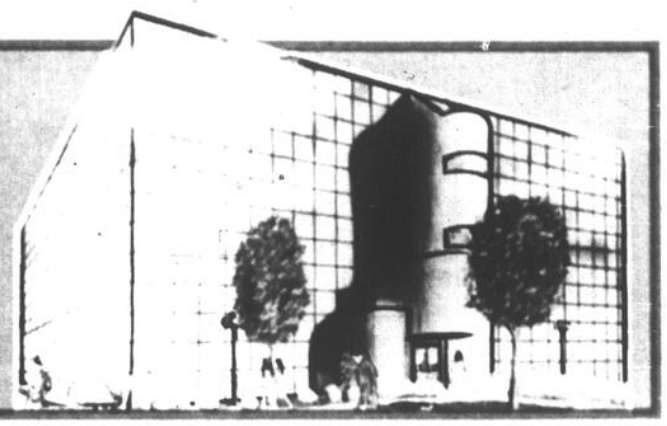
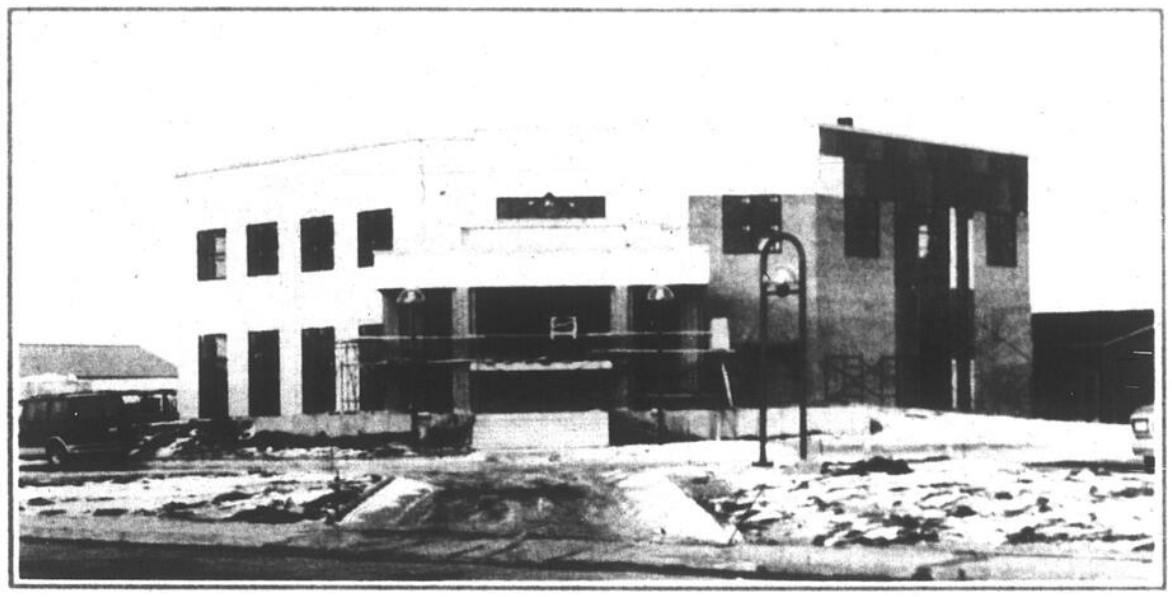
$2,2 millions pour l'Édifice De Bleury

Page C-2



LE CANADA FRANÇAIS *Économique*



Le nouveau complexe funéraire sera inauguré à la fin du mois. (Photo jacques PAUL)

Les Résidences LeSieur et Frères s'associent à la maison Alfred Dallaire

Les Résidences funéraires LeSieur et Frères, de Saint-Jean-sur-Richelieu, viennent de s'associer à la maison Alfred Dallaire, qui possède un important réseau de résidences funéraires dans la région de Montréal. De cette association, est né le Groupe LeSieur et Frères Limitée.



Gilles Bérubé

La porte-parole de la compagnie, Mme Dyane LeSieur, indique que la transaction s'est conclue rapidement. Cependant, depuis plusieurs mois, la famille LeSieur a reçu plus d'une proposition. Elle a choisi Alfred Dallaire pour son expérience et son approche commerciale.

Mme LeSieur cite l'expérience de la maison Dallaire dans la gestion des complexes funéraires intégrés et son expertise dans le domaine des préarrangements, une formule qu'elle a introduite il y a plus de 20 ans. La firme montréalaise s'est aussi illustrée pour d'autres innovations, notamment les services d'aide aux personnes en deuil et les halte-garderies.

C'est bien beau, mais la famille LeSieur n'est pas non plus à court d'expertise. Mme LeSieur en convient. Fondée en 1920, les Résidences LeSieur ont toujours été à l'avant-garde de son domaine dans la région.

■ Regroupement

Notre interlocutrice note que la tendance actuelle est au regroupement. Ainsi, les trois grands groupes de la région de Montréal, Dallaire, Bourgie et Darche, cherchent à étendre leur territoire de plus en plus en périphérie de la Métropole.

L'association avec Dallaire apporte une injection de fonds dans l'entreprise de Saint-Jean. En outre, elle bloque le marché aux visées expansionnistes des autres groupes. Dans la région, le nom de LeSieur est une valeur sûre. C'est donc à cette enseigne que le groupe poursuivra ses activités chez-nous.

■ Changements

Dans les opérations courantes, la transaction changera peu de chose. M. Georges A. LeSieur continuera d'assurer la présidence. Ses enfants, Dyane et François-Maurice, occuperont respectivement les postes de vice-présidente-administration et vice-président-opérations. Mme Jocelyne Légaré, vice-présidente et secrétaire-corporative de Alfred Dallaire, est aussi membre de la direction du Groupe LeSieur. Les partenaires n'ont pas dévoilé les termes de la transaction.

L'entreprise offrira les mêmes services et disposera des mêmes équipements. Vers la fin de mars, elle doit inaugurer son nouveau complexe de la Montée Saint-Luc. Mme LeSieur indique que les travaux sont presque terminés malgré l'apparence extérieure. Il faut attendre des conditions météorologiques plus clémentes pour terminer le revêtement extérieur. À l'intérieur, on en est à la touche finale.

L'INDEX

La Bourse	Page C-12
Le notaire	Page C-10
Les taux d'intérêt	Page C-10
Votre impôt	Page C-12

Déficit de $29,000 pour le Festival de montgolfières

Le Festival de montgolfières a enregistré un déficit de $29,500 en 1988. Une situation qui n'a rien de bien inquiétant. La Corporation du festival affiche un surplus accumulé de $8,400. En 88, ses dépenses ont dépassé le million de dollars. En 1989, le budget atteindra $1,5 million.
Page C-3

ENTREPRISES D'AUJOURD'HUI

IRÈNE B.B.Q.



Pages C-14 à C-36 et A-37

Cliché répété à éclairage différent, en raison du texte imprimé sur fonds gris ou de couleur



C'est à Saint-Jean que la participation a été la plus forte. (Photo jacques PAUL)

Le marché des Québécois compte 250 millions d'habitants

«Il faut penser en terme de continent» — Bernard Landry

«Il faut penser en terme de continent. Le marché domestique des Québécois n'est plus de 25 millions de personnes, mais plutôt de 250 millions». L'heure des débats est fini. Le temps est venu de passer à l'action. Comment les entreprises doivent-elles s'y prendre pour attaquer ce marché de 250 millions de personnes.

gilles BÉRUBÉ

Près de 70 personnes ont participé, mercredi dernier, à une journée d'information sur le libre-échange. Un programme technique où on ne se posait plus de question sur l'intérêt du libre-échange. Le libre-échange, il est là. Reste à s'en servir.

En avant-midi, le professeur Bernard Landry, de l'Université du Québec à Montréal est venu tracer un portrait des enjeux qui se posent maintenant. M. Landry s'est quand même permis de défendre l'Accord de libre-échange par un rappel historique. Il a repris les éléments de la conférence prononcée devant la Chambre de commerce l'an dernier. Il s'agit essentiellement du contenu de son livre «*Commerce sans frontière*».

Après ce plaidoyer, M. Landry a parlé de l'entente elle-même, du tribunal d'arbitrage, de la règle d'origine, de la liberté de circulation des personnes d'affaires. Il a surtout voulu vendre aux gens d'affaires le réflexe, l'habitude de penser en terme de continent. Il a mis en évidence l'immense potentiel du marché nord-américain. Une infime pénétration de ce marché pourrait compenser une éventuelle récession.

■ *Conférence*

Les autres conférenciers de la journée ont traité de sujets plus techniques comme la recherche d'un agent manufacturier, le mouvement des marchandises, la douane, le transport, l'emballage, les normes. Il a été question de l'aide gouvernementale et de l'économie de la Nouvelle-angleterre, un marché aussi important que tout le Canada à moindre distance que Toronto.

Rappelons que cette journée d'information était organisée par le ministère de l'Industrie, des Sciences et de la Technologie du Canada en collaboration avec les corporations de développement économique de la région. Elle s'inscrivait dans une tournée que mène le ministère dans les villes satellites de Montréal. L'organisateur de la journée, M. Jean-Claude Daigneault, était plutôt satisfait de la participation. Des séances semblables se sont tenues à Saint-Hyacinthe et Joliette. C'est à Saint-Jean que l'intérêt a été le plus manifeste.

Centre d'affaires de 22,000 pieds carrés

$2,2 millions pour l'Édifice De Bleury

L'Édifice De Bleury, qui sera érigé sur le boulevard Mac Donald, sur le terrain voisin de l'hôtel Vallée des Forts, nécessitera une mise de fonds de quelque $2,2 millions. Les promoteurs de ce centre d'affaires sont MM. André Bissonnette, François Tremblay et Marcel Fortier.

gilles BÉRUBÉ

L'ex-ministre n'était pas mécontent de se retrouver derrière les micros, lundi soir, lors du dévoilement de l'esquisse du projet. L'édifice aura une superficie de 22,000 pieds carrés répartis sur quatre étages. Plus de la moitié des locaux sont déjà réservés. L'ouverture du centre d'affaires est prévu le 1er juillet prochain.

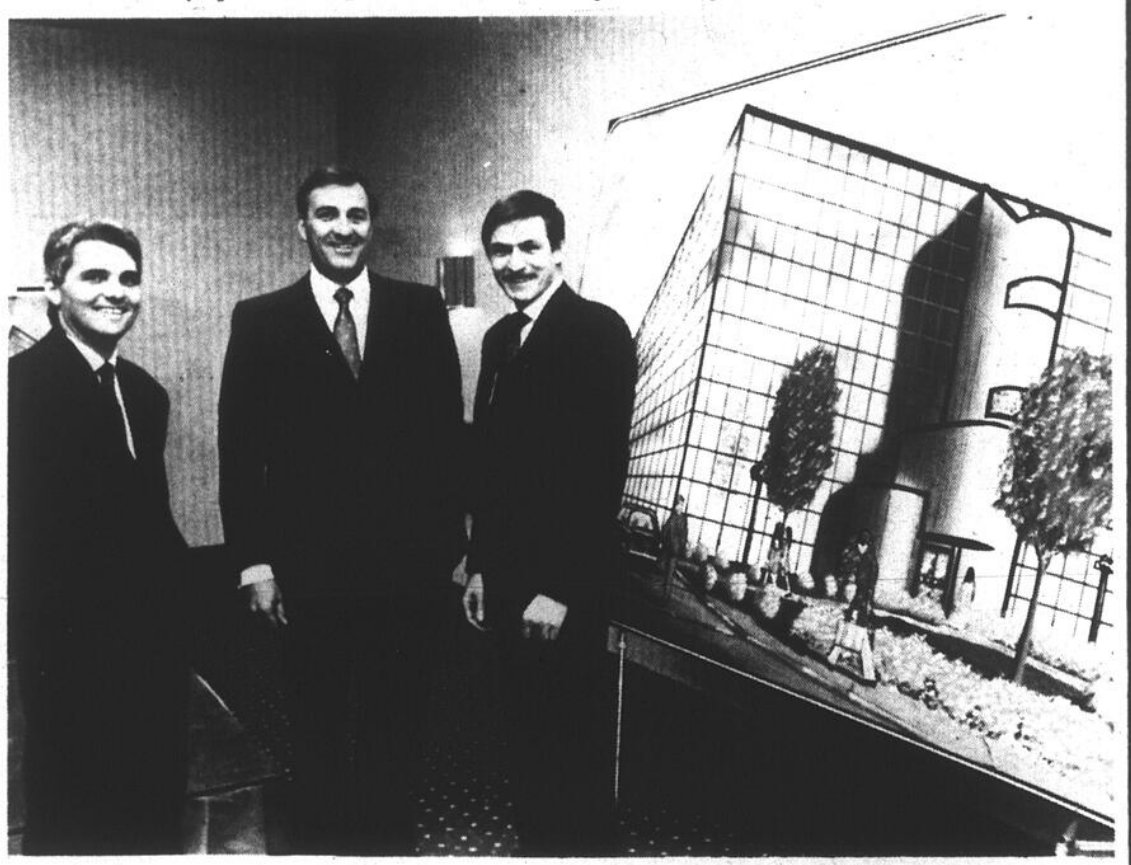
L'idée de ce projet revient à MM. François Tremblay, arpenteur-géomètre, et Marcel Fortier, directeur de la succursale Aeterna Vie, de Saint-Jean. Ils ont convaincu M. Bissonnette de se joindre à l'entreprise.

La bâtisse aura des proportions comparables à celles du nouvel édifice du Canada-Français. Le hall sera quelque peu en saillie en façade de l'édifice. L'entrée principale fera face au boulevard MacDonald. Le revêtement extérieur sera en verre teinté bleu.

Actuellement, plus de la moitié de l'immeuble est déjà louée ou même vendue. En effet, les promoteurs proposent une formule de location qui permet aux occupants de devenir partenaires du projet. Outre M. Tremblay et Aeterna-Vie, les architectes qui ont conçu l'édifice, Bernard et Leclerc, les notaires Dorais et Landry, ainsi que les comptables Boileau et Lussier s'installeront dans le centre De Bleury. Chaque firme occupera une superficie approximative de 2,500 pieds carrés.

Le financement du projet est assuré par la Banque Royale. Construction GCP a décroché le contrat de construction et les travaux de génie ont été confié à Laliberté et Associés, au Groupe conseil Tredec et à Pierre Monet et Associés.

Les travaux de construction doivent démarrer cette semaine et être complétés pour le début de juillet. Le projet prévoit l'utilisation d'une structure en béton préfabriquée comme celle de l'édifice du Canada-Français.



Les instigateurs de l'Édifice De Bleury, MM. François Tremblay, André Bissonnette et Marcel Fortier. (Photo jacques PAUL)

NE FAITES PAS FACE AUX NOUVELLES LOIS FISCALES SEUL

Vu les nombreux changements faits dans les lois fiscales, beaucoup de canadiens s'inquiètent quant à l'effet que cela aura sur leur situation fiscale. Chez H & R Block, nous avons les réponses qu'il vous faut. Nos spécialistes bien formés trouveront tous les crédits et déductions auxquels vous avez droit.
Venez chez H & R Block cette année, vous obtiendrez le remboursement maximum auquel vous avez droit.

SI C'ÉTAIT JAMAIS LE MOMENT POUR
H&R BLOCK
C'EST MAINTENANT

239, rue Saint-Jacques
347-9127

SEARS
Carrefour Richelieu
349-2651



Pour une voiture neuve ou d'occasion à bon prix.
DEMANDEZ NORMAND
348-7366



Roland Granger
directeur des ventes

Voyez notre promotion spéciale
En page A 59

RICHELAIN
MERCURY LINCOLN
410, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu
359-0047

REER

Commencez tôt, c'est payant!



1000$ placés à 10% chaque année, à votre retraite, vous recevrez

Âge	Valeur accumulée à 65 ans	Coût de 5 ans d'attente
20	790 795	—
25	486 851	303 944
30	298 127	188 724
35	180 943	117 184
40	108 182	72 761
45	63 003	45 179
50	34 950	28 053
55	17 531	17 419

Jacques Leblanc, A.V.A.

L'INDUSTRIELLE-ALLIANCE
COMPAGNIE D'ASSURANCE SUR LA VIE
Assurance-vie, feu, vol, responsabilité, automobile
Régime enregistré d'épargne-retraite, assurance collective

459, 4e avenue
Iberville

Bur: (514) 347-6868
Rés.:(514) 347-3997

Surplus accumulé de $8,500

Déficit de $29,000 pour le Festival de montgolfières

Le Festival de montgolfières du Haut-Richelieu a enregistré un déficit de $29,418 pour son exercice financier complété le 31 octobre dernier. La Corporation a encaissé des revenus de $1,007,112 pour des dépenses de $1,036,530. Ces résultats laissent un surplus accumulé de $8,479 au bilan de l'organisme.

L'été 88 est passé à l'histoire. Il a fait soleil. Et encore soleil. La sécheresse pendant presque deux mois. Et puis le Festival de montgolfières a débuté. Et la pluie aussi. C'est la vie. Un dimanche, les organisateurs ont ouvert le site en fin de journée, le temps de l'envolée des montgolfières. Cette seule journée a pu faire la différence entre un léger déficit et un léger surplus.

Bien qu'elle soit une corporation privée avec un membership restreint, la Corporation a accepté de dévoiler ses résultats financiers de son dernier exercice. L'année 88 a été marqué de changements importants dans la gestion de l'événement. De plus en plus, elle laisse à des concessionnares et des pourvoyeurs de services spécialisés dans leur domaine plutôt que de vouloir tout faire. Les résultats ont été immédiats dans bien des cas, la rentabilité a été meilleure.

En 1988, le Festival a enregistré des revenus d'entrées de $415,634 par rapport à des entrées de $401,546 en 87, une légère augmentation malgré le temps et un nombre moins important du nombre de visiteurs payants. L'été dernier, rappelons-le, les organisateurs avaient majoré le prix d'entrée sur fin de semaine. Les visiteurs avaient cependant accès au spectacle de fin de soirée alors que les années précédentes, ils devaient payer une deuxième fois pour assister au spectacle.

■ Commanditaires

Les entrées représentent la principale source de revenus du festival. L'autre portion importante des revenus vient des diverses commandites. En 88, elles se sont élevés à $343,875. Ce montant inclut $117,000 qui ne sont pas comptabilisés aux revenus et dépenses puisqu'ils représentent diverses prestations en biens et services.

L'an dernier, la Corporation s'était associée quatre commanditaires majeurs, soit les Producteurs laitiers du Québec, la Brasserie O'Keefe, la compagnie Kodak et Oerlikon Aérospatiale. Ensemble, ces contributeurs ont versé une somme oscillant autour de $200,000 en argent ou en biens et services.

Plusieurs autres commanditaires ont versé des sommes ou offert différents biens et services. Leur importance variait beaucoup. Enfin, les autres contributions d'entreprises provenaient des parrainages dont la valeur était de $500 ou de $1,000.

■ Subventions

Avec les années, la valeur des subventions en chiffres absolus a diminué. Leur importance relative dans le budget de la corporation a encore plus diminué au fil des années. Les subventions ont totalisé $69,786 en 88 contre $86,993 en 1987. Ces montants proviennent des gouvernements fédéral, provincial et municipaux et incluent certains programmes d'emploi. Par contre, d'autres programmes d'emplois ont une comptabilité indépendante.

Par ailleurs, en 1988, la Corporation a ouvert un poste budgétaire de revenu spécifique à l'organisation des mondiales. La Corporation a reçu $30,500 des différents paliers de gouvernement pour les Mondiales.

Les revenus de concessions ont été substantiellement plus élevés cette année, notamment en raison de l'arrivée d'une entreprise de restauration spécialisée dans ce genre d'événement. Les concessions incluent également la vente de t-shirt aux couleurs du festival ainsi que les kiosques d'artisans.

Cette source de revenus a généré $76,280 à l'exercice 88 contre $34,730 en 87. La vente de bière a rapporté $66,593 en 88 contre $121,122 en 87. Ce dernier montant incluait la vente de boissons gazeuses au concessionnaire en 88. En outre, les dépenses pour la vente de bière ont été beaucoup plus basse en 88. Pour faire une évaluation juste de ces postes, il faut les regrouper. Un rapide calcul démontre qu'ils ont rapporté des revenus nets supérieurs de $31,259 en 88.

L'inscription des pilotes et des ballons commerciaux ont rapporté $24,072 alors qu'en 87, cette source de revenus ne comptait que pour $10,341. Enfin, les revenus divers sont passés de $8,056 à $15,227 de 87 à 88.

Année	Nombre de montgolfières	Durée en jrs	(1)Subvention en $000	Entrée en $000	(2)Exploitation et commandite $000	Total $000	Commandite $000
84	40	7	107	161	201	469	-10
85	60	4	85	150	190,5	425	19
86	80	9	60	217	325	602	69
87	125	9	49	402	420	871	110
88	+ 130	9	59	416	671	1,146	364
89	130	9	300			1,500	450
90	150	9	380			1,900	500
91	200	9	500			2,500	800
92	150	9	375			1,940	600
93	150	9	375			1,990	600

(1) Subventions fédérale et provinciale incluant les programmes d'emplois
(2) Inclut les commandites en comptant et en services

35% des dépenses pour la permanence

Environ 35% des dépenses de la Corporation du festival de montgolfières sont affectées au fonctionnement de la permanence de la Corporation. En 1988, ce poste a accaparé $351,367 alors que l'année précédente, il était de $268,322.

Cette croissance budgétaire de l'ordre de $83,000 est largement attribuable à la création d'un poste, à la permanence ainsi qu'à une réorganisation de la billetterie durant le festival. La Corporation doit embaucher plus de personnel l'été. Ainsi, le poste salarial a grimpé d'un peu plus de $110,000, passant de $146,656 à $257,024.

Par contre, des économies substantielles ont été réalisées ailleurs. Les frais de représentation et de déplacement ont été réduits de moitié, soit de $48,101 à $23,144. La note de téléphone elle-aussi a été coupée en deux, passant de $22,235 à $10,610. Les assurances ont baissé de $16,026 à $13,397, alors que les frais de bureau, de papeterie et de timbres ont augmenté de $21,777 à $28,490. En raison de la préparation de la Mondiale, les honoraires professionnels dans le domaine de la montgolfière sont passés $1,330 à $5,935.

■ Montgolfières

Par ailleurs, la Corporation a dépensé $163,219 pour les activités relatives à la montgolfière. À ce chapitre, la note de séjour et d'hébergement des pilotes est la plus élevée à $75,898. L'an dernier, elle a été de $59,565. Les autres dépenses portent sur les salaires des officiels, le gaz propane, les trophées et prix, les frais de déplacement et les frais pour les pilotes.

La commercialisation de l'événement et les relations publiques constituent un poste de dépenses également très important. $308,918 en 88 contre $259,271 l'année précédente. La publicité a engouffré $111,059 à elle seule. La promotion, les conférences de presse, l'impression et la conception graphique ainsi que les frais de représentation ont entraîné des déboursés de $36,251.

Le programmes, le cahier spécial et les dépliants représentent des dépenses de $61,649. Les épingles-souvenirs ont coûté $4,150 alors que les bannières ont entraîné des frais de $25,007. Au cours du dernier exercice, la Corporation a institué un poste budgétaire pour la Mondiale. Il a accaparé une somme de $29,626 en 88. Enfin les frais d'envolée (vols de promotion) ont coûté $22,392 contre $8,402 l'année précédente.

■ Aménagement

L'aménagement et le fonctionnement du site durant le festival est passé de $77,700 à $93,589 malgré une économie de $9,276 sur les véhicules de transport. Les frais de personnel de sécurité, la signalisation, les matériaux et la location de l'équipement ont coûté plus cher. Enfin, les dépenses pour l'animation au sol et les spectacles aériens ont totalisés $119,437 par rapport à une somme de $93,920 l'année précédente.

Des commanditaires plus généreux

Depuis la création du Festival de montgolfières du Haut-Richelieu, les subventions gouvernementales ont considérablement diminué.

Pendant ce temps, les revenus d'entrées, les commandites et les recettes d'exploitation ont grimpé constamment. Compte tenu de son impact, le Festival s'attend cependant à une implication financière plus importante des gouvernements.

En 1984, la première année du Festival, les subventions ont totalisé $107,000 sur un budget $469,000, soit 22,8%. L'an dernier, avec $59,000, l'aide gouvernementale équivalait à 5,1% du budget. À plus long terme, l'organisme souhaite tirer 20% de ses revenus des paliers de gouvernement supérieur.

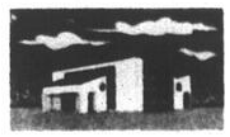
Pendant ce temps, les revenus tirés des commandites et des concessions ont grimpé substantiellement. Ainsi, la première année, moins de $10,0000 provenaient des commandites. Ce n'est qu'en 86 que ce poste budgétaire est devenu significatif. L'an dernier, les commandites, incluant la fourniture de services, étaient de $364,000, soit 31% des revenus. Au cours des prochaines années, le Festival veut maintenir ce rythme.

Le directeur général du Festival, M. Eugène Savard, commente qu'il est maintenant plus facile de recruter des commanditaires. De 87 à 88, les commandites ont plus que triplé. Cette hausse n'est pas étrangère à l'obtention du mandat des Mondiales de 1991.

À compter du présent exercice, M. Savard indique que le nombre de commanditaires majeurs passera à cinq. Leur participation financière sera d'au moins $50,000. Au-dessus de ceux-ci, on veut recruter deux autres commanditaires «présentateurs». Une sorte de supracommanditaires. Leur participation financière sera encore plus importante.

Parmi ces deux commanditaires, on compte déjà les Producteurs de lait et possiblement une chaîne d'alimentation. En échange, le Festival s'est engagé à participer à quatre autres événements, soit le Marathon de Montréal, la Course des Amériques, le Tour de l'Île et un quatrième événement à déterminer.

NOUVELLE ADMINISTRATION
ET NOUVEAU PRATICIEN
AU CENTRE MÉDICAL CANDIAC



151 boul. Jean-Leman, Candiac Qc, J5R 4V5

HEURES D'AFFAIRES:
lundi au vendredi 8 h 30 à 20 h
samedi 9 h à 16 h

MÉDECINS: **659-7766**
CHIRG. DENTAIRE: **659-2929**

Le Dr. Donald O'Meara, chirurgien-dentiste qui a exercé sa profession au Centre dentaire O'Meara, Richard et Associés à Saint-Bruno de Montarville, offre maintenant ses services professionnels au 151, boul Jean-Leman, à Candiac, près du boul Montcalm.



Dr Donald O'Meara

M. O'Meara a obtenu un doctorat en médecine dentaire de l'université de Montréal en 1967 après l'obtention d'un baccalauréat es arts. Ayant pratiqué six ans sa profession avec un groupe de médecins de Saint-Bruno, il planifia et ouvrit un centre dentaire sur la rue Montarville en s'adjoignant trois autres chirurgiens-dentistes pour une pratique de groupe.

Le Dr O'Meara se joint au Dr Alain Boudreau, chirurgien-dentiste depuis près de deux ans ainsi qu'aux Dr Jean Papageorges m.d., et Daniel Wagner m.d., qui pratiquent la médecine depuis un an à la Clinique médicale Jean-Leman située dans les locaux du centre médical Candiac.

Les Drs Papageorges, Wagner, Boudreau et O'Meara vous souhaitent la bienvenue au Centre médical Candiac.

25e édition du Gala de l'Excellence le 6 mai

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu tiendra son 25e Gala de

gilles BÉRUBÉ

l'Excellence le samedi 6 mai prochain. À cette occasion, la Chambre honorera la personnalité qui a marqué le dernier quart de siècle dans la région. Elle introduira en plus deux nouvelles catégories au concours de l'Excellence. Entretemps, elle attend les candidatures.

25 ans déjà. La Chambre de commerce de Saint-Jean faisait figure de pionnière à l'époque en honorant une personnalité lors d'un gala annuel. Depuis, nombre de chambres de commerce, dont celle du Québec avec ses Mercuriades, souligne l'excellence. Depuis, les concours du genre se sont multipliés dans tous les domaines.

Le 6 mai, onze personnes seront honorés pour leur apport à la société du Haut-Richelieu. Les onze catégories sont les *Affaires*, les *Sports*, les *Arts et la culture*, l'*Agriculture*, l'*Education*, la *Recherche et le développement*, les *Services communautaires*, le *Tourisme*, les *Jeunes entreprises*, la *Personnalité du 25e* et la *Personnalité du public*.

Les deux nouvelles catégories sont *Tourisme* et *Jeune entreprise*. Le président de l'Office du tourisme et des congrès, M. Pierre Moreau, explique que son organisme songeait depuis quelque temps à honorer les entreprises touristiques du haut-Richelieu, un peu comme cela se fait à l'échelle de la Montérégie.

L'Office n'avait ni les ressources, ni la structure pour se lancer dans un tel projet. C'est la Chambre de commerce qui a pris l'initiative de la démarche en proposant à l'Office de s'occuper de la catégorie du prix du tourisme. De son côté, le Groupe de soutien aux Jeunes entrepreneurs a fait une démarche semblable pour le prix *Jeune Entreprise*.

Les deux organismes se chargeront eux-mêmes de constituer le jury de leur catégorie. Dans leur cas, il faut soumettre le dossier de candidature au plus tard le vendredi 14 avril. Pour les autres catégories, la date limite est le 21 avril.

■ Candidature

Comme le souligne le vice-président de la Chambre, M. Daniel Le Bournot, il est temps de penser aux candidatures. La Chambre dispose d'un guide de dossier de candidature incluant les règlements du concours de l'Excellence. Le comité organisateur souhaite que les proposeurs apportent beaucoup d'attention à la rédaction du dossier de leur candidat. Il déplore que certains dossiers ne soient pas suffisamment étoffés.

La soirée de gala se déroulera à la Maison des loisirs et du spectable du Québec (ancienne salle des Témoins de Jéhovah), à Saint-Luc. Pas moins de 500 personnes y sont attendues. le prix des billets est de $80 par personne comparativement à $100 l'an dernier.

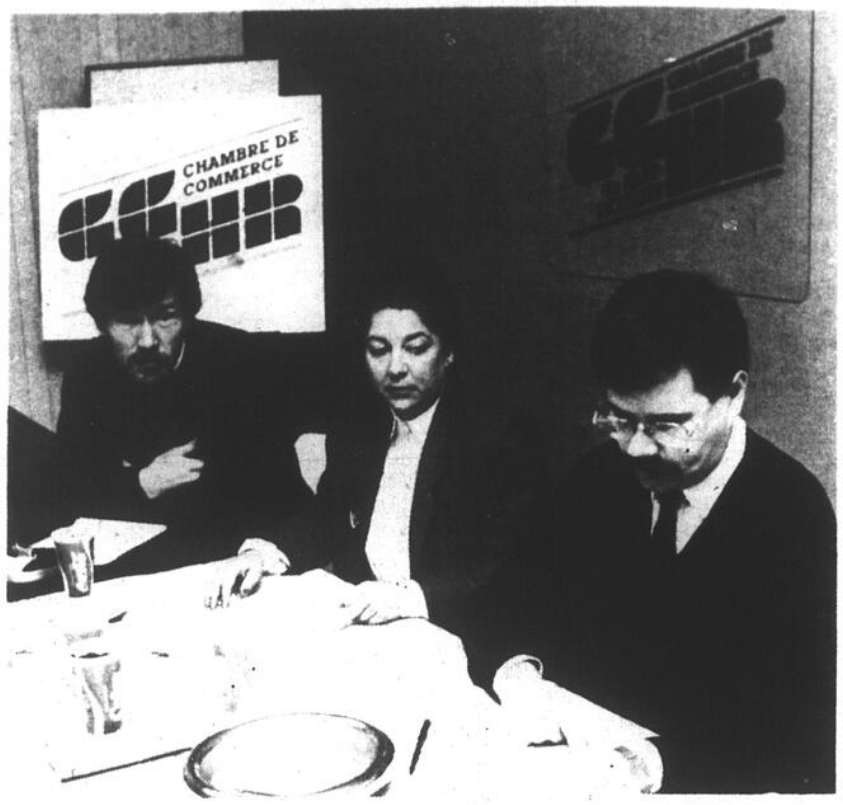
■ Banquet

Le banquet sera préparé par M. Claude Bissonnette, du restaurant Irène. La Pâtisserie Bissonnette créera un gâteau spécialement pour marquer la 25e édition du gala. Un orchestre *ball room* assurera les frais de la musique, appuyé, lors des pauses, par une discothèque.

Pour l'instant, le maître de cérémonie reste à confirmer tout comme les invités de marque. La Chambre de commerce avait invité le premier ministre Robert Bourassa qui sera toutefois à l'extérieur du pays à ce moment. Pour l'instant, on continue les démarches auprès des personnalités politiques.

Notons enfin que le choix de la personnalité du public se fera par vote populaire. Des bulletins de vote seront publiés dans les journaux locaux. Seul les originaux seront acceptés. Les bulletins devront être déposés dans une urne prévue à cet effet au bureau de la Chambre, ou encore par la poste.

Les personnes intéressées à obtenir plus de renseignements peuvent contacter la permanence de la Chambre de commerce au 346-2544.



Le vice-président de la Chambre, M. Daniel Le Bournot, la présidente du comité du gala, Mme Claudine Monette, et le président de l'Office du tourisme et des congrès, M. Pierre Moreau. (Photo guy LE SIEUR)

Pour parler du Centre de productique

Gilles Perreault sera conférencier à la SPM

Le directeur général du Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu, M. Gilles perreault, sera le conférencier invité de la Société pour le progrès de la Montérégie, le 8 mars prochain. M. Perreault parlera du Centre de productique du Québec dont il est aussi le président.

Le Centre de productique, rappelons-le, a été mis sur pied en 1985, pour aider les entreprises à implanter dans leur usine des techniques de production assistées par ordinateur. Le service s'adresse aussi bien à la très petite entreprise qu'à la très grande.

De façon conrète, les services du Centre de productique sont regroupées en quatre volets, soit la conception et la fabrication assistée par ordinateur, l'automatisation des procédés et des postes de travail, la gestion manufacturière assistée par ordinateur et finalement, la documentation et la communication bureautique.

L'organisme, qui fait partie du Centre québécois pour l'informatisation de la production, dessert une large partie du territoire de la Montérégie. Dans le contexte du libre-échange, il deviendra essentiel pour les entreprises manufacturières d'améliorer leur productivité. Cette amélioration passera, dans bien des cas, par l'utilisation de technologies de pointe.

La conférence se déroulera aux Buffets de la Montérégie, à Brossard, le mercredi 8 mars prochain, à 12h30. Le prix du billet est de $25 par personne. Les intéressés peuvent réserver en contactant la Société pour le progrès de la Montérégie, au 651-6570.



M. Perreault parlera du Centre de productique du Québec. (Photo jacques PAUL)

fleuriste
Quatre Saisons
Fleurs pour toutes occasions
• Mariages • congrès • cadeaux
• réceptions • arrangements funéraires
138, Saint-Jacques,
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
André Dubuc
347-3838

CENTRE DE FORMATION
EN MICRO-INFORMATIQUE
Vous désirez découvrir la micro-informatique ou approfondir vos connaissances pour augmenter votre valeur sur le marché du travail!
NOUS OFFRONS DES COURS PERSONNALISÉS DE JOUR, DE SOIR ET DE FIN DE SEMAINE.
Nouvelles sessions
6 mars: Comptabilité informatisée
7 mars: Gestion des disques rigides
14 mars: Word Perfect
INFORMEZ-VOUS CHEZ:
INFO BUREAUTIQUE
29 St-Charles, St-Jean-sur-Richelieu
347-1871 1-800-363-1447

Nous sommes fiers de représenter le Haut-Richelieu au 10e Salon National de l'Habitation de Montréal du 3 au 12 mars 1989 au Stade Olympique.
Nous allons introduire sur le marché québécois un nouveau produit exclusif et révolutionnaire dans le domaine des serres/solariums.



. 50% du prix habituel
• s'installe sur votre patio existant
• pas de fondations dispendieuses

Finalement, un vrai espace soleil qui coûte peu, qui est hautement résistant et qui économise l'énergie. Vous pouvez en faire un endroit pour s'asseoir, manger, passer vos loisirs, faire de l'exercice ou bien en faire un ajout à votre salle de bain pour un tourbillon/piscine intérieure.

Vous voulez en savoir plus? Venez nous voir au kiosque no 228

• SOLARIUMS
• SERRES
• PUITS DE LUMIÈRE
• FENÊTRES DE TOIT
• PORTES ET FENÊTRES
Solariums du haut-richelieu inc.
CENTRE DE L'ÉCLAIRAGE NATUREL
ESTIMATION GRATUITE
Pierres, Jacques et Nicole Lamarche
à votre service
Auto: (514) 497-9842
(514) 349-6969 1-800-363-3437
87, Montée Saint-Luc, C.P. 439, St-Jean-sur-Richelieu

PAIEMENT REPORTÉ

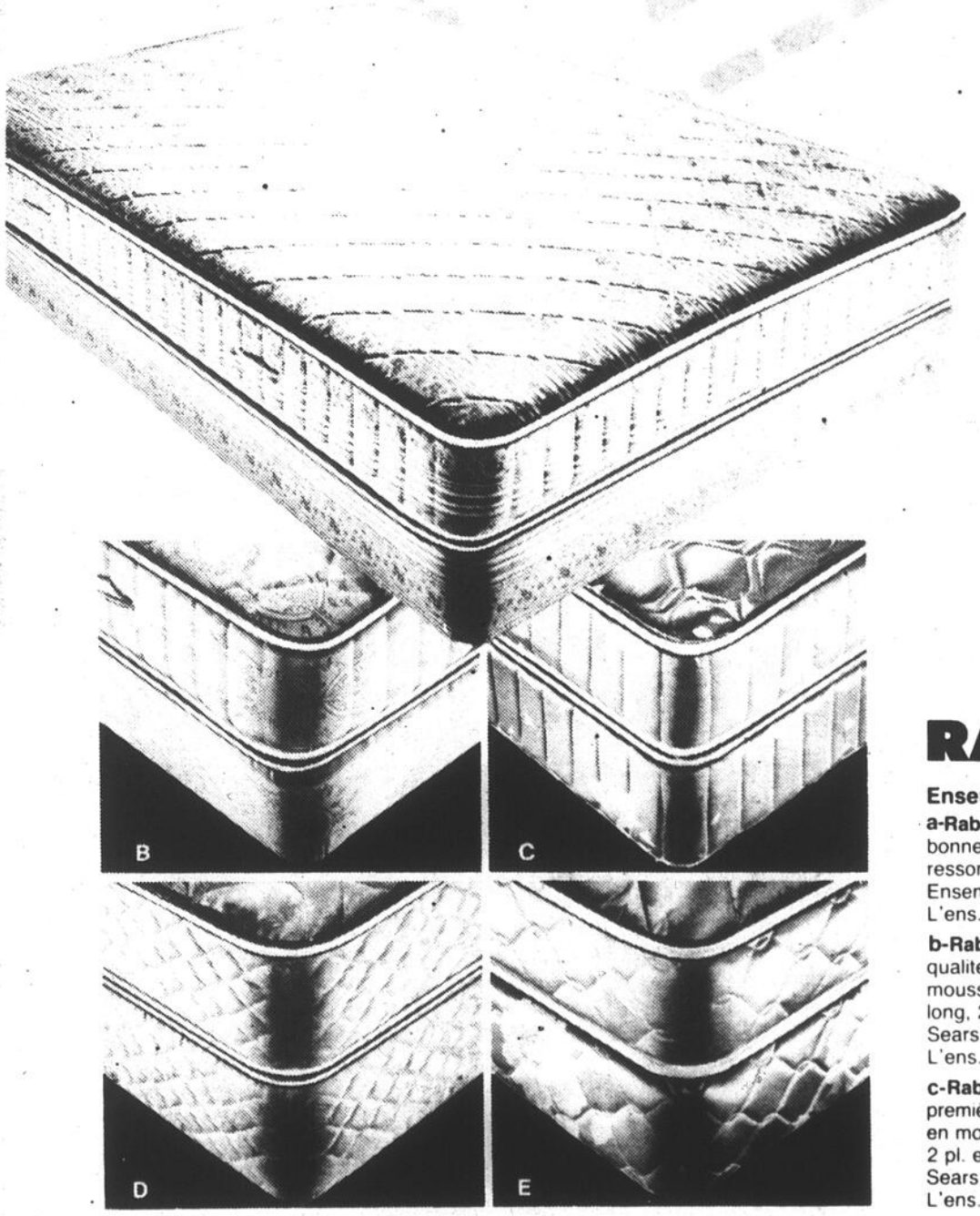
JUSQU'EN JUILLET 1989 CHEZ SEARS

SUR APPROBATION DU SERVICE DU CRÉDIT!
CHEZ SEARS, JAMAIS D'ACOMPTE À PAYER,
SUR APPROBATION DU SERVICE DU CRÉDIT

OFFRE S'APPLIQUANT À TOUT ARTICLE DE 200$ OU PLUS DES RAYONS AMEUBLEMENT*, ÉLECTROMÉNAGERS* ET AUDIO-VIDÉO* PLUS DE DÉTAILS À VOTRE MAGASIN SEARS. OFFRE EN VIGUEUR JUSQU'AU SAMEDI 18 MARS 1989.

Cette super offre s'applique à ces articles: Ameublement: Mobiliers de salon, de salle à manger, de chambre à coucher, meubles d'appoint, literie, coins-repas, moquettes, tapis orientaux, carpettes, revêtements de sol lisses. **Appareils ménagers:** cuisinières, tables de cuisson encastrées, hottes, lave-vaisselle, presses à ordures, fours à micro-ondes, laveuses, sécheuses, congélateurs, réfrigérateurs, machines à coudre, meubles pour machine à coudre, aspirateurs, appareils photo, classeurs, coffres-forts et machines à écrire. **Audio-vidéo:** Télécouleurs, chaînes stéréo, équipements audio portatifs, lecteurs de disques compacts et magnétoscopes.

*Sauf lustres, ventilateurs de plafond et tentures prêtes à poser.



RABAIS 45-50% sur ens

Ensembles Sears-O-Pedic

a-Rabais 45%. Ens. Extra ferme II de bonne qualité garantis 10 ans*. Matelas à ressorts. Pour lits 1 pl., 2 pl. et G. 2 pl.
Ensembles 619,96$ - 939,96$.
L'ens. ..... **329,98$ - 499,98$**

b-Rabais 45%. Ens. 'Ortho' de meilleure qualité, garantis 15 ans*. Matelas en mousse ou à ressorts. Pour lits 1 pl., 1 pl. long, 2 pl. et G. 2 pl.
Sears ord. 719,96$ - 1059,96$.
L'ens. ..... **389,98$ - 579,98$**

c-Rabais 45%. Ens. 'Confort luxueux II' de première qualité garantis 15 ans*. Matelas en mousse ou à ressorts. Pour lits 1 pl., 2 pl. et G. 2 pl.
Sears ord. 819,96$ - 1199,96$.
L'ens. ..... **429,98$ - 639,98$**

d-Rabais 45%. Ens. 'Prestige II' de haute qualité garantis 20 ans*. Matelas à ressorts ou en mousse sur mousse. Pour lits 1 pl., 2 pl., G. 2 pl. et TG 2 pl.
Sears ord. 999,96$ - 1999,96$
L'ens. ..... **529,98$ - 1059,98$**

e-Rabais 50%. Ens. Sears-O-Pedic 'Magnifique'. Garantis 20 ans*. Matelas à ressorts à surface Quallofil** Pour lits 1 pl., 2 pl., G. 2 pl. et TG 2 pl.
Sears ord. 1159,96$ - 2349,96$
L'ens. ..... **579,98$ - 1174,98$**
**Marque de certification de DuPont

Montures de lit de meilleure qualité (non illustrées). Pour lits 1 pl./2 pl. ou G. 2 pl. Ch. ..... **49,99$ - 59,99$**

*Détails de la garantie en magasin

Prix en vigueur jusqu'au 18 mars 1989, dans la limite des stocks disponibles

SEARS

vous en avez pour votre argent...et plus

SATISFACTION OU REMBOURSEMENT — **SERVICE APRÈS-VENTE ASSURÉ DANS TOUT LE CANADA** — **LA CARTE DE CRÉDIT NO 1 DES MAGASINS À RAYONS AU CANADA** — **LE MAGASIN DES MARQUES KENMORE DIEHARD, CRAFTSMAN**

Les mentions 'Ord.' ou 'Était' de Sears Canada Inc. se rapportent à des prix Sears. Heures d'ouverture: 9h30 à 17h30 du lundi au mercredi, de 9h30 à 21h le jeudi et le vendredi, de 9h à 17h le samedi. **Ville St-Laurent,** Place Vertu, **335-7770; Brossard,** Mail Champlain, **465-1000; Anjou,** Galeries d'Anjou, **353-7770; Laval,** Carrefour Laval, **682-1200; LaSalle,** Carrefour Angrignon, **364-7310; St-Jérôme,** Carrefour du Nord, **432-2110; St-Jean,** Carrefour Richelieu, **349-2651; Boucherville,** Promenades Montarville, **641-1241; Ste-Marthe-sur-le-Lac,** Promenades Deux-Montagnes, **491-5000.** Copyright Canada, 1989, Sears Canada Inc

Symposium le 10 mars au Club de golf de Saint-Jean

Les étudiants du Collège militaire plongent dans l'économie régionale

Ils font leurs études ici comme ils pourraient les poursuivre dans n'importe quelle autre municipalité. Les élèves-officiers du Collège militaire royal (CMR) de Saint-Jean ont quatre ans pour apprendre le leadership de l'armée et maîtriser une discipline universitaire. Une vie bien «remplie» qui ne donne guère le temps de s'intégrer à un milieu régional.

marc-o TRÉPANIER

C'est en quelque sorte pour rapprocher les étudiants de leur région d'adoption qu'il a été décidé au département d'administration du CMR de tenir, le vendredi 10 mars au Club de golf de Saint-Jean, un symposium, doublé d'une exposition, sur les divers organismes de service présents dans le Haut-Richelieu.

Sous le thème «Le Haut-Richelieu au service de l'entreprise», des conférenciers d'organismes du Haut-Richelieu expliqueront le champ d'activité, les sources de financement et les programmes offerts par leur corporation, tandis que d'autres exposeront en kiosque les services offerts, explique l'élève-officier Guy Desjardins, étudiant en 4e année du Baccalauréat en Administration des Affaires.

Guy Desjardins a organisé cette journée avec trois autres camarades de classe, Éric Ponton, Stéphane Raymond et Bernard Massicotte, tous finissants en administration des affaires.

■ Conférenciers et exposants

Le symposium débute à 9 heures par une première conférence de Gilles Bérubé, journaliste du CANADA FRANÇAIS, qui présentera un survol de l'économie du Haut-Richelieu.

Les autres conférenciers de la journée seront Sophie Legault du *Groupe de soutien aux jeunes entrepreneurs*, Danielle Gagné de l'*Office du tourisme du Haut-Richelieu*, Claude Bernier du *Conseil économique du Haut-Richelieu*, Maurice Ouellette des *Caisses populaires Desjardins*, Francine Mongeaon du *Centre d'emploi du Canada*, Léon Thériault du *ministère de l'Industrie, du Commerce et de la Technologie*, Richard Laforest du *Projet 'Incubateur*, Yves Meunier du *Centre québécois pour l'informatisation de la production* et Jean Beaudoin de la *Banque fédérale de développement*.

Sept organismes y auront des kiosques: l'*Association de la construction de la Vallée du Richelieu*, l'*Association des directeurs de ressources humaines*, l'*Association des manufacturiers de produits alimentaires du Québec*, la *Chambre de commerce du Haut-Richelieu*, la *Sidac du centre-ville de Saint-Jean*, le *Centre de formation à l'autogestion* et le *Bureau d'éthique commerciale*.

■ Tremblay au déjeuner-causerie

Par ailleurs, c'est le député d'Iberville et adjoint au ministre de l'Industrie, du Commerce et de la Technologie, Jacques Tremblay, qui s'adressera aux participants lors du déjeuner-causerie.

Outre les 150 étudiants et la vingtaine de professeurs du département d'administration, le colloque est ouvert aux gens d'affaires du Haut-Richelieu qui voudraient se familiariser avec ces organismes, nouer des contacts avec leurs responsables et rencontrer les étudiants en administration du Collège militaire.

Environ une centaine de places pour les gens d'affaires de la région sont disponibles à ce symposium qui se déroulera de 9 heures à 16 heures. Le coût d'inscription est de $25 par personne. On peut réserver un billet de participation auprès de la Chambre de commerce (346-2544) ou du Conseil économique (347-2222).

Les centres aide à l'entreprise réunis en congrès à Saint-Jean

L'Association des centres d'aide à l'entreprise du Québec a tenu son congrès semi-annuel jeudi et vendredi derniers à l'hôtel Vallée des Forts. L'événement a attiré une cinquantaine de congressistes des quatre coins du québec.

gilles BÉRUBÉ



Le président de la Financière, M. Claude Pichette. (Photos guy LE SIEUR)

Le directeur général du Centre d'aide à l'entreprise du Haut-Richelieu, M. Pierre Gagnon, donne un aperçu du congrès. Ainsi, l'Association a décidé de se doter d'une permanence qui sera installée dans la Vieille Capitale. L'Association doit rencontrer les dirigeants de la Commission de l'Emploi et de l'Immigration pour discuter d'une aide financière pour mettre la permanence en place. Notons que les centre d'aide à l'entreprise sont financés par le ministère de l'Emploi et de l'Immigration du Canada.

■ Fonctionnement

Les congressistes ont aussi parlé de cuisine. Il a été question du marketing des centres d'aide et de l'utilisation du logo commun dont ils se sont dotés. On s'est aussi penché sur la classification des centres d'aide par la Commission de santé et de sécurité au travail. Les centres seront classés dans la catégorie des conseillers en gestion plutôt que dans celle des institutions financière, ce qui se traduit par une économie intéressante.

Par ailleurs, la Commission de l'emploi et de l'immigration mène présentement une enquête auprès de 15 centres d'aide de du Canada. Quelques centres du Québec ont été appelés à participer à cette étude sur les possibilités d'autofinancement des organismes.

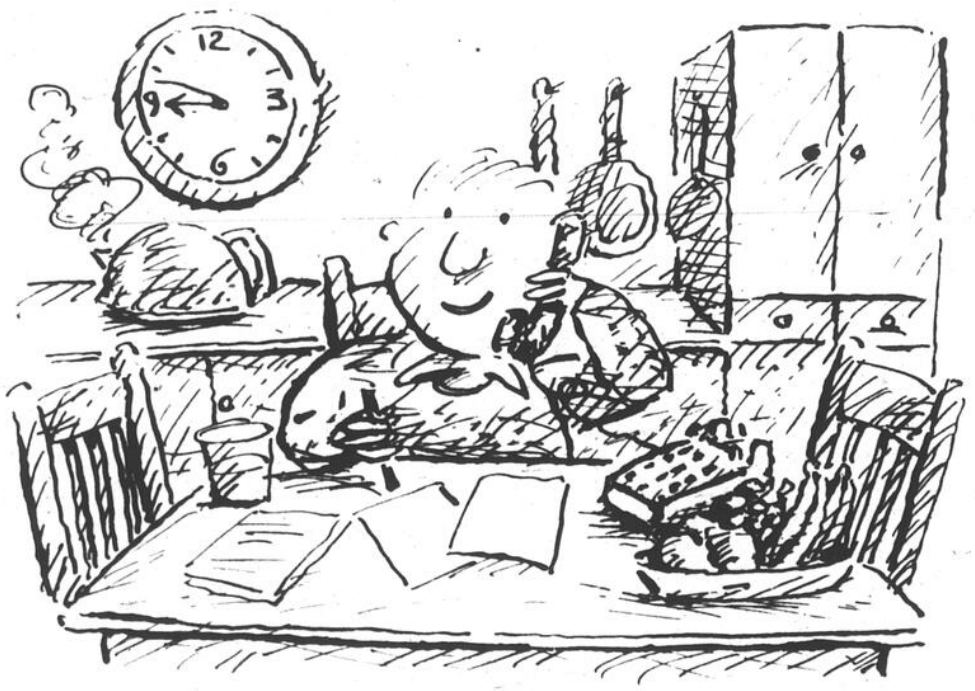
Rappelons que les centres bénéficient de subventions pour leur fonctionnement et pour la constitution d'un fonds d'investissement. Après cinq ans, ils doivent pouvoir s'autofinancer. Les premiers résultats de l'étude montrent que les chances sont bonnes que les centres puissent s'autofinancer aussi bien dans les régions rurales que dans les grands centres urbains.

■ Conférencier

Jeudi soir, le président de la Financière (ex-Soiciété d'entraide), M. Claude Pichette, était le conférencier invité lors du souper. M. Pichette a tracé un historique de son institution, des caisses d'établissement, en 1951, à la création de la Financière, il y a quelques mois, en passant par la mise sur pied des caisses d'entraide en 1960.

Il a montré la progression fulgurante de l'organisme depuis la fusion des caisses en 1985. La Financière est maintenant impliqué dans le crédit, les régimes de retraite, l'assurance, la fiducie, le crédit-bail, le courtage en valeurs mobilières, le capital de risque. Elle a des ramifications qui rejoignent Les Coopérants, Guardian Trustco, Disnat, Capidem, Capital Estrie. Pour 1990, ses objectifs sont d'accumuler des actifs de $2 milliards et de générer des bénéfices nets de $15 millions.

Prêtez l'oreille et dormez sur vos deux oreilles.



Si vous êtes comme la plupart des gens, vous remplissez probablement votre déclaration de revenus en soirée. Mais à qui vous adresser si vous avez besoin de renseignements après les heures normales de travail? À Revenu Canada, Impôt bien sûr! En effet, du 1er mars à la fin avril, nous prolongeons les heures de notre **service téléphonique.** Vous pouvez nous joindre du lundi au jeudi jusqu'à 21 h. De l'information gratuite à des heures qui vous conviennent. Profitez-en. Vous pourrez remplir votre déclaration et dormir sur vos deux oreilles.

Lundi au jeudi: **8h15 à 21h** Appel locaux **283-5300**
Vendredi: **8h15 à 17h** Appels interurbains **1-800-361-2808**

Bureau de district de Saint-Hubert
Complexe Cousineau
5245, boul. Cousineau, bureau 200
Saint-Hubert
J3Y 7Z7

Pour y voir clair dans vos affaires.

Revenu Canada Impôt
Revenue Canada Taxation
Canada

PLOMBERIUM*

AU SALON NATIONAL DE L'HABITATION du 3 au 12 mars 1989 au Stade Olympique

Encore une fois cette année, votre **marchand-membre PLOMBERIUM** vous en mettra plein la vue lors de la 10e édition du Salon National de l'Habitation

Venez nous visiter au kiosque no. 537 et courez la chance de vous mériter une magnifique salle de bain d'une valeur de 16 000$

OFFRE - RABAIS

Les billets d'admission pour le Salon National de l'Habitation sont en vente chez votre marchand-membre PLOMBERIUM, au prix de 4,00$ (prix régulier 6,50$)

QUANTITÉ LIMITÉE

PLOMBERIE ST-LUC INC.

395, boul. Saint-Luc, Saint-Luc
Québec J0J 2A0
Tél.: (514) 348-4971

Les assureurs-vie veulent prêter sur hypothèques

Afin de donner les mêmes droits aux intermédiaires en assurance au Québec en matière de négociation de prêts hypothécaires, l'Association régionale des assureurs-vie de Richelieu-Longueuil demande au ministre Fortier d'élargir aux assureurs-vie le courtage des prêts hypothécaires.

Pour le président de l'Association régionale des assureurs-vie de Richelieu-Longueuil, M. Jacques Lussier, le courtage des prêts hypothécaires ne doit pas être limité aux assureurs IARD. L'énoncé de politique du ministre Fortier ne tient pas suffisamment compte de la réalité des courtiers en assurance de personnes dont environ 55% exercent leur profession au Québec.

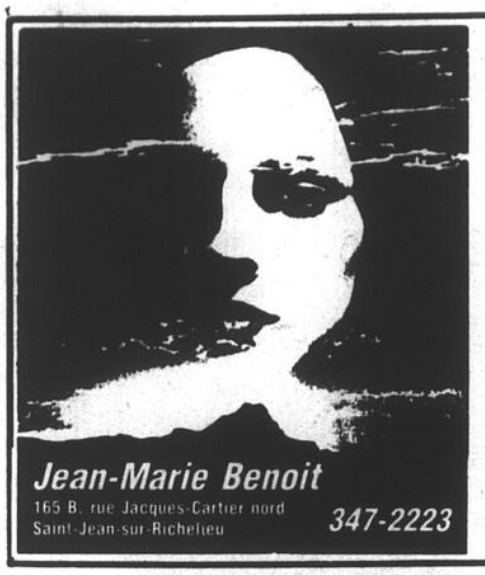
Tout en étant d'accord avec les principes directeurs du décloisonnement des intermédiaires, M. Lussier estime que sur ce point, l'énoncé du Ministre ne va pas assez loin. «Il faut donc s'assurer, avant de légiférer, que les assureurs-vie pourront eux aussi négocier, avec plusieurs institutions financières, les prêts hypothécaires de leurs clients et non pas se voir limiter à une seule, comme le suggère l'énoncé de politique actuel.»

Par la même occasion, le président de l'Association régionale des assureurs-vie de Richelieu-Longueuil a tenu à rappeler l'importance d'exiger que chacune des personnes qui vend des produits financiers au Québec se conforme au préalable aux exigences de formation et de certification édictées par l'Inspecteur général des institutions financières du Québec.

Sur ce dernier point, M. Lussier a dit s'inquiéter des demandes faites par certains dirigeants d'institutions financières qui ne voient pas l'importance d'exiger que les personnes transigeant des produits financiers dans des caisses populaires ou banques soient soumises aux lois existantes dans ce domaine.

«Le fait que l'Inspecteur général des institutions financières oblige la détention d'un permis et une formation minimale conduisant à son obtention, constitue une des principales protections pour le consommateur. Sans quoi, n'importe qui pourra s'improviser comme tel avec les conséquences que cela représente.

À cet égard, M. Lussier a dit se réjouir de l'énoncé de politique du Ministre qui lui, insiste sur un minimum d'exigences à maintenir.



LE MASSAGE

Une thérapie qui détend vos muscles et libère toutes les tensions accumulées par le «stress».

- *Nervosité*
- *Insomnie*
- *Tension*
- *Fatigue*

Bain de vapeur pour la détente
• souplesse • circulation
Honoraires raisonnables
Fiez-vous à un massothérapeute de 30 ans d'expérience

Jean-Marie Benoit
165 B. rue Jacques-Cartier nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-2223

Programme de prêts pour les étudiants entrepreneurs

Pour une cinquième année, la Banque fédérale de développement offre cette année encore le programme de prêts pour les étudiants entrepreneurs.

gilles BÉRUBÉ

Rappelons que ce programme consiste à fournir du financement à des étudiants qui lancent leur propre entreprise durant la saison estivale. La BFD prête sans intérêt jusqu'à $3,000 pour la durée de l'été.

Pour soumettre un projet, les étudiants doivent se procurer un formulaire dans un Centre d'emploi du Canada, ainsi que dans les succursales de la Banque Royale et de la Banque Nationale. Lorsqu'un projet est autorisé, il est financé par l'une des banques participantes. C'est la BFD qui garantit le prêt. Le prêt doit être remboursé pour le mois d'octobre. Ceux qui le feront avant le 8 septembre bénéficieront d'une remise de $100.

Quel genre d'entreprises peuvent lancer les étudiants? Les possibilités sont nombreuses. De la tonte de gazon au lavage de voitures en passant par le paysagement, la vente de crème glacée, l'exploitation d'un mini-golf et autres.

L'an dernier, au Canada, 566 prêts totalisant $1,4 million ont permis de créer 1,290 emplois au Canada. En moyenne, les entreprises appuyées par le programme ont généré des profits nets de $2,000 au cours de l'été. En outre, le programme constitue une expérience particulièrement pertinente pour les participants.

Notons enfin que le Groupe de soutien aux jeunes entrepreneurs aide les étudiants à monter leur dossier de demande de prêt.

BFD

VOUS PENSEZ À VOUS LANCER EN AFFAIRES?
La BFD veut vous aider!

Participez à notre série «Partir en affaires» qui débute avec notre nouveau séminaire «Votre entreprise: du rêve à la réalité» et nous vous expliquerons ce que comporte le lancement d'entreprise, nous vous montrerons comment découvrir les occasions d'affaires, nous vous indiquerons les sources d'information et d'assistance en plus de vous aider à mesurer vos talents d'entrepreneur. En outre, vous pourrez bénéficier, pour une durée de 3 heures, des services d'un conseiller expérimenté en affaires pour évaluer votre projet d'entreprise.

À titre de complément, nous vous proposons les séminaires suivants: «L'étude de votre marché» et «Comment comprendre vos états financiers». Le premier, vous permet d'apprendre à réaliser une étude de marché à l'aide des sources d'information existantes en établissant le profil de la clientèle-cible, le secteur de vente, le potentiel de vente et la part de votre marché probable. Le deuxième, vous permet d'apprendre à démystifier les deux principaux états financiers, soit le bilan et l'état des résultats, et à faire le lien entre les deux.

De plus, nous voulons démontrer l'importance d'un système de tenue de livres en tant qu'outil de gestion et de vous faire connaître les particularités du financement des petites entreprises.

Nous complétons cette série par une séance d'information sur les programmes gouvernementaux d'aide technique ou financière à la PME ainsi que sur les services offerts par la BFD.

PROGRAMME PROPOSÉ

Votre entreprise: du rêve à la réalité
Le samedi 18 mars 1989 9h à 16h30 **9h à 16h30 Frais: 165$**
L'étude de votre marché
Le samedi 25 mars 1989 9h à 16h30 **Frais: 110$**
Comment comprendre vos états financiers
Atelier - tenue des registres/financement
Séance d'information
Le samedi 1er avril 1989 9h à 16h30 **Frais: 105$**

Un rabais de 85$ sera accordé à la personne qui s'inscrira à la série complète, c'est-à-dire 295$ pour les 3 journées.
N.B. Repas et matériel inclus

Ces activités se dérouleront à l'Hôtel Le Roussillon, à Longueuil. Nous voulons vous aider. Alors, inscrivez-vous dès maintenant en communiquant avec **Lise Defoy (670-9550).**

The Bank offers its services in both official languages.

ON APPUIE VOTRE ENTREPRISE

Banque fédérale de développement **Federal Business Development Bank**

Canada

Pour se démêler avec la Sécurité du revenu

Une aide vous serait précieuse pour remplir vos formulaires de la Sécurité du revenu? Vous butez sur des questions ayant trait aux allocations familiales, à la pension de vieillesse, au supplément au revenu garanti, aux allocations aux conjoints ou encore au régime de pensions du Canada?

céline BORDUAS

Sachez qu'un représentant de Santé et Bien-Être social Canada viendra offrir de l'information aux gens de la région sur les différents programmes gouvernementaux.

À sept reprises au cours du mois de mars, le fonctionnaire se trouvera au bureau du conseil régional de l'Âge d'or, au 6-A Grand-Bernier sud, pour répondre à toutes interrogations.

C'est donc à compter du 6 mars et ce jusqu'au 28 mars que les intéressés pourront bénéficier de conseils tous les lundi et mardi entre 9 heures et 16 heures (interruption de midi à 13 heures pour le lunch).

Il est préférable de prendre rendez-vous maintenant en composant (sans frais) le 1-800-361-3755. Il va sans dire que les rencontres d'information sont elles-aussi gratuites.

Séminaire sur le marketing à l'intention des industriels

Le Conseil économique du Haut-Richelieu organise, le mercredi 15 mars, un séminaire sur le plan stratégique de marketing. Cette journée d'information, qui s'adresse aux industriels, est mise sur pied en collaboration avec le ministère de l'Industrie, du Commerce et de la Technologie.

L'objectif de ce séminaire est de présenter une approche globale de planification en marketing. Cette approche est facilement adaptable aux différents types d'entreprises. Il s'agit d'un outil de gestion que l'on peut utiliser immédiatement dans une PME manufacturière.

Ce séminaire se déroulera le mercredi 15 mars, de 8h30 à 16h30, à l'hôtel Vallée des forts. Le coût d'inscription est de $35 par participant. Les personnes intéressées doivent s'adresser au Conseil économique, au 347-2222.

JARDINS ST-LUC

le nouveau quartier résidentiel

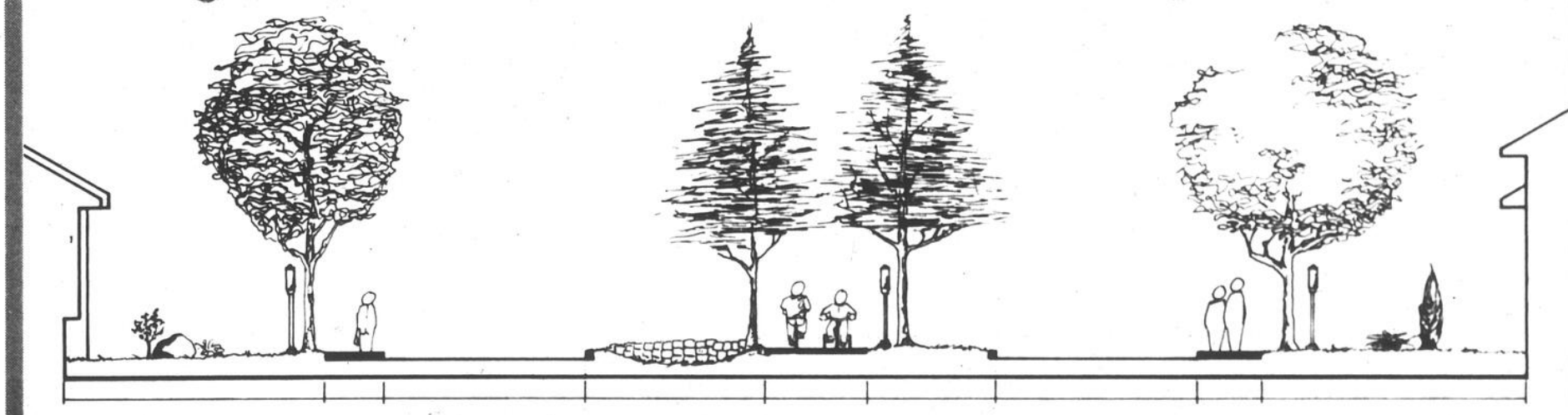


*P*rojet domiciliaire entièrement planifié

- **Loisirs intégrés**
  - Piste cyclable
  - Piste de ski de fond
  - Espaces verts aménagés
  - Lacs intégrés
  - Parcs et patinoires
- **À proximité de tous les services**
  - Centres commerciaux
  - Services médicaux et hospitaliers
  - Écoles, garderies
  - Autoroute
  - Réseau d'autobus express vers Montréal
- **Environnement de banlieue**
  - Terrain de 5,000 pc à 13,000 pc
  - Services de rue complet (bordures de béton, pavage, lampadaires)
  - À 15 minutes du pont Champlain
  - Les taxes sont minimes

6 modèles à visiter

- Une nouvelle ligne architecturale à découvrir absolument
- Un programme hypothécaire exclusif pour de véritables économies!





CONSORTIUM DESRANLEAU BRISTOL

349 • 6844 / 6843

Bureau des ventes

1230, rue Berthelot
Saint-Luc

Lundi au jeudi :
13h00 à 20h00

Samedi-dimanche :
13h00 à 17h00



Le notaire

Me Claudine Monette

On ne peut morceler un ensemble immobilier sans l'autorisation de la Régie du logement

Claude construit quatre édifices contenant chacun quatre logements côte à côte. Il installe une piscine et un terrain de jeux entre les quatre édifices pour l'usage des locataires de ses logis. Après deux ans d'opération Claude décide de vendre un des édifices à un tiers. Les locataires du quatre logis qui est à vendre sont inquiets, continueront-ils de bénéficier des mêmes avantages avec le nouveau propriétaire? Peuvent-ils s'en assurer?

Heureusement pour les locataires ils n'ont pas à entreprendre de démarche pour se protéger, la Loi instituant la Régie du logement y pourvoyant spécifiquement. Malheureusement pour Claude il ne pourra réaliser son projet de vendre un de ses quatre logis sans au préalable demander l'autorisation de la Régie du logement.

Afin d'éviter que des locataires subissent des préjudices, la Loi a édicté qu'un immeuble faisant partie d'un ensemble immobilier ne pourrait être vendu sans avoir au préalable obtenu le consentement de la Régie. Cette dernière ne donnera son autorisation que si elle est assurée que tous les droits et avantages qui étaient conférés aux locataires avant le démantèlement de l'ensemble immobilier continueront d'exister même après ledit morcellement.

Pour qu'un immeuble soit touché par cette loi il faut qu'il entre dans la notion «d'ensemble immobilier». Afin de correspondre à cette notion il faut que certains critères soient remplis. Ainsi il faut absolument qu'il existe plusieurs immeubles et qu'ensemble ils constituent plus de douze logements. Ces immeubles n'ont pas besoin d'être contigu car la loi ne parle que plus vaguement de «proximité», notion qui peut donc être interprétée différement selon les situations. Tous les immeubles concernés doivent être administrés par la même personne ou par des personnes liées au sens de la Loi sur les impôts. Par personnes liées on entend donc aussi bien les conjoints qu'une compagnie mère et sa filiale. Il faut enfin que ces immeubles aient entre eux un lien commun, soit un associé, tels la piscine et le terrain de jeux de notre exemple, soit des dépendances soit des services en commun - tel un service de garderie offert par le locateur aux locataires et sis dans un des immeubles ou dans une dépendance à proximité, ou une partie de charpente en commun à l'exclusion toutefois d'un mitoyen.

Si tous ces éléments sont réunis alors il y aura ensemble immobilier et l'autorisation de la commission sera nécessaire pour autoriser tout morcellement d'une partie de cet ensemble. L'autorisation de la commission est nécessaire non seulement lorsqu'un propriétaire d'ensemble immobilier désire vendre une partie de ce dernier, mais également lorsqu'il désire accorder un droit d'habitation, d'usufruit, d'occupation ou simplement une servitude. Heureusement, le créancier hypothécaire qui reprend un des immeubles d'un ensemble immobilier sur lequel il détenait une hypothèque suite au défaut de paiement par le débiteur propriétaire dudit immeuble n'a pas à demander l'autorisation de la Régie avant d'exercer cette reprise. Le législateur en créant cette exception a compris qu'il ne devait pas par la loi empêcher un propriétaire d'emprunter sur un de ses immeubles.

Dans tous les cas, la demande d'autorisation qui doit être faite à la Régie du logement peut être présentée soit par le vendeur soit par le futur acquéreur. Il est important alors de prouver à la Régie qu'il n'y a pas trop de risque pour les locataires. Cependant cela ne signifie pas qu'aucun locataire ne risquera de perdre son loyer. En effet, la Régie vise surtout à ce que le stock de loyers existant soit conservé au meilleur niveau de qualité, ainsi la Régie permet l'achat de duplex à l'intérieur d'un ensemble immobilier même si cela impliquant que certains locataires seraient évincés par les nouveaux acquéreurs.

Une malheureuse erreur

Suite à une erreur de pagination dans notre édition du 22 février dernier, le publi-reportage:

ENTREPRISES D'AUJOURD'HUI

fut malencontreusement inséré dans la section «magazine» plutôt que dans nos pages «économiques».

Nous tenons à nous excuser auprès de **«Fruits et Légumes Racine»** et de son propriétaire monsieur **Gaétan Houle,** de même qu'auprès de nos lecteurs.

Revenu Canada prolonge les heures de son service téléphonique

À compter d'aujourd'hui mercredi, le 1er mars, Revenu Canada, Impôt prolongera les heures de son service téléphonique jusqu'à 21 heures, du lundi au jeudi.

Le ministère du Revenu a constaté que Monsieur Tout le Monde remplit sa déclaration de revenus le soir, après les heures de travail. Mais à qui s'adresser quand tout est fermé? C'est ce qui a incité le ministère à élargir son service de renseignements téléphoniques le soir.

Le service fonctionne de 8h15 à 21 heures, du lundi au jeudi, et de 8h15 à 17 heures le vendredi. La région du Haut-Richelieu fait partie du District de Saint-Hubert. On peut rejoindre le bureau de district en composant sans frais le 1-800-361-2808.

LES TAUX D'INTÉRÊT

		Cette semaine	Semaine dernière	Année dernière
Taux d'escompte		11,86	11,70	8,54
Taux préférentiel		12,75	12,75	9,75
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		11,61	11,45	8,29
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	9,25	9,00	7,25
	90 jours	10,00	9,50	7,25
Semi-annuel	1 an	11,00	10,75	8,75
Semi-annuel	5 ans	10,75	10,75	9,88
Obligations				
- Canada	3 ans	11,18	11,00	8,84
- Canada	5 ans	10,88	10,50	9,05
- Canada	10 ans	10,54	10,30	9,15
- Québec	5 ans	11,32	10,92	9,49
- Québec	10 ans	11,11	10,88	10,00
Taux hypothécaires				
	1 an	12,25	12,25	11,00
	3 ans	12,50	12,50	11,50
	5 ans	12,50	12,50	11,75
Taux d'inflation		4,30 (jan.)	4,00 (déc.)	4,12 (jan.)
Cours change ($ CAN en $ US)		83,50	84,26	79,57
Prix de l'or ($ US)		390,75	380,50	441,00

Ces taux sont communiqués par la succursale de Saint-Jean de la Firme de courtage Tassé et Associés.

PROMUTUEL

LES PRAIRIES
SOCIÉTÉ MUTUELLE
D'ASSURANCE GÉNÉRALE

405-C, Montée Lussier
Saint-Edouard, (Québec)
JOL 1YO (514) 454-4631
(sans frais) 1-800-361-9226

TOUT UN RENDEZ-VOUS!

Tous les membres sont cordialement invités à l'assemblée générale spéciale et à l'assemblée générale annuelle, le mercredi 15 mars, pour prendre connaissance de la progression de leur Société Mutuelle. Il y aura remise de prix de présence et un léger goûter sera servi.

AVIS DE CONVOCATION

Le Conseil d'administration de LES PRAIRIES, Société Mutuelle d'Assurance Générale convoque ses membres à une assemblée générale spéciale le mercredi 15 mars 1989 à vingt heures trente (20h30) à la Salle Communautaire située au 405-C, Montée Lussier à Saint-Édouard.
Le but de cette réunion est de modifier les articles 26 et 27, l'assemblée sera suivie de l'assemblée générale annuelle des membres. À cette occasion, les membres pourront prendre connaissance du rapport financier ainsi que des principaux événements qui ont marqué l'année 1988.
Donné à Saint-Edouard, le 17e jour de février 1989
Louis-Phillippe Roberge, directeur général

TOUTE UNE ÉQUIPE!

VOS ADMINISTRATEURS

Rémi Riendeau * ** **
président
Saint-Rémi

André Boyer * ** **
1er vice-président
Saint-Michel

Gérard Boulerice *
2e vice-président
Saint-Édouard

Yvan Durivage ** **
administrateur
Saint-Édouard

Alain Grégoire
administrateur
Napierville

Émile Martin **
administrateur
Saint-Philippe

«François Bazinet *
administrateur
Saint-Isidore

Jean-Claude Lamoureux **
administrateur
Sherrington

«Georges Perron *
administrateur
Saint-Philippe

* Membre du comité exécutif
** Membre du comité de vérification
** ** Membre du comité de placement
- Administrateur sortant de charge et rééligible

VOS REPRÉSENTANTS

VOS REPRÉSENTANTS

Denis Brosseau
Saint-Édouard
454-2576

Marcel Decoeur
Brossard
676-6005

Réjean Grégoire
Napierville
245-3480

Gaston Lahaie
Saint-Michel
454-2325

Serge Ouimet
Saint-Jean
359-0435

Jacques Paré
Saint-Jean
359-0435

Jean-Claude Patenaude
Saint-Rémi
698-0777

Claude Robert
Saint-Mathieu
632-0712

Irène B.B.Q. Inc.

PUBLI-REPORTAGE

IRÈNE B.B.Q.

L'ART DE BIEN RECEVOIR!



Claude Bissonnette

Irène B.B.Q., c'est plus qu'un restaurant. C'est le siège social d'une entreprise de traiteur dont les services sont reconnus et requis partout à travers le Québec. Claude Bissonnette, le propriétaire, poursuit un seul but: transformer un repas, quelqu'il soit, en une fête inoubliable!

Monsieur Bissonnette est copropriétaire d'une boulangerie lorsqu'il achète le restaurant, un matin de 1972. Depuis quelques temps déjà, il préparait pour sa clientèle sandwiches, pâtés, tourtières ou hors-d'oeuvre pour des réunions familiales (baptêmes, funérailles, anniversaires) ou les activités sociales de bureaux. En faisant l'acquisition de Irène B.B.Q., il avait l'intention de développer ce secteur d'activités.

Claude Bissonnette avait vu juste et la croissance de son entreprise a suivi la demande sans cesse grandissante de services de traiteur. Les cocktails, conférences de presse ou repas d'exécutifs de petites et grandes compagnies se sont ajoutés aux réunions de famille. Les convives sont passés d'une dizaine à quelques milliers. Des buffets chauds et froids, on s'est mis à l'heure de la cuisine plus élaborée.

Aujourd'hui, il suffit de consulter Claude Bissonnette pour qu'un repas, aussi modeste soit-il, devienne un moment hors du commun. Il prend en main l'organisation complète de l'événement: préparation du menu, décoration des lieux, service et même remise en place de la salle.

«Je veux que les gens se souviennent agréablement des repas que nous avons réalisés. Je veux aussi que ceux qui nous emploient sachent que nous pouvons presque accomplir des miracles. Imaginez: nous avons même un jour fait littéralement disparaître une piscine pour agrandir la surface trop petite d'une cour afin de recevoir tous les invités. Que dire du fameux hangar 54 de la base militaire transformé pour un souper bénéfice pour le Comité Organisateur de la 25e finale des Jeux du Québec!»

La clé du succès: le personnel

Claude Bissonnette n'hésite pas à dire que son entreprise doit son succès à son personnel. «Sans mes employés le service de traiteur de Irène B.B.Q. n'aurait pu connaître une telle réussite».

«Notre travail consiste à rendre la vie agréable à nos clients et leurs invités. La meilleure façon que je connaisse pour y arriver, c'est en étant de bonne humeur avec ces gens, en étant attentif à leurs besoins, même les plus simples. Pour y arriver, notre travail se fait en équipe. Nous formons, je crois, une grande famille».

Irène B.B.Q. Inc. compte actuellement 47 employés permanents et plus d'une centaine d'employés à temps partiel.

«Il arrive que je reçoive un appel d'une employée que je n'ai pas fait travailler depuis quelques semaines. Elle s'ennuie de la «gang», du plaisir qu'on a tous ensemble à rendre les gens heureux».

Claude Bissonnette ne cache pas qu'il est aussi exigeant pour son personnel qu'il l'est pour lui-même. Souvent d'ailleurs, on demande à saluer le patron et on est surpris de le trouver tantôt derrière les poêles, tantôt un cabaret à la main. «Je dirige les activités, oui. Mais j'y participe aussi activement».



Ce n'est sûrement pas un arbre ou encore une... piscine qui vont empêcher Claude Bissonnette d'installer un chapiteau pour les noces... la tente sera plus grande et plus haute... voilà tout!

La clientèle

Pour Claude Bissonnette, chaque client mérite son attention. Petite et grande organisation visent un même but: faire en sorte que les organisateurs aient le moins de souci possible et que les gens présents passent un bon moment. C'est pourquoi chaque engagement de Irène B.B.Q. est pris au sérieux, planifié et organisé soigneusement. Claude Bissonnette se refuse de décrire son client type ou encore de dresser un menu modèle ou une liste de ses services.

«Cela dépend de l'imagination du client et de ce qu'il veut investir. Oui, oui: investir. Pour moi recevoir des gens, peu importe la raison, c'est un investissement qu'il faut prendre au sérieux. Mes clients me confient la réussite de leurs réceptions, de leurs fêtes et je fais en sorte que leurs invités ne manquent de rien. Je conseille ceux qui me consultent aussi bien au niveau de l'élaboration du menu que de la décoration des lieux. On peut recevoir dans un immense local, au départ sans atmosphère mais qu'on a su transformer. Ça fait aussi partie de notre travail. J'évite même de prendre des engagements lorsque je m'aperçois qu'on lésine sur tel ou tel aspect. S'il n'est pas question de faire dépenser inutilement mes clients, il n'en demeure pas moins que toute réception mérite d'être bien préparée, ce qui assure la réussite. Notre réputation repose sur la qualité de notre service, de nos repas et de l'ambiance que nous créons: j'y tiens autant, sinon plus, que les sous que cela rapporte».

On met donc autant de soin à préparer un léger goûter qu'un repas élaboré, à faire les sandwiches que des pièces montées. D'ailleurs la fraîcheur et la qualité des aliments qui entrent dans les repas servis sont garanties par des achats de produits de haute qualité.



L'aventure d'un gâteau de noces...
Le matin des noces, un accident... le gâteau commandé à un célèbre pâtissier est détruit... consternation... la mariée est bouleversée... Claude Bissonnette l'envoie se marier et à 16 heures un gâteau identique trône sur la table... magie... non, professionnalisme!

M. Bissonnette est fier de trouver ce qui lui faut chez les marchands de la région ou, quand il le faut, de négocier directement avec des spécialistes, les pêcheurs par exemple, pour obtenir ce qu'il y a de meilleur sur le marché.

«Les aliments sont à ce point important que j'évite de faire certaines suggestions de menu lorsque ce n'est pas la saison pour tel ou tel aliment. Je connais aussi des petits éleveurs de volailles ou d'animaux dont la consommation n'est pas coutumière. Ça me permet de faire des suggestions originales, d'amener mes clients à faire des trouvailles. C'est aussi une façon de garder sa clientèle en diversifiant la gamme de produits offerts».

Traiteur: le maître de la fête

«Être attentif! Tout est important quand on prépare et que l'on sert nos clients et leurs invités. Il faut être partout à la fois, le sourire aux lèvres et prêt à répondre à toutes les exigences. Une boisson fraîche, un plat chaud, un dessert que l'on goûte des yeux: ça donne du rythme à un «lunch» ou à un banquet. Mon personnel et moi nous travaillons fort pour qu'à chaque endroit où nous allons ce soit une fête réussie et que les gens soient heureux. C'est notre plus belle récompense: faire plaisir».



Les camions-cuisines

Un service de traiteur, c'est aussi un équipement impressionnant.

Huit camions sont toujours prêts à sillonner les quatre coins du Québec afin d'aller sur place préparer la fête.

Ces véhicules sont de véritables cuisines ambulantes. Ils sont équipés de tout ce qui est nécessaire aux préparations les plus délicates.

Monsieur Bissonnette évalue que ces seules cuisines mobiles atteignent une valeur de 5 à 600 000$. À cela il faut ajouter les 3 000 couverts (vaisselle, verrerie, ustensiles) dont la valeur dépasse 100 000$. Sans oublier le matériel de location dont il faut parfois se pourvoir: «Qu'il s'agisse de tables, de chaises, d'une grande tente ou de tout ce qui pourrait être nécessaire à la réussite de notre engagement: nous faisons en sorte de tout prévoir».



La maison ne peut contenir la noce! Qu'à cela ne tienne... Claude Bissonnette et son équipe installeront un chapiteau qui ajoutera un air champêtre dont plusieurs se souviendront...

Fiche technique

Propriétaire:
Claude Bissonnette

Gérant:
Jean Boiclair

Cuisinière:
Carmen Thibodeau

Administration:
Louise Bissonnette

Services de restauration:
rôtisserie,
biftecks
sur charbon
de bois,
fruits de mer

Services de traiteur:
du buffet
au repas
à services
multiples,
événements
de tous genres et en
tous lieux

SIÈGE SOCIAL

359, 9e Avenue (514) 346-4486
Iberville, (Québec) J2X 1K4 (514) 346-3611



La bourse

Stéphane Georges

Les options servent aussi à se protéger

Cette semaine nous allons, pour la première fois, aborder le marché des options. La plupart des gens croient à tort que ce marché ne s'adresse strictement qu'aux spéculateurs d'envergure. Pourtant, il existe une multitude de possibilités avec les options qui vont de la pure spéculation (malheureusement c'est toujours de cette dernière qu'on entend parler parce que des plus spectaculaires) jusqu'à la position de protection. Aujourd'hui, nous aborderons une position de protection relative.

Par exemple, si vous êtes actif sur le marché boursier par l'intermédiaire de grandes corporations (Alcan, C.P., Imasco, etc.), il peut s'avérer intéressant de se protéger contre un recul des cours en vendant des options d'achat. On retrouve deux types d'options: l'option d'achat et l'option de vente. L'option d'achat confère à l'acheteur le droit d'acheter et l'option de vente le droit de vendre un titre ou un produit donné, à un prix convenu d'avance et à l'intérieur d'un délai déterminé. Le vendeur s'oblige à permettre l'exercice du droit conféré à l'acheteur, si jamais l'acheteur décide d'exercer ce droit.

La stratégie d'aujourd'hui consiste donc à se munir d'une protection partielle sur des titres de grandes corporations déjà détenus dans notre portefeuille. Si nous vendons des options d'achat nous obtiendrons un revenu supplémentaire provenant des prix encaissés pour la vente des options ainsi qu'une protection partielle à court terme (selon la durée de l'option) contre une baisse du cours du titre faisant l'objet des options. Toutefois, dans le cas d'une hausse importante du titre faisant l'objet de l'option, le vendeur ne pourra bénéficier totalement de cette hausse de cours car il est tenu de vendre le titre à un prix convenu d'avance.

Exemple:

Achat de 1,000 actions de la compagnie ZZ à $38
38,000 dt
Vend 10 options d'achat de la compagnie ZZ se terminant en mars/$37.50 à $2.50 2,500 cr
(1 option = 100 actions)
35,500 dt

Donc, chaque action de la compagnie ZZ a un coût net de $35.50.

■ **Projections**

Si le titre ZZ monte à $40 (d'ici la fin mars), vous êtes au seuil critique à la hausse car celui qui a acheté vos options d'achat mars/$37.50 à $2.50 a un coût net de $40. Si le titre se rend à plus de $40, l'acheteur exercera son droit d'obtenir vos 1,000 actions pour un déboursé de $40 l'unité alors que le cours sur le marché boursier sera supérieur à $40. Cependant, en livrant vos titres à $40, vous réalisez un profit car votre coût était de $35.50.

Maintenant, si les actions ZZ se transigent entre $35.50 et $40 jusqu'à la fin mars, l'acheteur de vos options n'aura aucun intérêt (son coût étant de $40) à exercer son droit parce que cela ne sera pas rentable pour lui. Vous gardez donc vos 1,000 actions ZZ et le prix reçu pour vos options vendues ($2500).

Finalement, le seuil de rentabilité de la protection à la baisse pour les actions ZZ se situe à $35.50. À ce cours, la perte en capital sur le titre est entièrement contrebalancée par le prix reçu des options d'achat mars/$37.50 à $2.50.

Évidemment, il existe différentes stratégies allant de la pure spéculation (ex: quadrupler son argent en quelques heures ou tout perdre) jusqu'aux stratégies de protection complète sans aucun risque. Le choix de l'une des stratégies en particulier dépend du dynamisme de l'investisseur. La vente d'options d'achat couvertes limite la plus-value éventuelle du titre faisant l'objet des options (dans notre exemple, en haut de $40), mais elle fournit au vendeur plus de protection advenant une baisse du cours du titre avant l'échéance des options.

Pour terminer un dernier conseil, assurez-vous toujours que votre courtier est en droit de transiger des options à votre compte car un permis spécial est requis pour la négociation d'options ainsi que votre signature sur un document prévu à cet effet.

Pour toute information additionnelle, n'hésitez pas à me contacter à la succursale de Saint-Jean de la firme Tassé et Associés au 347-7511.



Votre impôt

Gérald Chauret
(c.g.a. m.fisc.)

Traitement différent au fédéral et au provincial

Étant donné les différences fédérale et provinciale relativement aux crédits d'impôts personnels et le traitement fiscal de différentes déductions qui sont devenues des crédits à un palier et contenu à être des dépenses déductibles pour l'autre palier nous reproduisons ici deux tableaux comparatifs à cet égard.

Crédits d'impôts personnels

Exemptions	Fédéral ($)	Montant du crédit Québec ($)
De base	1/020	1 056
De personne vivant seule	N/A	180
De personne mariée	850	1 056
Équivalent de personne mariée	850	N/A
Personne à charge âgées de moins de 18 ans à un moment de l'année:		
- Pour chacune des deux premières personnes à charge	65	N/A
- Pour chaque personne à charge additionnelle	130	N/A
Personne à charge		
- Générale: premier enfant	N/A	446
deuxième et suivants	N/A	379
- Études post-secondaires	N/A	305/session
- Familles monoparentales	N/A	223
Autres personnes à charge de 18 ans ou plus - Générale	N/A	379
- Invalide	250	1 056
De personne âgée (65 ans et plus)	550	440
D'invalidité	550	440

Déductions

Exemptions	Fédéral ($)	Montant du crédit Québec ($)
Revenu de placement	N/A	N/A
Revenu de pension	170	200
Frais de scolarité	17% des frais	Continuent d'être une déduction
Frais d'études	10$/mois	N/A
Frais médicaux	17% de l'excédent des Frais sur le moindre de	20% des frais qui excèdent le moins
1 500$ du revenu net	élevé de 1 500$ ou 3%	du revenu net
Dons de charité	Dons jusqu'à concurrence de 20% du revenu net -17% sur les premiers 250$ -29% sur l'excédent	Continuent d'être une déduction
Assurance chômage et R.R.Q.	17% des cotisations admissibles	Continuent d'être une déduction
Déduction pour emploi	N/A	Continue d'être une déduction (moindre de 6% du revenu ou 750$

SEUL

Desjardins Chevrolet OLDSMOBILE

vous offre

des voitures et camions d'occasion

avec
PLEINE GARANTIE
pour une période de
12 mois ou 20 000 km

ET ENCORE PLUS...

ENTRETIEN COMPLET
Usage gratuit d'une voiture
si nous retenons la vôtre pour réparations
pour plus de 24 heures

Olds Ciera International 1988
STOCK NO 9-12-321-A
2 portes, tout équipé, 21 300 km
17 900$
équivalent approximatif d'un modèle 1989 à 23 100$

Chevrolet Celebrity 1987
STOCK D-773-A
4 portes, 4 cylindres, automatique, 55 600 km
9 575$
équivalent approximatif d'un modèle 1989 à 17 500$

Oldsmobile Ciera 1986
STOCK 9-2-385A
4 portes, gris moyen, 4 cyl., automatique, vitres électriques, stéréo, 57 600 km
9 300$
Équivalent approximatif d'un modèle 1989 à 17 700$

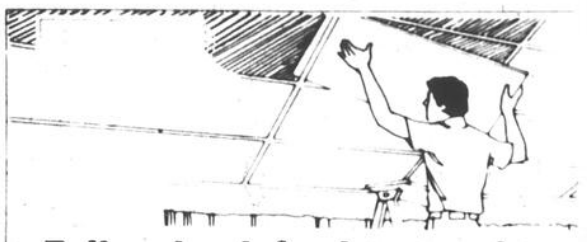
Chevrolet Nova CL 1987
STOCK D-764A
4 cylindres, automatique, 4 portes, gris 2 tons, comme neuve, 33 616 km
9 400$
équivalent d'un modèle neuf à 13 000$

Chevrolet Cavalier RS 1988
STOCK D-802A
V-6, 2.8 litres, 5 vitesses, 2 portes, toit ouvrant, etc., 17 400 km
12 300$
équivalent approximatif d'un modèle 1989 à 14 500$

Pontiac Grand-Am SE 1988
STOCK 9-13-63-A
2 portes, blanc, 4 cylindres, turbo, 5 vitesses, comme neuf, 12 300 km
16 300$
Équivalent approximatif d'un modèle 1989 à 21 300$

Venez chez nous ça roule!
Desjardins Chevrolet
840, boul du Séminaire
Tél.: 348-4901
Saint-Jean-sur-Richelieu

Spéciaux de mars



Tuiles de plafond suspendu en fibre de verre 2 x 4 pieds

Modèle Fissure et Casablanca

Spécial du bricoleur **3.79 ch.**

Prix sur matériel en inventaire

PLANCHER DE BOIS FRANC

chêne 1 commun 2 1/2" court

99¢ pi carré

Quantité limitée

PANNEAUX PRÉFINIS

sur Lauaun 4'x8'
grade B

GRADE B



À partir de

6.99 la feuille

GYPROC

feuille de 1/2 po

(4'x8' rég.)

5.99 la feuille

PORTES D'ENTRÉE STANLEY



Des portes de grand style tout en étant solides!

La marque Stanley vous assure
- construction de qualité
- absence de corvées d'entretien annuel
- garantie de 5 ans

NOUVEAU STAN GUARD
SYSTÈME DE CONTRÔLE DES INTEMPÉRIES
POUR PROTÉGER VOTRE MAISON

Venez voir la gamme complete des Portes d'entree isolantes de qualite Stanley

Avantage II

PORTES DE GARAGE ISOLÉES

Les portes de garage Avantage II de STANLEY Conçues pour rehausser l'apparence de votre maison... À LA PERFECTION!





Avantage II offre
- des modèles magnifiques — certains avec des panneaux vitrés à rosace de plomb
- des dimensions qui conviennent à la plupart des garages
- une maison plus chaude en hiver, plus fraîche en été
- une garantie de 5 ans soutenue par une marque connue et fiable : Stanley

Telephonez-nous aujourd'hui-même et offrez-vous une maison qui se distingue avec Avantage II!

Vous rénovez? ISOLEZ!

Votre travail n'est pas fini sans l'isolant doré Manville





Jusqu'à épuisement des stocks

ADF **CENTRE DE RÉNOVATION**

CROWN DIAMOND

Armand Duhamel & Fils Inc.

778, rang de l'Eglise, Saint-Ignace-de-Stanbridge
(Québec) JOJ 1YO, tél.: (514) 296-8282

- *Materiel de construction*
- *Materiaux decoratifs*
- *Contreplaque*
- *Portes et fenêtres*
- *Quincaillerie*

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
347-0323

LES PETITES ANNONCES

MONTRÉAL
861-4624

IMMEUBLES

1 bungalows

AAAA recherche bungalow ou cottage Saint-Jean et les environs pour mes clients Boris Borduas 348-9308 Imm Richelieu CTR

A FARNHAM, superbe résidence 3 c.c., 1 salle à diner, 2 foyers, salle de bain très moderne avec tourbillon, une autre avec douche, beaucoup rangement, grandes fenêtres Piscine creusée, abri auto, près école et CLSC tél 293-5707 après 18h00

A IBERVILLE maison neuve à vendre, dans nouveau développement, tél 346-3101 37-4

Appartements 2000 Inc.
Maisons neuves
à vendre ou à louer
Situées au
• 346 Carillon
Saint-Jean-sur-Richelieu
• 114 de Musset
Saint-Luc
346-4308

À VENDRE

MAISON NEUVE 1988
construction supérieure, occupation immédiate, située à Saint-Luc sur la rue Lasarre, tous les infrastructures sont payés.
POUR RENS.
347-3049
445-1030

Maison à vendre
St-Jean-sur-Richelieu

- piscine creusée
- bain tourbillon
- 9 pièces
- terrain 64 x 120

348-7574

A SAINT-EDMOND bungalow 6 pièces, rénové au complet, planchers bois franc, terrain 155 pieds de profond, prix 72,500$, 358-9078, 346-6585.

A ST-JEAN, Québécoise 1983. Fenêtres à manivelles, armoires en chêne, parquetterie, combustion lente, chambre froide, etc. Terrain d'une rue à l'autre. Haie, remise, 89,000$, 346-0480.

ATTENTION Iberville cottage, 3 chambres, garage, grand terrain, 75,300$ Immeubles Richelieu, Martine Piette 349-5883.

AUCUN COMPTANT REQUIS. Cottage rénové, 10 minutes de Saint-Jean, 661, rue Principale, Saint-Blaise, terrain de 192 pi X 960 pi, taxes: 413$, 79,500$ négociable, 291-3396.

AUCUN COMPTANT REQUIS, 661 Principale St-Blaise, cottage rénové 1½ étages, terrain 192'X960', taxes: 413$, prix: 79,500$ négociable, 291-3398. 37-6



Communiquez au
346-2120
pour une visite.

À vendre par le propriétaire

Cottage construction 1983, situé au **946 Bellerive à Iberville,** près des parcs, école et rivière (marina). Comprend 10 pièces plus 2 salles de bain, terrain 65 x 100 paysager, remise de jardin, clôture 6 pieds, patio-soleil, piscine hors-terre, stationnement double, trottoirs en pavé uni.

tarifs

ANNONCES CLASSÉES

Première insertion:
4,50$ / 20 mots
Frais de facturation: **2$**
Répétition **4$ chacune**
10¢ le mot additionnel

VISA MasterCard

ANNONCES ENCADRÉES

25 lignes x 1 colonne:
(environ 3½ x 4½ cm)
13,25$/payable comptant
14,50$/avec facture

25 lignes x 2 colonnes:
(environ 7 x 4½ cm)
26,50$/payable comptant
29,00$/avec facture

Heures de tombée

Les heures de tombée pour les annonces sont les suivantes

ENCADRÉES 12 heures le vendredi précédant la parution
CLASSÉES 12 heures le lundi précédant la parution

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANÇAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce.

sommaire

IMMEUBLES
Bungalows 1
Chalets 2
Commerces 3
Fermes 4
Maisons mobiles 5
Propriétés de campagne 6
Propriétés à revenus 7
Terrains 8
Terres 9
Divers 10

LOCATION
Appartements 11
Appartements meublés 12
Chalets 13
Chambres 14
Propriétés 15
Divers 16

VÉHICULES
Automobiles 21
Bateaux et moteurs 22
Bicyclettes 23
Camions 24
Motocyclettes 25
Motoneiges 26
Accessoires-services 27
Location 28
Machinerie agricole 29

À VENDRE
Accessoires de bébé 31
Ameublement 32
Animaux 33
Articles de sport 34
Bois et matériaux de construction 35
Camping 36
Machinerie-outillage 37
Musique ou instruments 38
Vêtements 39
Divers 40

EMPLOI
Demandes 50
Offres 51

SERVICES
Offres 52
Demandes 53

AVIS
Avis publics 54
Divers 55

RENCONTRE-AMITIÉ

ENCANS

CARTES D'AFFAIRES ET PROFESSIONNELLES
C-36

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier



PIERRE DORAIS
346-2443
347-7766
MEMBRE DU CLUB DES LEADERS ET MEMBRE DU CLUB DU MILLION



1. NAPIERVILLE: CENTRE-VILLE, COMMERCE PIZZERIA, BONNE CLIENTÈLE, GROS CHIFFRE D'AFFAIRES, 350 000$.



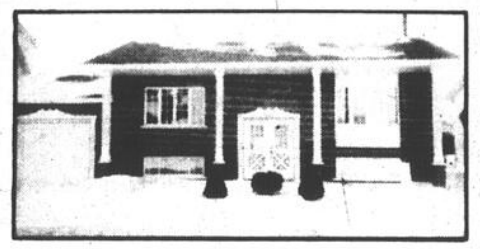
2. LACOLLE: ÉDIFICE À REVENUS, CENTRE-VILLE, REFAIT 1986, BÂTISSE 35X120, 3 LOCATIONS, REVENUS 12 900$, 89 000$.

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier



Richard Boire
«grand maître vendeur»
347-7766

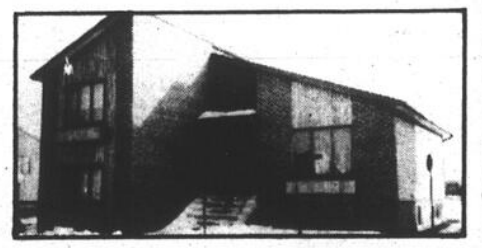
RÉSIDENTIEL



1. SAINT-JEAN: quartier nord, 7 pièces dont 4 chambres accompagnées de 2 salles de bain, au salon foyer en laiton, garage isolé et chauffé, à l'extérieur terrain paysager, piscine 24 pi avec accessoires. À noter que cette propriété est libre immédiatement. Prix 128 500$.



2. À 10 MINUTES DE SAINT-JEAN: bungalow 8 pièces, sur un terrain de 3 acres dont 60 pommiers et 60 vignes, accompagné d'un bâtiment en acier de 63x20, comprenant garage isolé et réfrigérateur à pommes. À l'arrière de la propriété une piscine creusée de 14x28. Idéal pour élevage et pour chevaux. Son prix 118 000$.



3. SAINT-LUC: split moderne à 4 niveaux, aire ouverte, plafond cathédrale, 10 pièces dont cuisine avec armoires en mélamine. Le tout très bien éclairé à la lumière du jour. Secteur de choix. Prix 139 000$.

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier



Mario Raymond
«Grand maître vendeur»
347-7766
«Service et disponibilité»

Pour l'achat, une vente, un investissement, une préautorisation hypothécaire, une qualification, pour une propriété. N'hésitez pas à communiquer avec moi. Un conseiller immobilier est peut-être la réponse.



1. VENDU: 1089, Grande-Ligne, Saint-Alexandre



2. VENDU: 568, rue Smith, Saint-Jean-sur-Richelieu

3. RÉGION DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU: BÂTIMENT COMMERCIAL, POSSÉDANT PLUSIEURS SALLES DE RÉCEPTIONS, CUISINE, 3 BARS, UN LOCAL LOUÉ, BON CHIFFRE D'AFFAIRES AVEC BEAUCOUP DE POTENTIEL.



4. SAINT-JEAN: 1986, CACHET MODERNE, 3 CHAMBRES, 116 PI DE FAÇADE À LA RIVIÈRE, 135 000$.



5. IBERVILLE: SITUÉ PRÈS DES SERVICES ET ÉCOLE, SOUS-SOL FINI, INTÉRIEUR RÉNOVÉ, 119 500$.



6. SAINT-JEAN: SPLIT-LEVEL 1988, FRAIS D'INFRASTRUCTURES PAYÉS, SECTEUR TRÈS CALME, 98 500$.



7. SAINT-GRÉGOIRE: TRÈS MODERNE, TAXES MUNICIPALE 368$, SITUÉ DANS LE DOMAINE DE BOURGEUIL, 89 900$.



8. SAINT-LUC: SITUÉ SECTEUR RÉSIDENTIEL, 8 PIÈCES, 4 CHAMBRES, SOUS-SOL FINI, 89 900$.



9. SAINT-ALEXANDRE: BELLE PROPRIÉTÉ, SOUS-SOL FINI, BEAU TERRAIN AMÉNAGÉ, TAXES BASSES, 89 900$.



10. SAINT-LUC: COTTAGE JUMELÉ, TRÈS PROPRE, 3 CHAMBRES, PATIO, TERRAIN CLÔTURÉ, 86 500$.



11. SAINT-ATHANASE: SECTEUR RÉSIDENTIEL, FOYER, PATIO, ARMOIRES EN CHÊNE, TERRAIN PAYAGER, 79 900$.



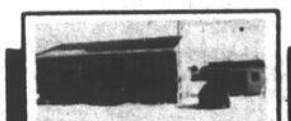
12. SAINT-PAUL: COTTAGE DE STYLE CANADIEN, 4 CHAMBRES, TAXES BASSES, TERRAIN PAYSAGER, 69 500$.

Courtier MLS No 1 au Québec

Le Permanent

La Société Canada Trust Courtier

«Nos choix de la semaine»



1. SAINT-ATHANASE: 87 500$, bungalow, 3 chambres, grand terrain avec arbres fruitiers et bien paysager. Jean-René Berthiaume



**2. L'ACADIE: 33 000$,** maison mobile, terrain loué 122$ par mois, près de piscine et parc. Jean-René Berthiaume



3. SAINT-ALEXANDRE: 39 500$, cottage à la campagne, très joli, foyer au salon, 2 chambres. Jean-René Berthiaume



4. SAINT-JEAN: 3 chambres, sous-sol fini, foyer en laiton, armoires mélamine, garage intérieur, **149 000$.** Richard Boire



5. SAINT-JEAN: 3 chambres, design moderne, très éclairé, foyer, terrain 13 829 pieds carrés, **139 000$.** Richard Boire



6. SAINT-PAUL: duplex situé au bord de l'eau, fenêtres et toiture refaites en 1983, remise, quai de ciment **83 500$.** Richard Boire



7. SAINT-LUC: 3 chambres, plancher chêne, sous-sol fini, combustion lente, piscine, remise, terrain clôturé impeccable et décoré avec goût. Richard Boire



8. SAINT-LUC: bungalow 4 chambres, avec foyer de pierres, terrain 12 000 pi carrés boisé, **124 500$.** Richard Boire



9. IBERVILLE: prestige, plancher de bois franc, thermopompe, toit cathédrale, bain tourbillon, **149 900$.** Sylvain Boisvert



10. SAINTE-ANGÈLE: cottage ancestral, 4 chambres, garage, terrain commercial, **164 000$.** Sylvain Boisvert



11. IBERVILLE: grandes pièces, 5 chambres, piscine, cabanon, planchers de bois franc, **79 900$.** Sylvain Boisvert



12. SAINT-BLAISE: cottage, 3 chambres, cachet ancien, le tout sur terrain bien aménagé. Claudette Choquette



13. L'ACADIE: 3 chambres, salle familiale, atelier, impeccable **99 500$.** Denis Dépelteau



14. SAINT-BLAISE: bungalow avec 3 1/2 arpents, piscine creusée et bâtiments, **118 000$.** Denis Dépelteau



15. IBERVILLE: demi-split, 6 pièces, 3 chambres, vue sur la rivière, à 15 minutes de Montréal, **105 000$.** Pierre Dorais



16. SAINT-LUC: 3 plex, 1 x 8 pièces, 1 x 5 pièces, 1 x 4 pièces, près autoroute 35, près des services, **176 500$.** Pierre Dorais



17. VENISE-EN-QUÉBEC: somptueux bungalow directement sur le golf, piscine creusée, endroit recherché, **185 000$.** Pierre Dorais



18. SAINT-LUC: 3 chambres, dînette avec porte-patio, terrain 65 x 100, excellent premier choix, **79 500$.** Madeleine Doucet



19. IBERVILLE: 4 chambres sur le même niveau, entièrement rénovée, décorée avec goût, **99 500$.** Madeleine Doucet



20. SAINT-JEAN: split-level jumelé, 2 chambres, possibilité d'une troisième au sous-sol, **63 000$.** Madeleine Doucet



21. IBERVILLE: face au Richelieu, ancestrale, rénovée, boiseries originales, **118 500$.** Marcel Godin



22. IBERVILLE: 65 000$, bungalow très propre, près de tous les services, 3 chambres, 7 pièces. Marcel Godin



23. IBERVILLE: 79 500$, propriété très propre, construction 1984, secteur paisible. Marcel Godin

Courtier M.L.S. NO 1 à Saint-Jean



26. SAINT-LUC: secteur recherché, près de l'école, grandes pièces, très propre. Wanda Jurkiewicz



27. BROME: dépanneur avec spécialité, fruits et légumes en saison, très bien situé, **240 000$.** Denise Lamarre



28. L'ACADIE: cottage, 3 chambres, armoires mélamine, garage isolé. Denise Lamarre



29. RICHELIEU: 2 644, chemin des Patriotes, bungalow 1974, 5 serres, commerce établi, bon chiffre d'affaires. Gabriel Larocque



30. HENRYVILLE: split-level rénové 1982, **44 500$,** secteur paisible, accès à la rivière, près du lac Champlain. Gabriel Larocque



33. MARIEVILLE: bungalow rénové 1986, **160 000$,** piscine creusée, 10 pièces, foyer au salon. Gabriel Larocque



34. SAINT-LUC: bungalow et dépanneur, **120 000$,** très bien situé, bon chiffre d'affaires. Gabriel Larocque



35. SAINT-JEAN: 28 x 42, 7 pièces, 4 chambres, piscine, cabanon, poêle à bois, antenne rotor Madeleine Leblanc



36. SAINT-LUC: 24 x 40, 5 pièces, 3 chambres, piscine, cabanon 18 x 12, franklin, paysager, **77 000$.** Madeleine Leblanc



37. SAINT-JEAN: près de la base, briques, 4 chambres, abri, sous-sol fini, terrain paysager, **89 900$.** Madeleine Leblanc

NOMINATION



Le PERMANENT est fier de vous présenter M. GILLES DUMAIS.

M. Dumais sera actif dans les régions d'Iberville, Saint-Jean, Saint-Luc, Carignan, Chambly, ...

Pour toutes vos transactions, n'hésitez pas à communiquer avec lui au 347-7766 ou 359-0816



40. SAINT-LUC: 139 900$, 3 chambres, terrain 9 544 pi carrés, 1985, tout briques, plusieurs inclus, secteur calme. Manon Lépine



**41. SAINT-LUC: 96 000$,** 1987, taxes 914$, idéal pour premier investissement, plusieurs inclus. Manon Lépine



42. SAINT-LUC: 118 500$, terrain 8 937 pi carrés, secteur recherché, plusieurs extra, décoration sobre. Manon Lépine



43. IBERVILLE: face au Richelieu, ancestral, rénové, boiserie originale, **118 500$.** Lise Mailloux



44. IBERVILLE: aire ouverte, cachet particulier, rénové, atelier 18x72, **129 500$.** Lise Mailloux



47. SAINT-JEAN: 8 grandes pièces, bien éclairées, abri, pavé uni, propriété de qualité, Saint-Gérard, **118 000$.** Diane Marshall



48. SAINT-JEAN: Saint-Gérard, 8 pièces, maison tout briques, avec abri d'auto, bien situé, **91 000$.** Diane Marshall



49. SAINT-JEAN: seulement 5 000$ comptant, c'est votre première maison? **47 500$,** 2 chambres, 5 pièces Diane Marshall



50. SAINT-JEAN: duplex complètement rénové, 2 logements disponibles pour juillet. Paul-Guy Perron



51. SAINT-JEAN: petit, centré, rénové, indépendant, 69 500$. Diane Phoenix



52. SAINT-GRÉGOIRE: endroit tranquille, terrain 52 660 pi carrés boisés, à 5 min. autoroute 10, **154 000$.** Mario Raymond



53. SAINT-ALEXANDRE: situé à la campagne, rénové en 1987, solarium vitré, bain tourbillon, **64 900$.** Mario Raymond



54. LACOLLE: rénové en 1980, possédant 10 grandes pièces, situé à 2 min. des services, **63 500$.** Mario Raymond



55. SAINT-ALEXANDRE: fermette paysagère, 102 arpents, possédant plusieurs bâtiments, **149 000$.** Mario Raymond



56. SAINT-LUC: cottage 7 pièces, 3 chambres, planchers de bois, situé secteur résidentiel, **129 900$.** Mario Raymond



57. SUTTON: chalet situé près des pentes de ski et d'un lac, terrain boisé, **89 900$.** Mario Raymond



58. SAINT-JEAN: saint-edmond, bien situé, extérieur rénové, garage, couvre-planchers en bois franc, **89 900$.** Mario Raymond



59. IBERVILLE: grand terrain de 12 125 pi carrés, situé près des écoles, 3 chambres, **86 500$.** Mario Raymond



60. SAINT-LUC: situé secteur résidentiel, taxes municipales 895$, 3 chambres, **79 900$.** Mario Raymond



61. SAINT-LUC: 3 chambres, maison propre et bien entretenue, secteur recherché, école à proximité, **89 900$.** Richard Sylvestre



62. SAINT-GRÉGOIRE: cottage 1986, 3 chambres, foyer, piscine, magnifique domaine, endroit privilégié, **200 000$.** Richard Sylvestre

VISITE LIBRE
LE DIMANCHE
5 MARS 1989
14 H À 16 H

SAINT-LUC: 287, RUE SAVARD
89 900$
RICHARD SYLVESTRE

SAINT-PAUL-ÎLE-AUX-NOIX: 604, RUE PRINCIPALE
62 000$
MARCEL GODIN

63. DEMANDEZ UNE COPIE GRATUITEMENT DU «GUIDE OPTIMUM» DANS LEQUEL LES AGENTS DU PERMANENT ANNONCENT (AVEC PHOTO) À CHAQUE PUBLICATION PLUS DE 1 000 PROPRIETES À VENDRE.



65. MAGOG LAC CRISTAL: chalet hivernisé, 5 chambres, solage en ciment, situé 1 000 pi du lac, vue magnifique, 32 500$. Yvan Poisson



66. MARIEVILLE: duplex 5 1/2 pièces, logis libre à l'acheteur, situé près de l'école, haut 350$. Yvan Poisson

67-A. PROFESSIONNEL: NOTAIRE, COMPTABLE, AVOCAT, ASSURANCE, BUREAU TRÈS BIEN SITUÉ. SYLVAIN BOISVERT

67-B. SAINT-ALEXANDRE: BÂTISSE COMMERCIALE, IDÉALE POUR ÉLEVAGE DE CHIENS, ETC., 37 000$. SYLVAIN BOISVERT

68-A. IBERVILLE: GARAGE COMMERCIAL, 3 PORTES, AVEC BUREAU POUR ENTREPOSAGE, ETC., 69 900$. PAUL-GUY PERRON

68-B. SAINT-PAUL: BUNGALOW 3 CHAMBRES, AU 17, 39e AVENUE, GRAND TERRAIN, 45 000$. PAUL-GUY PERRON

69-A. SAINT-JEAN: RESTAURANT, RÔTISSERIE, 74 PLACES AVEC SERVICE DE LIVRAISON. PAUL-GUY PERRON

69-B. BROME: DÉPANNEUR, BON CHIFFRE D'AFFAIRES, AVEC LOGEMENT ATTACHÉ DE 6 1/2 PIÈCES, 240 000$. PAUL-GUY PERRON

SERVICE HYPOTHÉCAIRE DISPONIBLE SUR PLACE

423, St-Jacques, St-Jean 347-7766-658-0628

À VENDRE

Maison à être déménagée, 23 pi X 28 pi, 2 chambres à coucher, salle de bain, cuisine, salle à manger. Demande 12 000$.

Tél.: 291-5102

BORD DE l'eau, St-Paul-de-l'Île-aux-Noix, propriété 26X40 avec garage attaché 16X26, terrain 90X100, foyer naturel 12' de large, armoires en chêne. $68,000. 291-3709.

POUR

66 700$

- maison neuve
- terrain compris
- services payés
- Saint-Jean-sur-Richelieu

Location - achat disponible

348-7574

BRICOLEUR; cottage ancestrale à Iberville, semi-rénové, avec garage, 73,500$, tél. 358-5433.

BUNGALOW brique, garage attenant, grand terrain, région Bromont, vendrais ou échangerais contre même valeur à St-Jean et environs, cause transfert. Tél. 514-375-3245 39-4

BUNGALOW en pierre et aluminium, salon, cuisine, salle à manger, 4 c c 2 salles de bain, sous-sol fini. Après 4h00, 349-1858 39-3

BUNGALOW 1987, 7 pièces, 2 salles de bain, cuisine 15 X 24, rue france à Saint-Luc, toute offre raisonnable sera acceptée, 349-4128 après 17h.

BUNGALOW 1979, 5½, cabanon, terrain 60X100, armoires en chêne. Après 5h00, Granby 378-9625 prix raisonnable, pas d'agent.

BUNGALOW 1980, briques et stucco, 4 chambres, vendu par le propriétaire. S.V.P. pas d'agent. 86,000$ possibilité de location 650$/mois, tél. 346-7713.

TRIPLEX DE STYLE MODERNE



Excellent investissement pour propriétaire occupant, aspirateur central, céramique 1re qualité, bain tourbillon, garde-robe plein-pied, revenus 1 455$/mois. Agissez vite, téléphonez-moi! Frais virés acceptés

RE/MAX MÉTRO ST-LAMBERT INC.
Hachmi Falfoul 465-5841 - 878-1857 Montréal



MAISON MODERNE: 3 chambres à coucher, sous-sol fini, construction juin 1986, combustion lente, cabanon, infrastructures payées, balayeuse centrale, 2 salles de bain. 501, rue Bouchard dans Saint-Eugène (via la rue Carillon). Prix: 90 000$, tél.: 347-6090



Saint-Luc près boul. Séminaire, entouré haie cèdres, très privé. Bungalow briques, 3 c.a.c., 2 salles de bain, sous-sol fini, poêle à combustion lente. Décoration refaite 1988. Très propre. Libre immédiatement. 80 000$.

347-8402, 658-0767

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier



Gabriel Larocque

347-7766



1. SAINT-ATHANASE: BUNGALOW, 135 000$, GRAND TERRAIN PAYSAGER, SECTEUR PAISIBLE, TAXES BASSES.



2. SAINT-LUC: CANADIENNE EN PIERRES DES CHAMPS 1979, 172 500$, 10 MINUTES DE L'AUTOROUTE, LIEU PAISIBLE.

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier



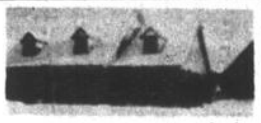
Diane Phoenix

347-7766

Vous désirez faire de bons investissements?

Vous avez du comptant et désirez le faire fructifier.

Avez-vous pensé à l'immobilier?



1. SAINT-LUC: QUÉBÉCOISE, PIÈCES SUR PIÈCES, SECTEUR PRÉVILÉGIÉ, PISCINE, GARAGE.



2. SAINT-JEAN: SECTEUR CEGEP, SPLIT PROFESSIONNEL, GARAGE.

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier

1. SAINT-LUC: TERRAIN COMMERCIAL, 65,000 PI. CA. TRÈS BIEN SITUÉ, IDÉAL POUR CONTRACTEUR ET INVESTISSEUR, RÉCENT SUR LE MARCHÉ! R. NOËL 465-2000/246-2644.

LACOLLE: COTTAGE, 3 CHAMBRES, 2 SALLES DE BAINS, GRAND TERRAIN, PRÈS DES SERVICES, 51 900$, GARAGE 12X20, UNE OCCASION! R. NOËL 465-2000/246-2644.

ST-LUC: GRAND CHOIX DE TERRAINS 15,000 À 45,000 PI. CA., PRÊT À CONSTRUIRE, FINANCEMENT OFFERT PAR LE PROPRIÉTAIRE. R. NOËL 465-2000/246-2644.

ST-LUC: BUNGALOW, 4 CHAMBRES, IMPECCABLE, FOYER NATUREL, GARAGE, PISCINE, TERRAIN 14,300 PI. CA. CLÔTURÉ, R. NOËL 465-2000/246-2644.

IBERVILLE: BUNGALOW, 76X40, RÉNOVÉ 88, IDÉAL GRANDE FAMILLE OU FOYER D'ACCUEIL, TERRAIN 16,700 PI. CA., OCCASION UNIQUE! R. NOËL 465-2000/246-2644.

ST-JEAN: 6 PLEX DÉTACHÉ, RÉNOVÉ 88, ÉLECTRIQUE, LOCATAIRES, BON REVENU, PRÈS DE TOUT LES SERVICES, R. NOËL 465-2000/246-2644.

ST-JEAN: PLEIN CENTRE VILLE, FACE AU PARC, 50 900$, IDÉAL POUR BRICOLEUR, OCCASION UNIQUE! SECTEUR PROFESSIONNEL. R. NOËL 465-2000/246-2644.

GUY BARRIÈRE INC.
entrepreneur général

MAISON À VENDRE



3 chambres avec garage
47, rue Maxime, **Saint-Luc**

Visite sur rendez-vous: **347-3115**

ARRÊTEZ, REGARDEZ, ÉCOUTEZ!
(pancarte parlante au 202, rue Chantilly, Saint-Jean)



Pour 129 500$, ce magnifique bungalow fera l'orgueil de son propriétaire. 3 c.c., s/sol fini avec foyer, garage, 2 s/bains une avec bain tourbillon, s/manger, piscine, isolation supérieure, chauffage 533$/an.

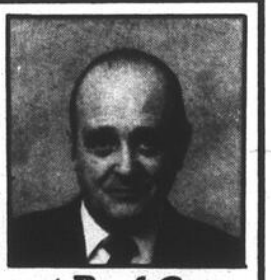
RE/MAX MÉTRO ST-LAMBERT INC. Frais virés acceptés
Hachmi Falfoul 465-5841 - 878-1857 Montréal



MAISON NEUVE À VENDRE
844, rue Dubreuil, Iberville
LES RÉNOVATIONS HENRI-PAUL BONNEAU
347-4390

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier





***Denise Lamarre** et **Paul-Guy Perron,** une équipe à votre service avec plus de 15 années d'expérience en immobilier, au **347-7766** en tout temps*



1. IBERVILLE: SPLIT 1983, BRIQUES ET PIERRES DE 8 PIÈCES, PLANCHERS ET ARMOIRES EN CHÊNE, CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE, SYSTÈME D'ALARME, CONTRÔLE D'HUMIDITÉ THERMOSTATIQUE, ASPIRATEUR CENTRAL, LAVE-VAISSELLE, BROYEUR, SALLE DE BAIN (BAIN MOULÉ), SALLE D'EAU, COMBUSTION LENTE (MUR EN PIERRES), PISCINE HORS-TERRE, PATIO BOIS TRAITÉ, REMISE, CLÔTURE, HAIE, ANTENNE, ROTOR ET TOUR, PRÈS ÉCOLE ET ARÉNA. FAITES UNE OFFRE!



4. L'ACADIE: COTTAGE MODERNE, CUISINE ÉQUIPÉE, CHAMBRE DES MAÎTRES AVEC SALLE DE BAIN ATTENANTE, GARDE-ROBE PLEIN-PIED, FENÊTRES À MANIVELLE, ASPIRATEUR CENTRAL ET PLUSIEURS EXTRA.



2. SAINT-PAUL: 3 CHAMBRES, BIEN ÉCLAIRÉ, SOUS-SOL SEMI-FINI, TERRAIN ÉLEVÉ, PRÈS GRANDE ROUTE, TAXES MINIMES, POUR MOINS DE 45 000$, AU 17, 39e AVENUE.

5. RESTAURANT: RÔTISSERIE, 74 PLACES, ÉQUIPEMENT COMPLET INCLUANT AUTOMOBILES DE LIVRAISON, UNE ÉCHANGE SERAIT CONSIDÉRÉE, (PROPRIÉTÉ, ETC...).

6. HÔTEL: 10 CHAMBRES, BAR, SALLES DE RÉCEPTIONS, CUISINE ÉQUIPÉE, GRAND TERRAIN, BEAUCOUP DE POTENTIEL.



3. SAINT-LUC: 3 CHAMBRES, CUISINE ÉQUIPÉE, COMBUSTION LENTE, ASPIRATEUR CENTRAL, PLANCHERS BOIS ET TAPIS, FENÊTRES À MANIVELLE, PISCINE HORS-TERRE, CLÔTURE, PAYSAGER, 2 SALLES DE BAIN, SECTEUR RECHERCHÉ.

7. SAINT-JEAN: DUPLEX 4 1/2 ET 5 1/2 PIÈCES, POSSIBILITÉ D'OCCUPER LES LOGEMENTS POUR LE 1er JUILLET, ENTIÈREMENT RÉNOVÉ, GRAND TERRAIN, À PROXIMITÉ D'UN CENTRE COMMERCIAL, IDÉAL PROPRIÉTAIRE OCCUPANT ET COPROPRIÉTÉ.

Recherchons commerces et propriétés à vendre.

ISOLATION



Les Immeubles ACTION LTÉE
a Saint-Jean 348-2435 658-6636
MLS



Monique Ménard
346-6511



2. SAINT-EDMOND: idéal pour premier investissement, 3 c.c., planchers bois franc, secteur recherché. Monique Ménard 346-6511.



1 A. SAINT-LUC: nouveau, quadruplex construction 1988, grand 6 1/2 libre à l'acheteur, garage, bain tourbillon, un plaisir à visiter, faut voir! Monique Ménard 346-6511



3. SAINT-EUGÈNE: 4 c.c., 2 salles d'eau, sous-sol complètement fini, secteur tranquille. Monique Ménard 346-6511.



Claude Beaulac
BUREAU:
84 Sénécal, Saint-Luc
348-7083



CAUSE TRANSFERT: à 5 minutes du Woolco, jolie canadienne 1980, 9 pièces, 3 salles de bain, sous-sol fini, piscine, remise, 127 900$. Claude Beaulac 348-7083. L'ensemble impeccable



SAINT-JEAN: split-level, 3 niveaux, 9 pièces, 2 salles de bain, piscine, rien à faire, un vrai bijou! 119 900$ Claude Beaulac 348-7083



PRÈS DU BONIMART: cause transfert, joli bungalow rénové 1988, garage, etc. 89 900$, l'ensemble impeccable, Claude Beaulac 348-7083



Marcel Hamel
349- 4951



1. SAINT-JEAN: dans Saint-Gérard, bungalow construction 1971, tout briques, 3 c.c., sous-sol fini, beaucoup d'extra. Marcel Hamel 349-4951



5. PETITE BÂTISSE COMMERCIALE: terrain 6 200 pieds carrés, idéal pour bar laitier. Marcel Hamel 349-4951



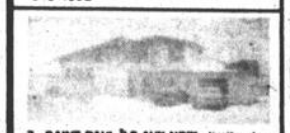
2. SAINT-JEAN: centre-ville, duplex, 2 x 5 1/2, rénové récemment, à vous pour aussi peu que 350$/mois, léger comptant. Marcel Hamel 349-4951



6. SAINT-BLAISE: Grand-Bernier, bungalow 8 pièces, 4 c.c., thermopompe, garage. Faites une offre! Marcel Hamel 349-4951



3. IBERVILLE: duplex 2 x 5 1/2, secteur très privé, grand garage. Marcel Hamel 349-4951



7. SAINT-PAUL-ÎLE-AUX-NOIX: limite de Saint-Blaise, beau cottage, 4 c.c., près de la rivière Richelieu, «pas cher». Marcel Hamel 349-4951



4. IBERVILLE: immeuble commercial, bons revenus, 17 000 pieds carrés de terrain dont 90 pieds de façade, possibilité de 122 pieds de façade. Secteur très achalandé, faites une offre. Marcel Hamel 349-4951

bungalows

BUNGALOW tout briquelé, 26 X 44, construction 1979, à Saint-Luc, chauffage électrique, 3 chambres, salle à dîner, taxes $950/année. 349-1422.

CARIBBEAN cottage 1982, 11 pièces, 35 000 pi carrés boisé. Sans agent. Rens: 349-1852 p.m.

CONDOMINIUMS au soleil, directement sur la mer . Cabarete, République Dominicaine, prix à partir de 28,800$ canadiens, financement disponible immédiatement. VILLAS DEL ATLANTICO S.A tél. 669-6487.

COTTAGE 7½ pièces, à déménager, 12,500$, tél. 299-2585.

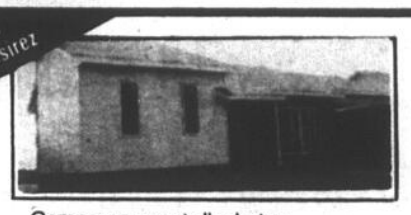
GRAND bungalow tout briques, 33X40, bien décoré, beau terrain paysager, sous-sol fini, avec remises. Située à 10 minutes du pont Gouin (Saint-Jean). S.V.P pas d'agent. 346-4869.

Bungalow en briques

28 pi X 42 pi. Au 118, rue Des Vétérans, développement Deland à l'Acadie. Bâti sur terrain de 21 000 pi carrés, à 1 200 des limites de Saint-Jean; 92 000$

347-9032

Sur le site que vous désirez



Votre maison de rêve

Comparez avant d'acheter
construction supérieure • constructeur fiable
Les services immobiliers Jordel

346-3101

Le Normandie
556-562 Bristol

ACHETEZ UN APPARTEMENT DE LUXE

incluant

- foyer
- intercom
- bain romain avec douche séparée
- aspirateur central
- balcon-terrasse privé
- 2 stationnements avec prise
- espace de rangement intérieur
- tapis luxueux
- piscine creusée

4 1/2 demi sous-sol À PARTIR DE **39 900$**
4 1/2 étage À PARTIR DE **74 900$**
5 1/2 étage À PARTIR DE **76 900$**

Renseignements supplémentaires sur rendez-vous

359-0838 Demandez Michel Gaudreault

LOGIS À LOUER



DEUX 6½
Prestige
Salle familiale avec foyer
3 chambres, pièces spacieuses,
nombreux rangements,
aspirateur central,
garage, 2 stationnements,
terrain gazonné,
balcon ciment 8' x 14'
Libres: 1er mai et 1er juillet 89
Prix: 760$/mois

DEUX 3½
Haut de gamme
Foyer, bain-tourbillon,
fenêtres-serres,
nombreux rangements,
pièces spacieuses
installation laveuse-sécheuse,
entrée privée.
Libres: 1er mai et 1er juillet 89
Prix: 425$/mois

DEUX 3½
Très bien éclairés,
grandes pièces,
2 portes-patios,
aspirateur central,
installation laveuse-sécheuse
Libres: 1er mai et 1er juillet 89
Prix: 360$/mai

348-1921 - 349-6302

MAISON NEUVE À VENDRE SANS INTERMÉDIAIRE
115 000$



Près du golf, 3 chambres, grande salle de bain, plafond cathédrale (salon), garage chauffé.

Renseignements: **346-8785**

Maison neuve à vendre



56, rue Grenier
3 c.c., puits de lumière, 2 salles de bain, bain tourbillon, salle de jeux

349-4427

Century 21

CENTURY 21 DES CANTONS DE L'EST
1598, rue Sud, Cowansville
(514) 263-8844

Bernard Gélinas
Conseiller en immobilier



BEDFORD: 12 logis, construction 1987, revenus 49 980$, situé près du centre hospitalier avec terrain, possibilité pour en construire un autre.

FLORIDE, CÔTE OUEST: superbe maison préfabriquée 16 x 46, meublée au grand complet, située dans parc pour adultes à 3 milles de la mer.

L'ACADIE: bungalow 6 pièces, 4 c.c., chambre froide, magnifique patio 20 x 20en bois traité, garage, remise, piscine, grand terrain 21 000 pieds carrés.

BOULEVARD SAINT-LUC: bâtisse commerciale 1 845 pieds carrés, avec terrain 8 241 pieds carrés, plein centre-ville de Saint-Luc. À qui la chance?

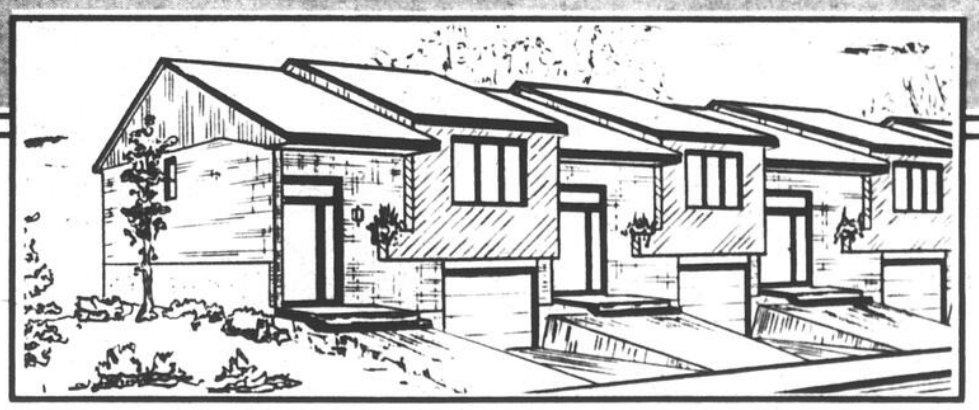
NE LÉSINEZ PLUS, J'ATTENDS VOTRE APPEL!

Saint-Jean-sur-Richelieu: (514) 346-6147
Cowansville: (514) 263-8844 Fanham: (514) 293-5003

Pré-Vente

74 995$

Possible subvention jusqu'à 7 000$



À proximité des centres commerciaux, centre hospitalier, écoles, terrains de jeux, colisée, transport en commun de la route 35.

les ENTREPRISES
YVES Charbonneau
Entrepreneur général
vous assurent: qualité, service, compétence

Pour renseignements:

348-5374 du lundi au jeudi de 9 h à 21 h

Incluant terrain, infrastructure complète, frais de notaire, certificat de localisation, frais d'évaluation, paysager et gazonné, 1 150 pieds carrés de plancher, 2 salles de bain, patio arrière, 3 chambres, garage

L'ACADIE bungalow tout briques 1981, 28x44 construction 3X8, 3 c.c. garage 15 X 45 isolé et chauffé, intérieur fini vinyle, porte électrique, terrain de 60,000 pi carrés paysager, prix $121,000. 346-2171 33-4

IBERVILLE bungalow, 4 c.c., 2 salles de bain, sous-sol fini, chauffage bi-énergie, services égout aqueduc, 24X44, 78,000$. 348-3917 38-4

L'ACADIE bungalow impeccable 1977, 60X26, garage, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, terrain paysager clôturé, 26,000 pi.ca., terrasse 16X40, piscine hors terre, arbres, vivaces, en zone verte, taxes 500$, 126,000$, tél: 346-5979 39-4

ILE STE-THERESE bord de l'eau, en bonne condition. 348-3451, le soir

CONDO
Complexe intégré
4½
foyer, garage, piscine creusée
78 500$ négociable
348-7448
(soir)

IBERVILLE Rang Saint-Edouard, maison 28 X 42, 5½ pces, construction 75, sous-sol fini, abri d'auto, patio, piscine hors-terre, terrain 138,000 pi carrés, avec garage et remise, tél: 347-7083

MAISONS À VENDRE

Libres immédiatement. Situées au 131 et 133, rue Centre, Saint-Luc.

NOUVEAUX PRIX: 85 000$

RENSENGNEMENTS: **348-2071**

LES HABITATIONS DENIS ROY INC.
6, rue Carré Verdi
Saint-Jean-sur-Richelieu
MAISONS NEUVES À VENDRE
- rue Carillon, Saint-Jean
- rue Rollin, Brossard
- rue De Musset, Saint-Luc

346-4308

25 ETE 89 SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Pour 112 000$ nous la bâtissons!



Habitations Derain inc
Paul Dumesnil
346-1865
Suzelle Fortin
348-7574
Pierre Raymond
348-7574
Jacques Rhéaume
346-3944
SIEGE SOCIAL
549 Normandie
Saint Jean sur Richelieu Qc
J3B 4W8

MAISON MODÈLE À VISITER



située au 208, rue d'Orsonnens
Plus de 50 terrains disponibles pour construction immédiate

LES CONDOS RICHELIEU

NOUVEAU PROJET À SAINT-JEAN

CONDOS DE PRESTIGE



10% **INTÉRÊT GARANTI POUR 3 ANS**

À PARTIR 79 500$

1 250 p.c. superficie de plancher

- 2 chambres à coucher
- 1 salle à manger
- 2 balcons
- circuit fermé
- intercom
- plancher de céramique dans la cuisine

Garantie 5 ans



SUR RENDEZ-VOUS
Mr. Rod Tél.: 347-6952
LE GROUPE SIMMO INC.

PHASE II

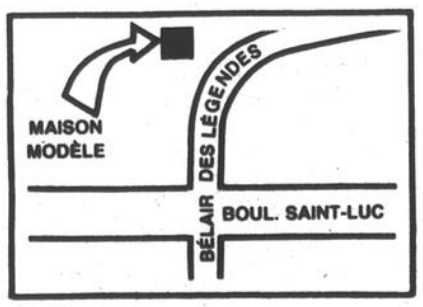
TERRAINS
POUR
MAISONS
HAUT DE GAMME
À VENDRE

- services payés
- près du Cegep
- projet exclusif
- normes d'implantation
- constructeur à votre choix
- 50 terrains disponibles

DEVACO inc.
348-6212

Le village des légendes





Maintenant ouvert aux visiteurs tous les jours de la semaine de 13 h à 17 h sauf le vendredi. Le soir sur demande

Village des Légendes

Bureau: 51 Mille-Roches, St-Luc **Tél.: 348-4400**

GESTION INNOV INC. ET LES HABITATIONS HERIGAGE

1 bungalows

MAISON antique en briques, située à St-Paul-île-aux-noix, 9 appts, terrain 53,800 pi carrés, prix à discuter, jour 245-3121, après 6 h 291-5427.

MAISON à vendre, St-Eugène, piscine hors-terre, cabanon, planchers bois franc, construction 1979, près de tout, 95,000$, 346-1214. 39-3

MAISON à vendre avec petit logis au 2e étage, à Iberville, 347-3285, 346-7308.

MAISON NEUVE À VENDRE
97, rue Dépelteau, Saint-Luc
Taxes minimes
349-1250
347-9114

MAISON neuve, inclus: balayeuse centrale, fixture, toiles plissées, piscine, prix demandé 128,500$, sous-sol fini, 8 pièces. Tél: 349-5544.

MAISON neuve 10 pièces, combustion lente, chauffage système air chaud électrique et humidificateur et filtre électronique, tour antenne et «rotor» inclus, prix demandé est 168,500$ 15,000$ comptant et la balance à 10% annuelle. Tél: 349-5544.

MAISON neuve à vendre ou à louer avec option d'achat, tél.: 349-4092.

MAISON québecoise, tout briques, 26 X 44, grand 5½, sous-sol fini, lave-vaisselle comprise, patio arrière, remise, haie de cèdres, déjà paysager, cour en asphalte, grande cour arrière, très bien entretenu, prix avantageux. 347-5873, 347-4111.

A QUI LA CHANCE? située au 283 France à St-Luc (24X40), 3 c.c., salon, cuisine, très propre, salle familiale (27X24) au sous-sol finie avec un foyer. Terrain 60X120, près des écoles, parcs et services. Construit en 1974. Prix 78,500$. Pour renseignements/rendez-vous 349-3779.

MAISON unifamiliale à vendre, 1 mille du village de Lacolle, 246-2347 ou 291-3384. 37-4

PAROISSE Sacré-Coeur, Split-level, 4 chambres à coucher, thermopompe, garage, piscine creusée, 347-9598. 39-3

PROPRIETE avec garage commercial, en brique, 2 grandes portes, s'adresser à Laurent Séguin, 125 Avenue de la Montagne est, Mont St-Grégoire, 347-7199.

SAINT-EUGENE grand bungalow 3 chambres à coucher, sois-sol fini, très grand terrain paysager, bord de l'eau, place pour bateau, piscine creusée, thermopompe, 99,500$, 346-5718.

SAINT-GÉRARD
Bungalow de luxe en pierres de granite, foyer, planchers de chêne, garage triple, sur terrain de 18 600 pi carrés.
Acheteurs sérieux seulement.
348-8005

SAINT-GERARD bungalow de luxe en pierres de granit, foyer, planchers de chêne, garage triple, sur terrain de 18,600 pieds carrés. Acheteurs sérieux seulement, 348-8005.

SAINT-JEAN maison 24 X 42, construction 1977, terrain 65 X 110, remise 12 X 12, piscine, 3 c.c., sous-sol semi-fini, après 18 h, 347-9789.

SAINT-JEAN bungalow split-level, situé 286, boul. Vanier coin Séminaire près du Cegep, 3 cc, sous-sol fini, foyer, abri d'auto, libre immédiatement. 116,900$, 346-2734.

La Renardière

PROJET DOMICILIAIRE

57, rue des Renards, Saint-Luc, Québec J0J 2A0 348-7647

Accès par la montée Saint-Luc
rue Rita ou Saint-Gérard, puis rue Grenier

UNIQUE
DANS LA RÉGION!

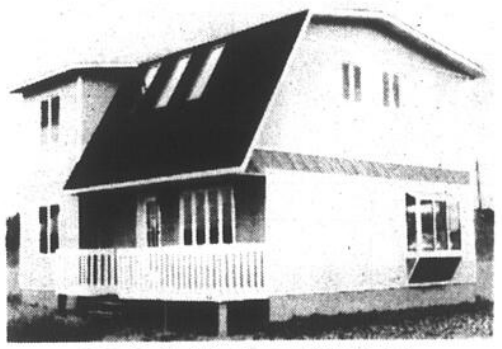
- Nouveau projet exclusif pour cottage avec garage intégré
- Maisons personnalisées
- Une oasis de qualité de vie supérieure à proximité des centres commerciaux, institutionnels et sportifs
- Accès immédiat à l'autoroute 35
- Construction de qualité supérieure
- Nous construisons aussi selon vos plans



Plan de garantie des maisons neuves

Vous avez des projets de maison neuve, nous serons heureux d'en discuter

portes ouvertes
3, 4 et 5 mars

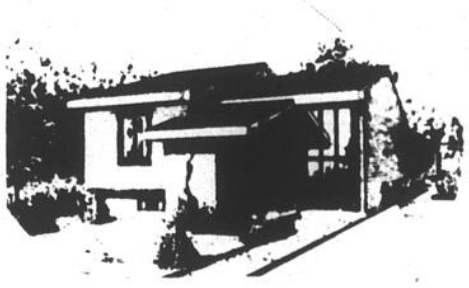


BONNEVILLE
vous offre enfin votre maison au prix que vous cherchez... c'est aujourd'hui le temps d'accéder à votre rêve... cette fin de semaine chez...
BONNEVILLE

Une maison Bonneville c'est...
- ☑ Garantie 5 ans
- ☑ Construite en usine
- ☑ Un nombre de modèles illimité
- ☑ Sur mesure à vos goûts
- ☑ Livrée à la grandeur du Québec
- ☑ Accessible à tous!

les industries bonneville ltée
1325, rue Principale, Granby 375-0616

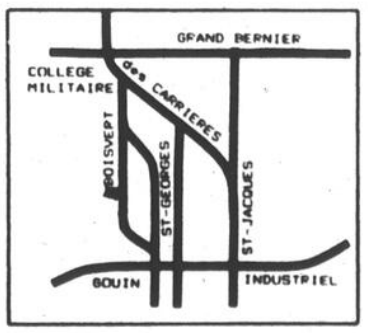
Les Peupliers



Vos taxes payées!



VENEZ VOUS RENSEIGNER



BUREAU DES VENTES

652, rue Boisvert
Saint-Jean-sur-Richelieu

Lundi au jeudi de 13 h à 20 h
Samedi et dimanche de 13 h à 17 h

358-2616

Les Constructions Bristol
Les constructeurs avant-gardistes

P. DESRANLEAU inc.

bungalows

SAINT-JEAN maison à vendre par le propriétaire très grandes pieces, 4 chambres à coucher, bois franc et boiseries antiques, possibilité commercial. Possibilité de financement 346-4045, 347-9625

SAINT-LUC
Secteur tranquille, maison à vendre, 4 c.a.c, sous-sol fini, 2 salles de bain, cabanon 8 X 14, piscine hors-terre, asphalte, impeccable.
G. Chaput
349-5583

SAINT-LUC québecoise 28 X 42, facade en pierres des champs, entrée double asphaltée, cabanon, patio 16 X 20, piscine 24 pieds, cour clôturée, 4 c.c, marqueterie, armoires en chêne, sous-sol fini avec bain tourbillon 4 places, poêle à combustion lente, pas d'agent s.v.p. 102,000$, 348-8566

SAINT-LUC bungalow split-level situé au 3, rue du Lac (coin boul St-Luc), près de la route 35, à 15 minutes du pont Champlain, libre immédiatement, taxes basses, 974$/année, 79,900$, 346-2734

SAINT-LUC, bungalow 5½, sous-sol fini, piscine, remise, patio, fixtures, tentures et lave vaisselle inclus, tél. 349-1895

ST-GERARD brique blanche, plancher bois franc, foyer, chauffage thermopompe, piscine, très bien entretenu. Prix réduit. Pierrette Lareau 348-3580 ou 349-5883 Immeubles Richelieu

ST-JEAN quartier Nord, Split Level neuf, 3 chambres, terrain 70'X100', tourbillon, cabanon, verticaux, près de tout, prix à discuter, pas d'agents, 349-6323 39-4

ST-JEAN 419 Victor Hugo, 5 chambres, cuisine rénové, armoire mélamine, sous-sol fini, beaucoup d'entrées. Pour visiter J-Guy Lafleur, 348-2435 Immeubles Action Courtier 39-2

ST-LUC 152 rue Dépelteau, 3 chambres, sous-sol fini avec bar, piscine hors terre, transfert 84,900$ négociable, J-Guy Lafleur 348-2435 Immeubles Action Courtier

VISITES LIBRES
dimanche 5 mars 1989
de 13 h à 17 h
• 286 rue Vanier
(coin Séminaire)
Saint-Jean
• 3, rue du Lac
(coin boul. St-Luc)
Saint-Luc
RENS.:
346-2734

1987, 3 niveaux, planchers bois franc, aire ouverte, Jenn-Air, four, balayeuse centrale, foyer à combustion lente au salon, bain tourbillon, 2e salle de bain au sous-sol, chambre foirde, garage 20 X 30, entrée pavée pour 6 autos, prix 165,000$, tél. 348-3580

chalets

A VENDRE: chalet très propre, à être transporter, situé à Saint-Paul-Ile-aux-Noix, tél. 291-5577 ou 331-1360

CHALET sur le lac Champlain, 697, boul Champlain, Clarenceville, directement sur plage, 38,000$, tél. (514) 464-7405 ou (514) 467-2457

commerces

À vendre
ENTREPRISE DE SERVICE
établie depuis 15 ans, comprend raison sociale, camion «Aerostar» 1986, équipement et clientèle. Très bon chiffre d'affaires
45 000$
347-4264

BOUTIQUE de posters et laminage ainsi que cerfs-volants, très bien située au centre-ville de Saint-Jean, 358-2939 ou 346-3477

CANTINE à vendre (camion) 3 friteuse, 1 réchaud, 2 plaques, demandez Martin, après 18 h, 460-3381

2 QUADRUPLEX
Haut de gamme

dans quartier Normandie
rue Marie Derome,
1 pour livraison 1er Avril 89
2 LOCATIONS ASSURÉES

1 pour livraison immédiate
ENTIÈREMENT LOUÉ



1- 6½ garage, salle familiale avec foyer, 2 salles de bains.
1- 3½ fenêtre-serre, foyer, bain tourbillon.
2- 3½ avec 2 portes patios

Entrées privées.
Insonorisation très supérieure.

CONCEPT IDÉAL POUR PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS

CONSTRUCTION
P. DESRANLEAU INC

348-1921 - 349-6844

Investissez maintenant dans votre rêve

Gagnant d'une 5e palme d'or



Maître Constructeur

ÊTES-VOUS ADMISSIBLE À LA SUBVENTION ?

NOS TERRAINS
• prix compétitifs
• taxes très basses

JUSQU'À 7 000$



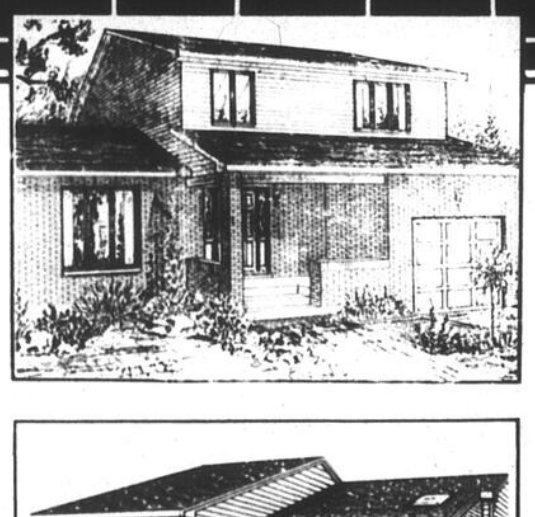
HEURES D'OUVERTURE: Lundi au vendredi 9h à 21h
Samedi et dimanche 13h à 17h

MEMBRE APCHQ

LES CONSTRUCTIONS **Léger** INC.
À votre service depuis 1958

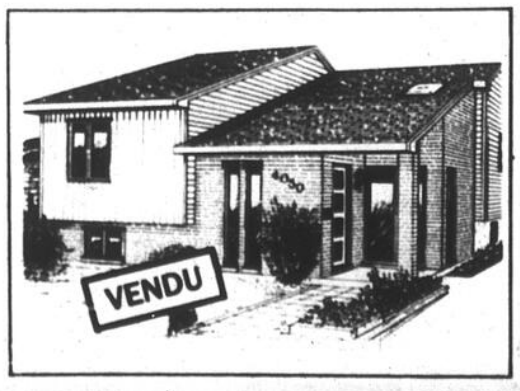
1257, Grand Bernier Saint-Luc 348-4579

Le domaine Fontenoy
SAINT-LUC



Construction Nor-Luc Ltée vous demande de comparer avant d'acheter

rue Mansart, Saint-Luc
5 terrains disponibles avec services communautaires tels que: eau, égouts pluvial et sanitaire, bordure de rue et asphalte incluses dans le prix du terrain; pas de fossé





Robert Vallée

CERTIFICAT DE CONSTRUCTEUR
émérite
PLAN DE
des maisons neuves

Symbole d'excellence et de savoir-faire, le certificat de «constructeur émérite» est décerné exclusivement aux constructeurs s'étant distingués auprès de la clientèle.
Michel Girard,
directeur
Fédération de la construction du Québec

Renseignez-vous!
Si vous êtes éligibles au nouveau programme d'aide à la propriété du gouvernement du Québec
* Possibilité d'une subvention de plus de
5 000$
non remboursable

CONSTRUCTION
NOR-LUC LTÉE

31, rue Mansart, Saint-Luc 348-1517 348-6511

3 commerces

Fonds de commerce à vendre
salon de bronzage idéal pour nouvel investisseur
Rens.: Gaétan Poisson
Remax Saint-Jean Iberville,
courtier
349-5868

CASSE-CROÛTE À VENDRE
À Saint-Jean dans centre d'achats. Bon chiffre d'affaires.
348-7858
348-0833
M. Baldo

COMMERCE profitable, tables d'exercices passifs 29,500$, tables légèrement usagées, table multiple 8 en 1, financement jusqu'à 100% aussi «Body Wrap» pour perte de pouces instantanée, pressothérapie pour jambes lourdes et varices, thé amaigrissant, etc. SOMAPSY INC. (514) 737-0673.

DEPANNEUR à vendre; gens intéressés seulement, 347-1594.

ROUTE de machines distributrices, bien établie, à vendre, bon chiffre d'affaire, téléphonez le soir seulement après 18h00, 347-3833. 38-2

SABREVOIS bâtisse commerciale, 40X80 avec terrain, idéal comme garage et vente automobiles, André Brunet, Groupe Courtac, 466-6090.

SALON DE coiffure pour homme, rue Principale, Bedford, ou équipement complet de coiffure, tél. 248-3650, (Bedford). 39-2

SALON de coiffure à vendre dans N.D.A. Pour renseignements: Après 6h00, 358-5432. 39-2

3637. CASSE-CROÛTE: avec exclusivité dans centre commercial important. Excellent commerce. Renseignements sur rendez-vous seulement:
Trans-Action Multi-Services Inc. courtier
Sylvie Bureau
1-773-8424

4 fermes

FERME céréalière 313 arpents drainés, Rang de la Savane près autoroute, André Brunet, Groupe Courtac, 466-6090.

5 maisons mobiles

MAISON MOBILE 60X12 avec annexe 8X12, 2 autres remises et d'autres extas. Parc Viau, Saint-Luc; 348-5325.

MAISON mobile, 8½ pièces, rénovation intérieur récente, terrain clôturé 12,000 pieds carrés, piscine hors terre, 2 cabanons, paroisse St-Athanase, 6 minutes du pont Marchand, 347-9389. 37-4

MAISON mobile 14 X 68 sur solage de 8 pi en ciment, avec annexe, terrain 15 000 pi, garage 14 X 20, très bien située, 347-9061 frais virés acceptés 35-4

14X68, chauffage électrique, terrain 100X140 paysagé, garage 14X20, Iberville, très bien située, prix réduit, après 18h00, 346-1107. 36-8

7 propriétés à revenus

AAAA AUBAINE; sans comptant, duplex rénové, idéal pour propriétaire occupant, face à l'église de Saint-Blaise. Il vous appartient pour 770$/mensuel «CTI», aussi un petit bungalow 5½, à Iberville, peut vous appartenir pour 565$/mensuel «CTI», 291-5473.

A ST-JEAN, immeuble en briques, 6X5½, électricité locataire, revenu 28,320$. Par le propriétaire, tél: 346-6003. 38-2

A saint-Jean, endroit idéal, 371, McMillan 6 X 5½, 299,000$; Saint-Jacques, 4 X 4½, 129,000$; excellent pour 1er investissement; tous loués, tél. 1-271-4876.

A VENDRE par le propriétaire, immeuble de 4 logis, 1969, pour propriétaire occupant; 2 de 5½ pces; 2 de 2½ pces meublés; terrain 63 X 105, maison 28 X 40, les taxes 2,154.26$, scolaire 150$, qui rapporte par année, 14,320$: 346-5432.

DUPLEX rénové à neuf en 87, avec garage. Avec 7,500$ comptant et 490$/mois pour en devenir propriétaire occupant, capital, intérêt et taxes comprises, 349-5152, 347-9521. 38-4

DUPLEX St-jean, 2X5½, briques, chauffage électrique, entrée asphaltée, cours gazon, plomberie, fenêtres neuves, logement libre à l'acheteur, 349-5197

10 LOGIS évaluation en mai, moins de 5.5 X les revenus; 6 logis, très bon revenu, rénové par projet PAREL; 6 logis moins de 6 fois les revenus. Immeuble Richelieu, Nicole Thibodeau, 349-5883.

4 LOGIS de 4½ pces, au 239, 4e avenue Iberville, tél. 347-0997.

4X4½, face au CEGEP, revenus 15,600$, prix demandé 130,000$. Brossard, 671-9677. 37-4

8 terrains

A VENDRE: beau terrain de 60 pi X 110 pi profondeur, situé dans le quartier Saint-Gérard, services payés, tél. 347-4036.

DUPLEX
Propriété rénovée, sur la rue Seigneurie, près des douanes canadiennes à Lacolle, 2 x 5 1/2.
Prix 68 000$
Hypothèque 38 000$
Logis du propriétaire libre. Possibilité de balance de vente.
Faites une offre!
Demandez M. Fortin
246-3894 (jour)
1-538-2568 (soir)
Agent s'abstenir

IMMEUBLE à revenu, brique, revenu 19,800$ prix 150,000$ négociable. J-Guy Lafleur 348-2435. Immeuble Action Courtier. 39-2

PROPRIETE à revenu à Saint-Luc, triplex 1987, 7½, 5½, 4½, propriétaire occupant, après 18 h 349-5597.

RECHERCHE 2-3-4-12 plex pour mes clients. Boris Borduas 348-9308 Imm.Richelieu CTR.

SAINT-JEAN 6 logements, tout briques, constr. 1970, 6 X 3½, grand terrain, aire de stationnement pavée, chauffage électrique locataire, très bien entretenu, prix 149,000$, inf: 291-5391, après 18h.

SAINT-JEAN 2X6½, briques, rue Champlain, face rivière, terrain 10,061 pi carrés, nouveau prix, André brunet Groupe Courtac 466-6090.

SIXPLEX, Saint-Jean, terrain 76 X 154, 3 garages, négociable 7 X les revenus. Cinqplex, tout briques, rapporte 15,960$. Négociable. Faut voir. Iberville, quadruplex, tout briques 4 X 4½, terrain 75 X 100, très négociable. Monique Cousineau, Immeubles Richelieu, 347-0810, 349-5883.

ST-EDMOND quadruplex en clapboard de massonnite de 5½ pièces, rapportant 19,200$ annuellement, pas d'agent d'immeuble, tél: 347-0410 après midi. 37-4

ST-EDMOND: 7 logements, briques, tous loués, revenu 27 060$, près du CEGEP, beau secteur, opportunité très intéressante pour investisseur. *ST-JEAN* dans St-Edmond, triplex, revenu de 10 200$, 2 thermo-pompes, 12 000$ comptant, balance à 10% pour 5 ans, une vraie aubaine. Vendu *ST-JEAN* beau 2X5½ en brique idéal pour propriétaire occupant près de tous les services, seulement 73 500$. *ST-JEAN*: beau 12 logements en brique, revenu 41 760$. Investissement sur, bon rendement dès la première année. *IBERVILLE*: propriété à revenu, bien situé, revenu 18 300$, 2X4½, plus 4 locaux commerciaux, bon rendement. Boris Borduas 348-9308 Imm.Richelieu CTR.

ST-JEAN électricité locataire, aucun vacant, près de l'hôpital et des services, A. Charron, Les Immeubles Probitat, 348-2581.

ST-JEAN 6X3½, brique et pierre, près Boul. Industriel. Revenu 19,900$ juillet 1989. Hypothèque 11% pour 4½ ans. Prix 152,000$. Pas d'agents. Tél: 347-1031. 39-4

ST-LUC 6 logements de 4½, tous loués. emile Sorel 444-2618, Le Permanent courtier 443-2323.

SUTTON, ensemble de 6 chalets, tout meublés, 6,7 X les revenus, 346-5770. 39-8

TRIPLEX à vendre à Saint-Jean, 165,000$, 658-9775.

TRIPLEX avec bâtisse industrielle, toute offre raisonnable sera considérée, tél. après 16 h 348-4313.

TRIPLEX neuf, 3 logis de 5½, revenu annuel est de 16,560$. Comptant 20,000$, balance à 10% annuelle. Tél: 349-5544.

TRIPLEX près du centre-ville St.Jean, 2X4½, 1X7½, semi-commercial, beaucoup de potentiel, Société Immobilière Sélection, Philippe Van Bever, 679-3011, ou 291-3724.

TRIPLEX 28X40 tout briques, 3X5½, bien éclairé, toiture 5 ans, remises. Secteur recherché; 110,000$, revenu 12,540$. Agents s'abstenir tél. 346-3753.

TRIPLEX, 2X5½ et 1X4½, près de la base et de tous les services, résidentiel. Très propre, propriétaire occupant, sur rendez-vous seulement. Agents s'abstenir. 154,900$ au 358-5022. 38-4

TRIPLEX, 3 X 5½, un logis libre à l'acheteur, situé au 455 Boyer, tél: 348-5915. 39-3

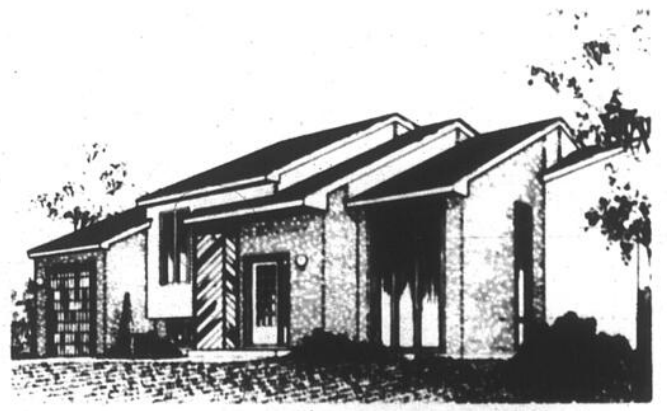


HABITATION SELECT...

Notre construction c'est notre réputation

Un site exceptionnel au coeur de Saint-Luc

Nous avons un modèle pour possession immédiate



Nous construisons selon...

- ***votre plan ou les nôtres (plus de 50)***
- ***vos exigences***
- ***votre budget***
- ***sur votre terrain (rayon de 16 km) ou les nôtres***

Terrains avec service, disponibles immédiatement
Nous pouvons vous livrer votre maison pour le 1er juillet avec certitude

GARANTIE ÉCRITE

Terrain 2.50 le pied carré
SERVICES INCLUS

GARANTIE APCHQ

3 sites pour vous servir

279, rue Morel
Saint-Jean-sur-Richelieu
Ouverts les fins de semaine
de 13 h à 17 h

Saint-Sébastien

316, rue France
Saint-Luc

HABITATION SÉLECT...
«Un choix logique»
maisons personnalisées

Le Renaissance
316, rue France
Boul. Saint-Luc jusqu'à l'église, tourner à gauche à la rue Clermont et tourner à gauche à la rue France

349-2933

IBERVILLE 7,000 pi carré sur 1re rue, après 18 h 346-2109

PAROISSE St-Athanase 8 terrains, grandeur variées route 133, accès au Richelieu, prêt à construire, tél: 468-7558

IBERVILLE route 133, coin Alain. Terrain commercial de 40 000 pieds carrés, 3 ponts d'accès, puit artésien, 12 000$ comptant, balance en hypothèque. ST-LUC rue Bernier, terrain 85 801 pieds carrés. Zone unifamilial, multiplex, commercial, professionnel, grande possibilité. ST-LUC Terrain résidentiel de 13 475 pieds carrés, service de ville, rue Denis/Alcide Coté à 2 minutes de la rivière. Boris Borduas 348-9308 Imm Richelieu CTR.

TERRAIN à Saint-Alexandre, coin Saint-Charles et Des Chutes, 100 prof. X 200 larg., 7,700$, tél: 358-5552.

TERRAIN à St-Grégoire, 27 arpents à 2 milles de l'église, Rang Double, 35,000$, tél: 346-7777

TERRAIN commercial, 200' X 160' de façade, incluant bâtiment de 55' X 26' de façade, 2.00$ le pied carré. 2447 route 133 Iberville. Tél: 454-6212 après 6h00 demander René.

TERRAIN de 1,650 pi carrés, sur la rue Van Vliet à Lacolle, tél.: 246-2828.

TERRAIN environ 5,000 pi carrés avec services, Iberville, 12,500$ ferme et 10,000 pi carrés directement sur bord de l'eau au début de Saint-Blaise, prêt à construire, 35,000$ ferme. 291-5473.

ST-LUC terrains à vendre rue Dextradeur, 80 X 110 et 70 X 116, pas de service. Développement à proximité, après 17 h 346-6714.

TERRAIN à vendre ile Ste-Thérèse, 70' facade X 220' profondeur (du bord de l'eau jusqu'au boul. Baillargeon), assez grand pour construire maison, tél.: 348-4080.

TERRAIN paysager rue Tremblay, Saint-Grégoire. Champs d'épuration, entrée double, puit artésien, terre ajoutée, prêt à construire, 346-4869.

TERRAINS Iberville rue Larivière, multifamilial $2.25 pi.c. unifamilial $1.75 pi.c. Rue Kelly St-Athanase à .50¢ pi.c., prêt à construire, bonne condition de paiement, 347-2647. 33-8

TERRAINS À VENDRE:

pour construction immédiate

Sites exclusifs

St-Jean-sur-Richelieu

349-6844

SAINT-LUC, RUE DES RENARDS

TERRAINS AVEC SERVICES ET LAMPADAIRES

prêts à construire (cottage avec garage)

348-7647

Les Développements Merco Inc.

Terrains à vendre

880 000 pieds carrés à 1,35$ le pied carré

Zonés résidentiel et commercial, possibilité de rezoner 480 000 pi car industriel.

Site exclusif boul. du Séminaire nord

1-678-7231

TERRE À VENDRE

À Saint-Alexandre, rang des Soixante, terre nue d'environ 69 ha (170 acres) dont 56 ha cultivés (138 acres). Drainage souterrain sur environ 36 ha (89 acres). Idéale pour grandes cultures. Possibilité de financement.

Les offres d'achat sur formulaires officiels doivent être reçues au plus tard le 15 mars 1989.

POUR RENSEIGNEMENTS, COMMUNIQUER AVEC:

M. Gaston Légaré

921, boulevard du Séminaire

Bureau 115

Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec

J3A 1B6

Tél.: (514)348-3849

Societe du credit agricole Canada / Farm Credit Corporation Canada

LE CONDOMINIUM:

un investissement sûr et la tranquillité d'esprit,

dans un complexe intégré unique!

SOYEZ DES 6 PROCHAINS PROPRIÉTAIRES

à partir de 79 500$

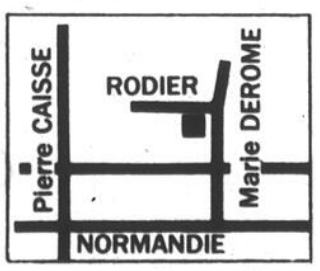
SANS FRAIS DE CONDO, PENDANT 1 AN*

VENEZ VISITER NOS 2 NOUVELLES UNITÉS entièrement décorées.

* 5 options d'aménagements
* Unités luxueuses
* Environnement esthétique avec loisirs variés: «shuffle board», piscine...
* Garage souterrain
* Balcon-terrasse * Grand jardin * Foyer
* Salle communautaire
* Intercom * Sécurité

* Offre valable jusqu'au 31/03/89

845, Rodier, St-Jean
Samedi & dimanche de 13h à 17h.
Lundi au jeudi sur rendez-vous
349-6844
348-1921



construction P. DESRANLEAU inc.
535, Pierre Caisse
Saint-Jean-sur-Richelieu

GAGNANT «CONSTRUIRE 88»

ECRIVAIN, peintre: louerais long terme, maison de ferme, tout ou partie, maximum 15 minutes de Saint-Jean. Bureau: 348-8044, Langlois.

IBERVILLE: commercial, batisse de 4 237 P.C. et terrain 12 430 P.C. sur Boulevard d'Iberville, magasin ou garage avec lift, beaucoup de potentiel. Boris Borduas 348-9308 Imm.Richelieu CTR.

LOCATION

A IBERVILLE, 4½ à louer au 415 Lareau appt 2. Libre immédiatement, 300$/mois, 347-8855. 39-2

A IBERVILLE grand 3½ neuf, secteur paisible, semi sous-sol résidence unifamiliale, bien éclairé, bien isolé, chauffage électrique, insonorisé, tapis mur à mur, cuisinière, réfrigérateur, laveuse, sécheuse, stores horizontaux, stationnement pour auto, 350$/mois, disponible immédiatement, 358-1469, référence exigées.

A IBERVILLE grand 4½ luxueux à louer, tél: 346-3101, 358-4979. 37-4

A IBERVILLE: grand 5½ bien éclairé, très propre, construction récente, 2e étage, près des centres d'achat et Champagnat. Grand stationnement. Libre 1er juillet 430$/mois. 406, 6e avenue appt 3 visite le soir 348-4592.

A IBERVILLE rue Bellerive, grand 3½, avec foyer, stationnement 2 voitures, 345$/mois, 346-7957, après 5h.

A LOUER à Saint-Jean, 4½, frais peinturé, très propre, installation lavaeuse/sécheuse, libre 1er juillet, 275$/mois, 346-5677.

A LOUER, centre ville, 5½ chauffé, eau chaude, pas de stationnement, tél: 347-8218.

A LOUER, rez-de-chaussé de bungalow, 5 pièces, 2 chambres à coucher, grand terrain, 550$/mois, Immeubles Richelieu, Nadine Réon 349-5883.

À LOUER

4½ spacieux
2½ meublés ou non

- logements neufs
- insonorisés et intercom
- aspirateur central
- stationnement avec prise
- près Cegep et collège militaire

13, rue Bouthillier sud
347-3139, 346-4328
347-4092, 346-6615

NOUVEAU À SAINT-JEAN!

Habitations de luxe à louer

DISPONIBLES IMMÉDIATEMENT

FACE AU CARREFOUR RICHELIEU

- foyer
- bain tourbillon
- intercom
- salle de bain de luxe
- douche séparée
- aspirateur central
- 2 balcons avant et arrière
- grandes pièces vastes
- situées près du centre commercial
- insonorisation maximale
- lave-vaisselle
- appartements décorés par un décorateur

Pour renseignements:
349-5238 - 348-5384

APPT À LOUER

3½ • 4½ • 5½

VUE SUR L'EAU

Le luxe à BAS PRIX

NOUVEAU À SAINT-JEAN
près de tous les services

* lave-vaisselle
* stationnement
* place de choix; paysager
* conciergerie, etc.

355, rue Lachance

TÉL.: 348-9902

appartements

A SAINT-JEAN rue, Mercier; 4½, planchers de bois franc, stationnement, hangard, 310$/mois, 347-9808 ou 1-655-8655. 37-4

À SAINT-LUC
Rue Saint-Gérard, luxueux 3½, 4½, neuf, à louer, propriétaire occupant. Un mois gratuit.
348-3293
après 17 h

A SOUS-LOUER 3½, neuf, possibilité d'achat d'appareils électriques à bon prix, 349-6319 Danielle après 6h00. 38-3

A SOUS-LOUER grand 4½, cause de transfert d'emploi. Superbe vue sur le Richelieu. Lave-vaisselle inclus. Possibilité d'acheter les: cuisinière, réfrigérateur, stores verticaux, grand miroir avec lumière dans salle de bain; 370$/mois. Faut voir! 348-9902, demandez Pierre.

A SOUS-LOUER: 1er étage, 4½ rue Berthier, intercom, balayeuse centrale, 340$/mois, tél. 348-5735.

A SOUS-LOUER, à St-Luc, 3½ intérieur fini en bois, très propre, 310$/mois, disponible 1er avril, 349-2566. 39-3

A SOUS-LOUER à Saint-Jean, 4½ pces, au 1000, rue Champlain, prix à discuter, libre immédiatement, tél. 348-4146.

A SOUS-LOUER à Iberville, pour le 1er mars, 4½ très propre, 2e étage, 375$/mois, prix réduit 325$/mois jusqu'au 1er juillet '89, tél. 346-1497, après 5h.

A SOUS-LOUER pour avril, grand 5½, chauff, 385$, 349-3878.

A SOUS-LOUER 4½, rue Hébert St-Jean, 345$/mois, installation laveuse/sécheuse, stationnement avec prise, demander Lise 347-1786.

ATTENTION, recherche 5½ dans N.D.A. pour 1er juin ou 1er juillet, tél: 348-0619 à l'heure des repas. 39-4

A VOIR grand 4½, 305$/mois, près de l'hôpital et centre commercial, entrée laveuse/sécheuse, très propre, 349-5683. 39-4

A 825, Industriel Saint-Jean, 4½ spacieux, moderne, insonorisé, inst. laveuse/sécheuse, lave-vaisselle, aspirateur central, rangement, tapis et prélarts, balcon avec porte patio, stationnement avec prise, intercom, concierge appt. 1, tél. 349-4608 ou propriétaire: 348-5252.

BEAU grand 4½, frais peint, à 2 pas de toutes les commodités, libre immédiatement, 346-3275. 37-10

BEAU 3½
À LOUER
près de tous les services. Prix intéressant.
348-9902
349-4322

À LOUER
1020 Normandie
très beau
4½
quartier en demande
348-4444
348-4804

CENTRE VILLE 2½, très propre, tranquille, idéal pour personne seule, près de toutes commodités, 346-8005. 39-3

CENTRE-VILLE grand 3½, avec stationnement, et remise tél. 346-0154 jour, 358-2610 soir.

CENTRE-VILLE situés place du Marché, un 4½, un 5½, chauffage électrique, 270$/mois chaque, rens: 347-6885, matin ou soir.

DANS N.D.A. 4½ chauffé, 2e étage, solarium avant et arrière privé, plancher de bois francs, très tranquille, libre 1er juillet, 350$/mois, 113 A, de Salaberry, 291-3720.

À LOUER
1020 Normandie
très beau
4½
quartier en demande
348-4444
348-4422

SAINT-JEAN -- SAINT-LUC -- IBERVILLE NAPIERVILLE

LOGEMENTS NEUFS À LOUER

SPACIEUX 3½ - 4½ - 5½

PROMOTION SPÉCIALE

- Système d'alarme
- Balcon double
- Près de tous les services

Bureau de location
ouvert 7 jours par semaine
Lundi au vendredi de 8 h 30 à 20 h
Samedi et dimanche de 11 h à 16 h
Tél.: 348-4002

SAINT-JEAN	SAINT-LUC
348-2086	349-6002
IBERVILLE	Napierville
346-0440	245-0089

SERVICO
SERVICES IMMOBILIERS LTÉE

Endroit tranquille
288 Bonneau
3½ - 4½
meublés si désiré
Logements très propres, buanderie sur place, piscine extérieure. À partir de 300$
Spécial 1 mois gratuit
Libres immédiatement ou 1er juillet
348-5330
348-4174

GRAND 4½ dans un bas, armoire en mélamine 355$/mois. Libre le 1er mars, 348-6335. 39-2

GRAND 4½ ensoleillé, très propre, endroit tranquille, Saint-Luc, libre immédiatement, 349-5961.

GRAND 4½, situé au 448 boul. Séminaire Nord. Repeint à neuf, idéal pour personne tranquille, situé au dessus d'un commerce, 395$/mois, chauffé. Libre immédiatement, tél: 349-6911, 348-5451.

GRAND 5½ dans St-Gérard, rue Gaudette, planchers bois franc, très propre, 365$/mois, libre 1er juillet, 347-2202, 346-4143.

841
Normandie
très beau
4½
À LOUER
348-4422
348-4444

GRAND 5½ de luxe, dans triplex, rue Provost à Iberville, près de tous les services, pour visiter 346-3139. 38-4

GRAND 5½
MODERNE
situé au 127 Latour
Installation laveuse/sécheuse, tapis mur à mur, bien isolé et insonorisé, stationnement avec prise électrique, aspirateur central, système intercom, site tranquille, résidentiel, près de parc, épicerie, Halles, caisse, etc., arrêt d'autobus.
415$/mois
Libre le 15 mars
Tél.: 346-0016

LOGEMENTS DE PRESTIGE
1035, rue Cayer
St-Jean-sur-Richelieu
- vue sur la rivière
- foyer dans le salon
- bain tourbillon
- lave-vaisselle
- 2 chambres à coucher

Renseignements
349-2024

ATTENTION
Face à la rivière
très beaux
3½
800, rue Champlain
stationnement
348-4444
348-4422
Gestion FO.I.S.I. Inc.

À LOUER
au 397 Berthier
Saint-Jean-sur-Richelieu
3½-4½
Renseignements
348-4444
348-4422

3½ PIÈCES À LOUER
situées face au Cégep
Rens.:
346-7367

À LOUER
au 397 Berthier
Saint-Jean-sur-Richelieu
3½-4½
Renseignements
348-4444
348-4804

GRAND 7½, 86, rue Saint-Pierre, près Cegep, 550$/mois, chauffé, libre le 1er juillet, tél. 246-2776 (sans frais de Saint-Jean).

IBERVILLE grand 4½, avec salle à manger neuf, balayeuse centrale, intercom,situé près des service, 405$/mois inf: 346-8310 ou 349-3110. 36-4m

IBERVILLE grand 4½, 1er mars, frais peint, balayeuse centrale, stationnement, 4½, 1er plancher, près de l'aréna, tél. 347-8555, 347-4177.

IBERVILLE 3½ situé, 423, 2e avenue en face du Carrefour Laplante près de toutes commodités: clinique, caisse, salon coiffure, etc. 300$/mois; 347-2647, 347-4479.

IBERVILLE à louer, 4½ chauffé, dans un haut, libre immédiatement. Tél: 347-7240.

VIVRE EN PREMIÈRE
Haut de gamme, vue sur la rivière, 4½ neufs, 1er avril, au 966 et 930, rue Champlain, Saint-Jean.
348-5241,
348-7255

ATTENTION
Rue
St-Georges
En plus, nous vous offrons un service hors pair de 24 heures
4½
très propres, situés près de la station de police.
348-4444
348-4804
GESTION FO.I.S.I. INC.

À LOUER
4½ - 5½
Près de l'hôpital et de tous les services.
S'adresser au 420, rue Thibodeau, appt 1
348-8533
349-4351

LE MÉDICIS
424, rue Davignon et Pierre-Caisse
4½ tranquille
310, rue Lachance
4½, 5½
348-5241,
348-7255

4½
À LOUER
situé au 812, rue Normandie
face au carrefour Richelieu
Rens.:
348-7701

IBERVILLE
1½ - 2½
Propres, stationnement
Libres immédiatement
aussi local 11x29 pi
347-3597
soir (concierge)

IBERVILLE 5½, inst. laveuse/sécheuse, stationnement, occupation immédiate, situé 4e avenue. 293-6733, après 17h30.

IBERVILLE grand 4½, insonorisé, intercom, construction 86, impeccable, tél. 347-8468.

IBERVILLE, grand 4½, tapis, installation laveuse/sécheuse, casier de rangement libre, 275$, tél. 348-6480.

À LOUER
895, rue Desaulniers
4½-5½
348-4422
348-4444

IBERVILLE 3½, très propre situé 1ère avenue, libre le 15 avril, 225$/mois, 348-8270.

IBERVILLE, 4½ chauffé, 1re avenue, libre immédiatement, 325$/mois, tél 347-6484, après 17 h.

JUILLET, face au Richelieu, logis du bas de 5½, installation laveuse/sécheuse, 375$/mois, 882 Champlain appt 1. S'adresser 878 Champlain, 348-4592, visite le soir. 39-2

JUILLET 4½, près de la base, très beau logis au 2ième avec porte patio, rangement, stationnement privé, installation laveuse/sécheuse, prix 325$. Renseignements: 348-8895. 39-4

JUILLET 5½, près de la base, stationnement privé avec prise, installation laveuse/sécheuse. Rangement au sous-sol. Beau logis avec porte patio, planchers de béton, service de concierge, prix 375$. Renseignements: 348-8895, pour visiter concierge appt 2 au 585 Boul.Gouin. 39-4

L'ACADIE 5½, installation laveuse/sécheuse, près de l'école, repeint à neuf 375$/mois. 277 Chateauneuf 658-5823. 37-4

LOGEMENT 4½ face à la rivière, sous-location 365$/mois possibilité de semi-meublé 1004 rue Champlain 349-4425 39-4

LOGEMENTS à louer ouverts aux visiteurs tous les dimanches de 12 h à 17 h au 851, rue Savoie, Iberville, rens 358-1603 37-4

LOGEMENT
très propre
383 Berthier
2½ - 4½
meublés ou semi-meublés (si désiré), chauffés et éclairés (si désiré)
Libres 1er juillet
348-5330
348-5676

LOGEMENT 5½, face à l'école au Quatre-Vents, St-Luc, stationnement, laveuse/sécheuse, concierge, libre 1er juillet 348-9774

LOGEMENT 4½, frais peinturé, libre 1er mars, rens. 358-8013

LOGEMENT 4½, stationnement, chauffage électrique, tapis, à visiter au 27 ou 29, rue De Salaberry, Saint-Jean

LOGEMENT 3½ pces, 98, rue Saint-Pierre, tél. 346-7788 ou 347-0424

LOGEMENT à louer, libre immédiatement, 5½, au 600, rue Boisvert 348-8995

LOGEMENT À LOUER
4½
rue Donais, à Saint-Luc
346-8479

LOGIS à louer, 5½, 256, 10e avenue, Iberville, tél. 346-7116, 347-1465

LOGIS de 4½, libre 1er avril, 1er mai, 1er juillet '89, avec permis de la cave et cour pour auto, 275$/mois (avec garage 300$/mois), tél. 347-5230

LOGIS moderne, 4½ pièces, dans un 12 logis, libre, 330$/mois. Aussi 5½ pièces, dans un 6 logis, libre, 380$/mois, situé boul. Industriel. Tél. 348-4034 ou s'adresser 699 Normandie. 37-8

IBERVILLE, 4½ dans un bas, libre 1er avril, rens. 347-0997.

LOGIS 4½, situé au 88 Notre-Dame, disponible immédiatement, prix 250$/mois, rens. 347-0831.

LOGIS 5½, 200$/mois à discuter, 756 Rang de la Montagne, Saint-Grégoire, tél. 347-9744.

LOGIS 6½ à sous-louer, quartier Normandie près Carrefour et polyvalente, très propre, 525$/mois, tél. 349-6061.

Logements à louer
libres immédiatement, 4½, 870, rue Plante appt 10, 851, rue Tanguay appt 2, payez seulement en avril.
348-8904, 359-0310
5½, rens: 349-6017
Logements 4½, 5½
Pour réservation pour juillet
348-8904, 359-0310
349-6017

LUXUEUX 4½, situé sur la rue Bristol à St-Jean, pour rens. 347-0831. 39-2

LUXUEUX 4½, 2 milles d'Iberville, 643 Chemin des Patriotes, stationnement, planchers marqueterie, entrée laveuse/sécheuse. 293-7323

MARS, avril, juillet, logis de 4½, installation laveuse/sécheuse, tapis 325$, 445 Thibodeau appt 6, 7, s'adresser 878 Champlain, 348-4592. 39-4

ATTENTION
rue St-Georges
En plus, nous vous offrons un service hors pair de 24 heures
4½
très propres, situés près de la station de police.
348-4444
348-4422
Gestion FO.I.S.I. Inc.

ATTENTION
Face à la rivière
très beaux
3½
800, rue Champlain
stationnement
348-4444
348-4804
GESTION FO.I.S.I. INC.

190, Montée Saint-Luc
4½, 5½ neufs, 1er avril 219, rue Labrèche dans Notre-Dame près des Halles. 3½ chauffé
348-5241,
348-7255

MONTREAL 2½ à louer, près de l'université, libre le 1er avril. Tél. après 6h00. 1-737-7377.

N.D.A 3½ chauffé, 111 de Salaberry, libre 1er juillet, 275$/mois. 291-3720.

Nouveau développement
à l'arrière du raquetball
3½
moderne, semi-meublé, tapis gris, libre immédiatement
315$/mois
349-1890

OCCASION
rue Normandie
4½ - 5½
Très propres, à partir de 325$. Libres immédiatement ou 1er juillet
348-5330
349-1898
349-3628

À LOUER
895, rue Desaulniers
4½-5½
348-4422
348-4804

À LOUER
3½ - 4½
Près de l'hôpital et de tous les services.
RENSEIGNEMENTS:
348-4394
349-4351

PETIT 3½, pour personne seule. 553 3e rue Iberville. 291-3220 38-4

POUR le 1er avril, 5½ chauffé, eau chaude fournie, remise extérieure 8 X 12, entrée privée pour 2 voitures, inf. et visite 349-3401; rue Gaudette et Industriel.

ROUTE 133 Iberville, grand 5½ moderne, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, planchers de bois franc, libre le 1er avril, 346-3937. 39-3

PROMOTION 1989

À LOUER

2½-3½-4½

Libres immediatement ou reservez tot pour juillet

- frais peints
- service de buanderie
- près de l'hôpital et des centres commerciaux
- intercom
- bien insonorisés
- cuisinière et réfrigérateur (si désiré)
- stationnement extérieur privé avec prise

SUPER-SERVICE DE CONCIERGERIE

POUR LOCATION: **348-0654**

Pour visite: 200, rue Lesieur, appt 17

PLACE CONTENT

Saint-Jean-sur-Richelieu

2½ - 3½ - 4½

grands logements, meublés ou non, conciergerie, buanderie, prise extérieure, près de l'hôpital

785, RUE CONTENT, APPT 11

LOCATION YVON LAMARRE

Tél.: 348-0396

APPARTEMENTS À LOUER

construction récente

Grand 4 1/2 rue Bristol, Saint-Jean

Grand 5 1/2 rue Saint-Gérard, Saint-Luc

Demandez Michel Gaudreault

359-0838

POSSIBLE??

Locataire avec excellentes références, cherche petite maison ou logis au dessus d'un commerce, à prix raisonnable, pour pleine tranquillité. Disponible 1er mai, 1er juin.

Tél.: 349-5591

SAINT-EUGÈNE: sous-sol à louer, inclus: salle de bain, bar, foyer. Propriétaire est un ingénieur célibataire de 26 ans: 225$/mois, plus moitié de l'électroménagers. Marc, après 5h 347-5848.

SAINT-EUGÈNE très grand 4½ repeint, dans triplex, demi sous-sol, ensoleillé, 380$/mois, 205 Vernois app 1, libre. 346-2781.

SAINT-EUGÈNE, rez-de-chaussé, luxueux 5½ dans triplex, ensoleillé, beaucoup de commodités, près des services et autobus, près de Oerlikon, 205, rue Vernois, appt 2. Libre en mai, cause transfert, 346-2781.

SAINT-GERARD très grand 5½, plancher bois franc, près parc-école, 1er juillet ou avant, 425$/mois, 349-6302, après 6h.

SAINT-JACQUES-le-Mineur, grand 4½ appts, 300$/mois, tél.: 1-663-8059.

SAINT-JEAN dans Saint-Lucien grand 4½ appts, 350$/mois, aussi 2½ appts, meublé, chauffé, éclairé, balayeuse centrale, très grand $270. Situé près du Cegep et base militaire, tél. 1-672-8452 après 5h.

SAINT-JEAN centre-ville, très grand 6½, inst. laveuse/sécheuse, espace de rangement et stationnement, libre immédiatement, 348-4029.

BEAU 4 ½

dans immeuble de 7 logements

Tranquille et bien éclairé, aspirateur central, près Carrefour Richelieu et hôpital.

Libre pour 1er juillet

825, rue Tanguay

346-3673

SAINT-JEAN

Quartier Normandie

rue Plante

Grands4½-5½

Insonorisés, aspirateur central, grand balcon, concierge. Libres immédiatement. 380$ et 400$ par mois

349-4358

841

Normandie

très beau

4½

À LOUER

348-4422

348-4804

4½

NEUFS

Voisin Oerlikon, libres immédiatement

1 MOIS GRATUIT

19, rue Bouthillier

St-Jean-sur-Richelieu

347-8844, 299-2541

SAINT-JEAN

3½

meublé ou non

Situé derrière le tennis, service de laveuse et sécheuse

245-7933

SAINT-JEAN

Bord de l'eau

3½ - 4½ - 5½

Chauffage électrique, intercom, caméra sécuritaire, libres immédiatement ou juillet, entrées laveuse/sécheuse, stationnement ext. avec prise

349-4425

SAINT-JEAN 4½, 855, rue Plante, grand 3½ et 2½ à 392, rue Davignon, face au parc de l'hôpital, laveuse/sécheuse dans le couloir, stationnement pour auto, intercom, service de conciergerie, tél. 348-9543 ou 346-1331. 38-8

SAINT-JEAN 579, rue Bristol, 4½ neuf, laveuse/sécheuse, stationnement extérieur, libre immédiatement, 400$/mois, tél. 354-1524.

SAINT-JEAN rue McKenzie King, 4½ libre immédiatement, garage, casier au sous-sol, tél.: 349-1638.

SAINT-JEAN, (Saint-Eugène), 4½, très propre, stationnement, etc., tranquille, libre 1er juillet, 346-8207. 37-5

SAINT-LUC, 4½, libre 1er juillet, chauffage électrique locataire, stationnement avec prise, planchers béton, prise extérieure, 380$/mois, 659-4406, 349-2316.

SAINT-LUC nouveau sixplex, 1 mois gratuit, 4½ près de toutes commodités, stationnement avec prise. 348-2157, 497-0792 Gisèle ou Gérard 348-2929.

SAINT-LUC 5½ à sous-louer, près école aux Quatre-Vents, 365$/mois, dans un bas, 349-3465.

Saint-Jean

GRAND LOGIS

5½ pièces

340$/mois

Thermostat, chauffage électrique dans chaque pièces, porte-patio à l'arrière, prise pour auto, grande salle de bain, prise laveuse-sécheuse, espace de rangement, dans un immeuble de 6 logis.

347-1733

entre 17h et 21h

ST-EUGÈNE très grand 5½ pièces, dans un triplex, salon et cuisine 13'X16', insonorisation efficace, tapis mur à mur, chauffage électrique, remise chauffée intérieur. Stationnement pour 2 autos. 347-6432. 39-4

ST-GERARD 4½, frais peint, installation laveuse/sécheuse, grand balcon arrière. Tél: 348-3084. 39-2

ST-JEAN, centre-ville, en haut de Jean Coutu, pour personne retraité ou semi-retraité, 3½ de luxe, avec ascenceur, 325$/mois. Tél: 347-6952 M.Rod. Pour visite 124 Richelieu en haut de Jean Coutu 358-5378. 37-4

Saint-Jean-sur-Richelieu

377 Berthier

2½ - 4½

Meublé complet (si désiré)

Logement refait à neuf

1 mois gratuit

chauffé, éclairé (si désiré)

348-5330

348-7975

ST-JEAN, grand 5½ neuf, moderne, près de la base militaire, conciergerie, aspirateur central, remise extérieure. Libre le 1er juillet, 347-0191. 39-3

ST-JEAN, près du Woolco, semi sous-sol, 3½, repeint à neuf, tapis et prélart neufs, stores dans toutes les fenêtres, cuisinière, réfrigérateur fournis, 300$/mois. Tél: M.Rod 347-6952. Pour visite 930 rue Beaudry appt 8 348-1380. 37-4

ST-JEAN, 2½ moderne, ensoleillé, face à la rivière, près de tous les services, quartier Nord, entrée privée, chauffé, éclairé, installation laveuse/sécheuse, aspirateur central, stationnement avec prise, idéal pour personne tranquille, libre 1er juillet, 350$/mois. Renseignements: 349-5588. 39-4

À LOUER

3 1/2

rue Frédette

346-6398

ST-JEAN, 3½, 4½, 285 Lachance, près de l'eau, face à l'hôpital, stationnement privé, avec prise électrique, concierge à plein temps, laveuse, sécheuse, s'adresser à M. Tremblay appt 10, tél: 349-3913. 37-4

ST-JEAN 4½ très propre, chauffage électrique, stationnement déneigé, dans la paroisse St-Lucien, tél: 346-0158. 36-8

ST-JEAN, 5½ moderne, ensoleillé, près de tous les services, quartier Nord, installation laveuse/sécheuse, porte patio, balcon avant et arrière, stationnement asphalté avec prise et remise, libre 1er juillet, 425$/mois. Renseignements: 349-5588. 39-4

ST-JEAN, 5½ rue St-Michel, près d'un terrain de jeu et de l'école anglaise. Libre le 1er Juillet, 347-0190. 39-3

TERRASSE BOISVERT 3½, 4½, planchers marquetterie, ménage refait à neuf, à partir de $300. 346-3060, 348-5330. 35-2

3½

- Libre immédiatement 255$
- 1er avril 255$
- 1er avril 285$

Près de l'hôpital et polyvalente

348-1427

4½

À LOUER

grands, neufs, luxueux

1 MOIS GRATUIT

195, rue Masseau

St-Jean-sur-Richelieu

348-0629

1ER JUILLET, à louer 4½, demi sous-sol d'un triplex près de la base, résidentiel, stationnement, accès au terrain clôturé, très tranquille, 300$/mois, tél: 358-5022. 38-4

1 MOIS GRATUIT St-Jean, rue Hébert, luxueux 4½, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, stationnement, occupation immédiate. 350$/mois, Rens: soir 346-4267. 38-3

1 MOIS gratuit, beau 4½ à louer, très propre, près polyvalente et centre commercial, jour: 346-1913, soir: 358-8095.

1 mois gratuit

À LOUER

4½ spacieux

- logements neufs
- insonorisés
- climatiseur
- aspirateur central
- intercom
- stationnement avec prise et cabanon

207, rue Masseau, (près Westinghouse, Cegep et collège militaire)

347-3139, 346-4308

APPTS À LOUER

GRANDS

1½ - 2½ - 3½ - 4½

- **1 mois gratuit**
- Prix abordables!
- Optionnel: meublé

Piscine exclusive à nos locataires

- *Piscine*
- *Ménage fait*
- *Stationnements avec prise*
- *Grands espaces de rangement (lockers)*
- *Secteur tranquille*
- *Près du carrefour Richelieu et de l'hôpital*

348-7000

LE GROUPE HABITAT

APPARTEMENTS

À LOUER

2½ - 3½ - 4½

meublés ou non meublés

- modernes
- luxueux
- buanderie
- conciergerie
- piscine
- stationnement avec prise
- déneigement
- possibilité d'un four micro-ondes

Rues Bonneau et Content

près de l'hôpital et des centres commerciaux

UN SEUL NUMÉRO

349-2221

Mme Bourque

LOGEMENTS NEUFS

À LOUER

3½ - 4½

meublés ou non

Saint-Jean-sur-Richelieu

• rue Frédette (arrière du racquetball)

Libre immédiatement

347-6968

358-4791

347-8488

2 X 5½, dans duplex, au 175, 177 Vernois, planchers de bois franc, cour privée, remise extérieur, logement du 2e 400$/mois, disponible le 1er juillet. Logement du bas, en plus sous-sol fini, chêne, pin, bar, franklin, 490$/mois, disponible le 1er mai, 346-3048. 39-2

3½, à Iberville, chauffé, éclairé 275$/mois, sous-sol de maison, stores verticaux fournis, 1er avril, 346-0408.

3½, à louer, rue Saint-Paul, 255$/mois, entrée laveuse/sécheuse, libre immédiatement, tél. 349-1852. 37-2

3½ à louer, rue Mercier, 260$/mois, tél: 347-2407.

3½, chauffage électrique, 2e étage, rénové récemment, sur la rue Mercier près de St-Paul, près de toutes commodités, idéal pour personne seule $220. Tél: 348-8078. 38-4

3½ moderne, 3e plancher, au 1070 Boul. Normandie, 295$/mois. Tél: 349-4644 après 5h00. 39-2

3½, 4½ centre-ville, duplex, excellente condition, références, juillet, 245-7281.

3½, 4½ situés près de l'hôpital et base militaire, immeuble récent, mai ou juillet, 245-7281 (propriétaire), 348-0043 (conciergе).

4½ à louer, à 5 minutes d'Iberville, moderne, inst laveuse/sécheuse, tapis mur à mur, porte patio, chauffage électrique, emplacement pour 2 autos, remise extérieure, 285$/mois, libre le 1er mars, 348-7203, 347-2111.

4½ à louer immédiatement, 285$/mois, à 525, Normandie, tél. 348-3370.

11 appartements

4½ À LOUER

avec intercom, aspirateur central, cabanon extérieur.
189, rue Masseau, Saint-Jean-sur-Richelieu (près Westinghouse)
411, rue Nadeau, Saint-Jean
502, boul. Saint-Luc
346-4308
347-2750

4½ à louer, libre le 1er juillet 340$/mois au 552 boul. Gouin appt 1, en bas, tél: 347-1476. 39-4

4½ à sous-louer, centre-ville, Saint-Jean, tél.: 346-5270.

4½ à sous-louer, Iberville rue Savoie, prix à discuter, tél. 347-4731.

4½ entrée laveuse/sécheuse, stationnement, libre 1er avril, face à la polyvalente Armand-Racicot, 347-7044, 348-6191, demandez Pierrette.

4½ libre neuf, intercom, tapis, balayeuse centrale, porte patio, balcon, près autobus et centres commerciaux, 370$/mois, 347-6756, 348-4540.

4½ neuf de luxe, prêt avril, près de l'hôpital rue Lachance, 2 portes patio, parqueterie de chêne, foyer, 245-7281 (propriétaire), 348-0043 (concierge).

4½ pièces, neuf, situé près de la base militaire, intercom, système d'alarme intégré, tél.: 346-0918, 245-7281.

4½ près de l'hôpital, spacieux, planchers de bois, grand espace de rangement, concierge sur place, 1 mois gratuit, 910 Desaulniers, 348-9591. 39-3

4½ rue Mercier coin St-Louis, électricité locataire, repeint à neuf, rez-de-chaussé, libre immédiatement, 350$/mois. Tél: 677-4745 à frais virés.

4½, 340$/mois, studio no 25 290$/mois, 425 Gouin, libre, près du CEGEP et base militaire, 425 Gouin 9. Tél: 346-6080. 38-3

444 LABERGE, Saint-Jean, 3½ libre, porte patio, intercom, balayeuse centrale etc....3½, 4½, 5½ libres en juillet 89, 348-9415.

4, 5½ pour le 1er juillet, près de l'hopital et du centre d'achat, très économique sur le chauffage, 348-2840 ou 348-5222.

5½ à louer, 16 A, rue Mercier, tél. 347-8092.

5½ à louer, 1er juillet, dans bloc neuf, très grand, près de l'hôpital et centre commerciaux, 348-9536, 348-9452.

5½ DANS ST-GERARD RUE PHANEUF 2e étage, 1er mai au 1er juillet, section résidentielle dans un quadruplex moderne, tapis, armoires mélamine, remise extérieure, entrée privée, escalier intérieur, chauffage électrique, insonorisé, stationnement pavé, prise extérieure, déneigement compris, frais peinturé, près de tous les servies, tél. 348-4662.

5½ demi sous-sol, dans St-Edmond, 375$/mois. Tél: 347-1691 le soir. 39-3

5½ moderne, 2e étage, libre 1er juillet. 2½ poêle, frigidaire, fournis, libre immédiatement. Tél: 347-1419. 39-2

5½ moderne, situé à Saint-Luc, près école aux Quatre-Vents, 385$/mois, libre immédiatement, 358-9138.

5½ N.D.L. près école, parc; 6 logis construction 5 ans, libre 1er juillet, 395$/mois, tél.: concierge 347-2132 après 4h, propr: 347-9417.

5½, près d'Oerlikon, nouveau propriétaire, frais peinturé, libre immédiatement, remise extérieur, référence demandée, demi sous-sol 370$/mois, 1er plancher 385$/mois, 2e plancher 375$/mois, visite sur rendez-vous, au 165 Carillon. Rens: 347-2551, 291-5175, samedi de 10h00 à 4h00. 38-4

5½, Saint-Edmond, 1er étage, garagte, lave-vaisselle inclus, libre le 1er avril, 345$/mois, 347-6939.

5½, Saint-Eugène, construction récente, planchers marqueterie, déneigement inclus, libre immédiatement, 346-8945.

5½, 4½, neufs, près de la base militaire, luxueux, béton, isolation, très économique, balcons avant et arrière, soleil, 2 portes patio, 347-4966, après 3h.

700, RUE Fredette 2 X 3½, libres immédiatement; 281, Grand-Bernier, 4½, libre immédiatement tél. 347-3737.

711 Industriel
5½
Logement très propre. Endroit tranquille. Chauffé, éclairé (si désiré). Libre immédiatement ou 1er juillet
348-5330
348-5744

12 appartements meublés

Bachelor à louer
meublé, chauffé, éclairé, laveuse/sécheuse incluses, quartier nord
Renseignements:
348-1981

ATTENTION! ATTENTION! à qui la chance? Evitez les intempéries, un coin de rue du Cegep. Partager un grand 5½ meublé, très luxueux, cuisinière, réfrigérateur, micro-ondes, laveuse, sécheuse, t.v et système de son privés, salle de sport (extra: garage si nécessaire) en plus salon incluant compact disc, t.v. et vidéodigital HiFi, système audio quadra). Prix discutable. P.S.: sélection de candidature, 346-0556 Michel.

ATTENTION près base, grand 2½, meublé, chauffé, éclairé, redécoré, peinturé à neuf, libre immédiatement, seulement 290$/mois, rens: Gilles, 349-5868.

AU 290 Bonneau 3½, semi-meublé ou meublé, ménage refait à neuf, à partir de $300. 348-6175, 348-5330. 35-2

BACHELOR meublé, éclairé, chauffé, 2½ pièces, 347-2757, 347-4502.

BACHELOR 2½, meublé, dans St-Eugène, tél. 346-5432.

GRAND 3½, meublé, à sous-louer, 320$/mois, prise extérieure, boul Normandie, 346-4793, 349-3194.

GRAND 3½ situé 35 Jacques-Cartier sud, tél. 346-4908.

IBERVILLE 3½ chauffé, éclairé, meublé ou non. Situé au rez-de-chaussé, propre, au 475 Riendeau, 260$/mois, 346-3689. 38-2

IBERVILLE près du pont neuf, 1½ $140. 2½ $200. semaine $40. et $60. stationnement, 108 Bord de l'eau 346-7777.

Libre immédiatement
2½
meublé, chauffé, éclairé, repeint à neuf
S'adresser au 389 Berthier, Saint-Jean-sur-Richelieu
346-6797
après 18 h

SAINT-JEAN 1044 boul.Normandie près hôpital; 2½, 3½ neufs, meublés à neuf. Stationnement/intercom/buanderie.; 295$ & 355$/mois (sem. mois ou bail), 672-6974.

SAINT-JEAN près aréna et école des métiers, 1½ $125, salle de bain privée $160. 55 Frontenac 346-8856.

SAINTJEAN 2½ meublé, chauffé, éclairé, buanderie, tapis, balayeuse centrale, piscine extérieure, intercom, stationnement, antenne communautaire, 300 Vuadreuil, 347-5979, 346-6523.

SAINT-JEAN près de la base et Cegep, 1½ $130. 2½ $220, 3½ $290 et plus, propres, stationnement, 425 Gouin app.1 346-6080.

1½ libre immédiatement, éclairé, chauffé, meublé, 225$/mois, au 225, rue Richelieu, 346-6925, 348-4442.

1½, meublé, chauffé, éclairé, près de l'hôpital, libre 1er mars, 349-1062, 348-4442.

APPARTEMENTS 1½, 2½ neufs meublés, chauffés, éclairés, stationnement, libre immédiatement, tél. 348-4080. 37-4

2½ à louer, meublé, chauffé, éclairé, à Iberville, 347-8052.

2½, avec galerie, près du Cegep, semi-meublé, 78, rue Saint-Pierre, 195$/mois, non chauffé, non éclairé, libre 1er mai, 246-2776 (sans frais de Saint-Jean).

2½ libre immédiatement, tél. 346-2693.

2½ meublé, chauffé, éclairé, immeuble moderne, pas de sous-sol, rue Nadeau près Base, 290$/mois, 348-2044.

2½ meublé, chauffé, éclairé, 250$/mois, situé au 20, rue Clermont, Saint-Luc, 348-4971.

3½ à louer à Iberville, refait à neuf, semi-meublé, vue sur la rivière, tél: 347-1333.

3½ à louer, semi-meublé, libre 1er avril, prise extérieure, piscine, stores verticuax et horizontaux fournis, prix 290$/mois, négociable, au 760 Content app' 24, tél. jour 346-3138, soir: 349-2223.

3½ à sous-louer, meublé, chauffé, éclairé, situé près Carrefour Laplante, 285$/mois, libre immédiatement, peinture neuve, 347-1080.

3½, meublé, non chauffé, stationnement, patio, intercom, autobus, près mini centre commercial, tél.: 347-2752 après 16 h.

3½ meublé ou non meublé, pour visiter s'adresser 715 DesCarrières - St-Jean, 246-2926. 39-2

3½ meublés si désiré, situés près hôpital et base militaire, 245-7281 (propriétaire), 348-0043 (concierge).

3½ meublé, (1er avril 89), grandes pièces, intercom, installation laveuse/sécheuse, aspirateur central et bien d'autres avantages, 335$ 940 Desaulniers (arrière de l'hôpital) 348-8620 460-2887. 38-4

3½,4½, neufs, libres, meublés ou non, 688, rue Fredette, rens: 347-6756, 348-4540.

4½ à sous-louer, meublé, chauffé, éclairé, laveuse/sécheuse incluses, aspirateur central, près du Carrefour et hôpital, 345$/mois, libre immédiatement, 348-3276.

13 chalets

CONDO luxueux à louer à Sutton (coin Maple et O'Brien) à 1000 pieds de la pente de ski, 3 chambres, foyer, lave-vaisselle, libre pour personne responsable, du dimanche au vendredi 450$, spéciaux fin de semaine de Pâques 350$. Jour 514-347-3733 ou soir de 18h00 à 21h00 347-8164. 39-5

PRES Mont-Orford, vue panoramique, paisible, domaine 50 arpents, 7 pcs, hivernisé, 4 chambres à coucher, solarium, chauffage électrique, tout équipé, laveuse/sécheuse, franklin, ustensiles, literie etc.,..sem, mois, saison, 347-1469.

SUTTON chalet de ski, 3 chambres, foyer tout équipé, micro-ondes, gardienne d'enfants, spéciale pour pâques, fin/semaine, semaine, mois 346-5770 ou 346-1744. 32-8

SUTTON chalet de ski, 3 chambres, foyer tout équipé, micro-ondes, gardienne d'enfants, fin/semaine, semaine, mois 346-5770 ou 346-1744. 32-8

14 chambres

A IBERVILLE chambres et 1½, 2½, avec lavabo0, poêle, frigidaire service de literie compris, sans bail à la semaine, prise de téléphone et câble disponible. 346-3641 situés au 172, 9ème avenue.

A IBERVILLE, 225 8e Avenue, chambre avec frigo, poêle, pour personne tranquille et qui a un emploi, 35$/semaine, 346-5074. 38-4

CENTRE-VILLE résidence pour adultes et personnes âgées, bonne nourriture 346-3901 ou 1-678-9189. 32-8

CHAMBRE à louer, 945 Normandie appt 1, face à la polyvalente Armand Racicot, femme 18 ans et plus, 349-5955. 39-2

CHAMBRE à louer dans appartement neufs et luxueux à Iberville, 50$/semaine, Mario le soir 358-2728. 39-2

CHAMBRE avec réfrigérateur, lavabo, prise de téléphone, câble, accès cuisine, aimerais personne tranquille, homme ou femme, bienvenue, 348-7597. 38-4

CHAMBRE àlouer, avec cuisinette, 50$/semaine, 268, rue Bonneau, 348-4577.

CHAMBRE et pension pour personnes âgées, femme de préférence, aimant la campagne; autonome. Demandez Dame Monique, 246-2119.

FOYER pour personnes âgées, chambre conçue pour couple, excellents soins, bons repas équilibrés, 346-4258.

IBERVILLE foyer pour personnes âgées. Grandes chambres privées avec lavabo, nourriture excellente, ambiance familiale, magnifique environnement: parc, église; 346-8643, 358-3946.

IBERVILLE résidence personnes âgées, chambres simples ou doubles, pour gens autonomes ou semi-retraités. Bon repas, solarium, balancoire, à partir de 400$/mois, 1er mois ½ prix, 358-2095.

IBERVILLE, personne autonome, pension complète, surveillance 24 heures, chambres privées, à partir de 400$/mois, tél: 346-7526. 39-4

Maison de chambres
pour personnes âgées, retraitées. Excellente nourriture, avec lavabo et pharmacie. Près de toutes commodités, prix spécial 450$.
347-4384

PLUSIEURS chambres à louer, pour personnes autonomes, à l'Acadie, tout compris, demandez Robert: 346-2805 ou 1-947-2130.

RESIDENCE bon accueil, nouvelle administration, pour personnes agées. A actuellement 2 personnes, en prendrait 3 autres. Situé coin Notre-Dame et St-Louis, près de l'église et des Halles. Approuvé par SLC, médecin à domicile, 12 ans d'expérience. Tél: 348-2485 ou 349-6339.

CHAMBRES ET PENSION
pour
personnes retraitées
- excellente nourriture
- sur le bord de l'eau
- près de toute commodité
- prix raisonnables

RENS.:
347-4384

15 propriétés

A ST-PAUL maison seule, 3½ appts, terrain bord de l'eau, libre, meublée ou non, chauffée, 265$/mois, 514-254-0369.

BROSSARD maison neuve de luxe, 3 chambres, salle de séjours foyer, grand terrain clôturé, 15 minutes de Saint-Jean, 6 ou 12 mois, 672-6974.

CHERCHE maison avec remise ou écurie, à louer ou option d'achat, tél. 346-2001.

FACE AU Richelieu, entre Sabrevois et Iberville, maison 2½ pièces meublées, libre, après 18h00, 346-1434. 39-2

MAISON à louer à Saint-Jean, repeint à neuf, stores verticaux inclus, électroménagers si désiré, 600$/mois, soir 358-8039.

MAISON à louer, Sabrevois, grand 6½, chauffage à l'huile, libre immédiatement, 450$/mois, tél.: 347-4396.

MAISON à louer ou à vendre; grande maison, cuisine, salle à manger, grand salon, foyer, 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, grande cave. Superficie de la maison 35' profondeur X 85' longueur, chauffage électrique, libre immédiatement, contactez M. Fortin, 348-4080.

MAISON de campagne à louer, 3½, libre, 5 minutes d'Iberville, 275$/mois, 347-1485, 347-8677.

MAISON seule, 3½ pces, complètement rénovée, rue Frontenac à Saint-Jean, libre immédiatement, 349-5676.

SAINT-PHILPPE, (village), maison rénovée, armoires chêne, 4 chambres, garage double, 2 grands hangards, terrain 22,000 pi, coin de rue, idéal pour antiquaire, etc. 15 minutes de Saint-Jean ou Mtl, 672-6974.

900$/MOIS maison de luxe à louer, avec thermopompe, pas de garage, près de Saint-Jean, tél. 1-800-363-4543.

16 divers

À L'ACADIE
Espace de bureau à louer, coin Deland et des Ormes. Environ 650 pi carrés à l'étage. Neuf. Bien aéré et éclairé. Disponible immédiatement. À voir.
346-5070

Locaux industriels à louer
Plusieurs emplacements disponibles à Saint-Jean-sur-Richelieu et région
constructions neuves (acier, béton), superficie à partir de 3,000 pi. carrés, très vastes terrains pour stationnement ou entreposage.
À PARTIR DE 4,50$ LE PIED CARRÉ
348-4936, 348-4002
SERVICO SERVICES IMMOBILIERS LTÉE

À LOUER
Étage complet, approx. 1 750 pi carrés, haut de la librairie, constr. béton, divisé 5 bureaux, chauffé et éclairé, climatisé, stationnement, libre avril 1989.
Renseignements:
C. PAYETTE
(frais virés)
(819) 565-8885

À LOUER
Grand local, toutes grandeurs, aussi peu que 10 X 10 jusqu'à 65 X 75! Deuxième étage. Peuvent être aménagés aux choix.
255, 7e avenue, Iberville
346-6570

BUREAU À LOUER
Centre-ville, 64, rue St-Jacques
Chauffé, au rez-de-chaussée, incluant stationnement
Tél.: 348-6921

BUREAUX À LOUER
234, Longueuil
- récemment rénovés
- chauffés, éclairés
- stationnement

348-7374 (jour)
347-5470 (soir)

BUREAUX à louer, centre-ville: libres 1er juillet 1989, à 215, nord, rue Jacques-Cartier, une seule grande pièce de 19' X 14'½, déjà divisée (division mobile) en deux locaux; air conditionné, stationnement; chauffage inclus. Prix 350$, pour renseignements: 346-6817 entre 10 h et 17 h.

FLORIDE 2½ à louer, à Hollyeood près du centre-ville, des courses de chiens, 3 minutes de la mer, tout compris, 225$/semaine, 346-1723.

IBERVILLE, garage coin Route 104 et 3e Rang, pour véhicules ou entreposage, 100$/mois, environ 550 pi carrés. 358-2095.

LOCAL commercial, 1200 pi ca 2e étage, situé au 196 Bouthillier, 425$/mois. Jour 346-0262 soir 348-9586.

LOCAL commercial à Napierville tél 245-7411.

ESPACE COMMERCIAL OU À BUREAU NEUF À LOUER
339, rue Jacques-Cartier sud
Situé dans un endroit pittoresque sur le golf de Saint-Jean, idéal pour une personne en affaires qui veut jouer au golf et faire du ski de randonnée tout en travaillant, grand stationnement extérieur, aspirateur central, insonorisé au béton, tous les services sont compris (déneigement, climatiseur, etc.) dans le taux de location, idéal pour quelqu'un qui veut partir en affaires sur une rue achalandée, à visiter!
APPELER AU
347-6936

ESPACE COMMERCIAL À LOUER
possibilité 1800 pi carrés; grand terrain; idéal pour petite entreprise.
Renseignements:
349-5868

SAINT-JEAN centre-ville, à côté de Jean Coutu, 1700 pieds carrés climatisé, gicleurs automatiques, avec grandes vitrines, façade rue Saint-Georges, entrée rue Richelieu, idéal clinique, bureau ou commerce de détail. M Rod 347-6952. 32-4

BUREAU MÉDICAL OU PARA-MÉDICAL
avec salle d'examen équipée dans clinique médicale déjà en opération
Temps complet ou partiel
358-4658

PLACE ST-JEAN
400, boul. du Seminaire nord Saint-Jean-sur-Richelieu
À LOUER
local de 900 à 2000 pieds carrés
à prix avantageux
Communiquer avec le
348-6935

Saint-Jean-sur-Richelieu
190, rue Richelieu
Local commercial à louer
Rénové et climatisé
Idéal pour magasin de chaussures ou vêtements, pharmacie
Prix raisonnable
1-731-2741
(aux heures de bureau)

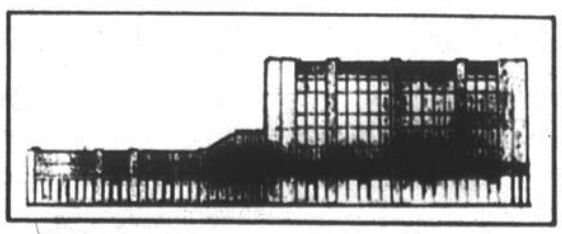
Problèmes d'entreposage?
LOUEZ un espace

Pour affaires ou entreposage
Idéal pour entreprises de service
400 pieds carrés ou plus
avec stationnement
- bureau
- entrepôt
- service
- salle de montre

Entreposage
50 à 300 pi carrés au mois ou à l'année

MINI-CUBES (ST-JEAN) INC.
358-5010
930, rue Dijon
Saint-Jean-sur-Richelieu

Espaces commerciaux et de bureaux à louer
137, rue Saint-Jacques, Saint-Jean
Local de 1 000 pieds carrés
et logement 6 1/2 sur 2 étages
(pouvant servir de bureau et logement)

Nouveau projet: boul. du Séminaire
Immeuble de 4 étages, ultra-moderne
face au centre médical
voisin d'Oberson

Les Entreprises Tassé Enr. 347-6446, 658-0252 RENS. **Serge ou Michel**

VÉHICULES

21 automobiles

ACADIAN 1985, am/fm cassette, peinture neuve, p.b. p.s. 40,000 km, automatique. 4 000$. Chevette 1986, 20,000 km, automatique, peinture neuve, 4 500$. 291-5239.

AMC EAGLE 1980, bleu deux tons, 4 roues motrices, automatique, moteur 6 cylindres reconditionné, pneus, freins, alternateur neufs, 1 800$, 349-2010.

A QUI la chance? Mazda 323, 1987 LXI luxueuse, blanche, 5 vitesses, 23,000 km, 4 roues mags Michelin, 40 mois de garantie transférable sans frais, 8 500$, après 17h 348-0678, demandez Yves.

AUBAINE
cause maladie
- Corvette 1969, manuel, 5 vitesses, tout équipé sauf climatiseur.
- Bateau Shepper 1933 «inbord»

Léon 348-7714

AUDI 4000 automatique. Turbo diesel 1983, très bonne condition, toute équipée. 5 750$. Jour 348-4644, soir 346-1070. 39-3

AUTO GLS 1985, blanche, 80 km, 4 vitesses, très propre, très bon état, hatchback, 2 portes, radio AM-FM tape cassette, demande 4000$. Renseignements 346-7677.

AVONS plusieurs voitures variant de 500$ à 2 500$, au 740, rue Saint-Jacques, tél: 347-1770, ouvert de 11h a.m. à 20 h. Venez voir et discuter.

BMW 1978, 320i, manuelle, moteur reconditionné, 4 850$. Jour 348-4644, soir 346-1070. 39-3

BUICK Century Limited 1986, 60,000 km, 4 portes, 2 tons, V6 automatique, overdrive, très bien équipé, 346-6161, 358-5077.

BUICK Skyhawk Limited, 1984, familiale, 120,000 km, manuel, 5 vitesses, équipé, en bon ordre, 4 800$, 358-1741, 346-5698.

AUTOS USAGEES

Pontiac Sunbird LE 1983
5 vitesses

Mercury Topaz 1986
tout équipé, 4 cyl., automatique

Camaro Berlinetta 1983
V-6, 5 vitesses

Chevrolet Caprice 1980

GARAGE RABOUIN
455, route 223
Saint-Blaise
291-3188

CADILLAC coupé de ville Elegance, 1979, en très bonne condition, 6 000$, tél: 346-8985.

CADILLAC 1976, coupe de ville, tout équipé, bonne condition, 900$, 348-2581.

CAMARO Z-28, 1983, T-top, vitre électrique, porte électrique, radio AM-FM cassette, 9 000$, tél: 348-2735. 39-4

CAMARO Z-28, 1982, blanche, T-top, tél: 346-7274. 39-2

Camion 4 X 4 D50 Dodge
1987, impeccable, noir, 5 vitesses, radio am/fm cassette, boîte de 8 pieds
9 375$

Camion Mazda B2600 King Cab
boîte de 6 pieds, de compagnie, 40 000 km, radio, 5 vitesses
10 675$

Mustang 1981 sedan
automatique, am/fm cassette, servofreins, servodirection, 4 pneus d'hiver, A1
2 575$

Topaz 1985, 4 portes
automatique, tout équipé, 35 000 km
6 200$

GARAGE VALIQUETTE
144, rue Laurier
St-Jean-sur-Richelieu
346-2688

AUTOS USAGÉES

1. Dodge Raider 4 x 4 1987
2. Peugeot 505 GL 1984
3. Chrysler Le Baron 1986 tout équipé
4. Dodge Lancer 1986
5. Plymouth Sundance 1987



Jean-Pierre Contant — Jean-Pierre Gaudreau — Brian Sornberger

GARAGE DELORME (1984) Inc.

325, rue Principale
Sainte-Brigide
293-5347
348-0411



ATTENTION

ACHETEURS DE VOITURES SANS COMPTANT

Économisez temps et argent en rencontrant

Gilles Deland

CHEF DE FILE

Gilles Deland
Mes remerciements à tous mes clients
359-0047-8 - 658-1701
410, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu

PIÈCES D'AUTO

du Haut-Richelieu Inc.



Vente de pièces d'autos et camions usagées



ACHAT D'AUTOS ACCIDENTÉES ET USAGÉES

274, Route 133
Sabrevois

LOCAL 346-9233 MTL: 875-5258

Venez faire une offre sur nos démonstrateurs

Garantie disponible

MX6-DX 1988

323 GT, 4 portes, 5 vitesses **turbo 1988**

Pick-up 4 X 4 2.6 L
5 vitesses, boîte courte, 1988

Véhicules vérifiés

Nissan Pulsar NX 1987 manuel	**Chrysler Le Baron GTS 1987** automatique	**Plymouth Sundance 1988** 2 portes, automatique, 10 212 km
Chevrolet Sprint 1987 5 vitesses, un bijou	**Dodge Aries 1986** familiale, automatique	**Dodge Aries 1986** familiale, automatique comme neuf
Subaru GL 1985 familiale	**Plymouth Voyageur LE 1986** 2 tons, automatique, très bonne condition	**Pick-up GMC S-15 1987** 7 495$
Pontiac Grand Am 1987 blanc, 4 portes, automatique, garantie GM 6 ans/100 000 km. **10 700$**	**Dodge Aries 1985** familiale, automatique, tout équipé avec climatiseur	**Pick-up Mazda B2000 1986** Cab plus, 5 vitesses **Faut voir! 7 995$**



Financement sur place

Demandez
Marcel Ménard
François Tamborini

QUINTIN AUTOMOBILE mazda
490, rue Jacques-Cartier sud
346-9445 - Mtl: 658-9042

Le Carrossier

POUR UNE VOITURE DE QUALITÉ!

Suzuki Sidekick 1989 décapotable, neuf	**Suzuki GLX 1989** sedan, neuf
Suzuki GTI 1989 «twin cam», 12 valves, neuf	
Dodge Shadow 1988 4 portes, 26 000 km	**Pontiac Acadian 1987** 4 portes, automatique
Chevrolet Sprint 1987 2 portes, automatique	**Grand Voyageur 1988** 3 sièges, V-6, climatiseur
Pontiac Grand-Am 1986 4 portes, tout équipé, climatiseur	**Buick Skylark 1982** 4 portes, blanc, V-6, automatique, climatiseur
Escort GT 1987 comme neuf	**Chrysler Laser 1986** 5 vitesses, roues mags et pneus sport

Vous voulez vendre votre voiture ou camion?
NOUS L'ACHETONS
Vous voulez acheter une voiture ou camion?
NOUS EN AVONS POUR VOUS
Voitures neuves ou d'occasion
consignation
Financement sur place

LUC LEFEBVRE inc.
144, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
Demandez
Mark Rigg ou
Roger Lefebvre
346-8801

A St-Jean TOUT LE MONDE PASSE À L'Action

VOITURES USAGÉES

Pick-up Nissan King Cab 1987
5 vitesses, boîte de fibre de verre

FORD ESCORT 1985
familiale, 5 vitesses

Caravan Plymouth Voyageur SE 1985
78 000 km

Chrysler New-Yorker Turbo 1984
Tout équipé, garantie 1 an/20 000 km

Oldsmobile Ciera Brougham 1986
61 000 km

Jimmy S-15 4 x 4 1985
automatique, 68 000 km

Step Van 1977

Action

778, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-3838 - 658-6621

Garage Roger Labarre enr.

DÉBOSSELAGE - PEINTURE

Estimation gratuite
Vitres d'autos
Voiture disponible durant les réparations
Montée Bertrand
Sabrevois
347-7804



NADEAU AUTOMOBILES ENR.

117, rue Beauvais, Iberville 347-3558

Cavalier CS 1985 4 portes	**Aries 1985** familiale
Aries 1985 garantie Chrysler, 69 000 km	**Chevette 1985**
Ford Escort 1985 automatique	**Pontiac 2000 1984** automatique
Toyota Tercel 1983	**Dodge Daytona 1984**
Mazda GLC 1982	**Dodge Omni 1983**
Monte-Carlo 1980 6 cyl., 90 000 km	**Pick-up Mazda 1982**
Monte-Carlo 1979 100 000 km	**Chevelle 1980** 6 cylindres

Chez Coupal & Brassard Auto Inc.

Usagé ne veut pas dire usé!

Venez voir nos prix et comme toujours nous sommes négociables...

VOLKSWAGEN CABRIOLET 1988 décapotable, comme neuf, 10 000 km **17 500$**	**NISSAN SENTRA 1988** 4 portes, automatique, 16 500 km **10 875$**
NISSAN MAXIMA 1987 Édition Spéciale, 5 portes, 5 vitesses, 48 000 km **18 500$**	**NISSAN PULSAR 1986** 5 vitesses, 51 000 km **7 850$**
MAXIMA GXE 1986 tout équipé, 115 000 km **12 950$**	**SUZUKI FORENZA 1986** 4 p[illegible], tout équipé **4 900$** VENDU
NISSAN SENTRA 1984 coupé sport, peinture originale, 131 610 km **3 850$**	**TOYOTA TERCEL SR5 4X4 1984** **5 800$**

BEAU CHOIX DE CAMIONS

VAN ASTRO 1987 V-6, 4.3 litres, 5 passagers, bien équipé **12 500$**	**CHEVROLET KING CAB S-10 1985** moteur V-6, automatique **7 200$**
DODGE GRAND CARAVAN 1988 VENDU équipé **16 000$**	**CHEVROLET [illegible] 1982** manue[illegible]ss, boître fibre, 89 6[illegible] km, très propre VENDU
NISSAN KING CAB 1984 diesel, 2 tons, toit ouvrant **4 500$**	**NISSAN KING CAB 1982** diesel **1 850$**

COUPAL & BRASSARD AUTO INC.

127, Route 104, St-Athanase d'Iberville
347-5593

NISSAN NISSAN

Pelletier location

AUTOS · CAMIONS

740, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 347-6628
Location à court et long terme
André Proulx Conseiller en location



Mes voitures à ton prix

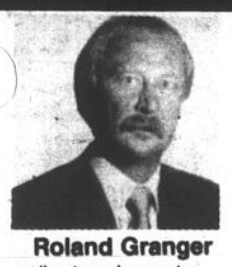
et sans comptant
Marc Labbé
Viens me voir chez

CLOGINOR

SAINT-JEAN

359, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-6816

Le choix C'est chez Richelain



Roland Granger
directeur des ventes

Mercury Sable GS 1988 29 000 km, tout équipé	**Pontiac Grand Prix 1982** 81 000 km
Reliant 1986 automatique, 4 portes	**Ford Escort GT 1987** 32 000 km
Mustang 1984 2 portes, automatique	**Chevrolet Cavalier 1985** coupé, 2 portes, type 1
Taurus 1986 mts, 4 portes 4 cylindres, 5 vitesses, 68 000 km	**Olds Calais** 1986, 4 portes sedan, 61 000 km
Tempo GL 1984 4 portes, sedan	**Mazda LX turbo 1986** 4 cyl., 5 vitesses, gris, 13 235 km

RICHELAIN CAMIONS FORD

MERCURY LINCOLN CAMIONS FORD

410, Laberge,
Saint-Jean-sur-Richelieu

359-0047

ST-JEAN

PLYMOUTH CHRYSLER INC.

390, RUE LABERGE, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU 348-7366

N'OUBLIEZ PAS NOTRE SERVICE APRES VENTE SUR TOUS LES PRODUITS CHRYSLER!

Des véhicules d'occasion avec une bonne garantie

Dodge 600 1985 garantie 1 an	**Ford Escort 1985** propre
Dodge Omni 1984 très propre	**Plymouth Tourismo 1987** très propre
2 Dodge Caravan 1986	**Subaru XT 1985** très propre bas millage

Rabais exceptionnel

2 Plymouth Voyageur 1987

très propres

Plymouth Horizon 1985 automatique, faut voir!	**Oldsmobile Delta 1984** très propre
Plymouth Reliant 1986 familiale	
Nissan Maxima SE 1985 bas millage	**Horizon 1983**
Dodge Aries 1985	**Chrysler Saporo 1981** très bonne condition
Plymouth Sundance 1987	**Dodge Colt 1984** 4 cylindres, manuel
Dodge Omni 1984	**Toyota Tercel 1984** 4 cylindres, manuel

Nos spéciaux de la semaine

Aubaines exceptionnelles

Camaro Iroc-Z 1985 V-8, 5 vitesses, rouge, toit en T, 41 000 km seulement	**Passez nous voir et faites une offre** ★★★★★	**Nissan Stanza 1987** 4 portes, 5 vitesses, pneus Michelin 64 476 km
Chevrolet Cavalier 1986 2 portes, automatique, très propre, 88 800 km	**Dynasty LE 1988** 4 portes, V-6, équipement complet, comme neuf, 11 800 km	**Chevy Van Beauville 1987** diesel, 6.2 litres, climatiseur, vitres électriques, etc 90 000 km
Dodge pick-up D-100 1986 6 cyl., automatique, très propre, 77 100 km	**Buick Park Avenue 1985** 4 portes, automatique, noir, toit vinyle, 125 515 km, balance de garantie kilométrage illimité	**Ford Ranger 1987** 5 vitesses, arceau de sécurité, toit ouvrant marche-pied 55 340 km
Volks Golf 1985 2 portes, 5 vitesses, très propre, 75 000 km	**Dodge 600 1987** 4 portes, automatique, très propre, 63 025 km, faut voir!	**Volks Cabriolet 1987** décapotable, blanc, très propre, 46 000 km
Ford Aerostar 1988 V-6, automatique, conversion 5 passagers 19 550 km	**Toyota Camry 1986** 4 cyl., automatique, 4 portes, blanc, 92 500 km	**Toyota Corolla 1987** 4 portes, hatchback, automatique, 89 100 km

Venez chez nous ça roule!

GM **Desjardins** Chevrolet

840, boul du Séminaire
Tél.: 348-4901
Saint-Jean-sur-Richelieu

21 automobiles

CELEBRITY Eurosport 1987, 4 cylindres, automatique, 93,000 km, air climatisé, vitres électriques, etc. 7,900$, 346-2694

CHEVELLE Malibu 1978, très propre, mécanique A-1, 1,000$. Tél: 347-6150 après 4h00 39-3

CHEVETTE 1984, manuelle, 3 portes, très bonne condition, prix 2,400$, tél 347-4730

CHEVETTE 86, 50,000 km, parfaite condition, 5 vitesses, freins à disque, 5 portes, transfert de garantie, (2 ans, milage illimité, 8 ans contre la rouille) prix 4,800$. Contacter Laurier 346-1744

CHEVETTE 1984, automatique. Cavalier 1982 automatique. Chevette 1983, manuelle. 5 vitesses. Très propre, prix à discuter. 359-0197

CHEVETTE 1982, intérieur, extérieur, mécanique en excellente condition. 244-5347

CHEVETTE 1987, rouge, 21,000 km, 2 portes, sur garantie, femme proprio, 6,800$ négociable, 349-3917

CHEVROLET Malibu Classic 1980, V6, eb bonne condition, 291-3865, après 18 h.

CHRYSLER Le Baron 1984, avec tableau bord digital électronique, vitesse de croisière, vitres électriques, radio am/fm stéréo cassette, 88,000 km, 5,800$, 246-2730. Yves Landry 246-2730

CHRYSLER New Yorker 1984, tout équipé, 96,000 km, balance de garantie 1½ ans. Cause de vente, auto fournie. Tél: 348-7469 39-4

CHRYSLER lazer 1984, tout, équipé, excellente condition, 6,300$, tél 347-8510

CONTINENTAL Gevency 1986, 34,000 km, comme neuf, tél: 349-2788, 349-4140. Audette ou Georges

DATSUN B210, 1980, 750$, tél. 346-0272.

DATSUN 310 GX 1980, int. et ext. bleu; 4 portes hatchback, moteur 117,000 km, trans., 4 vitesses, traction avant, prix 1,300$, tél. 359-0063.

DATSUN 510 1980, 4 portes, automatique, très bonne condition, 1,050$, 349-3191 avant 10h00 le matin.

DODGE ARIES K, LE, 1986, blanc, 57,000 km ou 36,000 milles, traction avant, transmission automatique au plancher, toit ouvrant, 4 pneus neufs quatre saisons de marque Michelin, garantie deux ans transférable, 6,200$. Bonne condition, très propre, prix à discuter, 347-1607

DODGE Charger 1983, 4 cylindres, manuelle. Datsun 1982, 4 cylindres, automatique. Renault 5, 1982, 4 cylindres, manuelle. Acadian 1980, 4 cylindres, manuelle. Mercury Marquis, 1979, 8 cylindre, automatique, 245-7160.

DODGE OMNI 1981, 2.2 litres, mécanique A-1, demande 1,600$, tél 299-2854.

DODGE Omni 1987, 24,000 km, état neuf, 6,500$, tél: 348-6550

DODGE Shadow 1988, ES, turbo, rouge, 5 mois d'usure, 4 mags, 4 pneus d'hiver, garanti 5 ans sur mécannique, 7 ans sur carosserie. Appeler après 4h00, 346-6974

FIERO 1985, grise, manuelle, 5 vitesses, 63,000 km, jamais sortie l'hiver, très propre. Tél: 359-0323 39-4

FORD Escort 1981, familiale, 4 portes, bons pneus, prix pour vendre 800$, négociable, 347-4557

FORD Escort 1987, 31,000 km, familiale, automatique, pneus Michelin, 6,500$, 346-4086, 347-2514. 39-2

FORD EXP sport 1987, tout équipé, 18,000 km, garantie transférable encore 3½ ans. Faut vendre. Tél.: 460-7728.

FORD Probe 1989, très beau petit bijou, bas millage, tél: 349-4243. 38-4

FORD Tempo 1985, 67,000 km, 5 vitesses, am-fm stéréo, 5,200$, 349-4189, après 17h.

HONDA CIVIC 1981, hatch back, excellente condition, un propriétaire, 1,700$, 349-3465.

HONDA Prélude 1987, blanche, 5 vitesses, 47,800 km, balance de garantie km illimitée, 3½ ans, parfaite condition, 14,000$, tél: 347-0551.

HYUNDAI Excel 1988, 4 portes, 4 cylindres, 55,000 km, 5 vitesses, 4 pneus d'hiver Pirelli, tél: 349-5083.

JEEP CJ7 1979, moteur 304, beaucoup de pièces neuves, très bien chaussé, 5,500$ discutable, après 18h30, Michel 296-8870.

JETTA-GL 1988, Turbo diesel, 47,000 km, 4 portes, toit ouvrant, AM-FM cassette, sac à ski, siège et mirroir chauffant, système d'alarme à distance, vitre teinté, pneus neufs, garantie prolongée 4 ans, milage illimité. Tél: 348-7300 demander Pedro.

MAZDA GLC 1981, manuel, 92,000 km, 900$, cause: transfert, 348-2662.

MAZDA Rx-7, 1982, transmission manuelle, toit ouvrant, radio am-fm cassette, roues mag, très propre, intérieur impeccable, mécanique A1, le tout en très bonne condition. Demande 6,300$, appelez: 348-6584.

MAZDA 626 1982, 4 portes, 174,000 km, bonne condition, 1,600$. Tél: 347-0526. 37-4

MAZDA 626, 1980, 75,000 km, très propre, 2 portes, tout équipé, 2,500$. Tél: 346-4722 ou 346-4273. 39-3

MERCURY Cougar 1981, automatique, tout équipé, mécanique A1, très propre, 2,400$, à discuter, tél. 346-4143.

MONTE CARLO 1981, Renault 18 manuel 1984, Mazda RX 7, 1979, tél. 359-0043, demandez Pierre ou Hélène.

NISSAN Pulsar NX 1984, 97,000 km, automatique, toit-ouvrant, radio AM-FM cassette, 346-4183. 39-4

NISSAN Sentra 1987, 67,000 km, bonne condition, 6,800$, 358-9190.

NISSAN Sentra 1986, excellente condition, 77,000 km, 5,800$. Tél: 349-4975 après 6h00.

NISSAN 300ZX GL, 4 places, 1985, manuelle, 90,000 km, excellente condition, toute équipée, incluant air conditionnée et toit en T. 11,900$ tél: 346-2120.

PLYMOUTH Reliant 1981, 181,000 km, moteur refait, direction refaite, propre, 2,000$, 347-2165.

PLYMOUTH 1975, 6 cylindres, 4 portes, bonne mécanique, voiture fiable, pneus, batterie et silencieux, remis à neuf, 950$, Robert, jour 443-9808, soir 348-0567.

PLYMOUTH Voyager 87, 42,000 km, 2.2 litres, 5 vitesses, radio am/fm cassette, prix 10,500$, aussi Reliant LE 88, 4,500 km, 2.2 litres, 4 portes, radio am/fm, prix 9,900$, tél. 347-8379 ou 346-1731.

PLYMOUTH Horizon, 1986, 69,000 km, 4 portes, très propre, 6,300$ discutable, 346-1793.

PONTIAC Parisienne 1978, Brougham Landau, 130,000 km, 595$, 348-7183, après4s 17h.

PONTIAC Sunbird turbo GT 1986, bleu 2 tons, 50,000 km, 4 portes, manuelle, tout équipé, mécanique et carosserie en parfaite condition, garantie prolongée disponible, prix à discuter, tél. 299-2736.

PONTIAC Tempus 1988, V-6, 2,8 litres, bien équipé, comme neuf, 246-2098.

PONY 1985, Ford Fairmont 1978, les 2 en très bonne condition, très propres, 348-4080.

PULSAR NX 1986, 50,000 km, très propre, demande 8,200$, contactez Michel Girard, 348-3861.

PULSAR NX 1986, 82,000 km, prix 7,500$, 347-7838.

RENAULT Encore LS, 1984, passé 2 ans (Sud). Très propre, 5 portes, 32 mi/gal. 45,000 mi. Radio AM-FM cassette, contrôle de vitesse, 4,800$, appeler: 348-8153. 39-3

SENTRA 1983, 53,000 km, original, 4000$ discutable, 346-6356.

SUPER aubaine, 1988, Hyundai Excel GL, toute équipée, 1½ mois d'usure, 2000 km, 5 ans garantie, payé 12,000$, demande 8,500$. Raison: perte d'emploi. 349-3975 après 4h30.

SUPERBE Buick Regal blanc, coupé 2 portes, 1986, très propre, intérieur bleu marine, tout équipé, 43,000 km, 358-5349.

TEMPO GL 1986, 64,000 km, 4 portes, 5 vitesses, radio AM/FM cassette, toit ouvrant, condition A-1, 5,600$, 347-4591, de 16h à minuit.

TOYOTA Corolla 1983, 125,000 km, usure autoroute, très propre, 359-0190.

TOYOTA Corolla 1983, 125,000 km, usure autoroute, très propre, 359-0190.

TOYOTA MR2 1985, 82,000 km, toute équipée, rouge, 8 pneus, toit ouvrant, comme neuve, 348-6217.

VOLVO 242 GT 1978, manuelle, en bonne condition, 2,450$. Jour 348-4644, soir 346-1070. 39-3

22 bateaux et moteurs

BATEAU à vendre Thundercraft 1984, moteur neuf 140 forces «in-board», très propre, avec remorque, 346-4308.

BATEAU Doral 1983, 16.4 pieds, moteur Evinrude 115 forces, tél. 245-7398.

BATEAU Grew 178, moteur OMC 185 approx., 140 heures de marche, 17.5 pieds, plusieurs extras, 13,500$, après 18h, 349-5589.

BATEAU hors-bord marque Edson Magnum 1987, longueur 15½ pieds, couleur brun beige, moteur Mariner/60 H.P. (25 heures). Caractéristiques: open-deck, inclus dans le prix: remorque neuve, toile, l'ancre, 2 réservoirs d'essence. Cause: transfert nordique. prix 12,200$, tél. 358-2000 ext. 2298 entre 8 h 30 et 16 h.

CAMPION 1982, 22½ pieds, 228 H.P. Mercruiser, 425 heures de marche, tout équipé, 20,000$, 346-6189.

24 camions

CAMION Chevrolet C-65 1977, essieux avant 9000 lbs, essieux arrière 18,500 lbs, moteur 366, 5 vitesses, roxel avec boom 6,600 lbs, plate forme 19 pieds, le tout en parfaite condition. 1-245-3844. 39-4

CAMIONETTE Dodge Ram 100, 1979, bonne condition, 154,000 km, 1,800$ discutable, Claude après 18 h 346-5012.

CAMIONETTE pick-up S15, 1983, King Cab, 75,000 km, 246-2945.

CAMION Ford F150 XL, Explorer 1985, boîte, 52,000 km, A-1, V-6, automatique, 7,600$, 347-2828.

CAMPER Dodge 1966, en bonne condition, demandez Pierre 347-1591.

CHEROKEE CHIEF 1986

4X4, 2.5 litres, 5 vitesses, 61 000 km, am/fm stéréo cassette, 2 tons gris et noir, mags, garantie (plan de luxe) échéance 1991, finition luxueuse, très propre, 11 700$

après 18 h

(514) 346-8859

CHEVROLET 1988, pick-up S10, manuel, 5,000 km, full injection, garantie transférable, prix à discuter, 358-1952.

CHEVY-VAN 1986, 305, automatique, vitesse de croisière, 61,000 km, servos-freins, servo-direction, 6 pneus neufs, fini campeur, 10,800$ après 17h00, 346-8634. 39-3

DODGE Caravan SE 1989, longue, V-6, 10,000 km, 19,000$, 348-7231.

DODGE RAM 150, 1984, moteur 6 cylindres, automatique, 86,000 km, parfaite condition, 4,500$, 447-0263. 39-3

FORD Econoline 1980, mécanique A-1, 6 cylindres, 3 vitesses, prix 1,600$, tél. 349-6370 après 18 h.

JEEP Comanche 1988, (gris charcoal) manuelle, 5 vitesses. Avec boîte courte Fibrobec. Très bonne condition, tél: 346-3344.

JIMMY 1985, 4 roues motrices, automatique, tout équipé sauf climatiseur, 94,000 km, pneus neufs, garantie transférable, prix 11,700$, tél. 358-1394.

NISSAN King Cab 4X4, 1984, 86,000 km, volant ajustable, mags, pneus neufs, panneaux de boîte neufs, mécanique A-1, aucune rouille, 8,000$ discutable, 460-3692.

NISSAN King Cab Spécial Edition, 4X4, 1987, 61,000 km, tout équipé sauf air climatisé, moteur V-6 3 litres, 13,500$, 358-9041.

PICK-UP Chevrolet C-10 1986, 6.2L diesel, 58,000 km, rallye wheel, marche-pied, «liner», radio AM-FM stéréo. Tél: 245-7347 prix 11,000$.

PICK-UP GMC S15, 1982, boîte fibre de verre 7 pieds, freins, suspension, moteur, système d'embrayage, peinture neuve, (factures à l'appui). Valeur de 8,000$ laisserait à 4,500$, 346-2657. 39-4

PICK-UP Mazda 1983, avec boîte en bois style «boulanger» diesel, 150,000 km, très bonne condition, 3,100$, 349-3191 avant 10h00 le matin.

PICK-UP Nissan 1985, 5 vitesses, 80,000 km, boîte courte en fibre de verre, mécanique et carosserie A-1, 5,500$ discutable. Soir: 346-6356, jour: 347-3133.

PICK-UP ½ tonne GMC 1987, 15,000 km, 5 vitesses manuelles, encore sur garantie, parfaite condition, 8,000$, tél. après 6h 358-2697.

VAN Camper Dodge 1974, tout équipé, au gaz, mécnaique A1, direction neuve, 2,600$, 246-3626, 246-4213.

25 motocyclettes

ECHANGERAIS moto Shadow 500, valeur 1500$ contre moto double usage 250 CC. Tél: 358-4917.

MOTOS USAGÉES

YZ 80, 1985	975$
YZ 125, 1987	1 795$
YZ 125, 1988	1 995$
DT 175, 1980	695$
IT 200, 1985	1 495$
KX 80, 1984	395$
FZR 1000, 1987	5 950$
Virago 1100, 1987	5 195$
Shadow 1100, 1985	2 995$
Nighthawk 450, 1984	975$
Honda 650 Silver Wing	2 495$

YAMAHA VARIN
245, St-Jacques, Napierville
245-3663 245-7671
848-7093 sans frais

26 motoneiges

KAWASAKI Invader 440 liquide, très propre, moteurm clutch, suspension refait à neuf, prix 1,000$, tél. 291-5470, après 17h.

MOTONEIGE Bombardier électronique, 340, 1977, comme neuf, 1,300 milles, prix 800$ ferme. Tél: 244-5540 après 6h00.

MOTONEIGE 377, Safari, 1987, électrique, injection, poignées et pouces chauffants, 500 km, 244-5255.

MOTONEIGE Polaris Indy Sport 1988, avec remorque double 3,200$, 246-2659.

MOTONEIGE 1986, marque Safari de luxe et de trail avec dossier. Très bonne condition, tél: jour 346-2544, soir 358-5573, Johanne.

RETENEZ CE SIGNE? ARRÊTEZ-VOUS chez GRAVEL RETENEZ CE SIGNE?

Oui — Cadillac Fleetwood Elegance 1987 — impeccable
Oui — Jeep Cherokee Chief 1988 — 6 cyl., automatique, stock 189A
Oui — Pontiac Grand-Am LE 1987 — climatiseur, stock A88101
Oui — Pontiac 6000 1987 — 4 portes, stock 3659A
Oui — GMC pick-up S-15 1987 — boîte Fibrobec, stock 3850 A
Oui — Oldsmobile 98 1987 — entièrement équipé, freins ABS, faut voir, stock 218 A
Oui — Pontiac 6000 1987 — très propre, stock A89001
Oui — Buick Electra modèle T 1986 — Spécial!
Oui — Buick Summerset 1986 — stock A88065
Oui — Buick Summerset Limited 1985 — 2 portes, climatiseur, stock A88118

Oui chez GRAVEL
PONTIAC • BUICK • CADILLAC • GMC INC.

Heures d'ouverture du lundi au vendredi de 9h à 21h

La plupart de nos véhicules usagés ont une garantie de 1 an ou 20 000 km inclue.

505, SAINT-JACQUES
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, QUÉ.
Appelez sans frais de Montréal 866-7011
Service: 347-3711 • Pièces: 347-7881

HYUNDAI CLOGINOR ST-JEAN

359, rue Laberge, Saint-Jean-sur-Richelieu Tel.: 348-6816

1988 CAVALIER Z24 12 000 km, blanc, 5 vitesses
1988 PLYMOUTH SUNDANCE 4 portes, automatique
1988 DODGE DAYTONA automatique, 5 000 km
1988 HYUNDAI EXCEL GL 5 portes
1986 OLDSMOBILE DELTA V-6, automatique, tout équipé
1987 FORD RANGER KING CAB 5 vitesses
1987 PULSAR toit en «T», automatique, bleu
1988 SUZUKI SAMURAI 4x4, décapotable, 9 000 km
1988 HYUNDAI EXCEL 3 portes, 5 vitesses
1987 DODGE ARIES LE VENDU automatique
1986 HYUNDAI EXCEL GLS 4 portes, automatique
1986 MAZDA B-2000 Cab Plus Sport
1986 FORD ESCORT WG familiale, automatique
1986 PICK-UP MAZDA B2000 5 vitesses, boîte fibre de verre
1986 HYUNDAI STELLAR GLS 4 portes
1986 MERCURY LYNX automatique, 4 portes
1985 MERCURY TOPAZ GS climatiseur, vitres électriques
1984 PONTIAC FIERO 2M4, automatique
1984 HONDA ACCORD VENDU 4 portes
1985 HYUNDAI PONY 5 portes, 5 vitesses
1982 MERCURY LYNX 2 portes, automatique, 55 000 km
1982 NEW-YORKER Fifth Avenue

348-6816

VOITURES D'OCCASION



SPÉCIAL DE LA SEMAINE

Dodge Colt DL 1985
manuel, 5 vitesses, radio cassette
Rég.: 5 495$
SPÉCIAL **4 995$**

Toyota Corolla GTS 1985
, manuel, 5 vitesses, radio AM/M

Toyota Corolla SR5 1984
2 portes, automatique, radio, excellente condition

Ford Tempo 1987
4 portes, climatiseur, régulateur de vitesse, radio AM/FM **À VOIR!**

Pick-up Chevrolet S10 1986
6 cylindres, automatique, boîte Fibrobec, radio AM/FM, stéréo **IMPECCABLE**

Pontiac Grand-Am 1986
2 portes, automatique, bas millage, excellente condition

Pick-up Ford Ranger 1986
extra-cab, boîte longue, modèle F-150, automatique, radio AM/FM stéréo, excellente condition

Ford Mustang 1985
modèle LX, 2 portes, liftback, 4 cyl., automatique, servofreins, servodirection, verrouillage électrique, 39 000 km, excellente condition

Pick-up Mazda B-2000 1984
manuel, 5 vitesses, toit ouvrant, boîte Fibrobec, superbe condition

Prix 6 995$ SPECIAL **5 995$**

Chevette 1984
2 portes, manuel, 5 vitesses, bas millage, radio AM/FM, très bonne condition

Mazda RX-7 1982
modèle GS, manuel, 5 vitesses, radio AM/FM cassette, noire, excellente condition

1 Tercel 1 Corolla 1988
DÉMONSTRATEURS
bas millage, balance de garantie Toyota
en grand spécial

Corolla familiale 4 x 4 1988
5 vitesses, manuel, radio AM/FM stéréo, bas millage, balance de garantie
DÉMONSTRATEUR

Célica GTS turbo 1988
4 roues motrices, climatiseur, vitesses, manuel, radio cassette, balance de garantie Toyota 5 ans/100 000 km
DÉMONSTRATEUR

Toyota Supra turbo 1988
automatique, blanc, tout équipé, climatiseur, servofreins, servodirection, balance de garantie Toyota 5 ans/100 000 km
Démonstrateur

Camry LE 1988
automatique, servofreins, servodirection, gris, portes, régulateur de vitesse, balance de garantie Toyota

Célica GTS 1987
toit ouvrant, servofreins, servodirection, manuel, 5 vitesses, radio cassette, bas millage

Nissan Stanza GXE 1987
4 portes, radio cassette, vitres électriques, automatique, régulateur de vitesse

Oldsmobile Royale 1986
2 portes, coupé, 6 cylindres, tout équipé, bas kilométrage, état neuf

Corolla liftback 1986
4 portes, manuel, 5 vitesses, radio AM/FM stéréo, très bonne condition



Les bons diables

Tél.: 348-6844
Direct Montréal: 871-3817

automobile
1055, boul. du Séminaire Nord
St-Jean-sur-Richelieu (Québec) G3A 1R7

26 motoneiges

POLARIS Indi 400, 1986, en bon état,tél.: demandez Patrick, jour: 349-6879, soir: 347-5012.

SKIROULE 290 CC, 1974, à vendre, 550$. Tél: 348-6628 après 5h00. 39-2

27 accessoires-services

ACHETERAIS Datsun 310 ou 310 GX, 1979-1980-1981, propre, pas de moteur, 346-2531.

PETITE remorque, 4 roues, pouvant s'attacher à un pick-up à un bon prix. Jean-Maurice 460-4215. 39-3

PIECES de Datsun 200 SX 1983, ou à vendre au complet. Tél: 346-6356.

PROTECTEUR (Brassière) avec étui pour Nissan Pulsar 1987 et plus 100$. Soir 358-2728 demander Mario.

4 RALLY wheel de Corvette 15X8, 300$ discutable. Stickers Goodyear B.F.Goodrich, etc. Vitres teintées, rens: 358-4965, 346-9891, Sylvie.

29 machinerie agricole

BATTEUSES 1-H-715 diesel hydro 1979, avec tête à maïs 4 rangs 1950 heures, tracteur MF-165, planteur à maïs Gaspardo, 4 rangs avec équipement pour insecticide, sardeur rotatif 4 rangs Lilliston, épandeur d'engrais Vicon avec applicateur de nitrate 4 rangs. 347-9077. 39-4

TRACTEUR Massey Ferguson 1964, 35, diesel, 3,200$, 347-2828

TRANSMISSION AUTOMATIQUE
essai sur route - à votre service depuis 20 ans
estimation gratuite - garantie assurée
Paul E. Rondeau
347-7988
864, boul. d'Iberville, Iberville

À VENDRE

31 accessoires de bébé

A VENDRE: bassinnette 80$, parc 30$, lit 54 po prix à discuter, le tout en parfait état, tél. 346-3830, 346-2345.

LIT pour bébé, matelas, contour d lit, 75$ l'ensemble, linge pour garçon 0 à 2 ans, 349-3794, 359-0881.

POUSSETTE pliable faisant lit et chaise pour bébé, marque Aprica, très propre. Tél: 349-2437. 39-2

32 ameublement

ACHETONS poêles-frigidaires, laveuses-sécheuses, t.v. couleur en bonne condition et défectueux ainsi que set de cuisine en bois, 346-3701 après 5H 185-A Bouthillier.

ACHETONS réfrigérateurs, poêles, laveuses, sécheuses, congélateurs, en bonne ou mauvaise condition. 346-8080. 39-3

A VENDRE: bel ensemble de salle à manger Roxton, buffet avec vaisselier, table, 7 chaises et capitaine. Mobilier salon, sofa 3 places, fauteuil bercant, tables, lampes, cendrier, 299-2575 (sans frais).

NOUVEAU: MAGASIN-ENTREPÔT
DE MATELAS
Directement du manufacturier
De toutes grandeurs, de toutes qualités pour tous les budgets
Matelas PHYSI-FORME enr.
87, Montée Saint-Luc, local 35, Saint-Luc
359-5959

UN SEUL
DUVAL MEUBLES USAGÉS
ACHETONS ET VENDONS
meubles usagés, cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, congélateurs, etc



VENDONS PIÈCES D'APPAREILS MÉNAGERS
pour toutes les marques
UN SEUL ENDROIT
380, 2e Avenue, Iberville, tél.: 347-1895

LE MEILLEUR PRIX



à l'achat et la vente
- **cuisinières**
- **réfrigérateurs**
- **laveuses**
- **sécheuses**
- **congélateurs**

Vendons pièces et réparons appareils ménagers

L'ENDROIT À RETENIR
CENTRE D'APPAREIL MENAGER
279, rue Jacques-Cartier sud, St-Jean-sur-Richelieu
347-2233 - 347-0429

AMEUBLEMENT antique comprenant 1 sofa, 2 fauteuils, le tout 200$, tél: 348-1051.

CANAPE et causeuse, tissu vieux rose, parfaite condition, marque Bauhaus, 600$, tél: 358-2000, poste 2298 de 8h00 à 16h00

CAUSEUSE velours bleu, table de salon grise avec vitre, meuble pour système de son noir avec porte vitrée. 349-3089 ou après 4h30, 346-5082.

CONGELATEUR 19 pieds cube, blanc, très bonne condition 150$. Tél soir 358-5573, jour 346-2544 Johanne

CUISINIERS, réfrigérateur Hotpoint neufs, 1 an seulement, couleur amande, encore sur garantie. Payés 1,600$ vend pour 1,200$, 348-9902, demandez Pierre.

ENSEMBLE de cuisine en érable massif, table avec 6 chaises, 2 panneaux et 1 bahut (2 mcx), $850. tél: 346-3265

FOUR micro-ondes convection, Sanyo, état neuf, encore sur garantie, prix à discuter, tél: 348-5009.

LAVEUSE, sécheuse, or moisson, 500$ pour les deux, en bonne condition. Jour 348-4644, soir 346-1070. 39-3

LAVE-VAISSELLE marque Inglis, 3 ans d'usure, encastré, 250$, après 18 h 346-8854.

LAVE-VAISSELLE Kitchenaid portative, 2 poutres d'acier ajustables 5 pieds - 8 pieds, 1 meule avec moteur, tél: 347-9954.

LIT antique blanc 48 pouces avec matelas 150$, et un bureau antique 25$. 347-3058 ou 349-2711.

MOBILIER chambre garçon, bois pâle commode 6 tiroirs, pupitre, étagère, chaise, table de chevet, tête de lit 39", 348-9753, après 17h

MOBILIER de cuisine style colonial en érable, table 54 pouces, 2 rallonges, un vaisselier vitré, 348-7461

MOBILIER de salon moderne (en velours anti-tache), 5 morceaux, valeur 1,200$ demande 600$, comme neuf. Mini-sécheuse, marque Whirlpool, 125$, comme neuve (1 mois d'usure). 358-5552.

MOBILIER de salon antique 1920, beau bois sculpté, matériel brocard vert, doré; un sofa, 2 fauteuils, 5 coussins appareillés, 1 table de centre pattes d'aigles, 1 petite étagère, 1 table demie-lune, 1 bibliothèque antique, 4 cadres, 2 lampes, 1 table téléphone en bois avec chaise, 1 vieux dactyle et draperie patio, le tout 600$, 349-2107.

ACHETONS
appareils électroménagers en bonne condition ou défectueux
Payons comptant $$
ELECTROPRO Enr.
359-5959

MOBILIER salon colonial marque KILGOR, comprend: divan, fauteuil, 2 tables en érable, 2 lampes, 1 peinture, le tout 400$, 347-2217.

MOBILIER de salon de style colonial en érable, ROXTON, comprenant: 2 causeuses de 2 places, 1 fauteuil de 1 place et 4 tables, 1,200$, 347-1853.

MOBILIER chambre fille, bois blanc commode 6 tiroirs, miroir, pupitre, chaise, tête de lit 39", 348-9753, après 17h.

MOBILIER de salon, style colonial, 7 morceaux, avec un stéréo, 348-5024

MOBILIER de salon, mobilier de cuisine en érable, appareil Haute-Fidélité de marque GRUNDING, tél: 346-5760, après 16h.

MOBILIER de cuisine chromé, mobilier de salon 2 morceaux, antiquité armoire vitrée, 348-2261

MOBILIER cuisine colonial, 6 chaises et bahut 450$. Porte de bain miroir, or, neuf, 200$. 2 bureaux étudiant 45$. 348-6474. 39-3

MOBILIER de salon avec 2 tables, bibliothèque, 16X72X90, 349-3518 après 6h30 le soir.

MOBILIER de cuisine style colonial, table, 4 chaises, vaisselier 1200$. Table de salon style colonial 100$. Causeuse en rotin 200$. Chaise pivotante avec tabouret en rotin 200$. Jour: 346-0262, soir 348-9586.

MOBILIER de chambre en bois, comprenant boite de lit avec tiroirs, 2 bureaux, four micro-onde Quasar à convection 348-7461.

MOBILIER de cuisine moderne, table ronde en verre avec pied chromé, 4 chaises chromés avec coussins confortables 200$, 347-8838. 37-4

MOBILIER de cuisine colonial, table 60 X 39, avec 6 chaises, vitre protectrice sur la table, vaisselier, le tout très propre, 600$, 347-5873, 347-4111.

MOBILIER chambre à coucher style méditérannéen, comprend: bureau triple, commode, 2 tables de chevet, tête de lit pour matelas 54 ou 60 po, lampes de chevet, 600$, très bonne condition, 347-5873, 347-4111.

SET de chambreen pin solide pour enfant: un bureau 6 tiroirs, un bureau de travail avec chaise, une étagère, un grand miroir, une table de chevet. $300. À voir. Après 5 heures, 349-4319.

MOBILIER de salle à manger complet, en pointes de diamants, 348-6644

TABLES de salon marque Roxton, grande table à café, table de cc 1, table de support de télévision, en bois couleur caramel, 350$ pour les 3. 348-3411.

TELEVISION 50 po Sanyo stéréo comme neuve, 750$, 347-1080

TRES BEAU meubles comme neuf, mobilier de chambre, meubles de collection JIBBARD en acajou, valeur 5 100$ pour 2,000$ tél: 348-5952. 38-8

UNE TABLE avec panneaux et un vaisselier, un lustre, très propre. Prix 775$ négociable, tél: 291-5755.

2 ENSEMBLES laveuses, sécheuses, un ensemble poêle, réfrigérateur, une laveuse Inglis, 346-8080.

90 ENSEMBLES de poêles, frigidaires, laveuses, sécheuses, avec garantie 346-3701 185-A Bouthillier après 5H.

33 animaux

CHAT hymalayen, disponible pour accouplement, tél: 346-1040

CHIOTS pure race berger allemand enregistrés et tatoués, tél: 347-7781

LAPINS à vendre, 1.25$/lb, tél: 291-3724

LASHA APSO à vendre femelle née le 06-07-88, couleur beige, tatoué, vérifugé, enregistré, prix 325$ non discutable (piqué), 346-7809 après 5h00

PENSION de chevaux, manège intérieur, cours d'équitation classique avec instructeur accrédité, achat et vente de chevaux et transport. 359-0022

PERROQUET avec cage sur pied 600$ discutable. Chatte Hymalayenne avec papier opéré, dégriffée. 349-3089 ou après 4h30, 346-5082.

POMERANIEN de 3 ans, 50$, idéal pour dame seule ou couple âgé, tél: 358-8071

POULETTE prête à pondre race Warren. Renseignements: 469-4063 ou 592-6596. 39-3

POULIN à vendre, 5 mois, prix à discuter. Tél: 346-4590. 39-2

2 CHIOTS, mâle et femelle, 3½ mois de père croisé labrador et danois bleu, mère braque allemand. 50$/chaque. 358-4351.

34 articles de sport

Bottes de ski alpin pour jeune garçon ou fille, pointure 6½. Après 5 heures, 349-4319

À vendre
PART
Club de Golf de Saint-Jean
346-9633

BRIMBALLES pour pêche sur glace, peint, toutes montées. Tél: 348-4300, 348-2285, 347-5777. 167 DeSalaberry. 39-3

35 bois et matériaux de construction

BOIS DE poêle, chêne sec, tél: 346-5038. 36-2

BOIS sec à vendre et bois vert pour l'an prochain, aussi plus de 1,000 palettes (skids) faites une offre! 346-2298. 38-2

NOUVEAU à St-Hyacinthe, aspenite ¼, 3.99$, 7/16, 4.59$, 5/8, 7.49$, plywood ½, 9.75$, 5/8, 11.75$, 2X4X8, 1$, 2X6X8, 1.45$, 2X8, 30¢pi, 2X10, 40¢pi, black jo tentest naturel, 3.97$, plancher de chêne, 79¢ pi.ca. Styrofoam 1½ pouces, 6.95$, 2 pouces, 8.99$, pin 14pi.ca., 5.95$, cèdre 14 pi.ca., 9.95$, bardeau numéro 2, 6.97$, bois pressé imparfait 5/8, 2.99$, pour tout bois d'épinette vérifier nos bas prix, argent comptant, Matériaux St-Hyacinthe, 1-514-799-1970. 39-2

OAPD

BOIS DE CHAUFFAGE
Livraison gratuite
323 Régnier
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 347-9747

VITRINES à vendre, teintées, pour rénovation de chalet ou autres. 358-1795

36 camping

MOTORISE Citation Excella 1986, 27 pieds, moteur 6.9, tout équipé, très propre. Après 6h00 PM, 348-2587. 40-2

MOTORISE 19 pieds Dodge 1976, 55 000 milles, équipé, eau chaude, douche, intérieur refait 1988. Aubaine. Prêt pour le sud. 346-3567, après 5h.

ROULOTTE Lionel 1979, 18 pieds toute équipée, très propre. Prix 5 950$. 348-6238. 39-8

37 machinerie-outillage

CAMION 10 roues dompeur avec permis «float» 35 tonnes «flat-trailer» Spready de 8 pieds 42 pieds de long. Réjean Provost, 347-6098.

FUSILS A clous (9): 1 1/4 à 3½ po modèles «Duo Fast» à l'air, valeur neuf 650$, faut vendre 200$ ch. 348-6059 après 17 h.

OUTILS de mécanique et débosselage fonctionnant à l'air (équipement complet pour garage) prix à discuter, tél: 347-3878, après 18h.

TRACTEUR BELARUS Super 500, 1976, diesel, moteur 60 forces, 1,200 heures de travail, très propre, toute offre raisonnable acceptée, après 16 h 1-243-6834.

TRACTEUR White 2-85, roues doubles, 1 600 heures, propre, bon état. Scie à chaîne 16 pouces, chaîne 20 pieds maille 3/8. 346-5428.

2 SCIES à métal horizontales, prix 175$ et 800$. Soudeuse Lincoln 225A, 220 volts prix 150$. Tél: 347-9601.

38 musique ou instruments

BOITES (2) de son 1988, 250 watts, bon pour discothèque-mobile, base 15", audio level, woffer 8", tweeter 4", marque Jensen, 1000$, disque compact Panasonic Sr 1000-1 1988, 250$. 460-2510.

ENREGISTREUSE Sankyo STD-1700 avec Dolby NR et fonction Norm ou CR02, valeur 200$ pour 75$, le soir 349-3470.

ORGUE avec banc, meuble noir et blanc, 41 pouces de haut par 48 de large, prix 3,200$, 358-2000 ext 2298, entre 8 h 30 et 16 h.

ORGUE Kawai E 300, 2 claviers avec 16 rythmes, prix 1 650, tél: 247-2238.

PIANO à vendre, marque Lowrey, comme neuf, 2,700$ sans taxe. 348-3406, 349-3623.

SYSTEME de son professionel, idéal pour club, comprenant: Amplificateur McIntosch, 2 colonne de son avec 15 pouces marque Gaz, 2 flutes Altèque 12 par avec lumière, 2 tables tournantes, 1 mixeur, 1 boule miroir, 1 lumière ultra-violet, valeur 7000$. Renseignements: 348-0604, 346-7677.

SYSTEME de son pour disco mobile, 1000$ négociable. Après 15h00, 347-1606.

TABLE-TOURNANTE Technics SL-D202 direct drive, avec cartouche SHURE 70-B, le soir: 349-3470.

PIANO NEUF YAMAHA
À VENDRE OU À LOUER
Location déductible d'achat sans intérêt durant une période d'un an. Termes les plus compétitifs et les plus avantageux.
POUR RENSEIGNEMENTS:
PALAIS DE LA MUSIQUE
484, Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 348-3000

39 vêtements

JAQUETTE de renard bleu, gr 10-12 très belle qualité 1 000$ 348-5817

Manteaux Un manteau en daim femme grandeur 8 ans $75. Un manteau en cuir doublé long femme grandeur 9 ans brun et presque neuf $60. Un manteau de fourrure court 8 ans $35. Après 5 heures 349-4319

ROBE de bouquetière pour fillette avec traîne et diadème gr 6-8 ans prix 150$ tél 348-2654

ROBE de mariée grandeur 7-8 corsage perles avec jupon double diadème voile cerceau prix à discuter tél 348-5672 après 18h00 38-3

ROBE de mariée gr 5-7 style sirène valeur 1 050$ pour 450$ tél 349-5084 39-4

ROBE de mariée à vendre gr 5-6 250$ tél 358-5480

ROBE de mariée gr 5 ans, comprenant crinoline et chapeau Le tout 500$ 348-0515, après 18 h

ROBE de mariée à frisons. 1988, blanche en dentelle, avec traîne, jupon, et cerceau payée 400$ laisse à 175$, rens 347-7247

ROBE de mariée Pronuptia avec chapeau 8 ans jamais été porté Valeur 800$ laisserait pour 600$ 348-3515

ROBE de mariée grandeur 7 ans avec chapeau, crinoline et gants, valeur 700$ pour 350$ 347-9077

ROBE de mariée avec traîne & accessoires prix à discuter tél 248-7671 après 17 h

ROBE de mariée, 10-11 ans, pour 5'6" soulier 7½ en satin et accessoire Valeur 800$ demande 380$ tél 349-2437 39-2

ROBE de mariée gr 6 ans, avec voile et jupon payée 800$ laisserais 380$ tél 346-7998 après 18 h

ROBE de première communion, longuette blanche, modèle exclusif avec diadème prix demandé 100$ 348-0265

40 divers

AMEUBLEMENT et machines de bureau (neufs et usagés) tout pour le bureau, location service vente machines à écrire copieurs calculatrices classeurs enregistreuses bureaux chaises classeurs partition etc De la qualité à bas prix Les Équipements Jobb Inc 624 1re Rue Iberville 347-1469 (Trois virés acceptés) 32-8

APPAREIL PHOTO RICOH KR-10 REFLEX 35 mm F1 2 avec pied télescopique, ZOOM 70-150 mm TAMRON et flash SUNPAK auto 124 en très bon état, d'une valeur de plus de 600$ pour 275$ le soir 349-3470

À VENDRE ou à échanger caméra super-bêta hi-fi Sony, servi 2 fois, valeur 2 200$, demande 1 700$ ou échangerais contre ordinateur complet de bonne marque, 246-2884

BALANCOIRE, étagère pour fleurs, table pique-nique, tapis, fauteuils bercants, table d'étudiant/dactylo, réchaud Coleman, cafetière, fer à repasser, cadres huile/pastel grands et petits 349-5197

CÉRAMIQUE
Vente de fermeture
30 à 50% de réduction
- Bibelots, vases, boîtes, lampes, figurines, etc...
347-6881

CLASSEUR à 4 tiroirs, pour fichiers Prix 100$, s'adresser à G Lebeau, 348-9245 39-2

COIFFURE: 2 séchoirs air climatisé avec chaise couleur jaune doré, cause maladie 300$ les 2 à discuter Henryville 299-2363

CRÈME glacée molle d'une tête, refroidie à l'eau et une «sushi» marque Taylor avec accessoires, 5 000$, jour 358-1396, soir 293-6980

DÉSHUMIDIFICATEUR très propre, 9 mois d'usure, 28 litres Prix à discuter, 346-2686

DOUCHE en fibre de verre et plexiglass, lazy-boy vibro-masseur Niagara, presque neuf, 346-2889

ENCAN au Chapeau Rouge, vendons marchandises de bonne qualité, renseignements 293-3425

ÉQUIPEMENT moderne de salon de coiffure pour dame, soir 248-2084, Bedford

FOURNAISE à bois et souffleuse Toro modèle CCR 2000, tél 348-4029

GRADIE vente de liquidation d'articles ménagers au 162, rue St-Paul, St-Jean, pour plus de renseignements contactez M Fortin 348-4080

JEUX Nintendo, 100$, 349-4394

MACHINE à coudre overlock Singer 5 fils, tél 247-2238

MACHINES DÉLIDÉ Overlock 5 fils, neuve, Brothers ou Kingtex 1 600$, Sirubia ou Juki 1 650$ Couture droite, Consew électronique avec coupe-fil 1 900$ Taxes comprises, garantie un an, du lundi au vendredi 9150 Boul St-Laurent Montréal Tél 1-381-3924

MARCHÉ AUX PUCES
à Saint-Jean
KIOSQUES À LOUER
25$ par fin de semaine
348-3250
346-1166

MEUBLES de chambre antique 3 morceaux en bois massif, 1 050$, vidéo bêta Sanyo presque neuf payé 599$ en spécial pour 300$, Buick 1938 spécial, 4 portes sedans, très propre, licencié 1988, 8 500$, bateau Grew 165, moteur 140 HP plus trailer le tout A1, pour 6 900$ Chaise d'étudiant 10$, très solide, C.B. Citizen à lampe avec micro préamplifié 100$, antenne de C.B. beam 5 éléments Hi-Gain 75$. Une autre antenne beam DX-2, faut défaire tout ces articles peuvent-être vu en contactant 347-9586 après 4h.

ORDINATEUR Commodore 64 C, écran couleur, 1 unité de disquette «fast load», 1 souris, imprimante, plusieurs livres, plusieurs logiciels, 1 300$, contactez Guy Pelletier, 347-7040

ORDINATEUR 128 K, COCO 3, incluant écran, clavier, imprimante, unité de disques plus 200 disquettes, pour 1 000$, tél 358-3572

Équipements de bureau Vente cause fermeture
Bureau de secrétaire avec tiroirs, de marque Steelcase en métal, classeurs latéraux, à 4 ou 5 tiroirs, chaises de bureau avec base chromée sur roulettes, boîtes de classeurs en carton, format légal et différents autres articles de bureau.
Rens.: 358-2298
349-2720
demandez Josée

PÊCHE l'islet en bonne condition, beige et brun, vendu au meilleur offrant, tél 349-3401

PORTE DE BAIE et fixtures, aubaine 50$ tél 349-3537 après 18 h

RÉFRIGÉRATEUR 100$, manteau de fourrure en vison, 1 200$ à discuter, 347-3285, 346-7308

RÉFRIGÉRATEUR Admiral blanc propre 5' de haut, idéal pour petit logement, chalet, camping 150$ Valise pour pick-up 175$, 346-1249 39-2

RÉFRIGÉRATEUR Danby, 10 pi cu, 1 an et demi d'utilisation 250$ Chaufferette au kérosène Aladdin 53814, jamais utilisé, valeur 200$ laisserait à 80$ Téléphoner après 4h00, 347-8558

REMORQUE (trailer), 6 X 12, hauteur, 5 pieds fermés, 347-3577 demandez Serge

REMORQUE avec panneaux d'aluminium aux côtés, essieu simple et pneu 10 pouces, très propre, 250$, après 6h 348-9937

REMORQUE pour chaloupe 14 pi, avec roues 13 po, 400$, moto 1100 cc, 1980, très propre, 1 400$, tél 346-1689

SALLE de bain complète à vendre bain, toilette, vanité, armoire en bois, laveuse et sécheuse Heavy Duty, très propre, tous blancs, tél 347-6575

SKI-DOO Bombardier 340 Olympique, 1976, 2 cylindres électrique, très propre, souffleuse à neige NOMA de 15 pouces large, électrique, 346-5111 après 17 h

SYSTÈME de chauffage à l'huile, bonne condition, 100$ Sécheuse couleur moisson, en très bonne condition, 125$, 460-3791

TÉLÉPHONE cellulaire démonstrateur à vendre, même garantie qu'un neuf Desing Auto 2000, tél 358-1333

TRAILER pour ski-doo, 85$, box stove 24 po, 35$, 20 portes extérieures et intérieures, 156 Rang du Kempt, St-Grégoire, 347-6878

VENTE de garage: ameublement, t.v., lampes, plantes, articles ménagers, etc. 19 et 26 février entre 14 h et 17 h, 420, rue Lanctôt, Saint-Jean

VENTILATEUR 4 lampes intégrées, aubaine 100$, tél.: 349-3537 après 18 h

VIANDE pour congélateur, de 1re qualité. Plan budgétaire à partir de 25$/semaine. Livraison gratuite. Rens. 347-1239

À VENDRE PART DE GOLF
Club de golf de Saint-Jean
347-2504

2 SCIES mécanique, en bonnes conditions, 1 bicyclette à vitesse, pour homme. Balayeuse électrique Filter Queen 1 paire de ski de fond, 1 paire de ski alpin. Tél: 346-5692.

2 sonas 6 pi X 8 pi complets moins le chauffe-briquet, tout électrique, compris avec thermostat, etc. 800$ chaque. 6 douches en fibre de verre, blanches, complètes avec robinets et tuyauterie, 125$ chacune.
346-2688

4 T.V. couleurs 20" 1 T.V. noir et blanc 12" usagés, 347-9898.

EMPLOI

50 demandes

ATTENTION je fais entretien ordinaire de maison ou du grand ménage, attention je ne fais pas de crédit, aussi je ne travaille pas le samedi, 359-0274 ou 359-0118

DÉMISSIONNE entre Saint-Jean et Saint-Blaise, garderais enfants chez-moi, deux ans et plus, du lundi au vendredi de jour. 291-5570.

Assembleur de portes d'acier et assembleur de fenêtres
347-3229

COMMIS VENDEUR(SE)
Doit posséder connaissance des matériaux de construction et quincaillerie.
Salaire: 5,50$ de l'heure
348-4905

COMMIS DE BUREAU DÉPARTEMENT DES VENTES
EXIGENCES:
- bilingue
- au moins 3 ans d'expérience
- expérience dans les matériaux de construction et de l'ordinateur un atout

FONCTIONS:
- prendre les commandes par téléphone
- facturation sur l'ordinateur

S'ADRESSER À:
MOULURES TRUDEL INC
Mme Pauline Caza-Trudel
658-7517

ATTENTION AMATEURS DE TRICOT
Belle variété de coton, mercerisé, fantaisie, etc.
En cones de 220 gr. (*/- lb), faut voir!
Pour machines à tricoter, crochets, broches. Prix spécial sur tricoteuse.
Concessionnaire Singer et Brother, machines à tricoter, etc.
ARTISANAT G.L. ENR.
347-8660
Thérèse Lestage-Godin

SUPER ÉQUIPEMENT D'ESTHÉTIQUE
de très grande qualité
et de marque très professionnelle
vous est offert à prix très abordable.
Et en plus accessoires laissés sans frais
349-4303
349-4370 après 18h

TAPIS
2e qualité
PAS CHER!
Prix incroyables...
Idéals pour chalet ou sous-sol
346-5989

«MACHINES À COUDRE»
- Plain et overlock avec coupe fil ou ordinaire
- Le plus gros inventaire de machines à coudre neuves en location
- Livraison et service à domicile
- Location avec option d'achat si désiré
- Plan de financement
- Pièces et accessoires à des prix très compétitifs

P.S. Je vous dirigeral vers le meilleur contracteur de la région. Cours de couture pour débutante possible.

VENTE - LOCATION - RÉPARATION
Machines à coudre domestiques
Meilleure qualité à meilleur prix,
meilleur service, meilleure garantie.
ATELIER MOBILE R.L.
950, 2e rue, Iberville
346-8920

ORDINATEUR Tandy 1000 EX, étendu à 640 Km comprend clavier, disc-drive, moniteur monochrome, programme comptabilité Bedford Jamais servi Prix à discuter, 347-4262

ORDINATEUR COCO 3, presque neuf, en très bonne condition, prix 180$, après 6h 347-8419

ORDINATEUR compatible XT 640K, 10 MHZ, 2 unités de disquettes 5 1/4 po 360K, 1 disque rigide 30 MB, 1 moniteur ambre, 1 carte CGA, plusieurs logiciels, 1 400$, contactez Guy Pelletier, 347-7040

ORDINATEUR ATARI 520 ST, 512K, moniteur monochrome, 1 lecteur, presque jamais servi, 800$, 359-0203 entre 18 h et 22 h

ORGUE Hammond avec boîte de rythme, et une encyclopédie Grolier, très propre, tél 658-8808

PERLE électrique 30" très propre, laveuse électrique à tordeur, un fusil 12 Winchester modèle 1400 semi-automatique jamais servi, valeur 750$ pour 350$ avec étui 2 répondeurs de téléphone, 346-3307

Emplois disponibles

Centre d'emploi

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ Gardien/ne d'enfants

Numéro de l'offre: 1378918
Salaire: $100.00/semaine.
Nombre d'heures par semaine: lundi au vendredi de 8h30 à 16h30.
Lieu de l'emploi: L'Acadie.
Exigences: devra se voyager, fournir des références, mature et responsable, aimer les enfants.

■ Secrétaire

Numéro de l'offre: 1377194
Salaire: $225.00/semaine ou plus.
Nombre d'heures par semaine: lundi au vendredi, horaire à déterminer.
Lieu de l'emploi: Napierville.
Exigences: bilinguisme essentiel, surtout parlé, expérience de bureau, bonne dactylo.

■ Gabarit et prototype

Numéro de l'offre: 1349124
Salaire: à discuter.
Nombre d'heures par semaine: 42 heures/sem.
Lieu de l'emploi: Iberville.
Exigences: formation de gabarit ou prototype à l'école du meuble ou au cégep ou expérience équivalente et lecture de plan.

■ Coiffeur

Numéro de l'offre: 1377860
Salaire: selon compétence + commissions.
Nombre d'heures par semaine: 34 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: expérience nécessaire.

■ Poseur de tuyaux

Numéro de l'offre: 1377060
Salaire: selon décret.
Nombre d'heures par semaine: 45 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: avoir carte de journalier de la C.C.Q., et cours de sécurité.

■ Ourdisseur

Numéro de l'offre: 1350926
Salaire: $6.75/h plus 25¢ de prime.
Nombre d'heures par semaine: de nuit, 40 heures/sem.
Lieu de l'emploi: Iberville.
Exigences: 1 an d'expérience.

■ Contremaître département du tissage

Numéro de l'offre: 1377084
Salaire: à discuter, selon expérience.
Nombre d'heures par semaine: horaire à déterminer (sur équipes)
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: avoir un DEC en textile ou de 1 à 3 ans d'expérience comme contremaître du tissage, avoir du leadership, bonne communication.

■ Commis-vendeur aux pièces

Numéro de l'offre: 1377177
Salaire: à discuter.
Nombre d'heures par semaine: 42 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: avoir très bonne expérience aux pièces automobiles, expérience sur ordinateur, expérience dans les estimations de dommages automobiles, bilingue, entregent.

■ Technicien dentaire

Numéro de l'offre: 1374133
Salaire: à discuter.
Nombre d'heures par semaine: 37½/heures/sem.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: DEC ou être auxiliaire en technique dentaire avec expérience en couronne et pont.

■ Chauffeur d'autobus

Numéro de l'offre: 1378975
Salaire: à discuter.
Nombre d'heures par semaine: 20 à 25 heures (temps partiel, 5 jours/semaine).
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: personne mature, avoir bonne expérience sur autobus ou camions (classe 2), doit posséder permis de conduire classe 11, connaître ville de Montréal un atout.

■ Régleur-conducteur/machines-outils

Numéro de l'offre: 1378517
Salaire: $8.50/heure pour débuter.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: connaissance des opérations d'un tour, fraiseuse, rectifieuse de surface et perceuse radiale, lecture de plans, connaissance mathématiques, algèbre, trigonométrie et géométrie, de préférence expérience.

■ Mécanicien machines fixes

Numéro de l'offre: 1378363
Salaire: $11.39/heure (temporaire environ 4 mois).
Nombre d'heures par semaine: 7h00 à 16h00 du lundi au vendredi.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: carte d'opérateur de 4e classe.

Si vous êtes intéressés à ces offres, veuillez vous présenter au Centre d'Emploi du Canada, 1001, Boulevard du Séminaire, ou communiquer avec nous au 348-0961, local 320.

■ Séance d'information

Votre Centre d'Emploi désire avant tout vous aider à trouver un emploi. Nous vous invitons à assister à une séance d'information de groupe intitulée: «En route vers un emploi» à tous les mercredis à 10h30 au 1001 Boulevard du Séminaire à Saint-Jean.

Nous diffusons une chronique d'offres d'emploi du lundi au vendredi:
- à CHRS, poste 1040 à 9h45 et 14h15
- à la télévision communautaire, câble 9 à 12h00 et 18h00
- par service téléphonique, 24 heures par jour, en composant le numéro 348-7488.

Éducatrice remplacante

demandée pour travailler sur appel. Expérience demandée. Salaire entre 6,10$ et 6,60$ de l'heure. Envoyez curriculum vitae à:

Garderie 0 milles ballons
BFC St-Jean, Québec
Richelain J0J 1R0
À l'attention de Louise Phaneuf

GARDE enfants chez-moi, 5 jours/semaine, horaire flexible, bons repas, salle de jeux, expérience, références, 346-8080. 38-3

GARDERAIS des enfants de 0 à 6 ans, chez-moi en tout temps, paroisse Saint-Edmond, 347-6814.

GARDERAIS enfants de 0 à 4 ans, du lundi au vendredi, rue Olivier à l'Acadie, tél.: 347-0739. 38-4

GARDERAIS enfants du lundi au vendredi, avec expérience. Chez-moi ou à votre domicile, 348-3104.

GARDERAIS enfants de 2 à 5 ans, du lundi au vendredi, rue Boudreau à St-Eugène, tél: 347-2648. 39-2

GARDERAIS enfants chez-moi, dans Saint-Eugène, 358-4754.

GARDERAIS enfants de 1½ an et plus, bonne nourriture, bons soins, à Saint-Luc, près de St-André, tél. 349-4056.

GARDERAIS enfants chez-moi, de 0 à 5 ans, du lundi au vendredi, à la journée ou à la semaine, rue Normandie Sud, 348-6980. 38-4

GARDERAIS enfants à mon domicile à Saint-Jean, Grand-Bernier, 346-1250.

GARDERAIS enfants chez-moi, terrain clôturé, bonne nourriture, route Principale à ,St-Paul-de-aux-noix, 291-3153.

GARDERAIS enfants de tout âge, près de la base, et pré-maternelle. Lundi au vendredi, jour et soir. Bonne référence, 15 ans d'expérience, tél. 346-8183.

GARDERAIS des enfants, 3 ans et plus, bons soins, attentive aux besoins des enfants; près de l'hôpital, tél. 349-6017.

GARDERAIS chez-moi, enfants de 1 an et plus, grand terrain clôturé avec jeux, demeure près de l'école, N.D.L. Ibervile, 347-6850.

GARDERAIS enfants et écoliers, à mon domicile. J'ai un garçon de 3 ans, maison privée, salle de jeux, très bonne nourriture, dans St-Gérard, tél: 348-7490.

ÉLECTRICIEN D'ENTRETIEN OU APPRENTI-ÉLECTRICIEN

requis pour installation et entretien d'équipement dans une usine du secteur de la métallurgie.
Le candidat doit posséder une licence «C», un minimum de trois (3) années d'expérience dans le domaine industriel, de bonnes connaissances dans la lecture de plans de contrôle électrique et des notions de base en électronique.
Seront également considéré toute candidature d'apprenti-électricien possédant un certificat d'études en électricité avec au moins 6 000 heures de pratique et un minimum d'expérience en industrie.
Rémunération concurrentielle en plus d'un excellent programme d'avantages sociaux.
Les personnes intéressées doivent communiquer avec:

Service du personnel
C.P. 310
Saint-Hyacinthe, Québec J2X 2B6
Tél.: 774-5311

HYGIÉNISTE DENTAIRE DEMANDÉE

Dr Claude Langlois
Pour rendez-vous:
346-0102
Lucie

Manoeuvre spécialisé

avec carte C.C.Q. et expérience pour conduire camion

346-6673

Recherchons

SECRÉTAIRE HÔTESSE

à temps partiel

poste à Saint-Luc
Critères essentiels:
Belle personnalité, mature,
Entregens, initiative,
Bonne dactylo
Expérience
en décoration et/ou construction
serait un atout
Travail
Lundi, mardi, mercredi
de 17h00 à 20h00
Samedi & dimanche
de 13h00 à 17h00
Salaire & bonus
349-6844

CONSTRUCTION
P. DESRANLEAU

ON DEMANDE

TECHNICIEN

avec une très bonne connaissance dans le domaine de la mise au point
Salaire selon compétence
Nous offrons un programme d'avantages sociaux intéressant

POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS
Roger Gaboury
348-1161

CANADIAN TIRE
MAGASIN ASSOCIÉ
600, rue Pierre-Caisse
Robert Blanchard Inc., propr
348-3851

CUISINIERE À TEMPS PARTIEL PERMANENT

Prépare et distribue les repas et collations, s'assure de la conservation et de la bonne qualité des aliments, entretenir les lieux et les équipements
Exigences:
- expérience pertinente en cuisine
- capacité de standardiser les recettes
- connaissance des normes d'hygiène et de salubrité dans un cuisine
- savoir organiser son temps

Début de l'emploi le 6 mars 1989. Salaire 6,36$ de l'heure
Faire parvenir votre curriculum vitae à:

GARDERIE L'UNIVERS DES PETITS INC.
970, rue Choquette
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3A 1K8
À l'attention de Mme Maryse Dufour

Assurances Générales des Caisses Desjardins, une institution du Mouvement Desjardins, est à la recherche de personnes dynamiques pour occuper les postes suivant:

Agents d'assurances générales

Relevant du chargé de secteur, vos principales fonctions consisteront à évaluer les besoins en assurances habitation et automobile en vue de conclure la vente d'un contrat et d'assurer le service après-vente.

Vous possédez une expérience pertinente en assurances générales. Le fait de détenir un diplôme de l'Institut d'Assurance du Canada ou un permis d'agent d'assurances I.A.R.D. ou de courtier est pour vous un atout. Vos aptitudes pour la vente ainsi que votre esprit d'initiative et votre autonomie sont des qualités essentielles. Toute autre expérience jugée pertinente sera considérée.

Lieu de travail:

Pour la caisse populaire de

SAINT-EUGÈNE-DE-SAINT-JEAN

et la

CAISSE D'ÉCONOMIE D'HONORÉ-MERCIER

Nous offrons un salaire concurrentiel ainsi qu'une gamme complète d'avantages sociaux.

Si vous êtes intéressé à poser votre candidature, bien vouloir faire parvenir votre curriculum vitae en indiquant le n° du présent concours, soit 934-C, avant le 8 mars 1989 à l'adresse ci-dessous.

La nature confidentielle de votre envoi sera respectée.

LE GROUPE DESJARDINS
ASSURANCES GÉNÉRALES

Service des ressources humaines
Concours 934-C
C.P. 3500
Lévis (Québec) G6V 6P9

Nous offrons des chances d'emploi égales à tous.

OFFRES D'EMPLOI
CONTREMAÎTRE DE COUR
COMMIS-VENDEUR

Expérience dans les matériaux de construction exigée.
Pour centre de distribution et détail.
Salaire compétitif
Avantages sociaux
Lieu: Saint-Jean-sur-Richelieu
Envoyer votre curriculum vitae:

C.P. 698
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Qué. J3B 6Z8
ou téléphoner au
(514) 347-6540

MONTRÉAL À TEMPS COMPLET
INFIRMIÈRES ET CANDIDATES À L'EXERCICE DE LA PROFESSION INFIRMIÈRE

- GARANTI de douze (12) semaines à temps complet
- Quatre (4) semaines d'orientation personnalisée
- Possibilités de postes permanents dès l'automne 1989
- Facilité de logement à proximité

ENTREVUES
- **Le samedi 11 mars**
- **Le samedi 18 mars**
- **Semaine du 20 au 24 mars inclusivement**
- **Le mercredi 22 mars: PORTES OUVERTES ET ENTREVUES**

EXIGENCES
- **D.E.C. complété**

Appelez-nous à frais virés ou expédiez votre curriculum vitae à:

DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES
(514) 383-5071

CENTRE HOSPITALIER FLEURY
2180, rue Fleury est
Montréal, (Québec)
H2B 1K3

Centre de soins spécialisés de courte durée, comptant 227 lits de soins de courte durée et 25 lits de longue durée.

National Electric Coil

Notre entreprise aura bientôt un poste permanent temporairement dépourvu de son titulaire pour une période déterminée.

Afin de rectifier cette situation, nous cherchons à combler le poste suivant:

COMMIS À LA PRODUCTION

Tâches:
- Initiation de la procédure des commandes et des contrats
- Suivi des coûts de contrats
- Analyse sommaire des coûts de production
- Travail général de secrétariat

Pré-requis:
- Dactylographie
- Connaissance de l'anglais
- Etude de niveau collégial
- Avoir déjà travaillé dans un milieu industriel
- Initiative et discipline de travail

Ce poste s'adresse spécialement à un(e) candidat(e) qui recherche un revenu supplémentaire.
Possibilité de suppléance à d'autre(s) poste(s) dans le futur.
S.V.P. faire parvenir votre curriculum vitae en indiquant le salaire demandé à:

Responsable du personnel
C.P. 248
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z4

Floratel

Grossiste fleurs coupées
Est à la recherche de

REPRÉSENTANT(E)

pour la vente et livraison de fleurs, plantes vertes, etc., auprès de sa clientèle déjà existante (dépanneurs, pharmacies) de la région.
Nous recherchons un(e) représentant(e) honnête, fiable, disponible, propre et courtois(e).

Nous offrons 275$ par semaine plus commission, travail permanent approximativement 40 heures. Possibilité d'avancement. Aucun investissement ou auto à fournir de la part du représentant(e).

Pour faire une demande, veuillez vous présenter avec une photo au:

250, rue Savard, Saint-Luc.

demandes

MENUISIER ferais de l'entretien général menuiserie peinture etc Tél 347-6100 39-3

MENUISIER disponible pour tous genres de travaux de menuiserie y compris joint de gyprok permis de la RECQ assurance responsabilité 347-6100

MERE de famille garderais enfants bonne nourriture près du restaurant Waikiki dans paroisse N D L St-Jean Denise 346-7977

MINI GARDERIE

2 places de libres pour enfants de 15 mois à 3 ans 3 repas par jour Excellents soins Bon emplacement à l'intersection de la Route 35 et du boul Saint-Luc

RENS:
348-5737

NOVACOLOR
SUPERVISEUR EN CHARGE DU PRESSAGE ET DE LA FINITION DES VETEMENTS

TEXTILES NOVACOLOR INC.
705, rue Rossiter (parc industriel)
Saint-Jean-sur-Richelieu, Quebec
348-2083

COMMIS-COMPTABLE JUNIOR
(Saint-Jean)

Exigences:

- cours en tenue de livres
- expérience pertinente en comptabilité

FAIRE PARVENIR VOTRE CURRICULUM VITAE À:

Francine Lalumière

GESTION FO.I.S.I. INC.

300, boul. Laurentien
bureau 220
Ville Saint-Laurent, Qc
H4M 2L4

RONA

OFFRE D'EMPLOI

DÉCORATEUR(TRICE)

La personne que nous recherchons:
- Possède une formation professionnelle en décoration et aménagement résidentiel
- Dessine plans et croquis d'exécution de travaux
- Connaît la vente de produits décoratifs de quincaillerie et leurs mises en marché

Salaire à discuter selon compétence.
Les personnes intéressées peuvent envoyer leur curriculum vitae ou téléphoner à:

Ferronnerie Houle Inc.
365, 2e avenue
Iberville, Québec
J2X 2B7
346-5424

Ville de Saint-Luc
1963 25e 1988

Offre d'emploi

SECRÉTAIRE ET AIDE AUX TAXES

La Ville de saint-Luc est présentement à la recherche d'une secrétaire et aide aux taxes au service des finances-trésorerie.

Description sommaire de la fonction

Sous l'autorité du trésorier, le titulaire est responsable des travaux de secrétariat pour l'ensemble du service des finances et exécute tout autre travail de bureau. Il devra participer à la mise-à-jour des rôles de taxation et aux activités d'encaissements des sommes versées à la ville. Il fournit également tous les renseignements aux citoyens en rapport avec le système municipal d'imposition et de perception.

Exigences

- Posséder un D.E.C. en techniques de secrétariat ou un diplôme d'études secondaires et avoir complété un cours de secrétariat dans une école commerciale (ou toute formation académique jugée équivalente)
- Avoir une bonne connaissance du français écrit et de sa grammaire
- Maîtriser l'utilisation d'une machine à écrire, d'un écran cathodique, d'un dictaphone et d'une calculatrice
- Avoir une certaine connaissance d'un système de traitement de textes, de la sténographie et d'enregistrement de données sur un chiffrier électronique, serait un atout
- Avoir un sens des responsabilités et de l'honnêteté et capacité de travailler en équipe
- Une certaine connaissance des systèmes de taxation en milieu municipal serait un atout
- Avoir au moins trois (3) années d'expérience en secrétariat (domaine comptable)

Rémunération

Selon la politique salariale en fonction de l'expérience et des qualifications, en plus des avantages sociaux qui s'y rattachent.
Les personnes intéressées devront faire parvenir leur curriculum vitae complet au soussigné et ce, avant le 10 mars 1989 à 16 h. L'enveloppe devra porter la mention «Confidentiel/secrétaire-aide aux taxes» dans le coin inférieur gauche.

VILLE DE SAINT-LUC
a/s **Claude Bertrand,** trésorier
347, boul. Saint-Luc
Saint-Luc, (Québec)
J0J 2A0

Ville de Saint-Luc

OFFRE D'EMPLOI

SECRÉTAIRE RÉCEPTIONNISTE-TÉLÉPHONISTE

La Ville de Saint-Luc est présentement à la recherche d'une secrétaire réceptionniste-téléphoniste pour son nouvel hôtel de ville.

Description sommaire de la fonction

Sous la responsabilité de la direction générale, le titulaire de cette fonction est principalement tenu de:
- Recevoir tous les appels venant de l'extérieur et les diriger à qui de droit
- Prendre les messages lorsque nécessaire et les distribuer aux personnes concernées
- Donner les informations d'ordre général (téléphone et réception)
- Recevoir les visiteurs et les diriger
- Effectuer des tâches de secrétariat général (dactylographie, classement, photocopies, etc.)
- Exécuter toutes tâches de même nature ou connexes

Exigences

- Posséder un D.E.C. en techniques de secrétariat ou un diplôme d'études secondaires et avoir complété un cours de secrétariat dans une école commerciale (ou toute formation académique jugée équivalente)
- Facilité de communication avec les gens
- Faire preuve d'initiative, de discrétion et d'entregent
- Bonne maîtrise de la dactylographie
- Très bonne maîtrise du français et de l'anglais parlé
- Au moins deux (2) ans d'expérience dans des fonctions semblables

Rémunération

Selon la politique salariale en fonction de l'expérience et des qualifications, en plus des avantages sociaux qui s'y rattachent.
Les personnes intéressées devront faire parvenir leur curriculum vitae complet au soussigné et ce, avant le 10 mars 1989 à 16 h. L'enveloppe devra porter la mention «Confidentiel/secrétaire réceptionniste-téléphoniste» dans le coin inférieur gauche.

VILLE DE SAINT-LUC
a/s **Jean-Pierre Bruneau,** B. Urb.
directeur général
347, boul. Saint-Luc
Saint-Luc, (Québec)
J0J 2A0

Complexe immobilier de 168 logements

SURINTENDANT

Résident
Poste à temps partiel

FONCTIONS

• Location des appartements • Perception des loyers • Service à la clientèle

LIEU DE TRAVAIL

Saint-Jean-sur-Richelieu

EXIGENCES

- Deux (2) années d'expérience pertinente
- Dynamique et autonome
- Bonne présentation

Pour postuler, appelez à frais virés **Marie-Claude Théorêt,** du **lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h au**

842-2692

TRAVAILLEUR(SE)S DEMANDÉ(E)S

Une usine de fabrication de clôtures recherche des travailleur(se)s à Saint-Bernard-de-Lacolle.
Salaire 6,50$ à 9$ de l'heure selon les postes offerts, semaine de 44 heures.
Si intéressé téléphonez au **246-3894,** demandez Mlle Wand, ou présentez-vous au,
110, Montée Guay, Saint-Bernard-de-Lacolle

Une idée précise de l'avenir

L'intégration et la maîtrise de technologies nouvelles, voilà l'avenir. Développer aujourd'hui... pour demain, voici la mission d'Oerlikon Aérospatiale Inc. Si vous avez une idée précise de votre carrière, faites équipe avec nous. Nous avons précisément un avenir unique à vous offrir. Oerlikon Aérospatiale Inc., à l'avant-garde de la recherche et du développement de la technologie de pointe.

Secrétaires bilingues

postes permanents et temporaires

- Trois à cinq années d'expérience.
- Connaissance d'un logiciel de traitement de texte, essentielle.
- Bonne maîtrise de la grammaire et de l'orthographe du français et de l'anglais.
- Bonne vitesse de frappe à la dactylo.

Dossier n° CF 89 00S.

Oerlikon Aérospatiale Inc., Service du recrutement
225, boulevard du Séminaire Sud
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8E9

Chances égales pour tous.

OA Oerlikon Aerospace

RENOVATION général, intérieur, extérieur, gyprok, porte fenêtre, aluminium, vinyle Tél 348-1766 demander André 39-2

Nouveau concept en restauration

LE PIGNON ROUGE À SAINT-LUC

Nous avons besoin de cuisiniers et serveuses au comptoir.

COMMUNIQUEZ AU

348-6511

demandez Patrick

A.L. VAN HOUTTE

Le plus fin des restos

RECHERCHE PERSONNEL

pour travail à temps plein ou partiel

pour succursale centre-ville de Saint-Jean
Faire parvenir votre curriculum vitae ou procurez-vous un formulaire d'emploi au:

935 C, boul. du Séminaire nord
Saint-Jean-sur-Richelieu J3A 1B6

ON DEMANDE COUTURIÈRES

Temps partiel et temps plein (saisonnier)
Travail varié sur tout genre de tissus (coton, toile, vinyle, etc.) sur machines à coudre industrielles.
Contactez Josée ou Paul

LES ATELIERS BEDARD
33, rue Saint-Charles
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-6042

Ville de Saint-Luc
1963 25e 1988

OFFRE D'EMPLOI

SURINTENDANT TRAVAUX PUBLICS

La Ville de Saint-Luc est présentement à la recherche d'un surintendant pour les travaux publics.

Description de la fonction

Sous l'autorité du directeur des Travaux Publics, le titulaire est responsable de la planification, du contrôle et de la surveillance des travaux d'entretien reliés à la voirie, les réseaux d'aqueduc, d'égoût sanitaire, pluvial, d'éclairage, la signalisation, le déneigement, l'entretien des bâtiments, parcs, machineries et autres. Le surintendant s'assure de l'utilisation efficace des ressources humaines et de la machinerie mise à sa disposition et voit à la préparation, la distribution et la surveillance des travaux effectués quotidiennement par les effectifs du service composé d'une douzaine d'employés ainsi que des contractuels.

Exigences

- Détenir un diplôme d'études collégiales (DEC) en génie civil ou avoir une formation académique équivalente. Une expérience exceptionnelle pourra compenser pour l'absence des diplômes
- Posséder un minimum de cinq (5) années d'expérience dans le domaine des travaux publics
- Faire preuve de leadership et de disponibilité et être apte à diriger du personnel

Rémunération

Selon la politique salariale en fonction de l'expérience et des qualifications, en plus des avantages sociaux qui s'y rattachent.
Les personnes intéressées devront faire parvenir leur curriculum vitae complet au soussigné et ce, avant le 10 mars 1989 à 16 h. L'enveloppe devra porter la mention «Confidentiel/surintendant» dans le coin inférieur gauche.

VILLE DE SAINT-LUC
André Dépelteau
Directeur des travaux publics
347, boul. Saint-Luc
Saint-Luc, (Québec)
J0J 2A0

COMPAGNIE EMA

est à la recherche d'ébénistes pour la fabrication de meubles commerciiaux, avec 1½ an d'expérience minimum.
Salaire selon compétence.

POUR RENDEZ-VOUS APPELEZ

447-1107

COURTIER EN ALIMENTATION

Nous avons besoin de 5 représentant(e)s pour le territoire de la rive-sud. Possibilité de revenu illimité. Doit posséder automobile, expérience de la vente un atout.

Pour rendez-vous 671-1958
demandez Robert Laurin.

LE GRENIER

Dynamique chaîne de magasins pour dame, est à la recherche de personne pour son nouveau magasin qui va ouvrir bientôt à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Les postes de gérant(e), assistant(e)-gérant(e), ainsi que vendeur(e), sont présentement disponibles pour ceux qui apportent une expérience de la mode, un dynamisme et qui apprécient l'importance du service à la clientèle.

Les candidat(e)s doivent soumettre leur curriculum vitae à:

LE GRENIER
C.P 97
Anjou, Québec
H1K 4G5

À l'attention de: **M. G. Bissonnette, directeur des ventes.**

FROOTY YOGOURT

Importante compagnie de restauration rapide est à la recherche de

GÉRANTS et de COMMIS AU COMPTOIR

À TEMPS PLEIN OU PARTIEL

dynamiques et sociables avec apparence soignée, pour satisfaire les besoins de la clientèle.
Expérience avec le public et sur caisse enregistreuse un atout.
Bienvenue aux étudiants!
Pour application, veuillez vous présenter au:
BUREAU D'ADMINISTRATION

CARREFOUR RICHELIEU
600, rue Pierre-Caisse
Saint-Jean-sur-Richelieu

P.S. N'oubliez pas de spécifier que vous appliquer pour FROOTY YOGOURT à l'administration

PRÉPOSÉ À LA RÉCEPTION

Nous sommes présentement à la recherche d'un préposé à la réception du tissu.

Doit avoir de l'expérience dans le domaine des tissus et posséder certaines notions quant au fonctionnement de ce département.

S'il-vous-plaît vous présenter au

170 rue Saint-Georges
(coin Bouthillier)
Saint-Jean-sur-Richelieu

ON DEMANDE PERSONNES

pour effectuer du travail dans une usine de désossage de poulet.

S'adresser au:

906, boul. Simard
Chambly

Peintre de maintenance
demandé
avec carte

S'adresser au

349-3393

BOUCHER DEMANDÉ

avec un (1) an d'expérience minimum

S'ADRESSER AU

Marché Métro Samoisette

755, rue St-Jacques
St-Jean-sur-Richelieu

347-3155

Restaurant Le Chalet

CUISINIER(E) D'EXPÉRIENCE DEMANDÉ(E)

- temps plein
- bonnes conditions de travail

Se présenter au:

197, boul. du Séminaire
St-Jean-sur-Richelieu

SECRÉTAIRE PROFESSIONNELLE

Avec formation universitaire et plusieurs années d'expérience vous offre ses services de:
- Traitement de texte W P 4.2
- Rédaction/révision de correspondance d'affaires
- Traduction de l'anglais ou de l'espagnol au français
- Travaux universitaires: curriculum vitae, rapports
- Lettres répétitives personnalisées

Excellente grammaire, connaissances linguistiques supérieures. Tout travail sera traité confidentiellement avec rapidité et précision. Possibilité de cueillette

Tél.: 358-4888
jour ou soir

SECRÉTAIRE DEMANDÉE

- connaissance de la tenue de livres
- avec expérience

346-8781

Piazza San Giovanni

Vous cherchez un travail d'équipe dans les mets italiens...
Nous sommes à la recherche d'aide-cuisiniers avec expérience. Tu es une personne dynamique et fiable, n'hésite pas à communiquer au Restaurant Piazza San Giovanni du vendredi au mardi, pour venir remplir une demande d'emploi.

145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu
Christian Bégin

DAIGNEAULT & FRÈRES

concessionnaire Honda
est à la recherche d'un

COMMIS AUX PIÈCES

avec expérience et bilingue.
Pour rendez-vous, contactez **M. Émile Tétreault** gérant de service

347-7567

Cabinet Boulais, Denault, Hurtubise, Wells

est à la recherche de

2 SECRÉTAIRES JURIDIQUES

Exigences:
-excellente connaissance du français parlé et écrit
-expérience du Wordperfect
-dactylo
Faire parvenir curriculum vitae au

C.P 572
Saint-Jean-sur-Richelieu

OFFRES D'EMPLOI
CONTREMAÎTRE DE COUR
COMMIS-VENDEUR

Expérience dans les matériaux de construction exigée.
Pour centre de distribution et détail.
Salaire compétitif
Avantages sociaux
Lieu: Saint-Jean-sur-Richelieu
Envoyer votre curriculum vitae:

C.P. 698
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Qué. J3B 6Z8
ou téléphoner au
(514) 347-6540

CAMELOTS DEMANDÉS

(garçons ou filles)

LE CANADA FRANCAIS

pour distribution dans nouveaux développements de Saint-Luc et L'Acadie.

Tél.: 347-0323, poste 259
Rés.: 348-4230 . Paul

Serveuses demandées
pour cabane à sucre
Érablière Raymond Meunier
347-0757

TÉLÉPHONISTE
jour et soir
pour vente par téléphone.
Produit facile à vendre.
Tél.:
359-0872

Vous rêvez de partir en vacances?
Vendez des produits AVON et votre rêve se réalisera!
RENS.:
358-2382

SERVEUSE DEMANDÉE

Se présenter au 204, rue Jacques-Cartier sud, Saint-Jean-sur-Richelieu.

Mannequins demandés

hommes - femmes pour

Défilé de mode

printemps-été des boutiques du centre-ville

Téléphonez au **346-9599**
et demandez **Lyne**

CARRIÈRE DANS LA VENTE

Une importante institution financière recherche, pour la région de Saint-Jean, une personne capable d'assumer à courte échéance, un poste de responsabilité.

Vous possédez les connaissances techniques, le talent et la motivation pour réussir, seule la bonne occasion vous manque. Vous êtes suffisamment autonome pour diriger votre propre entreprise, néanmoins vous désirez profiter de l'avantage qu'offre l'accès aux nombreuses ressources d'une société de services financiers intégrés.

Nous recherchons une personne ambitieuse qui aime le défi et la personne choisie sera initiée à devenir conseiller(ère) auprès d'une clientèle de choix.

QUALIFICATIONS:
Expérience dans la vente, les transactions bancaires, la fiducie, l'assurance-vie et autres aspects de l'industrie des services financiers ou toute autre expérience équivalente.

Si cela vous intéresse, s.v.p.
COMMUNIQUEZ AVEC LE DIRECTEUR DU PERSONNEL

348-6874

TRAVAIL

Pour étudiants, adolescents, 13 à 16 ans. Gagnez de 60$ à 100$ par semaine. Travail à temps partiel après l'école et le samedi.

TÉLÉPHONEZ
348-9155

ROUSSILLON
VALLÉE DES FORTS

725, boul. du Séminaire nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 8H1
(514) 348-7376

est à la
recherche d'un

AUDITEUR DE NUIT

Sous la supervision du contrôleur et de la directrice de la réception, l'auditeur de nuit sera responsable de:
- la comptabilité de la journée d'hôtellerie
- la réception et de l'enregistrement des clients

Exigences
- Expérience en comptabilité
- Bilingue

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae à l'attention du contrôleur à l'adresse ci-haut mentionné.

Une compagnie en pleine expansion est à la recherche d'une

SECRÉTAIRE DES VENTES

parfaitement bilingue avec beaucoup d'initiatives, 50 mots/minute, expérience sur ordinateur.
Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae à l'adresse ci-dessous et seront contactées par la suite pour fixer un rendez-vous.

POWER BATTERY (IBERVILLE) LTD
a/s Service du personnel
580, rue Balthazard
Iberville, Québec
J2X 3V3

Les Équipements Laguë Ltée

PEINTRE-DÉBOSSELEUR
avec expérience

Salaire très compétitif
Multiples avantages sociaux
Connaissance de la mécanique serait un atout

DEMANDEZ **Gilles Campbell**

293-5345

AIDE-GENERALE aide-cuisinier pour restaurant, 40 heures par semaine, demandez Mme Hélène filion, 245-0168, l'Oiseau Bleu pizzeria Napierville.

ASSOCIÉ(e) sérieux seulement demandé, ou débosseleur 1e, 2e, 3e classe, pour plus de renseignements appelez au 248-2329.

AUGMENTEZ vos revenus en diffusant des parfums français, tél.: 514-346-0134.

BESOIN gardienne à la maison à l'île Ste-Thérèse, 348-7893.

COUTURIERES à domicile demandées, avec plain et overlock, 359-0249.

COUTURIERES à domicile demandées, avec plain et overlock, 346-7080. 39-4

COUTURIERE à domicile demandé, possédant plain et overlock, avec livraison, 347-6948.

COUTURIERES demandées avec machine spéciale collerette 2 aiguilles, tél. 460-3317 ou 358-5388, demandez Robert ou Lucie.

DEMANDE gardienne à domicile pouvant se voyager seule à Saint-Grégoire. Fillette de 4 ans. De 7 h à 16 h, 5 jours/semaine, 346-1881, après 16h.

ECHANGERAIS maison 4½, chauffée, électricité incluse, pour entretien de chevaux, 245-7031.

ENTREPRISE de couture demande couturières avec expérience, tél. 348-0504.

FATIGUE de travailler pour les autres? nous avons le produit qui vous donnera la chance d'être votre patron. Revenus dépassant la moyenne, temps plein ou partiel, 1-800-361-5096 ou (514) 328-7116.

GARDIENNE demandée à la maison, 349-5686. 39-2

GARDIENNE avec expérience demandée à domicile à St-Blaise, doit se voyager, tél: 291-5038 après 17h30.

GERANT(E) demandé(e) pour être formé en conseillier(ière) en hydro-thérapie à domicile. Exigence: être agé de 30 ans et plus, posséder une voiture. Taux: temps plein 35,000$ et plus, temps partiel 10,000$ et plus. Pas d'investissement (infirmier(ière) gradué(e) à la retraite, sont éligibles à ce poste). Possibilités d'avancement dans la compagnie. Rens: Maurice Savage (514)372-2040, sans frais 1-800-363-8351 de 9h00 à 17h00.

INTERVIEWER demandé (homme ou femme), pour une importante maison de recherche, travail occasionnel de porte à porte, voiture nécessaire, dépenses payées. Ecrire à Réalités Canadiennes, tél. 288-6894 (514), 1411 rue Crescent, 3e étage, Montréal, Québec, H3G 2B3.

JE RECHERCHE une chanteuse pour orchestre, de fin de semaine (samedi soir). Si intéressé, téléphoner 658-0228 (Chambly).

LIVREUR pour apporter enveloppes. Petite auto et belle apparence nécessaire, tél: 359-0872.

MECANIQUE, soudure, entretien et travaux généraux, situé sur ferme céréalière, dans le Haut-Richelieu. Expérience et références exigées. Emploi permanent. Salaire comparable à l'i8ndustrie, 774-9154.

OPPORTUNITE EXCEPTIONNELLE! vous désirez un revenu supplémentaire de $100. $500. $1,000. et plus par mois, pour lequel vous choisissez vos heures (temps partiel ou à temps plein)? Nous avons ce que vous cherchez. Pour information et rendez-vous 514-460-4770. 38-4

McDonald's

OFFRE D'EMPLOI

Poste accessible aux hommes et aux femmes

GESTION

Le restaurant McDonald's de Saint-Jean est à la recherche d'un(e) assistant(e)-gérant(e) pour son établissement.

FONCTIONS
L'assistant(e)-gérant(e) a l'entière responsabilité du bon fonctionnement du restaurant. Il organise, coordonne et surveille le travail des employés. Il rédige les divers rapports statistiques. Il participe à la préparation de la nourriture pendant des périodes d'achalandage intense.

EXIGENCES
Le candidat devra s'adapter à des horaires flexibles.

NOUS OFFRONS
Une position permanente, une rémunération selon la compétence et une excellente formation.

Si le défi vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae ou vous présenter au restaurant pour remplir une demande d'emploi.

RESTAURANT McDONALD'S
661, boul. du Séminaire nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Qué.
J3B 5M2
348-4664

CENTRE
CITADELLE

Suite à la demande croissante et à son expansion rapide, la compagnie Centre Citadelle, Estridelle Inc., est à la recherche de représentants-vendeurs pour le territoire de Saint-Jean-sur-Richelieu, pour le printemps 1989.
Exigences:
- cinq (5) ans d'expérience (minimum) en vente au détail ou institutionnelle
- une formation ou étude reconnue en commerce ou en vente
- une capacité de planifier au-dessus de la moyenne

Nous offrons:
- des conditions salariales concurrentielles au marché
- une formation additionnelle en vente, en gestion de temps et en service à la clientèle
- une possibilité de carrière avec une entreprise en pleine expansion

Si vous désirez vous joindre à une équipe agressive et à des leaders dans le domaine récréatif, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae au:

C.P. 2130
Rock Forest, Québec J1N 1C6
À l'attention de: P. Wazir
S.V.P. prière de ne pas téléphoner

OFFRES D'EMPLOIS

Serveur
Serveuse
Garçon de table
Cuisinier
Plongeur

Se présenter au

BISTRO CHEZ FRANÇOIS,

afin d'y compléter un formulaire d'emploi
600, rue Pierre-Caisse
Carrefour Richelieu

VÉRIFICATEUR-COMPTABLE

Un bureau d'experts comptables est à la recherche d'un vérificateur-comptable pour un poste à temps plein.

EXIGENCES:

- posséder un titre professionnel (C.A., C.G.A., C.M.A.,) ou être en voie de l'obtenir
- avoir au moins 2 ans d'expérience dans un bureau d'experts comptables

TÂCHES:

- préparer des dossiers de mandats d'examens, de vérifications, et tout travail relié à la profession

CONDITIONS:

Le salaire et les bénéfices marginaux seront établis en fonction de la compétence.

Faire parvenir votre curriculum vitae à:

Alain Barbeau, C.A.,
100, rue Richelieu,
suite 2 000
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 6X3

VENDEUR D'AUTOMOBILES

Un concessionnaire d'automobiles est présentement à la recherche d'un représentant pour son département de vente.
Le candidat doit posséder une belle personnalité et de l'expérience dans le domaine.
Bonnes conditions de travail
Rémunération à commission.
Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur curriculum vitae à:

C.L.V.
C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu, Qué.
J3B 6Z8

51

offres

PEINTRE avec expérience pour peinturer au fusil sur surface métallique. Opérateur d'expérience de chariot élévateur. 299-2003.

PERSONNE fiable demandée pour garder à domicile (rue Guy à Iberville), les fins de semaines. Les enfants sont âgés de 2, 3 et 10 ans, tél. 347-9905.

PERSONNE fiable demandée pour garder à domicile (rue Guy à Iberville), les fins de semaines. Les enfants sont âgés de 2, 3 et 10 ans, tél. 347-9905.

RECHERCHONS personnes ayant du leadership, pour partager un commerce, aucun investissement, cours de formation gratuite obligatoire. Revenu possible 25,000$ à 50,000$, selon disponibilité. Andrée Bélisle ou Jean-Marie Villeneuve, 348-1300.

SECRETAIRE bilingue avec expérience dentaire, demandée pour travail à temps partiel, demandez Christine ou Josée, 346-1358.

SERVEUSE demandée, avec expérience, au Richelieu 246-2392 demander M. Georges.

SOLLICITATION par téléphone, expérience exigé. Design Auto 2000, tél: 358-1333.

TENU DE livre, comptable travaille le soir quelque heure par semaine. Design Auto 2000, tél: 358-1333.

VENDEUR sur la route pour vendre des téléphones cellulaires. Condition base plus commission. Design Auto 2000. Tél: 358-1333.

SERVICES

52

offres

A BON prix, tirage de joints de gyproc, réparations de platre, tél. 349-3129, 447-2981. 368

ANALYSE DES COULEURS; êtes-vous printemps, été, automne ou hiver. Monique Lague coloriste certifiée, 359-0216.

CARTOMANCIENNE, grands tarots de Marseille, 78 cartes, passé, présent, futur, pour tout éclaircissement dans vos décisions, Hélène 346-6236.

EAU SANS CHLORE: en avez-vous assez de boire de l'eau chlorifiée, de transporter vos bouteilles pour 6,50$ et plus par mois? Votre eau en quantité illimitée aura un goût naturellement bon. P.S. aqueduc obligatoire pour le moment. 359-0510, 9 h à 18 h.

PERRAS tirage de joints de gyproc, réparation de plâtre, stucco décoratif à prix raisonnable, 346-9771.

HANDICAPE visuel recherche conducteur d'auto pour Granby, le vendredi midi et le dimanche soir, demandez Roch 346-3161.

HONNÊTE ferais divers travaux: lavage, peinture, menuiserie, réparations diverses etc... tél. 358-4772.

IMPÔTS: je ferais votre rapport d'impôt fédéral et provincial pour seulement 15$ et plus, étudiants: 10$ et plus. 346-0639 (Mario).

MENUISERIE, finition sous-sol, pose porte, fenêtre etc. Travaille seul. Tél: 346-5455. 39-3

NOUVEAU dans la région, excellent menuisier, pour tous genres de travaux, appelez sans hésiter, demandez Robert 346-2805, 1-947-2130

PEINTRE d'expérience (10 ans d'expérience), bon prix, tél: 347-6593, demandez Pierre.

POSE de gypse, tireur de joint. Contactez M. Côté, 348-8822 ou 348-2613. 35-12

PRE-MATERNELLE Chez Mado, enfants 3 à 5 ans, réservez immédiatement pour septembre, inscriptions limitées, facilité de transport, 347-4117.

PREMBAUS passager de Iberville vers Montréal Ouest, du lundi au vendredi, départ vers 6 h 45 a.m. retour de Montréal 16 h. 347-5156.

J'achète les vieilles autos

pour ferraille

291-3188

COURS DE MAQUILLAGE

Soins à la maison, entretien journalier, préparation au maquillage, techniques d'application, conseils appropriés, corrections.

JOUR OU SOIR

358-5851

Sonia et Guylaine

COURS TRAITEMENT DE TEXTES

WORD PERFECT

Durée: 25 heures

au 249, rue Mayrand St-Jean-sur-Richelieu

346- 6374

DIFFICULTÉS À L'ÉCOLE?

Votre enfant a de basses notes?
Votre enfant manque d'intérêt dans ses études?
Faites-lui prendre un cours qui lui apprendra comment faire un succès de toutes ses études.
Donnez-lui un accès aux études supérieures!
AUSSI
Nous offrons des cours de récupération pour des élèves qui éprouvent des difficultés en mathématiques ou en français.

Demandez Simon ou Denise à:

348-7416

IMPÔTS 1988

traités par ordinateur

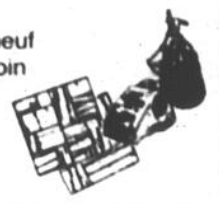
- **249, Mayrand, «Gestion Comptrand»**
- **1, Place du Marché, «EXXA»**

346-0280

GESTION RAYMOND THIBAULT INC.
ADMINISTRATION D'IMMEUBLES À REVENUS
COMPTABILITÉ-IMPÔTS

PLANCHER S.C. Enr.

Sablage de planchers
Vieux planchers remis à neuf
Spécialité: planchers de pin
Pose de bois franc
et marqueterie
Teinture - fini cristal



299-2829

S. Chouinard, propr. ESTIMATION GRATUITE

FARMER POTVIN ASS. INC.

Représentant autorisé
Huile à chauffage · Diesel · Gaz

Ultramar

Ultramar Canada Inc.

57, Coursol,
St-Jean-sur-Richelieu
346-5954

Service immédiat · Courtoisie et Gage de satisfaction

TRAVAUX DE PEINTURE
intérieur et extérieur



PAPIER PEINT

JEAN-GUY MONETTE ENR.

358-9330

estimation gratuite





BARDEAUX D'ASPHALTE

Service professionnel | qualité UKO | Prix imbattables

LES TOITURES DE LA MONTÉRÉGIE ENR.

FINANCEMENT DISPONIBLE
C.P. 663, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU J3B 6Z8

348-5374

Prévenez les dégâts!

Saviez-vous que vos assurances paient probablement pour les dégâts causés par le vent!

FONDATIONS

Spécialiste en coffrage et fondations
commercial - industriel
- résidentiel
20 ans d'expérience
équipement très spécialisé

ENTREPRISES NORCANIL

592-9024

M. Onil Caron



AQUA-JET Ltée

Lavage haute-pression

Franchise disponible

RENSEIGNEMENTS:

1-800-363-5057

L'UNIQUE EXTINCTEUR-OUTIL



8 95

Rég. 10,95$



fiable - efficace - vous pouvez le transporter facilement sur le chantier

OXYGÈNE ST-JEAN INC.

129, rue Jacques-Cartier nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

347-5394



APPELEZ tout de suite le vrai «spécialiste»!

346-9867

217, 15e Avenue, Iberville, Qué., J2X 1A5

Robert Monast
arrosage

COUVRE-"TOIT" AVEC CE QU'IL Y A DE MIEUX

rénovation **DOMTAR** rénovation

CLASSIQUE	PRESTIGE	MANOIR ENDURA	TRU-SEAL
30 ans	20 ans	15 ans	10 ans

couvreurs de toits
BARDEAUX D'ASPHALTE
ESTIMATION GRATUITE
10 ans d'expérience

CONSTR. G. MORIN

Rénovation
- Rénovation intérieure et extérieure
- Revêtement de vinyle
- Corniche d'aluminium
- Finition de sous-sol, etc...

Estimation gratuite

Tél.: 346-6975 **G. Morin Enr.**
Iberville

TRAITEMENT de texte et comptabilité à la maison sur informatique, particulier et commercial. Linda 348-8550

IMPÔTS COMPTABILITÉ
Nous allons chez-vous
Services de comptabilité Iberville
Georges Marcotty
346-2422

Jans senior citizens placement services
We have many accomodations for seniors in your area. Doctor on call. 24 hours service. We can help place clients as to affordability and compatibility, with a -personnal touch-
1-627-0824

M.B. Impôts inc.
- particuliers
- propriétaires
- commerçants
Mardi et jeudi
9 h à 21 h
Samedi 9 h à 16 h
347-5488
293, Grande-Ligne
Saint-Alexandre

REPARATION de poêle, laveuse, sécheuse, réfrigérateur, congélateur de toutes marques, service rapide (journée même). Bon prix. Claude Service 348-3411

NETTOYAGE DE TAPIS
Nous nettoyons en profondeur vos tapis, mobiliers de salon, avec un équipement ultra-moderne.
Séchage rapide.
Estimation gratuite.
L. Benjamin
349-2221

Peinture intérieure et extérieure
Estimation gratuite.
S. Deschênes Enr.
349-4359

RAPPORTS D'IMPÔTS
COMPTABILITÉ
TENUE DE LIVRES
348-2828

Tireur de joints
Plafonds de style
Peinture au fusil
Rénovation complète
Germain L'Heureux & fils inc.
244, rue Carillon, St-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 347-9721

Étude de votre destinée par les cartes de **TAROTS**
Pour une consultation professionnelle
Demandez Louise:
346-1676

DÉCAPAGE
meubles
armoires et
boiseries
estimation
gratuite
346-0796

IMPÔTS 1988
traités par ordinateur
- confidentialité
- service personnalisé
ROLAND BEAUDIN
346-6627

IMPÔTS 1988
9 ans d'expérience
Richard Garceau
795, 3e Rue Iberville
347-2211

RÉNOVATIONS C.R.G. ENR.
- joints de gyproc et réparations
- peinture intérieure et extérieure
- pose de papiers peints
- tout genre de réparations mineures intérieures et extérieures
- service de décoration professionnelle

ESTIMATION GRATUITE
448-0303

VOUS VOULEZ CONSTRUIRE OU RÉNOVER?
Appelez un consultant en immobilier pour économiser de 10% à 15%.
Renseignements:
296-4656 de 17 h à 22 h

CHERCHE voyagement de l'île Ste-Thérèse à Montréal coin Sherbrooke et Peel. 348-7893.

DISTRIBUTEUR d'équipement commercial recherche concessionnaire dans votre région pour scies mécaniques, aspirateurs et souffleurs à feuilles, tondeuses rotatives. Contacter M. Leblanc, Equipements Inter-provincial, 3003, Le Corbusier, Laval, Québec, H7L 3M3 tél. (514) 686-0300.

PARFUMEUR français recherche associé ou partenaire pour création d'un réseau de distribution de parfums, tél. 514-346-0134.

Partagerais petit domaine sur le bord de l'eau à des personnes seules ou un couple désireux de fraterniser leur solitude. Je suis un homme qui veut partager les dépenses de l'entretien du domaine. Toute suggestion apportée restera confidentielle.
Cette offre s'adresse aux hommes et aux femmes.
Léon 348-7714.



SERVICE DE LAVAGE PM ST-JEAN INC.

NOUVEAU MAINTENANT
2 camions / ateliers mobiles à votre service
Nos spéciaux continuent


Christian Michel

Afin de mieux répondre à la demande sur nettoyage de tapis à la vapeur et nettoyage de meubles **service fiable et garanti PM Inc.**
* Protecteur à tapis -Scotchguard- en sus
16 ans d'expérience
Christian et Michel vous promettent un travail de qualité

Nettoyage de tapis à la vapeur, par camion, et nettoyage de meubles, etc.
2 pièces et plus (approx. 12x14) **20$ pièce**
Estimation gratuite sur les lieux pour dimension additionnelle

Avec notre système unique à chaleur contrôlée, vos tapis rajeuniront et demeureront propres plus longtemps, parce qu'ils sont nettoyés plus à fond. Dégâts d'eau et de fumée.

- **Atelier mobile de nettoyage de tapis**
- **Résidentiel - commercial - industriel**

Service fiable et garanti PM Inc

N'hésitez pas, communiquez avec nous pour des renseignements sur notre procédé à chaleur contrôlée.
POUR RENDEZ-VOUS SERVICE 24 HEURES
COMPOSEZ **346-8683**

CARTES PROFESSIONNELLES, INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES

Alimentation

Les aliments du Haut-Richelieu Enr.
• Fèves au lard • Tartes maison • Pâtés au saumon
• Tourtières • Pâtés au poulet • Sauce spaghetti
Prix du gros pour les associations
Brunch et repas
289, rue Saint-Charles
Saint-Jean-sur-Richelieu **346-8881**

Assurance

Lefebvre, Payette & associés inc
courtiers d'ASSURANCES
VIE AUTO PDU
170 rue St-Jacques
St-Jean-sur-Richelieu 347-7585

Champs d'épuration

LES EXCAVATIONS J.M. PRAIRIE ET FILS INC
pépine · pelle · camion · bulldozer
sable · terre · gravier
CHAMPS D'ÉPURATION
906, route 219, L'Acadie
Tél.: 346-5063

Comptabilité

BELLEFLEUR, CHARTRAND, TÉTRAULT
Comptables agréés
Louis Bellefleur, C.A.
Denis Tétrault, C.A.
Georges Hamel, C.A.
Gilles Frappier, C.A.
Paul Bellefleur, C.A.
929, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu
Qué. J3A 1B6
Tél.: (514) 348-6128
(514) 658-1951

Équipement de restaurant

Équipements Romichane Inc.
186, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu, tél.: 346-3534
Robert Brassard, propr.
Équipements neufs et usagés
Vente d'équipements pour restaurants et commerces
Vaisselle, décoration, cadeaux
Consignation acceptée

Extincteurs

EXTINCTEURS SAINT-JEAN ENR.
service d'extincteurs et lumières d'urgence
SERVICE MOBILE
Claude Caron, prop.
Tél.: **348-2147**
Montréal: **1-800-363-4544**
1626, rue Riendeau, Saint-Luc

Garage

GARAGE TEXACO
Les Entreprises
GILLES BARD LTÉE
1115, boul. Saint-Luc, Saint-Luc
349-4725
Remorquage
Mécanique générale

«MAÇONNERIE»

Maçonnerie André Daignault enr.
428, Grande-Ligne
Saint-Alexandre, Québec, J0J 1S0
Entrepreneur en pierres et briques
fabrication de foyer, pose et réparation de briques, pierres et blocs
346-4084

Pédicure


Madeleine Lafleur
pédicure-diplômée, E.V.D.

FAITES DU BIEN À VOS PIEDS
TRAITEMENTS DE:
• ***cors*** • ***callosités***
• ***ongles incarnés, etc.***
25$
Un supplément pour service à domicile
sur rendez-vous 349-5284

Podiatre

Tél.: 347-5977
sur rendez-vous
Robert Noiseux, podiatre
TRAITEMENT DES PIEDS
ORTHÈSES PODIATRIQUES
Permis en podiatrie no 75-054
9, rue Collin (angle Fortin)
St-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6A2

Produits santé

Moïsette Cadieux
347-8851
Shaklee
Distributeur indépendant
Conseillère en alimentation et supplémentation
L'être humain et le produit en harmonie avec la nature

Rénovation

Les constructions MICHEL enr.
rénovation
cuisine et salle de bains
349-4427 - 349-1250

Salon de beauté pour l'auto

le groupe DURO vitres d'autos
LE SALON DE BEAUTÉ POUR L'AUTO
J.P. KEROACK ENR.
Toits vinyle et décapotables · Toits ouvrants · Housses · Nettoyage d'intérieur · Moulures protectrices · Rembourrage · Vitres · Cirage · Réparations générales · Teinture de vitres
Établi depuis 1946
391, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 347-4422

Pour seulement 17$ par semaine*, votre carte professionnelle paraîtra dans cette rubrique...
Renseignez-vous!

* Contrats de 13 semaines
** Contrats de 26 et 52 semaines aussi offerts

si vous êtes intéressé à insérer votre carte d'affaires, communiquez avec Michèle Trahan au 347-0323

dates à retenir

5 mars **L'Acadie**
Brunch des Fermières

Les Fermières de l'Acadie organisent un brunch le 5 mars de 10 h à 14 h au centre communautaire. Prix: $4.50/adultes, $3/enfants de moins de 12 ans. Bienvenue à tous. Information 346-7810 ou 347-9842.

5 mars **Brunch**
Paroisse St-Lucien

Brunch au profit de la paroisse Saint-Lucien dimanche le 5 mars à la salle des Chevaliers de Colomb, 200 rue Cousins, de 8h30 à 13 h. Adultes $5. enfants 12 ans et moins $3. Info. 346-0016.

5 mars **Iberville**
Club de l'Age d'Or

Le Club de l'Age d'Or invite ses membres au déjeuner causerie qui aura lieu le 5 mars à 10h30 au 389, 5e Avenue, Iberville. Prix 3.00$. Bienvenue à tous.

5 mars **Saint-Jean**
Âge d'or

Le Club l'Âge d'or de Saint-Jean organise un déjeuner-causerie au restaurant Le Louvre le 5 mars à 10 h30, conférencier invité. Bienvenue à tous. Informations: 346-5554.

5 mars **Iberville**
Expo-partage

Le dimanche 5 mars aura lieu à la salle Saint-Charles (140, 8e Avenue, Iberville) un repas expo-partage au profit des oeuvres missionnaires d'Amitié et partage inc. Le repas sera servi de 10h30 à 13h30. Adultes: $5, enfants: $2.50. L'exposition sera ouverte gratuitement de 13h30 à 16h. Une douzaine de communautés religieuses vous feront partager leur expérience au Tiers-Monde. Info: 347-4127.

7 mars **3x20**
Assemblée

Assemblée générale le 7 mars à 14h à la salle du club. Bienvenue à tous.

7 mars **Saint-Jean**
Cours des Fermières

Les Fermières de Saint-Jean offriront un cours de confection de couvertures de lit le 7 mars à 14 heures au 105, rue Laurier à Saint-Jean. Bienvenue à toutes les dames.

7 mars **N.D.A.**
Assemblée Afeas

L'Afeas Notre-Dame-Auxiliatrice tiendra son assemblée mensuelle le mardi 7 mars à 19h30 au 435, Laurier à Saint-Jean. Bienvenue à toutes les membres.

7 mars **Saint-Jean**
Association Dames Seules

Chez les Dames Seules, il y aura une partie de cartes au profit de la Cathédrale de Saint-Jean. Prix: 4.00$ sur réservation à la salle.

8 mars **Iberville**
Assemblée Isabelle

Les Filles d'Isabelle d'Iberville tiendront leur assemblée le 8 mars à 20 h au sous-sol de l'église Sacre-Coeur d'Iberville. Dernier avis aux membres qui auraient oublié de payer leur cotisation. S.V.P. serait-il possible de vous en acquitter.

8 mars **Afeas**
Ile-Ste-Thérèse

Un souper sera organisé par l'Afeas Ile-Sainte-Thérèse le 8 mars (Journée de la femme) à 18h30. Endroit: école Providence de Saint-Luc (207, Courville). Coût $6. Information: Cécile au 348-2712.

8 mars **L'Acadie**
Soc. Horticulture

Vous êtes invités à assister à l'assemblée générale de fondation de la Société d'horticulture de l'Acadie le mercredi 8 mars à 19h30 au centre communautaire de l'Acadie (246, chemin du Clocher). Il y aura: causerie sur l'aménagement paysager et attribution de prix de présence.

11mars **Iberville**
Cartes Âge d'or

Il y aura une partie de cartes organisée par le club de l'Âge d'or d'Iberville au sous-sol du bureau de poste le 11 mars à 19h30. Prix de présence et goûter. Info: 346-2974.

9 mars **Iberville**
Danse Âge d'or

Soirée de danse de l'Âge d'or le 9 mars prochain au sous-sol de l'église Saint-Noël Chabanel. Entrée par le stationnement. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info: 346-3801.

9 mars **Cartes**
Villa Saint-Jean

Partie de cartes à la Villa Saint-Jean, 145 rue Latour, le 9 mars à 19h30. Bienvenue à tous.

10 mars **St-Sébastien**
Cartes - Pastorale

Vous êtes invités vendredi soir le 10 mars à 20 h au centre communautaire de St-Sébastien pour une partie de cartes organisée par le comité de pastorale. Il y aura de nombreux prix de présence et un goûter sera servi. Prix: $4. Informations: Pierrette Fournier, 244-8896.

1er-15 mars **Rose-Croix**
Réunions A.M.O.R.C.

Les membres de la Rose-Croix sont invités lé 1er mars à une réunion régulière et le 15 mars à la célébration de la nouvelle année rosecrucienne. Information: 347-9027.

1er mars **Iberville**
Mode Châtelaines

Les Châtelaines organisent une parade de mode printemps-été le 1er mars à 19h30 au local des Aramis, route 133 à Iberville. Prix d'entrée: $5. Info: 348-0037.

1er mars **3x20 ans**
Manoir de Clarenceville

Mercredi le 1er mars, diner et visite au Manoir de Clarenceville. Départ des Halles à 9h30, départ du Club à 9h45. Bienvenue à tous.

2 mars **Danse Sociale**
Chevaliers de Colomb

Danse sociale à la Salles des Chevaliers de Colomb, 335 6e Avenue, Iberville, le jeudi 2 mars. Prix: 5.00$. Buffet.

5 mars **Iberville**
Repas missionnaire

Vous êtes invités à venir fraterniser au cours d'un repas servi entre 10h30 et 13 h le dimanche 5 mars prochain à la salle Saint-Charles, Iberville (140, 8e Avenue). Après le repas vous pourrez visiter les kiosques missionnaires. Les profits iront aux oeuvres missionnaires Amitié et Partage inc. Prix d'entrée: adultes $5, enfants $2.50. Info: Jeannine LePain 347-4127.

2 mars **Bingo**
Villa Saint-Jean

Bingo à la Villa Saint-Jean, 145 rue Latour, le 2 mars à 19h30. Bienvenue à tous.

3 mars **Iberville**
Messe c. de c.

Les Chevaliers de Colomb d'Iberville vous invitent à la messe du premier vendredi du mois le 3 mars à 19 h. Il y aura des chants de la chorale de l'Âge d'or et un léger goûter. Lieu: 335, 6e Avenue Iberville. Bienvenue à tous.

3 mars **Vie montante**

Attention, l'assemblée mensuelle aura lieu le vendredi 3 mars à 15 h au sous-sol de l'église St-Noël Chabanel, suivie du salut au Saint Sacrement à 16h30 et de la messe à 17 h. Bienvenue à tous.

4 mars **Cabane à sucre**
Chevaliers de Colomb

Souper et soirée de cabane à sucre le 4 mars 1989, de 18h à 21h, avec Disco B-7. Salle des Chevaliers de Colomb, Iberville, conseil 3206, 335 6e Avenue, Iberville. Prix: 10.00$. par personne. Bienvenue à tous.

4 mars **Ste-Brigide**
Club Or et Argent

Le Club Or et Argent de Sainte-Brigide vous invite à leur soirée de danse qui aura lieu samedi le 4 mars 1989 au centre municipal à 20h30. Orchestre: Les Gais Chevaliers. Goûter et prix de présences. Bienvenue à tous.

4 mars **Marieville**
Club de l'Age d'Or

Soirée de danse du Club de l'Age d'Or de Marieville, samedi le 4 mars 1989 au Centre Récréatif, 400 Dr Poulin à Marieville. Orchestre: Duo Tempo, chant, goûter, prix de présence. Cordiale bienvenue à tous.

4 mars **Farnham**
Club 3e Age

Samedi le 4 mars, à 20h30, grande danse au Centre du 3e Age, 421 rue Hôtel de Ville, Farnham. Orchestre: René et Gilles de Granby, goûter, prix de présence. Bienvenue à tous.

4 mars **Saint-Césaire**
Club Or et Argent

La direction du Club des Loisirs Or et Argent de Saint-Césaire est heureuse de vous invité à leur soirée de danse qui aura lieu à la salle Horizon, samedi le 4 mars avec l'orchestre Les Étincelles. Buffet froid et prix de présence clôtureront la soirée. Bienvenue à tous.

4 mars **Farnham**
Filles d'Isabelle

Soirée organisée par les Filles d'Isabelle cercle Stella Maris le samedi 4 mars. Buffets chaud et froid à partir de 17 h, messe à 19 h, partie de cartes à 20 h. Endroit au sous-sol de l'église Saint-Romuald de Farnham. Entrée à prix populaire. Bienvenue à tous. Réservations pour buffet: Lucienne Sasseville 293-6084 ou Annette Dion 293-7360.

4 mars **Saint-Luc**
Souper paroissial

C'est le samedi 4 mars à la salle du Spectacle et Loisirs du Québec (809 boul. Saint-Luc à Saint-Luc) que se déroulera un super souper organisé au profit de la paroisse. Il y aura buffets chaud et froid dès 18h30. Le billet coûte $25 et sera suivi d'une soirée dansante et du tirage de prix de présence. Venez vous récréer pour célébrer ensemble le départ des festivités de la communauté de Saint-Luc.

11-25 mars **Henryville**
Soirées Âge d'or

L'Âge d'or d'Henryville organise deux soirées dansantes les 11 et 25 mars à 20h30 au Sabot d'or (119, St-Thomas à Henryville). Orchestre Les Gais Chevaliers. Un goûter sera servi. Bienvenue à tous.

Voyage 3e Age
Du 29 juin au 18 juillet

Voyage de 20 jours en Russie et en Scandinavie. Départ en autocar de la Hollande, passant par l'Allemagne et la Pologne. Prix incroyable de $2489.00. Presque tout inclus. Avion, bateau, repas, guides, etc. Info: J.P. Bédard 658-2192. Permis du Québec.

CLINIQUE DE PRÉVENTION

C.L.S.C.
VALLÉE DES FORTS

Clinique de vaccination

■ **Mercredi 1er mars**
Talon: Salle Patro-Normandie, 937 boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 9h15 à 11h20 et de 13h15 à 15h20.

Jeudi 2 mars
Saint-Edmond: sous-sol de l'église Saint-Edmond, 230 boul. Gouin, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 9h15 à 11h15.

Rencontres prénatales

■ Les rencontres prénatales débutent entre douze (12) et seize (16) semaines de grossesse. L'inscription doit se faire de préférence quelques semaines à l'avance.

Rencontre postnatale

■ Au 49 rue Saint-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu, le mercredi de 13h30 à 15h00 quatre (4) semaines après l'accouchement. (Sur inscription).

Rencontre d'allaitement

■ Au 48, rue Saint-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu. Le deuxième lundi du mois à 13h30 ou 19h30. Une série de trois (3) rencontres, sur inscription.

Toutes nos cliniques et nos rencontres se font sur rendez-vous seulement, les personnes intéressées doivent communiquer aux numéros suivants: Clinique d'immunisation 347-1345. Clinique voyage-santé, rencontres prénatales, rencontres post-natales, rencontres d'allaitement au numéro 347-2386.

NAISSANCES

Gabriel Synette

À l'hôpital du Haut-Richelieu le 31 janvier 1989 à 0h43 est né Gabriel, deuxième enfant de France Morin et Jean Synette. À sa naissance Gabriel pesait 7 livres 13 onces et mesurait 19 pouces. Sa soeur Andrée-Anne (21 mois) lui souhaite la bienvenue. Les bons soins étaient ceux du Docteur Normandin. Un gros merci à Édith pour son support et sa disponibilité.

Maude Lanthier

À l'hôpital du Haut-Richelieu le 29 janvier 1989 à 12h41 est née Maude, premier enfant de Gilbert Lanthier et Isabelle Beauvais. À sa naissance elle pesait 7 livres 2 onces et mesurait 18 3/4 pouces. Sincères remerciements au docteur Jean-Marie Fournier et à garde Nicole Sabourin-Houle.


Pour une voiture neuve ou d'occasion à bon prix.
DEMANDEZ NORMAND
348-7366

JB II
Les Productions Vidéo Jean Bédard Enr.
Pour des souvenirs inoubliables sur vidéo (VHS ou Beta)
Mariages, activités industrielles, promotionnelles, sportives, commerciales, résidentielles, personnelles, etc.
POUR RÉSERVATIONS 348-3533
Transfert de films Super 8

Service de grand menage toute l'annee
Pour le ménage en tout temps
Service industriel et commercial
Lavage de
• Murs • plafonds • tapis • planchers
• Mobilier rembourré • aluminium
SERVICE APRÈS INCENDIE

LUSSIER WINDOW CLEANING
Estimation sur demande
347-1834
219 Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu

CENTRE ST-LUC ENR.
191, Boul. Saint-Luc, Saint-Luc
349-2214
SUPER BINGO
Samedi 4 mars à 19 h
AUX PROFITS DES JEUX DU QUÉBEC
NOUVELLE ADMINISTRATION

nécrologie

M. Aldéi Fortin

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 22 février 1989 est décédé à l'âge de 84 ans, Monsieur Aldéi Fortin époux de feu Armande Deslauriers.

Il laisse dans le deuil ses enfants: Carmen (Fernand Salhani), Micheline (Hugues Casa), François. Ses 5 petits-enfants: Sylvie, Marie-Claude, Éric, Marc, Nicole. Quelques beaux-frères et belles-soeurs. Plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines.

Exposé à la Résidence Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 114, St-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu, les funérailles ont été célébrées le vendredi 24 février 1989 en l'église Saint-Gérard à 2 heures suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-Jean.

Les membres de la famille désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leurs sympathies lors du décès de Monsieur Aldéi Fortin survenu le 22 février dernier. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, fleurs, cartes, dons, ou assistance à la cérémonie religieuse.

Prière au Saint-Esprit

Saint-Esprit toi qui m'éclaircis tout, qui illumine tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donne le don divin de pardonner, et oublier le mal qu'on me fait et que dans tous les instants de ma vie tu es avec moi, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais même et malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens.

F.F.

Prière au Saint-Esprit

Saint-Esprit toi qui m'éclaircis tout, qui illumine tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donne le don divin de pardonner, et oublier le mal qu'on me fait et que dans tous les instants de ma vie tu es avec moi, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais même et malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens.

J.V.

Remerciements

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles, Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

M.F.

M. Maurice Bédard

En Floride le 12 février 1989 est décédé à l'âge de 73 ans, Monsieur Maurice Bédard, époux de Pierrette Boudreau.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Serge (Brigitte Gagnon), Denis (Claire St-Jean), ses petits-enfants: Éric, Steve, Anne-Marie, Jean-François. Ses frères et soeurs: Rodolphe, Aldéi, Cécile (Mme Jean Vigeant), Marie-Jeanne, plusieurs beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces.

Une messe commémorative aura lieu en avril à Sainte-Anne de Sabrevois. Direction les Résidences funéraires LeSieur & Frère Ltée, 114 St-Jacques, Saint-Jean.

Mme Marie-Jeanne Gamache

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 25 février 1989 est décédée à l'âge de 82 ans, Mme Marie-Jeanne Bessette époux de feu Aldéo Gamache.

Elle laisse dans le deuil ses enfants: Réjeanne (Gilles Doyon), Gisèle, Gilles (Janet Camire), Paul (Fernande Campbell), Jean-Luc (Marie Thérien). Elle était aussi la mère de: feu l'abbé Roland Gamache, feu Marcel (Frère Mariste), feu André (Feu Suzanne Hébert). Plusieurs petits-enfants et arrière petits-enfants, 1 soeur: Anna (feu Léo Benoit), 2 belle-soeurs: Mme Napoléon Bessette, Mme Eugène Bessette, plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines.

Les funérailles sous la direction des Résidences Funéraires LeSieur & Frère Ltée ont eu lieu le mardi 28 février à 11 heures en l'église Notre-Dame Auxiliatrice, suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-Jean.

Les membres de la famille désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leurs sympathies lors du décès de Mme Marie-Jeanne Gamache survenue le 25 février dernier. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, cartes, dons, ou assistance à la cérémonie religieuse.

Remerciements



Léonard Leclerc

Je tiens sincèrement à remercier tous les parents et amis qui ont partagé mon chagrin lors du décès de mon époux Léonard Leclerc, survenu le 29 janvier 1989. Soit par offrandes de messes, dons, bouquets spirituels, télégrammes et assistance aux funérailles. Que chacun trouve ici l'expression de notre reconnaissance et considère ces remerciements comme personnels. Marie-Jeanne Dupuis, son épouse.

Remerciements

Mme Vve René Blais

Les membres de la famille Blais remercient très sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné leurs sympathies lors du décès de Mme Vve René Blais survenu le 13 février à l'âge de 73 ans. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements comme personnels, tant pour messes, cartes, fleurs que pour leur présence au salon funéraire et à la cérémonie religieuse.

Remerciements

M. Stanislas Bonneau

Nous tenons à remercier très sincèrement tous nos parents et amis qui ont partagé notre chagrin lors du décès de Stanislas Bonneau le 9 janvier 1989, soit par offrandes de messes, bouquets spirituels, tributs floraux et assistance aux funérailles. Que chacun trouve ici l'expression de notre reconnaissance et considère ces remerciements comme personnels. Son fils Robert, son épouse Lise, Louise et Josée, ainsi que son frère Jean, ses soeurs Mignonne, Lucienne, Rita et son conjoint.

M. Richard Mercier

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 22 février 1989 est décédé à l'âge de 81 ans, Monsieur Richard Mercier époux de feue Esther Aubé.

Il laisse dans le deuil ses enfants: Hélène (Arthur Leblanc), Jean (Carmen Deneault), ses 5 petits-enfants: Patsy, Ruby, Annie, Chantal et Isabelle. Ses frères et soeurs: Roland (Doris Soutière), Georgette, Gérald, Irène, Gertrude, Philippe, Simone, Georges (Alda Granger). Ses beaux-frères et belles-soeurs: M. et Mme Antonio Deland (Rita Aubé), M. et Mme Lucien Meunier (Françoise Aubé), M. et Mme Fernand Martin (Delphine Aubé), plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines.

Exposé à la Résidence Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 114, St-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu, les funérailles ont eu lieu le samedi 25 février 1989 en l'église de Saint-Lucien suivi de l'inhumation au cimetière de Saint-Jean.

M. Aldéi Langlois

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 23 février 1989 est décédé à l'âge de 82 ans, M. Aldéi Langlois époux de Annette Morin.

Il laisse dans le deuil ses enfants: Monique (Jacques Bouchard), Lyse (Julius Esterson), Colette (Barrie Albert). Ses 8 petits-enfants et 2 arrière petits-enfants. Ses frères et soeurs: Ovila, Cyrille, Gilbert, Aurèle, Léopold, Cécile, Georgette et leurs conjoints, plusieurs beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces, cousins, cousines et amies.

Exposé à la Résidence Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 114, St-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu, les funérailles ont été célébrées le lundi 27 février 1989 en l'église Cathédrale suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-Jean. Prière de ne pas envoyer de fleurs mais des dons à la fondation Leucan (leucémie) seraient appréciés.

Son épouse, ses enfants, les membres de leurs familles désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leurs sympathies lors du décès de M. Aldéi Langlois. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, fleurs, cartes, visite au salon ou assistance aux funérailles.

M. Réal Raymond

À Iberville, le 21 février 1989 est décédé à l'âge de 61 ans, Monsieur Réal Raymond époux de Madeleine Gamache.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Christiane, Luce, Judith, ses petits-enfants: Alexandre Monast, Francis Raymond. Ses soeurs: Mme Anita (Francis Carbray), Mme Diane (Raymond McPherson). Ses beaux-frères et belles-soeurs: M. et Mme Jean Gamache (Rita Allard), M. et Mme Philippe Desnoyers (Violette Gamache), M. et Mme Yvon Duquette (Germaine Gamache), M. et Mme Adrien Gamache (Annette Lessard), M. et Mme Paul Globensky (Fleurette Gamache), M. et Mme Léo Pariseau (Gisèle Gamache), M. et Mme Denis Gamache (Céline Brisson), Mme Vve Marcel Gamache (Gabriel Sevey), plusieurs neveux et nièces, cousins, cousines.

Exposé à la Résidence Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 110, St-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu, les funérailles ont été célébrées le samedi 25 février 1989 en l'église Saint-Athanase d'Iberville suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-Jean.

Les membres de la famille désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leurs sympathies lors du décès de M. Réal Raymond survenu le 21 février dernier. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, fleurs, cartes, dons, ou assistance à la cérémonie religieuse.

M. Alidor Nicol

À Saint-Luc, le 24 février 1989, M. Alidor Nicol, 51 ans, époux de dame Clémence Dumesnil.

Outre son épouse, il laisse ses enfants: France (Jacques Turcotte), Stéphane. Frères, soeur: Marcelle, Hector, Lorenzo.

Exposé au Centre funéraire Oligny & Desrochers, 110, St-Georges, St-Jean-sur-Richelieu, les funérailles ont eu lieu le samedi 25, à 2h p.m. en l'église Saint-Blaise et l'inhumation à Saint-Blaise.

Mme Vve Antonio Girard

Au Centre d'accueil Georges Phaneuf, le 23 février 1989, Mme Vve Antonio Girard, 83 ans, née Dolorès Fournier.

Elle laisse ses enfants: Guy, Estelle, Lucille (Albert Clouâtre), Florence, Fernand, Donald, Lorraine (Denis Leclaire), 7 petits-enfants, frères, soeurs, beaux-frères, belles-soeurs.

Exposé au Centre funéraire Oligny & Desrochers, 110, St-Georges, St-Jean-sur-Richelieu, les funérailles ont eu lieu le samedi 25, à 2h p.m. en l'église Saint-Blaise et l'inhumation à Saint-Blaise.

Fleuriste LA ROSERAIE — PLACE LA ROSERAIE



Madeleine Rathé-Guimet
propriétaire

142 rue St-Gérard
Saint-Luc
359-0020

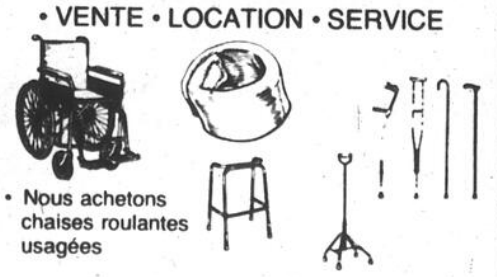


Marcelle Rathé-Hébert
propriétaire
15 ans d'expérience

Arrangements pour toutes occasions
Service d'appels 24 heures/7 jours
LIVRAISON DANS TOUTE LA REGION

Claude Fleuriste
Appels téléphoniques 24 heures 347-9215
Pour toutes occasions
56, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu

AIDE AUX CONVALESCENTS
• VENTE • LOCATION • SERVICE



• Nous achetons chaises roulantes usagées

CENTRE ORTHOPÉDIQUE JACQUES-CARTIER
395 rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-0361
Robert Lapierre, pharmacien-propriétaire

NOUS FAISONS
Cartes mortuaires et cartes de remerciements
Benoit Brouillette Inc.
195, Richelieu
Saint-Jean
346-5676 ou 346-6344

dates

11 mars — **Farnham**
Danse Âge d'or

Le club de l'Âge d'or de Farnham vous invite à sa soirée de danse samedi soir le 11 mars à 20h30 au centre culturel situé au 135, rue Saint-André à Farnham. Il y aura orchestre et goûter et des prix de présence seront tirés au sort durant la soirée. Bienvenue à tous. Information: 293-6867

11 mars — **St-Sébastien**
Soirée Âge d'or

Vous êtes invités le samedi 11 mars à 20h30 au centre communautaire de Saint-Sébastien pour une soirée de danse organisée par le club l'Âge d'or. Orchestre: Les Trois Copains. Buffet froid et prix de présence. Prix: $4.

nécrologie

André Choquette

À Saint-Luc, le 26 février 1989, André Choquette, 55 ans, époux de dame Lucie Lemaire.

Outre son épouse, il laisse ses enfants: Guy, Linda, sa mère: Mme Lucien Choquette. Sa belle-mère: Mme Philippe Lemaire. Ses belles-soeurs: Estelle, Denise, Hélène.

Exposé au Centre funéraire Oligny & Desrochers, 110, St-Georges, St-Jean-sur-Richelieu, les funérailles ont eu lieu le mardi 28, à 10h a.m. en l'église Saint-Luc et l'inhumation Mont Saint-Grégoire.

M. Roméo Boucher

À Iberville le 27 février 1989, Roméo Boucher, 90 ans, époux de feu Yvonne Narbonne.

Il laisse ses enfants: Roger (Aline Houle), Rita (Pierre Hemmings), Germain. Frères: Aldéo, Lucien, petits-enfants, arrière petits-enfants.

Exposé au Centre funéraire Oligny & Desrochers, 826, 1re rue, Iberville, les funérailles auront lieu le jeudi 2 mars à 10h en l'église Saint-Noël Chabanel et l'inhumation à Iberville.

M. Germain Rouillard

À Miami, le 17 février 1989, est décédé Germain Rouillard, 59 ans, époux de Pierrette Daigle, père de Jean (Chantal Pétrin), Michel (Sylvie Miron), et Caroline; grand-père de Kim. Il laisse ses frères, soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces, cousins, cousines ainsi que plusieurs ami(e)s.

Les funérailles ont eu lieu à Saint-Luc le 23 février 1989. La famille tient à remercier parents et ami(e)s de leurs sympathies dans de tels moments.

Gérard Lécuyer

À l'hôpital du Haut-Richelieu, le 14 février 1989, est décédé M. Gérard Lécuyer, 79 ans, époux de dame Marie-Rose Bourassa.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Solange (Normand Prairie), Yves (Carol Palmer), quatre petits-enfants: Gilles (Josée Paglericci), Serge (Nathalie Phoenix), Jean-François (Jacqueline Clément) et Marc-André, une arrière petite-fille Sophie-Anne, son frère Albert (Marguerite Desranleau), ses soeurs: Augustine Toupin, Aurore Balthazar, Imelda, Soeur de la Présentation-de-Marie et Germaine, son beau-frère et ses belles-soeurs: Mme Simone Senécal, Mme Rita Roy, M. et Mme Gérald Boutin (Rollande), plusieurs neveux et nièces, cousins et cousines.

Exposé jeudi à 14 heures, à la Résidence funéraire LeSieur & Frère Ltée, 110, St-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu, les funérailles ont eu lieu le vendredi 17 février à 11 heures en l'église de L'Acadie. Inhumation au cimetière paroissial.

Antoinette Bissonnette

Au Centre Georges Phaneuf de Saint-Jean, à l'âge de 92 ans, est décédée Mme Vve Louis-Philippe Bissonnette, née Antoinette Végiard.

Elle laisse dans le deuil deux belles-soeurs: Mme Vve Jean-Baptiste Bissonnette (Gertrude Sarrazin), Soeur Thérèse Bissonnette, ainsi que plusieurs neveux et nièces.

Les funérailles ont eu lieu le lundi 27 février à 10 heures en l'église Sainte-Anne-de-Sabrevois, suivies de l'inhumation à Sabrevois. Direction funéraire: Edgar LeSieur, 530-4e rue, Iberville.

La famille Bissonnette remercie sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné leur sympathie lors de cet événement.

Roger Bélanger

Subitement à Saint-Jean, le 19 février 1989, à l'âge de 49 ans, est décédé M. Roger Bélanger, capitaine du 22e Régiment, époux de Edith Engelmann.

Outre son épouse il laisse dans le deuil: son fils Xavier, sa mère Mme Vve Rodrigue Bélanger (Blanche Lecompte), son frère Jacques (Line Robinson), beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces.

Les funérailles ont eu lieu le mercredi 22 février à 10 heures en la Chapelle du Collège Militaire de Saint-Jean, suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-Jérôme. Direction funéraire Claude LeSieur, 280, Jacques-Cartier nord, Saint-Jean.

CENTRE FUNÉRAIRE OLIGNY & DESROCHERS LTÉE


Yvon Desrochers
propriétaire


René Hébert

Pour un service personnel dans le respect et la dignité

110, rue St-Georges, St-Jean-sur-Richelieu
247, rue Saint-Joseph sud, Mont Saint-Grégoire
826, 1re rue, Iberville

346-1124

PLAN PROFITABLE DE PRÉ-ARRANGEMENTS

Résidences funéraires
Claude et Edgar LeSieur


Claude LeSieur

maintenant 2 résidences funéraires pour mieux vous servir

- pré-arrangements funérailles
- tradionnelles ou privées
- incinération6

280 rue Jacques-Cartier N.
St-Jean-sur-Richelieu

530, 4e rue
Iberville

un seul numéro de téléphone: 346-6020

VASTE CHOIX – QUALITÉ – PRIX
MODÈLES RÉCENTS



SERVICES FUNÉRAIRES

LeSieur & Frère ltée

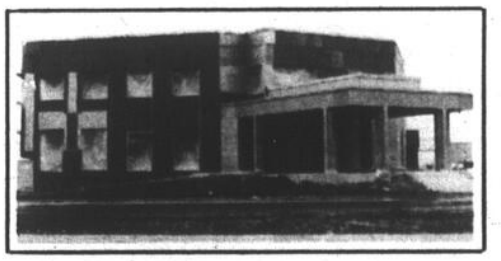
DEPUIS 1920

Mieux préparés à bien vous servir depuis 3 générations


Georges-A. LeSieur
président


Dyane LeSieur
administratrice


François-Maurice LeSieur
vice-président


95, Montée Saint-Luc
Saint-Luc

- Crématorium • Columbarium
- Salles d'exposition
- Salles de rencontres fraternelles
- Vaste stationnement


110 - 114, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu

- Columbarium
- Salles d'exposition
- Face à la cathédrale

Mieux vous servir, en tout temps, selon vos besoins, une tradition que nous cultivons avec coeur pour vous!

1 seul numéro 347-5555 24 heures

TOYOTA

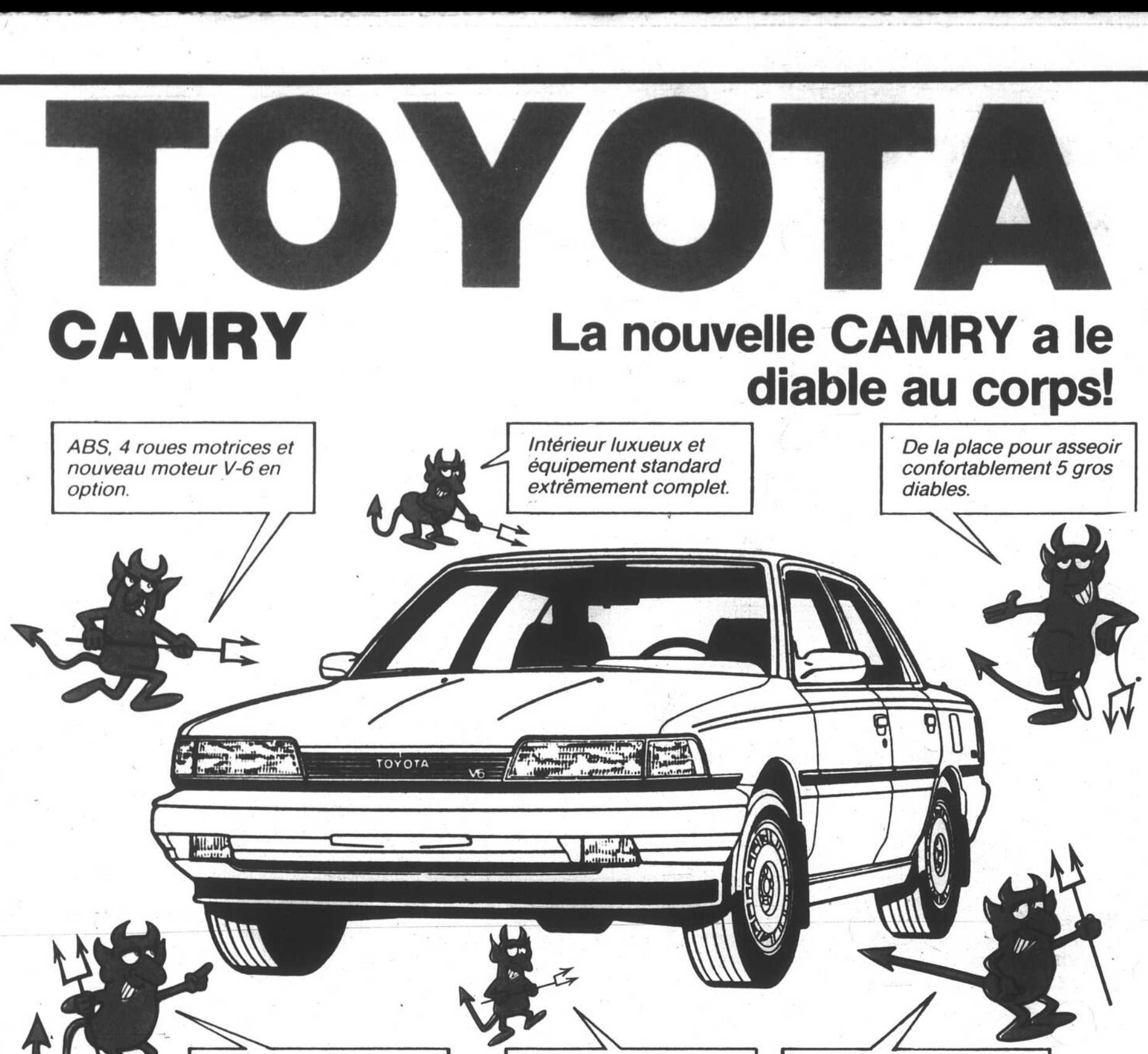
CAMRY

La nouvelle CAMRY a le diable au corps!

ABS, 4 roues motrices et nouveau moteur V-6 en option.

Intérieur luxueux et équipement standard extrêmement complet.

De la place pour asseoir confortablement 5 gros diables.



Extrêmement fiable et agréable à conduire, comme toutes les Toyota.

Offerte en 6 versions pour satisfaire tous les besoins.

Garantie exclusive Toyota 5 ans/100 000 km.

TOYOTA PIÈCES D'ORIGINE

TOYOTA SERVICE DE QUALITÉ

OBTENEZ UN RABAIS SPÉCIAL DE 1,000 $
(jusqu'au 31 mars 1989)



Les bons diables



Tél.: 348-6844
Direct Montréal: 871-3817

automobile
1055, boul. du Séminaire Nord
St-Jean-sur-Richelieu (Québec) G3A 1R7