LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU (8363) petitesannonces@lapresse.ca

Sutton L'immobilier nous habite

groupe sutton-immobilia inc.
groupe sutton sur l'île inc.
Courtiers immobiliers agréés

1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010
1435, rue Graham, Mont-Royal (514) 733-1210
38, place du commerce, # 280, Île des Soeurs (514) 769-7010

VISITES LIBRES (dimanche de 14 h à 16 h)

Mont-Royal	Condo	3116, Côte-de-Liesse	391 650 $	Luxueux, 3 + 1 ch., 1 540 pi car., 2 stat., lumière, jardin	Guy Léger	272-1010
Vieux-Mtl.	Condo	460, St-Jean, # 408	229 900 $	Sur 2 étages, unité de coin, murs de brique, foyer. www.gdimmobilier.ca	Patrice Groleau	928-2120

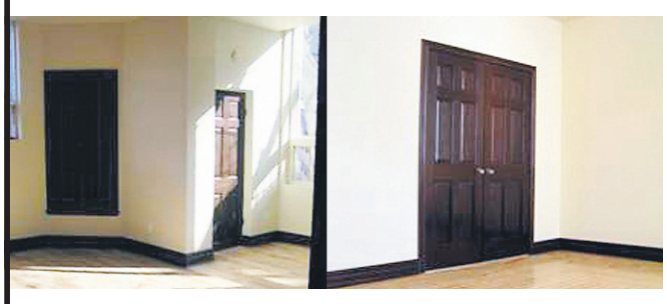
PROPRIÉTÉS À VENDRE

C.D.N./UdeM	Cottage	Superbe, contemporain, 4 ch. + s/fam., structure béton, garage + jardin privé, condition impeccable	Claude Bouchard	952-4645
Centre-Ouest	Condo-loft	McGill Ghetto, penthouse avec grande terrasse, puits de lumière, cachet, poutre, 309 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Centre-Ouest	Cottage	Cachet, 3 chambres, foyer, jardin, charme anglais, près université McGill, 499 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Hochelaga	Condo	Superbe condo, 3e étage, 1 800 pi car., terr. possible sur le toit, très ensoleillé, 4 ch., à voir, 249 000 $, rue Aird	Frédéric Cornu	272-1010
Hochelaga	Condos	2 cond. r.-de-ch. 1 600 p. c., 2e, 1 500 pi car., bât. isolé, pierre, plaf. 9', balc. 20 x 20', cour. à partir de 209 000 $, rue Sicard	Frédéric Cornu	272-1010
Hochelaga	Triplex	1 100 pi car. x 3, rue Moreau, face parc, proprio occupe. r-de-ch. et 2e (cott.), terr. de 3 600 pi car., grand jardin, 379 000 $	Frédéric Cornu	272-1010
Île des Soeurs	Condo	Val de l'Anse, 2 ch., r.-de-ch., jardin privé, bois franc, garage, prix abordable, 296 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Île des Soeurs	Semi-dét.	Vaste foyer, garage, jardin, terrasses, un bijou, bois franc, salle de bain de rêve, 479 000 $	Claude B. Angers	272-1010
Mercier	Condos	6 condos neufs, 2 ch., bois franc, terrasse, stationnement optionnel, à partir de 149 900 $	Linda Matte	272-1010
Mont-Royal	Condo	805, McEachran, app. d'époque, style euro, 2 ou 3 ch., balcons, rénovés ou non, près école et métro, à partir de 165 000 $	Frédéric Cornu	272-1010
Outremont	Condo	Secteur Bernard, très beau condo, 3 ch., cachet, belles rénovations, r.-de-ch. lumineux, impeccable !	Claude Bouchard	952-4645
Plateau	Condo	3777, St-André, condo r.-de-ch. avec sous-sol fini, jardin exclusif, cachet, cachet, cachet, 329 000 $, nég.	Philippe Aune	272-1010
Pte-aux-Trembles	Condos	12 condos neufs, 2 ch., bois franc, balcon + terrasse, stationnement, à partir de 128 000 $	Linda Matte	272-1010
Rigaud	Plain-pied	Majestueuse propriété 2 400 pi car., rénos 2 000, 4 ch., terr. 11 000 pi car. avec ruisseau, piscine creusée, garage, 339 000 $	Frédéric Cornu	272-1010
St-Henri sud	Loft # 105	1 436 pi car. + terrasse + stat. + mezzanine + cour privée, plafond de 18 pi, style et design industriel	Luc Fournier	529-1010
St-Henri sud	Loft # 106	1 397 pi car., plafond 18 pi + mezz. + stat., style et design industriel sans parallèle, canal, qualité	Luc Fournier	529-1010
St-Henri sud	Loft # 206	1 194 pi car. de qualité et design sans parallèle, plafond 10 pi., quartier et rue paisibles, 238 000 $	Luc Fournier	529-1010
St-Henri sud	Loft # 303	Loft 3e étage + grand blacon, plafond 12 pi., fenestration exceptionnelle, emplacement ! 156 600 $	Luc Fournier	529-1010
St-Henri sud	Loft # 305	Loft 3e étage + grand balcon, 12 pi. de plafond, grande fenestration, qualité + insonorisation ++	Luc Fournier	529-1010
St-Henri sud	Loft # 306	Sur 2 étages + 600 pi car. de terrasse privée, vue panoramique sur le mont Royal, centre-ville, wow !	Luc Fournier	529-1010
St-Henri sud	Loft # 307	Loft + grand balcon + grande terrasse de 325 pi car., plafond de 12 pi., emplacement de choix, structure béton	Luc Fournier	529-1010
V.M.R.	Condo	1217, Graham, copropriétés, toutes rénovés, 1 ou 2 ch., près centre-ville VMR, avec gar. int., à partir de 219 000 $	Frédéric Cornu	272-1010
Westmount adj.	Condo 3 ch.	Cachet, 6 1/2, bois franc, foyer, terrasse, près Sunnyside, rénové, impeccable, 349 000 $	Claude B. Angers	272-1010

www.suttonquebec.com

3397485

VISITE LIBRE



Sam. 15 / dim. 16, 14h à 17h

PLATEAU MONT-ROYAL
774 St-Joseph est
Rénovation 2006
Cuisine et salle de bains ultra modernes, plafonds de 10 pi
Grande luminosité
À 2 min. du métro Laurier
3 condos - 1300 pi²
De 329 000 $ à 379 000 $
(514) 969-5456
(514) 271-1441



LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

Heureuses Pâques à ma distinguée clientèle
SUR RENDEZ-VOUS

Vieux-Montréal
Place Royale - Adresse de prestige. Maison de ville 1825, rénovée en 2000. 4 étages + sous-sol, ascenseur, foyer, terrasse-toit. Résidentiel et commercial. **1 835 000 $**
Phénix Notre-Dame - Condo de coin, 2 c.à.c., 2 s/bains et cuisine tendance, balcon, gym, piscine, garage. **519 000 $**
Bourg du Vieux - Condo de coin lumineux, 2 niveaux. 3 c. à c., a/c, nombreux extras, 2 terrasses, garage. **489 000 $**
QUAI III - Loft new-yorkais, vue imprenable du fleuve et canal, 1 c.à.c., loggia, terrasse, piscine, garage. **449 900 $**
Des Soeurs-Grises - Loft ensoleillé, côté cour, 1+1 c.à.c., chic urbain, a/c, terrasse, piscine, garage. **399 000 $**
Jardins d'Youville - Nouveau! Condo patrimonial 1840, 1 ch., côté jardin, foyer, murs pierre/brique, gar. **349 000 $**

Centre-Ville
Clos Saint-André - Penthouse rénové 2 niveaux. 2+1 c.à.c., 2 s/bains, foyer, a/c, terrasse, garage. **559 000 $**
Clos Saint-André - Penthouse rénové, 2 niveaux. Plafonds 22'. 1+1 c.à.c. 2 s/bains. Décor de Toscane. Terrasse privée, garage. Et le soleil ! **499 000 $**
Broadway - Tout neuf! 2 c.à.c. + mezz., 2 s/bains, pl. bois, murs brique, stationnement, terrasse. **389 000 $**
Lowney's - Nouveau! Loft de coin, 1 c. à c., pl. bois, électros inox, terrasse-toit, piscine. Occ. rapide. **259 000 $**
St-Raphaël - Nouveau ! Loft moderne 1 ch., pl. bois, a/c, terrasse-toit, garage. Métros Pie IX & Viau. **204 000 $**

Outremont, Plateau et Côte-des-Neiges
Querbes - Cottage chaleureux 1912, 5 c.à.c., 2+1 s/bains, s/sol fini, boiseries, vitraux, jardin, garage. **875 000 $**
Côte-Sainte-Catherine - R-de-ch. + demi s/sol, 2200 pi², duplex dét. moderne, 3 c.à.c., 3 s/bains, foyer, a/c, terrasse, garage et stat. Et le soleil ! **550 000 $**
Côte-Sainte-Catherine - Le Tournesol - Nouveau! 2 c.à c. de coin, impeccable, niché au 9e, pl. bois, garage. Vue imprenable sur l'église, la montagne et les couchers de soleil! À 2 pas de la rue Laurier! **468 000 $**
Garnier - Près de Laurier. Condo 2 c.à c., aire ouverte, pl. bois, électros, balcon, stationnement. **275 000 $**
Casgrain - Près de Laurier. Condo de coin au 3e, rénové, 2 c.à.c., pl. bois, balcons. Cachet et soleil. **275 000 $**
Phénix - Nouveau ! Édifice Art Déco. Studio haut de gamme, électros, pl. ardoise. Près de tout ! **185 000 $**
Ridgewood - Nouveau ! Condo indivise, 1 c.à.c., balcon, ascenseur. Vente par actions. Près de tout! **115 000 $**

Saint-Lambert - Rive Droite - Penthouse ensoleillé, 1658 pi², 2 c. à c., 2 s/bains, refait à neuf, clefs en main, 2 garages, piscine, jardins. Vue fleuve & Montréal ! **539 000 $**

Terrains :
Sainte-Adèle - Terrain subdivisé, 493 557 pi², bordé par 2 rivières et parc linéaire. **468 879 $**
Val Morin - Chemin Tranquille - 77 840 pi², ruisseau, accès privé au lac de la Canardière. **59 000 $**

Locations meublées ou non meublées : ***Choix exceptionnel, condos et lofts modernes, résidences patrimoniales :*** voir rubriques 145 et 156 **1 000$ à 4 000$**



ILE BOISÉE SUR LE GOLF - CANDIAC
Si ce château de grande distinction vous intéresse, consulter le *www.le32dedimbourg.com* pour plus d'informations et de photos.
YVON BASTIEN
S.I.Y.B. inc. crtr 514-497-9507



VISITE LIBRE SUR RENDEZ-VOUS
Joli condo, 1 ch. à coté de jardin botanique, dernier étage, seulement.
129 900 $
MARC CAPIN
Intellipro inc.
Crtr immo agrée
514-904-4060



Le Vignoble DES MILLE ÎLES, LAVAL
Condos au bord de l'eau
Plancher bois franc et climatisation pour certains modèles
• Grand 4 1/2 - 5 1/2
• 1220 pi car. à 1650 pi car. • Ascenseur
• Foyer • Garage intérieur • Insonorisation de qualité supérieure • Terrasse 12 pi x 24 pi face à la rivière des Mille-Îles
3393044 3396058
Camla
rue Cousteau
450.962.1313
Boul. Ste-Rose Ouest
Rue Du Phare, Fabreville
Autoroute 13 Nord

REGARDE, moi c'est là que je la veux ma **Maison Alouette**
LES MAISONS Alouette
LA TRANQUILLITÉ TOTALE
www.maisonalouette.com
450 539-3100
3396180A 3397542
MAGOG
3… proximité du pittoresque village de Knowlton, idéal pour maison secondaire ou résidence.
ORFORD
Magnifique terrain boisé de 15 000 pi.ca. vue panoramique, ski, golf, vélo, etc. situé à 10 minutes de Magog, tous les services à proximité. Belle qualité de vie et **TRANQUILLITÉ TOTALE** assurée.



3393785

Vous n'avez pas le temps de faire inspecter votre future maison ? Vous allez le trouver quand il faudra la faire démolir.
Faites confiance aux vrais inspecteurs.
Association des inspecteurs en bâtiments du Québec
www.aibq.qc.ca - (514) 703-2315
3394302

100 VISITES LIBRES

PLATEAU NOUVEAU



C'est Pâques, mais vous cherchez toujours!
Si vous cherchez sur le Plateau ou Mile- End, ce magnifique condo est pour vous!
Sur 2 étages, 1070 pi², aire ouverte, 2 c. à c. fermées, grande luminosité, terrasse, bois franc, rangement, 269 000 $.
4680 St-Dominique # 2 (coin Villeneuve) Je vous attends ce dim. de 14 h à 16 h.
Chantal Vaillancourt La Capitale Mt-Royal 514-597-2121

ROSEMONT
3 condos face parc Molson: 1250 pi² , boiseries aux murs et moulures en plâtre au plafond (9 pi). 3 ch. fermées, 1 grand salon double et cuisine + s-sol fini (plafond 8 pi).
2 condos de 625 pi.car. Bois franc. Beaucoup d'arbres, près du cinéma Beaubien, école primaire à 200 metres.
Sam.15 avril 14h30-16h30 6587 Molson
Pas d'agent
514-346-3922
PRIX RÉDUIT

ROSEMONT
Angus: 4359 Joliette, dim. 14-16h. Rue paisible, 3e et dernier étage, ensoleillé, 2 ch., pl. bois, 2 balcons, garage privé, 205 000 $. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

ST-COLOMBAN
Dimanche, 14 h à 16 h 108 de la Rochellière
Maison unifamiliale, 5 ch., quartier homogène, près services et aut., vendeur motivé. 187 500 $. Gerard M. Simard Sutton Laurentides crtr 514-606-9178

VERDUN
3862 Gertrude
Dim. 14h-16h
Condo const. 2005, 1075 pi², 1 à 2 c.à c, terrasse. 172 000$
mariofecteau.com
514-581-6266 Gérard
Expert Immo courtier

VERDUN
3864 Gertrude
Dim. 14h-16h
Condo const. 2005, 2e, 1075 pi², 1 à 2 c.à c, terr. 179 000$
mariofecteau.com
514-581-6266 Gérard
Expert Immo courtier

VILLE-EMARD, condo 4½, 1098 pi², a/c, poss. stat., 144 900 $. Sam. - dim., 14 h-16 h au 1596 D'Arcy-McGee. Guy Bélanger 514-992-8291 Synergie Ctr.

100 VISITES LIBRES

VILLERAY SUR PARC
FACE AU PARC JARRY
FIN DE PROJET
DERNIÈRE CHANCE
- 1 condo tendance
- 2 chambres
- grande terrasse
- cour jardin
- superbe vue sur le parc

INCLUS
- climatiseur
- stationnement intérieur
- remise

199 600 $ taxes incluses incluant le rabais de 13300$
Dimanche de 13h à 17h
7687 St-Laurent /Villeray
514-688-2223
R 100

VISITE libre, 1922 de Tripoli, Laval, sam. 14-16h. 3 + 1 ch., 3 stat., cour nord, 209 000 $, www.simoncloutier.com, 450-682-0101

★ ★ **WESTMOUNT** ★ ★
Dim. 14 h à 16 h
592, Côte St-Antoine
Pour les fous de l'architecture ! Magnifique maison à étages, 3 ch + den, 3 + 1 s/bains, foyer, s/sol aménagé, a/c central, garage. 1 185 000 $
LUCETTE HIVON, Re/Max Westmount, 514-933-6781

101 ÎLE DE MONTRÉAL

- PLATEAU, Dauphins-sur-le-Parc, édifice de prestige avec piscine au 27e étage, gym. saunas, services de conciergerie, dépanneur, pharmacie, salon coiffure...EN FACE PARC LAFONTAINE.



- CHALEUREUX 4½,au 16e étage, 2 ch., 2 s/bains, pl. flottants, balcon avec vue sur parc Lafontaine, 175 000 $
- GRAND 5½ transformé en 4½, beaucoup d'espace, 2 s/bains, grand balcon, vue magnifique, au 17ème étage, avec garage, 199 000 $.
- SUPERBE 4½ réno en très grand 3½, de belle qualité, pl. bois franc, vue exceptionnelle sur parc et grattes-ciel du centre-ville, 22e étage.
- 3½ rénové où il fait bon vivre, au 7e étage, balcon, 144 500 $
Re/Max Alliance crtr
LUCIE RICARD
514-386-9804

À 5 MINUTES DU MÉTRO
Triplex 3 grands 5½ 339 000$
JEAN MARQUETTE
514-374-4000
Re/Max Alliance

A AHUNTSIC
9925 CHAMBORD Nouveau sur le marché! Bung. 3 ch., cuisine et s/bain rénovées, clé en main. Près métro. 279 000 $
11,925 L'ACADIE
COTTAGE, 3+2 ch., cuisine réno, grand terrain, 359 000$ nég.
DIANE MASSARO
514-382-8000
La Capitale Avantage

101 ÎLE DE MONTRÉAL

À AHUNTSIC
COTTAGE rénové CACHET ANCIEN, 3 CH., coup de coeur assuré, 299 000 $.
DUPLEX DÉTACHÉ et RÉNO situé dans le domaine St-Sulpice près de tous les services, un COIN de BANLIEUE au coeur de la ville, 395 000 $.
CONDO loft à petit prix 135 000 $.
DANIELLE PICARD
514-823-8846
Re/Max Ambiance Courtier

À AHUNTSIC
le plus beau condo, 1150' car., 2 ch + espace bur à la mezz., grande terr privée, a/c, garage, inondé de lumière 265 000$. Voir inscription #1193974. Re/Max du Cartier 514-281-5501

DANIELLE LANDRY

À CÔTÉ DU CENTRE-VILLE
Duplex à 184 500 $.
JEAN MARQUETTE
514-374-4000
Remax Alliance

À CÔTÉ du Parc Lafontaine
Condo 3e étage, super éclairé
MICHEL TROTTIER
514-374-4000
Remax Alliance

AHUNTSIC, 10172 Hamel. Triplex, cachet, 579 000 $.
10294 Grande-Allée. 2X6½ + s/sol, garage, 589 000 $.
9600 St-Firmin, const. 2005, triplex s/dét., garçonnière, garage, 670 000 $.
10891 Durham. R.-de-ch., 3 c. à c., + s/sol, garage, vue sur l'eau, 795 000 $
La Capitale Avantage crtr 514-382-8000 GAÉTANE BEAUPRÉ

AHUNTSIC, 10327 St-Denis. Gros duplex 3 ch., s/dîner, s/sol fini, garage, grande cour, à 2 pas du métro, 439 000 $
Voir : lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

AHUNTSIC, 3plex, revenus 1300 $/mois + r.-de-ch. réno, s/sol fini, 2 s/bains + foyer. Proprio occupant, vente rapide, 375 000 $ nég., pas d'agent. Soir: 514-543-7675, Jour: 514-567-2355.

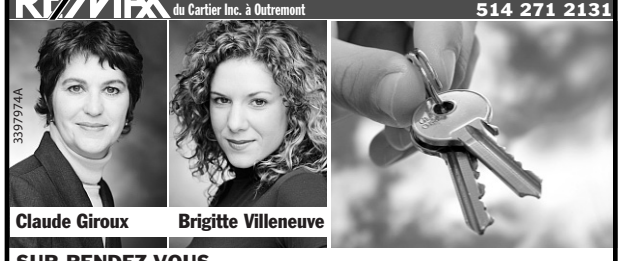
AHUNTSIC, cott. 1991, 3 ch., près hôpital Sacré-Coeur, piscine creusée. 349 000 $
R. Lamothe 514-949-0791
Proprio Direct, ctr

AHUNTSIC, cottage détaché, 3 ch., rénové, 229 000 $
Micheline Châtigny, Sutton, 514-255-0666

AHUNTSIC, maison de ville 3 ch., verrière, garage, sous-sol fini, a/c, près école Régina A., impeccable, 306 000 $. 450-437-9714, 514-594-2702

101 ÎLE DE MONTRÉAL

RE/MAX du Cartier Inc. à Outremont
1290 Bernard Ouest
Outremont, QC H2V 1V9
514 271 2131



SUR RENDEZ-VOUS

Outremont
➤**Superbe RDC, copropriété rénovée face au Parc Kennedy, aire ouverte, cuisine coin dinette, 2 ch. 2 sdbains, sous-sol complètement aménagé, charmante cour int., garage 325,000$**
➤**Magnifique condo à 2 pas du métro, rénové, fenestration 3 côtés, 2000pc incluant le ssol, 3+1ch, mur de brique, balcon, garage 355,000$**

Centre-Ville
➤**Superbe condo rénové avec matériaux haut-de-gamme à 2 pas du métro, sur 2 niveaux au dernier étage, côté soleil, 2ch, 2sdbains, terrasse, jardin, À VOIR! 279,000$**

Côte-des-Neiges
➤**Condo rénové et meublé à 2 pas du métro, 4e et dernier étage, très éclairé, 2ch, immeuble sécuritaire avec ascenseur, rangement et garage, balcon 179,900$**

Plateau/Mile End
➤**RARETÉ! Mignon condo à 2 pas de l'avenue Mont-Royal, de la montagne et du métro, 2e étage, très éclairé, 2 ch., bien aménagé, terrasse 179,000$**
➤**Superbe copropriété rdchaussée rénovée, façade de pierre, cuisine ouverte sur s à manger, belle luminosité, 3+1ch, beaucoup de rangement, cour, stat. 269,000$**
➤**Chaleureuse copropriété rdchaussée à 2 pas de Laurier,cachet d'origine, + de 3000pc incluant le ssol fini, 3+1ch dont 2 pièces dbles, 2 sdbains, jardins, stat. 369,000$**

Votre cousin, il la trouve parfaite votre maison. Il fait quoi comme métier déjà, votre cousin ?
Faites confiance aux vrais inspecteurs.
Association des inspecteurs en bâtiments du Québec
www.aibq.qc.ca - (514) 703-2315
3394300

Brigitte Le Pailleur
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ
(514) 237-0303

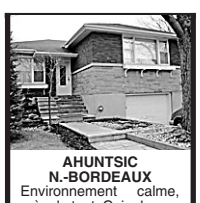


Eve Le Pailleur
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ
(514) 248-2124
RE/MAX DU CARTIER BLP INC. À OUTREMONT
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE REMAX DU CARTIER INC.

Outremont, superbe condo rénové 6 pces, 2 + 1 ch. situé dernier étage. Face au parc Kennedy et une minute à pieds du métro. Pl. bois, murs de brique. Venez vous installer. **295 000 $**

Plateau, magnifique condo 5 pces., 2 + 1 ch. 1 200 pi car. Pl. bois, murs de brique, spacieuse salle de bain et combustion lente. Fenêtres 2000. Un coup de coeur assuré. **239 000 $**

Plus 15 autres propriétés
Re/Max du Cartier BLP inc., courtier immobilier agréé
3397367
www.lepailleur.com



AHUNTSIC N.-BORDEAUX
Environnement calme, près de tout. Coin de rue, split, terrain 4800 pi², cour **S.-E.** clôturée, 3 ch. + s/bains, pl. chêne et grès d'Artois, armoires chêne, s/sol fini.
514-336-6883

AHUNTSIC NOUVEAU
Côté soleil, superbe dulex rénové, impeccable, cuisine récente, bain à remous, a/c, foyer, aspirateur central, gar.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

ANJOU, maison de ville en copropriété, 3 ch., 2 garages, foyer, 235 000 $. Pas d'agent 514-493-1414

AUBAINE! Boul Desmarchais **VERDUN** Duplex 1930, 2X5½ jardin, stat., cave, prévoir travaux, prix en conséquence. 215 000 $. 514-813-5341

À West Island, cottage ensoleillé, a/c, 3 ch., magnifique s/bains, pl. chêne, frais réno, gar., terr., grand terrain, près tous services, 514-624-8778

C.D.N., 2712-2714 Chemin Côte Ste-Catherine, 2 grands app., (6000 pi. car.) 11 ch., 3 foyers, 5 s/bains, près HEC, Ste-Justine, U de M, 2 garages intérieurs. 665 000$.
www.duproprio.com
418-681-3561 poste 285

C.D.N., près oratoire duplex 5½, 6½, bach., près U de M. 489 000$ ferme, 2 garages. 514-927-7042, 514-313-9273



Duplex + bachelor impeccables, site exceptionnel, visite guidée au "www.lavignerochon.com". Agent s'abstenir. Prix: 467 500 $
S. ROCHON 1-866-434-8684
R. LAVIGNE 1-888-431-1460

279 500 $



Spacieux cottage, 4 grandes chambres à l'étage. S/manger et salon ouvert, foyer, plafond haut, s/sol fini. Cours côté soleil avec piscine, patio et terrasses. Belle rue calme à 2 min. du fleuve, 10 min. du tunnel Lafontaine et de la 40.
MONTRÉAL secteur Est (514) 640-8869

100 VISITES LIBRES

A AHUNTSIC
Dim. 14-16h
Nouveau! Au 8525 Pierre Dupaigne, attrayant condo modèle split, terrasse très ensoleillée. Autre modèle disponible. C. Gilbert, Sutton Accès 382-2929, 384-2172

AHUNTSIC, 2 x semi-dét., r.-de-ch., 2 c. à c., lattes s/sol non fini, belle cour privée, garage chauffé élect., 295 000 $. **Dim. 14h à 16h au 9385 Basile Routhier.**
La Capitale Avantage crtr 514-382-8000 GAÉTANE BEAUPRÉ

C.D.N., 5390 Decelles # 4, dim 14 à 16 h. Condo 830 pi², 2 ch. poss. 3e, pl. bois franc, terrasse sur toit. A 2 pas U de M et secteur de choix pour facilités 215 000 $. Re/Max crtr
Olivier Rigal 514-278-7170

Canal Lachine
Marché Atwater
Dim. de 14h à 16h
1699, St-Patrick #201
Loft Redpath de 1600 p.c., vue exceptionnelle sur le canal et centre-ville, spacieux, lattes de bois exotique, cuisine très raffinée et haut de gamme, 2 s/bains minimalistes, 2 chambres, climatisation centrale, terrasse privée, gym, piscine intérieur, sécurité 24h, double garage. 599 000$ mls 1197986
SONNER AU #1
Équipe Beaudet-Ménard
www.beaudetménard.com
514-364-3315

CENTRE-VILLE
1100 JEANNE-MANCE
Sam. et dim. 12h à 16h30
Lundi au merc. 11h à 16h
Adj. au quartier international, penthouse sur 2 étages avec terrasse privée, foyer gaz naturel, puits de lumière. Imm. tout béton, stat. int., ascenseur, climatisation. Fin de projet. Libres. 514 875-8282
racheljulien.com

CENTRE-VILLE, Condo au 1700 Papineau, # 160. Dim. de 14 h à 16 h. 4½ converti en 3½, r.-de-ch., 1000 pi², unité propre et ensol., terrasse donnant sur cour avec haie de cèdres, 185 000 $. Christian Glezos. Sutton. 514-529-1010

CENTRE EST, 2108 - 2110 Pl. Larivière. Duplex en bon état à convertir en cott. à peu de coût, dans un lieu charmant, 239 000 $. Dim. 14-16h
Gr. Sutton, 514-529-1010

JULIAN MCLEAN

CONDO, situé dans secteur recherché de Mtl (1268 Plessis, métro Beaudry). 3e étage, tout réno à neuf en 2000-01; 3 ch., pl. merisier, grande terr. côté soleil, espace stat. Occasion rare: 219 000 $. Dim. 16 et 23 avril: 13h-17h. Julie Sarault Re/Max 514-382-5000.

CONDO 1500 PI CAR., très éclairé, 3 ch. fermées, au centre-ville, évidemment près métro et tous services, s/bains rénovée, foyer, 2 pas canal Lachine, Marché Atwater, stat. Visite libre dim. 14-16h au 2140 St Jacques, # 6
M. Lormestoire, Sutton Expert
514-409-6992

DIM. 13 À 16 H
428, rue St-Pierre # 301



Situé à quelques pas du métro et du Vieux-Port. Loft offrant 1056 pi², foyer, pl. lattes, mur pierre et brique, poutre d'origine, s/bain design. Cause: 2 nouveaux bébés.
264 000 $ vendeur motivé
CHANTAL AUDY
(514) 942-7878
COURTIERS CENTRE-VILLE F.L. courtiers immobiliers

FABREVILLE dim. 14h à 16h 975 Martial coin Marian. Split secteur familial, près aut. 13, 15, 440. 3 ch. belle cour, beaucoup d'inclus. Cas de séparation. 198 000 $. Doit vendre. MLS 1182982. Benjamin Beauregard (514) 278-7170. Re/Max Du Cartier

ILE-DES-SOEURS - 324 000 $
Dim. 14-16h 201 ch. du Golf #904, code 164. Condo vue panoramique, plafond 9', 2 s/bains, tattes chêne, foyer gaz, A/C, stat. int., piscine, gym...
Remax **François Tremblay**
514-969-4419

ILE-DES-SOEURS, 760 Marie Leber # 222, dim. 14h-16h. Petit bijou, loft sur 2 étages, plafond 17'. Pl. bois flottant, immense fenestration, entrée lav.-séc., 5 électros. Vendeur motivé. 199 000 $.
François Tremblay
Remax, 514-969-4419

MERCIER, DUPLEX DÉT.
Impec. 269 000 $ nég. Dim. et lundi de 14 à 16h 692 Duchesneau. **Rénald Corbin, crtr agréé CCM 514-826-4826**

N.D.G., 3777-79 Botrel, **Dim. 16 avril 14h-16h** duplex, boiseries, foyers, garages, grande terr., 359 000$. 514-485-7091, 514-712-7091

N.D.G., 4340 Marcil, Village Monkland, dim. 14 h-16 h. Condo, 8 pièces, 4 ch. 359 000 $. 514-984-8933 www.condo4340marcil.com

N.D.G., grand duplex, cachet, gar., métro. Dim. 14-16h. 5320, Brodeur. 559 000 $. Max, Sutton, 514-262-8272

PLATEAU, 3763 St-André, dim. et lun. 14h à 16h grand 7½ restauré au 3e étage, 3 ch. fermées, terrasse. Meilleure offre. Info 514-529-6515

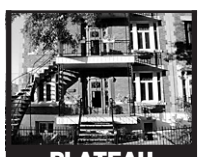
PLATEAU, 4685 Resther, dim. 14 h-16 h. Cott., 4 ch., 2 s/bain, réno. '02, 464 500 $
J. R. Gagnon Sutton crtr.
514-236-4855

PLATEAU, beau r-de-ch. avec cachet! 3 ch., terr. côté o., s/sol pour rangement, joli jardin, réduit à 279 000 $.
Dim. 14-16h
4370 De Lorimier.
Re/Max du Cartier 514-281-5501 JOANNE GAREAU

PLATEAU, duplex pour bricoleur, poss. transformer en cottage. 4379 Saint-Dominique coin Marie-Anne, dim. 14-16h. 229 000 $. Re/Max du Cartier 514-278-7170
SIMON GAREAU

PLATEAU
3682 St-André / Cherrier
3 copropriétés, rénos, cachet, 1500 pi², 3 ch. Idéal pour bureau à la maison. 345 000$ et +. Dim. de 13h à 17 h. 514-608-6794,418-598-9938

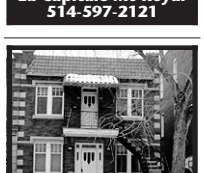
PLATEAU 3689- 91- 93 St-André, dimanche et lundi 12h à 16h. Magnifique triplex victorien. Info 514-529-6515



PLATEAU
5369-71 DE LORIMIER
co-propriétés rénovées, ensoleillées. Cachet exceptionnel, 850-1750pi² loft niveau terr. 119 000$
5½ 3e étage 179 000$
8½ **r.-de-ch.** 279 000$
Dim. 14-16h. 514-522-1610

PLATEAU 925 DULUTH # 7
Condo super éclairé au 3e étage, dim. 14h à 16 h.
MICHEL TROTTIER
514-374-4000
Remax Alliance

PLATEAU dimanche 13h-15h 4488 rue Laval. Joli condo niveau terrasse, 2 ch., cachet. 185 000 $ **Re/Max du Cartier 514-281-5501 S. OUELLETTE**



ROSEMONT
3 condos face parc Molson: 1250 pi² , boiseries aux murs et moulures en plâtre au plafond (9 pi). 3 ch. fermées, 1 grand salon double et cuisine + s-sol fini (plafond 8 pi).
2 condos de 625 pi.car. Bois franc. Beaucoup d'arbres, près du cinéma Beaubien, école primaire à 200 metres.
Sam.15 avril 14h30-16h30 6587 Molson
Pas d'agent
514-346-3922
PRIX RÉDUIT



ROSEMONT-PETITE-PATRIE
Beau 3plex, 3X5½, côté O., bois franc, garage + bach. Occ. rapide! 399 000 $
NOUVEAU- ROSEMONT
3 plex rue tranquille, occupation immédiate. Vente rapide 395 000 $
CARLOS AGOSTINHO Re/Max crtr 514-374-4000
R 101

ANDRE LABROSSE
514 597-2121
La Capitale du Mt-Royal







PLATEAU
3e rénové 100%, 1000 pi² cachet, puits de lumière, thermo-pompe.
4215A Messier. 219 000$

PLATEAU ADJ.
Cottage 1500 pi ², rénové à 100%. R-de-ch. aire ouverte, 2 ch., s-sol, grande cour, poss. stat. **2597 d'Iberville. Nouveau prix: 298 000 $**
R 101



RENÉ LEGAULT
Remax du Cartier
(514) 271-2131

VILLERAY, nouveau sur le marché, duplex occ. double, 2x4½ + s/sol, bois franc, plusieurs rénovations, cour jardin 269 000$
R 101

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

101 ÎLE DE MONTRÉAL



C.D.N.
À qui la chance ! 4plex, design unique, luminosité abondante, pl.bois, jardin, près de tous les services. **Excellents rev. Occupation rapide**
Claudette C. Chénier
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

C.D.N.
Secteur U de M



3791 - 93 Lacombe
Achetez avec un ami ou un parent ! Grand duplex dét. 6½ - 7½ avec cachet, jardin paysager, à 2 pas du métro C.D.N. occ. double, 539 000 $
Sutton crtr 514-484-6585
BRIGITTE ECAROT
R 101

CARTIERVILLE, cott. chic et moderne, 4 ch., 3 s/bains, pl. chêne, céramique, comptoir marbre, s/sol fini, terr. arrière, 249 000 $, 514-831-8905.

CENTRE-SUD, 5 plex, Logan, 379 000 $. Jean Lapa Sutton Immobilia 514-529-1010

CENTRE-VILLE, 1200 rue Amherst. Un MAGNIFIQUE LOFT de 1 250 pi² Très haut plafond, terrasse privée, garage, foyer, mezz. Un coup de coeur assuré à 339 000 $.
Voir : lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

CENTRE-VILLE, au 1062 Berri. Condo 2 ch., salon, cuisine. À 2 pas UQAM. Édifice de 1987 bien entretenu, , très clair, propre. Seul. 189 000 $.
Voir : lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

CENTRE-VILLE, condo de 1383 pi car, 2 étages avec foyer, garage, terr. côté soleil. Métro Berri. Prix 239 900 $.
Re/Max du Cartier
Alain Hébert 514-278-7170

CENTRE EST, près Sherbrooke, Plateau. Cott. type loft, 2 étages, aires ouvertes, spacieux, éclairé, occ. immédiate. Faites vite, 174 000 $. MLS # 1164787. Y A Morin, Sutton. 450-462-4414.

CENTRE EST 7½, 4 ch. fermées, 4x3½, stat., M. Casella Royal Lepage (514) 725-7885

CENTRE SUD studio-loft bien aménagé, pl. bois, belle cui., espace lav/séc., balcon privé + terr. 119 900$
Re/Max du Cartier
Alain Hébert 514-278-7170

CÔTE-ST-PAUL, de Biencourt. Proprio occ., 2X4½, brique, garage, cachet, près métro Jolicoeur, occ. immédiate. Faites vite , 239 000 $ nég. MLS # 1150405. Y A Morin, Sutton. 450-462-4414.



CÔTE ST-LUC
Adorable split 2 + 2 ch., rénos qualité, 450 000 $
514-953-9113
MARIA DA CRUZ crtr
R 100

CÔTE ST-PAUL, Nouvelle inscription! Grand 3plex 1200 pi² par étage, entièrement rénové, grand terrain 4000 pi² avec triple occupation, près métro Monk, avec stat., 439 000 $. Christian Glezos. Sutton. 514-529-1010

DORVAL, bung., 3 ch., Visites libres lundi 17 avril de 14 à 16h. 765 ave Clément. 190 000 $. 514-916-8355

H.-BEAUGRAND, sud Hochelaga, beau condo, r.-de-ch., verrière façade, 1776 pi², 3 ch., gar. 248 500 $. Expert ctr. M. Barrot 514-593-4482

HOCHELAGA MAISONNEUVE
POSS. OCC. JUILLET
NOUVEAU PRIX 245 000 $.
Duplex 2x5½, beaucoup de réno, à pied métro Joliette, près Marché Maisonneuve, CEGEP, Stade. Secteur en demande, rev. 18 000 $ /an, très bon locataire. Investisseurs n'attendez plus!
Century 21 Max-Immo
Marie-Andrée Dubreuil 514-992-5616



ILE-DES-SOEURS
cott. dét., '98, 4 ch., 2500pi², 2 s/bains, 2x gar., jardin superbe, terrain 4000pi², **exc. prix** 725 000 $ I. Lulelaru
Expansion Immo
514-248-9997
www.voirmaisons.com

ILE-DES-SOEURS, 28 Des Bruyières. Magnifique propriété, 3 c. à c., 2 s/bains + 1 s/d'eau, 9 pièces, terrain 3000 pi², loft. **R. Samuel (514) 248-1454, La Capitale de l'Ile. www.rsamuel.ca**

ILE-DES-SOEURS, maison de ville 1500 pi², 2 ch., 3 s/bains, tennis, piscine, sauna, garage, 309 000 $. Re/Max Performance 514-238-7077
DANIEL BEAUDIN

LACHINE, rue Louis Basile Pigeon, cottage s/dét., 3 c. à c. + s/sol fini + bur., 2 s/bains. Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc., 514-637-3731

LOFT
marché Maisonneuve à 5 min, 960' car dans ancienne usine, design exclusif, plafond de 10.6 ', cuisine et s/bains à faire rêver, a/c, électros incl., 209 000$. Voir inscription # 1164050. Re/Max du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

MERCIER, bung., rue Lacordaire, 4½, 2 ch., près métro. Un bijou! 159 000 $. C. Carpentier Re/Max 514-374-4000

MERCIER, triplex rénové au goût d'aujourd'hui, 2x7½ et 1x6½, poss. de double occ., à 10 min. du centre-ville, 3 stat., 449 000 $, 514-259-2411.

MERCIER, triplex réno majeures 05, 1X5½ - 2X4½, nég. PRIX RÉDUIT
Adrian Gradisteanu
Century 21 514-581-5555



MERCIER - ROSEMONT
Cours Pierre de Coubertin
Unité de coin, joli, impeccable maison de ville. Spacieux jardin aménagé. Grande luminosité, pl. bois. Produit rare!s/sol fini, gar. + 1 stat. ext. 329 000 $. Faites vite!
Claudette C. Chénier
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

MÉTRO Beaugrand, cott. pierre-brique,1951 avec cachet 2 vaisseliers d'origine encastrés, garage dét. cuisine et s/bains rénovées. 239 000 $
D. Bureau, Royal LePage Versailles, 514-353-8770

MÉTRO H-BEAUGRAND
NOUVEAU, vue centre-ville, 2 ch., garage, piscine, sauna, à pied de tous les services.
PASCAL MARTINIÈRE ctr. SUTTON 514-529-1010

METRO LANGELIER, duplex jumelé, rue tranquille, pl. bois franc, garage, 2e loué 690 $, th.-pompe, foyer, grande cour, 349 000 $, 514-251-4567.

MÉTRO PIE-IX, 1881 Jeanne d'Arc, r.-de-ch. 2150 pi² plafond 13 pi., 2e 1125 pi² + terr. Bricoleur. Libre. 195 000 $. Pas d'agent. 514-271-7041.

MÉTRO PIE IX unité de coin côtés sud-ouest, 2 ch., terr. privée, gar., Ontario 219 000$ Re/Max du Cartier.
Alain Hébert 514-278-7170



MICHEL PELLETIER
514-781-3596
www.michelpelletier.com
Re/Max Alliance crtr

ANJOU
Cottage rénové à 80%, à 2 pas de tous les services, **189 000 $**

CENTRE-SUD
Triplex près centre-ville, 1130 pi² / étage, poss. occupation **319 000 $**

CENTRE-VILLE
5plex + 2 bachelors, revenus potentiels 40 200$ **329 000$**

CENTRE-VILLE
Très rare, à côté métro, cottage + revenus, occ. juillet. **289 000 $**

N.D.G. NOUVEAU
Village Monkland
Superbe duplex 25X45, s/sol et garage, r-de-ch. libre. **379 000 $**

PLATEAU
2plex, terrain 42 pi façade, poss. de construire ou d'agrandir. **269 000 $**

PLATEAU NOUVEAU
Au coeur du Plateau, triplex avec occ., **299 000$**

ROSEMONT
Exclusif! Copropriété de luxe, 1600 pi², 3e, gar. et terr. privée sur le toit. Décor à couper le souffle.

VILLERAY NOUVEAU
Superbe triplex réno, 1350 pi²/étage, s/sol, à 2 pas de St-Denis, potentiel rev. ++. **439 000$**

VILLERAY NOUVEAU
Gros 5plex rénové, façade pierre 32 pi, 1216 pi² /étage, r.-de-ch., libre juillet, **429 000$**

MONTRÉAL - MERCIER
Super condo 04, très bon prix, proximité métro Cadillac, parc olympique, jardin botanique, Pl. Versailles. Vendeur motivé
S. Joubert, 450-449-4411
Agent imm. affilié
RE/MAX Signature M.J.

MONTRÉAL-NORD, split level, 3 ch., garage, solarium 27x13. 390 000 $. R. Lamothe, 514-949-0791, Proprio Direct, ctr.

MONTRÉAL-NORD
DUPLEX détaché IMPECCABLE, clé en main, 3 ch. s/sol et grand terrain, 269 000 $.
DANIELLE PICARD
514-823-8846
Re/Max Ambiance Courtier

MTL-NORD, maison ville '93, bord de l'eau, foyer, garage. 187 000 $. 514-322-9215.

MTL-NORD, secteur de choix près Gouin, beau 3plex sur 3 étages, dét., s/sol, fenestration abondante. Très bon état et terrain exceptionnel de 100X88 et occupation double. Faut voir ! **Huguette Marquis Re/Max Alliance 514-374-4000**

N.D.G., condo rénové 1800 pi², 4 ch., 2 s/bains, grande terrasse soleil, garage, 349 000$. 514-486-4432
www.duproprio.com

NOUVEAU

Pointe St-Charles
TRIPLEX
2540 St-Charles
1X5½, 2X4½.
Rev. 20 500$
295 000 $

Marché Atwater
2592, St-Charles
Condo 850 pi², 3e étage, foyer, 5 min du métro.
174 000 $

Outremont
1389, Ducharme
(face parc JFK)
Condo, cachet, 2 ch., réno, stat., **269 900 $**

Plateau
800 E. Duluth # 3
Condo, foyer, 2 ch., stat. 3e, vue exceptionnelle
249 000 $

Ahuntsic
1405 Louvain # 3
Condo, 3 ch., foyer, a/c, gar., **229 000 $ nég.**



CÉLINE BOUCHER
Sutton 514-755-0826

OUTREMONT, duplex, Bloomfield, réno., 649 000 $, visite libre lun., 514-274-9104

OUTREMONT ADJ



Près U de M, grand duplex, 6½ et 7½ + bach., gar. Revenu 35 000 $
Immo Versailles
Thérèse Versailles
514-733-7486



OUTREMONT ADJ.
Magnifique duplex entièrement réno, 3 niveaux. Poss. de bur. ou de rés. Prox. tous les services.
PLATEAU
Adorable duplex, réno majeures. Près du métro. Occ. double, stat. À voir !
Claudette C. Chénier
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

OUTREMONT



CONDO, magnifique r.-de-ch., espace exceptionnel, façade 30 pi, s/sol fini., toit neuf, imm. réno et entretenu. 2 s/bains, a/c, TERRASSE, stat. Prix demandé : 419 000 $
CHRISTIAN PERTIN
(514) 272-1010
Sutton Immobilia crtr

OUTREMONT



Élégant cott. près du parc Joyce et du Haut Outremont. 5 ch., cachet, boiseries, foyer, belle cour. À ne pas manquez 1 090 000 $! Liste d'adresse sur place.
Re/Max 514-374-4000
F. TÉTREAULT

OUTREMONT en Haut
Adresse de prestige, tout de pierres, chaleureux et lumineux 4 ch., 4 s/bains, terrain 15 500 pi². Potentiel incroyable. Sutton crtr, 514 272-1010
VOULA LIANOS

P.A.T., duplex 2X5½ + bach., rénové. Garage entrepôt. 329 900 $. André Lemire, Sutton 514-255-0666

PETITE ITALIE 2x5, s/sol, stat. 259 000 $. M. Casella Royal Lepage (514) 725-7885

PETITE ITALIE 4x4½, 2 logis, stat. libres. M. Casella Royal Lepage (514) 725-7885

PETITE PATRIE duplex occ. r-de-ch. juil. 06, 2 ch., plus s/sol et garage, à deux pas de la rue Beaubien, 289 900$ Re/Max du Cartier.
Alain Hébert 514-278-7170

PLATEAU, 2159 Laurier. 3plex réno, 740 pi² par étage, 1 ch., 2 occ. 299 000 $.Visite dim 14-16h 514-992-3990

PLATEAU, cott., 4685 Resther, 4 ch., 10 pces., pl. lattes, réno. 2002, 2 s/bains. Visites libres Dim. 16 avril. 14 à 16h. J. R. Gagnon Sutton crtr. 514-236-4855

PLATEAU, duplex facilement convertir en cottage, 4380-82 Drolet, D. Reis agent affilié, 514-973-7347, Enna Ltée crtr.

PLATEAU, duplex-cottage, 4725 de la Roche, 514-525-6834, 359 000 $ www.plateau.rx24h.com

PLATEAU, loft, 119 000 $, 5½, 3e, 179 000 $, 8½ r.-de-ch., 279 000 $, 514-522-1610

PLATEAU, prix réduit... loft, 1600 pi ², 1 ch. Une aubaine à 209 000 $. B. D'Amour, L'Expert Imm. 514 725-4837

PLATEAU, Unique cott. (ancien 2plex transformé et rénové ayant conservé son cachet) de 1320 pi², 2 c. à c., prox. Promenade Masson, 339 000 $ MLS # 1192251
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance
514-374-4000
L'Équipe Michel Jacques Cyr

PLATEAU/MILE-END
DUPLEX tout rénové
2 x 5½, poss. double occ.
475 000 $
Y. Dupas 514-787-1234
Plateau Immobilier Inc

PLATEAU ADJ.
LOFT INCROYABLE 2100 pi²
Finition haut de gamme, design italien, superbe cuisine et s/bains luxueuse.
266 000 $ + tps/tvq.
N. Roverselli 514-787-1234
Plateau Immobilier Inc

PLATEAU



CONDO SUPERBE
3e ÉTAGE
Lumineux et ensoleillé, coin ouest, 4 ch., cachet, vitraux, TERRASSE avec vue fantastique.
Prix demandé: 325 000 $
CHRISTIAN PERTIN
(514) 272-1010
Sutton Immobilia crtr

PLATEAU
CONDO const. 98, face jardin, 2 ch., pl. bois, superbe cuisine terrasse et stat. privé électros stainless, **239 000 $**
N. Roverselli 514-787-1234
Plateau Immobilier Inc

PLATEAU
COTTAGE INCOYABLE !!
Façade de pierre, 2000 pi², tout réno, 4 c. à c., superbe aire ouverte, mur de brique, cachet, belle cour avec terr.
475 000$
Y. Dupas 514-787-1234
Plateau Immobilier Inc

PLATEAU
COTTAGE de prestige
Rénovation très moderne
Façade de pierre
Design italien
terrasse et garage,**429 000 $**
D. Maruani 514-787-1234
Plateau Immobilier Inc

PLATEAU
Grand r.-de-ch. de duplex, 1150 pi², très bien localisé, 3 c. à c., immense cour, stat. privé. **259 000 $**
S. ABREU 514-787-1234
Plateau Immobilier Inc

PLATEAU
les plus beaux condos au monde, idéal pied à terre ou personne seule, env. 550' car, 3½, 1ch. fermée, bois franc, entièrement rénové, cuisine et s/bains au goût du jour, face au parc 139 000$ et 149 000$. Voir inscription # 1155789. Re/Max du Cartier 514-281-5501
DANIELLE LANDRY

PLATEAU NOUVEAU
Recherché, 4X4½, excellent état, 2 garages, grand terrain, s/sol 6 pi béton, 1 logis libre. A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

PLATEAU
St-Denis, métro Rosemont, triplex, 2X7½, 1X6½, 3 stat., 462 000 $, 514-254-9103

POUR RÉNOVATEUR 3 x 5½, élec., 2073-77 Davidson/ Ontario. Faite offre ! Expert ctr. M. Barrot 514-593-4482

R.D.P., cott. 1994, 3 ch., garage, pl. bois, très propre. 209 000 $. R. Lamothe 514-949-0791 Proprio Direct

R.D.P., cott. 1989, 3 ch., gar., thermopompe. 229 000 $. R.Lamothe 514-949-0791 Proprio Direct, ctr

R.D.P., occ. immédiate, 3 chambres, 2 foyers, bachelor, piscine, prête à aménager Gail 514-386-8410 Cantor ctr.

ROSEMONT, 3 plex sur belle rue tranquille, gar., terr. sur toit, 2 pas parc Maisonneuve, 349 000 $. MLS #1173285
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance
514-374-4000
L'Équipe Michel Jacques Cyr

ROSEMONT, 4434 Charlemagne. Magnifique maison de ville, 2 ch. + mezz., 2 terrasses, foyer, garage, s/sol, cour, 189 000 $
Voir : lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

ROSEMONT, 4 log., garage, parfait état, rev. 16 512$, poss. 29 712$. Claude Carpentier Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, 4plex 1 X 6½, 3 X 3½ dans un croissant. Rev. 28 400 $ Bien entretenu.
Re/Max, Noël Riendeau 514-374-4000

ROSEMONT, 5060, 16e av., duplex rénové 28' façade, garage, parc, 339 000 $
Richard Dufour 514-259-8884
Re/Max Harmonie Courtier

ROSEMONT, 5847 Papineau, duplex rénové, 2x4½ (vacants), chauff. élect., entrées lav./séc., 237 000$. Pas d'agents. 514-916-9285

ROSEMONT, 5 plex, 1ere ave. 349 000 $. Jean Lapa Sutton Immobilia 514-529-1010

ROSEMONT, Attrayant 3plex, 6½ avec cachet, s/sol fini, garage, 329 000$.
#MLS 1154282
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance
514-374-4000
L'Équipe Michel Jacques Cyr

ROSEMONT, cott., réno 98, 289 000 $, 3 ch., 2 s/bains, cour, stat., 514-721-8792, duproprio.com/34000

ROSEMONT, cott. dét. rénové, garage et grand atelier, 369 000 $. Paul Lavoie, Sutton Accès 514-727-7575

ROSEMONT, duplex 2x5, 1x3 boiseries, stat. M. Casella Royal Lepage (514) 725-7885

ROSEMONT, duplex dét., 4½ + s/sol fini, 5½, garage, SPA, 5409 Jeanne d'Arc. M. Rouleau, Sutton ctr 450-670-4433

ROSEMONT, nouveauté! Cottage jumelé, grand terrain, rue de Mobile face Rond Point. 339 000 $.
Richard Dufour 514-259-8884
Re/Max Harmonie Courtier

ROSEMONT, près Parc Maisonneuve, 2plex 2 X 5½, et occupation double, cuisine & s/bains refaits avec qualité, s/sol, garage. Une bonne affaire à 299 000 $. **Huguette Marquis Re/Max 514-374-4000**

ROSEMONT-NOUVEAU,
triplex détaché, bachelor, gar., 6232 Lemay.
Micheline Châtigny, Sutton 514-255-0666

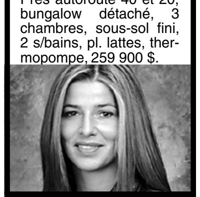
ROSEMONT * ATTENTION
Bureau prof. avec cachet + app. style condo. Idéal pour proprio occ., site exceptionnel, à 2 pas du Parc Molson.
Normand Jalbert 514-727-2700
Adresse Immobilière

ROSEMONT
Duplex double occ. 5809 Des Érables, cachet, bois franc, s/sol, garage, adj. Plateau.
SIA # 1189362
www.robertparadis.com
Robert Paradis
Re/Max, 514-374-4000

ROSEMONT triplex face au Jardin botanique, 3 ch., occ. 2e étage mai 06, bon rev. 359 000$ Re/Max du Cartier.
Alain Hébert 514-278-7170

RUE DUFRESNE près Ste-Catherine, studio-loft const 05, cui et s/bains design, entrées lav/séc, min. du Village 117 900$
Re/Max du Cartier
Alain Hébert 514-278-7170

SECTEUR ANJOU
Près autoroute 40 et 20, bungalow détaché, 3 chambres, sous-sol fini, 2 s/bains, pl. lattes, thermopompe, 259 900 $.



CHANTAL AUDY
(514) 942-7878
COURTIERS CENTRE-VILLE F.L.
courtiers immobiliers

SNOWDON, 2x6½ + bachelor, grand terrain! Rénové avec goût, boiserie, foyer, occupation double. 599 000 $.
Monica Rzemien
RYL Dynastie, 514-738-5777

ST-HENRI, duplex rénové, 2 grands 3½ libres à l'acheteurs, location au prix du marché. Superbe terrain, super aubaine 152 000 $. Y A Morin, Sutton. 450-462-4414.

ST-LAURENT, 3plex dét., 3 x 4½, gar. séparé. Secteur tranquille, seulement 339 000 $.
Fernand Laporte,
Sutton Crtr, 514-336-5583.

ST-LAURENT, Bois Francs, 1865 Alexis-Nihon, condo 2 ch., 1½ s/bains, a/c, gar. Visites dim., Re/Max du Cartier, Sonia Gabriel 514 262-7126

ST-LAURENT, Cott. jum. rénové Grand terrain. Près métro 249 000$ 514-594-2869

ST-LAURENT
Split avec garage, face parc Gold, secteur paisible, grand jardin. Infomaison 276-4636 #1856
Re/Max du Cartier G.B.
G. Bardagi 514-271-2131



V.M.R.
766 Mitchell, réno, métro, St-Clément 490 000 $.
1350 Waterloo, cott. dét. 6000 pi², 4 ch., 529 000 $
135 Kindersley haut, 2480 pi², train, 499 000 $.
2230 St-Clare, cott. dét., immense cuisine et piscine. 775 000 $.
1735 Rockland. Rénovez et épargnez! Plus de 12 000 pi², 6 ch., 985 000 $.
6300 Northcrest # 14D, 790 000$ VENDU.
940 Mac Naughton, 995 000$ VENDU
1528 St-Clare, cott. prestigieux + 15 000 pi², piscine 1 399 000 $.
35 Linwood, 1 100 000$ VENDU
3959 Van Horne, 419 000 $ VENDU
584 Powell, Refait de A à Z, époustoufflant! 1 599 000 $
RENÉE AZOULAY
Sutton Centre-Ouest
514-738-0832
L'expérience et l'excellence pour vous représenter.
Sutton.

VERDUN, 2plex, 2X5½, r.-de-ch. loué 600 $, 2e libre et rénové, 249 000 $. G. Bélanger 514-992-8291 Synergie Ctr

VERDUN,Face au Fleuve, parcs piste cyclable. Duplex, 2X5½ s/dét., Boul Lasalle O., Excellente condition, cuisine chêne, pl. bois, occ. double, juil. ou avant, grand terrain, vente par proprio. et occ. 419 000 $, 514-766-0256

VERDUN, près métro Lasalle, condo, gar., foyer, calme, 2 ch., 190 000 $ 514-802-8720

VIEUX-MTL, 713 St-Timothée. Dans Faubourg Québec venez voir un magnifique condo 2 ch., avec aire ouverte sur salon-salle à dîner, cuisine de belle qualité, ch. ou bureau au s/sol, a/c, pour 279 000 $
Voir : lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

VIEUX PORT, condo cott., env. 1300' car., coup de coeur assuré, espace magnifique, 2 grandes ch,., salon s/dîner cuisine ouverts sur belle terr., entrée privée, 2 garages, 469 00$ nég. À voir!!! Sutton.
Christiane Proulx 514-942-3130

VILLE-ÉMARD, 2 beau duplex : 5½ + 4½ à 235 000 $ + 2 x 4½ à 218 000 $. Expert ctr. M. Barrot 514-593-4482

VILLERAY, 2x4.5, s/sol fini, rénové, cour privé, 5 min. Marché J.-Talon et métro, 299 000 $. Re/Max Alliance crtr 514-374-4000

LYNDA BOUCHER



VILLERAY, 6594 Christophe Colomb. Cott. brique entièrement rénové, 10 pces, cachet, grandes fenêtres, pl. bois naturel, grand terrain paysagé privé, 349 000 $ nég. Occ. imm. MLS # 1162793. Y A Morin, Sutton. 450-462-4414.

VILLERAY, 6665 Cartier. Condo moderne. Au r.-de-ch., 2 ch., foyer, stat., 179 000 $
Voir : lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

VILLERAY, 8587 Foucher, 3e étage. Condo 4 ch., boiseries, clarté, beauté ! 1 400 pi² pour 229 000 $.
Voir : lisondubreuil.com
LISON DUBREUIL crtr 514-271-6677

VILLERAY, Grand triplex rénové, 31X40, s/sol fini, garage, cour privée, propriétaire occupant, 389 000 $. Re/Max Alliance crtr 514-374-4000

LYNDA BOUCHER



VILLERAY
3plex, métro Fabre, 5½ + 2x 3½, près hôp. et marché Jean-Talon. Très bien entretenu, s/sol pleine grandeur, bons locataires, grande cour, stat., rue bordée d'arbres.
Michel Leroux
514-206-9850 IMMO-PRÊTS

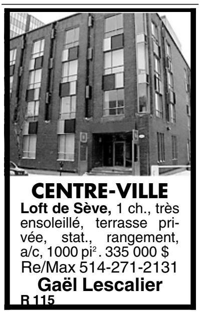
VILLERAY NOUVEAU
Côté soleil, 1X5½, 2X6½, boiseries, s/sol, marché J.-Talon
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

VILLERAY
TRIPLEX 3 X 5½, beaucoup de réno. Rev. total de 2120 $/ mois. Bons locataires et emplacement de choix, rue Henri-Julien, 359 000 $.
DANIELLE PICARD
514-823-8846
Re/Max Ambiance Courtier

VILLE ST-MICHEL, 5 ch., terrain 4000 pi², grand stat., métro, armoire chêne, s/bain réno. 245 000$ 450-589-2525

102 CENTRE-VILLE

CENTRE-VILLE, 333 Sherbrooke app. 105. Superbe condo, 1 c. à c., plafond 11 pi, terrasse, gar., int. haut de game. **R. Samuel (514) 248-1454, La Capitale de l'Ile. www.rsamuel.ca**



CENTRE-VILLE
Loft de Sève, 1 ch., très ensoleillé, terrasse privée, stat., rangement, a/c, 1000 pi². 335 000 $
Re/Max 514-271-2131
Gaël Lescalier
R 115

HABITAT '67: 1 250 pi car. (2 cubes). 2 ch., terrasse avec vue centre-ville, 1½ s/bains, stat. int., grande remise, etc. 310 000$. 514-758-2900

LOFT neuf, 1116' car., unité coin dernier étage, plafond 12', 299 000$ Paul Lavoie, Sutton Accès 514-727-7575

103 VIEUX MONTRÉAL

CAROLE BAILLARGEON



VIEUX-MONTRÉAL
* **Condo.** Unité de coin, très ensol. 2 ch., 2 s/bains, gar., piscine, terr. sur toit. 399 000$
* **1 McGill.** 2 ch., balcon, vue, garage, 390 000 $
* **Europa.** 2 c à c 2 s/bains, terr. privée, gar., 399 000 $.
* **Bourg du Vieux.** Condo 2 niveaux, 2+1 càc, 2 s/bains, 1 s/eau, foyer, a/c, grande terr. (14x13), balcon (16x5), garage. 419 000 $
* **Chancellerie du Vieux.** Condo 3+1 càc, 2 s/bains, très lumineux, foyer, garage, 2 balcons, vue. 449 900 $
* **Maison de ville.** Condo, rue piétonne, face parc Dalhousie, 2+1 càc, 2 terr., foyer, gar. double, a/c. 499 000 $
* **Loft. Aussi loc.** 2914 pi², 2 s/bains, cachet, poutres, briques, aménagé par designer, terr. privée, 660 pi². 549 000 $ ou 3000$/mois
* **Penthouse. Vue spectaculaire.** 2 c à c, 2 s/bains, balcon, garage. 589 000 $
* **Caverhill.** 3 ch, 2 s/bains, gar., plafond 13 pi, 3 fenêtres ogives. 625 000 $
* **Maison de ville** 3500 pi², 5 ch. 2 s/bains, terrasse privée foyer, 2 gar. 749 000 $
* **Penthouse, vue.** 2 niveaux, a/c, 2+1 ch, 2 s/bain, s/eau, fenêtres 18 pi, terr., balcon. 1 095 000 $
* **Penthouse** 3+1 ch, 2 s/bain, 1 s/eau, foyer, a/c, 2 gar 2050 pi², terr. 1 100 000 $

À LOUER
* **Maison de ville.** 3 niveaux, terr., 2 ch., 2 s/bains, 1 s/ eau, gar. double, 3500$. Poss. meublé 4000$.

CENTRE-VILLE
* **Condo** vue panoramique, 2 ch. unité coin ensol. gar. a/c idéal investisseur. 268 000$

Century 21 Max-Immo crtr
carolebaillargeon.com
(514) 912-5343

CONDO, cour privée, 3ch. 2½ s/bains, gar., foyer, 595 000 $ 514-844-4885, sur 2 étages **firstcorp.ca/kossmans**

MÉTRO CHAMPS DE MARS
LOFT - LOFT - LOFT
Quartier historique. Vue - balcon - mur brique - plafond 10'.
Century 21 Max-Immo
Marie-Andrée Dubreuil
514-992-5616

MÉTRO CHAMPS DE MARS
Quartier historique.
LUMINEUX. Plafond 12', 2 ch., terrasse privée. Libre imm. Facile à visiter.
Century 21 Max-Immo
Marie-Andrée Dubreuil
514-992-5616

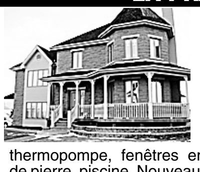
104 MAISONS DE PRESTIGE

LA MAISON CAZAL



Authentique cottage patrimonial 1755, restauré de façon professionnelle et avec goût, cette propriété fait partie du patrimoine historique de Mtl-Nord.
RÉVISÉ À 595 000 $
MLS 1142895. Stéphane Godard 1-888-685-8445
Multi-Immobiliers Laurentides, courtier immobilier
R 104

LA PRAIRIE



Situé sur un coin de rue. Terrain 7200 pi², **à quelques minutes du golf.** Plancher de chêne partout, sous-sol fini, 4 chambres, 2 salles de bains, 1 salle d'eau, 2 foyers, doubles garages, thermopompe, fenêtres en aluminium, revêtement de pierre, piscine. Nouveau 420 000 $.
CHANTAL AUDY (514) 942-7878
COURTIERS CENTRE-VILLE F.L.
courtiers immobiliers



RIVE SUD
Proportions extraordinaires, plafond 15', pour acheteur très avisé, immense terrain, la paix totale à 15 min. de Mtl.
Sarah Marier 514-727-2700
Adresse Immobilière

105 LAVAL RIVE-NORD

A BLAINVILLE
FONTAINEBLEAU
maison prestige, plain-pied avec mezz. et belvédère, pl. chauffants, 3 ch., 2 s/bains, terrain 9900 pi², près d'un golf, d'une gare. Située sur un flanc de montagne avec vue panoramique. Const. Grilli dessinée par un architecte pour lui même.
L. FORTIN 514-277-2121
Century 21 crtr

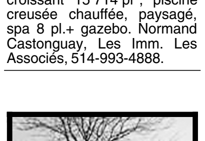
À LAVAL
ST-VINCENT-DE-PAUL
Joli bungalow, rue paisible, 2 + 1 c. à c., 2 s/bains, pl. lattes, th.-pompe, foyer, garage, terrain 5500 pi², beaucoup réno. 219 500 $
L. FORTIN 514-277-2121
Century 21 crtr

À PONT-VIAU, bungalow, une aubaine, s/sol fini bachelor, 10 pces total, piscine creusée, gar., 273 000 $ négociable, 514-334-2988.
http://pages.videotron.com/pru405

105 LAVAL RIVE-NORD



À ROSEMÈRE
Cott. anglais 73x26, 5 ch., croissant 15 714 pi², piscine creusée chauffée, paysagé, spa 8 pl.+ gazebo. Normand Castonguay, Les Imm. Les Associés, 514-993-4888.



BLAINVILLE
Superbe propriété, emplacement idéale jeune famille, grande cour avec piscine h.-t., vastes pces ensoleillées, armoires cuisine chêne, s/sol ¾ fini, 229 000 $. Re/Max
LUCIE RICARD
514-386-9804

BOISBRIAND, 5 c. à c., 2 foyers, terrain clôturé, 4 stat., 249 900 $, 450-682-0101, www.simoncloutier.com

105 LAVAL RIVE-NORD



BLAINVILLE
Une qualité de vie comme à la campagne. Constr. champêtre 2001, magnifique terrain boisé et aménagé de ***21 000 pi² et +, projet clé en main.***
368 900 $ ----- 450-434-4548



BOISBRIAND
244 500$, maison 1½ étage, 3 ch., piscine, garage, 2 s/bains, a/c,
450-433-6674
duproprio.com # 31611

CHOMEDEY, secteur Lac des Seigneurs, cott., 3 étages, 3 ch., gar., foyer. 293 000 $. R. Lamothe, 514-949-0791, Proprio Direct.

CHOMEDEY



Bung. rénové, 2 ch, 2 s/bains, a/c central, plancher bois, s/ sol fini, grand terrain paysager. **199 000 $ MLS 1184873 SUTTON courtier**
Carole Forget 514-705-9273
www.bonachat.com

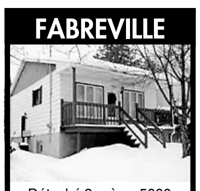
DUVERNAY , s/dét. rénové, 3 ch. + grenier, bois franc, 225 000 $. 514-219-0682

DUVERNAY
VAL DES ARBRES
Cott. dét. 4 ch., s/manger, foyer, garage, 369 000 $.
VIMONT, Split level, 4 c. à c., s/manger à aire ouverte, foyer, garage, 339 000 $.
La Capitale Avantage crtr
514-382-8000
GAÉTANE BEAUPRÉ

FABREVILLE, maison intergénération, peut loger 2 familles ou pensionnaires, 5 ch., 2 cuisines, 3 s/bain, foyer, piscine creusée. 219 000 $.
R. Lamothe, 514-949-0791
Proprio Direct, ctr.

FABREVILLE, magnifique Québécoise en pierre, 11 pces, 4 ch., piscine, pl. lattes de bois et céramique, boiseries. 324 000 $. R. Lamothe, 514-949-0791, Proprio Direct.

FABREVILLE



Détaché 2 c. à c., 5000 pi de terrain, aucun tapis.
129 000 $
MIREILLE PEPIN
450-625-2001
Re/Max 2001

L.D.R., grand 3½ 2004. 5 électro inclus, 2 pas futur métro et 2 centres d'achats, stat..
Adrian Gradisteanu
Century 21 514-581-5555



L.D.R.
Charmant bung. 3 + 1 ch., 229 000 $, faut voir
514-953-9113
MARIA DA CRUZ crtr
R 105

LACHENAIE, bung., 4 ch., grand gar. dét., piscine. Aubaine. À voir, 514-250-3343.

LAVAL, DOMAINE RENAUD
3 c. à c., a/c, foyer, piscine, terrasse, garage, 249 900 $.
Re/Max 514-281-5501
GENEVIÈVE GADOURY

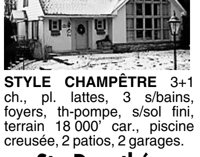




Laval-sur-le-Lac



PRESTIGIEUSE propriété, vastes pces très éclairées, 4 ch., 2 foyers, garage double
Cour extraordinaire.

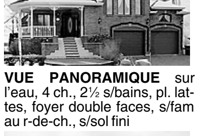


STYLE CHAMPÊTRE 3+1 ch., pl. lattes, 3 s/bains, foyers, th-pompe, s/sol fini, terrain 18 000' car., piscine creusée, 2 patios, 2 garages.

Ste-Dorothée



DOMAINE VILLA SUR RIVE, rés. 3 ch., 2½ s/bains, pl. lattes, foyer gaz, gar. double, a/c



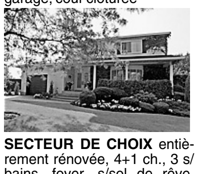
VUE PANORAMIQUE sur l'eau, 4 ch., 2½ s/bains, pl. lattes, foyer double faces, s/fam au r-de-ch., s/sol fini



SOMPTUEUSE et très éclairée, 4+2 ch., 3½ s/bains, pl. merisier, cui. de rêve, foyer, th-pompe, s/sol cinéma maison, sauna +++



BORD DE L'EAU NAVIGABLE secteur recherché, 4 ch., vaste salon, foyer, 4 ch., 2½ s/bains, pl. bois, s/sol réno, garage, cour clôturée



SECTEUR DE CHOIX entièrement rénovée, 4+1 ch., 3 s/ bains, foyer, s/sol de rêve, cave à vin, th-pompe, piscine creusée clôturée. **Un bijou!**
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Carrefour

LAVAL STE-ROSE
Belle propriété, grandes pces éclairées, 3 + 1 ch., 2 s/bains, s/sol fini, gar., aucun tapis. 255 000 $.
Maria Nagy, 514-243-0669
Royal Lepage Innovation.

Laval sur Le Lac



De toute beauté !
Construction 2002, plafonds 9' à 16', ensoleillé, 3 ch. 2 s/bains, 2 foyers, gar. double. Terrain 29 380 pi², piscine creusée.
À pied du train.
Vous serez conquis !
845 000 $
SUZANNE ROY
(514) 726-4091
Re/Max 2001 Crtr

L'ÉPIPHANIE, superbe cott. 1992, terrain 22 000 pi², gar., piscine creusée chauffé, th-pompe, bord de rivière. Faut voir! 275 000 $. Faut vendre!
D. Bureau, Royal LePage Versailles, 514-353-8770

REPENTIGNY, charmant cott. dét. pour jeune famille, grand terrain privé et coin de rue, piscine creusée, 3 ch., s/ sol fini, cuisine et s/bains refait avec qualité, aires ouvertes. Faut voir ! A tous les atouts. **Huguette Marquis Re/Max Alliance crtr 514-374-4000**



STE-DOROTHÉE, grand cottage 3 + 1 ch., th.-pompe, foyer, s/sol fini, près parc, pas voisins arrière, 254 900 $
D. Pépin, Sutton exc.
450-662-3036

STE-DOROTHÉE



Beau secteur terrain 9500 pi², 3 + 1 c. à c., grand gar., 299 900 $.
MIREILLE PEPIN
450-625-2001
Re/Max 2001

VAL-DES-ARBRES, 3 c. à c., comb. lente, occ. mi-juin, terrain cour clôturée au nord-O. 239 900 $, 450-682-0101, www.simoncloutier.com

VIMONT, cott., 4 ch., garage, 199 000 $. R. Lamothe, 514-949-0791, Proprio Direct.

106 RIVE-SUD

159 000 $
BROSSARD
Cottage jum., 3+1 ch. 2 s/bains, s/jeux, terrain 4500 pi², pl. marquetterie
N. Bouchard, Sutton
450-462-4414
R 106

AUBAINE, succession. Maple-Grove. 94 900$ bord lac St-Louis, modulaire 2 ch., foyer, faites vite. La Capitale de l'Ile, Daniel, 514-924-7073

BOUCHERVILLE, maisons de ville neuves, 3 ch. + s/sol, paysager, 2 stat., 196 750 $ taxes incluses, 514-833-2063.

BOUCHERVILLE, cott., le Boisé, 3 ch., 2 s/bains,1 s/ eau, comptoirs granit, foyer, terrain 34 000 pi², 619 000$, 450-645-1658

BOUCHERVILLE, bung. dét. const. supérieure, 2 + 2 ch., foyer, grand garage. Impeccable ! L. Cournoyer, Re/Max Harmonie (514) 259-8884

BROSSARD, 3135 Marlequin, split level (1963), 4 ch., 2 s/bain, garage, th.-pompe + fournaise au gaz, grand salon et s/dîner, lattes bois, fenêtres changées... Faut vendre ! 239 000 $, pas d'agent, 514-572-6009

BROSSARD, 3650 rue Cantan. Superbe cottage dét., 2400 pi ², bois franc, s-sol, garage. Clé en main. Vue golf. Occ. 30 jours. Prix réduit. Fin de projet. Faut vendre!
379 000$. 514-594-2385
Construction Fadarosa

BROSSARD, bung. 3+2 c.a.c., réno, pl. lattes, près autobus direct centre-ville.Impeccable. 198 500 $. H.Courtemanche, La Capitale Champlain, 450-679-3011

BROSSARD, "S", joli cott. jumelé, cuisine chêne, garage, s/sol fini. Très bien entretenu. 239 000$ nég. 450-671-7489.

BROSSARD
Secteur O. Opportunité! Construction 2004. Haut de gamme, cuisine érable, pl. bois et ardoises. Date de l'occupation flexible. Terrain 7188 pi². Prix révisé 498 000 $
Secteur R. Joli condo 2003, 2e étage, 2 c.à.c., pas de tapis, rangement, balcon, 2 gar. 157 000 $.
Secteur A, Cottage-duplex, 2001, foyer, 4 c.à.c. à l'étage, pas de tapis, logement s/sol, 2 c.à.c. Prix négociable.
CANDIAC
Cottage 1992, adossé golf, 3 s/bains, 4 c.à.c., solarium. Reluisante de propreté. 459 000 $ nég.
LONGUEUIL
Quartier historique, cottage 1980,4 c.à.c. à l'étage, lattes de bois, terrain 8 600 pi². Une visite vaut mille mots.
ST-PHILIPPE
4 km du train de banlieu, cottage 2005, gazon sera posé à l'avant, maison inter-génération, cuisine thermoplastique. Bienvenue! 318 000 $.
Cottage 2005, tout brique et béton, exceptionnel, plafond 9 pi et 8 pi, 2 foyers au gaz.

LOUISE L. DESROSIERS
Agent immobilier agréé
514-898-8306
RYL Champlain

CANDIAC, cott., gar., piscine creusée, 4 c. à c. + s/sol fini.
JEAN MARQUETTE
514-374-4000
Re/Max Alliance

CANDIAC, NOUVEAU !
Grand cottage de qualité sur le golf!! 2 verrières, piscine, 4 ch., 3 + 1 s/bains et +++. Occ. flexible. **Helen Cross**
450-672-0321 RYL Dynastie

CARIGNAN, bung. 91, terrain 100 x 141, faut voir l'intérieur, 289 000 $, 450-658-3734

CHAMBLY, maison 2001, secteur paisible, près services et bus pour centre-ville (35 min.), const. supérieure, 4 ch., 2 s/bains, 1 s/eau, cour clôturée, cabanon, piscine h.-t., 222 000 $. 450-447-1173.

DOMAINE boisé avec ruisseau de 80 000 pi², Mont St-Hilaire, cottage, 4 c à c, garage ou atelier chauffé 20x40, piscine, spa, pergola, solarium, + + +. Aucun voisin arrière, proximité des services et train de banlieue. **SYLVIE JUTRAS Sutton, 514-894-4876**

GREENFIELD PARK, 1665 Bellevue # 2. Condo 2002, 2 ch. + mezz., salon avec foyer. 169 900 $. RYL Dynastie
E. SOLEK 450-672-0321

La Prairie

Joli jumelé, près école, arrêt d'autobus. 3 ch., foyer, pl. lattes. Bien décoré, beaucoup d'inclus.
Marc Laroche
Groupe Sutton-Action crtr
Bur. : 450-466-4644
Cell. : 514-266-2202

LONGUEUIL, 77 rue Ste-Catherine, cott. 8 pces, succession. Agent s'abstenir svp. 514-806-6489. http://membres.lycos.fr/cottage77

LONGUEUIL, duplex attaché, 2x4½ + s/sol non fini, r.-de-ch. libre maintenant, 1274 Franquelin, 179 000 $. M. Rouleau, Sutton ctr 450-670-4433

LONGUEUIL, Nouveau cott. jumelé, 2+1 c.a.c., foyer, thpompe, secteur Parcours du Cerf, vraiment magnifique. H.Courtemanche, La Capitale Champlain, 450-679-3011

LONGUEUIL, triplex détaché, 6 stat, 3x5½, rev. an 25 920 $, élect. loc. 319 000 $ nég
Re/Max 514-281-5501
GENEVIÈVE GADOURY

MARIEVILLE, cottage neuf, gar., terrain boisé, chauffage/ radiant, 450-658-3734

Marieville const. pces sur pces. Une des rares sur le marché à la fois à la campagne et tout près de la ville à moins de 10 min. de l'aut. 10. 3 + 1 ch., foyer, beaucoup de boiseries, pl., toit cathédrale, 87 000 pi² terrain poss. d'avoir des chevaux.
Royal LePage Crtr
Roger Veilleux, 450-658-4311

MERCIER
Maison intergénération, 3 c. à c. + s/sol et portion inter 5 pièces, 2 c. à c., 15 000 pi² de terrain, piscine creusée.
Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc., 514-637-3731

MONT ST-HILAIRE superbe cott. brique, 3 c.à.c., s/sol de rêve, latte, foyer, gar., piscine creusée et ++, terrain 13 000 pi², secteur boisé, accès facile train de banlieu. **SYLVIE JUTRAS Sutton, 514-894-4876**

MONT ST-HILAIRE, semi-détaché, vue sur la montagne, 3ch., s/sol fini, foyer, solarium, spa, rénos., près services 189 000 $, 450-467-7517

Richelieu, const. bi-génération 05. Propriétés avec très grandes pces, pl. bois, céramique, ardoise, cuisine de rêve, ch. des maîtres 17x21, balcon, "Walk-in", s/bain avec douche 5x5 céramique. Vos parents habiteront avec vous et avec fierté.
Royal LePage Crtr
Roger Veilleux, 450-658-4311

SAINT-BASILE, cottage, th.-pompe, système chauff. à air pulsé, prix réduit, faut vendre! Pl. merisier, hotte en inox, aire ouverte, 3 c.à c. à l'étage, s/ sol fini, s/eau, gar., piscine h.-t., 259 000 $ Diane Gallant. Royal Lepage crtr imm. agréé 450-449-4949

ST-BASILE-LE-GRAND
Super condo + mezzanine, 1400 pi², 2 balcons , train à quelques pas. Prix révisé: 169 900 $. Jocelyne Bénard Remax Actif ctr 450-461-1708

ST-BRUNO, très beau quartier, 4 ch., 3 s/bain, piscine, poss. intergénération. Guylène Lominy, Proprio Direct, 514-776-7193

ST-HILAIRE, idéal entrepreneur ou bi-génération, impec, cottage avec gar. 30 X 50, 4 c. à c. + log. 4½, terrain 53 800 pi², vue panoramique, près gare, route 116 et autor. 20. **SYLVIE JUTRAS Sutton, 514-894-4876**

ST-LAMBERT, 237 Dauphine. Très grand 2 niveaux. 3+2 ch., s/fam., foyer, garage. 334 000 $. RYL Dynastie
E. SOLEK 450-672-0321
www.beauregardsolek.com

ST-LAMBERT, 3plex vieux St-Lambert. 2 X 5½ et immense bach. ensol. **Mme Michelle Masserey, Royal Lepage Dynastie, 514-573-2985**

ST-LAMBERT, 357 D'Orléans. Condo 1 ch., grand salon, balcon, gar., 138 000 $. Secteur très calme. RYL Dynastie, **M. BEAUREGARD 450-672-0321**

ST-LAMBERT, 39 Cr. de la Mosele. Beau et grand cott. 4 ch., foyer, garage. Piscine creusée. Secteur de choix, 459 000 $. RYL Dynastie
450-672-0321
MARIE BEAUREGARD

ST-LAMBERT, 464 Wickham. 299 000 $. Jolie maison, 4 niveaux, 4 ch., 2 s/bains, salle fam., gar. RYL Dynastie,
M. BEAUREGARD
450-672-0321
www.beauregardsolek.com

ST-LAMBERT, 444 Desaulniers. Cott. semi-dét., 3 ch., cuisine rénovée, s/sol fini, 299 000 $. RYL Dynastie
E. SOLEK 450-672-0321
www.beauregardsolek.com

ST-LAMBERT, 630 D'Isère. Cott. en rangée, beaux pl. bois, 2 ch., s/jeu, 259 000 $. RYL Dynastie 450-672-0321
MARIE BEAUREGARD
www.beauregardsolek.com

ST-LAMBERT, cottage const. '99, 3 ch., aire ouverte, solarium + verrière avec spa, àvoir absolument. H. Martineau RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, cottage unique ! Vieux-St-Lambert, 6 ch. + loft. Idéal pour recevoir; vue spectaculaire sur Montréal. H. Martineau RYL Dynastie, 450-672-0321

ST-LAMBERT, le cottage que vous cherchez, 5 ch. + 2, garage. Terrain 10 400 pi car., fraichement repeint. N'attendez pas ! H. Martineau RYL Dynastie, 450-672-0321

ST-LAMBERT, magnifique cott. dans croissant. Salon, s/ manger, s/fam., foyer, cuisine, îlot, 4 ch., s/sol fini, piscine creusé. Imm. Stuart crtr
MICHELINE TAYLOR
450 672 - 1731

ST-LAMBERT, NOUVEAU
Triplex jumelé très bien situé, excellent revenu.
Imm. Stuart crtr
MICHELINE TAYLOR
450 672 - 1731

ST-LAMBERT, Préville, pas d'agent, 148 du Béarn, split 4 niveaux, gar. double, 4 ch. + s/fam., cuisine + s/bains rénovées, aménagement paysager, rendez-vous seul., 450-671-3469, 387 000 $

ST-LAMBERT, petit cottage 2 + 1 ch., 2 s/bains, grande salle à manger. Situé sur Oak. 329 000$. Beaucoup cachet! H. Martineau, RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, prix réduit
Bung. dét., 3 + 1 ch., salon, s/ manger, pl. lattes, s/sol fini avec s/fam., foyer.
Imm. Stuart crtr
MICHELINE TAYLOR
450 672 - 1731

ST-LAMBERT, "Parc Houde", grand 2plex s/jeu + foyer, r-de-ch. disponible, occ. flexible! Plusieurs rénovations, 439 000 $. **Helen Cross** 450-672-0321 RYL Dynastie

ST-LAMBERT, prix réduit ! Plain-pied dét. + garage, rénos récentes! "Clés en main". Près du parc, 324 000 $.
Helen Cross
450-672-0321 RYL Dynastie

ST-LAMBERT, split, clé en main, situé sur croissant tranquille, 3 + 2 ch., bien éclairé, 525 000 $. Transfert. À voir ! H. Martineau, RYL Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT, superbe condo, coin tranq. 1100 pi. car., 2 ch. fermées. 514-529-1010 Jean Lapa Sutton Immobilia.

ST-LAMBERT, transfert, 10 pces, 5 ch., bung., réno a-z, piscine, gar. 392 000 $ Immeubles Kaidbey Crtr 450-466-1908, 514-981-8144

ST-LAMBERT- NOUVEAU
Bung. dét., 3 ch., pl. bois franc au r.-de-ch., garage. Situé dans le "Vieux". 299 000 $.
RYL Dynastie 450-672-0321
JOANNA LAMBERT

ST-LAMBERT

308 Régent
Joli bungalow très éclairé, ambiance chaleureuse, 3 ch., superbe s/sol. 279 000 $.

711 Boissy
Secteur recherché, bungalow détaché, pl. de lattes, cuisine et s/bains rénovées, foyer, garage. 379 000 $.

415 Upper Edison
Maison de ville, 3 ch, bois, s/ sol bien aménagé. 229 000 $
RYL Dynastie 450-672-0321
JEANNE MORAND

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

106 RIVE-SUD

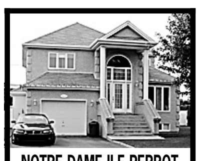
ST-LAMBERT
Charmant cottage rénové, possédant 6500 pi² de terrain, situé dans le Vieux St-Lambert. A proximité des parcs, écoles et transport en commun. Faut Voir ! 315 av Brixton, 389 000 $.
450-465-2542
514-575-2200
R106

ST-LAMBERT
Nouvelle inscription
Bung. dét. 3 ch., pl. bois franc au r-de-ch. Garage. Situé dans le "Vieux". 299 000 $. **Joanna Lambert,** Royal LePage Dynastie 450-672-0321

ST-LAMBERT
Nouvelle inscription
Condo 2 ch., foyer au bois dans le salon, 2 stat. ext. 5 min. du "Village", 165 000 $. **Joanna Lambert,** Royal LePage Dynastie 450-672-0321

STE-JULIE
Condo haut de gamme, 3 ch., plafonds cathédrales, foyer au gaz, garage (2), piscine. 259 000 $. Jocelyne Bénard Remax Actif ctr 450-461-1708

107 BANLIEUE OUEST



NOTRE-DAME-ILE-PERROT
Spacieuse maison très claire, plafond cathédrale, grande cuisine, s/fam. r.-de-ch., 3 ch., ch. principale avec walk-in, s/sol fini, a/c et asp. central, ++ rangement et extras. Cour très ensoleillée, privée et clôturée de 7746 pi² avec piscine creusée 16 x 32, grand deck et cabanon. Prête à emménager et seulement 269 900 $! Ne tardez pas - appelez-moi au
514-825-0109
Annik Joly
agent immobilier agréé
RE/MAX Royal (Jordan) Inc.
R 107

PIERREFONDS, semi-détaché, type cottage, 3 c.à.c., 2 s/bain complètes, s/sol fini. 1er sept. 2006, 514-696-3289

PIERREFONDS, townhouse 3 + 1 ch., 2 s/bains, réno; s/sol fini, 188 500$, 514-766-3420.

107 BANLIEUE OUEST

LACHINE, rue Louis Basile Pigeon, cottage s/dét., 3 c. à c. + s/sol fini + bur., 2 s/bains. Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc., 514-637-3731

108 BANLIEUE EST

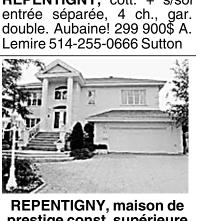
108 BANLIEUE EST

REPENTIGNY



Somptueuse propriété. Secteur paisible. 4 + 1 ch., 2 salles de bains. Sous-sol aménagé avec finition impeccable. Grand garage. Aménagement paysager professionnel avec piscine creusée. 435 000 $.
Serge Gauthier 450-461-1708.
Ligne Mtl (514) 990-7269
Agent immobilier affilié
Remax Actif Courtier immobilier agréé

REPENTIGNY, cott. + s/sol entrée séparée, 4 ch., gar. double. Aubaine! 299 900$ A. Lemire 514-255-0666 Sutton



REPENTIGNY, maison de prestige const. supérieure
5 ch., 5 s/bains, piscine creusée, spa, aménagement paysager. Occ. rapide. 595 000 $
Re/Max Alliance
514-374-4000 J. Labelle

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

ANCESTRALE-Succession
Vous recherchez une maison centenaire près de la ville? Idéal bricoleur, 2 granges. 425 de la Savane, Le Gardeur. 187 000 $ 514-640-8681

BORD DU LAC ACHIGAN
Nouveau ! Vue à perdre le souffle, terrain en presqu'île, 187 pi sur l'eau, 45 min Mtl, chance unique. 538 000$. Guy Pomerleau, Bryner ctr 514-592-2398

BREBEUF, 4½ arpents; 2 maisons, 2 garages, loft, gazebo; sur Rivière Rouge. Gail 514-386-8410 Cantor crt

DOMAINE, bord de l'eau, 2 batisses, piscine creusée, 27 x 44, potentiel résidentiel ou commercial, 450-226-1995

LAC ACHIGAN, magnifique maison neuve avec accès à l'eau et vue sur l'eau, env 3000' car + gar. double, que des matériaux de grande qualité, foyer, tout est beau! 339 000$ Sutton
Christiane Proulx 514-942-3130

MONT-TREMBLANT
sur le Golf La Bête, projet de l'année, 3 ch., 269 000 $
819-429-6446
www.aiglontremblant.com

REPENTIGNY, bung. réno. dans vieux secteur, taxe très basse, foyer, armoires chêne, impeccable, **François Marcil**
Le Représentant Courtier
450-657-2100

REPENTIGNY-ST-SULPICE, superbe bung. jum. avec gar., très grand, s/sol fini, piscine, foyer, terrain 5000 pi², très très beau, **François Marcil**
Le Représentant Courtier
450-657-2100

109 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

ST-HIPPOLYTE, bord du lac Connely, 94 115e av., maison 9½, libre imm., 450-438-9402

ST-JÉRÔME, paix assurée, 4 000 000 pi² boisé mixte, poss. centre santé, camping, sports d'hiver, chevaux. Aucun voisin, bi-génération champêtre, 5 ch., s/sol, gar. chauffé 32x32x10. 479 000 $ Pas d'agent 450-565-4448

ST-SAUVEUR, au coeur du village, 2 ch., 165 000 $. R. Lamothe, 514-949-0791 Proprio Direct, ctr.

ST-SAUVEUR, au coeur du village, cott., 3 ch., terrain paysagé 22 000pi² 315 000 $. R. Lamothe, 514-949-0791, Proprio Direct, ctr.

ST-SAUVEUR DES MONTS
Prestigieux secteur Mont Maribou, 4 ch., aux abords de la Rivière-à-Simon, près du village, grand terrain, 325 000 $.
Bernard Payette
514-229-9911
Gr. Sutton Laurentides

ST-SAUVEUR DES MONTS
En plein coeur du village, authentique champêtre 3 c.à c., à distance de marche de tout.
Bernard Payette
514-229-9911
Gr. Sutton Laurentides

ST-SULPICE, très très beau split, 2+1, gar., th.-pompe, solarium, four encastré, plaque, taxe basse, tout y est, faites une offre, **François Marcil**
Le Représentant Courtier
450-657-2100

STE-ADÈLE, Cott., 3 ch, 2½ s/bains, 450-229-7199 Photos: cmorin04@sympatico.ca

STE-ADÈLE, situé près pente Chanteclerc, plein-pied + 2 c. à c., terrain 18 000 pi². 175 000 $ 514-953-5389

STE-ANNE-DES-LACS
2 terrains, 40 000 pi², secteur prestigieux, 2 min autoroute. 35 000 $ chacun. Théo; 514-973-3285, 514-488-3285.

STE-MARGUERITE maison neuve haut de gamme, en bordure de la rivière Doncaster. 2 ch., foyer, patio, exposition sud. Très ensoleillé. 279 500$. 514-238-2002

TERREBONNE, proximité île des moulins, secteur recherché, 3 ch., garage, piscine. Idéal travailleur autonome. Clé en main. 450-471-7079

ST-SAUVEUR-DES-MONTS



Chaleureuse canadienne au coeur d'une pinède. 5 min. de marche du village. 12 pièces + 1s/bains + 2 s/eau. Incl.: Salle de billard + s/fam., 2 foyers, s/sol aménagé, bureau avec entrée privée, stat. multiple. Terrain de 53 918 pi².
350 000 $
Agent s'abstenir. Tél. 514-887-4996

110 ESTRIE

30 ACRES, 10 min. de Sherbrooke. Maison, loft, 2 ateliers, studio, écurie, serre, boisé, rivière. En retrait de la route. J.-G. Monette. Sutton Action, 514-990-6445

ABERCORN, fermette 52 acres, superbe vue montagnes, prairies, forêt, ruisseau. Maison rénovée à 99%. Chemin très tranquille. 575 000 $. Louis Dandenault, agent imm. affilié, Imm. Dynamiques **1-450-531-5055**

À EASTMAN



Maison de prestige tout briques, en pleine nature, secteur paisible, 3 ch, 1½ s/bains, garage double, 50 min de Mtl, 15 min de Magog.
GISÈLE T. POTHIER
Sutton de l'Estrie
819-572-8710 819-847-3400
R 110

À MAGOG



URGENT DE VENDRE
Superbe maison en pierres, 4 ch, 2 s/bains, grande s/fam., terrain très privé, vue sur la montagne, coucher de soleil. Zoné pour bureau d'affaires.
GISÈLE T. POTHIER
Sutton de l'Estrie
819-572-8710 819-847-3400
R 110

110 ESTRIE

SUTTON
Vous aimez le ski et la vie au coeur de la nature...

REGARDE,
moi c'est
là que
je la veux
ma **Maison**
Alouette
LES MAISONS
Alouette
LA TRANQUILLITÉ TOTALE
3396178A
www.maison
alouette.com
450 539-3100
3397547

... au lac. ... coin de bonheur et de **TRANQUILLITÉ TOTALE** garantie.

EASTMAN
Superbe terrain de 50 000 pi.ca. boisé, magnifique environnement très calme à l'abri du bruit au coeur de la nature. Faites-en votre coin de rêve et de **TRANQUILLITÉ TOTALE**.

L'ASSOCIATION DE PARALYSIE CÉRÉBRALE
ON FAIT APPEL À VOTRE COEUR
ASSOCIATION DE PARALYSIE CÉRÉBRALE DU QUÉBEC INC.

110 ESTRIE

LAC MEMPHRÉMAGOG





200 pi. de façade.
3 c.à.c., foyer, plafond cathédrale. Situé en hauteur vue unique. (3848)

165 pi.de façade,
5 acres boisés, 3 c.à.c., aires ouverte, foyer. Terr. plat et privé. (057528)





1600 pi de façade
Domaine de 62 acres, 4 c.à.c., sur le lac Memphrémagog (057739)

478 pi de façade au lac
2 acres boisés, privés, 4 c.à.c., garage. Vue magnifique. (057981)

BERGES DU LAC NICK
Site écologique bord de l'eau ou avec accès au lac, boisé avec +/- 10 000 mètres². (056281)

ÉCO -VILLAGE DES COTEAUX DU LAC
Accès au lac Bran-de-Scie, 12 terrains à flanc de montagne à partir de 46 000 $ + taxes. (058978)

416 pi. AU LAC MEMPHRÉMAGOG
Via Georgeville, 12 acres avec vue incroyable sur Mont-Orford et coucher de soleil. (059280)



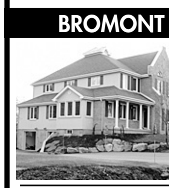
Équipe Daniel Leblanc
Courtier immobilier agréé
(819) 868-6000
www.danielleblanc.com

Bromont - LES PIGNONS VERTS - Condos



Visite libre, sam. et dim., 15 et 16 avril de 14 à 17 h
coin Boul. Bromont et Joliette
3½, 4½, 5½, bois franc, foyer, climatisation. Vue sur montagnes et pistes de ski. Près d'un étang.
À PARTIR DE 180 000 $

BROMONT : EXCEPTIONNELLE



Maison de grand style 2001, 5 ch. dont 1 ch. au r-de-ch., 4 s/bains, garage double, thermopompe, directement sur le Golf Vieux-Village.
Idéale pour professionnels ou bi-génération.

RUTH DUPONT, LL.L.
Royal Lepage crtr
(514) 233-5430 • (450) 378-8085
R 110



Le lac à votre porte! Très beau cottage au bord du lac d'Argent à Eastman, maison impeccable, chambre des maîtres (13x22) au 2ème avec balcon donnant une magnifique vue sur le lac. 060101.

Enfin de l'espace... 10 acres boisés, superbe rés. de campagne sur immense terrain boisé. Chaleureuse, poutres au plafond, portes patio et balcon dans la ch. des maîtres, plancher chauffant. Terrasse avec spa, garage dét. Canton Magog. 056919

Vous cherchez de l'intimité? Superbe rés. située dans "Les Boisés sur le lac" avec accès au lac Memphrémagog. Grand terrain, foyer au salon, planchers bois et céramique au 1er étage. Beaucoup de luminosité. Canton Magog. 054504

Quelques condos disponibles 1 ch. ou 2 ch.

Vous voulez vous construire? Nous avons quelques terrains dont: 8 acres boisé via chemin Georgeville. 057067.

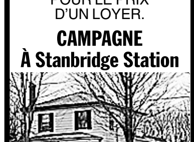
LE RÉSEAU LONGPRÉ UNE GRANDE ADRESSE EN IMMOBILIER
RE/MAX D'ABORD JCL, CTR
JACQUES ET CHRISTIAN LONGPRÉ
www.longpre.qc.ca
1 800.382.1802

À SUTTON



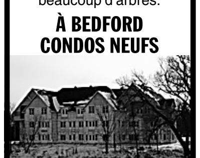
Duplex avec gar., vue spectaculaire, belle cour arrière, 15 000 pi². **R.-de-ch. et 1er étage :** comb. lente, mezz., véranda, 3 c. à c. fermées, murs de pierre, poutres apparentes. **S/Sol :** foyer en pierre, s/manger et salon à aire ouverte.

DUPLEX BEDFORD



Construction neuve et de qualité, 2 X 5½, 3 c. à c. chacun, au bout d'un cul-de-sac, DEVENEZ PROPRIÉTAIRES POUR LE PRIX D'UN LOYER.

CAMPAGNE À Stanbridge Station



Cottage, 4 c. à c., VÉRANDA 4 SAISONS, garage, atelier, serre et GRANGE 2 ÉTAGES, beaucoup d'arbres.

À BEDFORD CONDOS NEUFS



Qualité sup., vue sur la rivière, asc. **Un pied à terre sans entretien ni tracas, près de la route des vins, Sutton, Bromont et St-Armand.**
Allez voir mon site Web
marcomacalusosutton.com
Marco Macaluso
Agent immo affilié
(514) 809-9904
Gr. Sutton Millenia

AUBAINE, accès lac Memphrémagog, dans domaine, maison 105x50, terrain 400x400, 6 ch., 4 s/bains. À voir. Visiter: www.maisonmagog.com. Jean 514-707-7773

BORD lac Bowker Orford, rés. 2 ch. site extra. Manon Labelle 819-868-3841, La Capitale



BORD LAC MEMPHRÉMAGOG
(50 pieds et côté est). Chalet en bois semi-hiverisé 26X28 pi, 2 ch., grande cuisine et grand salon. Terrain de 33 474 pi². 395 000 $. Brigitte Simard, Remax-Platine, **514-952-4041** ou pour photos site web:BrigitteSimard.com

BORD lac Memphrémagog, choix de condos meublés, à partir: 99 500$. Manon Labelle 819-868-3841 La Capitale

BORD lac Nick, terrain boisé 2½ acres. Manon Labelle 819-868-3841, Capitale Estrie

BROMONT, "ski-in, ski-out", unique. MLS 1143851. 585 000 $. 514-592-8961. C. De Lorenzi, aia, S.I.C. crtr

BROMONT maison ou chalet, bord lac, près ski, rev. locatif, 219 000 $, 450-531-9797 ou securiterd@videotron.ca

COMPTON



Auberge sur plus de 10 acres avec 9 ch. toutes équipées + maison + logement annexé, garages, grange avec 8 box, enclos... 775 000 $.
ISABELLE ST-ARNAULT
Groupe Sutton de l'Estrie
819-847-3400

CONDO Mt-Orford, au pied des pentes, 4 pces., 2 mezz. foyer, meubles incl. loge 8 pers. 1h. du pont Champlain. 97 900 $. 514-606-0942

DOMAINE ÉQUESTRE, rés. 2003, 3236 pi² sise sur 169 acres avec vue panoramique du lac Memphrémagog et montagnes. Une écurie de 11 stalles avec logement 4½ pces, un manège int. 65 X 150. **Lise laurin**
Re/Max crtr, 819-847-6666

DUNHAM DOMAINE 335 ACRES



Une perle rare! Audacieux manoir style Normand sur un magnifique terrain avec forêt, prairies, des étangs, garage et grange. Emplacement exceptionnellement privé et tranquille à 60 min.de Mtl avec vue spectaculaire des montagnes du Vermont. Un joyau unique pour l'acheteur très exigeant. 2 875 000 $.

LAC BROME DOMAINE 148 ACRES



Visez le sommet!! Cette vaste maison traditionnelle offre le confort et l'espace pour toute votre famille. Site exceptionnel sur une colline avec VUE SANS ÉGAL. Piscine, tennis, spa et beaucoup plus. Votre famille vous remerciera! 895 000 $.

FRELISBURG - 30 ACRES



Un pur enchantement. Grande maison style européen avec nuances Art-Déco. Maison des invités, étang, piscine, forêt enchanteur, atelier, abri. Privé et tranquille. Seulement 675 000 $.
Royal LePage crtr
Sharyl Thompson
(450) 266-6888
www.sharyl.com

110 ESTRIE

LAC MEMPHRÉMAGOG
VOUS RÊVEZ DE NAVIGUER SUR LE LAC ET D'Y AVOIR UN QUAI POUR VOTRE BATEAU ? LE RÊVE EST RÉALISABLE
279 000 $

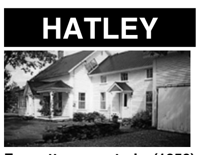


CHARMANT COTTAGE IMPECCABLE, meublé, site boisé, privé, face coucher du soleil, à 20 min. de Magog. Offrz-vous cet accès au lac unique. Demandez une visite !
MARTINE CHAMARD
819-347-5243 • La Capitale crtr
www.martinechamard.com



MAGOG - CONDOS DE LUXE
Vue imprenable de 180 degrés. Condos haut-de-gamme, const. 2005, 6 unités, sur 3 étages, sur site privilégié. Chaque unité a environ 1300 pi² habitable, pl. bois franc, céramique, foyer au gaz, pl. chauffant dans s/bain. Garage int., ascenseur ; 5 min. du centre-ville, le piste cyclable et plage sur le Lac Magog, 149 000$. Evaluation + taxes à déterminer. Vente par propriétaires. Prêts à aménager.
819-849-0686
R 110

HATLEY



Fermette ancestrale (1856) au coeur du village, 19 acres, rustique et chaleureuse, 4 ch., poutres apparentes, pl. d'origine en pin, 2 s/bains, bain sur pattes, nouveau foyer, comb. lente, isolation et peinture ext. (mai/juin 2006), ruisseau, jardin de vivaces, boisé, pâturage, enclos, idéal pour chevaux. **329 000 $ du proprio.** Libre juillet. **819.838.5879**

LAC AYLMER, bord de l'eau 160 pi de façade. Très belle maison 3 ch., bois-franc, 2 s.-bains, belles fenestrations. Grand terrain bien paysagé, remise. **Réalisez votre rêve!** Re/Max Professionnel inc.
866 - 895 - 3088
NICOLE BROUILLETTE

LAC BROME, Villa Inverness, beau condo meublé, bord de l'eau, face au golf, 2 c à c, a/c, 2 stat., marina, piscine, tennis privé, remise, 279 000 $, 450-467-8024.

LAC BROME
Villas Inverness. Maison de ville au bord de l'eau, foyer, 3 ch. 2 espaces de stat. une place à la marina, grand rangement, impeccable, vendu meublée, (450) 243-5692

LAC BROMPTON
Grands terrains avec accès au lac, Marina, piscine, tennis. Phase 3 disponible.
www.domaineforest.com
819-843-8300

LAC LIBBY, 1 h de Mtl, 0.7 acres, maison plain pieds, réno, très tranquille, 199 000 $. Sébastien Kaempf B.A.A. Re/Max 450-538-1555

LAC MEMPHREMAGOG
Rareté! 265 pi. de front sur plage de sable, terrain de 20 acres arbres matures, murmure d'un ruisseau, bien équipé, foyer hauteur 2 étages, cottage d'invités, 2 bâtiments. Près pentes de ski, coucher de soleil, situé sur cul de sac. Propriété majestueuse.
IMMEUBLES ROYAL
ROBERT & PATRICIA MACAULAY
1-819-843-6834 / 2330

LAC Memphrémagog, maison 1994, 26x40, terrain 100 pi sur le lac, paysagé, quai, terr. 375 000$, 819-876-7845



Lise Anne Champagne
Groupe Sutton de l'Estrie
819-212-1612
liseannechampagne.com

LAC MEMPHRÉMAGOG
Complexe de prestige - condos, bois franc, foyer, garage, et quai. **Vue imprenable!**

LAC MEMPHRÉMAGOG
CH. HERMITAGE. Spacieuse, pl. teck, granit. Accès et vue, 1.5 acres.

GRAND LAC BROMPTON
Contemporaine 10 pces, + 1 acre, garage, quai. **Coup coeur assuré!**

130' LAC LOVERING
Victorienne, 4 ch., spa, 3 étages hors sol. **Pour amoureux de la nature!**

CANTON D'HATLEY
Cottage, 4 ch., terrain 1.6 acres, ruisseau, arbres matures.

HÂVRE DE PAIX
Cottage 5 ch., cachet, poutres, pl. en pin. Chauff. géothermique, garage 36x26. **Nature, calme et espace!**

VUE SUR ORFORD
A) Secteur Estrimont résidence 3 ch., bois franc, foyer en pierre, poutres, aires ouvertes. **Faites une offre!**
B) Condo 2 étages, finition de luxe, 2 ch., accès lac Memphrémagog.

MAGOG, 100' x 70', rue Audet. Accès au lac, prêt à construire, proche du centre-ville, 48 500 $. 819-843-9210.

MAGOG, condo 4½, 2 ch., foyer, granite, bain tourbillon, 125 700$. 819-847-4414 soir

MAGOG, situé à 5 min de la ville, sur terrain de 2 acres avec ruissseau, grand solarium 4 saisons 12x22, bibliothèque, 4 ch., pl. bois dur, garage détaché, secteur recherché près du lac et montagne, 305 000 $.
819-847-0925, 819-679-6501

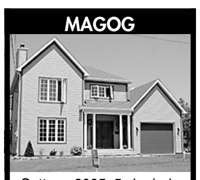
MAGOG - CENTRE VILLE
Semi-dét. avec garage, COFFRAGE ISOLANT, 3 c.à c., pl. radiants, céramique, plafond 9'6'', 164 000 $ 819-868-4649

MAGOG



Const. de grande qualité sur 2 acres, 5 ch., accès au lac memprhrémagog et QUAI pour votre bateau. Très belle vue sur lac privé... 449 900 $
ISABELLE ST-ARNAULT
Groupe Sutton de l'Estrie
819-847-3400

MAGOG



Cottage 2005, 5 ch., bois franc, foyer, vue superbe sur le Mont Orford et sur la ville. 295 000 $.
ISABELLE ST-ARNAULT
Groupe Sutton de l'Estrie
819-847-3400

MT SUTTON, chalet ski (2004), beau cachet, bon ratio, 199 999 $. À voir !
Sébastien Kaempf B.A.A.
Re/Max 450-538-1555

NORTH HATHLEY, chalet 4 saisons bord de l'eau, grand terrain avec services.
280 000 $ **Lise laurin**
Re/Max crtr, 819-847-6666

ORFORD, bung. accès lac, 4 acres, 4 ch., 2 s/bains, const. '04, 297 000 $ 450-532-4060



POTTON DOMAINE 190 ACRES
Rés. de qualité supérieure + de 4500 pi. car., 4 foyers et poêles. À 2 pas du ski/golf d'Owl's Head et lac Memphrémagog. Magnifique terre, forêts matures / sentiers, superbes jardins vivaces. 2 garages. Cabane à sucre récente. (056104).
ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord crtr.
www.remax-quebec.com/ albert.brandt (057346)

SHEFFORD, 2 acres, vue sur montagne Bromont, 3 ch., pl. bois et céramique, foyer, gar. double, pièces d'été +++, 369 000 $, 450-777-4044

ST-FELIX de Kingsey, 2.4 acres. Maison de campagne avec vue magnifique, isolée de la route, petit chalet pour les invités, gazebo, garage avec atelier. Un petit paradis! Re/Max Professionnel inc.
819 - 212 - 6262
NICOLE BROUILLETTE

STE-CATHERINE HATHLEY
Vue époustouflante et couchers de soleil... Maison élégante et chaleureuse. Site magnifique de 2.5 acres.
Lise Laurin
Re/Max crtr, (819) 868-6666

SUTTON, 4 ch., 2 s/bains, foyer, pl. bois franc, tout rénové, foyer, 6 acres, garage 329 000 $. 450-538-1061.

SUTTON, grande maison ancestrale, restaurée avec bon goût. (4 ch., 2 s/bains , 2 salons, plafond 9', grande galerie, etc.) Zoné commercial, près des services. 319 000 $. Louis Dandenault, agent imm. affilié, Imm. Dynamiques
1-450-531-5055

SUTTON, maison de campagne, 4 ch., terrain boisé, très privé, poss. étang, 5 min du village de Sutton 249 000 $. Louis Dandenault, agent imm. affilié, Imm. Dynamiques
1-450-531-5055

SUTTON, maison 3 ch., 28 acres, rivière, **Visite libre** dim. 16 avril 14 h-16 h au 780 Burnett, Sébastien Kaempf B.A.A. Re/Max 450-538-1555

SUTTON, maison chaleureuse, 6 c. à c. sur 3 étages, avec 2 foyers, incl. logis 2 c. à c. Michemin entre village et ski et accès au lac Mon Louis. 295 000 $. **Linda Bresee,** 450-538-3126, 450-522-3800, Royal Lepage Action crtr imm

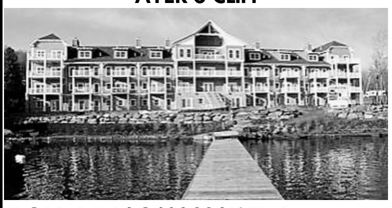
SUTTON, maison de campagne spacieuse, très éclairée et privée. Située sur plus d'un acre et bornant 450 pi sur un beau ruisseau. Balcon sur 3 côtés, vue, garage 20x28. 389 000 $. **Linda Bresee,** 450-538-3126, 450-522-3800, Royal Lepage Action crtr imm

SUTTON, spacieux duplex 3 c. à c. avec logis, 2 c. à c. meublé, situé à distance de marche des pentes de ski et près des sentiers pédestres, 198 000 $, **Linda Bresee,** 450-538-3126, 450-522-3800, Royal Lepage Action crtr imm

VOYEZ LA NATURE se transformer d'une saison à l'autre dans votre cour. À 50 min. du pont Champlain. Loft/ Studio unique en région. Situé en forêt dans un très beau secteur. const. 05., beaucoup de boiseries. Plafond cathédrale 14 pi. **Village de St-Armand.** Un nouveau mode de vie vous attend! 279 000 $, Photo: fredericgratton.com.
Frédéric Gratton
Agent imm. affilié, Remax prof. inc, **450-266-6125**

110 ESTRIE

VISITE LIBRE
LAC MASSAWIPPI
LE SAMEDI 15 AVRIL ET LUNDI 17 AVRIL DE 13H À 16H AU 501, RUE MAIN #203, AYER'S CLIFF



BORD DU LAC MASSAWIPPI, 270 pi de rivage, superbe vue du lac, quai pour votre bateau, plage, magnifique condo de luxe, 2 ch., 2 s/bains, 1106 pi², 389 000 $. Il est unique par ses divisions bien proportionnées, son bon goût et son luxe.
MARTINE CHAMARD
819-347-5243 • La Capitale crtr
www.martinechamard.com

Bord de l'eau Grand Lac St-François



Somptueuse résidence dans domaine privé, constr. haut de gamme, magnifique terrain paysagé. Endroit de rêve et de bien vivre.
Inf.: Denis Fioramore 514-726-2813
R 110



VUE SUPERBE DU LAC MAGOG
Propriété unique, + 50 acres dominant le lac Magog. Votre forêt mature privée, secteur recherché entre Magog et Sherbrooke. Rés. de brique bien rénovée, 12 pces dont 2 s/bains, 3 ch. à l'étage. Garage et abri. (055409)
ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord crtr.
www.remax-quebec.com/ albert.brandt (057346)



VUE SUPERBE SITE ÉLEVÉ 2,5 ACRES
Grande rés. const. 2005, à 2 pas ski / golf Owl's Head et lac Memphrémagog. Cathédrale au salo, foyer pierre, armoires érable cui./s/bains. S-sol h-terre, vue des montagnes / coucher de soleil. Cul-de-sac paisible. (056858)
ALBERT BRANDT
819-868-6666
Re/Max d'Abord crtr.
www.remax-quebec.com/ albert.brandt (057346)

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

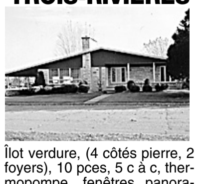
TROIS-RIVIÈRES - 209 000 $ nég.



Grand cottage très lumineux et calme
14 pièces, très beau terrain de 23 000 pi² avec patio et piscine creusée clôturée, garage 2 voitures accessible par l'intérieur. Au 1er: séjour avec salon + salle a manger 26x19. Cuisine tout équipée 12x11, bois franc, foyer, s/lavage, s/bains et 2 ch. Au 2e étage: salon céramique, grande ch. principale, s/bains communicante avec foyer et balcon. S/sol fini avec salon, poêle, grande ch. double et douche. Grande cave, proximité aut. 40 et 55. Écoles à pied et services à 5 min. Orientation arrière plein sud.
Libre en juin - (819) 377-4614

DUNHAM, vue inoubliable surplombant le Mont Pinacle, 70 acres dont 50 boisées. Maison en pierre des champs, pièces vastes au rez-de-chaussée, 799 000 $, **Lois Hardacker, 450-242-2000.** www.royallepage.ca/fr/ YA387289, Royal LePage Crtr Immeuble Agréé

TROIS-RIVIÈRES



Îlot verdure, (4 côtés pierre, 2 foyers), 10 pces, 5 c à c, thermopompe, fenêtres panoramiques, Pavé-Uni, abri 5 places, 23 600 $ rénovations. Paul 1 (819) 375-6066

KNOWLTON
Cantons-de-l'Est, terrain de 3 acres boisé, vue magni...

REGARDE,
moi c'est
là que
je la veux
ma **Maison**
Alouette
LES MAISONS
Alouette
LA TRANQUILLITÉ TOTALE
3396175A
www.maison
alouette.com
450 539-3100
3397550

20... proximité ... Memphrémagog avec accès au lac. Votre coin de bonheur et de **TRANQUILLITÉ TOTALE** garantie.

BROMONT
Terrain 1 acre, superbement boisé, tout près de la montagne : idéal pour ski, golf, équitation, etc. La garantie de profiter de la vie et de la **TRANQUILLITÉ TOTALE**.

112 BORD DE L'EAU

ANCESTRALE (1747)
50 000 pi², maison typique, Terrebonne. 299 000 $. Georges Monteith, Pilon Monteith crtr, 1-866-667-0107

AU BORD DE LA MER
Matane-sur-Mer
loin de la Route 132



100pi au bord d'une superbe plage, si belle à marcher ! Maison de 2 ch., gar., s/sol pouvant être fini: 128 000 $



Grande et luxueuse maison directement bord de mer, mezz., 4 ch., 3 s/eau, s/sol fini: 185 000 $
Bord de rivière Matane



Prestigieuse rés., 5 ch., verrière, gar. triple chauff., piscine, terrain 63 700pi² avec 200' longeant rivière: 380 000 $
JOANNE GAGNÉ
418-562-1733, La Capitale Bas St-Laurent

BECANCOURT, Rive-Sud fleuve St-Laurent, 2 étages, 3 ch., 2 s/bains, s/sol non fini, vue sur pont Laviolette, 224 500 $. 819-609-8390

CHALET, 4 saisons, Ste-Agathe-Nord, const. 2003, 2 ch., terrain 49 000 pi², 179 000 $, 450-433-8418

ESTRIE, bung., int. réno en neuf, situé à 15 min de Sherbrooke. Lac naviguable et tranquille. Profitez en achetant du proprio. 819-845-4428

LAC ACHIGAN, magnifique maison neuve avec accès à l'eau et vue sur l'eau, env 3000' car + gar. double, que des matériauxde grande qualité, foyer, tout est beau! 339 000$ Sutton
Christiane Proulx 514-942-3130

112 BORD DE L'EAU

LAC BOUCHETTE
Morin Heights, domaine privé, 50 acres, 1000 pi. / rive, 700 000 $, 450-602-0591.

LAC BROME, merveilleux terrain 2 ou 4 acres, bord de la rivière. 514-273-3863

LAC MEMPHREMAGOG
225 pi de façade au lac, côté ouest, bung. 3 ch., maison à bateau. À 10 min. de Magog. 895 000 $, Robert Bilodeau, Re/Max D'Abord inc. 819-345-1437.

LAC MEMPHRÉMAGOG
TERRAINS 2 acres.
www.domainedeseauxvives.com
819-868-0775, 819-345-0735

LAURENTIDES



Domaine 44 acres de forêt, 856 pi bord lac. Paisible. Maison principale et 8 chalets meublés.Financement possible par proprio à 60%. Cause retraite, 645 000 $ négociable
(819) 278.3817

MAGOG, superbe terrains de 2 à 12 acres sur lac écologique de 5 acres, paysager + plage, paix et tranquilité, 819-868-0775; 819-345-0735;
www.domainedes eauxvives.com

112 BORD DE L'EAU

NOTRE-DAME-ILE-PERROT
Magnifique résidence de 3000 pi² de style ancestral. Superbe terrain paysager de 20 600 pi². Maison invitante offrant une vue panoramique sur le lac St-Louis.
RE/MAX DÉFI
MICHEL QUINTIN 514-928-8122

NOUVEAU PROJET-maisons et terrains situés directement sur la Rivière des Outaouais à 6 km, du Château Montebello, service d'aqueduc et d'égout municipal. 1-866-443-6364 poste 222.

P.A.T., 34 av., navigable, condo, 2 ch., garage, 210 000 $ ou 950 $/mois. 514-918-5167

SOREL-TRACY
1½ étages, const. 2000, terrain 30 500 pi², directement sur le St-Laurent, magnifiques couchers de soleil tout près. Autor. 30, à 30-40 min. de Mtl. 450-743-2270, 450-746-9721.

ST-HIPPOLYTE, 2 propriétés, Lac Achigan 3 c. à c., une avec piscine creusée, 329 000 $ et 449 000 $.
MLS 1176856 et 1178635
(450) 563-2028
Diane - Sutton Synergie

ST-HYPPOLYTE, 1 maison 2 chalets tous meublés, 175 pi plage Lac Connely, 289 000 $ Hâtez-vous ! Re/Max Alliance
514-374-4000, J. Labelle

St-VINCENT DE PAUL,
Laval, naviguable, maison de ville, haut-de-gamme, 1995, beaucoup d'extra, 329 000 $, 514-696-4944.

STE-MARCELLINE, Lac Morin, calme, très ensol., bung., terrain 20 000pi², à vendre (184 000 $) ou à louer (saisonnier). 450-883-8208

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

......514-232-4468.......
Jeanne Carpentier
ST-LAURENT

★ Château Casson ★
Nouveau-795 Muir. Grand 5½, 2138 pi², coin Sud-O., impeccable, 3 ch., 2 s/bains, gar., vue Mt-Royal. **449 000 $**

★ Château Casson ★
755 Muir, grand 4½, 1620 pi car., vue jardin et Mt-Royal, 2 s/bains, garage, **339 000 $**

★Château Casson★
815 Muir, impecc., 4½, 9e, 1315 pi², vue, gar. **269 000$**

★Château Casson★
795 Muir,grand 4½, 1630 pi car., 10e, N-O., vue panoramique, garage. **385 000 $**

★ L'Estragon ★
Nouveau - 725 Pl. Fortier, 5½ coin, rénové, planchers lattes de bois. **279 000 $**

★ 740 Montpellier ★
• **Nouveau** 9e, 5½, 3ch., complètement rénové (cuisine, s/ bains), pl. lattes chêne, vue panoramique **249 000 $**
• **Nouveau** 5½, 11e, 3ch., 1½ s/bains, garage. **214 000 $**
• **Rénové,** 5½, 11e, pl. bois, cuisine/2 s/bains rénovées. Vue panoramique. A voir!
• **5½,**pl. flottant, gar **227 000$**
• **4½ rénové:** cuisine + s/ bains, pl. bois, **189 000 $**

★ 730 Montpellier ★
Nouveau, 6e, Sud, 5½, 3 ch., 2 s/bains, gar. **259 000 $**

★ VENDUS ★
730 Montpellier # 807
1111 Cote-Vertu # 307

★ Vieux St-Laurent ★
1335 de l'Église, const. 2001, béton, 4½, plaf. 9', a/c, planchers bois, garage. **194 000 $**

★ À LOUER ★
★ Château Casson ★
755 Muir, grand 4½, foyer, pl. bois, gar., 5 électros, **1475 $**
750 Montpellier, 5e, 4½, réno, chauffé **1150 $/mo.**

Royal LePage Prestige crtr
514-232-4468, 744-0575
jeannecarpentier.com

..514-747-3837
.514-951-7736
LISE PLOUFFE
ST-LAURENT

★Château Casson★
795 Muir, 6½, 3 ch., 2 s/bains, 1800 pi², a/c, balcon, garage, tennis, gym piscine, billard +réception. **339 000 $.**

★Château Casson★
795 Muir, 5e, coin S/O., ensoleillé, 6½ rénové, lattes, 2300 pi², 2 garages, **499 000 $.**

★Château Casson★
815 Muir, 5e, coin S./O., 6½, pl. lattes érable, 1950 pi², garage + stat. ext., **419 000 $.**

★Le Castelets★
999 Montpellier, coin S/E., 4½, 2 s/bains, parquet, face parc, 2 garages, **215 000 $**

★Le Beaucaire★
NOUVEAU 750 Pl. Fortier., 11e, coin S/E. 6½, complètement rénové à neuf, **339000$**

★Le Beaucaire★
NOUVEAU 750 Pl. Fortier, coin N/O., 6½ complètement rénové, 3 ch., 2 s/bains, terasse privée, face parc, **299000 $**

★Parc Caron ★
800 Muir, 9e, 3 ch., 2 s/bains, garage+ stat. ext. **475 000 $**

★Parc St-Laurent★
875 Du Ruisseau ,4½ rénové, pl. lattes, chauffage + a/c central, garage, 209 000 $

★Ahuntsic Ouest★
2075 Caroline Beique int. L'Acadie , coin N/O., 4½ terrasse, garage **199 000$**

★★VENDUS★★
750 Place Fortier, 18 jours
725 Place Fortier, 47 jours
850 Muir, 12 jours
10 700 Sackville, 10 jours

Lise Plouffe
514-747-3837, 951-7736
Century 21 Max-Immo crtr

A AHUNTSIC, condo près Claude-Robillard, 3 ch., impeccable, foyer, a/c, aucun tapis, garage, 514-382-3962

A CARTIERVILLE, aubaine 581 pi², 1 ch. fermée, idéal comme pied-à-terre, près tous les services, + bus, métro, train, 62 500$, 514-745-0456

AHUNTSIC, 1200 pi, unité de coin, stat. int., lattes, balcon, occ. immédiate 195 000 $
Re/Max 514-281-5501
GENEVIÈVE GADOURY

AHUNTSIC, beau 5 pces, coin, ensol., pl. bois, rénové, a/c, gar., 514-569-9124

AHUNTSIC, condo sur 2 étages, const. 99, 2 ch., 1000 pi. car., 2 terr. près métro Sauvé, s/bain et s/d'eau, stat. incl. 184 900 $. 514-802-4688

ANJOU, 3½ + 1 bur. 8 pi.
6 po. x 8 pi. 4 po. 744 pi. car., r.-de-ch., près Galeries d'Anjou, avril, stat. ext., prix revisé, doit vendre. 137 500 $
514-352-4245

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

ANJOU, condo 972 pi², béton, 2 ch., th-pompe, ascenseur, stat. privé, frais peint. 162 5000 $. RYL Versailles
D. Bureau, 514-353-8770

ANJOU
PRIX RÉDUIT
À QUI LA CHANCE?
7405 Beaubien est # 409
Très joli condo, facile d'accès aux autoroutes, garage, ascenseur, excellent état, 1015 pi², 2 chambres. 169 000 $. Venez voir et comparez!
MLS1162332
MATHIEU PERRAULT
Re/MaxduCartier
514-281-5501
R 100

CANAL / MARCHÉ
Magnifique loft de 2 ch., grande terrasse, piscine int., sauna, gym. Incl. électros inox +. **Jocelyne Armand** Re/Max Dicaire 514-637-3731

★ CENTRE-VILLE ★
Choix de pieds-à-terre idéals en plein centre-ville ou avec le Mont-Royal à vos pieds !
LUCETTE HIVON
514 933-6781
Re/Max Westmount crtr

CENTRE-VILLE, Condo 4½ converti en 3½, r.-de-ch., 1000 pi², salon s/manger aire ouverte donnant sur terrasse avec haie de cèdres à l'arrière de imm., unité propre et ensol., 185 000 $. Christian Glezos. Sutton. 514-529-1010

CENTRE-VILLE
Superbe condo aux terrasses Windsor, 567 pi², chambre fermée, vur du jardin et de la ville,garage. Près de tout. Occ. immédiate 179 000 $.
Astrid T. Alix
514-271-4820
RYL Dynastie crtr

CENTRE-VILLE
Canal et Marché
Condo-cottage
Impeccable, 3 ch., 2 étages, 2 s-bains, 1 s-eau, foyer, garage, pl. parqueterie, jolie cour
Métro George Vanier
3e étage, 1100 pi², 2 chambres, nouvelle céramique, nouveaux pl. bois flottants, rangement, garage, 5 électros. 189 900$. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CENTRE-VILLE
Condo 4e et dernier étage, portes et fenêtres haut de gamme, nouvelle toiture, a/c central, cuisine rénovée, pl. de bois, hauts plafonds, 2 ch. doubles, bureau, s.-manger, rangement. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CHAMBLY, 139 000 $ clé en main, 4e étage, exc. vue, 2 ch., bois franc, foyer salon, tout briques, frais condo 60 $, très ensol., arrêt bus Mtl en face, Nicole Hébert, Royal Lepage Heritage 450-441-1576

CHOMEDEY, Centropolis, nouvelle const., unité de coin, 2 ch., 2 s/bains, a/c, foyer, ascenseur, stat. int., face Carrefour Laval. 247 500$.
David 514-591-9169

CHOMEDEY
VOISIN DE L'ÎLE PATON, VILLA RIVIERA, 2 ch., coin, vue de l'eau, foyer **197 500$**
VILLA RIVIERA beau 1 ch., lattes, 2 terr., près rivière. VENDU
HÂVRE DES PRAIRIES 2 ch., cui. + coin repas vue sur eau, rénové, gar. **234 000$**
TOURS DE LA SEINE tout à fait impeccable, très éclairé, grand 2 ch., 2 balcons, gar. + stat. **214 500$**
DE LA SEINE très joli 2 ch., immense balcon, vue sur magnifique jardins, foyer, près 13 et pont Lachapelle **149 900$**
STE-DOROTHÉE vue sur eau, grand 2ch., lattes, aire ouverte VENDU
LES CHÂTELETS près Île Paton, voisin parc, 04, 2 ch.+ mezz 18x18, immense terr. + balcon, lattes, foyer gaz gar.+ stat.**Motivé! 244 000$**
RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Carrefour

DUVERNAY - LAVAL
Val-des-brises, superbes condos neufs, grands 3½ et 4½, pl. bois, grands balcons, stat. disponible, rangement au s/sol, et + encore. Occ. été 2006, à partir de 133 500$ + tx.
450-661-3233
514-823-4912

HABITAT '67
Magnifiques rés. Vue sur ville ou fleuve. Terr. jardin. Stat. int. Tous services. Navette centre-ville, vendre ou louer
514-866-5971
www.habitat67.com

ILE-DES-SOEURS, condo r-de-ch., 1000'car., 2 ch., 2 s/ bains, pl. bois, grand jardin, terrasse, 239 000 $. M. Marchand Re/Max 514-952-1818.

ILE-DES-SOEURS
200 des Sommets, #2202, 1572 pi car., 2 ch., 2 s/bains, balcons, vue ville et fleuve. À vendre ou à louer.
R. Samuel (514) 248-1454
La Capitale de l'Ile crtr
www.rsamuel.ca

ILE-DES-SOEURS
Vue imprenable sur le fleuve
Magnifique condo, 10e étage, 2 c. a. c., superbes pl. bois, marbre, rénové, terr. + solarium, gar., piscine, sécurité 24 h et +. 395 000 $. Peut aussi être loué 2500$/ mois négociable.
Claudette C. Chénier
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

ILE-DES-SOEURS, condo plein fleuve, pl. bois, 2 salles de bains, piscine int., accès fleuve, stat int, 389 000$.
François Tremblay
Remax, 514-969-4419

ILE DES SOEURS, vue grandiose de ce condo au 11e étage, fenestration abondante, 5 pieces, 2 s/bains, 1293 pi² de luxe et confort, 2 pl. de gar., plusieurs services, 409 000 $. **Huguette Marquis Re/Max crtr, 514-374-4000**

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

CENTRE-VILLE

VUE IMPRENABLE SUR LE FLEUVE ET LA VILLE PROJET PROFIL " O "

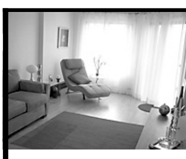
Oasis de paix ! Unité de coin à quelques minutes centre-ville, navette jusqu'au métro. luxueuse, granite, ardoise, marbre, pl. bois, terrasse, garage, piscine, gym etc. Luminosité abondante + 1400 pi² superficie. **Négociable.**

À VOIR ABSOLUMENT !



Claudette C. Chénier
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

CENTRE-SUD



Condo 3½, 4½, près des services (métro Papineau, épicerie, restaurants, accès pont et autoroute), asc., structure béton, balcon, grande fenestration, stat. dispo., à partir de 126 500 $.

514-524-9184

ILE PATON, Laval. Condo 1100 pi², 2 ch., 2 s/bains, 4e et dernier étage, vue sur l'eau, foyer, a/c central, céramique et bois, stat. int. - ext., piscine 319 000$ Marc 514-591-1215



ILE PATON
BORD DE L'EAU ET LAVAL
Pour vendre
Commission 5%

1999 Beauregard
Superbe 2 ch., mur de brique, foyer, cachet spécial. Très motivé.

Boisé Notre-Dame
4e côté O, vue Mtl, 2 ch., pl. lattes, foyer gaz, a/c, 2 garages + 1 ext. aspirateur central

Chambord
7e, bord de l'eau 3 ch en 2 ch, balcon 8.6 x 50, salon, salle à manger, cuisine + coin repas, s/bain, s/d'eau, 2 garages.

Chantilly
- 2e, 2 ch + boudoir, salon, s/manger, cuisine + coin repas, s/bain, s/d'eau
- 3e, 3 ch, salon, s/manger, cuisine + coin repas.
- 7e, 2 ch + boudoir, s/bain réno, s/d'eau, côté ouest.
- 8e, dernier étage, rénové, 2 ch, plafond 9 pi
- R.-de-ch., terrasse 15 x 55, rénové, 3 ch en 2 ch, s/manger, salon, pl. lattes, cuisine + coin repas

Château des Cageux
3e, seulement 2 unités par ascenseur, const. 2000, pl. flottant, s/bain, douche séparée, s/d'eau, s/lavage, 2 balcons

Havre-des-Prairies
Bord de l'eau, verrière, rénové, pl. lattes, du style, foyer quadruple face, vue sur l'eau

Laurier
Maison de ville sur 2 étages, terrasse, bord de l'eau, rénové, cuisine + coin dînette.

Manoir St-Martin
4041 St-Martin ouest
23 unités pour 50 ans et +.

Tour de l'Île
7e, bord de l'eau, vue superbe, 2 ch, 2 s/bains, 2 balcons

Versailles
- Niveau terrasse, beau grand patio, 2 ch., et 2 s/bains attenantes, cuisine + dînette, très fenestré, 2 gar.
- 10e, le 1007 unité très bien située, bord de l'eau, 3 ch en 2 ch, balcon 8.6 x 50, vue rivière et Montréal, foyer, 2 s/bains, 2 garages. 1660 pi car bruts, BBQ ext.
- 11e, le 1109 est-sud-ouest, bord de l'eau, 3 ch, balcon 8.6x50, vue magnifique, foyer, 2 s/bains, 2 garages. 2100 pi car bruts

Condo de prestige
Bord de l'eau, sur 2 étages, cuisinière et foyer au gaz, matériaux haut de gamme, 2 garages, cellier, 2500 pi car bruts, OU À LOUER.

Carole Lemieux
agent immobilier affilié
Re/Max 2000 inc. courtier agréé
514-992-2249 450-682-0101
Carole.laval@sympatico.ca



ILE PATON et LAVAL
Pour un meilleur choix
- * **DUVERNAY,** Jardin du Hâvre, 2 ch., 2 s/bains, lattes chêne, a/c central, 2 gar., vue panoramique!
- * **DUVERNAY,** Le Barrage, coin, 3 ch., 2 s/bains, cui + coin repas, lattes partout, a/c central, immense balcon sur l'eau.
- * **DUVERNAY,** bord de l'eau, 2 ch., 2 s/bains, foyer gaz, a/c central, lattes et plus, ascenceur semi-privé
- * **BOISÉ NOTRE-DAME** à voir un bijou, luxueuse cui. + coin repas, foyer, a/c central, lattes , plafonds 9', gar.**Aubaine!**
- * **LE VERSAILLES,**grand 2 ch., 2 s/bains, 8e, bord eau, cui+ coin repas, a/c central
- * **HÉRITAGE,** vue sur l'eau, 2 ch., 2 s/bains, lattes, a/c central, asp. central, électros ++
- * **HÉRITAGE Nouveau**3000 pi car., tout rénové, luxe et prestige, 3 ch, 2+1 s/bains, plafonds 9', vue panoramique. **Unique!**
- * **CHÂTEAUX DE L'ÎLE,** 4e, 2 ch., 2 s/bains, luxueuse cui + coin repas. Vue sur l'eau, foyer, a/c central, beaucoup d'extras
- * **CHÂTEAUX DE L'ÎLE,** coin, 2 ch., très éclairé, lattes partout, a/c, cui + dînette, 2 s/bains. **Motivé!**
- * **TERRASSE PATON,** vue panoramique, cui. et s/bains luxueusement rénovées, unité transversale, 2 grands balcons.
- * **TERRASSE PATON**grand 2 ch., 1275' rénové, lattes, a/c, boiseries et moulures, 2 balcons
- * **BERGELAC,** grand 2 ch., rénové, lattes, vue sur l'eau, vaste salon s/manger, balcon 20x40
- * **BERGELAC,** impeccable 2 ch., 4e vue sur rivière, côté ouest, cui. et s/bains rénovées
- * **DOMAINE PATON,** 1130' car., immense balcon, 2 ch., 1½ s/bains, modèle unique!
- * **TOURS DE LA RIVIÈRE,** 2 ch., 1½ s/bains, coin très éclairé, vue sur l'eau **VENDU**
- * **TOURS DE LA RIVIÈRE,** imbattable, vue sur l'eau, coin, 2 ch., 2 s/bains, grande cui. et grand balcon

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Carrefour

LACHINE, Condo 2004, 2 ch., près lac St-Louis, ascenseur, terr., garage. Occ. imm. **Adrian Gradisteanu** Century 21 514-581-5555

LACHINE: Les Lofts de la 1ère avenue. Très ensoleillé, 1 ch., piscine, stat. ext. Près autor. 13 et 20 et aéroport. **Jocelyne Armand** Re/Max Dicaire crtr 514-637-3731

LAVAL, Chomedy, entre le Centropolis & le Carrefour Laval, rue Édouard Mont Petit, beau 3½, tranquille, foyer, piscine, stat., gazébo, 119 500 $. **MICHEL TROTTIER** 514-374-4000 Re/Max Alliance

LAVAL, Exceptionnel!!! Impeccable!! VASTE!! Unité de coin, foyer, 169 000 $. VENDEUR TRÈS MOTIVÉ. **DANIELLE PICARD** **514-823-8846** Re/Max Ambiance Courtier

LAVAL, Le Presqu'Ile, grand 2 ch., 1150'car., 11e, balcons, gar. libre, 514-385-0358

LE MOINS CHER DU VIEUX MTL
App. 2 niveaux, 2 ch., s/bains, s/d'eau, garage intérieur, libre immédiatement, 295 000 $ Century 21 Max-Immo **Marie-Andrée Dubreuil** **514-992-5616**

LE PRESQU'ILE LAVAL
4 condos: 12e, penthouse 1725 pi², a/c central, 2 garages, verrière, coin ouest.
-11e, 1050 pi², libre, garage.
-7e, 1115 pi², a/c central, 2 ch., 2 s/bains, garage, décoré par designer, bijou!
-12e, 1725 pi², tout rénové, coin côté est, 3 garages, th.-pompe, 2 s/bains, verrière.
Tous au bord de l'eau.
L. FORTIN 514-277-2121 Century 21 crtr



LE SANCTUAIRE
À qui la chance! Rare! Grand modèle de 2 ch., 1414 pi². Planchers de bois. Vue. Impeccable. 435 000 $. Faites une offre! **Astrid T. Alix** **514-271-4820** **RYL Dynastie crtr**

LONGUEUIL, 3½, 4½, 5½, 81 000 $ À 119 000 $, toiture/fenêtres neuves, 493 De Cherbourg, 514-497-4603.

MERCIER, const. neuve, 5 pièces, 2 ch., foyer, 154 500 $ taxes comprises. **M. Pitre, Sutton Accès crtr 514-351-2211**

MERCIER, const. 05, 5 pièces, 3 ch., grand balcon avant + terrasse arrière, pl. lattes, foyer, face parc et fleuve, 219 500 $. **M. Pitre - 514-351-2211 Sutton Accès crtr**

METRO Cadillac très joli 3½ impeccable, stat. et remise ext., 118 000$. 450-444-7283.

MÉTRO GEORGES VANIER, unité de 3 ch. avec foyer au salon, grande terrasse, cour privée, garage tandem. **Jocelyne Armand** Re/Max Dicaire 514-637-3731

MÉTRO H-BEAUGRAND
NOUVEAU, vue centre-ville, 2 ch., garage, piscine, sauna, à pied de tous les services. **PASCAL MARTINIÈRE ctr. SUTTON 514-529-1010**

MÉTRO VILLA MARIA
LOFT. Avec 1 ou 2 ch., terrasse, grande fenestration, occupation déc. 2006, 242 000 $. Re/Max 514-374-4000 **ESTHER LEWIS**

MTL MERCIER, condo 5 pces, 2 ch., const. 2005, pl. de lattes, foyer, 1er étage, 179 000 $. **M. Pitre, Sutton Accès crtr, 514-351-2211**

MTL MERCIER, Superbe condo 3e étage, 1151 pi² incluant balcon, 2 c. à c., 2 pas du métro H.-Beaugrand, gar. **Re/Max, Noël Riendeau 514-374-4000**

★ ★ N.D.G. ★ ★
Pour tous les goûts et tous les budgets. Spacieux et traditionnel haut de duplex réno au coeur du Village Monkland. Appelez-moi !
LUCETTE HIVON
514 933-6781
Re/Max Westmount crtr

OUTREMONT,
Lumineux 3e étage, 6½, 2 ch., salon + s/manger à aire ouverte, cachet, mur à la brique, 275 000 $ **MONIQUE BEAUFORT 514-272-1010 Gr. Sutton**

OUTREMONT
Superbe condo au 2e rénové, 1297 PC, cachet d'origine préservé, foyer, stat., 269 000 $. **STÉPHANIE MURPHY 514-272-1010 Gr. Sutton**

P.A.T., 560 boul. Tricentenaire, garage int., promotion 2 derniers condos 4½, à partir de 140 000 $. Visites libres 13-18h ou avec rendez-vous, 514-645-4470, 514-640-6221.

PARIS LOFTS - PLATEAU, const. 2005, LOFTS (4) 1469 pi², 1560 pi², 1790 pi², 2200 pi² (1) LOFT commercial (1) 980' car. Plafonds 11'6". Stat. int. 249 000$ à 589 000$ Re/Max du Cartier **514-281-5501 Geneviève Gadoury**

PETITE ITALIE
Penthouses sur 2 étages avec garage, foyer au gaz, a/c, terrasse privée, bois franc, 2 s/bain. Plusieurs disp. à partir de 270 000 $ (taxes incl.)
25% VENDU
MATTHIEU LANCTOT agent imm. affilié, Ctr Gestion Forest Morency int. 514-266-6601

PETITE ITALIE Lofts Milano, 820' car., 1 ch., lattes, a/c, garage, 249 500$ **Marie-France Des Roches Re/Max du Cartier inc. (514) 271-2131**



PIERREFONDS
BORD DE L'EAU
LE RIVE BOISÉ piscine int., centre sportif, const. 2004, 1 ch., 1 s/bain, pl. céramique et bois, comptoir granit, ogee, a/c, immense terrasse, garage int. **Prix réduit à 159 000 $**
SYLVIE OUELLET
Century 21 Max Immo
514-247-0015

ESPACES MONT-ROYAL

DERNIÈRE CHANCE FIN DE PROJET IL NE RESTE QUE

- UN LOFT - 4 ½ AU 3E ÉTAGE À **189 000 $**
- FOYER AU GAZ • COMPTOIR DE GRANITE
- PLANCHERS EN LATTES DE BOIS
- PLAFONDS 9'

DEVMONT CONSTRUCTION INC.
Maître constructeur GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ OR

BUREAU DES VENTES :
3925, AV. DU MONT-ROYAL EST, #7
POUR UN RENDEZ-VOUS (514) 899-5151
WWW.ESPACESMTROYAL.COM
3385817 3397770



CHANTAL AUDY
(514) 942-7878
COURTIERS CENTRE-VILLE F.L.
courtiers immobiliers

LOFT 1949 pi²
Unité de coin, fenestration abondantes, pl. lattes, stat., rangement 500 pi², situé près du métro et en face d'un parc. Immeuble tout béton. 295 000 $.

LOFT 1615 pi²
Plafond 17 pieds, 2 puits de lumière, dernier étage, ancienne usine, stat., locker, pl. lattes. 274 900 $.

LOFT 199 900 $
Dernier étage, ancienne manufacture de souliers, près métro et services. 36 pi de fenestration, 1 chambre ouverte, pl. lattes noyer, cuisine armoires shaker, comptoir béton, puit de lumière.

CONDO, 2004, N.-Rosemont, 1178 pi², unique, luxueux, impeccable, 2 ch, dernier étage (4e), coin, nombreux ajouts, grande terrasse, vue parc, très ensoleillé, garage, a/c, ascenseur, insonorisation additionnelle 5 étoiles, garantie jusqu'à 2009, libre au besoin, 269 000 $. Proprio 514-723-1870
R115

PLATEAU, cachet !! Cachet à souhait... Et très grand condo 1550 pi², 7 pièces, 3 ch. fermées, 1 stat. Un charme fou.. En plein centre du plateau, 330 000 $. **Huguette Marquis Re/Max, 514-374-4000**

PLATEAU, condo 4½, ensoleillé, 3e, 3 puits lumière, terr. exclusive sur toit, 2 balcons, 2 ch., 2 s/bain + s/eau, foyer, pl. bois, près métro. 229 000 $. 4471 St-Dominique 514-849-8165

PLATEAU, condo 2 étages, 2 ch, impec, libre, bois franc, portes françaises, très éclairé, stat., un must! 279 000$ **Sutton** **Christiane Proulx 514-942-3130**

PLATEAU, près du métro Laurier. const. 2003, condo sur 2 niveaux, 2 c.à c., mezz. donnant sur une terrasse privé sur le toit. Garage. 289 500 $. M. Bourdon, Re/Max Signature M.A.B., 450-449-4411

PLATEAU, prix réduit... loft, 1600 pi², 1 ch. Une aubaine à 209 000 $. B. D'Amour, L'Expert Imm. 514 725-4837

PLATEAU Fabre, 1150pi², 3e étage, stat., terr., cachet 269 000$. Paul Lavoie, Sutton Accès 514-727-7575



PLATEAU
Lumineux condo, 3e étage. rénové.
Claudette C. Chénier
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

PRIX RÉDUIT condo luxueux, 3 ch., 2 s/bains, lattes/bois, climatisation, foyer/gaz, garage. 315 000$ **Marie-France Des Roches Re/Max du Cartier inc. (514) 271-2131**

R.D.P., 2 ch., s/bain réno 2006. Très beau, 142 500 $. R. Lamothe, 514-949-0791, Proprio Direct, ctr.

R.D.P., 2 ch., spacieux, pl. refaits, walk-in, beaucoup d'inclus. 129 900 $. R. Lamothe, 514-949-0791, Proprio Direct



ROSEMONT, 3 condos **face parc Molson:** 1250 pi², boiseries aux murs et moulures en plâtres au plafond (9 pi.). 3 ch., fermées, 1 grand salon double et cuisine + s/sol fini (plafond 8 pi.). Et 2 condos 625 pi². Bois franc. Beaucoup d'arbres, près du cinéma Beaubien, école primaire à 200 metres.
Visite libre Sam. 15 avril 14h30 -16h30: 6587 Molson
Pas d'agent
514-346-3922
PRIX RÉDUIT

ROSEMONT, 4½, 1160 pi car., 2 c. à c., garage. Vendeur motivé. Claude Carpentier Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, Angus, condo neuf, 2 ch., foyer, pl. bois, a/c, stat. int. 189 000 $ **mariofecteau.com** **514-803-0560 Mario** Expert Immo courtier

ROSEMONT, Pl. de Jumonville, grand 5 pces, 2 ch., gar. Vendeur motivé. Claude Carpentier Re/Max 514-374-4000

ROSEMONT, près Plateau, superbe 4½ 05, foyer, bois, 2 puits lumière, plafond 9 pi, grand balcon, gar., 234 900 $, mls 1170787, 514-984-1978.

ROSEMONT



COPROPRIÉTÉ DE LUXE
Exclusif! 1600 pi², 3e, gar., terr. privée sur toit. Décor à couper le souffle
MICHEL PELLETIER
514-781-3596
www.michelpelletier.com
Re/Max Alliance crtr

SANCTUAIRE PHASE II
Condo impeccable de 1351 pi. car., 9e étage, 2 garages. Vue exceptionnelle 529 000 $. **LUC VAILLANCOURT 514-947-4747 Photos: www.pagex.ca** crtr.

ST-BASILE-LE-GRAND, 3½, cour centrale, 105 000 $. 514-386-5191

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU, Loft 1911, 8 fenêtres, 1400 pi², mezz., 514-830-5717.

ST-LAMBERT, (centre-ville), penthouse, magnifique vue sur Mtl et voie maritime. 2200 pi², terrasse, 2 ch., réno en '05. 495 000$. 450-465-9552.

UNITÉS DE 1 À 3 CC À VENDRE
dans les arrondissements Ahuntsic, St-Léonard et Rivière-des-Prairies.
Accès CONDOS (514) 380-2159
PROGRAMME D'AIDE ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ
www.accescondos.org
3393542

ST-LAMBERT, (boisé), unité de coin, 2 ch., 2 stat. gar., foyer, 1132 pi², th.-pompe, balcons, électros inclus, 285 000 $ 514-219-5571

ST-LAMBERT, 2 ch, gar., très spacieux, dans un croissant, près village. 194 000 $. R. Lamothe, 514-949-0791 Proprio Direct, ctr.

ST-LAMBERT, belle unité de coin réno et ensol., balcon, gar., vue sur golf, 219 000 $ Immeubles Kaidbey Crtr 450-466-1908, 514-981-8144

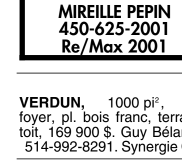
ST-LAMBERT, "Rive Droite" vue Mtl, fleuve, 2 ch., 2 s/bains. Redécoré. 259 000 $. Immeubles Kaidbey Crtr 450-466-1908, 514-981-8144

ST-LAMBERT, "Rive-Droite" 3 ch., 2 s/bains, gar. int /ext., pl. bois, impeccable, 329 000$ Immeubles Kaidbey Crtr 450-466-1908, 514-981-8144

ST-LAMBERT- NOUVEAU
Condo 2 ch., très bien éclairé, foyer au bois dans le salon, 2 stationnements. ext., 5 min. du "Village" 165 000 $. RYL Dynastie 450-672-0321 **JOANNA LAMBERT**

ST-LAMBERT RIVE DROITE PHASE II
Une des + grandes unités, 2188 pi² + 300 pi² de terrasse, 2 garages, situé au 4e étage, très bonne condition dorigine. Peut se vendre meublé, occupation rapide possible. Était 545 000 $. Réduit à 485 000 $. **J. P. Marien Re/Max Alliance 514-374-4000**

STE-DOROTHÉE



Directe vue sur eau, 2 c. à c. + mezz., lattes-gar. IMPEC 279 000 $
MIREILLE PEPIN
450-625-2001
Re/Max 2001

VERDUN, 1000 pi², a/c, foyer, pl. bois franc, terrasse toit, 169 900 $. Guy Bélanger 514-992-8291. Synergie Ctr.

VERDUN, CONDOS disp. maintenant, 2 étages, foyer, 2 s/bains, a/c, pl. bois, métro. 514-768-8703, 514-803-9517

VERDUN, Samuel-De-Champlain, 3½ ensol., grand balcon et gar. int. Plafond 11pi. Gym et piscine int. Près métro et piste cyclable. 157 000 $ 773-752-2805, 514-769-9139

VIEUX MTL, SUPERBE CONDO STYLE LOFT, PROJET EUROPA, 2 ch. fermées, 2 s/bains, entrée semi-privée, grande terr. privée, pl. lattes bois, fenestration abondante, stat. int. et espace rangement. MLS # 1176243 Hélène Arsenault, Ag. Imm. Aff., Remax Mille-Iles Inc. 514-241-6168

VIEUX PORT, condo cott., env. 1300' car., coup de coeur assuré, espace magnifique, 2 grandes ch,., salon s/dîner cuisine ouverts sur belle terr., entrée privée, 2 garages, 469 00$ nég. À voir!!! Sutton. **Christiane Proulx 514-942-3130**

VILLERAY, 1040 pi², 2004, garage, concept urbain, 5 min. Marché J.-Talon et métro. Impeccable! Re/Max Alliance crtr 514-374-4000

LYNDA BOUCHER

116 MAISON DE CAMPAGNE, DOMAINES

LA CAMPAGNE



Un domaine à faire rêver à 20 min. de Drummondville, const. 1985-1999, vaste terrain aménagé, beaucoup de possibilités **Michel Goyette, Royal Lepage Drummondville, crtr 819-474-3134**
R 116

116 MAISON DE CAMPAGNE, DOMAINES

BROMONT

REGARDE, moi c'est là que je la veux ma Maison Alouette
LES MAISONS **Alouette** LA TRANQUILLITÉ TOTALE
www.maison alouette.com
450 539-3100
3396174A 3397554

...à l'abri d... au coeur de la nature. ...s-en votre coin de rêve ... de **TRANQUILLITÉ ...TALE.**

SUTTON
Vous aimez le ski et la vie au coeur de la nature... Occasion exceptionnelle! Terrain 2 acres, boisé, en flanc de montagne et extrêmement bien situé. Secteur très recherché pour sa **TRANQUILLITÉ TOTALE**.



ST-ARMAND: Vous aimez la campagne, j'ai ce qu'il vous faut! Belle maison, vue montagne. Demeure aire ouverte très éclairée. 10 min frontières.Vous serez agréablement surpris! 279 000 $ **Céline Leboeuf Gr. Sutton Avantage 450-776-1101**

ST-FELIX de Kingsey, 2.4 acres. Maison de campagne avec vue magnifique, isolée de la route, petit chalet pour les invités, gazebo, garage avec atelier. Un petit paradis! Re/Max Professionnel inc. **819 - 212 - 6262 NICOLE BROUILLETTE**

VICTORIAVILLE , cott. situé à flanc de montagne avec très belle vue sur la ville, écurie, terrain boisé, environ 500 000 pi². 419 000 $ 819-357-7203

YAMASKA



Maison rénovée
8 pièces, garage, grange, étable, grand terrain paysagé, bord de la rivière, potager. 450-789-2912
R 116

117 CHALETS

EASTMAN

REGARDE, moi c'est là que je la veux ma Maison Alouette
LES MAISONS **Alouette** LA TRANQUILLITÉ TOTALE
www.maison alouette.com
450 539-3100
3395817A 3397555

bo... tagne ... pour ski, golf, équitatio... c. La garantie de profite... la vie et de la **TRANQUI...TÉ TOTALE**.

MAGOG
Au coeur des Cantons-de-l'Est, secteur de prestige. Magnifique terrain de 20 000 pi.ca. semi boisé proximité du Memphrémagog avec accès au lac. Votre coin de bonheur et de **TRANQUILLITÉ TOTALE** garantie.

A MANDEVILLE, bung. 24x38, 6 pces, + s/sol, abri d'auto, remise 16x20 1½ étages, terrain 7500 pi car., aqueduc mun., Prix RÉDUIT : 54 500 $. Libre 1er juillet. Marcel Turenne Crtr St-Gabriel de Brandon (450) 835-2995

A ST-DAMIEN de Brandon, chemin Mondor, bung. 5½ pièces meublées + s/sol, combustion lente, garage de 20x20 avec atelier de 10x20, terrain aménagé 21 401 pi car., très belle vue, endroit tranquille, 69 000 $. Marcel Turenne Crtr St-Gabriel de Brandon (450) 835-2995

A ST-GABRIEL de Brandon, terrasse de luxe, près de la ville, bung. 5 pces, aqueduc, toiture neuve, cabanon 7x20, près sentiers motoneige, accès au lac, 55 000 $. Marcel Turenne Crtr St-Gabriel de Brandon (450) 835-2995

BORD DE LAC, naviguable, terrain en 2 lots, séparé par laroute, 53' de berge, 79 900 $, sebdes@hotmail.com

BORD DE L'EAU, 2 jolies chalets, 3 log., quai en ciment, 3 ch., 2 tourbillons. Revenu 40 000 $. Prix réduit 450 000 $, 819-327-3693

CHALET, Laurentides, Wenworth-Nord, près de Morin Heights. Accès au sentier aérobique et au lac. 3 chambres, verrière, grande galerie, vue sur lac St-François. Grand terrain boisé. Vendeur très motivé. 157 000 $. Julie Sarault Re/Max 514-382-5000.

LAC ORFORD, cott., 2 ch., 2 s/bains, terrain 25 600 pi², foyer, comptoir granit, vue panoramique, poss. meublé, 298 500 $, 450-297-1102

LANAUDIÈRE, 3 ch., 3 saisons, 40 000 pi², 57 000 $, 514-748-2160, 450-883-2167.



Magnifique chalet au bord du lac Roxton Pond à moins de 10 min. de Granby. Une chance unique, vendu tout meublé. **Royal LePage Crtr Roger Veilleux, 450-658-4311**

MAGOG, lac Lovering, bord de l'eau, maison 4 saisons, 225 000 $, 819-829-8227

POURVOIRIE, région Saguenay, bien équipée, accès hydravion. Truites et brochets. 165 000 $. 450-623-1099, 1-250-814-0037.

ST-ARMAND CENTRE
charmante petite maison bord de rivière, 1.3 acres, arbres matures. TOUTE rénovée '05; cuisine - salon: aire ouverte; 2 ch. Puits artésien + fosse sceptique: refaits à neuf. 123 000 $. **450-263-9262 450-931-0060**

119 PROPRIÉTÉS À ÉCHANGER

MASCOUCHE - 3 condos de luxe, const. béton 05. 12 000 $ en bas du prix offert par le contracteur. Occ. imm. À 2 min du centre-ville de Terrebonne. A/C, foyer, extras +++.Investissement idéal, échangerais. **Jean-Guy Ayotte 450-419-7777**

120 PROPRIÉTÉS DEMANDÉES

CHERCHONS immeubles toutes catégories Ile de Montréal. Payons comptant. Info: 514-992-3990

121 FERMES, TERRES

169 ARPENTS, boisés, Ste-Clotilde, 30 min de Mtl. Investissement judicieux et/loisirs. J.-G. Monette, Sutton crtr 514-990-6445

250 ACRES, résidences, bâtiments, machinerie, boisé, érablière, lac, pâturage, idéal chevaux, élevage, culture, vignoble. Investisseur! 45 min. Mtl. 560 000 $ nég. Y A Morin, Gr. Sutton. 450-462-4414.

ACTON VALE, fermette de 111 acres, 52 mi à l'est de Mtl. 86 acres en forêt, un rêve de chasseur! 25 acres en champs de culture bio certifié! Ruisseau. Vente par proprio. www.organicoptions.ca/terre/ 450-546-2315 entre 8h-20h.

À HEMMINGFORD
87 arpents, boisé, prairie, sentiers équestres, bâtiment, écurie, maison. J.-G. Monette Sutton, 514-990-6445

GRANBY, 119 acres, maison, gar., grange, idéal chevaux, plusieurs sentiers, 299 900$, Re/Max Prof. crtr, Yves Forand, 450-375-1621

HAUTES LAURENTIDES, Bord de l eau, 2 terres de 50 acres, vendues en bloc. Lac (hydravion), zoné camping, pourvoierie, 514-236-0611

OUTAOUAIS, St-Sixte, 103 acres, maison 01, 259 000 $, 819-983-2511, duproprio.com

PLUSIEURS FERMETTES
De 3 acres à 260 acres, avec ou sans bâtisse, boisé et prairies, érablière, domaines avec rivière, ruisseau, étang, etc. Royal LePage crtr **André Dépôt 450-372-9830** Agent immobilier affilié

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU
Domaine privé/comm., 10 arpents, maison, bâtiments, étang, bleuets. J.-G. Monette Sutton Action, 514-990-6445

ST-PAUL D'ABBOTSFORD VERGER 58 ARPENTS
8 boisé / 50 verger, drainé, irrigué, clôturé (3 étangs + puits). Réno avec variétés prometteuses; ± 9000 pommiers nains et semi-nains; production actuelle: 18 000 minots en expansion; croissance prévue: 28 % sur 5 ans. Maison, hangar, entrepôt réfrigéré, équipement complet. Raison: pas de relève. 575 000 $ nég. **450-772-2896**

ST-SYLVÈRE, cté de Nicolet, ferme 75 acres en culture, 45 acres en boisé, borné par rivière, machineries agricoles, étable, gar. et annexe, maison cott. de 5 ch., 819-285-2982.

TERRE AGRICOLE, avec maison, 105 arpents, Mirabel, 450-258-2485, 450-258-3358

TERRE BIO 199 acres, située entre la rivière Nicolet et Route 216, incl. 4 îles sur la rivière. 58 acres de bois, érablière 20 acres, 1200 entailles et 70 acres en prairie (culture) située au 45 Route 216 à Wotton dans l'Estrie. 395 000 $. Manon, jour: 450-464-0452.

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

REGARDE, moi c'est là que je la veux ma Maison Alouette
LES MAISONS **Alouette** LA TRANQUILLITÉ TOTALE
www.maison alouette.com
450 539-3100
3396177A 3397549

bo... tagne ... pour ski, golf, équitatio... c. La garantie de profite... la vie et de la **TRANQUI...TÉ TOTALE**.

KNOWLTON
Cantons-de-l'Est, terrain de 3 acres, boisé, vue magnifique. À proximité du pittoresque village de Knowlton. Idéal pour maison secondaire ou résidence principale. Belle qualité de vie et **TRANQUILLITÉ TOTALE** assurée.

6 LOTS AVEC CO-PROPRIÉTÉ
Riveraine sur Lac Gagnon, près Lac Simon, 2h de Mtl, 1h de Mont-Tremblant. Lot de 1 acre à 75 000 $
514-651-7798
514-945-7227

BELOEIL, terrain 1 515 449 pi², zoné blanc, 1404 mètres de facade sur la sortie 109 de l'autoroute 20, Lucien Pichereau, Crtr Immobilier Agréé, 450-467-3126

CHARLEVOIX, près Massif, vue fleuve, 35 000 pi², 70 000 $, 418-683-5077

LAC DES PLAGES
bord de l'eau, déboisé, plage prêt à bâtir, ± 18 000 pi², possession immédiate 109 900 $. 613-880-2757

LIQUIDATION 2 800 000 pi². Résidentiels 375 000 $, valeur 1 200 000 $. À qui la chance? **450-560-9995**

MONTMAGNY, directement au **FLEUVE,** 40 000 pi.car., 110 000$. 1-613-292-7272

MORIN HEIGHTS, 1 acre, bord de l'eau, nouveau développement. 514-983-7300

ST-ARMAND: Voulez-vous construire à la campagne? J'ai ce qu'il vous faut! Très beau terrain 200 x 200pi, boisé, vue superbe.± 1h de Mtl. À VOIR! **Céline Leboeuf Gr. Sutton Avantage 450-776-1101**

ST-NORBERT, BERTHIER
10 000 pi² et +, coeur du village 1,25 $ / pi². 514-522-0870 **saint-norbert.com/domaine-ouellet**

ST-SAUVEUR
Terrains à vendre, prêts à construire, projet déposé à la ville et accepté. Pour 24 maisons de ville en rangées. Gr. de 2, poss. unifamiliale. **Réal Paradis: 450-226-7070**

STE-MARGUERITE, (Laurentide) 1h de Mtl., montagne vue, domaine controlé paisible et sauvage, accès rivière Doncaster et lac Masson, sentiers pédestres, 1 acre ou plus, 55¢/pi². 450-228-1362

STE MARGUERITE 200 pi. en bordure de la rivière Doncaster, terrain 45 000 pi², secteur choix, 39 500 $, **514-238-2002**

TERRAIN à triplex, mté Ste-Thérèse à St-Jérôme, 10 300 pi. car. 75 000$ 450-473-1942

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

VILLE LORRAINE
Terrains avec services
450-419-1919

123 HYPOTHÈQUES PRÊTS RÉSIDENTIELS

CLUB PRÊTS crtr hyp. 1re et 2e hypothèque. Votre conseiller Guy Poitras 514-213-1554

L'HOMME À CONNAÎTRE
1ère, 2e hyp. rés. ind. comm. **Claude St-Onge ctr (514) 733-4214**

PARTICULIER prêterait sur 1re hyp. unifamiliale seul., bons taux. 450-258-3129

131 ÎLE DE MONTRÉAL

1023 BERRI, 1000 pi² style loft, poêle/frigo, entrées, stat., métros, 950$, 514-844-6624

1595 H.-BOURASSA Ouest 4½, mai, béton, ascenseur. 514-956-1108, 514-334-6048

1½ À 6½, CHOIX D'EMPLACEMENTS, réno, métro, 450 $ / 1290 $, 514-367-7368

2200 WARD, V. ST-LAURENT
près Alexis-Nihon.
Imm. luxueux, béton, 12 étages; piscine int., sauna, gym. Stat. int./ext.; 3½ - 4½ libres.
514 - 748 - 7440

2½, 3½, 4½, 5½
St-Laurent, dans un édifice insonorisé, piscine, sauna. Chauffage, élect., poêle et frigo inclus. Stat. disp.
- 1100, Goulet, app. 111 Tél.: (514) 335-3652
- 1050, Goulet, app. 111 Tél.: (514) 856-9550

2½, 3½, 4½, à Ville St-Laurent, chauffés, eau chaude, stat. incl. piscine int. immeuble de prestige. 514-331-0202 514-347-0998

2½ 485 $, 3½ 585 $, AIRD, chauffé, eau chaude, impec., calme, réf. 450-227-6877

300 LANSDOWNE, Westmount, près parc, 4½, 3e, 1½ s/bain, grand balcon, vue extra + 3½ r.-de-ch., grand. Libres, 3 électros/ch., chauffés. 514-690-4999, 514-935-7543

3½, 5½ NEUF, luxueux, aires ouvertes, 3 ch., céramique, bois, îlot, lave-vaiss., cour, calme, près métro, juillet. 675$ à 1200$. 514-998-4366

4½, AHUNTSIC, 790 $, asc., béton, condo, poss. gar. int., près tranport. 450-227-7739.

4½, chauffé, bois, calme, Pie IX/ Monselet, juillet, 685 $ 514-331-7739; 514-947-9447

5505 CAVENDISH
Coin Côte St-Luc
Grands 4 ½
3 électroménagers
Chauffage, électricité
Eau chaude. Salle de lavage
Piscine ext. Stationnement int.
(514) 668-4119

551 DE LA MONTAGNE, Vie de luxe au Centre-Ville, 2 ch., a/c, gar., 4 électros, micro-ondes et vénitiens, vue Centre-Ville, 1200 $, **450-672-0321**

5½, 3 ch., Chevalier, près services. Libre, mai ou juin gratuit. 825$. 514-745-1446

6½, 3 ch., Ahuntsic 2e réno, balcon 12pi, ensol., réf., 975$, pers. calmes, 514-916-3371

6½ LUXUEUX, 1450 pi², 5 électros, terr., stat. privé, r.-de-ch., près métro Berri, 1er juillet, 1800$, 514-807-6690

6½ rue KENT près Côte Ste-Catherine. Grand haut duplex rénové, 2 ch. + bur. Chauff. + eau chaude. Idéal couple prof. Juil. 1350$. 514-345-1577

À AHUNTSIC, 10615 Francis, 4½, calme, propre, jardin, 775 $ chauffé, 514-381-8908

À AHUNTSIC, 3½, 4½ inso., propres, 615 $, 715$ tout incl. balcon, asc. 514-992-6240

ACADIE boul 10 500, 1½ à 4½, style condo, piscine, sécur., a/c, parc, 514-335-3377

A COTE Promenade Bellerive, Mercier, grand 3½, 475 $/ mois, juin, 514-522-2904.

ADJ. CENTRE-VILLE, 615 Richmond, condo 1 ch., foyer, balcon, 900 pi², stat., ensoleillé, métro Lucien L'Allier, Marché Atwater, piste cyclable, 850 $ non chauffé, 3 électros inclus. Pierre 514-910-2971. Visite dim. 16 avril, 14h à 16h.

ADJ. métro Crémazie, 3½ chauffé, poêle/frigo, mai-juillet, 600 $, 514-388-0025

AHUNSTIC, 4½ non chauffé, propre, presque neuf, ensol., juillet, 700 $, 514-562-8583.

AHUNSTIC, 5½, r.-de-ch., s/sol fini, cuisine luxe, boiserie, pl. bois, réno, cour, stat. Près services 1500$ 514-382-7725



AHUNTSIC
(N.-Bordeaux)
Joli 3½ luminueux, pl. bois, occ. 1er juil. 575 $
Claudette C. Chénier
Agent imm. affilié
Royal LePage Dynastie
514-594-3476

AHUNTSIC (Sauvé), 3½, non-chauffé, idéal étudiant, 455 $ 514-684-5965

AHUNTSIC, 1615 Sauvé E. 3½-495$ imm., 2½-420$ juil., chauffé, eau chaude, équipé, 514-383-3502, 514-231-3913.

AHUNTSIC, 1½, 2½ rénovés, poêle frigo incl. Références obligatoires. 514-494-0285.

AHUNTSIC,2½ 525$, 3½, 575 $, rénovés, chauffés, eau chaude, 514-389-3315

AHUNTSIC, 3½, rénovés, tapis, pas animaux, les entrées, 530 $, 615 $. 450-656-1738

AHUNTSIC, 3½, près parc, boul. Gouin coin l'Acadie, dans rond point, pl. bois franc, entrées lav./séch., endroit calme, éclairé, libre 1er juillet, 525 $, 514-334-1981

AHUNTSIC, 3½, L'Esplanade, s/bain réno, 1 ch., balcon, très propre, éclairé, réf., non fumeur, 535 $, 514-983-3255.

AHUNTSIC, 3½, triplex demi s/sol, ensol., proprio occupant, les entrées, idéal pers. seule. Juil., 514-984-7514.

AHUNTSIC, 3½, 1 ch. fermée, haut de triplex, tranquille, 450 $, juil., 514-389-4253.

AHUNTSIC, 3½ fermé, haut triplex, idéal pers. seule, 1er juillet, 500 $. 514-382-1500

AHUNTSIC, 3½ haut 3plex, 1 ch. fermée, 450 $ non chauffé, juillet, 514-388-8307.

AHUNTSIC, 3½ haut 3plex, chauffé, les entrées, beau, juillet, 560$. 514-368-8668

AHUNTSIC, 4½, , s/sol, r.-de-ch., bois franc, lav./séc., tranquille, près services, 660 $, 750 $, 514-384-2263

AHUNTSIC, 4½, face parc, luxueux, 730 $, 1er juil. 514-290-3699

AHUNTSIC, 5½, métro Sauvé, 2 ch. fermées, entrée lav./séc., 750$ non chauffé, libre juil., 514-388-5080

AHUNTSIC, 9999 L'Acadie/ Sauvé, condo neuf, stat. int., à partie 925 $, 514-745-4182 www.nouveaubail.ca

AHUNTSIC, Curotte, 4½ fermé, r.-de-ch., calme, propre, 650$, réf., juil., 514-880-3580

AHUNTSIC, Domaine St-Sulpice, 5-plex, 4½, 2e étage, 3½ demi s/sol, 514-381-6715.

AHUNTSIC, Fleury, Garnier 2½, balcon; paisible, bien situé, 480$, **chauffé, eau chaude.** Réf. 514-387-4362

PLACE DE L'AUTHION ½ à 4 ½ à partir de **425 $**
Endroit paisible, aménagé et paysagé. Bienvenue aux retraités
TOUT INCLUS : piscine, sauna, dépanneur. Proximité commodités : Place Versailles, gym, restaurants, métro Radisson et plus. Service de conciergerie 24 h
3322762 3392193
(514) 353-6389

AHUNTSIC, Gouin et St-Michel, 34 unités, imm. béton, les entrées, balcon, chauffé, eau chaude, propre et bien entretenu. 5½: 765$, 4½: 700$, 3½: 595$, 3½ demi s-sol: 550$. Piscine, poss. gar., près parc Visitation et services. Réf. exigées, JUILLET. 514-388-5574

AHUNTSIC, grand 7½ r-de-ch. 3plex gar. double, a/c libre 514-349-9212, 514-593-1351

AHUNTSIC, grand 5½, haut duplex, réno., idéal couple tranquille, près métro Sauvé, les entrées, pas d'animaux, pas chauffé, 800 $, aussi 3½, près collège Ahuntsic, chauffé, 600 $, 514-247-0512

AHUNTSIC, grand 5½, 2 ch. fermées, stat., près Pl. Fleury. Juil. 740 $. 514-335-3968.

AHUNTSIC, haut duplex, grand 4½, très éclairé, chauff. élect., bois franc, pers. tranquilles, 650 $, 514-389-9259.

AHUNTSIC, luxueux 3½ style condo, 100% réno, métro sauvé, les entrées, libre imm. 550 $ à 600 $ 514-668-6959

AHUNTSIC, secteur André-Grasset/Claude-Robillard.
• Grand 7½ style condo, 3 ch., 100% réno., foyer, pl. bois et céramique, patio et terrain, 2 s/bains complètes 1300 $
• 4½ ensol. 650 $ • 3½ entrée privée 410 $ 514-636-8889

AHUNTSIC 3½, semi s/sol, 515$. R-de-ch., 565$ fermé, balcon réno juil 514-962-8537

AHUNTSIC 4½, triplex, métro Sauvé, propre, ensol., calme, s/dîner. 625 $ 514-389-3005

AHUNTSIC ADJ., haut 3plex, grand 3½ a/c, réno, balcon, très grande cour avec balançoires, arbres matures, rangement, près piste cyclable et rivière, 625 $; grand 4½, réno, lav.-vaiss., pl. bois, cuisine + s/bain céramique, rue calme, près Gouin, 750 $; poss. communication intergénération entre log. 450-621-0318

AI BEAUX 4½, 3½, pl. bois, équipé ou non, métro Cote Vertu, train, 514-336-1701

AIRD 1867A, 5½, 700 $, 4 électros incl., 3e, près marché Maisonneuve, 514-286-7114.

ANJOU, 3½, planchers bois, entrées lav./séch., tranquille, 400 $ 514-352-6560

ANJOU, 3½ juin/juil. 4½ libre. Superbes! Sécurs! Calmes! Promo 560-665$ **Pas animal. 514-356-3337 louer.com/03**

ANJOU, 3½ libre, 3½-4½ juil. 650-750$ chauffé éclairé stat 514-355-0106, 514-808-8173.

ANJOU, 3½ s/sol, insonorisé, très propre, calme, 4 électros, réf., 525 $, 514-253-8032

ANJOU, 4½, 2e, chauffé, idéal pers. retraitée, buanderie, 1er juillet, 514-892-7698.

ANJOU, 4½, 2e étage, ensol., paisible, entrées lav./séc., poss. de transfert du système alarme et satellite, 555 $, disp. 30 avril, 514-351-9927.

ANJOU, 4½ demi s/sol, eau chaude, chauffé, juil., 600 $, 450-671-3541, 514-713-1316

ANJOU, 5½, r.-de-ch., duplex, réno., chauffé/eau chaude, juil., 885 $, 450-589-4818

ANJOU, 5½ haut 2plex, très grand, bois franc, lumineux, 750 $, juil., 514-995-4395.

ANJOU, bachelor 2½ meublé, calme, propre, s/sol duplex, près Galeries, 1er mai, 385 $, 514-234-0770.

ANJOU, bas duplex insonorisé, 6½, cour, gar., calme, réf. 1100$ 514-253-8032

ANJOU, beau grand 5½, très bien situé, libre 1er juil, 795 $, non chauffé. 514-723-1425

ANJOU, grand 3½ chauffés, eau chaude incl., près Galeries d'Anjou. 514-254-6218

ANJOU boul. Roi-René, 5½, gens tranq., réf. exigées, imm. tranq., bienvenue aux retraités, 725 $, 514-353-3606.

ANJOU métro, 5½, haut de duplex, ensoleillé, renové, 895 $, 514-644-8044

À ST-LAURENT
2½, 3½, 4½, poêle-frigo, chauffés, gar, métro Collège 514-747-3298, 514-995-5432

AV. DU PARC / Beaubien, 1½ 430$, 2½ 510$, tout incl., buanderie, 514-735-3146.

AVE DES PINS coin St-Dominique, 3½-925 $, 1er juin, et loft 780 $ 1er juillet, immeuble moderne et propre, concierge. Sylvie (514) 758-7654.

AYLWIN, grand 3½ réno, parquetterie, élect. loc., poss. meublé, 550 $, 514-267-3646

BEAU 6½, 2½ demi s/sol, métro Snowdown, réno., balcons, ensoleillé, juil., 514-484-9624

BEAUBIEN, 12e, réno, 8½, chauffé, a/c, pl. bois, idéal bur.-résidence, 514-256-1740

BEAUBIEN métro, près Plaza, grands 7½, 1600$, 1800$, réno, terr., 514-273-7650.

BELLECHASSE/ Delorimier, grand 5½, 2 ch. propre, chauffé, 875$. Juil. 450-647-2638

BERRI (métro), 5½, 800$, meublé, juin, 3½, 500$ meublé, mai. 514-524-6538

BOULEVARD ST-LAURENT
1½ meublé, 350$ et 3½ nonmeublé, 415$, services non-inclus. 514-387-7416

BOUL ST-JOSEPH E. 4½ fermé, propre, rénové. 500-600, 514-337-2173

BOURBONNIÈRE, 2285 et 2275, 650 $ et 575 $, 4½, pl. bois, lav./séc., propre, juil., visite ven. et sam., 14h à 16h.

C.D.N, 2½, 3½, 4½
poêle, frigo, chauffé
514-735-0678

C.D.N, immense 6½, haut duplex, très ensoleillé, face au parc, 3 ch., 2 s/bain, 5 électros, 1900 pi², garage 1450 $, non chauffé. 514-999-5149.

C.D.N., 1½, 2½, 3½, 4½, 5½
près U de M, H.E.C., métro. Semi meublés. **514-223-9924.**

C.D.N.,
1½, 2½, 3½, chauffés, eau chaude, poêle/frigo, rénové. piscine, rue Ridgewood
514-731-3107
514-931-6190 ext. 231
lun au ven 9h-17h

C.D.N., 2695 Goyer/ Wilderton, grand 2½, 3½, 4½, avec balcon, tout incl. 525 $ à 775 $. 514-745-4182 www.nouveaubail.ca

C.D.N., 2½
chauffé, propre, tranquille
514-735-2951

C.D.N., 2½ immédiat ou 1er juillet. Chauffé eau chaude. 3717 Dupuis. 514-737-5742

C.D.N., 3620 Ridgewood. Sur la Montagne, penthouse, vue panoramique. 3½ - 4½ chauffés, eau chaude incl., piscine, stat. int., 514-342-5559.

C.D.N., 3½, semi-meublé, lav./séc. balcon, pl. bois, calme, 675 $. 514-731-5163

C.D.N., 3½ libre, 4½ juil. chauff., poêle, frigo, près bus, métro, U de M, 514-937-9027

C.D.N., 4 emplacements fantastiques, 3½-4½-5½, chauff., rénos, pl. bois, hauts plafonds, ensoleillé, près U de M, 514-733-1371

C.D.N., 4½, 5½, Linton, faut voir, super beau, 535$+ non chauffé, rénové, équipé, bloc propre, bien situé, près UdeM, ensol., balcon. 514-739-5652.

2021 Atwater
Appartements de luxe
Service impeccable
Portier 24 h/24 h
Climatisation et chauffage centraux
Piscine intérieure
Salle d'exercice
3359660 3392129
Bureau de location ouvert
Lundi-mardi : 9 h-17 h
Mer.-jeudi-vend. : 9 h-20 h
Sam. - dim. : 11 h-17 h
935-1268
Gestion professionnelle par Fairway Corporation
Stationnement de courtoisie pour visite

C.D.N., 5174 Côte-des-Neiges, 3½ chauffé eau chaude, poêle-frigo, libre. 9 h à 17 h : 514-278-3484

C.D.N., 7½, 4½, luxueux, chauffés, **rénovés**, peinturés. 2095$, 1195$ 514-733-9763

C.D.N., 7½ grand, ensoleillé, 1500 pi car., balcons, 1400 $ chauffé, 5 électros, stat., 514-815-5525 apt.kanfi.net

C.D.N., beau 3½, spacieux, paisible, pl. bois, près HEC et hôpitaux, juin. 514-731-1339

C.D.N., Decelles 5795, 1½, 3½, béton, chauffé, équipé, ascenseur, (514) 737-9551

C.D.N., grand 7½, 2e, 3 ch., 2 s/bains, réno. Bachelor 475 $, 514-733-3813, 514-583-8703

C.D.N., grand 6½, ensoleillé, près tout services, juil., 985 $, non-chauffé, 514-341-3245

C.D.N., HEC, 4½ chauffé 3115 LINTON, app. 5 **514 736 - 2969**

C.D.N., près U de M, HEC, beaux 3½-4½ chauffés équipés, propres 514-739-2064

C.D.N., r de ch., grand 8½ chauffé, 2 s/bains, électros, 2 stat., près U de M., collèges, écoles, métro. 1800$, réf. 514-735-6015, 514-651-6015

C.D.N., RIDGEWOOD
3½ 800$, équipé, chauffé, excellente vue montagne, surintendant sur place. mois gratuit, 514-341-4988

C.D.N., Ridgewood, 3½, libre, chauffé, Équipé, éclairé, propre, 514-735-0740

C.D.N., Rosemont, Villeray, Cartierville, Ahuntsic, 2½ à 7½ vente ou loc. 514-909-2140

C.D.N., superbe et vaste 3½, réno, belles cuisine et s/bains, entrées lav./séc., 549$. Crtr 514-341-5153, 514-770-6200

C.D.N., U de M, grand 3½,4½, chauffé équipé pl.bois balcon, juil. 684$; 852$ 514-739-5112 **3½** réno demi sous-sol 580$.

C.D.N., U de M, grand 3½ chauffé, électros, calme, 775$, mai, juil. 514-345-6745

C.D.N., Van Horne près tous services, U de M, super beaux 3½-4½-5½, chauffé, équipé, pl. bois franc, hauts plafonds, balcon, très ensol., idéal étudiant, 514-806-8758.

C.D.N. - 3445 RIDGEWOOD
UN MOIS GRATUIT SUR APP. SÉLECTIONNÉS
Disponibles 4½ - 5½, chauffage inclus, près d'université, environnement paisible. Appeler Marius (514) 344-1695.

C.D.N. - LUXUEUX 4½
Éclairé, chauffé, équipé. Métro. 850$. Tél.: 514-733-9518.

C.D.N.
3250-70 ELLENDALE
3½-4½, grandes pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Pl. bois. 514-341-3941

CANAL & MARCHÉ, beau 8½ d'époque, 2 étages, 3 ch., réno 2003, cour. 1270 $, libre juillet. 514-992-8431

CARRÉ ST-LOUIS, superbe 5½, 2 ch., bois franc, rénové 100%, vue sur parc et balcon, 1er juin, 1500$, 514-527-3010

CARTIERVILLE, beau condo 4½, stat., Odette-Oligny / Gouin, 950$. 514-336-1693

CARTIERVILLE
6½ + +, 1er juillet 06, sur R.-V.
★★★ 514-337-9669 ★★★

CARTIERVILLE, grand 4½, tapis, céramique, 1er juil., 514-336-7880, 450-668-7185

CEDAR PLAZA
1745 Cedar
1½ à 7½
App. rénovés, vue magnifique, accès montagne et lac des Castors. Portier 24h. Piscine ext
1 mois gratuit
(514) 932-7090
(514) 924-4383
(514) 844-7275
R 131

CENTRE-VILLE, penthouse, 1er juin 2006, grand 3½ tout inclus, 2 s/bains, 2 terrasses, garage Tandem, réno en 2004. Privé, vue imprenables centre-ville et montagne. Très ensoleillé, 1 800 $/mois. Tél. 514-284-3555

CHAPLEAU, beau grand 3½, 3e, cuisine et s/bains neuves, entrée lav./séc. Pas de chien. 600 $. 514-927-4665.

COLONIALE grand 2½, pl. bois, rénové, rue tranquille. 535 $. 514-282-0591

COTE ST-PAUL, petit 3½, 1er juillet, poêle/frigo incl., 440 $ non chauffé, poss. mini-lav./séc., 514-769-4923.

Côte St-Paul
3½ 470$
4½ 518$
Garages 51$
jour 514-364-5872
soir 514-769-4969

DORVAL, 4 ½ chauffés
semi meublés, très propres. 514-636-9601, 514-696-3109

EDOUARD-Monpetit 2515, grand 5½-6½, chauffé, devant U de M, 514-484-7036

ÉDOUARD-MONTPETIT
face U de M, 2½, 3½, 4½, semi-meublés, chauffés, eau chaude, info au 514-344-8885

GATINEAU /U de M, très beau 3½, 2e, 2 électros, mai, juil., 671$, 514-389-2090.

GOUIN / St-Michel, 3½ 460 $, stationnement, bien entretenu, près tous services, parc, tranq., système de surveillance, libre mai, 514-256-8412.

GRAND 4½, 2 ch. fermées, style condo, les entrées, idéal pers. tranquille, poss. gar. ou stat. 650 $, 514-254-6978

H-BEAUGRAND, 4½, r.-de-ch., pl. bois, foyer, lav.-vaiss., les entrées, cour, libre imm., 720$. 514-223-0037

H-BEAUGRAND 5½ haut de duplex, pl. bois franc, les entrées, juillet. 750$. 514-354-3163 en soirée

H.-BOURASSA EST, 1½, 3½, 4½, rénos, chauffés, accès bus, libres 514-381-6436

H.-MAISONNEUVE, 6½, de Lasalle coin Ontario, restauré, cachet, pl. bois franc, 2e et 3e, 3 ch. fermées. Près marché. 900 $. Réf. 450-479-1729.

HOCHELAGA, 5½, 2e, triplex, 2 ch. fermées, boiseries, pl. bois franc lav./séc., lav.-vaiss., 5 min métro Pie IX, juil., 695 $, 514-378-8586

HOCHELAGA, près marché Maisonneuve, app. grands et superbes: 6½, 3 ch. + cour et piscine 1050 $, 6½, 3e, 3 ch. 1025 $, 2x3½, 2e et 3e, 535 $ et 575 $. 514-220-4495

HOCHELAGA-MAISONNEUVE, sur Adam, 1er, grand 7½, ensol., pl. bois franc, les entrées, près services, juil., pers. sérieuse avec réf., 750 $, 450-654-8925

À 5 minutes du centre-ville !



Île des Soeurs
Location à partir de 549 $ par mois !
Le plus grand choix d'appartements et de maisons de ville à Montréal
2 mois GRATUIT
sur certaines unités
www.smialouer.com
450 chemin du Golf
(514) 769-8982
STRUCTURES MÉTROPOLITAINES
3393003 3393025

HOCHELAGA/ Maisonneuve, 5½, 2 ch, entrées lav./séc, juillet, réf., 625$. 514-255-1783

ILE-DES-SOEURS, condo neuf, 2 ch., 2 s/bains, coin bur., a/c, électros, bois franc, balcon, garage, libre, 1800 $. 514-773-5593, 450-449-5593

ILE DES SOEURS, condo 4½, Sax II, 2 étage, neuf, tout équipé, électros inox, mezz., 2 stat. int., piscine, meublé ou non 1950$ nég 514-839-6188

Place CONCORDE
IMMEUBLE LUXUEUX
Refait à neuf!
Studio, 3½, 4½
- Béton
- Piscine int., sauna
- Terrasse, Portier

Venez nous voir: 9 à 18h
(514) 807-3467
3355 Queen Mary
(près U de M)
placeconcorde@videotron.ca
R 131

JARDIN BOTANIQUE, 3½ rénové, près du métro, 520 $ par mois, 514-527-0662

LACHINE, 31e av, 3½ chauffé, eau chaude, ascenceur, 535 $/mois, garage, juillet, 514-867-1640, 514-917-6134.

LACHINE, 4½, 3½, asc., libres chauffés, eau chaude. 514-639-8163, 514-236-3732

LACHINE, bord du lac, grand 3½, vue, clair, 545 $ chauffé, eau chaude, 514-739-8184.

LACHINE, loft, 1ère avenue, 3e étage, vue piscine creusée ext. Confort assuré, ensoleillé, 800$/mois, 514-402-3560

LANGELIER N. 4½ style condo chauffé, boiseries, juil 525$ **www3.sympatico.ca/view**

LASALLE, 1er mai, 4½ chauffé, 635$. triplex, 43e/ Centrale, réf. 514-849-7838.

LASALLE, 3½, compètement rénové, 1 ch. fermée, entrée lav./séc., 2 min bord de l'eau, juillet, 540 $, 514-367-3440

LASALLE, 3½-4½,vue imprenable fleuve, piste cyclable, piscine-gym. 514-595-8723.

LASALLE, 4½, 100% réno, les entrées, près bord de l'eau. Réf. 514-595-0294

LASALLE, 4½ ensoleillé, 2e , 4-plex dét., entrée lav./séc. 635 $. Pas d'animaux.Libre juin ou juil., 514-571-8053

LASALLE, 5½ haut duplex, 850 $ chauffé, céramique, près tout, juil., 514-366-8811

LASALLE, bord de l'eau, prix réduits, 3½, 4½ rénovés, chauffés, piscine, stat., 514-803-0262.

LASALLE, grand 4½, non chauffé, pas d'animaux, juil. 675$ 514-685-8445

LASALLE, très grand 5½, ensol., haut duplex chauffé, totalement réno, exc. secteur, rue paisible avec arbres matures, 3 ch. fermées, entrées lav./ séc., lave-vaiss., pl. bois franc, près bus et centre d'achats. Idéal couple retraités. Occ. 1er juil. 1125 $, pas d'animaux. 514-365-3428, 514-282-9007

LONGUEUIL, grand 6½, ensol., près de pont, réno, portes/fenêtres neuves, stat., terrasse et +++ Juil. 700 $ 450-670-1880

MARCHÉ Atwater / Les Jardins du Canal, 5½. Piscine, gym, stat. int., 5 électros, vue canal, 1980$. 514- 937-2163

MARCHÉ ATWATER, app. au quai des éclusiers, 1450 pi², foyer gaz , a/c, gymnase, sauna, piscine, stat. privé, 1900 $/mois, 514-824-9583.

MARCHÉ ATWATER, près métro Lasalle, 4½, pl. bois, cuisine Ikea, lav./séc., rénové en totalité en conservant le cachet d'époque. 665 $, disp. imm. 514-381-8585

MERCIER, 4½ haut duplex, porte-patio, stat., endroit calme, réf. 650$ 514-253-8032

MERCIER, 7½ avec cachet, 2e étage, 5 ch., Promenade Bellerive, pl. bois, plafond 9'. 1010 $, juil., 514-830-3195

MÉTRO ANGRIGNON, 3½, rue tranq., les entrées, chauff. élect. loc. 440 $, libre juil., réf. demandées, 514-631-6909

MÉTRO Beaubien, 3½ réno, insonorisé, terrasse sur toit, juin; juill. 514-271-8964.

MÉTRO BEAUBIEN, très grand 7½, r.-de-ch. de triplex, non chauffé, incl. s/sol fini, cour, 1 400 $. 514-271-6921

MÉTRO BEAUBIEN, grand 4½ style condo, réno, 2 ch. Impec! 930 $ 514-821-7138

MÉTRO Beaugrand, 1 km., r.de-ch. 1850 pi², gar. double, foyer, s/sol fini, 3 ch., pl. bois franc. Faut voir! 1500 $/mois. **D. Bureau, Royal LePage Versailles, 514-353-8770**

MÉTRO CADILLAC, 5½, bung. réno, cour, piscine, 2 ch., 5 électros, libre, 925 $ tout incl., 514-573-7936.

MÉTRO Cadillac, grand 5½, garage, cour, pas d'animaux. 905 $ non-chauffé, juillet, réf. 514-279-8542, 450-664-3556

MÉTRO Cadillac, 5½ élect., entrée lav./séc. près services, 725 $, libre. 514-256-9488.

MÉTRO Côte Ste-Catherine, 3½ réno, terr. 10'x10', beau et spacieux 670 $ 514-748-1634

MÉTRO Crémazie, r.-de-ch. 7 ch., 2 s/bains, 1650 $, **1 mois gratuit,** 514-247-2213

MÉTRO CRÉMAZIE, 3½, 4½, 8½, 4 ch., 2 s/bains, rénovés, a/c, juil., 525 $, 650 $, 1300 $, références, 514-495-9495

MÉTRO CRÉMAZIE, 4½, 8657 St-Denis, 2 ch. fermées, bois franc, 745 $. Visite libre sam. 11h à midi, 514-745-4182. **www.nouveaubail.ca**

MÉTRO CRÉMAZIE, De Liège, 6½ haut 2plex, 3 ch. fermées, les entrées, 900 $ non chauffé, juil., 514-387-4723.

MÉTRO DE L'ÉGLISE beau grand 7½, ensoleillé, r.-de-ch, 4 ch., 1200 $. 514-605-7853

MÉTRO de l'Eglise, grand 6½ 4 ch., les entrées, propre, 1er juil., 1040 $, 514-639-0774.

MÉTRO FABRE, 2½ rénové, tout inclus, intercom, court ou long terme, 514-276-1650.

METRO Fabre, grand 4½, 1er chauffé, lumineux, 2 balcons, 830$. Juillet, 514 256-4830

METRO Frontenac, 5½, grand, beau , très calme, rénové, 800 $, 514-521-4614

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

131 ÎLE DE MONTRÉAL



La Vie... Lorsqu'on en veut davantage!
Avant de prendre une décision, ne manquez pas de venir au Rockhill.

1 MOIS GRATUIT ! sur certaines unités

Heures du bureau de location:
Du lundi au vendredi de 10 h à 18 h
Samedi de 11 h à 17 h
Pour informations: (514)738-4704

LE Rockhill
4858, Côte-des-Neiges (coin Decelles)
«Notre Souci: Votre Confort»
3394097

MÉTRO JARRY, 4½ rénové, entrées lav./séc., 775 $, 514-278-8218, 514-270-7682.

MÉTRO Jarry, 6½, 2 ch. fermées, bois franc, aspirateur, garage, ref., 514-271-8964.

MÉTRO JARRY, St-Denis, 2½, poêle/frigo, chauffé, propre, 510 $, juillet 450-668-5755

MÉTRO JARRY, St-Denis, 5½, 3e, réno, pl. bois, boiseries, entrées lav./séc. 675 $, juillet, 514-381-6115

MÉTRO JEAN-TALON et Crémazie, 10½, r.-de-ch. et s/sol, 5-6 ch., 1600 $/2003 $, chauffé, 514-745-4182. **www.nouveaubail.ca**

MÉTRO Jean-Talon 4½, 2 ch., bois franc, ensol., gens calme, 795 $, 450-467-1398

MÉTRO JEAN-TALON, 1½, 2½, rénovés, tout inclus, 510 $ et +, juil. 514-323-8202.

MÉTRO JOLIETTE, loft spacieux 5½ + s/sol, face parc, terrasse, 985$. ET 3½ meublé ou non, 510$+. 450-443-9313

MÉTRO LANGELIER, 5½ haut 2plex, les entrées, près services. Juil. 514-256-5872

METRO Langelier, 4½, 3e étage, 514-259-7563. Aussi: 5½ au 514-955-5458.

MÉTRO Lasalle, 4½ libre, 4½ juil., 550 $, poêle/frigo incl. 514-697-5666, 514-571-7557

MÉTRO LAURIER 6½, bas + s/sol ; libre juillet. **450-678-4872**

MÉTRO Monk, 3½, les entrées, poêle frigo, parc, 420$, 450-763-5341, 450-427-3029.

MÉTRO MONK ,4½, r.-de-ch., avec cour, terr., ensol., s/sol 840 $ juil. 514-710-7321

METRO Papineau 3½, 485 $ Anjou 5½, 950 $, chauffé, entrées lav./séc. 1er juillet. 514-354-1650

METRO Pie-1X, joli 5½, style condo, réno. r.-de-ch. cour, 745 $, 1er juil. 514-529-1416

MÉTRO PRÉFONTAINE, 5½, non-chauffé, balcons, 3e, 710 $, 514-718-8980

METRO Préfontaine, 3½, non chauffé, les entrées, calme, juil. 485 $. 514-525-2066

MÉTRO ROSEMONT, loft idéal pour prof., 1600 pi², 514-384-2516, 514-723-1750.

MÉTRO SHERBROOKE, grand 3½, ensol., réno., cachet, chauffé/eau chaude, électros, 514-993-0947

MÉTRO Snowdon, 3½, 5½, 6½, 400 $ à 600 $/pers. tout compris, " spécial étudiant ". Libre imm. 514-487-8595

MÉTRO ST-MICHEL, 3½, demi s/sol, rénové, entrée privée, 475 $, 514-725-7361

MÉTRO VIAU, beau 3½ neuf ch. fermée, pl. bois, lav./séc. Mai 514-707-2548 675 $

MÉTRO Villa-Maria, 2½, 3½ et 4½, chauffés, ensol., tranq., imm. ou juillet, 514-735-8030

MILE-END, Esplanade, grand 8½, victorien, cour, 1800 $ non-chauffé, 514-598-0988

MILE-END, Esplanade, 4½, 1 ch. fermée, r. de ch. + petite cour, 700 $. Pas de chien . Juil. 514-927-4665

MILE-END, grand 8½, 2000 pi², r.-de-ch., réno, 6 électros inox, 4 ch., 1835 $. 450-883-3036, 514-773-4989.

MILE END, St-Dominique, r. de ch., 2 pces doubles, 850 $. Pas de chien, insonorisé, 100% réno. Stat incl. Idéal couple ou personne seule. Juil. 514-927-4665

MILE END, Waverly, 7½ réno, calme, 1er étage, 3 ch., s/sol, cour privé, pas chauffé, libre, 1400 $, 450-298-1121

MTL-EST, 3½, près services, frais peint, les entrées, poêle-frigo, 360 $. 514-680-9334

MTL-NORD, 3½ libre 475$, 4½ juil. 550$, grands, tranq., 514-378-6401, 514-808-8173.

MTL-NORD, 4½ haut 2plex, près services, non fumeur, 550 $, 1er juil., 514-324-8263

MTL-NORD, 5531 Henri-Bourassa est, 2½, 3½, 4½, 475 $ à 620 $. Frais peints. Offrez-vous un complexe tranquille, près tous services avec grande cour, réf. Spécial 3½. Vous avez hâte de quitter votre logement actuel, entrez chez-nous maintenant et ne payez qu'en juillet. 514-328-9736.

MTL-NORD, 5½ bas duplex, rue Lamoureux, non chauffé, cour, stat., 514-578-2077

MTL-NORD, beau 7½, bas 4plex, 950 $/mois, références exigées, 450-471-2972

MTL-NORD, boul. Léger, 4½, chauffé, eau-chaude, stat. 514-648-6980 514-643-0150

MTL-NORD, boul Léger 3½ 1er étage 470 $, Gouin, 1er juillet, modernes, les entrées, 3½ semi s/sol 430 $, 4½ semi s/sol 460 $, 514-327-6250.

MTL-NORD, coin Roland et Léger, grands 3½ et 4½ chauffés, eau chaude. Mai: semi s/sol 3½, 525 $; 4½, 570 $ juil., r.-de-ch. 4½, 615 $. Idéal personne seule ou retraitées. Près de tout. 514-321-3124.

MTL-NORD, grand 5½, 1er étage, s/sol, cour, garage, stat., 850$, soir 514-648-9356

MTL-NORD, grand 5½ ensol., réno 03, pl. bois et céramique, les entrées, réf. exigées 585 $ juillet ou avant 514-860-7609

MTL-NORD , grand 4½, ensoleillé, non chauffé, pl. bois, 510 $. Réf. 450-661-9717

MTL-NORD, grand 3½, pl. bois, porte-patio, 2 balcons, calme, 490$, 514-968-1223

MTL-NORD, grand 4½, 7plex, bois franc, réno, entrées. Mai, 600 $, réf., 450-975-8115

MTL-NORD, grand 5½, haut duplex propre, entrée privée, chauff. élect., 514-697-6516

MTL-NORD, Lacordaire/ Léger beaux 4½ , 2 ch., calme 565$ libre, réf. 450-661-2185

MTL-NORD, Maurice Duplessis, 3½, 4½, penthouse rénos. libres. 514-326-5868

MTL-NORD
1½, 3½, béton, asc., tout incl. Imm. de qualité. 3663 H.-Bourassa. 514-325-9891

MTL-NORD grand 5½, 2e, chauffé, eau chaude, grande remise 825 $, 514-324-8533

131 ÎLE DE MONTRÉAL

N.-BORDEAUX, 4½, près de tous les services, 1er mai, 514-337-9321, 514-944-6637.

N.-ROSEMONT, à 2 pas du métro Cadillac, voisin d'un parc, 8½, 1545 $, 3 c à c et 2 s/bains à l'étage; s/sol grande s/jeux, foyer, 1 c à c, 1 s/ bains; 2 garages, cour privée, ensoleillé, 450-668-3669.

N.-ROSEMONT, 7½, sur 2 niveaux, gar., entrée s/sol, 1½ s/bains, cour fermée, 2 balcons, près parcs, métro, idéal prof., 1475 $. 514-791-6417, 514-899-5360

N.D.G., 2238 Hampton, 7½, 1380$, mai, 514-485-7738. geocities.com/lacroixh/apart

N.D.G., 2 grands 7½, (duplex), cachet, gar., 1500 $ et 2000 $. Juil. 514-262-8272

N.D.G., 3797 Décarie, 3½, 4½, rénové, métro, juin-juil. 514-369-0088, 514-295-3049

N.D.G., 3½ ensol., calme, réno. sécur., métro, pas animaux, 600 $ + 514-488-6243.

N.D.G., 4½ avec 2 ch. fermées, chauffé, poêle / frigo incl. Entièrement repeint et ménage fait. Piscine ext. et int. Concierge sur place, 890 $ mois. Disponible juillet, 514-489-9000

N.D.G. , 5½ haut duplex, juillet, élect., grande cour. 514-747-3298, 514-995-5432

N.D.G., 5½ r.-de-ch., chauffé-eau chaude- poêle-frigo, stat. inclus, juillet. 514-481-9102

N.D.G., 6½, grand r.-de-ch., rénové, foyer, pl. bois, boiseries, cour, métro Villa-Maria, 1420 $, juil., 514-488-1929.

N.D.G., 6½, haut duplex, 975 $ non-chauffé, pl. bois franc, frigo/cuisinière gaz, lav.-vaiss., juin, 514-735-2979

N.D.G., 6½ réno, 2 ch., 3e triplex, balcons, bois franc, briques. 910 $, 514-851-3792 http://pages.videotron.com/logi123

N.D.G., 7½, haut duplex, foyer, vitraux, boiseries, pl. chêne, métro, s/sol, chauffé, juil. 1460 $ 514-866-6813.

N.D.G., 7½ 4 ch., haut, Girouard / Monkland, chauffé, 1420$ 1er juil. 514-487-8720

N.D.G., 7½ au 2eme étage, chauffé, garage, 1300 $, pour 1er juil. 514-481-0885

N.D.G., 7½ haut, 1050 $ non chauffé, propre, ensoleillé, occ. juillet, 514-487-5041

N.D.G., Grand Boul. Monkland, grands 4½, 5½, cachet, pl. bois, plafonds hauts, parc, balcon, chauffé, eau chaude, poêle-frigo, 840 $ à 975 $, libres ou juil. 514-684-5993.

N.D.G., grand 4½, 2 ch., bois franc, boiseries, paisible. 514-486-0664

N.D.G., grand 6½, 2e étage, 2 ch., entrée lav./séc., 1200 $ chauffé, locker, tranquille, libre 1er mai, 514-484-4797

N.D.G., HABITAT 2500
1½, 2½, 3½,4½. Style condo. Spacieux, tout inclus. Occ. immédiate ou future. Piscine int., sauna, spa, gym, stat. ext. inclus. Stat. int. et rangement disp. Quelques pas des bus. Faut voir !!! 514-484-4840

N.D.G., haut duplex, 6½, immense salon, 3 ch., 1200 $ chauffé, libre, 514-277-0683.

N.D.G., haut duplex, 5½, 3 ch., bien éclairé, balcon. 850 $, 1er juil. 514-482-1644

N.D.G., luxueux 4½ au-dessus de commerce, entrée indépendante, stat., terr. sur toit, puit lumière 6'x6, bois franc, a/c, const. neuve. 1600 $, 514-791-7551

N.D.G., prix réduits, 2½, 3½, 4½, 5½, rénovés. Libres imm. 514-803-0262.

N.D.G., tout réno, bas duplex, 6½ + pce s/sol, 3 ch., foyer, 6 électros, "deck", cour privé, stat. 1400$ non chauffé, près métro et parc, pas animaux, mai. 514-998-0047

N.D.G. PLACE CAVENDISH
1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
Spacieux, tout inclus, planchers bois. Occ. immédiate ou future. Piscine int., sauna, gym, stat. ext. inclus. CLSC, dépanneur dans l'immeuble. Quelques pas des autobus. (514) 481-2818

NORD de Villeray, 4½, rénové, entrées lav./séc. 600 $, 1er juil. 514-384-2597

NOUVEAU-BORDEAUX, rue VALMONT, 4½ haut triplex, élect., 514-337-9495

NOUVEAU-BORDEAUX,
5½, haut duplex, pl. bois franc, balcons, 514-333-3843

NOUVEAU-ROSEMONT
3½, 1 ch, bois franc, les entrées, 485$. 514-252-1188

ORGANISME Communautaire offre des 4½ et 5½ à Pierrefonds, près du bois de Liesse et train banlieu. Chauffé, eau chaude, 570 $ et +, poss. subventions. 514-683-5251

ORLEANS, 7½, 5 ch., les entrées, bois franc, cachet, 1150 $, 514-525-2006

OUTREMONT, 1140 Lajoie, r.-de-ch., juil., 2 c. à c., 1050$ non chauffé, 514-271-5476

OUTREMONT, 2½, 3½, 4½, chauffés, équipés piscine, sauna, gym, dépanneur, à partir de 695$, 514-277-5873

OUTREMONT, 5½ D'AVAAR, juil., ensoleillé, chauff., eau chaude 1085 $ 514-274-7048

OUTREMONT, 5½ r.-de-ch., rénové, frais peint, électros, 2 s/bains, face parc, stat., près métro. 1250$. 514-972-6078

OUTREMONT, 5½, 2e triplex, pl. bois, rénové, 1050 $ non chauffé, libre. Venez voir, dim. 16 avril entre 10h et 12h au 1022 Lajoie, 514-279-8144.

OUTREMONT, 6½, très grand, face parc, près métro mai, 1235 $. 819-583-3054.

OUTREMONT, ancestrale restaurée, 5+3 ch., 3 s/bains, grand salon et s/manger, sur 3 étages, galeries entourée de lilas. Stat. 1er juil., 2950 $ 514-342-0138

OUTREMONT, av Dunlop, haut duplex, dét., 8½ chauffé, 2 s/bain, électros, 2250 $, juil. 450-227-5664.

OUTREMONT, av Outremont haut duplex, 6½ chauffé, eau chaude, ensoleillé, 5 électros, 1750 $. LOUE.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

APPARTEMENTS
1-2-3 chambres
Occupation immédiate

Un luxe discret en plein coeur de la ville, dans une TOUR de prestige qui offre une vue superbe. L'intimité totale et Montréal à vos pieds!

INFORMEZ-VOUS 288-8000

Le CARTIER



Peel et Sherbrooke
3358924 3393937

OUTREMONT, bas duplex rue paisible, entre Bernard et parc Outremont. 4 ch., 2 s/ bain; terrasse, jardin. Impec. 5 électros, stat. 2950 $, juill. 514-273-6861, 514-869-6565

OUTREMONT,Bernard, 2½-3½-4½-5½- chauffés, pl. bois, asc. 514-272-6013

OUTREMONT, Bernard, 6½ 1100$ juin; 3½ 760$- 5½ 960$ juil., rénovés, non chauffés, eau chaude. 514-278-9696

OUTREMONT, Bernard, 5½ libre, chauffé, rénové, frais peint, pl. bois, 514-272-9884.

OUTREMONT, charmant 3½ rénové, près Laurier, pl. bois, 720 $, libre, 514-567-3588.

OUTREMONT, grand 3½, Van Horne, métro, pl. bois, 675 $ chauffé, 514-527-3010

OUTREMONT, Le Sanctuaire, luxueux, 1 ch., 1000 pi², 5 électros inox, pl. bois, cuisine réno, grande terr., gar. int., sécurité, gymnase, piscine, 1500 $, 514-586-3006.

OUTREMONT, rue Laurier, face église St-Viateur, beau grand 5pces rénové, 1500 pi², boiseries, grandes fenêtres, plafonds hauts, garage. 1750$ **(514) 770-1160**

OUTREMONT, rue Champagneur, r.-de-ch. 985 $ et 3e étage 1150 $, 6½ non chauffés, terrasses, 514-271-5138

OUTREMONT, superbe 5½, 3 ch. fermées, semi meublé, pl. bois franc, près U de M, disp. en mai, 1085 $ chauffé, 514-806-3974, 514-271-0154.

OUTREMONT Adj., Lennox, super beau 3½ -4½ -5½, chauffé, rénové, pl. bois, haut plafond, ensol., près U de M, 514-738-4301

OUTREMONT ADJ., HEC, Ste-Justine, haut triplex 4½, 1 ch., tranq., réno, 850$ non chauffé, 514-575-0587.

OUTREMONT ADJ., H.E.C., spacieux 8½ sur 2 étages, ensoleillé, cachet, 2 s/bain, balcon, stat., 2450 $ chauffé, 514-731-8528

OUTREMONT ADJ. haut duplex, 9½, 4 ch., 2 s/bain, réno., gar., 5 électros, 2500 $ chauffé, 514-943-3032

OUTREMONT ADJACENT grand 8½, haut duplex, 3ch., 2 s/bain. 514-336-7714.

OUTREMONT ADJ., superbe 6½, 3 ch., 2 s/bain, balcon et terrasse, fenestration 4 côtés, juil., 1890 $, 514-734-0115

OUTREMONT Adj., Fendall, 6½, haut duplex, super, clair, rénos., calme, 514-737-7216

OUTREMONT ADJ., UdeM, 3 ch. ensol., bas 2plex + s/sol, gar., terr., non fumeur, chauff. juin 1650$ nég. 514-342-1061

OUTREMONT
L'EMINENCE, St-Joseph/ Laurier, 2½ 900$, 3½ 1200$; 4½ 1600$, chauffés, tout équipés, piscine. 514-272-8086

P.A.T., grand 3½ style condo, pl. béton, inso, stat., juillet, 514-644-8939, 514-808-8173.

PARC-EXTENSION, grand 5½, chauffé, les entrées, propre. Juil. 750 $ 514-272-5809

PARC LAFONTAINE, grand 2½, tout inclus, poêle, frigo, piscine, asc., libre imm., 649 $ 514-523-4595 819-846-1996

PETITE-PATRIE, St-Denis, 7½ non chauffé, 3e, près métro, juil., 825$, 514-722-1625

PETITE ITALIE, luxueux, 2 ch., électros, foyer, a/c, garage, 1700 $, 450-668-7773

PETITE ITALIE, beau 6½, 2e étage duplex, libre mai, 975 $, non-chauffé, 514-973-1966

PIERREFONDS, grand 4½, bien situé, style condo, inso, près parc, entrées lav./séc et lav.-vaiss., stat., quartier résidentiel tranquille, **pas d'animaux.** 700 $ à l'étage, 685 $ r.-de-ch. 514-425-7010

*** PIERREFONDS 3½ - 4½ ***
Calme/propre/bons services
Prix très abordables + BONUS.
Chauffés, pl. bois, buanderie, ascenseur accessible du gar.
S/bains et cuisine réno 100 %
514-421-4280, 514-685-0935 514-685-8257

PLACE DU CERCLE
Accès direct métro Sherbrooke
app. rénové, électro, chauffé, éclairé, air climatisé, tout inclus. Balcon, piscine, sauna. Surintendant.
514-842-3234
www.gestionsib.com

131 ÎLE DE MONTRÉAL

LABERGE

PLACE SUTTON N.D.G.
7400 Sherbrooke O.
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
adj. Collège Loyola, Université Concordia. Commerces au r.-de-ch., tel dépanneur, pharmacie etc... Système d'ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine et stationnement intérieurs. Chauffés, eau chaude, poêle, frigo incl.
514 489 - 4963

LE 6550, N.D.G.
6550 Sherbrooke O.
APP. RÉNOS
1½ - 2½ - 3½ - 4½
Adj. C.L.S.C. et clinique physiothérapie. Commerces au r.-de-ch. tel dépanneur, coiffeur, etc... Système ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Piscine et stationnement intérieurs. Chauffés, eau chaude, poêle, frigo incl.
514 489 - 9514

LE SEASON'S CÔTE ST-LUC
6600 Kildaire
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
1½ - 3½ - 4½ - 5½
Adj. au Mail Cavendish. Système ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. S./loisir; stationnement intérieur. Piscines intérieure / extérieure. Chauffage, éclairage, eau chaude et poêle et frigo inclus.
514 486 - 1912

OAKRIDGE CÔTE ST-LUC
5795 Sir Walter Scott
APP. RÉNOS
3½ - 4½ - 5½
Adjacent au Mail Cavendish. Système ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement intérieur / extérieur. Piscine intérieure. Chauffage, eau chaude et poêle et frigo inclus.
514 486 - 7285

TERRASSE ANGRIGNON VILLE LASALLE
7485 - 7493 Terrasse Bourdeau
1051 Ducas
APPARTEMENTS ET ASCENSEURS RÉNOS
3½-4½-5½ style condo
Adj. Parc Angrignon et Cégep André Laurendeau. App.: foyer, split-level, climatisé. Système ouvre-porte électrique. Système électronique accès / surveillance. Stationnement intérieur / extérieur. Piscine extérieure. Eau chaude, poêle frigo inclus.
514 364 - 2482
www.laberge.qc.ca

PLATEAU, 12½, St-Joseph/ Marquette, cachet, 1850 $ non-chauffé, 514-598-0988

PLATEAU, 2 magnifiques lofts tout équipés, meublés, chauffés, éclairés, 2500$ et 850$. 514-943-2130

PLATEAU, 2x 3½, foyer, les entrées, pl. lattes, 745$, 865$, stat. 514-655-1765 /523-2313

PLATEAU, 2½, 485$ tout incl., réno, boiseries, mai **www3.sympatico.ca/view**

PLATEAU, 2½ ouvert, très propre, rénové, meublé ou non, tout inclus, 540$ à 700$, 514-521-6807

PLATEAU, 3896 av. Laval, grand 5½ réno., 2e triplex victorien, 1 ch., les entrées, juil., 1200 $, 514-931-4260

PLATEAU, 3½, 2e 2plex, près parc, les entrées. 595 $ P. Lalonde 514-273-6767

PLATEAU, 3½, 2e étage, Parthenais, rénové, 1 ch. fermé, chauff. loc. Pas d'animaux, 575$, 450-968-0391

PLATEAU, 3½, 2e, 4071 Dorion, 650 pi², près parc Lafontaine, tranquille, 4 électros, s/ bain en réno, charmant. 1er mai, 710 $, 514-525-7878.

PLATEAU, 3½, 3e, réno, tapis, béton, pas animaux, les entrées, 700$. 450-656-1738

PLATEAU, 3½, 4½, rue Laval, cachet, électros, balcon, idéal couple, immédiat ou juil., 675 $ et plus. 514-998-4366

PLATEAU, 3½, parc Lafontaine, ensol., tour en béton, balcon, superbe vue, tout incl. 875 $ à 980 $ 514-972-8497

PLATEAU, 3½-4½, bois franc, Fullum / Rachel, rénové, insonorisé, poêle/frigo 650-765 juil. 514-523-9998

PLATEAU, 4½, 1 ch., r.-de-ch., style condo, réno 100%, planchers bois, terr., jardin paysager, 1er mai, 935 $, non-fumeur, pas d'animaux. 450-375-6485,514-808-4123

PLATEAU, 4½, Delorimier, 3e, réno., 2 ch. fermées, les entrées, bois franc, cachet, 850 $, 514-525-2006

PLATEAU, 4½, Marquette/ Laurier, 1 ch., 3e, boiseries, 1er mai. 750 $. 514-240-7796

PLATEAU, 4½, réno, métro Sherbrooke / Fullum, bus 24, 825$, 830$ chauffé, éclairé, poêle/frigo, 514-762-2623.

PLATEAU, 4½ beau grand 2 ch. fermées, salon, s/dîner, cuisine poêle frigo, boiseries planchers chêne, concierge, élect. et chauffage inclus 995$ si meublé 1550 $, (514) 799-3870, (514) 770-1160

PLATEAU, 4½ chauff., 2e étage, pces doubles, entrées, cachet, 725 $, 514-739-7672

PLATEAU, 4½ réno r.-de-ch., 2 ch. fermées, pl. bois franc, les entrées, libre, 720 $ non-chauffé, Visite mer.-jeu. de 19h-20h30, sam. 18-20h au 5264 Parthenais, coin Masson. 514-223-1984 après 18h

131 ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU, 4½ rénové, + belle rue, 3 min. métro Mt-Royal, 2 ch. fermées, 950$, juillet. 514-931-5888, 514-971-0644

PLATEAU, 5290, Mentana 2½ 3½ 4½ chauffé, équipé, ascenseur (514) 276-7985

PLATEAU, 5½, 3 ch., murs brique, terr., 2e, four, frigo, Bordeaux/Mt-Royal, 1200 $ 514-521-9302 17h-19h

PLATEAU, 5½, haut duplex, 2 ch. fermées, pl. bois, entrées lav./séc., poss. électros, 1195 $, juil., 514-527-0204.

PLATEAU, 5½, r.-de-ch., réno avec soin, jardin côté soleil, 2 ch., secteur tranquille, rue Marquette entre St-Joseph et Laurier. 1400 $, 514-637-6457

PLATEAU, 5½ près parc, bien éclairé, réno, bois franc, mai, 875 $, 514-842-7216

PLATEAU, 6½, métro Mont-Royal, r.-de-ch., cachet, cour, 2 ch., juil., 1160 $, non-chauffé, 514-845-2490

PLATEAU, 6½, r-de-ch., jardin, 2 ch., électros, 1200$ non chauffé, mai. 514-277-6550.

PLATEAU, 6½, réno, 2e, 4 ch., les entrées, bois franc, boiserie. 1200 $, aussi 3e 1280 $, 514-525-2006

PLATEAU, 7½, Marie-Anne/ Ch.-Colomb, 3e réno, les entrées, cachet, idéal couple, gens paisibles, stat. 1350 $, 514-529-7875

PLATEAU, 970 Roy E., 5½, 2 ch., chauffé, poêle, frigo; pl. bois. Message: 514-597-2170

PLATEAU, à 2 pas du Mt-Royal, 4½, neuf, style condo, bois franc, toit cathédrale, terr. privée, 1475$. 514-721-2548

PLATEAU, aire ouverte sur parc Jeanne-Mance, réno, bois franc, mur briques, 1 ch. Juil., 1350 $, 514-874-0864.

PLATEAU, av Mt-Royal O., 3½, 645 $, 1er mai + meubles à vendre, 514-842-1568

PLATEAU, beau 4½ des Érables, réno, ensol., 3e, entrées, juillet, 890 $, 514-277-0513

PLATEAU, beau 6½ réno, Mentana, 2 ch., pl. bois, stat., 1385 $, libre, 514-298-5528.

PLATEAU, Coloniale et Duluth. 5½ - 2e, rénové, 2 balcons, 960 $/mois. Courtier 514-288-3869, 514-921-3475

PLATEAU, condo, 3e, 1200 pi², 2 ch., mezz., foyer, gar., terr., électros, 514-917-3489

PLATEAU, Des Erables Sherbrooke, loft, 400 pi. car., électros, 1er plancher duplex, 1er juillet 500 $. deserables@hotmail.com

PLATEAU, grand 4½ réno, chauffé, four, frigo, bois franc, imm. 875 $ 514-271-2603

PLATEAU, grand 7½, De Lorimier, r.-de-ch., 2 stat., 3 ch fermées, 2 s/bain, bain tourbillon, rénové haut de gamme 05 juillet, 1750 $, 514-526-1311

PLATEAU, grand 5½, Shebrooke/Fullum, 1150 $ chauffé, 514-598-0988

PLATEAU, Marquette, 4½, 2 ch., 760 $, grand studio, 530$, juil., 514-526-9044

PLATEAU, métro Mt-Royal, 1125$, 1295$, 5½ réno, 3 ch., bois, équipés, balcons, cour int., juil., 514-599-2525

PLATEAU, métro Mt-Royal, beau grand 3½ ouvert, 3e, cachet, réno, ensoleillé, calme, mai. 720$. 514-276-0639

PLATEAU, parc Lafontaine, 3e 6½, brique, cachet. Le plus beau! 1380 $, 514-279-3131

PLATEAU, parc Lafontaine, 1½ 445-475, 2½ 545$, 3½ 725$, 4½ 775-935, bois, vitraux, chauffés, 514-697-1244

PLATEAU, rue Bordeaux
grands 4½, réno, 1- 2 ch., bois franc, 795$, 514-249-9988.

PLATEAU, Sherbrooke / Papineau, beau et tranquille 4½ - r.-de-ch., entrées lav./ séc., non chauffé, libre septembre, 750 $. 514-861-4545

PLATEAU, St-Denis, Laurier
4½, 900 $; équipés, libre.
514 274 - 9555

PLATEAU, St-Joseph E, 1½ chauffé, eau chaude, éclairé, électros, pl. bois franc, calme. Juil., 460 $, 514-521-4498.

PLATEAU, St-Joseph, superbe 5½, 5 électros, boiseries, 1085 $, juil. 514-389-6878.

PLATEAU, St-Joseph, 4½, 2 ch., 850 $ chauffé, idéal couple, personne seule, 1er juil., 514-526-2273.

PLATEAU, St-Joseph, 5½, 1 ch. fermée, 885 $ chauffé, Chateaubriand, 3½, 685 $, juil., 514-526-2273

PLATEAU, St-Joseph, grand 10½ rénové, au 1er, 5 ch. fermées, bois franc, cachet, terrasse, garage double, 2200 $ chauffé, juillet, 514-598-5872.

PLATEAU, superbe loft, chauffé, 6 électros, libre, près métro, 1285 $, 514-281-0797

PLATEAU, très beau 5½, chauffé, rénové, 3 ch. fermées, 3e étage, ensoleillé, cachet, 1100 $, 514-739-7672

PLATEAU, visite libre, sam. 13 h-16 h, 211 Villeneuve O. 6½ chauffés, 1450 $ et plus, libre imm. ou avril à septembre, eau chaude, équipés, 3 ch. À voir !514-935-1464

PLATEAU - STUDIOS
1½-2½ 445$ à 625$ tout incl, foyer ou non 514 272 2901
www.studiosalouer.com

PLATEAU 8½
Magnifique r.-de-ch., cour, boiseries, 3 ch., 2 s/bains, 1855 $, juil. ou avant, Josiane Guida Crtr, 450-629-3904

PLATEAU ADJ, 2065 St-Timothé, près Sherbrooke, 3½, les entrées, chauff. élect. 680 $, mai, 514-287-0258.

PLATEAU ADJ., 5½, calme, ensol, 2 ch, les entrées, 2e triplex, 740$, juil. 514-596-0309

PLATEAU E., 3½, pl. bois, 570-640 chauffé, eau chaude. Mai-juil. 514-969-5433

PLATEAU MONT-ROYAL
En face du Parc Lafontaine
Très bien situé.
Superbes 3½ et 4½
Rénovés. Tout inclus. Poêle et frigo incl. Piscine, sauna, terrasse sur le toit, ascenseur, sécurité. Poss. garage
Faites vite !
514-890-6000
514-521-7384

PRÈS METRO Beaubien 4½ neuf, 975 $. Aussi 4½ - 795 $, ensoleillé, (514) 271-6654

PTE ST-CHARLES
Garages 51$, 514-364-5872

QUEEN-MARY, 4½ chauffé/ eau chaude, équipé, juil., 550 $-750 $, 514-994-0394.

QUERBES, 7496 coin Ogilvy, 5½ non chauffé, 775 $. 514-276-2557, 514-722-2053

R.D.P., grand 5½, près autobus, école, parc et CLSC, libre juil., 615 $ nég. 514-648-3860

ROSEMONT, /Angus, style condo, 3½, ensol., non-chauffé, r.-de-ch., pl. bois, ent. privée, 625 $, 514-413-1443

ROSEMONT, 16e Av, grand 5½ réno, r.-de-ch. + s/sol, cour, 3 ch. fermées, pl. bois, bain tourbillon, pas d'animaux. 1450 $, 514-591-5971.

ROSEMONT, 1½ meublé, propre, calme, sécure, gar., 3 réf., 350$, 514-253-9290

ROSEMONT, 24e av., 3½, pl. bois, entrées lav./séc., pers. tranq., 485 $, 514-374-8401.

ROSEMONT, 27e, 3½, 525$, juin/juil. 2½, 435$, mai, poêle, frigo, pl. bois, 514-735-3146

ROSEMONT, 28e ave. 4½, demi s/sol, clair, pl. bois franc, réno. réf. pas d'animaux, s./lav. 520 $ 514-376-3051

ROSEMONT, 29e av., 4½, 2½ chauffés, 665$, 445$, poêle frigo, 514-735-3146.

131 ÎLE DE MONTRÉAL

ROSEMONT, 2 beaux 4½, au 1er et au s/sol, libres, près des services, 514-680-7036.

ROSEMONT, 2e, balcon, 3½, clair, calme, bois franc, boiseries, 515$, 514-593-9660

ROSEMONT, 2e, balcon, grand 3½, 9e avenue, 490$, juillet, 514-728-6519

ROSEMONT, 2 pas Plateau, grand 6½ sur 2 étages, cour, gar., pl. bois, éclairé, salle lavage, calme. Près Masson et services, 1300 $ chauff. Idéal famille, travail à domicile ou co-locs. 1er juil. 514-727-5211

ROSEMONT, 30e/ Beaubien, 4½, 2 ch. fermées, 630 $ non chauffé, 2e, secteur calme, juil. ou avant, 514-254-9297

ROSEMONT, 38e/Rosemont, 3½, s/sol, entrées lav./séc., pl. bois, paisible, cour, non chauffé, 510 $, 514-578-4060

ROSEMONT, 3½, 2e av., près métro, grande ch., chauffé, poêle/frigo, bois franc, rénové, propre, clair, buanderie, calme, 690 $, 514-728-4202

ROSEMONT, 3½, mai ou juil., 435 $-465 $. 4½, mai ou juil., 565 $-625 $. 514-992-0120

ROSEMONT, 3½, bien situé, sécure, propre, tranquille, eau chaude, poêle/frigo, 3 réf., 453$, 514-253-9290

ROSEMONT, 3½, entrées lav./séc., poêle, frigo, pers. seule, 485 $, 514-723-1331

ROSEMONT, 3½, les entrées, bois franc, idéal pers. seule, réf., pas d'animaux, juil., 450 $. 514-253-3917

ROSEMONT, 3½, à pied cegep Maisonneuve et Jardin Botanique, 550$ chauffé-éclairé, mai, 514-386-4874

ROSEMONT, 3½ 580 $, imm. à 20 log. près des services, juillet, chauffé, 514-945-4605

ROSEMONT, 4½, chauff. locataire, libre 1er juillet, 575 $, 514-376-1297.

ROSEMONT, 4½, 2 ch., pl. bois franc, tranquille, balcon, ensoleillé, entrées, mai, 700 $ chauffé, 514-362-0775.

ROSEMONT, 4½, semi s/sol, propre, 530 $ chauffé, 4½, éclairé, 2 ch., 625 $, 6½, r.-de-ch., 3 ch., cour, gar., 1100 $ chauffé, réf., **514-525-8653**

ROSEMONT, 4½ 2e av., près Masson, 2 ch., insonorisé, tranquille, entrées lav./séc., pas de chien. Réf. Juil. 575 $ 514-214-9059, 450-699-8363

ROSEMONT, 4½ chauffé, eau chaude, bois franc, tranquille, 514-725-8772

ROSEMONT, 4½ St-Zotique/ 15e Av, bloc 11 log., 1er étage 2 ch. fermées, 100% rénové, bois, entrées lav./séc., rangement, réf. crédit, mai, 600 $. **sjcbs@hotmail.com**

ROSEMONT, 5½, bois, 2 ch., réno, 2 balcons, cour, 2 stat., cachet, les entrées + lav.-vaiss., 795 $, 514-255-9787.

ROSEMONT, 5½, Louis-Hémon / Beaubien, 1300 $, juin, réno, pl. chêne, garage, stat., remise, cour aménagée, grandes cuisine et s/bains, entrée lav./séc. Réf. 514-862-4367.

ROSEMONT, 5½, réno. pl. bois, entrées lav./séc. non chauffé, 2e, 800 $, libre 1er juil. 514-993-0932

ROSEMONT, 5½ fermé, haut duplex, 3e avenue/St-Joseph, idéal couple tranquille, libre juin, 600 $ non-chauffé, pl. bois franc, 514-526-6220

ROSEMONT, 6e Av. / Bélanger, grand 3½, r.-de-ch., terr., cour, entièrement réno. 560 $, 1er juillet, 514-721-1661.

ROSEMONT, 6½, 3e, très clair, bois franc, boiseries, réno, 1000 $ non chauffé, réf., 514-729-6531.

ROSEMONT, 7½ + s/sol, réno, boiserie, cour, gar., frais peint, 1150 $, 514-272-2685.

ROSEMONT, 8½, 3 ch. fermées, cachet, 1600 $ chauffé, juin ou juil., 514-598-0988

ROSEMONT, 9e/Beaubien, luxueux 8½, + de 1500 pi², 3 ch., foyer, 2 s/bains, chauffé, eau chaude, idéal pour professionnel, 4 électros, 1er juillet, 1950 $, 514-722-9941

ROSEMONT, bachelor, 2½, tout inclus, juil., 375 $/mois, idéal étudiant, 514-256-8990

ROSEMONT, beau 1½ 3½, asc., buanderie, garage. 514-374-4661, 514-721-8206

ROSEMONT, beau 3½, 18e av. près Masson, les entrées, plancher bois, 485 $, demi s/ sol, juillet, 819-743-0298

ROSEMONT, Dandurand / 6e av., 3½ tout inclus, 550 $, 514-735-3146

ROSEMONT, grand 4½ haut duplex, rénové, 2 ch. fermées, entrées lav./séc., bois franc, terr., juil, 785$. 514-376-6729

ROSEMONT, grand 5½ 2 ch., foyer, tourbillon, terr. Stat. +++ 1080$/1175$ 514-252-1331

ROSEMONT, haut duplex, boul. St-Michel, grand 5½, 2 ch. fermées, pl. bois, réno, libre juin, 875 $. 514-729-7261

ROSEMONT, l'Assomption, 3½, 4½, chauffés, buanderie, gar., 475$ +. 514-259-5167

ROSEMONT, Louis-Hébert, 4½, haut duplex, 900 pi², 1 ch., 895 $, 514-956-5897.

ROSEMONT, métro Iberville, 4½, 1 ch. fermée, douche séparée, bach., 550 $ et 3½, 2e, 2 balcons, 3 électros, 575 $ chauffé, 514-570-1029.

ROSEMONT, parc Angus, condo 4½, 2 ch. fermées, 2e étage, semi-meublé, stat. Mai, 1000 $, 819-323-1776

ROSEMONT, Pie-IX, prix réduits, 2½, 3½, 4½ rénovés, tout inclus, + sauna et piscine, 514-376-8332.

ROSEMONT, rue Bellechasse, Viau; 3½ 560 $, 1er avril, 4½ 1er juil. Bois franc, poêle, frigo; chauffé. 514-692-2794

ROSEMONT, rue Louis Hémon 5½, 2 ch., élect., réf., 785 $, 1er juin, 514-374-0275.

ROSEMONT, St-Zotique / Pie-IX, près centre d'achat, 4½, 3½ demi s/sol avec 2 balcons, stat. 660 $, 530 $. 3½, 2e, 600 $. Juil. 514-335-3968.

ROSEMONT, très grand 5½, 1500 pi² réno 3 ch. gar. cour, 25e Av. 1395$, 450-461-7294

ROSEMONT, très beau 3½, août, les entrées, réno, 510$. 514-593-4007, 514-952-5103

ROSEMONT /2e, beau 3½, ensol., pl. bois et céramique, propre, près services. 480 $ 514-253-5935.

ROSEMONT/ 2e Av, superbe 6½, r.-de-ch. + s/sol, tout réno, cour, chauffé, idéal prof. 1380 $, 514-253-5935.

SAINT-HENRI, 3½ + s/sol, rénové, poêle/frigo, cour, stat, 1er juillet, réf., 514-599-0789.

SNOWDON, 5 min. métro, 6½ réno haut 2plex, chauffé, clair, 3 ch., juillet, 514-343-5088.

SNOWDON, 5½, r.-de-ch. incl. demi s/sol, non chauffé, près toutes commoditées (métro, école, U de M), cour, stat., Glaubert près Circle Rd. 900 $, 514-708-0275

SNOWDON, 6½ incl. demi s/ sol, non chauffé, superbe cuisine et s/bain réno, près toutes commoditées (métro, école), rue Glaubert près Circle Rd. 1100 $, 514-708-0275

SNOWDON, grands 4½, 5½, 825 $ +, chauffés, propres; à pied métro, 514-737-0287

SNOWDON, Hampstead, 1½, 2½, 3½, tout inclus 514-733-1842, 514-967-2350

SNOWDON, haut duplex, 6½ chauffé, lumineux, très propre. 950 $, 514-737-4981

SNOWDON, immeuble de prestige, près métro, bus, 3½ 680$, 4½ 850$, 5½ 1000 $, chauffés, 514-908-7878.

SNOWDON, près métro, grands 3½ mai, 775 $ - 4½ juil., 850 $, chauffés, eau chaude, électros, ascenseur, stat. ou garage disponible maintenant. 514-486-1744

131 ÎLE DE MONTRÉAL

SNOWDON / CLARANALD
3½ propre sous-sol, chauffé, équipé, libre. 514-484-4387

ST-DENIS 7281-79B, 4½, 2e et 3e, salon double, 635 $, 500 $, métro, 514-257-7979

ST-DOMINQUE/DANTE, 4½, près des services, pl. bois, juillet, 650 $, 514-322-6814.

ST-HENRI, 6½, occ. imm., rue tranquille, 2 balcons, tout près canal, grand parc, métro, marchét Atwater. 700 $. 514-777-8169.

ST-HENRI, très beau 4½, entièrement réno. 650 $, réf. 514-933-4135

ST-HENRI, très grand 6½, 3 ch., très grande cour ensoleillée, porte-patio, cabanon, rue tranquille, tout près canal, grand parc (piscine, tennis), métro, marché Atwater, 1000 $. 514-777-8169.

ST-LAURENT (VILLE)
Côte-Vertu, 4½, béton, libre. 514-748-5888, 514-334-6048

ST-LAURENT (ville), 4½, haut duplex, rénové, éclairé, métro Du Collège, 730 $ non-chauffé 514-684-5965

ST-LAURENT, 1½ 400 $. 4½ 800 $, poêle. frigo, lav.-vaiss. incl.. 2 s/bains, asc.propre. 1er juillet, 514-744-3222.

ST-LAURENT, 4½, 2e 2plex, bien situé, réno, non-chauffé. Réf. Juil. 514-744-5279

ST-LAURENT, 5½ chauffé, haut duplex, secteur tranquille, 850$ juil. 514-618-0659

ST-LAURENT, Gare du Ruisseau, bach. style studio, 435 $ chauff., 514-336-1736.

ST-LAURENT, Montpellier, haut triplex 3½ chauffé, propre, électros, près gare et transport, 700$ 514-336-2681

ST-LAURENT, nouveau, haut duplex, 3½, tout incl. près tout 514-336-4385, 514-865-5283

ST-LAURENT Ville; luxueux imm. en béton, 12 étages; piscine int., sauna, gym. Stat. int./ext.; 3½ - 4½ libres
2200 Ward / Alexis-Nihon
514 - 748 - 7440

ST-LEONARD, 3½-525 $ demi sous-sol, chauffé, réf., 1er juil., 514-259-3421

ST-LÉONARD, 4½ chauffé, 2e étage. Libre juillet. 514-253-8947

ST-LÉONARD, 4½ 1er étage, pers. âgée, réf., très propre, libre 1er juillet. 514-324-2421

ST-LÉONARD, 4½, chauffé, 1er étage, idéal couple. Libre. 514-493-3754, 514-326-5264

ST-LÉONARD, 4½, près de tous services, idéal pers. tranquille, réf., 514-325-5081.

ST-LÉONARD, 5½, s/sol fini, foyer, gar., pas d'animaux, non chauffé, 450-669-1291

ST-LÉONARD, 5½ chauffé, près des services, réf., 514-321-6972, après 17h

ST-LÉONARD, 5½, haut duplex, chauffé, tranquille, réno, bois, près hôpital, pas d'animaux, réf., juil., 514-254-9977.

ST-LÉONARD, 5½, haut duplex, propre, réno, près services, libre juillet, 514-325-6575

ST-LÉONARD, grand 5½ réno, 2e étage. 800 $, libre 1er juil. 514-223-7919.

ST-LEONARD, grand 5½, non chauffé, rue calme, près de tout, 750$, 514-325-8340.

ST-LÉONARD, grand 3½, semi-s/sol, pers. calme, libre. 514-955-6899

ST-LÉONARD, grand 5½, haut duplex, ensoleillé, propre, endroit tranquille, près services. 514-333-0046.

ST-LÉONARD, grand 4½, style condo, mai, pl. bois, entrée lav./séc., 514-321-0227

ST-LÉONARD, grand 5½ haut de duplex, libre juil., pas d'animaux, 514-984-2922.

ST-LEONARD, grand 5½ , 1er avec s/sol, + 4½ à R.D.P., très propres, 514-494-9937.

ST-LEONARD, grand 5½ haut duplex, rénové, balcons, chauff. élect., bien éclairé. Juillet 514-327-5301.

ST-LÉONARD, très grand 5½, réno., 2e, services, 850 $, non-chauffé, 514-815-1771

ST-LEONARD 3½, demi s/ sol, chauffé, poêle, lav.vaiss., pas d'animaux, non fumeur, 575$, juil. 514-725-3935.

ST-LEONARD
4½, chauffé, 2è étage 3plex, 514-727-3822.

ST-LÉONARD
Somptueux condos
514-572-1285

ST-MICHEL, 10e (près métro), 4½, s/sol, pl. bois, entrées lav./séc., calme, non chauffé, 495 $, 514-244-0395

ST-MICHEL, 4½, 2e, 10e av/ Emile-Journault, 2 ch., chauff. elect. loc., 514-322-5198.

ST-MICHEL, grand 4½, 2 c.à.c., eau chaude, 2e, juil., 525 $, 514-680-5328

ST-MICHEL, grand 4½ éclairé, 2 ch. fermées, les entrées, 540$ non chauff., 8plex tranq. 15e/Louvain, 514-722-0485

TÉTREAULTVILLE, bungalow face au fleuve et parc Bellerive, 3 c. à c., 2 salle de bain, piscine, foyer, sous-sol fini, 1250 $. 514-907-4795.

TETREAULTVILLE, grand 4½, demi s/sol, très éclairé, pl. bois franc et céramique 06, entrées lav./séc. réf exigées, 550 $. 450-649-3857

TÉTREAULTVILLE, 2130 Liebert. 6½ 775 $, 5½, 675 $, chauffé, eau chaude, entrées lav./séc. 514-257-0542

V.M.R., 202 Dresden, haut duplex, spacieux 5½. 950 $ chauffé. Sonia Gabriel, Re/ Max du Cartier 514 262-7126

V.M.R., 3½, 650 $-4½, 750 $, poêle, frigo, eau chaude. Juin-juillet. 514-567-1863

V.M.R., 45 et 65 Brittany, grands 3½ et 4½, chauffés et eau chaude inclus, près centre Rockland, 514-342-4670.

V.M.R., 7425 Canora, grands 3½ - 4½, chauffés et eau chaude incl., à quelques pas du train. 514-731-4549.

V.M.R., ch. Rockland, log. 5½ bas 4plex, près métro et services, 450-926-2125

V.M.R., métro de La Savane grands 4½, 5½, réno, chauffé, eau chaude, près services. 514-733-4112, 514-344-0309.

VAN HORNE/ U de M, superbe 4½, 2 ch., 2 électros, 730$, 15 juin, 514-389-2090

VERDUN, 5½, chauff. élect., 620 $, métro Verdun. Réf. Pas d'animaux 514-767-7619

VERDUN, bord du fleuve, vue splendide, 3½, 4½, rénovés. asc. pl. bois, chauffé, équipé, immédiat et juil. 06, 695$ à 795$, gar. disp. 514-766-2546

VERDUN, coin Champlain/ Rolland, 3½ moderne, 525 $ chauffé, poêle/frigo, mai ou juillet, 450-672-0128

VERDUN, grand 4½, non-fumeur, ideal pers. calme, 3 min. du métro, juil., 700 $ non chauffé, réf. 514-299-5064.

VERDUN OUEST
Haut de duplex complètement réno. pl. lattes, fenêtres s/ bain neuves, plomberie refait, les entrées, libre mai si désiré, réf. demandées, 750 $ non chauffé. Mme Trottier (514) 812-5016. ou (514) 248-0233

131 ÎLE DE MONTRÉAL

VILLAGE OLYMPIQUE
Visite libre
Sam. 11-17h
Logis repeints
Planchers marquetterie.
3½ 880 $
4½ 1010 $ et plus
Libres ou plus tard
Loisirs, magasins, services. Piscine int., gym, sauna bain tourbillon et golf Sécurité 24 heures. App. chauffés, climatisés.
5199 Sherbrooke E. bureau 3315
Tél.: 514 943 - 5888
www.metcap.com

VILLE MONT-ROYAL
MAGNIFIQUES CONDOS
3½ et 4½
Eau chaude fournie, chauffés, ascenseurs et balcons, insonorisés. Poss. de garage.
514-795-8376

VILLERAY, 3½, 4½, contactez M. Michel Vaccaro 514-721-0620, 514-721-9858

VILLERAY, 3½, entrées lav./ séc., métro, plancher bois franc, 514-495-2206.

VILLERAY, 4½, 2 électros pas entrée lav./séc., chauffés avril/mai, 650$ 514-735-3146.

VILLERAY, 5½, pl. bois franc, chauffé, pas entrées lav./séc, 2 électros. Impec. 750 $ Avril, mai, 514-735-3146.

VILLERAY, 5½, réno., ensol., pl. bois, métro crémazie, rangement, 810$, 514-387-4806.

VILLERAY, 6½ + s/sol, cuisine + s/bain réno, grande cour, stat. + gar., libre juil., 1650 $, 7855 Boyer, 450-461-2061

VILLERAY, 7061 st-André / Jean-Talon, condo neuf, 1400 pi², 2 étage, foyer, terr., 1350 $. 514-745-4182 www.nouveaubail.ca

VILLERAY, 7440 d'Iberville, 1-5½, libre 1er mai, 2-1½, libre 1er juil. Pas d'animaux, réf. Près du métro Jean-Talon et arrêt d'autobus. 514-727-6574, 819-876-5765

VILLERAY, beau condo, r.-de-ch., 1 ch., cour, cachet +, rénové, 800 $, 514-497-7902

VILLERAY, Casgrain, 4½, près Liège, entrées lav./séc., 575 $. Claude, 514-683-2352.

VILLERAY, condo 4½, pl. bois, stat., 650 $/mois, libre juillet. 514-363-2933.

VILLERAY, Condo de la Gare, 950 $/mois, style loft, prox métro, services, Marché Jean-Talon. Poss. électros. Disp. nég. 450-442-9018.

VILLERAY, cott, 7½, 3 ch., cour, terrasse, stat. double, 1200 $, juil., 450-625-5694

VILLERAY, grand 8½, rue Boyer près Jean-Talon, propre, stat. incl. 514-378-5759

VILLE ST-LAURENT, super qualité, 7½ bas duplex, 2 étages, 1450 $ non chauffé, 4 ch, pl. bois, thermostats électroniques, stat., cour, près métro du Collège. 450-448-7909

VILLE ST-LAURENT, grand 3½ chauffé, équipé, près métro 650 $, libre. 514-744-6010

WAVERLY, (5838), Bernard, 4½, 2e, 775$ non chauff., juin, 514-276-2557, 514-276-9740

WESTMOUNT, 222 Melville; 4½, chauffés, eau chaude, poêle / frigo. 514-931-6190 poste 231. 514-710-7157

WESTMOUNT, 4½, 5½, 3 c.à.c., 2 s/bain, stat., balc., près Greene, 514-294-5785

★ WESTMOUNT - Clarke ★
Grands 3½, 4½
chauff., pl. bois, marbre s/bain belle cuisine, asc., buanderie.
Tél. : 514-933-3622

WESTMOUNT ADJ., av. Grey, haut 2plex, grande réception, 2 ch., espace bureau, 2 balcons, 1½ s/bains, boiseries, ensol., 1600 $ chauffé, 1er juil. 514-488-1489

132 CENTRE-VILLE

1420 CRESCENT
App. meublés ou non
1 ½ à 4 ½ près métro et autobus. Chauffage incl. Sécurité. Stationnement disponible.
1 mois gratuit
2 mois sur les 3½
(514) 402-2122
(514) 844-7275
R 132

1530 Dr Penfield
2½, 3½, 4½, en béton
Gardien, piscine, dépanneur, buanderie, salle de gym.
514-935-4833

le chatel
1625 de Maisonneuve O.
PROMOTION. Rénové
spacieux 1½ - 2½ - 3½ - 4½
Air climatisé. Près autobus et métros. TOUT INCLUS. Piscine et sauna. Concierge 24 h. Immédiat, mai, juin et juillet.
sans frais 1-866-418-7699
www.cogir.net

La Citadelle
2125 St-Marc. PROMOTION
1½ - 2½ - 3½ RÉNOVÉS
Près métros et universités. Tout inclus, piscine et sauna. Terrasse, haute sécurité. Concierge 24 heures. À partir de 600 $ par mois. Immédiat, mai, juin et juillet. www.cogir.net 514 931 - 8821

3421 DRUMMOND
Luxueux 4½ réno, sécurité, à compter de 1400$. Stat. disp.
(514) 499-0893
(514) 844-7275
R 132

759 VERSAILLES, R.-de-ch. de triplex avec jardin clôturé, pl. bois franc, 5 électros fournis, 1250 $/mois non chauffé, libre immédiatement.
Diane Liberio.
514-932-4802
Gr. Sutton Centre-Ouest

ACCÈS MÉTRO, 4½ propre, meublé ou semi-meublé, juil., 514-942-8400

ATWATER/R.-LÉVESQUE
4½ style condo, bien clair, paisible. 840 $, 514-934-0528

AU CHATEAU LINCOLN
1½-2½-3½-4½- métro
Guy. Tout incl. 514-931-7271

AV. DES PINS 1400, 3½, 4½, 2 s/bains, près Mc Gill/ hôpitaux, vue. 514-842-8041

BERCY/Sherbrooke, super 1½-3½, chauff., réno, équipé, pl. bois, ensol, métro, idéal étudiant, 514-806-8758

BERRI-UQAM,1½ rénové, calme, libre, poêle/frigo, 490$ tout inclus, 514-526-4483.

CENTRE-SUD, rue Bercy près Sherbrooke, super beau 1½- 3½ chauffé, équipé, réno, pl. bois, balcon, métro, idéal étudiants, 514-733-1371

CENTRE-VILLE, près métro Guy, grands 3½ à louer immédiatement. **514-934-0186**

CENTRE-VILLE
2000 ST-MARC
PRÈS MÉTRO
1½ - 2 ½ - 3 ½
TOUT INCLUS
Piscine int. Dépanneur
Buanderie. (514) 937-0382

132 CENTRE-VILLE

1 mois gratuit!
Sur baux de 1 an sur occupation immédiate

ARRÊTEZ DE TOURNER EN ROND!
LA SOLUTION IDÉALE
Surveillance Électronique 24h, Chauffage, Électricité & Air Climatisé INCLUS.
Galerie Marchande Intérieure
Appartements LaCité
1-800-263-2483
www.lacite.ca
Ça c'est Montréal!
350 Prince Arthur Ouest, Montréal
(514) 845-4173
3385777

REGENCY
Prestige & confort au centre-ville · Portier 24h
3555 Côte des Neiges · (514) 932-3159
3390703

Le Parc
Au coeur du centre-ville
Magnifique 3½ et 4½
(2 unités de libres)
Gym complet - Portier 24 h.
Luxe et ambiance
Ouvert 7 jours incluant soirs
3450, rue Drummond - 845-9709
www.appartementleparc.com

Miromont Gestion inc.
info@miromont.com
Appartements rénovés avec balcon

1025 Sherbrooke Est	235 Sherbrooke Ouest
Près Parc Lafontaine	Métro Place des Arts
1½ - 3½ - 4½	1½ - 2½ - 3½ - 4½ - Penthouses
(514) 523-1521	(514) 288-1253

- **Chauffage, Électricité, Eau Chaude**
- **Poêle, frigo**
- **Piscine intérieure et Sauna**
- **Terrasse au soleil**
- **Gardien de nuit**
- **Stationnements disponibles**

CONDOS NEUFS À LOUER
3 1/2
Près des métros, universités et hôpital.
Électros. et gym inclus
À partir de **850 $**
(514) **868-1118**
3386344 3391911

Place du Boulevard
315, René-Lévesque Est
1 1/2 - 2 1/2
- Face à l'hôpital St-Luc, près de l'UQAM
- À partir de 540 $/mois, tout inclus
- Logements impeccables
- Vue exceptionnelle
- Immeuble propre et sécuritaire

(514) 844-4814
3392785 3392868

CENTRE-VILLE, 1½-3½-4½ béton, asc., propre; bon prix. 514-931-7403, 514-272-0351

CENTRE-VILLE, 3½: 800 $, 5½: 1100 $, équipé, et stat. disponible, 514-849-0917. www.visitenet.com/alfid

CENTRE-VILLE, 3½, équipé, chauffé, buanderie, conciergerie, stat. disponible, libre, 800 $. 514-849-0917, www.visitenet.com/alfid

*** Centre-ville grands 3½ 4½ ***
TRIPLEX / coin St-Denis/Roy Pl. bois franc, entrées lav./ séc., s/bains et cuisine en céramique. Réno totales 2006.
Tél. : 514-668-2466

CENTRE BELL, beau condo, 4½, 1250 pi², foyer, 2s/bains, 2 ch., a/c, pl. bois, alarme, gar. int., électros, balcon, 1660 $, Juil. 514-762-1155

CENTRE-VILLE - IMMÉDIAT
PROMOTION SPÉCIALE
RECEVEZ UN IPOD GRATUIT
3465 rue Hutchison - 3455 Durocher
1 ½ - 2 ½ - 3 ½ - 4 ½
Chauffé, eau chaude, poêle/ frigo. 5 min. de l'Université McGill. Piscine, buanderie. Rénové, plancher bois. Immédiat, mai, juin et juillet.
sans frais 1-888-873-0354
www.cogir.net

CHAMPS-DE-MARS
app. neuf 3½, belle vue, libre 1er mai, 820$. 514-941-8223

Coin Sherbrooke
5 min. du métro
1½ - 2½ - 3½ - 4½
Court terme disponible
App. meublé et non meublé
Chauffé, eau chaude...
514-842-3650

CONDO, 3½, au 8e, 6 électros, a/c, stat. int., 975 $, dispo. juil., 514-570-2834.

CONDO terr. Windsor, 3½, équipé, stat., ascenseur, juillet, 975 $, 450-662-2358

LE RAMEZAY
3488 C.D.N.
1½ et 3½ rénovés, portier, piscine int., près de métro et autobus, à partir de 750 $. Stat. disponible. 1 mois gratuit
(514) 937-4054
(514) 844-7275
R 132

LOFTS St-James, 880 pi², vue parc et église, matériaux et déco de qualité, métro et magasins, gar. et rangement disp., 1575 $, 514-571-0429.

MARCHÉ ATWATER, bâtisse historique, loft, 1 ch. fermée, murs brique, juil., 945 $, 514-806-3997, 514-242-8766

MCGILL GHETTO, 5½, imm. style victorien, près McGill, et hôpital Victoria. 514-914-4514 **www.lorneapartments.ca**

PARC LAFONTAINE, 22e condo, 4½, 2 s/bains, 3 électros, chauffé, piscine, sauna. gym, 1495 $. 514-525-0476

PEEL PLAZA
(3460 Peel nord de Sherbrooke)
3½ -4½
Occ. immédiate ou future. A/C central. Portier 24 h. Terr. sur le toit avec piscine et jardin.
Aussi luxueux 3½ meublé
idéal pour exécutif
Lun. au vend, 9h-17h
(514) 288-7891
Ouvert le samedi, 11h-16h

PRÈS MÉTRO grand 4½, neuf, grande terr., jardin privé, 514-374-3998;514-268-3998

RENÉ LÉVESQUE/GUY (La Closerie), 4½ luxe, a/c, gar., libre. 1700$. 514-339-1100.

STE-FAMILLE /Prince Arthur 1½-3½, béton,tout incl, ascenseur, gardien 514-844-6595

À LOUER
1 1/2 • 2 1/2 • 3 1/2 • 4 1/2 • 5 1/2
(selon disponibilité)
RÉSERVEZ-TÔT pour: Immédiatement
LE TADOUSSAC
65, Sherbrooke Est
(514) 844-7051
LE SAGUENAY
135, Sherbrooke Est
(514) 844-4228
OUVERT 7 JOURS
- App. spacieux, propres et éclairés
- Piscine int., saunas
- Terrasse soleil
- Sécurité

3374721 3374727

2250, rue Guy
1 1/2 • 3 1/2
- Métro Guy
- Gardien de nuit
- Piscine, sauna
- Vue exceptionnelle
- Meublé disponible

(514) 932-4427
3319149 3374671

Le St-Norbert
« Style condo »
AU CENTRE-VILLE
3½ 4½
À LOUER
(514) 987-1788
«OUVERT 7 JOURS»
150, rue Saint-Norbert
près de la rue Sherbrooke
Entre St-Laurent et Saint-Denis
3379166 3379171

Une visite s'impose
Au coeur du centre-ville, idéal pour professionnels et retraité(e)s. Immédiatement ou 1er juillet, magnifiques 4½, qualité, services et prix exceptionnels. Seulement quelques unités de disponibles. 514- 845-9709

133 VIEUX MONTRÉAL

JARDINS D'YOUVILLE, vue port, condo 1100 pi², poutres, pierre, pl. bois, foyer, a/c, bur., stat. int., sécurité, rangement, 5 électros, terr. et jardin, 1er mai 2250$. 514-239-9496

LA CHANCELLERIE, spacieux, 2 ch., 2 s/bains, 5 électros, terrasse, gar., libre, 1700 $ 514-844-2829.

SUPERBE LOFT de coin, complètement rénové, électros inox incl., pierre, poutres, colonnes, foyer, libre 1er Mai. 1690 $. Horizon Mtl courtier **A. Molinier 514-995-7031**

135 LAVAL RIVE-NORD

A DUVERNAY, bord eau, style condo, 2½, 3½, 4½, élect., béton, propre. Rendez-vous. 450-667-0453

A LAVAL, condo bord de l'eau, près de la 15, 1200 pi², foyer, luxueux, gar., a/c. 1250 $, 514-497-7324.

CHOMEDEY, Condo réno, 4½, non chauff., près train, juillet, 850 $, 514-886-3347

CHOMEDEY, grand condo de coin de luxe, 4½, cabanon, a/ c, 5 min. carrefour, juil., 975 $, 514-652-5474, 514-965-5109

CHOMEDEY, NOUVEAU
3½- 4½, idéal 50 ans +. Asc., balcon, pl. béton, gar. disp. 750$ + mois, 514-912-3606

CHOMEDEY/Centropolis, condo 4½ 1300'car., insonorisé, a/c, foyer, 2 s/bains, gar., près de tout. A voir. 1500$. 450-686-4100 avant 19h.

CITÉ SANTÉ, LAVAL, 3½ réno, ensol., niveau terrasse, enquête. 550 $ 514-912-4661

COTT. neuf luxueux près Cité Santé, gar., boiseries, grand balcon, 1500 $, 514-941-1740

DUVERNAY, 5½, bas duplex, tout rénové, garage, cour arrière, adj. Centre de la Nature, 1075 $, juil., 450-661-2207

L.D.R., 3½, entrées lav./sec., 430 $, rangement, parc, 450-975-8970

L.D.R., 3½, luxueux, foyer, personne tranq., bas duplex, 500 $, libre, 514-294-2226

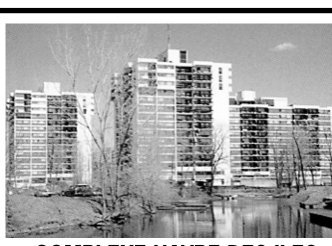
L.D.R., 4½ très beau et propre. Pas d'animaux. 493 rue Ampere. 595 $ 514-799-4852.

L.D.R., 5½ réno., ensol., près futur métro, bois franc, les entrées, 700$,/450-668-9166

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

135 LAVAL RIVE-NORD



COMPLEXE HAVRE DES ILES
A LOUER - BORD DE L'EAU
1, 2 ou 3 chambres à coucher
Élégant, spacieux et clair.
Idéal pour pré-retraités
Tennis - Piscines - Marina
Info : (450) 688-6938
R 135

L.D.R., beau 5½, haut duplex, parc Prairies, 695 $, tranquille, 450-975-8970

LAVAL, bord de l'eau, voisin du métro Cartier, piste cyclable. 3½; 4½; 450-663-7678.

LAVAL, Cosmopolis condo neuf très luxueux, 2 ch., foyer, ensol., gar. Piscine int. et +. Libre imm. 514-946-5555

LAVAL, joli condo style 4½, fraichement réno. coin tranq. près du futur métro, bois franc, céramique, s./lav. stat. 750 $. juil. 514-973-8878

PONT-VIAU, juillet, bachelor demi s/sol rénové, ch. fermée, réf., 500 $, 450-689-2854.

ROSEMÈRE, grand 4½, 10 min. à pied train banlieu +tous services, libre, 514-704-3158.

ST-VINCENT-DE-PAUL , calme, CLSC, église, 5½, ensoleillé, 1er, cour, terr., 800 $. Pas d'animaux. 450-664-3108

STE-DOROTHÉE, condo neuf, 4½, stat., Méga Centre, juil., 775 $, 450-689-6938

VIMONT, 4½, 2e, céramique, semi-retraités, TRANQUILLE, avril, 450-967-1821

136 RIVE-SUD

A LONGUEUIL, très grands 4½ - 5½, béton, les entrées, grand balcon, chauffé, eau chaude inc. (450) 674-7354.

APP. PORT DE MER
3½ - 4½ - 5½
Vue sur fleuve. Directement relié métro Longueuil. Sécurité 24h, piscine, plusieurs commerces et bien +++ encore!
☎450-679-6010

À ST-HUBERT, 5½, 2 ch., grand, ensol., neuf, walk-in, terr. 890$ imm. 514-344-3642

BORD DE L'EAU, Candiac, bung., 2 ch., grand terrrain. Juil. 1050 $. 514-383-3500.

BOUCHERVILLE, condo luxueux, grand 5, ensol., coin, terr., foyer, pl. bois, A/C, 2 stat., inso., etc. 514-234-9736

BROSSARD, 4½ haut duplex, clair, les entrées, bois, stat., 625 $, 450-443-9313.

BROSSARD, 4½ neuf, très luxueux, bain podium, pl. bois, asc.; libre. 450-678-4872
www.monloyer.ca

BROSSARD, 5½ réno près Mail Champlain, pl. bois, 700$, juin-juil 450-672-0128.

BROSSARD, condo 4½, neuf, côté golf, gar., a/c, foyer, pl. chauffant, ptes françaises 1100 $/mois, 514-823-1216

BROSSARD, rue Alsace, 4½, 5½, près de tous les services, 514-652-4322.

CANDIAC, 45 PICARDIE
App. 3 et 1; 4½ très beaux, très propres; modernes. Occ. immédiate. 450-678-4872

LONGUEUIL (VIEUX), 5½, 2e, triplex, boiserie, réno, accès terrain, 1 stat., pas d'animaux, 885 $, 514-703-7672.

LONGUEUIL (Vieux), 1er juil., grand 4½ pl. bois 675 $, grand 3½ mezz. + terr. privée 675 $, grand 2½ 460 $ poêle frigo inclus. 450-655-8698

LONGUEUIL, 3½ directement relié au métro, sécurité 24h, piscine, chauffage, a/c et électros inclus, poss. stat. int., 1er juin, 782 $, 514-951-0971.

LONGUEUIL, 3½, 4½, 5½, mai ou juin, refaits à neufs, aussi 2½, 3½, 4½, 5½, juil. chauffés eau chaude, chien non admis. 450-651-9675

LONGUEUIL, 450-674-2545
3½, 2201 Lavallée, 500 $-595 $ eau chaude, cuisinière et frigo inclus, intercom, buanderie, stationnement.

LONGUEUIL, 450-674-2545
4½, 425 du Collège, avril et mai, 735 $ chauffé.

LONGUEUIL, 450-677-4694
5½, 840 Fréchette, 795 $ chauffé; 1½ 365 $

LONGUEUIL, 450-677-4694
6½, salle de jeux, garage, 1375 $ non chauffé

LONGUEUIL, 450-646-5777
5½, 5½ 2139 Joliette 785 $; 4½ 1980 Villeneuve 685 $; 1553 Verchères 695$ chauffé.

LONGUEUIL, 5½, 1200 pi², réno., haut triplex, cuisine refaite, pl. bois franc, lav.-vaiss., portes françaises, stat. privé, grande terrasse, chauffage/ eau chaude inclus, 1er juillet, 920 $, 514-591-9292

LONGUEUIL, 5½ réno, stat. double avec cour, 650 $, élect. loc., 514-267-3646

LONGUEUIL, 5½ chauffé, pl. bois, porte patio, cour, calme, près CEGEP et services, 1er juillet, 450-468-5335

LONGUEUIL, 5½, r.-de-ch. élect. loc., 650$ juil. D. Roy, Royal LePage, 450-928-0121

LONGUEUIL, 6½ luxueux, triplex, a/c, piscine, s/fam. avec foyer, etc. Près transport. Chauff. loc. 1150 $. Juil. 450-679-3729, 514-894-3041.

LONGUEUIL, Collectivité nouvelle, 4½, les entrées, 1er juin, 735$. 450-928-0728

LONGUEUIL, grand condo 4½, calme, 2 ch., a/c, 3 électros, stat. int./ext., près services, juil., 925 $ 450-448-5114

LONGUEUIL, grand 5½ mai ou juin, terr. chauffé, eau chaude, refait à neuf, frais peint, aucun tapis, chien non admis. 725 $, 450-463-2688.

LONGUEUIL, grand 4½ juil. ou août, réno, 700$/mois, chaufé, eau chaude, béton, insonorisé, aucun tapis, chien non admis, 450-442-1293.

LONGUEUIL
450-448-9324, 450-677-4694
4½, 5½ 678- 688- 740- 750 Brodeur près du Wal-Mart 745 $- 785 $ chauffé.

MÉTRO LONGUEUIL, triplex, 4½, chauffé, éclairé, eau chaude, libre 1er mai ou juin, 695 $, 514-247-2636.

ST-LAMBERT, (village) 2 ch., salon, s/manger, foyer, 2 balcons, électros, secteur calme, 895$/mois. Michel Lecoq Sutton crtr, 450-466-7086

ST-LAMBERT, 165 De Navarre, 3½, 4½, 5½, pl. bois, chauffé, éclairé, propre, béton, poss. stat. int./ext., asc., buanderie, concierge. Juillet 514-808-1295

ST-LAMBERT, 295 Riverside, grands 4½ et 5½, près du village, pl. bois franc, cuisine et s/bains réno, r.-de-ch. et 1er étage, stat. int ou ext. incl., juil./mai 685$ et 800$ 514-575-2200

ST-LAMBERT, 3½, 4½,
chauffés + élect. incl. foyer, s/lavage, 700$, 850$, piscine, tennis, 450-466-9377.

ST-LAMBERT, 3½, 5½, béton, chauffé, éclairé, 3 électros, buanderie, piscine, tennis, sauna, gar. 450-923-1450

ST-LAMBERT, 4½, haut quadruplex, chauffage, eau chaude, électros, stat., 45 Logan, près services, 450-672-1926

ST-LAMBERT, 4½ condo, béton, pl. bois, 1050 pi², luxe, 950 $, juil., 514-603-7350.

135 LAVAL RIVE-NORD

136 RIVE-SUD

VARENNES, 5½, rez-de-chaussée, lav.-vaiss. incl., pl. flottant, pas d'animaux, 695 $, disp. 1er juillet, 450-652-0437.

VIEUX LONGUEUIL 5½, 3e, pl. bois, entrées lav/séc., grandes pces très éclairées, stat. ext., 770$ 514-383-6366

137 BANLIEUE OUEST

3½, béton, bord de l'eau, pl. bois, eau chaude, stat., électros, 564 $. Jr: 514-697-2869, soir: 514-830-2233

BOUL. GOUIN O., bord de l'eau, calme, béton, pl. bois, balcon, "locker", stat., eau chaude, électros, 3½ 565 $, 4½ 635 $. 514-697-2869

D.D.O., Le St-Jean, grands 3½, 4½, béton, près commodités, tout incl. 514-696-6176.

D.D.O., ½, 3½, 4½, 5½, rénovés, nouveaux pl. bois/ céramique, près centres comm., stat. int. ext. prix nég. 514-685-2048; 514-685-1472.

DEUX-MONTAGNES,
5½ neufs, luxueux condos. À 2 pas du train, pas d'animaux, 2 ch., foyer, a/c, pl. bois. À l'étage, 890 $. Semi s/sol 790 $, 450-258-1987

DORVAL
Aubaine pour famille
Grandes maisons familiales en rangée ; 2 et 3 ch., foyer, prises lav. / séch. Prix abordable, emplacement pratique. Beaucoup de rangement. Aubaine à compter de 920 $. Appelez dès maintenant : 514-631-5066. Environnement exceptionnel ! Porte ouverte sam. et dim.

PIERREFONDS, grands 4½, 5½, bois franc, chauffé/eau chaude incl., 514-683-0942.

PIERREFONDS
3½, 4½, 5½, asc., stat., grand terrain paysager, concierge 24 h. libre imm. 514-624-1014

PIERREFONDS
BORD DE L'EAU
2½ - 3½ - 4½ tout inclus
Piscine ext.
Près train, centre-ville.
Lav./séc. à chaque étage
514-684-7481

ROXBORO, grand split, 4 ch., 1½ s/bain, s/sol fini, foyer, près services/transports, gar., 1400 $, Annik Joly, Remax Royal Jordan, 514-825-0109

TOUR MEIGHEN, 3½, 4½, paisible, sécuritaire, vue sur l'eau, tout incl. 514-685-0005.

139 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

À STE-ADÈLE, luxueux 4½ bas duplex, foyer, équipé, calme, tout incl. 700$ min 3 mois. **450-229-8335, 450-671-4094**

ST-SAUVEUR, luxueux condo-loft, 2 foyers, 2 s/bains, 1er, pied des pistes de ski, semi-meublé, stat., pas d'animaux, juil., 1500 $. R. Nadeau, Crtr, 514-255-0426.

STE-AGATHE, condo meublé avec vue magnifique. 3 c. à c., foyer, jacuzzi. Accès au lac, tennis, piscine. 15 Avril - 15 sept. 6000$ 819-323-2093

140 ESTRIE

BROMONT, condo Des Versants, 3½ meublé, piscine, spa, navette, côté golf, services, louer par semaine, mois ou saison, 514-571-0429.

CHALET meublé, 2 ch., bord de l'eau, Canton de Magog, saison, 5000$. 514-802-2120

MAGOG, bord lac Memphrémagog, plage, quai, canot, 4½ dans maison, équipé, calme, privé, libre, 800$ mois, saison ou année, 514-386-4222

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

CAROLINE DU NORD



•Foyer pierre fonctionnel
•Parquets en pin neufs
•Cuisine tout équipée avec électros neufs



•DVD / vidéo / cinéma maison Surround au salon, DVD + CD variés
•Gril gaz avec table + chaises de patio sur terr.

Benoit Mailloux
boyntonbenny@prodigy.net
www.roomswithaview.org

CONDO, 2 ch., 1er étage, St-Petersburg, Bermuda Bay, 450-742-2229, 450-746-6602.

FLORIDE, FORFAIT GOLF
Libre à partir du 15 avril. 450-638-0624 à partir de 16h.

FLORIDE: vue sur l'océan. Maison de ville à Deerfield, 1 à 6 mois location, avril à Oct., entièrement meublée, vaisselle, TV, lit King size, 2 ch., gar., couple, bonnes réf. exigées, 2975$ US/mois 514-368-1957

FRANCE - Midi maison de village, 2 ch., semaine ou mois, 1-450-548-2006

NICE - Juin à Octobre
Appartement tout équipé. Terrasse (vue mer). Piscine. 800 $ sem. (minimum 2 sem.) collines.nice@mac.com

PARIS, 3½ joliement meublé, jardin privé, face forêt. 25 min du centre de Paris avec RER, 400$ sem. et +. 514-355-5193 répondeur après 8 coups ou : derbezc@videotron.ca

PARIS - APP.
Pascal 514-526-2877
www.louerunappartement.ca

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

AHUNTSIC, 4½, 7e, a/c, gar. int., très propre avec belle vue, aménagement distingué avec pl. céramique et parqueterie. Harry: 514-866-2238.

À MONT ST-HILAIRE, Village de la Gare, luxueux 5½, foyer gaz, entrée privée, patio, 2 stat. Juillet. 960 $ visite sur R.-V. 450-467-6097

ANJOU, condo 4½, très éclairé, luxueux, gar. int., salle de lavage, pl. chêne, céramique, 1060 $/mois, 450-961-4969

BOIS-FRANC (Ville St-Laurent), 4½, 2 s/bains. Libre immédiatement. 950$. Contactez Denise 514-667-6254.

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS



LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

Broadway - 2 c.à.c + mezz., tout neuf, 2 s/bains, 5 électros, chauffage, a/c, stationnement **2 500 $**
Jeanne-Mance - Le SoMo - Penthouse, 2 niveaux, 2 c.à.c., 2 s/bains, a/c, électros, terrasse, garage. **2 300 $**
334 Notre-Dame - Loft tout neuf, côté jardin, électros, pl. bois, brique, balcon, garage. Et la vue... **1 550 $**

Bois Franc *Un rythme de*
V.St-Laurent *vie exclusif!*
Condominiums en location
1,2,et 3 chambres, Lofts sur 2 étages
(514) 807-3508
choisirboisfranc@capreit.net
- Construction de qualité
- Excellent service
- Café et rond point de services
- Architecture unique
- Golf et terrains sportifs
- Accès routier aisé

Aussi offert: Condominiums meublés (baux de 6 mois et plus)

BOISÉ NOTRE-DAME
3050 boul. Notre-Dame, Laval Condo neuf, béton, garage int., ascenseurs, climatisation centrale, portes jardins (2), disponible imm., 1400 $, 450-978-3050, 450-978-1147.

BROSSARD, 4½, près de centre d'achats Champlain, gar. int./ext., gymnase, près services, Yvon Gauvin, Proprio Direct, 514-217-7060.

BROSSARD, condos 3½, 4½, sur 4 étages avec ascenseur, stat. int., nouvelle construction. à partir 695 $, du 1er juin. 450-446-8221 poste 27

BROSSARD, condo luxueux sur 2 étages, 3 ch., 2 s/bains, puits lumière, salle de séjour sur mezzanine, foyer, gar., paisible, 1200$ 450-676-4003

BROSSARD, grand 5½, béton, asc. gar., stat. ext. libre 975 $, (450) 923-1741.

CARTIERVILLE, condo 4½, pl. bois, stat., rivière et boul. Gouin, 950$. 514-336-1693

GREENFIELD PARK / St-Lambert, 4½ sur 2 niveaux, 2 ch., 992 pi², 1600 Victoria, Pont Victoria, Champlain, autor. 10/30/112. 925 $. Libre. 514-884-7254.

ILE-DES-SOEURS condo 5½, 3 ch., foyer, 2 s/bains. 1700 $. Libre, 514-707-3298.

ILE-DES-SOEURS, jardin Des Vosges, 5½ neuf, 2 ch., 2 s/bains, 5 électros, gar. int., libre, 1850 $, 514-962-1519.

ILE-DES-SOEURS



Les Sommets sur le Fleuve III
Magnifique condo avec vue spectaculaire sur le fleuve. Grande terrasse, 2 ch., superbe cuisine, armoires en bois, comptoir en granit, beaucoup de rangement. Plafonds 10 pi, 6 électros haut de gamme incl 2 gar., libre imm. 3495 $/mois.
LYSE LABBÉ
514-762-0123
Royal Lepage Altitude crtr

ILE ST-JEAN, Terrebonne neufs, grand balcon/terr., bain podium, foyer, bois franc, gar., etc.; 4½: 950$, 5½: 1050$ 450-471-8855

L.D.R., grand 4½, tapis, céramique, foyer, stationnement, libre 1er juillet, 450-668-7185

ÎLE DES SOEURS, Jardins Des Vosges, 710 pi², 1 ch., grande s/bain, pl. bois, électros sauf lav./séch, a/c, très lumineux, stat. int., rangement, terrasse, salle de gym, 1300 $, libre, 514-962-5303

LONGUEUIL, métro, condos neufs, 5½, garage, libres juillet, 1175 $.. 450-674-1331

MARCHÉ ATWATER, 4½, très propre, 5 électros, tapis, céramique, stat., libre, 1015 $, réf., 514-886-0990 soir.

MÉTRO H-BEAUGRAND, luxueux 4½, 2 grands balcons, A/C, asc., stat. chauffé, piscine int., 2 s/bains, pour prof. ou retraités. Mai 1200 $ 450-929-3093 514-233-9609.

MÉTRO VIAU, 6½ d'époque, boiseries, pl. bois franc, 3e, foyer, balcon privé, près services et piste cyclable. Juil., 925 $. 450-405-4323.

OUTREMONT, grand r.-de-ch., 7½ réno., cachet, entrée privée, 2+1 ch., 2 s/bains, pl. bois, éclairé, tranquille, chauffé, 3 électros, entrée lav./séc. 2000 $/mois, 1er mai.
Jean Luc Dorais Agent Imm. Affilié, Ryl Lepage Du Fort 450-658-7769

PETITE ITALIE, luxueux, 2 ch., électros, foyer, a/c, garage, 1700 $, 450-668-7773

PIERREFONDS, secteur tranquille, près des services, grand 5½ rénové, ensol., électros, tapis, non-fumeur, pas d'animaux, 514-339-9652.

PLATEAU, 1300 pi², location juin/juil./août, tout inclus, 1500 $, 514-524-1312

PLATEAU, 4½, 2 ch. fermées, poêle/frigo, lav.-vaiss., a/c, asc., balcon, piscine intérieure, sauna, face parc Lafontaine, chauffage/eau chaude, stat. intérieur inclus, 1175 $, 514-996-2624

ROSEMONT /Angus, 1100 pi. car., 2 ch., 3e étage, lav.-vaiss. syst. alarme,. stat. ext. juil. 925$. 514-899-8791, réf.

ST-HENRI, appartements style condo neufs, grand 3½, 675-575. 514-933-4135

ST-LAURENT, condo neuf, 4½, 2 s/bains, pl. bois, gar., a/c, 995 $. 450-689-6938.

ST-LAURENT, Place Fortier, 1500 pi², 3 ch., 2 s/bains, stat., piscine, tout inclus, 514-744-1573, 514-961-9077

ST-LÉONARD, 4½, neuf, luxueux, 5e, stat. privé, vue, 1190 $, 514-886-0964

ST-LÉONARD, Le Liberté, condo béton 5½, 1320 pi², juillet, a/c, 3 ch., 514-323-5153

VIEUX-MTL, luxueux, 1200 pi², très propre, 3 c.à.c., terr., gar., 1300 $, 450-753-5234

146 MAISONS DE CAMPAGNE

CHARLEVOIX VACANCES
à la semaine, vue sur fleuve.
Les Éboulements 418-635-2441

DOMAINE de + de 2 acres, bord de l'eau, 2 bâtisses, piscine creusée 27x44. Potentiel rés. ou comm. (450) 226-1995

FORT FORION, Gaspé, 950 $/sem., 6 pers., réno., plage, 15dec@bellnet.ca

PERCÉ, magnifique maison patrimoine, pouvant acceuillir 8 personnes, location semaine. Prix réduit basse saison: juin, sept., oct. 418-385-3446.
mwhittom@bmcable.ca

147 CHALETS

A 1h45 de Mtl, la Mauricie, chalet rénové, tout équipé, face / accès au lac, 750 $ / sem. 819-533-0194.

À NOMININGUE, 2 ch., privé, vue/accès lac, golf, cyclisme, mois ou saison, 514-274-9337

À ORFORD, LAC-LONG
Calme, spacieux, 2 et 3 ch., foyer, spa, tennis, embarcations, accès île privée. Mai à octobre. 450-297-0865

À ST-ADOLPHE D'HOWARD
1 à 5 ch., lac, sem. /fins sem. /mois/saison. 819-327-3432

147 CHALETS

A ST-DONAT, petit chalet, face lac privé, avec services, accès grand terrain, saison: juin/oct. 3500$ 514-817-6427

A ST-DONAT accès au lac Blanc, 2 ch., très privé, tout équipé, saison, 514-580-8042

A STE-MARGUERITE
Maison ensol., 3 ch, 3 s/bains, bord lac, 2500 pi², juin à sept. 1600$/mois. 514-892-5216

A SUTTON, Dunham, Knowlton, chalets à la campagne pour relaxer etpour profiter pleinement de votre été.
Céline Charbonneau
Imm. Dynamique crtr inc.
1 800-663-0214

À SUTTON, en montagne, 2 ch., 2000 $, 15 mai - 15 sept, 450-589-4666, 514-591-3132.

À TREMBLANT, bord de lac, 3 ch., foyer, ski, 325 $/ sem. et +. (819) 688-3347

BORD DE L'EAU, lac Magog, quai, kayak, loc. au mois, 2 ch pour 2-3. 450-538-0856.

BORD de l'eau, Laurentides, plage, pédalo, chaloupe, saison 4200 $. 450-475-7827

BORD lac Gagnon, Duhamel. Rustique 2 ch., terrain boisé, 225 pi façade sur lac, magnifique plage privée, tranquillité, saison 2850$; demi- saison 1900$. 450-621-9850

CHARLEVOIX, VUE FLEUVE LAC, FOYER. 418-435-3810
www.charlevoix.net/chalets

DANS LE KAMOURASKA, face fleuve, 2 à 3 pers., juin, juil., août, sept. 418-492-1838

ESTRIE, maisons de campagne, lac, 2, 4 et 5 ch., meublées, sem./fin de sem., idéal réunions fam. 819-574-3398

ESTRIE, South Bolton, mai à nov., meublé, 4 ch., foyer, lac & plage privés, 1510 $/mois électricité incl. 450-671-4080

GASPÉSIE, New-Carlisle, belle d'autrefois, vue mer, plage, 4 ch., 2 s/bain. 800 $/sem. Inf.: trepanier.daniel@sympatico.ca, 514-894-1668.

LAC ACHIGAN, près lac, 3 c.à.c., pour saison 1er juin au 1er oct., 514-387-1313

LAC ACHIGAN, St-Hyppolyte, bord de l'eau, plage sable, 3 ch. Prix demandé 15 000 $ saison été, 450-563-3095

LAC ARCHAMBEAULT, bord de lac, luxueux, 3 ch., foyer, 1300$/sem. 514-331-7766

LAC AYLMER bord de l'eau, région de Thetford Mines, 4 ch., 4 saisons, 450-641-9283.

LAC CHAMPLAIN, près Plattsburgh, NY, chalet tout confort, 1 à 4 personnes, 900 $ / sem. 518-846-7386

LAC GAGNON, Duhamel, terrain vaste, belle nature, tranquilité, plage, pêche, saison/sem., 819-983-7868.

LAC SUPÉRIEUR, 3½ r.-de-ch., 1 ch., tout inclus, 685 $, non-fumeur, 819-688-3339.

LAC SUPÉRIEUR, chalet neuf, 2 ch., bord de l'eau, 5 min Mont-Tremblant, plage, juillet, 514-738-9148

LA MAURICIE, bord du Lac Souris, 3 ch., avec toutes les commodités. 450-653-0741, 514-895-0270, 819-532-1554.

LAURENTIDES, bord lac Macdonald, 4 ch., plage privée, grand terrain, tout équipé, loc./mois, 514-242-9632.

MACAZA, bord de l'eau Lac Chaud, navigable, services près, tout équipé. Saison, mois ou sem. 450-430-9677

MAGOG, luxueux, constr. 05, non-fumeur, bord eau, navigable au Memphrémagog, gar., 3 ch., chaloupe, mi-juin-mi-sept. 8000$. 514-992-3839

MONT SAINTE-ANNE, 3 ch., 2 s/bains, a/c, vue sur mont, piscine, tennis. 418-380-0923

MT-TREMBLANT, 4 chalets, DomaineLacSuperieur.com sem. 1er mai. 514-844-4885

MT-TREMBLANT, (versant nord près du parc) chalet de luxe 5 ch. 3 s/bains, 1 juin au 30 sept., 12 000 $ ou au mois, 514-220-8540, MLS1184338.

MT-TREMBLANT, condo
Pied de la montagne, 2 c. à c., 2 s/bains, tout équipé, balcon, mois ou été, 514-271-7114.

ORFORD, accès au lac, villa 3 ch., literie, équipé, foyer, 2 s/bains, vue. 514-944-0809

OWL'S HEAD, belle vue, mai à oct., 3 ch., 3 s/bains, golf, tennis et lac. 514-923-3909

PAIX, bois rond, rivière, lacs, foyer, pêche, chasse, nature +, 819-429-6311

PRÈS MONT LAURIER
Bord de lac, 2 ch., lav./séc., lav.-vaiss. Soir: 514-389-2632

ST-DONAT, lac, 3 étages, vue. Saison: 3900$ ou sem. 514-434-3638, 450-625-3638

ST-HIPPOLYTE, Bord Lac Achigan, Location Saison Mai à Oct. 2 maisons voisines de 3 c. à c., une avec piscine creusée, 10 000 $ et 13 000 $.
(450) 563-2028
Diane - Sutton Synergie

ST-JOVITE, 20 chalets, foyer, plage, vélo. 819-688-2809.
www.chaletslauzon.com

ST-JOVITE, bord lac, 2-8 ch., équipé, plage, 819-425-3900

ST-SAUVEUR (région), bord de lac, oasis de paix, 1pers. 4800 $ saison 450-224-8038

ST-SAUVEUR, condo 4½, centre village, meublé, loc. saison/an, piscine, stat., 1400 $/mois, 450-965-8723.

ST-SAUVEUR et Ste-Adele, chalets haut de gamme, www.villasdesmuses.com 514-944-4517

STE-ADÈLE, (Deauville), 2 et 3 ch., satisfaction garantie, saison d'été, 450-228-3095

STE-ADÈLE, 3 ch, tout équipé, foyer; mois, semaine, fin de semaine, 514-840-7124.

STE-AGATHE, bord de l'eau, 4 ch., 23/06 au 30/06 ou 11/08 au 04/09. 514-626-6417

STONEHAM, chalets équipés, 2-3-4 ch., 866-882-4888.
www.chaletsalpins.ca

SUTTON, Belle maison de campagne, forêt montagneuse, piscine, 4 ch. 4800 $ mai à oct. 450-538-9955

TREMBALNT 10min, 3ch, lac sans bateau, sem., mois, saison, équipé, 514-522-2488.

TREMBLANT, accès lac, grand 4 chambres, luxueux, saison ou mois, 514-894-5134

148 CHAMBRES, PENSIONS

AI MOTEL (514) 489-4258
Ch. sem., tél. micro-ondes, frigo, super écran propre calme câble 10 min centre ville.

ANGRIGNON, non fumeur entrée, toilette, cuisine privée, meublée. 514-831-6416

CHAMBRES, Ambiance Hôtel, à partir de 950$/mois avec 2 repas/jour. Acceptons jour/ sem/mois. 10 min centre-ville. Réservation seulement, 450-672-1001

ÉTUDIANT(E) stagiaire, pied-à-terre, quiétude, propre, métro, services, 514-523-5813.

HÉBERGEMENT jeunesse, Ambiance Hôtel, à partir de 50$/jour avec déjeuner. Acceptons jour/sem/mois. 10 min centre-ville. Réservation seulement, 450-672-1001

METRO Pie-1X, joli 5½, style condo, 3 ch., meublé ou non, accès cuisine et salon, pers. soignée, non fumeur, 400 $, réf. 514-529-1416

ROSEMONT, ensol. avec balcon dans 5½, accès cuisine, s/bain, s/lavage, non-fumeur, 325 $, Mario 514-728-2725

V. ST-LAURENT ch. maitres et vivoir meublés, s/bain privée, usage cuisine, train, A15, pers. soignée, non-fumeur, 430 $, réf., 514-855-0303

149 PROPRIÉTÉS

AHUNTSIC, maison de ville 3 ch., verrière, garage, sous-sol fini, a/c, près école, impeccable, libre, 1675 $. 450-437-9714, 514-594-2702

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS

TRAVAIL & PLAISIR COMBINÉS!
Au ♥ des affaires!
CENTRE-VILLE
Suites Exécutives Meublées
Surveillance Électronique 24h, Centre Commercial Intérieur & Carte V.I.P. à notre Club Santé.
LaCité plus
www.lacite.ca
1-800-263-2483
(514) 845-4173
350 Prince Arthur Ouest, Montréal
3380683

3328466A
REGENCY
Prestige & confort au centre-ville · Portier 24h
3555 Côte des Neiges · (514) 932-3159



LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
Courtier immobilier agréé
514-271-4820
www.louiselheureux.com

Outremont adj. - Sanctuaire III - 2 c.à.c. somptueux, 2 s/bains, décor méditerranéen, meubles raffinés, garage. Sécurité 24 h. Idéal pour exécutif. **4 000 $**
Phénix Notre-Dame - 2 c.à.c. de coin, 2 s/bains, meubles tendance, balcon, garage, piscine. **3 500 $**
Outremont - Cottage, décor européen, 8 pièces, 5 c.à.c., 1+1 s/bains, jardin, garage. Près Laurier. **3 200 $**
Plateau - R-de-ch. rénové, décor cossu, vitraux, bois, jardin, garage. Près de tout. **2 500 $**
N.D.G. - Wilson - Condo de coin, 2 c.à.c., décor contemporain, a/c, balcon, garage. **2 500 $**
50 St-Paul O. - Loft patrimonial, 1 c. à c., foyer, garage. Près du Vieux-Port, métro. **2 450 $**

A LOUER
CENTRE-VILLE
Luxueux 3½-4½ meublé court-long terme, 514-937-4249

A MONTRÉAL, métro, 3½, 4½, tout équipé. 514-941-6039, 514-333-0667

APP 1½, cuisine, tél., tv, stat. 180$ + sem. 1er mois 599$ +
EXCEL 514 322 - 8640

BERRI-UQAM, 1½ 400 $ à 475 $; 2½ 600 $; 3½ 700 $ et + tout inclus. Aussi 4½ libre juillet, 1000 $, 9½, 8 ch. fermées, 2800 $. 514-969-2991.

BOIS-FRANC (Ville St-Laurent), 4½ condo de qualité, meublé; élect. incl. Bail 6 à 12 mois. 1395 $. 514-807-3528

Carré St-Louis, Av. Laval
App/studio/meublés;
tout incl.; court-long termes
514 282 - 7797

CENTRE, 1½, 2½, 3½, 4½, Place des Arts, McGill, Court -long terme. 514-842-8041
www.trylon.ca

CENTRE-VILLE ET PLATEAU
Piscine, garage, tél., Internet
LaCité, Le Chatel
Le Cherrier, Les Dauphins
975$ à 1975$ 514 281-1111

CONDO NEUF, île-des-soeurs sommet III, 14e étage, 4½, ameublement neuf et moderne, "stainless", cuir, long/ court terme, 514-297-5945.

CONTACT-LOGEMENT
Choix d'app meublé de qualité **court/long terme 514-990-0838**

ILE-DES-SOEURS



Verrières II
Grande unité luxueuse, 1 ch., vue à couper le souffle sur le fleuve, piscine, gar., 1995 $.
Colette Birks
Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

MÉTRO J-TALON, condo 3½ clair, 735$. Métro Guy, lumineux 2½, 535$. 450-443-9313

SNOWDON, 3½ vue panoramique, finement meublé, lingerie, vaisselle, sauna, piscine. Tout, tout. 2 rues du métro. 1100$ 514-728-4520, 514-342-8848

VIEUX-MONTRÉAL
luxueux, condo neuf, 1 c.à.c., 1ère qualité, tout meublé, piscine sur toit et ch. d'exercice, libre, Josh, 514-823-7040 ou Murray, 514-909-5792.

VILLE ST-LAURENT, 4½ condo neuf, bois franc, gar., tout incl., libre, 514-569-9124.

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

LONGUEUIL
6 LOGIS besoin travaux, chauff. loc., 15 logis, rev. 89 000 $, ptes patio changées, 34 logis, rev. : 221 000 $.
Rénovés : 24 logis bientôt, rev. : 130 000 $, chauff. loc.
6 logis, bon revenus, facile accès au métro.
CHAMBLY
2 X 6 logis, construction récente toujours loués.
ST-HUBERT
15 logis revenu : 93 000 $. Prix 795 000 $.
RIVE-SUD
8 X 4½, revenu : 51 000 $, élect. loc. Bientôt.
Facile accès au Pont Champlain.
PRÈS DE ST-BRUNO, 16 logis. Bientôt. Rev. 100 000 $, élect. loc.
BOUCHERVILLE
Triplex propre, rev. 18 700 $, élect. loc. Prix discutable.
MICHEL FILION, 514 949-0565
Multi-Logements crtr 450 446-7500

1 775 000 $ ferme, Vieux Lachine, rev. 246 000$. Gérald, l'Expert crtr, 514-248-5855.

**550 000 $,** Centre Est, 8-plex, rev. 66 000$, G. Goudreault l'Expert crtr, 514-248-5855.

5 PLEX Logan 579 000 $, et 1ere ave. 5 plex, 349 000 $, exc. rev. Jean Lapa Sutton Immobilia. 514-529-1010

**6 000 000 $,** C.D.N., 228 log., rev. 1 231 200$. Gérald, l'Expert crtr, 514-248-5855.

6 et 15 logis, Verdun, 6plex: moins que 10 fois revenu. Aussi à Varenne, imm. commercial, tous loués: moins que 10 X revenu net. S. Tran. 450-646-5969 Century-21 ctr.

8 LOGEMENTS, bien situés à Rosemont. Revenu : 44 580 $
MICHEL TROTTIER
514-374-4000
Re/Max Alliance



À CHOMEDEY
20 log., bons revenus, chauff. élect. locataires, grand stat., 1 200 000 $
Re/Max Alliance crtr
LUCIE RICARD
514-386-9804

ADJ. OUTREMONT, exclusif! 6plex à proximité du HEC, bons loc., rev. brut 57 600 $. Prix demandé 619 000 $. Ross La Haye, Sutton Excellence crtr 450 662-3036

149 PROPRIÉTÉS

A STE-DOROTHÉE, maison dét. 5½, s/sol fini, a/c, très bon état, électros incl., bois franc, garage, foyer, près de tout. réf., 1550 $, 450-689-1905

BORD DE L'EAU, Ste-Rose, libre 1er juin, tranquille, mignonne petite maison. Idéal couple. Solarium, beau coucher de soleil, 1385 $/mois. 514-993-5678

CARTIERVILLE, coin Gouin, cottage neuf, 3 ch, s/jeux, garage, 1600 $. 514-885-4202

CHARMANTE maison, Lac Connely, 2 ch., plage, 450 $, 514-893-4283, 514-425-4710

STE-DOROTHEE, très beau cott. 04, 3 +1 ch., s/séjour, s/ sol fini, foyer, gar. cabanon, secteur paisible, 2 km. de la gare, 1750 $. 450-963-4848

154 ON DEMANDE À PARTAGER

A L.D.R., près cegep Montmorency, près futur métro Condorde à Laval. Grand 4½, 350$ tout inclus: câble + net. Libre imm. 514-817-1205 Alex

ROSEMONT, 5½, non-fumeur, sérieux, 1er mai, 425$ à discuter, 514-899-1323

155 SOUS LOCATION

3½ centre-ville, tout compris, réf., 850$, 514-843-4123
location.duproprio.com

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

ADJACENT au métro Radisson, 39 log., bi-énergie, rev. 282 864$, Prix: 2 350 000 $.
LONGUEUIL, 16 log., élect. loc., fenêtres neuves, toit 1998, rev. 110 040 $, exc. placement. 1 029 000 $
LONGUEUIL, 12 log., BÉTON (4.5, 3.5), gaz, rev. 80 000 $. Prix: 695 000 $
MONTRÉAL, adj. Hampstead, 30 log. (4.5, 3.5), état A1, garage. Rev. 280 000 $.
PLATEAU, avis aux promoteurs: imm. OSBL à être transformés. 1 750 000 $
ROSEMONT, près Jardin Botanique, 36 log. (3.5, 2.5), rev. 221 140 $, fenêtres neuves, balcon fibre, exc. condition.
ROSEMONT, 19 log. (3.5, 2.5), élect. loc., rev. 101 000$ Impeccable. Prix: 950 000 $.
Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

À JOLIETTE, 177 Boucher, 18 logements, près hôpital, rev. 100 200 $ + potentiel. J.C. Goyer crtr, 450-723-1283

Bélanger: 14 logis + 1 comm.
Bélanger: 59 et 64 logis.
Messier: 2X25 et 1X32 logis
Parthenais: 3X48 logis
Total de 363 logis rénovés!
Michel Knot - 514-683-6666
www.immeublesgloria.com
Ajoutez votre nom à notre liste d'envoi courriel

BROSSARD, 4 log. bien situé, rev. 20 592 $.
JEAN MARQUETTE
514-374-4000
Re/Max Alliance

CARTIERVILLE, 33 logis 1 225 000 $ vente finale. pas d'agent 514-892-5846

CENTRE-EST, Triplex dét., plusieurs réno 20 760 $ rev. Prix 259 000$ Re/Max Alliance **514-374-4000 J. Labelle**

CENTRE-EST
8plex tout rénové. 10 fois les revenus. 559 000 $
VILLAGE
4plex semi-commerical. 2 occupations. 499 000 $
Pierre Viens
514 886-6270
Re/Max du Cartier
R 170

Decelles: Béton, 54 logis
Kent: 42 logis
Michel Knot 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

De Courtrai: 84 logis, rénové
Port-Royal: 74 logis, béton
Michel Knot 514-683-6666
www.immeublesgloria.com
Évaluation Professionnelle Gratuite et Rapide

DUPLEX 285 000 $
Magnifique. Situé près de tous les services, **2x4½,** pl. lattes, cour intime, proprio occupant.



CHANTAL AUDY
(514) 942-7878
COURTIERS CENTRE-VILLE F.L. courtiers immobiliers

HOCHELAGA, 6 logements, 30X52, 1665-1675 William David, cachet, boiseries, fenêtres, portes changées, rev. 40 836 $, grand potentiel, 449 000 $ Vendeur motivé!
M. Pitre, Sutton
Accès crtr 514-351-2211

ILE ST-JEAN, TERREBONNE
CONST. neuves, 7plex, style condo de luxe, garage. Exc. investissement. Comptant min. 125 000 $. 450-471-8855

LACHINE
Bâtisse 1 commerce + 2 logements, bon revenus.
PASCAL MARTINIÈRE ctr.
SUTTON 514-529-1010

LAVAL, (Pont Viau), 2x6½ et 2x5½, près transports, rev. potentiel 30 800 $, demande 389 000 $. André Alarie (514) 381-8553 Excelsior Crtr

LONGUEUIL, boul. Ste-Foy, 4 logis, 2 comm., pour rénovateur, bon prix. M. Rouleau, Sutton crtr, 450-670-4433.

LONGUEUIL, Denonville, 6x4½, rev. net 33 600 $. Très bons loc. 399 000 $. A. Alarie (514) 381-8553 Excelsior Crtr

LONGUEUIL, quadruplex, revenu potentiel 38 000 $, rareté 4 ch. au r.-de-ch. disp. à l'acheteur, cour intime aménagé par prof. Suzy Cabana, 514-909-9411, Re/Max

LONGUEUIL, triplex détaché 2x5½ et 1x4½. Bien entretenu 1967. Près services. Revenus annuels 24 000 $. Prix 325 000 $. Pas d'agent. Tél.: 450-646-9915, 514-839-3519

LONGUEUIL
2 édifices de 16 logements, revenus 140 000$ chaque. Toitures -système de chauffage -portes patio et fenêtres neuves, 1 100 ,000$ chaque. Agent s'abstenir.
Tél.: 450-677-4694
Télécopieur: 450-677-5327

METRO de Castelnault, Petite-Italie, 6x4½, semi-détaché, chauffage locataire. Pas d'agent. (514) 331-3196

MÉTRO Iberville/Jean-Talon, 17 log., plusieurs rénovations, rev. 105 000 $. Prix demandé 1 050 000$. B. D'Amour, L'Expert Imm. 514 725-4837

OUTREMONT, 2 X duplex attachés à rénover, poss. 3e étage. Opportunité à saisir. Sutton crtr 514 272-1010
VOULA LIANOS

OUTREMONT, triplex rare
2000 pi², 30 pi de façade, cachet. Sutton, 514 272-1010
VOULA LIANOS

PETITE-PATRIE, 9 unités, (6x4½ et 3x3½), brut 59 000 $, prix demandé 725 000 $, 514-376-4158.

PLATEAU, 22 unités 3½, brut 155 000 $, prix demandé 1 850 000 $, 514-376-4158.

POINTE-ST-CHARLES, 3plex, 1x5½, 2x4½, revenu 24 400 $, métro Charlevoix, marché Atwater, **F. Masure, 514-271-4820, RYL crtr**

POSS. OCC. JUILLET
NOUVEAU PRIX 245 000 $
VENDEUR MOTIVÉ
Duplex 2x5½, beaucoup de réno, à pied métro Joliette, près Marché Maisonneuve, CEGEP, Stade. Secteur très en demande, rev. 18 000 $/ an, très bon locataire. Investisseurs n'attendez plus!
Century 21 Max-Immo
Marie-Andrée Dubreuil
514-992-5616

QUÉBEC, 56 unités, ancienne manufacture transformée, rev. 362 500 $. Prix de vente 2 200 000 $. Claude Lessard, COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

ROSEMONT, (St-Zotique), 8 unités, bons loc., rev. 48 480$ Demande 570 000 $. A. Alarie (514) 381-8553 Excelsior Crtr

ROSEMONT, nouveau prix, immense 6plex dét., grands 5½ et 4½, boiseries, cachet dans tous les logements. Idéal occupant, 499 000 $
Richard Dufour 514-259-8884
Re/Max Harmonie Courtier

ST-DENIS /FAILLON
5plex, 30 pi. de façade, 8½, r.-de-ch. libre, cave de 6 pi. à rénover, 525 000 $. Robert Mongeau crtr. 514-497-7960

TRIPLEX, rue Ontario. Rev. 33 265 $. Complètement rénové. À voir ! 315 000 $. Re/ Max Alliance 514-374-4000
Jacques Labelle

VERDUN, 186 à 196 1ère Avenue, 6 log., 37x40, style ancien, boiseries peintes, cachet, rev.: 33 192 $, visite sur rendez-vous seulement.
369 000 $ - M. Pitre, Sutton Accès crtr - 514-351-2211

VILLE-ÉMARD
Duplex 2 unités, juillet, idéal pour co-propriété (4½-6½), foyers, piscine creusée sur terrain adjacent (2 lots), bel aménagement, face au parc, près services, 359 000 $. Faites vite! 514-265-2973

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

VILLERAY, 15 log., 15X1½ + 1 entrepôt réfrigéré, voisin du marché Jean-Talon et du métro. Revenus bruts : 99 305$. Prix: 799 000 $.
M. Pitre, Sutton Accès crtr 514-351-2211

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

CHAMBLY, Bâtisse + terrain comm. Superbe emplacement situé sur artère principale, superficie du terrain 23 400 pi². Bâtiment avec portes de garage. Vendeur très motivé. Marie-Thérèse Chartrand crtr **514-708-7474**

JOLIETTE, bâtisse comm., garage 8 espaces de travail, terrain 205 000 pi². Vente ou location. Bon pour compagnie de transport. Taxes basses. 1-800-661-1204 450-547-8256

JOLIETTE imm. commercial vacant sur 3 étages, situé au centre-ville. 435 000 $. Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD crtr imm. agréé 514 990-3033

MTL EST, pub 120 places, avec bâtisse, 10 vidéopokers. Exc. chiffre d'affaires. Stat. 60 places, 950 000 $. Re/Max Alliance, 514-374-4000
Jacques Labelle

REPENTIGNY, bâtisse comm. 2 comm. 4 log. Rev. 76 140 $ Prix: 699 000 $. Re/ Max Alliance 514-374-4000
Jacques Labelle

REPENTIGNY, bâtisse comm., 3 comm. Prix : 455 000 $. Aussi poss. achat resto 80 pl. Re/Max Alliance
514-374-4000 J. Labelle

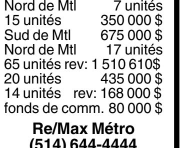
V.M.R. édifice de prestige
73 000 pi car. Occ. nég.
Réduit à 3 865 000 $.
Sutton Courtier
N. COMITO
514 255 - 0666

VIEUX-MTL, rue St-Sacrement, condo comm. inclus restaurant 40 pl., 398 000 $ Re/Max Alliance
514-374-4000 J. Labelle

168 FERMES, TERRES

OCCASION Exceptionnelle
Laplaine, terre à vendre 60 arpents, projet résidentiel adjacent, endroit recherché, près école, 450-474-2022

169 RÉSIDENCES POUR AÎNÉS



77 unités rev:	826 900 $
Nord de Mtl	560 000 $
Nord de Mtl	7 unités
15 unités	350 000 $
Sud de Mtl	675 000 $
Nord de Mtl	17 unités
65 unités rev:	1 510 610$
20 unités	435 000 $
14 unités rev:	168 000 $
fonds de comm.	80 000 $

Re/Max Métro
(514) 644-4444
www.richardperreault.ca
R 169

BASSES LAURENTIDES
9 à 12 ch., permis municipal, très bien situé, très bon potentiel, 450-569-9422

LANAUDIÈRE, autonomes et semi autonomes. 24 ch.. Rev. potentiel net: 225 000 $. Prix: 550 000 $. Lorraine Charles. La Capitale 514-382-8000

VERDUN, revenus 110 000 $ prix demandé, 399 000 $ Lorraine Charles La Capitale 514-382-8000

170 COMMERCES

AGENCE DE VOYAGES
Rentable en opération depuis 10 ans, à Montréal. Soirs de 18 h à 20 h. 514-714-8509

AUBERGE région Ste-Adèle, 14 ch., s/manger 70 pl., terrasse, piscine et spa, logis pour proprio. 450-229-9789.

Camping "La Baleine" à Matane-sur-Mer, 11 hect., 105 emplacements pouvant être doublés, accès à la mer et à la piste de 4 roues, chalet et ruisseau dans partie boisée.

CAMPING ou parc de maisons mobiles recherché, structuré, et potentiel de développement. M. Rouleau, Sutton ctr, 450-670-4433.

CENTRE SUD, duplex occupation double avec droit acquis pour commerce, garage, 2 minutes métro Frontenac. 175 000 $. Re/Max, Noël Riendeau 514-374-4000

CIE de livraison pour 9 restaurants à St-Laurent. Bons revenus. Doit vendre cette sem. Tout inclus. 19 000 $ ou meilleure offre, 514-578-9566

COMPAGNIE RAMONAGE
Clientèle établie, Mtl et environs, 60 000$. Chiffre d'affaires 150 000$ Re/Max Alliance
514-374-4000, J. Labelle

DÉSIRE ACHETER petite entreprise. Chiffre d'affaire d'au moins 750 000 $ par année. Grande région de Montréal. Pas de dépanneur ni magasin de haute technologie. Courriel: lithwickj@hotmail.com.

LACHINE
Boulangerie traiteur, très bon revenus, bien situé.
PASCAL MARTINIÈRE ctr
SUTTON 514-529-1010

RESTAURANT à Montréal, spécialité fondues, 180 pl., très bon chiffre d'affaires. Re/Max Alliance
514-374-4000, J. Labelle

RESTAURANT FRANCHISÉ
rive-sud, énorme potentiel, 159 000$ nég. Ouverture déc. 2005. Re/Max Performance 450-466-4000.
PIERRE BELLEMARE

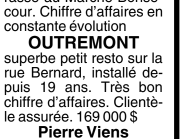
RESTO BAR avec bâtisse, West Island, 10 loto vidéos, bons rev., 514-453-7921.

RESTO pizza, Rive-Sud, vente rapide, financement P.P.E., comptant 25 000 $, exc. potentiel 514-761-7247

SALON DE COIFFURE
situé à Ste-Adèle. Bonne location. Équipement haut de gamme. Cause retraite. Marc-André 514-713-2181

ST-DENIS/DULUTH RESTAURANT
80 places, terrasse avant/ arrière, Sam 514-815-8770

TADOUSSAC : B&B rentable à vendre. Confidentialité assurée. 514-680-3488



VIEUX-MONTRÉAL
très beau resto avec terrasse au Marché Bonsecour. Chiffre d'affaires en constante évolution
OUTREMONT
superbe petit resto sur la rue Bernard, installé depuis 19 ans. Très bon chiffre d'affaires. Clientèle assurée. 169 000 $
Pierre Viens
514 886-6270
Re/Max du Cartier
R 170

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

3609 RUE ST-DENIS
PLATEAU, local r.-de-ch. 2400 pi², libre, 514-849-9991.

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

3 espaces commerciaux, const. neuve, Rue Monkland, coin Hampton, entre 570 pi² et 940 pi² environ. Disponible fin juin 2006. 514-791-7551

5563 Fullum près Masson, 1600 pi², toilette, cuisinette, grandes fenêtres, libre.
2177 Masson, 1000-2000pi², lavabo 514-526-2419

À LAVAL, mini industriel et bureau a/c, 1200 pi² portes de garage, 1900 pi² bureaux et ateliers, 514-737-1660 poste 224, 514-952-0962

A NE PAS MANQUER! idéal bureau/magasin/garderie, tout vitré, 3000 pi², r.-de-ch., Villeray, juil., 514-728-8871

AUTOR. 440, LAVAL
espace comm. à louer 50 000 à 65 000 pi², 514-830-0033.

BEAU LOCAL de 2600 pi², se prête très bien à plusieurs domaines d'activité : bureau, studio, atelier, etc. Plateau, coin Iberville et St-Joseph. 2015 $/mois. 514-529-9888.

C.D.N., 5174 Côte-des-Neiges, 1200 pi², chauffé. Loyer discutable. 514-278-3484

CENTRE-VILLE/ RUE STE-CATHERINE
1600 pi²
Excellente location
Disponibilité immédiate
Au niveau de la rue
514-989-9909 poste 224

ESPACE comm. ensoleillé, 5239 St-Denis, 1000 pi². Juil. 1400 $. 514-264-9906

H.BOURASSA/L'ACADIE, 11 460 Hamon, 4000 pi², entreposage/bureaux, stat. + gar., 514-939-1995

LONGUEUIL, industriel 616 Guimond, 2050 pi², libre, plafond 16 pi, quai privé, 514-526-2419

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

MONTRÉAL
Quartier Rivière-des-Prairies
Espaces industriels/Entreposage
LOCAUX EXCEPTIONNELS
5400 et 12 700 pi car.
Toutes les facilités et près grandes artères principales
Info: JUNON INC.
514-648-1015 poste 223

ROSEMONT, rue Beaubien. Local 2000 pi².
MICHEL TROTTIER
514-374-4000
Re/Max Alliance

SECTEUR C.D.N., bâtiment industriel de 800 à 3000 pi car. Quai de chargement, près d'un grand accès routier. Disponible imm. 514-737-2268

Secteur Chabanel
8815 av. Parc
10 000 pi' avec accès à ascenseur et quai de chargement. Termes et prix nég. 514-774-9754.
R 180

ST-DENIS / DULUTH
1500 à 3500 pi²
Sam 514-815-8770

ST-JÉRÔME, bâtisse ind. près autoroute; à louer ou à vendre. Hauts plafonds, quais débarquement int./ext. 9000, 12 000 ou 19 000 pi car.
514-953-1797

184 ENTREPÔTS À LOUER

ENTREPOSAGE LAPRAIRIE
Jusqu'à 18 000 pi car.
1,50 $ pi car net
Paul 514-273-3932
ou 514-814-5439

186 BUREAUX À LOUER

186 BUREAUX À LOUER

Édifice
WARSHAW
3863 boul. St-Laurent
2e étage, loft commercial, 2900 pi² (270 m²). Emplacement de coin très éclairé, au coeur du quartier historique du Plateau Mont-Royal, dans l'édifice de béton entièrement rénové qui abritait l'ancien supermarché Warshaw. Air climatisé, stationnement intérieur et extérieur, ascenceur, système de sécurité, monte-charge, accessible pour les personnes handicapées, plafonds hauts.
Harvey Levy, 514-262-8050
R 186

VIEUX-MONTRÉAL
Rue St-Paul coin McGill
Espace 1000 pi² et plus
C. Foucreau, Courtier R.C.S.I.
615-393-4836

1023 BERRI, superbe bureau, aire ouverte, 900 pi.car., stat., 1100$/mois, 2 pas métro. Paisible 514-844-6624

1200 pi², s/sol, 7 bureaux fermés, prix à discuter, meubles et filiales disp., 2 pas du métro Laurier, 514-523-1455 #0.

150 Jarry E., métro, centre prof. et médecin, 350-2200 pi² 514-907-8712, 514-336-1693

2 BEAUX BUREAUX professionnels avec salle d'attente, 7229 St-Denis(métro JeanTalon), bail au mois si désiré, 325 $ et 400 $ par mois chauffé. 514-994-0022.

3446 rue ST-DENIS
bureaux 500 pi²,1500 pi², stat.
(450) 229-5402

40 CH. BATES, Outremont. Lumineux, moderne, pour 2 professionnels, secrétariat, s/ attente+rangement, stat. facile. 980$/mois. 514-342-0138

5181 AMIENS près Pie-IX, libre, r.-de-ch., 3200 pi² ou 2e 2250 pi², luxueux, tout compris sauf txs. 514-526-2419.

7492 ST-DENIS, coin Faillon, 975 pi² + s/-sol, idéal prof. ou autres, 1100 $ 450-839-6556

AHUNTSIC, 150 à 1000 pi car. , très beau décor, près métro, 514-336-1936

AHUNTSIC, bureaux de 1000 ou 2000 pi², bon prix, a/c, chauffé. Libres. 514-388-5358

ANJOU - 4662 pi²
Nouvel immeuble
10945, Louis-H Lafontaine
Sous-loc. Disp. imm.
Céline Dion:
450-771-0400

AU 3818 boul. ST-LAURENT
2500 pi², 2e étage, libre. 514-702-5500

AUBAINE, Henri Bourassa Ouest, 222 pi car., 900 pi car., 514-712-2296, 450-689-2296.

BUREAU-LAURIER O., 154 coin Esplanade, 1327 pi², édifice moderne en béton avec ascenseur, a/c et gicleurs. Juil. 514-271-7600 #223

CENTRE - VILLE
Proximité du métro Guy.
Bureau à louer 750 pi. car.
Disponibilité immédiate.
(514) 989-9909 poste 224

CENTRE d'affaires à Rosemont, 215$ à 280$, 390$, salle d'attente et de conférences incluses. Aussi 1735, 2284 pieds carrés. 514-796-4699.

JEAN-TALON / LUCERNE
prestigieux; 4000 pi²; climatisé, chauffé, stat. Idéal clinique ou professionnel. Très sécure. Gail 514-386-8410 Cantor crt

LAVAL, boul. St-Martin, 500 pi et 1050 pi, a/c, prix avantageux, 514-895-8808

ST-DENIS, 2 pas métro Jarry, bur. prof. 1030 pi² + "storage" s/sol, a/c central, alarme, 3 stat. privés, 1575 $, libre, clé en main, 514-332-1900.

192 DIVERS À LOUER

STUDIO 2000 PI², idéal pour activités de groupe, Vieux-Mtl, près du métro, lumineux. Contactez-moi au 514-227-1280

200 Marchandises et services

203 AUDIOVISUEL

ACHETERAIS appareils photo + acc. Leica, Hasselblad, Nikon et autres**514-898-5351**

MARCHÉ AUX PUCES PHOTO
dim. 23 avr. 10h-15h. Achat-vente. Holiday Inn Pointe-Claire. Adm. 6$ 514-938-1860

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANO À QUEUE KNABE
5 pi 3 po, 1922, entièrement restauré, garantie, 7500$. 514-384-7602.

PIANO de collection 6'6 Knabe américain. Exc. état. 9500$ nég. 514-353-1254, 352-3828

PIANO droit, Wing & Sons, Concert Grant, 4 pédales, #69275. 975$. 450-465-0711, 514-932-6161 poste 2350.

PIANO droit Kawai, d'app., modèle UST 7, exc. état, 3500 $, 514-344-9419.

PIANOS neufs, usagés + 80 en montre, avec garantie.
Bouthillier Musique
(514) 722-8741

206 MEUBLES, ÉLECTROS

5 électros Kitchen Aid, stainless neufs et plusieurs autres meubles (divan, set de cuisine, murale, etc.). Déménagement, 514-213-3103

CAUSE DÉPART. Électros neufs (4 pces), 3 armoires Ikea Hopen, HP laserjet 3380, piano Yamaha Clavinova, tél. VTech. 514-707-0848

206 MEUBLES, ÉLECTROS

CELLIER VIKING, 3 niveaux de température, tiroir coulissant, acier inox, 150 bouteilles, 1 an d'usure, encatrable, haut de gamme, 3500 $. 450-652-7655, 514-617-2440.

210 VÊTEMENTS, FOURRURE

VÊTEMENTS ENFANTS
haut de gamme, 6 mois à 3 ans, min. 200 morceaux, 6 $ ch. Johanne, 450-430-7744.

211 COLLECTIONS

TIMBRES, achète collection, accumulation, 514-626-2850. cougarqc@videotron.ca

212 ANTIQUITÉS, OEUVRES D'ART BIJOUX

ACHAT ANTIQUITÉS
meubles, vaisselle, succession. Ernest: 514-817-5536

A VENDRE Tex Lecor 16x20, aussi Riopelle et autres artistes québécois, 514-826-4322

CONSULTANT EXPERT, en disposition de successions, collections, tableaux, etc. N. Caron 514-777-3621

FAUTEUIL Airbone 1960, coque fibre de verre, cuir noir, 800 $. 514-738-8551

FRIGO, Gibson Fair Banks Morse, 1954, fonctionne, très bon état, 475$, 819-321-0379

Animaux
4 jours consécutifs
pour seulement
36,48 $*
pour 3 lignes
3,04 $ * par ligne additionnelle par jour
* Taxes en sus
La parution sur cyberpresse.ca est incluse dans le prix.
C0215-2x30
3379851A
3393546

240 Marché aux puces

5 ÉLECTROS + 1 c. à c. 6 morc. + autres. Le tout pour 1200 $, 514-576-6721

ACCORDÉON diatonique, Saltarelle, sol-do, 8 basses, neuf, valeur: 1955 $, prix: 1000 $, Soir: 450-464-7067.

AUBAINES Mobiliers (futon, lit, table, chaises, divan) et acc. divers. 514-733-5961.

FRIGO, couleur amande 18 pi. cu., micro-ondes, les 2 pour 135 $, 514-486-1355

L A P T O P S P3 IBMcomme neuf, avec CD, DVD ou CD-RW, 350 $
Disque dur 160 gb - 70 $. Ecran 17": 30$ 514-703-9528.

LAV.-SÉC. superposables LG; frigo et poêle Frigidaire, état neuf. Soir 514-814-7874

LIT King, 2 tables de chevets, 2 tables de salons, sofa, miroir et autres 514-543-7653

MAGS BMW série 3,5,7. 17 po. neufs, 1750 $, 14/15 po. BBS 750 $. 514-244-1416

MAGS pour Mini, 17" (style araignée) + pneus, val. 4000$ pour 2300$. 450-449-6466

MATELAS et sommier double 195$,Queen 245$, King 325$. 450-651-2528, 514-927-9962

MINI-LAVEUSE Inglish et mini-sécheuse Maytag blanche en duo 200 $, 514-707-2548

ORDI PIII/256MB, complet + écran 75 $. Tour Pentium IV/ 256MB/40G complet, 215 $, DVD-RW, 50$, 514-703-9528

PISCINE h.-t., 21', équipée, thermopompe, deck, 1200$, 450-628-1700, 514-777-6210.

PNEUS 4 x P175/70R13 Toyo neufs sur jantes Nissan Sentra 250 $ et 4 x 185/65R15 neufs 200 $, **514-583-4554**

POÊLE / frigo, laveuse / séc. Le tout très propre, 550 $.
450 651 - 1066

POELE et frigo 2005, lav./ séc., lav./vaiss. Prix à négocier. 4 pneus d'été Pirelli, P175/70 R13. 514-344-2721.

RÉFRIGÉRATEUR (Frigidaire) 18' stainless, modèle 2005, 600 $, 514-891-6780.

S/BAINS; bain, douche, lavabo, toilette, vanité, pharmacie / miroir, 450-622-2864.

SET DE CHAMBRE, pour bébé, Morigeau-Lépine, en chêne, 950 $, 514-947-5497

TABLE Palason billard, 4½ X 9, chêne, couleur acajou, un an, équipement, 5000 $ pour 2400 $, 450-771-8098.

TRACTEUR à gazon 16 forces, 42 po de coupe.VTT, 4 roues motrices. 450-581-1478

TRIPORTEUR, modèle Lynx 3. Idéal pour pers. à mobilité réduite, 950 $ 514-772-0418

TRIPORTEUR élect. et quadriporteur, particulier, 1195$ et 2495$. A1. 450-666-1228

VÉLO neuf Revive, équipé de luxe, cause départ. 650$ (payé 1200 $) 514-821-7116

212 ANTIQUITÉS, OEUVRES D'ART BIJOUX

RECHERCHE tableau canadien et ontarien Hudon, Fortin, Cosgrove,etc. 450-757-0164.

RECHERCHE
Tableaux J. Little Canadiens antiquités (450) 771-8818

214 LIVRES

ACHAT À DOMICILE
notre librairie achète vos livres en tous genres. 514-265-5994

ACHAT à domicile de livres, bandes dessinées et tableaux. 1-800-203-8953

220 Animaux

A.B.L. 514-256-7997. Bichon, Whestie, Shih Tzu, Jack, Esquimau, Caniche, Terrier,Root

BERGER ANGLAIS chiots, vacc., verm., santé et dysplasie gar. 450-227-2114.

BOUVIER BERNOIS chiots, enr., parents O.F.A., spécial Pâques, 450-773-4288

BOUVIER BERNOIS chiots, enregistrés, parents O.F.A., garantie 2½ ans, petit élevage, 1000 $, 819-382-2212

BOUVIER Bernois chiots lignée champion, père OFA, mère hanches exc., gar. enr. verm., vacc., 800$, aucune reproduction, 450-883-3886.

CHATONS 75$, Persan, Himalayen, 350$, semi 125$ A.B.L. Enr. 514-256-7997

CHATONS siamois enregistrés, vacc., verm. "Seal" et chocolat 175 $ 450-438-6460

CHATS adultes à donner cause départ à l'étranger, 1 fem. (chatte d'Espagne) 8 ans, 1 fem, grise et blanche 2 ans, 1 mâle noir, poil long 8 ans 514-680-8895

CHENIL de Huski Sibériens, vente de fermeture, chiens et chiots à vendre de 50 $ à 100 $, 819-686-1299.

CHIOTS, caniche royal, noirs; 4 mâles, 2 femelles, queues coupées, verm., vacc., milieu fam., 514-714-8882

CHIOTS Golden Retriever pure race, enr., tatoués, carnet de santé, gar. 2 ans, parents sur place, élevage fam. 450-569-0611, 450-512-0828

CHIOTS Labrador chocolat, enrg. vacc. gar. 450-444-5620

CHIOTS Schnauzer géants, mâle et femelle, enr., gar., noir 1100 $, sel et poivre 1800 $, 450-224-5846.

GOLDEN RETRIEVER chiots, vacc., verm., garanties. 400 $. 450-439-3039.

HUSKY SIBÉRIEN, chiots, 10 semaines, 300 $ chacun. 450-269-3291, 450-802-0417

SCHNAUZERS GÉANTS
Chiots enr., vacc. oreilles taillées, 819-399-3161

TECKEL mâle, noir, 15lb, vacc., stérilisé, 9 mois, avec cage. Valeur 1000 $ pour 400 $. 514-252-9942

YORKSHIRE, 2 bébés mâles, vacc., non enr., seront très petits, père 2 ¾ lb, mère 3¼ lb, 950 $ ch., 450-743-9659.

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

VIEILLES BRIQUES rouges antiques. Idéal déco intérieure, cave à vin... 450-294-2876

235 MARCHANDISES DIVERSES

QUAI FENDOCK
24 pi, rampe 8 pi, 2 roues 2200 $. 613-880-2757

238 Vente de garage, de charité

BAZAR antiquités, collections, jouets, meubles, malles. **15 avril à 8h30** Église Très St-Coeur de Marie, Chambly.
2390 Bourgogne

MEGA VENTE: TOUT doit être VENDU!! Auto, Meuble, Électro, Outil, Studio Music, Jouets et autres. 5757 de Bordeaux entre Dandurant et Des Carrières. 14 et 15 avril. info@paulbisson.com

OUTREMONT, dim./lundi 15 et 17 rue Nelson. 9-16h, succession. Aquarium eau salé 150 gal. 2500 $ tout incl. 514-948-1931 514-938-2727

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT Sam. 15 avril, 9h à 16h, 232 St Charles à Greenfield Park.

250 ENTRETIEN

ENTRETIENT MÉNAGER pour bureaux de prestige, Rive-Sud. Professionnelle et honnête, **Annie 450-646-6536**

260 PROFESSIONNEL

ALAN PAUL WEINRAUB, avocat licensié en Floride, New York et New Jersey U.S, spécialité clients d'affaires. L'avocat parle relativement bien le français. Consultation à Rouses Point NY (près de la frontière de Lacolle). Tél. pour rendez-vous : 518-297-3900
a.weinraub@att.net
ou www.lawyers.com/ alanpaulweinraub

EX-Travaillant, Ministère du revenu, problèmes d'impôt, autonome-corporatif, Impôt-TED, 514-352-9603

261 AVOCATS

DOMMAGES CORPORELS, etc, payez à pourcentage, Me Del Vecchio, 514-355-1719

270 SOINS, PRODUITS NATURELS, MASSOTHÉRAPIE

450-321-0084. Massage thaï, chinois, relaxant, reçus. 1067 Curé Poirier O. Longueuil

514-279-3003 spa
4 mains, suédois, thaï, détente complète. 7105 St-Denis

514-845-2652
Exc. massage chinois suédois et shiatsu, bel endroit.

À 5815 Monk 514-761-2690. Thaï, massage chinois, SPA, 4912 Verdun, 514-769-6336

ABAISSER stress. Profonde relaxation, massage thaï et 4 mains, reçus, **514-767-8880**

ABSOLUMENT agréable !
★ Massage, rasage ★
Dès 8h AM. 514 998-5344

ACAJOU CLINIQUE
Meilleur massage centre-ville Reçu, Interac. (514) 938-4884

À LA BONNE SANTÉ
Gâtez-vous, relaxation inoubliable, reçu. 514 598-0707

AMBIANCE chaleureuse. Professionnel. 514 932-1299. www.centreexcellence.com

AUX quatre mains. Meilleur massage en ville. 4 massothérapeutes/jours. 514 522-7311

CLINIQUE Nefertiti, massage inoubliable, européennes professionnelles. 514-937-5885

EXCELLENT MASSAGE
514 345-1148, 5473 Royal Month # 203 514 331-6275

EXCELLENT massage 4 mains, thaï, relaxant, 45$ pour 1h. Engageons 514-721-7038

HYDROTHÉRAPIE DU COLON
Massages avec miel et produits de la mer 514- 845-5399

LOTUS, venez profiter d'un bon massage détente inoubliable. Stat. (514) 948-2121

MASSAGE SHIATSU
Bain chinois, 450-448-3188 www.smnv.ca

MASSOTHÉRAPIE, Bella, relaxation complète, près métro Cadillac, 514-253-2437.

NOUVEAU! Luxueux, exc. massages chinois 10$ coupon 2834 Allard, 514-767-8817

NOUVEAU, exc. massage thaï centre-ville 514-933-1388 Outremont 514 273-8688

NOUVEAU, exc. massage chinois, 1h/45 $, engageons 514-369-8881

NOUVEAU, massage thérapeutique, Dr Jeanne 514-748-1516

NOUVEAU. Bon massage asiatique, reçu, Atwater. Laval 514-768-8882 450-667-2226

SPA MELODIE massage professionnel. Chinois, esalen, suédois, reflexologie, facial. Reçu, 514-273-5482

VOUS méritez d'être traité comme un roi ! Stat., reçus. (514) 384-3639



400 Services personnels

402 AVIS DE RECHERCHE

RECHERCHE DÉSESPÉRÉMENT
une amie d'enfance nommée **France DÉSAUTELS** Contactez Zsolt Laviolette 514-643-2695

406 LIGNES DE RENCONTRES

406 LIGNES DE RENCONTRES

RENCONTREZ
DES CENTAINES
de femmes célibataires près de chez vous !
APPELEZ MAINTENANT
514.840.2800
INSCRIRE LE CODE 210
lavalife
Là où les gens cliquent.
lavalife.com
3386663A 3394407
NOUVELLES OPTIONS D'ACHATS 1.900 !
APPELEZ MAINTENANT AU 1.900.677.2211



A+ LOCAL! CÉLIBATAIRE! NOUVEAU! Femme célibataire 23 ans. Blonde, mignonne, en forme. J'aime les gars qui ont un sens de l'humour et un beau sourire. Des bras solides/coeur chaud un +. Si tu recherches une idylle, je suis la fille. Si tu veux t'amuser, je suis là. Es-tu CE GARS-LÀ? Appelle-moi MAINTENANT!
514-840-2800
inscrire code 125. 18 ans +

DE L'ACTION GARANTIE à l'Échange de nuit
Appelez MAINTENANT GRATUITEMENT* afin de contacter instantanément de formidables personnes pour de torrides conversations individuelles.
514.840.2999.
Introduisez le code 150. Plus de 3500 appels par jour, donc il y a beaucoup de choix.
L'Échange de nuit. Venez jouer. Personnes de 18 ans et +. *Des frais interurbains peuvent s'appliquer.

410 ASTROLOGIE OCCULTISME

CHRISTIAN GORDON
astrologue. 30 ans d'expérience. Consultation, cours privés.
514-351-3762

419 BILLETS SPORT SPECTACLE

BILLETS LNH SÉRIE 2006 CH Centre-Bell, ebay.com, #6621477553, #6621475431

WWW.BILLETS.CA
Madonna, Canadiens, Delarium, Grand prix, Depeche Mode 514-935-9999

420 ACTIVITÉS SOCIALES

19H - CE SOIR - CÉLIBATAIRES
Hôtel Maritime Plaza
1155 Guy / René-Lévesque - Mtl
• PARTY PÂQUES - 200 PERS. •
et 22 avr. PLACE VILLE-MARIE
et 29 avr. NOUVEAU à Brossard
www.lessoupersdefrancoise.com
Réservez tôt... (514) 365-4559

À BIENTÔT ♥ CE SOIR 20 H
Danse rencontre, à Laval, 12$
14e année - 150 personnes
Lisette Soleil 514-824-8890

♥ À CE VENDREDI ♥
200 CÉLIBATAIRES
Restaurant La Sirène
480 St-Martin O. Laval
Souper 18h30 25$ (21h 10$)
MICHEL 450-473-2937

À JASS: marches, danses, badminton, discussions, soupers, voyages. 514-388-8727

À LAVAL 25 $
Souper, cocktail, danse
21h00 10 $ 514-983-9525.

A TOUS LES DIMANCHES
Déjeuner-Célibataires 10am 15$
LES SERRES DE MANHATTAN
1446 boul St-Martin ouest, Laval

AUX CÉLIBATAIRES: 2 CHOIX
Souper-Rencontre dansant Nouveau concept LES SAMEDIS dès 29 avril, 18h30 au Chic Hôtel Europa, 1240 Drummond, Mtl, 30 $. Les vend. depuis 15 ans: rendez-vous au Corail,
25 $. Marcelle 514-240-7676

440 ESCORTES, RENCONTRES

AGENCE SOIF DE PLAISIR
Jeunes filles 18+, sexy et actives, rive-sud, 514-916-6619.

PLANETE GIRL, reçoit, 24h 514-209-9864; 450-646-1222

ANGIE, charmante, douce, mature, (514) 858-1200.

CENTRE-VILLE, 19+. Reçoit! a/c, 7e CIEL 514-582-6068

SHARONNE 5' 5, 35 ans,
165lbs, 514-237-0106

CLEA transsexuelle, belle 7/7, 1ère exp. 514-772-6318

SUPERBE blonde forte poitrine et copines, 514 206-9220

445 STUDIOS DE MASSAGE

ADAGIO (514) 526-2345
Luxe, érotisme et sensualité Jeu-ven.-sam. 24h, Interac www.massageadagio.com

20 TRANSSEXUELLES
Spécial 40$/h. 514 846-3456

500 VÉHICULES AUTOMOBILES

511 CAMIONS, 4X4, FOURGONNETTES

BMW X3, 2004, 2.5 l, aut, toit, gar 6 ans 160 000 km 2.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

CAMION F350 1984, 4x4, 4 ptes, propre, bonne mécanique, 3800 $, 450-438-6156

CHEVROLET Venture 2004, 10 995 $. "Ouvert 7 jours"
Fortier Auto (514) 353-4444

CRV 2002 Plusieurs en stock 450-445-7161
BROSSARD HONDA

DODGE Dakota 02, King Cab, 4X4, 6 cylindres, 11 000 $, **Pro-Car, 12120 industriel, P.A.T., 514-645-0015**

DODGE Grand Caravan 06, 2 a/c, mags, 'Stow n' go', bas km 22 500$ 514-968-9888 crtr

DODGE Grand Caravan 2000, A1, pas de rouille, banc enfant, 5600$. 514-624-6071

FORD F-150, Super Cab, 2002, 14 890 $. "Ouvert 7 jours"
Fortier Auto (514) 353-4444

FORD Windstar LX 2002, 8895 $."Ouvert 7 jours"
Fortier Auto (514) 353-4444

FORD Windstar SEL 2000, aut., tout équipée, 2 a/c, mags, 8 pneus, comme neuve, 6500 $, 514-886-1316.

GMC, Envoy Pixel 05, 24 000 km, Maisonneuve Chev., 1-866-303-7802.

GMC SAFARI Cargo 4x4 2000; 134 000 km. bon état. Séparation et tablettes 9600$. 450-436-3172, 450-530-1071

GMC Sierra 05, aut., 4X4, bal. loc. 04-08, 425$/mois, 3 mois gratuit, 20 000 km /an
514-883-0064, 450-510-0799

HONDA CRV 2003 man.
5 vit., 58 000 km. Garantie Honda Plus valide 1 an. A/C, CD. 19 500 $. 450-441-1843

HONDA CRV 99, argent, manuel, 111 000 km, A1, 12 900 $, 514-833-9116

JEEP Grand Cherokee Ltd 97 67 000km, 4 pneus hiver neuf + roue 11 000$ 514-345-0001

JEEP Grand Cherokee 99, Laredo, 6 cyl., 8900 $
Pro-Car, 12120 industriel, P.A.T., 514-645-0015

JEEP Liberty ltd, 2004, 31 000km, impec, 20 000 $ 514-865-8689

LAND ROVER 02 Freelander SE, aut., tout équipé, 4x4, bas km, aubaine, 78 000 km. Garantie, échange, financement, Sélect crtr. 450-433-2002

MAZDA MPV 2000, excellente condition, tout équipé, 97 000 km, bal. garantie, 9900 $, 514-685-9234

MERCEDES-Benz ML350 06, Apparence payé 80 000 $ + tx pour 62 000 $ + tx ou transfert de loc. à 1100 $ + tx / mois pour 18 mois. Roues hiver 2500 $. 1-877-788-7533.

OLDSMOBILE Silhouette 01, allongée, bas km, 7900 $ **Pro-Car, 12120 industriel, P.A.T., 514-645-0015**

PONTIAC Montana 00, A-1, 5900$ **Pro-Car 12120 Industriel P.A.T. 514-645-0015**

PONTIAC Transport 97, 115 000 km, comme neuf, 8 pneus, 6000 $, 514-323-3170

PORSCHE Cayenne S 2004 bleu int. tan, 29 000 km, 8 roues, 62 000$ 514-946-1382

RANGE ROVER,4 SE, 98, verte, 155 000 km, 12 000 $ négociable, 450-669-3240, 450-625-6843.

TOYOTA 4Runner SR5, V6, 03, automatique, noir, 45 000 km, 27 900 $.
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

TOYOTA Highlander 04, V6, aut. 27 000 km., 8 pneus, bleu, 29 800$. 514-995-0038

TOYOTA Land Cruiser 88, FJ-62, 6 cyl., essence, impec, 9500 $. **TOYOTA** Land Cruiser 84, BJ-42, diesel, vehiculeexceptionnel, 32 000 $.
Sylvain : 514-239-7520

TOYOTA Sienna CE 06 7 pass., 2 a/c, quad, bas km, 28 500 $, **514-968-9888 crtr.**

TOYOTA Sienna CE 06 et 05 7 pass., bas km. Spécial !
Chambly Toyota 450-658-4334

VOLKSWAGEN Touareg 2004, V6, 45 000 km, gris, 33 950 $, 450-691-2811

AVIS

Nos annonceurs sont priés de noter que toutes leurs annonces doivent être publiées en conformité avec la Loi sur la protection du consommateur, article 242, qui stipule :
« Aucun commerçant ne peut, dans un message publicitaire, omettre son identité et sa qualité de commerçant. »

500 VÉHICULES AUTOMOBILES www.monvolant.ca

548 5000$ ET MOINS

BMW 535 IS 88, 4 ptes, aut., toit, cuir, 120 000 km, 1 proprio, tout impeccable, 4900 $, 514-344-5497

BUICK Regal Custom 93, 4 ptes, 79 000 km, antirouille annuel, très peu roulé l'hiver, état salle de montre, une proprio., 3950 $, 514-583-4554

CHEVROLET, MonteCarlo LS 1997, 3.1L, aut., a/c, tout équipé, superbe, pas rouille. 3800 $, 514-344-1664

CHEVROLET Cavalier 2000, aut., 2995 $, **Pro-Car 12120 Industriel P.A.T. 514-645-0015**

CHEVROLET Malibu '99, aut., a/c, 81 900 km, A-1, 4800 $, 450-656-3590.

CHRYSLER New Yorker Landeau '89, V6, 3 L, 100 000 km, antirouille annuel, peinture d'origine, pneus neufs et plus, comme neuve, très peu roulé l'hiver, un proprio, 2950 $, 514-255-3984.

DODGE Caravan SE 1998, 150 000 km certifié, 5 portes, 3.3 L, 3 999 $. 514-812-2265.

DODGE Caravan 98, 5 ptes, 70 000 km certifié, comme neuf, 4 999 $. 514-812-2265.

DODGE Caravan 95, verte, vrai bijou, spécial 2990$.
Gilles ctr. 514-758-5895

DODGE Neon 00, aut., équipée, a/c, 4995 $, **Pro-Car 12120 Industriel P.A.T. 514-645-0015**

FORD Contour 98, toute équipée, A-1, 2900 $, 514-645-0015, **Pro-Car, 12120 Industriel, P.A.T.**

FORD Taurus GL 1995 124 000 km, 8 pneus, aucune rouille. 2950 $. 514-366-7016

FORD Taurus GL 98, 3 l. 140 000 km, a/c, très propre, A-1, 3695 $, 514-527-5608

GMC Savana 1998, 4.3 vortech, 210 000 km, bonne condition avec tablette à l'arrière. 5 000 $, 515-891-6780

GOLF 93, 5 vit., 198 500 km, suspension + pneus neufs, 2750 $, 514-739-2181

HONDA Civic 94, 5 vit., 2 ptes, rouge, DC, aileron arrière, A1. 3500 $ 514-836-2224

HONDA Civic LX '94, 4 ptes, aut., air, 221 000 km, bonne cond., 2700$. 514-493-9800

HYUNDAI, Accent GSI 01, aut., très propre, 128 000 km, 4 900 $ nég. 514-748-8846

HYUNDAI Elantra fam. 1999, aut., 102 000km, pas d'air , A-1, 4995 $, 514-910-1580

MERCEDES 300E, 1986,
PROPRE, 2250 $.
514 209-8171

NISSAN Altima '94, GXE aut., a/c, 140 000 km certifié, très propre, 3399 $ 514-812-2265.

NISSAN Sentra 1995, aut., 2 ptes, noir, très bonne condition, 1 999 $. 514-812-2265.

NISSAN Sentra GXE 94, aut., 163 000 km, très bon état, 2400 $, 514-243-2174 soir

PONTIAC Grand Prix 93, mécanique A1, roule bien, cause départ, 1300 $, 514-730-9346

PONTIAC Sunfire 1998, 4 ptes, 5 vit., 142 000 km, 1 proprio, tout impec., peinture origine 2900 $, 514-344-5497

SATURN fam. 99, man., a/c, 188 000 km, impeccable, 8 pneus, 4895 $, 514-527-5608

TOYOTA Tercel 94 42 000 km, pas de rouille. Impec. 5000 $ 514-273-6582

VOLKS Golf 97, 4 ptes, 5 vit., toit, aucune rouille, mécanique A-1, 1 proprio, 3900 $, 514-944-9511.

VOLKS Jetta GL 92, 5 vit., 190 000 km, très propre, A-1, 1650 $, 514-340-9074.

VOLVO, 850 GLT 1994, 180 000 km, cuir, toit, mag, 8 pneus, 5000 $, 514-366-6155

VOLVO 240 DL 90, aut., 4 ptes, 2.3L, CD, 279 000 km, antirouille annuel, entretien maniaque, int./ext. superbe! Charcoal, un proprio âgé, 2950 $. 514-254-7960.



550 AUTOMOBILES

A bon prix on débarrasse votre auto de votre entrée. 7 jrs/ 24h. S.A.A.Q. **514-944-0406**

ACCORD, EX V6 98, 80 000 km, cuir gris, A1, 12 000 $ nég. 514-833-8146

ACCORD EX V6, 2003 450-445-7161
BROSSARD HONDA

ACURA 1.6EL 2000, noire, manuelle, 123 000 km, toute équipée, 8 pneus, 8 000 $ 514-702-6633, 514-481-9344.

ACURA 2002 1.7 EL Premium, 13 495 $, 114 000 km, cuir, etc. 514-573-5608

ACURA 3.2 TL 2003, 70 000 km, grise, cond. A1, 21 000$ (1 taxe). 450-625-2460

ACURA EL, 2002, cuir, toit, mags, 15 995 $. "Ouvert 7 jours"
Fortier Auto (514) 353-4444

ACURA RSX Premium 2004, 44 000 km, A-1, fin de bail, 450-887-1397, 450-758-7796.

ANTIQUE CITROËN, 1970, bon état, idéal pour amateurs, 8500 $, Marc, 514-943-5505.

AUDI A3 2006, 11 300 km, 34 995 $. Certifié Audi.
WWW.LAUZON.QC.CA (450) 688-1120

AUDI A3 2006,Certifié Audi, 34 995 $ (450) 688-1120
LAUZON.QC.CA

AUDI A4 01 Certifié Audi 2.9% 20 995 $ 450-688-1120
LAUZON.QC.CA

AUDI A4 1,8T Quattro '01, gr sport, aut. Équipée, toit, sac à skis, 105 000 km. argent/cuir noir. Gar. Audi 12-06/160 000 km. 15 595 $ 514-765-0596

AUDI A4 2002 Certifié Audi 2.9% 23 995 $ 450-688-1120
LAUZON.QC.CA

AUDI A4 2003-04-05, 25 995$ + 3.9% Certifié Audi.
WWW.LAUZON.QC.CA (450) 688-1120

AUDI A4 2003 Cabriolet, 38 995 $, 2.9%. Certifié Audi.
WWW.LAUZON.QC.CA (450) 688-1120

AUDI A4 2003 Certifié Audi 2.9% 26 995 $ 450-688-1120
LAUZON.QC.CA

AUDI A4 2004 Certifié Audi 2.9% 28 995 $ 450-688-1120
LAUZON.QC.CA

AUDI A4 Cabriolet , toute équipée + options supérieures. 54 500 $ 514-895-1103

AUDI A4 Wagon 03, sport-pack premium, 54 000 km, rouge, 24 500$ 514-998-5997

AUDI A6 2003 Certifié Audi 3.9% 25 995 $ 450-688-1120
LAUZON.QC.CA

AUDI A6 2005 Certifié Audi 3.9%, 55 995 $ 450-688-1120
LAUZON.QC.CA

AUDI A8 2001-03
31 995 $ + 3.9% Certifié Audi
WWW.LAUZON.QC.CA (450) 688-1120

AUDI All 2005 Certifié Audi, 3.9%, 55 995 $ 450-688-1120
LAUZON.QC.CA

AUDI Allroad 2002-05 30 995$ +, 3.9% Certifié Audi.
WWW.LAUZON.QC.CA (450) 688-1120

AUDI TT 2001-02 coupé et Roadster, 28 995$ et +, 3.9%. Certifié Audi.
WWW.LAUZON.QC.CA (450) 688-1120

AUDI TT 2002 Certifié Audi 3.9%, 32 995 $ 450-688-1120
LAUZON.QC.CA

AUDI TT coupé 2000 rouge 98 000km, gar. 07-06, cond. A1, 22 500$ 514-592-6561

BMW, cabrio '02, grise acier, aut., 68 000 km, audio H. Kardon, 37 500 $, 450-378-3874.

BMW, LOCATION MERCEDES, JAGUAR
02 325ix 4x4 bijou 20 400$
02 330cab 15 000km 29 900$
01 325i 5 vit. bas km 19 900 $
89 325i 106 000km bijou, rare
96, 328i,cabriolet 5 vit.17900$
450-433-2002
autoselectmirabel.com

BMW 320, 2002, manuelle garantie 160 000 km 1.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 325 fam. 04, 23 000 km aut., 1.9%, gar. 160 000 km
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 325I 2002, man. 5 vit., argent, tout équipé, 8 pneus. Serge : 514-910-4000

BMW 325ia, 03, 59 000 km, gar 6 ans 160 000 km. 1.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 325xi, 2003 - 2004 garantie 160 000 km 1.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 328ia 96, noire, dossier complet BMW, 186 000 km, 12 300 $, 450-474-3159

BMW 330CI 2003, noire, parfaite condition, 49 500 km, 39 500 $, 514-290-1375

BMW 330 XI 2004, 49 000km, 6 vitesses, argent, gar. 2008, 36 995$ ACP 418-570-0520

BMW 330xia, 2003, 75 000 km, gar 160 000 km. 1.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 525xia 2006
9650 km, aut, bleu
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 530 et 540, 2003
" M " package, tout originales, bas km, prix d'aubaine. Location, financement disponible. Sélect crtr. 450-433-2002

BMW 530i, 05, 9500 km, aut. tout équipée, bal gar. 3.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 530i 2001, aut., gris/ noir, certifiée juillet 07, 75 000 km, 514-995-8101

BMW 530I 2004, bleu marine, int. beige, 6 vit. man., 52 000 km, tout équipé, 4 pneus hiver 17", 4 pneus été 18", 50 000 $, 514-262-1626

BMW 645 CI 2005
12 000 km
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW 745i, 2002, 61 000 km gar. 6 ans 160 000km 2.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW Cabrio 325, 03 aut. et man. 65 000 km 1.9% garantie 160 000km
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW CANBEC
Visitez notre site web www.bmwcanbec.com
514-731-7871

BMW M Roadster 98, man., cabriolet, 92000 km, Via Route ☏514-521-5771.

BMW X5, 2002, 64 000 km 3 litres. 1.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW Z3, 2002 man. 2.5 l, 30 000 km. gar. 160 000 km 2.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW Z4, 2003 Cabrio, 3.0 l man. et aut 30 000 km garantie 160 000 km 2.9%
Park Avenue BMW
450-445-4555 514-875-4415

BMW Z4 2003 3.0L, gris, 40 000 km, garantie novembre 2006, voiture canadienne, 42 000 $ 450-777-0180

BUICK Allure 2005, argent, 45 000 km, tout équipé, A-1. 17 500 $. **514-968-9888 crtr.**

CADILLAC, DeVille 1998, tout équipée, A1, aut., couleur blanc diamant 514-748-5291

CADILLAC Fleetwood Brougham 94, grand luxe, A-1, 179 000 km, jamais utilisée l'hiver, 8000$, 514-955-6661

CAVALIER 02, 4 ptes, aut., 4 cyl., servo, CD, 69 000 km, gar. 6495 $, 514-917-7611 ctr

CHEV Aveo LT 05, équipée, 15 200 km, gar., Maisonneuve Chev., 1-866-303-7802.

CHEV Impala LS 03, équipée, gar., 53 000 km, Maisonneuve Chev., 1-866-303-7802.

CHRYSLER, Intrepid 01, aut., a/c, 116 000 km, balance gar., 6500 $, 514-351-4392

CIVIC 01, 02, 03 Plusieurs en stock, aut. 5 vit. 450-445-7161
BROSSARD HONDA

CIVIC Coupé 2000
5 vitesses, a/c. 450-445-7161
BROSSARD HONDA

FORD Five Hundred SEL, 2005, 16 000km, 23 995 $. "Ouvert 7 jours"
Fortier Auto (514) 353-4444

FORD Focus 03, fam., 59 000 km, 8900 $ **Pro-Car 12120 Industriel, P.A.T. 514-645-0015**

FORD Focus berline 2003, 80 000 km, bleu foncé, aut, a/c, très propre 514-992-4688

FORD Focus ZX-5, 2002, 9690 $. "Ouvert 7 jours"
Fortier Auto (514) 353-4444

FORD Windstar LX 1999, blanc, 3.8L, 71 250 km, 6700 $. 450-625-9141.

HONDA Accord SE 2002 V6 aut., tout équipé, 55 000km, 15 995$. 514-295-0922

HONDA Civic 03, LXG, bleue, 4 portes, 67 000 km, excellent état, 14 499 $, 450-922-8970

HONDA Civic 2002, man., 4 ptes, 76 000 km, argent, toute équipée, 8 pneus, démarreur, 12 995 $. 514-321-3634.

HONDA Civic 98, man., exc. état, femme, autor., 157 000 km, 5700 $. 514-495-2173

HONDA Civic 98, LX,4 ptes, 4 cyl., aut. anti vol, 130 000km, a/c, 6500$, (514) 684-2485

HONDA Civic CX 2000, hatchback, man., 73 000 km, CD, 7900 $, 514-685-9234

HONDA Civic LX 03 4 ptes, man., argent, 51 000km, bien équipé 13 750$ 514-577-8332

HONDA Civic LX-G 2005, man., magnésium gris, 28 000 km, 4 pneus d'hiver, fin de bail 24 mois, 319,46$ + taxes, 450-668-4708.

HONDA Civic SI 04, berline, aut., mags + pneus, 55 000km femme proprio, 450-965-1855

HONDA Civic SI 2003 38000 km, 5 vit., bleu, 4 mags avec pneus. 4 pneus hiver + jantes 15 000 $ 450-929-1410

HONDA Civic Si 03, système de son, 8 pneus, 95 000 km 18 000 $, 514-264-9864

HONDA CR-V 00, équipé, 4X4, 80 000km, 12 900$
Pro-Car, 12120 Industriel, P.A.T., 514-645-0015

HYUNDAI Accent 2002, GS, A-1, bas km, 5900 $, **Pro-Car, 12120 Industriel, P.A.T., 514-645-0015**

HYUNDAI Elantra 02, équipée, 6900$ **Pro-Car 12120 Industriel, P.A.T 514-645-0015**

HYUNDAI Sonata 2000, aut., 4 cyl. tout équipée inspectée, 5995 $, crtr., 514-945-2224

INFINITI, G35 2003, aut., rouge, A1, tout équipée, pneus hiver, mags 514-349-0193

INFINITI G35 2003, aut., tout équipée, 124 000 km, A1, 19 500 $, 450-437-6690.

INFINITI I-30, 1998, taupe, 190 000 km, très bien entretenue, 9500 $. 450-469-2414

JAGUAR S type 00 4.0, tout équipé gar. août 08 46 700km 16 500 $, 450-625-6852

JAGUAR X-Type 02, 4x4, tout équipé tout originale, aubaine 16 900$, 450-433-2002
autoselectmirabel.com

JAGUAR X-Type 2.5 l 03, tout équipé, 16 000 km, comme neuf, 27 500$, 450-681-2951.

JETTA TDI 02, tout équipé, toit, argent, 130 000 km, A1, 14 250 $, 514-781-8624

KIA Magentis LX 2002, V-6, 10 995 $. "Ouvert 7 jours"
Fortier Auto (514) 353-4444

LEXUS ES 300 1995 8 500 $. 145 000 km, pneus et freins neufs, A-1, 514-943-4859.

LEXUS ES 330 04, albâtre, 6500 km, cause maladie. 42 000 $ nég., 514-495-0653.

LEXUS GS300 '95 femme proprio, 137 000km, comme neuf. MADR 450-922-9922

LEXUS IS250 AWD 06, 8000 km, blanche, int. noir, tout équipée, cuir, toit, mags. À voir ! 514-758-2229.

MAZDA, MPV LX 03, gar. Mazda, équipée, Maisonneuve Chev., 1-866-303-7802.

MAZDA, Protegé 5 03, argent, man., A1, 43 000 km, 15 950 $ 514-554-6254

MAZDA 3 GX 05, 29 000 km, aut., a/c, CD, argent, 16 950$,
514-968-9888 crtr.

MAZDA Miata 2005, bleu, automatique, 25 500 $, convertible, particulier, 514-812-4190

MAZDA Miata 92 LE, jaune, man. 136 000 km, 2 toits, impeccable, 1 proprio, 9600 $ 450-674-9444, 514-212-4714.

MAZDA Protegé 02, 8690 $. "Ouvert 7 jours"
Fortier Auto (514) 353-4444

MAZDA Protégé 99 LX, aut., a/c, CD, aileron 112 550 km, 8 pneus, roues, démarreur, traité huile mécanique, A1, propre, 6800 $, 514-696-6870

MAZDA Protégé ES '02, man., 25 000 km, 8 pneus, 14 500 $, 514-282-1931.

MAZDA Protégé 5 sport '03, man., rouge, 77 000 km, toit ouvrant, équipée, 8 pneus+mags, 1 proprio, 14 995 $, 514-779-8921.

MAZDA Protegé 5 2002, aut., rouge, a/c, tout équipé, pneus hiver + roues, A-1. 78 000 km, 11 900 $, 450-462-4424.

MAZDA Protégé, a/c, 5 vit., gar. complète oct. 07, 4 pneus neufs, 9900 $, 514-643-0889

MAZDA Protege 01, 4 ptes, 70 000 km, A-1, 7995 $
Pro-Car, 12120 Industriel, P.A.T., 514-645-0015

MAZDA RX-8 GT 05, 6 vit., cuir, 30 995 $ 450-688-1120
LAUZON.QC.CA

MAZDA RX8 GT 2004 bleue, toit, 9500 km, 2 mois gratuits, 31 500 $. 514-642-9784.

MERCEDES, 560 SEL, 90, 106 000 km certifié, pas d'hiver, 13 900 $, 514-792-5478

MERCEDES, CLK 500 2005, argent/noir, 37 000 km, fin de bail 17 mois, 1189 $ + tx. 514-972-5550

MERCEDES, LOCATION BMW, JAGUAR

03 e320 noire	36 900$
02 C320wagon	24 900$
01 E320 bas km	20 400 $
01 C320 équipée	19 900 $
00 E320 wagon 4x4	18 500 $
99 ML430 noir bas km 17 900$	
99 E430 bas km	17 900 $
99 E320 4x4 bas km	18 400 $
99 CLK 320, bijou	16 900 $
99 C230 Élégante, 110km	
97 E320 État neuf	12 500 $
88 190 2.6 bijou baskm	4500$

Et JAGUAR, BMW, JEEP AUDI, SAAB, ROVER 02 à 99
autoselectmirabel.com
Financement. 450-433-2002

MERCEDES, particulier cherche CLK 320 ou 430 conv., 2000 à 2003. 514-816-3001

MERCEDES, S320 1997, gris/gris, 145 000 km, A1, 15 000 $. 1-800-363-9197 #232, 514-874-9050 #232

MERCEDES 2000 CLK 320
cabriolet état neuf
AUTO METZ.COM 450-622-4666
depuis 35 ans

MERCEDES 2001 S500, 62 000 km, impeccable, 39 000 $, 418-654-1812

MERCEDES 300E 93, aut. toit, a/c, 198 000 km, 9900 $ toute équipée, 819-322-6222

MERCEDES 560 SL '88, bijou, blanche, int. bleu, 2 toits, pas d'hivers, 514-943-4210.

MERCEDES C230 1997, 129 000 km, sable, 8 pneus, 9500 $, 514-951-6310.

MERCEDES C280 '95 très propre, 130 000km, gar. 2 ans, 8995$ 514-830-2230

MERCEDES C 320 4matic 2003, 43 800 km, gar., 29 995 $ 819-821-2410

MERCEDES C320 2003 gr. sport, toit ouvrant, mag 17 po, 24 995 $, (450) 688-1120.
LAUZON.QC.CA

MERCEDES CLK 500 2004, 52 995$, 450-688-1120.
LAUZON.QC.CA

MERCEDES E320 1998, 156 000km, entretien concessionnaire. Méc. A-1. arg./cuir noir. 13 500 $.514 994-1515

MERCEDES E320 03, 58 000 km, A-1, 5000 $ d'options, 53 500 $, 450-357-9441.

MERCEDES E320 03, 68 000 km, gar. 160 000km, panoramique, xenon, sièges ventilés, voltaïque, 40/60, loc. poss., 53 000 $, 514-620-0260.

MERCEDES E320, fam., 2002, 4 Matic, 90 000 km, gar., 37 500 $, 514-919-4344.

MERCEDES E320 04, 4Matic 54 000km assumation de bail, 1-888-480-9075, P. Leblanc

MERCEDES SLK 230, 2001, conv., 38 000 km, pas hiver, légèrement accidentée, pas TPS, 29 500$, 514-943-1898

MERCEDES SLK350, 2005 Cabrio, noir/ noir, aut. 7 vit. airscarf.bi-xenon + 14 500 km, 64 500$ Pierre 514-887-7414

MERCEDES SLK 350 2005. 7200km, option AMG, noir int. rouge, tout équipée GPS. 450-777-2818, 450-777-6430

MERCEDEZ E55 AMG 2004, toit panoramique, KeyLess, Via Route ☏514-521-5771.

MERCEDEZ SL500 AMG 2003, 43000 km, volant bois. Via Route ☏514-521-5771.

MINI Cooper 2004, rouge, automatique, 454 $/mois 48 mois,0$ comptant + taxes.
UPTOWN VOLVO
(514) 737-4321

MITSUBISHI Lancer 03, 5 vit. 89 300km, A/C 450-582-9993
VOLVO REPENTIGNY

MONTANA, GT 2001, 98 000 km, bleue, 4 pneus hiver, 10 500 $ 514-257-4200

NISSAN, Sentra 2004, 4 ptes, aut., V.G.A., 55 000 km, a/c, 11 750 $, 514-984-8316

NISSAN 350Z 2004, conv., aut., charcoal, sièges orange, comme neuve, 15 000 km, 2 tx, 43 500 $. 450-602-8565.

NISSAN 350Z 2005, convertible, A1, bleue, man., particulier, 47 000 $. 418-831-7462

NISSAN Altima SE 01, auto., 103 000 km, 4 pneus neufs, 10 995 $, 450-971-4626

NISSAN Altima 02, équipée, 2.5L, 10 900 $ **Pro-Car, 12120 Industriel, P.A.T., 514-645-0015**

NISSAN Murano SL AWD, 2004, A1, 630.43$/mois, 30 000 km/an, 514-707-0848

NISSAN Sentra 01, 4 ptes, 71 000 km, A-1, 6900 $
Pro-Car, 12120 Industriel, P.A.T., 514-645-0015

OLDSMOBILE, Alero 03, cuir, 50 000 km, fin bail, 350 $/mois, tx inc., gar. 80 000 km, 450-667-9250

PONTIAC G6 05, 22 000 km, toute équipée, Maisonneuve Chev., 1-866-303-7802.

PORSCHE 01 Boxster S, 60 000 km, gris, mags, 37 500 $, 514-971-6875.

PORSCHE 02 Boxster S, silver seal, 56 000km, phares Xénon 46 000$ 514-781-3853

PORSCHE 2000 911 cabrio, gris ardoise/noir, 6 vit., impec, 40 000 km, 65 000 $
819-295-3839

PORSCHE 911 2000 C2, coupé, marine/beige, 6 vit., 33 000 km, CD, Boomerang, impec., 1er proprio, 57 900 $, 514-726-6954.

PORSCHE 911 C2 cabriolet 2000 argent/int. bleu, TipTronic, option toit dur, 80 000km, 57 500$. 450-602-0001

PORSCHE 911 C2, décap., noire, 40 000 km, superbe, 59 900$. Pierre 418-832-1800

PORSCHE 911 Cabriolet 2002, rouge Zanzibar¾Noir, roues 18 po, 28 000 km. Garantie Certifiée Porsche
WWW.LAUZON.QC.CA (450) 688-1144

PORSCHE 911 cabrio 2003 man., "silver", 18 000 km, A-1, 91 000 $, 514-942-4285.

PORSCHE 924S 1987
Rouge, 87 000 km, 13 500 $ 514-598-7015

PORSCHE Boxster 2005, blanc/bleu Tiptronic12 600km Garantie originale Porsche.
WWW.LAUZON.QC.CA (450) 688-1144

PORSCHE Boxster S 2001, roues 18 po, 38 800 km. Garantie Certifiée Porsche.
WWW.LAUZON.QC.CA (450) 688-1144

PORSCHE Boxster S 2001, roues 18 po, 44 000 km. Garantie Certifiée Porsche.
WWW.LAUZON.QC.CA (450) 688-1144

PORSCHE Boxster 99, "guards red" , 2 toits, 105 000 km, état A1. 819-293-9523

PORSCHE Boxster 2005, grise, 16 000 km, roues 18 po., 56 000$ ferme, 418-817-0922

PORSCHE Boxster S 2001, noire, système d'échappement spécial, condition A1, 40 000 km, pneus neufs, prix ferme 45 000$. 514-941-0100

PORSCHE Cayenne S 2005, "Crystal silver", démonstrateur, 10 350 km. Garantie originale Porsche.
WWW.LAUZON.QC.CA (450) 688-1144

SAAB 9-3 SE 01, grise, cuir noir, 51 000 km, tout équipée, impec, À voir absolument! 16 500 $, 514-562-9778.

SAAB 9-3 Turbo 01, A-1, 70 000 km, 10 900 $,
Pro-Car, 12120 industriel, P.A.T., 514-645-0015

SAAB 9-5 SE 99, A-1, bas km, turbo 9 900 $,
Pro-Car, 12120 Industriel, P.A.T., 514-645-0015

SAAB 9.3, 1999, tout équipée, 5 vit., bas km, 6900 $. 450-433-2002 crtr. autoselectmirabel.com

SAAB 9.5 Aero 03 noire, aut. tout équipée, tout originale, 17 900$. 450-433-2002 crtr. autoselectmirabel.com

SATURN LS 2001, 4ptes, 5 vit., a/c, tout électrique, cd, 116 000 km, 1 proprio presque neuve, 514-944-9511

SATURN Quad coupe 3 04', bleu, aut., équipée, A-1, 31 000 km, loc. mai 08, 331 $ tx incl., Linda, 450-585-8898

SUBARU, Outback fam. 01-02, man., reprise de banque CL Inc. 450-430-3556

SUBARUCAR.NET
Outback Impreza Legacy CAA vente service 1-877-822-7805

SUBARU Forester 1999 5 vit, 194 000 km, grise, 8 pneus, A/C, vitres élect. teintées. 7500$ nég. 819-847-3579

SUBARU Legacy fam. 97, a/ c, toit ouvrant, aut., 6450 $, 170 000 km, 514-486-5633

SUBARU Legacy fam. 01, A1, 5 vit., 162 000 km, 8 pneus, 10 900 $ nég. 450-441-2452

SUNFIRE 2002 rouge, man. 2 ptes, 98 000 km, impeccable, 5450 $. 450-224-7425

TOYOTA, Corolla 2003 sport, 11 250 $, loc., 96 000 km, man., rég. vit. 450-645-9870

TOYOTA, Sienna 03, 85 000 km, beige, 8 pneus, 16 500 $, 514-237-6892

TOYOTA, Solara 1999 SE V6, noire, nombreux extras, 10 500 $. 514-351-7925.

TOYOTA Camry 02 certifié, aut., équipée, super propre.
Chambly Toyota 450-658-4334

TOYOTA Camry 2001, 4 ptes, 83 000 km, aut., 11 500$. 514-344-9192 514-290-5225

TOYOTA Camry 99, aut., a/c, 8 pneus jantes, A-1, démar., CD, 8900 $. 514-831-8392

TOYOTA Camry SE 02 V6, 87 000km, tout équipée, A-1, 17 395 $, 1 tx, 450-655-3379.

TOYOTA Corolla S 2003, noire, 64 000 km, mags, man., a/c, 15 465 $, 514-239-7919

TOYOTA Corolla 2001, aut., a/c, équipée, impeccable, 9300 $, 514-945-2224, crtr.

TOYOTA Corolla CE 04, vert opalin, aut. 53 000 km, 14 495 $, 450-433-2038.

TOYOTA Corolla CE 03, man., CD, 85 300 km, 10 950 $, nég. 514-381-7700.

TOYOTA Corolla 01 à 05. Vaste choix, aut. et man., bal. gar.
Chambly Toyota 450-658-4334

TOYOTA Echo 01 à 04. Vaste choix, aut. et man. Spécial!
Chambly Toyota 450-658-4334

TOYOTA Echo 01, 4 ptes, 59 000 km, aut., A-1, 8900 $
Pro-Car, 12120 Industriel, P.A.T., 514-645-0015

TOYOTA Echo 05 hatchback 2 ptes, grise, man., lecteur CD-MP3, 13 000 km, reste 41 mois location 284$/mois + 4 pneus d'hiver 514-965-3014

TOYOTA Echo RS 04, rouge, 4 ptes, 10 995 $; Garage Legris Inc. 450-664-4140

TOYOTA Matrix 2006, aut., a/c, mags, rég./vit., bas km, 19 500 $, **514-968-9888 crtr.**

TOYOTA Prius 2005, 34000 km, hybride, balance gar.,Via Route ☏ 514-521-5771

TOYOTA SIENNE XLE 1999, 118 000 km, 13 800 $ nég., très bon état,514-387-3306.

TOYOTA Solara 04, décap., toute équipée, 31 000 km, 33 500 $, 450-441-6161.

TOYOTA Tacoma '94, v6 3L, man., 5 vit., très propre, 6000 $, 514-772-1330.

VOLKS, Cabrio Golf, 99, auto., 96 000 km, a/c, "mags", pas d'hivers, 450-674-5728



VENTE DE GARAGE
3383407

2 jours consécutifs pour seulement **30,00 $*** pour 5 lignes
3,00 $* par ligne additionnelle par jour
*taxes en sus

LES PETITES ANNONCES LA PRESSE cyberpresse.ca
987-VENDU
sans frais 1 866 987-VENDU (8363)
Pour cette offre spéciale, aucun changement ne peut être apporté au texte original en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour 2 jours. Payables avant publication.

500 VÉHICULES AUTOMOBILES

VOLKS, New Beetle, décap. turbo, 03, man., bleue nuit, cuir, CD, 20 000 km, 23 995 $ **514-217-2833**

VOLKS 03 Golf TDI GL, aut. 4 ptes, a/c, équipée, 82 000km Tél.: 1-866-430-1460 **lauzon.qc.ca**

VOLKS 03 Jetta TDI, fam., aut., équipée, 58 000 km Tél.: 1-866-430-1460 **lauzon.qc.ca**

VOLKS Beetle TDI 98 turbo, diesel, 5 vit. bas km bas prix, 7250$ crtr. 450-433-2002 crtr.

VOLKS Cabrio. 99, 160 000 km., aut. ext. noir, int. noir, 12 500 $. 514-770-4043

VOLKS Cabrio 01, de luxe, pas d'hiver, 105 000 km, bleu nuit, cuir tan, femme, 19 600$, impeccable. 450-228-4849

VOLKS cabrio '96, comme neuf, man., cuir, 8 jantes été/hiver, 9900$, 514-952-3461

VOLKS Cabrio GLX 2001, cuir, comme neuve, 16995$

BMW CANBEC 514-731-7871

VOLKS Cabrio GLX 02, aut., grise/toit gris foncé/cuir gris, 45 000 km, comme neuve, vitres élect., chargeur 6 CD, jamais accidenté, dame proprio, demande 23 500 $. 514-757-6497. Faites vite!

VOLKS Cabriolet 2002, 39 900 km, gris intérieur et extérieur, GLS plus, manuel, impeccable, femme proprio, 22 500 $, 514-768-7222

VOLKS Jetta 00, équipée, A-1, bas km, 7900 $ **Pro-Car, 12120 Industriel, P.A.T., 514-645-0015**

VOLKS Jetta 02 GTX VR6, aut., 119 000 km, garantie, cuir, 15 995 $, 514-917-7611

VOLKS Jetta 03 TDI man., tout équipé, 69 000km, spécial 18 350$. 450-780-6452

VOLKS Jetta 03, 1.8T fam. 34 000km, man, toit cuir, mags, noire. 514-276-0008

VOLKS Jetta 05, noir, man., groupe élect., CD, 20 900 km, 24 000 $ nég., 514-605-0451

VOLKS Jetta 2005, noire, int. cuir tan, man. 13 000 km, tout équipée, loc. 3 ans 331 $/mois, pneus hiver/été, 514-879-5261. Aubaine!

VOLKS Jetta GLS 99, automatique, 77 000km, 9900 $. **UPTOWN VOLVO (514) 737-4321**

VOLKS Jetta GLS 2002, 2 L, man., 39 000 km, cuir, mags, toit, 14 750 $, 514-345-0714.

VOLKS Jetta GT 98, 105 000 km, A1, pièces gar., a/c, démarreur, 9800 $, 450-663-4517

VOLKS JETTA TDI 06GLS, noir, cuir beige, 14 200 km, 26 990 $ 819-821-2410

VOLKS New Beattle '98, man., blanc, 110 000 km, 8 roues, 6200 $, 514-630-1828.

VOLKS New Beetle 2001, argent, aut., 28 000km, équipée comme neuf. 450-663-3344.

VOLKS Passat GLS 1999, argent, très bonne condition, nég. 514-919-2861

VOLKS Passat GLS 01½, 1.8T, fam., man., cuir, toit, mags, beige, 8 pneus, impec., 9 700 $, 514-994-1813

VOLKS Passat TDI 05 fam., aut., équipée, 31 000 km Tél.: 1-866-430-1460 **lauzon.qc.ca**

VOLKS SPÉCIAL
02 Jetta 1.8T, 64 000 km
03 Jetta TDI 99 900 km
03 Jetta Wagon 84 500 km
02 cabrio GLX 103 000 km
Tous 1 proprio non-fumeur. Inspectés, plusieurs extras. Oto-location.
Serge, 514-817-1451

VOLKSWAGEN CAMPBELL & CAMERON
www.govw.ca
4009 AV. VERDUN
514-767-8790

Pour une Volkswagen d'occasion consultez notre grand inventaire de Volkswagen et Audi 1997 à 2005

www.govw.ca

5.9%

Nous avons en stock un bon choix de 1.8T et turbo-diésel; Jetta wagon et Passat wagon.

Consultez notre site web au

www.govw.ca

Inspectées/Garanties
WWW.GOVW.CA
Richard 514-767-8790

VOLVO, MERCEDES, BMW
01 V70 équipé fam.14 500 $
01 S60 bas km bijou 13 900$
98 S70 SE équipée 8500 $
autoselectmirabel.com
Financement 450-433-2002

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

VOLVO

05, XC90, V8, exécutif, argent
05, S40 T5 AWD 710$/mois*
05, S60 AWD 10 376 km
05, V70, ASR, 557 $/mois*
05, V50 ASR aut. toit 31 900$
04, S60R, 6 vit. (2), bas km
04, XC90 T6, 682 $/mois*
03, XC70 rubis, 592 $/mois (36 mois) + taxes
02, S60 2.4T arg. 53 100km*
01, S60-2.4T, or, 20 900 $
01, S60A, noir, 18 900 $

*** 48 mois, 20 000km/an**
0 $ comptant, plus taxe
FINANCEMENT À PARTIR De 2.8% sur modèles Certifiés 2002 à 2006 et gar. jusqu'à 160 000km

UPTOWN VOLVO (514) 737-4321
www.uptownvolvo. com

VOLVO
Plusieurs modèles
Révisés et garantie
Garage Blainville
450-434-1169
www.servicevolvo.com
R 550

VOLVO Repentigny
www.volvorepentigny.com
Financement à partir 2.8%

05 V50 5 ptes 2.4i 10 500 km
04 S60 T5 4 ptes 45 952 km
04 XC90 5ptes T6 60 200 km
03-02 S40 4ptes 60 700 km
03-02 XC70 5 ptes 70 000 km
Garantie Volvo 160 000 km
450-582-9993

VOLVO S70, 98, vert, manuel, 236 000 km, très bon état, 6500 $, 514-290-7520

VOLVO S70 99, noire, 195 000 km, 4 pneus hiver, cuir, 8 800 $, 450-449-3406

VOLVO S70 99, seulement 62 500 km, A1, tout équipé, 11 500 $. 450-621-3513

VOLVO S90 98 , A1, Floride, 204 000 km, 8 roues, fiable. 10 500 $ 450-433-8771

VOLVO V40 balance loc. (oct. 07), 475 $/mois, 3 mois gratuit, 450-430-5534

VOLVO V70 98, blanche, auto., cuir, 137 000 km, A1, 11 000 $ nég., 819-424-5269

VOLVO V70 XC, SE, AWD, 00, auto., 101 000 km, A1, 18 000 $ nég., 819-424-5269

VOLVO V70 XC AWD 1999, 7 pass., équipée, 95 000 km, 16 500$ nég. 514-971-1904

VOLVO XC70 Cross Country 2002, reprise de banque. CL Inc. 450-430-3556.

555 AUTOS, CAMIONS ANTIQUES ET DE COLLECTION

VOLKS Beetle 1963, toit ouvrant, noire, 1200cc, A1 ++, 11 500 $. 418-832-0853

VOLKS Super Beetle 78, rouge conv., int. noir, 1600cc, A1 ++, 16 500$. 418-832-0853

VW BEETLE 1973, blanche conv., original de a à z, condition A1, 12 500 $. Sherbrooke, Qc., 819-566-4753

560 SERVICES DIVERS

DIFFÉRENTIEL BARRÉ, transmission man. Joron Auto 2144 Papineau 514-522-7775

568 PIÈCES ET ACCESSOIRES

4 MAGS d'origine de BMW, 1 an, 17 po, avec pneus, pour série 3, 1600 $ 450-965-0223.

GROS inventaire pneus, mag 13-22" neufs/usagés. Réparer, polir mags. 450-435-3561

600 Loisirs et véhicules récréatifs

655 MOTOCYCLETTES

BMW R100R Mystic 1995, 21 500 km, A1, sacoches dures, nég. 514-684-3009

BMW R 1100 S, 29 000 km, noire, A-1, 9999 $. 514-708-9449

HARLEY Davidson, Road King Classic 03, 100e anniversaire, 10 000 km. 23 000 $ d'équipement et de chrome inclus. 31 000 $. 418-695-6184, 418-818-5806

HARLEY DAVIDSON 2004, heritage, beaucoup de chrome, peinture originale, 25 000 $ 514-941-4464

HONDA Magna 03, 5800km, 8000$. **HONDA** Silver Wing 05, 5200km, 8500$. Comme neuves. 450-467-3938.

HONDA SHADOW 1100 04, mauve, 1300 km, toute équipée. 6500 $ 514-262-1626

HONDA Shadow 750 04, 9800 km, toute équipée, 6800 $, 514-895-3841.

KAISHAN MOTORS, VTT, Trails, électriques. Nouveau concept. Agences disponibles, mise de fonds légère. André Pelletier 819-698-7788

SIDE CAR California, Honda 900 Custom, 2 moteurs, pces, seul., 2500 $ 450-533-6043

YAMAHA FZ6 2005, 13 000 km, 7500 $, 514-270-5343

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

BENETEAU 35 s 5, splendide, propre, bien équipé, voir détails www.endorphine3.com

CATAMARAN Nacra, 6 m, '96, tout équipé, double trapèze, exc. état, 514-386-7966.

KELT 7.6 m, 1982, dériveur Lesté, Yamaha 2003, propre, 22 800 $, 514-992-1701.

MIRAGE 29, 1991, canadien, survey 2005 A+, très équipé, 59 000 $, 450-672-1217.

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

TENTE ROULOTTE Camplite 2000, 8 places, chêne blanchi, cuisinette, support 4 vélos, 7900 $, 514-425-5243.

VOILIER 36pi., Jeanneau Sunshine 1983 équipé hauturier, 85 000$. 450-552-0872

WAKE BOARD, Mastercraft, 03, X10, jaune, tout équipé, extra +++, remorque tandem, 67 900 $ 613-880-2757

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

AUBAINE, " Fifth Wheel " Fleetwood Mallard 2004, 26.5', extension, non fumeur, comme neuve, couche 6 pers., très peu utilisé, 19 500 $, Inf. 450-258-1987, 514-704-0933

CAMPER New West, équipé, gar. prol., Chevrolet Express V8 2003 4X4, 68 200 km, 61 000 $, 819-532-1063.

EUROVAN, 95, camper long, 16 500 $, 199 000 m, 450-449-5009, 514-617-6500

LOCATION : motorisés A, B, C. B + 2006, et tentes-roulottes, roulottes, **Cité Laval, 450-625-1974**

MOTORISÉ classe A Allegro 2005, 31 pi, 24 500 km, 2 extensions, garantie 7ans, tout équipé, 450-780-2725.

MOTORISÉ classe A, Intruder 2002, 36 pi, parfait état, 49 000 km, Workhorse, 2 rallonges, lav./séch., antenne satellite, 819-693-6174

MOTORISE classe C, Travelaire, 28 pi, 1992, exc. état, 125 000 km, 6 pneus neufs, 26 500 $, 450-347-8858.

NEW WEST 02, 78000 km, A-1, a/c, équipé, pour 4, attache remorque. 450-666-4660

PLEASURE-WAY, 99, A1, 35 000 km, équipée. À voir. 48 500 $. 450-437-2027

ROULOTTE, Dutchman deluxe, 94, 18.5', 2 essieux, a/c, 9000 $ nég., 819-424-5269

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

ROULOTTE, Jay Feather 2004 de luxe, très propre, 16 000 $, 450-226-5318

ROULOTTE '99 Aerolite 19' hybride, tout équipée, 2804 lbl, 8950$. 450-622-5785

ROULOTTE À LOUER Hybride 21 pi avec extension et a/c, 450-628-2992.

ROULOTTE Award Classic 30', 1995, 4500lbs, fibre verre, pl. chêne, lit queen, A1, 28 400$ nég. 418-841-1040

ROULOTTE CHÂTEAU 97 25', ultra-légère, très propre, non-fumeur, rangement +++, couche 6 pers., a/c, auvent, freins et suspension neufs. 12 400 $ nég. 450-491-5603

ROULOTTE Dutchmen Lite 99, 27'½, impec., non-fumeur, tout équipée, rangement ++, ch. fermée, a/c, auvent 18', 15 900$, 514-643-0894

ROULOTTE HORNET 1998, 27 pi., 1 ch. fermées, 2 lits supperposés, douche, a/c, 14 500 $, 450-534-1532

ROULOTTE hybride 2004, Travel Star, 23 pi, toute équipée, 18 000 $, 514-220-5768

ROULOTTE Hybride 2000, Prowler, Ultra-Lite , 21 pi, tout équipée, double toile, tente cuisine reliée à la roulotte, couche 8 pers., non fumeurs, 10 500 $. 450-699-1140 cellulaire: 514-715-6792

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

ROULOTTE Pionner 23 pi., 2004, tout équipée sauf a/c, 14 500 $ nég., 450-471-8512.

SPRINGDALE, roulotte 2000, 29', extensible, tout équipée, 17 000 $, 450-625-5033

TENTE-ROULOTTE 24 pi, couche 8 pers., tout équipée, condition A1. 450-622-5123

TENTE ROULOTTE Clipper 2001, impec., peu utilisée, plusieurs extras, a servi à 2 adultes non fumeurs. Faut voir! 5200 $, 450-699-0831

TENTE ROULOTTE, Coleman Bay Side Elite 01, équipé A-1, 10 900 $, 450-641-9969

TENTE ROULOTTE, Bonair 93, excellent état, pour vente rapide, 2750 $, 514-570-6172

WESTFALIA, Weekender 90, très propre, 242 000 km, 13 500 $, 514-346-7113

WESTFALIA 1984, crème, 1.9 l, tout équipé, 100 000 milles, très propre, 17 000 $ nég. 450-669-3240, 450-625-6843.

WESTFALIA 85, très propre, méc. A1, plusieurs pces neuves, 15 000 $, 514-992-6389

WESTFALIA 93, Weekender, blanc, a/c, man. 5 vit., auvent, A1. 17 700 $. 450-224-5948

WILDERNESS roulotte 30 pi, 3 lit superposés arrière, lit queen avant, a/c, 1 extension divan, 15 900 $ 450-445-6633

L'aide d'aujourd'hui.
L'espoir de demain.

Société Alzheimer

Pour m'abonner et profiter des offres spéciales, je visite

cyberpresse.ca/abonnement

(514) 285-6911

LA PRESSE

MO515

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR?

RÉPONSES

1) Main de la femme.
2) Col de la femme.
3) Le barreau derrière la tête de la femme.
4) Pelouse plus large au pied de l'arbre.
5) Feuillage de la branche gauche de l'arbre.
6) Pelouse incomplète derrière le gosse.
7) Cuisse gauche du lion de droite manquante.
8) Les pattes du lion de gauche.

ERR15ALR

900 Décès, prières, remerciements

Petites annonces

cyberpresse.ca/necrologie

D900_6

INDEX DES DÉCÈS

BERGERON, Gisèle Montréal
BOILEAU-Bouchard, Monique Laval
BRULOTTE, Marie-Jeanne Montréal
BRUNEAU, Louise Montréal
CHAPUT, Marcel Montréal
CHAREST (Lambert), Isabelle Montréal
CHAYER, Georgette

CLOUTIER, Alice Ste-Rose
CORRIVEAU Cloutier, Annette Montmagny
DOYLE, Eddy Mont-Laurier
DUCHESNE, Suzanne Montréal
EMOND, Jean-Paul Montréal
FAUTEUX, Suzanne (Moisan) Montréal
FRENETTE, Wilfred Montréal
GUIBORD, Robert Montréal
GUILLET Poirier, Gabrielle St-Lambert
HAYES, Hélène (De Simoni)

HUOT-ADAM, Jeannine Mégantic
JASMIN, Jacques Montréal
LACASSE, Jean (Antiquaire) Piedmont
LAFOND, Père Jean-Louis Québec
LANDRY, Liliane

LATOUR (MARTIN), Yvette Laval
LEFEBVRE, Jacqueline Montréal
LIMOGES, Pierre Montréal
LORTIE (Guénette), Francine Rosemère
MAILLÉ, Lucienne Montréal
MARCHAND, Gilles Brownsburg-Chatham
MARTINEZ (Leboeuf), Thérèse Ste-Anne des Plaines
MESSIER, Henri Verdun
PAQUETTE, Raymond Beaconsfield
PELLEGRINO, Rosaria Emilia

POULIN, Roger Montréal
RICHARD, Fernand Montréal
ROCHON née Giasson, Marthe St-Jérôme
ST-DENIS Lalande, Marie-Anne Pointe-Claire
TALBOT, Père Gilles, C.S.V. Montréal
TANGUAY, Jacques

VERNIER, Louis Marie

N'oubliez pas de commander votre signet. Laissez vos coordonnées au 514-285-6816 (Un signet par annonce)

cyberpresse.ca/necrologie

DÉCÈS



BERGERON, Gisèle
1919 - 2006

À Montréal, le 13 avril 2006, à l'âge de 87 ans, est décédée Gisèle Bergeron, épouse de Fernand Forget. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Louise (Pierre), Lyne-Marie (Yves) et Jacques, ses petits-enfants Etienne, Anne, Simon, Élise et Marianne. Elle laisse également dans le deuil sa soeur Micheline, son frère Yves, ses belles-soeurs Lise, Thérèse et Georgette ainsi que de nombreux neveux et nièces. La famille accueillera parents et amis au:

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, (514) 342-8000

le samedi 22 avril de 10 h à 11 h 30, suivi des funérailles à 11 h 30 en la chapelle du Centre funéraire Côte-des-Neiges. Un merci tout spécial au personnel de la Résidence Robert Cliche. Pas de fleurs, des dons à la Fondation de la Résidence Robert Cliche seraient appréciés.

BOILEAU-BOUCHARD, Monique
1940 - 2006

À Laval, le 9 avril 2006, à l'âge de 66 ans, est décédée Mme Monique Boileau-Bouchard, épouse de feu Régis Bouchard. Elle laisse dans le deuil ses fils Guy, Jacques, Pierre et Normand, leurs conjoints et conjointes, ses petits-enfants, ses soeurs Diane et Gisèle, beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que de nombreux amis. Elle laissera aussi un grand vide dans la vie de Molly. Selon ses volontés, elle ne sera pas exposée.

Direction:
Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778



BRULOTTE (LAVIGNE), Marie-Jeanne
1923 - 2006

À Montréal, le 9 avril 2006, à l'âge de 82 ans est décédée Marie-Jeanne Lavigne épouse de feu Maurice Brulotte. Elle laisse dans le deuil sa fille Diane, sa petite-fille Christine (Stéphane et ses enfants) sa soeur Aline et ses nombreux neveux et nièces. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire:

URGEL BOURGIE
3503 rue Papineau, Montréal
www.urgelbourgie.com

Un hommage sera rendu à 20 h. Heures de visites: le mardi 18 avril 2006 de 19 h à 21 h 30. Au lieu de fleurs des dons à la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés.



CLOUTIER, Alice
1921 - 2006

À Ste-Rose le 13 avril 2006 à l'âge de 85 ans est décédée Mme Alice Cloutier.
Elle laisse dans le deuil ses enfants Marcel (Nicole), Gabriel (Maryse), Réal (France), Louise, André (Francine), ses petits et arrière petits-enfants, ses soeurs, parents et amis.
La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

URGEL BOURGIE
167 boul Ste-Rose
Ste-Rose, Laval

Le lundi 17 avril de 14h à 17h et 19h à 21h et mardi à compter de 10h. la liturgie aura lieu au complexe à 11h et de là au cimetière Urgel Bourgie, Laval.



BRUNEAU, Louise

Le 9 avril 2006, à l'âge de 65 ans, est décédée Mme Louise Bruneau de Montréal. Elle laisse dans le deuil ses soeurs Rachel, Rolande et Denise, son beau-frère et ses belles-soeurs ainsi que plusieurs neveux, nièces et amis. La famille recevra les condoléances le mardi 18 avril de 10 h à 12 h, au complexe funéraire

URGEL BOURGIE
1255 Beaumont, Montréal
www.urgelbourgie.com

Les funérailles seront célébrées en l'église Notre-Dame-des-Neiges, 5366 Côte-des-Neiges, le mardi 18 avril à 13 h.



CHAPUT, Marcel
1928 - 2006

À Montréal, le mercredi 12 avril 2006, à l'âge de 77 ans, est décédé Marcel Chaput, époux de Graciette Arsenault. Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils Benoît et sa fille Louise (Jean Marchand), son beau-frère Hervé Arsenault (France Lucas), plusieurs neveux, nièces et amis.
Une messe commémorative sera célébrée le mardi 18 avril 2006 à 11 heures en l'église Saint-Isaac-Jogues, 1335 rue Chabanel Est, Montréal. La famille recevra les condoléances une heure avant la cérémonie.
Un don à la Fondation des maladies du coeur du Québec serait apprécié.

Direction
URGEL BOURGIE
www.urgelbourgie.com

CHAREST (née Lambert), Isabelle
1917 - 2006

À Montréal, le 13 avril 2006, à l'âge de 89 ans, est décédée madame Isabelle Lambert épouse de feu Léopold Charest.
Elle laisse dans le deuil ses soeurs Madeleine (feu Jean-Louis Arbique), Yolande (Fernand Bonneville), Gisèle (Claude Landry), Jacqueline (Raymond Bouillon) et Denise (Jean Moisan), son frère Gilles (Nicole Toussaint) ainsi que de nombreux neveux et nièces.
La famille recevra les condoléances au salon funéraire

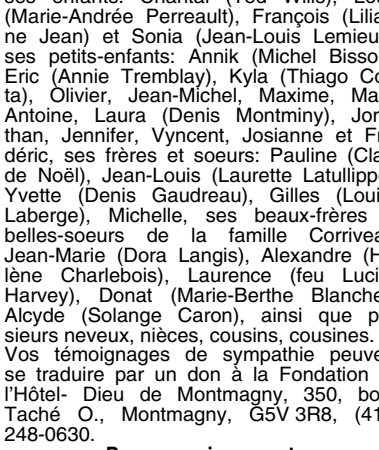
Alfred Dallaire
MEMORIA
2645, Henri-Bourassa E., Montréal
www.memoria.ca 514 277.7778

le mardi 18 avril de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h.
Les funérailles seront célébrées en la chapelle La Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges le mercredi 19 avril suivies de l'inhumation au cimetière de l'endroit.
Vos témoignages de sympathie peuvent s'exprimer par des dons à un organisme de votre choix.

CHAYER, Georgette
1917 - 2006

À son domicile, paisiblement, le 11 avril 2006, à l'âge de 89 ans, est décédée Georgette Chayer, épouse de André Lafleur.
Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses fils Gérald (Marguerite Côté) et Jacques (Lyne Paquin), sa petite-fille Laurence, ses soeurs Gabrielle et Rita, parents et amis.
Son époux et ses fils vous convoqueront ultérieurement à une rencontre de prières.

Complexe Funéraire Fortin
Incinération C.F.F.
(450) 589-9911
www.complexefunerairefortin.com



CORRIVEAU CLOUTIER, Annette
1933 - 2006

Le 9 avril dernier, à l'Hôtel-Dieu de Montmagny, est décédée subitement, à l'âge de 72 ans, Mme Annette Cloutier, épouse de M. René Corriveau, président de René Corriveau et Fils inc. Elle demeurait à Montmagny.
La famille recevra les condoléances à la
Résidence funéraire Boulanger
31 av. de la Fabrique, Montmagny
le lundi de 13 h 30 à 16 h 30 et de 19 h à 21 h et mardi, jour des funérailles, à compter de 12 h. Le service religieux sera célébré le mardi 18 avril à 14 h en l'église St-Mathieu de Montmagny, et de là, au Mausolée-Columbarium de Montmagny où l'urne sera déposée.
Elle laisse dans le deuil, outre son époux, ses enfants: Chantal (Ted Wills), Louis (Marie-Andrée Perreault), François (Liliane Jean) et Sonia (Jean-Louis Lemieux), ses petits-enfants: Annik (Michel Bisson), Eric (Annie Tremblay), Kyla (Thiago Costa), Olivier, Jean-Michel, Maxime, Marc-Antoine, Laura (Denis Montminy), Jonathan, Jennifer, Vyncent, Josianne et Frédéric, ses frères et soeurs: Pauline (Claude Noël), Jean-Louis (Laurette Latullippe), Yvette (Denis Gaudreau), Gilles (Louise Laberge), Michelle, ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Corriveau: Jean-Marie (Dora Langis), Alexandre (Hélène Charlebois), Laurence (feu Lucien Harvey), Donat (Marie-Berthe Blanchet), Alcyde (Solange Caron), ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines.
Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Hôtel- Dieu de Montmagny, 350, boul. Taché O., Montmagny, G5V 3R8, (418) 248-0630.

Pour renseignement:
(418) 248-1363
Sans frais: 1-800-706-1363
Pour l'envoi de messages de sympathie
par téléc.: (418) 248-9369
par courriel: ruetboul@globetrotter.net

DOYLE, Eddy
1912 - 2006

À Mont-Laurier, le 14 avril 2006, à l'âge de 93 ans, est décédé monsieur Eddy Doyle. Il laisse dans le deuil son ex-épouse Lisette Paul, ses enfants Eddy, Jacqueline et Line (Normand Chalifoux), ses petits-enfants Eddy, Chantal, Alain, Sylvain, Stéphane, Fanie, Audrey et Laurent, son frère Amherst (Julienne), sa belle-soeur Juliette (feu Roger Doyle), ainsi que plusieurs neveux, nièces, parents et amis. Exposé le lundi 17 avril de 14 h à 17 h au complexe

Alfred Dallaire
MEMORIA
12415, Sherbrooke Est, P.-A.-T.
www.memoria.ca 514 277.7778

Homme fantastique et père généreux, il sera regretté de tous. Des dons à la Société canadienne du cancer ou à la Fondation des maladies du coeur du Québec seraient appréciés.



Tout communiqué d'avis de décès publié dans La Presse sera plastifié et remis gratuitement à la famille éprouvée.

514.285.6816 LA PRESSE

3388134A 3393548

Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces
cyberpresse.ca/necrologie



DUCHESNE Quenneville Suzanne
1922 - 2006

À Montréal, le 13 avril 2006, à l'âge de 83 ans, est décédée Mme Suzanne Quenneville Duchesne, épouse de feu Jean-Louis Duchesne. Elle laisse dans le deuil ses enfants Raymond (Marie Bossé), Carmen (Michel Laurin), Chantal, ses petits-enfants Jean-Louis, Étienne, feu François, Marc, Daniel, Philippe, sa soeur Réjeanne, sa belle-soeur Juliette, neveux et nièces, ainsi que de nombreux autres parents et amis(es).
La famille vous accueillera au
Complexe funéraire Magnus Poirier Inc.
6825, Sherbrooke Est, Montréal
Les funérailles seront célébrées le samedi 22 avril à midi en la chapelle du complexe Sherbrooke. Heures de visites: samedi dès 10 h 30.



EMOND, Jean-Paul
1914 - 2006

À Montréal, le 12 avril 2006, est décédé, à l'âge de 91 ans, M. Jean-Paul Emond, époux de Mme Jeannette Vadeboncoeur. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Jacqueline, Guy, Mariette, François, Jacinthe et leurs conjoints(es), ses petits-enfants, ses arrière-petits-enfants, son frère, sa soeur, ainsi que parents et amis(es). La famille vous accueillera au complexe funéraire
Magnus Poirier inc.
10526, boul. St-Laurent, Montréal
Angle Prieur (514) 727-2847
Les funérailles seront célébrées le mardi 18 avril à 11 h en l'église St-André-Apôtre. Heures des visites: le lundi 17 avril de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h.

Signature Magnus Poirier



FAUTEUX, Suzanne (née Moisan)
1927 - 2006

À Montréal, à son domicile, le mardi 11 avril, est décédée paisiblement Suzanne Moisan Fauteux, à l'âge de 79 ans, épouse de feu Dr Jean-Panet Fauteux. Ses enfants Michel (Denise), Nicole (Mark) et Jean Antoine (Nathalie), ainsi que ses petits-enfants Mélanie, Janik, Élyse, Louis Charles, Bruno, Carolyne, Sébastien et Milly annoncent aux parents et amis qu'une cérémonie aura lieu le mardi 18 avril 2006 à 11 h en l'église St-Viateur d'Outremont (angle Laurier Ouest et Bloomfield). La famille sera présente une heure avant la cérémonie pour recevoir les condoléances. Un don en mémoire de Suzanne peut être fait au nom de la Fondation du CHUM, section oncologie (514-890-8077).

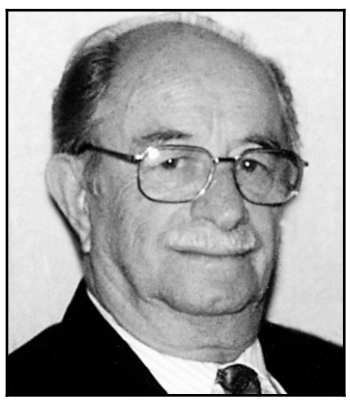
Merci maman d'avoir si bien
pris soin de nous.
Bisous xoxox

Direction:
URGEL BOURGIE
www.urgelbourgie.com

FRENETTE, Wilfred
1912 - 2006

À Montréal, le 14 avril à l'âge de 93 ans, est décédé Wilfred Frenette, époux de feu Albertine Lasnier. Il laisse dans le deuil ses enfants; Louise (André St-Germain) et Alain (Diane Daudelin), ses petits-enfants; Mélanie, Maxime, Gaël et Erwanne, ses arrière-petits-enfants; Roxanne, Kathy et Yannick, ses frères; Alvin, Réginald et Geffrey, sa soeur, Delle, beaux-frères, belles-soeurs ainsi que plusieurs autres parents et amis.
Les funérailles auront lieu en l'église Notre-Dame des Anges, 12,325 rue de Serres, angle boul. Gouin Ouest, (face à l'hôpital du Sacré-Coeur) Montréal, mercredi le 19 avril 2006 à 11h00. La famille recevra les condoléances à compter de 10h30 à l'église.

Direction :
URGEL BOURGIE



GUIBORD, Robert
1920 - 2006

À l'Hôpital du Sacré-Coeur de Montréal, le 11 avril 2006, est décédé à l'âge de 85 ans Robert Guibord, époux de Claire L'Écuyer. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Pierre-André (Francine Beauchamp), Serge, Madeleine (Normand Lavoie) et Claude (Nicole Daoust); ses petits-enfants: Bertrand, Jérôme, Mathieu, Jean-Simon et Julien; sa soeur Cécile ainsi que de nombreux parents et amis.

"Imprimeur de son métier, il aura été, tout au long de sa vie familiale et professionnelle, un homme de foi pour qui les valeurs humaines étaient primordiales. Membre de la Société Saint-Vincent-de-Paul pendant plus de 50 ans, il aura contribué à rendre le monde meilleur."

La famille vous accueillera au
Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
10526, boul. Saint-Laurent
(angle Prieur), Montréal
Tél. : (514) 727-2847
Les funérailles seront célébrées le mardi 18 avril à 11 h, en l'église Saint-Paul-de-la-Croix (angle Fleury et Georges-Baril). Heures des visites: le lundi 17 avril de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Au lieu des fleurs, des dons à la Fondation de l'Hôpital du Sacré-Coeur de Montréal seraient appréciés.

Signature Magnus Poirier

GUILLET (Poirier), Gabrielle
À la suite du décès de Gabrielle (Poirier) Guillet survenu le 15 mars, les funérailles seront célébrées en l'église de Saint-Lambert, 41 Lorne, le samedi 22 avril 2006, à 11 h. La famille recevra les condoléances à partir de 10 h 30. Pas de fleurs SVP. Des dons à la Fondation de l'hôpital Charles-LeMoyne seraient appréciés, 450-466-5487.



HAYES, Hélène (née De Simoni)
1922 - 2006

À l.U.G.S. Pavillon Youville, le 10 avril 2006, à l'âge de 83 ans, s'est éteinte Mme Hélène De Simoni, épouse de feu Marc-Guy Hayes. Afin de respecter les dernières volontés de Mme Hayes, il n'y a pas d'exposition et la crémation a été confiée à la
Résidence funéraire Steve Elkas
819-565-1155
Le service religieux sera célébré le lundi 17 avril 2006 à 11 h à l'église Ste-Elisabeth, 3115 chemin Capelton, North-Hatley. La famille sera présente à l'église dès 10 h pour recevoir les condoléances des parents et amis. Les cendres seront déposées au columbarium du cimetière St-Michel à une date ultérieure. Mme Hayes laisse dans le deuil sa fille Noëlle Hayes et son gendre Gérald Ostiguy.
Elle était la soeur de feu Henri Chervier (Marie Chervier). Elle laisse également dans le deuil ses amis France Hélie et Roger Dontigny et sa famille.
Nous tenons à remercier de tout coeur l'équipe de soins de l'unité 45 du Pavillon Youville de l'Institut gériatrique de Sherbrooke pour leur dévouement, leur qualité de soins et leur approche délicate à l'égard de leurs patients.
En guise de sympathie la famille apprécierait des dons à: Fondation de l'Insitut universitaire de gériatrie de Sherbrooke, 1036 Belvédère-Sud, Sherbrooke, J1H 4C4.



HUOT-ADAM, Jeannine
1930 - 2006

De Mégantic, le 7 avril 2006, à l'âge de 75 ans, est décédée Mme Jeannine Huot, épouse de feu M. Roger Adam.
Elle laisse dans le deuil ses enfants Daniel, Lucie et Robert, ses cinq petits-enfants, autres parents et amis. Selon ses volontés, il n'y aura pas de funérailles.

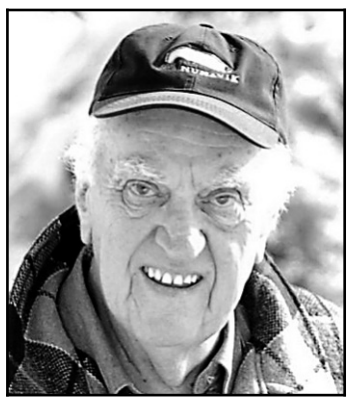


JASMIN, Jacques
1940 - 2006

À l'hôpital Jean-Talon, le 11 avril 2006, à l'âge de 65 ans, est décédé monsieur Jacques Jasmin (de la Compagnie Équipements Probex Réfrigération). Il laisse dans le deuil son épouse madame Andrée Gagnon, ses enfants Ginette (Jean Roberge), Eric, sa belle-soeur Lise Gagnon, son beau-frère Freddy Gagnon, ainsi que neveux, nièces, parents et amis. Il sera exposé au salon funéraire

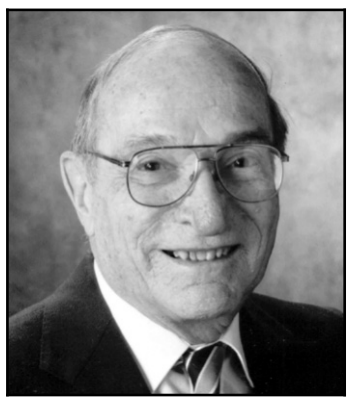
Alfred Dallaire
MEMORIA
1120, Jean-Talon Est, Montréal
www.memoria.ca 514 277.7778

le dimanche 16 avril de 14 h à 21 h. Une cérémonie religieuse sera célébrée à 21 h dans le salon du complexe funéraire. Inhumation à une date ultérieure au cimetière Repos St-François d'Assise.



LACASSE, Jean (Antiquaire)
1928 - 2006

De Piedmont, ce 10 avril 2006, à l'âge de 77 ans, est décédé M. Jean Lacasse, époux de feu Margaret Innes. Il laisse dans le deuil ses enfants Pierre (Cristine Surprenant), Marc et Anne-Marie, ses trois petits-enfants Gabrielle, Simon-Pierre, Camille, sa soeur Louisette (Raymond Ste-Croix), ainsi qu'autres parents et nombreux amis. La famille recevra les condoléances le lundi 17 avril 2006 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h au salon de la
Maison funéraire Trudel inc.
214, rue Principale Saint-Sauveur
Les funérailles auront lieu le mardi 18 avril à 11 h à l'église se Saint-Sauveur.
Jean Lacasse, horloger-bijoutier de formation, a par la suite oeuvré avec passion durant plus de 50 ans comme antiquaire spécialisé dans le meuble du Canada français. Jusqu'à la fin, il a su égayer son entourage et sa clientèle par son charisme, son originalité et son amour de la vie. Son départ innatendu laissera un grand vide.
Des dons à l'Institut de cardioligie de Montréal seraient appréciés.



LAFOND,Père Jean-Louis

Au monastère des Religieux du Très Saint-Sacrement de Québec, le 14 avril 2006 à l'âge de 88 ans, est décédé le P. Jean-Louis Lafond, religieux du Très Saint-Sacrement, fils de François-Xavier Lafond et de Fébronie Ladouceur.
Le P. Lafond fit profession religieuse le 8 septembre 1939 et fut ordonné prêtre le 29 juin 1945. Après quatre ans comme professeur au Juvénat de Terrebonne, le P. Jean-Louis fut constamment affecté au ministère paroissial: à Sherbrooke comme supérieur et vicaire de 1958 à 1964; à Shawinigan comme supérieur de 1966 à 1975 et comme curé de 1966 à 1988. Puis ce fut la retraite à Montréal jusqu'en 2004, année où il entra à l'infirmerie de Québec.
Le P. Lafond fut un homme de foi et de devoir et très attentif aux autres.
La famille recevra les condoléances au funérarium
Lépine Cloutier Ltée
975, Marguerite Bourgeoys, Québec
le dimanche 16 avril de 14h à 17h et de 19h à 21h ainsi que le lundi 17 avril de 12h à 13h30.
Le service religieux sera célébré le lundi 17 avril 2006 à 14h en l'église Saint-Sacrement, 1330, chemin Ste-Foy à Québec. Il sera inhumé à Montréal au cimetière Côte-des-Neiges.
Outre ses confrères, il laisse dans le deuil, ses soeurs: Claire Lafond de Repentigny et Thérèse, religieuse de Sainte-Croix; sa belle-soeur Simone Roy ainsi que de nombreux neveux, nièces, cousins et cousines et amis.
Pour renseignements : 418-529-3371
Télécopieur : 418-529-9506
Courriel : lc@lepinecloutier.com
site Internet : www.lepinecloutier.com

LANDRY, Liliane
À la Résidence Angelica, le 12 avril 2006, est décédée Mme Liliane Landry, agent de voyages sur le France.
Elle laisse dans le deuil sa soeur Thérèse, son frère Maurice (Claire Bellehumeur), sa belle-soeur Noëlla Turcotte, ses nombreux neveux et nièces, ainsi que plusieurs ami(e)s.
Elle sera exposée au Complexe

Alfred Dallaire
MEMORIA
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca 514 277.7778

le mardi 18 avril de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, ainsi que mercredi dès 9 h.
Les funérailles auront lieu en l'église St-Maurice de Duvernay (1961, Ivry), ce mercredi à 11 h, et de là, au cimetière St-Martin de Laval.
Des dons à la Société Alzheimer seraient appréciés. La famille remercie toute l'équipe du 11e, poste 830 de la Résidence Angelica pour toute l'affection et les soins qu'elle a prodigués à Liliane durant sa maladie.

LATOUR (MARTIN), Yvette
1919 - 2006

À Laval, le 7 avril 2006, à l'âge de 87 ans, est décédée Mme Yvette Martin, épouse de feu Jacques Latour.
Elle laisse dans le deuil ses filles Francine (Christian) et Marie-Andrée (François), belles-soeurs, de nombreux neveux et nièces, ainsi que plusieurs proches parents et amis(es).
Un service religieux aura lieu le lundi 17 avril 2006 à 11 h en l'église St-Gilles (231, rue des Sables, Laval). La famille recevra les condoléances à compter de 10 h 30 à l'église. Au lieu de fleurs, des dons à la Société d'Alzheimer de Laval seraient appréciés. Suite aux funérailles parents et amis(es) sont chaleureusement invités à venir célébrer la mémoire d'Yvette à son domicile.

Direction:
Complexe Funéraire Fortin Incinération C.F.F.
(Rive-Nord)
www.complexefunerairefortin.com
"Le Salon de Repos Éternel"



LEFEBVRE, Jacqueline
1947 - 2006

Le 1er avril 2006, à Montréal, est décédée à la maison, paisiblement entourée des siens, Jacqueline Lefebvre, à l'âge de 58 ans, des suites du cancer. Elle laisse dans le deuil son fils Yves Lajeunesse (Patrica Ringuette) et sa fille Linda Lajeunesse (François Lauzon), ses petites-filles Naomie, Maëlle et Fabie, ainsi que tous les membres de sa famille: son père M. Albini Lefebvre de Grand-Remous, son frère Jean-Claude Lefebvre (France Demers) et ses soeurs Claudette Lefebvre (Jean-Claude Chénier) et Marie-Rose Lefebvre, ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et ami(e)s. La famille accueillera parents et ami(e)s dès 14 h le samedi 22 avril. Une commémoration à l'urne aura lieu à 14 h 30.
...pour célébrer une vie...

AARON maison funéraire de commémoration
1031 St-Denis, Montréal
514.284.5440
sympathies@maisonaaron.com
Métros Berri-UQÀM / Champ-de-Mars
Au lieu de fleurs, un don à la Fondation Québécoise du Cancer serait apprécié. Des formulaires de dons seront disponibles sur place. Il est également possible de faire un don In Memoriam en ligne à www.fqc.qc.ca ou par téléphone au 1-800-363-0063

LIMOGES, Pierre
À Montréal, le 12 avril 2006, est décédé monsieur Pierre Limoges. Il laisse dans le deuil son épouse Margaret Wilson, ses enfants Robert, Peter (Sheila) et John (Deborah) ainsi que ses petits-enfants Christopher, Joseph-Robert, Peter, Eric et Jake. Il laisse également ses soeurs Pauline (Michel Millette) et feu Jacqueline, son frère André (Thérèse David) ainsi que ses neveux et nièces.
Les funérailles seront célébrées le lundi 17 avril 2006 à 11 h en l'église St-David, 12450 Gascon, Pierrefonds. La famille recevra les condoléances directement à l'église une demi heure avant le service.
Les arrangements funéraires ont été confiés au
Salon funéraire Rideau (514-685-3344)
Au lieu de fleurs, des dons à l'Institut de cardiologie de Montréal ou à l'hôpital Royal-Victoria seraient appréciés.

LORTIE (née Guénette), Francine
1933 - 2006

À Rosemère, le 13 avril 2006, à l'âge de 73 ans, est décédée Mme Francine Guénette. Elle laisse dans le deuil ses enfants Daniel (Louise), John (Pamela), Linda (John), ses petits-enfants Maud, Nathan, Steve, feu David, ses soeurs, ses beaux-frères, neveux, nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. Elle sera exposée au
Complexe funéraire régional Guay inc.
418, boul. Labelle
(angle autoroute 640)
Rosemère
Une réunion de prières aura lieu le dimanche 16 avril à 16 h 30. Heures des visites: dimanche de 14 h à 17 h. Des dons à Centraide seraient appréciés.

MAILLÉ, Lucienne
S. Marie Julien-Eymard, c.s.c.
À Montréal, le jeudi 13 avril, à l'âge de 92 ans, est décédée Soeur Lucienne Maillé de la Congrégation de Sainte-Croix. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil sa soeur: Claire (Damase Toupin), sa belle-soeur Laurette (feu Georges Maillé), des neveux et nièces. Elle sera exposée au
Pavillon Saint-Joseph
900, boul. Côte-Vertu, Montréal
Téléphone: 514-747-6132
le mardi 18 avril de 14 h à 21 h. Rencontre de prière: le mardi 18 avril à 19 h 30. Les funérailles auront lieu le mercredi 19 avril à la chapelle du Pavillon Saint-Joseph à 10 h 30. Ouverturde du salon funéraire à 9 h. Prière de ne pas envoyer de fleurs.
Direction:
Signature Magnus Poirier



MARCHAND, Gilles
1942 - 2006

À Brownsburg-Chatham, le 13 avril 2006, à l'âge de 63 ans, est décédé M. Gilles Marchand. Il laisse dans le deuil sa fille Camille (Patric), son fils Olivier, sa conjointe Pauline Brassard et sa fille Valérie Brassard, ses soeurs Françoise, Diane, Céline, Louise et leurs conjoints, ses neveux et nièces, ainsi qu'autres parents et amis. Il sera exposé au complexe funéraire

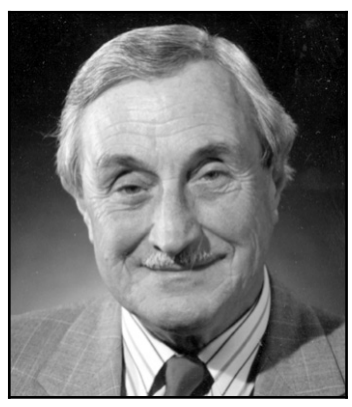
YVES LÉGARÉ Alfred Dallaire
1350, autoroute 13, Laval
www.adyl.com ▪ **514.595.1500**

le vendredi 14 avril de 19 h à 22 h, samedi de 11 h à 15 h, suivi des funérailles en la chapelle du complexe à 15 h. Selon ses volontés, des dons à la Fondation pour la Promotion de la Pédiatrie Sociale, 1601 rue Aylwin, Montréal, Qc, H1W 3B9, seraient également appréciés.



MARTINEZ (née Leboeuf), Thérèse
1939 - 2006

À Ste-Anne des Plaines, le 13 avril à l'âge de 66 ans est décédée Thérèse Leboeuf Martinez. Elle laisse dans le deuil ses enfants Pédro (Louise), Carmen (Claude), Marco, Luis (Nathalie) et Julie (Michel), ses petits-enfants Marilou, Maxim, Maude, Vanessa, Guillaume, Arnaud, Jade et Victoria, ses frères et soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au:
Complexe funéraire
URGEL BOURGIE
St-François D'Assise
6700, Beaubien Est, Montréal
www.urgelbourgie.com
Heures des visites mardi de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, mercredi dès 9 h. Les funérailles auront lieu ce mercredi 19 avril à 13 h en l'Église Ste-Anne-des- Plaines. Au lieu de fleurs des dons à La Société canadienne du cancer seraient appréciés.



MESSIER, Henri
1925 - 2006

À Verdun, le 13 avril 2006, est décédé M. Henri Messier, notaire, époux de Mme Monique Scheffer. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses filles Louise, Francine (Stephen Ashton), Nicole (Marc Laurendeau) et son petit-fils Martin Ashton, ainsi que les familles Scheffer, Samson et Provost. La famille recevra les condoléances à la
Résidence funéraire Laurent Thériault
Réseau Dignité
512, rue de l'Église, Verdun
le vendredi 21 avril 2006 entre 17 h et 22 h. Les funérailles auront lieu le samedi 22 avril 2006, en l'église Notre-Dame-de-la-Paix, l'heure sera à confirmer dans La Presse du mercredi 19 avril. La famille tient à remercier les médecins et le personnel de Victoria Order of Nurses (VON) et du CLSC de Verdun pour leur dévouement et la qualité de leurs soins.

Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces
cyberpresse.ca/necrologie

In Memoriam

Madame Annette Cloutier

Épouse bien-aimée de

M. René Corriveau

Président de:

Corriveau

René Corriveau & Fils inc.
Manufacturier d'ameublement de patio

Veuillez prendre note que l'entreprise sera fermée le mardi 18 avril, jour des funérailles, en après-midi.



PAQUETTE, Raymond
À Beaconsfield, le 11 avril 2006, est décédé Monsieur Raymond Paquette. Il laisse dans le deuil son épouse bien-aimée Antonine Millette, ses soeurs Jeannette (feu Roger Brault), Denise (Armand Auger), son frère Roméo (Denise Carrière), son beau-frère Jacques Millette (Lucienne Gauthier), sa belle-soeur Gertrude Denis (feu Louis-Philippe Millette), son filleul Jonathan Millette, ses neveux et nièces: Raymond Millette (Véronique Cousineau), Nicole Millette (André Isabelle), Diane Millette, Jean Paquette (Manon Marineau), Suzanne Paquette, Pierre Auger, ainsi que de nombreux petits-neveux et nièces. La famille vous accueillera à la résidence funéraire

J.J. Cardinal
2125, Notre-Dame, Lachine
(514) 639-1511

le lundi 17 avril de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que le mardi 18 avril à compter de 11 h. Les funérailles seront célébrées le mardi 18 avril 2006 à 14 h en l'église St-Joachim de Pointe-Claire (2, rue Ste-Anne à Pointe-Claire).
Nous désirons remercier le personnel de l'hôpital général du Lakeshore (particulièrement Madame Micheline Lévesque), le personnel du CLSC, les infirmières du VON et le personnel du Centre des soins palliatifs André-Brunet pour la qualité des soins prodigués.
Des dons à la Résidence de soins palliatifs de l'Ouest-de-l'île (265, André-Brunet, Kirkland, Québec, H9H 3R4) seraient appréciés.



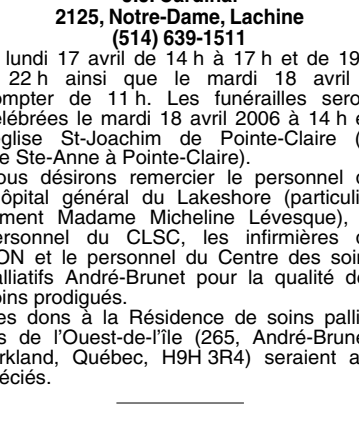
RICHARD, Fernand
1924 - 2006
À Montréal, le 10 avril 2006, à l'âge de 82 ans, est décédé Monsieur Fernand Richard. Il laisse dans le deuil sa conjointe Thérèse Roch, ses enfants Nicole (Michel Fournier), Pierre (Monique Raymond), Lyne (Eric Blanchette) et Daniel, leur mère Laurianne Bergeron, ses petits-enfants Patrick, Annie, Josée, Cathy et une arrière-petite-fille Laurie, ses frères et soeurs Lorraine, Marguerite, Jean-Louis, Pauline, Fabiola, Henriette, Julien et leur conjoint respectif, ainsi que de nombreux parents et amis. Les funérailles en présence des cendres seront célébrées le mardi 18 avril 2006 à 14 h en l'église du Bon Pasteur, 400 rue Laurier, Laval-des-Rapides. La famille recevra les condoléances à compter de 13 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés. Direction:

Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778

PELLEGRINO (Plescia) Rosaria Emilia
1915 - 2006
Paisiblement, entourée de sa famille, à la Résidence Mance-Décary, le 13 avril 2006, à l'âge de 90 ans, est décédée Mme Rosaria Emilia Plescia, épouse de feu Nicola Pellegrino. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Luigi (Louise) et Rosaria (Lino), ses petits-enfants: Gilda (Sarkis), Luigi (Andrea), Mario (Natasha), arrière-petits-enfants: Ciara et Stuart, ses neveux et nièces ainsi qu'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe

YVES LÉGARÉ
Alfred Dallaire
7200, boul. Newman, LaSalle
www.adyl.com ▪ 514.595.1500

le dimanche 16 avril de 18 h à 22 h et lundi dès 9 h. Les funérailles auront lieu le lundi 17 avril 2006 à 11 h en l'église St-Jean-Bosco, 2510, Springfield, Montréal, suivies de l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. La famille tient à remercier le personnel de la Résidence Mance-Décary pour leur dévouement et compassion.



POULIN, Roger
1959 - 2006
À Montréal, après plus de 8 ans de combat contre la sclérose latérale amyotrophique, est décédé paisiblement le 13 avril 2006, à l'âge de 47 ans monsieur Roger Poulin. Il laisse dans le deuil ses enfants Sandrine, Camille, Vincent, son frère Mario, ses soeurs Micheline, Johanne (Mario Forest), Louise (Claude Trudel), Claire (Sylvain Couture), ainsi que ses neveux et nièces Mélissa (Jonathan Pilotte), Philippe, Julien, Arno, Sarah, Cloé et tous ses nombreux parents et amis qui l'ont soutenu et aimé. La famille tient à remercier particulièrement Janine Desbiens et l'équipe du 7e de l'Institut thoracique de Montréal. La famille recevra les condoléances en présence de l'urne, le lundi 17 avril 2006 de 14 h à 16 h suivi d'un hommage à 16 h au:

Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, Qc H3V 1E7
514-842-8000
Stationnement intérieur

En guise de sympathie, la famille apprécierait des dons à l'Institut thoracique de Montréal et à la Fondation de la sclérose latérale amyotrophique.



ROCHON née Giasson, Marthe
1912 - 2006
À St-Jérôme, le 13 avril 2006, après une vie bien remplie, Marthe Giasson (93 ans) est allée doucement rejoindre son époux chéri, Wilfrid (Rochon). Elle était la mère de Lise (André Dagenais), Pierre (Josée Ricard) et Carole (William Diffley), la grand-mère adorée de Annie (Philippe Beauséjour), de Martin (Katie Alaux), de Christian et de Frédérick et l'arrière-grand-mère pleine de tendresse de Matisse, Sandrine et Félix Fulong.
Elle laisse aussi dans le deuil ses frères et belles-soeurs bien aimés Gaston (Cécile Plante) et Carl (Jeanne Audette). Elle était la soeur de feu Yvette (feu Jules Messier). Elle entretenait un lien privilégié avec ses neveux et nièces qu'elle aimait beaucoup. Plusieurs amis pleureront son départ. Depuis un an, elle vivait un attachement toujours grandissant avec sa nouvelle et chaleureuse famille de la Résidence Desjardins de Saint-Sauveur. La famille sera présente au salon :

Alfred Dallaire
MEMORIA
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca 514 277.7778

le lundi 17 avril de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, le mardi 18 avril dès 9 h 30, suivi de la messe des funérailles en l'église Saint-Vincent-de-Paul, 5443 boul. Lévesque Est, Laval. Des dons à la Fondation de l'Hôtel-Dieu de St-Jérôme seraient appréciés.

ST-DENIS, Marie-Anne (née Lalande)
1919 - 2006
À Pointe-Claire, le 12 avril 2006, est décédée madame Marie-Anne St-Denis, épouse de feu Zéphirin St-Denis. Elle laisse dans le deuil ses enfants Réal (Pauline Lauzon), Louise (Jean-Claude Roy), Hélène, Claude (Johanne Roy), Jacques (Sylvie Ouellette), Maurice (Marie-Christine Mô), Paul (Francine Lavoie) et Gaétan; ses petits-enfants, ses arrière-petits-enfants, ses frères et soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, autres parents et amis.
Le service religieux sera célébré à la paroisse St-Joachim, 2 Ste-Anne, Pointe-Claire, le vendredi 21 avril à 14 h. La famille recevra les condoléances en l'église de 13 h à 14 h. Des dons à une oeuvre de charité de votre choix seraient grandement appréciés. Les arrangements ont été confiés au

Salon Rideau
(514) 685-3344



TALBOT, Père Gilles, C.S.V.
1944 - 2006
Le père Gilles Talbot, clerc de Saint-Viateur, est décédé à l'hôpital Saint-Luc (Montréal), le 12 avril 2006, à l'âge de 61 ans, dans sa 39e année de profession religieuse et sa 35e année de sacerdoce.
Né à Sorel, le 23 octobre 1944, le père Talbot a émis ses premiers voeux chez les Clercs de Saint-Viateur, le 16 août 1967, et a été ordonné prêtre, le 22 octobre 1971.
De 1970 à 1985, le père Talbot a oeuvré en pastorale scolaire, principalement à la Polyvalente de Mortagne (Boucherville) et à la Polyvalente Mont-Saint-Bruno. Après une année d'études à Paris, il s'est engagé en pastorale paroissiale d'abord à Chambly (1986 - 1995), puis à Saint-Jean-sur-Richelieu (1995 - 2005) et, depuis le mois d'août 2005, dans l'Unité pastorale du Littoral (Varennes, Verchères, Contrecoeur, Calixa-Lavallée).
Outre sa famille religieuse, le père Talbot laisse dans le deuil son frère Jean (Angéline Simard), sa soeur Micheline, son neveu Patrick (Josiane) et sa nièce Laurence (Marc).
Le père Gilles Talbot sera exposé d'abord à l'église

Sainte-Trinité
4932, boul. Marie-Victorin
Contrecoeur, Qc

le mercredi 19 avril 2006 de 14 h à 21 h. Par la suite, il sera exposé dans la

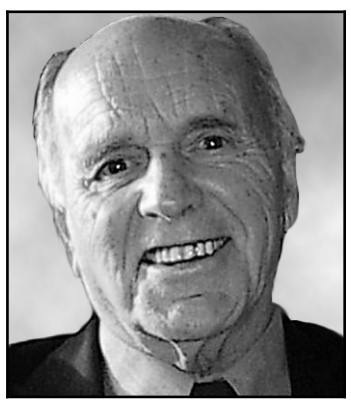
Basilique Sainte-Anne
30, rue De La Fabrique
Varrennces, Qc

le jeudi 20 avril à partir de 10 h. Les funérailles y seront célébrées à 14 h, suivies de l'inhumation au cimetière de la Congrégation, à Rigaud.
Votre témoignage de sympathie peut se traduire par un don aux Missions des Clercs de Saint-Viateur ou au diocèse Saint-Jean, Longueuil.

Alfred Dallaire
MEMORIA
www.memoria.ca 514 277.7778



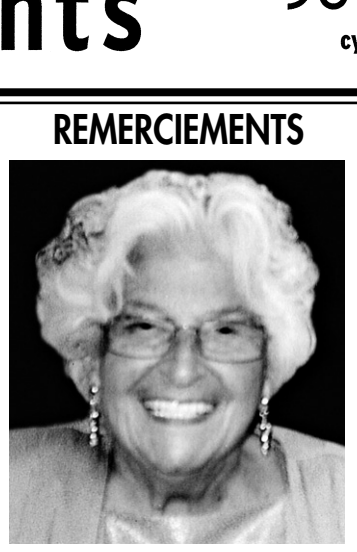
TANGUAY, Jacques
est décédé après une lutte courageuse contre le cancer, le mardi 11 avril 2006, à l'âge de 60 ans. Il laisse dans le deuil son épouse bien-aimée Claudette; ses enfants: Marie-Claude (Stephen Ursulescu), Patrice, Miriam et Gabriel; ses petits-enfants: Cynthia et Alix; sa mère Françoise; ses frères et soeurs: Jean, Michel, Pierre, Suzanne, Marc, Paule et leurs familles, ainsi que plusieurs neveux, nièces, collègues et ami(e)s. Le service funéraire aura lieu en l'église Community Pentecostal, 1825, boul. St-Joseph, Orléans, le samedi 15 avril 2006 à 11 h. La famille sera présente à compter de 10 h pour recevoir les condoléances. En mémoire de Jacques, des dons au Centre régional de cancérologie d'Ottawa seraient appréciés. Les dons et messages de condoléances peuvent être faits au site: www.heritagefh.ca



VERNIER, Louis Marie
1923 - 2006
Vous avez doucement fredonné votre dernière chanson le 10 avril. Un hommage vous sera rendu à l'église de la Présentation de Dorval le 17 avril à 10 h, service 11 h, pour souligner l'homme et le bénévole de carriière qui sut accrocher des sourires aux malades et personnes agées.

Oui, vous pouvez partager votre deuil... où que vous soyez
la maison Monbourquette
vous écoute!
MB03
Ligne d'écoute, d'informations et de références sur le deuil
Un service gratuit
(514) 523-3596
1 888 423 3596

REMERCIEMENTS



Marguerite Meunier Burrowes

Nous désirons transmettre nos plus sincères remerciements aux parents, aux nombreux amis et collègues qui ont témoigné, par leur présence ou en pensées, leur sympathie et leur peine lors du décès de Marguerite Meunier Burrowes, survenu le 9 avril 2006.
Nous avons été grandement touchés par votre soutien et vos témoignages. Veuillez trouver ici l'expression de notre profonde reconnaissance.

Marguerite nous laisse en héritage
sa grande joie de vivre.

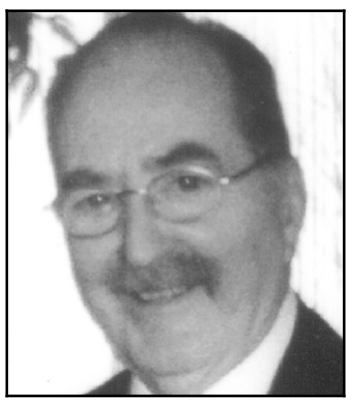
Membres de la famille Burrowes
Louise, John, Susan et Bob, Burrowes

REMERCIEMENTS



LAURENT LÉPINE
1937 - 2006
Suite au décès de Laurent, survenu le 3 février dernier, vous avez été nombreux à témoigner votre sympathie et amitié à sa famille ainsi qu'à ses proches. Nous n'avons pu partager avec chacun de vous, mais soyez assurés de notre plus profonde reconnaissance pour votre support.
À vous tous, merci.
Son épouse Monique Racicot et ses enfants Marie, Jacques, Sylvain et Annick

REMERCIEMENTS



JEAN-LOUIS BEAUDOIN
Fondateur de l'Imprimerie Wilco Itée

Suzanne Bourdon et la famille Beaudoin désirent transmettre leurs sincères remerciements aux parents et amis qui nous ont témoigné, par leur présence ou en pensées, leur sympathie, lors du décès de Jean-Louis Beaudoin.

Merci tout particulièrement à ceux qui ont fait parvenir des dons à des organismes de leur choix ou qui ont fait dire des messes.

Veuillez accepter notre profonde reconnaissance et considérer ces remerciements personnels.

REMERCIEMENTS

MARCEL VILLENEUVE
10 juin 1924 - 11 février 2006

À vous tous qui avez fait preuve de sympathie à notre égard lors du décès de notre bien-aimé Marcel, veuillez accepter nos plus sincères remerciements.

Son épouse Rachel, ses filles Carole, Chantal et Sylvie, ses petits-enfants ainsi que leurs conjointes et conjoints.

1er ANNIVERSAIRE

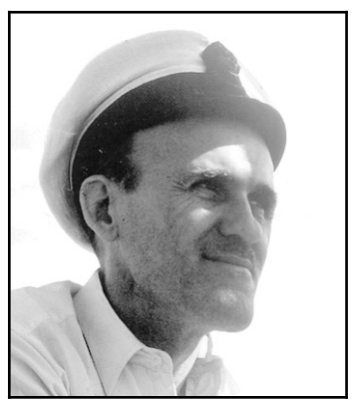


DENISE FORGET LEBEAU
épouse de feu Roger Lebeau
15 janvier 1932 - 15 avril 2005

Il y a déjà un an que tu nous as quittés. En cette journée, nous pensons tous à toi.

Tes fils Yvan et Jean-Guy, leurs épouses Monique et Ginette, et tes petits-enfants Karine, Joanie, Judith et Guillaume.

IN MEMORIAM



Arthur Bluteau
Avril 1996
10 ans déjà depuis votre départ.
Papa, ils ont vendu les Expos
mais le stade y est toujours.
Le Québec n'est pas encore séparé.
Bourgeau aussi est mort.
Maman, j'en prends soin
comme promis. Elle ne se souvient plus.
Vos 3 petits-fils sont des hommes
passionnés.
Et moi papa, je m'ennuie toujours.
Les injustices continuent
mais la mer est calme, marin!
Merci papa.
Votre fille Catherine

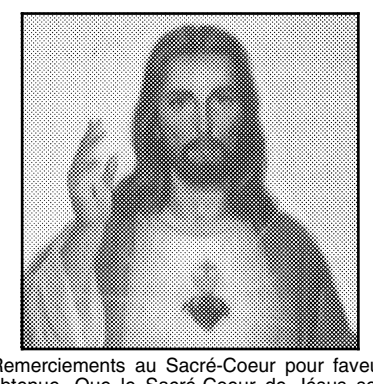
PRIÈRES

MERCI MON DIEU

Dites 9 fois *Je vous salue Marie* par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci mon Dieu. C'est incroyable mais vrai. L.C-W

MERCI MON DIEU

Dites 9 fois *Je vous salue Marie* par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci mon Dieu. C'est incroyable mais vrai. H.L.P.



Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. L.B.W.

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. M.M.