Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES , POUR TOUT TROUVER ! **819-564-2222**

CVENDU.ca C'EST GRATUIT !



Véhicules à vendre

Rubriques 100 à 132



Projets en tête /C2

Pour un domicile à votre mesure

GRANDE QUALITÉ



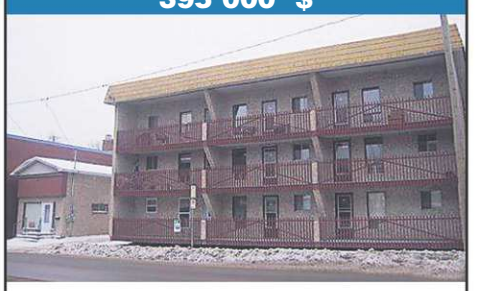
Aménagée sur 3 étages, 4 chambres, bois franc, moulures, chambre des maîtres style loft, galeries couvertes à l'avant et à l'arrière, environnement de choix, terrain privé donnant sur boisé, à proximité de tout. Idéal grande famille, bigénération ou bureaux professionnels. 1159, ch. Hamel (par route 220) Sherbrooke.

Visitez mon site au www.obeo.com/MarieMax

MARIE-RENÉE L'ÉCUYER
Courtier immobilier agréé
819 829-1000

2516245

10 LOGEMENTS, 395 000 $



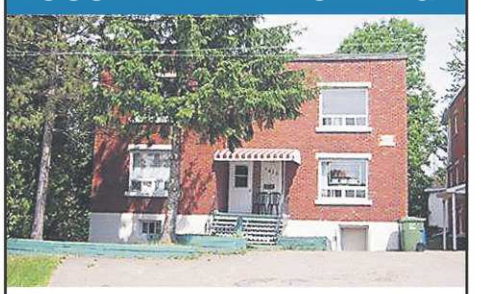
412-436, rue Galt O. Immeuble de 9 logements plus une petite maisonnette, 1 x 3 1/2 + 8 x 4 1/2. Revenus de 57 584 $/an. Dépenses de 21 644 $/an incluant l'entretien. Chauffage huile et eau chaude proprio, 10 compteurs et entrées 100 amp à disjoncteurs pour chaque loyer. No MLS® 8468139.

MARC ROULEAU
Courtier immobilier
819 822-2222 (bur.)

RE/MAX
Re/Max d'Abord inc.
Agence immobilière

2516148

POSSIBILITÉ D'ÉCHANGE



1420 Laterrière

239 000 $. Grande propriété à revenus, près de l'Université, possibilité de louer 12 chambres aux étudiants, bien entretenue et aménagée sur 3 étages. MLS 8468073

MARC ROULEAU
Courtier immobilier
819 822-2222 (bur.)

RE/MAX
Re/Max d'Abord inc.
Agence immobilière

2516145

VISITE LIBRE
Dimanche, 15 h à 16 h



2385, rue Hugo, Sherbrooke nord

Espace, configuration et décor bien pensés. Cottage 4 ch. , 3 s. bains, bois franc, 2 s. familiales. Garage double, magnifique terrain intime paysager. À visiter! SIA 8492639

COURTIER PRÉSENT : LISE DESMARAIS

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
L'Équipe Bérubé CONSEILLERS EN IMMOBILIER
ROYAL LEPAGE EVOLUTION AGENCE IMMOBILIÈRE
www.EquipeBerube.com 819.820.VEND

2509575

Plateau Montcalm



1986, boul. de Portland, coin Routhier
(près de tous les services et écoles)

Même proprio depuis 20 ans. Plain-pied d'origine 1961, tout brique (+ ou - 2 000 pi², terrain 7 000 pi², incl. garage , 7 pces (3 ch. à c. et s. de lavage sur même pl.), s.-sol non-fini, dégagé (accès dir. extérieur), chauff. biénergie, échangeur d'air, gr. balcon intime, portique avant, ch. froide. Zoné commercial léger. Beau projet! Éval. mun. 174 500 $, faites votre offre! (Agents s'abstenir, merci)

Vente par propriétaire

819 820-0798

2520897

VISITE LIBRE
Dimanche, 15 h à 16 h



Au 651 rue, de l'Ontario, Sherbrooke

Un bijoux à découvrir! Chic et ensoleillé, rénové avec soin et goût par un habile ébéniste. Vaste rés. 34'X46' qualité supér., 12 pcs, 5 ch., 2 s-bain, foyer au salon + comb.lente au s-sol. Idéal bureau à domicile ou intergénération. Près des services. 242 000 $. Un choix astucieux.

Maryse Garand
Agent immobilier affilié
819 820-0777

IMMOBILIER Estrie
COURTIER IMM. AGRÉÉ

2519099

VISITE LIBRE
Dimanche 27 mars, 14 h à 16 h



2700, rue Goddard, Fleurimont

Petit domaine très privé, + de 4 acres, situé à 3 km du CHUS Fleurimont. Intérieur rénové et chaleureux, intergénération (3 1/2). Bienvenue! SIA 8439008

MONIQUE BOUDREAU
Courtier immobilier
Groupe Sutton de l'Estrie
Cell. : 819 823-2769

Sutton

2517067

NOUVEAU PRIX : 269 900 $



DEMANDEZ UNE VISITE! Sherbrooke (Rock Forest), décor jeune offrant beaucoup, cuisine avec coin dînette, s. manger distincte, escalier en bois central, 3 ch. à c. poss. de plus. Terrain magnifique de 14 780 pi ca, cour ensoleillé, de l'espace pour tous. Découvrez l'intérieur, vous serez enchanté.

CHANTAL FRANCIS
Courtier immobilier agréé
819 564-6639

viacapitale ESTRIE
Agence immobilière

2515577



MARC ROULEAU | PASCALE DORÉ | DENIS DUBORD | MICHEL LANGEVIN | MARC-ANDRÉ ROULEAU | HÉLÈNE TOUSIGNANT

819 822-2222
remax-dabord.com

RE/MAX® D'Abord inc.
agence immobilière

Opération Enfant Soleil®
Des soins en premier

2515827

PROJET en tête ?



VISITE LIBRE SAMEDI ET DIMANCHE
DE 13 h À 16 h

au 1810, rue Mancini
(CARRÉ MI-VALLON)
3 ch. à c. à l'étage, avec garage en dessous

Les Constructions (CARRÉ MI-VALLON)
Bruno Lussier Inc.

#RBQ 8243-8359-05



SECTEUR CARRÉ MI-VALLON
Rond-Point privé, rue Mansourati

Maison haut de gamme, style condo, cour asphaltée, paysagement inclus, choix de finition intérieur

RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
819 434-3181, 819 679-8830
Garantie maisons neuvesAPCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : du proprio.com

2468141



NOUVEAU, jumelés et maison de ville avec garage. **PROJET 2011-2012, secteur universitaire**

ESPACES IMMOBILIERS
RPLH
www.gestionrplh.com
819 620.5800 LINDA
819 821.0639 ROBERT

Visite libre dimanche de 13 h à 16 h
1625, Monti, ou sur rendez-vous tous les jours.

BOISÉ MARÉCHAL
Vendu à 98 %
Quelques unités encore disponibles
FAITES VITE!

2500906

VISITE LIBRE
DIMANCHE DE 13 H À 16 H OU SUR RENDEZ-VOUS
2 CONDOS MODÈLES À VISITER



3423, RUE ALFRED-DESROCHERS • Unité 102, 103
CONDO phase 6 en prévente, il n'en reste que 6 sur 24. FAITES VITE !
CONDO DE VILLÉGIAURE À LA VILLE, SUR LE BORD DE LA RIVIÈRE MAGOG.
Accès aux activités nautiques. Garage, foyer au gaz, plafond 9 pieds, grande fenestration.



Novoclimat

À PARTIR DE
195 000 $
TAXES INCLUSES

CONSTRUCTIONS Margitec
Pour construire en toute confiance

René Dufresne
819 570-8080
margitec@bellnet.ca

Faubourg de la rivière

2501768



Domaine *des Générations*

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.

PHASE 3
Prêt à construire
ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
7 500 pi ca à 30 000 pi ca
TRAVAUX PERMANENTS
www.domainedesgenerations.com

Nouveau projet!

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745
info@domainedesgenerations.com

2449235

BATITOIT CONSTRUCTION

www.bati-toit.com 819-823-2134

RUE MANSOURATI — CARRÉ MI-VALLON
Rond-point privé - cour asphaltée



VISITE LIBRE
Samedi 10 h à 16 h
Dimanche 13 h à 16 h
1346, rue Mansourati
(via le boul. du Mi-Vallon)

MAISONS DE VILLE
À PARTIR DE 162 900 $ taxes incluses

En promotion

Disponible :
- Unité avec abri d'auto (unités de bout)
- Modèle cochère comprenant 3 chambres à l'étage

Visitez notre nouveau site internet



CLÉ EN MAIN
à partir de
115 000 $
+ taxes, terrain non inclus

Pour l'auto-construction à partir de 36 000 $
Plus de 700 modèles de maisons disponibles

Constructions Raîche & Tremblay inc.
www.raiche-tremblay.com

LAPRISE®
www.maison laprise.com

Maître constructeur
GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ
Platine

Un taux de satisfaction de la clientèle de plus de 97 % depuis 15 ans

3171, rue King Est, Sherbrooke • Tél. : 819 565-8665

HABITEZ
LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS À ROCK FOREST



PLACE DU Pavillon

PROMOTION EN COURS : APPELEZ-NOUS !

- 3 chambres à coucher
- Foyer au gaz
- Grande fenestration
- Entrée privée
- Salle de lavage séparée
- Vastes aires ouvertes
- Salle de bain spacieuse
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement intérieur et extérieur

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 4253 PAVILLON
INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386



LES IMMEUBLES LAPERLE
IMMEUBLESLAPERLE.COM

2496175

Nous sommes là !

Le Sommet Farwell



Condo modèle à visiter au 2150, rue Lajoie, via la rue Fraser (lumières garage Toyota), Sherbrooke

- Vue panoramique
- Finition luxueuse
- Ascenseur sur 5 niveaux
- Voisin d'un boisé (parc)
- Garage inclus avec remise int.
- Spacieux, 1 250 pi ca et plus
- 2 grands balcons privés
- Près de tous les services

2449796

Les Const. Jacques Vallée et JKI Vallée inc.
819 821-0109 ou 819 571-7254

RBQ:5586 4748 01

Grand terrain de 90 pi x 100 pi pour maison avec garage ou 2 à 4 logis

Le boisé DE COOKSHIRE

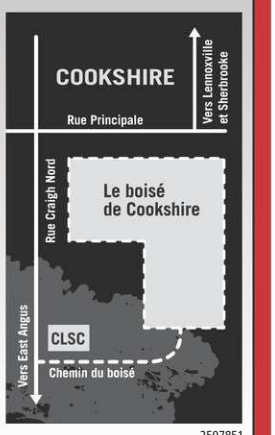
PROJET RÉSIDENTIEL

(Terrains avec services)

Disponibles pour particulier ou entrepreneur
www.leboisecookshire.com

ANDRÉ ROY, prés., BAA
Cell. : 819 570-4903
leboisedecookshire@videotron.ca

À 12 minutes de Lennoxville et 20 minutes du CHUS



2507851

Venez nous voir! Maison de ville, Carré Mi-Vallon

VISITE LIBRE
Dimanche de 13 h à 16 h



Secteur prestigieux (aménagement paysager, dernière phase du Carré Mi-Vallon, lampadaire décoratif, asphalte).

Maison modèle au 1305, rue Marcel-Marcotte (arr. R. Forest)
Aussi, 1362 et 1364, rue Mansourati dans le Carré Mi-Vallon
(rue Mansourati au bout du boulevard Mi-Vallon).

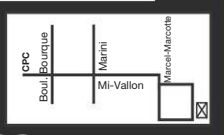
Brique sur quatre façades, mur mitoyen de béton, dimensions selon vos besoins. Choix de 16 différentes façades, choix de la finition intérieure et suivi par une designer. 2 ou 3 ch. à c. à l'étage. Possibilité de grands terrains.

DuProprio.com/#30807 sans commissions

Info : 819 678-1718

Les Développements CALDI INC.

www.devcaldi.ca



2517135

Orangérouge



Rue Jean-Claude La Haye
Acces par la rue Paillard
RÉSERVEZ TÔT ! 819 993-3001

TèraTèr
Développement domiciliaire

STYLE UNIQUE *239 900 $
Choix de couleur avec notre designer
3cc, Int. Contemporain! /
Décoré à votre goût pour le 1er Juin!



JUMELÉ 2 ÉTAGES *209 900 $
Contemporain et fonctionnel
3cc, possibilité jusqu'à 5cc, 2,5 s.bain
Seulement 4 unités
Disponible Juin 2011



JUMELÉ *179 900$
Sous-sol Aménagé 3cc 1.5 s.bain
Plan unique ! Grande fenestration
Seulement 4 unités
Disponible Juin 2011



QUADRUPLEX *529 900 $ Tous Loué!
4x 5 1/2 de 1160 pi ca chacun
Rev. 39 360$ / Terrain 11 500 pi ca
Achetez avec 10% de comptant

2489249

CONSTRUCT ON IMMOBILIART

Pour plus d'informaiton : www.immobiliart.com

* à partir de

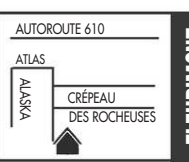
On liquide nos maisons modèles
Jusqu'à 5000 $ de rabais

constructions christian Belleau
• Confort • Qualité • Bas prix .com

PROJET *Quartier Haute Ville*
Quartier Haute Ville — 560$/mois
À partir de seulement 560 $/mois
Information : Sylvie Sénéchal au 819 570-6080 ou au 819 564-9999



Portes ouvertes, sam. et dim. de 11 h à 16 h, au 2673, rue des Rocheuses.

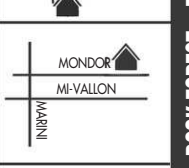


FLEURIMONT

PROJET *Carré Mi-Vallon*
580$/mois — Carré Mi-Vallon
À partir de seulement 580 $/mois
Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500



Portes ouvertes, sam. et dim. de 13 h à 16 h, au 1917, rue Mondor.

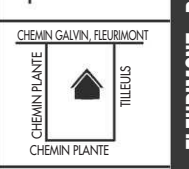


ROCK FOREST

PROJET *Les Jardins de la Tour*
Les Jardins de la Tour
À partir de seulement 159 850 $, tout inclus
Information : Guy Brochu au 819 212-1331



Portes ouvertes, sam. et dim. de 13 h à 16 h, au 481, chemin Plante.

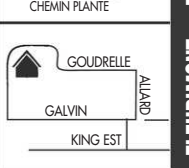


FLEURIMONT

PROJET *Les Boisés de la Samare* — NOUVEAU PROJET !!!
Le Boisé de la Samare — On paie la taxe de bienvenue
Maison jumelée haut de gamme
À partir de seulement 198 850 $ tout inclus
Information : Guy Brochu au 819 212-1331



Portes ouvertes, sam. et dim. de 13 h à 16 h, au 505, rue De La Goudrelle

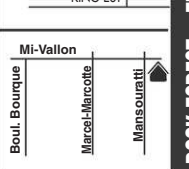


FLEURIMONT

PROJET *Place Mansourati*
Mi-Vallon
Condo clé en main
À partir de 198 850 $ taxes incluses
Information : Isabelle Bruneau au 819 679-9500

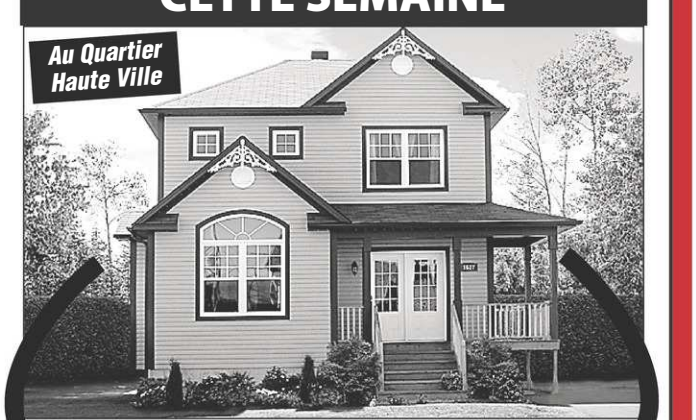


Portes ouvertes, sam. et dim. de 13 h à 16 h, au 1473 rue Mansourati



ROCK FOREST

NOTRE MAISON VEDETTE CETTE SEMAINE



Rabais de 5000 $
ce week-end seulement

3 chambres, bois franc et céramique sur les 2 étages, terrain boisé à l'arrière, sans voisin.

2514673

Heures d'ouverture : de 13 h à 16 h - le samedi et le dimanche. **Bureau : 819 564-9999** **www.ccbinc.ca**

PROJET en tête ?



BATITOIT CONSTRUCTION

www.bati-toit.com 819-823-2134

BOISÉ MARÉCHAL — ROCK FOREST
Rond-point privé



MAISONS DE VILLE
À PARTIR DE 153 900 $ taxes incluses

- Unité avec abri d'auto (unités de bout)
- Secteur boisé et paisible
- Près de tous les services

En promotion

VISITE LIBRE
Samedi 10 h à 16 h
Dimanche 13 h à 16 h
1346, rue Mansourati
(via le boul. du Mi-Vallon)

Visitez notre nouveau site internet

---

atmosphere Développements

C'est parti!

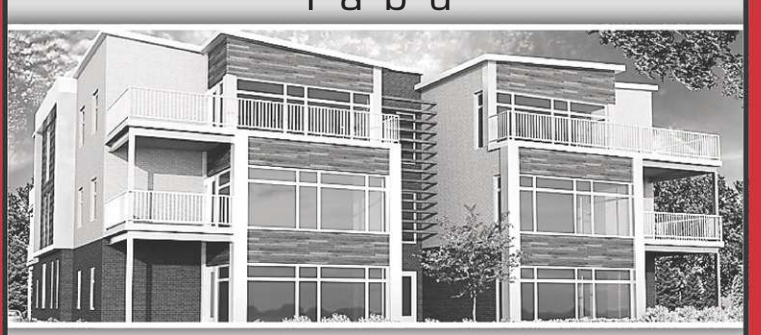
Début de construction 15 mars

Club Sélection



Club privé de 18 condos et lofts
Projet de prestige au coeur d'un boisé

Tabü



Condos contemporains absolument tendance
(1500 pi ca), à partir de 209 000 $ plus taxes.

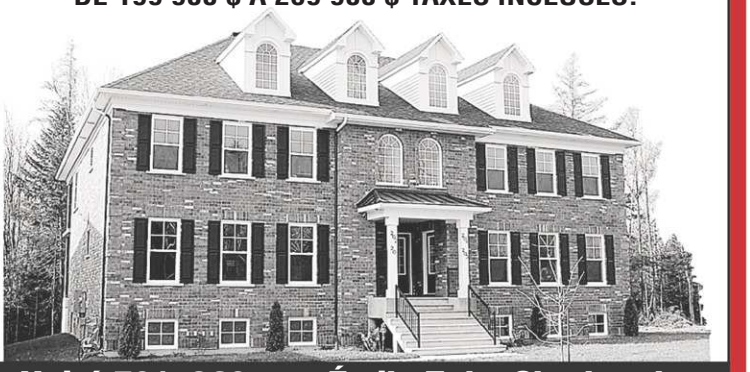
PORTES OUVERTES
SHERBROOKE NORD
Roulotte bureau de ventes
Samedi et dimanche, 14 h à 16 h
2595, rue Prospect, Sherbrooke nord
INFORMATION : 819 993-5208, 819 572-0880
monatmosphere.com

2518025

CONSTRUCTIONS BOREAL DE L'ESTRIE
WWW.CONSTRUCTIONSBOREAL.COM

SHERBROOKE NORD

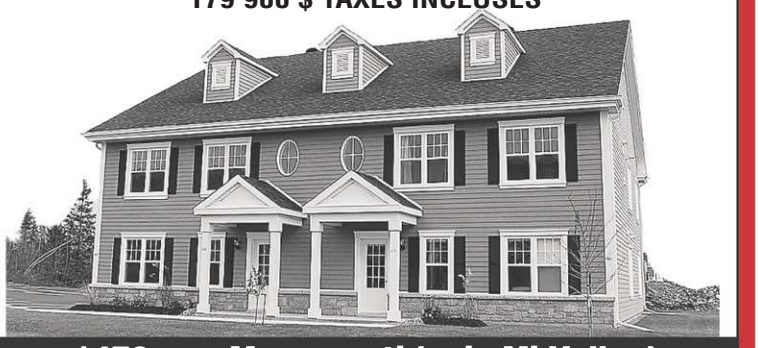
CONDOS 5 1/2, 6 1/2, 7 1/2, HAUT DE GAMME.
FOYER, CLIMATISEUR.
DE 199 900 $ À 269 900 $ TAXES INCLUSES.



Unité 701, 920, rue Émile-Zola, Sherbrooke

ROCK FOREST

CONDOS 5 1/2, AUSSI 8 1/2, QUADRUPLEX, HAUT DE GAMME. AVEC GARAGE, FOYER, CLIMATISEUR.
179 900 $ TAXES INCLUSES



1470, rue Mansourati (coin Mi-Vallon)

ROCK FOREST

CONDOS EN CROIX, 6 1/2 AVEC GARAGE.
229 900 $ TAXES INCLUSES



1346, rue Marini

2509119

PORTES OUVERTES
Dimanche de 14 h à 16 h
Alain Doyon 819 574-6666

Guide des rubriques

PLUS DE **119 900 LECTEURS** PAR JOUR!

La Tribune et ***La Nouvelle*** 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée
819 564-2222
Sans frais **1 800 567-6955**
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00

Interac PAIEMENT DIRECT MasterCard VISA

DUO PLUS
(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!
Une semaine complète dans
La Tribune et ***La Nouvelle***
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.

Nous sommes là !

HABITEZ
LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT
PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD



PLACE
ALBERT-CHARPENTIER

- 2 chambres à coucher et 1 bureau
- Foyer au gaz
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée
- Armoires en bois
- Entrée privée
- Vastes aires ouvertes
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement int. et ext.
- Salle de bain spacieuse

174 900$
Taxes et émotions incluses !

À VENIR : MAISON DE VILLE AVEC GARAGE
INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386
VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 3575 WILFRID-GRÉGOIRE
2491918



LES IMMEUBLES LAPERLE
IMMEUBLESLAPERLE.COM



Une réalisation de
CONSTRUCTION RAFCO

Projet de 26 unités, superbes semi-détachés

À aire ouverte, beaucoup d'espace, grande fenestration, 3 c.c. à l'étage et possibilité d'une 4e au s.-sol. Sur la rue de Toulon, secteur très recherché de Rock Forest, à 2 pas de l'U de S et de l'autoroute.

Venez visiter notre maison modèle au : 3751, rue De Toulon.

Au plaisir de vous rencontrer.

Contactez Lise Arsenault
819.574.9881
2449326

Venez voir les plans de nos résidences sur notre site Web :
www.leshabitationsgrenier.com

PRÉVENTE DE MAISONS JUMELÉES
À VENDRE SUR PLAN.

Habitations Grenier Inc
RBQ 8336-7854-25



VISITEZ NOTRE MAISON-MODÈLE
de 9 h à 20 h, 7 jours sur 7,
AU 1278, RUE ANTOINE-LAFLEUR

NOUVEAU DÉVELOPPEMENT DE LA RUE DE TOULON, SECTEUR ROCK FOREST.

Début de la construction le 21 mars 2011 et fin des travaux le 31 mai 2011.

À proximité de l'autoroute 410, de la polyvalente Le Triolet et du secteur universitaire. Possibilité de construire les partitions intérieures selon votre goût. Grand terrain.

PRENDRE RENDEZ-VOUS :
Tél. : 819 563-5972
Cell. : 819 578-9699
2519881

VV

L'ULTIME CONDO



PRÉVENTE DÉBUTÉE

Portes ouvertes
Roulotte bureau de ventes
Samedi et dimanche, 14 h à 16 h
2595, rue Prospect, Sherbrooke nord

Quand on cherche ce qu'il y a de mieux... l'ultime condo

Inf. : Gilles Poulin
819 572-0880
2518030

condosvv.com

TOUR D'HORIZON

Danse sociale, église Marie-Médiatrice
Ce soir, vos hôtes Monique et Paul. 819 562-7998.

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR
samedi 26 mars. Le Groupe Virage. Ouverture à 19 h. Apportez vos consommations. Tél.: 819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890.

1 CABANES A SUCRE

ÉRABLIÈRE DUCHESNE
Repas complets sur réservation.
Parties de tire samedi et dimanche.
Au 2685, chemin Goddard, Sherbrooke.
819 565-2806 / 819 563-4218

ÉRABLIÈRE LANDRY
COOKSHIRE-EATON
Buffet à volonté!
Sur réservation seulement.
819 875-3851, 819 574-2473

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

INSPECTION JPG inc.
819 820-5250
Jean-Pierre Gouin
Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente



2467096

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

100 00$ à St-Élie. **Aubaine!** Résidence de 3 c.c., sur terrain de 47 000 pi car, sans voisin arrière. Fosse septique à changer. Contactez **Jonathan Grandmont** courtier immobilier. Via Capitale Estrie, **819 679-7778.**

1210 FONTENELLE (EST). Grande maison en brique, 9 pces, patio 14 x 16. Coin tranquille, près des services. **Marie-Renée L'Écuyer** ctr imm. agr., Maxi Courtier agence imm. **819 29-1000.**

2450 de PORTLAND (nord). 4 c.c., 2 s. bains, 2 cuisines. Libre rapidement. Occasion. **Marie-Renée L'Écuyer** ctr imm. agr., Maxi Courtier agence imm. **819 829-1000.**

PROJET en tête ?





VASTE CHOIX DE TERRAINS: 9 PROJETS DOMICILIAIRES À SHERBROOKE
VASTE CHOIX DE MODÈLES: MAISONS UNIFAMILIALES, MAISONS DE VILLE ET MAISONS JUMELÉES



Le Nouveau Faubourg
(SECTEUR ST-ÉLIE)



maison JUMELÉE — à partir de **155 000 $** TAXES INCLUSES (590 $/MOIS)

maison UNI FAMILIALE — à partir de **170 000 $** TAXES INCLUSES (650 $/MOIS)



Quartier TOURVILLE
(PRÈS DE L'UNIVERSITÉ DE SHERBROOKE)



maison DE VILLE — à partir de **160 000 $** TAXES INCLUSES (610 $/MOIS)

maison JUMELÉE — à partir de **159 000 $** TAXES INCLUSES (605 $/MOIS)

LES ENTREPRISES LACHANCE
construction résidentielle

VENEZ NOUS VISITER À NOTRE NOUVEAU BUREAU DES VENTES

Lundi, mardi, mercredi et vendredi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 16h30
Jeudi
8h30 à 12h00 - 13h00 à 20h00
Samedi et dimanche
13h00 à 16h30

Bureau des ventes
663, rue Charlemagne
(via Boul. Bertrand Fabi)
Sherbrooke
T 819.820.1545
lachance.qc.ca

RBQ: 8109-7651-08

Maître constructeur GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ PLATINE

2519059

---

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER



Jean-François Bérubé, Lise Desmarais
courtiers immobiliers agréés

Manon St-Germain, Julie Patoine
courtiers immobiliers

ROYAL LEPAGE EVOLUTION AGENCE IMMOBILIÈRE

819.820.VEND
www.EquipeBerube.com

SHERBROOKE NORD



2200, rue O'Neil
Faites vite! Rareté! 4 chambres et 2 s. bains à l'étage, solarium, foyer. Aménagement paysager magnifique et piscine creusée, garage attaché. SIA 8439586

SHERBROOKE NORD



920, rue Émile-Zola
Condo aménagé au goût du jour! Foyer au gaz, vastes espaces, belles grandes fenêtres. Propriété fonctionnelle, pratique et actuelle. SIA 8457363

ROCK FOREST



5138, ch. Blanchette
Chaleureux cottage à 5 min de l'UdeS et 2 pas de la base plein air André-Nadeau. Rénové, 5 ch. à l'étage avec s. bains, s.-sol fini. Garage double, terrain boisé. SIA 8511637

FLEURIMONT



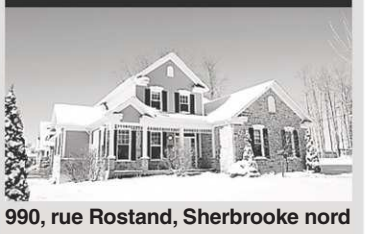
126-128, rue King Est
Tout près du centre-ville et de tous les services, 4 logements tout brique bien entretenu. 2 x 2 1/2, 1 x 6 1/2 avec sous-sol, 1 x 3 1/2. Ne tardez pas! SIA 8462099

FLEURIMONT



859, rue Sideleau
Occasion à saisir! Secteur recherché. Plain-pied, finition bois fr. et céramique, belle luminosité, vaste salle de bains, sous-sol fini avec 2 chambres. Faites vite! SIA 8510204

Dimanche, 13 h à 14 h



990, rue Rostand, Sherbrooke nord
Splendide cottage, secteur privilégié! Style classique haut de gamme, plafonds hauts, foyer, 3 ch., 2,5 salles de bains, verrière. Garage double attaché. SIA 8477413

VISITE LIBRE

Jours de la jonquille DAFFODIL DAYS
Société canadienne du cancer
Canadian Cancer Society

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
***Fier d'être Président d'honneur des* Jours de la jonquille.**
Nous remettrons 50 $ par transaction.

2509574

---

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

L'expérience à l'oeuvre !



CAROLINE NADEAU
Courtier immobilier agréé
GHISLAIN CLOUTIER
Courtier immobilier
819 821-0000
PRISME IMMOBILIER
Agence immobilière

MAISON OUVERTE
DIMANCHE 27 MARS 2011 DE 14 H À 16 H

1603 CHANTAL-NAVERT, ROCK FOREST, (via rue Marini)



Clé en main! Ravissante unité de centre sur 2 niveaux, const. 2003, 2 cc, décor récent et de bon goût, terrain intime et clôturé, remise, près des services. Installez-vous pour le printemps!

Venez nous rencontrer!

1. ROCK FOREST



Lumineux condo de style contemporain, 3 cc, 1.5 sb, foyer au gaz, 2 garages intérieurs. Libre rapidement!

2. ST-ÉLIE D'ORFORD



Résidence avec cachet, 4 cc, 2 sb, atelier 20x30 isolé, site parfait pour artiste, ébéniste, ouvrier. Un endroit de rêve à découvrir!

3. MAGOG



169 900$ Condo au r-d-c, constr. 2005, 3 cc, b-franc, aires ouvertes, accès facile à la plage des Cantons.

4. ROCK FOREST



Style contemporain, const. 2007, 4 cc, 2 sb, foyer au bois, mezzanine, près de l'école La Maisonnée!

5. PRÈS DU CHUS



Tout brique 4 cc, foyer au bois, plafond cathédrale, garage détaché de 24x28.Vue panoramique!

6. PRÈS DU CHUS



Bungalow, const. 1990, 3cc, poss. de 4cc, terr. de 12 600 pc, sortie ind. au s-sol pour services à domicile. Près de l'aréna.

www.prismeimmobilier.com 2517025

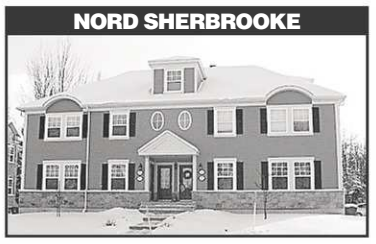
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS
2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Stéphane Faucher Courtier immobilier 819 620-8487
Judith Lapointe Courtier immobilier 819 560-2709
Sylvain Pineault Courtier immobilier agréé 819 570-1988

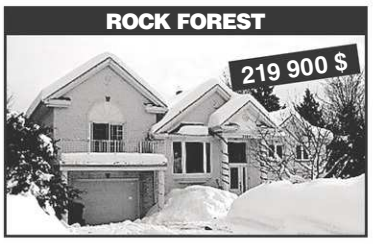
IMMOBILIER Estrie
Agence immobilière

NORD SHERBROOKE



Vaste condo, 12 pièces sur 2 niveaux, cuisine, comptoir en granite, armoires de bois, 2 foyers au gaz, vaste salle familiale. Aucun voisin à l'arrière.

ROCK FOREST



Grand bung., bcp d'espace de rangement, éclairé, 4 ch. à c., 2 s. bains, garage. Terrain intime,aménagé, piscine, grand balcon et près parc.

STOKE À 4 MINUTES DU CHUS



Unique! 110 acres, boisé mature, avec droit de construire (art. 59 cptaq), rue cul-de-sac. 229 500 $

NORD



Condo sur 2 étages, aucun voisin à l'arrière, que de la verdure. Plancher bois franc radiant, foyer au gaz, climatiseur. Grand stationnement. Hâtez-vous!

REVENUS



Immeuble tout brique, en face du Cégep. 10 chambres, en excellente condition. Excellents revenus, revenus bruts de 33 300 $/année. RENTABILITÉ.

NOUVEAUTÉ



Excellente maison pour débuter avec votre famille, 3 ch. à c. Secteur Mi-Vallon, près des services. Besoin rafraîchissement. À prix plus que compétitif, 124 500 $.

2517601

LE GROUPE DUTIL
AGENCE IMMOBILLIÈRE

ODETTE DUTIL Courtier Immobilier agréé
819 346-4444 POSTE 222
www.legroupedutil.com



VIEUX NORD



UNIQUE! Triplex luxueux de style, avec proprio occupant au r.d.c. Garage détaché 24 x 30. Belles boiseries, cachet chaleureux. Revenus de 18 000 $/an (6 1/2 + 3 1/2). SIA 8454008.

CONDO AU CENTRE VILLE



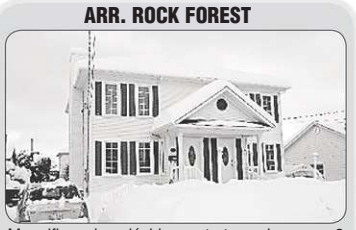
Superbe loft urbain de 990 pi ca, côté EST, avec ascenseur, air climatisé, stationnement extérieur. Vue sur la ville et la rivière. LIBRE IMMÉDIATEMENT. SIA 8485056.

ARR. FLEURIMONT



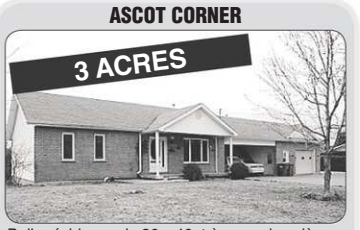
Superbe résidence avec 4 ch. à c. sur 2 étages, aire ouverte, plafond cathédrale, foyer au salon et s. à m., belle cuisine, s. fam. avec vue sur le terrain privé et piscine creusée, garage double. SIA 8417830.

ARR. ROCK FOREST



Magnifique jumelé bien entretenu, luxueux, 3 ch. à c., bois franc et céramique, foyer au salon et combustion lente dans la s. fam. Très bien. SIA 8488794.

ASCOT CORNER



Belle résidence de 30 x 40, très grandes pièces, aire ouverte, abri d'auto et garage attaché avec électricité et beaucoup de rangement au-dessus. SIA 832900

2515247

L'ÉQUIPE Lambert
ROYAL LEPAGE SÉLECTION AGENCE IMMOBILIÈRE FRANCHISÉE INDÉPENDANTE ET AUTONOME

819 565-3000 POSTE 220
equipelambert.com



Le sens des valeurs immobilières



Site enchanteur, belle grande propriété, 4 chambres à l'étage, grande cuisine, s.-sol bien aménagé, 2,5 s. bains, espace à profusion. Terrain boisé, havre de paix au pied du mont Orford. 389 000 $. SIA 8512457



FLEURIMONT - Maison mobile sur fondation, armoires chêne, 3 chambres, s.-sol avec entrée ind., s. familiale, s. bains et 2 ateliers. Beau terrain avec remise. Pourquoi rester à loyer? 137 000 $. SIA 8509678



ROCK FOREST - Propriété tout brique offrant 3 chambres au rez-de-ch., s. familiale, s. bains et 2 autres pièces au s.-sol. À proximité du parc, école, secteur paisible, rue sans issue. Faites vite! SIA 8491548



NORD - Tout brique, 3 chambres à l'étage, s.-sol aménagé avec entrée ext., grand solarium 3 saisons avec SPA. Terrain privé bordé par des haies, près de tous les services! 233 000 $. SIA 8487890



ROCK FOREST - Constr. 2009, belle grande propriété offrant 4 à l'étage, 3,5 s. bains, bois franc et céramique. Patio 16 x 20, cul-de-sac, accès direct à la base de plein air. À voir! 399 000 $. SIA 8470273

GAGNEZ Votre habitation
jusqu'à concurrence de
150 000 $
Visitez
www.equipelambert.com
pour les détails

2517233

Francis Lafleur & Kassidy Davey
COURTIERS IMMOBILIERS
BILINGUAL SERVICE!
viacapitale ESTRIE



Pour avoir l'heure juste en immobilier!
819 563-3000
www.francislafleur.com
info@francislafleur.com
Pour chaque transaction, 50$ seront remis à Rêves d'enfants

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

4330, rue Gatineau, Sherbrooke (se prend par le Ch. Blanchette)



Cachet unique avec ses boiseries, sa vue imprenable ainsi que son accès sur la rivière Magog. Cuisine fonctionnelle avec îlot et comptoir-lunch, 3 ch. à c. dont 2 à l'étage, ch. des maitres avec portes-fenêtres, 2 s. bains, s. fam. avec poêle à bois, garage intégré. La campagne près de la ville!

On vous attend!

1. NOUVEAU / ST-ÉLIE



Joli plain-pied, belle cuisine, bois franc, salon spacieux avec belle fenestration, 3 ch. a c., grande s. bains, s. fam. avec poêle bois. Terrain de + 37 000 pi ca, patio et piscine.

2. NOUVEAU / ST-ÉLIE



Bungalow de construction 2008, 2 chambres à coucher et possibilité de 4. Situé dans un beau secteur près de tout, aucun voisin arrière. À voir.

3. SUPERBE / ST-DENIS-DE-BROMPTON



Superbe propriété style canadien finie sur 4 façades en pierre des champs. Plusieurs rénov. effectuées. 4 ch. à c., grande ch. des maîtres, 2 s. bains. Terrain boisé plus de 39 000 pi ca.

4. RÉNOVÉE / BROMPTONVILLE



Propriété 1 1/2 étage, beaucoup de rénov. effectuées, belles armoires de chêne, 2 s. bains. Patio fait en 2009 avec spa encastré. Terrain intime plus de 11 000 pi ca. Garage double.

www.lafleurdavey.com

2517948



RICHARD LAVOIE
Courtier immobilier agréé
819 829-8152



DUPLEX, 8e AVENUE SUD
2 x 5 1/2, tout brique. Belles grandes pièces lumineuses. Idéal propr. occupant. Loué 700 $/mois. Fenêtres 2006 et +. 8499520



ST-ÉLIE
FAITES UNE PIERRE DEUX COUPS! Rés. et commercial, coin route 220, 5 1/2 au propriétaire, stationnements +++, gr. terrain intime. Poss. friperie, fleuriste, coiffure... 8508620



CAMPAGNE TOUT PRÈS DE LA VILLE!
Superbe domaine, bcp cachet, pièces très claires, 3 ch. à c. Garage détaché aménagé pour party ou autres. tranquillité assurée. 8411004

Bureau : 819 569-1120
www.richard-lavoie.com
Via Capitale Estrie RL, agence immobilière

viacapitale ESTRIE
Agence immobilière

2518369

Votre achat PROTÉGÉ!



Durant les 12 premiers mois de votre achat, en cas de perte d'emploi, vous pourrez obtenir gratuitement le remboursement de vos versements hypothécaires. De plus, vous pourrez bénéficier d'une protection gratuite en cas de bris sur les électroménagers, la plomberie, le chauffage et l'électricité.*

Peu importe la bannière qui vend, c'est GRATUIT!

Ricky Dionne
Courtier immobilier
819.572.1025
rdionne@viacapitale.com

ViaCapitale Estrie, agence immobilière

VISITE LIBRE
dimanche 27 mars
14h00 à 16h00
3385 route 108
Cookshire-Eaton
À 5 min. de l'Université Bishop (Lennoxville)
Terrain 11 366 pc, 3 cc, très propre



MONT-BELLEVUE 815 rue Belmont
199 900$



LOGEZ-VOUS À PEU DE FRAIS! Propriété avec REVENUS(log. 4-1/2 à 564O$/an). R-d-c + s-sol au propriétaire occupant. 3 chambres. FAITES VITE!

FLEURIMONT 1010 rue Philippe-Gaumond
229 500$



À QUI LA CHANCE! Situé dans un joli quartier à quelques minutes du CHUS. 3 chambres, 2 s. de bain. Seulement 229 500$. Demandez une visite!

www.maisonestrie.ca
*Certaines conditions s'appliquent.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Pierre Lavoie
Courtier immobilier

Tél . : 819 578-7872
www.pierrelavoie.net

Notre service...
Votre satisfaction!

Agence immobilière viacapitale

NOUVEAU! ASCOT CORNER



Nouvelle construction 2010, beau duplex 2 x 4,5, grandes pièces à aire ouverte, avec beaucoup de luminosité. Loyer du bas loué 675$/mois rien d'inclus. Vendu sous le prix de l'évaluation municipale. Une occasion à saisir!

NOUVEAU! 42 ACRES



Cottage 2 ch. à coucher, pièces à aire ouverte ensoleillées, sur une superbe terre à bois de plus de 42 acres (chemins fait), lac artificiel, 2 chalets avec électr. et eau, immense atelier pour travailler le bois. Une rareté à ce prix.

2515245

Pour VENDRE ou ACHETER, je m'en occupe! Estimation GRATUITE.

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



250, rue Morkill. Fleurimont • 159 900 $

Rénovée avec cachet intérieur surprenant, comptoir style béton, poutres et mur de brique apparent, très tendance. Près du cégep, de l'hôpital et des meilleures écoles.

Rock Forest



Chaleureuse propriété 1 1/2 étage de 3 ch. à c., ambiance unique, ch. des maîtres mezzanine, boiseries, luminosité en abondance. Terrain 40 000 pi ca. Tout près de l'Université de Sherbrooke.

Fleurimont • 184 900 $



Bungalow rénové, 3 ch. à c., finition intérieure au goût du jour. Toiture 2010. Situé sur un terrain intime entouré de haies, piscine neuve, cabanon et garage attaché.



viacapitale ESTRIE

Oui je le veux pour ses protections

Jonathan Grandmont
Courtier Immobilier Agréé
jonathan@grandmont.net
www.grandmont.net
Tél. : **819.563.3000** Cell. : 819.679.7778

2516391

Inspection Fontaine

Simon Fontaine
Inspecteur en bâtiment
Prévente, préachat
Assurance erreur et omission

Tél. : **819 345-1965**

2483204

IMMEUBLES Royal Courtier immobilier agréé

AUGUSTINE SIMARD
Courtier immobilier
819 993-0333
Agence immobilière



MAISON OUVERTE
Dimanche de 14 h à 16 h



4229, rue Pavillon, Sherbrooke
Superbe condo constr. 2008, 4 1/2 pces au rez-de-chaussée, aire ouverte, foyer au gaz au salon. Libre immédiatement. Il va partir vite!



Coquette propriété située au bord de l'eau, rénovée, décor champêtre, gr. cuisine, verrière, 5 ch. Terrain privé.

2515914

99 000$ SEULEMENT, petite maison ancienne, rénovée, 7½, bois-franc, village St-François Xavier. 819 437-8380

A VOIR, JOLI BUNGALOW, quartier ouest, cuisine et s. bain rénovées, 4 c.c., bois franc. Succession, 148,000$ nég. 819 563-7719.

129 000 $. Secteur est. Tout à fait charmante. Garage et piscine.

128 000 $. Weedon. Un cachet unique... À voir!

129 900 $. Quadruplex à Stoke.

149 000 $. Nord de Sherbrooke. Maison de ville clé en main.

199 000 $. Avec revenus à Windsor. Un bijou à découvrir.

199 900 $. St-Élie. Terrain magnifique avec services de la ville.

209 000 $. Bord de l'eau à St-François. Impeccable, tout meublé.

329 500 $. Bord de l'eau, St-François-Xavier. Près de 4 acres. Avec revenus. Immense garage.

339 000 $. Bord de l'eau, près de l'Université. Terrain magnifique. Bureau à la maison.

464 900 $. Havre de paix à Sacré-Coeur-de-Jésus. 35 hectares.

Acheteurs allez sur www.andreepoulin.com et entrez vos recherches. Votre demande sera affichée sur mon site.

ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier
819 822-2211
www.andreepoulin.com
Agence immobilière viacapitale

2518246

BELLE MAISON, R.F. Rénovée, bien entretenue, secteur tranquille. 3 c.c., 1½ s. bains, thermo-pompe, piscine, beaucoup d'extra. Près école et parc. 819 823-9391.

BUNGALOW, RUE BRUNELLE, sect. St-Élie, abri d'autos, 3 c.c., même niveau, entrée sous-sol, terrain 150 x 325, aucun voisin arrière, 242 500$. Tél.: 819 822-1126



OFFRES domicilaires de la semaine

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



401, avenue des Aunes, Magog

Terrain de 8000 pieds carrés avec vue sur le lac Memphrémagog, accès à 2 plages privées, accès à un terrain de tennis privé, droit d'ancrage pour le bateau. **329 900 $**

JONATHAN BENOIT
Courtier immobilier
Via Capitale Performance, agence immobilière
450 378-8461
Agence immobilière viacapitale PERFORMANCE

2518083

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



3169, rue Duluth

Toiture 2008, fenestration refaite, 3 ch. à c. au rez-de-chaussée, poss. location 4 ch. au s.-sol. PV 169 500 $.

YVES ROBERT, BAA, CMA
Courtier immobilier agréé
819.563.3000
Agence immobilière viacapitale ESTRIE

2516887

SHERBROOKE



46, rue Radisson. Idéal pour clinique ou bureau de professionnel, comprend 1 réception, 3 bureaux fermés (poss. 4), le s.-sol sert d'atelier ou bureau avec entrée indépendante, facilité d'accès et belle visibilité sur King O. Libre 07/2011. Occasion rare! MLS 8487162

SERGE LACROIX
Courtier immobilier
819 822-2222
cell: 819 347-5259
serge.lacroix@remax-quebec.com
RE/MAX
Agence immobilière

2516871

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



420, RUE BOULANGER, FLEURIMONT

Joli bungalow année 1981, très bien entretenu, 3 chambres à coucher possibilité de 4, salon cuisine à aire ouverte, salle de bains avec entrée laveuse/sécheuse au rez-de-chaussée, sous-sol aménagé avec salle d'eau.

SERGE RIENDEAU
Courtier immobilier
819 822-2222
RE/MAX
Agence imm.

2518269

VISITE LIBRE
Dimanche 27 mars, 14 h à 16 h



176, Route 216, Stoke

139 900 $. À quelques kilomètres du CHUS. Venez découvrir cette propriété a cachet unique. 4 ch. à c., salon double, grandes pièces, rangement. Terrain de 38 000 pi ca. Je vous y attends.

ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier
819 822-2211
www.andreepoulin.com
Agence immobilière viacapitale

2518230

VISITE LIBRE
Dimanche de 14 h à 16 h



1398, RUE DE DORVAL

Propriété familiale avec beaucoup de cachet, 3 ch. à c., 2 s.b. Plusieurs possibilités pour l'éventuel propriétaire. Beaucoup de rénovations effectuées. La propriété peut être convertie en duplex. Une visite s'impose, venez m'y rencontrer! **167 500 $**

CRISTAL GRONDIN
Courtier immobilier
819 820-2022, poste 17
ROYAL LEPAGE EVOLUTION AGENCE IMMOBILIÈRE
Agence imm.

2518096

VISITE LIBRE
Dimanches, 14 h à 16 h



10, rue Mont Dufresne, Stoke

4 km du CHUS. Accueillante, belles grandes pièces, 5 chambres, 3 s. bains, garage, 1 acre terrain et plus. Ne la manquez pas! 248 500 $.

Christine Faucher vous attend.

Passez à l'action! Avec...
L'ÉQUIPE **CHRISTINE & STEVE**
VOS COURTIERS IMMOBILIERS
819 563-3000 christine-steve.com
viacapitale ESTRIE

2518971

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 13 h à 15 h



1515, RUE MI VALLON, SHERBROOKE

Face à l'école La Maisonnée. Magnifique et grande maison, décorée au goût du jour, s. à manger distincte, 2 salons au r.-de-ch., cuisine avec cuisinière au gaz. Grand terrain intime et superbement aménagé. Venez me rencontrer.

MARIE-JOSÉE HOTTE
Courtier immobilier
819 822-2222
RE/MAX
Agence imm.

2518618

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



184, RUE RANKIN, WINDSOR

Qualité/prix. Spacieuse 46 x 26, tout brique, 3 chambres, foyer au salon, salle familiale de 33 pieds avec pcl, 2 salles de bains, du rangement. Terrain de 33 000 pi ca, remise 11 x 11 sur béton avec porte de 9 pieds de large. À VOIR! 199 900 $.

GUY R. BOUCHARD
Courtiers immobiliers
819 820-0777
IMMOBILIER Estrie
Agence immobilière

2518537

PORTE OUVERTE
Dimanche 27 mars de 14 h à 16 h



49-51 RUE PIE XII, MAGOG

Jumelé - 165 900 $

Construction neuve, aménagée sur 3 étages, fini à 100 %, pl. bois et céram., 3 ch. à c., 3 s. b. Amén. paysager prof. Vue sur la Montagne. (8356634-8358053).

L'ÉQUIPE DANIE LEBLANC aime vous loger
MAXIME POTHIER
Courtier immobilier
819 432-2621
Century 21 ALTITUDE DL Agence immobilière

2516183

VISITE LIBRE
Dimanche 27 mars, 13 h à 16 h



547, chemin Giroux, Sherbrooke (arr. Brompton)

Située dans un environnement époustouflant, vous serez immédiatement séduit par cette construction de qualité supérieure nichée en hauteur avec vue imprenable sur les montagnes. Plan unique offrant confort, espace et luminosité, bureau totalement indépendant avec sortie extérieure, salle d'attente et salle d'eau. Parfait pour les travailleurs autonomes, cette maison saura combler les attentes des plus exigeantes.

Tél. : 819 846-6091
Voir sur DuProprio.com :
http://duproprio.com/maison-a-vendre-bromptonville-quebec-215392

2515319

VISITE LIBRE
Dimanche 27 mars, 14 h à 16 h



1305, Chemin St-Roch Sud

Grande maison style cottage, CLÉ EN MAIN, rénovée, toiture, fenêtres et portes récentes, armoires et planchers bois franc, boiserires, gr. pièces ensoleillées, déco du jour, garage chauffé, sur terrain boisé et paysager de 32 000 pi ca. Bon rapport qualité/prix à découvrir. 194 000 $. SIA 8512768

Équipe BELZIL/ST-FRANÇOIS
Courtier immobilier
819 679-6225
IMMOBILIER Estrie
http:wwwservicetapisrouge.com

2519182



OFFRES domicilaires de la semaine

VISITE LIBRE
Samedi et dimanche, de 14 h à 16 h



136, RUE DIONNE, BROMPTON

Jumelé ou unifamiliale? Beau jumelé modèle Novoclimat, possibilité 2 ou 3 ch. à c. de base, construit avec soin pour offrir intimité et qualité de vie, dans un joli développement familial. Unités disponibles et à construire.195 000 $ et +. Aussi unifamiliale modèle et type LEED sur place aussi.

Au plaisir de vous y rencontrer.

LOUISE POULIOT
Courtier immobilier
819 679-6672
Sutton Agence immobilière

2516393

VISITE LIBRE
Dimanche 27 mars, de 14 h à 16h



256, rue des Condors, Sherbrooke

Grand jumelé de 5 chambres dont 3 à l'étage, « walk-in » ch. maîtres, 3 salles de bains, plancher bois franc au rez-de-chaussée, sous-sol totalement aménagé, bcp de rangements. Terrain situé dans une rue sans issue, piscine chauffée et cabanon, situé à 2 min de l'autoroute et appr. d'un CPE. Logez toute une famille pour si peu!

MARTIN DELISLE
Courtier immobilier
819 822-2222
RE/MAX Agence imm.

2516092

VISITE LIBRE
Dimanche 27 mars, de 14 h à 16 h



61, rue Robert-Peel (via William-Paige)
Lennoxville

Grande maison de 4 ch. à c. plus salle familiale au rez-de-chaussée, salon avec foyer encastré, plancher b. franc. Rue tranquille. Venez voir!

HELEN LABRECQUE
Courtier immobilier
819 572-1070
Sutton Agence immobilière
819 823-7474

2515836

VISITE LIBRE
Dimanche 27 mars, de 14 h à 16 h



2883, rue des Agates, Sherbrooke (Fleurimont)

Secteur familial, maison rénovée, matériaux de qualité, beaucoup de rangement, 4 ch., 1 bureau, 2 foyers au gaz, entrée ind., garage, remise...

LUCIE ROULEAU
Courtier immobilier
819 620-5722
IMMEUBLES Royal Courtier immobilier agréé

2515727

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



820 RUE ALINE, SHERBROOKE

Il faut la voir pour apprécier toute la valeur de cette propriété. Sur une rue paisible, grand terrain intime (avec chevreuils) adossé au boisé, garage, remise et arbres matures, jolie maison rénovée à paliers multiples. On vous attend!

SIA 8477378. 289 900 $.

lapointefortin.com
Lapointe-Fortin
819 822-2222
RE/MAX Re/Max d'Abord inc. Agence imm.

2515318

VISITE LIBRE
Dimanche 27 mars, 14 h à 16 h



5390, RUE MONPETIT

Maison bigénération sur terrain de près de 100 pi linéaire, au bord de la rivère Magog (navigable). Coin paisible près de la ville. 219 900 $. **Venez nous rencontrer!**

DANNY THÉRIAULT
Courtier immobilier agréé
819 820-7000, #103
SUMMUM COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
www.dannytheriault.com

2515155

VISITE LIBRE
Dimanche 27 mars, 14 h à 16 h



65, RUE BELLEVUE, COMPTON

CHARMANTE. Aire ouverte, planchers de bois, foyer au salon, sous-sol avec porte patio donnant sur un boisé, beau grand terrain. Une visite vous convaincra de son charme. **179 900 $.**

LOUISE DESROSIERS
Agent immobilier agréé
819 563-5999
Immeubles Louise Desrosiers COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

2515099

VISITE LIBRE
Dimanche, 14 h à 16 h



10, ch. Flanders, Sawyerville

Jolie maison située à Sawyerville, en grande partie rénovée dans les dernières années. Le revêtement extérieur, la toiture de tôle, les fenêtres et beaucoup de recouvrement de plancher, entre autres, ont été changés. Entrée extérieur au sous-sol. Deux halls d'entrée au rez-de-chaussé. Patio à l'arrière. À ce prix, faut voir absolument! (8465879)

MARTIN BROWN
Courtier immobilier agréé
819 560-1413
Réalité IMMOBILIER Agence immobilière

2514876

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



4945, rue Yamaska, Sherbrooke

Vendeur motivé! Bien situé, près du Carrefour de l'Estrie, de l'autoroute, de St-Élie, ce bungalow vous charmera par ses planchers, sa grande salle de bains, ses vastes pièces et sa salle à manger avec sa belle fenestration. [8474913].

Ginette Dostaler
Courtier immobilier
819 820-0777
IMMOBILIER Estrie Agence immobilière

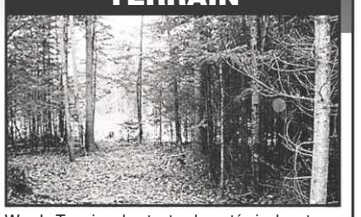
2514856

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



VÉRONIQUE BLAIS
Courtier immobilier
819 239-9559
www.veroniqueblais.com
ROYAL LEPAGE EVOLUTION AGENCE IMMOBILIÈRE

TERRAIN



Wow! Terrain de toute beauté incluant un magnifique ruisseau, 3,4 acres de tranquillité et d'air pur. Il est situé en 2e rangée de la rivière Magog à Ste-Catherine-de-Hatley. Ne ratez pas votre chance, soyez prêt à en profiter dès la fonte des neiges! SIA 8441718

2513842



1150-54, rue Genest, Sherbrooke

Maison avec revenus (loyer de 2 ch. à c.), 3 ch. à c. à l'étage, en très bonne condition. Terrain bien aménagé, près de tout.

PIERRETTE GÉVRY
Courtier immobilier
819 580-6770
Proprio Direct inc.
Agence immobilière
Proprio Direct l'agent qui vend.

2503778

CANTON DE VALCOURT

Maison sous les arbres, rang cul-de-sac. Grand terrain 21 875 pi car, toiture 2009, vinyle et brique. Beaucoup de rangement, une entrée au sous-sol, plancher en céramique, inst. pour laveuse et sécheuse, isolation laine anti-moisissure, 2x4 en aluminium, intér. repeint, super propre. Endroit paisible à 2 minutes de Valcourt. Prix demandé: 181 000$. **Michel Lemay** courtier imm., Re/Max D'Abord Inc. agence imm. **450 532-6010, cell. 819 679-9992.**

EAST ANGUS, bung. 28x36, 10 pces: 4c.c. sous-sol aménagé, terrain intime, abri d'auto, remise, air clim., aspirateur central. 124 900$. **VENDEUR MOTIVÉ. 819 239-5807.**

FLEURIMONT, beau jumelé sur 3 étages, 3 c.c. fenêtres et toiture récentes. Prix: 139 900$ nég. Faut vendre. Faites vite! **Gilles Thiboutot** ctr imm., Re/Max D'Abord Inc. agence imm. **819 822-2222.**

JUMELÉ plain-pied 1999, 681 St-Mathieu, secteur St-Elie. Très bon état, 3 c.c., sous-sol entièrement fini avec sortie ext., remise avec patio, cour asphaltée, paysagement. Prix demandé: 174 900$. Vendu par propriétaire. 819 346-5808, 819 565-4607.

JUMELÉS NEUFS, 145 000$ taxes incl., 3 à 4 c.c.. Rue Memphrémagog. Garantie GMN, juin ou juillet. 819 563-6779,820-6779

MAISON 1995 impeccable (Belvédère - Bel Horizon), 3 paliers, plafond cathédrale, 3 c.c., garage intérieur, thermopompe, solarium, remise, secteur tranquille, services et autobus. Tél.: 819 674-5615.

MAISON NEUVE 2 étages, 3 ch. à coucher à l'étage, bois franc et céramique sur les 2 étages. Terrain sans voisin à l'arrière, boisé arrière. 2632 de l'Alaska, Fleurimont. Prix: 233 200$. Libre immédiatement. 819 570-6080, 819 564-9999.

PETITE MAISON BORD DE L'EAU,
au 4756 Bellavance, 159 000$, 2 c.c..
Tél.: 819 563-6779 / 819 820-6779

RUE ÉVANGÉLINE, secteur tranquille, sur 2 terrains, très propre, 2 ou 3 c.c., garage, 162 000$. SIA 8447192. **Rue de l'Aéroport,** beau secteur, 4 c.c., bien entrenue, 169 500$ SIA 8487561. **Jean-Pierre Plourde** ctr imm. Via Capitale Estrie agence imm. **819 345-2134. jeanpierreplourde.com**

SHERB. NORD, spacieux cottage **(brique),** 2 magn. **foyers,** 4 c.c. et +, potentiel comm. ou **bi-génér.** Jardin privé, **SPA.** Évaluation municipale. **301 000$.** IMMO 819 820-2000

TOUT PRÈS DU CÉGEP
maison unifamiliale, 11 pces sur 3 étages (3207 Pl.CA.), 4 s.b., solarium 4 saisons (12 x 16), terrain 100 x 100 dont 50x100 libre. **659 Kennedy nord. J1E 2G5. 819 346-2519. info & photos: kennedy659@hotmail.com**

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

VALCOURT

Superbe maison 2004, coin de rue, cul-de-sac. Terrain 14 000 pi car, 4 chambres, ensoleillée, éclairée, planchers en érable teint copper, brillants. Un quartier où les enfants jouent dans la rue. Grand patio sur piscine hors-terre, porte-jardin. Il faut voir la qualité et la propreté de cette maison. Son environnement vous charmera. Prix demandé: 219 000$. **Michel Lemay** courtier imm., Re/Max D'Abord Inc. agence imm. **450 532-6010, cell. 819 679-9992.**

4 MAISONS OUVERTES

VISITE LIBRE
Samedi et dimanche, 14 à 16 h



212, RUE BERNARD

Bord de l'eau lac Magog, 78 pieds sur le lac. 3 ch. à c. + bureau et atelier. Rue sans issue.



Martin Bérard
Courtier immobilier
819 578-7209
SUMMUM

2517664

DIMANCHE 26 MARS DE 14H À 16H
1051 Paul Desruisseaux, Nord, 2e niveau
Prix pour vente rapide, 3 c.c., **819 446-5533**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Robin Ouimette
Courtier immobilier agréé
SPHÈRE Immobilier Agence immobilière
819 823-4678

SECTEUR EST

Duplex sur 10e Avenue, 2 x 4 1/2, libres 1er juillet. 169 000 $ rien d'inclus.

Triplex en brique, rue Salaberry. Avec rev. 14 820 $/an.

4 logements neufs, 2 x 7 1/2, 2 x 4 1/2. Idéal pour propriétaire occupant, 1 libre à l'acheteur, 2500 pi ca, 2 étages.

8 logements en brique, rue Ste-Famille, 6 x 4 1/2, 1 x 5 1/2, 1 x 1 1/2. Rev. 50 200 $/an.

SECTEUR OUEST

Triplex, 3 x 4 1/2. Rev. 19 200 $/an, prix 169 900 $.

4 logements, 1 x 5 1/2, 3 x 4 1/2, tous loués. Rev. 25 728 $/an, prix 217 000 $.

7 logements, King Ouest, tous loués, 4 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, 2 locaux. Rev. 55 560 $/an.

SECTEUR NORD

Triplex style victorien, 1 x 6 1/2 idéal pour propriétaire, 1 x 4 1/2, 1 x 3 1/2, loués rien d'inclus.

N'hésitez pas, contactez-moi

2520440

atmosphere SOCIÉTÉ · IMMOBILIÈRE

QUADRUPLEX
pour investisseurs ou propriétaires-occupants.
Trois modèles disponibles. Nouveau développement, Boisé des Chanterelles.
819 572-0880
monatmosphère.com

2498147

NOUVELLE annonce

6 LOGEMENTS NEUFS AVEC GARAGES, SECTEUR FLEURIMONT . Grandeurs, 3½ et 5½. Entrées indépendantes, finition supérieure. Revenu annuel 48 000$, rendement 17%. Prix demandé 650 000$.
819 840-6123 ou 819-448-6123

---

84 LOGEMENTS AVEC GARAGES
3½ et 5½, secteur Fleurimont, à 2 pas de l'Université et de l'hôpital. Superbe finition style condo, revenu annuel: 739 500 $. Rendement : 17%. Prix demandé : 9 450 000 $. Acheteurs sérieux seulement. 819 383-3576.

AUBAINE! DUPLEX à Windsor vendu sous évaluation marchande. 2 logs. libres en juillet avec garage. 110 000$ Tél.: (418)589-6651

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MA MAISON...
MON COURTIER
Lapointe-Fortin



RE/MAX 819 822-2222
lapointefortin.com

Nathalie Lapointe, courtier immobilier
Nicole Fortin, courtier immobilier agréé

2515686

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Propriétaires d'immeubles à revenus, contactez-nous.

Profitez de notre expérience établie et concrétisez la vente de vos immeubles.

SPÉCIALITÉ IMMEUBLES À REVENUS

Nos propriétés sur **www.immobilierestrie.com**



Patrick Rouillard
Courtier immobilier
819 **820-0777**

IMMOBILIER Estrie
Agence immobilière

Richard Blain
Courtier immobilier
819 **571-9261**

2437716

*** BON TRIPLEX SECT. MT BELLEVUE *** brique, ouest, , tranquille, 2x4½, 1x3½. Rev. bruts: 15 420$; dép.: 3500$. Facile à louer. Rénos majeures. Idéal propr. occ. 4½ disp. en juillet. 189 800$. Proprio: **819 565-5077**.

IMMEUBLE À VENDRE, Rock Forest, quadruplex neuf 4 x 5½ de 1160 pi ca. Aire ouverte, bain et douche séparés, 2 stat. par app. Insonorisationet et isolation supérieures, grand balcon couvert, grand terrain 12 000pi ca. Revenu brut 39 360$. Idéal pour proprio occupant. Travaux permanent. Prix 529 900$ Info: 819 993-3001

LUXUEUX DUPLEX JUMELÉ, neuf, 2 salles de bains + bureau, Est. Tél.: 819 437-5579.

NOUVEAU, Sherb. Entre 8 et 42 log. récents, const. supérieure, brique, ch. aux frais des loc. Rend. 13%, dossier confidentiel (comptant requis entre 100 000$ et 1 200 000$). Informez-vous, Richard Lavoie, courtier agréé, cell. **819 829-8152 (pas le dimanche)** Via Capitale Estrie RL, agence immobilière **www.richard-lavoie.com**

SHERB. EST, beau et grand triplex brique, un logis pour l'acheteur. Terrain privé, piscine, remise. Investir et habiter, c'est sensé... **Gilles Thiboutot** ctr imm., Re/Max D'Abord Inc. agence imm. **819 822-2222.**

TRÈS BON INVESTISSEMENT. Maison de chambres (9) à 2 min à pied de l'UdeS, (meublé, cuisine et salon communs), un 5½ pour proprio occupant, 227 000$. 819 829-4535.

VALCOURT
Beau 6 log., tout brique, élect. payée par locataires. Toiture 2007, garage et remise en brique. Adossé au parc J.A. Bombardier, rue cul-de-sac. Hyper propre, bons locataires. Revenu annuel de 42 000$. Prix demandé: 384 000$. **Michel Lemay** courtier imm., Re/Max D'Abord Inc. agence imm. **450 532-6010, cell. 819 679-9992.**

VIEUX-NORD, rue Grosvenor, 12 log. brique, 10x4½ et 2x3½. Revenu brut 66 000$, dépenses de base 19 500$, évaluation mun. 500 000$, demande 550 000$. 819 822-1356

.
www.inspecteur-batiment.com
.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

Atmosphère S.I.
Grand choix de **condos** de 1 500 pi ca à 2 300 pi ca, avec ou sans garage, à partir de 189 000 $ plus taxes.
819 993-5208
819 572-0880
monatmosphere.com
2512329

2009 NORD SPACIEUX CONDO, aire ouverte 2 c.c., bon voisinage, Blien situé. 143 999$ - 819-432-1676.

CONDO 3½ REMIS À NEUF
Nord, avec ascenseur, piscine. 4 minutes du Carrefour. Prix : 89 500$. Tél. : 819 437-1004.

CONDO 4½, VIEUX-NORD
1er étage, libre, très propre. Bon prix! Pour vente rapide, sans intermédiaire.
819 565-2999, 819 821-3824

CONDO 5½, près du CHUS, directement du propriétaire, 819 820-4381

CONDO ROCK FOREST, 5½ NEUF, fin de phase. Balcon 12 x 20, foyer, aire ouverte**; 149,900$. Reste 1 seul.** Tél: 819 345-4599.

CONDOS DE LUXE lac des Nations. Garage, ascenseur, à partir de 219 900$. www.verrieresdulac.com **819 345-7071**

Condo, SECTEUR CARREFOUR. Neuf, 5½, 3 c.c., plancher bois et céramique, belle cuisine avec walk-in garde-manger. Remise, 2 stationnements. 154 000$ incluant garantie maisons neuves, TPS et TVQ, lustres et stores. Soyez chez-vous pour le prix d'un logement. **Construction Excel 819 821-9202.**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

Propriétaires d'immeubles à revenus, contactez-nous.

Profitez de notre expérience établie et concrétisez la vente de vos immeubles.

SPÉCIALITÉ IMMEUBLES À REVENUS

Nos propriétés sur **www.immobilierestrie.com**

Patrick Rouillard
Courtier immobilier
819 **820-0777**

IMMOBILIER Estrie
Agence immobilière

Richard Blain
Courtier immobilier
819 **571-9261**

2437716

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

LA TOUR 2 DES TERRASSES DU GOLF
Superbe appartement haut de gamme au 6e étage. Bien éclairé, très vaste, 3 c.c., 2 s.b. Minutieusement conçu pour être fonctionnel avec un grand souci d'esthétisme et de qualité. Heureux mariage design, technologie et confort. 409 000 $ 819 348-2142 .
Site internet: web.me.com/klmorin/golf
Voir sur : DuProprio.com/203847

MAGNIFIQUE CONDO
2 c.c., quadruplex, finition supérieure, grand patio ou balcon. Terrain bien aménagé. Rock Forest. Par proprio. 819 864-7188.

NORD (Condonia) 169 500$
Impeccable, 3 c.c., libre. **Vendeur très motivé.** Faites une offre. **Imm. Diane Ricard Enr.** ctr imm. agtréé, **819 564-1492.**

SHERBROOKE-NORD
Condo neuf - Pour juin 2011 - 5 pces à l'étage, armoires en bois, foyer au gaz, aire ouverte, balcon 12x20 pi. Promotion en cour jusqu'au 7 avril 2011. 2 unités seulement. 819 345-4599.

14 BORD DE L'EAU

10 ACRES (du roi), 450 pieds de berge, chalet 4 saisons, Lac Magog. **819 842 2484.**
À voir: www.pointegervais.ca

16 CHALETS À VENDRE

LAC LOVERING, CHALET 4 SAISONS, rénové et semi-meublé, 3 c.c., 1 s.b., garage, rue sans issue, accès au lac, quai + ponton. 198 000$. www.duproprio.com/232691 Tél.: 819 843-1748

SUPERBE CHALET 4 SAISONS en bois rond. 149,000$ meublé. 819 346-3618. **www.chalets-a-vendre.ca #h-018030**

20 TERRES, TERRAINS

Avis de recherche
Achèterais terrains à développer, secteur Sherbrooke et environs.
819 446-6001
2515946

PLUSIEURS
NOUVEAUX TERRAINS
DISPONIBLES
WWW.TERRAIN.CA
2494139

Terrains à vendre
1, 1 1/2 et 2 acres
À Orford, accès au lac.
À partir de 39 000 $.
819 446-6001
2515958

Terrains pour quadruplex, Rock Forest, occasion unique, prêts à construire. 12 000 à 13 000 pi ca.
819 572-0880
2512331

10 000 À 28 000 PI CA 68 000$ et +. 4 log. prêts à construire. Gr. dével., près Hôtel-Dieu (à pied). Trav. perm. payés. **819 569-7754**

206 ACRES BOISÉES À STUKELY SUD
1 600$ l'acre, zoné vert.
Tél.: 450 297-0257

20 ACRES (du roi), plage privée, lac Magog, Ste-Catherine de Hatley. **819 842-2484.**

6 TERRAINS A VENDRE par la VILLE DE SHERBROOKE, pour construction résidentielle. Pour obtenir les documents de proposition, contactez **Mme Lynda Bellemare, à la Division de l'Approvisionnement: 819 821-5660.**

20 TERRES, TERRAINS

819-578-7778 / 819-432-1353
Grand choix de terrains
Secteur FLEURIMONT
Contactez-nous!

A STE-CATHERINE DE HATLEY, superbe terrain résidentiel, vue sur Ôrford et Lac Magog, 10 min. de Magog/Sherbrooke/North Hatley, 200x300, 125 000$. 819 346-9449.

BEAU TERRAIN boisé de 2.6 acres avec petit ruisseau situé sur la rue du Val-des-Pruches à Deauville. Accès rapide à l'autoroute 10. Entrée déjà faite. Un endroit idéal pour construire son projet de rêve et profiter des bienfaits de la nature! 819 868-5117

COMPTON, beau grand terrain boisé de 40 000 pi car et plus, au centre du village, près du parc. 819 570-0848.

GRANDS TERRAINS, bord de l'eau à Orford, prêts à construire +/- 65 000 pi ca, à partir de 48 000$. 819 345-8340 **www.elannature.ca**

LE BOISÉ DE COOKSHIRE: de 8000 à 16 000 pi car (740 m.c. à 1500 m.c.) À l'arrière du CLSC, rue Craig Nord. À partir de 1,25$ pi car + taxes et + ou - 35 000$ pour les 3 services. Du 2 à 4 logis, rue Des Pins. Maison-garage rue Des Mélèzes. VOTRE contracteur 12 min. de Lennoxville, 20 min. du CHUS. 819 570-4903.

OUEST. Rareté, terrain de 2 acres prêt à bâtir 5 immeubles de 4 logements. Proche de tous les services. Prix: 299 000$ nég. Faites une offre! **Richard Lavoie, ctr agréé, cell. 819 829-8152, La Capitale Estrie RL, agence immobilière www.richard-lavoie.com**

ROCK FOREST - terrains résidentiels avec services, à proximité: pharmacie, clinique, épicerie, etc... 43 500$ et +. Faites vite ! **Daniel Lambert, Royal LePage Sélection 819 565-3000 poste 222.**

RUE CÉLINE, arr. Ascot. Terrain 52 000 pi car, avec services payés. Près de tous les services, écoles primaire et secondaire, etc. 30 000$ taxes incluses. 819 569-7991.

SHERBROOKE près du ciné-parc, très beau terrain surélevé, boisé de feuillus, 196 x 300 pi, dans un développement harmonieux. Rue cul-de-sac, tranquillité assurée. Aucune taxe de vente. 819 868-7828.

STE-CATHERINE-DE-HATLEY terrain bord de l'eau, beau boisé 1½ acre. Aussi plusieurs terrains 1½ acre & plus, en 2e rangée, avec accès à la rivière. 819 843-4911.

TERRAIN À VENDRE
pour projet domiciliaire sur la 20e avenue à Fleurimont. Grand terrain boisé de 7 000 à 20 300 pi ca. Info : 819 993-3001 et visitez notre site : immobiliart.com

TERRAIN À VENDRE, projet domiciliaire à Rock Forest Orangeérouge. Info: 819 993-3001. Visitez notre site: immobiliart.com

TERRAIN BOISÉ 48 084 pi., ca. Prêt à construire, Façade 137 pi., profond 321 pi., largeur fond de terrain 164 pi. Deux calvettes d'entrée dispo. Zonage rés., St-Denis Brompton. 43 000$. Tél.: 819 346-5492 / 574-6165

TERRAINS à vendre, nouveau projet à Fleurimont, pour 6 log. et +, eau, égoûts, prêts à construire. 819 382-2155, Sylvain.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.
TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511.

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.
TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus. Inf. Fernand Prévost: 819 888-2511.

TERRAINS SECTEUR FLEURIMONT, pour 6 log. et plus, prêts à bâtir. À 2 pas de l'université et du CHUS. À partir de 119 000$. 819 840-6123.

TERRAINS SECTEUR FLEURIMONT, pour 6 log. et plus, prêts à bâtir. À 2 pas de l'université et du CHUS. À partir de 119 000$. 819 840-6123.

TERRE À VENDRE,
avec grange et étable, prix à discuter. Tél.: 819 674-1164, demander Yvan.

Tout près CHUS Hôtel-Dieu, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payés. Belle vue. 45 000$ et +. Prop. 819 569-7754

22 FERMES

4.6 ACRES à 10 min. centre-ville de Sherb. Superbe résidence 3 c.c., 2 s. bains, sous-sol totalement sorti de terre donc lumineux à souhait. Terrain magnifique et enchanteur, garage détaché avec cuisine aménagée pour recevoir la famille et les amis. SIA 8411004, **Richard Lavoie** courtier agréé, Via Capitale Estrie RL ag. imm. **www.richard-lavoie.com** Portable: **819 829-8152.**

BESOIN DE FERMETTES et de terrains à grande surface pour acheteurs de l'extérieur. Appelez **Gaétan Gaudreau** courtier immobilier agréé chez Re/Max, 25 ans d'expérience en vente agricole. **819 822-2222.**

22 FERMES

FERME À LOUER pour culture ou pâturage, poss. de pension pour chevaux, située à Danville/St-Claude. Aussi cheval à vendre. 819 839-3088.

FERMETTE 32 ACRES, Westbury, maison 3 c.c. rénovée, écurie 3 boxes, garage, piscine, armoires merisier, ruisseau, 279 000$. Voir DuProprio.com 235983. 819 832-1897.

FERMETTE, Béthanie. Boisé 4.4 acres, petit lac 50 x 150 pi, terrain plat tout boisé, aucun voisin en vue. Maison mobile, vide sanitaire isolé, patio, bonnes fenêtres, propre. Pour le prix, vous n'aurez pas mieux! Prix demandé: 138 000$. **Michel Lemay** courtier imm., Re/Max D'Abord Inc. agence imm. **450 532-6010, cell. 819 679-9992.**

FERMETTE, Racine. Terrain 2.3 acres, boisé, garage double détaché 25 x 25, toit tôle. Maison 6 chambres, 2 s. bains. Éloignée de la route, à 20 minutes de Sherbrooke et Valcourt. Libre immédiatement. PRIX DEMANDÉ: 194 00$. **Michel Lemay** courtier imm., Re/Max D'Abord Inc. agence imm. **450 532-6010, cell. 819 679-9992.**

FERMETTE STE- CLAUDE, cottage 5 c.c., int. rénové au complet, garage avec 'pit', bergerie 134 pi de long, ring d'entrainement pour chevaux. 199 000$. Tél.: **819 845-5884, 819 578-5385.**

26 COMMERCES À VENDRE

BAR LAITIER (ou équipement) centre-ville de Sherbrooke, ouvert depuis 2 ans. Toute offre raisonnable acceptée. Tél.: 819 846-0487.

FOND DE COMMERCE, RESTAURANT-BAR, BRASSERIE, équipement complet, Boul. Bourque. Tél.: 819 475-2883.

UNE ROUTE DE CANTINE MOBILE
62 000 $. 819 679-8245 après17 h.

28 BÂTISSES INDUSTRIELLES

LOCAL À LOUER (industriel)



3447, boul. Industriel
(parc industriel). Condo industriel à sous-louer de 3 000 pi ca avec débarcadère arrière et porte de 14 pi en façade pour camions. Secteur très recherché. Reste 18 mois de bail à 1 750 $/mois incuant les frais communs. Libre à partir de avril/mai. Le sous-locataire doit être approuvé par le proprio.

Serge Lacroix
Courtier immobilier,
commercial et industriel
Cell. : 819 347-5259
Courriel : serge.lacroix@remax-quebec.com
RE/MAX
Agence immobilière
819 822-2222
2516859

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

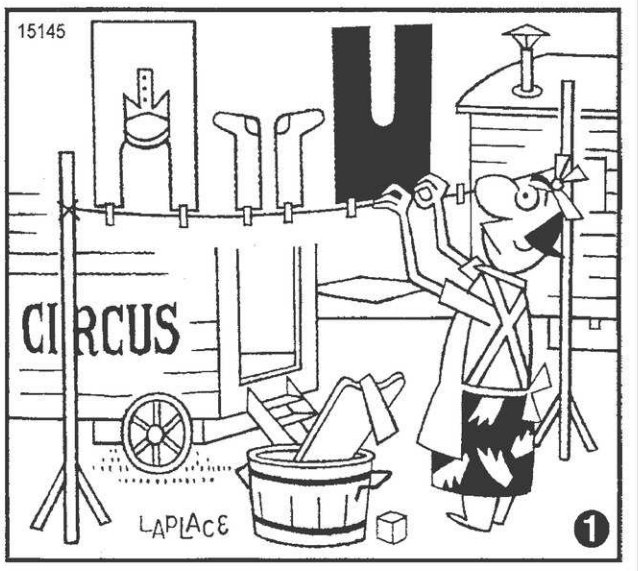
4½ - RÉNOVÉ, LOCATAIRES PAISIBLES 1 stat., rien d'inclus, pas d'animaux, enquête RPHL. 530$/mois. Libre imm. 819 212-1348.

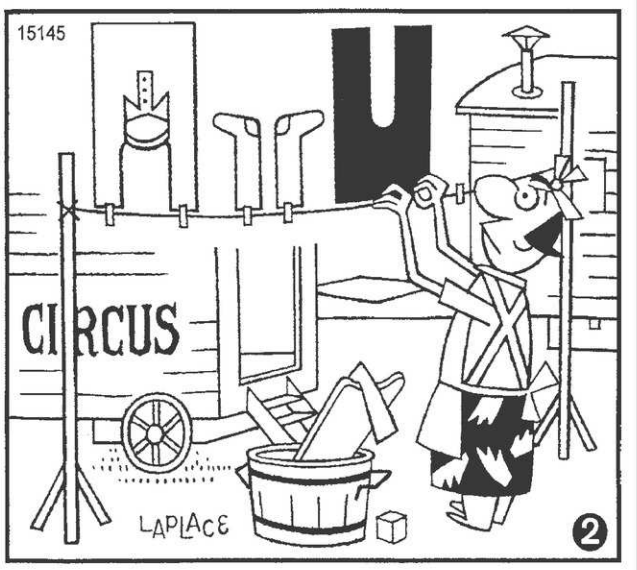
✓

RABAIS * 3½ SPÉCIAL! SPÉCIAL! * Tout inclus. Libres imméd. 819 569-9380, 819 578-9100.

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



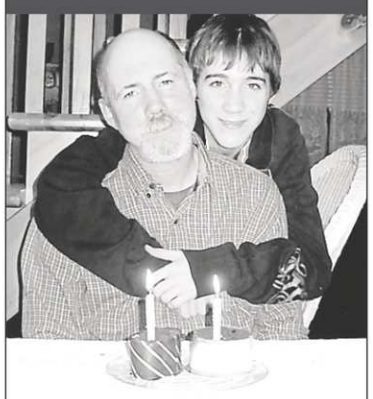


SOLUTION

1 Les pieds de la femme. **2** Sa manche droite n'est pas indiquée. **3** Ceinture du tablier sur le ventre de la femme. **4** Le nœud d'attache du tablier est plus gros. **5** La pince à linge du pantalon non indiquée. **6** La serviette sur la planche à laver. **7** Coin du caisson derrière la roue de la roulotte. **8** Le bord du toit de la roulotte de droite est incomplet.

38 CLIN D'OEIL

JOYEUX ANNIVERSAIRE VINCENT ET JEAN !



Bonne journée à tous les deux.
Je vous aime!

Caroline XXX

2518544

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

Constructions Christian Belleau

Libre immédiatement

Magnifique 4 1/2 sur 2 étages (maison de ville), libre imm. et 1er juillet. 576, chemin Plante. Immeuble très récent, cabanon. 710 $ pour unité de centre et 735 $ pour unité de coin.

819 564-9999 poste 224

2485926

LUXUEUX, IMMENSES
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS

Style condo, armoires bois, clim., asp. central. Rue Brulotte, près du CHUS, rue des Coquelicots, coin Chalifoux et 11e, près de l'Hôtel-Dieu. Possibilité de mois gratuit.

www.loyersherbrooke.com

819 437-5579; 819 993-9003

2501530

GROUPE IMMOBILIER PAQUET

Secteur Fleurimont
Rue Brulotte

4 1/2, rez-de-chaussée. Immeuble 6 logements brique et béton. Disponible 1er juillet. Prix : 575 $.

Expérience de crédit et références exigées.

819 574-0036

www.groupeimmobilierpaquet.com

2505702

4 1/2, 5 1/2
CONSTRUCTION NEUVE

Site privilégié, près des services, piste cyclable et rivière, rue sans issue avec vue sur la ville. Disp. à partir du 1er juin ou 1er juillet 2011.

1020, rue du Havre.

800 $ à 900 $/mois.

819 571-5650

2494218

505, rue Langlois
Imm. pour étudiants du Cégep

1 ½ à 330 $ ou à 355 $ par mois tout inclus
4 ½ à 535 $ par mois, planchers flottants
Libres 1er juillet 2011
Photos disponibles sur www.Kijiji.ca

Tél. : 819 563-7011

2505541

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces
709, 12e Avenue Nord, 819 679-6952
714, 13e Avenue Nord, 819 791 0510
680, rue Terrill, 819 562-1746
375, rue Terrill, 819 348-0294
Rue Codère, 819 829-0260
Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com 2453712

0$ 0$ 0$ À LOUER

1½, maintenant, meublé, moderne, tout inclus. **Tél. 819 563-6204**

1015 Quatre-Saisons, 3½, 4½, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. Bienvenue! **819 566-8153.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5 1/2 NEUF AVEC GARAGE
***** 2 MOIS GRATUITS *****

Secteur Fleurimont, à 2 pas du CHUS et de l'Université. Magnifique 5 1/2 de 1 300 pi ca avec beaucoup de rangement, finition supérieure, lumière abondante, moulures au plafond, plancher de stratifié et céramique.

Demandez une visite.

819 446-6120

2449531

EST, RUE DU CONSEIL

Pour le 1er juillet, 4 1/2, entrée laveuse-sécheuse, pl. bois flottant, céramique, - 4 1/2 ; **535 $** immeuble tranquille.

Info : 819 563-7011

De 13 h à 16 h et de 18 h à 20 h.

Photos disponibles sur www.kijiji.ca

2457352

À louer : 2½-3½-4½-5½



Visite virtuelle d'un 3 1/2
www.carre100t.com
PROMO 2011
1500, rue James-Quintin **819 446-7800**

2466051

PROMOTION
320 pl. des Jonquilles
3 ½, 4 ½

Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille. Logement rénové

819 571-4495, 819 566-7917

2466125

PROMOTION
3 ½ et 5 ½
STYLE CONDO
Logement rénové. Faites vite !
819 571-4495

2466111

1025 STE-FAMILLE, 4½ chauffé, eau ch., stat., imm, tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux, 520$, 560$. 819 846-1722.

1040 Lacombe, 4½, LIBRE IMMÉDIATEMENT, chauffés, eau chaude, près des services. **819 823-2267**

1070 PAPINEAU. 4½ chauffés, eau ch., pl. flottant, entrée lav-séch. 525$. Libres iméd, mai ou juil.**819 569-4642, 819 571-6012**

1130, 13e AVENUE NORD
3½, 4½, 5½ libres iméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3½ et 4½ à 550$ / mois tout inclus. Occupation rapide ou 1er juillet 2011. Infos: 819 620-6785, 819 578-5445.

125, 12e AVE NORD, 4½ rénové, entrée lav.-séch., portes et fenêtres neuves, voisins tranquilles. Libre imm.ou juillet. Pas d'animaux. Enquête de crédit. **520$/ms**, 819 562-5076.

**** 1310 REPENTIGNY ****
3½, 4½, 5½ -prix spécial, ch. , eau ch., près dépanneur & autobus. **819 823-7176.**

**** 5½ - RUE FABI ****
Près cégep, sur 1 ou 2 étages. Inf.: **819 571-5667.**

1443 ADELARD-DUMAS, 5½ DANS 4 LOG
Const. récente, balcon, grand stat., remise. Près CHUS et services. Libre. 819 656-2273.

★ 1781 FONTAINEBLEAU ★
4½ style Européen, céramique partout, libre imm., 595$ rien d'inclus. 819 823-7176.

1ER CHOIX: 14e Ave Sud, dans 6 log., 4½ libre imm., très grand, très clair, très tranquille, chauffé, eau chaude. 819 562-7257.

1ER CHOIX, À VOIR! 720/725 Place Desormeaux, 3½, 4½ rénovés, chauffés, eau ch., près d'un parc et hôpital, 595$/ ms. Tél.: 819 345-7194.

1ER CHOIX, BEAU 3½
entrée lav.-séch., chauffé, eau ch., superbe vue, **rénové à 100%,** 510$/mois. **Appelez-moi avant de louer.** 819 345-7194

*** * * 1er CHOIX - EST * * ***
PROMOTION SPÉCIALE, INFORMEZ-VS
1303 DES BLÉS. Superbes 4½, 5 min. du CHUS. Chauffés, eau chaude, très tranquilles, à partir de 550$.
819 569-0952, 819 823-5739 pagette

1er JUILLET, 4½, TRÈS BEAU, rue Demers, pl. flottant, ensoleillé, pas d'animaux, 640$ rien d'inclus. **819 822-0331.**

1er JUILLET, 5½, RÉNOVÉ, rue Demers
ensoleillé, plancher vinyle, pas d'animaux, 650$ et 670$ rien d'inclus. **Tél: 819 822-0331**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1 MOIS GRATUIT, 1½, 3½, 4½, 5½, libres imméd. chauffés, eau chaude, près services, cul-de-sac. **819 829-0004, 819 562-2945.**

1 MOIS GRATUIT, 4½, 3½, accès fauteuil roulant. Chauffés, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. **819 829-1781, 819 562-2945.**

1 MOIS GRATUIT, 4½, libre immédiatement, 3½ ch., eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. **819 432-6914, 819 566-8153.**

1 MOIS GRATUIT, 4½, tout inclus, libre immédiatement. Près CHUS, Galeries 4-Saisons, école, parc, cul-de-sac. **819 563-2832, 819 822-3818.**

1½, PRÈS DU CÉGEP
Semi-meublés, internet. 819 993-6580
www.gestionduverseau.com

215, 18e AVENUE NORD
PROMOTION

Cul-de-sac. **4½,** chauffés, eau chaude. Vue, tranquillité. 819 812-4997, 819 566-1745

2½, 3½, 4½, 5½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, **819 562-2945, 819 829-0004, www.gipb.ca**

2½ - 4½
Tout inclus, semi-meublés. Libres imm. et avril. **Tél. : 819 349-4902**

2½, 7e avenue. Chauffé, eau chaude, poêle, frigo, flottant. Libre 1er juillet. 396$ / mois. 819 563-4423, 819 446-4423.

**** 27 KENNEDY NORD ****
4½ prix spécial, tout inclus, libre 1er juillet, céramique partout. 819 823-7176.

**2½ A 350$,** 4 pces: 450$, 5½: 570$, autre 5½ à 600$, rien d'inclus, libres 1er juillet. 819 574-6234.

2½ - AU 245 RUE MURRAY
Eau chaude, électr., chauffage,inclus, libre 1er juill. 345$ 819 562-3889 / 819 620-1533.

2½ CHAUFFÉS, eau chaude, meublés, planchers bois franc. Près des services. Libres avril, mai, juin, juillet. 819 822-6461.

2 GRANDS 3 PCES, 1er plancher, rénovés, remise, rien d'incl. Libres imm. 819 565-5049. 1er juillet. 509 Conseil. 819 566 8860.

2 GRANDS 6 PIÈCES, récemment rénovés, entrée lav-séch., remise. Pas d'animaux, rien d'inclus. 509, rue du Conseil. 819 566 8860.

2 MINUTES DU CÉGEP
4½ neuf, tout inclus et 3½, tout inclus. Tél.: 819 346-2732 ou 819 574-2643.

3 1/2 5e Ave., tout inclus. Près tous serv. Hôtel-Dieu, CEGEP. Pl. bs fr., pers. seule. 500$ Enq. crédit, libre avril. 819 791-2997.

3½: 420$ **PROMOTION BAIL 12 MOIS 20 Jetté**, plancher béton, flottant, céramique. Près autobus et IGA Couture. 819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

3½, 4½, 5½ libre immédiatement, arrière des Galeries 4-Saisons, près Centre 24-Juin, CHUS. **819 432-6914.**

3½, 4½, 5½, MOIS GRATUIT, libres immédiatement. Chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 820-8308, 819 562-2945.**

3½ -4½ CHAUFFÉS, EAU CHAUDE
semi-meublés ou non, asp. central, près des services, juillet. **Tél: 819 820-5412**

3½ - 4½
Chauffés, eau ch. fournie, à 5 minutes du cégep, Endroit tranquille. **819 566-7539.**

3½, 4½ et 5½
chauffés, eau chaude.
945 & 953 Montpellier, près CHUS & 4-Saisons, bel environnement.
819-829-5626, 819 674-9929.

3½, 9e Av. N., pl. bois fr. 458$. **4½ Du Verger,** ch., eau ch., 542$. **4½ 13e Av. N.** près King. Corde à linge. Avril et juil. **819 566-6611**

3½ - AU 241 RUE MURRAY
Eau chaude, chauffage inclus, entrée lav.-séch., 1 stat., libre 1er juill. 470$
819 562-3889 / 819 620-1533.

3½ - CÉGEP ET TRANSPORTS
Libre. 380$ / mois.
Soir: 819 566-5709, 819 822-2596

3½, ensoleillé, 465$/mois, 950, Des Blés. Eau ch., buanderie, tranquille, 2ième ét., près 4 Saisons et CHUS. Bus. libre. 819 562-2943

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½, ENTRÉE LAV.-SÉCH., rénové, libre 1er juillet, 450$/mois chauffé, eau chaude. **819 569-6452/ 819 572-2484 ou message**

3½ iméd. et 1er juillet. Chauffé, eau chaude, semi-meublé, entrée privée. Près de l'Hôtel-Dieu. 420$ / mois. 819 678-0005
www.gestionduverseau.com

3½, libre 1er juillet. Chauffé, eau chaude fournie, endroit tranquille. 445$ / mois. Tél. 819 820-4650.

3½ NEUFS avec ou sans garage, secteur Fleurimont, à 2 pas de l'Université et de l'hôpital, style condo, prêts en juil. A partir de 555$/ms. 819 446-6120.

3½, RUE LACOMBE. Libre 1er juillet. Vue panoramique. À partir de 440$ tout inclus. 819 345-0606.

3½ TRÈS GRANDS, libres imm. ou juillet, chauffés, eau chaude, près Centre-ville et Hôtel-Dieu. **819 571-5650.**

4½, 1131 CONSEIL
Insonorisé, tranquille. Bienvenue retraités. 819 565-7344 **www.gestionduverseau.com**

4½ 13E AVENUE SUD, près des services, pl. flottant, 500$/mois rien d'inclus, libre imm. **819 565-7066 / 819 822-5910**

4½ - 1 MOIS GRATUIT - 12e AVENUE N. Près Cégep et 24-juin. Chauffé, eau chaude, planchers flottants, entrée laveuse/sécheuse **819 563-2847** ou **819 679-2124**

430 LAFONTAINE, 3½ TOUT INCLUS semi-meublé, 1 mois gratuit,, 450$/ms. Libre. Stéphane: 819 943-3462.

4½, 3½, chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24-Juin. **819 432-6914.**

4½, 3½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 820-8308, 819 562-2945.**

4½, 3½, MOIS GRATUIT, chauffés, eau chaude, près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc. **819 562-2945, 819 829-1781.**

445 LAVIGERIE, 2½, 3½, 4½, chauffés, eau ch., clientèle de choix, endroit tranquille. 819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.

4½: 480$ **PROMOTION BAIL 12 MOIS 20 Jetté**, plancher béton, flottant, céramique. Près autobus et IGA Couture. 819 574-6544
www.gestionimmobilierejulien.com

4½, 505 RUE LAVIGERIE
BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS
Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire chauffé, eau chaude.
819 570-2397, 819 574-4402

4½ - 550$/MOIS.
Au 775, 12e Ave nord, chauffé, eau chaude, libre 1er juillet. **Tél. : 819 829-5070.**

4½ - 5½ GRANDS, LUXUEUX,
près CHUS, rue Adélard-Dumas. Const. récente, vue panoramique, entrée privée, remise, flottant/céramique, 730$ à 800$.
819 571-6960, 819 823-2252 poste 31

4½, 5 MIN CÉGEP, 24-JUIN, 4 SAISONS.
Eau chaude fournie. 650 de la Bruère.
819 572-1998

4½, 5½ PETIT IMMEUBLE près CONSEIL Chauffés, eau chaude. Idéal pour personnes cherchant tranquillité. 570$ / 650$. Libres iméd. **819 569-0952, 819 823-5739, pag.**

4½ -5½, PRÈS DU CÉGEP - LIBRE AVRIL OU JUILLET. Rénové, balcon, remise, pas de chien. **819 563-6779, 819 829-8026.**

4½, 700 DU SOUVENIR. Pl. flottant, porte patio, 1 stat., concierge sur place. Près bus, pas de chiens. Références et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disp. mai ou juillet. **819 565-1590, 819 889-1121, 819 212-0591.**

4½ à louer- entrée lav./séch, lave-vaisselles, 2 stat, 1 remise, rien inclus. 670$. Libre le 1er juil. Info: 819 569-4007 ou 819 434-3347

4½ AU 725 PLACE DESORMEAUX,
meublé, ch., eau ch., 595$/ms.
Tél.: 819 345-7194.

4½ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ
Meublé. Libre iméd.
550 $/ mois rien d'inclus. 819 346-7169.

4½ CH. PLANTE, FLEURIMONT, grand, imm. 4 log. constr. neuve. Planchers radiant, flottant et céram. Grand stat., entrée privée + remise. Libre le 1er juillet. Soir: 819 583-0755

4½ DANS QUADRUPLEX, 2e étage, 1 stat., entrée lav.-séch., idéal pr personne seule, 395$. 819 822-3303.

4½ DANS UN BUNGALOW, demi sous-sol, jendroit tranquille, 470$/ ms rien d'inclus, Salle de lavage & beaucoup de rangement. Tél.: 819 564-7603.

4½ DANS UN PETIT IMM., refait à neuf, à 10 min du cégep, centre-ville et Hôtel-Dieu. Pl. bois fr. Libre 1er juillet. Tél. : 819 562-3196.

4½, EST: 1475 & 6763 BRULOTTE, pl. bois flottant, remises int./ext, 1er étage, 550$ rien d'inclus, juillet. 819 346-9135, 819 578-9135.

4½ ÉTUDIANTS - PRÈS CÉGEP, entrée lav.-séch., plancher bois franc, stationnement. 485$/mois. Libre imm. **819 572-3349.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ GRAND - 235 RUE JEAN-TALON
Sect. tranquille, 517$/mois. Libre 1er juillet.
Tél. : 819 347-6688, 819 562-0480

4½, GRAND, 2e plancher, eau chaude fournie, plancher flottant, 2 stationnements, 550$/mois. Tél.: 819 822-2342.

4½, GRAND, chauffé, eau chaude, fournie, situé 3e étage, 540$/mois. **3½** chauffé, eau chaude fournie, sous-sol, 445$/mois. Rue Loranger. Pas d'animaux. 819 829-2481.

4½, GRAND, dans duplex, pour personne tranquille, pl. bois fr. + céram., solarium + patio, pas d'animaux. 545$/mois rien d'inclus. Libre 1er juillet. Odette: 819 569-4504.

4½ GRAND / NEUF / STYLE CONDO.
10e avenue N., 2ième étage, entrée privée, libre avril. Tél: 819 570-0857 514 781-0857

4½, MOIS GRATUIT, tout inclus, accès fauteuil roulant. Cul-de-sac, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24-Juin. **819 822-3818, 819 563-2832.**

4½ PRÈS DU CÉGEP
Rue Saint-Michel, ch., eau ch., b. f., tranquille, libre, 550$. 819 346-4403; 819 829-1623.

4½ RUE DES LYS
PROMOTION
Près du CHUS, dans 12 logements.
819 346-7148, 819 566-1745

4½ - RUE PAPINEAU, 3e étage, rien d'inclus, ent. lav.-séch., près Cégep, bus, 2 stat., juillet. Idéal couple ou étudiants sérieux, 440$/mois. Sur rendez-vs: **819 346-3060**

4½ RUE ST-MICHEL - DEMI-SOUS-SOL
Chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., 2 stat. près cégep, bus. Idéal pour couple ou étudiants sérieux. 560$ juil. 819 346-3060, rép.

4½ style condo, édifice avec ascenseur, log. situé au dernier étage, air clim., grandes c.c., balcon 6x12, 755$/mois. 819 943-1136

4½ SUPERBE à 2 min du CHUS dans triplex constuction 2005, grand terrain boisé, planchers bois franc, céramique. 819 578-1833.

4½ SUR 2 ÉTAGES. Immeuble neuf de 4 unités en rangée, situé au 560 chemin Plante. Disponibles juillet.Prix: 735$ pour une unité de coin ou 710$ pour une unité de centre. **819 434-1274.**

4½ très bien éclairé, porte patio, vue sur la ville, entrée lav-séch., stat, locker, imm. tranquille, 550$ chauffé, eau chaude. Libre juillet ou avant. **Rue Ste-Famille.** 819 678-3119.

4½ TRÈS GRANDS, libres imm. ou juillet, chauffés, eau chaude, près Centre-ville et Hôtel-Dieu. **819 571-5650.**

50$ D'ESCOMPTE DE BIENVENUE + INTERNET haute vitesse pour un an pour les 6 premiers mois **POUR UN 5½** neuf, style condo, plafond 9 pi, **garage sous-terrain,** nouveau développement près Hôtel-Dieu, rue Françoise Gaudet Smet. 819 846-2541.

5 1/2 Quadruplex const. 2009, entre 730$ et 740$ Unité au rez-de-chaussé et à l'étage dont une disp. maintenant. Secteur tranquille et belle vue. Véronique 819 560-2546.

5½, 1ER ÉTAGE, pl. bois franc et céramique, sur 2 étages, 1er et sous-sol, 1 stat., 570$/mois non-chauffé. Libre imm.
819 563-0408/ 819 574-7544.

5½ - 422 RUE ALLARD
très beau, entrée privée, dans 4 logs, rez-de-chaussée, douche, asp. cent., remise, 2 stat, non-fum., ++ à voir!. Juillet. 819 572-3597.

5½, 4½, 2½, MOIS GRATUIT, libres immédiatement. Chauffés, eau chaude, près des services, autobus. **819 562-2945.**

5½, CONSTR. 08, lave-vaiss., asp. central, libres juillet, 850$/ms, rabais pour non-fumeur. 819 563-5460 / 819 570-0029.

5½, GRAND, au 390 Principale, Stoke. 600$, rien d'inclus, rénové, très propre, pas d'animaux, à 10 min. du CHUS**. LIBRE IMM.** Lyne, 819 878-3175 /819 878-3565

5½ LUXUEUX, neuf, à sous-louer, quartier paisible, 2 stat., douche 6 jets vibro-masseur, comptoirs granit, pas d'animaux, 850$/ms rien d'inclus. 819 578-8697

5 PCES, FACE AU CÉGEP
Grand 5 pces pour 1er juillet, à partager à 3 colocs.
Immeuble pour étudiants seulement.
699$ / mois (233$ / pers.) Faites vite!
819 346-3017

5½ PCES - SUPER PROMOTION!
2 mois gratuits pour un temps limité.
S'adresse uniquement aux personnes âgées de 55 ans et plus. Contacter : **819 238-3462**

5½ RÉNOVÉS
Très beaux, très grands, 2 s.b., 3 c.c., chauffés, eau chaude. Clientèle de choix. Près services et Hôtel-Dieu. Libres. 819 571-5650.

5½ - RUE TRIEST, près CEGEP, école primaire, piscine municipale et parc, 3 stat. Libre juillet. 640$ rien d'inclus. **819 835-0319**

5½ STYLE CONDO
1002 Walsh, dans quadruplex. Stat., entrée privée, rez-de-ch. Libre juillet. **819 563-9618.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

5½ STYLE CONDO
rénové, plancher merisier, près CHUS.
Tél.: 819 679-8765

5½ TRÈS BEAU! Rue Fabi, à 2 min du cégep, chauffé, boiseries, pl. b. fr./céram. Libre 1er juillet. 660 $/mois. 819 822-2509.

654-656, PRINCE-RUPPERT. Style condo 4½, 1er et 2e ét., libre et juillet, entrée + stat. privés. Près services, écoles, parc Bureau et Hôtel-Dieu, 700$ rien d'inclus.
1574 BRÛLOTTE et 905 MONTPELLIER. 1er étage, près CHUS. Libres juillet, 595$ rien d'inclus. 819 822-8029.

*** 6½ LIBRE ***
grandes pces, plancher de bois, 650$. Au 177 Kennedy Sud. 819 345-0435, 819 575-1371..

6½ RÉCENT, grandes pièces, sur 2 étages, foyer, plancher radiant, et garage privé, **secteur tranquille,** 895$ par mois. **Libre imm. 819 570-2569.**

6½ rue VÉRONIQUE, condo sur 3 étages
4 c.c., 2 s. bains, 4 stat. Disponible juillet.
819 346-2732, 819 574-2643

705, 13e AVE NORD 3 et 3½ PCES
Semi-meublés, 440$/mois tout inclus. Libres juillet. Tél. : **819 348-1874.**

709 PAPINEAU, 4½ tranquille, ensoleillé, eau ch. fournie. Près de tous les services. Libre 1er juillet. Réf. exigées. **495$**. 819 889-2837.

8½ GRAND, 4 c.c., idéal pour étudiants en médecine. Chauffé, eau chaude., poêle Jen-Air, four encastré, plancher bois franc, piscine. Situé près CHUS et Hôtel-Dieu, église, autobus. Libre juillet. 819 821-2889.

950 PAPINEAU, 3½: 415$, 6½: 685$, libres imméd. Chauffés, eau chaude, service de conciergerie. Près tous services. 819 348-0281, 819 574-9727.

À 2 MINUTES DU CHUS, idéal étudiants.
4½ = 510$ et +, stat. Dans 8 logements.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

APPARTEMENTS CHÂTELAINE
3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude.
819 569-8236, 819 432-4347

ARRÊT !
NE CHERCHEZ PLUS
On a votre logement :
www.gestionduverseau.com

CÉGEP, idéal pour étudiants
4½ = 555$, frais peint, stat., concierge.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

NOUVELLE annonce
FLEURIMONT, près CHUS et Université. 5½ de 1300 pi car, style condo, planchers en stratifié. Avec ou sans garage. À partir de 825$ /m., poss. mois gratuit. 819 446-6120.

Gestion Immobilière Rainville Inc.
3½, 4½, 5½
Près du CHUS. Chauffés, eau chaude.
1605, 1615, 1625 Brûlotte
1045 Lacombe, 900 Des Prés
980 Des Paysans
819 300-0722
info@gestionrainville.com

GRAND 3½, sous-sol, chauffé, eau chaude fournie. Endroit tranquille, près 4-Saisons. 485, 13e ave nord. 1er juillet. 819 820-6957.

JUMELÉ sur 3 étages à 5 min. du CHUS et près autoroute. Cours et stat privés, 2 c.c., 720$/mois. Au 2730 Parrot. (819)239-8433

MOIS GRATUITS AVEC GARAGE
5½ entièrement neufs, style condo, secteur Fleurimont, à 2 pas de l'Université et du CHUS. À partir de 825$/m.Venez visiter!
819 434-2823

PLACE Montpellier
3½, 4½ et 5½ chauffés, eau chaude.
près CHUS et 4-Saisons.Immeuble tranquille. **819 829-5626, 819 674-9929.**

PRÈS CÉGEP, pour étudiants. 2½ = 400$, 3½ = 470$, ch., eau chaude, semi-meublés. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

PRÈS HÔTEL-DIEU, très grand 4½ + bureau, condo neuf, bois, frais peitn, stat. int. 819 580-0813, 564-1866, gestion.estrie.com

Près QUATRE-SAISONS
4½ = 548$ et + ch., eau ch., frais peint,stat.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

PROMOTION ! près Hôtel-Dieu, style condo 4½ neufs, 795$ et +, stat. int./ext., remise. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

NOUVELLE annonce
SECTEUR FLEURIMONT. Nouvelle const., 3½ de 650 pi car, près CHUS et Université. Style condo, moulures au plafond, douche hydromassage, sauna vapeur, ent. lave-vais. & lav. séch., avec ou sans garage. A partir de 555$ /mois, Poss. mois gratuit! 819 446-6120

STYLE CONDO, LIBRES EN JUILLET:
1 x 4½, 695$ **balcon; 1 x 4½ + ESPACE BUREAU,** 700$. Ensoleillés, rue des Immortelles, sans issue.
2 stat. Réf. 819 348-9070, 819 679-9070.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

SUPER CONDO SUR 2 ÉTAGES
2 s. bains, 2 c.c., 3 stat. Rue Véronique. Disp. juin ou juillet. 819 346-2732, 819 574-2643.

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES **Oxford**
Piscine extérieure Parc privé
Endroit paisible, Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes retraitées
3 1/2 à 5 1/2
103, rue Oxford - Crescent **819 578-8588**
2440469

2½ - LIBRE JUILLET
Près université. Style condo, chauffé, éclairé, eau chaude. Dans petit immeuble tranquille. Autobus à la porte. Contactez Lise Arsenault: 819 574-9881.

3½ LIBRE AOÛT
Rue Archie-MITCHELL (Lennox). Style condo, très grandes pces. Près université, bus à la porte. 819 574-9881, Lise Arsenault.

3½ MODERNE
très grand, entrée privée, bureau de location, 108 Oxford app. 105. 819 821-0770.

4½ NEUF, entrée privée, libre 1er juillet, situé 118 Archie Mitchell. Réservez maintenant. Tél.: 819 569-4977.

5½-6½ GRANDS, rue Archie-Mitchell, très ensoleillés, flott./céram., jumelé. Sect. tranquille. Pas d'animaux. avril-juil.819 837-2368

5½ STYLE CONDO, près de tous leservices. Libre immédiatement. 819 569-4977.

À QUI LA CHANCE! Très grand 4½, sur 2 ét., dans un triplex, voisin du camping Île Marie, chauffé, accès piscine et terrain. Pas d'animaux, 750$. Tél.: 819 569-9324.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

3 ½, 4 ½, 5 ½
SECTEUR MT-BELLEVUE
Petit immeuble neuf
Style condo, entrée indép.
Climatiseur
819 574-9881
Lise
2449356

Les Distributions Matinales
1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, 6 1/2 et 8 1/2
Situés à Sherbrooke, R. Forest et Lennoxville
Endroit bien entretenu et tranquille
Pas de tapis, libres imm. et/ou juillet
819 820-2286 poste1
www.distributionsmatinales.com
2476936

JULIEN GESTION ET DÉVELOPPEMENT IMMOBILIERS
2438580
www.gestionimmobilierejulien.com
1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
LOCATION : 819.574.6544

3 ½, 4 ½, 5 ½ PIÈCES NEUFS
Style condo, entrée privée, climatisés, échangeur d'air, planchers tuile céramique et bois. Situés 1410, rue L'escarpe. Disponibles à partir du 1er mai 2011.
1410, rue l'Escarpe
Acadie
Wellington Sud
Silencieux Carline
Réservez maintenant
819 569-4977 • 819 821-0770
2518545

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 pces
40, boul. St-François Nord, 819 569-3567
880, rue Raoul-Bruneau, 819 829-5706
17, rue King Est, 819 569-3567
1116-1136, rue d'Auray, 819 346-1223
1989, rue Galt Ouest, 819 563-2356
57-49, rue King Ouest, 819 562-0885
Resp. : 819 562-0885, cell. : 819 821-1425
www.gestionlabonte.com 2453711

1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
4½ chauffés, eau chaude., immeuble tout béton, tranquille. À partir de 490$. Libres.
Armin: 819 812-4058, 819 570-7190

1202 CRAIG, LIBRE, 4½ DANS 4 LOG. 540$/MOIS, ch., eau ch. fournie, pl. bois fr. entrée lav./séch., 1 stat. 819 864-6308.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1203 GALT OUEST, 1 mois gratuit (bail de 15 mois), **1½** chauffé, éclairé, eau ch., stat., semi-meublé, avril, 400$. 819 791-1687 ou 819 620-3757

1½, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½, 8½
Bienvenue étudiants
Libre juillet et/ou immédiatement.
Pour rendez-vous 819-820-2286 #1
www.distributionsmatinales.com

1½, 2½, 3½, 4½, 5½, 6½
Ne soyez pas un numéro au sein d'une cie de gestion d'immeubles; faites affaire directement avec le proprio! Service personnalisé, réparations rapides, propreté exemplaire, clientèle de choix, rue uniforme et contrôlée. www.lesimmeublesrioux.com **819 823-5453**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
SECTEUR UNIVERSITAIRE PROMOTION
2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1½ - 2½ - 3½ - 4½
à partir de 395$
Edith : **819 821-0366**
Valérie : **819 821-0622**

1½, 3½, 4½, chauffés, eau chaude, à partir de 394$, béton, toit terrasse, piscine intérieure, ascenseur. **819 569-6900, www.gipb.ca**

1770 DUBREUIL: 3½ et 4½ 430$ & 530$, chauffés, eau chaude fournie. Libres 1er juillet. Parfaits pour étudiant université, autobus à 1 minute. Endroit tranquille. 819 823-7824.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

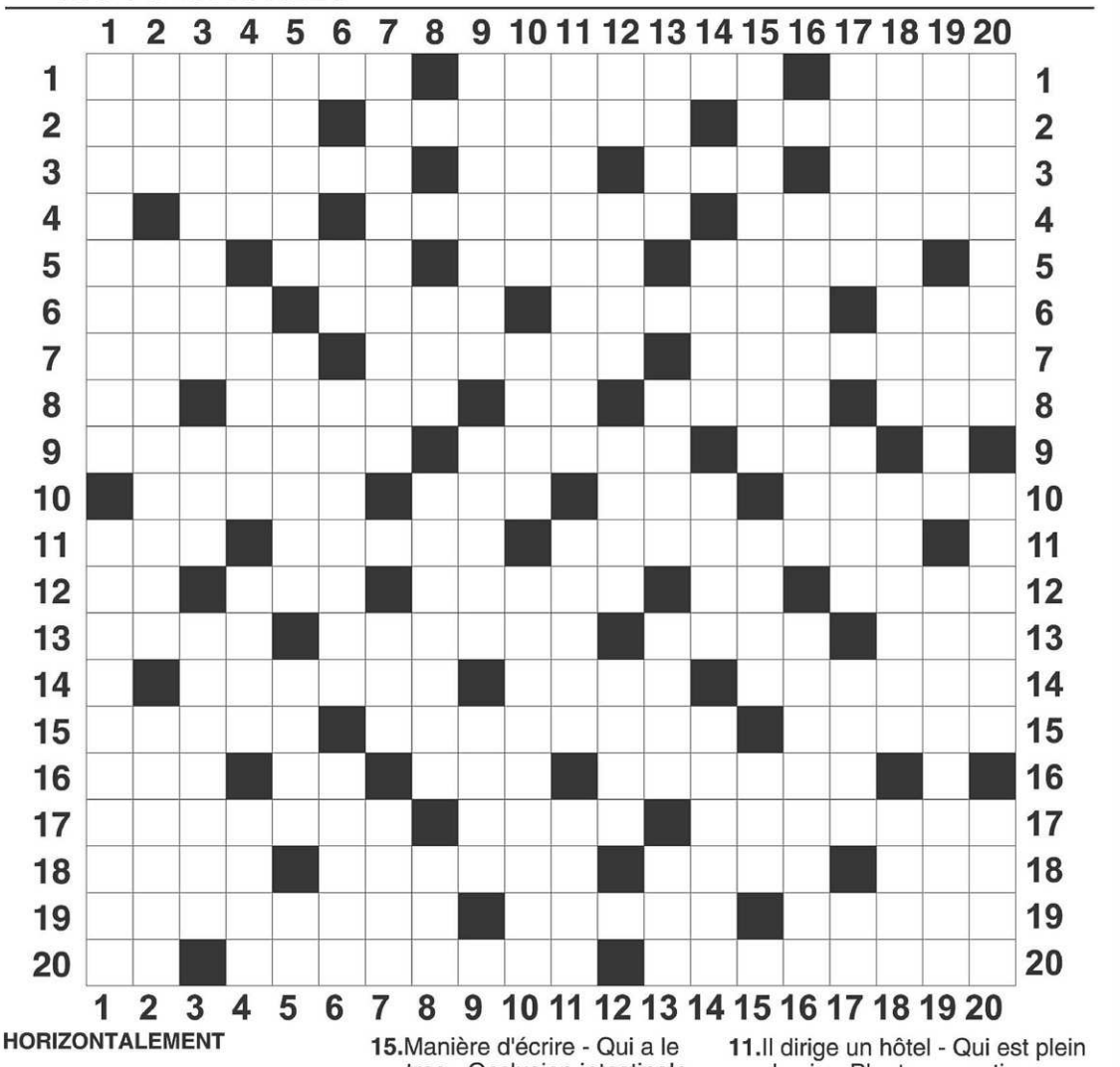
1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., **3½ 4½, 5½,** tous rénovés, tout inclus, chauffés, eau chaude, électricité. **819 829-8017.**

1½ À 2 MINUTES DE L'UNIVERSITÉ
Libre janv., pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritaire. **Internet gratuit.**
** **Belle PROMOTION Bail de 12 mois** **
819 432-6914
www.gestionimmobilierejulien.com

1½ À 4½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

Les mots croisés

MOTS CROISÉS — No 460 — Par Michel Hannequart www.hannequart.com



HORIZONTALEMENT

1. Parole blessante - Grave offense - Attitude insolente.
2. Faire du tort - Couvert de moisissures - Bébé.
3. Conduite insensée - Dieu des bergers - Marque l'embarras - Conifères.
4. Gaz intestinal - Serpent à sonnette - Le tatou en est un.
5. Lésion cutanée - Imbécile - Laxatif - Comme la chicorée.
6. Arme blanche - Sa tour est célèbre - Hommages religieux - Défraîchi.
7. Panier de pêche - Tramer - Prière mentale.
8. Unité d'angle - Kiosque - Grand dieu - Premières pages - Obtint.
9. Pas larges - Grosses étoffes - Service de 1943.
10. Chat sauvage - Période historique - Petits cubes - Moquerie collective.
11. Génie égyptien - Très exactement - Sans effort.
12. Cinquante et un - Lettre grecque - Narine du béluga - Ricané - Crêpe mexicaine.
13. Père de l'aviation - Fleur d'oranger - Dévoué - Signal bref.
14. S'étend de l'avant à l'arrière d'un navire - Trouble - Couvert de taches.
15. Manière d'écrire - Qui a le trac - Occlusion intestinale.
16. Détesté - Procès-verbal - Prénom féminin - Fouille du regard.
17. Chicaner sur des riens - Pays - Nacrées.
18. Liste appétissante - Pupitre sur pied - Père de Thésée - Colle forte.
19. Expulser de l'air - Frottée d'huile - Galère du roi.
20. Sélénium - Périodes de quelques mois - Fruits de l'aubépine.

VERTICALEMENT

1. Impudique - Paroles grossières.
2. Dénudée - Régime de ségrégation - Objet curieux.
3. Pas compliqués - Chef éthiopien - Envoie plus loin.
4. Engrais azoté - Progrès - Très occupé - Kodiak.
5. Lambins - Petits canaux - Six plus un - Qui a vu le jour.
6. Opus - Touché - Poilus.
7. Plébiscites - Il portait des robes - Voies urbaines.
8. Point cardinal - Perpétuel - Mise en ordre.
9. Mettre vis-a-vis - Cri d'approbation - Bramer.
10. Sel d'acide urique - Touffue - Ascension.
11. Il dirige un hôtel - Qui est plein de vie - Plante aromatique.
12. Charrie peu d'eau - À eux - Émanait du roi - Dehors !.
13. Orientée - Éculés - Trésor public - Et le reste.
14. Dieu égyptien - Fromage suisse - Construite.
15. De très courte durée - Évoque l'appétit - Vieux ruminant.
16. Échec complet - Se dit d'une vache.
17. Tromper - Enduit d'huile - Sur un trousseau - Article arabe.
18. Embarrassante - Sculpture - Équivalent.
19. Produisent - Carbonate de sodium - Axe de la coquille.
20. Intercalent - Épuisettes - Es en eau.

Solution du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	A	N	N	E	A	U	X	■	F	O	R	F	I	C	U	L	E	S	■	T
2	C	O	U	R	T	■	E	P	U	R	E	E	■	O	R	A	T	E	U	R
3	O	M	I	S	E	S	■	R	H	E	A	■	S	O	I	R	■	C	L	E
4	U	■	T	E	L	O	M	E	R	E	■	V	O	L	■	M	O	R	T	S
5	P	M	■	S	I	L	O	■	E	S	S	O	R	■	G	E	R	E	E	S
6	H	U	E	■	E	■	T	I	R	■	C	I	T	E	R	■	E	T	R	E
7	E	S	C	A	R	P	I	N	■	A	I	R	■	D	E	S	S	E	I	N
8	N	E	R	F	■	A	V	O	I	N	E	■	T	E	L	E	■	S	E	T
9	E	L	A	R	G	I	E	■	R	I	R	E	S	■	E	R	S	■	U	■
10	■	I	S	O	L	E	■	A	R	S	■	M	A	S	■	B	O	E	R	S
11	L	E	E	■	A	M	E	R	E	■	S	I	R	U	P	E	U	X	■	T
12	A	R	■	A	S	E	■	R	E	M	I	S	■	M	A	■	S	I	R	E
13	B	E	T	E	■	N	I	O	L	O	S	■	L	O	V	E	■	G	E	L
14	Y	■	E	D	I	T	O	S	■	N	A	Z	I	■	E	N	L	E	V	E
15	R	O	M	E	O	■	N	E	P	A	L	A	I	S	■	C	I	R	E	S
16	I	D	E	■	T	A	■	E	U	S	■	N	I	P	P	E	S	■	I	■
17	N	O	R	M	A	L	E	■	E	T	U	I	■	I	R	R	E	E	L	S
18	T	R	I	O	■	O	R	D	R	E	S	■	F	R	O	C	■	I	L	E
19	H	A	T	I	V	E	S	■	I	R	E	N	E	E	■	L	O	R	E	N
20	E	T	E	■	A	S	E	L	L	E	S	■	R	E	G	E	N	E	R	E

www.trouveunlogement.com



LOUEZ CHEZ SENTINEL

Sentinel
Gestion immobilière

C'EST PAYANT!!!

COUREZ LA CHANCE
DE GAGNER
VOTRE
LOYER POUR
UNE ANNÉE!



NE PERDEZ PAS VOTRE TEMPS, UN SEUL APPEL SUFFIT!

819 564-2438

Rue Gaspé (4 1/2, 5 1/2, Rock Forest)
Rue Gauthier (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, ouest) **PISCINE**
Rue André (3 1/2, 4 1/2, ouest) **PISCINE**
Rue de L'Habitat (3 1/2, 4 1/2, ouest), **PISCINE**
Rue Bacon (4 1/2, ouest) **PISCINE**
Rue Mézy (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, nord) **INTERNET GRATUIT!**
Rue Germaine-Guèvremont (4 1/2, Rock Forest)
* **Rue Laterrière** (studio) **INTERNET GRATUIT!**
** **Rue Jogues** (4 1/2, 5 1/2, ouest), **chiens acceptés**
Rue Thibault (3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, ouest)
Rue Papineau (3 1/2, 4 1/2, est)
Rue Chauveau (4 1/2, nord)
Rue Évangeline (3 1/2, 4 1/2, ouest) **INTERNET GRATUIT!**
Rue Darche (3 1/2, 4 1/2, ouest) **INTERNET GRATUIT!**
13e Avenue (2 1/2, 3 1/2, est)
Rue des Boisés (1 1/2, 4 1/2, ouest)
8e Avenue (2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, est)
Rue Ste-Famille (3 1/2, est)

Plusieurs autres logements disponibles

1 MOIS GRATUIT SUR TOUS NOS LOGEMENTS ****2 mois pour rue Jogues**
*** Sauf rue Laterrière**

www.trouveunlogement.com

2464508

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

1½ À SOUS-LOUER, semi-meublé (frigo, four, table à manger et lit), rue Latérrière, Sherbrooke, à moins de 5 min de l'UdeS. Libre à partir du 26 avril. Fin bail 26 août, donc libre pour la session d'été. Tél.: 819 212-4668.

1½ dans QUADRUPLEX. Chauffé, éclairé, meublé, lav.-séch. incl. Secteur tranquille, près piste cyclable. Idéal pour personne retraitée ou étudiants. 390$/mois. Libre imméd. ou 1er juillet. 819 560-2615, 819 569-8909.

★ 1 ER JUILLET ★
1½, 3½, 4½, 5½

Rénovés, pl. céram./bois flottan,t grands, chauffés, eau ch., très tranquille. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

1er JUILLET - 2½, 3½ , 4½, 5½
Tout compris, semi-meublés, pl. flottant, tranquilles. **819 569-9226, 819 437-8825.**

1er juillet - 4½, 5½

Chauffés, eau chaude, rénovés, plancher flottant, impeccables, tranquilles. Pas de chiens. 819 346-9117.

1er JUILLET
4½ - ÉCONOMIQUE
Planchers bois franc, salle de bains rénovée, entrée lav.-séch. 475$/mois rien d'inclus. Tél. : 819 566-5161

1er JUILLET
4½ GRAND
2 grandes c.c., entrée lav.-séch., stat., autobus à la porte, 610$ chauffé, eau chaude. d'inclus. Tél. : 819 566-5161

1ER JUILLET, 4½, grandes pièces, près école Le Phare, eau chaude fournie. **Info.: 819 845-7304, 819 349-4480.**

★ 1 GR. 3½ /4½ JUILLET ★

Endroit propre / tranquille, tout rénové, céramique, pl. stratifié, frais peint, insonorisé, boisé avec jardin fleuri. **819 346-7148.**

1 MOIS GRATUIT!

3½, 4½, chauffés, eau chaude, 350$ à 500$. Nouvelle fenestration, très éclairés, rénovés. Serv. conciergerie
Pas de chien. Sur approbation de crédit.
1060 Fédéral. Daniel : 819 570-0177
S.V.P. lundi au vendredi après 16 h.
info@gestionclaude.com

1 x 2½ et 4½
Libres immédiatement, services fournis.
Tél.: 819 821-3849.

1 x 3½ et 4½
Juillet, services fournis.
Tél.: 819 821-3849.

2½, 3½, 4½, 5½ JUILLET tout inclus, non meublés, 1775, 1800 et 1930 rue Des Grands-Monts, bus 7-11, près des services, pas d'animaux, 400$, 450$, 540$, 640$. **819 679-7272; 819 823-9417**

2½, 3½ LIBRES MAI, JUIN, JUILLET
430$ et 455$ / MOIS
Rénovés, pl. flottant, meublés ou semi, tout inclus. 2 min Univ. Env. boisé. 819 569-5570

2½, 3½, rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, pl. bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. 390$ et plus. **819 821-4867.**

2½ - 4½
libres immédiatement.
819 349-4902

2515 GALT OUEST

2½, 3½, eau chaude incluse. Impeccables. Près université. **819 563-7087.**

2½ - 6½. Bois franc, spacieux. Non chauffé, Eau chaude incluse (2½). Prix 415$ - 830$. Léo 819-580-0813 ou 450 532-5250 Mme Lanthier appel loc.

2½ au 420 McMANAMY
1er mars. Meublé, tout inclus et près de tout. 399$ / mois. Infos: **819 563-4596.**

2 LOFT, COIN EDOUARD-ROSE ET GALT tout inclus, 480$/mois. Libres 1er juillet
Tél.: 450 532-2515.

2 MOIS GRATUITS 3½ 4½, 5½
À partir de 448$, près de l'Univ. secteur paisible. Libres imméd. 819 566-8328

2½ (tout inclus), 3½, 4½, 5½
Près de tous services, chauffés, eau ch., rénovés, pl. flottant, semi-meublés ou non, buanderie ou entrée lav.-séch. libres juillet ou avant. **819 563-2847.**

3½, 4½, 5½ NEUFS, STYLE CONDO
libres juillet. Situés au 945 Thibault.
Pour visiter : 819 569-4977

3½ , 4½. 5½, près Université, libres à partir de mai, petit immeuble neuf, secteur tranquille, autobus à la porte, 819 574-9881.

3½: 475$ - 4½: 585$. Libres juillet. Chauffage, électr., eau ch. incl. Pl. flottant, bien situés. Imm. très propre. 819 566-0717, 819 572-4070.

3½ - 4½, BEAUX ET GRANDS. Au 1565, rue Prince. 465$, 570$/590$ (style condo) rien d'inclus. Pas d'animaux.Tél.: 819 566-8506

3½, 4½ PLACE DES ROSERAIES,
chauffé, eau chaude. Tél.: 819 569-4252.

3½, 4½, St-Louis, chauffés, eau ch., locker, corde à linge, 2 stat. **4½, 5½ St-Antoine,** non chauffés, stat., corde à linge. 819 563-8661.

3½ CENTRE-VILLE, complètement rénové, entrée lav.-séch. Libre juillet. 819 563-7019.

3½, chauffé, eau chaude inclus, plancher bois franc, boiseries, bien éclairé, poss. semi-meublé, rue De la Princesse. 819 562-0883.

3½ DANS QUADRUPLEX. Plancher bois franc, grand balcon, entrée lav.-séch. Libre imm. 470$. Pas de stat. **Allocation pour frais de déménagement.** 819 572-5606

** 3½ ET 4½ **

Distance de marche de l'église Précieux-Sang, autobus et épicerie. Idéal pour personnes retraitées. Livrés frais peints avec le 1er ménage **GRATUIT**. Aucun animal permis. Appeler le propriétaire au 819-823-5453 ou visiter le www.lesimmeublesrioux.com

3½, GRAND, poss. semi-meublé, chauffé, eau ch., élect. inclus, flottant et céram. Près services. Juillet. 819 820-7564, 819 674-4430

3½ MEUBLÉ OU NON
maison privée, tranquillité assurée, chauff. et buanderie inclus, libre mai. 819 562-0781, 819 437-3526.

**** * 3 PCES SUR COURCELETTE * ***
Très grand app., plancher de bois franc, chauffage et eau chaude inclus, remise, entrée L/S, près de tout. Maintenant ou 1er juillet. 484$/mois. **819 620-5470**

3½ REZ-DE_CHAUSSÉE, semi-meublé, buanderie à proximité, 380$, libre 1er juillet. 819 574-6234.

3½ SEMI-MEUBLÉ
chauffé, eau ch., entrée lav.-séch., pas de stationnement, pas d'animaux, libre 1er avril, 415$/mois. **819 822-0594.**

4½, 1113 - 1117 STE-THÉRÈSE
libre 1er juillet, plancher bois franc, aucun service, 530$. Tél.: 819 346-2939

4½ - 1400 RUE KINGSTON
rénové, 550$/mois ch., eau chaude. Pas de chien. 1er juil. 819 829-2485 819 575-2443

428 GALT OUEST, 3½ et 4½,
chauffés, eau chaude inclus, 485$ / mois, 1er avril. 819 572-4285.

4½, 400$/MOIS, rien d'inclus, 1940 des Grandmonts, endroit tranquille, enquête prélocation. Tél.: 819 820-4117.

4½ 525$, 3½ 425$
1125 des Seigneurs

poss. chauffés, tranquilles. Près services et UdeS. Non-fum. 819 346-3022

4½, 5½. 6½
Sur 2 étages. Pour étudiants.
Meublé ou non. 819 571-5667

4½, BEAU, GRAND, tranquille, eau chaude, porte patio. Bien situé, secteur Université de Sherbrooke. Juillet. Tél: 819 620-2580.

4½, chauffés, eau ch., éclairés, entrée lav.-séch., **Galt O., Larocque, St-Martin, Bruno Dandenault. 819 563-0290, 819 822-1600**
www.gestionduverseau.com

4½ DUPLEX, dans l'ouest pl. flottant, très tranquille. Très bonne condition. Pas d'animaux. 510$. Libre 1er juillet. 819 346-1206.

4½ ENTRÉE INDÉPENDANTE, avec cabanon, 2341 Ch. Ste-Catherine, app. 2, 450$/mois rien d'inclus .Week-end ou après 17h sur sem.: 819 570-5994.

4½ ENTREE LAV.-SÉCH., toit cathédrale, vue sur la ville. Vous cherchez un app. spécial le voici! 819 239-3552, 819 679-0659.

4½ GRAND, DUPLEX - BELVEDERE SUD t. inclus, enquête crédit, pas d'animaux, 675$/mois. Libre imméd. 819 562-2886 rép.

4½ GRAND, éclairé, dans quadruplex, quartier résidentiel tranquille. 2 stationnements. Rien d'inclus. Pas d'animaux. 550$/mois. Libre 1er juillet. Tél. : 819 620-2583.

4½ GRAND, rue De La Montagne, près des services. Libre imm. ou juillet, 450$ / mois rien d'inclus. 819 562-7910, 819 620-7510.

4½, GR., luxueux, 1er étage, ensoleillé, pl. céramique + bois. 645$/mois. Cession bail, libre immédiatement. 2930 Mézy. Mars payé. Tél. : 819 846-4690, 819 563-9043.

4½ JUILLET, chauffé, eau chaude, frais peint, petit bloc, tranquille, réf. exigées, 570$/mois. 819 829-3911, cell.: 819 580-1238

4½ LIBRE IMM. ou juiillet, chauffés, entrée lav.-séch. et lave-vaiss. Grande galerie. 1022Champlain.819 239-3552,819 679-0659

4½ LIBRE JUILLET - 1 MOIS GRATUIT!
485$/mois eau chaude incluse.
Christian au 819 349-8825.

4½, MOIS GRATUIT, libre immédiatement, chauffés, eau chaude, plancher neuf, près Mont Bellevue et Université, autobus. **819 571-4842.**

4½ PL. BOIS FRANC, 2 c.c., entrée lav.-séch., rien d'inclus. 860 King George. 520$/mois. **819 821-0654 ou 819 566-2242.**

*** * 4½ PRÈS DE TOUT * ***
Chauffé, eau chaude incluse, 460$, niveau du sol, fenêtres neuves. Tél. 819 843-8786.

4½ près université et service d'autobus. Immeuble tranquille. 530$/mois eau chaude. Libre 1er juillet. Tél. : 819 566-7330.

4½ rue BERTRAND (8 LOG.) - JUILLET
Demi-sous-sol, très tranq., gr. pces, ch., eau ch., asp.-cent., 2 stat. 525$. **819 565-7111**

4½ TRÈS GRAND, chauffé, eau ch., asp. cent., balcon, stat., tranquille, près U. S. Juin, juillet, août. 510$ & 520$. 819 822-3303

4½ TRÈS GRAND, chauffé, eau chaude fournie. Libre imm. 560$.1520 Des Boisés. 819 563-9310, 819 674-5077.

5½, 715$ TOUT INCLUS
Libre juillet, près UdeS, cégep, centre-ville, autobus rég. 819 822-2487, 819 212-6460.

5½, dans duplex, const. neuve. Près des services, rue Suzor-Côté. 785$ / mois. Pas d'animaux, non-fumeur. **819 823-5301.**

5½ DANS TRIPLEX, RÉNOVÉ
1290, St-Louis, ch., eau ch., stat., près école et services, libre juillet, 690$. 819 212-2592.

5½ - POUR LE 1ER JUILLET.
Bien situé, tranquille, près d'un parc, pl. flot. céram. 1 stat., 585$/mois Tél. 819 573-5010.

5½ STYLE CONDO, au 1031 de l'Habitat foyer, bain tourbillon, syst. d'alarme, 2 balcons, garage, à 5 min. de l'U. Sherb., 790$/ms. 819 560-1824.

5½ STYLE CONDO très spacieux, au 991 de l'Habitat, à 5 min. Univ., 650$/ms. 819 560-1824.

81 KING OUEST. Libres imméd. 2½, tout compris. 819 678-0005
www.gestionduverseau.com

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3½-4½-6½ à partir de 490$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

912 WORTHINGTON 3½ à 430$ semi-meublé, tout inclus, 1er juillet. Pas de chien.
819 829-2485, 819 993-2485

*** APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ - 5½ ***
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres
819 574-5604, 819 348-2137

APP. S.D.R. 916 RAOUL-BRUNEAU
3½ chauffés, eau ch. Libres juillet et août. Pas d'animaux. **819 348-0384, 819 823-6209**

BEAU GRAND 4½ MODERNE
Près services. Libre imm. Accès handicapés. 819 821-3993, 819 432-1498 819 846-4826.

Bienvenue aux animaux!
3½- 4½ 1er juillet, centre ville. Pl. bois fr.
À partir de 460$ Tél: 819 578-8325

CENTRE-VILLE, immeuble historique. 1½, 2½, 3½ libres imm. ou juil., tout inclus, rénovés, poss. meublés, 350$ et +. **819 578-9100, 819 569-9380 ou www.lemajesty.net**

CENTRE-VILLE. Non meublés ou semi, 1½ = 395$, 3½ = 403$, tout inclus.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

DISP. IMMÉD.

Entièrement rénovés. **Studio** 375$ / mois, **3½** 425$ / mois, **4½** 515$ / mois. 61 Wellington sud, **1 mois gratuit bail 1 an, 2 mois gratuits bail 2 ans**, rien d'inclus.
819 437-6386, 819 437-8769

Gestion Immobilière Rainville Inc.
3½, 4½, 5½
Près de l'Université. Chauffés, eau chaude
1825, 1835, 1855, 1865 Belvédère sud
850 Tessier, 1670 des Grands-Monts,
915, 939, 940 Thibault
819 300-0722
info@gestionrainville.com

GRAND 3½ entrée lav.-séch., bois franc, céramique, dans 4 log., aucun tapis, libre 1er juillet. **Tél.: 819 347-2168.**

GRAND 4½ bien éclairé, 2e étage, rénové, pl. bois franc, ent. lav/séch/lave-vais., près services, 515$/ms, libre imm.: 819 868-9168.

GRAND 4½ BIEN ÉCLAIRÉ, 2 grandes chambres à coucher, chauffage et eau chaude inclus. Règlements de fonctionnement appropriés afin d'obtenir un endroit tranquille et propre. Aucun animal permis. 819 823-5453.

GRAND 4½, chauffé, eau chaude, éclairé, internet. Près Mont Bellevue. 605$ / mois. 1er juillet. 819 822-3492,

GRAND 4½, chauffé, eau chaude, internet. Près Mont Bellevue. 580$ / mois. 1er juillet. 819 822-3492.

GRAND 4½ - DANS 6 LOG.
Secteur tranquille 1595 Larocque. 510$/mois chauffé, eau chaude. Libre 1er juillet.
Tél. : 819 565-8823, 819 347-6688

GRAND 4½, éclairé, propre, rénové, tranquille, plancher bois, 515$/mois, rien d'inclus. **Tél. : 819 868-1403.**

GRAND 5½, poêle, réfrigérateur, laveuse-sécheuse, internet. 620$ / mois. 1er juillet. 819 822-3492

LE PALMA

2775 Galt Ouest, 2½, 3½, 4½ et 5½, modernes et impeccables, près US. **819 563-7087.**

LOFT 853/855 KING, neufs de 5 ans, 480$ rien d'inclus, 819 345-7194

STUDIO - 330$/MOIS RIEN INCLUS Semi-meublé, dernier étage, 2 balcons et stat. 1er juil. Près Univ. de S. Éric 819 679-7437

TRÈS GRAND 3½, demi sous-sol, grande fenestration neuve, non chauffé. Endroit tranquille. 391$. Tél.: 819 349-6099.

U de S. 3½ = 468$, 4½ = 478$.
Chauffés, eau chaude, semi-meublés.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

UNIVERSITÉ ! 5½
Très très grand**,** stat. Idéal pour étudiants.
819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

Condo contemporain neuf

à louer, 5 1/2, 1500 pi ca, 4 1/2, 1350 pi ca, plafond 9 pi, pl. chauffant, bois franc, foyer, 2 s. bains, très grandes chambres, grand balcon. 950 $/mois et plus, 1 mois gratuitla signature d'un bail avant le 10 avril.
Design signé Atmosphère
Gilles Poulin
819 572-0880
2512332

0 souci – Qualité imbattable
PROMOTION 1 MOIS GRATUIT
Place Bourgogne (rue Pavillon)
3 1/2, 4 1/2 et 5 1/2 disponibles
Logements entièrement rénovés, immeuble très propre, tranquille.
Chauffés, eau chaude fournie, piscine, autobus, concierge sur place.
819 822-1220, 570-0438, 820-0935
2433362

Grand 4 1/2, ch. Dion, à St-Élie, ensoleillé, tranquille, pl. flottant et céramique, rangement int., remise, 2 stat. /app., **625 $/m.** Disp. juin et juillet.
819 679-5904
2501754

1 MOIS GRATUIT
Rue Gaspé, face à l'aréna
4½, 5½. Eau chaude, plancher flottant.
819 823-9154, 819 575-6633
819 829-logi (5644)

2½, SECTEUR MI-VALLON
dans maison privée, poêle et frigo inclus, non-fum., libre **819 573-2711, 819 345-7230**

3½, 1er PLANCHER, PLACE PAVILLON
Mi-Vallon, dans 6 logs récent, entrée lav-séch. Libre juillet. 470$ à 480$/mois rien d'inclus. Pas d'animaux. **Tél. : 819 572-1454.**

3½, 605$ tout compris, neuf, sur 2 étages, lav.-séch. incluses, près bus et UdeS, quartier paisible, libre mai. 819 822-2487, 212-6460.

3½ DANS TRIPLEX, eau ch., entrée lav.-séch., remise, stat. Non-fum. Pas d'animaux. Pour personne seule. 450$ / mois. Libre 1er juillet ou avant. 819 569-0804, 819 437-4147

3½ TRIPLEX, très beau, garage chauffé, demi-s-sol, pl. chauf. entrée lav.-séch., libre 1er mai, 590$ chauffé, eau ch. **819 674-4956**

4½, 5½ grands, modernes, style condo, très éclairés, plancher flottant. Endroit tranquille, près de tous les services. **Faut voir!**
819 564-7656, 819 560-1607, 819 574-7656

4½ à 585$ - 5½ à 640$ - GRANDS
Eau chaude. Pas d'animaux. Enquête pré-location. Libres imméd. et juillet. 819 564-9510.

4½ CONDO - Très belle vue

Limites de Sherbrooke, 2e étage, foyer. Sect. tranquille, Vue sur montagnes. **685$**. Libres imm. & juil. **819 679-0940, 514 464-6706.**

4½, const. récente, bas duplex, bien éclairé, stat. privé, cabanon, Près piste cyclable et autor.. 1er juillet/avant. 675$. 819 823-0112.

4½ ET 5½ GRANDS, secteur Rock Forest.. Disponibles maintenant. Contacter David : 819 560-1607.

4½, GRAND, VILLAGE ROCK FOREST, dans 6 log., ch., eau ch. inclus, terrasse extérieure. Bonne clientèle. Près des services. 565$/mois. Tél. : **819 571-4799.**

4½ NEUFS style condo, 5033 Bertrand-Fabi. Quadruplex, insonor. / isolation supérieures, air climatisé, grand patio, pl. flottant. Disp. mai. **VISITE LIBRE samedi et dimanche de 14h à 16h.** 819 565-0350.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½ NEUFS

Phase 2, style condo, air climatisé, tranquille rue sans issue (rue Germaine-Guevremont), pas d'animaux, à partir de mai, 760$/mois rien d'inclus.
4½ LIBRES JUILLET
const. 2004, 710$/mois.
819 571-0549; 819 212-2259

4½ plancher et armoires bois fr., céram. cuisine et salle de bains, Novo-climat, balcon et 2 espaces rangement, 2 stat., poss. aspirateur central. Libre juillet. **819 578-4154.**

4½ Rock Forest, très grands, style condo, foyer, bain tourbillon, salle lavage et entrée privée, très clair, dans quadruplex. Juillet. 686$ et 695$. **819 845-4959, 819 212-4959.**

Le scrabble

Comment jouer les parties publiées dans cette chronique

Munissez-vous d'un cache (habituellement une simple feuille qui recouvre entièrement la partie) que vous descendez d'une ligne au fur à mesure. Pour débuter, ne découvrez que le premier tirage, et chercher. Lorsque vous êtes satisfait de votre solution, notez les points qu'elle rapporte et descendez le cache d'une ligne : vous trouverez, à gauche, le nouveau tirage, et à droite, la solution la plus payante du coup précédent : c'est celle que vous devez placer sur votre grille. La référence indique l'emplacement de la première lettre du mot joué sur la grille. Numérotez les lignes de A à O et les colonnes de 1 à 15. Si la référence commence par une lettre, le mot est joué horizontalement; si elle commence par un chiffre, le mot est joué verticalement (ex : C6 signifie que le mot est joué horizontalement et que la première lettre est à l'intersection de la ligne C et de la colonne 6.

PARTIE 1

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	EB?NGUO			
2.	EUETSMP	BOUGEN(T)	H4	74
3.	U+ERLESF	ESTOMPE	5E	40
4.	RITESHF	FÊLURES	L1	89
5.	HT+SNCUE	RIFFES	1J	36
6.	NT+EAZRO	CHUES	4A	28
7.	VSMGYEA	RACONTEZ	A2	107
8.	EMSVY+IA	AGRIFFES	1H	45
9.	V+REATNL	RIMAYES	2A	38
10.	UN?KPEB	REVALENT	K4	81
11.	BEPU+INA	K(A)N	1D	54
12.	EU+LLWXU	BIPLAN	3I	40
13.	ELLUW+ME	VEUX	6K	36
14.	LLMU+ANI	ÉWÉ	L11	26
15.	LMNU+EDT	PALI	J5	32
16.	DLN+TEOI	MEUT	M10	28
17.	D+SLDAER	MOULINET	C2	22
18.	DD+IOCVA	LASER	14J	33
19.	DV+OJIUO	CODAI	15G	28
20.	IUV+IHQA	DOJO	14D	32
21.	HIV+RTD	QUIA	15A	40
		VIDA	D12	16
				925

PARTIE 2

	TIRAGE	MOT RETENU	RÉF	PTS
1.	-DIECA?R			
2.	-SOSMCNA	C(É)DERAI	H4	74
3.	XRSAURU	SEMONÇAS	5G	70
4.	AS+EURET	RURAUX	M2	50
5.	EEENHGT	AUSTÈRE	11E	88
6.	EGN+ASLT	HÊTRE	2J	32
7.	-LZAOMNN	GALANTES	9G	63
8.	MN+TTOET	ZONAL	1G	49
9.	OEMVLAE	MENOTTÂT	E5	68
10.	ELMO+FUR	AVE	F1	29
11.	EU+NAIIF	FORMOL	8A	36
12.	OUHQGIE	ENFUIRAI	C3	76
13.	EHOU+?LU	QING	4A	40
14.	L?+WVIPE	HOUQUE	A1	48
15.	EV+BYBIE	PIL(A)W	B10	52
16.	BEEIV+DJ	BOY	J4	34
17.	BDEIV+OI	JE	1N	36
18.	DIIV+KDE	BÔME	I3	30
19.	DDIV+SNE	SKIE	N9	33
20.	D+LEAIPA	VENDIS	13I	42
21.	ADE+RS	FLAPI	A8	23
22.	AD	RÉES	7G	30
		WAD	14B	13
				1016

Si vous désirez obtenir des renseignements sur le Scrabble duplicate ou connaître les avantages de jouer en club, communiquez avec Francine Plante 823-9162 pour la région de Sherbrooke, Lucie Deschênes 478-3814 pour celle de Drummondville, Gaétane Provencher 758-8020 pour Victoriaville, Thérèse Thibault 849-7481 ou Gisèle Chouinard 849-6230 pour Coaticook.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

4½, rue CHAUVEAU. Beau, frais peint, 495$. 819 569-2918. www.gestionduverseau.com

4½ RUE PAVILLON, 1er ou 2ème étage, 610$ rien d'inclus.
www.immo-universel.com 819 620-8320

4½ STYLE CONDO, aire ouverte, 1er pl et 2e ét., pl. bois fr., céram., rue Marini, Rock Forest. 680$ 819 575-4112, 819 432-7734.

4½, style condo dans 4 logs, foyer au gaz, grand balcon, stat. privé, clientèle 50 ans et +. Libre juillet, 700$ 819 563-5460 / 570-0029

4½ STYLE CONDO, plancher de bois, cellier et micro-ondes compris, s.b. de luxe, cuisine de rêve, 1er niveau. 650$ / mois, 2e niveau, 775$. Tél.: 819 575-9169

4½ STYLE CONDO

rue George V construction récente, remise, stat., 680$/mois. Libre mai. (Promotions disponibles). **Tél. 819 822-1954**

4½ TRÈS GRANDS, STYLE CONDO, rue Pavillon. Pl. flottant, 2 stat., libres imméd. À partir de 600$. 1 mois gratuit. **819 574-7656.**

5½ dans 4 log., 2e étage, remise ext., const. récente. Libre 1er juillet. Emplacement exceptionnel, piste cyclable, vue sur la rivière, grand terrain près des autoroutes. Au 4769 Bellavance. 800$ / mois. 819 571-5650.

5½ et 8½ NEUFS
Climatisés, avec garage. 895$ à 1195$ /mois.
819 574-6666

5½ - GRAND - STYLE CONDO
Face à la rivière. Rock Forest. Grand stat. et cabanon. Libre immédiatement et juillet.
Tél. ; 819 843-8594, 819 570-8699

5½, RUE BELLAVANCE, const. 06, 4 logs, accès rivière Magog, très grand, 2 stats, balcon. Avril-mai. 819 563-6779, 819 829-8026

5½ SPACIEUX, ds 4 log. neuf, Novo Climat, plancher radiant. Près école. Libre. imméd. Rég. 825$ spécial 755$/mois. 819 820-5454.

5½ STYLE CONDO
715$/mois rien d'inclus. 4908 Grimard.
819 820-7421, 819 571-9139

5½ STYLE CONDO, grand, constr. récente, sect. Mi-Vallon (Marcel-Marcotte). b.fr./céram. 1er juillet. 740$. 819 823-2293, 819 347-5714

6 LOG. RUE GASPÉ, CONSTR. 2001
3½ avec garage privé, pl. flottant et céram., asp. central, 620$/mois. Libre juin ou juillet. Tél.: **819 849-6752**
www.groupeimmobilierpaquet.com

7½ - AU 410 COLBERT
Remise, 2 stats., 855$. Libre 1er juillet.
819 562-3889 / 819 620-1533.

A QUI LA CHANCE POUR UNE PERSONNE SEULE?
4½ dans ½ sous-sol, à l'état de neuf, chauffé, éclairé, eau ch., asp. central, lav.-séch., câble, entrée privée, non fumeur, pas d'animaux, 560$. 819 864-6215.

ARRONDISSEMENT ROCK FOREST, 4½ à l'étage dans un quadruplex neuf, style contemporain, bonne insonorisation, rangement int./ext., grand balcon, bain et douche séparés. app. non-fumeur. Prix 700$ les six premier mois et 750$ prix régulier. Jour : 819-791-5757 soir et fin semaine: 819-993-9007

BEAU 4½ 1er étage, dans quadruplex, rue Hélène-Boullé, grande cour arrière, remise, potager, grand stat. 685$/mois. Libre 1er avril et 1er mai. Tél. : 819 820-2177, 819 432-4505.

BORD LAC MAGOG, paradis exclusif, Bébé Boomers, retraités. Grands 4½, 5½ et chambres. Libres, juillet. Sem. / mois / année.
819 864-7321 www.lesjardinslouise.com

GRAND 4½ NEUF, dans duplex, situé dans rond-point tranquille, rien d'inclus, pas de chien. **550$/mois. 1er juillet.** 819 574-9229.

GRAND 4½, rénové dans petit imm. tranquille, près tous les services, libre 1er juillet. Tél. : 819 847-1797.

GRAND 4½, rue Emery-Fontaine, endroit tranquille, ent. lav/séch. bois fr., céram. libre 1er juill. 525$ eau ch. fournie. **819 572-7700**

GRAND 5½, propre, frais peint, bonne clarté, eau chaude incluse. Rue De Gaspé, 636$. Libre mai ou juin. (819)347-2069 le soir.

GRANDS 3½ libres imm.& jull. Aires ouvertes, entrée lav.-séch/ lave-vaiss., porte jardin dans cc., patio, espace vert. 819 864-1952.

Mi-Vallon, 3½ = 453$, 4½ = 535$, Chauffés, eau ch., entrée lav.-séch., stat. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

PLACE KENNEDY

3½ et 5½, petit immeuble moderne et paisible. **819 864-4558.**

ROCK FOREST, 4½ à l'étage dans un quadruplex, rangement ext./int., bain et douche séparés, échangeur d'air, grand balcon, appartement non-fumeur. Prix: 750$/mois. Jour: 819-791-5757 soir et fin sem.: 819-993-9007

ROCK FOREST, 5½ à l'étage dans quadruplex neuf de style contemporain. Rangement ext./int., bonne insonorisation, grand balcon, bain et douche séparés, app. non fumeur. P Prix: 760$ pour les 6 premiers mois et 820$ prix régulier. Jour : 819 791-5757, soir / fin sem.: 819 993-9007.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Elie, Deauville

ROCK FOREST, 7½ occupant le rez-de-chaussée et le sous-sol. 2 chambres au rez-de-chaussée, cuisine, salon, salle de bains au sous-sol, 2 autres chambres, salle familiale, salle de bains avec laveuse/sécheuse. Prix: 1100$ libre immédiatement. Jour : 819-791-5757 soir et fin semaine: 819-993-9007

RUE MAGLOIRE, 4½ style condo, aussi **5½** neuf sur Mommessin. Très très privé, près de tout. Céramique et pl. flottant. 1 avec foyer et 1 avec pl. chauffant. Juillet. **819 820-5454.**

ST-ÉLIE, grand 4½ style condo, aires ouvertes, planchers flottant et céramique, remise, 2 stat. Libre 1er avril, 625$ / mois. Pas d'animaux, enquête de crédit.819 620-7580.

TRES GRAND 4½ sur 2 étages, style maison de ville, carré Mi-Vallon, secteur Rock Forest, près services. 2 s. bains, remise ext., grand patio, 2 stat., pas chiens. Libre1er juillet. 725$ / mois. **Tél.: 819 829-3752.**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

LUNIK LUXE ET CONFORT
1½ à 5½
Chauffé•Piscine int.
Ascenseur•Sauna
Salle d'exercices
Table de billard
165, rue Candiac **819.574.7785**

Le BOURG des OLIVIERS IMMEUBLE DE PRESTIGE
3½, 4½, 5½
Garage • Ascenseur
Salle d'exercices
50 ans et plus
3200, rue Richard **819.574.7785**
2486916

Le Bonaventure
Piscine intérieure Toit terrasse
Planchers bois et céramique
Ascenseur Sécurité
Stationnement intérieur
2½ à 5½
2455, rue Prospect **819 821-2463**

PLACE 105 Lomas
Piscine intérieure Sauna
Endroit paisible
Édifice sécuritaire
Idéal pour personnes retraitées
1½ à 4½
105, rue Lomas (Promenades King) **819 578-8788**
2440437

LES JARDINS HAUTERIVE

1½ à 5½ pièces
Au coeur des activités
À proximité du Lac des Nations
Francine Paquette gérante
819 566-4343 2438030

4 1/2, 5 1/2
CONSTRUCTION NEUVE
Site privilégié, près des services, piste cyclable et rivière, rue sans issue avec vue sur la ville.
Disp. à partir du 1er juin ou 1er juillet 2011.
1020, rue du Havre.
800 $ à 900 $/mois.
819 571-5650
2494216

0 souci - 1ère qualité
LIBRE IMMÉDIATEMENT
Promotion - 1 mois gratuit
3 1/2 = 454 $, 4 1/2 = 541 $, 5 1/2 = 605 $
Très beaux appartements, près du Carrefour, tranquilles, paysager, concierge sur place.
Nathalie : 819 570-0438 ou Tommy : 819 791-1190
2468707

100, RUE DON BOSCO
1 1/2 libre immédiatement
très grand, céramique, 350 $ eau chaude.
Endroit tranquille, références exigées.
819 345-2351
Photos disponibles sur www.kijiji.ca
2471655

1140 RUE ELGIN VIEUX-NORD
Grand 4½ moderne, insonorisé, dans 6 log., flottant, 620$/mois. Tél. : 819 346-4225.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER



Juillet 2011
ICI
VOTRE NOUVEAU LOGEMENT
À LOUER 3½ 4½
ASCENSEUR
STATIONNEMENT INTÉRIEUR
CLIMATISÉ
À PARTIR DE 950$/mois
www.louer-ici.ca
819 822-5844 819 578-5445
2920, des Chênes, Sherbrooke (voisin du Carrefour de l'Estrie)
2515140

LOGEMENTS **Laureat Richard**
1½, 2½, 3½, 4½, 5½
Jour : 819 566-6778
Soir/week-end : 819 574-7785
3005, rue Richard, bureau 103
www.laureatrichard.com
2486835

100, RUE DON BOSCO
5 ½ libre 1er avril ou 1er juillet , eau chaude.
Immeuble tranquile.
Références exigées.
Tél. : 819 345-2351
Photos disponibles sur www.kijiji.ca
2508012

2985, DE LADAUVERSIÈRE
Près du Carrefour, immeuble tranquille, 4 1/2 au 1er, 2e ou 4e étage, libre imm. ou au 1er juillet, 535 $/mois. Aussi disp. 2 1/2 au demi-s.-sol, libre 1er juillet, 355 $/mois.
819 575-1774, François
Photos disponibles sur www.kijiji.ca
2489690

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.
3 ½ - 4 ½ -5 ½ -7 ½
Imm. neufs de 6 app.
819 348-9629 819 564-0039
2437622

NORD
55, rue Lomas
2 ½ disponible en juillet
Ascenseur, chauffés, éclairés, eau chaude
• Piscine intérieure
819 432-3495
2441286

2960, rue Deschênes
3 ½ luxueux
Plancher bois franc, céramique, rangement intérieur, possibilité 2 stationnements. Disponible 1er avril. 610 $/mois.
819 679-5904
2502802

3100, rue Richard
Grand 4 1/2, 1er pl., piscine extérieure, secteur tranquille, eau chaude fourni. Disponible 1er avril. Prix régulier : 593 $/mois.
Prix spécial : 499 $/mois jusqu'en juin.
819 679-5904 2491867

Luxueux condo,
2960, rue Deschênes
Très grand 5 ½, 2 s. bains, ascenseur, bien éclairé, pl. bois franc et céramique, garage intérieur. Disp. 1er juillet. 1455 $/mois.
819 679-5904
2487419

APP. NAPOLÉON
Près du Carrefour
2940, rue Des Chênes:
3 ½ et 4 ½
Ascenseur, salle à manger, piscine intérieure.
Caméras de surveillance.
819 823-3082 2466181

3 ½ - 4 ½
685, McGREGOR
IMMEUBLE DE CHOIX
eau chaude fournie, sécuritaire.
819 212-0910
2466132

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

NORD
rue Laurentie
4 1/2 libre juillet
• Chauffé, eau chaude
819 570-8557 2449692

NORD
Rue Ontario

STUDIOS 1 ½ MODERNES
Libres immédiatement
Meublés, éclairés, chauffés, buanderie
Grand balcon, tranquillité - Près parc et services.
819 829-0655
2497287

1½ - 2½ - 3½ - 4½ - 5½
BANQUE DE LOGEMENTS
Div. Gestion Gaston Lavoie
SECTEURS NORD, OUEST, EST
CHAUFFÉS OU NON, PISCINE, ETC.
Bureau: 745 McGregor, app. 101
Jour 819 566-1745, autres 819 679-5058

140 RUE LANDRY à 2 pas du Carrefour, 5½, luxueux style condo, tranquillité assurée, libre 1er avril. 819 864-4824; 819 564-3033

1755 PROSPECT - 1½
365$ / mois tout inclus. Aussi demi-sous-sol à 345$. Libres 1er juillet. 819 346-1809.

190 WILSON - 4½ aux 1er et 3 étages, rien d'inclus, foyer au bois, aucun tapis. Libres mai et juillet. 640$/mois. Tél.: 819 345-7194.

1er juillet - 3½ (entrée lav.-séch.) et 4½
475 VIMY, VIEUX NORD
Grands, bois franc. Pour visite seulement: 819 812-3669 **www.gestionduverseau.com**

1 MOIS GRATUIT GRAND 4½ , entrée lav.-séch., 2 balcons, 595$ rien inclus. Libre. 845 Léo-Laliberté. **819 620-7367, 819 826-6453**

1 petit chien de compagnie accepté au 434 VIMY, 4½, 690$ (1 mois gratuit).
594 VICTORIA, 6½, 3 c.c., 1 s. à diner, 890$. Aussi 4½, 555$, demi sous-sol.
Tous chauffés, eau chaude, pl. bois franc.
819 575-6633, 819 829-LOGI (5644)

1½, VIEUX-NORD, chauffé, éclairé, eau chaude, semi-meublé. Libre maintenant, 335$/mois. Tél. : 819 569-7572 répondeur.

250-260 PRÉCOURT

3½, immeuble paisible et impeccable. Vue spectaculaire, près du Carrefour et des services. **819 563-0491.**

2547 LAURENTIE 4½
Chauffés, eau chaude, planchers bois.
Endroit tranquille, ensoleillé.
819 565-0873, 819 823-0993

2695 - 2705 PORTLAND, GRANDS 4½
Ensoleillés, chauffés, eau chaude, planchers bois. Près des services.
819 564-1898, 819 565-0873

2740 MÉSY, 5½ environ 1200 pi car, récent, ensoleillé, comptoir-lunch et salle à diner. 819 564-1898, 819 565-0873.

2820 RUE MESY

3½ ch., eau ch., rénovés, pl. flottants. Libres avril & juillet. 819 578-3890, 819 578-2151.

2½ KING OUEST
poêle, réfrigérateur, stat., rénové, 315$/ms
Tél.: 819 571-3724.

2½, libre imm. ou juillet, entrée lav-séch., bois fr., stat., beau, balcon. 422$/mois semi-meublé ou 405$. Réf. Tél. : 819 574-4455.

3½, 4½, 2575 LAURENTIE, chauffés, eau ch., face au parc, 460$ et 580$/mois, libres 1er juillet. Tél: 819 563-9137, 819 346-2909.

3½, 4½ ,5½. chauffés, eau ch., libres mars & juillet. Aucun animal. Tél.: 819 340=0234, 819 993-4455.

3½, 4½, 5½ PRES CARR., petit bloc, grandes pièces, 2 balcons, endroit tranquille, près tous services, rue Bolduc. **819 562-6366.**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

3½, 4½ LIBRES JUIN-JUILLET
chauffés, eau ch. rénové, pl. bois/ céramique, rue Vimy, sect. tranquille. 819 565-3029.

3½ - 5½, bois franc, spacieux. Non chauffé, eau chaude incluse. Prix 470$ - 700$. Léo 819-580-0813 ou 450-532-5250 appel loc.

3½, 5½ , EAU CHAUDE - 1er JUILLET
Rénové. Rue Duvernay, sect. résidentiel, très tranquille, près bus. **819 562-0503.**

3½, 5½ - VIEUX NORD, 344 MONTRÉAL
Chauffés, eau ch., grandes pces, buanderie dans imm. 5 min centre-ville, style unique! 495$ / 650$. **819 569-0952, 823-5739 pag.**

3½ GRAND complètement rénové, situé rue Morris. Entrée lav.-séch., remise, 460$ / mois. Libre imm. 819 822-4513.

3½, LIBRE JUIN, semi-meublé, chauffé, éclairé, grand balcon, 670$. Près du parc J-Cartier avec vue superbe sur rivière Magog et Mont Orford. Tél.: 819 563-8550 / 819 349-4031 / 819 566-4343

3½ PLUS DÎNETTE, vieux nord , 1 c.c., ds triplex, tranquille, ch., pl. bois fr., pas d'animaux, réf. dem. 450 672-1263.

4½, 1101 GROSVENOR. Chauffé, eau ch., frais peint, plancher flottant. Endroit tranquille, très grand. 550$. Tél. 819 580-2820.

4½, 1er plancher, asp. cent., 2 stats, Tél.: 819 564-8471 / 418 443-1313

4½, 5½,
600 - 610 McGregor
Sécurité, eau chaude fournie.
819 574-7785 / info@laureatrichard.com

4½: 585$/ms, GRAND 5½: 585$, chauffés , eau ch.,. lav./séch. bois franc, , libre 1er juillet. Denise: 819 791-1283.

4½, 5½ au 4206 CHAUVEAU. chauffé, eau chaude, porte patio, pl.flottant, intercom, asp. centr., stat. Très propre. 550$ et 600$. 819 580-2820.

4½, 5½, chauffés, eau chaude, bois franc, frais peints. 819 542-2400, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

4½, 5½,RUE Mimi-Shea, face au Carrefour Estrie. Décoration de bon goût, plancher béton, const. récente, 2 stat. 700$ et 810$ / mois. 819 580-2820.

4½ À LOUER
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.
819 562-5344

4½ À LOUER
Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.
819 562-5344

4½, APP. LUXUEUX, dans 6 log., 192 Landry, derrière Carrefour, tranquille, libre 1er juillet. 655$/mois. 819 563-9137, 819 346-2909.

4½ CONDO, PROSPECT, LIBRE IMM.
Constr. 2003, frais peint, entrée indép., rangement int.-ext. 715$/mois. **819 578-0000.**

4½ DANS 6 LOG., rue Hertel, 1 stat., 540$/mois. **4½ (705$), 5½ (795$) rue MONT BROME,** dans 4 log., douche séparée, walk-in. **6½, 3 c.c.,** sur 2 étages, 2 salons, 2 s.b., 2 stat., 925$mois. Libre imm. ou juillet. 819 563-5460 / 819 570-0029.

4½ DANS DUPLEX, à l'étage. Rénové, coquet, chaleureux, bien éclairé. Proprio occupant. 1er juillet, 460$ / mois. **819 846-4114.**

4½ DANS DUPLEX, entrée lav.-séch. Près de tous les services. Terrasse, stat. 595$ non chauffé, ni eau chaude. 819 349-2223.

4½, entrée lav.-séch., pas d'animaux, non fumeurs, libre immédiatement. 55 Vanier. 475$/mois rien d'inclus. 1 stat. 819 437-0468.

4½ GRAND, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, bois franc et céramique, près des services, à partir de 585$/mois. Libre imm. 819 345-3453.

4½, IMMEUBLE EN BÉTON.
Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd.
Info : 819 575-7834

4½ (mai, juillet) 5½ avec garage
Dans 6 log. récents, luxueux, 1 - 2 balcons. Carrefour, autoroute, golf. 819 823-9618.

4½, près CARREFOUR
au Faubourg du Nord
819 820-9993

4½ RUE DU PLATEAU,
à louer 665$ / mois. Libre immédiatement.
Tél.: 819 575-5022.

4½ rue MONT-BROME. Style condo, vue sur Orford, pl. flottant et céramique, 2 stat., rien d'inclus. Libre en juillet.
Cell.: 819 571-2299

4½ STYLE CONDO, GRAND, 950 PI CA
Entrée individuelle, céramique, plancher flottant, remises int./ext., 2 stat.
Tél: 819 868-1466, cell: 819 571-5146.

✓

4½ STYLE CONDO, NORD, DES ÉRABLES
Près du Carrefour de l'Estrie, 2 stat., grande terrasse. Juin ou juillet. 640$. 819 823-6181.

4½ VIEUX NORD, armoires + portes et plancher en bois franc, boiseries, belle fenestration, très propre, stat. pelouse. **819 571-5124**

4½, VIEUX NORD, rue Grosvenor Chauffés, eau chaude, pl. flottants, 500$. Pas d'animaux. Occupation imméd. 819 822-1356.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

51 FARWELL, grand 5½, chauffé, eau ch., pl. flottant, stat., locker, très tranquille, peinture fournie,1er juillet, 700$. 819 563-0286, 819 432-3056.

5½, 2E ÉTAGE DE 4 LOG., douche séparée, walk-in, escalier intérieur, 795$/mois. **6½, 3 C.C. sur 2 étages,** 2 salons, 2 salles de bains, 2 stats, libre imm. ou juillet, 925$. Tél.: 819 563-5460 / 819 570-0029

540 MALOUIN 2½, 400$,** libre juillet. **3½, 450$, 1er juin ou 1er juillet. Chauffés, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, asp. central. 819 346-9885, 819 345-9885

5½, 640 O'BREADY
grand, près Carrefour et services, pièces bien éclairées, beaucoup de rangement, entrée privée, grand balcon, 2 stat., remise ext., **libre 1er juillet.** 819 846-3895, 819 570-3859

5½, 886-2 RUE MALOUIN. 3 c.c., 2e étage, rénové, 2 balcons, entrée lav. vais., près Parc St-Alphonse, 1er juillet, 680$ / mois non chauffé. 819 570-7875.

5½ au 2734 GEORGES-CUSSON
Près autoroute et carrefour de l'Estrie. Cul-de-sac, coin tranquille. Libre 1er juillet. 750$. 819 832-4553, 819 580-2471.

5½ - BEAU, GRAND, rue Dussault, près Carrefour, dans quadruplex,constr. récente, sect. tranquille et recherché, aménagement paysager. Libre 1er juillet: 755$. **819 565-2958**.

5½ DANS 4 LOG. récent de style condo, voisin Carrefour Estrie, 2 balcons, pl. bois, idéal pour personne cherchant tranquillité. Juillet. 727$. 819 573-0543, 819 560-0305 pag.

5½ EN FACE DU CARREFOUR
1200 pi ca à aire ouverte, 3 c.c., grande s.b., porte patio, remise, 2 stat. **819 679-8765.**

5½ GRAND DIRECTEMENT SUR LE GOLF
Beau, dans triplex. Près des services. 755$/mois. Libre juillet. **Tél. : 819 843-7888**

5½ GRAND, disponible avant juillet au choix, 3 c.c., bois franc, boisé à l'arrière, remise privée, 640$ non chauffé. Tél.: 819 566-0978.

5½, grand, ensoleillé, ch., eau ch., asp.-cent., balcon, galerie, non fum., tranquille, parc, autobus, ent. rénové, juil. **819 564-2852.**

5½, LIBRE 1ER JUILLET, DANS TRIPLEX rue Malouin, bois Beckett, 725$/mois chauffé, eau ch., tranquille. 819 446-0026.

5½ NEUF, STYLE CONDO NORD, RUE ÉMILE-ZOLA

1400 pi ca, très luxueux, foyer, stat. intérieur disponible mai 2011. 950$/mois. Références **819 571-5202, 819 564-1299, 819 620-6963**

5½ TRÈS GRAND, beau secteur, près de tout. Immeuble tranquille, espace vert, stat. Libre 1er juillet ou avant. 750$, eau chaude incluse. 819 574-4448 ou 514 518-5504.

5½ TRÈS GRAND - STYLE CONDO NORD RUE MÉZY
Références requises. 750$ / mois.
819 564-1299, 819 571-5202

5½, TRIPLEX, 184 FARWELL
1280'ca, aires ouvertes, rénové avec goût, libre le 1er juillet. Idéal couple non fumeur, pas d'animaux, 760$/mois. **819 563-4239.**

600 JACQUES-CARTIER. 3½, 440$ / mois avec balcon; demi sous-sol 420$, eau chaude, poêle et frigo, plancher flottant. Libres 1er juillet. 819 348-1587.

610 JACQUES-CARTIER, 3½ chauffés, eau chaude, poêle et frigo. **À l'étage,** 450$, libre 1er mai. **Demi sous-sol,** 425$, libre 1er juillet. 819 348-1587.

6½, 2e étage, avec garage, luxueux. Situé au 791 Duvernay, libre 1er juillet. 995$ / mois. 819 571-5650.

635 McGREGOR

3½, 4½, libres imméd. Immeuble moderne et tranquille, ascenseur. Près du Carrefour.
819 569-3620

6½, 3 C.C. sur 2 étages, 2 salons, 2 salles de bains, 2 stat. Libre juillet, 925$. Tél.: 819 563-5460 / 819 570-0029

6½ AVEC GARAGE et 2 salles de bains, sur 3 étages. À voir! **819 993-6580**
www.gestionduverseau.com

6½, rue Des Érables, près Archambault Musique, 818$ non chauffé. 3 c.c., grandes pces, 1er étage, balcon. 1er juillet. 819 562-7988

6½ RUE VICTOR-DUPUIS sur 2 étages, poêle à bois, garage, syst. alarme, aucun tapis, pas animaux. 985$. Rens. ou visites: 819 575-6979, France; 819 349-6422, Samuel.

6½ SUR 2 ÉTAGES, vieux nord, 3 c.c., bois franc. Vue Lac des Nations, non fumeur, 1er juillet, pas de chien, 800$. 819 562-0792.

7½, 4 c.c., foyer au gaz, bain et douche séparés, 2 stationnements. Libre juillet. 995$ / mois. 819 572-5606.

7½TRÈS BEAU, dans maison de ville
2452 Prospect, constr. 2008 sur 3 étages, 3 c.c., salon, s.diner, s. jeux, 2½ s. b., terrain. Près tous services Tél: 819 345-0629

80 RUE DON BOSCO - 5½ : 635$
www.groupeimmobilierfp.com
819 572-9054, 819 679-5012,

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

BEAU GRAND 4½ à 2 min. du Carr., très spacieux, propre, entrée lav-séch., vue extraordinaire, près des services, 547$, eau chaude incluse. Tél.: 819 580-6696

BEAU, GRAND 5½, libre 1er juillet, pl. flottant, céramique, 725$/mois.
Tél: 819 349-9240.

BORD DE L'EAU, RUE HERTEL, 3½, chauffé, eau ch., éclairé, entrée lav.-séch., asp. cent., câble, libre juin, 535$/mois. **819 820-1217.**

CONDO SECTEUR NORD, 3½ pces, loué meublé, 595$ / mois tout inclus. Piscine. Ascenseur. **Pour info : 819 829-4844.**

DANS 6 LOG. Grands **4½** à partir de 625$, **5½** à 695$. Planchers bois et céramique, non chauffés, non éclairés. Libres mai, juin et juillet. Tél. : 819 823-2593, 819 821-0160.

GRAND 3 PCES rénové, face au Parc de La Laurentie, demi-sous-sol très fenestré, semi-meublé, pl, flottant, ch., non fumeur, pas d'animaux, libre 1er juil. 447$. 819 823-7018

GRAND 3½ très éclairé, balcon au soleil. Chauffé, eau chaude incluse. Pour juillet. 819 820-5454.

GRAND 4½ NORD, PRÈS CARREFOUR
Chauffé, cul-de-sac, 8 logis,
Info.: 205 Candiac, app 1. **819 821-3772.**

GRAND 4½, RUE LÉO-LALIBERTÉ
Aires ouvertes, aucun tapis. 819 877-2059.

GRAND 7½ , rez-de-chaussée, dans duplex patrimonial, boiseries et pl. de bois franc, 2 c.c., poêle à bois, grand terrain, salle de lavage, pce de rangement et garage, 870$. Libre 1er juillet ou avant. 819 875-1459.

GRANDS 5½, LIBRE 1ER JUILLET ou avant, secteur paisible, près de tous les services et Carr. Estrie. 15 min. U. de Sherb. 616$ et 635$/mois. Info.: 819 569-0745.

LUXUEUX 5½ neuf, style condo, pl. bois franc/cér., remise ext., air clim., échangeur d'air, près Carrefour, 850$. 819 565-5592.

RUE CATE 4½, ch., eau ch.,. ent. lav.-séch., stat., tranquille. 819 569-6501.

RUE PROSPECT endroit paisible, personne tranquille seulement, stat. et eau chaude incluse, 3½ - 4½ libres au 1er juin et 1er juillet. Tél.: 819 340-0391. 514 838-7514.

VIEUX NORD, 3½=476$ et + ch., eau ch. 4½= 578$ et +, 5½ = 628$, entr. lav.-séch. 819 580-0813, 564-1866 gestionestrie.com

VIEUX NORD - GRAND 4½, 577$, chauffé, eau chaude, plancher bois franc, buanderie sous-sol. Endroit paisible et tranquille, boul. Queen-Victoria. **819 566-5583.**

VIEUX-NORD - GRANDS 5½
2 c.c., entrées lav.-séch. et lave-vaisselle, aspirateur central. 819 812-3759, 819 679-1417

VIEUX NORD, près du centre ville, grand 3½, 2ième ét., entrée lav-séch., stat, 485$ rien inclus, libre juillet. **Tél:819 434-3066.**

VIEUX NORD, PROSPECT PRÈS VIMY, très grand 4½ rénové, grandes fenêtres, pl. flottant, entrée lav.-séch., chauffé, eau chaude. Libre juillet. Tél: 819 563-2847.

VILLA DEL SOL, VOISIN DU CARREFOUR 2½-4½ libres imméd. & juil. Repeints à neuf, chauffés, eau chaude, sans tapis, aspirateur central, concierge sur place. Venez voir, prix compétitifs & discutables. Tél. : **819 820-4167**

WOW !!!
chaleureux 5½ style condo de luxe, entrée à côté stat. privé, 2 s.b., tranquille, pas d'animaux, non-fum. Idéal pers. d'âge mûr et responsable. 1er juillet.
Unique en ville!
À voir absolument, **900$. 819 565-9971.**

52 APPARTEMENTS MAGOG

1260, RUE CHAMPLAIN
5 1/2 à louer imm. ou 1er juillet.
Planchers flottants. Immeuble tranquille.
Demi sous-sol, 585 $/mois
Étage, 595 $/mois.
Tél. : 819 868-8876
Photos disponibles sur www.kijiji.ca
2493835

195-205, rue Calixa-Lavallée
4 1/2 à louer imm. ou 1er juillet.
Planchers flottants et céramique.
Immeuble tranquille. 535 $/mois.
Tél. : 819 843-5949
Photos disponibles sur www.kijiji.ca
2493900

217-223, rue Calixa-Lavallée
5 ½ à louer imm. ou 1er juillet. Demi sous-sol, 585 $/mois; étage, 595 $/mois. 4 ½à louer 1er mai, juin ou juillet, 535 $/mois.
Immeuble tranquille, planchers flottants.
Tél. : 819 574-4633
Photos disponibles sur www.kijiji.ca
2473904

52 APPARTEMENTS MAGOG

RUE SHERBROOKE
Très grand 4 1/2, plancher flottant refait à neuf. 1er juillet (poss. avant).
535 $/mois.
819 868-9223,
cell. : 819 345-5177
Photos disponibles sur www.kijiji.ca
2493913

4½ BEAU GRAND - STYLE CONDO
Foyer, air clim., sect. nouveau (près rue du Moulin).775$/mois.Libre juillet.819 843-7888.

4½ PCES, TRÈS PROPRE, 1er étage, chauffé, eau ch. fournie, 625$/mois, balcon, porte patio,; **5½, 2ÈME ÉTAGE,** très propre, chauffé, eau ch. fournie, balcon, porte patio, 635$. Alarme incendie reliée, libres 1er juillet. **819 826-3003.**

À MAGOG BEAU GRAND 4½

rénové, 595$. Aussi condos 4½ neufs, foyer, air climatisé. 775$ / mois. Tél. 819 347-5673, 819 347-5669

CANTON MAGOG 4½ MODERNE, DANS MAISON PRIVÉE
remise, gr. terrain. poss. piscine chauffée. Petit coin de paradis. Guy: 819 571-0160.

MAGOG, 445, RUE ÉLIE, 3½,
rien d'inclus, demi sous-sol, stat., coin tranquille. Tél: 819 843-6125 ou 819 620-7125.

MAGOG, SECT. VENISE. 4½ style condo, grand terrain, piscine creusée, parc, descente à bateaux en face. 645$. **819 571-4799**

ORFORD, FACE AU MONT GIROUX, 4½, poss. meublé ou semi-meublé, foyer, chauff. inclus. Non-fumeur. Tél: 450 346-3196.

56 APPARTEMENTS AUTRES

1½ (275$), eau chaude, chauffé, éclairé.
3½ (360$) - 4½ (395$), chauffé, eau chaude fournis. Refaient à neufs, libre imm. 20 min. CHUS. **Daniel : 819 571-6279, Sylvain, 819 212-6638.**

2x3½, demi sous-sol, rien d'inclus. 425$/mois. **Au 1605 et 1611 rue Giguère, Magog.** Info.: 819 437-4414 avant 18h.

2 X 4½ A LOUER, endroit tranquille, à la compagne, à Saint-Denis de Brompton, idéal pers. retraitée ou pers. seule, **1 au sous-sol, 450$ et 1 au rez-de-chaussée, 475$. Rien d'inclus.** Libres 1er juillet. 819 846-6196.

4½, 1er mai, neuf et très propre. **3½ et 4½, 1er juillet**, neufs et très propres, poss. semi-meublés, St-Denis, 10 min Sherb. Caisse et Bureau de poste à proximité. 819 437-1114.

4½ (LIBRE IMM.) 5½ (LIBRE AVRIL) ASCOT CORNER
819 349-4902

A 10 MIN. DU CHUS, Stoke, 3½ à louer, const. neuve, porte patio et balcon, plancher bois franc. Juillet. 450$. Tél. 819 878-1140.

COMPTON, 4½ DUPLEX RÉCENT
rue Du Hameau, tranquille, 2 stat., 578$/mois rien d'inclus. 819 446-7387

EAST ANGUS, 3½ à 380$ - 4½ à 420$ - 5½ à 500$, rien d'inclus. Face à la polyvalente. 819 832-4926, 819 832-2218.

LOFT À STE-CATHERINE DE HATLEY
non fumeur, personne seule, électricité, eau chaude fournis. 819 822-7624.

NORTH HATLEY - VUE SUR LE LAC
Grand 3½, entrée lav.-séch. Endroit tranquille. Libre imméd. Claude : 819 574-9841.

58 MAISONS À LOUER

4½ ROCK FOREST const. 2007, rez-de-chaussée, pl. bois franc, cour arrière, cabanon, pas d'animaux, 1er juil., 775$/ms rien d'inclus Tél.: 819 565-8518

562 MALOUIN très grands jumelé luxueux, 3 étages, pl. bois franc, garage, terrain boisé, près des services, libre 1er juillet 1250$/mois. **Info.: 819 347-5537.**

ACCÈS AU LAC MAGOG (2e rang), maison à louer, secteur tranquille et enchanteur, à Magog, aux abords de Deauville, 3 c.c., sous-sol fini, grand terrain, à 2 pas du golf Venise, 1200$/mois, non ch. Disponible 1er juillet. Au 107, Mgr Vel. Luc : 819 572-9890.

BAIE BOISSONNEAULT, Windsor, maison style chalet suisse rustique, 3 c.c., 2 s.b., 100 pi façade directement au bord de l'eau, 850$/mois électr. non incluse. **819 437-7948.**

DOMAINE CHERIBOURG, Orford, 3 c.c., 2 s. bains, salle de lavage, aires ouvertes salon / salle manger, lav.-séch., poêle, frigo, micro-ondes, lave-vaiss. Poss. louer meublé. Terrasse avant et cour arrière. Maison ensoleillée, située dans environnement très calme. 450 812-2306.

MAISON A LOUER À L'ANNÉE, au lac Bowker, accès à la baignade, 2 c.c., 750$/mois, libre 1er juillet. Tél: 450 532-4092.

MAISON À LOUER, PRÈS LENNOXVILLE. 2 c.c. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 760$ / mois. Pour visiter: 819 875-3580.

58 MAISONS À LOUER

MAISON DE VILLE À LOUER - 5½
Secteur Mi-Vallon, Rock Forest.
Tél. : 819 812-3759, 819 679-1417

MAISON DE VILLE jumelée, neuve, à louer à partir d'avril, 3 c.c., 3 étages finis, bois fr-/céram., 2726 Crépeau,Sh. 1025$/mois. Aussi disponible construction 2008, 4 c.c., 1085$/mois. Tél.: 819 674-1733.

SECT. ROCK FOREST, boisé, spacieux, libre 1er juillet., pl. bois, céramique, non-fumeur. 915$. Tél. : 819 823-7904, / 820-4343.

60 APPARTEMENTS MAISONS À PARTAGER

MAISON DE CAMPAGNE À PARTAGER, près Bishop, entièrement meublée. Disp. imm.819 823-1300. ravspec211@yahoo.com

64 CONDOMINIUMS À LOUER

264 AV. DU PARC #219 Deauville, lac Magog 3 c.c., cuisine, s. dîner, salon, pl. céram., verrière, terrasse, asp. central, lave-vaiss. incl., 2 stat., piscine creusée, libre 1er juillet 2011. 895$/mois. 819 838-4753 ou 514 239-2640.

6½, 1400 PI.CA., très beau condo, sur 2 étages, 2 s.b., foyer à l'éthanol, pl. bois franc et flottant, 2 stat., remise ext. 980$.
Tél: 819 868-1466, 819 571-5146.

CONDO MAGOG avec foyer sur 3 étages, 2 c.c., 2 s.b., garage privé, patio 10x14, vue Mont-Orford, libre imméd., 900$/mois. **819 570-2223.**

SECTEUR ST-ELIE, 1253 CALAIS
Grand 4½, 1300 pi ca, 2 c.c., 1 s. bains luxueuse, pl. bois franc, foyer, plafond cathédrale, très luxueux, 795$/mois. Libre 1er juillet. Info.: **819 678-1718**

SERGERIE PLACE ANDREW PATON, 3½ foyer, ascenseur, piscine ext., 5 élect., stores, ventilateur, pl. bois, 1er juillet. 450 297-2181.

65 VACANCES, CONDOS

ILES DE LA MADELEINE
maison à louer, www.louerauxiles.com, 819 843-5088.

66 CHAMBRES À LOUER

250$ / MOIS. 1420 Laterrière, près de l'Université, grandes chambres chauffées, eau chaude, électricité, câble inclus. Libre 1er avril. 819 572-4285.

À PARTAGER BUNG. R.FOREST. Hâvre de paix, non fum., sentier, bus, câble. internet, verrière: 320$. **819 346-2237 soir et fin sem.**

BELLES CHAMBRES FRAIS PEINTES
à partir de 275$ à 300$/mois tout compris, 869 King Ouest. Tél. : **819 345-7194.**

CENTRE - PAS DE BAIL
À partir de 250$ par mois, internet, tout inclus, libres. 819 674-7379 ou 819 345-3637,

CHAMBRE POUR ÉTUDIANTS À 5 MIN. À PIED DU CÉGEP
Meublée, tout inclus, (chauff., électricité, eau chaude, internet) 300$ / mois. 819 437-7270

CHAMBRES À LOUER
Près des services. Libres imm.
Tél. : 819 349-4902

CHAMBRES À LOUER - STYLE STUDIO
350$/mois, tout fourni. Libres imméd.
Tél: 819 346-7169.

****Chambres face au CEGEP****
Chambres pour étudiants, maintenant ou 1er juillet. **iPod nano EN CADEAU** avec location 12 mois, 246$/mois tout inclus. 819-346-3017

ÉTUDIANT, non-fum. 5 min **cégep**. électricité, tél. avec interurbain, insonorisé. 235$. Libre immédiatement. **819 574-6610.**

GRANDE CHAMBRE meublée, Vieux-Nord pour homme non-fum.. Incluant lav.-séch., internet, stat., câble et +, lit double neuf, 325$. près bus & centre-ville. **819 562-7089.**

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS



66 CHAMBRES À LOUER

NORD. Homme recherché **pour co-location** ou chambreur. Grande chambre très éclairée, à proximité de tous les services. Pour infos, composez le **819 679-4753.**

PIED-A-TERRE POUR TRAVAILLEUR DE L'EXTÉRIEUR, beau, petit loft, tout inclus. Non-fumeur. 819 573-2711, 819 345-7230.

PRÈS CÉGEP chambre avec cuisinette, salle de bain, câble et entrée privée, non fumeur. Tél.: 819 346-0566.

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

Les Résidences du Carrefour
FADOQ 2 Roses d'Or
2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke
Qualité Confort Service
- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire **et beaucoup plus**

Éligible au crédit d'impôt de 30%
2440467
819 432-4014

1½ À 4½ STUDIOS pour retraités autonomes. Immeuble récent, près centre-ville. Ascenseur, salle de loisirs, surveillance. À partir de 475$ / mois, élect., chauffage et câblevision inclus. 819 564-1200.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT
App. 892$/mois, nourriture, câble, tél., interurbains et Internet
PORTES OUVERTES samedi de 11h à 16h
819 566-5896 poste 148
www.domainefleurimont.com

74 CHALETS À LOUER

CHALET À LOUER À WEEDON,
à la semaine ou au mois à partir du 15 mai. 2 c.c., canot dispo., pas d'animaux, non-fum. Très bel endroit pour de belles vacances. Tél. après 18h, 819 877-3386

CHALET LUXEUX privé, libre juil. & août à la semaine. Aussi **roulotte moderne** 30 pi. 2 ext. sur terrain privé, loc. mois ou saison. Embarcations disp. **819 572-3630.**

CHALET LUXUEUX au lac Alymer, foyer au gaz, spa, à proximité piste 4 roues et motoneiges, disponible les fins de semaine et à la semaine. **819 823-0306 ou 819 571-0987**

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

ESPACE À BUREAU POUR PROFESSIONNELS
124, RUE WELLINGTON NORD
1800 pieds carrés. Ascenceur, chauffage, climatisation inclus. Immeuble complètement rénové en 1994.1 200 $ par mois + TPS, TVQ et taxes d'affaires.
Tél. : 819 569-5188
2494530

ESPACE À LOUER POUR COMMERCE AU DÉTAIL
1500 à 8000 pi ca, situé au 70, rue King Ouest. Immeuble nouvellement construit (2009) au centre-ville.
819 569-5188
2471684

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi ca.
86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi car.
819 846-2697, 819 571-2545

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

244 rue DUFFERIN - SPÉCIAL SPÉCIAL
Grand local commercial, jusqu'à 11 000 pi ca, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imméd. À partir de 250$ / mois + taxes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9100.

3195 KING OUEST
1100 pi ca, rénové, pl. bois franc, grand stationnement. 900$. Libre imm. 819 446-7332

4777 BOUL. BOURQUE, bureaux ou locaux commerciaux, 200 à 600 pieds carrés. 819 889-1100.

BUREAUX À LOUER, de 100 à 800 pi car. Rez-de-ch., chauffés, climatisés, éclairés, stat. Libres imm. Service disp: réception comm., syst. tél. IP, internet, salle conf. 4645 boul. Bourque. Alain: 819 823-1443 poste 510

FACE À L'AUTOROUTE 10-55, espace ind. comm. de 2, 4 ou 6 000 pi. ca., haut 20 pi. Idéal pour distribution. Tél.: (819) 565-3428

GRAND LOCAL INDUSTRIEL
à louer, très bien situé, coin Boul. Industriel et rue Léger, à Sherbrooke. 5600 pi car incluant garage avec 2 grandes portes et espace de bureau. **819 564-5151**

LOCAL À LOUER, 1666 GALT EST.
29 pi large x 34 pi profond, porte électrique 12½ pi haut x 13½ large. Idéal pour commerce ou camionneur. Tél: 819 347-1148.

LOCAL à louer 2900 pi ca ou bâtisse neuve bien situé, en face de l'autoroute 10, sortie St-Élie-d'Orford. Condo commercial pour détaillant et service de la construction uniquement. Chaque local dispose d'une partie entrepôt et espace bureau. Info: 819-993-3001

LOCAL à louer, près Galeries 4 Saisons, idéal pour clinique, bureau....Bonne condition et bon prix. 819 563-6779 / 819 820-6779

LOCAL COMMERCIAL 20 X 40,
secteur Rock Forest, chemin Ste-Catherine 450$/mois + taxes. Daniel : 819 571-6279.

LOCAL COMMERCIAL, 868 King O., + de 600 pi.ca., au coeur de la Cité des Rivières, pignon sur rue, plancher de mosaïque, finition haut-de-gamme, idéal pour bureau. **819 679-6981, 819 571-9313.**

LOCAL COMMERCIAL À LOUER
8000 pi ca sur 2 étages. 1925 rue Belvédère Sud. Pour resto ou autre. 819 566-5689.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

FORD F-150 1996
4,9 L, 205 000 km, 4x4. Prix: 1200$ nég.
Tél.: 819 446-7186

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

LOCAL COMMERCIAL DE 4000 PI CA
avec porte de garage. Pignon sur rue et pancarte illuminée en façade sur Galt Ouest. Plusieurs espaces de stationnement. Secteur très achalandé. 2100$/mois.
Tél. 819 580-4001, 819 434-2036

LOCAL COMMERCIAL ou industriel léger, 2000 pi ca avec porte de garage. Centre-ville. Pancarte illuminée en façade sur Galt Ouest. 850$/mois. Tél. 819 580-4001, 819 434-2036.

LOCAUX À LOUER (3)
1500 pi ca, 2000 pi ca, 3500 pi ca.
Info. : 819 564-2171

LOCAUX COMMERCIAUX, 1000 pi car, 146 Wellington Sud. Rénovés récemment, site stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819 821-0366.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

LOUERAIS IMMEDIATEMENT GARAGE, dans le secteur Jacques-Cartier ou Mont Bellevue. Tél.: 819 349-9240.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

2 CAMIONS GMC CUBE, DIESEL 6.2 L
Un **1985** de 14 pieds. Un **1995** de 16 pieds. Prix à discuter. 819 569-6149, 819 822-8572.

BOÎTE FIBROBEC haute pour Dodge 2002 à 2008. Valeur 3 500$, pour 1 000$ ferme. Robert, 819 875-3314

CAMIONS: 2 camions de 26 pieds avec monte-charge et un de 24 pieds. Aussi **2 TRACTEURS** dix roues. 819 864-6864

CHEVROLET 1500 1995, 4.3 litres, aut., 2x4, boîte de 8 pi, 192 000 km. Super condition. 3995$. **Autonet Go 819 848-2415.**

DODGE DAKOTA SPORT 4X4 2001, auto., 4.7 l., magnum, très bonne cond. (rouge feu), seul. 157 000 km, 5 775$. Tél..819 563-9842

DODGE RAM 1500 2007, Quad, Cab Sport, 4x4, 66 700 km, entièrement équipé, noir. 21 900$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD F-150 1996
4,9 L, 205 000 km, 4x4. Prix: 1200$ nég.
Tél.: 819 446-7186

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

FORD F 150 4X4, Super Cab, boîte longue, tout équipé, 50 000n km, 17 500$, coffre stainless inclus. 819 832-3370.

FORD F-150 XL 2001 Super Cab, 2x4, 6 cyl., autom., 130 000 km. 6700$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD F-150 XLT 2008, Super Cab, 4x4, 133 000 km, boîte 8 pieds. AUBAINE: 16 495$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD RANGER 2009, V-6 auto., 2X4, k/c, 2 ens. pneus, 7 000 km, vente de succession. 12 000$. Tél.: 819 812-4489

FORD SPORT TRACK XLT 2004, 4x4, 128 000 km, tout équipé. 11 400$. **Autonet Go 819 848-2415.**

MAZDA 5 2007, autom., 76 000 km, entièrement équipé, balance de garantie. SPÉCIAL 11 495$. **Autonet Go 819 848-2415.**

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

4 MAGS CHROMÉS 18 po., 6 trous, pour Chevrolet ou Yukon ou Toyota, très beaux, 475$. Tél: 819 432-3581.

4 PNEUS ÉTÉ 205/75R14 : 200$.
Tél.: (819)872-1012

103 PNEUS

4 PNEUS 195/65-R15
DUNLOP SPORT 5000.
Tél.: 819 569-5749

4 PNEUS BRIDGESTONE FIRENZA E400, 205-55R16, neufs: 500$ nég., 819 575-2867

4 PNEUS D'ÉTÉ GOODYEAR 195/60R15
environ 8 000 km, 310$ nég.
Tél.: 819 565-5562

A QUI LA CHANCE?
Faites vite! Quantité limitée de pneus usagés en très bon état, à partir de 20$; 13,14,15,16, 17 &. 18", d'été ou 4 saisons. 819 572-7638

104 AUTOS À VENDRE

2006 SATURN ION, 4p., aut., 110 000 km, reconstruit, impeccable, 5 800$. 819 872-1090.

ACHETONS AUTOS ET CAMIONS USAGÉS, pour ferraille.
Tél: 819 432-8052.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

FORD F 150 4X4, Super Cab, boîte longue, tout équipé, 50 000n km, 17 500$, coffre stainless inclus. 819 832-3370.

FORD F-150 XL 2001 Super Cab, 2x4, 6 cyl., autom., 130 000 km. 6700$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD F-150 XLT 2008, Super Cab, 4x4, 133 000 km, boîte 8 pieds. AUBAINE: 16 495$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD RANGER 2009, V-6 auto., 2X4, k/c, 2 ens. pneus, 7 000 km, vente de succession. 12 000$. Tél.: 819 812-4489

FORD SPORT TRACK XLT 2004, 4x4, 128 000 km, tout équipé. 11 400$. **Autonet Go 819 848-2415.**

MAZDA 5 2007, autom., 76 000 km, entièrement équipé, balance de garantie. SPÉCIAL 11 495$. **Autonet Go 819 848-2415.**

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

4 MAGS CHROMÉS 18 po., 6 trous, pour Chevrolet ou Yukon ou Toyota, très beaux, 475$. Tél: 819 432-3581.

4 PNEUS ÉTÉ 205/75R14 : 200$.
Tél.: (819)872-1012

103 PNEUS

4 PNEUS 195/65-R15
DUNLOP SPORT 5000.
Tél.: 819 569-5749

4 PNEUS BRIDGESTONE FIRENZA E400, 205-55R16, neufs: 500$ nég., 819 575-2867

4 PNEUS D'ÉTÉ GOODYEAR 195/60R15
environ 8 000 km, 310$ nég.
Tél.: 819 565-5562

A QUI LA CHANCE?
Faites vite! Quantité limitée de pneus usagés en très bon état, à partir de 20$; 13,14,15,16, 17 &. 18", d'été ou 4 saisons. 819 572-7638

104 AUTOS À VENDRE

2006 SATURN ION, 4p., aut., 110 000 km, reconstruit, impeccable, 5 800$. 819 872-1090.

ACHETONS AUTOS ET CAMIONS USAGÉS, pour ferraille.
Tél: 819 432-8052.

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

ACURA TL 2005, 4 po., auto., 162 000 km, tout équipé, 4 roues d'hiver, dém. dist., 15 500$ nég. Tél.: (819)346-7473

ALTIMA NISSAN 2005, tout équipé, automatique, 4 portes, 90,000 km., très bonne conditon, 9,500$. Tél: 819 578-0619.

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

BMW 1994 325ic, convertible, vert, man., 131 500 mi, 8 pneus presque neufs. Excellente condition. Prix : 7800$. 819 437-2271.

CHEVROLET AVEO 2005, 4 portes, autom., 90 000 km. 5400$. **Autonet Go 819 848-2415.**

CHEVROLET MALIBU LT 2006, 4 cyl., autom., 87 000 km, tout équipé. 7400$. **Autonet Go 819 848-2415.**

CHEV. UPLANDER LT 2007, aut., Silver, 159 000 km, tout équipé, 7 200$. 819 560-1413

DODGE CALIBER SXT 2007, autom., 78 000 km, balance de garantie. SPÉCIAL 8995$. **Autonet Go 819 848-2415.**

FORD FOCUS 2007, autom., 4 portes, 63 000 km, balance de garantie. 6995$. **Autonet Go 819 848-2415.**

HONDA CIVIC 2000, 4 p., air clim., 2 200$, personne sérieuse seulement. 819 822-2895

HONDA CIVIC DX 1998, 160 000 km, hatch back, 2 p., man., bien entretenue (factures à l'appui), 4 pneus hiver & été comme neufs, bon état. 819 542-1953

HYUNDAI ACCENT GS 2004, 5 vitesses, 85 000 km. 3995$. **Autonet Go 819 848-2415.**

HYUNDAI ELANTRA GT 2005, aut., 5 p., rouge, cuir, t. équipé, 43 000 mi., 5 995$. 819 560-1413

LE MEILLEUR PRIX
Location et vente d'autos à bas prix
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

MAZDA 3 GS 2007, 5 vit., 72 000 km, a/c, balance de garantie. 8695$. **Autonet Go 819 848-2415.**

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

FORD F-150 1996
4,9 L, 205 000 km, 4x4. Prix: 1200$ nég.
Tél.: 819 446-7186

104 AUTOS À VENDRE

MAZDA 5 GT 2006, 7 pass., aut., beige, 76 000 km, 10 995$. 819 560-1413.

MERCEDES C-240 2002, 152,000 KM., TRÈS PROPRE, **7700$.**
819 565-7590

MERCEDES CLK 320 2005 CABRIOLET DÉCAPOTABLE 68 000 km, état neuf, tout équipé. Offre raisonnable acceptée. 819 572-5432

MINI COOPER CONVERTIBLE 2009 noir 35 000 km, cond. A1, pneus sur roues hiver/été, 23 929$ nég. 819 566-6617 répond.

PONTIAC WAVE 2006 Berline, blanc, man., balance garantie. 73 000 km. 5400$. Karine: 819 837-0973 ou Sébastien 819 570-7374.

TOYOTA CAMRY LE 2002, 4 cyl.
aut., 81,758 km, 8 roues et pneus, 8 250$ nég. 819 347-7800

TOYOTA COROLLA CE 2006, autom., a/c, 89 000 km. Balance de garantie Toyota. 8400$. **Autonet Go 819 848-2415.**

TOYOTA COROLLA CE 2010, noire, man., mot. 1.8 litres,, 10 000 km, 11 500$. Tél.: 819 846-0020, 819 822-3807

TOYOTA COROLLA LE 2010
2900 km, autom., tout équipé, gar. prol., 17 500$ ou fin de loc. avec incitatif.
819 821-3741 ou 819 674-5873

TOYOTA ECHO 04, berline, man, 83 500 km, conduct. 58 ans, peu entretien, peu essence, un petit bijou! 5 900$. (819)566-6310

Voir
annonces
de la rubrique 104
aux pages
C18 à C22

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

Thibault
CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC
VOTRE CONCESSIONNAIRE GM DE SHERBROOKE

3839, rue King Ouest
Sherbrooke
819 563-7878
www.thibaultgm.ca

L'AVANTAGE GM OPTIMUM:
• Garantie du manufacturier
• Privilège d'échange
• Inspection en 150 points et plus
• Assistance routière 24 heures
GM Optimum VÉHICULES D'OCCASION CERTIFIÉS Canada

CHEVROLET AVEO 2008
Manuel, 77 275 km #100350A

5 700$

PONTIAC VIBE 2007
Man., t. équipé, 73 256 k #P3186

8 800$

PONTIAC GRAND PRIX GT1 2006
Autom., t. équipé, 81 800 km #110220A

8 900$

SUZUKI SX4 À HAYON 2009
Autom., t. équipé, 58 241 km

10 800$

PONTIAC VIBE 2010
man. 8 695 km #P3155A

13 900$

CHEVROLET MALIBU LS 2008
Autom., t. équipé, 52 551 km

13 980$

TOYOTA CAMRY V6 2008
Autom., t. équipé, 69 500 km #110081A

14 800$

PONTIAC VIBE 2009
« AWD », autom,. t. équipé, 66 145 km

16 980$

PONTIAC SOLSTICE 2007
Décapotable, manuel, tout équipé, 49 250 km

17 275$



FORD F-150 2007
Autom., « 4WD », t. équipé, 80 312 km. #P3220.

19 900$

HONDA CR-V EX 2008
Autom., t. équipé, t. ouvrant, 71 256 km. #101046A.

21 500$

FORD ECONOLINE CARGO 2010
Autom., t. équipé, 13 748 km

23 980$

CADILLAC STS 2008
Autom., t. ouvrant, t. équipé, 87 955 km

25 400$


MIKE PROVOST 819 345-4876
JOELLE FORTIN 819 570-3297

2509833

BADABOUM!!! NOUVEAU SUPER ARRIVAGE CHAQUE SEMAINE

LES SUPER HEROS: LES NOUVEAUX JUSTICIERS DE L'OCCASION! NOTRE MIS...

OCCASION Beaucage .com SHERBROOKE

4339, BOUL. BOURQUE, 819-823-0889

AGRRR!!! C'EST IMPOSSIBLE VENDRE À CES PRIX!!! EL COMPETICION!

AVEC 100 VÉHICULES EN INVENTAIRE
NOUS AVONS CELUI QU'IL VOUS FAUT!

KAPOUT!!! LA COMPÈT!!!

LA SUPER VEDETTE DE LA SEMAINE
KIA RONDO EX 2007
Autom., Air clim., Mags, Gr. électrique, Bleu, Seulement 89 287 km.

11 990$
OUI, UN VRAI SPÉCIAL SUPER HÉROS!!!

ZZZE DEAL !

Chevrolet Venture 2004 — V6 Autom., A/C, Aubaine, Brun, 102 093km — 4 990$
Hyundai Elantra 2006 — Modèles GT, Autom., +++, Bleu, 58 250km seulement — 7 990$
Kia Rio5 2006 — Autom., A/C, Portes électr., +++, Gris, 36 102km WOW — 7 990$
Chev. Cobalt 2009 — Automatique, CD, Blanc, 72 360km — 8 990$
Kia Sportage 2008 — Mags, A/C, Gr. électr., +++, Gris, 61 095km — 12 990$
CONVERTIBLE — Ford Mustang GT 2003 — V8 manuel., A/C, Gr. électr., Mags, Gris, 52 371 km — 14 990$
Hyundai SantaFe 2007 — V6 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, 7 passagers, Gris, 73 150km — 14 990$
Kia Forte 2010 — Autom., Gr. électr., A/C, Mags, Gris, 15 542km WOW — 16 490$
CONVERTIBLE — Mini Cooper 2007 — WOW, RARE, A/C, Gr. électr., CUIR, Mags, +++, Bleu, 124 315km — 17 680$
CONVERTIBLE — Chrysler Sebring 2009 — Autom., Gr. électr., Décapotable, Mags, A/C, Blanc, 54 488km — 18 490$
Nissan 350z 2006 — V6 manuel, A/C, Gr. électr., Mags, Orange, 54 540km WOW — 20 490$
CONVERTIBLE — Mitsubishi Eclipse 2009 — Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Bleu, 36 346km WOW — 20 990$
CONVERTIBLE — Ford Mustang 2010 — V6 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Argent, 56 820km WOW — 20 990$
Hyundai Sonata GLS 2011 — Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Argent, 37 255km WOW — 21 990$
4X4 — Dodge Ram1500 2007 — Laramie, V8 Autom., A/C, , Mags, +++, Rouge, 87 500 km — 22 490$
AWD — Audi A4 QTTR 2007 — WOW, RARE, A/C, Gr. électr., CUIR, Mags, +++, Noir, 57 966km — 22 990$
4X4 — GMC Sierra 1500 2007 — V8 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, +++, Noir, 77 750km — 22 990$

SECTION VENTE RAPIDE

FAITES VOTRE OFFRE — Toyota Corolla 2008 — A/C, Gr. électr., +++, Rouge, 75 864km — 7 290$
FAITES VOTRE OFFRE — Volks Rabbit 2007 — Autom., A/C, Gr. électr., Mags, +++, Carbone, 37 050km — 11 990$
FAITES VOTRE OFFRE — Jeep Grand Cherokee 06 — V6 Autom., A/C, Gr. électr., Mags, Rouge, 75 650km — 12 990$

*Taxes en sus sur tous les modèles. Magentis 2008: 9 990$ financé à un taux de 4,99% durant 72 mois = 37,32$/sem, Obligation total de 11 643,84$ plus taxes. Frais d'intérêt encouru de 1 653,84$.

PAKLOW!!! ON BAISSE LES PRIX!!!

FAITES CONFIANCE AUX EXPERTS EN FINANCEMENT !!!
1ÈRE 2E ET MÊME 3E CHANCE AU CRÉDIT SUR PLACE!
VOUS ÊTES APPROUVÉS À 99%

DES SOUCIS ? BESOIN D'UN VÉHICULE D'OCCASION ?
APPELEZ LES SUPER HÉROS À LA RESCOUSSE !!!
ENVOYEZ-NOUS DES SMS
819-823-0889
OU AU 819-437-7864 DISPONIBLE 24H

VOYEZ L'INVENTAIRE COMPLET:
WWW.OCCASIONBEAUCAGE.COM

LES SUPER HEROS: LES NOUVEAUX JUSTICIERS DE L'OCCASION! NOTRE MISSION: TROUVER LES MEILLEURS OCCASIONS AUX MEILLEURS PRIX!

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

$$ ACHÈTERAIS $$
AUTOS, CAMIONS, VTT, MOTONEIGES.
En bonne ou mauvaise cond. Payons comptant. Remorquage gratuit. **819 878-3189**

CHEVROLET AVEO 2007
122,000 km., autom., 4 portes, à valise, très bonne cond. Doit vendre. **4800$ peu nég. 819 345-3282, 819 574-5498**

CHEVROLET IMPALA 2001
autom., V-6, vitres teintées, bien équipé, super propre, 2 450$.Tél.: 819 432-2166.

CHEVROLET TRACKER 4X4 1997
manuel, 5 vit., 4 portes, 850$ nég.
Tél.: 819 566-8195 ou 819 578-7277.

DODGE CARAVAN 2003
Couleur rouge, en très bon état, 1 seul propriétaire. Prix: 2500$ nég. Tél. : 819 769-1353.

GRAND CARAVAN 2000, 191 000 km, transmission défectueuse, 2 portes coulissantes, 1000$ nég. 819 876-7695.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

HONDA CIVIC 1998, 4 p., man., 5 vit., 2 ens. pneus sur roues, 200 000 km, très bonne méc., voiture propre. Tél.: 819 812-4489

HONDA CIVIC 2000, noir, manuel, 166,000 km., 4 portes, 1 seul prop., 8 pneus, en très bonne condition, 2500$. 819 563-4939.

HONDA CIVIC DX 3 p., aut., 1989, 178 000 km, méc. en très bonne cond., avec 4 bons pneus d'hiver sur roues, 650$. 819 562-0107

HONDA CIVIC LX 1995, autom., couleur blanc, 4 portes, a/c, 171,700 km., une seule prop. 1995$. Tél: 819 570-6640.

JAGUAR XJS 1980, moteur 350 LT1 neuf , condition A-1, 5 000$ 819 845-7830.

LINCOLN TOWN CAR 1997, à l'état neuf. **MAZDA 2002. TOYOTA TERCEL 1992. BUICK 1994.** Tél.: 819 572-0144.

MAZDA 626 LX 1998 autom., tout équipé, 130 000 km, pneus neufs, plusieurs pièces neuves, 2695$. Info: 819 846-6827.

106 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

NISSAN MAXIMA 1997, V6, tout équipé, a/c, vitres électr., int. cuir, sièges chauffants, etc. AUCUNE rouille. 192 000 km, freins + batterie + démarr. neufs, 2900$. 819 434-3338.

PICK UP FORD RANGER 1992, manuel, propre, plusieurs pièces neuves, 2 cabines, 700$ nég. **819 564-8685.**

TAURUS 2002 familial, tout équipé, V-6, automatique, 4 pneus d'hiver, 4 pneus d'été, en très bonne condition, 93,500 km., un seul prop. 3500$. Tél: 819 837-2920.

VOLKS GOLF CL 97, man., 5 vit., 330 000 km, méc. A-1, carrosserie légères réparations. 1100$. Midi et 18 h : 819 562-4634.

110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

PONTIAC BEAUMONT 1969. Chevy II 1964, pièces moteur BBC, ''intake'' 2x4 avec carburateur 850, ''intake'' Brondix Dominator, système d'injection à l'alcool. Mécanique ''weber'', ''kit nitro 100 A250HP NOS, piston rod pour 468. Daniel : 819 846-4039 ap. 17 hres.

121 MOTORISÉS

KOUNTRY STAR 2002,
37 pi, porte côté chauffeur, 2 extensions incl. dolly pour auto. Prix à nég. 450 297-2794

SAFARI CONDO JR 2001, 163 000 km, insp. CAA, trav. exécutés, VR 16 pi, 4.3 l, a/c, bronze, A1, 8 pneus, chauff., 2 batt. aux., onduleur neuf, tables, attache-rem., supp. vélos, 1 seul proprio, non-fumeur. **Prix 21 000$ négo. Info.: 819 569-6496.**

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

À VENDRE, ROULOTTE MALLARD 1996, 19 PI., très propre, lit double, douche, frigo, four, 2 800 lb, 6 900$ nég. (819)346-7473

ROULOTTE DE PARC, 36 pi, 2010 de luxe, installée au camping Magog Orford, sur terrain de 6 mois, 50 ampères, équipée au complet avec 2 "side-out". Payée 45 000$, vendrais 35 000$. Pour infos et photos : 819 847-2110 ou gp.rm@hotmail.com.

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

ROULOTTE DE PARC SATELLITE 2005
36x10 pi, auvent de marque Véranda, remise, balançoire, BBQ. Est présentement située au camping Parc Estrie à Magog. Prix: 41 500$ nég. Tél. : 450 686-0659.

126 MOTONEIGES

SKI DOO YAMAHA RS VECTOR 2005,
11 000 km, + toile de transport + 2 pares-brises, 1 "seat jack", 5 800$ nég. Tél. après 18h, 819 877-3386, Pierre.

128 TOUT-TERRAINS

4 ROUES Honda, 185cc: 500$, et **3 roues** HONDA 250cc: 300$, bon moteur, nécessite réparattions au devant. 819 828-2347.

DÉDÉ RACING. Nous réparons toutes marques de VTT. Situé maintenant à Ayer's Cliff, 1227 rue Main. **819 829-9333.**

HYUNDAI SHERBROOKE



Véronique Poirier
Représentante

Mario Dubé
Représentant

Chez HYUNDAI Sherbrooke,
nous avons le véhicule qui répondra à vos besoins!

hyundaisherbrooke.net

Balance de garantie complète

SUR PLUSIEURS VÉHICULES

2007	Hyundai Elantra GL, 80 000 km, autom.	9 495 $
2007	Hyundai Accent, 2 p., man., clim., 72 000 km	7 494 $
2005	Nissan Exterra, 4 x 4, 128 000 km	13 995 $
2007	Dodge Caliber R/T 4 x 4, 75 666 km	9 995 $
2009	Hyundai Santa Fe GLS, 4 x 4, 74 538 km	20 995 $
2007	Hyundai Sonata, 72 400 km	10 995 $
2004	Hyundai Sonata, V6, 66 500 km	5 995 $
2007	Mazda 5 GS, 73 000 km	11 495 $
2003	Jeep Liberty Limited, 4 x 4, 88 000 km	8 995 $
2007	Saturn Ion, autom., 79 000 km	5 995 $
2007	Hyundai Tucson V6, 115 000 km	10 495 $
2005	Kia Sedona, autom., t. équipé, 109 783 km	6 995 $
2005	Mazda 3, sport, 5 p., man., 161 000 km	5 995 $
2008	Kia Rondo EX, autom., V6, t. équipé, 67 073 km	12 995 $
2007	Hyundai Elantra, sport, man., t. ouvrant, 137 298 km	7 995 $
2006	Hyundai Accent GL 32 500 km	7 595 $

Plusieurs autres véhicules en inventaire.

2004 Hyundai Santa Fe GLS 4x4



8 995 $ — 95 000 km

81 $/sem. tx incluses sur 36 mois

2008 Hyundai Accent



7 995 $ — 67 000 km

39 $/sem. tx incluses 2 p., man.

2009 Hyundai Accent



9 995 $ — 37 300 km

41 $/sem. tx incluses. 4 p.

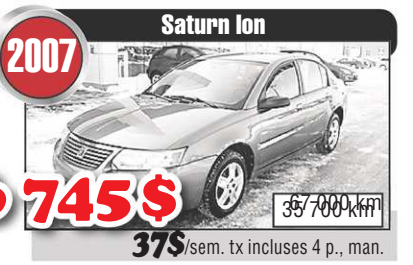
2009 Hyundai Genesis



30 995 $ — 29 898 km

Groupe tech.

2007 Saturn Ion



6 745 $ — ~~67 000 km~~ 35 700 km

37$/sem. tx incluses 4 p., man.

2008 Hyundai Santa Fe



19 495 $ — 43 000 km

92 $/sem. tx incluses 4 x 4, t. équipé

2007 Hyundai Entourage GL



11 995 $ — 71 500 km

64 $/sem. tx incluses

2007 Hyundai Tucson



13 995 $ seulement — 22 300 km

74 $/sem. tx incluses. V6

2008 Hyundai Elantra



9 995 $ — 57 000 km

54 $/sem.Autom.

2007 Hyundai Accent L



7 495 $ — 65 000 km

Man., 3 portes

2006 Hyundai Accent GS



5 995 $ — 63 100 km

ou **33 $**/sem. tx incluses

2006 Hyundai Accent GL



5 995 $ — 84 888 km

ou **33 $**/sem. tx incluses. T. équipé

2007 Hyundai Accent Sport



8 495 $ — 44 000 km

47$/sem. tx incluses Mag. t. ouvrant, clim.

2007 GMC Sierra 2500 HD SLE



Faites une offre

27 995 $ — 114 000 km

Duramax, diesel,comme neuf, un proprio.

2008 Hyundai Santa Fe



19 995 $ — 33 632 km

93 $/sem. 4x4, V6, t. équipés

2005 Hyundai Sonata



6 995 $ — 33 500 km

63 $/sem. tx incll. Sur 36 mois. T. équipé

2003 Infinity G35



12 995 $ — 90 000 km

COMME UN NEUF.

HYUNDAI SHERBROOKE

4320, boul. Bourque,Sherbrooke
819 562-1700
1 800 691-9841
hyundaisherbrooke.net

CONCOURS
GAGNEZ VOTRE ACHAT AVEC OCCASION EN OR

2509648

104 AUTOS À VENDRE
104 AUTOS À VENDRE
104 AUTOS À VENDRE



Financement à partir de 0,9%

Avec Mercedes-Benz de Sherbrooke,

OPTEZ POUR LE MEILLEUR OU RIEN!



Classe B200 2007
TURBO Neuf = 34 995$
Sièges chauffants, Groupe électrique, A/C, Phares au Xénon, Argent, 68 500 km
Garantie 6 ans ou 120 000km Mercedes
Financement à partir de 0,9%
3 MENSUALITÉS GRATUITES
+ certification Mercedes incluse
18 495$

Beaucoup d'autres modèles disponibles. Informez-vous!



Smart Pure 2008
Neuf = 17 800$
Très économique, 4,5L au 100km, Groupe électrique, Blanche, 50 000km
Garantie 6 ans ou 120 000km Mercedes
Financement à partir de 1,9%
10 995$
3 MENSUALITÉS GRATUITES
+ certification Mercedes incluse



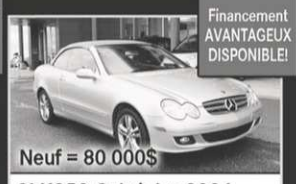
Financement à partir de 1,9%
Neuf = 22 500$
Smart Passion Cabriolet 2009
Gr. électr., A/C, Mags, Blanc, Certifié & garanti, 250km WOW
3 MENSUALITÉS GRATUITES
17 995$



Financement à partir de 1,9%
Neuf = 36 495$
B200 TURBO 2007
Toit panoramique, Mags, +++, Certifié & garanti, 50 500km
3 MENSUALITÉS GRATUITES
21 495$



Financement à partir de 1,9%
Neuf = 42 000$
C230 4MATIC 2008
Toit, Cuir, Tract. intég., Blanc, Certifié & garanti, 51 000km
3 MENSUALITÉS GRATUITES
31 495$



Financement AVANTAGEUX DISPONIBLE!
Neuf = 80 000$
CLK350 Cabriolet 2006
Cuir, Mags, A/C, Sièges chauffants, Argent, 49 500km
SPÉCIAL DÉBUT DE SAISON:
33 495$



Financement à partir de 1,9%
Neuf = 47 500$
C300 4MATIC 2008
Cuir, Tract. inté., Toit ouvrant, Certifié & garanti, 41 300km
3 MENSUALITÉS GRATUITES
36 695$



Financement à partir de 1,9%
Neuf = 80 000$
E320 DIESEL 2007
Cuir, Toit ouvr., Xénon +++ Certifié & garanti, 80 000km
3 MENSUALITÉS GRATUITES
37 695$



Financement à partir de 1,9%
Neuf = 48 000$
C300 4MATIC 2009
Cuir, Tract. inté., Toit ouvrant, Certifié & garanti, 30 000km
3 MENSUALITÉS GRATUITES
38 995$



Financement à partir de 0,9%
Neuf = 66 000$
ML350 4MATIC 2007
Cuir, DVD, Toit ouvr., A/C +++ Certifié & garanti, 52 800km
3 MENSUALITÉS GRATUITES
38 995$



Financement à partir de 1,9%
Neuf = 105 000$
SLK55 AMG convertible 2007
Cuir designo rouge, Puissante, toit dur, Navi, Noir, 67 800km
CERTIFIÉ & GARANTI 6 ANS
45 495$



Financement à partir de 1,9%
Neuf = 105 000$
ML63 AMG 2007
Cuir, Navi, Toit ouvr., T.intégrale Certifié & garanti, 58 000km
PNEUS D'HIVER INCLUS
54 995$

Mercedes-Benz CERTIFIÉ

- Garantie Mercedes-Benz de 6 ans ou 120 000 km
- Financement avantageux à partir de 0,9%
- Inspection en 150 points
- Remplacement par des pièces d'origine Mercedes-Benz
- Historique complet de l,entretien du véhicule
- Assistance routière 24h sur 24

Mercedes-Benz de Sherbrooke

4787, boul. Bourque - 819-564-2211 - www.mercedessherbrooke.com

* Financement à partir de 0,9% sur 24 mois et 1,9% sur 60 mois sur modèles certifiés seulement. Taxes en sus sur tous les modèles. 3 mensualités gratuites sur financement 60 mois seulement.

128 TOUT-TERRAINS

HONDA FOURMAN 2003, 450 ES, 2 800 km, tout équipé, parfait état, (seulement fait du sentier) 4 995$. (819)820-1148/ 571-2449

POLARIS TOURING 2008
Vrai 2 places. Très bonne condition!
Prix : 6400$. **Tél. : 819 569-3268.**

VTT 2 PLACES (COTE-A-COTE) KAWASAKI 2010, 11 000$.
Tél: 819 437-5579.

130 MOTOS, SCOOTERS

HONDA GOLDWING 2008, 28 500 km, très propre, beaucoup de chrome, selle et poignées chauffantes, GPS, attache-remorque, incluant remorque Armoric Design. Prix: 22 900$. Tél. : 819 575-1719, 418 951-0377.

Voir annonce de la rubrique 130 à la page suivante

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES
135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

Centre Nautique Memphrémagog
www.cnautiquemagog.com

LE SEUL SERVICE CLÉ EN MAIN EN ESTRIE

MONTEREY BOATS · FOUR WINNS · COBALT BOATS



FOUR WINNS H 180 LE
18 995$ + taxes
PRÊT À PARTIR

- Mercruiser 3 l
- Direction assistée
- Plancher en fibre de verre
- Intérieur modèle sport
- Remorque avec freins
- Toit Bimini et toile rapide

2519717

141, rue Centre, Magog
www.cnautiquemagog.com
819 868-0930
vendeur@cnautique.com

www.crmauto.com

Pick-Up

08 Ford F-350 Powerstroke diésel, 4x4 Crew Cab, V8, 6.4 litres, full, 61 000 km ..... **31 995$**
08 GMC Sierra 2500 HD SLE Duramax, 4x4, Z-71, full, 121 000 km..... **30 995$**
08 Ford F-250 XLT diésel, aut., 4x4, Crew Cab, 96 700 km..... **29 995$**
09 Silverado 2500 HD, 4x4 Crew Cab, full, 44 000 km ..... **29 495$**
06 Dodge ram Cummins 4x4, full, 131 602 km ..... **25 495$**
07 Chevrolet Silverado 1500 LTZ, 4x4, full, 66 600 km ..... **23 995$**
07 GMC Sierra SLE diésel, Duramax, 4x4, 166 500 km ..... **22 995$**
08 Ford F-150 XLT, 4x4, aut., Crew Cab, full, 103 300 km ..... **19 395$**
06 Toyota Tacoma 4x4, man., Crew Cab, 6 cyl., 4 litres, 132 202 km..... **18 995$**
07 Dodge Dakota V8 Flex, fuel, 4x4, a/c, 57 000 km ..... **16 495$**
01 GMC Sierra 2500 SLT diésel, 4x4, full, 137 000 km ..... **14 995$**
03 Nissan Frontier 4x4, aut., 6 cyl., 3.7 litres, 145 700 km..... **11 995$**
03 Ford F-150 Crew Cab 4x4, aut., full, 186 000 km ..... **10 495$**
06 Mitsubishi Raider 2x4, aut., a/c, cruise, full, 114 000 km ..... **7995$**
95 GMC Sierra 1500 SLE 4x4, boîte en fibre, 212 000 km ..... **4995$**
93 Ford Pick-Up F-150 4x4, 218 010 km ..... **2995$**

Sports utilitaires

08 Ford Escape aut., 4x4, full, 112 800 km ..... **13 995$**
08 Ford Escape aut., 4x4, full, 133 000 km ..... **12 995$**
07 Dodge Nitro rxr, aut., tout équipé, 93 702 km ..... **12 995$**
08 Jeep Patriot Limited, aut., full, toit ouvrant, cuir, 127 620 km ..... **11 995$**
04 Hyundai Santa Fee aut., V6, full, 150 800 km ..... **5995$**
03 Dodge Caravan aut., full, 103 200 km ..... **4495$**
00 Windstar, 155 650 km ..... **2495$**

Autos

08 Cadillac CTS, **AWD,** 6 cyl., 3.6 litre, full, cuir, 106 600 km..... **24 995$**
07 Nissan Altima aut., full, 49 500 km ..... **13 995$**
06 Jetta diésel, 4 cyl., 1.9 litres, full, 100 300 km ..... **12 995$**
10 Chev. Cobalt aut., a/c, seulement 6006 km ..... **9995$**
07 Mazda 3 man., full, 76 600 km ..... **8995$**
06 Honda Civic aut., full, 124 000 km **8995$**
07 Toyota Yaris man., 65 800 km..... **8995$**
06 Ford Fusion aut., full, 80 000 km .. **7995$**
06 Pontiac Vibe man., 110 000 km .... **7495$**
04 Toyota Matrix aut., 90 000 km ..... **6995$**
07 Hyundai Accent man., 84 000 km **5995$**
06 Hyundai Elantra man., mags, 95 000 km ..... **4995$**
05 Sonata aut., full, 134 500 km..... **4995$**
03 Sonata GLS aut., cuir, 120 600 km ..... **4995$**
02 Honda Civic aut., 132 000 km ..... **4695$**
02 Sonata aut., full, 131 000 km..... **4495$**
01 Honda Civic SI, toit, full, 193 000 km ..... **4495$**
04 Pontiac Grand Am GT, aut., toit ouvrant, cuir, full, 70 000 milles..... **3995$**
04 Chevrolet Optra aut., 111 000 km . **3995$**
03 Elantra aut., full, 176 000 km..... **3495$**
02 Ford Focus, man., full, 153 000 km ..... **3495$**
01 Jetta diésel, aut., full, 263 000 km **3295$**
02 Saturn SC1 man., mags, 122 000 km .... **2995$**
02 Mazda Protegé man., 206 000 km **2995$**
01 Toyota Echo man., 126 500 km .... **2995$**
02 Saturn L200, man., full, 156 000 km ..... **2995$**
01 Ford Focus fam., aut., full, 178 000 km .. **2995$**
04 Sebring aut., full, 224 800 km ..... **2995$**

4409 route 112
direction Ascot Corner
819 564-3939

130 MOTOS, SCOOTERS

KAWASAKI NINJA EX 250 1996
Noire, inspection SAAQ 7 mai 2010, moins de 7 000 km. Mise au pointe faite. Pneu avant neuf. Aubaine : 1650$. Tél. : 819 570-2881

SCOOTER MAVERICK SPIDER 2, 2009,
49 CC, mot. 4 temps, 500 km. Femme proprio, 1 600$ nég. Tél.: (819)868-0810

YAMOTO 2008 70 C.C., très peu utilisée, 550$ nég. 819 876-7695.

132 REMORQUES

REMORQUE JFM
Pièces et accessoires de remorque, pièces hydrauliques, fabrication sur mesure, réparations, modifications. **Prix très compétitifs! 819 845-9180, 819 345-9406**

J.N. AUTO ROAD SIDE INC.



OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h À 21 h ET LE SAMEDI DE 9 h À 16 h

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire à voir sur ***jnauto.com*** *et 25 véhicules à l'intérieur*

CarProof RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

AUTOS

08 SATURN AURA XE, 4 p., autom., t. équipé, blanc, 59 000 km **11 929 $**
08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », noir, int. rouge et noir, 49 400 km **11 929 $**
07 PONTIAC G6 GTP, 2 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 54 000 km, blanc, bijou **14 929 $**
07 COBALT LT, 4 p., autom., t. équipé, blanc, 44 000 km **8 929 $**
07 COBALT LT, 2 p., man., noir, t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 62 000 km **8 929 $**
07 CHEVROLET IMPALA LT, 4 p., 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », rouge vin, 80 100 km., bal. gar. **10 929 $**
07 SATURN ION LEVEL 2 QUAD, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, blanc, 35 400 km, bijou **8 929 $**
07 MAZDA 5 GT, man., t. équipé, « mags », t. ouvrant, 78 500 km **12 429 $**
07 PONTIAC VIBE, autom., t. équipé, bleu, 70 800 km **10 929 $**
07 HONDA CIVIC DX-G, coupé, 2 p., autom., clim., gr. électr., aileron, noir, 76 700 km **12 929 $**
07 MAZDA 6, à hayon, man., 6 cyl., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 97 000 km **12 429 $**
07 PONTIAC G5 SE, 4 p., autom., t. équipé, 70 018 km, noir **7 929$**
07 MAZDA 5, autom., t. équipé, « mags », blanc, 81 000 km **11 929 $**
07 PONTIAC VIBE, man., t. équipé, rouge, 67 000 km **9 929 $**
07 CALIBER SXT, man, t. équipé, orange brûlé, 56 800 km **9 929 $**
07 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », t. ouvrant, orange brûlée, 65 300 km **10 929 $**
07 FORD FOCUS ZX4 SES, t. équipé, 63 400 km, garantie 07/12 **8 929 $**
07 HONDA CIVIC DXG, man., t. équipé, couleur bronze, 56 000 km **10 929 $**
07 DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, « mags », t. ouvrant, noir, int. noir et rouge, 79 300 km **9 929 $**
07 OPTRA 5 LT, autom., t. équipé, t. ouvrant, 47 000 km **7 929 $**
07 BUICK LUCERNE CX, 3,8 L, autom., t. équipé, 48 000 km **14 929 $**
07 CHRYSLER SEBRING LIMITED, 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 31 500 km, blanc, bijou, bal. gar. **13 929 $**
07 IMPALA SS, 4 p., 5,3 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 45 000 km **16 929 $**
07 CHRYSLER SEBRING TOURING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, roues 18 po, 27 000 km **11 929 $**
06 HONDA CIVIC DXG, 4 p., autom., t. équipé, noir, 115 000 km **9 929 $**
06 CHRYSLER 300 LIMITED, 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, sièges chauffants, « mags », 85 000 km **13 429 $**
06 FORD FUSION SE, 2,3 L, man., t. équipé, noir, « mags », 37 000 km **9 929 $**
06 PONTIAC G6 GT, 4 p., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant panor., « mags » chromés, blanc, 49 800 km **11 929 $**
06 CADILLAC CTS, 3,6 L, autom., t. équipé, cuir, blanc, 62 000 km **16 429 $**
06 MAZDA 3 GS SPORT, autom., t. équipé, 59 300 km, rouge vif **11 429 $**
06 FORD FUSION SE, 2,3 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 55 000 km **10 929 $**
06 FORD FOCUS ZX5, man., t. équipé, rouge, 71 200 km **7 429 $**
06 CHEVROLET HHR LT, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags » 17 po, noir, 36 049 km **9 429 $**
05 MAZDA 3 GS, sport, 5 p., man., t. équipé, « mags », 124 000 km, orange brûlé **7 429 $**
03 HONDA ACCORD EXL, 2,4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 129 000 km **8 429 $**

CONVERTIBLES

06 JEEP TJ, sport, autom., 4 x 4, 2 toits, 8 roues et pneus, 35 600 km, noir **16 929 $**
06 MUSTANG, 4 L, autom., t. équipé, cuir, ensemble Pony, 58 000 km **17 429 $**
05 MUSTANG, 4 L, autom., t. équipé, noir, intérieur cuir rouge, « roll bar », 69 000 km **15 929 $**
04 NEW BEETLE GLX, autom., t. équipé, bleu foncé, 92 000 km **13 429 $**
02 MUSTANG, 6 cyl., man., t. équipé, cuir, noir, 158 000 km **10 429 $**

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

09 DODGE JOURNEY SE, 2,4 L, autom., t. équipé, blanc, 54 000 km, bal. gar. **15 929 $**
08 DODGE GRAND CARAVAN SXT, « stow'n go », t. équipé, « mags », 2 p. ouvrantes électr., noir, 57 000 km **18 429 $**
07 HYUNDAI TUCSON GL, « FWD », 4 cyl., autom., t. équipé, 45 800 km **13 929 $**
07 SATURN VUE, 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, noir, 78 000 km **13 929 $**
07 DURANGO SLT, 4 x 4, 5,7 L, Hemi, autom., t. équipé, cuir, « mags », noir, 115 000 km, 7 pass. **16 929 $**
07 DODGE CARAVAN SE, 3,3 L, autom., t. équipé, 66 700 km **9 929 $**
07 PONTIAC TORRENT, 4 x 2, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, int. cuir, « mags » 17 po, noir, 68 000 km **13 929 $**
07 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 89 000 km **10 929 $**
07 DODGE NITRO, 4 p., 3,7 L, autom., t. équipé, « FWD », t. ouvrant, noir, 81 500 km **12 929 $**
07 CHRYSLER ASPEN LIMITED, 5,7 L, Hemi, autom., t. équipé, 4 x 4, syst. navigation, TV/DVD, 7 pass., noir, cuir, 71 000 km **25 929 $**
07 EQUINOX LT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, t.ouvrant, « mags », blanc, 86 000 km, garantie 13 juillet 2012 **14 929 $**

07 GRAND CARAVAN, « stow'n go », 3,3 L, autom., t. équipé, bleu, 74 900 km **12 929 $**
07 CHEVROLET EQUINOX LS, 4 x 2, 6 cyl., autom., t. équipé, 66 800 km, rouge **12 929 $**
07 JEEP WRANGLER UNLIMITED SAHARA, « 4WD », autom., t. équipé, 2 toits, rouge vin, 73 050 km **20 929 $**

MINI FOURGONNETTES ET UTILITAIRES SPORT

07 DODGE GRAND CARAVAN SXT, « stow'n go », 3,8 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, or, 58 730 km **13 929 $**
07 CHEVROLET UPLANDER LT, 3,9 L, autom., t. équipé, 7 pass., 56 900 km **10 429 $**
07 FORD EDGE SEL+, 4 x 4, autom., t. équipé, toit panoramique, cuir, « mags », noir, 58 000 km **23 929 $**
07 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, gris charcoal, 79 000 km **14 929 $**
06 NISSAN MURANO SE, 4 x 4, 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », caméra de recul, 117 200 km **17 429 $**
06 DODGE CARAVAN SXT, 4 s. baquets, « mags », autom., t. équipé, noir, 48 800 km **10 929 $**
06 PONTIAC MONTANA SV6, allongé, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., « mags », 66 100 km **10 929 $**
06 FORD FREESTAR, sport, 4,2 L, autom., t. équipé, 75 000 km **9 929 $**
90 CAMPER GM COATCHMAN, 109 400 milles **9 429 $**

BON CHOIX DE CAMIONS

09 FORD RANGER XL, « king cab », 4 x 4, 4 L, man., clim., avec 8 roues et pneus, 10 600 km, bijou **16 929 $**
09 HONDA RIDGE LINE EX-L, « 4WD », 3,5 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, gris, 46 420 km **29 929 $**
09 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 4 L, autom., clim., noir, 17 000 km, un seul propr. né en 1929 **15 429 $**
08 FORD F150 XLT, « super cab », 4 x 4, 4,6 L, autom., t. équipé, boîte de 6 1/2 pi, noir, 61 810 km **21 929 $**
08 CHEVROLET SYLVERADO LT, « quad cab », 4 x 4, 4,8 L, autom., t. équipé, gris, 58 300 km **20 929 $**
08 DODGE RAM SLT TRX, « crew cab », 4 x 4, 5,7 L, Hemi, t. équipé, 58 000 km **21 929 $**
08 GMC SIERRA SLE, « crew cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, console, « mags », blanc, 38 630 km **26 929 $**
08 FORD RANGER, « king cab », sport, 2 x 4, man. 5 vit., noir, 44 000 km, climatiseur **11 929 $**
08 FORD F150 XLT, « king cab », boîte longue, 5,4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 8 200 lb de charge, 86 200 km **20 929 $**
07 GMC SIERRA SLE, « king cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, 104 000 km **17 929$**
07 FORD F150 FX4, « super crew », 5,4 L, 4 x 4, boîte courte, autom., t. équipé, noir, 79 300 km **24 429 $**
07 GMC CANYON SLE, « crew cab », Z71, « off road », 3,7 L, autom., t. équipé, 4 x 4, bleu électrique, 73 600 km, garantie 10 mai 2012 **18 929$**
07 DODGE RAM 1500, « quad cab », sport, 4 x 4, 5,7, Hemi, t. équipé, 33 800 km, avec 8 roues et pneus **20 929 $**
07 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, noir, 37 000 km **18 929 $**
07 DODGE DAKOTA SLT, « crew cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, rouge, 109 000 km **14 929 $**
06 FORD F150 FX4, « flaire side », « king cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, roues 20 po, 134 800 km **17 929 $**
06 DODGE DAKOTA ST, « quad cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., clim., rég. de vit., charcoal, 42 260 km **14 929 $**
03 FORD F350, « crew cab », Lariat, roues doubles, 6 L, diesel, autom., 4 x 4, t. équipé, t. ouvrant, « mags », bleu nuit, original, 158 600 km **19 929 $**
03 GMC SIERRA SLE 2500 HD, diesel, « king cab », 4 x 2, autom., t. équipé, blanc, 198 000 km **10 929 $**
03 GMC SIERRA 1500, « cab » régulière, 4 x 4, 4,3 L, man., 97 800 km **9 929 $**

25 VÉHICULES DE MOINS DE 6 929 $

07 COBALT, 2 p., man., rouge, 72 600 km, bal. gar. **6 928 $**
05 AVEO 5, autom., clim., t. ouvrant, 56 000 km **6 429 $**
04 SUZUKI AERIO, berline, autom., aileron, vitres électr., « mags », 89 000 km **5 429 $**
04 HYUNDAI SONATA, 4 cyl., autom., t. équipé, vert, 119 500 km **5 429 $**
04 SEBRING TOURING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, « mags », 123 000 km **5 429 $**
04 MONTANA, 6 cyl., autom., t. équipé, 125 600 km **4 929 $**
03 MAZDA PROTEGÉ, 4 p., autom., 206 000 km **2 429 $**
03 CHEVROLET IMPALA LS, 4 p., 3,8 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », aileron, 245 000 km, très propre, très bonne condition **3 929 $**
03 CHRYSLER INTREPID ES, 3,5 L, autom., t. équipé, t. ouvrant, avec 8 roues et pneus, blanc, 90 000 km **4 929 $**
03 GRAND CARAVAN SPORT, « AWD », 3,8 L, autom., t. équipé, 458 000 km **1 429 $**
03 FORD FOCUS SE, 4 p., autom., t. équipé, 8 roues et pneus, 73 200 km **5 929 $**
03 MAZDA TRIBUTE DX, 6 cyl., autom., 4 pneus neufs + 4 « mags », pneus été, t. équipé, 4 x 4, 194 000 km **6 429 $**
03 SONATA GL, 4 cyl., autom., t. équipé, vert, 145 000 km **3 929 $**
03 TAURUS SE, 4 p., 3 L, autom., t. équipé, « mags », 122 000 km **3 929 $**
02 FORD F150 XL, 4 x 2, 4,6 L, autom., cab. régulière, boîte longue, 128 000 km **6 929 $**
01 FORD EXPLORER, 4 x 4, autom., 135 000 milles **929 $**
00 MAZDA B-4000, « king cab » 4 x 2, 4 L, autom., boîte de fibre, 222 000 km **4 929 $**
00 HONDA CRV, 4 x 4, man., noir, 244 000 km **2 929 $**
00 FORD RANGER XLT, « sport side », « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., t. équipé, 210 000 km **5 429 $**
98 FORD WINDSTAR, 196 000 km **929 $**
98 FORD ESCORT ZX2, autom., 232 000 km **929 $**
98 GRAND CARAVAN SE, 3,8 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 174 500 km, propre **2 429 $**

Notre devise depuis 29 ans :
choix, qualité, service, service après-vente irréprochable
2517043

317, Route 116, Richmond, J0B 2H0 819 826-3084

valestrieford.com

Val Estrie Ford Lincoln Sherbrooke

Obtenez la tranquillité d'esprit totale grâce à notre garantie

Certifié 30 jours satisfaction

AUTOS

2010 FORD E250, allongé, V8, autom., clim., cargo, 14 000 km, blanc **25 995 $**
2010 RANGER S-CAB, sport, 4 x 4, man., clim., att.-remorque, 5 550 km, gris **18 995 $**
2010 F150 S-CREW, 4 x 4, autom., XLT, XTR, t. équipé, att.-remorque, 8 116 km, noir **33 995 $**
2009 FORD EDGE SEL, V6, autom., « AWD », t. équipé, toit, GPS, 266 km, noir **27 995 $**
2009 ESCAPE XLT, 4 cyl., man., 4 x 2, t. équipé, att.-remorque, 10 266 km, bleu **18 995 $**
2009 EXPLORER SPORT TRACK LIMITED, V8, 4 x 4, 16 000 km, noir **33 495 $**
2008 LINCOLN NAVIGATOR, t. équipé, toit, GPS, TV-DVD, cuir, 25 000 km, blanc **54 995 $**
2008 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, att.-remorque, 82 km, rouge **18 995 $**
2008 ESCAPE XLT, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, att.-remorque, prolongée, 76 414 km, gris **18 995 $**
2008 MAZDA S-CAB, « dual sport », V6, autom., 4 x 4, clim., « mags », 41 000 km, blanc **12 995 $**

AUTOS		CAMIONS	
2011 FORD MUSTANG, base, cabriolet, V6, autom., cuir, t. équipé, 12 900 km, bor	**39 995 $**	**2010 LINCOLN NAVIGATOR**, « awd », t. équipé, GPS, toit, tele/DVD, 23 000 km, noir	**58 995 $**
2010 FORD FUSION, sport, « awd », 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, toit, 21 049 km, gris	**25 995 $**	**2010 FORD FLEX LTÉE**, « awd », 4 x 4, t. équipé, toit, cuir, 7 pass., 17 700 km, charcoal	**39 995 $**
2010 FORD FUSION, sport, « awd », 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, toit, 21 049 km, gris	**25 995 $**	**2010 ESCAPE XLT**, 4 x 4, V6, autom., t. équipé, att.-remorque, 105 012 km, gris	**23 995 $**
2010 FORD FUSION, sport, « awd », 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, toit, 16 154 km, gris	**23 995 $**	**2010 ESCAPE XLT**, 4 x 4, V6, autom., t. équipé, 16 338 km, gris	**23 995 $**
2007 ESCAPE XLT, V6, 4 x 4, t. équipé, 77 318 km, gris	**16 995 $**	**2010 ESCAPE XLT**, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, att.-remorque, 67 237 km, charcoal	**23 995 $**
2007 EXPLORER EDDY-BAUER, 4 x 4, t. équipé, 77 318 km, gris	**16 995 $**	**2010 ESCAPE XLT**, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 16 200 km, charcoal	**23 995 $**
2010 LINCOLN MKZ, « awd », t. équipé, toit, cuir, 39 476 km, noir	**25 995 $**	**2010 RANGER**, sport, s-cab, 33 995 km, autom., 4 x 4, clim., « hitch », 27 200 km, bleu	**23 995 $**
2007 LTÉ RANGER, sport, s-cab, 33 995 km, autom., FX4, t. équipé, cuir, toit, 53 435 km, rouge	**18 995 $**	**2010 FORD F150 XLT**, « s. crew », 4 x 4, t. équipé, 16 200 km, charcoal	**23 995 $**
2007 FORD MUSTANG GT, cabriolet, V8, man., t. équipé, cuir, 4 cyl., 4 x 4, 1	**14 995 $**	**2010 FORD F150 XLT**, « s. crew », 4 x 4, V8, démarreur, 79 000 km, rouge	**32 995 $**
2007 F150 S-CREW, 4 bleu, V8, 33 995 k	**27 995 $**	**2010 FORD F150 FX4**, « s. crew », 4 x 4, V8, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, 5,4 l, 19 644 km, blanc	**38 995 $**
2006 FORD FOCUS SE, coupé, 2 portes, automatique, équipé, 46 544 km, bleu	**13 995 $**	**2010 FORD F150 FX4**, « s. crew », 4 x 4, V8, autom., 4 x 4, t. équipé, cuir, toit, 98 889 km, vert	**38 995 $**
2006 ESCAPE XLT, 4 x 4, 200 km, AWD », att.-remorque, t. équipé, cuir, toit, « mags », gris	**14 904 $**	**2010 FORD VAN E250**, allongé, V8, 6 cyl., autom., clim., cargo, 20 191 km, blanc	**25 995 $**
2010 HYUNDAI TUCSON, « awd », man., 4 cyl., 4 x 4, t. équipé, cuir, 13 245 km, gris	**17 995 $**	**2010 FORD TRANSIT CONNECT XLT**, 5 pass., t. équipé, 44 225 km, blanc	**23 995 $**
2009 FORD EDGE SEL, « awd », V6, autom., 4 x 4, t. équipé, toit, 39 476 km, noir	**17 995 $**	**2009 FORD EDGE SEL**, V6, autom., « awd », 4 x 4, t. équipé, 48 266 km, noir	**26 995 $**
2008 LINCOLN MKZ, « awd », t. équipé, cuir, toit, 33 326 km, bleu	**24 995 $**	**2009 FORD FLEX SEL**, « awd », 4 x 4, V6, autom., 7 pass., 37 030 km, noir	**26 995 $**
2008 VOLVO XC 70, V6, autom., « awd », familial, t. équipé, cuir, toit, 44 327 km, taupe	**29 995 $**	**2009 ESCAPE XLT**, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 34 290 km, bleu	**21 995 $**
2007 CHEVROLET COBALT LT, sedan, 4 cyl., autom., t. équipé, 59 800 km, gris	**9 995 $**	**2009 FORD F350 XLT**, « s. cab », 4 x 4, V8, autom., t. équipé, 5,4 l, 21 778 km, blanc	**29 995 $**
2006 NISSAN SENTRA SE, sedan, 4 cyl., autom., clim. et plus, démarreur, 85 293 km, bleu	**8 995 $**	**2008 RANGER**, « s. cab.», sport, V6, man., 4 x 2, 31 546 km, rouge	**11 995 $**
2006 PONTIAC PURSUIT, sedan, 4 cyl., autom., clim. et plus, 82 695 km, noir	**6 995 $**	**2008 FORD F150 XLT**, « s. crew », 4 x 4, autom., V8, 5,4 l, t. équipé, 59 200 km, noir	**25 995 $**
2006 FUSION SE, 4 cyl., autom., t. équipé, toit, « mags », déflecteur, 98 000 km, noir	**8 995 $**	**2008 FORD F350 LARIAT « crew »**, 4 x 4, diesel, cuir, toit, 80 180 km, blanc	**38 995 $**
2005 FOCUS SW SE, 4 cyl., autom., clim., et plus, 65 900 km, rouge	**7 995 $**	**2008 FORD F250 XLT**, « s. crew », 4 x 4 diesel, autom., t. équipé, 76 266 km, gris	**31 995 $**
2005 ACURA RSX, autom., t. équipé, cuir, toit, 55 012 km, gris	**12 995 $**	**2007 HYUNDAI SANTA FE GL**, V6, autom., 4 x 4, t. équipé, 75 269 km, gris	**16 995 $**
2005 CHRYSLER 300, « awd », 4 x 4, V6, autom., t. équipé, cuir, 100 800 km, blanc	**12 995 $**	**2006 FREESTAR SE**, « quad », « mags », télé-DVD, t. équipé, 75 393 km, bleu	**10 995 $**
2004 CHEVROLET IMPALA LS, V6 de 3,8 l, autom., t. équipé, cuir, 127 730 km, gris	**5 995 $**	**2005 MAZDATRIBUTE GS**, 4 x 4, V6, autom., 96 727 km, gris	**10 995 $**
2003 FORD FOCUS ZX5, 4 cyl., autom., 5 p., t. équipé, 53 700 km, bleu	**6 995 $**	**2004 GMC SIERRA 2500 SLE**, « crew cab », 4 x 4, t. équipé, V8, 64 461 km, sable	**17 995 $**
2002 VOLKS JETTA GLS, 4 cyl., man., t. équipé, toit, « mags », un proprio, 149 561 km, rouge	**5 995 $**		

2516200

Pour information (sans frais) 1 888 634-2727

Possibilité de location ou plan de financement. Voir les détails auprès de votre représentant.

Val Estrie Ford 4141, rue King Ouest Sherbrooke 563-4466

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

BATEAU DORAL SPLASH 1994, mot. 90 hp turbine, toile bikini, toile de transport et remorque. Très beau, demande 4 000$ nég. Charles, 819 877-2554 / 819 877-3386

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

NOUVEAU - DANSE COUNTRY
tous les dimanches 13h à 16h30! Au centre Comm. de loisir Sherb., 1010 Fairmount. Petit cours gratuit avant la danse. **819 565-7072**

151 PERSONNEL DEMANDÉ

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
recherche
PRÉPOSÉS(ES) D'EXPÉRIENCE
DANS L'ENTRETIEN DE LA PELOUSE
- 40 heures semaine, d'avril à décembre
- Bonne forme physique
- Apte au travail d'équipe, goût du travail bien fait
- Pouvoir se véhiculer adéquatement

Faites parvenir votre curriculum vitae par ***télécopieur au 819 868-8873***
Seules les candidatures pertinentes seront retenues pour entrevue. 2502873

151 PERSONNEL DEMANDÉ

FAITES ÉQUIPE AVEC
motos Thibault Sherbrooke
www.motosthibault.com

CONSEILLER(ÈRE) EN VENTE DE VÊTEMENTS ET ACCESSOIRES

Motos Thibault Sherbrooke est la recherche de candidats avec expérience de vente pour la plus grande boutique de vêtements, casques et accessoires de motos et véhicules de loisirs en Estrie. Présenter votre C. V. en personne.
Demandez Jacinthe :
WWW.MOTOSTHIBAULT.COM
2519484

CONCIERGE DEMANDÉ
QUARTIER EST ou/et OUEST
Doit demeurer sur place.
*** Couple de préférence ***
pour immeuble de 15 à 40 log.
Envoyez CV à
info@gestionlabonte.com
819 562-0885
2453727

Chartier AUTOMOBILES

4300, Rte 143 sud, Sherbrooke
(sortie de Lennoxville)

Véhicules récents - bas kilométrage

11 HYUNDAI SONATA, nouveau modèle, t. équipé, 21 900 km **20 950 $**
10 FUSION SEL, « awd », V6, cuir, toit sync, 20 650 km **23 550 $**
10 DODGE CALIBER SXT, autom., « mags », seulement 16 500 km, état neuf **16 550 $**
10 LINCOLN MKZ, nouveau modèle, cuir, siège climatisé, automatisé, toit, seulement 19 800 km **28 550 $**
09 MALIBU 2 LT, V6, cuir/suède, « mags », 31 000 km **17 950 $**
09 MUSTANG GT, convertible, V8, autom., cuir, « mags » chromés, 38 200 km **29 950 $**
08 TOYOTA CAMRY SE, 4 cyl., clim., « mags », 64 000 km **17 750 $**
07 CHEVR. IMPALA LT, 3500 cc, t. équipé, « mags », seulement 39 500 km **13 550 $**
07 VW RABBIT, autom., t. équipé, clim., blanc, 73 000 km **13 450 $**
07 HONDA ACCORD EX-L, cuir, toit, navigation, seulement 30 800 km **18 995 $**
07 MINI COOPER, 6 vit., cuirette, toit panoramique, clim., 55 000 km **16 950 $**
07 DODGE CALIBER SXT, autom., clim., « mags », 97 200 km **10 750 $** VENDU
06 ACCENT GLS, autom., clim., 71 000 km **8 400 $**
06 FUSION, 4 cyl., autom., clim., 40 500 km **10 950 $**
06 FORD 500 SEL, V6, cuir, « mags », seulement 27 300 km **12 550 $**

Tous nos véhicules sont inspectés et garantis. Financement avec la Caisse ou Banque Royale sur place.

Camions - Fourgonnettes - 4 X 4

10 RAMSLT, hemi, 5,7 L, 4 x 4, « quad cab », 39 000 km Réduit **27 950 $**
10 F150 XTR, « crew cab », 5,4 L, 4 x 4, « mags » 20 po, toit, 23 800 km Réduit **31 850 $**
10 FLEX LIMITED, V6, « awd », toit panoramique, cuir, « mags » 20 po, 21 900 km **31 950 $**
08 JEEP WRANGLER SAHARA LIMITED, V6, 4 x 4, 2 toits, seulement 37 500 km **24 550 $**
08 JEEP LIBERTY SPORT, V6, 4 x 4, « mags », 60 000 km **17 950 $**
08 ESCAPE XLT, V6, « awd », « mags », 57 700 km **18 995 $**
08 MAZDACX-7 GT, « awd », cuir, toit, 48 300 km Réduit **23 400 $**
08 LINCOLN MKX, « awd », cuir, siège climatisé, toit anoramique, navigation, 43 300 km **31 950 $**
07 FORD F150 FX4, « king cab », 4 x 4, 5,4 L, clim., « mags », 58 500 km **23 950 $**
06 PONTIACTORRENT, V6, clim., « mags », 80 600 km **11 950 $**
05 TOYOTA RAV4, « awd », clim., seulement 75 500 km Réduit **14 950 $**

Photos : www.chartierautomobiles.com
2518592
819 562-6133

Réservez tôt !
CASQUE GRATUIT



SCOOTER*
49 cc, de qualité
Rég. 2 999 $
EN MARS **1999$***

Depuis 1944
motos Thibault Sherbrooke
www.motosthibault.com

3750, rue du Blanc-Côteau, Sherbrooke
819 569-1155
*TGB 303R neuf.
Offre limitée, prend fin le 31 mars 2011.
Détails sur place.
2498356

*** AVANT LE 9 AVRIL***
Recherchons 19 pers. désirant perdre de 9 à 29 lb d'ici 30 jrs, (formulé par 45 médecins).
1 418 405-0617 www.regimesplus.net

104 AUTOS À VENDRE



151 PERSONNEL DEMANDÉ

AMÉNAGEMENT PAYSAGER
conception - réalisation -
projets clé en main
PROFIL JARDINS est à la recherche d'un (e) jardinier (ère)-paysagiste pour exécuter l'entretien paysager, désherbage, plantation et division de vivaces, tailles d'arbustes, conifères, protection hivernales. Expérience et connaissance pour la pose de pavé uni un atout.
EXIGENCES: permis de conduire valide classe 5, être en bonne forme physique, souci du travail bien fait, polyvalent. Fait preuve d'initiative. Capable de travailler de manière indépendante et en équipe. Avoir une voiture.
Salaire: 12$ à 14$/heure selon expérience.
Période: mai à novembre.
Vous pouvez faire parvenir votre c.v. à l'adresse suivante:
Profil Jardins
603 Chemin Giroux
Sherbrooke, Qué. J1C 0J8
par courriel: pete.paquet@videotron.ca

BESOIN PERSONNES AIMANT TRAVAILLER AVEC LE PUBLIC temps partiel.**MONITEURS DE NATATION** ET **MASSOTHÉRAPEUTES. Contactez Francine à l'école de natation Galarneau: 819 346-1642.**

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ASSISTANTE-DENTAIRE

Avec expérience, pour une clinique à la fine pointe de la technologie; implants CEREC, Invisalign, radio numérique, etc.
Requiert une connaissance du français (écrit et parlé), anglais un atout.
Connaissance du logiciel CTRL.
Poste à combler dès maintenant, temps plein permanent, salaire selon expérience et compétences, 3 ans et plus.
Personne qui aime le travail d'équipe et capable d'offrir un excellent service à la clientèle
Télécopier C.V. au : 819 566-0957 ou par courriel : jean.july@videotron.ca

BOUCHERIE FERME ST-JEAN recherche boucher avec expérience, du lundi au vendredi. Communiquez avec Pierre Véronneau : 819 845-4944.

CAMELOT DEMANDÉ
Jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE À WEEDON
819 877-3117

151 PERSONNEL DEMANDÉ

Pour toute la famille • For the whole family
Pur Noisetier
Produits de noisetier Hazelwood products

RÉCEPTIONNISTE/ COMMIS DE BUREAU

En soutien à l'équipe, vous recevrez et acheminerez les appels téléphoniques ainsi que les courriels. Vous accueillerez, informerez et dirigerez les clients et les visiteurs. Également, vous aurez à effectuer diverses tâches administratives.

Vous détenez une formation en secrétariat ou en bureautique jumelée à une expérience pertinente. Une bonne maîtrise du français et de l'anglais est requise. Personne d'équipe, vous êtes reconnu pour votre autonomie, votre sens de l'organisation, votre débrouillardise, votre discrétion ainsi que pour la qualité de votre service client.

Notre entreprise conçoit une gamme de produits à base de noisetier. En pleine expansion, nous désirons embaucher une personne dynamique pour combler ce poste.

Liez-vous au vertu de la nature et joignez-vous à notre équipe!

Faites parvenir votre curriculum vitae d'ici le 1er avril 2011, à :
Véronique Dion
Par courriel : veronique@purnoisetier.com
Par télécopieur : 819 791-5550 2519248

CAMELOT DEMANDÉ
Jeune ou adulte pour
LA TRIBUNE
de
VALCOURT
pour les rues
Des Cascades, Notre-Dame des Champs, Place de la Sapinière, de l'Église, Desranleau, Boulevard des Érables
(YD) 1 450 375 4555 #529
1 800 282-5232 laiss. mess

CENTRE AUTO CANADIAN TIRE
(Plateau St-Joseph)
recherche préposé (e) au service avec expérience, 40h/ sem., pour effectuer changements d'huile, pneus , batterie, etc. DEP en mécanique serait un atout, si intéressé envoyez votre C.V. à 819 566-8249 ou par courriel à: rh@ctc096.com

CHAUFFEUR CLASSE 1
Canada/USA, « flat bed », 25 ans min 3 ans d'exp. 819 347-4384 / 819 847-3000

**** CONCIERGE RECHERCHÉ ****
Nous recherchons un concierge pour s'occuper de 36 logements en 2 immeubles sur la rue Conseil. Immeubles pour personnes de 50 ans et plus. Candidat mature, disponible, débrouillard, propre et organisé. Le concierge doit demeurer sur place. Loyer entièrement rénové fourni en échange des services de conciergerie. Pour 1er juillet 2011. Envoyer C.V. par fax: 819-562-2242.

CONCIERGERIE. Couple sérieux avec habiletés, doit demeurer sur les lieux. Immeubles dans vieux nord. 819 829-4541.

FUTUR CARB
est à la recherche d'un ou une
COMMIS DE BUREAU
24 heures par semaine avec possibilité de 40 heures éventuellement.
Exigences recherchées :
dynamique, ponctuel, bilingue, connaissance de simple comptable serait un atout. Salaire de base 12.50$/heure. Envoyer votre C.V. au
Casier postal 3121, Richmond, J0B 2H0
ou par télécopieur au: 819 826-2131

LIVREURS avec expérience demandés
Se présenter après 13h au Restaurant Village Grec, 1320 rue Denault, Sherbrooke.

MONITEUR DE CONDUITE AUTOMOBILE à Sherbrooke, emploi à temps plein, soir et fin de semaine. Avoir ses cartes de compétence. Non fumeur. **contact@bonneroute2000.ca**
Tél.: 819 571-0156

PERSONNEL DEMANDÉ pour entretien ménager commercial pour Sherbrooke, exp. et réf. requises. S.v.p. envoyer c.v. avec photo à C.P. 981, Cookshire Qué. J0B 1M0.

PRÉPOSÉ (E) À L'ACCUEIL, connaissance en informatique, disponible jour/ soir/ fin sem. Du 15/05 au 15/09. **Camping Coop Prévert**, Cookshire, 819 875-3186, 819 570-8449.

RECHERCHE tailleur de cèdres avec 1 à 2 années d'expérience, autres s'abstenir, Salaire avantageux. Yvan à 819 562-4345, ou par e-mail à: lesprosducedre@videotron.ca

151 PERSONNEL DEMANDÉ

SHORT ORDER
serveur (se) avec expérience. Bienvenue aux étudiants (es). Tél.: 819 562-6492 demander Thérèse.

TRAVAIL AUTONOME CHEZ-SOI
Devenez conseiller en nutrition cellulaire. Formation fournie. **819 820-4381.**

TU AS DE LA DIFFICULTÉ À OBTENIR UN EMPLOI À CAUSE DE TON CASIER JUDICIAIRE, OBTENIR TON PARDON POURRAIT T'AIDER.
Nous t'offrons un service gratuit afin de t'accompagner dans cette démarche. Appelle-nous pour vérifier si tu es admisible. Service disponible à **OPEX,** les jeudis et vendredis. **819 565-1866.**

153 FORMATION



TRAVAILLEURS CONSTRUCTION

Obtenez votre carte ASP-Santé et Sécurité sur les chantiers de construction en
4 JOURS



Début : **9 avril 2011**

POUR INFORMATION :
819 563-9643
APCHQ - Estrie
2512376

162 ANIMAUX

4 BEAUX CHIOTS HUSKY prêts à partir, 3 aux yeux bleus et 1 aux yeux bruns: 150$ ch. Mère: 50$ Tél: 819 563-4367.

ADORABLES CHIOTS Bouvier Bernois, élevés en milieu familial, vaccinés, verm., mâles et femelles, prêts à partir bientôt. **819 674-9002**

ATTENTION ! CHATTE EN CHALEUR? Stérilisez votre minou! Clinique stérilisation des petits animaux de l'Estrie: 819 821-1161

BULL TERRIER pure race, 4 mâles, 2 femelles, nés le 16 déc., 1 000$ & plus. A qui la chance? Faites vite! 819 861-2311.

CANICHES TOY 2 femelles brownies, entre 5 et 7 lb. 5 autres différentes couleurs Élevées en milieu fam. 475$. **France, 819 878-3581**

CHIOTS: Teckel, Collie miniature, Épagneul Cocker, Shih-Tzu, Poméranien, Schnauzer, Jack Russell, Lhassa Apso, Caniche, 250$ et plus. **L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983.**

162 ANIMAUX

JOURNÉE D'ADOPTION
Chatons et chats à la Grande Ménageire, 3175, King O., Sherb. le sam. 26 mars, de 9 h à 17 h et le dim. 27 mars de 11 h à 17 h.
Refuge Notre-Dame des Bois.
Tél. : 819 562-5335, 819 888-2601

JUMENT HAFLINGER 30 mois débourrée à l'attelage. Jument pur sang avec papier, 11 ans, domptée à l'attelage. Guilding 5 ans, dompté pour équitation. Prix pour vendre. Tél.: 819 847-4782, 819 678-4452.

OÙ SONT LES PLUS BELLES GUEULES EN VILLE?
À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et chats attendent une nouvelle famille. Ils sont stérilisés, micropucés et ont reçu leur premier vaccin et vermifugé! Votre décision est réfléchie? Venez les rencontrer du lundi au samedi entre 10 h et 17 h. Coût d'adoption avantageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sherbrooke. Information: 819 821-4727.

153 FORMATION

162 ANIMAUX

PENSEZ CHIENS,
PENSEZ SPA DE L'ESTRIE!
Consultations en comportement canin.
École d'éducation canine :
maternelle et base débutant le 3 mai.
Pour information : 819 821-4727

POULES AROKANA, CHANTECLER ET AUTRES à vendre.
Tél.: 819 843-5310.

VENTE 10 À 50% DE RABAIS
sur marchandise sélectionnée en magasin. 20% sur manteau, tricot et bottes d'hiver en magasin. Samedi 26 mars de 12h à 17h. **L'AccroCanin**, 565, rue King Est (sous-sol Uniforme Plus, entrée rue Mercier), 819 574-9893. www.accrocanin.com

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

2 BIBLIOTHÈQUES DE SALON dimension 76" haut x 32" large x 15" prof., brunes, 3 tiroirs, bar, tablette ajustables. 819 562-4822

2 COMMODES BLANCHES, avec 6 tiroirs et 1 porte; petite table et 2 chaises; fauteuil style laz-y-boy; table de nuit en bois; base de demi-lit avec roues; sommier simple, matelas simple. Tél. : 819 878-3749.

À VOUS qui avez acheté un ou des meubles neufs ou usagés. **VOUS N'AVEZ PAS DE TRANSPORT POUR CES MEUBLES?** Nous irons les chercher pour vous.
Déménagement Sécur, 819 822-2440

CONGÉLATEUR VERTICAL NEUF 8 pi cu, payé: 600$, laiss.: 300$. **Tél: 819 820-2640.**

DIVAN 3 places + fauteuil La-Z-Boy, comme neufs, 450$. **UNITE MURALE**: 75$. Tél. 819 821-2226.

DIVAN EL-RAN 3 places + fauteuil; **banc d'église** en érable, 3 places; **coffre en cèdre**, ext. brun foncé; vélo. **Carabine 303,** 1 coup; **arbalète** de pratique. 819 276-0587.

DOIT VENDRE! Déménagement. Le tout très peu utilisé: cuisinière Frigidaire, plaque en vitro-céramique 375$. Lave-vaisselle Kenmore 300$. Mob. cuisine en bois 400$. Lav.-séch. G.E. grande capacité, 300$. 819 577-5000.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

FERMETURE DE MAISON
MEUBLES DE PRESTIGE
Très beau mob. salle à manger + vaisselier; bureau en teck; mob. chambre à coucher, lit en laiton; plusieurs divans et tables d'appoint; bureau style Louis XIV, etc...
Jean-Pierre, 819 437-4296

LIT ELECTRIQUE usagé, à 3 commandes, pour lever ou abaisser tête, pieds ou lit complet. Matelas neuf jamais utilisé. Idéal pour personne handicapée ou malade ou autre besoin particulier, 650$. 819 575-5023.

MANTEAU D'HIVER grandeur large, 50$. **Ventilateur** 30$. **Afficheur** de tél., 20$; **fer à friser**,10$. Entre 17h et 19h30. 819 822-2954

MINI LAVEUSE WHIRLPOOL automatique en parfaite condition, 4 ans d'usure, très propre comme neuve, 125$. Tél.: 819 239-3473

POÊLE, FRIGO., laveuse-sécheuse, lave-vaisselle et congélateur. Cause: casse maison. Le tout, 1 000$. Tél.: 819 564-8506

RABAIS - LIQUIDATION
CENTRE DU FAUTEUIL
Grand choix de chaises à billes et d'inclinables. MINI MAX 5'4' et moins + chaises berçantes médicales + chaises pliantes . Au 1028, Wellington Sud, **Sherb. 819 562-7174.**

RAMASSONS DE TOUT !
Meubles, électros, ferraille. N'importe où!
819 563-4236

168 ORDINATEURS

18 ANS d'expérience, service à domicile
Réparations, réseau, virus, vente, formatage.
neuf et usagé Cdinformatique.ca
André : 819 571-4071

*** CONNEC-T ***
Service à domicile. Équipe certifiée Microsoft Professionnelle. Pour réparation, entretien, formation, installation, etc.
819 346-5755

ORDI P4 3G 180$; 2.8G 160$; 2G 120$; 1G 60$. P3 800 mhz, 40$. Formatage, virus, réparation et récupération. 819 542-1753

170 ÉLECTRONIQUE

Marco Bégin **563-8250**
RÉPARATION
appareils électroniques
Télévision - Vidéo - Système de son
Téléphone - Micro-ondes - Jeux vidéo
Lecteur DVD - Amplificateur - Tape Deck
Télécommande - caméra vidéo - GPS
Écran d'ordinateur - Écrans PLASMA et ACL
2509229
ESTIMATIONS par TÉLÉPHONE

180 ARTICLES DE SPORTS

BICYCLE STATIONNAIRE, TAPIS ROULANT et beaucoup d'autres articles. Le tout pour 500$ 819 829-1399

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

BOIS 2ème QUALITÉ,
150 cordes, non fendu. Faite une offre.
Tél.: 819 212-6611

BOIS DE CHAUFFAGE
Érable, hêtre et merisier.
819 570-0275

FOURNAISE A EAU CHAUDE DETTSON complète, avec cadrans, modèle HM-2, 4 ans d'utilisation, 185,000 BTU et plus, 500$. **TURBO pour GM Duramax,** années 2006-2007, en parfaite condition. Prix à discuter. Tél: 819 564-8860.

210 TRACTEURS

TRACTEUR OLIVER 550 à gaz avec 2 ens. de chenilles en fer complets, prix à discuter. Tél.: 450 532-2614 ou cell.: 819 571-2765.

TRACTEURS BOLENS
diesel, 3 cyl., hydrostatique, 2 roues mot., avec différentiel bloquant + 3 pointes + TTO et gratte avant hydraulique, spécial 3 750$. Plusieurs autres beaux tracteurs usagés. Venez voir nos nouveaux Mahindra fabriqués par Mitsubishi et garantis de 5 ans.
Avant d'acheter venez nous voir!
Rofrex.com, autoroute 10,
sortie 123, secteur Deauville
819 843-5988 ou 819 678-5988.

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

CONGÉLATEUR TOMBEAU, comptoir réfrigéré, emballeuse sous-vide et trancheur aut. avec tapis, autres équipements.
819 572-4733, 819 878-3363.

EQUIP. COMPLET DE RESTAURANT, BAR, BRASSERIE. BOUL. BOURQUE. 819 475-2883

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

RESTO FERMÉ : gros frigo 2 portes, comptoir-frigo à pizza, cuisinière 6 ronds, vaisselle, verrerie, etc. **Info.:** 819 847-2044.

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

ÉLÉVATEUR 2 colonnes, 9000 lb, 2545$. Modèle ciseau portatif, 6000 lbs, 2195$. Équipements neufs. Transport inclus région Sherbrooke, plus taxes. 819 569-7991.

LIFT mat téléscopique 33' , 1982, bonne condition. 819 409-3414, 819 571-3841.

MASQUE À SOUDER ÉLECTRONIQUE
Speed Glass modèle 9002X, 160$.
Tél.: 819 564-1248.

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

DISTRIBUTION
ACADIA
3447 Boul. Industriel Sherb.
Distributeur Armstrong
819 560-1267
Promotion semaine du 28 mars
Gypse 1/2 x 4 x 8 rég., 7,18 $/feuille
- Gypse- Plâtre - Isolant
- Scellant
- Colombage de métal - Vis
www.acadiadrywall.com
Fax : 819 575-4716
2439715

PLANCHER PIN ROUGE, 6 ou 8 pouces, huilé, 2,49$ pi car. Lambris " A "
¾ po x 7¼ po à 69¢ le pied linéaire.
Le spécialiste du pin
1837 Galt Est, 819 346-2525

POUTRE 23 PIEDS, 8" x 8", séchée 5 ans. Planches et 2x4, 8 à 12 pieds. 819 842-1734.

228 VENTES DE GARAGE ARROND. LENNOXVILLE

VENTE DE DÉMÉNAGEMENT au 5470 route 143 (Gilbert Hyatt), passé le BMR, juste en dehors de Lennoxville. Meubles, outils, équipement de piscine, ens. en rotin, ens. salle à dîner, cadres neufs et antiques, articles de valeur seront vendus par mises.
Samedi 26 mars, 7h à 15h.

230 VENTES DE GARAGE ARROND. MONT-BELLEVUE

MÉGA VENTE DE GARAGE au profit de la Fondation École Du Phare, le samedi 2 avril de 8 h à 15 h, au 405 rue Sara. Pour réservation de table: 819 822-5455 poste 14831.

Super
Marché aux Puces
église Ste-Jeanne d'Arc,
1000 rue Galt O., Sherb.
VENDREDI soir 1er avril de 17h à 21h
SAMEDI 2 avril de 8h à 16h30
Jouets, articles pour enfants, linge, vaisselle, antiquités. Cantine sur place

236 VENTES DE GARAGE ARROND. JACQUES-CARTIER

MOB. chambre, petits frigos, causeuses, couvre-lits, draperies, 2 unités poêle, frigo, évier, lampes, cadres, grille-pains, vaisselle, chaises de parterre, divers. Sam. et dim. 26, 27 mars, au 1888 King Ouest de 8h à 16h.

240 MARCHÉS AUX PUCES

VENTE DE DÉBARRAS le samedi 26 mars, de 10 h à 13 h. Au A.N.A.F 300, rue St Francis, Sherbrooke, 819 349-9122.

242 PERDU, TROUVÉ

J'AI PERDU mon chat PIXIE, rue Grimard, Rock Forest 19 mars, femelle grise, poil long, stérilisée mais pas dégriffée. 819 993-7688.

PERDU CHIEN MINI-COLLEY
dans la soirée du 14/03. Blond et blanc, pesant 30 lb, son nom est Biscuit, secteur rue Israël-Fréchette, Deauville. Récompense promise. Tél.: 819 864-6027.

244 DIVERS À VENDRE

LA CORDONNERIE
GRAPPINS À GLACE
Ne vous laissez pas surprendre par la glace.
(plusieurs modèles)
Réparations générales et fermetures éclair
175, rue Alexandre, Sherbrooke
819 346-4141
2454408

1072 PAUL DESRUISSEAUS, sam. de 10h à 17h. BUFFET ANTIQUE 92 po en chêne. 2 fauteuils antiques. Fauteuil Elran. Table cuisine en verre et 2 chaises rotin. T.V. Machine à coudre. Électros, etc. 819 565-8310.

244 DIVERS À VENDRE

800 LUNETTES SOLEIL, 100% UV, valeur 30$, réduites à 1$, **Peinture** haute qualité, 20$/5 gal. à l'unité, 5 ou plus: 15$, int. et pour toit. **Aussi estimation gratuite pour refaire votre couverture ou la peinturer. Herles:** applique 5 gal. en 2 minutes: 1 000$. **X-BOX** avec 30 jeux: 300$. 1000 w et néons. **Soudeuse** Lincoln fil coincé: 100$. 819 828-2347.

ADOUCISSEUR D'EAU, 3 mois d'usure, valeur: 800$, à moitié prix! Surjetteuse industrielle, état de neuf, 375$. 819 845-7830

AUTO MERCEDES E320 1999, 4x4, moteur 100 000 km, noir, 10 850$. **Terrain boisé** 30 000 pi ca, peut construire, droit de chasse, 5 lacs alentours, Stukely Sud, 19 500$. Succession. Pneus d'été usagés. **Meubles, articles bébés, antiquités. 819 437-1749.**

BOUTIQUE COMM 9
Vêtements, hommes/femmes.
Manteaux de printemps, robes de soirée, ens. 2 pces. ...
Bienvenue aux professionnels (les) et travailleurs (euses) de bureau.
Horaire: jeudi, vendredi de 13h à 20h
samedi de 10h à 17h.
Si réutiliser vous semble une bonne idée. 1186 Belvédère S. **819 812-3585**

CASSONS MAISON, à qui la chance? Faut voir! Meubles et articles divers, 1 journée seulement, samedi 26 mars de 10h à 16h30 au 265, 7e Avenue N. app. 1, Sherbrooke.

CENTRE LIQUIDATION FLEURIMONT
Très gros arrivage, 3 vêtements de grandes marques pour 10$.
Meubles cuisine, jouets à 50%
Ouvert jeudi et vendredi de 10 h à 20 h, samedi et dimanche de 10 h à 16 h.
2879 KING EST, SHERB. BIENVENUE!

DIVAN 3 PLACES plus fauteuil, marque Villas, de couleur beige, très propres, 300$ lampes incluses. 819 346-7514.

DIVAN-LIT avec matelas 54" à ressorts, 3 chaufferettes, 1 tourne-disques pr les 10/33/78 tours, plus disques. 819 562-1406.

ÉQUIPÉMENT pour fabrication
de vin et bière maison.
Info.: (819)943-3343

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons) 15$/ch; 48 po 10$/ch; 24 x 24 po, 5$ /ch.Tél. Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

GÉNÉRATRICE-SOUDEUSE portative, soude jusqu'à 5-.32, mot. 9 forces Honda, comme neuve, 2 300$. 819 812-4276.

LIQUIDATION
Auberge L'Hermitage
Mobilier de ch. à coucher en chêne massif, matelas, s. bains, chauffe-eau, aspirateur, etc. **J.-Luc Lavoie, 819 574-5256.**

NOUVEAU
SHERBROOKE SURPLUS
Magasin économique : produits alimentaires, pains, gâteaux, conserves, bonbons. Vente en gros et détail. **825 rue Short Sherbrooke.**

PEINTURE À 1/2 PRIX, résidentiel et commercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

PEINTURE, TEINTURE, à l'eau et à l'huile, **1ère qualité,** à 10$ taxes incluses. Blanc 13$. Au 6851 Boul. Bourque, Sherbrooke. Tél.: 819 864-1777, ouvert 7 jours.

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE
dégel de conduite d'eau.
Robert Bernier : 819 565-8575

RÉSERVOIR À L'HUILE 2006, neuf, 200 gallons, prix : 250$ nég.
Tél.: 819 837-0165

SCOTSTOWN 12.5 ACRES, bord de l'eau. GMC Canyon, 2007, boîte Spacecap, 12 950$. Alpine 1993 A-1, 4 000 im, 3850$. Honda 450 ES + remorque, 4250$. 30-06 semi-aut., à 495$. 819 876-5464.

SUPER VENTE DE SOUFFLEUSES, Snowflite 1026, Columbia 1033, deux Canadiana 826, les quatre pour 1 000$. 819 879-2559.

URNE ARTISANALE neuve, en chêne.
Tél. soir : 819 566-6715.

246 DEMANDE À ACHETER OU ÉCHANGER

DEMANDE À ACHETER VIEIL ARGENT, Canadien, 1967 et moins; **U.S.,** 1964 et moins. **Paie 10$ pour 1$.** Aussi bijoux en or. **Ross Bennett:** 819 563-2020,, 819 572-5609

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés. 9 années/succès.
30$ RABAIS aux femmes 18-44 ans
et aux hommes 60-70 ans. But sérieux.
PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442
Inscription: 99$. Présentations ILLimitées

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9h à 21h + 16 ans expérience. Activités
Lise : 819 868-9249

261 RENCONTRES, AMITIÉ

★★ CÉLIBATAIRES ★★
Rejoignez des centaines de célibataires gratuitement. Bienvenue aux hommes, femmes et couples sur **www.funrencontre.ca**

DAME 70 ans (qui ne fait pas son âge), 5 pi et 2 po, mince, cheveux mi-longs, sobre et non fumeuse, aimerait rencontrer un homme tranquille avec mêmes affinités, pour rencontres amicales. Écrire au Casier 1095, La Tribune, 1950 rue Roy, Sherbrooke J1K 2X8.

DÉJEUNER RENCONTRE AMITIÉ
Tous les dimanches. 9 h, resto Brasserie Mi-Vallon, 4364 boul. Bourque, Rock Forest. Vos hôtes: Pauline, Céline, Michel, Gaétan.

DÉSIRE RETROUVER mon amie Diane, qui travaillait à l'Hôtel-Dieu, (maintenant retraitée), Si tu vois mon message,appelles-moi: Frédéric à 819 346-2864.

HOMME 50 ANS recherche personne 30 à 80 ans pour partager logement, sur ferme ou fermette. J'ai chèvre laitière, lapins à chair et une chienne. Info Jacques 450 836-3963

262 ASTROLOGIE

15 ANS D'EXPÉRIENCE
Voyance, carte, écriture automatique.
Tél. : 819 832-1384

37 ANS DÉJÀ, l'heure des révélations
TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique
819 563-3603

264 ESCORTES

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
819 575-1340

SEXY KATY
Blonde et jolie 819 620-8198

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discrétion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

819 679-0028
MASSAGE + + + . Naomie,
lundi au samedi, 9 h à 21 h.

ACCORDE-TOI 1 HEURE
de relaxation et de détente.
Massage californien. 819 345-1900

FEMME MATURE TE REÇOIT,
54 ans, 5 pi. 7 po., 140 lb. De 10h à 20h.
Bianca.: 819 769-3260

***** MARILOU *****
Massage sensuel en toute discrétion.
819 562-3757

MASSAGE THAILANDAIS ÉROTIQUE
pour hommes. Yves dans la 40aine, propre, discret. Tél. : 819 812-0673.

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

MASSAGE ET
POSE D'ONGLES
Tél.: 819 868-2492

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

1 PLACE disp. en MILIEU FAM. à 7$
2 ans et plus. Secteur Rock Forest.
De 7h30 à 17h. Info.: 819 864-6018.

SECTEUR ÉCOLE BOISJOLY, places disponibles dans service de garde, pour dîneurs et après l'école. 819 864-7335, Isabelle.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

FEMME DE MÉNAGE D'EXPÉRIENCE
Responsable et minutieuse. Travail de qualité. Références disponibles. **819 563-5044**

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER.
Fiable, honnête, références.
Demander Manon: 819 821-2009.

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

CONSTRUCTION NSR (RÉNOVATION)
toitures, bardeaux asphalte, rénovations. RBQ/APCH. Estim. grat. 819 820-5603.

POURQUOI CHANGER LA CUISINE QUAND ON PEUT LA RÉNOVER?
Rénovation complète de cuisine, salle de bains, mouluration. Réparation, fabrication de meubles, décapage et finition.
Info.: 819 238-0917

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0538, laissez mess.

318 PAYSAGISTES

COUPE DE GAZON
A la signature d'un contrat obtenez 2 coupes **GRATUITES**. Philippe: 819 580-3035.

ENTRETIEN 4-SAISONS
Nettoyage et tonte de pelouse. Service de petite pelle (excavation)
Estimation gratuite. 819 437-5191.

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ
Nettoyage de printemps. Tonte de gazon, tailles de haies, arbres et arbustes. Aménag. paysager,(hiver: déneigement) **819 822-2895**

320 SERVICES DIVERS

CHARPENTIER, MENUISIER, COMPAGNON
Yves : 819 837-1451.

CONSTRUCTION J.D.
Construisons, rénovons de A à Z. Charpente, finition int. ext., toit pente, joints, céramique, etc. 25 ans d'exp. **Jean : 819 620-7487**

MENUISIER CHAPENTIER DE MÉTIER
Homme à tout faire. Travailleur autonome. Plus de 20 d'expérience, cartes de compétences. **Tél. : 819 849-2334**

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE
Intérieur et extérieur. Estimation gratuite!
Bertrand 819 239-4116, répondeur

PLANS BERNARD LÉTOURNEAU
Technicien en architecture. Passionné de maisons. **BERNARD: 819 847-1078**

***** RÉNOVATION *****
Salles de bains complètes, joints, peinture, bois franc, céramique.
Tél.: 819-674-7254 ou 819-993-7254

*** TIREUR DE JOINTS ***
gyproc, peinture, flottant / bois franc. 30 ans d'exp. Prix compétitifs. Ben : 819 679-7882.

TIREURS DE JOINTS
Spécialité résidence et rénovation,15 ans d'expérience. Prix compétitifs. 819 560-6077, ou 819 446-6600.

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÊTEMENT BARDEAUX 25 ans d'exp. Garantie meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

TOITURES DE BARDEAUX D'ASPHALTE
travaux garantis, assurances, RBQ APCHQ. Estimation gratuite. **819 574-4255** François
www.constructionsfrancoishamel.com

TOITURES ET RÉNO N. BLANCHETTE
Toiture de bardeau, finition sous-sol, s. bains complète, pl. flott., céramique, tirage de joints, etc. Bon prix. APCHQ, RBQ.
819 580-1584, 819 877-5698

332 ARGENT À PRÊTER

ARGENT RAPIDE! Prêt sur salaire de 500$, remboursé à 56,68$/sem. Réponse en 1 h. Condition : emploi stable (au moins 6 mois).
1 877 500-3132.

AUCUN CRÉDIT REFUSÉ.
Prêt de 500$ remboursable à la semaine.
1 866 776 2291
www.ArgentRapide.com

PRÊT DE 500$
Sans enquête de crédit.
Crédit Courtage : 1 866 482-0454

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

2010 MICHEL IMPÔTNET
+ 35 ans d'exp., me déplace, gratuit pour Sherbrooke, prix compétitif. 819 564-3248

FONDS DE PENSION
CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoins $ - Recherche - Transfert - Investir - Taux. Réal, exp. + 30 ans. 819 563-8864.

FRANCE MOREAU RAPPORTS D'IMPÔTS
Commis-comptable, tenue de livres, DAS, TPS, TVQ, Tél.: 819 565-4131, cell.: 819 674-2315. comptabilitefm@hotmail.fr

IMPÔT PIERRE SIMARD
2985 Descôteaux, Sherbrooke.
Service 24 heures. 819 566-8318.

IMPÔTS 2010 SFCA tenue de livres et impôts. Particuliers, travailleurs autonomes, immeubles à revenus, entreprises, TED. Déclarateur reconnu au fédéral et au provincial, diplômé en comptabilité et fiscalité,10 années d'expérience professionnelles. 819 346-8039.

IMPÔTS PARTICULIER
et travailleur autonome.Tenue de livres et comptabilité mensuelle. 10 ans d'expérience. Prix compétitifs. Mylène : 819 446-7811.

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

IMPÔTS PARTICULIERS
Rapide, efficace, écologique et confidentiel. Prix compétitifs. R. Rousseau : 819 823-2370

MADAME IMPÔTS: particuliers, travailleurs autonomes, imm. à revenus, TED, plusieurs années d'exp. 819 575-7653, 819 565-2748.

340 SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?
Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.
Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809
JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites
2437048

A BOUT DE SOUFFLE!
- Noyés par vos dettes?
- Harcelés par vos créanciers?
- Vos dettes vous empêchent de dormir?

NOUS AVONS LA SOLUTION.
Consultation gratuite.
APPEL ET CIE INC.
Syndic de faillite.
819 348-9379
(sur rendez-vous)
Bureau principal Montréal

ATTENTION
CONSOLIDATION DE DETTES
Pour cartes de crédit, hydro, impôt, recouvrements, saisies.
Un seul paiement par mois.
7 / 7 jours, 8 h à 19 h.
GROUPE GPC
Sans frais: 1 877 441-2330

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE

ANTI STRESS / ANXIÉTÉ
Idéal avant / après chirurgie
Massage Reiki. Aussi tarot.
Maitre Reiki Janie B. : 819 820-2835

SANTÉ MASSAGE - Bien-être et énergie, massage de détente. Endroit propre et relaxant. Ouvert lundi au vendredi, aucun extra, laissez message, Windsor : **819 845-1214**

354 SOINS À DOMICILE

DAME AVEC EXPÉRIENCE
Offre ses services aux personnes ayant besoin d'aide, pour sortie, rendez-vous et entretien ménager léger, à domicile, et aux personnes vivant dans les résidences. Pour information téléphoner au 819 345-9656.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

VILLE DE MAGOG

APPEL D'OFFRES ING-2011-040-P

PROJET : **Rechargement des chemins de gravier**
PROPRIÉTAIRE : Ville de Magog
7, rue Principale Est, Magog J1X 1Y4
RESPONSABLE : M. Marco Prévost, ingénieur
Téléphone : 819 843-7106
Télécopieur : 819 843-3330

La Ville de Magog demande des soumissions pour les travaux de rechargement des chemins de gravier. Les plans, le devis et la formule de soumission pourront être obtenus au Centre des travaux publics et services techniques situé au 520, rue Saint-Luc, à Magog, sur remise en argent ou sous forme d'un chèque visé de 50 $, incluant toutes taxes, fait à l'ordre de la Ville de Magog et **NON REMBOURSABLE**.

Pour être considérée, toute soumission devra être accompagnée soit :
a) un cautionnement de soumission ou un chèque visé au montant de 35 000 $ fait à l'ordre de la Ville de Magog servant de garantie de soumission et valide pour une période de 90 jours suivant l'ouverture des soumissions;
b) une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution et s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'œuvre équivalant à 50 % du montant du contrat.

Les soumissions devront être remplies sur le bordereau fourni à cet effet et nous parvenir dans une enveloppe cachetée et identifiée « **ING-2011-040-P Rechargement des chemins de gravier** » le ou avant le **mardi 12 avril 2011 à 11 h**, date et heure d'ouverture des soumissions au bureau de la greffière de l'hôtel de ville de Magog, 7, rue Principale Est, Magog (Québec), J1X 1Y4, à l'attention de Me Martine Savard.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation ou aucuns frais d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaires.

Mars 2011 **Me Martine Savard, greffière**
2515910

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

ENCAN

Le samedi 2 avril 2011 à 10 h 30.
Dans l'affaire de la faillite : Spécialités d'autos J.C.B. inc., 925, rue King Ouest, Sherbrooke, QC J1J 2E5 (emplacement M. Muffler)

ÉQUIPEMENTS DE BUREAU : Bureaux; chaises; ordinateurs; imprimantes; télécopieur; dactylo électronique; tiroir-caisse; coffre-fort; classeurs; horodateur; articles de cuisine; caisse enregistreuse; détecteur ultraviolet pour argent; refroidisseur d'eau; étagères; comptoir de réception.
ÉQUIPEMENTS DE GARAGE : machine à fabriquer oxygène (Air- Sep); machine à climatiseur (Robinair); analyseur de système de charge « tester » (Snap-On); balanceur électronique (Snap-On); démonteur de pneus (Coats); « Tire Pressure monitor » (OTC); moniteur (OTC); tours à freins combinés (Ammco); assortiment de chandelles et leviers hydrauliques; levier ciseau portatif 6000 lb; leviers électrique hydraulique 2 poteaux (Rotary); levier air hydraulique 8000 lb dans terre; levier d'alignement 8200 kg; ordinateur d'alignement; compresseur 15 hp (Devilbiss); machine à recycler antigel (Robinair); réservoir établi d'huile avec pompe et moulinet; étaux et meules d'établi; établis; armoires; cabinets assortis; étagères; vestiaires; expandeurs à tuyaux d'échappement (Blueboy); presses hydrauliques; McPherson Strut Spring compressor; extracteurs (pollers); soudeuses au MIG; chariots et supports à pneus; laveuse à pression eau chaude 4 gal-2000 lb.
- Chariot élévateur électrique téléscopique 5000 lb avec chargeur
- Lave-auto sans contact

AUTRES : lave-main industriel en acier inoxydable; portes de garage 9 (L) x 10 (H); ouvre-portes électriques avec télécommandes; unité d'air climatisé; unité de chauffage au gaz naturel; plinthes électriques; fluorescents; enseignes lumineuses extérieures; structure d'acier et ventilateur; système d'alarme.

LES ENCHÈRES A.B. SHERBROOKE
333, route de Windsor, Sherbrooke J1C 0E5 819 572-1279
Photos : www.encheres-ab.com
(Visite de l'encan à compter de 7:30)
- Conditions de la vente : frais d'encan 10 %.
- Mode de paiements : argent comptant, chèque visé.
2517877

Appel de propositions # 12040

VENTE DE SIX (6) TERRAINS
POUR CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLES

Les six (6) terrains sont localisés sur des lots différents dans les arrondissements suivants de la Ville de Sherbrooke :

1	terrain	Arrondissement du Mont-Bellevue
1	terrain	Arrondissement de Fleurimont
3	terrains	Arrondissement de Rock Forest - Saint-Élie - Deauville
1	terrain	Arrondissement de Jacques-Cartier

Les documents de propositions sont disponibles à la Division de l'approvisionnement des Services des finances de la Ville de Sherbrooke à l'adresse suivante : 555 rue des Grandes Fourches sud, bloc A, Sherbrooke, Québec, J1H 5H9 à l'attention de Madame Lynda Bellemare au 819 821-5660.

Les propositions doivent parvenir à l'adresse indiquée ci-dessus avant 10 : 00 heures le vendredi 29 avril 2011.

La Ville ne s'engage à accepter ni la plus haute ni aucune des propositions.

Pierre Plourde
Chef de la Division de l'approvisionnement

2520517
Ville de Sherbrooke
www.ville.sherbrooke.qc.ca

APPEL D'OFFRES

MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
Municipalité de Saint-Claude
295, route de l'Église
Saint-Claude (Québec) J0B 2N0

OBJET : Travaux de pavage
7e Rang, 8e Rang Est,
chemins Boissonneault et Hamel
Municipalité de Saint-Claude

La Municipalité de Saint-Claude demande des soumissions pour des travaux de pavage d'une longueur approximative de 4 km sur le 7e Rang, le 8e Rang Est et les chemins Boissonneault et Hamel. Les travaux comprennent sommairement la pulvérisation du pavage existant et la pose d'une couche unique d'enrobé bitumineux sur le 7e Rang et une partie du 8e Rang Est ainsi que la pose d'une couche de correction et d'une couche de surface sur les chemins Boissonneault, Hamel et une partie du 8e rang Est et le rechargement des accotements en gravier.

Les plans et cahier des charges ainsi que la formule de soumission peuvent être consultés et/ou obtenus uniquement auprès du bureau du système électronique d'appel d'offres (SEAO) pendant les heures d'affaires, soit de 8 h 30 à 17 h, du lundi au vendredi, à partir du 29 mars 2011, selon les modalités et les coûts indiqués sur le site du SEAO à l'adresse suivante : www.seao.ca

Pour être considérée, toute soumission doit être accompagnée de :

1. un cautionnement de soumission ou un chèque visé équivalant à 10 % du montant de la soumission en faveur de la municipalité de Saint-Claude et valide pour une période de quatre-vingt-dix jours (90) jours suivant l'ouverture des soumissions;

2. une lettre d'intention de la part d'une compagnie autorisée à se porter caution et s'engageant à fournir un cautionnement d'exécution équivalant à 50 % du montant du contrat, ainsi qu'une garantie de paiement des gages, matériaux et main-d'oeuvre équivalant à 50 % du montant du contrat.

Les soumissions devront être insérées dans une enveloppe cachetée portant l'inscription « SOUMISSION POUR TRAVAUX DE PAVAGE » et seront reçues au bureau municipal de la municipalité de Saint-Claude, à l'adresse indiquée ci-dessus, le ou avant le 20 avril 2011, à 11 h, pour être ouvertes publiquement à la même heure et au même endroit.

La municipalité de Saint-Claude ne s'engage à retenir ni la plus basse ni aucune des soumissions présentées.

Mars 2011

France Lavertu, directrice générale et secrétaire-trésorière

Municipalité de Saint-Claude

SM
740, rue Galt Ouest, 2e étage
Sherbrooke (Québec) J1H 1Z3
groupesm.com
2518061

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

Compton

APPEL D'OFFRES
« ABAT-POUSSIÈRE 2011 »
(mars 2011)

La municipalité de Compton demande des offres pour la fourniture, le transport et l'épandage d'approximativement 310 000 litres d'abat-poussière, selon le type de produit. Seul le chlorure de calcium liquide concentrée à 35 %, ou le Calclo 20, ou le chlorure de magnésium, ou le AP-20, ou le Calclo MAG seront considérés. Le devis descriptif nécessaire à la préparation de la soumission est disponible sur demande.
Tous soumissionnaires éventuels pour ce type de produit et de travaux doivent transmettre leur soumission dans une enveloppe scellée portant la mention « Soumission pour l'abat-poussière 2011 ». Chaque page doit être initialée par le soumissionnaire. De plus, pour être considérées, les soumissions doivent être reçues avant 10 h, le mardi 5 avril 2011, et ce, à l'adresse suivante :
Municipalité de Compton
3, chemin Hatley Compton, Qc J0B 1L0
Les soumissions reçues seront ouvertes publiquement dans la salle du conseil, à l'adresse ci-dessus mentionnée, dès la fin de la période d'appel d'offres, le mardi 5 avril 2011. L'analyse des soumissions suivra et une recommandation au conseil municipal devrait être présentée lors de la séance du mardi 5 avril 2011 à 20 h.
La municipalité de Compton ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions déposées et ne peut être tenue responsable ou redevable envers le soumissionnaire d'aucuns frais de quelque nature en raison de la présente demande de soumission. L'adjudication du contrat, s'il y a lieu, se fera par résolution du conseil municipal et à moins d'indications contraires à cet effet, cette résolution conclura le contrat.
Pour toutes informations administratives ou techniques, veuillez contacter M. Éric Brus, contremaître au service des travaux publics, responsable en octroi de ce contrat, sur les heures d'ouverture de l'hôtel de ville, au 819 437-7039.

Jacques Leblond,avocat, OMA
Directeur général 23 mars 2011
2518820

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MÉGANTIC
N0 : 480-17-000028-108
COUR SUPÉRIEURE
(Chambre civile)
CAISSE POPULAIRE DESJARDINS DE LA RÉGION OUEST DE MÉGANTIC
Partie demanderesse
c.
VALÉRIE CORBEIL
et
RAYNALD COUTURE
et/ou
POINT COM INTERNATIONAL s.e.n.c.
Défendeurs

AVIS DE VENTE SOUS CONTRÔLE DE JUSTICE

Désignation de la personne donnant l'avis :
André G. Mathieu, huissier de justice, ayant mon bureau d'affaires au 862, rue Belvédère Sud, ville de Sherbrooke, province de Québec, J1H 4C2, agissant conformément à l'article 2793 C.c.Q. au nom des défendeurs en l'instance.
Date, lieu, charges et conditions de la vente :
La vente « **en bloc** » de l'immeuble et des équipements aura lieu au 4181, rue Villeneuve, Lac-Mégantic (Québec) G6B 2C2, le **18 avril 2011 à 10 h 30**.
Inspection et visite : **le mardi 5 avril 2011 de 13 h à 15 h**.
1- Cette vente sous contrôle de justice est faite en vertu d'un jugement rendu le 11 février 2011 auxquelles sont applicables, le cas échéant, les dispositions prévues au Code civil du Québec ainsi qu'au code de procédure civile en pareille matière. Ce jugement ayant désigné André G. Mathieu huissier de justice pour procéder à la vente de l'immeuble ci-après décrit, ainsi que les équipements présents sur place et que cette vente soit effectuée aux enchères, le tout aux conditions suivantes :
a) Que la mise à prix, pour les fins de la vente aux enchères, soit fixée pour l'immeuble et les équipements à une somme minimale de 95 000 $;
b) Que lors de l'adjudication, l'adjudicataire devra remettre un montant de 9 500 $ en argent comptant, chèque visé, mandat ou traite bancaire à l'ordre de Proteau et ass.
c) La différence entre le montant payé comptant lors de l'adjudication et le prix de vente sera payée lors de la signature de l'acte de vente qui devra avoir lieu au plus tard dans les 45 jours de l'adjudication.
d) L'occupation et la possession des lieux ne seront effectives qu'à compter de la signature de l'acte de vente notarié et du paiement final;
e) La vente sera faite sans garantie de contenance ou de
qualité et aux risques et périls de l'adjudicataire.
2- Lors de l'adjudication et sur paiement par l'adjudicataire du montant alors payable, l'officier chargé de la vente lui délivrera un certificat d'adjudication contenant :
I) L'indication du numéro de la cause dans laquelle le présent jugement est rendu ainsi que les noms et désignations des parties;
II) La description de l'immeuble vendu;
III) La date et le lieu d'adjudication;
IV) Les conditions de la vente;
V) Le prix d'adjudication payé, ou, le cas échéant, la portion de celui-ci qui a été versée et celle qui a été retenue, avec mention que si cette dernière n'est pas entièrement payée dans les cinq (5) jours après la signification de l'état de colocation, l'immeuble pourra être revendu à la folle enchère, suivant les dispositions de l'article 1765 du Code civil du Québec.
3- Redevances fiscales : dans les cas où les lois et/ou des règlements à incidences fiscales s'appliquent, toutes les taxes alors applicables sont en sus du montant d'adjudication et payable par l'adjudicataire;
4- Les autres informations pertinents seront lus avant le début des enchères, lesquels font partie intégrante des conditions générales dans cette matière de vente sous contrôle de justice. Elles peuvent être préalablement obtenues auprès du soussigné sur demande.
Désignation du bien :
Un immeuble situé en la municipalité de Lac-Mégantic connu et désigné comme étant :
a) Le lot numéro TROIS MILLIONS CENT NEUF MILLE CENT CINQUANTE-DEUX (lot 3 109 152) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Frontenac.
b) Avec bâtisse dessus construite, circonstance et dépendances, portant le numéro civique 4181, rue Villeneuve, Lac-Mégantic (Québec) G6B 2C2,
c) tous les équipements présents sur place et le contenu actuel de l'immeubles.

Pour toute information svp contactez :
André G. Mathieu, huissier de justice
862, rue Belvédère Sud
Sherbrooke (Québec)
J1H 4C2
Tél. : 819 564-0424
www.proteau.ca
Huissiers de Justice
2516371

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES SOUMISSIONS - ENCANS

François & associés Huot Syndic ltée
SYNDICS ET GESTIONNAIRES

AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS

Dans l'affaire de la faillite de :
N° de dossier : 42-1475850
N° de Cour : 480-11-000002-114

LUCIE BÉLIVEAU, sans emploi, domiciliée et résidant au 82, rue Vallerand, Audet (Québec) G0Y 1A0.

Avis est donné de ce qui suit :
LUCIE BÉLIVEAU a déposé une cession le 21 mars 2011, et que la première assemblée des créanciers de la faillie sera tenue le 7 avril 2011, à 14 h 00, au Bureau du syndic, 2144, King Ouest, bureau 215, Sherbrooke (Québec).

Daté le 21 mars 2011, à Sherbrooke.

2144, rue King Ouest, bureau 215
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8
Tél. : (819) 821-3500

Étude André Carbonneau
Huissiers de justice
276, rue King Ouest, Sherbrooke (Qc)
Tél. : (819) 822-2174 / Téléc. : (819) 822-2076

AVIS PUBLIC VENTE EN JUSTICE
COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-22-008526-098
LES PÉTROLES SHERBROOKE INC. C.
PIERRE BOUCHER
Le 6 AVRIL 2011 à 11 H 00 au 167, CHEMIN DUPLESSIS, SHERBROOKE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de PIERRE BOUCHER saisis en cette cause consistant en : **1 Téléviseur à écran plat de marque Samson 52 pouces; 1 Coffre d'outils avec 9 tiroirs comprenant 1 lot de douilles et outils; 2 Scies à chaîne; 1 Scie circulaire de marque Makita.**
Conditions : ARGENT COMPTANT ET/OU CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j.

Préavis

Encan de machineries agricoles en consignation chez André Champigny, 51, chemin Granby, à Roxton Falls (Québec), le samedi 2 avril 2011, à 10 h. Vous pouvez apporter vos marchandises dès maintenant.

Pour inf. : 450 548-5549
www.encan-champigny.qc.ca

2507288

Proteau & Associés,
huissiers de justice, s.e.n.c.
www.proteau.ca
819 564-0424

COUR MUNICIPALE
DISTRICT DE MONTRÉAL
NO : 943 221 042
VILLE DE MONTRÉAL
C.
CHANTAL FRÉCHETTE
Le 6e jour d'avril 2011 à 10 h 30, au 15, rue de la Coudrière, Ste-Catherine-de-Hatley, district de Saint-François, seront vendus par autorité de Justice les biens et effets de Chantal Fréchette, saisis en cette cause consistant en : 1 véhicule Chevrolet Optra rouge 2005, immatriculé H68 ADY.
Conditions : Argent comptant et/ou chèque visé
Information : Serge Proteau, huissier de justice
2521148

Pour l'amour de la vie !

ASSOCIATION DIABÈTE QUÉBEC
et ses associations affiliées

Soigner c'est bien, prévenir c'est mieux ! Renseignements et dons :
(514) 259•3422
ou
1•800•361•3504

Acquitter vos factures de La Tribune?

C'est facile!



La Tribune évolue avec vous

La Tribune

La Tribune vous offre maintenant la possibilité de payer votre abonnement ou votre facture de publicité par INTERNET, si vous transigez avec l'une des institutions suivantes :

BMO Bank of Montreal · Desjardins · BANQUE NATIONALE · Scotiabank · RBC

Veuillez vous référer à votre institution bancaire pour toute question d'ordre technique.

6081382

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE
C'est le 26 mars 2011.

2007 — Lors d'élections au Québec, le gouvernement libéral de Jean Charest devient minoritaire; l'ADQ ravit le statut d'Opposition au PQ.

2000 — N'affrontant pas de véritable opposition, Vladimir Poutine remporte l'élection présidentielle en Russie.

1997 — La société Bre-X, de Calgary, avoue que le site de Busang, en Indonésie, ne contient pas d'or pour la peine; c'est le pire scandale dans l'histoire minière du Canada.

1992 — À Indianapolis, le boxeur Mike Tyson écope six ans de prison pour le viol de Desiree Washington, finaliste d'un concours de beauté.

1991 — La commission sur l'avenir constitutionnel du Québec, présidée par Michel Bélanger et Jean Campeau, dépose son rapport.

1987 — Accord entre Lisbonne et Pékin pour la rétrocession à la Chine, le 20 décembre 1999, de l'enclave de Macao, portugaise depuis 1557.

1986 — En Libye, la radio du régime en appelle aux attaques contre les ambassades et autres intérêts américains, où qu'ils puissent se trouver.

1979 — Le traité de paix entre l'Egypte et Israël est signé à Washington par Anouar el Sadate et Menahem Begin.

1971 — Le Bengale, partie est du Pakistan, se proclame indépendant; l'armée pakistanaise ne pourra empêcher la naissance du Bangladesh.

1967 — La Québécoise Nancy Greene remporte la Coupe du monde de ski.

1953 — Le chercheur américain Jonas Salk met au point le premier vaccin contre la poliomyélite.

1947 — Fin du rationnement de la viande au Canada.

1926 — La Pologne et la Roumanie forment une alliance.

1921 — À Lunenburg, en Nouvelle-Ecosse, lancement de la première goélette baptisée Bluenose; le navire est aujourd'hui représenté sur les pièces de 10 cents.

1918 — Durant la Grande Guerre, le général français Ferdinand Foch devient commandant en chef des armées alliées.

1913 — Le bilan d'inondations, le long de la rivière Ohio, atteint les 467 morts.

1885 — Le chef métis Louis Riel reprend les armes contre le gouvernement canadien; il sera capturé, condamné et pendu le 16 novembre suivant.

1821 — La Compagnie de la Baie d'Hudson absorbe la Northwest Company et ses territoires.

1820 — En France, suite à l'assassinat du duc de Berry en février, le régime du roi Louis XVIII rétablit les lettres de cachet contre les journalistes, passibles de la prison ou de l'exil sans jugement.

1793 — Un soulèvement royaliste débute, en Vendée, et évoluera en guerre civile jusqu'en Bretagne, dans le Maine et l'Anjou.

1663 — Fondation du Séminaire de Québec par François Montmorency de Laval.

Ils sont nés un 26 mars:

L'écrivain français Alfred de Vigny (1797-1863)

Le poète américain Robert Frost (1874-1963)

L'auteur de théâtre Tennessee Williams, né Thomas Lanier (1911-83)

Le compositeur français Pierre Boulez (1925)

Ils nous ont quittés un 26 mars:

2007: André «Toto» Gingras, ancien photographe du Journal de Montréal (1937)

2005: l'ancien premier ministre britannique James Callaghan (1912)

1973: l'acteur et dramaturge anglais Noel Coward (1899)

1957: le premier ministre français Edouard Herriot (1872)

1923: l'actrice française Sarah Bernhardt (1844)

1827: le compositeur allemand Ludwig van Beethoven (1770)

Citation du jour:
«Rien ne sait regarder pleurer comme un vieux chien!»
(Edmond Rostand, «Chantecler»)

Guide des rubriques

Pour placer
une annonce classée
819 564-2222
Sans frais **1 800 567-6955**
Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00
La Tribune et *La Nouvelle* 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU.ca
Le site des **petites annonces** de **La Tribune**

Cabanes à sucre 1

IMMOBILIER
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE
Propriétés - bungalows 2
Maisons ouvertes 4
Propriétés à revenus 6
Condominiums à vendre 8
Maisons de campagne 10
Maisons mobiles 12
Bord de l'eau 14
Chalets à vendre 16
Propriétés désirées ou à échanger 18
Terres, terrains 20
Fermes 22
Érablières et sucreries 24
Commerces à vendre 26
Bâtisses industrielles 28
Bâtisses commerciales 30
Propriétés hors-Sherbrooke 32
Villégiature hors-Québec 34
Clin d'oeil 38
Les bébés de la semaine 39

IMMOBILIER
LOCATION
Appartements arr. de Brompton 41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 42
Appartements arr. de Lennoxville 44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot) 46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord) 50
Appartements Magog 52
Appartements bord de l'eau 54
Appartements autres 56
Maisons à louer 58
Appartements, maisons à partager 60
Appartements, maisons désiré(e)s 62
Condominiums à louer 64
Vacances, condos 65
Chambres à louer 66
Chambres et pension 68
Chambres et pension 3e âge 70
Résidences retraités 72
Chalets à louer 74
Locaux à louer ou partager 78
Commerces à louer 80
Entrepôts, garages à louer 82

VÉHICULES AUTOMOBILES
Camions, 4x4, fourgonnettes 101
Pièces d'autos et camions 102
Pneus 103
Autos à vendre 104
Véhicules 5000 $ et moins 106
Véhicules à louer 108
Véhicules antiques et de collection 110
Véhicules lourds 112
Entreposage de véhicules 114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS
Motorisé 121
Roulottes tentes-roulottes 122
Bateaux, sports nautiques 124
Motoneiges 126
Tout-terrains 128
Triporteur-Quadriporteur 129
Motos, scooters 130
Remorques 132

LOISIRS
Activités, loisirs 141
Musiciens, groupes 142
Voyages, covoiturage 144

EMPLOIS
Personnel demandé 151
Travail demandé 152
Formation 153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés . . . 154

MARCHANDISES
Animaux 162
Meubles et électroménagers 164
Entreposage 166
Ordinateurs 168
Photographie 169
Électronique 170
Machines à coudre 172
Vêtements, friperies 174
Jouets, articles de bébés 176
Instruments de musique 178
Articles de sports 180
Bicyclettes 182
Piscines et spas 184
Camping 186
Chasse et pêche 188
Artisanat 190
Oeuvres d'arts, antiquités 192
Collectionneurs 194
Équipements à neige, abrasifs 196
Bois et équipement de chauffage 198
Tracteurs 210
Équipements de ferme 212
Équipements de restaurant 214
Équipements de commerce 215
Équipements de bureau 216
Équipements d'érablières 217
Machinerie et outillage 218
Matériaux de construction, rénovation 220
Fruits et légumes 221
Marchandise paysagement et jardinage 222
Ventes de garage arr. de Brompton 224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont) 226
Ventes de garage arr. de Lennoxville 228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot) 230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville 232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord) 236
Ventes de garage hors-Sherbrooke 238
Marchés aux puces 240
St-Valentin 241
Perdu, trouvé 242
Halloween 243
Divers à vendre 244
Noël 245
Demande à acheter ou échanger 246

SERVICES PERSONNELS
Rencontres, amité 261
Astrologie 262
Escortes 264
Massages 266

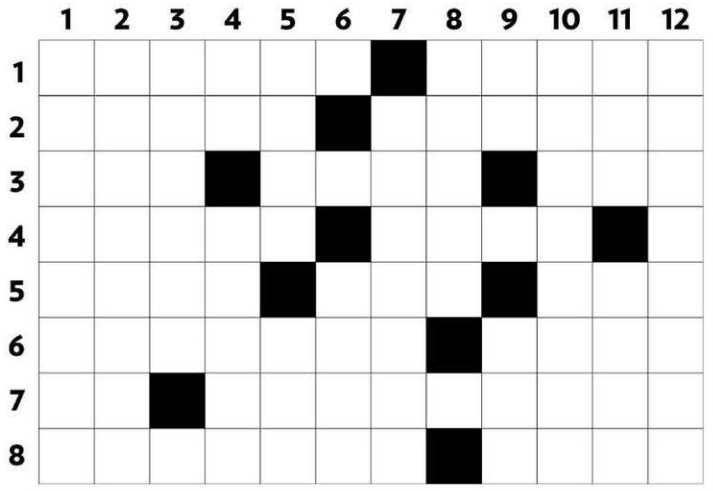
SERVICES DIVERS
Préparation de curriculum vitae 301
Internet, informatique 302
Traitement de texte, rédaction, traduction 303
Cours privés, formation 304
Traiteur, restauration 305
Esthétique, coiffure 306
Garderies, gardiennage 308
Avis de recherche 309
Travaux domestiques 310
Construction, rénovation 311
Déneigement 312
Réparation d'appareils 314
Déménagement, transport 316
Paysagistes 318
Services divers 320

FINANCES
Hypothèques 331
Argent à prêter 332
Argent demandé 334
Occasion d'affaires 336
Comptabilité, impôts 338
Services financiers 340

SOINS DE SANTÉ
Appareils orthopédiques 349
Santé 350
Soins thérapeutiques, massothérapie 352
Soins à domicile 354
Croissance personnelle 356

MOTS CROISÉS **JUNIOR**

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALEMENT

1 Grand bateau destiné à la navigation en pleine mer – On les fête le deuxième dimanche du mois de mai.

2 Décomposé, en parlant d'un mot – Personne qui a perdu un ou plusieurs membres.

3 Se dit de poils, de cheveux coupés au niveau de la peau – Qui est de même quantité – Personne qui a le titre de noblesse le plus élevé après celui du prince.

4 Qui est absolument nécessaire – Qui est agréable à regarder.

5 Faire usage de quelque chose – Bien distinct – Partie du corps qui se trouve sous le menton.

6 Quantités de boisson servies à ras bords – Derrière les gardiens.

7 Préposition qui indique la matière – Petites bêtes, insectes.

8 Qui est très anxieux – Ouvre les fenêtres pour faire de l'air.

VERTICALEMENT

1 Fines lignes en relief sur la surface d'une feuille.

2 Qui calme.

3 Vêtements couvrant le torse, ouverts devant.

4 Avant nous – Langue parlée au Maroc.

5 Qui existe actuellement – On les agite, puis on les lance.

6 Lac d'Écosse qui doit sa célébrité à la présence hypothétique d'un monstre dans ses eaux.

7 Titre donné aux empereurs, aux rois.

8 Petit rongeur.

9 Indique une addition – Il étouffe ses proies dans les replis de son corps.

10 Qui donne envie de rire, de se moquer.

11 Qui a été nommé suite à une élection – Enlever.

12 Mouvement brusque qui ébranle un corps.

SOLUTION du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	P	H	A	R	A	O	N	■	S	E	P	T
2	R	E	V	E	■	D	E	M	O	L	I	E
3	E	M	E	U	T	E	■	U	S	A	N	T
4	L	A	C	S	■	U	N	E	■	B	■	U
5	E	T	■	S	I	R	E	■	B	O	A	■
6	V	O	M	I	R	■	O	T	A	R	I	E
7	E	M	O	T	I	O	N	■	T	E	S	T
8	R	E	N	E	S	■	S	O	I	R	E	E

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



Le bridge

Club de bridge St-Boniface, 17 mars,
NORD-SUD: Paulette Simard et Robert Lachance, Mariette Bolduc et Jeannine Ruel, Bernadette Binette et Normande Benoit. Thérèse et Jacques Roy, Claudette Girard et Geneviève Zuccaro, Suzanne Gendron et Michel Péloquin.

Club de bridge de Magog, 17 mars,
NORD-SUD: Jean-Claude Belleau et Bertrand Desautels, Gilberte Vachon et Marcel Mongrain, Larry Bates et Henriette Gauthier, Raymond et René Grenier.
EST-OUEST: Jacques Limoges et Barbara Varney, Monique Labrecque et Gilles Gendron, Lynne Wilson et Bernard Otis, Jean-Guy Gagnon et Martin Riou.

Club de bridge de Magog, 21 mars,
NORD-SUD: Francine Roy-Beauregard et Jean-Guy Drouin, Gilberte Vachon et Guy Turenne, Élizabeth Lussier et Réjean Trottier, René et Raymond Grenier.
EST-OUEST: Jacqueline Tremblay et Marielle Fleurant, Michel et Sylvie Fortier, Jean-Guy Gagnon et Martin Riou, Monique Labrecque et Marquita Riel.

Club de bridge St-Boniface, 21 mars,
NORD-SUD: Normande Benoit et Michel Péloquin, Pauline Roy et Paulette Simard, Suzanne Gendron et Robert Lachance.
EST-OUEST: Thérèse et Jacques Roy, Marie-Ange et Jean Fredette, Monique Gagnon et Florence Deblois.

ACBL, Sherbrooke, 17 mars,
Mouvement Howell: Jean-Louis Cloutier et Irénée Corriveau, Gisèle Marchand et Monique Boudreau, Sylvain Roger et Carole Biron, Denise Mercier et Jacques Limoges, David Dutton et Hugh LeBaron.

Les Amis du bridge, 21 mars,
Mouvement Howell: Susanne Lefebvre et Jean-Guy Blanchard, Fiona MacLeod et Margaret Logan, Gilles Pelloille et Hélianna Lavigne, Eva Scheib et Sue Haddon, Carol McKinley et Heather Keath.

Villa de l'Estrie, 22 mars,
NORD-SUD: Hélène Parenteau et Pauline Roy, André Turck et Dolorès Godbout, Pierrette Pépin et Paulette Simard, Normande Benoit et Michel Péloquin.
EST-OUEST: Jacques et Thérèse Roy, Jacqueline et Jacques Daigneault, Claudette Bérard et Loretta Collard, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau.

Villa de l'Estrie, 17 mars,
NORD-SUD: Pierre Durand et Jean-Marie Beaudoin, André Turck et Carmen Gauthier, Andrée Genest et Margo Bergeron, Hélène Parenteau et Dolorès Godbout.
EST-OUEST: Renée Fortier et Jean-Noël Tremblay, Thérèse Codère et André Panneton, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Johanne Côté et Lauréat Bolduc.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 18 mars,
NORD-SUD:
Denise Mercier et Jacques Limoges, Sylvie Provencher et Annette Huot, Francine et Jean-Guy Adam, Lorraine Paquette et Claire Loignon.
EST-OUEST: Normande Benoit et Micheline Biron, Lise Rodrigue et Loretta Collard, Monique Boudreau et Johanne Côté, Suzanne Fournier et Pierrette Pépin.

Club plein air âge d'or parc Jacques-Cartier, 22 mars,
NORD-SUD: Denise Mercier et Jacques Limoges, Nicole Faucher et Gilles Leblanc, Claudette Lemay et Marie-Claire Carignan, Manon Enslin et Jeannette Bolduc, André Bennett et Monique Boudreau.
EST-OUEST: Alice Pidgeon et Annette Huot, Claire Fisette et Lise Rodrigue, Suzanne et Maurice Crépeau, Gisèle Marchand et Lise Beaulieu, Fabiola Paquin et Thérèse Allard.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 16 mars,
Mouvement Howell: Pierre Royer et Suzanne Leroux, Lionel Ashby et Madeleine Poisson, Luc Blouin et Pauline Cabana ex aequo avec Francine Boulais et Hélianna Lavigne.

Club de bridge Perpétuel-Secours, 21 mars,
Mouvement Howell: Micheline Grondin et Lorraine Paquette, Jacqueline Roy et Lucie duchesne, Francine Boulais et Johanne Côté, Jacques Daigneault et Lionel Lamothe.

Bridge Les Seigneuries la fièvre du vendredi soir, 18 mars,
NORD-SUD: Pierre Durand et Dolorès Godbout, Denise Mercier et Jacques Limoges, Micheline Grondin et Sylvie Provencher.

EST-OUEST: Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin, Carole Biron et Sylvain Roger, Claudette Bérard et Claire Hamel.

Club de bridge St-Boniface, 23 mars,
NORD-SUD: Pauline Roy et Jacline Fernet, Michel Nault et Richard Beaulé, Émilien Roux et Pierrette Sauvageau, Julienne Millette et Mariette Bolduc, Andrée Genest et Huguette Gilbert.

EST-OUEST: Richard et Hélène Parenteau, Jean et Marie-Ange Fredette, Suzanne Gendron et Robert Lachance, Pierre Massicotte et Marie-Paule Melançon, Thérèse et Jacques Roy.

UNE ANNONCE VOUS INTÉRESSE?



POUR RÉPONDRE AUX ANNONCES
1-900-789-4460*
Fido / Rogers / Bell mobilité #2033*

VOUS SOUHAITEZ PUBLIER VOTRE ANNONCE?

Devenez membre gratuitement
PLACEZ VOTRE ANNONCE ET ÉCOUTEZ
LES AUTRES MEMBRES TOUT À FAIT GRATUITEMENT
EN COMPOSANT LE 1-877-823-2033

RENCONTREZ DÈS MAINTENANT!



* 2,29$ / minute

26 MARS 2011

VOUS DÉSIREZ PLUS D'INFORMATIONS: Questions générales? Fonctionnement? Conseils? Contactez-nous au 1-888-985-2233. Ouvert 7 jours sur 7 de 9am à MINUIT.

FEMME CHERCHE HOMME

SAMANTHA, PERCÉE, TATOUÉE ET BIEN DANS SA PEAU, Sherb, 24 ans, 5'5", 125-130 lb, chev châtains, yx pers, langue percée, sympa, sait ce qu'elle veut, recherche H, pour développer relation amicale. **299790**

AFFECTUEUSE AIMANT LES TÊTE-À-TÊTE ROMANTIQUES, Sherb, 66 ans, 5'2", poids normal, sincère, fidèle, aime plein air et voyages, désire H, 5'6" et plus, soigné, fidèle, honnête et distingué, pour amour. **294735**

MORDUE DE HOCKEY, DE CINÉ ET DE LECTURE! Sherb, 47 ans, 5'5", bien enrobée, chev brun-roux, yx noisette, aime resto, marche, désire H 45-52 ans, 5'8" et plus, poids prop, belle app, propre, fidèle, respectueux. **296291**

ANNONCE DE LA SEMAINE :

SON NOM A L'ODEUR D'UNE FLEUR DU PRINTEMPS! Délicate blonde de 34 ans, 105 lb, yeux noisette, est coquette, pétillante, a la peau douce, aime les talons hauts et la fine lingerie, désire un Homme, charmant, chaleureux, aimant les soirées calmes et improvisées. **299605**

IL Y A LONGTEMPS QUE JE TE CHERCHE... Femme de Sherb, 70 ans, aime promenades en auto, campagne, café, musique et danse, aimerait connaître ami, pour échanger goûts et se rencontrer. **290046**

POITRINE VOLUPTUEUSE ET GRANDES JAMBES, femme en couple de 44 ans, 5'6", poids prop, chev courts, veut bel amant 35-50 ans, de Sherb, poids prop, n- barbu ni moustachu, très bien membré, pour s'amuser un peu. **297357**

POUR DE PLUS AMPLES INFOS, CONTACTEZ-LA! Sherb, 28 ans, 5'3"-5'4", 180 lb, chev bruns bouclés, yx brun-vert, aime la vie et nature, cherche H, pour bons moments. **292335**

UN ESPRIT SAIN DANS UN CORPS SAIN, femme dans fin 40aine, 5'3", 110 lb, désire bel H, avec chev, sérieux, calme, poli, prenant soin autant de l'extérieur que de l'intérieur, pour amitié et peut-être plus. **299272**

ATTACHANTE FEMME DE COEUR ET DE VALEURS, 45 ans, jolie, possède beau charisme, aime croissance personnelle, conférences, ateliers et livres, recherche partenaire de vie, prêt à s'engager, pour amour vrai. **292065**

ÉPERDUMENT SENSUELLE... Sherb, femme de 55 ans, 5'6", 170 lb, de belle app, libre, souriante, aime la vie, plein air et musique, aimerait bien connaître H, pour faire belles rencontres intimes discrètes. **280219**

BRUNETTE CÉLIBATAIRE AIMANT RELAXER, 42 ans, yx bruns, sans enfant, désire H, 5'6" et plus, souriant, tranquille, aimant se coller, pour activités telles que feux de camp, quilles, tourisme, amitié et long terme. **274975**

TOUT À FAIT CHARMANTE, Sherbrookoise prétraitée dans fin 60aine, 5'2", app jeune, en forme, autonome, ricaneuse, aime danse, nature, désire H, n-fum, sincère et honnête, pour découvrir l'amour à nouveau. **270031**

DÉSIREZ-VOUS LA MÊME CHOSE QUE NANCY? Coaticook, 27 ans, 5'6", chev et yx bruns, travaille à son compte, aime resto, voyages, plein air, désire H, vrai, honnête, pas compliqué, sachant ce qu'il veut dans la vie. **285133**

SI ÇA VOUS INTÉRESSE, APPELEZ-LA! Sherbrookoise du début 40aine, n-fum, tranquille, sans enfant, aimerait rencontrer H 40-50 ans, n-fum, pour but sérieux. **299771**

ELLE A ENVIE DE PARLER, DE SE FAIRE UN AMI! 66 ans, a enfants et petits enfants, aime cartes, sorties, cherche H 80 ans, propre, doux, distingué, aimant enfants et ayant savoir vivre, pour se connaître et plus. **297948**

CE PETIT QUELQUE CHOSE QUI LA FERA CRAQUER... Charmante brune aux yx bleus de 51 ans, 5'5", 150 lb, vraie, bien dans sa peau, désire H, 5'8" et plus, 175 lb et plus, chev foncés grisonnants, pour long terme. **289042**

LILY ESPÈRE UNE RENCONTRE CHANCEUSE CETTE ANNÉE! Petite blonde aux yx bleus, chev longs, paraît bien, souhaite H 40-50 ans, de belle app, sincère et sérieux. **193555**

BELLE DIPLOMATE VIVANT LE MOMENT PRÉSENT, Estrie, 47 ans, de 5'6", poids prop avec quelques lb en trop, positive, a humour, aime parler, lire, marcher, veut H, ayant mêmes intérêts, pour partager bons moments. **294046**

JOLIE ROUSSE EN QUÊTE D'UN HOMME SOUMIS, Qc, 35 ans, 5'5", 130 lb, forte poitrine, disponible de jour, recherche H, fétichiste de lingerie ou de pieds féminins, pour conversations érotiques ou rencontres. **295696**

ENGAGÉ OU NON, ÇA LUI IMPORTE PEU... Très belle femme de 5'2", 120 lb, chev foncés longs, yx bleus, sans enfant, veut bel H 25-40 ans, pour intimité discrète. **290040**

VOYAGEUSE AFFECTIONNANT LES DANSES LATINES, Sherb, modèle 1963, 125 lb, chev châtains, yx bleus, mignonne, sexy, sportive et dynamique, aime ski, patin, golf, cherche H, pour amitié et plus si affinités. **297522**

BRUNETTE SOCIABLE, HONNÊTE ET PLUS ENCORE! 36 ans, 5'2", 200 lb, yx bruns, sans enfants, aime parler au téléphone, resto, hockey, balades en auto, musique, désire ami 30-40 ans, sans enfants, ayant affinités. **294478**

VEUVE AIMANT BEAUCOUP RIRE, dans fin 60aine, 5'4", poids santé, en forme, aime lecture, voyages, resto, désire connaître H, ayant affinités, pour vivre relation sérieuse. **291440**

CETTE BRUNETTE EST LIBRE COMME L'AIR! Sherb, 55 ans, 5'3", 120 lb, recherche H 55-60 ans, 5'11" et plus, de belle app, propre, fidèle, honnête, pour relation amicale. **286491**

UNE BELLE AMITIÉ AU PRÉSENT ET AU FUTUR... Femme de 53 ans, 5'5", 135 lb, n-fum, aime plein air, équitation, danse, ciné et conditionnement physique, cherche H 50aine, poids santé, pour amitié et plus. **291628**

POUR UNE BONNE AMITIÉ, femme de l'Estrie, dans 60aine, sans dépendance, désire H, aimant de tout, pour relation amicale d'abord, sorties et plaisirs partagés. **279877**

ELLE CHERCHE UN SOLEIL DANS SA VIE! Aimerait rencontrer H 60-65 ans, grand, actif, propre, galant et autonome, aimant rire, danser et bons repas. **292541**

CHACUN Y TROUVERA SON BONHEUR! Estrienne loyale dans mi 50aine, autonome et responsable, aime voyager, désire H, aimable, éduqué, aimant la vie et ayant grand coeur, pour relation harmonieuse. **203179**

ANDRÉE, JOLIE MAGOGOISE ACTIVE ET DYNAMIQUE! 64 ans, 5'2", poids prop, en forme physiquement et psychologiquement, a emploi temps partiel, aime danse, veut H, fier, pour relation complice, harmonieuse et active. **275134**

BELLE FEMME AYANT DU TEMPS À VOUS CONSACRER, début 50aine, 5'8", 140 lb, belle app, autonome, a coeur jeune, aime resto, sorties, loisirs, recherche copain-ami-amoureux 35-55 ans, de belle app et autonome. **966759**

SOIRÉES OLÉ OLÉ AVEC UNE PETITE BRUNETTE! 30 ans, 5'4", poids prop, chev longs et yx noisette, a belles rondeurs, souhaite rencontrer H, 5'4" et plus, pour relations intimes occasionnelles. **269969**

DES PETITS VOYAGES AVEC VICKY, ÇA VOUS DIT? 38 ans, aime marche, danse, ciné, resto et voyages au Québec, veut rencontrer H, partageant même but et ayant affinités, pour relation sérieuse et stable. **288526**

JOLIE BRUNETTE SPORTIVE ET DYNAMIQUE, Sherb, fin 40aine, 5'5", de poids santé, d'app jeune, débrouillarde, cultivée et affectueuse, aime patin, ski de fond, désire H 45-55 ans, n-fum, pour amitié et plus. **250848**

POURQUOI NE PAS PRENDRE UNE CHANCE? Femme de Magog, distinguée, propre et autonome, désire connaître H d'environ 65-70 ans, ayant affinités, pour rencontre amicale et peut-être plus. **295787**

SONIA A PLEIN DE CHOSES À PARTAGER! Magog, 45 ans, 5'2", 100 lb, chev blond-roux et yx noirs, veut connaître H 45 ans, paraissant bien, pour faire sorties, partager activités et bien plus encore. **284548**

JE SUIS CELLE QUE TU CHERCHES! 56 ans, 5'1", poids santé, n-fum, belle app, féminine, passionnée, positive, active, affectueuse, bien dans sa peau, désire H, n-fum, affectueux, pour finir nos belles années. **288857**

LAISSEZ UN MESSAGE! Femme dans 40aine, 5'3", 110 lb, sans enfant, cherche à rencontrer bel H 40aine-mi 50aine, pour faire diverses sorties et peut-être plus. **297374**

MARIE-LUCIE NE CHERCHE PAS LA PERFECTION, 58 ans, 5'4", 120 lb, a emploi à temps partiel, aime prendre bière de temps en temps, désire H 55 et plus, enjoué, aimant randonnées, soupers accompagnés de bon vin. **293440**

JULIE, BLONDE AUX YEUX BLEUS, Sherb, 40 ans, 5'2", ronde, a enfants 1 week-end sur 2, recherche H, sobre, doux, sincère et affectueux, pour relation long terme. **286666**

BRUNETTE FIÈRE, SPORTIVE ET DYNAMIQUE! Sherb, 44 ans, 5'2", 120 lb, yx pers, n-fum, app soignée, a enfant, désire H même groupe d'âge, de Sherb, 5'9" et plus, poids prop, n-fum, app soignée, pour former couple. **288958**

UNE ENSEIGNANTE SANS ENFANT, 45 ans, 5'5", 125 lb, chev châtains, yx bleus, désire H, de l'Estrie, sans enfant, pour pratiquer sports, vivre relation amicale et plus. **280355**

ACTIVITÉS CULTURELLES ET SPORTIVES AU MENU, femme de 64 ans, 5'3", 120 lb, scolarisée, recherche compagnon, pour partager complicité et tendresse si affinités. **294383**

DE BEAUX MOMENTS EN BONNE COMPAGNIE, dame dans fin 60aine, de belle app, autonome, désire ami, autonome, pour relation amicale et faire belles sorties à deux. **285206**

JENNY EST SPORTIVE ET DYNAMIQUE! Sherb, 24 ans, professionnelle de la santé et des services sociaux, veut H 25-35 ans, pour faire connaissance lors de diverses activités. **288763**

BELLE, SENSUELLE ET LIBRE COMME L'AIR! Sherb, 55 ans, 5'7", 170 lb, franche et honnête, aime plein air, musique, désire H, propre, honnête et franc dans sa démarche, pour rencontres intimes discrètes. **287363**

LUCICA SOUHAITE RENCONTRER L'ÂME SOEUR, Sherb, 48 ans, 1m72, veut découvrir H, aimant ciné, resto, films à la maison, voyages improvisés, ayant quelques affinités et désirant faire activités. **2857808**

PETITE BRUNETTE AUX YEUX MARRON, 45 ans, 5'6", 140 lb, aime chanter, prendre un verre, marche et musique, désire H, pour vivre relation amoureuse. **282321**

ESTRIENNE BOHÈME, ARTISTE ET SPIRITUELLE, dans 50aine, a humour aiguisé, veut H, éveillé, cheminant avec intégrité, pour partager joies, beautés de la nature, bons plats, campagne, communication et authenticité. **299233**

POUR UNE MÊME VISION FAMILIALE, femme de l'Estrie, fin 50aine, aimerait connaître H 54-64 ans, ayant enfants, pour amitié, sorties, activités diverses et plus. **288252**

PASSIONNÉE ET OUVERTE, UN VRAI RAYON DE SOLEIL! Sherb, 59 ans, 5'2", app jeune, fidèle, a grand coeur, aime tranquillité, désire H 50aine, n-fum, communicatif et ayant humour, pour relation saine à long terme. **291798**

ELLE EST DOUCE, SIMPLE ET SINCÈRE, 59 ans, 5'1", 120 lb, souhaite rencontrer H 50-60 ans, aimant diverses sorties, resto et danse, pour but sérieux. **289482**

CETTE DAME ATTEND VOTRE MESSAGE! 67 ans, 5'5", 145-155 lb, cherche H 67-70 ans, n-fum, propre, aimant voyages, marche, ciné et activités extérieures. **284779**

THÉRÈSE SOUHAITE VOUS RENCONTRER! Sherb, 80 ans, 5'7", 172 lb, chev grisonnants, cherche à rencontrer H d'environ même âge, affectueux. **297264**

DOMINANTE, MATURE, FÉMININE ET CULTIVÉE, 5'6", mince, bien prop, veut Estrien de préférence 55 ans et moins, 5'8" et plus, n-fum, désirant rapport dominance-soumission, pour rencontres régulières à long terme. **261343**

RAYON DE SOLEIL, femme, dans fin 60aine, 5'4", poids santé, de belle app, veuve, aime marche, soupers au resto, balade en auto, désire H, ayant affinités, pour relation sérieuse. **290438**

VEUVE AIMANT LA VIE! 70 ans, 5'4", poids santé, de belle app, aime sorties et balades en auto, désire rencontrer H, libre, ayant affinités, pour vivre relation sérieuse. **295382**

JE RÉINVENTE MA VIE! Châtaine aux yx bleus dans 60aine, 5'8", app jeune, sportive, aime la diversité, recherche H, 6', n-fum, autonome, ayant belle personnalité, pour amitié menant à l'amour. **291540**

SI ÇA VOUS INTÉRESSE, LAISSEZ-LUI UN MESSAGE! Femme de 5', 120 lb, autonome, aime rire et dialoguer, souhaite H 60 ans et plus, retraité si possible. **295808**

DÉCROCHEZ LE COMBINÉ ET LAISSEZ-LUI UN MESSAGE! Femme dans 50aine, cherche à rencontrer ami, simple, honnête, intéressé à en savoir plus sur elle et aimant la campagne. **294688**

UNE COPINE POUR NE PAS ÊTRE SEUL, femme de 59 ans, disponible, de belle app, aimerait H, sincère, pour commencer le nouvel an avec un nouvel amour. **294169**

LA CHALEUREUSE GHYSLAINE EST LIBRE, Sherb, 60 ans, ronde, n-fum, sobre, romantique et fidèle, désire rencontrer H 58-65 ans, n-fum, sobre, affectueux, doux et fidèle, pour but sérieux. **294009**

N'OUBLIEZ PAS D'APPELER LINDA! 57 ans, 5'4", 120 lb, blonde aux yx verts, aime ciné, billard, cherche H 55 ans et plus, n-fum, sérieux, clown, bon vivant, aimant promenades et désirant refaire sa vie. **292243**

BRISEZ VOTRE ENNUI AVEC HUGUETTE! 69 ans, mène vie tranquille, souhaite rencontrer H, pour partager bons soupers les weekends et briser la monotonie. **297709**

FIDÉLITÉ ET INTÉGRITÉ AVEC MARIE-CLAIRE, Sherb, 42 ans, 5'3", 265 lb, chev et yx bruns, cherche H, stable, fidèle, doux et ayant bon emploi, pour relation à long terme basée sur dialogue et simplicité. **277525**

RICANEUSE DÉSIRANT SE MARIER ET ADOPTER, Sherb, 195 lb, grassette, châtaine, yx bleus, asthmatique, aime animaux, désire H 45-55 ans, de Sherb, sans enfant, aimant cuisiner et magasiner, pour vie sérieuse. **269708**

CHANTAL EST BELLE ET SENSUELLE... 37 ans, 5'7", grande, chev et yx bruns, très cochonne, a 36C de poitrine, souhaite rencontrer H, intéressé, pour partager moments intimes. **276913**

PRISCILLA, UNE DOUCE ENSEIGNANTE, Sherb, Jolie de 30 ans, féminine, réservée, sans enfant, désire H 30-35 ans, mature, réfléchi, scolarisé, ayant belles valeurs, pour s'aimer et peut-être fonder famille ensemble. **285618**

JOLIE RONDE DÉSIRANT SORTIR DE CHEZ ELLE! Sherb, 28 ans, 5'3", 180 lb, très sociable, aime resto, ciné, théâtre, petites balades en auto et piscine, cherche bel H, pour faire diverses sorties à deux. **287250**

CÉLIBATAIRE AMOUREUSE DES ARTS, 45 ans, 5'2", poids stable, n-fum, sobre, travaillante, disciplinée, aime nature, famille, veut H, souriant, ponctuel, travaillant, ayant bon caractère, pour relation à long terme. **287365**

UNE TRÈS BELLE JEUNE FEMME, Sherbrookoise de 30 ans, légèrement grassette, chev noirs longs frisés, yx bleus, fum, cherche à rencontrer H 25-40 ans, fum et de belle app, pour intimité ou plus. **290911**

QUELQU'UN QUI REJOINDRAIT LUCIE... Sherb, femme de 47 ans, n-fum, simple, très franche, aime marche et vélo, aimerait bien connaître H, de Sherb, en forme, sportif et aimant voyager. **290032**

UNE BELLE AVENTURE AVEC CETTE FÉMININE, début 40aine, 5'4", grassette, chev noirs courts, yx bleus, belle app, en couple, cherche à rencontrer H 35-45 ans, grand, costaud et aussi en couple. **968239**

ALLEZ VERS ELLE! 46 ans, 5'4", 110 lb, chev bruns, aime bons moments et simplicité, souhaite rencontrer H, pour vivre relation amoureuse. **282645**

PAULINE EST FIÈRE ET FÉMININE, Sherb, 53 ans, 5'4", 120 lb, blonde aux yx verts, sincère, affectueuse, simple, a humour, désire H 52-56 ans, 5'7"-6', poids prop, communicatif, ayant affinités, pour but sérieux. **294715**

JOHANNE VOUS ATTEND POUR 2011! 58 ans, 5'4", 120 lb, chev blonds aux épaules et yx verts, a travail, aime rire, s'amuser et prendre bon verre de vin, recherche H 60 ans et plus, sérieux, pour refaire sa vie. **294176**

À LA RECHERCHE DU BONHEUR À DEUX! Sherb, 65 ans, 5'4", poids santé, chev et yx bruns, n-fum, aime nature, arts, culture, natation, cherche à connaître H 60 ans et plus, ouvert et ayant affinités. **288173**

ELLE RÊVE D'UN HOMME GRAND! 60aine, 5'4", 150 lb, autonome, simple, aime voyages, marche, lecture, SOUHAITE connaître H, 5'9" et plus, en santé, autonome et aimant sorties au resto. **288498**

JOLIE VEUVE SOURIANTE, Sherb, dans les 70 ans, 5'5", 145 lb, n-fum, sobre, autonome, aime marche, danse, camping, désire H 70aine, n-fum, sobre, beau, sérieux, pour fin de vie heureuse et sans problèmes. **194006**

BELLE BLONDE AUX YEUX BLEUS, 58 ans, 5'3", 100 lb, chev longs, a emploi et auto, souhaite rencontrer H, de belle app, pour rire, sortir, s'amuser, être amis d'abord et peut-être plus ensuite. **290896**

ELLE ADORE ALLER DANSER, 65 ans, poids santé, belle app, aime nature, vin, 4 roues, soupers tête-à-tête, désire rencontrer H 60-70 ans, ayant affinités. **288014**

LOYALE, SENSIBLE, INTELLIGENTE ET AUTHENTIQUE, Sherb, femme de 56 ans, 5'2", 130 lb, chev noirs, yx bleu-verts, aimerait bien rencontrer H 50-58 ans, de Sherb et environs, 5'6" et plus, costaud, loyal, charmant, pour développer bel amour à long terme. **235212**

PLUS QUE TOUT, ELLE APPRÉCIE LA FRANCHISE, 56 ans, 5'4", 115 lb, chev et yx bruns, aimerait rencontrer H 55 ans et plus, propre, honnête, fidèle, franc et ayant passé bien résolu. **296629**

BRUNETTE AVIDE DE PLEIN AIR, 56 ans, n-fum, en forme, aime voyages et bons repas, désire rencontrer H 50-60 ans, en forme et sérieux, pour partager activités, vivre relation amicale et plus. **285668**

LINDA EST PASSIONNÉE EN AMOUR, 51 ans, passionnée de la vie, recherche H, pour belle amitié ou amour si chimie de corps, d'âme et d'esprit et que magie opère. **3977645**

IL NE MANQUE QUE VOUS! Femme de 66 ans, tranquille, a petits enfants, aime la vie, rire et agacer, aimerait bien rencontrer H 80 ans, n-fum, sobre, propre, doux, honnête et sincère. **297697**

UNE VIE DE RÊVE VOUS ATTEND AUX CÔTÉS DE DIANE! 58 ans, 5'4", 120 lb, blonde, yx verts, sérieuse, travaille à temps partiel, veut Estrien 60 ans et moins, sérieux, positif, n-agressif ni jaloux et sans enfants. **294681**

À CELUI QUI SAURA LA RENDRE HEUREUSE, blonde aux yx verts de 54 ans, 5'4", 150 lb, aime campagne et animaux, recherche H, honnête et ayant envie de la découvrir, pour relation à long terme dans but sérieux. **288597**

MARIE-FRANCE AIME RIRE ET S'AMUSER! Femme de 58 ans, 5'4", 115 lb, blonde, yx verts, n-fum, enjouée, a emploi, aime sorties au ciné, aimerait bien rencontrer H du même groupe d'âge, célibataire, sans enfant et ayant affinités, pour faire belles sorties. **290924**

LES PETITS PLAISIRS DE LA VIE! Femme dans la mi 60aine, app jeune, aimerait rencontrer H, aimant la vie, danse, musique, campagne, camping, pêche, soupers entre amis et en tête-à-tête. **298235**

ELLE VOUS ENVOIE TOUT PLEIN DE SOLEIL! Sherb, 64 ans, n-fum, sobre, propre, authentique, sincère, fière, libre de toute attache, aime danse, marchés aux puces, désire H, n-fum, sobre, ayant qualités similaires. **158821**

AU PLAISIR DE DISCUTER AVEC VOUS! Sherbrookoise de 68 ans, cherche à rencontrer H, sympa et intéressant, pour développer belle relation amicale. **286561**

JACQUELINE, SOURIANTE, AIMABLE ET GÉNÉREUSE, Richmond, célibataire de 63 ans, 5'1", chev blonds, yx bleus, aime resto, balades auto, voyages, pêche et plus, souhaite rencontrer H. **288736**

ME MARIER À CAPRI... Femme de 70 ans, désire rencontrer H, grand, sportif, raffiné, propre et autonome, aimant la vie, danser, bonne bouffe et partager divin. **295381**

OCCASIONNELLEMENT... Jeune femme de Sherb, 28 ans, 5'4", 180 lb, chev châtain-brun, cherche à connaître H, pour vivre bonnes occasions intimes. **292696**

RAVISSANTE BLONDE DOUCE ET SPIRITUELLE, Sherb, femme de 47 ans, 5'4", 130 lb, yx bruns, app jeune, authentique, simple, s'entraîne, a fille (23 ans), valeurs, aimerait bien rencontrer bel Estrien, poids prop, doux, respectueux et spirituel. **298590**

DU PLAISIR SANS PLUS, jeune femme de 25 ans, 5'1", chev bruns, pas compliquée, aime donner plaisir, désire rencontrer H, marié ou non, pour partager bons moments sans attache. **252902**

UNE PETITE CAUSETTE AVEC LISA? Magog, veuve de 68 ans, 5'5", 140 lb, parle français et anglais, a grands enfants indépendants, aime profiter de la vie, lecture, promenades, musique et blagues, recherche H. **297207**

VOYAGEUSE AIMANT BIEN PARAÎTRE, Estrie, femme de 46 ans, 5'6", 130 lb, belle, a bon sens de l'humour et valeurs, désire rencontrer joli professionnel 35-55 ans, 5'8"-6', n-fum, raffiné, galant, sans jeune enfant et aimant nature, pour développer relation amoureuse. **181424**

BELLE BRUNETTE COMIQUE! Estrie, femme de 46 ans, poids prop, chev frisés, yx noisette, sociable, aime la vie, marche et lecture, cherche à rencontrer H, fumant peu, sans dépendances, pour être amis d'abord et faire diverses sorties. **290059**

FÉMININE AYANT UN GRAND SENS DE L'HUMOUR, Magog, début 60aine, mince, de belle app, douce, sérieuse, aime musique, danse, plein air, resto, cherche H, n-fum, sobre et respectueux, pour vivre moment présent. **283940**

À VOUS DE LA DÉCOUVRIR! Femme de 54 ans, aimerait bien rencontrer H, aimant campagne et animaux, avec qui vivre relation sérieuse. **299485**

HOMME CHERCHE FEMME

UN MEC FUNNY AU BOUT DU FIL! 34 ans, 5'10", 190 lb, chev bruns rasés, yx bruns, de belle app, fait attention à lui, aimerait rencontrer belle F dans 20aine. **299972**

UNE PLACE POUR VOUS SUR SA MOTO! Sherbrookois de 42 ans, cherche F, 5'5"-5'8", moins de 160 lb, chev longs, aimant rire, s'amuser et ayant beau sourire. **242468**

MARTIN SOUHAITE AGRANDIR SON CERCLE D'AMIS, Sherb, 30 ans, 5'9", 190-195 lb, chev châtains courts, yx bleus, sportif, aime hockey et poker, désire F, aimant bouger et ayant mêmes goûts, pour amitié et plus. **288404**

ANNONCE DE LA SEMAINE :

MARIO EST DANS L'ÉQUILIBRE ET L'AMOUR DE CHACUN, 45 ans, 5'8", 145 lb, sportif, fier, manuel, spirituel, débrouillard, aime cuisiner, le cinéma, le bricolage et le bon vin, souhaite rencontrer une jolie Femme, étant mince, féminine et aimant la vie. **299719**

VOUS ÊTES UN PEU CASANIÈRE? C'EST PARFAIT! Sherbrookois de 59 ans, 5'11", 200 lb, n-fum, sobre, aime musique et marche, aimerait bien rencontrer F, simple, modeste et ayant affinités, pour développer belle relation amicale et faire rencontres occasionnelles. **297984**

UN BON P'TIT SOUPER À DEUX! Homme de 65 ans, 5'8", 170 lb, a maison et chalet, recherche compagne, aimant nature, pour se rencontrer et prendre un verre. **299584**

MEC SOUMIS AYANT UNE BELLE GUEULE, mi 40aine, 5'8", 145 lb, propre, libre, fier et respectueux, désire rencontrer jolie maîtresse, pour répondre à tous ses désirs. **299721**

LE MÉTIER D'ALEX: CUISINIER! 26 ans, 5'7", 150 lb, joueur de hockey, simple, aime nourriture, cherche à contacter F, pour quelques rencontres. **299798**

SI ÇA VOUS INTÉRESSE, VOUS SAVEZ QUOI FAIRE! Homme de 46 ans, 5'9", 170 lb, chev blonds, yx bleus, aimerait F 35-50 ans, mince, poids prop et de belle app. **299935**

IL NE DÉSIRE QU'UNE SEULE PERSONNE, 49 ans, propre, aimerait contacter F 50 ans et plus, poids prop, de belle app, pour rencontres occasionnelles et intimes. **299944**

SPORTIF DÉSIRANT PRENDRE CONTACT AVEC VOUS! Retraité, sincère, passionné et éduqué, souhaite rencontrer Sherbrookoise 57-63 ans, 5'1"-5'4", 110-125 lb. **299959**

À QUI LA CHANCE DE S'AMUSER AVEC PASCAL? 34 ans, 6', 160 lb, demeure à 10 minutes de Sherb, cherche demoiselle, avec qui passer toute une nuit ou plus. **297229**

SHERBROOKOIS EN FORME! 50 ans, jovial, apprécie la vie, cherche à rencontrer F 40-50 ans, pour faire différentes sorties ensemble. **299734**

POURQUOI PAS TOMBER EN AMOUR? Homme célibataire de Sherb, 31 ans, souhaite rencontrer jolie F, avec qui passer du bon temps et peut-être tomber en amour. **300022**

DIVORCÉ RÊVANT D'UNE BELLE VIE À DEUX, 50 ans, a 2 enfants (13 et 15 ans), aimerait rencontrer dame, aimant activités de plein air et sorties au resto, pour partager vie à deux. **300088**

MARIO EST GÉNÉREUX ET SOCIABLE, Sherb, homme de 46 ans, 6', 200 lb, travaille à temps plein domaine des bains tourbillons, a voiture, aime ciné et balades en auto, aimerait bien rencontrer F. **300103**

DÉCROCHEZ ET COMPOSEZ SON NUMÉRO! Homme de 43 ans, 5'6", 160 lb, recherche F 35-45 ans, pour partager bons moments de la vie comme sortir, cuisiner, aller magasiner et plus encore. **298675**

SE CHANGER LES IDÉES ET AVOIR DU PLAISIR! Homme de 33 ans, 5'10", 175 lb, joli, yx bruns, bronzé, en couple, a 3 enfants, étudie en mécanique industrielle, cherche F, voulant essayer nouvelles choses. **298305**

MICHEL, UN PAPA CAJOLEUR ET TAQUIN! Brompton, 5'10", 195 lb, chev poivre et sel, beau, app sportive, a 2 enfants (11-13 ans), aime tranquillité, veut jolie F 37-49 ans, n-fume, pour former famille reconstituée. **298520**

UN P'TIT TOUR DANS LE VIEUX QUÉBEC AVEC ANDRÉ! Homme de 42 ans, 5'11", 210 lb, aime sorties au ciné, activité de plein air, ski et raquette, aimerait bien rencontrer F 40-50 ans, ayant affinités. **297460**

CE PASSIONNÉ MORD DANS LA VIE! 39 ans, 5'11", 185 lb, châtain-blond, yx bleus, désire rencontrer F, passionnée, ayant affinités et désirant bon temps, pour complicité et bout de chemin **298354**

DES SURPRISES DANS CHAQUE PIÈCE DE SA MAISON... Homme de 43 ans, chev rasés, beau, cherche F 35-45 ans, pour partager plaisir fétiche, bondage, fessés d'amour et relation à long ou à court terme. **298089**

JEUNE ESTRIEN PARAISSANT PLUTÔT BIEN, Grand gars de 29 ans, yx bleus, pas compliqué, a maison à la campagne, aime musique et plein air, cherche à rencontrer charmante demoiselle, avec qui discuter et peut-être un peu plus. **298429**

DANIEL, ACÉRICULTEUR AYANT SA PETITE ÉRABLIÈRE! Homme de 50 ans, 5'8", 148 lb, belle app, chev et yx bruns, doux, calme et sans enfant, aime billard, patin, ciné, cherche à rencontrer F 33-50 ans, pour partager bons moments. **297177**

LAISSEZ-VOUS GÂTER MESDAMES... Homme de 36 ans, 5'9", 190 lb, propre, sympa et chaleureux, cherche à rencontrer F, désirant recevoir bons massages. **298535**

À LA RECHERCHE D'UNE PERSONNE SPÉCIALE, homme de Bromptonville, bientôt 80 ans, seul, a amour à donner, recherche F, désirant accepter son amour, pour mois et années à venir. **297282**

JEAN-CLAUDE, SOURIANT RETRAITÉ D'APPARENCE JEUNE, homme de 66 ans, 5'10", poids prop, chev grisonnants courts, yx bleus, sobre, en santé, actif, a bon caractère, aime quilles, nature, désire rencontrer jolie F, 50-65 ans, joyeuse. **298418**

UN GRAND GARS SIMPLE, homme de 35 ans, 6'2", 185 lb, yx pers, aime s'amuser, chanter, 4 roues, feux de camp, musique, aimerait bien faire connaissance eavec jolie F, bien prop, pour développer belle amitié pas compliquée et peut-être plus si ça clique. **297840**

ÉRIC AIME TOUT, SAUF S'EMMERDER, 20 min de Sherb, 29 ans, 6', 200 lb, chev noirs, yx bruns, en forme, aime prendre une bière, voyager, ciné, désire F 25-35 ans, pour amitié ou relation à long terme. **298312**

VOTRE CHARME EST UN ATOUT POUR LE SÉDUIRE! 46 ans, 5'9", 150 lb, engagé, propre, doux, affectueux, recherche F, engagée si possible, pour relation intime et discrète. **966148**

VOYONS CE QUE L'AVENIR NOUS RÉSERVE! Homme de 39 ans, 5'11", 185 lb, chev châtain-blond, yx bleus, belle app, célibataire, recherche F, complice et mordant dans la vie, pour apprendre à se connaître. **298350**

S'INVESTIR POUR LES BONNES RAISONS, Sherbrookois de 51 ans, 5'9", mince, chev et yx bruns, fum, joli, découpé, pacifique, aime partir sans destination, désire faire connaissance avec belle F 45-56 ans, de Sherb ou environs, poids prop. **960689**

ESTRIEN FRIAND DE MODE! 50aine, 5'4", 140 lb, app jeune, retraité, désire F, blonde ou châtaine, 5'-5'4", 100-130 lb, aimant mode, maquillage, voyages et golf, pour amitié d'abord et plus. **264170**

GABRIEL, UN PAPA PARAISSANT PLUTÔT BIEN, Jeune homme de 31 ans, 6'4", a fils (9 ans) 1 semaine sur 2, souhaite rencontrer F, pour avoir du plaisir ensemble et vivre relation pas compliquée. **297585**

ALEXANDRE, UN JEUNE CHEF CUISINIER! Magog, 26 ans, bien simple, assez romantique et plutôt tranquille dans la vie, prépare excellents repas, cherche à rencontrer F, semblable. **298445**

IL EST ENGAGÉ MAIS... 50aine, 6', 200 lb, chev blancs, yx bleus, paraît bien, recherche belle F, mariée ou pas, pour rencontres intimes occasionnelles. **959483**

POUR UNE NUIT OU... PEUT-ÊTRE BEAUCOUP PLUS! Homme de 32 ans, 6'1", chev brun-noir, sérieux, a 3 enfants, recherche F, assez sportive, pour aventure ou relation à long terme. **299175**

VIENS JASER AVEC DOM! 30 ans, 5'11", 190 lb, cherche à contacter F, intéressée, pour discuter ensemble et peut-être plus si affinités. **299296**

UN HONNÊTE ROCKEUR! Sherb, homme dans 50aine, chev longs, belle app, propre, fier, s'entraîne, aime beaux vêtements, convoite belle F, pour être amis d'abord et partager bons moments. **264621**

UN BIENVENUE SPÉCIAL AUX FEMMES RONDES, Yves, 49 ans, 6', 205 lb, chev poivre et sel, belle app, en forme, doux et affectueux, désire F 35 ans et plus, pour amour et belles rencontres. **282181**

RETRAITÉ ACTIF ET POSITIF AIMANT LA NATURE, Sherb, 62 ans, 5'8", n-fum, marié, n-bedonnant, sans barbe ni moustache, aime vélo, désire F 55-62 ans, mince, n-fum, fière, pour rencontres amicales occasionnelles. **292306**

ALEXANDRE AIME TOUT DE LA VIE, Magog, jeune homme de 26 ans, chef cuisinier, ne se casse pas la tête, aime rire, sports, hockey et bonne bouffe, aimerait bien rencontrer F. **298275**

SHERBROOKOIS AU CARACTÈRE JEUNE, Sherb, 52 ans, 5'7", 170 lb, n-fum, allure jeune, propre, affectueux, doux et honnête, désire jolie F 50 ans et moins, bien prop, n-obèse, pour partager bons moments intimes. **297764**

AVEC LUI, RIRE, CUISINER ET SE FAIRE PLAISIR! Sherb, 55 ans, 5'7"1/2, chev bruns courts, yx bruns, beau, costaud, calme, poli, aime tendresse, campagne, désire F, sensuelle, ayant affinités, pour activités. **297949**

ALEX EST CHEF CUISINIER DE FORMATION, 26 ans, aime jouer au hockey et autres sports, souhaite rencontrer F, pour s'amuser et faire belles rencontres. **299199**

À TOI QUI SE SENT SEULE, bel homme de 46 ans