LES PETITES ANNONCES

987-VENDU

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

LANORAIE SUR LE FLEUVE
Superbe maison sise sur 2,5 acres. Terrain harmonisé, éclairé, système d'arrosage, gar. 4 autos, piscine. Const. haut de gamme récente
Béliveau Bourgon courtier
1-800-405-2774
www.bourgon.com

VISITE LIBRE
3461 SIMPSON
DIMANCHE 14-16h
Allez bruncher en ville puis venez visiter cette belle élégante toute rénovée avec garage. Hauts plafonds, foyer, tout y est! 995 000 $. Gr Sutton 514-933-5800
DIANE LIBERIO

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
Attestation d'Excellence
Attestation Platine
Palme d'Or du Président
ROYAL LePAGE DYNASTIE
514-271-4820

Visites libres dim. 29 fév. 14 - 16 h

N.D.G. - 4900, av. Wilson, app. 302 - Élégant 2 c.a.c., bois, balcon, ascenseur, garage. **205 000 $.**

Ste-Marthe-sur-le-Lac: 2936, des Érables - Cottage 2002 + garçonnière: 3+2 c.a.c., 2+1 s/bains, pl. lattes, foyer, 11 590 pi² sur le lac. **370 000 $.**

SUR RENDEZ-VOUS

Centre-ville: 2 c.a.c. traversant, s/bains haut de gamme, pl. lattes, a/c, terrasse, garage. **299 000 $**
Centre-ville: Édifice centenaire rénové. Spacieux 3 c.a.c., pl. lattes, murs brique, terrasse. **299 900 $**
Lofts St. James: Style Beaux-Arts, 2 c.a.c., s/bain luxueuse, pl. lattes, a/c, foyer, 2 garages, gym, terrasse. **395 000 $**
N.D.G. - Wilson II: Modèle de coin unique: 4 c.a.c., 2 s/bains, 1834 pi², a/c, 2 balcons, 2 garages. **395 000 $**
N.D.G. - Marcil: Superbe cottage jumelé rénové avec minutie. Décor impeccable. 3+2 c.a.c., 3+1 s/bains, a/c, pl. chêne, boiseries, foyer, s/sol fini, terr,, jardin. Face au parc. **685 000 $**
Outremont: En primeur! Édifice Art Déco, 2 c.a.c. face au boisé, balcon, garage. **289 000 $**
Ste-Adèle - terrain résidentiel: 11.33 acres. Bordé par 2 rivières et parc linéaire. **1,10 $ pi²**
Vieux-Montréal: 1 McGill - Condo 2 c.a.c. + loggia, 2 s/bains, a/c. Décor contemporain. Garage, terrasse, gym, gardien. Vue imprenable sur le fleuve. **497 000 $**
Vieux-Montréal - Europa: Condo style new-yorkais. 2+1 ch., 2 s/bains, a/c, bois, granit, 6 électros, balcon, gar. **500 000 $**

LOCATION

Plateau - rue Laval: Cottage rénové, murs brique, pl. chêne, 3+1 c.a.c, 2 s/bains, électros, terrasse. **3500 $**

YVAN DUPAS / SYLVAIN VINCENT
www.dupasvincent.com

VISITE LIBRE DIM. 29 FÉVRIER 14 À 16h

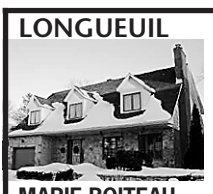
Centre-ville, métro Berri, 3 condos neufs, garantie APCHQ, a/c, foyer, 2 terr., bois franc, 1557 St-Christophe coin De Maisonneuve.

Aussi à vendre sur rendez-vous

- **Marché** Jean-Talon, magnifique 2e de duplex, 2 ch., "look" moderne, finition de qualité, 175 000 $.
- **Centre-Sud,** condo niveau terrasse, 2 ch., stat., très clair, bois franc, beaucoup d'inclus 159 000$
- **3 condos** centre-est, 2-3 ch., 100% rénové, cachet.

Re/Max Signature inc.
514-524-5566

LONGUEUIL



Chaleureuse maison canadienne, secteur recherché Bellerive. Immense cuisine signée Denis Couture, 5 c. à c. dont 4 à l'étage. Planchers de lattes, 3 s.-bains, 1 s.-eau, 2 foyers, s-sol fini, chambre froide, garage et beaucoup de rangement. Entrée pavé uni, bel aménagement paysager et véranda fermée à l'arrière. L'occasion que vous recherchiez!
829, rue de Ville Marie
Dim. 14-16h - MLS 612032
BIENVENUE À TOUS ET BONNE VISITE
MARIE BOITEAU
Re/Max Signature inc.
450-449-4411
514-867-6679
R 100

C.D.N.
adj. Westmount
Cottage 5 ch., cachet, s-sol fini, garage. Beau jardin. 439 000 $. 4752 Victoria, dim. 14-16h
SAMIA OUERTANI
(514) 597-2121
La Capitale du Mont-Royal
R 100

• ILE DES SOEURS
299 000 $
500 DE LA NOUE
Dim. 29 Fév., 14 à 16 h
Condo, 1335 pi car., 2 ch., foyers, garage,tout rénové, très beau, pl. bois franc.
MARTINE CLERMONT
Re/Max Performance inc crtr
R 100 **514-766-1002 • 514-924-6794**

Remax du Cartier
- Jacques Perron **(514) 278-7170**
- Robert Laurin **(514) 271-2131**

20 lofts
35 % vendu
180 000 $ et +
Samedi - dimanche
12 h à 17 h

3209810

Les Lofts des Érables

Métro Radisson

3207473

Condos neufs 136 700 $ T.T.I.
Garage intérieur
Latte de bois
3210703
Subvention Ville de Mtl. 6 500 $
514 376.3319

Métro Radisson

3204378

Maisons neuves 189,900 $ T.T.I.
Garages intérieurs,
grandes terrasses et
cours arrières
514 376.3319

QUE DIRIEZ-VOUS DE TROQUER VOTRE CONDO POUR UNE MAISON ?

François Bissonnette et son équipe ne sont pas des agents comme les autres*
514.271.2131
www.francoisbissonnette.com
*François Bissonnette est agent immobilier agréé

RE/MAX Du Cartier F.B. Courtier immobilier agréé
3209561A

PIERRE-CLAUDE LEGRIS
Agent immobilier affilié, Groupe Sutton centre-ouest courtier
(514) 944-9880
plegris@sutton.com
www.pclegris.com
« Les Personnes. »
Sutton

VISITE LIBRE, DIM. 28 FÉV. DE 14 H À 16 H
2450, Ste-Cunégonde, app. 306, condo-penthouse, ensoleillé, 2 chambres, plafonds hauts, plancher de bois, 2 terrasses, 2 garages, près Atwater. 414 500 $

VISITE LIBRE, DIM. 28 FÉV. DE 14 H À 16 H
525, Bonsecours, app. 102, Vieux-Montréal, belle unité de coin, 1 330 pi car., 1 + 1 ch., plafond de 11 pi, plancher de bois, 8 grandes fenêtres, garage, terrasse sur le toit. 339 000 $

500, St-Paul Est, Vieux-Montréal, charmant loft, 657 pi car., 1 ch., a/c, terrasse sur le toit, 5 électros inclus. Près de la piste cyclable, station de métro. 195 000 $

90, Des Soeurs Grises, Vieux-Montréal, très beau loft, 1 205 pi car., très éclairé, 2 ch., plafond haut, plancher de bois, cuisine avec comptoir lunch, a/c, garage. 359 000 $

125, Elmire, Plateau Mont-Royal, joli loft, 995 pi car., haut plafond de bois avec poutres, mur de brique, 6 grandes fenêtres, a/c, terrasse sur le toit, près du métro Laurier. 219 000 $

600, De la Montagne, beau grand condo, 1 167 pi car., 2 ch., foyer, 2 balcons, garage, a/c, 4 électros, système d'alarme 295 000 $

3445, Drummond, condo à 2 pas du Ritz Carlton, 1 260 pi car., 2 ch., 2 s/bains complètes, grand balcon, superbe terrasse sur le toit, piscine int., sauna. 299 000 $

3424, De Bullion, charmant cottage, utilisé comme Bed and Breakfast, 7 ch., 5 s/bains, sur 3 niveaux, 2 064 pi car. incluant s/sol fini. Près de 3 stations de métro. 349 000 $

2055, Lincoln / Du Fort, condo-app., unité de coin, au dernier étage, 1 090 pi car., 2 ch., pl. de bois, foyer au bois, 3 électros. Très éclairé. 279 000 $

3210428

C'EST LE TEMPS D'INSCRIRE ! APPELEZ-MOI POUR UNE ESTIMATION GRATUITE.

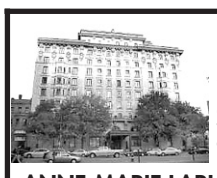
BRUCE MAISONNEUVE
(514) 271-2131
Re/Max du Cartier crtr

Visite libre dim. 14-16h, 5719 Hutchison
Outremont, condo, 2e étage, 1404 pi², 3 c. à c., cachet, bois franc, murs de brique, hauts plafonds, terrasse, rangement au s-sol, **299 000 $**
Visite libre dim. 14-16h, 435 Hélène Baillargeon
Plateau: condo avec mezz., const. 02, 1371 pi², 2 + 1 c. à c., bois franc, plafonds 17 pi., foyer, a/c, terrasse privée 22x14, garage. **259 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS

Ahuntsic: Condo r.-de-ch. avec jardin, 1599 pi², 2 c. à c., 2 s-bains, solarium, garage. **219 000 $**
Plateau, condo, const. 2001, 1246 pi², 2 c. à c., foyer, a/c, plafonds 9', terrasse privée **259 000 $**
Rosemont - Parc Angus, cottage const. 2002, 1591 pi², 2 + 1 c. à c., "odgee", s-sol fini, garage, terrasse privée 21x14, jardin 17x14, **259 000 $.**
Village : maison de ville, 1270 pi², 2 c. à c., 2 s-bains, a/c, garage, toit-terrasse privée. **219 000$**

www.bruce.maisonneuve.com



CENTRE-VILLE
1509 Sherbrooke O. #38
Dimanche 14-16h
Spacieux app. complètement rénové, dans le prestigieux "Linton", 2 c. à c. + vivoir, 2½ s-bains, cuisine coin dînette, garage. Demande 659 000 $.
ANNE-MARIE LARUE (514) 483-2177
Re/Max Westmount inc.

GINETTE BAROLET
CAROL JARRY
La Capitale du Mont-Royal
(514) 597-2121

OUTREMONT
6010 HUTCHISON
Visite libre dimanche de 14h - 16h
R.-de-ch., plein de cachet et rénové, 2 ch., bon rangement, stationnement. 235 000 $
R 100

C. D. N.
Quartier de l'université
3232 ave Lacombe
(entre Decelles & Mc Kenna)
visite Dimanche: 14h à 16h.
Clé en mains !!! Un petit bijou !!!
Cott. dét. entièrement réno avec raffinement, marbre et travertin dans la cuisine et s / bains, 3 chambres, solarium, s / sol fini avec s /bain, entrée privée, idéal pour bureau ou pour ados, garage, jardin côté soleil, 519 000 $
Danielle Boulay, 514 915-5025
R 100 Groupe Sutton Centre-Ouest

838-5757
LÉTOURNEUX
2360
HO.MA

3207767
JEUDI-VENDREDI
17:00 À 19:00
SAMEDI-DIMANCHE
13:00 À 17:00
www.lofthoma.com
Lofts avec balcon
3e étage à partir de 108,000 $
3208965

1275 PANET, dim. 14h-16h, (Village), métro, 4½, pl. de bois, électros incl., impec., 151 000$. 514-522-9488 , 450-224-9362

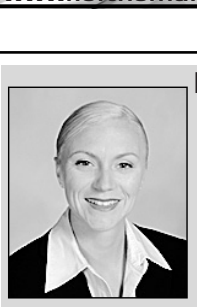
2122 VISITATION, dim. 13h30 à 16h. Cott. victorien, 2 pas Parc Lafontaine, 3 ch., plafond 9', pl. bois franc, impeccable. 279 000 $. nég. S. Ricard, Gr. Sutton, 514-727-7575.

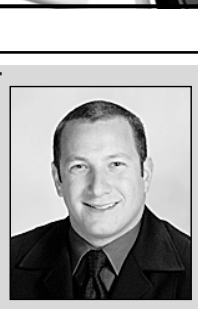
4530 CLARK # 306
Spectaculaire loft 1300 pi car, garage inclus. 279 000 $. Visite libre dim. 29 de 13 h 30 à 15 h. Georges Bardagi 514-271-2131 Re/Max du Cartier G.B.

492-494 GORDON VERDUN
chauf. élect., plusieurs rénos., terrain 25X122', près de tout, métro, écoles, centre-ville. Poss. d'occupation. A qui la chance ! 205 000$
Visite libre dim. 14h - 16h
HUGUETTE LÉVESQUE GROUPE SUTTON CLODEM
514-726-5816

6655 St-Laurent # 107
PETITE ITALIE
VIVRE AUX SAVEURS DE L'ITALIE
Condominium de prestige, à 2 pas du marché Jean-Talon, vue imprenable sur Mtl. À partir de 197 500 $. Samedi et dimanche de 13 à 17h. 514 274-2574
R 100

EMMANUELLE BEAUDET
YANNICK MÉNARD
Groupe Sutton-clodem inc.
(514) 364-3315
ebeaudet@sutton.com
ymenard@sutton.com
(514) 237-7933
(514) 346-0720





3209866

VISITE LIBRE, DIMANCHE 14 H - 16 H

UPPER LACHINE 4173, Provost, Lachine, charmant cottage de 3 chambres + 1, entièrement rénové, très design, face au parc. Électros " stainless " inclus., latte de bois sur 2 niveaux, foyer, salle de bain haut de gamme + salle d'eau. **269 000 $**

VERDUN 3024 A, boul. LaSalle, condo, 2e, 2 chambres, foyer, terrasse et entrée privée, à 2 pas du marché Atwater et métro. Const. 2003. **189 000 $**

SUR RENDEZ-VOUS

MARCHÉ ATWATER 2539, Duvernay, app. 200. Magnifique loft +/- 1 700 pi car., 1 chambre, 2 salles de bain, foyer, climatiseur central, cachet unique. **339 000 $**

NORD-VILLERAY 1042, De Valcartier, condo indivise au rez-de-chaussée, 3 chambres + 1, sous-sol, cour exclusive et à quelques pas du métro. **179 000 $**

VIEUX MONTREAL

LE ORLÉANS
Condominiums exclusifs
adj., à la basilique Notre-Dame
Bureau des ventes au:
457 St-Sulpice (au sud de Notre-Dame)
Sam. & Dim. de 12 à 17h. Lundi -vend. 13h. à 18h.
Sur rendez-vous.

LE 777
Condominiums à partir de 219 000 $, incl. tx.
Plusieurs superbes unités encore disponibles.
Stat. Terr. privée, piscine au toit.
Bureau des ventes au:
777 Gosford (entrée sur St-Louis)
Sam & Dim. 12 à 17h. Sur rendez-vous.

(514) 770-5040 ou (514) 947-5597
R100 **www.habiter.com**

HYPOTHÈQUE

UN NOUVEAU JOUR VA SE LEVER

VOUS AIMEZ UNE MAISON ? VOUS ADOREREZ VOTRE CONSEILLER.

Il peut vous consentir un prêt préautorisé avec un taux garanti.

Il peut vous informer sur le RAP*, un programme qui permet d'utiliser votre REER pour diminuer votre hypothèque.

1 888 TELNAT-1 www.bnc.ca

*Régime d'accession à la propriété

BANQUE NATIONALE
LA PREMIÈRE BANQUE AU QUÉBEC

3193030A
3193806

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

100 VISITES LIBRES

3209910

RE/MAX du Cartier Inc.
Courtier immobilier agréé. Franchisé indépendant et autonome

1257, boul.Laird • Tél. (514) 731-7575
7170, St-Laurent • Tél. (514) 278-7170
1290, Bernard • Tél. (514) 271-2131
835, St-Joseph Est • Tél. (514) 281-5501

VISITE LIBRE — DIMANCHE 14H À 16H

Adj. Plateau	2321, Des Érables	À partir de 180 000 $	Les lofts des Érables, concept urbain, ancienne usine, occupation juin 2004	Jacques Perron	278-7170
Mont-Royal	7375, Canora, app. 201	299 000 $	Magnifique condo de coin, très lumineux, 2 ch., 1 1/2 s/bains, ascenseur, balcon	Christine Lefrançois	731-7575
Outremont	512, Champagneur	629 000 $	Superbe cott., jardin spectaculaire, cachet classique, 4 ch., impeccable	Christine Lefrançois	731-7575
Mont-Royal	270, Appin	1 090 000 $	Spac. cott., vue sur 2 parcs, 6 + 1 ch., 4 1/2 s/bain, den rez-de-chau., 2 gar., piscine	Christiane Salloum	867-2041
Outremont	825, Hartland, nouveau !	639 000 $	Beau cottage, s/dét. au charme typique, 4 ch., 2 s/bain, jardin, 2 stat.	Marielle Cartier	271-2131
St-François	695, Duchesneau	185 000 $	Impeccable unifamiliale, s/sol fini, 3 ch., foyer, piscine, garage	Brigitte Villeneuve	271-2131

PROPRIÉTÉS À VENDRE

Centre adj.	Habitat 67, magnifique 2 cubes tout rénové, immenses terrasses, garage,399 000 S	Roverselli/Silvano	281-5501
Longueuil	Bâtisses à revenu, 16 logements et 24 logements, excellent revenu, de 849 000 S à 1 299 000 S	Roverselli/Silvano	281-5501
Plateau adj.	Loft, plafonds 14 pieds, const. béton, mezzanine, 229 000	Roverselli/Silvano	281-5501
Plateau adj.	Indivises à 159 000 S dans triplex, rénové, 1 300 pi car./étage, 2212 et 2216, De Lorimier	Roverselli/Silvano	281-5501
Plateau adj.	Magnifique gros triplex rénové, 3 occupations libres pour acheteur. Cachet, 429 000 S	Roverselli/Silvano	281-5501
Plateau,	Nouveau 3plex, rue Des Érables rénové, bons loyers, occ. 3e étage, 359 000 S	Roverselli/Silvano	281-5501
Plateau	Nouveau condo, 2e de duplex victorien, cachet, rénové, foyer, 2 chambres , 219 000 S	Lise Saint-Jean	281-5501
St-Laurent	2plex, rénové, 2 ch., pl. bois, aire ouverte, 2 th.-pompe + spa, stat. 2 voitures, 355 000 S	Nicole Masson	278-7170

3209933

Sutton — groupe sutton-immobilia inc.
LE COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

1260, rue Bernard Ouest, Outremont (514) 272-1010
785, rue Mont-Royal, Plateau Mont-Royal (514) 529-1010
1435, rue Graham, Mont-Royal (514) 733-1210

VISITE LIBRE (dimanche de 14 h à 16 h)

Longueuil	Cottage	1569, Labrie	199 000 S	Coll. 89, clefs en main, 3 ch., s/sol, foyer, transfert	Luc Fournier	529-1010
N.D.G.	Cottage	5252, Côte-St-Antoine	625 000 S	Magnifique, 5 chambres, garage, très bien rénové	Dominic Cloutier	272-1010
Outremont	Condo	www.condosanctuaire.com	325 000 S	Sanctuaire du Mont-Royal, 1-2-3 chambres disp.	Michel Lebel	735-4427
Plateau	Condos	3980 et 3984, Berri	375 000 S ++	Haut de gamme, qualité, foyer, terrasse, garage	L. Fournier / J. Mathon	529-1010
Westmount	(à louer)Duplex	344, Olivier Bas duplex,	2 + 2 ch.,	incluant s/sol aménagé, bonne condition, 2400 pi car. sur r-v	Loc Chau	990-1668

PROPRIÉTÉS À VENDRE

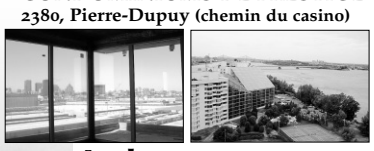
Magog	Condo	Grand 3 1/2, sur bord de l'eau, vue saisissante sur le lac, plage, activités, resto, 115 000 S	Frédéric Cornu	272-1010
St-Hippolyte	Cottage	8 1/2, superbe propriété à 35 min de Mtl et 15 min de St-Sauveur, 92 000 pi car., foyer, 152 000 S	Frédéric Cornu	272-1010
St-Sauveur	Multiplier	12 1/2, prestige, bois rond, accès au lac, foyer, 2002, majestueuse demeure, 395 000 S	Frédéric Cornu	272-1010
Val Morin	Bord de l'eau	Bord du lac navigable, grandes vitres, vue superbe, 2 étages, réno 2000, à voir, 249 000 S	Frédéric Cornu	272-1010
Vieux-Montréal	Condo-loft	Cours Le Royer, 1 225 pi car., plafond 12 pi, plancher de bois, mur de brique, foyer, vue, a/c, 290 000 S	Frédéric Cornu	272-1010
Plateau	Condo	Charmant, 3e, rénové et spacieux, 1 ch., terrasse sur le toit, 195 000 S	Jacques Charrette	272-1010
Plateau	Condo	Tranquille, r.-de-ch. sur 2 niveaux, 2 chambres, 1 1/2 s/bains, près montagne et commerces, 199 000 S	Francine Lauzon	272-1010
Vieux-Mtl	Condo	Chancellerie, 2 ch., foyer au bois, a/c, piscine intérieure, sauna, garage	France Plamondon	272-1010
Vieux-Mtl	Penthouse	Loft, 1+1 ch., très lumineux, plafonds 12 pieds, a/c, foyer, 2 garages, poêle et frigo, piscine, terrasse sur le toit	France Plamondon	272-1010

IMPOSE LE RYTHME

PROFIL O

PORTE OUVERTE DIMANCHE 13 H 30 À 16 H

CONDOMINIUMS DE PRESTIGE
2380, Pierre-Dupuy (chemin du casino)



3200199

Le luxe à votre porté!

- À partir de 275 000$ taxes incluses
- Vue panoramique sur la ville et le fleuve
- Plancher de bois franc
- Plafonds 9 à 11 pi.
- Grand balcon
- Centre de conditionnement physique, piscine intérieure

Réservez votre unité dès aujourd'hui

BANQUE NATIONALE — GazMétro la vie en bleu

UNITÉS ACTUELLEMENT DISPONIBLES
• 1, 2 et 3 chambres • 1 000 à 3 500 pi car.

RÉGENT SAMUEL Agent immobilier affilié
RE/MAX REMAX PERFORMANCE INC. Courtier immobilier agréé
rsamuel@remax-quebec.com
1 Place du Commerce, Île des Soeurs

VISITE SUR RENDEZ-VOUS :
(514) 766-1002
(514) 248-1454

Olivier & René D. Amar
Agent Immobilier Affiliés
979-3478 / 912-3415
www.royalamar.com

VISITES LIBRES - DIM. 14-16 H.
329 Notre-Dame Est - App. 126
Vieux-Montréal • Condo Chaussegros De Lery II

Haut de gamme, 2 c.a.c., cuisine-comptoir ouverte, salon-s/manger, solarium intégré, s/bains luxueuse + douche, s/eau + lavage. Immense "walk-in", a/c, garage. Centre sportif. Prix sacrifice, cause départ. 300 000 $

6301 Northcrest - App. 5M
Sanctuaire • adjacent Outremont

Condo 1129 pi², c.a.c. "walk-in", s/bains + douche attenante, immense salon-s/manger, grand balcon, s/eau + lavage, a/c, garage. Planchers acajou. Vue imprenable. Raffiné, moderne, exclusif. Centre sportif, piscine. 329 000 $

Sur rende-vous :

- **Hampstead, 157 Dufferin - 1800 pi². 329 000 $**
- **N.D.G., 5456 Notre-Dame de Grâce O., 2000 pi². 396 000 $**
- **Centre, 260 Sherbrooke E., 960 000 $**

Royal LePage Groupe Newton Courtier

Sutton Groupe Sutton - Immobilia CRTR

VISITES LIBRES
SAM ET DIM. 14 À 16 H
3980-3984 BERRI
Condos haut de gamme
qualité de vie exclusive, foyer, garage, insonorisation supérieure, terrasse, 1250 à 2000 pi car. 375 000 $ et +

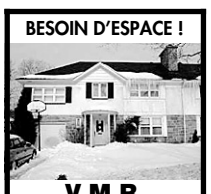
DIMANCHE 14 À 16H
LONGUEUIL, 1569 LABRIE
Collectivité 89, cottage, 3 chambres, foyer, aire ouverte, sous-sol, clé en main, transfert. Vendeur motivé. R 100

Luc Fournier Agent immobilier affilié 514 529.1010

PLATEAU - À VOIR !
5 futurs condos, avril 2004
Charme, intimité, design, confort
950 à 1450 pi², grands balcons
235 000$ à 275 000 $ + taxes
Visite sam. dim 28-29 fév.14h-16h
4599, Mentana, tél. 514-279-1991
www.mentana-bienville.com
R 100

UNIQUE À MONTREAL
Prestigieux penthouse
sam. et dim. de 13 à 17 h
334 Notre-Dame Est
Vue spectaculaire sur le marché Bonsecours et le fleuve. Finition supérieure, terrasse privée de 400 pi car. **825 000 $ taxes incluses**
R 100 **Marie-Andrée Dubreuil - 514-922-5616**

BESOIN D'ESPACE !



V.M.R.
415 Grenfell
dim. 14-16h
Situé sur rue paisible lumineux cottage 5 ch. Idéal pour famille
PAULE LEDUC
514 733-1210
Sutton Immobilia crtr
R 100

CHAMBLY
Unifamiliales champêtres
(450) 447-9666
www.legroupeexcel.com
3005 Anne Le Seigneur
Autoroute 10 - sortie 35
(Fréchette / Anne Le Seigneur)

BOUCHERVILLE, Dim. 14-16 h au 900 Hélène-Boullé, #103. Condo 2 ch., propre. 119 000 $.
G. Picard, 450-449-4499
Royal Lepage crtr

BOUCHERVILLE, 850 Hyacinthe Hudon; bung. multi-paliers, 3 ch., très propre. Cour intime; près école, parc. 189 000 $. Dim. 14-16h. Pierre Dufort. Re/Max Ambiance: 514-382-0940

BROSSARD, split 3 + 1 c. à c. 2½, s/bain, solarium, th. pompe, garage, 245 000$. Dim 14 à 16h 1360 Seville. Pierre Aubin Royal Lepage Champlain crtr. 450-672-6450

C.D.N. - Dim. 14-16 h.
2435 Edouard Montpetit #1. Adorable condo, boiseries, proximité UdeM, Cepsum, métro. Bon achat. Barbara Barbeau 514-738-5115, Royal LePage Dynastie crtr

CANAL - MARCHÉ BORD DE L'EAU

Nouveau! Dim. **14 h À 16h. -** 3655 des Lacquiers #205 UN BIJOU! Directement au Marché, imm. bord de l'eau, 2e, vue partielle canal, aire ouverte, 2 ch., b. franc, ascenseur, garage. Une aubaine à 219 000$
Royal LePage Dynastie crtr
Gérard FRIESS 514-271-4820

CANAL bord de l'eau, dim. 14h-16h, 3655 des Lacquiers, app. 204. Marché Atwater, condo aire ouverte, 1 ch., 159 000$. Carole Tremblay, Proprio Direct. 514-973-0914

CARTIERVILLE, 6677 Metivier, 4plex, cont. neuve, dim. 29, 14h-16h, R. Hovsepian, 514-831-6369, Royal 3000 crtr.

CARTIERVILLE Saraguay, dim. 14 à 16h., 7800 Albert Lesage, split luxueux, UNE VISITE S'IMPOSE, Léon Kordzian Crtr imm. agréé. 514-334-4360.

CENTRE-EST, dim. 14 à 16 h, 3542 à 3544 Cuvillier. 2x5½, cachet, bois franc, s/sol fini, garage, r-de-ch. libre à l'acheteur.
Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501

CENTRE-OUEST 2231 Coursol, maison de ville rénovée 2003, 3 ch., 2 s/bains. Dim. 14-16h; 379 000$. Carmen Berlie, Sutton Centre-Ouest crtr 514-484-7656

CENTRE-VILLE
1449 St-Alexandre # 411, dim. 14-16h. Condo "Loft St-James", 2 ch., pl. bois, 269 000$.
J. HARNOIS
RYL Dynastie 450-672-0321

CENTRE-VILLE, condo sur 2 étages avec mezzanine, 2 c à c, foyer et garage, const. 1998, demande 229 000 $. Visites dim. 14h à 16h au 722 Versailles. 514-820-3506.

CENTRE-VILLE
1180 St-Mathieu, dim. 14-16h. Très beau cott., cuisine rénovée, plein de charme, jardin privé, stat. À voir! 599 000$.
SUR REDEZ-VOUS SEULEMENT
Bord de l'eau, boul. Lasalle. Magnifique cott. dét. 5 ch. Faites vite! 480 000 $. Century 21, Nelson Morin, 514-487-1254

DEUX-MONTAGNES
Dim. 14-16 h : 540, 20e Av
Bung. dét. 28x44, coin de rues, à 5 min du train de banlieue, 7 pces, 3+ 1 ch., 159 900 $
FRANCINE LAVOIE
(514) 353-9942
La Capitale de l'Est crtr

DIMANCHE 14-16H, PLATEAU
5545 et 5547 St-Denis, 2 magnifiques condos, 2 ch. chaque, 1050 pi car., stat. et garage, 199 000 $ et 275 000 $.Gr Sutton Action crtr imm. 514-917-0676Marc Capin

ILE-DES-SOEURS, 59 Orée du Bois, maison de ville, 20x42, const. nouvelle, 3 ch., pl. hêtre, s/sol fini, finition très belle qualité, foyer, orientation soleil, 535 000 $ dim. 14h-16h. Sonia Lavoie, La Capitale de l'Île, 514-765-9313

ILE DES SOEURS
Dim. 14 h à 16 h
Les Verrières sur le Fleuve
60 Berlioz
Unité de coin ouest, fenestration 180 degré, fleuve et ville, 2 ch., 2 s/bains, cuisine neuve, stainless, balcon, **349 000$**
ESTHER THIBAUDEAU
(514) 762-1680
Gr. Sutton sur l'Ile crtr
R 100

ILE DES SOEURS
LOGGIA II
175 William Paul #305
Unité de coin, 2 ch., 1½ s/bains, réno, occ. rapide. 249 000 $
Dim. 14-16h
MARIELLE DOYON
La Capitale de l'Ile Inc.
514-765-9313

ILE DES SOEURS
Dim. 14h à 16h au 80 Berlioz #603. Condo 2 ch. vue fleuve, tapis neufs, frais repeint, 5 électros, sécurité 24h, 349 000$
ROGER MEUNIER
(514) 923-7766
GR. SUTTON SUR L'ILE

ILE DES SOEURS au 201 Du Club Marin, dim 14 à 16h., superbe condo avec vue à couper le souffle, 219 000$ François Tremblay Re/Max Performance, crtr 514-730-0747

ILE PERROT
Dim. 14h-16h
23 Poncelet
Maison à étages 13 pces, 42x34 construite et décorée avec goût, 4 c.a.c., cuisine labo, s/manger, salon avec foyer au gaz en pierre, salon aménagé cinéma maison, 2½ s/bains, s-sol fini 2 c.a.c., s/fam. finie, lattes partout, boiseries merisier, grand hall d'entrée walk-in, gar. double, s/lavage r.-de-ch., a/c central. Exceptionnelle.
BARRY DUROCHER
MONIQUE BOULET
514-766-1002
Re/Max Performance crtr.

L.D.R. dim. 14h à 16h au 49, Avenue de Galais. Bung. petit bijou! 178 000 $. Anne Singher (514) 927-4891. Century 21 crtr

LASALLE, secteur recherché, parc Riverside, grand split level dét., 4 paliers, 10 pièces finies, confort, sécurité, économie, excellent ratio qualité/prix, occ. début juin. Prendre rendez-vous 514-366-0371 993, 35e Avenue, Lasalle. 255 000 $.

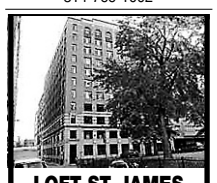
LASALLE - Visite Libre
Condo dernier plancher 6½, mezz., 1800 pi car + terr. côté sud, vue cour privée, garage, ascenseur, foyer, SAUNA et +++. 2 pas métro, parc Angrignon. 27? 900 $ nég.
Au: **7114 Choinard #302**
Dim. 29 fév. de 14 à 16 h
SYLVAIN LESSARD
Sutton Clodem **514-364-3315**

Lassad MAJOUL
www.GuideAcheteur.com
Re/Max du Cartier
514 731-7575

LAVAL, 229 Lévesque E, app 3 condo 4½, vue panoramique sur l'eau, stat., 107 000 $.
PLATEAU, duplex, 2X4½, grande cour, 2 stationnements, 4233 St-André, 309 000 $.
MTL-NORD, 2plex dét., 2X5½ +3½, piscine, gar. double, bons rev., 6080 A. Chevrier 349 000$
Utilisez mes services pour l'achat ou la vente de votre propriété, et je verserai 10% de ma commission à un organisme de bienfaisance **de votre choix.**

LE BEAUDRY
Vous cherchez du pied carré 1640 pi. car. une vue imprenable. Une double terrasse (est / ouest) avec grandes portes jardins. Ne cherchez plus! En plus pl. de 9' et plus, douche séparée en céramique, 2 ch. + une mezzanine (RBQ8235 - 2378). Venez nous rencontrer. Dim. de 14h à 17h. bureau des ventes: 1849 Montcalm #3.
RICHARD ROBERT
(514) 831-8668
D. LEFEBVRE 727-7575
Groupe Sutton Accès

LOFTS LES SEIGNEURIES MAISONNEUVE
SPÉCIAL RÉDUCTION 17 % SUR CERTAINS MODÈLES
4119 Ontario est, dim. 14h à 16h. Vrais lofts, plafonds 14 pi, haut de gamme, 7 unités différentes, 1200 à 1800 pi car., granite dans la cuisine, armoires avec portes en bois, céramique dans salle de bains, douche séparée, robinetterie garantie à vie, planchers de lattes de bois franc, brique, air climatisé, près métro Pie-IX et Marché Maisonneuve, 5 min. du centre-ville. À partir de 206 000 $.
MICHEL TREMBLAY
DRAGANA AGAPI
Re/max Performance inc.
514-766-1002



LOFT ST-JAMES
dim 14 h - 16 h
1449 St-Alexandre # 301
- Au coeur du centre ville
- Condo cachet industriel
- Plafond et poutre / béton
- Vue de l'église St-James
- 865' car. a/c, 5 électros
- Prix demandé 279 000 $

Danièle Marcotte
Re/Max du Cartier D.M.
514-271-2131
R 100

LOFTS VICTORIA,
au 699 St-Maurice # 202
Vieux-Mtl. Dim. 14h-16h
Condo 1150 pi ², 2 ch., 2 s/bains. Occ. 30 jrs. 279 000$. Les Services imm. Prévost/ Laprade inc. crtr. imm. 514-608-9802

FRANÇOIS LAPRADE

LONGUEUIL - 410 Prévost, dim. 14-16h. Cottage impeccable, const. 95, 3 s-bains, piscine h.-t., garage isolé, près cégep, 199 900 $. Re/Max Longueuil 514-232-4978
ALAIN PAYETTE
R 106

LONGUEUIL
2460 Boisbriand
Dim. 29 fév. 14h-16h
On vous attend!
JEAN-PIERRE GARCIA
450-651-8331
Re/Max Longueuil JPG inc.

LONGUEUIL
405 St-Laurent O. Dim. 14-16h. Cottage 4 ch,, grenier fini, à 2 pas de tout. À voir! 282 000$
Suzanne Prévost
450-671-3365 RYL Dynastie

LONGUEUIL condo neuf 1252 pi. car. tout béton, pl. bois franc, remise, 2 stat. Visite libre dim. 13h-16h, 812 Lafayette ou sur rendez-vous. (450) 674-4212

LONGUEUIL
Maisons champêtres
(450) 448-4828
www.legroupeexcel.com
1232 De La Forêt, Longueuil
(Adoncour / King George)

VERDUN - 215 - 225 GALT
Visite libre dimanche 14 - 16 H

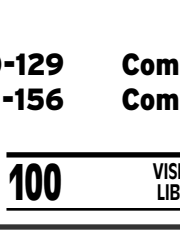
2 pas métro de l'Église
Faites vite ! 50 % vendu
6 condos rénovés
R.-de-ch. sur 2 étages
1350' car. 161 900 $
2e, 700' car. 109 900 $
Occupation immédiate
Dernière chance
Promotion spéciale
SYSTÈME D'ALARME ET NOTAIRE INCLUS
ANNE SEGUIN
Tél. : (514) 766-2886 www.anneseguin.com
JM St-Pierre courtier immobilier agréé

N.D.G. - Dim. 14-16 h.
3457 Northcliffe
Élégant et grand cottage, 6 ch., 3 s/bains, du chêne en abondance, vitraux, plafonds 10 pi. 509 000 $ - Unique à N.D.G.!
SUR RENDEZ-VOUS
Outremont - 957 Rockland
Co-prop. spectaculaire et panoramique, 1658 pi². 335 000 $
Westmount - 388 Olivier / Green. Co-prop. Haut superbe, 2 garages. 365 000 $
Colette Birks / Michel W. Duguay
514-481-0241 RYL Gr. Newton

ILE DES SOEURS
Visite Libre Dim. 28 fév. 14-16 h
100 BERLIOZ
Vue centre-ville - coucher de soleil - magnifique 2 ch., 2 s/bains, **379 000 $**
Mme Isabelle Germain (514) 808-8229
R 100 **Imm. Hélène Fortier inc. crtr**

AU COEUR DU PLATEAU
En const. -Prêt avril ou juil.
Subvention 7500 $ +/- Ville Mtl
4½ : 136 000 $ - 5½ + mezz.
Plafonds 9' . Terrasse privée sur le toit et arrière à chaque condo. Garantie 5 ans par APCHQ. Par constructeur qualifié "Palme d'Or"
RBQ-82877051 **Sam. - dim. 13h à 17 h ou sur RV**
Bur. ventes 514-499-0404, 514-246-5149

Georges Bardagi
et son équipe



Info-Maison
Composez le (514) 276-4636 + CODE

Visites libres-dim. 29 fév, de 13h30 à 15h00

Outremont	1175 Ducharme # 102 : Spacieux condo	329 000 $	1616
VMR	1690-92 Dunkirk : Duplex a 2 pas du train	449 000 $	1506
Plateau	4530 Clark # 306 : Luxueux loft	279 000 $	1596

Visites libres dim. 29 fév, de 15h30 à 17h00

Outremont	970 Mc Eachran # 403 : Penthouse	339 000 $	1256
Outremont	970 Mc Eachran # 201 : Condo	299 000 $	1106
Westmount	adj. 5001 Roslyn : Spacieux cottage	569 000 $	1626

Outremont : sur rendez-vous

	20 Bates #3 : Spectaculaire loft, haut gamme	745 000 $	1236
	24 Bates # 602 : Luxueux condo 6e, garage	369 000 $	1036
	797 Hartland : Lumineux cottage	619 000 $	1386
	981 Davaar : Luxueux condo RDC+s-sol, garage	339 000 $	1536
	531 Querbes : Haut de duplex, design unique	459 000 $	1346
	5991 Durocher : Condo de coin, révové, stat.	259 000 $	1556
	900 de l'Épée#10-11 : Superbe condo sur 3 niv.	469 000 $	1086
	114 Maplewood : Luxueuse résidence	1 895 000 $	1466
	1819 Glendale # 101 : Condo const. 2003	249 000 $	1306
	632 St-Germain : Résidence de pierre	889 000 $	1576

Autres Secteurs : sur rendez-vous

Outremont adj.	1855 Van Horne : Cottage	459 000 $	1016
Outremont adj.	5623 Darlington : Condo 2e	349 000 $	1586
Outremont adj.	6281 Wilderton # 101 : Condo	299 000 $	1056
	CDN 2515 Van Horne # 14 : Coprop. 3 cac	1300 $ /m	1366
	VMR 7362 Canora : Spacieux cottage	379 000 $	1096
Plateau	4361 Bullion # 201 : Loft, 2 gar.	289 000 $	1186
Plateau	20 Marie-Anne : De 102k à 297k		1006
Plateau	1825 Gilford : Jolie cottage	249 000 $	1396
Hamstead	1 Granville : Résidence de pierre	995 000 $	1516
Westmount	4700 Ste-Catherine O. #104 : Condo	549 000 $	1026
Westmount	adj.4725 Grosvenor : Haut duplex	339 000 $	1416

3210431

Re/max DU CARTIER G.B. courtier immobilier agréé
www.georgesbardagi.com

7060 Hutchison # 407
PETITE ITALIE ADJ.
VIVRE AUX SAVEURS DE L'ITALIE
Vue imprenable sur le Mont-Royal, à 2 pas du: métro, marché Jean-Talon et Loblaws. Unité modèle à visiter. Condo à partir de 109 437 $. Samedi et dimanche de 13 à 17h.
514 271-8065
R100

7407-7409 Christophe-Colomb. Superbe duplex entièrement rénové, 6½-7½-3½ + 2 garages. 290 000 $. Faut vendre!
Marie-Josée Gaudreault
514-735-2281, RYL Dynastie

★ ★ ★ ★ ★

A AHUNTSIC BIJOU
Visites libres: dim 14-16h
10 685 De Lorimier # 3B

Condo de toute beauté, cuisine + s/bains moderne, s/manger, 2 ch., bois franc, garage. Possibilité occ. immédiate. 199 500 $
F. Kirouac 450-629-3043
Imm. Vision 2000 crtr

À AHUNTSIC
DIMANCHE 14H À 16H
NOUVEAU cottage construction 84, aire ouverte, FOYER, a/c, GARAGE. Prix: 279 000 $. Très bien situé au coeur de la vie de quartier. Bienvenue au 9243 Rolland - Milette.
Emile Filion (514) 956-0240
Danielle Picard 823-8846
Re/Max Ambiance courtier

ANJOU

A ANJOU au 9500 Boul. des Galerie d'Anjou app. 106, dim 14 à 16h., superbe condo 4½, occ. rare, garage, 148 500$
Pour acheter ou vendre
Mme C. Karmali
514 482-6518 Re/Max crtr.

À D.D.O., 12 Pl. Dubois
Dim. 14-16 h., bung. rénové, 3+1 c.a.c., garage, foyer, piscine creusée. AUBAINE, transfert. Prix 219 500 $ nég.
GABRIELA BÉRÉZEANU
514-271-4820 RYL Dynastie

ADJ. ANJOU nord Sherbrooke. Dim. 14h à 16h au 5551 Radisson. Cottage rénové 5½ pces, à pied métro et Place Versailles, cuisine refaite 2003, foyer, pl. bois franc, terrasse gar. 237 500$. Clémentina (514) 382-0940. Re/max Ambiance

ADJACENT CENTRE-VILLE
Condos neufs 3½ - 4½ - 5½, béton/acier, occ. sept 2004, a/c, bois franc, garage, vue centre-ville. À partir de 182 000 $ taxes incluses. Sam. et Dim. 12h-17h
CAROLE DUBOIS
Sutton crtr 514-861-3000

A DUVERNAY, 1655 Falaise, dim. 14-16h. Bung. réno, foyer, th.-pompe, garage. 209 900 $.
RENATO RICCIO
La Capitale crtr 514 353-9942

À DUVERNAY,1645 de Lucon (près de Notre-Dame-de-Fatima). Dim. 14h à 16h. Tout nouveau! magnifique split-level, 3 c. à c.+1, pl. bois, piscine creusée. Prix : 289 000 $.**N. Fréchette 450-629-5611 Malo Ctr.**

À DUVERNAY Dim. 12 à 14h 3801 Turcotte/Lesage. condo sur 3 étages, 2+1 ch. 2 stat. très propre. Simon Gauvin, Capitale Avantage crtr 514-382-8000

AHUNTSIC (Saraguay), split level impeccable, lumineux, 5 ch., s-manger, 2 s-bains, garage, patio, paysager, site enchanteur. 389 000 $. Dim. 14-16h, 12425 Jasmin. Christiane Pilon 514-387-4423 Re/Max crtr

AHUNTSIC, 12440 Ranger, nord Gouin près hôp. Sacré-Coeur, dim. 14-16h. 395 000$. Triplex dét., solarium, grand terrain. Suzanne Tardieu, Sutton crtr 514 336-5867, 409-5867

AHUNTSIC, dim. 15h30 à 17h, condo 2 ch., 960 pi², niveau terr. 8791 St Hubert. 132 000$.
A. Jabbouri, Re/Max
514-382-0940

AHUNTSIC: Saraguay, dim. 14 à 16h., 7800 Albert Lesage, split luxueux, UNE VISITE S'IMPOSE, Léon Kordzian Crtr imm. agréé. 514-334-4360.

AHUNTSIC
BOIS DE SARAGUAY
9035 ave Jean Bourdon. Dim. 14h -16h. Superbe cott. de pierre, prestigieux, très très spacieux, qualité supérieure, 12 pces, 4 ch., 3½ s/bains, 2 gar., etc etc... 1 150 000 $. Royal Lepage Dynastie 514-733-6681
Louise Valois

À L'ASSOMPTION
349 St-Etienne, dim 7 mars 14-16h. Maison ancestrale en pierre, datant 1812, 2x6½, près tous services, aréna, Cégep. 159 900 $. Benoit Martel, Royal LePage crtr. 514-353-8770

À LAVAL Dim. 14-16h au 6262 des Rossignols à Ste-Rose, cottage détaché const. 2001, 3 ch., s/sol fini, 169 000 $.Gilles Beaulieu Re/Max Immo Contact crtr. 450-661-6810

ANJOU, 6170 rue Chemille.
Duplex semi/dét., 2X5½, propre, bois franc, foyer, 324 900$. dim. 14-16h. Proprio Direct
P. Fritz 514-898-6302

ANJOU, Dim. 14-16 h., 5860 boul. Joseph Renaud, 2X5½ + s/sol + garage. 328 000 $ nég.
Sur rendez-vous: 8551 av. de Louresse, duplex 30x40 : bachelor, 298 500 $ nég. Imm. D. Beaulieu crtr., 514-602-8881.

ANJOU, dim. 14-16h au 7825 Jean Desprez. Joli cott. 6 pces, 2 ch., s/sol, foyer, gar. 179 000$ Claire Jobin Re/Max Alliance 514-374-8295 514-374-4000

ANJOU nouveau projet, cott. luxueux, garage, 237 500 $ et 258 500 $. Sam. et dim. de 13h à 15h. Au 6565 Baldwin.
R. Jussaume (514) 354-6240
Re/max Excellence Crtr

AU 2517 BOUL. DE MAISONNEUVE
Soyez près métro Frontenac, feux d'artifices et autoroute Ville-Marie. Charmant condo 2003, niveau terrasse, 950 pi car, 2 ch, walk-in, lattes, douche en angle, alarme + grilles de sécurité. 154 900 $. Re/Max du Cartier 514-281-5501

LUC MARCHAND

AU COEUR DU CENTRE VILLE LE BEAUDRY
Nouveau projet de 12 condos, joli pied à terre de 730 pi. car. Seulement 150 000 $ taxes incluses. Bois franc, foyer, pl. 9'. Le tout de qualité supérieure. Livraison sept. 2004.Venez réserver! (RBQ8235-2378). Dim. de 14h à 17h au bureau des ventes 1849 rue Montcalm #3.
RICHARD ROBERT
(514) 831-8668
D. LEFEBVRE 727-7575
Groupe Sutton Accès

AU VIEUX MONTRÉAL
Magnifique condo 2 c.a.c., secteur paisible quartier historique Bonsecours. Planchers de chêne, plafonds 9 pi., foyer bois, garage int. Occ. rapide.
Nouveau prix demandé 268 000 $. Visite libre dim. 29 fév., 14h-16h. 418 Notre-Dame Est #101.
JEAN GIGUÈRE
Re/Max Performance
(514) 791-7605

BELOEIL, 1018 Yvon l'Heureux N., dim. 14h à 16h. Bung. 89, rénové, 3 + 1 ch., 142 500 $.
Louise Mahiout 450 449-4411
Re/Max Signature crtr

LONGUEUIL
PARCOURS DU CERF
1088 GAUGUIN
Dim. 29 fév. 14h-16h
219 000 $
Const. 1999, 3 chambres
PIERRE ST-AMAND
450-651-8331
Re/Max Longueuil

LORRAINE. 39 des Bruyères. Dim. 14h-16h. Bung. dét. tout rénové, 2 + 1 ch., s/sol fini, piscine creusée. Super prix. 149 500 $. Mark Jablonowski 514-781-5520. Re/Max Royal Jordan.

MÉTRO Assomption, chaleureux cott. 10 pces, 2 s/bains, foyer. 5700 Pierre de Coubertin, dim. 13h à 17h. 514-255-2719

MILE-END BEAU CONDO SUPER BIEN SITUÉ. 219 000$
Beaucoup de cachet, 2 belles grandes chambres, le reste à aires ouvertes. Planchers bois franc, plafonds hauts et insonorisés, boiseries et moulures peintes, mur à la brique. Bâtisse super bien entretenue. C'est un 2e étage de 3plex. Venez dimanche, 14h à 16h au 5400 De L'Esplanade. Re/Max du Cartier
Marie-France du Sablon
514-281-5501

MILE-END
Dim 14 à 16 h
Clé en main
Condo 3e de triplex, tout réno, lumineux, rue tranquille, 2 ch, pl. bois, cachet, terr, a/c, stat. ext. près Laurier 249 000$
5160 de l'Esplanade
E. Labelle / N. Clément
Re/Max 514-271-2131
R 100

MONTRÉAL-NORD
11820 rue Ste-Gertrude
Bungalow détaché, cachet et contemporain, 6½, grand terrain à 168 500 $.
Dimanche 14h à 16h
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL BERGERON

MONTRÉAL
Penthouse Centre - Ville
(514) 569-6385
www.legroupeexcel.com
440 De La Montagne, #506

N-D-G.COM
2 Cottages

Moderne: 3 c. à c., grande cuisine attenante à la terrasse et au jardin, beau s-sol avec foyer au bois, climatisation, garage, stationnements. Le meilleur prix du quartier. 4342 Kensington, 349 000 $. Dim. 14-16.

Tradition: maison de charme rénovée, 4 c. à c., vitraux, moulu res,

ON NE CHOISIT PAS SON VOISIN
MAIS ON PEUT CHOISIR
SON HYPOTHÈQUE

HYPOTHÈQUE
À TAUX VARIABLE
www.banquelaurentienne.com/hypotheque
1 866 BLC-2088

3,75 %* TERME DE 5 ANS

BANQUE LAURENTIENNE
OSEZ
3205601

*Une réduction de 0,50 % (P - 1/2 %) sera appliquée au taux préférentiel de la Banque Laurentienne du Canada (BLC). Le taux annuel du coût d'emprunt (TAC) serait de 3,75 % pour un prêt de 100 000 $, amorti sur 25 ans, assorti d'un terme de cinq ans. Le TAC suppose un taux préférentiel BLC de 4,25 % (taux en vigueur le 24 janvier 2004) pour toute la durée du prêt. Le taux d'intérêt applicable variera parallèlement au taux préférentiel de la BLC pendant la durée du prêt. Certaines conditions s'appliquent. Cette offre ne peut être jumelée à aucune autre et est soumise à l'approbation du crédit par la Banque. Cette offre est d'une durée limitée et peut être modifiée sans préavis..
3199517A

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

100 VISITES LIBRES

OUTREMONT Première visite au 779 Outremont, dim. 14 à 16 h, r.-de-ch. + sous-sol 2010 pi², condo, garage, original de qualité, 335 000 $.
José Ferrer Martinez
514-495-2106 Sutton

OUTREMONT SANCTUAIRE
Sur rendez-vous seulement
NOUVEAU! Perle rare! Enfin un 3 ch. avec 2 garages à prix compétitif, réparti sur 1650 pi², 2 s/bains, b. franc avec incrustations noyer. Absolument impeccable! Détails raffinés. Tout le confort désiré et bien plus. 539 000 $ - RYL Dynastie
Gérard FRIESS 514-271-4820

P.A.T., condo 1991 2 étages, unité coin, face à un boisé, 127 500$. dim. 14-16h au 1478 Yves-Thériault 514-254-6327

P.A.T., cott. 96, 3 ch., foyer, piscine, garage. 184 500$. Dim. 14-16h, 3300 Arthur-Généreux La Capitale crtr 514 597-2121
RONALD LEBLANC
ANA FRANCISCA ROMERO

PARC ANGUS, 3222 Claude Jodoin, dim. 14-16h. Maison de ville, grande terrasse, garage. Belle luminosité, 2 c. à c., aire ouverte. 257 500 $.
MICHEL GROLEAU
La Capitale crtr 514 597-2121

PIERREFONDS 4779 Villeret, dim. 14 à 16h., cott. dét., 2001, 3 ch., grand tourbillon, grande cuisine unique. Un plaisir à visiter. 279 000$ G. Piccone 514 381-8175 Century 21 Suprême

PIERREFONDS Dim 14 à 16h., au **4138 STE ANNE** ravissante maison dét., 4 + 2 ch., spacieuse, 389 000$ Occupation . flexible. **Magda Saba 514 808-9335** MW CRTR

PLATEAU, 1590 Pauline-Julien (St-Grégoire), dim. 14h à 16h, super condo 1240 pi car., 3 ch., foyer, bain thérapeutique, pl. lattes, insonorisé, J. Marquis, Century 21 Inno, 514-928-4388.

PLATEAU, 2496 Rachel E., dim. 14-16h. Unique! Fantastique loft (1 ch. fermée), plafonds 9 pi 7 po. Immense fenestration haut de gamme, a/c central, colonnes de béton apparentes, Hall d'entrée luxueux, ascenseur. Stat. À ne pas manquer! Caroline Rouleau, Re/Max Westmount 514 933-6781

PLATEAU, 4091 Cartier dim, 14 à 16 h. Magnifique condo indivise 2 ch, cachet, clé en main, près parc Lafontaine, 249 000 $
SYLVAIN OUELLETTE
Re/Max Cartier 514-281-5501

PLATEAU, 4528 d'Iberville coin Mt-Royal, dim. 13 à 16h. 5 Condos neufs, 3½, parquet, a/c, stationnement ext. G. Sava, Urbaluxe crtr 514 825-0657

PLATEAU, 5050 Hôtel de Ville, dim. 14 à 16h. Condo ensoleillé, 3½ niveau terrasse, foyer, bois franc, boiseries pin. 169 000 $. 514-844-7524. MLS #462074.

PLATEAU, cottage 3 ch., rénové, 259 000 $. Dim. 14-16h, 4544 Pontiac. Sutton crtr, **Agathe Bruneau 845-1668**

PLATEAU, dim. 14h à 16h au 4332 rue Messier, 5½ r.-de-ch., entièrement rénové, avec s/sol fini, s/bains avec douche en coin, cour et stat., très ensoleillé, fenêtres sur les 3 cotés. Triplex, on retrouve 2x6½ aux étages supérieurs, rev. pour les 6½ 625$ chacun. 465 000$.
H. Lamontagne 514-727-7575
Sutton Accès Inc.

PLATEAU, superbe copropriété indivise sur Cherrier 1534 pi² 2 ch., cuisine rénovée avec goût, portes - fenêtres neuves, bois franc, mur brique, terrasse privée, 1 stat., 330 000 $.
Visite libre dim. 29 fév. 14h-16h
956 Cherrier /St-André
Steve Labonté, Remax Performance, 514-766-1002

PLATEAU - LES DAUPHINS
Dim. 15 - 16h30 - 3535 Papineau #1915 - 2 ch., 2 s-bains, balcon, vue superbe, garage, piscine. 179 000 $. Faut voir!
La Capitale crtr 597-2121
YVAN GIROUARD

PLATEAU - NOUVEAU
Condo, r.-de-ch., terrasse, stat. Visite sur rendez-vous.
ANNE GASCON
Re/Max du Cartier 278-5520

PLATEAU / CENTRE-SUD
1re visite. Gros cinqplex 30x40 ayant gardé tout son cachet. R-de-ch très intéressant avec colonnes. Boiseries peintes. Bois franc. Etages. 4x4½. 2 ch. Revenus 31 340 $. 389 000 $. Dim 14-16 h 2213 de Bordeaux
ALAIN FOSSET
Re/Max 514-281-5501

PLATEAU/GARAGE
Cottage magnifique et tout rénové! Atmosphère tout à fait européenne, plafond 10 pi, climatisation + aspirateur central, 3 ch. + bureau + boudoir, salon/salle à manger ouverts, s-sol avec établi, cave à vin etc Inclus: cuisinière gaz, frigo, lave-vaisselle Bocsh, tous les stores.. Une beauté! Bienvenue de 14 à 16h, dimanche au 3467 St-Hubert. 489 000 $.
SUZANNE PROULX
Sutton crtr 514-272-1010

PLATEAU
310 Laurier est, app 6
dim 14 h à 16 h
condo aire ouverte, foyer, pl. bois franc et boiseries, 2 ch., terrasse. Occ. rapide. 209 000 $
C. GIROUX 514-271-2131
Re/Max du Cartier à Outremont

PLATEAU
3417 de Lorimier, dim 14 à 16 h, superbe victorienne, triplex cachet d'antan, plein de charme et potentiel, grand terrain adj. idéal contracteur. Liste d'adresses sur place. F. Tétreault.
Re/Max 514-374-4000

PLATEAU
3915 rue Laval
dim 14 h à 16 h
Grand cottage très design, r-de-ch. aire ouverte avec s/d'eau, cuisine coin dînette ou vivoir, terrasse et jardin paysager, pl. bois franc, 3 chambres, 2 s/bains. 399 000 $
C. FORCIER 514-271-2131
Re/Max du Cartier à Outremont

PLATEAU
4813 Jeanne-Mance
condo 1300 + pi², 3 c à c, 2 s/bains, plafond 9½ pi., pl. bois franc, frais min. Visites dim. 13h à 16h.
514- 935-1464
R 100

PLATEAU
5237 De Gaspé, dim. entre 14-16h. Condo 2 ch. const. 01 pl. bois franc Occ. 01-07-04. Près métro Laurier
M.A. Dubreuil Century 21
Max-Immo 514-992-5616

PLATEAU: 4131 de Mentana, app. 6. Dim. 14-16h., stat. 2 ch. 175 000 $. RYL Dynastie.
514-271-4820 Louise Deguire

PLATEAU À 179 000 $
Dim. 13-14h30 - 4431 de Bordeaux. Charmant 5½ réno, cachet, plafond haut, 1000 pi², 2e étage, 2 ch., rangement, terrasse. Bien situé, le meilleur choix
La Capitale crtr 597-2121
YVAN GIROUARD

PLATEAU
sam. - dim. 14 à 16 h 30
4534 Marquette dernier étage, condo 800 pieds, côté soleil, très grande terrasse 11x17, plancher bois franc, mur de brique. Ne manquez pas cette chance. 189 500 $
4542 DeLanaudière, r-de-ch tout réno, haut de gamme, 2 ou 3 ch., s/bains + cuisine neuve, lattes de bois franc + pin jaune, cour côté soleil, paysager, possibilité stat., 224 500 $
3950 St-André, r-de-ch. réno, lattes bois franc, 2 ch., cour privée, 28x16 côté soleil + 1 stat., 229 500$. Sutton Immobilia
WWW.VISITENET.COM/R. LARIVIERE
R. Larivière 514-529-1010

PLATEAU
TOUT NOUVEAU
Cottage avec revenu. Entièrement refait à neuf. Grand jardin très intime avec piscine, arbres matures, vue du Mont-Royal.
Rez-de-chaussée loué 500 $/mois. 2e et 3e style loft. 549 000 $
Bienvenue Dim. 14 à 16H
4258 DE BULLION
CHARLOTTE MICHAUD
514-272-1010
Gr. Sutton-Immobilia
R 100

POINTE-CLAIRE
Split 4 + 1 ch., terrain remarquable, en face du bord du lac St-Louis. Nouveau prix 475 000$. Visite sur rendez-vous
ANNE GASCON
Re/Max du Cartier 278-5520

PRÉSIDENT KENNEDY

Condo témoin à visiter
321 Président Kennedy
(514) 842-8115
www.aldoconstruction.ca

PROJET EUROPA
50 Mc Gill # 76
Vieux-Montréal. Dim. 14h-16h
Condo 965 pi², 2 ch., a/c, garage, 337 000$. Les Services imm. Prévost / Laprade Inc. crtr. Imm. 514-608-9802
FRANÇOIS LAPRADE

QUAI DE LA COMMUNE
20 des Soeurs Grises # 311
Vieux-Montréal
Dim. 14h-16h. Superbe loft, aire ouverte, 800 pi², électros incl. Occ. rapide. Les Services imm. Prévost/Laprade inc. crtr. imm. 514-608-9802
FRANÇOIS LAPRADE

QUARTIER LATIN, dim 14-16h 301, Emery #503, condo style loft, a/c, 2 ch., vue spectaculaire. 169 000$. Claudette Rioux, Century 21, 514-725-2121.

R.D.P., 12420 94e Av. (coin Gouin) dim. de 13 h à 16 h. Bungalow 28x55 sur terrain 100x140, 5 c à c, garage, th.-pompe, comb. lente, 259 000 $. Claire Audet, Re/Max de la Pointe 514-494-1777

R.D.P. dim. 14h à 16h au 12776 Paul Dufault. Bung. 3 + 2 ch. au s/sol fini, s/fam. s/jeux, ch. froide, foyer, stat. 215 000 $
Michel Ménard (514) 382-0940.
Re/max Ambiance Crtr

REPENTIGNY, au 130 Rivard, cottage chaleureux, ensoleillé, foyer, verrière, 3 ch., paysagement superbe. Occ. rapide... 172 500$. Dim. 14-16h. Diane Cartier 514 978-3459 Excelsior

ROSEMERE, 394, Grande Côte, # 206. Dim. 13h à 16h. Grand 3½ avec beaucoup rangement, ascenesur, A/C, 2 stat. Pas tapis. 139 000 $. 514-999-7185.

ROSEMERE Rivière de Golf. Magnifique cott. dét. 3 + 1 ch. 3½ s/bains, cuisine haut de gamme, s/sol fini, piscine creusée, garage double. Dim. 14h à 16h au 611 Champagne (via Roland Durand). Georges Szabo (514) 830-6911. Royal Lepage

ROSEMONT, 4675 A St-Michel, dim. 14-16h. Condo sur 2 étages, 1372 pi², 3 ch., 238 000$ martinracicot.com 731-7575 Re/Max du Cartier

ROSEMONT, 6914 23e Ave visite libre: Dim. 14h. - 16h. condo, 3 chambres, terrasse garage, 164 900 $. Micheline Coté, (514) 944-7799 B.C. crtr.

ROSEMONT, Angus luxueux 5 pces très clair, niveau terr, visite dim 15 à17h, 3672 boul. St-Joseph E 148 000$ 514-254-9822
http://perso.b2b2c.ca/appart/condo.htm

ROSEMONT, CONDO
dim. 29 févr., 14-16 h au 4828 de Chambly. Foyer, planchers lattes; 2 ch.; 179 000 $.
La Capitale Mont-Royal
514 597 - 2121
YVES DOYLE

ROSEMONT, magnifique condo secteur Angus, 2e, garage, 259 000$. 3144 av. Mt Royal, dim. 14-16h. Remax du Cartier, Ines Voltz 514-731-7575

ROSEMONT, Nouveau, magnifique condo, 2e, beaucoup cachet, réno., 6 pces, pl. lattes, balcon avant, grande terrasse arrière. 5263 5e Av. Dim. 14h-16. Chantal Filion, Groupe Sutton Action, 450-653-3596

ROSEMONT, nouveau sur le marché. 6826 Des Ecores dim. 14h-16h. Triplex 30X50, vitraux, boiseries, beaucoup de cachet, s/sol fini, côté soleil. André Beaudry Sutton 514-727-7575.

ROSEMONT - ANGUS
Dim entre 14h et 16h
au 3605 Av. Mt-Royal Est. Condo-cottage, const. 98. Impeccable ! 2 s/bains, poss. 4 ch. 1400 pi car. de confort et de bon goût. Stat. et terrasse. 213 900 $.
MANON MARQUIS
514 281-5501 Re/Max Cartier

SANCTUAIRE

OUTREMONT ADJ.
Dim. 28 fév. 14 - 16 h.
6300 Northcrest, app. 6D. 1re Visite. Le plus beau modèle exclusif. 2169 pi², 2+1 c.a.c. Beaucoup d'extra. Impeccable. 2 garages. 595 000 $
Astrid T. Alix 514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr

ST-ANTOINE SUR RICHELIEU. Dim. 29 fév. 14h-16h. 1620 Rang du Brûlé, ancienne école entièrement rénové, chaleureuse, spacieuse, des plus ensoleillés, cachet d'antan. Claude Drouin. Re Max Signature 450-449-4411

ST-HENRI, (Petite Bourgogne), 1408 Notre-Dame dim 14 à 16h Maison de ville style condo sur 3 niveaux dans cour intérieure, garage, terrasse, 2 min du centre-ville. Tranquille. Prix révisé. Alain Fortier, Century 21 Innovation. 514-297-5612

ST-HUBERT. Dim. 14h-18h: 2890 Quevillon #405. Condo 3 ch., 3e, unité de coin, près de tout, tout rénové, piscine, tennis, 124 900 $. 514-823-3184

ST-LAMBERT, 320 VICTORIA
dim. 29 fév. 14h à 16h. Condo haut de gamme, rénovations tendances de l'heure, 2 garages 369 000$. Sutton action crtr J. L'Espérance, 450-466-4644

ST-LAMBERT, 450 rue St-Georges # 212, dim. 14-16h. Grand condo luxueux adossé au terrain de golf, 1 ch., salon-s/man., balcon vitré, terr. sur le toit, piscine ext., gym, surveillance, 1 gar. int. À voir! Groupe Sutton Action, Jessica Annick Hlibchuk, 450-466-4644.

ST-LAMBERT, dim. 14-16h. 262 de Navarre. Condo 1 chambre, impeccable, 114 000$.
RYL Dynastie.
450-672-0321
J. MORAND J. LAMBERT

ST-LAMBERT, Upper Edison 441, dim. 14h à 16h. Cottage semi-dét. 1997, 2 + 1 ch., foyer, cour privée. À voir. 195 000$
Imm. Kaidbey crtr Imm.
514-981-8144, 450-466-1908

ST-LAMBERT
Dim. 29 févr., 14 -16h

268 des Landes	369 000 $
255 du Jura	329 000 $
44 du Marronnier	319 000 $
125 Merton	335 000 $

Imm. STUART crtr
(450) 672 - 1731

ST-LAURENT
1111 Côte Vertu, #101 - Superbe 2 ch. Un bijou! Réduit - Faites une offre! Dim. 14-16 h.
Maryse Labelle
RYL Dynastie - 514-735-2281

ST-LAURENT
Dim. 29 fév. 14 - 16 h.
645-47 St-Germain. 319 000 $
Duplex réno, dans le Vieux.
Michèle Désy Biron
RYL Prestige, 514-334-9700

ST-LAURENT
Dim. 14h-16h
720 Montpellier # 1602. Condo complètement rénové, unité de coin. 2 salles de bain, 3 chambres à coucher. Devez absolument voir! F. Aboud 514-744-5070
2495 Robichaud Cottage impeccable. Foyer, garage, occupation rapide. 299 000 $. B. Garabedian 514-337-4002
Les Immeubles MW inc

ST-MICHEL dim. 14h à 16h au 8846, 15e Avenue. Duplex 3 ch. fermées, s/sol fini, garage. Occ. immédiate. Prix 255 000 $. Pierre Sinh (514) 382-0940. Re/max Ambiance crtr

ST-VINCENT-DE-PAUL
Première visite libre
179 000 $
Attention! Attention! Vous cherchez une "grande maison". Venez dimanche de 14 à 16 h au 952 Louis Abel, Laval. Très ensoleillé!!! Planchers bois franc! 3 ch + 1 au s/sol, garage et + +
GINETTE LAFRENIÈRE
Re/Max du Cartier inc
514-281-5501

STE-DOROTHÉE
dim. 11-17h, 551 Terr. Germaine, bung. croissant, terrain 8600'car. Très ensoleillé et tout rénové, th-pompe, pl. bois, 3 +1 ch., 2 s/bains, cuisine un bijou, s/sol fini, beaucoup d'extras! 450-472-2900, 514-772-4272

STE-JULIE, Domaine des Hauts Bois, grand bung. 3 + 1 ch., 3 rue des Brises, dim. 29 fév. 14h à 16h, Éric Roy, Royal Lepage crtr 450-449-4949.

SUPERBE condo neuf 1 à 3 ch., gar. APCHQ. Pl. bois franc, foyer, a/c, terr. privée sur toit. Poss. garage. N'attendez plus!
Dim. 14h à 16h
Au 1561 St -Christophe
BRIGITTE LE PAILLEUR
Re/Max du Cartier BLP
crtr immobilier 514-237-0303
RENÉ LEGAULT 514-271-2131
Re/Max du Cartier

TETRAULTVILLE, 3040 Cirier, bung. dét., 3 ch. Beau terrain. Près du métro. 125 000 $. Amanda Walker, (514) 697-4460, RYL Global crtr

V.M.R. - 2238 St. Clare
Dim. de 14 à 16 h.
Élégant cott. détaché, 3 c.a.c., den au r.-de-ch., près des écoles. 639 000 $. S. Charette, RYL Dynastie, 514-738-8128

V.M.R. adj. - NOUVEAU
Bung. semi-dét., 3 + 1 c. à c., 1½ s-bains, climatisation, piscine, 259 000 $. Dim. 14-16h, 3971 Kindersley. Sutton Immobilia crtr, Francine Lesage Woodfine, 514 733-1210

VAUDREUIL, secteur recherché, bung., détaché 89, aires ouvertes, 2 + 2 ch., s/sol fini plusieurs rénovations, terrain 6600 pi. car., clôturé, 155 000 $, 28 et 29 fév. 10h. à 17h. 2842 Horoné Mercier. 450-455-2347

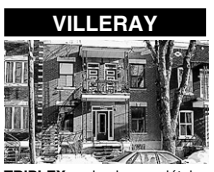
VERDUN
40 Brises du Fleuve #1102
Dim. 14h à 16h
Condo luxueux, vue sur fleuve, fenestration abondante, terrasse, à 5 min. du métro, magnifique décoration bois franc, 2 c.a.c., garage double.
Louise Duval
Re/Max Longueuil
(450) 651-8331

VIEUX-MONTREAL, Condo, 2 chambres, balcon, foyer, garage. Visite libre dimanche 29 février de 14h-16h au 418, Notre-Dame est # 302.Carole Baillargeon, 514-912-5343. Century 21 MAx-Immo, courtier.

VIEUX-MONTREAL
sam. et dim. de 13 à 17 h
334 Notre-Dame Est
Condo neuf, luxueux, finition supérieure, fenestration abondante, haut plafond, a/c, 199 000 $ taxes incluses
Marie-Andrée Dubreuil
514-992-5616
R 100

VIEUX MONTRÉAL
Maison du Quai, 49 rue King
Dim. 14-16 h. Ensoleillé 3 étages/jardin tranquille, 2+1 ch., aire ouverte. Mur de fenêtres, pl. cathédrale, puits, terrasses, garages. 419 000$
Royal LePage crtr 934-7440
BRIGITTE I. BURDMAN

VILLERAY
6941 de Lorimier, dim. entre 13 et 16h, unité de 3 niveaux, neufs, APCHQ, foyer au gaz, stat. privé, a/c, bois franc, 1900 pi. car. Nouveau prix! À voir!
M.A. Dubreuil Century 21
Max-Immo 514-992-5616

VILLERAY

TRIPLEX, r. de ch. propriétaire occupant, 3 ch. fermées, pl. bois franc, boiseries, cuisine rénovée, s/sol fini: s/jeux, s/ lavage, bureau, atelier, rangement, cour aménagée, 2 x 4½ loués : 410$ et 460$. Acheteur sérieux avec prêt pré-autorisé, 360 000$. Visite **28-29 février** sur rendez-vous. 514-276-4416
pages.infinit.net/a7519

VIMONT, Laval, Cité de la Santé. **1675 MICHEL GAMELIN**
Dim. de 14 h à 16 h
Vendeur motivé. Superbe cottage, rénovations majeures, cuisine, salle de bains, sous-sol fini, piscine creusée, décoration exceptionnelle, garage double. Libre 90 jours. Plusieurs extra. Jean Thomas 514-949-9404, Re/Max Royal Jordan crtr

VISITES LIBRES dim. 14h - 16h. 355 rue Berri, #603. Vieux Mtl, penthouse, 2 ch., vivoir, 2 s/bains. Foyer. Garage int., 2 terrasses. Rachel Fortin, Century 21, 514-844-4219.

WESTMOUNT ADJ.
3980 Côte des Neiges B-17
Dans le prestigieux Trafalgar magnifique condo 3 + 1 chambres : Conçu pour une vie de confort cet élégant condo entièrement rénové regorge de détails architecturaux tel que faux finis, comptoirs de granit, planchers de céramique de France, salles de bains de marbre. La salle à manger surplombe un paisible parc. Cette unité offre un style de vie raffiné et une vue unique. MLS 462043 : 729 000 $.
MARTIN ROULEAU
(514) 933-5800
Groupe Sutton

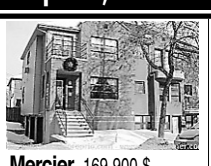
WESTMOUNT
Dim. de 14-16h au 4842 Ste-Catherine Ouest. En plein coeur du village Victoria, à quelques minutes de marche du métro Vendôme et près de tous les services. 3 superbes maisons de ville, unité de coin sur 3 étages, très ensoleillé, pl. bois, gar. int., + stat., a/c, libre, 399 000 $ à 415 000 $.
Gr Sutton Centre-ouest
514-933-5800
MICHÈLE BOUCHARD
R101

101 ÎLE DE MONTRÉAL

Pour une visite complète, rendez-vous au www.DirectDuProprio.com

3210336

Dunham, 328 000 $
Maison de campagne, grand luxe, 4 ch., occasion rare, site exceptionnel, (450) 534-5343 c.a. : 12475


Mercier, 169 900 $
Maison de ville, 2 ch., gar., 1 s/bain, échangeur d'air, (514) 374-6269 c.a. : 13816

St-Jérôme, 218 000 $
Cottage 99, Domaine chutes Wilson, bois franc, gar., foyer, (450) 569-3341 c.a. : 14154

Terrebonne, 135 000 $ 3 ch., armoires de chêne, boisé, sans voisin arrière, beaucoup d'inclus, terrain commercial, (450) 965-1145 c.a. : 14254

Pour une visite complète, rendez-vous au www.DirectDuProprio.com Code d'accès

Beloeil	189 900 $	Bungalow, 3 ch., bois franc, gar., piscine, th.-pompe, vue panoramique, 1 s/bain	VENDU		11334
Brossard	238 000 $	Secteur « 0 «, cottage, construction 2002, 3 + 1 ch., s/sol fini		(514) 296-4887	11678
Brossard	238 000 $	8570, Océanie. Cottage, 3 + 1 ch., s/sol fini, échangeur d'air		(514) 296-4887	11678
Chambly	244 900 $	Cottage, 3 ch., bois franc, gar., foyer, 1 s/bain, échangeur d'air	VENDU		13632
Duvernay	89 900 $	Condo, 3 ch., bord de l'eau, bois franc, boisé, 1 s/bain		(514) 347-2525	14341
Fabreville	169 900 $	Cottage, 3 ch., bois franc, piscine, 1 s/bain, armoires en bois, échangeur d'air		(450) 962-0537	14327
Hochelaga-Maisonneuve	245 000 $	Maison de ville, maison en rangée, 3 ch., bois franc, gar., s/sol fini	VENDU		12196
Lachine	179 000 $	Condo, 2 ch., bois franc, foyer, piscine, sans voisin arrière		(514) 634-0643	14260
Longueuil	309 000 $	Cottage, 4 ch., gar., foyer, th.-pompe, 1 s/bain, échangeur d'air		(514) 574-4354	14274
Montréal Sud-Ouest	395 000 $	Magnifique condo loft, 1 500 pi car., dernier étage, 2 ch., vue marché Atwater et Canal, bois franc, gar.		(514) 895-2820	12423
Pointe-aux-Trembles	175 000 $	Bungalow, 3 ch., s/sol fini, boisé, foyer, 1 s/bain, armoires en bois		(514) 374-6269	13855
Pointe-aux-Trembles	245 000 $	Jumelé, 2 ch., bois franc, gar., s/sol fini, vue panoramique	VENDU		11614
Repentigny	155 000 $	Bungalow, 3 ch., s/sol fini, 1 s/bain		(450) 582-4716	14100
Rosemont/Petite Patrie	298 000 $	Maison de ville, 2 ch., bois franc, gar., s/sol fini, 1 s/bain		(514) 523-2420	13638
St-Basile-Le-Grand	1 450 $	Spacieuse, rénovée, 5 ch., 2 s/bain, bois, garage		(450) 461-0838	13287
St-Donat-de-Montcalm	149 000 $	Chalet, 3 ch., s/sol fini, boisé, sans voisin arrière, vue panoramique, 2 s/bain		(514) 693-1972	9798
St-Lambert	275 000 $	Luxueux condo maison de ville, complètement rénové sur 3 étages, 2 1/2 s/bain, 3 ch., foyer, piscine, patio		(450) 671-2598	11908
St-Pie	119 000 $	Bungalow, 3 ch., bois franc, s/sol fini, piscine, th.-pompe, 2 s/bain	VENDU		13588
St-Pierre-Baptiste	85 000 $	Maison à 1 étage et demi, 3 ch., bois franc, sans voisin arrière, vue panoramique, 2 s/bain		(418) 453-7702	9693
St-Roch-de-L'Achigan	159 900 $	Bungalow, aire ouverte, 28 pi x 42 pi, 3 ch., 15 min de Terrebonne		(450) 588-7069	14050
Ste-Rose	279 000 $	Multifamiliale, 1 x 1 1/2, 3 x 4 1/2, 1 x 6 1/2, taux d'occupation de 100 %		(514) 831-0584	14130
Ste-Thérèse	269 000 $	Cottage, 3 ch., bois franc, gar., foyer, piscine, 2 s/bain, échangeur d'air		(514) 574-1484	14213
Sutton	95 000 $	Condo, 2 ch., 1 s/bain		(450) 441-0387	14022

Référez nous un client et recevez 50$ sans frais 1 866 DuProProprio (514) 605-2202

Michel Tremblay Michael Falduto

La Capitale est de Montréal inc.
(514) 353-9942

ROSEMONT - NOUVEAU
Duplex dans secteur tranquille, 25,5X45, beaucoup de cachet, plafonds 9 pieds, planchers de lattes, 2 X 6 pièces, sous-sol fini avec foyer, propriété rare, une visite vous convaincra. **Demandez M. TREMBLAY**

MTL MERCIER - NOUVEAU CETTE SEMAINE
Cachet unique, joli bungalow avec grand sous-sol, pl. lattes, belles boiseries, plusieurs inclus, à côté d'un parc. **Demandez M. TREMBLAY**

MILE -END
Duplex victorien avec beaucoup de cachet, boiseries, planchers de lattes, 2 chambres, grand terrain, piscine hors-terre, prix révisé, vendeur motivé. **Demandez M. FALDUTO.**

CENTRE-VILLE
Magnifique loft penthouse, vue spectaculaire sur fleuve et centre-ville. Fenestration 180 degré, mezzanine, terrasse privée et spa sur le toit. Foyer, planchers de bois franc et plafonds de 12 pieds, plus de 1400 pi car. 499 000 $.
Demandez M. TREMBLAY

MTL CENTRE (VILLAGE) - NOUVEAU
Superbe condo unité de coin, beaucoup de fenestration, 1250 pi car., 2 ch., rénové, planchers de lattes, foyer au salon et stationnement. **Demandez M. FADULTO**

LACHENAIE (GOLF DU BOISÉ)
Spacieux, luxueux cottage 9 pièces, 4 ch. à l'étage, 2 s/bains, thermopompe, foyer, plafonds de 9 pi, superbes moulures, planchers de lattes, garage double, trottoir pavé uni, terrain avec arbres matures, 329 000 $. **Demandez M. FALDUTO**

MTL-NORD
Secteur Ville des Fleurs. Nouveau sur le marché, bungalow jumelé, 3 ch., planchers de lattes, garage, grande cour, plusieurs rénos (portes / fenêtres / toit / plomberie / électricité / fournaise / cuisine) +/- 10 ans, le seul à vendre dans le secteur, nég. **Demandez M. FALDUTO**

ROSEMONT - NOUVEAU
Splendide triplex rénové, cuisine + s/bains refaites, grand balcon arrière avec piscine hors-terre, garage, belle propriété. 299 000 $. **Demandez M. TREMBLAY.**

www.tremblayfalduto.com

ILE DES SOEURS
Rue Corot - Bord de l'eau

Unique semi-détaché. Luxueusement aménagé. 4 + 1 ch. Superbe cuisine. Salon avec foyer. Planchers en bois. Descente en pierre jusqu'au fleuve. Possibilité d'amarrer un bateau. Résidence de premier choix!
1 175 000 $
Lyse Labbé 514-762-0123, Imm. C. Newton Inc. crtr

• ILE DES SOEURS
299 000 $
Condo r-de-ch avec terr., solarium, 2 ch., garage, salon, s/ man., cuisine, dînette, "walk-in"
• Pointe, canal Lachine, Marché Atwater
141 000 $
1er étage, condo très coquet, 2 ch. ++ rangement, salon / s/ manger, espace ouvert, planchers de bois et céramique.
MARTINE CLERMONT 514-766-1002
Re/Max Performance inc crtr 514-924-6794
R 101

PLATEAU! Superbe triplex sur la belle rue des Erables, planchers bois franc, 3x5, bons loyers. Occupation au 3e au 1er juillet. 359 000 $
PLATEAU! Loft, const béton, plafonds 14 pieds, grande fenestration. 229 000 $
PLATEAU! Magnifique dernier étage avec grande terrasse, vue extraordinaire, const béton, planchers bois franc, air climatisé, stat. privé. 269 000 $
PLATEAU ADJ
* Triplex 3 occupations à l'acheteur, 3x6½, cachet, rénové, très bon potentiel à 399 000 $
* Condo indivise, 1300 pi car, plancher bois franc, cuisine et s/bains rénovées, cachet, moulures. 159 000 $
CENTRE - HABITAT 67, magnifique 2 cubes, belle vue, immenses terrasses, 2 ch, magnifique plancher, tout rénové, garage. 399 000 $
VIEUX-MTL. Superbe condo au 1, McGill, 2 chambres, plancher bois franc, 2 s/bains, salle gym, sécurité, air climatisé et garage!!! 359 000 $
VILLERAY TRÈS RARE
* Triplex construction 2002, tout neuf, 3 occupations en juillet, 3x5½, terrasse à chaque étage. Quel potentiel! Rue St-Hubert. 439 000 $
LONGUEUIL! BÂTISSES À REVENUS
* 24 logements - 1 299 000 $ - revenus 164 000 $ / an
* 16 logements 849 000 $ - revenus 115 000 $ / an
ReMax du Cartier 514-281-5501
NICOLAS ROVERSELLI
TÉRÉSA SILVANO

3210661

JANIC VALIQUETTE
514 333-3000
WWW.JANICVALIQUETTE.COM

Cartierville	199 000$	Duplex, sur 4500p.c.
Cartierville	209 000$	Cottage avec cachet
Cartierville	219 000$	Bungalow 3 chambres
Cartierville	239 000$	Cottage impeccable !
Cartierville	259 000$	Cottage avec solarium
Cartierville	309 000$	Cottage, immense terrain
Cartierville	329 000$	Bungalow de toute beauté
Nouveau-Bordeaux	154 000$	Condo avec garage
Saraguay	285 000$	Bungalow, aire ouverte
Saint-Laurent	234 000$	Cottage 4 chambre
Saint-Laurent	369 000$	Cottage 5 chambres ...

RE/MAX 3000 inc. Courtier.

Royal Lepage Héritage
(514) 992-3141

VERDUN / CRAWFORD PARK
Près parc et rivière, Crawford Park, 7319 Truman, petit cottage, impeccable, 2 + 1 chambres, grand jardin privé.
CANAL LACHINE
Métro Georges Vanier, 2030 St-Antoine, condo 2 étages, 2 + 1 chambres, Cachet fou! Stationnement, terrasse, 2 s/bains. 229 000 $
CENTRE-VILLE, 1700 DR PENFIELD #55
Spectaculaire co-propriété, style loft. Vue à couper le souffle! Foyer, a/c, stationnement. Immeuble de qualité! 425 000 $
PLATEAU, 858 SHERBROOKE EST
Très grand 2e, 4 chambres, 1 ½ s/bain. Charme et volume plus! Très beau potentiel 259 000 $
CARRÉ ST-LOUIS, 3630 HENRI-JULIEN
Petit 2 ch., dans plus bel immeuble du Plateau, unité de coin, tranquille et lumineux. 175 000 $
GINETTE TREMBLAY GILLES ROCHON

LOUISE RÉMILLARD
Agent Immobilier Affilié
ROYAL LEPAGE
Palme d'Or du Président
(514) 592-9838

WESTMOUNT - Sunnyside
IMPECCABLE!!! Des détails architecturaux, des boiseries, des vitraux!! Tout le charme de Westmount. 4+1 chambres, 3+1 salle-de-bains, 2 foyers, garage. Rénové de A à Z. 1 085 000 $.

**ÎLE DES SOEUR

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

101 ÎLE DE MONTRÉAL

CADILLAC 200 pi métro, 2 X 5½, s/sol semi fini, cour, balcons, 264 000 $, 514-259-9505

CANAL LACHINE et MARCHÉ ATWATER

104 Dominion, Mtl
Villa Des Écluses 1998. Meilleur emplacement sur Canal et parc. Modèle élargi; 2+1 ch., 1½ s/bain. 1 garage, 1 stat. Patio, 2 terr. sur toit. Vue panoramique. Occ. rapide. 510 000 $

559 Dominion, Mtl
Cott. 2 pas métro L.-Groulx; 3+1 ch., 2½ s/bain. Planchers bois partout. Jardin. Garage utilisé en bureau. 289 900 $.

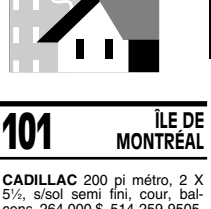
NOËL GRONDIN
514 996-0236
Re/Max Performance Inc.
www.noelgrondin.com

CANAL LACHINE
Condo-loft, 2 ch, 1 bur., 1 s/bain, garage, mezzanine, 1500 pc, plafond 20 pi, foyer, bois franc, balcon, a/c, vue marché Atwater, canal et parc, très ensoleillé, faut voir, 395,000$. 514-895-2820. visite virtuelle:
www.directduproprio.com ref: 12423

CARTIER 1426 - 1428 en face du métro Papineau, 2 X 4½, 219 000 $. Re/Max Alliance crtr 514-374-4000
DIANE BÉLANGER

CARTIERVILLE, 12 011 boul. St-Germain, superbe cott. dét., rénové, foyer, piscine, s/sol fini, 235 000 $. 514-894-9574.

CARTIERVILLE



Duplex semi-dét., avec belle cour, s-sol non fini, 12270 Filion. 295 000 $.
La Capitale crtr 597-2121
ANDRE LABROSSE
R 101

CARTIERVILLE, 11880 boul. O' Brien, cottage détaché rénové, 2+2 ch., 2 s/bains, impeccable, terrain 7500'car., 209000$.
Century 21 Max-Immo crtr
514-747-3837, 951-7736

Lise Plouffe

CENTRE, rue Chapleau au sud de Sherbrooke, 3x6½, occ. double, exc. cond., 249 000 $ neg.
Raymon Riffon
Sutton Accès. 514-727-7575

CENTRE, rue Chapleau / Rouen, 3x4½, bonne cond., 159 000 $ neg. Faites vite!
Raymond Riffon
Sutton Accès. 514-727-7575

CENTRE-EST
6 logements sur rue de LaSalle, 50 pieds de façade, semi-détaché, rénové, chauffage élect locataires, 6½ pces au r-de-ch. sera libre au 1er mai. Cour + 6 espaces de stat. Excellents revenus 429 000 $. Faut voir! Re/Max du Cartier 514-281-5501

DANIELLE LANDRY

CENTRE - SUD, duplex, 2x3½ sur Alexandre DeSève, idéal pour cottage, 139 000 $ neg.
Raymond Riffon
Sutton Accès 514-727-7575

CENTRE-SUD
2 gros triplex, 25 pi de façade chacun, 1130 pi car. par étage, à 2 pas du centre-ville. Faites vite!!

Michel Pelletier
L'Expert Immobilier PM
514-781-3596

CENTRE-VILLE, rue St-Marc, immense triplex, 3x7½ en pierres, bon rev., 549 000 $ neg.
Raymond Riffon
Sutton Accès 514-727-7575

CENTRE-VILLE, Superbe condo au loft St-James, 1760 pi², plein soleil, vue incroyable, 2 ch., 2 s/bains, 2 gar., 650 000 $
SUTTON crtr 514-272-1010
JACINTHE GERVAIS

CENTRE-VILLE, duplex (poss. triplex) Uqam, rev. 27 600 $ non chauffé. Hélène Remanjon, Re/Max du Cartier 262-1644

CENTRE
2 triplex entièrement rénové, à bas prix, 159 000$ et 169 000$ nég. Faites vite!!

Michel Pelletier
Marie-J. Hamel
L'Expert Immobilier PM
514-781-3596;514 248-1165

CENTRE EST, 3x5½, occupation 3e, côté soleil, 199 000 $ nég. Re/Max 514-262-9665
MARC-ANDRÉ PAQUETTE

CENTRE EST, 4 plex ; 2 lofts comm. + 2X6½, poss. transformé en résidentiel, 199 000 $
Sutton-Immobilia 514-529-1010

J.C. DUPONT

CENTRE EST
2462 BENNETT
Chaleureuse maison de ville à deux pas du Stade Olympique, construite en 2000. Unité de coin avec jardin côté soleil.; 2 ch., 1 s/bain, pl. lattes partout. Garage + 1 stat. 239 000$
NOËL GRONDIN
514 996-0236
Re/Max Performance Inc.
www.noelgrondin.com
R 100

CENTRE EST superbe 5 logis, semi dét. (28x50), 1x7½ + 4x4½, pl. bois franc, s/sol 6' et + cachet et boiseries, plafonds 9'. Faut voir! Yanneck Pepin, Re/max Mtl Métro 514-722-9813

CENTRE EST superbe 5 logis, semi dét. (28x50), 1x7½ + 4x4½, pl. bois franc, s/sol 6' et + cachet et boiseries, plafonds 9'. Faut voir! Yanneck Pepin, Re/max Mtl Métro 514-255-5202

COLONIALE / Mont-Royal, duplex 1950 pi ², s/sol, magnifique façade, grande cour. Occ. juillet 2004. 285 000 $. Pas d'agent. Rendez-vous, 514-813-8926.

CÔTE-DES-NEIGES, cottage semi-détaché, 8½, 3 ch + 1 3 s/bains, 2 "powder room", un garage pour rangement. Très grand terrain. Maison très bien entretenue. Prix 590 000 $
Re/Max du Cartier
Jean Turcot 514-271-2131

COTE ST-PAUL, métro, beau cott. 3 ch., foyer, a/c, s/sol fini, ch. froide, gar., pavé, 279 000$. 514-362-8336, 514-603-8336

CÔTE St-Paul, duplex, 2X4½ près services et métro Jolicoeur zoné comm. C1, 239 900 $
J. Labrecque, Trans - Action Signature crtr., (514) 354-9003

CÔTE ST-PAUL, triplex 4 ch., 209 000 $. Céline Foley 514-592-9756 Re/Max Action

COURS CHARLEROI, magnifique cottage semi-dét., avec garage, const. 2000, clé en main. 169 000 $. Amélie Dufresne, Re/Max crtr (514) 255-5202.

HOCHELAGA 3plex, façade pierre, 3x5½, 187 000 $.
Sutton Access
Denis Gosselin 514-382-2929

HOCHELAGA grand loft 2 étages, pl. bois, mur brique, grande fenestration. 514-792-7820

ILE DES SOEURS Vieux Mtl. Cité du Havre. Vous voulez investir? Vous N'avez pas le temps de visiter les nouveaux projets? Maria Moschin agent imm. affilié (514) 995-0390. Groupe Sutton - sur l'île Inc

ILE DES SOEURS
Maison de ville, unité de coin, 3 ch. foyer, a/c mural , pl. bois salon et salle manger, piscine creusée, 399 000 $
ROGER MEUNIER
(514) 923-7766
GR. SUTTON SUR L'ILE

LACHINE, 25 Ave, grand cott., solarium, 3 ch., gar., grand terrain, exc. état, 229 000 $ (514) 726-2554

LACHINE, bung. 6 pces, idéal petit budget, 99 000 $. Urgent! Crtr, 514-723-7554 www.immo-lib.com

LACHINE, Village St-Louis, cottage de prestige, 12 pces, 3 + 1 ch., 2 foyers, solarium 4 saisons, spa. Une visite vaux mille mots. Nicole Dicaire Ramsay, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

LACHINE 9è av., maison s/dét. 1940, 6 pièces + s-sol, 214 000$. 514-794-3603.

LACHINE OUEST, cott. dét., 3 ch., pl. lattes de chêne, foyer au bois dans salon, cuisine et s/bains refaites à neuf, s/sol non fini A voir absolument. Infos François Mackay. Re/Max Dicaire crtr 514 637-9755

LASALLE, NOUVEAU !
Duplex jumelé, impec., rénové, 2 x 5½ + s/sol, 349 000 $.
M.Amiot, J.L. Meunier
Remax Performance
514-766-1002

LASALLE condo, s/sol + 6', 1 ch., incl: 2 électros + fixtures, pas frais condos, marquetterie bien situé 78 000$ Céline Foley 514-592-9756 Re/Max Action

ÎLE BIZARD cott., 7½ const. 76, foyer, parqueterie, grand terrain 6600' car., piscine hors terre, 4ch.+ 1, 1 s/bains, 1 s/ eau, 239 000$ occ. juil. 04
Re/Max du Cartier
Jean Turcot 514-271-2131

ÎLE DES SOEURS
LE BIARRITZ
Un mode de vie
condo de coin, spacieux lumineux, vue sur parc et lac 2 ch, 2 s/bains, climatisation, balcon, 2 espaces de stat. 459 000 $
Re/Max du Cartier
514-942-1924
ALAIN CHARTIER
www.alainchartier.com

LOFTS DU RITZ PRÉ-VENTE
Nouveau projet au coeur de la Petite Patrie, reconversion du cinéma Ritz en 11 lofts modernes de conception inspirée et épurée, superficie de 925 pi² à 1400 pi². RDV 514-990-1957.

MCGILL Ghetto, loft studio 2½, réduit à 139 000 $
www.firstcorp.ca / dur
Sami Hakim, 514-849-9125

MERCIER, (Mtl); 3 grands 4½; jumelé; planchers lattes; terrain 25 x 115. Entretien exceptionnel. Près parc, transports. 259 000 $. Tr.-Accord crtr, 514-374-7474

MERCIER, 4plex rue Haig, 2X6½, 2X3½, bâtisse 25' X 46', terrain 50' X 86', 340 000 $ nég., Alain, 514-817-4530.

MERCIER 4plex, 1 loft, comm. 1x5½ 2x4½, 3 gar., semi détaché. 294 000 $ nég. Rénové. 8765 Tellier. A. Rochefort (514) 255-5202. Re/max Métro

MERCIER
duplex, très bien situé, en très bon état 149 000 $.

Marie-J. Hamel
Michel Pelletier
L'Expert Immobilier PM
514-248-1165; 514-781-3596

MERCIER
Duplex, bachelor, garage, impeccable, toit refait. Visites libres mardi 2 mars sur rendez-vous : Jean Thibodeau, Sutton Synergie, 450-964-0333.

MERCIER duplex 2X5½ + bach., gar. côté soleil. 245 000$ Re/Max Alliance 514-262-9665
MARC-ANDRÉ PAQUETTE

MERCIER rue Duquesne, triplex 3X5½, garage. s/sol. Rev. 22 800 $. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

METRO Cadillac, 2x7½, 4 ch. garage, terrasse proprio occupation Michel Gauthier (514) 382-0940. Re/max Ambiance

MÉTRO CHARLEVOIX
2 min. Centre-Ville, cottage confortable, const.2000 1750 pi², 3 ch., garage int. ou atelier, fenêtres 3 côtés, bois franc, séjour 450 pi², s/bains - cuisine attrayantes. Centre-Ville à prix abordable; 283 000 $
La Capitale crtr 597-2121
YVAN GIROUARD

METRO H. Beaugrand duplex + garage, 2x5½, s/sol fini, poss. occ. double, 219 000 $. André Couture (514) 255-5202.
Re/max Mtl Métro Crtr

MÉTRO LANGELIER
Bung. impeccable sur coin de rue, terrain aménagé et clôturé, grand cabanon et garage. Cette jolie maison s'aura vous plaire par ses aires ouvertes, ses 2 s/ bains, ses 4 ch. et plus, son salon ou s/jeux. Fenestration neuve de qualité et réaménagement des pièces. Faites vite! A une minute à pied du métro Langelier. De nombreux centres d'achats. Un plus à voir, un must à acheter.
DANYÈLE LEFEBVRE
596-0641 727-7575
Groupe Sutton Accès

MÉTRO PLACE DES ARTS
OCCUPATION DOUBLE
Duplex 4 étages, rénové. Stat.
Alain Chartier
Marie-France Des Roches
Re/Max du Cartier inc.
514-942-1924
www.alainchartier.com

MÉTRO PRÉFONTAINE, 3plex réno, poss. occ., rev. 33 600 $; 329 000 $ Sylvain Fournier, Habitation Métro crtr. 514-645-3222

MÉTRO Préfontaine, 5 logis, garage double, rev: 33 720$. 514-856-2862, 514-353-2572

MILE-END
duplex rénové, 5 ch., s/sol fini, terr, jardin, stat ext. 325 000 $

E. Labelle / N. Clément
Re/Max crtr 514-271-2131

MILE END, CLÉS EN MAIN
Condo 3e de triplex, tout réno, lumineux, rue tranquille, 2 ch., pl. bois, a/c, cachet, terrasse, stat. ext. près Laurier 249 000 $

E. Labelle / N. Clément
Re/Max 514-271-2131

♥ MILE END - COTTAGE ♥
La vie de quartier à pied, 3 ch, garage, jardin. 335 000 $
AU ♥ DU VILLAGE
Riche demeure du début du siècle, somptueuses boiseries, 4 chambres, 4 s/bains, piscine, jardin. 625 000 $
ROGER CARON
LINDA MATTE
Sutton 514-272-1010

MONTRÉAL-NORD, profiter de 9 MOIS SANS PAIEMENT Cott. 8 pièces, 4 ch., 2 s/bains, foyer au bois, a/c. Excellent état. Occ. novembre 2004. 189 900$. J. Aubourg La Capitale Avantage 514-382-8000

MONTRÉAL-NORD
Cottage, semi-détaché, ville des fleurs, 3 chambres, sous-sol fini, impeccable.
Bungalow, détaché, rue Drapeau, grand terrain, à 169 000 $
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL BERGERON

MONTRÉAL-NORD
secteur des fleurs, split rénové avec goût, piscine creusée, foyer, th.-pompe, garage. Faut voir! 259 000 $. Huguette Canuel, Re/Max 514-374-4000

MTL-EST, 2 triplex neufs jumelés, (2x3½, 1x5½), sur Ho noré Beaugrand près de Notre-Dame, occ. juil. 2004, 340 000 $ à 360 000 $. 514-277-4664, 514-951-3920

MTL-MERCIER, Bunalow, 3 ch., secteur de choix de Tétreaultville, à 5 minutes du métro Honoré Beaugrand, pl. lattes, cuisine réno., 2 s/bains rénos, plfonds 9 pi., portes/ fenêtres/toit moins de 5 ans, grand terrain. Idéal pour votre petite famille. 149 000 $.
Michel Tremblay 514-353-9942
La Capitale Est de Montréal

MTL-NORD, adj. rivière, cott., 9 pces, bachelor, boiseries, terrain 50x80, terrasse sur garage, 186 000 $. la Capitale crtr, 514-388-2889, Di Piano

MTL-NORD, grand 2x5½ + bachelor. Bas libre à l'acheteur. 305 000$. Hélène Remanjon, Re/Max du Cartier 262-1644

MTL-NORD, nouveau, bung. dét. 5 ch., s/sol, gar., 239900$. Sutton crtr 514-727-7575.
Jacqueline Lemaire

MTL-NORD - NOUVEAU
11115 - 19 Laurentides, triplex dét. (cottage 7 pces, 4 ch., foyer + duplex 2x4½), idéal intergénération. 229 000 $
MTL-NORD, bung. dét., foyer, garage. 299 000 $ à 449 000 $
Michel Raffa 514-382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

MTL-NORD NOUVEAU
Superbe bungalow, côté soleil, impeccable, recherchée, rue paisible, 3 c. à c., s/sol bien fini, foyer, toit cathédrale, garage.
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

MTL MERCIER, recherché triplex détaché, ; 2 X 4½ - 1 X 7 Pl. lattes, garage, près métro H.-Beaugrand et des services. Bon potentiel, 389 000 $
La Capitale Rémi Roy courtier immobilier, 514 354-4242

N-ROSEMONT, duplex de coin 2X5½, terr., s/sol, gar., pas d'agent 349 000$ 514 254-5852

N.-BORDEAUX, Magnifique bungalow-split, très spacieux, impeccable, 3 + 1 ch., 449 000$ Carmen Berlie, Sutton Centre-Ouest crtr 514-484-7656

N.-ROSEMONT 2X4½ + s/sol fini, gar., côté soleil, 259 000$ nég. Re/Max 514-262-9665
MARC-ANDRÉ PAQUETTE

N.D.G., duplex 2X5½ + bach., cuisines et salles de bains rénovées, garage, rue Montclair. Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL BERGERON

N.D.G. - 4 DUPLEX
• 1800 pi car. et 4 ch. par étage + app. 3½. Revenus 38 922 $. 499 000 $
• IMPECCABLE! Qualité supérieure. 6 / 7 + 3½. 549 000 $
• ÉLÉGANT en PIERRE 1600 pi car. + 2 s-bains par étage et s-sol, 535 000 $
•CHARMANT 5 /6, 2 garages, belles boiseries. 349 000 $
qualité
Immeubles Liberali
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
514-488-0545
Lisa Liberali

N.D.G. - CONDO sur COOLBROOK en visite libre dimanche... voir rubrique # 100
Immeubles Liberali
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
514-488-0545
Lisa Liberali

OUTREMONT

Magnifique condo r-de-ch., cachet, planchers bois franc, cuisine rénovée, terrasse, stationnement, très bien situé.
Royal Lepage Dynastie crtr
514-271-4820
A. BOUCHER / M. LECLAIR

OUTREMONT NOUVEAU
condo avec sous-sol garage, foyer. 249 000 $
Sylvie Bédard
ÉQUIPE DANIEL ADAM
www.danieladam.com
RE/MAX du Cartier
(514) 281-5501
11 problèmes à éviter à l'inspection de votre maison
www.11problemes.com
R 101

OUTREMONT
Spacieux cottage rénové, 3+1 c.a.c., s/séjour au r.-de-ch. Gar. Jardin. 609 000 $. Occ. immédiatement. Faites une offre!
Astrid T. Alix 514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr

OUTREMONT
Superbe cottage dét. style Tudor. Complètement rénové avec beaucoup de qualité et style. 5 c.a.c. + vivoir au r.-de-ch. Garage et +++. 1 090 000 $
Astrid T. Alix 514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr

OUTREMONT
sur rendez-vous seulement
magnifique cott. en pierres dét., très luxueux avec le souci de la finition parfaite, 4 + 1 chambres, 2 grandes suites des maîtres, 4 s / bains, cuisine de rêves, cage d 'escaliers spectaculaire avec 4 puits de lumière, den au rez-de-chaussée, air climatisé, garage double, jardin paysager, plan d'eau 2 300 000 $
Danielle Boulay
514 915-5025
Groupe Sutton Centre-Ouest

P.A.T., townhouse, 4 ch., garage, face eau, impeccable, 198 500 $, 514-385-0358

P.A.T. grand 3plex 1987, bachelor, gar., idéal proprio occupant. 375 000 $. 514-770-3528

PLATEAU,Nouveau! Un des duplex les moins chers! Rue Cariter. Semi-comm. loué 600 $/mois, haut 3½ réno, éclairé, libre. 169 000 $
Re/Max Cartier 514-281-5501

DENISE GÉLINEAU

PLATEAU, r-de-ch. de duplex 1000 pi², 2 ch., réno à 100%, foyer, cour aménagée. A 2 pas de tous les services (Vie de Quartier) à 259 000$
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

PLATEAU, rue Clark, 6x4½, cachet, planchers bois franc, s/sol, grande cour, rev. 36 000$ 449 000 $ Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501

PLATEAU, rue de Lanaudière, cottage, cour côté ouest, s/sol 6' + ciment, en très bon état.
Rolland Grenier
Remax du Cartier R.G.
514-998-2986

PLATEAU, rue St-Urbain près Mont-Royal, 3x7½, s/sol 6 pi, occupation double. 429 000 $.
Re/Max du Cartier
OLIVIA PAIVA 514-281-5501

PLATEAU, superbe maison de ville/condo 2000, unité coin, cour côté sud, 2 ch. + 2, plafond 15', bois franc, foyer, a/c, chauf. central gaz, luminosité exceptionnelle! Stat. Pas d'agent. 365 000$. 514-525-3285

PLATEAU - NOUVEAU !
"Le Colonial", superbe loft, emplacement extraordinaire, 3e étage, fenestration abondante, immense terrasse, ascenseur, 219 000 $. Amélie Dufresne, Re/Max crtr (514) 255-5202.

PLATEAU. Chaleureux 3e, s/ manger, cuisine rénovée, 3 ch. Suzanne Lussier, Royal Lepage Dynastie crtr. 450-672-0321

PLATEAU / CENTRE-SUD
Gros 5plex 30x40, cachet conservé, boiseries bois franc. R-de-ch super intéressant. Bons revenus. A voir 389 000 $

ALAIN FOSSET
Re/Max 514-281-5501

PLATEAU 2plex sur Mentana et Gilford. Idéal pour conversion. Libre 1650 pi², 252 000$
José Ferrer Martinez
514-495-2106 Sutton

PLATEAU ADJ,Nouveau ! Rare. À 2 pas du parc Lafontaine, beau grand 3e, 7½, ±1450 pi. car., puits lumière, foyer, bois franc, 2 s/bains. 279 000$. Re/Max Cartier 514-281-5501

DENISE GÉLINEAU

PLATEAU
Cottage de prestige, hyper bien rénové! au mois 3 ch., s/sol, garage sur St-Hubert. 489 000$
SUZANNE PROULX
Sutton crtr 514-272-1010

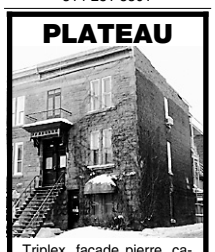
PLATEAU
rue Marquette, 3e étage, rénové entièrement avec goût, belles boiseries bois franc, 4½ pces avec 1 ch, terrasse + espace de rangement au s/sol, 174 000 $. A voir! Re/Max du Cartier 514-281-5501

DANIELLE LANDRY

PLATEAU
TRIPLEX 249 000 $
1x 4½ : planchers bois franc, mur de brique et 2x2½, revenus annuels 18 000 $. Grande cour.

GINETTE LAFRENIÈRE
Re/Max du Cartier inc
514-281-5501

PLATEAU



Triplex, façade pierre, cachet. R.-de-ch. comm., 3e libre à l'acheteur. Stat. 579 000$. 363 Rachel est
La Capitale crtr 597-2121
ANDRE LABROSSE
R 101

PLATEAU

Triplex s.-dét., 6½, cachet, bois franc, s-sol fini 2 s-bains, stat. 2 x 3½. 3462 Gascon, 279 000 $.
La Capitale crtr 597-2121
ANDRE LABROSSE
R 101

R.D.P. (centre), cottage, 3 ch., foyer, a/c, piscine, garage, 219 000 $. **RENATO RICCIO**
La Capitale crtr 514 353-9942

R.D.P., Cott. jum., const. 94, 3 ch., s/sol fini, gar., décor de qualité, 229 000$ 514 817-8993

R.D.P. , superbe condo, 2 ch., foyer, a/c, garage, bain tourbillon, toit cathédrale. 139 900 $. Chantal White, Sutton crtr, 514-346-6202

RIVIÈRE DES PRAIRIES
Nouveau cottage 3 ch., s/sol fini + foyer, magnifique terrain aménagé professionel, SPA. 219 000 $
Louise Labbé
(514) 271-2131
Re/max Du Cartier crtr
R 101

ROSEMONT, 23e Ave. Cottage 2001, 2 ch., s/sol fini; garage. Parc. 199 900 $. 514-585-1503

ROSEMONT, 3plex, 5932-36 26e ave, r. de ch., 6 ½ libre à l'acheteur, + 2X3½, plusieurs réno, solarium, cour aménagée, pl. lattes, chaleureux. 285 000$ Sur Rendez vous 514-728-3179

ROSEMONT, 5350 pi car.
De terrain! Beau duplex semi-détaché. poss. occupation double, s/sol haut, 369 000 $. Robert Jalbert, Adresse Immobilière, 514-727-2700

ROSEMONT, Angus. cottage jumelé, 3 ch, impeccable, très lumineux, pl. bois franc Re/Max du Cartier 514-278-7170
KHALIL WEHBÉ

ROSEMONT, À qui la chance ? Triplex avec grand r.-de-ch., gar., s/sol, 243 000 $
Voir www.votremaison.ca
Re/Max Alliance 514-374-4000
MICHEL-JACQUES CYR

ROSEMONT, beau duplex jumelé, 2X5½, s/sol, garage, rénovations faites. 267 000 $. Claire Jobin Re/Max Alliance 514-374-8295 514-374-4000

ROSEMONT, beau 4 plex, gar., Jardin Botanique et métro PieIX 315 000 $. Idéal proprio occupant. Habitation Métro crtr. Sylvain Fournier 514-645-3222.

ROSEMONT, beau triplex, façade 31pi., 3 ch., gar. double. Faites Vite 325 000$. C. Drouin Sutton crtr 514 727-7575

ROSEMONT, Cité Jardin, av. Des Mélèzes, adossée au golf. Cottage dét., 4 ch., garage, 8059 pi car., 425 000 $. Filoménа Ciolfi, La Capitale ctr. agréé 514-353-9942

ROSEMONT, cott. dét., style 1950, pl. lattes, 5 pces, solarium, terr., beau terrain. À voir! 179 000$ Huguette Marquis Re/Max Alliance 514-374-9250

ROSEMONT, cottage 2 + 1 ch., immaculé, idéal pour 1re maison. Faites vite!! Re/Max du Cartier 514-278-7170
KHALIL WEHBÉ

ROSEMONT, duplex d'époque près parc Molson. 2X6½, s/sol, gar., cour intime, 319 000 $. Claire Jobin Re/Max Alliance 514-374-8295 514-374-4000

ROSEMONT, duplex, bien entretenu, secteur paisible, près de tous les services, cour, garage, le bas libre pour 1er juil. idéal pour proprio occ. 295 000 $. 514-256-6236

ROSEMONT, Exceptionnel! Maison de ville, près de tout, 4 ch., s/sol, foyer, th.-pompe, serre, 2 garages doubles, jardin privé. Magnifique! 379 000 $. Huguette Marquis Re/Max Alliance 514-374-9250

ROSEMONT, Face au parc, beau duplex jumelé 29x36, stat. pour bricoleurs. Réduit à 235 000$ Huguette Marquis Re/Max Alliance 514-374-9250

ROSEMONT, superbe cottage de ville, très luxueux, situé dans le parc Angus. Re/Max 514-524-5566

André Rolland / Lyne Caron

ROSEMONT, superbe triplex + bachelor, 1X5½, 3X3½, gar., 329 000$. Rare! Céline Drouin Sutton crtr 514 727-7575

ROSEMONT, triplex sur 3 étages, près de la rue Masson. 305 000 $. Paul Lavoie, Sutton Accès, 514-727-7575.

ROSEMONT
5e ave / St-Joseph, beau duplex, cachet, s/sol fini. Une beauté! 269 500 $.
CARLOS AGOSTINHO
Re/Max crtr
514-374-4000

ROSEMONT
Rosemont Adj.
Condos neufs style loft
Près centre d'achat, métro, parc
Entrée privée
Planchers bois franc
Bain podium, douche séparée
Salle de lavage
2 ch. 10½X15½, 10½X12 pi.
S/sol 3⅛: VENDU.
1er: 4⅛ 1148 pi², 158 000$.
2e: 4⅛ 1093 pi², 147 000$.
3e: 1250 pi², VENDU.
Taxes incluses.
Occ.: à partir d'avril 2004
(APCHQ) - Pour visiter:
514 886 - 8669
Gestion Imm. Clarizio

ROSEMONT à pied métro et parc, maison de ville, unité de coin avec terrain, 2 ch. mezz, pl. bois, s/sol, foyer, gar., th.-pompe 299 000$. Huguette Marquis Re/Max Alliance 514-374-9250

ROSEMONT
Attention 5-plex, cachet, bois franc, rev. potentiel 26 200$, 299 000$. Faites vite!

Michel Pelletier
Marie-J. Hamel
L'Expert Immobilier PM
514-781-3596, 514-248-1165

ROSEMONT
Beau triplex dét. 3X5½. Très bons rev. Bien situé. 259 000 $
Astrid T. Alix 514-271-4820
Royal Lepage Dynastie crtr

ROSEMONTcondo const. 1989, dernier étage, 2 ch., stat. 139 000 $**LISE SAINT-JEAN**
Re/Max crtr 514-281-5501

ROSEMONT
gros triplex semi dét., 1200 pi car. par étage, + s/sol et garage, super bien situé.

Michel Pelletier
Marie-J. Hamel
L'Expert Immobilier PM
514-781-3596;514 248-1165

ROSEMONT Occupation double, impeccable aux 2 étages, 2plex jumelé, 2x5½. Pl. lattes, beaucoup réno, garage double. 319 000 $. Huguette Marquis Re/Max Alliance 514-374-9250

ROSEMONT Super condo 2001, face au parc, 1er, ensoleillé, pl. bois franc, ascenseur, gar., endroit calme, 192 500$. Re/Max Alliance, 514-374-4000

Marie-Andrée Pépin

ROXBORO SUD, bungalow dét., bonnes dimensions, grand terrain, foyer, garage. Meilleur achat à 189 000$!! M. Bégin, La Capitale, 514-382-8000

ST-HENRI, (Petite Bourgogne), maison de ville, style condo sur 3 niveaux, garage, terrasse, 2 min centre-ville. Prix révisé. Alain Fortier, Century 21 Innovation 514-297-5612

ST-HENRI, cinqplex façade de pierre, 3 logements sur 2 étages, s/sol, jardin. 349 000 $. Re/Max crtr
Sylvain Legris 514-364-3222

ST-LAURENT, 1 triplex dét. et 2 splits dét. Robert Hovsepian, 514-831-6369, Royal 3000 crtr.

ST-LAURENT, BOIS-FRANC
Joli cott. maison de ville 99. 3+1 ch. + mezz. S/sol fini, foyer, gar. double. R.-de-ch. bois franc. Grand patio + cour clôturée. **319 000$** ferme. 514-910-9969

ST-LAURENT, beau split, 3 ch. garage, bois franc, secteur Toupin. Idéal famille. A. Grégoire 514 331-1530 Sutton crtr

ST-LAURENT, cott. dét. réno. 90, 2 ch., lattes, aire ouvertes, 199 000$. Pas d'agent. 514-745-6827.

ST-LAURENT, choix de duplex avec garage ou non, près métro et services, rénové 294 000 $, non rénové 239 000 $. A. Grégoire 331-1530 Sutton crtr

ST-LAURENT, secteur recherché, charmant bung. rénové, 3 c. à c., garage. Idéal pour famille ou professionnel. Près métro et services. 279 000 $. A. Grégoire 514 331-1530 Sutton crtr

ST-LAURENT
1045 Clément, sur rendez-vous, cott. semi / dét. belle propriété dans quartier paisible, magnifique terrain de coin, piscine creusée chauffée, 3 ch., 1½ s/bains. Sans intermédiaire. 514-744-5939.

ST-LAURENT bungalow, tout rénové, 3 +1, a/c, pl. bois, s/sol fini, garage double, 345 000 $. 514-831-2643. Pas d'agents.

ST-LÉONARD, tout nouveau, plain-pied avec garage, 2 ch., terrain 5702 pi car., Gilles Lemire, Trans Action Avantage 514-642-6666, info-ligne 514-642-6333 code 1138.

ST-MICHEL, grand 2x5½ + bachelor. Bas libre à l'acheteur. 305 000$. Hélène Remanjon, Re/Max du Cartier 262-1644

ST-MICHEL - NOUVEAUTÉ!
Beau duplex, 3 chambres, bois franc, 249 500 $.
CARLOS AGOSTINHO
Re/Max crtr
514-374-4000

ST-MICHEL beau duplex, réno + 27pi. façade, 3 ch., gar. double, 250 000$ P. Provencher Sutton crtr 514 727-7575

ST-MICHEL duplex semi-dét., 2X5½, 1x3½, très bonne condition. Claude Carpentier Re/Max Alliance 514-374-4000

ST-MICHEL duplex 2x5½, s/sol fini, garage, occ. des 2 logements, 249 900 $. V. Boisvert (514) 594-2989. Re/max

TÉTREAULTVILLE, beau cott. jumelé (1980), 3 ch., grandes pièces, terrain 5200' car., bach., gar., piscine h.-t. Faut voir! 239 000 $. Huguette Marquis Re/Max Alliance 514-374-9250

TRIPLEX + BACHELOR
VILLERAY excellents revenus, près métro et services.
Re/Max du Cartier
514-942-1924
ALAIN CHARTIER
www.alainchartier.com

V.M.R., 2895 Simcoe. Très grand cott. 3+1 c.a.c., piscine creusée, 2 foyers. 775 000 $
M. Caron / D. Lafontaine
514-735-2281 RYL Dynastie

VERDUN, cottage détaché, garage, grand terrain, patio, 2x4½ avec s/fam. au s/sol. 235 000 $. Libre imm. Céline Foley 514-592-9756 Re/Max Action

VERDUN
Crawford Park
Duplex, 2x4½, beau terrain, secteur paisible, pl. bois franc, plusieurs réno. à qui la chance!
VIVIANE NADEAU
514-212-1036
Sutton Expert Crtr.
R 101

VERDUN duplex 2x5½, 131, 4e Ave. Occ. double. BIJOU! J.M. Hudon La Capitale. 229 000 $. (514) 915-0724

VERDUN ouest 4plex, 2x4½, 2x5½, très bonne condition, excellent emplacement. Occ. Juillet (1 bas) Bob Snow (514) 767-7157. Imm. Egan (514) 766-3586

VIEUX-MONTRÉAL
Chancellerie, magnifique condo 2 ch. foyer au bois, garage, a/c, piscine, sauna. Sutton 514 272-1010, France Plamondon.
www.maison 360.com/86970

VILLERAY, beau triplex semi-dét., chauffage élect., bien situé, rénovations faites 285 000$ Mancini, Sutton 514-758-5894

VILLERAY, bung. plein pied. Tout rénové, 1 ch., occ. imm., 147 000 $. 514-352-2303.

VILLERAY, super cottage, rue Sagard, poss. de rev. 3½. 4 ch., 3 s/bains, foyer, s/sol fini, 3400 pi car. Stella Bucu, Gr. Sutton Immobilia 514-597-1801.

VILLERAY, triplex jumelé, OCC. TRIPLE, réno. 319 000$ nég. 8055 Papineau. A. Rochefort 514 255-5202 Re/max

VILLERAY, triplex + bachelor, super état, garage, cuisine réno Re/Max crtr 514-281-5501
B. Cantinho 514-244-1310

VILLERAY, Triplex: 1 x 6½, 3 x 4½. Info: Monsieur Montez Re/Max Alliance 514-374-4000.

VILLERAY -NOUVEAU!
2 pas métro Jarry, beau duplex, cachet, 2 grands log., 1x6½, 1x5½ + cave ciment, pl. bois franc, 3 ch. R.-de-ch. proprio, cuisine rénovée. Près de tous services. Faites vite! 259 000$ Re/Max Alliance, 514-374-4000

Marie-Andrée Pépin

VILLERAY bung. rénové, 2+1 ch. s/sol, 7770 Fabre, 159 000$ P. Coutu Re/Max 514-374-4000

VILLERAY CH.-Colomb, 5plex, 31' façade, 1550 pi.², occ. r.-de-ch., grande cour, 3 stat., s/sol 7'
Rolland Grenier
Remax du Cartier R.G.
514-998-2986

VILLERAY
Copropriété au 2e (1040 de Valcartier), 3 ch. + salon + cuisine, très clair, rue tranquille, 149 000 $. Voyez au "Lisondubreuil.com"

LISON DUBREUIL crtr
514 - 271 - 6677

**VILLERA

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

105 LAVAL, RIVE-NORD

Deux-Montagnes : 2 beaux CONDOS au bord de l'eau!

Condos avec foyer

2 beaux condos (3 1/2 et 4 1/2) sur le bord du magnifique lac des Deux-Montagnes. Chaque condo vient avec foyer, balcon privé, espace de stationnement intérieur et espace de rangement. Aussi piscine creusée à l'extérieur, magnifique grande terrasse sur le bord de l'eau, belle grande salle communautaire, salle d'exercices et sauna.

3 1/2 = 124 900 $ (MLS # 627105)
4 1/2 = 139 900 $ (MLS # 623084)

Deux-Montagnes : secteur tranquille près du train!

À 4 minutes à pied de la gare, beau cottage jumelé dans un croissant très tranquille. Piscine hors-terre, cabanon et terrain clôturé.
(MLS # 624675)

139 900 $

189 900 $

(MLS # 626308)

À 5 minutes à pied de la gare, beau split level sur rue sans issue. Planchers de lattes et céramique, magnifique terrain clôturé, grand garage, grand deck et cabanon chauffé.

179 500 $

Belle maison à paliers multiples, 5 chambres, 2 salles de bain, secteur très paisible à 15 min. à pied du train. Garage, poêle à combustion lente, grand patio, piscine hors-terre. Terrain de 7500 pi car.
(MLS # 494334)

Plus de 10 700 propriétés à découvrir sur www.danielboivin.com

Secteur très tranquille. Beau bungalow 1993 sur rue sans issue et sans voisins à l'arrière. Grand terrain clôturé, piscine hors-terre, patio et cabanon inclus.
(MLS # 442855)

147 000 $

Daniel Boivin
agent immobilier affilié
(450) **472-7730**
groupe sutton-sélect du patrimoine
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

3210195

SAINT - EUSTACHE 269 000 $

Cottage super propre, 3 chambres même niveau, piscine creusée, foyer au salon, garage, sous-sol fini. Visite virtuelle www.remax-quebec.com.Nous devons vendre vite !!!!!

GINETTE PLANTE L'ESPÉRANCE
(450) 472-7220 / (514) 919-2664

R 105

BOIS DES FILIONS DOMAINE UNIQUE

Privé. Prestigieux domaine sur la colline 351 874 pi. car. avec vue sur Laval. Résidence de 14 pces, 5 ch. 2 mezz. 6 garages, enclos à chevaux (5), paysager, piscine int. lattes, ardoise, décor enivrant, chaleureux par décorateur.. www.pnpaquet.com (450) 625-2001. Re/max 2001 Courtier
R 105

BORD de l'eau, Ste-Dorothée, 779 place des Rapides, cottage de prestige. Imm. MBL crtr, M. Lévesque 514-354-2189.

BORD DE L'EAU

Navigable, 55 000 pi. car. domaine privé au Centre Ville de Laval. Résidence de 14 pces, 7 ch. pl. lattes, boiseries, foyer marbre, 4 étages finis, piscine creusée, tennis, arbres, quai de béton pour votre bateau. www.pnpaquet.com (450) 625-2001 Re/max 2001 Courtier
R 105

BORD DE L'EAU NAVIGABLE Ste-Dorothée, semi dét., const. 99, 3 c à c, vue superbe, terrain 7800 pi², propriété impeccable, clé en main. MLS 616390 voir visitenet.com 439 000 $.
Michel Lavallée, La Capitale 450-435-2200

CHOMEDEY, cott. normand, 6 ch., 4 foyers, achat / location, 379 000 $, 450-627-7103.

CHOMEDEY, domaine Renaud, bung. 26x40, 4 c à c, s/sol fini, 1 s/bains, pl. lattes, libre avant le 1er juillet, du propriétaire, 179 000 $, 450-668-5438.

CHOMEDEY, triplex tout brique, avec bachelor, 410$, 425$, 450$, + 1er à l'occupant. Rénové. 5 min. du pont de Mtl. Prix 275 000$ Marcel Matte, Re/Max 2000, 514-808-4833.

COTTAGE EN RANGÉE

Très bien insonorisé, 2 ch., s/manger pl. lattes, foyer au salon, garage, terrain clôturé (Frost), très bien situé, près de tout.

HÉLÈNE GUAY
(514) 830-1420
Royal Lepage, le Logeur crtr
R 105

DOMAINE Normandie, à Ste-Anne des Plaines, coin paisible, petit lac, 2 ch., 2 s/bains, s/sol, foyer, 185 000$. 450-667-8186

DUVERNAY,
1367 Notre - Dame de Fatima 3 ch., + bach., 400 $ / mois, bien entretenu, pisc., près services 239 900 $, Micheline Coté (514) 944-7799, B.C. courtier

DUVERNAY, bung. près du pont Papineau, 3 ch., planchers lattes, très propre. 169 900 $. Pierre Brousseau (450) 682-0101, Re/Max 2000 crtr.

DUVERNAY, ferme Papineau, cott., luxueux, 4 ch., 2 s/bains, 1 s./d'eau, bois franc, plusieurs extra, 459 000 $
450-667-2118. Agent s'abstenir

DUVERNAY, magnifique bung. split avec 3 ch., 2 s/bains, s/manger de rêve avec bar, cuisine(30x15) en lattes, foyer, 2 ch. froides, garage. Sutton
Javier Cruz 514-983-0789

DUVERNAY, Val des Arbres, 12 210 pi ² clôturé, architecture unique, puits de lumière dans hall, 2 bureaux pour professionnel, a/c, aspirateur central, 2 foyers, garage, piscine, accès facile ponts Papineau et Pie IX.
279 000$, tél.514-236-0373

DUVERNAYSuperbe bungalow modèle rénové pour + 100 000 $, 5625 pi.², près pont Papineau, école, transfert.
Éva Azisllari, Remax 2000 514-239-8509

JUMELÉ, clé en main, situé dans un croissant, planchers bois, s/sol fini, piscine, clôturé

Carole Lemieux
514-992-2249
Re/Max 2000 crtr

L.D.R., 159 000$
Condo 3e, coin, 3 chambres + mezzanine, foyer, 1209 pi car, terrasse, 2 stat. Voisin du futur métro.
R. Chevalier, RYL crtr
514-891-2786

L.D.R., cottages neufs, rue Émile, près futur métro Cartier. 450-621-2877, 1-877-621-2877

LAVAL, (Fabreville), bungalow luxueux 91 réno, 8 pces., piscine, urgent! Crtr, 514-723-7554 www.immo-lib.com

LAVAL, Chomedey, triplex sur Samson, détaché, bois franc, grande cour, double occupation. 235 000 $.
La Capitale crtr 514 597-2121
RONALD LEBLANC
ANA FRANCISCA ROMERO

LAVAL SUR LE LAC
Luxueuse résidence tout en pierre, magnifique terrain de 33 000 pi car., superbe salon avec foyer, s/manger en chêne teinté, pl. lattes, 4 ch. à l'étage, cuisine style DécorMag, piscine creusée. Clé en main!!!

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

LORRAINE, bung. 74, 3+1 ch., foyer, sauna, s/sol fini, garage, 189 000$. Libre. 450-623-6132

LORRAINE, secteur paisible, plain pied, brique et bois, 3 ch., 2 foyers, pl. bois, aires ouvertes, terrain paysager, garage. Faites vite! Sutton Laurentides. Mme Marcoux 514-990-0370

LORRAINE
Récent cottage., 5 ch., 3 s/ bains, pl. lattes, 269 000$. Résidence exclusive 10 pces, 4 ch., foyer naturel, gar., piscine creusée, 309 000$.
6 pces, toiture et fournaise 2 ans, fenêtres de qualité, très éclairé, occ. facile, 159 000$.
Simonne Gosselin
Philippe Gosselin
Remax TMS 450-621-5000

MAISON DE RÊVE
www.maisonbellefeuille.com

MASCOUCHE, bung. 3 ch., grand terrain. Vente/échange. 128000$. 450-492-6220.

PONT-VIAU, belle grande maison avec vue sur rivière, dans un rond point résidentiel. 3 ch + garage double. René Bolduc, Century 21, agent imm. 514-247-1722.

PONT-VIAU, cott. semi-dét. brique, 159 000 $. À voir. M. Bourdeau, Re/Max 2000crtr., 450-682-0101.

PONT-VIAU, super split level, 7 pces, 2 s/bains, s/sol fini, thermopompe, garage, terrain 53x113, rés. 37x40, G. Marcoux, 514-381-8278, Re/Max

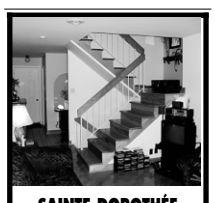
PRÈS route 25, bung. pierre 24x36, 9 pièces, terrain 10 372 pi ², toit et entrée de service refaits en 2003, secteur paisible. 148 900 $. A voir. Pierrette Huot, Entreprise Immobilier ctr. 514-602-4868

REPENTIGNY, bung. 84, 3 ch., 2 s/bains, s/sol fini, écoles, cachet, 138 000 $. 450-582-1415

RÉSIDENCE pour handicapés intellectuel ou pers. âgées ou inter-génération. Fini brique et alum., 14 pces, 8 ch., 2 s/bains, 1 s/d'eau, 2 walk-in, toit cathédrale, grande fenestration. Beaucoup d'extra, garage, terrain 120 pi. profond, 3 stat. pavés, 450-967-2717

ROSEMÈRE
208 ROSEDALE

Plain-pied très ensoleillé, 3 c. à c. + 1 garage, foyer, pl. lattes, réno.: toit, fenêtres, s/bains, terrain: 10350 pi², arbres matures.
169 000$. 450-621-6916



SAINTE-DOROTHÉE
Belle grande unifamiliale 12 pces, 4 c.a.c., s/fam. au s-sol avec foyer; grand terrain, piscine et terrasse, 5 min. de marche du train de banlieue et autobus près des prestigieux golfs Islemère et Laval-sur-le-Lac. Prenez vite un rendez-vous. 269 000 $ demandé.
JEAN GIGUÈRE
Re/Max Performance
(514) 791-7605

ST-EUSTACHE, split level, 1960, réno, 7 pces, 3 ch., piscine. Urgent! Crtr, 514-723-7554 www.immo-lib.com

ST-EUSTACHE, split level, 2 + 1 ch., s/sol semi-fini, garage, sans agent - $$$. 514-502-9654

ST-EUSTACHE, belle grande maison avec immense terrain, cul-de-sac. Vue sur rivière, 5 ch . à l'étage, idéal famille reconstituée. René Bolduc, Century 21, agent imm. 514-247-1722.

ST-FRANÇOIS, LAVAL

10 255 des Mille Iles

bord de l'eau navigable, quai pour hydravion et bateaux. Résidence inter-génération de 20 pièces, 4 + 3 ch., 4 + 1 s/bain, const. 1990, cuisine rénovée, piscine int., garage double, lattes, boiseries de chêne, marbre, luxe et confort exceptionnel. Terrain 24 046 pi ². Prix 799 000 $ révisé à 689 000 $

NOËL GRONDIN
514 996-0236
Re/Max Performance Inc.
www.noelgrondin.com

ST-VINCENT-DE-PAUL
Première visite libre
179 000 $

Grande maison. Dim. 14 à 16 h au 952 Louis Abel, Laval. Très ensoleillé!!! Planchers bois franc! 3 ch + 1 au s/sol, garage

GINETTE LAFRENIÈRE
Re/Max du Cartier inc
514-281-5501

STE-ANNE-DES-PLAINES, bung. dét., 33x32, 2003, 2 ch., s/sol semi fini, 4900 pi car. 123 900 $. R. Couture, fLa capitla avantage crtr. 382-8000

STE-DOROTHÉ, Magnifique cott. 2004, projet St-Malo, avec vue sur la rivière, thermopompe, a/c, garage, lattes, grande cuisine et salle familiale, construction de qualité, 2 min. de l'aut., 340 000 $ avec garantie 5 ans. 514-726-7794 www.kamraj.com/maison.html

STE-DOROTHÉE
- Maison de ville récente, 3 ch., planchers lattes, garage int., cour clôturée, piscine h-t.
- Très beau cottage rue Sylvie, tous les planchers en bois, s/fam avec foyer, s/sol fini, et combustion lente, thermo-pompe, garage, piscine, près école parc 319 000 $

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

STE-DOROTHÉE, cott. 1989, 39 x 44, 3 ch. lattes, impeccable, 280000 $. 514-214-3085.

STE-THERESE 2plex dét., 4 stat., 139000$ nég.. Occ. rapide. Sutton crtr 514-727-7575.
Jacqueline Lemaire

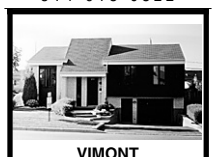
STE THÉRÈSE EN HAUT
Grand split, grande fenestration, 4 c. à c., 3 s-bains, armoires chêne, foyer, garage double, arbres matures, haie de cèdres. Près école primaire. Pas d'agent. 450 434 6605
R 105

STE THERESE EN HAUT
secteur de prestige, maison sur 4 niveaux, 3 ch., 2 foyers, gar. double, pisc. hors-terre, finition intérieure digne de décormag J. Labrecque, Trans - Action Signature crtr., (514) 354-9003

TERREBONNE, superbe bungalow, clé en mains, 1987, 4 c.à c, 2 s/bains, piscine h.-t., s/sol fini avec foyer, 159 500 $. Jour sem. 450-972-3133 poste 285, soir et fin sem. 450-492-5685.

TERREBONNE. Bung. 87, 2 + 1 ch., 2 s/bains, piscine h-terre, 144 900 $. 450-964-1675

VIMONT, magnifique cott. en rangée, 30x38, plafond cathédrale, 3 ch., foyer, gar.double en façade, rénové avec goût et sobriété. Yolande Ouellet Groupe Sutton. Excellence Inc. 514-913-0322



VIMONT
289 Place du Tyrol. 3 chambres, salle de bains spacieuse, plancher bois franc érable / merisier / céramique/granit et ardoise. Air climatisé central, piscine creusée, paysager, entrée de garage double et plus. 229 900$.
www.themens.com
514-984-0739

106 RIVE-SUD

À RICHELIEU, à 20 min. du pont Champlain, cottage allure européenne, terrain 43 000 pi car., arbres centenaires, entrée indépendante pour bureau professionnel + maisonnette avec revenu. 249 000 $. Sylvie Jutras agent imm., Groupe Sutton Actif inc. 514-894-4876.

AU VIEUX-LONGUEUIL, immense bung., 4 ch. à l'étage, grand terrain intime de 11 500 pi ² avec 24 arbres matures, piscine creusée, 479 000$, Remax crtr., Frank Diloretto, 450-466-4000

BELOEIL Maison à étages, 3 c. à c., piscine hors-terre, foyer au salon, secteur recherché, 175 000 $. 514-772-7963

BORD DE L'EAU

Verchères, terrain, 19 023 pi car., bung., impeccable, 9 pces, foyer, 30 min. de Montréal.
Diane G. Pigeon
affiliée à La Capitale Champlain
450- 583-6609

BOUCHERVILLE, cott., semi-dét. réno. près de tous services, 168 000 $. 450-655-9144. Agent s'abstenir.

BOUCHERVILLE, cottages semi-dét. neufs, rue Fort St-Louis, 2 ou 3 ch., à partir de 178 900$ taxes incluses. 514-946-0849

BOUCHERVILLE, bung. 1987, 11 pces, 5 ch., 2½ s/bains, gar. double, paysager, près école et transport, 329 000 $. Agent s'abstenir. 450-655-4552

BOUCHERVILLE luxueuse propriété, garage double, beau terrain, paysagement exceptionnel, impeccable, 349 900 $
Diane Paradis, 450-655-4080
Groupe Sutton action

BOUCHERVILLE, cottage 91, 3 ch., pl. lattes, s/sol semi fini, grand terrain, piscine creusée, 229 000 $, 450-641-3348.

BOUCHERVILLE, Plain-pied, 3+2 c.a.c., piscine, 608 Françoise-Loiselle, 219 000$ Bienvenue! Daniel Bessette, RYL Versailles, 514-353-8770

106 RIVE-SUD

BOUCHERVILLE, cottage prestigieux, 4 c.a.c., face golf, piscine creusée, Secteur recherché. 1015 Émile-Nelligan. 389 000 $. Daniel Bessette, RYL Versailles, 514-353-8770

BOUCHERVILLE, cottage jumelé 86, près tous services, terrain intime, terrasse, 3 ch., s/sol fini, 169 000$. 450-655-6874

BROSSARD (T)
Spacieux cott. 3 ch., salon, s/ dîner, s/séjour, 2 s/bains, grande cour, fenêtres et portes récentes, s/sol aménagé, rue paisible,près parcs, transport, pistes cyclables. Agent s'abstenir. 514-386-2722

BROSSARD, bung. 6 pièces, 194 000 $. Voir site internet http://hometown.aol.ca/jplalo9/myhomepage/allaboutme.html (450) 466 - 9683

BROSSARD, bungalow, 229 000 $. Voir:
www.tourduproprio.com
dans Montérégie-Brossard-Rechercher. 514-894-6863.

BROSSARD, condo 2 ch., 6e; foyer; ascenseur, gar., piscine; près autobus, Mail Champlain, 159 000 $. 514-992-5775.

BROSSARD, cott. dét., 4 ch., vue /accès fleuve, grand terrain, gar., 139 900$. 450-923-1637

BROSSARD, luxueux cottage béton à l'épreuve d'ouragans. Urgent! Crtr, 514-723-7554 www.immo-lib.com

BROSSARD, luxueux 4½, 2003, rez-de-jardin, 2 stat. int., grandes terrasses en ciment. Frais de condo 58 $. 9646 Riverin. 139 900 $. 450-659-0129.

BROSSARD, "R", maison de prestige, 4 ch., foyer, piscine creusée, 450-466-6851. http: //evatec.com/avendre.htm

BROSSARD, secteur "B" cott. 4 ch., piscine hors-terre, A/C, foyer, s-sol fini. Entrée double béton, auvent
237 500 $ 450-445-2357
http://ca.msnusers.com/maisonavendre

BROSSARD

duplex pour proprio occupant, 4 ch., s/fam., 2 s/bain, s/dîner vitrée, a/c, près commodités,

Andrée B. Gratton, Immo Rive Droite, 450-466-1400

BROSSARD
Première annonce
À voir absolument! Superbe cottage en pierre, clair et spacieux, 4 ch., 3½ s/bains, s/fam. , bois franc, foyer, a/c, s/sol fini, garage double, jardin paysager, et encore + de luxe. 539 000 $.
Groupe Sutton crtr

Béatrice Von Dorp
(514) 767 - 5414

BROSSARD
Résidence de prestige
Spacieux cottage de 4 ch. à l'étage. Fenestration remarquable. Const. 2002. Secteur "O". Terrain aménagé professionnellement, Pavé Uni. OFFREZ-VOUS UNE VISITE ! 429 000 $. Monique Desmarais (450) 466-6000. Re/Max Brossard

BROSSARD
secteur "O"

Maison plain pied avec garage. 3 ch. S/sol fini avec foyer en pierre. Terrain 6000 pi car. bien aménagé. Près de tous les service, école primaire et secondaire. Autobus centre ville. Maison très bien entretenue. **Prix demandé: 245 000 $**
(450) 678-7842
R 106

BROSSARD split level 3+1ch., foyer gar. Prix réduit à 254 900$ J.J. Barbeau, Re/Max Immo Contact. 514-327-5525

BUNGALOW1983 clé en main, 174 500 $. **www.jelg.net/maison/** 450-641-7994, 450-449-3395

CANDIAC, 249 000 $, prop. impeccable pour famille avec ados ou parents, foyer, 3 s/ bains, solarium, gar. double. B. Lévesque 450-651-8331 Re/Max Longueuil crtr.

CANDIAC, bungalow brique, 3 ch., 2 s/bains, s/sol fini, piscine, près écoles. 450-632-8111

CANDIAC, cott. + de 2000 pi², 3 grandes ch., foyer, bois franc, parc et rivière à l'arrière, extra, 239 000$, 450-638-3447

CANDIAC

Style victorien avec tourelle
Condominium 2 ou 3 chambres
Mezzanine, garage disponible
(514) 992-6662

CARIGNAN, grand cott. détaché (1900), 25 163 pi car., solarium 25 x14, th.-pompe, plusieurs réno et extra, 195 500 $.
Sylvie Bérard-Paquette
Gr. Sutton Crtr. 514-894-9797

CHAMBLY, manoir construit en 1853 entièrement rénové en 1994, propriété de prestige, unique en son genre pour des fins connaisseurs, salon, bibliothèque, s/manger, cuisine, 3 foyers, mezzanine. Havre de paix à seulement 30 km de Montréal. Site enchanteur, terrain 75 000 pi car.
Chantal Boisvert crtr
450-967-9482 514-212-1736
Immeubles Di Sabato Inc

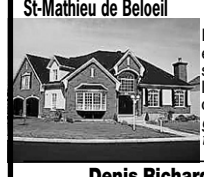
CHAMBLY

Démarquez - vous!
Maisons champêtres
Parc, gaz naturel
(450) 447-9666

Boucherville
Manoir Style Victorien

Conception et construction hors du commun, Pierres, Plafond de 9 et 10 pieds, fenestration exceptionnelle, 4 cac, lattes. Boiseries. Cuisine de rêve (gaz). Piscine creusée et aménagement extérieur par professionnel. *Secteur très prestigieux.* **Offrez-vous la distinction!**

St-Mathieu de Beloeil



Plan par proprio, design int. et ext. unique, 3 ch., cuisine style victorien, lattes, escalier arrondie, barreaux de cuivre. *Déco digne des grandes revues de décorations, etc.* **N'attendez plus!**

Denis Richard, Re/Max Signature
R 106 **(514) 912-8416 • (450) 922-7777**

DELSON

Semi-dét. 1996, salon et cuisine céramique, planchers ch. et escaliers en merisier, s-sol fini avec ch., piscine creusée, pavé uni, cabanon. Secteur très tranquille. 514-820-2641
R 106

Plus que centenaire
Toute de pierre, foyer double, 4 ch. Garage annexé chauffé. 128 900 pi². À 2 min. aut. 15 (USA) et 30 min. deMontréal. 255 000 $ Vite!
Raymonde Gauthier
RYL Haut Richelieu
450-291-5900

CANDIAC

Belle canadienne, secteur du Parc Laurier, 3 ch.,2 s/ bains, salon, s/fam., s/ manger, grand terrain, aucun voisin arrière, faite vite, cause transfert.

Marie-Pierre Sallé, (450) 466-6000
R 106 Remax Brossard

CONDO 4½, à Longueuil, 1er étage, près services et bus, secteur recherché. 106 500$, occ. rapide. 450-646-0964

CONDO FACE À LA RIVIÈRE Richelieu, 5 pces, salon-foyer, 3 ch., 2 s/bains. 129 000 $. Par proprio. 450-447-2133 ou jim.rivard@sympatico.ca

DELSON, bung. 40x42, 3 + 2 ch., 2 s/bains, s/sol fini, poêle à bois, garage, pas de voisin arrière, près de la gare. Prix 218 500 $. M. Lapointe, Trans Action crtr, 450-678-2000.

FERMETTE riveraine, 3.5 arpents, maison ancestrale superbe, chalet secondaire, descente bateau, 30 min. Mtl, Rive-Sud. Un bijou. 395 000 $. Trans-Action, 450-787-2305. www.michel.robichaud.com 450-787-2305

GREENFIELD-PARK, Bi-Génération. Secteur recherché. Très belle propriété impeccable, avec foyer, 3+2 c.a.c., 2 s/ bains complètes. Grand logement bien éclairé avec entrée indépendante au s-sol, piscine creusée.
Luc Blanchard 450-651-8331
Re/Max Longueuil crtr.

LAPRAIRIE, Époustouflante maison de ville , unité de coin 2 + 1 chambres, 2 s / bains, gar !!! UNIQUE !!! 174 000 $!!! Y. de l'Isle, (450) 462-4414 Sutton Action crtr.

LA PRAIRIE, Grand Boisé, cott. 92, 3+1 ch., th.-pompe, a/c, près école, parc, gar., s/sol fini, occ. juin. 450-619-0834.

LA PRAIRIE, "Le Grand Boisé" magnifique cottage 27' façade, 2002, 3 + 1 chambres, 2½ s/ bains, plancher lattes, foyer, s/ sol fini, asp. central. Sutton
Javier Cruz 514-983-0789

LAPRAIRIE, LE GRAND BOISÉ, cott. haut de gamme, 3+1 c.a.c., foyer, piscine, garage, 289 900 $.
L'Équipe Roméo Labranche
(514) 766-1002
Re/Max Performance crtr.

LONGUEUIL (Vieux), triplex, 3600 pi ², Domaine de Normandie, 2X6½ libres, 385 000 $, rev. potentiel 32 000 $. Courtiers s'abstenir. 514-770-5984.

LONGUEUIL, (coeur du Vieux) charmant duplex bien entretenu, grande cour. A 2 min. pont Jacques Cartier. Près tous les services. Mme Gwendolyn Gauthier, Gr. Sutton Immobilia, 514-529-1010

LONGUEUIL, 387 Racine, 219 000 $, très grand bung. avec gar., grand terrain privé, planchers lattes, 4 c.a.c., s/jeux. Re/Max Longueuil crtr., Robert Hill 514-594-2014.

LONGUEUIL, bung. 10 pces, garage double, entièrement rénové, 225 000$, 450-679-4717

LONGUEUIL, bung. impeccable 4 c.a.c., portes et fenêtres changées, th.-pompe, cuis. thermo plastique, terrain superbe 10 470 pi. car. Une rareté! Groupe Sutton Actuel, Monique Lapointe, agent immobilier agréé, 450-651-1079.

LONGUEUIL, cott. neuf adossé au golf, 1460 pi.car., 3 ch., garage, rue Gray, 259 900$ taxes incluses. 514-946-0849

LONGUEUIL, cott. '86, grandes pièces très éclairées, 2+2 ch., 1 s/bains, 2 s/eau, foyer combustion lente, abri auto, beaucoup d'inclus. 164 500$. occ. rapide. 450-674-6000

LONGUEUIL, cott. jumelé '84 , 2 ch. + 1, cuisine rénovée, 159 000$. à voir. 450-677-9538

LONGUEUIL, cott. jum. 2002, s-sol fini, chauf. central et a/c, lattes, grand terrain, patio 3 niveaux, mieux qu'un neuf! Groupe Sutton Actuel, Monique Lapointe, agent immobilier agréé, 450-651-1079.

LONGUEUIL, grand split level, 11 pces, 4 c.à c, foyer au salon, a/c, 2 s/bains, 1 s/d'eau, 179 000 $, propriétaire 450-442-3576

LONGUEUIL, secteur très résidentiel, bung. dét., gar., s/fam., comb. lente, 2+1 c.a.c., occupation d'ici 30 jours. 169 000 $.
MAURICE CHAPUT
Re/Max Longueuil Inc.
Courtier immobilier agréé
(450) 651-8331

LONGUEUIL, triplex rue Préfontaine. Investissement pour proprio occupant. 245 000 $ Fernand Gilbert, Royal LePage Actuel, 450-656-9000

LONGUEUIL, triplex rénové, parfait état, thermo - pompe, gar., bon revenu, propriétaire occupant, !!! 279 000 $!!! Y. de l'Isle, (450) 462-4414 Sutton Action crtr.

LONGUEUIL, Vous loger pour moins que le prix d'un loyer. Condo 2 ch. frais peint 89 000$ Liliane Blais, 450 651-8331 Re/Max Longueuil

.

LONGUEUIL

Arbres matures
Maisons champêtres
Style et site unique
(450) 448-4828

LONGUEUIL bung. âgé, 4 ch. plusieurs rénovations, grand terrain 119 000 $. Anne Singher (514) 927-4891. Century 21 crtr

LONGUEUIL NOUVEAU

6X4½ détaché, const. 90, grand terrain. Pour investisseur!!!
A. Velosa Re/Max du Cartier
514-272-2432

LONGUEUIL
PARCOURS DU CERF
1088 GAUGUIN
Dim. 29 fév. 14h-16h
219 000 $
Const. 1999, 3 chambres
PIERRE ST-AMAND
450-651-8331
Re/Max Longueuil

LONGUEUIL secteur hôpital Pierre Boucher, cott. dét. 26x32 pl. bois, foyer, piscine H.-T; 199 000 $ Huguette Marquis Re/Max Alliance 514-374-9250

L O N G U E U I L
triplex, construction 88, 2 X 4½ + bachelor, près des services 254 000 $
J. Labrecque, Trans - Action Signature crtr., (514) 354-9003

MT-ST-HILAIRE, bung., 3 ch., terrain ± 9000 pi car., près de tout, secteur calme, 3 min. de Richelieu et la gare, 163 500 $ J. Labrecque, Trans - Action Signature crtr., (514) 354-9003

RÉSIDENCE DE QUALITÉ
TRACY, Aire ouverte 8 pièces, tout brique, grand garage, const. 77, rénovée 92, entrée 550, piscine chauffée, aménagement paysager, vitrage triple, arbres matures, près de bois. Autor. 30, golf, Proprio 450 743-4809, 514 242 4913

SAINT - LAMBERT, bungalow belle rue dans secteur Préville 9 pièces, 3 + 2 chambres, s / sol fini, gar., plusieurs rénovations, secteur très familial, 299 000 $ Lucie Mercier crtr. imm. agréé (514) 386-1230

ST-AMABLE, cott. style champêtre 2002, nouveau secteur, 3 ch., 1 s/bain + s/d'eau, s-sol fini, lattes et céramique au rde-ch., 180 000$ 450-922-9418

ST-BASILE-LE-GRAND, bungalow 2 + 1 c à c, 2 s/bains, grand garage, + extra. 159 000 $. 450-653-2285.

ST-BRUNO, bung. 3 + 1 ch., 2 s/bains, chauff. central, th.-pompe, piscine hors terre et plus, 172 500$, 450-461-0922.

ST-BRUNO, cottage 3 + 1 ch., foyer, piscine creusée, secteur calme, 274 900$, 450 441-5933

ST-BRUNO, cottage classique rénové, impec., foyer, garage. Beau secteur établi. 239 900 $. Magnifique résidence, grandes pièces, foyer, garage, piscine cr., terrain 12917 pi². 363 500 $.
A. F. MARCEAU
Royal LePage Disctinction
450-653-2496

ST-BRUNO, cott. 2002 près du golf, 3+1 c.a.c., grande cuisine, pl. lattes partout. 248 000 $.
Jocelyne Labrecque
450-655-4080, Sutton crtr.

ST-BRUNO, domaine de La Montagne (près du centre de ski). Cottage construit par les proprios, matériaux qualité supérieure, 3034 pi ² de surface habitable. Prix demandé: 385 000$. Visite 450-441-9637.

ST-HUBERT, (Iberville) 4975 Forester, visite libre dim. 14 à 16 h bung. dét., près écoles, transports, parc, services. 2 ch. étage principal, s/sol fini 1 ch., foyer, cabanon. Sutton
Javier Cruz 514-983-0789

ST-HUBERT, condo sur un coin, 1100 pi car., vue superbe, 2 ch., 3e étage, près des promenades St-Bruno, 129 900 $. M. Lapointe, Trans Action crtr 450-678-2000

ST-HUBERT, nouveau, de style le Normand, terrain de 9000 pi. car., belle grande maison avec beaucoup de cachet. Très grandes pces. Foyer au salon, grande terrasse entourée de végétation. Pour vente rapide!
Luc Blanchard 450-651-8331
Re/Max Longueuil crtr.

ST-JEAN sur Richelieu, belle propriété dans quartier recherché, 3 + 2 c. à c., garage simple.
Jennifer Dwyer
450-349-2232, Imm. Dwyer
crtr - www.acbm.net/dwyer

ST-LAMBERT, (privé), prestigieux, près golf, 3 + 1 ch., s/ fam., 375 000 $, 450-672-0113.

ST-LAMBERT, Brixton, bung. split, face parc, 4 ch., s/sol fini, terrain 10 000 pi.², foyer, garage **Rolland Grenier**
Remax du Cartier R.G.
514-998-2986

ST-LAMBERT, cott. 4 ch., secteur Houde, terrain 7500 pi car. S/fam. au r.-de-ch. Beaucoup de rénovations. 479 000$. RYL Dynastie. M. Beauregard, 450-672-0321

ST-LAMBERT, condo 1790 pi car compètement rénové, 2 ch., 2 s/bains, grande verrière sur jardin, une grande qualité de vie au ♥ de St-Lambert.
RYL Dynastie.
M. Beauregard, 450-672-0321

ST-LAMBERT, cottage dans le Vieux. 4 ch., 1 s/bain + 1 s/ d'eau. Salon avec foyer, s/sol fini avec s./fam., s./séjour au r.-de-ch. Imm. Stuart crtr
Micheline Taylor 450-672-1731

ST-LAMBERT, dans le Vieux. Cott. jumelé, 3 + 1 ch., 1 s/bain, 1 s/d'eau. Beaucoup de cachet. Imm. Stuart crtr
Micheline Taylor 450-672-1731

ST-LAMBERT, grand duplex. Secteur recherché. 2 très grands logements + studio, garage double, terrain 7000 pi car. Grand logement r-de-ch avec s/fam au s/sol disponible 07/04. Prix: 365 000 $.CRTR (514) 994-1515.

106 RIVE-SUD

ST-LAMBERT, maison de ville haut de gamme. Planchers de lattes, superbe loft, s/sol fini; 3 + 1 ch., 2 s/bain, 1 s/d'eau. Imm. Stuart crtr
Micheline Taylor 450-672-1731

ST-LAMBERT, maison de ville, salon avec foyer; s./dîner, cuisine avec coin dînette. S/sol fini; garage int. Imm. Stuart crtr
Micheline Taylor 450-672-1731

ST-LAMBERT, secteur recherché, grand cottage rénové, 4 ch., salon, s/manger, plafond cathédrale, A/C, terrain 8000 pi car., 2 garages, 495 000 $. CRTR. Tél. (514) 994-1515.

ST-LAMBERT, site exceptionnel, 4 ou 5 ch., suite des maîtres, grande luminosité, s/sol fini, 575 000$. RYL Dynastie. M. Beauregard, 450-672-0321

ST-LAMBERT, superbe cott., 3 + 1 ch., 4 s/bain, s./fam. avec foyer; solarium avec foyer; garage double. Imm. Stuart crtr
Micheline Taylor 450-672-1731

ST-LAMBERT, superbe condo, salon, s./dîner avec foyer; 1 ch., s/bain avec bain en coin + douche séparée; cuisine / îlot. Imm. Stuart crtr
Micheline Taylor 450-672-1731

ST-LAMBERT, Vieux, superbe condo, r.-de-ch. de duplex, cuisine réno, terrasse. Suzanne Lussier, Royal Lepage Dynastie crtr. 450-672-0321

ST-LAMBERT: Maison de prestige. Magnifique propriété remise à neuf, prestigieux quartier 13 pces, cuisine de rêve, salon 14X21 plafond 9 pi, 3 s/bains, cellier, a/c centrale, foyer, garage double, décoration digne d'un décor MAG. Lyse Morin, Sutton Actuel Inc. crtr agent affilié, 450-651-1079.

ST-LAMBERT: Nouveau. Cott. semi dét., plusieurs rénos, 3 ch., s/fam. au r.-de-ch., solarium, terrain 4464 pi², près parc, piscine, services, quartier en demande, 287 000 $ Lyse Morin, Sutton Actuel Inc. crtr agent affilié, 450-651-1079.

ST-LAMBERT: Nouveau. Cott. en rangée 1994, 2 +1 c. à c., foyer, gar. Dans un croissant, près parc, services, 199 000 $ Lyse Morin, Sutton Actuel Inc. crtr agent affilié, 450-651-1079.

ST-LAMBERT

condo Le Rive-Droite, unité de coin, 1660 pi ², verrière, très ensoleillé, 3 ch., 2 gar., piscine int. sauna tourbillon tennis, séc

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

110 ESTRIE, CANTONS DE L'EST

RUTH DUPONT, LL.L.
Gr. Sutton sur l'Île
(514) 769-7010

BROMONT : 151 BAGOT
Visites libres Dim. 28 fév. 14 à 16 h 30

Cottage 4 ch., 2 s/bains, face au Château Bromont, vue sur pistes de ski, coucher de soleil, rocailles superbes, piscine creusée, arbres matures, terrasse pavé uni, balcon, **ACCÈS AUX PISTES DE SKI.** *TOUT POUR VOUS PLAIRE !* ***235 000 $***

R 110

MAGOG, Gîte Haute gamme (4 Soleils), en opération depuis 9 ans, clé en main, 6 chambres et suites, air climatisé, TV rénovés, excellent revenus avec potentiel de croissance. Clientèle fidèle.
www.danielleblanc.com

Votre rêve une réalité dans les Cantons de l'Est. Gîte, Ranch, équitation, petit élevage 18 Acres, 2 résidences, tennis, écurie, grange, poulailler, verger, jardins, étang.
www.danielleblanc.com

Jacques Couture, 819-570-7653
R 110 Agent immobilier affilié

L'équipe Daniel Leblanc Expertise immobilière sans stress allons vous loger
(819) 868-6000

CHALETS - RÉSIDENCES - CONDOS - FERMETTES

Pour acheter ou vendre en ESTRIE Faites appel à:
LUC ARPIN (819) 578-0000
La Capitale Estrie
Vendeur #1 La Capitale Magog 2003
Visitez le: **www.lucarpin.com**

- Austin, accès au lac Webster (3 ch)
- Bord de l'eau, lac Webster. Abordable.
- Bord de l'eau, lac d'Argent, 3 saisons
- Magog Canton, bi-génération, 2 acres, const. 2003
- Magog, coquette résidence rénovée avec goût
- Terrain 11.4 acres, St-Etienne de Bolton

R 110

Un coin de campagne à Knowlton...
- Maisons campagne sur golf
- Vue sur lac et montagnes
- Écurie et tennis
- Piscine et accès au lac
- Personnalisées clé en main
- De 264 000 $/taux 2,9%
- Garantie APCHQ

Lac Brome
Tél. 450-243-6446
www.habitationinverness.com
Maisons modèles à visiter
Investissez dans les Cantons-de-L'Est

CANTON HATLEY

À 10 minutes de la ville, sur cette superbe propriété de 8 âcres, il y a une piscine creusée, un terrain de tennis et une très grande maison de design européen entourée de galeries qui vous invitent à admirer la vue bucolique de la région.
Photos additionnelles sur www.remax-quebec.com
Nicole Fortin - Nathalie Lapointe 819-822-2222
agents immobiliers affiliés, Re/Max d'Abord inc.
R 110

WATERLOO, ancestrale, opérée B & B, intérieur chaleureux, 5 ch., foyer. Découvrez l'histoire d'une illustre famille.

COMMERCIAL
Granby, pour investisseur, domaine privé exploitant parc pour maison modulaire, même proprio depuis 25 ans. Infras récentes. Bon rendement
La Capitale Estrie COOP
Jean Perraon
819-348-6809

BOLTON : campagnarde, unique en son genre, style paysant, 2 majestueux foyers pierre, 5 ch., 8 acres bucoliques. Possible B & B, table champêtre.

TERRAIN LAC MEMPHREMAGOG : Site exceptionnel, 1 acre offrant vue spectaculaire du lac, montagnes, coucher soleil, 154' bord eau en falaise.

TERRAIN ACCES MEMPHREMAGOG, Boisé enchanteur de 43 000 pi car. pour vous construire à moins de 500' du bord de l'eau, quai et accès privé. Occasion rarissime.
La Capitale Estrie COOP
Martine Chamard
819-347-5243
R 110

WEST BROME 1re annonce! Adorable et éclairée, maison de 4 c.a.c., beaux planchers en bois, sur 1 acres. Accès facile, chemin pavé. 129 000 $.
Royal LePage crtr
Sharyl Thompson 450 266-6888
www.sharyl.com

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

ARCHIPEL du lac St-Pierre, Ile du Pas, 1h de Mtl, victorienne, centenaire, 10 pces, brique rouge, terrain 3000 m car., prix 165 000 $, 450-803-0154.

CHARLEVOIX, charmante maison, bord du fleuve, 3 min. des pistes de ski du Massif, 3 ch., 2 s/bains, foyer, entièrement rénovée, toute équipée. 450-923-7308

ST-CÉSAIRE. Belle propriété 13 pièces, avec grand espace commercial au 2e, très bien situé, près route 112 ou 8 min autoroute 10. Réf. 5329
ROUGEMONT. Propriété 5 ch., beaucoup planchers bois franc + logis 3½ + cantine avec bon revenu. Au coeur du Village. 37 682 pi². Réf. 4417
ROUGEMONT. Propriété beaucoup boiseries, terrain 26 610 pi² avec garage ou atelier chauffé de 24x36. Zoné commercial. Réf. 5068.
Ginette Beauregard. Re/Max Professionnel Inc. crtr. imm. agréé. 450-378-4120

112 BORD DE L'EAU

A MORIN HEIGHTS, dans un parc privé de 2500 acres, terrains 225 000 pi², 260' de rive sur le lac Balzac, 0,60$ le pi². 450-602-0591, 514-951-7755.

AU BORD DE L'EAU

STE-MARTHE SUR LAC cottage 1988, 9 pièces, salon, s/manger aire ouverte sur serre, 3 + 1 ch., foyer paysagé, piscine creusée. Etat impeccable, 380 000 $. Faut vendre. Occ. rapide. Aucune offre raisonnable refusée. Jean
450-623-0975
R 112

---

112 BORD DE L'EAU

BAS DU FLEUVE
Notre-Dame-du-Portage.
Belle maison d'été, 2 étages, sur bord de l'eau. Véranda vitrée, 7 pièces, 4 ch., 2 s/bain, foyer. 235 000 $. 450-582-0444

BORD DE L'EAU
15 min de l'autoroute 10

Campagne, 30 min. du pont Champlain, grand terrain paysager 30 318 pi², bordé par rivière, navigable, vue sur montagnes et prairie. Super aubaine.
Claude Laliberté
(450) 230-3452
Royal LePage
Multi-Services F.G.
R 112

BORD RICHELIEU, 40 min. Mtl, domaine retiré, maison Tudor. 349 000$. 1-450-291-4219

CANTONS DE L'EST, cottage bord lac Lyster. Visitez: www.clicmaison2000.com no réf. 10874. 819-849-6188

LAC ARCHAMBAULT St-Donat, 100 pi façade, maison canadienne, 319 000 $, 819-424-5297, 514-606-8126

LAC BROME, 12.5 acres commerciale au bord de l'eau avec maison et garage pierres des champs + bâtiment 10 000' car en briques, en face du golf. 900 000 $. 450 243-1915

LAC BROME, superbe vue sur lac et montagnes, + de 100' sur lac 275 000$ paulpicard.com
Trans-Action Missisquoi
crtr. Imm. agréé 450-776-5526

LAC CHAMPLAIN, Venise, cott. 3200 pi², arbres centenaires , 295 000 $, 450-244-8884.

LAC CLAIR, Lachute près de Morin-Heights, 3 ch., 2 s/bains, 319 000$. 514-349-2360

Lac des Deux-Montagnes
Cottage 6 ch., plage de sable.
Alain Brulotte Century 21
Immo-Conseil 450-433-8181

Lac des Deux-Montagnes
4 terrains avec accès au lac.
Alain Brulotte Century 21
Immo-Conseil 450-433-8181

Lac des Deux-Montagnes
Canadienne 3 ch., gar. double.
Alain Brulotte Century 21
Immo-Conseil 450-433-8181

LAC STE-MARIE, 330 pi au bord du grand lac naviguable communiquant avec le lac St-Joseph et Théodore, superbe propriété privée, const. de qualité, site bien aménagé. Elle sera répondre à vos exigences. Sutton Laurentides Agent affilié. Andrée Legault, 514-990-5704.

R.D.P., (MTL), bord de l'eau. Vaste bung., 5 ch., vue exceptionnelle sur l'eau. 2 foyers. Plafonds 16'. Piscine creusée; garages, grand terrain. 429 000$ Tr.-Accord crtr, 514-374-7474

ST-ALEXIS-DES-MONTS, canadienne, 4 ch., gar., grange, terrain 33767 m.,514-729-7491

ST-CHARLES SUR RICHELIEU
Site enchanteur.Grande maison aire ouverte, 10 pièces, très ensoleillée, piscine creusée chauffée, terrain 20 000 pi car. Beaucoup d'arbres matures. Grand jardin. Garage double. Comb. lente, th.-pompe. 285 000$. 450-584-2485, 514-968-1537

ST-HYACINTHE, bungalow + 2 revenus, garage, patio, quai, 189 500$. Denis Beauregard, 450-779-1965 Habitat crtr,

ST-HYACINTHE, cachet remarquable, cottage 140 ans, brique, rénové avec soin en triplex, 7 pces + 2 rev., solarium, 2 patios, etc. Denis Beauregard, 450-779-1965 Habitat crtr,

ST-MICHEL DES SAINTS
Bungalow 6½, 3 ch., cuisine + s/bain réno, s/sol vaste, garage séparé, 83 500$. 450-833-2425

STE-ADÈLE, lac Millette, limpide, aucun bateau moteur, 27 000 pi car. bord de l'eau terrain plat, maison style rustique, 3 ch., Louise Leboeuf, Sutton Laurentides crtr, 450-229-9911.

STE-MARGUERITE ESTEREL bord de lac navigable, bord de rivière, bord de ruisseau. Denis Casavant, Gr. Sutton Laurentides, 514-990-5704.

112 BORD DE L'EAU

NAVIGABLE
À Ste-Dorotée
Ile Bigras

Site unique et champêtre avec arbres centenaires, à quelques pas du train de banlieue, vaste cottage (2002) ayant beaucoup à vous offrir: 5 chambres, 3 s-bains, bureau à domicile et possibilité intergénération. Venez vivre la campagne en ville! Demande 1 150 000 $. MLS 487928

R 112
NOELLA BERGEVIN (450) 662-3036
Groupe Sutton crtr

113 ÉTATS-UNIS HORS FRONTIÈRE

FLORIDE, Boynton Beach, app. 4½ meublé, 2 s/bains, 2 chambres, 561-735-0167.

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

1200 Amherst / loft R-de-ch
Usage mixte : rés. et comm. Condo béton 2267 pi², r-de-ch + mezzanine, plafond 18 pi., mur pierre et brique, grand espace ouvert, 2 s/bains, 4 ch, garage intérieur, terrasse sur le toit. Situé centre-ville, près de René-Lévesque. 355 000 $
Robert Bervaldi 514-232-8000
Re/Max du Cartier crtr imm

6520 L'ESPLANADE Phase II 6 condos, 2 avec s/sol et jardin, 2 avec terrasse sur le toit. Grande fenestration, stat. ext. disp. De 189 000 $ à 230 000 $ TTC. Le Groupe Armeca Inc. 514-816-8214, 514-816-8152.

À CHOMEDEYcondo 2 c. à c., pl. bois, frais peint, foyer, clef en main, dos à boisé. **N. Fréchette 450-629-5611 Malo Ctr.**

À DEUX PAS du marché Atwater, 2980 St-Patrick, app. 104, unité de coin, très ensoleillé, 2 ch., pl. bois franc et céramique, finition supérieure, moulures, a/c centrale. 514-219-5571

AHUNSTIC domaine André-Grasset, 2e étage, 1 ch., pl. bois-francs, occupation rapide. 124 000$. Jean-Claude Saradjian, Sutton crtr. 450-671-0215.

AHUNTSIC, 1 ch., 840 pi car., luxueux, béton, près services, stat., 135 000 $, 514-333-1948

AHUNTSIC, 3½, 9e étage, pl. flottant, 2 stat. int., a/c centrale, 139 500 $, 514-337-5536.

AHUNTSIC, 5 pces, 2 ch., 1087 pi car., foyer, stationnement. Faut voir! 219 000 $
Sackville 1100 pi car., 2 ch., s/manger. Prix 139 000 $ - 179 000 $ - 189 000 $. Taxes incluses en construction avec stationnement.
La Capitale Avantage courtier
514-382-8000
GAÉTANE BEAUPRÉ

AHUNTSIC, condo 1138 pi car, 3e, unité de coin, lumineux, 2 ch + mezzanine, toit cathédrale, terrasse, rangement, garage. Impeccable. 189 000 $. Re/Max du Cartier 514-278-7170

JACQUES PERRON

AHUNTSIC, grand 3½ de 800 pi.ca. Foyer, garage, ascenseur, 158 000$ nég. Aussi 5½ de 1400 pi.car., 2 s/bains, thpompe, air central, garage, ascenseur. 198 000$. nég. Libres ou discutables. Les Imm. MW Inc, Linda 514-865-6549

AHUNTSIC, haut duplex, 4½, 2 ch. 950 pi car. 147 000 $.
Sutton Access
Denis Gosselin 514-382-2929

AHUNTSIC, impecc. 3 ch., gar., foyer,terr., soleil !. Michel , 514-941-9900, Intérim Crtr,

**** À NE PAS MANQUER ****
ROSEMONT de luxe, face parc, 2 ch., foyer, tourbillon, gar. thermopompe, pl. chêne, asc., 6361 - 20 av., 225 000 $

A. ROCHEFORT (514) 255-5202
Re/max Mtl Métro crtr

ANGUS, charmant condo, 4½, 950 pi car., niveau jardin, parc, 2 ch., 134 900 $. 514-748-5225

ANJOU, 3½ tout réno, décoré avec goût, stat. ext., 1er étage, 129 000 $, 514-352-2303.

ANJOU, grand 4½, 900 pi²; 5e étage; belle vue. Planchers bois. Garage. 155 000 $.
Mike Scruton, 514-812-7888;
La Capitale Champlain crtr

ANJOU. 3 ch., unité de coin, rénovée, coté ouest, 5e, grand balcon, béton, ascenseur, près Galeries. Micheline Chatigny. Groupe Sutton: 514-255-0666

ANJOU sur le Lac, condo 3½, unité au bord du lac, très beau site, bien éclairé, près services, à 10 min. métro Radisson. 128 000 $. 514-354-0543

À REPENTIGNY, condo 4½, 1000 pi ² sur 2 étages, foyer, grande s/bain, douche séparée, aucun tapis, piscine creusée, spa, gym. Faut voir. 143 500 $. 450-657-8495

À STE-THÉRÈSE, près du train, visitez les condos de Construction Marolli au75
Joseph-Hamelin. 450-979-8800

ATTENTION NOUVEAU
Charmant condo 3 1/2 construit en 1995, impeccable, à 2 minutes du métro et du marché.
Chantal Boisvert crtr
450-967-9482 514-212-1736
Immeubles Di Sabato Inc.

ATWATER, condo, 2 ch., séjour, s/dîner, gar. attenant, 193 000$. Visite dim. 14h à 16h 2356 Workman. 514-769-5579

ATWATER, très beau grand 5½, const. 2002, 224 800 $.
Re/Max Performance
514-766-1002

FRANCISCA NOEL

AU 2517 BOUL. DE MAISONNEUVE
Soyez près métro Frontenac, feux d'artifices et autoroute Ville-Marie. Charmant condo 2003, niveau terrasse, 950 pi car, 2 ch, walk-in, lattes, douche en angle, alarme + grilles de sécurité. 154 900 $. Re/Max du Cartier 514-281-5501

LUC MARCHAND

AU COEUR DE LA VILLE, clin d'oeil sur un style d'architecture qui distingue ce condo offrant confort moderne, air ouverte, atmosphère chaleureuse, mur brique, foyer, a/c, 5½. Faites-vous plaisir et venez visiter, 514-795-8011.

AU COEUR de Rosemont, condo, 2 c. à c., pl. bois, à proximité de tous les services, terrasse sur le toit, 149 000$.
La Capitale Rémi Roy courtier imm. agréé 514-354-4242

AU PRESQU'ILE, penthouse 2 ch + verrière, rénové, pl. bois, vue sur l'eau et Mtl. 499 000 $
Royal Lepage crtr
Lorraine Pelletier
514-824-6109

A VENDRE
dans nouveau projet "Les Jardins des Vosges"
ILE DES SOEURS

Deux condominiums avec mezzanines d'une superficie de 1554 et 1600 pi.ca. au prix de 440 000$ et 455 000$. Finitions personnalisées par l'acheteur. Électro-ménagers inclus. Occupation été 2004 (selon la date d'achat).
Contactez Marie ou Dany
au (514) 761-1333

BORD DE L'EAU Chomedey, magnifique condo réno. édifice "Le Maritime", vue sur l'eau, 1 ch. s/manger, coin bureau, garage int. 174 900 $. Faites vite! Katheryn Papachristou (450) 682-0101. Re/Max 2000 Crtr

115 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS

BOUCHERVILLE, 169 000 $, condo de prestige, 4½, 1450 pi² tourbillon, foyer, a/c centrale, chauff. élect., terrasse 10x12, entrées privées, piscine creusée chauffée, entièrement rénové, 450-645-0540.

BOUL. GOUIN EST,
Cascades des Prairies.
Super condo 3 chambres, pisc. sauna, bain tourbillon, garage. La Capitale Rémi Roy courtier immobilier agrée, 514 353-9942

BROSSARD, condo sur 2 niveaux r.-de-ch. et s/sol, 2 + 1 ch., 2 s/bains, s/fam., garage privé. Pierre Robillard,
450-466-1715, Groupe Sutton

BROSSARD - 124 500 $
Ascenseur, garage, 2 ch., 1200 pi², 2 taxes + frais condo 260$/mois, bâtisse tout béton, 20 condos. Sécuritaire. Sutton crtr
450-462-4414
NELSON BOUCHARD

BROSSARD directement sur l'eau, vue sur Montréal, fraîchement rénové avec 2 garages int. Piscine et spa, 229 000 $.
R. Noël Crtr. 450-246-2644

Canal - Marché
Lofts sur le canal 700 à 2000 pi. car. 514-937-2100.

CENTRE-SUD
NOUVEAU ! Au coeur du quartier latin, 1180 pi ², 2 ch., hauts plafonds, bois franc, moulures anciennes, chaleureux et intime, voisin du métro Beaudry, grande terrasse, 195 000 $.
CONST. 97, impeccable avec jolie terrasse, 2 ch. (14x12 et 12x10), cuisine et s-manger bois et céramique (19x10.6), salon (19.5x14) avec portes françaises, rangement. Hâtez-vous! 179 000$. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CENTRE-VILLE 406 Des Pins O grand 2 ch. réno., 1 s/bain, pl. bois, stat. privé. Pas d'agents. 299 000 $. 514-843-5519.

CENTRE-VILLE, condos 1 ou 2 ch., vue panoramique, comptoir granite, bois franc, ascenseur, très ensoleillé. A voir! Re/Max du Cartier 514-278-7170
KHALIL WEHBÉ

CENTRE-VILLE

3470 Simpson, superbe condo, 1 ch., entièrement rénové récemment, armoires neuves, plancher neuf, lave-vaiss. encastré neuf, climatiseur neuf, balcon, piscine creusée, sauna, frais de condo comprenant assurance, eau chaude, chauffage élect., 169 000 $ nég. Appeler Iraj, Sutton, crtr. 514-926-2810

CENTRE-VILLE
NOUVEAU PROJET
CONDOMINIUMS
LE RENOIR
22 unités. Seulement 2 condos / étage
1780 pi² à 2110 pi²
2 ou 3 chambres
- Ascenseur privé
- Finition luxueuse
- Pl. de bois, granite

Projet près de Sherbrooke Ouest.
Info 514-943-6341
Réservez dès maintenant

CENTRE-VILLE
CANAL et MARCHÉ, rue paisible, condo très ensoleillé, 1 ch. de 15.7 x 12, "walk-in", 2e étages, foyer, garage, rangement. Près métro L. L'Allier. 179 000$
BELLES rénovations, , agréable avec ses planchers de bois, cuisine et s-bains modernes, 2 ch., s-manger, salon double, hauts plafonds, moulures anciennes, 185 000 $. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CENTRE-VILLE
Condo au 1er avec balcon, 1 ch. + s/fam., garage, 240 000$
Judith Masse
Courtier 514-990-0762

CENTRE EST, Cours De Coubertin, ravissant studio, style loft, décor professionnel, site enchanteur, côté ensoleillé. Jeannette Audet (514) 259-8884. Re/Max Harmonie

CENTRE EST, spacieux condo, 3e étage, très ensoleillé, 5 pces, 2 grandes chambres, garage privé + 2 stat. À 2 pas du métro, stade, cinémas. Une visite s'impose. Jeannette Audet (514) 259-8884.
Re/Max Harmonie crtr

CENTRE SUD (rue Martineau), copropriété indivise, 2e triplex, 5½, 750' car, 89 000$ style d'origine. 3e étage, beaucoup cachet, 6½ 750'car. 119 000$
Re/Max du Cartier
Jean Turcot 514-271-2131

CENTRE SUD, const. 2001, 1706 de la Visitation, visite libre dim. 7 mars entre 13 h et 16 h. Qualité, tranquillité et sécurité. 169 000 $. Frais condos 25 $. Une visite, un coup de coeur. **Michel Chartrand crtr pour Groupe Sutton Laurentides, ligne directe 450-979-2505**

CENTRE VILLE
Studio-loft métro Place des Arts
www.aldoconstruction.ca
(514) 842-8115

CHOMEDEY, grand condo 4½, garage, 2e étage, près services, pas d'agent, libre fin juin, 145 000 $ nég. 450-682-2907.

CONDO centre-ville, 259 000 $. Rue de la Montagne 1990, 4½ pièces, 7è étage. Garage. Foyer. Frais 113$/mois. Gaétane Imm. La Métropolitaine crtr agrée, 514-327-9877.

CÔTE-DES-NEIGES

Magnifique condo 4e étage, grand 4½ pces, 1 ch., ensoleillé, dans site Patrimoine du Mt-Royal, près Université de Mtl. Métro CDN et voisin de l'oratoire St-Joseph.
Bijou à découvrir
229 500 $
Monique Payette
du Groupe Sutton
514-953-8707

CENTRE-VILLE
CANAL et MARCHÉ, rue paisible, condo très ensoleillé, 1 ch. de 15.7 x 12, "walk-in", 2e étages, foyer, garage, rangement. Près métro L. L'Allier. 179 000$
BELLES rénovations, , agréable avec ses planchers de bois, cuisine et s-bains modernes, 2 ch., s-manger, salon double, hauts plafonds, moulures anciennes, 185 000 $. Sutton crtr, Pierre Bolduc 514 824-1032

CENTRE-VILLE
Condo au 1er avec balcon, 1 ch. + s/fam., garage, 240 000$
Judith Masse
Courtier 514-990-0762

CENTRE EST, Cours De Coubertin, ravissant studio, style loft, décor professionnel, site enchanteur, côté ensoleillé. Jeannette Audet (514) 259-8884. Re/Max Harmonie

CENTRE EST, spacieux condo, 3e étage, très ensoleillé, 5 pces, 2 grandes chambres, garage privé + 2 stat. À 2 pas du métro, stade, cinémas. Une visite s'impose. Jeannette Audet (514) 259-8884.
Re/Max Harmonie crtr

CENTRE SUD (rue Martineau), copropriété indivise, 2e triplex, 5½, 750' car, 89 000$ style d'origine. 3e étage, beaucoup cachet, 6½ 750'car. 119 000$
Re/Max du Cartier
Jean Turcot 514-271-2131

CENTRE SUD, const. 2001, 1706 de la Visitation, visite libre dim. 7 mars entre 13 h et 16 h. Qualité, tranquillité et sécurité. 169 000 $. Frais condos 25 $. Une visite, un coup de coeur. **Michel Chartrand crtr pour Groupe Sutton Laurentides, ligne directe 450-979-2505**

CENTRE VILLE
Studio-loft métro Place des Arts
www.aldoconstruction.ca
(514) 842-8115

CHOMEDEY, grand condo 4½, garage, 2e étage, près services, pas d'agent, libre fin juin, 145 000 $ nég. 450-682-2907.

CONDO centre-ville, 259 000 $. Rue de la Montagne 1990, 4½ pièces, 7è étage. Garage. Foyer. Frais 113$/mois. Gaétane Imm. La Métropolitaine crtr agrée, 514-327-9877.

CÔTE-DES-NEIGES

Magnifique condo 4e étage, grand 4½ pces, 1 ch., ensoleillé, dans site Patrimoine du Mt-Royal, près Université de Mtl. Métro CDN et voisin de l'oratoire St-Joseph.
Bijou à découvrir
229 500 $
Monique Payette
du Groupe Sutton
514-953-8707

Remax du Cartier
- Jacques Perron **(514) 278-7170**
- Robert Laurin **(514) 271-2131**

20 lofts
35 % vendu
180 000 $ et +
Samedi - dimanche
12 h à 17 h

3208934

Les Lofts des Érables

OCCUPATION MAI 2004

MARCHÉ ATWATER
CANAL LACHINE

Condo 3 façades de fenestration, vue sur le jardin, la montagne et le canal Lachine. Très ensoleillé, cuisine moderne, plancher de bois, pièces spacieuses, portes françaises, près du marché Atwater, du métro et de la piste cyclable. Inclus : persiennes, appareils d'éclairage, cuisinière, réfrigérateur, laveuse et sécheuse sans garantie.

Superbe condo situé face à un parc longeant le canal Lachine, voisin du marché Atwater, S.A.Q., Supermarché, pharmacie, bureau de poste. 2 terrasses (12,8 pi x 5 pi), (10 pi x 8 pi). À l'intérieur : plafond de 9 pi, salon et salle à manger avec foyer au gaz, vue sur le parc, 2 chambres dont une avec terrasse donnant sur le jardin.

Les cours du marché Atwater, condo, finition de luxe, beaucoup de cachet, moulures, portes françaises, plancher de latte, belle fenestration avec vitraux. Cuisine comptoirs en granite avec éclairage encastré. Salle de bain de très bon goût. Vue sur le canal Lachine et voisin du marché Atwater.

Terrain magnifique directement sur le lac Champlain avec 105 pieds de façade sur l'eau. Vue superbe sur coucher de soleil, 5 minutes en bateau des lignes américaines. Garage en bardeaux de cèdres de 18 pi x 12 pi. Terrain clôturé, arbres matures et conifères. Il ne manque que la construction de vos rêves.

3209708
JACQUES PARISÉ
(514) 567-6427
Re/Max Performance inc.

ILE DES SOEURS
200 HALL PH #1505
Prestigieux penthouse sur 2 étages, transversal, vue panoramique sur centre ville et fleuve, 3 terrasses, ascenseur semi privé, foyer, hauts plafonds, pl. en bois brésilien, marbre, granit, albâtre, 3 ch. 2 s/bains, 2 garages. (voir visite virtuelle), 877 000 $
ARAFAT BELLATEG
(514) 569-3480
www.remax-quebec.com/arafat.bellateg.
Courriel: arafatbellateg@videotron.ca
R 115

CÔTE DES NEIGES
5780 rue Decelles
Condos haut de gamme
Horizon du Roy
Béton, foyer, climatisés. Garages disponibles.
À partir de
135 000 $ taxes incl.
514 233 - 6001
Invest Gain crtr
R 100

DORVAL : Qualité, valeur, confort. Nouvelles fenêtres, bain et douche de coin, gar. +ext. Superbe emplacement. 169 900 $
FRANCO POMPILIO
Royal LePage Global crtr
514-697-4460

DUVERNAY, bord de l'eau, condo neuf livré juil. 04, Clé en main, gar., foyer, chauffage et a/c central, ascenseur ouvrant directement dans le condo. À partir de 245 000$ Bur: 450 -661-3113 Cell: 514-409-5555

DUVERNAY Jardin du Havre. 2 ch., 2 gar. Vue magnifique sur rivière (près Pont Papineau)
Sutton Excellence Inc.
Mme Leblond: 450-662-3036

EN plein coeur du plateau, condo 98, 2 ch., pl. lattes, foyer, très éclairé, à 2 pas métro Mt-Royal. www.denisgauvin.com. Denis Gauvin 450-656-9000. Royal Lepage Actuel crtr.

HABITAT '67
Magnifiques résidences. Vues sur ville ou fleuve. Terr. jardin. Stats int. Tous services. Navette centre-ville, vendre ou louer
514-866-5971
514-295-2919

ILE-DES-SOEURS, 1000 pi², r.-de-ch., accès sur jardin paysager privé, système d'alarme, 2 ch., 2 s/bains, portes françaises, foyer, garage. Tous services. Clef en main. Libre. 269 900 $. 514-768-7222.

ILE DES SOEURS, luxueux, 8½, foyer, terrasse, spa, garage, 319 000 $, 514-898-9848

ILE DES SOEURS Vieux Mtl. Cité du Havre. Vous voulez investir? Vous N'avez pas le temps de visiter les nouveaux projets? Maria Moschin agent imm. affilié (514) 995-0390. Groupe Sutton - sur l'île Inc

ILE DES SOEURS
200 Berlioz, unité coin sud, 2 ch., foyer, balcon, sauna , piscine. **239 000 $**
Val de l'Anse, spectaculaire unité de coin s-o. fleuve, ville, dinette, 3 ch., 2 balcons, 2 garages, rangement multiple, **667 000 $**
Les Verrières: 60 Berlioz, visites libres dim. 14-16h. Nouveau, unité coin O., fenestration 180 degrés, 2 ch., balcon, cuisine neuve "stainless", vue ville, **349 000 $**
ESTHER THIBAUDEAU
(514) 762-1680
Gr. Sutton sur l'Ile crtr
R 115

ILE DES SOEURS
LA PYRAMIDE
Magnifique 2 chambres, rénové, planchers de bois, occupation immédiate. 242 000 $
2 chambres, grande terrasse, vue fleuve et ville , cuisine rénovée. À qui la chance! 329 000 $
Situé au premier, terrasse gazonnées, 2 ch. Idéal personne voulant faire de rénovations. Prix nég. 189 000 $
Marielle Doyon, La Capitale de l'Ile Inc., 514-765-9313.

ILE DES SOEURS
- **VERRIÈRES!** OPPORTUNITÉ À SAISIR! Impeccable condo sur les lumières de la ville, la montagne et le fleuve en aval. 2 ch., 2 s/bains, grand solarium et 2 garages, **379 000 $.**
- **PRESTIGIEUSES VERRIÈRES V,** condo clé en main, 1500 pi car. sur fleuve, jardins et aussi la ville. 2 ch., 2 s/bains, solarium et balcon. 2 garages. Un ensemble parfait! **477 000 $.**
- **MONTRÉAL - TROPIQUES NORD.** Grand condo 2400 pi car., 3 ch., 2½ s/bains, terrasse intérieure, jardins tropicaux, piscine et beaucoup plus. Fraîchement repeint. Libre immédiatement. **580 000 $ ou 4300 $ /mois.**

HÉLÈNE FORTIER
514-766-4517
Imm. Hélène Fortier Inc. crtr
R 115

ILE DES SOEURS, UNIQUE CONDO 2 c.a.c., r.-de-ch., foyer, jardin privé, gar., sécurité 24hres, planch. bois. 274 900 $.
L'Équipe Roméo Labranche
(514) 766-1002
Re/Max Performance crtr.

ILE DES SOEURS, RÉNOVÉ À NEUF, cott. 4 c.a.c., gar., foyer, latte, dans croissant, 419 900 $.
L'Équipe Roméo Labranche
(514) 766-1002
Re/Max Performance crtr.

ILE PATON
CHAMBORD 3 ch, 2 s/bains, pl. bois, belle vue sur l'eau.
CHAMBORD superbe terrasse, 5½, 2 s/bains + douche, rénové
MARYSE PINTO
Century 21 Max Immo crtr
450-687-8510, 514-996-8510

ILE PATON ET LAVAL
Choix de 1 - 2 et 3 chambres
- **Le Presqu'île** luxueux condo 12e étage, grande verrière, immense terrasse + balcon, 2 ch., plancher lattes, garage, piscine. De toute beauté!
- **Héritage** 2 ch, 2 s/bains, 1300 pi car, fenestration remarquable, garage int., centre sportif, portier ++
- **Héritage** bord de l'eau luxueux 1000 pi car., solarium, s/bains marbre, garage int., coup de coeur assuré
- **Château de l'île,** magnifique et unique bord de l'eau, pl. lattes, cuisine en érable, électros Stainless, douche multijets, a/c central, garage int., du jamais vu!
- **Château de l'île** 2 ch, 1150 pi², 2 s/bains, cuisine avec dinette, très éclairé, gar int, piscine ext. Vendeur motivé!
- **Domaine Paton** joli condo 2 ch, aubaine, piscine extérieure, abri d'auto, tennis, sentier bord de l'eau
- **Villa Riviera** magnifique 2 ch, au bord de l'eau, foyer, pl. lattes partout, aire ouverte, ensoleillé, garage int.
- **Havre des Prairies** proximité, condo style maison de ville 2 étages, puits lumière, 2+1 ch., grand balcon vue sur l'eau, garage int. 175 000 $
- **Tours de la Seine** grand 2 ch., complètement rénové, a/c central, alarme, a/c central, garage int. Beaucoup d'inclus
- **Chomedey** Le Renaissance superbe condo 5e, coin très éclairé, foyer au gaz, a/c, garage int., clé en main
- **St-François** immense condo 3 ch., vue panoramique, foyer, thermopompe, pl. lattes, gar. double. Impeccable
- **Les Fontaines** secteur Paton, condos haut de gamme, 2 et 3 ch., gar int., foyer au gaz, a/c, ascenseur, piscine ext., 181 500 $ à 257 500 $ TPS TVQ incluses
- **Les Châtelets** luxueux condos, brique et pierre style château, grand 2 ch, garage int., foyer, a/c central, stat ext., 149 900 $ à 177 900 $ TPS TVQ incluses

RACHEL BLAIN
514-594-5977
Royal LePage Le Logeur

ILE PATON NOUVEAU
Le Chantilly Bord-de-l'eau, coin S.O. **(rare)** 2e étage, 1230 pi² + terrasse. 55' X 8', 2 c. à c., 1½ s/bain, garage, piscine, gym, tennis, marina, sécurité. **Pas d'agent.** 450-973-4687

ILE PATON NOUVEAU
Le Chantilly Bord-de-l'eau, coin S.O. **(rare)** 2e étage, 1230 pi² + terrasse. 55' X 8', 2 c. à c., 1½ s/bain, garage, piscine, gym, tennis, marina, sécurité. **Pas d'agent.** 450-973-4687

ILE DES SOEURS

ILE DES SOEURS
200 Berlioz, unité coin sud, 2 ch., foyer, balcon, sauna , piscine. **239 000 $**
Val de l'Anse, spectaculaire unité de coin s-o. fleuve, ville, dinette, 3 ch., 2 balcons, 2 garages, rangement multiple, **667 000 $**
Les Verrières: 60 Berlioz, visites libres dim. 14-16h. Nouveau, unité coin O., fenestration 180 degrés, 2 ch., balcon, cuisine neuve "stainless

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

116 MAISON DE CAMPAGNE, DOMAINES

A LA CAMPAGNE, magnifique riveraine haut de gamme, à 20 min du pont tunnel, terrain de 25 000 pi car. Allez voir les photos au www.royallepage.ca, no d'inscription 1112979 pour plus d'info **SYLVIE JACQUES**
Royal Lepage Multi-Services
1-450-252-8888

DAVELUYVILLE, au centre du village sortie 220, 1 étage ½, 4½ pces, 1 pce 3 saison, s/sol 6 pi. cimenté, 69 000 $.
819-367-3051

GRAND-MERE, maison 1920, entrée parc Mauricie, garage double + chalet, 62 arpents, 185 000$ nég. 819-533-5863

117 CHALETS À VENDRE

À SAINT-HIPPOLYTE
Bord de l'eau, lac Connelly Nord, plage de sable, franc sud, tout équipé, 45 min. de Mtl, 219 000 $. 514-232-3206

À STE-VÉRONIQUE. Camp de chasse, sans fondation, non isolé, 35x16, ainsi que fondation de béton de 40x26, prête à bâtir sur terrain boisé de 45 000 pi car. Pas de fosse septique, pas de puit, ni électricité. 22 000 $ ferme. 514-645-5036

BORD DE L'EAU, superbe, lac Maskinongé, plage sable, 4 saisons. 1h de Mtl, impeccable, 130 000. 450-835-2873.

CHALET, 4 saisons, à Entrelacs, 15 min. de St-Donat. 250 pi sur lac Lafontaine. 175 000 $.
FRANÇOIS LEFEBVRE crtr
La Capitale 514-943-3132

DUNHAM, joli petit chalet suisse, entièrement rénové, meublé, embarcations, , entièrement rénové, 2 ch. au bord du lac Selby, 344 rue Larose. 450-378-6470

LANORAIE, chalet 4 saisons, accès privé au fleuve. Int. impeccable + chalet pour invités. 65 000 $. Y. Gardner, Re/Max Lanaudière 1 800 265-3008

MANDEVILLE, 82 pi. au bord du lac Hénault, terrain 23 000 pi car., bateau moteur permis, chalet à rénover. 67 000 $. Yves Gardner, Re/Max Lanaudière crtr 1 800 265-3008

STE-ADÈLE, style suisse, bung. 1 + 3 ch., foyer, terrain 14 986 pi car., 178 000 $, 514-620-9444. www.directdu proprio.com (accès 12095).

TREMBLANT. Essayez une de nos maisons de bois rond. Si vous en achetez une, nous vous rembourserons votre séjour. 1-888-268-3667.
www.cotenord.ca

120 PROPRIÉTÉS DEMANDÉES

NOUS ACHETONS des maisons (n'importe quelle condition), Mtl, Bromont et régions. Aucune commission! Résultat rapide, option location.
J. I. Realty 514-203-8279.

PROPRIÉTÉ CLÉS EN MAIN, pour location, 2 ans avec poss. option achat, dans secteurs de: Fontainebleau, Rosemère, Lorraine 514-730-7063

121 FERMES, TERRES

345 ACRES BOISÉES, Notre-Dame-de-Montauban, zone blanche, lac, ruisseaux. Convient pour domaine, retraite, exploitation 225 000$. J-G Monette Sutton- Action 514-990-6445

À 45 MINUTES de Montréal, Canton de Granby: terre semi-boisée 24 arpents, maison neuve, 325 000 $. J-G Monette Sutton- Action 514-990-6445

À BEDFORD, 121 acres, prairie, boisé, écurie 13 stalles, remise/atelier et grange(87), maison, 435 000 $. J-G. Monette Sutton- Action 514-990-6445

A NAPIERVILLE, fermette 1,5 arpents (4 occupés), superbe écurie 12 stalles, parcs, maison 223 000 $. Jean-Guy Monette Sutton- Action 514-990-6445

BORD du Richelieu, 60 arpents, maison ancestrale. Restauration luxueuse, foyer, chalet secondaire, 30 min. Mtl, Rive-Sud. 595 000 $. Trans-Action, 450-787-2305.
www.michel.robichaud.com

DUNHAM: Terrain de 155 acres, champs, boisés et ruisseau. Belles vues. À faire rêver!
Neil Perkins - 450-538-4000
Imm. Dynamiques inc. crtr.

ÉRABLIERE + salle, Granby, atelier menuiserie, cottage 11 pces, 378 000$. 450-549-2208

FRELIGHSBURG: À voir! Site superbe! 180 acres, beaux champs, boisés et bâtiments.
Neil Perkins - 450-538-4000
Imm. Dynamiques inc. crtr.

LAURENTIDES, 18 acres, maison impec., écurie, 219 000$. Denis Casavant, Gr. Sutton Laurentides, 514-990-5704.

RÉGION TROIS-RIVIÈRES OUEST, culture maraîchère, 60.2 hectares, kiosque avec coin cuisine, frigos, ch. froide, maison (2 x 5½), entrepôts. Très bon équipement, complet. Bons revenus. 819-358-6625.

ST-ALEXIS-DES-MONTS, fermette de 5 acres, maison rénovée à neuf. Prix 147 500 $. Fernand Gilbert, Royal LePage Actuel, 450-656-9000

ST-CÉSAIRE, terre agricole de 125 arpents drainés, située près de la zone blanche. Groupe Sutton Action, Roger Quintal, 450-655-4080.

ST-JANVIER, MIRABEL, 67 arpents, maison, écurie, 6 boxes, idéal verger, vignoble ou autre, 470 000 $, M. Raymond Beauchamp, 450-478-1359

ST-LIN / ST-CALIXTE
132 arpents, boisé, 145 000 $
450-586-0448

VARENNES, ferme équestre de 17 arpents avec piste ½ mile, gros bâtiment, 2 maisons. Groupe Sutton Action, Roger Quintal, 450-655-4080.

122 TERRAINS RÉSIDENTIELS

ABORD Riv. Milles Iles, 100 pi. large sur l'eau. 298 pi. long sur rue. 819-221-4376.

À FRÉLIGHSBURG, boisé 2 acres avec droit de construction. 40 000 $. J.Guy Monette Sutton- Action 514-990-6445

AHUNTSIC 8760 Verville près de Crémazie. Terrain à vendre, possibilité zonage résidentiel, 15 000 pi. car. approx. Michael Lapolla (514) 354-6240. Re/max Excellence crtr

A ST-CÉSAIRE, terrain zoné blanc résidentiel, environ 200 000 pi², 115 000 $. Groupe Sutton Action, Roger Quintal, 450-655-4080.

AUTEUIL, boul. des Laurentides, 18 990 pi car, pourrait être subdivisé en 4 terrains. 85 000$
Re/Max Alliance crtr
514-374-4000
DIANE BÉLANGER

CHERTSEY lots boisés avec rivière Venne. 50 min. Mtl. 819-573-0092, après 18h.

CONSTRUCTEURS Mirabel, St-Colomban, 31 terrains, 10 autours d'un petit lac naturel de 43 000 pi.ca. et plus. 22 000 $ ch. et autres 33 000 pi.ca. 15 000 $ ch. 450-973-4926.

CONTRECOEUR. Terraain bord fleuve, 88' façade X 519' prof. Prix demandé 275 000 $. Fernand Gilbert, Royal LePage Actuel, 450-656-9000

EASTMAN 53 acres boisé et prairie, ruisseau, vue, droit de bâtir.
BOLTON, 70 acres, boisés d'érables, ruisseau, poss. étang. Royal LePage Avantage crtr. B. Degrady 450-521-1558

LAC PRIVÉ. Ste-Marguerite / Estérel. Terrain de 21 acres avec lac privé. Vue superbe. Facile d'accès. Près de tous les services. Prix : 200 000 $.Paul Frenette,Re/Max Ste-Adèle crtr
(514) 334-6666 #241
www.paulfrenette.com

LAVAL, Ste-Rose/Auteuil. 4 terrains 75 x 110 avec services. Unifamimial, arrière boisé. 8$/pi.ca. Const. disponible, 450-625-2933.

MTL-NORD, terrain près Gouin et rivière, 3500 pi car., 79 000 $.
Michel Raffa 514-382-0940
Re/Max Ambiance MR crtr

PARTIELLEMENT déboisé, 4 acres, très privé, près de tout St-Adolphe d'Howard, 26 500 $.
819-327-3718.

PRÉVOST, boisé, aménagé, surélevé côté sud, presqu'un arpent carré. Domaine des Patriarches. 450-224-9403.

REPENTIGNY, terrain 54 000 pi. avec maison à refaire, rivière
Re/Max crtr 514-281-5501
B. Cantinho 514-244-1310

ST-SAUVEUR/MORIN HEIGHTS
Coin de paradis, terrains boisés avec lac, montagnes et pistes de ski, financement disponible, à partir de 1995$ comptant/149$ par mois. Gilles au 450-226-2868, 514-771-9218

STE-ADÈLE, 22 000 pi car. au sommet de la montagne, 2 min. du centre-ville, avec services, vue imprenable. 5 $ le pi. Re/Max du Cartier 514-278-7170
KHALIL WEHBÉ

123 PRÊTS HYPOTHÉCAIRES/ RÉSIDENTIELS

L'HOMME À CONNAÎTRE
1ère, 2e hyp. rés. ind. comm.
C. St - Onge ctr. (514) 733-4214

131 À LOUER ÎLE DE MONTRÉAL

2021 Atwater
Nos standards sont élevés,
Tour d'habitation de luxe.
Sécurité 24 heures.
Appartements de grandeurs variées disponibles.
(514) 935-1268
3209039

1½ Préfontaine, neuf, chauffé, poêle/frigo, bois, lav.séch. Mars. 450$. 514-522-9986.

2½, 3½, 4½, eau chaude, entrées lav./séc., pl. bois, près tout, sécuritaire, 50 ans et plus, 460$ et +. Réf. 514-328-9736

3½ N.D.G. OUEST, rénové, chauffé, eau chaude, libre, 550$, 514-488-3605.

4685 17e AV./ St-Joseph, 4½ semi sous-sol, avril et juillet, 575$; 4½ 725$, juillet. Neuf dans bloc de 8 logis, moderne, béton. 514-727-6609

5720 DELORIMIER, 2è, grand 3½, rénové. Planchers bois. 514-730-8572, 514-495-3593.

5½ haut duplex, très grand, ensoleillé, porte-patio, lav.-vaiss., entrée lav./séc., foyer, à 10 min. métro Langelier et centres d'achats, idéal pour professionnel. 865 $. 514-899-8899

5½ RÉNOVÉ 3 ch. fermées, près des services et transports. Occ. 1er juil. 514-282-8411.

7½ SUR 2 ÉTAGES, 3 ch. fermées, près des services et transports, s-sol fini, s/lav., exclusivité de la cour, 2 stat., Occ. 1er juil. 514-282-8411

A AHUNTSIC, 2½, chauffé, eau chaude; poêle, frigo inclus Libre, (514) 383-4377.

À AHUNTSIC, 3½, 4½ propres, insonorisés, repeints, balcon, laissez message 514-992-6240

ACADIE boul., 10 500, 1½ à 4½ & loft, style condo, a/c, piscine, sécuritaire. 514-335-3377

AHUNTSIC, 3½ 4½, près métro Sauvé, bien situé, juillet, tranquille, 514-733-6532.

AHUNTSIC, 3½ à 6½, vente ou location. Financement disp. Près métro. 514-386-4306.

AHUNTSIC, 4½ À SOUS-LOUER, MEUBLÉ, 800 $, LIBRE 1er MARS. 514-295-0544.

AHUNTSIC, 6½ haut duplex, chauffé, libre, 850$.
514-376-6886

AHUNTSIC, bachelor demi s/sol très éclairé, propre, chauffé, élect., poêle frigo, 400 $, libre 1er mars, 514-385-1426.

AHUNTSIC, Cegep, métro, chambres, 350 $, 375 $,
514-346-1747

AHUNTSIC, Durham, près métro, 3½ propre., 410$.
514-277-7381, 514-996-6052

AHUNTSIC, grand 4½ eau chaude, libre. 575$.
514-381-4449, 514-323-2571

AHUNTSIC, grand 3½ semi s/sol, chauffé, éclairé, 560 $, 1er mars. Soir: 514-384-2150.

AHUNTSIC, maison 6½ avec garage, chauffé, juin ou juillet. 1100 $/ mois. 514-733-6532.

AHUNTSIC, Place Meilleur, 2½, 4½ semi meublé, balcon, libres 1er mars, 514-277-4606.

AHUNTSIC, St-Sulpice, 4½ aire ouverte, pl. céramique. 725$. 1er juin. 450-586-1548.

AHUNTSIC. Près métro Sauvé, 3½, demi s/sol, 375 $. Libre début avril. 514-747-0504

AHUNTSIC. Près Ile Visitation, 4½, neuf, paisible, résidentiel, 514-388-7735

AHUNTSIC / Boul. Auteuil, r.-de-ch. 6½, garage, 3 ch. fermées, à pied métro et piste cyclable. 1250 $, (514) 891-1633

AHUNTSIC 0., 4½, 6 plex, rénové, les entrées, mars, juillet, 650 $. 514-337-5082

AHUNTSIC Sauriol, 4½ fermé, r. de ch., les entrées., propre, calme, 575$ juil., 514-389-0311

ANJOU (HAUT), beau 4½, libre, secteur paisible, 580 $, après 18 h : 514-355-5364.

ANJOU, 3½, réno. beau secteur, près de tout, tranquille, lav.-vaiss. incl. non-fumeur, sécuritaire, réf., exigées, 475 $.
514-353-3098

ANJOU, Beaubien près métro Radisson, 3½, 4½, chauffé, équipé, 514-729-9737.

ANJOU, grand 4½ 7e, entrée lav-séc, pl. bois, près services 971$, avril nég. 514-356-0624

ANJOU, superbe 4½, demi s/ sol, foyer, tapis, terr.,très calme, face parc, 555 $. 514-493-4946

ANJOU - NON-CHAUFFÉS
5½ r.-de-ch., gar., cour, piscine, 1100 $, mai. Semi s/sol; 3½, 475 $, juil. et autre libre, 425 $, 514-351-5078, 514-355-3195.

APP. à louer près des commodités, grand 6½, 650 $/mois, 514-352-5873.

À ST-LÉONARD, très grands 3½, et 4½ chauffés, 595 $, + 514-376-4351, 514-827-6162

AU VILLAGE OLYMPIQUE
4½, 2 ch., 995 $ et +
3½, 1 ch., 820 $ et +
- Ensoleillé; belle vue!
- A/C, chauffage et élect. incl.
- Balcon privé, piscine.

514 252 - 4995 # 241

AU VILLAGE OLYMPIQUE
4½, 2 ch., 990 $ et +.
- Repeint, reverni;
- ensoleillé; belle vue!
- A/C, chauffage, élect.
- balcon privé, piscine.

Tél.: 514 252 - 4995 poste 241.
Bureau: 5199 Sherbrooke Est, # 3315 ou 3361.
Heures d'ouverture: Lun. au ven. de 9 à 19 h Sam., dim.: midi à 17 h
R 131

AV. D'OUTREMONT, 1½ chauffé meublé, éclairé, près métro, libre, 514-277-4606.

BEAU 3½ libre, face Jardin botanique, métro. Équipé, lattes, 575$ chauffé, 514-388-3644

BEAUBIEN, beau 1200 pi² réno cachet, bois, 2 ch., mezz., 2 s/bains, grande terr., 1340$ chauffé, mars, 514-276-3640.

BEAUBIEN / LANGELIER, 3½ béton, ascenseur, impeccable, libre, 725 $, 514-257-7669.

BÉLANGER, 3940
grand 3½, pl. bois, avril, 495$ 514-728-6786; 514-919-9639

C.D.N., 10 min. métros; grand 3½ rénové, libre 1er mai, chauffé, eau chaude incl., 670 $, 514-735-7997, 514-735-9564

C.D.N., 2½-3½
chauffé, poêle - frigo
(514) 735-0678

C.D.N., 5½, 1er mars, 600 $, rien incl. Faites vite!
514-728-3645

C.D.N., av. Kent, 4½ tout rénové, près centre d'achats, poss. garage, libre. 514-735-4802

C.D.N., Edouard-Montpetit, 4½, grand, équipé, luxueux, chauffé, métro, 900$. 514-733-9518.

C.D.N., Edouard-Montpetit, 4½, grand, équipé, luxueux, chauffé, métro, 885$. 514-733-9518.

C.D.N., grand 3½ rénové, chauffé, eau chaude, poêle, frigo, mars, 660$ 514-865-8128

C.D.N., Pl. Darlington, près U de M. 3½ libre, 650$ chauffé eau chaude incl. 514-992-8347

C.D.N., rue Kent, ensoleillé 6½, haut duplex. Chauffé, eau chaude. Pl. bois. Juil. Couple tranq. 1350 $. Réf. 514-919-0705.

C.D.N., U de M, 3½, 700 $. Chauffage, eau chaude incl., pl. bois franc, libre. 514-739-2478

C.D.N. 3250-70 ELLENDALE
3½-4½, grandes pièces, chauffés, piscine, sauna, près de l'hôpital Ste-Justine. Très clairs. Planchers bois. A partir de 565 $. 514-341-3941

C.D.N.
3445 RIDGEWOOD
2½ - juil. 5½ - mai. Chauffage inclus, environnement paisible. Appeler (514) 344-1695

C.D.N. 5 min. HEC et U. de M, près services, 1½ 525 $, 3½ - 595 $, mars, chauffé, rénové, nouvelle s/bains et cuisine, équipé, peint, 514-733-1371

C.D.N. 5½ réno, 1er + s/sol, entrées lav./séc., bois franc, boiseries, verticaux, non chauffé, 1025$, libre, 450-621-3265

C.D.N. grand 4½ à 1 min U de M. HEC. 798 $ chauff., eau chaude. Avril. 514-733-8703

C.D.N., près U de M. 2½ à 5½. Insonorisé.Const. récente. Stat. Pièces fermées. 514-386-4306.

CARTIERVILLE, grand 4½, s/ lavage; faut voir absolument! Près CLSC et centre d'achats Normandie. Libre. 770 $.
514 213 - 3780

CARTIERVILLE, près services, haut duplex, beau 5½ rénové bien éclairé, cabanon, libre imm. proprio sur place=garantie bon entretien, 925 $ chauffé + eau chaude incl., 514 332-1797

CENTRE-SUD, 7½, près métro Frontenac, 950$, 514-872-9242 jour, 514-522-3141 soir, 1 mars

CENTRE-VILLE, beau 3½ réno, les entrées, avril, 700 $, 450-460-7066, 514-346-6439.

CENTRE-VILLE près marché Atwater, 5 min métro, 4½ rénové, 650 $. Libre. 514-488-7166

CENTRE - VILLE
Les appartements La Cité
Louez un app. à deux ch. pour 12 mois ou plus. Avant le 31 mars 2004, et recevez:
1500 $ COMPTANT
électricité, chauffage, air climatisé et câble compris.
(514) 845-4173

CENTRE EST, loft, r.-de-ch., rénové, bain tourbillon, libre, 550 $, 514-884-8547.

CENTRE SUD. Olivier-Robert. r.-de-ch.. tout réno., très éclairé, 2 ch., stat. 1200 $/mois. 1er Avril. 514-527-0468

CÔTE ST-PAUL, 5½, réno, haut duplex, calme, réf., pas animaux, 750 $, 514-824-9903

CRÉMAZIE, grand 4½, 500 $/ mois. Visite dim. entre 10-11h. 700 Crémazie E. #3

DE NORMANVILLE/ Beaubien, 4½ rénové, 3e, 2 ch., 750$, juillet. 514-528-5227

DUPLEX, près Ville St-Laurent/ Gouin ouest, très joli 5½, 2e, grande terrasse, idéal 1 ou 2 personnes tranquilles, non chauffé pas animaux, libre. 900 $/mois. 514-337-0112

EXCEPTIONNEL/WESTMOUNT
1 MOIS GRATUIT
Grand 3½-4½ Poss. garage
Très intime, sécuritaire, beau cachet, chauffés, eau chaude inclus.
Service de conciergerie.
514-933-3622

H.E.C. métro de U de M haut duplex, 7½, très éclairé, 3 ch., chauffé, lav.-vaiss. entrées lav./séc. grande cour, poss. stat. 1300 $. Visites sur Rendez-vous sem. 514-795-5268, 514-489-4830.

HOCHELAGA, Létourneux (2507) 5 min à pied métro Pie-1X, 4½, 475 $, 2 ch., et 7½, 1300 $, 4 ch., bois franc, non chauffés. Visites libres sam 28 et Dim 29 de 14h30 à 13h 15.

★★★★★
ILE-DES-SOEURS
5 min. du centre-ville
SPÉCIAUX D'HIVER
Studio à partir de 599 $ / mois
3½ à partir de 759 $ par mois
4½ à partir de 799 $ par mois
5½ à partir de 949 $ par mois
Maison de ville 3 et 4 ch à partir de 1599 $ par mois
Chauffé, eau chaude et électros inclus. App spacieux avec grand balcon. Écoles, centres commerciaux, garderie et centres sportifs sur l'île. Transports en commun au 7 min
www.smialouer.com
DISPONIBLE MAINTENANT
1 MOIS GRATUIT
SUR UNITÉS SÉLECTIONNÉES
Appeler au : 514-769-8982
ou 514-886-4487
Ouvert 7 jours par semaine
★★★★★

ILE-DES-SOEURS, grand 3½, balcon, planchers bois, édifice béton, inclus chauffage, eau chaude et 3 électros. 799 $ par mois. 514-886-4487

ILE-DES-SOEURS, très grand 4½ avec balcon, pl. bois franc, édifice en béton. Inclus chauffage, eau chaude, et 3 électros. 999 $ par mois. 514-886-4487

ILE-DES-SOEURS. 3½, 1er mai., lav./séch./lav/vaiss. Stat. ext. 900 $. 514-767-6401

★★★★★
ILE-DES-SOEURS
5 min. du centre-ville
SPÉCIAUX D'HIVER
Studio à partir de 599 $ / mois
3½ à partir de 729 $ par mois
4½ à partir de 799 $ par mois
5½ à partir de 949 $ par mois
Maison de ville 3 et 4 ch à partir de 1699 $ par mois
Chauffé, eau chaude et électros inclus. App spacieux avec grand balcon. Écoles, centres commerciaux, garderie et centres sportifs sur l'île. Transports en commun au 7 min
www.smialouer.com
CHOIX D'UNITÉS DISPONIBLES DÈS MAINTENANT ET CHAQUE MOIS JUSQU'AU 1er JUILLET
Appeler au : 514-769-8982
ou 514-886-4487
Ouvert 7 jours par semaine
★★★★★

ILE-DES-SOEURS, grand 4½, mars, 923 $ chauffé, eau chaude, stat, 3 électros, piscine int., sauna, "locker". 1 mois gratuit, 514-880-3123

ILE-DES-SOEURS, 4½ 1er avril, 3e, collé sur parc (piscine + tennis) 2 électros, chauffé, 849$/mois. 514-766-6936

ILE DES SOEURS, 4½, balcon, planchers bois. Incl. chauffage, élect, eau chaude et 3 électros, près transports en commun. 899 $ par mois. 514-886-5872

ILE DES SOEURS, grand studio, 12e étage, superbe vue, ensoleillé, 1er avril, 719 $. 514-216-8092

ILE DES SOEURS,
grand 3½, immeuble en béton, ensoleillé, balcon, marqueterie, calme, près parc et autobus. Chauffé, eau chaude, électros et locker. 776 $ /mois , stat. intérieur 35 $. 514-808-9446

ILE DES SOEURS, 3½ chauffé, eau chaude, piscine, sauna, 2 stat. Imm. 450-467-7096.

ILE DES SOEURS, 3½, 3 électros, chauffé/eau chaude. Disp. immédiatement. 514-767-7581

ILE DES SOEURS 3½,
r. de ch., vue forêt, patio, poêle/frigo, avril., 799$ chauffé éclairé. 514 502-2443

LACHINE, bas, 6½, réno. tranquille, près des services, stat. réf., juil. 800 $. 514-634-6116

LACHINE, grands 4½ ensoleillé, bois franc, 2 ch., 475 $, 514-871-1234 poste 2240.

LASALLE, 3½, 4½, vue imprenable sur fleuve; piste cyclable, piscine. 514-595-8723

LASALLE, complexe jardin-famille, près commodités et parc, chauff., eau chaude, stat., 2½, 3½, 4½, 5½, 514-364-3369

LASALLE, petit 5½, bas, vieillot mais tout rénové, avec garage séparé, élect., tranquille, idéal pour couple, réf. exigées, juillet, 725 $, 514-363-2476.

LOFT, VRAI LOFT ! style N.Y. 1600 pi.ca. A/C. Plafond 10'. Idéal prof. St-Laurent/Mt-Royal. Complètement rénové 2003. 514-574-6024.

MACKAY, près université Concordia, 2½, tout meublé, tout inclus, 514-241-3388.

MARQUETTE & LAURIER, très grand 3½, salon double, salle de lavage, balcon, 795$, avril, 514-527-3480

MERCIER, (rue, 2138), 4½ haut duplex, calme, stat. Réf., crédit vérifiés, avril, 575$ 514-355-1878.

MERCIER, 4½, 1er mars,580 $ chauffé, eau chaude, inst. lav./séc. 1630 Liébert 450-649-3308

METRO, Préfontaine, grand 5½ meublé tout neuf, haut duplex. Tout compris: A/C,chauffé,foyer,stat.,terrasse, s/manger, lav/vaiss., TV satellite,etc..Face à grand parc. 1250$. 514-771-1888.

MÉTRO Beaubien, petit 4½, rue Ch.-Colomb, stat. Libre imm. 575 $, 514-917-3505

MÉTRO Beaugrand, très beau 3½, haut triplex, bien éclairé, tapis, 485 $. 514-352-8470

MÉTRO CADILLAC, grand 4½, pl. bois franc, non chauffé, entrées lav./séc., 3e; libre maintenant. 615 $, 514-735-3146.

METRO Cadillac 4½ aire ouverte, pl. céramique. 750$. 1er mai. 450-586-1548.

MÉTRO CADILLAC, 2½-475$, 3½ - 575$, chauffé, poêle/frigo, pl. bois franc, buanderie, mars, 514-255-3103.

METRO Côte Ste-Catherine, 3½, poêle frigo, poss. stat. libre 700 $ chauffé, 514-345-1863.

MÉTRO Crémazie, 2½ meublé, chauffé, 425 $, propre, non fumeur, réf., 514-721-1165

METRO Fabre 3½, 1er, 4 électros, ch. fermée, bois franc, 490$, avril. 514-892-0316.

MÉTRO H.-Beaugrand 5½, entrées lav./séc.; garage. 790$, 1er mars, 514-979-5807

MÉTRO Iberville, 1½, 2½ neuf, tout incl. de 495 $ à 540 $. libre 1er mars. 514-323-8202

MÉTRO JARRY, magnifique 6½, r.-de-ch., boiseries, vitraux, cour et confort. Libre 1er avril. 1250 $. 450-563-2194.

MÉTRO Jarry / St-Denis, 2½ poêle, frigo, 1er mars et 1er mai. 500 $, 450-668-5755

METRO Jean-Talon, 5½, 3 ch., bois franc, clair, gens calmes, 995$, réf. 450-467-5524

MÉTRO JEAN-TALON, 4½, 1 chambre, 1er juin, 595 $, 514-276-2488.

METRO Jolicoeur, 5½, 2 ch, 2e, rénové, face parc, 675$ non chauffé, libre. 514-762-3607

MÉTRO Joliette / Sherbrooke, 4½ rénové, les entrées, calme, 3e, juil., 675$. 514-528-5227

MÉTRO LAURIER, beau grand 3½, 3e, cachet, réno, 1er avril, 890 $ **tout incl.** 514-276-0639

MÉTRO Pie-IX, 3½ s/sol, très éclairé, porte-patio, les entrées, 1er mars, 650$. 514-253-3743

MÉTRO Rosemont, grand 3½ rénové, libre, incluant cour privée, 2 stat. ext. Non chauffé, 650 $/mois. 514-277-6748.

MÉTRO Rosemont, grand 4½ double, 3e, bois franc, entrées lav. séc., 625 $ 514-426-3586

Métro Verdun 2½ 450$
Cuisine et s/bains céramique, éclairé, impeccable, libre.

Métro Verdun 6½ 950$
Haut duplex, réno, pl. bois, 3 ch. ensoleillé, semi chauffé, libre.

PLUSIEURS AUTRES CHOIX DE LOGEMENTS À VENIR
514-766-2886
www.aparboom.com

MÉTRO Viau, 4½ rénové, 2e étage, bois flottant, tranquille, libre, 500 $, réf., 514-255-8918

MÉTRO Villa Maria, grand 4½ chauffé, libre, 950 $, 3½, mai, 750 $. Gar. incl. 514-592-8492.

MILE-END, rue Clark, 3½, libre, 550 $, près toutes commodités, 450 465-0106

MILE END 4½ 825 pi.², 2 ch., 4 électros, cour privée, 900 $ non chauffé, 1er avril, 514-272-0201

MONSELET/ Pie 1X, 2½ chauffé, eau chaude, 475 $. Libre. Tranquille. 514-781-4807

MTL-NORD, 4½ bas duplex, cachet, cave, cour, cabanon, mars, 750 $. 514-277-6550

MTL-NORD, 4½ chauffé, entrées lav./séc. Pers. tranquilles ou retraités. 514-321-8613.

MTL-NORD Renoir, grand 3½, béton, chauffé eau chaude, avril, 550$. 514 259-0997

MTL NORD 3½ ou 4½, chauffé, eau chaude, près des commodités, proopre, 514-955-3808

N.-ROSEMONT, bas duplex 5½, gar., piscine, 1000 $/mois. 1er mars. 450-585-7828

N.D.G., 4½ haut duplex clair, 5 électros, foyer, câble, jardin, calme, libre. 514-484-2163

N.D.G., 5½ dans 3plex, 540 $, non chauffé, boiseries, libre, réf. demandées, 514-483-2103.

N.D.G., 6½ réno, haut duplex, libre, près métro, 1200 $ non chauffé. Century 21, P. Martel,
514-262-1513

N.D.G., Coolbrook, haut duplex, 6½, 2 ch., bois franc, boiseries, rénové, poêle-frigo, locker, avril 1025$ 514-487-2178

N.D.G., Grand Boulevard / Monkland, grands 4½ (1 ch. 800$), 5½ (2 ch. 985$); face au parc, ensoleillé, chauffé, eau chaude, poêle, frigo, plafonds hauts, bois franc, cachet, très propre, 514-684-5993.

N.D.G., grand 4½ chauffé, poêle/frigo, métro Snowdon, gar. disponible, tranquille, avril. Message 514-369-7992

N.D.G., grand 7½ chauffé, libre, haut duplex, 5875 Terrebonne. 1650 $. Century 21, P. Martel,
514-262-1513

N.D.G., haut duplex 7½, maison coquette, 3 électros, espace de rangement. Pas d'animaux. Près Monkland. 1150 $ chauffé. 514-487-5285.

N.D.G., haut duplex ensoleillé, pl. de chêne, 6½, 3 ch., 1100 $ non chauffé. 4617 Hampton coin Terrebonne, village Monkland. Sur rendez-vous seulement. Sutton crtr 514 486-7195
Marie-Claire Le Pessec

N.D.G., Près métro Villa Maria, très grand 4½ réno, bois franc, 670$, libre, gar. disponible. S.v.p. message: 514-488-0175.

N.D.G., Sherbrooke / Monclair, 4½ insonorisé, chauffé, eau chaude, équipé, ascenseur, 800 $, libre, 514-486-0907.

N.D.G., Village Monkland grand haut 6½, très éclairé, face parc, poêle, frigo, chauffé, eau chaude, libre, 1300 $. 514-487-9618

N.D.G. - HARVARD, 5½ + s/sol, élect., entrée lav/séc., taxe d'eau et de vidange incluse. PAS DE CHIEN. Réf. 1er mars. 725 $. 514-766-3586

N.D.G./ Snowdon, 6½, 5469 Dupuis, haut duplex, parc Macdonald, équipé, près de tout, 995$ chauffé. 514-739-0437

N.D.G. 6½ + s/sol, foyer, bois franc, clair, grande cour, 1er juin, 1450 $. Haut 7½, clair, foyer, bois franc. 1er juin. 1150$ non chauffé. 514-481-3915

NOUVEAU-BORDEAUX, 5½ haut duplex, pl. bois franc, balcons, réno, libre, 514-333-3843

NOUVEAU-BORDEAUX, 3½, art déco, paisible, soleil, foyer, tourbillon, balayeuse central, terrasse, 675$, 514-973-7739.

NOUVEAU-ROSEMONT
près du métro Cadillac, 4-plex, 4½: 815$; 8½, r.-de-ch., 2 garages, foyer: 1530$. Impeccables, secteur paisible, près parc. 514-899-0530

NOUVEAU ROSEMONT, 4½ haut triplex, vue formidable, près Galeries d'Anjou, 650 $, 514-887-3770, 514-899-8068.

OAKRIDGE, 5795 Sir Walter Scott, grands 3½- 4½, chauffés, eau chaude, poêle-frigo, rénovés, piscine int., sauna, stat. int. disponible. 514-486-7285
www.laberge.qc.ca

ONTARIO / Darling 6½ rénové, 2e, 850$. libre avril. Visite samedi seulement. 514-802-1989

OUTREMONT, 7½ ensoleillé, rénové, s/bains et planchers neufs, mur brique, 5 électros, 1600 $, LIBRE. 514-917-9874.

OUTREMONT, Av. Bernard, près du théâtre, superbes 3½, 4½, 5½, électros. 900 $. Libre, + 1 mois gratuit. 514-824-2827.

OUTREMONT, beau grand 4½, 2 c. à c., chauffé, tout près U de M, belle rue tranquille. 1250 $. Possibilité de garage.
514 948-3909, 514 737-4979

OUTREMONT, beau 6½ chauffé, 2e étage, 5 électros neufs, stat., mai, 1450$, 514-273-5007

OUTREMONT, condo 2002, 1320 pi², 2 ch., plafonds 9', a/c, garage, ascenseur, 1850 $ non chauffé. 514 945-0548

OUTREMONT, face église, beau grand 6½, 2000 pi car., boiseries, rénové, 3 c. à c., ensoleillé, grand balcon privé, Possibilité garage. Libre avril 2004. 2500 $ / mois.
514 948-3909, 737-4979, 514 992-1316

OUTREMONT, grand 6½, rue Hutchison, avril, électros incl. biblio, 1650 $, 514-948-1524.

OUTREMONT, grand 8½ bas duplex, 2 s/bains, jardin, chauffé, eau chaude, garage, 2500$. 514-340-1033

OUTREMONT, haut duplex, très beau 7½, 2000 $ chauffé. juil. ou imm. 514-739-4141

OUTREMONT, L'EMINENCE entre St-Joseph / Laurier, luxueux 3½ 950$, grand 4½ 1600$, chauffés, tout équipés, piscine et sauna.
514-272-8086

OUTREMONT, maison 12 pces, 3 s/bains, 2 stat., près écoles, université, hôpital. Libre 2350 $ /mois. 514-342-0138.

OUTREMONT, rue Outremont, super 2½ à partir: 565 $ et 3½ 725 $, chauffé, asc .équipé, fév. ou mars, 514-272-6013

OUTREMONT, très grand 6½, 3 ch., 2 s/bains, a/c, 1350 $/ mois, poss. gar., 514-341-2297.

OUTREMONT ADJ., rue Lennox, super 3½ 575 $, r-de-ch.; 3½ sur étage 725 $, mars, chauffé, équipé, 514-733-1371.

OUTREMONT ADJ., grand 7½, haut duplex 4 ch., 1400 $ chauffé, 1er mai, 514-731-1195

P.A.T., 2½ semi s/sol;
46 - 8e Av. Chauffé, éclairé; 425 $; 1er juillet. 514-640-9121

PAPINEAU, près Rosemont 1½ tout incl., sécuritaire, 425 $, libres, 514-735-3146.

PARC LAFONTAINE, 1½, tout inclus, 450 $; libre imm., 514-526-6711, 514-272-4979.

PETITE BOURGOGNE, 6½, 2 étages, 1 stat., libre 1er avril, 1150 $, 514-705-3196.

PETITE PATRIE, beau 5½ réno., 2è, pl. bois. Entrées lav./séc. Près métro Beaubien. Coin calme. Libre 1er avril, 730$. 514-278-8779.

PETITE PATRIE, grand 5½, 2e, chauffé élect., 2 ch., face parc, mars, 514-728-3395

PLATEAU, 10½ victorien A PARTAGER jusqu'en juillet. La partie comprend salon, salon doublek, s/bains, chambre et cuisine commune. 600$. 514-273-1909

PLATEAU, 1½, 2½
Foyer, meubl

Immobilier

Résidentiel - vente 100-129
Résidentiel - location 131-156
Commercial - vente 160-173
Commercial - location 180-192

136 À LOUER RIVE-SUD

LONGUEUIL, Truteau et Plessis, dans 4-plex, 6½; 1350 $, 3½, 1er plancher; 575 $, 3½ semi s/sol; 435 $, 2½ semi s/sol; 410 $. Eau chaude. Juil. Réf. requises. 450-646-1278.

LONGUEUIL. 4½ chauffé, eau chaude, pl. bois franc, très propre, près services. 520 $. Juil. 450-646-6384, 514-287-6546

ST-LAMBERT (Vieux), grand jumelé, 4 ch., foyer; garage. 1600 $ mois. 514-573-0209

ST-LAMBERT, 2½ à 4½, immeuble très tranquille, près de Riverside et Victoria, balcon, piscine ext., sauna, disponible immédiatement, 450-672-4388.

ST-LAMBERT, 3½-4½ chauffé éclairé, insonorisé, foyer, piscine, tennis, pas d'animaux. 450-466-9377 450-671-6374 685-850 michalgis@aol.com

ST-LAMBERT, 4½, imm. béton, foyer, garage, juil., 750$ 450-465-5499

ST-LAMBERT, 4½,chauffé lattes, entrées lav./séc. Calme, juil. 450-465-2133

ST-LAMBERT, secteur recherché, bas de duplex, 6½, 2 s/bains, grand jardin, 1150 $ / mois non chauffé. disponible. Tél.: (450) 671-4727.

ST-LAMBERT. 165, De Navarre, 4½, 730 $, chauffé, éclairé. Poss. stat. int./ext. Imm. en béton, très propre. Concierge. 514-808-1295

ST-LAMBERT 2½ à 5½, béton, piscine ext., tennis 506$ à 853$ Pas de chien. 450 923-1450

137 À LOUER BANLIEUE OUEST

CENTRE MARINA
Appartements à louer
1½ - 3½ - 4½
Pierrefonds
Poêle, frigo, chauffage
électricité, eau chaude inclus
514-626-5155

DORVAL, 3½, 4½ chauffés, semi meublés, très propres. 514-636-9401, 514-696-3109

DORVAL
MAISON DE VILLE
Propres et spacieux, 2-3-4-chambres, planchers de bois, foyer, chauffé, stat. int.
Lakeshore Villa514-631-5066

137 À LOUER BANLIEUE OUEST

STE-ANNE-DE-BELLEVUE
grands et luxueux 5½
s/lavage. Près tous services.
Refaits à neuf. Disponibles imm. et mai. 514-697-7692.

139 À LOUER LAURENTIDES LANAUDIÈRE

ANNÉE SAISON MOIS
MAISON - CHALET - CONDO
Réservation Laurentides
Crtr imm. 450-227-3535
reservationslaurentides.com

BORD de l'eau, vue très belle, 5 min Mont-Blanc, 15 min Mt-Tremblant. 6 ch., 819-687-1313

CHALET près Tremblant, couche 4 personnes, vue panoramique, 700 $/sem. 400 $/fin de sem. 450-660-4412

MT-TREMBLANT. 9 min. Condos 1 ch. tout équipé. Jour/sem/mois. 819-686-5512

ST-SAUVEUR, condo bordure piste 71, 3 ch., sur 2 étages, vue sur village, meublé, libre 1er avril. 514-951-2544

ST-SAUVEUR. 4½ style condo, face mont Habitant, foyer, balcon, 775 $/mois. 514-575-4505, 514-992-4505

140 À LOUER ESTRIE/ CANTONS DE L'EST

FRELIGHSBURG. Mont-Pinacle, à louer, maison bois rond, sur montagne, privé, calme, 10 min Sutton. Disp. mars-avril. RAPIDO. 450-298-5555

LIBRE SEM. RELÂCHE, 450$ Chalet, ski fond, alpin, motoneige, raquette. 819-846-4269.

MAGOG, maison tout confort, bord lac, près des pentes, 5 ch., 3 s/bain. Location sem./mois Contactez 703-906-1241

PRÈS DU LAC ORFORD, ski et plein-air, 2 ch., meublé, patio, location au mois: 750 $, à la saison ou année. 450-297-0840.

141 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL

A LA CAMPAGNE, St-Césaire, à louer pour 1 an, 2 étages, 3 ch., 2 s/bains, foyer, grand terrain, bord rivière, piscine, garage, à partir mai. Tout compris (meublé, élect., chauff., tél.). 950$. Réf., 450-469-1515.

LIBRE 1ER JUIN, Shediac, Nouveau-Brunswick, cottage 3 c. à c., quelques minutes de Parlee Beach, 506-532-6814.

143 ÉTATS-UNIS HORS FRONTIÈRES

À CLEARWATER BEACH FL.
maison 6½, plage,
court et long terme,
514-272-4665
funbeachflorida.ca

À MIAMI BEACH, Collins Ave, luxueux condo 3½, vue mer. À partir d'avril, 514-281-7696

BANFF (SKI) ou Tampa (Golf,) Condos loft 2 ch. 6 personnes. www.paradisehomerentals.com

CANCUN, exceptionnel, studio sur la plage, cuisinette, patio, piscine, tennis. 514 488-2811

CANNES, CÔTE D'AZUR, superbe 3½, rés., équipé, vue mer, terrasse, stat., libre, 895$/sem., Janine 514-342-9232

CONDO, Bradenton, FL, www.sandygsbeaches.com, section "rentals" et "Julie's shorewalk", 4 avril. 514-817-7757

CONDOS luxueux, couche 6. Dans 3100 Resorts RCI, ½ prix. À la semaine. 450-446-1097.

FLORIDE. Pompano Beach, Palm Aire, condo 2 ch., 2 s/bains, sur golf. 1500$ US/mois, libre 8 avril. 450-978-4053

FORT LAUDERDALE BEACH, pour 6 mois, 1500$ US/mois, 1 ch., 810-694-7115

PARIS, beau condo 3 ch., 6è, asc., métro Porte Dorée. 2½ métro Nation. 514-277-1014.

SUD de la FRANCE, près mer maison avec jardin, 4 ch. http://monsite.wanadoo.fr/corbieres 514-924-5003, 514-525-4595

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS À LOUER

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS À LOUER

145 CONDOMINIUMS, COPROPRIÉTÉS À LOUER

148 CHAMBRES, PENSIONS

LACORDAIRE / Rosemont, dans 5½, mars, non fumeur, références, 375 $, 514-259-2859

MÉTRO BERRI, stagiaires, transition, touristes. Cuisinette. 514-845-0916.

MÉTRO Vendôme, 35$/ jour, 200$/ sem., 650$/ mois. 2062 Oxford, N.D.G. 514-482-5873

MOTEL (514) 489-4258
Ch. à la sem., tél. poêle, frigo, super écran, statationnement , 10 min. centre ville

NOUVEAU-ROSEMONT, non fumeur, près métro, impeccable, paisible. 514-262-6068

PETIT HÔTEL DE QUARTIER
Jolie ch. disponible, télé, câble, tél.. Non fumeur 514 729-7016

PLATEAU, chambre meublée, tout inclus, 10 min. métro Sherbrooke, libre. 514-521-9464.

PLATEAU, COLONIAL
rénové; A/C; équipé, Câble; tout incl. 400 $. 514-585-1444

PLATEAU, non fumeur, maison familiale. Belle petite, accès salon, cuisine, tél., lav./séc., 350 $/ mois; 514-522-5895

ST-LEONARD, belle chambre pour dame; toutes commodités. 100 $ sem. 514-326-6015.

149 PROPRIÉTÉS À LOUER

BLAINVILLE luxueuse maisonnette, 4½, 2 étages, (duplex), flambant neuf, lattes bois franc, 850$ mars, avril. M. Hénault 514-771-5454 # 102, crtr

CENTRE, maison 2 étages 3 ch., jardin, stat., près UQAM, métro, Vieux-Mtl. 1600 $. Occupation immédiate. Visite libre dim 13 h à 14 h 30. 1802 Wolfe

DORVAL Cott. 4 ch., 2 s/bains, 5 électros, bois franc, foyer, a/c, près train, câble, libre, 2000$ tout inclus. 514 990-3785

ILE DES SOEURS, rue Berlioz, maison de ville 8½ chauffé, 1875$. Libre. 514-376-6886

L.D.R., cott. 7½, cour, vue rivière, 10 min. métro Bourassa, non chauffé 875$. 450-473-8482

LAVAL, maison meublée, tout inclus, 3 ch., foyer, garage, 01-05-04 au 15-09-04, 1300 $ / mois, La Capitale Banlieue Est Coop R.Lacasse 514-916-6668

LAVAL, Vieux Ste-Rose, train 1km. 2 cott. historiques complètement rénovés, 2 ch., électros inclus. Idéal professionnels. 1100$ et 1300$/mois. 450-625-7112. Réf.

LAVAL OUEST bung. flambant neuf, 3 ch., foyer, 1100$ avril, 514-771-5454 # 102, crtr

MAISON À LOUER, près Université de Montréal, 3 chambres à coucher. Excellente condition. Stationnement intérieur, rangement, etc. 514-523-0110.

ROSEMÈRE grand cott. récent, 3ch., 1250$ avril M. Hénault 514-771-5454 # 102, crtr

149 PROPRIÉTÉS À LOUER

ST-HUBERT, nouveau secteur, boul. Cousineau / auto. 30, luxueux cott. 3 ch., garage, piscine. Libre. 514-502-7985

ST-LAMBERT, "townhouse" sur 3 étages, 3 ch., foyer, gar. 2 pl., libre 1450$ 514-730-4741

ST - LAURENT, maison de ville 2 ch., gar. int., cour, 1300 $ occ. immédiate, (514) 917-8242

STE-DOROTHÉE, 2 km gare. **COTT.** 2001, 3 grandes ch., garage, foyer, grand séjour au s/sol, grand patio, 1650$/mois. **COTT.** neuf, 4 ch., cuisine-dînette, s/dîner salon, 2 séjours, gar., foyer, grand patio, 1850$/mois. 450-969-0129

V.M.R., ouest, cott. semi-dét. rénové, 3 ch., garage, 2400 $/ mois. Imm. Louise Leclair Sutton Immobilia, 514-733-2826.

VILLE LORRAINE, cottage 3 ch., s/sol fini, foyer, garage, piscine creusée, 1700 $. Imm. Royal Lepage crtr
Lorraine Pelletier
514-824-6109

152 GARAGES

A DEUX PAS, du métro Jean-Talon, atelier, entrepôt, 375 pi², chauffé, avril, 260 $/mois, 514-815-3139, 514-256-2399.

153 ON DEMANDE À LOUER

COUPLE prof. cherche 4½ ou 5½, Villeray, Ahuntsic, Rosemont, Plateau, près métro, tranquille, 1er juin, 514-793-0412

PERSONNE seule, sérieuse, cherche 3½ ou 4½, Villeray, Rosemont, Plateau, près métro. Si possible stat. et électros. Idéal mi-juin. 450-347-5256.

PERSONNE tranquille cherche logis 3½, 4½. Laval ou Montréal-Nord. Mars. 450-668-2947

PROF. non fumeuse, sans animaux, recherche beau 3½, tranquille, avril, Outremont, Rosemont, Villeray, Ahuntsic. Exc. réf. 416-467-7074.
n_paradis@hotmail.com

RIVE-SUD, 5½ pour 2 personnes, non fumeurs, pas animaux, 2 stat.. 450-462-4465 soir

154 ON DEMANDE À PARTAGER

MÉTRO ANGRIGNON, grande maison, non fumeur, meublée, réf., 350 $/mois, 514-762-0256.

155 SOUS LOCATION

CENTRE-VILLE, très grand 1½, 16e, balcon, La Cité, jusqu 'au 30 sept., 775$/mois tout inclus. 514-985-4114

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

VOUS VOULEZ VENDRE
VOTRE IMMEUBLE A REVENUS
$ $ $ $ $ $ AU PLUS HAUT PRIX POSSIBLE $ $ $ $ $ $
J'AI BEAUCOUP D'ACHETEUR SÉRIEUX
TÉLÉPHONEZ - MOI
Jean - Bruno Beauregard (450) 250-2500
R 160 Groupe Sutton Avantage courtier immobilier agréé

AVIS DE VENTE PAR SOUMISSION
Étant donné la restructuration de notre cliente, nous avons reçu mandat de ***9056-0491 Québec inc.*** de procéder à la liquidation de l'actif suivant :

9 - 19, RUE COUTURE, BAIE-COMEAU

DESCRIPTION : Ensemble immobilier de 2 imm. multifamiliaux d'un total de 25 logements (10 x 51/2, 14 x 41/2, 1x 31/2), chauffage à huile/eau ch, 25 compteurs élect., constr. +/- 40 ans, brique/pierre/bois, entièrement vacants, sur terrain d'environ 3 372 m.c. Réhabilitation environnementale sept. 2003.

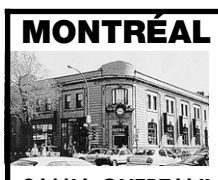
La mise à prix est fixée à 102 500$, soit 25% de l'évaluation municipale 2004. La vente est sujette à l'obtention d'un prix de réserve non-divulgué.

Inspection sur place le **11 mars 2004** de 13:00h à 16:00h et le **12 mars 2004** de 9:30h à 13:00h. Documents de soumission disponible au 710, Bouvier # 240, Québec de 9:30h à 16:30h ou par courrier électronique en en faisant la demande à : mparadis@sutton.com. . Date limite pour le dépôt des soumissions : **mercredi le 24 mars 2004 à 13:00h**

POUR INFORMATION :
418-684-8099
1-877-917-8099

MICHEL PARADIS
agent immobilier affilié
Sutton
3210549

MONTRÉAL



SAMIA OUERTANI
(514) 597-2121
www.samiaouertani.com
La Capitale du Mont-Royal

4184 - 4190 rue St-Denis + 380 Rachel, situé au coin, immeuble de prestige de 17 400 pi ² sur 3 étages, situé au coeur de Montréalprès de tous les services: ligne d'au tobus, métro, restaurants, café, théâtres, banques. Entouré de magasins de marque tels que : Gap, Bedo, Château, Aldo. Locataires internationnaux. Revenu actuel 209 127 $, revenu potentiel 293 127 $. Prix: 2 850 000 $

LONGUEUIL
8 x 4½, rev. 40 000 $, élect. loc., tout neuf
15 log., rev. 86 000 $, plancher bois franc
16 log., rev. 90 000 $, balcon ciment, près ch. Chambly
ST-HILAIRE
Très rare 8 x 4½, 1987, rev. 52 200 $, élect. loc.
STE-CATHERINE
8 x 4½ log., rev. 42 000 $, élect. loc., 1984, besoin travaux
ST-HUBERT
8 x 4½, béton, const. 1990, rev. 53 000 $, élect. loc. Très rare
MICHEL FILION 450 446-7500 - 514 949-0565
Multi-Logements crtr imm.
R 160

A TRACY, bon secteur près de l'autor. 30, 6plex, tout brique, tous loués, exc. rapport qualité prix, 144 500 $, bon rev. Sutton Actif inc. Sylvie Jutras 514-894-4876

ATTENTION
Mercier 12Plex rénové
Rev.65 680 $. Prix 485 000 $.
Gaétan Giguère 514-992-2393
Bon-Apparte S.E.C.

AUBAINE ! Longueuil, duplex semi comm., ch. Chambly coin Curé-Poirier, en vente pour l'évaluation municiale, 199 000 $. Frank Diloretto, Re/Max crtr., 450-466-4000

BOISBRIAND, triplex 1988, 450-433-7370, pas d'agent. www.triplex.ca.tc

Canal - Marché
Lofts en béton sur le Canal. Secteur recherché. 700 pi. car. et +. 514-937-2100.

CENTRE-EST près marché Maisonneuve, 6 log. réno, rev. brut 38 400 $. Prix demandé 299 000 $. 514-899-7365

CENTRE-SUD STE-MARIE
4plex rénové, 3 garages, excellent. revenus, 310 000 $.
Gr Sutton Action crtr imm. 514-917-0676, Marc Capin

CENTRE-VILLE, Mac Kay/ Overdale, 3plex (rev. 40 000$), 470 000$; 5plex (rev. 42 000$), 495 000$; 8plex (rev. 59 000$), 590 000$, 514-480-1004

CENTRE EST, 4900 Ste-Catherine, 12 log. à rénover. 4908 Ste-Catherine, 12 lofts **RÉNO** à neuf, potentiel 85500$. 4910-4914 Ste-Catherine, **RÉNO** à neuf, 5 log.+ gar. + atelier, 33 900 $ rev. G. Goudreault, Sutton crtr, 514-727-7575.

CENTRE EST, 9 log. chauff. élect., entrée lav./sec., revenus 47 160 $. **Yvan Cloutier** Trans-Action crtr, 514-273-6767.

CENTRE EST, beau 6 log. réno., 30 pi façade, revenus 33 720 $. **Yvan Cloutier** Trans-Action crtr, 514-273-6767.

CENTRE EST, Promenade Ontario, 10 ch. + 2 commerces, rénové 1994, tous loués. Rev.: 50 000 $. Prix: 289 000 $. Century 21 Innovation, crtr, Michelle Sylvestre 514-833-7721.

CENTRE EST - RÉNOVÉ À NEUF
607-613 De Lasalle, 6 log. 47 000 $. Gérald Goudreault, Sutton crtr 514-727-7575

CENTRE EST - RÉNOVÉ À NEUF
1425-1429 Létourneux, 6 lofts, 41 700 $. Gérald Goudreault, Sutton crtr 514-727-7575

EMARD/St-Paul, 179 000 $, 4 plex 4X3½, chauff. élect. loc.. Rev.: 17 880 $. Royal Accord, crtr. 514-364-5451

LACHINE, bâtisse rénovée, 4 logements, 1 bureau notaire, 1 vacant 2000 pi car., grand sous-sol. Potentiel. 535 000 $. CRTR Tél. (514) 878-4747.

LACHINE, superbe bâtiment, 34 chambres + 2 commerces, rev. 135 000 $, prix 785 000 $. Century 21 Innovation crtr, Michelle Sylvestre, 514-833-7721.

LASALLE, 4plex, 649-55, 41e av, élect. loc. rev. 23 700 $ Carole Couturier 514-235-0552 Re/Max Action crtr

LAVAL (PRÈS DU MÉTRO)
11 log., rev. 59 544$
11 log., rev. 59 460$
12 log., rev. 61 392$
René Lassonde Century 21 Max-Immo crtr, 514-915-3831

LAVAL, 20 logis + 2 comm., '80 chauf. élect. loc., rev 138 840$ André Bernier ctr 450-682-2000

LAVAL, boul. Laurentides, centre comm, moderne, 37 000 pi².
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

LAVAL, édifice de prestige à bureau, 50 000 pi car.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

LAVAL, L.D.R. 9 logis chauffés, 55 000 $/an. 482 000 $. Pas d'agent.Soir, 450-437-2778

LAVAL, triplex 1991, style condo, rev. 21 480$, prix 219 000$. Voir: www.nicolascharette.com ou 450-474-1955

LONGUEUIL, 6 X 4½, DÉT.
6 stat. Planchers bois franc; toit 2001. Rev.: 30 720 $.
F. A. Fluet 514-856-8000.
Trans-Action Ctr.

LONGUEUIL 2 bâtisses de 9 logements, 4½ et 3½, 425 000 $ J. J. Barbeau Re/Max Immo Contact. 514-327-5525

MERCIER, super 6plex dét., rev. 31 800 $. Chomedey 6plex dét., stat 6 autos, rev 34 900 $ Re/Max crtr 514-281-5501 B. Cantinho 514-244-1310

MÉTRO Préfontaine, 4x3½, 1x7½, 245 000 $, rev. 30 720 $, dépenses 4000$.450-446-0917

MONTRÉAL, triplex, 2 X 4½ + 3½ s/sol, pl. bois, baux 2005, agents s'abstenir 450-666-4905

MTL, 24 logis, rev. 150 000 $ prix 985 000 $ + recherche pour vous 20 logis et +, C. Pelletier, Servim Crtr. 514-990-3671

MTL-NORD, 16 log. de 4½ pces, près aréna, Hôtel de ville, toit 2002. Richard Belvolto, Re/Max Dicaire inc. 514-637-3731

MTL-NORD, 20 logements Électrique loc., très bien situé, rev. 110 000 $, vendeur motivé. Mancini, Sutton 514-758-5894

MTL-NORD rue Charleroi coin Belvois. Semi comm. 8x4½, 3 commerces. Revenu 93 000 $. PRix 799 000 $. Michael Lapolla (514) 354-6240. Re/Max Excellence Crtr

MTL CENTRE, Ontario près de Panet, 2 log. + 1 commerce, excellent site pour commerce, rev. 18 000 $, prix 245 000 $. Century 21 Innovation crtr, Michelle Sylvestre, 514-833-7721.

MTL CENTRE, près parc Lafontaine, 10 log., rev. 70 000 $, prix 625 000 $. Century 21 Innovation crtr, Michelle Sylvestre, 514-833-7721.

VILLERAY, triplex + local rénové. 350 000$. AUSSI duplex 220 000$. Charles Yacoub, 514-898-9211, La Capitale crtr.

NDG: Prud'homme: 20 grands logis Métro Vendôme, 1 325 000$
Michel Knot - 514-683-6666
www.immeublesgloria.com

PETITE PATRIE, triplex, semi-comm, cachet, bois franc, **À Poitras Malbec crtr 514-376-8832**

PLATEAU, 5x4½ + 1x6½ + 3 locaux, rev. 83 000 $. Demande 700 000 $. M. Triki, Sutton Accès crtr (514) 730-8680.

PLATEAU, 7plex + 2 comm. rue Duluth, rev. appr. 114 000 $ Sutton crtr, 514 733-1210,
LYNE PIGEON

PLATEAU Mt-Royal, 49x1½, tous loués. Revenu 234 000 $. Vendeur motivé. Adamo Ranieri (514) 327-2886. Service Immobilier Général

PLATEAU MT-ROYAL, 16X, boul. St-Joseph, 2½ + 3½ + chambres, révové, 73 000 rev. 550 000 $ nég., bal. de vente disponible. Lynda Boucher, Re/Max, 514-374-4000

R.D.P., 6X4½ et 4X3, élect. loc., stat., 9.5 rev., exclusif.
IGINO ARNALDO
Century 21, 450-661-9053

R.D.P., 8plex jumelé, tous 4½, chauffage loc. toit neuf, bonne condition bons revenus **À Poitras Malbec crtr 514-376-8832**

REPENTIGNY, Luxueux 4800 pi car. tout rénové 04, 9 chambres, 7 s-bains, foyer, 7 stat. Idéal rés. aînés ou B'& B. 495 000 $. Pierre Noel, La Capitale crtr 514 597-2121

RIVE-NORD 31 logis, élect. loc., revenus 170 000 $. Bon potentiel. 1 450 000 $.
Pierre Archambault
514-894-4696; 450-589-0460
Imm. Inter Métro Inc. crtr agréé

ROSEMONT, à voir 2 X 3½, 2 X locaux comm., rénové, bon investissement. Lynda Boucher, Re/Max, 514-374-4000.

ROSEMONT, rue Masson, 4 logements. 220 000 $. 514-728-9772

ROSEMONT 7 x 3½, grand, détaché, rénové, 36 120 $ revenu, exc. ratio qualité/prix. 359 000 $. **Eva Azisllari, Remax 2000, 514-239-8509**

ROSEMONT superbe 6 logis, chauffage élect. indépendant, 3x4½, 3x3½, bon rev. vendeur motivé. Franco Campisi (514) 354-6240. Re/max Excellence

STE-CATHERINE / Viau, 19 logis, rev.: 102 000 $, prix: 670 000 $. 23 logis, rev.: 112 000 $, prix: 780 000 $. Bal. de vente poss. 514-252-7827.

TOUT SAVOIR sur l'immobilier. www.clubimmobilier.qc.ca Formation, soirées; réseautage

VERDUN, semi-comm., 6 X 3½ + restaurant. Revenus 43 560 $. Prix 339 000 $. Re/Max Alliance crtr 514-374-4000
DIANE BÉLANGER

VILLERAY, 6 - 4½ semi-dét., près parc Jarry, 8 stat., chauff. loc. Proprio 514-331-3196.

VILLERAY, superbe semi commercial plus 1 X 4½, 1 X 3½ et garage, rénové, cachet, bons loc., 259 000 $. Lynda Boucher, Re/Max, 514-374-4000.

VILLERAY, triplex + rénové, 350 000$. AUSSI duplex 220 000$. Charles Yacoub, 514-898-9211, La Capitale crtr.

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

160 PROPRIÉTÉS À REVENUS

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

LAVAL, dans centre d'achat, grande pâtisserie-charcuterie, permis de vin et loto. 30 pl. stat. Aubaine, 590 000 $. M. Bégin, La Capitale, 514-382-8000

LONGUEUIL, boul. Taschereau, propriété commerciale avec resto hot dog, frite, crèmerie, enseigne panoramique Viacom, bureau ou logement, pour proprio occupant au 2e étage. Bienvenue.
Pierre Brodeur 450-651-8331
Re/Max Longueuil crtr.

MONTRÉAL (P.A.T.) propriété commerciale de 25 332 pi. car. à vendre, 11800 Sherbrooke Est (P.A.T.) Toute offre raisonnable acceptée.
R.Lacombe (514) 866-1313
Soc. Imm. Élan Int'l - Crtr

OPPORTUNITÉ PROF., à St-Léonard, bâtisse: 2700 pi² de bureau libre et + de 20 stat. Bon revenu commercial.
Larry Shapiro Realties Inc.
Stefano Rossi 514-887-3333.

PLATEAU / ST-LAURENT, 4500 pi car., magnifiquement rénové. 1 loft, plafond 14 pi, très éclairé, 1 local commercial loué boutique mode. Revenus bruts 100 000 $. Prix : 875 000 $. CRTR (514) 878-4747.

PLATEAU MT-ROYAL, triplex + entrepôt 9200 pi ², 695 000 $. Frédéric Le Buis, FLB crtr 514-737-1064.

ROSEMONT 8000 à 25 000pi², r.-de-ch., portes de garage, quai. Pour info 514-270-4027

ST-BASILE LE GRAND
Bâtiment comm. sur la route 116, près de 11 000 pi car., idéal pour fabricant distributeur ou détaillant. Emplacement de choix.
Daniel Bastien
514-808-6358
agent imm affilié
Re/Max Plus inc
R 162

170 COMMERCES

170 COMMERCES

MONT STE-ANNE

Restaurant 44 places, terrasse, vue fleuve et montagne, chalet en prime pour employés. Tout équipé. Quel potentiel!

Gîte du passant
4 soleils
6 chambres, 4 salles de bains, boiseries, foyer, garage, vendu meublé.
Un bijou!

Danielle Beaulieu (418) 827-3131, 418-952-1691
R 170 Century 21, Prestige, crtr imm agréé

NETTOYEURS
3 unités vendues ensemble. Sud Ouest Montréal, emplacement no 1, très bons revenus.
Nicolas Piot
Sutton sur l'île Courtier
514-808-3482

FRANCHISES À VENDRE
Commerces de détail établis depuis 20 ans, excellentes opportunités, très bonne rentabilité, solides réputations.
Info: 514-276-5261
R 170

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

162 PROPRIÉTÉS COMM. INDUSTRIELLE

2 CASSE-CROUTE, 90 000 $, 299 000 $. Impeccable. Excellent revenu. Terrain et bâtisse, équipement inclus. 35 min. Mtl, Rive-Sud. Cause retraite. Michel Robichaud, Trans-Action, 450-787-2305

À ST-JÉROME, restaurant rapide (depuis 50 ans): bâtisse et 2 logements, affaires très intéressantes, 169 000$.
Julie Ouellet
450-438-6868, 450-979-2505
Groupe Sutton Laurentides

AUBERGE région Knowlton, 5 ch., s/manger, piscine creusée, idéal couple, occasion à saisir. **AUBERGE** 27 ch., s/manger, décor romantique, Centre de santé, récipiendaire de plusieurs prix. 819-574-3403
DONALD LANDRY
Trans-Action Estrie

B & B - CHERTSEY, bord rivière Ouareau, 5 ch., s.-séjour, solarium, garage, piscine. Yves Gardner, Re/Max Lanaudière crtr 1 800 265-3008

BAR-RESTO, 10 lotos-vidéos, bâtisse, bon revenu. Ouest de Mtl. Prix flexible. 514-453-7921

BAR LAITIER secteur Mirabel; très bien situé. Demandez Sylvain au 450-543-4460

BISTRO, et discothèque, rue St-Laurent, Plateau Mont-Royal, 2 étages + terrasse sur le toit . Serge Barrette, Sutton Synergie 450-585-0999

BOUCHERIE, Greenfield-Park, bon chiffre d'affaires. Re/Max Longueuil crtr., Robert Hill 514-594-2014.

BOUL. GOUIN, résidence personnes âgées 12 chambres, possibilité bachelor, propriétaire occ. Evaluation 270 500 $ prix 350 000 $. Sutton Synergie. Serge Barrette 450-585-0999

BOULANGERIE-pâtisserie, St-Bruno, occasion unique d'affaire avec immeuble centenaire. Re/Max Longueuil crtr., Robert Hill 514-594-2014.

★★★★★
BRASSERIE
Fond de commerce avec imm., quartier commercial et industriel, à Montréal-Nord, bonnes possibilités d'expansion.
★ **299 900$**
Michel Forand: 514-990-3759
★★★★★

CABANE à sucre, 100 arpents, 5000 entailles, s/manger 180 places. Retraite. 450-258-2976.

CHARCUTERIE Fromagerie Faubourg Ste-Catherine Exc chiffres d'affaires 89 500 $ + inv **Ovina Horth** La Capitale du Mt-Royal crtr, 514-597-2121

CLUB VIDÉO, bannière International, Rive-Sud, secteur rentable, + 10 000 pièces + 9000 clients. Pour acheteur-opérateur. 514-585-5197

ÉPICERIE - boucherie avec bâtisse, sur Rive-Sud. Robert ou Manon 450-467-4950

ESTRIE, Centre de santé, 8 c.a.c., 4 s/bains, salles massage, bureau, séjour avec foyer, etc...8 acres, lac, cabane à sucre, serres.
Jocelyne Labrecque
450-655-4080, Sutton crtr.

MAGASIN de bonbons, concept original, facile à opérer, 29 000$ nég. 514- 953-7418

MTL-NORD piano - bar avec machines à Poker. Angelo Petta ou Huguette Lafleur (514) 354-6240. Re/max Excellence

OCCASION unique d'achat partiel ou total d'un complexe hôtelier opérant au centre du Québec. En savoir plus:
R. Chéron, "mavca@mmic.net" Century 21 Crtr. 450-670-9515

P.A.T., bureau de santé chiropratique, 500 pi car., r.-de-ch., équipé, bonne clientèle, plus de 20 ans de pratique. Occasion exceptionnelle. 700 $ / mois.
MICHEL GROLEAU
La Capitale crtr 514 597-2121

PETITE PATRIE, resto salle manger, tratoria, établi + de 20 ans Excellente renommée **À Poitras Malbec crtr 514-376-8832**

PLATEAU, fond de commerce, fleuriste très bien situé, bon chiffre d'affaires, 29 900 $.
Ovina Horth La Capitale du Mt-Royal crtr, 514-597-2121

PME MULTI SERVICES.COM
courtier immobilier agréé
SALON DE QUILLES
Montréal-est, 24 allées, petites quilles, 10 vidéos poker, rev. ± 1 $ million, rentabilité ± 250 000 $. Retraite, financement disponible.
Consultez notre site web www.
pme-multi-services.com
Sans frais 1-866-449-1300
450-923-5959
MARCEL CINQ-MARS
agent immobilier affilié
R 170

RÉSIDENCES D'AÎNÉS
70 unités -1.5 million revenu
50 unités -500 000 $ comptant
50 unités - 1.7 million
30 unités - rev. 350 000 $
Richard Perreault 255-5202
Re/max Mtl Métro Crtr
www.richardperreault.ca

RÉSIDENCES PERSONNES ÂGÉES
ROSEMONT 12 chambres, +3½ + 4½, revenus 100 000 $.
ST-LÉONARD fonds de commerce 8 ch. 35 000$. L. Charles La Capitale crtr 514-382-8000

RESTAURANT, 6500 pi car., 300 places. Plus terrasse. À Terrebonne. Vue imprenable sur la ville. 450-964-3687.

RESTAURANT pizzéria à Rosemont, bon revenu, 150 000$ d'équipement, vend cause maladie. Faites offre, financement poss.. Alain 514-725-5209.

RESTAURANT super bâtisse, grand log., autre possibilité, B&B. Laurentides, pas d'agent. 295 000$. 450-229-2296

RESTO BAR à l'année, tout rénové, batiment et terrain incl. inventaire, + app. 3 ch., en Ontario. 613-874-2743

RESTO PUB ET RESTO, près Mtl Repentigny, établi depuis 1979, chiffres d'affaires + d'un million. Demande 325 000$ terrasse video poker, bon investissement. Sutton Synergie
S. Barrette 450-585-0999

ROUTE DE LAIT, 700 clients, avec camion, secteur Chambly, 75 000 $. Acheteur sérieux. 450-658-7909

SALON de coiffure. Cause retraite. Dans Hochelaga. Bas loyer. 514-277-6457

TRÈS BELLE boutique cadeaux et galerie d'art, sur Rive-Sud de Mtl. Belle opportunité. Prix: 15 000 $ nég. Cause départ, urgent! 514-242-9030

VILLE DE ST-HUBERT, Resto rapide, affaires 3000 $ / sem., terrasse ext. Potentiel d'augmentation. Loyer 1800 / mois. Prix 60 000 $. **MICHEL FILION 450 446-7500 - 514 949-0565 Multi-Logements crtr imm.**

172 COPROPRIÉTÉS/ ESPACES COMM. INDUSTRIELS

BUREAUX RÉNOVÉS 1999
Rue de Montagne en bas Notre-Dame. appr.9000 + pi car., a/c, 2 étages + s/sol fini, cachet loft. Idéal pour prof.
Jeff Adessky 514-488-3435, Sam Croitoru 514-485-1929, Century 21 vision.

VIEUX-MTL, rue St-Paul près McGill, condos commerciaux à vendre, 16 000 pi car., actuellement organisés en bureaux luxueux, autres occupations commerciales possibles.
Stella Bucu, Groupe Sutton Immobilia crtr, 514-597-1801.

173 TERRAINS COMMERCIAUX INDUSTRIELS

25 000 pi² sur Jean Talon en plein centre de St-Léonard. Idéal pour condos. M. Triki, Sutton Accès crtr 514 730-8680.

MONTREAL, 15 283 pi², idéal pour projet de développement comm. et rés., à 5 min. du Centre-Ville. Claude Lessard, SERVICE DE COURTAGE LESSARD 514 990-3033

CONDO - Centre-ville

Le Noble (des Pins et de la Montagne) - Condo 2 chambres, 2 s/bains. Sécurité 24 h., piscine intérieure. Près de tout. Libreimmédiatement. Prix négociable pour louer rapidement. 2500 $ par mois (électros et câble inclus).

Le Sir Robert Peel - Pied à terre pour exécutif - 1 ch., 1 s/bains, garage. Immeuble luxueux avec service de portier 24 h., piscine, jardin, salle d'exercices.

LOUISE RÉMILLARD (514) 592-9838
Agent Imm. Aff. Royal LePage Héritage crtr

Photos - Réalité Virtuelle - www.Lremillard.com

LOUISE L'HEUREUX
Agent immobilier affilié
ROYAL LePAGE DYNASTIE
514-271-4820

Centre-Ville - des Pins: app. ensoleillé, a/c, balcon, gym, piscine, garage. Meublé: **1500 $**
Outremont - Willowdale: 2 c.a.c. spacieux, 2+1 s

100 Immobilier

173 TERRAINS COMMERCIAUX INDUSTRIELS

R.D.P., 17 000 pi car. Très bien situé près Henri-Bourassa, 85 000 $. Vendeur motivé. Mancini, Sutton 514-758-5894

180 ESPACES COMM. INDUSTRIELS À LOUER

1ER MARS, rue Wellington à Verdun, luxueux r. de ch., 1375 pi. car., stat., s/sol de rangement, 1500$/mois non chauffé. 514-591-4910

6381 ST-LAURENT
LOFT COMMERCIAL,
Env. 8000 pi², (r-de-ch + s/sol) tout rénové, tout béton, stat., portes de livraison, exc.prix
514-769-9811, 514-386-7117

BELLE bâtisse comm./ind. À St-Hyacinthe. Site très recherché. À 2 min. sortie 130 de l'aut. 20, total 11 000 pi car., entrée élect. 600V. Idéal ébénisterie, photos . www.ntic.qc.ca/~guil-the seulement 3000 $ par mois. Libre imm. 450-774-6815

CENTRE - VILLE
Locaux commerciaux sur la rue Ste-Catherine, 2000 pi. car. (514) 989-9909 ext 224

ESPACE COMMERCIAL
4017, St-Denis, coin Duluth 514-684-3677

ESPACES industriels légers, 16 000 pi. car., r.-de-ch., quai de chargement privé, haut plafond, près canal Lachine et métro, Le Nordelec 514-939-1002

LAVAL, 326 Renaud Ouest, 2600 pi car., dans un centre d'achats, 2700 $/mois. 514-825-0795

LAVAL, AUTOR. 440
Espace commercial, 9800 à 22 000 pi car. 514-830-0033

LAVAL, Parc industriel, 4800 pi² entrepôt, 1500 pi² bureau, récent, bien situé 450-625-2627

LOCAUX industriels ou entreposage à louer, sur les rues Des Carrières, Fullum, Holt, entre 5000 et 35 000 pi. car. visites sur demande 514-842-4655

LOFT COMMERCIAL 1750 pi ² et +, haut plafond, éclairé, monte-charge, face au Canal Lachine, chauffage et élect. 110 V inclus. Danielle au 514-932-3711

MTL-NORD, bâtisse 5600 pi² + terrain 12 000 pi²; porte 12 X14; 450-972-1972; 514-983-5289

MTL-NORD, rue St-Michel / boul. Industriel, 6000 pi ², r. de ch. Fin mars. 450-441-6614

PLATEAU, St - Laurent / Marie - Anne, 1600 pi car. & 3200 pi car., totalement réno, 2600$ - 2800$, 514 912-1922

PLATEAU MT-ROYAL
rue St-Denis 2200 pi. car.
(450) 676-5810

ST-LÉONARD, Pascal Gagnon 1000' et 2500' atelier, avec quai, gicleurs. 514-817-5725

STE-THÉRÈSE propriété industriel de 75 000 pi. car. Location temporaire aussi disponible frais d'opération de 0.75$. **BOUCHERVILLE** (Nobel): 32 000 à 104 000 pi. car. Hauteur 27 pi.
R.Lacombe (514) 866-1313
Soc. Imm. Élan Int'l - Crtr

182 COMMERCES À LOUER

AV. BEAUBIEN, petit centre de massage, aussi esthétique près métro Beaubien. 514-272-5282.

VILLERAY rue De Castelnau, local 900 pi² + s/sol, équipement coiffure ou autres. 514-270-4221, 514-523-2603

186 BUREAUX À LOUER

5201 Queen Mary, bureaux à louer, 2e étage, 350 à 2000 pi car., chauffé, a/c, ascenseur, stat. int., 514-489-4963.

ACADIE / SAUVÉ, grands, aménagés, stat., A/C; spécial de 145 $ et +. 514-956-7855

ADJ. CENTRE-VILLE,4200 pi² et 6500 pi², pl. bois franc, murs brique, chauffé, quai de chargement. 514-935-9691

ANGLE PIE IX et Jean-Talon 3700 pi car. ou -
514 721-1140, 514 721-8393

À ST-LÉONARD, 2700 pi² de bureaux, parfait pour professionnels, 20 stat. disponibles. Larry Shapiro Realties Inc.
Stefano Rossi 514-887-3333.

AUBAINE, Ville St-Laurent, bureaux luxueux, a/c, 4300 pi. (9 25$/pi) 514-386-0602

À VOIR ! Bureau bien situé, 1600 pi car., a/c, 2e étage, stat. Prix réduit. 514-831-7634.

BEAUX bureaux, cachet au 7227 St-Denis. Promotion: bail au mois si désiré, chauffés, 375$, 395$, 450$ + magasin 510 Villeray 500$ 514 994-0022

BUREAU, 1400 pi.ca. tout vitré, McGill/Notre-Dame. Métro square Victoria. 514-866-0134.

BUREAUX À LOUER
Disponible au 130 Bates, VMR. 2 espaces de 1800 à 2200 pi ², ensoleillés, propres, style loft, bois franc, climatisé, chauffé, facile d'accès, autobus et stat. devant la porte. 514 578-5096 ou 514 875-5863 poste 650

BUREAUX

Varennes Parc industriel
4000pi. car., bail brut
bureaux fermés
et aires ouvertes
Occupation immédiate.
Photos disp. EMAIL
m.c.cousineau 514-233-0021
M. Champagne 450-449-4949
Royal Lepage Tradition Ctr

CENTRE-VILLE, sur René-Lévesque près Complexe Desjardins et métro. 514-394-9433

CENTRE-VILLE, bureau de prestige 1000 à 3000 pi ². Occupation immédiate. 9 $ / pi car. 514 393-9982; 514 337-0222

186 BUREAUX À LOUER

CENTRE - VILLE / WESTMOUNT
Bureau. Proximité du métro, 700 à 3000 pi. car. Stat. disponible, (514) 989-9909 ext. 224

CENTRE d'affaires, Rosemont, 195$ à 280$, salle d'attente et de conférences incluses. Aussi 1045 et 1135 pi². 514-796-4699

CENTRE PROFESSIONNEL VAL DES ARBRES
400 à 5000 pi car. aménagés, occ. imm., 3285 St-Martin Est, Laval, (450) 661-8427

CHERRIER 532, métro Sherbrooke, r-de-ch., tout compris, 3 bureaux non meublés, s/ d'attente commune, 600$ à 800$/mois, 514-845-6453

CLINIQUE MÉDICALE RÉPUTÉE
Centre de Montréal, espace à louer 50 à 12 000 pi.car., aménagés à 23$ tout incl. pour généralistes et spécialistes.
Beauchênes Crtr
514-345-0444

CONTRACTEUR dans résidentiel dispose de 2 bureaux + espace de travail, +/- 700 pi ² à sous-louer. Tout rénové, réception, salle de conférences, cuisine. Idéal entreprise connexe qui pourrait payer en partie le loyer en échange de services. 514 849-9988 poste 204

D.D.O., 3883 boul. St-Jean, bureaux de prestige ou clinique, médicale 800 à 3500 pi². Occupation immédiate. 10 $ / pi car. 514-393-9982 - 514 337-0222.

★★ GRATUIT ★★
★ Photocopies ★
★ FAX ★
★ Stationnement ★
★ Salle de conférence ★
★ LOYER
Débutant à seul. 99 $ mois
6765, Côte-de-Liesse
514-731-7547

GREENFIELD PARK
2000 pi car. moderne; divisés professionnellement. Occupation immédiate.
LÉO ZIADÉ, FRI
450-926-9966, Invest Gain crtr

ILES DES SOEURS
Pour professionnel/homme d'affaires/petite entreprise. 195' car., meublé ou non, cuisinette incluse. Au 10e étage avec balcon dans un édifice avec vue sur le fleuve et la rive sud. Aussi disponible sans frais supplémentaire : piscine int. et ext., gymnase complet, squash / racketball., 6 terrains de tennis, bar, grand tourbillon, sauna, salle de conférence, stationnement int. et ext. De 1000$ à 1500$/mois. Info 514 989-1177

LAVAL, AUTOR. 440
bureaux à louer, 500 à 4000 pi. car., 514-830-0033

LAVAL, boul. St-Martin, coin Le Corbusier, 850 pi car. à 4000 pi car., 16$ pi car. services inclus. Michel St-Jacques, Century 21 Ctr. 514-761-3339 poste 304

LOFTS, bureaux ou comm., de 1200 à 50 000 pi car., entièrement rénovés, bois franc, briques et hauts plafonds. Près du canal Lachine et du métro. Le Nordelec 514-939-1002

LOFTS, bureaux comm. de 1000 à 10 000' car, entièrement rénovés, bois franc, briques et plafond 12 pi., près métro Parc 400 Atlantic, (514) 334-0002

METRO BEAUBIEN, bureau 1000 pi car. 3e étage, 1200$/mois, libre 514-804-1906.

MÉTRO BEAUBIEN, beau grand 8½ avec s/sol, 1600 pi ², plafond 11', bois franc, rénové, près de tout, 514-849-2383.

N.D.G., bureau, 700 pi ², frais peint, éclairé, spacieux, 575 $/ mois chauffé, 514-487-6262

OUTREMONT, 40 Ch. Bates. 2 bureaux fermés, professionnel. Stat. facile, 514-342-0138

PLATEAU, Fabre/Marie-Anne beau r-de-ch.lumineux, bureau/ autres. 1000$. 514-277-9578.

PLATEAU, Papineau,/Gilford, avril 1er, 2538 pi.ca. 1er étage, 6 stat. + s-sol; 1900$/mois. taxe d'affaires incl., 514-727-9339.

Rue St-Laurent/Prince Arthur
1er choix *Le Balfour*
Vue, métro, sécurité, tout facilité et service. Bureaux 200 à 1000 pi car.
Spécial à partir de 199$ /mois jusqu'au 29 fév 04
Francine 514-843-3782

ST-LAMBERT rue Victoria centre ville, très beau bureau de 2028 pi. car. avec quai de déchargement (450) 923-5371

STE-DOROTHÉE, + ou - 1750 pi car. (peut subdiviser). Chauffé, climatisé, éclairé. Poss. services incl. Inf.: 514-926-4778.

VIEUX MONTRÉAL
249 ST-JACQUES, brique, ascenseur, climatisé, sécurisé, tout incl., ±1900pi² et ±3000pi² très bien situé, excellent prix.
514-769-9811, 514-386-7117

VIEUX MTL, 19 Le Royer ouest; 1450 pi car. Chauffé, rénové; cuisinette. Nouvelles fenêtres; 3 bureaux fermés. 1900 $ mois. 514-733-1444.

188 MAGASINS À LOUER

ANGLE PIE IX et Jean-Talon, 2400, pi car. ou plus
514 721-1140, 514 721-8393

MAGASIN dans centre commercial; à 100 pi du métro Préfontaine, de 1696 à 3126 pi ², 1 $/pi car., (1696 pi ² libre immédiatement). 514-944-8358

PLATEAU Papineau/Laurier, 850 pi car. + s/sol pour entreposage, chauffé. 514-620-7089

199 NOTICES

PLATEAU, 204 Laurier E. #3 Dim. 14 à 16h. Condo 1000 pi. car., 2 ch., foyer, bois franc, boiseries, terr.; garage double, en soleillement max. Occ. rapide. 229 000 $. Mondow crtr. agréé. 514-501-2235

240 Marché aux puces

AMEUBLEMENTS de qualité. Déménagement. Offre raisonnable acceptée. 514-256-8064.

ANTIQUE Circa 1880 set s/dîner, chêne, pattes de lion, buffet, 4500$. 514-766-0512

AUTOS TÉLÉGUIDÉES au gaz, un 2X4 et un 4X4, 750 $, 514-524-6652

CARABINES 30-06 et 7.mag Savage (neuves), canon "stainless" + téléscope, 1350$ pour les 2 ou 700$ ch. 450-441-1500

DEVENEZ DJ ntechnics 1200 mk2 umark dxm06 mixer, disques, et écouteur pour 1500 $ presque neufs. 514-979-8500

DOIT VENDRE! distillateur d'eau, inox, A1, payé 1200 $, demande 175 $; système de son, exc., 100$, 514-994-4836

DVD pour télé, neuf, 1 an de gar.: 54 $. Ordi Pentium II, 128 MB complet + modem, 56K + écran: 110$, 514-928-7772

ÉCRAN GÉANT Panasonic 51 po, avec bibliothèque audio, 2800 $, 514-524-6652.

ENS. matelas queen (pillow top) sans rotation, 12'', ressorts intégrés, valeur 1250 $ pour 525 $, 514-274-5267

FRIGO, LAV. / SÉC.
Peut vendre séparément.
(514) 830 - 2198

LAV./SEC. Maytag, amande, très bonne cond. 350 $. 514-738-2124

LAVEUSE /SÉC. WHIRPOOL, blancs, super capacité. Cond. A1. 325$. 450-689-6478.

LIQUIDATION de laine et coton à tricoter importés; canevas à petits points, etc. 514-331-9596

LIT électrique, piano ancien, bal. de succession: vaisselle, artisanat, laine Phentex, petit point, petits appareils élect., machine à coudre, coffret disque 33 tours, etc. 514-351-6718

LIT simple (Bonaldo) avec matelas, gros bleu, coffret dessous et arrière du lit, peut servir de divan, 375$. 514-323-2531

MAGNIFIQUE mobilier s/dîner, chêne impec. Payé 8000 $ pour 1500 $. Cause décès. 450-663-1659, 514-806-3038

MOBILIER chambre contemporain, haut de gamme, acajou, lacqué, 8 mcx, payé 8500 $ pour 2500 $, 514-493-4788

NIKON F4S, 1000$; zoom 80-200 F2.8D 975$. Et 300 mm AF2.8 2400$, flash SB27 pour 200$, 450-641-3195

ORDI P4-2,4 GHz, cel, 256 Megs, graveur CD, DVD, 77 Gig, 575 $. 514-634-8819.

ORDI portatif P166, Multimédia 275 $ chacun.
(514) 522 - 8886

ORDI portatif P1 et P2 et ordi P3, 128 meg de Ram, écran 15 ", souris, clavier, 514-603-3723

PENTIUM IV, 2.4 GH/40 G complet, + écran, 475 $, Pentium III 600 MHZ/20 G/128 MB, complet, 180 $. 514-928-7772.

PIANO antique Nordheimer, fin 19e siècle, Robert 514-325-1510

PIANO droit Yamaha 97, ében poli, 4000 $. 450-461-1530

PIANO Quidoz, en très bon état, brun noyer, 44 po. prix à discuter. 514-979-2243

POÊLE/ frigo, laveuse/séc. Le tout très propre, 650 $. Humidificateur: 35 $. 450-651-1066.

REMORQUE fermée 5 X 8, 450 $; remorque 5 X 8, 350 $; remorque 4 X 5, 350 $; remorque pour fendeuse à bois 2 X 8, 150 $. 450-659-7326

SALLE à manger en verre rectangulaire, 6 chaises Louis XVI, 3 tables café en verre et métal, 2 lits doubles, bureau IKEA, fauteuil 3 places et causeuse, 2 tables de nuit, 514-237-5262.

SET S/MANGER en chêne, 9 morc., 2000 $, 450-622-1010 jour , 450-661-3460 soir

SET s/manger érable, table, 6 chaises, buffet sculpté par artisan, 1800 $. SET salon provincial français, divan, fauteuil, 3 tables, 1400 $. 514-334-0547.

SKI Rossignol Viper S, 167cm, fix Ariel 110: 370$. Ens. de ski Woolrich (3 pièces), med/40; 150$. 514-769-5382.

SOFA ET CAUSEUSE Cohiba de Jaymar, cuir roux, 1 an d'usure, 3000 $, 514-278-7863

TABLE BILLARD chêne, ardoise; 5 X 9 pi. + Accessoires. A-1. 1000 $. 514-858-1946

TABLE DE CUISINE verre et laiton, 72x42'', 6 chaises, dossiers sable, 500$ 514-327-3362

TAPIS ROULANT 2.0CV, 8 MPH, courroie 16"x47" 395$. Appareil elliptique (Cross trainer), résistance magnétique, 10 prog. 395$ 450-437-2138

211 COLLECTIONS

NUPHILEX - 2004
Le plus grand Salon de timbres et monnaies du Canada arrive à grands pas. Dates à retenir: 5, 6, 7 mars 2004, au Holiday Inn Mid-Town, 420 Sherbrooke ouest, coin Bleury, Mtl.
Inf. **514 842 - 4411 ou visitez www.nuphilex.com**

TIMBRE et monnaie dim. 29 fév. de 10h à 16h: achat, évaluation, marchands. Salle paroissiale Ste-Famille, 553 St-Charles, Boucherville. Entrée libre, (450) 632-4745

212 ANTIQUITÉS, OEUVRES D'ART BIJOUX,

1, 2, 3, 4, ANTIQUITÉS ET +
Achats antiquités, meilleur prix!
514-817-5536

ACHAT D'ANTIQUITÉS
SERVICE 1 HEURE.
Succession 514-577-8486

ACHATS ANTIQUES
450-796-2886,1-800-835-8686

ARMOIRE EN PIN 19e siècle, 2 sections, 4 portes, meuble de famille, rustique. 2500$ ferme. 514-342-3438

ARTISTES réputés: Vasarely; Tapies; Feito, Bram Van Veld, etc. À vendre ou échanger pour belles montres. 514-570-4084.

À VOIR! ENCAN 29 FÉVR.
Borduas. Raretés, nouveautés. www.encans-elisabeth.com
3284 Laval, Lac Mégantic

ENCANS PINNEYS
2435 Duncan (V.M.R)
Tél. : (514) 345-0571
Vente aux Enchères sans catalogue
Plus de 600 lots d'antiquités et de meubles victoriens de qualité provenant d'une succession importante Montréalaise, incluant une grande collection de porte-allumettes, de lampes à huile, de candélabres, de l'argenterie, et des objets de collection.
EXPOSITION: lundi 1 et mardi 2 mars de 10 h à 19 h
VENTE : lundi 1 et mardi 2 mars à 19 h

212 ANTIQUITÉS, OEUVRES D'ART BIJOUX,

SUCCESSION: set de salon 1930; lampes; lit double en cuivre; commodes victoriennes d'époque, etc. 450-689-0247

SUPERBE Colletion, 100 000 cartes postales anciennes. Sujets, thèmes, pays divers, aussi tableaux de qualité. A voir. Partie échange. 450-655-5296

TABLEAU Jean McEwen 1991, aquarelle 30x40 po., 4000 $, 819-823-6562.

TRÈS BELLE COLLECTION musique Mozart(disques, CD, cassettes) 450-441-1275

214 LIVRES

Librairie Bonheur d'occasion
Achetons à domicile
livres de qualité en tous genres au meilleur prix. 514-914-2142
4487 de la Roche et Mt-Royal

LIBRAIRE achète livres en tous genres à domicile. Eval. gratuite; service rapide 514-284-9442

217 INFORMATIQUE

ORDINATEUR complet équipé pour internet, 249$. Réparations et entretien informatiques en atelier ou à domicile. 514-651-5002.

SPÉCIAL ordi neufs et usagés. Info-Carrefour, 8642 St-Denis, Montréal, tél.: 514-381-4044 www.infocarrefour.ca

220 Animaux

A.B.L. 514-256-7997. Bichon, Boston, Teckel, Caniche, Lhasa, Shih Tzu, Schnauzer, vacc.

ADORABLES chiots disponibles par maître-chien, 35 ans d'expérience à votre service; 60 races de 180 éleveurs présélectionnés. Évitez problèmes et économisez. 514-388-7777

AIREDALE Terrier, nés 9 janv., enr., vacc., tatoués, 700 $, élevage fam. 450-293-8968.

BOSTON terrier, vacc. verm. , parents sur place, spécial 350$ 450-471-5637, 514-892-3914

BOUVIER BERNOIS chiots pure race, enrg. vacc. vermifugés, micro-puce 450-377-2220

CANICHE femelle, 5 mois, vacc. verm. Prête à partir. 450-248-4443,514-990-2564

CHIOTS 5 mini Schnauzer, nés 12 janv. 3 fem. 2 mâles, carnet santé, 300$/ch. 450-776-3311

CHIOTS À RÉSERVER: Bichon Maltais, Shih-Tzu, Caniche. 450-434-5638

CHIOTS Bichons frisés, blancs, parents sur place, privé, 350 $. Ste-Agathe. 819-326-2531

CHIOTS Boxer, 3 fem. 2 mâles, queue et ergot coupés, vacc., verm., 350$ ch., 450 792-3069

CHIOTS Golden, pure race, parents enr. sur place, fam. gar. 450-889-5250

ÉPAGNEUL breton femelle, 4½ mois, docile, vacc. verm. acc. 375 $, Francis, 514-259-2878

GOLDEN Retriever chiots, enr., vaccinés., tatoués, garantie 2 ans., 300$, et +. 819-687-2384

JACK Russell Terrier , chiots garantis, pure race, parents sur place, fam. 450$, 450-883-8343

LÉVRIER AFGHAN 9 mois male, roux/beige, enrg. vacc. numéroté, 800 $. 514-222-7252

MOHAWK PAINT QUARTER RANCH acceptera chevaux en pension à compter du 1er mars 2004. Inf. veuillez communiquer avec Carrie-Layne au 450-633-1444 ou par courriel mohawkranch@paulcomm.ca

PETITE femelle poméranien, 4 mois, beauté, bon prix. 514-766-0810

SCHNAUZER nains noirs ou gris, purs 8 sem. gar., parents. Privé. Cours. 450-462-2027.

SHETLAND, Shih Tzu, Schnauzer nain, pomeranien, vacc., garanti. 450-454-2808

WESTIE Terrier blanc, 13 sem., mâles, élevé fam., vacc., verm., beautés. 680$, 450-671-5908

YORKSHIRE chiots, très beaux, vacc., verm., élevés dans la maison, 450-454-1078

YORKSHIRE mâle, 12 sem., vacciné, verm., parents sur place, 300$ nég., 819-326-0778.

Animaux
3206283
4 jours consécutifs pour seulement
33,36 $* pour 3 lignes
11,12 $ * par ligne additionnelle par jour
* Taxes en sus
La parution sur capresse.ca est incluse dans le prix.

222 TROUVÉ

CHATS abandonnés cherchent foyer d'adoption sérieux. Bénévoles demandés. 514-351-1829

228 BUREAU, TÉLÉPHONIE

ACHAT-VENTE-LOCATION
Fabrication. Mobilier. Du solide. Tout pour le bureau, magasin, école. Aussi usagé. Recouvrement de partitions. Panneaux et tables pour Centres d'appels. Gestion C.L.C. 514-278-7614

228 BUREAU, TÉLÉPHONIE

PROFITEZ de notre fermeture. Meubles pour bureaux, chaises, panneaux, comptoirs de réceptions, tables de conférences, etc. Bons prix. 514-993-9349

232 ÉQUIPEMENTS COMMERCIAUX

COMMERCIAL, chambre froide et de congélation. May-Day Services 514-212-5050

200 Marchandises et services

203 AUDIOVISUEL

ABSOLUMENT BESOIN caméras 35 mm, 2¼, 4 x 5, cinéma, paye le plus. 514-344-0334

ACHETERAIS appareils photo et acc. Leica, Hasselblad, Nikon et autres. **514-898-5351.**

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

2 PIANOS À QUEUE Heintzman, 1 piano à queue Lesage. Tous restaurés. (514) 931-2245

*** ATTENTION ***
Vente d'inventaire
Pianos neufs Yamaha
Usagés à partir de 1600 $
Piano Héritage
Laval 450-688-3080

★ ★ NOUVEAU ★ ★
Pianos digitales, spécial 799 $ et plus.
Piano à queue 5 pi 3, noir satiné, 5995 $

Nouveau service. Transférez vos disques vinyles et cassettes sur CD. Info:
Musique Web.ca
3615 Taschereau, St-Hubert
450-465-5550

ORGUE Kawaï, un pédalier, 2 claviers, achat 5000 $, très peu utilisé, comme neuf, aubaine: 950 $, 450-589-9753.

PIANO à queue Knabe Baby Grand, 63", état A-1, déménagement, 6900 $, 514-426-0171.

205 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

PIANOS NEUFS ET USAGÉS
Yamaha, Y. Chang
Kawai, etc
Garantie, livré et accordé
BOUTHILLIER MUSIQUE
3338 BÉLAIR 722-8741

VENTE DE PIANOS usagés, Kawai, Yamaha, 514-990-7752. **www.pianobessette.com**

206 MEUBLES, ÉLECTROMÉNAGERS

1 LIT capitaine avec matelas 39 po. 100 $, étagère, 2 causeuses Grange, lave-vaisselle Maytag, presque neuf, cuisinière et plus, 450-447-7272.

AMEUBLEMENT complet pour salon, cuisine, lav./séc., congélateur et autres. 514-323-7656

SALLE À DINER, table, 6 chaises, vaisselier. **SET SALON** d'Italie, style ancien, sofa, causeuse, table. 514-295-9903.

VENTE déménagement, sofa, TV 36", bureau, a/c, aspirateur, divers...514-993-4830

300 Offres d'emploi

workopolis.com
cyberpresse.workopolis.com

232 ÉQUIPEMENTS COMMERCIAUX

CONTENU de boutique à vendre (avec ameublement) articles de décoration, cadeaux et accessoires dont pièces uniques. 514-525-2188

MACHINERIES d'ébénisterie, 9 mois d'usure marque Général. Banc de scie + accessoires, planeur, raboteuse, façonneuse, scie à ruban, perceuse de colonne, etc... 450-435-4964, 514-910-4964

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

DIVERS travaux de menuiserie, peinture et finition, disponible et patient. 514-896-4125

RENOVATIONS tous genres, 25 ans d'exp. Petits et gros travaux. 514-527-7238.

236 ON DEMANDE À ACHETER

ACHÈTERAIS petite bouilleuse pour sucrerie, environ 200 entailles. 514-485-0354

237 ENCANS

★★★★★
ENCAN LES OUBLIETTES
Dimanche 29 févr
Visite 11h - Encan 13h
3570 Henri-Bourassa Est
Achat Succession ou Consignation
Antiquités: 514 - 898 - 7371
★★★★★

250 ENTRETIEN

H.G.P. ENR.depuis 1994, pour services ménagers rés., comm. 514-598-5247, 514-567-5833

257 TRANSPORT, DÉMÉNAGEMENT

A.R.T. DÉMÉNAGEMENT
Entreposage, assuré, permis 514-708-2700, 450-654-0654

AARION DÉMÉNAGEMENT
Service courtois et professionnel. Assurances. 514-326-7179

259 GARDERIES, GARDIENNAGE,

AGENCE: offrons services d'aide familiale pour garde des enfants, ménage, personnes âgées. (514) 239-1287

CHERCHE, 1 enfant pour partager gardienne à la maison. V.M.R., 514-735-6006

264 TRAITEMENT DE TEXTES, RÉDACTION, TRADUCTION

VOUS avez des travaux de dactylographie à effectuer, juridique ou autre, long ou court. Texte Integral peut vous aider. Communiquer avec Claire, au 450-589-5696.

265 PRÉPARATION DE CV

C.V. QUALITÉ, 514-956-0666
PROFESSIONNEL INC.

270 SOINS THÉRAPEUTIQUES MASSOTHÉRAPIE PRODUITS NATURELS

100SATIONS ! - massage thaï. 1h/35$; 30 min/25$. 7/7, reçus. Centre-Ville ..... 514 846-3456 Mtl-Est..... 514 256-1670

A AIMER, massage sublime et relaxant. **Nous engageons.** 514-527-3713, 514-277-7505

A BON PRIX, 45$/h. Centre massage chinois par spécialistes oriental 450-669-7627

AGAT: meilleur massage, Centre-Ville,. Visa, amex, interac et reçu, 7/7. 514 394-9484

AGRÉABLE, Centre St-Paul, massage professionnel, 5694 rue Laurendeau, 514 807-2017

À LA BONNE SANTÉ
1852 Rachel E., 514-598-0707
www.massagesuper.com

ALFA. Excellents massages, stat., reçus, 3460A av. du Parc (514) 288-5525

APOGÉE clinique, propre et agréable pour vous relaxer, aromathérapie, reçu 514 385-3805

AROMA, massage, magique
LUCERNE, 2457 514 933-1388
Van Horne, 1007 514 273-8688

AUX 4 MAINS, meilleur massage en ville, 5 massothérapeutes à tous les jours, 514 522 - 7311

BON massage, bonne santé à long terme. Nouvelle équipe. Reçus. Inf.: 514-938-4884

BON MASSAGE, jeune asiatique, professionnelle, 420 Laurier / St-Denis, 514 282-1236

BRONZAGE, massage, 10-21h 5727 Decelles /Cote Ste-Catherine, reçus ass., 514 342-7373

CIEL BLEU. Bonne ambiance, nouveau massage. Masseuses asiatiques, 514-723-6666

DÉÇU?
PAS AVEC MOI!
Reçu. 514-733-3634

EXCELLENTS MASSAGES. masseuses chinoises, bon prix 6827 St-Hubert 514 270-8511

GÂTEZ vous. Le meilleur massage par Européennes. Atmosphère agréable. 514 748-5858

LOTUS, bon massage de détente par filles chinoises et québécoises. (514) 948-2121

MASSAGE chinois thérapeutique et relaxant, réflexologie, 7/7 10h à 22h. 514-769-6336.

MASSAGE PROFESSIONNEL
Adaptés à vos besoins. Européens. Nouveau 514 344-2779

NOUVEAU! Centre Carelife
Exc. massage par asiatiques. Bons et bas prix 514 597-1212.

NOUVEAU! Lanterne Rouge: Asiatique, super détente. Stat. gratuit. Reçu. 514-369-1553.

NOUVEL endroit ! Exc. massage, ambiance chaleureuse 5026 av. du Parc 514 844-2332.

OUBLIEZ votre stress avec un bon massage. Nouveau personnel, 7/7. 514-488-7733

PARCE QUE VOUS ÊTES *UNIQUE!*, Recevez un massage unique ! Détente complète, en privé..... 514-993-0343

SPA Tais, massage, sauna, bain tourbillon, esthéticienne, centre-ville. 514-938-4011

SWEET CARE - TOUS STYLES
Exc. massages sous la pluie. Sauna. Reçus. (514) 989-9162.

300 Offres d'emploi

CLINIQUE DU NOUVEAU DÉPART
Centre de traitement pour alcooliques et toxicomanes et soins psychologiques

PSYCHOLOGUE OU TRAVAILLEUR(E) SOCIALE OU PSYCHO-ÉDUCATEUR(TRICE)

Poste : Intervenant(e) en toxicomanie et santé mentale - Poste permanent

Responsabilités :
Anime des thérapies de groupe/individuelles; conçoit, exerce des activités d'évaluation, d'orientation/d'intervention.

Exigences du poste :
- Diplôme universitaire de 2ième cycle en psychologie, travail social/psycho-éducation;
- Membre en règle de l'Ordre professionnel de sa discipline;
- Expérience minimum de 5 ans auprès d'une clientèle alcoolique/ toxicomane et/ou présentant des problèmes de santé mentale;
- Autonomie dans la gestion de cas;
- Attitudes professionnelles tant auprès des patients que dans la gestion des dossiers;
- Leadership au niveau de la dispensation de services cliniques de qualité
- Bilinguisme

INFIRMIER(IÈRE)S AUXILIAIRES INFIRMIER(IÈRE)S

Responsabilités :
- Relevant de l'infirmière responsable, assume la responsabilité d'un ensemble de soins infirmiers;
- Participe et collabore à l'administration d'un ensemble de procédés diagnostiques et thérapeutiques.

Exigences du poste :
- Postes à temps partiel et sur appel
- Membre en règle de l'OIIQ et de l'OIIAQ;
- Expérience en toxicomanie et en santé mentale;
- Aptitudes à évaluer les besoins et à prendre des décisions.

Profil recherché pour ces postes :
Sensibilité à la problématique de l'alcoolisme, toxicomanie et santé mentale, capacité de travailler en équipe multidisciplinaire, maîtrise des habiletés de communication/leadership, esprit de décision et souci d'efficacité. Autonomie, initiative, capacité d'intervenir en situation de crise.

Les personnes intéressées, faire parvenir leur candidature à l'adresse :
Clinique du Nouveau Départ
1851, rue Sherbrooke Est, bureau 1003
Montréal (Québec) H2K 4L5
Télécopieur : (514) 521-9023
Courriel : fortina@cliniquenouveaudepart.com
R 300

EMBAUCHE MASSIVE
(pour usine alimentaire située à Lachine)
Plusieurs postes :
- JOURNALIERS,
- OPÉRATEURS DE MACHINES
- ET D'ENTREPÔTS
Disponibles sur divers quarts de travail.
SALAIRE: 8,71 $ - 12,30 $
PLUS prime de soir de 0,55$ ou prime de nuit 0,83 $

Les candidat(e)s idéal(e)s possèderont:
- Secondaire V complété;
- Flexibilité
- Expérience pour les postes d'opérateurs de machines
- Conduire un chariot élévateur plur les postes d'entrepôts.

S.V.P. CV par fax au(514) 380-8368
ou par courrier électronique à
mmarcucci@nellsonni.com
ou dfotopoulos@nellsonni.com
R 300

CHSLD RÉSIDENCE RIVIERA
INFIRMIER(IÈRE)S
Temps complet de jour
Remplacement 9 mois
Postes
Temps partiel 2 soirs / semaine
Temps partiel 5 nuits / quinzaine
3860 boul. Lévesque O.
Chomedey, Laval, Qc H7V 1G7
Fax: (450) 682-0154
info@chsldresidenceriviera.com
R 300

Agence canadienne d'inspection des aliments | Canadian Food Inspection Agency

Joignez-vous à une équipe fière de sa tradition en matière de protection de la santé et de la sécurité des Canadiens et Canadiennes

DIRECTEUR/DIRECTRICE* DU RÉSEAU DE LABORATOIRES
(situé à Charlottetown, Î-P-E et Saint-Hyacinthe, Québec)
Deux postes bilingues
Échelle salariale : 97 300 $ - 114 500 $

L'Agence canadienne d'inspection des aliments (ACIA) est un organisme fédéral, dynamique, respecté et reconnu à l'échelle internationale pour ses résultats à l'égard de la salubrité des aliments, de la protection des végétaux et de la santé des animaux. En tant que principal organisme de réglementation à fondement scientifique au Canada, l'ACIA compte plus de 5 500 employés, répartis dans quelque 540 bureaux, laboratoires, installations de recherche et établissements de tierce partie partout au pays.

Le directeur du Réseau de laboratoires d'un centre opérationnel doit gérer et fournir des services de laboratoire (essais, recherche et développement, intervention d'urgence, avis scientifiques, accréditation de laboratoires et assurance de la qualité) à l'intérieur d'un centre opérationnel désigné; élaborer et mettre en oeuvre des politiques et des pratiques de laboratoire uniformes à l'échelle nationale; intégrer les besoins de laboratoire et de programme (produits) ainsi que les besoins opérationnels; participer et collaborer aux travaux de l'Équipe nationale de gestion; renforcer le volet scientifique de la Direction des laboratoires, et de l'Agence, et diriger un laboratoire.

Le candidat idéal est diplômé d'une université reconnue en science de l'alimentation, en agriculture ou dans une science connexe. **En outre, il possède des compétences bilingues en compréhension, écriture et intéraction orale.** Il possède aussi une expérience de la gestion de programmes d'assurance de la qualité fondés sur la science, de services d'essai et de programmes d'accréditation de laboratoires reconnus à l'échelle internationale; de la gestion de travaux scientifiques de recherche et de développement; de la prestation de conseils d'ordre scientifique à l'intention des cadres de direction; de l'établissement de partenariats scientifiques avec des ministères, des universités et l'industrie; de la surveillance du rendement des laboratoires et du contrôle de la sécurité de l'environnement de travail; du maintien des capacités d'intervention d'urgence en laboratoire; et de la gestion des ressources humaines et financières.

Faites-nous parvenir votre curriculum vitae *au plus tard le 10 mars 2004* par courrier à l'adresse suivante : Services au groupe de la direction, 59, promenade Camelot, Ottawa (Ontario) K1A 0Y9, par télécopieur : (613) 228-6122 ou par courriel : morinln@inspection.gc.ca. Assurez-vous de mentionner le numéro de référence pertinent : *04-ICA-OC-01-ATL-SCI-20583 (Atlantique)* ou *04-ICA-OC-02-QUE-20584 (Québec).* **Les renseignements additionnelles sur l'ACIA sont disponibles sur notre site Web à l'adresse suivante : www.inspection.gc.ca. La préférence sera accordée aux citoyens canadiens. D'ailleurs

Offres d'emploi

300

workopolis.com
cyberpresse.workopolis.com

Les Services de placement Télé Ressources
votre partenaire de l'emploi

Ouvrez la porte de l'emploi.
60 000 personnes l'ont déjà fait !

Adjoint(e), recherche et développement (Anjou)
Jusqu'à 40 000 $, avantages sociaux dès le 1er jour

Remplir les tâches de secrétariat et administratives reliées au service R et D, suivi des engagements contractuels (ententes de confidentialité, licences, brevets, demandes de brevets, etc.)

Prérequis :
✓ DEC en techniques administratives
✓ Bilinguisme (oral et écrit)
✓ MS Office (Word, Excel, Powerpoint, Internet)
✓ Initiative, autonomie, sens de l'organisation

Assistante aux ventes (Montréal)
Jusqu'à 35 000 $, avantages payés à 100 % par l'employeur

Prise de commandes, suivi de facturation, papiers de douane, support logistique aux représentants, préparation de certains événements commerciaux.

Prérequis :
✓ Bilinguisme (oral et écrit)
✓ MS Office (Word, Excel, Powerpoint, Outlook)
✓ Organisation rigoureuse, autonomie, dynamisme

Conseiller(ère)s, services financiers (centre-ville)
Jusqu'à 45 000 $, avantages sociaux, bonus de performance

Analyser les objectifs et besoins financiers du client afin d'offrir et de vendre des produits de façon proactive, effectuer des activités de télémarketing.

Prérequis :
✓ BAC en administration et 5 cours complétés de CPFP
✓ Cours sur le commerce des valeurs mobilières du Canada
✓ Détenir un permis pour la vente de fonds de placement
✓ Connaissance avancée des produits d'épargne et de placements

Envoyez votre candidature à : Marie-Claude Pinel, poste 290.
Mentionnez la référence no 040228MCPI.

3210380

Secrétaire-comptable (Vieux-Montréal)
Salaire selon expérience

Qualités recherchées :
✓ Expert(e) en grammaire française, à l'aise en grammaire anglaise
✓ Parfaitement bilingue
✓ Magicien(ne) des écritures comptables et de la paie
✓ Patient(e), professionnel(e), organisé(e)

Rédacteur(trice) technique, Montréal
Salaire selon expérience

Ingénierie en mécanique du bâtiment
Doit posséder une solide connaissance en ingénierie et une excellente aisance rédactionnelle en français et en anglais.

Envoyez votre candidature à :
Julie Genest, poste 265
Mentionnez la référence no 040228JGEN.

Tél. : (514) 842-0066
info@teleressources.com
www.teleressources.com
Téléc. : (514) 842-7797

Bienvenue aux retraités

CAMELOTS
ADOLESCENTS ou ADULTES
demandés, à temps partiel, pour la livraison de LA PRESSE à domicile

- **AVEC VOITURE**
- **À commission**

Dans les secteurs suivants :
- **Candiac**
- **La Prairie**
- **St-Jean / Richelieu**

Responsabilités
- Livraison de *La Presse* devant être effectuée avant 6 h 30 le matin, du lundi au vendredi, et avant 8 h, le week-end.
- Perception des abonnés.

Pour joindre l'entrepreneur de votre région,

M. Jean Rémillard
composez le **(450) 348-1223**
Courriel : jremilla@lapresse.ca

3208508

COMMUNICATIONS MÉTROPOLITAINE
...ça fait jaser !

Détaillant autorisé de Telus Mobilité

Recherche
Directeur(trice)s de comptes corporatifs

Imaginez être en mesure d'établir vos objectifs de carrière et obtenir, en plus, l'aide d'une équipe qualifiée pour les atteindre.

- expérience dans le domaine de la téléphonie ou data
- Connaissance du domaine corporatif avec des résultats tangibles.
- Être bilingue (parlé)
- Salaire à la hauteur de vos qualifications.

Veuillez faire parvenir votre candidature à :
cv@commetro.ca

TELUS mobility mobilité
R 300

LABERGE, important propriétaire immobilier au Québec recherche pour sa division administrative de Montréal un(e)

Agent(e) de bureau

Le(la) titulaire devra entre autres:
- Assurer le service téléphonique.
- Rédiger différents rapports, lettres, etc...
- Recevoir les demandes des locataires.
- Assurer la bonne tenue et le suivi des dossiers administratifs.
- S'occuper de la location.

Exigences:
- Bilingue parlé et écrit.
- Diplôme d'études collégiales en secrétariat ou l'équivalent.
- Bonnes connaissances générales en informatique.
- Deux (2) ans d'expérience minimum de préférence dans le secteur immobilier.

Les personnes intéressées doivent faire parvenir leur C.V. au plus tard le 15 mars 2004, à l'attention de:

M. Louis Roy, bureau de location
7400 Sherbrooke ouest,
Montréal, Qc H4B 1R8.
OU par fax: 514 489 - 1321
R 300

Centre du foyer SEARS

POSTES DE REPRÉSENTANTS À LA VENTE PAR TÉLÉPHONE À COMBLER

Le travail consiste à contacter, PAR TÉLÉPHONE, les clients de **SEARS** à travers le Canada et à leur vendre des CONTRATS D'ENTRETIEN sur des appareils.

Notre centre d'appels recherche des gens

- ✔ Pour travailler un minimum de 20 HEURES par semaine
- ✔ Pour postes de soir jusqu'à 23 heures (vendredi) et samedi de 9 h - 17 h
- ✔ Passionnés par la VENTE
- ✔ **Parfaitement BILINGUES**
- ✔ Ayant des connaissances en INFORMATIQUE

Vous obtiendrez

- ✔ Un salaire de base de 9.97 $ + commission (moyenne de 13 $/hre)
- ✔ Un poste permanent à temps partiel
- ✔ Une formation rémunérée
- ✔ Un escompte d'employé
- ✔ Une prime de soir
- ✔ Des horaires flexibles
- ✔ Le stationnement gratuit
- ✔ Autobus à la porte (171, 121)

Envoyez votre C.V. par télécopieur au (514) 335-5355 ou au 3075, boul. Thimens, Ville St-Laurent H4R 1Y3 dept. 731A
Att.: Alma
3209917

Gap Inc. est un leader dans la vente de vêtements, d'accessoires et de produits pour le corps pour hommes, femmes, enfants et bébés, et exerce son commerce sous les bannières de Gap, de Banana Republic et de Old Navy Brand.

Nous recherchons des professionnels motivés pour prendre part à notre équipe du magasin **Old Navy de Montreal**. Les postes suivants sont actuellement vacants:

Gérance de magasin

Les candidats retenus auront su faire preuve d'un talent exceptionnel, d'un dynamisme peu commun et d'un fort esprit d'équipe dans leurs fonctions de soutien aux ventes et de gestion des marchandises. Ils auront pour responsabilités de veiller à la supervision, à la formation et à l'entraînement des vendeurs associés afin de s'assurer de la satisfaction des clients, ainsi que d'une productivité maximale et d'un excellent rendement.

Nous recherchons des personnes ayant su se montrer efficaces en ce qui touche à la formation de recrutement, à la promotion des ventes, à l'exploitation et au marchandisage, et qui possèdent de une à cinq années d'expérience en gestion d'un commerce de détail. Ces personnes devront détenir un diplôme d'études secondaires ou l'équivalent, et avoir développé d'excellentes aptitudes au plan de la communication, de la délégation et des techniques d'analyse. L'obtention d'un diplôme universitaire ou collégial sera un atout. Capacité requise de pouvoir combler des quarts de travail à des heures variées.

Nous offrons un salaire concurrentiel, toute une gamme d'avantages sociaux et la possibilité de faire carrière au plan professionnel. Pour offrir vos services, visitez notre site Web au **www.oldnavycareers.ca** et indiquez le code de référence no 0130250.

3209359A

OLD NAVY

VOUS AVEZ TOUJOURS ESPÉRÉ TRAVAILLER POUR UN LEADER?

SECRÉTAIRES
Métro Outremont 37K
Métro Guy 34K

- Bilinguisme essentiel
- Excellentes grammaires française et anglaise
- Maîtrise des logiciels Microsoft Word et Excel
- À l'aise avec les tâches administratives

Vous êtes autonome, organisé(e), efficace et précis(e), nous avons un poste permanent à vous offrir.

Marie-Claude St-Amour
mcstamour@hunt.ca
(514) 842-4691

Hunt Personnel

3210457

INFIRMIER(E) AUXILIAIRE
(Postes 2 à 3 jrs/sem.)

GESTION DE PERSONNEL
- embauches, sélection des C.V.
- application du code de travail
- répartition des employés

SERVICE À LA CLIENTÈLE
- représentation des clients région Montréal
- expérience en service à la clientèle
- entregent, leadership, communication
- voiture, un atout

Envoyer C.V.:
Diane Bellavance
(514) 524-3880
cspmetropolitain@bellnet.ca
R 300

---

304 POSTES CADRES ET PROFESSIONNELS

C.A. PIGISTE INC.
Agence spécialisée pour comptables recherche des **COMPTABLES AGRÉÉS** afin d'exécuter des mandats de vérification sur une base contractuelle.
Envoyer votre CV par courriel à info@ca-pigiste.ca
R 304

COMPTABLE
Jusqu'à 50 000 $
- 3 ans d'exp. comptable, domaine développement de logiciel
- BAC comptabilité
- Bilinguisme, MS Office

ACHETEUR(E) COMMERCIAL
Jusqu'à 55 000 $
- 3 ans d'exp. en achat et suivi de transport de matériel industriel
- Bilinguisme, MS Office

STEFANIA TRAPANI
SIMON PERSONNEL
TÉL: (514) 845-6800 #231
FAX: (514) 845-9090
stef@jobsimon.com

---

304 POSTES CADRES ET PROFESSIONNELS

CHALLENGING et difficile. Prestigieuse firme d'investissement, cherche conseiller(ère) financier(ère), sérieux et ambitieux(euse). Pas à la recherche d'Einstein, mais d'individu intègre et très déterminé. CV : trouver@sympatico.ca
Si vous vous qualifié, vous ne le regretterez pas!

Municipalité Régionale de Comté du Granit

Technicien(ne) en géomatique et aménagement

LA FONCTION :
- Opérer et développer le système de cartographie géomatique (ArcView);
- Support des dossiers d'aménagement et d'urbanisme.

EXIGENCES :
- Diplôme universitaire ou collégial en aménagement du territoire, urbanisme, géomatique ou connexe;
- Maîtriser le logiciel de géomatique ArcView 3 et 8, et les fondements de géomatique;
- Expérience pertinente en aménagement / urb.

DURÉE DE L'EMPLOI :
Temps plein, 35 heures par semaine.

SALAIRE ET AVANTAGES :
Selon le protocole d'entente.

Faire parvenir votre CV avant le 19 mars à:
MRC du Ganit
Municipalité régionale de comté du Granit
5090 Frontenac, Lac-Mégantic, G6B 1H3
amenagement@mrcgranit.qc.ca
R 304

DESIGNER D'INTÉRIEUR
- Formation en design intérieur
- Min. de 3 ans d'exp. en aménagement de bureaux et connaissance en gestion de l'aménagement
- Habileté sur Autocad - 2002
- Disponiblité à court terme

Envoyer CV à Gabriel Paiement
Fax: (514) 393-1718
Courriel: gpaiement@sodeplan.com
R 304

GROUPE CHAGALL Design

Avons pour mission d'offrir à notre clientèle un concept intégré en réalisation de projets clés en main dans le design commercial, la conception, la fabrication et l'installation de meubles et décors commerciaux. En affaires depuis 12 ans, Chagall offre à ses employés un environnement de travail structuré et dynamique

Directeur(trice) Administration et Contrôle

Relevant du Président,vous agirez en étroite collaboration avec les responsables de la réalisation des projets d'aménagement et verrez à leur fournir le support et les encadrements financiers.

RESPONSABILITÉS :
Coordination de la préparation des états financiers mensuels, du processus budgétaire, de l'établissement du prix de revient, des contrôles de gestion, du suivi de projets et participation également aux exercices de planification stratégique de la haute direction.

EXIGENCES :
Diplôme en administration des affaires ou l'équivalent
Expérience pertinente de 5 à 7 ans.
Très bonne connaissance des logiciels informatiques d'usage courant.
Intérêt marqué pour le travail en équipe, la formation et le support.
Sens des affaires très développé.

LIEU DE TRAVAIL : STE-JULIE

Veuillez nous faire parvenir votre CV **avant le 15 Mars 2004 à:**

GROUPE CHAGALL INC.
270 Boul. Laurier, Beloeil, Qc, J3G 4G7
Téléc. 450-467-3723
Courriel: projets@chagalldesign.ca

Seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s seront contacté(e)s.

R 325

Interica Export

Entreprise spécialisée dans le développement des exportations canadiennes est à la recherche d'un(e)

RESPONSABLE DES VENTES
de missions commerciales à l'étranger

Fonctions :
Le(la) responsable, basé(e) à Brossard, devra :
- promouvoir et vendre les services aux entreprises
- coordonner les missions avec nos représentants à l'étranger
- solliciter de nouveaux clients et développer de nouveaux services
- participer au développement des stratégies de l'entreprise

Exigences :
- baccalauréat en administration ou équivalent
- connaissance des secteurs canadiens des biens et services et de l'exportation
- un minimum de cinq (5) ans d'expérience de travail dont au moins deux (2) ans dans la vente de services
- parfaitement bilingue et une connaissance de base de l'espagnol
- bonne connaissance des logiciels de bureautique et de recherche

La maîtrise de l'espagnol ou une expérience des pays latino-américains est un atout.

Aptitudes:
- professionnalisme, service à la clientèle
- sens de l'organisation et des priorités
- excellentes techniques de négociation
- communication orale et écrite de qualité

Rémunération :
Salaire de base et commissions avec possibilité de partenariat.

Faire parvenir votre CV à l'attention de Mme S. Fournier
par télécopieur: (450) 466-8532
ou par courriel à : fournier@interica.ca
R 300

Concept Audio-Visuel

Concept Audio-Visuel, entreprise fondée en 1972, oeuvre dans le domaine de l'audiovisuel, vente d'équipement audiovisuel, vidéoconférence, intégration de système, location et service. Notre clientèle est principalement au Québec, mais grâce à notre association au Groupe AXIS, nous offrons des services pan canadien. **Nous sommes à la recherche de :**

Chargés de compte
Vente de systèmes
Service location

Les candidat(e)s devront posséder une expérience d'au moins 5 ans dans le domaine, être bilingue, français et anglais, parlé et écrit, le sens de l'organisation, disponible et flexible dans ses horaires.

La rémunération sera selon les compétences et expériences.

S.v.p. faire parvenir votre C.V. en toute confidentialité à
Mme Vanessa Arsenault
Concept Audio-Visuel
2351 rue des Carrières
Montréal (Qc) H2G 1X6
Vanessa@conceptav.ca
R 300

DIRECTEUR(TRICE) DES SERVICES ADMINISTRATIFS ET TECHNIQUES POUR COPROPRIÉTÉS

Une importante copropriété (plusieurs centaines d'unités) du grand Montréal est à la recherche d'un(e) directeur(trice). Relevant du conseil d'administration, le(la) candidat(e) choisi(e) sera à la tête d'une équipe composée de personnels administratifs et techniques, ayant pour tâches de voir à l'administration de l'immeuble, à son entretien et à la mise en oeuvre de projets d'amélioration.

Le(la) candidat(e) devra avoir un minimum de 5 années d'expérience dans le domaine de la gestion des copropriétés avec une bonne expertise en service à la clientèle. Il(elle) devra de plus, avoir complété des études (préférablement universitaires) pertinentes à l'emploi. Salaire et conditions d'emploi se comparent avantageusement au marché. C.V. : téléc. **450 682-7672** ou **condopromenade@sympatico.ca** avant le 8 mars.
R 300

SF MARKETING

Vous chercher une équipe dynamique et des défis ?
L'industrie du son et de la musique vous intéresse ?
Nous sommes une entreprise en pleine expansion.

Vous devez être bilingue, orienté vers le service à la clientèle et posséder de bonnes habiletés informatiques et quelques années d'exp. pertinentes.

Les postes suivants sont à combler dans les plus brefs délais :

Gestionnaires de produits (2) - Bac administration requis
Coordonnateur(trice) marketing - Bac marketing requis
Acheteur(euse) - Diplôme universitaire un atout
Représentant(e)s du service à la clientèle (2)
Réception / Expédition de marchandises

Veuillez faire parvenir votre CV en mentionnant le poste souhaité à :

SF Marketing - A/S du Directeur des Ressources Humaines
6161 Cypihot, St-Laurent (Québec), H4S 1R3
Fax: 514 -856-1920, courriel : renaldr@sfm.ca
Site internet : www.sfm.ca
R 300

Une manufacture de textile bien établie est à la recherche d'un(e):

COORDONNATEUR(TRICE) DE PRODUITS

avec 2 à 3 ans d'expérience dans l'industrie. Se rapportant à la gérante en chef de la marchandise, ses responsabilités seront la conception et la production du produit servant à l'emballage (boîte, sac de plastique, etc) avec un suivi complet dans le marché domestique et de l'importation (incluant la partie composante du vêtement et de l'emballage). Ceci inclus l'approbation du client.
Cette position à multiples fonctions requiert la connaissance du dessin Graphique (illustration photo shop), l'expérience avec les spécifications et le contrôle de qualité, un(e) individu organisé(e) avec l'oeil pur le détail. La position requiert aussi l'habileté de travailler indépendamment et de prendre des décisions irréfutables. Une excellente connaissance du langage français et anglais et requise.
La compagnie a un programme complet de bénéfices. Le salaire offert sera en fonction de l'expérience.
Envoyez votre CV à: La Presse Réf. 2184, C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Montréal, Québec, H3C 3E3.
R 300

---

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

LABORATOIRE MÉDICAL BIRON 50e
www.laboratoirebiron.com

recherche pour ses centres de prélèvements

Infirmier(ère) auxiliaire aux prélèvements
(matinée)

Exigences:
- Être membre de l'OIIQA;
- Avoir suivi l'activité de formation continue relativement à la ponction veineuse (loi 90);
- Excellent service à la clientèle.

Assistant(e) au directeur des technologies et système d'information
(24 h/sem)

Exigences:
- DEC ou AEC domaine approprié;
- Expérience en service à la clientèle et commis de bureau;
- Posséder des connaissances informatiques;
- Bilingue (français, anglais) parlé et écrit.

Faire parvenir CV par fax:
(450) 923-7470
ou par courriel:
rh@laboratoirebiron.com
R 306

CAMEO CRAFTS

Établi en 1932, Cameo Crafts est depuis longtemps reconnu comme chef de file dans l'innovation et la recherche de solutions en rapport à la technologie de l'emballage haut de gamme. Nous recherchons présentement un(e):

ACHETEUR(EUSE) ADJOINT(E)

Responsabilités:
1- Assurer l'approvisionnement en matière première, équipement, stocks, etc..
2- Relance et suivi des commandes.
3- Établir et maintenir des contacts avec les fournisseurs.
4- Élaborer divers rapports statistiques pour le département des achats.
5- Préparer et tenir à jour des dossiers d'achats, des rapports et des listes de prix.

La personne idéale possède 2-3 années d'expérience dans un poste similaire, un diplôme d'études dans un programme connexe à l'emploi et est parfaitement bilingue. À noter que nous offrons un salaire compétitif ainsi qu'une gamme complète d'avantages sociaux.

Les personnes intéressées par ce poste doivent faire parvenir leur CV à:
fboucher@cameocrafts.com
ou par fax au (514) 341-4850
R 300

GIRAFE SANTÉ
PLACEMENT INFIRMIER

PERSONNEL INFIRMIER ET INHALOTHÉRAPEUTES

Nous avons **PLUSIEURS** quarts de travail à combler: l'urgence, aux soins intensifs, en hémodialyse et en toxicomanie.
Régions : Montréal, Rive-Sud, Laval, Laurentides, West-Island et Montérégie.
Inhalothérapeutes en unité ou salle d'opération, régions variées, Rive-Sud, Sorel, Hull et Gaspésie.

D. Roy, (450) 979-4419
Téléc.: (450) 979-0090
ou par courriel: droy@girafesante.com
R 300

LA PASSION DE BÂTIR

Vous êtes dynamique, polyvalent(e), autonome et vous aimez travailler en équipe. Vous avez une bonne expérience en construction
"Résidentiel lourd". Joignez-vous à:

CONSTRUCTIONS DEVLOR

à titre de SURINTENDANT(E)
www.devlor.com
Fax: (450) 434-4440
R 300

Les Services de placement Télé Ressources
votre partenaire de l'emploi

Conseiller(ère)s en personnel

Vivez de nouveaux défis et beaucoup d'action !

Fondée en 1985, Les Services de Placement Télé-Ressources Ltée recherche des conseiller(ère)s pour joindre son équipe spécialisée dans divers secteurs de placement.

Pré-requis:
- Bilingue
- Habilités informatiques
- Sens des affaires
- Axé(e) sur les résultats

Nous offrons une formation complète ainsi qu'un programme d'avantages sociaux complets.

Ouvrez la porte de l'emploi...
60 000 personnes l'ont déjà fait!

Réf.: 040228JBER
Johanne Berry
(514) 842-0066
jberry@teleressources.com
FAX : (514) 842-7415
R 300

COMMIS AUX VENTES ACHATS ET EXPÉDITION

Compagnie dans le domaine de la distribution de plomberie industrielle et commerciale située à Laval recherche une personne bilingue, polyvalente et autonome, habile à négocier avec les clients et les fournisseurs, apte à exécuter des tâches manutention. La connaissance de l'informatique (Microsoft Excel et Word) est essentielle.

Veuillez faire parvenir votre CV avant le 9 mars 2004 par télécopieur au: (514) 355-1559 ou par courriel dboudreau@hardynormand.com
R 300

CONSEILLER(ÈRE) EN TPS
(rémunération concurrentielle)

Une société-conseil nationale recherche un(e) **conseiller(ère) en TPS,** parfaitement bilingue, dans la région de Montréal. Formation complète assurée. Titre comptable souhaitable, mais des études de 5e ou 6e niveau de CMA ou CGA seraient acceptables. Doit consentir à voyager.

Faire parvenir votre CV en anglais au :
P.O. Box 2908, Stn Terminal,
Vancouver (B.C.), V6B 3X4
R 300

LA RÉSIDENCE DU PARC

Un environnement paisible pour clientèle âgée situé au coeur du vieux St-Lambert est présentement à la recherche de:

INFIRMIÈRES
- Poste de 7 nuits par quinzaine
- Poste de 7 soirs par quinzaine
- Liste de rappel jour, soir, nuit
- Immédiatement

Faire parvenir votre c.v. par télécopieur
(450) 465-4369
OU PAR COURRIEL
martinephaneuf@cplodges.com

Offres d'emploi

300

workopolis.com
cyberpresse.workopolis.com

306 SANTÉ, SERVICES COMMUNAUTAIRES

TECHNOLOGUE EN RADIOLOGIE

Le ou la candidat(e) devra être :
- Bilingue;
- Membre en règle de l'O.T.R.Q.;
- 2 cours en mammographie pour centre c.d.d.;
- Rémunération compétitive;
- Temps partiel, possibilité de temps plein.

Faire parvenir votre c.v à l'attention de :
Madame Gauthier ou M. Dallaire
télécopieur: (514) 697-3711
courriel: westisland@soft-informatique.ca
R 306

LA RÉSIDENCE DU PARC

Un environnement paisible pour clientèle âgée situé au coeur du vieux St-Lambert est présentement à la recherche de:

INFIRMIÈRES BACHELIÈRE
COORDONNATRICE DES ACTIVITÉS DES SOINS INFIRMIERS

DEVRA:
- Développer, implanter et voir à l'application de différents programmes d'ordre clinique
- Posséder 2 années d'expérience en géronto-gériatrie
- Poste de 28h/sem. d'une durée de 1 an

Faire parvenir votre c.v.:
martinephaneuf@cplodges.com
(450) 465-4369

CLINIQUE DENTAIRE ANTONY CARBERY

Située à Ville Lasalle, clinique dentaire chaleureuse, dynamique, environnement stimulant, à la fine pointe de la technologie et en pleine expansion, est à la recherche de deux candidat(e)s pour temps plein.

COORDONNATEUR(TRICE) DE TRAITEMENT. Vos principales fonctions seront la prise en charge des nouveaux patients. Vous présenterez les différentes options de traitements ainsi que les ententes financières. Vous assumerez également un rôle important dans le marketing de la pratique.

SECRÉTAIRE DENTAIRE ADMINISTRATIF(TIVE). Sous la supervision du dentiste, vous serez responsable du bon déroulement des activités quotidiennes de la clinique, de l'agenda, de la comptabilité journalière, des statistiques ainsi que de la gestion du personnel.

Les personnes intéressées devront être bilingues, capables de travailler en équipe, dynamiques et avoir une facilité à communiquer. Expérience dans le domaine dentaire serait souhaitable. S.V.P. Communiquer avec
Diane Morin au 514 367-1204
Téléc.: 514 367-1229 • ou clinique.carbery@qc.aira.com

ASSISTANT(E) DENTAIRE
Nous sommes présentement à la recherche d'une personne dynamique, souriante, aimant relever des défis, qui pourrait se joindre à notre équipe pour une période indéterminée. Faites parvenir votre CV au Centre dentaire Bonner et Genest, 5775 boul. Jean XXIII, Trois-Rivières ouest, Qc G8Z 4J2.

ASSISTANT(E) dentaire bilingue, expérience, temps plein ou partiel. Envoyez CV au: 514-341-6922

BESOIN URGENT
DE PERSONNEL DENTAIRE
APPELEZ SANS FAUTE
PERSONNEL DENTAIRE
Diane Soucy, 514-488-6855
fax: 514-488-9266
personnel.dentaire@qc.aira.com

BRUNET VILLERAY
recherche
ASSISTANT(E) TECHNIQUE
en pharmacie, avec expérience
Guy Beaudoin 514-272-1184

CLINIQUE DENTAIRE à Chambly recherche **HYGIÉNISTE,** temps plein, poste disp. maintenant. Tél. 450-447-4055, Fax 450-447-7281.
R 306

CLINIQUE recherche infirmier(e) pour travail d'équipe, demi journée. S.V.P. faxer CV au 514-631-6691

COORDONNATRICE(EUR)
Organisme communautaire au service des familles ayant des enfants de 0 à 5 ans, dans un quartier multiethnique, cherche coordonnatrice(eur) pour effectuer la gestion et la représentation de l'organisme et pour travailler avec les membres à en assurer la croissance.
Exigences :
- Diplôme universitaire en sciences sociales (ou expérience jugée équivalente)
- Exp. minimum 3 ans en animation et gestion en milieu communautaire / famille
- Maîtrise français écrit/parlé
- Connaissance de l'anglais

Conditions de travail :
21 heures (3 jrs / semaine)
17 $ à 20 $ / h. selon exp.
Contrat d'un an renouvelable
Envoyer votre C.V. avant le 10 mars 2004, à :
L'Association des Parents de Côte-des-Neiges
6767, Côte-des-Neiges
local 498
Montréal, Québec H3S 2T6
Télécopieur : (514) 341-4865
Courriel : asspcdn@cam.org

CSD NICOLE BRETON INC.
Première école en secrétariat dentaire depuis 1988 et la plus réputée
45 heures, jour ou soir
service de placement efficace
pour secrétaire avec formation ou expérience
Brochure gratuite
(514) 766-1981

DENTAIRE
BESOIN URGENT DE secrétaires, assistantes, hygiénistes
M.R.inc.
COURS OFFERT
Formation spécialisée en secrétariat dentaire à Mtl, Laval, Rive-Sud
CONTACTEZ-NOUS
pour agence ou cours
(514) 277-8080
FGPS Maryse Richard Inc

Directeur(trice) général(e)
d'un organisme communautaire sans but lucratif offrant des services sociaux, médicaux, juridiques et de loisirs aux jeunes. Au nombre des responsabilités figurent l'encadrement des programmes, la gestion du personnel et des finances ainsi que la liaison avec la communauté. Les qualités suivantes sont exigées: bilinguisme, enthousiasme, capacité de travailler en équipe, sens de l'organisation, leadership, compétences en administration et expérience communautaire.
Salaire annuel de 35 000 $ à 40 000 $ avec 5 semaines de vacances. Faire parvenir votre curriculum vitae d'ici le 4 mars, à À deux mains. Télécopie au (514) 481-2336;courriel à info@headandhands.ca. Seules les personnes retenues pour une entrevue seront contactées avant le 10 mars.

HYGIÉNISTE dentaire, bilingue avec exp., travail à temps plein, avec une équipe dynamique dans un milieu agréable. Faxer C.V. 514-336-7538

HYGIÉNISTE DENTAIRE
diplômée recherchée pour clinique dentaire, Laval; approx. 25 h / semaine sur 4 jours. Tél.: 450 668 - 1743, Rachel.

HYGIÉNISTE DENTAIRE
recherché(e) pour bureau dynamique. Temps plein. Avec ou sans exp. C.D.N. 514-731-7721

HYGIENISTE DENTAIRE LAVAL (CHOMEDEY)
Avec exp., temps partiel, horaire à discuter. Début: mars 2004. Dr Mario Fortin 450-682-9944.

HYGIENISTE DENTAIRE
emps plein. C.D.N.
514-739-2325

HYGIÉNISTE DENTAIRE
recherchée pour remplacement congé maternité mi-mars à janv. 05, temps plein. CV: 84, boul. industriel, bur. 180, Repentigny ou fax: 450-654-6814.

HYGIÉNISTE DENTAIRE
Centre dentaire API, Vimont, Carré, Léonard et ass., est en pleine croissance. Dû à cette croissance constante, notre centre dentaire est à la recherche d'une hygiéniste dentaire à temps plein. Depuis plusieurs années notre clinique se classe dans les plus vastes et hautes en technologie au Québec. Nos standards de qualité, notre approche à la clientèle nous conduit à une sélection minutieuse de notre personnel. Si vous êtes une personne aimable, professionelle et intègre, dont une carrière pleine de défis vous intéresse, veuillez communiquer avec nous au 450-662-6060, ou faxer CV attention Virginie, 450-662-0048.
Créez votre destin!

INTERVENANT(E)
GATINEAU
Centre d'intervention en abus sexuels, bil., info@ciasf.org, fax: 1-(819) 595-3487

INTERVENANT(E) PSYCHOSOCIAL(E)
La Maison sous les Arbres de Châteauguay est à la recherche de candidat(e)s pour son Centre d'intervention de crise, pour la liste de rappel.
Fonctions: intervention et suivi de crise.
Exigences:
- Formation universitaire pertinente
- Anglais fonctionnel
- Disponibilité jour / soir / nuit
- Posséder une voiture

Salaire: 14,84 $ /h à 18,77 $ /h
Prière d'envoyer votre C.V. avant le 8 mars:
FAX: 450-691-6813
msla@qc.aira.com

JEAN COUTU
PHARMACIEN(NE)
temps plein, excellentes conditions, à Blainville.
Facer C.V. au 450-435-9266
Tél.: 450-435-1981

PHARMACIEN(NE)
Un poste à temps plein / partiel, très bonnes conditions, Jean Coutu Mont-Tremblant, près de ski et golf. Contacter: Sylvie ou Tony 819-425-3757, télécopieur: 819-425-7771

JEAN COUTU
PHARMACIEN(NE) pour pharmacie Jean Coutu. Temps plein et/ou partiel. Conditions intéressantes. Tél. : 514-327-2442
Fax: 514-327-2448
M. Antonio Boyard

PHARMACIEN(NE) temps partiel/plein pour pharmacie de quartier (Essaim) Rive-Sud Mtl, près pont Champlain. Demander Marie Josée 450-466-0909, fax: 450-466-0935

PHARMACIEN(NE), temps plein. Au 2374 rue Centre, à Mtl. Contacter D. Gouin ou S. Paquette au 514-346-9988.

PHARMACIEN(NE)
Jean Coutu, Ste-Thérèse
Temps plein ou partiel. Excellentes conditions et avantages sociaux.
M. CHADI (450) 437-5555
ou (450) 437-5511

PHYSIOTHÉRAPEUTES
Urgent besoin physiothérapeutes, temps plein/ partiel pour nos centres à Blainville et à Mirabel. Conditions avantageuses. Équipe jeune et dynamique. Contacter Simon Alary au: **450-434-1334 ou par fax au: 450-434-0337**

RECHERCHE infirmier(ère), clinique multi disciplinaire, temps partiel, 2 jrs/sem et plus, expérience clinique nécessaire, atout en pédiatrie. Faxer CV: infirmière chef, 514-739-9023

SECRETAIRE dentaire + assistant(e) dentaire demandé(e)s, avec exp., temps plein, St-Jean. CV à D. Bélanger au: 1078 Notre-Dame Chambly J3L 1K1

SECRÉTAIRE DENTAIRE
temps plein, 4 jours/sem. du lun. au jeu. Exp. + CTRL. Anjou. Message: 514-355-9702.

SECRÉTAIRE DENTAIRE demandé(e) avec exp., rive-sud, temps plein.Et hygiéniste.Faxer CV au 514-748-9926 ou laisser message au 514-914-3368.

SECRÉTAIRE DENTAIRE
avec expérience demandée pour travail temps plein 30h./sem. dans petite clinique familiale. Ambiance chaleureuse et sympathique Tel: 514 278-2111

SOINS INFIRMIERS DANIELLE LECLERC
Agence d'infirmièr(e)s spécialisé(e)s en industrie est à la recherche de personnel infirmier pour travailler en santé et sécurité du travail, en premiers soins, vaccination, milieu clinique et hospitalier.
Temps partiel et remplacement disponible. Formation au besoin pour le travail en industrie. Bienvenue aux retraité(e)s.
Prière d'envoyer votre CV :
Fax 450-377-8987
Tél. 450-377-8989
1 Terrasse de l'Île
St-Thimothée J6S 4S4

TRAVAILLEUR(EUSE) sociale diplômé(e) pour le club de l'âge d'or Vietnamien. 514-385-1495, fax: 514-381-9872

307 ÉDUCATION ENSEIGNEMENT

L'ACADÉMIE SOLOMON SCHECHTER
Recherche pour l'année scolaire 2004-05:
ENSEIGNANT(E)S et ASSISTANT(E)S D'ANGLAIS, de FRANÇAIS et D'HÉBREU
QUALIFICATIONS:
Enseignant(e): Diplôme universitaire, qualifications reconnues par le ministère de l'éducation et un min. 3 ans d'expérience
Assistant(e)s : Diplôme universitaire, expérience avec les enfants, qualifications reconnues par le ministère de l'éducation de préférence.
Envoyez CV a/s de Shimshon Hamerman
5555 Côte St-Luc, Montréal, H3X 2C9
R 307

ÉCOLE PRIVÉE PRIMAIRE située à Mtl, cherche un professeur(e) pour une classe de 1ère année. Remplacement d'un congé de maternité d'un an. Grille salariale du secteur public. Veuillez faxer votre c.v. au : 514-331-2312
R 307

ÉDUCATEUR(TRICE)S
de rotation et pouponnière
(à temps plein)
Fonction :
Voir à l'éducation l'hygiène, la santé et la sécurité des enfants.
Exigences :
- **Diplôme reconnu MESSF**
- **Expérience en CPE**
- **Bilinge (français/anglais)**

Envoyer CV au : **255 Ash, Montréal (Qc), H3K 2R1, Téléc.: 514 935-1787**
cpe.ptestcharles@bellnet.ca

ENSEIGNANT(E)S demandé(e)s, école primaire privée. 595, 68e av., Laval Qc H7V 2N2. Fax: 450-680-1176.

PROFESSEUR(E) de français recherché(e) pour enseigner le français à nos employés dans notre bureau chef à Montréal. Doit être disponible les soirs de semaine, entre 16h et 19h. Envoyer CV par courriel à : kparadis@intrawest.com
Prière de ne pas téléphoner.

308 GARDERIES

ÉDUCATEUR(TRICE)
diplômé(e). Mtl-Nord.
CV à Ginette Whittom, giwhittom@hotmail.com
Téléphone: 450 581 - 4442
514 242 - 6484

ÉDUCATRICE CERTIFIÉ(E) BILINGUE
Temps plein. 514-421-5858 ou CV par fax au 514-421-6828.

EDUCATRICE QUALIFIÉE avec connaissance de la méthode Montessori, un atout. Poste immédiatement pour une garderie de Montréal-Nord. S.V.P. envoyer C.V. par fax au 514-328-3809

Le CPE Les Globules Roses est à la recherche d'un(e) conseiller(e) pédagogique, 4 jours/ semaine, pour remplacement de congé de maternité jusqu'en septembre 2004.
Exigences: posséder une voiture; excellente maîtrise du français écrit et parlé; sens de l'organisation; initiative, débrouillardise; capacité à communiquer.
Salaire: selon échelle salariale
Faire parvenir votre CV avant le 1 mars 2004 par:
Télécopieur: (514) 367-8612
cpe_globules_roses@hotmail.com

SECTEUR NORD-EST
Éducateur(trice)s diplômé(e)s C.V. par fax 514-494-3467
Tél.: 514-648-2867

310 BUREAUX

Les Services de placement Télé Ressources
votre partenaire de l'emploi

Technicien(ne)-comptable

Pré-requis:
- DEC en comptabilité
- Connaissance du logiciel JD Edwards (atout)
- Connaissance Excel
- Cycle comptable
- Minimum 3 ans d'expérience
- Aimant le travail varié et travailler avec des échéanciers serrés

Nous vous offrons une gamme complète d'avantages sociaux, de l'avancement ainsi qu'une rémunération selon l'expérience.

Annik Chagnon
Tél.: (514) 842-0066 poste 241
achagnon@teleressources.com
www.teleressources.com
Téléc.: (514) 842-8797
R 310

SHDM

SECRÉTAIRE DE SERVICE

Effectuer des tâches de secrétariat et assurer la mise en forme et la révision de rapports ainsi que de documents contractuels et promotionnels.

EXIGENCES :
- DEC en bureautique et minimum de 2 ans d'expérience en secrétariat.
- Maîtrise des applications MS Office.
- Excellente grammaire française.
- Sens de l'organisation développé.
- Habileté dans la rédaction et la mise en page de rapports.

Traitements selon les conditions de la convention collective.
Échelle salariale: 31 497 $ à 38 167 $

Toute personne répondant aux exigences du poste peut faire parvenir son C.V.
avant le 5 mars 2004
SHDM
425, Sherbrooke Est, bur. 01
Montréal (Qc) H2L 1J9
Télécopieur : (514) 380-2103
Courriel : dviger@shdm.org
R 310

Les Services de placement Télé Ressources
votre partenaire de l'emploi

Adjoint(e) administratif(ve)
Jusqu'à 40 000 $

Fondée en 1985, Les Services de Placement Télé-Ressources Ltée recherche un(e) adjoint(e) administratif(ve) ayant un minimum de 10 ans d'expérience à titre de secrétaire.

Le(la) candidat(e) sera de nature autonome, flexible, créative et surtout aimant le travail varié.

Pré-requis:
- Bilinguisme
- Bonne grammaire dans les deux langues
- Très habile avec les logiciels Microsoft Office
- Habilités de gestion et capacité à établir les priorités

Télé-Ressources offre une gamme complète d'avantages sociaux et une rémunération selon l'expérience et la compétence.

Envoyez votre curriculum vitae à :
Maryse Langevin
Téléc.: (514) 842-8797
mlangevin@teleressources.com
www.teleressources.com
R 310

VOUS AIMERIEZ TRAVAILLER AU TÉLÉPHONE ?

Votre tâche consistera à évaluer la satisfaction des clients de BELL Canada quant aux services et produits offerts.

VOUS RECHERCHEZ UN ENVIRONNEMENT AGRÉABLE ?

Nous vous offrons, selon vos besoins, un poste à temps plein ou partiel.

Nous exigeons un minimum de 19 heures par semaine incluant le samedi et une vitesse de frappe de 25 mots minute minimum.

Bilinguisme obligatoire

Micheline Pelletier
Saine Marketing
Fax 514 931-5720 Tél. 514 931-8236
mpelletier@sainemarketing.com
R 310

IMPÔTS

Technicien(ne) en fiscalité des particuliers
Préposé(e)à la saisie de données fiscales
Mi-février au 30 avril
- Connaissance du logiciel Dt Max un atout.
- Connaissance de la fiscalité des particuliers

Fax 450-646-4938
mes_impots@allstream.net
R 310

SECRÉTAIRE JURIDIQUE RECHERCHÉ(E)

Avec un minimum d'expérience de cinq ans dans un bureau de notaire(s), bilingue (écrit et parlé), très autonome et apte à assumer des responsabilités; connaissance approfondie de l'environnement Windows XP, du logiciel Word 2000 et de contrats notariés, notamment dans le domaine de l'immobilier ainsi que dans le suivi quotidien des dossiers confiés par le notaire de pratique solo à Laval.
Salaire compétitif.

Envoyer votre curriculum vitae, par télécopieur,
À l'attention de Me Michel Dagenais, notaire
(450) 622-6553
R 310

ADJOINT(E) ADMINISTRATIF (IVE) (max 27K)
- Assister le DG dans les fonctions administratives
- Assurer les tâches de comptabilité générale
- Effectuer le travail de sécrétariat

Exigences
- Minimum DES en secrétariat ou domaine pertinent
- Français écrit impeccable
- Minimum anglais fonctionnel
- Connaissance informatique

Le poste est à temps plein, 35h/semaine
Nous sommes situés entre les métro Du Collège et Côte-Vertu
Pour une description complète: **www.cjestlaurent.org.** Faire parvenir votre candidature avant le 13 mars 2004 à l'adresse suivante: **administration@cjestlaurent.org** ou au 514-747-0008.
Seules les personnes retenues pour entrevue seront avisées
R 310

CHARGÉ(E) DE PROJET
E&BDATA.COM inf. économiques

FONCTIONS: Gestion d'agents d'appels, appels téléphoniques, formation, production de rapports. Pas de vente.

APTITUDES: Très bonne communication au téléphone, exp. en gestion, bonne connaissance Word, Excel, Internet, vivacité d'esprit, initiative, curiosité. Diplôme universitaire un atout.

CV PAR FAX 514-276-1809
R 310

ACHETEUR. 5 ans d'exp. bilingue, BAA. 43 000 $. cv@entrevues.com

ADJOINT(E) ADMINISTRATIF d'expérience, bilingue, pour travail général de bureau, à l'aise avec Word et Excel. Du lundi au mercredi de 8h à 16h, à l'année. 14 $ l'heure. Cie située à Dorval. Télécopiez votre CV avant le 5 mars '04 au: 514-421-0335.

ADJOINT(E) ADMINISTRATIF(VE)
Lachine
40 000 $ +
Titulaire d'un DEC en secrétaire, excellent bilinguisme, maîtrise sur Word Excel et Powerpoint. Minimum 3 à 5 ans d'expérience pertinente. Entreprise de très grande renommée. Superbes conditions et avantages. Poste permanent.
514-761-3097
info@nancybriere.com
NANCY BRIÈRE

Agence JURISSEC Inc
PLUS DE 25 ANS À VOTRE SERVICE

LES AFFAIRES REPRENNENT!

En autres, nous recherchons une directrice pour département corporatif d'un gros bureau d'avocats.

De nombreux postes sont aussi offerts pour adjoint(e)s juridiques et/ou parajuristes, dont :
- **NOTARIAT**
- **LITIGE**
- **COMMERCIAL**
- **CONTENTIEUX**
- **CORPORATIF**
- **DROIT DU TRAVAIL**
- **ENVIRONNEMENT**
- **MARQUE DE COMMERCE**
- **FISCAL**
- **INSOLVABILITÉ**
- **ET NOMBREUX AUTRES**

Informez-vous SÉMINAIRES ACCRÉDITÉS AU CIVIL SELON LA RÉFORME DU CPC ainsi qu'au COMMERCIAL / CORPORATIF Reconnus par le ministère de l'Éducation

Lise Tremblay ou Renée Pépin
Tél. : (514) 845-1212
Téléc. : 514-845-9424
Courriel :
jurissec@sympatico.ca
Visitez notre site web :
www.jurissec.com

À L'ÉCOLE DE CIRQUE DE VERDUN
Poste en technique comptable à combler. Temps plein. Expérience pertinente en comptabilité, Simple Comptable, et domaine culturel. Envoyer CV par fax: 514-768-8381 ou courriel: ecoledecirquedeverdun@bellnet.ca

BUREAU de comptables agréés situé sur la Rive-Sud recherche un comptable senior pour faire des dossiers de vérification, pour la période d'avril à juin 2004. Si cela vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au 450-655-9413 ou communiquer avec Mme France Plasse au 450-449-5025

CBCL
Agence de recouvrement
Besoin agent(e)s de recouvrement bilingues avec exp.
Contactez Claude Bazinet au 514-493-7403
Fax: 514-493-7892. Courriel : cbclcvemploi@irmc.com

CIE À ANJOU, recherche personne pour soutien aux ventes. Compétences requises: bilinguisme, bonne maîtrise des logiciels Word et Excel, courtoisie au tél. Facilité à travailler en équipe, min. 2 ans d'expérience Avantages sociaux et salaire compétitif. Envoyer CV par fax au: 514-328-8050 ou courriel: vincent@montcalmmeat.com

CLINIQUE DENTAIRE
en expansion dans l'ouest de l'île cherche réceptionnistes, secrétaires, hygiénistes et assistantes dentaires. Faxer CV au 514-421-3585
EXPENDING DENTAL OFFICE on the West Island looking for receptionnists, secretaries, hygienists and assistants. Please fax CV 514-421-3585
R 310

Commis comptable
Service à la Clientèle
Poste permanent / partiel 3 jours semaine
Situé à St-Léonard, nous sommes un distributeur de produits médicaux et nous recherchons une personne bilingue avec au moins 3 ans d'expérience de bureau, une bonne connaissance des logiciels comptables et le traitement des commandes téléphoniques en ligne. Expérience avec AS/400 un atout. Salaire de 360 $ / 3 jours. S.V.P., faire parvenir C.V. en toute confiance par télécopieur au
514 328 - 9391 ou info@sarstedt.ca

COMMIS COMPTABLE SENIOR DEC en finances, 3 ans d'exp., assiste à la préparation des états financier et de la paye, secteur imprimerie. Faxer CV 514-277-4713

COMMIS COMPTABLE parfaitement bilingue, grande expérience des comptes à recevoir, maîtrise MsOffice, 24h/sem. 15$/hre. Michel 514-521-0882 fax 514-523-7882 misabelle@groupeled.com

COMMIS COMPTABLE OU COMPTABLE
Tenue de livres, 3 jrs/sem. pour pharmacie, Simple Comptable. 514-586-8778, 514-526-7777

COMPTABILITÉ. Le jeudi: 70$ à 120$/jour selon rendement.
CV à: emplois@mtl.meplus.com

COMPTABILITÉ. Entreprise en alimentation est à la recherche d'un comptable. Le (la) candidat(e) devra avoir un BAC en administration avec une concentration en comptabilité. Connaissance de Fortune 1000 un atout.
Envoyer CV par courriel à:
patisseriepagel@hotmail.com
Ou par fax: (514) 493-6903

COMPTABILITÉ
POSTE À TEMPS PARTIEL,
20h/sem., gestion de la paie et comptes payables pour entreprise de vente d'équipements industiels à Lachine. Expérience pertinente requise en comptabilité et logiciel Microsoft Excel. Bilinguisme essentiel. Connaissance d'Accpac Plus un atout.
Faxez CV au 514-633-6864

GERANT(E) bilingue pour immeuble centre ville, 175 app. location, perception et supervision du personnel. Exp. et références requises. Courriel: concierges@hotmail.com. ou faire parvenir c.v. à La Presse Ltée, référence 2173, succ. Centre - Ville Mtl H3C 3E3

Groupe Montpetit
Ressources Humaines Inc

PLUS DE 20 ANS !!!

NOTRE RICHESSE: NOS CLIENTS ET NOS CANDIDATS!

AVIS IMPORTANT

Le marché de la secrétaire (assistante) juridique est à nouveau très très actif, la relève manque, vous êtes en demande.

Bienvenue aux gens d'expérience de tous âges et à la jeune relève.

POUR CERTAINS BUREAUX :
- salaires sont augmentés
- 4 sem vacances / année
- bénéfices dès la jour I

GÂTEZ-VOUS!

Pourquoi persister dans une situation, si vous n'êtes pas heureuse?

Plusieurs différents postes :

APPELEZ-NOUS!

TEMPORAIRES
courts et longs termes

PARAJURISTES
CORPORATIF ou FISCALITÉ

Plusieurs postes dans différentes entreprises du centre-ville. Excellentes conditions

ASSISTANTES (SECRÉTAIRES) JURIDIQUES pour :
- Droit de l'énergie
- Notariat
- Autochtone (droit)
- Faillite / insolvabilité
- Droit du travail
- Litige commercial
- Litige assurances
- Valeurs mobilières
- Immobilier / commercial
- Réservistes (4 - 5 jours)

FORMATION PROCÉDURES CIVILES

Danielle Montpetit
Manon Collin
Joanne Côté
Caroline Lavigne
Tél 514-395-1115
Fax 514-395-1110
gmrh@videotron.ca

INSTITUT LINGUISTIQUE PROVINCIAL INC. requiert les services d'une secrétaire-réceptionniste, avec exp., bonnes conditions de travail.
Horaire de 8h00 à 16h00.
Communiquer Mme Allard 514-254-6011

PETIT cabinet de Mtl cherche traducteur diplomé(e) en traduction avec 3 ans d'exp. min., pour traduction technique anglais-francais. 514-527-0450.

Préposé(e) à l'entrée de données (Vieux-Montréal)
- Doigté obligatoire
- Bilinguisme obligatoire
- 37,5h par semaine
- Salaire horaire de 10,25 $
- Avantages sociaux (assurance groupe...)

Veuillez faire parvenir votre c.v. (de préférence avant lundi le 30 février 9h) à Mme Karine Dufresne, par fax au:
(514) 281-1144 ou par courrier électronique à: kdufresne@trans-tek.net

QUALINET
recherche
ADJOINT(E) ADMINISTRATIF(VE)
Bilingue, très dynamique. Connaissance d'Excel et logiciels comptables. Autonome et capable de travailler sous pression. Faire parvenir votre CV par courriel :
montreal@groupequalinet.com
a/s M. Yves Drapeau

RÉCEPTIONISTE Compagnie de construction très active à Dorval cherche réceptionniste bilingue, 2 ans d'expérience. Connaissance de l'informatique nécessaire. Capable de travailler dans un environnement occupé. CV au 514-631-8571.

RÉCEPTIONNISTE-ADJOINT(E) ADMINISTRATIF(VE)
Connaissance du logiciel Accpac. Bilingue. Bon service à la clientèle. 11$/h. Envoyez votre c.v. par fax au 514-845-8810.

RECHERCHE secrétaire, bilingue, 40h./sem.
Tâches: répondre au tél. etc...
Contacter Frédéric Lazure au: 450-435-7385. Blainville

SECÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE parfaitement bilingue avec aptitudes en comptabilité pour taper soumissions, entrée de données, autres tâches de bureau. Word et Excel essentiels.
Faxer c.v. au 514-332-5537
A/S : Ressources humaines

Secrétaire - réceptionniste
Emploi permanent
Fondation privée de Montréal recherche secrétaire - réceptionniste ayant au moins 12 ans d'expérience, maîtrisant parfaitement le français écrit ainsi que les logiciels de traitement de textes. Salaire : 40 000 $ par année (au terme de la période de probation).
Faire parvenir CV et références
job_secretaire@hotmail.com
ou télécopieur
(514) 499-9899
R 310

SECRÉTAIRE/réceptionniste autonome demandée pour bureau de 8 avocats. Connaissance français/anglais et logiciel Word. Faire parvenir CV par fax au 514 849-0295 ou courriel mpayette@castiglio.com

SECRÉTAIRE de notaire avec exp. Ville St-Hubert. Faxer CV: 450-443-3212. Tél. 443-4448

SECRÉTAIRE juridique avec exp. recherché(e) à temps plein pour un bureau d'avocat à St-Léonard. Faire parvenir CV au 514-270-7100.

SECRÉTAIRE LÉGALE
bilingue, avec exp., centre-ville tél.: 514-284-8401 poste 102, fax: 514-284-8408, courriel: tigergoldman@qc.aira.com

SECRÉTAIRE pour notaires à Brossard, exp. requise, temps plein. Fax 450-671-9767

310 BUREAUX

SERVICE À LA CLIENTÈLE
Manufacturier bien établi à Boucherville recherche personnes d'expérience pour combler immédiatement les postes à temps plein suivants:
- SERVICE À LA CLIENTÈLE / VENTES INTERNES
- BUREAU DES COMMANDES
Les personnes intéressées doivent connaître l'informatique, être bilingues et avoir min. 3 ans d'expérience.
Envoyer votre CV avec vos attentes salariales à:
Ressources humaines
fax 450-645-0444
hall-chem@hall-chem.com
R 310

«une vraie maison»
la maison des amis du plateau MONT-ROYAL
Tél.: (514) 527-1344

SERVICE à la clientèle (centre d'appels), bilingue. 28 000 $. cv@entrevues.com

SOLUTIONS DELPHI CORP.
Une entreprise en télécommunications est à la recherche d'une personne pour occuper un poste d'administratrice. Cette personne aura les qualités suivantes:
Parfaitement bilingue, (français et anglais parlé et écrit), connaissance approfondie des logiciels Word, Excel et Power Point. Ponctuelle, minutieuse, débrouillarde, un excellent sens de l'organisation, une capacité à travailler sous pression, facilité d'apprentissage, etc.
Le travail consiste à assister le Vice-Président et le département des ventes, dans les différentes tâches administratives, et autres tâches connexes. Travail 8h à 17h, lundi du vendredi. Salaire selon l'exp., faites parvenir votre CV à : lyne.cour noyer@delphisolutions.com
Seuls les candidats qualifiés seront contacter.
Delphi est un employeur qui souscrit au principe de l'égalité à l'emploi.

TECHNICIEN(NE) JURIDIQUE
Entreprise située dans le Vieux-Mtl recherche technicien(ne) juridique, 1 à 3 ans d'exp. Domaine corporatif: incorporation, fusion, livre de minutes... Poste à temps plein. Envoyer CV par fax: 514-842-0012 ou par courriel: info@reso.qc.ca

313 INFORMATIQUE

TECHNICIEN(NE) Macintosh
Poste permanent
emplois@macniak.ca

313 INFORMATIQUE

3 ARCHITECTES INFRASTRUCTURES

Fort(e) de votre expérience dans des dossiers d'envergure en infrastructure, ayant une portée stratégique, vous conseillerez les gestionnaires pour la conception et la performance des solutions techniques.

Vous devez être un(e) expert(e) dans un/plusieurs de ces domaines :

- Unix et/ou NT et les environnements distribués. Les outils et techniques de clustering, partionning, work load managers...
- Gestion de réseaux et des systèmes
- Sécurité
- Storage (NAS, SAN, Backup, etc...)
- Bureautique (Création d'images, distribution des logiciels...)

Contacter : Sylvain Grégoire
Tél. : (514) 939-7177 Fax : (514) 939-7176
sylvain.gregoire@persalterego.com
www.persalterego.com
PERSONNEL ALTER EGO INC.
3209408

316 ASSURANCE

MADELEINE MARTEL INC

PARCOURS ASSURANCE

POSTES À POURVOIR IMMÉDIATEMENT:
- Courtier aux cautionnements
- Chargés de comptes
- Assistant(es) techniques
- Souscripteur automobile commercial
- Placeurs
- Producteurs
- Directeur commercial
- Lignes personnelles: vente et développement

EXIGENCES:
- Licence du BSF
- Bilingue oral et écrit
- Titre PAA ou en voie d'obtention
- 3 à 5 ans d'expérience

NATHALIE COUTURE ou CAROLE GAGNON
TÉL: (514) 288-3178
TÉLÉC: (514) 288-2264
info@madeleine martel - inc.ca
R 316

Contre l'abus et la violence faites aux aînés
FONDATION MARIE-VINCENT
WWW.MARIE-VINCENT.ORG
1 888 561-2433

317 SECTEUR AUTOMOBILE

COMMIS AUX PIÈCES ET MECANICIENS
DEMANDÉS
Très bon salaire
Bonnes conditions et plus
mbeaudoin@freno.ca
TEL: (514) 648-7403

TMS Maître des camions Ltée
TMS TruckMasters Ltd
DORVAL
Nous sommes à la recherche d'un(e) mécanicien(ne) pour effectuer des réparations sur remorques (trailers). De soir, 10 h/ soir, 4 soirs / sem. du lundi au jeudi (longues fins de semaine).
Bon milieu de travail, bons avantages sociaux, salaire compétitif.
Vous êtes intéressé(e)s? Communiquer avec Mike au 514-631-0963 poste 17.

SPINELLI FAIRVIEW TOYOTA

Nous sommes présentement à la recherche d'un(e)

Conseiller(ère) Services financiers (F & I)

Vous serez responsable de proposer les différents produits et services offerts à nos clients, de coordonner le financement et la livraison des véhicules des départements de ventes.

VOS FORCES :
- *Bilinguisme*
- *Expérience dans le domaine de l'automobile*
- *Expérience de vente*
- *Méthode et rigueur dans la gestion des dossiers*
- *Capacité de travailler dans un milieu exigeant au rythme accéléré*
- *Connaissances informatiques de base*

NOS AVANTAGES
- *Possibilité d'un plan de carrière intéressant*
- *Généreux plan de rémunération*
- *Excellents avantages sociaux incluant un fonds de pension*
- *Formation continue et rémunérée*
- *Véhicule de compagnie ou allocation automobile*

Si vous désirez poursuivre ou débuter une carrière fructueuse dans l'industrie automobile, cette offre est une excellente opportunité d'exploiter votre potentiel.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae, en toute confiance, à l'attention de:
Monsieur François Houle
Gérant Général
10, Auto Plaza
Pointe-Claire (Québec) H9R 4W6
Courriel : fhoule@spinelliauto.com
Télécopieur : (514) 694-6262

L'Équipe Spinelli souscrit aux principes d'équité en matière d'emploi. Nous ne communiquerons qu'avec les candidat(e)s sélectionné(e)s.

3209874A

SPINELLI
Passionné de l'automobile depuis 1922

319 VENTE, COMMERCE

AGENT(E) DE SONDAGES

Entrevues à domicile auprès de familles sur la santé. Rendez-vous et adresses fournis par le bureau. Formation assurée et payée. Salaire à l'entrevue + frais de déplacement. Être bilingue, connaître base d'ordinateur, auto indispensable. Travail à temps partiel mais être disponible jour, soir, fin de semaine. Résider à Montréal, Longueuil et environs.
Téléphoner
Véronique
514-843-7304
R 319

AGENT(E)S DE MARKETING ET VENTE

LÉGENDES DU FORUM, le tout nouveau et le plus grand centre de restauration-divertissement familial à Montréal, est à la recherche d'agents de marketing et vente dynamiques, pour augmenter le chiffre d'affaires de l'entreprise par la vente d'activités corporatives et sociales. Nous cherchons des candidats sérieux ayant de l'expérience en développement et rentabilité d'activités en restauration/hôtels/banquets. Si vous avez de solides antécédents en vente et marketing et aimeriez faire partie d'une grande équipe, communiquez avec Légendes du Forum dès maintenant!

300 Offres d'emploi

workopolis.com
cyberpresse.workopolis.com

319 VENTE, COMMERCE

Manufacturier et distributeur renommé de matériaux de construction au Canada, offre présentement l'opportunité de carrière suivante :

REPRÉSENTANT(E) DES VENTES

Vos responsabilités comprennent le développement d'une nouvelle clientèle, le suivi du service auprès des comptes existants, la participation active aux expositions commerciales de l'industrie, ainsi que le maintien d'excellentes relations avec les clients. Le(la) candidat(e) idéal(e) est parfaitement bilingue, possède un sens de l'organisation, une approche énergétique, ainsi qu'une expérience à titre de représentant des ventes externes préférablement dans l'industrie des matériaux de construction. Nous offrons une gamme d'avantages sociaux des plus intéressants. Les candidat(e)s intéressé(e)s doivent faire parvenir leur curriculum vitae par la poste, télécopieur ou courriel à l'attention de:

KAYCAN
Kaycan Ltée
A/s Ressources Humaines
3075 Trans-canadienne
Pointe-Claire (Québec) H9R 1B4
Télécopieur: (514) 694-2674
Courriel: careers@kaycan.ca

3210309A

Bien que nous appréciions l'intérêt que vous manifestez pour notre entreprise, seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s pour une entrevue seront contacté(e)s.

REPRESENTANT(E) service à la clientèle avec exp., cadeaux d'entreprises, connaissance de l'informatique. Envoyer CV: infos@cadeaux-prestige.com

REPRÉSENTANT dans domaine de l'aménagement paysager avec exp., minimum 5 ans, salaire à discuter. 514-326-3527.

REPRÉSENTANT(E) DES VENTES
Imprimerie commerciale à Boisbriand recherche représentant(e) d'expérience.
Fax 450-433-1229
btremblay@impressionbt.com

SARAH PACINI boutique de vêtement pour femmes de haute gamme située dans les cours Mont-Royal au Centre-ville, cherche un(e) gérant(e) avec expérience qui est motivé(e), dynamique et bilingue. Contacter Anna, 514-643-3870.

320 IMMOBILIER

AGENT(E) OU ADJOINT(E) SENIOR BILINGUE AVEC PERMIS, pour courtier commercial hautement informatisé. Tél: 514-683-6666 Faxer CV: 514-683-3030

322 HÔTELLERIE, RESTAURATION, ALIMENTATION

Gault
1 Cuisinier(e)
1 Commis débarrasseur
Petit déjeûner et dîner 4 jours / sem.
1 Superviseur(e) Entretien
2 Préposé(e)s Entretien
Envoyer votre C.V. à:
Fax: 514-904-4967 ou emplois@hotelgault.com
R 322

BARMAN(AID), serveur, cours, aide au placement, 849-2828. EcoleDesMaitres.com

BISTRO RESTAURANT à Outremont est à la recherche de serveur(se) 5 ans d'exp. et commis. Écrire à La Presse, réf. 2180, C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Mtl Qc H3C 3E3.

CAISSIER(E)S pour comptoir Soto Express centre-ville, temps plein et partiel, avec expérience. 7,50 $ /h.
Faxer votre c.v. au 514-288-1613 ou tél.: 514-288-2177 #888

CAISSIER RÉCEPTIONNISTE 10 $/h et + selon exp. Hôtel pour hommes seulement. Jour/soir. 40 h. Bilingue. Lun. au ven. 1070 MacKay, 9 h à 13 h.

CONSEILLER en location d'équipements pour réceptions. Expérience et / ou formation en service de table, traiteur ou banques requise. Anglais / français. Envoyez C.V. par fax att. Pierre, 514 - 738 - 4750

CUISINIER(E) avec exp., pour resto café, Centre-Ville, soir. Envoyez CV avant 11h. A.M. 514-845-1010

CUISINIER(E) pour cafétéria avec exp., de jour temps plein. Faxer CV au: 514-843-9307. Tél.: 514-843-3233 a/s du chef.

CUISINIER(ÈRE) temps partiel de soir, restaurant gastronomique, table de dégustation 8 services, changement de menu chaque mois. Initiative, décor des plats, ouvert à la recherche de nouveaux plats. Passionné(e), propre, réservation à l'avance, place de 62 convives, établi depuis 3 ans, ouvert sur réservation seulement. Salaire à discuter. 514-608-7199 pour entrevue.

CUISINIER(ERE)S, temps partiel et temps plein, Plateau. Demander David 514-521-1266

CUISINIER(ERE) serveur(se) professionnels et dynamiques resto français et fusion, 3-4 soirs. 514-287-0099 11h-15h

DAGWOODS
Sandwiches et Salades
Nouvelles succursales; Ile des Soeurs, St-Laurent, Blainville, besoin de gérant(e)s et employé(e)s, jour, soir, fin de sem., bilingues et sympathiques.
info@dagwoods.ca
ou par fax au 514-697-3547

DIRECTEUR(TRICE) hôtel-motel, 264 chambres, bilingue, avec expérience en hôtellerie. Fax: 514 852 - 3164. Ou cchan@excelmontreal.com

HOLIDAY INN LONGUEUIL
Réceptionnistes à temps partiel (jour/soir/week-end) avec exp., bilingue. CV: fax 450-646-7786 ou reservations@hilong.ca

HÔTEL 4 Étoiles centre-ville de Montréal recherche délégué commercial, bilingue, avec expérience de 2 ans minimum. Envoyer CV à 514-288-3021

HÔTEL 4 Étoiles centre-ville de Montréal recherche superviseur(e)s, temps partiel pour département entretien ménager avec expérience (housekeeping) hôtelier. Envoyer CV à 514-288-3021

Le TIRE-BOUCHON
RESTAURANT FRANÇAIS
à Boucherville, cherche cuisinier(ère), 2-3 ans d' expérience. Salaire motivant; 2 jours congé par sem. Tél. 450 449 - 6112

L'HÔTEL Place d'Armes recherche des candidat(e)s bilingues et ayant de l'expérience en tant que valet et réceptionniste et auditeur(trice) de nuit. Veuillez faire parvenir votre CV au: **514-842-6469**

PLATEAU, serveur(euse)s, busboys-busgirls (cuisine) avec expérience seulement, pour nouveau restaurant. Se présenter avec C.V. au 775 Mont-Royal est à 18h

RESTAURANT LE PÈLERIN cherche aide-cuisinier, motivé. Patrice, Fabien 514-845-0909

SERVEUR(EUSE), demandé(e)s, min. 2 ans d'expérience; 3 ou 4 midis /sem. Restaurant L'Estaminet, 514-389-0596

322 HÔTELLERIE, RESTAURATION, ALIMENTATION

BALMORAL CLUB DE GOLF

Club de golf privé comptant un terrain de 18 trous est en recrutement pour un(e):

CHEF PRINCIPAL

Le(la) candidat(e) idéal(e) est un gestionnaire dynamique et expérimenté. Il(elle) doit posséder des atouts sur la gestion et la formation du personnel et s'appuyer d'un souci poussé de satisfaction des membres. Il devra faire preuve d'imagination culinaire et participer à la coordination d'événements spéciaux.

Le Club offre un salaire annuel et des avantages sociaux très concurrentiels.

Des entrevues auront lieu dans la semaine du 15 mars. Discrétion assurée. Les candidats compétents sont priés de faire parvenir leur C.V. à:

Fax: (450) 226-3335
M. Bruno Hamelin, Directeur général
Club de Golf Balmoral
100, Ch. Balmoral, Morin-Heights, Qc J0R 1H0
R 322

ÉTABLISSEMENT COMMERCIAL ET DE VILLÉGIATURE
Hôtel 5 étoiles
est présentement à la recherche d'un(e)

DIRECTEUR(TRICE) DE LA RÉCEPTION

Pré-requis:
- Formation en gestion hôtelière dans un établissement reconnu
- Expérience minimum de 3 ans
- Expérience en formation, gestion et supervision du personnel
- Bilinguisme

Nous offrons un salaire compétitif et d'excellents avantages sociaux.

Faire parvenir votre C.V. à:
LA PRESSE, réf. 2170
C.P. 6041, succ. Centre-Ville
Montréal, Québec H3C 3E3
petitesannonces@lapresse.ca
R 322

Patisserie de Gascogne
est à la recherche d'un(e) :
SOUS CHEF PÂTISSIER(E)

Ayant une solide formation en pâtisserie, chocolaterie et glaces, vous avez acquis une bonne expérience en gestion de personnel et produits.
Bon communicateur et énergique, votre métier vous passionne. Dynamique et autonome, vous aimez travailler en équipe.

Si ce défi vous intéresse et que vous avez un minimum de 3 ans d'expérience pertinente, n'hésitez pas à nous faire parvenir votre C.V en toute confidentialité avant le 8 mars 2004 à l'attention de Philippe Labbé au 6095 boul Gouin Ouest, Montréal H4J 1E7 ou par fax au (514) 331-0114 ou par courriel à : patisserie@degascogne.com.
R 322

325 TECHNIQUE, MÉTIERS, SOUS-TRAITANCE

TECHNICIEN(NE) EN ANALYSE DE VIBRATION
- Expérience en analyse de vibration, balancement dynamique et alignement au laser requise.
- Bilinguisme un atout.
- Salaire compétitif.
- Avantages sociaux.

Envoyer votre résumé par Fax : (514) 342-1404 ou par courriel :carriere@hydrauliques.ca
R 325

DESSINATEUR(TRICE)/ESTIMATEUR(TRICE)
PME en fabrication de produits d'acier (métaux ouvrés, structure d'acier et fer ornemental) du Montréal - Centre-Sud, recherche un(e) dessinateur(trice)/estimateur(trice). Le (la) candidat(e) doit avoir:
- Au moins 5 ans d'expérience dans le domaine
- Maîtriser le dessin manuel et Autocad
- Posséder de l'initiative

Poste permanent
Faire parvenir votre C.V. à:
La Presse Réf. 2191
C.P. 6041 Succ. Centre-Ville
Montréal, Québec, H3C 3E3
R 325

GÉRANT DE PROJET
Nous sommes à la recherche d'une personne **avec expérience,** pour le poste de Gérant(e) de Projet en construction, de préférence dans le secteur du commerce de la vente au détail. Pour soumettre votre candidature:
LA PRESSE, réf. 2177
C.P. 6041
Succ. Centre-Ville
Montréal H3C 3E3

MÉCANICIEN(NE) JUNIOR pour le quart de travail du soir. Doit pouvoir communiquer en français et en anglais. Pour entreprise bien établie de l'ouest de l'île. Envoyer votre c.v. par télécopieur au 514-695-6373

NOUS SOMMES en période recrutement. Nous recherchons contremaître, ébéniste, peintre, pour se joindre à notre équipe dynamique contactez Mme primeau au: 450-293-4333. Personnes sérieuses et stables seulement. Bon salaire. Armoires de cuisine secteur St-Jean Sur Le Richelieu

PEINTRE Professionnel demandé, pour travail extérieur, été. COLLÈGE PRO APPELLEZ DAN, (514) 261-7077

URGENT AÉRONAUTIQUE
Tôliers
Pressiers
Programmeurs CNC Catia
Ébavurage
Marquage ou assemblage
Machinistes CNC
Machinistes conventionnels
Outilleurs
Rédacteurs techniques
CANTECH SERVICES
Fax: 514-744-1616
gmnixon@cantechservices.com

VITRERIE
à la recherche d'installateur(e)s de thermos, miroir, cloison de douche. Secteur résidentiel. Avec expérience. Sur la Rive-sud. MEILLEUR TAUX SUR LE MARCHÉ. 450-449-3399 ou fax 450-449-5987, M. Lavoie.

325 TECHNIQUE, MÉTIERS, SOUS-TRAITANCE

BOISERIES PERFECTART une PME de Sainte-Julie spécialisée dans la fabrication de meubles architecturaux est à la recherche
d'ÉBÉNISTES
possédant une expérience pertinente pour le quart de travail de jour et de soir. Bonnes conditions de travail, salaire compétitif. Vous aimez relever des défis, faxez votre C.V. au: **450-649-6851**
courriel : boiseries@perfectart.qc.ca
au soin de Yvette Desfossés.
R 325

326 CONSTRUCTION

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL recherche agent de sécurité (C.S.S.T.) d'expérience pour projet dans "arrondissement Saint-Laurent". Envoyer CV par fax au (514) 748-5576.

FRIGORISTE département de service pour magasin d'alimentation à grande surface, avec expérience. Camion fourni. Ouvrage à l'année, 40 h/sem. + temps supplémentaire (CCQ). Service de Réfrigération N-S 514-328-9111 pagette 514-230-0276

JEUNE INGÉNIEUR(E) Pour lecture de plans. Faxer CV: 514-524-5343

LA PASSION DE BÂTIR
Vous êtes dynamique, polyvalent(e), autonome et vous aimez travailler en équipe. Vous avez une bonne expérience en construction **"Résidentiel lourd"** **Joignez-vous à:**
CONSTRUCTIONS DEVLOR
à titre de SURINTENDANT(E)
www.devlor.com
Fax: (450) 434-4440
R 326

327 COIFFURE, ESTHÉTIQUE

AU PREMIER EXPERT CHEVEUX est à la recherche d'un(e) réceptionniste avec expérience. Vous avez de l'entregent et l'esprit d'équipe. Parfaitement bilingue et de belle présentation. Poste à temps complet. Contacter Marlène 514-489-8872.

CHERCHE COIFFEUR(SE)S avec clientèle pour intégrer notre équipe sympathique, pour nouveau salon, métro McGill. **514-842-6651**

COIFFEUR(EUSE)S. Auto, temps plein ou partiel, hôpitaux, centre accueil, urgent besoin. Congé samedi. 514-766-3553

COIFFEUR(EUSE) européen(ne) demandé(e) avec ou sans clientèle. 514-702-4361.

328 INDUSTRIE DU VÊTEMENT

COUTURIER(E) d'exp., salon de toilettes de soirée/mariage exclusives, temps plein/partiel. Immédiat. 514-781-1329.

RECHERCHE patronniste, sous-vêtements pour dames, connaissance Gerber P.D.S. 2000, expérience pertinente. C.V. par fax au 514-593-8754

329 INDUSTRIEL, MANUFACTURIER

EXPÉDITION / RÉCEPTION
Grand importateur de textile pour la maison recherche personne sérieuse et travailleuse pour cueillir les commandes, décharger les conteneurs et gérer l'emplacement des palettes. Régime d'assurance-frais médicaux. Si vous avez l'esprit d'équipe et cherchez un milieu de travail positif et dynamique, veuillez transmettre votre C.V. par courriel ou fax à:
yves@domay.com
ou **(514) 383-8713.**

331 ENTRETIEN, SÉCURITÉ, CONCIERGERIE

CONCIERGE résident bilingue, pour immeuble centre ville, 180 app. entretien et réparation mineurs. Doit posséder outils, 3½ fourni + salaire, exp. et références requises. Courriel: conciergeS@hotmail.com. ou faire parvenir c.v. ; à La Presse Ltée, référence 2171 C.P. 6041 Succ. Centre Ville Mtl H3C 3E3

COUPLE CONCIERGE
pour entretien ménager d'un 100 logements, sur le Plateau. 2½ fourni. 514-522-5022.

COUPLE CONCIERGE RÉSIDANT
Centre-ville de Montréal
couple ou personne seule sérieux(se), bilingue avec expérience en conciergerie pour immeuble résidentiel (255 app). Préparation appartements vacants, entretien mécanique, entretien immeuble. Doit avoir expérience en : menuiserie, électricité, plomberie. Doit avoir ses propres outils. Candidats sans expérience pertinente s'abstenir. S.V.P. envoyer CV par fax au 514-737-5857

COUPLE CONCIERGE
Recherché pour grand immeuble à logements situé à Westmount. Exp. en réparations mineures, plomberie et électricité. App. 3½ et câble inclus. Très bon salaire. Faxer CV au: 514-489-5798

COUPLE CONCIERGE
résident demandé, différents secteurs de Montréal et différentes grosseurs d'immeubles. Perception, location, entretien. Travaillant et désirant de nouveaux défis. Envoyer CV au 450-629-0476 ou téléphoner au 450-629-3200 poste 229.

COUPLE concierge résident pour résidence de 325 log. à Laval, expérience requise. Tél. 450-667-1421 Fax 450-667-7136

331 ENTRETIEN, SÉCURITÉ, CONCIERGERIE

COUPLES de surintendants / concierges sur place, bilingues et expérimentés, pour édifice de 187 app. De Maisonneuve ouest, app. + salaire. Faxer C.V. au 514-934-0669 ou téléphonez au 514-934-0555

QUALINET
recherche
PERSONNEL DE NETTOYAGE
Disponible, dynamique et polyvalent(e). Doit posséder permis de conduire. Salaire : 8 $ et 13,15 $ de l'heure. Se présenter lundi et mardi 1 et 2 mars, entre 9 h et 14 h avec CV: 8650 ch. Darnley, Ville Mont-Royal, H4T 1M4.

Société de gestion Cogir recherche un(e):

SUPERVISEUR EN MAINTENANCE COMMERCIALE

Relevant du gestionnaire, le(la) superviseur(e) effectuera de légers travaux ménagers, des réparations mineures, des demandes de soumissions, surveillance de travaux et supervision de contrats.

Exigences:
- expérience de 3 ans en bâtiment commercial
- connaissance informatique
- leadership, esprit d'équipe et entregent
- bilinguisme un atout

Salaire selon expérience.

Faire parvenir votre curriculum vitae au:
7852, boul. Champlain
bureau Adm.
LaSalle, Qc, H8P 1B3
Courriel:
manonjuneau@globetrotter.net

334 SERVICES DOMESTIQUES

AIDE-FAMILIALE d'expérience et fiable, pour garder bébé 9 mois. Lun. au vend. 8h à 18h. à St-Lambert. 514-238-5277

PERSONNEL recherché pour entretien ménager et entretien de 2 chats, 2 h/jour, 5 jours/sem., (sans allergies aux chats et à la cigarette). Lieu: Tropiques Nord. Réf exigées, 514-288-3964

RECHERCHONS aide familiale à Boucherville avec voiture, enfants bas âge, horaire et conditions à discuter, 514-891-1242

340 EMPLOIS DIVERS

Je l'ai fait pour nous tous

Chaque année, pour améliorer notre santé et notre mieux-être à tous, des milliers de personnes comme vous apportent une contribution essentielle à la recherche médicale en participant à nos études cliniques.

Nous sommes Services Pharma MDS, un leader mondial dans le domaine. Depuis maintenant vingt ans, nous menons, dans un encadrement respectueux de l'individu, des études de pointe sur des médicaments pour la plupart déjà commercialisés.

Si vous souhaitez participer à l'une de ces études à notre centre national de recherche de ville Saint-Laurent, n'hésitez pas à communiquer avec nous pour en savoir davantage.

Candidates recherchées :
femmes non fumeuses,
ne prenant aucun contraceptif oral, 18 à 45 ans
Durée du séjour :
4 séjours du dimanche au mardi
Indemnité compensatoire : 1650 $

Candidates recherchées :
femmes ménopausées, non fumeuses,
40 à 75 ans
Durée du séjour :
1 séjour du dimanche au mardi
Indemnité compensatoire : 600 $

MDS Pharma Services
3210759A

www.mdsps.com **(514) 333 0010 • 1 800 593 7230**

KANUK
COMMIS D'ENTREPÔT
- Postes à temps plein
- Expérience requise
- Excellente condition physique

DATE LIMITE : 10 MARS 04
Postez CV à : **KANUK**
485 Rachel est, Mtl, Qc H2J 2H1
ou à : info@kanuk.com
R 300

DEL ÉQUIPEMENT
REPRÉSENTANT(E) TECHNIQUE
avec expérience dans les **équipements de remorquage et levage.** Distributeurs exclusifs, **Jerr-Dan** et grues articulées. Excellentes conditions, allocation de voiture, bénéfices généreux.
En confidentialité: CV par fax au 514-684-1349 ou par courriel: pbrunet@delequipment.com. Contact: Pierre Brunet
R 340

JEAN-COUTU
Assistant(e)-gérant et commis de plancher demandé(e)s. Temps plein. Se présenter au 2595 Salaberry, Montréal, ou faxez CV au 514-745-5864 Mme Modesti.

TECHNICIEN(E)S demandé(e)s pour la région de Mtl. et St-Hyacinthe. Faire parvenir CV par télécopieur au: 450-261-1520 ou courriel: labomont@gsig-net.qc.ca

TELEVENDEUR(EUSE)S en services financiers. Gr. Em présa 514-849-9899 ext. 248

343 EMPLOIS DEMANDÉS

CHERCHE stage-emploi comme comptable-stagiaire, BAC Sciences-comptable, réussi examen CGA. 514-739-4373

DIPLÔMEE universitaire 30 ans, bilingue, dynamique et efficace, recherche emploi, Laval, Rive-Nord, 35 à 40h./sem travail de bureau, adjointe, chargée de projets, etc... Pour CV et réf., Claudia 450-963-7897

343 EMPLOIS DEMANDÉS

FEMME de ménage avec exp. et références cherche nouveaux clients. Appels sérieux seulement. 514-521-2740

FEMME mature cherche emploi pour entretien ménager ou de maison, chauffeur; responsable, 514-529-7926.

350 COURS

COURS RCR premiers soins + 45 salles au Québec. Accès 3 ans illimités. Forfaits en prime. 450-965-1147 1-877-917-7779

COURS Windows, Internet, Word, Excel, Access. VBA. Bons tarifs. 514-524-2064.

PROFESSEUR d'anglais qualifié, se déplace à votre bureau. Horaire flexible. 514 938-8630

400 Services personnels

402 AVIS DE RECHERCHE

NICOLE cherche ami artiste connu rue Champagneur 1966 C.P. 51557, 3848 Taschereau, Greenfield Park J4V 3N8

VOUS travaillez à l'institut de cardiologie, à bord du bus "95" Je vous ai offert une cassette de musique cubaine. J'aimerais vous revoir. 514-333-0975

COMPAGNON-COMPAGNE

403 COMPAGNES, COMPAGNONS

HOMME soixantaine, 5 pi 10, généreux, discret. Recherche copine genre Dolores. Début occasionnel. Personne de l'extérieur bienvenue. C.P. 285, Station Youville, Mtl H2P 1V5

MONTRÉALAIS anglophone, 58 ans, recherche jolie femme intelligente, mince, non fumeuse. dlights@mailstation.com

PROFESSIONNELLE 41 ans, mince et féminine, coquette et coquine, vive et curieuse, recherche un homme, un vrai, masculin, sportif, galant, ayant un bon égo. Mtl-Laurentides. Photo appréciée. La Presse Réf. 2181, C.P. 6041, succ. Centre-Ville, Mtl, H3C 3E3.

AVIS
Nos annonceurs sont priés de noter que toutes leurs annonces doivent être publiées en conformité avec la Loi sur la protection du consommateur, article 242, qui stipule :
« Aucun commerçant ne peut, dans un message publicitaire, omettre son identité et sa qualité de commerçant. »

406 LIGNES DE RENCONTRES

DE L'ACTION GARANTIE à l'Échange de nuit
Appelez MAINTENANT GRATUITEMENT* afin de contacter instantanément de formidables personnes pour de torrides conversations individuelles.
514.840.2999. Introduisez le code 150. Plus de 3500 appels par jour, donc il y a beaucoup de choix.
L'Échange de nuit. Venez jouer. Personnes de 18 ans et +. *Des frais interurbains peuvent s'appliquer.

LAVALIFE
Là où les gens cliquent
Appelez maintenant pour rencontrer des centaines de personnes dans la région de Montréal
Spécial des nouveaux-venus
Seulement 15 $ pour 1 heure!
514-840-2800
introduisez le code 100
ou 1-866-522-5282 sans frais
Personnes de 18 ans et +

419 BILLETS DE SPORT, SPECTACLE

CONCERT STING 22/03/04, 4 billets, mezzanine au centre, 150 $ chacun. 905-304-5285

www.billets.ca
Shania Twain; Tom Jones, Don Juan; Broue... 514-935-9999

420 ACTIVITÉS SOCIALES

1 RÉSEAU DIPLÔMÉS
Universitaires 25 - 45 ans
Cocktails, plein - air - culture
514-528-8885 www.bv.qc.ca

À BIENTÔT : CE SOIR 20 H
Danse rencontre, à Laval, 3250 Esther, 9$-12 $.
Lisette Soleil 514-824-8890.

♥ À BILL WONG ♥
SOUPER RENCONTRE 23$
7965 BOUL. DÉCARIE, MTL
21H, 10$. (514) 983-9525

420 ACTIVITÉS SOCIALES

♥ À CE SAMEDI ♥
Souper-rencontre dansant Resto Teddy's Deli & Bar
1595 des Laurentides, Laval
Dès 18 h: 23 $, 21 h: 10 $
Nicole/Christian 450-964-7032

♥ À CE VENDREDI ♥
Au Pavillon des Gourmets
SOIRÉE CÉLIBATAIRES
Souper 18h30 23$, 21h 10$
5680 des Laurentides, Laval
MICHEL 450-473-2937

À JASS, marche, ski de fond, raquettes, discussions, danses, cabane à sucre 28 mars, voyages Italie, Corse, 514-388-8727

À TOUS LES SAMEDIS
SOIRÉE CÉLIBATAIRES À MTL
Souper - Danse - Animation
Réservez très tôt... Françoise
Clé des Champs 365-4559

AUX GENS SEULS
ST-VALENTIN
Souper Rencontre Dansant les ven. 19h., Casa Mare, 23 $
Marcelle 514-240-7676

★ À VENDREDI ★
Au Chenoy's à Brossard
Souper 18h,30, 23$ (21h. 10$)
6200 Taschereau
♥ Lorraine 450-928-1930 ♥

CONCOURS
STAR BéBéBoomer
Chanteurs(euses) 40 ans et +.
Auditions 27-28-29 fév.
5-6-7 mars. 514-498-2225

DÉJEUNER RENCONTRE
LES DIMANCHES 10H
Au Pavillon Des Gourmets
Info : 450-625-2720

SCOOP RESTO BAR
Souper dansant rencontre
Samedi - 18h30
3500 boul. Matte,
Brossard 450-444-2258

440 ESCORTES, RENCONTRES, ETC.

BMW ENR
Reçoit et se déplace, 24/24
90 minutes = XXX
Beauté assurée. 514 383-8524
www.sexemontreal.com

440 ESCORTES, RENCONTRES, ETC.

AGENCE SOIF DE PLAISIR
Jeunes filles 18+, sexy et actives, rive-sud, 514-916-6619.

DOUCES COMPLICES
centre ville. 514-914-1146
www.zzcream.com

DOUCE Myriam et ses déesses te reçoivent en privé de 9h-22h (514) 581-2064 Engageons

BEAU NOIR DISTINGUÉ
se déplace pour femme et couple ouvert, (514) 807-3160.

AGENCE Les Divas, 24 h, 7 / 7 514-893-3692 - 450-646-2226

BELLES étudiantes 18-23 ans se déplacent, 514-979-8671 ♥

JEUNES collégiennes, 18 à 25 se déplacent, 514-915-4339

SHANA, transsexuelle sexy reçoit 7/7, 24h. 514 932-9625

RENITA, élégante, reçoit, 8 - 22h. (514) 933-1866

DRUMMONDVILLE, pour Elle et Lui. Discrétion 819-475-9888

ANNIE et sa copine, reçoit, déplace, 24 h: 514-257-6543.

CHARMANTE, douce, sensuelle,mature. (514) 858-1200.

BELLE brunette, yeux bleus, Michelle, reçoit. 514-273-9573

XAVIER 25, beau noir se déplace pour hommes 514-222-1131

MÉLANIE TE REÇOIT
10h à 18h: (514) 598-0906

445 STUDIOS DE MASSAGE

A B R A C A D A B R A
3 salons, sexy. 514 843-4774
514-725-4305- 514-523-4000

SABRINA sexy, forte poitrine, t'attend pour un massage doux et sensuel. 450-466-2262

RELAXEZ ET DÉTENDEZ-VOUS
3 masseuses 514 284-4476

ALEXIS te reçoit en privé, 7/7 femme mature. 514-325-5832.

JENNIE, Massage par jeunes chinoises 7/7J. 514 362-8869

POUR prof. massage de classe tout en douceur. 514-989-5912

500 Véhicules automobiles

511 CAMIONS, JEEPS, FOURGONNETTES

2004 VOLKS Touareg V6, 4X4 15 000 km., 514-990-8977
VOLKS ST-EUSTACHE

Boisvert
BMW X5 2000, 4.4L., aut., cuir, toit, tout équipé, 42 000 km 450 430-2223

BMW X5 2003, noire, 3.0 l, toit, 28 000km, hitch, orthopédique, 50 500 $, 514-946-0422

BUICK Rendez-Vous CX 2003 4X4, tout équipé, 27 000km, A-1, 19 900$. 450-449-9122

CHEVROLET Avalanche 2003, cuir, toit, rouge, 6500 km, 4 X 4
Plaza Cadillac 514-332-1673

CHEVROLET Cheyenne pick up '96, 2500, aut., boîte longue, A1, 8850$. .514-567-4293

CHEVROLET S10, ZR2, 2000, 4 X 4, 53 000 km, noir, gar. jusqu'en 2006, 514-497-8480

CUTAWAY 02, 18', 409$ loc. 60 mois, 5000 $ comptant. Chartrand Ford 450-669-6110.

DODGE Caravan 1998, aut., 6 cyl. 7 pass., 105 000 km, bal. gar., exc. état, 514-344-1664

FOCUS ZX3 2002, 5 vit., 40 000 km. Chartrand Ford 450-669-6110.

FORD Windstar LX 2002, argent, 34 000 km., a/c, garantie 14 800$ 514-968-9888 crtr.

FORD Windstar sport 2001, mags, 2 a/c, bijou! 12 995 $, C.L. Inc. 450-430-3556.

GRAND CARAVAN SE 1996, 123 000km, blanche, 5 ptes, A1, 5995$ 514-968-9888 crtr

HONDA CRV 00, man., bleue, a/c. CD, reg./vit., gr. élect., femme proprio, 95 000 km, 16 500 $. 514-255-0208

HONDA Odyssey 2000 EX
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577

HUMMER H2, 2003, noir, toit, DVD, cuir, tout équipé, garantie
Plaza Cadillac 514-332-1673

511 CAMIONS, JEEPS, FOURGONNETTES

INFINITI QX4, 1997 or, 147 000 km, 8 pneus neufs, 17 000 $, 514-583-1617.

JEEP Grand Cherokee Ltd 01, tout équipé, V8, 68 000km, gar., 23 500 $. 514-592-9942 crtr .

JEEP TJ Rubicon 2003, 2 toits, man. gros pneus, 8000 km, bal. loc. 514-961-8913

LEXUS RX 300, 00, noir int. tan, toit cuir, garantie Lexus. www.vimontlexustoyota.com
(450) 668-2710

LEXUS RX300, 2003, Edition Coach, 34 000 km, bronze, tout équipé, 514-497-8480

MAZDA MPV, 00, 63 000 km, V6, a/c, argent
Duval Mazda - 514-990-9164

MAZDA MPV 2000, noir, tout équipé, 10 900 $. Marcel 450-742-2743, 450-730-5799

MAZDA Tribute DX 2001, 5 vit., 4 cyl., 4x4, tout équipé, faites une offre! 514-913-7980

MAZDA Tribute 01 LX V6 74 000km, noir, aut., tout équipé, 6 CD toit, 16 950$. 514-591-6089

NISSAN Pathfinder 2000 à 2001,4X4. À partir de 16 495 $.
BROSSARD NISSAN
450-445-9811 514-831-5784

NISSAN Pathfinder, 2002, 57 000 km, 25 900 $, noire, manuel, "hitch". 514-941-9977

PONTIAC Montana allongé 2002, 7 pass, 2 a/c, tout équipé, 16 400$, 514-968-9888 crtr.

RANGE ROVER HSE '99, noir, int. cuir noir, 75 000 km, gar. prolongée. Bijou! 33 995 $ nég. C.L. Inc. 450-430-3556

RANGE ROVER Westminster 2002, 35 000 km., gar. 2006 UNIQUE 64 000$ 514 766-4010

SONOMA 2000, 4x4, king cab, air, V6, 5 vit. rouge. Marcel 450-742-2743, 450-730-5799

SONOMA GMC 97, "king cab" aut., boite 6 pi., 100 000 km 10 000$, (514) 274-1054

511 CAMIONS, JEEPS, FOURGONNETTES

Boisvert
SUBARU ForesterS 2000 automatique, air climatisée, groupe électrique, 69 000 km
(450) 430-2223

TOYOTA 4 Runner, 99, 96 000 km., vert, V6, A-1, 24 000 $. 514-577-3179, 514-344-9192

TOYOTA 4Runner SR5, arg. tout équipé, 6 cyl. a/c, 4x4 www.vimontlexustoyota.com
(450) 668-2710

TOYOTA Highlander 03, équipée, cuir, taux d'intérêt 1.9%
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Highlander 2002, tout équipé, bal. gar., km certifié, 24 700 . 514-592-9942 crtr.

TOYOTA RAV-4 01, aut., 67 500 km, tout équipée, gar.
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Rav4, 00-02, automatique ou man. tout équipé, a/c. www.vimontlexustoyota.com
(450) 668-2710

TOYOTA Rav4, 1999, man. gris métallique, 55 000 km, 13 500 $. Daniel 514-529-8129

TOYOTA Sequoia Ltd SR5 02, DVD, tout équipée, 8 cyl.
Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Sienna 99 et 2000 LE
BROSSARD TOYOTA
450-445-0577

TOYOTA Sienna CE 2004, 7 pass. 29 000 km, 2 a/c. 27 500 $. 514-968-9888 crtr.

TOYOTA Sienna LE 00, tout équipé, véhicule certifié Toyota. www.vimontlexustoyota.com
(450) 668-2710

TOYOTA Sienna LE 2000, parfaite condition, 58 000 km, 19 000 $. 514-820-4226.

TOYOTA Tundra 2000, pick up, 4 portes, noire, LTD, bal. gar., A1, 21 000$. 514-953-3763

548 VÉHICULES 5000$ ET MOINS

ACCENT 95, 5 vit., 2 portes, 2495$ ou offre. Victor 514-293-1780.

AUBAINE, Suzuki 4x4, 1995, 4 ptes, aut. A/C. 140000km. 3 900 $. Crtr, 514-386-6973.

BUICK Skylark 93, A-1, aut., 123000km, exc condition 2700$ nég. Sylvain 450 978-3273

BUICK Skylark 96 4 ptes, aut., a/c, 6 cyl.,100 000 km, tout équipé 3995$ 450-491-3800 ctr

CAMRI LE 89, aut., 4 pneus hiver, 208 700 km, 1000 $. 450-625-6076, 514-813-3603

CAVALIER Z22 98 aut. 2ptes 71 000km, tous servos, mags, cass. 4995$. 450-491-3800 crtr

CHEV. Lumina 95, 149 000 km, tout équipée, comme neuve, 6 cyl., 3500 $, 514-886-0463.

CHRYSLER Dynasty LE 94, V6, 4 ptes, aut., 130 000 km, A-1, 1950 $, 514-602-3787.

CHRYSLER Intrepid ES 1995, tout équipée, a/c,142 000 km, mags, 1 proprio, impeccable, 3800 $, Crtr. 514-344-1664

CHRYSLER Intrepid '95, tout équipée, 166 000 km; très propre. 3500 $. 514-364-9830

DODGE Colt 200GT 91 pour les pièces, 4 pneus hiver neufs, 500$. Virginie 450-583-5812

EAGLE 2000 GTX 93, 4 ptes, man., 150 000km. Comme neuve. 1 750 $. 514-602-3787.

FORD Escort 95 wagon, aut., a/c, tout équipée, A-1, 3500$, 514-886-0463.

FORD Escort 97,wagon, aut., 90 000km. Méc. A1. 4500$. nég. 514-945-2224, crtr.

FORD Pick Up 150, 1990, 6 cyl., man., très propre, bonne méc. 1950$, crtr 514-726-4997

FORD Taurus 1996, GL, 160 000km. Inspecté. 2900$. A voir, 514-945-2224, crtr.

FORD Tempo 94, 4 ptes, aut., extra propre, A1, 1850$. 514-567-4293

FORD Tempo GL 93, 4 ptes, 6 cyl., aut., a/c, 153 000 km, carrosserie et mécanique impeccables, 2400 $, 514-344-1664.

FORD Windstar 96, tout équipé, excellente condition, 4700 $. 514-886-0463. Crtr.

GÉO MÉTRO 4 ptes, aut., 64 000 km., 2000$ TC AUTOS, (514) 238-8942

GOLF 90, 163 000 km., 5

LES PETITES ANNONCES 987-VENDU

100 IMMOBILIER
RENSEIGNEZ-VOUS sur nos escomptes aux particuliers

200 MARCHANDISES ET SERVICES
Surveillez nos tarifs promotionnels: Animaux, ventes de garage et Marché aux puces

300 OFFRES D'EMPLOIS
Offre d'emploi: Tous les postes sont ouverts également aux femmes et aux hommes
L'incontournable pour toute personne en recherche d'emplois et pour les employeurs avisés!

400 SERVICES PERSONNELS
Souhaits, rencontres, activités.

500 VÉHICULES AUTOMOBILES
Publication de votre annonce dans le cahier **AUTO** du lundi et sur **www.capresse.ca**

600 LOISIRS ET VÉHICULES RÉCRÉATIFS

700 et 800 AFFAIRES ET AVIS — Publiées dans le cahier La Presse Affaires, du lundi au samedi

900 DÉCÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS, ANNIVERSAIRES

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

DIMANCHE ET LUNDI
17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48H, AVANT LA PARUTION

COMMENT NOUS JOINDRE

Heures d'ouverture: Lundi au vendredi, de 8h à 17h

PAR TÉLÉPHONE
(514) **987-8363**

SANS FRAIS
1 866 **987-8363**

PAR TÉLÉCOPIEUR
(514) **848-6287**

ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7, rue Saint-Jacques, Montréal, (Québec) H2Y 1K9

AU COMPTOIR
lundi au vendredi, **de 8h30 à 17h**

petitesannonces@lapresse.ca

Véhicules automobiles

500 Petites annonces
www.capresse.ca

550 AUTOMOBILES

MITSUBISHI
VOICI, ET DE LOIN, LES MEILLEURES OFFRES DANS CETTE RUBRIQUE!
Nos dernières 2003 doivent sortir! À qui la chance!

Lancer ES 2003

• Boîte automatique • Tout servos • Climatiseur • Lecteur D.C. • Etc. • Bas kilométrage
À partir de 12.495$

Galant ES 2003

• Berline 4 portes • Boîte automatique • Climatiseur • Tout servos • Bas kilométrage
À partir de 14.495$

Démarquez-vous ! Roulez en Mitsubishi!

Cité MITSUBISHI
8665 Décarie
(À l'angle voie de service Décarie nord et boul. Métropolitain)
Ouvert de 9h à 21h du lundi au vendredi
(514) 735-3700
citemitsubishi.com
3209837

BMW D'OCCASIONS
Financement et location à partir de 1.9%
00, M5,man. noir charbon
01, 325CI cabriolet man. noir
01 330 CIA cabriolet aut. arg.
01, 330 XIA, aut. bleu
01, 330 XIA,aut., jet noir
01, 530 IA, aut. argent
01, 540 IA, aut. noir
01, X5, 3.0 (2), aut. gris
02, 745 IA, aut. vert
03, M3 Cab, man. argent
Plus de 45 véhicules en inv. Visitez notre site WEB pour photos et info
À VOTRE SERVICE DEPUIS 30 ans!
Laval
(450) 682-1212
(514) 990-2269
bmwlaval.com

BMW M-Rooster '99 coupé, 3.2 l; performant! 76 000km. Prix imbattable. Garantie, échange. À voir! Sélect 450-433-2002

BMW M3 2001, noire/noire, état neuf, 12 000 km, 56 000 $, gar. 160 000 km, 514-820-4226.

BMW MERCEDES, VOLVO + JAGUAR 03 à 97 et SAAB

01 325i, 5 vit. 58km,	27 500$
00 323ci, 2 ptes,	25 900$
00 528i aut. bijou	24 300$
97 328i aut. Équipé.	16 400$
95 740il, la nouvelle,	16 900$
95 325i, état neuf 5 vit.	11 400$
91 525i état neuf, bas km	7100$
92 525 wagon, bijou	7900 $

Mercedes 01 à 92 tous modèles Jaguar 2003 à 1997
Échange. À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

BUICK Century 2002, 31 000km. Tout équipé. 450-671-6927, Raymond.

BUICK Century, Special Edition, 1998, noir/cuir, a/c, tout.équipé, mags, toit, 75 000 km, 10 000 $ nég. 514-707-6116

CADILLAC Deville sedan, cuir, champagne, très propre. 39 500km. Cause décès. 40 000 $. 514-386-9345.

CADILLAC Deville, 2003, 32 valves, cuir, 25 000 km, champagne, garantie
Plaza Cadillac 514-332-1673

CAMRY 98 à 03, choix modèles/couleurs, 6 en stock
www.vimontlexustoyota.com
(450) 668-2710

CAVALIER 2001 coupé, argent, 23000 km, tout équipée, 2 ptes, gar. 6 ans, transfert bail ou vente. 514-486-5363.

CAVALIER Z24 96, 37 000 km., aut. tout équipée, impec. 6800 $. 450-491-1319

CHEV. Impala 2000, cd, groupe élect., mags, 54000 km.
lutex.ca 514-336-3000

CHEVROLET Impalla 2003, argent, 37 000km, 17 900 $
UPTOWN VOLVO (514) 737-4321

CHEVROLET Impalla 2003, bleu, 36 300km, 16 900 $
UPTOWN VOLVO (514) 737-4321

CHEVROLET Monte-Carlo, 2001, bleu, 2 ptes, 1 proprio, comme neuf
Plaza Cadillac 514-332-1673

CHRYSLER Intrepid 99, V6, 72 000 km., très bonne cond. 8500 $. Soir: 450-434-3346. Jour: 514-636-1540

CIVIC LX coupé 5 vit., 32 000 km, équipé, garantie 450-445-7161 514-831-3598
BROSSARD HONDA

CIVIC SE 2000 (4) aut., a/c garantie liquidation 450-445-7161 514-831-3598
BROSSARD HONDA

ECHO 00 à 02, 20 en inventaire, faites votre choix!
www.vimontlexustoyota.com
(450) 668-2710

FERRARI Mondial 1988, rouge, 30 000 mi., 69 900 $

Volvo Brossard 450-659-6688

FOCUS SE 01, familiale, aut., air, 28 000km. Gar. 10 999$. S.D. Auto 514-952-9908

LA PLUS GRANDE SALLE DE MONTRE
VÉHICULES D'OCCASION Certifiés TOYOTA
De nouvelles normes pour les véhicules d'occasion
- Remise à neuf mécanique et esth. en plus de 100 pts.
- Couverture minimum de 12 mois /20 000 km du groupe propulseur *(franc. de 50 $ par visite)*
- Programme d'assistance routière d'un an, kilo. illimité
- Programme pour diplômés, remise de 500 $
- Premier changement d'huile et de filtre gratuit *(au cours des 6 mois/ 6 000 km qui suivent l'achat)*
- Politique d'échange de 7 jours/ 1 500 km max.
- Plein d'essence gratuit

99	Paseo	83 100 km	01	Solara Conv.	72 200 km
98	Tercel	72 100 km	03	Corolla sport	19 220 $
03	Echo	14 900 $	00	Celica GT	15 150 $
01	Echo	9 520 $	99	RAV 4	14 850 $
00	Echo Style	8 640 $	97	RAV 4	6 470 $
01	Corolla CE	11 710 $	01	RAV	16 950 $
98	Corolla CE	78 914 km	00	Thundra V8	23 980 $
99	Corolla VE	63 000 km	01	Thundra Ltée	26 860 $
00	Corolla VE	8 960 $	00	Solara SE V6	17 850 $
01	Corolla S	13 840 $	01	Sienna LE	16 690 $
04	Corolla CE	17 500 $	03	Tacoma TRD Turbo	1.9 %
03	Celica GTS	10 100 km	00	4Runner SR5	16 950 $
98	Camry	11 930 $	03	4Runner Ltée	44 900 $
01	Camry	16 940 $	03	Sequoia SR5	44 900 $
03	Camry	21 640 $	03	Matrix	19 900 $

www.houletoyota.com
(514) 640-5010
3204329

HYUNDAI Élantra 2002, 32 000 km, man., radio CD, 11 000$. 514-631-6079

HYUNDAI Sonata GLS 99, V6, aut., cuir, toit, mags, 9 995$. Sylvain 514-885-0734

INFINITI G20, 2002, gris, femme proprio, entretenue 100% concess. cuir, 100 000 km. 18 750 $. 450-536-7700

Boisvert
INFINITI G20 Touring 2001 aut., air climatisé, cuir, toit 33 000 km, bal. de garantie 450 430-2223

INFINITI G35 2003. Cuir et toit. 25 000 km.
BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784

INFINIT QX4 2001, blanche perlée, 84 000 km, 31 000 $. 450-622-4464

JAGUAR, tout originale + BMW VOLVO, SAAB, MERCEDES
00 S Type, 63 000km, 26 900$
00 XJ8 V8, 65 000 km. 24 900$
00 S Type V8 52 km 29 500$
00 XJ8 originale, 22 900$
Gar., échange, financement. À voir. 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

JAGUAR 1998,VDP, British Racing Green, 90 000km
C.T. Auto. 450-433-8180

JAGUAR Type S 2000, 3 l., 86 000 km, équipement complet, comme neuf, 29 995 $. Echange acceptée. Financement disponible. 450-565-6686, soir 450-820-2587

LAND ROVER JAGUAR MERCEDES Y. AUTO SÉLECT
00 Discovery 77 km, 21 900$
98 Discovery 90 km, 14 900$
À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

LEXUS ES 300 '95; cuir champagne, toit; tout équipée. État A-1. 9800 $. 514-846-3249

LEXUS GS 430, 01, équipé, toit, cuir, 44 000km seulement, bal. de gar. du manufacturier.
www.vimontlexustoyota.com
(450) 668-2710

LEXUS RX300 02, grise/cuir noir, bal. gar. Lexus 4 ans/80 000km., démar., 4 pneus neufs, aileron, attache, impeccable, 36 500 $. 514-941-7731

MAZDA 3 GT 2004, sedan, 4000 km., bal. de loc. succession, Réjean 514-825-8235

MAZDA 6, 2004, toit, cuir, tout équipé, grise, 17 000 km
Duval Mazda - 514-990-9164

MAZDA 626LX, 01, argent, aut. V6, tout équipé, gar., 1 proprio
Plaza Cadillac 514-332-1673

MAZDA Miata 00 argent, man., 29 000km, road bar/mags, comme neuve. 450-586-7498

MAZDA Miata 00, 5 vit. sport, bleu, 17", 7900 km, sérieux seulement. Rolf (514) 482-7355,

MAZDA Miata 02 rouge, 6 vit., 16", "roll bar"; achat ou bal. loc. PAS D'HIVER. 514-493-4788

MAZDA Miata 2000, 12000 km, 19995$. **450-688-1120**

Audi Lauzon
www.lauzon.qc.ca

MAZDA Precidia 92, 5 vit., beige, 82 000 km., exc. état, une proprio 6000 $. 450 465-3086

MAZDA Protegé 5 02 Tr. bail 30 mois: 410$/m. Prime 1350$ 39 400km. 514-739-0304.

MAZDA Protegé SE 99, 75 000 km, aut., démar. à dist., impeccable, 1 taxe à payer, 9400 $ nég. 514-867-6251.

MAZDA Protegé SE '00, 5 vit., seulement 37 000km, 9999$ S.D. Auto 514-952-9908

MAZDA Protegé 01 LX, noire, man., 44 000 km, a/c, 2e paire de jantes, pneus hiver inclus, 11 900 $ nég. 514-229-1402.

MAZDA Protegé 99, air, 5 vit. verte, 38 000 km., Marcel. 450-742-2743, 450-730-5799

MAZDA Protegé LX 03, 2.0 l, aut., air, 27 000 km, 13 999 $, S.D. Auto 514-952-9908

MAZDA Protegé 5, 02, argent, 35 000 km
Duval Mazda - 514-990-9164

MAZDA Protegé, LX, 99, noir, aut., tout équipé, 54 000 km
Duval Mazda - 514-990-9164

MERCEDES, JAGUAR, BMW
97 320E bas km bijou 22 900$
92 190E, V6, bijou, 90 000km
91 300ce coupé sport bijou rare
www.autoselectmirabel.com ou 450-433-2002

Mercedes-Benz
1.9% financement
sur auto sélectionnée
Mercedes-Benz West Island / Rive Sud
514-620-5900 / 450-672-2720
★Nous contacter pour détails

MERCEDES-BENZ C240 2001 à 2003. A partir 29 600$.

1.9% financement
sur véhicule certifié étoilé sélectionné

Mercedes-Benz West Island / Rive-Sud
514-620-5900 / 450-672-2720
* Nous contacter pour détails

MERCEDES-BENZ ML320, ML350, ML430, ML500 1999 à 2003. A partir de 31 900$.

1.9% financement
sur véhicule certifié étoilé sélectionné

Mercedes-Benz West Island / Rive-Sud
514-620-5900 / 450-672-2720
* Nous contacter pour détails

MERCEDES-BENZ SL55 2003 argent/gris 2500 km parktronic

1.9% financement
sur véhicule certifié étoilé sélectionné

Mercedes-Benz West Island / Rive-Sud
514-620-5900 / 450-672-2720
* Nous contacter pour détails

MERCEDES-BENZ CLK320, CLK430, CLK500, 1999 à 2003. A partir de 38 900$.

1.9% financement
sur véhicule certifié étoilé sélectionné

Mercedes-Benz West Island / Rive-Sud
514-620-5900 / 450-672-2720
* Nous contacter pour détails

MERCEDES 2000 C230 a/c, lecteur 6 cd, sièges chauffants, 102000 km, très bon état, 24 500$, 514-838-9295.

MERCEDES 2001 CLK 430 AMG cabriolet, 30 000 km.
AUTO METZ (450) 622-4666

MERCEDES 2001 E430 4 Matic, 49 000 km, silver, état neuf.
www.autometz.com

MERCEDES 300 E 1991, aut., 250 000 km, bonne condition, 9500 $, 514-842-6436.

MERCEDES 500 SL 1991 Cabrio, 131 000 km, 33 900 $

Volvo Brossard 450-659-6688

MERCEDES
97 E320 aut. mags, 95 000km
95 E320 noire, 120 000km
95 E320, toit, cuir, mag,12 995$
92 190E, 6 cyl., 7900$
C.T. Auto. 450-433-8180

MERCEDES Benz 99-03 E320fam 4Matic partir 34 900$+

1.9% financement
sur véhicule certifié étoilé sélectionné

Mercedes-Benz West Island / Rive-Sud
514-620-5900 / 450-672-2720
* Nous contacter pour détails

MERCEDES berline, 300 SE, 89, bleue, cuir tan, bijou. A1, 514-251-0033, particulier

MERCEDES C280 1997, 117 000km. 17 750$. Gilbert, 819-539-8363,819-609-6977.

MERCEDES E320 2001, 4Matic, bleu/int gris, 78 000km, gar. prol., 1 proprio, 41 800$. André 514-977-0280

MERCEDES E320 4 Matic, '99, 109 000km,26 900 $, gar.03-05 à voir. Crtr, 514-945-2224

MERCEDES E430 4 Matic 2001, 49000 km,bal. gar.
lutex.ca 514-336-3000

MERCEDES SLK 230 1999, argent, 47 000 km. Femme proprio. 36 000 $. 514-996-5666

MERCURY Marauder 2003, 9700 km, noire, tout équipée
lutex.ca 514-336-3000

MINI COOPER S, 03, bleu électrique, int. cuir bleu/noir,6 vit. man. gr. sport, gr. Premium, toit ouvrant, A-1, balance de garantie 4 ans 80 000km.
MINI MT-ROYA (514) 289-6464

MITSUBISHI Galant ES V6 '03 aut., ABS, 12 000 km, 15 500$ S.D. Auto 514-952-9908

MITSUBISHI Lancer ES 03, aut., a/c, 16 000 km, 12 600 $. S.D. Auto 514-952-9908

MUSTANG 03, 319$ loc. 48 mois, 0$ comptant. Chartrand Ford 450-669-6110.

MUSTANG GT 02 convertible, 40 000 km, 5 vit. Chartrand Ford 450-669-6110.

NISSAN Altima GXE 98 man., 108 000km, tout équipé, 7495$. MADR Inc, 450-922-9922.

NISSAN Altima 2002, 2.5 S, beige, 68 000 km, bal. de gar., 18 500 $, 514-796-3981.

NISSAN Altima 2002, 2.5 S, aut., 35 000 km, 399 $/mois, 514-953-2951.

NISSAN Altima 2000 à 2002. À partir de 11 995 $.
BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784

NISSAN Altima 2003, aut., coûtant 19 900 $ + 1000 $.
Maxima GLE 2000, 16 995 $. C.L. Inc. 450-430-3556

NISSAN Maxima SE '00, aut., A-1, 114 000 km, cuir, 8 roues, 17 500 $, 450-961-3185.

NISSAN Maxima 1999 à 2001. À partir de 15 995 $.
BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784

NISSAN Murano SE 2003. Cuir, toit, noir.
BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784

NISSAN Sentra GXE 02, 5 vit., a/c, 28 000km, équipé, 12 800$ S.D. Auto 514-952-9908

NISSAN Sentra GXE 2002, aut. tout équipée, 39 000 km., bal. de gar. Nissan pas de T.P.S. 13 900 $. 514-618-3443

NISSAN Sentra XE 2002, aut., air, 23 000 km, 12 500 $, S.D. Auto 514-952-9908

NISSAN Sentra 1999 à 2001. À partir de 7995 $.
BROSSARD NISSAN 450-445-9811 514-831-5784

OLDS Intrigue GL 2000, 31 000 km, Poirier Auto (Marcel), 450-742-2743, 450-730-5799

PONTIAC Grand Am 01, man., 58 000km, noire, cause: auto fournie. 10 000$. 450-699-4050

PONTIAC Grand Prix GT 2003, bal. loc. 23 paiements, 525 $/ mois + valeur rachat. , impec, bas millage. 514-383-3622

PONTIAC Grand Prix SE '03, 37 000 km, équipée, Auto NG, 450-588-2606, 514-220-2606

PORSCHE 911 99 Carrera 2, bleu, 43 000 km, 63 900 $

Volvo Brossard 450-659-6688

PORSCHE Boxter 2002 TIP 12 000km. Gris/noir. Pneus 17". Déflecteur. 52 900 $. 450-641-4421.

PORSCHE Boxter 2000, silver, 49 000 km, 43,900 $

Volvo Brossard 450-659-6688

PORSCHE C2, 2002, basalt / noir, 8500 km, PSM, Bose, Zenon, CD, gar. avril 2007, 87 000 $, 514-983-0670.

VOLVO DE BROSSARD
*** PROMOTION***
2000-2003 USAGÉES
Gar. prol. 5 ans/160 000 km
2000-2004 USAGÉES
.80% à 3.8% (voir détails)

04	S60 R 7000km	55 900$
04	S60, 2.5T, 5000km	44 900$
04	V70 2.5T 12 000km	45 900$
04	V70 Awd 18 000km	41 900$
04	V70 R 16 000km	59 900$
04	S40 ASE 14 000km	34 900$
04	S60 ASR 12 000km	39 900$
03	S60 ASR 19 000km	35 900$
03	V70 A 14 000km	35 900$
03	S60 T5 10 000km	40 900$
03	S60 AWD 8000km	41 900$
03	S80 2,9 29 000km	40 900$
02	S80 2,9 16 000km	39 900$
02	V70 A 77 000km	32 900$
02	C70 Hpt conv. 22 K	47 900$
02	XC70 AWD 60 K	40 900$
01	S40 A 69 000 km	21 900$
00	S70 A SE 88 K	22 900$
00	C70 conv. LT 92 K	35 900$
00	S70 A SE 100 K	20 900 $

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE
(450) 659-6688
www.volvobrossard.net

SAAB 9,5 Aero 2000, 5 vit., noire/noir, vraie aubaine, 14 500 $, **C.T. Auto, Ouvert 6 jours, 450-433-8180**

SAAB 95 2003 wagon aut. Transfert de bail. Bleue, 575 $ 35 mois; ou 34 995 $. Saab de Sherbrooke, Rémi Gendron, 819 823 - 1400

SUBARU Legacy GT Tr., noire, 4 ptes, AWD, aut., 25 000km tout équipée, parfaite cond., toit, mags, a/c, pneus 4 été, 4 hiver, 19 500 $, 514-232-9569.

SUBARU Legacy L 98, 4 x 4, wagon, aut., a/c, bas km, A-1, 6950$ nég., crtr. 514-583-0759

SUBARU Legacy Out Ltd 2000 bourgogne, aut., 8 roues, tout équipée, vente ou loc., 83 000km, 514-899-9000 # 211

SUBARU Outback awd 99 9000 km 15995$ **450-688-1120**

Audi Lauzon
www.lauzon.qc.ca

SUBARU Outback, 01, 16 995$
Outback 2000, Ltd,16 995$
Legacy GT, 2 toits, 15 995$
Forester S 2001,5 vit., 14 995$
C.L. Inc. 450-430-3556

SUBARU WRX SPEC1 2003, 29 000 km, équipée, 30 995$. C.L. Inc. 450-430-3556

TOYOTA Camry 2003 LE 4 cyl., tout équipée, 20 900$, titanium, SDPI 514-594-6791

TOYOTA Camry 2000 LE, 68 000km, 514-282-9184, 514-349-9515.

TOYOTA Camry '98 CE 4 cyl., tout équipée, 1 proprio, 10 900$. SDPI 514-594-6791

TOYOTA Camry LE 1998, noire, 127 000 km, 13 000 $. 514-347-9103

TOYOTA Camry LE 2003 10 000 km
BROSSARD TOYOTA 450-445-0577

TOYOTA Camry XLE-LE-CE 97 à 00, bas km, bal. garantie

Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Celica GTS, 00, rouge, man., tout équipée, alarme, gar. prolongée. 514-919-5328.

TOYOTA Corolla VE 1999 119 000km, beige, man., A1, 1 proprio, 7900$. 450-621-5140

TOYOTA Corolla VE 98, aut., 103 000km. A/C. Démarr. 7 500$. 514-726-9190.

TOYOTA Corolla CE 2003, man., tout équipée, gar. prol., 13 900$ SDPI 514-594-6791

TOYOTA Corolla 98 à 01, aut./ man. air, bas km, bal garantie

Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Corolla, VE, 98, noir, man., 110 000 km, 4 ptes, impec, 8900 $, 450-447-6133

TOYOTA Corolla CE 2003, 20 000 km, CD, a/c, aut., 13 800 $, 450-655-6793 crtr.

TOYOTA Corolla de 99 à 03,15 en inventaire, super aubaine! www.vimontlexustoyota.com
(450) 668-2710

TOYOTA Corolla VE 2000, noir/gris, aut., 49 000 km, a/c, CD, démarr., femme proprio, 11 000$. 514-744-3299

TOYOTA Corolla, VE, 99, aut., 63 000 km, verte
Duval Mazda - 514-990-9164

TOYOTA Corolla LE 02, 4 ptes, aut., équipée, a/c, 23 000 km, garantie, 9450$ 514-777-2485.

TOYOTA Corolla 2002, aut., a/c, 17 000 km, 11 000 $. nég. ou échange.514-816-4902 crtr.

TOYOTA Corolla 2003 CE a/c, aut., 57 000 km, A1, 14 900$. 514-769-2006

TOYOTA Echo 00, aut., 4 ptes, seulement 20 000 km, équipé, 9999$ SD Auto 514-952-9908

TOYOTA Echo 00 à 02, aut./ man., air, à partir de 9995 $

Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Echo 01, 4 ptes, aut., seulement 15 000km, 11 500$. S.D. Auto 514-952-9908

TOYOTA Prius 01, tout équipée, bas km, bal. garantie

Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA SOLARA SLE 2001, convertible. Comme neuve. 27 500 $. 514-708-2195

TOYOTA Solara SLE & SE 99, bas km, cuir, à partir de 10 995$

Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Solara 2000 SLE tout équipé, cuir, ext. beige int. tan. 16 600$. 514-352-2310

TOYOTA Tercel 99, 4 ptes, aut., air, bas km, bal. garantie

Toyota Duval 450-655-2350

TOYOTA Tercel CE 99, 5 vit., 4 ptes, bleu, 77 000 km., femme proprio, 8 200$ 514 945-9535

VOLKS. Jetta 2003, 1.8t, man. argent, int. cuir noir, tout équipé, 16 000 km. 514-581-4204

VOLKS Beetle GLS 99, aut., tout équipée, mags, 51 000 km

Toyota Duval 450-655-2350

VOLKS Cabrio GLX 2001, aut., cuir, toit élect., 72000 km
lutex.ca 514-336-3000

VOLKS GLS Beettle cabrio 2003, 4 inventaire, financement 3.9%X60/m. VW 450-430-1460

Lauzon
www.lauzon.qc.ca

VOLKS Golf 01, 5 vitessses air, 69 000km, certifié 12 995 $
NORDEST VOLKS 325-3422

VOLKS Golf 97, 69 500 km, 8 pneus, inspecté, garantie

Toyota Duval 450-655-2350

VOLKS Golf CL '97 man., 4 ptes, 165 000 km. État neuf. 1 proprio. 5500 $. 514-893-4554

VOLKS Golf GL mars 2003, man., bleue, 9300 km, état neuf, commande à distance, alarme, 16 500$ à négocier. 514-733-1888, 514-885-6824

Boisvert
VOLKS Golf GLS 2001 moteur 1.8T., 5 vitesses, A/C toit ouvrant, mags, 59 000 km (450) 430-2223

VOLKS Golf GLS, 2000, 99 000 km, 13 900 $, manuelle, argent. 514-941-9977

VOLKS Golf GTI, VR6, 01, mags 17", certifié 3.9% .
NORDEST VOLKS 325-3422

VOLKS Golf GTI 1.8 turbo, 2000, toit ouvrant, cuir, mags 17", financement 3,9%X60/ mois VW.450-430-1460

Lauzon
www.lauzon.qc.ca

VOLKS Jetta 1.8T, 02, 5 vit. cuir, toit, mags, gar. 18 495 $
NORDEST VOLKS 325-3422

VOLKS Jetta 2002, TDI diesel, aut. 59 000 km, a/c, 4 ptes, 19 800 $. 450-227-7499

VOLKS Jetta 2001, 1.8t, man., 41 000 km, impec, cuir, toit, transfert location 480 $/mois. 514-528-5101

VOLKS Jetta GLS 1997 noire, tout équipée, 93 000km 9800$. 514-844-6995 soir.

VOLKS Jetta GLS 2000, 80 000 km., A-1 noire, proprio, 12 900 $. 514-708-3528

VOLKS Jetta GLS fam. 2003 1.8 T, man., toit, mags, transfert location ou vente 450 635-5726

VOLKS Jetta GLS TDI 2001, aut., cuir, toit, 107000 km.
lutex.ca 514-336-3000

VOLKS Jetta GLS 2000, 5 vit., tout équipé, mags, 78 000km 11 495 $. crtr. 514-262-4792

VOLKS Jetta GL 96, 5 vit. a/c, 98 000 km, 2 litres, 8 pneus, 8750 $ nég. 514-890-1994

VOLKS Jetta GLS TDI 2001, aut., toit, 57 000km, grise. Poirier Auto. (Marcel) 450-742-2743, 450-730-5799.

VOLKS Pasatt, 2001 6 cyl. 140 000 km., ext. grise argent, A-1, 16 500 $. 514-231-2045

VOLKS Passat, GLX 4 motions, 01, cuir toit mags, certifié 3.9% taux d'intérêt. 22 995$
NORDEST VOLKS 325-3422

VOLKS Passat 2002 bleu, a/c, 52 000 km, cuir tan, CD, très propre, toit ouvrant, "cruise", 26 500 $ 514-913-0962

VOLKS Passat GLS 2002, aut, toit, mag, spécial 17995$ finance 3.9% X60 VW.450-430-1460

Lauzon
www.lauzon.qc.ca

VOLKS POPULAR MONTREAL
274-5471
Certifié Pur Volkswagen
Véhicules d'occasion inspectés et garantis d'occasion avec garantie limitée de 2 ans ou 40 000km Assistance routière 24h

00, Golf GL, 2 ptes, 3 en stock rouge, 47 760 km
00, Golf, 2 portes, 3 en stock

www.popularvw.com
Financement disponible sur voiture certifiées à partir de 2.9%
Êtes-vous fait pour Volkswagen?
274-5471 POPULAR MONTRÉAL

VOLKS TDI, noire, 2000, a/c, cruise, très propre, anti-rouille, km aut. 13 900$. 514-376-1513

VOLKSWAGEN New Beetle, 98, 81 000 km, man., aileron, très bien équipée, noire, 9995 $
Duval Mazda - 514-990-9164

VOLVO
02 S60, man., 46 km, 28 500$
01 V70 87000km 24 500$
00 V70 7 pl., 97 km 21 500$
00 S80, très bas km (6)
01 S60, 91 000km, 23 500$
00 S80, 40 000km, 27 500$
00 S80 T6 45 000km, 28 500$
98 S70 98 000km, 13 900$
98 S70 GLT 118km 15 500$
98 XC70, 120 000km, 17 500$
Garage Blainville 450-434-1169.
www.servicevolvo.com

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE

VOLVO
04, S80-T6, argent, 3300 km
04,S60 ASR, argent, 21 800 km
03,V70 cuir mags toit choix 2
03, V70 - AWD bleu 21 000km
03, S60 ASR, aut. choix de 3
03, S60, 2.4T, aut. 35 500km
03,V40 cuir mags toit 25 800km
03,S40, cuir mags toit choix (3)
02, S60 T5 aut. dstc 31 900km
02, V70 T5, 5 vit. 37 500km
01, V70 aut. mags cuir 30 500 $
01, V70 - T5, aut. argent
01, S40, ASR, or, 45 000km
01, S40 ASR bordeau 20 900 $
01, S60 T5 5 vit. dstc 38 700km
01, S60 man. noir, 24 900 $
01, C70 aut. décap. 41 500km
00, S80, 2.9 noir 26 500 $
00, S80, T6 bleu, 64 700km

SPÉCIAL: financement à partir de 0.8% sur modèles Certifiés 2000 à 2004 et gar. jusqu'à 160 000km
UPTOWN VOLVO (514) 737-4321
www.uptownvolvo. com

VOLVO 850 94, aut., toute équipée, exc. état, factures à l'appuie, 6800$ 450 621-9394

VOLVO 850 fam. 94, 5 vit., cuir, toit, mags, inspection complète effectuée, pneus neufs, parfaite cond., 8995 $. Echange. Franklin Auto 450-224-2284

VOLVO 960, 1996, tout équipée, exc. état, 4 pneus presque neufs, 9500 $, 450-831-3382.

VOLVO 960 94, 150 000 km, aut. tout équipé, cuir, 5950 $. crtr 514-917-7710

VOLVO AUTOTECH
Spécial FÉVRIER: GARANTIE 1 AN GRATUITE
SUR VÉHICULES EN INVENTAIRE.
SALLE DE MONTRE
TOUS MODÈLES DISPONIBLES 1995 à 2002: + 30 EN STOCK
PIÈCES, SERVICE: 39$/H
(450) 460 - 3411
www.autotechvolvo.com

VOLVO fam. 850 GLT 1996, 125 000 km, 7 pass. aut., 8 pneus, très propre. 13 000 $ nég. 450-370-7660

VOLVO POINTE CLAIRE
VOLVO
FINANCEMENT DE 0.8% 160 000 KM GARANTIE PLUS DE DÉTAILS AU CONCESSIONNAIRE
VOLVO: MOINS D'ARGENT POUR ARGENT

04,	S40, 19 000km	31 900 $
04,	S40, 5300km	36 720 $
03,	S40, 29 000km	29 400 $
03,	V40, 20 000km	29 400 $
03,	V40, 31 000km	28 900 $
01,	S40, 79 000km	20 900 $

VOLVO L'HIBERNATION EST FINI
02, C70, CV, HPT, noir, 54 000km, 33 900 $
00, CV HPT rouge, 42 000km 43 900 $
(514) 630-3666
www.volvopointeclaire.com

VOLVO D'OCCASION CERTIFIÉE
VOLVO FRANKE
Intérêt à partir de 0.8% Gar. jusqu'à 160 000km Pour modèles 2000 et +

2003,	XC 90, or	46 900 $
2002,	V70 AWD	35 900$
2002,	S60, 2.4t, titan	39 000km
2001,	S60, or	25 900 $
2001,	V70, vert	27 900 $
2001,	V40 (2)	30 000km
2001,	XC70 noir	29 900$
2000,	S80	53 000km

À PARTIR DE 1997 JUSQU'À 2003
Demander: FRÉDÉRIC
1 819 326-4775
1 800 454-4775
OUVERT LE SAMEDI

VOLVO MERCEDES 03 À 97 Y. AUTO SÉLECT
01 S60 T5 5 vit. bijou 21 900$
01 V70 T5 7pl bas km 28 900$
01 V40 wagon, équipé 18 400$
99 S80 T6 turbo, noir 21 900$
Garantie, financement échange. À voir! 450 433-2002
www.autoselectmirabel.com

VOLVO S60 2.4T 2002, silver, int. cuir, parfaite cond. 45 000 km., 29 900 $. 514-893-3735

600 Loisirs et véhicules récréatifs

655 MOTOCYCLETTES

BMW K100RS 1986, noir, 110 000km. Condition A1. Valises. 5200$. 514-256-4674.

HARLEY FLT FLHTC 1980, 1340, Shovel, noir, refait à neuf. 14 000 $. 514-913-7980

658 BATEAUX, SPORTS NAUTIQUES

ALDBERG 22 6900$, 1970, très stable, très bonne condition. 450-963-7776

667 VÉHICULES RÉCRÉATIFS

TENTE roulotte 2003, Coachmen, spécial 4999 $, ou 82 $/ mois. Cité Laval 450-625-1974

WESTFALIA 89, A1, 280 000 km. Super propre. Gris. 16 000$. 450-756-2858.

SUITE
des petites annonces pour les rubriques PROPOSITIONS D'AFFAIRES» et AVIS» dans le cahier AFFAIRES page 2

ÊTES-VOUS OBSERVATEUR?

RÉPONSES
1) Cercle du phare gauche manquant.
2) Haut du pare-brise.
3) Dossier plus court derrière l'homme.
4) Garde-boue plus court devant la roue arrière.
5) Plaque arrière incomplète.
6) Horizon incomplet devant le nez de l'homme.
7) Bord de la route complété sous la roue avant.
8) Pied du panneau routier plus court.

ERR28FRR

Affiche ton cœur!
Février, c'est le Mois du cœur
Procurez-vous votre

Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces

cyberpresse.ca/necrologie

INDEX DES DÉCÈS

AHERN, Michel
Boucherville
AUGER, née Lecavalier, Pauline
Montréal
BALTHAZARD, Ernest
Boucherville
BÉLISLE, Annette
Laval
BELLEVILLE, Jean
Montréal
BERARD-Berval, Paul
Longueuil
BOILEAU, Marguerite Schetagne
Pointe-Claire
BOOTH, John D.
Montréal
CHAGNON, Soeur Thérèse
Lachine
CORDEAU, Jacques
Montréal
DUSSAULT (Casaubon), Thérèse
Montréal
FOURNEL, Louise
Montréal
FUOCO, Gino
Montréal
GLADU, père Jean-Paul, c.s.c.
GOYER, Marguerite

GUÉRIN (Bouthillier), Simonne
Ste-Thérèse
LABERGE TREMBLAY, Violette
Montréal
LABONTÉ, Jeanne
Montréal
LAFOND, Jacques
Montréal
LA ROCQUE, Janine
Montréal
LATREMOUILLE, Roger
Montréal
LECLERC, Soeur Perpétue
Montréal
LESAGE, André
Laval
MARCOTTE, Albert
Laval
MESSIER, Jean-Paul
Varennes
MOREAU, Élisabeth
Montréal
OLIVIER, Benoît
Montréal
PAYETTE (née Lorion), Gilberte
St-Hubert
POIRIER, Marcel
Montréal
POULIN, Jean-Paul
St-Lambert
ROBIDOUX, Jean-Paul

ST-CYR (Choquette), Madeleine
Laval
TANGUAY, Jean-Laval
Sainte-Foy
TRUDEAU, Micheline
Montréal
VÉRONNEAU, Dosilva
Longueuil

N'oubliez pas de commander votre signet
cyberpresse.ca/necrologie

DÉCÈS

AHERN, Michel
1945 - 2004
À Boucherville, le 24 février 2004, à l'âge de 59 ans, est décédé subitement Monsieur Michel Ahern. Il était le fils de feu Raymond Ahern et de feu Jeanne D'Arc Ahern (née Tendland). Il laisse dans le deuil son épouse Jocelyne Huot; ses enfants: Nicolas (Dr Mireille Faucher), Jean-François (Rachel Dauphinais), Claudine; ses soeurs: Ginette (Paul H. Desrochers), Micheline; ses frères: Guy (Chantal Slythe), André (Sylvie Cantin), Claude (Mireille Dorion), Mario (Marthe Gaulin); ses nièces et neveux ainsi que de nombreux parents et amis. Actif dans le secteur immobilier depuis de nombreuses années, Michel Ahern a réalisé avec passion et détermination plusieurs projets marquants, tant à son propre compte que durant les années passées au sein de la Société immobilière Ivanhoé. Il fut également président de la Chambre de commerce de Sainte-Foy, une expérience qui laissa une marque importante sur sa carrière. Il laisse dans le deuil de nombreux collègues et amis qui ont profondément influencé sa vie professionnelle. La famille recevra les condoléances le dimanche 29 février 2004 de 14 à 17 h, ainsi que de 19 à 22 h, au:
Centre funéraire Côte-des-Neiges
4525 chemin de la Côte des Neiges
Montréal
Les funérailles seront célébrées en l'église Saint-Germain d'Outremont, situé au 28 avenue Vincent-d'Indy, Outremont, le lundi 1er mars à 10h30, suivies de l'inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation des maladies du coeur du Québec (1434 rue Ste-Catherine Ouest, bureau 500, Montréal (Québec) H3G 1R4).
Direction funéraire LeSieur Légaré
450-359-0990

AUGER, née Lecavalier, Pauline
1919 - 2004
À Montréal, le 26 février 2004, à l'âge de 84 ans, est décédée Mme Pauline Auger, épouse de feu Emile Auger. Elle laisse dans le deuil ses filles; Micheline (Normand), feu Jocelyne, Louise (Jean-Claude), Francine (Michel), Christiane (Alfio), petits-enfants; Patrick, Sophie, Brigitte, Philip, Marc, Caroline, Josée, Nadia et arrière petits-enfants; Maxime, Ariane et Félix. Ses soeurs, neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. Elle sera exposée au salon
Alfred Dallaire GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
7200, boul. Newman, LaSalle
(514) 595-1500
le dimanche 29 février de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Une cérémonie religieuse aura lieu en la chapelle du même endroit, le lundi, 1er mars à 11 h. Heures de visite pour le lundi dès 9 h.

BALTHAZARD, Ernest
1909 - 2004
À Boucherville, le 25 février 2004, à l'âge de 94 ans, est décédé M. Ernest Balthazard, époux (en 1ières noces de feu Mme Germaine Aubuchon) et de Mme Simone Galarneau. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: feu André, Hélène (Michel), Jacques (Andrée), Francine et Louise, ses sept petits-enfants et ses cinq arrière-petits-enfants, ses neveux et nièces ainsi que d'autres parents et amis. Il sera exposé le dimanche 29 février 2004 de 14 h à 17 h et de 19 à 22 h, au Complexe funéraire
Alfred Dallaire GROUPE YVES LÉGARÉ Inc.
4500, rue Verdun, Verdun
(514) 595-1500
Le service funéraire aura lieu le lundi 1er mars 2004 à 13 h, en l'église Notre-Dame-de-la-Paix, 345 avenue Strathmore, Verdun. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation de l'hôpital Pierre-Boucher de Longueuil.

BÉLISLE, Annette
1917 - 2004
À Laval, le 24 février 2004, est décédée à l'âge de 87 ans, Mme Annette Bélisle, fille de feu Ernest Bélisle et de feu Alberta Lefrançois. Elle laisse dans le deuil ses soeurs: Jacqueline (Adélard Ratelle), Laure (Gontran Audet), sa nièce Marie Audet (Yves St-Denis), ses petits amours Yves-Antoine, Alexe, Max-Olivier Audet, son neveu, ses nièces, ainsi que de nombreux parents et amis. Les funérailles auront lieu le samedi 6 mars à 11h, en l'église St-Claude, 80 Meunier à Laval, en présence des cendres. La famille recevra les condoléances à l'église à compter de 10 h am. Sincères remerciements au personnel dévoué du CHSLD St-Jude de Laval.
Direction funéraire: Magnus Poirier inc.

BELLEVILLE, Jean
1930 - 2004
À Montréal, le 26 février 2004, à l'âge de 73 ans, est décédé Jean Belleville, époux de feu Aline Lavigne. Il laisse dans le deuil ses enfants Pierre et Ginette (Richard Pellerin), ses petits-enfants Marie-Claude (Jean Guillaume) et Marjolaine (Simon), ses arrière-petits-enfants Marie-Jeanne et Olivier. Il laisse également sa compagne Paulette Ainey. Les funérailles auront lieu le vendredi 5 mars en l'église du Christ-Roi, 9400 Lajeunesse, à 10 h, et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.
Direction: Urgel Bourgie
www.urgelbourgie.com

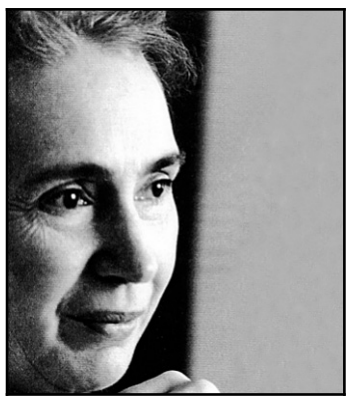
BERARD-Berval, Paul
1924 - 2004
De Longueuil le 25 février 2004, à l'âge de 80 ans, est décédé M. Paul Bedard (Berval), époux de Mme Simone Mercille. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Stéphane, Yves, son petits-fils Tristan, sa soeur Marianne, ses frères, belles-soeurs ainsi qu'autres parents. Exposé à:
Réseau Dignité
505, Curé Poirier ouest
Longueuil
Les funérailles seront célébrées le samedi 6 mars 2004 à 13 h 30 en la cocathédrale St-Antoine (coin St-Charles et chemin Chambly) et de là au crématorium. Heures des visites samedi à compter de 9 h.

BOILEAU, Marguerite (née Schetagne)
1929 - 2004
À Pointe-Claire, le 18 février 2004, à l'âge de 74 ans, est décédée Marguerite Boileau, épouse de feu René Boileau. Elle laisse dans le deuil ses fils André, Sylvain et Philippe, ses sept petits-enfants ainsi que ses deux soeurs, Rolande et Marie-Reine. La messe funéraire aura lieu le lundi 1er mars à 11 h en l'église St-Joachim, 2, Ste-Anne, Pointe-Claire. La famille recevra les condoléances à partir de 10 h, à l'église. En guise de sympathie, des dons à l'Association Diabète Québec, 514-259-3422, seraient appréciés. Vous êtes invités à signer le Livre des Condoléances à
www.obituariestoday.com
Direction funéraire par
Salon funéraire Rideau
(514) 685-3344

BOOTH, John D.
(1920 - 2004)
À Montréal, le 20 février 2004, à l'âge de 83 ans, est décédé John D. Booth, époux de feu Georgette Viger. Il laisse dans le deuil son fils Marc Alexandre (Céline), son frère, Georges ainsi que ses autres parents et amis.
Des dons à la Société Alzheimer seraient appréciés.
La famille recevra les condoléances au
Complexe funéraire St-François d'Assise
6700 rue Beaubien Est, Montréal
Une liturgie de la parole aura lieu le mardi 2 mars à 15 h 30.

CHAGNON, Thérèse
S. Marie-Reine-Bernadette, S.S.A.
À la Maison mère des Soeurs de Sainte-Anne, à Lachine, le 26 février 2004, à l'âge de 74 ans, est décédée Soeur Thérèse Chagnon, originaire de Montréal (Rosemont). Elle était la fille de feu Albert Chagnon et de feu Victoria Lessard. Elle laisse dans le deuil, outre sa famille religieuse, ses deux soeurs Mme Noëlla et Pauline (Mme Dufresne) et une nièce Carole Dufresne et de nombreuses amies. Elle sera exposée à la
Maison mère des Soeurs de Sainte-Anne
Pavillon Sainte-Anne
745, av. Esther-Blondin (18e Av.), Lachine
le dimanche 29 février de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h. Il y aura célébration de la Parole à 19 h 30 au salon funéraire. Les funérailles auront lieu en la chapelle de la Maison mère le lundi 1er mars 2004 à 10 h 15. La célébration de l'inhumation collective des soeurs aura lieu le 7 mai 2004 à 13 h 30. Prière de ne pas envoyer de fleurs.
Direction
Alfred Dallaire GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
(514) 595-1500

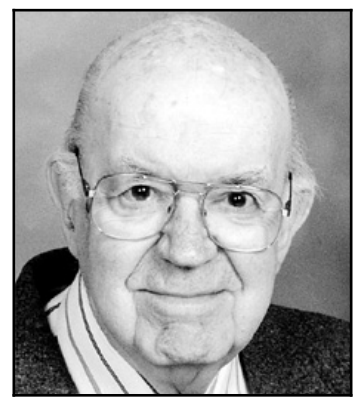
CORDEAU, Jacques
À Montréal, le 26 février 2004, à l'âge de 81 ans, est décédé M. Jacques Cordeau, époux de Yvette Jolin. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Nicole (Michel Ducharme), Jacques (Chantal Payette), Luc (Agnès Ingram); ses petits-enfants: Yannick (Réjeanne Guay), Corinne, Etienne (Isabelle), Marie, Charles-Olivier; son arrière-petite-fille Maryse, son frère Bruno, ses soeurs Pauline et Alice ainsi que de nombreux parents et amis.
La famille recevra les condoléances au
Complexe funéraire Urgel Bourgie
3955, Côte-de-Liesse
(angle Ste-Croix) Ville St-Laurent
www.urgelbourgie.com
Les funérailles auront lieu le dimanche 29 février 2004, à 20 h, en la chapelle du complexe. Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation. Des dons à la Fondation de l'hôpital Maisonneuve-Rosemont seraient appréciés. Heures de visites dimanche de 14 h à 17 h et 19 h à 20 h.



DUSSAULT (Casaubon), Thérèse
1911 - 2004
À l'hôpital Jean-Talon de Montréal, le 24 février 2004, à l'âge de 92 ans, est décédée Mme Thérèse Casaubon Dussault, épouse de feu M. Jean Dussault. Elle était la mère bien-aimée de Pierre, Michel, Monique (Patrice), Jean-Paul (Nicole), Lucille (Raymond), André, Louis et Robert. Lui survivent également son beau-frère Bernard Dussault (Françoise Paris) et sa belle-soeur Anita B. Dussault et ses nombreux neveux et nièces ainsi que de nombreux amis. Elle laisse également dans le deuil ses petits-enfants: Eric (Marie-Claude), Jean-Martin, Karine (Clarence), Jean-François, Nathalie, Sylvain (Cynthia), Daniel, Guillaume, Martin, Annie, Marie-Soleil, Fannie, Colombine et ses arrière-petits-enfants: Johe, Sébastien, Dominique, Rebecca, Pascale et Kyana. La famille souhaite remercier sincèrement le personnel de l'hôpital Jean-Talon pour leur remarquable dévouement. La famille accueillera parents et amis le vendredi le 27 février de 14 à 17 h et de 19 à 22 h au:
Salon funéraire Armstrong-Rideau
1640 Côte-Vertu, Ville St-Laurent
(514) 331-1104
Les funérailles auront lieu samedi le 28 février à 11h, en l'église St-Sixte, 1895 rue de l'Église (coin Marcel-Laurin), Ville St-Laurent.

FOURNEL, Louise
Le 25 février 2004, à l'Hôtel-Dieu de Montréal, à l'âge de 58 ans, est décédée Madame Louise Fournel, fille de feu Thérèse Lavoie et de feu Edmond Fournel. Elle laisse dans le deuil son époux Hubert Godbout, sa fille Catherine, sa soeur Sylvie (Thierry Pinet, Maryse et Émile) ainsi que de nombreux parents et amis. Elle a combattu courageusement pendant deux ans un cancer qui a interrompu prématurément une carrière d'enseignement des arts à l'UQAM. La famille accueillera parents et amis à la maison funéraire
Alfred Dallaire | MEMORIA
4231, boulevard St-Laurent
Tél. 514-277-7778
Le salon sera ouvert le lundi 1er mars de 14 heures à 21 heures et le mardi 2 mars de 8 h 30 à 11 h 30. Un moment de recueillement, de paroles et de prières permettra à chacun de faire ses derniers adieux. Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Fondation du Centre hospitalier de l'Université de Montréal.

FUOCO, Gino
1925 - 2004
À Montréal, le 27 février 2004, à l'âge de 78 ans, est décédé M. Gino Fuoco, époux de Mme Pauline Cardinal. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Alex (Lise Bernard), Dino (Suzanne Charette) et Diane (Marc Lajeunesse), ses soeurs Annie, Hélène et Norma, ses frères Frank et Joe ainsi que ses cinq petits-enfants, ses beaux-frères et belles-soeurs ainsi qu'autres parents et amis. La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, à compter de 10 h, le lundi 1er mars, en l'église Ste-Famille, 560 boul. Marie-Victorin, Boucherville, suivi d'une messe à 11 h.
Direction
Alfred Dallaire GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
(514) 595-1500



GLADU, père Jean-Paul, c.s.c.
(1919 - 2004)
Le père Jean-Paul Gladu, religieux de la Congrégation de Sainte-Croix, est décédé le mardi 24 février 2004 à la Maison Basile-Moreau, à l'âge de 84 ans.
Né à la paroisse Saint-Stanilas de Koska de Montréal le 5 décembre 1919, il est fils d'Émile Arthur Gladu et d'Arcélia Alix. Entré au noviciat le 15 août 1937, à Sainte-Geneviève, il fait sa première profession le 16 août 1938 et sa profession perpétuelle le 16 août 1941. Il est ordonné prêtre le 13 juin 1943 au Collège de Saint-Laurent par Mgr Whelan.
Sa première obédience en 1944 le conduit au scolasticat de Notre-Dame-de-Sainte-Croix où il fut professeur de philosophie et de théologie. Puis, il se rend en Haïti, où il a été longtemps en service. Pendant 15 ans, à compter de 1948, il a été professeur au secondaire et au collégial notamment en philosophie au Collège Notre-Dame de Cap-Haïtien. Il a été supérieur du Collège Notre-Dame de 1950 à 1956 et du Petit séminaire Sainte-Thèrèse de Cap-Haïtien de 1956 à 1963. Il a été supérieur du District d'Haïti de 1951 à 1963 et il présida à des développements importants des oeuvres de la Congrégation. Après quelques années de retour au Canada, on le retrouve en Haïti directeur du Scolasticat intercommunautaire à Port-au-Prince de 1967 à 1969, puis directeur du Scolasticat des pères de Sainte-Croix. Il a été cinq ans secrétaire de la Conférence Haïtienne des Religieux. Il est rentré au Canada en 1973 où il fut principalement en ministère pastoral dans diverses paroisses du Québec. En 1997, il devient aumônier adjoint au Pavillon Saint-Joseph des Soeurs de Sainte-Croix.
Outre sa famille religieuse, il laisse dans le deuil sa soeur Rose et sa belle-soeur Jeannette ainsi que de nombreux neveux et nièces.
Il sera exposé à la
Maison Basile-Moreau
4994, Chemin de la Côte-des-Neiges
Montréal
le dimanche 29 février 2004 de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h. Prière communautaire à 16 h 30 et 19 h 30. L'eucharistie des funérailles sera conlélébrée à la crypte de l'Oratoire Saint-Joseph du Mont-Royal le lundi 1er mars à 14 h. L'inhumation aura lieu au cimetière de la communauté à Ville Saint-Laurent.

GOYER, Marguerite
1909 - 2004
Paisiblement, Marguerite nous a quittés, le mardi 24 février 2004, à l'âge de 95 ans, épouse de feu Gédéas Goyer. Elle laisse dans le deuil ses filles Lise (Gérald Damskov), Claire (André Harel), Micheline (Pierre Garneau), ses petits-enfants Barbara (fille de feu Huguette), Marie, Christine, François, Elise, Martin, Julie-Anne, Sophie, Olivier et leurs conjoints (conjointes), ses treize arrière-petits-enfants, ses belles-soeurs Cécile Goyer, Marie-Laure Goyer et plusieurs neveux, nièces, parents et amis, particulièrement Raymond Fournier. La famille recevra les condoléances, en présence des cendres, le samedi 28 février 2004 à compter de 9 h 30 à la communauté St-Albert-le-Grand, 2715, Côte-Ste-Catherine et les funérailles auront lieu à 11 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation des maladies du coeur du Québec seraient appréciés.
Direction
Alfred Dallaire GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
(514) 595-1500

GUÉRIN (née Bouthillier), Simonne
1914 - 2004
Paisiblement à Ste-Thérèse, le 27 février 2004, à l'âge de 89 ans, est décédée Simonne Guérin, épouse de feu Lucien Guérin. Elle laisse dans le deuil ses enfants Marie-Claire, Roselyne (Normand Préville), Luc, ses petits-enfants Marc, Dominic, Julie, Andréanne, ainsi qu'autres parents et amis. Exposée à
La Maison Darche
Réseau Dignité
258, rue St-Charles Ouest, Longueuil
info@lamaisondarche.com
Les funérailles seront célébrées le mardi 2 mars 2004 à 11 h en la cocathédrale St-Antoine, coin ch. Chambly et St-Charles, à Longueuil, et de là au cimetière St-Antoine. Heures de visites: lundi de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, mardi à compter de 9 h 30.

LABERGE TREMBLAY, Violette
1909 - 2004
À Montréal, le 25 février 2004, à l'âge de 94 ans, est décédée Violette Laberge, veuve de Léo Tremblay. Elle laisse dans le deuil ses cousins Victor Léger, Arcade et de nombreuses cousines et amis. La famille recevra les condoléances au
Complexe funéraire Urgel Bourgie
2630, Notre-Dame Ouest
www.urgelbourgie.com
Les funérailles auront lieu le lundi 1er mars 2004 à 14 h en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours, 5959 boul. Monk, et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation. Heures des visites: 18 h à 21 h, dimanche 29 février 2004.

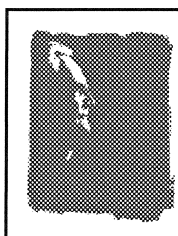
LABONTÉ, Jeanne
1908 - 2004
À Montréal, le 26 février 2004, à l'âge de 95 ans et 10 mois, est décédée Jeanne Labonté. Elle laisse dans le deuil ses nièces et leurs conjoints: M. et Mme Roger Lapointe (Lucille) et leurs jumeaux Ève et Pierre, M. et Mme Jacques Paquette (Monique), M. et Mme Peter Gundal (Micheline) et leur fille Christine (Mme Mick Sawka), M. et Mme Paul Hamel (Thérèse) ainsi que deux petites-nièces (Danielle et Renée Sawka) de même que plusieurs parents, amis et anciennes élèves. Exposée au
Complexe funéraire T. Sansregret
3198, rue Ontario Est
Montréal, Québec H1W 1P2
Les funérailles auront lieu le lundi 1er mars, à 10 h, en l'église Nativité de la Ste-Vierge et de là inhumation au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Heures de visites: samedi et dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 22 h et lundi dès 9 h.

LAFOND, Jacques
1924 - 2004
À Montréal, le 24 février 2004, à l'âge de 79 ans, est décédé M. Jacques Lafond. Outre son épouse, il laisse dans le deuil son fils, ses beaux-frères, belles-soeurs, ainsi que ses neveux et nièces. La famille accueillera parents et amis (es) au
Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
7388, boul. Viau, St-Léonard
Une réunion de prières aura lieu en présence des cendres à la chapelle du complexe le lundi 1er mars à 20 h 30. Heures de visites: lundi à compter de 18 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

LA ROCQUE, (née Guertin), Janine
1915 - 2004
À Montréal, le 23 février 2004, est décédée à l'âge de 89 ans, madame Janine Guertin, épouse de feu Marcel La Rocque. Elle laisse dans le deuil sa fille Francine (Pierre d'Aragon), ses petits-enfants Geneviève, Véronique, Marc-Antoine et Louis-Philippe, ses belles-soeurs Yvette Guertin et Gilberte La Rocque et son beau-frère Eugene La Rocque. La famille vous accueillera le dimanche 29 février de 19 h à 22 h au salon
Alfred Dallaire | MEMORIA
1111, ave Laurier Ouest, Outremont
Tél.: (514) 277-7778
Les funérailles auront lieu le lundi 1er mars, à 11 h, en l'église St-Viateur Outremont, avenue Laurier Ouest et ave Bloomfield.
Merci au personnel chaleureux du Château Vincent d'Indy. Merci à madame Ghislaine Rouly pour sa grande générosité.
Merci au docteur Marie Caron et son équipe des soins palliatifs du Centre Hospitalier St. Mary's.
Des dons aux soins palliatifs du Centre Hospitalier St. Mary's seraient appréciés.

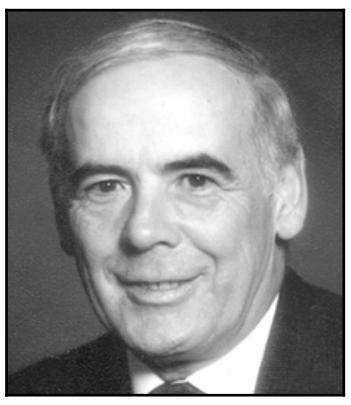
LATREMOUILLE, Roger
1917 - 2004
À Montréal, le 24 janvier 2004, est décédé à l'âge de 86 ans, M. Roger Latrémouille, policier retraité, époux de feu Mme Marguerite Simard. Il laisse dans le deuil ses enfants: Francine, Marcelle, Raynald, Jean, Lucille, Gilles, Paul et Marie-Josée ainsi que leur conjoint(e); ses 16 petits-enfants et ses 5 arrière-petits-enfants; ses soeurs et son frère, ses belles-soeurs et beaux-frères, neveux et nièces, parents et amis.
Conformément à ses dernières volontés, il a été incinéré et un service funéraire a eu lieu dans la plus stricte intimité le samedi 31 janvier en l'église de la Visitation.
Sensibles à votre délicatesse, à votre sympathie et à votre amitié, toute la famille tient à remercier tous ceux et celles, particulièrement Mme Claire Jean, qui ont témoigné des marques de sympathie soit par des offrandes de messes, cartes de condoléances, envoi de fleurs, dons à la Société canadienne du cancer (5151 boul. de l'Assomption, Montréal, Québec H1T 4A9) ou de toutes autres façons que ce soit.

LECLERC, Soeur Perpétue, s.g.m.
À Montréal, le 26 février 2004, à l'âge de 95 ans, est décédée soeur Perpétue Leclerc, native de Saint-Nazaire d'Acton, Québec. Elle laisse dans le deuil, outre ses consoeurs, son frère Bruno (Irène Plouffe), de nombreux neveux et nièces. La dépouille mortelle sera exposée à la
Maison mère des Soeurs Grises
1190, rue Guy, Montréal
le dimanche 29 février à 13 h 30. Les funérailles auront lieu au même endroit le lundi 1er mars à 10 h. L'inhumation suivra au cimetière des religieuses sur l'île Saint-Bernard, Châteauguay. Parents et amis sont priés d'y assister sans autre invitation. Des dons en faveur de la Fondation Marguerite d'Youville inc. seraient appréciés. Direction:
Centre funéraire Côte-des-Neiges inc.

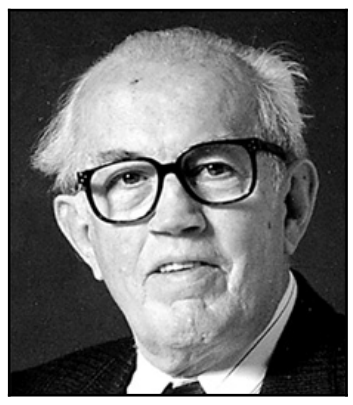

Un don
aux oeuvres
du Cardinal Léger
exprime vos condoléances et aide les plus démunis.
Utilisez les cartes dans les maisons funéraires. Nous enverrons votre message de sympathie à la famille éprouvée.
Pour information
(514) 495-2409
3203287

Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces
cyberpresse.ca/necrologie



LESAGE, André
1930
À Laval, le 25 février 2004, à l'âge de 73 ans, est décédé M. André Lesage, époux de Denise Labelle. Outre son épouse, Il laisse dans le deuil son frère Jacques, son beau-frère Gérald Labelle (Gisèle Côté) ainsi que neveux et nièces.
Les funérailles auront lieu le lundi 1er mars, à 11 h, en l'église St-Ferdinand de Fabreville. La famille accueillera parents et amis à compter de 10 h 30 à l'église.
Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés. Direction funéraire:
Résidence funéraire Goyer ltée
3495 boul. Dagenais Ouest, Fabreville
450-473-5934



OLIVIER, Benoît
1922 - 2004
À Montréal, le 27 février 2004, à l'âge de 82 ans, est décédé M. Benoît Olivier, époux de Mme Carmelle Ouellet. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Michel (Claire), Guy (Denise), Claude (Manon), Réal (Christiane) et Daniel (Diane); ses 14 petits-enfants et ses deux et demi arrière-petits-enfants. Il laisse également ses trois soeurs Jeannette, Mathilde et Gilberte et de nombreux autres parents et amis.
La famille remercie le personnel de l'hôpital Notre-Dame de la Merci pour son dévouement exemplaire.
La famille accueillera parents et amis(es) au
Complexe funéraire Magnus Poirier inc
10526, boul. St-Laurent, Montréal
Les funérailles auront lieu le lundi 1er mars, à 13 h 30, en l'église St-Jude (10120 D'Auteuil, Montréal). Heures de visites: dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 22 h et lundi dès midi. Au lieu de fleurs, il est suggéré d'envoyer un don à la Société St-Vincent-de-Paul.

TANGUAY, Jean-Laval
À l'Hôpital Laval, le 25 février 2004, à l'âge de 83 ans, est décédé monsieur Jean-Laval Tanguay, époux de dame Lorraine Bélanger. Il demeurait à Sainte-Foy.
La famille recevra les condoléances au funérarium
Lépine Cloutier ltée
1025, route de l'Église, Sainte-Foy
le vendredi 5 mars de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, le samedi 6 mars de 9 h à 10 h 45.
Le service religieux sera célébré le samedi 6 mars 2004 à 11 h, en l'église St-Denys du Plateau, 1100, route de l'Église, Sainte-Foy. L'inhumation se fera au Parc Commémoratif La Souvenance ultérieurement au printemps.
Il laisse dans le deuil, outre son épouse bien-aimée, ses enfants, gendres et sa belle-fille: Jocelyne (Claude Matte), Alain (Pierrette Joyal), Marjolaine (Michel Morin), Céline et Pascal; ses petits-enfants: Isabelle, Antoine et Jean-Philippe Matte; Marc et Caroline Tanguay; Alexandre, Olivier et Gabriel Morin; Charlotte, Thomas et Christophe Tanguay-Sabourin; ses arrière-petits-enfants: Arnaud et Adèle; ses frères et soeurs: Rosée (feu Pamphile Chabot), Lionel, feu Roch, feu René (Thérèse Carrier), Jacqueline (Paul-Emile Royer), Monique (Gilbert Couture), Yvon (Pierrette Chabot), Simone (feu Roger Tanguay), Louisette et Marielle (Gabriel Morin); ses beaux-frères et belles-soeurs: feu Fernand Bélanger (Gilberte Nadeau, Thérèse Cloutier), Jeanne Bélanger (feu Adhémard Bourdages), feu Jean-Paul Bélanger (Monique Blais), feu Madeleine Bélanger (Welly Richard), Béatrice Bélanger (feu Raymond Morin), Thérèse Bélanger (feu Maurice Laflamme, feu Gilles Paquet, Roland Gingras), Simone Bélanger (René Lessard), Marie-Ange Bélanger (Adonia Dorval), Édouard Bélanger (Ginette Verreault), Denise Bélanger (Jean Krajick), Denis Bélanger (Diane Benoit) ainsi que plusieurs neveux, nièces, parents et ami(e)s.
Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par un don à la Chaire de pneumologie de l'Université Laval (Hôpital Laval), 2725 chemin Ste-Foy, Sainte-Foy (Québec) G1V 4G5, téléphone 418-656-4747.
Pour renseignements: 418-529-3371
Télécopieur: 418-529-9506
Courriel: lc@lepinecloutier.com
Site web: www.lepinecloutier.com
Membre de la Corporation des Thanatologues du Québec

MARCOTTE, Albert
1920 - 2004
À Laval, le 25 février 2004, à l'âge de 84 ans, est décédé Albert Marcotte, époux de feu Yvette Cossette, décédée le 4 novembre 2000. Il laisse dans le deuil ses fils Pierre et Jacques, sa soeur Jeannine, ses frères Roger, Maurice, André et Robert. Pour respecter ses volontés, la famille recevra les condoléances en présence des cendres en la chapelle du
Mausolée St-Martin
édifice à l'arrière du complexe
Alfred Dallaire | MEMORIA
2159, boul. St-Martin Est, Duvernay, Laval
Tél. 514-277-7778
le samedi 6 mars de 14 h à 17 h. Une liturgie de la Parole sera célébrée à 17 h. La famille tient à remercier chaleureusement tout le personnel de l'Orchidée Blanche (CHSLD) de Laval pour les excellents soins, la compréhension et la tendresse apportés à M. Marcotte. Au lieu de fleurs, la famille apprécierait des dons à la fondation de votre choix.

PAYETTE (née Lorion), Gilberte
1921 - 2004
À St-Hubert, le 25 février 2004, à l'âge de 83 ans, est décédée Mme Gilberte Payette née Lorion, épouse de feu René Payette. Elle laisse dans le deuil ses enfants Yvon (Maria Cruz), Monique (Denis Pion), ses petits-enfants Manon, Cathy, Yan, Frédérick, Sylvie, Yvon, Alain, Catalina, ses arrière-petits-enfants Cynthia, Sarah, Gabrielle, Jessie et Amélie, ses frères et soeurs Jeannine, Jean, Elise et Pauline, ainsi que plusieurs beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire
Alfred Dallaire GROUPE YVES LÉGARÉ inc.
(Le cimetière Près du Fleuve)
2750, boul. Marie-Victorin Est, Longueuil
(514) 595-1500
Heures de visites: le dimanche 29 février à compter de 15 h, suivi d'une réunion de prières qui aura lieu à 16 h en la chapelle du complexe funéraire.

POIRIER, Marcel
1924 - 2004
À Montréal au cours de la soirée du 26 février 2004, Marcel Poirier s'est éteint durant son sommeil au Centre Pierre-Joseph-Triest, à l'âge de 79 ans et 7 mois. Tout au long de son parcours parmi nous, Marcel a toujours mordu dans la vie et avait un soif d'apprendre. Ceux et celles qui l'ont connu, se souviendront de son amour pour sa ville, l'histoire de ses origines françaises et surtout sa passion pour le tango. Il nous quitte en nous léguant ses valeurs de coeur.
Outre sa famille proche, il laisse dans le deuil sa belle-soeur Thérèse Chenel, ses beaux-frères Louis-Joseph Chenel (M.-Laure Paquette), Alfred Chenel (Réjeanne Guertin) et, de nombreux neveux, nièces et amis.
Son épouse Germaine Chenel, ses enfants Danielle Poirier (André Bernier), Ginette Poirier (Réal Bouthillette) et ses petits-enfants Isabelle Bernier (Terry Price) et Maxime vous accueilleront afin de lui rendre un dernier hommage au
Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
6825, rue Sherbrooke Est, Montréal
le dimanche 29 février de 14 à 17 h et de 19 à 22 h, le lundi 1er mars de 9 h à 11 h. Une réunion de prières aura lieu à la chapelle le lundi 1er mars, à 11 h et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Des dons au Fonds du CHSLD Biermans-Triest seraient appréciés.

TRUDEAU, Micheline (née Perreault)
1927 - 2004
Le mardi 24 février 2004, à l'hôpital Maisonneuve-Rosemont est décédée Micheline Perreault épouse de feu Jean-Claude Trudeau. Elle laisse dans le deuil ses enfants Michel (Vivianne), Alain (Line), Suzanne (John), ses petits-enfants Stephan, Martin, Marie-Ève, Myriam, son frère Jacques (Hortense), sa soeur Nicole (Pierre), neveux, nièces ainsi que parents et amis. L'a précédé son frère Jean -Guy (Maryse). Le samedi 6 mars, la famille accueillera parents et amis dès 13h au
Complexe funéraire Magnus- Poirier
6825, rue Sherbrooke est, Montréal
Une réunion de prières aura lieu à 15 h. Des dons à la Société Canadienne de la Sclérose en Plaques (division Québec) seraient appréciés.

MESSIER, Jean-Paul
1921 - 2004
À Varennes, le 26 février 2004, à l'âge de 82 ans et 9 mois, est décédé M. Jean-Paul Messier, époux de feu Henriette Sénécal. Il laisse dans le deuil ses enfants Michel, Lyne et Patrice, leur compagnon de vie Jean Lapointe, Lise Lemieux et Nicole Proulx, ses frères, ses soeurs, Monique (Aimé Racicot), Irène (Simon Beauchamp), Suzanne (feu Félicien Messier), Huguette (Réjean Deguise), Jean-Claude (Thérèse Hamelin) et Roger (Marie-Jeanne Messier), ses belles-soeurs Paulette Sénécal et Andrée Sénécal (Jean-Paul Vincent), ses neveux et nièces ainsi que leurs enfants, plusieurs autres parents et amis. La famille accueillera parents et amis au
Complexe funéraire Pierre Tétreault inc.
277, rue Ste-Anne, Varennes
Les funérailles auront lieu le mardi 2 mars à 14 h en la basilique Ste-Anne de Varennes, rue Ste-Anne, Varennes, et de là au cimetière de Varennes. Heures de visites: lundi de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, mardi à compter de midi.

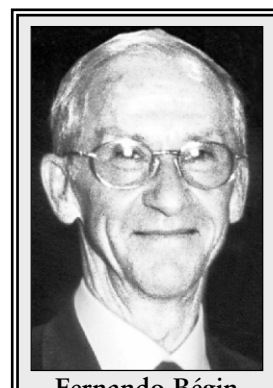
POULIN, Jean-Paul
À St-Lambert, le 27 février 2004, est décédé Jean-Paul Poulin, à l'âge de 89 ans. Autrefois de Mont-Laurier, il laisse dans le deuil son épouse Pierrette Bertrand, ses enfants Marie (André Asselin), Hubert (Huguette Hemmer), Lysanne (François Normandeau), Dominique, sept petits-enfants et deux arrière-petits-enfants. La famille recevra les amis au Centre funéraire Côte-des-Neiges, 4525, ch. de la Côte-des-Neiges, le samedi 6 mars de 11 heures à 15 heures. Cette rencontre sera suivie d'une liturgie de la parole en ce même lieu. Des dons à la Fondation Nouveau Départ seraient appéciés.

VÉRONNEAU, Dosilva
1920 - 2004
De Longueuil, le 27 février 2004, à l'âge de 83 ans, est décédé M. Dosilva Véronneau, époux de feu Mme Fernande Roch. Il laisse dans le deuil ses enfants Normand, André, Ginette, Diane et leur conjoints, ses petits-enfants ainsi que de nombreux parents et amis. Exposé à
La Maison Darche
Réseau Dignité
550, boul. Curé-Poirier Ouest, Longueuil
info@lamaisondarche.com
Les funérailles seront célébrées le lundi 1er mars, à 11 h, en la paroisse St-Pierre apôtre et de là au cimetière de St-Mathieu de Beloeil. La famille recevra les condoléances ce dimanche de 14 à 17 h et de 19 à 22 h ainsi que lundi à compter de 9 h 30.

MOREAU, Élisabeth
1943 - 2004
À Montréal, le 27 février 2004, à l'âge de 60 ans, est décédée madame Élisabeth Moreau, fille de feu Clarence Moreau et de feu Laurette Paul. Elle laisse dans le deuil ses soeurs: Suzanne et Marie-Louise et ses frères: Paul (Québec) et Pierre (Mary Bone) (Calgary), son neveu Mathieu et sa nièce Megan ainsi que Georges Saheb, grand ami de la famille. Une messe commémorative sera célébrée le mardi 2 mars 2004, à 14 h, à la Cathédrale Marie-Reine-du-Monde, boul. René-Lévesque (Angle rue Mansfield). La famille recevra les condoléances à la Cathédrale à compter de 13h 30.
Des dons à la Fondation Institut universitaire de gériatrie de Montréal, 4565, ch. Queen-Mary, Montréal (Québec) H3W 1W5 seraient grandement appréciés. La famille désire exprimer sa plus vive reconnaissance au personnel du 3e étage du pavillon Alfred-DesRochers de l'Institut universitaire de gériatrie de Montréal et plus particulièrement au Dr Yvette Lajeunesse pour les soins, le dévouement et l'affection donnés à Élisabeth durant les 8 dernières années.

ROBIDOUX, Jean-Paul
1927 - 2004
Au pavillon Rosemont, le mardi 17 février 2004, à l'âge de 76 ans, est décédé M. Jean-Paul Robidoux, retraité de la C.U.M. depuis 25 ans.
Il laisse dans le deuil son épouse Denise Lallier, ses enfants Jean-Pierre (Sylvie Séguin), Normand (Danielle Faubert), Guylaine (John McAllister), Ginette (Jean-Pierre Houle), feu Sylvain et Daniel, leur mère Lucille Plante, douze petits-enfants, quatre arrière-petits-enfants, son frère Roger (Denise Painchaud), ses soeurs Fernande (feu André Langlois), Yolande (Jean-Paul Charbonneau), Pierrette (Jacques Descents), plusieurs autres parents et amis bien-aimés.
Selon ses volontés, il n'y a pas eu d'exposition, la famille s'étant recueillie dans l'intimité.
Remerciements sincères au personnel médical des Pavillon Rosemont, Villa Medica et l'hôpital Maisonneuve-Rosemont pour la qualité des soins prodigués depuis le 2 janvier .

ST-CYR (Choquette), Madeleine
À Laval, le 27 février 2004, à l'âge de 90 ans, est décédée Mme Madeleine Choquette St-Cyr (feu Lucien St-Cyr). Elle laisse dans le deuil sa soeur Jacqueline (feu Maurice Caron), son frère Roland (Rita Champigny), ses belles-soeurs Lise Champigny (feu Jean-Claude Choquette), Ginette Choquette (feu Paul-André Choquette), ses neveux et nièces, ainsi que de nombreux parents et amis. Sincères remerciements au personnel du CHSLD du Marigot pour les bons soins prodigués. La famille accueillera parents et amis au
Complexe funéraire Magnus Poirier inc.
222, boul. des Laurentides, Laval
Les funérailles auront lieu le lundi 1er mars à 10 h en l'église St-Maurice de Duvernay, et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges.. Heures des visites: dimanche 29 février de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, lundi dès 9 h.

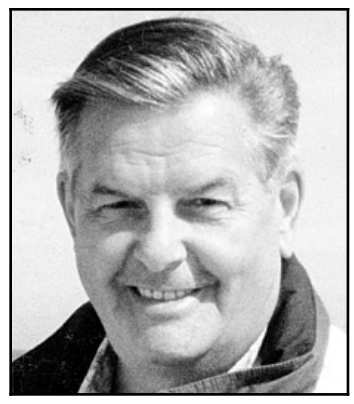


Fernando Bégin

Madame Pierrette Roy Bégin, Pierre et Marie-Josée *tiennent à exprimer leur gratitude à tous ceux et celles qui ont rendu hommage à M. Fernando Bégin décédé le 4 décembre 2003, et qui ont témoigné leur sympathie soit par leur présence, l'assistance aux funérailles, offrandes de messes, affiliations de prières, fleurs et dons. Ces témoignages nous ont profondément touchés.*

1414145

10e ANNIVERSAIRE



ROBERT LAMARRE
1994 - 2004
Déjà 10 ans que tu es parti, tu nous manques, nous ne t'oublions pas. Continue de protéger ceux qui t'ont aimé et qui t'aiment encore.
Tes enfants, petits-enfants et ton épouse Denise.

10e ANNIVERSAIRE

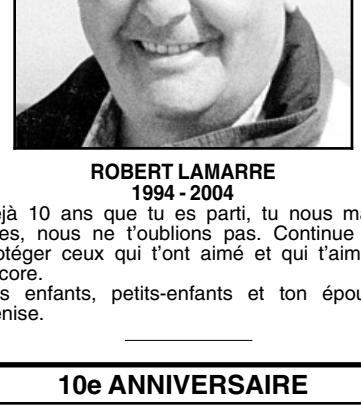
GUY G. RENAUD
Pourquoi doit-on un jour
Être séparé pour toujours
D'une personne aussi chère
Que son propre père?

Déjà dix ans que tu nous as quitté
Mais nous avons encore peur de parler
Pour ne pas nous mettre à pleurer
Sans pouvoir nous arrêter

Cher PAPA adoré
Jamais nous oublierons ce que tu as été
Nous te répétons pour l'éternité:

PAPA, nous t'aimons
Tes filles Lyne et Lyse

2e ANNIVERSAIRE



LUC ROY
2 ans déjà se sont écoulés depuis ton départ.
Ton amour pour ta famille restera gravé dans nos coeurs à jamais.
Jeannine, Réal, Yves, Sonia et tes petits-enfants.

PRIÈRES

MERCI MON DIEU

Dites 9 fois *Je vous salue Marie* par jour durant 9 jours. Faites trois souhaits, le premier concernant les affaires, les deux autres pour l'impossible. Publiez cet article le 9e jour, vos souhaits se réaliseront même si vous n'y croyez pas. Merci mon Dieu. C'est incroyable mais vrai. L.B.

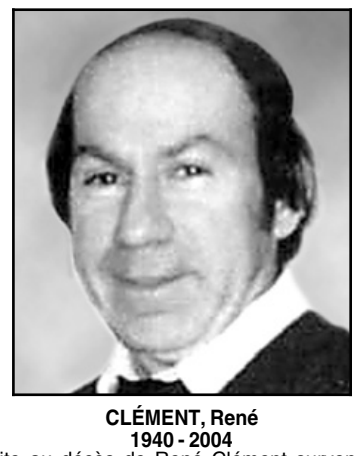
PRIÈRE AU SAINT-ESPRIT

Saint-Esprit, toi qui éclaircis tout, qui illumines tous les chemins pour que je puisse atteindre mon idéal, toi qui me donnes le don divin de pardonner et oublier le mal qu'on me fait, et qui es avec moi dans tous les instants de ma vie, je veux pendant ce court dialogue te remercier pour tout et confirmer encore une fois que je ne veux pas me séparer de toi à jamais, même malgré n'importe quelle illusion matérielle. Je désire être avec toi dans la gloire éternelle. Merci de ta miséricorde envers moi et les miens. La personne devra dire cette prière pendant trois jours de suite. Après les trois jours, la grâce demandée sera obtenue, même si cela pourrait paraître difficile. Faire publier aussitôt que la grâce a été obtenue, sans dire la demande. J.G.

REMERCIEMENTS

KATE GIASSON
À vous tous, parents, amis(es), collègues, qui nous avez témoigné réconfort et sympathie lors du décès de Kate, survenu le 1er janvier 2004, nous exprimons notre profonde gratitude. Un chaleureux merci pour toutes vos marques de fraternité et de solidarité. Nous en garderons un souvenir ému et reconnaissant.
Ses proches.

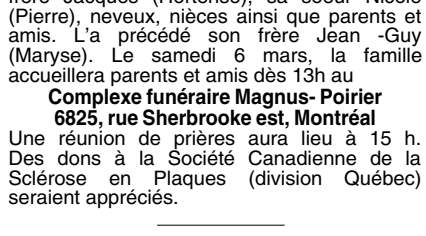
REMERCIEMENTS



CLÉMENT, René
1940 - 2004
Suite au décès de René Clément survenu à Longueuil le 14 janvier 2004, ses frères et soeurs et ses beaux-parents, tenons à vous remercier sincèrement et à vous exprimer notre profonde gratitude pour les gestes de sympathie et de réconfort que vous nous avez apportés. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements comme personnels.

REMERCIEMENTS

DIANE PARISIEN
Suite au décès de madame Diane Parisien,survenu le 18 février 2004, son époux GillesParent, ses enfants et la famille Parisienremercient sincèrement toutes les personnesqui ont partagé leur deuil, soit par leur présence aux funérailles, des témoignages personnels de sympathie,des dons à la Société canadienne du cancer,le 20 février 2004. "Merci d'avoir pris de votre temps..."



Tout communiqué d'avis de décès publié dans La Presse sera plastifié et remis gratuitement à la famille éprouvée.
514.285.6816 LA PRESSE
3204805A

In Memoriam
Votre généreuse contribution permettra de financer les programmes de recherche en santé respiratoire et de soutenir les différents services de l'Association pulmonaire du Québec.
C'est plus de 700 000 québécois, souffrant de maladies respiratoires, qui vous disent MERCI!
Association pulmonaire du Québec
Sans frais: 1 800 295-8111
Montréal: (514) 287-7400

Avoir faim, ça suffit!
La Société de Saint-Vincent de Paul
(514) 526-5937

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

AVIS D'ASSEMBLÉE ET DE PROCÉDURES AUX « CRÉANCIERS AFFECTÉS » ET « ACTIONNAIRES EXISTANTS » DE CÂBLE SATISFACTION INTERNATIONAL INC. (« CSII »)

AVIS EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ en vertu de la LACC et d'une ordonnance de la Cour en date du 17 février 2004 (l'« **Ordonnance** ») d'une assemblée (l'« **Assemblée** ») des Créanciers Affectés de CSII à être tenue aux bureaux de Richter & Associés Inc. (le « **Contrôleur** ») au 2, Place Alexis Nihon, bureau 1800, 3500 boul. de Maisonneuve Ouest, Montréal (Québec), le 16 mars 2004 à 10h30 a.m. (heure de Montréal) pour les fins, *inter alia*, d'un vote sur le Plan d'arrangement et de réorganisation amendé et mis à jour de CSII en vertu de la LACC et de la LSCA (le « **Plan** »). Le Contrôleur a déposé auprès de la Cour un rapport sur le Plan et l'état des affaires et des finances de CSII, une copie duquel est disponible au site suivant : **www.richter.ca**, ou peut être obtenue en contactant le Contrôleur. **Les Actionnaires Existants n'ont pas droit de voter pour approuver ou rejeter le Plan et aucune assemblée d'actionnaires ne sera convoquée pour considérer le Plan.**

AVIS EST AUSSI DONNÉ PAR LES PRÉSENTES que si le Plan est approuvé par les Créanciers Affectés à l'Assemblée, le Contrôleur présentera auprès de la Cour le 17 mars 2004, à 9h15 a.m. (heure de Montréal), en salle 16.12 du Palais de justice de Montréal, une requête visant, *inter alia*, l'obtention d'une ordonnance homologuant le Plan. Tout Créancier Affecté ou Actionnaire Existant désirant comparaître ou se faire représenter ou présenter de la preuve ou une argumentation lors de l'audience de la Cour sur l'homologation du Plan doit déposer auprès de la Cour un avis de comparution et faire signifier un tel avis au Contrôleur au plus tard le 16 mars 2004.

Le droit d'assister et de voter à l'Assemblée, en personne ou par procuration, est régi, *inter alia*, par le Plan et l'Ordonnance. Pour obtenir de la documentation, de l'information supplémentaire ou de l'aide, prière de consulter le site internet du Contrôleur à l'adresse suivante: **www.richter.ca**, ou de contacter monsieur Philip Manel ou monsieur André Hébert, au (514) 934-3497 (fax: (514) 934-3509) ou Georgeson Shareholder Communications Canada Inc. au 1-866-800-8260.

Les termes en majuscules utilisés dans le présent avis mais non définis au terme des présentes ont le sens qui leur est dévolu dans le Plan.

RICHTER
& ASSOCIÉS INC., *es qualité* Contrôleur de CSII

2 Place Alexis Nihon
Montreal, Quebec H3Z 3C2

3210465A

Appel d'offres

Société de l'assurance automobile du Québec

Ville de Montréal
Secteur Montréal-Nord

APPEL D'OFFRES N^{O} : PI04-001

Recherche d'un mandataire en matière de permis de conduire et d'immatriculation des véhicules routiers

Nature de la demande

La Société de l'assurance automobile du Québec recherche un (1) mandataire qui devra effectuer les services en matière de permis de conduire avec photo et d'immatriculation des véhicules routiers jusqu'au 31 décembre 2006 avec possibilité de renouvellement.

Territoire visé

Ce mandataire devra être localisé à l'intérieur du quadrilatère suivant :
rue Saint-Laurent, boulevard Pie IX, boulevard Henri-Bourassa et boulevard Rosemont.

Candidatures admissibles

Pour être admissible, le soumissionnaire doit être une institution financière, une municipalité, une municipalité régionale de comté ou un organisme sans but lucratif. L'organisme doit être légalement constitué depuis au moins deux (2) ans.

Exigences de base

Le mandataire devra disposer d'un local convenablement aménagé et pourvu d'une aire d'attente. Le local devra être conforme au code du bâtiment ainsi qu'aux normes municipales.

De plus, des espaces de stationnement adjacents au local devront être mis à la disposition de la clientèle. Enfin, le mandataire devra offrir un service minimal de six (6) jours/semaine, du lundi à mercredi de 10 h 00 à 17 h 00, le jeudi de 10 h 00 à 20 h 00, le vendredi de 10 h 00 à 18 h 00 et le samedi de 10 h 30 à 14 h 30.

Garantie d'exécution

Le mandataire devra être en mesure de produire une garantie d'exécution sous forme de cautionnement au montant de 20 000 $.

Documents d'appel d'offres

Les documents d'appel d'offres seront disponibles à compter **du lundi 1er mars 2004**, aux adresses suivantes :

Société de l'assurance automobile du Québec
800, Tour de la Place-Victoria,
31e étage, C. P. 392
Montréal (Québec) H4Z 1L6

Centre de service Anjou
Société de l'assurance automobile
7500, boul. des Galeries d'Anjou, bureau 85
Anjou (Québec) H1M 3M4

Les bureaux sont ouverts du lundi au vendredi, de 8 h 30 à 12 h 00 et de 13 h 00 à 16 h 30.

Le coût des documents est de 20 $ chacun payable par chèque visé ou mandat-poste à l'ordre de la Société de l'assurance automobile du Québec.

Réunion d'information

Une réunion d'information aura lieu **le lundi 8 mars 2004 à 14 heures** à l'adresse suivante :

Société de l'assurance automobile du Québec
800, Tour de la Place-Victoria, 31e étage, C. P. 392
Montréal (Québec) H4Z 1L6

Les personnes intéressées devront s'inscrire lorsqu'elles se procureront les documents d'appel d'offres.

Date et heure de clôture

Les offres de service devront être transmises dûment remplies, le ou avant le **mercredi 24 mars 2004, à 15 h 00**, à l'adresse ci-dessous :

SOCIÉTÉ DE L'ASSURANCE AUTOMOBILE DU QUÉBEC
Accueil et renseignements
333, boulevard Jean-Lesage
Case postale 19600
Québec (Québec) G1K 8J6

Les soumissionnaires, ayant présenté une offre, pourront assister à l'ouverture des offres de service qui se tiendra immédiatement après l'heure de clôture à l'adresse ci-dessus mentionnée.

Toute question relative à certains détails de l'appel d'offres doit être acheminée directement et uniquement à :

Monsieur Eugène Clément, téléphone : (418) 528-4914
ou
Monsieur Gaston Plourde, téléphone: (418) 528-5357
Responsables de l'appel d'offres
Télécopieur: (418) 646-9704

La Société ne s'engage à accepter aucune des candidatures.

La chef du Service de la gestion immobilière,

Madame Sylvie Létourneau

Québec

3209360A

NOTICE OF APPLICATION
TRANSFER AND ASSUMPTION AGREEMENT

Notice is hereby given, pursuant to sections 254 and 587.1 of the *Insurance Companies Act* (Canada), that RBC Life Insurance Company («RBC Insurance») and Provident Life and Accident Insurance Company («Provident») intend to make an application to the Office of the Superintendent of Financial Institutions on or after April 5, 2004, for the Minister of Finance's approval for Provident to transfer to RBC Insurance all of the Canadian Insurance policies of Provident, and for RBC Insurance to purchase such policies and assume all of the obligations of Provident thereunder.

A copy of the transfer and assumption agreement relating to this transaction and of the report of the independent actuary thereon will be available for inspection during regular business hours at the head office of RBC Insurance at 6880 Financial Drive, Mississauga, Ontario, and at the Canadian head office of Provident at 1122 International Boulevard, Burlington, Ontario, for a period of at least 30 days following publication of this notice.

Toronto, February 24, 2004.

RBC LIFE INSURANCE COMPANY
PROVIDENT LIFE AND ACCIDENT INSURANCE COMPANY

3209384

AVIS DE DEMANDE
CONVENTION DE TRANSFERT ET DE PRISE EN CHARGE

Avis est par la présente donné que, conformément aux dispositions des articles 254 et 587.1 de la *Loi sur les sociétés d'assurances* (Canada), la Compagnie d'assurance vie RBC (« RBC Assurance ») et Provident Compagnie d'Assurance-vie et Accident (« Provident ») ont l'intention de présenter une demande au Bureau du surintendant des institutions financières le 5 avril 2004 ou après cette date pour que le ministre des Finances autorise Provident à transférer la totalité de ses polices d'assurance canadiennes à RBC Assurances et qu'il autorise cette dernière à faire l'acquisition de la totalité desdites polices et à prendre en charge toutes les obligations de Provident s'y rapportant.

Une copie de la convention de transfert et de prise en charge portant sur cette transaction et une copie du rapport de l'actuaire indépendant s'y rapportant pourront être consultées durant les heures normales de bureau au siège social de RBC Assurances situé au 6680 Financial Drive, Mississauga, Ontario, et au siège social canadien de Provident, situé au 1122 International Boulevard, Burlington, Ontario, pour une période d'au moins 30 jours suivant la publication du présent avis.

Toronto, le 24 février 2004.

COMPAGNIE D'ASSURANCE VIE RBC PROVIDENT COMPAGNIE D'ASSURANCE-VIE ET ACCIDENT

3208625

Arrondissement de LaSalle
Ville de Montréal

APPELS D'OFFRES

La Ville de Montréal, arrondissement de LaSalle requiert des soumissions pour:

TRAVAUX DE REMPLACEMENT DE PUISARDS DANS DIVERSES RUES DE L'ARRONDISSEMENT DE LASALLE, CONTRAT R.P.04.1039, SOUMISSION 097390.

Date d'ouverture: **15 mars 2004**
Dépôt pour obtention des plans et devis **55 $ (chèque certifié seulement)** T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)
Dépôt de soumission: **10% de la soumission**
Pour informations, veuillez contacter Monsieur André Fontaine au (514) 367-6772.

N.B. Les soumissionnaires pour ce contrat (R.P.04-1039) devront aussi se procurer les cahiers des charges générales **ÉGOUTS ET AQUEDUC, ÉDITION 1993** et **TRAVAUX DE VOIRIE, ÉDITION 1995,** ouvrages de référence permanents pour ces dits travaux à la réception des Ateliers municiapux au coût de 60 $ chacun (chèque certifié seulement - T.P.S. et T.V.Q. incluses).

TRAVAUX DE VOIRIE POUR LA RECONSTRUCTION DE SECTIONS DE TROTTOIRS SUR DIFFÉRENTES RUES DE L'ARRONDISSEMENT DE LASALLE, CONTRAT T.04-1045, SOUMISSION 097451.

Date d'ouverture: **15 mars 2004**
Dépôt pour obtention des plans et devis **55 $ (chèque certifié seulement)** T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)
Dépôt de soumission: **10% de la soumission**
Pour informations, veuillez contacter Monsieur André Fontaine au (514) 367-6772 ou Monsieur Yvon Fournier au (514) 367-6778.

N.B. Les soumissionnaires pour ce contrat (T.04-1045) devront aussi se procurer les cahiers des charges générales **TRAVAUX DE VOIRIE, ÉDITION 1995,** ouvrage de référence permanent pour ces dits travaux à la réception des Ateliers municipaux, au coût de 60 $ chacun (chèque certifié seulement - T.P.S. et T.V.Q. incluses).

FOURNITURE ET INSTALLATION DE FEUX DE CIRCULATION SUR LE BOULEVARD NEWMAN À L'ANGLE DE LA RUE LISE, CONTRAT F.C.04-1044, SOUMISSION 097454.

Date d'ouverture: **15 mars 2004**
Dépôt pour obtention des plans et devis **55 $ (chèque certifié seulement)** T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)
Dépôt de soumission: **10% de la soumission**
Pour informations, veuillez contacter Monsieur France Pelletier au (514) 367-6774.

N.B. Les soumissionnaires pour ce contrat (F.C.04-1044) devront aussi se procurer les cahiers des charges générales **TRAVAUX DE VOIRIE, ÉDITION 1995,** ouvrage de référence permanent pour ces dits travaux à la réception des Ateliers municipaux, au coût de 60 $ chacun (chèque certifié seulement - T.P.S. et T.V.Q. incluses).

TRAVAUX POUR LA CONSTRUCTION D'UN CHEMIN RELIANT LA RUE ELMSLIE AU GARAGE DE LA S.T.M., CONTRAT C.E.04-1037, SOUMISSION 097550.

Date d'ouverture: **15 mars 2004**
Dépôt pour obtention des plans et devis **55 $ (chèque certifié seulement)** T.P.S. et T.V.Q. incluses (non remboursable)
Dépôt de soumission: **10% de la soumission**
Pour informations, veuillez contacter Monsieur France Pelletier au (514) 367-6774.

N.B. Les soumissionnaires pour ce contrat (C.E.04-1037) devront aussi se procurer les cahiers des charges générales **TRAVAUX DE VOIRIE, ÉDITION 1995,** ouvrage de référence permanent pour ces dits travaux à la réception des Ateliers municipaux, au coût de 60 $ chacun (chèque certifié seulement - T.P.S. et T.V.Q. incluses).

Les personnes intéressées peuvent se procurer les documents relatifs à ces appels d'offres numéros 097390, 097451, 097454 et 097550 à compter de lundi le 1er mars 2004 en s'adressant aux **Ateliers municipaux de LaSalle,** 7277, rue Cordner, LaSalle (Québec) H8N 2J7, du lundi au vendredi de 8 h à 11 h 45 et de 13 h 15 à 16 h.

Les soumissions devront être retournées au service des ressources matérielles, mairie d'arrondissement, 55, avenue Dupras, LaSalle (Québec) H8R 4A8, le 15 mars 2004 AVANT 10 H 30.

L'ouverture des soumissions se fera le 15 mars 2004 à 10 h 30 à la mairie d'arrondissement, 55, avenue Dupras, LaSalle (Québec) H8R 4A8.

Pour être considérée, toute soumission devra être présentée sur les formulaires spécialement préparés à cette fin dans une enveloppe clairement identifiée fournie par la Ville à cet effet.

La Ville de Montréal, arrondissement de LaSalle ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'assume aucune obligation de quelque nature que ce soit envers le ou les soumissionnaires.

Service administratifs
Ressources financières et matérielles

3209397

SOCIÉTÉ DES CASINOS DU QUÉBEC INC.

APPEL DE SOUMISSIONS N^{O} 03-551

SERVICES D'ENTRETIEN PRÉVENTIF ET CORRECTIF DES REFROIDISSEURS CENTRIFUGES DU CASINO DE MONTRÉAL

CLÔTURE : 22 MARS 2004
11 H, HEURE LOCALE

La Société des casinos du Québec inc., filiale de Loto-Québec, désire recevoir des offres relativement à des services d'entretien préventif et correctif des refroidisseurs centrifuges du Casino de Montréal.

Les fournisseurs peuvent obtenir l'information sur l'appel de soumissions en visitant le site Internet de l'entreprise :

www.loto-quebec.com

ou en se présentant à :
Direction de l'approvisionnement de Loto-Québec
500, rue Sherbrooke Ouest, 18e étage
Montréal (Québec) H3A 3G6

Du lundi au vendredi entre 9 h et 12 h
et entre 13 h 30 et 16 h

Émis le 28 février 2004

3210308A

Association Canadienne de l'Ataxie de Friedreich

FONDATION CLAUDE ST-JEAN

C.P. 3725 SUCCURSALE B
MONTRÉAL, QUÉBEC
H3B 3L7

ENCANS

PRÉ-AVIS

USINE DE JOINTAGE ET DE PANNEAUX, ÉQUIPEMENT DE SCIERIE
2E ET 3E TRANSFORMATION
120, 6E RUE, DAVELUYVILLE (QC)
Sortie 220, Autoroute 20
LE MERCREDI 10 MARS 2004 À 11 HEURES

POUR PHOTOS, DESCRIPTION DES ÉQUIPEMENTS ET CONDITIONS

WWW.INDUSTRIES-INTERACTION.COM

CIRCULAIRE ENVOYEZ VOS COORDONNÉES AU **(514) 327-8187**

Industries Inter-Action Ltée — ENCANTEURS ÉVALUATEURS
6844, rue Bombardier, St-Léonard (QC) • (514) 327-8558

3210470A

Manu Vic inc. — **Équipement d'entrepôt neuf et usagé**

Plus de 50 chariots élévateurs au propane, électrique et diesel. Plus de 20 plates-formes élévatrices de 13 pi à 30 pi. Transpalettes manuelles et électriques. 1 000 sections d'étagères métalliques, « racking », (type Redi rack). Tablettes, palans, ponts roulants, convoyeurs, paniers en broche, cabinets métalliques, tables ciseaux et beaucoup plus encore ! Visitez-nous au **www.manuvic.com** ou appelez-nous au tél. : **1 800 822-2023.** Téléc. : **(819) 758-4088**

3209961

AVIS PUBLIC

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE
SACTEX INC.,
SERONT VENDUS PAR

ENCAN

LE: **Jeudi 4 mars 2004 à 10 h 30**
AU: **1040, Michel-Bohec, bureau 200, Blainville, Qc**
(AUTOROUTE 15 NORD, SORTIE BLAINVILLE, 1er À GAUCHE
INSPECTION: **Mercredi 3 mars 2004 de 9 h 30 à 16 h 30**

MANUFACTURIER DE SACS DIVERS

PRODUITS FINIS : Env. 18 000 morceaux de: sacs à pain, sacs à vin, sacs à soulier, coussins, tabliers, sacs de plage, ceinture de jardinage, ensemble d'ustensiles, ice pack, étuis à crayons, etc.

MATIÈRES PREMIÈRES: Tissus en rouleau (env. 10 000 verges), fermeture éclair, accessoires, fil, boutons. etc.

ÉQUIPEMENTS: Env. 10 sections de Redy-rack - (3) Tables de coupe 6' x 24', 6' x 40', (2) 6' x 12' avec (3) étendoirs s/rail - Balance électronique AND - Transpalette - Dévidoir à courroie - COUTEAU À BANDE CHAUD ET FROID EAGLE - Étagères en métal - Couteau rotatif BEAVER - (5) Couteaux rotatifs EASTMAN - (2) Perceuses à tissu MAIMIN, WOLF - Compresseurs verticaux EAGLE - Outils à main - Riveteuse manuelle ROSSELEY - (2) Riveteuses électriques THOMPSON - Riveteuse électrique USER - Imprimante à chaud MONSIEUR MACARON - Machine à couper les fils TRIM-MASTER - etc.

PRESSE À DÉPLACEMENT LATÉRAL HERMAN SCHWABE CAP. 30 TONNES AVEC COUTEAUX DE GABARIT

MACHINE À COUDRE: JUKI Mod AMS-210C - (5) JUKI DDC-555 - JUKI DDL 555ON - JUKI 5 fils surjeteuse MO-2516N - JUKI 4 fils surjeteuse MO-816 - CONSEW - JUKI DLN 415 - JUKI 4 fils 2 aiguilles LH-1152 - (2) JUKI LU-563 - BROTHER 4 fils 2 aiguilles LT2-B875-5 - JUKI zigzag LZH 1290 - PFAFF 325-G-H3 - PFAFF 335-H3 - PFAFF 92-7E - JUKI DLN-541ON-7 (2) JUKI DSC-246.

MATÉRIEL ROULANT: Chariot élévateur électrique ALLIS CHAMBERS cap 4000 lb avec chargeur.

BUREAUX: Bureaux - Chaises - Filières - Photocopieur RICOH FT4018 - Causeuse - Système téléphonique PANTHER (12 appareils) - Ordinateurs - Imprimantes - etc.

PHOTO SUR LE SITE

CONDITIONS: 25% COMPTANT À L'ADJUDICATION
SOLDE PAYABLE COMPTANT OU PAR CHÈQUE VISÉ. FRAIS D'ACHETEUR 10%

3209255

ENCAN — ENCAN AUCTION IMPERIAL (514) 949-6677 www.imperialauctions.com — ENCAN

SP La vie avec la sclérose en plaques.

C'est une réalité qui nous touche de près. Devenez bénévole et faites toute la différence.

SP Société canadienne de la sclérose en plaques
1 800 268-7582 www.scleroseenplaques.ca