleu, 93 000 km	11 930 \$	
07 HYUNDAI ELANTRA GL CONFORT, autom., t. équipé, noir, 54 000 km	9 430 \$	
07 COBALT SS, 2 p., man., t. équipé, bleu électr., 74 000 km	8 930 \$	
07 FORD FOCUS ZX4 SE, autom., clim., noir, 43 500 km	8 430 \$	
07 SATURN AURA XE, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, blanc, 87 000 km	8 930 \$	
08 SMART FORTWO PASSION, diesel, autom., t. équipé, 11 700 km	7 930 \$	
06 MAZDA 3 GS, 4 p., man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 91 300 km, bijou	7 930 \$	
06 MAZDA 3 GT, man., t. équipé, 108 200 km	7 430 \$	
06 IMPALA LT, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, aileron, « mags », 60 000 km	8 930 \$	
03 ACURA 17 EL, 4 p., autom., t. équipé, 99 200 km, bijou	7 430 \$	
03 HONDA ACCORD EXL, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 123 000 km	7 930 \$	

CONVERTIBLES

10 FORD MUSTANG GT, convertible, 4,7 L, autom., t. équipé, cuir, « nill bar », 4 roues « Bullet », 18 po avec 4 pneus neufs, original, 29 100 km	26 930 \$
08 PONTIAC SOLSTICE, man., t. équipé, blanc, « mags » 17 po, 29 000 km	16 930 \$
05 CHRYSLER PT CRUISER TOURING, man., t. équipé, 124 800 km	6 430 \$

UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES		
11 FORD ESCAPE XLT, 6 cyl., autom., t. équipé, bijou, beige, 27 300 km	20 930 \$	
11 FORD EGDE LIMITED, 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. panoramique, « mags », 64 000 km	26 930 \$	
11 GMC TERRAIN SLE-2, moteur 3 L, 4 x 4, t. équipé, caméra de recul, 41 800 km	25 930 \$	
10 JEEP WRANGLER UNLIMITED, sport, 4 x 4, 6 cyl., autom., toit dur, « mags », noir, 62 000 km	21 930 \$	
10 HYUNDAI TUCSON GL, 2,4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 82 000 km	16 930 \$	
09 MITSUBISHI OUTLANDER LS, 4 x 4, t. équipé, 72 000 km	16 930 \$	
09 HYUNDAI SANTA FE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 41 800 km	18 430 \$	
09 NISSAN MURANO SL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, éclairage au zénon, t. ouvrant, porte arr. électr., cuir, caméra de recul, 104 000 km	17 930 \$	
08 CHRYSLER ASPEN LIMITED, 5,7 L, HEMI, autom., t. équipé, 4 x 4, 7 pass., cuir, t. ouvrant, 8 roues et pneus, caméra de recul, blanc, bijou, 70 900 km	21 930 \$	
08 SUZUKI VITARA GLX, autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, très propre, 61 200 km	15 930 \$	
08 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, blanc, 77 500 km	14 930 \$	
08 HONDA CRV EX, 4 p., autom., t. équipé, 4 r.m., rouge, « mags », toit ouvrant, 58 000 km	18 430 \$	
08 FORD EDGE SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », 4 x 4, noir, 92 000 km	16 930 \$	
08 FORD EDGE SEL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 69 000 km	18 930 \$	

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

La force d'une réputation
DEPUIS 1982 !

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES		
08 NISSAN ROGUE LS, 4 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, blanc, t. ouvrant, 97 000 km	14 930 \$	
07 DODGE NITRO SLT, 4 x 4, t. équipé, noir, 108 000 km	11 930 \$	
07 SUZUKI GRAND VITARA JX, man., t. équipé, 4 x 4, 110 700 km	10 930 \$	
06 DODGE DURANGO LIMITED, 5,7 HEMI, t. équipé, 4 x 4, cuir, t. ouvrant, 7 pass., 106 000 km	14 930 \$	
05 CHEVROLET EQUINOX, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, t. ouvrant, 116 000 km	8 930 \$	

MINIFOURGONNETTES

09 GRAND CARAVAN SE, « slow'n go », t. équipé, 2 clim., 94 000 km	13 930 \$
09 KIA SEDONA LX, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., 71 000 km	11 930 \$
08 GRAND CARAVAN SE, 6 cyl., autom., t. équipé, « slow'n go », couleur sable, 88 000 km	12 930 \$
08 MAZDA 5 GT, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », bleu, 64 000 km	13 930 \$
07 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 89 000 km	7 930 \$
04 TOYOTA SIENNA LE, 6 cyl., autom., t. équipé, une porte coulissante électr., « mags », 106 000 km	10 930 \$

BON CHOIX DE CAMIONS

10 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 4, 4 L, man., clim., 25 600 km	14 930 \$
10 GMC SIERRA, cab. rég., 2 roues motrices, 4,3 L, autom., clim., seulement 5 100 km, état de neuf	17 930 \$
10 COLORADO LT, « king cab », 4 x 4, 2,9 L, autom., clim., 74 400 km	17 430 \$
09 CHEVROLET SILVERADO LT, « crew cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, noir, 51 500 km	24 930 \$
FORD F150 XLT-GVWR 8200, « king cab », boîte longue, 5,4 L, autom., t. équipé, noir, 63 000 km	22 930 \$
09 CHEVROLET SILVERADO LS, 4 x 4, cab. rég., 4,8 L, autom., clim., rég. de vit., 34 000 km	19 930 \$
08 FORD RANGER SPORT, « quad cab », 4 x 2, 4 L, man., clim., 55 000 km	11 430 \$
08 FORD F250 XLT, « king cab », 4 x 4, boîte longue, moteur 5,4 L, blanc, 72 000 km	22 930 \$
08 FORD F150 XLT, « crew cab », 4 x 4, t. équipé, 4,6 L, autom., caméra de recul, « mags », 107 700 km	17 930 \$
08 GMC SIERRA SLE, « king cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, 103 000 km	17 930 \$
08 CHEVROLET COLORADO, « king cab », 4 x 2, 3,7 L, autom., t. équipé, sable, « mags », 64 000 km	13 930 \$
08 FORD EXPLORER SPORTTRACK XLT, 4,6 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 73 000 km	20 930 \$
08 GMC CANYON SL, « king cab », 4 x 4, 2,9 L, autom., clim., rouge, 90 000 km	12 930 \$
08 MAZDA B4000 SE, « quad cab », 4 x 4, 4 L, man., t. équipé, 132 000 km	10 930 \$
07 CHEVROLET SILVERADO LT 2500 HD, « crew cab », 4 x 4, diesel, Duramax, autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 84 146 km	29 930 \$
06 DODGE RAM 2500 HD SLT, 4 x 4, turbo diesel, autom., 123 050 km	24 930 \$
06 CANYON SLE, 3,5 L, autom., t. équipé, « crew cab », 4 x 2, t. équipé, 118 000 km	11 430 \$
06 CHEVROLET SILVERADO, « king cab », 4 x 2, autom., 4,8 L, clim., 26 400 km	13 930 \$
05 DODGE DAKOTA, « king cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, 92 200 km	10 930 \$

VÉHICULES DE MOINS DE 6 930 \$

08 PONTIAC G6 SE PERFORMANCE, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, 135 000 km	6 930 \$
08 CHEVROLET AVEO 5, man., rouge, 22 000 km	6 930 \$
07 SATURN ION QUAD, 2,2 L, autom., noir, 77 800 km	6 930 \$
06 KIA SPECTRA LX, 4 p., autom., t. équipé, 121 000 km	5 930 \$
06 SUZUKI SWIFT, 5 p., man., clim., 107 000 km	4 930 \$
05 PONTIAC GRAND PRIX GT, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 152 000 km	5 930 \$
05 NISSAN ALTIMA S, 4 cyl., autom., t. équipé, 140 000 km	5 930 \$
05 DODGE CARAVANE, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 84 146 km	5 430 \$
05 HYUNDAI TUCSON, 4 x 2, 4 cyl., man., t. équipé, 153 000 km	5 930 \$
05 TAURUS SEL, familial, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 7 pass., 208 000 km	3 930 \$
04 CHEVROLET MALIBU, 2,2 L, autom., t. équipé, 93 000 km	4 930 \$
04 PONTIAC SUNFIRE GT, man., t. ouvrant, 199 000 km	1 930 \$
04 OLDSMOBILE ALERO, 2,2 L, man., clim., rég. de vit., gris argent, 4 p., 138 640 km	2 930 \$
04 CHRYSLER SEBRING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, « mags », 166 000 km	2 930 \$
03 HYUNDAI SANTA FE, 2,3 L, man., t. équipé, noir, 184 000 km	3 930 \$
03 HYUNDAI ACCENT, 2 p., autom., t. équipé, 142 000 km	1 930 \$
03 CHRYSLER PT CRUISER, autom., t. équipé, très propre, 124 000 km	4 930 \$
03 DODGE DURANGO, 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, noir, 195 000 km	4 930 \$
03 HYUNDAI ACCENT GSI, 2 p., autom., t. ouvrant, 104 700 km	3 930 \$
03 DODGE CARAVANE SPORT, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 sièges baquets, « mags », 126 900 km	4 930 \$
03 CHEVROLET IMPALA LS, 3,8 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 85 000 km	5 930 \$
03 DODGE GRAND CARAVAN SPORT, 3,8 L, autom., t. équipé, portes coulissantes électr., très propre, 159 000 km	5 930 \$
02 BMW X5, 4 x 4, t. équipé, gris argent, 243 000 km	6 930 \$
02 DODGE STRATUS, 4 p., autom., t. équipé, 192 000 km	1 430 \$
02 FORD WINSTAR LX, autom., t. équipé, 103 500 km	3 430 \$
02 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 197 000 km	3 930 \$
01 HONDA CRV, 4 x 4, autom., t. équipé, int. cuir, 161 000 km	5 930 \$
01 OLDSMOBILE ALERO GL, 3,4 L, autom., t. équipé, 133 000 km	2 430 \$

Depuis 30 ans, toujours la bonne vieille méthode honnête... Sans frais cachés, avec le sourire et un service après-vente irréprochable ainsi qu'un très beau choix de véhicules.

3028270

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

PLUSIEURS PORTES 14 PI à partir de 450 pi ca, nouvelle bâtisse sur artère stratégique. 20 000 véhicules par jour, idéal pour pignon sur rue. 819 821-1718, Denis.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

2005, MITSUBICHI OUTLANDER AWD
120 000 km, 9 475\$
Automobiles René Chartier
4300 rte 143, Lennoxville
819 562-6133

2007, GMC 2500 HD - DIESEL - 4X4
82 000 km, 31 950\$
Automobiles René Chartier
4300 rte 143, Lennoxville
819 562-6133

2008, SUZUKI SX4 AWD
76 000 km, 10 995\$
Automobiles René Chartier
4300 rte 143, Lennoxville
819 562-6133

2010, FLEX - AWD - LIMITED
22 000 km, 25 950\$.
Automobiles René Chartier
4300 rte 143, Lennoxville
819 562-6133

L'AVANTAGE GM OPTIMUM:

- Garantie du manufacturier
- Privilège d'échange
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures



Optimum
VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉS

3839, rue King Ouest, SHERBROOKE
INFO WEEKEND : 819 861-2333
819 563-7878 / www.thibaultgm.ca
Financement 4.9% 0\$ comptant
Garantie totale + 1 ans ou 12 000 km



BUICK ALLURE 2006
Autom., t. équipé,
82 000 km, #121069A
9 976 \$



CHEVROLET COBALT 2007
Man., t. équipé, t. ouvrant,
71 000 km, #120041B
10 976 \$



HONDA CIVIC 2007
Hybride, autom., t. équipé,
89 000 km #121092A
11 976 \$





HYUNDAI SHERBROOKE

**LA
PLACE
« IN »**

**Offrez-vous LE MEILLEUR! On vous attend!
Aucune offre raisonnable ne sera refusée**

HYUNDAI SHERBROOKE TOUJOURS LE PLUS COMPÉTITIF POUR LES PRIX!

2012 HYUNDAI SONATA GLS, t. ouvrant, autom., t. équipé, sièges chauffants, 32 631 km	20 495 \$	2009 TOYOTA MATRIX XR, autom., t. équipé, 56 685 km	12 995 \$
2011 HYUNDAI ACCENT GL, autom., t. équipé, 41 167 km	11 999 \$	2008 HYUNDAI ACCENT GL, gr. électr., autom., t. équipé, 81 646 km	8 995 \$
2011 MAZDA TRIBUTE GS, 4 r.m., autom., t. équipé, 19 988 km	20 995 \$	2008 HYUNDAI ACCENT L, autom., 54 500 km	8 495 \$
2010 TOYOTA COROLLA, autom., t. équipé, 60 541 km	9 995 \$	2008 CHEVROLET COBALT LS, autom., 54 046 km	7 995 \$
2010 CHEVROLET COBALT LS, man., 45 874 km	7 995 \$	2008 CHEVROLET COBALT LT, man., t. équipé, 126 106 km	6 995 \$
2010 MAZDA 3 GS, sport, t. ouvrant, autom., t. équipé, 59 726 km	14 995 \$	2008 TOYOTA COROLLA CE, autom., t. équipé, 87 289 km	8 995 \$
2010 HYUNDAI SANTA FE GL, autom., t. équipé, 41 366 km	18 995 \$	2007 HYUNDAI ELANTRA GL, autom., t. équipé, 84 575 km	7 995 \$
2010 FORD FOCUS SES, autom., t. équipé, 73 000 km	12 995 \$	2007 HYUNDAI ELANTRA GL, autom., t. équipé, 58 081 km	8 995 \$
2006 FORD FUSION SE V6, autom., t. équipé, 136 600 km	6 000 \$	2006 HYUNDAI ELANTRA GT, autom., t. équipé, 87 290 km	7 995 \$
2009 HYUNDAI ELANTRA GL, autom., t. équipé, 61 250 km	11 495 \$	2006 HYUNDAI ELANTRA GT, autom., t. équipé, 79 000 km	8 995 \$
2009 MITSUBISHI LANCER GTS, man., t. équipé, 98 241 km	11 995 \$	2006 FORD RANGER, « king cab », man., 102 359 km	7 995 \$
2009 FORD ESCAPE XLT, 2 r.m., autom., t. équipé, 69 920 km	13 995 \$	2006 HYUNDAI ELANTRA VE, autom., t. équipé, 104 373 km	5 999 \$
2009 HYUNDAI ACCENT L, autom., 40 079 km	9 995 \$	2006 HYUNDAI SONATA GLS, cuir, t. ouvrant, t. équipé, 57 000 km	9 995 \$
2009 HYUNDAI SANTA FE GL, 4 x 4, autom., 75 435 km	16 995 \$	2005 NISSAN ALTIMA 2.5 S, autom., t. équipé, 164 758 km	6 995 \$
2009 MAZDA 3, autom., t. équipé, 58 000 km	10 999 \$	2003 HYUNDAI ELANTRA GT, à hayon, autom., t. équipé, 113 589 km	4 995 \$

EN VEDETTE



**2010 JEEP LIBERTY
NORTH EDITION**
4 r.m., autom., t. équipé,
56 412 km
15 995 \$
64\$/sem. tx incl.



12 995 \$ 59\$/sem. tx incl.
2009 HYUNDAI SANTA FE GLS
Autom., t. équipé, cuir,
109 415 km



8 995 \$ 47\$/sem. tx incl.
2010 HYUNDAI ACCENT GL
Autom., t. équipé,
76 528 km



8 995 \$ 47\$/sem. tx incl.
2007 HYUNDAI TUCSON GL
Man., t. équipé,
46 288 km



13 995 \$ 56\$/sem. tx incl.
2011 CHEVROLET MALIBU
Autom., 41 100 km



15 995 \$ 64\$/sem. tx incl.
2010 FORD ESCAPE XLT
4 x 4, autom., t. équipé,
62 054 km



13 995 \$ 56\$/sem. tx incl.
2010 DODGE JOURNEY SE
Autom., t. équipé,
31 785 km



8 295 \$ 38\$/sem. tx incl.
2010 HYUNDAI ACCENT L
Autom.,
77 819 km



6 995 \$ 37\$/sem. tx incl.
2008 CHEVROLET AVEO LS
Autom., 55 828 km



8 995 \$ 40\$/sem. tx incl.
2009 MAZDA 3 GS
Autom., t. équipé,
56 064 km



21 995 \$ 88\$/sem. tx incl.
2010 HYUNDAI VERACRUZ GLS
« AWD », autom.,
64 993 km



14 995 \$ 68\$/sem. tx incl.
2009 HYUNDAI SANTA FE GLS
V6, autom., t. équipé,
82 679 km



10 995 \$ 52\$/sem. tx incl.
2010 NISSAN SENTRA 2.0
Option +, autom.,
t. équipé, 67 874 km



11 995 \$ 48\$/sem. tx incl.
2010 MAZDA 6 GS
autom.,
t. équipé



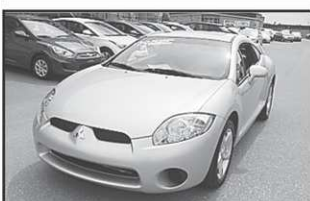
11 495 \$ 48\$/sem. tx incl.
2010 TOYOTA MATRIX
Autom., t. équipé,
75 627 km



9 995 \$ 52\$/sem. tx incl.
2008 MITSUBISHI LANCER SE
Autom., t. équipé,
57 854 km



12 995 \$ 52\$/sem. tx incl.
2011 KIA FORTE LX
Autom., t. équipé,
41 277 km



12 995 \$ 68\$/sem. tx incl.
2008 MITSUBISHI ECLIPSE GS
Autom., t. équipé, t. ouvrant,
sièges chauffants, 29 629 km



7 995 \$ Faites une offre!
2008 HYUNDAI ACCENT GL
Autom., t. équipé,
81 646 km



5 995 \$ Faites une offre!
2006 HONDA CIVIC DX
Man., « mags »
149 685 km



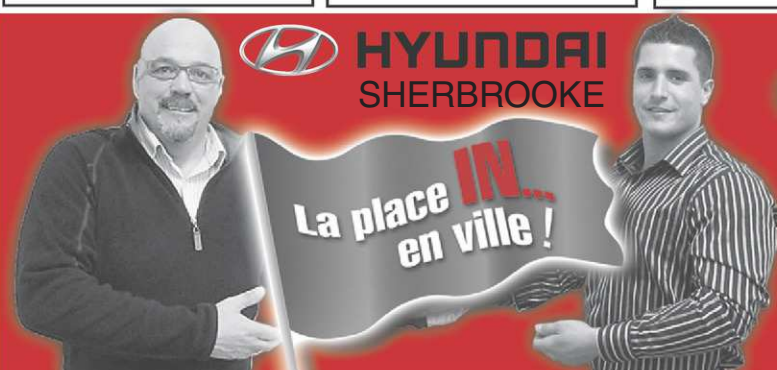
4 995 \$ Faites une offre
2006 PONTIAC GRAND PRIX
Autom., t. équipé,
105 954 km



7 495 \$ Faites une offre!
2005 HYUNDAI SANTA FE GL
« AWD », autom.,
t. équipé, 79 726 km



6 995 \$ 37\$/sem. tx incl.
2008 CHRYSLER SEBRING TOURING
V6, autom., t. équipé,
75 284 km



**HYUNDAI
SHERBROOKE**

**ON VOUS
ATTEND!**

FINANCEMENT À PARTIR DE **1,9%**
+ de 100 véhicules usagés en inventaire!

CONCOURS

**GAGNEZ VOTRE ACHAT
AVEC OCCASION EN OR**

MARIO DUBÉ ET JAËL BEAUDOIN

REPRÉSENTANTS EN VÉHICULES D'OCCASION • FIN DE SEMAINE : 819 943-3448

hyundaisherbrooke.net

4320, boul. Bourque, Sherbrooke 819 562-1700 • 1 800 691-9841



FIN D'ANNÉE FISCALE, TOUT DOIT SORTIR!

**LIQUIDATION COMPLÈTE
DE NOS INVENTAIRES**

**Encore 19 jours pour vous
offrir nos meilleurs soldes
sur nos voitures en stock.**

**OUVERT
7/7
JOURS**

CENTRE DE LIQUIDATION DES STOCKS

VISITEZ LES SITES

**occasionbeaucage.com
OU kiasherbrooke.com**

Occasion Beaucage vous offre en tout temps :

**DES EXPERTS EN FINANCEMENT SPÉCIALISÉ
2^e ET 3^e CHANCE (FAILLITE NON-LIBÉRÉE BIENVENUE)**

DES VOITURE DE TOUTES MARQUES

DES SPÉCIALISTES DE L'AUTOMOBILE

PLUS DE 10 ANS DE PRÉSENCE PARMIS VOUS

**ET SURTOUT, LES MEILLEURS PRIX
ET GARANTIE EN TOUT TEMPS!**



occasionbeaucage.com

819 823-4343

**4290, boul. Bourque
Sherbrooke**

Voisin de Sherbrooke Nissan

Taxes en sus sur tous les modèles.



PONTIAC GRAND AM 2003
Autom., vert, bonne condition,
139 825 km

1680\$



TOYOTA YARIS 2008
3 p., rouge, clim.,
impeccable

8 492\$



MAZDA 3 GS SPORT 2004
Bleu, t. équipé, « mags », 130
221 km

3180\$



JEEP PATRIOT SPORT 2009
Rouge, t. équipé, garantie
prolongée, 77 267 km

11 399\$



HYUNDAI SANTA FE 2004
Rouge, groupe électr., clim.,
147 000 km

4 496\$



KIA FORTE LX+ 2011
Clim., groupe électr., titane,
37 747 km

13 380\$



CHEVROLET AVO LT 2008
Rouge, autom., inspecté,
prête à rouler, 95 984 km

7 680\$



KIA SPORTAGE 2008
Luxe, V6, cuir, 4 x 4, toit
ouvrant, +++, 75 835 km

13 484\$



kiasherbrooke.com

819 823-1013

En semaine : 819 823-0150

Taxes en sus. Sujet à l'approbation du crédit.

**4339, boul. Bourque
Sherbrooke**

Voisin de Kia Sherbrooke

*Preuve étudiante requise. Rabais admissible sur tous véhicules
de 3 500 \$ et plus avant taxes. Sur approbation du crédit.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

2010 GMC TERRAIN SLE II, brume doré, V6.
AWD, 52 000 km, antirouille métropolitain,
déflecteur vitre, Pierrette : 819 572-8425.

CHEVROLET MODÈLE GM4 1993,
7.4 L., 175,000 km., demande 4200\$.
819 570-2856.

CHEVROLET SILVERADO 2500 1998,
autom., 4 x 4, 5.7 L., 95,000 km., avec dom-
peur hydraulique et gratte; **CHEVROLET 6
ROUES dompeur C6V 1989**, autom., 95,000
km., inspecté à l'été. Tél: 819 565-5775,
819 574-2399.

DODGE RAM CREW CAB 2007, 4x4., 5.7
HEMI, 110 000 km, tout équipé, 14 995\$
Autonet Go 819 848-2415.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

F-150 LARIAT 4X4 2003, moteur 5,4 litres,
147 000 km. Tout équipé, parfait état. Boîte fi-
bre et couvercle. Prix à discuter. Tél. :
819 823-2053.

FORD ESCAPE XLT 2010, moteur V6 3L,
couleur bleu, roues motrices avant, 5 portes,
84 000 km, conditions avantageuses. Prix :
16 900\$. Tél.: 819 562-9068.

GMC Sierra 1500 King Cab, 2008, 4x4, V8
5.3 l., 87 000 km, autom. a/c cuir, sièges ch.
mags, p. Fifth Wheel, 17 200 \$. **819 846-4370**

HYUNDAI SANTA FE GLS 2008, AWD, 3.3
litres, blanc, 123 000 km, garantie complète
jusqu'à 160 000 km. 13 995\$. **Autonet Go
819 848-2415.**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

JEEP PATRIOT NORT EDITION 2010, AWD,
auto, 56 000 km, bal. de garantie Chrysler,
14 995\$ **Autonet Go 819 848-2415.**

PONTIAC TORRENT 2006, 2 roues, 119 000
km, tout équipé, très bonne condition, 7850\$.
Autonet Go 819 848-2415.

VAN PONTIAC MONTANA 2008, 7 passa-
gers, tout équipée, 31 450 km, cause maladie
9500\$ nég. **819 820-8628, 819 434-2908.**

103 PNEUS

1er CHOIX. Pneus usagés toutes grandeurs,
Plusieurs 5000 km et moins d'usure. pose et
balancement à partir de 7\$/roue. Info ou
rendez-vous **819 846-4753 ou 819 571-0201**

103 PNEUS

1500 PNEUS D'HIVER USAGÉS en inven-
taire, auto / camion / vtt, 15\$ et plus chacun,
toutes grandeurs, 12 à 20 po. achat / vente
échange, aussi jantes neuves et usagées,
possibilité de pose et balancement gratuit.
819 212-9105 ou 819 251-1016

2 PNEUS D'ÉTÉ 225-45-17, 75\$ CH.
4 PNEUS D'HIVER 225-45-17, 375\$. Tél:
819 574-6650.

4 PNEUS D'HIVER BF GOODRICH
225-70-16 montés sur (rims) jantes en acier,
300\$. Tél.: **819 826-5069**

4 PNEUS D'HIVER BLIZZAK, 2 hivers
d'usure, 185-70-14 et 4 jantes à 4 trous
(Honda), 125\$ le tout. Tél.: 819 572-1713.

103 PNEUS

4 PNEUS D'HIVER TOYO, G02+, montés sur
jantes, 185/65R14. Seulement 6000 km. Prix
pour vente rapide : 325\$. **4 YOKOHAMA ICE
GUARD** montés sur jantes, 215-60R16, 5000
km. d'usure, valeur à neuf: 950\$, prix pour
vente rapide: 450\$. Tél.: 819 822-4517.

4 PNEUS D'HIVER TOYO GO 2 PLUS,
achetés en novembre 2011, grandeur
195/65R15, montés sur "rims" pour Saturn ou
modèles GM, 400\$ nég. Tél.: 819 821-9297.

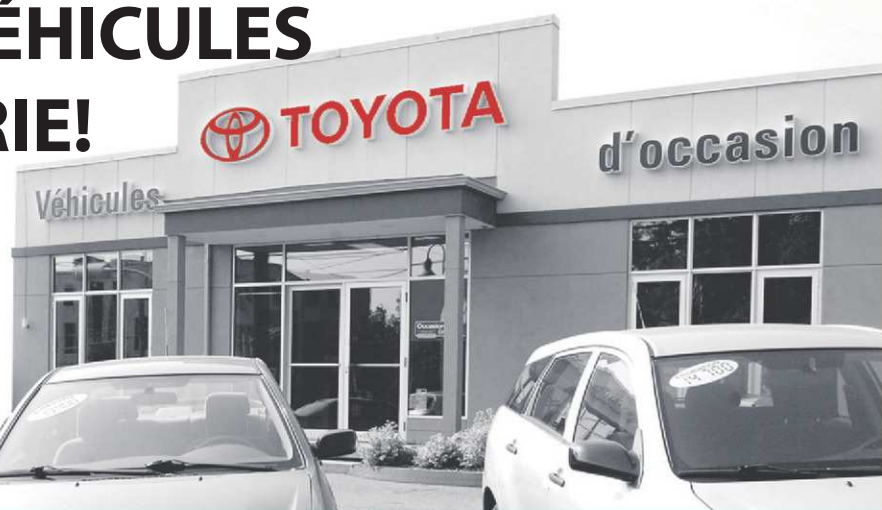
4 X 205-70-15, pneus d'hiver sur jantes,
étaient sur Caravan Dodge, presque neufs,
seulement 1 000 km, 270\$. **819 864-6215.**

LE PLUS GRAND CENTRE DE VÉHICULES D'OCCASION TOYOTA EN ESTRIE!

**PLUS DE 110 VOITURES
EN STOCK À LIQUIDER**

**TOYOTA
Certifiés
VÉHICULES D'OCCASION**

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES



**Sherbrooke
TOYOTA**

**2039, rue King Ouest, Sherbrooke
819 563-6622
www.sherbrooketoyota.ca**

* Sur certains modèles

WOW!

Liquidation

SHERBROOKE SUZUKI

CONCOURS GAGNEZ VOTRE ACHAT AVEC OCCASION EN OR



2007 SUZUKI SWIFT
Man.,
34 700 km, #1213

5 995\$

**30\$/sem,
taxes
incluses**



2007 DODGE CARAVAN SE
Autom., t. équipé,
81 800 km, #1033

6990\$ 5 990\$



2008 SUZUKI SX4 JX
Man., t. équipé,
84 900 km, #1174

6 990\$ 5 990\$



2004 FORD ESCAPE
Man.,
120 000 km #1267

4 995\$

WOW!



2008 HONDA CIVIC DX-A
Autom., t. équipé,
95 900 km, #1114

8 990\$

**45\$/sem,
taxes
incluses**



2008 SUZUKI SX4
Autom., t. équipé,
35 330 km #1284

8 990\$

WOW!



2008 HONDA CIVIC DX-A
Autom., t. équipé,
45 000 km, #1227

9 990\$

WOW!



2008 MAZDA TRIBUTE GS V6
Autom., 4 x 4, t. équipé,
85 800 km, #1228

11 990\$

WOW!



2008 HONDA CR-V LX
Autom., 4 x 4,
71 900 km, #1142

15990\$ 14 990\$



2008 HONDA ODYSSEY DX
Autom., t. équipé,
93 121 km, #1230

15990\$ 14 990\$



2009 HONDA CR-V LX
Man., 4 r.m., t. équipé,
54 500 km, #1141

17990\$ 16 990\$



**2009 JEEP WRANGLER
UNLIMITED SAHARA**
Autom., 4 x 4, 2 toits, GPS, gar.
prolongée, 74 700 km

22 490\$

WOW!

2004 **CHEVROLET EPICA LS**, autom., 99 500 km, #1273
2009 **CHRYSLER SEBRING TOURING**, autom., 83 500 km, #1280
2007 **DODGE NITRO SLT/RT**, autom., 110 000 km, #1276
2008 **DODGE RAM 1500 ST/SXT**, autom., 66 000 km, #1251
2004 **HYUNDAI SANTA FE GL V6**, autom., 76 000 km, #1265

2 990 \$
VENDU
11 990 \$
VENDU
6 490 \$
2009 **HONDA CR-V**, Autom. t. équipé, 4 r.m. 54 500 km #1141
2007 **MAZDA 5 GS**, man., 81 500 km, #1259
2010 **SUZUKI SX4 JXL**, autom., 29 000 km, #1281
2009 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 50 200 km, #1275
2008 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 122 500 km, #1243

16 990 \$
7 995 \$
VENDU
12 990 \$
6 990 \$
2008 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 70 500 km, #1266
2008 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 56 000 km, #1278
2009 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », autom., 37 800 km, #1272
2007 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 75 000 km, #1238
2007 **SUZUKI SX4 JXL**, « AWD », man., 57 000 km, #1242

4242, Boul. Bourque, Rock Forest Sans frais : 1 866 670-6517

Visitez notre inventaire complet : SHERBROOKESUZUKI.COM

103 PNEUS

À QUI LA CHANCE ! FAITES-VITE !!!

2500 pneus usagés d'hiver, très bel inventaire, à partir de 20\$. Premier arrivé, premier servi. Pose de pneus 45\$ tout inclus. 3525 King est, Fleurimont. **819 572-7638**.

PNEUS HIVER ARCTIC CLAW montés sur roues 215-70-16, 1 seul hiver, 2000 km. environ, 350\$. Tél.: 819 864-0328.

ROUES D'ACIER pour Honda Civic 15 po entre 2001 et 2005 avec enjoliveurs, 150\$. Tél.: 819 564-1248.

YOKOHAMA 215-65-R15

25% d'usure, 160\$. Tél.: 819 846-6741.

104 AUTOS À VENDRE

2008, **NISSAN ALTIMA**, 2.5 l., 53 000 km.
Automobiles René Chartier
4300 rte 143, Lennoxville
819 562-6133

2008, **SMART**, auto, 63 000 km, 8 850\$.
Automobiles René Chartier
4300 rte 143, Lennoxville
819 562-6133

2011, **FUSION SOL AWD**, V-6, toit cuir,
13 500 km, 21 990\$.
Automobiles René Chartier
4300 rte 143, Lennoxville
819 562-6133

2012, **CRUZE LT**, 1.4 litre, turbo
22 000 km, 17 995\$
Automobiles René Chartier
4300 rte 143, Lennoxville
819 562-6133

2012, **MUSTANG GT CONVERTIBLE**,
17 000 km, 32 950\$.
Automobiles René Chartier
4300 rte 143, Lennoxville
819 562-6133

2012, **TOYOTA CAMRY LE**,
nouveau modèle, 40 000 km, 21 950\$.
Automobiles René Chartier
4300 rte 143, Lennoxville
819 562-6133

**ACHETONS TOUS GENRES
D'AUTOS ET CAMIONS**
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

ASS. REMPLACEMENT - FPQ no 5
Protège ton auto - perte totale ou partielle.
Courtier Cimme - Réal : 819 563-8864.

AUBAINE ! 5 499\$ NISSAN MAXIMA 2006,
3.5 l., SE Berline, marine, 4 p., auto., int. cuir,
a/c, groupe électrique, 4 pneus été/hiver.
819 347-5112

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement
maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

CHEV. MALIBU 2004 LS 100 350 km 5950\$
TOYOTA YARIS 2007, 58 840 km 7995\$
Prix non négociables. Tél.: 819 346-1129.

CHEVROLET AVEO 5, 2005, auto., 119 000
km, tout équipé avec toit ouvrant. 5 400\$.
Autonet Go 819 848-2415.

CHEVROLET MALIBU LS 2008, 4 cyl., auto.,
tout équipé, bal. garantie, 89 000 km,
prix: 9 995\$ **Autonet Go 819 848-2415**.

CHRYSLER SEBRING Touring 2007, 6 cyl.,
79 000 km, roues 18 po, balance garantie
Chrysler. 8 995\$ **Autonet Go 819 848-2415**

FORD FOCUS ZX5 SE 2007, 5 vit., entièrement
équipé, 89 000 km, 6 995\$. **Autonet Go**
819 848-2415

INFINITI G35X 2008, transmission intégrale,
54 000 km, int. cuir couleur galet, ext. dia-
mond, air clim., sièges chauffants, très
bonne cond., 20 900\$ nég. 819 564-3002.

JEEP COMPASS NORTH EDITION 2009,
rouge, autom., tout équipé, 50,000 km., im-
peccable, comme neuf, 12,500\$.
819 575-1437. jandup@hotmail.com

JETTA 1999

Tout équipé, autom, pneus sur essieux,
110 000 km, 5000\$ Tél.: 819 823-9891

KIA FORTE 2011, 4 portes, autom., a/c, toit
ouvrant, mags, 20 000 km, noir, **13 500\$**.
Tél.: 819 846-4370 / 819 846-0020

KIA SPORTAGE LX 2006, 111 000 km, 5 p.,
autom, V6, 2.7 litres, tout équipé, 7 995\$
Marchand : 819 829-9450.

LE MEILLEUR PRIX

Location et vente d'autos à bas prix
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

MAZDA 2005 GT, 2.3 litre, 5 vit., entièrement
équipé, 138 000 km, 5 995\$. **Autonet Go**
819 848-2415.

MAZDA 3 2008, h-back, 5 vit., 100 000 km,
très bonne condition, 8 495\$. **Autonet Go**
819 848-2415.

MINI COOPER S 2006 Rally, 84 630 km.
Coupé 2 p., ext. gris charcoal, int. noir, man.,
pneus neufs, mags 17 po. Anti-brouillard
iPod, mini sièges chauffants, etc. JAMAIS
SORTIE L'HIVER ... parfaite cond. 20 995\$.
fernande37@hotmail.com Tél.: 450 532-2756

MITSUBISHI 2006 familiale, sportback
ralliart noir, autom, toute équipé, 164 000
km, 7 400\$. **Autonet Go 819 848-2415**.

NISSAN PATHFINDER SE SUV 2006
bleu, V-6, 4 l., 270 c.v., 2 ou 4 r.m., 66 000
km. Propre. 7 places. 15 400\$. 819 563-3298

NISSAN SENTRA 2005, 4 p., autom., tout
équipé, A/C, 87 000 km, 5 944\$. **Marchand**
: 819 829-9450.

NISSAN SENTRA 2011, bourgogne, aut.,
a/c, toit ouvrant, mags, tout équipé, 19 000
km, 14 500\$. 819 846-4370

TOYOTA COROLLA CE 2006

en parfait état, 90 000 km, Prix: 7000\$
819 583-1480.

TOYOTA YARIS 2007, 4 portes, 5 vitesses,
air clim., 120 000 km, 6950\$. **Autonet Go**
819 848-2415

TOYOTA YARIS 2007, 4 portes, autom., seu-
lement 49 000 km, 8 295\$. **Autonet Go**
819 848-2415.

TOYOTA YARIS 2008, 3 p., 5 vit., clim,
113 000 km, 6 995\$, très propre. **Marchand**
: 819 829-9450.

VOLKS GOLF CITY 2008, 5 vit., 78 000 km,
groupe électrique, 8495\$. **Autonet Go**
819 848-2415.

YARIS 2007, manuel 5 vit., 5 portes, 115,000
km., 6800\$ nég. Après 18h: 819 562-3925.

**Voir
autres annonces
de la rubrique 104
aux pages C16 et C17**

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

BUICK CENTURY 1994
tout équipé, prêt pour l'hiver, propre, 1500\$
nég. Bertrand: 819 562-3925 répondeur.

CADILLAC DE VILLE 1998,
couleur blanche. 1200\$ nég.
Tél.: 819 563-2756.

CARAVAN 2003, FORD WINDSTAR 2003:
1500\$. Souffleuse John Deere neuve, 1500\$
819 569-5837, 819 572-5837

DODGE RAM 1500 1998
5.2 L., 2500\$. Tél.: 819 569-0689.

EAGLE TALON 1992, 122 000 km, très
propre, peu de rouille, auto., 4 pneus hiver,
1900\$. Tél.: 819 574-5256.

HONDA CIVIC 2003,

noir, 4 portes, très propre, très bonne cond.,
A-1, 140 000 km, inclus: 4 pneus d'hiver sur
roues. Aubaine! 4900\$. Tél.: 819 566-4799.

HONDA Civic 99 1975\$. JEEP Liberty 2003
4900\$. **Chev. Aveo 2005 3200\$.** **Pontiac**
Montana 8 pass. 2004 3500\$. 819 346-6377

HYUNDAI ACCENT GS 2000, sur mags 16
po., beaucoup pneus neufs, 204,000 km.,
5 vit., aubaine: 999\$. 819 572-9803.

HYUNDAI ELANTRA 2004

manuel, 133 000 km. Impeccable.
Prix : 3 200\$. Tél.: 819 620-2793

JIMMY 99 4 X 4, moteur 4.3, 2 portes, 4
pneus d'hiver, 169,000 km., équipement
complet, le tout en très bonne condition.
Cause de vente: plus besoin. 1250\$ nég.
819 347-1042.

KIA RIO RX-V 5 vitesses, 123 000 km,
a/c, lecteur cd, 1 seul proprio. 1400\$
Info: 819 569-4400.

OLDSMOBILE ALERO 2003 230 000 km, 2
portes, 2.2 l., freins et disques avant neufs,
pneus hiver sur roues.
Autres pneus 185 65-014 sur roues 200\$
819 563-2354.

PICK-UP FORD 250 1998, 4 x 4, avec pelle
à neige Fisher 7.5 pi., 4.6 l. à essence,
202 000 km. 5500\$ nég. Tél.: 819 446-7186.

PONTIAC BONNEVILLE 1997

4 portes, 1000\$ tel que vu, pneus sur rims
200\$ non nég. **819 566-5703** (répondeur)

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

PONTIAC G5 2007, 71 000 km, de base, air
climatisé seulement, 4 portes, roues d'hiver
incluses, 4995\$ nég. Tél.: 819 571-4025.

PONTIAC GRAND AM 2004,
183 000 km manuel, noir avec mags chromés
+ mags d'hiver avec pneus. Mécanique A1,
2500\$. Info Sylvian 819 572-0883

PONTIAC SUNFIRE 1998

moteur 2.2 autom., 210 000 km, 800\$
819 570-2856.

114 ENTREPOSAGE DE VÉHICULES

ENTREPOSAGE D'HIVER, autos, motos,
bateaux. Secteur St-Élie. Non chauffé, hau-
teur 8 pi. Laisser message: **819 569-0204**.

ENTREPOSAGE INTÉRIEUR, CHAUFFÉ
Autos, 425\$ assurance incluse. Caméra de
surveillance, 24/7 (sécurisé). **819 820-5015**

PROPRE, SEC ET SÉCURITAIRE
Pour véhicule hauteur max. 8½ pi. À 8 km de
l'université. 150\$ / saison. 819 823-0502.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

ROULOTTE 4 SEASONS 16 PI., 1988,
2700\$. Tél: 819 562-3384.

VOus avez à vendre: une roulotte, fifthwheel,
motorisé, motoneige, remorque, machinerie?
Nous avons la solution pour vous! Nous vous
proposons la possibilité de la vendre pour
vous en vente-consignation durant la saison
hivernale, sans aucun frais d'entreposage,
certaines conditions s'appliquent!
APPELEZ-VITE AU 819-868-7272

126 MOTONEIGES

SKI DOO SUMMIT 2008, 154" 800 cc.:
6500\$. **POLARIS Dragon RMK 2010**, 800
cc, 163", garanti: 8000\$. 819 823-6055.



mazda
DE SHERBROOKE

GRANDE VENTE D'AUTOMNE

LIQUIDATION • LIQUIDATION • LIQUIDATION



MAZDA 3 SPEED 2010

Noir, turbo, t. équipé, GPS,
263 hp, 32 000 km

23 995 \$



HONDA CIVIC 2005
Rouge, man.,
gr. électr., clim.,
250 00 km

2 495 \$



MITSUBISHI LANCER 2006
Bleu, autom.,
gr. électr., clim.,
138 000 km

3 995 \$



JEEP COMPASS 2007
Bleu, man.,
gr. électr., clim.,
109 000 km

5 995 \$



KIA SEDONA 2006
Blanc,
t. équipé,
126 000 km

6 995 \$



PONTIAC G5 2009
Noir, man.,
radio CD,
37 000 km

7 995 \$



MAZDA 3 SPORT GX 2008
Bleu, man.,
radio CD,
75 000 km

7 995 \$



NISSAN VERSA 2011
Titane, man.,
gr. électr., CD,
11 500 km

8 995 \$



NISSAN MURANO SL
2006
Bleu, « AWD »,
t. équipé, 107 000 km

10 995 \$



MAZDA TRIBUTE
2009
Blanc, autom., V6,
« AWD », 75 296 km

12 995 \$



MAZDA 6 GS 2010
Argent, autom.,
gr. électr., clim., 4 cyl.,
40 000 km

12 995 \$

Ici 100 %

d'approbation

Spécialiste en crédit

sur-place

**1^{re}, 2^e et 3^e chance
au crédit**

mazdadeshherbrooke.com

N'HÉSITEZ PAS, CONTACTEZ :
KARL LATULIPPE 819 345-6955
ÉRIC LABRECQUE 819 345-0076

**5119, BOUL. BOURQUE
SHERBROOKE**

Plusieurs
autres véhicules
de toutes marques
en inventaire

128 TOUT-TERRAINS

128 TOUT-TERRAINS

ARCTIC CAT
Partagez notre passion

TRV700 Cerveau-direction, « mags »,
peinture métallisée
**GARANTIE COMPLÈTE
2 ANS**

Rock MOTO Sport
564-8008

ÉQUIPÉ
AU COMPLET

Quantité limitée

10 995 \$

989, rue Fortier, Sherbrooke
www.rockmotosport.com

**AVEC TREUIL
GRATUIT!**

KING QUAD 750 AXI 2013
Servo-direction
Édition 30^e anniversaire

motosthibault
www.motosthibault.com

819 569-1155
www.motosthibault.com

SUZUKI
Un mode de vie!

130 MOTOS, SCOOTERS

ENTREPOSAGE MOTOS

Secteur Mont-Bellevue.
Garage neuf chauffé,
très sécuritaire.

Tél. : **819 574-9881**

132 REMORQUES

LOCATION REMORQUES

Plusieurs capacités, 4'x8': 30\$/jour, 6'x12':
60\$/jour. Dompneur 5000 lbs: 80\$/jour, 5'x8':
Fermée: 40\$/jour. Automachinerie 5000 lbs:
100\$/jour. VENTES REMORQUES NEUVES
ET USAGÉES. TÉL.: 819 868-7272.

REMORQUE 7 X 16 TANDEM, freins élect.,
avec panneau de 5 pi., quelques heures
d'usure, métal, fond en madriers; 6 X 12 TAN-
DEM, panneau 5 pi., métal, fond en madriers,
4 X 8 roues simples, neuve. 819 565-5775,
819 574-2399.

REMORQUES 4 1/2 x 8 neuves: 1050\$ nég.
Aussi autres remorques, différentes gran-
deurs. 819 578-7400 ou 819 562-5440.

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

CHERCHE JOUEURS HOCKEY BALLES,
mardi et jeudi soir,
819 348-2852

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

CHAMP DE TIR DE L'ESTRIE

NOUVELLE ADMINISTRATION

Oyé Oyé Oyé

La chasse débute bientôt

Venez ajuster votre carabine et
arme de poing

AJUSTEMENT D'ARMES SUR PLACE

Ouvert du lundi au dimanche,
de 9 h à 18 h

**298, route 249,
St-François-Xavier-de-Brompton**

Rendez-vous
pour groupes
sur appel

819 846-4580

151 PERSONNEL DEMANDÉ

100 JOURNALIERS

Sherbrooke et environs
Avec ou sans DES

Apportez votre CV!

**1520, rue King Ouest,
Sherbrooke**

www.emploiscompetences.com

AIDE-CUISINIER(E)

Apportez votre C.V. au **Restaurant Chih
Taouk**. 420 rue Principale Ouest, Magog.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ESTRIE MARINE

MÉCANICIEN

Mécanique générale sur véhicules
récréatifs (VTT et motoneiges).

Exigences :

- DEP en mécanique complété
- Deux années d'expérience

Description des compétences :

- Minutieux et soucieux du travail bien fait
- Débrouillard
- Travail d'équipe

Conditions de travail :

- Temps plein, 40 heures semaine
- Permanent, 12 mois/année
- Salaire très intéressant
- Possibilité d'avancement

Contactez

**M. Wayne Donahue ou
Bob Gingras au
819 864-4000, poste 2
en personne au
7030, boul. Bourque, Sherbrooke
ou par courriel à
estriemarine@videotron.ca**

BONI DÉPANNAGEUR Boni-Soir (Magog)

CAISSIER, CAISSIÈRE

Temps plein, de soir,
du jeudi au dimanche, 15 h à 24 h
40 h/sem. 10,25 \$ l'heure.

Envoyez votre CV par télécopieur
819 847-3783

BESOIN D'UN CORDONNIER AVEC
EXPÉRIENCE, au Carrefour de l'Estrie,
à temps plein. Tél: 819 562-2288.

BESOIN D'UN PRÉPOSÉ AU SERVICE
pour la pose de pneus. Expérience un atout.
Se présenter : 7600 Boul. Bourque, Deauville

151 PERSONNEL DEMANDÉ

PRÉPOSÉ AU SERVICE SOUDAGE CMAV (MIG) AUTOMOBILE

Une mécanique te passionne?
Un nouveau défi te tente-t-elle?
35 heures hebdomadaires.
Vidéo de la formation du soudeur,
procédés de soudage, des soudures
à bras et à l'aide d'appareils automatisés
pneus, des soudures, des
amortisseurs, des ressorts, des
accoudoirs, des moteurs et
fermes-moteurs.

POSSIBILITÉ D'EMPLOI À LA FIN DE LA FORMATION

Préalables Possibilité 3 ou TDG
Soudage 3001 DE
QUELQUES PLACES
DISPONIBLES

Formation 420-525 heures à la
école 123 en entreprises.

DÉBUT DE LA FORMATION

18 JANVIER 2012
Prendre un rendez-vous
819 822-5420 poste 17030
SAE du Centre 24-Juin
645, rue du 24-Juin, local E-1-021

**SERVICES
AU ENTREPRISES**

DOWNEY & ROBERGE
PLANTATIONS INC.

Venez joindre la meilleure équipe
dans les arbres de Noël

TRAVAILLEURS DEMANDÉS
819 875-3559

**POUR LA RÉCOLTE
D'ARBRES DE NOËL**

Types d'emplois :
• Opérateur d'emballage
• Journalier

Qualifications requises
• Aimer le travail extérieur
• Bonne forme physique

Imperméable et gants fournis.
Transport disponible.

Vous présenter au
418, Route 108, Cookshire
(Voisin du Resto 108)



Mercedes-Benz
C E R T I F I É

Solde d'automne
3 mensualités gratuites
chez Mercedes-Benz de Sherbrooke





0,9% pendant 36 mois

- Confiance : inspection en 150 points
- Garantie : protection Certifiée étoile allant jusqu'à 6 ans ou 120 000 km
- Tranquillité d'esprit : historique complet de l'entretien de votre véhicule
- Sécurité : assistance routière d'urgence 24 heures sur 24
- Satisfaction : privilège d'échange de 5 jours ou 500 km



GLK 4-matic 2010
47 800 km, noir
Garantie jusqu'en 2015
En achat
30 995 \$



C300 4matic 2010
29 500 km, blanc
Garantie jusqu'en 2016
En achat
34 995 \$



E350 4matic 2010
49 785 km, gris
Garantie jusqu'en 2015
En achat
43 896 \$



ML350 BT 2010
54 271 km, argent
Garantie jusqu'en 2015
En achat
44 995 \$



Smart 2009
27 205 km, blanc
Garantie jusqu'en 2015
En achat
9 995 \$



Mercedes-Benz

Mercedes-Benz de Sherbrooke
(819) 564-2211
4787, Boul. Bourque, Sherbrooke
www.mercedessherbrooke.com

151 PERSONNEL DEMANDÉ



est à la recherche de...

CHAUFFEURS(EUSES)
CLASSE 1
Divisions USA « dry box/flatbed » et Local Conteneurs
- Avec expérience
- Carte FAST et/ou passeport
- Boni d'embauche* (5 000 \$)

PROPRIÉTAIRES-OPÉRANTS
Divisions USA et Local Conteneurs
- Carte FAST et/ou passeport
Joignez-vous à notre équipe.

1-888-748-4213
* Certaines conditions s'appliquent.

1 800 363-4216,
poste 2275

151 PERSONNEL DEMANDÉ



Nous avons besoins de
Chauffeurs « flatbed »
US et hors norme pour
conduire nos PRO-STAR
récents avec bas millage

- Salaire concurrentiel
- Avantages sociaux
- Camion attitré en débutant
- Boni à l'embauche, si admissible
- Bon millage

1 800 363-4216,
poste 2275

1 800 363-4216,
poste 2275

GNR CORBUS
Parce que la qualité exige du métier
Recherchons pour notre succursale de Sherbrooke une ou un

TECHNICIEN DE SERVICE
PLOMBERIE/CHAUFFAGE

- Travail sur tous types d'appareils fonctionnant au gaz
- Secteurs résidentiel, commercial et industriel
- Cartes de gaz et autre expérience pertinente

Joignez-vous à une équipe locale bien établie.
Faites parvenir votre CV à
GNR CORBUS INC.
4070, rue Brodeur, Sherbrooke
(Québec) J1L 1V9
rh@gnrcorbus.com
ou par télécopieur : 819 564-9113

3041071

Bijouterie Le Florentin

est présentement à la recherche d'une ou d'un

CONSEILLÈRE,
CONSEILLER EN BIJOUX

Horaire à temps partiel. Expérience dans la vente au détail.
Disponibilité jour, soir et fin de semaine.

Apportez ou faites parvenir votre CV au
2235, rue King Ouest, local 201,
Sherbrooke, QC J1J 2G2
par télécopieur au 819 562-3867
par courriel à
leflorentin@cooptel.qc.ca

3046280

TRAVAIL POUR RETRAITÉ

- Temps partiel (16 heures et + par semaine) de nuit.
- Expérience avec le public.
- Bilinguisme.

819 563-4755.
demandez Philippe

3046987

BOUCHERIE CLÉMENT JACQUES
coin King / Jacques-Cartier
recherche un **BOUCHER** avec expérience pour combler un poste à temps plein.
Demandez Jacques ou Sébastien:
819 563-3840

3046280

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ALIMENTATION
STÉPHANE TREMBLAY
est à la recherche d'un(e)
GÉRANT(E) D'ÉPICERIE
à temps plein, avec un minimum de 3 ans d'expérience.
Faites-nous parvenir votre C.V. par courriel à : **smp8048p@provigo.ca**

Brasserie La Seigneurie
CUISINIER avec expérience
postes à temps plein.
Apportez votre C.V. à Eric au 14, rue Léger, Sherbrooke.

CAMELOT
DEMANDÉ

Jeune ou adulte pour le journal

LA TRIBUNE
À WINDSOR
à Windsor
secteur des rues

5 ième avenue
6 ième avenue
10 ième avenue
Ambroise Dearden
St-Georges
Ste-Marie

819 845-7994 (K.L.)

CENTRE DE FORMATION
CHARIOT ÉLEVATEUR
Samedi 20 oct. et 24 nov., durée 8 heures
Exigences: permis de conduire. Prix: 350\$.
Inscriptions : 960, rue Blais, Sherbrooke
819 446-4640 **www.expert-routier.com**

CHEF CUISINIER

Foyer Grace-Christian de Lennoxville est à la recherche d'un chef cuisinier. Poste de jour, à temps plein. Expérience requise : préparation alimentaire, gestion de repas régimes, surveillance et direction des employés. Aisance à s'exprimer en anglais; le français est un atout. 12\$/l'heure. Envoyer votre curriculum vitae au Directeur général, 1501, rue Campbell, Sherbrooke (Québec) J1M 0C1 ou par télécopieur au 819-569-3829 ou courriel à : **massawippi@videotron.ca** Info **www.mcrh.ca**

COIFFEUSE CO-PROPRIÉTAIRE
avec clientèle établie depuis 12 ans dans un salon situé rue King O., quitte pour l'extérieur du pays et recherche **COIFFEUSE avec expérience.** Aussi cabine pour esthéticienne ou électrolyste avec clientèle désirant travailler à son compte ou en location. **819 868-1414.**

★ **COIFFEUSE DEMANDÉE** ★
à temps plein, avec expérience. Salaire à discuter + bonus. Brompton (10 min de Sherb.) 819 846-4652 Salon Mode Francine

CONCIERGE immeuble apts pour couple ou personne semi-retraîtée. Sherbrooke. Doit demeurer sur les lieux. **819 829-0678, poste 102.**

CUISINIER(ÈRE) DEMANDÉ(E)
avec expérience, 25 à 30 h/semaine. Salaire de base 12 \$/heure. Toujours de jour du lundi au vendredi, à Sherbrooke, secteur Bromptonville. Appeler Lyne au : 819 571-9704.

CUISINIER / FRUITIER / SALADIER
avec expérience, poste à temps plein pour déjeuners et dîners, lundi au vendredi, 30 h / semaine. Pour restaurant **Delia Eggstra** Rendez-vous au 819 345-3834, Yvan.

ESTHÉTICIENNE DEMANDÉE
avec expérience, clientèle sur place.
Tél. : 819 674-9718

FEMMES ET HOMMES DEMANDÉS
2000\$ à 5000\$ par semaine.
18 à 35 ans. Animation adulte.
819 578-9283

GÉRANT (E) DE CUISINE & CUISINIER (E)
Temps plein de jour, du lundi au vendredi. Bonnes conditions, bon salaire. 819 432-1317.

HOMME DEMANDÉ
pour **COMPAGNIE OUVRIANT DANS LE DÉNEIGEMENT** pour la saison d'hiver 2012-2013. **Tél: 819 346-0481.**

HYGIÉNISTE-DENTAIRE
avec expérience. Poste 1 journée/semaine (vendredi). Anglais un atout.
Pour Dr. Scott Pashley. 819 563-1033.
pashley.paro@gmail.com

HYGIÉNISTE DENTAIRE RECHERCHÉ(E)
Environ 30 h/semaine. À partir de décembre. Sherbrooke. Faire parvenir C.V. Clinique du Carrefour, att. de Diane Veilleux, 2910, boul. de Portland, Sherbr. J1L 1R8. 819 563-6865

3041065

151 PERSONNEL DEMANDÉ

IGA VALCOURT
est à la recherche d'un(e)
ASSISTANT(E)-GÉRANT(E)
DES VIANDES
40 h/semaine, disponible en tout temps.
Avantages sociaux.
Envoyer C.V. à : **David Bergeron,**
675, rue de la Montagne, Valcourt ou par courriel : iga08472valcourt@sobeys.com

JOURNAL INTERNET ESTRIEPLUS.COM
est à la recherche de représentants (es) internes pour prospection téléphonique et prise de rendez-vous pour les représentants sur la route. Dynamisme et entregent. Temps plein.
Pour info Charles au : 819 570-2093.

L'HYPPPO CLUB
Serveuse demandée, temps partiel, incluant fin de semaine, de jour et de soir, avec ou sans expérience. Apportez votre C.V. à l'Hyppo Club, au 3200 King O., Sherbrooke.

MÉCANICIEN DE CAMIONS
ET REMORQUES DEMANDÉ
A temps plein.
Posséder une carte PEP serait un atout.
Faire parvenir CV à Location RGC
par courriel à : **gneron@location-rgc.com** ou en personne au : 5548 boul. Bourque, Sherbr.

NOUNOU RECHERCHÉE
Jeune grand-maman active pour garder 2 enfants de 1 an et 4 ans, à notre domicile, horaire de 3 jours/sem. de 8 h à 17 h, avoir une flexibilité pour l'horaire serait un atout, reçus demandés. 12\$/h, devra faire quelques petites tâches domestiques, autonome pour le transport. Me joindre au 819 446-3007.

PLOMBIER RECHERCHÉ
pour entreprise en pleine expansion, pour exécuter tâches de service et entretien en plomberie-chauffage. Tél. : 819 821-1322.

PLUSIEURS POSTES disponibles, temps plein, temps partiel, poss. de revenus jusqu'à 4000\$/mois. 819 345-4730 ou 819 674-5684

QUIZNOS MAGOG cherche un(e) employé(e) pour les dîners, sur semaine. Apportez C.V. au 1856 rue Sherbrooke, Magog.

RÉCEPTIONNISTE/BOSSGIRL
demandée, temps partiel. Se présenter au Restaurant **Pot au Feu, 2120 Galt O., Sherb.**

RECHERCHE AIDE-CUISINIER pour cuisine vietnamienne, temps plein, avec expérience. Apportez c.v. au 1619 King Ouest.

RECHERCHE COUPLE pour conciergerie pour 32 log. Doit demeurer sur les lieux. Envoyer cv par fax au : 819 346-4404.

REPRÉSENTANT(E)S DEMANDÉ(E)S
Gros projet d'affaires en région, santé préventive et protection de l'environnement. Revenu permanent solide, bonus prime et poss. d'une voiture fournie. **Johanne: 819 563-3658**

RESTAURANT VALENTINE RECHERCHE PRÉPOSÉ(E) AUX DÉJEUNERS
fin de semaine, avec expérience sur plaque plus quelques soupers sur semaine.
Vous présenter au 1335 rue Belvédère Sud

SECRÉTAIRE DEMANDÉE, connaissance de l'anglais un atout, connaître internet, pour travail de bureau, à St-Sébastien comté d'Iberville. Logis fourni. Cell.: 514 835-2571.

SERVEUSE AVEC EXPÉRIENCE pour travail à East Angus. 20 h et plus/semaine (jour, soir, fin de semaine). Martine: 819 832-4555

SERVEUSE DEMANDÉE avec expérience sur plaque pour faire dîner et souper. Restaurant Café Richard, 4895 Boul. Industriel, Sherbrooke. Mélanie : 819 564-8033.

SERVEUSE DEMANDÉE
avec expérience, temps partiel (3 jours/semaine) à Ayer's Cliff. Pour rendez-vous : 819 578-5571, 819 838-4855.

SUBWAY DE BROMPTON
NOUS SOMMES À LA RECHERCHE DE PERSONNEL
travail de jour / soir / fin de semaine.
Apporter votre C.V. sur place 285, rue Laval, ou Contacter le 819 571-0928

TU AS DE 16 À 56 ANS. Tanné(e) des jobs à 10 \$ / 12 \$ heure, tu veux de 20 \$ à 25 \$. **Représentant(e) demandé(e)**, travail temps plein, semaine de 4 jours. Tu aimes voyager, transport fourni. Formation en milieu de travail. Bienvenue aux gens de Sherbrooke et banlieue. Joins-toi à une de nos équipes. **Tél. Nick: 1 866 780-1515 ou 418 953-3180.**

VELMONT INC.
recherche 15 représentants (es) pour nos bureaux à Sherbrooke. Clientèle déjà établie, 12 ans sur le marché. De 1200\$ à 2200\$/semaine garanti. Tél.: 819 791-7121.

3046014

153FORMATION

TRAVAILLEURS
CONSTRUCTION

Obtenez
votre carte
ASP-Santé
et Sécurité
sur les chantiers
de construction
en

4 JOURS

Début : 27 octobre 2012

POUR INFORMATION :
819 563-9643
APCHQ - Estrie

3040331

162ANIMAUX

819 565-2491
► Voir Terres-Terrains no. 20 ► 4 dindes, 5 lapins, 2 moutons, sirop d'érable, oeufs bruns, bois de chauffage et construction.

AIDEZ-NOUS à contrôler la surpopulation de chiens et chats. Prix avantageux pour la stérilisation. C.S.P.A.E.: 819 821-1161.

BALLES CARRÉES DE FOIN POUR CHEVAUX, aussi BALLES RONDES
Livraison poss. Marc Bégin : 819 658-1067

CHIHUAHUA A VENDRE
819 563-2966
www.petitsamours.webs.com

CHIOTS BOSTON TERRIER
Nés le 20 août, 300\$ Vermifugés,
en bonne santé, pour info: 819 822-8945

CLUB CANIN DE L'ESTRIE
www.clubcanindelestrie.com
Cours d'obéissance, d'agilité et rally-o
Commencant le 17 octobre 2012.
Info : 819 562-2174
Cours maniement d'exposition
(conformation)
Info : 819 562-6364

EXCELLENT FOIN DE MIL, 1ère coupe, sans poussière, en petites balles carrées, avec livraison. 819 658-2123 (message).

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?
À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réflé- chie? Venez les rencontrer du lundi au sa- medi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sher- brooke. Information: 819 821-4727.

PAILLE D'AVOINE EN PETITES BALLES CARRÉES 3\$/balle. Possibilité de livraison. 819 658-2123 (message).

PENSEZ CHIENS, PENSEZ SPA DE L'ESTRIE !
Consultation en comportement canin École d'éducation canine: maternelle et base.
Session débutant le 6 novembre
Information: 819 821-4727.

PENSION POUR CHEVAUX,
2 box. Tél.: 819 347-3874

164MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 FAUTEUILS LIT / SIMPLE, très bon état, 34 po. larg., traités anti-taches, ont servis quelques fois pour des jeunes enfants. Prix payé 1487\$ / 2, prix demandé 700\$ / 2. Tél.: 819 820-5319

CUISINIÈRE G.E.,
blanche, vitro céramique, autonettoyante, tout est fonctionnel. Tél.: 819 849-6481.

FRIGIDAIRE CONGÉLATEUR LG 20 PI.CU. prix payé, 2 350\$, prix demandé, 850\$. Poêle Jean-Air, payé 2 350\$, prix demandé 1 500\$. Ces accessoires n'ont que 3 mois d'usure. info.: 819 656-2528 ap. 17 h.

LE CENTRE DU FAUTEUIL
1028 Wellington Sud - 819 562-7174.
Chaises auto-souleveur à 599\$. Chaises Minimax (pers. 5'3 et -). Inclinales à partir de 249\$. Plus de 70 modèles sur le plancher.

MEUBLES INTÉRIEURS ET EXTÉRIEURS: ens. patio 7 pces, chaise berçante avec ta- bles, balançoire, 4 meubles en rotin, table en pin avec 2 chaises de bureau. 819 823-9891.

MOBILIER DE SALON, 2 causeuses, 1 table de centre, d'appoints, consoles, 1 bibliothè- que, 350\$ nég. Livraison poss. LIT PORTA- TIF GONFLABLE, excellent pour invités, prend peu d'espace. Payé 375\$ demande 150\$ très peu utilisé. 819 563-5920

164MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

MOB. SALLE À DINER, chène blanc, 6 chai- ses, 1 table + buffet, exc. cond., payé 5000\$ pour 1475\$. Lav.-séch. Whirlpool, 3 ans, exc. cond., payé 1000\$ pour 395\$. 819 346-1226

POÊLE 24 PO. - FRIGO 28 PO LARGEUR très propre, couleur blanche 819 565-1049

RÉFRIGÉRATEUR HOTPOINT blanc, 18 pi cu, congélateur dans le bas avec porte, en parfaite condition, 275\$. Tél.: 819 562-8660

166ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES.
Chauffé, situé Sherbrooke Nord.
Disponible maintenant. 819 348-1055.

168ORDINATEURS

* CONNEC-T *
Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc. 819 346-5755

POUR UN ORDINATEUR propre et qui fonc- tionne à son plein potentiel, j'offre un service de formatage / réinstallation de Windows. Je réinstalle les logiciels / pilotes dont vous avez besoin. Jean-François : 819-562-0127.

SERVICE ET RÉPARATION ordinateur et portable, 22 ans d'exp. A+, Network +, Ser- ver+, MCP, HP laser jet. Pierre 819 823-4794

170ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin 563-8250

RÉPARATION
appareils électroniques

Télévision - Vidéo - Système de son
Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo
Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck
Télécommande - caméra vidéo - GPS
Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL

ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

174VÊTEMENTS, FRIPERIES

FRIPERIE À VENDRE
Beaux vêtements 4 saisons.
Contactez Claudette au 819 884-1274.

178INSTRUMENTS DE MUSIQUE

ACCORDÉON à PISTONS ERICA HORNER
2 rangées, comme neuve,
600\$ prix à discuter. Tél.: 819 846-0182.

PIANO DROIT YOUNG CHANG U-107
laqué noir, en parf. cond., 42 po h., 56 po l., payé 3000\$ en 1994 pr 1400\$. 819 823-7042

184PISCINES, SPAS

★★ PISCINERIE.COM ★★
FERMETURE DE PISCINE
Installation, de hors-terre et réparation de creusées. Francis Proteau: 819 574-8435

188CHASSE ET PÊCHE

300 ULTRA MAGNUM Canon, crosse en bois laminé, Remington avec ou sans téles- cope, calibre 12 Itaka semi-autom.; Cal. 22 BLR Bronning 450 292-3529 après 18 h

ATTENTION CHASSEURS!
Carottes à chevreuil en poche ou en vrac. Lennoxville : 819 571-8448 Serge

CARABINE 303 BRITISH
très bonne condition, télescope, balles et coffret, 225\$. Tél.: 819 565-9783

CAROTTES À CHEVREUIL
En sac ou en vrac, à Compton.
Appelez-nous! 819 835-5674.

CAROTTES & POMMES À CHEVREUIL, en vrac ou en sac, 4495 route 112, Ascot Corner (coin Galipeau) à 1 km de l'auroroute 610. 819 820-6175.

CHASSEURS CHEVREUILS - POMMES, CAROTTES au 'bucket', boîtes ou poches. Coulis de pomme en vrac. Cookshire. Tél.: 819 875-3727, 819 821-0595.

DÉBITAGE CHEVREUIL, ORIGNAL, CARIBOU.
MARIO THÉBERGE: 819 878-3431.

DÉBITAGE ET TRANSFORMATION DE VIANDES SAUVAGES
Tél: 819 878-3363, 819 572-4733.

FOIN POUR CHEVAUX et carottes en vrac pour chevreuls. À St-Malo. 819 658-2106, 819 560-2384.

ISLAND BROOK - 100 ACRES
2 caches. À louer à la semaine ou saison, avec ou sans hébergement. 819 889-1100.

188CHASSE ET PÊCHE

POMMES & CAROTTES
En sacs ou en vrac, 5\$/sac,
« beans » pommes, « bucket » carottes,
urine d'original. Tél. : 819 878-3077, Stoke.

TRÈS BEAU SET - CHASSE CHEVREUILS, avec camp, cache, idéal 3 ou 4 chasseurs, en zone 4 Bury: 819 872-3354

196ÉQUIPEMENTS À NEIGE

GMC 1500 1997
AVEC GRATTE À NEIGE 2500\$.
Tél. : 819 437-5191

GRATTE À NEIGE FISHER MINUTE MOUNT 2, 9 pi, avec couteaux de recule, et panneaux latéraux, très propre, 4750\$. Tél.: 819 574-7667.

SOUFFLEUSE À NEIGE pour 4 roues, 44 po de large, 2 stages avec moteur 13 hp Honda, 1350\$. Tél.: 819 846-3039.

198BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

Bûches Eco Logic

Qualité-prix & service imbattable

Livraison 7/7

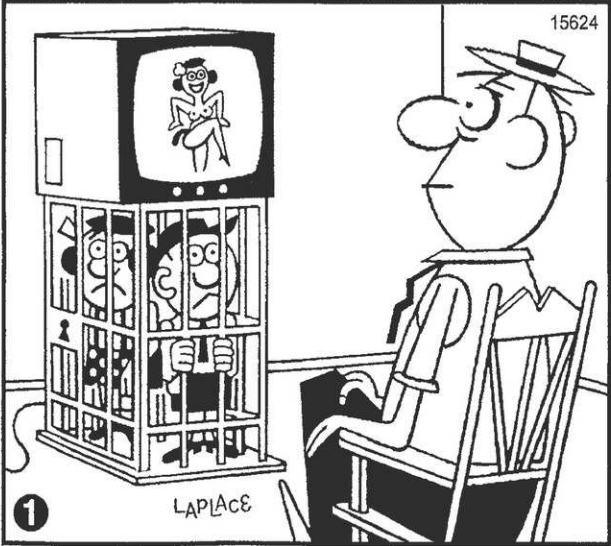
1-866-880-5647 ou
www.eco-logic.ca

100% SECS - BOIS DE CHAUFFAGE
Bois francs: 90\$/ la corde livrée
Info: 819 437-7758

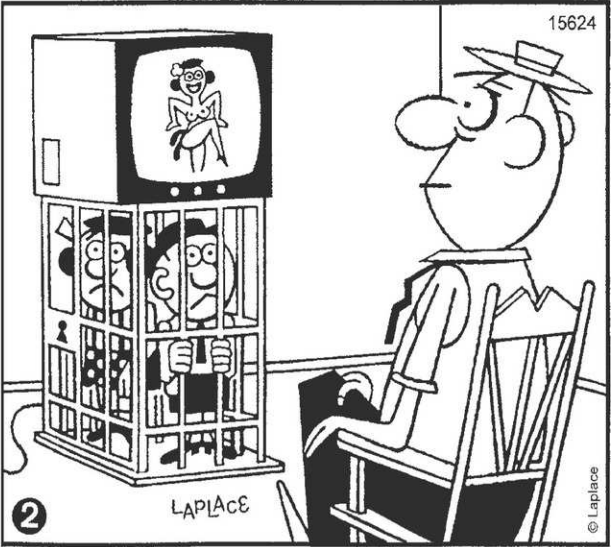
1re QUALITÉ, SEC, 90\$/CORDE
Seulement 5 cordes et plus.
Soir: 819 823-6055

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1



2

seuse complète:
Un barreau en moins au-dessus de la serrure. 8 Tutu de la dan-
de la cage. 6 Visière de la casquette du gosse non indiquée. 7
non indiquée derrière la chaise. 5 Plinthe du mur complétée à droite
peau. 3 Le tour d'épaulie du gilet est plus grand. 4 Bas du gilet
1 Forme de la main droite de l'homme. 2 Le ruban du cha-

NOIUTOS

198BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

2 POÊLES À BOIS À VENDRE !
Un de modèle 2 Ponts, en fonte, de marque le Géant, Circa 1870, à voir! 819 847-0860
Aussi une belle CUISINIÈRE SWEET HEART avec réchaud et réservoir pour eau chaude. Vendue toute équipée avec coupe feu, homologuée, etc. 819 572-7565

BEAU BOIS DE CHAUFFAGE
érable, merisier. 90\$/corde livré.
819 349-6154 ou 819 826-2181 répondeur

BEAU BOIS FRANC SEC
16 po, 95\$ la corde livrée, 2 cordes et plus.
Tél.: 819 212-0308

BOIS DE CHAUFFAGE, 100% bois franc À Richmond, Robert 819 846-3052.

BOIS DE CHAUFFAGE à Martinville, 70\$/corde, pas de livraison. 819 349-2327

BOIS DE CHAUFFAGE de très bonne qualité, 100% bois franc - 90% érable, 90\$ la corde livrée. 819 434-2788 Mercil

BOIS DE CHAUFFAGE, sapins, épinettes en 4 pi. sec, idéal pour fournaise extérieure. 70\$/corde de 4 pi livrée. 819 658-2123

BOIS DE CHAUFFAGE SEC
100% bois franc, coupé en novembre 2011, 85\$ la corde livrée. Tél.: 819 837-0083

BOIS DE CHAUFFAGE SEC, 70\$ la corde sur place, St-Malo. Possibilité de livraison. Tél: 819 658-2106, 819 560-2384.

BOIS FRANC SEC
85 \$ la corde livrée.
Tél.: 819 212-6611

COMBUSTION LENTE, démonstrateur (neuve), complètement automatisée, avec ventilateur. Recommandée pour 3500 à 4000 pi de plancher. Valeur marchande : 2600\$, prix demandé 1500\$. 819 656-2528 ap. 17 h.

198BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

LOT DE 75 BILLOTS, longueur moyenne 42 po., diamètre 12 po. 3 cordes de bois de 16 po., essences variées, pas livré, 300\$. Tél: 819 821-0923.

MEUNIER

Poêles et foyers

2672 rue King Est

Poêles aux granules.

Spécial à partir de 1 799\$.

Subventions disponibles.

Sylvain: 819 791-5565

214ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

ÉQUIPEMENT DE BOUCHERIE
Scies à viande. Trancheur. Blocs à viande, hachoir et autres. Machine à méchoui à ven- dre. Tél: 819 878-3363, 819 572-4733.

LE SCRABBLE

Comment jouer les parties publiées dans cette chronique

Munissez-vous d'un cache (habituel- lement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous des- cendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débuter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne: vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent: c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex.: C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

PARTIE 1

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. BLISEYA			
2. I+UEEXUD	BAYLES	H 4	40
3. EU+TEPIS	IDÉAUX	5E	32
4. PIKLENI	DISPUTÉE	F 5	65
5. IL+REA0H	PÉKINÉ	12A	40
6. I0R+NSON	HÂLE	13B	45
7. IAABTSE	ORNIONS	D 4	83
8. AIS+FUES	ÉBAT	G12	27
9. E?GOEVA	FUITASSE	15D	95
10. O+IVFEHE	VE(N)GEA	14I	32
11. EFH+URTU	VOIE	O12	43
12. FU+GTSCI	HEURTE	M 9	26
13. GT+AQEOM	FICUS	3B	30
14. OQT+LUJN	MAGE	8L	34
15. LQ+ARDNE	JOUEUT	10J	31
16. DQ+RA?MO	BRELAN	4H	29
17. Q+CL0LWZ	D(É)FORMA	B 1	30
18. LLWZ+ETI	COQ	A 7	40
19. LW+ADMРН	LITEZ	N 2	77
	WAD	1M	54
			853

PARTIE 2

TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1. EEODEXR			
2. E+NTFLNI	EXORDE	H 3	52
3. -IOADBET	ENFILENT	8H	86
4. NAASEEY	DÉBOÏTAI	K 4	94
5. AAE+MITJ	NEYS	9E	40
6. AIT+RIAN	MAJE	G 1	48
7. -VEMHAE0	RANIMAIT	1C	80
8. AM+SABFZ	ÉVOHÉ	8A	47
9. BF+PSEIA	MAZAS	L 1	42
10. FP+OVUNA	BAISE	12H	32
11. F0PU+LPM	VAIN	J10	30
12. FLMOP+RE	ZUP	3L	28
13. MOP+CEIG	REFLEX	4C	36
14. GM+ITRSE	COPIE	14J	46
15. GI+OHEUU	FERMENTS	E 4	48
16. HIOU+SL?	IGUE	I 1	36
17. EUSWUAE	HUILO(N)S	15D	100
18. AUU+QDOL	ÉWÉS	O12	52
19. LOU+KNRR	QUAD	14B	32
20. L0RR+?LI	PUNK	N 3	35
21. GCTTU	ROILLER(A)	A 3	58
	CUT	N10	13
			1035

Si vous désirez obtenir des rensei- gnements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour celle de Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

210 TRACTEURS

SUPER SPÉCIAL JUSQU'AU 31 octobre 2012
TRACTEURS MAHINDRA NEUFS
50 cv Diesel, 4x4, hydro-statique, avec cabine de compagnie, et chargeur avant, garanti 5 ans.
WOW ! 30 990\$
Si vous achetez ailleurs, vous allez payer trop cher
ROFEX.COM
9900, boul. Bourque, Sherbr., J1N 0G2 autoroute 10, sortie 123, sect. Deauville
sans frais: 1 855 843-5988

221 FRUITS ET LÉGUMES

PATATES ROUGES ou blanches en sacs de 50 livres. Aussi boeuf pour congélateur. A Richmond. Robert 819 846-3052.

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

BERTHOL CROTEAU 1580 chemin duplessis. Terreau horticole, terre brune, terre à jardin, sable, gravier, concassé, paillis, compost, chargement sur place, livraison petite et grande quantité. 819 346-9490.

GRAVIÈRE EAST ANGUS
Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

226 VENTES DE GARAGE ARROND. DE FLEURIMONT

MARCHÉ de NOËL, LOCATION de TABLES
Samedi 24 novembre, de 8 h à 16 h.
Salle du Parvis, 987, rue du Conseil, Sherbr.
QUE DES DÉCORATIONS !

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

950 RUE PERRY
SAMEDI ET DIMANCHE, 13 ET 14 OCT.
À l'intérieur (sous-sol). De tout pour tous.

MÉGA VENTE DE GARAGE
au profit de la Fondation École Du Phare, le samedi 3 novembre de 8 h à 15 h, 405 Sara. Réservation table 819 822-5455 poste 14831.

232 VENTES DE GARAGE ARROND. Rock Forest, St-Elie, Deauville

1017 HENRI-BOURASSA / À L'INTÉRIEUR
Sam. et dim. 13 - 14 octobre 7 h 30 à 17 h
divers articles + liquidation de meubles

238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

AMATEURS DE VIEUX OBJETS! Méga vente, un peu de tout et antiquités, beau temps - mauvais temps. 13 et 14 octobre au **2158 Ch. Nicolas Austin à Austin.** Tél: 819 847-1272.

VENTE DE GARAGE SAMEDI DIMANCHE 13 - 14 OCTOBRE
850, AVENUE DU PARC DEAUVILLE

240 MARCHÉS AUX PUCES

269 QUEEN, LENNOXVILLE
Tables de location disponibles
Samedi et dimanche, 9 h à 16 h
Tél. : 819 571-3667

243 HALLOWEEN

COSTUMES D'HALLOWEEN "ELMO"
3 ans. Tél.: 819 864-7479

FERMETURE DE COMMERCE - Plus de 350 costumes adultes-enfants. Entre 5\$ et 40\$ chacun. Sherbrooke. Tél. : 819 562-6456

244 DIVERS À VENDRE



Bottes western Boulet!

BOUTIQUE DU CORDONNIER
175, rue Alexandre, Sherbrooke
819 346-4141

-100 MATELAS À PRIX D'ENTREPÔT. RESSORTS, ENSACHÉ, LATEX, VISCOSE 'FOAM', FUTONS, LITS D'EAU, LITS D'AIR matelasexpertquebec.com 819 434-3377

244 DIVERS À VENDRE

1186 BELVÉDÈRE SUD BOUTIQUE COMM 9
mercredi de 12 h à 16 h
jeudi, vendredi de 13 h à 18 h
samedi de 10 h à 17 h
Si réutiliser vous semble une bonne idée : **819 812-3585**
Suivez-nous sur Facebook

4 PNEUS D'HIVER avec 'rims' Chrysler 205-65R15, 250\$; **CARABINE 300 MAGNUM** Spéc. Ed. Camo, neuve, 725\$. 819 346-9602

*** ABRIS D'AUTOS ***
location & installation, toutes dimensions.
À partir de 275\$. Rabais 25\$ pour une référence. J. Duquette : 819 212-4663

AMPLI DENON avec lecteur CD et lecteur cassette Denon, colonnes de son Acoustique très haut de gamme, très propre, valeur 2400\$ demande 350\$ nég. 819 578-7400, 819 562-5440.

CARABINES 3006, 308 30/30 ET FUSILS. GÉNÉRATRICE ET SOUFFLEUSE.
Divers autres articles. Tél.: 819 346-2387

CENTRE LIQUIDATION FLEURIMONT TOUT DOIT SORTIR - 50% MEUBLES ET MATELAS ETC
Jeudi et ven. de 10 h à 20 h, samedi et dim. de 10 h à 16 h, au 2879 King Est, Fleurimont

FABRICANT DE NICHOURS et MANGEOIRES D'OISEAUX,
+ de 80 modèles, gros et détail. 30% à 40% d'escompte. 7108 Val-du-Lac. 819 864-7930

FAUTEUILROULANT SHOPRIDER P424
2800\$ nég., payé 3995\$ août 2011.
Encore garantie. 819 345-1808.

FLUORESCENTS 8' complet à 15\$. Tubes néons 48" 20/5\$. Fluorescents 24"x 24" à 5\$. FENÊTRE 36" x 36" à 35\$. PORTES variées de 10\$ à 40\$. Jacques : 819 828-3002.

GARAGE 20 X 24 REMPLI D'OUTILS, à faire vider au complet et **1 autre 16 x 24.** Cause: maladie et maison vendue. Acheteurs sérieux. **Aussi REMORQUE TANDEM-neuve,** 5 x 8, 950\$. **2 ANNEXES** en fonte, l'une au bois l'autre à l'huile, des années 60. Tél: 819 832-3984

GILETS DE SAUVETAGE AJUSTABLES (adulte) valeur actuelle 24\$ ch. laisserait à 10\$ ch., déshumidificateurs 50 pintes 125\$ ch. «fans» d'intérieur pivotant sur pieds 18\$ chauffrette Dish, Club Price, 18\$, Ens. salon en cuir et bois, fauteuil basculant payé 1700\$ laisserait à 999\$ **Info: 819 884-5405**

GRANDE FENÊTRE ISOTHERMIC
5 pi. larg. 6 pi. haut, à manivelle, ouverture à droite. Prix à discuter. **819 868-4423**

MACHINE À COUDRE SINGER modèle 6268, tête blanche, à bras libre, avec touches électronique, sur meuble victorien à 2 portes + banc, 300\$ nég. 819 569-0746.

MATELAS NEUFS PRIX DE LIQUIDATION
Électroménagers usagers avec garantie
Vêtements d'hiver VTT/moto-neige
LES ENTREPRISES GD: 819 434-3377

OUTILS NEUFS ET RECONDITIONNÉS à des prix imbattables. Perceuses 18 volts à partir de \$19.95 ET BEAUCOUP D'AUTRES SPÉCIAUX EN MAGASIN LIQUIDATION OPC
4630 BOUL. INDUSTRIEL, SHERBROOKE
www.liquidationopc.com

PATINS POUR DAME, utilisés 3 fois, cause de vente, cassure. Grandeur 7-7½ .
Tél. : 819 569-4756

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS
Effectuerais divers travaux manuels
PETITS TRANSPORTS LOCAUX

RIPE EN VRAC
DIRECT DU PRODUCTEUR, spécialité
pour chevaux. Coaticook: 819 849-2114

SCIE RADIALE CRAFTSMAN 10 PO., coupe 24 po., valeur 425\$; **SCIE RADIALE Bosch,** valeur 350\$. Michel: 819 571-2281.

VENTE DE DÉMOLITION: 2 portes patio, porte d'entrée double, portes d'int. en pin, vitrées, poêle à comb. lente avec tuyaux et cheminée isolée; plaque Jenn-Air, bain, toilette, lavabo, etc. Guy: 819-679-6868

VOUS AVEZ À VENDRE: une roulotte, fifth-wheel, motorisé, motoneige, remorque, machinerie? Nous avons la solution pour vous! Nous vous proposons la possibilité de la vendre pour vous en vente-consignation durant la saison hivernale, sans aucun frais d'entrepasage, certaines conditions s'appliquent!
APPELEZ-VITE AU 819-868-7272

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

ACHETERAIS 1 SOUFFLEUSE 8 à 10 for-ces environ 4 ans et 1 **déshumidificateur. À vendre** **Calorifère 750 w.** 8\$. 819 575-0598.

ACHETERAIS BRANCHES DE PIN blanc et rouge et branches de sapin dans plantation, couperais moi-même. 819 849-1115

ACHETERAIS GÉNÉRATRICE 5000 WATTS ET PLUS, moteur défectueux.
Tél : 819 566-6715.

ACHETERAIS TOLE DE DÉMOLITION:
granges, garages ou autres.
Inf.: 819 359-2794, soir ou matin.

LES MOTS CROISÉS

MOTS CROISÉS

No 539 Par Michel Hannequart www.hannequart.com

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1																					1
2																					2
3																					3
4																					4
5																					5
6																					6
7																					7
8																					8
9																					9
10																					10
11																					11
12																					12
13																					13
14																					14
15																					15
16																					16
17																					17
18																					18
19																					19
20																					20

HORIZONTALEMENT

- Gendarme italien - Lac d'Italie - Tour cycliste d'Italie.
- Sentiment intense - État d'Afrique - Il conduit l'éléphant.
- Reflète la lumière - Mauve rosé - Écoulement de sang par l'oreille.
- Bat la dame - Manier le bistouri - Prénom féminin - S'oppose à ceci.
- Tartinée - Souhaite - Sous un navire.
- Ville du Brésil - Soeur du père - Génie de l'air - Lentilles.
- Assemble des cordages - Mesure du bois - Figolée.
- Déballé - Reins - Sert à suspendre.
- Gratitude - Voie très étroite - Faire répéter - Unité d'angle.
- Élégante - Matière visqueuse - Dans l'abcès - Réparer une faute.
- Talus pour protéger des plantes - Désinfection - Morte.
- Relatif aux poils - Sable très fin - Actionné - Détérioré.
- Lettre grecque - Animal allongé - Malicieux et moqueur - Rivière de Suisse.
- Dessins finis - Désire - Solitaires.
- Mer intérieure - Qui a un grand coeur - Contrôle périodique.
- Manganèse - Circule au Japon - Drame japonais - Hameau des Antilles - Envie très forte

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés, 11 années/succès **PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442**
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES
RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 18 ans exp. Spéc. d'automne
Lise : 819 868-9249

BELLE SOIXANTAINE! Déjeuner pour hommes et femmes seuls, dimanche 14 oct. à **10h30** au Restaurant Demers, 936 rue Conseil. **Réservation Ginette: 819 347-2929.**

CÉLIBATAIRES 50-65 ANS (24 pers.)
Causerie / rencontre, dim. 14 oct., 11 h, resto à Magog. 819 563-9731, 819 842-2615.

261 RENCONTRES, AMITIÉ

CÉLIBATAIRES: souper-rencontre 45 à 59 ans, sam. 20 octobre, 18 h Resto Le Twist, Places limitées: 20 pers. 20\$. Rés. Madeleine Laroche, B. psy, M.A. philo: 819 565-9555.

DAME aimerait rencontrer homme d'affaires ou professionnel, 65 ans ou plus. Envoyer coordonnées à Louise, C.P. 277, Magog Qc J1X 3X8.

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez **Jack-O, 5156 boul. Bourque,** Rock Forest.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	CO	LO	MBE	P	O	L	I	C	I	E	R	O	N	U						
2	AR	ABE																		
3	RA	IL																		
4	TU																			
5	EX	A	G	E	R	E														
6	R																			
7	L	E	R	O	T															
8	T	U	S																	
9	O	P																		
10	L	A	S	S	E															
11	S	N																		
12	T	A	P	E	S															
13	O	R	L																	
14	I																			
15	A	T	O	N																
16	B	U																		
17	E	D	I	L	E															
18	G	A	R	A	N	T	I	R												
19	I	C	I																	
20	N	E	S	S																

261 RENCONTRES, AMITIÉ

DE SHERBROOKE, TECHNICIEN forestier en retraite, libre, 61 ans, 5 pi.8 po., poids proportionnel, pratique marche et nature et différents sports. Caractère social et naturel. Désire rencontre femme de 47 à 58 ans, 5pi 2po. à 5 pi.5po., poids santé, libre ou non, sociale et féminine. Discussion sur la vie seule ou à deux devant un café. Amicalement et rencontres occasionnelles. **La Tribune, C.P. 1388, 1950, Roy, Sherbrooke, J1K 2X8.**

FEMME 50AINE, 5 pi 2, de belle apparence, aime danse, marche, cinéma, spectacles, désire rencontrer homme 50aine pour rencontre sérieuse si affinités. 819 679-8042.

HOMME CÉLIBATAIRE, cinquantaine, très sociable, cherche femme qui aime marcher, marchés aux puces, festivals, restos, voyages et sorties intimes, activités diverses, pour une belle rencontre et une amitié sincère. Tél. 819 346-1206.

262 ASTROLOGIE

À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS
TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique.
Francine depuis 38 ans. 819 563-3603

264 ESCORTES

1 204 206-0032
AU JARDIN D'EDEN
Nouvelle administration. Un très grand choix d'hôtesse 19 à 45 ans. En toute confiance.
819 943-8583 - 24 h
Engageons 19 ans et plus

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et +
819 575-1340

EMY
grassette te reçoit
819 993-5322

JACQUES
cinquantaine, pour homme
819 828-3158

336 OCCASION D'AFFAIRES

264 ESCORTES

TOP BOTTOM BOYS
Mathieu 19 ans,
Martin 27 ans,
Jeudi, Vendredi, Samedi, 9h à 23h
819 578-9283

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

JOLIE CHINOISE
MASSAGE
SPÉCIAL 30\$
819 348-0183
7/7, 9 h à 23 h
460, rue King Est, Sherbrooke

819 212-2949 (RICK)
Massage sensuel 30-90 min.
DISCRET ET PROPRE, 7 JOURS

819 829-0929
Homme pour homme, 2 / 4 mains
Discret et propre. Deauville.

★ 819 919-0743 ★
MASSAGE ÉROTIQUE
Plusieurs hôtesse et hôtes
Reçoit - déplace - discret

819 943-8181
JE VOUS REÇOIS, PLACE DISCRÈTE
AIR CLIMATISÉ. 8 H A.M. À 20 H

MASSAGE SENSUEL ET ÉROTIQUE
pour hommes fait par homme. Discretion et propreté assurées. Climatisé. 819 812-0673.

336 OCCASION D'AFFAIRES

304 COURS PRIVÉS

Bombardier avait un rêve : la motoneige.
Quel est le vôtre?
Formation en démarrage d'affaires
SFE - Centre Multi-Services: 819 564-1432
Déjà 30 ans à votre service

VOTRE ENFANT A DES DIFFICULTÉS À L'ÉCOLE? Professeur à la retraite (35 ans d'expérience). Je peux aider votre enfant. Dans les limites de Sherbrooke je peux me déplacer. Téléphonez-moi : 819 822-9523.

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

ENVIE DE MAGASINER?
Visitez mon Site Web Personnel Mary Kay^{MD} en tout temps. Trouvez-y le cadeau parfait, un nouveau rouge à lèvres, les derniers looks. C'est rapide. C'est facile. Et vous y avez accès tous les jours 24/24 h, 7/7 jours. Allez donc faire un tour sur mon magnifique site Web, au gré de vos fantaisies.
Annick Durocher
Conseillère en soins de beauté indépendante
www.marykay.ca/adurocher
819 812-7036

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

GARDERIE PRIVÉE EN MILIEU FAMILIAL, secteur Rock Forest (Ste-Catherine), places disponibles, programme éducatif et repas faits maison. Contacter Pascaline: 819 432-4799.

JEUNE GRAND-MAMAN, j'ouvre ma garderie privée, secteur ouest, bilingue, non-fumeuse. Vous désirez un milieu chaleureux, encadré, sécuritaire (RCR), propre, avec menus santé, programme éducatif... Si c'est ce que vous recherchez pour votre enfant, chers parents, contactez Chantale: 819 821-4685.

NOUVELLE GARDERIE À ST-ÉLIE, 12 min du Carrefour. Beaucoup d'espace extérieur, et de plus, vos enfants apprendront un peu d'espagnol. Secteur tranquille et sécuritaire. Reçus inclus. Places limitées. Réservez tôt. Sume : 819 566-8587.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME DE MÉNAGE D'EXPÉRIENCE
Responsable et minutieuse. Travail de qualité. Références disponibles. 819 345-4426

336 OCCASION D'AFFAIRES

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

OFFRE MES SERVICES D'ENTRETIEN MÉNAGER À DOMICILE, personne ponctuelle, minutieuse et honnête. Diane: 819 346-3683.

SERVICE D'ENTRETIEN MÉNAGER
avec expérience et références, Sherbrooke et environs. Contacter Marie-Ève: 819 846-0069

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

PROJET DE RÉNO POUR L'HIVER, JE SUIS PRÊT!
LICENCE RBQ Info: 819 679-0783

312 DÉNEIGEMENT

819 820-0824
À CONTRAT
Déneigement avec camion, secteur Est.

DÉNEIGEMENT 2012 - 2013
SECTEUR ROCK FOREST, DEAUVILLE
Au contrat. Tél.: 819 580-3993

DÉNEIGEMENT À CONTRAT OU SUR APPEL, secteurs nord, est, Fleurimont. Tél: 819 570-2932.

DÉNEIGEMENT COURS
Résidentiel et commercial
Tél.: 819 437-5191

DÉNEIGEMENT ÉRIC LEMIEUX
Arrondissement Fleurimont, district Desranleau et Marie-Rivier. 819 993-1105

DÉNEIGEMENT MINI EXCAVATION JOCELYN PLAMONDON
résidentiel et commercial
Secteur est & Fleurimont,
Poss. d'abrasif. Contactez J. Plamondon à: 819 345-2889

DÉNEIGEMENT RÉSIDENTIEL
à la fois ou à contrat, quartier nord et Rock Forest. Tél: 819 620-7940.

DÉNEIGEMENT RÉSIDENTIEL ET COMMERCIAL. POUR UN BON SERVICE
Stéphane: 819 564-8696, 819 578-9806

DÉNEIGEMENT sur appel ou à contrat, secteur Beauvoir et domaine hippique. Maurice: 819 846-4928

336 OCCASION D'AFFAIRES

312 DÉNEIGEMENT

LE ROI DE LA TONTE. Déneigement commercial et résidentiel, 10 ans d'exp. Ménage d'automne. Pascal 819 432-7884.

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0538, laissez mess.

318 PAYSAGISTES

Émondage • Abattage • Taille
• Arbres dangereux • Arbres nuisibles • Cèdres
• Camions nacelle 50 pieds
• Lavage à pression
• (maisons, pavés, blocs appartements)
• Tonte de pelouse
• Déneigement de couvertures
Service professionnel. Assurances complètes.
François Lemieux Cell.: 819 572-9761, bureau: 819 348-9943

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER
Cèdres de belle qualité direct du producteur. Install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147

TAILLE DE HAIES DE CÈDRE, tonte de pelouse, entretien de terrain, fleurs, jardin, etc. Abattage d'arbres. 819 849-6704; 580-7633.

320 SERVICES DIVERS

A BON PRIX!
Menuiserie, peinture, joints, réparations, toiture. Travail professionnel. 819 451-0668

A BON PRIX, POSE DE BRIQUE DE TOUS GENRES
Réparation, rénovation et neuf.
Tél.: 819 861-3634

AVEZ-VOUS des PROBLÈMES de BÉTON MULTI BÉTON EXPERT INC.
RÉPARATION BÉTON DE TOUT GENRE
RBQ 5643-0804-01 Tél.: 819 347-4244.

★ **BÉTON DÉTÉRIORÉ? ★**
Remise à neuf de béton; solage, balcon, escalier, etc. Ciment polymère ou acrylique (couleurs) Licence RBQ. 819 571-0652.

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
Rénovations majeures ou mineures. Travaux de qualité. Réservez vite! 819 572-1063

336 OCCASION D'AFFAIRES

CONCOURS Investissez pour GAGNER! Plus de 8 000\$ en prix

1^{er} prix : 5 000 \$ de Lucie Rouleau, courtier immobilier
2^e prix : 3 000 \$ chez Remises Gagnon
3^e et 4^e prix : 2 chèques-cadeaux de 150 \$ chacun chez Réno Déco Sera
5^e et 6^e prix : 2 chèques-cadeaux de 75 \$ chacun chez Peinture déco M. B.



Lucie Rouleau
Courtier immobilier
819 620-5722

*Pour participer,
achetez ou vendez avec moi comme courtier

1^{er} prix :
5 000 \$
de Lucie Rouleau
courtier immobilier

www.lucierouleau.com

Remises Gagnon

2^e prix :
3 000 \$*
chez Remises Gagnon
*Valeur ou crédit sur une remise



www.remisesgagnon.com

Granit Orford
Comptoirs de granit/Briques pierre naturelle
www.granitorford.com

A.P.S. Renovations
Portes et fenêtres
www.apsrenovations.ca

leprohon
Maître des Celsus
Climatisation/chauffage /échangeurs d'air
www.leprohon.com

Construction M. Garneau
Finition et rénovation de tous genres
819 679-1890

Epoxy Pro
Réparation fissures/drainage
819 821-3737

CLÔTURES et RAMPES B
Clôtures et rampes
www.cloturesdb.com

POMERLEAU
GAZ PROPANE
Poêles et foyers
www.propanepomerleau.com

GazonXtra
Tonte de gazon/Déneigement
819 565-5775

CHARLES LADRIE A.G. INC.
Arpenteur-géomètre
819 822-3684

CUISIASCOT inc.
Cuisines
www.cuisiascot.com

PLANCHERS CLARENCE HALLÉE
Planchers
www.plancherclarencehallee.com

SecurAchat
Inspection de bâtiments
Inspection en bâtiments
www.securachat.ca

maçonnerie DESROSIER
de l'estrie inc.
Briquetage et maçonnerie
www.maçonneriedesrosiers.com

Les eaux Sylvain Bernier
Pompes, puits, traitement à eau
www.eauxsylvainbernier.com

320

SERVICES DIVERS

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Construction et rénovation: toitures, montage de charpentes, finition, bois flottant, céramique, salles de bains, revêtement ext. Projets clé en main. Estimation gratuite! **819 571-1602.**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Rénovations rés., projets int./ext., équipe fiable, travail bien fait. Modification de structure, s.-sol, agrandissements, finition, joints, peinture, céramique, etc. 80\$ / h pour 2 ouvriers compétents avec exp. **Yvan : 819 822-8562.**

HOMME À TOUT FAIRE

ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.), avec expérience en entretien de bâtiments. Tél. : **819 837-0270 / 819 212-4701**

INFILTRATION D'EAU

Nettoyage de drains à pression et inspection par caméra. Drainage de fondations, réparations de fissures, service de mini excavation, murets, gravier, terreau, sable, concassé. Excavation B. Croteau **819 346-9490**

LAVAGE À PRESSION ENTREPRISE

MARTIN SÉVIGNY, Faites laver l'extérieur de votre maison pour enlever araignées, bestioles, cocons. Contribuer à avoir moins de ces intrus au printemps. À partir de **125\$ (eau chaude)** Licence RBQ **819 679-5030**

LAVAGE DE VITRES RÉSIDENTIEL

Maisons/Condos/Logs/verrière/chalet / etc. Int. et ext. ou ext. **Les Ent. François Picard 819 574-0436**

LOCATION D'ABRI D'AUTO, CLÉ EN MAIN

11 pi x 16 pi, 300\$. 12 pi x 20 pi, 350\$. Prix inclus livraison, installation, démontage, entreposage et tranquillité d'esprit. Autres grandeurs disponibles. Info: 819 345-2158 ou 819 847-2368 **locationabris@gmail.com**

NETTOYAGE AUTOMNAL Clean Cut.

Râtelage des feuilles, entretien paysager. Nettoyage à pression et de toitures. www.nettoyagedetoiture.ca **819 212-9174**

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE

Intérieur et extérieur, travail soigné, estimation gratuite! Bertrand 819 239-4116, rép.

RAMASSAGE DE FEUILLES

Service professionnel et rapide de ramassage de feuilles sur tout le terrain, dans les plates-bandes, dans la cour et je ramène les feuilles. Estimation. Scott : 819 679-7839.

RÉNOVATIONS BENOIT RICHARD INC.

Pour le souci du détail
Salles de bain, céramique, bois franc, flottant, gypse, moulures et peinture. Petits et moyens projets de toutes sortes. Ass. responsabilité. RBQ 5642-8261-01. **Tél.: 819 342-5693**

RÉNOVATIONS DE TOUS GENRES

Finition intérieure/extérieure. Plancher, céramique, tirage de joints. 25 ans d'expérience. **Michel, cell.: 819 570-4168**

★TIREUR DE JOINTS ★

Gyproc, peinture, stucco + céramique. Ben: 819 542-2361, 819 679-7882.

TIREUR DE JOINTS

Pose de gypse, 25 ans d'expérience. **TEL: 819 570-7857, 819 346-8839.**

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT

BARDEAUX. 25 ans d'expér. Garantie meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

TOITURES

bardeau et toit en élastomère, 28 ans d'expérience, R.B.Q. et A.P.C.H.Q. Assurances complètes, prix compétitifs. 819 822-4514.

TOITURES

Bardeaux d'asphalte. Estimation gratuite. Qualité/prix imbattables. Ouvrage garanti. **R. Lavoie: 819 822-3854, 819 574-4510.**

** TOITURES - HOMME À TOUT FAIRE **

Peinture int./ext., planchers bois franc, rénovations de tous genres, revêtement. **Meilleurs prix en ville! Tél. : 819 578-2441**

TOITURES, TOITURES, TOITURES

L'hiver s'en vient, réservez vite. Prix raisonnables, travaux de qualité. **819 572-1063**

332

ARGENT À PRÊTER

ARGENTDIRECT.COM

Prêts de 500\$ et +
Aucune enquête de crédit
1 888 374-5777

PRÊT DE 500\$

Sans enquête de crédit.
Crédit Courtage : 1 866 482-0454

PRETDIRECT NET

Aucun dossier de crédit refusé.
Réponse/dépôt dans la même journée.
1 877 963-4848
www.pretdirectnet.com

338

COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION

CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoin \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux avantageux. Info Réal, 819 563-8864

340

SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

**Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809**

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

CONSOLIDEZ VOS DETTES

en 1 paiement / mois selon votre budget
Par carte de crédit, Hydro, Impôt
Agences de recouvrement, saisies, etc.
Groupe GPC, 7j/7, 8 heures à 19h
Sans frais : 1 877-441-2330

350

SANTÉ

VACCINATION POUR LES VOYAGEURS

- Hépatite A et B, tétanos
- Fièvre jaune et typhoïde, etc.
- Mise à jour de votre immunisation

Conseils adaptés à votre type de voyage
Mercredi de 11 h à 19 h

Sur rendez-vous seulement
Autre service :

PRISE DE SANG

- Lundi, mardi, mercredi, vendredi, de 8 h à 11 h.

Ces services sont disponibles sur rendez-vous chez

JEAN COUTU

Marie-Claude Lapointe
Pour plus d'information, notre équipe se fera un plaisir de vous aider.
819 823-2222

SOINS DES PIEDS SPÉCIALISÉS

JULIE DOUCET
amincissement et coupe-d'ongles .
Cors, durillons, callosité, ongles incarnés.
Clinique familiale St-Vincent,
250 King Est, suite 216, Sherbrooke.
819 791-3338 (feet)
sur rendez.-vous seulement.

354

SOINS À DOMICILE

Offre mes services pour soins à domicile
Je suis une personne honnête, fiable, ponctuelle. Pour personnes âgées ou en perte d'autonomie. Tél.: 819 846-0156

356

CROISSANCE PERSONNELLE

COURS : 819 346-4260

Les ÉMOTIONS au de L'ÊTRE

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES

SOUSSIONS - ENCANS

ENCAN

de machines-outils et automobiles, tenu au garage Kia, 6435, rue Salisbury, Lac Mégantic (Québec), le samedi 20 octobre 2012, à 10 h 30 am précisément. **SERONT VENDUS** : Chargeuse-pelleteuse Case, #480F, 4 x 4, avec cabine et pelle; camion-remorque Mack, 20 pieds, boîte hydraulique; 2 tours à métal; 2 lattes métalliques B & D, soupape renforcée; appareil à alignement Hunter avec machine pour balancer; « lift » Werthal Int, 3 tonnes; machine à pneus; 2 échelles en aluminium; 2 souffleurs thermiques; « lift » Frame Master; machine Mopar Dimestic; machine pour remplir climatiseur; 2 climatiseurs; structure en métal 30 x 60; tondeuse à gazon Columbia; scie Dewalt; crics; taille-bordures; ventilateurs; ens. de torches; moteurs; chariots; parechoc; scie à chaîne Husqvarna; 4 barils de graisse; 8 silencieux Chrysler. **Conditions** : argent comptant ou chèques d'acheteurs connus acceptés. Les encanteurs ne seront pas responsables des accidents ou dommages de propriété le jour de l'encan.

Ross Bennett

Encanteur bilingue
Tél. : 819 563-2020 ou 819 572-5609
Courriel : rossbennettauctions@hotmail.com

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES

SOUSSIONS - ENCANS

Commission scolaire des Hauts-Cantons

AVIS PUBLIC

La Commission scolaire des Hauts-Cantons publie un résumé du rapport financier annuel 2011-2012 qui sera présenté à la séance ordinaire du conseil des commissaires du 23 octobre 2012, 19 h 30, à la salle des commissaires, École du Parchemin, située au 162, avenue Saint-Jean Est, East Angus (Québec).

État de la situation financière au 30 juin 2012

ACTIFS FINANCIERS

Encaisse 855 778
Subventions de fonctionnement à recevoir 24 493 709
Taxes scolaires à recevoir 300 022
Comptes débiteurs 1 067 679
26 717 188

PASSIFS

Emprunts à court terme et dette à long terme 44 245 000
Comptes créditeurs 5 492 123
Revenus reportés 2 028 157
Provisions pour avantages sociaux futurs 3 195 610
54 960 890

ACTIFS FINANCIERS NETS (DETTE NETTE)

(28 243 702)

ACTIFS NON FINANCIERS

Immobilisations corporelles 36 753 068
Frais payés d'avance et stocks de fournitures 511 405
37 264 473

SURPLUS (DÉFICITS) ACCUMULÉS

9 020 771

État des résultats

Pour la période du 01 juillet 2011 au 30 juin 2012

REVENUS

Subventions gouvernementales et autres sources 69 872 651
Taxes scolaires 9 538 962
79 411 613

DÉPENSES

Activités d'enseignement et de soutien à l'enseignement et de formation 52 023 530
Activités administratives, équipement, connexes et services d'appoint 27 125 655
79 149 185

Surplus (Déficit) de l'exercice

262 428

Surplus (Déficits) accumulés au 30 juin 2011

8 758 343

Surplus (Déficits) accumulés à la fin

9 020 771

Donné à East Angus

Le 13 octobre 2012
Bernard Lacroix, directeur général

3045057

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT DE MONTRÉAL

CONSEIL DE DISCIPLINE DE L'ORDRE DES CHIMISTES DU QUÉBEC

NO : 07-2011-2004030-02

CLAUDE CHARTRAND, chimiste, ès qualité de syndic de l'Ordre des chimistes du Québec; Plaignant

c.

YOUSSEF REGRAGUI, autrefois chimiste; Intimé

ASSIGNATION

ORDRE est donné à **YOUSSEF REGRAGUI**, qui, avait son domicile professionnel au 2630, King Ouest, suite 206, à Sherbrooke de comparaître au greffe de ce conseil situé au 300 rue Léo-Pariseau, bureau 2199, Montréal, province de Québec, H2X 4B3, dans les **trente (30) jours** de la publication du présent avis dans le **journal La Tribune**.

Une copie de la **DÉCISION SUR SANCTION** a été laissée au greffe du Conseil à l'attention de **YOUSSEF REGRAGUI**.

Étant dûment autorisée par le Conseil de discipline de l'Ordre des chimistes du Québec, la présente signification tient lieu de signification aux termes de l'article 157 du *Code des professions*, L.R.Q., c. C-26

Montréal, le 11 octobre 2012

NANCY DOLAN
Secrétaire du conseil de discipline de l'Ordre des chimistes du Québec

Proteau & Associés, huissiers de justice, s.e.n.c.

www.proteau.ca

819 564-0424

COUR DU QUÉBEC

DISTRICT DE ST-FRANÇOIS

NO : 450-32-015604-119

FERNAND JALBERT

C.

9156-3247 QUÉBEC INC., F.A.S.R.S XTRÊME MOTO SPORT

Le 23e jour d'octobre 2012 à 11 h, au 599, rue King Est, Sherbrooke, district de Saint-François, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de 9156-3247 Québec inc., F.A.S.R.S Xtrême moto sport, saisis en cette cause consistant en : 1 lot de 35 casques de moto KBC neufs de toutes couleurs et grandeurs; VTT Kawasaki bleu et gris 4 x 4; 1 motocross Yamaha XT rouge et blanc; 1 scooter Hyosung couleur rouge; et autres biens énumérés au procès-verbal de saisie.

Conditions : Argent comptant et/ou chèque visé

Information : André G. Mathieu, huissier de justice 3049488

AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :
N° de dossier : 42-1671044
N° de Cour : 450-11-000178-123

9094-2913 QUÉBEC INC., corps politique légalement constitué sous la Loi sur la société par action du Québec, (Partie 1A) ayant opéré sous la raison sociale «Restaurant Chez Antony's» ayant son siège social au 615, de la Bruère #402, Sherbrooke (Québec) J1E 1K7.

Avis est donné de ce qui suit :

9094-2913 QUÉBEC INC. a déposé une cession le 1 octobre 2012, et que la première assemblée des créanciers de la faillie sera tenue le 22 octobre 2012, à 10 h 00, au Bureau du syndic, 2144, King Ouest, bureau 215, Sherbrooke (Québec).

Daté le 1 octobre 2012, à Sherbrooke.

2144, rue King Ouest, bureau 215
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8
Tél. : (819) 821-3500

Proteau & Associés, huissiers de justice, s.e.n.c.

www.proteau.ca

819 564-0424

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES

SOUSSIONS - ENCANS

Commission scolaire des Hauts-Cantons

AVIS PUBLIC

La Commission scolaire des Hauts-Cantons publie un résumé du rapport financier annuel 2011-2012 qui sera présenté à la séance ordinaire du conseil des commissaires du 23 octobre 2012, 19 h 30, à la salle des commissaires, École du Parchemin, située au 162, avenue Saint-Jean Est, East Angus (Québec).

État de la situation financière au 30 juin 2012

ACTIFS FINANCIERS

Encaisse 855 778
Subventions de fonctionnement à recevoir 24 493 709
Taxes scolaires à recevoir 300 022
Comptes débiteurs 1 067 679
26 717 188

PASSIFS

Emprunts à court terme et dette à long terme 44 245 000
Comptes créditeurs 5 492 123
Revenus reportés 2 028 157
Provisions pour avantages sociaux futurs 3 195 610
54 960 890

ACTIFS FINANCIERS NETS (DETTE NETTE)

(28 243 702)

ACTIFS NON FINANCIERS

Immobilisations corporelles 36 753 068
Frais payés d'avance et stocks de fournitures 511 405
37 264 473

SURPLUS (DÉFICITS) ACCUMULÉS

9 020 771

État des résultats

Pour la période du 01 juillet 2011 au 30 juin 2012

REVENUS

Subventions gouvernementales et autres sources 69 872 651
Taxes scolaires 9 538 962
79 411 613

DÉPENSES

Activités d'enseignement et de soutien à l'enseignement et de formation 52 023 530
Activités administratives, équipement, connexes et services d'appoint 27 125 655
79 149 185

Surplus (Déficit) de l'exercice

262 428

Surplus (Déficits) accumulés au 30 juin 2011

8 758 343

Surplus (Déficits) accumulés à la fin

9 020 771

Donné à East Angus

Le 13 octobre 2012
Bernard Lacroix, directeur général

3045057

CANADA PROVINCE DE QUÉBEC DISTRICT DE MONTRÉAL

CONSEIL DE DISCIPLINE DE L'ORDRE DES CHIMISTES DU QUÉBEC

NO : 07-2011-2004030-04

GILLES LEDUC, chimiste, ès qualité de syndic adjoint de l'Ordre des chimistes du Québec; Plaignant

c.

YOUSSEF REGRAGUI, autrefois chimiste; Intimé

ASSIGNATION

ORDRE est donné à **YOUSSEF REGRAGUI**, qui, avait son domicile professionnel au 2630, King Ouest, suite 206, à Sherbrooke et qui avait son domicile au 4775 rue Bellavance, à Sherbrooke, de comparaître au greffe de ce conseil situé au 300 rue Léo-Pariseau, bureau 2199, Montréal, province de Québec, H2X 4B3, dans les **trente (30) jours** de la publication du présent avis dans le **journal La Tribune**.

Une copie de la **DÉCISION SUR SANCTION** a été laissée au greffe du Conseil à l'attention de **YOUSSEF REGRAGUI**.

Étant dûment autorisée par le Conseil de discipline de l'Ordre des chimistes du Québec, la présente signification tient lieu de signification aux termes de l'article 157 du *Code des professions*, L.R.Q., c. C-26

Montréal, le 11 octobre 2012

NANCY DOLAN
Secrétaire du conseil de discipline de l'Ordre des chimistes du Québec

Proteau & Associés, huissiers de justice, s.e.n.c.

www.proteau.ca

819 564-0424

COUR DU QUÉBEC

DISTRICT DE ST-FRANÇOIS

NO : 450-32-015604-119

FERNAND JALBERT

C.

9156-3247 QUÉBEC INC., F.A.S.R.S XTRÊME MOTO SPORT

Le 23e jour d'octobre 2012 à 11 h, au 599, rue King Est, Sherbrooke, district de Saint-François, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de 9156-3247 Québec inc., F.A.S.R.S Xtrême moto sport, saisis en cette cause consistant en : 1 lot de 35 casques de moto KBC neufs de toutes couleurs et grandeurs; VTT Kawasaki bleu et gris 4 x 4; 1 motocross Yamaha XT rouge et blanc; 1 scooter Hyosung couleur rouge; et autres biens énumérés au procès-verbal de saisie.

Conditions : Argent comptant et/ou chèque visé

Information : André G. Mathieu, huissier de justice 3049488

BULLETIN DE SANTÉ

OUI NON

Diabète

Hypertension

Le diabète est installé chez-vous !

Diabète Estrie est là pour vous.

819.823.8558

www.diabete-estrie.ca

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES

SOUSSIONS - ENCANS

CENTRE DE RÉADAPTATION EN DÉPENDANCE DE L'ESTRIE

Dépendance - Santé mentale

APPEL D'OFFRES PUBLIC

VENTE D'UN IMMEUBLE SIS AU 433, rue Marquette à Sherbrooke

Le Centre de réadaptation en dépendance de l'Estrie désire vendre sans autre garantie que celle de ses faits personnels un immeuble connu et désigné comme étant le lot 1 031 001 du cadastre officiel de Québec, circonscription foncière de Sherbrooke, avec bâtisses dessus construites portant le numéro civique 433, rue Marquette.

**Date de clôture :
le 23 novembre 2012 à 12 h**

Validité des soumissions :

1° Pour être valable, toute proposition doit être signée par une personne autorisée et :

a) être accompagnée d'un chèque visé, tiré sur une banque à charte canadienne ou sur une caisse populaire, d'un montant équivalant à 10 % de la soumission, fait à l'ordre du Centre de réadaptation en dépendance de l'Estrie. Ce montant sera appliqué en acompte du prix de vente et le solde du prix de vente deviendra dû en un seul versement à la signature de l'acte de vente;

b) parvenir au bureau du directeur général, local 128 sis au 1930, rue King Ouest, Sherbrooke (Québec) J1J 2E2.

2° Les soumissions deviennent sans effet à l'expiration de la période de validité indiquée dans l'appel d'offres.

3° Le Centre de réadaptation en dépendance de l'Estrie ne s'engage à accepter ni la plus haute, ni toute autre soumission et le cas échéant, la réalisation de la soumission retenue est conditionnelle à l'obtention des autorisations requises en vertu des articles 260 et 261 de la *Loi sur les Services de Santé et Services sociaux*.

4° La soumission retenue devra être valide pour cent quatre-vingts (180) jours à partir de l'heure et du jour de clôture de l'appel d'offres et son soumissionnaire devra s'engager à signer l'acte de vente dans les cinq (5) jours de l'avis qui lui sera donné par Le Centre de réadaptation en dépendance de l'Estrie à la suite de l'obtention des autorisations requises en vertu des articles 260 et 261 de la Loi sur les Services de santé et Services sociaux.

5° Les garanties de soumissions des autres soumissionnaires sont retournées dans les trente (30) jours qui suivent l'ouverture des soumissions.

6° Les conditions du présent appel d'offres sont stipulées dans un document qui peut être obtenu gratuitement du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 13 h 30 à 16 h à l'endroit suivant :

Bureau du directeur général, local 128
Centre de réadaptation en dépendance de l'Estrie
1930, rue King Ouest
Sherbrooke (Québec) J1J 2E2
819 821-2555, poste 1128

7° Le soumissionnaire doit présenter sa soumission sur les formulaires fournis à cet effet à l'adresse précitée.

8° Seules les personnes ayant obtenu le document faisant état des conditions exigées pour la présente vente sont admises à visiter le bâtiment aux jours et aux heures ci-après mentionnés :

JEUDI 25 OCTOBRE 2012
de 13 h 30 à 15 h 30
au besoin une 2ème visite sera prévue

9° Les directives sur la manière de soumissionner font parties intégrantes du présent appel d'offres.

Murray McDonald
Directeur général

BULLETIN DE SANTÉ

OUI NON

Diabète

Hypertension

Le diabète est installé chez-vous !

Diabète Estrie est là pour vous.

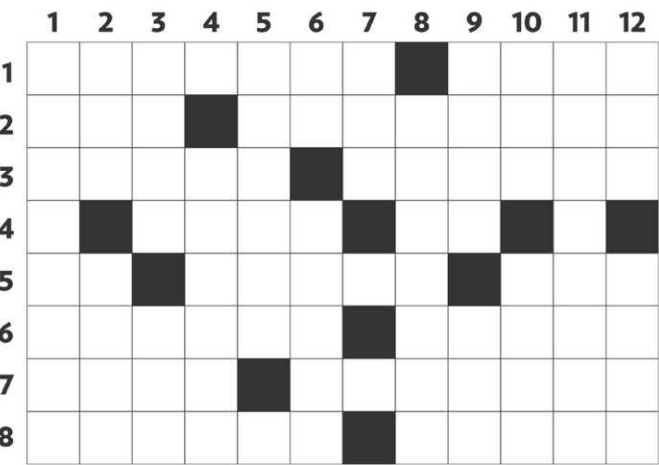
819.823.8558

www.diabete-estrie.ca

Sherbrooke samedi 13 octobre 2012 - LA TRIBUNE C21

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

- 1 Géant de la mythologie qui n'avait qu'un oeil, placé au milieu du front. – Véhicule routier à quatre roues.
- 2 Interjection qui marque l'embarras. – Grands bassins de natation.
- 3 Comme un dessin de Walt Disney. – Supporte avec plus ou moins de patience quelque chose de désagréable.
- 4 Langue parlée à Istanbul. – Qui a vu le jour.
- 5 Après tu. – Qui existent véritablement. – Arbre résineux qui porte des aiguilles.

- 6 Remorquées. – Le rosier en a plus d'une.
- 7 Chacun des deux organes qui filtrent le sang et produisent l'urine. – Entre le déclin du jour et le coucher (pl.).
- 8 Qui fait preuve d'obstination. – Qui sont à eux.

VERTICALEMENT

- 1 Chacune des parties d'un livre.
- 2 Monnaie principale du Japon. – Ce qui unit entre elles deux ou plusieurs personnes.
- 3 Passé à la poêle ou au four. – Fait ha ha.

- 4 Poisson très vorace à corps allongé comme l'anguille.
- 5 Qui a subi une intervention chirurgicale.
- 6 Seizième lettre grecque. – S'interrompt.
- 7 On peut y admirer le lever du soleil.
- 8 Avis que l'on donne à quelqu'un sur ce qu'il doit faire.
- 9 Morceau de poulet. – Prairie naturelle.
- 10 Page d'un journal où l'on peut lire les grands titres. – Pièce de bois pointue à une extrémité.
- 11 Mener à terme.
- 12 Montre du sang-froid. – Lac d'Écosse supposément habité par un monstre.

SOLUTION du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	G	E	S	T	I	C	U	L	E	R		H
2	A	V	I	O	N		S	A	L	A	M	I
3	G	E	N	I	S	S	E		O	R	E	E
4	N		E	T	E		N	A	G	E	U	R
5	A	R	C		R	O	T	I	E		B	
6	N	E	U	V	E	S		G	H	L	M	
7	T	I	R	E		E	T	U	D	I	E	E
8	E	N	E	R	V	E		S	U	C	E	R

BEN



BLONDINETTE



HAGAR L'HORRIBLE



LE BRIDGE

Club de bridge St-Boniface, 4 octobre, NORD-SUD :
Roger et Madeleine Courchesne, Mariette Bolduc et Jeannine Ruel, Aline Ferland et Thérèse Godbout.
EST-OUEST :
Marie-Ange et Jean Fredette, Jacques et Thérèse Roy, Rita Comtois et Michèle Laflamme.

Club de bridge de Magog, 4 octobre, NORD-SUD :
Gilbert Vachon et Marielle Benoit, Élisabeth Lussier et Jean Cloutier, Denise Hébert et Gilles Dion.
EST-OUEST :
Claudette Dussault et Constance Gahan, Jacqueline Simard et Colette Provost, Claudette Marchand et Richard Roux.

Club de bridge de Magog, 8 octobre, NORD-SUD :
Élisabeth Lussier et Réjean Trottier, Suzanne Lefebvre et Jeannette Bolduc, André Bennett et Bertrand Desautels.
EST-OUEST :
Jacqueline Tremblay et Marielle Fleurant, Huguette Boucher et Mireille Gaouette, Marielle Benoit et Mariette Maranda.

Villa de l'Estrie, ACBL, 27 septembre, Mouvement Howell :
Carole Biron et Sylvain Roger, Hélène Beaulieu et Patrice Roy, Jeannette Bolduc et Dolorès Godbout, Francine Labrecque et Michel Lapalme.

Club de bridge St-Boniface, 8 octobre, NORD-SUD :
Rita Gauthier et Denise Morin, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Roger et Madeleine Courchesne, Gisèle Lacroix et Thérèse Allard.
EST-OUEST :
Jacques et Thérèse Roy, Marie-Ange et Jean Fredette, Robert Lachance et Suzanne Gendron, Monique Gagnon et Florence Deblois.

Villa de l'Estrie, 4 octobre, NORD-SUD :
Pierre Durand et Jean-Marie Beaudoin, Jacques Limoges et Micheline Biron, Diane Côté et Denise Lajoie, Bernadette Binette et Irène Aymong, André Turck et Pierrette Pépin.
EST-OUEST :
Jacqueline Letendre et Claire Hamel, André Langis et Jean-Louis Cloutier, Pauline Roy et Claire Fisette, Céline et Suzanne Leroux, Johanne Côté et Francine Boulais.

Villa de l'Estrie, 9 octobre, NORD-SUD :
Jean-Marie Beaudoin et Thérèse Godbout, Richard Parenteau et Lauréat Bolduc, André Turck et Dolorès Godbout, Diane Côté et Denise Lajoie, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan.
EST-OUEST :
Loretta Collard et Claudette Bérard, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Jacques et Thérèse Roy, Lise Rodrigue et Claire Fisette, Jacqueline et Jacques Daigneault.

Club plein air Jacques-Cartier, 5 octobre, NORD-SUD :
Lauréat Bolduc et Johanne Côté, Pierrette Pépin et Suzanne Fournier, Micheline Grondin et Denise Couture, Jacques Landry et Hélianna Lavigne.
EST-OUEST :
Gabrielle Proulx et Claude Régimbald, Suzanne et Maurice Crépeau, Michel Lapalme et Francine Labrecque, Henriette Proulx et Mireille Letendre.

Club plein air Jacques-Cartier, 9 octobre, Mouvement Rover :
Francine Labrecque et David Chodat, Lise Beaulieu et Gisèle Marchand, Jean-Marcel et Marie-Thérèse Léard, Jacques Landry et Hélianna Lavigne ex aequo avec Denise Trudel et Marie-Paule Dumais, Margita Sprajcer et Charltote Lemire, Gabrielle Proulx et Claude Régimbald.

Perptéuel-Secours, 1er octobre, NORD-SUD :
Lucie Duchesne et Irénée Corriveau, Jacques Daigneault et Jeannine Grondin.
EST-OUEST :
Céline et Suzanne Leroux, Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau.

Perptéuel-Secours, 8 octobre, NORD-SUD :
Pauline Cabana et Pierre Royer, Jacques Daigneault et Jeannine Grondin, Micheline Grondin et Johanne Côté.
EST-OUEST :
Monique Pelletier et Francine Boulais, Céline et Suzanne Leroux, Jacqueline Daigneault et Suzanne Rousseau.

La fièvre du vendredi soir Les Seigneuries du Carrefour, 5 octobre, Mouvement Rover :
Pierre Durand et Roger Courchesne, Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Carmen Gauthier et Claudette Bérard, Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Susanne Lefebvre et Jeannette Bolduc, Carole Biron et Sylvain Roger, Annette Huot et Gisèle Marchand.

Club de bridge St-Boniface, 10 octobre, NORD-SUD :
Pauline Roy et Jacline Fernet, Julienne Millette et Mariette Bolduc, Claudette Girard et Gilberte Bombardier, Diane Côté et Denise Lajoie.
EST-OUEST :
Jacques et Thérèse Roy, Roger Courchesne et Robert Lachance, Johanne Côté et Francine Boulais, Marie-Ange et Jean Fredette.

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00

CVENDU
C'EST GRATUIT!Le site des petites
annonces de LA TRIBUNE

Cabanes à sucre 161

IMMOBILIER

ACHAT, VENTE, ÉCHANGE

Propriétés - bungalows	2
Maisons ouvertes	4
Propriétés à revenus	6
Condominiums à vendre	8
Maisons de campagne	10
Maisons mobiles	12
Bord de l'eau	14
Chalets à vendre	16
Propriétés désirées ou à échanger	18
Terres, terrains	20
Fermes	22
Érablières et sucreries	24
Commerces à vendre	26
Bâtisses industrielles	28
Bâtisses commerciales	30
Propriétés hors-Sherbrooke	32
Villégiature hors-Québec	34
Clin d'oeil	38
Les bébés de la semaine	39

IMMOBILIER

LOCATION

Appartements arr. de Brompton	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42
Appartements arr. de Lennoxville	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50
Appartements Magog	52
Appartements bord de l'eau	54
Appartements autres	56
Maisons à louer	58
Appartements, maisons à partager	60
Appartements, maisons désiré(e)s	62
Condominiums à louer	64
Vacances, condos	65
Chambres à louer	66
Chambres et pension	68
Chambres et pension 3e âge	70
Résidences retraités	72
Chalets à louer	74
Locaux à louer ou partager	78
Commerces à louer	80
Entrepôts, garages à louer	82

VÉHICULES AUTOMOBILES

Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Triporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

LOISIRS

Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS

Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154

MARCHANDISES

Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

Entreposage 166

Ordinateurs	168
Photographie	169
Électronique	170
Machines à coudre	172
Vêtements, friperies	174
Jouets, articles de bébés	176
Instruments de musique	178
Articles de sports	180
Bicyclettes	182
Piscines et spas	184
Camping	186
Chasse et pêche	188
Artisanat	190
Oeuvres d'arts, antiquités	192
Collectionneurs	194
Équipements à neige, abrasifs	196
Bois et équipement de chauffage	198
Tracteurs	210
Équipements de ferme	212
Équipements de restaurant	214
Équipements de commerce	215
Équipements de bureau	216
Équipements d'érablières	217
Machinerie et outillage	218
Matériaux de construction, rénovation	220
Fruits et légumes	221
Marchandise paysagement et jardinage	222
Ventes de garage arr. de Brompton	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Marchés aux puces	240
St-Valentin	241
Perdu, trouvé	242
Halloween	243
Divers à vendre	244
Noël	245
Demande à acheter ou échanger	246

SERVICES PERSONNELS

Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

SERVICES DIVERS

Préparation de curriculum vitae	301
Internet, informatique	302
Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Cours privés, formation	304
Traiteur, restauration	305
Esthétique, coiffure	306
Garderies, gardiennage	308
Avis de recherche	309
Travaux domestiques	310
Construction, rénovation	311
Déneigement	312
Réparation d'appareils	314
Déménagement, transport	316
Paysagistes	318
Services divers	320

FINANCES

Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

SOINS DE SANTÉ

Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

IN MEMORIAM

BEAUDOIN (Pauline (Plante))
86 ans, Windsor
BREAU (Robertine)
98 ans, Sherbrooke
CHAMPAGNE (Ricahrd)
63 ans, Sherbrooke
DRAPEAU (Gaétane)
65 ans, Sherbrooke
DUHAMEL (Roger)
73 ans, Sherbrooke
DUMAS, F.C.S.C.J. (Jeannine)
84 ans, Sherbrooke
GAGNON (Madeleine (St-Gelais))
56 ans et 11 mois, Sherbrooke

GAUDREAU (Pierrette (Paradis))
55 ans, Sherbrooke
MARTIN (Pauline (Fortier))
75 ans et 11 mois, Lac-Mégantic
MERCIER (Ruth (Fisher))
100 ans, Sherbrooke
MORIN (Marguerite (Lévesque))
69 ans, Coaticook
PERREAULT (Corinne (née Payeur))
100 ans et 3 mois, Sherbrooke
POULIN (Félicien)
90 ans, East Angus
QUIRION (Fernande (Lessard))
88 ans, Lac-Mégantic

E. Provost
Monuments

615, rue St-Michel, Sherbrooke

819 569-1700

www.monumentsprovost.com

Les plus beaux monuments au prix le plus bas. GARANTI!

« Les morts sont
invisibles, ils ne sont
pas absents »

LA TRIBUNE

Fondation
québécoise
du cancer
Du soutien au quotidienDon in memoriam
En souvenir d'un être cher1 877 336-4443
www.fqc.qc.caCorinne (née Payeur) PERREAULT
(1912 - 2012)

Au CHUS-Hôtel Dieu de Sherbrooke, le 10 octobre 2012, à l'âge de 100 ans et 3 mois, est décédée Mme Corinne Payeur Perreault, fille de feu Valère Payeur et de feu Georgianna Gagné et épouse de feu Emile Perreault, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601 rue du Conseil, Sherbrooke, le vendredi 12 octobre 2012 de 19 h à 22 h et le samedi 13 octobre 2012 de 10 h à 13 h.

Le service religieux aura lieu le samedi 13 octobre 2012 à 13 h 30, en l'église St-François d'Assise (1145 Quatre-Saisons, Sherbrooke). Les cendres

seront inhumées au Cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Mme Payeur Perreault laisse dans le deuil ses enfants : feu Daniel, feu Dorisse, Pauline, Denis (Elaine Raymond); ses petits-enfants, Michel, Martin, Martine (Alan Watkins) Lamarche, Miguel (Julie Gendron) Perreault, Simon (Nadesh Morissette) Perreault et Julie Perreault, ainsi que ses arrière-petits-enfants Claudia, Antoine, Alex, Magalie et Madyson.

Elle laisse également dans le deuil ses frères Marcel (feu Yolande Shinck), feu Liboire, feu Aurèle, feu Wilfrid, feu Gédéon, feu Donat, feu Paul, feu Lawrence, et feu Benjamin, ainsi que de nombreux neveux, nièces et amis.

En guise de sympathie des dons à la **FONDATION VITAE** (Institut universitaire gériatrique Sherbrooke), 375, rue Argyll, Sherbrooke J1J 3H5, tél. 819 829-7138, téléc. 819 829-7150, www.csss-iugs.ca, seraient grandement appréciés.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155

STEVE L. ELKAS
RÉSIDENTE FUNÉRAIRE

Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Pauline (Plante) BEAUDOIN (1926 - 2012)

Au CSSS Val St-François-Pav. St-Louis, le 7 octobre 2012, à l'âge de 86 ans, est décédée madame Pauline Plante Beaudoin, épouse de feu Roland Beaudoin, demeurant à Windsor.

La famille vous accueillera à la **Résidence funéraire Windsor, 310, rue St-Georges, Windsor**, le samedi 13 octobre 2012 de 13 h à 15 h. Une cérémonie de la liturgie de la Parole sera célébrée à 14 h 30. Les cendres seront déposées au cimetière St-Philippe.

Madame Pauline Plante Beaudoin laisse dans le deuil ses enfants, Suzanne (Christian Roberge), Réjean et Guylaine; ses petits enfants, Axelle (François Bergeron), Guillaume, Ariane et Andréane (Philippe Ménard); ses arrière-petits-enfants, Loralie, Manu et Samuelle; son frère Joseph Plante (Dora Francis); sa belle-soeur Marie Préfontaine (feu Romuald Plante) ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines ainsi que ses amis de la Résidence Château du Bel Âge.

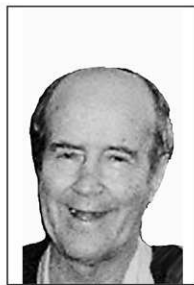
La famille tient à remercier le personnel de la Résidence Château du Bel Âge, pour l'attention et les bons soins donnés à notre mère.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CSSS DU VAL ST-FRANÇOIS**, 79, rue Allen, Windsor (Québec) J1S 2P8, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
Maison A. Boisvert
64, 3e avenue, Windsor
819 845-3992 – Téléc.: 819 845-3007



François Fouquet, directeur général
Lionel Turgeon, directeur
info@coopfuneraire.com
www.coopfuneraire.com



Roger DUHAMEL (1939 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu de Sherbrooke, le 11 octobre 2012, à l'âge de 73 ans, est décédé M. Roger Duhamel, fils de feu Armand Duhamel et de feu Irène Duranleau, demeurant à Sherbrooke.

La famille sera présente à l'église le jour des funérailles dès 13 h, pour recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré le lundi 15 octobre 2012 à 14 h, en l'église Ste-Famille et de là au cimetière St-Michel.

M. Duhamel laisse dans le deuil ses enfants qu'il aimait de tout son coeur : Maryse (Eric Gagnon), Maude (Manuel Bolduc), Pierre; son petit-fils Samuel D. Laurin; ses frères et soeurs feu Omer (Léna), feu Jacqueline (Roger), feu Gaston (Margot), Jeannine Duhamel-Filion-Grondin (son ami Claude), feu Thérèse (Fernand); la mère de ses enfants Suzanne Poulin; sa belle-mère Hélène Poulin, ainsi que plusieurs beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille désire remercier tout le personnel du 4eC du CHUS Hôtel-Dieu, pour les bons soins prodigués à M. Duhamel.

En guise de sympathie, la famille apprécierait des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, rue King Ouest, bureau 130, Sherbrooke J1L 1C9.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Robertine BREAUT (1914 - 2012)

À Sherbrooke, au CSSS-IUGS Pavillon Argyll, le 11 octobre 2012, à l'âge de 98 ans, est décédée Mlle Robertine Breault, fille de feu Pierre Breault et de feu Philomène Pariseau, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, le dimanche 14 octobre 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et le lundi 15 octobre 2012 de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 30. Le service religieux sera célébré le lundi 15 octobre 2012 à 11 h, en paroisse Nativité-de-Jésus, église St-Boniface et de là au Cimetière St-Edmond de Coaticook.

Elle était la soeur de feu Adélaïde (Albert Préfontaine), feu Rosario, Hélène, Fernande (Adrien Desmarais). Elle laisse dans le deuil sa belle-soeur Marguerite Breault (feu Robert Breault); ses neveux et nièces Suzanne Desmarais (François Beaulieu) Pierre Desmarais (Diane Carrier), René Desmarais (Renée Powell), Françoise Breault, Louise Breault (Denis Lafontaine), Pierre Breault (Lucie Delisle), Madeleine Breault (Marcel Lamoureux). Elle laisse également dans le deuil les arrière nièces et neveux, cousins, cousines et amis et son filleul Ronald Turgeon.

En guise de sympathie, des messes seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Jeannine DUMAS F.C.S.C.J. (1928 - 2012)

Le vendredi 12 octobre 2012, est décédée à l'âge de 84 ans, Jeannine Dumas (en religion soeur Camille-de-Lellis), fille de feu Émile Dumas et de feu Armoza Létourneau.

La communauté vous accueillera à la Maison centrale des Filles de la Charité du Sacré-Coeur de Jésus, 605, rue Bowen Sud, Sherbrooke, le dimanche 14 octobre à compter de 19 h. Une célébration de la Parole aura lieu à 19 h 30.

Le lundi 15 octobre, accueil à 12 h, la messe de sépulture aura lieu à la chapelle de la Maison centrale à 14 h. Inhumation au cimetière de la communauté F.C.S.C.J.

Outre sa famille religieuse, soeur Jeannine Dumas laisse dans le deuil ses belles-soeurs : Laurette Latulipe (feu Ronald), Rachel Bisailon (feu Mario), (feu Laurette Dumas), (feu Sylvestre Bérard), ainsi que ses neveux et nièces et autres parents et ami(e)s.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Richard CHAMPAGNE (1949 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 11 octobre 2012, à l'âge de 63 ans, est décédé monsieur Richard Champagne, fils de feu Roméo Champagne et de feu Marie-Berthe Laliberté, époux de Claire Turcotte Champagne, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera en présence des cendres à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le samedi 13 octobre 2012 de 9 h à 11 h et de 13 h à 15 h. Suivra une cérémonie d'adieu à 15 h, en la chapelle du complexe, 485, rue du 24-juin, Sherbrooke. Et les cendres seront déposées au columbarium du complexe 24-Juin.

Outre sa conjointe Claire, M. Champagne laisse dans le deuil ses enfants : Sonia (Sylvain Brodeur), Martin (Mélanie Morin) et David (Audrey Huard); ses petits trésors Kamélya, Adam, Mathis, Maxime et Stella; son frère Guy et sa soeur Michelle. Il était aussi le frère de feu André (Nicole). Il était aussi le beau-frère de feu Aline, Gisèle (Bernard), Gilles (Pauline), Réjean, Nicole (Robert), René (Micheline), Clémence (Michel), Ghislaine, Suzie (Jacques), Sylvain (Nancy). Il laisse également plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel des soins palliatifs du CHUS Hôtel-Dieu ainsi que le Dr Beaulac, pour les bons soins prodigués à M. Champagne.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com



Madeleine (St-Gelais) GAGNON

Au CHUS Fleurimont, le 8 octobre 2012, à l'âge de 56 ans et 11 mois, est décédée madame Madeleine St-Gelais, fille de feu Raymond St-Gelais et de feu Anita Richard et épouse de Michel Gagnon, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à La Maison funéraire des Cantons, au 951, rue du Haut-Bois Sud, Sherbrooke (Rock Forest), le lundi 15 octobre 2012 de 10 h à 12 h et de 13 h à 15 h. Suivra une cérémonie d'adieu à 15 h 30, à la basilique de la cathédrale Saint-Michel, au 130, rue de la Cathédrale, Sherbrooke.

Outre son époux, madame St-Gelais laisse dans le deuil ses enfants, Stéphane (Josée Bouchard), Daniel (Véronique Paradis) et Marie-Ève (Marc-André Boudreau); ses petits-enfants, Ariel, Émerick et Loralie; ses frères et soeurs, Léo (Marie), Micheline (Jean-Marie), André (Annette), Diane (André), Lili (Roméo), Édith, Sylvie (Jean-Marie) et Bernard; son parrain feu Wilfrid Richard, sa marraine Madeleine Couture, ses cousins Jacques Richard (Suzanne) et Jean Richard (Pierre); ses beaux-frères et belles-soeurs, François Gagnon, Marie-France Gagnon, Jacques Gagnon (Sylvie) et Roger Gauthier (Luce) ainsi que de nombreux autres parents et amis.

Notre famille tient à remercier plus particulièrement le personnel du CHUS Fleurimont, pour leur compassion et leurs bons soins.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CHUS**, au 500, rue Murray, bureau 600, Sherbrooke, (Québec) J1G 2K6, seraient appréciés.

Maison funéraire des Cantons
951, rue du Haut-Bois
Sherbrooke (Québec)



Tél. : 819 564-9888
www.salonscass.ca
Caroline Beauregard, directrice
Robert Redden, directeur



Gaétane DRAPEAU (1947 - 2012)

À Sherbrooke, le 7 octobre 2012, à l'âge de 65 ans, est décédée Mme Gaétane Drapeau, fille de feu Rolland Drapeau et de feu Thérèse Auclair, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, mardi de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h 30 et mercredi à compter de 9 h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée le mercredi 17 octobre 2012 à 11 h, à la Résidence funéraire Steve L. Elkas et de là, au Crématorium Steve L. Elkas. Les cendres seront déposées au cimetière St-Michel à une date ultérieure.

Mme Drapeau laisse dans le deuil ses frères et soeurs Jean-Lorraine, Jacques (Leanne), Yvan; ses neveux et nièces, Philippe, Kim et Audrey, autres parents et amis.

La famille tient à remercier chaleureusement le personnel du 3e étage du pavillon Youville, pour les bons soins prodigués à Mme Drapeau.

En guise de sympathie, la famille apprécierait des dons à la **FONDATION SCLÉRODERMA**. Formulaires disponibles au salon.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec), J1G 1K4
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Pierrette (Paradis) GAUDREAU (1957 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 12 octobre 2012, à l'âge de 55 ans, est décédée madame Pierrette Paradis, fille de feu Édouard Paradis et de feu Antoinette Arguin et épouse de Richard Gaudreau, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances des parents et amis, le mercredi 17 octobre 2012 de 13 h à 15 h. Suivra à la chapelle du complexe une cérémonie d'adieu à 15 h.

Outre son époux, madame Paradis-Gaudreau laisse dans le deuil ses enfants: Daniel, Sonia et Maryse; son petit-fils Shawn; ses frères et soeurs, Michel, René, Richard, Jean-Guy, Françoise, Lucette, Marielle et Micheline de même que leur conjoint(e). Elle était aussi la soeur de feu Christiane. Elle laisse également dans le deuil ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Gaudreau: Jacqueline, Marina, Claudette et Georgette; elle était aussi la belle-soeur de feu Emilien, feu Roger, feu Claude et feu Réjeanne. Elle laisse plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel des soins palliatifs du CHUS Hôtel-Dieu, pour les excellents services reçus.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la **FONDATION DU CHUS SOINS PALLIATIFS**, 580 rue Bowen Sud, Sherbrooke (Québec) J1G 2E8.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com



Pauline (Fortier) MARTIN (1936 - 2012)

Au CSSSG de Lac-Mégantic, entourée des siens le 12 octobre 2012, à l'âge de 75 ans et 11 mois, est décédée paisiblement Mme Pauline Fortier, épouse bien-aimée de M. Benoît Martin, demeurant à Lac-Mégantic. La famille accueillera parents et amis au Complexe funéraire Jacques & Fils Inc., 3750, rue du Québec-Central, Lac-Mégantic le dimanche 14 octobre 2012 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le lundi 15 octobre 2012 à compter de 9 h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée le lundi 15 octobre 2012 à 11 h, en la chapelle du complexe funéraire Jacques & Fils. Les cendres seront déposées au columbarium Jacques & Fils de Lac-Mégantic à une date ultérieure. Outre son époux, Mme Pauline Fortier laisse dans le deuil ses 2 filles Suzanne (Alain Dodier) et Renée (Roger Dumont); ses petits-enfants qui lui sont chers Alex et Sara Dodier (Marc-Olivier); elle était la sœur de Patrick (Fernande Thivierge), Véronique (feu Rosaire Audet), Paul-Henri (Lucille Touchette), Rolande (feu Jean-Luc Bolduc), Clémence (Marcel Lafontaine), Normand (feu Yolande Roy, Claire Roy), Colette (feu Antonin Bolduc), Marcel (Denise Gagnon), feu Lina, Réjean (Diane Gosselin), Lina (Bernard Therrien); elle était la belle-sœur de Marie-Claire (feu Angus Morisson), feu Emery (feu Rita Savoie), Juliette (feu Kennet Stewart), Georges (Yvette Boulet), feu Henri-Louis (Rolande Vallée), feu Jean-Baptiste (Léda Veilleux), Laurent (feu Cécile Baillargeon), feu Henri-Paul (feu Simone Roy), Cyrille (feu Gaétane Couture), Georgette (feu Fernand Lapointe). Elle laisse également dans le deuil tous ses neveux et nièces ainsi que ses nombreux amis. La famille tient à remercier les Dr Laurence Côté Masson, Dr David Mathieu et Annie de la Sablonnière (équipe neuros-chirurgie du CHUS), Dr Daniel Brochu et Dr René Lazure ainsi que le personnel du premier et du 4e étage du CSSSG, pour les bons soins prodigués dans les derniers moments de sa vie. Vos témoignages de sympathie à la famille peuvent se traduire par des dons à la **FONDATION DU CSSSG DE LAC-MÉGANTIC**, 3569, rue Laval, Lac-Mégantic, G6B 1A5 ou à la **FONDATION DU DR DAVID FORTIN** (Équipe neuro-chirurgie du CHUS).

Complexe funéraire Jacques et fils Inc.
3750 du Québec-Central
Lac-Mégantic (Québec)
Tél.: 819 583-0444



Téléc.: 819 583-0908
www.jacquesetfils.com
Jean-Pierre Jacques, pdg.
François P. Jacques, directeur



Ruth (Fisher) MERCIER (1912 - 2012)

À l'IUGS Pavillon Argyll, le 11 octobre 2012, à l'âge de 100 ans, est décédée madame Ruth Fisher, épouse de feu Benoit Mercier, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), afin de recevoir les condoléances des parents et amis, le vendredi 19 octobre 2012 de 19 h à 22 h ainsi que le samedi 20 octobre 2012, jour des funérailles de 9 h à 10 h 30. Une cérémonie d'adieu sera célébrée à la chapelle du complexe à 10 h 30. Suivra l'inhumation au cimetière St-Michel.

Madame Fisher-Mercier laisse dans le deuil ses enfants: Maurice (Jeanne Tremblay), Estelle (feu Jean-Paul Chicoine), Géraldine (Claude Morin), Raymond (Jeannette), Conrad (Fran), André (Marcie Brenton), Mary Ann et Margaret. Elle était aussi la mère de feu Paul-David. Elle laisse également ses petits-enfants, arrière-petits-enfants et un arrière-arrière-petit-enfant, son beau-frère Honorah Mercier, de même que plusieurs neveux, nièces, autres parents.

La famille désire remercier le personnel du Pavillon Argyll, pour tous les bons soins prodigués à leur mère madame Fisher.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfunaire.com



Marguerite (Lévesque) MORIN

À Coaticook, le 8 octobre 2012, est décédée Mme Marguerite Lévesque à l'âge de 69 ans. Elle était l'épouse de Bernard Morin et demeurait à Coaticook.

La famille accueillera les parents et amis au salon Charron le dimanche 14 octobre de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h, ainsi que le jour des funérailles de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 40. Les funérailles seront célébrées le lundi 15 octobre à 11 h, en l'église St-Jean L'Évangéliste. Suivra l'inhumation au cimetière St-Luc de Barnston.

Mme Morin laisse dans le deuil, outre son époux, ses enfants: Léon (France Tremblay), Robert (Nathalie Pothier), Chantal (René Dufour), Clément (Stéphanie Gilbert); ses petits-enfants, Virginie, Jean-Philippe, Félix, Élodie, Glorienne, Anabel, Jérigo Morin, François, Charles, Pierre-Luc et Marie-Anne Dufour; ses frères et sœurs, Eugène (Cécile Lemieux), feu Fernand (Francine Breault), Marie-Berthe (André Garand), Gabrielle (Denis Guay), Lucille (Alain Felteau), François (Mireille Laperle), Julien (Johanne Fortier), Thérèse (Claude Francoeur), Jeanne D'Arc (France Gaudet), Évangéline (Michel St-Pierre); ses beaux-frères et belles-sœurs, Marie-Jeanne (Léo Fauteux), Jean-Marie (Monique Veilleux), Noël (Georgette Perreault), Bernadette (Donald Fauteux), Rita (Normand Dubuc), Françoise (Francis St-Pierre), Dolorès (André Crête), Marguerite (Gilles Viens), Mario (Lucie Viens), Hélène (Aimé Nadeau), ainsi que plusieurs neveux et nièces, autres parents et de nombreux amis.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DU CENTRE DE SANTÉ DE COATICOOK** seraient appréciés.

Résidence funéraire Charron et fils Inc.
228, rue Child
Coaticook (Québec) J1A 2B6
Tél.: 819 849-4141



Stéphane Charron, président
Claude Charron, directeur
info@charronnetfils.com
Site Web: www.charronnetfils.com



Félicien POULIN (1922 - 2012)

Subitement à son domicile le 1er octobre 2012, à l'âge de 90 ans, est décédé monsieur Félicien Poulin, fils de feu Wilfrid Poulin et de feu Yvonne Poulin. Il était l'époux de Pauline Picard Poulin et demeurait à East Angus.

À la demande de M. Poulin il n'y aura pas d'exposition. Le jour des funérailles la famille sera présente à l'église en présence des cendres à compter de 9 h 30, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles le samedi 13 octobre 2012 à 10 h 30, en l'église Saint-Louis-de-France (East Angus), 166, rue Saint-Jean Est, East Angus. Suivra l'inhumation au Cimetière d'East Angus.

Outre son épouse, M. Poulin laisse dans le deuil ses enfants Lisette (Roger Comeau), Marc (Nicole Martel), feu Guy (France Martel), Roch (Line Gaudreau), Yves (France Ashby) et de feu René. Il laisse également ses nombreux petits-enfants et arrière-petits-enfants. Il était le frère de feu Paul-Émile (Laurette Magnan), Jean-Marie (Marie-Jeanne Pépin), feu Henri-Louis (feu Lucienne Magnan), feu Marcel (Géralda Houde). Il était aussi le beau-frère de feu Léa (feu Antonio Croteau), feu Adrienne (feu Freddy Turgeon), feu Léo (feu Thérèse Turgeon), feu Lina (feu Roger Garneau), Doris (feu Gérard Masse), Cécile (feu Falconio Tardif), Noël (Benoît Prévost), Germain (Denise), feu Pierrette (Adrien Bélanger). Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

En guise de sympathie des dons à la **FOND. DES MALADIES DU COEUR DU QUEBEC**, 2630, rue King Ouest, bur. 100, Sherbrooke (Québec) J1J 2H1, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfunaire.com



Fernande (Lessard) QUIRION (1924 - 2012)

Au CSSS du Granit de Lac-Mégantic, le samedi 6 octobre 2012 à l'âge de 88 ans, est décédée Mme Fernande Lessard, épouse de feu M. Joseph Quirion, demeurant à Lac-Mégantic autrefois de Lac-Drolet.

La famille vous accueillera à la salle communautaire, 685, Principale, Lac-Drolet, dimanche de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h 30 et lundi jour des funérailles à compter de 9 h. Le service religieux sera célébré le lundi 15 octobre 2012 à 11 h, en l'église Saint-Samuel du Lac-Drolet et de là au cimetière paroissial de Lac-Drolet.

Elle laisse dans le deuil ses enfants : Clémence (Gilles Choquette), Gilles (Cécile Rodrigue), Alice (Lauréat Bérubé), Rémi (Pierrette Gaudreau), Charles (Marguerite Rodrigue), Nicole (Gaétan Viens), Jean (Sylvie Roy), Sylvain (Murielle Morissette); ses 20 petits-enfants et plusieurs arrière-petits-enfants. Elle était la fille de feu Alphé Lessard et feu Yvonne Provost, ainsi que la bru de feu François Xavier Quirion et feu Évangéline Rodrigue.

Elle était la sœur de feu Gabrielle (Philippe Therrien), feu Grégoire (feu Rose-Hélène Quirion), Fernand (Marielle Boulanger), feu Thérèse (feu Fernand Rosa), Jos (feu Marie Faucher), Hélène (feu Réal Beauchesne), feu Jeannine, feu Louis (feu Monique Boulanger), feu Aline (feu Raymond Jobin), Suzanne (Jean-Marie Couture), Murielle (Philippe Laplante). Elle était la belle-sœur de : feu Desneiges Couture (feu Denis Fortier), feu Marie-Ange (feu Rémi Robert), feu Sr Alice (s.s.s.c.m.), feu Rose-Hélène (feu Grégoire Lessard), feu François (Isabelle Surette). Elle laisse également dans le deuil ses neveux, nièces, cousins, cousines ainsi que de nombreux parents et ami(e)s. Votre témoignage de sympathie peut se traduire par un don à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR DU QUEBEC**.

Centre funéraire Coopératif du Granit
3844, rue Québec-Central
Lac-Mégantic (Québec)
Tél.: 819 583-2919 Téléc.: 819 583-3743



Sans frais: 1 800 667-2919
www.cfgranit.qc.ca
Manon Grenier, D.G.
Paul-Bruno Turcotte, thanatologue

1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de
**FRANCE-MONIQUE
LAMBERT-FRÉCHETTE**

décédée le 12 octobre 2011

Déjà un an que tu nous as quittés pour un long repos. Tu demeures toujours présente à travers les beaux souvenirs que tu nous as laissés. Nos cœurs portent ton amour au quotidien. Continue de veiller sur nous.



*Ta famille qui t'aime
Guy, Luc, Éric, leurs conjointes et les enfants*

1^{er} ANNIVERSAIRE

À LA DOUCE MÉMOIRE DE

**PAUL-EMILE DUCHESNE
SURVENU LE 15 OCTOBRE 2011**

UN AN DÉJÀ QUE NOUS SOMMES SÉPARÉS
DE TOI. LE TEMPS POURRA S'ENFUIR, MAIS
IL N'EFFACERA JAMAIS DE NOS CŒURS
CE QUE TU AS ÉTÉ POUR NOUS TOUS.



NOUS PENSONS SOUVENT À TOI ET
FRÉQUEMMENT TON NOM REVIENT
SUR NOS LÈVRES.

TES 2 FILLES: PAULINE ET JOSÉE.



MESSE 2^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

**PAULETTE CHAYER ET
CLAUDE CHAMBERLAND**

décédés le 16 octobre 2010

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par votre départ. Votre présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne vous oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour vous.

Sachez que nous vous aimons toujours autant. Veillez sur nous tous.

Une messe sera célébrée le dimanche 14 octobre 2012 à 10 h,
en l'église Immaculée-Conception.

Les enfants : Denis (Sherry), Christine, Maryse et les petits-enfants

Parents et amis sont invités à y assister.



3043921

2^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de
HÉLÈNE SÉVIGNY SAVOIE

décédée le 13 octobre 2010

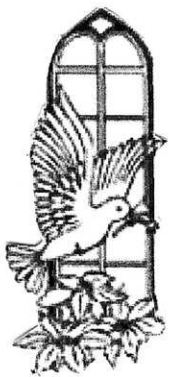


Deux ans déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous.

Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée.

Son époux Claude et ses enfants



5^e Anniversaire

À la douce mémoire de mon père

JEAN R. TARDIF
né le 25 juin 1924
décédé le 14 octobre 2007



*La vie n'a pas d'âge.
La vraie jeunesse ne s'use pas.
On a beau l'appeler souvenir,
On a beau dire qu'elle disparaît,
On a beau dire et vouloir dire
que tout s'en va,
Tout ce qui est vrai reste là.
- Jacques Prévert*

Charles, Sonia et Rosemarie



3047479

3^e ANNIVERSAIRE

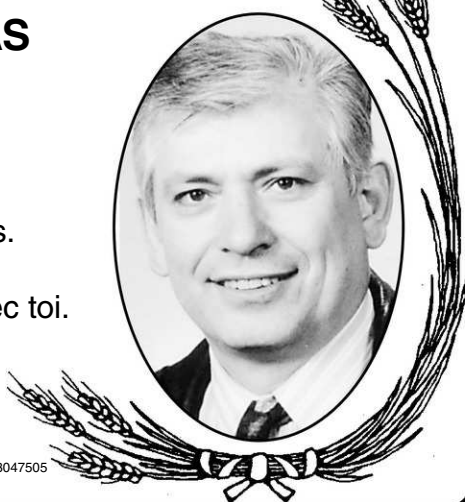
THEODORE ELIAS

décédé le 15 octobre 2009

Trois ans déjà passés depuis ton départ, Théo chéri.
Nous pensons à toi tous les jours.

Merci pour les belles années avec toi.

Ta famille, Kalliroi, Zacharie, Demetra, Niki, Mayco, Mathieu et petits-enfants

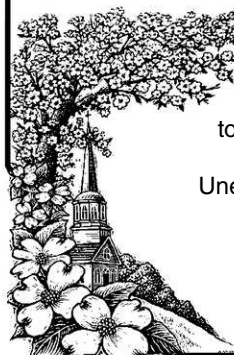


3047505

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de
ROBERT (BILL) DUPRÉ
décédé le 14 octobre 2011

Il y a un an déjà, tu nous quittais pour retrouver la lumière et la paix.



Le vide de ta présence a laissé place à l'amour que tu nous portais. Les bons souvenirs refont surface et ton nom est toujours présent sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée le dimanche 14 octobre 2012 à 10 h, au Sanctuaire de Beauvoir.

Ton épouse Rachel, tes enfants Yannick et Pascale, tes petits-enfants Alexandre et Antoine



3046864

5^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de
JEAN-R. TARDIF
décédé le 14 octobre 2007

La douleur s'estompe, mais le chagrin demeure. Les années passent, mais nous n'avons jamais oublié ton départ.



Nous nous rappelons ta joie de vivre, ton beau sourire ainsi que ton amour inconditionnel. Tu demeures dans nos pensées.

Lorraine, mes enfants, tes enfants ainsi que la famille Tardif



3032867

REMERCIEMENTS

Les parents et les proches de l'abbé Claude Pelletier remercient sincèrement tous ceux qui ont témoigné leur sympathie lors de son décès survenu le 15 septembre 2012. Ils remercient aussi la Résidence funéraire Steve Elkas pour les services prévenants et courtois lors du décès.



Les plus grandes peines ont leur douceur quand elles sont partagées.



5^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de
PIERRE C. FOURNIER

S'arrêter un moment,
Se souvenir tendrement.
Un être ne meurt jamais.
Dans nos pensées il habite.
Dans nos cœurs il vit.
La vie passe, mais la mémoire demeure...

Ta famille, toujours...



3046849

Remerciements

« Mourir est bien peu de chose quand on continue à vivre dans le cœur des autres. »

Nous désirons remercier bien sincèrement toutes les personnes qui, de quelque manière que ce soit, nous ont témoigné de la sympathie lors du décès de

LÉOPOLD BERGERON
survenu le 23 août 2012

Son épouse Germaine, ses enfants, Johanne (Raynald), Mario (Christiane), Stéphan, Robert ainsi que ses petits-enfants et conjoint(es) et ses arrières petits-enfants.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels



3033725

10^e ANNIVERSAIRE



À la douce mémoire de
**ADOLPHE
BOUTIN**
décédé le 9 octobre 2002
Déjà 10 années sans
mon petit papa d'amour.

Nous avons repris
le cour de notre vie
avec beaucoup
de difficulté.

Tu es toujours présent
dans nos cœurs.
Tu me manques toujours
autant. Continue de veiller
sur chacun de nous.

Ton épouse Jeannette,
ta fille Diane (Réal),
tes petits-enfants et
arrière-petits-enfants

3045171

MESSE 2^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de
**ANTOINE
TRACHY**
décédé le 15 octobre 2010

Le temps n'a pas su atténuer
le vide causé par ton départ.
Ta présence restera toujours
gravée dans nos cœurs. Nous
ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une
pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille
sur nous tous.

Une messe sera célébrée le dimanche 14 octobre
2012 à 9 h 30, en l'église St-Denis-de-Brompton.

Les familles
Castonguay et Trachy

Parents et amis sont invités à y assister.



Remerciements

Suite au décès de

**FABIEN
LANOUE**
survenu le 26 août 2012
à l'âge de 85 ans

Nous désirons remercier
sincèrement toutes les
personnes qui sont venues
faire une visite au salon
ou qui ont assisté aux
funérailles. Merci aussi à la chorale. Nous
avons été très sensibles à
votre soutien.



Son épouse Estelle, ses
enfants Roger et Line et sa
petite-fille Lauranne vous
prient de considérer ces re-
merciements comme person-
nels.

3039079



« Tout finit afin que
tout recommence, tout
meurt afin que tout
vive. »

- Jean Henri Fabre

LA TRIBUNE

ÉPHÉMÉRIDES

LA PRESSE CANADIENNE
C'est le 13 octobre 2012.

2005 - Le Britannique Harold Pinter remporte
le prix Nobel de littérature.

2005 - L'homme d'affaires québécois Vincent
Lacroix met en faillite Norbourg.

2000 - Ancien prisonnier politique, devenu
président de la Corée du Sud, Kim Dae-jung
remporte le prix Nobel de la paix.

1999 - À Washington, le Sénat refuse de rati-
fier un traité général interdisant les essais de
bombes atomiques.

1997 - Au pied de la côte des Éboulements,
dans Charlevoix, un autocar plonge dans un
ravin; la catastrophe fait 44 morts.

1995 - Le physicien anglais Joseph Rotblat,
jadis artisan de la bombe atomique, et le
groupe Pugwash gagnent le prix Nobel de la
paix.

1993 - Le Canadien Michael Smith et l'Amé-
ricain Kary Mullis gagnent le prix Nobel de
chimie, pour leurs travaux sur les séquences
d'acide désoxyribonucléique (ADN), le code
génétique.

1992 - Michael Ondaatje (ex-aequo avec le
Britannique Barry Unsworth) est le premier
Canadien lauréat du prix littéraire Booker,
pour « The English Patient ».

1990 - À Moscou, un premier culte orthodoxe
est célébré à la cathédrale Saint-Basile
depuis l'avènement du communisme en
1917.

1987 - Au Nouveau-Brunswick, les libéraux
de Frank McKenna remportent les 58 sièges
à la législature provinciale.

1981 - Lors d'un plébiscite, les Égyptiens
confirment que Hosni Mubarak succède au
président assassiné, Anouar el Sadate.

1977 - Un avion de Lufthansa, parti des
Baléares, est détourné par des Palestiniens
jusqu'en Somalie; le pilote est tué.

1976 - Un avion-cargo s'écrase sur un grand
boulevard de Santa Cruz, en Bolivie; trois
aviateurs et plus de 100 personnes au sol
périssent.

1970 - La Chine communiste et le Canada
établissent des relations diplomatiques; Tai-
wan rompt aussitôt avec Ottawa.

1966 - Une explosion fait 11 victimes à
l'usine de produits chimiques de Monsanto,
à LaSalle.

1962 - Première à New York de «Who's
Afraid of Virginia Woolf», d'Edward Albee.

1953 - Le prix Nobel de littérature va au pre-
mier ministre anglais Winston Churchill.

1952 - Accord soudano-égyptien sur le par-
tage des eaux du Nil.

1946 - En France, la constitution de la IV^e
République est ratifiée par référendum.

1943 - Benito Mussolini étant écarté du pou-
voir, l'Italie déclare la guerre à l'Allemagne
nazie, jusque-là son alliée.

1923 - Angora devient la capitale de la Tur-
quie, sous le nom d'Ankara.

1889 - Début de la révolte des Boers, les
colons hollandais, contre les Anglais en Afri-
que du Sud.

1884 - Le méridien zéro est établi à Green-
wich, près de Londres; il détermine l'heure
appelée Greenwich Mean Time (GMT).

1861 - Le Royaume d'Italie est divisé en pré-
fectures, dans une étape vers l'unification.

1837 - Les troupes françaises prennent
Constantine, en Algérie.

1812 - Commandés par Isaac Brock, les
Anglais battent les Américains à Queenston
Heights, en Ontario.

1307 - Le roi Philippe IV le Bel fait arrêter les
Templiers en France, pour saisir leurs domai-
nes et trésors.

Ils sont nés un 13 octobre :
Le chanteur et comédien Yves Montand,
né Ivo Livi (1921-91)

La politicienne britannique Margaret That-
cher, née Roberts (1925)

La chanteuse grecque Nana Mouskouri
(1934)

Le chanteur et compositeur américain Paul
Simon (1941)

Le chanteur français Christophe (1945)

L'acteur et humoriste Britannique Sacha
Baron Cohen (1971)

Ils sont décédés un 13 octobre :
2008 : l'acteur français Guillaume Depardieu
(1971)

2005 : la journaliste et animatrice de Radio-
Canada Myra Cree (1937)

1815 : le maréchal français Joachim Murat
(1767)

Citation du jour :
« Le crime de penser n'entraîne pas la mort.
Le crime de penser est la mort. Maintenant
qu'il s'était reconnu comme mort, il devenait
important de rester vivant aussi longtemps
que possible. »
(George Orwell, « 1984 »)

C'est le 14 octobre 2012.

2008 - Le chef conservateur fédéral Ste-
phen Harper obtient un deuxième mandat à
la tête d'un gouvernement minoritaire.

2006 - Le Conseil de sécurité des Nations
unies adopte à l'unanimité une résolution
imposant des sanctions à la Corée du Nord
après son essai nucléaire proclamé.

2006 - Le gouvernement soudanais signe
en Érythrée un accord de paix avec les re-
belles de l'est du Soudan, mettant fin à un
conflit meurtrier dans la région.

2004 - Un Boeing 747 cargo d'une société
anglaise basée au Ghana s'écrase au dé-
collage à Halifax, tuant les sept membres
d'équipage.

2000 - Des pluies diluviennes et glisse-
ments de terrain font 18 morts dans le val
d'Aoste, en Italie, et 16 autres en Suisse.

1996 - La Finlande entre dans le Système
monétaire européen.

1995 - L'ancien premier ministre italien Silvio
Berlusconi est envoyé à son procès pour
corruption; il sera réélu en juin 2001.

1991 - La militante birmane Aung San Suu
Kyi remporte le Nobel de la Paix.

1988 - L'Égyptien Nadjib Mahfouz est le pre-
mier auteur de langue arabe à remporter le
prix Nobel de littérature.

1967 - Le bilan des attentats communistes à
Hong Kong atteint 21 morts.

1966 - Le métro de Montréal transporte ses
premiers voyageurs.

1964 - Le militant noir américain Martin Lu-
ther King remporte le prix Nobel de la Paix.

1957 - Le ministre canadien des Affaires

étrangères, Lester Pearson, gagne le prix
Nobel pour son travail dans le règlement du
conflit du canal de Suez.

1953 - À Qibiya, en Jordanie, un commando
israélien mené par Ariel Sharon massacre
50 villageois.

1947 - En piqué, à bord du prototype Bell
X1, l'Américain Charles Yeager est le pre-
mier homme à aller plus vite que le son.

1944 - Près d'Ulm, le maréchal Erwin Rom-
mel se suicide au cyanure, avant d'être ar-
rêté pour ses contacts avec les anti-hitlé-
riens.

1944 - Les Anglais et les Grecs libèrent
Athènes, occupée par les Allemands depuis
avril 1941.

1939 - Un sous-marin allemand coule le cui-
rassé Royal Oak à sa base de Scapa Flow,
en Écosse; plus de 800 marins périssent.

1935 - Les libéraux de Mackenzie King bat-
tent les conservateurs de R. B. Bennett aux
élections canadiennes.

1930 - Un coup d'État fasciste échoue en
Finlande.

1913 - À Glamorgan, au Pays de Galles, le
pire accident minier de l'histoire britannique
fait 439 morts.

1912 - En campagne à Milwaukee, l'ancien
président Theodore Roosevelt est atteint
par un coup de feu, stoppé par une liasse de
papiers dans sa poche.

1887 - Le libéral Honoré Mercier fait élire 33
députés à Québec, contre 26 conserva-
teurs.

1806 - Les armées de Napoléon battent
celles des Prussiens à Iena, celles des
Saxons à Auerstadt.

1066 - L'armée de Guillaume, duc de Nor-
mandie, bat celle du roi Harold, à Senlac
Hill. Guillaume le Conquérant sera couronné
roi d'Angleterre le 25 décembre, à l'abbaye
de Westminster.

Ils sont nés un 14 octobre :
Eamon de Valera, premier président de l'Ir-
lande (1882-1975)

Dwight Eisenhower, militaire et 34^e prési-
dent des États-Unis (1890-1969)

L'actrice américaine Lillian Gish (1896-
1993)

Le dictateur zaïrois Joseph Désiré Mobutu
(1930-97)

L'acteur anglais Roger Moore (1927)

L'actrice française Alexandra Lamy (1971)

Ils nous ont quittés un 14 octobre :
2010 : l'ex-mairesse de Mont-Royal Vera Da-
nyluk (1944)

1999 : Julius Nyerere, père de l'indépen-
dance de la Tanzanie (1922)

1996 : le comédien et producteur québécois
Jean Grimaldi (1898)

1990 : le chef d'orchestre américain Leo-
nard Bernstein (1918)

1977 : le chanteur Harry Lillis « Bing »
Crosby (1901)

1959 : l'acteur américain Errol Flynn (1909)

Citation du jour :

« La lecture est la forme la plus haute de la
paresse. »
(Robert Escarpit,
« Lettre ouverte au diable »)



LES JARDINS DE LA
SEIGNEURIE

www.lesjardinsdelaseigneurie.com

530, rue Josephine-Doherty, Sherbrooke

819 437-5579 / 819 993-9003

C28 LA TRIBUNE - Sherbrooke samedi 13 octobre 2012

NOUVEAU!

3^{1/2}

4^{1/2}

5^{1/2}

VOUS SONGEZ À VENDRE VOTRE MAISON OU VOTRE CONDO?

Des appartements supérieurs, pour une qualité de vie incomparable

- Grandes pièces (plafonds de 8' 6")
- Comptoirs de granit
- Grand balcon
- Ascenseur
- Climatisation et chauffage par thermopompe
- Insonorisation supérieure
- Aspirateur central
- Chute à déchets
- Système de sécurité par caméra
- Stationnement intérieur chauffé



Réservez tôt!
DISPONIBLES AU PRINTEMPS 2013!

Dans le Nord de Sherbrooke,
À 2 PAS DU CARREFOUR DE L'ESTRIE