CLINIQUE PODIATRIQUE
Marie-Christine Bourque
• Chirurgie de l'ongle incarné
• Soin des pieds
• Orthèses plantaires
• Laser pour ongles mycotiques
418 903-4555
1655, Alphonse-Desjardins, local 240, Lévis
Facilités : accès rapide par l'autoroute 20, stationnement gratuit et ascenseur
102858

Un courtier dont on ne peut se passer
immobilier@nicolaslavertu.com
www.nicolaslavertu.com
418 998-9796
Nicolas Lavertu
courtier immobilier
ROYAL LEPAGE
104408

101874
GESTIONBLOC.COM
NOUVEAU À LÉVIS
418 454-2875
203-4822, boul. Guillaume-Couture, Lévis

PARE-BRISE
LA MEILLEURE OFFRE
Nous assumons le déductible de 100$
avec le remplacement de votre pare-brise*
+ UNE PRIME sur présentation de cette publicité*
LALIBERTÉ ÉLECTRONIQUE 418 839-4328
*Voir détails en magasin.
101862

le journal de lévis .com

ÉDITION DU 3 FÉVRIER 2016 - VOLUME 15 NUMÉRO 18 - 69 418 EXEMPLAIRES - WWW.JOURNALDE

Champions!

Les Éclaireurs atome BB remportent le Tournoi national atome de Lévis. *Page 24*

Crédit photo : Gilles Boutin

AVIS IMPORTANT
Vous êtes propriétaire d'une maison construite avant 1946?
Votre assureur est-il au courant que certaines règles s'appliquent?
Voir infos en page 17
JALemieux
ASSURANCES & SERVICES FINANCIERS
DEPUIS 1926
jalemieux.qc.ca
104262

Promotion pour Vien

› Page 03

Inauguré

Saint-Nicolas obtient son complexe santé.

› Page 05

CONSTRUCTION RÉJEAN MORIN
GARANTIE NOVOCLIMAT APCHQ

Logements à St-Henri • Prêts le 1er juillet
REJEANMORIN.COM 418.882.6199 418.573.1588

MAINTENANT DEUX VISITES LIBRES TOUS LES DIMANCHES
MAISON MODÈLE À ST-NICOLAS

489 000$ TAXES ET TERRAIN INCLUS
Tous les dimanches de midi à 16h
COTTAGE MODÈLE À LÉVIS

409 000$ TAXES ET TERRAIN INCLUS
Tous les dimanches de midi à 16h

MAISON DE VILLE À ST-ROMUALD

260 000$ TOUT INCLUS
VENTE OU LOCATION
102892

LE SOMMAIRE

Actualités I p02
Économie I p04
Affaires municipales I p07
Faits divers I p11
Communautaire I p12
Société et portrait I p20
Arts et spectacles I p22
Sports et loisirs I p24
Agendas I p26
Nécrologie I p27
Emplois I p28
Annonces classées I p28
Immobilier I p29

PRÉSENTÉ par

Dîner, c'est gagnant!
Les lundis et mardis, venez manger au restaurant **Cora de Lévis** entre 11 h et 15h, et courez la chance de **gagner une carte-cadeau d'une valeur de 15 $.** Détails en restaurant.
79, route du Président-Kennedy, Lévis 418 838-1444
cora
101854

À LIRE AUSSI SUR LE WEB

www.journaldelevis.com

- **Alcool au volant : deux nouveaux cas à Lévis** - Faits divers
- **Présumé rôdeur : le SPVL a ouvert une enquête** - Faits divers
- **Paradis sous zéro: les préparatifs vont bon train** - Société

Devenez fan de notre page Facebook au www.facebook.com/LeJournaldeLevis

www.journaldelevis.com

Gym au féminin ouvre officiellement ses nouvelles portes

C'est en présence de plusieurs invités que les actionnaires de Gym au féminin ont officiellement ouvert les portes de leurs nouvelles installations dans le secteur Saint-David, le 23 janvier dernier.

« Nous sommes vraiment heureux. Pour nous, c'est un nouveau départ. Les clients répondent bien et notre clientèle s'est rajeunie», s'est réjouie Lyne Bourget, propriétaire, l'une des entraîneuses et actionnaire principale de Gym au féminin.

Rappelons qu'établi d'abord dans le secteur Lauzon, Gym au féminin a déménagé dans les derniers mois ses activités uniques dans la grande région de Québec dans un local de 2 600 pieds carrés situé au 4449, boulevard Guillaume-Couture. D'ailleurs, le centre de conditionnement physique pour femmes et de santé globale propose ses services à cet endroit avec son équipe de six entraîneuses depuis le 1er septembre dernier.

Notons cependant que l'équipe de Gym au féminin pourrait célébrer d'autres bonnes nouvelles dans les prochains mois. En effet, Lyne Bourget envisage d'ouvrir deux nouvelles franchises, l'une à Saint-Nicolas et l'autre à Québec.

Sur la photo : L'équipe de Gym au féminin, sa propriétaire, Lyne Bourget et l'investisseur Martin Paré ont officiellement souligné l'ouverture de leurs nouveaux locaux le 23 janvier dernier.

Suzanne Roy LÉVIS
Ford depuis 1983
DIVISION VÉHICULES D'OCCASION

WOW WOW WOW !
GRANDE VENTE
SUR LES FOCUS ET FIESTA
PAYEZ LE PRIX COÛTANT EN FÉVRIER SEULEMENT
ACHETEZ MAINTENANT
et faites votre 1er paiement en mai 2016*
2e et 3e chance au crédit

Réjean Cloutier
Dir. Véhicules usagés

Mario Beaulieu
Conseiller

Karina Devost
Conseillère

Johnny Gamache
Conseiller

FORD FIESTA SE 2014

33 860 KM, STOCK 10366A
NOTRE PRIX 10 950$

FORD FIESTA SE 2013

32 200 KM, STOCK 09795Z
NOTRE PRIX 9 995$

FORD FOCUS SE 2014

15 935 KM, STOCK 10241Z
NOTRE PRIX 13 450$

FORD FOCUS SE 2014

46 850 KM, STOCK 014039
NOTRE PRIX 12 888$

FORD FOCUS SR 2013

68 988 KM, STOCK 10630Z
NOTRE PRIX 8 995$

FORD FOCUS SE 2013

74 464 KM, STOCK 11026Z
NOTRE PRIX 11 995$

FORD FOCUS TITANIUM 2013

64 670 KM, STOCK 10599Z
NOTRE PRIX 15 495$

FORD FOCUS SE 2012

52 190 KM, STOCK 11052Z
NOTRE PRIX 10 995$

FORD FOCUS SEL 2012

58 834 KM, STOCK 10058A
NOTRE PRIX 9 995$

FORD FOCUS TITANIUM 2012

44 270 KM, STOCK 10584Z
NOTRE PRIX 13 450$

*Sur approbation au crédit
Suzanne Roy DIVISION VÉHICULES D'OCCASION
LÉVIS • 75, Kennedy • 418-903-6405 et 61, Kennedy • 1-877-835-1915
102833

De nouvelles responsabilités pour Vien

La députée libérale de Bellechasse, Dominique Vien, occupera une nouvelle chaise au conseil des ministres à la suite du remaniement ministériel orchestré jeudi dernier par le premier ministre du Québec, Philippe Couillard.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

En effet, Dominique Vien est la nouvelle ministre du Travail, des fonctions qui étaient auparavant occupées par Sam Hamad, le député de Louis-Hébert. Notons que la politicienne âgée de 48 ans demeure la ministre responsable de la Chaudière-Appalaches et leader parlementaire adjointe.

Quant au poste de ministre du Tourisme qu'elle occupait depuis le retour du Parti libéral du Québec au pouvoir en 2014, il revient à Julie Boulet. Cette députée provenant de la Mauricie a notamment été ministre des Transports de 2007 à 2010 dans le gouvernement de Jean Charest.

Paradis émet des réserves

Si le remaniement a comblé plusieurs personnes sur la colline parlementaire, l'exercice a été accueilli avec certaines réserves par d'autres politiciens, comme le député de Lévis, François Paradis.

Crédit photo : Courtoisie

› *Dominique Vien est la nouvelle ministre du Travail du Québec.*

S'il a salué la nomination de Dominique Vien tout en espérant qu'elle «soit présente et ouverte à avancer des dossiers qui touchent toutes les questions qui préoccupent nos citoyens», le représentant de la Coalition Avenir Québec (CAQ) a affirmé que le remaniement ministériel représentait un certain constat d'échec pour les libéraux dans certains domaines.

«Il y a un constat d'échec en économie assurément, ce qui fait qu'il y a une nouvelle ministre de l'Économie (Dominique Anglade) qui devra s'atteler à la tâche. Depuis l'arrivée du gouvernement, on n'a pas su livrer la marchandise. […] En éducation, ça été un dossier extrêmement difficile. En seulement deux ans, c'est le troisième ministre de l'Éducation (Pierre Moreau)», a déploré M. Paradis en ajoutant qu'il désirait que le gouvernement libéral dépose un plan de développement économique et «se colle» à la réalité du milieu de l'éducation.

Également, François Paradis espère que le nouveau ministre des Transports du Québec, Jacques Daoust, porte une oreille attentive aux problèmes de congestion routière sur la Rive-Sud.

DPME salue des nominations

Dans un autre ordre d'idées, le directeur général de Développement PME (DPME), Daniel Voyer, s'est réjoui par voie de communiqué de la nomination de Dominique Anglade à titre de ministre de l'Économie, de la Science et de l'Innovation et de Lise Thériault à titre de ministre responsable des Petites et Moyennes Entreprises, de l'Allègement réglementaire et du Développement économique régional.

«Nous sommes heureux de voir ces femmes prendre en charge le développement économique de nos régions. En ces temps incertains au niveau économique, il est important de mettre en commun nos efforts pour que nos entreprises poursuivent leur croissance», a conclu M. Voyer.

Un franchisé lévisien d'Énergie Cardio honoré

Crédit photo : Courtoisie

Dans le cadre de la 15e édition du gala Maillon d'or du Conseil québécois de la franchise, le réseau Énergie Cardio a ajouté trois Maillons d'or à ses distinctions, dont un destiné à son franchisé du secteur Saint-Romuald.

Les Entreprises Énergie Cardio ont ainsi remporté le Maillon d'or dans les catégories Prix Caritatif La Presse et Prix Hommage. Jean-Pierre Côté, franchisé du centre Énergie Cardio Saint-Romuald, s'est vu remettre de son côté le Maillon d'or dans la catégorie Franchisé de l'année.

Par voie de communiqué, Énergie Cardio a attribué le succès de ce dernier à son implication dans sa communauté et son style de gestion «très humain».

Il s'agit des 10e, 11e et 12e Maillons d'or pour le réseau Énergie Cardio en presque autant d'années.

CLINIQUE DENTAIRE SYLVIE CLERMONT INC.
102859
Ouvert
du lundi au vendredi
Urgence
sur rendez-vous
Dre Sylvie Clermont
4975, boul. Guillaume-Couture, suite 1200, Lévis
Polyclinique médicale Rive-Sud
www.sylvieclermontdentiste.com
Téléphone : 418 833-0233

Lunetterie Lévis
75$ de rabais
à l'achat de lunettes complètes et 50% sur la monture à l'achat d'une 2e paire de lunettes
Valide jusqu'au 28 février 2016. Ne peut être jumelé à aucune autre offre.
Jean Turmel, O.O.D.
Rendez-vous au 418.835.5252
Examen de la vue par des optométristes
7777, boul. Guillaume-Couture
GALERIES DU VIEUX-FORT, LÉVIS
104407

TRATTORIA DI MIKES DEPUIS 1967
L'Italie d'ici
St-Nicolas
1810, rte des Rivières
418 832-3030
Lévis
110, rte Kennedy
418 835-3449
SPÉCIAL DÉJEUNER 2 PERSONNES
2 ASSIETTES DU CHEF
1 oeuf à votre goût
1 crêpe,
1 jambon,
1 saucisse,
1 bacon,
1 rôtie (au choix)
+ café inclus
le tout pour 13,99$
Valide en salle à manger seulement du lundi au vendredi, de 7h à 14h
ne peut être jumelé à aucune autre promotion
Valide jusqu'au 14 février 2016
Valide en salle à manger seulement. 1 coupon pour 2 personnes.
Non valide les jours de fêtes.
101855

PARE-BRISE
Nous assumons le déductible de 100$
avec le remplacement de votre pare-brise
Autos de courtoisie
Travail garanti
Polissage de phares 50$
«On s'occupe de votre réclamation d'assurances»
Débosselage
Peinture • Pare-brise
42 ANS
CONRAD LACASSE
Garage 1971
832-2055
1993, DU VIADUC CHARNY
101868

le journal de lévis .com
Journal coopératif - Du vrai journalisme
Le Journal de Lévis
Coopérative de Solidarité
5159, boul. Guillaume-Couture
Bureau 204, C.P. 1256
Lévis, Québec G6V 6R8
103368

Téléphone : (418) 833-3113
Télécopieur : (418) 833-0890
Courriel corporatif : jdl@journaldelevis.com
Courriel de la rédaction : info@journaldelevis.com

69418 exemplaires
• Lévis
• St-Henri
• St-Anselme
• Beaumont
• St-Michel
• St-Lambert

CCAB
RÉSEAU SÉLECT
Financé par le gouvernement du Canada | Canada

Conseil d'administration
Richard Turgeon
Gilbert Bilodeau
Nicole Guay
Benoit Labbé
Érick Deschênes
Sylvie-Anne Tremblay
Directrice générale
Sandra Fontaine

Adjoint général
Christian Duclos
Directeur de l'information
Érick Deschênes
Administration
Renée-Claude Henley
Infographie
Diane Martin
Sylvie-Anne Tremblay
Caroline Lajoie

Publicité
Alain Poiré
Karine Turcotte
Louise Goulet
Patrick Laverdière
Rédaction
Raphaël Lavoie
Mariane Bergeron

Télémarketing
Micheline Kérouac
Impression
TransMag
Distribution
Publi-Sac Québec
Collaboration spéciale
Gilles Boutin, photographe

PP 40614556 \ ISSN 2291-8671 \ ISSN 2291-868X

Notre responsabilité pour une erreur ou une omission ne peut excéder le montant déboursé pour l'annonce.

Toute reproduction intégrale ou partielle du contenu de ce journal est interdite sans l'autorisation de l'éditeur.

Investissements majeurs chez Société V.I.A.

C'est lors d'une conférence de presse tenue le 27 janvier dernier à son usine du secteur Lauzon que la Société V.I.A. et ses partenaires ont souligné les investissements de 3 M$ consentis dernièrement afin d'améliorer les installations du centre de tri lévisien.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

«Pionnière dans la collecte sélective depuis 1986, la Société V.I.A. aspire continuellement à améliorer ses capacités pour obtenir des performances supérieures. [...] C'est pourquoi il nous fait plaisir d'annoncer qu'au cours des derniers mois, la Société a investi près de 3 M$ pour améliorer le tri de la fibre de papier», a déclaré André Poitras, le président-directeur général de l'entreprise d'économie sociale, lors du point de presse.

Concrètement, les investissements ont permis l'acquisition et l'implantation de nouveaux équipements à la fine pointe de la technologie. Il s'agit notamment de lecteurs optiques à jet d'air comprimé, d'une vingtaine de nouveaux convoyeurs, de deux planchers mobiles facilitant le pressage et d'un compresseur. Avec ces ajouts, la Société V.I.A. a pu créer six nouveaux emplois.

Notons que pour réaliser le montage financier nécessaire pour permettre ces investissements, l'entreprise a pu obtenir une subvention de près de 1 M$ de la part de Recyc-Québec et d'un emprunt d'environ 2 M$ consenti par le Centre financier Desjardins aux entreprises.

Des améliorations qui rapportent

Et ces investissements seront payants à tous les points de vue pour l'entreprise. Grâce aux nouveaux équipements, le tri du papier journal est amélioré permettant à la Société V.I.A. «d'offrir la meilleure qualité de papier journal au Québec».

› *Grâce aux lecteurs optiques, le tri du papier a été amélioré à l'usine de Lauzon de la Société V.I.A.*

«Auparavant, nos séparateurs mécaniques faisaient un tri grossier à environ 80 % et nous devions nettoyer le reste manuellement. Avec les nouveaux équipements, tout le papier journal entre dans les lecteurs optiques et nous allons être en mesure d'éjecter les contaminants comme les plastiques, le carton et les métaux. Ensuite, il y a un contrôle qualité puisque les lecteurs optiques permettent d'obtenir des résultats de pureté de 90 %», a expliqué Jean Sébastien Daigle, vice-président aux opérations de la Société V.I.A.

› «La Société V.I.A. aspire continuellement à améliorer ses capacités.»

Avec cette meilleure fibre, elle peut ainsi sécuriser ses marchés et améliorer la rentabilité de ses opérations. D'ailleurs, les bénéfices retirés seront entièrement réinjectés dans l'amélioration continue des installations et du service offert. Les nouveaux équipements permettent également d'améliorer les conditions de travail des employés «puisque le travail est beaucoup moins exigeant physiquement».

Et présent sur place, le président directeur-général de Recyc-Québec, Dany Michaud, s'est réjoui des nombreux bénéfices obtenus grâce aux investissements.

«Depuis 2009, nous avons investi plus de 10 M $ dans les centre de tri pour moderniser le système. Derrière tout ça, nous prônons l'économie circulaire que la matière résiduelle d'un produit devient la matière première d'un autre et que tout ça reste à l'intérieur du Québec. Nous sommes fiers d'être là, nous voulons continuer de participer à cette modernisation et nous espérons que nous pourrons continuer de vous aider longtemps», a affirmé M. Michaud.

LES FLEURS BORÉALES
défilé de mode patrimoniale
Activité de financement

Claire Auger, notaire
Auger & Perreault, notaires
Fière ambassadrice du Défilé de Mode Patrimoniale vous invite à venir admirer la collection vestimentaire exceptionnelle de Madame Lucille Bégin, fille de l'ancien maire de Lévis M. Adélard Bégin (1943-1957) Toute sa vie elle aura voué un culte à l'élégance et, pour notre plus grand plaisir, a conservé des centaines de pièces et d'accessoires des années 50.
MERCREDI
LE 11 MAI 2016
dès 18h30 à L'Anglicane, Lévis
Une collection privée
de Jeanne-Mance Dallaire
Tous les profits de cette activité seront remis à la Maison natale de Louis Fréchette
Maison natale de LOUIS FRÉCHETTE
Pour information: 418 837-4174
www.maisonfrechette.com
102089

100166
STÉPHANE CLAVET
COURTIER IMMOBILIER CERTIFIÉ QSC
Votre professionnel de l'immobilier vous offrant 16 années d'expérience
RE/MAX 1er CHOIX
418.652.2000
LUXUEUX 3 CHAMBRES
364 900$
Superbe condominium situé au dernier étage avec vue panoramique sur la ville. Plancher de bois, comptoir de quartz, mur de brique, climatisé , 2 statio. Inte. et beaucoup!
CHARLESBOURG
252 000$
Charlesbourg, bungalow rénové offrant abri d'auto, 5 cc, plancher de bois, foyer au sous-sol, piscine et beaucoup plus! Faite vite!
CONDO BEAUPORT
174 500$
Au prix d'un loyer! Charmant condominium const. 2002, 2cc, conçu sur 2 étages offrant plancher flottant, armoires mélamines, le tout avec sa propre cour à usage exclusive!

LOCAUX À LOUER
ÉDIFICE ST-LAURENT
5955, St-Laurent, Lévis
1er LOCAL au rez-de-chaussée
• Printemps 2016 • 2000 pi² • Terrasse avec vue sur le fleuve
RECHERCHE RESTAURATEUR
2e LOCAL à louer pour bureau
• 2e étage • 2931 pi² • Très belle fenestration
Pour information 418 688-1635
102909

CONSTRUCTION MICHEL SAMSON
Construction & Rénovation • Résidentiel & Commercial
www.constructionmichelsamson.com
RBQ: 1878-5170-52
CONSTRUCTION - RÉNOVATION
• Agrandissement, garage, verrière
• Cuisine, salle de bains
• Fenêtres, revêtement, etc.
35 ans d'expérience
418 833-5637
418 837-9154
102809

Saint-Nicolas obtient son complexe santé

Mis en chantier au début de 2015, le Complexe santé Lévis – Les Rivières a été inauguré officiellement le 28 janvier dernier dans le secteur Saint-Nicolas, comptant notamment déjà à son bord 24 médecins de famille regroupés au Centre médical Lévis – Les Rivières et 17 radiologistes au sein de la Clinique Radiologique Lévis – Les Rivières.

Par raphaellavoie@journaldelevis.com

«Ça va super bien, les ajustements de départ ont été faits depuis quelques semaines. Tout a été réalisé selon le plan», se réjouit Yan Boudreau, promoteur et copropriétaire du Complexe santé Lévis – Les Rivières.

Livré en décembre dernier, la plupart des locataires s'y sont installés et ont ouvert leurs portes à ce moment, alors que quelques derniers services et le restaurant Soupe & Cie se joindront à l'offre du complexe en février.

Ainsi, en plus du Centre médical Lévis – Les Rivières et de la Clinique Radiologique Lévis – Les Rivières, les résidents de l'ouest de la ville auront notamment accès à une pharmacie et un centre dentaire, de même qu'à des services de physiothérapie, d'orthèses, d'audioprothésistes et d'optométrie.

Au final, il ne resterait qu'un seul espace vacant au sein du bâtiment qui aura nécessité des investissements de l'ordre de 16 M$.

Des soins plus accessibles

Du côté des services médicaux publics logés au sein du complexe, les instigateurs du projet rappellent que la priorité était, et demeure, de faciliter et accélérer l'accès à des soins de santé.

Pour ce faire, le Centre médical Lévis – Les Rivières, un groupe de médecine de famille (GMF) réseau, compte en ce moment 24 médecins omnipraticiens dans ses rangs, en plus de plusieurs médecins spécialistes, et espère gonfler prochainement ce nombre à 30.

Les périodes de consultations ont par ailleurs également été élargies à 12 heures les jours de semaine et huit heures les fins de semaine et jours fériés, et ce, 365 jours par année.

«Notre GMF a maintenant comme mandat, depuis qu'il est devenu une clinique réseau, d'ouvrir son rendez-vous à la clientèle non inscrite du territoire. Ceci inclut les patients dits orphelins, les patients dans l'impossibilité de rencontrer leur médecin traitant ou les patients de passage aux prises avec des problèmes de santé ponctuels», précise le Dr Normand Thériault, l'un des instigateurs du Centre médical Lévis – Les Rivières.

Pour sa part, la Clinique Radiologique Lévis – Les Rivières offrira plusieurs services de radiologie, incluant des mammographies, couverts par la RAMQ, de même que des examens payants en échographie.

Pour l'ensemble des services, la clinique affirme pouvoir fournir un rendez-vous, lorsque requis, dans les 24 à 48 heures et propose également un service sans rendez-vous de radiographies générales.

› *Yan Boudreau, promoteur et copropriétaire du Complexe santé Lévis – Les Rivières*

«On ne peut pas accepter que quelqu'un se fasse dire qu'il a un problème de santé, mais qu'il va se faire voir dans un mois et demi, que ce soit par un orthopédiste, un radiologiste ou quoi que ce soit. Quand quelqu'un est malade, il devrait pouvoir voir son médecin et le voir rapidement. Moi, c'est le mot d'ordre qu'on a donné ici», soutient le Dr Alain Gravel, radiologiste en chef de la clinique radiologique lévisienne.

Seule ombre au tableau, la Clinique Radiologique Lévis – Les Rivières n'a toutefois pas été en mesure d'obtenir l'autorisation du ministère de la Santé afin de faire l'acquisition et d'installer, à ses frais, un appareil d'imagerie par résonnance magnétique (IRM).

Grandement espéré tant par la clinique que par le député de Chutes-de-la-Chaudière, Marc Picard, l'appareil d'IRM pourrait toujours être installé par la suite dans le bâtiment, mais l'opération s'avèrerait beaucoup plus coûteuse et complexe que s'il avait été prévu dans la construction originale.

ALAIN CARRIER
ARPENTEUR-GÉOMÈTRE
Dépositaire du Greffe
MARC-ANDRÉ CARRIER
585, boul. Alphonse-Desjardins, Lévis (Qc)
T : 418 837-1813 • Info@carrierag.ca
102860

Débouchages D. Gosselin
Un choix judicieux pour votre tranquilité d'esprit
Spécialiste en débouchage Rive-Sud et Rive-Nord
• Débouchage de drains et égouts
Éviers, drains, toilettes, lavabos, douches
• Inspection des tuyaux par caméra couleur
• Localisation des tuyaux souterrains
Dominique Gosselin
Propriétaire
Tél.: 418 802-9846
102881

pierreleblanc.ca inc.
Agence immobilière
418 802-1314
PIERRE LEBLANC
Courtier immobilier agréé
ST-ROMUALD
3 terrains
prêts à construire, excavation incluse
Secteur boisé
Appelez maintenant!

32 CONDOS VENDUS
dans les 16 derniers mois
CONDO MODÈLE À VISITER
SUR RENDEZ-VOUS EN TOUT TEMPS
et le dimanche de 13h à 16h
Sur Marie-Victorin (St-Nicolas) - 500 pieds à l'Ouest du Golf Stasny
CONDOS ST-NICOLAS
NOUVEAU PROJET
unique dans le grand Lévis
Phase 4 en vente
ascenseur et garage
À PARTIR DE 236 000$ + tx
• Superficie 1 407 pi² et + • Balcon 245 pi² • Immense espace de vie • 2 chambres • Plafonds 9 pi • Stationnement intérieur • Ascenseur • Espace vert plus de 250 000 pi²
101865
www.pierreleblanc.ca

100176
PORTE OUVERTE 7 FÉVRIER 2016 DE 14H A 16H
1064, PICASSO ST-JEAN-CHRYSOSTOME
MÉLANIE SAVARD
Courtier immobilier
viacapitale
BUNGALOW
Joli bungalow, aire ouverte, grande verrière 4 saisons, luminosité exceptionnelle.4 cc, dont 2 au rdc. Fenestration & portes neuves. Garage récent 18'X22',2 étages. Beaucoup de rangement. Entrée ind. au s-s. Terrain intime, piscine et arbres matures. Quartier paisible, près d'une école primaire et des services. Peut être libéré rapidement. À voir absolument!
Maintenant sur Facebook
LA CAPITALE QUÉBEC CHAMPLAIN
MÉLANIE SAVARD • 418-624-4444 • denismorin.com

FINANCEMENT À L'ACHAT À PARTIR DE

0% Ω JUSQU'À 84 Ω MOIS

RABAIS JUSQU'À 11000$ [1]

SUR RAM 1500 4X4 2016

2016 JEEP CHEROKEE SPORT 4X2

À PARTIR DE

25995$ [2]

LIQUIDATION 2015

2015 FIAT 500 POP

AUTOMATIQUE / AIR CLIMATISÉ / RÉGULATEUR DE VITESSE

16495$ [3] | 0% | JUSQU'À Ω 60 MOIS

Lévis

CHRYSLER JEEP DODGE RAM FIAT

2e chance au crédit | 4,99%

100, JACQUES-NAU, LÉVIS

418 838-6969

Lévis

CHRYSLER | FIAT

Offres pour un temps limité seulement et sujettes à des changements sans préavis. Les prix incluent le transport, la préparation et tous les rabais admissibles du constructeur. Les taxes sont en sus. Ω Sur modèles sélectionnés en stock et sur approbation du crédit seulement.(1) Sur modèles sélectionnés en stock seulement. (2) Concerne le JEEP CHEROKEE SPORT 4X2 (KLTL74 + 24A) 2016. (3) Concerne la FIAT 500 POP 2015 (FFFL24 +22A+HAA+NHM) Unité : F0063. Photos placées à titre indicatif seulement. Tous les détails en salle de montre.

104421

Fiat Chrysler, le fabricant numéro 1 au Canada !

Un premier conseil de ville diffusé sur Internet

Plus de 330 personnes ont visionné, en partie ou intégralement, la première séance du conseil municipal diffusée en direct sur le Web le soir du 25 janvier.

Par marianebergeron@journaldelevis.com

Au moment le plus fort, soit entre 18h50 et 19h, 82 personnes ont écouté la séance du conseil de ville en même temps. En moyenne, une même personne a visionné les échanges entre les élus durant un peu plus de 20 minutes, pour un total de 126 heures de visionnement.

Ces données touchent uniquement les visionnements en direct. Du côté de la direction des communications, on prévoit que la majorité des visionnements se feront en différés.

«On vient de prendre vraiment un des grands virages qu'on voulait prendre pendant ce mandat-là pour l'accès à l'information. Pour moi, c'est fondamental», a lancé avec fierté le maire Gilles Lehouillier.

La webdiffusion des rencontres du conseil municipal coûte entre 800 $ et 900 $ par séance. Chacune des captations sera archivée sur le canal YouTube de la Ville de Lévis. Il sera donc possible pour les citoyens de s'y référer en cas de besoin.

Afin de rendre l'écoute des séances à distance plus intéressante, certaines adaptations sont faites dans leur déroulement. Le maire Lehouillier s'assure désormais que les deux périodes de questions respectent la durée prévue de 30 minutes chacune et certaines résolutions sont maintenant adoptées en bloc afin d'éviter les longueurs.

«Ça va être beaucoup plus rapide. Ça n'empêche pas les gens d'aller poser des questions, et ça n'empêche pas que toutes ces résolutions sont disponibles sur Internet. Mais il faut quand même se donner une méthode qui va être moins lourde un peu», a assuré Gilles Lehouillier, qui n'exclut pas la possibilité qu'un jour, les citoyens puissent participer à la période de questions à distance en envoyant leurs interrogations par Internet.

Prolongement de la rue Saint-Omer

Le projet franchit une autre étape

Le projet du prolongement de la rue Saint-Omer de la rue des Forts jusqu'à l'autoroute 20 a franchi une autre étape le 26 janvier dernier alors que l'administration Lehouillier a présenté son projet aux résidents des quartiers avoisinants de la nouvelle artère projetée lors d'une première soirée d'information.

BUREAUX NEUFS
À FRAIS PARTAGÉS

À CHARNY

INCLUS:

- Réception et courrier
- Bureau meublé de 12x12
- Meubles (1 bureau, classeur, chaise)
- Internet inclus
- Accès à la salle de conférence
- Télécopieur
- Aire de repas
- Vaste stationnement gratuit

COÛT MENSUEL: À partir de 250$ / mois + taxes

Information : info@fondationdomussante.com
Téléphone : 418 988-3377

101869

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

«L'accueil est évidemment très positif. Les gens sont très conscients des enjeux au niveau de la fluidité de la circulation. La problématique est la suivante : il y a 25 000 véhicules qui entrent chaque matin sur la route du Président-Kennedy et on ne peut plus tolérer cette situation-là. L'autoroute 20 est devenue une file d'attente pour entrer à Lévis», a d'emblée déclaré Gilles Lehouillier lors d'une mêlée de presse au lendemain de la soirée d'information.

Rappelons que projet cher au premier échevin depuis son arrivée au pouvoir en 2013, le prolongement de la rue Saint-Omer sera amorcé l'an prochain. Selon l'échéancier établi par la Ville, les premiers coups de pelle seront effectués à l'automne 2017.

Concrètement, grâce à un investissement d'environ 25 M$, la rue Saint-Omer sera prolongée jusqu'à l'autoroute 20 où une passerelle éventuelle permettra aux automobilistes circulant sur l'artère d'avoir accès à l'autoroute. Également, le boulevard Wilfrid-Carrier, artère qui longe au nord l'autoroute 20, sera prolongé permettant de relier le nouveau tronçon de la rue Saint-Omer à la route du Président-Kennedy.

Le tout sera réalisé en évitant les quartiers environnants déjà existants. Et même si la rue Saint-Omer passera de deux à quatre voies, la Ville n 'aura pas non plus recours à l'expropriation.

«Nous sommes propriétaires de tous les terrains nécessaires. Cela fait une quinzaine d'années que le prolongement de la rue Saint-Omer et du boulevard Étienne-Dallaire vers l'est sont projetés. C'était dans le plan d'urbanisme. Là, nous sommes rendus à l'étape dans notre développement où si l'on ne fait rien, on va avoir un nombre de véhicules qui va augmenter (sur les artères existantes)», a expliqué le maire de Lévis.

Un autre prolongement souhaité

Toutefois, le premier magistrat espère que les travaux se poursuivent à d'autres endroits de la ville lors des prochaines années afin de s'attaquer aux bouchons de circulation.

«Une fois que l'entrée de Kennedy et que la passerelle de la rue Saint-Omer vont être faites, il y a une première phase d'élargissement de l'autoroute 20 (sous la responsabilité du ministère des Transports) qui sera nécessaire de l'ouest vers l'est. Ce serait la première phase qui serait réalisée. À ce moment-là, nous aurions une fluidité de la circulation nettement améliorée», a indiqué M. Lehouillier.

Danny Lévesque : une approche personnalisée pour votre transaction immobilière

Courtier immobilier agréé depuis maintenant près de 10 ans chez RE/MAX, Danny Lévesque met à profit sa vaste expérience dans le domaine et son approche personnalisée avec chacun de ses clients pour leur permettre de réaliser leur rêve immobilier.

«J'aborde chacune des transactions sur lesquelles je travaille avec une approche personnalisée. Il est important pour moi de bien saisir les besoins du client pour bien répondre à ses attentes. Également, il est important que le tout se fasse dans un climat professionnel et dynamique pour que l'expérience soit entièrement plaisante pour le client», partage d'emblée Danny Lévesque.

Pour ce faire, le courtier immobilier chez RE/MAX Avantages à Charny prend le temps de s'asseoir avec les personnes qui lui font confiance afin de bien cerner leurs besoins immobiliers, que ce soit pour la vente ou l'achat d'une propriété.

Pendant les transactions, il met tout en œuvre afin d'être présent à chacune des étapes pour s'assurer que le processus se déroule en toute conformité. De plus, Danny Lévesque est disponible à tout moment pour répondre à toutes les interrogations de ses clients afin de les conseiller judicieusement.

«Une transaction immobilière peut amener un certain stress et il est capital pour moi de tout faire pour rassurer mes clients. Par exemple, je suis toujours présent lors des inspections pour être au fait de la situation et répondre adéquatement aux questions du client», explique le courtier qui travaille sur tout type de transaction, du résidentiel jusqu'aux transactions impliquant des bâtiments commerciaux.

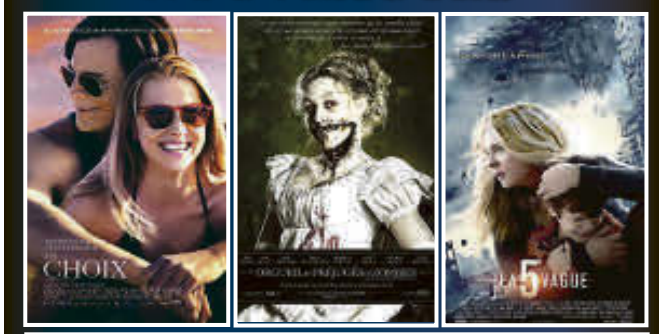
Outre ses occupations de courtier immobilier agréé auxquelles il consacre la majorité de son temps, Danny Lévesque œuvre aussi à faire une différence dans son domaine ainsi que dans sa communauté.

Copropriétaire depuis 2013 de RE/MAX Avantages avec sa conjointe Julie Larochelle, il s'implique chaque année dans les activités de financement organisées par son agence pour Opération Enfant Soleil. Également, il est membre du Club Rotary Chutes-Chaudière, du Tip Club REZO ainsi que de la Chambre de commerce de Lévis et il participe activement aux activités à caractère économique et communautaire dans la région.

Pour soumettre votre projet de transaction immobilière à Danny Lévesque, vous pouvez le joindre au 418 832-1001. Vous pouvez également voir les propriétés à vendre de ce dernier et obtenir de l'information sur l'immobilier en consultant sa page Facebook «Danny Lévesque Courtier Immobilier Agréé Inc.» ou le www.dannylevesque.com.

MINI ENTREPÔTS QUÉBEC / LÉVIS
LOCAL COMMERCIAL À LOUER
Idéal pour préparation d'aliments
Restaurateur, traiteur ou pâtissier
2 100 pi²
4, rue Charles-Rodrigue, Lévis
Pour information 418 688-1635
102901

ROULEZ VERT!
PNEUS ÉCOLOS - INSTALLATION MOBILE - ENTREPOSAGE
Pourquoi sommes-nous la référence ?
Économie. Les pneus Techno coûtent une fraction du prix d'un neuf. De plus, vous épargnez la taxe de 3$/Pneu!
Longévité. Les Pneus Techno offrent une longévité comparable aux pneus neufs haut de gamme.
Qualité. Contrairement à un pneu Rechapé, c'est tout le pneu qui est remoulé par vulcanisation.
Écologique. Certifié écologique ! Ce pneu utilise environ 62% moins de pétrole.
Adapté. Produit 100% Québécois, donc très bien adapté pour nos conditions climatiques.
Garantie. Les pneus Techno possèdent une Garantie de 3 ans.
PROMO OUVERTURE 10% de rabais supplémentaire à l'achat de 4 pneus
Maintenant à Lévis
Roulez vert
AVEC LES PNEUS TECHNO
Qualité. Écologie. Économie
UNE INNOVATION 100% QUÉBECOISE
QUALITÉ 01/
Tous les pneus Techno dépassent les normes gouvernementales, en plus d'avoir une longue durée de vie.
ÉCOLOGIE 02/
En plus d'obtenir une seconde vie, les pneus Techno utilisent 62% moins de pétrole
ÉCONOMIE 03/
Les pneus Techno sont jusqu'à 60% moins chers que des neufs comparables.
735, rue de St-Romuald, Lévis G6W 5M6 • 418 261-5297
www.roulezvert.com
101872

NOUVEAUTÉS


Gagnez une ciné-carte de 10 FILMS au www.journaldelevis.com
www.cine-detente.ca
BILLETTERIE EN LIGNE
BOUTIQUE EN LIGNE
Cinémas Lido des Chutes
Cinéma Lido : 418.837.1249 • Cinéma Des Chutes : 418.831.5071
100164
CINÉMA Des Chutes
Cinéma Lido
LES AVENTURIERS VOYAGEURS
Hommage au Népal
Lido : 9 Fév. 13h / 10 Fév. 19h
Des Chutes : 16 Fév. 13h / 17 Fév. 19h
OPÉRA
Le Nozze Di Figaro
Lévis
mardi 9 février à 19h30
samedi 13 février à 15h00.
À L'AFFICHE
- Le revenant
- Brooklyn
- La 5ieme vague
- Room : le monde de jack (Lévis seulement)
- Sale Grand père (St-Nicolas seulement)
- Le garçon
- Spotlight (St-Nicolas seulement)
CERTIFICATS-CADEAUX DISPONIBLES EN TRANCHE DE
5$ 10$ 25$

Garby resto • pub • traiteur

Pour la Passion de la Gastronomie

8032 Avenue des Églises, Lévis • 418-832-9060 • info@garbyrestopub.com

Unis dans la vie, Andréanne Livernoche Garneau et Maxim Neveu sont aussi unis dans le monde de la restauration. Depuis maintenant huit ans, ces derniers sont les propriétaires de Garby Resto-Pub, l'une des tables les plus appréciées de la région.

Partageant dès leur première rencontre une passion commune pour la gastronomie, c'est en 2007 qu'Andréanne Livernoche Garneau et Maxim Neveu ont obtenu l'opportunité d'affaires qu'ils cherchaient depuis longtemps.

Respectivement détentrice d'une technique en gestion des services alimentaires et de la restauration du Collège Mérici, cumulant alors une expérience de dix ans dans les services de traiteur et les restaurants et ancien gestionnaire de restaurants et de bars ayant également occupé les fonctions de maître d'hôtel et de serveur, Andréanne Livernoche Garneau et Maxim Neveu ont alors eu l'opportunité d'ouvrir leur propre restaurant à Place Charny, le Garby Resto-Pub.

Forts de leur expérience dans le domaine et dévoués à offrir une expérience unique, les deux nouveaux restaurateurs natifs de Lévis s'attèlent à construire leur nouvel établissement en prenant toujours en compte les besoins de leur clientèle.

«Au départ, nous étions à la maison. Charny, ce sont mes racines, je suis originaire de ce quartier et j'y vis toujours. Pour nous, c'était un marché. Nous avons bâti le restaurant en écoutant nos clients. Nous n'avions aucune idée préconçue et nous avons saisi toutes les opportunités. Nous avons travaillé d'une manière acharnée pour que ça fonctionne», explique Maxim Neveu.

D'ailleurs, le succès est rapidement au rendez-vous. Grâce à la philosophie d'Andréanne Livernoche Garneau et Maxim Neveu, le Garby Resto-Pub devient une référence dans la région pour ses saveurs mettant à l'avant-plan les produits frais et tendance ainsi que l'atmosphère de l'établissement, idéal autant pour le déjeuner d'affaires, un repas familial ou un souper romantique.

Une table qui s'agrandit

Cependant, désireux de bonifier leur offre de services, les deux propriétaires du Garby Resto-Pub misent également sur l'expertise d'Andréanne Livernoche Garneau dans les services de traiteur pour établir au fil du temps un service de ce type.

Petit à petit et grâce à un bouche-à-oreille vantant l'excellence de Garby Resto-Pub dans ce domaine où il peut répondre à différents types d'événements, le service de traiteur du restaurant du quartier Charny multiplie les contrats et devient le partenaire de confiance de plusieurs entreprises ou d'événements reconnus dans la grande région de Québec tels que la Salle Albert-Rousseau, la Baie de Beauport (Gestev), le Consultat de France, Desjardins, le mess des officiers de la Citadelle de Québec, Québecomm, Evenma ou le Festival d'été de Québec (FEQ).

Les partenariats avec Evenma (Festivent Ville de Lévis), le Festival d'été de Québec (FEQ) et Québécomm ont permis au Garby Resto-Pub de voir ses plats être dégustés lors de leur passage dans la région par des artistes de calibre international tels Céline Dion, Paul McCartney, Def Leppard, Marie-Mai, Patrick Bruel ou Wyclef Jean. De plus, plusieurs plateaux de tournage comme celui de l'émission de Radio-Canada Les Chefs comptent sur le service traiteur de Garby Resto-Pub pour assouvir les appétits. Des marques de confiance qui sont appréciées par les deux propriétaires du restaurant du quartier Charny, mais qui ne les écartent pas de la mission qu'ils se sont fixés pour leur entreprise.

«Pour nous, chaque contrat est égal et nous nous assurons que la qualité soit la même, que ce soit pour une entreprise qui organise un 5 à 7 ou une vedette. Par contre, quand la fatigue arrive, d'avoir cette marque de confiance, autant de vedettes ou de clients réguliers, ça donne un boost. C'est très satisfaisant et valorisant», partage Andréanne Livernoche Garneau, également chef du restaurant.

Une recette gagnante et appréciée

Si leur écoute attentive et continuelle des commentaires des clients et leur désir de saisir chacune des opportunités expliquent en bonne partie leur réussite, Andréanne Livernoche Garneau et Maxim Neveu croient sincèrement que d'autres facteurs leur ont permis de connaître les succès qui ont notamment permis de faire passer leur entreprise de 7 à 70 employés en période de pointe.

En plus de miser sur l'aide de coachs et leur vision de considérer les autres restaurateurs de la région de Québec comme des alliés et non comme des concurrents, les deux propriétaires du Garby Resto-Pub se font un point d'honneur d'être des leaders au niveau de la gestion de l'organisation interne.

«L'une des choses que nos clients nous font part dans leurs bons commentaires, c'est la qualité de notre personnel. Nous prenons toujours le temps de bien former les membres de notre équipe. Nous investissons dans les gens. C'est l'humain qui est important dans notre entreprise. Il n'y aurait rien de tout ça sans les membres de notre équipe», affirme Maxim Neveu.

Aussi, afin de gérer tout le personnel et la logistique derrière le fonctionnement du restaurant et du service traiteur, Andréanne Livernoche Garneau et Maxim Neveu n'ont pas hésité à investir afin de mettre en place des systèmes de gestions efficaces et accessibles pour leurs employés.

Grâce à ces éléments qui ont permis de faire du Garby Resto-Pub une machine bien rôdée, l'entreprise lévisienne a récolté de nombreux prix dans les dernières années. Sur son tableau d'honneur, le restaurant peut se targuer d'avoir remporté le Warbeccue 2012 contre le restaurant La Bête de Sainte-Foy et d'être finaliste au concours Les Pléiades – Prix d'excellence en 2015 dans la catégorie Le Performant (petite entreprise).

Vers de nouveaux horizons

Malgré ces honneurs et cette réussite, Andréanne Livernoche Garneau et Maxim Neveu n'ont pas encore assouvi leurs ambitions personnelles et développent de nouveaux projets afin de faire grandir le Garby Resto-Pub.

Il y a quelques mois, à l'été 2015, les deux restaurateurs ont ouvert le nouveau-né de la famille Garby, la concession du Complexe 2 Glaces Honco à Saint-Romuald, Le restaurant La Galerie, où sont offerts des plats de restauration rapide respectant les standards de qualité de l'entreprise.

Également, à l'automne, Garby Resto-Pub déménagera son restaurant de Place Charny dans de nouveaux locaux situés au Carrefour Saint-Romuald. Le nouveau restaurant disposera de 150 places à l'intérieur et de 90 places dans sa section-terrasse.

Le déménagement permettra de plus à l'entreprise de lancer son association avec Martin Vaillancourt, brasseur derrière la microbrasserie lévisienne Le Corsaire. Grâce à ce partenariat, Garby Resto-Pub pourra servir des créations originales de ce maître brasseur, dans son nouvel établissement.

«Depuis plusieurs années, nos locaux de Charny ne suffisent pas à faire face au succès que nous remportons. Avec ce nouvel emplacement, nous serons toujours près de Charny, mais en étant dans le nouveau secteur en développement de Lévis. Nous avons vraiment hâte de relever ce nouveau défi», conclut Maxim Neveu.

Notons finalement que pour réserver votre place pour un repas ou pour obtenir plus d'information sur Garby Resto-Pub, vous pouvez joindre l'équipe du restaurant au 418 832-9060. Pour en découvrir davantage sur l'établissement lévisien, vous pouvez également consulter le www.garbyrestopub.com ou visiter la page Facebook «Garby Resto Pub».

100174

Mort de nature inconnue dans le Vieux-Lévis

Une Lévisienne âgée de 22 ans a été retrouvée sans vie par un proche dans un appartement du Vieux-Lévis, le 23 janvier en matinée. Le Service de police de la Ville de Lévis (SPVL) enquête actuellement sur l'affaire afin de faire la lumière sur cette mort de nature inconnue, mais il ne s'agirait pas d'un acte criminel.

23 janvier

C'est le 23 janvier que l'affaire s'est enclenchée. À ce moment, n'ayant aucune nouvelle d'elle et puisqu'elle devait quitter le pays le jour même pour la Thaïlande, le frère de la jeune femme de 22 ans s'est rendu dans un appartement situé sur la côte du Passage où sa sœur devait passer la nuit.

En effet, la veille, selon le SPVL, la jeune femme participait avec des collègues du Centre de congrès et d'expositions de Lévis à un party à cet endroit. Avec un groupe, la jeune femme se serait ensuite déplacée pour terminer la soirée dans l'appartement de la côte du Passage où la Lévisienne âgée de 22 ans devait passer la nuit.

Malheureusement, le frère de la jeune femme âgée de 22 ans a finalement retrouvé sa sœur sans vie sur un futon dans le salon de l'appartement. Le SPVL a aussitôt été prévenu vers 11h de la mort de nature inconnue de la jeune fille et a amorcé son enquête pour faire la lumière sur cette affaire.

Afin de découvrir la cause du décès de la jeune femme, une autopsie sera d'ailleurs réalisée dans les prochains jours. Cependant, le SPVL écarte la thèse de l'acte criminel selon Christian Cantin, le porte-parole du corps policier.

Par Érick Deschênes

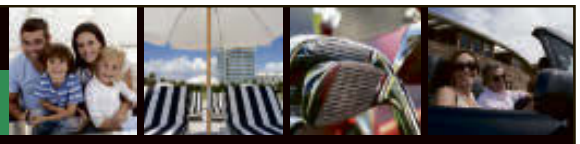
Pédophilie : vaste opération de la SQ

L'Équipe d'enquêtes sur l'exploitation sexuelle des enfants sur Internet de la Sûreté du Québec (SQ) a lancé le 27 janvier dernier une vaste opération. Celle-ci a permis l'arrestation de 13 individus, en lien avec l'exploitation sexuelle des enfants.

27 janvier

Les individus arrêtés, âgés de 27 à 74 ans, auraient fréquenté des forums de discussion afin d'échanger entre eux sur leurs expériences sexuelles vis-à-vis les enfants. Ils seraient conseillés sur les tactiques à employer et les lieux à fréquenter, dans le but d'abuser sexuellement des enfants sans éveiller les soupçons. Un suspect appréhendé, Roger Lepage, réside à Lévis.

Le Lévisien âgé de 74 ans a d'ailleurs été le premier des 13 accusés à comparaître le 28 janvier à Montréal. Le septuagénaire a dû répondre de Québec lors la comparution par vidéoconférence à sept chefs d'accusation.



REER–CELI

RÉGIMES FISCALEMENT AVANTAGEUX

Le régime enregistré d'épargne-retraite (REER) et le compte d'épargne libre d'impôt (CELI) sont deux régimes d'épargne enregistrés très profitables. Ils vous permettent d'accumuler de l'argent à l'abri de l'impôt.

Le REER vous permet d'épargner à l'abri de l'impôt en vue de la retraite tout en diminuant votre revenu imposable au moment de la cotisation. À long terme, il est utile pour bien profiter de la retraite, mais à court ou à moyen terme, ce régime peut vous servir pour l'achat de votre première maison (régime d'accession à la propriété ou RAP) ou pour un retour aux études (régime d'encouragement à l'éducation permanente ou REEP).

Le CELI vous permet d'économiser pour réaliser des projets tout au long de votre vie, tels qu'un voyage, un achat important et même la retraite. Les placements fructifient à l'abri de l'impôt et les retraits ne sont pas imposés.

	REER	CELI
Date limite de cotisation	29 février 2016	Du 1er janvier au 31 décembre de l'année en cours
Montant maximal	18 % du revenu gagné de l'année précédente jusqu'à concurrence de 24 930 $ en 2015 et de 25 370 $ en 2016	Maximum par année : 2009 à 2012 : 5 000 $ 2013 et 2014 : 5 500 $ 2015 : 10 000 $ 2016 et les années subséquentes : 5 500 $
Les retraits	• Retraits imposables • Tout montant retiré ne peut être cotisé à nouveau. Il faut un revenu gagné afin d'accumuler de nouveaux droits de cotisation	• Retraits non imposables • Tout montant retiré peut être cotisé à nouveau dès l'année suivante
Droits de cotisation disponibles	Tout montant non cotisé depuis 1991	• Tout montant non cotisé depuis 2009 • Les montants retirés peuvent être réinvestis
Déductible d'impôt	Cotisations déductibles du revenu imposable	Cotisations non déductibles du revenu
Fin du régime	Au plus tard à la fin de l'année de vos 71 ans, les sommes doivent être retirées ou converties en fonds enregistré de revenu de retraite (FERR) ou en rente	• Au décès • Aucun besoin de convertir le CELI, peu importe l'âge

De bons conseils, ça rapporte. Parlez-en à votre conseiller pour profiter de tous les avantages des régimes fiscalement avantageux.

Caisse Desjardins de la Chaudière
418 831-2674

Caisse Desjardins de Lévis
418 833-5515

Caisse Desjardins des Rivières Chaudière et Etchemin
418 839-8819

desjardins.com/reerceli

Date limite pour cotiser au REER : **29 février 2016**

Desjardins

100162

EN BREF

Réussite pour le 62e Dîner des Francs Amis

Plus de 200 personnes ont participé le 9 janvier dernier à la 62e édition du Dîner des Francs Amis de l'Atelier occupationnel Rive-Sud.

Crédit photo : Jocelyn Gagné

Au cours des cinq dernières années, le dîner a permis d'obtenir plus de 128 000 $ pour l'Atelier occupationnel Rive-Sud. Cette année, c'est une somme de 18 000 $ qui a été amassée au bénéfice de l'organisme. Jérôme Ratté, président du conseil d`administration de la Chambre de commerce de Lévis et architecte chez STMG, était le président d'honneur de cette édition.

Rappelons que l'Atelier occupationnel Rive-Sud est un organisme qui favorise l'intégration sociale par le travail et pour des personnes qui présentent un handicap intellectuel ou physique, tout en développant une autonomie fonctionnelle de base et des habiletés de la vie quotidienne.

Sur la photo : Jérôme Ratté, président d'honneur du 62e Dîner des Francs Amis, est en compagnie du maire de Lévis, Gilles Lehouillier, du député de Lévis, François Paradis, et du député de Chutes-de-la-Chaudière, Marc Picard.

102869

Les Produits de santé L.D. inc.

Découvrez notre vaste gamme de produits sans gluten

Muffins, gâteaux, pizza, pain, pâté au poulet, pâté à la viande...

GALERIES CHAGNON • PORTE 18 • LÉVIS • 418 837-2340

France Bouchard, gérante

Echinaforce

A.Vogel

Echinaforce est le seul produit homologué par Santé Canada à la fois pour la **prévention** et le **traitement** du **rhume et de la grippe.**

- Renforce le système immunitaire
- Soulage les symptômes
- Réduit la durée de l'infection
- Fait à partir de plantes fraîches, biologiques, sans OGM

NOUVELLES ÉTUDES,NOUVEAU PRODUIT, NOUVELLE ALLÉGATION

InnoviteHealth

innovite HEALTH
Restaurez. Réparez. Réclamez.

RÉDUCTION DU CHOLÉSTEROL
HUILE DE KRILL
Meilleure absorption des acides gras oméga-3

- **Éprouvé en clinique pour démontrer:**
- une réduction de **37% du LDL,** le mauvais cholestérol
- une réduction de **13%** du cholestérol total
- une augmentation de **44% du HDL,** le bon cholestérol

ÉPROUVÉ EN CLINIQUE

- **Soulage les symptômes arthritiques: inflammation, douleur et raideur**
- **Atténue les symptômes de SPM**
- **Fournit une protection antioxydante uniques**

100% GARANTIE DE REMBOURSEMENT

CleanseSmart

30 jours pour une meilleure santé !

À l'achat de la cure, obtenez la FIBRE GRATUITEMENT

- **CleanseSMART est une cure d'épuration avancée qui agit sur toutes les voies d'élimination : les poumons, le foie, les reins, la peau, le système lymphatique et le côlon. Il est conçu pour agir sans avoir à suivre un régime strict. Il n'est pas nécessaire de suivre un régime alimentaire strict.**
- **La purification de l'organisme deux à quatre fois par an peut contribuer à entretenir la santé, à réduire le risque de maladie et à maintenir ou augmenter les niveaux d'énergie.**
- **CleanseSMART est une cure d'épuration intégrale d'une durée de 30 jours dont l'action élimine les matières toxiques présentes dans l'organisme et améliore les fonctions hépatique et intestinale sans l'aide de laxatifs agressifs.**

Stress-Relax

natural Factors MD

Détendez-vous

Solutions calmantes contre le stress, l'anxiété et l'insomnie

Lutéine

NutriPūr
Des produits de qualité depuis 1989
/ 100% canadien / www.nutripur.com

AVEC LUTÉINE - EXTRAIT DE MYRTILLES BLEUTS - VITAMINE A

LUTÉINE plus
SANTÉ DES YEUX

- **Maintient la vue.**
- **Réduit le risque de développer des cataractes.**
- **Préserve la vision dans des conditions telles que la dégénérescence maculaire reliée à l'âge.**
- **Améliore la densité optique du pigment maculaire.**
- **Aide au développement et au maintien de la vision nocturne.**
- **Fournit des antioxydants pour le maintien de la santé des yeux.**

Garden of Life

Garden of Life

RAW FIT^MC

BOISSON PROTÉINÉE, POUR PERTE DE POIDS

Protéine pure qui aide à développer naturellement la masse musculaire, dans le cadre d'exercices réguliers et d'un régime alimentaire équilibré.

Végétalien, Biologique, CRUE, Sans gluten, Sans produits laitiers, Sans soja

À L'ACHAT DU RAW FIT
Prix régulier 59,99$
Spécial 44,99$
Vous recevrez 1 SHAKER GRATUIT et un coupon rabais de 3,00$ en plus

Des cadeaux pour la St-Valentin!

Un tirage… Un GRAND PRIX de 300$. Courez la chance de gagner nos 6 bons d'achat de 50$ chacun d'une valeur totale de 300$. Chaque bon d'achat de 50$ est échangeable chez le marchand associé. Tirage le 10 février 2016.

Pour participer, rendez-vous sur notre site internet **www.journaldelevis.com** et remplissez le formulaire en ligne ou le coupon de participation ci-contre (un seul coupon par participant sera accepté) et faites-le nous parvenir au plus tard le 10 février 2016 à 16h30 à l'adresse suivante: St-Valentin - Le Journal de Lévis - C.P. 1256, Lévis (Québec) G6V 6R8

Nom : _____

Adresse: _____

_____

Téléphone (jour) : _____

Bijouterie Boivin

Pour une St-Valentin tout en Amour…

du 1er au 14 février profitez d'un rabais de

20%* sur tout

*Carte de voeux gratuite avec achat

102913

6648, Saint-Georges, bureau 1, Lévis 418 838-5552 www.bijouterieboivin.com

VIVONS D'AMOUR ET DE PIZZA !

SAVOUREZ NOTRE TABLE D'HÔTE DE LA ST-VALENTIN DU 8 AU 14 FÉVRIER

P I A Z Z E T T A

SAVOUREZ L'ORIGINALITÉ

12 ET 13 FÉVRIER : MUSICIENS INVITÉS, JOANNE ET FRANÇOIS

5410, boul. Guillaume-Couture | Lévis | **418.835.5545**

lapiazzetta.ca

104072

Pour la St-Valentin

Surprenez l'être aimé avec nos arrangements créatifs.

En collaboration avec la bijoutière-joaillière Anne4therine Vézina.

Concours Facebook

Pour participer et gagner cet arrangement créatif d'une rose avec une paire de boucles d'oreilles perles,

Aime la page Facebook Fleuriste McNeil Lévis et partage cette photo !

Tirage le samedi 13 février 2016

McNeil FLEURISTE

48, avenue Bégin, Lévis
418 837-2404
Service de livraison

100172

Bonne St-Valentin!

**Pédicure et manucure à 59,95$** valeur 85$

**Soin d'Oxygène 79,95$** valeur 99$

ACHETEZ un certificat-cadeau de **100$**
et OBTENEZ une carte cadeau de **20$**

parikart ESPACE BEAUTÉ

104073

65-A Kennedy, Lévis 418 838-6600 • parikart.com

L'intimiste RESTAURANT • lounge

«…Ce soir l'amour est dans tes yeux… »

www.lintimiste.ca / 418.838.2711 / 35 avenue bégin - lévis

104074

Bonhomme Carnaval visite Le

La tradition s'est poursuivie le 26 janvier dernier au comptoir alimentaire Le Grenier alors que le Bonhomme Carnaval a rendu visite sur l'heure du dîner à l'organisme du secteur Lauzon.

Crédit photo : Courtoisie

Dans une ambiance bon enfant, la célèbre mascotte du Carnaval de Québec a rencontré pour une huitième année les usagers et les bénévoles du Grenier. À cette occasion, Bonhomme a invité la dizaine d'usagers présents à participer aux activités du festival nordique, dont l'événement *Lévis, attache ta tuque!* tenu dans le cadre des Rues carnalesques.

Également, Bonhomme Carnaval a profité de l'occasion pour saluer le travail des bénévoles de l'organisme et les remercier pour leur dévouement.

Par Érick Deschênes

Coup de pouce pour la Maison de la Famille Rive-Sud

La Maison de la Famille Rive-Sud a reçu un don de 8 000 $ du Comité d'investissement communautaire de TELUS. Ce don permettra à l'organisme de poursuivre ses activités d'aide aux devoirs pour les jeunes de 6 à 12 ans afin de favoriser la réussite et la persévérance scolaire.

La Maison de la Famille Rive-Sud offre des activités aux élèves après les classes, et ce, quatre soirs par semaine. Celles-ci prennent la forme d'une heure d'aide aux devoirs, un souper collectif et une activité thématique qui varie chaque semaine et qui permet de travailler l'estime de soi et les habiletés sociales chez les jeunes qui y participent. De plus, ces soirées permettent un répit aux parents.

«L'objectif de la Maison de la Famille Rive-Sud est d'aider un maximum de familles grâce à notre vaste gamme de services que nous adaptons aux besoins de chacun», explique Sylvianne Poirier, directrice générale de l'organisme.

La Maison de la Famille Rive-Sud offre des services aux familles de l'arrondissement Desjardins de la Ville de Lévis (Lévis, Lauzon, Pintendre, St-David).

Gosselin Lagueux Roy
NOTAIRES
Conseils avisés. Esprit tranquille.

Décès de Jacques Gosselin, notaire

C'est avec un grand chagrin que les notaires et employés de l'étude Gosselin, Lagueux, Roy, vous annoncent le décès du notaire Jacques Gosselin.

Le notaire Gosselin a fondé l'étude aujourd'hui connue sous le nom de Gosselin, Lagueux, Roy, notaires en 1973. Il a exercé sa profession avec passion dans tous les champs de pratique du droit notarial. Il a également été actif au sein de divers regroupements de gens d'affaires et d'organisations de bienfaisance. Jacques Gosselin a toujours été un amoureux du notariat et de l'étude dans laquelle il a pratiqué jusqu'à sa retraite.

Au-delà même de la profession, son départ laisse un grand vide au sein de notre étude pour laquelle il est demeuré disponible jusque dans les derniers instants.

Au revoir Notaire Gosselin.

Gosselin Lagueux Roy

GOSSELIN LAGUEUX ROY, notaires • s.e.n.c.r.l.
67, côte du Passage, case postale 1247, Lévis (Québec) G6V 6R8
1200, boul. Guillaume-Couture, bureau 503, Lévis (Québec) G6W 5M6
Tél.: (418) 833-0311 • info@glrnotaires.com

101870

Quand dois-je acheter des bottines à mon bébé?

Le mot du physio

Une des questions les plus fréquemment demandée par les parents en clinique est de savoir le moment le plus opportun pour faire l'achat des premières bottines à leur petit amour. Il est évident que la bottine agit comme soutien à la cheville et aide à avoir une meilleure stabilité debout. Toutefois, elle empêche aussi la cheville et le pied à développer une force et une stabilité naturelle.

La musculature et les ligaments sont les principales structures qui soutiennent l'articulation. À l'intérieur de celles-ci se retrouvent de petits capteurs appelés propriocepteurs. Ces derniers agissent comme intermédiaire entre le cerveau et les articulations. Ils transmettent l'information au cerveau sur la position de notre corps dans l'espace. Lorsque les chevilles sont soutenues dans une bottine, les récepteurs sont au repos. Ils ne sont donc pas entraînés à bien contrôler l'articulation. Il est, par conséquent, très important de laisser votre bébé explorer la position debout pieds nus afin de stimuler au maximum son équilibre. Il vaut mieux marcher deux semaines plus tard avec un bon contrôle que trop tôt en risquant des chutes inutiles.

Naturellement, il y a exception à toutes règles. Dans certains cas où nous avons des enfants avec des hyperlaxités importantes, les bottines peuvent nous servir. Nous stabilisons la base pour aider cet enfant à mieux contrôler son tronc et son bassin. Il est essentiel, par la suite, de faire des périodes sans bottines pour permettre aux chevilles de se stabiliser à leur tour.

Si vous vous questionnez encore sur ce sujet ou sur d'autres interrogations concernant le développement de votre enfant, n'hésitez-pas à consulter une physiothérapeute spécialisée en pédiatrie.

N'attendez plus

Consultez un professionnel
de la santé qui prendra le temps
de vous écouter.

Isabelle Langevin, Pht C/NDT
Physiothérapeute spécialisée en pédiatrie
Novaction St-Jean

GROUPE
novaction
PHYSIOTHÉRAPIE

Physiothérapie pédiatrique | Physiothérapie active
Thérapie par ondes de choc | Ostéopathie

NOUVELLE ADRESSE

Lévis 418 838-3836
Saint-Jean-Chrysostome 418 834-6675
Sainte-Foy 418 650-6241
Saint-Romuald Complexe 2 Glaces 418 834-1212

100168

www.novaction.ca

MAINTENANT OUVERT

Découvrez
votre Walmart tout frais

MAINTENANT OUVERT AU :
Boul. Guillaume-Couture et rue de la Concorde

Nous vous invitons à découvrir une expérience de magasinage toute fraîche à votre magasin Supercentre Walmart.

NOS FRUITS ET LÉGUMES FRAIS

Cueillis directement des fermes et livrés en magasin tous les jours.

NOS VIANDES

Goûtez à notre bœuf Angus canadien à 100 % de catégorie Canada AA. Sans oublier nos excellentes coupes de poulet et de porc élevés sur la ferme.

NOS PRODUITS DE BOULANGERIE-PÂTISSERIE

Emportez nos délicieux produits de boulangerie-pâtisserie cuits sur place plus souvent.

EN BREF

Mobilisation d'une semaine pour prévenir le suicide

La 26e édition de la Semaine nationale de prévention du suicide se déroule jusqu'au 6 février et a pour thème «T'es important pour nous. Le suicide n'est pas une option».

Partout au Québec, des milliers de citoyens se mobilisent pour la cause. Le suicide fait plus de trois victimes par jour au Québec et plonge des centaines d'autres dans des deuils douloureux.

Pendant la Semaine de prévention du suicide, de nombreuses activités de sensibilisation ont lieu partout au Québec. Parmi elles, notons la distribution de plus de 50 000 épingles «T'es important pour moi».

Jusqu'au 6 février, les Québécois sont invités à se mettre en mouvement en offrant des épingles à leurs proches. Ce geste simple vise à leur rappeler qu'ils comptent pour eux et qu'ils font une différence dans leur vie.

Le matériel de sensibilisation peut être commandé sur le site de l'Association québécoise de prévention du suicide : www.aqps.info/semaine/.

La Semaine de prévention du suicide est une initiative de l'Association québécoise de prévention du suicide (AQPS). En tant que membre, Tel-Écoute du Littoral y est associé.

Par sa mission première, Tel-Écoute est un partenaire naturel de l'AQPS, puisque son service a pour but de prévenir la détresse psychologique, par l'écoute active au téléphone de toutes les personnes souffrant de solitude ou d'anxiété bien avant qu'elles ne pensent au suicide.

Tel-Écoute du Littoral est un service anonyme et confidentiel. Pour joindre un intervenant à Lévis, il suffit de composer le 418 838-4095.

SAVIEZ-VOUS QUE SI VOUS ÊTES...

propriétaire d'une maison construite avant 1946,

vous êtes peut-être assujetti au PIIA[1]? Ce règlement a été mis en place par la Ville de Lévis dans le but de préserver et d'enrichir l'essence et la valeur de ses bâtiments patrimoniaux.

Votre assureur a-t-il consenti à vous offrir la protection adéquate concernant votre bâtiment patrimonial?

JA LEMIEUX a négocié une entente exclusive avec Economical Assurance. En vous assurant chez nous, cette protection sera ajoutée sur votre contrat d'assurance pour couvrir, s'il y a lieu, les frais supplémentaires encourus par l'application du PIIA.

1. Plans d'implantation et d'intégration architecturale (patrimoine bâti)

DEMANDEZ CONSEIL DÈS MAINTENANT !

JALemieux
ASSURANCES & SERVICES FINANCIERS
DEPUIS 1926
jalemieux.qc.ca

50, route Kennedy, bureau 207, Lévis
418-833-2266

Partenaire: economical ASSURANCE

104426

uniprix sa santé vous présente

Chronique

LA GASTRO-ENTÉRITE

La gastro-entérite peut-être causée par un virus, une bactérie ou un parasite. Les principaux symptômes sont les suivants: diarrhées, crampes abdominales, nausées, vomissements et parfois de la fièvre. Le norovirus, le virus qui cause le plus fréquemment la gastro-entérite, circule surtout à l'automne et à l'hiver. La gastro-entérite virale est généralement sans gravité et ses symptômes durent habituellement de 24 à 72 heures. La personne atteinte est contagieuse dès l'apparition des symptômes et elle peut le demeurer jusqu'à deux semaines après leur disparition.

Pour limiter sa propagation, il faut appliquer les mesures d'hygiène suivantes:

- lavez-vous souvent les mains à l'eau et au savon
- utilisez un rince-mains antiseptique si vous n'avez pas d'eau et du savon
- désinfectez régulièrement la toilette, les surfaces ou les objets qui pourraient être contaminés par des selles ou des vomissements
- évitez de préparer des repas pour d'autres personnes
- restez à la maison

Pour plus d'informations, consultez votre pharmacien

Pascal Gaudreau
Pharmacien propriétaire

uniprix ça fait du bien!

Votre pharmacien de famille toujours là pour vous!

2280, boul. Guillaume-Couture,
Saint-Romuald • 418 839-8897

104405

Desjardins
Caisse de Lévis

Présente :
Rue Carnavalesque de Lévis

ATTACHE TA TUQUE

En collaboration avec :
Ville de Lévis

NAVETTE GRATUITE
Pour rejoindre les sites de Rue Carnavalesque de Lévis.
Départ aux 20 min à partir du secteur près du Sears, Galeries Chagnon
Sam. : entre 13 h et 17 h
Dim. : entre 11 h 30 et 15 h 30

Les 5, 6 et 7 février 2016
Côte du Passage, Vieux-Lévis

Vendredi

6 h 30 à 11 h
Déjeuner carnavalesque au Cosmos
Revivez l'ambiance des déjeuners d'antan avec Bonhomme et ses duchesses.

17 h à 22 h
Activités sur rue
Glissade géante Dessercom, cabane à sucre, animation pour les enfants, camp Scout, mur d'escalade, hockey bottines, Village carnavalesque et son Tempo Chaud et plus encore !

20 h à 22 h
Démonstration de Snowboard & DJ
12 planchistes des équipes Five-0, Burton et Headstones sous la musique du DJ Les Barbus en vacances.

Dès 22 h
L'après-ski Five-0 & Burton
Le Corsaire Pub - 5955, rue Saint-Laurent

Samedi

10 h 30 à 17 h
Activités sur rue

Parc d'initiation au Snowboard pour les jeunes de 3 à 8 ans
Animé par l'équipe Five-0 & Burton.

11 h à 12 h
Visite de Bonhomme Tintamarre sur la rue
Venez faire du bruit pour accueillir Bonhomme et les duchesses!

Dimanche

10 h 30 à 16 h
Activités sur rue

Dès 12 h
Tailgate de la course en canot
Le Corsaire Pub

14 h 30
Visite de Bonhomme

Jeudi 11 février – Dîner de la Duchesse de Lévis en présence de Bonhomme!
Piazzetta de Lévis – 5410, boul. Guillaume-Couture - Rés. : 418 835-5545

Programmation disponible sur
vieux-levis.com
Une surprise pour les membres Desjardins
AVANTAGES EXCLUSIFS AUX MEMBRES DESJARDINS

Bénévoles recherchés
communiquez avec nous au 418-838-1209 poste 221 ou par courriel au info@vieux-levis.com

Partenaires majeurs :
Carnaval de Québec en collaboration avec Loto Québec
Dessercom
Groupe Garneau Thanatologue
le journal de lévis – Journal coopératif - Du vrai journalisme
Lambert distributions Solutions techniques

Partenaires :
TechniBureau, IGA extra Marché Giguère, Zone Événements, Lévis Chrysler | Fiat, Les Chapiteaux Germain Dumont inc., Patro de Lévis, Musique Beaudoin inc., Les Galeries Chagnon, 50 Burton, Corsaire Membranes, Autobus Auger, curcuma design graphique

Une réalisation de la Corporation de développement du Vieux-Levis
VIEUX-LÉVIS

100161

Portrait de lauréat

Une coopérative qui fait une différence est reconnue à nouveau

Crédit photo : Centre d'image St-Jean

Coopérative spécialisée en éducation relative à l'environnement (ERE), Forêt d'Arden et sa dizaine d'artisans a vu ses efforts pour soutenir l'engagement écocitoyen être salués en mai dernier par la communauté d'affaires de la région. En effet, la coopérative a reçu un nouvelle honneur, le prix L'éco-efficace, lors du gala Les Pléiades – Prix d'excellence 2015 de la Chambre de commerce de Lévis.

«Notre mesure d'éco-efficacité rappelle l'importance du petit geste. Nous allons rencontrer les jeunes et leur partager des gestes quotidiens écoresponsables qu'ils peuvent faire à la maison, comme éviter l'achat de bouteilles d'eau et abaisser le chauffage de la maison», se rappelle Charles-Hugo Maziade, directeur de projet et éducateur spécialisé en ERE chez Forêt d'Arden.

Fondée en 2007 par un groupe de professionnels voulant encourager une approche éducative différente en ERE, la coopérative Forêt d'Arden a pour mission d'élaborer et de mener des projets permettant de comprendre et de soutenir l'engagement écocitoyen par une approche créative, ludique et positive.

Pour ce faire, en plus d'offrir différents outils pédagogiques aux institutions scolaires du Québec et du Grand Nord québécois afin d'aider les enseignants à sensibiliser leurs élèves aux effets des changements climatiques, Forêt d'Arden fait une différence environnementale grâce à son principal projet, la Bourse du carbone Scol'ERE.

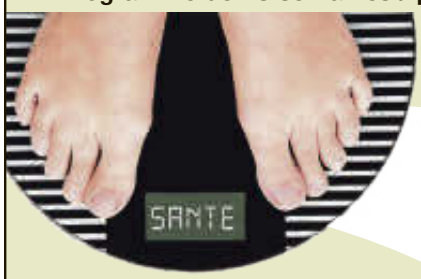
Concrètement, le projet propose aux élèves par une approche ludique de réduire leurs émissions de gaz à effet de serre grâce à un programme de 10 heures d'activités en classe et des défis familiaux volontaires. Et seulement à Lévis, le projet est un véritable succès. Pour l'année scolaire 2015-2016, ce sont 19 écoles primaires lévisiennes et 50 classes qui participent au programme.

Toutefois, la coopérative Forêt d'Arden veut encore développer ses projets et espère devenir une référence positive dans les prochaines années. En plus d'avoir mis sur pied dernièrement un programme ludique pour les entreprises visant à les aider à expliquer leur politique de développement durable à leurs employés, la coopérative veut que la Bourse du carbone Scol'ERE se tiennent d'ici 2020 dans 800 écoles du Québec.

Pour obtenir plus d'information, vous pouvez consulter le www.foretdarden.com ou joindre son équipe au 418 603-2949.

Du nouveau à la Clinique de physiothérapie et Gym du Vieux Fort

PERTE DE POIDS - SANTÉ - TRANSFORMATION
Programme de 13 semaines / petit groupe = 390 $ ou individuel 540 $



CORPS et ESPRIT
pour un mieux-être global

- Retrouver l'équilibre émotionnelle
- Renouveler l'énergie et la vitalité
- Acquérir des connaissances pour une alimentation saine
- Atteindre un poids santé

Vous apprendrez à utiliser les « 11 facteurs » qui contribuent à l'atteinte du poids santé et à l'obtention d'un mode de vie sain … POUR LA VIE

Programme personnalisé, EN FORME TOUTE SA VIE, développé par NATURE'S SUNSHINE, LE PLUS COMPLET À CE JOUR.

Marlène Asselin
Conseillère en naturopathie, spécialiste en développement personnel et professionnel. Reçus d'assurances disponibles

Physiothérapie & Gym du Vieux Fort
7777, BOUL. GUILLAUME-COUTURE, LÉVIS

Pour rendez-vous, inscription et information
(418) 837.3295
imaginetavieensante.ca

104422

Du 1er au 7 février

Fou de la poutine ?

102092

Troisième édition de la Poutine Week : des poutines aussi à Lévis

Comme ailleurs dans la grande région de Québec, les amateurs de poutine de Lévis verront leur estomac être comblé lors de la première semaine de février alors que plusieurs établissements de Lévis participeront à la compétition gourmande de la Poutine Week.

Du 1er au 7 février, la Microbrasserie La Boîte à Malt (Saint-Nicolas), la Fromagerie Victoria (Saint-Nicolas), Le Corsaire Pub (secteur de la Traverse), de même que les succursales Stratos (Lauzon et Saint-Jean-Chrysostome) et le restaurant Cosmos de Lévis (quartier Miscéo) proposeront leur version renouvelée du traditionnel mélange de frites, de fromage et de sauce.

Lors de la Poutine Week, leur mélange unique se mesurera à ceux de près de 70 autres restaurateurs de la grande région de Québec pour le titre de la meilleure poutine de la troisième édition de cette compétition amicale.

Offertes à un même prix fixe, peu importe l'établissement, les poutines seront au final jugées par le public. Pour ce faire, les dégustateurs pourront voter pour leur création préférée sur le site Web de l'événement, le www.lapoutineweek.com.

À Lévis, les amateurs du fameux plat québécois pourront goûter les poutines «traitées aux petits oignons» de La Boîte à Malt, «Victoria, chorizo et bacon» de la Fromagerie Victoria, «poulet croustillant et sauce poivrade à l'estragon» des restaurants Stratos, «braisée» du Cosmos et «La Flibustière» du Corsaire.

Tous les détails sur la compétition culinaire de la Poutine Week, les recettes offertes et la liste complète des participants se retrouvent également sur le site Web de la compétition.

Un élagueur de Lévis présente les risques de son métier

Le Lévisien David Jaramillo carbure à l'adrénaline. Celui qui passe une bonne partie de ses journées juché sur un arbre présentera les réalités de son métier d'élagueur dans l'émission de télévision *24 heures : danger*.

Par marianebergeron@journaldelevis.com

Le métier d'élagueur se retrouve fréquemment dans les palmarès des métiers les plus dangereux. Les risques de chuter, de recevoir des branches sur soi et de s'électrocuter sur les lignes électriques aériennes sont toujours présents dans le quotidien de David Jaramillo, qui n'a toutefois jamais connu d'accident grave.

En raison du danger associé à ce métier, le Lévisien d'adoption a été contacté par la boîte de production du Groupe PVP, qui produit la série documentaire *24 heures : danger*. La saison présentera plusieurs travailleurs qui côtoient le risque sur une base quotidienne, comme un scaphandrier, un démineur, un chasseur de tornades et un dresseur d'animaux sauvages.

L'équipe de tournage a donc suivi David Jaramillo, de l'entreprise Arbre à vie, durant trois journées afin d'entrer dans le quotidien de l'élagueur. Des images ont été prises à Québec, au Collège de Lévis et à Saint-Lambert-de-Lauzon.

«Au Collège de Lévis, on a s'est occupé de gros arbres, des peupliers, ils devaient avoir 110 pieds de haut, c'est assez rare. Ils nous ont filmés avec un drone. C'est hallucinant. Il part du terrain de football, tu vois les arbres, tu nous vois dans la tête des arbres, tu vois le Collège, puis le fleuve apparaître, le Château Frontenac en arrière, c'est vraiment beau», relate le Matanais d'origine.

À la recherche d'une carrière stimulante

Après avoir travaillé de nombreuses années dans le domaine de la restauration, David Jaramillo a effectué un changement de carrière à l'âge de 25 ans pour se réorienter vers la profession d'élagueur.

«Quand je suis dans un arbre, je me sens bien. Je recherche tout le temps plus d'adrénaline, j'en mange. J'aime ça prendre une chance en envoyant un gros arbre entre deux maisons ou aller proche des lignes à haute tension alors que je sais que je pourrais m'électrocuter et mourir. J'ai toujours voulu faire quelque chose qui allait me sortir de ma zone de confort», exprime celui qui, enfant, adorait grimper aux arbres.

Crédit photo: Courtoisie Groupe PVP

› *David Jaramillo exposera les réalités de son quotidien dans l'émission 24 heures: danger.*

Les épisodes de la série documentaire sont diffusés les jeudis soir à 21h sur les ondes de TV5. L'émission qui traite du métier d'élagueur sera quant à elle présentée le 3 mars prochain.

Sébastien Plante
Chanteur des «Respectables»

La meilleure équipe pour du service de Qualité

MONTMAGNY mazda LA RENAISSANCE

Éric Dorval
Propriétaire

Henri Perron
Dir. des ventes

Jean Proulx
Conseiller

Steeve Deschênes
Dir. service et ass.

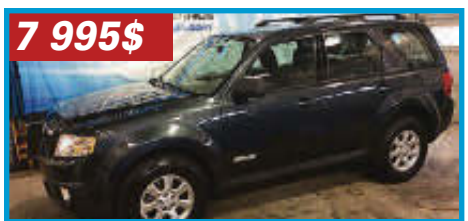
Patrick Deschênes
Dir. financier et ass.

Rabais de 500$ à l'achat d'une voiture usagée

12 495$
2010 Dodge Journey SXT,
3.5 litres, 74 500 kil. #15254A

7 995$
2008 Hoda Civic SDN DX-G
aut. , 105 630 kil. , #16109B

7 495$
2009 Hyundai Elandra GLS
aut. 99 200 kil. #16005A


7 995$
2008 Mazda Tribute GX 4X4
aut. 96 200 Kil. #16022A

9 995$
2011 Mazda 3 GX
128 000 Kil. manuelle, #15152A

9 995$
2005 Mazda MX-5 Miata GT
manuelle, 113 500 Kil., #14276A

9 995$
2009 Volkswagen Jetta Diesel
aut. 178 300 kil., #U178

MONTMAGNY mazda LA RENAISSANCE

Osez comparer notre taux horaire

Un service hors pair

À 30 minutes des ponts, ça vaut réellement le détour!

8 voitures de courtoisie pour vous gratuitement

Vaste choix sur montmagnymazda.com

201, boul. Taché Ouest, Montmagny Tél.: 418 248-0014 • Sans frais: 1 866 248-0024 •

104432

À l'eau pour la vie

› «Il y a quelqu'un quelque part qui va l'entendre et qui va tendre la main.»

Pour une neuvième année, plusieurs centaines de nageurs se lanceront dans les piscines de Lévis ou d'ailleurs au Québec afin de participer à l'activité *Je nage pour la vie!*, le 9 avril prochain. Et à un an de la présentation de la 10e édition, les organisateurs de l'événement visant la prévention du suicide veulent profiter de la 9e édition pour bien mettre la table pour ce jalon important.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

«On veut continuer ce grand élan. L'événement grandit d'année en année. Nous sommes dans un tournant avec la préparation du 10e anniversaire de *Je nage pour la vie!* […] et on veut faire plus de promotions pour que l'événement prenne encore plus d'ampleur et sensibiliser les gens à une activité énergisante tout en les sensibilisant à la demande d'aide», ont d'emblée expliqué Isabelle Lamontagne et Annie-Pier Caron, membres du comité organisateur de *Je nage pour la vie!*.

Rappelons que *Je nage pour la vie!* a été initiée en 2009 par Michel Lemay du club Triaction de Lévis. Ce dernier s'est inspiré de l'exploit du triathlète lévisien Pierre Létourneau, qui a nagé en 2006 les 250 kilomètres dans le fleuve Saint-Laurent séparant Montréal et Québec pour sensibiliser la population à l'importance de demander de l'aide dans les moments difficiles.

Michel Lemay a ainsi recréé le défi accompli par Pierre Létourneau, mais cette fois, en équipe et en piscine pour soutenir la cause défendue par ce dernier. Lancée d'abord à Lévis, l'activité s'est ensuite propagée à la grandeur du Québec. L'an dernier, ce sont près de 900 nageurs qui ont relevé le défi pour cette cause dans 10 piscines ainsi que pour amasser des dons pour des organismes.

Et pour avoir une belle erre d'aller en vue du 10e anniversaire l'an prochain, les organisateurs espèrent dépasser les sommets atteints en 2015. En 2016, le comité organisateur aimerait atteindre le cap des 1 400 nageurs et amasser encore plus d'argent en dons pour les organismes, une somme de 40 000$. L'an dernier, ce sont un peu plus de 30 000$ qui ont été récoltés.

Pour y arriver, les organisateurs miseront sur certaines nouveautés dans la région. En effet, ces derniers pourront compter sur un site supplémentaire à Lévis en plus de la piscine Pierre-Létourneau et de la piscine du Cégep de Lévis-Lauzon, soit l'Aquaréna Léo-Paul-Bédard de Charny. Si l'organisme bénéficiaire des efforts des nageurs aux deux piscines du quartier Lévis n'est pas encore choisi, les sommes amassées à la piscine du quartier Charny seront remises à Alliance Jeunesse Chutes-de-la-Chaudière.

Crédit photo : Courtoisie - Philémon Beaulieu

Un message à dire

Également, l'activité permettra une nouvelle fois de sensibiliser la population à l'importance de demander de l'aide dans les moments difficiles. Malgré toutes les actions prises au cours des dernières années pour diminuer le taux de suicide, les organisateurs jugent que le message doit être répété.

«C'est sûr que ce n'est pas toujours évident de mettre des mots sur qu'est-ce qu'on vit dans des moments difficiles, surtout quand on est en bas âge. Des fois, il y en a qui sont dans des milieux où c'est plus difficile, où l'écoute, l'oreille, ils ne la reconnaissent pas. Mais des fois, dire notre souffrance, que ce soit par des paroles ou des écrits, de lancer un cri, il y a quelqu'un quelque part qui va l'entendre et qui va tendre la main», a imagé Isabelle Lamontagne.

Notons finalement que les personnes intéressées à s'inscrire en équipe ou individuellement pour *Je nage pour la vie!* peuvent le faire en consultant le www.jenagepourlavie.com.

Galerie Louise-Carrier

Des artistes lévisiens pour lancer la saison

La Galerie Louise-Carrier dévoilait ce dimanche les trois gagnants de son Concours d'œuvres d'art, profitant également de l'occasion pour lancer l'exposition composée des œuvres des 17 finalistes du concours. Celle-ci donne par ailleurs le coup d'envoi à la programmation hivernale et printanière de l'établissement culturel.

Par raphaellavoie@journaldelevis.com

Au final, c'est l'artiste Michel Filion du secteur Saint-Étienne qui s'est valu le premier prix du Concours d'œuvres d'art. Ancien enseignant en arts plastiques et relieur, il présente des œuvres mosaïquées d'une grande minutie, composées à l'aide de cartons pressés et colorés à l'acrylique.

En tant que grand gagnant, M. Filion remporte par ailleurs une exposition individuelle à la Galerie Louise-Carrier.

Le deuxième prix est revenu à Annie Savard-Forgues de l'arrondissement Desjardins. L'artiste autodidacte, qui a suivi plusieurs formations par la suite, a séduit, quant à elle, les membres du jury en mêlant les techniques du monotype et du dessin, transformant les formes obtenues lors du transfert sur papier en représentations de la femme, en particulier dans les civilisations anciennes.

Également de l'arrondissement Desjardins, Marie-Catherine Côté a pour sa part décroché le troisième prix du concours. Psychologue de formation, elle propose de grandes toiles abstraites sur lesquelles elle laisse son inconscient s'exprimer.

«Pour les juges du concours, on essaie toujours de demander à des personnes qui ont une grande ouverture d'esprit pour être capable d'apprécier différents types de productions. Dans le concours cette année, il y a des productions abstraites, des productions plus traditionnelles, de la figuration et de la sculpture», donne en exemple Claude Vallières, coordonnateur aux arts visuels pour Diffusion culturelle de Lévis.

Au total, ce seront donc 17 finalistes qui exposeront chacun deux ou trois de leurs œuvres à la Galerie Louise-Carrier jusqu'au 2 mars dans le but de faire rayonner l'art d'ici pour une 18e année consécutive.

«L'idée c'est de montrer un peu la production, mais, en même temps, avec le choix du jury de retenir 17 artistes, c'est aussi d'encourager 17 personnes à poursuivre leur travail en art», fait valoir M. Vallières

Par ailleurs, la Galerie Louise-Carrier profitait également du vernissage de dimanche pour lancer officiellement sa programmation hivernale et printanière pour 2016.

De ce fait, après l'exposition dédiée au Concours d'œuvres d'art de l'établissement, les amateurs d'art pourront découvrir à la galerie du 6 mars au 6 avril le travail des Lévisiennes Hélène Allard et Marie Rioux. Amies, elles présenteront chacune une exposition propre, mais tout en proposant un esprit d'ensemble, mêlant le dessin, la sculpture, la peinture et un intérêt pour les territoires et la nature.

Par la suite, le photographe Édouard Mosseau, grand gagnant du Concours d'œuvres d'art en 2012, présentera une exposition solo du 10 avril au 8 mai où la photographie prendra des airs d'œuvres abstraites.

Pour une nouvelle fois, les finissants en arts du Cégep de Lévis-Lauzon exposeront également encore leurs œuvres à la Galerie Louise-Carrier du 10 au 18 mai, alors que l'événement *Les peintres de la nature* sera aussi de retour du 12 au 24 juin. Une centaine de peintres seront alors réunis sur les terrains de l'établissement culturel pour une grande production commune.

Notons en terminant que le sculpteur Stéphane Langlois foulera la galerie du 22 mai au 8 juin avec ses œuvres combinant le bois et le métal, tandis que deux rencontres artistiques avec le peintre Albini Leblanc (21 février) et l'artiste et auteur Michel Bois (1er mai) auront également lieu cette saison.

Revengeance des duchesses

Écrire plutôt que parader

S'exprimer avec passion et folie sur le Web pendant près de deux semaines, tout en témoignant de son amour pour Lévis : voilà le portrait de ce qui attend Morgane Clément-Gagnon, duchesse lévisienne de la Revengeance des Duchesses, dont le coup d'envoi a été donné le 28 janvier au Cercle à Québec.

Par raphaellavoie@journaldelevis.com

L'événement à la fois festif et féministe se déroulera ainsi pour une septième édition en marge du Carnaval de Québec, à qui le concept de la duchesse est emprunté, mais complètement transformé.

À défaut de faire la promotion du festival hivernal, les représentantes de la Revengeance s'expriment plutôt à travers un blogue commun pendant la durée du Carnaval, partageant du coup leur affection pour leur quartier sur un ton qui se veut souvent engagé et chargé d'une amusante folie.

Première duchesse de Lévis depuis 2011, Morgane Clément-Gagnon proposera donc au cours des deux prochaines semaines une douzaine de billets de blogue qui prendront différentes formes, mais qui auront tous un dénominateur commun : Lévis.

Se faisant, la professeure de philosophie au Cégep de Lévis-Lauzon, qui enseigne également le yoga, compte bien donner libre cours à sa créativité à travers la stimulante plateforme Web de la Revengeance des Duchesses.

«J'avais besoin d'un endroit pour exprimer ma créativité et mon côté un petit peu artiste. Je suis allé voir le questionnaire de la Revengeance et en voyant les questions, je me suis dit que j'avais tellement de choses à dire. Finalement, j'ai écrit mon texte de concours un peu d'une traite et c'est tout sorti. Donc, c'était un signe que tout était là en dedans de moi et que ça avait juste besoin d'une plateforme et d'une opportunité qui me ressemblait pour sortir et exister», explique-t-elle.

Dès maintenant, les curieux peuvent donc suivre la publication des billets de la duchesse lévisienne et voter quotidiennement pour leurs favoris au www.revengeanceduchesses.com, et ce, jusqu'au 12 février, date du couronnement par tirage au sort de la reine de la Revengeance.

D'ici là, d'autres activités comme une exposition d'œuvres d'art sur *crazy carpets* au Musée national des beaux-arts du Québec ou encore une tournée des bars se tiendront dans le cadre de l'événement alternatif.

› *La Lévisienne Morgane Clément-Gagnon (au centre) en compagnie des autres duchesses de la Revengeance.*

Morgane Clément-Gagnon, en trois questions

Mon coup de cœur à Lévis, c'est…

La Galerie Art'Chipel sur la rue Saint-Louis, dans laquelle il y a un petit restaurant qui s'appelle L'îlot. C'est comme si j'habitais là. Je vais corriger là, lire là, jaser là avec les gens de Lévis et on finit par tous se connaître. Il y a vraiment l'esprit de quartier qui vit dans cet endroit-là. Tu nourris ton corps et tu nourris ton esprit avec les œuvres d'art.

Si j'étais mairesse de Lévis, mon premier geste serait de…

Ramener les gens dans le Vieux-Lévis. Je ferais tout pour que les commerces soient vivants. C'est un quartier fantastique qui est beau et riche. Il y a plein de choses qui se sont passées là à travers le temps. C'est un peu délaissé et, moi, ça me fait de la peine.

Le duché de Lévis sortira gagnant de la Revengeance parce que…

C'est le plus grand! C'est un duché immense qui englobe tous les autres duchés en terme de superficie. C'est aussi, selon moi, le duché qui est le plus beau, parce que s'il n'y avait pas Lévis pour regarder Québec, qu'est-ce que l'on ferait? C'est un petit peu grâce à Lévis que l'on peut admirer la splendeur de Québec. Tout part de la personne qui regarde. S'il n'y a personne pour regarder Québec, Québec n'existe pas!

Triomphe des Éclaireurs

Après que sa première semaine d'activités ait permis à plusieurs équipes de la région de briller, le Tournoi national atome Desjardins de Lévis a encore couronné une équipe de Lévis lors de sa conclusion dimanche. En effet, les Éclaireurs de Chaudière-Etchemin ont remporté les grands honneurs dans la catégorie atome BB.

Par erickdeschenes@journaldelevis.com

Pour y arriver, la formation composée de jeunes hockeyeurs du centre de Lévis a remporté un gain sans équivoque de 5-0 lors du duel ultime contre les Sieurs de Terrebonne, équipe qui représentait les Estacades de Trois-Rivières dans la division Midget AAA.

Après deux périodes de jeu, les Lévisiens menaient déjà 2-0 grâce à des filets d'Adam Belzil et d'Émerick Bussières. Afin de soulever le trophée de champion, les Éclaireurs ont finalement cassé les jambes des Sieurs lors de la dernière période en enfilant l'aiguille à trois reprises gracieuseté de Tristan Giroux, d'Émerick Bussières et de Charles-Étienne Lemay.

Et au lendemain de cette éclatante victoire, l'entraîneur-chef des Éclaireurs, Martin Chayer, ne pouvait pas cacher sa fierté face au travail et à la résilience de ses protégés. En effet, le tournoi avait mal commencé pour la formation lévisienne qui avait perdu son premier affrontement.

«C'est super de remporter le Tournoi atome, c'est le plus beau tournoi et ça n'a pas toujours été facile. Nous sommes super contents de nos joueurs. Nous avons subi une défaite en partant face à une équipe de notre ligne, mais nous avons travaillé fort au niveau de la motivation et les petits gars ont répondu à l'appel. Ils étaient prêts lors de chaque match et ils ont fait des petits plus qu'ils ne faisaient pas en saison régulière qui ont fait la différence», se réjouissait encore le pilote des Éclaireurs.

Notons finalement qu'également disputée dimanche, la finale dans la catégorie A a permis de couronner comme grands champions les Baroudeurs de Beauce-Centre. L'équipe beauceronne a alors vaincu les Royaux #2 de Cap-Rouge par la marque de 4-2.

Crédit photo : Gilles Boutin

Une nouvelle course hivernale à Saint-Jean-Chrysostome

Le samedi 6 février prochain, les mordus de raquettes et de vélo hivernal (fatbike) sont attendus au Club de ski La Balade de Lévis, situé dans le quartier Saint-Jean-Chrysostome, pour la première édition d'une course de soirée coordonnée par l'équipe de ski de fond Léviski - La Balade.

Organisée dans un contexte sportif hivernal où la compétition amicale est mise de l'avant, les adeptes de l'une ou l'autre des disciplines sont invités à venir se mesurer. Les amateurs de fatbike prendront le départ pour un circuit de 10 km. Pour leur part, les raquetteurs pourront prendre le départ de l'une des trois distances proposées, selon leur âge. Des épreuves de 1 km (6-11 ans), 2 km (12-15 ans) et 6 km (16 ans et +) seront tenues.

Les personnes intéressées à prendre le départ de l'une ou l'autre des épreuves sont invitées à s'inscrire en ligne, via le site du Circuit des Couleurs, partenaire de l'événement.

La remise des dossards à tous les coureurs aura lieu le jour de la course, à partir de 16h30, au chalet du Club. Les premiers départs seront donnés à 18h, et la remise des prix aura lieu à 20h30. La course figure au calendrier officiel de la Coupe des Neiges 2015-2016.

LE 11 FÉVRIER 2016

DÎNER EN L'HONNEUR DE LA

DUCHESSE DE LÉVIS

JANICE BEAUDOIN À LA PIAZZETTA LÉVIS

VISITE DE BONHOMME CARNAVAL

MENU SPÉCIAL CARNAVALESQUE

25 $ + TAXES ET SERVICE
EN VENTE, PLACES LIMITÉES

PORTEZ DU ROUGE POUR L'OCCASION !

Carnaval de Québec en collaboration avec Loto Québec

TechniBureau

le journal de lévis Journal coopératif - Du vrai journalisme

PIAZZETTA

SAVOUREZ L'ORIGINALITÉ

5410, boul. Guillaume-Couture | Lévis | 418.835.5545 lapiazzetta.ca

102087

Gabrielle Carle sera des qualifications olympiques

Gabrielle Carle se rapproche encore un peu plus de son rêve olympique. La jeune joueuse de soccer de Saint-Romuald a été sélectionnée sur l'équipe nationale en vue du Tournoi de qualification olympique de la CONCACAF pour les Jeux olympiques de Rio.

mariane bergeron
@journaldelevis.com

La journée du 25 janvier a été infernale pour l'athlète de 17 ans. Elle savait que les joueuses qui étaient retranchées de l'équipe canadienne allaient être contactées par téléphone au courant de la journée.

«J'étais tellement stressée! Je devais garder mon téléphone toujours près de moi. Mon cellulaire était comme une bombe à retardement durant la journée», explique-t-elle en entrevue téléphonique.

Elle croyait que les joueuses qui étaient qualifiées pour le tournoi de la CONCACAF seraient contactées par courriel. Elle l'a finalement appris en même temps que tout le monde. En fait, c'est son père, qui a vu passer la nouvelle, qui lui a annoncé le lendemain qu'elle avait été retenue pour cette compétition capitale qui déterminera si le Canada sera représenté aux Jeux olympiques de Rio de Janeiro cet été.

La Lévisienne a eu l'occasion de jouer au sein de l'équipe nationale à deux reprises au cours des derniers mois, soit aux Jeux panaméricains l'été dernier et au Tournoi international de Natal, au Brésil, en décembre. Lorsqu'elle a su qu'elle était invitée au camp d'entraînement de janvier, qui visait à sélectionner les membres de l'équipe nationale, Gabrielle Carle s'est promis de tout donner.

«C'était beaucoup de pression, parce que tu sais que tu es évaluée. Donc, chaque jour, on devait donner le meilleur de nous-mêmes. C'est sûr qu'il y a certaines journées où c'était plus difficile, ça ne peut pas toujours bien aller, mais je savais que j'avais donné ce que j'avais à donner», résume-t-elle avant de préciser s'être grandement améliorée au cours de ces deux semaines et demie à Vancouver.

Crédit photo: Courtoisie

› *Gabrielle Carle a su tirer son épingle du jeu dès sa participation aux Jeux panaméricains en juillet dernier.*

› «C'était beaucoup de pression, parce que tu sais que tu es évaluée. Donc, chaque jour, on devait donner le meilleur de nous-mêmes.»

Le camp d'entraînement a également été l'occasion pour les joueuses de l'équipe nationale de tisser davantage de liens entre elles. La formation en ressort encore plus unie, estime l'athlète de Lévis, qui croit que cette cohésion d'équipe est essentielle pour se démarquer dans l'important tournoi à venir.

Si elle se recule quelques mois en arrière, Gabrielle Carle a de la difficulté à croire tout ce qui lui arrive. Celle qui s'entraîne au Centre de haute performance de Soccer Canada, à Montréal, n'aurait jamais pensé que les Jeux olympiques de 2016 deviendraient aussi rapidement à portée de main.

«Quand j'ai été sélectionnée pour les Jeux panaméricains, c'est certain que je voulais impressionner le *coach* de l'équipe nationale, mais je ne pensais pas atteindre cet objectif (de participer aux qualifications olympiques). Je ne m'attendais pas à cocher cet accomplissement aussi vite», relate-t-elle.

Le tournoi de la Confédération de football d'Amérique du Nord, d'Amérique centrale et des Caraïbes (CONCACAF) se tiendra du 11 au 21 février. Les Canadiennes ont reçu un tirage au sort avantageux et se retrouvent favorites de leur groupe. Elles rencontreront les formations de Trinité-et-Tobago, du Guatemala et du Guyana.

Les deux finalistes du tournoi gagneront leur billet pour les Jeux olympiques de Rio de Janeiro.

Belle performance des patineuses du CPA Charny

La délégation du club de patinage artistique de Charny a offert une brillante performance lors de la compétition Invitation de l'Énergie 2015 qui se tenait à Shawinigan du 13 au 15 novembre dernier.

En effet, neuf patineuses ont récolté 11 médailles lors de cet événement. Soulignons les performances de Lorie Dupré (pré-novice) qui a remporté la médaille de bronze lors de son programme court et la médaille d'or lors de son programme libre et de Sophie Bonneau (novice) qui s'est méritée l'argent au programme court et le bronze au programme libre.

Les autres médaillées sont Andréanne Lamonde (pré-novice, programme libre - médaille d'argent), Laurie-Ann Larochelle (STAR 4, 13 ans et plus - médaille d'argent), Malory Hallé (STAR 4, moins de 13 ans - médaille d'or), Alexandra Simard (sans-limite, moins de 10 ans - médaille d'argent), Justine Marquis (STAR 5, 13 ans et plus - médaille d'or), Arianne Ouellet-Paradis (juvénile, moins de 14 ans - médaille de bronze) et Marie-Kim Roy (STAR 5, moins de 13 ans - médaille d'argent).

Paradis sous zéro
« J'OSE plonger sous l'eau très froide pour la cause. Notre cause! »
Le samedi 13 février 2016 à 10 h 30 | Face au Manoir du Lac Delage
(40, avenue du Lac, Lac Delage G3C 5C4)
Faites un don : dons.fondationhoteldieulevis.com — Activité « Paradis sous zéro »
Venez en grand nombre encourager François Paradis qui plonge pour la cause du futur Centre régional intégré en cancérologie!
Pour information : 418 833-5550
Partenaires médias le journal de lévis · Le Peuple Lévis
AU PROFIT DE LA FONDATION HÔTEL-DIEU DE LÉVIS

François Paradis
Député de Lévis
880C01

BOTTIN

Consultez aussi nos bottins sur le WEB au : www.journaldelevis.com

ABC DE LA COMMUNICATION

Toastmasters Lévis
Parlez devant un groupe en confiance, combattez votre timidité.
www.toastmasters-quebec.com/levis.htm
418-839-3632

AIDE ALIMENTAIRE

Le Grenier
235, St-Joseph, Lévis
www.comptoirlegrenier.com
418-835-5336

Popote roulante
Repas chauds servis à la maison
www.benevoleenaction.com
418-838-4094

Repas Desjardins
Mets préparés, emballés sous vide et livrés à domicile
257, St-Joseph, Lévis
www. lesrepasdesjardins.com
418-830-0055

AIDE ET ENTRAIDE

Maison des jeunes La Ruche St-Romuald
Lieu de rencontres animées pour les jeunes de 12 à 17 ans.
1683, rue LaVoisier, St-Romuald
www.la-ruche.ca
418-839-5304
418-998-7547

AIDE POUR HOMMES

Centre Ex-Equo
Organisme oeuvrant à modifier les comportements violents des hommes.
1114, boul.de la Rive-Sud Local 15, St-Romuald
418-834-6162

Partage au masculin
Hommes en difficulté Individuel et groupes.
225, Montfort, Lévis
www.partageaumasculin.com
418-835-9444

ALCOOLISME

Alcooliques anonymes
Vous avez un parent, un ami dont la consommation d'alcool est une source d'inquiétude
www.aa-quebec-org/region09
Appelez AA 835-1631

Al-Anon / Alateen
Votre vie est ou a été affectée par la consommation d'alcool d'un parent ou ami? Groupes d'entraide anonymes pour aider à se rétablir des conséquences de l'alcoolisme. Info (confidentiel):
www.al-anon-alateen-quebec-est.ca
418-990-2666

BÉNÉVOLAT

Centre d'Action Bénévole
Accueil et orientation. Formations. Support aux groupes et aux bénévoles
www.benevoleenaction.com
418-838-4094

CADETS

Corps des cadets 2820 des Chutes-de-la-Chaudière
ESLE - Charny. Information et inscription.
www.corpsdecadets2820.ca
418-563-9281

CANCER

Espoir cancer de Lévis
Des services et du soutien à toutes les phases de la maladie.
www.benevoleenaction.com
418-838-4094, poste 228

DÉFENSE DES DROITS

L'A-Droit de Chaudière-Appalaches
Défense des droits en santé mentale.
418 837-1113
S. frais : 1-866-837-1113

A.Q.D.R. Lévis-Rive-Sud
Défense des droits de la personne aînée
www.aqdr-levis.org
418-835-9061

ADDS Rive-Sud
Défense des droits à l'aide sociale
11, St-Édouard, bur. 112, Lévis
coordination@addsrivesud.com
www.addsrivesud.com
418-838-4774

DIABÈTE

Les Diabétiques de Québec
Atteint(e) de diabète ou pré-diabétique?
Nos services: Nutrition, activité physique, rencontres-échanges, etc. Informez-vous et devenez membre!
www.lesdiabetiquesdequebec.com
418-656-6241 p.2

ÉCHANGE DE SERVICES

Banque à pitons
Réseau de personnes et d'organismes qui se rendent des services gratuitement, en échange de temps.
www.banqueapitons.org
418-903-4183

EMPLOIS

Connexion emploi ressources femmes
Service d'orientation et d'aide à l'emploi gratuit.
www.connexionemploiressources.com
418-839-3109

Passage Travail
Recherche d'emploi
www.passagetravail.com
Lévis : 418-833-7122

FAMILLE

Maison de la famille Rive-Sud
Chacun y trouve quelque chose qui le rejoint.
5905, St-Georges, Lévis
418-835-5603

Maison de la famille Chutes-Chaudière
418-839-1869

FEMMES

AFEAS de Lévis
L'Association féminine d'éducation et d'action sociale (AFEAS) est une organisation traitant des dossiers en lien avec la condition féminine.
www.afeas.qc.ca
418-838-2865

À Tire d'Aile Calacs
Services pour femmes et adolescentes victimes d'agression sexuelle.
418-835-8342

Centre Femmes l'Ancrage
Accueil, écoute, information pour les femmes de Lévis.
4535, boul. de la Rive-Sud Lévis
418-838-3733

GESTION DE CONFLITS

Médiation citoyenne
Un contexte propice à la communication pour trouver une solution satisfaisante pour chacun (gratuit et confidentiel).
418-835-3046

GROSSESSE ET NAISSANCE

Ressources-Naissances
225, Montfort, Lévis
www.ressources-naissances.com
418-834-8085

Allaitement Québec
Information et soutien.

GROUPES SCOUTS

Le Groupe Déziel
Animation, bénévolat. Information et inscription des jeunes. Besoin d'animateurs.
418-833-6446

Scouts district Rive-Sud/Beauce
Mouvement éducatif pour les jeunes de 7 à 25 ans, 6 groupes dans Lévis et 7 en région.
www.jesuisscout.ca
info@jesuisscout.ca
418-496-6222

HÉBERGEMENT

L'ADOberge
Hébergement temporaire pour adolescents et adolescentes.
St-Jean-Chrysostome
418-834-3603

JEUX COMPULSIFS

Joueurs Anonymes
Problème de jeu? Tu veux t'en sortir, nous pouvons t'aider.
www.ja-quebec.com
info@ja-quebec.com
418-871-0131

LIVRES - DISQUES

Écolivres
Récupération, recyclage, revalorisation de livres et disques.
42, Charles A Cadieux (voisin Ô Génie Bleu)
Cueillette à domicile
www.ecolivres.org
418-835-5150

ORGANISME D'ALPHABÉTISATION

Alpha-Entraide Chutes-Chaudière
2285, boul. Guillaume-Couture, Lévis (St-Romuald)
www.alphaentraide.ca
418-834-3011

OUTREMANGEURS ANONYMES

Groupe main dans la main
La nourriture vous cause des problèmes. On peut vous aider.
www.outremangeurs.org
418-871-8240

PERSONNES AÎNÉES

Maison des aînés de Lévis
10, rue Giguère, Lévis
www.maisondesaineslevis.ca
418-838-4100

P.H.A.R.S
Défense de droit, répits, activités sociales, etc.
6150, rue St-Georges, Lévis Bureau 166
www.phars.org
418-838-4922

RÉSEAUTAGE COMMUNAUTAIRE

Café la Mosaïque
Entraide, équité, écologie, esprit critique.
15, rue St-Louis, Lévis
418-835-3000

SANTÉ MENTALE

Ass. canadienne pour la santé mentale de Chaudière-Appalaches
Éducation et sensibilisation pour une bonne santé mentale.
www.acsm-ca.qc.ca
418-835-5920

Aux Quatre Vents
Aide et entraide.
220, St-Joseph, Lévis
www.auxquatrevents.ca
418-833-3532

La Passerelle
Groupe d'entraide en santé mentale. Secteur Chutes-Chaudière.
www.la-passerelle.ca
418-832-1555

Le Contrevent
Pour l'entourage d'une personne ayant un trouble majeur de santé mentale.
190, rue St-Joseph, Lévis
www.contrevent.org
418-835-1967

Tel-Écoute du Littoral
Service d'écoute pour toutes personnes ayant le besoin de parler. Anonyme et confidentiel.
www.benevoleenaction.com
418-838-4095

SERVICE D'ENTRAIDE

Service d'entraide St-Jean-Chrysostome
Services à la communauté, bénévolat,
Boutique «La Trouvaille» 1008 rue St-Paul, St-Jean
www.serviceentraidest-jean.com
418-839-0749

Service d'entraide de Pintendre
Dîner communautaire, accompagnement transport, popote, cuisine collective, informatique, répit en peinture, activités jeunesse et famille, blitz purée bébé.
www.entraidepintendre.org
Soutien à Domicile
418-833-6731

Centre d'action Bénévole
Popote roulante, visites d'amitié, accompagnement, transport et activités pour briser l'isolement.
www.benevoleenaction.com
Lévis: 418-838-4094

Programme P.A.I.R
Gratuit: Service d'appel quotidien pour assurer la sécurité à domicile
418-838-4094

SOUTIEN ET INFORMATION

Albatros lévis
Accompagnement des personnes gravement malade. Soutien à la famille. Formation
Entre 13h30 et 16h00
418-832-9992 poste 353

La société Alzheimer
Chaudière-Appalaches. Centre de soutien, Lévis.
421, rue Dorimène-Desjardins. Lévis
418-837-6131

VÊTEMENTS ET MEUBLES

Le Comptoir Le Fouillis
140-A, rue St-Joseph, Lévis
418-835-1625
Fax: 418-835-4191

Magasin général Rive-Sud Société St-Vincent de Paul
106, Côte du Passage, Lévis
418-833-2166

Vous aimeriez faire partie de notre bottin?

Contactez-nous 418-833-3113

103367

Vente liquidation d'hiver
Centre d'entraide de Saint-Henri
3 février
Une vente de liquidation de vêtements d'hiver et d'articles variés aura lieu de 9h à 17h au Centre d'entraide familiale de Saint-Henri, situé au 9, rue Laliberté à Saint-Henri.

Conférences Web
Maison de la Famille Chutes-Chaudière
3 et 10 février
En après-midi et en soirée. 3 février, 20h : Trucs et conseils pour bien s'organiser côté cuisine- Volet 2, cuisine d'hiver 10 février, 13h : Hyperactivité et troubles de l'attention. Pour info : www.maisonfamille.net

Café-rencontre
Centre Femmes l'Ancrage
4 février
Mireille Rodrigue vient présenter l'A-DROIT de Chaudière-Appalaches, ce groupe de promotion et de défense des droits en santé mentale. Il y aura également un témoignage d'une femme ayant eu recours aux services de l'organisme. De 13h30 à 15h30 au 4535, boul. Guillaume-Couture, Lévis. Écoute et information : 418 838-3733.

Soirée de danse
FADOQ Saint-Lambert
6 février
À 19h30 au Centre municipal de Saint-Lambert. Orchestre A.P. et buffet en fin de soirée. Info: 418 889-2775.

Souper spaghetti
Fondation Chevalerie Passion
6 février
Au Collège des Compagnons, situé au 3643 ave. des Compagnons. Pour toute question ou information : Diane Plante au 418 836-8666 ou par courriel au fondationchevaleriepassion@outlook.com.

Soirée bistro
ACTIF 50+ (âge d'or)
6 février
Musique avec MÉ DAM-B à compter de 20h. Au Centre communautaire de Saint-Michel situé au 129, route 132. Pour info : 418 804-0639.

Soirée de danse
Club Fadoq Saint-Jean-Chrysostome
7 février
À 19h30 au Centre civique de Saint-Jean-Chrysostome avec la musique de La Clé Dansante. Léger goûter en fin de soirée. Info : Doris au 418 837-6643.

Brunch familial
Chevaliers de Colomb de St-Romuald
7 février
De 8h30 à 12h à la salle des Chevaliers de Colomb de Saint-Romuald.

Déjeuner familial
Chevaliers de Colomb de Lauzon
7 février
Au sous-sol de l'église Saint-Joseph, de 11h à 12h30, au profit des œuvres du Conseil. Information : Jean-Guy Lévesque au 418 837-2328 ou Dany Lemelin au 418 837-7311.

Gala amateur
Chevaliers de Colomb St-Anselme/St-Charles
7 février
Gala amateur «Amour et folklore en fête» à la Diligence, situé au 10, route Morissette à Saint-Anselme. Avec l'orchestre Nash. Inscription : 10h30. Gala : 12h30. Pour information: 418 885-9055 ou 418 885-4902.

Conférence
Parkinson région de Québec
9 février
Julie L'Abbé, représentante pour Visavie, est conseillère en hébergement pour personnes âgées et retraitées. Elle sera accompagnée de Sylvie Gagnon, représentante pour Phillis Lifeline, qui offre un service d'alerte médicale qui vous permet de demander de l'aide en tout temps. De 13h à 15h30 au 2900, boul. Loiret, Québec (Beauport). Gratuit. Info: 418 661-9678.

Café-rencontre
Mouvement Retrouvailles
9 février
À 19h au Centre des Loisirs St-Sacrement, situé au 1360, boul. de l'Entente, Québec. Pour plus de renseignements : 418 990-2799 ou www.mouvement-retrouvailles.qc.ca

Conférence
Société de généalogie de Lévis
9 février
Conférence de Michel L'Hébreux sur le pont de Québec à 19h au Centre Raymond-Blais. Entrée libre, sans réservation.

Conférence horticole
Société d'Horticulture Chaudière-Etchemin
9 février
Conférence sur le choix d'arbres pour les terrains de ville par Louis St-Hilaire dès 19h30 au Centre civique de Saint-Jean-Chrysostome, situé au 959, Nolin, Saint-Jean-Chrysostome.

Collecte de sang
Héma-Québec
10 février
De 13h30 à 20h au Centre éducation des adultes Bateliers, situé au 23, rue Pie-X. Objectif : 80 donneurs.

Dîner communautaire - spécial St-Valentin
Service d'Entraide de Pintendre
10 février
Avec conférence, danse et jeux de 10h30 à 15h30 au Centre des loisirs. Réservation au plus tard le lundi 8 février à 12h au 418 833-6731. Places limitées.

Dîner de Saint-valentin
Club Fadoq Saint-Jean-Chrysostome
10 février
À 11h30 au Centre civique de Saint-Jean-Chrysostome suivi d'un bingo. Réservation avant le 7 février auprès d'Annette au 418 837-0016 ou de Doris au 418 837-6643.

Dîner de St-Valentin
Club Fadoq Christ-Roi Lévis Inc.
10 février
À 11h30 au sous-sol de l'église Christ-Roi. Les participants sont invités à porter du rouge. Réservation avant le 3 février. Pour info : Fernande Lemieux au 418 838-2844.

Vivaces faciles à cultiver ou facilité à cultiver les vivaces
Société d'horticulture et d'écologie de St-Nicolas
10 février
Serge Fortier présentera la conférence «Vivaces faciles à cultiver ou facilité à cultiver des vivaces». À 19h30 à la salle St-Nicolas de l'hôtel Bernières, situé au 535, rue de Bernières, Lévis (St-Nicolas). Renseignements : 418 831-9666 ou 418 831-8471.

Dîner de la St-Valentin
Fadoq de Saint-Henri
11 février
À 11h30 au HLM de Saint-Henri. Réservation au 418 882-2942.

Soirée de danse Fadoq St-Rédempteur
Fadoq de St-Rédempteur
13 février
À 20h au Centre communautaire le Carrefour, situé au 1325, rue de St-Denis, Lévis (quartier St-Rédempteur) avec la musique de Murielle Ducas. Pour info : Rita Drouin au 418 831-3346.

Soirée de la Saint-Valentin
Club Quatre Saisons Lévis
13 février
Dès 19h30. Vin de l'amitié, nomination d'un Valentin et Valentine, danse avec André Lortie et buffet en fin de soirée. Info : Lorraine au 418 838-1413.

Fête de la Saint-Valentin
Chevaliers de Colomb St-Anselme/St-Charles
14 février
Venez fêter la Saint-Valentin à la salle des Chevaliers de Colomb de Saint-Charles, située au A-8, avenue Commerciale. Après-midi de danse avec l'orchestre Labbé, de 13h30 à 16h30. Pour info : Yvon Roy au 418 885-9055.

Heymoonshaker
L'Anglicane
5 février
Heymoonshaker. Blues et beatbox. 20h. 418 838-6000.

Plaisirs d'hiver
Maison Alphonse-Desjardins
Du 5 au 7 février
Découvrez les plaisirs d'hiver québécois de l'époque victorienne. Lors de votre visite, vous en apprendrez davantage sur les sports d'hiver pratiqués au XIXe siècle, le premier carnaval d'hiver à Québec, en 1894, et les astuces de nos ancêtres pour affronter le froid. Atelier de décoration de biscuits aux formes hivernales pour les enfants. Entrée libre.

Time it was
L'Anglicane
6 février
Time it was. Groupe hommage à Cat Stevens et Simon & Garfunkel. 20h.

Hommage au Népal
Les Aventuriers Voyageurs
Du 9 au 17 février
Le 9 février à 13h et le 10 février à 19h au cinéma Lido à Lévis. Le 16 février à 13h et le 17 février à 19h au cinéma des Chutes à Saint-Nicolas. Pour réaliser un vieux rêve, Yannick et Marie partent au Népal pour une randonnée de village en village dans la région de l'Everest avant d'entreprendre la tournée du pays.

Rencontre de février
Artistes et Artisans du Grand-Lévis
9 février
À 19h à l'église Saint-David, située sur la rue de la Fabrique. Il y aura des échanges sur divers sujets et un gâteau de la Saint-Valentin à partager. Pour info : 418 835-4531.

Jam trad
Marée Musique
10 février
Chaque 2e mercredi du mois, dès 20h. Au Bistro-Bar la Barricade, situé au 59, côte du Passage, Lévis.

Faites-nous parvenir vos activités via l'AGENDA de notre site : **www.journaldelevis.com.** Vous bénéficierez de cette façon d'une **publication rapide** de vos activités. De plus, elles seront automatiquement envoyées à notre service d'information !

CONFÉRENCE

MERCREDI 10 FÉVRIER 2016 de 19h à 21h
Au Complexe Claude Marcoux
1845, boul. Guillaume-Couture, Lévis

Conférencière: Josée Masson, *travailleuse sociale*
Les sujets de la conférence seront déterminés selon les besoins des participants.

Claude Marcoux Ltée | Groupe Garneau Thanatologue | Gilbert & Turgeon

CLAUDEMARCOUX.COM 418 839-8823 | GROUPEGARNEAU.COM | GILBERTTURGEON.COM 418 837-4757

FIDÉIDES LAURÉAT 2015 | Entreprise de services, petite entreprise (moins de 50 employés)

Groupe Garneau est une entreprise funéraire affiliée à la Corporation des thanatologues du Québec. Cette adhésion est volontaire et engage l'entreprise à respecter le code d'éthique et les règlements de la C.T.Q. 102899

AUDET, Jeannette

À Charny, installations Paul-Gilbert, entourée de l'amour des siens, le 26 janvier 2016, à l'âge de 86 ans et 7 mois, est décédée madame Jeannette Audet, épouse de feu monsieur Paul-Émile Audet. Elle demeurait à Saint-Isidore. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Gaston (Suzette Émond), feu Fernand (Francine Morin), Hervé (Monique Routhier), Marcel (Micheline Bernier), Edouard, feu Paule, Chantal (Harry Giguère), Jean, Lucie (André Hébert) et Solange (Patrice Royer); ses frères et ses sœurs : feu Marie-Rose Audet, feu Albert Audet (feu Marie-Berthe Brulé), feu Adrien Audet (feu Anita Couture), Ernest Audet (Léa Baillargeon), feu Valère Audet (Monique Baillargeon), feu Bertha Audet (feu Paul-Henri Labbé), feu Raymond Audet (Ida Talbot), Mivil Audet (feu Claire-Yvette Leclerc) et feu Marie-Paule Audet (feu Harold Chartres, feu Henri Deyns). Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

BERNIER, Denise

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 25 janvier 2016, à l'âge de 76 ans, est décédée madame Denise Bernier, fille de feu Amédée Bernier et de feu Juliette Morin. Elle demeurait à Frampton, autrefois à Saint-Isidore. Elle laisse dans le deuil ses frères et sa sœur : Roland (Rose-Alma Rhéaume), Cyrille (Lorraine Gagné), feu Conrad (Louise Lacasse), Marie-Rose (Roland Beaudoin) et Yvan (Martine Dumas). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fabrique de Saint-Isidore. La famille vous accueillera à la résidence Gonzague Valois 166, rue Sainte-Geneviève Saint-Isidore le vendredi 5 février à compter de 9h. Le service religieux sera célébré le même jour à 11h, en l'église de Saint-Isidore. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

BLANCHETTE Donald

À la Maison de soins palliatifs du Littoral de Lévis, le 23 janvier 2016, est décédé, à l'âge de 73 ans, monsieur Donald Blanchette, époux de dame Carole Langlois, fils de feu dame Leda Alice Joncas et de feu monsieur Étienne Blanchette. Il demeurait à Lévis. Il laisse dans le deuil outre son épouse Carole, ses fils : Raynald (Johanne Bégin), Stéphane (Mélanie Bolduc), Steve (Guylaine Lacerte); ses frères et sœurs : feu Amanda (feu Jean-Baptiste Beaulieu), feu Éva (feu Rosaire Caron), feu Étienne (feu Léona Raymond), Jeanne-D'Arc (feu Marcel Marcotte), feu Gilberte (feu Henri Lizotte), feu Juliette (feu Fernando Lévesque), Mariette (feu Armand St-Pierre), feu Arsène (feu Monique Landry), feu Benoît (Geneviève St-Pierre), feu Joseph (feu Claire Ayotte), Marie-Marthe (feu Eugène St-Pierre), Jeanne (Aurèle Miville), Jeannine (Fernand Beaulieu). Coop. Funéraire des Deux Rives, Lévis 418-835-5553. Téléc. 418-835-2313. Courriel : aubigny@coopfuneraire2rives.com. Pour un message de sympathie virtuel : www.coopfuneraire2rives.com

BOUTIN, Léonard

À son domicile, le 24 janvier 2016 à l'âge de 90 ans, est décédé monsieur Léonard Boutin, époux de madame Blanche Nadeau, fils de feu Arthur Boutin et de feu Valéda Asselin. Il demeurait à Saint-Isidore. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants : Solange (Luck Privé), Jean-Noël, Paul (Suzanne Brisson), Céline (feu Raymond Larose), Alain et Lise (Michel Fortier). Outre ses parents, il est allé rejoindre ses sœurs, ses frères, ses belles-sœurs et ses beaux-frères qui l'ont précédé.

La famille vous accueillera à la résidence Gonzague Valois 166, rue Sainte-Geneviève Saint-Isidore le vendredi 5 février de 19h à 22h et le samedi 6 février à compter de 9h. Le service religieux sera célébré le samedi 6 février à 11h en l'église Saint-Isidore. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 info@groupegarneau.com www.groupegarneau.com

CARON, Rose Hélène Dallaire

Dans la quiétude du CHSLD de Saint-Raphaël de Bellechasse, nous a quittés le 22 janvier 2016 notre mère Rose-Hélène Dallaire, épouse de feu Laurent Caron et fille de feu Arsène Dallaire et de feu Maria Bélanger. Elle demeurait à Saint-Anselme. Elle laisse dans le deuil ses enfants : Marcel Caron (Florence Blais), Raymonde Caron (André Marchand), Jean-François Caron (Danie Lemieux) et feu Brigitte Caron (Pierre Mercier). Elle laisse aussi dans le deuil sa sœur Juliette Dallaire (Clément Boutin); ses frères : feu Eugène Dallaire (Suzanne Roy), Simon Dallaire et Henri Dallaire (Michèle Turgeon). Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418 839-8823 info@groupegarneau.com www.groupegarneau.com

CÔTÉ, Gérard-Aimé

Au CHSLD Chanoine-Audet, le 24 janvier 2016, à l'âge de 85 ans, est décédé monsieur Gérard-Aimé Côté, époux de madame Lucille Drolet. Il demeurait à Lévis, secteur Saint-David. Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils Claude (Guylaine Bolduc). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à l'Association des bénévoles du CHC Chanoine-Audet ou au Centre d'hébergement et de soins longue durée Chanoine-Audet. La famille vous accueillera à la résidence Gilbert & Turgeon 4001, de la Fabrique Lévis, secteur Saint-David le vendredi 5 février de 19h à 22h et le samedi 6 février à compter de 10h. Le service religieux sera célébré le samedi 6 février à 12h, en l'église Saint-David (paroisse Saint-Joseph-de-Lévis), 3995, de la Fabrique, Lévis. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

DUCHESNEAU, Rosilda Fortier

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 25 janvier 2016, à l'âge de 106 ans et 1 mois, est décédée madame Rosilda Fortier, épouse de feu monsieur Charles Duchesneau, fille de feu Aristide Fortier et de feu Laura Longchamps. Elle demeurait à Lévis. Elle laisse dans le deuil ses enfants : Fernand (feu Lise Sénéchal), feu Louise, Maurice (Danielle Verret), feu Yvon, Diane (Richard Baron) et Nicole (René-Paul Martineau). Elle était la sœur de feu Rose-Hélène (feu Donat Roberge), feu Jeannette (feu Lorenzo Lecours), feu Donat (feu Alice Guerard), feu Armand (feu Marguerite Gravel), feu Lydia (feu Donat Roberge), feu Léda, feu Paul-Émile (feu Rolande Pouliot), feu Ernest (Georgette Allard), feu Gérard (Lucille Longchamps), feu Anatole (feu Jeannette), feu Adrienne (feu Fernand Picard) et de feu Fernand (Rolande Morin). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation Hôtel-Dieu de Lévis (www.fondationhoteldieulevis.ca), à la Maison de soins palliatifs du Littoral (www.mspdulittoral.com) ou à Noël du bonheur (www. noeldubonheur.com). Le service religieux sera célébré le samedi 6 février à 12h, en l'église Christ-Roi (paroisse Saint-Joseph-de-Lévis), 5515, rue Saint-Georges, Lévis, où la famille sera présente, au sous-sol, pour vous accueillir à compter de 10h. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

GOSSELIN, Me Jacques

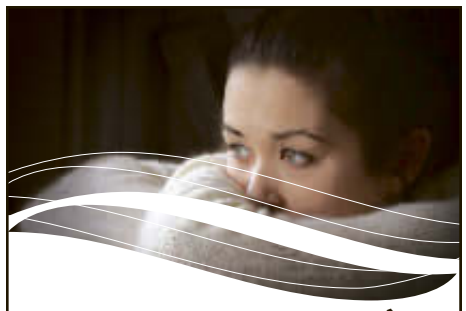
À la Maison de soins palliatifs du Littoral, le 25 janvier 2016, à l'âge de 69 ans, est décédé Me Jacques Gosselin, de l'Étude Gosselin, Lagueux, Roy Notaires, époux de Lynn Morneau, fils de madame Marguerite Labrie et de feu monsieur Lucien Gosselin. Il demeurait à Lévis. Outre son épouse et sa mère, il laisse dans le deuil ses filles : Johanne (Luc Tremblay) et Marie-France; la mère de ses filles : Rita Morin; ses frères et sœurs : Denise (Jean-Claude Boies), feu Fernand (Nicole Blanchet), feu Michel (feu Louise Bergeron), feu Claude (Luce Fortin), Cécile, feu Marie-Lucie (Jacques St-Hilaire), Paul (Olivette Parent) et Suzanne (Robert Genest). La cérémonie sera célébrée le même jour à 17h, en la chapelle du complexe. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec

LABRECQUE Denis

À la Maison de soins palliatifs du Littoral , le 22 janvier 2016, à l'âge de 66 ans, est décédé monsieur Denis Labrecque , époux de madame Pierrette Labrecque, fils de madame Rose-Anne Shink et feu monsieur Jean-Charles Labrecque. Il demeurait à Lévis. La famille recevra les condoléances en présence des cendres à la : Coopérative funéraire des Deux Rives Centre Funéraire d'Aubigny 154, rue du Mont-marie, Lévis G6V 8X1 Informations : 418-835-5553 Envoi d'un message de sympathie Télécopieur : 418-688-2414 www.coopfuneraire2rives.com le samedi 6 février 2016 de 13h00 à 16h30. Une liturgie de la parole sera célébrée au salon le même jour à 16h30. L'inhumation des cendres se fera au Mausolée du cimetière Mont-Marie. Il laisse dans le deuil, outre son épouse, ses enfants : Stéphany (Andy Cook) et Olivia (David Francoz); ses frères et sœurs : Claude (Christiane Asselin), Yvette, feu Yvon (Line Théberge), Rémi (Charlotte Migneault), Martin (Pierrette Allaire) et Céline (Daniel Potvin). Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Maison de soins palliatifs du Littoral. Téléphone 418 903-6177. www.mspdulittoral.com ou à Cancer du Rein Canada. Téléphone : 1-866-598-7166 Courriel : www.cancerdurein.ca. Des formulaires seront disponibles sur place. Coop. Funéraire des Deux Rives, Lévis 418-835-5553. Téléc. 418-835-2313. Courriel : aubigny@coopfuneraire2rives.com. Pour un message de sympathie virtuel : www.coopfuneraire2rives.com

VEILLEUX, Jeanne D'Arc Lachance

À l'Hôtel-Dieu de Lévis, le 26 janvier 2016, à l'âge de 88 ans, est décédée madame Jeanne D'Arc Lachance, épouse de feu monsieur Fabien Veilleux. Elle demeurait à Lévis. Elle laisse dans le deuil ses enfants : Lise (André Mercier), Suzanne (Albert Dodier), feu Roger, Yvon (Diane Bertrand), Maria (Harold Goulet), feu Gaétan (Louise Nadeau), Nicole (Georges Deering), Christian (Sylvie Goulet), feu Daniel (Kim Ruddy) et Chantal (Raymond Brezil); ses frères et sa sœur : Charles, Jean-Marie et Charlotte. Pour renseignements : Groupe Garneau Thanatologue 418-839-8823 www.groupegarneau.com Membre de la Corporation des thanatologues du Québec Entreprise certifiée par le Bureau de normalisation du Québec



NOUS SOMMES LÀ, POUR VOUS...

La perte d'un être cher est inqualifiable. Nous comprenons votre désarroi. Nous sommes là pour vous accompagner et vous soutenir dans votre épreuve avec respect, écoute et compassion.

Vivez votre deuil, **nous nous occuperons de tout le reste:**

- Services professionnels de très haute qualité, à justes prix
- Cérémonies traditionnelles ou personnalisées
- Exposition du corps et crémation
- Achat ou location d'urnes et de cercueils
- Concession de lots, de niches et d'enfeus
- Monuments funéraires
- Fleurs, réception (traiteur), signet
- Publication de l'avis de décès
- Cimetières à Lévis, Pintendre, Saint-David et Saint-Romuald
- Mausolée-Columbarium à Lévis et Saint-Romuald
- Columbarium à Lévis et Saint-David

La Coopérative funéraire des Deux Rives et la Corporation du cimetière-Mont-Marie ont uni leurs forces et leurs services pour mieux vous soutenir dans ces moments difficiles. *Nos plus sincères condoléances aux familles endeuillées*

Vous pouvez nous rejoindre 24 h par jour, 365 jours par année: 835-5553

COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DES DEUX RIVES
Centre funéraire d'Aubigny
154, rue du Mont-Marie, **Lévis**
835-5553
www.coopfuneraire2rives.com

CORPORATION DU CIMETIÈRE-MONT-MARIE
152, rue du Mont-Marie, **Lévis**
567, rue Saint-Romuald, **Lévis**
833-1813
www.cimetiere.ca

104423

14,01$ taxes incluses
418.833.3113

Toutes nos annonces classées sont publiées sur notre site web:
www.journaldelevis.com

Annonces classées

14,00$ taxes incluses pour une annonce classée régulière de 15 mots. Vous avez jusqu'au **lundi 11h00 maximum** pour placer votre annonce dans la prochaine édition du journal. Les annonces sont payables d'avance. Visa et MasterCard acceptées.

AMITIE - AMOUR

SERVICE RENCONTRE. Relations Long terme. ESSAYEZ GRATUITEMENT !!! 1-888-451-7661. Appelez #7878 ou 1-866-634-8995. Adulte 1 à 1 en direct, appelez: 1-877-347-9242 ou #5015. Rencontrez des femmes célibataires de votre région. 1-888-571-5763 (18+).

ARGENT À PRÊTER

Prêteur hypothécaire privé de premier et deuxième niveau. Financement rapide peu importe votre région. Service professionnel. Nos taux sont compétitifs et nos conditions de financement flexibles. Financement Brisson. 1-866-566-7081

CHAMBRES

LEVIS, centre-ville et 2 minutes du Cégep, laveuse-sécheuse, non fumeur, à partir de 280$/mois. 418-882-8112

VIEUX-LEVIS, vue fleuve, laveuse-sécheuse, wifi, fenestrée, non-fumeur, tranquille, renovée, espace vélo. 350$/mois tout compris. 418-262-5304

VIEUX-LEVIS, vue fleuve, laveuse-sécheuse, wifi, fenestrée, non-fumeur, tranquille, renovée, espace vélo. 350$/mois tout compris. 418-262-5304

COURS

«English activities, kids 1-1/2-5 year-old, fun classroom programmes.» Programmes anglais enfants 1-1/2-5 ans, joue, apprend en anglais. ESL teacher. 418-262-5304

ANGLAIS. Emplois, voyages, étudiants. Converser par une méthode exclusive, progressive. Enseignante agréée. Session printemps. 418-837-7894

COURS d'anglais, tout niveau, jour et soir. Enseignante ESL d'expérience. Apprenez avec plaisir. 418-262-5304

DEMENAGEMENT

DÉMÉNAGEMENT PROBEC depuis plus de 30 ans à votre service. Honnêteté, qualité totale. Lévis:418-835-5184- Québec:418-572-9070, alaindore.com

DIVERS A VENDRE

CHAISE berçante en érable 50$, I-ROBOT nettoyeur à plancher 75$, laveuse à plancher plus aspirateur 45$, coutellerie 12 couverts avec manches plaqués or 75$, laveuse-sécheuse GIBSON, très bonne condition 400$. Environs 30 disques vinyle 33 tours 30$, table tournante neuve UBS 30$, porte-bagages pour toit auto vinyle épais noir 25$, 2 valises SAMSONITE brunes 50$. 418-833-2024

LUMINAIREpour salle à manger, style comtemporain. 100$. 418-802-3836

PIANO de marque Wilis couleur cerisier, touches impeccables. 1350,00$. 418-802-3836

SCIERIES MOBILES à partir de 4397$. Coupez bois de toutes dimensions avec votre propre scierie à ruban portative. Info et DVD gratuits, www.ScieriesNorwood.ca/400QN. 1-800-408-9995 poste: 400QN

SET DE CHAMBRE 3 morceaux. Lit 60po. avec matelas et 2 tables de nuit, couleur moka (brun). État neuf. Prix à discuter. 418-802-3836

SKI alpin Salomon avec fixation Salomon. Grandeur 135 cm et bottes Dalbello 7,5. Prix:160,00$. 418-833-8070

SOUFFLEUSE Honda 928 sur chenilles avec démarreur et chute électrique. Lumière, transmission hydrostatique. 5 ans d'usure. Entretien fait pour le nouvel hiver. En excellente condition. 3000$. 418-809-0122

TABLES de salon, couleur cerisier, tout en bois massif. Une de centre et 2 de coin. À l'état neuf. 450$ pour les 3. 418-802-3836

ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE À LÉVIS, plusieurs grandeurs disponibles, sécurisés, chauffés, accès 24/24.www.minientrepotlevis.ca 418-833-7711

GARDERIE

ST-NICOLAS, GARDERIE milieu familial, 2 places disponibles, temps plein, bon repas, activités intérieures extérieures, jeux éducatifs. Joanne 418-836-3209

LOCAUX

2000pc. de superficie, 18p. hauteur, espace de bureau et salle d'eau au centre industriel Lauzon. Libre. 418-953-0001 ou 418-833-6973

LÉVIS, bureau 2240p2, divisible, carrefour stratégique, ascenseur, climatisé, chauffé, éclairé, stationnements extérieurs, fenestration exceptionnelle, salle d'exercice, douches, terrasse, rangement pour vélos. Possibilité d'entretien ménager. 418-833-9747

PORTE commerciale, 18X40X16h. et un bureau près de la route 20, 970, Mgr.Bourget. 418-835-9011

St-Romuald, 1699, Boul. de la Rive-Sud, 5 minutes des ponts, bonne visibilité, rdc, facade de bâtisse. 3 bureaux, salle de bain, garage, 1000p2. Voir les pacs: 34193329. 418-520-4825

LOGEMENTS A LOUER

1-1/2, ST-ROMUALD, chauffé-éclairé-meublé, accès laveuse-sécheuse, locker, stationnement, près de tout, 470$/mois. Juillet. Stéphane: 418-575-6552

3-1/2, chauffé-éclairé, secteur St-Romuald, près de tous les services, service de buanderie, stationnement, n.f., personne tranquille. 580$/mois. Juillet. 418-905-3824

4-1/2, rue du Tourbillon, à Lévis. Libre immédiatement. 695$/mois. 418-626-3070 ou 418-554-2882

4-1/2, SECTEUR St-David, direct sur le bord du fleuve et pistes cyclables, premier étage, vue époustouflante. 840$/mois n.c., n.é. Très tranquille. Références demandées. Juillet. 418-650-8129

4-1/2, sur 2 étages, tout près des services, un stationnement, n.c., n.é., Lauzon, 650$/mois. 418-903-2909

5-1/2, chambres, étudiants 2 minutes du Cégep,meublées, chauffées, éclairées, stationnement, laveuse-sécheuse, n.f., 418-882-8112

CHARNY, grand 4-1/2, près des ponts, beaucoup de rangement, aire ouverte, 2 très grandes chambres, locker intérieur, stationnement privé. Disponible avril. 625$/mois, n.c., n.é. Faites vite! 418-953-0057

GRAND 3-1/2, meublé, chauffé-éclairé, laveuse-sécheuse, TV, Internet, entrée indépendante, 1er étage, stationnement, vue directe sur fleuve et château. Libre immédiatement. 418-838-9381

LEVIS, 4-1/2, 5-1/2, insonorisé, tranquille, eau chaude fournie. 418-839-6670 ou 418-835-9844

LEVIS, 4-1/2, entièrement rénové, stationnement déneigé. 575$/mois, n.c., n.é. (environ 40$/mois hydro). **Libre immédiatement**. 418-837-3019

LEVIS, 4-1/2, style condo, terrasse, 2 stationnements, bain tourbillon. 695$/mois, hydro non-inclus. Libre 418-661-8686, poste 1 ou 418-455-1492

LEVIS, Charles-Rodrigue et Marius-Barbeau, grand 4-1/2 780$/mois à 815$/mois et 5-1/2 à 890$/mois. Tous style condo, céramique, bois flottant, porte patio. Conditions avantageuses. TOUS n.c., n.é. Disponible immédiatement ou juillet. 418-670-2204

LEVIS, Duc de Lévis, superbe, 3-1/2, intercom, caméra, insonorisé, béton, piscine, terrasse panoramique, ascenseur. Libre. Bientôt 4-1/2 disponible avril. 418-833-9747

LÉVIS, 2-1/2, chauffé-éclairé, vue partielle fleuve (château), près des services, refait à neuf, un stationnement déneigé. Libre 1er mars, n.f. Pas d'animaux. 418-833-5961

LÉVIS, 2-1/2, poêle-réfrigérateur inclus, chauffé, vue splendide, près des services.418-833-2141

LÉVIS, 3-1/2, rénové, autobus-traversier. 555$/mois n.c., n.é, eau chaude incluse. Libre ou juillet. Stéphane: 418-575-6552

LÉVIS, 4-1/2, voisin mouvement Desjardins, tranquille, flottant, près services, frais repeint. 695$/mois, n.c., n.é. 418-809-0443

LÉVIS, centre-ville, 4-1/2, chauffé-éclairé, sous-sol (juillet), rez-de-chaussée (mai). 675$ et 740$/mois. 418-650-8129

LÉVIS, grand 4-1/2, 1er étage, balcon, stationnement, beaucoup rangement. Libre immédiatement. 625$/mois, n.c, n.é. 418-806-7622

LÉVIS, grand 4-1/2, 720$/mois, près du maxi, intercom, sécuritaire, stationnement, concierge. Libre. 418-833-3285 ou 418-654-2920

LÉVIS, libre, secteur Desjardins, 2-1/2, sous-sol, direct bord du fleuve et piste cyclable, 525$/mois. Chauffé-éclairé. Personne tranquille. 418-650-8129

PINTENDRE, grand 5-1/2, endroit tranquille, secteur recherché, cananon, balcon, 790$/mois, n.c., n.é. Juillet. Stéphane: 418-575-6552

SECTEUR PINTENDRE, 4-1/2, libre, style condo, balcon, 2 stationnements, cabanon. Jour: 418-835-1451 p.231, soir: 418-570-2209

ST-ANSELME, grand 7-1/2, sur 3 étages, 4 chambres, n.f., sans animaux. 775$/mois n.c., n.é. 418-895-6811

ST-HENRI, beau grand 5-1/2, 2e étage, près de tout, endroit tranquille. 680$/mois, n.c., n.é. Libre pour 1er juillet. 418-882-2212 ou 418-558-1372

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, rue du Cerfeuil, grands 4-1/2, cabanon, aucun chien, 735-770/mois, n.c., n.é. Disponible juillet. 418-903-7090

ST-NICOLAS, rue Gabrielle-Roy, grand 3-1/2 style condo, récent 720$/mois, 4-1/2, de 740$ à 780$/mois, 4-1/2, condo, 880$/mois, n.c., n.é. Écoles à proximité. Disponible immédiatement ou juillet . 418-933-0549

ST-ROMUALD, libre, 2234 Edmond-Beaulieu, 5-1/2, près du centre d'achat, air climatisé, n.c., n.é., 675$/mois. 418-573-9586

UN MOIS GRATUIT, 4-1/2, Vieux-Lévis,complètement rénové, superbe vue, près traversier. 750$/mois. Libre. 418-563-5536

MAISON - CONDO A LOUER

À ST-ROMUALD, maison jumelé, de 2 à 4 cc., option d'achat. Guy: 418-563-8994

MAISON A PARTAGER

ST-REDEMPTEUR, sous-sol meublé, travailleur, n.f., stationnement. 380$/mois avec Internet. Pas d'animaux. 418-831-3592

MAISON A VENDRE

JUMELÉ NEUF, St-Romuald ou St-Antoine au bord de l'eau. Guy: 418-563-8994

MEDECINE DOUCE

Accueillante, reçoit et déplace. Bienvenue aux voyageurs. Sandra au 418-836-5145.

AGRÉABLE massage de détente, dès 8:00hres. Chantal: 418-831-9779

Aux mains de velours, 581-990-7236. Vanessa, de 8:00hres à 22:00 hres. Reçoit, déplace.

MASSEUSE aux mains magiques Julia-Eve. Satisfaction garantie. Du lundi au samedi. Jour-soirée. Cellulaire: 418-580-4651

MASSOTHÉRAPEUTE Sylvie D.Bigeault, musculaire, suédois, énergétique, reiki. Mes forces sont les problèmes de nerfs sciatique, dos , bras, crampe, tunnel carpien. Je vous attends avec plaisir. Reçu disponible. 418-903-2710

RETROUVEZ votre bonne forme par le massage californien. Endroit calme, discret. MICHELINE VACHON, massothérapeute, Vallée-Jonction. 1-418-253-5059

OCCASION D'AFFAIRES

Accédez au programme clé en main. Distributrices automatiques garanties. Clientèle fournie dans votre région. Produits exclusifs en demande, investissement requis. Oui, c'est rentable. 514-439-2212

OFFRE D'EMPLOI

COMPAGNIE recherche jeunes femmes pour conversations par téléphone. Travail à domicile aux heures de votre choix. Rémunération hebdomadaire garantie. Débutantes bienvenues. 1-866-503-0834

LEVIS, dame demandée pour s'occuper à domicile de 2 femmes âgées pour trois nuits semaine. France: 418-837-4186

RECHERCHE livreur motorisé pour distribuer journal le Soleil. À LEVIS, secteur St-David. Entre 2h-4:30h du matin, 270$/sem. et plus. Aussi prend applications pour d'autres secteurs de Lévis. 418-835-3819

OFFRE D'EMPLOI BÉNÉVOLE

104424

SECRÉTAIRE BÉNÉVOLE

Lieu de travail : Lévis
Descriptif : Le Corps de Cadets 2648 de Lévis recherche un(e) secrétaire bénévole pour prendre des notes lors des rencontres et rédiger le procès-verbal. Ce travail bénévole permet également une participation à différentes campagnes de financement.
Exigences : Avoir certains contacts dans différents milieux, vouloir s'impliquer auprès des jeunes.
Disponibilités : Une fois/mois de septembre à juin et trois activités de financement par année.
Contact : *Sylvianne Breton au 418 271-0866*

Pour dénicher un emploi bénévole près de chez vous et répondant à vos intérêts, contactez un bénévole du comité d'accueil et orientation de votre Centre d'action bénévole au 418 838-4094.

Une collaboration : Journal de Lévis
Centre d'action bénévole
Bellechasse - Lévis - Lotbinière

VISITEZ
www.journaldelevis.com
section : Devenez bénévole

ENTREPÔT À LOUER

102903

Espaces commerciaux et industriels:

- Situé au 2523, route Kennedy à St-Henri
- Superficie totale de 12 500p² à aménager selon vos besoins
- 23 pieds de hauteur
- Plusieurs grandeurs disponibles
- Portes de garage 14' x 14' et 16' x 16'
- Accessible 24 H sur 24 H

CONSTRUCTION RÉJEAN MORIN www.rejeanmorin.com
Pour information: 418-573-1588 • 418 882-6199

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

(Avis dans le journal: C.c.Q., art.795)

Prenez avis de la clôture de l'inventaire des biens de la succession de **Madame Exilia Blanchette** en son vivant ayant résidée à Lévis et domiciliée lors de son décès survenu le 21 octobre 2015 à Sainte-Marie, province de Québec, lequel inventaire peut être consulté par les intéressés, à l'étude de.

Me Sonia Perreault, notaire
4000, boul. Guillaume-Couture, Lévis, (Québec) G6W 1H7.
Téléphone : 418-837-2277
Courriel : sperreault@augerperreault.ca

Donné à Lévis, ce 22 janvier 2016
AUGER & PERREAULT, NOTAIRES
Me Sonia Perreault, notaire SP/

101849

RECHERCHE personnes pour travailler auprès de déficients intellectuels. Travail situé à Lévis. Appelez au 581-984-9951 ou envoyer CV à : fecrachel@hotmail.com

OFFRE DE SERVICE

100% détente complète Rive-Sud, www.promassagelevis.com. 418-834-5242

CONSTRUCTION FRANCIS DAIGLE INC. ENTREPRENEUR GÉNÉRAL. Finition extérieure-intérieure, fenêtres-toiture, salle de bain-cuisine (service de cuisiniste) et construction neuve, agrandissement, projet clé en main. RBQ 5690-4246-01. 418-988-1710, 418-932-1991

GRAND ménage ou entretien régulier. Prix compétitifs. Diplôme en hygiène en salubrité. 418-832-2832

HOMME à tout faire, menuiserie, peinture, travaux en tout genre. 418-997-5940

J'OFFRE mes services pour faire votre entretien ménager, 11 ans d'expérience. Au plaisir de vous rencontrer. 418-835-1232

MENUISIER d'expérience à sa retraite ferait tous genres travaux, revêtement ext., installation portes et fenêtres, finition intérieure. 418-576-7814

PEINTRE commercial et privé, soumission gratuite, couvre le territoire de Chaudières-Appalaches et Québec. 418-554-5854, sms

PEINTURE sur mesure enr. Peinture intérieure et extérieure, estimation gratuite. RBQ. Kevin: 418-805-0393

PLANS de maison à domicile, prix compétitif. Demandez Simon au 418-832-5055

RENOVATION DEUX RIVES, pour l'intérieur, l'extérieur, cabanon, patio, etc. Estimation gratuite. RBQ 8343-1619-54. 418-931-1399 ou 418-884-1398

SAAQ-SAAQ-SAAQ Victime d'un accident d'automobile? Vous avez des blessures? Contactez-nous. Consultation gratuite. M. Dion Avocats tél: 1-855-282-2022 www.sos-saaq.com

ÉLECTRICIEN ENTREPRENEUR RBQ, chauffage, fournaise bi-énergie, plancher chauffant, borne de recharge et tous vos autres travaux électriques. Résidentiel et commercial. Travail soigné et garanti. M.VALOIS ÉLECTRIQUE INC. 418-603-0894

RECHERCHE

HOMME vivant seul d'âge moyen cherche jeune homme comme ami, à Lévis. 418-440-8623

REMERCIEMENTS

PRIÈRE infaillible à la Vierge-Marie. Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fructueuse, splendeur du ciel, mère bénie du Fils de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô Étoile de mer, aidez-moi et montrez-moi ici même que vous êtes ma mère. Ô Sainte Marie, mère de Dieu, Reine du ciel et de la terre, je vous supplie du fond du coeur de m'appuyer dans cette demande (formule sa demande). Ô Marie, conçue sans péché, priez pour nous qui avons recours à vous (3 fois). Sainte Marie, je remets cette cause entre vos mains (3 fois). Faites cette prière 3 jours de suite et vous devez ensuite la publier.

SANTE

PIEDS: Infirmière spécialisée en podologie à domicile. St-Nicolas et les environs. Contactez Marise Pelletier 418-955-7123

SCIENCES OCCULTES

ANITA Sorel, 40 ans d'expérience de la voyance, des réponses à vos questions les plus intimes en toute discrétion. 1-514-764-7754 Porté à votre compte (2,99$/min.)

ATTENTION: MédiumQuebec, le service de voyance #1 au Québec, change de numéros, les meilleurs voyants(e)s du Québec vous attendent maintenant au 1-800-332-1036. Depuis votre cellulaire, faites le # (carré) 3993. Pour les voir et mieux les connaitre: www.MediumQuebec.com

AURELIA, médium pure, don de naissance, ne pose strictement aucune question, réponses et dates précises. Porté à votre compte 1-514-800-0337 (5$ les 5 premières minutes, Visa/Mastercard) ou 514-764-7750 (2,99$/min.)

CONSULTATION tarot et numérologie, sur amour, finances, santé. Ayez un avenir serein.Céline: 418-831-3592. 40$. Aussi soins énergétiques.Voir: www.reikiceline.com

SERVICES FINANCIERS

310-PRÊT: Prêt de 500$ à 1000$. Aucune enquête de crédit. Approbation en 5 minutes. Ouvert 7 jours de 8h à 20h. Compose sans frais: 310-PRËT

AVEZ-VOUS besoin d'aide? Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leur problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, un seul paiement sans intérêt. Appelez-nous au 418-838-2225

À bout de souffle, trop de dettes? Harcelé par vos créanciers? Un seul versement par mois. 0% d'intérêt. 34 centres pour vous servir. MNP Ltée Syndic de faillite accrédité par le gouvernement. 418-425-1127

TERRAINS

ESTRIE, grands terrains en montagne dans Domaine privé.Étangs, sentiers, paysages magnifiques 17500$ et plus, financement disponible par le propriétaire. 1-819-888-2314 www.domainedesappalaches.ca

VEHICULES

À voir auto, camion, 4x4. Financement maison, aucun cas refusé. Voitures 2009 à 2014, léger dépôt, aucun endosseur. 1-866-566-7081 www.financementbrisson.com

VTT

$$$$$$$ACHAT et vente de VTT, 4 roues, 2x4, 4x4, sport. Payons les meilleurs prix comptants. Allons chercher. Michaël 1-819-364-2132

Les annonces classées
418.833.3113

Michel Paradis
Courtier immobilier
418 563.6954
micheparadis@videotron.ca
Proprio Direct
104419

ST-RÉDEMPTEUR — MLS 15188850
Plain-pied offrant 5 cc, idéal pour jeune famille. Terrain intime bordé de haies de cèdres avec piscine. Libre rapidement.

ST-ÉTIENNE — MLS 16431702
Spacieuse propriété offrant 3 cc avec garage intégré. Terrain 8200 p.c. Sous le prix de l'évaluation.

LÉVIS — MLS 20390406
Vaste plain-pied rénové au complet en 2011 offrant 5 cc, 2 SAB et superbe cuisine. Terrain de 11,000 p.c. Possession rapide.

ST-NICOLAS — MLS 18457530
Superbe maison à paliers multiples entièrement rénovée au goût du jour. Terrain paysagé et boisé de 20,000 p.c., garage intégré double et beaucoup d'extras

PROJET UNIQUE À LÉVIS
(rue de la Terrasse de Lévis)
101858
- 2 condos luxueux de 1800pc (mesure extérieure)
- Garages intérieurs
- Ascenseur
- Personnalisez à 100% votre intérieur

JUILLET 2016

RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE
René Sirois
418 952-9555

100167
Karyne Côté
Courtier immobilier
418 627-3333
www.karynecote.com
viacapitale Sélect
AGENCE IMMOBILIÈRE

LÉVIS — Maison Vedette
TRIPLEX
Rare sur le marché
4 1/2 - 3 1/2
studio
possibilités de transformation commercial, appelez-moi pour plus d'information!
SIA 16257128

CHARLESBOURG-EST — 5 1/2 — SIA 18790686
NOUVEAU
CONDO - 5 1/2 construction 2008 au premier niveau. Accès à la cour. Air ouverte, grande salle de bain avec douche en céramique. 1 stationnement extérieur. Le meilleur prix du cartier, vendeur motivé!

ST-NICOLAS — SIA 23746197
Bungalow en brique avec garage attaché, terrain intime et paysager. Piscine hors terre, spa, pavillon de jardin. Beaucoup d'inclus, cuisinière au gaz, comptoir de granit. Annexe attenante à la maison construite en 2003 avec foyer au bois, fenestration abondante. Situé à 5 minutes des ponts.

LÉVIS — SIA 13420248
Sans voisin arrière. Un seul propriétaire depuis la construction, bien entretenu. Peinture fraîchement refaite. Libre immédiatement, elle n'attend que vous!

ST-ROMUALD — SIA 20631855
Maison rénovée en grande partie. Cuisine en bois. Idéale pour premier acheteur. Située à 4 minutes de l'autoroute.

LÉVIS — SIA 15520436
Idéal pour premier acheteur, grand terrain avec stationnement pouvant accueillir 6 voitures. Près de tous les services. Elle offre 5 chambres à coucher! Près de l'autoroute 20.

LÉVIS — SIA 20646281
Pour ceux qui recherche un grand terrain au coeur du vieux Lévis, avec vue partielle sur le fleuve vous serez servis! Plus de 16 500 pi* de terrain. Garage intégré. 4 chambres à coucher, chambre froide. Toiture, fenêtres récentes. Cuisine rénovée au goût du jour. Il ne reste plus qu'à aménager le sous-sol à votre goût.

ST-ROMUALD — SIA 13437838
AVEC REVENU
Maison à revenus, pour propriétaire occupant ou investisseur. Vue imprenable sur le fleuve, terrain intime. Beaucoup de cachet. Coup de coeur assuré! À côté du collège Juvénat.

ST-NICOLAS — SIA 23355289
Neuf, Cottage contemporain construction 2014. Air ouverte avec grandes fenêtres, foyer au gaz au salon. Hall d'entrée invitant. Magnifique cuisine. Bureau au rez-de-chaussée. 2 Salles de bain une annexée à la chambre des maîtres et une pour les enfants. Douche en céramique. Coup de cœur assuré!

BREAKEYVILLE — SIA 26633384
URGENT
Offrant 5 chambres dont 4 à l'étage. Cour intime et dans un quartier résidentiel. Piscine hors terre. 2 salles de bains. Possibilité d'aménager le sous-sol à votre goût.

BREAKEYVILLE — SIA 28141423
Un havre de paix! Terrain exceptionnel, bordé par un ruisseau avec une magnifique chute laissant place à la tranquillité. Propriété rénové au cours des années. Espace de vie lumineux, offrant 3cc au 2ième étage. Atelier ainsi que beaucoup de rangements au sous-sol. Entrée indépendante. A deux pas de la piste cyclable et à 7 min des ponts.

LÉVIS — SIA 14899326
Maison très bien entretenue et dans un secteur recherché. Offrant 4 chambres à coucher, terrain intime avec piscine hors terre. Planchers de bois sur les 2 étages. C'est à voir!

Si vous avez des projets pour 2016, ACHAT OU VENTE DE PROPRIÉTÉ, je suis disponible à vous rencontrer et établir avec vous vos besoins.

Des avantages uniques et exclusives vous sont offerts alors appelez moi pour plus d'informations!

RECHERCHE NOUVELLES PROPRIÉTÉS

Trois athlètes d'ici récompensés

Le président et chef de la direction de Cominar, Michel Dallaire a annoncé un investissement de 250 000 $ sur cinq ans au sein de la Fondation de l'athlète d'excellence du Québec (FAEQ), ce qui permettra la création du Programme de bourses Cominar.

M. Dallaire en a aussi profité pour dévoiler le nom des 11 étudiants-athlètes âgés entre 14 et 23 ans qui deviennent ainsi les premiers boursiers Cominar et qui se partageront un montant de 35 000 $.Parmi ces récipiendaires, on retrouve le cycliste Pier-André Côté, de Saint-Henri, qui met ainsi la main sur une bourse de 4 000 $ pour son excellence académique. Deux autres athlètes de Lévis, soit le patineur de vitesse Daniel Dubreuil et le fondeur Philippe Boucher, se sont également mérité une bourse de 4 000 $ pour leur réussite académique et sportive.

Le Programme de bourses Cominar est destiné à venir en aide financièrement à de jeunes étudiants-athlètes très prometteurs qui ont le potentiel de se distinguer sur la scène internationale.

Une belle récolte de médailles pour le Club de biathlon La Poursuite

Les membres du Club de biathlon La Poursuite de Lévis ont remporté plusieurs médailles lors de deux compétitions (sprint et départ de masse) qui se déroulaient les 16 et 17 janvier, à La Patrie (Estrie).

Crédit photo : Courtoisie

Amélya Pouliot , dans la catégorie juvénile, Anne St-Pierre et Jérémy Moineau , dans les catégories débutante/débutant ont gagné une médaille d'or. Charles Pépin, dans la catégorie junior et Frédérique Pérusse, dans la catégorie senior, sont montés à deux reprises sur la deuxième marche du podium.

Élie-Anne Tremblay, dans la catégorie juvénile et Jérémy Moineau, dans la catégorie débutant, ont remporté l'argent. Félix Bérubé-Larochelle , dans la catégorie junior, a remporté deux médailles de bronze. Zacharie Bolduc , dans la catégorie Benjamins, Elie-Anne Tremblay et Marc-St-Pierre , dans la catégorie juvénile (filles et garçons), ont chacun obtenu une troisième place.

101864

Linda Corriveau
Courtier immobilier
Plus de 25 ans d'expérience au service à la clientèle
Cellulaire : 418 928-3555

RE/MAX Avantages
Tranquilli-T

418 835-3535

Bertrand Côté
Courtier immobilier
Plus de 25 ans d'expérience en finance
Cellulaire : 418 933-9209

Pour voir nos propriétés visitez:
www.lindacorriveau.com | www.bertrandcote.com

Lévis, 1184, rue Edmond-J.-Massicotte

258 700$
SIA 19037548

Jumelé 2 étages, 4 chambres, sous-sol fini 100%, piscine hors-terre, clôturé, asphalté, un bijou, confort assuré. **Un vrai clé en main. Prix et Possession discutable**

3 février 2016_J_LEVIS
Inter-Québec CF
AGENCE IMMOBILIÈRE
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage
418 838-1001
ROYAL LEPAGE
SERVICE 5 ÉTOILES

100179

alfredbedard.com
Courtier immobilier
418 808-3394

Lévis (St-Jean-Chrysostome)
PROFESSIONNEL INSTALLEZ-VOUS ICI

SIA 15646154

893, av. Taniata. 8 bureaux fermés + réception et salle à diner. 14 stationnements. **Prix possession discutable.**

St-Nerée (2110, rue Principale)
2 POUR 1

225 000$
SIA 28126786

Superbe opportunité. 2 maisons communicantes, ascenseur. Plusieurs rénovations effectuées. **Ancienne résidence. Prix négociable. Faites un offre.**

101857

ÉQUIPE VILLENEUVE
Audrey & Annick
Courtiers immobiliers
Tranquilli-T RE/MAX

RE/MAX Accès
Agence immobilière
tél.: 418 948-1000

• LÉVIS •

572,RUE STRASBOURG. Superbe propriété, idéale pour travailleur autonome. La cuisine nouvellement rénové est à faire rêver! Armoires de bois, îlot et plancher radiant. 5 chambres. Poss. 30 juin 2016

PORTE OUVERTE DIMANCHE 7 FÉVRIER 2016 DE 14H À 16H
AU 859, RUE DE LA RIVE, LÉVIS

Située dans une rue sans issue, majestueuse propriété 2005 en bordure de la rivière Chaudière. Imposante façade de pierre, garage double. Syst. de géothermie, piscine, syst. d'arrosage, fontaine ext. Ch. des maîtres avec balcon dans un décor magnifique! Matériaux nobles.

104420

ROYAL LEPAGE
Inter-Québec
AGENCE IMMOBILIÈRE

RENÉ BUTEAU
418 834-5300

LÉVIS

4CC À L'ÉTAGE

Rue Fraser, Près du traversier, hôpital et écoles, Imposant cottage, plafonds 9', comprend terrain adjacent. visitezmoi.ca 10045293 • Michèle Fournier 418 930-9021

ST-HENRI

En campagne à 20 min des ponts, garage chauffé sur 2 étages, 5 ½ au sous-sol, terrain 17 000pc, sans voisin à l'arrière, 4 CC au 2e étage, 3 salles de bain, entré de cave indépendante. visitezmoi.ca 11834922 • Marc Bohémier 418-834-5300

LA DURANTAYE

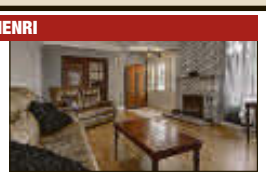
Maison 2010 situé en campagne, à 18 min de Lévis, 3 CC, sous-sol aménagé, grand salon. Entrée de cave indépendante. Situé dans un rond-point, la tranquillité est assurée. visitezmoi.ca 17846363 • Marc Bohémier 418-834-5300

LAC ETCHEMIN

Maison 225 pieds de façade au lac Etchemin. Cathédrale de 23.5p, salon avec imposante cheminée et foyer au bois. Plancher de qualité supérieur, 2SDB, 4CC. À 60 min des ponts.. visitezmoi.ca 13024225 • Marc Bohémier 418-834-5300

ST-HENRI

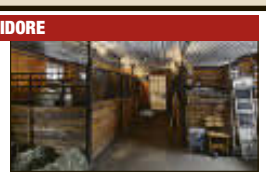
NOUVEAU



Sous l'évaluation municipale. Spacieux plain-pied en pierre et brique avec garage attaché et entrée ind. au s-s. Il vous offre également un chauffage à air pulsé, un foyer au bois et un poêle à combustion lente, grande cuisine avec îlot, douche en céramique, 5 CC, 1 bureau, terrain de 15 555pc et bcp de rangement. Beaucoup de potentiel! • 238 000$ • visitezmoi.ca 25924055 • René Buteau 418 834-5300

ST-ISIDORE

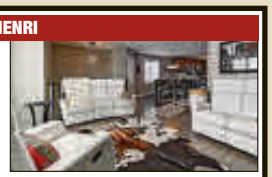
NOUVEAU



Sur un terrain de 80 000 PC pouvant être subdivisé, FERMETTE comprenant écurie avec 4 box et bungalow avec garage double attaché, entrée indépendante au s-sol, sous-sol aménagé avec combustion lente, 3 cc, 2 sdb. À proximité de l'autoroute 73 et à 15 min. des ponts. Réalisez votre rêve! • 275 000$ • visitezmoi.ca 28155710 • René Buteau 418 834-5300

ST-HENRI

NOUVEAU



Dans un secteur familial, luxueux jumelé 2013 à aire ouverte comprenant 3 CC et 2 SDB, très belle cuisine avec armoires de polyester et s-sol complètement aménagé. Terrain paysager de 5 164 PC, cour asphaltée, patio avec toit permanent et cabanon 12' x 16' avec porte de 8' contribueront à votre confort. • 259 900$ • visitezmoi.ca 15905148 • René Buteau 418 834-5300

QUÉBEC

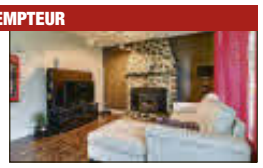
RESTAURANT

À la tête des ponts, dans un local superbement aménagé, restaurant de 85 places intérieures plus terrasse de 430 P.C.,spécialité cuisine maison, permis d'alcool. Excellent potentiel. • 174 000$ • visitezmoi.ca 10437857 • René Buteau 418 834-5300

ST-GEORGES

Bungalow offrant 4 cc, 1 sdb, 1 sd, entrée indép. au s-sol, terrain paysager de 15600 pc, bordé d'une haie de cèdre. Vue exceptionnelle sur la ville, 3 remises et une piscine. Aproximité de la piste cyclable et du parc des 7 Chutes. • 174 500$ •visitezmoi.ca 22146831 • René Buteau 418 834-5300

ST-RÉDEMPTEUR



Spacieuse propriété, 5 CC, 2SB, douche en céramique, foyer au bois au salon, superbe cuisine, pièce à aménager à votre goût au-dessus de l'abri d'auto et entrée ind. au SS. Une servitude d'H-Q permet de profiter d'un plus grand terrain, sans voisin arrière. • 299 500$ • visitezmoi.ca 11848854 • René Buteau 418 834-5300

STE-CROIX

Sur terrain de 15 692pc clôturé, grande propriété, garage attaché et excavé + garage détaché. 4 CC, 2 SDB, gr. salle fam. avec comb. lente, chambre froide, garde-robe de cèdre, grande verrière et foyer extérieur. Bel emplacement pour garderie. • 219 500$ • visitezmoi.ca 24359035 • René Buteau 418 834-5300

QUÉBEC

Sur un terrain boisé + 26 000 pc, propriété unique en son genre avec ses multiples plafonds + de 9', foyer au salon, planchers de bambou. 3½ avec entrée ind. dans un demi s-sol. Belle opportunité de revenus ou de propriété bi-familiale (à finir). À proximité de tous les services. • 294 000$ • visitezmoi.ca 15837364 • René Buteau 418 834-5300

ST-HENRI

Impeccable condo 4½, situé au 1er étage (932 pc), construction 2010, 2 stationnements, grand rangement à l'extérieur. • 169 900$ • visitezmoi.ca 16263274 • René Buteau 418 834-5300

Pour un service personnalisé

Richard BERNIER .com

Tranquil-T

RE/MAX Avantages Agence immobilière

Cell.: 418 956-8609
Bur.: 418 835-3535

+30 ans d'expérience en vente et en service à la clientèle

Plus de propriétés sur
richardbernier.com

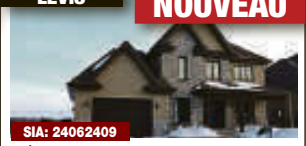
Le courtier SYMPATHIQUE ET PROFESSIONNEL

104404

ST-HENRI — NOUVEAU

ST-HENRI, 265 NOTRE-DAME. Construction 2008, 4cc poss de 5, 2 sb, aire ouverte, foyer au gaz, thermopompe murale,ss aménagé, garage 28x21, terrain 7400pc. Wow! **324 900$**

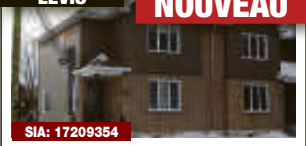
LÉVIS — NOUVEAU



SIA: 24062409

LÉVIS, 6450 ALFRED-PELLAN. Spacieux cottage 5cc. Aire ouverte, foyer gaz, armoires de bois. Île abrite des matériaux de bon goût et de qualité. Sans voisin arrière dans un quartier jeune et convoité. Solarium, spa, piscine chauffée, Tout y est! **695 000$**

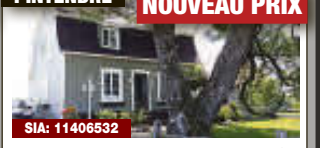
LÉVIS — NOUVEAU



SIA: 17209354

28, ST-MARCEL. Lumineuse maison de ville, unité de coin, sans voisin arr,près de la piste cyclable. 2154pc utilisable,grandes pces bien divisés, 4cc, 2sb, aire ouverte. **264 000$**

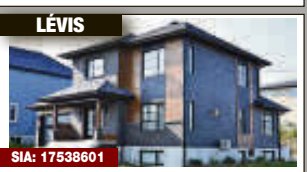
PINTENDRE — NOUVEAU PRIX



SIA: 11406532

550 AV DES RUISSEAUX, Impeccable ancestral entièrement rénové ayant conservé le cachet d'époque. 3cc à l'étage, terrain de +/-54000pc, À voir! **$289 000**

LÉVIS



SIA: 17538601

9150 DE LA SARRE. Bi-générations/ou loyer 4 1/2, intérieur digne d'une revue, plafonds 9'. **549 900$**

LÉVIS

SIA: 15918759

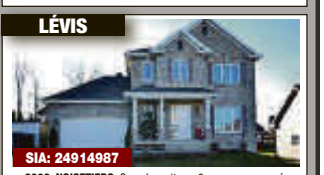
28 JACQUES-CARTIER. Vue direct au fleuve. Pas de voisin arrière. 3 cc au rc, bois franc, aire ouverte, grand patio offrant une vue panoramique. **295 000$**

PINTENDRE

SIA: 20511265

760 DES ABÉNAQUIS. Grande maison de 4cc dont 3 au rc, demandant rénovations. Grande salle familiale, cuisine récente de 4 ans. Grand patio franc sud. **209 000$**

LÉVIS



SIA: 24914987

8902, NOISETIERS: Superbe cottage. 3cc, garage excavé aménagé, grand terrain de 8600 pc clôturé. Matériaux de qualité et de bon goût. Armoires de merisier, douche de verre. Grand hall d'entrée. Près de tous les services essentiels. **399 000$**

LÉVIS

SIA: 18490411

8508 DU MARIE-JOSEPH. À 2 pas piste cyclable, vue fleuve et Î.O., magnifique jumelé sur 4 niveaux. 3cc, 2 s-b, foyer au gaz au salon avec plafond à 13', air climatisé, garage intégré. **296 000$**

LÉVIS

SIA: 22091247

54 DE COURCELETTE. 4 côtés brique, 4 c.c. à l'étage, terrain intime, sans voisin arrière, piscine creusée. **439 000$**

LÉVIS — NOUVEAU PRIX

SIA: 12290615

15 VAUDREUIL, Vue au fleuve, aire ouverte, 5cc, foyer & poêle au bois, thermopompe, ss totalement aménagé. **324 900$**

LÉVIS

SIA: 20255672

48 FLAUBERT. Jumelé, 3 c.c., immense terrain 10 200 p.c. **235 000$**

104400

viacapitale CITÉ

AGENCE IMMOBILIÈRE

1200, boul. Alphonse-Desjardins, Lévis
Les Promenades du Sud, 940, ch. du Sault , St-Romuald

viacapitalevendu.com • 418-839-0001

VISITE LIBRE DIM. 7 FÉVRIER DE 14H À 16H

1081, RUE PICASSO, ST-JEAN-CHRYSOSTOME
Libre rapidement! Cottage rénové, offrant 5cc, 2sb. Proximité école. Garage. Idéal pour famille. sia 21995710
SYLVIA LEBLANC • 418 570-0743

NOUVEAU

CHARNY. Urgent! Succession! Maison en rangée, 5cc, 3 à l'étage, 2 au sous-sol, 2 Sb, 1 salle d'eau, ss entièrement aménagé. Rue privée. Proximité hôpital, écoles, services. 194 500$ sia 12517562
SYLVIA LEBLANC • 418 570-0743

PLAN D'AMÉNAGEMENT

KAMOURASKA. Projet de 18 lots contigues totalisant 2047 arpents. Poss. de séparer les lots, construire, opérer un commerce: services publics, villégiature, loisirs, etc. Zoné blanc. Unique
FRANCINE CHARTIER • 418 802-3513

LÉVIS. Clé en main! Bungalow offrant 3cc, 2 sb, solarium avec vue sur la Rive-Nord. Atelier avec sortie ext. Plusieurs rénovations au fil des ans. Sous l'évaluation. Un bijou!
HÉLÈNE DARVEAU • 418 563-8301

VUE À COUPER LE SOUFFLE

ST-ANTOINE-DE-TILLY. À 20 min. des ponts, cette maison vous offre tout ce dont vous rêvez: fenes. abondante avec vue sur le fleuve de presque toutes les pièces. Aire ouverte, espace, clarté, tranquillité. Poss. de bi-génération. Garage, terrain de 30 000 p.c. Entrez voir, vous serez ravis!
HÉLÈNE DARVEAU • 418 563-8301

CLÉ EN MAIN

ST-RÉDEMPTEUR. Maison en rangée, bois franc, 3 chambres. Espace et clarté à l'honneur. Près des services, école et autoroute. Un bijou 235 000$
HÉLÈNE DARVEAU • 418 563-8301

MARIE-JOSÉE PIOL
COURTIER IMMOBILIER

Monsieur René Auclair, directeur de Via Capitale Cité, est fier d'annoncer l'arrivée de Madame Marie-Josée Piol, courtier d'expérience, au sein de son équipe.

Forte de son expérience et des avantages concurrentiels de Via Capitale, nous vous recommandons sans hésiter de contacter Madame Marie-Josée Piol au 418 839-0001, qu'il s'agisse de la vente ou de l'achat de votre résidence.

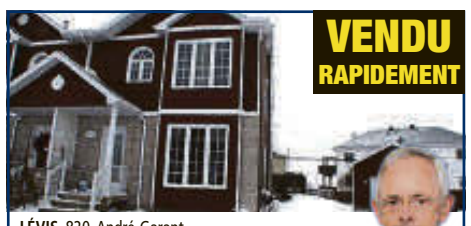
NEUF

ST-GERVAIS. 2 jumelés neufs de 27' x 38', aires ouvertes, bien fenestré, 2 c.c. au r.c., finition de qualité, terrain de 5 709 p.c. et 5,937 p.c.
ANDRÉ VEILLEUX • 418 839-0001

ST-HENRI. Belle bâtisse commerciale de 53' x 52' sur 2 étages, 4 côtés en briques, disponible pour vos projets, au centre du village.
ANDRÉ VEILLEUX • 418 839-0001

PINTENDRE. Impeccable bungalow 4 côtés brique, garage attaché, 4 c.c., 2 s.b., grande salle familiale, véranda 3 saisons. Plusieurs rénos de faits..
ANDRÉ VEILLEUX • 418 839-0001

VENDU RAPIDEMENT



LÉVIS, 820, André-Garant
ANDRÉ VEILLEUX • 418 839-0001

PINTENDRE. Transfert, vendeur motivé, prix demandé sous l'évaluation marchande, cottage de luxe, garage excavé, 4 c.c., 2 s. bain, cuisine rénovée comptoir de granite planchers céramique de porcelaine
JEAN-PIERRE MARTEL • 418 569-5555

CHARNY. Idéal pour propriétaire occupant ou investisseurs. Rénovations importantes en 2010, extérieur du bâtiment, galerie et toiture.
JEAN-PIERRE MARTEL • 418 569-5555

NOUVEAU

ST-JEAN-CHRYSOSTOME. Compagne en ville, charme d'antan avec commodité d'aujourd'hui. Ancestrale entièrement rénovée. 4cc, 2s de bains. Garage attaché et garage atelier. Calme assuré!
GAÉTANE BOILARD • 418 932-6743

PRIX REVISÉ

ST-RÉDEMPTEUR. Belle d'autrefois, plusieurs rénovations effectuées, bien entretenue, 3 c.c., poss. 4, terrain aménagé et intime. Vous serez charmé. À découvrir!
GAÉTANE BOILARD • 418 932-6743

De l'information locale au quotidien
www.journaldelevis.com

ST-JEAN-CHYSOSTOME

994 ST-IRÉNÉE

ST-NICOLAS

2402 MARIE-VICTORIN

ST-JEAN-CHRYSOSTOME

1073 DE VINCI

ST-PAUL-DE-MONTNINY

376 2E RANG

LÉVIS

4902, ST-LAURENT

CHARNY

7040 DES GRÈBES

QUÉBEC

265-267 DES LILAS

ST-ROMUALD

525 FITZGERALD

ST-FRANÇOIS-DE-LA-RIVIÈRE-DU-SUD

91 CH. DES PRAIRIES

ST-ÉTIENNE

39 ALPHONSE-ROUSSEAU

12e COURTIER RE/MAX AU QUÉBEC SUR 2887 2014

MARTIN NORMAND

S.A. d'un courtier immobilier

RE/MAX Avantages inc. AGENCE IMMOBILIÈRE

UNE EFFICACITÉ PROUVÉE!

ARMAGH

1 DE LA FABRIQUE

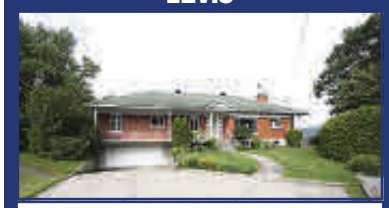
LÉVIS

709 BOIS-GUILLAUME
Prestigieuse, prix suscitant l'intérêt.

ST-ÉTIENNE

10 GENEST

LÉVIS



1, LEVASSEUR
Vue magnifique. Propriété spacieuse.

ST-ROMUALD

1436 DU CORSAIRE

LÉVIS

8625 GUILLAUME-COUTURE

ST-RÉDEMPTEUR

1452, DES CÈDRES
Secteur de choix, piscine creusée.

ST-RÉDEMPTEUR

1560 CH. DU FLEUVE

ST-RÉDEMPTEUR

15 MILLE-FLEURS

PINTENDRE

Condo commercial de 2 000 à 32 000 pieds carrés
Possibilité de commerce ou d'entrepôt.
605 ROUTE KENNEDY

SECTEUR ST-PAUL-DE-MONTMINY

Terres à bois comprenant 4 lots délimités par 3 routes carrossables. Plantation de 46 ans incluant plusieurs espèces.

Accès à plus de 4500 propriétés dans Chaudière-Appalaches, pour réaliser vos projets. Contactez-moi!

ST-ROMUALD

175 HAUT-BOIS

LÉVIS

543 #405 ST-JOSEPH

ST-ÉTIENNE DE LAUZON

2601 #8 LAGUEUX

ST-ÉDOUARD-DE-LOTBINIÈRE

2536 PRINCIPALE

ST-RÉDEMPTEUR

60 DU RACOURCI

CHARNY

3172 MICHEL-LEMIEUX

NE PERDEZ PAS VOTRE TEMPS
CONTACTEZ-MOI !

ST-ROMUALD

1763 DU SAULT

OBTENEZ L'HEURE JUSTE ET VENDEZ AU MEILLEUR PRIX, CONTACTEZ-MOI!

Plus de 175 t VENDU ons en 2014!

cell : 418 806-9490 • 418 832-1001
martinnormand@remax-quebec.com - www.martinnormand.com

Propriétés disponibles rapidement

ST-NICOLAS

1451 CALGARY

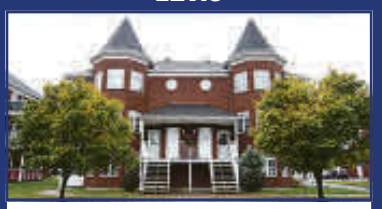
ST-AGAPIT

1015 FRÉCHETTE

ST-ÉTIENNE

18 LAURE-ANNA

LÉVIS



1294 GASTON-MIRON

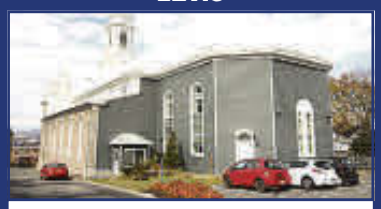
BEAUMONT

32 #D BEAU-SITE

LÉVIS

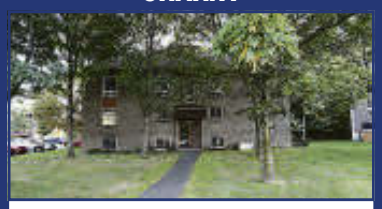
1220 VILLEMAY

LÉVIS



11 #108 BIENVILLE

CHARNY



4064 #12 DE L'ÉCLUSE

LÉVIS

LES UNIFORMES COUP DE COEUR (Commerce)

ST-AGAPIT

990 FOURNIER

ARMAGH

210 PRINCIPALE

6289, BERLIOZ, LÉVIS

COTTAGE
HAUT DE GAMME
SITUÉ DANS LE QUARTIER DU BOISÉ DU GOLF
Venez visiter et vous serez charmé!

Accès à plus de 4500 propriétés dans Chaudière-Appalaches, pour réaliser vos projets. Contactez-moi!

NOUVELLE DEMEURE
Agence immobilière

nouvelledemeure.com

215, route de la Rivière, Bur.: 203 (St-Nicolas)
418 836-7666

180-670, rue Bouvier (Qc)
418 780-1414

Hervé Pouliot

Courtier immobilier-hypothécaire agréé DA

Un choix en valeur ajoutée

418 836-7666

hpouliot@nouvelledemeure.com

VISITEZ TOUTES MES PROPRIÉTÉS AU hervepouliot.com

SERVICE DOUBLE VOLET POUR UN SERVICE COMPLET ! COURTIER IMMOBILIER ET COURTIER HYPOTHÉCAIRE CONTACTEZ-MOI ! 418-836-7666

LÉVIS

P.D. 309 000$

23 000$ sous l'Évaluation municipale. Belle grande propriété au coeur de Lévis. Espace pour grande famille ou Bi-génération. 6 chambres à coucher + bureau, 2 salles de bains. Profitez de cette occasion. A voir!

LÉVIS

NOUVEAU, DUPLEX — P.D. 284,000$

Grand Duplex avec cuisine d'été. Un 6½ au rez-de-chaussée/sous-sol. Un 5½ à l'étage avec revenus potentiels de 700$/mois. Grand terrain de 9 582 pc. Vue partielle au Fleuve. Garage/Atelier.

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON

NOUVEAU — P.D. 234 900$

Beau Plain-pied de 40 X 24 plus garage excavé de 14 X 24. Très beau patio inter bloc + gazebo (bois). Terrain 8 500pc. Toiture 2010 et fenêtres 2013. 4 chambres à coucher (possibilité de 5)

GRATUIT
OPINION DE LA VALEUR MARCHANDE DE VOTRE PROPRIÉTÉ CONTACTEZ-MOI ! 418 836-7666

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON

JUMELÉ — P.D. 184 900$

200 rue Gauvin, St-Étienne-de-Lauzon. Sous l'évaluation municipale,libre immédiatement, beau jumelé. 1991, 3c.c.. Boiseries, thermopompe,toiture et fenêtres récentes. Cabanon 24x12 .Haie de cèdres. Près de l'autoroute. Secteur tranquille.

ST-ÉTIENNE-DE-LAUZON

SANS VOISIN ARRIÈRE — P.D. 334 400$

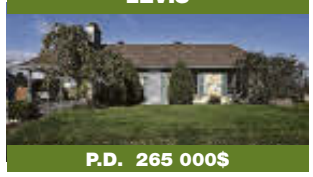
Très belle propriété d'un étage et demi, garage intégré. Terrain 7 000 pc. sans voisin arrière. Architecture exceptionnelle. 2 salles familiales. Vous serez charmé à votre entrée!

LÉVIS

CONDO LE BEAUVOIR — P.D. 209 000$

Magnifique condo au 2e étage. Très propre, sécuritaire, ascenseurs. 2 cc. stat. intérieur, salle d'entrainement + bricolage. Bonne gestion de copropriété. Faut voir!

LÉVIS



P.D. 265 000$

Belle propriété avec abri d'auto. Bien située, terrain de 7594pc, 2 cc au rdc, possibilité d'une 3e, 3cc au sous-sol, 2 salles de bains, foyer, thermopompe centrale. Toiture 2014. Libre rapidement.

PINTENDRE

FERMETTE-ECURIE — P.D. 575 000$

Domaine avec condo, garage, écurie, paddock, manège intérieur, 10 boxes. terrain de 13 hectares zoné agricole. Poss. de morcellement et de convertir en zonage résidentiel. A 2 minutes du grand Lévis.

Normand Coté

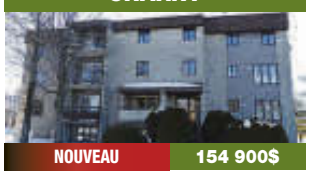
Courtier immobilier

Votre satisfaction demeure Ma priorité!

581 309-9000

normandcote@nouvellemeure.com

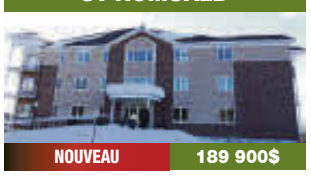
CHARNY



NOUVEAU — 154 900$

Magnifique condo rénové en 2014. Très bien situé, à 30 secondes de l'autoroute 73 et 2 minutes des ponts. 2 stationnements extérieurs. Près de tous les services dans un quartier tranquille.

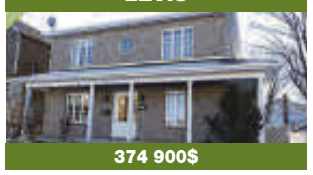
ST-ROMUALD



NOUVEAU — 189 900$

Superbe condo 4½ avec vue partielle sur le Fleuve et sans voisin arrière. Accès à la salle d'exercices, sauna, cinéma, billard, bricolage, bibliothèque et salle de réunion. Près de tous les services, libre immédiatement.

LÉVIS



374 900$

Magnifique cottage 2002 novaclimat, près de l'hôpital, 4 c.c. à l'étage, thermopompe, 4 côtés briques, foyer au gaz, salle à manger chaleureuse et lumineuse, . Grand terrain aménagé. Entrée indépendante au s/s. Près de tous les services.

ST-NICOLAS

424 900$

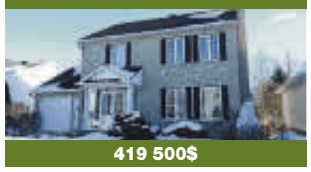
Très grande maison de style canadien de 15 pces sur un grand terrain de 20 000p² sans voisin arrière. Gar. de 50 X 24 et un gar. attaché. Toiture 2014, fenêtres aluminium 2013, sdb 2011, fosse septique et champ d'épuration 2006. Secteur paisible et tranquillité assurée.

ST-ROMUALD

156 000$

Très beau condo 4 1/2 à deux minutes des ponts et du nouveau Costco. Beaucoup de rénos de fait (toiture, fenêtres, plancher, chauffe-eau). Beaucoup de luminosité. près de tous les services et transport en commun.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME



419 500$

Magnifique résidence avec garage intégré. Très grand terrain intime de 13 760 pc sans voisin arrière. Près de tous les services. Une visite vous convaincra!

ST-NICOLAS

439 000$

Magnifique Bungalow construction 2011. Sans voisin arrière. Grand terrain 14 000pc. Foyer 3 faces au gaz propane avec fini de pierres. Près de tous les services et le transport en commun. Quartier de choix.

LÉVIS

199 900$

Vue panoramique sur le fleuve! Grand 4½ climatisé au rez-de-chaussée. Ascenseur, interphone, salle d'exercice, salon de billard, cinéma maison et piscine creusée et chauffée au sel. À 500 m. de la piste cyclable et 1 km. de la traverse. Une visite vous convaincra!

BREAKEYVILLE

219 700$

14, Michel Bégin
P.D. 219 700$

ST-ROMUALD

149 900$

464, de Mercure app. 103
P.D. 149 900$

Mathieu J. Caron

Courtier immobilier

«D'une référence à l'autre...»

418 802-0871

mathieujcaron@gmail.com
www.facebook.com/mathieujcaroncourtierimmobilier

ST-HENRI

GARDERIE/BI-GÉNÉRATION — 279 900$

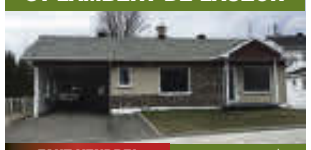
CLEF EN MAIN de 42 X 26 + boudoir de 19 X 9 isolé et chauffé. Garage double attaché (24 X 36) + atelier attaché (23 X 10). Thermopompe, 4 cc à l'étage, sous-sol complètement aménagé avec GARDERIE + 2e cuisine complète et 2 entrées. Terrain de 11 000 p.c. et cabanon. POSSIBILITÉ DE BI-GÉNÉRATION... SIA 17559319

ÎLE D'ORLÉANS

BORD DE L'EAU — 989 000$

Somptueuse propriété de 4 chambres au bord du fleuve sur un grand terrain intime superbement aménagé. Érigée en 2004 dans les plus hauts standards. Plafonds de 9 pieds, confort géothermique, **ascenseur,** cave à vin et énorme salle de spa/gym et +++. Vue incomparable sur le corridor maritime où paquebots et bateaux de croisière sont au rendez-vous. SIA 27247335

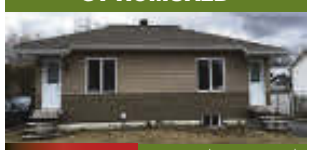
ST-LAMBERT DE LAUZON



FAUT VENDRE! — 197 500$

Opportunité en plein coeur de la ville! Plain-pied avec abri d'auto, garage isolé,chauffé et 2 remises,3 cc, nouveau système de chauffage à l'eau(2012), poêle à bois, ss aménagé en majeure partie, 2 sdb. Terrain de 7195 pc clôturé récemment. Bien entretenu en général,nécessite des travaux de rafraîchissement.

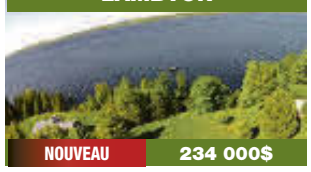
ST-ROMUALD



FAUT VENDRE! — 197 000$ / 137 000$

JUMELÉ REMIS À NEUF en 2014 (coquille seulement).Secteur paisible près des écoles et services à 7 minutes des ponts. Bonne intimité sur terrain aménager avec cabanon. POSSIBILITÉ D'ACHETER LES 2 CÔTÉS (#centris: 11047981). N.B. sont exclus gypse, peinture, luminaires, revêtement de sol, système de chauffage, armoires de cuisine, salle de bains. SIA: 20890108

LAMBTON



NOUVEAU — 234 000$

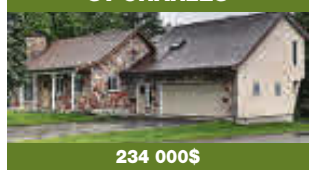
TRÈS RARE! Terrain sans voisin arrière de 40 992 pc (186 pieds de façade) zoné résidentiel au Grand Lac St-François(51 KM²)avec 12 pieds d'eau en bordure du lac (idéal pour amarrer un voilier). (Voisin d'une propriété de prestige). La vente inclus un puits artésien. SIA 102406115

LÉVIS

FACE AU FLEUVE/PISTE CYCLABLE — 319 000$

Une perle patrimoniale (1888)! Entièrement rénovée (toiture tôle, solage de béton et pierre restauré, fenestrations, électricité, plomberie, cuisine, salles de bains, revêtement ext. et +). 2 cc à l'étage, 1 avec bain sur pattes, foyer au gaz, clôturé, piscine semi-encastré au sel, petit garage. sia: 17415336

ST-CHARLES



234 000$

Jolie propriété façade de pierre, grand salon avec foyer de pierre, 3 c.c. Grande chambre des maîtres avec salle de bains et bureau + balcon. Cuisine et salle à manger très spacieuse. Thermopompe, garage double et patio excavé. Tout près des écoles et des services. Possession flexible. SIA 27650532

104406

À VENDU E

dannylevesque.com

DANNY LÉVESQUE

Courtier immobilier agrée inc.

RE/MAX Avantages inc. AGENCE IMMOBILIÈRE

418 832-1001

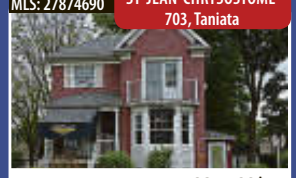
Participant Tranquilli-T RE/MAX

MLS: 27362401 — STE-MARIE, 656, de La Vérendrye

NOUVEAU

3 1 1 199 900$

MLS: 27874690 — ST-JEAN-CHRYSOSTOME, 703, Taniata



COMMERCIAL 324 500$

MLS: 15275913 — CHARNY, 2601, de la Rotonde

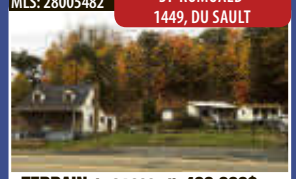
COMMERCIAL

2820 PI² MEUBLÉ / 11,50$ PI²

MLS: 24364161 — LÉVIS, 8, Sauvageau

3 1 1 247 000$

MLS: 28005482 — ST-ROMUALD, 1449, DU SAULT



TERRAIN de 84 000 pi² 499 999$

MLS: 22616527 — LÉVIS, 4001, de la Fabrique

COMMERCIAL 599 000$

MLS: 17135929 — ST-ROMUALD, 1550, Stanislas-Hébert

3 2 1 349 000$

MLS: 27142295 — LÉVIS, 4684, Germaine-Guèvremont

NOUVEAU

3 1 269 000$

MLS: 25362896 — ST-NICOLAS, 899, des Pins

VENDU

AU PRIX DE L'ÉVALUATION

4 2 P.D. 224 900$

MLS: 24312983 — ST-JEAN-CHRYSOSTOME, 700, Taniata

COMMERCIAL

- Immeuble commercial/bureau
- Situé à l'entrée de St-Jean-Chrysostome
- Locaux jusqu'à 10 000 PI2 sur 2 étages
- Location à partir de 10$/PI2 + TPS/TVQ
- Achat à partir de 80$/Pi2 + TPS/TVQ

101860

RENÉ SIROIS

418 835-3535

101863

Souriez à la vie!

RE/MAX Avantages

www.renesirois.ca

LÉVIS

VUE FLEUVE VENDEUR MOTIVÉ

VENDU

11, RUE ST-GILBERT. Superbe chaumière (1943) totalement rénovée. **399 000$ SIA : 26209508**

LÉVIS

45, RUE GUÉNETTE, Totalement rénovée, 6 chambres. **324 500$ SIA : 26490041**

LÉVIS

REZ-DE-CHAUSSÉE

1270, RUE GASTON-MIRON, Grand condo avec 2 chambres. **182 500$ SIA : 20354694**

LÉVIS

2 MIN. DES PONTS

247, RUE DES LEMELIN, Superbe jumelé luxueux, 3 chambres. **384 500$ SIA : 25015230**

LÉVIS

NOUVEAU

6160, RUE FRASER. Jumelé formule condo, 2.c.c, excellente condition. **314 500$ SIA : 10606718**

LÉVIS

GRAND TERRAIN

571, RUE DE VERDUN. Grand plain-pied sur super grand terrain. **253 900$ SIA : 9625710**

LÉVIS

VUE AU FLEUVE

51, RUE DE LA SEIGNEURIE. Super plain-pied (39'x25'). Totalement rénové. ~~284 900$~~ **284 500$ SIA 11410120**

LÉVIS

COMMERCIAL IMPECCABLE

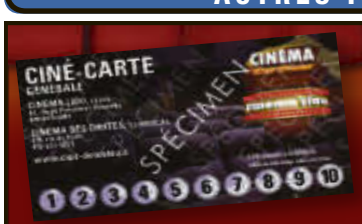
959, AV. TANIATA, Bel immeuble à bureaux (11) Stationnement autos (20). **349 000$ SIA : 21876889**

LÉVIS

POSSESSION RAPIDE

975, ROUTE DES RIVIÈRES, app. 205. Magnifique condo 4 1/2, 2 chambres. **259 000$ SIA : 25775409**

AUTRES PROPRIÉTÉS EN PAGE 36



GAGNEZ une Ciné-Carte de 10 films au : www.journaldelevis.com

Une promotion : **Le Journal de Lévis • Cinéma Lido • Cinéma Des Chutes**

101866

Nicolas Mercier

Courtier immobilier

RE/MAX Avantages inc. AGENCE IMMOBILIÈRE

418 835.3535

Autres maisons: www.nicolasmercier.ca

LÉVIS, 1192 GRENATS. Unité de coin, 2 chambres, + bureau, cour au sud. **179 800$**

LÉVIS, 579 FALAISE. VUE PANORAMIQUE AU FLEUVE ! Terrain de 27 000 p.c. avec possibilité de subdiviser! 3 c.c., 2 s. de bains, 1 s. d'eau, 2 foyers, garage double, sous-sol hors terre. **1 300 000$**

PINTENDRE, 792 FÉLIX-LECLERC. Maison en rangée luxueuse de 3 c.c., pl. bois franc, clim. mural, foyer au bois, portes françaises, 4 stationnements. **212 500$**

PINTENDRE, DE COUTANCES. Projet de condo, 2 c.c., douche cér. 36"x48", bain auto-portant. À partir de 149 000$ +tx -ristournes = **161 200$**

LÉVIS, 1651 VIVALDI. 2010, 30'x 30', 5 c.c., 2 s. bains, garage double excavé, terrain 7700 p.c. **499 000$**

LÉVIS, RUE BERLIOZ. 21'X34', garage, 3 c.c., asphalte et gazon inclus! À partir de **271 092$ + tx - ristournes** **Bureau des ventes samedi et dimanche 14h à 16h**

LÉVIS, 1780 RAVEL. 4 c.t.s pierres, 4 c.c., 2 s.b., spa, piscine creusée, garage double, cabanon. **649 000$**

BEAUMONT, 15 PORTELANCE. 4 c.c, 2 s. de bain, spa intérieur, solarium, garage, terrain 20 000 p.c. **337 000$**

LÉVIS, 1656 RAVEL. 5 c.c., 2 s.b., cuisine avec comptoir de quartz, garage, cabanon, piscine. **449 000$**

LÉVIS, 4886 RUE BOSSUET. Seulement 2 condos disponibles! 2 c.c. À partir de **178 900$ + tx – ristournes.**

101852

Nathalie Côté

Courtier immobilier

418.832.1001

nathalie.cote@remax-quebec.com

RE/MAX Avantages inc. AGENCE IMMOBILIÈRE

Franchisé indépendant et autonome de RE/MAX Québec inc.

« Je prends le temps de bien vous servir »

ST-NICOLAS

923 CH. VIRE-CRÊPES
Petit domaine, belle Ancestrale restaurée, grange-atelier, piscine creusée et +++

ST-ANTOINE-DE-TILLY

3638 MARIE-VICTORIN, 369 000$

ST-NICOLAS

708 MARIE-VICTORIN,
Ancestrale sur terrain +100 000pi², verger, à 5 min. des ponts, une chance unique.

ST-RÉDEMPTEUR

1289 HENRI-PELLETIER,
Succession, à rénover sur terrain magnifique + 1300pi²

LÉVIS

879 ARMAND-MATTE,
Une des plus belles! Hyper spacieuse (22x34) vue sur fleuve et chutes.

ST-NICOLAS

295 MARIE-VICTORIN
Près des ponts, terrain intime + 12000 pc. beaucoup de cachet!

ST-ÉTIENNE

85 DUBOIS
Impeccable à tous les niveaux! Totalement aménagé, terrain intime, tout pour plaire!

LÉVIS

360-370 HALLÉ.
Occasion rêvée pour proprio occupant, 2 X 71/2, garage 20'X16'. Énorme potentiel!

LÉVIS

1001 FRÉCHETTE $199 900

VISITEZ: NATHALIECOTECOURTIER.COM

RENÉ SIROIS

418 835-3535

101861

Souriez à la vie! RE/MAX Avantages

www.renesirois.ca

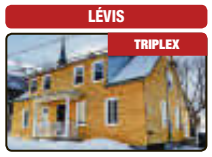
ST-LAMBERT-DE- LAUZON

184, RUE DOLLARD, Remarquable bungalow luxueux de 1160 pc avec 4cc. ~~298 000$~~ **293 500$**
SIA : 21889431

BEAUMONT

9, RUE BOUVIER. Beau grand jumelé, 3 chambres, terrain 8 500 pi² ~~224 500$,~~ **219 000$**
SIA 27704348

LÉVIS



12-14A, RUE GAUVREAU. Triplex totalement reconstruit. Super achat! **329 000$**
SIA : 10267060

LÉVIS

2905, RUE ST-LAURENT, Finition luxueuse, 4 c.c, garage double. **689 000$**
SIA : 20144741

LÉVIS

6126, RUE GOUNOD. Superbe condo luxueux avec 2 chambres **214 500$**
SIA : 25332145

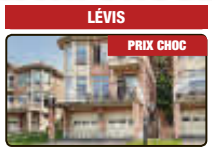
LÉVIS

179, RUE DE L'ENTENTE, Totalement rénovée, 3 chambres!. **187 500$**
SIA : 19012636

LÉVIS

835, RUE DES RUISSEAUX. Grande résidence avec 5c.c à l'étage. Avec cabane à sucre. Possibilité de revenus intéressants. **549 000$** **SIA : 11397269**

LÉVIS



2934, RUE DE LA TERRASSE DU FLEUVE, maison unifamiliale, garage double, 3cc ~~514 500$~~ **499 000$** **SIA : 20140262**

LÉVIS

113, RUE PAUL-POIRIER, Unifamiliale avec 5 chambres, avec revenus. **259 400$**
SIA : 12403468

ST-NICOLAS

1380, RUE DU CRÉPUSCULE. Propriété UNIQUE aménagée sur 3 niveaux. **538 500$**
SIA 16809195

LÉVIS

8558, DOMAINE DE LA GRÈVE-GILMOUR. Maison de ville finition luxueuse. **424 000$**
SIA 25174222

LÉVIS

31, RUE LOUIS-PHILIPPE-RUEL. Super cottage en parfaite condition! **258 500$**
SIA : 17336088

LÉVIS

8061, RUE DU BLIZZARD. Superbe résidence de 26 x 40 avec 4 chambres. ~~294 500$~~ **284 500$**
SIA 21810890

LÉVIS

4114, RUE DES TURQUOISES. Très beau condo avec 3 chambres, climatisé, impeccable. **184 750$**
SIA : 11523322

LÉVIS

600, BOUL. ALPHONSE-DESJARDINS. Beau grand bungalow, 3 cc. **244 500$**
SIA 25039768

Simon Bégin

Courtier immobilier

418 835-3535
418 956-0404

RE/MAX AVANTAGES INC.
Agence immobilière

Louise D. Bégin

Courtier immobilier

RE/MAX
FORTIN DELAGE INC.
Agence immobilière

418 653-5353
418 564-3307

LÉVIS, 819 ARMAND-MATTE • 279 900$ • Superbe vue au fleuve, unité de coin.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, 945, ANDRÉ-GÉRIN-LAJOIE • 299,000$ • Spacieuse maison aménagée avec piscine creusée.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, 965 DE BOULOGNE • 221 800$ • Moderne de 3 c.c., près de tout

LÉVIS, 1289, DES LILAS • 417 000$ + TX • Pour les plus exigants! Cottage neuf avec garage.

LÉVIS, 4585 THOMAS CHAPAIS • 339 500$ • 6 c.c. idéale pour grande famille

LÉVIS, 44 DE GAULLE • 185 000$ • Coquette résidence complètement rénovée en 2015.

ST-ÉTIENNE, 249, RUE GAUGUIN • 379 000$ • Super cottage, décore à faire rêver.

ST-LAMBERT • Superbe terrain pour futur développement. Idéal pour promoteur.

LÉVIS • 27, STE-THÉRÈSE • 229 000$

À VENDRE LÉVIS
PLUSIEURS TERRAINS COMMERCIAUX BIEN SITUÉS

102905

AVEC VOUS. POUR VOUS. ENSEMBLE

www.simonbegin.com

LOUIS GUAY

Courtier immobilier agréé

Depuis 1986

RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE

30 Années
de loyaux services

805.8150 C.
835.3535 B.

www.LouisGuay.com

100165

LÉVIS, 1600 rue Métivier • Condo 4 ½ + bureau, immeuble sécuritaire, balcon au nord-ouest, ascenseur, stationnement intérieur. Commerces à proximité **$228,000**

LÉVIS, 1888 rue Fauré • Près de l'UQAR, Très belle maison, finition supérieure, foyer, climatisation, atelier, espace, Cour clôturée au soleil. **$315,000**

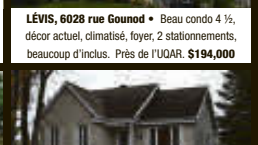
ST-ROMUALD, 2850 rue Gravel • Maison fraichement rénové, cuisine, salle de bain et planchers. Possibilité commerce à la maison ou bi-génération. **$249,900**

LÉVIS, 6028 rue Gounod • Beau condo 4 ½, décor actuel, climatisé, foyer, 2 stationnements, beaucoup d'inclus. Près de l'UQAR. **$194,000**

LÉVIS, 11-13 Prés. Kennedy • Duplex offrant 5 ½ sur 2 étages pour proprio et 4 ½ vacant au RDC. Toit et fenestration récents. Garage attenant. **$229,000**

LÉVIS, 474 Edouard-Perreavult • Près de l'Hopital, Grande maison rénovée, 3 chambres, bois franc, belle verrière et garage attenant. Elle offre beaucoup **$249,400**

LÉVIS, 20 F.X. Garneau • Très beau bungalow rénové, moderne et éclairé, offre beaucoup pour le prix, très beau terrain avec piscine. « Coup de cœur ! »**$259,000**



LÉVIS, 360 Alphonse-Bolduc • Coquette maison 2 chambres, poss. +, aires ouvertes, fenestration PVC, sous-sol non-aménagé, quartier tranquille. **$229,900**

BEAUMONT, 440 du Fleuve • Maison 1 ½ étage, 2 chambres, magnifique terrain 24,300 p.c. bordé par ruisseau + une ile, grande terrasse… **$179,000**

ST-ROMUALD • Immeuble commercial/ résidentiel en bordure du fleuve, ancienne banque. Vous avez un projet ? **$249,000**

LÉVIS, 5 du Potier • Joli cottage rénové, offrant espace et confort, 5 chambres, sous-sol aménagé, belle cour avec piscine, quartier recherché près Desjardins **$349,000**

ST-JEAN, 1046 rue Fontaine • Grande maison 4 chambres avec sous-sol aménagé, garage double attaché, terrain avec enrochement naturel. **$279,000**

LÉVIS, 1130 Charles-Rodrigue • Condo 4 ½, 2eme étage, espace et commodités, piscine, salle réception, gym, ascenseur. Libre rapidement **$139,000**

RECHERCHE
MAISONS À VENDRE

LÉVIS, 15 rue Thomas-Bertrand • Grande maison ancestrale sur 3 niveaux, cuisine et planchers de bois, 4 chambres, bureau, salle jeu… Du cachet à revendre ! **$259,000**

Visitez ma page facebook

LOUIS GUAY
COURTIER IMMOBILIER

RE/MAX Avantages AGENCE IMMOBILIÈRE
Opération Enfant Soleil

Alain Brideau

Courtier immobilier

Cell: 418 572-7774
Bur.: 418 835-3535

Avec vous jusqu'au bout !

101856

Mes autres propriétés au www.alainbrideau.ca

LÉVIS

SIA 11265640

CHARLESBOURG

SIA 17003297

LÉVIS

SIA 13364746

LÉVIS

SIA 11390854

VAL-BÉLAIR

SIA 26582272

LÉVIS

SIA 20064249

Évaluation de votre résidence à la valeur marchande.