

# BUDGET 2022



**Blainville**

# QUELQUES INITIATIVES PRÉVUES EN 2022

- Embauche d'une nouvelle ressource relevant de la Direction générale pour assurer une transition écologique dans l'ensemble des services municipaux
- Création de l'Espace hivernal au Parc équestre – première édition (sentier glacé, coin feu et détente, éclairage et musique) et week-ends thématiques Rendez-vous sous zéro
- Amélioration de l'entretien des patinoires extérieures et évaluation des différentes options de surfaces glacées qui permettront aux citoyens de patiner malgré les intempéries
- Foresterie urbaine : investissements de 1,1 M\$ pour l'entretien des arbres et boisés et pour remplacer les arbres malades
- Travaux dans certains parcs pour améliorer la qualité de vie (Programme triennal d'immobilisations 2022-2023-2024)



# QUELQUES INITIATIVES PRÉVUES EN 2022

- Programme d'aide financière à l'entrepreneuriat : réinjection de fonds et révision des critères pour aider nos PME dans le contexte de la pandémie
- Création de nouvelles commissions pour optimiser le service à la clientèle et pour consulter nos associations
- Lancement de grands chantiers de consultation : politique environnementale et première politique de développement économique
- Commission jeunesse : réalisation de projets dans le cadre de son plan d'action et implication des jeunes dans divers projets de la Ville



# FAITS SAILLANTS

## **Revenus et dépenses :**

un budget équilibré

avec des revenus anticipés de 113 521 000 \$

et des prévisions de dépenses de 113 521 000 \$

**Hausse du rôle d'évaluation de 18,48%** en 2022-2023-2024 (déterminé par une firme indépendante selon le marché des ventes). La maison d'une valeur moyenne passe de 369 500\$ à 439 400\$

**Diminution des taux de taxation et de la tarification globale** pour limiter les impacts du nouveau rôle d'évaluation et intégration de la tarification de l'eau à la taxation résidentielle

**Impact direct de ces mesures : légère variation de 54\$** pour une propriété d'une valeur moyenne de 439 400\$

**Richesse foncière à 8,5 G\$ au 31 décembre 2021. Elle augmente à 10 G\$ en 2022.**

**Ratio d'endettement stable à 1,88%**

**Programme d'immobilisations 2022-2023-2024 :** des investissements de 13,5 M\$ (incluant les subventions) pour continuer d'améliorer la qualité de vie des Blainvilloises et Blainvillois

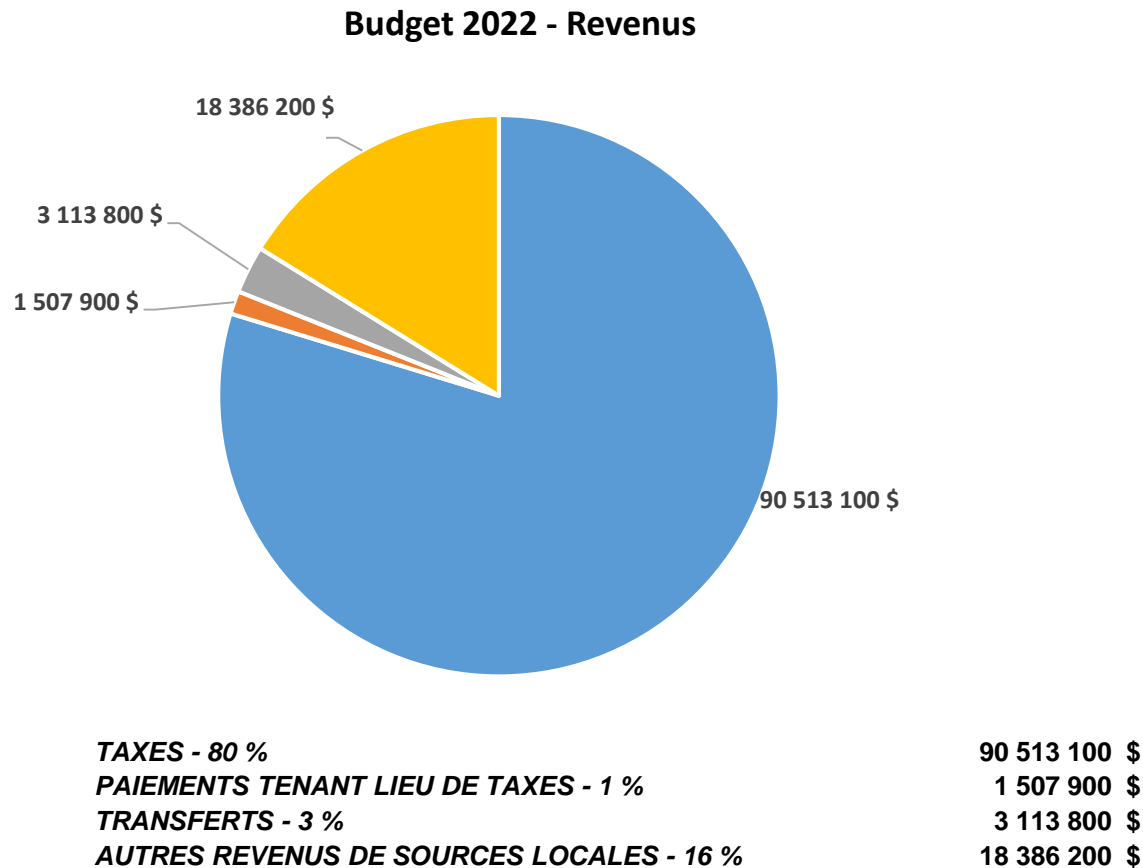




# DÉTAILS DU BUDGET 2022

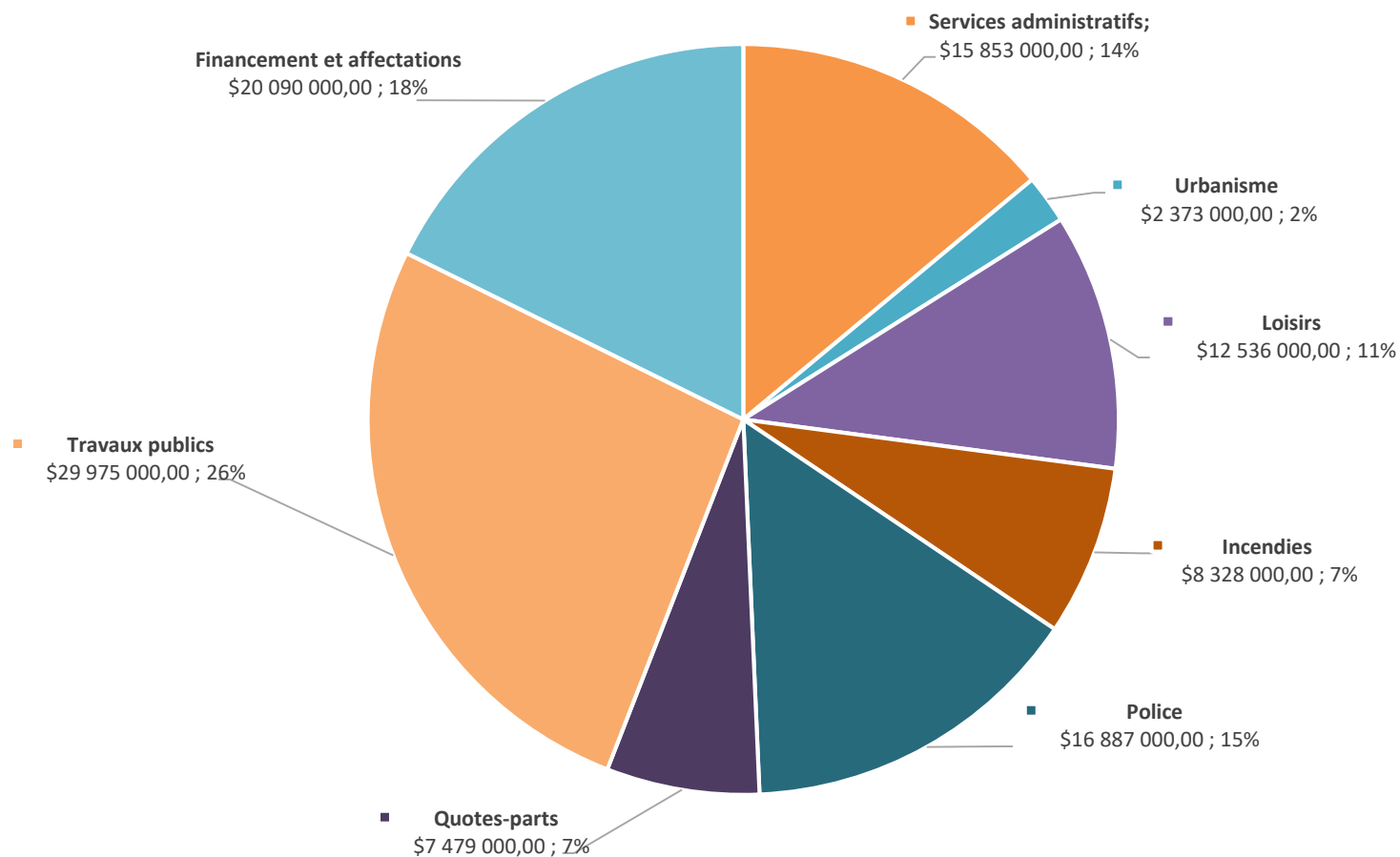
# RÉPARTITION DES REVENUS

- Le **budget 2022 est équilibré** et comprend des revenus et des dépenses de 113 521 000 \$.



# RÉPARTITION DES DÉPENSES

- Le **budget 2022 est équilibré** et comprend des revenus et des dépenses de 113 521 000 \$.



# VARIATION DES QUOTES-PARTS

Les quotes-parts versées aux divers organismes paramunicipaux diminuent de 11 790 \$, soit une baisse de 0,20% par rapport à 2021.

	2021	2022	Écart
Autorité régionale de transport métropolitain (ARTM)	4 199 540 \$	4 283 170 \$	83 630 \$
Communauté métropolitaine de Montréal (CMM)	1 250 730 \$	1 237 130 \$	(13 600) \$
Régie intermunicipale d'assainissement des eaux usées de Sainte-Thérèse et Blainville (RIAESTB)	1 369 200 \$	1 320 800 \$	(48 400) \$
Parc du Domaine Vert	223 730 \$	195 760 \$	(27 970) \$
M.R.C.	183 650 \$	178 200 \$	(5 450) \$
<b>Total</b>	<b>7 226 850 \$</b>	<b>7 215 060 \$</b>	<b>(11 790) \$</b>

# TAXATION RÉSIDENTIELLE

**Diminution des taux de taxation** pour limiter les impacts du nouveau rôle d'évaluation 2022-2023-2024.

**Diminution de la tarification annuelle globale de 444 \$ à 335 \$** avec l'intégration de la tarification d'eau à la taxation résidentielle. Le taux est réduit à **315 \$** pour les propriétaires qui n'ont pas de piscine (-20 \$ pour la tarification des piscines).

**Ces mesures se traduisent par une légère variation de 54 \$ pour une propriété d'une valeur moyenne de 439 400 \$.**

TAUX DE TAXATION RÉSIDENTIELLE			
DU 100 \$ D'ÉVALUATION			
	2021	2022	Écart \$
Taxe générale - résiduelle (résidentielle)	0,485 \$	0,446 \$	(0,039 \$)
Taxe générale spéciale - transport	0,040 \$	0,034 \$	(0,006 \$)
Sous-total - taxe	0,525 \$	0,480 \$	(0,045 \$)
Taxe spéciale - dette	0,160 \$	0,133 \$	(0,027 \$)
<b>Total</b>	<b>0,685 \$</b>	<b>0,613 \$</b>	<b>(0,072 \$)</b>
Valeur moyenne	369 500 \$	439 400 \$	
Compte de taxes (foncière et spéciale)	2 531 \$	2 694 \$	
Tarification	444 \$	335 \$	
<b>Total - compte de taxes</b>	<b>2 975 \$</b>	<b>3 029 \$</b>	<b>54 \$</b>
			1,8%

# TARIFICATIONS

**Diminution totale de la tarification** et intégration de la taxe d'eau résidentielle dans le taux de taxation foncière

<b>Revue de la tarification résidentielle (par local ou logement)</b>		
	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Eau	109 \$	0 \$
Matières résiduelles	210 \$	210 \$
Assainissement des eaux	105 \$	105 \$
Piscines	20 \$	20 \$
<b>Total</b>	<b>444 \$</b>	<b>335 \$</b>

N.B. La tarification des piscines ne s'applique pas pour les propriétaires qui n'en possèdent pas

# TAXATION RÉSIDENTIELLE

**Sans cette diminution des taux de taxation**, les propriétaires de la même maison moyenne de 439 400 \$ auraient subi une augmentation annuelle de **478 \$** sur leur compte de taxes.

Taux de taxation				
<b>IMPACT SUR UN COMPTE DE TAXES MOYEN</b>				
<b>VALEUR MOYENNE:</b>	<b>369 500 \$</b>	<b>439 400 \$</b>	<b>18.92%</b>	
	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>Ecart \$</b>	<b>Ecart %</b>
<b>Taxe générale</b>	1 792 \$	2 280 \$	488 \$	27,23%
<b>Taxe spéciale - dette</b>	591 \$	580 \$	(11) \$	-1,86%
<b>Taxe spéciale - transport</b>	147 \$	148 \$	1 \$	0,68%
	2 530 \$	3 008 \$	478 \$	18,89%
<b>Tarification - assain.</b>	105 \$	105 \$	- \$	0,00%
<b>Tarification - eau</b>	109 \$	109 \$	- \$	0,00%
<b>Tarification - ordure</b>	210 \$	210 \$	- \$	0,00%
<b>Tarification - piscine</b>	20 \$	20 \$	- \$	100,00%
	444 \$	444 \$	-	0,00%
<b>TOTAL</b>	<b>2 974 \$</b>	<b>3 452 \$</b>	<b>478 \$</b>	<b>16,07%</b>

# TAXATION - AUTRES IMMEUBLES

**Diminution des taux de taxation** pour les immeubles commerciaux, industriels et six logements et plus pour limiter les impacts du nouveau rôle d'évaluation

<b>Foncière et spéciale</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>Écart \$</b>
Non résidentielle (commerciale)	2.178 \$	1.942 \$	(0.236 \$)
Industrielle	2.533 \$	2.223 \$	(0.310 \$)
Six logements et plus	0.710 \$	0.614 \$	(0.096 \$)

# GESTION DES INVESTISSEMENTS

Ratio d'endettement stable à 1,88%

## Gestion des investissements - À l'ensemble

Montant à la charge	Au 31 décembre 2020	Au 31 décembre 2021 (estimé)
De l'ensemble des contribuables	170 438 886 \$	173 833 783 \$
De transferts gouvernementaux	(12 694 506 \$)	(13 819 930 \$)
<b>TOTAL</b>	<b>157 744 380 \$</b>	<b>160 013 853 \$</b>
Richesse Foncière (en milliards)	8 307 163 950 \$	8 491 123 500 \$
Ratio d'endettement/ Richesse foncière	1.90%	1.88%

# GESTION DES INVESTISSEMENTS

Ratio d'endettement stable à 0,59%

## Gestion des investissements - Pour les secteurs

Montant à la charge	Au 31 décembre 2020	Au 31 décembre 2021 (estimé)
D'une partie des contribuables	52 525 710 \$	49 887 453 \$
De transferts gouvernementaux	(211 788 \$)	-
<b>TOTAL</b>	<b>52 313 922 \$</b>	<b>49 887 453 \$</b>
Richesse Foncière (en milliards)	8 307 163 950 \$	8 491 123 500 \$
Ratio d'endettement/ Richesse foncière	0.63%	0.59%



PROGRAMME TRIENNAL  
D'IMMOBILISATIONS 2022-2023-2024

# PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2022-2023-2024

Incluant les différentes subventions et fonds divers, les investissements du PTI 2022-2023-2024 coûteront en réalité **13,5 M\$**

<b>FINANCEMENT DES PROJETS</b>	<b>2022</b>
<b>TOTAL PTI</b>	19 605 000\$
<b>Dette locale</b>	- \$
<b>Aide financière – terrain de baseball Midget</b>	(1 354 000) \$
<b>Fonds des parcs/surplus accumulé/subvention</b>	(330 000) \$
<b>Subvention taxe d'accise (en attente programme)</b>	(4 405 000) \$
<b>Dette à l'ensemble</b>	13 516 000\$

# PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2022-2023-2024

Le programme triennal d'immobilisations 2022-2023-2024 présente des investissements totalisant 19 605 000 \$ pour continuer d'améliorer la qualité de vie des Blainvilloises et des Blainvillois.

<b>Sommaire</b>	2022
Volet - eau	11 000 000 \$
Volet - sécurité	1 150 000 \$
Volet - qualité de vie aux citoyens	1 290 000 \$
Programme d'aménagement des parcs et espaces verts	3 565 000 \$
Programme de réfection des chaussées	2 600 000 \$
<b>Grand total</b>	<b>19 605 000 \$</b>

# PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2022-2023-2024

Volet eau	2022
Construction d'un 2ème réservoir - eau potable	8 500 000 \$
Réparations ponctuelles des réseaux d'égouts suite aux inspections	1 050 000 \$
Remplacement de la génératrice - poste de suppression Renaissance	750 000 \$
Mise à niveau - poste de pompage rue de Castillo	420 000 \$
Programme annuel de remplacement de vannes d'aqueduc	200 000 \$
Autres - Télémétrie	80 000 \$
<b>Grand total</b>	<b>11 000 000 \$</b>

# PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2022-2023-2024

<b>Volet sécurité</b>	<b>2022</b>
Remplacement d'équipements et de véhicules	850 000 \$
Autres - Honoraires professionnels	300 000 \$
<b>Grand total</b>	<b>1 150 000 \$</b>

# PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2022-2023-2024

<b>Volet qualité de vie aux citoyens</b>	<b>2022</b>
Plan directeur des bâtiments - mise aux normes et améliorations dans les édifices municipaux	870 000 \$
Programme annuel de remplacement du réseau d'éclairage décoratif	300 000 \$
Plan concept - Place de la Savoie	120 000 \$
<b>Grand total</b>	<b>1 290 000 \$</b>

# PROGRAMME D'AMÉNAGEMENT DES PARCS ET ESPACES VERTS

En 2022, la Ville de Blainville investit un total de 3 565 000 \$ dans le programme d'aménagement des parcs et espaces verts.

<b>Programme d'aménagement des parcs et espaces verts</b>	<b>2022</b>
Aménagement terrain de baseball midget - Parc Blainville	2 350 000 \$
Travaux dans les parcs, entrées de ville, îlots, terres-pleins	900 000 \$
Aménagement de sentiers - Ravin du Fontainebleau	225 000 \$
Équipements éco-responsable - Parc Équestre	90 000 \$
<b>Grand total</b>	<b>3 565 000 \$</b>

# PROGRAMME DE RÉFECTION DES CHAUSSÉES

En 2022, la Ville de Blainville investit un total de 2 600 000 \$ dans le programme de réfection des chaussées.

<b>Programme de réfection des chaussées</b>	<b>2022</b>
Programme annuel de réfection de chaussées et scellement des fissures	2 300 000 \$
Réfection de pistes cyclables, trottoirs et passages piétonniers	300 000 \$
<b>Grand total</b>	<b>2 600 000 \$</b>

