

LES PETITES ANNONCES



TÉLÉPHONE 514-987-2333 (8363)

ADRESSE COURRIEL
petitesannonces@lapresse.ca

AU CŒUR DE ST-LAMBERT
PRÉSENTATION SPÉCIALE PAGE 7



RE/MAX 3000
MILLE MAISONS. UN CHEZ-VOI.

514-333-3000

Agence immobilière



ON DÉMÉNAGE !!!

9280 DE L'ACADIE (ANGLE CHABANEL) EN FACE DU MARCHÉ CENTRAL... AU PLAISIR DE VOUS SERVIR !!!

VISITES LIBRES

LE 1ER MAI 2011 14H À 16H

Visitez toutes nos propriétés sur www.REMAX3000.com Estimation Gratuite

 695 000 \$ 2507 DE CHAMUNY 1 CAC. 2 SDB. VUE SUR LE PARC LUZ LANGELIER	 395 000 \$ 11760 ST-EVARISTE JANIC VALIQUETTE	 157575 \$ - 175700 \$ 975 COTE-VERTU #305 NICK/ROBERT	 340 000 \$ 1644 ALEXIS-NIHON KAREN KAZANDJIAN	 779 000 \$ 12130-36 LETELLIER JANIC VALIQUETTE	 RESTAURANT BUILDING 1237-38 LAJOIE ARNAUD KUYUMCU	 589 000 \$ 2160 CONNAUGHT KAREN KAZANDJIAN	 899 000 \$ 8800 GOUIN OUEST KAREN KAZANDJIAN	 599 000 \$ 12346 BEAUX-BOIS KAREN KAZANDJIAN	 439 000 \$ 11380 BOIS-DE-BOULOGNE KAREN KAZANDJIAN
 336 625 \$ 4735 PARTHENAIS NICK/ROBERT	 439 000 \$ 1540 LEPINE NICK/ROBERT	 569 000 \$ 12199 JEAN-BOUILLET JANIC VALIQUETTE	 329 000 \$ 4520 PROM. PATON #309 KAREN KAZANDJIAN	 1 999 000 \$ 1560 DUTRISAC KAREN KAZANDJIAN	 479 000 \$ 910 ALEXIS-NIHON KAREN KAZANDJIAN	 589 000 \$ 12186 COLBERT KAREN KAZANDJIAN	 2 830 000 \$ 12480 ST-CASTIN KAREN KAZANDJIAN	 1 350 000 \$ 9054 GOUIN OUEST KAREN KAZANDJIAN	 789 000 \$ 516 JETTE JANIC VALIQUETTE
 439 000 \$ 1225 LATOUR NICK/ROBERT	 4267 ERNEST-HEMINGWAY ARNAUD KUYUMCU	 175 000 \$ 1570 ROBERT-CHARBONNEAU #203 KAREN KAZANDJIAN	 620 000 \$ 655 BERTRAND KAREN KAZANDJIAN	 1 000 000 \$ 6300 JARRY EST #802 KAREN KAZANDJIAN	 2 630 000 \$ 12 465 JOSEPH-E. SAMSON KAREN KAZANDJIAN	 939 000 \$ 2921 GAËTAN-LABRECHE KAREN KAZANDJIAN	 589 000 \$ 1969 CHARLES-GILL JANIC VALIQUETTE	 649 000 \$ 12125-27 TAYLOR JANIC/LUC	 289 000 \$ 536, RUE AVENUE KAREN KAZANDJIAN

ROSEMONT - visite libre dim 1er mai 14 à 16 h

4038, rue Dandurand. Unique en son genre! Superbe cottage détaché de 2861 pi² incluant un garage double de 416 pi². Cette propriété au look industriel saura plaire aux plus exigeants. Rénovations majeures en 2010, vaste RDC à aire ouverte, magnifique cuisine de bois et salles de bain modernes, grande terrasse sur le toit! Coup de coeur assuré à 2 pas du jardin botanique! 699 000 \$.

RE/MAX du Cartier H.S.
agence immobilière
514 281.5501

Stéphane Kimpton
courtier immobilier
514 998.8934

Spacieux et chic condo au rez-de-chaussée, dans Pointe St-Charles. Espace rénové de deux chambres à coucher avec stationnement.

275 000\$

Visite libre ce dimanche
1er mai de 14h00 à 16h00
au 2370 Châteauguy

Catherine Eole Pommet
Courtier immobilier
514-582-3703
Royal LePage Outremont
agence immobilière

LES TOURS DU BOISÉ

PLUS QUE 2 UNITÉS DISPONIBLES
1 unité de 820 pi ca

Épargnez 30 000 \$
sur l'unité de 1 595 pi ca
en notariant
avant le 31 mai.

Bureau des ventes:
angle Curé-Poirier Est et du Colisée

www.lestoursduboise.com
450 448-9000

Longueuil sur le Parc
Autobus express vers le métro Longueuil

RIVE-SUD

Terrain de rêve de 558 442 pi car. avec un lac privé et 2 étangs. Idéal pour vous construire un joli domaine ou fermette et tout ça à seulement 30 min. du pont tunnel. MLS # 8511786.

Bruno Rancourt,
Via Capitale Champlain 514-894-6222

AHUNTSIC

VISITE LIBRE 14h-16h

1681, rue Sauriol Est
Magnifique maison de plainpied. Entièrement rénovée, 3 cdc, garage, très grand terrain, près collège Régina Assumpta, cégep et de tous les services. 549 000\$

LORRAINE

Maison de prestige, haut de gamme, certifiée NovoClimat, 3 ch., 3 s/bains, 749 000 \$. Occupation immédiate. Visitez sur rendez-vous.

Jean-François Filion - BEL-CO - 514-240-9648

KATIASAMSON.com
Courtier immobilier agréé

Site internet adapté pour téléphones intelligents
Visite libre - Dimanche de 14h à 16h

Quai des Écluseurs - En bordure du Canal Lachine et sa piste cyclable et près du Marché Atwater
4300 St-Ambroise #603 - Sonner code :4095
Penthouse 1150 pi². 1+1 ch. Cuisinière gaz. Grande terrasse privée. Garage. 479 000 \$ MLS #8333167

Voir mon site internet pour plus d'inscriptions, photos et infos

Katia Samson 514-939-3163
Courtier Immobilier agréé - Groupe Sutton Centre-Ouest

2171-79 JOLLETTE HOMA

Dim. 14 - 16 H

Beau 5plex dans secteur recherché. À 2 pas du métro Joliette, près de tous les services. Proprio occupant dans beau et grand 7%. Garage isolé et stationnement à l'arrière. À ne pas manquer!

Jean-Louis Guilmette
Bouchard Parent Associés inc.
514-725-2000

WESTMOUNT ADJ.

4881 Victoria
Dimanche 14-16h

Spacieux bas de duplex rénové (2000 pi car. + s-sol). Prés hôpitaux et écoles. Poss. 3+2 ch. ou bur. 2+1 sdb, garage, patio. Mls 8521689 595 000 \$.

ÉMILIE LABELLE
NICOLE CLÉMENT
Sutton Immo
514-272-1010

STE-DOROTHÉE - 629, RUE JANSON

SAM.-DIM. 13 À 17 H

Maison située dans un quartier paisible au bord de l'eau et à proximité de l'aut.13. Prix: 598 000 \$

Jean-François Filion - BEL-CO - 514-240-9648

PLATEAU MT ROYAL

VISITE LIBRE 14h-16h

4876-4878 de Grand-Pré
Duplex à 2 min. du métro Laurier. Rev. 34 740\$/an. P.D.C. rénové : 1 cdc, 1 bureau, stat. 2e, 2+1 cdc. Bach.: grand 31%
MLS: 8506422 Prix: 639 000\$

EMILIE CHELHOT
Courtier Immobilier
Royal LePage Dynastie
514-271-4820

WESTMOUNT - 4299 DE MAISONNEUVE O.

visite libre dim. 14h - 16h

Magnifique propriété entièrement rénovée. Sublime mélange d'époque et de contemporain. Dotée de grandes pièces, hauts plafonds, boiseries, pl. bois, 4 cdc, 2+1 s/bains, grand s/sol et plus. 1 225 000 \$ MLS 8504466

Marie-Christine Pelletier
Courtier immobilier
514.926.7631
mariechristinepelletier.com

PLATEAU IMMOBILIER 514-787-1234

AGENCE IMMOBILIÈRE

 Visite libre Superbe 3plex face parc Baldwin 9 1/2 sur 2 étages, proprio occupant, s/sol fini + 2 x 3 1/2 loués. 995 000\$ <p>4363, CHAPLEAU VISITE LIBRE - DIM. 14-16 H</p> <p>SYLVIE BROZZU</p>	 Visite libre Magnifique cottage tout rénové, 1600 pi ² , très moderne, de haute qualité, cuisine et 2 s/bains de rêve, foyer, a/c centrale, superbe cour aménagée. 649 000\$ <p>3420, DORION VISITE LIBRE - DIM. 14-16 H</p> <p>NICOLAS ROVERSELLI</p>	 Visite libre Dernière unité! Condo neuf, 3 ch. fermées. Aire ouverte, grande terrasse, cuisine comptoir granit et superbe s/bain. A 2 pas rue Laurier. 344 000\$+tx <p>5417, CHABOT VISITE LIBRE - DIM. 14-16H</p> <p>INESSA GAZURA</p>	 Visite libre Dernière unité, condo 1522 pi ² sur 2 étages, magnifique localisation, const. de haute qualité, immense fenestration, pl. brésilien ipé, cuisine comptoir quartz blanc, 2 s/bains de rêve, haut plafond et+. 439 000\$+tx <p>4376, CLARK #101 VISITE LIBRE - DIM. 14-16H</p> <p>JULIA BERGEL</p>	 Visite libre Superbe localisation, très rare. Bas duplex, 3 ch. fermées, pl. bois franc, aire ouverte, rénové, immense cour arrière exclusive. 319 000\$ <p>6338, DE LANAUDIÈRE VISITE LIBRE - DIM. 14-16H</p> <p>JOSIANE MARCOUX</p>	 Visite libre Beau condo, 2 ch. avec stat. privé, 3e et dernier étage, à 2 pas rue Mont-Royal. 269 000\$ <p>Dépêchez-vous!</p> <p>SUR RENDEZ-VOUS</p> <p>CAROLINE BELANGER</p>	 Visite libre Pour constructeur et promoteur, terrain à vendre! Pour projet condos. Emplacement unique: St-Denis/Ontario. Environ 8000 pi ² . Dépêchez-vous! 2 000 000\$ <p>SUR RENDEZ-VOUS</p> <p>JULIEN TOURMETZ</p>	 Visite libre Immense bâtisse semi-commerciale, 50 pi façade et 7200 pi ² terrain, local commercial à 6 app. tous rénovés. 228 000\$ de revenu annuel. <p>SUR RENDEZ-VOUS</p> <p>MARILOU HAMER</p>	 Visite libre Superbe condo avec garage 1 ch. fermée, aire ouverte, pl. bois franc, haut plafond. Const. béton, ascenseur Terrasse sur le toit 279 000\$ <p>SUR RENDEZ-VOUS</p> <p>PASCAL PERRONO</p>
--	--	--	---	--	---	---	---	---

ACHETEZ AVEC UN COURTIER ! C'EST : ★ GRATUIT ★ FACILE ★ SÉCURITAIRE

VENDEZ AVEC UN COURTIER ! 0\$ FRAIS ! 0\$ COMMISSION ! SI VOTRE PROPRIÉTÉ N'EST PAS VENDUE !

PLUS DE 20 COURTIER À VOTRE SERVICE !

WWW.PLATEAU-IMMOBILIER.COM



NOS NOUVELLES INSCRIPTIONS CETTE SEMAINE

Grid of 48 real estate listings with photos and brief descriptions. Listings include addresses, features, and contact information for various properties across Montreal.

NOS VISITES LIBRES CE DIMANCHE

Grid of 48 real estate listings for open houses. Each listing includes a photo, address, key features, and contact details for agents.

Footer containing contact information for Desjardins branches: 835, boul. Saint-Joseph Est (514.281.5501), 1290, rue Bernard Ouest, bureau 100 (514.271.2131), 1257, boul. Laird (514.731.7575), and 7085, boul. Saint-Laurent (514.278.7170).

**À VENDRE
À LOUER**
IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES



Équipe 20 ans
Bardagi
Plus que des promesses... des résultats!

RE/MAX du Cartier GB
Agence immobilière

Georges Bardagi, Courtier immobilier agréé

514 271-2131 - Bardagi.com

Visites libres

Dimanche 1^{er} mai 13h30 à 14h30



1206
8520 Berri
Villeray
289 000\$
Courtier présent : Élise Plante



1036
1952 Alexis-Nihon
Ville Saint-Laurent
348 000\$
Courtier présent : Lucie Forget



1356
3445 Ridgewood #212
Côte-des-Neiges
359 000\$ ou 1550\$/mois
Courtier présent : Robert Lavallée



1366
3116 Côte-de-Liesse
Ville Mont-Royal
449 000\$
Courtier présent : Yannick Huot



1816
938 Antonine-Maillet
Outremont
499 000\$
Courtier présent : François Dufault



1006
5086-5094 Christophe-Colomb
Plateau Mont-Royal
879 000\$
Courtier présent : Daniel Beauchemin



1626
4105 Mentana
Plateau Mont-Royal
889 000\$
Courtier présent : Marc Fragman

Visite libre

Samedi 30 avril et
dimanche 1^{er} mai
13h à 16h



Condos neufs de 719 p.c. à 1177 p.c., aire ouverte, planchers de bois franc, plafonds 14', grande fenestration, ascenseur, terrasse commune sur le toit. Occupation mars 2012.

Promotions :
3 électros gratuits aux 10 premiers acheteurs!
Stationnement gratuit pour 2 ans!*

Bureau des ventes :
coin St-André et Jean-Talon (côté est) Petite-Patrie
À partir de 175 500\$ + TPS/TVQ
Code : 1606
Courtiers présents : Yannick Huot, Kyle Shapcott, Elise Plante, Pierre Kantemiroff, courtier immobilier collaborateur, RE/MAX du Cartier Inc.

Visites libres

Dimanche 1^{er} mai 15h à 16h



1226
3070 Linton #300
Côte-des-Neiges
239 000\$
Courtier présent : Robert Lavallée



1076
3531 St-Urbain
Plateau Mont-Royal
369 000\$
Courtier présent : François Dufault



1886
5125 St-André
Plateau Mont-Royal
679 000\$
Courtier présent : Élise Plante



1146
28 Tse les Hautvilliers
Haut-Outremont
695 000\$
Courtier présent : Daniel Beauchemin



1846
1208 Waterloo
Ville Mont-Royal
729 000\$
Courtier présent : Marc Fragman



1696
869-873 Davaar
Outremont
899 000\$
Courtier présent : Yannick Huot



2036
234 Chester
Ville Mont-Royal
2 579 000\$
Courtier présent : Lucie Forget

Projets de copropriétés - Sur rendez-vous seulement

3629 Ste-Famille, Plateau
À partir de 529 000\$ + TPS/TVQ



1196
Deux appartements haut de gamme, entièrement rénovés

8520 Berri, Villeray
289 000\$



1206
Superbe condo rénové, rdc + sous-sol, 2 chambres, boiserie, balcon

1885-1893 Wolfe, Ville-Marie
À partir de 164 000\$



1876
Appartements rénovés, près du métro, planchers de bois franc

1251 St-Marc, Ville-Marie
À partir de 245 000\$



2006
Appartements rénovés, 4 1/2 et 5 1/2, près Université Concordia, ascenseur

5698-5702 Chabot, Petite-Patrie
À partir de 179 000\$



1436
Appartements rénovés, 1 chambre planchers bois franc, balcons, cour

AHUNTSIC, 9540 St-Hubert. Dim. 14-16h.
Grand condo 1572 pi², 3 ch., clé en main.
Prix demandé 319 000\$. 514-835-9980

VISITE LIBRE DIM. 14-16h
VILLERAY: 8545 rue des Belges, 4Plex, revenu brut de 35 580\$/ année. Tout rénové, près de tout. Poss. d'occupation juillet 2011. 618 000\$ MLS 8496692
SUR RENDEZ-VOUS 514 529-1010
PLATEAU, 4222 St-André, Condo rdc, 2 cac, GARAGE INTERIEUR + FOYER au bois + cour exclusive, grande sdb, près de tout. 414 000\$ MLS 8480279
YANNICK PADUANO
Sutton immobiliera

AHUNTSIC
12063 Valmont, dim. 14-16h
Grande propriété, 5 ch, dont 4 ch. à l'étage avec bachelors pouvant générer des revenus. Grande cour intime, piscine creusée, 749 000\$.
François Tremblay
RE/MAX 514-969-4419

ST-LAMBERT - 377 ELM #502
visite libre dim. 14h-16h
Superbe condo 2010 au coeur de St-Lambert de 3 cac, 2 s/bains, foyer, concept ouvert (salon, cuisine et s/manger), vue exceptionnelle sur le fleuve et la ville. 2 garages et 1 allée et +. 549 000\$. MLS 8409689
Marie-Christine Pelletier
Courtier immobilier
514.926.7631
mariechristinepelletier.com

ENTRELACS - 120, rue Deguise
Samedi 1^{er} mai de 13h à 15h
3 cac, piscine int., rallonge offrant nombreuses possibilités, zone résidentielle et commerciale, idéale pour commerce à la maison: bistrot, spa, garderie, etc. Terrain boisé, privé, accès municipal. Au lac Des Îles (navigable). Sentiers moto/jeep et vtt. MLS 8484846. Réduit pour vente rapide à 209 000\$.
MANON REGAUDIE crtr immobilier
RE/MAX 514-781-4207

REALTA | agence immobilière par **François Bissonnette**
EN COLLABORATION AVEC **equinox VOYAGES**
Visitez... le monde!
LE CONCOURS DE L'IMMOBILIER
DEUX GRANDS PRIX
10 000 \$ EN ARGENT | **CROISIÈRE DE LUXE SUR UN CATAMARAN**
Valeur de 20 000 \$ total des prix. Pour participer, confier la vente ou l'achat de votre propriété résidentielle à REALTA et conclure la transaction entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2011. Aucun achat requis. Ce concours s'adresse aux résidents canadiens majeurs.
Pour tous les détails, visiter **www.realta.ca**

Visites libres dimanche de 14h à 16h

Outremont, 1339 Ducharme
450 000 \$ NOUVEAUTÉ!

Outremont, 131-135 Querbes
869 000 \$ NOUVEAUTÉ!

Sur rendez-vous

Cantons de l'Est, Knowlton
865 000 \$ NOUVEAUTÉ!

CDN, 3340 Côte-Ste-Catherine app.5
157 000 \$ NOUVEAU PRIX!

Pierrefonds, 4712 Collège-Beauvois
895 000 \$

Île-des-Sœurs, 9 Claude-Vivier
1 395 000 \$

Visites libres dimanche de 14h à 16h

St-Léonard, 8230 Laferté
349 000 \$ NOUVEAUTÉ!

Plateau, 5557 St-Denis
325 000 \$

Vieux-Montréal, 455 St-Pierre app.320
785 000 \$ NOUVEAU PRIX!

Sur rendez-vous

Verdun, 4484 LaSalle app.3
189 000 \$

Mile-End, 18 Fairmount E.
499 000 \$

Pte-St-Charles, 2544 St-Charles
289 000 \$

LES PETITES ANNONCES

514-987-VENDU(8363)

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17h, LA VEILLE DE LA PARUTION

LUNDI
17h, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48h, AVANT LA PARUTION

COMMENT NOUS JOINDRE

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

PAR TÉLÉPHONE 514-987-8363

SANS FRAIS 1 866 987-8363

PAR TÉLÉC. 514-848-6287

ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7 rue Saint-Jacques,
Montréal (Québec) H2Y 1K9

AU COMPTOIR
lundi au vendredi, de 9 h à 17 h

petitesannonces@lapresse.ca

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

À VENDRE

Immobilier (couleur)	099
Visites libres	100
Île de Montréal	101
Centre-ville	102
Vieux-Montréal	103
Maisons de prestige	104
Laval Rive-Nord	105
Rive-Sud	106
Banlieue Ouest	107
Banlieue Est	108
Laurentides, Lanaudière	109
Montérégie, Estrie	110
Extérieur de Montréal	111
Bord de l'eau	112
Extérieur du Québec	113
Condominiums, copropriétés	115
Maisons de campagne, domaines	116
Chalets	117
Maisons mobiles	118
Propriétés demandées	120
Fermes, terres	121
Terrains résidentiels	122
Hypothèques	123
prêts résidentiels	123

À LOUER

Île de Montréal	131
Centre-ville	132
Vieux-Montréal	133
Laval, Rive-Nord	135
Rive-Sud	136
Banlieue Ouest	137
Banlieue Est	138
Laurentides, Lanaudière	139
Montérégie, Estrie	140
Extérieur de Montréal	141
Extérieur du Québec	143
Condominiums, copropriétés	145
Chalets	147
Chambres, pensions	148
Propriétés	149
Résidences pour aînés	150
Garages	152
On demande à partager	154
Appartements meublés	156

COMMERCIAL • INDUSTRIEL

ACHAT • VENTE • ÉCHANGE

Propriétés à revenus 160

Propriétés comm. / industrielles 162

Résidences pour aînés 169

Commerces 170

Terrains comm. / industriels 172

Espaces comm. / industriels à louer 173

Commerces à louer 174

Entrepôts à louer 175

Bureaux à louer 176

Magasins à louer 177

Notices 179

MARCHANDISES & SERVICES 200

Audiovisuel	203
Instruments de musique	205
Meubles, électroménagers	206
Équipements, articles maison	207
Chauffage, climatisation	209
Vêtements, fourrure	210
Collections	211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux	212
Livres	214
Informatique	217
Animaux	220
Perdu	221
Trouvé	222
Bureau, téléphonie	228
Imprimerie	229
Machinerie, outils	231
Équipements commerciaux	232

Construction, rénovation, décoration	233
Marchandises diverses	235
Encans	237
Vente de garage, de charité	238
Marché aux puces	240
Santé, croissance personnelle	245
Entretien	250
Cours, formation	255
Paysagistes, déneigement	256
Transport, déménagement	257
Gardiennes, gardiennage	259
Professionnel	260
Traitement de textes, rédaction et traduction	264
Services divers	268
Soins, massothérapie, produits naturels	270

OFFRES D'EMPLOI 300

Programmes de formation	303
Postes cadres et professionnels	304
Santé, services communautaires	306
Éducation, enseignement	307
Gardiennes	308
Bureaux	310
Informatique	313
Assurance	316
Secteur automobile	317
Vente, commerce	319
Immobilier	320
Transport, camionnage	321
Hôtellerie, restauration, alimentation	322
Imprimerie, infographie	324

Technique, métiers, sous-traitance	325
Construction	326
Coiffure, esthétique	327
Industrie du vêtement	328
Industriel, manufacturier	329
Entretien, sécurité, conciergerie	331
Services domestiques	334
Musiciens, artistes	337
Mannequins, modèles	339
Emplois divers	340
Emplois demandés	343
Méthodes de recherche d'emplois	348
Bénévolat	349

SERVICES PERSONNELS 400

Souhaits, événements	401
Avis de recherche	402
Compagnes, compagnons	403
Lignes de rencontres	406
Astrologie, occultisme	410

Billets de sport / spectacles	419
Activités sociales	420
Escortes, rencontres	440
Studios de massage	445
Divers	450

VÉHICULES AUTOMOBILES 500

Automobiles	502
Véhicules 6000\$ et moins	503
Camions, 4 x 4, fourgonnettes	504

Autos, camions antiques et de collection	506
Ferraille	510

LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS 600

Sports, plein air	605
Motocyclettes	655
Bateaux, sports nautiques	658

Motoneiges, véhicules tout terrain	661
Véhicules récréatifs	667
Remorques	668

AFFAIRES 700

Occasions d'affaires	710
Franchises	714
Financement	715

Services spécialisés	716
Comptabilité, impôt	725

AVIS 800

Avis légaux	801
Avis divers, communiqués	805

Avis de dissolution, changements de nom	850
---	-----

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

Décès, Anniversaires, In Mémoire, Remerciements, Prières

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES



1 979 000 \$
PENTHOUSE
Villa-Marie 650, Notre-Dame O., 4 chambres, 3+1 s/bains, 2545 pi², 2 garages

849 900 \$
VISITE LIBRE 14H à 16H
Île-des-Sœurs Vistal #207 Leed 150, Pointe-Sud, 1800 pi², 2 chambres, 2 s/bains, 2 garages

699 900 \$
BORD DE L'EAU
Laval 4355, des Mille-Îles, bord de l'eau, 3 chambres, terrain 30 000 pi²

624 900 \$
MANOIR
Mont St-Hilaire 260, du Golf, dos au golf, 4 chambres, 2+1 s/bains

349 000 \$
BORD DE L'EAU
Les Cèdres 1017 ch. Du Fleuve, au Cœur du village, plain-pied, 3 càc, vue exceptionnelle sur l'eau

289 000 \$
VIEUX-MONTRÉAL
Ville-Marie 442 St-Gabriel # 203B, condos 1 chambre, aire ouverte, très luxueux, électros inclus

274 900 \$
VISITE LIBRE 14H à 16H
Notre-Dame-de-L'Île Perrot 95, Perrier, 3 + 1 chambres. Prix réduit - dernière chance!

209 000 \$
RÉNOVÉ
Rock Forest 5954 de la Frontière, aire ouverte, 3 chambres, grand terrain, piscine

514-271-2131
info@richardneault.com
www.richardneault.com

RE/MAX DU CARTIER INC.

Michel LeBel Ingénieur MBA
Courtier immobilier
514-735-4427
No 1 pour 2008, 2009 et 2010 #CIGM

Sanctuaire du Mont-Royal

NOUVEAUTÉ. Visite libre - Dim. 13h30 à 15h - 6111 du Boisé NOUVEAUTÉ
Grand condo, 2 ch., 2 gar. (1400 pi²), 11e étage, vue sur la montagne. 549 000 \$

NOUVEAUTÉ. Visite libre - Dim. 15h à 17h - 6301 Northcrest NOUVEAUTÉ
Condo 1 ch. + bureau (tout renové), terrasse de 350 pi². 459 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS
Condo 2 ch. + garage au niveau jardin, avec grande terrasse. 495 000 \$
Condo 4 ch. + 2 garages, + de 2800 pi², piscine int., gym et spa. VENDU

LOCATION 2 & 3 CHAMBRES
Condo 2 & 3 chambres + garage. à partir de 2400 \$/mois

Pour détails: **CondoSanctuaire.com**

Myriam Vallée courtier immobilier 514-449-4046

JUTRAS
AGENCE IMMOBILIÈRE
(514) 281-6969

Ulrika Wrese courtier immobilier 514-502-1344

VISITE LIBRE - PATEAU - DIMANCHE de 14 à 16h

4127 HÔTEL DE VILLE #6 **3970 ST-CHRISTOPHE**



Condo de 3 chambres, devant un 4 superbes condos sur rue tran-
passe. Terrasse sur le toit. Vue 360° quille. Finition haut-de-gamme par
et sur la montagne. Rangement au Mario Di Palma. Près de Duluth.
sous-sol. 911 pi car. De 550 à 1314 pi car.
349 000 \$ À partir de 189 000\$ + taxes

BUREAU DES VENTES OUVERT SAMEDI ET DIMANCHE DE 12H à 16H - AU 430, SHERBROOKE EST, MONTRÉAL

LE 822 - Concept entièrement blanc, haut-de-gamme, signé Mario Di Palma. 21 condos situés sur la prestigieuse rue Sherbrooke. De 651 à 2457 pi car. À partir de 299 250 \$ + taxes

SUR RENDEZ-VOUS

PLATEAU
4233-4235, Hôtel-de-Ville, 2020 pi car., duplex entièrement redessiné par un architecte. 790 000 \$ OFFRE ACCEPTÉE

3850 St-André, 5 condos neufs, 700 à 1150 pi² à partir de 251 500 \$ + tx

4821 St-Laurent #307A, 800 pi², penthouse sur 2 étages avec 2 terrasses GARAGE. 349 000 \$

4878 Henri-Julien, projet 4 Arbres, très éclairé, récipiendaire d'un prix d'architecture 239 000 \$

801 Sherbrooke est #309, pied-à-terre très sécuritaire, emplacement idéal pour universitaires ou gens d'affaires. GARAGE 205 000 \$

WWW.JUTRASOURTAGE.COM

Pierre Brunet 514 273 8052 **Anne Gascon** 514 278 5520

Remax du Cartier Inc.

VISITE LIBRE - DIMANCHE DE 14 à 16H

Petite-Patrie, 6855, St-Denis, marché Jean-Talon, métro, terrasse 199 000 \$

NOUVEAU
Petite Patrie, 165 St-Zotique O., entrepôt, idéal projet condo 1 495 000 \$
Petite-Patrie, 84 Dante, 2 ch., rénové, balcon, 2e, marché Jean-Talon VENDU
Repentigny, 15 des Émeraudes, 6e, vue sur fleuve, 2 ch. Aubaine! 279 000 \$

Visite sur R.-V.
Outremont, 625, av. Outremont, très charmant, 2 grandes càc 339 000 \$
V.M.R., 2 grandes càc, 1 + 1 sdb, 1 stat. Aubaine! VENDU
Petite-Patrie, 6853 St-Denis, marché Jean-Talon, métro terrasse 199 000 \$
Vieux-Mtl, 90 des Soeurs-Grises, terrasse, piscine 325 000 \$

www.pierrebrunet.com

VIEUX MONTRÉAL - GRIFFINTOWN DIMANCHE 13 h à 16h
SUR RENDEZ-VOUS SVP - POSSIBLE DERNIÈRE MINUTE
514-990-0020

Horizon Montréal courtier
MÉLANIE DUBOIS
514-990-0020

Pour d'autres visites libres et propriétés... visitez mon site web.

INFO, PHOTOS, VISITES VIRTUELLES :
www.melanieubois.com

Sur 2 étages
VERDUN, 106 Gall. Super condo 2 étages, 2 min du métro, lattes, stat. +++ 299 000 \$

À VOIR!
VERDUN 1008-1014 Rolland. Unique deux cottages, entièrement rénové, trois étages aménagés avec goût, idéal pour intergénération ou pour des gens ayant envie d'espace et de revenus. Clé en main! Salle de bain sur chaque étage, belle cour privée avec piscine. Secteur recherché près du fleuve. Venez ensemble ou séparément. 399 000 \$ et 349 000 \$

JOSÉE LÉVESQUE
514 999-2627
Groupe Sutton Clodem J.L.
www.suttonquebec.com
Estimation gratuite

Sur 2 étages
VERDUN, 106 Gall. Super condo 2 étages, 2 min du métro, lattes, stat. +++ 299 000 \$

À VOIR!
VERDUN 1008-1014 Rolland. Unique deux cottages, entièrement rénové, trois étages aménagés avec goût, idéal pour intergénération ou pour des gens ayant envie d'espace et de revenus. Clé en main! Salle de bain sur chaque étage, belle cour privée avec piscine. Secteur recherché près du fleuve. Venez ensemble ou séparément. 399 000 \$ et 349 000 \$

VERDUN, 346 Desmarchaux. Duplex 2x6 1/2 Super prix 1 319 000 \$

www.joseelevsqueimmobilier.com

L'ÉQUIPE RAYMOND LARIVIÈRE
514-529-1010
Sutton Immobilia courtier

VISITES LIBRES - SAM. ET DIM. DE 14 à 16H30

PLATEAU
4233 ST-HUBERT, 3e étage victorien rénové et restauré au complet, 3 càc, 1 sdb avec plancher chauffant, 1 salle d'eau, 1500 pi², bois franc partout, plein de lumière 599 500 \$
915 CHERRIER, beau condo redessiné au 3e étage, 2 càc, 1 1/2 sdb, balcon 549 500 \$

SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT

PLATEAU
3891 MENTANA, super condo r.-de-ch., avec entre-sol, 1857 pi², 2 càc, 2 s-bains, poss. cinéma maison, cave à vin, cour exclusive. Stat inclus + poss. 2e stat. 499 900 \$
4413 RIVARD, joli rdc 3 càc, cour avant et arrière, cachet du Plateau, 975 pi² 349 900 \$
4427 MENTANA, 3e étage, 2 càc, rénové 100%, 770 pi², bois franc partout 339 900 \$
4161 ST-DENIS, 2 condos haut de gamme, de 894 pi², loft ou 1 càc + bureau, plafond 10', plancher de bois exotique, douche et bain séparés À partir de 299 900 \$ + tx
4423 MENTANA, rdc rénové 100%, 2 càc, plancher chauffant, 850 pi² 299 900 \$
4683 RIVARD, joli condo en face d'un jardin, 1 càc, ensoleillé, insonorisé, 575 pi² 249 900 \$

VILLERAY
925 BEAUMONT, édifice prof. 7650 pi² habitable, 2 pas métro L'Acadie. 849 500 \$+tx

ROSEMONT / LA PETITE-PATRIE
6202 CARTIER, superbe condo 4 1/2 tout rénové, 1 sdb, 1 s.-eau, cour privée 284 500 \$

HOCHELAGA / MAISONNEUVE
4769-4771 ONTARIO EST, 4 condos haut de gamme, rénové 100%, 2 càc, th.-pompe, système Venmar + installation balayouse centrale. Stat., terrasse. De 199 500 \$ à 259 500 \$

VILLE-MARIE
1225 DE BULLION, cottage ou Bed & Breakfast en plein coeur du Centre Ville, 6 càc, 6 sdb, avec cour. Beaucoup d'inclus. 3454 pi² 629 500 \$

Photos et autres propriétés à vendre sur notre site web

www.raymondlariviere.com

S. Gauthier & D. Malo
Courtier immobilier agréé - Courtier immobilier

Visite Libre 14h à 16h - 1 mai

PRODUIT RARE! OUTREMONT ADJ., 5626 av de Woodbury
Grand cottage, immense jardin, poutres apparentes et murs de brique, 5 chambres dont 1 au 3e étage, 2 sdb, 4 stationnements extérieurs - 885 000 \$

Les filles ont INSCRIT!
OUTREMONT, 115 Côte-Sainte-Catherine #204 - Chenonceau 2 ch., 2 sdb, garage, vue sur la montagne - 465 000 \$
OUTREMONT, 1558 Van Horne - À 2 pas du métro, rez-de-chaussée de 3 chambres, boiseries - 323 000 \$
PLATEAU, 4774 St-Hubert - Cottage unique, entièrement refait à neuf (int./ext.), 2 ch., 2 terrasses - 529 000 \$

Les filles ont VENDU!
NDG, 4350 Coronation, Charmant cottage - VENDU
PLATEAU, 4525 Parthenais, Condo RDC - VENDU

RE/MAX du Cartier Inc.
514-271-2131

Tranquillité

Avec l'équipe Barolet-Jarry la vedette, c'est votre maison depuis 1991!
514-895-4405
www.baroletjarry.com

VISITES LIBRES - Dimanche de 14 à 16h

CHOMEDEY
558 Curé-Vermette

COURS DU CLOÏRET - NOUVEAU
5425 Drolet #201



Maison de ville rénovée, 3 chambres, s-sol fini, idéale pour jeune famille. 229 000 \$

Condo unité de coin 2 chambres, foyer, air climatisé, stationnement. 299 000 \$

1991-2011 20 ans de courtage!
pour l'équipe BaroletJarry

Équipe Emmanuelle Beaudet
groupe sutton - clodem inc.
Courtiers immobiliers
514.935.8989

VISITE LIBRE - DE 13 H 30 à 14 H 30- MARCHÉ ATWATER & CANAL LACHINE
483 Bourgeois - Condo 2 niveaux, mezz., 3 grandes terr. privées, stat., locker 325 000 \$
VISITE LIBRE - DE 15 H à 16 H - MARCHÉ ATWATER & CANAL LACHINE
105 Ste-Marguerite #8 - Condo dernier étage, mezz., 1 ch., terr. privée, a/c, stat. 325 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS - MARCHÉ ATWATER & CANAL LACHINE
11 Charlevoix #204 - Loft face au parc & canal, plafonds 14', cachet, a/c, garage 435 000 \$
2452 de Châteauguay - condo 2 ch., cuisine design, espace ouvert, terr. privée, stat. 329 000 \$
373 George-Etienne-Cartier - Condo rénové, 2 ch., mur de brique, terr. privée 449 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS - PETITE ITALIE
6765 St-Urbain - Condo 2 étages architecture unique, 2 ch. 2 1/2 s/bains jardin 669 000 \$

www.emmanuellebeaudet.ca

GINETTE TREMBLAY GILLES ROCHON
Sutton L'Immobilier habite

VISITE LIBRE
514-992-3141 **DIMANCHE 14 à 16H** 514-994-6248

NOUVEAU! N.D.G. 4411, Wilson
Haut de duplex entièrement rénové avec soin et beaucoup de chic!
1300 p.c. et plus, 2+1 c.a.c., 1 s/bains, 2 terrasses, 3 puits de lumière, foyer, beaucoup de rangement, sous-sol aménagé pour bureau, salle de lavage, grand rangement. Tout impeccable! Une propriété exceptionnelle! 499 000 \$.

**À VENDRE
À LOUER**
IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

groupe sutton-immobilia inc.
agence immobilière

1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010
1435, Boul. Graham, Mont-Royal (514) 733-1210

groupe sutton-centre-ouest
agence immobilière

5800, rue Monkland, Montréal (514) 483-5800
245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount (514) 933-5800

À partir de votre téléphone mobile intelligent, découvrez toutes nos inscriptions! (lecteur QR)

CD.N. Duplex dét., 4865 Lacombe près métro Snowdon et Marie-de-France. Rdc libre à l'acheteur 1 ^{er} juillet. 760 000 \$ Patricia Chagnon 292-2001	Hochelaga Beau studio rénové, dernier étage, balcon et terrasse, 5 min. métro, 2 min. parc et tous services. Rue calme. 159 000 \$. P. Marinière 209-9542	Hochelaga Copropriété, belles rénovations, 2 ch., bur., a/c mural, 5 min. métro, 2 min. parc et tous services. Rue calme. 259 000 \$. P. Marinière 209-9542	Merrier 316 Hector. Duplex près fleuve et Promenade Bellefleur, cachet, grand, rénové, pisc. Créusée. 368 500 \$. Nicole Leval 978-4042
CD.N. Duplex dét., 4865 Lacombe près métro Snowdon et Marie-de-France. Rdc libre à l'acheteur 1 ^{er} juillet. 760 000 \$ Patricia Chagnon 292-2001	Hochelaga Beau studio rénové, dernier étage, balcon et terrasse, 5 min. métro, 2 min. parc et tous services. Rue calme. 159 000 \$. P. Marinière 209-9542	Hochelaga Copropriété, belles rénovations, 2 ch., bur., a/c mural, 5 min. métro, 2 min. parc et tous services. Rue calme. 259 000 \$. P. Marinière 209-9542	Merrier 316 Hector. Duplex près fleuve et Promenade Bellefleur, cachet, grand, rénové, pisc. Créusée. 368 500 \$. Nicole Leval 978-4042

514 ND.G. Coprop. 2168 Addington. Super 7½ haut duplex, beaucoup de charme, mur brique, 2 pas du métro. Vendeur motivé. 285 000 \$. Gerda Schieder 707-1466	514 ND.G. Condo 2150 Oxford #208, sommez #208. Condo réduit à 269 000 \$. 2 ch., cuisine fermée, garage, balcon. Doit vendre. Marie-Claire Le Pessec 486-7195	514 ND.G. Condo 2393 Régent #202. Réduit à 299 000 \$. 2 ch., balcon, garage. Sous garantie. Excellente construction. Nathalie Foyillon 483-5800	514 ND.G. Condo 4164 Harvard. La voir c'est la vouloir. 4 + 1 ch., 2 sdb, s-sol fini avec entrées séparées, stationnement. Marie-Claire Le Pessec 486-7195
514 ND.G. Cottage 4177 Wilson. Cottage semi-dét., au cœur du Village Monkland. Entièrement rénové, 3 chambres. David Popovich 924-2920	514 ND.G. Cottage 4351 Oxford Superbe rdc au cœur du Village Monkland, 4 ch., boiseries, s-sol fini, garage. 499 000 \$. Mls 8532760 Laura Campanelli 482-4288	514 ND.G. Duplex 5950-52 Somerled. Impeccable, très clair, 4½, 5½ + s-sol semi-fini, garage. Rdc libre - 2 ^e loué. Camen Berlie / M.-Laure Guillard 933-5800	514 ND.G. Duplex 4966 Bastien. Superbe 3 ch., quartier recherché, concept ouvert, beau jardin côté soleil. 319 000 \$. Mls 8533182 James Dezais 213-3174

CHANTAL AUDY
Agence Immobilière
Royal LePage Altitude CA
514-942-7878

VISITE LIBRE DIM. 14H-16H

750 Cote Places D'armes #32
Mélange d'histoire et de moderne. À pied métro, un des plus beaux immeubles du Vieux, pl. bois, cuisine design et électros encastrés s/bains et bain douche en céramique, plafond haut, asc. Avis pour acheteurs branchés! 449 000 \$

4200 Amherst #307
LOFT MOULIN ROUGE! Amateur de grande espace? 1400 pi² sur un étage. Voici un mélange d'histoire, d'audace et d'originalité. Halle d'entrée, plafond haut, grande cuisine et îlot astucieux, s/manger pour vos réceptions, spa à domicile, mur briques, terrasse commune sur le toit, garage. 379 900 \$

410 St Roch #6
LOCALISATION! Quelques pas métro et marché Jean-Talon, près parc Jarry et train de banlieue. 2e étage, très lumineux, gar. int. et espace bicyclette, grand balcon, rangement, très belle cuisine et back-splash, O'gees au plafond, s/bains avec douche indépendante. Facile à visiter, aucune raison de louer! 234 900 \$

Plateau - Triplex victorien

Superbe triplex victorien rénové. Mur de brique, planchers de pins et cachet. Au cœur du Plateau. Excellent revenu: 4080 \$ par mois. 797 000 \$

Lasalle - Magnifique bord de l'eau

2 c à c, 2 s.-bains, bois franc, foyer, garage, patio et plus. 339 000 \$. Superbe! À voir absolument!

Béatrice Von Dorp 514-767-5414
Groupe Sutton sur l'île

SUTTON VISITE LIBRE

2 condos ski in - ski out Rénovés et meublés

Julie Tremblay
Sutton-Actif
514-799-2794

Dimanche de 13h à 16h
145 et 147 Boulanger

VISITE LIBRE DIM. 14 À 16H
ILE-DES-SOEURS • 608 DE LA MÉTALRIE

Superbe condo dans un endroit paisible près des services, 1 ch., 1 mezzanine, foyer, garage, rénové avec goût, 295 000 \$

SUR RENDEZ-VOUS

Condo dans une église rénové selon la règle de l'art, 1 ch., plus mezzanine, dernier étage, terrasse 472 500 \$
4030-4032 Notcliffe duplex à vendre 569 000 \$

CÉLINE DEMERS
Courtier immobilier
514-575-5421

ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

AHUNTSIC • Dim. 14-16h

DUPLEX 383 000\$
AU 10333-335
CHRISTOPHE-COLOMB

NATHALIE LATOUR
CRTR IMMOBILIER
514-802-2862

REMAX DYNAMIQUE INC

2544 SHEPPARD
Dim. 13 h 30 - 16h30

Une rue à l'Est de Fullum près Sherbrooke, joli condo indivise, 1 ch. fermée, 605 pi² net, rénové au goût du jour, porte-patio 7 pieds, terrasse privée, semi-meublé. Un bijou! Prix réduit 205 000 \$.

Vincent Bussière crtr
514-455-4334
Royal de Montreal crtr

333 SHERBROOKE EST
Dim. 1er mai de 14 à 16h

Propriétaire vend. 4e étage, luxueux condo rénové, 1385 pi², 2 c.àc, 2 sdb, a/c central, balcon, stat int., gym, piscine en terrasse. 595 000 \$

514-845-9131 438-883-7757

5019, 7e av., Rosemont
Dimanche 14 - 16h

Magnifique Cottage entièrement rénové, 1072 pi² car., 3 c.àc, 2 sdb, sous-sol, cour, garage double, 515 000 \$

Sarah-Maude d'Aragon crtr
Via capitale du Mont-Royal
514-247-3833

3752 LA FONTAINE
HOMA
Dim. 14 - 16 h

"Cachet-boiseries", 700 pi² aménagé avec sol, foyer au gaz, stat., balcon, espace cour. Chambre avec portes de bois coulissantes vitrées Toiture 2010, électricité et plomberie récentes. A voir!

Michèle Bouchard
Mélissa Lampron
Bouchard Parent Associés inc.
514-725-2000

8779, Bellevue, Dim. 14-16h
MONTREAL

Condo de prestige 08, vue imprenable sur parc Promenade Bellevue, piscine cyclable et fleur St-Laurent. 9 pièces, 2 stat., 2 terrasses. SPA privé/s/pers., douche ext. sur terrasse au 3e. C48 en main. 524 400 \$ nég. **MLS 8487328 Cecilya Dumitru, Gr. Casa Inc. 514 924-2526**

A AHUNTSIC
10834 VERVILLE

Dimanche de 14 à 16h
Très grand cottage semi-dét. (2400 pi²), 6 c.àc, cuisine Décorrag, comptoirs granite, spacieuse s/bain adj. à la c.àc principale, luminosité abondante, coin de rue, secteur très paisible, foyer, garage, belle cour aménagée, 2 s/bain, 2 s/eau. 624 900 \$

MICHEL RAFFA 514-774-4566
RE/MAX Ambiance MR
WWW.MICHELRAFFA.COM

A AHUNTSIC
Domaine St-Sulpice

1445 de Louvain Est dim. 14-16h
Super condo 981 pi², 5½, 2 c.àc, conts. béton, foyer, garage privé, clé en main, tout meublé, libre imm. Une visite s'impose!
Guy Marcoux 514-209-6789
L'Expert immo courtier

Sotheby's Québec
INTERNATIONAL REALTY

En PRIMEUR **RÉCEMMENT ACQUISE** **En VEDETTE CE DIMANCHE DE 13H À 17H**

PLATEAU MONT-ROYAL | PARC LAFONTAINE 525 000 \$
Rare unité transversale entièrement rénovée 2 chambres et 2 salles de bains avec balcon et garage. Localisation idéale au cœur du Plateau dans un immeuble rénové avec services et sécurisés au 24^e étage. Vues exceptionnelles **MLS 8520846**

MONT SAINT-LOUIS 533 000 \$
Immeuble historique remarquablement bien situé, au cœur de la ville, près de tout! La cuisine et la salle de bain attenante à la chambre principale ont été rénovées en 2010. Condominium avec bouddoir et second niveau | Mezzanine, grand volume avec fenestration abondante côté jardins | Rue Sherbrooke | Plan rare et très élégant!

SIR GEORGE SIMPSON CONDOMINIUMS | MICHÈLE CARRÉ DORÉ
Les résidences Sir George Simpson, habitations de grand luxe, élégance de plans rares, confort moderne ultime et remarquablement bien situées. Bel immeuble érigé au cœur de Montréal, dans un centre-ville en pleine renaissance. Surfaces habitables offertes de 1752 pieds carrés à 4 785 pieds carrés. 95,5% du projet vendu, que trois (3) résidences encore disponibles | Classique et raffiné!
1 750 000 \$ à 6 475 000 \$

CYRILLE GIRARD
Courtier immobilier

sothebysrealty.ca
Agence immobilière | Entreprise indépendante et autonome

514.582.2810
cyrillegirard.com

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

PRIX RÉVISÉS

HOMA 4840 Ste-Catherine E. #201, 2e rénové, 2 c.àc, plafonds 9', poss. stationnement. 194 000 \$

VISITES SUR RENDEZ-VOUS

HOMA 4838-4844 Ste-Catherine E. 2 locaux commerciaux + s/sol 199 000 \$ / 1500 \$ / mois + tx ou 169 000 \$ / 1200 \$ / mois + tx (neuf)

Plateau

3964 Clark, 2e, 2 c.àc, walk-in, rénové, terrasse, poss. stat. 354 000 \$

L'équipe Jacques Perron: six courtiers disponibles tout le temps, tout le temps.

Visitez nos propriétés sur jacquesperron.com 514.281.5501

Sotheby's Québec

EN VEDETTE CE DIMANCHE 14 H À 16 H CÔTE-DES-NEIGES WESTMOUNT VILLE MONT-ROYAL

sothebysrealty.ca

C.D.N. 14976 PONSARD 899 000 \$ EN PRIMEUR 1 3+1 c.àc, 2 1/2 s/bains, den, garage + 2 ext. sur 6 000 pi ca!

LE PAILLEUR inc. Agence immobilière Brigitte Le Paillieur * Courtier immobilier agréé Eve Le Paillieur * Courtier immobilier agréé

JILL & JOAN PRÉVOST Courtiers immobiliers 514.591.0804

ANJOU, du propriétaire: 514-755-9752 Sam. dim. 13h-17h. 7371 de l'Alsace, (coin de Bretagne)

VISITE LIBRE POUR LE DIMANCHE 1er MAI DE 14 H À 16 H Mile End : 5314 De L'Esplanade. Cottage lumineux 7 pcs, 4 CÀC, cour, stat. Venez vous installer! 799 000 \$

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 À 16 H

MLS# 8449790 1395 000 \$ 26 Anwoth Road, Westmount Sur joli petit terrain tranquille et cependant à deux pas de tout, ce petit bijou saura plaire

BROSSARD dim. 14h - 16h 1685 Paquette. Charmante maison de ville, 3+1 ch., cuisine et sdb rénovés, s/sol fini, près

C.D.N. - DIM. 14-16 H 5850, PLACE DECELLES #15 Superbe 3 1/2, au 3e étage. Prés métro, hóp. Ste-Justine, HEC. 154 900 \$. Bienvenue!

C.D.N., Près de l'UdeM GREENFIELD PARK 92, rue Jubilee dim. 14-16h Bungalow ensoleillé, 3+1 chambres, garage, grande cour.

LAVAL BORD DE L'EAU 17 av.Sauriol. Dim. 14-16h Luxueux condo maison de ville, 449 000\$. 3 c.àc, 3 stats, 2 s/bains, s/sol fini, piscine.

MLS# 8456121 1895 000 \$ 69 Crois. Summit, Westmount Sur l'une des plus jolies rues de Westmount, à l'abri des nuisances de la ville, ce joli plein pied offre un espace ouvert sans pareil avec

Joli cottage jumelé, 3 ch. secteur recherché, près tous services. 100 000 \$ de rénovations. 387 000 \$.

LE PLATEAU Les Dauphins-sur-le-Parc face au Stade, il a tout pour plaire! Belle fenestration, 2 ch, foyer, stat. 253 500 \$

Dimanche de 14 h à 16 h * BROSSARD+ 8900 Rosières #1 249 000\$ 623, Pl. Schumann 209 900\$

LAVAL, CHOMEDEY Dim. 14 h à 16 h au 4211, 3ième Rue Maison plain-pied, secteur recherché, en très bon état, terrain de coin, 3+1 c.àc, garage. Faut voir!

Marie-Yvonne Paint courtier immobilier agréé Royal LePage Heritage (514) 933-5888 www.mypaint.ca

MAÎTRE VENDEUR 2010 Century 21 Max-Immo VISITE LIBRE 6225Levesqueest-101.com

HOCHÉLAGA Nouveau! Très joli condo face au Stade, il a tout pour plaire! Belle fenestration, 2 ch, foyer, stat. 253 500 \$

MERCIER 7214, av. Pierre de Coubertin Dimanche de 14h à 16h Condo sur 2 étages, garage, Les cours Latonaire, recent, 299 900 \$

LONGUEUIL, 2721 Beauvais, app. 2, dim. 14h-16h, secteur hospital. Condo unité de coin, 2 ch., toit rénové, 169 000\$. Paolo Rotondo, RE/MAX, 514-779-8865.

Legault & Legault courtiers immobiliers 514.272.1010 René Vincent D.

AUTEUIL/LAVAL 1056, RUE DU TYROL 2+2 c.àc, 2 sdb, 2 foyers

NOUVEAU PROJET SUR LE MARCHÉ! 50% VENDU! Appartements spacieux de 1 & 2 chambres.

CLAUDE ST-LAURENT 514-978-1495 Courtier immobilier agréé RE/MAX Action (1992)

MASCOUCHE DIM. 14-16H 1292 RUE LE HAVRE

VISITE LIBRE dimanche de 14 h à 16 h VILLE-MARIE (centre-ville) Superbe loft très design, grande fenestration, pl. bois, plafond haut 10', terr. privé sur toit avec vue splendide, gar. 1200 Amherst #403. 279 000 \$

AUTEUIL Laval 6365 rue Solaïs, dim. 14 à 16h. Cottage détaché. G. Giancaspro 514-891-2006

NOUVEAU PROJET SUR LE MARCHÉ! 50% VENDU! Appartements spacieux de 1 & 2 chambres.

CLAIRE ST-LAURENT 514-978-1495 Courtier immobilier agréé RE/MAX Action (1992)

STÉPHANE COSTA Via Capitale Centre-Ville 514-770-6620

AMÉLIE SIMON JOLICOEUR LAROUCHE Courtier immobilier agréé Courtier immobilier agréé RE/MAX DU CARTIER INC. 514.281.5501

BLAINVILLE 31 des Souverains Blainville Dim. 30 avril de 14 h à 16 h Secteur du Blainvillier. Superbe cottage à visiter!

COMMERCIAL VIEUX-MONTRÉAL 50stpaul-ouest-1.com Condo 1112 pi., entrée privée, grandes fenêtres, façade, plafonds 15 pi., 595 000 \$ + taxes MLS 8505651

CLAUDE ST-LAURENT 514-978-1495 Courtier immobilier agréé RE/MAX Action (1992)

MERCIER 5515 Joseph A. Rodier dim. 1er mai de 14 à 16h Au nord de la rue Sherbrooke, 3 c.àc, grand terrain côté soleil, 274 000\$. Dim. 14-16h, 550 rue Tallon. Francine Moquin, RE/MAX Harmonie, 514-259-8884.

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 À 16 H PLATEAU: 5179 Rivard: Condo construction 2001, 2 ch., garage, propre. 339 000 \$

BOUCHERVILLE 133, rue Jacques-Viau Dimanche de 14 h à 16 h Complètement rénovée, maison à papiers multiples, 3 s/bain, 3+1 c. a. c. 489 000 \$

COMMERCIAL VIEUX-MONTRÉAL 50stpaul-ouest-1.com Condo 1112 pi., entrée privée, grandes fenêtres, façade, plafonds 15 pi., 595 000 \$ + taxes MLS 8505651

CLAIRE ST-LAURENT 514-978-1495 Courtier immobilier agréé RE/MAX Action (1992)

MERCIER, coll. dét. réno 2010, clé en main, 2 ch., 2 sdb, grand terrain côté soleil, 274 000\$. Dim. 14-16h, 550 rue Tallon. Francine Moquin, RE/MAX Harmonie, 514-259-8884.

AHUNTSIC 9759-61 Sacré-Coeur VISITE LIBRE Dim. 14 à 16 h. Duplex horizontal, 2 bungalows, parfait pour bi-génération. Rev.: 650 \$/mois.

BLAINVILLE 31 des Souverains Blainville Dim. 30 avril de 14 h à 16 h Secteur du Blainvillier. Superbe cottage à visiter!

COMMERCIAL VIEUX-MONTRÉAL 50stpaul-ouest-1.com Condo 1112 pi., entrée privée, grandes fenêtres, façade, plafonds 15 pi., 595 000 \$ + taxes MLS 8505651

CLAIRE ST-LAURENT 514-978-1495 Courtier immobilier agréé RE/MAX Action (1992)

MERCIER, coll. dét. réno 2010, clé en main, 2 ch., 2 sdb, grand terrain côté soleil, 274 000\$. Dim. 14-16h, 550 rue Tallon. Francine Moquin, RE/MAX Harmonie, 514-259-8884.

AHUNTSIC-CARTIERVILLE 2140-2152 GEORGES BARILL Dimanche 1er mai, 14h-16h Grand 4plex dét., 3 c.àc, 3 sdb, s/sol fini, gar double, pisc. creusée. A quelques pas marché Adonis. 909 500\$

BLAINVILLE 31 des Souverains Blainville Dim. 30 avril de 14 h à 16 h Secteur du Blainvillier. Superbe cottage à visiter!

COMMERCIAL VIEUX-MONTRÉAL 50stpaul-ouest-1.com Condo 1112 pi., entrée privée, grandes fenêtres, façade, plafonds 15 pi., 595 000 \$ + taxes MLS 8505651

CLAIRE ST-LAURENT 514-978-1495 Courtier immobilier agréé RE/MAX Action (1992)

MERCIER, coll. dét. réno 2010, clé en main, 2 ch., 2 sdb, grand terrain côté soleil, 274 000\$. Dim. 14-16h, 550 rue Tallon. Francine Moquin, RE/MAX Harmonie, 514-259-8884.

AHUNTSIC Dim. 14 à 16 h. Duplex horizontal, 2 bungalows, parfait pour bi-génération. Rev.: 650 \$/mois.

BOUCHERVILLE, Dimanche de 13 h à 16 h. Spacieuse maison de ville 3 +1 c. a. c., 2 s/bain, 289 500\$. Myriam Anderson 514-581-0241

COMMERCIAL VIEUX-MONTRÉAL 50stpaul-ouest-1.com Condo 1112 pi., entrée privée, grandes fenêtres, façade, plafonds 15 pi., 595 000 \$ + taxes MLS 8505651

CLAIRE ST-LAURENT 514-978-1495 Courtier immobilier agréé RE/MAX Action (1992)

MERCIER, coll. dét. réno 2010, clé en main, 2 ch., 2 sdb, grand terrain côté soleil, 274 000\$. Dim. 14-16h, 550 rue Tallon. Francine Moquin, RE/MAX Harmonie, 514-259-8884.

AHUNTSIC DIM. 14H-16H 10 389 RUE DE LILLE Superbe plain pied isolé sur grand terrain situé près des commodités de la rue Fleury.

BROSSARD, 7805 Niagara #7. Dimanche de 14 h à 16 h Condo charmant sur 2 étages, près DIX30 et Taschereau, 2 ch., +mezzanine, terrasse sur le toit + 2 balcons, cuisine complètement rénovée + rangement, stat. Prix réduit 219 000\$

COMMERCIAL VIEUX-MONTRÉAL 50stpaul-ouest-1.com Condo 1112 pi., entrée privée, grandes fenêtres, façade, plafonds 15 pi., 595 000 \$ + taxes MLS 8505651

CLAIRE ST-LAURENT 514-978-1495 Courtier immobilier agréé RE/MAX Action (1992)

MERCIER, coll. dét. réno 2010, clé en main, 2 ch., 2 sdb, grand terrain côté soleil, 274 000\$. Dim. 14-16h, 550 rue Tallon. Francine Moquin, RE/MAX Harmonie, 514-259-8884.

AHUNTSIC DIM. 14H-16H 10 389 RUE DE LILLE Superbe plain pied isolé sur grand terrain situé près des commodités de la rue Fleury.

BROSSARD, 7805 Niagara #7. Dimanche de 14 h à 16 h Condo charmant sur 2 étages, près DIX30 et Taschereau, 2 ch., +mezzanine, terrasse sur le toit + 2 balcons, cuisine complètement rénovée + rangement, stat. Prix réduit 219 000\$

COMMERCIAL VIEUX-MONTRÉAL 50stpaul-ouest-1.com Condo 1112 pi., entrée privée, grandes fenêtres, façade, plafonds 15 pi., 595 000 \$ + taxes MLS 8505651

CLAIRE ST-LAURENT 514-978-1495 Courtier immobilier agréé RE/MAX Action (1992)

MERCIER, coll. dét. réno 2010, clé en main, 2 ch., 2 sdb, grand terrain côté soleil, 274 000\$. Dim. 14-16h, 550 rue Tallon. Francine Moquin, RE/MAX Harmonie, 514-259-8884.

Sotheby's Québec KAREN KARPMAN Courtier immobilier 514.497.8218 Pour voir toutes mes inscriptions visitez karenkarpman.com sothebysrealty.ca

LE SANCTUAIRE PHASE IV 2 350 000 \$ PENTHOUSE 3+1 C.A.C., 3 SDB P.C.A. VUE PANORAMIQUE RÉCEMMENT VENDU VIEUX-MONTRÉAL, PLACE D'YOUVILLE 998 000 \$ 2 137 PI C.A. LOFT SUPERBE 2+1 C.A.C. NOUVEAU PRIX ADJ. VIEUX-MONTRÉAL TROPIQUES NORD 899 000 \$ 3 C.A.C., 2 SDB, 3 P.C.A. SUR LE JARDIN NOUVEAU PRIX CENTRE-VILLE LA CLOSERIE 515 000 \$ RIVE-SUD BOUCHERVILLE 1 895 000 \$ BORD DE L'EAU 2+1 C.A.C. RÉNOVÉ UN VRAI BIJOU!

UNE MAISON AU CŒUR DE SAINT-LAMBERT

VALÉRIE VÉZINA
COLLABORATION SPÉCIALE
PRÉSENTATION
SPÉCIALE

Louise-Marie Ménard et Denis Lecompte n'avaient pas d'enfants quand ils ont acheté une maison à Saint-Lambert. Madame avait convaincu son compagnon, un natif de Montréal, de traverser le pont Victoria pour de bon. Le frère et le père de M^{me} Ménard étaient dans le coup eux aussi, en se portant acquéreurs des maisons en rangée voisines de la leur.

Charlotte et Lambert, les enfants du couple, ont grandi dans cette maison érigée en 1888. Ils ont joué dans la grande cour orientée à l'ouest. Ils se sont amusés dans la piscine avec leurs cousins. C'était bien pratique, se souvient M^{me} Ménard, 49 ans. Aujourd'hui Charlotte a 15 ans, Lambert 12 ans et la famille veut déménager... à la porte d'à côté! Ils disposeront là de plus d'espace.

Leur habitation offrirait une superficie habitable d'environ 1250 pieds carrés. Elle est à vendre depuis mai 2010. C'est une copropriété divisée depuis octobre 2010. « Nous avons mis la propriété trop tôt sur le marché », estime M^{me} Ménard. « Les gens qui sont venus visiter [avant le changement] ne comprenaient pas. » Ils ne comprenaient pas que la piscine serait enlevée, que la cour serait divisée par une clôture de bois. Une porte mitoyenne reliant leur maison et celle du frère a été condamnée. Quelqu'un jouait du piano de l'autre côté de la cloison lors de



PHOTOS OLIVIER PONTBRIAND, COLLABORATION SPÉCIALE

Les propriétaires du 269, rue Elm, prévoient déménager dans la maison contigüe, à droite, dont la superficie habitable est plus vaste que la leur.

des puits de lumière, suggère M^{me} Ménard. Parce que la porte-fenêtre donnant sur la cour constitue la principale entrée de lumière naturelle du rez-de-chaussée.

Les ouvertures à l'avant de la maison sont orientées à l'est. Le débord de toit au-dessus du porche leur fait cependant de l'ombre.

extérieurs et l'ancienne cheminée. D'après la Société d'histoire Mouillepiéd, ces maisons en rangée ont été construites par un dénommé Henry Williams, pour lui et ses enfants, « sur un terrain qui avait d'abord été cédé par le Grand Tronc à l'église anglicane voisine ». Cette église est l'unique voisin à l'arrière.

Les proprios ont ouvert la cuisine sur la salle à manger. Au sol de la cuisine et de la salle de bains, ils ont installé du linoléum imitant le bois. Ailleurs, les parquets sont d'origine. Ils ont été remis à neuf dans la salle de séjour et la salle à manger.

Cette maison ne retient pas l'attention pour son design intérieur. Encore moins pour sa luminosité. Plutôt par sa localisation centrale, en plein cœur de Saint-Lambert, à quelques minutes de marche de l'Échoppe des fromages, des boutiques, de Crime et gourmandises qui vend des gâteaux et des biscuits maison, rue Green. Il y a aussi le cachet des murs de

LA PROPRIÉTÉ EN BREF

- > Prix demandé: 355 000\$
- > Année de construction: 1888
- > Pièces: 8 pièces dont 3 chambres + 1 salle de bains + 1 salle d'eau
- > Pas de sous-sol (vide sanitaire)
- > Évaluation municipale: 420 400\$
- > Courtier: Marie-Annick Duhaime, Immeubles Stuart, 450-672-1731

brique et l'histoire de la corniche dévoilée par hasard: « À un moment donné, il y a eu une tempête de vent et une partie de la corniche en aluminium s'est décollée. C'est là qu'on a découvert qu'il y avait du bois en dessous. Mais les motifs en bois étaient tellement abîmés », raconte M^{me} Ménard. Elle est allée consulter des photos d'époque à la bibliothèque de la Ville pour voir à quoi ressemblaient les corniches originales. Avec l'aide d'un ami menuisier, ils ont trouvé chez un commerçant des

CYBERPRESSE.CA

VISITES

Voyez d'autres photos de cette demeure sur montoit.cyberpresse.ca/stlambert

LUXE

Découvrez des propriétés qui frôlent le million de dollars sur montoit.cyberpresse.ca/luxe

ACHETER

Pour tout savoir sur la vente et l'achat d'une maison, allez sur montoit.cyberpresse.ca/acheter

Cette maison ne retient pas l'attention pour son design intérieur. Encore moins pour sa luminosité. Plutôt par sa localisation centrale, en plein cœur de Saint-Lambert, à quelques minutes de marche de l'Échoppe des fromages, des boutiques, d'une librairie, de Crime et gourmandises qui vend des gâteaux et des biscuits maison, rue Green.

notre visite et on l'entendait très bien. Cette partie de la maison n'est pas isolée, a précisé M^{me} Ménard: c'est une pièce de l'annexe. L'autre pièce sert de salle de lessive et de coin-bureau. Il y a aussi une salle d'eau sous ce toit. On pourrait y ajouter

Une maison à rénover

Les propriétaires ont passé beaucoup de temps à faire des travaux, l'an dernier et au début des années 2000.

Cela a commencé par la brique rouille qu'ils ont décapée. Des couches de peinture blanche couvraient les murs

corbeaux, ces pièces de bois en saillie qu'ils ont fait installer sur le mur de la façade avant.

C'est l'une des maisons les plus abordables sur le marché à Saint-Lambert. Plusieurs acheteurs potentiels l'ont visitée et deux offres ont été faites, selon le courtier Marie-Annick Duhaime, mais ni l'une ni l'autre n'ont abouti.



L'escalier menant à l'étage et, à droite, le corridor de la salle à manger.



Au premier plan, le salon, et à gauche, la salle à manger.



La salle à manger et son parquet de bois d'origine.



Un petit îlot couvert de tuiles de céramique trône au centre de la cuisine.



La salle de bains principale, située à l'étage, est pourvue d'un bain sur pied.

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

Marie-Claire Le Pessec 514 483-5800 MARICLAIRELEPESSEC.COM Sutton Centre-Ouest

4177 WILSON Superbe maison, 3+1 ch., s/sol fini, garage. 829 000 \$

4164 HARVARD Nouveau sur le marché, magnifique. 895 000 \$

3510 WALKLEY Duplex, typique NDG, boiserie, garage. 650 000 \$

2288 HARVARD Haut duplex, bien rénové, salon double. 369 000 \$

2150 OXFORD #208 Condo, 2 chambres, garage Réduit. 269 000 \$

2168 ADDINGTON Haut duplex bonne grandeur, lumineux. 285 000 \$

2393 RÉGENT #202 Condo + gar. Top construction. Réduit. 299 000 \$

5007 VICTORIA Bas duplex 1700 pi² garage 3 ch. A voir 500 000 \$

LABROSSE & LABROSSE EVELYNE ANDRÉ Via Capitale du Mt-Royal 514-597-2121

ANGUS 3018 St-Joseph E #A Condo 2006, 3e étage, 2ch, terrasse, 1 espace de stationnement, très lumineux, beaucoup de rangement, 269 000 \$ MLS 8534115

PLATEAU 3450 Gascon Nouveau Magnifique copropriété rénové 1600 pi car, rdc avec sous-sol fini, 2 sdb et garage 424 000 \$ Mls 8487546

HOMA 3775 Ontario #302 Nouveau Condo 3e étage, bois-franc, 1 càc fermée, terrasse sur le toit. Situé Place Valois près tous services. 179 000 \$ Mls 8513193

Ahuntsic Copropriété 5e étage, 3 ch., garage 219 000 \$ P.A.T., nouveau! Bung. vue sur le fleuve. 175 000 \$

Ville-Marie 1451 Parthenais #512 Mls 8506024 - 329 000\$ Magnifique condo sur 2 étages. Terrasse privée. Garage, rangement et ascenseur. A cinq minutes du métro Papineau. A voir.

Ville-Marie 3775 Ontario Est #209 Mls 847538 - 219 000 \$ Beau condo, const. récente, au coin de la place Valois, nouveaux revêtements et boutiques. Quartier en plein développement. Garage, locker, terrasse commune sur le toit. Const. béton

1050 Anderson app.2C Très beau condo, design très contemporain, grande fenestration, construction en béton. A cinq minutes du métro Papineau et de tous les services.

Ville-Marie 1451 Parthenais #402 Mls 8460122 - 215 000 \$ Très beau condo, design très contemporain, grande fenestration, construction en béton. A cinq minutes du métro Papineau et de tous les services.

1976 Sherbrooke Est Mls 8518479 Superbe condo design contemporain, entièrement rénové en 2010, très ensoleillé à 2 pas du Parc Lafontaine.

4172, avenue Girouard Dim. 14-16h Magnifique condo restauré, r.-de-ch., coeur du Village Monkland, métro Villa Maria, MLS 8387395. Jacques Garceau 514-910-5755 Century21 Vision crtr

1640 VAN HORNE #10 Dim. 14 à 16 h Copropriété - 1ère visite 3e et dernier étage - cachet, sdb et cuisine réno 2008 2 càc, terrasse sur le toit Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

4225 BEACONSFIELD Maison impeccable et détachée, pleine de charme idéalement située à quelques pas de Monkland, 3 ch., 1 1/2 s/bains, boiserie de style, 3 stat. + 1 gar. Chance unique! 649 000 \$

OUTREMONT 1640 VAN HORNE #10 Dim. 14 à 16 h Copropriété - 1ère visite 3e et dernier étage - cachet, sdb et cuisine réno 2008 2 càc, terrasse sur le toit Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

OUTREMONT 1640 VAN HORNE #10 Dim. 14 à 16 h Copropriété - 1ère visite 3e et dernier étage - cachet, sdb et cuisine réno 2008 2 càc, terrasse sur le toit Yves Doyle 514-597-2121 La Capitale du Mt-Royal

PETITE-PATRIE, 6211 avenue Châteaubriand, dim. 14h-16h, loft 3e étage, 700 pi², terrasse sur le toit, très lumineux. Clé en main, 219 900 \$. Micheline Côté crtr, 514-948-1154

PETITE-PATRIE, Pl. de la Croix, 6655, St-Laurent, # 202, dim. 14h-16h, 2e, 1087 pi², 1 ch+ bureau, gar., 429 900 \$. Micheline Côté crtr, 514-948-1154

PLATEAU 1635 DUCHARME DIMANCHE DE 14 À 16H

NOUVEAU-ROSEMONT 5105 boul. de l'Assomption # 1001, Dim. 14 à 16 h. Domaine du Parc Olympique. Condo de prestige UNIQUE. 2 grandes terrasses dont une immense donnant sur le Parc Maisonneuve et le golf. 2 càc, 2 garages côté à côté, 569 000 \$ Via Capitale Rémi Roy Agence immobilière 514-354-4242

OUTREMONT, 1100 AV. DUCHARME, # 15, dim. 14-16h. Penthouse, 5 1/2, 2 niveaux, divise, 830 pi car. + garage, + rangement, foyer bois, loggia, accès à la terrasse avec vue sur le Mont-Royal, ascenseur, 499 000 \$. CLEMENTINA SILVA Crtr RE/MAX 514-891-1633

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-2121

PLATEAU ADJ. 291 de Bordeaux angle Sherbrooke Dim. 1er mai de 14h-16h. Condo RDC, 3 grandes càc, nouvelle cuisine, foyer, grand s/sol pour rangement, cour, toit élastomère. 359 000\$

PHILIPPE REDDING Courtier Immobilier RYL Dynastie 514-984-9526

Éric Forgues courtier immobilier 514-409-5656 Via Capitale du Mt-Royal

PLATEAU 3441, Dorion, Dim. 14-16h Cachet 2 ch., près services, excellente terrasse sur le toit, 2 min parc Lafontaine 233 000\$ très nég. RE/MAX Alliance Michel Craig 514-799-4424

OUTREMONT, visite libre, condo, 2e, 1500 pi², 4 ch., rénové terrasse, garage, 415 000 \$. Dim. 14-16h au 2523, Côte Sainte-Catherine, 514-592-4077

PLATEAU, Dim. 14h-16h au 2460, Mont-Royal Est #1, Successeur condo niveau terr., 1 càc, foyer, a/c, 169 000 \$. OVINA HORTH Via Capitale crtr 514-721-21

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL



APPARTEMENTS À LOUER AU VISTAL 1

Magnifique appartement semi-meublé avec vue sur le fleuve ou le golf. Stationnement intérieur inclus. Occupation juillet 2011

Comprend une finition haut de gamme dont cuisine moderne avec armoires en bois, comptoirs de granit, planchers de bois dans le salon et salle à manger.

LOUÉ 50 pi.ca., 2 600\$/mois - 1606 : 675 pi.ca., 1 600\$/mois

Accès au spa Vistalite, centre sportif et récréatif doté d'une piscine intérieure et extérieure, salle d'exercices, salle de massage, bain tourbillon, sauna et vapeur.

Information: BRISSAW | Agence immobilière 514-761-1333 Brenda Gewurz, courtier immobilier

Visite libre samedi et dimanche de 13h-16h

2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 & 5 1/2 Grands appartements avec balcon privé, TOUT INCLUS! Piscine intérieure, gym, sauna. Sécurité 24h sur 24. Aussi, locaux commerciaux à louer.

514 252-8037 5199, rue Sherbrooke Est, (entrée par le boulevard de l'Assomption) www.villageolympique.com | www.cogir.net

ÎLE-DES-SŒURS, à 5 min. du centre-ville

Loyers accessibles à toutes les bourses Le plus grand choix d'appartements et de maisons de ville en location à Montréal

Buvs 168 & 12 Ouvert 7 jours Jusqu'à 2 mois gratuits sur certains logements 450, chemin du Golf 514-769-8982

STRUCTURES METROPOLITAINES www.smialouer.com

CENTRE-VILLE, grand 3 1/2, rénové, imm. béton, 2 s/bains, 1100\$

CENTRE-VILLE, Quartier des Spectacles, magnifique 3 1/2, moderne, 900 pi, 1350 \$ Libre jui., 514-288-4343 / 381-4744

DELANAUDIÈRE/Baubien 3 1/2, balcon, calme, près de tout, 600\$, 560\$, 450-655-6245

DELMORIER/Baubien, 4 1/2 2e ouvert, ménage fait, pl. bois franc, 700\$, réf., 450-964-5441

DE NORMANVILLE, spacieux 7 1/2, rdc, ensoleil., cachet, foyer, terr., cour privée, stat., 1900\$, tranquille, 1850\$ 514-277-9528

DORVAL • 4 1/2 juillet 700\$/mois, 3e plancher, poêle/frigo inclus. • 3 1/2 juillet 700\$/mois, 1er étage, tout inclus, rénové • 4 1/2 juillet 740\$/mois, 3e étage, poêle/frigo, rénové • 4 1/2 août 750\$/mois, 2e étage, poêle/frigo, rénové • 2 1/2 août 570\$/mois, 3e étage, ch. fermée, poêle/frigo (514) 631-1474

ED.-MONTPEIT, face U de M 1 1/2-3 1/2-4 1/2-5 1/2, poêle/frigo, eau chaude, 514-344-8885 du lundi au samedi.

ED.-MONTPEIT, U de M, 4 1/2, poêle/frigo, eau chaude, semi-meublé, du lundi au samedi.

Face Jardin Botanique Coquet 2 1/2 ouvert = 485 \$ 4 1/2 ouvert, tranquille, impeccable, rangement, chauffé, électros, libre buanderie, 514-287-9272

HO-MA, 5 1/2, Grand, rénové, 3 ch., pl. de bois, Haut de triplex, Pas d'animaux, 4777 Adam, \$780/mois. Déjà loué

LACADIE/SAUVÉ, 4 1/2 haut triplex, ensol., entrées lav/sec, 700 \$, juillet, 514-336-3530

LACHINE, 2x4 1/2, 2e étage, bien situé, près services, pl. bois franc, lumineux, pas de chien, entrées lav/sec, réf., 575\$ non fum., 514-890-6116

LASALLE, 3 1/2, 4 1/2, vue imprenable fleuve, piste cyclable, poêle/frigo, 1200\$, 514-595-8723

LACADIE/SAUVÉ, 4 1/2 haut triplex, ensol., entrées lav/sec, 700 \$, juillet, 514-336-3530

LACHINE, 2x4 1/2, 2e étage, bien situé, près services, pl. bois franc, lumineux, pas de chien, entrées lav/sec, réf., 575\$ non fum., 514-890-6116

LASALLE, 3 1/2, 4 1/2, vue imprenable fleuve, piste cyclable, poêle/frigo, 1200\$, 514-595-8723

MÉTRO Beauvieux, 5 1/2, 3e ét., 2 ch., entrées lav/sec, 2 balcons, pers. hôtél., disp. imm., tout incl. Jui. 514-983-8544

MÉTRO Beauvieux, grand 6 1/2, 3e, cachet, rénovations majeures, 2 balcons, proprio occupant, 1435 \$ 514-270-1888

MÉTRO CADILLAC, 2x 3 1/2, électros, bois franc, près métro, libre et 1^{er} jui. 514-998-4366

MÉTRO Cadillac, 3 1/2 semi-meublé, rno, chauffé, éclairé libre m 514-993-4439

MÉTRO Charlevoix, cottage, 2 ch., cour, stat., 5 min. centre-ville, 1200\$ 514-931-6526

MÉTRO Crémazie, 5 1/2 haut duplex, 2 ch., rno, pas d'animaux, 850 \$, jui. 514-381-1680

MÉTRO Crémazie, autor. 40/15, tres grand 5 1/2, 1200 pc, 2 ch., 2e étage, entrées lav/sec, 2 s/bains, pl. bois, platons, 10 pi., entrées lav/sec, rangement, 780 \$, jui. 875\$ 514-385-9321

MÉTRO Église, grand 7 1/2, 5 ch. élect., entrées lav/sec., 3e, réf., 1195\$, jui., 514-639-0774

MÉTRO Fabre, 5 1/2 chauffé, propre, entrées, pl. bois franc, Pas d'animaux. Juillet 514-374-5181

MÉTRO Fabre, Marquette, 4 1/2, 3 planchers bois, entrées, ensolleil., 790\$, 514-389-5400

MÉTRO H.-Beaugrand, beau 5 1/2, r.-de-ch. 2plex, 3 ch. fermés, gar., cour, pl. bois, près métro et parc. Trans. 1200 \$ tout incl. Jui. 514-903-8544

MÉTRO H.-Beaugrand (près) 5 1/2, rno, pas d'animaux, non fumeur, 785 \$, jui., 514-355-9383

MÉTRO Jarry, Sagard grand 3 1/2, 3e, poe double, 3e étage, tranquille, 500\$ juillet 450-667-7877

MÉTRO JEAN-TALON 3 1/2 chauffé. Pour mai. Aussi: 2 x 2 1/2, 514-384-9852

MÉTRO Joliette, Davidson, 3 1/2, rénové à 1 ch. fermée, pl. bois, entrées lav/sec., 2 balcons, terrasse, 2e 500\$, 3e 595\$, juillet, 514-271-7541

MÉTRO Joliette, grand 5 1/2, 3 ch., 2e étage, entrée lav/sec., 780 \$, jui., 514-923-1675

MÉTRO Langelier, beau 4 1/2, s/sol, près écoles, 500 \$. Jui. 514-257-8412

MÉTRO Laurier, 4725 Berr, 4 1/2, 2e étage, entrée lav/sec., 450-678-4872, 450-229-2121

MÉTRO MONK, 2e, clair, propre, balcon, pas d'animaux, 500\$, mai/jui., 514-274-0803

MÉTRO PRÉ-SENTAINE, 6 1/2, 4 ch., mai, 1000\$ et 6 1/2 avec s/sol, jui. 1300\$. 450-349-7213

MÉTRO SAUVÉ, 4 1/2 dans 7-plex, non chauffé 750\$, 1er juillet, références, 514-274-9283.



La Vie... Lorsqu'on en veut davantage! Avant de prendre une décision, ne manquez pas de venir au Rockhill.

1 MOIS GRATUIT! sur certains unités Heures de bureau de location: Lundi au mercredi de 10 à 18 h Jeudi et vendredi de 10 à 21 h Samedi et dimanche de 11 à 17 h

Pour informations: (514) 738-4704

LE ROCKHILL 4858, Côte-des-Neiges (coin Decelles) NOUVELLE CONSTRUCTION EDIFICE VIGLIONE II 4 1/2 5 1/2

1142 à 1650 pi. A/C, 2 s/bains bambou et céramique, grand balcon. VISITES LIBRES: sam. et dim. 12h à 17h 5075, Jean-Talon Est (près Viau) A LOUER

514-376-0279 www.viglioneproperties.com

PLATEAU, Marie-Anne/St-André, 5 1/2 2e, s/bains, cuisine rénovées, jui., pas d'entrées lav/sec., jui., 655\$, 514-941-7557 Claude Viegas REMAX Action

PLATEAU, près parc Lafontaine superbe grand app., 3e étage d'un 4-plex, style loft, 1500 pi, 2 ch. fermées, électros, foyer, stat., jui., 1750\$, 514-939-3577

PLATEAU, studio, bas duplex, réno, pl. bois, cour int., poêle/frigo, 570\$, 514-345-0793

PLATEAU, St-Urbain/Rachel, 3 1/2 ouvert, rdc, cour partagée, poêle/frigo, 690\$ non chauffé, juillet, 514-845-4413

POINTE ST-CHARLES, 6 1/2, 3e, fraie, peint, 4 ch. fermes, entrée lav/sec, Juin, jui., 975\$ non chauffé, 514-226-1436

R.D.P., 4 1/2 non chauffé, asc., interphone, immeuble à 3 étages. Juillet, 514-996-5774, 514-388-6267 # 32

R.D.P., grand 4 1/2, haut 3plex, luxe, ensol., tranq. A pied des services. Réf. néc. 514-887-4517 possible gar. jui. 514-272-8090 www.cromwellinc.com

ROSEMONT, 10e av./Masson, grand 4 1/2, 2e duplex, 2 ch. fermes, ensol. les entrées, pl. bois. mi-juin 725\$ 514-718-7201

ROSEMONT, 12e av./P. Masson, 5 1/2, 1000 pc, 2e duplex, 2 ch., saon pos. autoib, 2 s/bains privés. Juin, 870\$. 514-522-8790

ROSEMONT, 16e et Laurier, 3 1/2, balcon, les entrées, libre, 575 \$ 514-953-9444 ou 514-992-1649

ROSEMONT, 2e Av./Beaubien, 4 1/2, 900\$, 3 1/2, 720\$, 2 1/2, 500\$, chauffé, eau chaude/électros, pl. bois, s/bains réno, 514-928-7413

ROSEMONT, 3 1/2, 44e av., libre 1er jui., près tous les services. 514-333-4660 laissez message.

ROSEMONT, 35e av./Beaubien, 4 1/2, 2e, fermées, 3e, vue sur parc, bois franc, 1er jui., 740\$. P. Lalonde 514-273-6767 Royal Lapage

ROSEMONT, 39e av., 1er, beau 4 1/2 fermé, balcon, idéal pour couple, non chauffé, pas d'animaux, entrées lav/sec., pl. bois, s/bains réno, 720\$. 514-452-8253

ROSEMONT, 3 1/2, 44e av., libre 1er jui., près tous les services. 514-333-4660 laissez message.

ROSEMONT, 35e av./Beaubien, 4 1/2, 2e, fermées, 3e, vue sur parc, bois franc, 1er jui., 740\$. P. Lalonde 514-273-6767 Royal Lapage

ROSEMONT, 39e av., 1er, beau 4 1/2 fermé, balcon, idéal pour couple, non chauffé, pas d'animaux, entrées lav/sec., pl. bois, s/bains réno, 720\$. 514-452-8253

ROSEMONT, 3 1/2, 44e av., libre 1er jui., près tous les services. 514-333-4660 laissez message.

ROSEMONT, 35e av./Beaubien, 4 1/2, 2e, fermées, 3e, vue sur parc, bois franc, 1er jui., 740\$. P. Lalonde 514-273-6767 Royal Lapage

ROSEMONT, 39e av., 1er, beau 4 1/2 fermé, balcon, idéal pour couple, non chauffé, pas d'animaux, entrées lav/sec., pl. bois, s/bains réno, 720\$. 514-452-8253

ROSEMONT, 3 1/2, 44e av., libre 1er jui., près tous les services. 514-333-4660 laissez message.

ROSEMONT, 35e av./Beaubien, 4 1/2, 2e, fermées, 3e, vue sur parc, bois franc, 1er jui., 740\$. P. Lalonde 514-273-6767 Royal Lapage

ROSEMONT, 39e av., 1er, beau 4 1/2 fermé, balcon, idéal pour couple, non chauffé, pas d'animaux, entrées lav/sec., pl. bois, s/bains réno, 720\$. 514-452-8253

ROSEMONT, 3 1/2, 44e av., libre 1er jui., près tous les services. 514-333-4660 laissez message.

ROSEMONT, 35e av./Beaubien, 4 1/2, 2e, fermées, 3e, vue sur parc, bois franc, 1er jui., 740\$. P. Lalonde 514-273-6767 Royal Lapage

ROSEMONT, 39e av., 1er, beau 4 1/2 fermé, balcon, idéal pour couple, non chauffé, pas d'animaux, entrées lav/sec., pl. bois, s/bains réno, 720\$. 514-452-8253

ROSEMONT, 3 1/2, 44e av., libre 1er jui., près tous les services. 514-333-4660 laissez message.

ROSEMONT, 35e av./Beaubien, 4 1/2, 2e, fermées, 3e, vue sur parc, bois franc, 1er jui., 740\$. P. Lalonde 514-273-6767 Royal Lapage

ROSEMONT, 39e av., 1er, beau 4 1/2 fermé, balcon, idéal pour couple, non chauffé, pas d'animaux, entrées lav/sec., pl. bois, s/bains réno, 720\$. 514-452-8253

ROSEMONT, 3 1/2, 44e av., libre 1er jui., près tous les services. 514-333-4660 laissez message.

ROSEMONT, 35e av./Beaubien, 4 1/2, 2e, fermées, 3e, vue sur parc, bois franc, 1er jui., 740\$. P. Lalonde 514-273-6767 Royal Lapage

ROSEMONT, 39e av., 1er, beau 4 1/2 fermé, balcon, idéal pour couple, non chauffé, pas d'animaux, entrées lav/sec., pl. bois, s/bains réno, 720\$. 514-452-8253

VILLERAY, rue C.-Colomb 3 1/2, 1er, près métro J.-Talon, très propre, rénové, (stat., cour, s/sol incl.), 675\$, jui., 514-294-7836. V.M.R., 45 et 65 Brittany, grands 3 1/2 et 4 1/2, chauffés et eau chaude inclus, près Centre Rockland, 514-342-4670. V.M.R., 7425 Canora, grand 4 1/2, chauffé et eau chaude incluse, à quelques pas du train. 514-731-4549. V.M.R., haut duplex rénové, près métro, 1 sdb, garage, jui., 1430 \$ chauffé, 514-738-1257

132 CENTRE-VILLE 1 mois GRATUIT sur certains modèles Appartements LaCité Un style de vie abordable - Studios 1, 2, 3 & 4 chambres - Chauffage, électricité, air climatisé inclus - Vues panoramiques - Relié à un centre commercial - Surveillance électronique 24/7 Visitez sans rendez-vous lun - ven 9h30 - 18h sam - dim 11h - 17h 350, rue Prince-Arthur Ouest, Montréal (Québec) Sans Frais - 1-800-263-2483 514-845-4173 www.lacite.com

4 1/2 PENTHOUSE/IMMÉDIAT Centre-ville - 2250 Guy 1750\$/mois, impeccable, piscine, salle exercices, saunas, sécurité, terrasse-solée, buanderie, garage inclus, bureau de location ouvert 7/7, 514-932-4427

CONDO LUXUEUX, Cours M-Royal, grand 3 1/2, 1750\$, poss. stat. 250\$/mois, 514-658-1009

Le 2250 1 1/2 • 3 1/2 Métro Guy, gardien de nuit, piscine, sauna, vue exceptionnelle, meublé disponible. Ouvert 7 jours. Réservez maintenant! (514) 932-4427

Le Regency Appartements luxueux A deux pas des galeries, musées et des magasins Portier 24 heures 3555, CÔTE DES NEIGES (514) 932-3159

LOFTS DES ARTS 1625, Clark - Métro St-Laurier Confort, neuf, 3e étage, parking ascenseur, Grand 3 1/2, 860 pi, cuisine équipée avec électros, a/c, Gym, piscine, gardien 24/7. Disponible immédiatement. 1850 \$ Tel : 514-937-9555 pour visiter

Place du Boulevard 315, René-Lévesque Est 1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 • Face à l'hôpital St-Luc, près de l'UQAM • À partir de 605 \$/mois • Logements impeccables • Vue exceptionnelle • Immeuble propre et sécuritaire 514-844-4814

Le Parc Sécurité et confort Appartements luxueux Centre-ville 514-845-5294 appartementleparc.com

Westmont, très grand 6 1/2, vrai plâtre, boiseries, foyer, 1 700 \$ chauffé, eau chaude. 514-935-3163

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

ST-LEONARD, 4 1/2 chauffé, 1er étage, les entrées, bois franc, propre, 1er jui., 514-325-8283

100 RIVE-NORD Ste-Marthe sur le Lac A 5 min. du train de banlieue, menant au centre-ville en 25 min. Grand maison, 1200pi2 par étage, 3 c. à c., 3 salons, 2 s/bain, foyer, immense s/sol avec grandes fenêtres, etc. Superbe vue sur le Lac Des Deux-Montagnes, belle terrasse avec gazebo, non fumeur. Cour de cour 1 1250\$/mois. 514-894-0101 Frédéric Cour, Sutton ctr.

136 RIVE-SUD BOUCHERVILLE, 5 1/2 rue Dorant, demi s/sol, Libre Et 4e, style condo, rénovés, entrée lav/sec., près écoles, jui., 710 \$ ch., stat., 514-294-7836

BOUCHERVILLE, Grands 3 1/2, 4 1/2, ensol., pl. bois franc, propre, 2 balcons, juillet, 450-655-5360

BROSSARD, condo 4 1/2, face parc Chevrier, 2 balcons, pl. bois, a/c, foyer, 1100 \$, 1025 \$, 1er jui., Pas d'animaux, 450-676-8800, 514-579-5343

BROSSARD, grands 4 1/2, 5 1/2, non chauffé, grand cour, stat. Bus à la porte, 15 min. centre-ville de Mt. 680 \$ 750 \$ Pas d'animaux, 450-656-4275

LONGUEUIL, 4 1/2 neu, triplex, près métro, grand, haut de gamme, bois franc, th.-pomme, terrasse, idéal pers. tranquille, non fumeur, pas d'animaux, 1200\$, 450-679-1786.

LONGUEUIL, 5 1/2, thermostat électronique, entrée lav/sec. Exc. rapport qualité/prix, balcon face parc, 695 \$, eau chaude, stat. inclus, 514-262-3777

LONGUEUIL, condo 3e, côté soleil, 4 1/2, 1 ch., entièrement rénové et repeint, nouveau plancher de bois et céramique, 730\$/mois. Chauffage, eau chaude incl. 1 stat., rangement. Accès métro 10 min., près hôpital Pierre-Boucher. Occupation rapide! Sutton ctr. Pierre Bouché 514 824-1032

LONGUEUIL, grand 5 1/2, 2e, secteur rés., élect. loc., 2 balcons, pas animaux, enquête de crédit, poss. 1er jui., 735 \$. 5 1/2, 6plex, cui. s/bains rénos, pl. bois franc, 2e, avril, 755\$ MME RD, Sutton, 514-891-1815

MT-ST-HILAIRE / Village de la Gare, Condo, 4 1/2. Vue sur montagne, foyer, 950\$. 450-467-3898

ST-BRUNO, 3 1/2 tout rénové, Seigneurial/Chambly, très propre, tuiles, bois flottants, élect. loc., 1 stat. ext., 650 \$ eau chaude incl, jui., 514-298-7836

ST-LAMBERT, 3 1/2 chauffé, asc., garage, 3 électros, béton, asc., chauffage, buanderie, piscine, sauna, tennis, 450-923-1450.

ST-LAMBERT, 4 1/2 tout rénové, ensolleil., belle vue, A/C, eau chaude, 2 s/bains, gar. piscine, tennis, 112

PETITES ANNONCES

TRANSACTIONS RÉCENTES

VALÉRIE VEZINA, COLLABORATION SPÉCIALE



Prix demandé : 525 000 \$
Prix de vente : 520 000 \$ (9 jours)



Prix demandé : 199 900
Prix de vente : 195 000 \$ (6 jours)



Prix demandé : 349 900 \$
Prix de vente : 349 900 \$ (6 jours)



Prix demandé : 499 000 \$
Prix de vente : 480 000 \$ (34 jours)

Côte-des-Neiges

- > 3961, avenue Van Horne
- > Maison à étages jumelée
- > Année de construction : 1936
- > 6 pièces dont 3 chambres
- > 2 salles de bains
- > Chauffage : électricité, plinthes électriques
- > Comprend lave-vaisselle, cuisinière, hotte
- > Impôt foncier et taxe scolaire : 3398 \$
- > Évaluation municipale : 309 900 \$
- > Courtier : Patricia Chagnon, Groupe Sutton Immobilia

Anjou

- > 7270, avenue de Beaufort
- > Appartement avec garage
- > Année de construction : 2002
- > 5 pièces dont 1 chambre
- > 1 salle de bains
- > Chauffage : électricité, plinthes électriques
- > Comprend stores en bois, lave-vaisselle, chauffe-eau, climatiseur mural
- > Impôt foncier et taxe scolaire : 2122 \$
- > Évaluation municipale : 171 300 \$
- > Courtier : Liliana Ortan, Proprio Direct

Laval-des-Rapides

- > 409, rue d'Argenteuil
- > Maison à paliers
- > Année de construction : 1959
- > 11 pièces dont 3 chambres
- > 2 salles de bains
- > Chauffage : électricité et gaz
- > Impôt foncier et taxe scolaire : 3170 \$
- > Évaluation municipale : 246 300 \$
- > Courtier : Irina Amautov, Proprio Direct

Westmount

- > 457, avenue Grosvenor
- > Appartement
- > Année de construction : 1905
- > 6 pièces dont 3 chambres
- > 1 salle de bains
- > Chauffage : gaz naturel, eau chaude
- > Comprend réfrigérateur, cuisinière au gaz, four micro-ondes
- > Impôt foncier et taxe scolaire : 5693 \$
- > Évaluation municipale : 667 700 \$
- > Courtier : Christina Miller, Profusion Immobilier

Si vous êtes un courtier immobilier et que vous aimeriez nous faire part de vos transactions récentes, particulièrement dans la couronne nord et l'île de Montréal, écrivez à valerie.vezina@lapresse.ca. Veuillez fournir le rapport détaillé des propriétés vendues avec photo.

À VENDRE À LOUER
IMMOBILIER

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

AHUNTSIC, grand condo, 3e, béton, asc., 5 1/2 étages + gar. 3 ch., juil., 1100\$, 514-575-0613

ANJOU, 2004, secteur recherché, 4 1/2 ch., 2 garages, a/c, rampements, lave-vaiss., T.V., 1200 \$/mois. Occ. immédiate, Rue Impasse de la Boulouze, 3e, 514-910-5007

BROSSARD, 4 1/2, secteur Chevrier, près quartier Dix30, non-chauffé, foyer, pl. bois, 2 ét. ext. libre immédiatement 975\$, 450-673-3438 (ou après 16h30 au 514-953-1708)

GOLF LA PRAIRIE, condo-loft 3 1/2, const. neuve, asc., stat. int., bus, 900\$, 450-454-9072

ÎLE DES SOEURS, 3 1/2, électros, grande sdb+ douche, foyer, balcon + terr., gar. Juin. 1200\$, 514-761-7208, 646-812-1568.

MAGNIFIQUE PENTHOUSE LOFT ST-LOUIS
2300 pc, très fenestré, gym, piscine, chauffé, 1500\$ tout inclus, EXCLUSIF et LUMINEUX. A qui la chance?
picasaweb.google.com/yvestioy/photo/503?feat=directlink#

MTL MERCIER, 2881 Pierre-Bernard, condos neufs, Le Bernardin II, 4 1/2, 825 \$ /terrasse, 925 \$ /r.de.ch., 1000 \$ /2e, 514-835-2924
espacesharmonics.ca

PLATEAU adj., Mont St-Louis, près Carré St-Louis, condo-loft, 1 ch., 1200\$, juil., 514-598-0907

TROIS-RIVIÈRES, grand 5 1/2, face St-Maurice, gar., asc., a/c, foyer/gaz, pl.bois, stores, etc. Juil. 1300 \$. 514-726-0805

147 CHALETS
À MONT TREMBLANT, bord lac, 3 ch., 819-688-3347, 350 \$ et +/sem. www.chaletsfjb.ca

À ST-DONAT, LAC OUAREAU, 4 ch., tout équipé, bien décoré, saison mai à octobre, 450-937-4247, 514-886-7685.

À STE-ADÈLE, près du lac et Chantecier, luxe, 3 ch. équipé. Sem./mois/an. 514-592-1776.

A SUTTON, en montagne, 2 ch., 2300\$, 15 mai au 30 oct. 450-589-4666 ou 514-591-3132

ATREMBLANT, superbe condo 3 ch., 2 s.bains, meublé, foyer, lav./séc./lav.-vaiss., tél., câble, internet. Du 1^{er} mai au 30 oct. 6000 \$. 450-479-6591

AUSTIN, piscine creusée, grand terrain 1 acre, 2 ch., près services/flacs. Saison, 416-848-0296

BORD DE L'EAU, Estrie, 3 ch., tout équipé, spéciaux au mois ou à la saison. 819-564-7342.

BORD LAC ACHIGAN, grand chalet tout renové, 4 ch., superbe plage de sable privée, vue extra, saison, 450-668-4892

ESTRIE, 45 min. de Mtl, endroit exceptionnel, 300 pi. bord de l'eau, privé, un havre de paix, 2 cac, foyer, Daniel: 450-775-7500

ESTRIE, près Eastman bord lac, vue panoramique, 2 étages, internet 514-707-8187

LAC MEMPHRÉMAGOG, bord de l'eau, quel, 3 ch., saison, 819-843-8026, 819-679-8026.

ST-HYACINTHE à Upton, 10miles de St-Hyacinthe. Chalet hivernisé, près rivière. 14 000\$ / 138900\$ négociable. Lise St-Germain
RE/MAX Platine 514-232-7616

VAL-DAVID, 3 ch., piste cyclable, rivière, calme, foyer, réf., saison ou plus, 514-917-2515.

VAL-MORIN, 4 ch., terrain privé, accès plage, Lac Théodore, 3800 \$ saison, 450-374-7639

148 CHAMBRES PENSIONS
P.A.T. dans un joli 4 1/2 pers. seule chambre non fumeuse, réf. idéal retraitée ou âge d'or, 514-794-1441

149 PROPRIÉTÉS
AI LUXUEUSE maison dét. à louer, 3 ch., pl. bois, terr., foyer, gar. 4 1/2, 314-336-1701.

FABREVILLE, maison, 4 ch., à pied des services, tranquille, 1100\$/mois. 450-962-4825

*** OUTREMONTS *
Superbes maisons rénovées, Disp. Avril et Juillet, 3 cac étages, 2 ét. et du Mont-Royal, paisible, électros, Stainless, céramique, pl. latte chêne etc... À VOIR! 514-738-7082**

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER

Le Regency
Appartements meublés luxueux
A deux pas des galeries, musées et des magasins
Portier 24 heures
3555, CÔTE DES NEIGES
(514) 932-3159

Appartements LaCité
Suites exécutives entièrement meublées
- Studios, 1, 2 & 3 chambres
- Téléphone, internet, câble & club santé incl.
- Situé au centre-ville
- Surveillance électronique 24/7
- Relié à un centre commercial
350, rue Prince-Arthur O.
Montréal (Québec)
1-800-263-2483
Appelez ou visitez-nous
514-845-4173
www.lacite.com

Carré St-Louis, Av. Laval App. meublés, court / long terme
www.maisonrenaud.com
514-282-7797

LACHINE, 4 1/2 tout meublé, près aut. 13 et aéroport. 3 mois ou long terme, a/c
450-670-8130, 514-678-4083
gestiond.com

LAVAL - LONGUEUIL Condo-hôtel, 3 1/2 4 1/2 équipés Au mois. 514-952-0087

LONGUEUIL, 3 1/2, 4 1/2, 2 1/2, tout foyer/gaz, 3 mois ou long terme, a/c, tout inclus. 450-651-5740
450-670-8130, gestiond.com

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

18 logis: 45e av 279-87, Lachine 23 logis: Walkley 5400 38 logis: Lyette, LaSalle 60 logis: Marie-Josée 74 logis: C-Colomb 8330-70 80 logis: H.-Bourassa 2915-25
Semi-commercial: St-Denis 1710-1714
Semi-commercial: 425 000\$ St-Denis 3609-3615
137 logis: Bélanger, Mtl-Est
Évaluation Professionnelle gratuite et rapide
Ajoutez votre nom à notre liste d'envoi courriel
Détails sur site Internet : www.immeublesdionria.com
Michel Knot - 514-683-6666

À VENDRE
3885 Boul. St-Joseph, Mtl 8 logements 625 000\$
5823-31 Louis Hébert, Mtl 5 logements 425 000\$
6701-05 Boyer, Montréal 5 logements 625 000\$
4477-85 Adam, Montréal 5 logements 425 000\$
2127-33 Cuvillier, Montréal 4 logements 400 000\$
Agents s'abstenir
514-255-5533

615-625 Bourbonnière
6 logements : 445 500 \$
588-92 Cuvillier
5 logements : 429 000 \$
2361-73 Dufresne
8 logements : 511 500 \$

IMMEUBLES BESTRUST
AGENCE IMMOBILIÈRE
www.bestrustrealties.com

CRABTREE, 1600 500\$, ensemble immobilier: 5 imm. de 4 log. 5 1/2, 1 imm. de 6 log. 4 1/2 + 1 terr. loc. Revenus: 159 488\$ brut; dépenses: 33 000\$.
Micheline Lamontagne
La Capitale Prestige
450-582-8849

DELSON, 3 x 8 log., construction 1989, élect. loc.,
jeanclaude-jr-rousseau.com
J.C. Roussel crtr Royal
Lepage Actuel 514-865-6632

LACHINE, prix réduit, 8 log. très bien situé, rue Broadway, Richard Belvoite
RE/MAX Dicaire 514-637-3731

LAVALL, édifice comm., rev.net. potentiel 246 564\$, 2 195 000\$.
S.Cassab crtr, Century 21
Max-Immo 514-339-1100.

LONGUEUIL, 6 x 5 1/2 log., élect. loc. bien situé, bon état, 9 log. 6 x 3 1/2, 3x4 1/2, élect. loc.
jeanclaude-jr-rousseau.com
J.C. Roussel crtr Royal
Lepage Actuel 514-865-6632

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

GRANBY
5 plex attaché avec maison victorienne, luxueux, complètement rénové en style condos haut de gamme, avec a/c, foyer, balayuse centrale, etc. Secteur recherché. Faut voir!
Revenu potentiel : 56 940 \$
JESSICA ARIAGGA crtr
Groupe Sutton sur file
514-713-9904

LONGUEUIL, 8x4 1/2, const. 1975, toit 2003, rev. 55 620\$, élect./loc.
8x2 1/2, rev. 60 720 \$. Béton, élect./loc., toit 2007.
16x4 1/2, béton, rev. 120 240 \$, élect./loc.
POINTE-AUX-TREMBLES
8x4 1/2, très propre, rev. 59 580 \$, élect./loc.
MICHEL FILION 450 446-7500
Multi-Logements agence imm.

LONGUEUIL, "Bellervie" 8 et 16 log., 7x4 1/2, 1x3 1/2, très bien situés, bon rev. Paolo Rotondo,
RE/MAX - 514-779-6865

PARC EXTENSION, 4-plex face parc, rénové, élect./loc. Bon investissement. 539 000\$. Sonia Gabriel, RE/MAX 514 262-7126

PLATEAU, 2x5plex, élect. loc., 4x3 1/2, 1x6 1/2 par imm. A vendre ensemble ou séparément. Poss. propriétaire occupant.
ST-HUBERT, 2x6plex, élect. loc., beaucoup de rénovations, secteur rés., près services.
Dominique Roy crtr
Sutton 450-466-4644

PLATEAU, rue de La Roche, immeuble de 16 unités x 2 1/2, très bien entretenu, près de tout. Très bonne clientèle.
Revenu brut : 172 080 \$. Prix demandé : 1 400 000 \$
Via Capitale du Mt-Royal AI MICHEL LAMARRE Courtier imm. agréé 514-270-4422

RIVE-SUD Très beau triplex, éclairé et chauffage aux frais du locataire. Proprio cend car il prend sa retraite.
Revenus: 37 200 \$
Lise St-Germain
RE/MAX Platine 514-232-7616

ROSEMONT, 14 log., métro à vue, élect. locataires.
Rev. brut potentiel 412 860 \$
J.C. Roussel crtr Royal
Lepage Actuel 514-865-6632

ROSEMONT, 16 log., (13x4.5, 3x3.5), élect. loc., rev. 95 988 \$. Plusieurs rénos. Prix demandé 1 450 000 \$. Potentiel d'augmentation des loyers.
Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

ROSEMONT, 2 x 34 logis, 1963, asc., garage, gaz / eau chaude. Près parc et services. Rev. brut potentiel au 1 juil. 11, 501 000 \$. Prix 2 000 000 \$
Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD agence imm. 514 990-3033

ROSEMONT, av. du Parc, 36 x 15 meublés, rev. brut potentiel 200 676 \$. Prix 1 900 000 \$, à rénové.
Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD agence immobilière 514 990-3033

ST-HUBERT, 6plex, const. 85, élect. loc., 540 000\$
Dominique Roy crtr
Sutton 450-466-4644

ST-HYACINTHE, vente en bloc ou individuellement, plusieurs propriétés résidentielles et semi-commerciales totalisant env. 74 logis et 4 locaux commerciaux.
Rev. brut potentiel 412 860 \$. Prix demandé 2 573 500 \$ soit environ 6 x les revenus brut.
Claude Lessard, COURTAGE LESSARD agence immobilière 514 990-3033

ST-REMÉ, 28 log., élect. loc., 3 1/2, 4 1/2, 1990, bon prix.
jeanclaude-jr-rousseau.com
J.C. Roussel crtr Royal
Lepage Actuel, 514-865-6632.

VERDUN, 8 log. Rev. potentiel pour juil. 2011: 68 220 \$. Près chaud, piste cyclable, dans secteur en demande. Dérogation pour conversion en condos div. s'ensuivent. Prix: 949 000 \$
Stéphane Garand, RE/MAX Action, 514-364-3222.

VERDUN
Près bus, métro, parc, services, triplex 25x48, 3x 6 pces., proprio, occ., revenus 1490\$, pl. bois, fenêtres, grande cours paysagée, stat., ++ rénos

CLAIRE ST-LAURENT
514-978-1495
Courtier immobilier agréé
RE/MAX Action (1992)

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

170 COMMERCES
MANUFACTURE d'articles de cuir établie depuis 70 ans, cause: retraite, Machine-rie, stock, clients, marques 750 000 \$ + tx 514-893-2033

OPPORTUNITÉ d'être le propriétaire d'un restaurant au centre-ville de Montréal. Les ventes annuelles: 2 400 000 \$. Prix demandé: 750 000 \$.
Richard Lowry (514)524-5566
Re/Max Signature

173 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER
9111 LAJEUNESSE, magasin 5000 pi² à louer, frontage 60 pi., stat., divisible, 514-242-1775.

LAVAL
5100 pi² idéal pour autos, réparation-carrosserie 300 à 514-737-1660, 514-952-0962

POINTE-AUX-TREMBLES, 600 pc commercial, stat., libre, 550\$, 514-494-0852.

SECTEUR C.D.N., bâtiment industriel de 800 à 3000 pi. car. Quai de chargement, près d'un grand accès routier. Disponible imm. 514-737-2268

174 COMMERCES À LOUER
4186 rue St-Denis, Mtl, rdc, local comm., 514-289-9102.

175 ENTREPÔT À LOUER
AHUNTSIC, près métro Sauvé, s/sol de magasin environ 200 pc, 175\$/mois, 514-494-0852.

PAPINEAU COIN MASSON, 700 pc, local pour entreposage, avec porte de garage, chauffé, 300\$/mois, 514-943-4498.

176 BUREAU À LOUER
AU coeur Plateau Mt-Royal Bur.-loft exceptionnel. 1200 pi² http://web.me.com/waquant 514-757-5552

REPRISE
Autoroute 40
Sortie Joliette / Lavaltrie

301, chemin Lavaltrie
Terrain : 331 000 pi car.
Immeuble : 26 000 pi car.
Prix: Offre !

IMMEUBLES BESTRUST
AGENCE IMMOBILIÈRE
www.bestrustrealties.com

REPENTIGNY, Centre d'amusement pour enfants, eq. équiper et bâtisse + de 14 000 pi². Établi depuis + de 15 ans. Serge Barrette,
Sutton Synergie, 450-585-0999.

211 COLLECTIONS
ACHETONS monnaie, bijoux, montres, tableaux canadiens, etc. Infos Sylvain 514-898-0794
7707 St-Michel - allons à domicile

212 ANTIQUITÉS
ACHETONS monnaie, bijoux, montres, tableaux canadiens, etc. Infos Sylvain 514-898-0794
7707 St-Michel - allons à domicile

169 RÉSIDENCE POUR AÎNÉS
LANAUDIÈRE, bord de l'eau, résidence 50 ch., même proprio depuis + de 25 ans. Cause retraite. 3 000 000\$. S. Barrette, Sutton Synergie 450-585-0999

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU Résidence 18 ch., s/d'eau, emplacement stratégique, rev. potentiel 204 000 \$, dépenses + ou - 125 000 \$. Prix: 548 000 \$
Aubain Pierre Robert, Groupe Sutton, 514-953-7753.

170 COMMERCES
BAR à LACHINE avec immeuble, très bien situé, établi depuis plus de 40 ans. Richard Belvoite, RE/MAX Dicaire 514-637-3731

CENTRE DENTAIRE MONT-TREMBLANT
Jumelé votre travail et vos loisirs, au coeur du Mt-Tremblant. Pratique familiale établie depuis 1974. 4 salles opératoires, 4500 + de dossiers. Contactez
M. Miro 819-429-0026

CHAMBLY, zonage commercial et résidentiel, rénové, 2 s/bains, sous-sol fini, poss. de bachelor. 185 000\$. Ryl Dynastie, G. Cardinal 450-672-0321

L'ÉQUIPE RAVIÈRE
514-529-1010
Sutton Immobilia

COEUR DU PLATEAU
Restaurant (fonds de commerce), bail exceptionnel jusqu'au 31/10/2024. 100 places intérieures + 60 places terrasse extérieure, permis de boisson, lover brut 3500 \$ / mois, tout équipé. 399 500 \$ + TX
Photos et autres propriétés à vendre sur notre site web
www.raymondlariviere.com

LE SITE... LE SITE...
Vieux-Port/Vieux-Mtl, resto-bar/spectacle avec terr. Permis bar/spectacles, lover très bas, prix rég. 199 000\$, réduit à 125 000\$. Vente, cause maladie grave. 514-747-1109 ou max.medina@sympatico.ca

176 BUREAU À LOUER

BUREAU de professionnel, près des installations Olympiques. Meublé, tout équipé. Stat. Accès s/conférence, cuisine, réception. 600\$/mois. Contact: Gilles 514-254-4628 poste 23.

CENTRE d'affaires, 3300 boul. Rosemont, petits bureaux 230 \$ à 395 \$, salle d'attente et de conférence inclus. Aussi 928 et 1031pi car., 514-796-4699.

CENTRE-VILLE, centre d'affaires, bureaux, réceptionniste, s/conférence, etc 514-592-2303

CENTRE-VILLE, près métro Peel, bureaux de 500 à 5000 pi car., immédiat 514-845-0158

LONGUEUIL, bureaux professionnels, modernes, 300 à 4000 pi². 4170 Grande-Aliée face au BestBuy. Prix compétitif. Immédiat. 450-926-9666

TRÈS belle blonde. Ouverte d'ex-prit. Isabelle 514-961-4488

445 STUDIOS DE MASSAGE
450-671-0888. érotique, professionnelle. 12 St-Louis, Lemoine

SPÉCIAL Touché Sensuel avec dame de classe 514-678-9416

500 VEHICULES AUTOMOBILES

502 AUTOMOBILES
BMW 3, coupé 2 portes, 2007, aut., 38 000 km, Pas d'hiver. 450-437-9215 ou 514-952-3555

BMW 525i 2006 tout équipée, argent int. noir, parfaite condition. 18 900 \$ 450-621-0328

BMW 540i 02 petit bijou 9999 \$, 116 000 km, kit M, man. 6 vit., argent int. noir. 514-261-1599.

CHEVROLET Cobalt 2011, 22es, aut., 35000km cause maladie 9000\$ 514-333-5453

FORD F150 2004, comme neuf, toujours dans garage, 4 pneus hiver, 4 pneus d'été, 48 000 km, 15 500 \$, 450-438-3647

FORD Fusion 11, toute équipée, 2500 km, négé, 22 000\$, pneus à neige sur rim, coupe-pneu à 4 portes 514-534-2323

MERCE

CONCESSIONNAIRES AUTO USAGÉES



BMW CANBEC 514 731-7871	
BMW 128i	2009 noir automatique abs jantes cuir 42 643 km #11296p 37 888 \$
BMW 128i	2008 gris automatique abs jantes cuir 19 874 km #10118a(v) 31 895 \$
BMW 320i	2004 gris automatique abs jantes cuir 103 000 km #11950ab 12 895 \$
BMW 323i	2009 noir manuelle abs jantes cuir 42 800 km #11460p 28 895 \$
BMW 323i	2008 bleu automatique abs jantes cuir 50 206 km #p4505e 25 895 \$
BMW 323i	2008 gris manuelle abs jantes cuir 49 939 km #p5234(v) 27 895 \$
BMW 323i	2008 noir automatique abs jantes cuir 48 326 km #p4556e(v) 25 895 \$
BMW 323i	2007 noir automatique abs jantes cuir 56 690 km #p4478e 22 695 \$
BMW 325ci	2005 noir manuelle abs jantes cuir 132 000 km #p5080a 14 895 \$
BMW 328i	2007 argent automatique abs 73 336 km #p5221 26 895 \$
BMW 328i	2007 gris manuelle abs jantes cuir 75 708 km #p5150 28 895 \$
BMW 328i	2007 bleu automatique abs jantes cuir 76 780 km #p5128 25 895 \$
BMW 328i	2008 noir automatique abs jantes cuir 72 500 km #p5242 26 895 \$
BMW 328i	2008 argent automatique abs jantes cuir 52 805 km #p4503e 31 895 \$
BMW 328i	2008 argent automatique abs jantes cuir 59 920 km #p4504e 31 895 \$
BMW 328i	2008 gris manuelle abs jantes cuir 77 092 km #p5258 26 888 \$
BMW 328i	2008 bleu automatique abs jantes cuir 33 500 km #p5254 31 895 \$
BMW 328i	2008 Coupé argent manuelle jantes cuir 54 000 km #p5238 32 895 \$
BMW 328i	2008 Coupé blanc manuelle abs jantes cuir 65 717 km #p5238 32 895 \$
BMW 328i	2007 Coupé noir automatique jantes cuir 83 105 km #p5239 32 888 \$
BMW 328xi	2008 noir automatique abs jantes cuir 79 742 km #p5230 30 895 \$
BMW 328xi	2007 argent automatique abs jantes cuir 69 179 km #p4956 29 895 \$
BMW 328xi	2007 noir automatique abs jantes cuir 45 360 km #p5131 31 895 \$
BMW 328xi	2007 argent manuelle abs jantes cuir 58 863 km #p5141 30 895 \$
BMW 328xi	2007 arctique manuelle abs jantes cuir 53 189 km #p5229 29 895 \$
BMW 328xi	2007 bleu manuelle abs jantes cuir 78 201 km #p5197 31 895 \$
BMW 328xi	2008 noir automatique abs jantes cuir 71 688 km #p5169 33 895 \$
BMW 328xi	2008 Coupé gris automatique jantes cuir 70 761 km #p5235 36 888 \$
BMW 328xi	2007 Coupé gris automatique jantes cuir 34 479 km #p5251 32 895 \$
BMW 328xi	2009 gris automatique abs jantes cuir 53 485 km #11233p 37 895 \$
BMW 330i	2006 gris manuelle abs jantes cuir 73 145 km #10637a 23 895 \$
BMW 335i	2007 noir turbo automatique jantes cuir 70 434 km #p5228 32 895 \$
BMW 335i	2007 bleu automatique abs jantes cuir 48 508 km #p5224 32 895 \$
BMW 335i	2007 noir turbo manuelle abs 65 533 km #p4962 31 895 \$
BMW 335i	2007 gris turbo manuelle abs jantes cuir 66 574 km #p5016 38 895 \$
BMW 335i	2005 décapotable noir turbo manuelle cuir 57 193 km #p5237 48 895 \$
BMW 335i	2008 Coupé blanc manuelle abs jantes cuir 40 892 km #p5218 43 895 \$
BMW 335i	2008 Coupé bleu bi-turbo automatique cuir 24 760 km #p5240 42 888 \$
BMW 335i	2008 Coupé gris bi-turbo manuelle cuir 56 742 km #p5243 41 888 \$
BMW 335i	2008 Coupé noir bi-turbo manuelle cuir 38 975 km #p5247 42 895 \$
BMW 335xi	2008 bleu bi-turbo manuelle jantes cuir 41 072 km #p5168 38 895 \$
BMW 335xi	2008 graphite bi-turbo automatique cuir 70 934 km #p5198 36 888 \$
BMW 335xi	2007 bleu bi-turbo automatique 59 984 km #p5176 33 895 \$
BMW 335xi	2008 Coupé noir bi-turbo manuelle cuir 54 173 km #p5249 42 895 \$
BMW 335xi	2008 Coupé argent manuelle jantes cuir 72 403 km #p5233 41 895 \$
BMW 525i	2007 gris automatique abs jantes cuir 59 875 km #p4802 32 895 \$
BMW 528xi	2009 bleu automatique abs 68 131 km #11398a 46 895 \$
BMW 528i	2008 blanc automatique abs jantes cuir 62 364 km #p5182 37 985 \$
BMW 528xi	2008 bleu automatique abs jantes cuir 77 513 km #p5147 39 895 \$
BMW 528xi	2008 noir automatique abs jantes cuir 69 608 km #p5157 39 895 \$
BMW 528xi	2008 noir automatique abs jantes cuir 57 8954 km #p5191 39 895 \$
BMW 530i	2007 argent automatique jantes cuir 34 000 km #11118a(v) 33 895 \$
BMW 550i	2008 blanc V8 automatique jantes cuir 73 000 km #11924a 47 895 \$
BMW 750i	2007 argent V8 automatique jantes cuir 47 668 km #p5181 46 895 \$
BMW X3	2008 argent automatique abs jantes cuir 50 021 km #11895a 33 895 \$
BMW X3si	2007 noir automatique abs jantes cuir 73 548 km #p5173 34 895 \$
BMW X3si	2007 noir automatique abs jantes cuir 63 245 km #p5175 29 895 \$
BMW X3si	2007 bleu automatique abs jantes cuir 87 000 km #11297a 27 895 \$
BMW X5	2007 3.0i gris automatique jantes cuir 42 000 km #11202a 41 895 \$
BMW X5	2008 4.8 noir V8 automatique jantes cuir 56 858 km #p5202 54 895 \$
BMW X5	2008 4.8 noir V8 automatique jantes cuir 57 284 km #p5108 47 895 \$
BMW X5	2008 3.0si gris automatique jantes cuir 47 704 km #p5241 42 895 \$
BMW Z4	2008 gris automatique abs jantes cuir 32 096 km #p5259 38 888 \$

Ford FORD TERREBONNE 450-968-9000	
Ford Escape	2009 XLT noir automatique mags 20 po 42 178 km #12021a 17 495 \$
Ford Mustang	2011 GT convertible noir automatique 11 775 km #13827a 36 995 \$
Subaru Tribeca	2008 Limited AWD noir typetronique cuir 101 237 km #13041a 19 995 \$
Dodge Durango	2005 SLT 4x4 gris automatique cuir 116 852 km #13984c 11 995 \$
Chevrolet Uplander	2005 blanc automatique tout équipé 145 751 km #12052a 7 955 \$
Ford F-150	2010 Ens XTR MAX noir automatique 51 525 km #12068 29 995 \$
Ford F-150	2010 4x4 Platinum noir automatique 30 200 km #13749a 43 995 \$
Ford F-250	2008 XLT noir automatique 61 500 km #13797a 27 995 \$
Ford Fusion	2010 SE gris foncé automatique air climatisé 23 489 km #13418a 15 995 \$
Ford Mustang	2009 GT Coupé 45e argent manuelle 7 500 km #02083a 39 995 \$
Ford Taurus	2005 SE touge automatique pneus 159 437 km #12063 4 995 \$
Ford Ranger	2009 4x2 bleu foncé automatique mags 52 873 km #11137a 12 995 \$
Ford Mustang	2006 GT argent automatique tout équipé 50 216 km #11522a 21 995 \$
Ford F-150	2007 LARIAT 4x4 rouge automatique 139 555 km #13841a 18 995 \$
Ford F-150	2008 Limited 4x4 blanc automatique 83 316 km #12056 27 995 \$
Lincoln Navigator	2004 bourgogne automatique GPS cuir 178 675 km #12046a 13 995 \$
Jaguar XK	2007 convertible gris foncé automatique 43 562 km #62082i 43 995 \$
Chevrolet Colorado	2009 LT Vortec bleu foncé automatique 36 653 km #12051a 15 995 \$
Ford F 150	2000 LARIAT noir automatique cuir 111 992 km #13834a 8 995 \$
Toyota Matrix	2009 blanc manuelle air climatisé 97 855 km #13459a 11 595 \$
Nissan Sentra	2008 SE/R noir automatique tout ouvrant 68 699 km #1130a 13 995 \$
Kia Rondo	2008 EX rouge automatique 7 passagers 65 305 km #12049 12 995 \$
Ford F-150	2005 King Ranch automatique cuir 102 749 km #12041a 18 995 \$
Ford F-350	2004 XLT bourgogne automatique diesel 126 683 km #12019a 18 995 \$
Ford Mustang	2011 GT bleu foncé automatique cuir 5 147 km #12042 33 995 \$
Lincoln MKX	2008 AWD bleu foncé automatique cuir 61 383 km #12025 27 895 \$
Dodge Dakota	2005 FX4 Supercrew bleu foncé automatique 41 696 km #13729a 18 995 \$
Ford Escape	2010 Limited noir automatique seul. 16 688 km #12035 27 995 \$
Ford F 150	2005 FX4 Supercrew bleu foncé automatique 93 950 km 13494a 17 595 \$
Ford F-150	2008 XLT ens. XTR brun automatique 62 675 km #12037 22 995 \$
Ford Focus	2007 ZX3 SE argent automatique 55 147 km #13462b 8 995 \$
Ford F-350	2008 FX4 blanc automatique double-roue 59 967 km #12024 35 995 \$
Ford Ranger	2008 Sport noir manuelle 5 vitesses 60 535 km #34108b 10 995 \$
Ford F-150	2008 XLT ens. XTR blanc automatique 82 254 km #02123 21 595 \$
Volvo S70	1998 rouge automatique 4 pneus hiver 233 000 km #38197b 4 995 \$
Ford Ranger	2008 Sport noir manuelle 31 658 km #13471a 11 995 \$
Ford E-250	2010 Commercial blanc automatique 25 125 km #02117 26 995 \$
Ford Escape	2006 XLS 4x4 argent automatique 103 000 km #11143a 11 995 \$
Ford Mustang	2008 Saleen gris foncé manuelle 75 000 km #81506t 42 995 \$
Ford Focus	2007 ZX3 GFX noir manuelle mags 15 po. 42 369 km #03019b 9 995 \$
Ford Focus	2006 X5 SES Hatchback jaune manuelle 66 120 km #02001 6 995 \$
Ferrari 360	2001 Spider rouge tr. séquentielle 31 500 km #92109 149 555 \$
Ford E-150	2007 Commercial blanc automatique 120 257 km #94018a 15 890 \$
Ford Mustang	2006 GT convertible bourgogne manuelle 47 548 km #81512a 21 995 \$
Ford Escape	2008 XLT Sport utility noir automatique 102 989 km #02006 15 490 \$

Groupe BMW MINI Laval 514-990-2269 www.bmwlaival.com	
BMW 128	2008 CAB Black Sapphire automatique 49 000 km #21611 35 900 \$
BMW 128	2008 Coupé Crimson Red manuelle 69 900 km #81310 29 900 \$
BMW 328	2008 CAB Platinum Bronze automatique 27 500 km #164-11 41 900 \$
BMW 328	2008 CAB Alpine White automatique 58 000 km #251-11 42 900 \$
BMW 328	2007 XI Coupé Crimson Red manuelle 70 500 km #200-11 32 900 \$
BMW 335	2008 CAB Ruby Black automatique 60 000 km #145-11 47 900 \$
BMW 335	2008 Coupé Alpine White automatique 49 500 km #248-11 40 900 \$
BMW 335	2008 XI Coupé Monaco Blue manuelle 53 000 km #824-10 40 900 \$
BMW 530	2007 XIA Alpine White automatique 47 500 km #683-10 34 900 \$
BMW 530	2007 XIA Alpine White automatique 64 500 km #791-10 33 500 \$
BMW 535	2008 XIA Space Grey automatique 71 000 km #846-10 38 900 \$
BMW 550	2006 IA Titanium Grey automatique 94 000 km #87410A 27 900 \$
BMW 750	2007 IA Sterling Grey automatique 59 500 km #702-10 42 900 \$
BMW Alpina B7	2007 Alpina Blue automatique toit ouvrant 72 000 km #19211 57 900 \$
BMW M3	2009 CAB Alpine White séquentielle 18 000 km #258-11 79 900 \$
BMW M3	2008 Coupé Space Grey manuelle 45 500 km #84100 57 900 \$
BMW M3	2008 Sedan Sparkling Graphite manuelle 55 000 km #187-11 55 900 \$
BMW M5	2008 Black Sapphire séquentielle 62 500 km #503-10 61 900 \$
BMW M6	2010 Coupé Carbon Black séquentielle 100 km #210-5124 99 900 \$
BMW X3	2007 3.0L Jet Black automatique 67 000 km #162-11 29 900 \$
BMW X3	2007 3.0Si Titanium Silver automatique 57 000 km #194-11 32 900 \$
BMW X5	2007 3.0Si Titanium Silver automatique 71 500 km #649-10 37 900 \$
BMW X5	2008 4.8i Monaco Blue automatique 73 500 km #211-5823a 49 900 \$
BMW X6	2009 3.5L Black Sapphire automatique 44 000 km #20911 62 900 \$
BMW Z4	2008 3.0Si Alpine White automatique 28 000 km #698-10 39 900 \$
MINI Cooper	2007 Astro Black automatique toit ouvrant 66 000 km #27011 19 900 \$
MINI Cooper	2007 Chili Red automatique toit ouvrant 69 500 km #764-10 19 900 \$
MINI Cooper	2007 Lightning Blue manuelle toit ouvrant 63 000 km #670-10 19 900 \$
MINI Cooper	2007 Pepper White manuelle toit ouvrant 66 500 km #559-10 19 900 \$
MINI Cooper	2007 Lightning Blue manuelle toit ouvrant 74 500 km #55310 18 900 \$
MINI Cooper	2008 Oxygen Blue manuelle toit ouvrant 54 000 km #770-10 21 900 \$
MINI Cooper	2010 Clubman Chili Red manuelle 11 000 km #862-10 25 900 \$

TOYOTA ST-JÉRÔME 1-450-438-1255

Lexus IS 250	2009 AWD berline blanc automatique cuir 25 000 km #u3181 37 950 \$
MercedesB200T	2007 Classe B turbo gris manuelle 74 300 km #4129681 13 950 \$
Pontiac Vibe	2008 bleu automatique air climatisé 59 800 km #u3782 13 450 \$
Toyota Camry	2009 LE gris automatique comme neuf 33 200 km #u3746 18 450 \$
Toyota Camry	2009 LE berline gris automatique 35 000 km #4129471 18 450 \$
Toyota Camry	2008 LE berline vert foncé automatique 51 000 km #u3745 15 950 \$
Toyota Camry	2007 LE berline argent automatique 65 000 km #4019811 14 450 \$
Toyota Camry	2009 SE berline blanc automatique cuir 76 000 km #u3770 20 450 \$
Toyota Corolla	2009 CE beige automatique air climatisé 12 200 km #u3774 14 450 \$
Toyota Corolla	2009 CE gris foncé automatique 48 000 km #u3634 13 950 \$
Toyota Corolla	2008 CE berline argent automatique 58 000 km #u3733 12 950 \$
Toyota Corolla	2007 CE rouge automatique air climatisé 57 000 km #u3640 11 950 \$
Toyota Corolla	2005 CE gris manuelle toit ouvrant 82 000 km #4130561 9 450 \$
Toyota Corolla	2005 CE Groupe B gris manuelle mags 78 000 km #4129941 8 950 \$
Toyota Corolla	2009 Groupe C noir manuelle air climatisé 61 400 km #u3752 12 950 \$
Toyota Corolla	2006 Sport blanc automatique toit ouvrant 104 491 km #u37101 10 450 \$
Toyota FJ Cruiser	2010 Trail Teams noir automatique 12 000 km #ustock 32 995 \$
Toyota FJ Cruiser	2008 Limité Trail Teams blanc automatique 85 000 km #u3779 25 950 \$
Toyota Matrix	2010 Groupe B gris automatique air climatisé 33 950 km #u3749 16 450 \$
Toyota Matrix	2008 Groupe B noir manuelle mags 37 241 km #u3751 12 950 \$
Toyota Matrix	2009 XR gris manuelle groupe électrique 81 000 km #u3763 13 950 \$
Toyota Matrix	2007 XR argent manuelle groupe électrique 59 500 km #u3769 12 450 \$
Toyota RAV4	2006 4x4 VUS beige automatique 100 200 km #u37051 14 950 \$
Toyota RAV4	2007 4WD vert foncé automatique 52 000 km #u3777 17 950 \$
Toyota RAV4	2008 4x4 VUS vert foncé automatique 36 000 km #u3674 23 950 \$
Toyota RAV4	2008 Sport blanc automatique toit ouvrant 43 800 km #u3775 21 950 \$
Toyota Sienna	2007 LE AWD beige automatique syst. DVD 85 000 km #u3753 21 950 \$
Toyota Solara	2007 Sport V6 rouge automatique 89 000 km #u5555 22 950 \$
Toyota Tacoma	2007 margent manuelle air climatisé 51 800 km #4126981 14 950 \$
Toyota Tacoma	2010 V6 argent automatique double cab 35 500 km #u3754 27 950 \$
Toyota Tacoma	2009 V6 4x4 blanc automatique 48 800 km #u3709 28 450 \$
Toyota Yaris	2008 Berline compacte rouge automatique km surappel #u3680 11 950 \$
Toyota Yaris	2009 Berline compacte rouge automatique 55 000 km #u3686 10 950 \$
Toyota Yaris	2008 Berline argent automatique 19 000 km #u3778 11 950 \$
Toyota Yaris	2007 Berline bleu foncé automatique 70 000 km #u3696 10 950 \$
Toyota Yaris	2007 Berline rouge automatique air climatisé 78 000 km #u3725 10 950 \$
Toyota Yaris	2007 CE bleu automatique 2 portes 95 000 km #u3648 8 950 \$
Toyota Yaris	2007 CE rouge automatique 4 vitesses 103 000 km #u3755 8 950 \$
Toyota Yaris	2007 CE bleu automatique 4 vitesses 50 000 km #u3781 10 450 \$
Toyota Yaris	2008 Groupe B bleu foncé automatique 43 000 km #u3642 13 950 \$
Toyota Yaris	2008 Groupe B bleu manuelle air climatisé 124 000 km #4128081 8 950 \$
Toyota Yaris	2008 Groupe B doré manuelle air climatisé 17 000 km #u3767 12 450 \$
Toyota Yaris	2007 Groupe B bleu manuelle 5 vitesses 68 650 km #u3747 9 450 \$
Toyota Yaris	2007 Groupe B argent automatique 61 000 km #u3772 11 950 \$
Toyota Yaris	2009 LE argent automatique 5 portes hayon 32 000 km #u3762 12 950 \$
Toyota Yaris	2007 LE rouge manuelle 5 portes hayon 69 000 km #u3743 9 950 \$
Toyota Yaris	2007 LE bleu automatique 5 portes hayon 78 000 km #4128781 9 950 \$
Toyota Yaris	2007 LE bleu automatique 5 portes hayon 50 300 km #4129951 9 950 \$
Toyota Yaris	2007 Groupe B noir automatique 4 vitesses 50 500 km #u3776 10 950 \$
Toyota Yaris	2007 RS bleu automatique mags aileron 119 000 km #u3760 9 450 \$

P.A.T. SUZUKI 514-645-1695

Suzuki Kizashi	2011 S gris automatique abs jantes 4 000 km #114-05 22 888 \$
Suzuki SX4	2011 Ed. Spéciale blanc automatique 100 km #1111-04 19 488 \$
Ford F-150	2010 Harley-Davidson noir auto. 15 000 km #s0000 44 999 \$
Suzuki Gr. Vitara	2010 JX blanc automatique abs 100 km #105-26 22 555 \$
Suzuki Gr. Vitara	2010 JLX-L bleu automatique cuir toit 3 900 km #p105-37 25 388 \$
Toyota Matrix	2009 XR Sport argent automatique 108 900 km #p-0295 13 999 \$
Chrysler Sebring	2009 LX bleu auto. 4 pneus hiver 45 000 km #p-0241 11 555 \$
Dodge Charger	2009 Ed. Speciale argent auto. 29 000 km #p-0240 16 288 \$
Suzuki SX4	2007 JLX Awd bleu manuelle freins 94 600 km #111-00a 9 995 \$
Jeep Liberty	2008 Sport noir automatique toit 39 500 km #p0291 18 999 \$
Suzuki Vitara	2002 argent manuelle 8 pneus inclus 123 000 km #p-0235 4 999 \$
Suzuki Gr. Vitara	2008 JLX noir auto. 4 pneus hiver 24 100 km #s0014 19 999 \$
Suzuki SX4	2008 JX rouge automatique abs 63 500 km #s0012 10 999 \$
Chevy Cobalt	2007 SS noir automatique aileron 36 000 km #p-0290 10 999 \$
Dodge Ram 1500	2007 rouge automatique abs 63 500 km #s0015 18 555 \$
Honda Accord	2007 SE blanc auto. 8 pneus toit 95 500 km #p-0272 12 999 \$
Honda Civic	2007 SI taupe manuelle toit 80 000 km #p-0251 15 995 \$
Mazda 5	2007 GT blanc automatique jantes toit 50 400 km #s0014 14 888 \$
Pontiac Wave	2007 LT noir manuelle toit 43 800 km #p-0277 6 848 \$
Suzuki SX4	2007 JLX bleu manuelle abs jantes 94 600 km #111-00a 9 995 \$
Suzuki XL7	2007 blanc automatique cuir toit awd 72 000 km #p-0293 16 999 \$
Toyota Camry	2007 SE noir automatique abs 53 000 km #p-0270 14 888 \$
Volkswagen Beetle	2007 vanille automatique cuir 47 800 km #p-0292 18 988 \$
Dodge Ram 1500	2006 MegaCab rouge automatique 111 300 km #p-0265a 16 555 \$
Jeep TJ	2006 noir manuelle jantes 2 toits 50 700 km #s0013 15 999 \$

LONGUEUIL MAZDA 450 928-2000

Suzuki Swift	2008 rouge automatique 57 925 km #u3103 9 495 \$
Mazda 6	2008 GS blanc manuelle abs jantes 78 000 km #c0255a 10 995 \$
Mazda 3	2008 GS Ltd rouge manuelle abs jantes 62 000 km #c0298a 11 995 \$
Mazda 3	2008 GX gris automatique abs 29 625 km #u3095 13 295 \$
Mazda 3 Tribute	2008 rouge automatique abs jantes 59 300 km #u3115 13 995 \$
Mazda 3	2007 GS argent automatique abs jantes 64 200 km #u3030 11 995 \$
Mazda 3	2010 Sport argent manuelle abs 56 6

L'inventeur du télésouffleur disparaît

Ils ont marqué le monde par leurs réalisations. Nous honorons ici leur passage en rappelant ce qui a fait d'eux des êtres d'exception.

SOPHIE BERNARD
COLLABORATION SPÉCIALE

Hubert Hub Schlafly ne savait pas, à la fin des années 1950, le service qu'il allait rendre à Barack Obama!

Ingénieur de formation, Hubert Schlafly, a développé, à la suggestion de l'acteur Fred Barton fils, un petit appareil comprenant un rouleau mécanisé permettant d'imprimer et de faire défiler des textes. Baptisé le TelePrompTer, l'appareil fut utilisé pour la première à la télévision pour le feuilleton télévisé *The First Hundred Years*, diffusé par CBS de 1950 à 1952. Les lecteurs de nouvelles et les hommes politiques l'ont rapidement adopté,

s'évitant d'embarrassants trous de mémoire. En 1964, le président américain Lyndon B. Johnson l'a même utilisé pour annoncer le *Civil Rights Act*, le texte déclarant illégale la discrimination raciale. Barack Obama, lui-même, ne s'en passe que rarement.

Incontournable accompagnateur des hommes politiques américains, le prompteur – aussi appelé téléprompteur ou télésouffleur – n'a pas la même popularité au Canada. Si Stephen Harper ne peut pas dire une ligne sans regarder l'écran de l'appareil aussi appelé *auto-cue* en anglais, Michael Ignatieff n'en fait jamais usage.

Les présentateurs de journaux télévisés ne travaillent plus

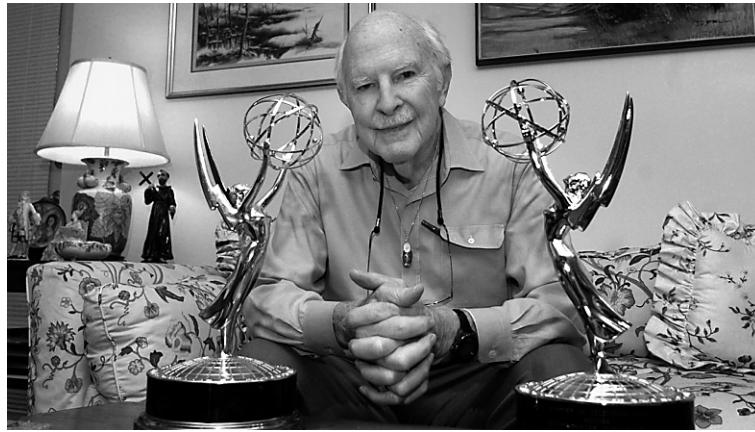


PHOTO ARCHIVES ASSOCIATED PRESS

Hubert Schlafly, mort le 20 avril à l'âge de 91 ans, a imaginé le télésouffleur à la demande d'Irving Berlin Kahn, alors vice-président de la radio et de la télévision à 20th Century Fox.

sans. Ce qui donne parfois des moments cocasses réservés aux bêtisiers. Aux É.-U., les acteurs des feuilletons, qui ont quotidiennement de longs textes à mémoriser, continuent de s'y fier depuis sa première apparition.

Hubert Schlafly, mort le 20 avril à l'âge de 91 ans, a imaginé ce dispositif à la demande d'Irving Berlin Kahn, alors vice-président de la radio et de la télévision à 20th Century Fox. L'acteur Fred Barton

fils voulait en effet avoir un moyen de retenir ses lignes. Les trois hommes ont fondé la TelePrompTer Corp.

Un concept ingénieux

Le concept de l'appareil est très simple: il comprend un moniteur, où défile le texte, placé à plat au bout de l'objectif de la caméra. Il se reflète dans un miroir sans tain situé devant l'objectif, à un angle de 45 degrés. Ainsi, le politicien, l'acteur ou le présentateur donne l'impression de regarder directement l'objectif de la caméra et peut s'adresser à son public en le regardant dans les yeux, sans avoir à pencher la tête pour consulter ses notes. La technologie s'est, on s'en doute, raffinée depuis sa première apparition sur les plateaux de télévision. Les gens d'affaires, eux, lui préfèrent le logiciel PowerPoint.

Ironiquement, Hubert Schlafly a attendu lui-même l'âge de 88 ans pour utiliser son invention pour la première fois, lorsqu'il fut nommé au Cable Television Hall of Fame.

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

INDEX DES DÉCÈS

- ARMINJON, Paul**
Montréal
- BERGERON, Denise**
St-André-Avellin
- CHAMBERLAND, Yvette (Beaulieu)**
Montréal
- CORBEIL, Marcelle**
Montréal
- D'ASTOUS, Louise (Sylvestre)**
Montréal
- DAVIGNON (née Lefrançois), Nicole**
- DE LA CHEVROTIÈRE, Jacques**
Magog
- DELAGE, Urgel**
Laval
- DÉSOURDY, Roland**
Bromont
- DEXTRAZE, Rita (Bisaillon)**
- DEYGLUN, Catherine**
- DIONNE (née Violette), Claire**
Montréal
- DONTIGNY, Georgette**
- DORAIS, Robert**
Montréal
- EMOND, Placide**
- GOGUEN (LANDRY), Rolande**
Boucherville
- GOUPIL, Michel**
Fabreville, Laval
- HÉBERT FRAPPIER, Ghislaine**
Chambly
- LAFLAMME FREZZA, Almaïde**
Montréal
- LAFRENIÈRE, Réal**
Montréal
- LALONDE, Guy**
Lachine
- LAPIÈRE, Maurice**
Saint-Jérôme
- LAQUERRE, Rose (née Forest)**
Montréal
- LATOUR GAGNON, Claudette**
- LATREILLE, Réginald**
Montréal
- LONGTIN-PAQUETTE, Louise**
Hemmingford
- MESSIER (née Rodier), Marie-Claire**
Saint-Hyacinthe
- PAYETTE, Jean**
St-Jean-sur-Richelieu
- RAYNAULD, André**

- ROUSSEAU, Paul**
- SAINT-MARTIN, Robert**
Montréal
- TRUDEAU, Paul-André**
Laval
- VAILLANCOURT, Jacques**
Laval
- VAILLANCOURT, Laurence Bélanger**
- VIENS, Philippe**

necrologie.cyberpresse.ca

Décès



ARMINJON, Paul
1941 - 2011
À Montréal, le jeudi 28 avril 2011, est décédé, à l'âge de 69 ans, Paul Arminjon, professeur à l'Université de Montréal, époux de Winifred Lafferentz. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Eric, Wendi, Mathias et ses petits-enfants Nicolas et Gabriel, ses soeurs et ses frères, ainsi que plusieurs autres parents et amis.

Passionné des mathématiques, Paul a consacré une importante partie de sa vie à la recherche et à ses étudiants. Il a publié un nombre important d'articles spécialisés en mécanique des fluides et a profité d'une réputation mondiale dans son domaine.

La famille vous accueillera au :
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
4525, chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal, H3V 1E7
(514) 342-8000

le lundi 2 mai 2011, de 16 h à 20 h et une messe aura lieu le mardi 3 mai à 14 h, à l'église Saint-Viateur, située au 183, Bloomfield à Outremont, H2V 3N3 (au coin de Laurier).

Prières

Merci à St-Jude, patron des causes désespérées, pour faveur obtenue, avec promesse de publier. F.G.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié, à travers le monde pour les siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication, quand la faveur sera obtenue. C.M.V.



BERGERON, Denise
1953 - 2011

À St-André-Avellin, le 27 avril 2011, est décédée, à l'âge de 57 ans, Denise Bergeron, fille de feu Claire Tessier et de feu Paul-Émile Bergeron. La défunte laisse dans le deuil ses filles Anabelle et Rosemarie, le père de ses filles Gérald Drew, ses soeurs Lise (feu Douglas Tees), Monique et Diane (Jean Choquette), son frère Claude, ses neveux et nièces Catherine, Maude, Olivier, François, Marie-Claude, Philippe et Justine ainsi que plusieurs parents et de nombreux amis.

La famille invite parents et amis au
Complexe Funéraire de la Petite-Nation
Shields Berthiaume Inc.
101, rue Principale
St-André-Avellin - Québec
819 983-6616

le mercredi 4 mai 2011 à compter de 13 h. Une cérémonie aura lieu en la chapelle le même jour à 16 h.

Inhumation au cimetière Notre-Dame-de-Côte-des-Neiges à une date ultérieure.

Un merci spécial au Dr Paul Fillion et au Dre Sylvie Charbonneau qui ont entouré Denise au cours des derniers mois.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la Fondation du cancer du sein du Québec.

Pour offrir vos condoléances :
Télécopieur : 819 983-6865
ou visitez notre site internet
www.mfshieldsberthiaume.ca



CHAMBERLAND, Yvette
(née Beaulieu)
1923 - 2011

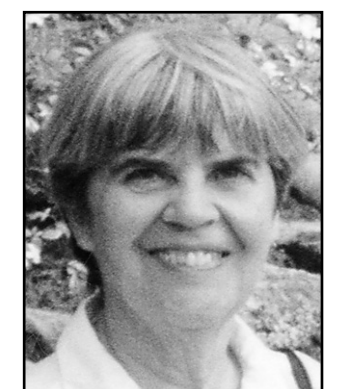
À Montréal, le 28 avril 2011, est décédée madame Yvette Beaulieu, épouse du feu Charles A. Chamberland. Elle laisse dans le deuil ses soeurs Madeleine (feu André Beauregard) et Marthe (feu Pierre Rodrigue), ses neveux, nièces, sa grande amie Marie-José et plusieurs autres parents et amis. Immense remerciement au personnel de l'Institut de Gériatrie de Montréal (1er Est).

La famille vous accueillera le mardi 3 mai de 19 h à 21 h au Salon Alfred Dallaire Memoria, 1111, Laurier Ouest, Outremont (Service de voiturier).

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

www.memoria.ca

Les funérailles auront lieu le mercredi 4 mai à 10 h, en la Chapelle de la Résurrection du cimetière Notre-Dame-des-Neiges, 4601, chemin de la Côte-des-Neiges, Montréal, suivies de l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.



CORBEIL, Marcelle

À Montréal, le 25 avril 2011, à l'âge de 82 ans, est décédée Mme Marcelle Corbeil, épouse de feu Jean Arsenault. Elle laisse dans le deuil ses frères et soeurs : Noëline (feu Jean-Jacques Desbiens), Gilles (Lucette Gendron), Romain (Lisette Hade), Micheline, Nicole (feu Alexandre Strachan), Robert (Ginette O'Connor), son beau-frère Armand Arsenault (Solange Soucy) ainsi que de nombreux neveux et nièces, parents et amis.

Les funérailles auront lieu à 11 h, le mardi 3 mai en l'église de Saint-André-Avellin. L'inhumation suivra au cimetière de XIV.



D'ASTOUS, Louise (Sylvestre)
1930 - 2011

À Montréal, le 28 avril 2011, est décédée madame Louise Sylvestre, épouse d'Oscar D'Astous. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Lise, Nicole (Pierre Seutin), Guy (Dominique Guertin), ses petites-filles Stéphanie (Xavier Grenon), Viviane (Jonathan Pellerin), son arrière-petit-fils Edouard, beaux-frères, belles-soeurs, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, St-François d'Assise, 6700, Beaubien Est, Montréal

URGEL BOURGIE
514-735-2025
Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourgie.com

Une liturgie de la parole sera célébrée le mercredi 4 mai 2011 à 16 h 30 à la chapelle du complexe. Heures des visites: mardi 3 mai 2011 de 19 h à 21 h 30, mercredi 4 mai de 14 h à 16 h 30.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société canadienne du cancer.



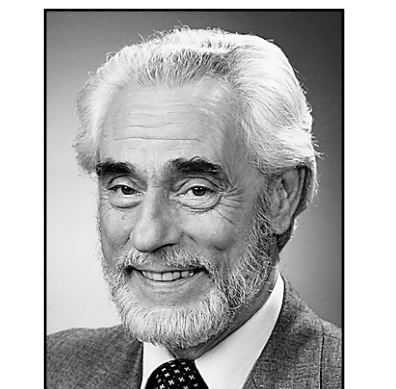
DAVIGNON (née Lefrançois), Nicole
1935 - 2011

Le 28 avril 2011, à l'âge de 75 ans, est décédée Mme Nicole Davignon, épouse de feu M. Raymond Davignon. Elle laisse dans le deuil ses enfants Danielle (Pierre), Louise, Monique (Yves) et Jean-Marc (Nicole), ses petits-enfants Simon-Pierre, Joanie, Joël, Andréanne et Dominic, ses soeurs ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances le mercredi 4 mai de 19 à 22 h ainsi que le jeudi 5 mai à compter de 9 h à :

La Maison Darché
Réseau Dignité
7679, boul. Taschereau
Brossard, QC
www.dignitequebec.com

Les funérailles auront lieu ce jeudi à 11 h en l'église Notre-Dame-de-Bonsecours. Pour ceux qui le désirent, un don à la Fondation du cancer du sein du Québec serait bien apprécié.



DE LA CHEVROTIÈRE, Jacques

À Magog, le 18 avril 2011, à l'âge de 90 ans, est décédé Jacques de la Chevrotière, époux de feu Ghislaine Bengle.

À la demande de la famille, il n'y aura pas d'exposition.

Le samedi 7 mai 2011, la famille sera présente à l'église Saint-Thomas d'Aquin, au 311, rue Saint-Thomas, à Saint-Lambert (Rive-Sud, Montréal), à compter de 10 h afin de recevoir les condoléances des parents et des amis. Suivront, à 11 h, les funérailles.

Il laisse derrière lui ses enfants Andrée, Marie-José, Jean-François (Marie-France Oigny) et Marie-Hélène, ses petits-enfants Guillaume, Dominique, Marc et Louis, ses arrière-petits-enfants Xavier, Simon, Lucas, Samuel et Ève, ses belles-soeurs Francine et Colette, ses neveux et ses nièces ainsi que des amis.

Au lieu d'offrir des fleurs, tout don fait à la Société canadienne du cancer - 5151, boul. de l'Assomption, Montréal, H1T 4A9, 514 255-5151, www.cancer.ca - serait grandement apprécié.

Coopérative Funéraire de l'Estrie
485, rue du 24 Juin, Sherbrooke (Québec) J1E 1H1
Tél. : 819 565-7646
Télé. : 819 565-7844

Le deuil : en parler pour mieux le vivre

LIGNE D'ÉCOUTE, D'INFORMATION ET DE RÉFÉRENCES SUR LE DEUIL

I 888 LE DEUIL

infos@maisonmonbourquette.com
maisonmonbourquette.com

maison Monbourquette

Prières

Seigneur, je viens te demander la paix, la sagesse, la force. Je veux regarder le monde avec des yeux remplis d'amour, être patient, compréhensif, doux et sage, voir au-delà des apparences tes enfants comme tu les vois toi-même, ne voir que le bien en chacun. Ferme mes oreilles à toute calomnie, garde ma langue de toute malveillance, que seules les pensées qui bénessent demeurent en mon esprit, que je sois si bienveillant et si joyeux que tous ceux qui m'approchent sentent ta présence. Revêts-moi de Ta bonté, Seigneur, et qu'au long de ce jour je Te révèle. Amen. C.B.

compte sur moi

leucan

FAITES UNE DIFFÉRENCE
POUR LES ENFANTS

leucan.qc.ca • 1 800 361-9643



DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS

900



DELAGE, Urgel
1930 - 2011

À Laval, le 28 avril 2011, à l'âge de 81 ans, est décédé M. Urgel Delage, époux de feu Murielle Lacoste.

Il laisse dans le deuil ses enfants Andrée, Sylvie, Jean-Pierre et Martin et leurs conjoint(e)s, ses onze petits-enfants et son arrière-petit-fils, ses soeurs, beaux-frères, belles-soeurs ainsi que de nombreux parents et amis dont plusieurs rencontrés à la Villa du Cadeau, au Manoir de Laval et aux Marronniers.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire:

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
www.memoria.ca

le lundi 2 mai 2011 de 14 h à 20 h, suivi d'une liturgie de la Parole.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Cité de la Santé de Laval.



DIONNE (née Violette), Claire
1920 - 2011

À Montréal, le mercredi 27 avril 2011, est décédée, à l'âge de 90 ans, Claire Violette épouse de feu John Dionne. Elle laisse dans le deuil ses enfants, Violette, Sylvia (Pierre), Melvin (Marie-Claire), Lynda (Bernard) ainsi que ses petits-enfants et arrière-petits-enfants.

La famille vous accueillera au complexe funéraire

MAGNUS POIRIER®

Complexe Hochelaga
8989, rue Hochelaga
Montréal
T: 514 727-2847

www.magnuspoirier.com
le dimanche 1^{er} mai 2011 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h.

Les funérailles seront célébrées le mardi 3 mai 2011 à 11 h en l'église Ste-Claire située au 8615, rue Ste-Claire à Montréal.

Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



GOGUEN (LANDRY), Rolande
1940 - 2011

De Boucherville, le 26 avril 2011, à l'âge de 70 ans, est décédée Rolande Goguen, épouse de Léo-Paul Landry et fille de Mme Edmée Caissie et feu Omer Goguen.

Outre sa mère et son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Pierre (Lise), Jean-Marc (Sylvie) et Michelle (Paul), ses petits-enfants Steve, Yvon, Audrey-Anne, Karine, Jacqueline, Gabrielle, Arielle, Laurent-Xavier et Jordan, ses arrière-petits-enfants Mégan, Édouard et Olivier, sa soeur, ses frères, ses beaux-frères et belles-soeurs, ses neveux et nièces, ainsi que d'autres parents et amis. Une liturgie de la Parole a eu lieu en privé à la chapelle du Complexe funéraire Pierre Tétrault.

Des dons pour la Fondation de l'Institut thoracique de Montréal seraient appréciés.

Direction :
Complexe funéraire
Pierre Tétrault Inc.
549, Samuel-de-Champlain
Boucherville, Québec, J4B 6B6
Tél. : 450-655-6036
Télec. : 450-655-0941
cfpierreterault@hotmail.com



LAFLAMME FREZZA, Almaïde
1917 - 2011

De Montréal, le 15 avril 2011, à l'âge de 93 ans, est décédée Mme Almaïde Laflamme, épouse de feu Joseph Frezza. Elle laisse dans le deuil ses enfants : Richard (Nicole Daigle), feu Bertrand (Mireille Tremblay), Murielle (Jacques Cloutier), Diane (Alain Lesage), feu Humbert (feu Claudette Jarry), ses petits-enfants : Philippe, Benoît et Marie-Eve, ses belles-soeurs et son beau-frère ainsi que ses neveux, nièces et amis.

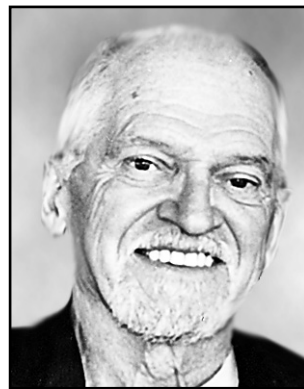
La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie au 1025, St-Laurent O., Longueuil

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgje.com

le dimanche 1^{er} mai 2011 de 13 h à 16 h suivi de la liturgie de la parole en la chapelle du complexe.



LAFRENIÈRE, Réal
1931 - 2011

À Montréal, le 24 avril 2011, est décédé, à l'âge de 79 ans, Réal Lafrenière, époux de feu Monique Guenet.

Il laisse dans le deuil ses enfants : Anik (Daniel Rogers), Pascale (Alain Plourde), et Myriam (Peter Anliker), ses petits-enfants Gabriel et Faith Charlotte, frères, soeurs, neveux et nièces ainsi que plusieurs parents et amis.

Une cérémonie intime aura lieu le dimanche 1^{er} mai au complexe funéraire Urgel Bourgie au 6700, Beaubien Est Montréal

URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire
www.urgelbourgje.com



LALONDE, Guy
1921 - 2011

À Lachine, le 28 avril 2011, est décédé M. Guy Lalonde, à l'âge de 89 ans, époux de feu Henriette Desjardins.

Il laisse dans le deuil ses enfants Michel, Suzanne, Yves (Johanne) et Louise (Charles), de même que ses petits-enfants Guillaume, Étienne, David, Alexandre, Sarah et Élise. Il sera exposé à la résidence

J.J. Cardinal

560, Pr Lakeshore dr, Dorval
(514) 631-1511

Les funérailles auront lieu le 2 mai 2011, à 11 h, en l'église La Présentation de la Sainte-Vierge, 665, de l'Église, Dorval et de là au cimetière de Dorval. Visites le 1^{er} mai de 15 h à 18 h et de 19 h à 21 h, à la résidence funéraire.



LAPIERRE, Maurice
1931 - 2011

À Saint-Jérôme, le 22 avril 2011, à l'âge de 80 ans, est décédé monsieur Maurice Lapierre, époux de Colette Mayer.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants : Yves, Diane et Caroline, ses petits-enfants : Jean-Sébastien, Jessica, Érika ainsi qu'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances le dimanche 1^{er} mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h au salon de la

Maison funéraire Trudel inc.

214, Principale, Saint-Sauveur
maisontrudel@hotmail.com

Les funérailles seront célébrées le lundi 2 mai à 11 h en l'église de Saint-Sauveur. Lundi le salon sera ouvert dès 9 h.



DEXTRAZE, Rita (Bisaillon)
1923 - 2011

D'Iberville, le 28 avril 2011, à l'âge de 88 ans, est décédée Mme Rita Bisaillon, épouse de feu Maurice Dextraze.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Hélène (Gilles Parenteau), René (Claire Benoit), Sylvie, Clément (Julienne Plante), Louise (Luc Gagnon), huit petits-enfants Alexandre, Guillaume, Pascale, Marie-Ève, Jean-François, Mylène, Laurence, Andréanne, leurs conjoint(e)s, une arrière-petite-fille Juliette et un autre à naître, plusieurs beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces et autres parents et amis.

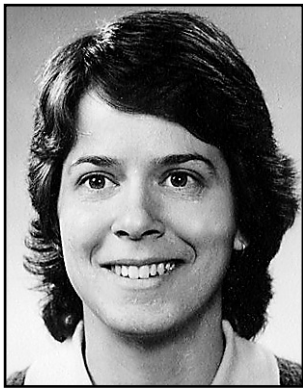
La famille recevra les condoléances le dimanche 1^{er} mai de 14 h à 17 h, de 19 h à 22 h et lundi de 9 h à 10 h 30 chez

Claude & Cécile Le Sieur
Résidences funéraires

530 - 4e rue
Iberville, J2X 3M6

(514) 990-6020 ou 1-877-LESIEUR
Les funérailles auront lieu lundi le 2 mai à 11 h, en l'église St-Athanase d'Iberville, suivies de l'inhumation à Iberville.

Des dons, en sa mémoire, à la Fondation de l'hôpital Haut-Richelieu (soins palliatifs), seraient appréciés.



Dontigny, Georgette
1956 - 2011

À la Maison la Source Bleue, le 28 avril 2011, à l'âge de 54 ans, est décédée Georgette Dontigny, épouse de Philippe de Breynne. Outre son époux, elle laisse dans le deuil sa fille Laurence de Breynne. Elle était la fille de feu Léopold Dontigny et de Rose-Annah Chandonnet et la soeur de Louise et Louiselle. Elle laisse également ses beaux-parents Florence et Albert de Breynne, son beau-frère Maurice (Monica Lamontagne) et sa belle-soeur Diane (Michel Gagnon), son neveu Sébastien de Breynne-Gagnon, sa nièce Geneviève de Breynne-Gagnon, ainsi que de nombreux parents et amis. La famille recevra les condoléances au Complexe funéraire Urgel Bourgie, 1559, Montarville, St-Bruno

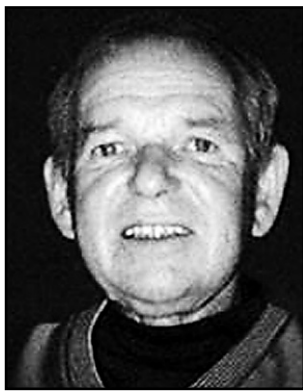
URGEL BOURGIE
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgje.com

le mardi 3 mai 2011, à compter de 12 h, suivies des hommages à 15 h. Veuillez compenser l'envoi de fleurs par des dons à la Maison de soins palliatifs Source Bleue.

Sincères remerciements à toute l'équipe de la Source Bleue pour les soins exceptionnels prodigués à Georgette.



GOUPIL, Michel
1946 - 2011

Le 27 avril 2011, à l'âge de 64 ans, est décédé M. Michel Goupil, de Fabreville, Laval, époux de Mme Aline Garon.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants : Chantal, Christine (Gilles), Martin (Elsa), ses petits-enfants : Marc-André, Marjorie, Samuel et Luca ainsi que parents et amis.

La famille recevra les condoléances le dimanche 1^{er} mai à compter de 14 h au

Complexe funéraire Goyer Itée
3495, boul. Dagenais Ouest
Fabreville, Laval
450-473-5934

Une réunion de prières suivra à 16 h dans le salon. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation le Renfort Grande Ligne pour la maison Tourbillon et diapason (www.lerenfort.com).

DORAIS, Robert
1944 - 2011

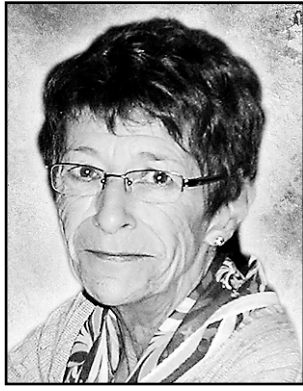
À Montréal, le 16 avril 2011, à l'âge de 66 ans, est décédé Robert Dorais, fils de feu Gabriel Dorais et de feu Paulyne Huot. Il laisse dans le deuil sa conjointe Huguette Coutlée, ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces ainsi qu'autres parents et amis. L'urne cinéraire sera mise en place dans la chapelle funéraire de la famille section D-17 et 18 du cimetière Notre-Dame-Des-Neiges, où un dernier hommage lui sera rendu. Un merci particulier à tous ceux qui l'ont accompagné et soutenu ces deux dernières années. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Docteur Maurice Bertrand, site web: entraidevillemarie.com

Direction funéraire :
J.A. Guilbault Inc.
Tél.: 514-721-4925
Télec.: 514-728-3467

EMOND, Placide
1930 - 2011

Le 25 avril 2011, est décédé M. Placide Emond. Il laisse dans le deuil ses enfants Christine, Jean (Geneviève) et leur mère Normande Saucier, son frère et ses soeurs ainsi que son amie Lorraine Trempe.

Direction funéraire :
Centre funéraire Côte-des-Neiges
Réseau Dignité
Tél. : 514-342-8000



HÉBERT FRAPPIER, Ghislaine
1944 - 2011

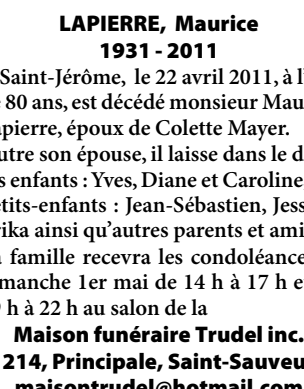
À Chambly, le 27 avril 2011, est décédée, entourée des siens, Ghislaine Hébert, épouse de Gaston Frappier.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil sa fille Julie (Richard Ayotte), son fils Charles (Marie-France Vinet) ainsi que ses petits-enfants: Simon, Sophie, Noémie, Amélie et Marie-Ève de même que ses frères Claude et Normand, sa soeur Rachel, ses beaux-frères et belles-soeurs, ses nombreux neveux et nièces ainsi que ses autres parents et amis.

Sa famille vous accueillera le mercredi 4 mai 2011 de 9 h 30 à 11 h 30 au

Complexe funéraire
Stéphane Gendron
110, St-Laurent (angle Richardson)
Beauharnois - 450-225-2200
www.complexegendron.com

Une célébration de la parole suivra vers 11 h 30 en la chapelle du salon. Inhumation des cendres au cimetière de Beauharnois.



LATREILLE, Réginald
1930 - 2011

À Montréal, le 20 avril 2011, à l'âge de 80 ans est décédé M. Réginald Latreille. Il laisse dans le deuil sa femme Jannette Latreille, ses enfants Danielle, Richard, Pierre et Annick et plusieurs parents et amis.

La famille recevra les condoléances au

Mausolée St-Martin

Alfred Dallaire
MEMORIA
514 277.7778

2159, boulevard St-Martin Est, Laval.
www.memoria.ca

le dimanche 15 mai entre 19 h et 22 h. Une réunion de prières aura lieu à 21 h 30.

Au lieu de fleurs, des dons à la société canadienne du cancer seraient appréciés.



DEYGLUN, Catherine

Le mercredi 27 avril dernier, en début d'après-midi, Catherine Deyglun est décédée, à l'âge de 52 ans, entourée de ses proches. Elle laisse dans le deuil sa mère Janine Sutto, sa soeur jumelle Mireille Deyglun, son beau-frère Jean-François Lépine, sa nièce Sophie Lépine et son neveu Félix Lépine, sa cousine Michèle Sutto (Alain Dudoit), son cousin Claude Sutto (Madeleine Biron) ainsi que leurs enfants, petits-enfants, ses petits-cousins, petites-cousines et amis. La famille tient à remercier particulièrement le personnel des soins intensifs de l'Hôpital général juif de Montréal pour sa générosité.

Toute marque de sympathie à la famille peut se traduire par des dons à la Fondation de l'Hôpital général juif. Une cérémonie funéraire aura lieu le mardi 10 mai 2011 à 11 h à l'Église Saint-Albert-le-Grand, 2715, chemin de la Côte Sainte-Catherine à Montréal.

DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



LONGTIN-PAQUETTE, Louise
1932 - 2011

De Hemmingford, le 26 avril 2011, à l'âge de 78 ans, est décédée Louise Longtin, fille de feu J. Henri Longtin et de feu Stella Demers, épouse de J. Claude Paquette.

Outre son époux, elle laisse dans le deuil son fils bien-aimé Luc Paquette (Françoise Caron), ses petits-enfants adorés Marie, Simon et Jeanne; ses deux frères qu'elle aimait tendrement : Jean Longtin (Hélène) et Pierre Longtin (Micheline), sa belle-soeur Lise Paquette (Gisèle), neveux et nièces, cousins et cousines. À regret, elle laisse sa bonne amie Alice, ses compagnes de golf et ses partenaires de bridge d'Hemmingford. Selon ses volontés, elle sera incinérée. Au lieu de funérailles, une messe sera célébrée dans l'intimité de la famille à une date ultérieure.

La famille tient à remercier madame Diane Lebeau et l'équipe du Service de soins palliatifs Balfour Mount, de l'Hôpital général de Montréal ainsi que monsieur Christian Demers et l'équipe du CLSC Jardin-du-Québec de Saint-Rémi.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Hôpital général de Montréal (Service de soins palliatifs du CUSM).



PAYETTE, Jean
1930 - 2011

À St-Jean-sur-Richelieu, le 29 avril 2011, à l'âge de 80 ans, est décédé M. Jean Payette époux de Mme Denise Leblanc. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants François (Lyne Roy), Céline (Réjean Côté), Julie, ses petits-enfants: Étienne (Mylène), Rosalie, François-Xavier, ses frères, ses soeurs, plusieurs beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces autres parents et amis.



La famille recevra les condoléances le jeudi 5 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, vendredi de 10 h à 13 h 30 chez

**280, Jacques-Cartier Nord
St-Jean-sur-Richelieu J3B 6T6
514 990-6020 ou 1 877 LESIEUR**

Les funérailles auront lieu le vendredi 6 mai à 14 h en la cathédrale de St-Jean, suivies de la crémation.

Des dons en sa mémoire à la Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu (soins palliatifs) ou pour la recherche sur le cancer seraient appréciés.



ROUSSEAU, Paul
1935 - 2011

Paul Rousseau, retraité de Radio-Canada, est décédé le 23 avril.

Outre son épouse, Nathalie Langevin, il laisse dans le deuil ses filles Anne et Nathalie, son beau-fils Louis (Nathalie Hamel), sa soeur D^{re} Suzanne Rousseau, ses petits-fils Xavier, Simon, Dominic, Nicolas et Guillaume ainsi que son neveu Benoît.

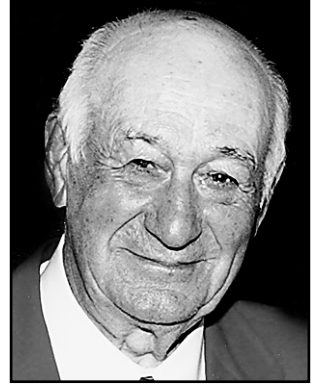
En accord avec ses volontés, il ne sera pas exposé.

Une cérémonie aura lieu à la cathédrale Saint-Antoine-de-Padoue (rue St-Charles, coin chemin Chambly à Longueuil) le samedi 7 mai 2011 à 11 h. La famille recevra les condoléances à l'église à partir de 10 h 45. L'inhumation des cendres aura lieu au cimetière de Coaticook à une date ultérieure.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'Hôpital Maisonneuve-Rosemont. La famille tient particulièrement à remercier l'équipe des neurologues de l'Hôpital Maisonneuve-Rosemont ainsi que le personnel soignant pour leur dévouement constant et leur soutien.

La direction des funérailles a été confiée à la

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL
Résidence Curé-Poirier
635, boul. Curé-Poirier Ouest
Longueuil (QC) J4I 2H8
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221



DÉSOURDY, Roland
1917 - 2011

À son domicile de Bromont, le 27 avril 2011, à l'âge de 93 ans, est décédé M. Roland Désourdy, époux de feu Mme Solange Bisailon Désourdy.

Il laisse dans le deuil ses enfants Francine (Gérard Tremblay), Louise (Paul Doucet) (feu Simon Cantin), Raymonde (Claude Breton), Gérard (Lucie Boucher), Robert (Lison Chauvin), Charles (Lise Gaucher), ses quatorze petits-enfants et ses douze arrière-petits-enfants.

Il était le frère de feu Marcel (feu Juliette Bergeron), feu Rita (feu Louis Gauthier), Gloria, feu Germain (Madeleine Favreau), Gervais (feu Monique Raymond) (France Cimon), feu Gustave, Gertrude (André Bouchard), feu Bernard (Rachel Poudrette), Sr Huguette, Rachel (Jean-Guy Bonnier), Paul (feu Renée Perreault) (Élizabeth Racine), Raymond (Pierina Saña), René, feu Marie (William Breen).

Il était le beau-frère de feu Gilles (feu Anna Vadnaus), Jacqueline (feu Guy Bilodeau), Françoise (feu Claude Archambault), feu Fernande (feu Roger Harrison), feu Denise, Yvette (feu Jean-Guy Morrissette).

Il laisse également ses cousins, cousines, neveux et nièces, autres parents et amis.

La crémation a eu lieu à Granby au Crématorium Les Jardins Funéraires Bessette.

La famille recevra les témoignages de sympathie dans le hall d'entrée de l'aréna de Bromont, 20, rue John Savage à Bromont, le mercredi 4 mai de 19 h 00 à 21 h 00, le jeudi 5 mai de 14 h 00 à 17 h 00 et de 19 h 00 à 21 h 00 et le vendredi 6 mai, à l'église St-François-Xavier à compter de 12 h 00.

Sous la direction de
Les Résidences Funéraires Bessette
682, rue Shefford
Bromont
Tél. : 450 534-2779 ou 1 888 730-6666
Télééc. : 450 777-4393
www.familiebessette.com

Les funérailles auront lieu le vendredi 6 mai 2011 à 15 h 00 en l'église St-François-Xavier de Bromont, suivies de l'inhumation au cimetière de la paroisse.

En guise de sympathie, un don au Centre de Soutien au Réseau Familial CSRF et/ou à la Fondation de l'Académie de Musique Massey-Vanier serait apprécié. Des formulaires seront disponibles.

Merci à toutes celles qui ont contribué par leur dévouement à son bien-être et quiétude.



MESSIER (née Rodier), Marie-Claire
1923 - 2011

À Saint-Hyacinthe, au CSSSR Centre d'hébergement Andrée-Perrault, le 17 avril 2011, à l'âge de 88 ans, est décédée Madame Marie-Claire Rodier épouse de feu Monsieur Adrien Messier, elle demeurait à Saint-Hyacinthe.

La défunte laisse dans le deuil ses neveux et nièces.

Selon ses volontés, elle a été incinérée et elle ne sera pas exposée. Les funérailles auront lieu samedi le 14 mai 2011 à 11 h en l'église Saint-Charles-sur-Richelieu, 405, chemin Des Patriotes, Saint-Charles-sur-Richelieu (Québec) J0H 2G0.

Suivra l'inhumation au cimetière de l'endroit.

La famille tient à remercier le personnel infirmier du CSSSR Centre d'hébergement Andrée-Perrault pour le soutien et les soins apportés.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons au Centre d'hébergement Andrée-Perrault.

La direction des funérailles a été confiée à la

Résidence funéraire Maska
5205 boulevard Laurier O.
Saint-Hyacinthe, Qc J2S 3V5
Tél: (450) 773-8256
sans frais 1-877-773-8256
Fax: (450) 773-4046
coopfun@netco.ca
www.residencefunerairesmaska.qc.ca



RAYNAULD, André
1927 - 2011

Pendant la Journée mondiale de la maladie de Parkinson, le 11 avril 2011, l'économiste André Raynauld a été emporté par celle-ci, à l'âge de 83 ans. Il rejoint ainsi l'âme de son épouse Michelle Nolin-Raynauld, décédée le 21 août 2009.

Auteur prolifique et professeur dévoué, André Raynauld a fondé le Département de sciences économiques de l'Université de Montréal en 1958. Les personnes intéressées sont invitées à consulter les biographies reproduites en sa mémoire sur le site

www.secco.umontreal.ca/index.htm.

André Raynauld laisse dans le deuil ses quatre enfants et leurs conjoints respectifs, Françoise (Diane Morissette), Olivier, Dominique (Alou Dicko) et Isabelle (Peter Krieger) de même que ses petits-enfants Mauro, Joséphine et Nicolas, Nafi et Bila, Misha et Charlotte. Ses nombreux amis et la famille Raynauld, dont sa soeur Mariette et son frère Marcel, et sa belle-famille Nolin, sont également attristés par son décès.

Au lieu de fleurs, notre père aurait sans doute proposé qu'un don soit fait au Fonds de dotation du département de Sciences économiques, lequel finance l'octroi annuel du Prix André Raynauld depuis 1996 pour souligner «l'excellence du dossier universitaire d'un(e) étudiant(e) de 1er cycle».

Ses proches remercient le personnel de l'Institut universitaire de gériatrie de Montréal d'avoir su l'accompagner dans les dernières étapes de la maladie avec compassion et professionnalisme.

Les funérailles auront lieu à l'église Ste-Madeleine, située au 750, avenue Outremont, le jeudi 5 mai à 10 h (la famille sera présente dès 9 h) et le Complexe funéraire Urgel Bourgie, au 1255, Beaumont à Ville Mont-Royal, sera ouvert aux visiteurs de 19 h à 21 h le 3 mai et de 15 h 30 à 17 h 30, puis de 19 h à 21 h le 4 mai; les personnes qui voudraient rendre hommage au défunt seront invitées à parler à partir de 19 h 30 ce soir là.

www.urgelbourgjie.com

IN MEMORIAM

Kitty QAVAVAU
5 mars 1959 - 13 avril 2011

En mémoire de Kitty, un service commémoratif aura lieu à l'église St-Stephen's (connue comme Open Door), 4006, Dorchester, le samedi 7 mai 2011 à 11 h.

Parents et Amies sont invités. Dans nos coeur pour toujours!

Chez Doris



MERCI au Sacré-Coeur de Jésus pour faveur obtenue. M.P.
REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. M.L.

SAINT-MARTIN, Robert

1920 - 2011
À Montréal, le 28 avril 2011, est décédé Dr Robert Saint-Martin. Il laisse dans le deuil son épouse Lucienne Gerin, ses filles, Claire, Monique (Alain Lefebvre), Geneviève et Françoise, ses petits enfants, ses soeurs Jeannine s.a.s.v. et Fernande, ses neveux et nièces et sa belle famille de Belgique.

Le 5 mai 2011 de 13 h à 14 h, la famille vous accueillera à la

Communauté chrétienne St-Albert le Grand
2715, ch. de la Côte Saint Catherine
Montréal, H3T 1B6

Une liturgie de la Parole suivra à 14 h. Vos témoignages de sympathie pourront se traduire par des dons à la Fondation Institut de gériatrie de Montréal.

TRUDEAU, Paul-André

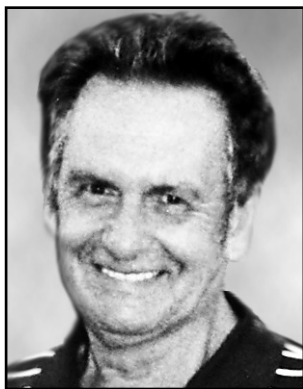
1928 - 2011
À Laval, le 27 avril 2011, à l'âge de 82 ans, est décédé M. Paul-André Trudeau, époux de Françoise Paquette.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Eva, Luc (Sylvain) et Sylvain (Nancy), ses trois petits-enfants, sa soeur Louise (Normand), beaux-frères et belles-soeurs, ainsi que parents et amis.

Il sera exposé au Complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria au 2159, boul. St-Martin Est à Laval

Alfred Dallaire MEMORIA
514 277.7778
www.memoria.ca
le dimanche 1er mai de 14 h à 22 h ainsi que lundi dès 8 h. Les funérailles seront célébrées en l'église St-Louis de Montfort au 835, boul. des Laurentides, Laval, le lundi 2 mai à 11 h.

Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de la Cité de la Santé seraient appréciés.



VAILLANCOURT, Jacques
1931 - 2011

À Cité de la Santé, le 28 avril 2011, à l'âge de 79 ans, est décédé Jacques Vaillancourt époux de Marie Hudon, après 57 ans de mariage. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Colette, Sylvie, Luc, Daniel, Christine et leurs conjoints, dix petits-enfants Gaël, Mélisandre, Frédéric, Annie, Philippe, Catherine, Alexandre, Véronique, Sandrine, Benjamin ainsi que parents et amis.

Exposé le dimanche 1er mai à 14 h au

Complexe funéraire Goyer
3495, Dagenais O.
Laval

Les funérailles auront lieu le lundi 2 mai à 14 h, en l'église St-Ferdinand. Heurs de visite dimanche 14 h à 17 h, 19 h à 22 h, lundi dès 11 h. Vos marques de sympathie peuvent se traduire par des dons à la société de votre choix.



VAILLANCOURT, Laurence (Bélanger)
1925 - 2011

Laurence nous a quittés le lundi 25 avril. Elle laisse dans le deuil ses enfants Lorraine, Laurent, Michel (Diane de Chantal), Claire et Line, ses petits-enfants Jean-Philippe et Pierre-Olivier Ratelle et Catherine et Yann Mancini, son arrière-petite-fille Gabrielle, ses soeurs Lucia et Jeannine, son frère Laurent ainsi que ses chers beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces qu'elle a aimés tendrement.

La famille recevra les condoléances au salon Alfred Dallaire Memoria, 1111, av. Laurier Ouest, Outremont

Alfred Dallaire MEMORIA
514 277.7778
Service de valet parking
www.memoria.ca

le jeudi 5 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le vendredi 6 mai à partir de 9 h. Les funérailles seront célébrées par le père Ovila Bélanger le vendredi 6 mai à 11 h en l'église Saint-Viateur d'Outremont suivies de l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.

VIENS, Philippe

1925 - 2011
C'est avec amour, mais rempli d'une grande tristesse que nous l'avons laisser partir le 28 avril 2011. Il laisse dans le deuil ses enfants Daniel (Ginette), Carole (Jacques), Linda (Jacques), Sylvie (Pierre), ses petits-enfants Karine, Annick, Valérie, David, Geneviève, Jonathan, Catherine, Dominique et ses arrière-petits-enfants ainsi qu'autres parents et amis. La famille vous accueillera le dimanche 1er mai 2011 au Complexe funéraire

YVES LÉGARÉ
Cimetière Près du Fleuve
2750 boul. Marie-Victorin E, Longueuil
www.yveslegare.com 514.595.1500

de 10 h à 14 h 30. Une réunion de prières suivra au salon. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation québécoise du cancer seraient appréciés.



HOMMAGE

Denis RIVEST
1955 - 2011
Les administrateurs, le personnel et les bénévoles du Centre de Référence du Grand Montréal désirent rendre un dernier hommage à leur collègue. Monsieur Rivest faisait partie de l'équipe du Centre depuis 1999. Nos plus sincères condoléances sont offertes à sa famille.

Votre don pourrait faire la différence!



Cette année, **21 700** Canadiens seront atteints d'un **cancer du poumon...**
2 800 d'entre eux y survivront!

L'ASSOCIATION PULMONAIRE Québec **1 800 295-8111**
www.pq.poumon.ca

1er ANNIVERSAIRE



Carole Michaud

20 octobre 1961 - 13 avril 2010

Chère Maman, Un morpho bleu est venu se poser sur toi. C'était un présage, un mois avant ton départ. Depuis, des papillons font des apparitions inusitées dans nos vies. Nous savons que c'est toi. Tu nous guides. Ton souvenir se manifeste chaque jour. Ton passage parmi nous, trop court, nous a marqué. Tu nous as laissés en héritage ton amour, ta passion culinaire et ton regard magnifique. Nous ne t'oublierons jamais, veille sur nous.

Ton époux Pierre
Tes fils David et Alexandre

INSCRIVEZ-VOUS AUX INFOLETTRES DE CYBERPRESSE

Faites votre choix!

LES NOUVELLES DU MONDE DES AFFAIRES
Lundi au dimanche, 13 h 30

LES NOUVELLES DU JOUR
Lundi au vendredi, 10 h 30

SANTÉ, NUTRITION, MODE
Jeudi, 10 h 30

LES MANCHETTES SPORTIVES, RÉSULTATS ET ANALYSES
Lundi au dimanche, 10 h

LES DESTINATIONS ET DOSSIERS VACANCES
Lundi, 11 h 30

LES NOUVELLES CULTURELLES
Lundi au dimanche, 11 h

LES CHRONIQUES DE VIN, RECETTES ET SUGGESTIONS DE RESTAURANTS
Vendredi, 10 h

LES COMPARAISONS ET LES AVIS DE NOS EXPERTS
Lundi et jeudi, 11 h

LES CRITIQUES DE DISQUES, SUGGESTIONS DE LIVRES ET ENTRETIENS
Lundi, 13 h 30

VOTRE RENDEZ-VOUS AVEC L'INFORMATION

Recevez gratuitement par courriel les infolettres de Cyberpresse en sélectionnant vos thèmes favoris.

www.cyberpresse.ca/mesinfolettres

cyberpresse.ca

GARDEZ LE FIL

SUPERGRILLE

HORIZONTELEMENT

- Il a été Premier ministre du Canada pendant plus de 20 ans – Ancien Premier ministre du Canada qui a reçu le prix Nobel de la paix en 1957 – Première Première ministre du Canada.
- Sert à attacher ensemble plusieurs papiers – Signal – Polie – Pas très jolis.
- Lettre – Percée – Pièces – S'abîma dans la mer – Régal de merle – Bons supports.
- Glissade pour enlever le ballon – Elle a quatre roues – Le moi – Cité cananéenne de la Palestine centrale – Capable de tirer – Démonstratif.
- Un peu mouillé – Champignon – Organisme unicellulaire des eaux douces – Titre.
- Dévoilée – Indignation – Il a de l'ambition – Ancienne mesure – Affluent du Rhône – Interjection.
- Rétrécissement d'un canal – Entre ici et la source – Lectrice – Plante odorante.
- Personnel – Préfixe qui multiplie – Travailler dur – Fait rire – Terme informatique – République.
- Pénible – Mouvements affectueux – Plante à fleurs disposées en grappes – Alimentent des marais – Arbrisseau à fleurs jaunes.
- Lieu de production – Prénom anglais – Mammifère marin – Poisson – Caprice.
- Coule en Afrique – Pas beaucoup – Fleur – Boucle – Va en s'élargissant – Table.
- Se font à la mode de Caen – Vivent à Bornéo – Plante herbacée – Résistance – Protégeait le foyer.
- Poissons – McCartney – Déformée – Ville allemande – Formelle.
- Il excelle – Se trouver – Désœuvrement – Article – Plus qu'un – Infinitif.
- C'est un début – Aspects ternes d'un tableau – Plantes herbacées – La moindre chose – Divinité égyptienne.
- Le cœur à les siens – Moins dur – Riquiqui – Colorants – Ébranté.
- Direction – Était adoré à Memphis – Il est malléable et ductile – Suit la tempête – Identifier.
- Qui craint le froid – Pas consanguines – Façon d'éliminer les favoris – Possession.
- Séparation de deux éléments d'un mot – Promenade publique – Spécialité asiatique – Travailler avec soin – Tourmentés.
- Assemble deux câbles – Démonstratif – Service impeccable – Prénom – Suit bis.
- Poil – Petit groupe – Redit sans cesse la même chose – Qui a la forme d'un fer de lance, en parlant d'une feuille – Terme de golf – Moins chaud.
- Appel – D'avoir – Coloration violacée de la peau – Ont un Congrès – Lésiner – Commence à minuit.
- Retour du froid – Attaquée – Tourner en rond – Nés de la même mère – Pistolet.
- Bouchée de pain – Crochet – Tué – Blessant – Se remplit en une journée.
- Présente – Envoya des Français en Allemagne – Poisson

- Aspirer – Police américaine – Gallium.
- Inflammation – Celui qui prend le métro – Poisson – Odieux par sa prétention – Dégèle rapidement.
- Dans bien des poches – Fait partie de la famille – Curieux – Portail – Avec les petits bouts – Champignons.
- En grondant – Comme les vers – S'élève au-dessus du sol – Fait comme ceux qu'on tond – Astronome – Sac.
- Ville du Nigeria – Compromis par des engagements anticipés – Démoraliser quelqu'un par sa supériorité – Accompagne.
- Mettre en désordre – Bien rond – Peu prompt – Franc – Met au rang des députés.
- Repousse les vampires – Vin – En droit de se révolter – Ne casse pas les oreilles – Lawrencium.
- Pronom – Permet de reconnaître la marque – Corps gras – Toile protectrice – Couverture de voyage à carreaux.
- Dément – Bouquet – Canard sans queue ni tête – Époux – Se dit d'un ovaire – Supposition.
- Elle donne son avis – Pas dense – Station balnéaire italienne – Fait pour rouler – Rente.
- Négation – Argile potassique à structure feuilletée – Pousse dans les prés – Capable de s'élever toute seule – Musiques – Période historique.
- Permet de faire des dessins sur les vitres – Elle empeste – Son coup, c'est de la chance – Halte – Popotin – Romancier italien.
- Raisonnement trop subtil – Hymne de louange – Chanter au-dessus du baryton – Groupe de maisons.
- Bout de champ – Qui n'a plus le même train de vie – Qui ne risque pas de gagner – Célèbre organisation – Pur.
- Joe Clark l'a été en 1979 – Ancienne monnaie – Peuple le lac – Ses fleurs sont blanches – Ne peut mordre – Poussé.
- Avalanches de coups – Fait marcher – Sont hérissés d'obstacles – Trahir.

VERTICALEMENT

- Ancien Premier ministre du Canada – Il fut le 12e Premier ministre du Canada – Ancien Premier ministre du Canada élu le 4 novembre 1993 – Il fut Premier ministre du Canada de 1957 à 1963.
- Chef – Changer l'apparence – Grande fleur – Bien détaillée – Évitée – Il loue des chambres meublées – Mesure chinoise.
- Instrument à bout recourbé – Culte d'honneur rendu aux anges et aux saints – Démodé – À égrener – Encombrer – Joyeux compagnon – Réguliers.
- Particule élémentaire – Survolé – Pas froids – Exhalent une odeur infecte – Pas faite à la main – Attrape-mouche – Se tord facilement.
- Pas très viril – C'est-à-dire – Choisis – N'a pas besoin d'une longue piste – Ville du Japon – Liquide pétrolier jaune clair – Pareils.
- Nouveau – Zones torrides – Ne lève pas l'ancre – Abréviation – Baie asiatique – Passages musicaux – Toujours apprécié quand on est en retard.

- Éléphants naturellement – Monnaie – Personnage biblique – Renforcer – Se dit d'une balle – Agréable – Col français.
- Célèbre blonde – Organisation révolutionnaire clandestine – Romains – État du nord-est du Brésil – Il y en a une tout près de Québec – Faire un repli – Doublure – Pas très loin de l'Italie.
- Moins grande – Avant les autres – Démarrage – Salade – Perdre du poids – Bien accueilli – Rend quelqu'un sans défenses.
- Couché – Vin doux – Nom d'un trapèze – Deux-roues – Un des deux côtés – Tambour et clairon.
- Son bois est dur – Aire de vent – Crétin – Consultés – Elles ont la peau épaisse – Requin – Ils volent.
- Division d'une piste d'athlétisme – Alouette – Parfum – Autorisation – Petite pièce – Froissé.
- Elle est tenace – Filets de pêche – A cours dans les Balkans – Qui a son compte – Surprise – Difficile à croire – Ville de Suisse.
- Éteints – Ferrures – Associées – Une des incarnations du dieu hindou Vishnou – Donc moins serait mieux – Plante potagère – Dans l'Iliade, port de Béoite.
- Juste après la signature – Bonhomme – Décrochement – Font rougir – Scrute – Difformes – Bassin méditerranéen.
- Chétifs – Petit, moyen ou grand – Répandu – Hasard – Ouverte

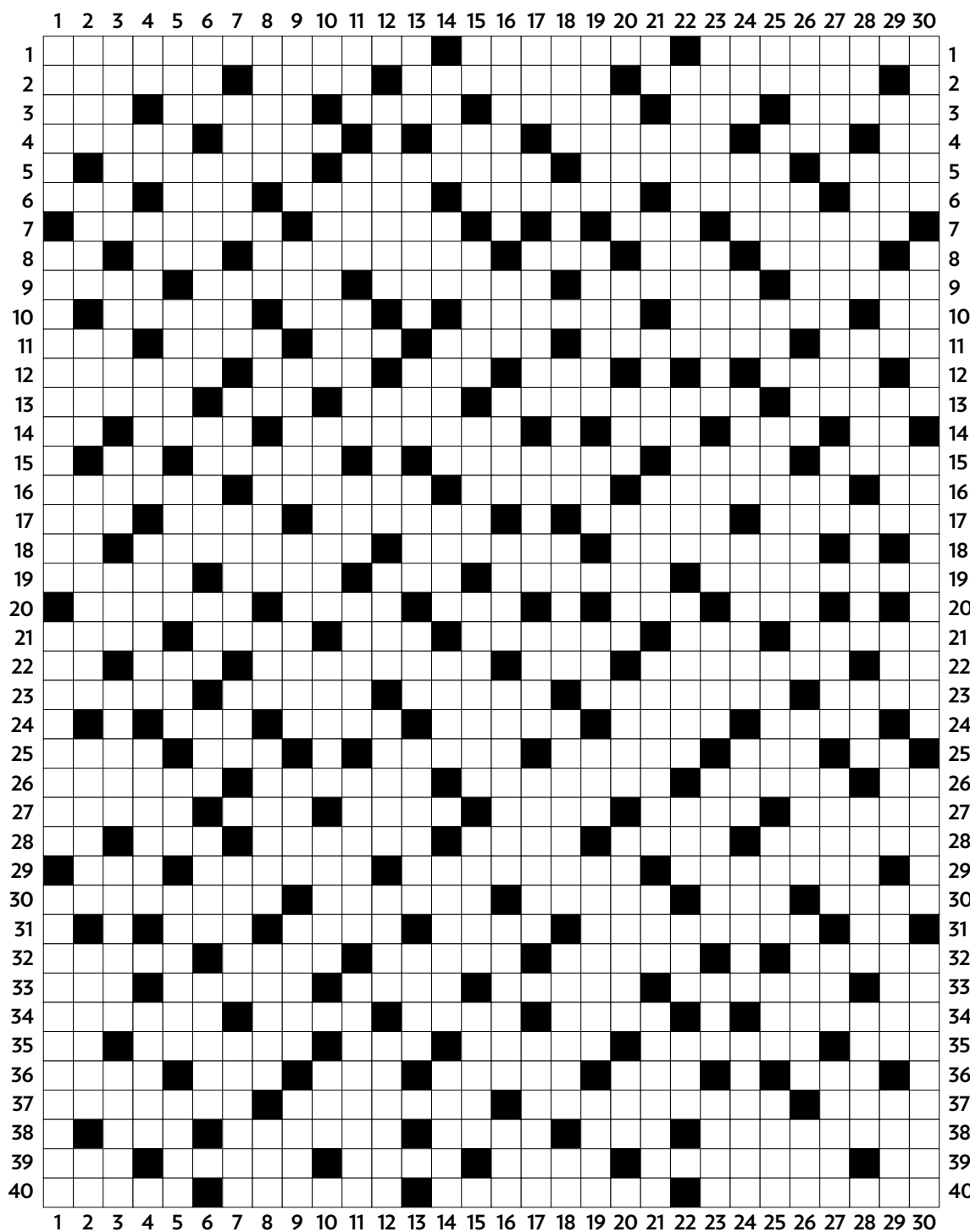
- Machine agricole – Fit du vin il y a très longtemps.
- Fait la paire avec le carquois – Sert à lier – Font des paris – Ravi mais pas content – Devenu bien moins appétissant – Forme pharmaceutique – Cultivé.
- Roues – Façon d'aller – Peut nous obliger à revenir sur nos pas – Contributions volontaires – Très vieille monnaie – Jeune apprenti – Neptunium.
- Classée par importance – Perturbent – Ce n'est pas tout – Capable de s'infiltrer un peu partout – Poisson – Portée – Fait le bonheur des commerçants.
- Nettoyé à fond – Raccourcit les voyages – Montagne – Il n'est pas manchot ! – Cultivé pour son tubercule – Gouttière – Entre deux sommets.
- Remarque – Mercure – Serre bien la taille – Incisif – Espérer que quelqu'un va tenir ses promesses – Carnet – Obtenus – Pris sans droit.
- On doit casser ce qu'ils ont à offrir – Vérité non démontrable qui s'impose avec évidence – Procéder – Monnaie – Façon de désigner – Il savait encaisser.
- Préparations onctueuses – Former une ouverture – N'hésitent pas – Passer à l'action – Coup qui renverse – Adresse – Va.
- Dans le nez ou dans les oreilles – Navire – Convaincu – Il est dégourdi – Agent de conservation – Contient beaucoup d'alcool – Laryngite de la diphtérie.

- évoluant vers l'asphyxie – Ville de Toscane.
- Ville de Norvège – Moins épaisse – Le mal-aimé du jardinier – Longue bande – Garde du sabre japonais – Fin – Prénom féminin – Citadins indésirables.
- Pour se retrouver quelque part – Bien élevé – Passent bien vite – Défriché – Mettre à l'eau – Mordue – Diplômé de West Point.
- Nunuche – Conduit – Norme – Touche au Pakistan – Éprouvé – Soeur de Rachel – Rappporter.
- Se sent – Long mollusque – Fioles – Radin – Pauvre région – Espagnole à table – On en sort avec plaisir.
- Enveloppe – Forme des cadres – Travaille dur – Châtiment – Grand palmier – Donner les couleurs de l'arc-en-ciel à – Bois.
- Bande étroite – Sent l'écurie – Gonfler – Rongent – Il est à la tête d'une entreprise.

Les noms des gagnants seront publiés le vendredi précédant la parution de la prochaine supergrille du samedi 28 mai

La SOLUTION de cette supergrille sera publiée le samedi 28 mai

Michel Hannequart
www.hannequart.com



SOLUTION DE LA DERNIÈRE SUPERGRILLE

1	S	E	I	F	A	L	I	S	L	A	M	B	E	N	G	H	A	Z	I	M	A	N	S	O	U	R	S	1
2	E	L	B	A	R	A	D	E	I	L	L	I	N	O	I	S	T	H	E	R	I	O	S	A	P	E	2	
3	N	U	E	A	B	A	N	D	O	N	E	D	O	E	S	S	E	U	L	E	Y	B	P	L	I	3		
4	D	E	R	O	B	E	S	O	L	I	S	T	E	A	R	A	M	I	E	B	E	A	U	T	E	S	4	
5	A	I	D	E	A	L	E	I	M	A	R	A	B	N	P	L	E	G	A	U	L	T	U	M	5			
6	I	N	D	E	U	S	E	G	U	I	N	M	O	U	G	A	B	E	A	I	S	E	P	R	E	6		
7	I	E	A	M	E	R	A	M	D	A	M	I	S	E	R	E	A	L	L	E	L	U	E	7				
8	N	E	A	G	E	N	C	E	R	E	S	E	A	N	N	A	L	S	A	I	N	S	8					
9	A	S	E	R	C	I	C	H	R	O	M	E	S	O	D	A	R	T	O	I	A	B	C	9				
10	O	C	H	A	C	H	A	C	H	A	B	O	I	T	B	I	L	L	A	R	I	S	T	I	D	E	10	
11	T	Y	R	A	N	A	B	I	R	B	E	D	R	A	I	S	I	E	N	N	E	S	A	S	N	11		
12	O	U	I	D	A	N	S	E	V	A	D	E	O	U	T	G	E	O	B	E	B	E	T	E	12			
13	K	A	N	J	I	T	A	U	E	P	I	N	E	U	X	T	I	A	N	G	E	L	O	S	E	13		
14	A	N	U	R	E	N	V	O	Y	E	E	V	H	U	R	L	U	B	E	R	L	U	X	V	14			
15	N	A	P	R	E	A	U	N	O	T	A	B	E	N	E	F	A	N	E	L	I	T	E	15				
16	P	I	P	E	P	A	T	I	E	N	C	E	I	R	I	F	A	R	D	E	E	C	O	T	16			
17	F	E	N	E	T	R	E	J	I	M	P	I	E	S	L	I	S	S	I	E	R	A	P	O	S	E	17	
18	U	S	E	R	L	A	C	E	E	S	O	B	L	A	T	I	V	E	S	O	U	L	O	N	R	18		
19	K	O	N	O	L	A	N	T	E	E	P	I	E	R	R	E	E	B	O	N	A	T	E	M	I	19		
20	U	O	O	A	D	O	S	S	E	C	H	E	D	E	T	O	U	R	E	T	A	A	N	20				
21	S	O	M	N	O	L	E	N	T	E	H	U	A	R	D	S	A	T	U	R	N	I	N	G	A	21		
22	H	U	E	B	O	A	E	C	H	O	G	E	A	S	S	I	E	T	T	E	T	U	E	N	I	22		
23	I	Y	R	E	N	U	L	R	E	N	F	E	R	M	E	R	R	O	T	I	E	S	T	I	R	23		
24	M	E	T	C	D	E	M	E	U	T	E	A	E	R	E	V	E	N	T	T	A	C	I	T	E	24		
25	A	R	A	M	E	E	N	A	T	E	R	I	C	E	N	V	I	E	E	T	E	E	M	U	25			
26	T	O	R	A	I	N	E	S	L	E	N	T	E	A	S	O	C	L	O	D	O	26						
27	M	E	R	I	T	E	P	I	O	B	E	S	E	A	R	E	N	A	S	C	L	A	I	R	E	S	27	
28	I	A	E	N	G	A	G	E	M	E	N	T	A	D	E	R	S	I	S	O	R	N	E	C	28			
29	Y	E	Y	E	S	O	D	A	B	R	I	P	E	E	D	I	A	T	R	I	B	E	V	A	29			
30	A	X	E	R	R	U	T	O	R	G	N	O	L	E	S	C	E	L	L	E	O	F	E	R	30			
31	G	O	R	O	U	T	E	N	E	N	O	R	D	E	R	E	I	N	T	A	N	T	E	S	31			
32	I	D	I	O	T	E	P	A	T	R	A	G	T	I	M	E	B	E	T	O	N	N	A	N	T	S	32	
33	E	N	O	F	I	N	P	O	U	L	E	T	P	A	Y	E	O	U	E	D	I	T	33					
34	A	S	P	E	R	G	E	T	E	I	N	T	E	I	A	L	C	A	R	R	E	A	U	G	34			
35	K	A	E	R	E	R	I	P	E	O	S	F	A	U	B	E	R	T	N	E	U	T	R	E	S	35		
36	I	C	I	H	O	M	I	C	I	D	E	S	P	S	L	A	U	R	N	E	S	R	A	S	A	36		
37	H	A	R	P	E	R	D	O	S	S	T	E	M	B	E	C	S	E	U	T	R	I	S	37				
38	I	R	R	E	G	R	E	S	S	E	O	C	A	L	H	A	I	S	C	I	E	L	T	I	38			
39	T	E	L	E	N	T	E	L	E	P	H	O	N	E	I	D	O	I	N	E	A	L	P	H	A	39		
40	O	T	T	E	S	V	I	R	U	S	O	I	D	I	R	E	E	P	I	L	O	T	E	40				

LA SUPERGRILLE

DU MOIS

LA PRESSE

Cinquante personnes gagneront le livre « Le pays des grottes sacrées » et un sac réutilisable

Concours « Supergrille 30 • 04 • 2011 » La Presse, Ltée
C.P. 11620, succursale Centre-ville, Montréal (Québec) H3C 5W7

Nom: _____ Âge: _____

Adresse: _____ App: _____

Courriel: _____

Ville: _____ Code postal: _____

Tél. (rés.): _____ Tél. (travail): _____

Cochez si vous désirez recevoir des offres promotionnelles de La Presse

POUR PARTICIPER

- Remplissez la Supergrille et le coupon de participation. **Les fac-similés ne sont pas acceptés.**
- Retournez le tout avant 17h, le mercredi 18 mai 2011 à l'adresse indiquée.
- Un tirage au sort, parmi tout le courrier reçu, déterminera les gagnants. Ces personnes devront avoir rempli correctement la grille.
- La valeur totale approximative des prix offerts est de 1 997,50 \$
- Les règlements du concours sont disponibles à La Presse.