

# LES PETITES ANNONCES



514-987-VENDU (8363)

petitesannonces@lapresse.ca



## RE/MAX

**3000**  
Courtier immobilier agréé

# 514-333-3000



RE/MAX  
3000...  
TOUTE UNE ÉQUIPE!

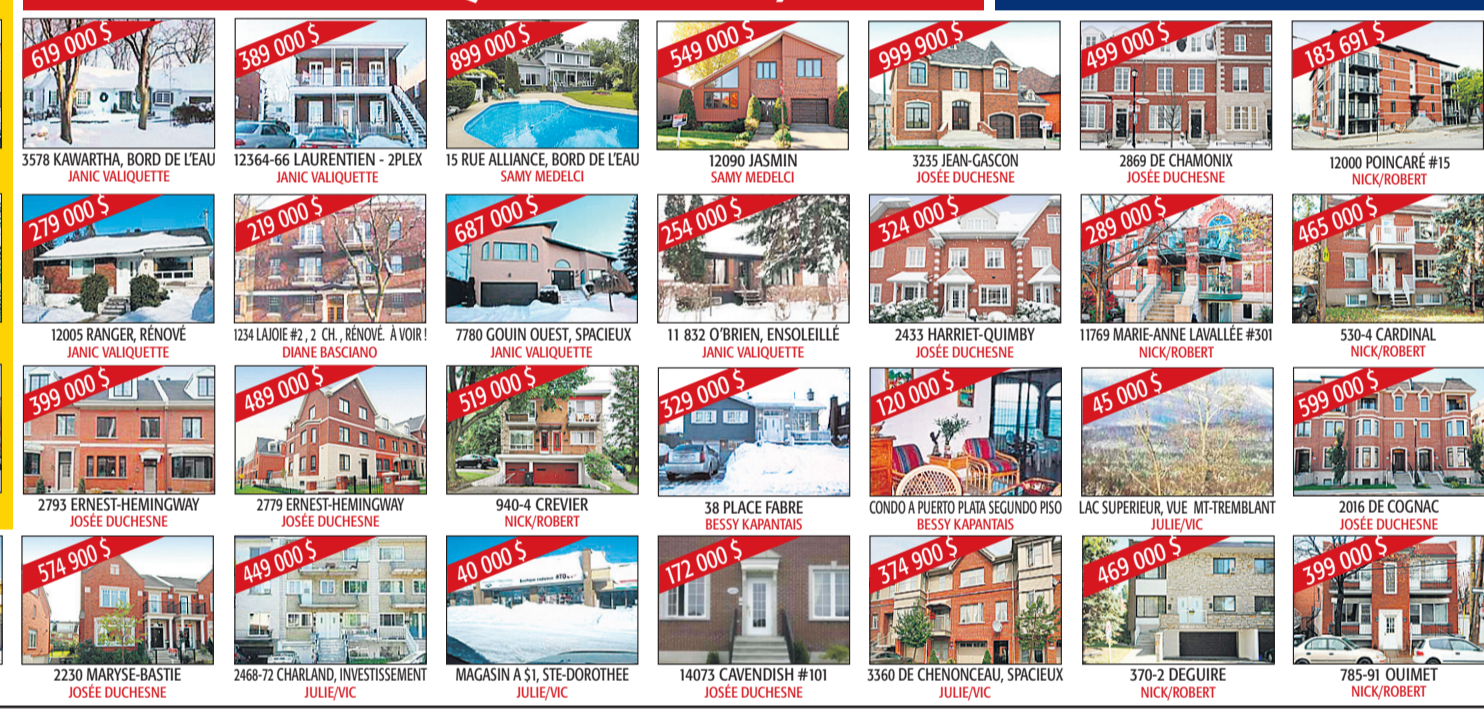
### VISITES LIBRES

Dimanche 10 février 2008 14 h à 16 h



VISITEZ TOUTES NOS PROPRIÉTÉS SUR : [WWW.REMAX-QUÉBEC.COM/3000](http://WWW.REMAX-QUÉBEC.COM/3000)

### ESTIMATION GRATUITE



**groupe sutton-immobilia inc.**  
**groupe sutton Centre-ouest**  
Courtiers immobiliers agréés

1260, rue Bernard Ouest, Outremont  
785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal  
1435, rue Graham, Mont-Royal

514 272-1010  
514 529-1010  
514 733-1210

5800, rue Monkland, Montréal  
245, avenue Victoria, bureau 20, Westmount

514 483-5800  
514 933-5800

VISITES LIBRES (DIM. DE 14H À 16H)		514		PROPRIÉTÉS À VENDRE		514	
Canal/marché	Condo 4200, St-Ambroise, # 220 210 000 \$	Lofts	Quai des écluseurs, plafonds 10 pi, pl. bois, piscine, sauna, gym. 705-5100	Vieux-Mtl	M. de ville 375, Berri 599 000 \$	Maison de ville	4 ch., foyer, jacuzzi, 2 terr., garage, emplacement Al. 992-9005
Canal Lachine	Loft 304 1900, Augustin-Cantin 249 000 \$	3 <sup>e</sup> étage	vue centre-ville, structure béton, 700 pi car., terr. privée. 529-1010	Ville Émard	Duplex 6114-16, Dumas 249 000 \$	2 x 4 1/2	r.-de-ch. réno., lumineux, terr., jardin, occ. imm. r.-de-ch. 481-1416
Châteauvauy	Cottage 42, de Shawinigan 399 000 \$	Cott.	1989, impec, 3 ch., 2 s/bains, gar., s/sol fini, grande cour. 808-3616	Westmount	Cottage 605, Belmont 1 285 000 \$	Superbe cott.	typique, directement sur le parc! 4 ch., garage et + 767-5414
C.D.N.	Condo 2917, Fendall 399 000 \$	Superbe condo	grand terrain, réno 2002, 6 2 pas université et métro. 703-1231	<b>PROPRIÉTÉS À VENDRE</b>			
Mile-end	Condo div. 5244, St-Denis 284 000 \$	Luxeux 925 pi car.	a/c, foyer au bois, électros inox. inclus. 515-5313	Mile-End	Condo	10 condos de 1 248 à 2 300 pi car, rénovations exceptionnelles. 265, Mt-Royal Ouest, 450 000 \$ et plus.	Bernard Veilleux 733-1210
N.D.G.	Duplex 5420-22, Prince Of Wales 475 000 \$	Très grand duplex	excellente condition, bachelier légal de + 975-9514	Mile-End	Duplex	Nouveau prix 595 000 \$. Peut être converti en cottage, près de St-Viateur. 3-3 ch., MLS : 1345872	Francine Farand 272-1010
N.D.G.	Coprop. 4894, Melrose 315 000 \$	Grand haut duplex	6 1/2, rénos supérieures, cuisine, s/bains, fenêtres. 484-6585	Mont-Royal	Condo	Nouveau r.-de-ch. de duplex, grand jardin, terrasse, planchers de bois, garage, 410 000 \$.	Denise Charlier 272-1010
N.D.G.	Condo 4063, Décarie 289 000 \$	2 pas du métro	Super, spacieux, 4 ch., 2 sdb, poêle au bois, faut voir! 483-5800	N.D.G.	Cottage	Charmante maison submergée de soleil, 4 ch., cuisine rénovée + s/sol pour ados, 539 000 \$, MLS : 1395373	Diane Liberio 932-4802
N.D.G.	Cottage 2310, Clifton 319 000 \$	Maison d'époque	spacieuse, charmante, boiseries, 4 ch., jardin potentiel. 483-5800	Outremont	Condo	625, Mc Eachran, très beau haut de duplex, spacieux, 3+1 ch., 2 s/bains, gar., terrasse, 469 000 \$.	C. Perlin / A. Pouliot 272-1010
N.D.G. adj.	Cottage 5543, Queen Mary 569 000 \$	2 coprop.	haut 229 000 \$, r.d.c. 245 000 \$, MLS : 1365939/1368692	Outremont	Condo	Rue Bernard, 3 ch., hauts plafonds, balcons, infos et photos sur pertin-pouliot.com, 319 000 \$.	C. Perlin / A. Pouliot 272-1010
N. Bordeaux	Cottage 10400, boul. l'Acadie 164 000 \$	Rénovations majeures	4 ch. 2 s/bains s/fam. foyer gar. 1 stat. 272-1010	Outremont	Condo	Près de tout à pied! Grand condo, r.-de-ch. et s/sol rénovés, qualité 2 ch. s/fam. 394 000 \$, MLS : 1380257	Charlotte Michaud 272-1010
Outremont	Coprop. 1483, boul. Mt-Royal 575 000 \$ et +	Maison de ville (6)	coin Beloeil. Sam. et dim. 14 h à 17 h. 941-6403	Plateau	Cottage	Sur magnifique rue, près du parc Outremont, grandes pièces, 3 ch., 2 bur., s/fam., 789 000 \$, MLS : 1401610	Charlotte Michaud 272-1010
Outremont	Condo 856 A, Bloomfield 349 000 \$	3 <sup>e</sup> étage	ouvert, réno, foyer, grand balcon, 2 chambres, 1 bureau. 733-1210	Plateau	Triplex	Pierres de tailles, sur Ste-Famille, 7 1/2, 3 1/2, 3 1/2, cachet, 3 stationnements, jardin, à voir. 769 000 \$	Claude B Angers 272-1010
Pierrefonds	Bungalow 4436, Simard 224 900 \$	Très joli	dans une condition impeccable, grande cour clôturée. 272-1010	Plateau	Cott.+revenu	Spectaculaire, avec foyer, a/c, imm. terr., gar. double, tout est neuf! Revenu 1 100 \$ au r.d.c., MLS : 1405094	Diane Liberio 932-4802
Plateau	Indivise 5120, Cartier 259 000 \$	R.-de-ch.	rénové, jardin, stat., fondations neuves, toit, briques, terrasse 483-5800	Rosemont	Condo	Impeccable, condo, 1 ch., unité de coin, terr. sur toit, a/c, 4 électros, libre, 155 000 \$.	Claudette Moreau 484-0404
Plateau	Cottage 3552, Hutchison 849 000 \$	Près univ.	spacieuse maison de ville, planc. bois, belle fenestration. 529-1010	V.M.R.	Cottage	Charmante maison dét., 4 ch., 2 s/bains, 10 min. train, secteur très recherché.	Shawn Athans 733-1210
Plateau	Duplex 5185, Cartier 464 900 \$	Beau duplex	très bien situé, 2e étage, libre immédiatement. 933-9998	Vieux-Mtl	loft-3000 p.c.	Aussi à louer 3 800 \$/mois. Le monte-charge accède directement au salon! Pr artiste, musicien, photographe, etc.	Diane Liberio 932-4802
				Westmount adj.	4-plex	Victorien, rénovations majeures de qualité. Revenus 2008 = 60 000 \$, près Atwater, MLS : 1388698	Charlotte Michaud 272-1010



BIENVENUE CHEZ REALTA,  
la nouvelle bannière de courtage immobilier  
de François Bissonnette et son équipe.  
Bienvenue chez vous.



# GRAND CONCOURS ZÉRO FRAIS DE COURTAGE AVEC REALTA!

www.realta.ca 514 789 2889



Vos frais de courtage remboursés en totalité, y compris les taxes! C'est le prix qu'offrira REALTA à l'issue d'un grand concours marquant son ouverture. Pour participer, il vous faut confier la vente de votre propriété résidentielle à REALTA et réaliser la transaction entre le 7 janvier et le 31 décembre 2008. Tous les détails sur [www.realta.ca](http://www.realta.ca). Aucun achat requis. Règlements sur le site [www.realta.ca](http://www.realta.ca)

# LES PETITES ANNONCES

## 514-987-VENDU(8363)

**HEURES DE TOMBÉE**      **COMMENT NOUS JOINDRE**

**MARDI AU SAMEDI**  
17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

**DIMANCHE ET LUNDI**  
17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

**ANNONCES ENCADRÉES**  
48H, AVANT LA PARUTION

**ABONNEMENTS**  
514-285-6911  
1 800 361-7453

**HEURES D'OUVERTURE:**  
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

**PAR TÉLÉPHONE** 514-987-8363  
**SANS FRAIS** 1 866 987-8363  
**PAR TÉLÉC.** 514-848-6287

**ADRESSE POSTALE**  
Les Petites annonces,  
7 rue Saint-Jacques,  
Montréal (Québec) H2Y 1K9

**AU COMPTOIR**  
lundi au vendredi, de 8 h 30 à 17 h  
**petitesannonces@lapresse.ca**

## À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

Immobilier (couleur) .....	099	Banlieue Est .....	138
Visites libres .....	100	Laurentides, Lanaudière .....	139
Île de Montréal .....	101	Estrie .....	140
Centre-ville .....	102	Extérieur de Montréal .....	141
Vieux-Montréal .....	103	Extérieur du Québec .....	143
Maisons de prestige .....	104	Condominiums .....	145
Laval Rive-Nord .....	105	copropriétés .....	146
Rive-Sud .....	106	Maisons de campagne .....	147
Banlieue Ouest .....	107	Chalets .....	148
Banlieue Est .....	108	Chambres, pensions .....	149
Laurentides, Lanaudière .....	109	Propriétés .....	150
Estrie .....	110	Résidences pour aînés .....	150
Extérieur de Montréal .....	111	Garages .....	152
Bord de l'eau .....	112	On demande à louer .....	153
Extérieur du Québec .....	113	On demande à partager .....	154
Temps partagé, échange .....	114	Sous-location .....	155
Condominiums, copropriétés .....	115	Appartements meublés .....	156
Maisons de campagne, domaines .....	116		
Chalets .....	117	<b>COMMERCIAL • INDUSTRIEL</b>	
Maisons mobiles .....	118	<b>ACHAT • VENTE • ÉCHANGE</b>	
Propriétés à échanger .....	119	Propriétés à revenus .....	160
Propriétés demandées .....	120	Propriétés comm. /	
Fermes, terres .....	121	industrielles .....	162
Terrains résidentiels .....	122	Fermes, terres .....	168
Hypothèques, prêts résidentiels .....	123	Résidences pour aînés .....	169
Divers .....	129	Commerces .....	170
		Copropriétés, espaces comm. / industriels .....	171
		Terrains comm. / industriels .....	172
		Espaces comm. / industriels à louer .....	173
		Commerces à louer .....	174
		Vieux-Montréal .....	175
		Entrepôts à louer .....	176
		Bureaux à louer .....	177
		Magasins à louer .....	178
		Divers à louer .....	178
		Notices .....	179

## MARCHANDISES & SERVICES 200

Audiovisuel .....	203	Marchandises diverses .....	235
Instruments de musique .....	205	On demande à acheter .....	236
Meubles, électroménagers .....	206	Encans .....	237
Équipements, articles maison .....	207	Vente de garage, de charité .....	238
Chauffage, climatisation .....	209	Marché aux puces .....	240
Vêtements, fourrure .....	210	Cérémonie religieuse .....	241
Collections .....	211	Santé, croissance personnelle .....	245
Antiquités, œuvres d'art, bijoux .....	212	Entretien .....	250
Livres .....	214	Cours, formation .....	255
Informatique .....	217	Paysagistes, déneigement .....	256
Animaux .....	220	Transport, déménagement .....	257
Perdu .....	221	Gardiennes, gardiennage .....	259
Trouvé .....	222	Professionnel .....	260
Piscines .....	224	Avocats .....	261
Bureau, téléphonie .....	228	Esthétique, coiffure .....	262
Imprimerie .....	229	Traitement de textes, rédaction et traduction .....	264
Machinerie, outils .....	231	Préparation de C.V. .....	265
Équipements commerciaux .....	232	Services divers .....	268
Construction, rénovation, décoration .....	233	Soins, massage, produits naturels .....	270

## OFFRES D'EMPLOI 300

Offres d'emploi (encadrées seulement) .....	300	Technique, métiers, sous-traitance .....	325
Programmes de formation .....	303	Construction .....	326
Postes cadres et professionnels .....	304	Coiffure, esthétique .....	327
Santé, services communautaires .....	306	Industrie du vêtement .....	328
Éducation, enseignement .....	307	Industriel, manufacturier .....	329
Gardiennes .....	308	Entretien, sécurité, conciergerie .....	331
Bureaux .....	310	Services domestiques .....	334
Informatique .....	313	Musiciens, artistes .....	337
Assurance .....	316	Mannequins, modèles .....	339
Secteur automobile .....	317	Emplois divers .....	340
Vente, commerce .....	319	Emplois divers à temps partiel .....	342
Immobilier .....	320	Emplois demandés .....	343
Transport, camionnage .....	321	Méthodes de recherche d'emploi .....	348
Hôtellerie, restauration, alimentation .....	322	d'emplois .....	349
Imprimerie, infographie .....	324	Dévolat .....	349

## SERVICES PERSONNELS 400

Souhaits, événements .....	401	Astrologie, occultisme .....	410
Avis de recherche .....	402	Billets de sport / spectacles .....	419
Compagnes, compagnons .....	403	Activités sociales .....	420
Agences de rencontres .....	404	Escortes, rencontres .....	440
Clubs de rencontres .....	405	Studios de massage .....	445
Lignes de rencontres .....	406	Divers .....	450

## VÉHICULES AUTOMOBILES 500

Automobiles .....	501	Autos - camions à louer .....	507
Véhicules 5000\$ et moins .....	502	Services divers .....	508
Camions, 4 x 4, fourgonnettes .....	504	Pièces et accessoires .....	509
Machinerie diverse, véhicules lourds .....	505	Ferraille .....	510
Autos, camions antiques et de collection .....	506	Entreposage de véhicules .....	512

## LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS 600

Sports, plein air .....	605	Motoneiges, véhicules tout terrain .....	661
Séjours, excursions .....	610	Véhicules récréatifs .....	667
Motocyclettes .....	655	Remorques .....	668
Bateaux, sports nautiques .....	658		

## AFFAIRES 700

Site Internet .....	704	Financement .....	715
Occasions d'affaires .....	710	Services spécialisés .....	716
Franchises .....	714	Tenue de livres, impôt .....	725

## AVIS 800

Avis légaux .....	801	Avis de dissolution, changements de nom .....	850
Avis divers, communiqués .....	805		

## DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS 900

Index des décès .....	901	Remerciements .....	930
Décès .....	910	Prières .....	950
Anniversaires, In Memoriam .....	920		

# Pour vendre ou acheter partout partout!

## RE/MAX DU CARTIER INC.

### ... Loin devant!



7170, boul. Saint-Laurent, bureau 301  
**514.278.7170**

835, boul. Saint-Joseph Est  
**514.281.5501**

1290, rue Bernard Ouest, bureau 100  
**514.271.2131**

1257, boul. Laird  
**514.731.7575**

## NOS VISITES LIBRES ce dimanche

- AHUNTSIC, CONDO, 2075 Caroline Beique # 307, 14-16, 179 900 \$, S. Elbidi 514 713-5170
- AHUNTSIC, CONDO, 2 c. à c., 10260 Currote # 207, 14-16h, 259 000 \$, S. Larouche 514 281-5501
- C.D.N., CONDO, 3 c. à c., 3360 Ridgewood # 18, 14-16h, 199 000 \$, R. Laurin 514 867-2131
- C.D.N., CONDO, 2 c. à c., 3360 Ridgewood # 10, 14-16h, 157 000 \$, R. Laurin 514 867-2131
- C.D.N. CONDO, 1 c. à c., 3360 Ridgewood #12 A, 14-16h, 143 000 \$, R. Laurin 514 867-2131
- C.D.N., 2 PLEX, 2 c. à c., 5731 Northmount, 14-16h, 545 000 \$, D. Marcotte 514 271-2131
- C.D.N., 3 PLEX, 4+2 c. à c., 4105-09 Isabella, 14-16h, 849 000 \$, T. Santostefano 514 731-7575
- CENTRE-VILLE, 3 c. à c., 2025 Clark, 14-16h, 335 000 \$, D. Marcotte 514 271-2131
- CENTRE, 3 PLEX, 2237 Panet, 14-16h, 399 000 \$, R. Grenier 514 281-5501
- HOCHELAGA-MAISONNEUVE, CONDO, 1 c. à c., 4951 Ontario # 354, 14-16h, 235 000 \$, D. Marcotte 514 271-2131
- ILE DES SOEURS, CONDO, 2 c. à c., 220 du Golf # 407, 13h30-16h, 369 000 \$, R. Samuel 514 271-2131
- ILE DE SCEURS, CONDO, 3 c. à c., 230 du Golf # 202, 13h30-16h, 484 000 \$, R. Samuel 514 271-2131
- ILE DES SCEURS, MAISON DE VILLE, 2 c. à c., 34 de La Pointe Sud, 14-16h, 539 000 \$, J. Gervais 514 271-2131
- LA MALBAIE, CONDO, 1030 Chemin du Golf # 141, 12h-13h30, 75 000 \$, C. Nadon 514 659-2131
- LA MALBAIE, CONDO, 1030 Chemin du Golf # 145, 13h30-14h30, 739 000 \$, C. Nadon 514 659-2131
- LA MALBAIE, CONDO, 1030 Chemin du Golf # 175, 14h30-16h., 80 000 \$, C. Nadon 514 659-2131
- LA PLAINE, BUNGALOW 3 c. à c., 5880 Du Condor, 14-16h, 179 000 \$, S. Fourier 514 281-5501
- LASALLE, CONDO, 1 c. à c., 1355 Shevchenko # 2, 14-15 h, 125 000 \$, O. Rigal 514 278-7170
- MONT-ROYAL, CONDO, 2 c. à c., 1217 Graham # 15, 14-16h, 274 000 \$, C. Nadif 514 731-7575
- MONT-ROYAL, COTTAGE, 5 c. à c., 31 Thornton, 13h30-14h30, 739 000 \$, G. Bardagi 514 271-2131 code 1696
- MONT-ROYAL, COTTAGE, 5 c. à c., 2102 Graham, 15-16h, 1 449 000 \$, G. Bardagi 514 276-4636 code 2006
- MONT-ROYAL, COTTAGE, 3 c. à c., 499 Greenoch, 14-16 h, 459 000 \$, E. Sénéchal 514 731-7575
- MONT-ROYAL, M. PALIERS, 3+1 c. à c., 445 Barton, 14-16h, 779 000 \$, N. Stephens 514 731-7575
- N.D.G., CONDO, 1 c. à c. 2147 Hingston # 107, 13h30-14h30, 209 000 \$, G. Bardagi 514 276-4636 code 1166
- OUTREMONT, CONDO, 2 c. à c., 1095 Pratt # 3, 14-16h, 324 000 \$, M.J. Gaudreault 514 731-7575
- OUTREMONT ADJ., CONDO, 3 c. à c., 5618 Plantagenet, 14-16h, 489 000 \$, E. Labelle 514 271-2131
- PETITE BOURGOGNE, COTTAGE, 3 c. à c., 2211 Coursol, 14-16h, 419 000 \$, J. Stevens 514 281-5501
- PETITE PATRIE, CONDO, 1+1 c. à c., 6505 Fabre # 302, 14-16h, 259 000 \$, I. Lindsay 514 271-2131
- PIERREFONDS, COTTAGE, 3+1 c. à c., 18674 Poitiers, 14-16h, 449 000 \$, J. Vittoria 514 278-7170
- PLATEAU, CONDO, 1+1 c. à c., 4328 Garnier, 14-16h, 299 000 \$, B. Maisonneuve 514 271-2131
- PLATEAU, CONDO, 1 c. à c., 3440 Iberville, 14-16h, 167 000 \$, R. Grenier 514 281-5501
- PLATEAU, CONDO, 2 c. à c., 4661 Parthenais, 13h30-14h30, 249 000 \$, G. Bardagi 514 271-2131 code 1726
- PLATEAU, CONDO, 2 c. à c., 1809 Marie-Anne E., 14-16h, 269 000 \$, I. Blais 514 281-5501
- PLATEAU, CONDO, 2 c. à c., 5897 Jeanne-Mance 14-16h, 249 000 \$, R. Hughes 514 281-5501
- PLATEAU, CONDO, 2 c. à c., 4602 Fabre, 14-16 h, 289 000 \$, S. Larouche 514 281-5501
- PLATEAU, LOFT-STUDIO, 1 c. à c., 1311 St-Groégreo # 406, 14-16h, 273 000 \$, S. Larouche 514 281-5501
- R.D.P. condo, 2 c. à c., 7110 Simone Denechaud # 302, 14-16h, 179 000 \$, E. Borsellino 514 278-7170
- ROSEMONT, CONDO, 2 c. à c., 4592 Euclide Brien, 14-16h, 179 000 \$, S. Forest 514 281-5501
- ROSEMONT, CONDO, 2 c. à c., 4609 de Chamby #1, 14-16h, 224 900 \$, S. Forest 514 281-5501
- ROSEMONT, CONDO, 2 c. à c. 4554 Euclide Brien # 204, 15-16h, 199 000 \$, G. Bardagi 514 276-4636 code 1206
- ROSEMONT, 3 PLEX, 5042 Jeanne-D'Arc, 14-16h, 629 000 \$, M. J. Gaudreault 514 731-7575
- ST-LAMBERT, BUNGALOW, 3+1 c. à c., 247 Curzon, 14-16h, 429 000 \$, G. Bernier 514 281-5501
- ST-LAMBERT, CONDO, 2 c. à c., 6 Argyle # 104, 14-16h, 175 000 \$, E. Borsellino 514 278-7170
- ST-LAURENT, CONDO, 1955 Bourdon # B1, 14-16h, 219 000 \$, S. Elbidi 514 713-5170
- ST-LAURENT, CONDO, 2 c. à c. + mezz., 1572 Alexais-Nihon, 14-16h, 265 000 \$, S. Ben Bakir 514 271-2131
- ST-MICHEL, 2 PLEX, 3+2 c. à c., 9233-35 Iberville, 14-16h, 342 000 \$, A. Le 514 278-7170
- STE-ADÈLE, M.PALIERS, 4 c. à c., 380 De La Chasse Galerie, 14-16h, 548 000 \$, M. J. Gaudreault 514 731-7575
- VIEUX-MTL., CONDO, 2 c. à c., 849 St-Timothée, 14-16h, 640 000 \$, T. Silvano 514 281-5501
- VILLE-MARIE, CONDO, 2 c. à c., 777 Gosford # 702, 15-16h, 435 000 \$, G. Bardagi 514 276-4636 code 1236
- VILLE-MARIE, 3 PLEX, 2 c. à c., 1693-97 Fullum, 14-16h, 449 000 \$, S. Larouche 514 281-5501
- VILLERAY, 2 PLEX, 8223 Berril, 14-16h, 219 000 \$, R. Grenier 514 281-5501

Notre collaborateur:



## Desjardins

## À VENDRE À LOUER IMMOBILIER 100

**Michel Tremblay & Michael Falduto**  
Agents immobiliers agréés

La Capitale Est de Montréal MT  
La Capitale Est de Montréal inc.

**FABREVILLE - CONDO**  
2006, 3 ch, 1196 pc, pl. lattes de bois, balcon 10.6 X 19, a/c, garage, **269 000 \$**

**VIAUVILLE - 5 PLEX**, cachet époque, RDC 3 ch libre ach.+ 4 X 4 1/2, belle cour arrière, **539 000 \$**

**LONGUEUIL - COTTAGE** 2004, 3 ch, pl. bois, foyer salon, domaine Longueuil sur le parc, **419 000 \$**

**ROSEMONT, CONDO** 2004, 2 ch, pl. bois, ensoleillé, balcon, terrasse, près transports, libre imméd., **167 500 \$**

**CENTRE-EST, 8 PLEX**, 5 1/2 libre ach. au 1er juillet, immeuble détaché, garage, rénos faites, bons revenus, **599 000 \$**

**CENTRE-EST, 3 PLEX**, cachet d'antan, RDC loft sur 2 étages + 2 X 4 1/2, à 10 min. du centre-ville, **399 000 \$**

**CENTRE-EST, JOLI CONDO**, 2 ch, 900 pc, pl. flottants neufs, rangement, stat., près métro Pie IX, **169 900 \$**

**MTL-MERCIER, TRIPLEX** détaché, 2 X 4 1/2 + 3 1/2 rénos faites, grand terrain, secteur tranquille, **289 900 \$**

**MTL-MERCIER, BUNG + BACH**, 2+1 ch, pl. bois, plafonds 9', cuis. rénovee, cour aménagée, près métro, **249 000 \$**

www.tremblayfalduto.com

514 918-9942

\*Franchisé indépendant et autonome de La Capitale Est de Montréal Inc. \*\*Franchisé indépendant et autonome de réseau immobilier La Capitale Inc., Blanc 3540593

## 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

**N.D.G. 4052 MARLOWE VISITE LIBRE DIM. 14 H À 16 H**



Exceptionnelle localisation! Élegante maison de 5 ch., double salon, s/sol fini. Rénos de haute qualité. Magnifiques détails intacts. Superbes boiseries. Planchers de lattes minces. Toit 2006. 3 stationnements. Jardin mature +++- 789 000 \$. MLS # 1406147

**CLAUDETTE MOREAU**  
Sutton Centre-Ouest  
(514) 484-0404

**CENTRE-VILLE**

Dim., 14h-16h - Loft-de-Sève  
1500, boul. Maisonneuve Est, # 402

Luxueuse unité de coin au 4<sup>e</sup> et dernier étage. 1 038 pi<sup>2</sup>, 2 ch., 2 garages, comptoirs granit, planchers lattes, douche sur pied, cave à vin, a/c central, aspirateur central, terrasse commune sur le toit. Inclusion: électroménagers (cuisinière au gaz, etc.), stores. **359 000 \$**

**LISE DESHARNAIS**  
Royal LePage Dynastie.  
514-726-6693  
lisedesharnais@sympatico.ca

**Marché Jean-Talon 6981 St-André**

Condo, 2 chambres, jardin, garage

**DOMINIQUE LAVALLÉE**  
La capitale Avantage  
514.924.1611

**PLATEAU**

Condo, visite sam. et dim. de 14h à 16h au 5146 Delorimier

Magnifique 6 1/2, 2+1 c à c, 3e, 1125 pi<sup>2</sup>, lattes, cuisine 2007, terrasse, balcon 2006, toit 2003, clé en main libre, 289 000 \$.

**514-523-0158**

**HERITAGE DU VIEUX PORT DE MONTRÉAL**



97 DES CIMES SHEFFORD VISITE LIBRE DIM. 10 FEVR. 13 À 16 H

Situé dans la seigneurie de Shefford à deux pas de Bromont. Maison de prestige avec vue incroyable. Piscine creusée et tranquillité assurée. 499 000 \$.

**ALAIN DEMERS ROYAL LEPAGE SELECTION**  
819-565-3000 poste 238

**JOËLLE GERVAIS CAROL NADON**  
Agents immobiliers affiliés  
Votre agent double

Pour vos projets immobiliers, contactez-nous!

**VISITE LIBRE DIMANCHE 14 H À 16 H**

**ILE-DES-SOEURS 34 Chemin de la Pointe Sud**  
Élégante maison de ville dans les maisons-jardins du Domaine de la Pointe-Sud. Aire ouverte donnant sur terrasse 400 pi. car. Deux ch. + immense s/am. style loft. Sous-sol. A/C. Garage double. 539 000 \$.  
MLS 1402521

**97 DES CIMES SHEFFORD VISITE LIBRE DIM. 10 FEVR. 13 À 16 H**



Situé dans la seigneurie de Shefford à deux pas de Bromont. Maison de prestige avec vue incroyable. Piscine creusée et tranquillité assurée. 499 000 \$.

**ALAIN DEMERS ROYAL LEPAGE SELECTION**  
819-565-3000 poste 238

**OUTREMONT - 1720 Ducharme**  
Belle maison familiale spacieuse et lumineuse. 5 ch. Salon et s/manger combinés avec accès au jardin. S'am. et bureau au rez

**À VENDRE À LOUER** IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES

**L'Équipe Bardagi** Depuis 1991

**#1 au Québec depuis 2004\***

**Georges Bardagi** Agent immobilier agréé

**Bardagi.com**

Info-Maison 24h composez (514) 276-4636 + code (4 chiffres)

Visites Libres Dimanche 10 février 13h30 à 14h30



**2147 Hingston #107**  
209 000 \$  
NDG, Code 1166  
Nouveau!  
Charmant condo balcon  
construction 2006



**4661 Parthenais**  
249 000 \$  
Plateau, Code 1726  
Condo rénové au 3e  
d'un triplex avec terrasse



**31 Thornton**  
739 000 \$  
Mont-Royal, Code 1696  
Grand cottage 5+1 ch,  
magnifique jardin et garage

Visites Libres Dimanche 10 février 15h00 à 16h00






**777 Gosford #702**  
435 000 \$  
Ville-Marie, Code 1236  
Condo au 7e 2 garages, au  
cœur du Vieux-Montréal



**4554 Euclide Brien #204**  
199 000 \$  
Rosemont, Code 1206  
Nouveau!  
Condo 2 ch avec stat. intérieur



**2102 Graham**  
1 449 000 \$  
Mont-Royal, Code 2006  
Spacieux cottage en pierre,  
excellent projet rénovation!

 <b>Daniel Beauchemin</b> Agent immobilier affilié	<p><b>Outremont</b></p> <p><b>805 McEachran #19</b> 189 000 \$ Condo refait en 2006 à 2 pas du métro Out. 1096</p> <p><b>1001 Mont-Royal #106</b> 369 000 \$ Vaste condo 1e étage stationnement intérieur 1176</p> <p><b>1085 Pratt #2</b> 369 000 \$ Le Florissant luxueux condo 3 ch avec garage et terrasse 1316</p> <p><b>734 Outremont #6</b> 459 000 \$ Copropriété rénovée terrasse garage et stat. 1276</p> <p><b>1827 du Manoir</b> 595 000 \$ Grand cottage 4 ch garages jardin près parc Pratt 1686</p> <p><b>969 Davaar</b> 629 000 \$ Condo sur 2 étages 4 ch rénové en 2004 avec garage 1466</p> <p><b>1555 Bernard</b> 798 000 \$ Spacieux cottage jumelé 4+2 ch garages et spa 1996</p> <p><b>450 Wiseman</b> 889 000 \$ Grand cottage 3 ch s/sol aménagé grande cour garage 1076</p> <p><b>6150 du Boisé PH-L Le Sanctuaire</b> 1 289 000 \$ Prestigieux penthouse 3 ch terrasse 1006</p> <p><b>690 Dunlop</b> 1 295 000 \$ Superbe cottage 4 + 1 ch foyer garage stat. près parc Pratt 1426</p> <p><b>Rosemont</b></p> <p><b>2720 Dandurand</b> 189 000 \$ 2e de triplex condo rénové 2 ch terrasse 1196</p> <p><b>4554 Euclide Brien #204</b> 199 000 \$ Condo 2 ch balcon près St-Joseph stat intérieur 1206</p> <p><b>4986 5e Avenue</b> 214 900 \$ Condo ensoleillé 3e étage aire ouverte 2 ch 2 terrasses 1826</p> <p><b>Autres secteurs</b></p> <p><b>Boucherville 740 Chataigniers</b> 2 495 000 \$ Magnifique 6 + 1 terrain 46 000 pi. car. 1666</p> <p><b>St-Laurent 445 av. Sainte-Croix #104</b> 147 900 \$ Condo stat. et rangement s/sol 1876</p> <p><b>St-Laurent 1576 de L'Église</b> 369 000 \$ Maison de ville inspiration anglaise 3 ch 1756</p> <p><b>Bois-Francis 2047 Alexis-Nihon</b> 659 000 \$ Maison de ville 3 ch terrasse sur le toit 1786</p> <p><b>Ahuntsic 1310 SauvÉ. #102</b> 149 000 \$ Condo aire ouverte balcon construction 2003 1456</p> <p><b>Ahuntsic 9161-9165 Basile-Routhier</b> 349 000 \$ Duplex + bachelors stationnement 1446</p> <p><b>Ahuntsic 11923 du Beau-Bois</b> 874 000 \$ Spacieux cottage situé au Bois Saraguay 1016</p> <p><b>Ahuntsic 12344 Notre-Dame-des-Anges</b> 895 000 \$ Immense victorienne rénovée 1556</p> <p><b>Investissement</b></p> <p><b>Ville-Marie 2386-94 de Bordeaux</b> 449 000 \$ Joli 4plex près parc Lafontaine 1436</p> <p><b>Villeray 7820 Marquette</b> 750 000 \$ Clinique médicale ou autre vocation 102 000 \$ rev. annuel 1536</p>	<p><b>Ville Mont-Royal</b></p> <p><b>2450 ch. Athlone #107</b> 159 000 \$ Condo au r-de-ch. ensoleillé 2 ch et garage 1336</p> <p><b>2450 ch. Athlone #408</b> 159 000 \$ Condo unité de coin 2 ch 2 sdb et garage 1256</p> <p><b>7320 de Tilly VMR adj.</b> 469 000 \$ Secteur Glenmount cottage 3 + 1 ch sauna et terrasse 1366</p> <p><b>2404 Brookfield VMR adj.</b> 569 000 \$ Square Mont-Royal maison de ville sur 3 étages 1496</p> <p><b>2260 Iroquois</b> 699 000 \$ Impeccable cottage 3 ch foyer et garage 1286</p> <p><b>31 Thornton</b> 739 000 \$ Immense cottage 5 + 1 ch cuisine rénovée garage 1696</p> <p><b>399 Devon</b> 749 000 \$ Cottage 3 + 1 grand terrain aménagé piscine garage 1676</p> <p><b>955 St-Clare</b> 969 000 \$ Vaste cottage 3250 pi. car. 3+1 ch terrasse garage dble 1186</p> <p><b>2265 ch. Athlone</b> 1 139 000 \$ Immense cottage 5+1 ch avec terrain 10 205 pi.car. 1806</p> <p><b>2102 Graham</b> 1 449 000 \$ Projet rénovation cottage 5+1 ch garage double 2006</p> <p><b>Côte-des-Neiges/Notre-Dame-de-Grâce</b></p> <p><b>2147 Hingston #107</b> 209 000 \$ Charmant condo balcon construction 2006 1166</p> <p><b>4800-4804 Dornal</b> 759 000 \$ Triplex + 2 bachelors 7 1/2 libre à l'acheteur gar. 1156</p> <p><b>Plateau Mont-Royal/Mile End</b></p> <p><b>4661 Parthenais</b> 249 000 \$ Condo rénové au 3e de triplex terrasse 1276</p> <p><b>4549-4551 St-Dominique</b> 329 000 \$ Joli duplex 2e libre à l'acheteur avec cour 1216</p> <p><b>Centre-Ville/Vieux-Montréal</b></p> <p><b>777 Gosford #702</b> 435 000 \$ Condo 7e étage 2 garages plein coeur du Vieux-Mtl 1236</p> <p><b>1404 Dr. Penfield</b> 829 000 \$ Maison de ville rénovée 3 + 1 ch jardin et garage 1126</p> <p><b>1280-1286 St-Timothée</b> 895 000 \$ 4plex avec bons revenus poss. commercial 1066</p> <p><b>En location</b></p> <p><b>Out. 6146 Hutchison</b> 1 475 \$/m Chauffé appartement 3e triplex 3 ch salon double 1716</p>	 <b>Marc Fragman</b> Agent immobilier affilié
 <b>François Dufault</b> Agent immobilier affilié	<p><b>Photos intérieures disponibles à Bardagi.com</b></p> <p>*Chez RE/MAX, sur 84 équipes.</p>	 <b>Robert Lavallée</b> Agent immobilier agréé	
 <b>Stéphanie Gauthier</b> Agent immobilier affilié	 <b>Isabelle Boismenu</b> Agent immobilier affilié		

**RE/MAX** du Cartier G.B. Courtier immobilier agréé


Plus que des promesses... des RÉSULTATS!

**514-271-2131**

 <b>Michel LeBel</b> Ingénieur MBA www.CondoSanctuaire.com 514-735-4427 Groupe Sutton ImmoBilia inc. <b>SANCTUAIRE du MONT-ROYAL</b> Visite libre DIM. 12-14h - 6300 Northcrest Penthouse rénové avec terrasse + 800 pi <sup>2</sup> , 15 <sup>e</sup> étage, pl. travertin, vue sur les Laurentides, coucher de soleil! Condo de 2 ch., 1400 pi <sup>2</sup> , 7 <sup>e</sup> étage, vue panoramique. Orientation S/O très ensoleillé + piscine + gym + sauna Visite libre - DIM. 14h -16 h - 6111 Du Boisé Condo de 2 ch., (1400 pi <sup>2</sup> ), 14 <sup>e</sup> étage Vue magnifique sur montagne et Laurentides Condo de 2 ch., + boudoir (1700 pi <sup>2</sup> ), 2 gar., 15 <sup>e</sup> étage, vue magnifique sur la montagne Condo de 3 ch., 7 <sup>e</sup> étage (1700 pi <sup>2</sup> ) pl. bois au salon et dîner, 2 gar. Clé en main! Visite libre - DIM. 16h -17 h - 6150 Du Boisé Condo de 2 ch., 1400 pi <sup>2</sup> , 5 <sup>e</sup> étage + garage Vue sur la montagne. Prix pour vente rapide 398 500 \$ Visite - Sur rendez-vous Phase 5 très grand condo de 3 ch., 6100 Doacn, vue panoramique, 3 gar. Sécurité 24 h. Phase 3 condo 2 ch. rénové à 150% 6150 Du Boisé, accès int. MediClub et centre sportif	<p><b>À VISITER CE DIMANCHE ENTRE 14 H À 16 H</b></p> <p><b>VILLE-MARIE</b> 1697, rue Fullum NOUVEAU PRIX! Triplex complètement rénové, cachet, planchers impecc., 3e libre, 449 000\$</p> <p><b>PLATEAU: 1311 St-Groégoire # 406.</b> Condo au 4e étage avec terrasse vers l'ouest, garage, 1 chambre 273 000\$</p> <p><b>PLATEAU: 4602, rue Fabre.</b> Condo indivis, 3ième étage, 2 ch., belle fenestration, 2 puits de lumière, foyer, grand balcon côté soleil, 289 000\$.</p> <p><b>AHUNTSIC: 10,260 Curotte # 207.</b> NOUVEAU! Condo 2 étages, 2 chambres, garage, terrasse, 259 000\$</p> <p><b>SUR RENDEZ-VOUS</b></p> <p><b>PLATEAU:</b> Au Parc Laurier, luxueux condo sur 2 étages, 1445 pi<sup>2</sup>, immense terrasse et garage, 399 600\$</p> <p><b>PLATEAU:</b> Magnifique duplex de pierre avec sous-sol fini. Bons revenus, 279 000\$</p> <p><b>CENTRE-VILLE:</b> Studio, belle architecture, foyer, 175 000\$.</p> <p><b>CENTRE-VILLE:</b> Grand loft plus de 1400 pi<sup>2</sup>, cuisine rénovée, stationnement, 255 000\$</p> <p><b>VILLE-MARIE:</b> Loft de 1015 pi<sup>2</sup> dans une cuisine rénovée avec fenestration abondante, 245 000\$</p> <p><b>VILLE-MARIE:</b> Immense loft de 1306 pi<sup>2</sup>, design unique et mur de brique, 279 000\$</p> <p><b>ROSEMONT:</b> Grand duplex rénové avec s/sol fini, piscine creusée et garage. 2 occupations en juillet, 439 000\$.</p> <p><b>ROSEMONT:</b> Duplex occupation r.-de-ch., garage, pl. bois, foyer, aspirateur central, 339 000\$.</p> <p><b>SIMON LAROUCHE (514) 281-5501</b></p> <p><b>AMÉLIE JOLICOEUR (514) 524-5566</b></p>	<p><b>CENTRE</b> 1500 de Maisonneuve E # 204, dim. 14-16h. Occasion unique d'acquies un lot de qualité supérieure. Béton, haut plafond, ascenseur, finition haut de gamme. S'ajoute un foyer et une cuisinière au gaz, un stationnement</p> <p><b>Simon Dugal</b> agent affilié 514-721-2121 La Capitale du Mont-Royal Pour plus d'info, consultez mon site Web au www.simondugal.com</p> <p><b>CONDOS AV. DU PARC / JEAN-TALON</b> Visite libre dim., 14 h - 16 h 7140, av. du Parc <b>AFFAIRE EN OR!</b> Superbes condos de ville rénovés à neuf 1 ou 2 ch., à deux pas de la gare et du marché Jean-Talon, à 2 min du métro Parc, balcon et garage. Frédéric Cornu Groupe Sutton-Immobilier inc. 514-894-0101</p>	<p><b>OUTREMONT - NOUVEAU LES VILLAS SUR LA MONTAGNE</b></p> <p>Un site exceptionnel à deux pas du métro. Nouvelles façades et aménagement paysager. Rénovation chaleureuse et raffinée dans un goût du détail. Boisées - foyer - a/c - 3 chambres et 1 1/2 s/bains - sous-sol - garages sécurisés patio et petit jardin privé</p> <p>Réservez maintenant et faites ainsi de votre espace un chez vous selon vos choix. De 575 000 \$ à 750 000 \$.</p> <p>Visite libre samedi et dimanche de 14 h 00 à 17 h 00 au 1483 boul. Mont-Royal *coin Beloeil et coin Claude Champagne *</p> <p><b>MILE END IMMEUBLE SIR MORTIMER B. DAVIS</b></p> <p>Immeuble patrimoniale bâti en 1928 Piscine semi olympique 11 condos rénovés grand luxe - garage - ascenseur cuisine quartz - a/c - bois franc - moulures - foyer - hauts plafonds Vue panoramique sur le parc Jeanne-Mance, la montagne et toute la ville Superficie 1250 pi<sup>2</sup> à 2378 pi<sup>2</sup> - Prix de 419 000 \$ à 539 000 \$ au 265 Mont-Royal ouest coin Jeanne - Mance</p> <p><b>BERNARD VEILLEUX</b> Sutton ImmoBilia 514-733-1210</p> <p><b>REPENTIGNY VALMONT SUR PARC</b></p> <p>Super cottage 2006, piscine creusée chauffée, pavé uni, plancher lattes et marbre, thermo-pompe. On vous y invite au 1301 Perce-Neige, dans le beau secteur de Valmont sur parc dim. 14h à 16h</p> <p>Serge Bissonnette et Alain Chatelain La Capitale Prestige AC 514-497-6749, 514-386-8988</p> <p>1665-1669 AV. EMARD, MTL. Magnifique triplex entièrement luxueusement rénové avec goût. Boisées de chêne, de merisier et d'érable. À 7 min du métro Jolicoeur. IRRESISTIBLE... Dim. 10 fév. 14-16h. MARIE-FRANCE BEAULIEU Proprio Direct / 514-562-5501 m-francebeaulieu@videotron.ca</p>
--	---	--	--

**REALTA** courtier immobilier agréé

BIENVENUE CHEZ REALTA, la nouvelle bannière de courtage immobilier de François Bissonnette et son équipe. Bienvenue chez vous.



Visites libres Dimanche de 14h à 16h



**Outremont 939 Antonine-Maillet 399 000 \$**  
Rez-de-chaussée, 2 chambres, garage, rue paisible.



**Outremont 301 allée Glendale 425 000 \$**  
Charmante maison de ville, garage, luminosité!



**Villeray 152 Faillon O. #302 319 000 \$**  
Condo lumineux, 2 chambres, garage.



**Villeray 192 Faillon O. #301 319 000 \$**  
Condo face au parc Jarry, piscine, garage.

Nouveautés – Sur Rendez-Vous

Ville Mont-Royal, 353 Berwick, 1 235 000 \$---Propriété rénovée, cuisine spectaculaire, grand jardin.  
Outremont, 3-5 Beloeil, 2 200 000 \$---Imposant triplex en pierre, bien entretenu, immense jardin.  
Outremont, 39 Springgrove, 975 000 \$---5 c. à c., localisation exceptionnelle!  
Outremont, 181 Springgrove, 1 445 000 \$---Contemporaine, 4 c. à c., lumineuse!  
Outremont adj., 5622 Canterbury, 535 000\$---Beau r-de-ch., 4 c. à c., garage.  
Outremont adj., 2814 Willowdale, 489 000 \$---R-de-ch. rénové, 1800 pi car., 2 s/bains, garage, terrasse.  
Outremont adj., 2828-30 Willowdale, 815 000 \$---Duplex, double occupation, garage.  
C.D.N., 2915 Fendall, 515 000 \$---Nouveauté! R-de-ch. bien localisé, grand jardin, 2 foyers.

C.D.N., 5854 Place Decelles #1, 165 000 \$---Condo lumineux, 700 pi car.  
C.D.N., 3841-45 Édouard-Montpetit, 769 000 \$---Triplex avec garçonnière, jardin.  
N.D.G., 5394-96 Duquette, 595 000 \$---Duplex bien entretenu, cachet, boisées, foyer.  
Rosemont, 4850 6e av. #8, 289 000 \$---2 c. à c., mezzanine, terrasse, stationnement.  
Villeray, 8671-8673 St-Dominique, 285 000 \$---Nouveauté! Duplex rénové, près des transports.  
Anjou, 7737-7741 Lévesque, 399 900 \$---Duplex avec garçonnière.  
Île-des-Soeurs, 300 des Sommets #305, 3100 \$/mois---Condo luxueux à louer.  
Mansonville, 328 Principale, 269 000 \$---Ancien presbytère converti en gîte du passant.

Visitez [www.realta.ca](http://www.realta.ca) pour visionner toutes nos propriétés



À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
VISITE LIBRE - DIMANCHE 14H-16H
ST-LAMBERT, 247 Curzon : Superbe plain-pied avec garage, 3+1 chambres, sous-sol fini, cave à vins, foyer. Impeccable! - 429 000\$
SUR RENDEZ-VOUS
PLATEAU, 4795 Rivard : Condo lumineux terrasse privé - 219 000 \$
VILLE-MARIE, Sherbrooke E. : Magnifique duplex, incontestable joyau du secteur. 5 foyers, cellier, solarium, terrain paysager, superficie habitable : 6450 pi. Pour usage professionnel, résidentiel ou commercial. Un havre de paix au cœur de la ville. - 1 350 000 \$
ST-LAURENT, 2010 St-Louis : Beau cottage entièrement rénové, foyer, sdb avec pl. chauffant, 3 terrasses, garage. - 379 000\$
ROSEMONT, 4960 Beaubien : Super condo, rangement, stationnement disponible, beaucoup d'inclusions. - 149 900 \$
ET PLUS ENCORE SUR LE SITE...

LEDEY LAMEDA ROBERT DESLAURIERS
Re/Max Ambiance ctr
514-803-8173
VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 À 16H
P.A.T. 15500 Sherbrooke # 273
Superbe condo 3 c. à c. 184 900 \$
SUR RENDEZ-VOUS
LACHENAIE Cottage prestigieux Bord de l'eau 569 000 \$
REPENTIGNY Superbe split Bord de l'eau 319 000 \$
REPENTIGNY Très beau condo Rue Laurendeau 119 000 \$
REPENTIGNY Impeccable bung. avec revenu 279 000 \$
TERREBONNE 366 - 74e Avenue Bungalow + bachelors 275 000 \$
AHUNTSIC Duplex Près Promenade Fleury 385 000 \$
ANJOU Duplex avec bachelors Propriétaire occupant 399 000 \$
ANJOU Duplex avec bachelors Libre à l'acheteur 399 000 \$
MTL-NORD Superbe triplex Bach. Secteur echerché. 469 000 \$

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
MILE END
Nouveau projet de 8 condos neufs, 225 Bernard O. Dim. 14-16 h. MLS 1353809
Elise Desjardins, Royal LePage Dynastie ctr 514-217-2338
MONT-ROYAL
451 Laird
Dimanche 14h-16h
NOUVEAU Magnifique bas de 2plex. Luxe! Éléance! Clé en main! 639 000 \$
MARYSE LABELLE 514-735-2281
Royal LePage Dynastie
MONT-ST-HILAIRE
AU COEUR DU VIEUX VILLAGE de St-Hilaire, grande maison champêtre, à 2 pas de l'école, avec piscine, 3 c. à c., s/sol et revenu. Dim. 14h-16h au 215, rue Provencier. Martin Michaud Sutton Immobilier 514-812-8455. mmichaud.ca
MTL. MERCIER, 9121 Notre-Dame E., dim. 14h-16h, condo '05, 5 pces, 2 ch., foyer, 2 grandes terr. 159 900\$. M. Pitre Sutton Accès ctr. 514-351-2211
MTL-NORD, 11 020 de Bruxelles, dim. 14h-16h, duplex dét., garage, bachelors, cour ensoleillée, M. Paquin, Century 21 Services Plus, 514-253-8032
MTL. QUAI DES ÉCLUSIERS, 4250 St-Ambroise #408, superbe condo de prestige, dim. 10 fév. 14-16h, J.P. Ménard a.i.a. Royal LePage des Moulins 514-497-2453
N.D.G. cottage, très bien situé, 549000\$. Visite dim. 13 h à 15 h, 3470 Marcl. 514-488-1316.

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
PETITE-PATRIE, dernier étage, 3 c.àc, bois franc, stat. Occ. rapide. 229 000\$. Dim. 14-16 h, 6299 Christophe-Colomb. Ana F. Romero / R. LeBlanc. La Capitale. ctr 514-597-2121
PLATEAU
Condo 1997, 2 min. métro Laurier, aire ouverte, fenestres 3 côtés, bois franc, terrasses, foyer au bois, 1 ch., 210 000\$. Visite libre: dim. 10 février, 13h à 17h. 5069 Henri-Julien. 514-918-1703.
PETITE PATRIE
Nouveau
6505 Fabre #302
Dim. 14h à 16h
Condo 1+1 c.a.c., 1000 pi. car., const. 2004, très lumineux, aire ouverte, mezzanine, terrasse sur toit. M-A-G-N-I-F-I-Q-U-E
ISABELLE LINDSAY 514-262-4820
Re/Max du Cartier ctr.
PIERREFONDS
Maison de ville moderne et urbaine, cul.-d'innette, foyer, s/cif, s-sol fini, idéal personne seule ou couple...Petit jardin, puits de lumière, près du train allant au centre-ville en 15 min. 275 000\$.
12487 RAÏCHE
Dimanche 14h-16h
FRANCE LANE
RYL 514-995-3300
PIERREFONDS, penthouse, bord de l'eau, 1 ch., garage, 5220 boul. des Sources #608, dim. 14-16h. 170 000 \$. Frédéric Le Buis FLB ctr 514-953-9058
PINCOURT, 227 du Boquet, dim. 14h à 16h, maison à étage, pl. bois franc, 3 s/bains. Pas de voisin en arrière...foyer. Const. sur mesure en 2005. Robert Goldenberg 514-421-2121, agent imm. affilié, Royal LePage, Ann Shears.
12487 RAÏCHE
Dimanche 14h-16h
FRANCE LANE
RYL 514-995-3300
PIERREFONDS, penthouse, bord de l'eau, 1 ch., garage, 5220 boul. des Sources #608, dim. 14-16h. 170 000 \$. Frédéric Le Buis FLB ctr 514-953-9058
PINCOURT, 227 du Boquet, dim. 14h à 16h, maison à étage, pl. bois franc, 3 s/bains. Pas de voisin en arrière...foyer. Const. sur mesure en 2005. Robert Goldenberg 514-421-2121, agent imm. affilié, Royal LePage, Ann Shears.
12487 RAÏCHE
Dimanche 14h-16h
FRANCE LANE
RYL 514-995-3300
PIERREFONDS, penthouse, bord de l'eau, 1 ch., garage, 5220 boul. des Sources #608, dim. 14-16h. 170 000 \$. Frédéric Le Buis FLB ctr 514-953-9058
PINCOURT, 227 du Boquet, dim. 14h à 16h, maison à étage, pl. bois franc, 3 s/bains. Pas de voisin en arrière...foyer. Const. sur mesure en 2005. Robert Goldenberg 514-421-2121, agent imm. affilié, Royal LePage, Ann Shears.
12487 RAÏCHE
Dimanche 14h-16h
FRANCE LANE
RYL 514-995-3300

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
L'IMPÉRIA
Au cœur de la Petite-Italie
À PARTIR DE 125 000\$
PLUS TES ET TVQ
Livraison Printemps 2008
27 LOFTS DE 500 À 1178 pi²
3 ÈME ÉTAGE AVEC MEZZANINE ET TERRASSE
PLAFONDS D'ORIGINE ASCENSEUR ÉLECTRO-MÉNAGERS INCLUS AIR CLIMATISÉ GARAGES DISPONIBLES
6820 ST-URBAN MONTREAL
514-293-9088
www.conceptimperieria.com
Lundi au jeudi de 13h à 18h, samedi et dimanche de 12h à 17h.
MICHÉL CARON
GENEVIÈVE CARON
514-735-2281
514-738-6000
ag. aff. RYL Dynastie
Visites libres Dim. 10 février 14h-16h
Sanctuaire du Mont-Royal
6100 Deacon #9H 3 ch. 639 000 \$
6301 Northcross #15S 2 ch. 359 000 \$
#6U 3 ch. ou location 3500 \$ 639 000 \$
Autres
6150 Du Boisé #3M unité de coin 599 000 \$
6000 Deacon #7L 2+1 ch. 629 000 \$
730 Montpellier #309 2 ch. V.S.L. 195 000 \$
ST-LAMBERT
Dimanche 14h-16h
104 ST-DENIS 204 000 \$
271 OAK 489 000 \$
340 ST-THOMAS 545 000 \$
1605 VICTORIA #105 175 000 \$
267 MONTLAKÉ 389 000 \$
64 MORTLAKÉ 498 000 \$
Royal LePage Dynastie
(450) 672-0321
ST-LAURENT
1765 O'BRIEN, dim. 14-16h. Joli cottage dét., 3+1 c.àc., près des transports (MÉTRO) et services, 279 000\$. Faut voir! A. GREGOIRE, Sutton ctr 514-708-3303
ST-LAURENT
470 Alexis Nihon, coin St-Louis. Joli bung. dét. rénové, s/sol avec chambre et grande s/ramblais, grand terrain. 190 Ashton près Chaméran. Triplex rénové avec poss. de bachelors, 3+1 ch., 2 s/bains complets. Devez voir! Immeubles MW 594-9176
MAHER WISSA
ST-LAURENT, 530 Côte Vertu # 607 Dim. 14-16h. Condo 2 ch., gar. int., a/c 5 min., à pied du train, Bel investissement. Faut voir! Sira Karadjian 514-295-2524 Immeubles MW
ST-LÉONARD, dim. 14h-16h, 8158 de l'Alouin, duplex jumelé, 32 x 4 c., prix: 459 000 \$. Manon Lapointe, Le Contact imm., 514-722-7274.
ST-VINCENT DE PAUL
1179 Vanier, dim. 14-16h Bung. avec terrain de 7000 pi car., tout brique excellente condition. 3 c.àc., planchers en lattes. 265 000 \$ neg.
VERDUN, 5001 Banynthe, dim. 14-16h. Condos 1 ch. avec espace à bureau, grand balcon arrière et terrasse sur le toit. Eligible à subvention de Mtl, 145 000 \$. Re/Max Dynamique MP, Michel Paquette 514-766-5555
VIEUX-MONTREAL, 405 A02 St-Dizier. Murs de pierre, bain tourbillon et sauna, secteur récherché du vieux port. Loft 800 pi² zone résidentiel/commercial. Visite libre dim. sur le 14 à 16 h/mardi de 12 à 14 h. Fiona Wide, agent imm. 514-717-9799
VIEUX-MONTREAL
CAROLE BAILLARGEON
514-912-5343

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
NICOLE THÉBERGE
Agent Immobilier Agréé
Re/Max Royal (Jordan) N.T.
Courtier Immobilier Agréé
(514) 983-6111
thebergen@videotron.ca
www.nicoletteberge.com
Sur rendez-vous
ÎLE BIZARD, construit 2003, près Golf St-Raphaël, 4+1 c. à c., 3 1/2 s/bains, terrain 9213 pi² 589 000 \$
PIERREFONDS, bord de l'eau, terrain 9011 pi², construit 1965, entretenue, NAVIGABLE 445 000 \$
Visites libres
Dimanche 10 février 14-16 h
PIERREFONDS
CONDOS -160 Rive Boisée
8e étage 3 c. à c., 2 s/bains, planchers bois et céramique, garage, piscine. #804 289 900 \$
6e étage, 2 c. à c., 1 s/bains. Devez voir proprio sans comptant, pour 1500\$/mois tout incl. # 611 219 000 \$
VILLE MONT-ROYAL
Face au parc
815-17, boul. Graham
Dimanche de 14 h à 16 h
2 condos complètement rénovés : cuisines, salles de bain avec bain zen, fenêtres, électricité, chauffage, isolation, quartz et céramique, appareils électroménagers en acier inoxydable. 1 garage, 1 casier et 1 terrasse par condo.
Approx. 1 600 pi. ca., 550 000 \$.
Approx. 2 600 pi. ca. sur 2 étages, 750 000 \$.
514-880-3322 • 514-944-3568
892 GRANDE-ALLÉE - DIM. 14 à 16h
NOUVEAU
REPENTIGNY
Maison plain pied, comprenant 4 chambres, 2 s.-bains, bien entretenue, avec une cour très privée. Situé dans beau secteur tranquille, près des écoles. 199 000 \$
SUR LE MARCHÉ
SUR RENDEZ-VOUS
MTL-CENTRE: Condo 2 c. à c., situé à 2 pas du métro Berri, plusieurs rénos apportées en 2006: cuisine, O'Gee, encastré, ect 189 000 \$
MTL-CENTRE: Superbe condo, 3e étage, 2 c. à c., mur de briques, bois franc, stationnement. Rénové... très bien situé. 299 000 \$
SOPHIE ST-ONGE / MAX LEBLOND
agents immobiliers agréés
Re/Max Signature
514-524-5566
JOSÉE LÉVESQUE, 514 999-2627
Évaluation gratuite
VISITE LIBRE
DIM. DE 14 H À 16 H
VERDUN, 3931 Lasalle, triplex 3x5 1/2, 3e étage disponible à l'acheteur, cour paysager, 3 min métro! 325 000 \$
SUR RENDEZ-VOUS :
OUTREMONT, 1630 Van horn #1, condo rénové, 2 + 1 c. à c., r-de-ch., cachet, métro, 259 000 \$
PLATEAU, 2253 de Champlain : condo 2 ch., foyer, terrasse, stationnement, beaucoup cachet. 229 000 \$
VERDUN, 3929 Ross, INVESTISSEMENT ATTENTION Splex, à 1 min du métro, bons revenus, garage 379 000 \$
VERDUN, 3805A Ethel, condo sur 2 étages, 3 c. à c., stationnement, a/c, foyer 237 000 \$
VERDUN, 24 Gordon, 3plex, 6 1/2, cour, garage, A 2 minutes du métro, feuve. 329 000 \$
65 René Lévesque E. #403. Super condo meublé, garage, terrasse, idéal pied-à-terre ou location. 232 000 \$
www.sutton.com/sj/joseel
PETITE-PATRIE, condo 1 chambre, bain tourbillon, stationnement, près métro Rosemont, 169 900\$. 5997 Chateaubriand, dim. 14-16h, SIA 1370630 André Lamoine, La Capitale du Mt-Royal ctr, 514-597-2121.
ALEXY FANIN, Proprio Direct ctr 514-941-2382

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
ALOUER CENTRE-VILLE
Condo : Manhattan, rue Lincoln, 1 ch., gar., gym, 1 450 \$
Condo : rue de la Montagne, 3 ch., foyer, 2 gar. 2 600 \$
Lachine : maison dét. 3 ch., 1 1/2 s/bains, près feuve 1 200 \$
Condo : 2 ch., face métro Pi. des Arts 1 400 \$
Condo : loft Redpath tout meublé 1900 \$
C.D.N.-N.D.G.
Duplex : complètement rénové, à vend. 2 stat. 364 000 \$
Condo : copropriété, 2 ch., planchers de bois 129 000 \$
Longueuil - Collectivité Nouvelle
Maison dét. : 4 ch., grande cuisine avec s/familiale, foyer, s/sol, piscine creusée. 439 000 \$
A LOUER CENTRE-VILLE
Condo : Manhattan, rue Lincoln, 1 ch., gar., gym, 1 450 \$
Condo : rue de la Montagne, 3 ch., foyer, 2 gar. 2 600 \$
Lachine : maison dét. 3 ch., 1 1/2 s/bains, près feuve 1 200 \$
Condo : 2 ch., face métro Pi. des Arts 1 400 \$
Condo : loft Redpath tout meublé 1900 \$
C.D.N.
Beau duplex réno, occ. double, terrasse et jardin. 369 000 \$
LOCATION
Sanctuaire: 2 ch. 2600\$
Château Decelles: 2ch 1650\$
Plateau: 2 ch. réno 1400\$
Outremont 3 ch. 1600\$
C.D.N.
Beau duplex réno, occ. double, terrasse et jardin. 369 000 \$
LOCATION
Sanctuaire: 2 ch. 2600\$
Château Decelles: 2ch 1650\$
Plateau: 2 ch. réno 1400\$
Outremont 3 ch. 1600\$
MARIE DUFRESNE
RYL Dynastie
514-814-3260
A voir !!! 984 000 \$
MURIEL FABIEN
RYL Dynastie 514-271-1912
PETITE-PATRIE, condo 1 chambre, bain tourbillon, stationnement, près métro Rosemont, 169 900\$. 5997 Chateaubriand, dim. 14-16h, SIA 1370630 André Lamoine, La Capitale du Mt-Royal ctr, 514-597-2121.
ALEXY FANIN, Proprio Direct ctr 514-941-2382

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
VILLE MONT-ROYAL
Face au parc
815-17, boul. Graham
Dimanche de 14 h à 16 h
2 condos complètement rénovés : cuisines, salles de bain avec bain zen, fenêtres, électricité, chauffage, isolation, quartz et céramique, appareils électroménagers en acier inoxydable. 1 garage, 1 casier et 1 terrasse par condo.
Approx. 1 600 pi. ca., 550 000 \$.
Approx. 2 600 pi. ca. sur 2 étages, 750 000 \$.
514-880-3322 • 514-944-3568
892 GRANDE-ALLÉE - DIM. 14 à 16h
NOUVEAU
REPENTIGNY
Maison plain pied, comprenant 4 chambres, 2 s.-bains, bien entretenue, avec une cour très privée. Situé dans beau secteur tranquille, près des écoles. 199 000 \$
SUR LE MARCHÉ
SUR RENDEZ-VOUS
MTL-CENTRE: Condo 2 c. à c., situé à 2 pas du métro Berri, plusieurs rénos apportées en 2006: cuisine, O'Gee, encastré, ect 189 000 \$
MTL-CENTRE: Superbe condo, 3e étage, 2 c. à c., mur de briques, bois franc, stationnement. Rénové... très bien situé. 299 000 \$
SOPHIE ST-ONGE / MAX LEBLOND
agents immobiliers agréés
Re/Max Signature
514-524-5566
JOSÉE LÉVESQUE, 514 999-2627
Évaluation gratuite
VISITE LIBRE
DIM. DE 14 H À 16 H
VERDUN, 3931 Lasalle, triplex 3x5 1/2, 3e étage disponible à l'acheteur, cour paysager, 3 min métro! 325 000 \$
SUR RENDEZ-VOUS :
OUTREMONT, 1630 Van horn #1, condo rénové, 2 + 1 c. à c., r-de-ch., cachet, métro, 259 000 \$
PLATEAU, 2253 de Champlain : condo 2 ch., foyer, terrasse, stationnement, beaucoup cachet. 229 000 \$
VERDUN, 3929 Ross, INVESTISSEMENT ATTENTION Splex, à 1 min du métro, bons revenus, garage 379 000 \$
VERDUN, 3805A Ethel, condo sur 2 étages, 3 c. à c., stationnement, a/c, foyer 237 000 \$
VERDUN, 24 Gordon, 3plex, 6 1/2, cour, garage, A 2 minutes du métro, feuve. 329 000 \$
65 René Lévesque E. #403. Super condo meublé, garage, terrasse, idéal pied-à-terre ou location. 232 000 \$
www.sutton.com/sj/joseel
PETITE-PATRIE, condo 1 chambre, bain tourbillon, stationnement, près métro Rosemont, 169 900\$. 5997 Chateaubriand, dim. 14-16h, SIA 1370630 André Lamoine, La Capitale du Mt-Royal ctr, 514-597-2121.
ALEXY FANIN, Proprio Direct ctr 514-941-2382

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
VILLE MONT-ROYAL
Face au parc
815-17, boul. Graham
Dimanche de 14 h à 16 h
2 condos complètement rénovés : cuisines, salles de bain avec bain zen, fenêtres, électricité, chauffage, isolation, quartz et céramique, appareils électroménagers en acier inoxydable. 1 garage, 1 casier et 1 terrasse par condo.
Approx. 1 600 pi. ca., 550 000 \$.
Approx. 2 600 pi. ca. sur 2 étages, 750 000 \$.
514-880-3322 • 514-944-3568
892 GRANDE-ALLÉE - DIM. 14 à 16h
NOUVEAU
REPENTIGNY
Maison plain pied, comprenant 4 chambres, 2 s.-bains, bien entretenue, avec une cour très privée. Situé dans beau secteur tranquille, près des écoles. 199 000 \$
SUR LE MARCHÉ
SUR RENDEZ-VOUS
MTL-CENTRE: Condo 2 c. à c., situé à 2 pas du métro Berri, plusieurs rénos apportées en 2006: cuisine, O'Gee, encastré, ect 189 000 \$
MTL-CENTRE: Superbe condo, 3e étage, 2 c. à c., mur de briques, bois franc, stationnement. Rénové... très bien situé. 299 000 \$
SOPHIE ST-ONGE / MAX LEBLOND
agents immobiliers agréés
Re/Max Signature
514-524-5566
JOSÉE LÉVESQUE, 514 999-2627
Évaluation gratuite
VISITE LIBRE
DIM. DE 14 H À 16 H
VERDUN, 3931 Lasalle, triplex 3x5 1/2, 3e étage disponible à l'acheteur, cour paysager, 3 min métro! 325 000 \$
SUR RENDEZ-VOUS :
OUTREMONT, 1630 Van horn #1, condo rénové, 2 + 1 c. à c., r-de-ch., cachet, métro, 259 000 \$
PLATEAU, 2253 de Champlain : condo 2 ch., foyer, terrasse, stationnement, beaucoup cachet. 229 000 \$
VERDUN, 3929 Ross, INVESTISSEMENT ATTENTION Splex, à 1 min du métro, bons revenus, garage 379 000 \$
VERDUN, 3805A Ethel, condo sur 2 étages, 3 c. à c., stationnement, a/c, foyer 237 000 \$
VERDUN, 24 Gordon, 3plex, 6 1/2, cour, garage, A 2 minutes du métro, feuve. 329 000 \$
65 René Lévesque E. #403. Super condo meublé, garage, terrasse, idéal pied-à-terre ou location. 232 000 \$
www.sutton.com/sj/joseel
PETITE-PATRIE, condo 1 chambre, bain tourbillon, stationnement, près métro Rosemont, 169 900\$. 5997 Chateaubriand, dim. 14-16h, SIA 1370630 André Lamoine, La Capitale du Mt-Royal ctr, 514-597-2121.
ALEXY FANIN, Proprio Direct ctr 514-941-2382

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
VILLE MONT-ROYAL
Face au parc
815-17, boul. Graham
Dimanche de 14 h à 16 h
2 condos complètement rénovés : cuisines, salles de bain avec bain zen, fenêtres, électricité, chauffage, isolation, quartz et céramique, appareils électroménagers en acier inoxydable. 1 garage, 1 casier et 1 terrasse par condo.
Approx. 1 600 pi. ca., 550 000 \$.
Approx. 2 600 pi. ca. sur 2 étages, 750 000 \$.
514-880-3322 • 514-944-3568
892 GRANDE-ALLÉE - DIM. 14 à 16h
NOUVEAU
REPENTIGNY
Maison plain pied, comprenant 4 chambres, 2 s.-bains, bien entretenue, avec une cour très privée. Situé dans beau secteur tranquille, près des écoles. 199 000 \$
SUR LE MARCHÉ
SUR RENDEZ-VOUS
MTL-CENTRE: Condo 2 c. à c., situé à 2 pas du métro Berri, plusieurs rénos apportées en 2006: cuisine, O'Gee, encastré, ect 189 000 \$
MTL-CENTRE: Superbe condo, 3e étage, 2 c. à c., mur de briques, bois franc, stationnement. Rénové... très bien situé. 299 000 \$
SOPHIE ST-ONGE / MAX LEBLOND
agents immobiliers agréés
Re/Max Signature
514-524-5566
JOSÉE LÉVESQUE, 514 999-2627
Évaluation gratuite
VISITE LIBRE
DIM. DE 14 H À 16 H
VERDUN, 3931 Lasalle, triplex 3x5 1/2, 3e étage disponible à l'acheteur, cour paysager, 3 min métro! 325 000 \$
SUR RENDEZ-VOUS :
OUTREMONT, 1630 Van horn #1, condo rénové, 2 + 1 c. à c., r-de-ch., cachet, métro, 259 000 \$
PLATEAU, 2253 de Champlain : condo 2 ch., foyer, terrasse, stationnement, beaucoup cachet. 229 000 \$
VERDUN, 3929 Ross, INVESTISSEMENT ATTENTION Splex, à 1 min du métro, bons revenus, garage 379 000 \$
VERDUN, 3805A Ethel, condo sur 2 étages, 3 c. à c., stationnement, a/c, foyer 237 000 \$
VERDUN, 24 Gordon, 3plex, 6 1/2, cour, garage, A 2 minutes du métro, feuve. 329 000 \$
65 René Lévesque E. #403. Super condo meublé, garage, terrasse, idéal pied-à-terre ou location. 232 000 \$
www.sutton.com/sj/joseel
PETITE-PATRIE, condo 1 chambre, bain tourbillon, stationnement, près métro Rosemont, 169 900\$. 5997 Chateaubriand, dim. 14-16h, SIA 1370630 André Lamoine, La Capitale du Mt-Royal ctr, 514-597-2121.
ALEXY FANIN, Proprio Direct ctr 514-941-2382

100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES 100 VISITES LIBRES
VILLE MONT-ROYAL
Face au parc
815-17, boul. Graham
Dimanche de 14 h à 16 h
2 condos complètement rénovés : cuisines, salles de bain avec bain zen, fenêtres, électricité, chauffage, isolation, quartz et céramique, appareils électroménagers en acier inoxydable. 1 garage, 1 casier et 1 terrasse par condo.
Approx. 1 600 pi. ca., 550 000 \$.
Approx. 2 600 pi. ca. sur 2 étages, 750 000 \$.
514-880-3322 • 514-944-3568
892 GRANDE-ALLÉE - DIM. 14 à 16h
NOUVEAU
REPENTIGNY
Maison plain pied, comprenant 4 chambres, 2 s.-bains, bien entretenue, avec une cour très privée. Situé dans beau secteur tranquille, près des écoles. 199 000 \$
SUR LE MARCHÉ
SUR RENDEZ-VOUS
MTL-CENTRE: Condo 2 c. à c., situé à 2 pas du métro Berri, plusieurs rénos apportées en 2006: cuisine, O'Gee, encastré, ect 189 000 \$
MTL-CENTRE: Superbe condo, 3e étage, 2 c. à c., mur de briques, bois franc, stationnement. Rénové... très bien situé. 299 000 \$
SOPHIE ST-ONGE / MAX LEBLOND
agents immobiliers agréés
Re/Max Signature
514-524-5566
JOSÉE LÉVESQUE, 514 999-2627
Évaluation gratuite
VISITE LIBRE
DIM. DE 14 H À 16 H
VERDUN, 3931 Lasalle, triplex 3x5 1/2, 3e étage disponible à l'acheteur, cour paysager, 3 min métro! 325 000 \$
SUR RENDEZ-VOUS :
OUTREMONT, 1630 Van horn #1, condo rénové, 2 + 1 c. à c., r-de-ch., cachet, métro, 259 000 \$
PLATEAU, 2253 de Champlain : condo 2 ch., foyer, terrasse, stationnement, beaucoup cachet. 229 000 \$
VERDUN, 3929 Ross, INVESTISSEMENT ATTENTION Splex, à 1 min du métro, bons revenus, garage 379 000 \$
VERDUN, 3805A Ethel, condo sur 2 étages, 3 c. à c., stationnement, a/c, foyer 237 000 \$
VERDUN, 24 Gordon, 3plex, 6 1/2, cour, garage, A 2 minutes du métro, feuve. 329 000 \$
65 René Lévesque E. #403. Super condo meublé, garage, terrasse, idéal pied-à-terre ou location. 232 000 \$
www.sutton.com/sj/joseel
PETITE-PATRIE, condo 1 chambre, bain tourbillon, stationnement, près métro Rosemont, 169 900\$. 5997 Chateaubriand, dim. 14-16h, SIA 1370630 André Lamoine, La Capitale du Mt-Royal ctr, 514-597-2121.
ALEXY FANIN, Proprio Direct ctr 514-941-2382

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

100 VISITES LIBRES VILLE - MARIE 2237 Panet, dim. 14-16 h. triplex, occ. r.-de-ch. près parc Lafontaine et métro Sherbrooke 399 000 \$ Description 514-380-8770 #105470

roland grenier.com Courtier immobilier agréé 514 281-5501 Remax du Cartier RG

VILLERAY 8223 Berri dim. 14-16h. Duplex en plein cœur de Villeray, près métro Jarry et services, occ. r.-de-ch., cachet, 219 000\$ Description 514-380-8770 # 101130.

roland grenier.com Courtier immobilier agréé 514 281-5501 Remax du Cartier RG

VILLERAY, ven. 14h à 18h, s.m. et dim. midi à 17h au 8204 St-Denis, près de la rue de la 1 à 4 ch., de 159 000 \$ taxes incluses à 345 000 \$ taxes incluses à et bois franc. Bien situé et bien entretenu, pergola et jardin fleur. Jocelyn Langlois notaire 514-353-8770, 514-836-7272.

WESTMOUNT ★ NOUVEAU! 4082 GAGE Dimanche 14 à 16h Mignon comme tout! Cottage déd., 4 c. à c., 3/2 s/bain, a/c, foyer, jardin, garage + stat.

WESTMOUNT, dim. de 14 h à 16 h 10 Willow, Westmount ou sur rendez-vous

127 du Prince Arthur St-Lambert. Cott. centenaire entièrement refait de A à Z selon spécifications en plein cœur du Vieux St-Lambert. Belles divisions. A voir. Martin Hébert, agent immobilier affilié. Re/Max Performance Inc. ctri.imm. agréé 450-466-4000

100 ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU et CENTRE-VILLE

Rue St-Hubert. Condo-cottage 2200 pi rénové 100%. 3 ch., 2 s/bains, foyer, terrasse 750 pi avec douche et spa. Un bijou! Libre immédiatement

Cartier et Laurier, R.-de ch., indivise très lumineuse, belles rénos, 2 ch., terrasse et jardin au soleil, stationnement

2ième indivise très lumineuse, 2 ch., belle terrasse côté soleil, bois franc. Fenêtres sur 3 côtés

Rue Cartier. Duplex, 2 x 2 ch., grande terrasse, plusieurs rénos, 2 s/bains neuves, bois franc, atelier. Près Mont-Royal

Nouveau sur Cartier. Beau 2 plex, beaucoup de cachet, plusieurs rénos, secteur très calme, près de tous les services. 29 livre immédiatement.

Centre-Ouest. NOUVEAU rue Coursol. Superbe maison de ville de 3 étages entièrement rénové avec cachet, hauts plafonds, mur de brique, terrasse, beau jardin et stat. Possibilité d'un bachelors.

MARCHÉ MAISONNEUVE

4 PLEX. Belle bâtisse, façade de pierre, 3 étages, plusieurs rénos, jardin 1250 pi avec atelier, stat. Rue très calme. Possibilité d'occupation.

www.locamontreal.com le site de référence pour la location court - moyen - long terme à Montréal

PASCAL MARTINIÈRE BENJAMIN ALEXANDRE Sutton Immobilia 514-529-1010

RE/MAX du Cartier Inc. L'équipe Labonté Villeneuve 514.281.5501

SUR RENDEZ-VOUS CDN 4929-4931 Du Piedmont, 2+2 ch. 489 000 \$ 105261\* LAVAL DES RAPIDES 456-458 De Pontivy, 2+1 ch. VENDU LOCATIONS PETITE ITALIE 1 ch., luxueux, électros, stat. 850 \$/m OUTREMONT 3e rénové, 4 ch., chauff., libre. 1800 \$/m Composez le 514-380-8770 et le code de 6 chiffres pour entendre la description complète de la propriété. www.labontevilleneuve.com

ACHAT LOCATION GESTION RESIDENTIEL COMMERCIAL IMMEUBLES À REVENUS Plateau Immobilier Courtier immobilier agréé 514-787-1234 DAVID MARUANI Agent immobilier affilié

À VENDRE : \*PLATEAU: 3535, Av. Papineau, joli condo 16e étage, 3 1/2, 650 pi, const. béton, face au parc, vue incroyable, terr., idéal 1er achat, vendu avec les meubles. \*PLATEAU : Av. du Parc La Fontaine, très beau 3 en copropriété tout rénové, 1700 pi, 2-2 c.à.c., moulures, boiserie, pl. bois, murs de briques, terr., face au parc. \*ROSEMONT-PETITE PATRIE : ancienne Église St-Jean de la Croix, condo luxueux 1380pi, 3e étage, finition haut de gamme, 5 1/2, 2 c.à.c., très joli s/bain et cuisine, 2 balcons, a/c, gar., locker. À voir absolument!!!

À LOUER : \*PLATEAU : De l'Hôtel de ville, magnifique cott. 2500 \$ 1700 pi, 4+1 c.à.c., réno 03, cachet, jolie cuisine et s/bain, grande cour, semi-meublé, idéal pour famille.

SUR RENDEZ-VOUS 3593-3595 Cartier - Duplex double occ. 3 c.à.c. -staton double 1300pi/étage. Une opportunité à ne pas manquer 475 000\$ VENDU - 3456 Cartier - Condo 1500 pi, 2 étages, 3 c. à c., 1411 St-Denis - Magnifique Condo 3e étage, 2 c. à c., 4000 pi, beau coup de rangement, garage inclus, locker + locker à vélo Venez en grand nombre. 269 000 \$ 5420 De Montana - Condo 1000pi, 2 c.à.c., construction 2005 en béton, grande terrasse, garage inclus! FOYER AU GAZ!

Plateau Immobilier ANDREA TAHAN Agent Immobilier Affilié Andrea@plateau-immobilier.com 514-787-1234

CAROLE BAILLARGEON NOUVEAU! - AHUNTSIC \*COTTAGE, 3 c. à c., A/C mural, 324 900 \$ MLS #1398302

PLATEAU - MILE END 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

6268 MAZARIN, bungalow détaché, 3 ch., rénové, près parc et métro Jolicoeur, calme, 199 000 \$, 514-991-2073.

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

297 000 \$ Duplex 3 chambres situé à Mt-Nord, Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

2X 7.5 LIBRE ROSEMONT 4-plex, cachet, 2x7 - 2x3.5, belle façade, garage, s/sol, 2454 boul. Rosemont. Négo. www.RobertParadis.com Re/Max 514-374-4000

2510 Bennet, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

2150 Bisset, Cottage, (Cité de Coubertin), 3 c. à c., 3 s/bains, gar., cour, 329 000 \$, libre, vendre très motivé. A. Rochefort, Remax 514-251-9000

269 000\$, Centre-Est, 3x5 1/2, en pierre, près métro, G. Goutrault, Expert ctri 514-248-5855

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

103 VIEUX-MONTRÉAL Pascale Dahan 514 812-7439 Agent Immobilier Affilié Century 21 Max-Immo crtr

104 MAISONS DE PRÉSTIGE RIVE-NORD TERREBONNE OUEST Maison à étages 2007 située dans un quartier tranquille.

104 MAISONS DE PRÉSTIGE RIVE-NORD BOIS-DES-FILONS PLACE DU PARC : Maison à étages située sur un terrain de coin dans un quartier tranquille.

105 LAVAL RIVE-NORD CENTURY 21 Max Immo DANIEL ST-AMOUR (450) 836-6438 (514) 302-4557

105 LAVAL RIVE-NORD DUPLEX - CHOMEDEY Côté, double + garage, alarme, asp. central, Jemair, garage.

105 LAVAL RIVE-NORD À AUTEUIL 7500 BELLEMEUR VENDEUR TRÈS MOTIVÉ Côté, dét. 3 + 1 ch., terrain + de 10 000 pi<sup>2</sup>.

105 LAVAL RIVE-NORD A DUVERNAY NOUVEAU, bung. rénové, cuisiné et s/bains dignes d'une revue de décoration.

105 LAVAL RIVE-NORD BLAINVILLE, 275 000 \$, unifamiliale, aires ouvertes, très éclairé, 3 + 2 ch., 2 s/bains, piscine.

105 LAVAL RIVE-NORD BORD DE L'EAU / STE-ROSE petite maison, idéal couple, 1+1 ch., vue magnifique, 249 000 \$.

105 LAVAL RIVE-NORD CHOMEDEY, Le Maritime Condo 5 1/2, situé du côté enssoleillé, grand balcon 35 pi.

105 LAVAL RIVE-NORD BORD DE L'EAU / STE-ROSE petite maison, idéal couple, 1+1 ch., vue magnifique, 249 000 \$.

105 LAVAL RIVE-NORD CHOMEDEY, Le Maritime Condo 5 1/2, situé du côté enssoleillé, grand balcon 35 pi.

105 LAVAL RIVE-NORD NATHALIE MARÉCHAL AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ 514 392-0121

105 LAVAL RIVE-NORD LAVAL-SUR-LE-LAC Île Roussin - bord de l'eau, manoir de prestige, matériaux nobles.

105 LAVAL RIVE-NORD Éléante maison de briques, 12 pièces, 4 ch., 3 1/2 sdb, foyer, pierres précieuses.

105 LAVAL RIVE-NORD MAISON DE PIERRES, foyer de prestige, immense salon, grande cuisine comp. rénovée.

105 LAVAL RIVE-NORD SAINT-FRANÇOIS Magnifique maison de 4 étages, au bord de l'eau, avec terrain de 35 192 p.c.

106 RIVE-SUD JUNE MCGARR agent immobilier agréé IMM. STUART CRTR (450) 672-1731

106 RIVE-SUD ST-LAMBERT Nouveau! Cottage, 6 c. à c., 3 foyers, magnifique terrain, piscine creusée.

106 RIVE-SUD CHATEAUGUAY Maison à étage DE LUXE! 7 c. à c., s/bains attenante à c. à c. principale.

106 RIVE-SUD CHAMBLY Tout le charme d'antan. Air climatisé, plancher chauffant. Terrain 11 000 pi<sup>2</sup>.

106 RIVE-SUD BROSSARD, luxueux, bung. 3 c. à c., 3 s/bains, 5 min. école primaire, clinique méde., piscine.

106 RIVE-SUD BROSSARD, luxueux, bung. 3 c. à c., 3 s/bains, 5 min. école primaire, clinique méde., piscine.

106 RIVE-SUD BROSSARD, luxueux, bung. 3 c. à c., 3 s/bains, 5 min. école primaire, clinique méde., piscine.

106 RIVE-SUD LA PRAIRIE 650 rue Notre-Dame, #2 Superbe condo, 2 ch., 2 portes patio, 2 stat., douche séparée.

106 RIVE-SUD LONGUEUIL, condo, 3 c. à c. dans immeuble de prestige près du métro.

106 RIVE-SUD LONGUEUIL, grand condo 04, voisin pacif régional et magasins.

106 RIVE-SUD MONT-ST-HILAIRE, chalet-rue cottage style maison de campagne.

106 RIVE-SUD MONT-ST-HILAIRE, Domaine La Selgneurie Vous serez charmés par cet impeccable plain-pied 2003.

106 RIVE-SUD ST-CHARLES SUR RICHELIEU, magnifique cottage 3 garages, tout rénové, vue tranquille.

106 RIVE-SUD ST-LAMBERT, condo, 2 c. à c. avec fenêtres sur 3 côtés. P.I. bois.

106 RIVE-SUD ST-LAMBERT, grand 4 1/2, fenestration abondante, magnifique vue, sécuritaire, garage.

106 RIVE-SUD ST-LAMBERT, Magnifique cottage, const. 2003, 1925 pi<sup>2</sup> car. 2 c. à c., s/sol crtl.

106 RIVE-SUD ST-LAMBERT, NOUVEAU! Côté, semi-dét. des années 20, 4 ch., entrée imposante.

106 RIVE-SUD ST-LAMBERT, NOUVEAU! Rue Labonté, Joli cott. 1 1/2 étage, 4 ch., ajout d'une salle fam.

106 RIVE-SUD ST-LAMBERT, NOUVEAU! Côté, semi-dét. des années 20, 4 ch., entrée imposante.

107 BANLIEUE OUEST Florence Bernard Agent Immobilier Agréé RE/MAX Royal Jordan F.T.B. Inc

107 BANLIEUE OUEST BEAUCONFIELD - 699 000 \$ - Éléante et impeccable. Secteur prestigieux.

107 BANLIEUE OUEST BEAUCONFIELD - 689 000 \$ - Étonnant bungalow rénové, super plancher en lattes de bois franc.

107 BANLIEUE OUEST BEAUCONFIELD - 594 500 \$ - Éléante et spacieuse, 4 c. à c., 2 salles familiales.

107 BANLIEUE OUEST BEAUCONFIELD - 594 500 \$ - Éléante et spacieuse, 4 c. à c., 2 salles familiales.

107 BANLIEUE OUEST BEAUCONFIELD - 594 500 \$ - Éléante et spacieuse, 4 c. à c., 2 salles familiales.

107 BANLIEUE OUEST BEAUCONFIELD - 594 500 \$ - Éléante et spacieuse, 4 c. à c., 2 salles familiales.

107 BANLIEUE OUEST BEAUCONFIELD - 594 500 \$ - Éléante et spacieuse, 4 c. à c., 2 salles familiales.

107 BANLIEUE OUEST BEAUCONFIELD - 594 500 \$ - Éléante et spacieuse, 4 c. à c., 2 salles familiales.

107 BANLIEUE OUEST BEAUCONFIELD - 594 500 \$ - Éléante et spacieuse, 4 c. à c., 2 salles familiales.

107 BANLIEUE OUEST BEAUCONFIELD - 594 500 \$ - Éléante et spacieuse, 4 c. à c., 2 salles familiales.

107 BANLIEUE OUEST BEAUCONFIELD - 594 500 \$ - Éléante et spacieuse, 4 c. à c., 2 salles familiales.

110 ESTRIE À SUTTON 5 VISITES LIBRES SECTEUR MONTAGNE

110 ESTRIE 121 Morin app. 5 Spacieux condo, 2 ch., 1 1/2 s/bains, foyer, meublé.

110 ESTRIE 124 Lassonde Chalet rustique, totalement rénové, 2 ch., 1 s/bain complet.

110 ESTRIE 122-124 Thibodeau Duplex semi-dét. Très grand 5 1/2 et 4 1/2, près activités: ski.

110 ESTRIE 22 de la Damée Clef en main, sans entretien, Maison mobile tout meublé.

110 ESTRIE 22 de la Damée Clef en main, sans entretien, Maison mobile tout meublé.

110 ESTRIE 22 de la Damée Clef en main, sans entretien, Maison mobile tout meublé.

110 ESTRIE 22 de la Damée Clef en main, sans entretien, Maison mobile tout meublé.

110 ESTRIE 22 de la Damée Clef en main, sans entretien, Maison mobile tout meublé.

110 ESTRIE 22 de la Damée Clef en main, sans entretien, Maison mobile tout meublé.

110 ESTRIE 22 de la Damée Clef en main, sans entretien, Maison mobile tout meublé.

110 ESTRIE 22 de la Damée Clef en main, sans entretien, Maison mobile tout meublé.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

110 ESTRIE 575 ch. Réal condo 405-410 A 500 mètres d'altitudes. Superbe vue sur la montagne.

À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

110 ESTRIE ST-VALÉRIEN, 20 acres boisés et prairie, cott. 1992 en retrait, sécurisée, cabane à sucre équipée, étang, 330 000 \$.

111 EXTÉRIEUR DE MONTREAL CHARLEVOIX, bung. 2006, face lac, 2 c.a. c., 2 s/bains, cuisine BCBG, s/manger, pl. chêne, terrain 22 000 pi², vue 180° sur feuillie, 418-865-7799.

112 BORD DE L'EAU RAWDON, 310' privé sur Lac Lewis, + 38 000 pi² et vue panoramique. Maison 6 pces, 279 000 \$.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS HABITAT '67 Magnifiques rés. Vue sur ville ou feuillie. Terrasse jardin. Stat. int. Tous services. Navette centre-ville, vendre ou louer.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS HOCHELAGA/MAISON-NEUVE, nouveau projet. 514-836-8379 www.idevco.ca

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS VERDUN 5 superbes condos design/haut de gamme. Terrasse commune sur le toit garages disponibles. 5835 de Verdun De 228 000 \$ à 257 000 \$ + taxes MLS 1385139

116 MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES BORD DE L'EAU MONTRÉGIE NORD Fermette à 45 min. du Pont de l'Accès, 12 acres de terrain, piscine, 50' de front de rue.

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS STE-ADELE, Chantecler, boisé, vue, croissant, ski, lac, 75x150, vue, 514-592-1776.

131 ÎLE DE MONTREAL ATWATER, au nord de Sherbrooke, Centre-Ville, vue spectaculaire à partir de 800 \$, chaufferie, 6 électros, 545 \$.

112 BORD DE L'EAU STE-ANNE DES LACS Lac des Seigneurs, 390 000 \$, 2 s/bains, rénovation, véranda, feuillie double, plage de sable, 5 min. de centre!

112 BORD DE L'EAU STE-MARTHE SUR LE LAC Bord Lac Deux Montagnes 425 000 \$ Grand split 4 ch., 2 s/bains, piscine, feuillie, 10 690 pi².

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC FORT LAUDERDALE Condo 2 ch., 2 s/bains, bord de mer, très bien meublé, fenestration anti-ouragan, sauna d'exercice, piscine, salle d'exercice, 1450 pi².

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS CENTRE-VILLE Superbe condo DESIGN situé dans le projet SMO face au complexe Guy Faveau. Très jolie cuisine, porte patio au salon donnant sur terrasse.

HOCHELAGA/MAISON-NEUVE, nouveau projet. 514-836-8379 www.idevco.ca

VERDUN 5 superbes condos design/haut de gamme. Terrasse commune sur le toit garages disponibles. 5835 de Verdun De 228 000 \$ à 257 000 \$ + taxes MLS 1385139

MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES BORD DE L'EAU MONTRÉGIE NORD Fermette à 45 min. du Pont de l'Accès, 12 acres de terrain, piscine, 50' de front de rue.

TERRAINS RÉSIDENTIELS STE-ADELE, Chantecler, boisé, vue, croissant, ski, lac, 75x150, vue, 514-592-1776.

ÎLE DE MONTREAL ATWATER, au nord de Sherbrooke, Centre-Ville, vue spectaculaire à partir de 800 \$, chaufferie, 6 électros, 545 \$.

SYLVIA PERREAULT, agent immobilier agréé Re/Max Immo-Contact SP 450-661-6810, 514-327-5525

LAC CHAMPLAIN, sur la frontière, terrains services (LES DERNIERS), piscine, plage privée ou communautaire dans un domaine privé. 514-884-4444

HOLLYWOOD/F.L., luxueux condo béton, près mer, vue spectaculaire, balcon double, 2 portes patios, 2 walk-in, meubles griffés, tout élect., 1200 pi².

CHOMEDEY LAVAL, Boisé Notre-Dame, grand 4 1/2, gar. int., + rangement, stat. ext. + électros disp., occ. 1er mars 2008.

HOCHELAGA, superbe condo, 2 ch., + mezz., 1246 pi², air ouverte, garage, près métro et marché Maisonneuve 249 000 \$.

VERDUN 5 superbes condos design/haut de gamme. Terrasse commune sur le toit garages disponibles. 5835 de Verdun De 228 000 \$ à 257 000 \$ + taxes MLS 1385139

MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES BORD DE L'EAU MONTRÉGIE NORD Fermette à 45 min. du Pont de l'Accès, 12 acres de terrain, piscine, 50' de front de rue.

TERRAINS RÉSIDENTIELS STE-ADELE, Chantecler, boisé, vue, croissant, ski, lac, 75x150, vue, 514-592-1776.

ÎLE DE MONTREAL ATWATER, au nord de Sherbrooke, Centre-Ville, vue spectaculaire à partir de 800 \$, chaufferie, 6 électros, 545 \$.

CONDO LUXUEUX, bord du lac de Repentigny, 6 1/2, 2 ch., + mezzanine, 4 propriétés seulement. 450-964-0333

NOUVEAU! SHERBROOKE Confort, intimité, paix. Navigable sur 8 km. Quai neuf 24 pi. Près université. 514-884-4444

VERMONT, 1h30 de MtL, route 60x14 + solarium 10x20 1/2 4 saisons, terrain remisé, près centres de ski. 1-802-933-4979

MÉTRO CADILLAC, duplex 3 ch., gar. Impeccable 369 000 \$ Esther Lewis, Re/Max alliance

HOCHELAGA/MAISON-NEUVE, nouveau projet. 514-836-8379 www.idevco.ca

VERDUN 5 superbes condos design/haut de gamme. Terrasse commune sur le toit garages disponibles. 5835 de Verdun De 228 000 \$ à 257 000 \$ + taxes MLS 1385139

MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES BORD DE L'EAU MONTRÉGIE NORD Fermette à 45 min. du Pont de l'Accès, 12 acres de terrain, piscine, 50' de front de rue.

TERRAINS RÉSIDENTIELS STE-ADELE, Chantecler, boisé, vue, croissant, ski, lac, 75x150, vue, 514-592-1776.

ÎLE DE MONTREAL ATWATER, au nord de Sherbrooke, Centre-Ville, vue spectaculaire à partir de 800 \$, chaufferie, 6 électros, 545 \$.

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC FLORIDE - PROFITEZ DE FANTASTIQUES OPPORTUNITÉS! Real & Gigi Realty 1 866 948-0359 RGREALTY1@AOL.COM

NOUVEAU! SHERBROOKE Confort, intimité, paix. Navigable sur 8 km. Quai neuf 24 pi. Près université. 514-884-4444

VERMONT, 1h30 de MtL, route 60x14 + solarium 10x20 1/2 4 saisons, terrain remisé, près centres de ski. 1-802-933-4979

MÉTRO CADILLAC, duplex 3 ch., gar. Impeccable 369 000 \$ Esther Lewis, Re/Max alliance

HOCHELAGA/MAISON-NEUVE, nouveau projet. 514-836-8379 www.idevco.ca

VERDUN 5 superbes condos design/haut de gamme. Terrasse commune sur le toit garages disponibles. 5835 de Verdun De 228 000 \$ à 257 000 \$ + taxes MLS 1385139

MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES BORD DE L'EAU MONTRÉGIE NORD Fermette à 45 min. du Pont de l'Accès, 12 acres de terrain, piscine, 50' de front de rue.

TERRAINS RÉSIDENTIELS STE-ADELE, Chantecler, boisé, vue, croissant, ski, lac, 75x150, vue, 514-592-1776.

ÎLE DE MONTREAL ATWATER, au nord de Sherbrooke, Centre-Ville, vue spectaculaire à partir de 800 \$, chaufferie, 6 électros, 545 \$.

113 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC FLORIDE - PROFITEZ DE FANTASTIQUES OPPORTUNITÉS! Real & Gigi Realty 1 866 948-0359 RGREALTY1@AOL.COM

NOUVEAU! SHERBROOKE Confort, intimité, paix. Navigable sur 8 km. Quai neuf 24 pi. Près université. 514-884-4444

VERMONT, 1h30 de MtL, route 60x14 + solarium 10x20 1/2 4 saisons, terrain remisé, près centres de ski. 1-802-933-4979

MÉTRO CADILLAC, duplex 3 ch., gar. Impeccable 369 000 \$ Esther Lewis, Re/Max alliance

HOCHELAGA/MAISON-NEUVE, nouveau projet. 514-836-8379 www.idevco.ca

VERDUN 5 superbes condos design/haut de gamme. Terrasse commune sur le toit garages disponibles. 5835 de Verdun De 228 000 \$ à 257 000 \$ + taxes MLS 1385139

MAISONS DE CAMPAGNE DOMAINES BORD DE L'EAU MONTRÉGIE NORD Fermette à 45 min. du Pont de l'Accès, 12 acres de terrain, piscine, 50' de front de rue.

TERRAINS RÉSIDENTIELS STE-ADELE, Chantecler, boisé, vue, croissant, ski, lac, 75x150, vue, 514-592-1776.

ÎLE DE MONTREAL ATWATER, au nord de Sherbrooke, Centre-Ville, vue spectaculaire à partir de 800 \$, chaufferie, 6 électros, 545 \$.

114 TEMPS PARTAGÉ ÉCHANGE ANJOU, 1048 pi car. au 6e étage, 2 c.a., 2 s/bains, piscine, feuillie, 209 900 \$.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS ANJOU, Villa Latella, condo 5 1/2 6e coin Sud-Ouest, superficie 1445 pi car. 2 s/bains + tourbillon, plusieurs électros. 514-351-2106

BORD DE L'EAU ET LAVAL 3e et dernier étage, 2 ch., 2 s/bains, 2 balcon, foyer, garage, 2 rangements.

BOIS NOTRE-DAME Phase II, const. 215, spacieux et très éclairé 1 ch., foyer au gaz au salon, balcon 19 pi, très près du métro et nombreux services.

CHAMBORD Côte O, 2 ch., cuisine + coin repas, 2 s/bain rénovés, moulures, Gar. Clé en main. Ou à louer

ROSEMONT, à pied de tout. Bung avec rénos professionnels, 4 ch., 2 s/bain, foyer, s/sol de rangement en béton, stat., 250 000 \$.

VERDUN "nouveau", superbe dernier étage avec terrasse 2 c.a., lattes de frêne, stat., près métro S. Bourbeau

BOIS-FRANCS, site exceptionnel dans les montagnes, 10 min Villeneuve. Terrain 2.5 acres. Maison 4 ch., 2 s/bains, centre-ville réno, 2003, système bi-énergie, garage-étable (30 x 100), grand garage (35 x 100).

CHATELAIN, 2003 acres, bio, prairie, boisé, érab. rive, rivière, maison, étages, garage, 2 s/bains, terrain, 84 000 \$.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 3e étage, condo 2 ch., à côté du Jardin Botanique. Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

CHATEAU DE CASSON NOUVEAU, 795 MUR, 5e Ouest, 1600 pi car, pl. bois, 2 s/bains, garage, 369 000 \$.

BOIS NOTRE-DAME Phase II, const. 215, spacieux et très éclairé 1 ch., foyer au gaz au salon, balcon 19 pi, très près du métro et nombreux services.

CHAMBORD Côte O, 2 ch., cuisine + coin repas, 2 s/bain rénovés, moulures, Gar. Clé en main. Ou à louer

ROSEMONT, à pied de tout. Bung avec rénos professionnels, 4 ch., 2 s/bain, foyer, s/sol de rangement en béton, stat., 250 000 \$.

VERDUN "nouveau", superbe dernier étage avec terrasse 2 c.a., lattes de frêne, stat., près métro S. Bourbeau

BOIS-FRANCS, site exceptionnel dans les montagnes, 10 min Villeneuve. Terrain 2.5 acres. Maison 4 ch., 2 s/bains, centre-ville réno, 2003, système bi-énergie, garage-étable (30 x 100), grand garage (35 x 100).

CHATELAIN, 2003 acres, bio, prairie, boisé, érab. rive, rivière, maison, étages, garage, 2 s/bains, terrain, 84 000 \$.

CHATELAIN, 2003 acres, bio, prairie, boisé, érab. rive, rivière, maison, étages, garage, 2 s/bains, terrain, 84 000 \$.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 3e étage, condo 2 ch., à côté du Jardin Botanique. Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

CHATEAU DE CASSON NOUVEAU, 795 MUR, 5e Ouest, 1600 pi car, pl. bois, 2 s/bains, garage, 369 000 \$.

BOIS NOTRE-DAME Phase II, const. 215, spacieux et très éclairé 1 ch., foyer au gaz au salon, balcon 19 pi, très près du métro et nombreux services.

CHAMBORD Côte O, 2 ch., cuisine + coin repas, 2 s/bain rénovés, moulures, Gar. Clé en main. Ou à louer

ROSEMONT, à pied de tout. Bung avec rénos professionnels, 4 ch., 2 s/bain, foyer, s/sol de rangement en béton, stat., 250 000 \$.

VERDUN "nouveau", superbe dernier étage avec terrasse 2 c.a., lattes de frêne, stat., près métro S. Bourbeau

BOIS-FRANCS, site exceptionnel dans les montagnes, 10 min Villeneuve. Terrain 2.5 acres. Maison 4 ch., 2 s/bains, centre-ville réno, 2003, système bi-énergie, garage-étable (30 x 100), grand garage (35 x 100).

CHATELAIN, 2003 acres, bio, prairie, boisé, érab. rive, rivière, maison, étages, garage, 2 s/bains, terrain, 84 000 \$.

CHATELAIN, 2003 acres, bio, prairie, boisé, érab. rive, rivière, maison, étages, garage, 2 s/bains, terrain, 84 000 \$.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 3e étage, condo 2 ch., à côté du Jardin Botanique. Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

CHATEAU DE CASSON NOUVEAU, 795 MUR, 5e Ouest, 1600 pi car, pl. bois, 2 s/bains, garage, 369 000 \$.

BOIS NOTRE-DAME Phase II, const. 215, spacieux et très éclairé 1 ch., foyer au gaz au salon, balcon 19 pi, très près du métro et nombreux services.

CHAMBORD Côte O, 2 ch., cuisine + coin repas, 2 s/bain rénovés, moulures, Gar. Clé en main. Ou à louer

ROSEMONT, à pied de tout. Bung avec rénos professionnels, 4 ch., 2 s/bain, foyer, s/sol de rangement en béton, stat., 250 000 \$.

VERDUN "nouveau", superbe dernier étage avec terrasse 2 c.a., lattes de frêne, stat., près métro S. Bourbeau

BOIS-FRANCS, site exceptionnel dans les montagnes, 10 min Villeneuve. Terrain 2.5 acres. Maison 4 ch., 2 s/bains, centre-ville réno, 2003, système bi-énergie, garage-étable (30 x 100), grand garage (35 x 100).

CHATELAIN, 2003 acres, bio, prairie, boisé, érab. rive, rivière, maison, étages, garage, 2 s/bains, terrain, 84 000 \$.

CHATELAIN, 2003 acres, bio, prairie, boisé, érab. rive, rivière, maison, étages, garage, 2 s/bains, terrain, 84 000 \$.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 3e étage, condo 2 ch., à côté du Jardin Botanique. Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

CHATEAU DE CASSON NOUVEAU, 795 MUR, 5e Ouest, 1600 pi car, pl. bois, 2 s/bains, garage, 369 000 \$.

BOIS NOTRE-DAME Phase II, const. 215, spacieux et très éclairé 1 ch., foyer au gaz au salon, balcon 19 pi, très près du métro et nombreux services.

CHAMBORD Côte O, 2 ch., cuisine + coin repas, 2 s/bain rénovés, moulures, Gar. Clé en main. Ou à louer

ROSEMONT, à pied de tout. Bung avec rénos professionnels, 4 ch., 2 s/bain, foyer, s/sol de rangement en béton, stat., 250 000 \$.

VERDUN "nouveau", superbe dernier étage avec terrasse 2 c.a., lattes de frêne, stat., près métro S. Bourbeau

BOIS-FRANCS, site exceptionnel dans les montagnes, 10 min Villeneuve. Terrain 2.5 acres. Maison 4 ch., 2 s/bains, centre-ville réno, 2003, système bi-énergie, garage-étable (30 x 100), grand garage (35 x 100).

CHATELAIN, 2003 acres, bio, prairie, boisé, érab. rive, rivière, maison, étages, garage, 2 s/bains, terrain, 84 000 \$.

CHATELAIN, 2003 acres, bio, prairie, boisé, érab. rive, rivière, maison, étages, garage, 2 s/bains, terrain, 84 000 \$.

115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 3e étage, condo 2 ch., à côté du Jardin Botanique. Re/Max Alliance Michel Troitier 514-949-3925

CHATEAU DE CASSON NOUVEAU, 795 MUR, 5e Ouest, 1600 pi car, pl. bois, 2 s/bains, garage, 369 000 \$.

BOIS NOTRE-DAME Phase II, const. 215, spacieux et très éclairé 1 ch., foyer au gaz au salon, balcon 19 pi, très près du métro et nombreux services.

CHAMBORD Côte O, 2 ch., cuisine + coin repas, 2 s/bain rénovés, moulures, Gar. Clé en main. Ou à louer

ROSEMONT, à pied de tout. Bung avec rénos professionnels, 4 ch., 2 s/bain, foyer, s/sol de rangement en béton, stat., 250 000 \$.

VERDUN "nouveau", superbe dernier étage avec terrasse 2 c.a., lattes de frêne, stat., près métro S. Bourbeau

BOIS-FRANCS, site exceptionnel dans les montagnes, 10 min Villeneuve. Terrain 2.5 acres. Maison 4 ch., 2 s/bains, centre-ville réno, 2003, système bi-énergie, garage-étable (30 x 100), grand garage (35 x 100).

CHATELAIN, 2003 acres, bio, prairie, boisé, érab. rive, rivière, maison, étages, garage, 2 s/bains, terrain, 84 000 \$.

CHATELAIN, 2003 acres, bio, prairie, boisé, érab. rive, rivière, maison, étages, garage, 2 s/bains, terrain, 84 000 \$.



À VENDRE À LOUER IMMOBILIER

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS ROSEMONT: 26 log. 1 525 000\$ Sherbrooke 825; Immeuble à bureaux. Peut être converti en condos, 1 350 000\$ St-Henri près du canal: 6 logis, 1 300 000\$ Verdun: commerce 15 000 \$/pi, vente judiciaire, 899 000\$ www.immeublesgloria.com Michel Knot - (514) 683-6666

169 RÉSIDENCE POUR AÎNÉS MTL PERIPHERIE: a) Super rés. 46 personnes nouvellement agrandie à condos, 1 350 000\$ b) Belle grande rés. 50 pi., rev. potentiel 600 000 \$/an. à 1 300 000 \$ MICHELLE BÉGIN La Capitale crtr 514-382-8000

174 COMMERCES À LOUER RESTAURANT 3250 pi² au coeur du Centre-Ville, disponible, 3 mois gratuits, 13.25\$/pi², Weylands 514-393-3434. ENTREPÔT À LOUER DICKSON / Notre-Dame; entrepôt 100 pi x 9 pi, hauteur 12 pi, avec quai de chargement, 700 \$, 514-895-5832.

176 BUREAUX À LOUER CENTRE D'affaires à Rosemont, 1000, 1735 et 2438 cr. Aussi petits bureaux; 215 \$ à 280 \$, salle d'attente et de conférence inc. 514-796-4699. CENTRE-VILLE, métro Bonaventure, bureaux 1300pi², 173pi² poss. long terme, 514-286-9600

177 MAGASINS À LOUER 7219 ST-DENIS, tout le confort, 1100 pi., sur 2330 pi., 16 \$/pi, 514-726-6770, 514-727-6609. BOISBRIAND, local 99 pi² aire commune, déneigement, élect. chauff. a/c, accès s/bain et cuisine complètes. 450-437-8112

178 DIVERS À LOUER BOISBRIAND, local 99 pi² aire commune, déneigement, élect. chauff. a/c, accès s/bain et cuisine complètes. 450-437-8112. DIVERS À LOUER BOISBRIAND, local 99 pi² aire commune, déneigement, élect. chauff. a/c, accès s/bain et cuisine complètes. 450-437-8112

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

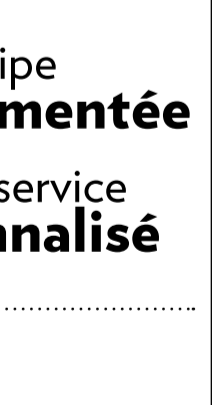
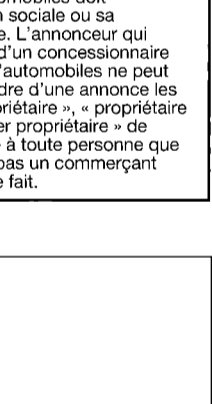
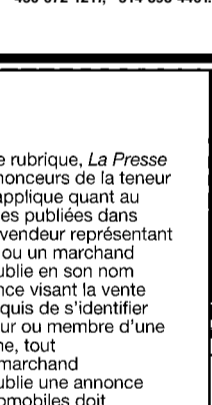
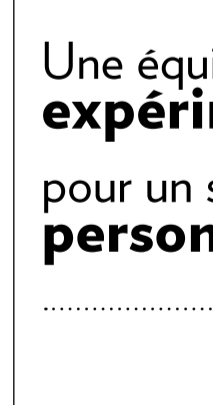
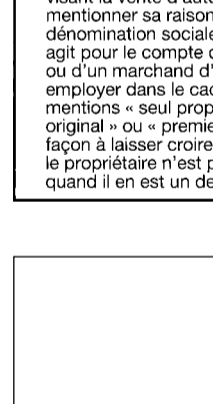
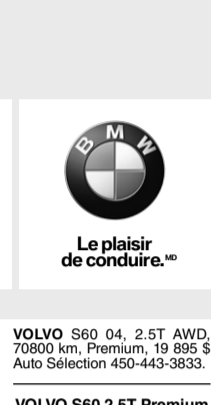
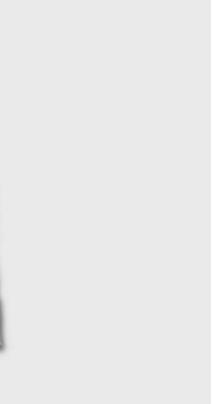
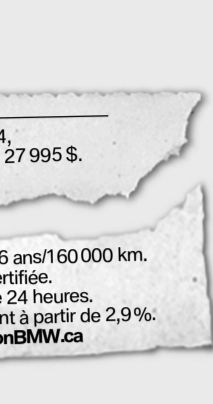
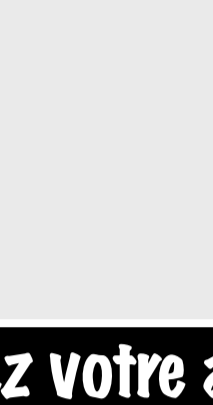
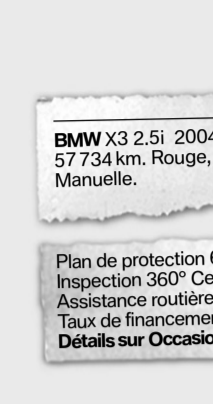
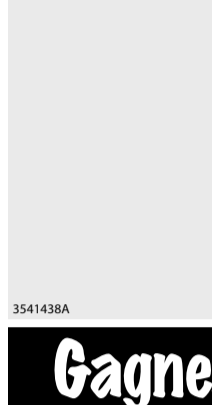
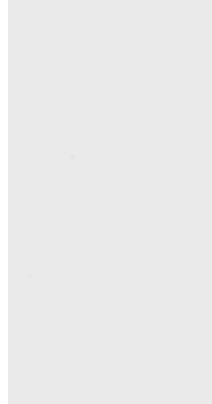
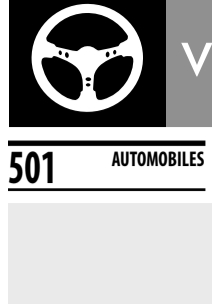
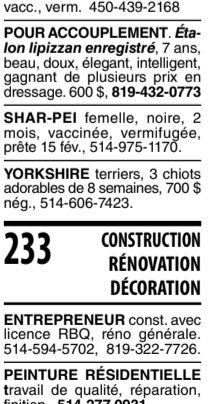
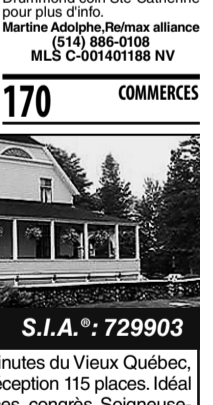
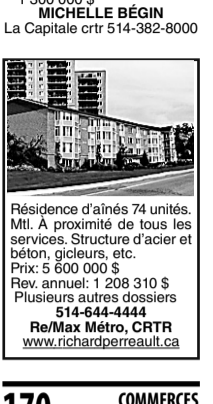
179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision

179 COMMERCES AGENCE DE VOYAGE (IATA) à Montréal, grossiste & détaillant, 375 000 \$. Samir Cassab Century 21 Max-Immo Crtr 514-339-1100. A LAVAL Centre de massothérapie à louer ou à vendre. Dans parc industriel, 3 chambres avec douche. Clé en main. Brian Benedek 514-952-0962 Century 21 Vision



BMW X3 2.5i 2004, 57 734 km. Rouge, 27 995 \$. Manuelle. Plan de protection 6 ans/160 000 km. Inspection 360° Certifiée. Assistance routière 24 heures. Taux de financement à partir de 2,9%. Détails sur OccasionBMW.ca

Série Certifiée Véhicule d'occasion OccasionBMW.ca Le plaisir de conduire.

Gagnez votre achat! MAZDA 6 GS I4 2004 2.3 l, auto, tout équipée, climatiseur, 58 516 km. 0803355A Spécial: 12 995 \$ SATURN VUE SPORT AWD 2003 V6, aut., climatiseur, tout équipée et +, 107 200 km. RA5726 Spécial: 12 995 \$

KIA RIO EX 5 PORTES 2006 1.6 l, man., climatiseur, groupe motopropulseur, 13 230 km. RA5716 Spécial: 11 895 \$ HONDA CIVIC S/E 2004 1.7 l, aut., climatiseur, 86 280 km. RA5728 Spécial: 10 995 \$

2005 SAAB 9-3 ARC Aut., tout équipée, toit ouvrant, roues en alliage, cuir, 69 882 km. RA5688 Spécial: 18 595 \$ AUDI A6 QUATRO 2001 2.8 l, aut., tout équipée, toit ouvrant, cuir, roues en alliage, 149 082 km. 087566A Spécial: 11 995 \$

Inc Royal liquidation Toujours moins cher chez Royal ROYAL CHEVROLET / PONTIAC / BUICK / GMC 7910, Newman, LaSalle E-Mail: jplang@royalchevrolet.com Tél.: (514) 595-5666 Fax: (514) 595-1218

LE NOUVEAU VENU EN VILLE GRAND VITARA 2008 25 595 \$ PDSF

LEXUSLAVAL.CA MERCEDES C320 2001 148 000 km, tel.: 514 758-5251, Robert MERCEDES CLK 320, 2002, coupé 2 ptes, gris / int. cuir gris. 88 000 km. Impeccable! 24 000 \$. 514-919-4432. MERCEDES S500 noir/noir, tout équipé, GPS, exc. cond., 125 000km, 4 pneus neufs, 24 500 \$. 514-812-2666

LES PETITES ANNONCES LA PRESSE petitesannonces@lapresse.ca 514-987-VENDU (8363)

**AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES  
SOUSSIONS**

Centre de santé et de services sociaux d'Antoine-Labelle

**CSSS D'ANTOINE-LABELLE**  
**Appel d'offres public**

Projet # 750620-2

Le CSSS d'Antoine-Labelle, propriétaire, ayant son siège social au 515, boul. Albiny-Paquette, Mont Laurier (Québec) J9L 1K8 demande des soumissions pour des travaux de remplacement de la tuyauterie de chauffage, phase 1B, au centre de services de Rivière-Rouge.

Les documents contractuels, préparés par GENIVAR S.E.C., de Mont-Laurier, pourront être obtenus à compter du 8 février 2008 sur le site [www.seao.ca](http://www.seao.ca). Les plans relatifs à ce projet pourront également être obtenus sur ce site.

Les soumissions seront reçues au CSSS d'Antoine-Labelle, sous enveloppes scellées, identifiées «APPEL D'OFFRES # 750620-2» Au bureau de Monsieur Frédéric Legault au: CSSS d'Antoine-Labelle 1525, rue L'Annonciation Nord Rivière-Rouge (Québec) J0T 1T0 Avant 14h00, heure locale en vigueur Le 5 Mars 2008

Pour être ouvertes publiquement à la salle Monet, 2<sup>e</sup> étage Nord le même jour et à la même heure

LE NUMÉRO DE TÉLÉPHONE EST LE : 819 275-2118, POSTE 3244

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant leur place d'affaires au Québec ou, lorsqu'un accord intergouvernemental est applicable, au Québec ou dans une province ou territoire visé pour cet accord et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment. Le contrat de construction est assujéti à l'ADQ, à l'AQNB et à l'annexe 502.4 de l'ACI.

**Une seule visite des lieux est prévue en présence des professionnels.** Cette visite aura lieu le **mercredi 20 février 2008 à 13 h 30.** Le lieu de rencontre est le hall d'entrée du centre de services de Rivière-Rouge au 1525, rue L'Annonciation Nord, Rivière-Rouge (Québec) J0T 1T0.

**Le propriétaire ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.**  
**FRÉDÉRIC LEGAULT**  
Responsable de l'approvisionnement

2008-02-08

3540718

AÉROPORTS DE MONTRÉAL

**APPEL D'OFFRES**  
**3D-5220-8-004**

Service de nettoyage et de ramassage de déchets et détritus à l'Aéroport international Pierre-Elliott-Trudeau de Montréal

Les soumissionnaires peuvent obtenir plus d'informations sur cet appel d'offres en visitant le site Internet d'ADM : [www.admtl.com](http://www.admtl.com)

**Notaire Direct**  
**DEMANDE DE SOUSSIONS**

François Forget, notaire, agissant à titre de personne désignée, donne avis qu'il devra procéder à la vente sous contrôle de justice d'un lot d'équipements qui sera vendu sans garantie de qualité, aux risques et périls de l'acheteur et requiert à l'égard desdits biens, des offres d'achat (les soumissions).

Un lot vendu en bloc de plus de 200 pièces composé principalement d'équipements cardio musculaire (exerciceurs, rameurs, tapis de course, bicyclettes, bancs, etc.) et de mobilier de bureau.

Les biens pourront être examinés mercredi le 13 février 2008 entre 10:00 AM et 14:00 PM au 4260, rue Girouard, 3ième étage, Montréal (coin Monkland).

La personne désignée n'est tenue d'accepter ni la plus élevée, ni aucune offre d'achat reçue suite à la publication de cet avis. Un dépôt par chèque visé correspondant à au moins 15% du prix offert est exigé lors du dépôt de l'offre d'achat, sous pli cacheté, au plus tard le 20 février 2008 à 14:00, à l'attention de:

François Forget, notaire  
3750, boulevard Crémazie Est  
Bureau 425  
Montréal, Québec, H2A 1B6  
3540594

**ENCANS**

**ENCAN PUBLIQUE**

Sur le site et encan en webdiffusion

**INDUSTRIE GUÉRETTE**  
Le mardi 12 février à 10 h 30  
900, rue d'Herelle, Longueuil (Québec) J4G 2M8

Aléreuse-fraiseuse de type table horizontale 5 po WHN 8C CNC TOS VARNSDORF 1990 ; aléreuse-fraiseuse de type table horizontale 5 po WHN 13A TOS VARNSDORF ; aléreuse-fraiseuse de type table horizontale TOS VARNSDORF 1999, 4 po W100 ;aléreuse-fraiseuse verticale Bertram 77 po ; (3) centres d'usinage vertical CNC Toshiba Shibaura ; centre d'usinage vertical CNC TAKUMI & MATSUJIRA avec tables rotatives sur 4 axes; tours CNC LEADWELL LTC 308P et WASINO L3J3 ; fraiseage plan BERTRAM 48 po x 480 po ; (2) scies HYD MECH S20A & S20 ; (7) tours parallèles ; broyeur Dorado 2006 ; (5) perceuses radiales ; rectifieuses planes rotatives ; systèmes de peinture avec rails de guidage, machines à souder, chariots élévateurs à fourche, grues, machines à mortaiser les rainures, bureaux et plus !

Communiquez avec notre bureau pour obtenir une brochure ou visitez notre site web pour plus de détails. Une prime à l'acheteur sera appliquée.

**CORPORATE ASSETS INC.**  
info@corpassets.com • www.corpassets.com  
416-962-9600 TORONTO • MONTRÉAL • CHICAGO

**AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUSSIONS**

**CASILOC inc.**

**APPEL D'OFFRES**  
**LOT 124 - ÉQUIPEMENTS/SERVICES ALIMENTAIRES**

TRAVAUX AU CASINO DE CHARLEVOIX ET MANOIR RICHELIEU

Les entrepreneurs peuvent obtenir de l'information sur l'appel d'offres en visitant le site Internet de l'entreprise : [www.casiloc.com](http://www.casiloc.com)

3541384A

**AVIS DE CORRECTION**

À notre précieuse clientèle: Nous sommes désolés des inconvéniens qu'aurait pu causer toute erreur dans notre circulaire du: 8 Fevrier - 14 Fevrier. Produit: Gateway M-6750. Veuillez noter que le sous-titre à la page 6 de la circulaire du 8 février ne devrait pas commencer par Pavillon HP; le sous-titre ne devrait dire que: Technologie de double processeur Centrino d'Intel avec processeur Core 2 Duo T5450 d'Intel. UGS: 1009792

35411024

**Avis de qualité**

Ministère du Revenu

**Successions non réclamées**

Le ministre du Revenu du Québec fait connaître, par la publication de cet avis, qu'il a maintenant la responsabilité de liquider des successions ou d'administrer des biens qui n'ont pas été réclamés, pour les personnes mentionnées ci-dessous.

Vous souhaitez obtenir de l'information, faire une réclamation ou avoir accès à l'ensemble des biens non réclamés ? Consultez le registre des biens non réclamés dans le site Internet de Revenu Québec, à l'adresse [www.revenu.gouv.qc.ca](http://www.revenu.gouv.qc.ca), ou communiquez avec la Direction principale des biens non réclamés, au 1 866 840-6939. Si vous croyez être l'héritier d'une succession ou avoir le droit de réclamer un bien, la procédure à suivre pour faire votre réclamation ainsi que les honoraires qui s'appliquent vous seront expliqués. Ces honoraires seront déduits du montant que vous réclamez. Lors de votre démarche, vous devez prouver hors de tout doute que vous êtes bien le propriétaire, l'héritier ou l'ayant droit de la succession ou des biens que vous réclamez. Notez que le règlement d'une succession exige des délais qui varient selon la complexité du cas et qui peuvent s'échelonner sur plusieurs mois.

Par ailleurs, vous pourriez être approché par un chercheur d'héritier (personne ou entreprise dont l'activité consiste à trouver les personnes qui ont droit à un héritage). Sachez que ces personnes peuvent exiger des honoraires élevés, que vous devez parfois payer avant même d'accéder aux renseignements préliminaires concernant l'héritage. Notez que le ministre du Revenu du Québec n'est aucunement responsable des frais que vous pourriez engager auprès d'un chercheur d'héritier.

Selon l'article 794 du Code civil du Québec, le ministre du Revenu du Québec dresse un inventaire des successions non réclamées au paragraphe 1 du présent avis. Sur demande écrite de la part d'une personne intéressée (héritier, légataire, créancier possédant un document à l'appui), une copie de l'inventaire pourra lui être transmise.

Le ministre du Revenu du Québec remettra les biens administrés aux propriétaires et aux ayants droit qui se manifestent dans les délais prescrits. Pour réclamer une succession, tout héritier ou ayant droit dispose, en principe, d'un délai de dix ans, à compter de la date d'ouverture de la succession. Pour le réclamer est illimité, sauf dans le cas des sommes dont le montant est inférieur à 500 \$. Pour ces dernières, le droit de réclamation est limité à dix ans, à compter de leur remise au ministre des Finances.

Le ministre du Revenu du Québec agit conformément aux dispositions de l'article 32 de la Loi sur le curateur public et de l'article 699 du Code civil du Québec.

**Note** : Les appellations, les dénominations ou les noms figurant dans les listes publiées dans cet avis sont écrits comme ils ont été transmis par les différents détenteurs au moment de la remise des biens ou des produits au ministre du Revenu du Québec.

- 1. Successions non réclamées**

Nom	Domicile	Date du décès
ACKAD, Adel-René	12295, boulevard Toupin, Montréal	2007-07-30
BLANCHET, Gaétan	5333, rue Sherbrooke Est, appartement B211, Montréal	2007-08-25
BOURQUE, Pierre	58, rue Maisonneuve, Clermont	2006-06-27
BRAZEAU (PAQUETTE), Claire	294, rue Henri-Bourassa, Papineauville	2007-06-23
BRUNEAU, Georges	220, boulevard René-Lévesque, appartement 601, Montréal	2007-03-28
COUtu, Yvon	705, rue du Soleil, L'Épiphanie	2006-03-16
COUTURE, Claire	4866, chemin de la Côte-des-Neiges, appartement 1105, Montréal	2007-08-24
DEGAGNÉ, Gérard	5930, boulevard Pie-IX, appartement 206, Montréal	2007-02-05
DENAUt, Pierre	390, place Van-Gogh, Brossard	2007-10-02
DESGAGNÉ (DAGENAIS), Yan	4123, chemin du Lac-Nadeau, Des Ruisseaux	2007-06-22
DESJARLAIS, Jocelyn	122, chemin des Ostryers, Lantier	2007-07-31
D'IORI, Andrea (André)	3601, 13 <sup>e</sup> Avenue, Laval	2007-08-11
DUCASSE, Jean	25, rue Principale, Saint-Moise	2006-12-20
DUGAS, Jean-Paul	145, 11 <sup>e</sup> Rue, appartement 302, Sainte-Anne-des-Monts	2007-09-01
FILIPPONE, Antonio	258, rue Pierre-Larivé, Boucherville	2007-06-30
FORTIN, Jean-Pierre	2477, rue Montarville, appartement 108, Longueuil	2006-02-03
FORTIN, Paul	430, rue Jean-Leclerc, Saint-Jean-Port-Joli	2007-03-05
GENDRON, Michel	347, boulevard des Bois-Francis Sud, Victoriaville	2007-07-02
GERMAIN, Jean-Paul	575, rue du Roi, appartement 802, Québec	2007-08-30
GIRARD, Mario	226, chemin Royal, Saint-Joachim	2007-05-09
GOBEILLE, Stéphane	197, rue Wellington, Cowansville	2007-04-21
GOULET, Réjean	6422, rue Sherbrooke Ouest, appartement 7, Montréal	2007-07-09
GRENIER, Raynald	1091, carré des Frères, Saint-Félicien	2006-11-14
HARASIM (TIMINSKI), Anna	8567, avenue d'Outremont, appartement 3, Montréal	2007-11-24
LAPOINTE, Langis	549, rue Salaberry, Salaberry-de-Valleyfield	2007-08-31
LAPORTE, Jean-Pierre	1341, rang Sainte-Cécile, Sainte-Béatrix	2007-10-29
LAROCQUE, Gilbert	483, rue Zéphyr, Laval	2007-07-26
LEMAY, Clément	1016, rue Saint-Paul, appartement 102, Saint-Jean-Christosome	2007-12-16
LUCE, Jean-Paul	1020, boulevard Chomedey, appartement 501, Laval	2007-07-01
MONGRAIN, Roger	21, rue de Châteauvague, appartement 503, Longueuil	2007-10-24
MORRISSETTE, Hervé	99, montée des Lacs, Sainte-Anne-du-Lac	2007-07-09
MORRISSON, Thérèse	1085, rue Sainte-Hélène, Shawinigan	2007-09-29
NEMETH, Leslié	10355, avenue du Bois-de-Boulogne, appartement 207, Montréal	2007-10-24
NORMAND, Margaret	250, boulevard Seigneural Ouest, appartement 403, Saint-Bruno	2007-04-12
OUELLET, Lionel	2831, avenue Sasseville, Québec	2007-07-14
OUELLET, Marco	204, rue Bellefleur, Saint-Constant	2007-10-25
PARADIS, Gaétan	3075, rue de la Forêt, appartement 412, Québec	2007-10-02
PELLETIER, Carol	924, boulevard Lafortune, L'Assomption	2007-07-28
PELLETIER, Thérèse	14206, rue de Montmartre, appartement 5, Pointe-aux-Trembles	2007-10-10
PERMA, Carmen	50, avenue Hillside, Westmount	2006-10-05
POTVIN, Maurice	3865, rue Chevalier, appartement 213, Québec	2007-05-04
RENAUD, Jean-Luc	18574, rue Charles, Mirabel	2005-10-06
ROBINSON, Carl	6474, rue Beaubien Est, appartement 207, Montréal	2007-05-17
RODRIGUE, Joseph	5355, avenue Nicolas-Giroux, Québec	2007-08-01
SAUCIER, Marcel	6923, boulevard des Galeries-d'Anjou, appartement 910, Montréal	2007-09-30
SEGUIN, Jean	1654, rue Joliette, Longueuil	2007-11-12
SCHERRER, Louis	1047, rue Boréale, Havre-Saint-Pierre	2006-05-19
SCHULZ, Waldemar	278B, rue de l'Hôtel-de-Ville, Brownsburg-Chatham	2007-12-03
THERMITUS, Natacha	6612, avenue de l'Ésplanade, Montréal	2006-05-20
TREMBLAY, Albert-Jean	2560, rue Bossuet, appartement 31, Montréal	2007-05-10
TREMBLAY, Luc	18, rue Leclerc, Belœil	2007-05-22
TREMBLAY, Paul-André	263, rue Gauthier, appartement 2, Saint-Jérôme	2007-07-10

- 2. Biens situés au Québec dont les propriétaires ou leurs héritiers sont inconnus ou introuvables ou auxquels ils ont renoncé**

Nom	Nature du bien
COUDIERE, Alphonsine	1/6 collatéraux ordinaires en application de l'article 678 du CCQ
DESLAURIERS, Henrietta	Part d'héritage d'Alexandre et de Reynald Deslauriers
DESLAURIERS, Camille	Part d'héritage de Reynald Deslauriers introuvable
DUVAL, Étienne	Part d'héritage de Bob Berndt
Propriétaire inconnu	Lot P24 du cadastre de la paroisse de Sainte-Anne

- 3. Biens délaissés par les personnes morales dissoutes**

9119-4639 Québec inc. Distribution BGT inc.  
Caisse d'économie Desjardins du personnel de Re/Max St-Laurent inc.  
l'institut universitaire de gériatrie de Montréal Société immobilière plateau Lévesque inc.  
Cameron Stewart inc.

- 4. Avis de clôture d'inventaire**

Conformément à l'article 795 du Code civil du Québec, prenez avis que le ministre du Revenu du Québec, agissant aux termes de l'article 698 du Code civil du Québec, a procédé à la clôture d'inventaire pour les successions suivantes :

Nom	Domicile	Date du décès
BÉLANGER, Paul-Émile	331, 10 <sup>e</sup> Rang, Lefebvre	2004-10-22
BRIÈRE (TURCOT), Georgette	9600, rue Saint-Denis, Montréal	2004-10-21
BRUNET, Robert	560, rue Behrens, appartement 207, LaSalle	2006-06-15
DANSEREAU, Gilles	1988, boulevard René-Gaultier, appartement 206, Varennes	2006-07-14
DESBIEENS, Paul	268, chemin du Lac-Chevreuil, Gore	2005-03-13
DÉSILETS, Gilles	300, rue de la Rivière, appartement 3, Delson	2005-05-06
DOUCET, Nelson	190, rue des Trembles, Dolbeau-Mistassini	2007-01-26
FECTEAU, Gilles	1905, rue Dandurand, appartement 2, Montréal	2006-09-08
GAGNON, Gertrude (Adrienne)	6779, rue Garnier, Montréal	2006-09-22
GARNIER (GRENIER), Pierre	15, rue Cap-Barré, appartement 6, Percé	2004-09-15
GIRARD, Réal	11570, rue Notre-Dame Est, Montréal	2005-10-12
HERMARY, Flora-Marie	2137, avenue Gascon, Montréal	2005-12-06
LAFLEUR, René	2335, rue des Cerisiers, Nomingue	2002-03-18
LOH, Kim-Fong	3241, avenue Appleton, Montréal	2004-07-30
MARTIN, Héliène	75, rue Onésime, Gatineau	2006-06-27
MILLARD, Lucienne	32, rue Tricentenaire, appartement 112, L'Ange-Gardien	2005-09-26
MORIN, Jean-Marc	1600, rue Rolland, appartement 4, Verdun	2005-09-02
LABRECQUE, Guy	20, rue Saint-Édouard, appartement 5, Lévis	2006-12-24
PERRON, Irène	3395, route 335, Saint-Calixte	2004-05-03
PERRON, Régina	4445, boulevard Henri-Bourassa Est, Montréal	2005-06-06
PICARD, Armând	895, route Louis-Cyr, Saint-Jean-de-Matha	2005-11-30
PILON, Marie-Jeanne	7445, rue Hochelega, Montréal	2000-01-13
POISSANT, Fernand	410, rue Philippe, Saint-Jean-sur-Richelieu	2003-07-28
WARD, Henderson	880, rue Guy, Montréal	2002-02-13
WEILER, Jean-François	476, rue Chambly, Marieville	2004-05-30
WISNIEWSKA, Monica	5655, rue Bélanger, Montréal	2005-07-22
WOJCICKA (RABCEWICZ), Anna	4854, chemin de la Côte-des-Neiges, app. 1208, Montréal	2006-02-08

- 5. Avis de fin de liquidation**

Conformément à l'article 700 du Code civil du Québec, le ministre du Revenu du Québec donne avis qu'il a terminé la liquidation des successions mentionnées ci-dessous. Tout héritier ou ayant droit peut faire valoir ses droits auprès du ministre dans les dix ans suivant la date où son droit s'est ouvert.

Nom	Domicile	Date du décès	Reliquat
DUMONT, Clarisse	2200, chemin du Lac-Arthur, Notre-Dame-de-la-Merci	2004-02-29	35 529,40 \$

**DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS**



**Ligne d'écoute, d'informations et de références sur le deuil**

**maison Monbourquette**

**(514) 523-3596  
1 888 423 3596**

Un service gratuit


**Appelez, ça fait du bien**

**AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUSSIONS**

**INDEX DES DÉCÈS**

- ADAM (née Laisné), Simone**  
Montréal
- ALEPIN, Michel J.**  
Montréal
- ALLAIRE, Armand**  
St-Jean-sur-Richelieu
- ARBOUR, Père Marcel**
- 
- AUGER BARCELO, Émilie**  
Montréal
- AUGER, Maurice**  
Contrecoeur
- BACHAND (née Valois), Françoise Laval**
- BEAUDRY, Isabelle (née Mondor)**  
Montréal
- BERGERON, Gilles**  
Montréal
- COLAS, Émile, c.r., LL.D.**  
Sherbrooke
- DALLAIRE, J Réal**
- 
- DESORMEAUX, Marcel**  
Montréal
- DESOURDY (née Bisailon), Solange**  
Bromont
- DIAMOND, Jeannine**  
Montréal
- ETHIER, Raymond**  
Laval
- FRASER, Marie-Paule**
- 
- GIASSON, Gérard**  
Laval
- HOULE (née Carmel), Rita**
- 
- LACHANCE, Adélar**
- 
- LAPORTE (Lefebvre), Thérèse**  
Ste-Anne-de-BelleVue
- LEBEAU, Lucien**  
Montréal
- LEMELIN, Jean-Pierre**
- 
- LETOURNEAU, Marcelle**  
Montréal
- LOISEAU, Guy**  
Montréal
- LOSIER, Julien**  
Laval
- MAJOR, Florent**
- 
- MARAJDA, Mary (née Capovcak)**
- 
- PELOQUIN, Madeleine (née Déry)**  
Sorel
- PEPIN (née Choinière), Marie-Josée**  
Laval
- RABY, Collette**  
Montréal
- RAYMOND, Roland**  
Montréal
- RECHER, Markus**
- 
- RICHARD, Victor**
- 
- RINFRET, Dr Jean-J.**  
Laval
- ROY, Ghislaine**  
Montréal
- SANS CARTIER (Marier), Marcella**  
Montréal
- TOMIUK, Markian**
- 
- TREMBLAY (Brien), Madeleine**  
Ste-Agathe-des-Monts
- VAILLANCOURT, Madeleine**  
St-Lambert
- WYBOU, Reina (née Beaugrand-Champagne)**

*Noubliez pas de commander votre signet. Laissez vos coordonnées au 514-285-6816 (un signet par annonce) [cyberpresse.ca/necrologie](http://cyberpresse.ca/necrologie)*



**ADAM (née Laisné), Simone**  
**1916 - 2008**

À l'hôpital Cité de la Santé, le 7 février 2008, à l'âge de 91 ans, est décédée madame Simone Laisné, épouse de feu Louis Adam. Elle laisse dans le deuil ses filles Christiane (Félix Ferri), Annick (Charles De Felice), ses huit petits-enfants et ses neuf arrière-petits-enfants. Elle laisse également dans le deuil sa soeur Suzanne, neveux, nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, St-Martin Est, Laval.

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
514 277.7778

**www.memoria.ca**

le lundi 11 février 2008 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, mardi dès 9 h. Les funérailles auront lieu le mardi 12 février 2008 en l'église St-Sylvain, 750, boul. St-Sylvain, Laval, à 11 h et de là au cimetière St-Vincent de Paul. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation des maladies pulmonaires du Québec seraient appréciés.

**aidez-nous.**

1 800 361-9643  
[www.leucan.qc.ca](http://www.leucan.qc.ca)

**leucan**  
Association pour les enfants atteints de cancer



**Québec**

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



**ALEPIN, Michel J.**  
1924 - 2008

À Montréal, le 6 février 2008, à l'âge de 83 ans, est décédé monsieur Michel J. Alepin. Monsieur Michel J. Alepin était Chevalier de l'Ordre du St-Sépulcre de Jérusalem, Gouverneur à vie de la Société d'aide aux immigrants du Moyen-Orient et du centre É.P.I.C., membre de plusieurs conseils d'administration dont l'Archevêché de Montréal, la paroisse St-Sauveur et la Fondation de l'Hôpital général LaSalle, bénévole à l'Institut de cardiologie de Montréal et Chevalier de Colomb 4e degré de ville LaSalle.

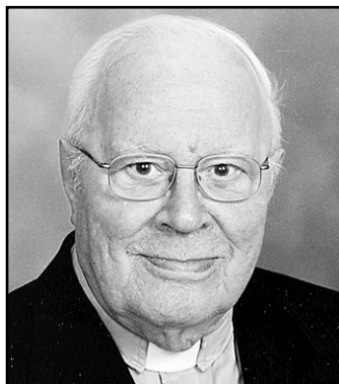
Il laisse dans le deuil son épouse Lydia Kneider Alepin, ses enfants: François (Joanne), Lorraine (Claude), Lina (son amie Martine) et Francesca (Orel), ses petits-enfants: Sébastien, Marc-André, Maxime et Chanel, ses arrière-petits-enfants: Mélodie et Héloïse, ses frères et soeurs: Dieudonné, Jean, Jacques, Antoinette, Cécile, Madeleine, Bernadette, Claire et Angèle, ses beaux-frères, belles-soeurs et plus particulièrement Evline et Roddie ainsi que plusieurs parents et amis.

Il est parti retrouver son frère Gabriel et sa soeur Françoise.

La famille vous accueillera ce samedi 9 février de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et ce dimanche 10 février de 14 h à 17 h et 19 h à 22 h au complexe funéraire

**YVES LÉGARE**  
Alfred Dallaire  
7200, boul. Newman, LaSalle  
www.adyl.com • 514.595.1500

Les funérailles seront célébrées ce lundi 11 février à 10 h en la cathédrale Marie-Reine-du-Monde, 1085, rue de la Cathédrale (angle Mansfield et René Lévesque), Montréal. Au lieu de fleurs, un don à la Fondation de l'Institut de cardiologie de Montréal serait apprécié en sa mémoire.



**ARBOUR, Père Marcel**  
1921 - 2008

Le père Marcel Arbour, religieux de la congrégation de Sainte-Croix, est décédé le mardi 5 février 2008 à l'Hôpital général juif, à l'âge de 86 ans.

Né à Granby, le 21 février 1921, fils d'Arthur Arbour et de Arsélie Déry, il entra dans la congrégation Sainte-Croix en 1946. Il a été ordonné prêtre le 3 avril 1949. Le père Arbour a exercé son ministère comme professeur au Collège de Saint-Laurent puis vicaire de paroisse à Notre-Dame-du-Bois-Franc, douze ans comme prédicateur dans les paroisses et institutions, aumônier des pompiers et des policiers de Ville Saint-Laurent et des Foyers Notre-Dame, enfin curé de la paroisse St-Grégoire-le-Grand à Mont Saint-Grégoire pendant vingt-trois ans (1983 - 2003).

Outre sa famille religieuse, il laisse dans le deuil plusieurs neveux et nièces, ainsi que de nombreux amis.

Il sera exposé au 4994, chemin de la Côte-des-Neiges à Montréal, le dimanche 10 février de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h. Des prières communautaires y auront lieu le même jour à 16 h 30 et à 19 h 30. L'eucharistie des funérailles sera concélébrée le lundi 11 février à 10 h à la crypte de l'Oratoire Saint-Joseph-du-Mont-Royal. L'inhumation aura lieu au cimetière de la congrégation à Saint-Laurent.

Direction:

**MAGNUS POIRIER**  
T: 514 727-2847  
www.magnuspoirier.com



**BACHAND (née Valois), Françoise**  
1925 - 2008

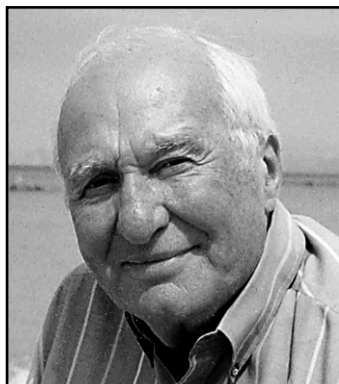
À la Cité de la Santé, le 7 février 2008, à l'âge de 82 ans, est décédée Mme Françoise Valois Bachand épouse de feu Roger Bachand. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Sylvie (Daniel Raymond), Pierre et Marie (Gilles Brunet), ses six petits-enfants Julie (Jean-François Ethier), Geneviève, Nicolas, Francis, Martin et Louis, ses soeurs Claire Lafond, Marguerite Valois, Jeanne D'Arc (Jean de Bondy), ses frères Mgr Charles Valois, Gilles Valois (Claire Dionne) et Yvon Valois, ses belles-soeurs Simone Archambault, Jeannine (Marcel Boyer) et Lise Gagnon, neveux et nièces, parents et amis.

La famille vous accueillera au complexe Alfred Dallaire Memoria, 2159, St-Martin Est, Laval

Alfred Dallaire  
**MEMORIA**  
514 277.7778  
www.memoria.ca

le dimanche 10 février de 19 h à 22 h, le lundi 11 février de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que mardi dès 9 h. Les funérailles seront célébrées le mardi 12 février à 11 h en l'église St-Maurice de Duvernay, 1961 Ivry. Au lieu de fleurs, un don à la Fondation Maxime Letendre (soins palliatifs/onco-hématologie) serait apprécié.

La famille tient à exprimer sa gratitude au personnel de l'unité des soins palliatifs de l'hôpital Cité de la Santé de Laval.



**COLAS, Émile, c.r., LL.D.**  
1923 - 2008

À Sherbrooke, le 8 février 2008, à l'âge de 84 ans, est décédé monsieur Émile Colas, époux de l'Hon. Réjane L. Colas. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Bernard (Marie-Josée LaBrie), Hubert (Alexandra MacDougall) et François, ses petits-enfants Laurent, Édouard, Adrien, Anne-Sophie et Louis, son frère Henri (Nicole Colas), les membres des familles Colas et Laberge ainsi que plusieurs amis.

La famille recevra les condoléances le mardi 12 février 2008 ainsi que le mercredi 13 février 2008 de 15 h à 21 h au

**Centre funéraire Côte-des-Neiges**  
Réseau Dignité

425, chemin de la Côte-des-Neiges  
Montréal 514 342-8000  
Les funérailles auront lieu en la chapelle du Sacré-Coeur de la Basilique Notre-Dame (1085, rue de la Cathédrale, Montréal, 514 866-1661), le jeudi 14 février 2008 à 10 h 30. L'inhumation aura lieu au terrain familial du cimetière Notre-Dame-des-Neiges à une date ultérieure. Des dons à la Fondation de l'Institut de réadaptation de Montréal (6300, avenue Darlington, Montréal, H3S 2J4) seraient appréciés.



**DÉSOURDY (née Bisailon), Solange**  
1917 - 2008

À son domicile, le 6 février 2008, à l'âge de 90 ans, est décédée Mme Solange Désourdy, née Bisailon, épouse de M. Roland Désourdy, demeurant à Bromont. Outre son époux, Roland, elle laisse dans le deuil ses enfants: Francine (Gérard Tremblay), Louise (Paul Doucet) (feu Simon Cantin), Raymonde (Claude Breton), Gérald (Lucie Boucher), Robert (Lison Chauvin) et Charles (Lise Gaucher), ses 14 petits-enfants et ses 8 arrière-petits-enfants.

Elle était la soeur de: feu Gilles (feu Anna Vadnaï), Jacqueline (feu Guy Bilodeau), Françoise (feu Claude Archambault), feu Fernande (feu Roger Harrison), Denise et Yvette (Jean-Guy Morrisseau); elle était la belle-soeur de: feu Marcel (feu Juliette Bergeron), feu Rita (feu Louis Gauthier), Gloria, feu Germain (Madeleine Favreau), Gervais (feu Monique Raymond) (France Cimon), feu Gustave, Gertrude (André Bouchard), feu Bernard (Rachel Poudrette), Sr Huguette, Rachel (Jean-Guy Bonnier), Paul (feu Renée Perreault) (Elizabeth Racine), Raymond (Pierina Saïa), René et feu Marie (William Breen).

Elle laisse également ses cousins, cousines, neveux et nièces, autres parents et amis.

La crémation a eu lieu à Granby au crématorium de Les Jardins Funéraires Bessette.

La famille recevra les témoignages de sympathie vendredi, jour des funérailles, à compter de midi.

Sous la direction de

**Les Résidences Funéraires Bessette**  
682, rue Shefford, Bromont  
Tél.: 450 534-2779 ou 1 888 730-6666  
Télex.: 450 777-4393

www.famillebessette.com  
Les funérailles auront lieu le vendredi 15 février 2008 à 15 h en l'église St-François-Xavier de Bromont suivies de l'inhumation au cimetière de la paroisse.

En guise de sympathie, un don à la Fondation B.M.P. serait apprécié. Des formulaires seront disponibles au salon funéraire.



**ALLAIRE, Armand**  
1942 - 2008

À St-Jean-Sur-Richelieu, le 1er février 2008, à l'âge de 65 ans, est décédé M. Armand Allaire agent immobilier du Groupe Sutton et fils de feu Noël Allaire et de feu Juliette Boulanger, demeurant à Granby.

Il laisse dans le deuil: son frère Gérard (Micheline Bouvier), ses soeurs: Gaétane, Murielle, Monique (Claude Bélanger), ses neveux et nièces: André Lagloire, Julie Lagloire, Benoit Allaire, Stéphane Bélanger (Sophie Rodrigue), Louis Allaire, Josée Bélanger (Martin Brodeur), et Andrée Allaire ainsi que d'autres parents et amis.

Les funérailles auront lieu le vendredi 15 février 2008. Le convoi funèbre partira du

**Complexe funéraire Le Sieur**  
60, boul. Pie IX, Granby, Qc  
Tél: 888 - 367- 8471

pour se rendre à l'église Ste-Famille, où le service sera célébré à 14 heures. La famille recevra les témoignages de sympathie jeudi de 19 à 22 heures et à compter de midi, vendredi, journée des funérailles au salon.



**AUGER BARCELO, Émilie**  
1980 - 2008

À Montréal, le 5 février 2008, est décédée Émilie Auger Barcelo. Elle laisse dans le deuil ses parents Jacqueline Laurent Auger et Yan Barcelo, sa marraine Monique Laroque ainsi que la famille Barcelo, parents et amis. La famille vous accueillera au

**Centre funéraire Côte-des-Neiges**  
Réseau Dignité

425, chemin de la Côte-des-Neiges  
Montréal, Qc 514-342-8000

le samedi 23 février dès 10h30 suivi de la célébration à 11 h.

Merci à tous ceux et celles qui ont apporté amour et bonheur à Émilie. Particulièrement à François Charron et Diane Bélanger pour leur présence et leur tendresse.



**BEAUDRY, Isabelle (née Mondor)**  
1920 - 2008

À Montréal, le 5 février, est décédée Isabelle Mondor-Beaudry, autrefois de Sorel. Épouse de feu Léopold Beaudry, elle laisse dans le deuil ses enfants François, Louis et Esther, son frère André, de même que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances à une date qui sera annoncée ultérieurement.

La famille tient à remercier le personnel du Pavillon Alfred-Desrochers pour les excellents soins qui lui ont été prodigués. En sa mémoire, des dons peuvent être faits à l'Institut universitaire de gériatrie de Montréal.

Alfred Dallaire  
**MEMORIA**  
514 277.7778



**BERGERON, Gilles**  
1929 - 2008

À Montréal, le 8 février 2008, après un courageux combat contre le cancer, est décédé paisiblement Gilles Bergeron. Après plus de cinquante ans de mariage, il laisse dans le deuil son épouse bien-aimée, Lillian Guay, ses enfants qu'il chérissait, Norman, Bob (Sharon Auclair), Anne (Andrew Todd) et Lynn (Rolland Boivin), ses petits-enfants adorés, Katherine, Roxanne, Mathieu, Michael, Gradey, Philip et Julie; frère attentionné de Lucile, Paul-Émile, Madeleine, Pauline, Jean-Louis et Denis, il rejoint ses frères Maurice et Roger et sa soeur Jacqueline. Il laisse aussi dans le deuil plusieurs autres parents et amis qui le manqueront.

Aimé et respecté de ses employés et de ses associés, Gilles fut Président de Bonbons Guay Ltée.

La famille recevra les condoléances le dimanche, 10 février 2008, de 14 à 17 heures et de 19 à 21 heures, lundi dès 9 h 30 au complexe funéraire Urgel Bourgie, 1255 Beaumont (L'Acadie), V.M.R.

**URGEL BOURGIE**  
514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

Les funérailles seront célébrées le lundi 11 février à 11 heures en la paroisse Saint-Joseph-de-Mont-Royal, 1620 Laird, V.M.R. De tout coeur la famille remercie sincèrement le personnel traitant de l'hôpital St. Mary's, de l'Hôpital général de Montréal ainsi que celui du CLSC Côte-des-Neiges pour leur compassion et leurs bons soins. Au lieu de fleurs, un don à la Fondation de l'hôpital St. Mary's, soins palliatifs, serait grandement apprécié.



**DALLAIRE, J Réal**  
1934 - 2008

À l'hôpital Charles Lemoyne, le 4 février 2008, est décédé à l'âge de 73 ans J Réal Dallaire époux de Mme Yolande Drapeau. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Pierre (Linda Cavalancia), Michelle (André Brunette), ses petits-enfants Laurence, Mariane, Gabrielle et Catherine, sa soeur Thérèse, ses beaux-frères et belles-soeurs, autres parents et plusieurs amis. Des dons à la Fondation des maladies du coeur du Québec ou à la Fondation québécoise du cancer seraient appréciés. La famille recevra les condoléances le dimanche 10 février de 10 h à 14 h suivi d'une liturgie de la Parole à:

**La Maison Henri Guérin**  
Réseau Dignité  
425, chemin St-Jean, La Prairie  
www.dignitequebec.com



**DIAMOND, Jeannine**

À l'hôpital St. Mary's de Montréal, le 7 février 2008, est décédée à l'âge de 79 ans, madame Jeannine Diamond, infirmière, fille de feu Albé Diamond et de feu Annette Gélinais, demeurant à Montréal, native de St-Barnabé-Nord.

La famille accueillera parents et ami(e)s au **Salon funéraire J. Philibert & fils inc.** 1350, rue Ste-Marguerite, Trois-Rivières. Heures d'accueil: le dimanche 10 février à partir de 13 h.

La liturgie de la Parole sera célébrée le dimanche 10 février à 16 h au Complexe funéraire J. Philibert & fils inc.

L'inhumation aura lieu au cimetière de St-Barnabé-Nord à une date ultérieure.

L'ont précédé ses frères: Roland et Gilles. La défunte laisse dans le deuil son frère et ses soeurs: Robert Diamond (Jeannine Lamy), Christine Diamond (feu Noël Bouchard), Noël Diamond, ses belles-soeurs: Huguette Demers (feu Roland Diamond), Stella Poliquin (feu Gilles Diamond). Elle laisse aussi plusieurs neveux, nièces et ami(e)s.

**Renseignements : (819) 378-3838**  
**Télécopieur : (819) 375-8146**  
**Courriel : complexe@jphilibert.com**



**DÉSORMEAUX, Marcel**  
1922 - 2008

À Montréal, le 7 février 2008, est décédé M. Marcel Désormeaux, fils de Henri Désormeaux et de Florida Cliche. Il laisse dans le deuil son épouse Jeanne Arseneault, ses enfants, Anne (Denis Dufour) et Jean (Anne McLernan), ses petits-enfants, Catherine et David Dufour, Marc, Paul et Thomas McLernan Désormeaux ainsi que plusieurs parents et amis. Il était le père de feu Marc et le frère de feu Adrien.

La famille vous accueillera au complexe funéraire Urgel Bourgie, 816 Ste-Croix, St-Laurent

**URGEL BOURGIE**  
514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire

www.urgelbourgie.com

le dimanche 10 février de 14 à 17 h et 19 à 21 h et lundi dès 9 h 30.

Les funérailles seront célébrées le lundi 11 février à 11 h en la chapelle mariale St-Laurent, 807 Ste-Croix, St-Laurent.

Vos dons à la Fondation des maladies du coeur ou à la Fondation du C.H. de St-Mary seraient appréciés.

**SLA**  
SOCIÉTÉ DE LA SCLÉROSE  
LATÉRALE AMYOTROPHIQUE  
DU QUÉBEC

UNE  
**BATAILLE**  
POUR LA  
**VIE**

LA MALADIE DE LOU GEHRIG  
514-725-2653 • 1 877 725-7725  
www.sla-quebec.ca • info@sla-quebec.ca

**vivre vieux**

www.iugm.qc.ca

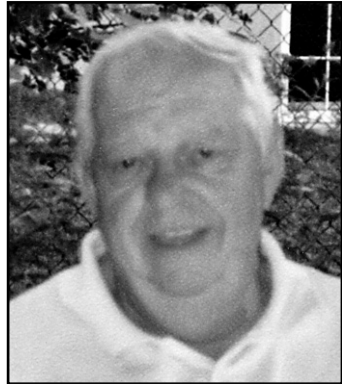
FONDATION INSTITUT DE  
GÉRIATRIE DE MONTRÉAL

**Remerciements**

REMERCIEMENTS à Mère Marie-Rose Durocher et au Sacré-Coeur de Jésus pour faveur obtenue. L.L.

REMERCIEMENTS au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Pascal F.

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



**ÉTHIER, Raymond**  
1934 - 2008

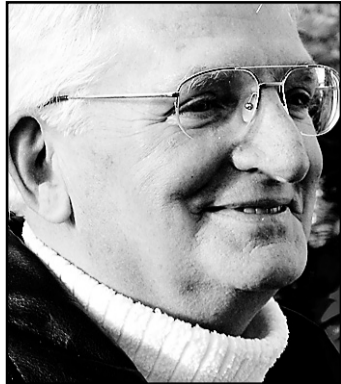
À la Cité de la Santé de Laval, le 8 février 2008, à l'âge de 73 ans, est décédé M. Raymond Éthier, employé retraité de La Presse, époux de Denise Corbeil. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses fils Richard (Carole), Luc (Chantal) et Gaétan (Josée), ses 6 petits-enfants Alexandre, Olivier, Émilie, Jonathan, Jean-Philippe et Katherine, sa soeur Hélène, son frère Gérard (Marthe), sa belle-soeur Jacqueline (Denis), ses beaux-frères Réal (Ghislaïne), Yvon (Solange), Paul, neveux et nièces, parents et amis.

La famille vous accueillera au Mausolée St-Martin (édifice à l'arrière du) Complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
514 277.7778  
[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)

Le mardi 12 février de 14 à 17 h et de 18 à 21 h. Une liturgie de la Parole sera célébrée à 19 h 30 au même endroit.

Tout témoignage de sympathie peut se traduire par des messes ou des dons à la Fondation québécoise du cancer.



**GIASSON, Gérard**  
1932 - 2008

Gérard Giasson est décédé paisiblement à la Cité de la Santé de Laval, entouré de l'amour des siens, après une vie riche d'intellectuel et de sportif passionné, mais surtout de mari et de père remarquable. Il a su toucher et inspirer tous ceux qui l'ont côtoyé par son amour de la vie et son don unique pour le bonheur.

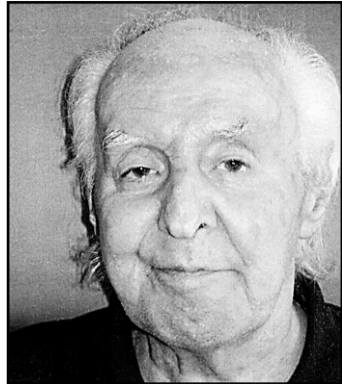
Il est le tendre époux de Marielle Dubreuil et le père aimant d'Isabelle Giasson et Alexandre Giasson. Il laisse dans le deuil le clan tissé serré des Giasson, ses frères Roger Giasson et Claude Giasson, ses soeurs Francine Tessier et feu Pierrette Giasson, sa belle-fille Caroline Bell, son beau-fils Daniel Desmarais, ses beaux-frères et belles-soeurs, ses neveux et nièces, la famille Dubreuil-St-Hilaire ainsi que de nombreux amis enseignants, joueurs de hockey, partenaires de golf, skieurs, cyclistes, militants politiques, fervents de voile, d'opéra, d'histoire et de littérature qui ont partagé la grande et belle aventure de sa vie.

La famille tient à remercier du fond du coeur toute l'équipe du département d'oncologie de la Cité de la Santé pour leurs soins, particulièrement le Dr Manon Boursier et sa chère infirmière Jocelyne Mohammed pour l'avoir soutenu avec sensibilité dans son parcours de battant. Un merci chaleureux aux voisins de la rue Florence pour leurs témoignages d'amitié et de solidarité.

Une cérémonie hommage aura lieu au Salon funéraire Alfred Dallaire-Yves Légaré du 1350, autoroute 13, à Laval, le dimanche 10 février à 16 heures. La famille recevra les condoléances au salon le dimanche 10 février de 10 heures à 16 heures. Une réception amicale et familiale suivra la cérémonie.

Veuillez témoigner votre sympathie par un don à la Fondation Maxime-Letendre de Laval. Des enveloppes seront disponibles au salon funéraire.

[www.danieldesmarais.com/gerardgiasson](http://www.danieldesmarais.com/gerardgiasson)



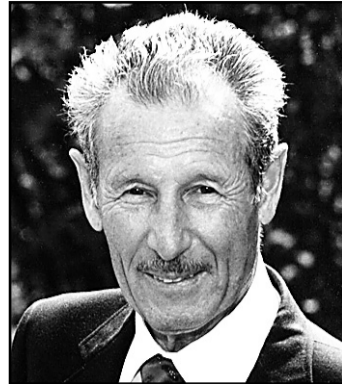
**LEBEAU, Lucien (prêtre)**  
1921 - 2008

À Montréal, le 1er février 2008, à l'âge de 86 ans, est décédé l'Abbé Lucien Lebeau, fils de feu Maxime Lebeau et de feu Laura Cloutier, et précédé par ses frères et soeurs Cécile, Paul, Emmanuel, Madeleine, Marcel, Claire et Thérèse. Il laisse dans le deuil, Soeur Marie-Jeanne, s.m. et Soeur Lucie, s.m., ses belles-soeurs et beau-frère, ses neveux et nièces ainsi que de nombreux parents et amis. La famille vous accueillera au salon

**MAGNUS POIRIER**  
Complexe Saint-Laurent  
10526, boul. Saint-Laurent  
Montréal  
T: 514 727-2847  
[www.magnuspoirier.com](http://www.magnuspoirier.com)

Il sera exposé le vendredi 15 février de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h 30, le samedi matin 16 février, l'accueil aura lieu à l'église de la Visitation du Sault-au-Récollet, au 1847 boul. Gouin Est, à partir de 9 h 30.

Les funérailles y seront célébrées à 11 h. Au lieu de fleurs, un don en sa mémoire à la Fondation pour les enfants de l'Équateur, 4409, rue St-Hubert, Montréal, QC, H2J2X1, répondra à son désir.



**LOSIER, Julien**  
1925 - 2008

Le 4 février 2008, à Laval, est décédé Julien Losier, né à Lamèque, au Nouveau-Brunswick, fils d'Arizema Losier et de Lina Chiasson et époux d'Adrienne Lebouthillier. Il était le fier papa de Gisèle (Roger McCormack), Daniel (France Pomerleau), Renée, Jacinthe (Andrée Cloutier) et Johanne (Claude Régnier) et le pépé adoré de Francis, Marie-Pascale, Juliane, Alexandre, Thomas, Emma et Chloé. Il laisse également dans le deuil ses soeurs Marguerite, Angélie, Jeanne d'Arc et son frère Gilbert.

Il fut cofondateur et vice-président de Universal Pipelines, et fondateur et président de Biraghi Entreprise (Bécancour, au Québec et Tulsa, en Oklahoma).

Selon ses volontés, il ne sera pas exposé. Ses funérailles seront célébrées dans son village natal de Lamèque à une date ultérieure.

Des dons peuvent être faits en sa mémoire à la Fondation Cité de la santé de Laval. Sa famille tient à remercier le personnel de la Cité de la santé pour ses bons soins.



**PEPIN (née Choinière), Marie-Josée**  
1941 - 2008

À son domicile de Laval, entourée des siens, le 6 février 2008, à l'âge de 66 ans, est décédée madame Marie-Josée Choinière épouse de monsieur Michel Pepin. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Marie-Claude, François (Josée Thérien) et Marc-André (Anne-Marie Berthiaume), ses petits-enfants Marjolaine, Laurence, Rémi, Camille, Élodie, Joseph et Élise, ses frères Claude, Paul-André et Jean-Marc, ses soeurs Lorraine et Carmelle, ses beaux-frères et belles-soeurs ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
514 277.7778

[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)

le dimanche 10 février de 19 h à 22 h et le lundi dès 9 h. Les funérailles seront célébrées le lundi 11 février à 13 h en l'église St-Sylvain, 750 boul. St-Sylvain, Laval. Vos témoignages de sympathie peuvent s'exprimer par des dons à la Société canadienne du cancer.



**FRASER, Marie-Paule**  
1942 - 2008

De Ville D'Anjou, le 3 février 2008, à l'âge de 65 ans, est décédée madame Marie-Paule Fraser, fille de feu Simone Perron et de feu André Fraser. Elle laisse dans le deuil: sa soeur Lucile (Guy), ses frères: Vincent (Francine), Rosaire (Marie), ses nièces: Myriame (Marie-Ève), Jacinthe, ses grands amis: Claude Julien, Danielle Lévesque ainsi que plusieurs parents et autres amis.

Les funérailles en présence des cendres seront célébrées le mercredi 13 février à 11 h, en l'église Saint-Donat, 6805 de Marseille à Montréal (une rue au sud de Sherbrooke), suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-François-d'Assise.

La famille recevra les témoignages de sympathie une heure avant les funérailles. Des dons à la Fondation québécoise du cancer seraient appréciés de la famille.

**Direction funéraire**

**NÉGOCIÉ PAR**  
**SÉRÉNIA**  
COURTIERS FUNÉRAIRES  
1 888 SERENIA (737-3642)



**LACHANCE, Adélar**  
1922 - 2008

Le 4 février 2008 est décédé paisiblement à l'hôpital Ste-Anne-de-Bellevue, suite à une longue maladie, M. Adélar Lachance époux de Mariette L'Écuyer.

Outre son épouse il laisse dans le deuil ses enfants, Jocelyne (Michel Duchesneau) Robert (Michelle Laramée) Guy (Nathalie Brousseau) Diane (Réjean Routhier) et Élisabeth (Marc Cadotte), neuf petits-enfants ainsi que ses soeurs Magella et Adéline. La famille recevra les condoléances à la résidence funéraire, 1255 rue Beaumont, Ville Mont-Royal

**URGEL BOURGIE**  
514-735-2025

Consultez le registre à sa mémoire

[www.urgelbourg.com](http://www.urgelbourg.com)

Le vendredi 8 février 2008 de 14 à 17 h et de 19 à 21 h, le samedi 9 février à compter de 10 h. Une liturgie de la parole suivra en chapelle du centre funéraire à 11 h.

La famille remercie le personnel du 14b (10b).

En guise de sympathie des dons à la Fondation de l'hôpital Ste-Anne-de-Bellevue seraient appréciés.



**LEMELIN, Jean-Pierre**  
1940 - 2008

À la Maison Victor Gadbais, le 7 février 2008, à l'âge de 67 ans, est décédé M. Jean-Pierre Lemelin, époux de Mme Murielle Lamarre.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils Daniel, sa fille Chantal (André), les enfants de sa conjointe, Marc-André, Philippe et Caroline, ses petites-filles Kim et Audrey, ses soeurs Suzette (Charles-Henri), Gaétane (Roland) et son frère Vincent (Sylvia). La famille recevra les condoléances le jeudi 14 février de 13 h à 17 h et de 19 h à 22 h ainsi que le vendredi 15 février de 9 h à 10 h 30 à la

**COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL**  
**Résidence Curé-Poirier**  
635, boul. Curé-Poirier Ouest  
Longueuil (QC) J4J 2H8  
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

Les funérailles auront lieu le vendredi 15 février à 11 h en la cathédrale St-Antoine (angle rue St-Charles et chemin Chambly, Longueuil). Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation de la Maison Victor Gadbais seraient grandement appréciés.



**MAJOR, Florent**

Florent est décédé le 7 février 2008 à l'âge de 94 ans. Né le 3 octobre 1913 à Ottawa, il était le fils unique de feu Edmond Major et de feu Noémie Viau. Époux de feu Gilberte Charbonneau, il laisse dans le deuil ses deux fils, François (Huguette Biage-Major) de Brossard et Hubert (Marguerite Jackson) de Gatineau, ses six petits-enfants: Philippe, Étienne, Antoine, Julie, Simon et Colette, ses trois arrière-petits-enfants: Jean-David, Émile et Jasmine; ainsi que plusieurs neveux, nièces et amis. La famille recevra parents et amis au

**Salon funéraire Héritage**  
2871, boul. St-Joseph, Orléans

le 16 février de 9 h 30 à 11 h 30. Le service religieux suivra à 12 h, en l'église Sacré-Coeur, 591, rue Cumberland (angle Laurier et Cumberland), Ottawa. Une réception après la cérémonie aura lieu à l'église Sacré-Coeur. L'inhumation aura lieu à une date ultérieure. La famille remercie sincèrement tout le personnel de l'Allée des Tulipes du Centre de soins de longue durée Montfort (CSLD Montfort) pour le dévouement et les soins prodigués. En guise de sympathie, des dons à la Fondation de l'hôpital Montfort, dédiés au CSLD Montfort, seraient appréciés. Les dons et les condoléances peuvent être faits au: [www.heritagefh.ca](http://www.heritagefh.ca)

**Salon funéraire Héritage**  
613- 830-2305

**MARAJDA, Mary (née Capovcak)**  
Paisiblement, le vendredi 8 février 2008 à la Résidence de soins palliatifs de l'Ouest-de-l'Île, épouse bien-aimée de feu Nick Marajda, mère aimante de Edward (Rose-Marie) et Julieann, chère grand-mère de Cynthia et Melissa. Les funérailles auront lieu en l'église Our Lady of Hungary, 90, Guizot, Montréal, le mardi 12 février 2008 à 10 h 30. Inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Elle reposera à la maison funéraire

**Blythe Bernier**

**940, Ogilvy (et Stuart), Montréal**  
514 495-8082

le lundi 11 février 2008 de 14 à 16 heures et de 19 à 21 heures.



**RABY, Collette**  
1949 - 2008

À l'hôpital Maisonneuve-Rosemont, Collette nous a quitté le 6 février, entourée de son amour Louis Roy et de ses proches. Elle vivra toujours dans le coeur de son frère Pierre, ses soeurs Danielle et Christiane (Bernard), ses autres soeurs Mireille, Manon, Évelyne ainsi que de ses amies, les trois Louise, Jeannine, Danielle, Nicole (Mille et un sons), Suzanne (Voix ferrées), ses neveux et nièces Corinne, Constance, Eric, Josée, Julien, Gabriella et Karima ainsi que tous les autres amis.

Un immense merci à la belle et généreuse équipe d'hémo-oncologie de l'HMRC (le 5e C-D) ainsi qu'au docteur Silvy Lachance, pour la qualité exceptionnelle de sa présence. La famille vous accueillera le vendredi 8 février de 19 à 22 h et samedi de 11 à 14 h au salon Alfred Dallaire Memoria, 4231, St-Laurent (angle Rachel), Mtl.

(service de voiturier disponible)

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
514 277.7778

[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)

Les dons à la Fondation Dr Maurice-Bertrand, au soin de l'Association Entraide Ville-Marie, seront appréciés (1110, rue Jean-Talon est, bureau 301, Mtl, H2R 1V9).



**HOULE (née Carmel), Rita**

Rita Carmel Houle, notre maman attentionnée, déterminée, organisée, pleine d'audace et de vie, respectueuse de nos différences, battante, habile de ses mains, championne pour dénicher des petits trésors, passionnée de voyages, amoureuse du soleil et des belles choses, rassembleuse, une force de la nature mais aussi un frêle joyau dans l'univers, nous a quittés, tout en douceur, le 6 février à l'âge de 86 ans. Elle sera désormais notre petit ange.

Nous, ses 8 enfants et nos conjoints, Monique, Robert, Gaétan et Josée, Denis, Christiane et Yves, Claudine et Stewart, Jean-Claude et Linda, Josée et Benoit et ses petits-enfants, Myriam, Patrick, Jean-Robert, Natasha, Marisol, Julie-Ève, Olivier, Nicolas, Chloé, Emmanuel et Maïa soulignerons son départ le 14 février prochain, journée de l'Amour, au Mausolée St-Martin (édifice à l'arrière) du complexe Alfred Dallaire Memoria, 2159, boul. St-Martin Est, Laval

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
514 277.7778

[www.memoria.ca](http://www.memoria.ca)

entre midi et 20 h 30. Suivra un moment de recueillement et d'hommage.

Des dons seront recueillis et remis à la Résidence Berthiaume du Tremblay en remerciement des soins et services rendus à notre mère.

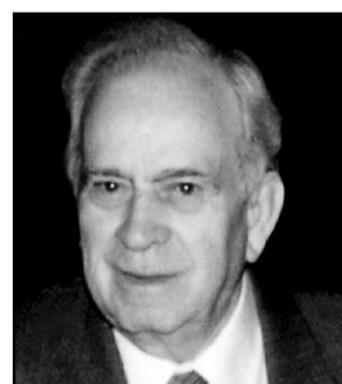
**MAGNUS POIRIER**  
T: 514 727-2847  
[www.magnuspoirier.com](http://www.magnuspoirier.com)



**PÉLOQUIN, Madeleine (née Déry)**  
1927 - 2008

C'est avec regret que nous vous annonçons le décès de Mme Madeleine Déry, à Sorel, le 31 janvier 2008, à l'âge de 80 ans, épouse de M. Jules Péloquin. Outre son époux elle laisse dans le deuil sa fille Jocelyne (Michel Touchette), son fils André, ainsi que plusieurs autres parents et amis. Selon sa volonté elle a été incinérée sans exposition, il y aura inhumation et recueillement à une date ultérieure.

**Complexe Funéraire Fortin**  
**Incinération G.T.F.**  
**Rive-Sud 514 386-4642**



**RAYMOND, Roland**  
1917 - 2008

À Montréal, le 4 février 2008, à l'âge 90 ans, est décédé Roland Raymond. Il rejoint sa fille Monique. Il laisse dans le deuil son épouse Paule Dubois Raymond, sa fille Louise, son petit-fils Alain Arsenaux, ses frères, ses soeurs, ses beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, autres parents et amis. Les funérailles seront célébrées le samedi 16 février à 11 h en la Chapelle Mariale St-Laurent, 807, boul. Ste-Croix, St-Laurent. La famille vous accueillera à la Chapelle Mariale à compter de 10 h.

Au lieu de fleurs, vos dons à la Fondation de l'hôpital Sacré-Coeur seraient appréciés.

**Direction**

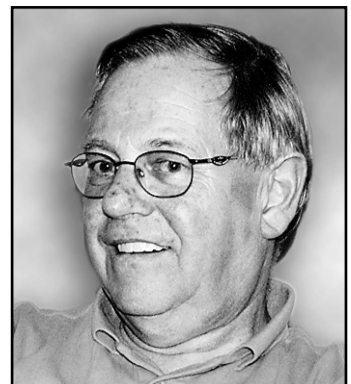
**URGEL BOURGIE**  
514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire

[www.urgelbourg.com](http://www.urgelbourg.com)

**YVES LÉGARÉ**  
**Alfred Dallaire**  
[www.adyl.com](http://www.adyl.com) • 514.595.1500

**Centre funéraire Côte-des-Neiges**  
**Réseau Dignité**  
**514-342-8000**

# DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS



**RECHER, Markus**  
1943 - 2008

Au Centre hospitalier de Lachine, le jeudi 7 février 2008, à l'âge de 64 ans, est décédé Markus Recher, époux de Elizabeth Bélair. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Martin et Catherine, ses nombreux frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs ainsi que de nombreux parents et amis tant ici qu'en Suisse. Les funérailles auront lieu en la chapelle de la

**Résidence funéraire J.J. Cardinal**  
2125, Notre-Dame, Lachine  
Tél. 514 639-1511

le lundi 11 février 2008 à 17 heures. Visites: dimanche de 14 à 17 heures et de 19 à 21 heures, lundi dès 15 heures. En guise de sympathie, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



**ROY, Ghislaine**  
1947 - 2008

À Montréal, le 3 février 2008, Ghislaine nous a doucement quittés. Elle laisse dans le deuil son conjoint Jacques Aubin, sa mère Germaine (Lavascur) Roy, son frère Jean-Yves et ses filles Maude Dufour et Fanny Aubin. Parents et amis sont invités à présenter leurs condoléances le samedi 16 février 2008, dès 13 h, au Centre funéraire Côte-des-Neiges. Une liturgie de la Parole suivra à 16 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Société de recherche sur le cancer ou à la Fondation PalliAmi seraient appréciés.

**Centre funéraire Côte-des-Neiges**  
Réseau **Dignité**  
4525, chemin de la Côte-des-Neiges  
Montréal 514-342-8000  
(stationnement intérieur)  
www.dignitequebec.com



**TREMBLAY (Brien), Madeleine**  
1917 - 2008

À Ste-Agathe-des-Monts, le 4 février 2008, à l'âge de 90 ans, est décédée Madeleine Brien, épouse de Louis-Aimé Tremblay. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Louise (François), Jacqueline (Lionel), Jean (Suzanne), Richard (Louise), ses petits-enfants Eric, Daniel, Dominique, Caroline, Nicolas, Guillaume, Simon et Véronique, ses arrière-petits-enfants, sa soeur Georgette (feu Philippe), ses beaux-frères et belles-soeurs ainsi que plusieurs neveux et nièces. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire Urgel Bourgie, 6700, Beaubien Est, Montréal

**URGEL BOURGIE**  
514-735-2025  
Consultez le registre à sa mémoire  
www.urgelbourg.com

Une liturgie de la parole sera célébrée le samedi 16 février 2008 à 15 h, en la chapelle du complexe. Heures de visites samedi de 13 h à 15 h.



**Jeannine Boyer**  
1924 - 2007

Voilà déjà un an que Madame Jeannine Boyer nous a quittés, laissant le souvenir d'une grande pionnière de l'information sociale.

Sa mission «Informer pour Aider» se poursuit à travers le Centre de Référence du Grand Montréal et sa Fondation.

**3e ANNIVERSAIRE**



**Gabriel Cabana-Bourgie**  
1982 - 2005

Depuis ton départ dévastateur, nous pensons à toi tous les jours. Le temps n'a rien changé à la douleur de t'avoir perdu. Que tous ceux qui t'ont aimé aient une pensée spéciale pour toi. Il n'est pire trahison que l'oubli. Ta famille

**5e ANNIVERSAIRE**



**CLAUDE SAVARD, Professeur**  
Faculté de musique  
Université de Montréal  
1941 - 2003

Musicien accompli, pianiste reconnu et aimé, membre honoraire de l'Académie de musique du Québec (Prix d'Europe) professeur agrégé présent et dévoué pour tous ses élèves, frère exceptionnel qui nous a transmis une leçon inoubliable de courage, d'amour et de générosité. Sa vie en a été une d'humour et d'amour. Idéaliste, il a aimé sans compter. Il fut une source d'inspiration tout au long de sa vie. Comme le disait Mallarmé: «Qui a su se faire aimer ne peut mourir tout entier». Claude, tu es toujours présent dans nos pensées et dans le coeur de tous ceux qui t'aiment et que tu as aimés. Repose en paix.

Tes soeurs et frères et leurs familles

Une messe commémorative lui sera offerte à l'Église des Pères Franciscains, 5750, boul. Rosemont, demain dimanche, le 10 février à 10 h. Bienvenue à tous.

**REMERCIEMENTS**

**ALLOCCO (Bélisle), Marie-May**  
Ses enfants Pierre (Louise), Hélène et Micheline remercient sincèrement les parents et amis qui sont venus rendre un dernier hommage à notre mère Marie-May, décédée le 30 novembre 2007, à l'âge de 90 ans. Votre présence, vos offrandes de messes, fleurs, cartes, dons, courriels, appels téléphoniques, visites ou assistance aux funérailles nous furent d'un grand réconfort. Nous regrettons de n'avoir pu partager davantage avec chacun de vous, mais soyez assurés de notre plus profonde reconnaissance pour votre support. Les personnes ayant omis de s'inscrire sont priées de considérer ces remerciements comme leur étant personnellement adressés.

**REMERCIEMENTS**

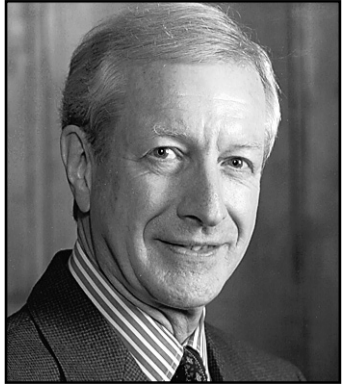


**Cécile Picard (née Béchard)**

Nous tenons à remercier très sincèrement parents, ami(e)s et tous ceux qui nous ont témoigné des marques de sympathie et de réconfort lors du décès de Cécile le 13 janvier 2008. Recevez notre gratitude et veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

Son époux Gilles, ses enfants Marie-Josée, Robert, René et les autres membres de la famille

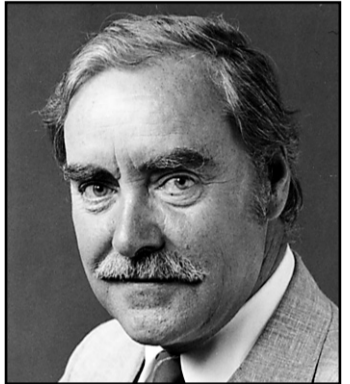
**REMERCIEMENTS**



**CLAUDE P. DESAULNIERS**  
1942 - 2007

Nous tenons à exprimer tout profonde reconnaissance à toutes les personnes, parents, amis et collègues, qui nous ont témoigné réconfort et sympathie lors du décès de Claude survenu le 11 décembre dernier. Son épouse Michèle Duguay, sa fille Anne Sophie ainsi que les membres des familles Desaulniers et Duguay.

**REMERCIEMENTS**



**Me Jules LÉGER (Notaire)**

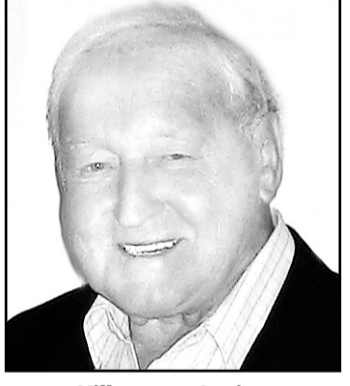
A la suite du décès de Me Jules Léger (Notaire), le 1er janvier 2008, son épouse Denise, sa fille Sophie, ses frères: Jean-Louis et Lucien, et soeurs: Pauline et Yvette, remercient tous les parents et amis qui ont témoigné leur sympathie et réconfort. Merci pour votre présence nombreuse et généreuse aux funérailles, pour les fleurs, offrandes de messe et dons à la société canadienne du cancer. Que chacun trouve l'expression de notre gratitude et considère ces remerciements comme personnels.

**REMERCIEMENTS**

**Rita Desmarais**

La famille Desmarais a été touchée par le soutien et la sympathie que nous ont témoigné les parents et amis durant la maladie et le décès de Rita survenu le 14 novembre 2007. Veuillez considérer ce témoignage comme des remerciements personnels. Laurent, France et Marc-André

**REMERCIEMENTS**



**Villeneuve, Lucien**

Vivre le départ d'un être aimé est difficile. Très sensible à la chaleur de votre sympathie lors du décès de Lucien survenu le 8 janvier dernier, son épouse Mariette, ses enfants, Manon, Maryse, Carole et Luc, remercient parents et amis, de leur présence et de leur soutien réconfortant lors de cette épreuve. Nous en avons été profondément touchés.



**MERCI MON DIEU**

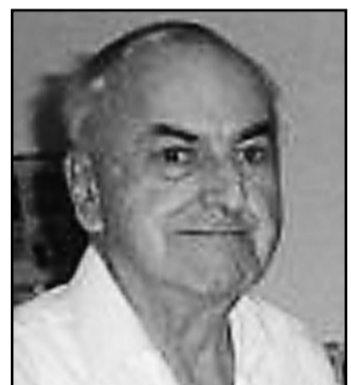
Dites 9 fois Je vous salue Marie par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci mon Dieu. C'est incroyable mais vrai. J.H.L.

**PRIÈRE INFALLIBLE À LA VIERGE**

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée.M.O.

**PRIÈRE INFALLIBLE À LA VIERGE**

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée.A.B.



**RICHARD, Victor**  
1921 - 2008

Le vendredi 8 février 2008, à l'âge de 86 ans, est décédé paisiblement M. Victor Richard, époux de feu Aimée Coulombe Richard. Il laisse dans le deuil ses enfants Andrée (Pierre-Paul Boucher), Aimée, Pauline (Simon Trudel), Pierre (Lise Rémillard), Maurice (Lucie Couture), feu Jean, Lise (Mario Lussier), Paul (Mireille Landreville), ses 9 petits-enfants Benoît et Isabelle Noël, Marie-Claude Coulombe, Samuel et Hélène Richard, Geneviève et Alexandra Lussier, Chloé et Andrée-Anne Richard et son arrière-petit-fils Mathew Beer, sa soeur Claire Richard Dupont, ses belles-soeurs et beaux-frères dont Marcel Coulombe de qui il était très proche, ses neveux et nièces ainsi que plusieurs parents et amis.

La famille vous accueillera au

**Centre funéraire Côte-des-Neiges**  
Réseau **Dignité**  
4525, chemin de la Côte-des-Neiges  
Montréal, Qc 514-342-8000  
www.honneur-memoires.com

le dimanche 10 février de 14 à 17 h et de 19 à 21 h ainsi que lundi le 11 février à partir de 9 h. Les funérailles seront célébrées à 14 h en l'Église St-Pierre Claver, 2000 boulevard St-Joseph Est, Montréal, et de là au cimetière St-Antoine de Longueuil.

Au lieu de fleurs, un don à la Société canadienne du cancer serait apprécié.



**SANSCARTIER (née Marier), Marcella**  
À Montréal, au Foyer Rousselot, le 2 février, est décédée Mme Marcella Sanscartier (née Marier), à l'âge de 98 ans et demi. Elle était l'épouse de feu Maurice Sanscartier et elle laisse dans le deuil ses enfants Marc (Mireille Moisan) et Marie (René Maldonado), ses petits-enfants Julien Sanscartier (Catherine Beaulé), Rémi Sanscartier (Julie Poulin), Jean-Philippe Maldonado (Sylvie Goldstein), Patrick Maldonado (Dominic Paul-Hus) et ses arrière-petits-enfants Élodie, Florence, Clovis et Sophia. Elle laisse également ses deux soeurs Hélène Marier-Lamothe de Montréal et Louise Marier-Thibault (Jacques Hébert) de Valleyfield, de même que plusieurs neveux et nièces. La famille recevra les témoignages de sympathie au :

**Complexe funéraire T. Sansregret Ltée**  
3198, rue Ontario Est, Montréal  
à compter de 15 h 30, le dimanche 10 février. Une liturgie de la parole aura lieu en la chapelle du complexe, à 17 h.

Nous tenons à remercier chaleureusement tout le personnel du Foyer Rousselot, plus particulièrement le personnel du 3e étage, pour leur dévouement, les excellents soins prodigués et toute l'affection dont elle a été entourée durant les plus de vingt années qu'elle a passées au Foyer.

Au lieu de fleurs, des dons à l'INCA (Institut National Canadien des Aveugles) ou à l'Association des Bénévoles du Foyer Rousselot, 5655, rue Sherbrooke Est, Montréal, Qc, H1N 1A4, seraient grandement appréciés.



**VAILLANCOURT, Madeleine**  
2 février 2008

Nous avons le regret d'annoncer le décès de Madame Madeleine Vaillancourt, survenu à l'Hôtel-Dieu de Montréal, le samedi 2 février à 21 h 15. Professeure retraitée, elle a enseigné plusieurs années aux classes d'accueil de l'école de la Dauversière. Elle laisse dans le deuil plusieurs amis et amies qui la chérissaient et qui l'ont accompagnée tout au long de sa maladie jusqu'à son dernier soupir.

Les amis pourront échanger leurs marques de sympathie, le vendredi 15 février de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h ainsi que le samedi 16 février de 9 h à 10 h 30 à la

**COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL**  
Résidence **Curé-Poirier**  
635, boul. Curé-Poirier Ouest  
Longueuil (QC) J4J 2H8  
Tél. : (450) 677-5203 Téléc. : (450) 677-6221

Les funérailles auront lieu le samedi 16 février à 11 h en l'Église Saint-Thomas d'Aquin, 311, rue St-Thomas, St-Lambert (Alexandra & Queen). Sincères remerciements au personnel du pavillon Le Royer no. 4 de l'Hôtel-Dieu pour leur dévouement et leur compassion. Tout témoignage de sympathie peut se traduire par des messes ou des dons à la Société de recherche sur le cancer.

**TOMIUK, Markian**  
1913 - 2008

Paisiblement à son domicile le 3 février 2008, dans sa 95e année, est décédé Markian Tomiuk, époux bien-aimé de feu Mary Ziak. Il laisse dans le deuil ses huit enfants, ses quinze petits-enfants, ses quatre arrière-petits-enfants ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances au :

**Centre funéraire Côte-des-Neiges**  
Réseau **Dignité**  
4525, ch. de la Côte-des-Neiges  
Montréal, 514-342-8000

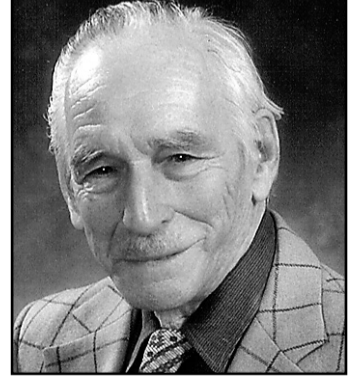
le vendredi 8 février de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h ainsi que le samedi de 10 h à 12 h 30. Les funérailles auront lieu le samedi 9 février à 13 h en la chapelle du Centre funéraire Côte-des-Neiges.



**WYBOU, Reina**  
née Beaugrand-Champagne

Est décédée le 6 février 2008, à l'âge de 87 ans. Fille de feu Marie-Anna Ouellette et de feu Joseph Beaugrand-Champagne. Elle fut précédée par son époux John Wybou. Elle laisse dans le deuil ses soeurs Gabrielle (Chartrand) et Adrienne, ses frères Adrien, Marcel et René, plusieurs neveux et nièces, ainsi que de nombreux amis, spécialement ceux et celles de la Résidence Elmsmere. La famille recevra les condoléances à la

**Chapelle Funéraire**  
**Racine Robert et Gauthier**  
(613-241-3680)  
180 chemin Montréal, Ottawa  
le mardi 12 février à compter de 11 h, suivi d'une cérémonie de prières à midi. Vous pouvez faire des dons en sa mémoire à une oeuvre de charité.



**RINFRET, Dr Jean-J.**  
1919 - 2008

À Laval, au Manoir Rossignol de l'Oasis, le 1er février 2008, est décédé le Dr Jean-J. Rinfret, époux de Georgette Giguère, originaire de Louiseville où il pratiqua l'art dentaire de 1946 à 1982, résident de Laval depuis 20 ans. Inhumé à Louiseville.

Outre son épouse dame Georgette Giguère, il laisse dans le deuil sa belle-soeur Denise Joly-Giguère; ses neveux et nièces: Jules Giguère et Yolande, Lise Coutu et Yvon, Marcel Coutu et Marie-Thérèse, Claude Giguère et Céline, Yves Giguère et Andrée, Jocelyne Giguère et Gérard, Claudette feu Jacques Giguère; ses tantes Mme Jeanne Giguère et Mme Rhéa Gagnon; plusieurs cousins, cousines et ami(e)s partagent aussi leur peine. La famille désire témoigner toute sa reconnaissance au personnel du Manoir pour leur grand dévouement et leur sympathie.

**Direction**  
Résidence funéraire **St-Louis**  
de Louiseville  
Renseignements: 819-228-3335  
Télécopieur: 819-228-3345  
condoleances@maisonstlouis.ca



**PRIÈRE INFALLIBLE À LA VIERGE**

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée.C.S.

**PRIÈRE INFALLIBLE À LA VIERGE**

Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, Mère bénie du Fils de Dieu assistez-moi dans mes besoins. Ô étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même, que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie Mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formuler ici votre demande). Personne ne peut résister à votre puissance. Ô Marie conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faire cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier, la faveur sera accordée.V.P.

**10e ANNIVERSAIRE**

**Alfred Mérineau (Freddy)**  
1925 - 1998

Tu seras toujours au coeur de nos pensées. Tu as su faire en sorte qu'on ne t'oublie pas. Ton sens de l'humour et tes taquineries nous ont marqués. Merci d'avoir été un homme de devoir. Ton épouse et tes enfants