



Caractérisation des aires d'influence des points d'accès au réseau de transport en commun métropolitain structurant

Fiches synthèses de caractérisation

Service de l'aménagement du territoire et du transport métropolitain

Le 7 décembre 2011

Introduction

Dans le cadre de l'élaboration du Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), des travaux de caractérisation visant à dresser un portrait du milieu environnant les points d'accès au réseau de transport en commun ont été réalisés.

Cette caractérisation a été effectuée à partir de données fournies par les agglomérations, les MRC et les municipalités du territoire métropolitain, lesquelles portent notamment sur les grands projets annoncés, les espaces à (re)développer ainsi qu'à partir de sources secondaires dont Statistiques Canada, la Société d'habitation du Québec et l'AMT.

En février 2011, un rapport d'étape¹ a été diffusé via le site Web du PMAD pour rendre compte de l'état d'avancement et du traitement de l'information obtenue entre le 11 août 2010 et le 4 février 2011.

Le présent document regroupe l'ensemble des fiches synthèses de caractérisation produites pour chacun des 155 points d'accès au réseau de transport en commun métropolitain structurant identifiés dans le cadre des travaux du PMAD. Ces fiches sont regroupées par secteur géographique. Sur un total de 155 points d'accès, 103 sont localisées sur le territoire de Montréal, 10 à Longueuil, 7 à Laval, 20 dans la couronne Sud et 15 dans la couronne Nord.

Chaque fiche synthèse dresse un portrait du milieu environnant les points d'accès et comportent la localisation du point d'accès, l'utilisation du sol ainsi qu'un bref portrait démographique, du foncier et du transport ainsi qu'une estimation de la capacité d'accueil.

Ces fiches permettent de fournir un cadre de réflexion et de comparaison commun pour l'ensemble des points d'accès du réseau de transport en commun métropolitain structurant.

Cette caractérisation évoluera dans le temps. Ainsi, les fiches synthèses pourraient être bonifiées d'une part, pour intégrer des données additionnelles et d'autre part, pour tenir compte de l'évolution de ces milieux suite à la mise en œuvre du PMAD.

La caractérisation des aires d'influence des points d'accès au réseau de transport en commun métropolitain structurant porte sur l'espace compris dans un rayon de 500 mètres ou de 1 kilomètre à partir du point d'accès. Le rayon est illustré à titre indicatif afin de bien saisir l'étendue du territoire à partir duquel les données ont été extraites.

¹ Communauté métropolitaine de Montréal (2011). Caractérisation qualitative des aires d'influence des points d'accès au réseau de transport en commun. 18 p. : http://pmad.ca/fileadmin/user_upload/pmad2011/documentation/20110218_caracterisationAiresInfluence.pdf

Tableaux résumés des fiches synthèse des aires d’influence des points d’accès au réseau de transport en commun métropolitain structurant

Couronne Nord

MRC	Municipalité	GID ¹	Nom	Statut	Ligne
L'Assomption	Repentigny	33	Repentigny/Le Gardeur	Gare projetée	Mascouche
L'Assomption	L'Assomption	185	L'Assomption	Gare projetée	
L'Assomption	Repentigny	181	Repentigny	Terminus existant	
Les Moulins	Terrebonne	8	Terrebonne	Gare projetée	
Les Moulins	Terrebonne	35	Charlemagne	Gare projetée	
Les Moulins	Mascouche	34	Mascouche	Gare projetée	Mascouche
Les Moulins	Terrebonne	180	Terrebonne	Terminus existant	Blainville-Saint-Jérôme
Thérèse-De Blainville	Blainville	23	Blainville	Gare existante	
Thérèse-De Blainville	Sainte-Thérèse	24	Sainte-Thérèse	Gare existante	
Thérèse-De Blainville	Rosemère	31	Rosemère	Gare existante	
Thérèse-De Blainville	Boisbriand	48	Boisbriand	Gare projetée	
Thérèse-De Blainville	Bois-des-Filion	169	Bois-des-Filion	Stationnement projeté	Deux-Montagnes
Deux-Montagnes	Deux-Montagnes	25	Deux-Montagnes	Gare existante	
Deux-Montagnes	Deux-Montagnes	26	Grand-Moulin	Gare existante	
Mirabel	Mirabel	32	Mirabel	Gare projetée	

Couronne Sud

MRC	Municipalité	GID ¹	Nom	Statut	Ligne
Marguerite-D'Youville	Sainte-Julie	167	Sainte-Julie	Stationnement projeté	Mont-Saint-Hilaire
Marguerite-D'Youville	Varennes	170	Varennes	Stationnement projeté	
La Vallée-du-Richelieu	Saint-Basile-le-Grand	22	Saint-Basile-le-Grand	Gare existante	
La Vallée-du-Richelieu	McMasterville	29	McMasterville	Gare existante	
La Vallée-du-Richelieu	Mont-Saint-Hilaire	3	Mont-Saint-Hilaire	Gare existante	
La Vallée-du-Richelieu	Chambly	158	Chambly	Stationnement existant	Candiac
Roussillon	Saint-Constant	42	Sainte-Catherine	Gare existante	
Roussillon	Saint-Constant	43	Saint-Constant	Gare existante	
Roussillon	Delson	4	Delson	Gare existante	
Roussillon	Candiac	44	Candiac	Gare existante	
Roussillon	Châteauguay	159	Châteauguay	Stationnement existant	Vaudreuil-Hudson
Roussillon	La Prairie	162	La Prairie	Stationnement existant	
Roussillon	Mercier	163	Mercier	Stationnement existant	
Roussillon	Sainte-Catherine	171	Sainte-Catherine	Stationnement projeté	
Roussillon	Delson	172	Delson	Stationnement projeté	
Vaudreuil-Soulanges	L'Île-Perrot	5	Île-Perrot	Gare existante	Vaudreuil-Hudson
Vaudreuil-Soulanges	Terrasse-Vaudreuil	13	Pincourt/Terrasse-Vaudreuil	Gare existante	
Vaudreuil-Soulanges	Vaudreuil-Dorion	12	Dorion	Gare existante	
Vaudreuil-Soulanges	Vaudreuil-Dorion	40	Vaudreuil	Gare existante	
Vaudreuil-Soulanges	Hudson	11	Hudson	Gare existante	

Laval

MRC	Municipalité	GID ¹	Nom	Statut	Ligne
Laval	Laval	80	Cartier	Métro existant	2-Orange
Laval	Laval	82	De la Concorde	Métro existant	2-Orange
Laval	Laval	83	Montmorency	Métro existant	2-Orange
Laval	Laval	18	Vimont	Gare existante	Blainville-Saint-Jérôme
Laval	Laval	28	Sainte-Rose	Gare existante	Blainville-Saint-Jérôme
Laval	Laval	2	Île-Bigras	Gare existante	Deux-Montagnes
Laval	Laval	30	Sainte-Dorothée	Gare existante	Deux-Montagnes

Agglomération de Longueuil

MRC	Municipalité	GID ¹	Nom	Statut	Ligne
Longueuil	Longueuil	152	Longueuil	Métro existant	4-Jaune
Longueuil	Saint-Lambert	20	Saint-Lambert	Gare existante	Mont-Saint-Hilaire
Longueuil	Longueuil	71	Saint-Hubert	Gare existante	Mont-Saint-Hilaire
Longueuil	Saint-Bruno-de-Montarville	21	Saint-Bruno	Gare existante	Mont-Saint-Hilaire
Longueuil	Brossard	184	Brossard-Panama	SLR projeté	SLR projeté
Longueuil	Brossard	165	Brossard-Chevrier	SLR projeté	
Longueuil	Brossard	189	Quartier	SLR projeté	
Longueuil	Boucherville	183	De Montarville	Terminus existant	
Longueuil	Boucherville	161	De Mortagne	Stationnement existant	
Longueuil	Saint-Bruno-de-Montarville	164	Seigneurial	Stationnement existant	

Agglomération de Montréal

Municipalité	GID ¹	Nom	Statut	Ligne
Montréal	135	Angrignon	Métro existant	1-Verte
Montréal	114	Monk	Métro existant	1-Verte
Montréal	115	Jolicoeur	Métro existant	1-Verte
Montréal	117	Verdun	Métro existant	1-Verte
Montréal	138	De l'Église	Métro existant	1-Verte
Montréal	150	LaSalle	Métro existant	1-Verte
Montréal	118	Charlevoix	Métro existant	1-Verte
Montréal	147	Lionel-Groulx	Métro existant	1-Verte, 2-Orange
Montréal	120	Atwater	Métro existant	1-Verte
Montréal	122	Guy-Concordia	Métro existant	1-Verte
Montréal	79	Peel	Métro existant	1-Verte
Montréal	87	McGill	Métro existant	1-Verte
Montréal	90	Place-des-Arts	Métro existant	1-Verte
Montréal	75	Saint-Laurent	Métro existant	1-Verte

Municipalité	GID ¹	Nom	Statut	Ligne
Montréal	93	Berri-Uqam	Méto existant	1-Verte, 2-Orange, 4-Jaune
Montréal	92	Beaudry	Méto existant	1-Verte
Montréal	94	Papineau	Méto existant	1-Verte
Montréal	96	Frontenac	Méto existant	1-Verte
Montréal	98	Préfontaine	Méto existant	1-Verte
Montréal	100	Joliette	Méto existant	1-Verte
Montréal	103	Pie-IX	Méto existant	1-Verte
Montréal	104	Viau	Méto existant	1-Verte
Montréal	105	L'Assomption	Méto existant	1-Verte
Montréal	106	Cadillac	Méto existant	1-Verte
Montréal	107	Langelier	Méto existant	1-Verte
Montréal	108	Radisson	Méto existant	1-Verte
Montréal	134	Honoré-Beaugrand	Méto existant	1-Verte
Montréal	148	Snowdon	Méto existant	2-Orange, 5-Bleue
Montréal	131	Côte-des-Neiges	Méto existant	5-Bleue
Montréal	74	Université-de-Montréal	Méto existant	5-Bleue
Montréal	76	Édouard-Montpetit	Méto existant	5-Bleue
Montréal	132	Outremont	Méto existant	5-Bleue
Mont-Royal	81	Acadie	Méto existant	5-Bleue
Montréal	130	Parc	Méto existant	5-Bleue
Montréal	128	De Castelnau	Méto existant	5-Bleue
Montréal	149	Jean-Talon	Méto existant	2-Orange, 5-Bleue
Montréal	126	Fabre	Méto existant	5-Bleue
Montréal	77	D'Iberville	Méto existant	5-Bleue
Montréal	136	Saint-Michel	Méto existant	5-Bleue
Montréal	137	Côte-Vertu	Méto existant	2-Orange
Montréal	113	Du Collège	Méto existant	2-Orange
Montréal	116	De La Savane	Méto existant	2-Orange
Montréal	124	Namur	Méto existant	2-Orange
Montréal	119	Plamondon	Méto existant	2-Orange
Montréal	121	Côte-Sainte-Catherine	Méto existant	2-Orange
Montréal	123	Villa-Maria	Méto existant	2-Orange
Montréal	125	Vendôme	Méto existant	2-Orange
Montréal	127	Place-Saint-Henri	Méto existant	2-Orange
Montréal	109	Georges-Vanier	Méto existant	2-Orange
Montréal	110	Lucien-L'Allier	Méto existant	2-Orange
Montréal	111	Bonaventure	Méto existant	2-Orange
Montréal	112	Square-Victoria	Méto existant	2-Orange
Montréal	102	Place-d'Armes	Méto existant	2-Orange
Montréal	78	Champs-de-Mars	Méto existant	2-Orange
Montréal	86	Sherbrooke	Méto existant	2-Orange
Montréal	88	Mont-Royal	Méto existant	2-Orange
Montréal	89	Laurier	Méto existant	2-Orange
Montréal	133	Rosemont	Méto existant	2-Orange
Montréal	91	Beaubien	Méto existant	2-Orange
Montréal	95	Jarry	Méto existant	2-Orange
Montréal	97	Crémazie	Méto existant	2-Orange
Montréal	99	Sauvé	Méto existant	2-Orange
Montréal	101	Henri-Bourassa	Méto existant	2-Orange
Montréal	7	Canora	Gare existante	Deux-Montagnes
Mont-Royal	27	Mont-Royal	Gare existante	Deux-Montagnes
Montréal	59	Montpellier	Gare existante	Deux-Montagnes
Montréal	58	Du Ruisseau	Gare existante	Deux-Montagnes
Montréal	61	Sunnybrooke	Gare existante	Deux-Montagnes
Montréal	62	Roxboro/Pierrefonds	Gare existante	Deux-Montagnes
Montréal	54	Chabanel	Gare existante	Blainville-Saint-Jérôme
Montréal	56	Bois-de-Boulogne	Gare existante	Blainville-Saint-Jérôme
Montréal	69	Montréal-Ouest	Gare existante	Vaudreuil-Hudson, Candiac, Blainville-Saint-Jerôme
Montréal	47	Lachine	Gare existante	Vaudreuil-Hudson
Dorval	39	Dorval	Gare existante	Vaudreuil-Hudson
Dorval	38	Pine Beach	Gare existante	Vaudreuil-Hudson
Pointe-Claire	6	Valois	Gare existante	Vaudreuil-Hudson
Pointe-Claire	37	Pointe-Claire	Gare existante	Vaudreuil-Hudson
Pointe-Claire	36	Cedar Park	Gare existante	Vaudreuil-Hudson
Beaconsfield	15	Beaconsfield	Gare existante	Vaudreuil-Hudson
Beaconsfield	14	Beaurepaire	Gare existante	Vaudreuil-Hudson
Baie-d'Urfé	46	Baie-d'Urfé	Gare existante	Vaudreuil-Hudson
Sainte-Anne-de-Bellevue	41	Sainte-Anne-de-Bellevue	Gare existante	Vaudreuil-Hudson
Montréal	55	LaSalle	Gare existante	Candiac
Montréal	142	Pie-IX	Station projetée	5-Bleue
Montréal	144	Viau	Station projetée	5-Bleue
Montréal	140	Lacordaire	Station projetée	5-Bleue
Montréal	143	Langelier	Station projetée	5-Bleue
Montréal	139	Galerie d'Anjou	Station projetée	5-Bleue
Montréal	141	Poirier	Station projetée	2-Orange
Montréal	145	Bois-Franc	Station projetée	2-Orange
Montréal	146	Gouin/Laurentien	Station projetée	2-Orange
Montréal	64	A-13	Gare projetée	Deux-Montagnes
Montréal	63	Cheval Blanc	Gare projetée	Deux-Montagnes
Montréal	66	Lachine	Gare projetée	Candiac
Montréal	65	Pie-IX	Gare projetée	Mascouche
Montréal	52	Lacordaire	Gare projetée	Mascouche
Montréal	49	Anjou/L.H.Lafontaine	Gare projetée	Mascouche
Montréal	70	Rivière-des-Prairies/St-Jean-Baptiste	Gare projetée	Mascouche
Montréal	51	Pointe-aux-Trembles	Gare projetée	Mascouche
Montréal	176	Bonaventure (Ottawa/William)	SLR projeté	
Montréal	177	Bassin Peel	SLR projeté	
Montréal	178	Parc d'entreprises de Pointe-Saint-Charles	SLR projeté	
Montréal	179	Pointe nord de l'île-des-Soeurs	SLR projeté	

1. Le GID correspond à l'identificateur unique de chaque point d'accès au réseau de transport en commun métropolitain structurant

Note explicative des fiches synthèses de caractérisation des aires d'influence des points d'accès au réseau de transport en commun métropolitain structurant

Population 2006	Population totale selon le sexe et les groupes d'âge. ¹
Ménages 2006	Nombre total de ménages privés selon le genre de ménage. ¹
Emplois 2006	Population active occupée de 15 ans et plus ayant un lieu habituel de travail ou travaillant à la maison avec un revenu d'emploi selon le lieu de travail. ¹
Logement social et abordable	Nombre d'unités de logement social et abordable (HLM, COOP, PSL/OBNL, ACL, PSL-OMH, LAQ). ²
Densité résidentielle observée	Densité brute moyenne du nombre de logement à l'hectare (Estimation). ³
Seuil minimal de densité (PMAD)	Densité brute moyenne du nombre de logement à l'hectare. ⁴
Espaces vacants/ à redévelopper	Superficies vacantes/ à redévelopper en zone blanche de chaque aire d'influence, toutes affectations confondues (résidentielles, commerciales, industrielles et bureaux). ⁵
Projets résidentiels annoncés	Nombre d'unités de logement émanant des projets en zone blanche, toutes typologies confondues (projets résidentiels, projets mixtes ainsi que tous projets destinés aux personnes âgées), non réalisés seulement, c'est-à-dire en chantier, autorisés, en traitement d'autorisation ou envisagés/en discussion. ⁵
Projets économiques annoncés	Superficie nette de tous les projets en zone blanche ayant une composante économique soit mixte, commerciale, industrielle et bureau. ⁵
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	Nombre de nouveaux ménages pouvant être accueillis sur le territoire de l'aire d'influence. L'évaluation de la capacité d'accueil se base sur la superficie vacante/à redévelopper ainsi que le nombre d'unités des projets résidentiels annoncés transmis dans le cadre de l'exercice de caractérisation. La capacité d'accueil est calculée en utilisant la même méthodologie se retrouvant dans le PMAD. ^{5, 6}

¹ Statistique Canada, Recensements de la population 2006, Compilation spéciale. Traitement CMM, 2010.

² Société d'habitation du Québec (SHQ), 2010. Traitement CMM, 2010.

³ Estimation pour l'ensemble du cadre bâti à partir du rôle d'évaluation foncière 2010. Traitement CMM, 2010.

⁴ Plan d'aménagement et de développement (PMAD) 2011.

⁵ Valeurs approximatives tirées des fiches de caractérisation. Les résultats sommaires provenant des fiches de caractérisation ont été recueillis entre août 2010 et mars 2011.

⁶ La capacité d'accueil estimée en zone blanche comprend le nombre de logements des projets résidentiels annoncés et le nombre de logements pouvant être construits dans les espaces à développer ou à (re)développer selon la densité brute moyenne proposée et selon l'hypothèse suivante :

- Les terrains à (re)développer (aucune vocation précisée et terrain résidentiel) et terrains vacants (aucune vocation précisée et vocation mixte) : 50 % de la superficie a été retenue à des fins de développement et de (re)développement résidentiel;
- Les terrains vacants à vocation résidentielle : 60 % de la superficie a été retenue à des fins de développement résidentiel;
- Les terrains à optimiser ou à densifier : 10 % de la superficie a été retenue à des fins de (re)développement résidentiel.

Offre de transport en commun	Métro ⁷ , Train ⁹ , SLR, Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents ⁹	
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile) ⁸	Nombre de déplacements effectués par les personnes de 5 ans et plus dont le domicile est situé dans l'aire d'influence. ⁹
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour) ⁸	Tout déplacement selon le mode effectué par les personnes dont le domicile est situé dans l'aire d'influence. ⁹
Automobile	Tout déplacement effectué avec au moins un des modes suivants: automobile, conducteurs ou passagers, moto. ⁹
Transport en commun	Tout déplacement effectué avec au moins un des modes suivants: métro, autobus (STM, RTL, STL, CIT, AMT), train. ⁹
Non motorisé	Tout déplacement effectué à pied ou à vélo avec ou sans autre mode. ⁹

Informations complémentaires :

- Ces informations sont tirées des fiches de caractérisation recueillies entre août 2010 et mars 2011.

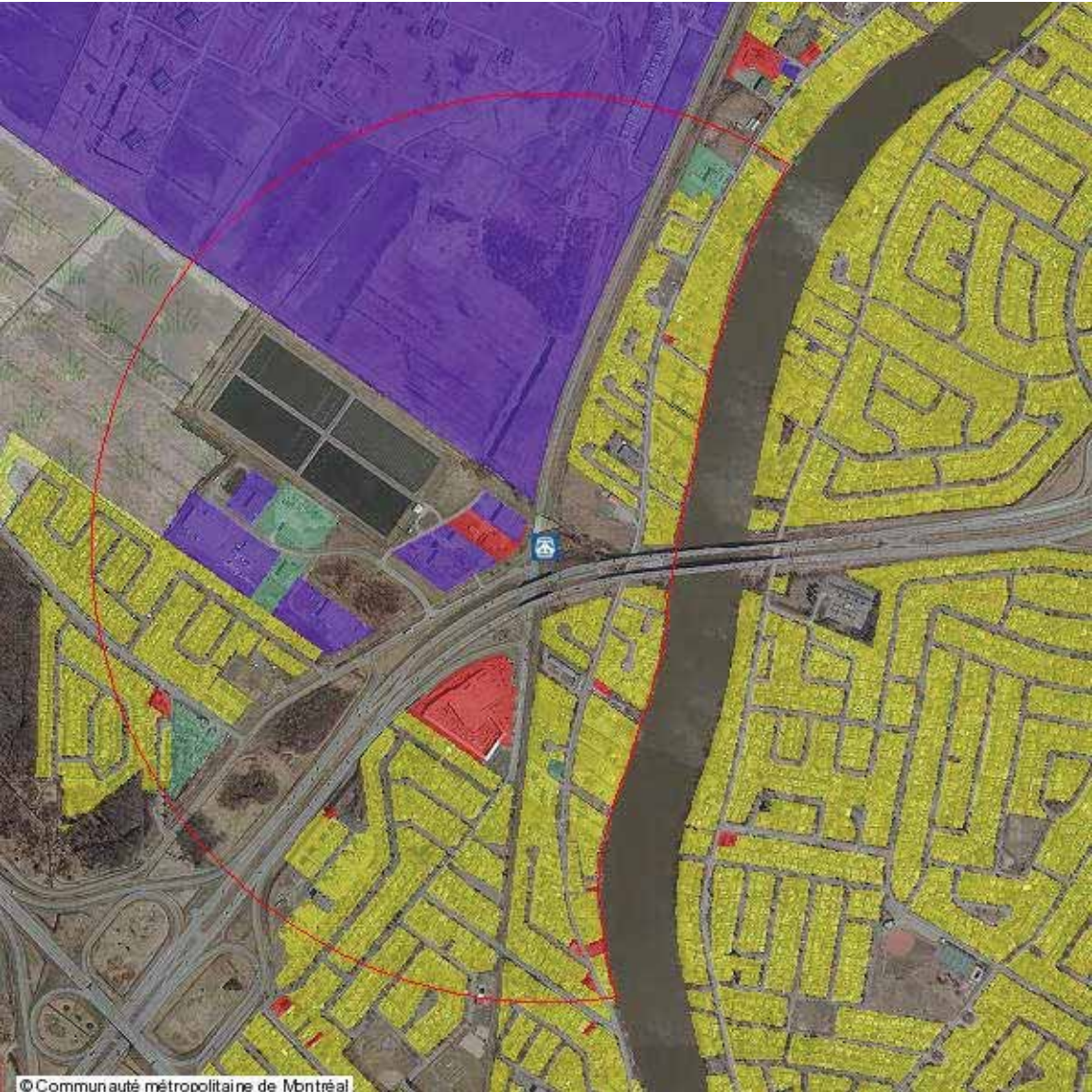
⁷ Informations tirées du site de la STM : www.stm.info/metro/frequence.htm

⁸ Les déplacements effectués par les résidents de l'aire d'influence peuvent inclure des déplacements effectués à l'extérieur de l'aire. Par exemple, un déplacement à partir d'un lieu de travail à l'extérieur de l'aire réalisé par un résident de l'aire d'influence, est comptabilisé.

⁹ Agence métropolitaine de transport, Mobilité des personnes dans la région de Montréal, Enquête Origine-Destination 2008. Traitement CMM, 2011.

Couronne Nord

33-REPENTIGNY/ LE GARDEUR (GARE PROJETÉE)



Utilisation du sol

 Résidentiel	 Commercial	 Bureau	 Industriel	 Autre	 Zone agricole
---	---	--	--	--	--

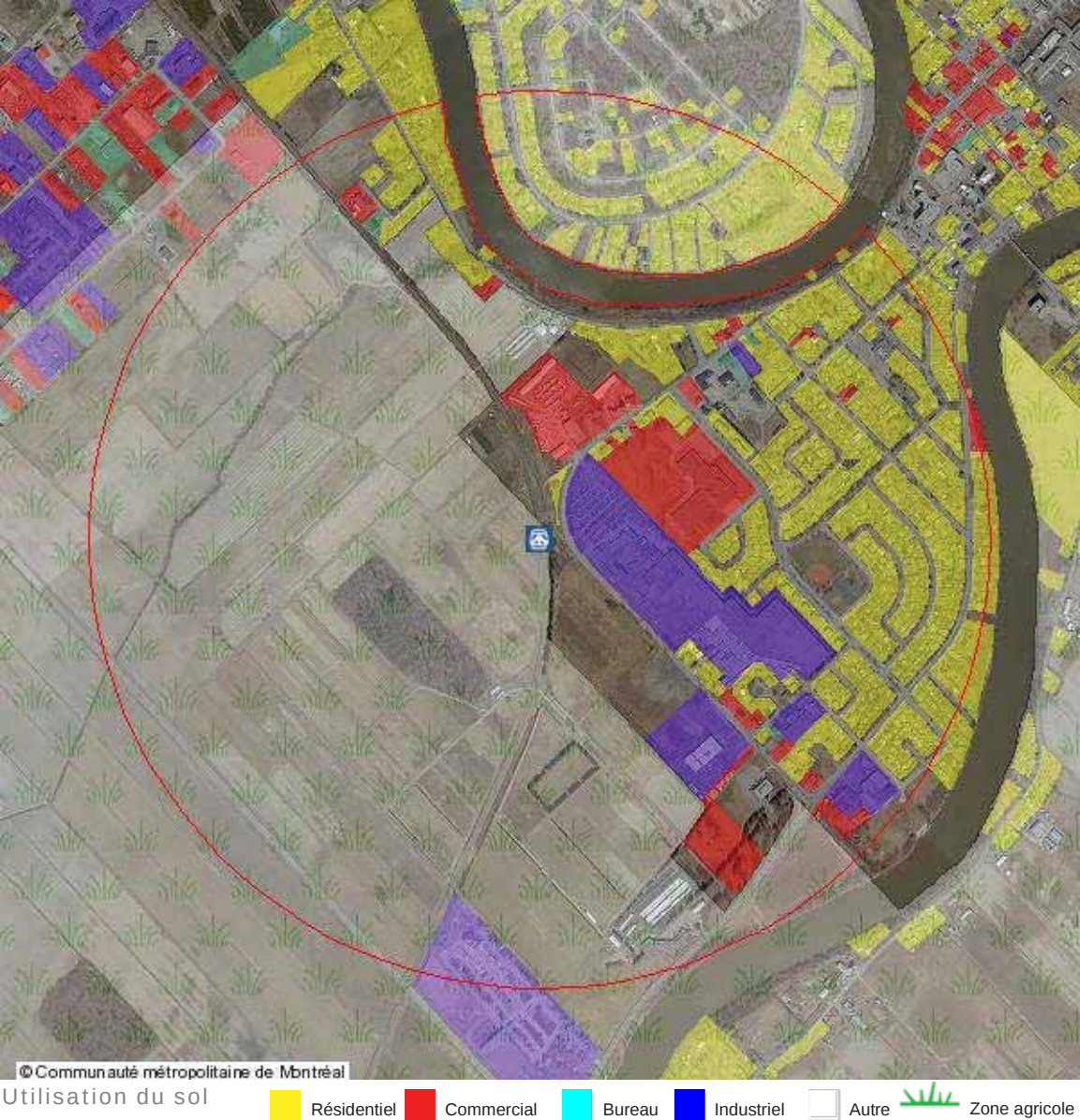
Population 2006	2 515
Ménages 2006	995
Emplois 2006	250
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	16 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mascouche 8 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	632
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	959
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	908
Transport en commun	29
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :

- Le premier projet de schéma d'aménagement et de développement révisé (SADR) de troisième génération de la MRC de L'Assomption prévoit l'élaboration, par les municipalités, d'une planification détaillée d'un secteur adjacent aux gares projetées.

185-L'ASSOMPTION (GARE PROJETÉE)

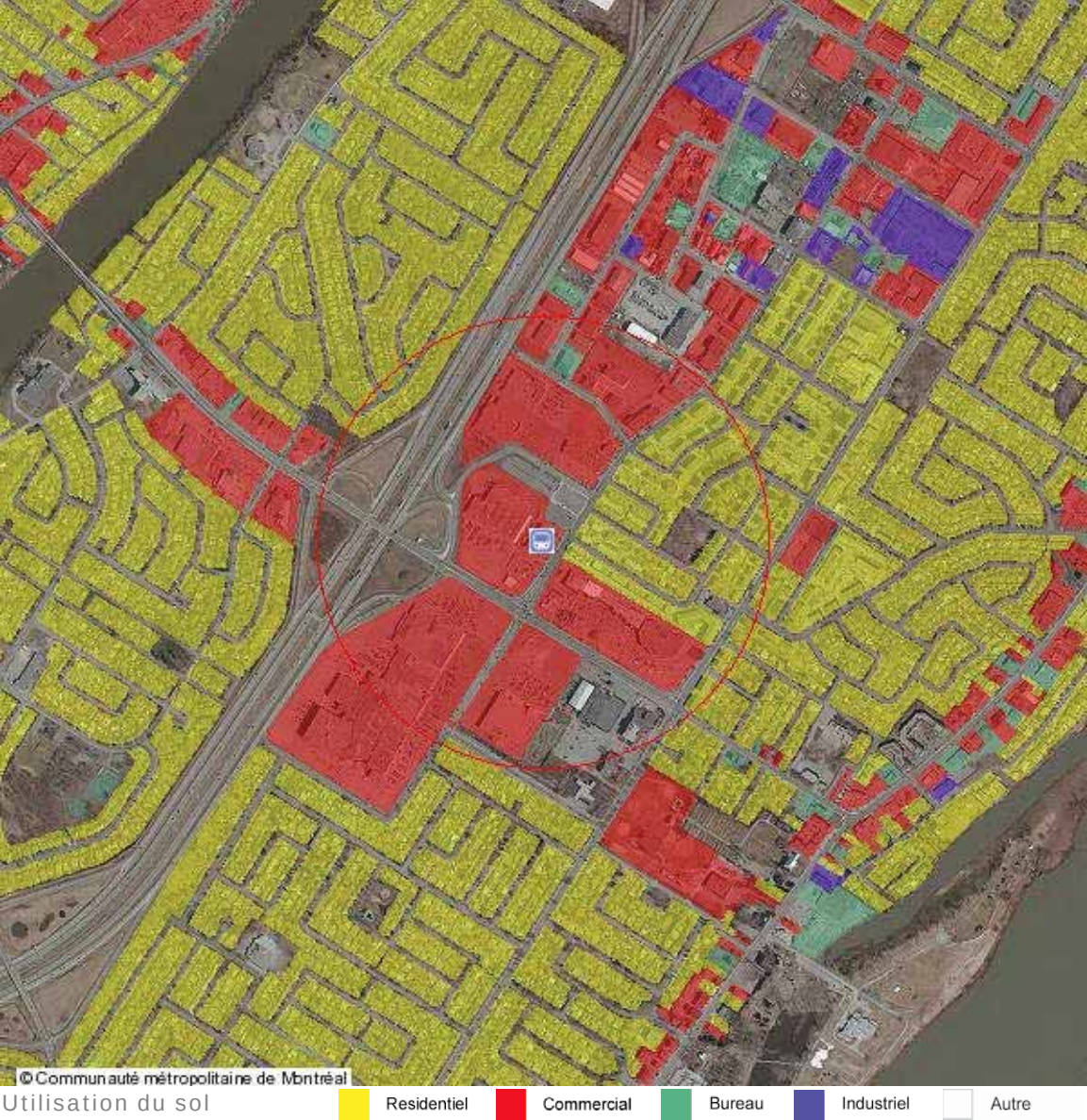


Population 2006	2 180
Ménages 2006	885
Emplois 2006	665
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	17 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 7 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	135 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Repentigny-L'Assomption projeté
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	832
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 467
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 219
Transport en commun	63
Non motorisé	n/d

- Informations complémentaires :
- Le projet de schéma d'aménagement et de développement révisé (SADR) de la MRC de L'Assomption prévoit l'élaboration, par les municipalités, d'une planification détaillée d'un secteur adjacent aux gares projetées.

181-REPENTIGNY¹ (TERMINUS EXISTANT)

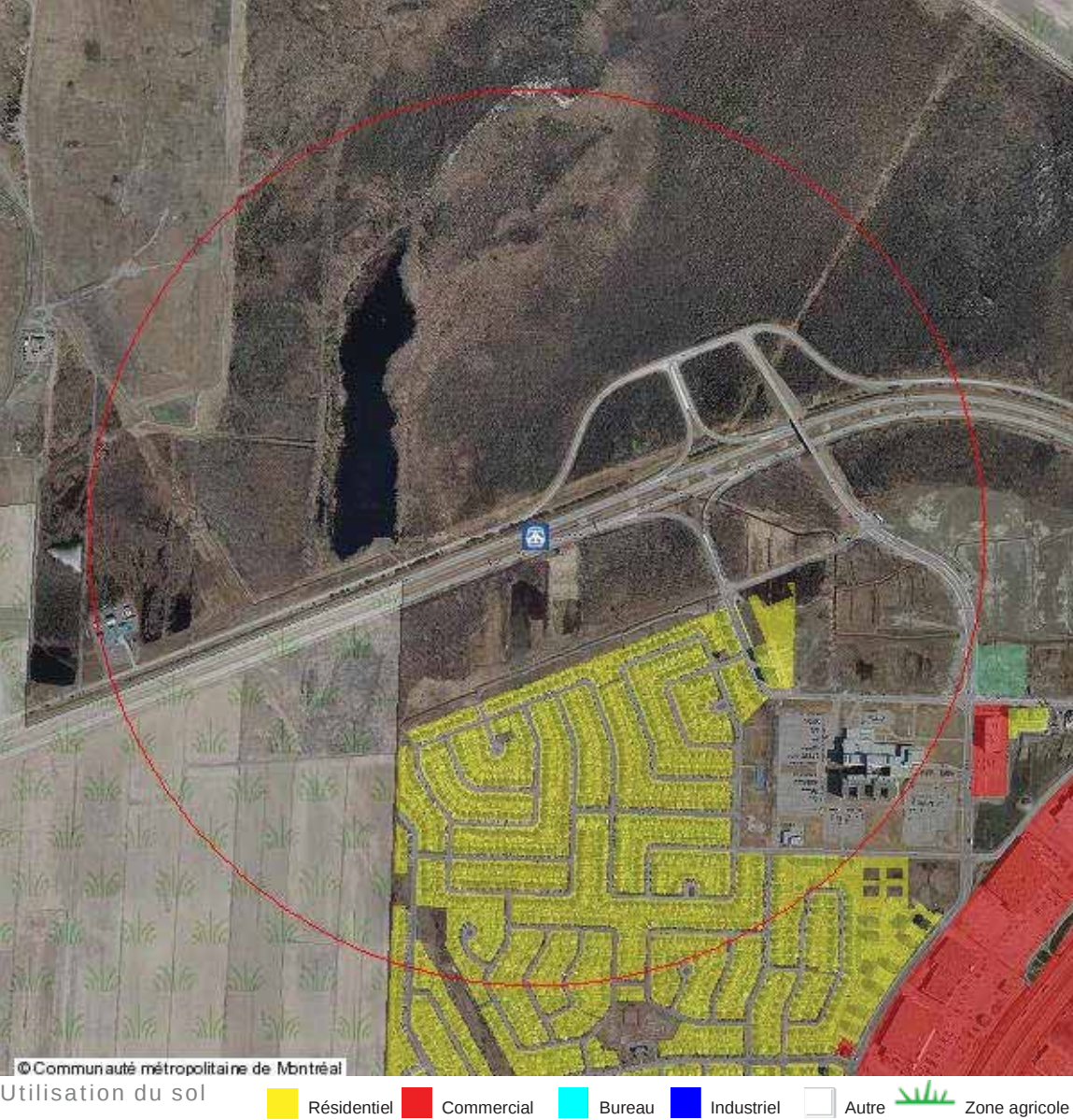


Population 2006	1 580
Ménages 2006	815
Emplois 2006	3150
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	49 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	645
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 366
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 095
Transport en commun	62
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence du présent stationnement n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

8-TERREBONNE¹ (GARE PROJETÉE)



Population 2006	1 890
Ménages 2006	590
Emplois 2006	2 595
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	15 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	86 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 268 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mascouche 8 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 902
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	4 520
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	3 583
Transport en commun	250
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence de la gare projetée n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

35-CHARLEMAGNE¹ (GARE PROJETÉE)



Population 2006	3 295
Ménages 2006	1 700
Emplois 2006	640
Logement social et abordable	55 unités
Densité résidentielle observée	29 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	19 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	465 ménages

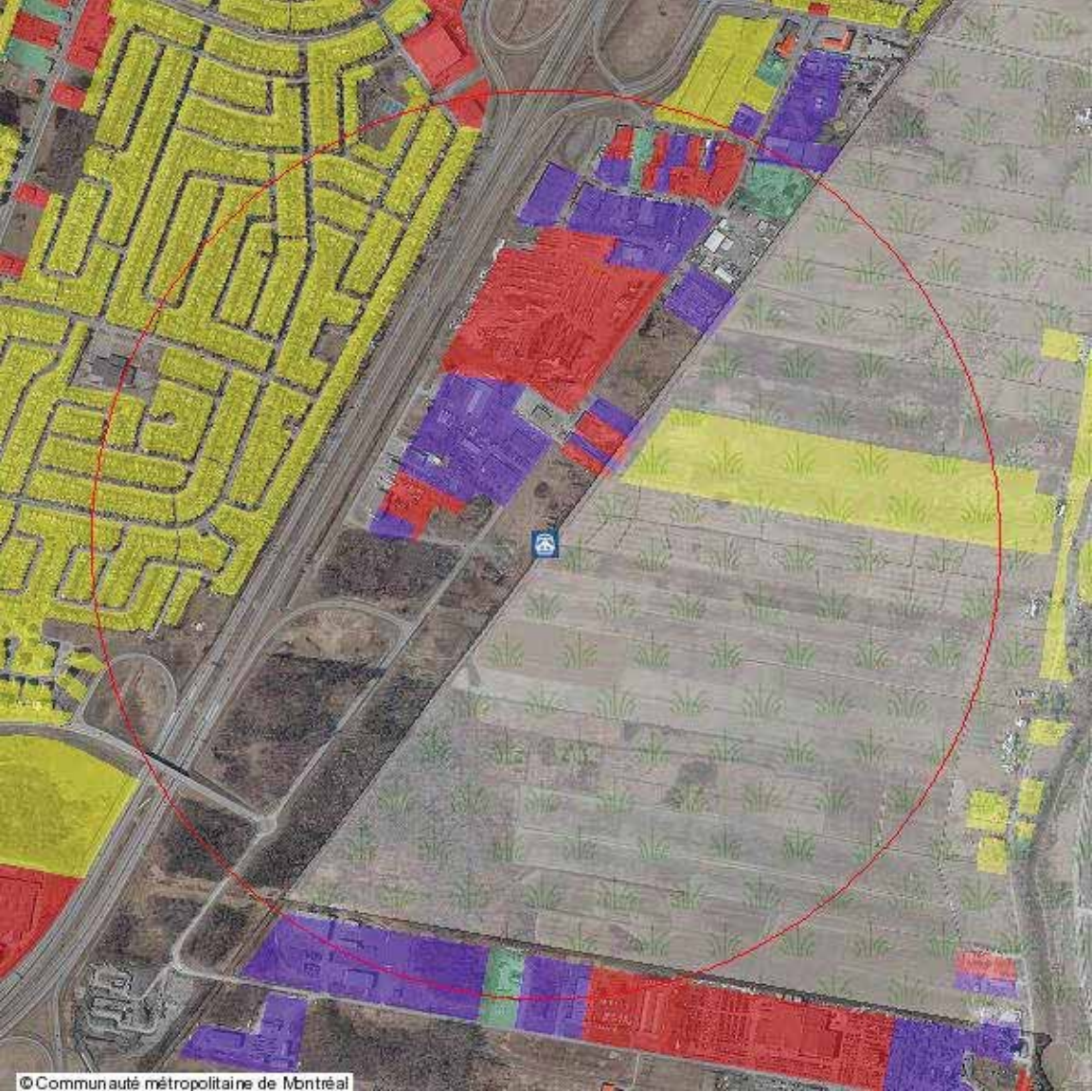
Offre de transport en commun	Train de banlieue Mascouche 8 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	885
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 980
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 734
Transport en commun	35
Non motorisé	n/d

¹L'aire d'influence de la gare projetée (partie comprise sur le territoire de la MRC de Les Moulins) n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

Informations complémentaires :

- Le premier projet de schéma d'aménagement et de développement révisé (SADR) de troisième génération de la MRC de L'Assomption prévoit l'élaboration, par les municipalités, d'une planification détaillée d'un secteur adjacent aux gares projetées.
- La Ville de Charlemagne a procédé à la modification de son plan d'urbanisme afin de tenir compte de la réalité de cette nouvelle infrastructure majeure de transport.

34-MASCOUCHE¹ (GARE PROJETÉE)



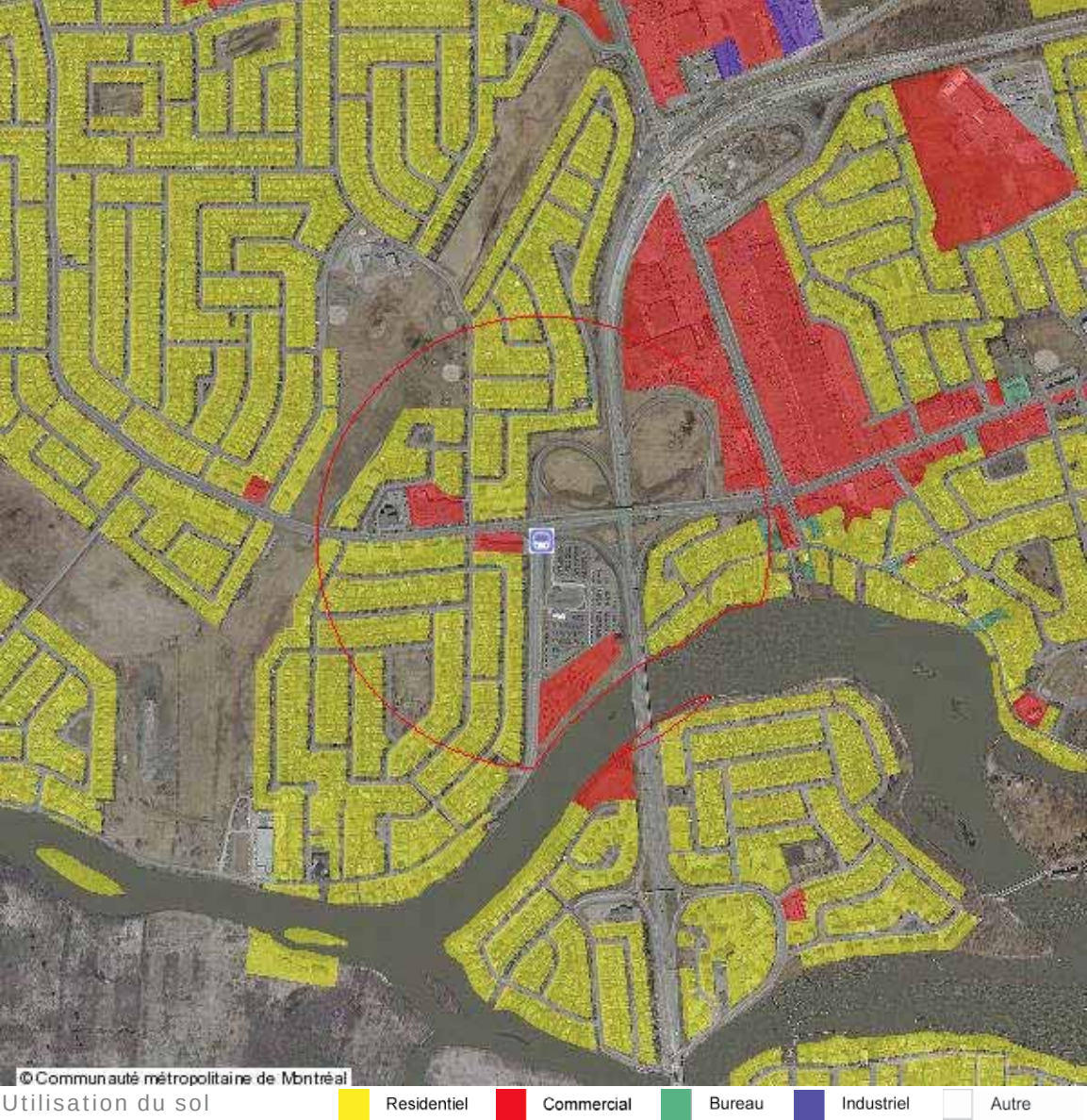
Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	1 855
Ménages 2006	630
Emplois 2006	1 310
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	15 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	29 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mascouche 8 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	689
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 371
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	973
Transport en commun	71
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence de la gare projetée n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

180-TERREBONNE¹ (TERMINUS EXISTANT)



Population 2006	1 470
Ménages 2006	580
Emplois 2006	430
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	18 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	30 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	796
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 868
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 445
Transport en commun	127
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence du présent stationnement n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

23-BLAINVILLE (GARE EXISTANTE)



Population 2006	4 365
Ménages 2006	1 535
Emplois 2006	2 050
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	17 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	440 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	440 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Blainville-Saint-Jérôme 15 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 424
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	5 390
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	4 321
Transport en commun	534
Non motorisé	n/d

- Informations complémentaires :
- La présence d'un programme particulier d'urbanisme pour le quartier de la gare vise à mettre en valeur le développement résidentiel et commercial du secteur tout en maximisant l'utilisation du transport collectif.

24-SAINTE-THÉRÈSE (GARE EXISTANTE)



Population 2006	7 780
Ménages 2006	4 045
Emplois 2006	6 340
Logement social et abordable	167 unités
Densité résidentielle observée	35 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Blainville-Saint-Jérôme 15 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 213
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	8 259
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	6 445
Transport en commun	515
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :

- Plusieurs projets sont en gestation.

31-ROSEMÈRE (GARE EXISTANTE)



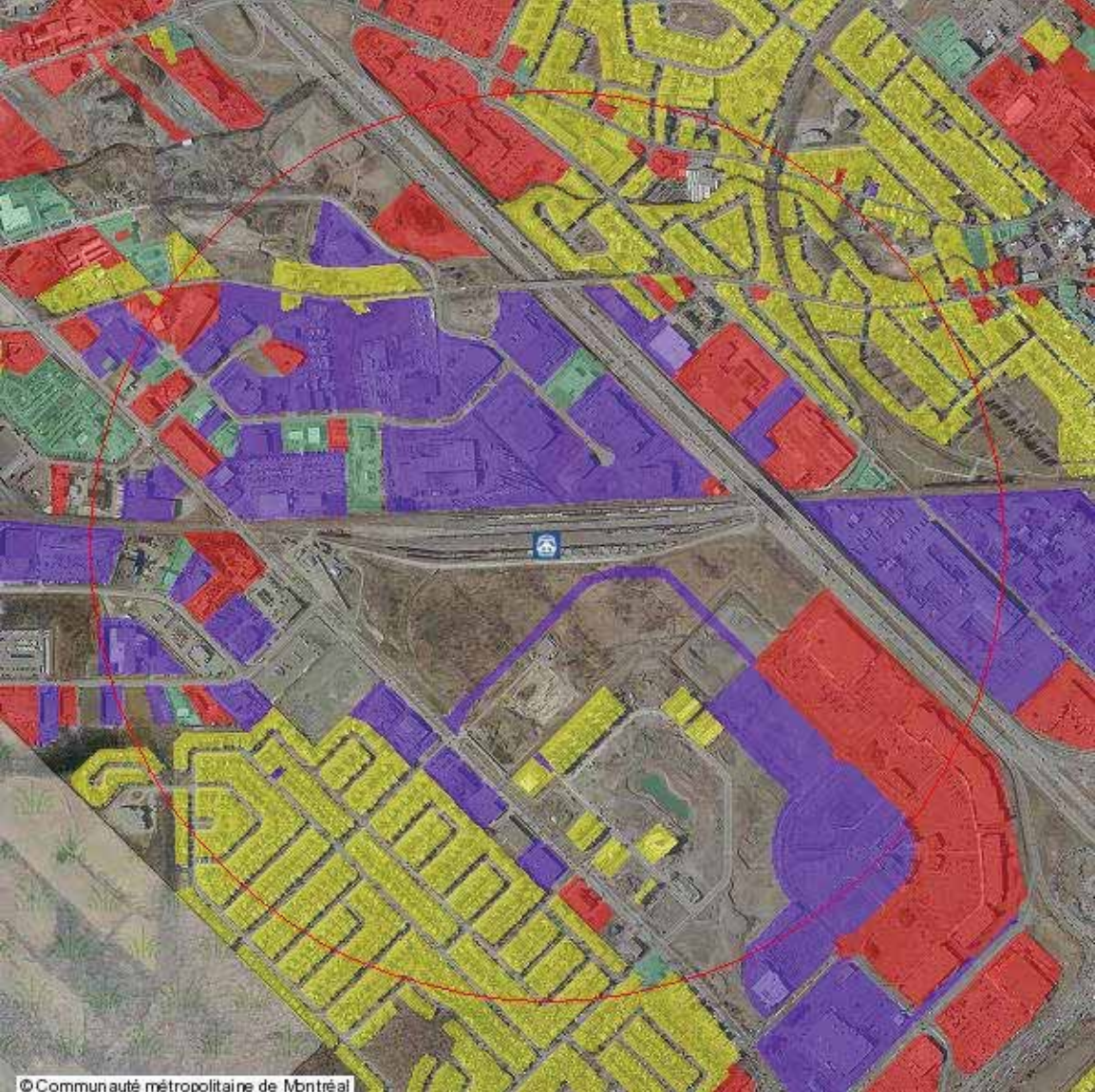
Population 2006	3 500
Ménages 2006	1 270
Emplois 2006	1 270
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	7 log/ha (brut)
Densité résidentielle proposée (PMAD)	40 log /ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Blainville-Saint-Jérôme 15 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 913
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	4 643
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 974
Transport en commun	586
Non motorisé	931

Informations complémentaires :

- Un programme particulier d'urbanisme est envisagé pour le secteur du pôle de la gare (non défini à ce jour).

48-BOISBRIAND (GARE PROJETÉE)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	3 415
Ménages 2006	1 510
Emplois 2006	3 800
Logement social et abordable	13 unités
Densité résidentielle observée	23 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	14 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	2 000 unités
Projets économiques annoncés	35 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 000 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Montréal/Boisbriand- projeté
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 751
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	6 112
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	4 342
Transport en commun	394
Non motorisé	1 026

Informations complémentaires :

- Le développement du projet Faubourg Boisbriand vise une mise en valeur du territoire orienté vers le transport en commun (TOD).

169-BOIS-DES-FILION (STATIONNEMENT PROJETÉ)



Population 2006	1 560
Ménages 2006	615
Emplois 2006	680
Logement social et abordable	41 unités
Densité résidentielle observée	19 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 513
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	2 639
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 308
Transport en commun	109
Non motorisé	n/d

25-DEUX-MONTAGNES (GARE EXISTANTE)



Population 2006	7 465
Ménages 2006	2 850
Emplois 2006	2 160
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	19 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants / à redévelopper	3 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	n/d
Projets économiques annoncés	n/d
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	65 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes 25 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 030
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	9 319
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	6 831
Transport en commun	1 094
Non motorisé	n/d

- Informations complémentaires :
- Plusieurs composantes du plan d'urbanisme de Deux-Montagnes appuient une densification à proximité de la gare.
 - La ville prévoit aussi la mise en œuvre d'un programme particulier d'urbanisme.
 - Le secteur est traversé par le corridor cyclable La Vagabonde et la Route Verte. Possibilité de miser sur le transport actif.

26-GRAND-MOULIN (GARE EXISTANTE)



Population 2006	5 250
Ménages 2006	2 220
Emplois 2006	675
Logement social et abordable	163 unités
Densité résidentielle observée	15 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	1 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	n/d
Projets économiques annoncés	0
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	26 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes 25 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 028
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	5 490
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	4 011
Transport en commun	614
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :

- Plusieurs composantes du plan d'urbanisme de Deux-Montagnes appuient une densification à proximité de la gare.
- La ville prévoit aussi la mise en œuvre d'un programme particulier d'urbanisme.
- Le secteur est traversé par le corridor cyclable La Vagabonde et la Route Verte. Possibilité de miser sur le transport actif.

32-MIRABEL (GARE PROJETÉE)



Population 2006	2 670
Ménages 2006	1 070
Emplois 2006	0
Logement social et abordable	20 unités
Densité résidentielle observée	14 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	32 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 163 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Blainville-Saint-Jérôme 15 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 108
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	2 156
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 753
Transport en commun	66
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :

- Un avis de conformité de la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ) a été émis à la Ville de Mirabel le 4 octobre, 2011 pour la construction d'une gare et d'un stationnement incitatif (Dossier 374088 de la CPTAQ).

Couronne Sud

167-SAINTE-JULIE (STATIONNEMENT PROJETÉ)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	3 425
Ménages 2006	1 125
Emplois 2006	2 575
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	15 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	13 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 732
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	3 774
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	3 027
Transport en commun	266
Non motorisé	n/d

- Informations complémentaires :
- Ce secteur fera l'objet d'un important réaménagement de la bretelle par le prolongement du boulevard Armand-Frappier et de la relocalisation du stationnement incitatif (avec terminus), avec une capacité de 1 089 cases.
 - Une partie du territoire compris dans le rayon de 1km recoupe l'aire d'expansion urbaine identifiée au schéma d'aménagement et de développement de la MRC Marguerite-D'Youville.

170-VARENNES (STATIONNEMENT PROJETÉ)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	925
Ménages 2006	380
Emplois 2006	0
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	17 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	30 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	527
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	888
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	710
Transport en commun	131
Non motorisé	n/d

22-SAINT-BASILE-LE-GRAND (GARE EXISTANTE)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

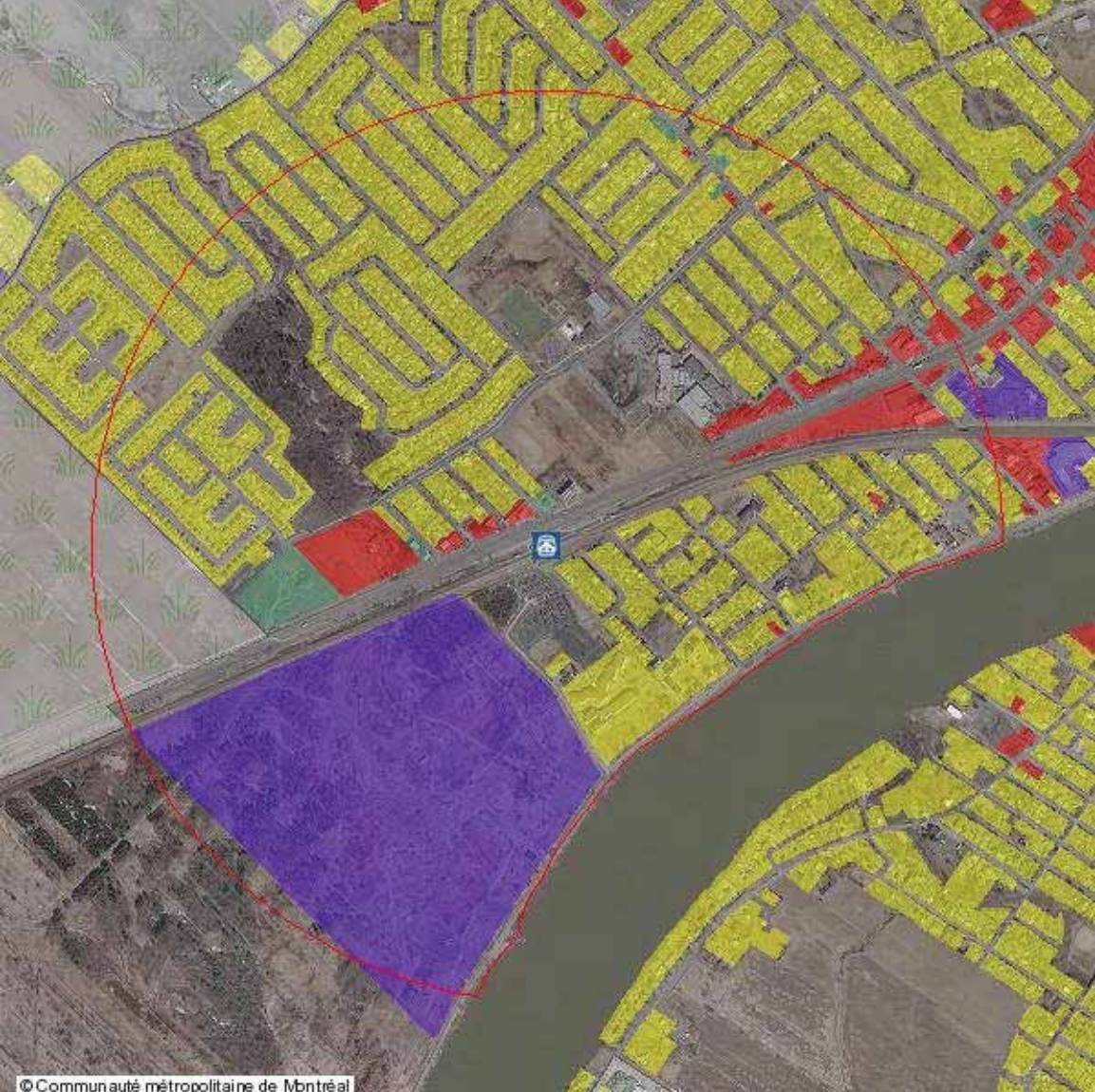
Population 2006	3 225
Ménages 2006	1 210
Emplois 2006	920
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	14 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	2 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	41 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mont-Saint-Hilaire 7 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	940
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 555
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 112
Transport en commun	222
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :

- Une partie du territoire comprise dans le rayon de 1km de la gare fait présentement l'objet d'une demande d'exclusion de la zone agricole permanente auprès de la CPTAQ. Cette demande concerne un projet de développement qui prévoit environ 2500 unités résidentielles, 7000m² de superficie institutionnelle et 6000m² de superficie commerciale (Dossier 369267 de la CPTAQ).

29-MCMASTERVILLE (GARE EXISTANTE)

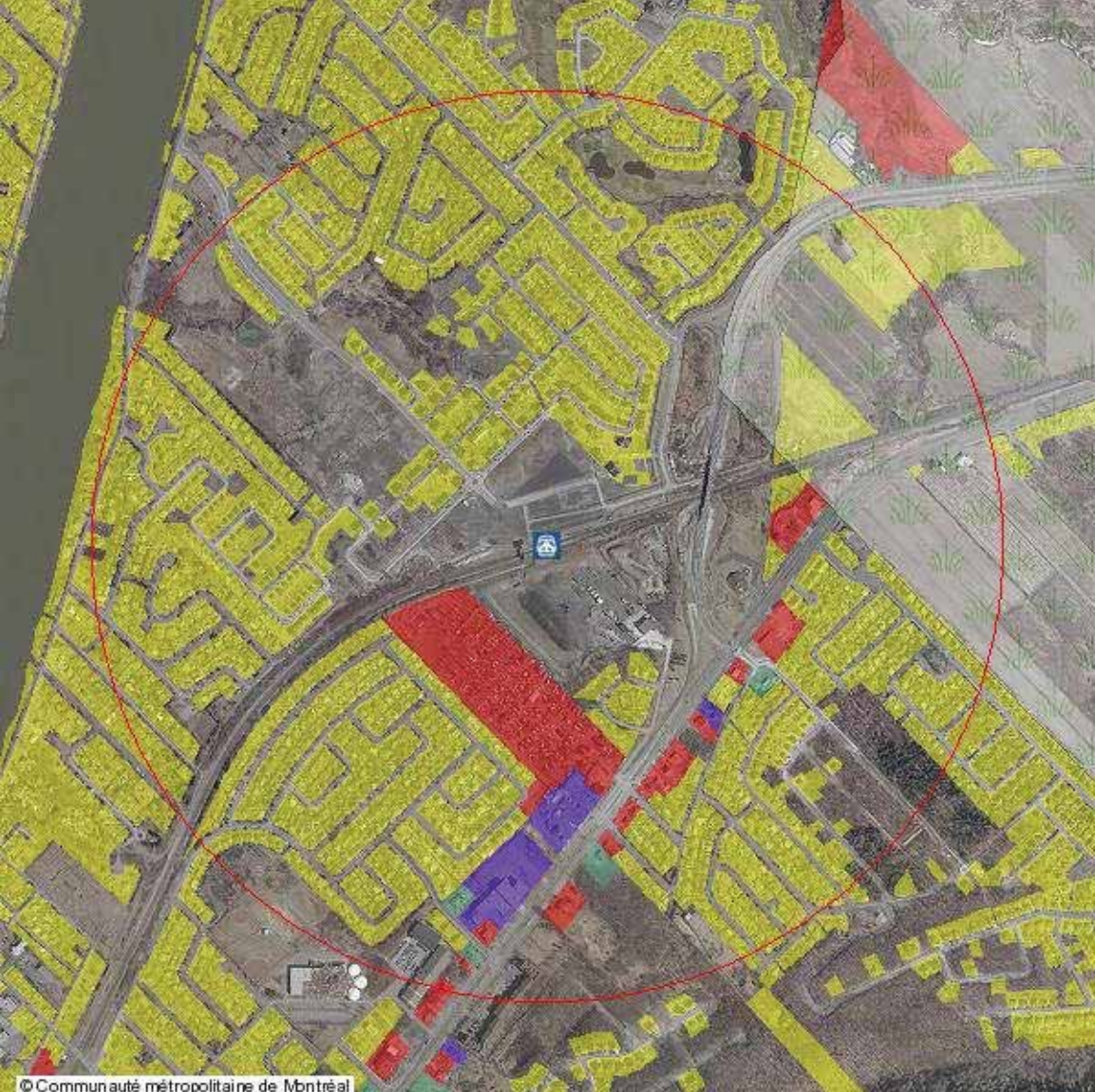


Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	3 810
Ménages 2006	1 535
Emplois 2006	705
Logement social et abordable	15 unités
Densité résidentielle observée	16 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	49 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 172 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mont-Saint-Hilaire 7 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 242
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	4 231
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	3 591
Transport en commun	407
Non motorisé	n/d

3-MONT-SAINT-HILAIRE¹ (GARE EXISTANTE)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	4 290
Ménages 2006	1 645
Emplois 2006	650
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	15 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	43 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 020 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mont-Saint-Hilaire 7 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 583
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	4 858
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	4 061
Transport en commun	475
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence de la présente gare n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

158-CHAMBLY (STATIONNEMENT EXISTANT)

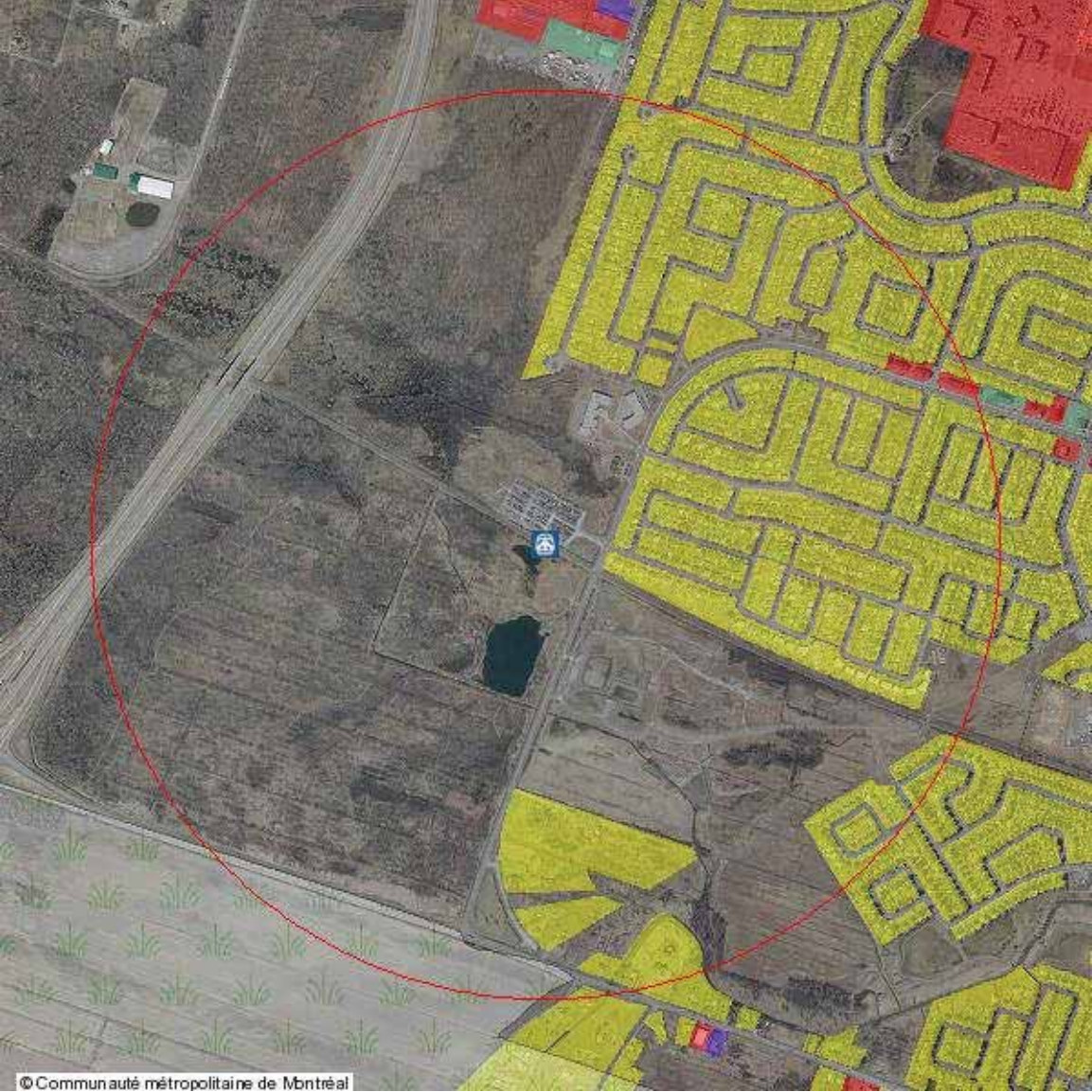


Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	1 430
Ménages 2006	490
Emplois 2006	0
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	14 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	30 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	495 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	495 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	469
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 307
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	661
Transport en commun	307
Non motorisé	n/d

42-SAINTE-CATHERINE (GARE EXISTANTE)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	4 180
Ménages 2006	1 375
Emplois 2006	265
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	6 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	32 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	1 400 unités
Projets économiques annoncés	2 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 400 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Candiac 9 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 965
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	6 894
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 571
Transport en commun	595
Non motorisé	n/d

- Informations complémentaires :
- La ville de Saint-Catherine a élaboré une stratégie de mise en valeur de son secteur industriel lequel fait partie de l'aire d'influence de la gare.

43-SAINT-CONSTANT (GARE EXISTANTE)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	6 795
Ménages 2006	2 430
Emplois 2006	1 280
Logement social et abordable	33 unités
Densité résidentielle observée	14 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	5 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	382 unités
Projets économiques annoncés	1 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	492 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Candiac 9 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 115
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	7 099
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 884
Transport en commun	520
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :

- Un projet de réaménagement d'envergure est annoncé pour le secteur avoisinant la gare Saint-Constant.

4-DELSON (GARE EXISTANTE)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	2 530
Ménages 2006	985
Emplois 2006	650
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	15 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	58 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	955 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Candiac 9 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 279
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	2 607
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 694
Transport en commun	207
Non motorisé	n/d

44-CANDIAC (GARE EXISTANTE)

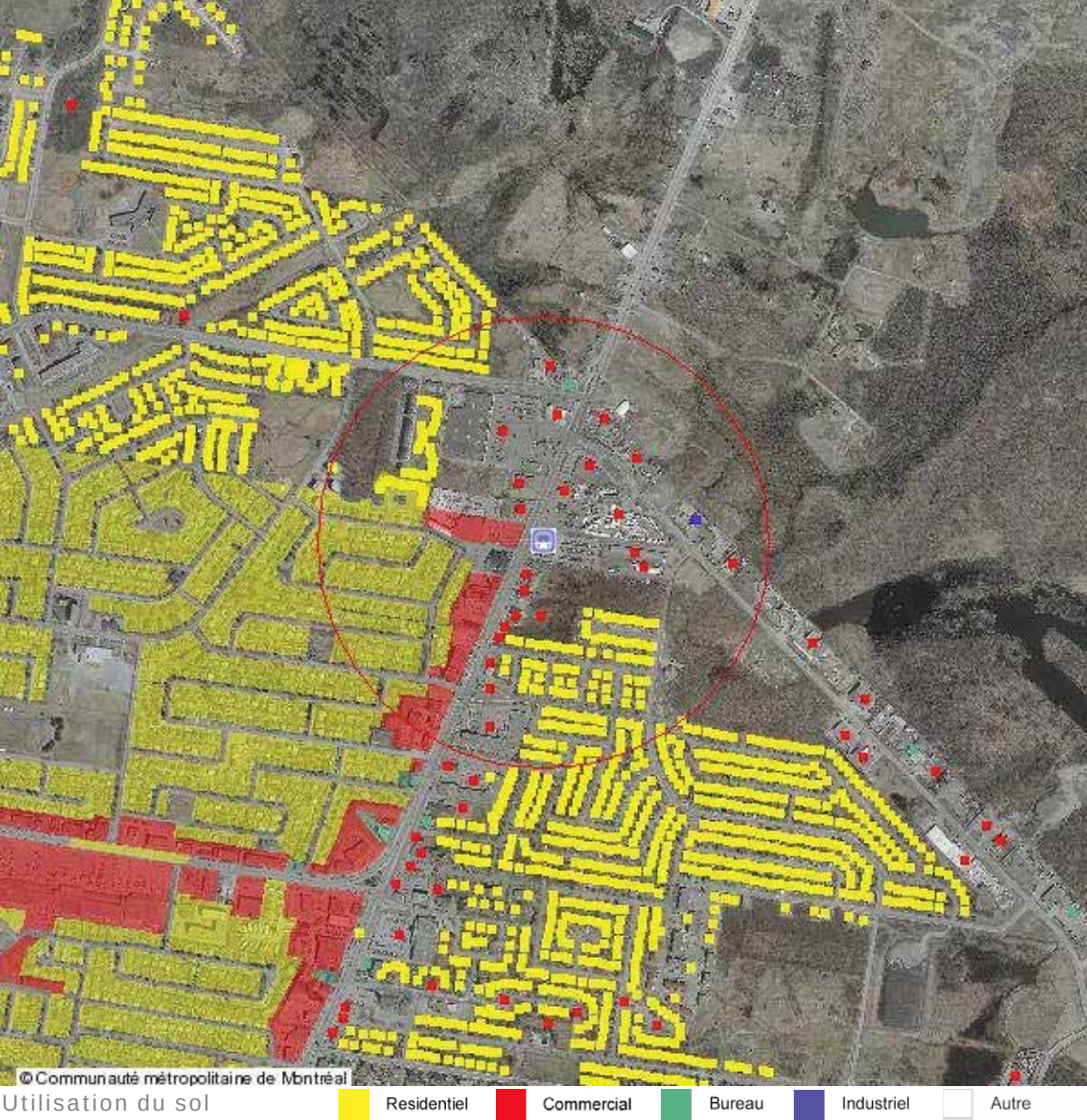


Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	0
Ménages 2006	0
Emplois 2006	560
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	14 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	48 ha / 33 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	866 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Candiac 9 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	n/d
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	n/d
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	n/d
Transport en commun	n/d
Non motorisé	n/d

159-CHATEAUGUAY (STATIONNEMENT EXISTANT)



Population 2006	640
Ménages 2006	260
Emplois 2006	720
Logement social et abordable	30 unités
Densité résidentielle observée	18 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	30 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	276
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	678
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	477
Transport en commun	97
Non motorisé	n/d

162-LA PRAIRIE (STATIONNEMENT EXISTANT)



Population 2006	190
Ménages 2006	135
Emplois 2006	830
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	58 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	30 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	11 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	280 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	440 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	538
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 413
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 369
Transport en commun	47
Non motorisé	n/d

163-MERCIER¹ (STATIONNEMENT EXISTANT)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	1 305
Ménages 2006	540
Emplois 2006	710
Logement social et abordable	46 unités
Densité résidentielle observée	13 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	30 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	5 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	82 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	867
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 428
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 169
Transport en commun	64
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence du présent stationnement n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

171-SAINTE-CATHERINE (STATIONNEMENT PROJETÉ)



Population 2006	705
Ménages 2006	255
Emplois 2006	1060
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	15 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	13 ha / 2 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	41 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	572
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 216
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	998
Transport en commun	107
Non motorisé	n/d

172-DELSON (STATIONNEMENT PROJETÉ)



Population 2006	1 000
Ménages 2006	320
Emplois 2006	360
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	15 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	25 ha / 5 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	196 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	610
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 502
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 369
Transport en commun	19
Non motorisé	n/d

5-ÎLE PERROT¹ (GARE EXISTANTE)



Population 2006	3 850
Ménages 2006	1 840
Emplois 2006	1 200
Logement social et abordable	12 unités
Densité résidentielle observée	19 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	7 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	158 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 944
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	3 894
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 948
Transport en commun	202
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :
• La relocalisation de la présente gare est à l'étude (Programme triennal d'immobilisations 2011-2012-2013 de l'AMT)

¹ L'aire d'influence de la présente gare n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

13- PINCOURT/TERRASSE VAUDREUIL (GARE EXISTANTE)



Population 2006	3 255
Ménages 2006	1 485
Emplois 2006	1 370
Logement social et abordable	66 unités
Densité résidentielle observée	14 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	17 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	66 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 397
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	3 333
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 801
Transport en commun	131
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :	
• Des projets sont annoncés en périphérie de l'aire TOD.	
• La relocalisation de la gare de l'Île Perrot (GID 16) est à l'étude (Programme triennal d'immobilisations 2011-2012-2013 de l'AMT). Cette relocalisation pourrait avoir un impact sur la présente gare.	

12-DORION (GARE EXISTANTE)

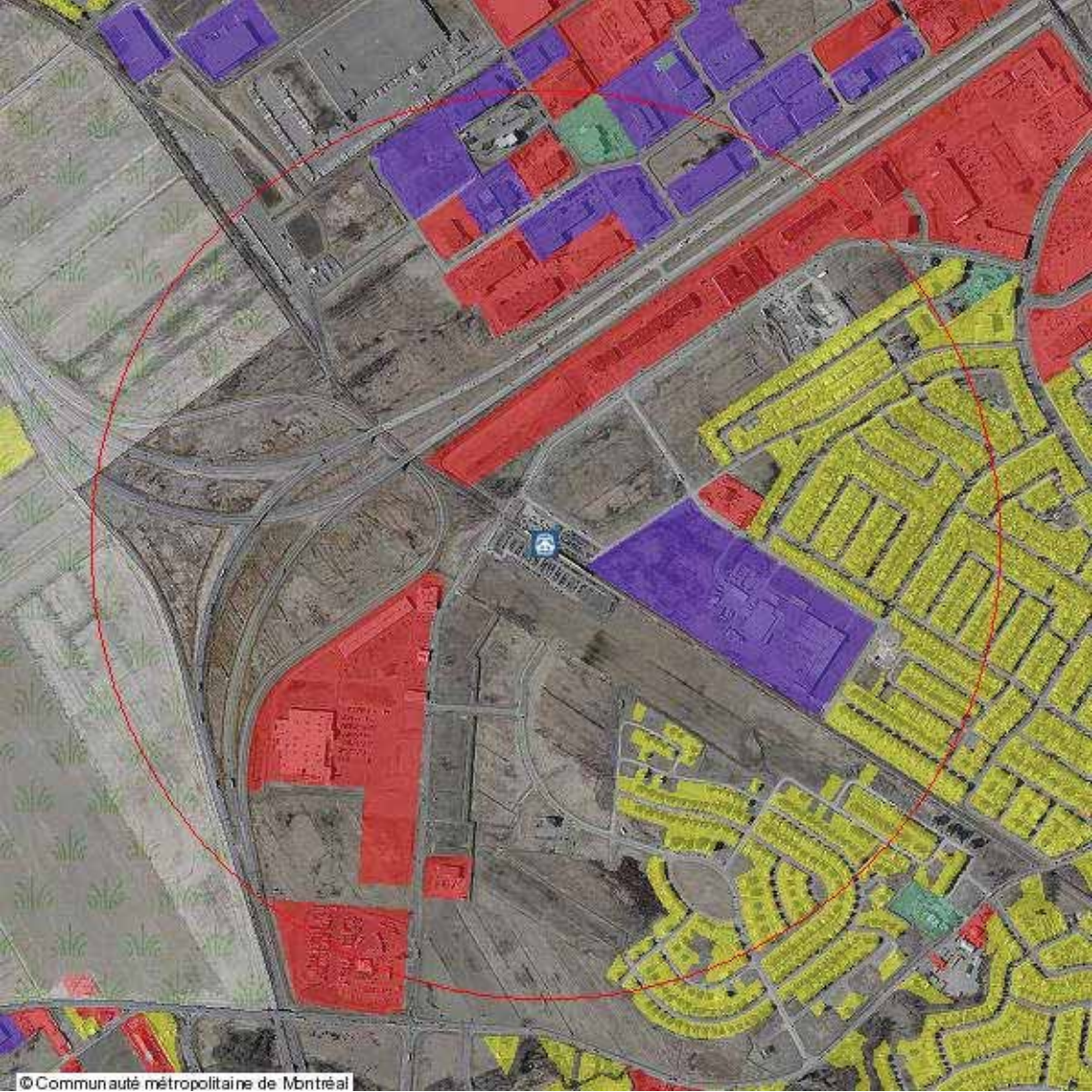


Population 2006	2 350
Ménages 2006	1 130
Emplois 2006	1 420
Logement social et abordable	30 unités
Densité résidentielle observée	18 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 461
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	2 908
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 372
Transport en commun	68
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :
• Le déplacement projeté de l'autoroute 20 implique la démolition d'un cadre bâti existant sans reconstruction.

40-VAUDREUIL (GARE EXISTANTE)



Utilisation du sol

 Résidentiel	 Commercial	 Bureau	 Industriel	 Autre	 Zone agricole
---	---	--	--	--	--

Population 2006	1 930
Ménages 2006	830
Emplois 2006	1 295
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	21 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	1 344 unités
Projets économiques annoncés	n/d
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 344 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 385
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	2 827
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 445
Transport en commun	134
Non motorisé	n/d

- Informations complémentaires :
- Un programme particulier de planification d'urbanisme a été adopté en 2011 qui inclut la Gare. Le PPU du quartier de la gare a été élaboré en se basant sur les principes TOD.

11-HUDSON (GARE EXISTANTE)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	1 165
Ménages 2006	550
Emplois 2006	850
Logement social et abordable	47 unités
Densité résidentielle observée	5 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	217 unités
Projets économiques annoncés	0
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	217 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	361
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	729
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	533
Transport en commun	39
Non motorisé	n/d

Laval

80-CARTIER (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	10 035
Ménages 2006	4 675
Emplois 2006	2 240
Logement social et abordable	116 unités
Densité résidentielle observée	34 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 32 ha
Projets résidentiels annoncés	388 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 348 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4184
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	9 820
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	7 355
Transport en commun	1 498
Non motorisé	n/d

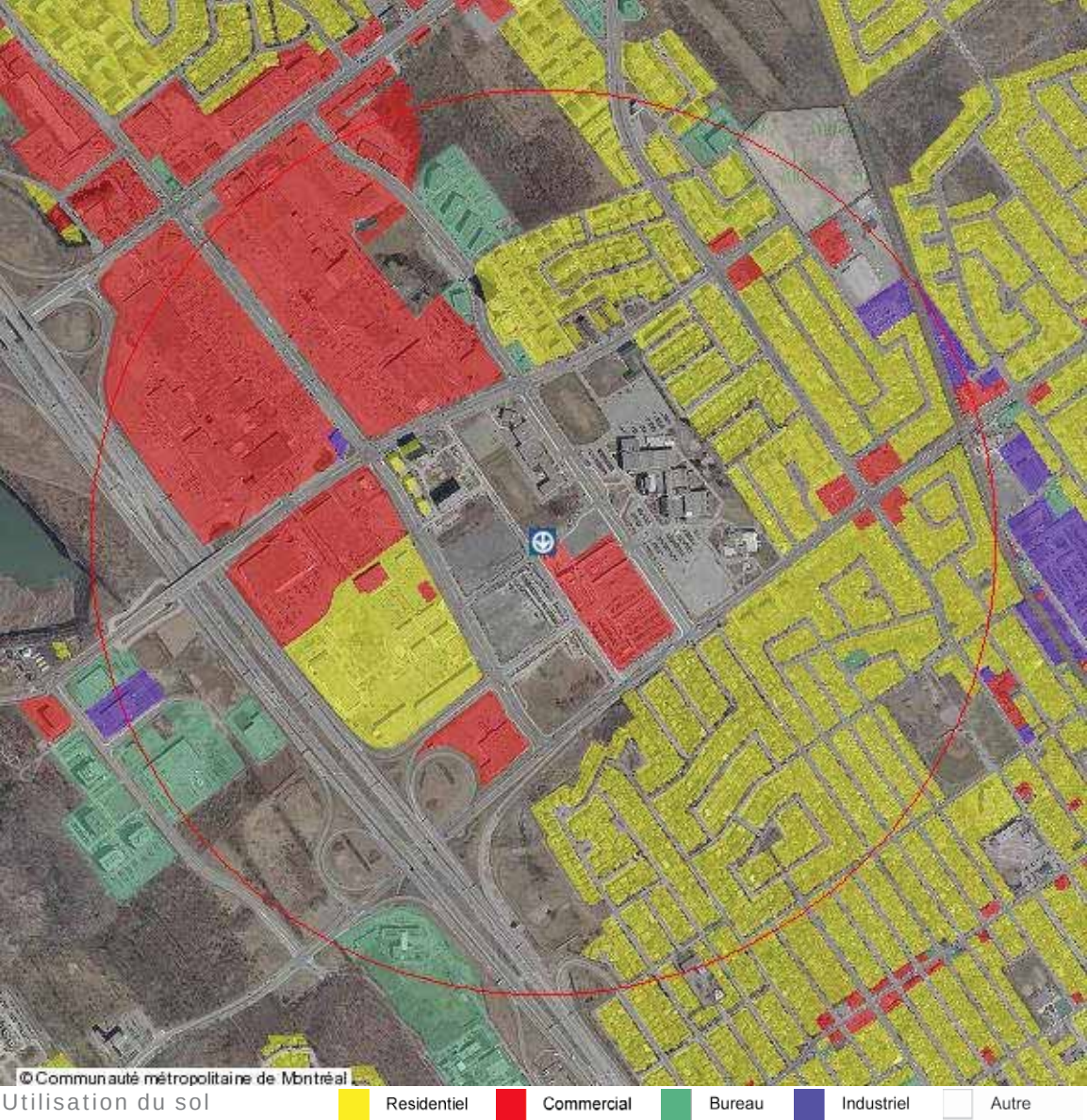
82-DE LA CONCORDE (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	17 275
Ménages 2006	8 360
Emplois 2006	4 350
Logement social et abordable	154 unités
Densité résidentielle observée	47 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 27 ha
Projets résidentiels annoncés	473 unités
Projets économiques annoncés	0
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 283 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 195
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	20 603
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	13 528
Transport en commun	4 094
Non motorisé	2 172

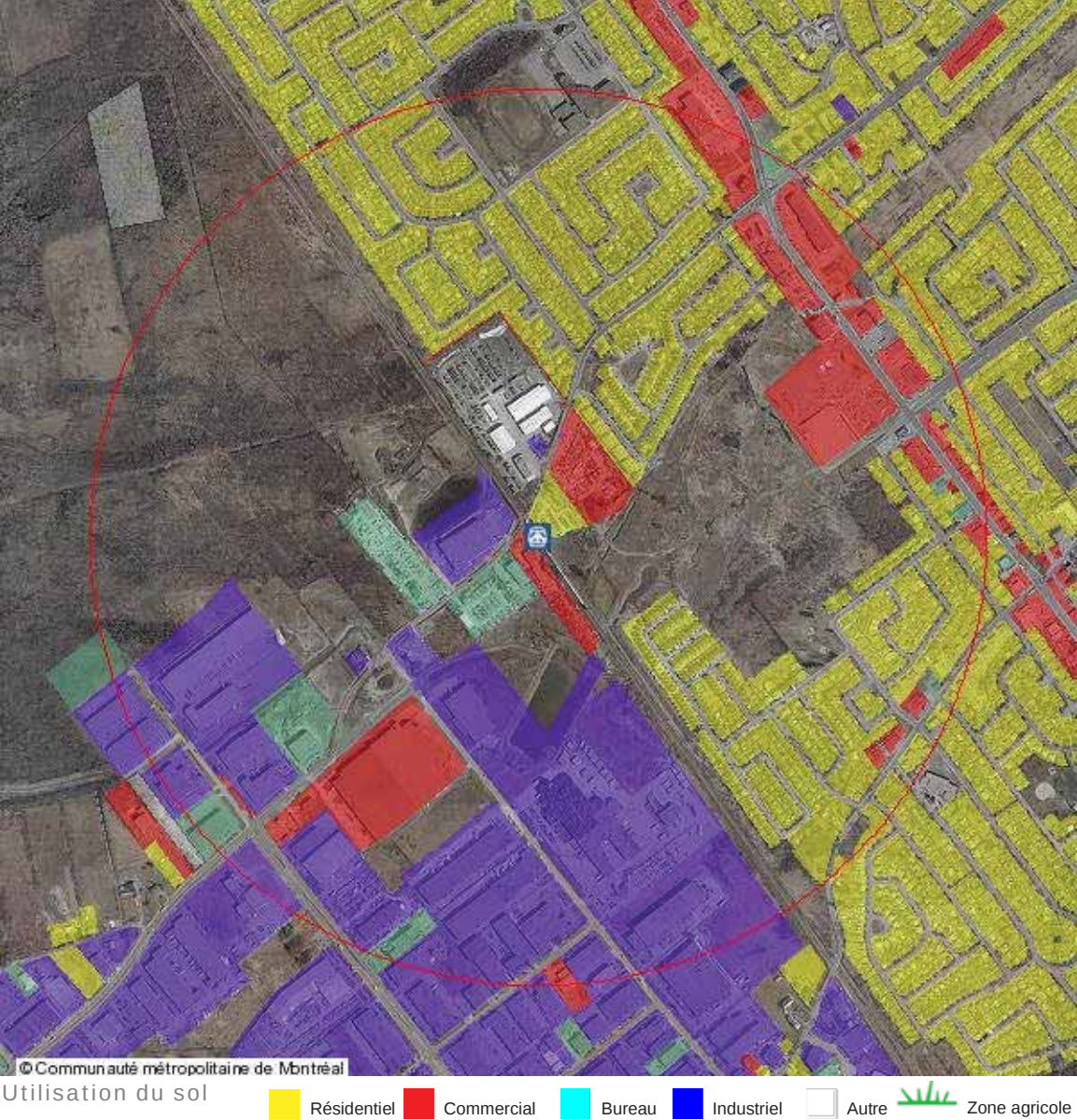
83-MONTMORENCY (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	7 345
Ménages 2006	3 500
Emplois 2006	5 385
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	40 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	54 ha / 1 ha
Projets résidentiels annoncés	943 unités
Projets économiques annoncés	0
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 919 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange départ m4 m
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 540
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	8 961
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	6 737
Transport en commun	1 372
Non motorisé	7 53

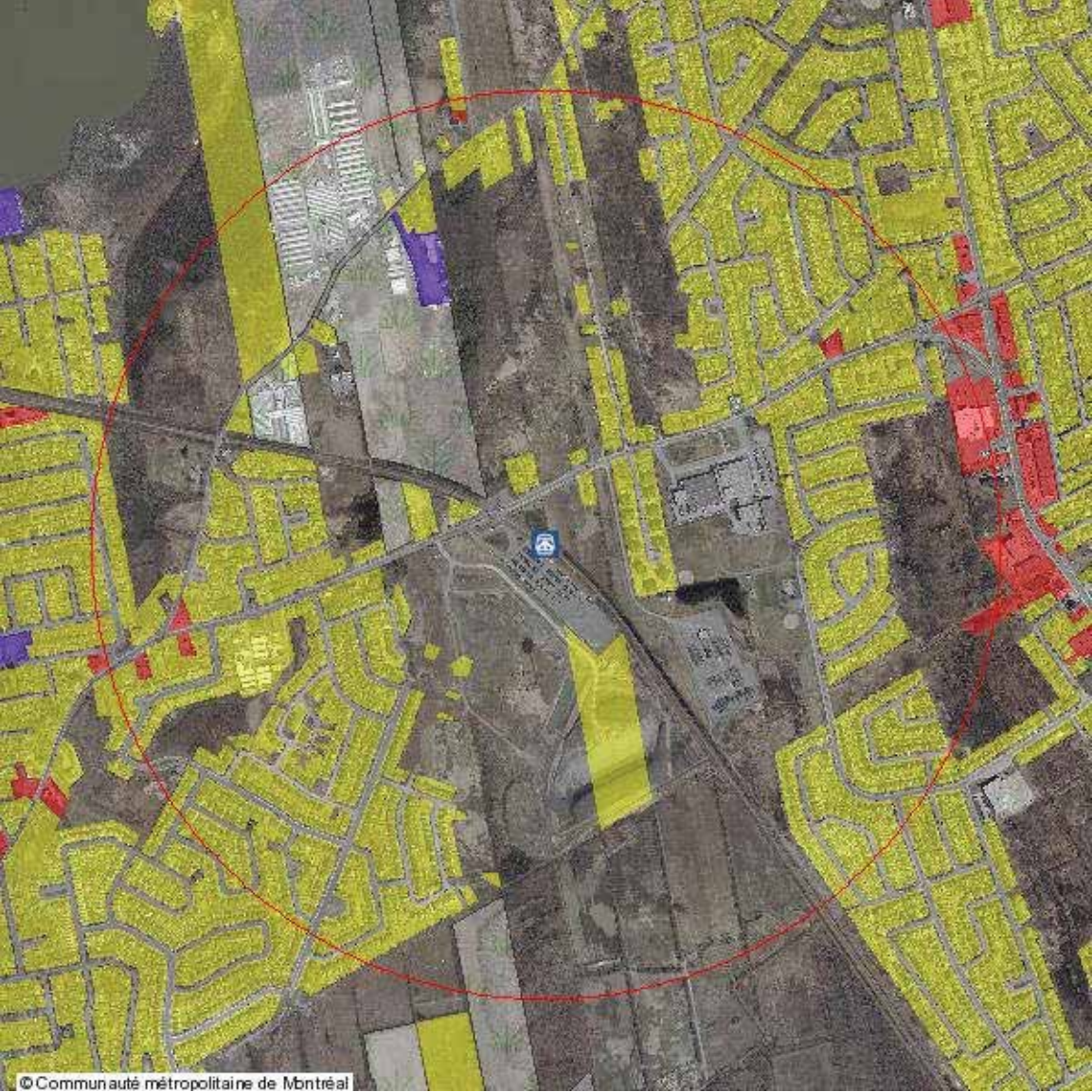
18-VIMONT (GARE EXISTANTE)



Population 2006	3 560
Ménages 2006	1 220
Emplois 2006	2 555
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	20 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	20 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation)	480 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Blainville-Saint-Jérôme15 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	940
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	5 650
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	4 343
Transport en commun	676
Non motorisé	n/d

28-SAINTE-ROSE (GARE EXISTANTE)

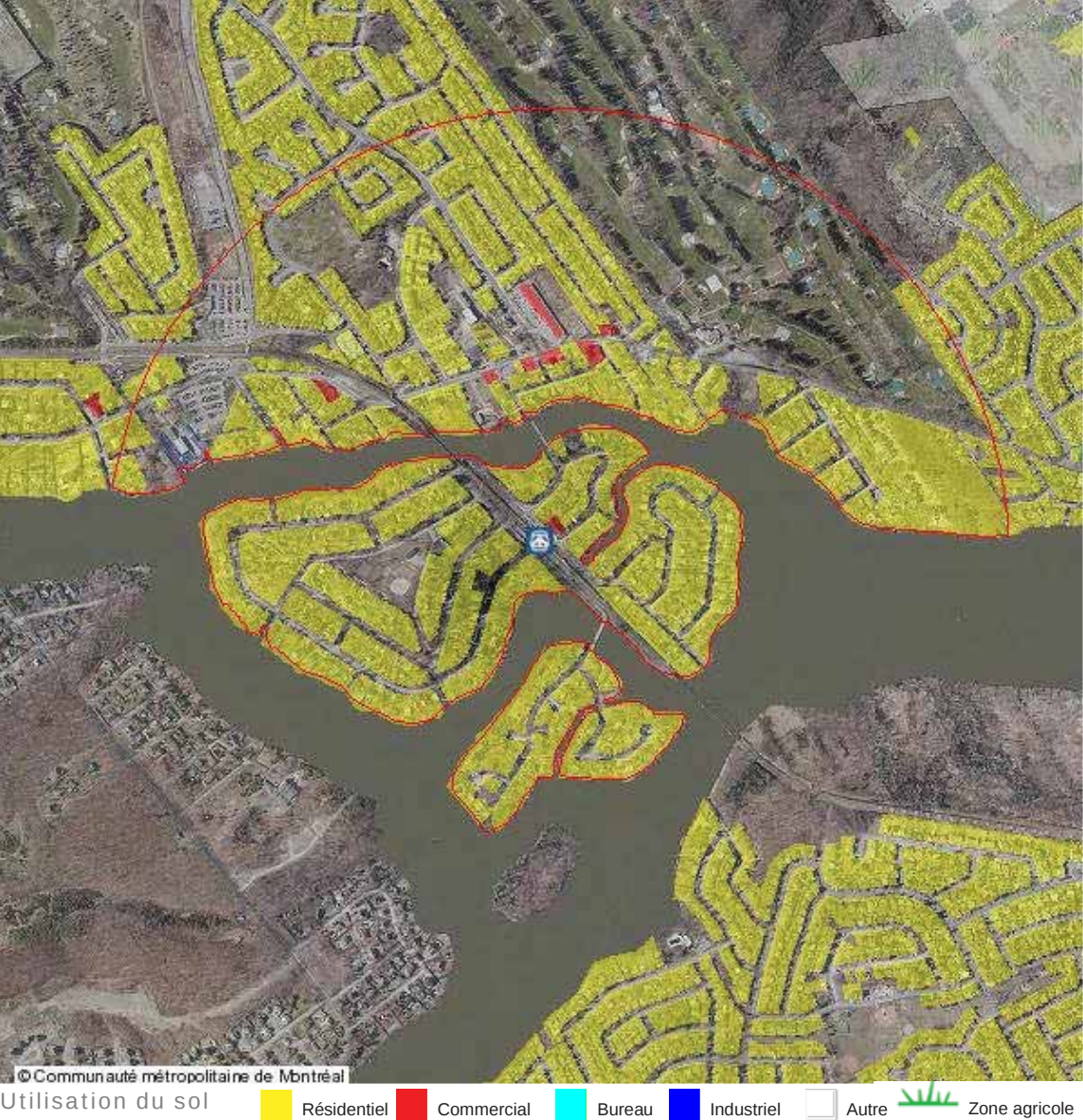


Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	4 855
Ménages 2006	1 660
Emplois 2006	490
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	18 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	51 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	64 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 288 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Blainville-Saint-Jérôme 15 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 821
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	7 765
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 811
Transport en commun	903
Non motorisé	n/d

2-ÎLE-BIGRAS (GARE EXISTANTE)



Population 2006	2 725
Ménages 2006	1 045
Emplois 2006	385
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	10 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	77 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	77 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes 25 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 545
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	3 920
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 538
Transport en commun	968
Non motorisé	n/d

30-SAINTE-DOROTHÉE (GARE EXISTANTE)



Population 2006	3 240
Ménages 2006	1 150
Emplois 2006	355
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	11 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	55 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	55 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes 25 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 793
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	4 248
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 784
Transport en commun	953
Non motorisé	n/d

Agglomération de Longueuil

152-LONGUEUIL (STATION EXISTANTE)



Population 2006	6 825
Ménages 2006	3 890
Emplois 2006	6 400
Logement social et abordable	10 unités
Densité résidentielle observée	53 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 37 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 050 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 4-Jaune
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 414
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	6 179
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 994
Transport en commun	2 012
Non motorisé	885

Informations complémentaires :	
• Plusieurs projets sont en gestation.	
• Un programme particulier d'urbanisme est en préparation pour ce secteur.	

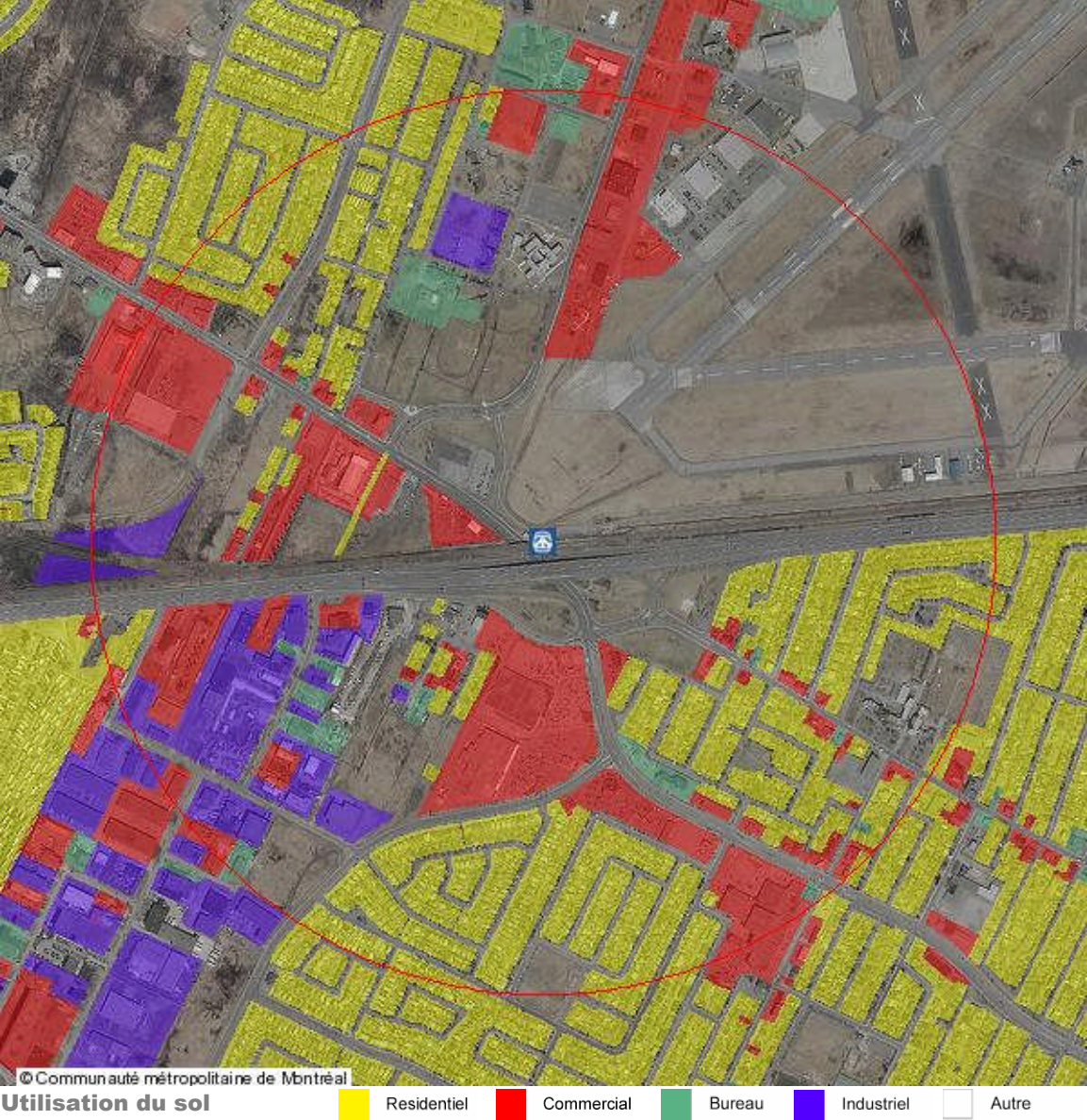
20-SAINT-LAMBERT (GARE EXISTANTE)



Population 2006	10 325
Ménages 2006	5 030
Emplois 2006	4 890
Logement social et abordable	191 unités
Densité résidentielle observée	31 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 2 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	61 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mont-Saint-Hilaire 7 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 698
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	12 303
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	7 735
Transport en commun	1 835
Non motorisé	n/d

71-SAINT-HUBERT (GARE EXISTANTE)



Population 2006	3 845
Ménages 2006	1 745
Emplois 2006	3 525
Logement social et abordable	72 unités
Densité résidentielle observée	20 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 45 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 791 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mont-St-Hilaire
	7 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 068
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	5 382
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	3 954
Transport en commun	829
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :
• Plusieurs projets sont en gestation.
• Un programme particulier de planification modifié est en attente d'adoption.

21-SAINT-BRUNO (GARE EXISTANTE)



Utilisation du sol

Résidentiel

Commercial

Bureau

Industriel

Autre

Zone agricole

Population 2006	0
Ménages 2006	0
Emplois 2006	3 755
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	1 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	17 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mont-Saint-Hilaire7 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	440
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 441
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 160
Transport en commun	242
Non motorisé	n/d

184-BROSSARD/PANAMA (SLR PROJETÉ)



Population 2006	9 470
Ménages 2006	3 760
Emplois 2006	8 220
Logement social et abordable	53 unités
Densité résidentielle observée	27 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	n/d unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	SLR projeté (actuellement autobus)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 142
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	8 732
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	4 815
Transport en commun	2 646
Non motorisé	966

165-BROSSARD-CHEVRIER (SLR PROJETÉ)



Population 2006	5 210
Ménages 2006	1 965
Emplois 2006	440
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	19 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	4 ha / 21 ha
Projets résidentiels annoncés	1 041 unités
Projets économiques annoncés	6 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 980 ménages

Offre de transport en commun	SLR projeté (actuellement autobus)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 741
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	6 878
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 009
Transport en commun	1 293
Non motorisé	n/d

189-QUARTIER¹ (SLR PROJETÉ)



Utilisation du sol

Résidentiel

Commercial

Bureau

Industriel

Autre

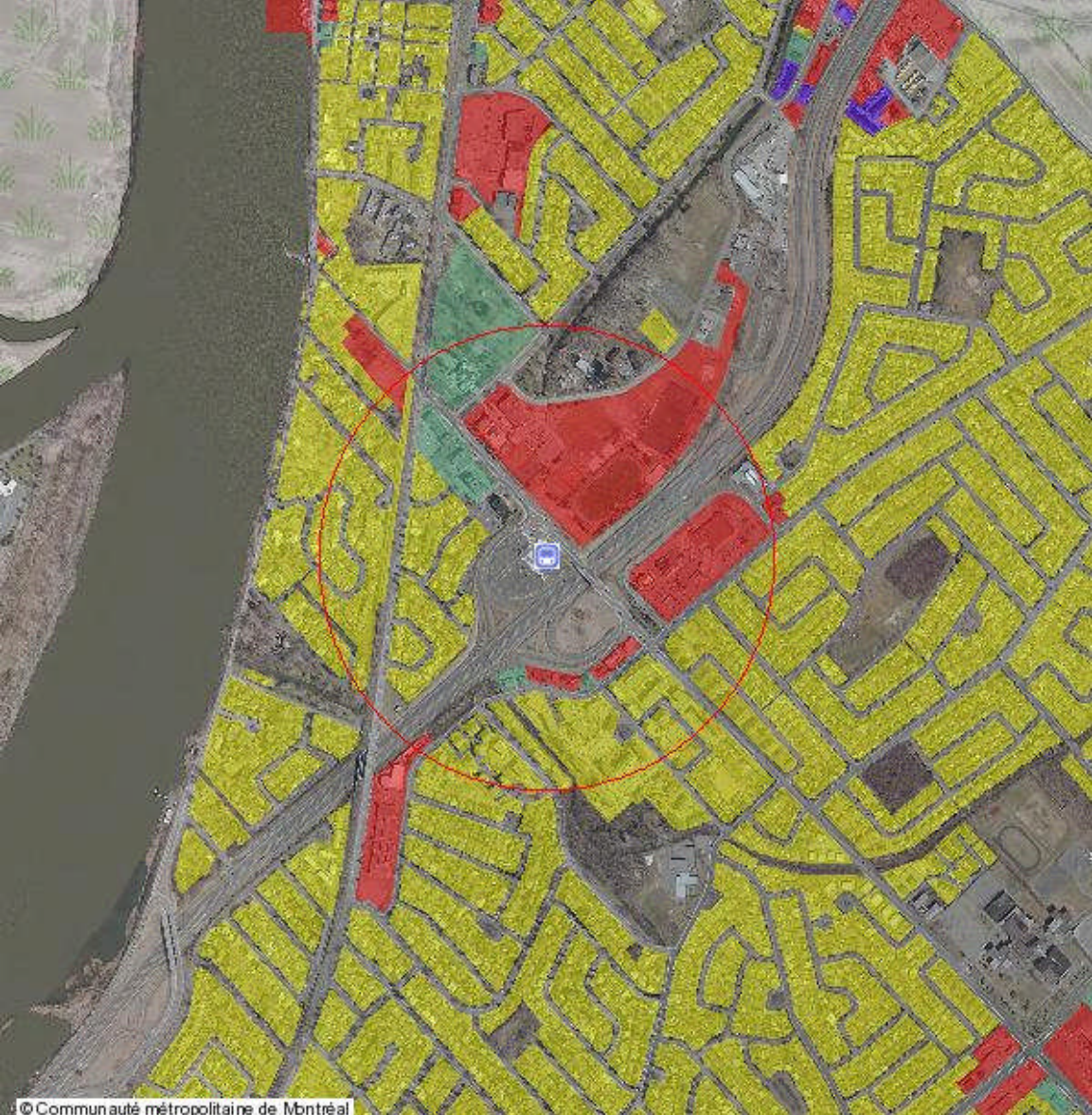
Zone agricole

Population 2006	975
Ménages 2006	380
Emplois 2006	0
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	17 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	40 ha / 3 ha
Projets résidentiels annoncés	595 unités
Projets économiques annoncés	14 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 364 ménages

Offre de transport en commun	SLR projeté
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	0
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	0
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	0
Transport en commun	0
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence du SLR projeté n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

183-DE MONTARVILLE¹ (TERMINUS EXISTANT)



Utilisation du sol

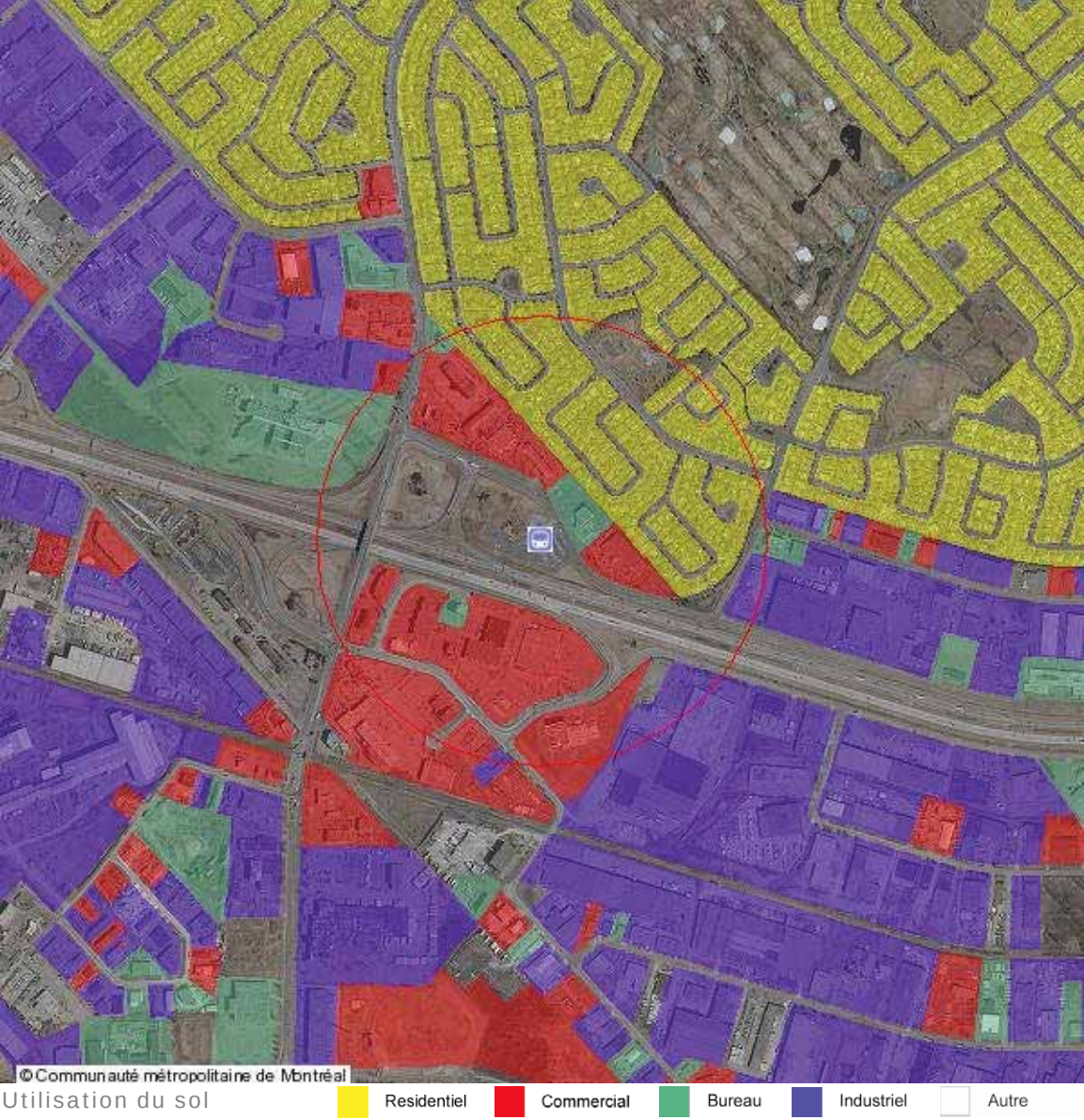
 Résidentiel	 Commercial	 Bureau	 Industriel	 Autre	■ Zone agricole
--	--	--	---	---	--

Population 2006	1 480
Ménages 2006	805
Emplois 2006	1 190
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	31 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	30 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	544
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	877
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	563
Transport en commun	221
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence du présent stationnement n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

161-DE MORTAGNE¹ (STATIONNEMENT EXISTANT)



Population 2006	900
Ménages 2006	290
Emplois 2006	1 025
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	13 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	30 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	442
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	710
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	573
Transport en commun	116
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence du présent stationnement n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

164-SEIGNEURIAL¹ (STATIONNEMENT EXISTANT)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

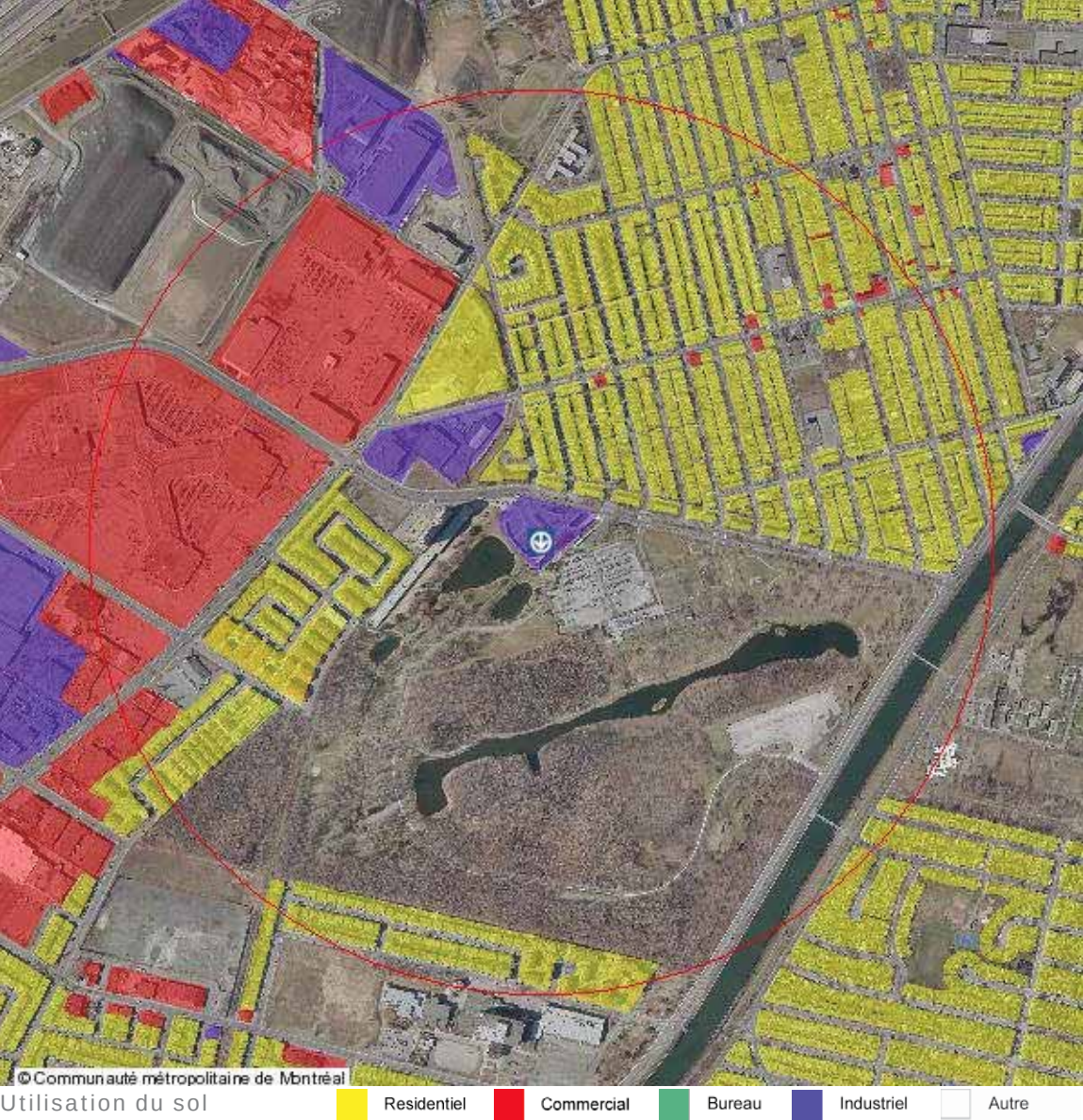
Population 2006	1 025
Ménages 2006	545
Emplois 2006	0
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	18 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	30 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	13 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	238 ménages

Offre de transport en commun	Autobus
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	512
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	967
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	746
Transport en commun	267
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence du présent stationnement n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

Agglomération de Montréal

135-ANGRIGNON (STATION EXISTANTE)

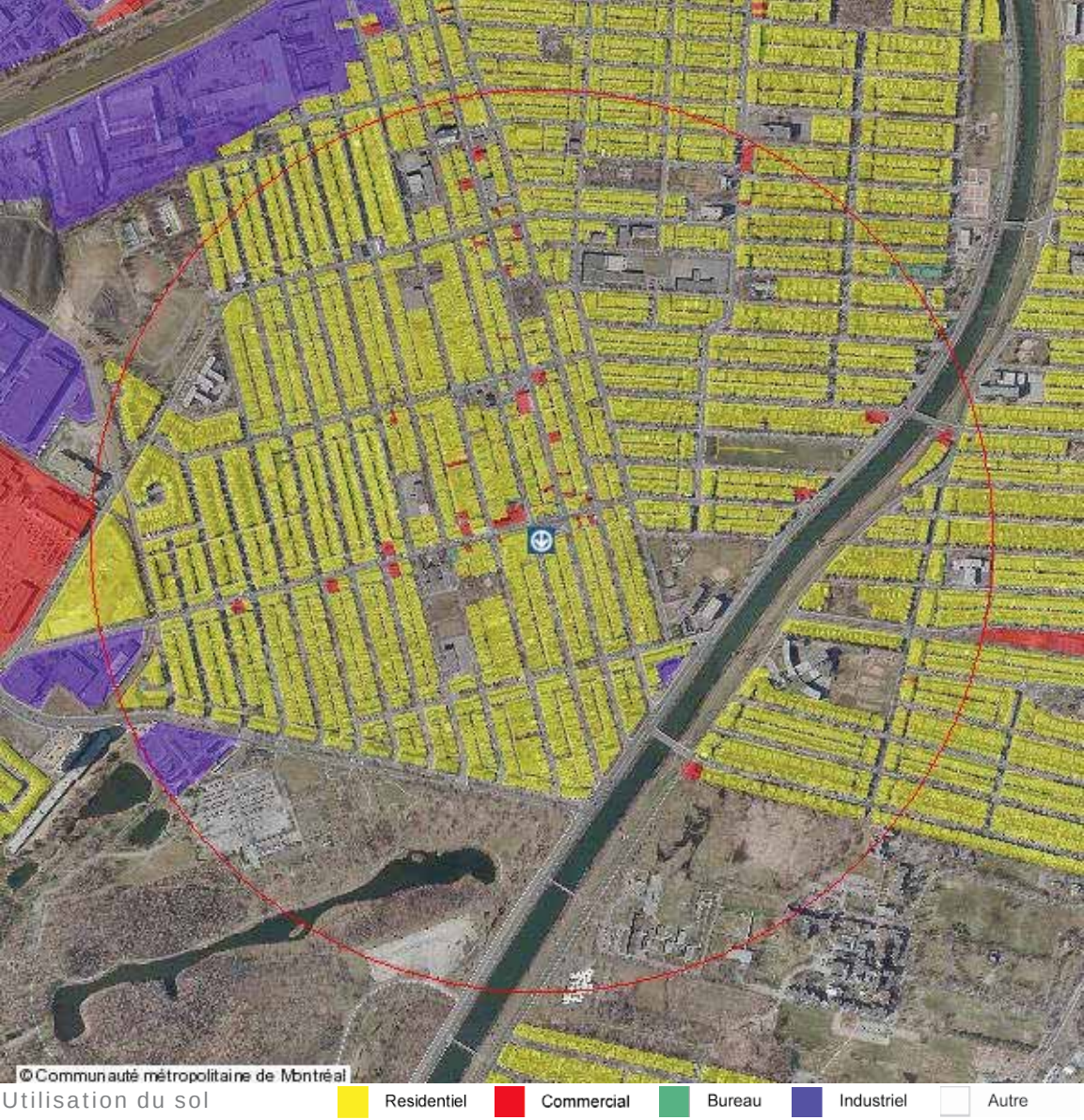


Population 2006	12 015
Ménages 2006	5 735
Emplois 2006	3 005
Logement social et abordable	206 unités
Densité résidentielle observée	67 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 10 ha
Projets résidentiels annoncés	1 747 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 960 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	5 256
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	15 702
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	8 269
Transport en commun	4 532
Non motorisé	2 907

- Informations complémentaires :
- L'aire d'influence est caractérisée par des vastes terrains anciennement occupés à des fins industrielles qui offrent un potentiel élevé de redéveloppement à des fins résidentielles hautes densités.
 - Secteur de planification détaillé prévu au plan d'urbanisme pour le secteur Angrignon.

114-MONK (STATION EXISTANTE)



Population 2006	23 040
Ménages 2006	11 080
Emplois 2006	2 535
Logement social et abordable	481 unités
Densité résidentielle observée	73 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 9 ha
Projets résidentiels annoncés	1 254 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 406 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	9 404
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	29 251
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	14 345
Transport en commun	7 692
Non motorisé	6 939

115-JOLICOEUR (STATION EXISTANTE)



Population 2006	31 000
Ménages 2006	15 370
Emplois 2006	3 755
Logement social et abordable	592 unités
Densité résidentielle observée	87 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 5 ha
Projets résidentiels annoncés	80 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	114 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	11 409
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	37 921
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	18 932
Transport en commun	10 527
Non motorisé	8 194

117-VERDUN (STATION EXISTANTE)



Population 2006	33 000
Ménages 2006	16 730
Emplois 2006	7 000
Logement social et abordable	756 unités
Densité résidentielle observée	106 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 4 ha
Projets résidentiels annoncés	761 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	795 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	10 479
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	38 284
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	16 813
Transport en commun	13 039
Non motorisé	7 984

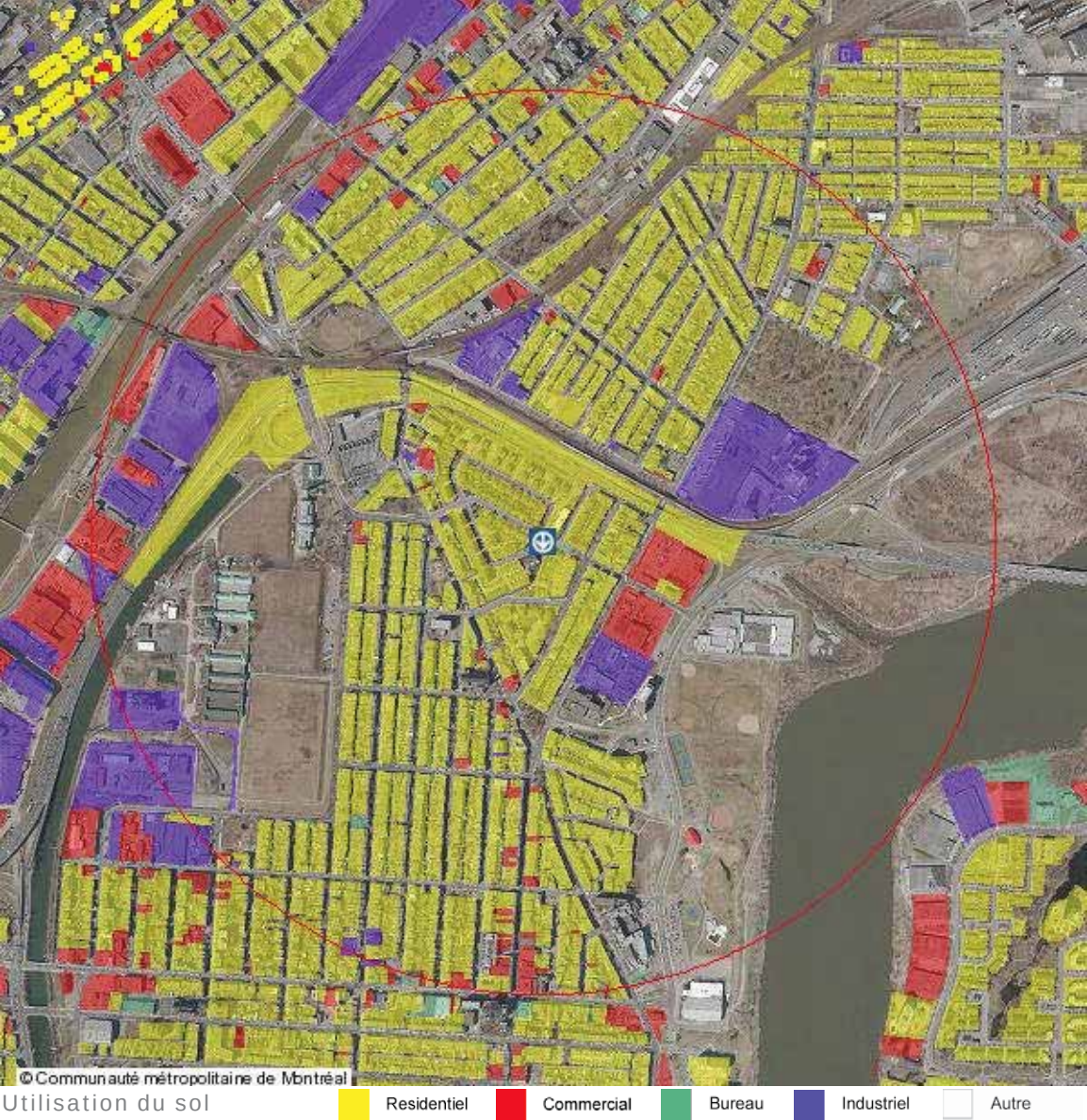
138-DE L'ÉGLISE (STATION EXISTANTE)



Population 2006	27 885
Ménages 2006	14 075
Emplois 2006	6 685
Logement social et abordable	579 unités
Densité résidentielle observée	113 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	887 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	887 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 688
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	31 995
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	13 440
Transport en commun	11 268
Non motorisé	6 873

150-LASALLE (STATION EXISTANTE)



Population 2006	18 885
Ménages 2006	9 430
Emplois 2006	5 130
Logement social et abordable	850 unités
Densité résidentielle observée	91 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 27 ha
Projets résidentiels annoncés	666 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 735 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 956
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	17 865
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	8 066
Transport en commun	6 081
Non motorisé	3 419

118-CHARLEVOIX (STATION EXISTANTE)



Population 2006	21 935
Ménages 2006	10 820
Emplois 2006	8 500
Logement social et abordable	2 203 unités
Densité résidentielle observée	86 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 36 ha
Projets résidentiels annoncés	1 200 unités
Projets économiques annoncés	2 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 253 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 217
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	22 435
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	10 728
Transport en commun	7 450
Non motorisé	3 859

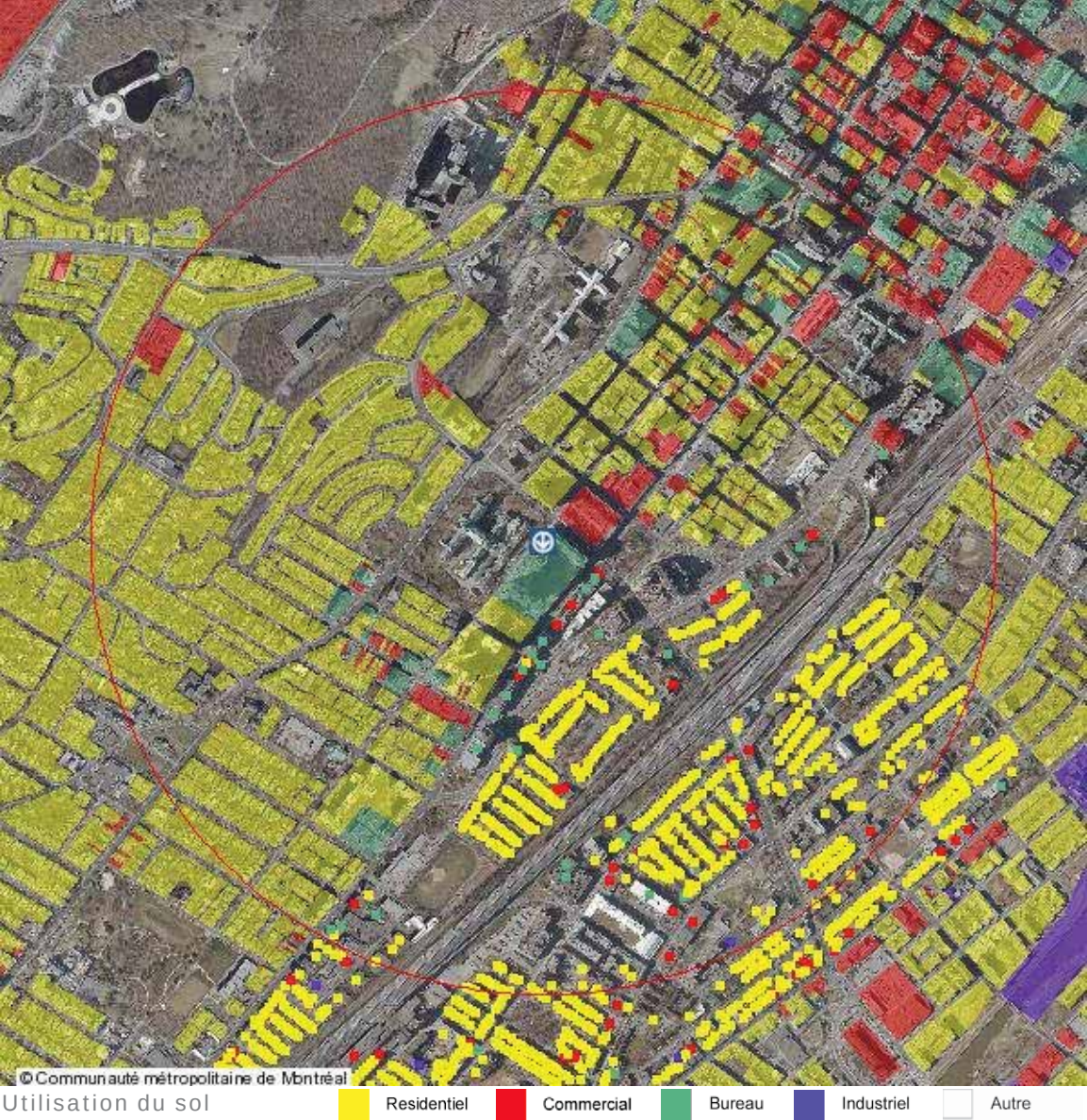
147-LIONEL-GROULX (STATION EXISTANTE)



Population 2006	24 555
Ménages 2006	12 715
Emplois 2006	20 840
Logement social et abordable	2 214 unités
Densité résidentielle observée	113 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	2 ha / 21 ha
Projets résidentiels annoncés	1 168 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 304 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte, 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 416
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	26 453
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	10 991
Transport en commun	8 653
Non motorisé	5 878

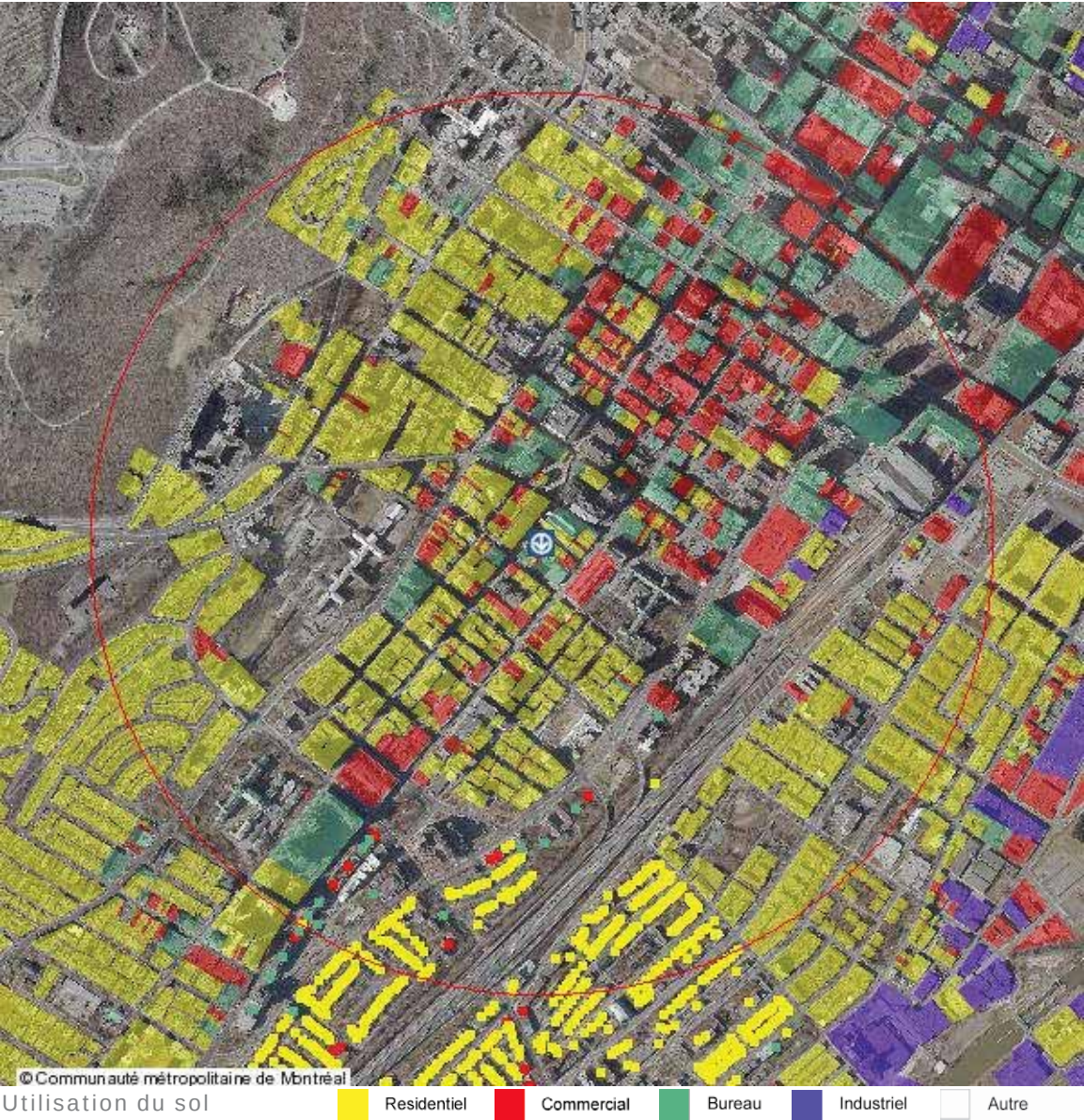
120-ATWATER (STATION EXISTANTE)



Population 2006	31 910
Ménages 2006	17 545
Emplois 2006	28 695
Logement social et abordable	1 189 unités
Densité résidentielle observée	108 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	2 ha / 5 ha
Projets résidentiels annoncés	1 834 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 212 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 503
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	30 755
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	10 400
Transport en commun	8 868
Non motorisé	10 332

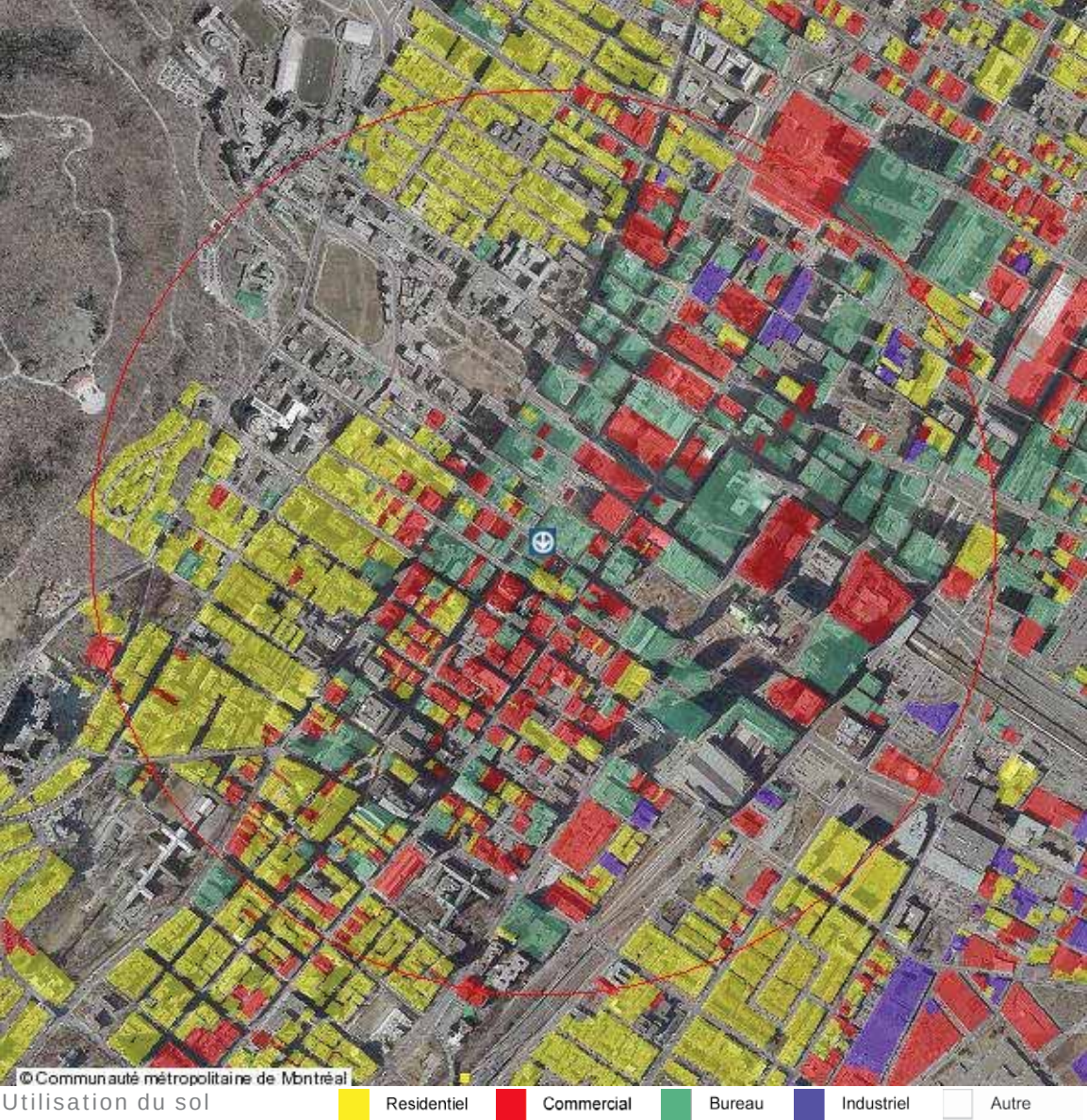
122-GUY CONCORDIA (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	31 390
Ménages 2006	17 605
Emplois 2006	78 760
Logement social et abordable	1 143 unités
Densité résidentielle observée	163 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	11 ha / 4 ha
Projets résidentiels annoncés	1 257 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 247 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 262
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	29 459
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	10 172
Transport en commun	8 003
Non motorisé	10 411

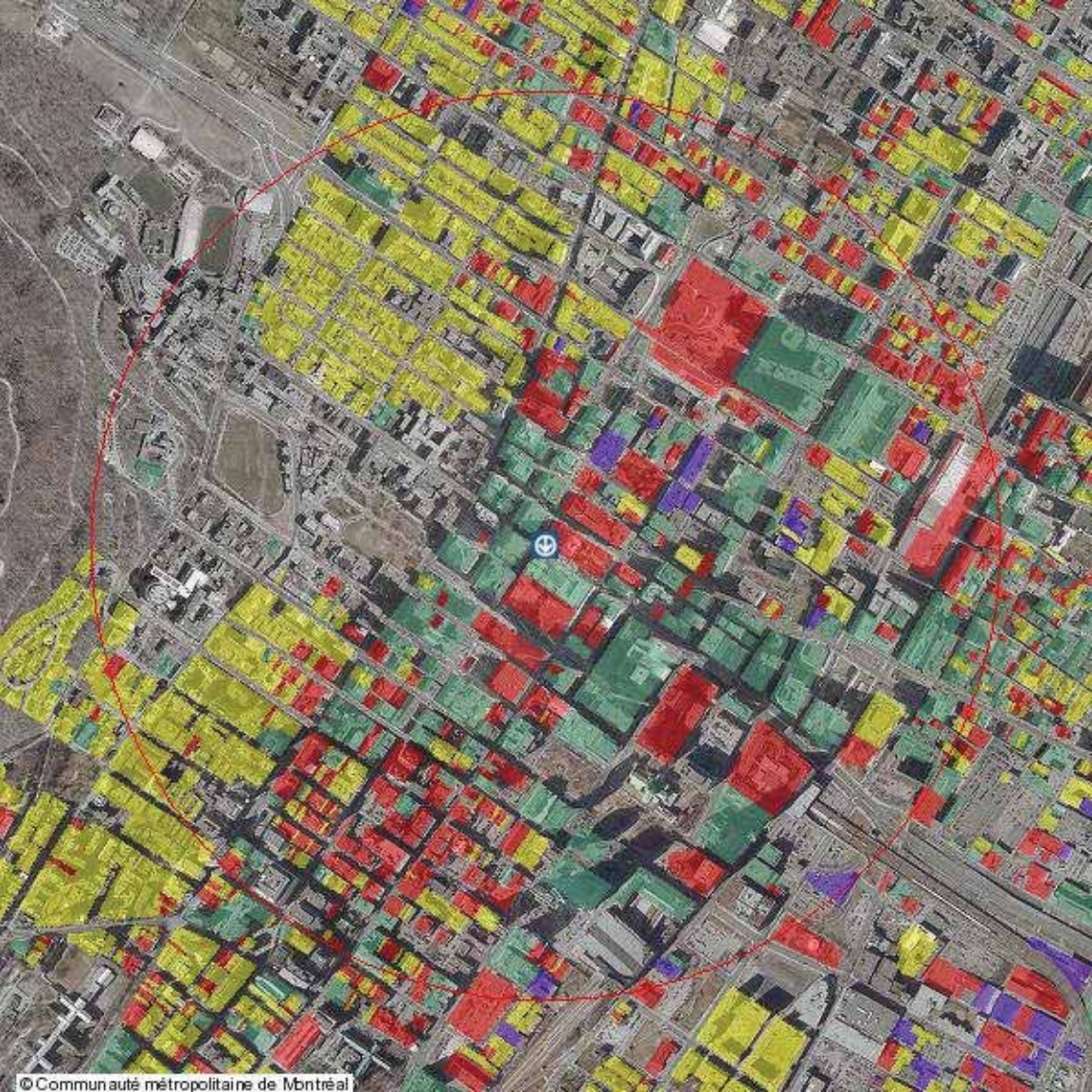
79-PEEL (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	22 895
Ménages 2006	13 575
Emplois 2006	162 285
Logement social et abordable	327 unités
Densité résidentielle observée	222 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	20 ha / 14 ha
Projets résidentiels annoncés	995 unités
Projets économiques annoncés	24 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 939 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	5 068
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	21 892
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 837
Transport en commun	5 739
Non motorisé	9 792

87-MCGILL (MÉTRO EXISTANT)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre

Population 2006	18 255
Ménages 2006	11 035
Emplois 2006	187 110
Logement social et abordable	331 unités
Densité résidentielle observée	260 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	19 ha / 16 ha
Projets résidentiels annoncés	1 179 unités
Projets économiques annoncés	26 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 086 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 496
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	21 052
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	4 916
Transport en commun	5 281
Non motorisé	10 123

90-PLACE-DES-ARTS (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	21 645
Ménages 2006	12 995
Emplois 2006	174 100
Logement social et abordable	1 657 unités
Densité résidentielle observée	241 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	16 ha / 15 ha
Projets résidentiels annoncés	1 420 unités
Projets économiques annoncés	10 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 118 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 690
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	24 758
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 148
Transport en commun	6 938
Non motorisé	11 720

75-SAINT-LAURENT (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	26 625
Ménages 2006	16 085
Emplois 2006	115 890
Logement social et abordable	2 398 unités
Densité résidentielle observée	219 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	19 ha / 14 ha
Projets résidentiels annoncés	1500 unités
Projets économiques annoncés	41 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 347 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 298
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	32 865
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	7 492
Transport en commun	9 626
Non motorisé	14 508

93-BERRI-UQAM (STATION EXISTANTE)



Population 2006	29 050
Ménages 2006	17 120
Emplois 2006	65 450
Logement social et abordable	3 331 unités
Densité résidentielle observée	170 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	17 ha / 16 ha
Projets résidentiels annoncés	3 222 unités
Projets économiques annoncés	32 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	5 330 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte, Métro ligne 2-Orange, Métro ligne 4-Jaune
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 986
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	43 300
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	11 637
Transport en commun	12 814
Non motorisé	17 789

92-BEAUDRY (STATION EXISTANTE)



Population 2006	25 225
Ménages 2006	14 695
Emplois 2006	43 900
Logement social et abordable	3 095 unités
Densité résidentielle observée	148 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	17 ha / 21 ha
Projets résidentiels annoncés	2 985 unités
Projets économiques annoncés	31 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	5 011 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 031
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	40 428
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	11 221
Transport en commun	13 109
Non motorisé	15 178

94-PAPINEAU (STATION EXISTANTE)



Population 2006	22 655
Ménages 2006	12 935
Emplois 2006	28 935
Logement social et abordable	2 303 unités
Densité résidentielle observée	147 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	15 ha / 27 ha
Projets résidentiels annoncés	2 504 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	4 790 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 461
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	36 137
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	9 804
Transport en commun	11 792
Non motorisé	13 910

- Informations complémentaires :
- Le site de la Maison de Radio-Canada a fait l'objet d'un règlement adopté en vertu de l'article 89 de la Ville de Montréal, et un programme particulier d'urbanisme est en cours d'élaboration pour une partie de ce secteur.

96-FRONTENAC (STATION EXISTANTE)



Population 2006	24 410
Ménages 2006	13 360
Emplois 2006	11 975
Logement social et abordable	1 468 unités
Densité résidentielle observée	137 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	11 ha / 42 ha
Projets résidentiels annoncés	357 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 351 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 609
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	28 948
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	9 657
Transport en commun	9 883
Non motorisé	8 919

98-PRÉFONTAINE (STATION EXISTANTE)



Population 2006	29 690
Ménages 2006	15 820
Emplois 2006	10 080
Logement social et abordable	1 108 unités
Densité résidentielle observée	119 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	8 ha / 10 ha
Projets résidentiels annoncés	534 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 094 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 223
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	34 221
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	13 211
Transport en commun	12 704
Non motorisé	7 887

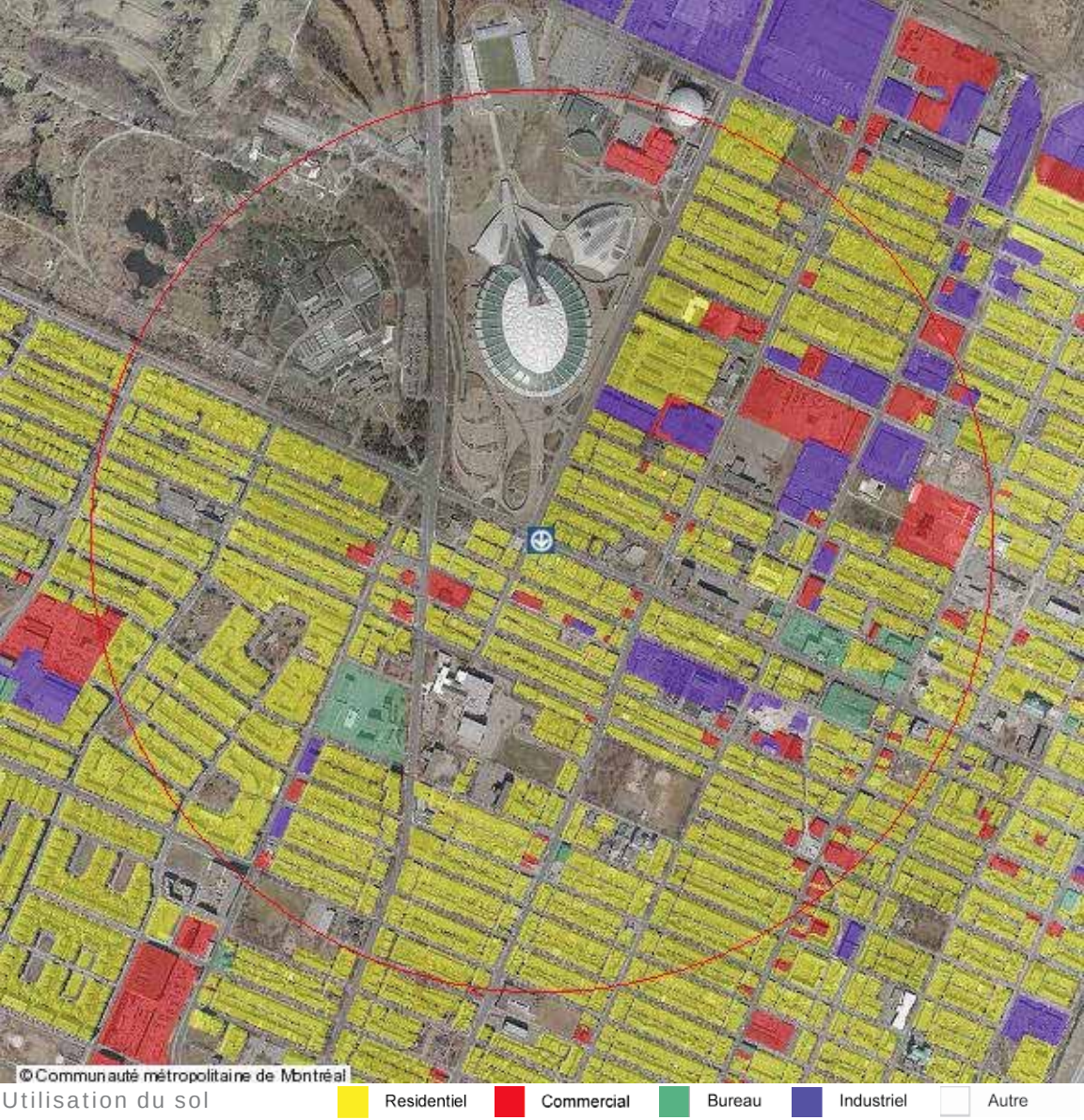
100-JOLIETTE (STATION EXISTANTE)



Population 2006	33 605
Ménages 2006	18 015
Emplois 2006	10 365
Logement social et abordable	1 158 unités
Densité résidentielle observée	117 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 10 ha
Projets résidentiels annoncés	945 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 298 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	10 714
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	43 038
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	17 217
Transport en commun	15 615
Non motorisé	9 701

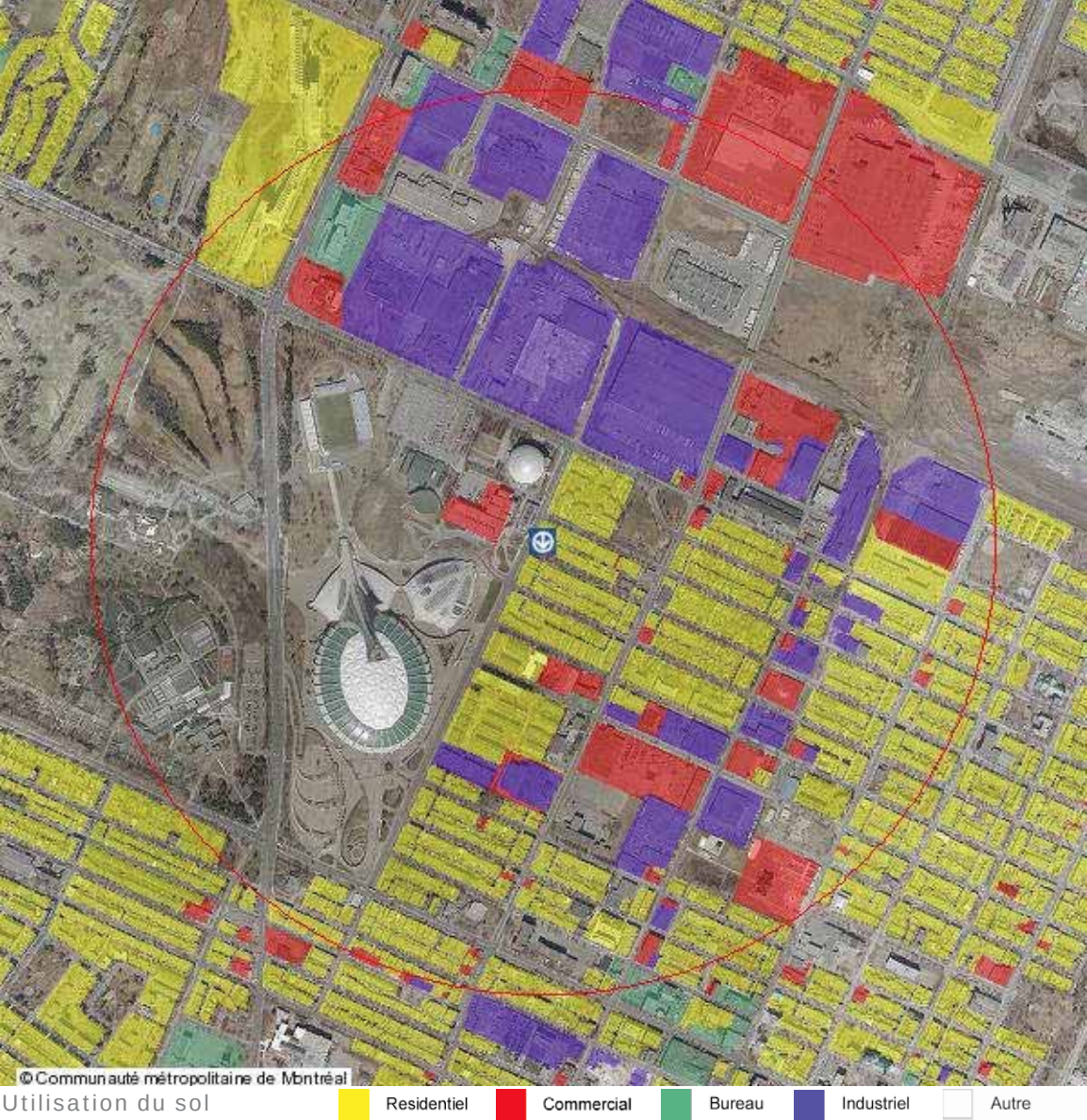
103-PIE-IX (STATION EXISTANTE)



Population 2006	25 690
Ménages 2006	14 010
Emplois 2006	10 980
Logement social et abordable	752 unités
Densité résidentielle observée	115 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	5 ha / 38 ha
Projets résidentiels annoncés	1 654 unités
Projets économiques annoncés	1 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 371 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 410
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	29 178
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	12 190
Transport en commun	11 207
Non motorisé	5 420

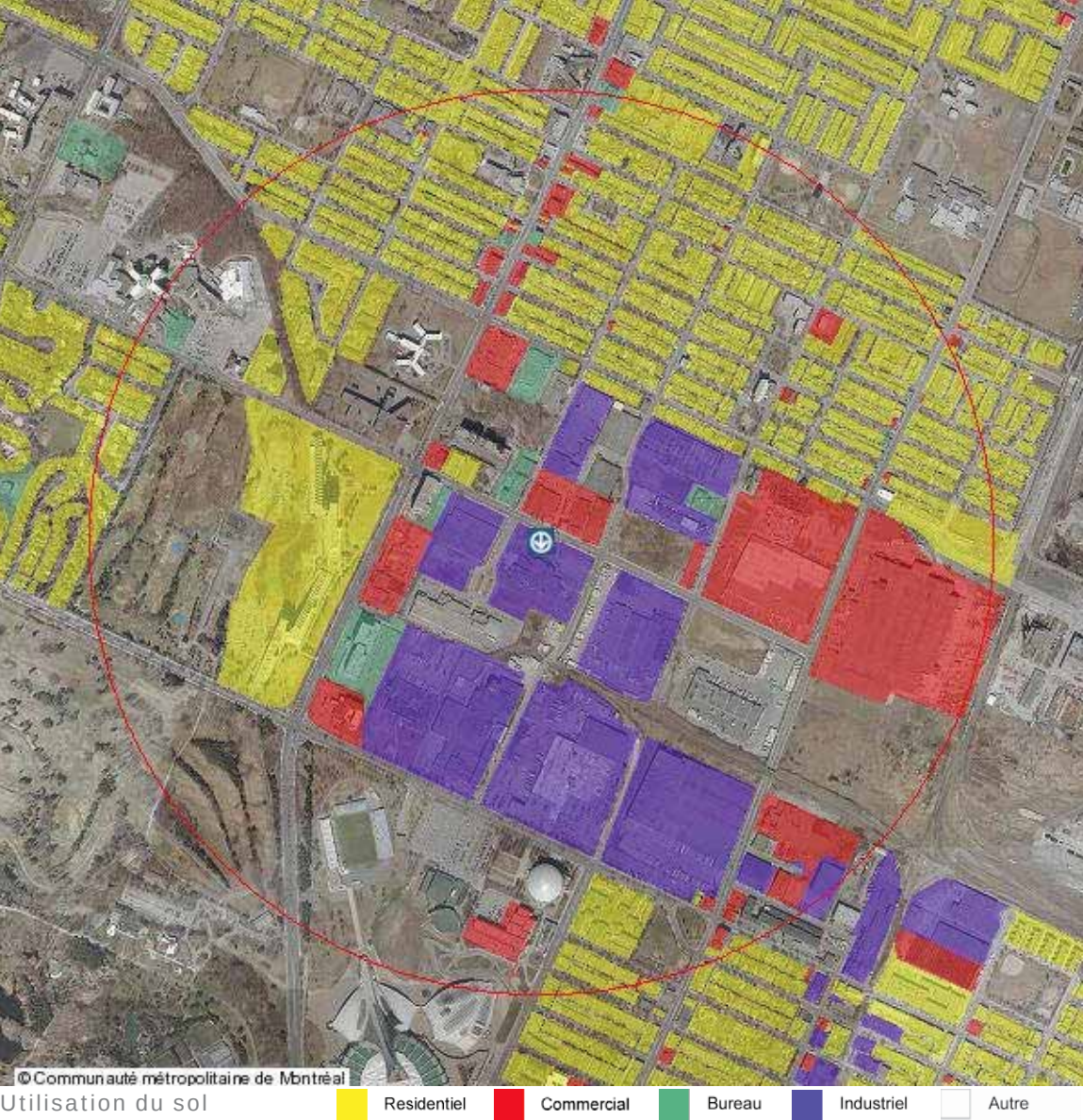
104-VIAU (STATION EXISTANTE)



Population 2006	11 200
Ménages 2006	6 145
Emplois 2006	10 585
Logement social et abordable	676 unités
Densité résidentielle observée	111 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	5 ha / 82 ha
Projets résidentiels annoncés	1 246 unités
Projets économiques annoncés	8 000 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 180 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 801
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	12 275
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 365
Transport en commun	3 854
Non motorisé	2 853

105-L'ASSOMPTION (STATION EXISTANTE)



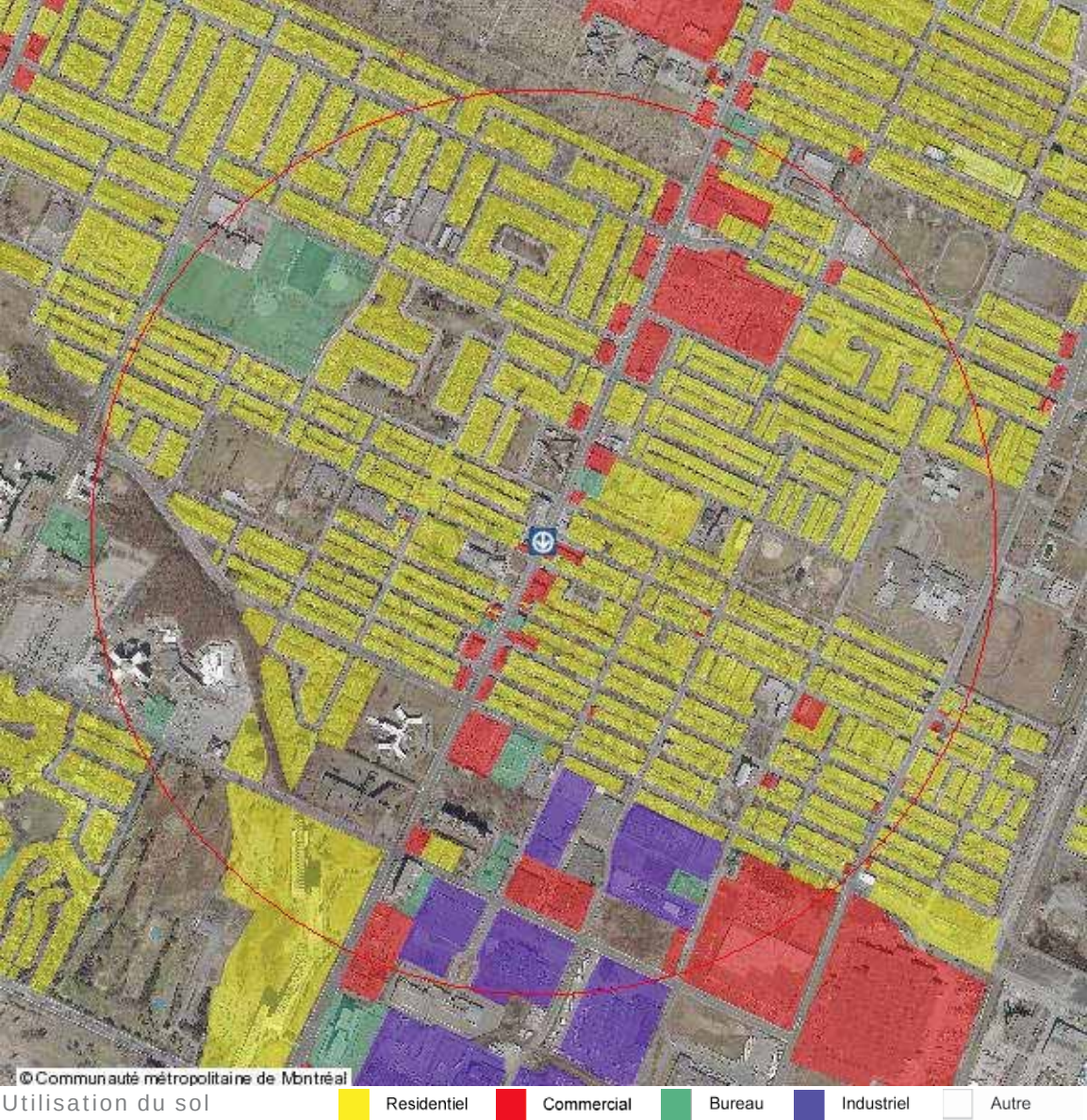
Population 2006	10 465
Ménages 2006	5 810
Emplois 2006	13 740
Logement social et abordable	476 unités
Densité résidentielle observée	71 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 84 ha
Projets résidentiels annoncés	2 019 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	4 651 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	5 841
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	15 958
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	8 585
Transport en commun	4 943
Non motorisé	2 067

Informations complémentaires :

- Une étude est actuellement en cours concernant le secteur entre les rues Hochelaga et Sherbrooke pour élaborer des orientations d'aménagement et un plan d'implantation et d'intégration architecturale pour le secteur du métro l'Assomption.

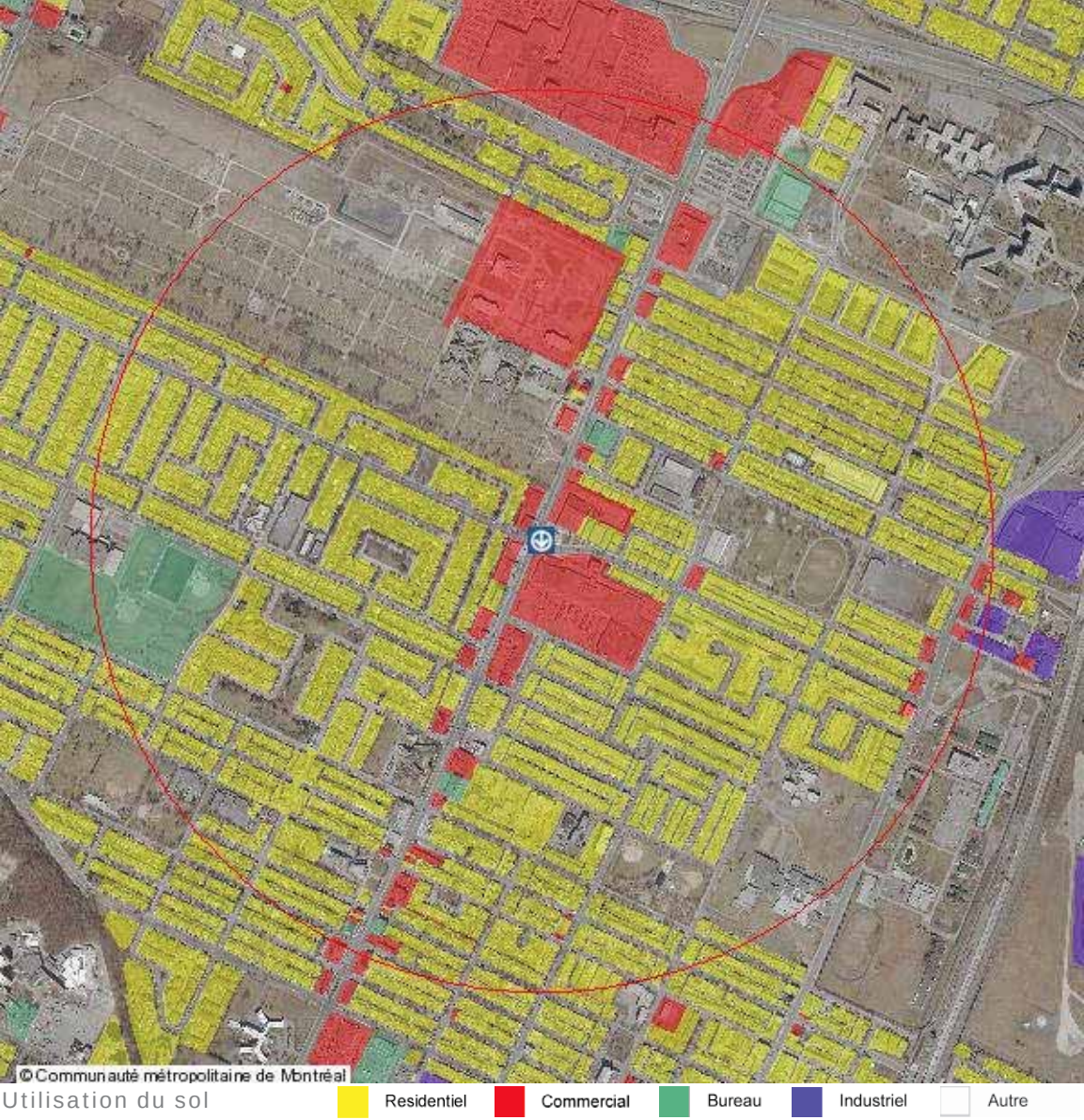
106-CADILLAC (STATION EXISTANTE)



Population 2006	19 695
Ménages 2006	10 495
Emplois 2006	7 280
Logement social et abordable	285 unités
Densité résidentielle observée	74 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 24 ha
Projets résidentiels annoncés	2 035 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 011 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 040
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	21 425
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	10 130
Transport en commun	7 644
Non motorisé	3 299

107-LANGELIER (STATION EXISTANTE)



Population 2006	18 125
Ménages 2006	9 225
Emplois 2006	5 465
Logement social et abordable	296 unités
Densité résidentielle observée	69 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 2 ha
Projets résidentiels annoncés	1 294 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 411 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 740
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	20 233
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	9 154
Transport en commun	7 835
Non motorisé	3 041

108-RADISSON (STATION EXISTANTE)



Population 2006	10 920
Ménages 2006	5 415
Emplois 2006	5 415
Logement social et abordable	376 unités
Densité résidentielle observée	54 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	1 ha / 3 ha
Projets résidentiels annoncés	1 272 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 491 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 164
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	13 694
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	6 792
Transport en commun	4 675
Non motorisé	1 897

134-HONORÉ-BEAUGRAND (STATION EXISTANTE)



Population 2006	11 450
Ménages 2006	5 535
Emplois 2006	5 690
Logement social et abordable	356 unités
Densité résidentielle observée	43 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	23 ha / 3 ha
Projets résidentiels annoncés	1 272 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 486 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 1-Verte
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	5 757
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	15 870
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	9 260
Transport en commun	4 642
Non motorisé	1 907

131-CÔTE-DES-NEIGES (STATION EXISTANTE)



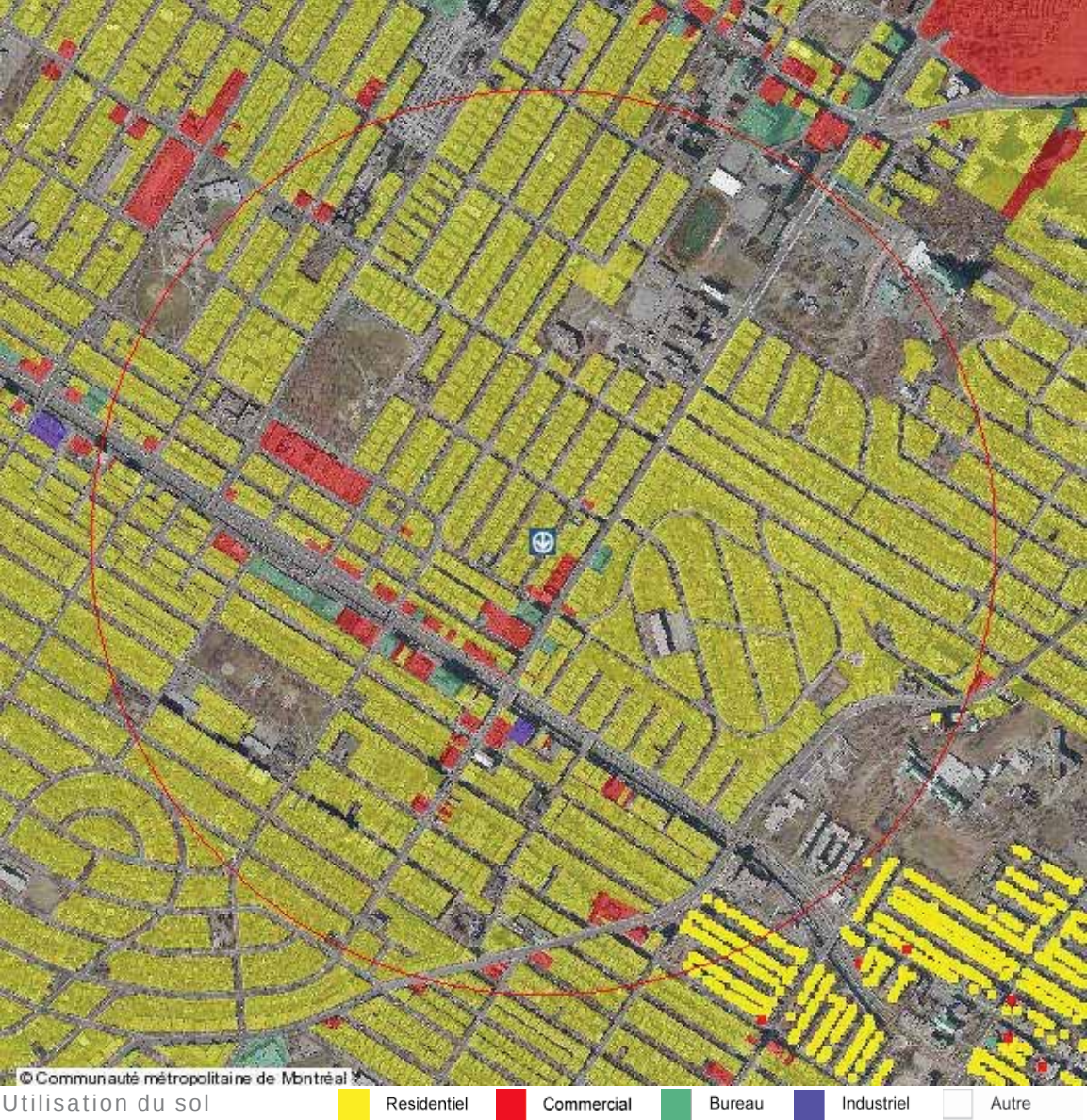
Population 2006	30 650
Ménages 2006	14 645
Emplois 2006	25 065
Logement social et abordable	423 unités
Densité résidentielle observée	104 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 2 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	15 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	85 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-bleue
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	10 774
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	42 916
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	15 299
Transport en commun	16 173
Non motorisé	10 713

Informations complémentaires :

- Une grande partie du territoire est situé dans l'arrondissement historique et naturel du Mont-Royal.

148-SNOWDON (STATION EXISTANTE)



Population 2006	32 785
Ménages 2006	15 080
Emplois 2006	9 940
Logement social et abordable	652 unités
Densité résidentielle observée	79 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 1 ha
Projets résidentiels annoncés	30 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	58 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange, 5-Bleue
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	10 003
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	39 963
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	16 684
Transport en commun	15 412
Non motorisé	7 228

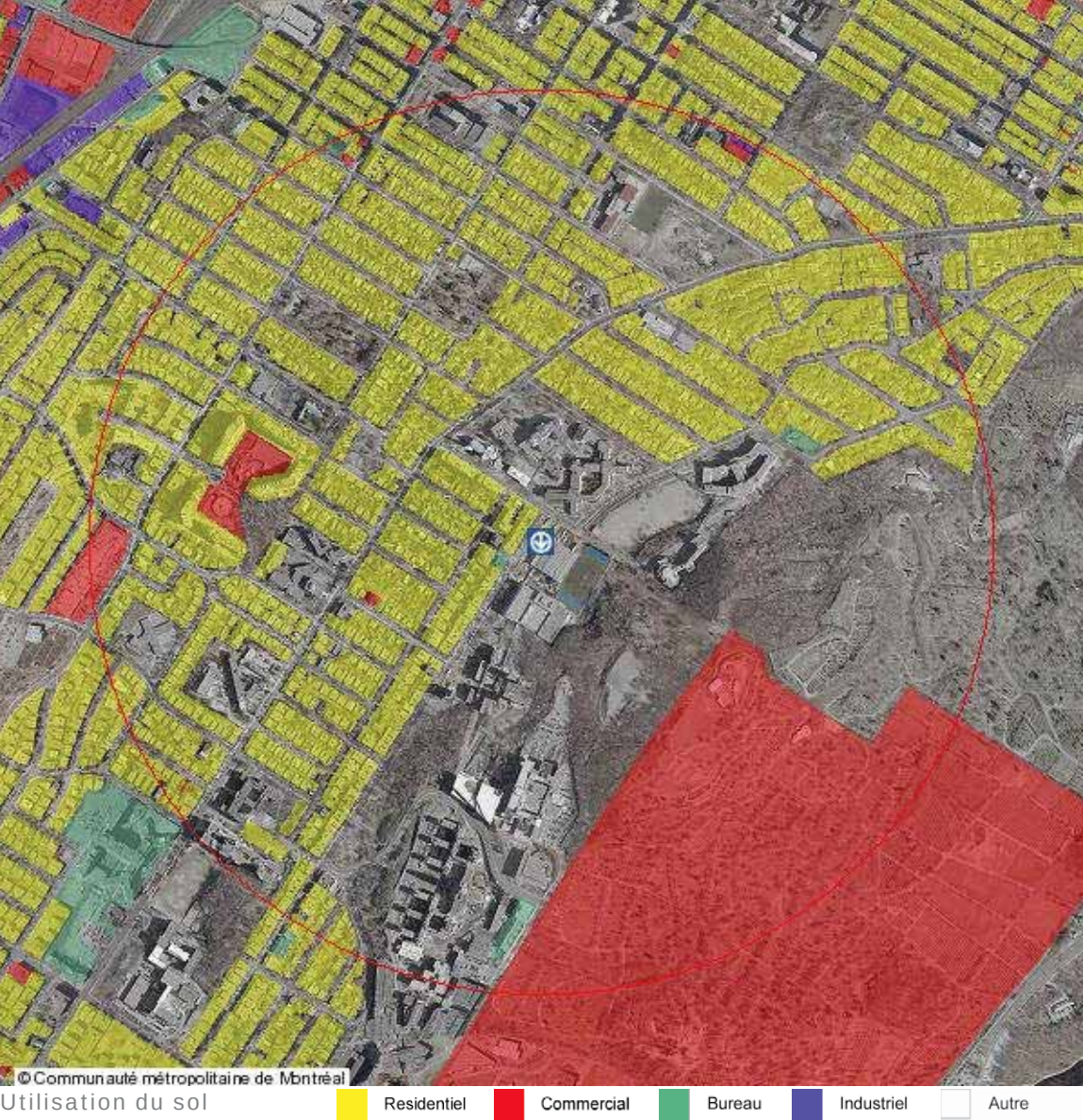
74-UNIVERSITÉ DE MONTRÉAL (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	21 260
Ménages 2006	11 165
Emplois 2006	18 565
Logement social et abordable	117 unités
Densité résidentielle observée	112 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 45 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	10 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 018
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	26 608
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	10 035
Transport en commun	8 894
Non motorisé	7 169

76-ÉDOUARD-MONTPETIT (MÉTRO EXISTANT)

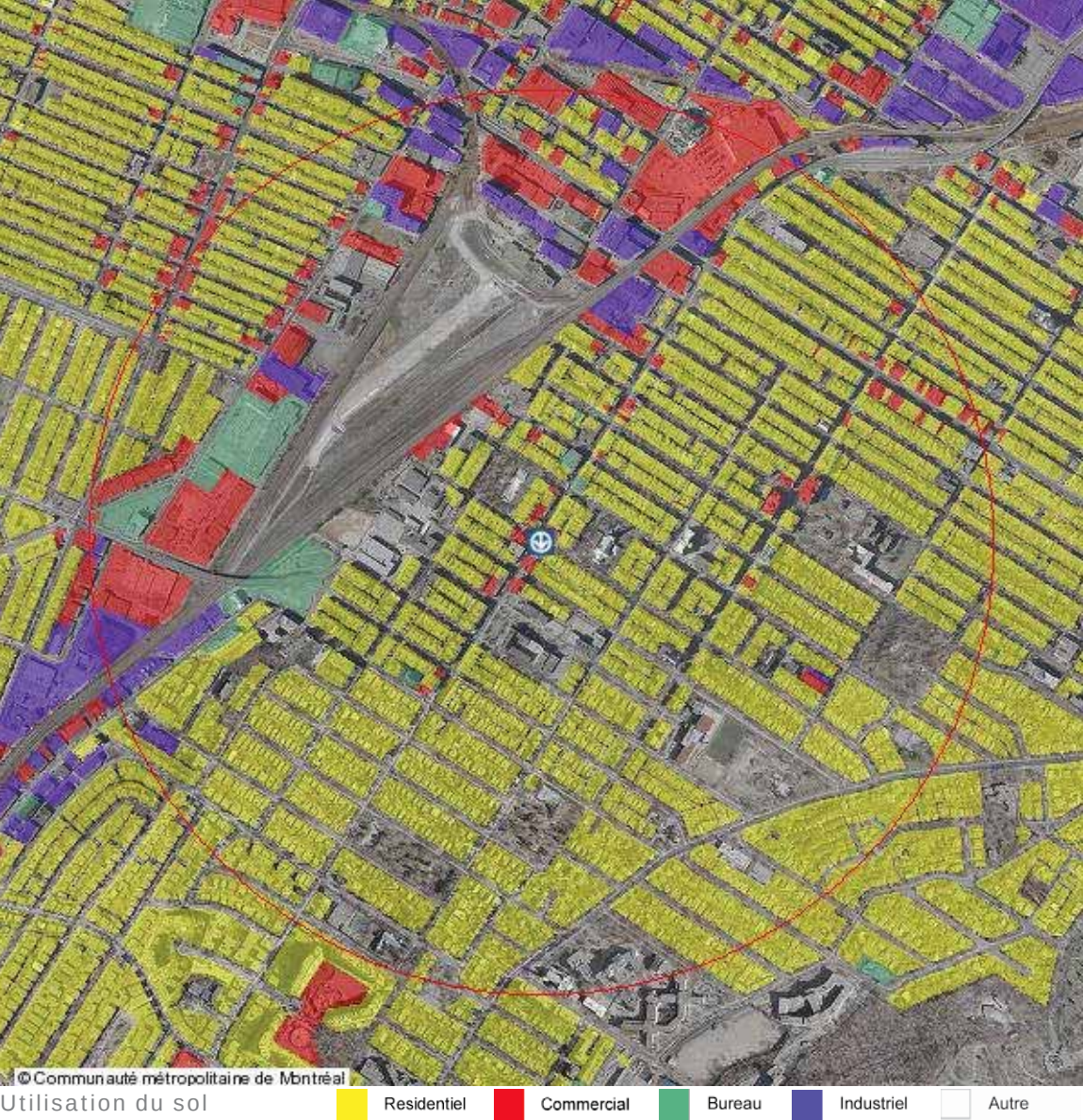


Population 2006	14 140
Ménages 2006	6 220
Emplois 2006	9 455
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	50 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	142 unités
Projets économiques annoncés	0
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	142 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 150
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	18 735
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	10 620
Transport en commun	3 725
Non motorisé	3 961

- Informations complémentaires :
- L'aménagement d'une gare intermodale sous le Mont-Royal présente un potentiel intéressant pour ce secteur, considérant que la ligne de métro bleue croise géographiquement celle du chemin de fer du CN.
 - Une grande partie de l'aire d'influence du métro existant est située dans l'arrondissement historique et naturel du Mont-Royal.

132-OUTREMONT (STATION EXISTANTE)



Population 2006	25 855
Ménages 2006	10 980
Emplois 2006	10 765
Logement social et abordable	108 unités
Densité résidentielle observée	71 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	1 ha / 21 ha
Projets résidentiels annoncés	1 000 unités
Projets économiques annoncés	6 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 581 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 337
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	31 084
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	13 214
Transport en commun	7 439
Non motorisé	9 106

Informations complémentaires :

- Le développement du campus de l'Université de Montréal sur le terrain de l'ex-gare de triage du CP présente une occasion de revitaliser le secteur Nord de l'arrondissement et de ses abords.

81-ACADIE (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	26 445
Ménages 2006	11 150
Emplois 2006	9 685
Logement social et abordable	460 unités
Densité résidentielle observée	84 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	1 ha / 24 ha
Projets résidentiels annoncés	1 506 unités
Projets économiques annoncés	6 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 233 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 742
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	27 157
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	12 402
Transport en commun	8 260
Non motorisé	5 912

130-PARC (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	28 025
Ménages 2006	12 150
Emplois 2006	12 055
Logement social et abordable	559 unités
Densité résidentielle observée	122 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	1 ha / 41 ha
Projets résidentiels annoncés	1 926 unités
Projets économiques annoncés	6 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 325 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 243
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	25 246
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	9 939
Transport en commun	8 163
Non motorisé	6 618

128-DE CASTELNAU (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	32 480
Ménages 2006	16 000
Emplois 2006	16 300
Logement social et abordable	729 unités
Densité résidentielle observée	137 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	2 ha / 35 ha
Projets résidentiels annoncés	926 unités
Projets économiques annoncés	n/d
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 289 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 727
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	34 996
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	12 024
Transport en commun	12 877
Non motorisé	9 676

149-JEAN-TALON (STATION EXISTANTE)



Population 2006	36 575
Ménages 2006	18 995
Emplois 2006	16 370
Logement social et abordable	743 unités
Densité résidentielle observée	120 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	1 ha / 15 ha
Projets résidentiels annoncés	652 unités
Projets économiques annoncés	n/d
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 543 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange, 5-Bleue
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	11 809
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	47 225
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	16 729
Transport en commun	16 304
Non motorisé	13 798

126-FABRE (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	40 370
Ménages 2006	20 360
Emplois 2006	9 925
Logement social et abordable	588 unités
Densité résidentielle observée	102 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	1 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	114 unités
Projets économiques annoncés	n/d
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	136 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	15 093
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	58 618
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	23 971
Transport en commun	19 395
Non motorisé	14 693

77-D'IBERVILLE (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	34 335
Ménages 2006	16 660
Emplois 2006	7 580
Logement social et abordable	302 unités
Densité résidentielle observée	85 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 2 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	33 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	12 660
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	44 697
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	20 096
Transport en commun	15 425
Non motorisé	8 417

136-SAINT-MICHEL (STATION EXISTANTE)



Population 2006	26 160
Ménages 2006	12 135
Emplois 2006	7 425
Logement social et abordable	278 unités
Densité résidentielle observée	72 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	1 ha / 19 ha
Projets résidentiels annoncés	234 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	742 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 853
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	33 544
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	14 463
Transport en commun	11 498
Non motorisé	6 766

Informations complémentaires :

- L'adoption d'un programme particulier d'urbanisme est prévue pour le secteur de la rue Jarry Est, entre Iberville et Pie-IX.

137-CÔTE-VERTU (STATION EXISTANTE)



Population 2006	17 665
Ménages 2006	6 900
Emplois 2006	14 260
Logement social et abordable	604 unités
Densité résidentielle observée	51 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 6 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	1 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	242 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 973
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	23 619
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	11 725
Transport en commun	6 873
Non motorisé	4 698

113-DU COLLEGE (STATION EXISTANTE)



Population 2006	8 830
Ménages 2006	3 795
Emplois 2006	10 215
Logement social et abordable	330 unités
Densité résidentielle observée	43 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 2 ha
Projets résidentiels annoncés	1 850 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 938 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 720
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	14 386
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	8 586
Transport en commun	3 827
Non motorisé	1 823

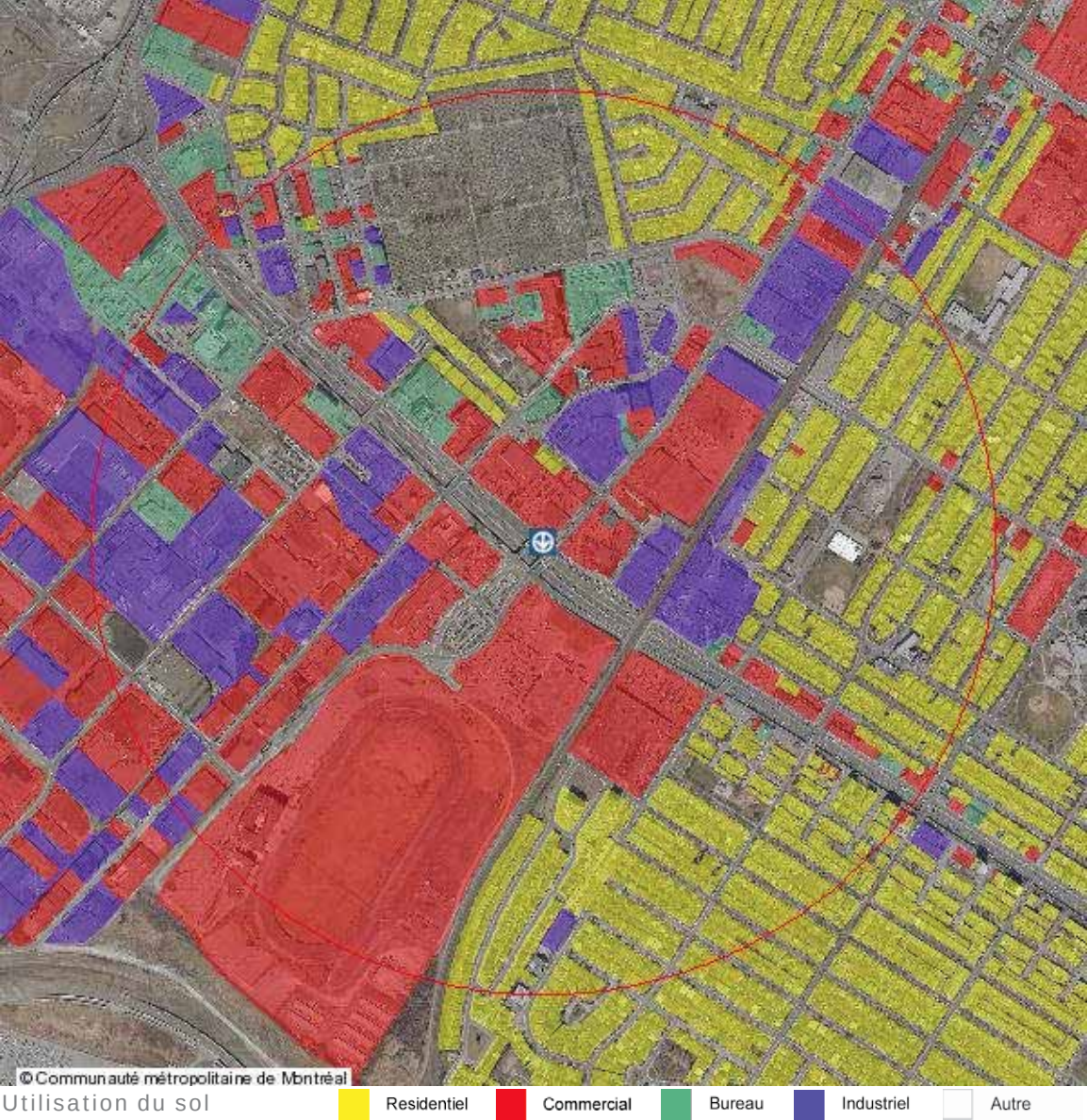
116-DE LA SAVANNE (STATION EXISTANTE)



Population 2006	4 855
Ménages 2006	1 975
Emplois 2006	15 495
Logement social et abordable	113 unités
Densité résidentielle observée	49 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	3 083 unités
Projets économiques annoncés	1 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 083 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 795
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	5 345
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	3 251
Transport en commun	1 317
Non motorisé	n/d

124-NAMUR (MÉTRO EXISTANT)



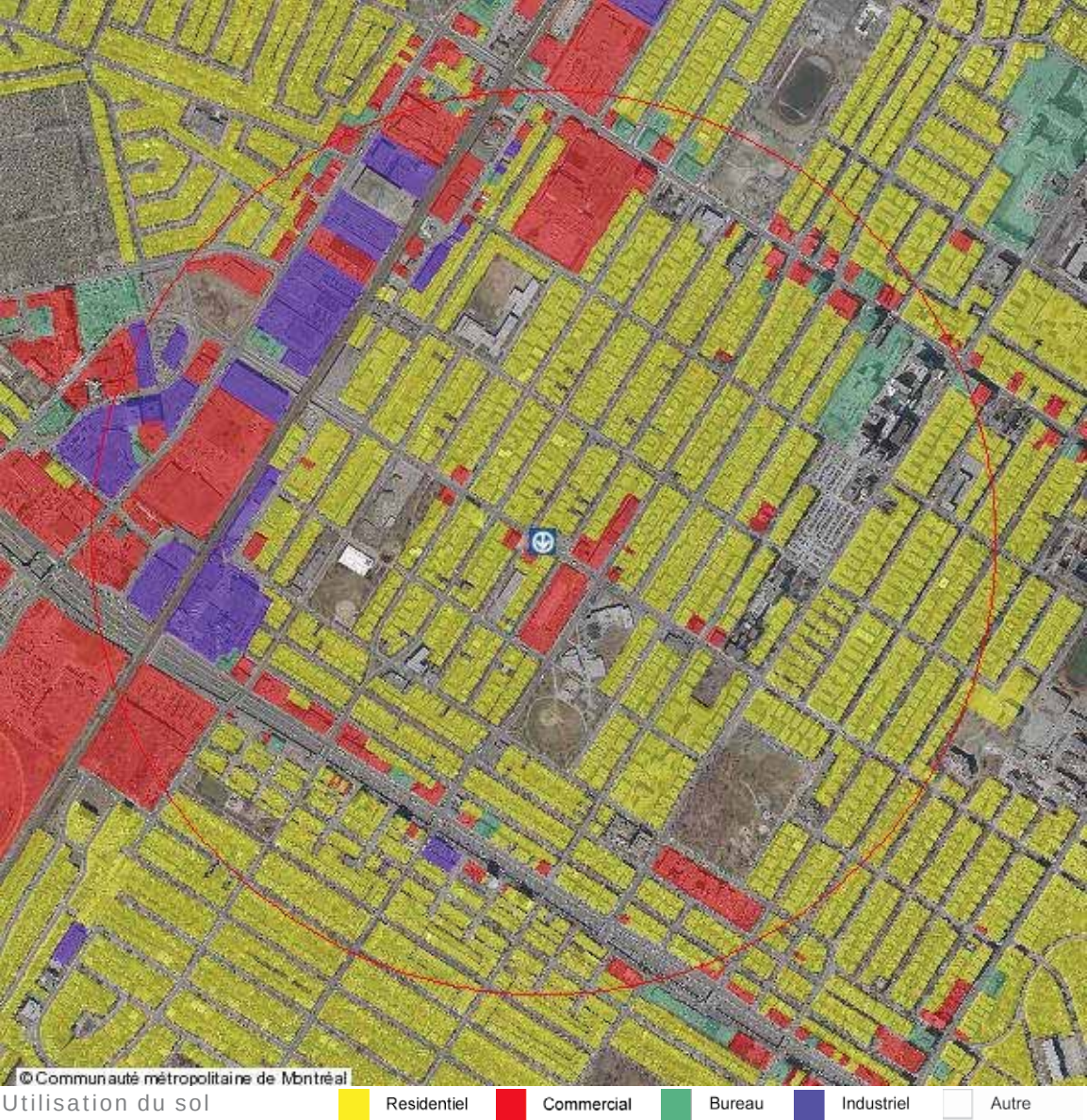
Population 2006	12 385
Ménages 2006	4 675
Emplois 2006	13 825
Logement social et abordable	528 unités
Densité résidentielle observée	73 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	9 753 unités
Projets économiques annoncés	1 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	9 753 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 124
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	10 194
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 301
Transport en commun	3 101
Non motorisé	1 481

Informations complémentaires :

- En 2011, l'arrondissement a lancé un concours de design urbain pour le réaménagement du secteur Namur-Jean-Talon Ouest. La proposition visant à offrir un cadre de vie familial, a été retenue.

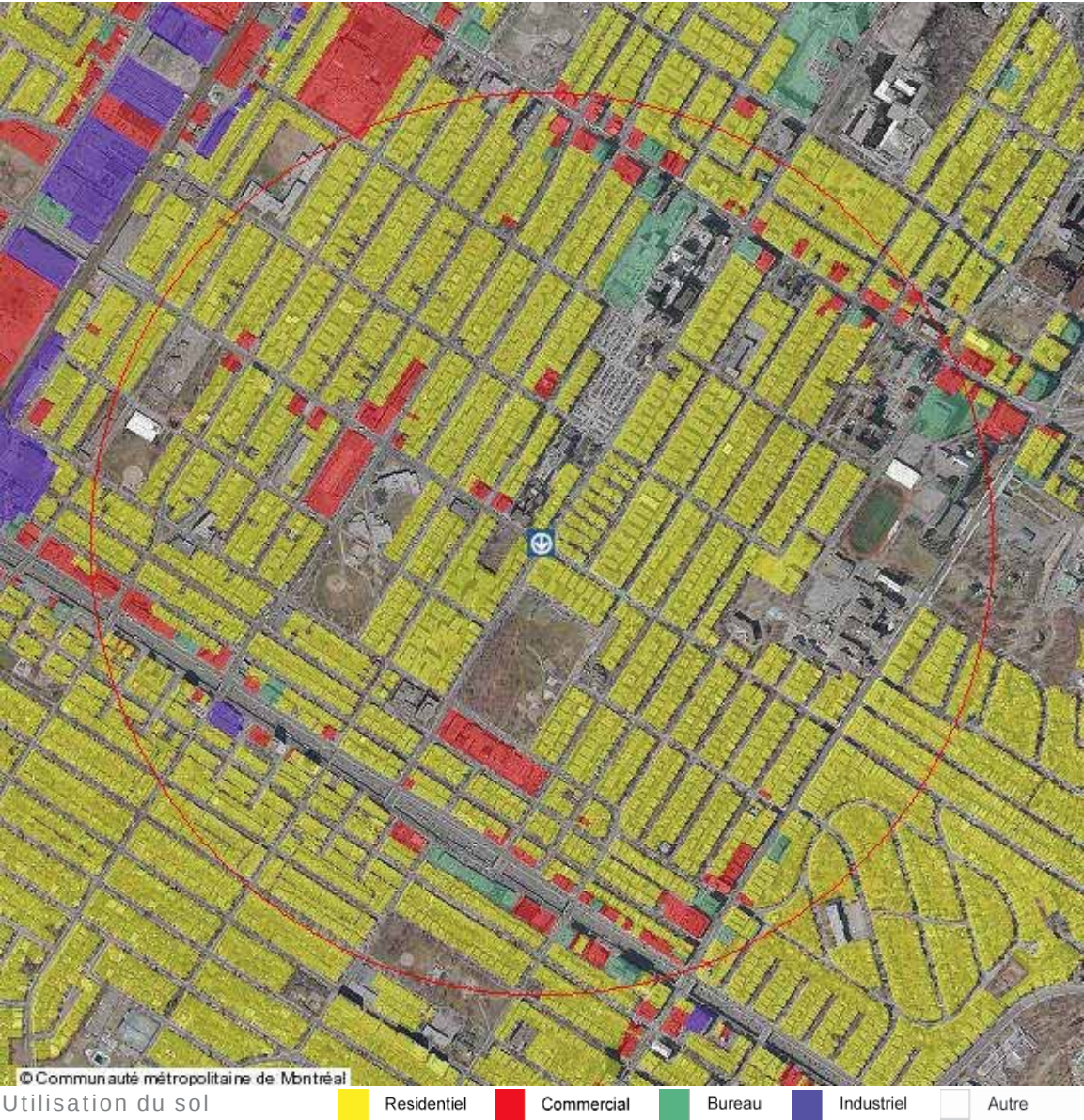
119-PLAMONDON (STATION EXISTANTE)



Population 2006	37 360
Ménages 2006	14 735
Emplois 2006	15 735
Logement social et abordable	1 047 unités
Densité résidentielle observée	99 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 2 ha
Projets résidentiels annoncés	555 unités
Projets économiques annoncés	5 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	619 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 867
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	34 116
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	12 382
Transport en commun	12 673
Non motorisé	8 472

121-COTE SAINTE-CATHERINE (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	40 205
Ménages 2006	16 595
Emplois 2006	18 275
Logement social et abordable	1 118 unités
Densité résidentielle observée	97 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 2 ha
Projets résidentiels annoncés	30 unités
Projets économiques annoncés	5 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	94 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange départ
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	9 059
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	38 791
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	12 869
Transport en commun	15 629
Non motorisé	9 649

123-VILLA MARIA (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	24 925
Ménages 2006	11 195
Emplois 2006	6 050
Logement social et abordable	129 unités
Densité résidentielle observée	52 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	30 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	30 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	10 204
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	37 395
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	18 752
Transport en commun	12 014
Non motorisé	6 225

125-VENDÔME (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	17 645
Ménages 2006	8 305
Emplois 2006	8 695
Logement social et abordable	407 unités
Densité résidentielle observée	68 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 5 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	n/d
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	142 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 802
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	28 226
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	14 661
Transport en commun	7 447
Non motorisé	5 813

Informations complémentaires :

- L'implantation du CUSM présente l'occasion de consolider les abords de la station de métro Vendôme avec l'implantation de cliniques, de bureaux et de centres de recherche complémentaires.

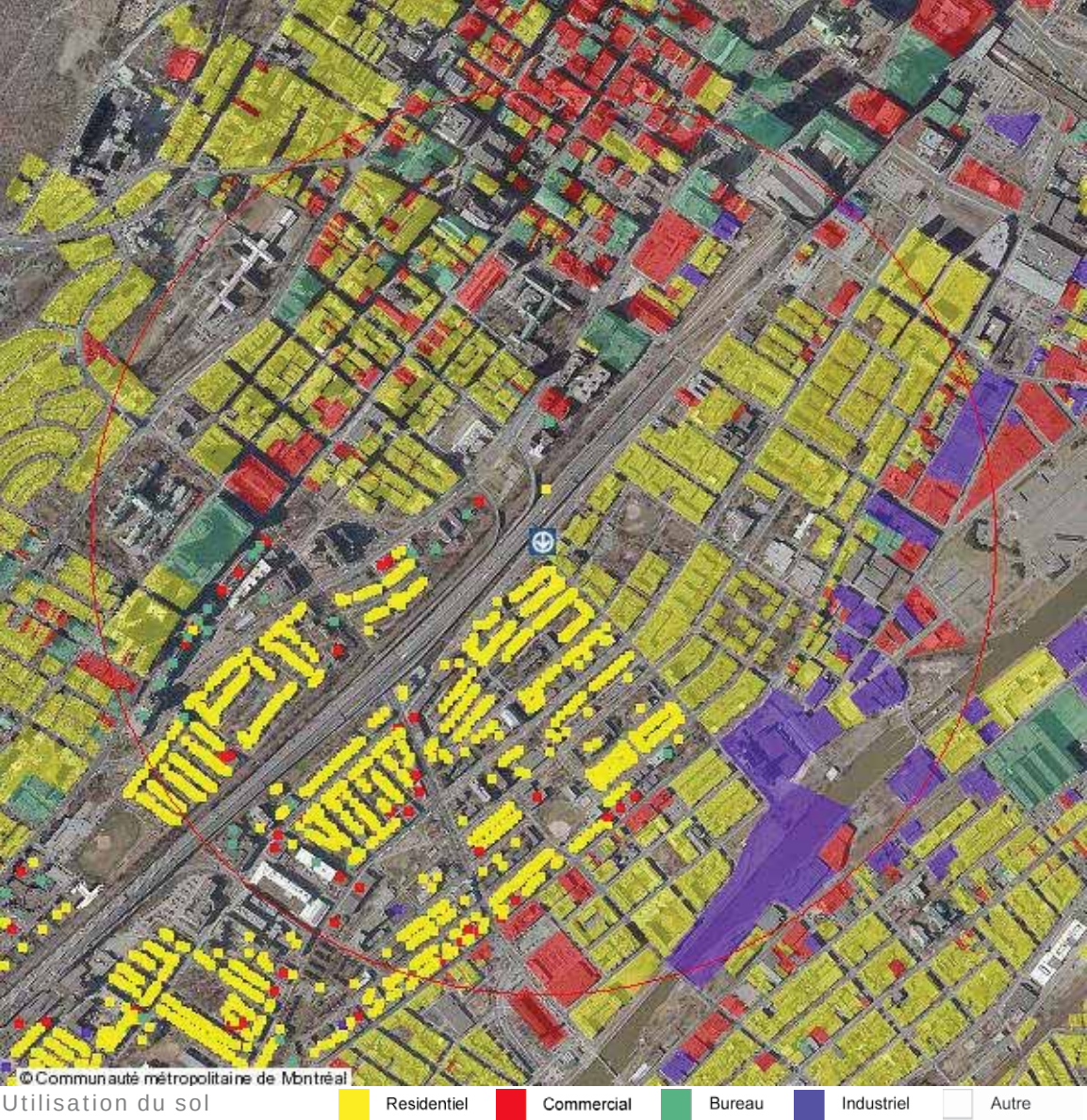
127-PLACE SAINT-HENRI (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	20 175
Ménages 2006	10 490
Emplois 2006	9 920
Logement social et abordable	1 404 unités
Densité résidentielle observée	104 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 34 ha
Projets résidentiels annoncés	747 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 010 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 167
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	22 428
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	9 440
Transport en commun	7 288
Non motorisé	5 135

109-GEORGES-VANIER (STATION EXISTANTE)



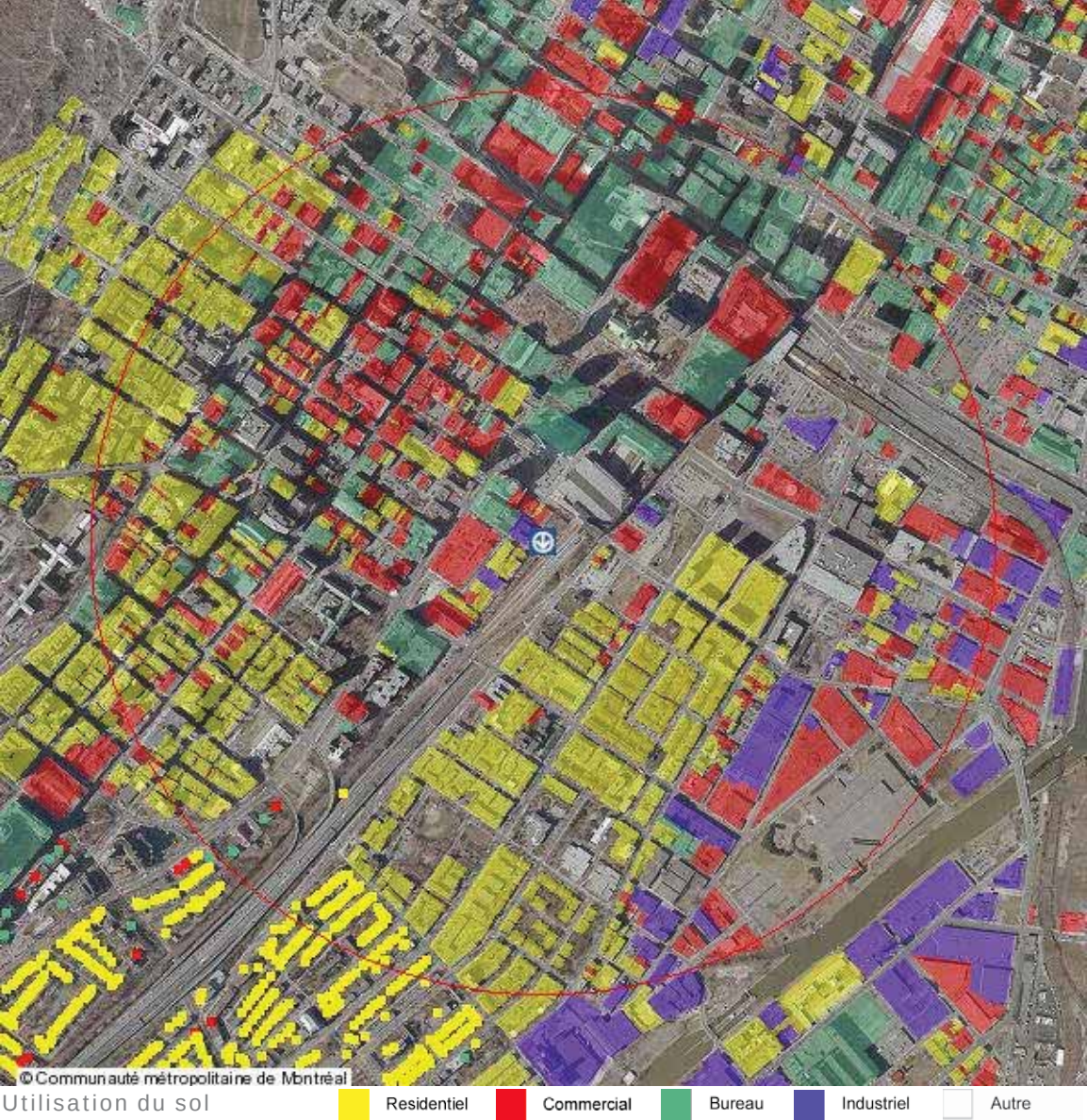
Population 2006	30 865
Ménages 2006	16 645
Emplois 2006	39 685
Logement social et abordable	2 147 unités
Densité résidentielle observée	144 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	9 ha / 12 ha
Projets résidentiels annoncés	1 732 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 392 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 494
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	28 160
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	10 262
Transport en commun	8 357
Non motorisé	8 779

Informations complémentaires :

- Un programme particulier d'urbanisme pour le secteur Grands jardins est actuellement en cours d'élaboration.

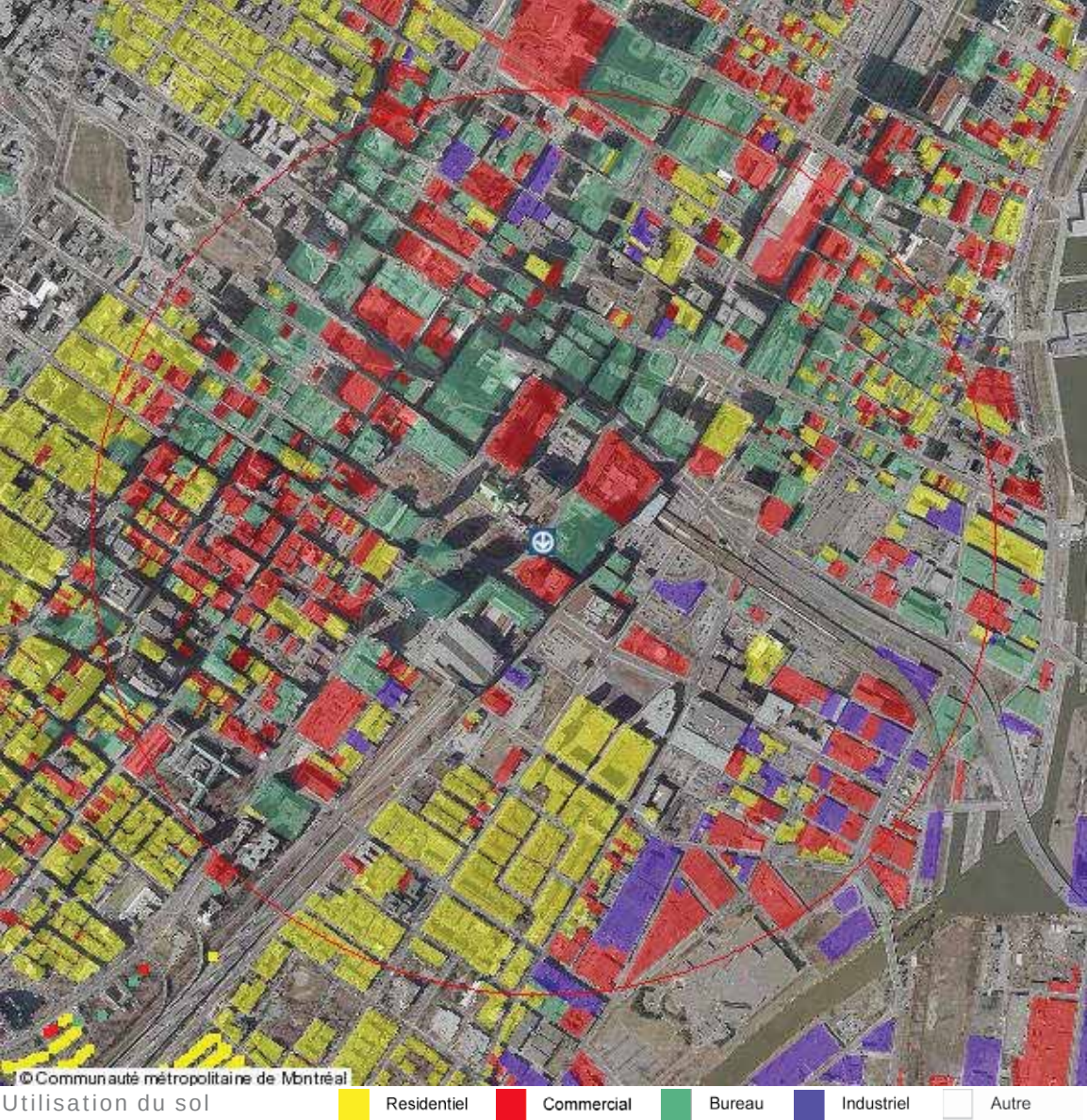
110-LUCIEN-L'ALLIER (STATION EXISTANTE)



Population 2006	21 790
Ménages 2006	12 105
Emplois 2006	129 880
Logement social et abordable	1 210 unités
Densité résidentielle observée	186 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	17 ha / 14 ha
Projets résidentiels annoncés	5 337 unités
Projets économiques annoncés	21 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	7 365 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	5 401
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	23 301
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	7 419
Transport en commun	6 276
Non motorisé	8 937

111-BONAVENTURE (STATION EXISTANTE)



Population 2006	9 055
Ménages 2006	4 825
Emplois 2006	166 525
Logement social et abordable	571 unités
Densité résidentielle observée	209 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	23 ha / 23 ha
Projets résidentiels annoncés	2 781 unités
Projets économiques annoncés	29 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	5 604 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 929
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	11 708
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	3 958
Transport en commun	2 907
Non motorisé	4 331

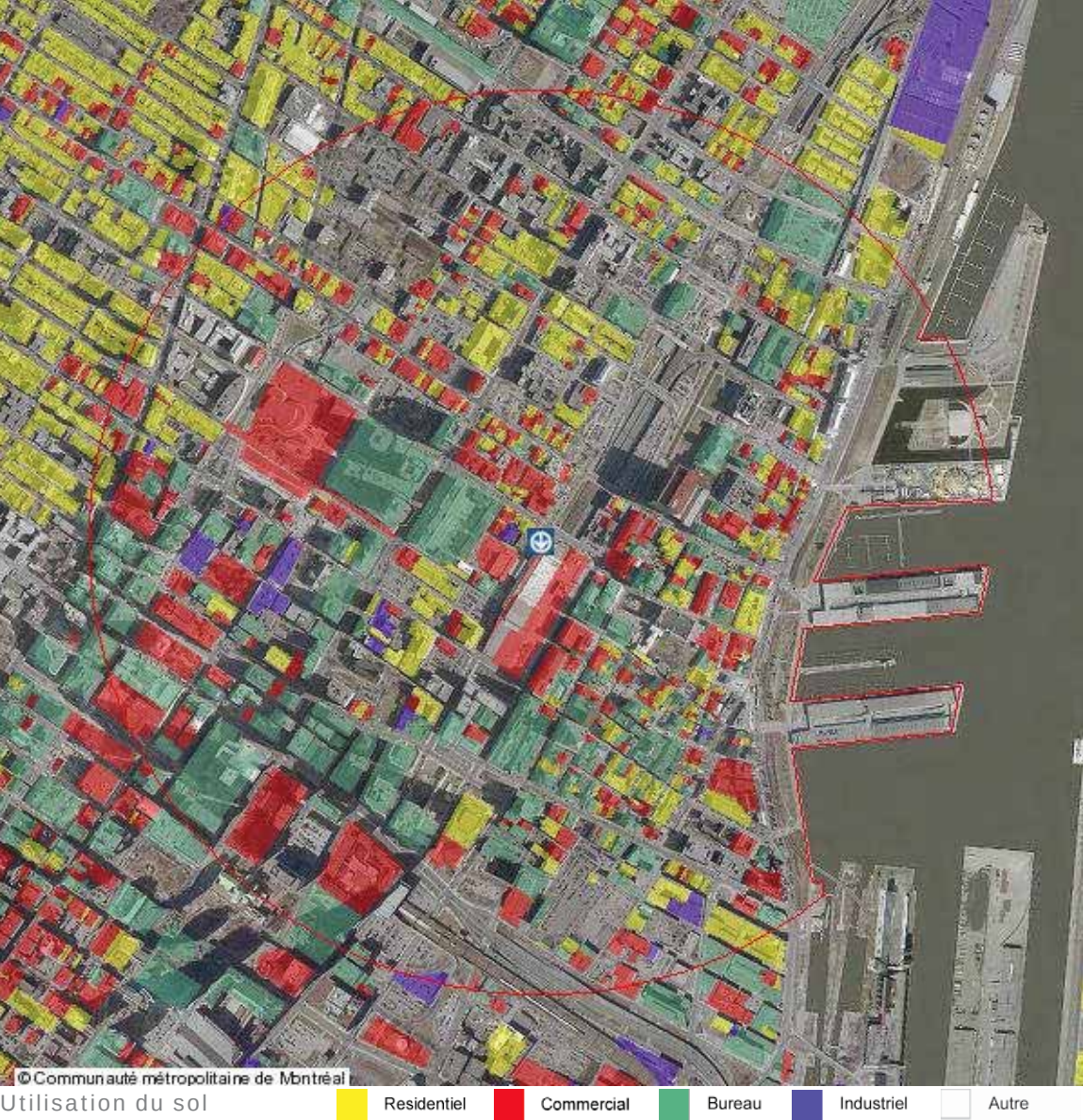
112-SQUARE-VICTORIA (STATION EXISTANTE)



Population 2006	7 450
Ménages 2006	4 285
Emplois 2006	188 400
Logement social et abordable	393 unités
Densité résidentielle observée	315 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	27 ha / 24 ha
Projets résidentiels annoncés	1 812 unités
Projets économiques annoncés	30 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	4 739 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 944
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	11 059
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	3 718
Transport en commun	2 847
Non motorisé	4 036

102-PLACE D’ARMES (STATION EXISTANTE)



Population 2006	11 075
Ménages 2006	6 215
Emplois 2006	146 975
Logement social et abordable	1 927 unités
Densité résidentielle observée	285 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	22 ha / 26 ha
Projets résidentiels annoncés	1 200 unités
Projets économiques annoncés	57 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	4 074 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 806
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	12 627
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	3 763
Transport en commun	3 791
Non motorisé	4 459

78-CHAMPS-DE-MARS (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	13 255
Ménages 2006	7 340
Emplois 2006	79 875
Logement social et abordable	2 437 unités
Densité résidentielle observée	214 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	150 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	20 ha / 16 ha
Projets résidentiels annoncés	1 077 unités
Projets économiques annoncés	32 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 286 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 448
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	20 387
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 951
Transport en commun	6 553
Non motorisé	6 993

86-SHERBROOKE (MÉTRO EXISTANT)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre

Population 2006	36 045
Ménages 2006	20 940
Emplois 2006	40 160
Logement social et abordable	2 211 unités
Densité résidentielle observée	154 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	5 ha / 11 ha
Projets résidentiels annoncés	791 unités
Projets économiques annoncés	0
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 752 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	9 513
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	49 561
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	11 491
Transport en commun	14 674
Non motorisé	22 116

88-MONT-ROYAL (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	41 665
Ménages 2006	23 190
Emplois 2006	18 710
Logement social et abordable	1 088 unités
Densité résidentielle observée	141 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	520 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	520 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	13 045
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	56 233
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	16 217
Transport en commun	16 527
Non motorisé	22 201

- Informations complémentaires :
- Le Plan d'urbanisme préconise la consolidation et l'agrandissement de ce pôle à des fins culturelles, et prévoit utiliser les terrains de stationnement de la bibliothèque et du monastère pour l'agrandissement et la construction d'équipements culturels et municipaux.

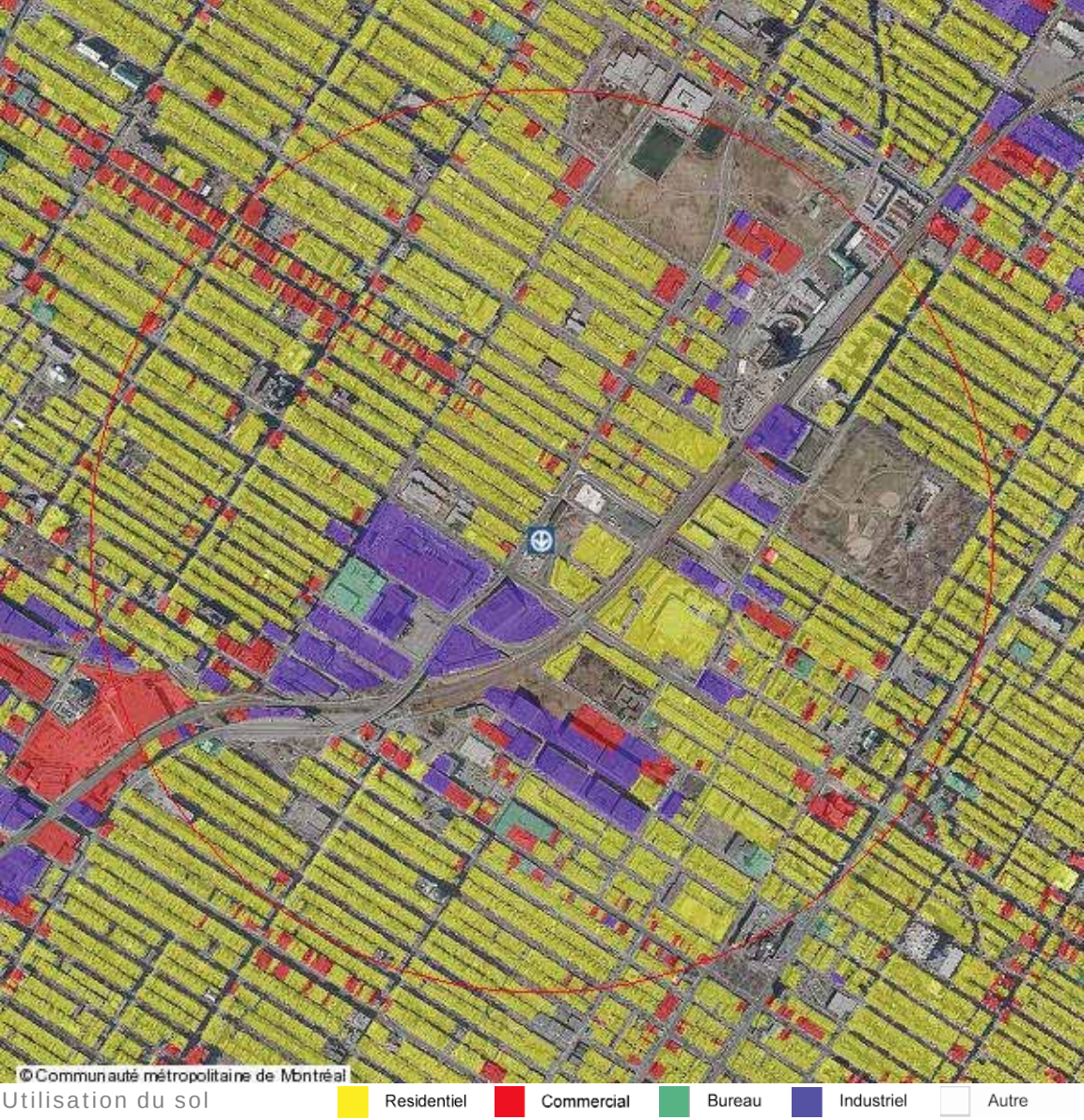
89-LAURIER (MÉTRO EXISTANT)



Population 2006	37 650
Ménages 2006	20 995
Emplois 2006	21 435
Logement social et abordable	1 381 unités
Densité résidentielle observée	135 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 16 ha
Projets résidentiels annoncés	1 174 unités
Projets économiques annoncés	n/d
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 665 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	13 466
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	52 837
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	17 585
Transport en commun	16 259
Non motorisé	17 869

133-ROSEMONT (STATION EXISTANTE)



Population 2006	30 960
Ménages 2006	17 045
Emplois 2006	16 700
Logement social et abordable	1 644 unités
Densité résidentielle observée	131 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 47 ha
Projets résidentiels annoncés	1 054 unités
Projets économiques annoncés	6 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 943 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	11 441
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	46 263
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	15 292
Transport en commun	15 704
Non motorisé	14 606

- Informations complémentaires :
- L'article 89 de la Charte de la Ville de Montréal s'applique au site des anciens ateliers municipaux. Le secteur Bellechasse fait l'objet d'un programme particulier d'urbanisme.
 - La présence du monastère des Carmélites, classé monument historique avec une aire de protection de 500 m, empêche les vues sur le jardin et restreint la construction en hauteur à l'intérieur de ce périmètre.

91-BEAUBIEN (STATION EXISTANTE)



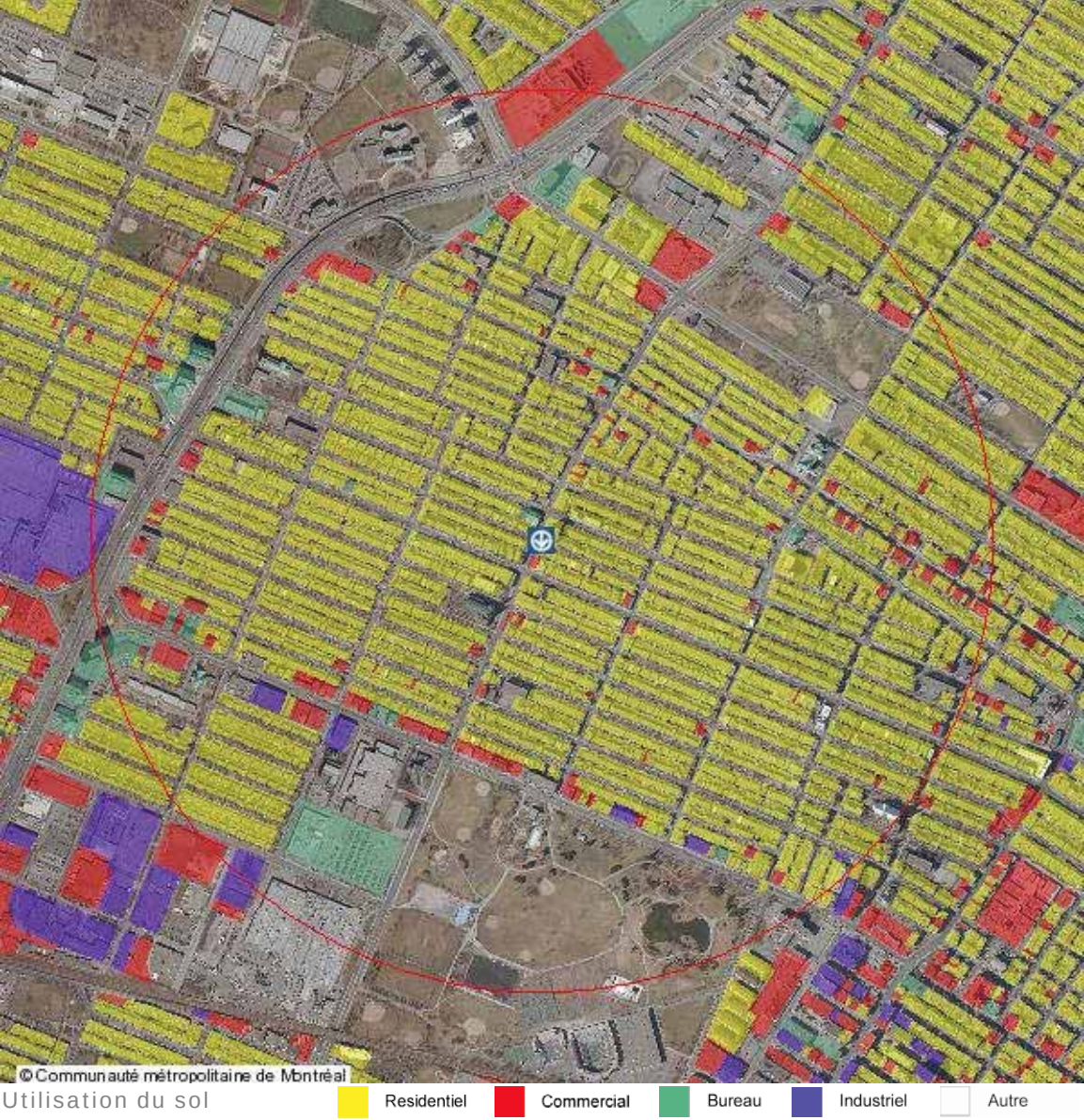
Population 2006	31 945
Ménages 2006	17 045
Emplois 2006	18 075
Logement social et abordable	1 231 unités
Densité résidentielle observée	120 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 43 ha
Projets résidentiels annoncés	744 unités
Projets économiques annoncés	n/d
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 103 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	10 479
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	43 113
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	14 343
Transport en commun	14 841
Non motorisé	13 733

Informations complémentaires :

- Le secteur Marconi-Alexandra fait l'objet d'un plan d'implantation et d'intégration architectural, de quelques programmes particuliers d'urbanisme ainsi que des règlements sur les usages conditionnels.

95-JARRY (STATION EXISTANTE)



Population 2006	31 560
Ménages 2006	16 355
Emplois 2006	11 890
Logement social et abordable	807 unités
Densité résidentielle observée	117 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	2 ha / 1 ha
Projets résidentiels annoncés	446 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	548 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	10 657
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	44 874
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	16 561
Transport en commun	15 742
Non motorisé	11 822

97-CRÉMAZIE (STATION EXISTANTE)



Population 2006	24 270
Ménages 2006	12 365
Emplois 2006	16 235
Logement social et abordable	499 unités
Densité résidentielle observée	98 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	1 ha / 15 ha
Projets résidentiels annoncés	446 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 113 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	9 827
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	35 352
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	15 408
Transport en commun	11 353
Non motorisé	7 814

- Informations complémentaires :
- Les abords du boulevard Crémazie doivent faire l'objet d'une planification détaillée de portée pan-montréalaise, qui prendra la forme d'un Plan d'implantation et d'intégration architecturale.

99-SAUVÉ (STATION EXISTANTE)



Population 2006	16 920
Ménages 2006	8 535
Emplois 2006	11 165
Logement social et abordable	429 unités
Densité résidentielle observée	61 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	11 ha / 29 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	856 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 852
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	21 913
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	11 145
Transport en commun	6 643
Non motorisé	3 926

101-HENRI-BOURASSA (STATION EXISTANTE)



Population 2006	15 920
Ménages 2006	8 020
Emplois 2006	4 925
Logement social et abordable	404 unités
Densité résidentielle observée	55 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 5 ha
Projets résidentiels annoncés	400 unités
Projets économiques annoncés	1 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	545 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 330
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	20 079
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	10 091
Transport en commun	6 006
Non motorisé	3 857

7-CANORA (GARE EXISTANTE)



Population 2006	24 260
Ménages 2006	10 545
Emplois 2006	5 950
Logement social et abordable	319 unités
Densité résidentielle observée	62 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	204 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	204 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes
	25 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	33 465
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	28 625
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	14 700
Transport en commun	7 398
Non motorisé	5 885

27-MONT-ROYAL (GARE EXISTANTE)



Population 2006	11 775
Ménages 2006	4 640
Emplois 2006	2 040
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	24 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes
	25 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	5 686
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	16 207
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	10 404
Transport en commun	3 709
Non motorisé	1 931

59-MONTPELLIER (GARE EXISTANTE)



Population 2006	24 020
Ménages 2006	10 250
Emplois 2006	9 465
Logement social et abordable	502 unités
Densité résidentielle observée	75 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	3 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	200 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	354 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes 25 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 052
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	26 299
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	15 100
Transport en commun	7 321
Non motorisé	3 060

58-DU RUISSEAU (GARE EXISTANTE)



Population 2006	20 170
Ménages 2006	7 970
Emplois 2006	1 755
Logement social et abordable	661 unités
Densité résidentielle observée	42 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	5 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	1 200 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 445 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes
	25 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 554
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	19 519
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	12 428
Transport en commun	4 809
Non motorisé	2 270

61-SUNNYBROOKE (GARE EXISTANTE)



Population 2006	12 900
Ménages 2006	4 635
Emplois 2006	1 080
Logement social et abordable	402 unités
Densité résidentielle observée	27 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	9 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	100 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	310 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes 25 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 176
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	11 364
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	8 563
Transport en commun	1 629
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :	
• L'aire d'influence de la présente gare fait partie d'un secteur de planification détaillé identifié au plan d'urbanisme.	

62-ROXBORO/PIERREFONDS (GARE EXISTANTE)



Population 2006	9 590
Ménages 2006	3 705
Emplois 2006	1 475
Logement social et abordable	11 unités
Densité résidentielle observée	17 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	80 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	80 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes 25 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 738
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	9 570
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	6 716
Transport en commun	1 500
Non motorisé	966

Informations complémentaires :

- L'aire d'influence de la présente gare fait partie d'un secteur de planification détaillé identifié au plan d'urbanisme.

54-CHABANEL (GARE EXISTANTE)



Population 2006	11 880
Ménages 2006	5 275
Emplois 2006	19 060
Logement social et abordable	138 unités
Densité résidentielle observée	83 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 70 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 129 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Blainville-Saint-Jérôme 15 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 374
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	8 745
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	4 872
Transport en commun	2 507
Non motorisé	1 230

Informations complémentaires :
Un programme particulier d'urbanisme a été adopté en 2006 pour ce secteur.

56-BOIS-DE-BOULOGNE (GARE EXISTANTE)



Population 2006	20 655
Ménages 2006	9 385
Emplois 2006	4 375
Logement social et abordable	404 unités
Densité résidentielle observée	70 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	1 400 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 400 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Blainville-Saint-Jérôme 15 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 616
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	23 484
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	14 601
Transport en commun	6 232
Non motorisé	2 562

69-MONTRÉAL-ouest (GARE EXISTANTE)



Population 2006	11 425
Ménages 2006	4 930
Emplois 2006	3 620
Logement social et abordable	243 unités
Densité résidentielle observée	39 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	220 unités
Projets économiques annoncés	3 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	220 ménages

Offre de transport en commun	Trains de banlieue : Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL); Candiac 9 départs/jour; Blainville/Saint-Jérôme 15 départs/jour
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 997
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	15 376
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	8 997
Transport en commun	3 438
Non motorisé	2 562

- Informations complémentaires :
- Enfouissement possible des voies de chemin de fer du Canadian Pacific servant à 3 lignes de train de l'AMT.
 - Possibilité d'une navette aéroportuaire et d'un service de train amélioré.

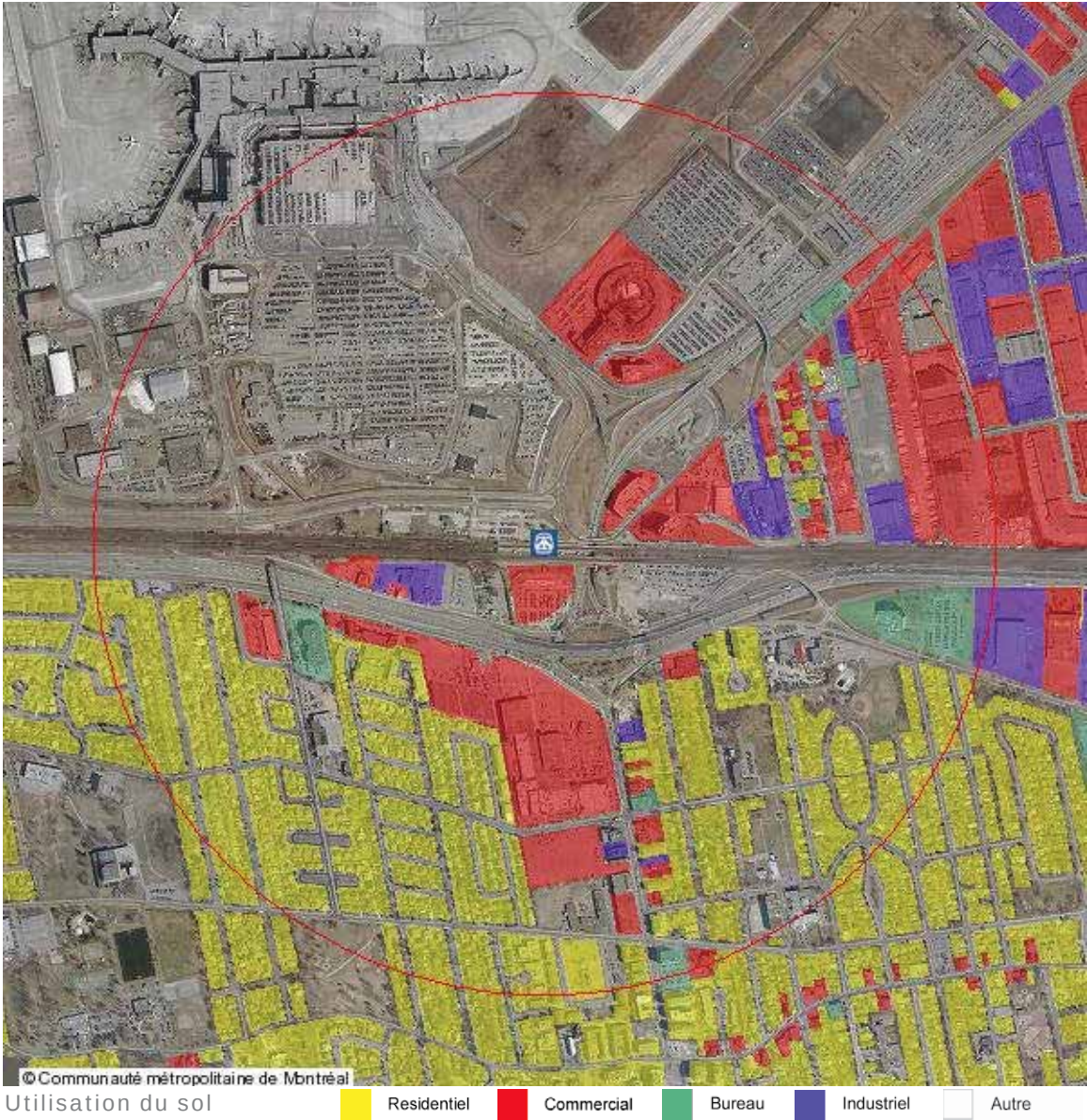
66-LACHINE (GARE EXISTANTE)



Population 2006	6 065
Ménages 2006	2 540
Emplois 2006	2 150
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	24 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 495
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	8 828
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 452
Transport en commun	2 173
Non motorisé	1 309

39-DORVAL (GARE EXISTANTE)



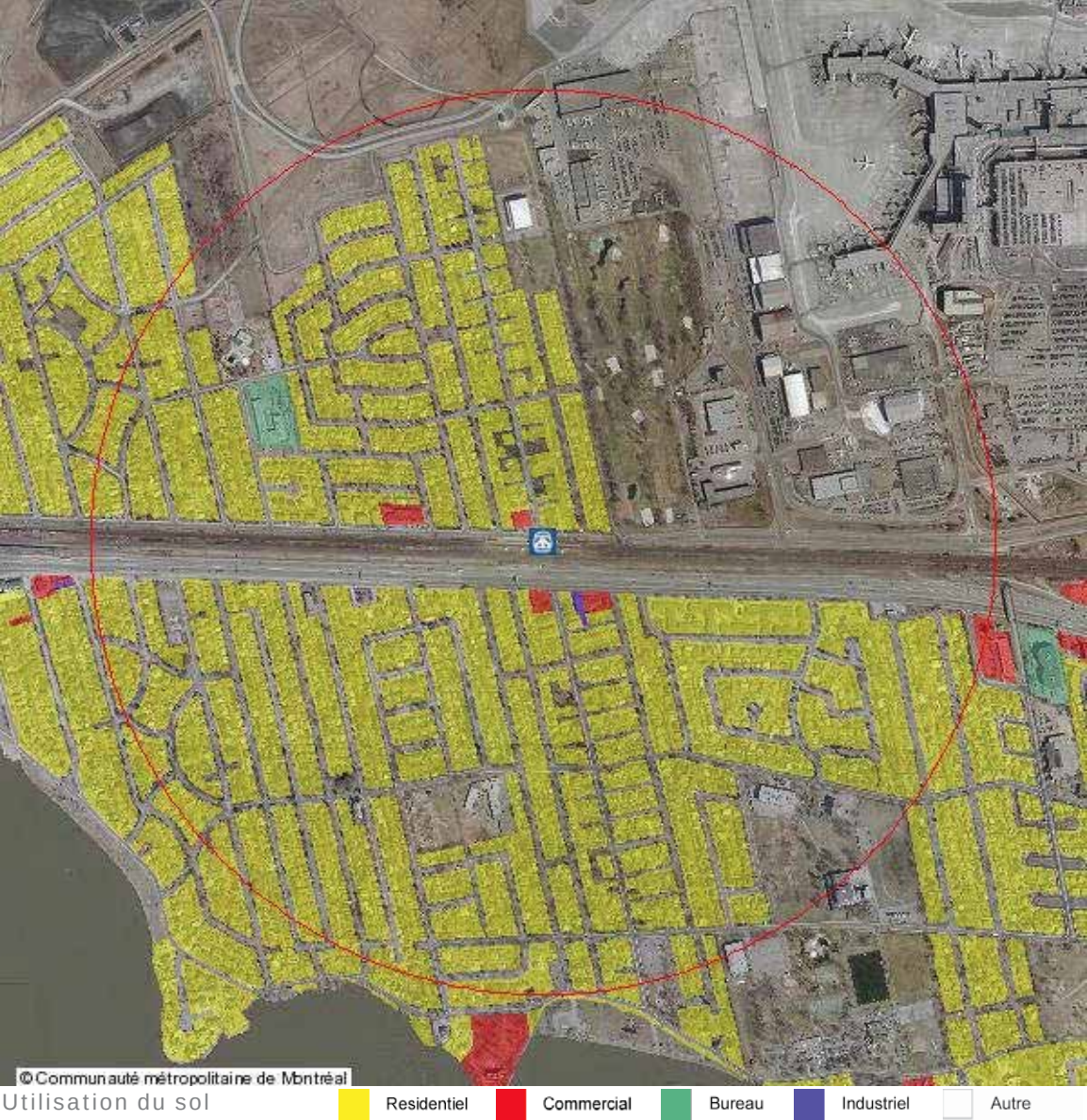
Population 2006	3 785
Ménages 2006	1 725
Emplois 2006	19 225
Logement social et abordable	13 unités
Densité résidentielle observée	27 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 19 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	757 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 875
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	4 823
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	3 261
Transport en commun	953
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :

- À la fin des travaux de réaménagement de l'échangeur Dorval, un terminus de la STM relocalisé et optimisé (superficie et capacité de desserte doublée, y incluant un plus grand stationnement incitatif) donnera un accès aisé aux quais de l'AMT via un édicule protégé. La gare de Via Rail sera elle aussi relocalisée et interconnectée à la gare AMT et au terminus STM. De plus, une navette ferroviaire devrait s'ajouter au choix modal de ce site.

38-PINE BEACH (GARE EXISTANTE)



Population 2006	6 630
Ménages 2006	2 510
Emplois 2006	1 170
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	17 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	30 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	30 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 944
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	7 844
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 613
Transport en commun	1 559
Non motorisé	n/d

6-VALOIS (GARE EXISTANTE)



Population 2006	5 525
Ménages 2006	2 280
Emplois 2006	1 235
Logement social et abordable	50 unités
Densité résidentielle observée	18 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 6 ha
Projets résidentiels annoncés	7 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	129 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 345
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	7 645
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 386
Transport en commun	1 528
Non motorisé	860

37-POINTE-CLAIRE (GARE EXISTANTE)



Population 2006	4 720
Ménages 2006	2 125
Emplois 2006	1 515
Logement social et abordable	267 unités
Densité résidentielle observée	18 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 6 ha
Projets résidentiels annoncés	7 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	133 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 757
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	4 147
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 915
Transport en commun	828
Non motorisé	n/d

36-CEDAR PARK (GARE EXISTANTE)



Population 2006	6 070
Ménages 2006	2 675
Emplois 2006	2 095
Logement social et abordable	267 unités
Densité résidentielle observée	16 log/ha (brut)
Densité résidentielle proposée (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 5 ha
Projets résidentiels annoncés	40 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	133 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 817
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	8 796
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	6 588
Transport en commun	1 471
Non motorisé	n/d

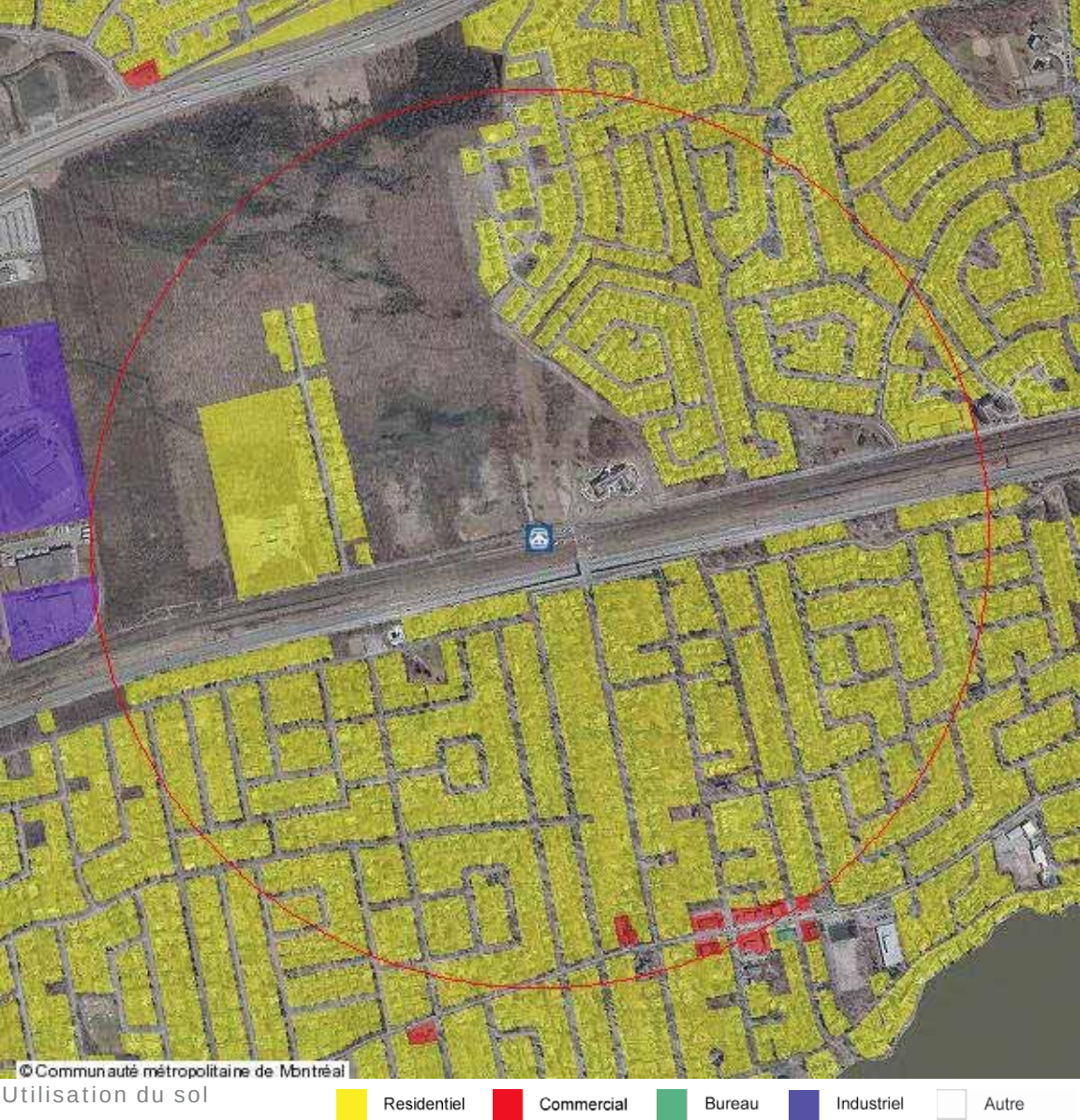
15-BEACONSFIELD (GARE EXISTANTE)



Population 2006	5 645
Ménages 2006	2 085
Emplois 2006	1 530
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	11 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation)	0 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 890
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	6 220
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	4 473
Transport en commun	631
Non motorisé	n/d

14-BEAUREPAIRE (GARE EXISTANTE)



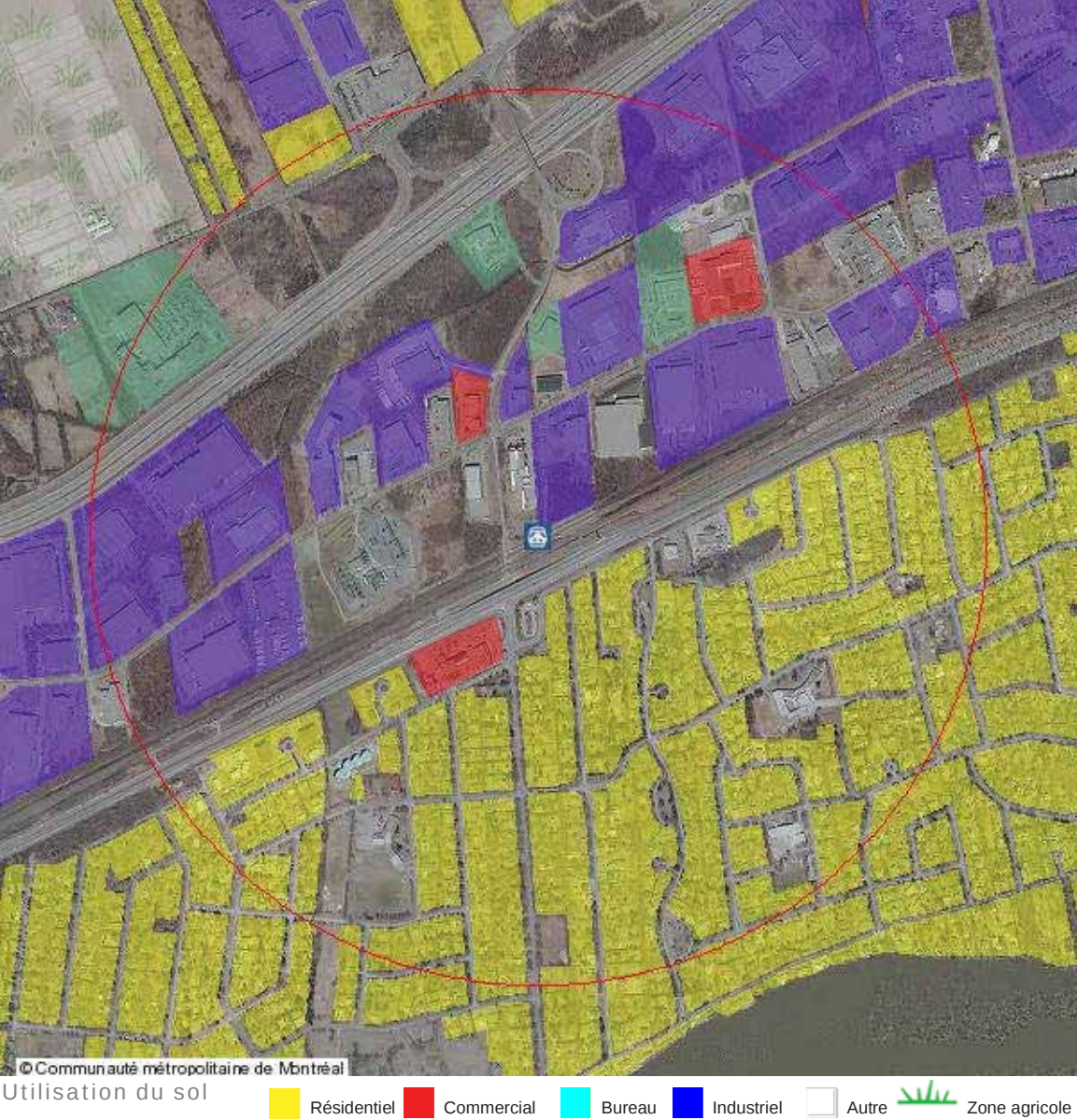
Population 2006	4 550
Ménages 2006	1 555
Emplois 2006	545
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	9 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 24 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	488 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 690
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	7 611
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	6 442
Transport en commun	492
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :

- Ce secteur fait l'objet, le 12 juillet 2010, d'un règlement de contrôle intérimaire pour la protection du bois Angell (Règlement #BEAC-053).

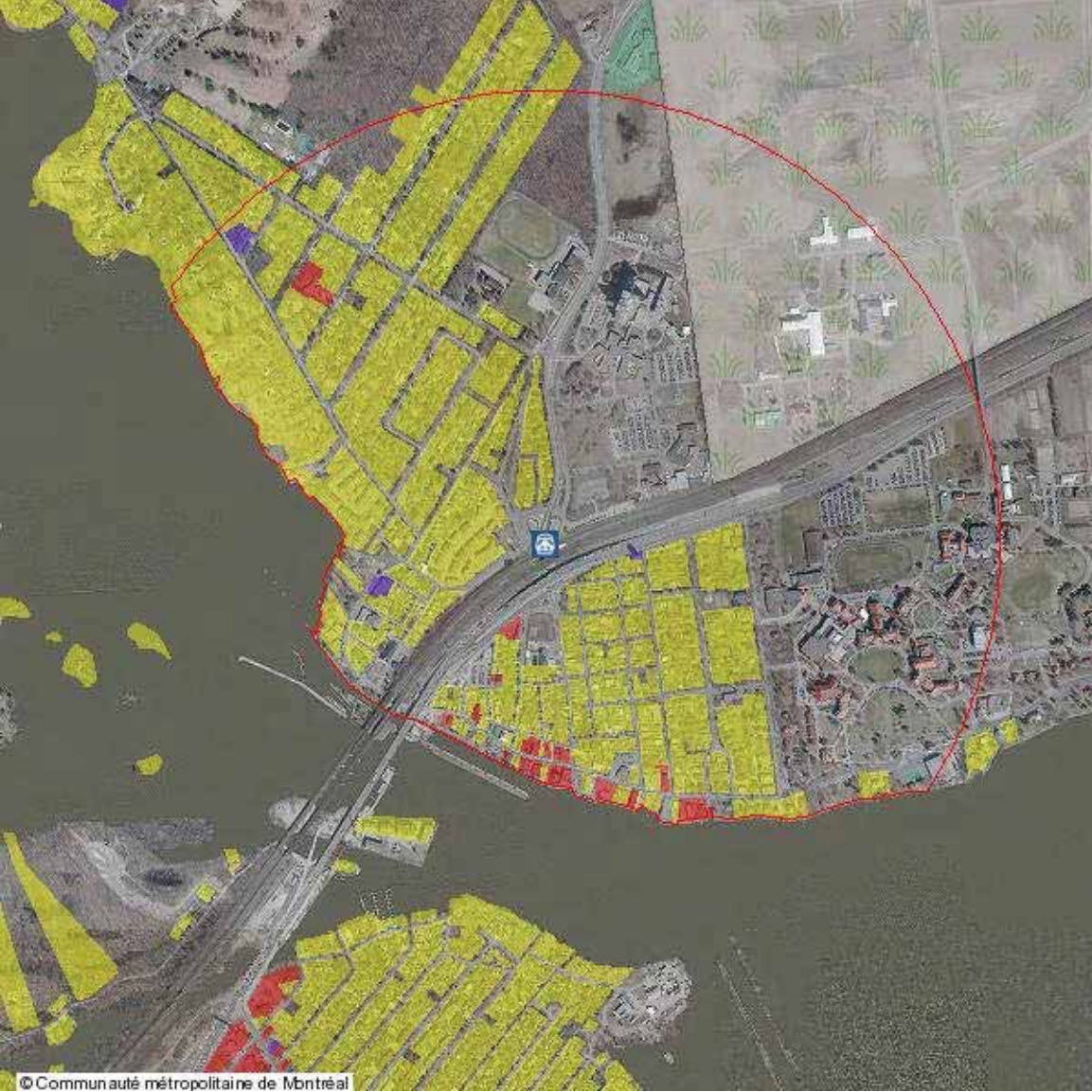
46-BAIE D'URFÉ (GARE EXISTANTE)



Population 2006	1 670
Ménages 2006	625
Emplois 2006	3 435
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	6 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	37 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	12 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Candiac 9 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 113
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	2 451
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 964
Transport en commun	357
Non motorisé	n/d

41-SAINTE-ANNE-DE-BELLEVUE (GARE EXISTANTE)



Utilisation du sol Résidentiel Commercial Bureau Industriel Autre Zone agricole

Population 2006	3 180
Ménages 2006	1 515
Emplois 2006	1 865
Logement social et abordable	30 unités
Densité résidentielle observée	19 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 4 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	79 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Vaudreuil-Hudson 10 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 088
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	2 574
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 962
Transport en commun	242
Non motorisé	n/d

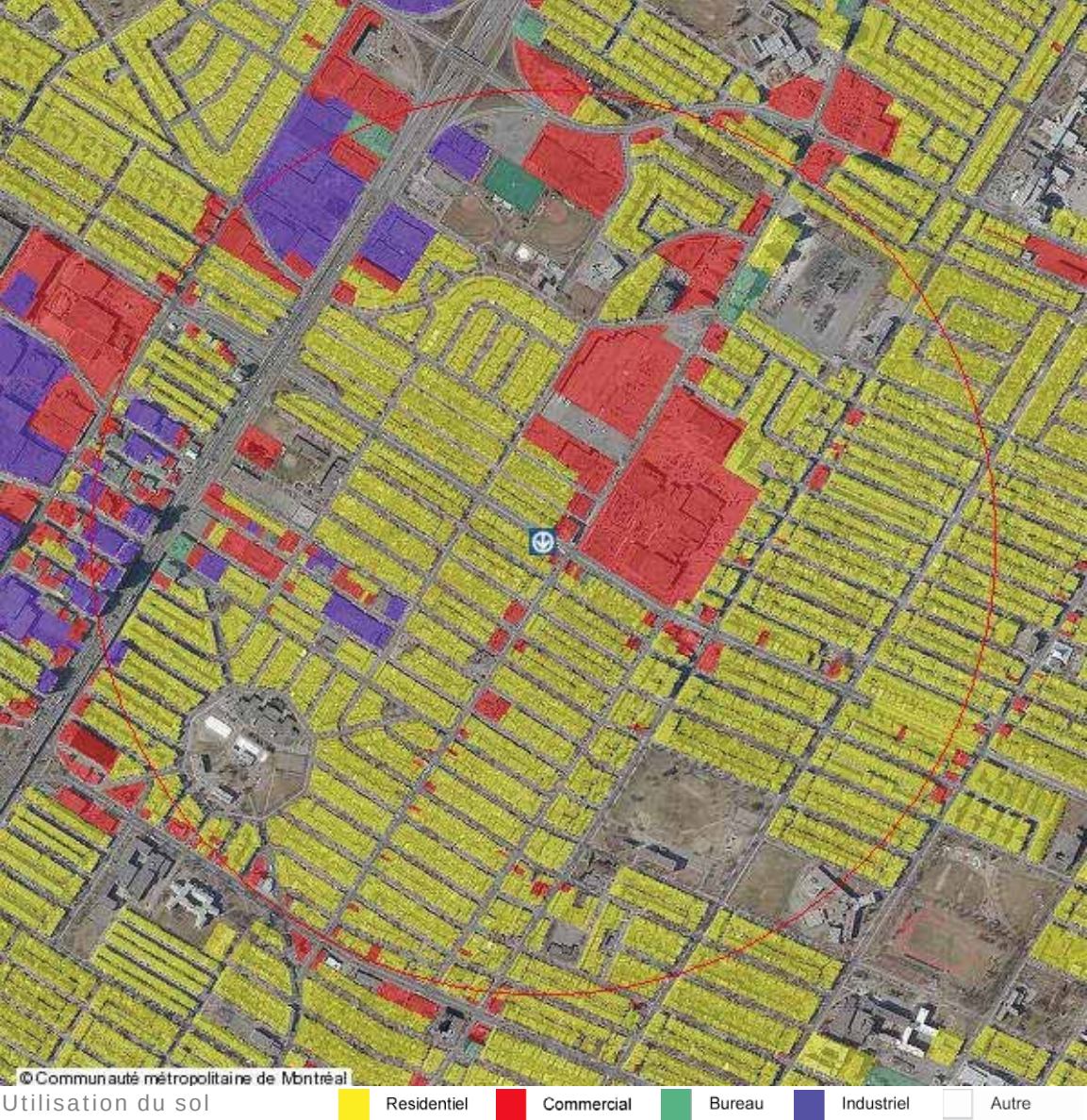
55-LASALLE (GARE EXISTANTE)



Population 2006	8 250
Ménages 2006	3 675
Emplois 2006	1 675
Logement social et abordable	232 unités
Densité résidentielle observée	51 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 27 ha
Projets résidentiels annoncés	1 400 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 319 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Candiac 9 départs/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 830
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	11 107
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	7 074
Transport en commun	2 969
Non motorisé	1 099

142-PIE-IX (STATION PROJETÉE)



Population 2006	25 445
Ménages 2006	11 750
Emplois 2006	6 330
Logement social et abordable	101 unités
Densité résidentielle observée	80 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	1 ha / 27 ha
Projets résidentiels annoncés	324 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 216 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue projetée
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 024
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	28 217
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	13 243
Transport en commun	8 758
Non motorisé	5 560

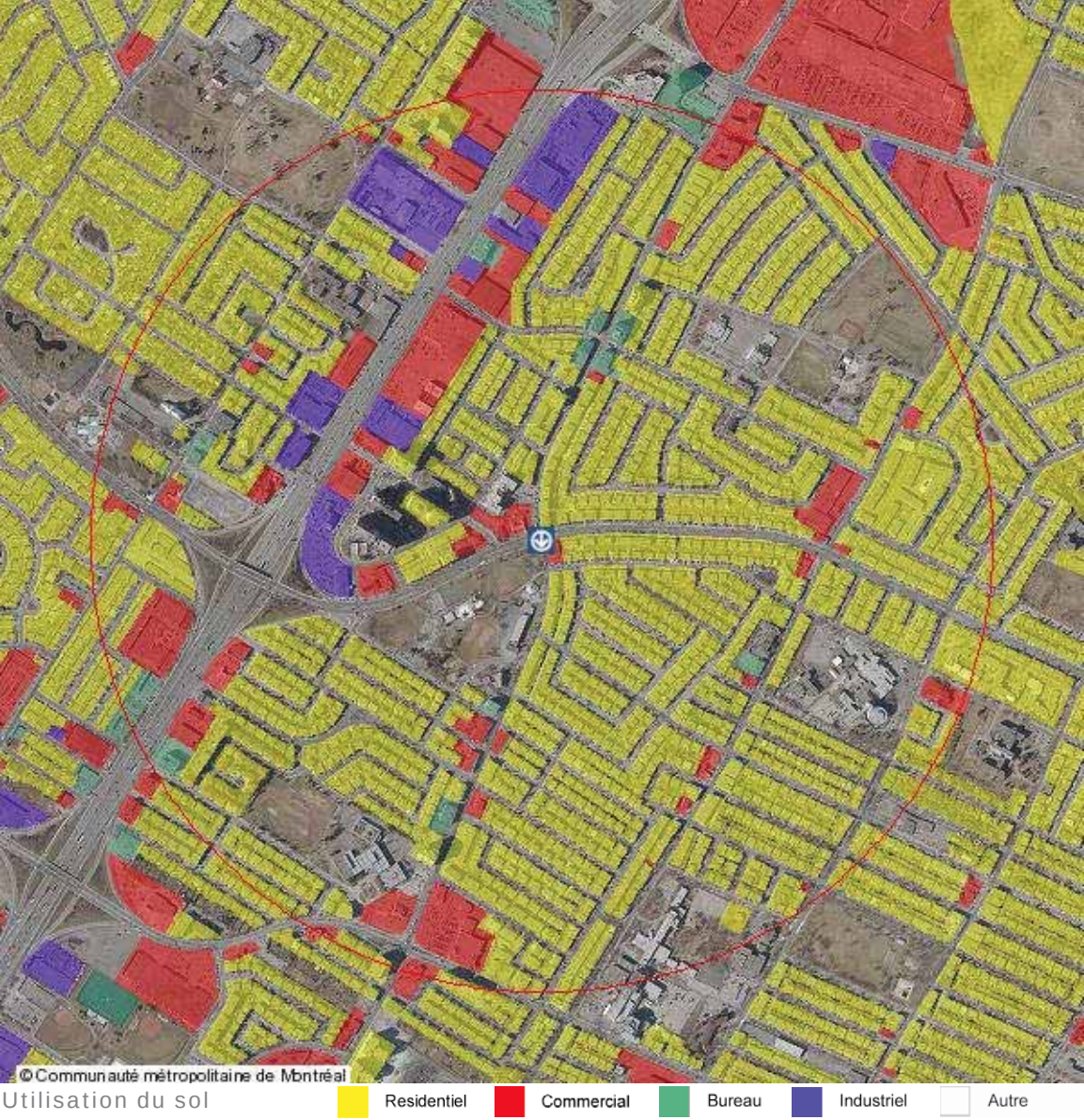
144-VIAU (STATION PROJETÉE)



Population 2006	21 800
Ménages 2006	10 555
Emplois 2006	7 015
Logement social et abordable	111 unités
Densité résidentielle observée	68 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 10 ha
Projets résidentiels annoncés	242 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	552 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue projetée
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 532
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	21 031
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	11 961
Transport en commun	5 482
Non motorisé	3 144

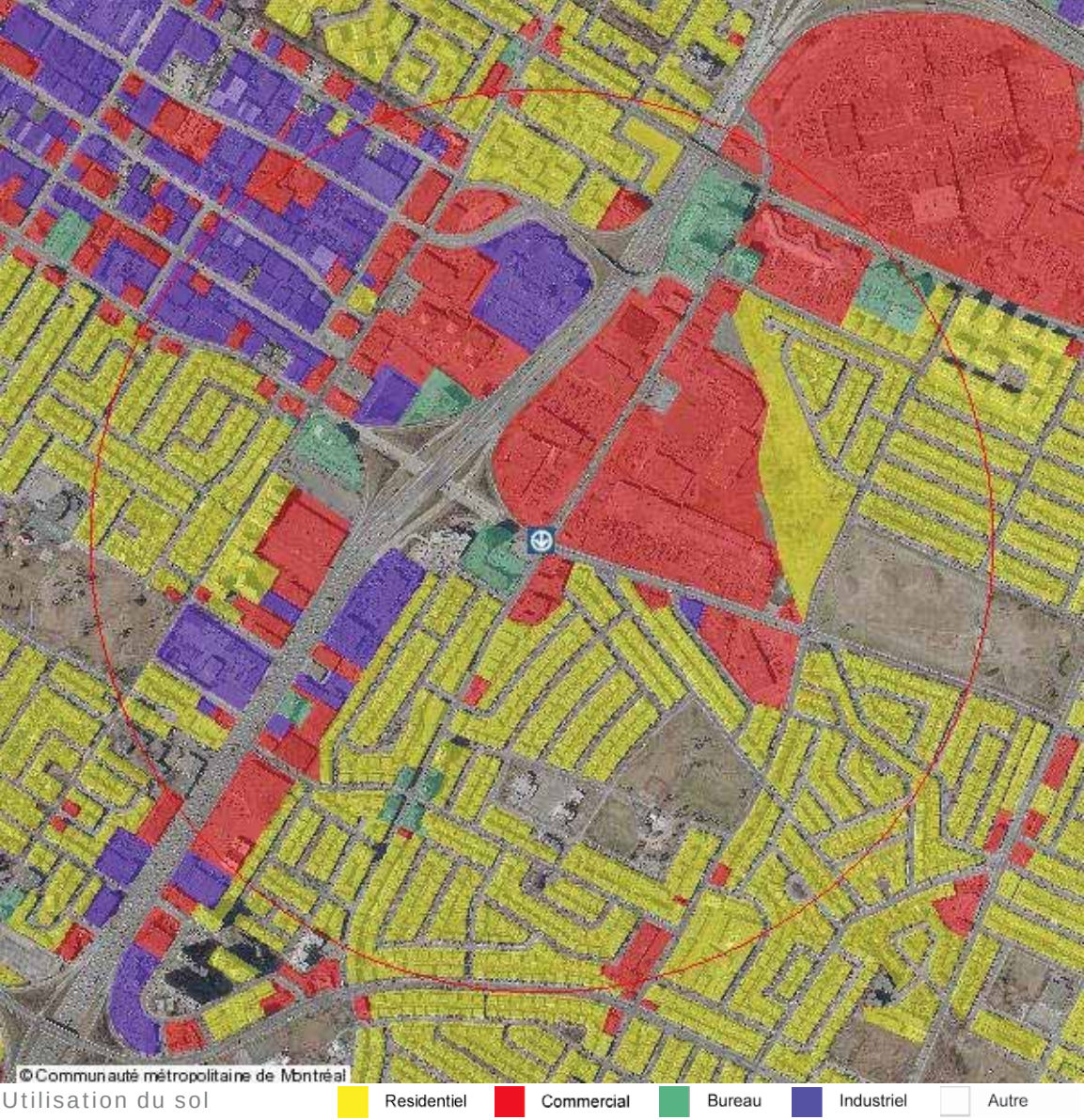
140-LACORDAIRE (STATION PROJETÉE)



Population 2006	23 635
Ménages 2006	10 760
Emplois 2006	8 045
Logement social et abordable	379 unités
Densité résidentielle observée	65 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	262 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	271 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue projetée
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	8 225
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	23 452
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	14 665
Transport en commun	5 812
Non motorisé	2 753

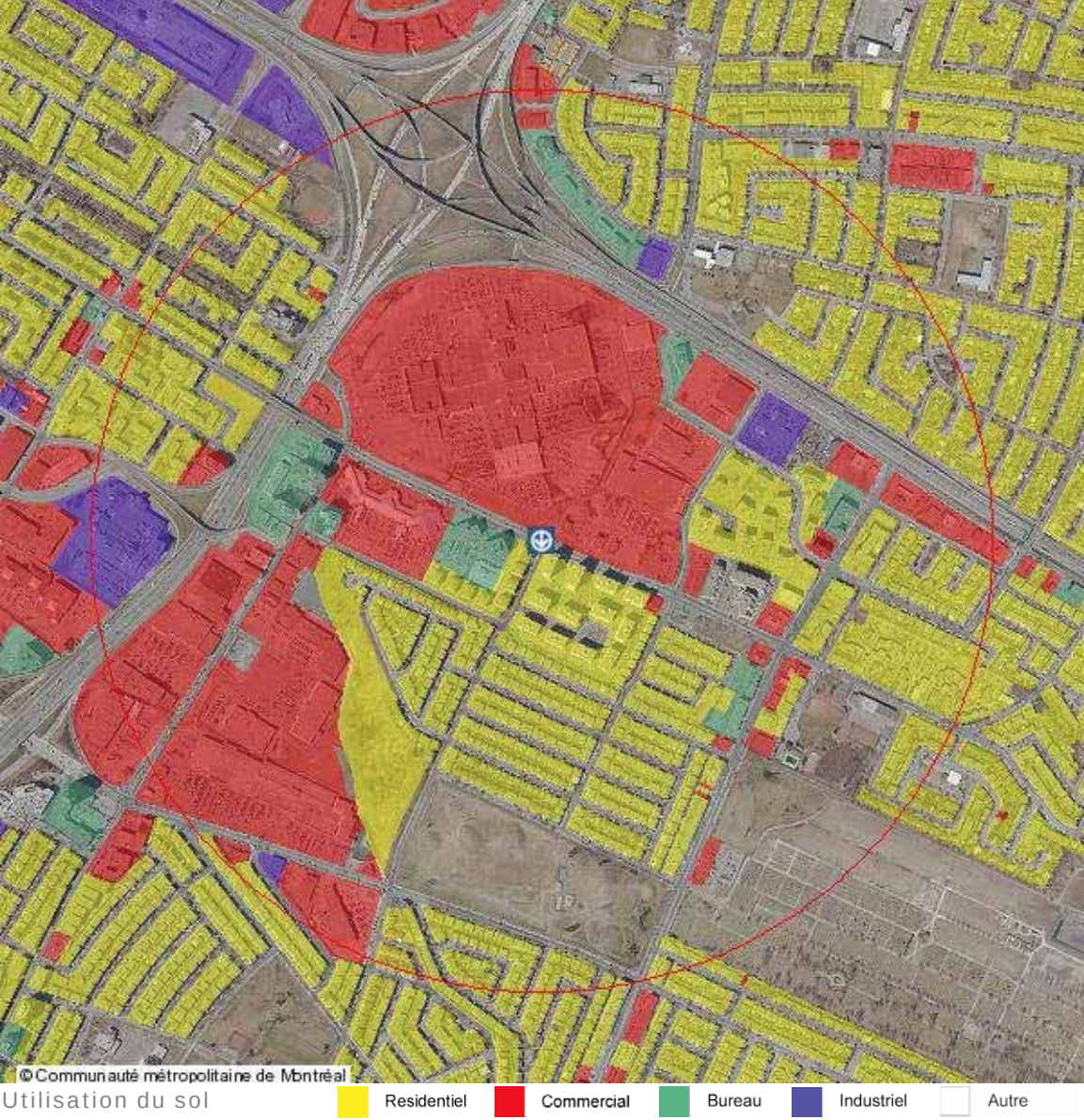
143-LANGELIER (STATION PROJETÉE)



Population 2006	15 795
Ménages 2006	6 945
Emplois 2006	11 870
Logement social et abordable	317 unités
Densité résidentielle observée	61 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 37 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 259 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue projetée
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 170
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	18 235
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	12 533
Transport en commun	3 813
Non motorisé	1 277

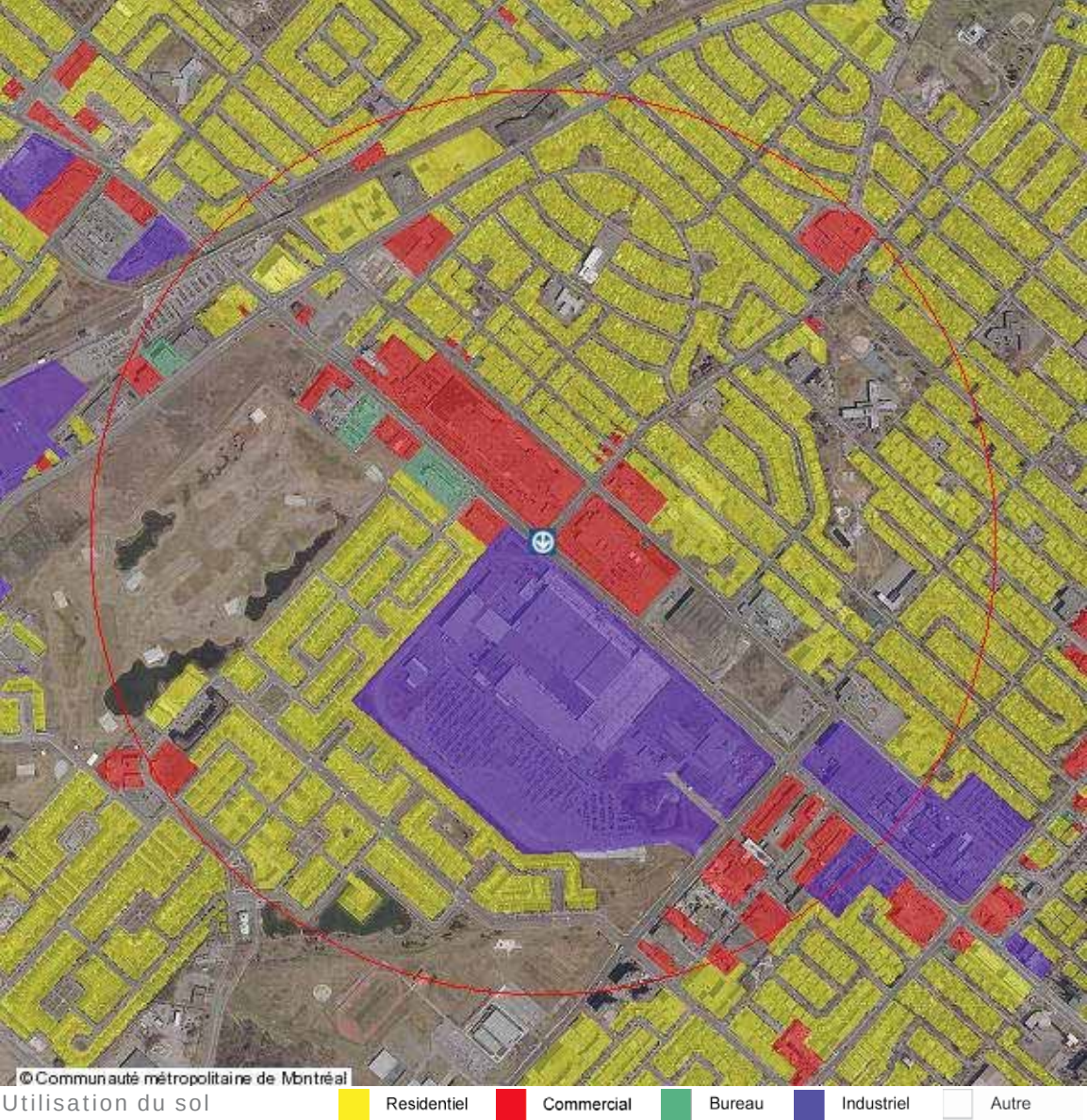
139-GALERIE D'ANJOU (STATION PROJETÉE)



Population 2006	15 835
Ménages 2006	8 080
Emplois 2006	11 750
Logement social et abordable	255 unités
Densité résidentielle observée	75 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 80 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 052 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 5-Bleue projetée
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	7 701
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	19 965
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	12 986
Transport en commun	4 823
Non motorisé	1 900

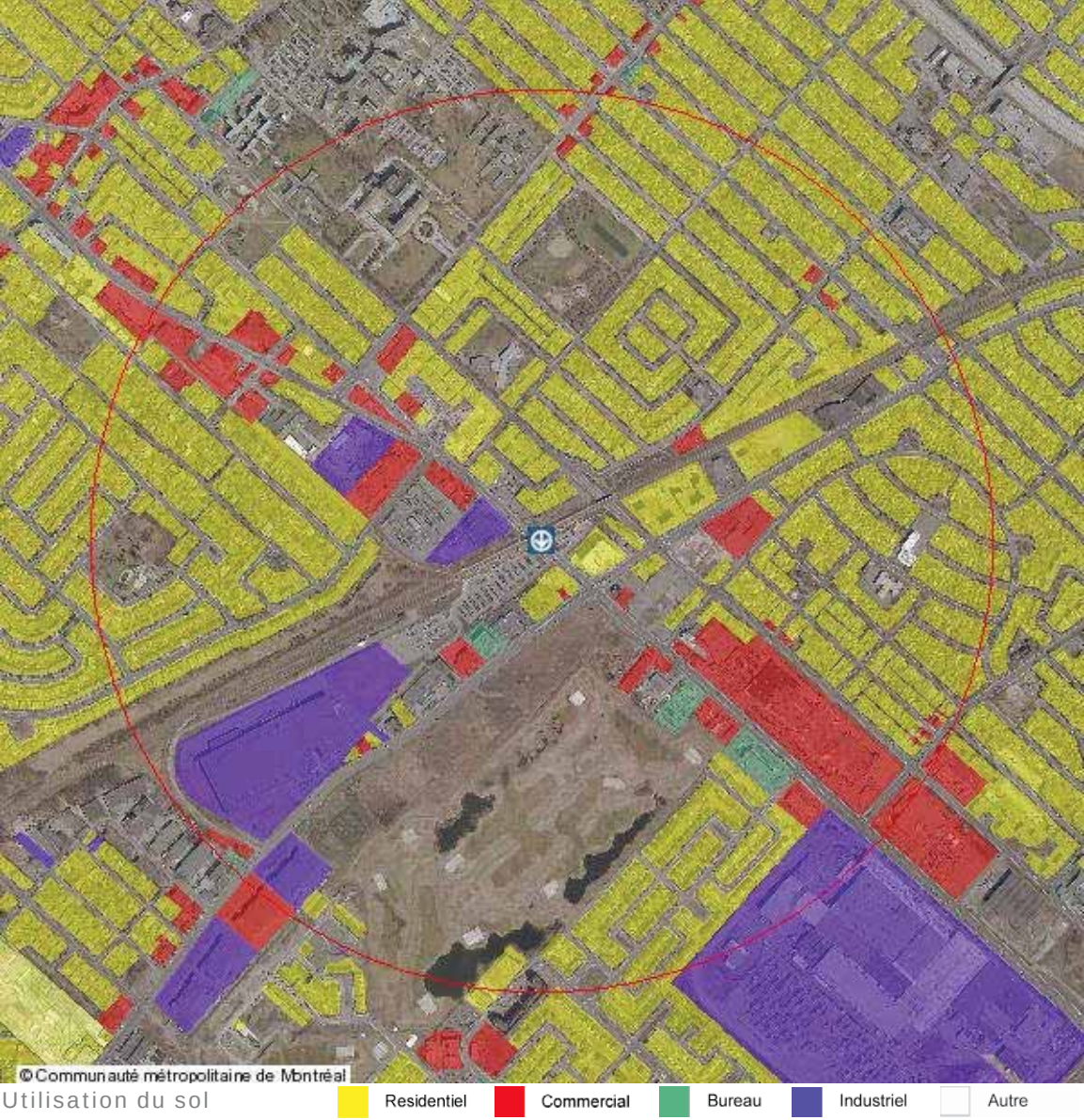
141-POIRIER (STATION PROJETÉE)



Population 2006	15 620
Ménages 2006	5 920
Emplois 2006	7 220
Logement social et abordable	184 unités
Densité résidentielle observée	53 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	3 ha / 1 ha
Projets résidentiels annoncés	1 264 unités
Projets économiques annoncés	3 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 387 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange projetée
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 874
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	13 529
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	6 256
Transport en commun	4 375
Non motorisé	2 679

145-BOIS FRANC (STATION PROJETÉE)



Population 2006	17 270
Ménages 2006	6 785
Emplois 2006	3 515
Logement social et abordable	441 unités
Densité résidentielle observée	55 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	3 ha / 17 ha
Projets résidentiels annoncés	1 264 unités
Projets économiques annoncés	2 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	2 070 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange projetée
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 114
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	14 732
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	7 714
Transport en commun	4 825
Non motorisé	1 824

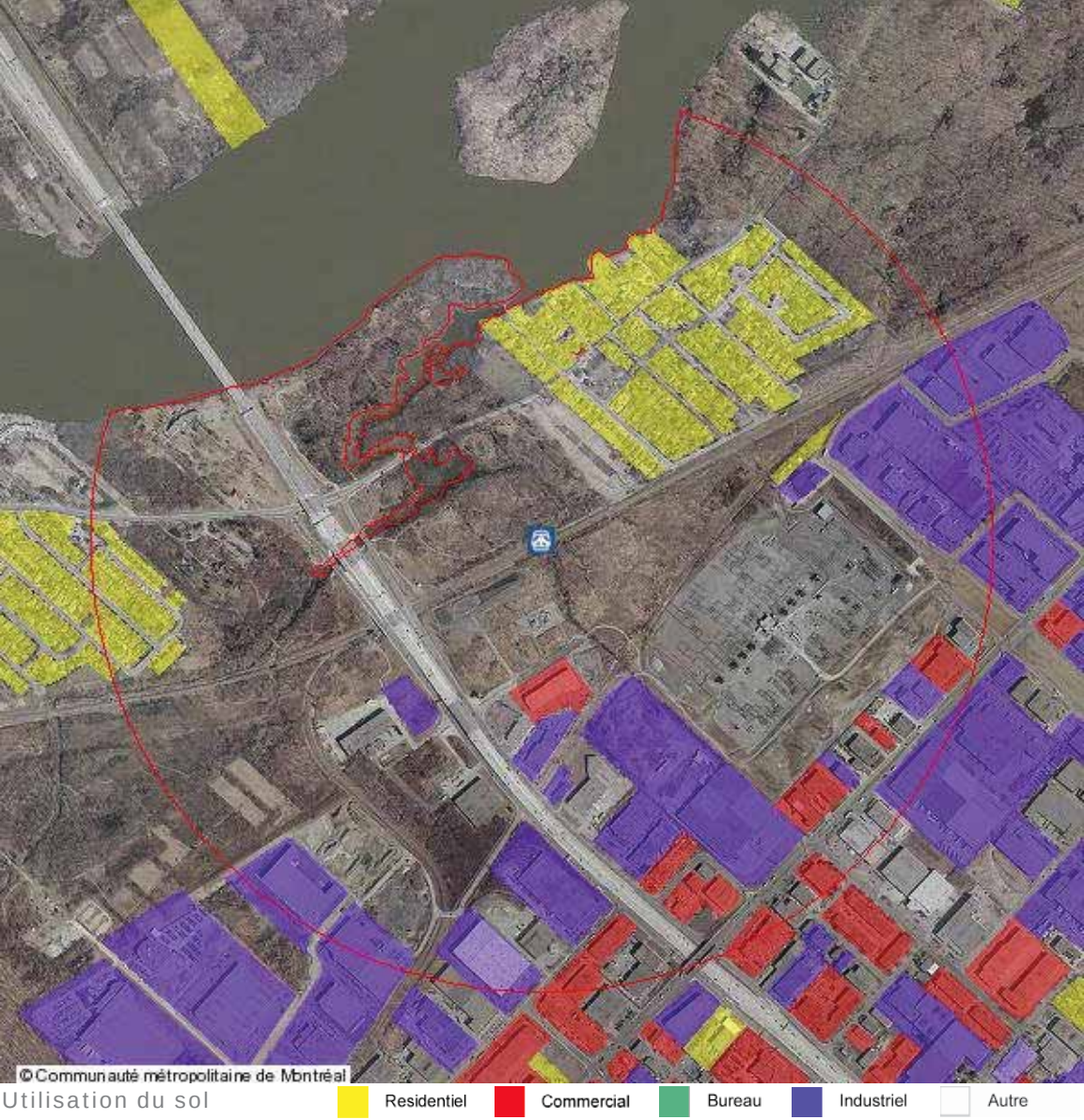
146-GOUIN-LAURENTIEN (STATION PROJETÉE)



Population 2006	13 080
Ménages 2006	5 470
Emplois 2006	6 370
Logement social et abordable	578 unités
Densité résidentielle observée	44 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 11 ha
Projets résidentiels annoncés	795 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 137 ménages

Offre de transport en commun	Métro ligne 2-Orange projetée
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	5 961
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	16 281
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	10 242
Transport en commun	3 894
Non motorisé	1 666

64- A-13¹ (GARE PROJETÉE)

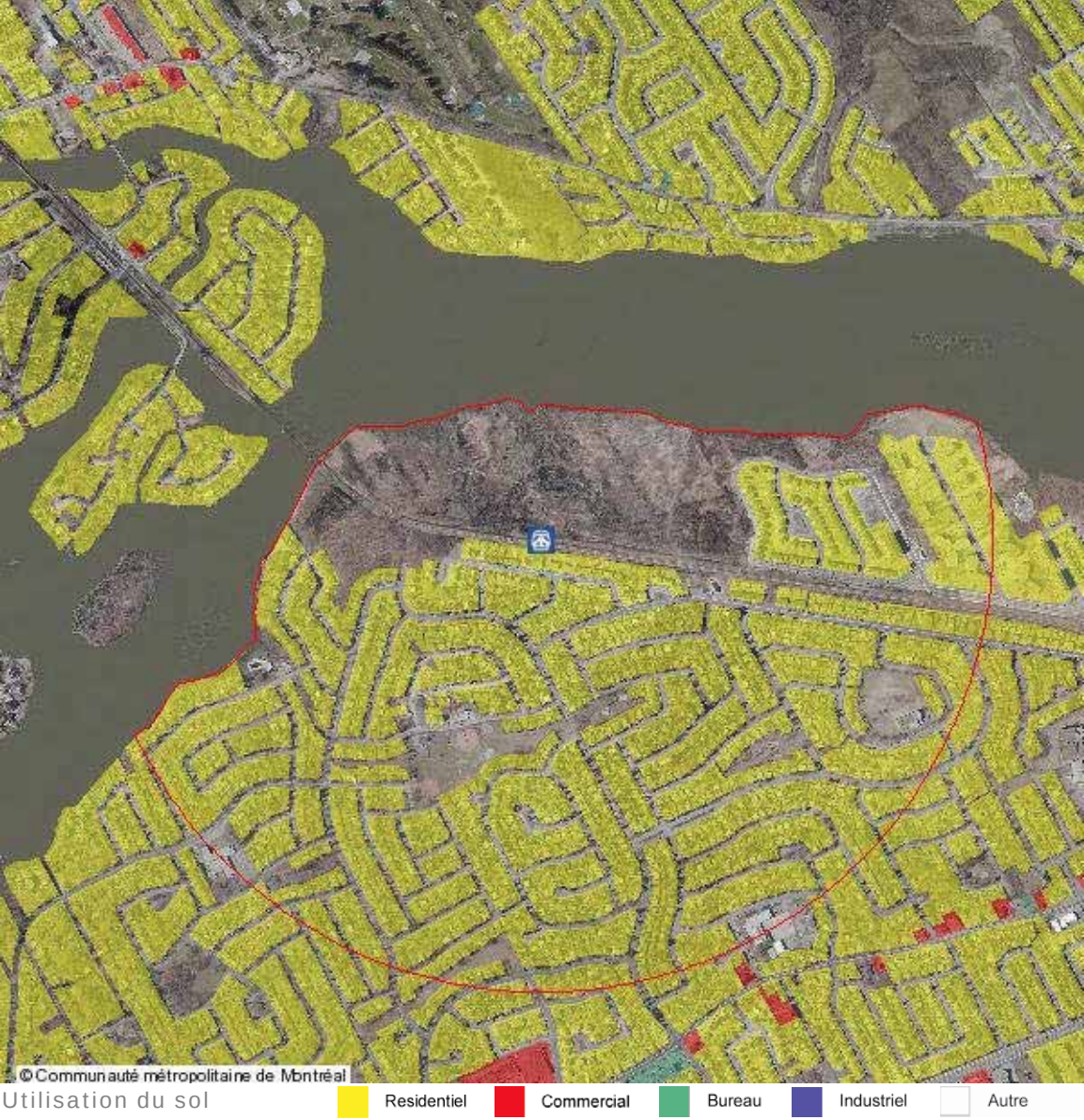


Population 2006	985
Ménages 2006	310
Emplois 2006	1 560
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	10 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	10 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes 25 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	729
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	1 340
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 048
Transport en commun	195
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence de la gare projetée n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

63-CHEVAL BLANC¹ (GARE PROJETÉE)



Population 2006	5 220
Ménages 2006	2 015
Emplois 2006	255
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	16 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	0 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Deux-Montagnes
	25 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 955
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	7 792
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	6 071
Transport en commun	1 266
Non motorisé	n/d

¹ L'aire d'influence de la gare projetée n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

47-LACHINE¹ (GARE PROJETÉE)



Population 2006	7 845
Ménages 2006	3 520
Emplois 2006	5 845
Logement social et abordable	330 unités
Densité résidentielle observée	63 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 91 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 625 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Candiac 9 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 226
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	9 181
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 980
Transport en commun	1 909
Non motorisé	1 301

¹ L'aire d'influence de la gare projetée n'a pas fait l'objet d'une caractérisation qualitative. À cet égard, les données concernant les espaces vacants/ à redévelopper, les projets résidentiels annoncés, les projets économiques annoncés (Nb / Superficie) ainsi que la capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM) ont été estimées à partir de données dont dispose la CMM.

65-PIE-IX¹ (GARE PROJETÉE)



Population 2006	17 910
Ménages 2006	7 200
Emplois 2006	5 935
Logement social et abordable	108 unités
Densité résidentielle observée	71 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	17 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	0 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	686 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mascouche 8 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	4 738
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	16 645
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	9 612
Transport en commun	4 357
Non motorisé	2 680

¹ Les données concernant les espaces vacants / à redévelopper et les projets résidentiels annoncés ne sont pas validées pour la portion de l’aire qui recoupe l’arrondissement de Montréal-Nord.

52-LACORDAIRE¹ (GARE PROJÉTÉE)

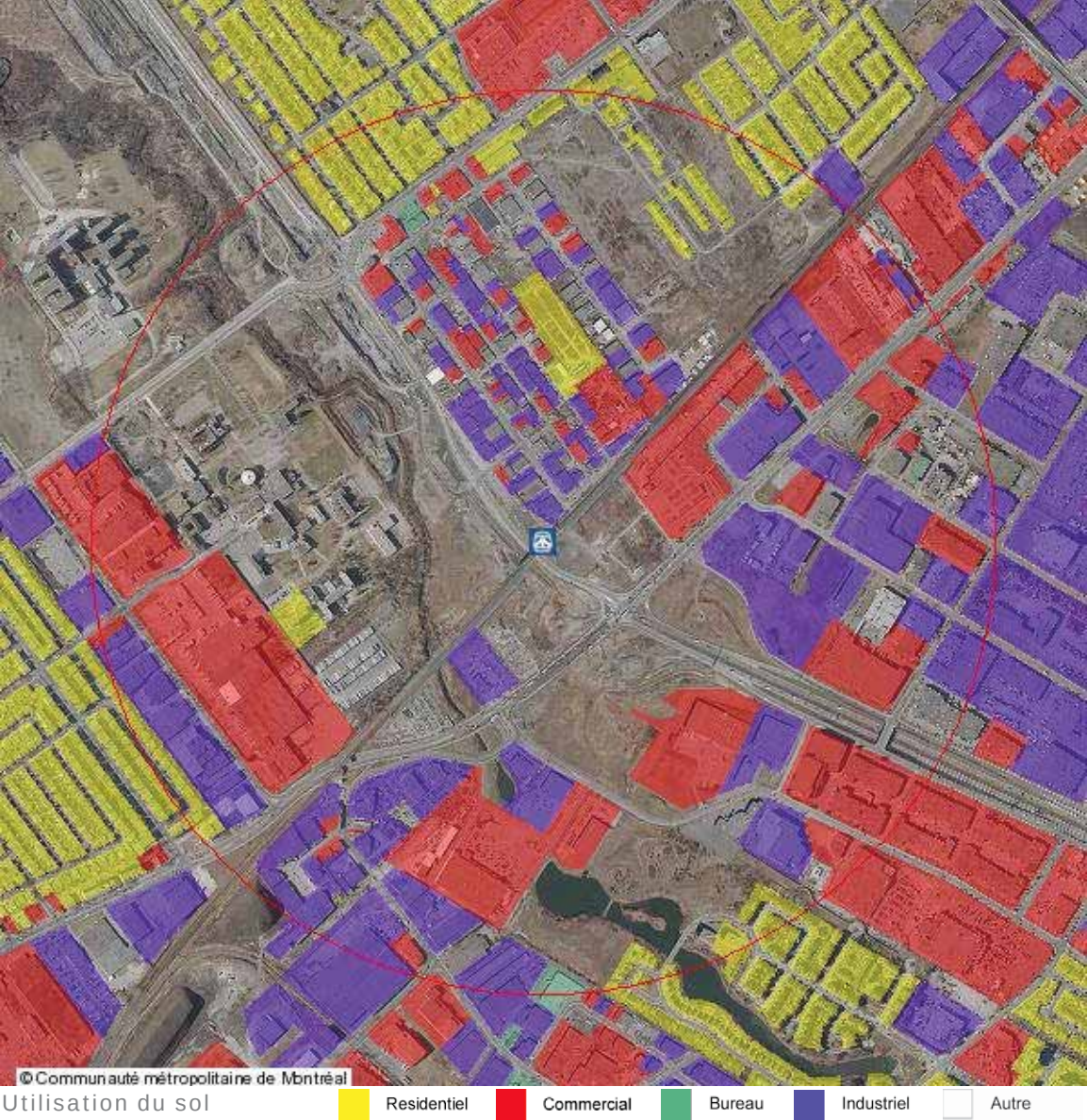


Population 2006	13 770
Ménages 2006	5 825
Emplois 2006	7 380
Logement social et abordable	67 unités
Densité résidentielle observée	58 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	80 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	8 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	200 unités
Projets économiques annoncés	1 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	331 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mascouche 8 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	6 484
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	19 818
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	11 818
Transport en commun	4 607
Non motorisé	3 072

¹ Les données concernant les espaces vacants / à redévelopper et les projets résidentiels annoncés ne sont pas validées pour la portion de l’aire qui recoupe l’arrondissement de Montréal-Nord.

49-ANJOU/ LOUIS HIPPOLYTE LAFONTAINE¹ (GARE PROJÉTÉE)

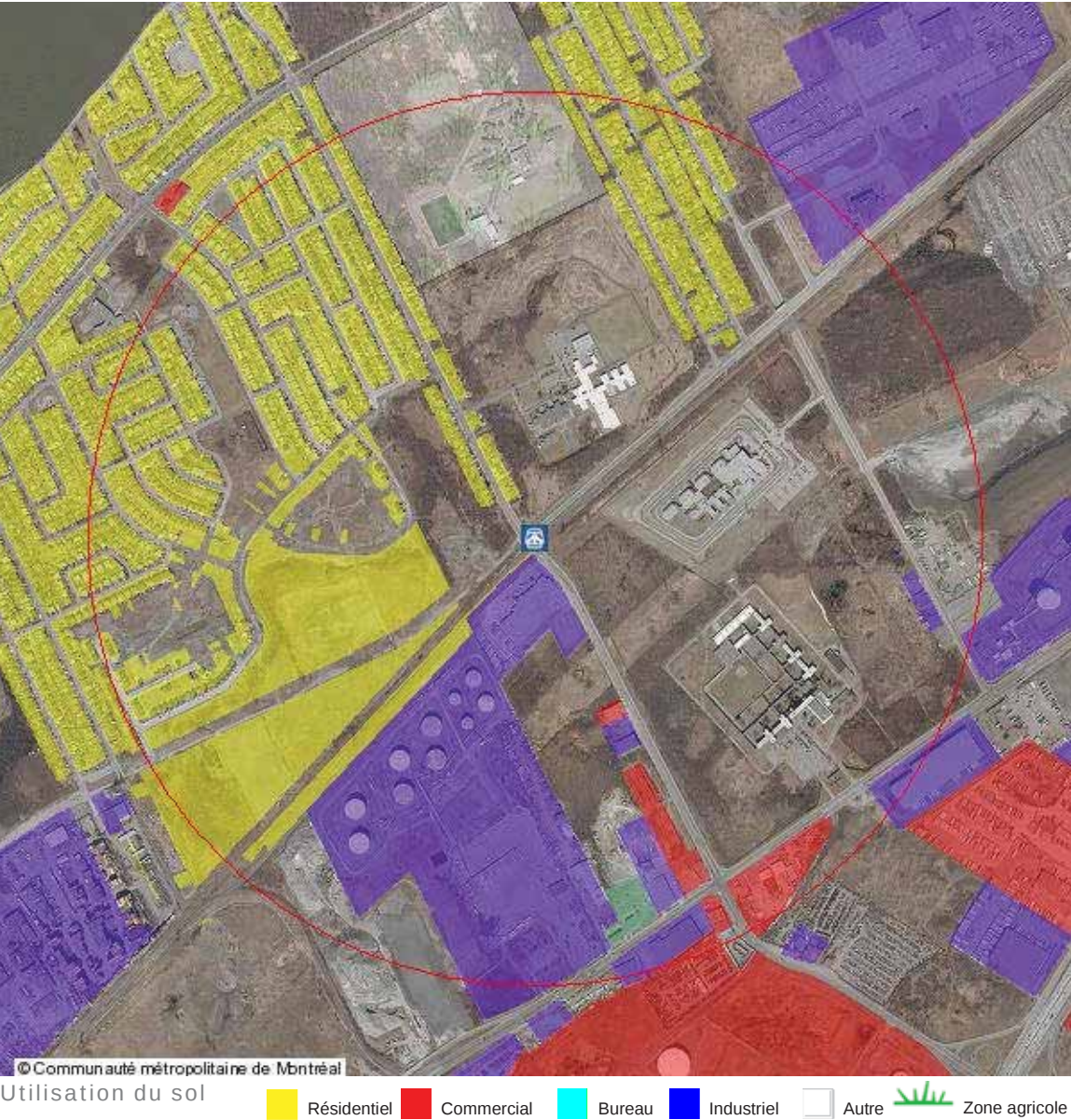


Population 2006	1 665
Ménages 2006	820
Emplois 2006	6 990
Logement social et abordable	Moins de 10 unités
Densité résidentielle observée	42 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	60 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	332 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	332 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mascouche 8 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 326
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	2 411
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	1 912
Transport en commun	448
Non motorisé	n/d

¹ Les données concernant les espaces vacants / à redévelopper et les projets résidentiels annoncés ne sont pas validées pour la portion de l’aire qui recoupe l’arrondissement de Montréal-Nord.

70-RIVIÈRE DES PAIRIES/SAINT-JEAN-BAPTISTE (GARE PROJETÉE)



Population 2006	3 210
Ménages 2006	1 005
Emplois 2006	1 720
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	11 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	11 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	200 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	200 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mascouche 8 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 711
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	4 319
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 785
Transport en commun	1 047
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :	
• D'importants générateurs de nuisances sont présents à proximité de la gare dont des établissements de détentions, un dépôt de carburant et une usine d'équarissage de carcasses animales qui dégage d'importantes odeurs et rend le secteur difficile à mettre en valeur.	

51-POINTE-AUX-TREMBLES (GARE PROJETÉE)



Population 2006	8 650
Ménages 2006	3 980
Emplois 2006	2 035
Logement social et abordable	343 unités
Densité résidentielle observée	36 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	40 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	4 400 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	4 400 ménages

Offre de transport en commun	Train de banlieue Mascouche 8 départs projetés/jour (dir. MTL)
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	3 148
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	7 245
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	5 198
Transport en commun	1 395
Non motorisé	n/d

Informations complémentaires :

- Le projet de réaménagement de la rue Sherbrooke et l'implantation d'un développement TOD est piloté par l'équipe des grands projets de la Ville de Montréal en collaboration avec l'arrondissement. Il fait partie du chantier 18 (Entretien et compléter le réseau routier de l'île) du Plan de transport de Montréal de 2008.

176-BONAVENTURE (OTTAWA/WILLIAM) (SLR PROJETÉ)



Population 2006	5 615
Ménages 2006	3 150
Emplois 2006	96 305
Logement social et abordable	187 unités
Densité résidentielle observée	203 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	13 ha / 49 ha
Projets résidentiels annoncés	5 549 unités
Projets économiques annoncés	25 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	8 061 ménages

Offre de transport en commun	SLR projeté
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 627
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	7 742
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	3 539
Transport en commun	1 508
Non motorisé	2 424

177-BASSIN PEEL (SLR PROJETÉ)



Population 2006	3 895
Ménages 2006	2 235
Emplois 2006	25 140
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	240 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	10 ha / 86 ha
Projets résidentiels annoncés	5 378 unités
Projets économiques annoncés	25 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	8 536 ménages

Offre de transport en commun	SLR projeté
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	2 042
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	5 597
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 453
Transport en commun	997
Non motorisé	1 920

178-PARC D'ENTREPRISES DE LA POINTE-SAINT-CHARLES (SLR PROJETÉ)



Population 2006	825
Ménages 2006	340
Emplois 2006	2 500
Logement social et abordable	207 unités
Densité résidentielle observée	100 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	1 ha / 61 ha
Projets résidentiels annoncés	1 069 unités
Projets économiques annoncés	0 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	3 385 ménages

Offre de transport en commun	SLR projeté
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	100
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	738
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	89
Transport en commun	414
Non motorisé	n/d

179-POINTE NORD L'ÎLE-DES-SOEURS (SLR PROJETÉ)



Population 2006	3 220
Ménages 2006	1 690
Emplois 2006	3 160
Logement social et abordable	0 unités
Densité résidentielle observée	57 log/ha (brut)
Seuil minimal de densité (PMAD)	110 log /ha (brut)
Espaces vacants/ à redévelopper	0 ha / 0 ha
Projets résidentiels annoncés	1 600 unités
Projets économiques annoncés	1 ha
Capacité d'accueil résidentielle (estimation CMM)	1 600 ménages

Offre de transport en commun	SLR projeté
Nombre d'automobiles détenues par les résidents	1 947
Déplacements totaux 5 ans et + (tous motifs, sauf retour à domicile)	3 317
Modes de déplacements (24 h, tous motifs sauf retour)	
Automobile	2 047
Transport en commun	617
Non motorisé	n/d