Cahier B LE CANADA FRANÇAIS
Le Mercredi 29 septembre 2004

ÉCONOMIE

COMITÉ DE RECLASSEMENT

160 travailleurs de CCM cherchent un nouvel emploi

GILLES BÉRUBÉ

Les travailleurs licenciés de l'usine Sport Maska - CCM cherchent un nouvel emploi. Ils veulent attirer l'attention des employeurs de la région sur leur disponibilité. Pour se replacer, ils bénéficient du support d'un comité de reclassement mis sur pied conjointement par le syndicat et l'employeur.

La décision est irrémédiable. Tel qu'annoncé, le couperet est tombé au retour des vacances d'été. Un couperet moins aiguisé que prévu. Plutôt que 175, ce sera environ 160 emplois qui seront supprimés à l'usine CCM. Le nombre d'emplois maintenus sera d'environ 160. Les départs se font progressivement sur plusieurs mois, précise Mélanie Bibeau, chef du département des ressources humaines à l'usine de Saint-Jean. En raison du processus de supplantation («*bumping*»), les employés qui restent ne garderont pas nécessairement le même poste. Il arrive que ce soit des plus jeunes qui montrent de nouvelles tâches aux plus vieux. Notons que The Hockey Company maintient à Saint-Jean la fabrication des patins sur mesure et de l'équipement de gardien de but.

Comme c'est généralement le cas lors d'une fermeture ou d'un licenciement massif, un comité de reclassement a été mis en place d'un commun accord entre l'entreprise et le syndicat. Le comité bénéficie du soutien financier d'Emploi-Québec. Les deux parties ont choisi de faire appel au CCCES (Centre canadien du commerce et de l'emploi dans la sidérurgie). Cet organisme a été mis sur pied au milieu des années 80 à l'initiative du gouvernement fédéral et du Syndicat des Métallos, rappelle Denis Bolduc, conseiller en main-d'oeuvre. → *Suite à la page B-2*



Photo Jacques Paul

Denis Bolduc, Mélanie Bibeau et Richard Giguère, du comité de reclassement de l'usine CCM.

ÉDITORIAL

Un projet qui doit se faire

B 4

Michel Fecteau à la présidence de la Chambre de commerce

Michel Fecteau succède à Denis Dupont à la présidence de la Chambre de commerce. L'assemblée générale de l'organisme s'est déroulée sans histoire, mardi dernier, le 21 septembre. Contrairement à l'an dernier, il n'y a pas eu d'élection. B 3



Termaco devient fournisseur de Ford

La compagnie Termaco, de Saint-Jean-sur-Richelieu, devient un fournisseur certifié de la compagnie Ford. Elle fournira des systèmes de rangement pour les fourgonnettes utilitaires. B 8

B 10

Les Petites Annonces





Flageole



par Normand Flageole

Le Salon des Vins et Fromages, le 6 octobre

À inscrire absolument à son agenda le mercredi 6 octobre, la 4e édition du Salon des Vins et Fromages du Haut-Richelieu. Présenté par les huit Caisses populaires Desjardins de la région, cette activité devenue un incontournable saura sans aucun doute vous plaire par ses nouveautés et par la qualité des produits à y découvrir. Sous la présidence d'honneur de monsieur **Mario Viens**, le salon se tiendra cette année au Campus Fort-Saint-Jean (Pavillon Dextraze). Les billets au coût de 15$ sont en vente au comptoir des Caisses Desjardins, dans les S.A.Q. de la Montérégie, chez Pasquier ainsi qu'au bureau de la Fondation de notre hôpital.(359-5777) Vous aurez compris que les profits que cette activité engendrera seront remis à la Fondation. Joindre l'utile à l'agréable prend vraiment tout son sens dans le cadre de cette levée de fonds. Mentionnons en terminant que les visiteurs du Salon n'auront pas à s'inquiéter du retour à la maison puisque l'Haut'O Parcours sera sur place pour offrir le service de raccompagnement à domicile. Bon Salon!

Collecte de sang

Jeudi, vendredi et samedi, les marchands du Carrefour Richelieu vous invitent nombreux à la collecte de sang qui se déroulera dans la cour centrale.

Lynda, madame la présidente

Lynda Coache dont l'entreprise de comptabilité est située à Napierville, vient d'accéder au poste de présidente des Comptables agréés de la Montérégie. Celle qui trouve également le temps de nous raconter - La vie…la vie – dans sa chronique publiée dans le journal le Nouveau Lien, saura sans aucun doute relever ce nouveau défi avec brio. Les proches de Lynda (son conjoint **Richard Bourgeois**, sa famille, ses amis et même ses voisins) savent qu'ils devront se priver un peu plus du plaisir de la côtoyer mais sont unanimement convaincus que cette nouvelle expérience permettra à Lynda de prouver à tous, son immense potentiel. Bon succès madame la présidente.



Lynda Coache

Chez Dufour

Si vous n'avez pas encore goûté le petit déjeuner du restaurant Dufour de la Place du Marché (Vieux-Saint-Jean) vous passez vraiment à côté de quelque chose. Redécouvrez tout le plaisir des plats faits maison et de l'excellent café servi par l'équipe de Carole Dufour.

Du nouveau chez Sylvain Filion

L'équipe du Salon Daniel Sylvain Coiffure a trouvé une nouvelle façon de mieux répondre aux besoins de sa clientèle avec l'implantation d'un tout nouveau concept informatique unique en Amérique. Fini les anciennes techniques utilisant les fers à friser, les fers plats, etc… et vive le lavé porté! Dans un nouveau décor inspiré par le théâtre, le cinéma et le spectacle, l'endroit se distingue par le bien-être de sa clientèle. Au 605 Pierre Caisse, suite 30 (346-6625) nous souhaitons le meilleur des succès à l'équipe du Salon Daniel Sylvain Coiffure.

La reine déchue

À l'époque où Michèle Richard se prétendait la reine de TQS, on était loin de se douter que 20 ans plus tard, sa majesté ferait encore parler d'elle… et par-dessus le tas, pour une histoire de trône.

Peut-on descendre plus bas? Où va s'arrêter l'ex star dans sa folie qui la pousse à se rendre ridicule à ce point afin de faire la Une des médias?

Y a-t-il quelqu'un, outre son avocat qui collecte le paquet, qui pourrait passer le message à sa majesté, qu'on en a marre.

On se fout éperdument de son chien. On se fout encore davantage de l'émission réalité qui raconte la vie plate d'une ex-vedette qui devrait avoir la décence de se faire oublier. Heureusement, TVA a compris ça et a retiré de sa grille horaire la deuxième série relatant les faits et gestes de cette Diva.

Mon écran de télé a déjà assez de mal comme ça avec la reconquête du National de Québec. Je ne pouvais pas lui en demander plus. Le retour au jeu de Pierre Lambert et les crisettes de sa majesté dans la même semaine, c'était peine perdue.

Desjardins affaires
PUBLICITÉ
Fier partenaire... de vos affaires!
Centre Financier aux Entreprises Du Haut-Richelieu
Centre Financier aux Entreprises Des Vignobles
(450) 359-0038 (450) 347-5616
Flageole-4c18-c

Le comité de reclassement, une démarche paritaire

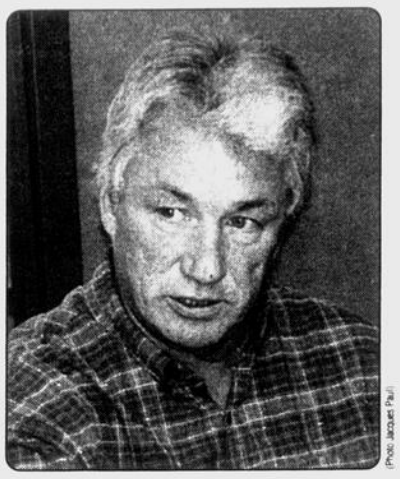
Suite de la page B-1

À l'époque, la démarche était celle d'un comité de reclassement, mais il s'appliquait à toute une industrie plus qu'à une seule entreprise. Il fallait replacer les milliers de travailleurs de la sidérurgie qui traversaient une crise majeure. Le CCCES est en place depuis ce temps. Il a étendu ses services à l'ensemble du pays et il a raffiné son approche d'intervention auprès des travailleurs mis à pied. Il est régulièrement impliqué dans des dossiers touchant des travailleurs syndiqués avec les Métallos.

De façon générale, les comités de reclassement mandatent un consultant en ressources humaines qui s'occupe de tout faire. Le consultant rencontre les employés, il les aide à préparer un curriculum vitae qu'il diffuse auprès des principaux employeurs de la région. De temps à autre, il fait rapport de ses activités au comité. Selon les dossiers, l'implication de l'employeur et du syndicat varie.

DÉMARCHE

Le CCCES insiste pour que la démarche soit paritaire et que les deux parties soient activement impliquées au quotidien. Le comité a un bureau dans les locaux des Métallos. L'employeur a fourni l'équipement de bureau nécessaire ainsi que la papeterie, question d'étirer le budget pour offrir le service le plus longtemps possible. Le comité de reclassement sera en place pendant au moins huit mois. Le vice-président du syndicat, Richard Giguère, insiste sur l'implication de l'employeur. Sur place, les travailleurs vont trouver les outils dont ils ont besoin dans leurs démarches: papeterie, téléphones, télécopieur, photocopieur, ordinateur relié à Internet, service de secrétariat pour la rédaction de curriculum vitae.



(Photo: Jacques Paul)

Denis Bolduc, du comité de reclassement des travailleurs de l'usine CCM.

Mais l'intervention dépasse celle d'un bureau de placement. Elle inclut des services de soutien et des activités de formation. Son programme ressemble à un condensé de ce que le COFFRE propose. Le CCCES accompagne les employés dans l'épreuve qu'ils traversent. Le comité, c'est d'abord un lieu physique, un bureau avec des ressources matérielles et surtout des ressources humaines. En plus d'une employée de bureau et de M. Bolduc, un conseiller est en place quatre jours par semaine. Au besoin, pour un blitz d'entrevues avec les employés, le comité peut compter sur huit autres conseillers de l'extérieur.

VOLONTAIRE

Pour les travailleurs, le recours au comité est volontaire. Chacun passe une entrevue individuelle avec un conseiller pour évaluer ses compétences, ses forces et ses faiblesses, pour identifier ses objectifs et discuter des problèmes particuliers qu'il vit. Ces problèmes peuvent être aussi banals qu'une question de gardiennage, mais ils peuvent aussi être plus graves. À la limite, certains peuvent avoir besoin du soutien d'un psychologue.

M. Bolduc insiste pour que chacun établisse ses objectifs, que ce soit pour le type d'emploi, la rémunération et les contraintes. «Si tu sais ce que tu veux, tu sais ce que tu vas trouver», observe-t-il. Le même raisonnement s'applique aux employeurs, aussi leur demande-t-il de préciser le profil du travailleur qu'il cherche. Le comité de reclassement peut plus facilement, à partir d'un logiciel conçu à cette fin, faire une présélection de candidats potentiels.

Dans le même esprit, le comité aide les travailleurs à se préparer à l'entrevue. Il y a au moins dix ans que ces derniers n'ont pas cherché d'emploi. Il invite aussi les employeurs à se préparer. Il ne faut pas que l'entrevue devienne un piège et il ne faut pas qu'elle soit perçue de cette façon. L'entrevue, croit-il, doit être le moyen d'aller chercher le meilleur. ■

Des compétences multiples et facilement transférables

Avec une moyenne d'âge de 46 ans et la majorité sans un diplôme de secondaire V, les employés licenciés de l'usine CCM semblent désavantagés pour partir à la recherche d'un emploi, une démarche qu'ils n'ont pas faite depuis au moins une décennie. L'entreprise n'avait pas embauché depuis cette date.

C'est la perception qu'ils ont d'eux-mêmes quand ils se présentent au comité de reclassement mis sur pied par le syndicat et la compagnie. Pour le président du comité, Denis Bolduc, les employés de CCM détiennent des compétences multiples et facilement transférables dans d'autres entreprises. Ce sont des employés stables, ponctuels, matures et habitués à travailler dans un système de normes et de spécifications. Ils ont des habiletés comme la précision, la minutie, la capacité de transformer différents matériaux. Ils connaissent la notion de client à client, sont soucieux de la qualité et conscients du phénomène de la compétitivité. Et c'est sans compter les diverses connaissances techniques acquises à leur travail.

L'approche de la firme CCCES est d'amener les travailleurs à réaliser eux-mêmes leur valeur sur le marché du travail. Avant même de les rencontrer individuellement, les travailleurs qui s'inscrivent au comité de reclassement participent à un atelier qui vise à les valoriser. En début d'atelier, quand on leur demande ce qu'ils valent, leur jugement est sévère: ils ne savent rien faire d'autre, connaissent peu de choses, n'ont aucune expertise et ils commencent à être âgés. Et à la fin? À la fin, ils ont dressé ensemble deux pages que qualifications et de compétences diverses que la plupart d'entre eux détiennent.

Plus tard, dans un deuxième atelier, ils sont invités à comprendre et à défaire les mécanismes ou les préjugés qu'ils avaient. Ils doivent rebâtir leur confiance en même temps qu'ils créent une dynamique de groupe pour se soutenir et s'encourager au cours des semaines et des mois qui vont venir. Parce que perdre son emploi, ce n'est pas facile. Ils ont beau être nullement en cause dans la décision de la compagnie de supprimer les emplois, ils n'en ressentent pas moins un sentiment d'échec. Le vice-président du syndicat, Richard Giguère, en témoigne personnellement.

Tant qu'ils n'auront pas déniché un nouvel emploi, ils vont passer par toutes sortes de sentiments: l'échec, la perte d'identité, la peur, le blâme, l'injustice. L'insécurité financière, aussi. Ça, ce n'est pas juste un sentiment, c'est une réalité froidement comptable. Les travailleurs de CCM gagnent autour de 13$ l'heure. Dans le groupe, il y a des parents seuls et aussi quelques couples qui perdent leur emploi. Forcément, leur niveau de vie en prendra un sérieux coup. Le plus dur, observe M. Bolduc, c'est de réduire le niveau de vie de ses enfants. Et ces derniers ne font pas toujours dans la dentelle pour le rappeler à leurs parents.

C'est pour toutes ces raisons que le CCCES juge qu'un comité de reclassement doit aller au-delà du simple service de placement pour réellement accompagner les travailleurs. En plus de ces services, ils proposent différents programmes de formation comme les communications, la tenue de réunion, la conduite de chariot élévateur et autres. En tout, une gamme de 55 cours différents de niveau collégial.

Notons enfin que les travailleurs de CCM et les employeurs qui veulent entrer en contact avec le comité doivent appeler au 349-9778 ou encore écrire à l'adresse internet crmetallosccm@bellnet.ca. ■

Michel Fecteau à la présidence de la Chambre de commerce

GILLES BÉRUBÉ

Michel Fecteau est le nouveau président de la Chambre de commerce du Haut-Richelieu. Il succède à Denis Dupont, qui se retire du conseil de l'organisme après trois mandats.

La Chambre de commerce a tenu son assemblée générale annuelle le mardi 21 septembre dernier à l'hôtel Relais Gouverneur. Une séance qui s'est déroulée en deux temps trois mouvements et qui s'est limitée à la cuisine habituelle des assemblées générales. Il n'a pas été nécessaire de tenir d'élection au conseil d'administration, le nombre de candidats correspondant au nombre de postes à pourvoir.

Dans son rapport le président sortant de charge, Denis Dupont, a fait un bref rappel des activités de la dernière année. Il a souligné le travail de Sylvie Gamache et de Jean-Pierre Auger dans le recrutement de membres. Il a rappelé le succès du Gala de l'Excellence, qui a réuni six cents personnes. Il a souligné le succès du Grand-Prix de karting, en septembre 2003, qui attiré 30 000 personnes au centre-ville de Saint-Jean.

Enfin, il a remercié le personnel pour avoir assuré l'intérim pendant le congé de Marie-Claude Beauvais, qui vient de reprendre du service à la direction générale après un congé de maternité. Comme le prévoit le règlement de la Chambre, M. Dupont quitte le conseil d'administration après six ans, promettant de continuer à être assidu aux activités de la Chambre.



Le conseil d'administration pour la prochaine année est formé de Denis Riel, Loretta Brenko, Ghislain Côté, Claude Levasseur, Brian Skidds, Marie-Claude Beauvais, directrice générale, Charles Couture, Stéphane Charbonneau, Chantal Dépelteau, Michel Fecteau, Steve Trinque, Robert Raymond, Sylvie Gamache, François Lapierre et Sylvie Bleau. Gilles Perreault était absent au moment de la photo.

Le 2e vice-président, Charles Couture, a livré plus en détail le rapport de la Chambre. Il a parlé du succès d'activités spéciales auxquelles la Chambre a été associée. En plus des Grand-Prix de karting 2003 et 2004, il a souligné la participation de Marie-Claude Beauvais à titre de porte-parole affaires du Salon de la peinture décorative. En plus de ses activités de formation, la Chambre a multiplié les déjeuners et les dîners-causeries. En tout, la chambre a convié ses membres à une trentaine d'activités et d'événements au cours de la dernière année.

FINANCES

De son côté, le trésorier, Stéphane Charbonneau, a présenté le rapport financier. La Chambre est en bonne santé financière. Au cours de son exercice complété le 30 juin dernier, l'organisme a enregistré des revenus totalisant 411 583$, une hausse de 36 000$ par rapport à l'exercice précédent. L'augmentation est essentiellement attribuable aux revenus de cotisation qui sont passés de 50 000$ à 71 000$.

Les dépenses ont totalisé 420 885$, presque 60 000$ de plus que l'année précédente. L'exercice s'est soldé par un déficit de 9302$. Rien de bien inquiétant puisque l'organisme avait entrepris son année avec un solde de 75 554$.

En raison des démissions et des mandats qui arrivaient à terme, sept postes devaient être comblés au conseil d'administration. Le nouveau président est Michel Fecteau. L'an dernier, il avait été élu 1er vice-président, mais comme le prévoit le règlement de la Chambre, il avait démissionné en cours d'exercice après s'être porté candidat aux élections fédérales. Il reprend du service. Directeur des ventes chez Déry Toyota, M. Fecteau s'est impliqué dans de nombreux organismes de la région. Au sein de la Chambre de commerce, il a notamment présidé un gala de l'Excellence et les comités du premier Grand-Prix de karting et du Rallye international de camping et de caravaning.

Les autres membres du conseil d'administration sont Charles Couture, 1er vice-président, Steve Trinque, 2e vice-président, Claude Levasseur, 3e vice-président, Chantal Dépelteau, secrétaire, Stéphane Charbonneau, trésorier, et Sylvie Bleau, Loretta Brenko, Sylvie Gamache, Ghislain Côté, Robert Raymond, Denis Riel, Brian Skidds, Gilles Perreault et François Lapierre.

Notons enfin que la Chambre lancera sa saison le mercredi 13 octobre. À l'occasion d'un dîner-causerie, elle dévoilera ses orientations et ses actions pour la prochaine année. ■

Des investisseurs johannais achètent le mont Glen

GILLES BÉRUBÉ

Un groupe d'investisseurs de Saint-Jean-sur-Richelieu vient de se porter acquéreur du mont Glen.

Le groupe est formé de Guy Samson, Dyane LeSieur, Réal et Luc Ouimette. Ils ont acquis le mont Glen, situé dans la municipalité de Bolton-Ouest, de l'homme d'affaires Peter White. Pour réaliser la transaction, ils ont créé la société Ski Glen. Ils ont en outre formé une deuxième compagnie, la Société immobilière Bolton-Ouest (SIBO), qui a acheté les terrains adjacents au mont Glen à des fins de développement résidentiel. Au total, la superficie acquise fait 650 acres.

La nouvelle a été annoncée par voie de communiqué. Au moment d'aller sous presse, il n'avait pas été possible de contacter les investisseurs pour connaître leurs projets plus en détail. Le communiqué précise toutefois que les deux sociétés, dont le siège social est situé à Saint-Jean-sur-Richelieu, veulent mettre en place un programme de revitalisation du centre de ski du mont Glen. Pour des questions de sécurité liées à l'état actuel de l'équipement, le centre sera fermé cet hiver. Le groupe assure par ailleurs que le développement résidentiel se fera dans le respect de l'environnement et de la communauté locale.

L'ensemble du projet nécessitera des investissements importants dont le montant n'a pas été précisé. Les investisseurs estiment que le projet d'une station de ski intégrant un secteur résidentiel suscitera un intérêt sur les marchés des Cantons-de-l'Est, de Montréal et d'ailleurs au Québec, et même de l'extérieur de la province.

Notons que le mont Glen est situé un peu à l'est du lac Brome, juste au nord des monts Sutton. ■



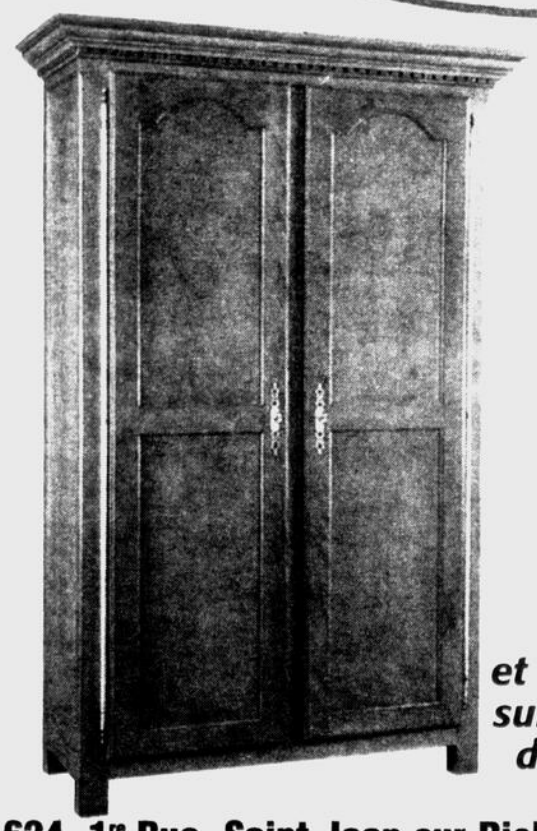
Jean-François Guay
LL.B., B.Sc.
Avocat

Service 24 heures

Cell. : (514) 924-8223
Tél. : (450) 348-8897
Téléc. : (450) 348-8992

261345-4c40-r

Héritage du Boisé



Nous vous invitons
à venir nous rencontrer
au Salon Maison & Tendances Montréal 2004
et de profiter de notre promotion sur place à la Place Bonaventure du 29 septembre au 3 octobre.

624, 1re Rue, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville) (450) 347-4881

113563-4c18-jf



OUVERTURE OFFICIELLE
Dimanche 3 octobre
à partir de 13 h 30

Daniel Sylvain coiffure

Un salon qui se distingue par la qualité de ses services!

605, rue Pierre-Caisse,
local 30
(voisin de l'Eggsquis)
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 346-6625



113564-4c18-jl

PAGE ÉDITORIALE

Robert Paradis, *éditeur* • Renel Bouchard, *directeur* • Gilles Lévesque, *rédacteur en chef*

MAUVAISE LANGUE

Le ciel et l'enfer!

Si l'enfer existe, c'est à Haïti qu'il se trouve. Déjà affligé par la pauvreté, la corruption et la peur, voilà que ce peuple vit une autre crise humanitaire qui dépasse l'entendement depuis le passage de l'ouragan Jeanne. Les Gonaïves, où vivent 250 000 habitants, ont été transformées en une rivière de boue infestée de morts.

L'horreur s'y est installée. On se bat pour un peu d'eau et on couche sur des toits, entassés les uns sur les autres, en reniflant une odeur morbide devenue insupportable. Comme à Calcutta ou certains pays africains terrassés par la guerre et la famine. Et plus le temps passe, plus le désespoir gagne cette population affamée qui redoute maintenant une épidémie, en plus des pillards et des chimères.

Au petit écran, on nous montre des images de désolation, mais aussi des gens qui s'accrochent à la vie sans trop pleurer sur leur sort. Les Haïtiens ont l'habitude de se relever, d'une épreuve à une autre, avec une force et une détermination qui nous feraient sans doute défaut s'il fallait que l'on soit frappé de la sorte. Six ans plus tard, on parle encore du verglas comme si nous avions vécu l'un des plus grands désastres de l'humanité. Pauvres petits nous, dirait Sol!

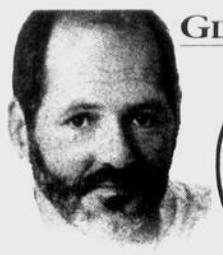
Pendant ce temps, le président des États-Unis débloque quelque chose comme 70 000$ pour venir en aide à ce pays qui n'a malheureusement pas de pétrole. C'est à pleurer. C'est sans oublier nos pauvres joueurs de hockey et leurs propriétaires qui mériteraient de passer une nuit dans les Gonaïves pour retrouver la raison. Si le ciel existe, c'est eux qui l'habitent, sans même le savoir. Honte à eux, honte à nous d'encourager pareille bêtise humaine.

Pendant ce temps aussi, nos pauvres députés fédéraux attendent patiemment leur prochaine augmentation de salaire. On songe à leur accorder une toute petite hausse de 10%, pour ainsi leur permettre de toucher un salaire de base de 155 000$ par année, assorti de bonis, de voyages et d'un fonds de pension. Ces mêmes députés demanderont ensuite aux employés du secteur public d'être raisonnables dans leurs demandes salariales. Ce qui est juste pour eux ne l'est pas pour les autres. Un peu comme pour les États-Unis par rapport à Haïti.

Si Dieu existe, pourquoi tolère-t-il pareille injustice? Faudra un jour lui poser la question!

Gilles Lévesque ■

Un projet qui doit se faire



GILLES LÉVESQUE

Ce n'est pas une tuile qui vient de tomber sur la tête de la Société pour la promotion d'événements culturels du Haut-Richelieu (SPEC), mais plutôt une tonne de briques. Un dépassement de coût de l'ordre de trois millions de dollars pour un projet qui devait coûter 7,1 millions, ce n'est pas rien à quelques semaines du début prévu des travaux d'agrandissement et de rénovation d'un théâtre qui affiche clairement ses 40 ans!

Certains parlent de malchance pour la SPEC, mais il s'agit plutôt d'une très mauvaise nouvelle pour la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, qui a besoin d'une salle de spectacles moderne pour assurer son développement sur le plan culturel et son rayonnement touristique. À cet égard, rappelons que près de la moitié des spectateurs qui fréquentent le Théâtre des Deux Rives proviennent des municipalités environnantes, où une salle pouvant accueillir 800 personnes n'existe pas. C'est donc un levier économique important qu'il faut entretenir pour ne pas se faire damer le pion par une ville comme Brossard qui a présentement sur la table un projet qui nous ferait concurrence.

Ceux qui doutent encore de la pertinence d'investir dans un tel projet ne doivent pas fréquenter le Théâtre des Deux Rives. Ils y verraient une longue file d'attente devant la toilette des dames, une billetterie digne d'une salle paroissiale, un vestiaire inadéquat, des fissures dans les murs, des bancs peu confortables qui datent du temps du Séminaire de Saint-Jean et une scène qui ne peut plus accueillir l'équipement technique de bien des spectacles qui y sont présentés. Il y a déjà plusieurs années de cela, le groupe Beau Dommage avait d'ailleurs dû laisser une bonne partie de ses décors dans les camions nolisés pour sa tournée, faute d'espace. Imaginez aujourd'hui!

À tout problème, aussi gros soit-il, il y a une solution. D'entrée de jeu, il faut écarter l'idée d'abandonner ce projet qui répond non seulement à un besoin réel, mais qui nous évitera de nous retrouver avec une salle de spectacles de second ordre à très court terme. Suffit de visiter les théâtres rénovés de Granby et Joliette pour comprendre que nous avons un grand retard à combler sur le plan des facilités, de l'équipement et de l'acoustique.

Par ailleurs, il faudrait éviter de débattre sur la possibilité de construire un nouveau théâtre dans le Vieux-Saint-Jean, notamment dans les ruines de l'ancienne Signer. Il s'ensuivrait un autre délai de quelques années, de nouvelles études et une facture qui pourrait facilement atteindre 15 millions de dollars, si ce n'est pas plus. Et quelle sera la conjoncture économique à ce moment? N'oublions pas qu'il y a à peine quelques années, un moratoire avait été décrété par le gouvernement du Québec relativement au financement de nouvelles salles de spectacles.

Non seulement le Théâtre des Deux Rives est-il bien situé, mais il dispose aussi d'un immense stationnement. Mieux encore, le Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu, qui est propriétaire des lieux, s'engage à absorber les frais d'électricité, de chauffage, de climatisation et d'entretien du bâtiment, soit l'équivalent d'une somme de 250 000$ par année qu'il faudrait acquitter en réalisant le projet ailleurs. Ce serait aussi couper court à un partenariat qui profite tant à la Ville qu'au Cégep. Pour toutes ces raisons, il faut renoncer à ce débat qui nous ferait perdre un temps précieux et sans doute beaucoup d'argent.

Par ailleurs, il y a lieu de s'inquiéter lorsque le maire de Saint-Jean-sur-Richelieu laisse entendre comme il l'a fait la semaine dernière que le projet peut être encore dégraissé. De la graisse, on en a beaucoup enlevée depuis le dépôt du projet original. Peut-être même un peu trop. On ne parle pas ici de centaines de milliers de dollars, mais de millions.

Selon nos informations, faire plus équivaudrait à acheter une voiture neuve à laquelle on enlèverait les sièges arrière, le pneu de secours, la radio et les tapis. Se lancer dans des économies de bout de chandelle serait sans doute commettre une grave erreur. On n'a qu'à penser au Colisée Isabelle-Brasseur qui devait à l'origine compter une surface glacée de plus, une décision que l'on a beaucoup regrettée par la suite. C'est sans oublier ces quelque 600 sièges additionnels qui nous auraient sans doute évité de voir autant d'équipes de hockey nous tourner le dos après quelques années d'activité.

Pour en revenir au problème qui nous préoccupe, on peut comprendre la Ville de ne vas vouloir signer le chèque en blanc de 2,8 M$ que la SPEC voudrait bien obtenir comme cautionnement pour lancer les travaux sans plus attendre. La prudence doit être de mise et Gilles Dolbec a raison de proposer une pause de deux mois pour évaluer toutes les avenues possibles. Il y a déjà quelques idées sur la table et il est important de savoir si Ottawa et Québec sont disposés à allonger deux millions de dollars de plus pour rendre ce projet possible. En prenant connaissance du montant des subventions versées aux promoteurs des salles de spectacles de Saint-Hyacinthe et Terrebonne, on peut penser que oui, mais on sait qu'en politique, rien n'est certain.

La contribution financière de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu devra évidemment être plus importante si on décide d'aller de l'avant, mais là encore, il est possible de faire un peu plus à la lumière de ce qui s'est fait dans d'autres municipalités beaucoup plus petites que la nôtre. Il faudra évidemment vendre cet effort supplémentaire à tous les contribuables concernés, ce qui ne sera pas nécessairement facile, mais ce ne sont pas les arguments qui manqueront si on prend le temps de bien expliquer les retombées que nous vaudra ce projet pour les 30 ou 40 prochaines années. Un peu comme pour cette Place publique du Vieux-Saint-Jean dont nous devrions tous être très fiers.

Espérons que tous les intervenants concernés travailleront ensemble dans la recherche d'une solution pour l'agrandissement et la modernisation du Théâtre des Deux Rives. Ce projet n'apparaît sans doute pas comme une nécessité aux yeux de tous, mais Saint-Jean-sur-Richelieu pourrait difficilement s'en priver en tenant compte de ce qui se fait autour de nous, à Trois-Rivières, Granby, Saint-Hyacinthe, Joliette, Terrebonne et peut-être bientôt Brossard... ■



Un prix citron

Cette voiture qui est dans un état lamentable n'a pas bougé d'un centimètre depuis que son propriétaire l'a oubliée sur le terrain de stationnement municipal situé à l'angle des rues Richelieu et Frontenac. On ne parle pas ici de semaines, mais de mois. Pendant ce temps, des automobilistes doivent aller se stationner ailleurs lorsqu'il n'y a plus de place. Notre prix citron est donc décerné au propriétaire de ce véhicule de même qu'à ceux qui tolèrent cette situation. ■

ÉDITORIAL DU CITOYEN

Quel manque de respect!

Monsieur le directeur,

Le 22 septembre dernier, les élus d'Henryville ont décidé de rétrograder nos deux secrétaires municipales qui, à elles seules, possèdent 21 ans d'ancienneté! Sans aucune explication de leur part, et ce malgré l'insistance des questions posées par les citoyens, ils ont pris l'illogique décision d'embaucher un troisième employé pour effectuer les tâches administratives au sein d'une petite municipalité de moins de 650 habitations! Comment peut-on justifier une telle décision?

Notre maire, Serges Lafrance, a avancé nerveusement que notre municipalité comptait trois employés de bureau en 1999, à la suite de la fusion municipale. Il a cependant refusé de confirmer que les tâches administratives nécessitent l'embauche d'une tierce personne. Pire, il refuse également d'expliquer les raisons qui motivent la décision de rétrograder nos secrétaires.

Au moment de la fusion ville-village, le protocole d'entente prévoyait qu'aucune mise à pied ne serait faite. Les trois secrétaires d'Henryville ville-village ont donc travaillé sous un même toit pendant trois ans jusqu'à la démission de l'une d'entre elles au cours de l'année 2002. Depuis ce jour, nos deux secrétaires ont accompli toutes les tâches quotidiennes de l'administration municipale avec brio. Aucun reproche ne leur a jamais été formulé.

Que se passe-t-il? Elles ont été bonnes durant 9 et 12 ans et ne sont plus assez bonnes maintenant? Doit-on remercier ces dames qui consacrent la plupart de leur temps à servir nos citoyens depuis des années en les tassant dans un coin pour mieux se débarrasser d'elles plus tard en abolissant leurs postes respectifs? Il ne faut pas s'en cacher, on a signifié par huissier un nouveau contrat de travail à durée indéterminée! Quel manque de respect!

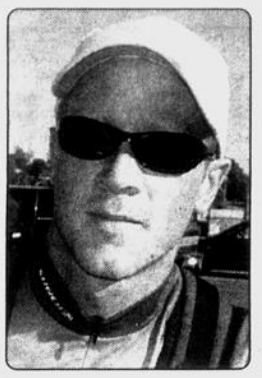
Et la conséquence à tout cela, y avez-vous pensé un instant? Si nos secrétaires contestent la décision de nos «représentants» (et honnêtement, nous espérons qu'elles ne se laisseront pas faire) et que le tribunal leur donne gain de cause, cela signifie qu'elles se verront confirmer dans leurs anciennes fonctions et alors, qu'adviendra-t-il du troisième employé? Nous pouvons supposer qu'il intentera un procès contre notre municipalité pour le dommage personnel qu'il a subi en ayant quitté son travail antérieur, etc. Qui va payer pour tout ça? Les citoyens d'Henryville! N'avons-nous pas des rues à paver et des égouts à réparer? Il est grand temps d'arrêter de faire rire de nous. ■

CAROLE GAGNÉ,
ROBERT SAMSON,
ROBERT BÉLANGER,
MARIE HÉBERT,
BRIGITTE LEGAULT,
ALAIN LEGAULT,
LISE BOUCHARD,
citoyens d'Henryville

Écrivez-nous !

À chaque semaine, LE CANADA FRANÇAIS met en évidence l'opinion d'un citoyen sur un sujet d'intérêt général ou régional, c'est «l'éditorial du citoyen». Si vous n'êtes pas porte-parole d'un organisme ou d'un mouvement, nous vous invitons à nous écrire pour nous faire connaître votre opinion sur tout sujet d'intérêt public. Nous vous précisons cependant que votre texte doit contenir des informations véridiques non sujettes à libelle, qu'il doit être respectueux des gens et limité à deux pages dactylographiées à double interligne. ■

La souveraineté est-elle un concept dépassé?



«Je ne me préoccupe pas de cette question. Je n'ai jamais été d'accord avec la souveraineté. Je suis fier d'être canadien et je veux le rester.»

Patrick Guillemette
Richelieu



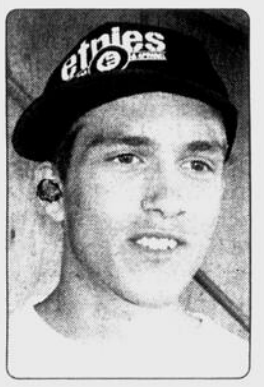
«La souveraineté m'interpelle toujours, mais on devrait y apporter des ajustements. Je trouve que son concept actuel n'est pas fameux.»

Marie-Chantal Morin
Saint-Jean-sur-Richelieu



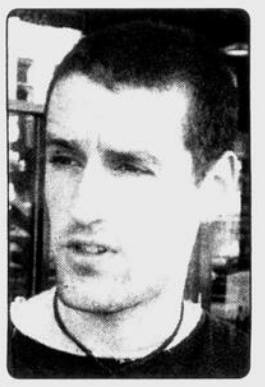
«Oui, c'est dépassé. Plusieurs changements ont été apportés à notre condition québécoise, ce qui fait que nous nous sentons moins oppressés.»

Suzanne Blais
Saint-Jean-sur-Richelieu



«La souveraineté est une idée réaliste. J'y vois plus de bons côtés que de mauvais et elle vaut la peine d'être débattue sur la place publique.»

Steve Tessier
Saint-Jean-sur-Richelieu



«La souveraineté va toujours rester un débat actuel. En tant que Québécois, il faut affirmer notre identité et nous réapproprier notre histoire.»

Daniel Courtemanche
Saint-Jean-sur-Richelieu



«La souveraineté pourrait enfin nous donner plus d'indépendance et de liberté. Je crois que les Québécois ont peur de s'assumer.»

Francine Lord
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

MON OEIL

À propos des heures d'ouverture...



NATHALIE MADORE

Le débat sur les heures d'ouverture des magasins fait rage, et alimente les conversations dans les chaumières. Il est certain que pour les consommateurs, c'est une bonne chose, et tous ceux qui brandissent l'épouvantail de la consommation en délire sont à court d'arguments.

Jamais les commerçants et le gouvernement ne se sont souciés de la consommation des consommateurs, au contraire. Les magasins ouvrent en soirée les jeudi et vendredi depuis de nombreuses années, et ce, en raison du fait que la majorité des travailleurs reçoivent leur salaire le jeudi. Venir dire aujourd'hui qu'on veut protéger l'argent des consommateurs est risible. Cet argument ne peut tenir la route, pour preuve, les détracteurs de l'ouverture des commerces en soirée disent d'une part, que l'ouverture des magasins les soirées de début de semaine est inutile parce qu'il n'y a pas de clients, et d'autre part, que cela forcera une consommation abusive des consommateurs.

S'il est vrai qu'après une ou deux semaines il n'y a pas d'affluence, c'est probablement parce qu'il faut laisser le temps aux consommateurs de développer cette habitude. La vérité, c'est que les horaires des consommateurs ont changé. La majorité des couples sont formés de deux parents qui travaillent, et qui courent toute la semaine pour faire toutes les commissions sur l'heure du dîner. Il est certain qu'une ouverture en soirée fera l'affaire de nombreux consommateurs, sans pour autant les faire dépenser plus.

La vie familiale de ceux qui travaillent dans les commerces est une question plus délicate que la consommation. D'aucuns prétendent que la vie de famille est maintenant terminée, mais ces propos alarmistes ne collent pas à la réalité. De nombreuses personnes travaillent déjà les soirs. Que l'on pense à tous ceux qui travaillent dans le domaine de l'hôtellerie et de la restauration, l'entretien ménager, dans les hôpitaux, les bibliothèques, les dépanneurs, les centres sportifs, l'enseignement de soir, les garderies ouvertes en soirée, les salles de spectacles, tous les services publics comme les chauffeurs d'autobus, les policiers, les pompiers et j'en passe. La tendance n'est pas à restreindre les horaires, au contraire, même les professionnels n'y échappent pas, de nombreux cabinets de dentistes, notaires, comptables, avocats, et bien d'autres offrent des rendez-vous en soirée.

Travailler le soir jusqu'à 21 heures, ce n'est rien d'exceptionnel, mais ce qui fausse le débat actuel, c'est que l'on présente les employés des commerces, comme étant forcés de travailler de 9 à 21 heures chaque jour. Or, il n'a jamais été question de modifier la loi sur les Normes minimales du travail qui contrôle le nombre d'heures maximum qu'un employé peut faire en une semaine. Les normes minimales du travail étant déjà fixées par législation, on voit mal ce que le ministre de l'Emploi, de la Solidarité sociale et de la Famille viendrait faire dans ce débat. On n'en est pas rendu à forcer les mères de famille à accepter des emplois contre leur gré, et les familles qui courent ont autant besoin de commerces ouverts en soirée que du gouvernement pour négocier leurs horaires de travail.

Les commerçants, comme les autres services fonctionnant le soir, n'auront d'autre alternative que de varier les horaires et on peut certainement penser qu'il peut être tout aussi intéressant pour la famille que l'un de ses membres travaille trois longues journées pour ensuite bénéficier de journées de congé.

Les commerçants disent qu'augmenter les heures d'ouverture des magasins augmentera d'autant leur coût, ce qui est vrai. À ce compte, pourquoi ne pas fermer les magasins les lundi, mardi et mercredi matin, où selon les dires des commerçants, il n'y a pas d'affluence de 9 heures à midi? Cet horaire conviendrait davantage à la vie d'aujourd'hui, sans augmenter les coûts d'exploitation des commerçants.

Déclarer que les familles seront ruinées de cette modification aux heures d'ouverture des magasins est certainement exagéré. C'est aussi ce qui avait été dit lorsque les magasins ont commencé à ouvrir les dimanches et aujourd'hui, plus personne ne remet en question l'ouverture des magasins le dimanche. Il n'est certainement pas pire pour la famille de travailler le lundi soir, que de travailler toute la journée du samedi, ou par un beau dimanche après-midi. Ce qui semble toutefois assez clair, c'est que le gouvernement ne doit pas intervenir dans ce débat qui concerne davantage la libre concurrence que la famille. Vous pouvez me faire part de vos commentaires à Nathalie.Madore@canadafrancais.com ■

OPINION

J'ai reçu mon drapeau

Monsieur le directeur,

Le 17 février 2002, j'ai écrit au ministère des Travaux publics et des services gouvernementaux afin d'inscrire mon nom sur la longue liste d'attente pour obtenir un drapeau de la colline du parlement.

Aujourd'hui le 22 septembre 2004, j'ai reçu par la poste un drapeau ayant flotté au sommet de l'édifice de l'est sur la colline du parlement, à Ottawa, le 16 septembre 2004.

Notre drapeau a gagné le respect et l'admiration des Canadiens et du reste du monde, c'est pourquoi j'en suis fier et respectueux. ■

ROCH TANGUAY

Le CPCJ vous remercie

Monsieur le directeur,

La vente trottoir annuelle du Centre de partage communautaire Johannais qui a eu lieu les 5 et 6 août derniers a encore été cette année un grand succès.

Nous tenons à remercier toute la population de la grande ville de Saint-Jean-sur-Richelieu et des environs pour son support et sa fidélité à venir nous visiter lors de ces deux journées d'activités estivales. Vous nous êtes fidèles année après année.

Un grand merci également à nos commanditaires, ainsi qu'à tous les bénévoles et au personnel qui ont su, faire de ces deux jours une réelle réussite. Un gros merci à chacun d'entre vous.

On est là parce que vous êtes là! ■

DIANE DUMONT,
directrice générale

DE NOS AMIS INTERNAUTES

Voter à www.canadafrancais.com/question

LA QUESTION DE LA SEMAINE

Charest a-t-il bien défendu le Québec en santé?

OUI: 81.8%
NON: 18.2%
Résultat

La Turquie dans l'Europe ? Verdict en décembre



RICHARD ROUSSEAU

Tout commence par la réintroduction dans la réforme du code pénal turc d'un article criminalisant l'adultère. Le ou la coupable serait passible d'une peine de prison. Car il y va, selon le premier ministre turc Recep Erdogan, de la protection de la famille, elle-même garante de la force du pays. Le ministre des Affaires étrangères évoque lui le droit de chaque État à préserver ses valeurs.

Un ajout de dernière minute alors que l'Europe se réjouissait de voir la Turquie adopter toute une série de réformes d'envergure comme l'abolition de la peine de mort, la répression des crimes d'honneur, la suppression de la torture ou la reconnaissance – certes modestement – de droits aux Kurdes. Des réformes que le gouvernement, dominé depuis novembre 2003 par les islamistes de Recep Tayyip Erdogan, compte même accentuer dans les années à venir.

Le fait que l'adultère soit pénalisé, ce qui renvoie à une époque révolue aujourd'hui chez les Vingt-Cinq, et le fait que les femmes soient les victimes toutes désignées de cet élan de morale dans une société patriarcale qui pratique encore la polygamie sont deux choses dans ce projet de loi qui gênent l'Europe en ce qu'ils bafouent l'égalité de traitement entre hommes et femmes en vigueur dans les sociétés occidentales.

Dans cette affaire de mœurs familiales, tout se passe comme si finalement au dernier moment la Turquie était saisie d'effroi à l'idée d'intégrer cette Union européenne de 450 millions d'hommes et de femmes qui ne respectent plus les valeurs du mariage comme autrefois.

Mais la Turquie n'est pas toute seule à être saisie de peur dans le dossier de son adhésion à l'Union européenne.

L'Autrichien dit «non» à l'éventualité d'une adhésion turque à l'Union européenne. Cette position rassemble tous les partis politiques de l'extrême droite aux socialistes, jusqu'aux Verts. En France, la question est débattue intensivement depuis des mois par l'UMP – le parti de Jacques Chirac – qui s'est lui aussi déclaré résolument hostile à l'ouverture des négociations d'adhésion par l'Union européenne avec la Turquie d'ici la fin de l'année.

Le président de la République française estime que – bien que souhaitable – cette intégration sera longue et difficile. Même son de cloche au Parti socialiste français qui insiste sur les carences en Turquie en matière de démocratie et de droits de l'homme.

Au mois de mai dernier, les autorités turques ont empêché un émissaire du gouvernement allemand de rendre visite à Leyla Zana – militante kurde pour les droits de l'homme – dont la condamnation à quinze ans de prison venait d'être confirmée.

Il reviendra à l'actuelle Commission européenne de rendre, d'ici la fin de son mandat, le 31 octobre prochain, son rapport évaluant si la Turquie répond ou non aux critères politiques de Copenhague.

Et au-delà de ces critères sensibles, la Commission mène, d'ores et déjà, une étude d'impact de l'adhésion de la Turquie sur le fonctionnement de l'Union européenne.Cette adhésion aurait en effet des conséquences importantes: entre 2010 et 2015, la Turquie deviendrait le pays le plus peuplé de l'Union et occuperait ainsi une place prédominante dans le système de vote à double majorité, tout en restant le pays le plus pauvre.

Le coût net de son adhésion s'élèverait à environ quinze milliards d'euros par an.

Fortement encouragée par Washington, cette adhésion de la Turquie conforterait définitivement l'OTAN comme la structure de défense et de sécurité européenne, au détriment des efforts actuellement menés pour faire progresser une politique de défense proprement européenne. Et le partenariat stratégique d'Ankara avec Tel-Aviv impliquerait l'Union - non plus comme médiateur - mais comme protagoniste du conflit israélo-palestinien.

Toujours sur un plan extérieur, outre l'occupation par l'armée turque du nord de Chypre qui perdure et l'héritage de la question arménienne (génocide de 1915), une adhésion de la Turquie entraînerait aussi l'Union européenne dans la gestion du problème kurde et par conséquent dans les tribulations irakiennes dont on sait qu'elles n'ont pas encore révélé toute leur morbidité...

Enfin, sur le front de la laïcité, comment peut-on légiférer sur l'interdiction des signes religieux à l'école, à l'exemple de la France, alors que, de son côté, le gouvernement turc actuel encourage la confessionnalisation de l'enseignement.

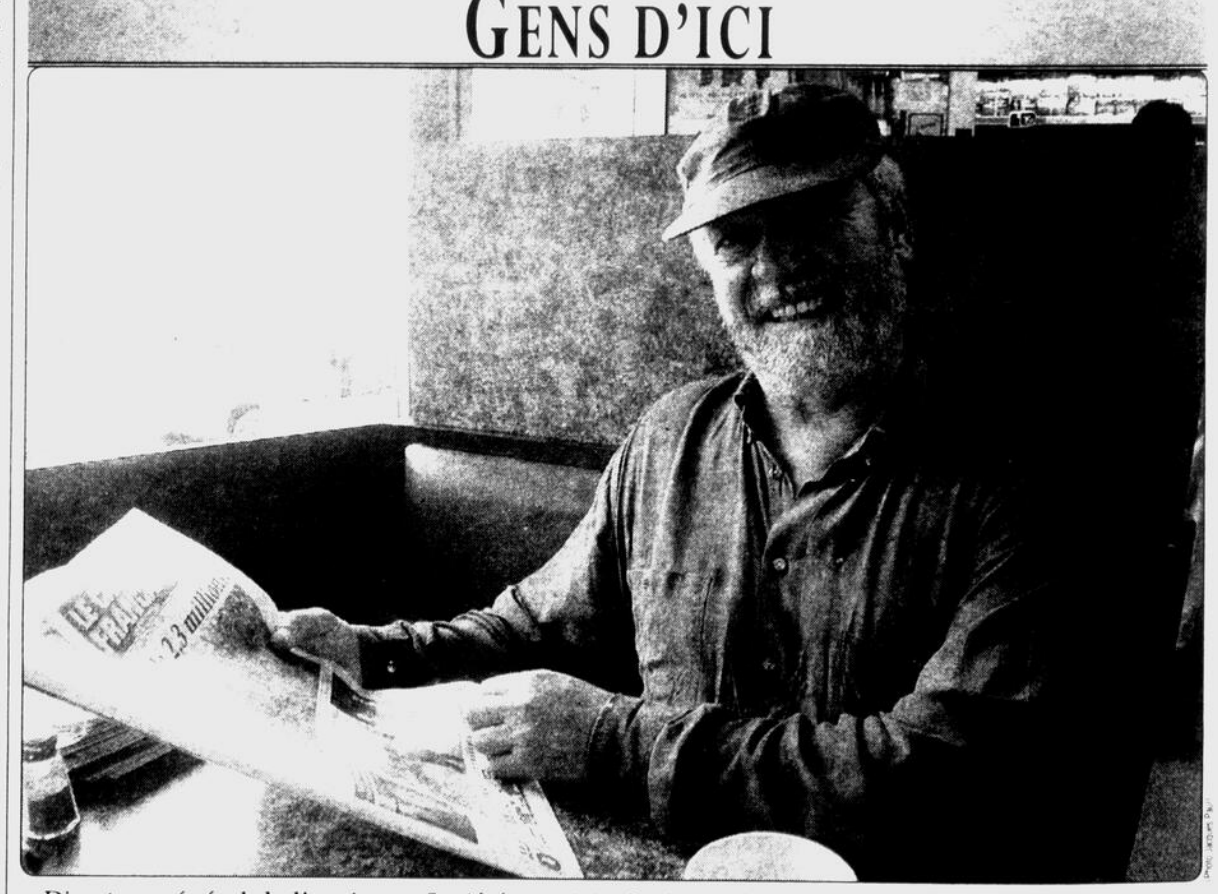
Le gouvernementturce a annoncé en avril dernier qu'il maintient son projet de réforme de l'éducation qui délaïcise l'enseignement en dépit de l'opposition de l'état-major et d'une partie de la société civile.

Les militaires et les organisations féminines craignent que l'allégement des conditions d'entrée à l'université pour les étudiants provenant des écoles religieuses... que cette réforme ne renforce encore l'influence de l'islam dans l'éducation.

Par l'école notamment, le gouvernement turc poursuit résolument son projet d'islamisation de la société, un projet communautariste prônant l'inégalité des sexes, sinon une ségrégation sexuelle qui s'avère, d'ores et déjà, difficilement compatible avec les valeurs européennes.

La demande d'adhésion du pays de la Sublime Porte ouvre toute grande celle derrière laquelle étaient commodément reléguées ces questions embarrassantes: quelles doivent être les limites géographiques extrêmes de Unionn ? Quelles sont les valeurs qui la caractérisent et qu'elle entend défendre eprioritéé ? Bref, l'Union européenne est-elle avant tout un clulaïquee Chrétienn Démocratiquee Libérall ?... rrousseau9@yahoo.com ■

GENS D'ICI



Directeur général de l'ancienne Société municipale de développement économique (SDE), Robert Tremblay, qui a quitté ses fonctions en 2001, année de la fusion, était de passage dans la nouvelle ville de Saint-Jean-sur-Richelieu samedi matin. Notre photographe Jacques Paul l'a surpris à la tabagie de la Place du Marché alors qu'il s'adonnait à la lecture du Canada Français. M. Tremblay réside aujourd'hui à Notre-Dame-du-Mont-Carmel, en Mauricie. ■

Opinion

Quelle est la vraie priorité du Québec?

Monsieur le directeur,

«La priorité: la souveraineté. Quelle stratégie pour y parvenir?» Voilà un message d'espoir d'un parti, le Parti québécois, se disant «en contact avec le peuple.» Selon moi, le Québec d'aujourd'hui n'a pas besoin d'entendre un tel message défaitiste. Au contraire, les Québécoises et les Québécois doivent entendre un message d'espoir et des idées régénératrices qui n'émanent pas seulement d'une «saison d'idées», mais bien, de gens en réel contact avec eux.

La souveraineté, à la PQ, est une fin. Ce que j'entends par cela, c'est qu'une fois que ce sera fait, sommes-nous sûrs des lendemains d'une telle action unilatérale?

D'un côté, pour les péquistes, le conflit est le seul moyen de résolution de différends. Vouloir la séparation du Québec, c'est comme une chicane de couple à propos d'une dépense de consommation dont le seul issu serait de demander le divorce. Est-ce que cela réglerait le problème budgétaire?

Même séparés, nous aurons des dépenses à faire. L'argument selon lequel nous serions mieux en tant que pays n'est qu'utopique. Il y aura toujours des raisons pour des mécontentements populaires, c'est dans la nature humaine. On n'y peut rien; et croyez-moi, nous ne la changerons pas avec une sécession.

Si, d'un autre côté, la souveraineté est motivée par pur chauvinisme, à ce moment-là, on doit, en tant que société, prendre un recul et revoir nos valeurs et nos principes. Parce que, si nous défendons haut et fort sur toutes les tribunes les principes de tolérance et de paix, alors comment peut-on appuyer certains qui revendiquent, souvent par mépris, que nous nous séparions du reste du Canada pour une simple distinction de notre peuple? Croyez-vous que toutes les provinces se ressemblent ou que nous sommes les seuls à être «distincts» au Canada? Les Maritimes n'ont pas du tout le même style de vie et de mentalité que l'Ouest canadien. Est-ce qu'ils devraient revendiquer la séparation pour autant?

Je crois que non parce qu'où s'arrêterait ce non-sens? Même au Québec, notre diversité au sein même de notre province pourrait être soulevée: les Gaspésiens et les Montréalais ne sont-ils pas distincts? Je réitère ma question: où cela s'arrêterait-il? À mon avis, si l'on était tous pareils, le monde serait une nullité. Au lieu de regarder le reste du Canada comme un ennemi, on devrait plutôt le regarder comme un allié qui peut nous apporter beaucoup. Ce qui fait la force du Canada, et que l'on devrait embrasser, c'est justement cette diversité de culture que nous avons.

Enfin, si l'on doit parler de «priorité», alors la vraie priorité du Québec, c'est non la souveraineté mais le mieux-être de la population du Québec. Si l'on doit parler de «stratégie», alors la vraie stratégie ce n'est pas le conflit et l'intolérance, mais le dialogue et la tolérance comme ce que le Parti libéral du Québec a fait avec le Conseil de la Fédération et Ottawa. ■

Éric v. DUPUIS,
St-Sébastien

La pression venait du Bloc

Monsieur le directeur,

Avec son gouvernement minoritaire et surtout face à 54 députés du Bloc québécois à la Chambre des communes, Paul Martin, l'actuel PM du Canada, n'avait d'autre choix que d'accéder finalement à la demande de versement de milliards pour la santé au Québec, ce qui n'est, en vérité, qu'un simple retour des choses.

Bien des fédéralistes-à-tout-prix et aussi des naïfs sans oublier les éditorialistes du très fédéraliste journal La Presse se sont empressés de voir là «une avancée du fédéralisme» et une victoire personnelle de Jean Charest, actuel PM du Québec et pantin du Canada anglais.

On s'est bien gardé, surtout à La Presse, de mentionner ce qu'on ne pouvait ignorer, à savoir que la pression réelle exercée sur Ottawa est venue non pas de Jean Charest mais du fait que les Québécois ont élu 54 députés du Bloc lors des élections fédérales du 28 juin dernier. Si le Bloc s'était effondré, on peut être sûr que Charest serait revenu d'Ottawa gros Jean comme devant... ou à peu près!

Quand on se respecte, on est respecté! Quand on s'écrase, on se fait passer sur le dos! C'est une loi de la nature! La Bible elle-même nous l'enseigne: «si tu as, on te donnera; si tu n'as pas, non seulement on ne te donnera pas mais on cherchera même à t'enlever ce qui pourrait te rester».

Le jour où suffisamment de Québécois auront saisi cela, le pays Québec ne tardera plus longtemps à naître. ■

G. BROSSEAU

Ça pue!

Monsieur le maire,

L'air est irrespirable à Saint-Sébastien d'Iberville.

Le vent est nord-ouest, chaud, humide et puant et traîne avec lui toutes les puanteurs des porcheries de Saint-Jean situées dans la ligne nord-ouest/sud-est où je vis.

L'environnement parle de qualité de l'eau, mais oublie la qualité de l'air que respirent les humains, ceux qui ont permis la construction de ces porcheries méritent l'enfer.

Saint-Sébastien d'Iberville: le village des cochons à grandes oreilles. ■

Marc-aimé GUÉRIN

Merci de tout coeur!

Monsieur le directeur,

Je me fais le porte-parole de l'Association des loisirs Saint-Edmond pour remercier chaleureusement tous les bénévoles qui se sont impliqués dans la préparation et dans le déroulement même de la fête de Quartier du 29 août dernier.

Même si Dame Nature n'a collaboré que pendant trois heures, il n'en reste pas moins que plus de 400 personnes ont participé à la messe, aux démonstrations de karaté, de danse, etc.

Sans ces gens et leur grand dévouement à la cause, une telle activité ne pourrait avoir lieu même s'il faisait le plus beau temps du monde. Merci de tout coeur! ■

André GABORIAU,
secrétaire

Tentons de ne pas tuer cet amour!

Monsieur le directeur,

Il y a un réel danger lorsqu'on ne s'aime pas de mettre un enfant au monde.

Le danger c'est qu'on déteindra sur lui. Lui ce petit être pur, plein d'amour sans condition qui nous arrive sous forme de cadeau, lui pour qui seul le moment présent a de l'importance. Lui qui pourtant est un maître qui arrive pour vous ramener à notre essence si on est à l'écoute. Lui qui n'a pas de rancune, qui ne sait pas ce qu'est la haine, le mépris, le jugement. C'est facile de le détruire ce petit être, on n'a qu'à vouloir à tout prix le rendre à notre image, mais notre image on ne l'aime pas, là est le danger.

Tout ce que ce petit être voit, entend, ressent, il l'absorbe comme une éponge parce qu'il a de l'amour et de l'admiration pour ses parents. Ne sommes-nous pas la première femme et le premier homme de leur vie? Ainsi tranquillement il se perd dans nos comportements défaillants. Il nous imitera par amour, certain que c'est comme ça qu'on doit vivre. Jusqu'au jour où il arrive à l'âge de la «crise», qui suis-je? où vais-je? L'auto critique s'installe et la critique d'autrui prend sa place.

Il essaie de s'affirmer, il nous fait peur, il commence à moins nous ressembler, l'aimerons-nous quand même? ou le rejetterons-nous?

Il veut reprendre sa place, car il est un être unique, le reconnaissons-nous? Notre réaction est très importante pour lui, ne l'oublions pas et il aura des questionnements du genre:e st-ce que j'ai vraiment le goût de vivre comme ça? comme eux? est-ce que j'ai la force de m'affirmer? est-ce que je me frapperai continuellement sur un mur d'incompréhension?

Certains choisiront de faire leur place peu importe, d'autres choisiront d'en finir.

On est tous différents, le seul point commun qu'on a tous, c'est l'amour.

Tentons de ne pas le tuer. ■

Élaine BERTRAND

Nez rouge est unique en soi

Monsieur le directeur,

Plusieurs services de raccompagnement ont vu le jour depuis la création de l'Opération Nez rouge en 1984 et sans doute qu'il y en aura d'autres.

Nous ne pouvons être contre toutes initiatives visant à contrer l'alcool au volant. Par contre, l'Opération Nez rouge est unique en soi car il s'agit d'un service de raccompagnement ponctuel, d'une campagne de sécurité routière, d'une campagne de sensibilisation dans les écoles (huit établissements pour environ 2000 étudiants) et, enfin, d'une campagne de financement qui profite aux jeunes car tous les pourboires des clients et les profits retournent aux jeunes de la région.

La grande différence est donc dans le fait que les équipes de Nez rouge remettent les pourboires pour les jeunes, que les équipes de Nez rouge sont formées de trois bénévoles pour plus de sécurité et ne doivent pas solliciter indûment les clients. Les clients et les bénévoles de Nez rouge ont une excellente protection d'assurance.

Chaque soir, les bénévoles de Nez rouge reçoivent, lors de leur présence, des prix de présence, des prix d'assiduité, un repas, café-liqueur-eau à volonté, 0,12$ par kilomètre parcouru et ce, en plus d'un plaisir d'être entre amis et de rendre service au profit des jeunes.

Depuis sa création en 1989, l'Opération Nez rouge du Haut-Richelieu a effectué 26 866 raccompagnements, reconduit 42 430 personnes en toute sécurité, parcouru 677 777 kilomètres, recueilli 229 134,52$ en pourboires et remis 353 362$ à la jeunesse de notre région.

L'Opération Nez rouge du Haut-Richelieu sera à votre disposition en décembre prochain et nous irons vous chercher où que vous soyez, à la maison, dans les bars, dans les restaurants ou ailleurs. Les bénévoles peuvent déjà s'inscrire en remplissant leur formule d'inscription au poste de police de Saint-Jean, rue Saint-Jacques. ■

Pierre LANGE

Termaco devient fournisseur de Ford

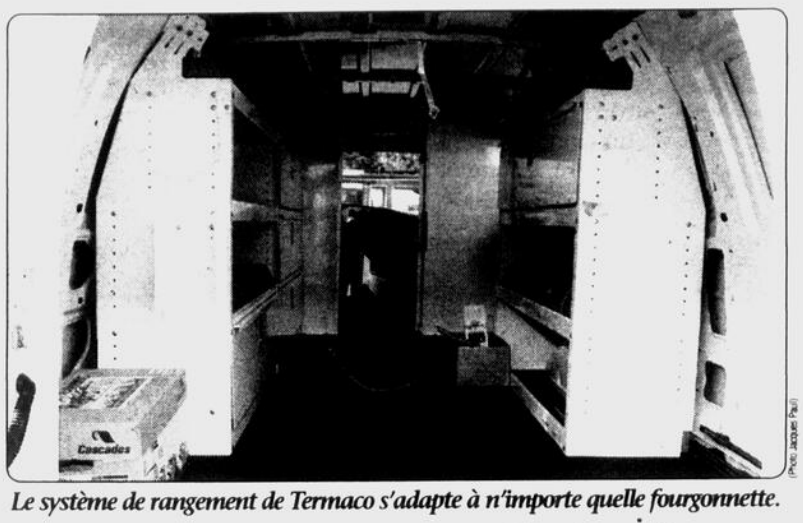
GILLES BÉRUBÉ

La compagnie Termaco, de Saint-Jean-sur-Richelieu, vient de conclure une entente avec Ford Canada comme fournisseur de systèmes de rangement pour les fourgonnettes utilitaires. Pour Termaco, la portée de cette entente est difficile à mesurer pour le moment.

Termaco est un manufacturier de produits de métal en feuille. L'entreprise est spécialisée dans la fabrication de cabinets et de supports de batteries pour les systèmes d'alimentation électriques d'urgence. Ces systèmes servent principalement pour l'équipement informatique et les réseaux de télécommunication. Dans ce domaine, elle est un leader sur le marché nord-américain, ses produits répondant notamment aux normes antisismiques de la Californie. De façon générale, la compagnie a toujours fabriqué des produits en sous-traitance selon les spécifications de ses clients.

Il y a un peu plus d'une décennie, Termaco a développé une carrosserie de camion-nacelle en aluminium. Elle ciblait alors la clientèle d'Hydro-Québec. Son produit prenait la forme d'un assemblage de casiers modulaires. C'est finalement Bell Canada qui s'est entichée pour le produit, qui est devenu le véhicule standard de la compagnie de télécommunications. Depuis quelques années, Hydro-Québec a commencé à utiliser des camions-nacelles de cette taille principalement pour ses travaux en milieu urbain.

Au fil des années, Termaco a fignolé son produit. C'est ce qui l'a amenée à développer un système de rangement pour les fourgonnettes utilitaires. Moins spectaculaire, ce système présente un potentiel commercial beaucoup plus important puisqu'il s'adresse à une foule d'entreprises, notamment dans le secteur de la construction. Les électriciens, les charpentiers, les plombiers, les entreprises de télécommunications (téléphonie, câblo-distribution) ont pour la plupart un véhicule de ce genre.



Le système de rangement de Termaco s'adapte à n'importe quelle fourgonnette.

PRODUIT MAISON

Cette activité était toutefois restée marginale pour Termaco. Alors que la bulle des télécoms se gonflait, elle arrivait tout juste à répondre à la demande des manufacturiers de batteries. Quand la bulle a éclaté, la compagnie a été durement frappée. À l'époque, le directeur général de l'entreprise, Donald Lalanne, n'avait pas caché la stratégie de l'entreprise d'investir massivement dans ses activités de camions utilitaires. D'une part, elle se diversifiait sur un nouveau marché pour atténuer sa dépendance d'un secteur unique. D'autre part, elle se donnait un produit maison qu'elle pouvait commercialiser elle-même.

Le directeur du marketing, Daniel Hébert, souligne que la gamme des camions-nacelle s'adresse à un marché de grandes entreprises. Ce sont des produits conçus sur mesure selon les spécifications des clients. Les systèmes de rangement pour les fourgonnettes sont des produits tablettes que l'usine peut fabriquer durant ses temps morts et qu'il est possible de stocker en inventaire. Le système est modulaire et comprend plusieurs options que le client peut assembler selon ses besoins. Selon M. Hébert, il se passe rarement un mois sans que la compagnie ne développe une nouvelle option, généralement à la demande d'un client.

CERTIFICATION

La commercialisation a véritablement commencé il y a un an. Ici à Saint-Jean, le concessionnaire Dupont Ford a vite adopté la formule. Ce commerce vend beaucoup de fourgonnettes utilitaires sur le marché du Grand-Montréal. Il devait auparavant envoyer ses véhicules en Ontario pour les équiper de rangement. C'est de cette façon que le contact a été établi avec la compagnie Ford.

Termaco devient ainsi un «constructeur carrossier certifié» (CCA) de Ford. Dans le jargon de l'automobile, on parle aussi d'un OEM, un manufacturier d'équipement d'origine. Le réseau de Ford devient en quelque sorte un distributeur des produits Termaco. Quand il vend une fourgonnette, un concessionnaire peut maintenant proposer un système de rangement reconnu par Ford. Le client peut d'ailleurs bénéficier d'une ristourne de Ford.

Les produits ne sont pas pour autant exclusifs à Ford. Termaco travaille à développer un réseau de distributeurs installateurs. Le premier est situé à Saint-Jean. Il s'agit de Garneau Auto Centre. Dans l'ensemble du Québec, on parle de seulement quelques installateurs, compte tenu de la taille du marché.

Dans l'immédiat, l'impact sur l'emploi se limitera aux entreprises d'installation, estime M. Hébert. À l'usine Termaco, la fabrication de ce produit permet de stabiliser la production.

Selon M. Hébert, Termaco arrive sur le marché avec un produit très concurrentiel et qui offre un bon rapport qualité/prix. Le principal concurrent propose un produit en acier galvanisé alors que le système Termaco est en aluminium peint à la peinture en poudre cuite au four.

Le marché présente un fort potentiel, mais il est difficile à mesurer pour le moment. Il est certain aussi que le produit est exportable sur le marché américain, mais là encore, il est difficile à évaluer pour le moment. Chose certaine, en se présentant comme fournisseur autorisé de Ford, Termaco a en main une belle carte de visite. ■

La commission scolaire lance un cours d'opérateur de machines industrielles

GILLES BÉRUBÉ

La Commission scolaire des Hautes-Rivières s'apprête à lancer un cours d'opérateur de machines industrielles. Il reste quelques places à combler pour cette formation qui offre de bonnes possibilités d'embauche.

Un cours semblable a déjà été offert par la commission scolaire il y a sept ou huit ans, rappelle Giovanni De Nitto, conseiller pédagogique. L'idée était directement inspirée d'une suggestion d'un ancien président de la compagnie Thomas & Betts. Dans une conférence devant la Chambre de commerce du Haut-Richelieu, ce dernier avait mis en évidence l'importance de revaloriser les métiers en usine et d'offrir de la formation conduisant à un emploi manufacturier.

Les préjugés sont tenaces à l'égard du travail en usine. Il subsiste bien des clichés de l'époque du taylorisme et de la révolution industrielle. Les conditions de travail dans l'industrie ne sont plus ce qu'elles étaient et les qualifications des travailleurs sont de plus en plus élevées. Chez Thomas & Betts, un bon nombre de travailleurs détiennent des notions de base dans des domaines comme la mécanique, la pneumatique, l'hydraulique, l'électricité, l'informatique, l'automation, l'électronique. Ces techniques, ils les ont apprises dans l'entreprise.

L'idée de relancer le cours est venue du Centre local d'emploi pour répondre à la demande de plusieurs employeurs. La commission scolaire a développé un nouveau programme plus élaboré que l'ancien. La formation, d'une durée de 747 heures, doit commencer à la mi-octobre pour se terminer à la mi-avril. Le programme inclut un stage en entreprise d'une durée d'un mois.

La matière couvrira les techniques déjà énoncées. Elle portera également sur des questions comme l'organisation du travail, les mathématiques de base, la santé et la sécurité du travail, la lecture de plans, la métrologie et le contrôle de la qualité, l'usinage sur des machines-outils et le soudage.

La formation conduit à des emplois dans différents secteurs manufacturiers dont la transformation alimentaire, la fabrication métallique, la plasturgie et la première transformation des métaux. Les participants pourront occuper des postes d'opérateur, de manutentionnaire, d'aide-mécanicien dans l'entretien et autres. Une douzaine de manufacturiers de la région ont manifesté de l'intérêt pour une main-d'oeuvre détenant ces compétences.

Le cours s'adresse aux chômeurs et aux prestataires de l'assurance-emploi ou de la sécurité du revenu. Selon les critères d'admissibilité, les participants doivent avoir complété leur niveau secondaire 2 en mathématiques, en français et en langue seconde.

Les personnes intéressées à s'inscrire à ce cours doivent appeler à la Commission scolaire, au 359-6411, au poste 2256. Une séance d'information sur le programme se tient mardi prochain, le 5 octobre, au Centre local d'emploi. ■







LE NOTAIRE

Frauder l'assureur coûte cher



CLAUDINE MONETTE

La résidence de M. Jeanmet a été complètement détruite par un incendie. Dans sa déclaration de perte, M. Jeanmet déclare la perte d'un baladeur pour disque laser, qu'il n'a jamais eu, une peinture de grand maître qui n'était qu'une vulgaire reproduction et des bijoux en or qui n'étaient que du toc. L'enquêteur de la compagnie d'assurances découvre la vérité et en informe immédiatement la compagnie d'assurances. Cette dernière avise alors M. Jeanmet que, par ses fausses déclarations, il a perdu le droit à l'indemnité d'assurance, autant sur la perte des meubles que sur la maison. La compagnie d'assurances peut-elle agir ainsi?

DÉCLARATION MENSONGÈRE

Le Code civil est sévère en cas de déclaration mensongère, il précise en effet qu'une telle déclaration entraîne pour son auteur la déchéance de son droit à l'indemnité à l'égard du risque auquel se rattache ladite déclaration (art. 2472 C.c.Q.). Dans notre exemple cela signifie la perte du droit à l'indemnisation en cas de destruction par incendie.

Cependant le législateur trouvait que la peine appliquée par les compagnies d'assurances était beaucoup trop sévère lorsqu'elle étendait la perte de l'indemnité autant aux meubles qu'aux immeubles couverts par l'assurance en question. C'est pourquoi depuis le premier janvier 1994, la déchéance du droit à l'indemnisation ne vaut qu'à l'égard de la catégorie de biens à laquelle se rattache la déclaration mensongère.

Ainsi, dans notre exemple, M. Jeanmet est déchu de son droit à l'indemnisation pour la perte des meubles seulement, l'assureur doit quand même lui verser l'indemnisation sur sa maison.

LE VOL

Prenons un autre exemple. Disons que M. Jeanmet s'est fait cambriolé dans sa maison. Il s'est fait voler aussi bien ses équipements de bureau que ses biens personnels, lesquels étaient couverts par la même police d'assurance. Cependant M. Jeanmet a encore fait une déclaration mensongère, en prétendant s'être fait voler son baladeur pour disque laser, alors que c'est son jeunot qui l'a gentiment aplati à la masse pour s'amuser. L'enquêteur de la compagnie d'assurances, expert en détection de mensonges, a une fois de plus découvert la vérité. La compagnie d'assurances retire à Jeanmet le droit à son indemnité, peut-elle agir ainsi?

L'article 2472 du Code civil du Québec reçoit encore application.

M. Jeanmet est déchu de son droit à l'indemnisation pour le vol de ses biens, mais cette déchéance ne s'étant qu'à la catégorie de biens couverts par cette fausse déclaration. Donc M. Jeanmet n'est déchu que de son droit à l'indemnisation pour le vol des articles mobiliers personnels, et il conserve son droit à l'indemnisation pour le vol de ses équipements à usage professionnel.

ASSURANCE INFÉRIEURE À LA VALEUR DU BIEN

M. Jenéassé possède une maison d'une valeur de cent mille dollars. Considérant qu'il a suffisamment d'argent pour couvrir une partie de sa perte, M. Jenéassé décide d'assurer sa maison pour seulement cinquante mille dollars. Cette dernière passe au feu et M. Jenéassé déclare une perte totale. La compagnie d'assurances invoquant la sous-assurance refuse de lui verser l'indemnité complète de cinquante mille dollars, et elle lui émet un chèque de vingt-cinq mille dollars, soit la moitié de sa couverture puisqu'il n'avait couvert sa maison que pour la moitié de sa valeur.

Heureusement le nouveau Code civil ne permet plus une telle pénalité. En effet l'article 2493 précise que l'assureur ne peut, pour la seule raison que le montant de l'assurance est inférieur à la valeur du bien, refuser de couvrir le risque.

Dans notre exemple, le Code civil précise que l'assureur devra verser le cinquante mille dollars en cas de perte totale. Si la maison n'avait subi qu'une perte partielle, disons une perte de quarante pour cent seulement, alors l'assureur ne sera obligé qu'à verser quarante pour cent du risque couvert, soit quarante pour cent du cinquante mille dollars, c'est-à-dire vingt mille dollars.

ASSURANCE SUPÉRIEURE À LA VALEUR DU BIEN

Lorsque le contrat est fait, sans fraude, pour un montant d'assurance supérieur à la valeur du bien, alors le Code civil précise que le contrat est quand même valide, mais jusqu'à concurrence de la valeur réelle du bien.

Le Code civil interdit à l'assureur d'exiger une prime pour l'excédent de valeur. Cependant l'assureur n'est pas obligé de rembourser la différence entre les primes perçues pour la valeur assurée, et celles qui auraient été payables pour la valeur réelle du bien, en effet le code précise que les primes qui ont déjà été payées ou qui sont échues sont acquises à l'assureur sans obligation de remboursement.

ORDRE PUBLIC

Ces principes que le législateur a imposés au domaine des assurances de dommages sont d'ordre public, c'est-à-dire que les assureurs ne peuvent pas conclure des contrats imposant des conditions inférieures à celles ci-avant prévues.

Il est possible à un assureur de convenir de donner plus de couverture à un assuré que ce que prévoit le Code civil, mais il lui est interdit de lui en donner moins.

Pour toute question, vous pouvez vous adresser au journal à mon attention ou directement à mes bureaux au 166, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6S8. ■

LES TAUX D'INTÉRÊT

		24 sept. 2004	17 sept. 2004	Année dernière
Taux d'escompte		2.50	2.50	3.00
Taux préférentiel		4.00	4.00	4.50
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		2.43	2.35	2.64
Dépôts garantis fiduciers				
	30 jours	1.10	1.10	2.50
	90 jours	1.15	1.15	2.50
Semi-annuel	1 an	2.45	2.45	2.50
Semi-annuel	5 ans	4.00	4.00	3.90
Obligations				
- Canada	3 ans	3.42	3.32	3.37
- Canada	5 ans	3.91	3.85	3.87
- Canada	10 ans	4.48	4.46	4.65
- Québec	5 ans	4.06	4.00	4.15
- Québec	10 ans	4.94	4.91	5.01
Taux hypothécaires				
	1 an	3.80	3.80	4.35
	3 ans	4.50	4.70	4.60
	5 ans	5.00	5.10	5.05
Taux d'inflation		août 2004 1.9%	juillet 2004 2.3%	août 2003 2.0%
Cours de change $ CAN en €		63.95	63.25	64.37
Cours change ($ CAN en $ US)		78.427	77.07	74.04
Prix de l'or ($ US)		408.10	405.80	386.60
Taux d'escompte U.S.		2.75	2.50	1.25
Taux préférentiel U.S.		4.75	4.50	4.75

Taux en vigueur à la fermeture des marchés vendredi dernier. Ces informations sont communiquées par M. Michel Ménard de la succursale de Saint-Jean de la firme Financière Banque Nationale. Tél.: 359-0775

Taux-4c18-c

NOMINATION



Monsieur Michael Dorosz, directeur général de la Caisse populaire Notre-Dame Auxiliatrice, a le plaisir d'annoncer la nomination de **Madame Catherine Bouchard** à titre de conseillère en finances personnelles au siège social situé au 145, boul. Saint-Joseph, local 100, Saint-Jean-sur-Richelieu.

Entrée en 2000 au sein du Mouvement Desjardins, Madame Bouchard détient un baccalauréat en administration des affaires, profil finance, de l'Université de Sherbrooke.

De par sa formation, son expertise en conseils financiers chez Desjardins et le professionnalisme dont elle fait preuve, **Madame Catherine Bouchard** sait tirer profit de ses connaissances des produits et services financiers pour bien vous accompagner dans vos finances personnelles.

Ses priorités : être à votre écoute, vous offrir des services personnalisés et entretenir avec vous des relations à long terme en tissant des liens durables.

Pour profiter d'une expertise précieuse, prenez rendez-vous avec votre conseillère de la Caisse populaire Notre-Dame Auxiliatrice dès aujourd'hui.

CATHERINE BOUCHARD
Conseillère en finances personnelles
catherine.z.bouchard@desjardins.com
(450) 359-2632,
poste 234

Desjardins
CAISSE POPULAIRE NOTRE-DAME AUXILIATRICE

120528-4c18-jg

Bessette
ROMÉO BESSETTE ET FILS INC.
ASSURANCES ET SERVICES FINANCIERS

Avez-vous un Régime de Retraite Collectif

Quand on demande à des employés s'ils ont un régime collectif de retraite, on constate que très peu de travailleurs savent s'ils détiennent ou non un régime de retraite par le biais de leur employeur, et ceux qui le savent ne connaissent pas le genre de régime dont il s'agit.

Afin de combler la différence entre le revenu nécessaire et l'aide gouvernementale, nous avons depuis très longtemps vanté les mérites de cotiser à un Régime enregistré d'épargne retraite (REER).

Lorsque nous aurons déterminé quelle est l'épargne nécessaire pour satisfaire nos besoins à la retraite, nous devrons alors choisir le type de régime de retraite requis. Et si mon employeur m'aidait!!!

Votre employeur peut effectivement vous aider à accumuler les sommes nécessaires à votre retraite. Il existe plusieurs types de régime de retraite qu'un employeur peut offrir : REER collectifs, régime de participation différée aux bénéfices (RPDB), régime de retraite simplifié (RRS), régime de pension à cotisations déterminées (RPACD), et régime de pension à prestations déterminées (RPPD).

Les prestations gouvernementales ne suffisent pas, à elles seules, pour combler vos besoins.

Si vous aviez 65 ans aujourd'hui, et si vous étiez admissible aux prestations maximum, voici ce que vous recevriez.

Le montant de la rente versée par la RRQ est calculé en fonction des revenus de travail inscrits à votre nom depuis 1966, année de la mise en place du Régime de rentes du Québec (RPC dans les autres provinces) et de l'âge où vous commencez à recevoir votre rente.

Dans notre exemple, même si cette personne reçoit le maximum, son revenu demeure en dessous du « seuil de la pauvreté ».

Voici ce que vous recevrez du gouvernement à la retraite!

Régime de pensions du Canada (RPC)/Régime de rentes du Québec (RRQ)	
Sécurité de la vieillesse (SV)	
Maximum en 2003-65 ans	
SV/SRG	$ 5 539
RPC/RRQ	$ 9 615
	$ 15 154
Seuil de Pauvreté	
Célibataire	$ 15 261
Couple	$ 19 077

Si vous avez des questions vous pouvez nous rejoindre au ***(450) 359-8888***. Il nous fera grandement plaisir de vous aider avec vos REER individuels ou régime de retraite collectifs.

815, rue Plante
Saint-Jean-sur-Richelieu



Carol Gagné, CGA, Marcel Fortier, AVA, Marc Robert et Étienne Maurice, conseillers en sécurité financière

11.7884 4c18 vm



195339-3c47-r

TARIFS

ANNONCES CLASSÉES	ANNONCES ENCADRÉES
Première insertion: **9$*/20 mots** Répétition: **8$* ch.** 20¢* le mot additionnel Filet: **2,25$*** Titre 1 ligne: **2,25$*** Titre 2 lignes: **4,50$*** **(*Taxes TPS et TVQ en sus)**	15 lignes x 2 colonnes (environ 2 1/2 x 5 cm) **21,90$***/payable comptant **23,40$***/avec facture 25 lignes x 2 colonnes (environ 4 1/2 x 5 cm) **36,50$***/payable comptant **39,00$***/avec facture (*Taxes TPS et TVQ en sus)

POUR NOUS REJOINDRE
347-8555
8 h 30 à 17 h

VISA MasterCard

Heures de tombée

L'heure de tombée pour les **ANNONCES CLASSÉES ET ENCADRÉES** est à **17 heures** le lundi précédant la parution.

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANCAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce. En cas d'annulation, la première semaine n'est pas remboursable.

sommaire

IMMOBILIER ACHAT/VENTE
Bungalows 101
Chalets 102
Commerces 103
Condos 104
Maisons mobiles 105
Propriétés de campagne 106
Propriétés à revenus 107
Recherche propriétés 108
Terrains 109
Terres, fermes et fermettes 110
Visites libres 111
Divers 112

LOCATION
Appartements 151
Appartements meublés 152
Bureaux, locaux 153
Chalets 154
Chambres et pension 155
Maisons de repos / Centres d'accueil 156
Propriétés 157
Recherche colocataire 158
Recherche logement 159
Divers 160

VÉHICULES
Automobiles 201
Bateaux et moteurs 202
Bicyclettes 203
Camions / Camionnettes 204
Location 205
Machinerie agricole 206
Motocyclettes 207
Motoneiges 208
Pièces et accessoires 209
Véhicules récréatifs / Roulottes 210

INFORMATIQUE
Divers 251

DIVERS
Accessoires de bébé 301
Agriculture 302
Ameublement 303
Animaux 304
Antiquités 305
Articles de sport 306
Bois et matériaux de construction 307
Camping 308
Machinerie et outillage 309
Musique et instruments 310
Ventes de garage 311
Vêtements 312
Divers 313

SERVICES FINANCIERS
Argent à prêter 351
Occasions / Propositions d'affaires 352
Placements 353
Prêts hypothécaires 354
Services financiers divers 355
Tenue de livres / Impôts 356

EMPLOI
Demandes 401
Offres 402

SERVICES
Astrologie / Cartomancie 451
Formation 452
Services professionnels santé 453
Offres de service 454

AVIS
Avis de dissolution / Changement de nom 501
Avis publics 502
Perdu / Trouvé 503

RENCONTRE-AMITIÉ
Divers 551
Escortes-rencontres 552

ENCAN
Divers 601

COURS
Écoles spécialisées 651
Formation professionnelle 652

SOUHAITS
Voeux 653

197258-4c16-fm

Prêt pour emporter

taux hypothécaires

1 an **3,25%***

5 ans **4,80%***

* Certaines conditions s'appliquent
Taux en date du 27 septembre 2004

Aussi disponibles
- Hypothèque 0% comptant
- Hypothèque à taux variable
- Remise en argent

Service totalement sans frais

Bureau : (450) **347-4747**

GROUPE CONSEIL HYPOTHÉCAIRE S.S.M. Inc.
Courtier Immobilier Agréé

Nous magasinons pour vous votre hypothèque.

Nous transigeons avec plus de 15 institutions financières au Québec.



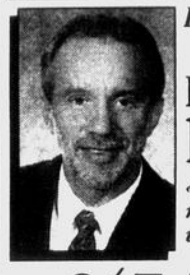
Carole Aubé
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 262-1409



Normand Flageole
Agent immobilier hypothécaire
Cell.: (514) 946-4747

245768-4c18-m

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé



L'efficacité a un nom...

Richard Boire
«grand maître vendeur» ÉTOILE

347-7766
Évaluation gratuite

* ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — PALME D'OR DU PRÉSIDENT

*** 0 à 5 des meilleurs agents de Royal LePage au Québec**



1. SECTEUR « AUX QUATRE VENTS »: Saint-Jean, secteur Saint-Luc, bungalow de 6 pièces dont 3 chambres, terrain 6 496 pi carrés, infrastructures payées. Son prix: 147 500$.



2. 99 500$: Sainte-Brigide, bungalow tout brique rénové ayant 3 chambres, thermopompe, piscine hors-terre sur terrain de 8 590 pi carrés.

3. GARAGE AVEC SALLE DE MONTRE: Saint-Jean avec visibilité sur le boulevard du Séminaire. Son prix: 495 000$.

201515-4c18-v

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE



CAROLE CHARRON
Agent immobilier agréé

* ATTESTATION PLATINE DU DIRECTEUR — PALME D'OR DU PRÉSIDENT — L'ATTESTATION D'EXCELLENCE

347-7766
*** 0 % à 5 % des meilleurs agents de Royal Lepage au Québec**

112319-4c18-fs

Faut voir l'intérieur



Secteur paisible : 4 chambres, garage, sous-sol fini, climatiseur, foyer, cour arrière intime.

IMPECCABLE



Accès rapide vers Montréal : 3 chambres, garage, sous-sol fini, cour arrière privée avec piscine et haie de cèdres.

TERRAINS À VENDRE
Idéal pour qui recherche la tranquillité, secteur paisible à la campagne, accès facile vers Montréal et les grandes routes... Seulement 6 000$ chacun!

RESTAURANT AVEC BON CHIFFRE D'AFFAIRES
Plus bungalow détaché, bien situé, terrain de 36 000 pi carrés, grand stationnement.

101 BUNGALOWS

*** AA ATTENTION.** À vous qui recherchez une maison pour l'automne Nous vous offrons **gratuitement** les adresses de toutes les maisons à vendre, incluant les reprises bancaires. "Un service de 1ère classe dans le Haut-Richelieu"**. Gilles Frégeau**, **Monique Grégoire.** Royal Lepage Haut-Richelieu, CTR. **(450)349-5883, poste 230 et 228. www.gillesfregeau.com www.moniquegregoire.com**

*** ANNE MARIE ET JEAN TEASDALE, COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ. Gratuit:** Opinion valeur marchande. Réseau S1A/MLS. **Visite virtuelle, Publicité Maison Mag:450-348-0348.**

349,000$. MAISON TOUT BRIQUE QVEC GARAGE DOUBLE, 3,916 pi carrés sur terrain de 12,700 pi carrés. Piscine creusée, plancher lamelles, bain tourbillon et thérapeutique. Beaucoup d'extras. 212 Chagnon. 450-347-8977.

373 MONTMARTRE, ST-LUC, maison de ville, 3c.a.c., 119,000$, libre immédiatement, tél.: 450-349-1645.

*** Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000$ à 250 000$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.** 199419-4c16-r

À SAINT-LUC, secteur prestigieux Des Légendes, luxueux cottage 4 chambres dont suite des maîtres, 3 salles de bains, salle d'eau, sous-sol fini pour cinéma maison, terrain paysager. **Battez les coûts de construction et de paysagement!** 270,000$. 450-359-0999.

À VENDRE OU À LOUER. COTTAGE CONSTRUCTION NEUVE, 3 chambres, pas d'animaux. Enquête de crédit. Libre. Secteur recherché à St-Luc. Location: 1,000$/mois, vente: 150,000$ 450-348-8852, M.Cadieux.

À VENDRE. ST-LUC, bungalow 3 cac, sous-sol fini, décoration Décor Mag, piscine creusée, remise. Info-Location, courtier immobilier agréé. 450-359-7123.

BUNGALOW QUARTIER St-Gérard, près des services, tout rénové, planchers bois franc et céramique, 5 chambres, sous-sol fini, 2 cabanons, piscine hors terre, plusieurs extras... 159,000$. 450-348-9390 ou Cell:450-542-0936.

Saint-Luc - rue des Oeillets



Maison à pallier, brique, 1 200 pi carrés, plafond cathédrale, aires ouvertes, 3 + 1 chambres, 2 salles de bain, planchers bois franc, poêle combustion lente, aspirateur central et bien d'autres, terrain 14 000 pi carrés, boisé.
Son prix : 159 000$, agent s'abstenir.
Tél : (450) 348-9908

318783-4c16-r

BEAU COTTAGE 24x26, SAINT-LUC, construction 2003, brique/vinyle, 2 chambres, très grande salle de bains avec douche de coin + salle d'eau, climatiseur, marqueterie 1er plancher, plomberie faite au sous-sol, terrain 2,880 pi carrés clôturé, 139,000$. **31 du Comte, St-Luc.:**450-349-0705.

BESOIN D'UNE MAISON? Combien sera votre versement? www.**joanecuradeau**.com Pour un rendez-vous 450-349-5883 ext 225.

BUNGALOW QUARTIER ST-GÉRARD, tout rénové, 4 chambres, planchers bois franc et céramique, sous-sol fini, grand garage. Plusieurs extras... 149,000$. 450-348-5752 ou cell.450-357-5248.

BUNGALOW SEMI-DÉTACHÉ 1989 À VENDRE. Fenestration haut-de-gamme changée en 2002. 3 chambres. Beaucoup d'inclus, climatiseur mural, échangeur d'air, poêle combustion lente, système d'alarme. Garantie prolongée. Maison impeccable! Très beau paysagement/bassin aquatique. Terrain 4,300 pi carrés, maison 1,620 pi carrés sur 2 étages. St-Luc. 179,000$/négociable. **Pas d'agent**. 450-348-8567.

DUPLEX À VENDRE à Iberville, tout brique. Idéal pour propriétaire occupant 1x6 1/2 et 1x4 1/2, revenus de 5,340$/an. Prix: 149,500$. Après 18h (514)892-1849.

GRAND BUNGALOW à louer, 1,500$/mois, **vente, 210,000$**. Sur 7e Avenue St-Jean, libre. 7 chambres, 2 cuisines, 2 salles de bains, 2 salons. 450-346-5274, 514-217-7701.

JEAN-LUC BRAULT, AGENT REMAX DU HAUT-RICHELIEU. "SANS FRAIS", évaluation de la valeur marchande de votre propriété en **24 heures**. Réseau SIA/MLS, Maison Mag, Visite Net Montérégie. **450-349-5868.**

MAISON A VENDRE, paroisse du Sacré-Coeur (secteur Iberville), entièrement rénovée, 6pièces a l'étage, 2 au sous-sol. Directement du propriétaire. 149,000$ tél :450-346-9579.

MAISON DE VILLE près polyvalente Iberville, très beau secteur pour enfants, air climatisé, balayeuse centrale, 3chambres, cuisine/salon, salle familiale, salle de bain et salle d'eau, grand terrain et remise. 94 rue François, 118,000$, **après 16h.: 450-347-0458,Yves ou Sylvie.**

RARETÉ SUR LE MARCHÉ, rue du Nordet, St-Luc, bi-génération 2003, sous-sol fini, toit cathédrale. 5 chambres, foyer, piscine, clôturé, 239,000$. **tél.: 450-349-1872.**

SHERRINGTON VILLAGE, PETIT BUNGALOW avec garage et remise, terrain 50x160. 79,000$, tél.: 514-220-1366.

ST-ALEXANDRE, RUE SANS ISSUE, bungalow 2 cac, garage double 22x24, avec 4 1/2 au sous-sol, entrée privée. Info-Location 450-359-7123.

ST-ATHANASE, cottage sur grand terrain 18,300pi.ca., 3 chambres, avec 3 1/2 loué 400$/mois, prix demandé :124,500$, Jean Luc Brault, Agent Remax, tél.: 450-349-5868.

ST-LUC A VENDRE, BATISSE VACANTE pour être transformée en maison unifamiliale, terrain 6000pi.ca. **Agents s'abstenir.** 450-349-3979.

ST-LUC, DOMAINE DES LÉGENDES, construction neuve, bungalow, 2c.a.c., terrain +ou- 6,700pi.ca., **155,000$,** tél.: 514-668-8560.

SUPBERBE MAISON, 102 rue François,(St-Athanase), unité de coin (16x36), 2 étages, sous-sol fini, 2+1 chambres, spa, aspirateur central, terrain (23x188), entrée asphaltée, près autoroute 35, piste cyclable et services. 129,900$. **Pas d'agent!** 450-347-1618.

TOUJOURS PAS TROUVÉ VOTRE MAISON? www.**joanecuradeau**.com Pour un rendez-vous, 450-349-5883 ext 225.

103 COMMERCES

SALON BRONZAGE A VENDRE, 2x52 tubes, 1x44tubes, 1x32tubes, 1 facial, marque Solana, possibilité de 2 autres salles. Emplacement achalandé, au-dessus de 600clients établis. Tél.:450-348-5546, soir:450-348-8142.



* Grand maître vendeur, signifie chez Royal LePage St-Jean des honoraires bruts annuels de 100 000$ et plus.

ROYAL LEPAGE **ST-JEAN**
Courtier immobilier agréé
www.royallepage.ca FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

Mario Raymond
347-7766
Agent immobilier affilié
***Grand maître vendeur**
★★★ étoile ★★★



Saint-Alexandre : 4 chambres, sous-sol fini, aires ouvertes, terrain bordé par un verger et boisé à l'arrière.



Nouveau - Saint-Alexandre : grand bungalow tout brique, garage et un terrain de plus de 21 000 pi carrés. À qui la chance?



6-plex : Saint-Jean, centre-ville, immeuble comprenant 4 logements + 2 locaux commerciaux.



Vue panoramique sur la rivière Richelieu : foyer, piscine creusée, confort et espace sont réunis.



Située dans le Domaine des Légendes : 5 chambres, bois franc, piscine creusée. Une visite et vous serez conquis!



Le petit centre commercial à l'Île-Sainte-Thérèse : bâtisse et terrain, pour moins de 5 fois les revenus bruts!

112318-4c18-vs

ROYAL LEPAGE
www.royallepage.ca

ST-JEAN
Courtier immobilier agréé
FRANCHISÉ INDÉPENDANT ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE



JEAN-RENÉ BERTHIAUME
Agent immobilier affilié
347-7766
Évaluation gratuite
jeanrene@royallepage.ca



Sabrevois - 1999 : 249 500$, vous rêvez d'une belle propriété à la campagne, voici votre chance ! Vous ne serez pas déçu.



Saint-Jean - 114 500$: vous recherchez une propriété spéciale avec garage? La voici! Un vrai petit nid d'amour.

1. **Contactez-moi** : 45 minutes, 1 café, c'est pas cher pour connaître la valeur de votre propriété.
2. **Gratuit, gratuit** : liste des reprises de finances.
3. **Gratuit, gratuit** : liste des propriétés entre 45 000$ et 75 000$ et 75 000$ et plus.
4. **Bedford** : très très beau bungalow avec garage double pour connaisseur. 249 900$.
5. **Saint-Jean** : 122 500$, très beau cottage en rangée.

120916-4c18-cs

104 CONDOS

CONDO DANS QUADRUPLEX, grand 4 1/2, au 1er étage 1,000p.c., entrée privée (intérieur), espace de rangement au sous-sol (20x20). Près de tous les services. Situé au 512 Grand Bernier Nord. Prix 98,500$ taxes incluses. Sur rendez-vous seulement. Cell 514 261-5325.

CONDO NEUF (Maison de ville situé dans croissant) 2 chambres + chambre supplémentaire au sous-sol, salle familiale, échangeur d'air, cabanon, libre 1er octobre, 129 500$. 735 Bourguignon, St-Jean, tél 450-444-7939.

CONDO, 630 BRISTOL près de tous les services. 2 chambres, s/bain tourbillon et douche séparée. 1100 pi carrés. Appelez Charles 450-359-4950, 514-501-3053.

CONDOS NEUFS LUXUEUX 4.1/2-5.1/2, 1250a 1500pi ca + garage individuel, rangement intérieur, aucun tapis, planchers béton, bois franc/céramique, prêt à habiter, balcon béton. Rue Douglas près du Burger King. 141,000$ et plus. A louer 1000$/mois prêts en juin. **Tél.:(450)347-2647, (450)545-0101.**

À LOUER
Condo loft de luxe
- 1 325 pi carrés
- Adjacent à la marina
- Terrasse avec superbe vue sur la rivière
- Semi-meublé

1 500$/mois
Contactez **Michel** au **(514) 858-1329** ou **Pierre** au **(514) 232-1417**

120505-4c15-mg

VISITE LIBRE
tous les dimanches de 14 h à 16 h
ou sur rendez-vous



Superbe propriété : située dans secteur recherché, construction 2004, 3 chambres à l'étage, salle de bain et salle d'eau, sous-sol fini, haie de cèdres, à proximité des services, écoles, parcs et accès facile pour les voies rapides, très belle propriété, absolument impeccable. LIBRE IMMÉDIATEMENT. **Prix demandé : 229 000$**
93, rue Godefroy-Gendreau
Saint-Jean-sur-Richelieu (Saint-Luc)
(514) 703-6519

318490-4c18-r

MAISON NEUVE

Cottage, près du Wal-Mart, garantie Qualité Habitation, bois franc, céramique, douche néo-angle, bain en coin, armoires en mélamine de couleur, patio en bois traité 10x10, tourbe, gouttières incluses.

Prix : **158 500$**, taxes incluses.

Pour informations, Christian
(450) 359-1889

120531-4c18-lf

105 MAISONS MOBILES

À ST-ATHANASE, maison mobile 1980 14X67, 3 chambres, aucun tapis, climatiseur, possibilité d'avoir une piscine hors-terre 18' 2004. 450-346-9155.

À VENDRE. MAISON MODULAIRE 14X64 entièrement rénovée en 2000, 3 chambres, piscine 21 pieds, très grand patio en bois traité, terrain 6,000 pi.carrés inclus. Nouveau prix! 97,000$. 450-346-2383.

107 PROPRIÉTÉS À REVENUS

IMMEUBLE A REVENUS 6 LOGIS, 173 Cardinal, revenus: 39,000$, prix demandé: 380,000$, tél.: 450-349-3510.



Une façon intelligente de contracter un prêt hypothécaire
- Principal courtier hypothécaire au Canada
- Prêts hypothécaires pour travailleurs autonomes
- Prêts hypothécaires sans mise de fonds
- Refinancement
- Renouvellement
- Services du consultant sans frais

Alfred Bissonnette
Conseiller en financement hypothécaire
Agent immobilier affilié

INTELLIGENCE HYPOTHÉCAIRE
Courtier immobilier agréé
Une compagnie de GMAC

Tél. : (450) 347-9094
Cell. : (514) 971-7169
bissonnette.a@intelligencehypothecaire.ca

074392-4c17-r





Colette Bonenfant
Courtier / Directrice des ventes

COIN ST-JACQUES / SÉMINAIRE

423, rue St-Jacques
St-Jean-sur-Richelieu (QC)
J3B 2M1

Tél. : 450.347.7766
Téléc. : 450.347.0199
Ligne de Mtl : 514.990.8911
www.royallepage.ca

ROYAL LEPAGE

HEURES D'OUVERTURE :
Lundi au vendredi : 9 h à 21 h
Samedi : 9 h à 16 h
Dimanche : 12 h à 16 h

SERVICE TÉLÉPHONIQUE 24 H / 24 H
infomaisonstjeanrichelieu@infomaison.ca

Marie-Ghislaine Arseneault
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca



ST-BLAISE



Bâtiment commercial / industriel : 35 000 pi carrés de plancher, terrain de 171 859 pi carrés, chambre à peinturer.

Lorraine Béliveau
agent immobilier affilié
gervaislorraine@sympatico.ca



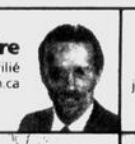
Vous songez vendre votre maison et avez besoin de conseils?
Contactez-moi pour un service personnalisé.

Jean-René Berthiaume
agent immobilier affilié
jeanrene@royallepage.ca



J'ai besoin urgent de propriétés à vendre dans la région et en périphérie. Contactez-moi.

Richard Boire
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca



139 900$



St-Jean : secteur St-Luc : bungalow 3 chambres, cuisine et salle de bain rénovées, toiture 1998, terrain 75x110.

Jean-Pierre Boivin
agent immobilier affilié
jeanpierreboivin@royallepage.ca



TERRAIN 20 000 PI. CARRÉ



Magnifique propriété de qualité supérieure : 20 000 pi de terrain, pas de voisin à l'arrière, à 20 minutes du pont Champlain, pour plus de renseignements, appelez-moi!

Patrice Boulais
agent immobilier affilié
patriceboulais@royallepage.ca



NOUVEAU LAC CHAMPLAIN



Propriété située sur un site exceptionnel : au bord du lac Champlain, offrant une vue spectaculaire sur le lac et les montagnes. À voir !

Alain Brown
agent immobilier affilié
alainbrown@royallepage.ca



SAINT-JEAN



Quadruplex, 1 x 4 5, 2 x 3.5, 1 x 2.5, secteur St-Edmond, terrain 38 x 153, revenu actuel de 14 820$/année.

Pauline Champagne
agent immobilier affilié
pchampagne@royallepage.ca





Saint-Luc : Près de l'école « 4-Vents », sur une rue tranquille, possession rapide.

Carole Charron
agent immobilier agréé
carolecharron@royallepagestjean.com



SAINT-LUC



Superbe propriété dans un croissant : 3 chambres et pièces au dessus du garage, foyer au gaz. Saura plaire aux plus exigeants !

Danielle Dagenais
agent immobilier affilié
danielle_dagenais@hotmail.com



PRESTIGE



Très grande résidence de prestige : Plafonds de 9 pieds, 4 chambres avec grands « walk-in », garage triple, grande véranda avec spa, terrain boisé. MLS 380239.

Marie-Pier Denis
agent immobilier affilié
mariepierdenis@royallepage.ca



PLUS DE 100 000 PI CARRÉS DE TERRAIN

Vous avez besoin d'espace ?
Voici l'endroit idéal pour vous. Bungalow tout brique, 3 chambres et très grand garage 2 étages.

Louis Desmarais
agent immobilier affilié
louisdesmarais@royallepage.ca



SAINT-JEAN



Cottage de 3 chambres : avec garage, terrain 8 500 pi carrés, vue sur l'eau. Idéal pour premier acheteur. À voir !

Monique Dolbec
agent immobilier affilié
moniquedolbec@royallepage.ca





St-Luc : coquette propriété, grand patio 12x20, pièces vastes, plafond cathédrale, sous-sol fini avec cinéma-maison, faut voir !

Carol Hudon
agent immobilier affilié
carolhudon@royallepage.ca





Magnifique domaine 42 arpents : maison de pierre, impeccable, lac 9 arpents, 8 000 pi de sentier VH, moto, etc., 3 garages, plantation de pins, érablière possible, etc.

Martin L'Écuyer
agent immobilier affilié
martlecuyer@sympatico.ca



SAINT-LUC



Cottage 2004 : situé dans un secteur de choix à St-Luc, 2 chambres, recouvrement de plancher en lattes et céramique. MLS 693569.

Marielle Moreau
agent immobilier agréé
marielle@royallepage.ca



10 terrains à vendre à St-Luc : à proximité du golf des Légendes à partir 1,10$ pi carrés. Vendu en lot ou séparément. Développement prévu dans environ 5 ans.

Jolie propriété attenante à un dépanneur à vendre : avec garage, thermopompe, bon chiffre d'affaires. Informez-vous.

Pierre Noël
agent immobilier affilié



BORD DE L'EAU



Maison à étages : possibilité de 5 chambres, 2 100 pi carrés habitable, terrain 50x200, 2 salles de bains, occupation 30 jours.

Marie Ouellet
agent immobilier affilié
marieouellet@royallepage.ca



ST-BLAISE



Bungalow 2+1 chambres : armoires, îlot central, plaque au gaz, four encastré, garage 24x28, abri d'auto, 14x28, terrain 18 541 pi carrés.

Vicky Ouellet
Agent immobilier affilié
vickyouellet@royallepage.ca



NOUVEAU



Secteur recherché : bungalow 3 chambres à coucher. À quelques pas d'une école primaire. Tout près d'un parc et d'une garderie.

Denise Pardiac
agent immobilier affilié
pardiacd@videotron.ca



IBERVILLE



Unité de coin : maison de ville en rangée, style condo, dans un quartier jeune et vivant! Demandez-moi plus de détails!

Manon Raymond
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca





Magnifique domaine 42 arpents : maison de pierre, impeccable, lac 9 arpents, 8 000 pi de sentier VH, moto, etc., 3 garages, plantation de pins, érablière possible, etc.

Mario Raymond
agent immobilier affilié
manoraymond@royallepagestjean.com





À seulement 20 minutes de St-Jean : 4 chambres, magnifique terrain de 30 115 pi carrés avec arbres matures !!

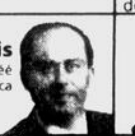
Christian Robert
agent immobilier affilié
christianrobert@royallepage.ca





Très beau cottage 2000 : dans secteur jeune et familial, 5 chambres, bois franc, piscine 2004, cour clôturée.

François Salois
agent immobilier agréé
francoissalois@royallepage.ca





Saint-Luc : 3 + 1 chambres, vue sur l'eau, terrain boisé de 11 927 pi carrés. 209 000$ Bonne visite !

Claude St-Jacques
agent immobilier affilié
cstjacques@royallepage.ca



CONDO



Dans un secteur recherché : là où il fait bon vivre, près de tous les services, il n'attend que vous. Contactez-moi pour plus de renseignements. Bonne visite.

Richard St-Jean
agent immobilier affilié
richard.st-jean@sympatico.ca



SAINT-LUC



Près de l'école : parc, centres commerciaux et voies rapides, cottage en rangée, 2+1 chambres, 109 900$.

Richard Sylvestre
agent immobilier affilié
richard.sylvestre@sympatico.ca



SAINT-LUC



Bungalow 3 + 1 chambres, 28x36 pi, thermopompe, terrain 68x100 pi carrés, arbre mature, bien entretenu. Son prix : 139 900$

Suzanne Théberge
agent immobilier affilié
suzantheberge@videotron.ca

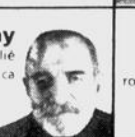


SAINT-LUC



Superbe propriété : avec plancher en érable et moulures au plafond. Jardins de fleurs. Une visite !!

Camil J. Tremblay
agent immobilier affilié
camil_j_tremblay@sympatico.ca



PRESTIGE



Magnifique cottage de prestige à Chambly, plafonds 9 pieds à caissons, moulures, ogee, finition impeccable, planchers de chêne, chauffage et foyer au gaz naturel et beaucoup plus. À voir absolument !

Léo Verdon
agent immobilier affilié
royallepage.stjean@videotron.ca





St-Jean : cottage brique et claboard, 6 chambres, garage, grand terrain 20 000 pi carrés avec services.

115531-4c18-mfvfjr

GRATUIT
Avant de vendre... Obtenez une opinion de la valeur marchande de votre propriété sans frais.
(450) 359-1990
Boris Borduas
BORÉA

116952-4c18-f

2X(5.1/2), RÉNOVÉS, 2 chambres, salon, cuisine, salle à manger. **171 à 173 Longueuil** à St-Jean. Revenus 875$/mois. 128,000$. Danielle Gaudreault, Remax, 450-349-5868.

4 LOGEMENTS TOUT BRIQUE à St-Jean, 3x (6.1/2) et 1x(5.1/2), revenus annuels 23,880$. **136 à 142 Foch**. 194,500$. Danielle Gaudreault, Remax 450-349-5868.

CONDOS POUR INVESTISSEURS, loués à 1125$/mois, rendement 20% et plus, gestion incluse, 0 à 25% d'acompte, site web à visiter. 514-346-9769.

6 LOGEMENTS NEUFS, 4x4.1/2, 2x4.1/2 avec mezzanine, revenus de 50,800$. Demande 510,000$ taxes incluses. 1063 Provencal St-Jean. 514-886-4760.

COWANSVILLE: Maison Victorienne brique, foyer, rue Principale. Revenus commerciaux. **IDÉAL** pour propriétaire occupant. Tél.: 450-773-2010.

DUPLEX A IBERVILLE, 1195 route 133 (Boul.d'Iberville) prix vente; 169,000$, 1er plancher libre immédiatement, bois franc partout, frais vernis/frais peint, garage, pourrais prendre en échange contre autre immeuble, tél.: (450)346-8598.

IMMEUBLE À REVENUS (1984) À VENDRE: 6 logis, 4x4.1/2, 2x3.1/2. Revenus de 28,800$/an, cabanon intérieur et extérieur, 8 Bélair St-Luc. Prix de vente: 350,000$. 450-357-1165.

SAINT-JEAN, PROPRIO VENDEUR. Duplex tout brique 2x5.1/2, sous-sol fini. Idéal pour proprio occupant, 2 stationnements. Arbres matures. Pour rendez-vous. 450-346-8001.

109 TERRAINS

36,000$. SERVICES PAYÉS AU COMPLET. Zonage 4 logements, Bouthillier sud, voisin 6 logis, 450-347-8977.

AU BOURG JOHANNAIS, 1 TERRAIN DESSERVI, dans un croissant boisé et clôturé, 9808pi.ca. pour bungalow ou semi-détaché coût 3,50$ du pi.ca. et **1 TERRAIN** pour **multiplex** rue des Carrières, services infras déjà sur le terrain, 8,000p.c., à 4,00$ du pi.ca. 450-358-4334 jour. M.Roy.

ST-JEAN PRES CÉGEP, 8,100pi.ca., arbres matures, remise de qualité, clôturé 3 côtés, rue Lebel, coin tranquille, tél.: 450-346-1830.

BORD DE L'EAU. 81'x172' boisé, possibilité de construire. Dans la ville de St-Jean. Services possibles, 105,000$. 450-358-9661.

IBERVILLE SUR GÉRARD SANSFAÇON, 11,000 p.carrés. Nouveau développement, infrastructures payées 100%. **4,75$ du pied/carré**. Cell: 514-240-1890.

TERRAIN 11,200 PI.CARRÉS. St-Luc, infras payées à 100%. 55,000$. 514-917-6157, 514-949-0810.

TERRAIN 32,300PI.CA., coin rue Dupont et Route 133, asphalté 27,000$, tél.: 450-347-2647.

TERRAIN COMMERCIAL Boul. Douglas voisin du nouveau garage Volkswagen et Cloginor, prêts à construire, tél.: 450-347-2647.

TERRAIN L'ANNONCIATION directement sur le lac Paquette, pêche à la truite, embarcation petit moteur, superficie:1,582.090m.c., 15,000$, occasion unique, tél.: 450-358-5621.

TERRAINS A VENDRE SECTEUR ST-LUC, infras payées à 100%, 31,500$, Patrick Bédard 514-703-6519.

112 DIVERS

BÂTISSE 3,000 PIEDS de planchers + garage double 1000 pieds. 120 Saint-Pierre, **spécial 75,000$.** Idéal pour grand loft. 450-346-8598.

151 APPARTEMENTS

1.1/2 SEMI-MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, 350$/mois, personne propre et tranquille, pas d'animaux, 82 Latour. Libre. Tél.: 450-347-4151.

2.1/2 bien situé, 707 Fredette, rez-de-chaussée, 345$/mois (pas chauffé,pas éclairé), libre 1er octobre, tél.: 450-358-4788.

2.1/2 SEMI-MEUBLÉ, Iberville, non-chauffé, libre immédiatement. 300$/mois. 450-346-2716.

2.1/2 VIEUX ST-JEAN, rénové, libre 325$/mois. Hervé, 450-346-2417.

3.1/2 À LOUER, chauffé, semi-meublé, frais peint, coin tranquille, près de tous les services, libre immédiatement, 425$/mois. 450-347-7013.

3.1/2 À SAINT-GRÉGOIRE, chauffage électrique, 2e étage. Pas d'animaux. Libre. 450-346-6501.

3.1/2 CENTRE-VILLE, semi-meublé, armoires de mélamine, près de toutes commodités, libre immédiatement. Personne avec bonnes références. 360$/mois. 450-348-9422, 514-945-5232.

3.1/2 CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, balayeuse centrale, endroit tranquille. Idéal pour personne seule. 395$/mois. Libre 1er octobre. 450-347-1890.

HABITATIONS QUALIPRO
La qualité a un nom
Domaine des Colibris
Chantal Pelletier
Directrice des ventes
Cell.: (514) 926-7433

LE 2 OCTOBRE
Ouverture bureau des ventes
au 63, rue des Geais-Bleus
(secteur Saint-Luc)

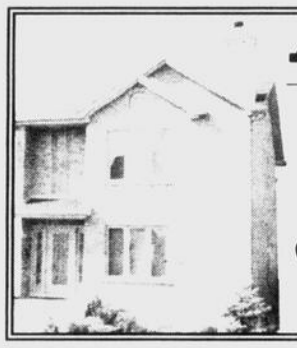

LA GARANTIE QUALITÉ HABITATION

Heures de visite :

JOUR	SOIR	SUR RENDEZ-VOUS
Du samedi au jeudi 13 h à 17 h	Lundi - Mardi 18 h 30 à 20 h 30	Vendredi et en tout temps

319200-4c18-f

Nouveau projet à Saint-Jean-sur-Richelieu
LES HABITATIONS par Excellence
Vous offrent des
GRANDS 41/2
CONDOS LUXUEUX À VENDRE
DANS UN 6 LOGEMENTS
Incluant :
• Foyer au gaz . insonorisation supérieure
• Bain-douche séparée . climatiseur
• 2 stationnements . Cabanon extérieur
À qui la chance : 4 x 41/2 (1 mezzanine, 1 rez-de-chaussée, 2 terrasses)
Renseignements : (514) 705-4631 • (514) 705-6333
111805-4c18-f


APREA Construction inc.
Entrepreneur général
RBQ 2636-7946-77
À voir ! Jusqu'au 15 octobre 2004
Deux maisons de style cottage à vendre 49, rue Deland:
149 000$, 3 chambres, 2 salles de bains, 1 350 pi carrés habitables, terrain 4 200 pi carrés, il faut voir!
TPS et TVQ payées à 100% / Infrastructures payées à 90%
317590-4c50-j

OPTIMUM Courtier Immobilier Agréé www.optimum-courtier.com

NOMINATION
Madame Anne Marie Lange, directrice chez OPTIMUM, est très heureuse de vous annoncer l'arrivée de Monsieur Denis Perreault, auparavant du GroupeSuttonMillénia, dans sa formidable équipe
Denis Perreault B.A.A.
Agent immobilier affilié
(514) 386-7777
Bur. : (514) 990-0045
Faites de DENIS votre Agent immobilier personnel.
319215-4c18-f

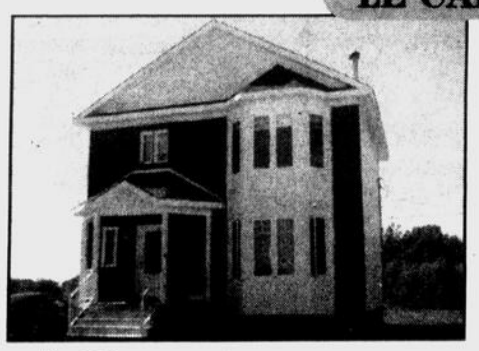
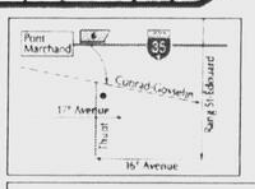
5 1/2 neuf
• Douche séparée, stationnement et cabanon
• Planchers céramiques et flottants
Prix : 755$/mois
rue Jean Melançon
(Secteur Saint-Luc)
(514) 809-7034
111344-4c17-m

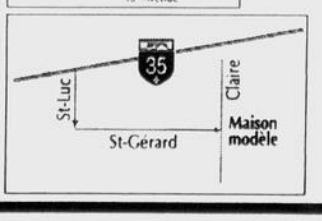
SAINT-JEAN
2 1/2
chauffé et éclairé
• Avec buanderie
• Près hôpital
(450) 348-1410
111902-4c18-j

GRAND 4 1/2

À partir de 485$
Laveuse / sécheuse
Frais peint
Planchers de bois
Piscine creusée
Planche en béton
Libre immédiatement
(514) 567-4488
111328-4c16-f

NOUS AVONS UN PROJET POUR VOTRE MAISON!
Maison modèle :
120, rue Pierre-Thuot
Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur Iberville)

« Le Château »
PROJET LE CARREFOUR

« Le Pommard »
Maître constructeur GARANTIE MAISONS NEUVES APCHQ
CAROLINE LACOMBE,
Représentante
(450) 348-2341
construction JOLIVAR inc.




Maison modèle :
129, rue Claire
Saint-Jean-sur-Richelieu
(secteur Saint-Luc)
PROJET GRAND AIR

« Le Chablis »
PROJET COLOBRI
rue Saint-Gérard
(secteur Saint-Luc)
JOEY CHOQUETTE,
Représentant
(450) 349-5538

« La Roseraie »
111853-4c18-f

3.1/2 NEUF, 1,200 P.C., stationnement, entrée lave- vaisselle, salle de lavage, beaucoup de rangement, références demandées. Libre immédiatement. 812 Honoré Mercier, Iberville. Jour 450-347-5334, soir 450-357-1277.

3.1/2 PRÈS DE L'HÔPITAL, entrée laveuse/sécheuse, stationnement et remise, idéal pour retraité, 395$/mois, non-chauffé, non-éclairé. Libre 1er octobre. Contactez M.Pierre Forand au 450-349-6351.

3.1/2 PRES DES HALLES ST-JEAN, planchers bois franc, portes françaises, stationnement, 385$/mois, libre immédiatement, tél.: 450-349-8791.

3.1/2 SEMI-MEUBLÉ, plancher béton, libre, frais peint, buanderie, 694 Fredette #4. 450-347-2866.

3.1/2 ST-ALEXANDRE, meublé, chauffé/éclairé 550$/mois, non-fumeur. **4.1/2** route 133, bas duplex, 550$/mois, libre immédiatement. St-Jean: **2x2.1/2,** chauffés, éclairés, s.m., 325$/mois. **2.1/2** chauffé,éclairé, s.m. 350$/mois. Info Location 450-359-7123.

3.1/2 VENISE-EN-QUÉBEC bas, refait à neuf, vue sur le lac, endroit tranquille, 380$/mois, tél.: 450-244-5484.

3.1/2, GRAND, dans le vieux St-Jean, rez-de-chaussée, stationnement, entrée laveuse/sécheuse, 480$/mois, libre immédiatement, possibilité d'un 5.1/2, 740$/mois, 514-222-5571.

4.1/2 À LOUER, 3e étage, face au cégep, libre 1er novembre ou avant, 445$/mois. 450-545-1747.

4.1/2 À LOUER, construction neuve (2004) style condo, (1150pi.carrés), bain double, douche séparée, foyer au gaz naturel, 2 balcons, grandes fenêtres, 2 stationnements, disponible en septembre, 775$/mois. St-Luc. **Cell/514-246-2166.** Yannick Grégoire.

4.1/2 A LOUER, prix: 420$, 225-D St-Patrick, Sherrington, (450)454-9959.

SAINT-JEAN
5 1/2 - 600$ / mois
835, boul. Industriel
Alain Desrochers
(450) 291-9831
Cell. : (514) 702-5147
120490-4c16-t

2 1/2 À LOUER
Libres Immédiatement
• Rue Fredette
• Rue Plante
(450) 358-4791
318795-4c17-t

4 1/2 à louer
Type **CONDO**
Construction neuve
Spacieux 1 200 pi carrés, salle à manger (très grandes pièces)
• Rangement intérieur
• Planchers céramique et flottant
• Aspirateur central
• Échangeur d'air
• Thermostats électroniques
• 2 stationnements
• 2 balcons 5x10
Près Provigo, IGA, pharmacie, restaurants
225, rue Saint-Pierre
***à partir de* 655$/mois**
Tél. : 359-9938
314088-4c14-v

4.1/2 BIEN SITUÉ 695 Fredette, rez-de-chaussée, libre 1er novembre, 485$/mois, tél.: 450-358-4788.

4.1/2 DEMI SOUS-SOL, 410$/MOIS, St-Eugène, libre 7 novembre, tél.: 358-2493.

4.1/2 IBERVILLE, installation laveuse/sécheuse, tapis, casier de rangement, très propre, 450$/mois. Références demandées. Tél.: 450-348-6480.

4.1/2 NEUFS AVEC TOIT TERRASSE, mezzanine, à partir de 680$/mois. Disponibles octobre, St-Jean. 514-886-4760.

4.1/2 RUE CONTENT, libre, 460$/mois. **Possibilité vente** mobiliers:cuisine, chambre, cuisinière/réfrigérateur, tél.:450-346-5093, cell.:514-233-2009.

4.1/2 RUE VICTOR-HUGO près de l'hôpital, libre 1er novembre, meublé ou non. 450-348-5186.

4.1/2 ST-EDMOND, 2 pas du cégep, planchers bois franc, libre 1er décembre, entrée laveuse/sécheuse, 415$/mois, tél.: 450-348-0088.

4.1/2 ST-EDMOND, 2e étage d'une maison, installation laveuse/sécheuse, cabanon, stationnement, pas d'animaux, 400$/mois, libre 1er décembre, tél.: 450-296-4644.

4.1/2 ST-JEAN, construction neuve, planchers flottants/céramique, lave-vaisselle, A.C.chambre à coucher principale, entrée laveuse/sécheuse, cabanon extérieur, grande cour, 625$/mois, **Fauster:450-659-8433, 514-497-0010.**

4.1/2 ST-JEAN, secteur hôpital, 433 Thibodeau, immeuble paisible, libre 1er novembre. Info: M.Vaillancourt: 450-348-6178 ou 514-910-4052.

4.1/2, 1ER PLANCHER, céramique et bois flottant, libre 1er novembre, 540$/mois, 2 stationnements. 1 minute autoroute 35(coin paisible). Iberville. 450-545-1386.

4.1/2, 1ER PLANCHER, maison centenaire, plafond 10', rénové, salle lavage, inst.lave-vaisselle, foyer au salon,plancher bois franc, références exigées, pas d'animaux, **15 FRONTENAC,** coin Champlain, près collège militaire, 650$/mois, tél.: 450-347-2380.

5.1/2 A IBERVILLE dans triplex, rez-de-chaussée, coin rangement, grande cour arrière, 610$/mois, libre 15 octobre, tél.: 450-346-1380.

NOUVELLE CONSTRUCTION!
LUXUEUX GRANDS 4 1/2
à louer
À partir du 1er novembre 2004
• 1 150 pi carrés
• Secteur Saint-Luc, rue Bernier
(450) 349-7857
Cell. : (514) 262-7682
319175-4c18-m

À compter du 1er décembre
3 1/2 - 2e étage
• Lave-vaisselle inclus
• Installation pour laveuse-sécheuse dans appartement
• Très propre
• Service de buanderie
• Près de la rivière
Appeler : Ginette Durivage
(450) 349-5898
318784-4c17-m

GRAND 4 1/2
Saint-Luc face à l'école «Prés-Verts»
SUPER LUXUEUX
• Construction neuve
• Très éclairé
• 2 portes patios
• 2 balcons
• Planchers de céramique et bois franc
• Remise extérieure
• Bain podium
À partir de 650$/mois
Disponible 1er décembre
Rens. : (450) 349-3777
113547-4c17-r

5.1/2 PRÈS DE LA BASE MILITAIRE, 2e plancher, bois franc, porte-patio, libre 1er novembre, 520$/mois. 514-918-1115.

5.1/2 QUARTIER ST-GÉRARD, entrées laveuse /sécheuse et lave-vaisselle, libre immédiatement, 495$/mois, tél.:514-912-6893.

5.1/2, ST-ALEXANDRE, rénové, enquête de crédit. Libre immédiatement. 475$/mois. 450-296-8257.

A SABREVOIS 4.1/2 à louer, 400$/mois, libre 1er décembre, tél.: 450-358-3504.

À SAINT-LUC, Grand Bernier, 5.1/2 neuf, occupation novembre, planchers de bois, salle de bain avec bain podium. Bonnes références requises. 450-348-4295, 514-995-7796.

À SOUS-LOUER GRAND 4.1/2, St-Jean, bord de l'eau, près des services. 485$/mois. Bail finissant fin août. 450-349-9533.

A ST-ALEXANDRE, GRAND 4.1/2 RÉNOVÉ, aucun tapis, grand terrain aménagé, 2 stationnements, pour personne tranquille, références demandées. Aucun chien. Libre immédiatement, 475$/mois, tél.: 450-348-5381.

À ST-LUC, RUE MONTMARTRE, libre novembre, 4.1/2, 1e étage, 495$. Bonnes références requises. 450-348-4295.

CONDO À LOUER. 1017 St-Jacques St-Jean. Superbe 4.1/2, pas de frais mensuel, 550$/mois. 450-346-1121, 450-776-3864.

CONDO LUXUEUX 4.1/2, construction neuve, porte française, air climatisé, balayeuse centrale inclus, 2 stationnements, octobre gratuit, libre immédiatement, tél.: 450-347-4032, 514-710-8537.

CONDO LUXUEUX directement au bord de l'eau à Iberville, 6.1/2 sur 2 étages, Info. 450-358-9477, 450-347-4446.

COOPÉRATIVE D'HABITATION DE SABREVOIS cherche membre, 55 ans et plus, capables de s'impliquer. 3.1/2 avec possibilité de subvention selon revenus, libre 1er octobre. 450-346-5912.

DANS UN DUPLEX, BOUL.D'IBERVILLE, GRANG 4.1/2, libre 1er octobre, 555$/mois, enquête de crédit, tél.: 450-358-4348.

DUPLEX NEUF, très beau 4.1/2 à louer, installation laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, patio, grand terrain, secteur tranquille (NDL). 650$/mois. 450-357-1549.

GRAND 3.1/2, 1er plancher, 403 7e avenue Iberville, très propre, plancher céramique et flottant. Pas d'animaux. Personne tranquille seulement, 400$/mois. 450-346-4766, cell/514-952-0827.

GRAND 3.1/2, CENTRE-VILLE St-Jean. 3ième étage, rénové,frais peint, entrée int, grand balcon, installation laveuse/sécheuse, beaucoup de rangement. Pas d'animaux. Autobus à la porte. Personne tranquille. Références exigées. Libre mi-octobre. 415$/mois. Cell.514-953-6686 laisser message.

GRAND 3.1/2,bord de l'eau, 535, 1ère Rue, Iberville, chauffé/éclairé:690$/mois. Pour personne, tranquille, seulement. Libre immédiatement. **Aussi**, grand 4.1/2, libre 1er novembre, 785$/mois. Tél.:(450)346-5274, 514-217-7701.

GRAND 5.1/2 À LOUER pour mi-octobre, avec cour et garage, 550$/mois, situé quartier St-Eugène, stationnement 4 voitures, tél.: 450-347-6875, 514-827-2174.

IBERVILLE 4.1/2, 1er étage, intercom, entrée lave-vaisselle, patio à l'avant, secteur recherché. 820 Hubert-Paré #101. 450-542-9032 ou 450-346-3101.

LOFT A LOUER, grandeur 3.1/2, chauffé/éclairé, information: 450-346-8005.

LOFT STYLE NEW YORK
Centre-ville Saint-Jean, bâtisse centenaire remise à neuf. 1200 p.c., plafonds de 13 pieds. Bain tourbillon, broyeur, foyer, eau chaude et poêle au gaz naturel, climatisation, grand balcon... Vue imprenable sur le Richelieu. 1,150$/mois. Libre 1er octobre. 514-916-5868.

LOGEMENTS NEUFS, 4.1/2 rue St-Charles, lave-vaisselle inclus, entrée laveuse/sécheuse, tout est neuf, libres 2 octobre, 625$/mois, tél.: 450-357-9170.

LUXUEUX 4.1/2 près de la base militaire, climatiseur, salle de lavage, douche séparée, nombreux extras! Construction 2004, libre immédiatement, 685$/mois. 450-349-5216 ou 514-241-4063.

RECHERCHE COLOCATAIRE(FEMME), pour partager 4.1/2, St-Edmond(coin St-Pierre/Mayrand), information: 450-358-3963, cell.: 514-794-3963.

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, 3.1/2, 4.1/2, non-chauffés. 450-348-3643.

SECTEUR ST-LUC À LOUER, très beau 5.1/2 aires ouvertes, construction neuve. Libre 1er décembre. Tél: 450-359-4227.

ST-IGNACE DE STANBRIDGE grand 3.1/2, plafond 10', tranquille, 2 stationnements, 495$/chauffé, tél.: 450-358-9189.

ST-JEAN, À LOUER, 5.1/2 dans un haut de duplex. Après 20h. 450-347-5230.

À VENDRE
BÂTIMENT COMMERCIAL TRÈS LUXUEUX
(Bureaux Tremcar)
Superficies 10 000 pi carrés sur 2 étages
Idéal pour des professionnels

➢ Trois bureaux fermés
➢ Bureau à aire ouverte
➢ Grand stationnement
Secteur Iberville
385, 5e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu
Information : (450) 347-7822
068422-4c18-1gg



Avantage immobilier st-jean
MONIQUE LAPOINTE
Courtier immobilier agréé
358-1144
PIERRE P. LAPOINTE
Agent immobilier affilié

ML-271. BÂTISSE COMMERCIALE: de 60x60 avec 2 portes de 12x14 pi et bureau de 14x60. Présentement en construction, 2 locaux de 45x75 avec possibilité de location. Terrain de 230 596 pi carrés. Idéale pour services de réparations hydrauliques de camions et machineries lourdes.
226721-4c18-vj

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU 5.1/2, 300 Montmartre, libre octobre, 670$/mois, porte-patio avant/arrière, 2 stationnements, système d'intercom, insonorisation supérieure, antenne communautaire, rangement intérieur/extérieur, information: 450-358-3732.

ST-JEAN-SUR-RICHELIEU 5.1/2, 717 RUE LASALLE, libre octobre, 650$/mois, porte-patio avant /arrière, 2 stationnements, système d'intercom, insonorisation supérieure, antenne communautaire, rangement intérieur/extérieur, information: 450-358-3732.

ST-LUC, SECTEUR DE PRESTIGE. 3.1/2 chauffé, éclairé, 400$/mois, pour gens paisibles avec excellentes références seulement, occupation octobre, tél.: 450-348-3127.

152
APPARTEMENTS MEUBLÉS

1-848 PELLETIER, secteur Iberville, **3.1/2 meublé,** poêle/frigidaire, laveuse/sécheuse, chauffé, éclairé, eau chaude fournie, 495$/mois. 514-815-7085.

1.1/2 MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, endroit paisible, près des Halles, bois franc, **non-fumeur,** 250$/mois, 241 Notre-Dame, tél.: 450-348-2502.

2.1/2 MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ, porte-patio au salon, laveuse/sécheuse dans immeuble, stationnement pour auto. Personne tranquille seulement. Libre. 450-347-8403.

3.1/2 MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ. Pour personne tranquille. Très propre, libre immédiatement, 500$/mois. 450-347-1795.

CENTRE-VILLE 1.1/2 demi sous-sol, situé 260 Jacques-Cartier nord, poêle, frigo, chauffé, éclairé, aspirateur central, intercom, 310$/MOIS, libre, tél.:450-359-4991.

MOTEL DE BROSSARD, appartements et studios meublés à la journée et à la semaine. Déjeuner Continental inclus. A 5 minutes du Pont Champlain. 450-466-2186.

TRES GRAND 3.1/2 MEUBLÉ,rénové, arrêt d'autobus, propre, buanderie, entrée lav./sech., stationnement, remise. Rez-de-chaussée:480$/mois, libre octobre. 400 Grand-Bernier nord, tél.:450-358-3760, 346-6523.

153
BUREAUX/ LOCAUX

À SAINT-JEAN, bureaux à louer. Idéal pour petite PME. Chauffé, éclairé, climatisé, bureau meublé. Grand stationnement disponible. Aussi bas que 200$/mois+. 450-359-1266.

ENTREPOSAGE autos, bateaux, etc...Tél.: 450-347-4474.

ESPACE DE BUREAU A LOUER 325PI.CA avec toilette et petite cuisinette, 335$/mois, chauffé, éclairé, tél.: 450-347-0259.

LOCAL COMMERCIAL A LOUER, plus de 1000pi.ca., idéal pour école de tout genre, stationnement disponible, tél.: 450-359-1266.

ENTREPOSAGE
Chauffé, avec alarme
Résidentiel et Commercial
Mini entreposage du Marché
4, Place du Marché
cell. (450) 542-1680
312130-4c17-m

LOCAL À LOUER
360, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
• Local commercial de 2 050 pieds carrés
Pour plus d'information, s'adresser au (450) 358-1112
319072-4c18-r

LOCAL ET CHAISE A LOUER situé dans salon de coiffure, quartier St-Gérard, demander Nadine ou Christine: 450-348-1420.

LOCAL POUR ENTREPOSAGE, idéal pour entrepreneur, 1,000pi.ca., isolé, chauffage air chaud, entrée 120-220V., porte garage, libre. 300$/mois, tél.: 348-6480.

LOCAUX À LOUER pour entreposage et bureaux, près du Campus, St-Jean. Tél.: 450-347-8467.

LOCAUX COMMERCIAUX A LOUER, face à l'hôpital. Nous sommes à la recherche de chiro, osthéopathe, physio, acupuncteur, nutritionniste ou psychologue afin de former une équipe multi-disciplinaire. Nos locaux sont chauffés, éclairés, salle d'attente et cuisinette communes. Tél.:514-793-7011.

SAINT-JEAN. GRAND LOCAL 3,250 PI.CARRÉS, climatisé, près centre d'achat couru, hôpital, clinique et CLSC. Contactez 514-576-8394.

154
CHALETS

CHALET 4.1/2 4 SAISONS A LOUER, rue Ste-Thérèse à Carignan, 650$/mois(pas chauffé, pas éclairé), personne seule ou deux, tél.:514-771-2364.

155
CHAMBRES ET PENSION

••• **ANCIEN PRESBYTÈRE NDA**. Chambre spacieuse, câble, téléphone, stationnement, cuisine, salon, femme de ménage, chambreur responsable et sobre. A compter de 60$/semaine. Cell 514-229-0045.

2 CHAMBRES A LOUER, près du cégep, services communautaires, pour travailleurs, étudiants, cuisine communautaire, tout équipé, propreté désirée. 80$/semaine. Informations, **347-6239**, répondeur.

A.CHAMBRES A LOUER, 1ère Rue, Iberville, près pont Gouin, tout inclus pour personnes tranquilles et responsables, **AUSSI GARAGE** à louer pour motos ou autres, tél.: 450-347-9873 ou cell. 514-887-9873.

BELLE CHAMBRE près des Halles de St-Jean, poêle/réfrigérateur, meublé avec divan lit, comptoir avec évier. Chambreur responsable et sobre seulement. 230$/mois. 450-348-9422 ou Cell 514-945-5232.

CHAMBRE A LOUER dans maison privée, St-Luc, derrière Pasquier, tout inclus, meublés ou non. Idéal pour homme ou femme. Secteur tranquille. Libre immédiatement, contactez Sylvain: 450-349-7312. Ou, passez au 30 des Ancêtres.

CHAMBRE À LOUER près cégep. Meublée, chauffée, éclairée, 357 St-Germain, St-Jean. 450-347-8690.

CHAMBRE À LOUER, non-fumeur, entrée semi-privée, cuisinette, laveuse/sécheuse, câble, stationnement, tranquillité, très propre. 450-349-0045.

CHAMBRES A LOUER pour personne seule, paisible et propre, avec salle de bain privée ou partagée, rénovées à neuf, à partir de 250$/mois, 175 Champlain, tél.:450-358-2664.

VENEZ VISITER!

RÉSIDENCE PERSONNES AGÉES, autonomes et semi-autonomes, où **l'on pratique des activités quotidiennes,** avec grandes chambres éclairées, tél.:450-349-7578.

156
MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

MAISON D'HÉBERGEMENT POUR PERSONNES SEULES OU AGÉES, autonomes, aimant tranquilité. Près église, pharmacie et autres services. Ghislaine: 347-4338.

NOUVEAU! Infirmière auxiliaire offre hébergement pour personnes seules ou âgées. Maison chaleureuse pour l'ambiance, sourire, sécurité et loisirs. Près de l'hôpital et CLSC.: 450-348-9254.

ROYAL LEPAGE CHAMPLAIN

NOUVEAU

Impeccable : Bien aménagé, cours intime. Faites vite.
VISITE LIBRE

Dimanche 3 octobre : entre 14 h et 16 h, 6 rue des Prés, Sainte-Martine.
Plusieurs autres propriétés disponibles sur notre site Internet.
RAPPORT D'ÉVALUATION INFORMATISÉ DE 40 PAGES
Martin CAJOLAIS et Joanne LAROCQUE
agent immobilier affilié
cajolais@royallepage.ca
www.cajolais.com
(514) 827.8414
(450) 632-8414 (450) 692-7775
114730-4c18-b

Secteur Saint-Luc, 141 rue Paul Laplante
VISITE LIBRE
dimanche 14h à16h

239 000$
Magnifique cottage, 3 chambres à coucher, secteur familial, tranquille et près de l'école « Prés-Verts ». Fenestration de qualité, climatiseur thermopompe. Foyer, garage, sous-sol semi-fini, superbe walk-in avec salle de bains en suite de la chambre des maîtres, terrain ensoleillé, occupation rapide, facile à visiter, faites une offre !!! MLS 681595 Mondow courtier immobilier agréé, Eric Cliche LL.B. agent immobilier agréé, **(514) 501-2235 /(514) 374-3535**
319218-4c18-m

BUREAUX À LOUER

CENTRE PROFESSIONNEL
Bureaux climatisés, aménagés, occupation immédiate, 300 à 2 500 pi carrés.
Renseignements :
Serge Raymond
525, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-6859
316835-4c11-r

À LOUER IMMÉDIATEMENT

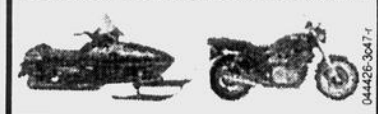
BÂTISSE INDUSTRIELLE
avec pont roulant
Située au 755, rue Gaudette
Saint-Jean-sur-Richelieu

ENTREPÔT
19 500 pi carrés
Peut être divisé
Situé au 90,
rue Saint-Georges
Saint-Jean-sur-Richelieu

BÂTISSE COMMERCIALE
5 600 pi carrés
Située au 280, 2e avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Iberville)

Pour information :
Cell. : (514) 592-1420
Bureau : (450) 347-2308
317997-4c15-r

LOCAL INDUSTRIEL À LOUER
Coin Grand-Bernier et Pierre-Caisse
• 20x40
• Porte de garage 14 pi
Libre immédiatement
(450) 359-7677
105338-4c15-r

Mini-Entrepôt Désourdy
ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS
ALARME 24 H/24
Résidentiel - Commercial
- Industriel
Location mensuelle ou à l'année

347-2359
155, rue Champlain, Saint-Jean
044426-3c47-r

ESPACE À LOUER
45 ENTREPÔTS DE PLUS
MINI-CUBE
Rez-de-chaussée
• Local 10x12 / 10x24
• Porte de garage
• Gardien 24h/24h
2e NIVEAU
250 à 5 000 pi carrés
• Alarme vol et feu
• Chauffé et éclairé
Espace pour camion lourd
060689-3c5-r
Location Daniel
61, rue Guertin
Saint-Jean-sur-Richelieu
Secteur Saint-Athanase
346-1540

LOCAL À LOUER DISPONIBLE MAINTENANT


Minimum
2 800 pi carrés
40x70x20 pi de haut
Stationnement
Grande porte
14x14 à l'arrière
349-5893
Demandez Lise
111658-4c12-r

LES HALLES ST-JEAN
145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu
LOCAL À LOUER
Contactez M. Michel Goudreault
Directeur général
(450) 348-0935

118561-4c18-r

157 PROPRIÉTÉS

À SABREVOIS MAISON à louer avec garage, grandes pièces, 3 chambres, cour clôturée. Nathalie 450-358-3504.

À SAINT-PAUL-ILE-AU-NOIX, maison ancestrale à louer. 500$/mois. Libre immédiatement. 450-357-7776.

CONDO NEUF (Maison de ville situé dans croissant), 2 chambres + chambre supplémentaire au sous-sol, salle familiale, échangeur d'air, cabanon, libre 1er octobre, 750$/mois. 735 de Bourguignon. St-Jean. 450-444-7939.

CONDOS NEUFS LUXUEUX 4.1/2-5.1/2, 1250à 1500pi.ca.+ garage individuel, rangement intérieur, aucun tapis, planchers béton, bois franc/céramique, prêt à habiter, balcon béton. Rue Douglas près du Burger King, 141,000$ et plus. A louer:1000$/mois. prêts en juin. **Tél.:(450)347-2647, (450)545-0101.**

ENFIN MON PROPRE LOYER! Participation à la construction. Financement disponible. 5 1/2, 550$/mois. Rachat de bail. Info.450-291-3455.

MAISON 4.1/2 AVEC GARAGE, pour couple retraité, tranquille. Pas d'animaux, rue St-Pierre. Libre. 450-347-6706.

MAISON 7.1/2 PIECES à louer fin décembre, très propre, frais peinturée, air climatisé, cabanon, St-Jean, 800$/mois, tél.: 450-347-5210 après 17h.

MAISON À LOUER, à St-Blaise, grand 4 1/2 entièrement rénové, au bord de la Rivière Richelieu. 680$/mois. Cell: 514-771-6004.

MAISON DE VILLE A IBERVILLE, 2 salles bains, grande cour arrière, cabanon, 2 stationnements, enquête crédit requise, libre, 700$/mois, tél.:450-347-8214.

MAISON DE VILLE à louer, St-Luc, 840$/mois. Références demandées. Pagette: 514-221-2704, le soir 450-447-8326.

158 RECHERCHE COLOCATAIRE

CHERCHE COLOC SEUL(E), autonome, propre, non-fumeur(euse) pour partager maison, 400$/tout inclus(excepté nourriture), St-Jean-sur-Richelieu(secteur St-Luc), cell.:514-835-0352.

RECHERCHE CO-LOCATAIRE, pour partager maison avec piscine, chambre/salle bain/salon privés, non-fumeur, St-Luc(secteur St-Gérard), très beau quartier tranquille, Patrice:450-349-0806, cell/514-214-1807. **A VOIR!**

RECHERCHE CO-LOCATAIRES pour partager maison avec très grand atelier. 2 places disponibles. Pas d'animaux. Après 18h.00, 12ième avenue à Richelieu. 450-572-1576.

RECHERCHE COLOC POUR PARTAGER MAISON, c.a.c., bureau, pièce dans sous-sol. Piscine, stationnement. 500$/mois tout inclus, sans bail, Pierre: 450-359-9488.

160 DIVERS

2 PORTES DE GARAGE à louer pour entrepôt. 400$ chacune. 450-358-9453.

320 DU SÉMINAIRE bureaux et commerces à louer, 800 à 20,000 pi.carrés, de 8$ à 15$/pi.carrés. 514-493-1905.

BUREAU A LOUER, 209 Boul.Gouin, environ 700pi.ca., rez-de-chaussée, très grande vitrine, pour professionnel, esthétique, manucure, etc...390$/mois, tél.:450-346-4733.

ENTREPOSAGE: garage chauffé, éclairé, avec gardien, 200pi.carrés et plus. 331, 2e Avenue Iberville, près de la Ferronnerie Houle. 359-4017, Cell/ 450-542-1642.

ENTREPÔT À LOUER, de 36x22x7, à St-Jean, chauffé, 150$/mois. Pagette:514-857-7538.

ESPACE DE GARAGE à louer. St-Jean. Idéal pour entreposage auto, bateau, moto... Période d'octobre à mai, 70$/mois. 450-348-4324.

ST-JEAN: À LOUER GARAGE ET TERRAIN de stationnement pour menuiserie, téléphone après 20h 450-347-5230.

201 AUTOMOBILES

##* ACHAT! AUTO ET CAMIONS pour la "scrap" ou pièces. Payons comptant, remorquage inclus. 514-973-2886, de 8h à 20h.

CHRYSLER INTREPID 2000, 120,000km., air climatisé, équipement complet, comme neuf, balance de garantie de 40,000km, 7,500$. Tél.: 450-542-4412.

#$HA! HA! BESOIN D'UNE AUTO: CARDINAL AUTO 50 VÉHICULES EN INVENTAIRE. Camion, 4x4, plusieurs vans. Autres voitures. 500$ à 12500$. Achat/vente/Échange. **43 Alain, Iberville. (450)357-9369.**

***OLDSMOBILE DELTA** 1988, blanc, **"Radio Blaupunkt"** 3.8 litres, automatique, tout équipé, 171,000km. Bonne condition. **Prix 975$**. 450-348-9162.

A CEUX QUI VEULENT UNE VOITURE, financement instantané, aucun crédit refusé, pas d'enquête de crédit, pas d'endosseur, plusieurs autos en inventaire, la solution TRANSIT-LOCATION RM (1998). Tél.: 450-347-5622.

À VENDRE POUR PIECES. Asuna Sunfire 1993 automatique, pas de rouille. 450-357-9953.

A VOIR AUTO, camion, 4x4, financement maison aucun cas refusé. Voiture 1996 à 2003, léger dépôt, aucun endosseur. Automobile Brisson (514)894-2236.

ACHETONS AUTOS pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 346-6112.

ALTIMA'98 très bonne condition, 124,000km., tél.: 348-7291.

ASTRO 2000, "all wheel drive", tout équipé, pneus neufs, mécanique A-1, Super propre! Jour 450-245-3488 ou Soir 514-863-2423.

ATTENTION LIQUIDATION D'INVENTAIRE. Tout doit être vendu. Auto, Van, 4x4, Pick-Up. Financement maison, aucun cas refusé. Véhicules inspectés et garantis. Transco 2000 Ltée. 450-446-2800.

ATTENTION! ATTENTION! RABAIS INSTANTANÉ sur tous nos véhicules en inventaire. Plus de 40 véhicules de 95 à 2000. Garantis et inspectés, financement maison, aucun cas refusé. Robert Cloutier Auto. 450-446-5250, 514-830-0098.

BUICK CENTURY 1989, automatique, tout équipé, bonne condition. 1,500$. 450-349-6141.

BUICK CENTURY'89 gris, 160,000km., pas de rouille, bonne mécanique, 1,800$négociable, appeler: 450-349-3501.

BUICK REGAL'88 160,000km., tél.: 450-359-6105.

CADILLAC DE VILLE'86 à vendre pour pièces, prix à discuter, tél.: 450-358-2981.

CADILLAC FLEETWOOD 1989, marine, 140,000km, équipé, démarreur à distance. 2,750$. 450-349-3868.

CHEVROLET CAVALIER'91 STATION V-6, 3.1, 450$. Chevrolet Lumina'90, 4portes, V-6, 3.1, 450$. Dodge Colt Gt 200, 650$. Tél.: 347-5558.

CHEVROLET LUMINA APV 1994, 4,600$. Ford Windstar 1999, 8,700$. Nissan Sentra 1987, 1,100$. Chrysler LeBaron 1989, 650$. Tél: 450-245-7160.

CHRYSLER DYNASTY 1988, très propre, bon état, sans rouille, 900$. Tél.: 450-346-8736.

AutoFlash
DEPUIS 1975
OUVERT 7 JOURS

00/01 Mazda MPV :	183$ / m*
00/02 Mazda Protégé :	144$ / m*
00/01 Chrysler Neon:	149$ / m*
00/01/02/03 Dodge Caravan :	155$ / m*
00 Hyundai Accent :	99$ / m*
2000 Mazda B3000 :	174$ / m*
01/02 Ford Focus :	139$ / m*
01/02 Ford Focus familiale :	166$ / m*
01 Pontiac Sunfire :	133$ / m*
02 Ford Escape XLS :	225$ / m*
01/02 Chevrolet Venture :	199$ / m*
01 Ford Explorer XLT :	236$ / m*
00 Chrysler Intrepid ES:	158$ / m*
00 Chevrolet Astro 8 passagers	133$ / m*
01/02 Ford Windstar :	169$ / m*

FINANCEMENT POUR TOUS LES CAS
BAS KILO
1-877-993-5274
* Financement à l'achat. 0$ comptant
Details en magasin
www.autoflash.net
111614-4c18-r

ESCAPE 2001 ROUGE, 5vitesses, climatiseur, radio-cassettes C/D., pneus neufs, 45,000km., balance garantie 5ans 100,000km. fin juillet 2006, 14,900$, tél.:450-359-0166.

CHRYSLER LHS 1995, 79,000km, comme neuf. Un seul propriétaire, tout équipé. Faut voir! 450-542-4412.

CONTINENTAL'94, 191,000km., ultra-propre, 5,500$, tél.: 450-291-5110, 514-772-8511.

COROLLA GTS (TOYOTA) 1990, pièces ou route. Pièces récentes, bonne mécanique. **350$** Cell: 514-884-3251.

CUTLASS SUPREME'94 convertible, 5,500$, tél.: 450-291-3176.

DODGE COLT 1993 4 portes, 190,000km, automatique, pneus d'hiver, pneus d'été, 1,500$. 450-358-3772.

FORD ASPIRE 1995, 90,000km, manuel, 5 vitesses, 1 seule proprio, non-fumeuse. 2,900$ 450-359-9085.

FORD ESCORT 1994, 4 portes, blanc, automatique, 196,000km, besoin de pneus. 1,400$ negociable. 450-347-6503.

FORD FOCUS 2002, 12,000km, Dodge Caravan 1998, Plymouth Voyageur 1996, Pontiac Sunfire 1997, Plymouth Acclaim 1989, Oldsmobile Ferenza 1986. Tél: 450-291-3188.

FORD FOCUS 2003 SE, 4 portes, blanche, automatique, air climatisé, portes et valise électriques, 31,000km., très propre, location 271$/mois ou 12,595$, tél.:450-358-3456.

FORD TAURUS'90 LX 3.8, méc.A-1, trans tête moteur, batterie, starter, radiateur, pneus,freins, ball joints, coil springs, démarreur distance, 4 pneus hiver sur rims, 2,500$, tél.:450-357-9080.

GÉO MÉTRO 1992, 5 vitesses, 750$/ferme. Après 18h: 450-347-2395.

GOLF CL'95 toit ouvrant, mécanique parfaite condition, 5,000$ négociable, tél.: 450-347-4032, 514-710-8537.

GOLF K2 1998, 82,000km., 5 vitesses, noir tout équipé, femme proprio, 9,995$ négociable tél.: 514-949-7281 Stéphane.

GOLF'91, bleu métallique, lumières style Euro, mécanique A-1, 180,000km., prix: 1850$, tél: 450-357-9259.

GOLF'92, 4portes, manuel, 226,000km 1,500$, tél.: 450-359-0552.

HONDA CIVIC'92 200,000km., automatique très propre, 2,800$, tél.: 450-346-4044.

HYUNDAI ACCENT'99 NOIR, automatique 190,000km., 3,500$, tél.: 450-358-3029.

ACHETONS ET VENDONS
pièces d'autos et autos d'occasion pour la ferraille
DAUDELIN AUTOMOBILE
1215, Grand-Bernier
Saint-Blaise • **347-3975**
101241-4c4-r

Auto Action
Vente autos d'occasion

1998 Dodge Stratus, 78 000 km	
1998 Pontiac Sunfire 150 000 km	
1997 Mazda Protegé, 85 000 km	
1997 Hyundai Accent 84 000 km	
1997 Toyota Corolla, 129 000 km	
1996 Toyota Tercel 5 500$	
1996 Chrysler Intrepid, 2 500$	
1996 Jetta diesel 5 800$	
1994 Dodge Spirit, 2 495$	
1994 Chrysler New Yorker 184 000 km	
1993 Ford Ranger super modifié	
1993 Mazda 323 1 500$	
1990 Honda Civic, 101 000 km	

Et plusieurs autres...
4 pneus posés et balancés 35$
(450) **358-2323**
Cell. : **(514) 585-6661**
370, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
120440-4c18-mv


CONDOMINIUMS
HABITATION LANDRY PEPIN 9068-8128 QUÉBEC INC.
- 1300 PI 2
- Fenestration sur 3 faces
- Salle de bain communiquante avec chambre principale
- Parc aménager
- Au coeur de tout les services

MAISONS UNIFAMILIALES
DÉPÊCHEZ-VOUS!!!
IL NE RESTE QUE QUELQUES TERRAINS DISPONIBLES
rue de la tourmaline St-Luc

327 rue Montmartre / St-Luc
WWW.LANDRYPEPIN.COM
514•386•6752
115616-4c18-r

HYUNDA ACCENT 1995, automatique, 102,000km certifié, une seule proprio, anti-rouille, incroyablement propre! Balance de garantie incluse, 2,950$. St-Luc, cell/514-830-4787.

HYUNDAI ELANTRA 1999, automatique, 99,000km certifié, antirouille, état neuf! Garantie 1 an/25,000km incluse, 5,900$. St-Luc, cell /514-830-4787.

HYUNDAI ELENTRA'94, manuel, 5vitesses, 151,000km., prix demandé 2,995$, ultra-propre, tél.: 450-291-5110, cell.: 514-772-8511.

INCROYABLE FIERO PONTIAC GT'87, ultra-propre, 4,950$, tél.: 450-291-5110, 514-772-8511.

INTREPID'95 3.3L., air climatisé, vitres électriques, 165,000km., excellente condition, 3,500$négociable, tél.: 450-347-3567.

JETTA 1985. **Buick Le Sabre** 1988. Pour pièces ou route, 350$/chacun. 514-973-2505.

JETTA GL 1997, 94,000km, automatique, noir, mécanique et carrosserie A-1. 450-291-3418.

JETTA TURBO DIESEL 1997, manuel, A/C, "cruise", attache remorque, propre et excellente mécanique. Prix à discuter. 450-359-5823.

L'HIVER S'EN VIENT! 4 X 4 Santa Fe 2002. Parfaite condition. Automatique, tout équipé, cuir, ABS, etc.. 65,000km, garantie prolongée 4 ans. Prix à discuter. 450-349-7737.

LINCOLN 1988 Mark VII, très propre, peinture 2 ans, prix discutable, tél.: 450-346-7765(AM), après-midi: 450-291-5168, cell.:450-542-3521.

LADA NIVA 1995, 4x4, 100,000km, condition A-1, parfait pour hors route, chasseurs, pêcheurs etc...1,500$. 450-359-9961 ou Cell:514-889-9558.

MAZDA 626 LX 1991, automatique, vitres électriques, 1,500$. 450-358-3772.

MAZDA MPV'92, 800$, bonne condition, tél.: 450-358-1725.

MAZDA PROTEGÉ LX 2000, manuelle, 70,000km, groupe électrique, radio cassette, CD, 4 pneus neufs, 9,400$. 450-358-3772.

MERCURY'96, 90,000km., parfaite condition. 4,700$, Gérald Lussier, tél.: 450-349-1167.

MUSTANG 2000, 3.8 litres, automatique, tout équipé, 65,000km. Femme propriétaire. 12,500$ négociable. 450-347-9654 ou Cell: 514-977-9653.

NEON 1995, 5 vitesses, 4 portes, rouge, seulement 81,000km, quelques réparations souhaitables. Plusieurs pièces neuves. 1,100$. 450-349-6463.

NEON 1998, 83,000km, A/C, A-1, automatique, 4 portes, anti-rouille, anti-démarreur. 4,500$ négo. Cause maladie. 450-346-6769.

NISSAN MAXIMA SE 2000, 4 portes, automatique, 60,000km, cuir, A/C, toit ouvrant, comme neuf! 450-349-6909.

NISSAN SENTRA GXE 1998, automatique, 149,000km, A/C, groupe électrique, 4 jantes, 4 pneus d'hiver, 6,800$. 450-347-5284.

SUZUKI SWIFT 1998, 4 cylindres, 96,000km certifié, freins et pneus neufs. Aucune rouille! Antidémarreur, économique et très fiable. Superbe condition! Balance de garantie incluse. 3,950$. St-Luc, cell/514-830-4787.

Nadeau AUTOMOBILES inc.

Financement 0$ comptant

nadeauautomobiles.com

117, rue Beauvais, secteur Iberville
Saint-Jean-sur-Richelieu

347-7232

Ouvert le samedi De 10 h a 15 h

Plusieurs nouveaux véhicules à prix défiant la concurrence!

2002 Ford Focus SE 10 495$
2002 Kia Rio RS 7 995$
2002 Chrysler Intrepid ES 13 995$
2002 Ford Taurus SE 10 995$
2002 Ford Taurus familiale 11 995$
2001 Kia Rio RS 6 495$
2001 Pontiac Sunfire 7 495$
2001 Hyundai Accent GS 6 995$
2001 Chevrolet Cavalier, 27 000 km
2001 Saturn SL1 climatiseur, 7 495$
2001 Toyota Corolla 10 495$
2001 Nissan Maxima GLE 14 995$
2001 Oldsmobile Intrigue GX 10 495$
2000 Chevrolet Cavalier 6 995$
2000 Mazda Protegé LX 9 495$
2000 Ford Focus 8 495$
1999 Ford Escort SE 6 995$
1999 Oldsmobile Alero 8 495$
1999 Nissan Sentra XE 8 995$
1999 Saturn SW1 6 995$
1999 Chevrolet Cavalier 6 995$
1998 Pontiac Sunfire GT 5 995$
1998 Volkswagen Golf GL 6 495$
1998 Pontiac Grand Am GT 7 995$
1998 Pontiac Sunfire GT 5 995$
1997 Saturn SL2 5 995$
1997 Ford Thundebird LX 7 995$
1997 Honda Civic EX 6 995$
1996 Hyundai Elantra GL 4 995$
1995 Oldsmobile Achieva 5 995$
1995 Mazda Précidia MX3 5 995$
1993 Oldsmobile Achieva 2 995$
Nous agrandissons pour mieux vous servir!

CAMIONS

2002 Chevrolet Trailblazer 22 995$
2002 Dodge Caravan SE 11 495$
2001 Ford F-150 Lariat 23 995$
2001 GMC Jimmy, vert 14 995$
2001 Dodge Caravan 10 995$
2000 Jeep Grand Cherokee 16 995$
1999 Dodge Caravan SE 8 995$
1998 Explorer Eddie Bauer 11 995$
1998 Dodge Dakota sport 11 750$
1997 Chevrolet Venture 8 995$
1996 Dodge Caravan 4 995$
1995 Dodge Caravan SE 1 995$
1995 GMC Sonoma SL5 7 995$
1995 Ford Windstar GL 5 995$
1994 GMC Sierra SL 6 995$
1994 Ford Aerostar XL 3 995$
Plus de 90 véhicules en inventaire.

Entreprise familiale établie depuis 1985

PROBLÈME DE CRÉDIT !!
Téléphonez-moi, poste 220

118728-4c18-r

GRAVEL KIA

S'AGRANDIT

Maintenant 2e succursale à Saint-Jean-sur-Richelieu

à Saint-Luc
175, boul. Saint-Luc
et toujours au
505, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu

1-800-724-6840

Le Groupe Gravel c'est :

- 7 succursales
- Plus de 50 000 clients satisfaits
- Plus de 300 véhicules d'occasion

Nouvel arrivage à tous les jours

Contactez-nous et nous trouverons votre véhicule d'occasion à travers notre immense réseau.

GRAVEL KIA EST FIER DE VOUS OFFRIR LA POSSIBILITÉ D'AVOIR ACCÈS À UN VÉHICULE NEUF OU LÉGÈREMENT UTILISÉ.

Sur rendez-vous seulement !

PROBLÈME DE CRÉDIT?

Besoin d'une auto...
Nous avons la solution !

Voici les conditions :

1) Vous avez 24 ans et plus
2) Vous avez 24 000$ de revenus annuels (incluant pensions ou allocations)
3) Vous êtes libéré de vos problèmes financiers

Sans frais : 1-800-724-6840

120254-4c13-r

Entrepreneur Général
RBQ 2426-0176-51

G.R. Valtran inc.

Maisons modèles à visiter

Offrez-vous une maison neuve

Quartz

à partir de 125 900$



Inclus :
- Cuisinière
- Réfrigérateur
- Laveuse
- Sécheuse
- Allocation 500$ sur draperies
- Draperies
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Pelouse
- Gouttière

*Quantité limitée

Terrain 3 000 pi carrés, TPS et TVQ, infrastructures payées à 100%. Prêt variable selon le taux d'intérêt et 5% de comptant.



ST-JACQUES
Modèle 3 chambres
2 disponibles immédiatement



CHARLOTTE
Modèles
1 à 4 chambres
à partir de 137 900$

Livraison immédiate sur certains modèles

Aussi disponibles : Bungalow de 1 à 4 chambres

BUREAU DES VENTES
1, rue Joseph-Charles-Coallier
Saint-Jean-sur-Richelieu (Secteur St-Luc)
Lundi au mercredi 10 h à 20 h
Jeudi, samedi et dimanche 10 h à 17 h
Fermé le vendredi
Tél.: (514) 388-5586

PINNACLE
LA GARANTIE QUALITÉ HABITATION

111286-4c15-l

NISSAN SENTRA GXE 2003 grise, 20,000km., auto., air climatisé, anti-vol, démarreur distance, C.D., vitres élect., valise à télécommande, état neuf, balance de location 26 mois à 287$+tx. ou achat 14,900$, tél.: 450-346-6697.

PARISIENNE'84, prix de vente 500$ non-négociable, bon état, tél.: 450-359-8039.

PIECES D'AUTOS NEUVES. Meilleurs prix au Québec, livraison gratuite partout au Québec. Sans frais: 1-877-999-0080, www.supraz2000.com du lundi au vendredi de 8h. à 18.30h.

PLYMOUTH BREEZE 1997, prune, automatique, 75,000km, tout équipé, 6,500$. Cell:514-651-7925.

PLYMOUTH SUNDANCE 1992 automatique, 204,000km, démarreur et antivol, propre, 750$. Vendu tel quel. 450-348-1382.

PONTIAC ASUNA'93, 169,000km., bonne condition, 2,500$ négociable, tél.: 450-358-3924.

SATURN 1995, 230,000km, manuel, très bonne condition. 3,000$ négociable. **Aussi, Toyota Camry** 1989, automatique, très bonne condition 1,500$ négociable. 450-357-2894.

SATURN'93 4portes, très propre, 2,200$ négociable, tél.: 450-545-1018.

TOYOTA COROLLA 1990, automatique, mécanique A-1, 1,650$. 450-349-5445.

subaruCAR.net Outback, Legacy, Impreza, Forester, garage recommandé CAA, 300 Boul.Richelieu, route 112, Richelieu, vente, Achat, mécanique. 450-447-5825.

SUZUKI ESTEEM FAMILIALE 2002, MANUEL, garantie avril 2005, roues hiver/été, 9,700$, tél.: 450-358-9871.

SUZUKI SWIFT 1989, 4portes, aut., blanc, très économique 1,795$négo. **Chevrolet Astro**, Campwagon 1988, 4,3, V-6, propre, 1,795$ négo. **Oldsmobile Cutlass**, 1984, 2.8, blanc, automatique, 2 portes, 78,000km certifiés, bon pour bricoleur, 450$ négo. (450)358-9453 Mike.

TOYOTA COROLLA 1993, 5 vitesses, CD., A-1, 2,000$, tél.: 450-346-4998.

TOYOTA COROLLA 1997, 4 portes automatique, antidémarreur, propre, en bon état, couleur champagne, 4,995$. 450-348-5252.

TOYOTA COROLLA 2003 Sport, couleur titane, 40,000km., 18,000$ incluant 4 roues avec pneus d'hiver+4 mags avec pneus d'été. Cell.:(514)952-4306, maison:(450)358-4498.

TOYOTA COROLLA SD 1997, 131,000km automatique, freins neufs avant, démarreur, CD, 5,995$. 450-349-5060.

TOYOTA COROLLA'98 très propre, automatique, air climatisé, 145,000km., 4pneus d'hiver sur rims, 6,300$, tél.: 450-346-5846.

TOYOTA TERCEL 1990, 5 vitesses, 235,000km, mécanique A-1, prix demandé, 1,100$. 450-346-4518.

TOYOTA ECHO 2000, version/groupe/style, 53,000km, 4 portes, blanche, manuel, + 4 pneus d'hiver, A/C, CD, A-1. Balance de garantie 10,995$. 450-346-9539 après 17h.

TOYOTA SIENNA XLE 2000, 22,900$, automatique, 46,000km, A/C, avant/arrière, portes latérales, toit ouvrant électriques, 4 pneus d'hiver sur jantes, CD, anti-rouille, démarreur à distance, porte-bagages,etc... 450-347-4232.

VOLKS BEETLE GLS 2000, manuel, bleu, tout équipé, 8 roues, 129,900km. 9,000$ négociable 450-348-7463.

Prêteur #1



Le taux hypothécaire le plus bas

pour chacune des
5 prochaines années
à commencer par celui-ci

Prêt hypothécaire à taux fixe révisable «5 dans 1»

3,25%

Taux garanti jusqu'à 180 jours

Pour votre hypothèque ou renouvellement et services personnalisés contactez votre caisse populaire dès maintenant. C'est GRATUIT.

Desjardins

Conjuguer avoirs et êtres

Certaines conditions s'appliquent

Notre-Dame Auxiliatrice (450) 359-5933 | Saint-Jean-sur-Richelieu (450) 347-5553 | Saint-Luc (450) 348-9204 | Sieur d'Iberville (450) 357-5000

119429-4c17-rj

La Capitale du Carrefour*

La Capitale Du Carrefour 359-4488 La capitale vendu . com

9 MOIS SANS PAIEMENT

INFORMEZ-VOUS!

600, rue Pierre-Caisse, bureau 390
Saint-Jean-sur-Richelieu
Carrefour Richelieu

Tél. : (450) 359-4488 (450) 359-VEND (8363)

Téléc. : (450) 359-4720

*Franchisé autonome et indépendant de Réseau immobilier La Capitale inc., franchiseur

APEC

Stéphane Vachon
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 777-3885



Maison de ville : 2 chambres, possibilité d'une 3e, SECTEUR TRANQUILLE. ACCÈS RAPIDE À L'AUTOROUTE 35 ET ROUTE 104, services, cours arrière privée, haie de cèdres, idéal pour jeune famille ou personne près de la retraite. **Appelez pour une visite.**



SECTEUR TRANQUILLE ET RECHERCHÉ SUR L'ÎLE-SAINTE-THÉRÈSE : 3 chambres, la campagne en ville, accès rapide à l'Autouroute 35 et Route 104, parc tout près de la maison, près du canal Chambly pour patin l'hiver et piste cyclable, pas de voisin arrière, grande terrasse arrière, accès à la rivière.

Nathalie Lefort
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 912-4795





Maison idéale pour petite famille : situé dans un secteur paisible près de tous les services (parcs, écoles, piscine public, centre des loisirs et piste cyclable), chaleureuse et bien entretenue, elle saura répondre à vos besoins en toute quiétude. N'hésitez pas, venez visiter ! 125 000$

Urgent besoin de propriétés à vendre

Évaluation gratuite

Stéphane Lapierre
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 258-0884





Secteur Marie-Derôme : cottage jumelé, près des écoles, centre d'achats et autres services. 3+1 chambres, foyer au salon, portes françaises entre cuisine et salle à manger, 2 salles de bains complètes + une salle d'eau, sous-sol entièrement fini.



Belle d'autrefois entièrement restaurée : digne des magazines de décoration. Tout a été refait avec le bois d'origine, du sous-sol au grenier. Le grand terrain de 6 000 pi carrés est rehaussé d'un jardin contenant plusieurs vignes et arbres fruitiers et d'une jolie terrasse intime. Une occasion de rêve pour les amants de maison antique.



Grande maison de 24x52 : salon de 16x21, cuisine de 15x23, 2 chambres, rénovée en 1994, inclus cabanon, piscine, plaque chauffante, four encastré, laveuse, sécheuse, rideaux et stores, adaptée pour fauteuil roulant.



Maison mobile, secteur N.D.L. : sur son propre terrain de 6 000 pi carrés. 2 chambres, foyer au propane, cabanon. Devenez propriétaire pour moins de 100 000$, à qui la chance !

Johanne Dumont
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 231-0230





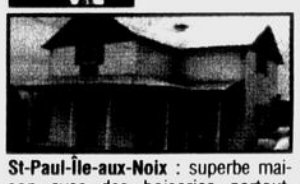
Condo : haut de duplex, 2 chambres, aires ouvertes, à Montréal dans le secteur recherché de Villeray, à 2 minutes à pied du Métro Crémazie et à 5 minutes du Métropolitain. 170 000$



Chalet à vendre : sur terrain de 60x155 pi incluant un autre terrain commun de 60x60 pi donnant directement sur le lac Saint-François. 79 900$.

Pierre D'Amours
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 497-7221





St-Paul-Île-aux-Noix : superbe maison avec des boiseries partout, inclus: four encastré, Jenn-air, stores, combustion lente, lustre, aménagement de toute beauté. Faut voir, Faites vite !



À Saint-Jean : une rareté dans le quartier Normandie. Joli bungalow, 2 + 2 chambres, aménagement paysager exceptionnel. Dépêchez-vous. Faites une offre



Belle propriété : dans le secteur Saint-Eugène, très bien rénovée, plancher en bois franc refait à neuf et prélart de haute qualité dans la cuisine et la salle-à dîner, chauffage air chaud neuf avec climatiseur central, garage et cabanon attachés, une occasion exceptionnelle, faites vite!



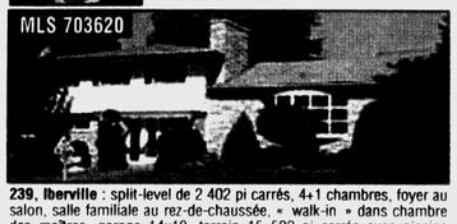




SAINT-PAUL-DE-L'ÎLE-AUX-NOIX Très rare. À qui la chance? : fermette offrant beaucoup de possibilité par son terrain de 2,5 arpents et surtout par la quantité et les dimensions diverses de ses bâtiments. Cottage avec grand garage attaché. Inclus combustion lente, tracteur à gazon et accessoires, ventilateur, rideaux.

Sylvain Cousineau
Agent immobilier agréé
Cell. : (514) 567-4488





239, Iberville : split-level de 2 402 pi carrés, 4+1 chambres, foyer au salon, salle familiale au rez-de-chaussée, « walk-in » dans chambre des maîtres, garage 14x19, terrain 15 502 pi carrés avec piscine creusée, une propriété unique! 259 000$



222. **Nouveau** : situé au bord de l'eau. Victorienne début siècle, directement sur le bord du Richelieu, plafond très haut avec rosace, 4 chambres à l'étage, véranda 3 saisons et terrasse avec vue sur l'eau. 425 000$



177. **Cottage 2 040 pi carrés** : 3+2 chambres, combustion lente au sous-sol. Plusieurs rénovations au cours des années. Terrain paysager avec piscine hors-terre et remise. 164 500$



108. Bungalow de 1 520 pi carrés : cuisine de rêve, foyer au gaz naturel, planchers de bois franc, walk-in, sous-sol aménagement. Terrain clôturé et paysager. Propriété de qualité. 275 000$

116365-4c18-mj



Stéphane Lareau
Agent immobilier affilié
514.886.1999 /450.349.5883

ROYAL LEPAGE
HAUT RICHELIEU
Courtier Immobilier Agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

vendu vendu vendu vendu vendu vendu

VISITE LIBRE

ce dimanche 3 octobre de 14 h à 16 h
au 875, rue Honoré-Mercier (secteur Iberville)



Iberville : beau bungalow, 2 chambres, possibilité d'une 3e au sous-sol, salle d'eau, construction 2000, recouvrement « Maibec », planchers de bois franc, terrain clôturé, sous-sol fini, c'est à voir!

116363-4c18-m

MAISON DE CAMPAGNE



Grand terrain de 2 arpents semi-boisés, toiture cathédrale, foyer au salon, 3 chambres, taxes 1 050$, paix assurée, près du Mont-Saint-Grégoire. Prix : 189 000$.

(450) 346-8537

R18173-4c18-fm

RENOUVELLEMENT...

Garantissez votre taux dès maintenant pour votre hypothèque qui est à échéance en

- octobre
- novembre
- décembre

3 ans FIXE 4,50%* (27 septembre 2004)

UN SEUL NUMÉRO
(450) 357-9898

- PRÉQUALIFICATION
- ACHAT
- RENOUVELLEMENT
- REFINANCEMENT
- PLAN D'ACTION

SERVICE TOTALEMENT GRATUIT



Magali Ménard, A.I.A.
Spécialiste en prêt hypothécaire
Cell. : (514) 915-0343

Conseil Hypothécaire S.S.M. Inc.
Courtier immobilier agréé
170, rue Longueuil, Saint-Jean-sur-Richelieu

307406-4c18-l



ACCÈS

Tél: (450) 542-1363
Francine Choinière
Agent immobilier affilié



Iberville : Joli bungalow situé dans le centre Desjardins: près de tout: école, centre d'achat, clinique médicale, Caisse populaire etc. Beau terrain privé de 6 624 pi. carrés. Propriété impeccable, vous n'avez qu'à installer vos meubles. MLS 684098

120561-4c18-r

GRAND MAÎTRE VENDEUR

ÉTOILE



ÉVALUATION GRATUITE

Monique Grégoire poste 228



Gilles Frégeau poste 230



NOUVEAU

Cottage historique 1910 : par architecte, terrain 33 849 pi carrés, entouré de majestueux sapins et pins, 1er prix maison fleurie.



NOUVEAU

Fermette : 4 arpents, écurie avec 9 boxes, manège « Walker », garage, etc.



NOUVEAU

Cottage style Maynard : grande fenestration, terrain 10 890 pi carrés, aménagé (patio, piscine, etc.), secteur de prestige, quartier Sacré-Cœur à Iberville.



Grande maison de campagne : 29x42, terrain 115x125, aucun voisin arrière, occupation rapide.



TRANSFERT

Grande maison : 26x40, sur terrain de 18 000 pi carrés, quartier paisible, aucun voisin arrière.



Grande maison : 28x50, terrain 164x230, rénovée, vastes pièces, ensoleillée, garage triple, prix : 166 000$, occupation rapide.

ROYAL LEPAGE
HAUT-RICHELIEU
Courtier immobilier agréé
Franchisé indépendant et autonome de Royal LePage

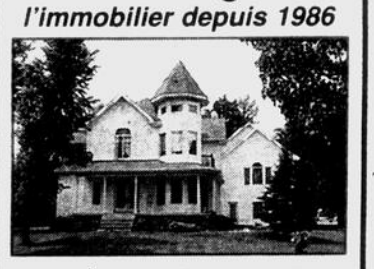
550, boul. du Seminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
349-5883
www.gillesfregeau.com
www.moniquegregoire.com

070555-4c18-fm



LOUISE MARTIN
agent immobilier agréé
Les immeubles C.T.V. Inc.
(514) 713-8363

Parce qu' LM l'immobilier depuis 1986



1447, Des Érables, Saint-Blaise : situé à 2 km de Saint-Jean par le Grand-Bernier, magnifique victorienne surnommée « Le château », nous offre beaucoup d'espace et de luminosité. Possibilité bi-génération à peu de frais.

316234-4c17-v



RE/MAX du Haut-Richelieu inc.

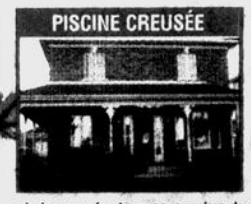
Denise Anctil
Agent immobilier affilié
(450)349-5868 (514) 347-1724

« On a le talent, le désir, le rêve. Eh bien, passons à l'action! »



NOUVEAU

Saint-Jean, secteur recherché : 2003, maison de ville/condo, 3 chambres à l'étage, garçonnière installée au sous-sol avec entrée indépendante, bain tourbillon, climatiseur, aspirateur central, beau terrain clôturé avec cabanon, à voir!



PISCINE CREUSÉE

Saint-Luc : magnifique cottage tout brique, dans secteur recherché aux « 4-Vents », près de tous les services et piste cyclable, belle rue en croissant, piscine creusée et garage, armoires de cuisine en merisier finies antiques, finition de qualité supérieure, clé en main, faut voir!

TERRAIN 13 000 PI CARRÉS



Saint-Athanase : grand bungalow avec 13 000 pi carrés de terrain. Grand carré de maison. Endroit tranquille. À voir !

4 CHAMBRES MÊME NIVEAU



Saint-Jean : beau cottage 2003, 26 x 24,4 chambres à l'étage, chambre des maîtres 14 x 24, peut servir pour cinéma maison ou bureau pour travailleur autonome, sous-sol fini sauf plafond, situé secteur nouveau, rue sécuritaire pour enfants.

TERRAIN 18 000 PI CARRÉS



Lacolle : beau cottage champêtre situé en plein coeur de Lacolle, propriété clé en main, beau grand terrain, site enchanteur, jardins d'eau, décoration intérieure digne d'un professionnel, poêle à combustion lente, bain tourbillon, système bi-énergie, bonne visite!

COMMERCIAL



BON INVESTISSEMENT

Saint-Jean : bâtisse commerciale, située sur coin de rues achalandées, propriété en très bon état d'entretien et améliorations locatives de qualité supérieure, très bon rendement pour investisseur averti, revenu locatif assuré ou l'espace peut être libéré au choix de l'acheteur, un calcul vous convaincra!

113015-4c18-fgl

RE/MAX du Haut-Richelieu inc.

Courtier immobilier agréé, franchisé indépendant et autonome

1050, boul. du Séminaire Nord, bureau 212,
www.remax-quebec.com/duhautrichelieu

(450) 349-5868

Premier devant...

Parce que vos valeurs nous tiennent à cœur !

Opération Enfant Soleil





Estelle Lussier
Agent immobilier affilié
cell.: (514) 704-4726
Bur. Per. : (450) 346-1025



Cette superbe maison est près de tout, école, autoroute. piste cyclable et supermarché. Dans un calme total en plus, il y a un aménagement paysager.
MLS 690997

Maison quatre versants vous offrant des grandes pièces pouvant loger une famille, école à deux rues ainsi que tous les services. Bonne visite !
MLS 648631



NOUVEAU PRIX



Vous aimez être fonctionnel, voici la maison idéale, tout de la maison pour les familles d'aujourd'hui, belle décoration, prise informatique dans toutes les pièces... MLS 683605

VISITE LIBRE

Dimanche 3 octobre entre 14 h et 16 h
1, rue Tessier, Iberville

Sortez des sentiers battus : cette maison saura vous charmer, il faut absolument voir cette usine d'épuration à disque biologique, une maison sans tracas.
MLS 673737





Karl Gola
Agent immobilier agréé
(450) 346-1822

Nouveau ! Mont Saint-Grégoire



Propriété de bonne construction : située au village, cour arrière clôturée et très privée, terrain 16 728 pi carrés.
177 500$

Nouveau ! Mont Saint-Grégoire



Maison de campagne sans voisin immédiat : beaucoup d'arbres, d'arbustes et de vivaces sur un terrain de 22 400 pi carrés. 129 500$



Robert Sicotte
Agent immobilier affilié
Cell. : (514) 246-4637

NOUVEAU



St-Sébastien : propriété tout brique sur un terrain bien paysager de 15 390 pi carrés. Grandes pièces bien éclairées, 5 chambres et sous-sol aménagé, mérite votre visite !

Joignez-vous à une équipe gagnante !



106382-4c18-f

202 BATEAUX ET MOTEURS

À VENDRE: REMORQUE POUR CHALOUPE OU BATEAU jusqu'à 16 pieds, 850$. 450-658-6538.

BATEAU "RADISSON" 16 pieds en fibre de verre, moteur 40 hp, Mercury. avec trailer, 3,800$ négociable. 450-347-1047, Cell:514-777-7485.

BATEAU EN ACAJOU 16pi., moteur Mercury 25forces, démarreur électrique, tout équipé, trailer bon état, prix: 3,500$, Stéphane: 450-359-9592.

CHALOUPE PRINCECRAFT 14PI. avec remorque et moteur Evinrude 9.9, prix: 3,600$ discutable, très très bon état, tél.: 450-358-4999.

203 BICYCLETTES

A-1;A VENDRE 3 bicycles fille à vitesses, très bonne condition, très propres, s'adresser 542 Champlain, tél.: 450-348-3722.

204 CAMIONS/ CAMIONNETTES

* **PICK-UP GMC 1500** 1988, 234,000km, avec moteur 5.7 litres '96 de 118,000km, **beaucoup de pièces neuves**. Traité à l'antirouille chaque année. **Équipé pour remorquer une roulotte**. Un seul proprio. Prix à discuter. 450-357-1421.

***VAN'94 A 99,** Lumina Transport, Voyageur, bonne condition, prenons échange, prix variés, plusieurs autres modèles, **CARDINAL AUTO, 43 ALAIN, Iberville,** tél.: 450-357-9369.

BRONCO II XL 1990, 4X4, noir, très propre, remonté à neuf, moteur 2.9, V-6, 3,900$, tél.: 450-359-0783.

CAMION CHEVROLET'99 18pi.cu., double essieux, diesel, blanc, excellente condition, dernière inspection faites en mai, 20,000$ négociable, tél.: (450)346-8708, cell.: (450)357-7864.

CAMION CITERNE capacité 10,000litres, double équipement, moteur DT466 remonté 2,000km, radiateur, démarreur, alternateur, et "clutch" neufs, bons pneus. 3,500$ négociable. 450-347-6359 ou Cell:514-809-3617.

CAMION DODGE DAKOTA 1997, manuel, 6 cylindres, très propre, faut voir, prix à discuter, Francis: 450-346-7955, 450-346-0387.

DODGE RAM 318, 1989, 4X4, manuel avec pèle à neige, prêt à travailler. Prenons échange, prix variés, plusieurs modèles. Achat/vente/échange. 43 Alain, Iberville. 450-357-9369.

F150, XLT, 1994, automatique, 156,000km, pneus et freins neufs, coffre arrière, très propre, A-1. 6,000$, TÉL.: 450-346-4938.

FORD CUTAWAY, E Super Duty, 1997, power stroke diésel, 18', 215,000km, légères réparations à effectuer. 6,500$. Prenons échange, prix variés, plusieurs autres modèles. Achat/vente/échange. 43 Alain, Iberville. 450-357-9369.

FORD ESCAPE 2002; V-6, 200 hp, 4x4, moteur flambant neuf de garantie Ford. Prix à discuter. Cell:514-998-1769.

FORD PICK-UP F150 118,000km., comme neuf, 5,000$, tél.: 450-347-5969.

FORD PICK-UP F150'93 XLT aut., 5litres, 4x4, vitres électriques, air, équipé, très propre. 450-294-9875.

FORD RANGER 2001 V-6, 3L., 104,000km., aut., air climatisé, c.d., 8,900$, tél.: 450-244-5022, soir: 450-244-8863.

FORD WINDSTAR LIMITED 1998, 120,000km, 7 passagers, sièges capitaine, cuir, 2 climatiseurs, très propre, 9,800$. 450-349-4107.

GMC 1500 1989 5.7L avec pelle à neige Fisher, 3,400$, tél.: 450-347-6418.

GMC JIMMY SLT 1999, 4x4, tout équipé tout cuir, miroirs et sièges avant chauffants, radio AM/FM stéréo cassettes, chargeur 6 CD, 4 pneus 4 saisons + 4 pneus hiver, mags, 116,500km, moteur 4.3 litres Vortec automatique. Femme propriétaire, 18,995$/négociable. 450-347-3682.

GMC PICK-UP KING CAB'93, 205,000km., mécanique et carrosserie parfait état, tél.: 450-291-5110, 514-772-8511.

KIA SPORTAGE 4X4 2001, automatique, vitres électriques, antidémarreur, 48,000km, 12,000$. 450-346-4839.

MAXI VAN DODGE 1980, intérieur fini, impecable! Mécanique A-1, 5,500$. 450-346-7121.

PICK UP CHEVROLET 1986, diésel, 6.2, 3/4 de tonnes, automatique, plusieurs pièces neuves, mécanique A-1. 2,800$. 450-542-4463. St-Jean.

PICK UP RANGER CUSTOM 1989, 2.3 litres automatique, 124,000km, (moteur 74,000km), freins neufs, 4 mags avec pneus d'été, 4 roues d'hiver + 6 autres pneus d'hiver, 2,500$/négociable. 450-347-8842.

PICK-UP ISUZU KING CAB 4x4 1988, 5 vitesses, mécanique A-1, carrosserie propre et solide. **Honda Civic** 1987, très propre. 450-291-9959.

PONTIAC TRANSPORT SE, 1995, 128,000km, tout équipé, moteur 3.8. 5,000$. Cell: 514-236-6040.

SAFARI 1995 168,000km, moteur V-Teck, tout équipé, 6,200$/discutable. 450-359-7336.

CAMION DODGE RAM 2500 1998

V-8, très propre, 127 000 km, démarreur à distance, système d'alarme, etc. Possibilité de transférer balance de garantie. **12 000$**

347-8869

120542-4c18-r

SAFARI'92, à vendre, 1,000$, tél.: 450-358-2018.

TOYOTA 4 RUNNER'90, gris, V-6, 400,000km., A-1, 2,000$, tél.: 450-359-9394.

VAN TOYOTA PREVIA 1991, 125,000 **milles**, bonne condition, 2,500$. 450-347-6425.

VILLAGER'94 LS 7 places, 250,000km., mécanique excellente, pneus hiver/été, 4,500$ négociable, tél.: 450-358-5294.

WINDSTAR 1998, A/C, CD, groupe électrique, 131,000km, 5,900$. 450-359-9965.

205 LOCATION

MOTO VTT 300X'94 très propre, 3,400$ négociable. Pee-Wee(moto enfant) petit bijou. Très propre, pneus pour glace, 1,800$négociable. Tél.: 450-545-1018.

206 MACHINERIE AGRICOLE

ACHAT ET VENTE de machinerie industrielle. Tracteur de ferme, pépine, excavatrice, bulldozer, lift, "skidder".Payons bons prix. www.tracteurchauvette.ca Yvan 819-364-2666, Gervais: 819-364-2021 Marc(VTT) 819-964-7756.

TRACTEUR FORD 7600, 4rm, cabine, 83hp, chargeur "Allied" avec bucket à neige de 8 pieds, 14,500$. **Aussi**, tracteur "Agco Allis 6690", 1992, 4rm, 83hp, cabine A/C, 22,500$. 450-248-2045.

TRACTEUR MASSEY HARRIS 1956, 25 HP, avec pelle avant, P.T.O. et 3 points arrière. Très bonne condition, 3,100$. 450-358-5341.

URGENT BESOIN, Achetons: pépines, bulldozers, "skidders", trailers avec chargeuses et tracteurs de ferme. Payons bon prix comptant. TÉL.: 819-353-1777.

207 MOTOCYCLETTES

(5)PNEUS 245/70R19.5 SUR ROUES CAMION FORD, 150$/chacun, 2 pneus d'hiver et 2 pneus 4 saisons Yokohama 265/70R15, 100$/QUATRE, tél.: 450-346-3727.

4 ROUES, TRAIL BLAZER 250, 2003, Spécial Édition, superbe condition, auto, pouces et poignées chauffants, 3,500$ négo. Possibilité de sauver les taxes. 450-357-1706.

HONDA VTX 1300 S 2003, bleu, 16,000km, plusieurs accessoires. 12,000$. Tél. de jour seulement. (450)346-2890.

ROULOTTE 25PI. TAURUS 1977, chauffage central, air conditionné récente sur le toit, frigidaire et toilette: neuf, chambre fermée, 4,400$, tél.: 450-359-9556, cell.: 514-246-9556.

ST-JEAN MOTO

ACHETERAIS MOTO, MOTONEIGE, VTT, MOTOCROSS, SCOOTER ET MOTOMARINE, bonne ou mauvaise condition, paye comptant, **spécial 10% à 25%** sur tout en magasin jusqu'au 29 septembre. **TÉL.: 450-347-5999.**

209 PIÈCES ET ACCESSOIRES

4 PNEUS D'HIVER GOOD YEAR ULTRA GRIP ICE, 215-65R16, (pour camionnette), bonne condition, 200$. 450-348-0827.

GRANDE QUANTITÉ DE PNEUS 15"-16" de toutes les grandeurs, plusieurs presque neufs, maximum 200$/pour quatre. Tél.: 450-542-9898. 310 GRAND-BERNIER SUD.

MOTEUR FORD 4.6 LITRES, 4 cams, 96,000km, avec transmission neuve, 1 mois d'usure, 1,800$. 450-294-3488.

PNEUS D'HIVER (4) SUR RIME 195/70/R14, trois semaines d'usure. La semaine après 18h:00. **Aubaine!** 325$ non négociable. 450-347-4981.

PNEUS ET JANTES USAGÉS POUR TOUT VÉHICULE. Gros inventaire, faisons la pose. Heures d'ouverture: lundi au jeudi, 9h à 17h, vendredi 9h à 15h. 310 Grand Bernier sud. 450-542-9898.

PNEUS YOKOHAMA GÉOLAND, grandeur 225/70/R15. 200$ pour les 4. 450-347-8056.

REMORQUE FERMÉE à vendre avec porte de rangement fermant à clé. 850$. 450-357-7674.

210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ ROULOTTES

$$$ACHAT DE VTT, 4 roues 1985 à 2003, 2x4, 4x4 et sport. Payons les meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. Martin 819-364-2578 paget 819-795-2605, achat,vente, échange.

ATTACHE POUR FIFTH WHEEL UL 16K. Tail Gate et plusieurs autres articles pour roulotte. 450-347-0122.

ATTENTION CHASSEUR! TENTE-ROULOTTE POUR 450$, tél.: 450-291-3176.

FIFTH WHEELS 1996, 27 pieds, "Golden Falcon", parfaite condition, chambre fermée, "Ti-Out" pour salon. Prix à discuter. 450-346-9193.

MOTORISÉ 21PI. 1989 Chevrolet 350, CLASSE C, 75,000 milles, moteur A-1, A/C, très propre. 15,900$/négociable ou à louer 800$/semaine. (450)358-3456.

MOTORISÉ 27PI. classe C, 6 pneus neufs, moteur neuf, intérieur refait au complet, frigo neuf, gaz+électricité, 9,995$, tél.:450-359-6071, 514-816-1144.

MOTORISÉ WINNEBAGO, 22PI., diesel'86, très propre, peinture neuve et auvent, prix: 18,000$, tél.: 450-542-5246 Cell: 514-823-1622.

REMORQUE 13'6"X5'. Idéal pour VTT. Avec armature et toile amovibles, roue secours, mags 14", pneus neufs, 1,250$. 450-359-8219.

251 DIVERS

INITIATION À L'INFORMATIQUE. Cours personnalisé de base. Comprenez l'informatique et ne dépendez plus des autres! Très bon prix, réservez tôt. Tel: 450-349-0296.

LAP-TOP Toshiba, Satellite, modèle 1130, lecteur, graveur, DVD, accessoires inclus, 900$négociable, tél.: 450-347-4032, 514-710-8537.

PROBLEMES D'ORDINATEUR? Configuration, dépannage, assistance et formation. Services à domicile, contacter Éric Leblanc au 450-542-2022.

ORDINATEURS

Réparation-mise à niveau

Service rapide
Service à domicile
Satisfaction garantie
Service professionnel

348-5300
1050 boulevard du séminaire nord
St-Jean sur Richelieu
richelieu@microbytes.com



www.microbytes.com
MB MicroBytes

120371-4c13-g

301 ACCESSOIRES DE BÉBÉ

BANC 20LBS. Fisher Price, parc voyageur, super soucoupe Evenflo, poussette Graco avec banc 20lbs. et socle pour l'auto, chaise haute 7positions Fisher Price. Le tout propre et bonne condition, 325$. Tél. 450-349-1735.

302 AGRICULTURE

HAIES DE CEDRES différentes hauteurs, livraison ou plantation garantie, entretien de terrain, pose de tourbe, taille de haies, rocaille. Tél.: 450-294-2503.

MIEL LOCAL (2004). Information/livraison. 450-348-8139/après 16h30.

DUVAL MEUBLES USAGÉS



Yvan Duval
propriétaire

23 ans d'expérience

ACHETONS ET VENDONS

- meubles usagés et électroménagers
- dépositaire de pièces de toutes marques

RÉPARATIONS À DOMICILE

Garantie de 16 mois sur électroménagers

059225-3c47-r

380, 2e Avenue, Iberville
347-1895

303 AMEUBLEMENT

À VENDRE: 2 causeuses "El-Ran" en tissu, très propre, 3 ans d'usure. Demande 1,000$. 450-359-8484.

A VENDRE: 2 CAUSEUSES bleu-acier Elran, comme neuves, 5 ans d'usure, payé 1,200$/chaque laisse 500$/chaque, tél.: 450-359-4944.

À VENDRE: LAVE-VAISSELLE KENMORE BLANC 3 cycles. Très propre et en bonne condition, 125$. Demandez Serge au 450-348-3786.

A VOIR! DIVAN 3 PLACES, causeuse et fauteuil, couleur de dessins de ville, 3 ans d'usure, encore en vente dans les magasins, valeur 1,600$ pour 450$, tél.:450-358-5022.

ACHETONS FRIGIDAIRES ET CUISINIERES payons jusqu'à 450$, et laveuse/sécheuse 350$, petits congélageurs, appareils défectueux(frigidaires, laveuses, sécheuses, jusqu'à 150$(blancs). Comptoir pièces, GARAGE DU MEUBLE. TÉL.:346-3701.

AMEUBLEMENT COMPLET A VENDRE ensemble ou séparément, cuisinière/réfrigérateur, laveuse et sécheuse, mobilier cuisine bois, mobilier chambre mélamine,etc...le tout propre, **tél.:450-346-0925.**

AVIS SPÉCIAL! 50 ensembles: cuisinières/réfrigérateurs, 50 ensembles: laveuses/sécheuses. À bon prix avec garantie de 6 à 12 mois. Garage du Meuble Inc. 185-A, rue Bouthillier, 346-3701, ouvert tous les soirs.

BEAU CANAPÉ-LIT 2 PLACES très propre, style contemporain, tissu velours fleuri texturé (beige, terre, gris acier, brun). 300$. 450-347-6425.

CHAISE BERÇANTE A BILLES laquée blanche 75$. Mobilier chambre simple érable massif; sommier(base), matelas, tête de lit, bureau 6 tiroirs et miroir, valeur 1500$ pour 750$, comme neuf, tél.: 450-359-8079.

CUISINIERE BLANCHE marque "Frigidaire", 2 ans d'usure, 300$. Mobilier chambre 5 morceaux, 400$, tél.: 450-545-1380.

DIVAN 3 PLACES VILLAS, avec chaise, tissu uni beige, 250$**. 2 causeuses** motifs, rose, bleu acier et beige, 250/chacune. Après 18h/450-359-1237.

DIVAN-LIT VELOURS GRIS très propre. **Mobilier** de cuisine 4 chaises. **Chaise** d'esthétique blanche (1 an), excellente condition. 450-348-0051.

ENSEMBLE DE CHAMBRE à coucher, style capitaine (enfant) avec tiroir en dessous, matelas, bureau avec miroir, table de nuit, aussi, futon avec housse. 450-349-3156 après 17h:00.

GRANDE TABLE POUR ORDINATEUR qui fait le coin. 2 étages, plusieurs compartiments. On peut y mettre 2 ordinateurs. 6 mois d'usure. Valeur 300$, demande 150$ négociable. 450-542-9541.

LAVEUSE/SÉCHEUSE 100$/DEUX, tél.: 450-347-2615.

LAVEUSE/SÉCHEUSE INGLIS, propres, bon état, 250$/deux, **cuisinière,** disponibles vers 20 octobre, tél.: 450-347-7038(laisser message).

LOVESEAT AVEC FAUTEUIL EL-RAN bleus, comme neufs, 600$. 450-346-3593.

MATELAS 312 RESSORTS

54" 149$, 39" 129$, matelas mousse 39" 79$. Plate-forme 54" à 59$. Set de cuisine en bois, table 6 chaises, 499$. **450-346-7330. AMEUBLEMENT LAVIGNE, 71 Route 104, Iberville. Achetons et vendons meubles neufs et usagés.**

MEUBLES EN PIN MASSIF lit bateau double 300$, table de nuit 75$, table salon 80$, Marc: 450-346-5122.

MOBILIER DE CHAMBRE "Europa" blanc, 9 morceaux 695$. Lits électriques 39x80, (dispositif de massage intégré) 450$. **2 ensembles salles à dîner**: Table stratifiée (acajou) 4 chaises 450$. Table vitrée 36x60, 8 chaises 450$. Après 17h:00 450-348-2477. **Le tout en excellent état!**

MOBILIER DE CHAMBRE laqué blanc de marque "Rougier", bureau d'homme avec vanité pour dame, grand bureau avec miroir, tête de lit,tables de chevêt. Valeur 6,000$, demande 1,950$ négociable. 450-348-0053.

MOBILIER DE CUISINE AVEC 4 CHAISES, mélamine noire. **Petit mobilier** de cuisine en bois+ 4 chaises, style campagnard. Très propres. 450-349-4250.

MOBILIER DE SALON causeuse et fauteuil LazBoy en cuir, couleur vert. **Unité murale** une section. **Table de centre** de salon en ardoise. 450-349-9405.

POELE/FRIGIDAIRE amande Westinghouse, 300$. **Climatiseur** horizontal 8,000 BTU, 100$. **2 fauteuils. 3 bureaux** 3 tiroirs pour chambre...514-713-2204.

SELECT ÉLECTRO-MEUBLE

Vente, achat, pièces service. Anciennement liquidation Chambly. Cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, congélateurs, lave-vaisselle, reconditionnés, super-propres, garantis, 693 St-Jacques, St-Jean, tél.: 346-6640, 346-0300.

304 ANIMAUX

* **AU PATCHAT TONTE ET TOILETTAGE** pour chien/chat, **5$ DE RABAIS** sur présentation de cette annonce. Ouvert 7/7 jours. Sur rendez-vous. 450-348-8418.

*.1 **AUBERGE CANINE & FÉLINE** Manon Davis, propriétaire, vous invite dans sa plus belle pouponnière de chiots & chatons au Québec. **Du jamais vu dans le domaine!** Faut voir absolument! Des gens de partout viennent la visiter. Élevage de maison privée. * **CHIOTS. Bouvier mélangé, Linois, Beagle, Picsou, Shih-Tzu, Bichon frisé, Teckel(6lbs.)etc... **Service de tonte & toilettage.** Composez 450-346-6766 Une visite vous convaincra www.kaviar.qc.ca, **110 route 104, St-Athanase (à côté du Olco).**

***COURS DE TONTE & TOILETTAGE POUR CHIENS & CHATS** Vous aimez les animaux? Vous aimeriez vous lancer à votre compte? Nous vous offrons des cours de tonte & toilettage extraordinaire avec beaucoup de chiens en pratique! **Qualité de toilletteuses qui équivalent à plus de 10 ans d'expérience!** 1-Trousse de départ, 2-Nouveau livre de théorie amélioré(écition 2005), 3-Aide pour démarrer votre entreprise (SUR TOUT) et plus encore! Venez visiter votre futur emplacement de cours. **Endroit propre. 2 locaux de toilettage, hygiène impeccable et une équipe dynamique et très chaleureuse.** Ici, nous ne sommes pas avares de nos connaissances...Vous saurez et apprendrez tout! Venez passer une journée d'essai. **En compétition avec personne...dépêchez-vous de réserver votre place! 110 ROUTE 104, ST-ATHANASE(dir.St-Grégoire) tél.: 450-346-6766** Venez prendre un p'tit café!

***TOILETTAGE LA GRIFFE D'ART** Un des plus beaux salon de coiffure pour chien & chat dans un décor des plus enchanteur! **Du jamais vu!** Originalité en coiffure, pour tous les goûts! Venez rencontrer nos Toiletteuses professionnelles qualifiées qui équivalent à plus se 10 ans d'expérience...et qui surpassent l'originalité...propreté garantie, accueil chaleureux, etc...110 route 104, St-Athanase (à côté du OLCO) **Cours de tonte & toilettage..."Les meilleures toilletteuses de la région sont ici"** Tél.: 450-346-6766...ça vaut le déplacement!

4 CHATONS SIAMOIS à vendre, vaccinés, vermifugés, nés 21 août, mère Seal Point, père Lilas Point, sur place, 275$, tél.: 358-5336.

À DONNER. 3 petits chatons (2 mois) cherchent un papa ou une maman pour prendre soin d'eux et pour s'amuser. Eve ou Sylvain. 450-357-2714.

AMI CALIN La plus belle ferme au Québec située à Saint-Basile. Très propre. Belle pouponnière+de 100 chiots, Matin de Naple, Danois, Berger Anglais, Bouvier Bernois, Terre-Neuve, Dobberman, Labrador, Golden, Berger Allemand, Boxer fauve et blanc, Rottweiler, Schnauzer, Fox Terrier, Beagle, Cocker, Shetland, Bichon Maltais et frisé, Shih-Tzu, Lhassa Apso, Pug Carlin, Poméranien, Caniche, Boston, Chihuahua, York Shire et autres. Et chiens dressés. Cours d'obéissance 450-653-9949, http://pages.infinit.net/calinami

AMI FIDELE, Doberman, Rottweiler, Épagneul Cocker, Beagle, Schnauzer, Caniche, Shih-tzu, Labrador, Golden, Beagle et plusieurs autres. Garantis 2 ans, cours maternelle gratuit. 450-922-8362, www.amifidele.com

CHATONS HIMALAYENS à vendre, 175$ enrégistrés. Johanne 450-346-2567.

CHIOTS BASSET HOUND tricolore, mâle et femelle, vaccinés, vermifugés, 300$/chaque, tél.: 450-346-5122.

CHIOTS BOUVIER à vendre, mâles et femelles, 100$/chacun. Après 17h. 450-294-2258.

CHIOTS BULL DOG ANGLAIS, 1,350$/ch., Border Colley, Teckel minature, Airdale (1 femelle), Welch Corgi, chiots mixes 100$, poney pointe (femelle). Élevage familial. 450-248-4245.

CHIOTS Labrador brun et blond, pur sang. 450-346-6269 ou 450-545-9296.

CHIOTS PUR SANG, Terre-Neuve(noir, noir et blanc), Saint-Bernard, Montagne des Pyrénées, Bouvier Bernois, élevage en liberté, parents sur place. 250$et +. wwwgrossepatte.com, Drummondville 819-397-2840.

CUISINIERE/RÉFRIGÉRATEUR amande, très propres, prix: 150$/deux, tél.: 359-3643.

DIRECTEMENT DE L'ÉLEVEUR. Liquidation de canaris, il reste 25 mâles garantis chanteurs à 50$/chacun et 5 femelles à 15$/chacune, St-Grégoire:450-346-7791.

FAUT VOIR! PRESQUE NEUF, cuisinière 250$, laveuse/sécheuse 250$/chaque, tél.:450-349-3653 répondeur.

GOLDEN RETRIEVER MÂLE, 15 semaines, blond blanc, vacciné, vermifugé, 300$. 450-349-0280.

PENSION POUR CHEVAUX écurie neuve à l'Acadie, box 10x10, manèges intérieurs 70x130, salle séjour et sellerie, douche, tél.: 514-796-4712.

RELAIS CANIN, chiots Berger Allemand (père champion Belgique), Bouvier des Flandres, Shih-Tzu, Bichon, Jack Roussel, Teckel, Golden, Caniche Toy, Pug et autres. Chiens entraînés. Toilettage, pension (air campagnard). Maternelle gratuite, conseiller professionnel, évaluation gratuite. 450-777-4414.

RÉSERVEZ VOS MAGNIFIQUES PETITS CHIOTS! Mélange de Labrador avec Bull-Mastif, 50$/chacun, tél.: 450-296-4743 entre 9h. et 17h. A VOIR ABSOLUMENT.

TOILETTAGE MOBILE BO CHIEN

Toilettage complet de votre animal domestique dans la remorque, à votre domicile. Technicienne certifiée, demander Janie. Cell: 514-795-9403 paget 514-997-4176. www.toilettagemobilebochien.com

305 ANTIQUITÉS

$ACHETE ANTIQUITÉS avec sourire et courtoisie au meilleur prix comptant à domicile. Meubles antiques, lampes de table et plancher, plafonniers, bibelots, ensemble de vaisselle, objets militaires, horloges, montres, gramophones, radio, violon, argenterie sterling, internationaux et canadien tels A.Rousseau, M.A.Fortin, R.Richard, F.M.Cosgrove, L.Ayotte, N.Poirier, etc...(514)891-0699. François.

ACHÈTE: antiquité, succession, faillite, collection, articles publicitaires, vieux jouets. Surplus de marchandise. Payons comptant! Demandez Sylvain, tél.: (450)346-1094, cell.: (514)497-6921.

ACHETONS COLLECTIONS SOLDATS DE PLOMB, payons comptant, bon prix, ainsi que jouets anciens, acheteurs sérieux, confidentiel/professionnel, tél.: 450-778-3952. courriel: **soldatsdeplomb@hotmail.com**

ANTIQUITÉS. ACHAT&VENTE. 216 RICHELIEU, ST-JEAN. Choix de lustres, meubles, lampes de table, etc. **Prix réduits, période indéterminée. Tél.:(450)347-9000. OUVERT:Jeudi au dimanche.**

BAÏONNETTE D'ARME ANGLAISE, vieille de 60ans, originale, 50$. Pompe de pulvérisateur avec réservoir en "brass" orignale, 75ans 50$. 450-542-9541.

BANC DE MONASTÈRE en noyer datant du 18ième-19ième siècle. Espace de rangement. 1,800$ négociable. Cell: 514-838-5052.

L'EMPREINTE DU TEMPS boutique d'antiquités, 845 Bellerive à Iberville, achat et vente d'antiquités, objets de collection, vieil argent, porcelaine, lampes à l'huile, vieux damier... **450-346-6446 514-795-9484 Ouvert lundi, vendredi, samedi, dimanche.**

306 ARTICLES DE SPORT

TABLE PING-PONG bon état, 50$. Tél.: 450-346-0125.

307 BOIS ET MATÉRAUX DE CONSTRUCTION

***A BOIS FRANCS** BoMarc Inc. Directement du manufacturier. Planchers bios francs prévernis de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi, tél.: 450-378-9883, 450-770-1883, 1376 rue Principal, Granby.

1.BOIS DE CHAUFFAGE. Mélangé, fendu, sacs de bois d'allumage, livraison incluse, tél.: (450)347-9986.

À VENDRE, SACS DE BOIS pour chauffage, bois franc d'allumage. Contactez Bob, rés: 450-358-3132, garage 450-358-4960, Cell:514-895-5476. 11 Rang, Grand Sabrevois (prenez la montée Bertrand par la 133, tourner au coin du restaurant "Marius".

BOIS DE CHAUFFAGE à couper, 20$ la corde. St-Jean. 450-347-2647.

DIRECTEMENT DU MANUFACTURIER Bois Francs Notre-Dame Inc. Planchers bois francs prévernis de qualité supérieure. Résiste à votre laine d'acier. Chêne, érable, merisier, cerisier, frêne, bois exotique, cerisier Indonésien, noyer Brésilien et plus. Disponible aussi avec teinture. Ouvert du lundi au samedi, de 9h. à 5h. Tél.:450-446-1888, 1-877-446-1888, Beloeil 116, Boul.Sir-Wilfrid Laurier ou (450)777-8011, 1-866-307-0314, 677 rue Douville, Granby.

SITE WEB: www.eco-logic.ca. Révolutionnaire, bûches écologiques octogonales faites de bran de scie érable et chêne compacté, 100% naturel (sec). Pas de colle. 30% plus de chaleur, pas de cordage, pas d'insectes, ultra propre! 50% moins polluant. Allume-feu et livraison inclus 7/7: info et prix: 1-866-880-5647.

MATÉRIAUX À BAS PRIX

À BAS PRIX !
Matériaux 1re qualité, bas prix imbattables !

À BAS PRIX ! Matériaux imparfaits... Prix parfaits ! Porte Lauan solide et colonial : 14,99$, porte en pin : 69,99$, chêne : 79,99$. Contreplaqué 3/8 po : 16,99$, 5/8 po : 26,99$, 3/4 po : 31,99$. Épinette 2 po x 3 po x 8 pi : 99¢, 2 po x 4 po x 8 pi : 2,39$,10 pi : 2,99$, 12 pi : 3,29$, 16 pi : 4,29$, 2 po x 6 po x 8 pi : 2,89$, 10 pi : 4,29$, 16 pi : 6,99$. Panneau mélamine 4 pi x 8 pi : 7,99$. Prix argent comptant et valables du 25 septembre au 1er octobre 2004.

Matériaux à Bas Prix
(450) 346-6600
112603-4c-18-rr

308 CAMPING

ACHETE TENTES-ROULOTTES pour réparer ou pour pièces, tél.: 348-2670.

ROULOTTE 27' Château 1993, en très bonne condition, comme neuve, bien équipée, chauffe-eau électronique, A/C, auvent, chambre fermée... 450-347-7840/après 17h.

ROULOTTE SUNLITE 21 PIEDS 1999, tout équipée, couche 6 personnes, chambre fermée, salle de bains complète, plancher flottant, barre de torsion et antiswing inclus, 13,500$. 450-346-0530.

309 MACHINERIE-OUTILLAGE

À VENDRE: Perceuse à colonne King 16 vitesses neuve, 175$. Contactez Sylvie au 450-359-8800.

FOURNAISE A L'HUILE et thermopompe à vendre, 3,500$/deux, tél.: 450-248-7529.

POMPE SANITAIRE WAUKESHA, entrée, sortie 2 1/2" en acier inoxydable. Pour camion citerne. Bonne condition, 1,500$. 450-347-9197.

PRESSE MARK II avec support de rouleau d'aluminium, excellente condition, 2 ans d'usure. 2,100$. 450-346-8708 ou Cell:450-357-7864.

310 MUSIQUE ET INSTRUMENTS

COURS DE CHANT PRIVÉS, semi-privés ou en groupe. St-Jean-sur-Richelieu et Napierville. 450-245-7475.

COURS DE FLÛTE TRAVERSIÈRE ET FLÛTE À BEC. Professeur diplômé (maîtrise) affilié à l'école préparatoire de musique de l'UQAM et Vincent D'Indy. Napierville et St-Jean-sur-Richelieu. Programme de concert et concours. 450-245-7475.

COURS DE PIANO professeur(e)s diplôme(é)s, affilié(é)s à l'École Vincent D'Indy et à l'école préparatoire de UQAM. St-Jean-sur-Richelieu, Iberville et Napierville. 450-245-7475.

PIANO DROIT usagé, de couleur blanc. Prix à discuter. 450-346-9874.

VENTE-ÉCHANGE ET LOCATION d'instruments de musique et de pianos; accord et déménagement de pianos. LE PALAIS DE LA MUSIQUE, **TÉL.: (450)348-3000.**

311 VENTE DE GARAGE

100 ST-GÉRARD, St-Alexandre, meubles, vaisselle antique, plusieurs familles, beau temps mauvais temps, int/ext. **Les 2 et 3 octobre**

À VOIR! ENCAN TOUS LES VENDREDIS 19H. 200 St-Louis, St-Jean(à côté du Multisport), (meubles, électronique...) ouvert sur semaine: 13h., Marcel: 514-241-8618, Yves: 450-347-2167.

VENTE DE GARAGE au 186 rue Turgeon, à St-Jean les 2 et 3 octobre. Plusieurs articles, cause déménagement.

ENCAN. Nouvel encan tous les jeudis soirs à 19h. Début le 7 octobre au local des Chevaliers de Colomb, 335, 6e Avenue Iberville. Toutes sortes de marchandises, neuves ou usagées. Antiquités...Encanteur: Yvan Goyette. Info: 450-347-9874. Bienvenue à tous!

GRANDE LIQUIDATION D'OUTILS USAGÉS Tels que drill électrique, batterie, pince, tournevis, etc...A l'ARRIERÉ DE BÉCHARD SPORT, 217 ST-JACQUES. 1-2 OCTOBRE(entre 9h.-18h.)Bienvenue à tous! En cas de pluie, remis semaine suivante.

SUPER GRANDE VENTE DE GARAGE INTÉRIEURE. Beaucoup d'articles divers, antiquités et autres. 1er, 2 et 3 octobre dès 9h au 233 Frontenac, coin MacKenzie King (par la grande cour) au 2e étage.

VENTE DE GARAGE 2-3 OCTOBRE, 9 Tessier, St-Athanase, articles divers et de couture, fils, dentelles, livres, **chaloupe 15pi. fiberglass,moteur Mercury 40forces avec accessoires, 5,000, tél.:450-346-8677.**

VENTE DE GARAGE, 2-3 OCTOBRE, bicyclette 3 roues(adulte), diable pour déménagement, scie à chaîne, **Topaz'91,** pattes pour échafaud(couverture), clous 1.1/4" à gun(1 caisse), madriers, moteur électrique 575volts, **540, 3E RUE, IBERVILLE dès 8h.**

VENTE DE GARAGE, samedi et dimanche 2 et 3 octobre au 69 rue St-Paul à St-Jean.

VENTE DE SUCCESSION. Samedi le 2 octobre de 9h:00 à 17h:00, dimanche le 3 octobre, 12h:00 à 16h:00. 326 ST-GERMAIN(St-Edmond).

VENTE GARAGE route 133 Chez Maxi-Meubles Antiquaires, 8h.(matin). Sprint'91 convertible, évier cuisine blanc, accessoires électriques, stores, tableaux, carpettes, lampes sur pied, vêtements, bottines ski,etc... **SAMEDI, 2 OCTOBRE.** 450-542-1938.

VENTE GARAGE SAMEDI 2 OCTOBRE, 2 Daniel, secteur St-Luc, vêtements enfants, livres, accessoires maison, beau temps, mauvais temps!

VENTE GARAGE, liquidation d'antiquités, samedi 2 octobre, **37 DUTCH(ROUTE 235) BEDFORD** de 9h. à 17h. Beau temps, mauvais temps.

312 VÊTEMENTS

VETEMENTS DE MARQUE RÉCENTS Tommy, Deux-par-Deux, Gap, etc...Fille et garçon, 0-7 ans, vente, consignation, Susie: 450-359-0640.

VÊTEMENTS DE MATERNITÉ, jupes, pantalons, shorts, chandails, de chez Thyme, appeler Amy: 450-347-1565.

313 DIVERS

**** FILMS 8 MM,** 16 mm, VHS, photos, reproductions sur DVD, montages vidéo et autres. 514-809-7979/Michel.

SUPER BINGO À 5,000$
Samedi le 2 octobre 2004 à 19h:15. Bingo du Haut-Richelieu, 186 rue St-Joseph, St-Jean-sur-Richelieu. **Entrée 12,00$** minimum. Salle Non-Fumeur. **RÉSEAU-LOTO-QUÉBEC, LOT BONI 500$** maximum. Tél: 450-347-5544 ou 1-866-347-5544. Bienvenue à tous!

2 TABLES A DESSIN POUR PROFESSIONNEL, 75$/chaque. Anciens pupitres et chaises d'écolier /professeur, tél.:450-359-7175.

2 TÉLÉPHONES COMMERCIAUX À VENDRE à 2 lignes, de marque Meridian, usure d'un an seulement. Payés 200$/chacun, factures à l'appui, vendrait 125$/chacun. 450-359-7175.

4 PNEUS D'HIVER P185/70R14 montés sur roues, 150$. 4 roues pour enfant fonctionne à 2 batteries 6volts + chargeur,60$. 4 tapis d'auto sauve-pantalons, 20$, tél.:349-5587.

À VENDRE: Poêle et baril à l'huile 175$, abri d'auto 150$. 450-291-3991.

AAA SURPLUS DE BUREAU ET COMMERCE (neuf et usagé), classeurs, bureaux, chaises, armoires, casiers à linge, horodateurs, caisses enregistreuses, papeterie=tel que: cartables, chemises suspendues, etc...Sur rendez-vous. Tél: 450-347-1469.

ABRI D'AUTO 20X20, achat en 2000, servi 3 hivers, cause: déménagement, 900$. 450-359-4031.

ABRI TEMPO TOILE OPAQUE, longueur pour 2 autos, bonne condition, 475$. 450-347-6425.



Le spécialiste de la réparation d'horloges antiques.

Achat et vente d'horloges antiques

268, rue Richelieu, Saint-Jean-sur-Richelieu

JOAILLIER J.-G MORIN HORLOGER

(450) 347-6988

118721-4c18-r

ALIMENTATION DE L'ESTRIE viande pour congélateur, plan alimentaire complet à partir de 35$/semaine, boeuf, porc, veau, poulet, poisson, 1ère qualité, emballé sous-vide, 100% garanti, 1-877-372-2100.

APPAREILS ÉSTHÉTIQUES à vendre, chaise esthétique, table à manicure et autres...450-348-0549.

BICYCLETTE POUR FEMME "Peugeot" avec équipement de saccoche pour voyage, 400$. 2 bureaux, 5 tiroirs en mélamine blanc, 100$. Voilière pour oiseaux, 75$. Armoire à carabine horizontale, 200$. 450-542-2339.

BILLETS POUR SPECTACLES de: Broue, Don Juan, Louis José Houde et autres spectacles...Rabais jusqu'à 30%. Après 16h:00 450-358-4800.

BUREAUX D'EXÉCUTIF, belle qualité (1) chêne, 30x60, et (1) 36x72 merisier, 75$/chacun. 450-347-8001.

CABANONS (REMISE DE JARDIN) 10x12: 1449$, 10x16: 1749$, 12x16: 1899$, 15x20: 2899$, 15x30 4,389$. Autres grandeurs disponibles, livraison gratuite. (450) 444-0757.

CEDRES POUR HAIES: qualité supérieure, semi-cultivés, 2 à 3pi. et plus. 2.75$/chacun, livrés. 514-992-8691.

CONGÉLATEUR 9 PI.CUBES, blanc, 3 ans. Climatiseur, calculatrice électronique neuve, souffleuse à neige 3 ans, moulin à coudre White très propre, très beau miroir 47" de long, presque neuf. 450-347-8638/jour.

CONGÉLATEUR VERTICAL COMMERCIAL, réfrigérateurs, cuisinières, laveuses, sécheuses. Réservoir de propane 200lbs usagé. 450-359-4145.

ENSEMBLE D'ARMOIRES de cuisine en chêne blanc avec accessoires de cuisine; ensemble de vanité pour salle de bains. 450-296-4557.

FOURNAISE À L'HUILE, marque Duo-Therm, fonctionne à carburateur, par gravité, excellente condition, 325$. 450-349-1739, cell/514-594-9732.

FOURNAISE PROPANE 50,000btu., servi 2 semaines(Verglas), "Warm Morning", tél.: 450-346-3572 Yvan, après 17h.

GÉNÉRATRICE COLEMAN 5000 watts, 550$. **Tracteur** White 13 forces avec ensacheur, 2,000$. **Poêle Napoléon** gaz propane, 44,000 BTU, 2,100$. 450-348-7834.

INTÉRESSÉ À L'ACHAT ET VENTE de portes, portes-patio et fenêtres usagées en bonne condition. 450-296-4557.

JE SUIS ACHETEUR DE SOUFFLEUSES A NEIGE, bonne ou mauvaise condition, tél.: 450-293-1855.

JEUX DE SOCIÉTÉ. Cherche joueurs(genre:Settler, Tactique et familial), pour jouer, contactez Patrick et Annie, tél.:450-346-7126.

LAVEUSE/SÉCHEUSE bon état, 150$, 4 jantes avec pneus, 205/65R15, 200$. Bureau Lépine avec chaise, 100$. Meuble micro-ondes 30$, Poêle bois Jotul très performant 150$, tél.: 450-357-9065.

LAVEUSE/SÉCHEUSE KENMORE "Heavy Duty", environ 10ans d'usure, 275$/deux. Petit congélateur vertical 5pi.cu., 230$, tél.: 450-359-4125.

MACHINE À COUDRE PLAIN SINGER, prix discutable. **Machine à coudre** plain électronique Supreme Joki neuve. 450-347-6658.

MACHINES À COUDRE INDUSTRIELLES de tous genres. Vente et location. Service après vente. Contactez Landis Letendre-Yves. 450-359-8800.

MACHINES À COUDRE INDUSTRIELLES: une plain et une overlock. Bons prix. 450-347-2751 ou 347-9996.

MACHINES A COUDRE INDUSTRIELLES à vendre, plain, overlock, boutons, élastiques, tél.: 450-359-6489 Annie.

MATELAS, lot de matelas légèrement endommagés dans le transport, 1ère qualité, à prix incroyablement bas, quantités limitées, faites vite. 450-659-7241.

MÉGA VENTE DE GARAGE. Une très grande quantité de petites antiquités, trop long à énumérer. Plusieurs objets de collection. Articles de pêche +divers autres petites choses. Jeudi, vendredi, samedi, **30 septembre, 1-2 octobre de 8h. à 22h. au 206 St-Germain(St-Jean). A L'INTÉRIEUR,** 2 personnes à la fois, téléphone sur rendez-vous 357-1446(entre 7h. et 23h.) A la dernière minute: cartes routières(English) 1959-2000.

ORDINATEUR SAM-TRON, moniteur 15", clavier, souris et hauts-parleurs, logiciel Windows 1998. Le tout 500$, presque pas servi! 2 1/2 d'usure. 450-542-9541.

PISCINE 24 PIEDS hors terre, tout équipé 450$. Vous la démontez vous même. Contactez Michel le soir au 450-346-1356.

PISCINE HORS TERRE de 21 pieds avec accessoires, pas de toile. 300$ négociable. 450-347-9660.

POELE A COMBUSTION LENTE directement du manufacturier, à partir de 300$. Porte de fonte, de verre, tuyaux, cheminée, dépositaire de poêle au gaz, huile. Tél.: 450-798-2686 www.poeledm.com.

POELE ANTHRACITE (combustion lente) comme neuf, valeur 2,000$ laisse pour 650$. Après 18h: 450-358-2268.

POÊLE AU PROPANE, 50,000BTU, 1 an d'usure, 650$. Sac de golf (gaucher) 100$. **Caravan 1991**, transmission défectueuse, bon état 750$. **Jetta 1991**, mécanique A-1, pour pièces, 700$ 450-291-4128.

RECHERCHE CONGÉLATEUR HORIZONTAL bonne condition, aussi cherche chaise Niagara, tél.: 450-347-2707.

REMORQUE À CHEVAUX (2) places, 7'3"x5'5", condition A-1, de couleur bleu. 2,500$. 450-542-4463. St-Jean.

REMORQUE NEUVE tout usage, 5'x8', plancher bas, côtés 16", dompeur. Idéal pour VTT ou moto, prix: 700$. 450-346-6764.

REMORQUES FERMÉES ALUMINIUM, dompeur, hydrolique utilitaire, contracteur, VTT, loisir, motoneige, etc...Fabrication personnalisée. 200 en inventaire. www.fabri-remorque.com 450-246-2851.

RÉSERVOIR À L'HUILE 150 gallons 2002, 285$. Réservoir à l'huile 200 gallons 1999, 275$. Poêle à l'huile "Grand Cantin" 45,000BTU, 690$. 450-358-5675.

ROUES CHEVROLET GMC neuves et usagées, en aluminium, 60$ à 100$/roue, tél.: 450-358-9871.

SÉCHEUSE AMANDE INGLIS très propre, bon état, 150$, tél.: 450-359-1690.

SOUFFLEUR 2 PHASES semi-industriel, 13/33 de marque "White", directionnel. Prix demandé 1,000$. Après 19h:00, 450-346-3932.

SURPLUS D'ÉPICERIE
A BAS PRIX, 388 GRAND-BERNIER NORD, heures ouverture:13h. à 21h. ouvert dimanche au vendredi, ouvert public, tél.: 450-542-9420.

TABLE DE BILLARD 58"X104" + ACCESSOIRES, 350$, tél.: 349-0049.

TABLE DE BILLARD standard, comprenant boules sauf (1), triangle, queue, bleu, + 2 panneaux pour convertir en table de ping pong. Valeur 1,150$ demande 600$ négociable. 450-348-0220.

TERRE DE REMPLISSAGE et tamisée À VENDRE. Aussi, barils de plastique, plusieurs grandeurs et couleurs. 514-444-8087.

TRACTEUR À GAZON "White" 12 hp, coupe 38". 700$. 450-347-8056.

UNITÉ MURAL 3 SECTIONS (bar, télé et bibelots), 4 roues Mustang 16" 5 troues et tissus d'enfant. 450-346-5140 après 17h.

351 ARGENT À PRÊTER

ARGENT À PRÊTER, prêt de 500$ remboursé à 62,50$/semaine, aucun crédit refusé, (450)776-5558.

ATTENTION, consolidation de dettes, cartes de crédit, impôts, tps, tvq, Hydro, saisies, 5000 et +. Aucun frais d'ouverture d'ouvert. Proposition un seul paiement par mois, 8h. à 20h., 7jrs/7, Gestion Léonard et ass. Tout le Québec sans frais, 1-800-261-8667.

352 OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES

REVENU POTENTIEL 20,000$ et plus. Travailleur autonome, entrepreneur, devenez franchisé, territoire avec ou sans clientèle, compagnie depuis 10 ans distribution de nourriture pour animaux, informez-vous au 450-462-0056.

355 SERVICES FINANCIERS DIVERS

A BOUT DE SOUFFLE? Au bout du rouleau? Vous êtes harcelés continuellement par vos créanciers? Vous avez trop de dettes? N'hésitez pas à nous contacter afin de mettre un terme à vos problèmes financiers. On peut éviter la faillite, nous avons 18 centres pour vous servir, consultation sans frais. Appel & Cie Syndic de faillite 514-973-9664.

356 TENUE DE LIVRES/IMPÔTS

TENUE DE LIVRES INFORMATISÉE
Suivi mensuel, TPS, TVQ, paye, déduction à la source. Pour travailleur autonome, ferme et P.M.E. Peut se déplacer à vos bureaux, tél.: 450-659-8682.

401 DEMANDES

*** GARDERIE A 7$** offre 2 places à temps plein, dans quartier Prés-Verts, St-Jean. Cour clôturée, éducatrice en formation au Cégep. Sandra 450-359-8796.

*** OUVERTURE GARDERIE "MA PETITE COCCINELLE"**, dès le 1er novembre en milieu familial à 7$, accrédité par CPE, quartier St-Eugène St-Jean, 4 places disponibles. Réservez tôt! 450-358-5022/Martine.

*** VOTRE ENTRETIEN VOUS TIENT À COEUR? Commercial** et résidentiel. Pour un travail de qualité à bon prix! Roxane/450-447-0056.

1A PORTES ET FENETRES directement du fabricant. Installation en PVC, aluminium et bois. Garantie écrite, estimation gratuite. 514-237-5292.

A PROXIMITÉ N.D.L.(ST-JEAN) places disponibles, matin/dîner et après école, temps plein aussi disponible, Bienvenue! Contactez Monique: 450-347-3255.

À SAINT-ALEXANDRE, coin Kent et Rang des 60 à 1.5km. de St-Grégoire, CPE "Au Petit Galop", 7$ en milieu familial, 1 place disponible maintenant, 18 mois+, faites-vite, Isabelle 450-347-7127.

À ST-JEAN, PRÈS DE LA PASSERELLE, dans résidence familiale, maman garderait de 6h30 à 18h., lundi au vendredi. 15$/jour avec reçu, 13$ sans reçu. Tél.:(450)348-0892.

DAME FERAIT MÉNAGE. Je suis discrète, compétente et honnête. Références. Sylvie: 450-347-6516.

DÎNERS SCOLAIRES, seulement 2,00$, près de l'école St-Eugène. Tél.: 450-357-1441. Places limitées.

ENTRETIEN MÉNAGER D.L. Venise-en-Québec, logements et résidences. Vous êtes à court de temps... Laissez-nous le soin de le faire pour vous. **Lucille & Denis. (514)591-4998.**

FEMME OFFRE SES SERVICES pour entretien ménager, non-fumeuse, minutieuse, fiable et honnête. Cell:514-347-3502.

FERAIS ENTRETIEN MÉNAGER commercial à sous-contrat ou recherche emploi comme concierge, 15 ans d'expérience. 450-454-9017.

GARDE DE SOIR, FORMATION + PREMIERS SOINS, pour plus d'information contacter Marie-Pierre: 514-346-0033.

GARDERAIS ENFANTS de 0 à 5ans, repas équilibrés, 18$/jour avec reçu. Demandez Lucille 450-348-0583.

GARDERIE À 7$ en milieu familial. 1 place 18 mois et plus, de 7h à 17h. Secteur Prés-Verts St-Luc. 450-359-9823.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL recherche 2 enfants entre 2-5 ans, 18$/jour avec reçus dans secteur St-Eugène, Céliane:450-357-1089.

GARDERIE EN MILIEU familial à 7,00$/jour, 6h:30-17h:30, secteur école Providence, places disponibles + liste d'attente.: 450-348-1845.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL à St-Luc, (7$), 1 place disponible, 18 mois et plus, 3 jours/semaine (lundi, mercredi et vendredi). 450-348-6357 (Marylène).

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL à 7,00$ accrédité au C.P.E. de l'Acadie. 1 place disponible à 3 jours/semaine. Lundi, mardi, mercredi. Secteur Domaine de la Canadienne. Julie 450-357-9788.

GARDERIE MILIEU FAMILIAL "Les Griffons d'Or". 7h.à17h., 17$/jour, collations, 0-5ans, éducatrice diplômée, 5 ans d'expérience, Marie-Josée Laperrière, 248 DOLLIER, ST-JEAN, tél.: (450)346-2964.

GARDERIONS VOS ENFANTS, 5 à 12 ans pour les journées pédagogiques. Tarif compétitif. Tél.: 450-357-1441.

MAMAN GARDERAIT ENFANTS CHEZ-SOI DU LUNDI AU VENDREDI de jour ou de soir, à l'Acadie, tél.: 450-349-0287.

MÉCANICIENS DE PETITS MOTEURS(souffleuse, scie à chaîne, tondeuse, etc...) Demander François ou Ian. 20$/heure, tél.: 450-347-0180 jour, 450-358-5904 soir, paget:514-957-8989.

SERVICE DE GARDE EN MILIEU FAMILIAL À 7$ Rue Massenet, quartier St-Eugène. Une place disponible. Recherche ami(e) de 2 à 5 ans. 450-347-5505.

402 OFFRES

33 PERSONNES RECHERCHÉES Programme amaigrissant, rapide, facile, perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours, formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène. **(450)545-1418.**

À NAPIERVILLE RECHERCHONS employé pour ferme laitière et grande culture. 450-245-3431, Cell: 450-357-0741.

CAISSIER(E)S DEMANDE(E)S au Dépanneur Fleur de Lys, samedi, dimanche de 7h. à 15h. 304 Jean-Talon, coin Fleur de Lys. 450-348-1922 demander Simon. Expérience préférable. Présentez avec CV.

Agromex

AGROMEX INC., division de F. MÉNARD INC., le leader en production porcine au Québec, est présentement à la recherche de JOURNALIERS pour son abattoir à Saint-Blaise-sur-Richelieu.

AGROMEX INC. est une entreprise en pleine expansion offrant des salaires concurrentiels et un milieu de travail stimulant. Nous embauchons des personnes avec ou sans expérience puisque nous offrons la formation en entreprise.

JOURNALIERS

Nous recherchons des journaliers sur le quart de travail de jour au taux horaire de 12,45$.

Vous êtes énergique, fiable et ponctuel. Vous êtes en bonne condition physique et aimez le travail manuel. Vous recherchez un **emploi stable**. Vous êtes alors le type de candidats que nous recherchons !

Si vous désirez faire partie d'une équipe dynamique, présentez-vous dès maintenant à l'usine de Saint-Blaise-sur-Richelieu (située entre Napierville et Saint-Jean-sur-Richelieu), afin de compléter notre formulaire de demande d'emploi ou télécopiez-nous votre curriculum vitae au (450) 291-3830.

1876, 94e Avenue Ouest
Saint-Blaise-sur-Richelieu (Québec) J0J 1W0

Nous offrons des chances égales à tous. Veuillez noter que nous communiquerons uniquement avec les personnes sélectionnées pour une entrevue. Prière de ne pas téléphoner.

112748-4c17-r

LE CANADA FRANÇAIS

Carrières & Professions



287697-3c47-i

Yamaha Yamaha Yamaha

L'Équipe VARIN YAMAHA

OFFRE D'EMPLOI

COMMIS AUX PIÈCES

Responsable de l'inventaire des pièces

- Temps plein
- Doit être bilingue
- Vous possédez des connaissances mécaniques c'est un atout
- Facilité de communication avec les clients, discipline, honnêteté, professionalisme, propreté.
- Savoir travailler pour l'équipe

Faire parvenir votre c.v. avant le 21 juin 2004 à Varin Yamaha à l'attention de Raymond Varin

245 Saint-Jacques
Napierville, Qc J0J 1L0
Tél. : 514-990-8855
Téléc. : (450) 245-7671

112752-4c18-r

Yamaha Yamaha Yamaha

Yamaha Yamaha Yamaha

ACADÉMIE G.S.I. Int'l Sécurité et investigation. Devenez agent(e) de sécurité spécialisé avec certification pour tous hommes et femmes. Salaire 12$ à 20$/heure & CV service d'aide à l'emploi financement disponible. Demandez Diane: 514-596-2687.

APPRENTIS ASSEMBLEURS DEMANDÉS (2), pour pièces en materiaux composites. Disponibles et efficaces, aiment le travail d'équipe. Chambly, 10$/l'heure après 1 mois. Formulaires aux **www.sibre-design.com**. **Fax:** 1-450-447-9870, **Tél**:1-450-447-8648.

AVONS BESOIN D'UNE MASSEUSE avec ou sans expérience, de belle apparence, mature et honnête, formation disponible, demander Hélène ou Claude, tél.:450-542-8297.

AIDES AU MÉNAGE RECHERCHÉS(ES) avec auto. Horaire flexible. Tél.: 346-1011.

BARMAID DEMANDÉE ainsi que **Commis bar/restaurant**. Bar de la Montée. Nouvelle administration. Contacter Nancy au 450-348-3724.

À QUI LA CHANCE !

EXPERT-CONSEIL EN ÉLECTRONIQUE

Dumoulin est à la recherche d'un conseiller interne possédant une expérience minimum d'un an dans la vente d'appareils électroniques ainsi qu'une très grande facilité à s'exprimer.

La personne sera dynamique et organisée. Elle aura une connaissance étendue du marché de l'électronique et des différents produits.

Établi depuis 50 ans, Dumoulin offre des conditions très avantageuses et une atmosphère de travail exceptionnelle. Si vous possédez les qualités requises, n'hésitez pas ! Nous pourrions construire quelques chose de solide pour votre avenir !

- Travail temps plein, succursale Saint-Jean
- Salaire selon expérience (salaire de base + commission) de 35 000$ à 50 000$/an.
- Programme d'avantages sociaux complets

(514) 893-5210

Demandez Denis Roy
De 9 h à 18 h

Dumoulin
Électronique · Informatique · Photo · Communications

116394-4c17-j

391, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 348-9377

OPÉRATRICE, OPÉRATEUR DE MACHINES INDUSTRIELLES

VOUS CHERCHEZ UN EMPLOI !

Le Centre local d'emploi (CLE) du Haut-Richelieu et la Commission scolaire des Hautes-Rivières vous proposent une formation

d'OPÉRATRICE, OPÉRATEUR DE MACHINES INDUSTRIELLES

Ce programme vous préparera à exécuter correctement et avec une performance acceptable les tâches suivantes :

- lire et interpréter des devis et des plans de production;
- sélectionner l'outillage, l'équipement et régler des machines de production;
- opérer des machines-outils, des machines de production et de transformation;
- effectuer des essais et des vérifications des produits fabriqués et compléter les fiches de contrôle de qualité;
- diagnostiquer des problèmes mineurs de fonctionnement des machines de production incluant les différentes sources d'énergie;
- travailler en équipe dans le contexte des nouvelles organisations de travail et de la valeur ajoutée.

DURÉE : 747 heures, incluant un stage de travail

DATE DU DÉBUT : 18 octobre 2004

Excellente possibilité de placement

CONDITIONS D'ADMISSION :

- avoir complété la 2e année du secondaire;
- être sans emploi et être prestataire actif de l'assurance-emploi ou l'avoir été dans les trois (3) dernières années ou être prestataire de l'assistance-emploi (prestataire de la Sécurité du revenu);
- réussir le processus de sélection.

RENCONTRE D'INFORMATION : le mardi 5 octobre 2004 à 10 h 30

LIEU : CLE du Haut-Richelieu
320, boul. du Séminaire
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3B 5K9
Salle 005

Veuillez confirmer votre présence à :
Mme France Robert
☎ (450) 359-6411, poste 2256

Vers un même but!

Emploi Québec Montérégie

CETTE FORMATION EST OFFERTE PAR EMPLOI-QUÉBEC MONTÉRÉGIE EN COLLABORATION AVEC LA COMMISSION SCOLAIRE DES HAUTES-RIVIÈRES

319130-4c18-v

EMPLOIS DISPONIBLES

Gouvernement du Québec
Ministère de l'Emploi et de la Solidarité

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes..

■ Préposé(e) de garage
Numéro de l'offre : (0468524). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 460-2814 (du lundi au mercredi : de 8 h à 17 h, jeudi et vendredi : de 8 h à 21 h et samedi matin : de 8 h à midi) ou envoyer votre c.v. par courriel : info@lesvehiculesdacote.com
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps partiel, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Marieville
Exigences : Posséder un permis de conduire valable. Être une personne honnête, responsable, fiable et ponctuelle. Préparer les unités à livrer. Être responsable de la cour. Effectuer la commission et le transport.

■ Préposé(e) à l'entretien d'outils
Numéro de l'offre : (0468128). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (514) 331-9356 ou envoyer votre c.v. par courriel : emplois@simplex.ca (veuillez indiquer le numéro d'affichage lors de l'envoi de votre c.v.).
Salaire : 9,75$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, fin de semaine. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Marieville
Exigences : Posséder un secondaire terminé, de très bonnes connaissances en français, des connaissances des outils et de la mécanique (un atout). Détenir un permis de conduire de classe 5 valide, un excellent dossier de conducteur auprès de la SAAQ et des aptitudes en service à la clientèle. Être une personne polyvalente. Assurer un service rapide et courtois aux clients en remettant ou recevant l'outillage loué. Procéder à la vérification sommaire et au nettoyage des outils au retour. Maintenir les aires de travail propres et rangées. La personne devra également effectuer la livraison des outils avec le véhicule de la compagnie. Autres tâches connexes.

■ Cuisinier(e)
Numéro de l'offre : (0470487). Prendre rendez-vous par téléphone au (450) 348-7376, boîte vocale 109 (veuillez laisser un message).
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, cours de base de l'ITHQ ou expérience équivalente, 5 années d'expérience reliées à l'emploi, une formation ou expérience pertinente équivalente et de l'expérience en cuisine française. Élaborer les banquets. Préparer et cuire les repas. Gérer le personnel.

■ Animateur(trice)
Numéro de l'offre : (0471167). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-5905 ou envoyer votre c.v. par courriel : info@sporteque.com
Salaire : 8$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, temps partiel, jour, soir, fin de semaine, sur appel. 20 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un collégial terminé, de très bonnes connaissances en français, un permis de conduire; étant donné que ce travail demande des efforts physiques pour « rouler », une grande disponibilité serait un atout majeur. Être une personne dynamique et capable de travailler en équipe. Amusement Sportèque Inc. est une compagnie qui se spécialise dans la location de jeux gonflables et mécaniques, dans l'animation avec amuseurs publics. Effectuer l'installation des jeux gonflables et mécaniques sur des sites différents (parcs, écoles, terrains privés, salles de réception et autres). Effectuer l'animation pendant le temps du contrat et démontage à la fin du contrat.

■ Journalier(e)
Numéro de l'offre : (0470333). Se présenter en personne avec votre c.v. chez Les Produits de Papier Kraft Ltée, 81, rue Richelieu, C.P. 190, Saint-Jean-sur-Richelieu ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 346-6822.
Salaire : 8$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Faire le ménage. Démanteler des machines et faire un peu de production.

■ Acheteur(se)
Numéro de l'offre : (0471746). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 545-1769 ou envoyer votre c.v. par courriel : jeanpaul.roy@acierselect.com
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un collégial terminé, de 3 à 5 années d'expérience reliées à l'emploi, le sens des responsabilités, une bonne relation avec les gens, des connaissances du programme SMI ainsi que l'Excel, etc. Être une personne consciencieuse, bilingue, persévérante, etc. Faire l'optimisation des pièces d'acier à partir de plans d'atelier, envoyer la liste des matériaux aux vendeurs d'acier, faire les achats, le suivi des achats, les bordereaux de livraison, etc., etc.

■ Vendeur(se)
Numéro de l'offre : (0471786). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 348-5980 ou envoyer votre c.v. par courriel : cado1@qc.aira.com
Salaire : À discuter
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps partiel, soir, fin de semaine. 20 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, du dynamisme, de l'entregent et de très bonnes connaissances en français. Effectuer la vente de cartes de bingo et de billets surprises.

■ Imprimeur(se) offset
Numéro de l'offre : (0442066). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 349-6277 ou envoyer votre c.v. par courriel : impandre@mlink.net ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 359-7700 ou au (514) 241-7734.
Salaire : 16$ de l'heure (salaire révisé selon l'expérience)
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 39 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un secondaire terminé, 5 années d'expérience reliées à l'emploi, de très bonnes connaissances en français et de la rapidité d'exécution. Fournir de la qualité et de la précision au travail à effectuer. Être en mesure de respecter les normes de l'employeur. Être une personne ponctuelle. Effectuer les tâches de pressier(re) pour exécuter l'impression sur presse Hamada.

■ Commis de bureau
Numéro de l'offre : (0441150). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 347-3223 ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 542-9990.
Salaire : 8$ de l'heure
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 30 heures par semaine.
Lieu de l'emploi : Iberville
Exigences : Posséder un secondaire terminé, des connaissances des logiciels Simple Comptable, Excel, Acces, Puplisher et de la facilité à travailler sur Internet. Prendre les appels téléphoniques; accueillir la clientèle; faire du classement et des entrées de données; effectuer le suivi des comptes recevables.

■ Coiffeur(se)
Numéro de l'offre : (0467200). Envoyer votre c.v. par télécopieur au (450) 349-7847 ou envoyer votre c.v. par courriel : m.lac@sympatico.ca ou prendre rendez-vous par téléphone au (450) 346-6625.
Salaire : À discuter (salaire selon expérience).
Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour, soir, fin de semaine. 30 heures par semaine (possibilité de faire plus d'heures par semaine).
Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu
Exigences : Posséder un DEP en coiffure, de 3 à 5 années d'expérience reliées à l'emploi, du dynamisme, le sens des responsabilité, de l'entregent et le sens artistique. Effectuer les mises en plis, les coupes de cheveux et toutes autres tâches connexes à l'emploi. Milieu de travail en formation continue.

193348-4c18-f

Groupe AMS MICROMAX Inc.

Agent autorisé
No 1 au Canada

ADT

SOLLICITEUR(SE)S

Recherché(e)s

- Ambiance exceptionnelle
- Poste disponible de jour, après-midi et de soir
- À 8 minutes du Métro Longueuil
- Salaire de base + commissions

Communiquez avec Patrick Bertrand ou Guy St-Armand (514) 835-5463

318964-4c18-r

SERVICES S.L.

TRAVAILLEUR(SE)S AUTONOMES DEMANDÉ(E)S

POUR ENCARTAGE

ainsi que plusieurs postes disponibles surtout le soir et la fin de semaine.

Venez nous rencontrer au :

145, Route 104
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Iberville)

318169-4c17-ms

Pneus Chartrand Mécanique...

LONGUEUIL • BROSSARD • STE-JULIE • ST-JEAN

NOUS CHERCHONS :

10 HOMMES DE SERVICE

- Installations de pneus pour automobiles/camionnettes
- Salaire avec prime pouvant atteindre 14$/h

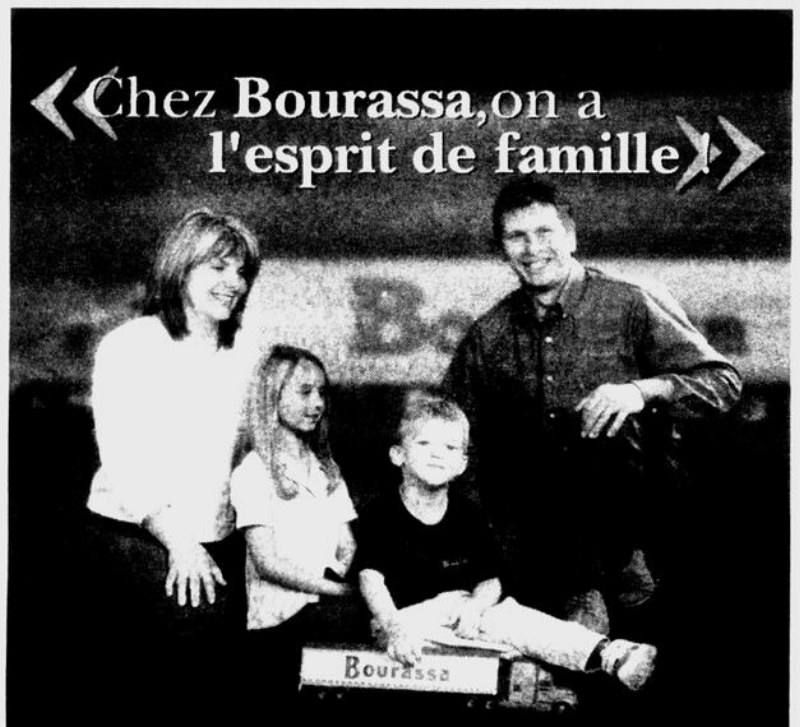
4 MÉCANICIENS OU ÀPPRENTIS

- avec ou sans carte

2 ALIGNEURS OU APPRENTIS

Contactez Martin Belzil
au (450) 347-4057

120539-4c18-r



CHAUFFEURS D'EXPÉRIENCE DEMANDÉS POUR LES ÉTATS-UNIS

Nous vous offrons :

- Camion attitré Kenworth T800
- Retour au terminus une journée/semaine + les fins de semaine
- Heures d'attente payées
- Toutes les cueillettes et livraisons payées de 25 $ à 35 $ chacune
- Paie hebdomadaire (dépôt direct)
- E-Z Pass
- Départ et retour au terminal

Exigences :

- Permis de conduire (classe 1)
- Dossier criminel vierge
- 3 ans d'expérience
- Anglais fonctionnel

JUSQU'À 38,5¢/MILLE

TRANSPORT Bourassa

recrutement@bourassa.ca

800, rue Dijon
Saint-Jean-sur-Richelieu **1.800.363.9254 poste 248**

20 ans !

CRE CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI

UNE EXPERTISE RECONNUE.
UN RÉSULTAT GARANTI !

Les Clubs de recherche d'emploi ont 20 ans!

Services **GRATUITS** offerts aux chercheurs d'emploi de 18 ans et plus!

Téléphonez pour assister à une séance d'information.

Club de recherche d'emploi Vallée des Forts inc.
315, rue MacDonald, bureau 202-203
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8J3
Téléphone : (450) 346-3044

La gratuité des services est assurée par :

Emploi Québec Montérégie

319125-4c18-fv

RONA Le Régional

Rona Régional du Haut-Richelieu

CHEF D'ÉQUIPE DE RÉAPPROVISIONNEMENT

Rôle :
Il motive, dirige, conseille et entraîne le personnel de son service. Il a la responsabilité directe de l'équipe de réapprovisionnement. Il relève de la gérante de l'approvisionnement.

Description de tâches :
Avec son équipe, participe à placer et localiser rapidement la marchandise reçue, afin de la rendre disponible aux clients. S'assure des remplissages des allées. Faire l'étiquetage et les changements de prix.

Exigences :

- Diplôme de secondaire 5 ou expérience équivalente
- Valoriser le travail d'équipe et la mise en commun des connaissances et compétences
- Minutie, sens de l'organisation, autonomie, esprit d'initiative et sociale
- Disponibilité à travailler de jour, de soir et de nuit selon la saison
- Expérience dans la conduite de chariot élévateur
- Capacité à lever, pousser, tirer ou tenir des poids moyens ou à déployer un effort équivalent
- Salaire compétitif selon compétences

De plus, trois postes de réapprovisionnement sont aussi disponibles sur les mêmes horaires de travail

Envoyez votre curriculum vitae à l'attention de Johanne Cossette
170, rue Moreau
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2W 2M4
Téléc. : (450) 359-7588
Courriel : info.04082@rona.ca

112811-4c18-r

JOIGNEZ-VOUS À NOTRE ÉQUIPE !



Nous recherchons :

4 CHAUFFEURS « Flat bed » - États-Unis

- ✔ Équipement attitré
- ✔ Avantages sociaux
- ✔ Basé à Dorval, Boucherville ou St-Germain

Exigences : - Permis classe 1
- Droit de passage aux É.-U.
- Bon dossier de conduite
- Anglais fonctionnel

CONTACTEZ-NOUS DÈS MAINTENANT!

319021-4c18-r

Recherchons

ÉQUIPES DE LIVRAISON MOTORISÉE

(familles)

afin de distribuer, de portes à portes, un bottin téléphonique dans la région de Saint-Jean-sur-Richelieu et les environs.

LE CANADA FRANÇAIS

Téléphonez au

(450) 347-0323

et demandez **Christian**

319122-4c18-r

FRUITERIE

L'Avenue du Potager

COMMIS DE FRUITS ET LÉGUMES

. Avec expérience
. Temps plein
. Disponible sur 7 jours
. Être capable de travailler en équipe

CAISSIÈRE

. Disponible sur 7 jours
. Avec expérience
. Ponctuelle
. Sens des responsabilités
. Débrouillardise

(Ces postes ne s'adressent pas aux étudiants)

Se présenter à la Fruiterie

145, boul. Saint-Joseph
Saint-Jean-sur-Richelieu

LES HALLES DE SAINT-JEAN

111017-4c18-r

Robitaille

MEUNERIE ROBITAILLE INC.

est à la recherche de

CAMIONNEURS

pour livraison de moulée U.S. (dans un rayon de 150 km)

EXIGENCES :

. Permis de conduire classe 1
. Anglais un atout
. 5 années d'expérience
. Âge : 25 ans et plus (raison : assurance)
. Aucun dossier criminel

CONDITIONS :

. Semaine de 40 heures
. Emploi syndiqué
. Emploi permanent (soir et/ou fin de semaine)
. Assurance collective et avantages sociaux

Faire parvenir votre curriculum vitae par courrier
Att. : Marc Gibson, directeur d'usine
190, rue Comeau Nord
Farnham (Québec)
J2N 2N4
ou par télécopieur
(450) 293-3792

319036-4c18-l

Yamaha Yamaha Yamaha Yamaha Yamaha Yamaha

L'Équipe VARIN YAMAHA

SUITE À L'EXPANSION DE NOTRE ENTREPRISE

OFFRE D'EMPLOI

MÉCANICIEN

pour motos, motoneiges et petits moteurs

• Temps partiel avec possibilité de temps plein

Exigences:

• De bonnes connaissances dans le domaine est un atout.
• Doit posséder un coffre d'outils.

Contacter Raymond Varin:

Varin Yamaha
245 St-Jacques
Napierville QC
J0J 1L0
Tél.: (514) 990-8855
Téléc.: (450) 245-7671
varin.yamaha@videotron.net

Yamaha Yamaha Yamaha Yamaha Yamaha Yamaha

Yamaha Yamaha Yamaha Yamaha Yamaha Yamaha

112751-4c18-f

KELLY

Service en placement de personnel

Kelly est à la recherche de **plusieurs journaliers** pour la région de Saint-Jean, Iberville ainsi que Rougemont.

JOURNALIERS

Les personnes pourront travailler sur tous les quarts de travail.

• Postes temporaires et permanents
• Salaire : entre 9$ et 12$ / heure

Aussi à la recherche de :

SOUDEURS
• Salaire : 14,99$ / heure, 40 heures semaine

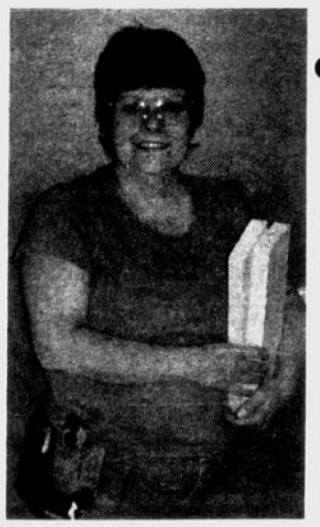
AIDE pour travail de cuisine et aussi **CAISSIÈRE**

3 PERSONNES POUR SERVIR DES BANQUETS
les fins de semaine.

Les gens intéressés doivent communiquer par téléphone au (450) 378-6371, demander Sandra, elle recevra les gens en entrevue à Saint-Jean, le lundi 4 octobre de 9 h à 16 h au Relais des Gouverneurs.

319211-4c18-mg

Comme Maggy, joins-toi au groupe de la formation « Orientation vers les métiers non traditionnels »



Maggy a choisi ébénisterie industrielle

Et toi, que choisiras-tu ?

☆☆☆☆☆☆☆☆☆☆

Prochaine session
1er novembre 2004

Saisis ta chance !

347-6101

COFERT
Centre d'Orientation et de Formation pour Femmes en Recherche d'Emploi
49 rue St-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu,
J3B 2J8

Cette activité de formation est rendu possible grâce à la participation financière de :
Emploi Québec Montérégie

113158-4c18-m

CHAUFFEUR
CLASSE 1

• Temps plein, jour, soir
• Expérience 2 ans minimum
• Bonne connaissance de Montréal, Rive-sud

Envoyez votre curriculum vitae à Transport Lemaire inc.
380, rue St-Louis
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 1Y4
Tél. : (450) 347-7531
Téléc. : (450) 347-2898
ginette@transportlemaire.com

318960-4c18-f

ASSISTANTE-CHIROPRATIQUE

• Temporaire - Occasionnel
• Excellent français
• Bilingue
• Connaissances informatiques Office
• Disponible de jour et de soir
• Dynamique et ayant de l'entregent

Envoyez votre curriculum vitae au 1260, boul. de la Mairie, Saint-Jean-sur-Richelieu J2W 2R5 ou par courriel : chirost-luc@videotron.ca

319213-4c18-f

PLOMBERIE MI-SYL

RECHERCHE

• **PLOMBIERS**
• **2 APPRENTIS-PLOMBIERS**

40 h et plus par semaine
• Travail résidentiel

Urgent

Michel Gaudreau et Sylvain Barrette, propriétaires

Contactez Sylvain

(514) 838-8689
(450) 539-5440

312495-4c17-f

UNIPRIX

URGENT

Pharmacie Uniprix Lemieux Ferland
Recherche

PHARMACIEN(NE)

• Temps plein/partiel
• Très bonnes conditions

Téléphonez au (450) 347-2000 ou télécopiez votre curriculum vitae au (450) 347-2223

115516-4c13-f



Pharmacie entièrement rénovée et réaménagée !

CLAUDE LAVOIE, PHARMACIEN
est à la recherche de

PHARMACIEN(NE)
. Temps plein

URGENT

PHARMACIEN(NE)
. Temps partiel

Affilié au Groupe Pharmaprix
Contactez Claude Lavoie au
Tél. : 348-6813
ou veuillez envoyer votre curriculum vitae au :

1000, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)
J3A 1E5

113020-4c18-s

Impérial Autocar — GVI — Viens

Groupe Viens est situé à St-Jean-sur-Richelieu et est reconnu dans son secteur d'activité transport de personnes offrant un milieu de travail stimulant et souscrit aux principes d'équité en matière d'emploi.
Nous sommes à la recherche d'un (e) candidat(e) pour combler le poste suivant :

COMPTABLE

Tâches Principales :

• Maîtriser les notions de comptabilité d'exercice versus la comptabilité de caisse.
• Posséder de bonnes habilités en matière d'analyses de comptes.
• Préparation des fins de mois
• Être en mesure d'exécuter des tâches d'enregistrement financières jusqu'à la présentation d'états financiers.
• Habilité à travailler avec plusieurs inter-compagnies.

Qualifications requises:

• BAC en administration option comptabilité avec minimum 2 ans d'expériences en fonctions similaires.
ET/OU
• Certificat en comptabilité générale ou financière avec un minimum de 2 ans d'expériences.
• Maîtriser l'utilisation de la micro-informatique à l'aide de logiciel de comptabilité et autres logiciels à usage administratif (environnement Windows)
• Connaissance du logiciel comptable de CIS et bilinguisme un atout.

Qualités et aptitudes développées :

• Courtoisie, tact, patience et dynamisme
• Esprit analytique et bonne capacité de résolution de problèmes.
• Autonomie

Salaire : Selon compétence incluant une gamme de bénéfices marginaux compétitifs

Poste : permanent à temps plein

Faire parvenir votre curriculum vitæ à :

Directrice des Ressources Humaines
720, rue Trotter
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8T2
ou par télécopieur au (450) 348-5499

Merci pour l'intérêt que vous portez à notre organisation. Seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s seront contacté(e)s.

319208-4c18-p



CUISINIER(E)

• Temps plein
• Salaire compétitif

Se présenter à Luc avec votre curriculum vitae au 400, boul. du Séminaire

112809-4c18-f

Uz-ite

recherche personnes pour le poste de

AIDE ET MANOEUVRE

Taux horaire : 8,25$ + primes d'équipes selon convention

Exigences :

• Disponible pour travail - jour - soir - nuit
• Secondaire 4
• Ne pas être daltonien

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de :

Madame Lynn Bourdon
314, 4e Avenue
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)
J2X 1W9
Téléc. : (450) 347-2434
Courriel :
lynn.bourdon@bellnet.ca

299545-4c17-m

GAMEX
EXPORTATION

Une entreprise en pleine expansion, située sur la Rive-Sud près de Napierville, oeuvrant dans le domaine de la vente, l'achat et la réparation de véhicules lourds, désire combler le suivant poste suivant :

PRÉPOSÉ À LA DESCRIPTION DES VÉHICULES

EXIGENCES :
• Expérience en mécanique diesel
• Coupage au chalumeau (un atout)
• Bonne condition physique
• Travail intérieur et extérieur
• Débrouillard
• Bon esprit d'équipe
• Connaissance de l'anglais (un atout)

TÂCHES :
• Spécifications et démarrage des véhicules lourds (camions)
• Identification et rangement des pièces
• Service à la clientèle
• Autres tâches connexes

AVANTAGES :
• Possibilités d'avancement
• Travail à temps plein (45 heures / semaine)
• Salaire selon qualification
• Avantages sociaux (Assurances groupe ex : dentaire, lunette, médicament, massage thérapeutique, etc.)

AUTRES AVANTAGES :
• Temps supplémentaire : selon vos disponibilités
• atmosphère de travail chaleureuse et équipe dynamique
• Activités du Club social
• Vêtements de travail fournis

Si vous êtes intéressé par ce poste, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur à Monsieur Christian Gamache au (450) 246-4170.

Nous communiquerons uniquement avec les candidats retenus.

113505-4c17-j

Entreprise de Saint-Jean recherche

PRÉPOSÉ(E)S À L'EMBALLAGE

. Temps plein (40 h)
. Quart de soir ou nuit
. Formation de jour

Envoyez votre curriculum vitae au
(450) 348-9111

319118-4c18-jf

RECRUTEMENT DES BÉNÉVOLES

Festival d'Halloween Historique de Saint-Jean-sur-Richelieu qui aura lieu du 28 au 31 octobre 2004

Recherche de
BÉNÉVOLES POUR LA MAISON HANTÉE,
située au 240, rue Jacques-Cartier Nord

Rencontre samedi 9 octobre à 13 h
Contactez Mélanie (450) 346-5505
Pour toutes autres activités, contactez Info festival : (450) 358-3989

319224-4c18-m

Du Cam Pro Transport inc

Compagnie de transport de la région de Saint-Jean-sur-Richelieu

Recherche :

Chauffeurs U.S. Tout territoire En FTL et LTL

. 2 ans d'expérience
. Permis classe 1
. Véhicule attitré

Communiquez avec Daniel Roy .
(450) 348-4400

318958-4c18-v

Barmaids «SEXY»
demandées

■ 32 heures/semaine et plus ■ De 7 h à 3 h AM
■ Très belle apparence
■ Concept déjà existant

Demandez Annie
(450) 359-6452 Cell.: (514) 575-4747

317491-4c13-j

BESOIN D'UNE DAME SÉRIEUSE pour garder chez-moi de soir sur semaine et fin de semaine 17h:30 à 00h:00. 450-347-3958.

BOUCHER DEMANDÉ TEMPS PLEIN OU PARTIEL, épicerie fine haut-de-gamme dans le Vieux Longueuil. Faites parvenir votre CV au 450-670-7235.

PRÉPOSÉ(E) AU LOTERIE VIDÉO, disponible de jour sur semaine. 18ans et plus, 20-25hrs. Apporter c.v. au CAFÉ ROYAL, 919 Boul.Séminaire, St-Jean.

AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION

Prenez avis que la compagnie Rodriguez et fils inc., dont le siège social est situé au 550, rue Dorchester à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 4Z8, demandera à l'inspecteur général des institutions financières la permission de se dissoudre.

Le 27 septembre 2004
Frank Rodriguez, président

319214-4c18-b

Premier
CHRYSLER DODGE JEEP Inc.

est à la recherche d'un(e)

REPRÉSENTANT(E) VENTE ET LOCATION

expérience requise

- Salaire de base plus commissions
- Bénéfices marginaux
- Automobile fournie

Faire parvenir votre curriculum vitae à
M. Daniel Vincent
Premier Chrysler Dodge Jeep
390, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3A 1G5

113014-4c18-r

Opticien(ne) diplômé(e) recherché(e)

Bureau d'optométristes indépendant

Équipe dynamique et soucieuse de satisfaire sa clientèle grandissante

Ouvert 5 soirs et fermé le week-end

Temps plein offert

S.V.P. Faites parvenir votre curriculum vitae à Nancy
C.P. 480
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 6Z8

115588-4c14-r

LUCAR

recherche

CHAUFFEUR

- Temps plein et partiel
- Quart de soir et fin de semaine
- Permis de conduire classe 1
- Carte de matière dangereuse
- Carte de l'I.C.P.P.

Salaire entre 15$ et 16$ de l'heure selon compétences.

Envoyez votre curriculum vitae au
25, Route 104
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J2X 1H2
ou par courriel
luctrudeau@lucar.qc.ca

120529-4c18-j

OFFRE D'EMPLOI

Énergie Cardio Saint-Jean est à la recherche d'

ENTRAÎNEUR(E)
en conditionnement physique

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Jessica Boutin au :

Energie Cardio
925, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3A 1B6

318966-4c18-v

MASSOTHÉRAPEUTE

demandé(e)

Exigences :
- Connaissances approfondies des pathologies
- Être membre d'une association

Envoyez votre curriculum vitae à massothérapie Yvon Bonneville inc.
405, boul. Saint-Luc
Saint-Jean-sur-Richelieu
J2W 2A3

319195-4c18-mj

Une entreprise de la région est à la recherche de personnes dynamiques, bilingues et responsables possédant les compétences suivantes pour combler des postes de :

PAIE-MAÎTRE

- Expérience de 8 ans dans le domaine de la paie
- Maîtrise des logiciels Magikpay et Exactemps
- Préparation des paies informatisées de 60 employés - suivi des dossiers CSST
- Mise à jour dossiers employés
- Suivi convention collective et assurances collectives

SECRÉTAIRE-ADMINISTRATIVE

- Expérience de 6 ans avec système comptable informatisé
- Maîtrise des logiciels Word, Excel, Maximum
- Facturation, payables, recevables - aime le contact avec le client
- Bilinguisme obligatoire

Besoin immédiat - 35 heures de travail
Salaires compétitifs - Avantages sociaux

SECRÉTARIAT PROFESSIONNEL
a/s Ginette Lizée
365, rue Normand, bureau 270
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J3A 1T6
ou par télécopieur au (450) 349-6560
Courriel : secpro@qc.aira.com

112885-4c18-j

Glen Tay
TRANSPORTATION GP INC.

2 CONDUCTEURS
à temps plein

2 CONDUCTEURS
à temps partiel

Nous demandons
- Permis classe 1
- Minimum 2 ans d'expérience
- Dossier criminel vierge
- Bon dossier de conduite
- Attitude professionnelle
- Expérience sur citerne serait un atout

Nous offrons
- Salaire parmi les plus élevés de l'industrie
- Excellent plan d'assurance gratuit
- Courte ou longue distance
- Payé par Rand McNally Pratical
- Taux à l'heure pour voyage local
- Drop / Pick-up plus temps d'attente payés
- Formation payée
- Clients réguliers
- Bonis de rendement

Aussi à la recherche de
CONDUCTEUR/ PROPRIÉTAIRE

Pour information : Darcy ou Martin
(450) 248-0747

318959-4c18-vf

GAMACHE

Une entreprise en pleine expansion, située sur la Rive-Sud près de Napierville, oeuvrant dans le domaine de la vente, l'achat et la réparation de véhicules lourds, désire combler un nouveau poste.

HOMME À TOUT FAIRE

Exigences :
- Expérience en débosselage est un atout
- Doit être en très bonne forme physique

Tâches :
- Laver les camions et remorques
- Dégraisser les camions et remorques
- Préparer les camions et remorques pour la livraison

Avantages :
- Travail à temps plein (45 h/semaine)
- Salaire selon qualifications
- Avantages sociaux (assurance groupe, ex. : dentaire, lunettes, médicaments, massage thérapeutique, etc.)

Autres avantages :
- Temps supplémentaires : selon vos disponibilités
- Atmosphère de travail chaleureuse et équipe dynamique
- Activités du Club Social
- Vêtements fournis

Veuillez contacter
Monsieur Jean-Luc Blais ou **Martin Blais** au
(450) 246-3881 ou envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au
(450) 246-3738

113504-4c17-fs

Curves

Centre de conditionnement physique au féminin

La plus grande organisation de culture physique au monde recherche du

PERSONNEL
à temps partiel.

- Étudiante en éducation physique, nutrition ou santé serait un atout

Si vous êtes énergétique, motivé, si vous avez de la personnalité et si vous aimez les relations humaines, envoyez votre curriculum vitae à l'adresse courriel suivante :
curvesmfq@bellnet.ca, par télécopieur au **(450) 348-9567**, ou téléphonez au **(450) 348-9555**.

112807-4c18-v

FAFARD
ALIGNEMENT INC.

EST À LA RECHERCHE

HOMME DE SERVICE

- Connaissance en pneus
- Minimum 1 an d'expérience
- Poste à temps plein
- Salaire selon expérience

Apporter votre curriculum vitae
À l'attention de : Michel Fafard

745, 2e Rue, (Iberville)
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) **346-5406**

113188-4c18-r

SAFARI SISIP FARM
CANEX

L'AGENCE DE SOUTIEN DU PERSONNEL DES FORCES CANADIENNES
est à la recherche d'un(e)

ADJOINT(E) ADMINISTRATIF(VE)

à la garnison Sain-Jean
(remplacement 2 mois)

Exigences :
- Études postsecondaires en administration ou en techniques de secrétariat ou une combinaison d'études et expérience
- Une année d'expérience pertinente
- Connaissance des logiciels Word, Excel et PowerPoint
- Expérience du travail dans un milieu axé sur le service à la clientèle
- Le bilinguisme (français, anglais) est souhaitable

Salaire : 10,28$/h, 37,5 h/semaine

Les personnes intéressées à postuler ce poste doivent faire parvenir leur curriculum vitae en mentionnant l'endroit du poste (Saint-Jean ou Montréal) **avant le 6 octobre 2004** à :
Gestionnaire des ressources humaines FNP
C.P. 100, succ. Bureau-Chef
Richelain (Québec) J0J 1R0
ou par télécopieur au (450) 358-7381

L'ASPFC préconise l'équité en matière d'emploi.

319181-4c18-bf

JC Fibers Inc.
Les Fibres JC Inc.

Nous sommes une compagnie internationale de recyclage de papier. Nous possédons une usine à Chambly, Montréal et New-York. Nous avons une flotte de camions et remorques. Nous sommes présentement à la recherche de :

COMMIS À L'ENTRÉE DE DONNÉES

(Poste permanent à Chambly)

Tâches :
La personne s'occupera de faire l'entrée de données des bons de travail et faire le suivi lors de la réception de la facture pour notre département de mécanique.

Exigences :
Minimum 2 ans d'expérience dans l'entrée de données, avoir une connaissance dans les pièces de véhicules lourds, dans les comptes payables et les inventaires un atout. Être polyvalent(e), débrouillard(e) et capable de travailler sous pression. Bilinguisme un atout.

Poste de 40 h/semaine, du lundi au vendredi

Veuillez télécopier votre curriculum vitae au département de la paye, à l'attention de **Nathalie Paré** au **(450) 358-5952, le plus rapidement possible, avant le 8 octobre 2004**.

112888-4c18-v

GAMACHE

Une entreprise en pleine expansion, située sur la Rive-Sud près de Napierville, oeuvrant dans le domaine de la vente, l'achat et la réparation de véhicules lourds, désire combler un nouveau poste.

DÉBOSSELEUR REMONTEUR

Exigences :
- Expérience minimum 1 an
- Connaissance en mécanique est un atout
- Doit être en très bonne condition physique
- Doit être débrouillard
- Doit être libre pour travailler immédiatement

Tâches :
- Travail général de peintre débosseleur

Avantages :
- Salaire selon expérience
- Travail à temps plein (45 h/semaine)
- Avantages sociaux (assurance groupe, ex. : dentaire, lunettes, médicaments, massage thérapeutique, etc.)
- Possibilité d'avancement

Autres avantages :
- Temps supplémentaires : selon vos disponibilités
- Atmosphère de travail chaleureuse et équipe dynamique
- Activités du Club Social
- Vêtements fournis

Veuillez contacter **Monsieur Jean-Luc Blais** ou **Martin Blais** au **(450) 246-3881** ou envoyer votre curriculum vitae par télécopieur au **(450) 246-3738**

113481-4c17-fs

PERSONNEL DENTAIRE RECHERCHÉ

Clinique dentaire comptant plusieurs dentistes est à la recherche de :

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE DENTAIRE
d'expérience connaissant le logiciel Abel. Ses notions de comptabilité serait un atout. Travail à temps plein dont deux soirs par semaine.

HYGIÉNISTE DENTAIRE
d'expérience pour travail de deux à trois jours par semaine.

SVP faire parvenir votre curriculum vitae à
Recrutement dentaire C.B.
C.P. 6025
Saint-Jean-sur-Richelieu
J2W 2A1

319069-4c18-j

ACIER SÉLECT INC.

Fabricant de charpentes métalliques est à la recherche d'un(e)

ACHETEUR

Exigences
- Lectures de plans d'atelier
- Bilingue
- Expérience dans le domaine
- Dynamique
- Doit connaître le logiciel SMI (un atout)
- Salaire selon qualifications
- Travail temps plein, 40 heures semaine
- Emploi à Saint-Jean-sur-Richelieu

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae
Jean-Paul Roy
(450) 545-1769

Courriel :
jeanpaul.roy@acierselect.com

318962-4c18-r

EMPLOI

Cloginor Automobiles est à la recherche d'un

LAVEUR

- Avec permis de conduire en règle
- Temps plein 40h
- Salaire : 8$ l'heure
- Bénéfices et avantages sociaux
- Avec expérience

Apportez votre curriculum vitae et présentez-vous chez

Cloginor ST-JEAN
LES AUTOMOBILES CLOGINOR INC.

359, rue Laberge, Saint-Jean-sur-Richelieu **348-6816**

115606-4c18-r

CAMELOTS-LIVREURS, demandés avec auto, secteur St-Jean, St-Luc, Iberville, Lacolle, St-Jacques-le-Mineur, Mont-St-Grégoire, Ste-Angèle-de-Monnoir, Ste-Marie-de-Monnoir, pour plus d'informations, demandez M.Jacques Samson: (450)542-9955.

CENTRE SANTÉ RECHERCHE COIFFEUSE D'EXPÉRIENCE. Secteur Iberville. Contactez Marie-France ou Mona au 450-347-3734.

CHAUFFEUR 12 ROUES DEMANDÉ, semi-dompeur, "flat-bed", à Napierville, 514-444-8087.

COIFFEUSE DEMANDÉE

Exigence:minimum d'expérience, salaire à discuter, demander Francine: 450-347-0778.

COURS DE BAR

(195$) IBERVILLE. Durée de 30 heures de deux fins de semaine ou 4 jours consécutifs. Préparation de tous les cocktails, shooters, service aux tables. **Aide au placement gratuit**. Technique de Bar 2000. Inf.: 450-346-4637 **(Spécial prix de groupe)**

COURS DE PRÉPOSÉS AUX BÉNÉFICIAIRES. Centre de formation de l'Association des Préposés aux Bénéficiaires du Québec. Régions: Laprairie cours de jour et St-Lambert cours de soir. Début: 11 octobre 2004. déductibles d'impôt. Inscription: 1-800-653-0855.

CUISINIER(E) DEMANDÉ(E), expérience pour les déjeuners et dîners. Tél.: 450-346-6060 demander Jean-Pierre.

DÉBOSSEUR ET PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE DEMANDÉS dans les camions lourds, avec ou sans carte de compétence, pour travail de jour, 45heures/semaine, salaire selon compétence, tél.: 450-245-3187 demandez Jacques.

MENUISIER ET FERBLANTIER demandés pour travail dans St-Jean. Disponible immédiatement. 450-545-0101 ou le 450-347-2647.

DÉMÉNAGEURS DE DÉCORS RECHERCHÉS avec expérience comme déménageurs, exigences: travaillant, capable de travailler sous pression, 10$/heure+selon expérience, **PRODUCTIONS CAROLE-LOUISE PELLETIER,** TÉL.: 450-359-7175, FAX: 450-359-8737 OU EMAIL: carole-louise@carole-louise.com

ÉMONDEUR(EUSE) DEMANDÉ(ÉE). 3 ans d'expérience minimum. Doit avoir son moyen de transport. Doit conduire un camion nacelle et savoir l'opérer, être capable de travailler avec les câbles. Temps plein saisonnier. **Émondage 4 saisons Inc.** Téléphonez au 450-346-2872.

CARIGNAN; RECHERCHE EMPLOYÉ autonome et meneur d'hommes, avec expérience en irrigation, paysagement et rénovation. Bon salaire, travail à l'année, tél.: 514-497-5768.

GRAVEL KIA

Dû à l'expansion de l'entreprise, nous sommes à la recherche de personnes pour combler les postes suivants :

- AVISEUR TECHNIQUE
- COMMIS AUX PIÈCES

Les candidats intéressés doivent se présenter avec leur curriculum vitae au

505, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu

112808-4c18-r



ENTRETIEN ET RÉPARATION MAÇONNERIE ENR. OSCAR BISSON



- Cheminée brique et pierre
- Pose de membrane sur fondation + drain français
- Fissures et crépis de solage (scellant)

R.B.Q. 8105-6210-12

Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 244-5147
(sans frais)

à votre service
Ramonage



Service de nettoyage de cheminée résidentiel
Bois et huile
(12 mois par année)
Saint-Paul-de-l'île-aux-Noix
Rés. : (450) 291-4210
Cell. : (514) 825-3581

crogeelectrique@videotron.ca
Orage électrique Ltée
Service
Rénovation
Résidentiel
Commercial
Industriel
(450) 545.1555
Guy et Sylvain Pelosse
(514) 999.3964

MONDOR
Mondor Ltée, une entreprise manufacturière est à la recherche d'une personne pour le poste suivant :
MÉCANICIEN(NE)
pour machines à coudre
avec expérience
Prière de faire parvenir votre curriculum vitae le plus tôt possible à
Mondor Ltée
785, rue Honoré-Mercier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec) J2X 3S2
Téléc. : (450) 347-5811
mondor@mondor.com

319160-4c18-r

ROGER VENNE
RÉNOVATION
Peinture • Patio
Rénovation intérieure • Sous-sol
Petits travaux • Plancher flottant
• Pose céramique
Tél. : **(450) 346-1742**
Cell. : **(514) 891-2580**
RÉNOVATION

www.devenirpilote.com
CRÉDIT D'IMPÔT
COURS PILOTAGE D'AVION
FORFAIT APPRENTI PILOTE 99$
CPAQ.AERO
Aéroport St-Jean
346.0188

29$ /semaine
POUR CET ESPACE
(450) 347-0323

Centre de location G.D.B.
est à la recherche d'un **mécanicien**
pour faire l'entretien et la réparation de sa flotte d'équipement.
Expérience dans le domaine serait un atout.
Salaire selon compétence.
Contactez-nous au 248-3135

068424-4c18-r

Maçonnerie *Des Cantons*
Spécialisé dans la réparation et la remise à neuf
Résidentiel • Commercial • Industriel
- Briques • Pierres • Blocs
- Rejointoiement
- Fissures de fondation
- Cheminée
- Redressement de murs de briques
- Crépis

Licence RBQ 8304-8835-32
Membre APCHQ
Pour estimation
Patrick Potvin
Entrepreneur spécialisé
(450) 296-8287

POSEUR DE CÉRAMIQUE
15 ans d'expérience
Norbert Blain
Cell. : (514) 951-8681
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec

Les fissures **Denis Marquette**
25 ans d'expérience
ENTREPRENEUR CIMENTIER
Fissures - crépis - plancher - réparations en tous genres - restauration de patios
Renseignements : (450) 349-5189
Cellulaire : (450) 545-9822
lesfissuresdjm@videotron.ca
RBQ : 8300-2865-08

BOUCHERIE Jean-Guy Soucy Inc.
Est à la recherche de candidat(e)s pour combler les postes de :
COMMIS À LA PRODUCTION ET EMBALLAGE
Si l'un de ces postes vous intéresse, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au
(450) 358-5565

113154-4c18-bj

SERVICES COMPTABLES
- Tenue de livres
- Paies
- États financiers
- Impôts des particuliers

Annie Racine B.A.A.
(450) 347-7008

Mode-Conseil Inc.
Analyse et compréhension de votre style



SYLVIE LAFAILLE
Conseillère à domicile
Plus de 10 ans d'expérience
Tel. : (514) 796-2035
Sur rendez-vous seulement

MOTEURS ÉLECTRIQUES ST-JEAN INC.
VENTE et RÉPARATION
- Outils électriques/ pneumatiques
- Compresseurs
- Moteurs électriques

VENTE FIN DE SAISON
*Coupe bordure
*Scie à chaîne
*Souffleur
makita
347-3265
688, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu

069672-4c18-mgg

ATTENTION SPÉCIALISTES!
56 640 lecteurs du
Canada Français
veulent vous connaître...
IMAGINEZ LA SUITE!
Carte d'affaires 29$/semaine

Redécorez votre intérieur !



Concept résidentiel et commercial
Marie-Ève Courchesne
Designer
514.603.9526

HOMME DEMANDÉ pour travailler sur machinerie agricole. Expérience nécessaire. Salaire: 10$ à 12$/heure(négociable) selon expérience. Exigence obligatoire: Dernier emploi sur ferme. Région Iberville. 450-357-5112.

HYPRED CANADA recherche un vendeur avec expérience ayant classe 3 pour la vente de produits d'hygiènes en production laitière, pour la grande région de Saint-Jean-sur-Richelieu. Salaire compétitif. Équipe dynamique. Faire parvenir CV par fax au 450-798-2776.

MOULES MIRPLEX inc.

Concepteur et fabricant de moules pour injection recherche

MACHINISTES

pour réglage et conduite de fraiseuses à commande numérique

Exigence
- DEP ou équivalent requis

Poste permanent
Horaire : 15 h 45 à 00 h 15

Sylvain au :
(450) 348-6611

319217-4c18-m

ST-LUC PIZZERIA
348-1149
40A rue Moreau, St-Luc

OFFRE D'EMPLOI

- **AIDE-CUISINIERS**

Poste temps plein
Avec expérience préférable
Jour ou soir

e présenter au
40, rue Moreau
Saint-Jean-sur-Richelieu
Demandez Angelo ou Frank

318965-4c18-vs

Les Fibres J.C. inc.
recherchent
JOURNALIERS

Nous sommes une entreprise importante de recyclage de papier de Chambly. Nous avons besoin **de journaliers** pour le triage de papier (effort physique requis). Les quarts de travail sont de jour, nuit ou soir et fin de semaine, de 40 h et plus par semaine. Bonne rémunération et avantages sociaux.

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention de **Bob**
par télécopieur au **(450) 358-5952**
ou en personne au
3718, chemin Grande-Ligne
Chambly

121187-4c39-m

FRACO

91 Chemin des Patriotes
St-Mathias
Tél. : (450) 658-0094
Téléc. : (450) 658-8905
fraco@fraco.com

SOUDEURS ASSEMBLEURS
(Pour Mig (GMAW))

Postes permanents avec avantages sociaux
Expérience demandée : 0 à 5 ans
Horaire de SOIR : 16 h à 2 h
du lundi au jeudi
Salaire : 13.98$ à 15.57$/heure

319120-4c18-fm

BARMAID, CUISINIER(E) demandé(e)s

Renseignez-vous !

Stade de soccer du Haut-Richelieu

(450) 349-5506

LE CENTRE L'AUTHENTIQUE recherche une secrétaire 2 demi-journées par semaine au centre-ville de St-Jean. **Exigences:** Bonnes connaissances des logiciels courants et internet. Prière de déposer CV à l'attention de Georges-Henri au 170 Jacques Cartier Nord. Début de l'emploi, semaine du 11 octobre 2004. 450-346-2577.

LES ENTREPRISES EXCALIBOR nouvellement installés à St-Jean sont à la recheche de couturières, pour la confection de leur collection de vêtements, poste à temps plein, de jour ou de soir. Faxer votre C.V. au 450-349-7620 à l'attention d'Hélène Martin.

MAINTENANT DISPONIBLES: Postes **serveuses** pour restaurant de déjeuners, très bonnes heures, salaire exceptionnel, professionnelles, responsables et sérieuses, contacter Georges pour entrevue. 450-348-4955 ou se présenter avec c.v. 915 Boul. Séminaire nord, J3A 1B6.

RECHERCHE FEMME MATURE fiable, honnête, non-fumeuse, disponible soir et fin semaine, **pour prendre soin de personnes handicapées**, doit se voyager, expérience requise, tél.: 450-349-6382.

RECHERCHE OPÉRATEURS de tracteurs pour déneigement, à Boucherville, résidentiel et commercial, 514-821-6305 demandez Ghyslain.

RECHERCHE PERSONNE 1 fin semaine sur 2, du vendredi matin au lundi matin, doit coucher sur place, foyer de transition, Louise ou Alain: 450-348-0867.

RECHERCHE TRAVAILLEUR JOURNALIER (HOMME) intéressé à travailler 40heures/semaine dans une usine de fabrication à St-Jean. Bonne condition physique. Envoyer C.V. à 450-678-5763 ou téléphonez au 514-791-6517.

RÉSIDENCE EN SANTÉ MENTALE, recherche personne honnête, responsable et disponible. Doit coucher sur place à l'occasion. 450-359-8484.

TRANSPORT JTC recherche **chauffeurs professionnels** pour Dry Box destination États-Unis. 1 an d'expérience, classe 1. Payé à l'odomètre. Tél.:(450)658-2536.

OFFRE D'EMPLOI

AIDE-OPÉRATEUR(TRICE) (débutant)

- Cours de conduite et réglage de machines à mouler les matières plastique un atout
- Temps plein (40 h)
- Travail jour ou soir

Envoyez votre curriculum vitae à **Hanet Plastique ltée** au **(450) 348-9111**

319119-4c18-jvv

451 ASTROLOGIE/ CARTOMANCIE

12 MINUTES GRATUITES ET DES RÉPONSES PRÉCISES! L'ERE DU VERSEAU Que demander de mieux! 8 années d'expérience! Des milliers de clients satisfaits! Et oui en composant le 1-900-451-6675 et en étant facturé pour un appel complet. Et bien vous aurez droit à 12minutes gratuites! Vous pourrez parler avec des vrais spécialistes dans le domaine du tarot, de la numérologie, de l'astrologie et de la voyance pure. Ils pourront répondre à vos questions d'amour, d'argent, de bonheur et encore plus! Composez dès maintenant l'Ere du Verseau au 1-900-451-6675 à 3.79$/min seulement. 18 et plus!

AIDE CLAIRVOYANCE, astrologie, vous pouvez réussir dans votre vie en connaissant votre avenir. Découvrez votre futur avant qu'il arrive. Appelez maintenant, 2.99$/min. 18+, 24/7. 1-900-561-8728.

tibo CONSTRUCTION
348-8052
R.B.Q. 1761-9552-13
RÉNOVATION SPÉCIALISÉE RÉSIDENTIEL OU COMMERCIAL
220, RUE GRENIER SAINT-LUC
Cell.: 545-9173

056820-3c47-r

Copicom inc.
VENTE ET SERVICE DE PHOTOCOPIEURS
mita
50, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8252

105492-4c10-j

Super BAS PRIX VITRERIE
ALVERTEC-DESOURDY INC.
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-2359

041045-3c24-j

AAA A LA MAISON JO-SOLEIL possibilité de minutes gratuites!!! Vous trouverez les réponses à vos questions et des solutions rapides à vos problèmes grâce à mes voyantes expérimentées et qualifiées. 24h/24, 7jrs/7. Achetez un bloc de temps avec accès-D seulement 1.75$/min. 450-584-1134. TAROT, CARTOMANCIE, NUMÉROLOGIE POUR L'AMOUR, travail, argent, santé, etc...Composez dès maintenant le 1-900-451-8883, à partir 1er octobre "Spécial d'automne" pour un temps limité vous ne paierez que 3.99$/min. Venez sur mon site www.josoleil.com ou venez voir qui est en ligne au 514-724-6904. Pour toutes autres questions ou CONSULTATION PRIVÉE 514-869-8435. Votre avenir nous tient à coeur. 1-900-451-8883. **18 ans et plus. nous engageons.**

AMED GRAND MÉDIUM AFRICAIN. Résous tous vos problèmes impossibles, même les cas désespérés, ma spécialité est de ne jamais échouer à vous aider. Le retour de l'être aimé. Enlever les mauvais sorts, le succès dans tout(jeux, protection). Résultats rapides, succès dans le domaine là où les autres ont échoué. 514-728-6762 Métro Snowdon.

ANGELE, VOYANCE A L'ANCIENNE, ne pose pas de questions. Médium de naissance, cartomancienne avertie, prédictions datées, consulte 7jrs/7. Tél.: 1-900-870-3553 (2.90$/min.) 18+, www.tarots.tv

ASTRO-CLUB, ligne de voyance en direct 24heures à seulement 2.85$/min. Consultez dès maintenant nos astrologues et nos tarologues d'expérience au 1-900-830-6767 à 2.85$/min. **CLINIQUE D'ÉSOTÉRISME** avec Louise Haley (Mme. Minou) 1-900-561-1212. 4.89$/min. GRATUIT: 514-768-2000, ext.1-800-799-6395, Visa, Master, 2.59$/min.(+taxes) www.predictions2000.com

AVEZ-VOUS DÉJA fait face à la vérité des prophéties? Faite-moi confiance et vous frissonnerez. Je connais votre passé, futur et présent. 18+ 3.99$/min. 1-900-451-9602 Visa/Mastercard, 1-866-752-7779. www.psychicmedium.ca

LORRAINE VOYANTE lignes de la main, tarot, numérologie, 25 ans d'expérience. **Auteur du livre "Les mains, chemin de la vie".** 450-349-0405.

452 FORMATION

• TAM-TAM, COURS POUR DÉBUTANTS, 1ère session octobre. Venez faire le plein d'énergie! **Cours à St-Hubert, St-Hyacinthe.: 1-450-656-7166.**

•••PROFESSEUR DE FRANÇAIS AU SECONDAIRE, retraité, offre cours privés aux jeunes en difficulté, soit: lecture/écriture/grammaire, afin d'améliorer leurs résultats. Vaste expérience dans le domaine. Gérard 450-545-1425.

COURS DE CHANT: UNE FOIS PAR SEMAINE à la 1/2heure ou à l'heure. Respiration, pose de voix, théorie, solfège, déchiffrage de partitions. Gilles Roy 450-347-4788.

COURS DE PORTRAIT PERSONNALISÉ Dessin pour débutant. Maximum de 3 personnes. Début: octobre 2004. Contacter Manon Morency au 450-349-5662.

COURS DE POSE D'ONGLES: offrez-vous une nouvelle carrière et devenez technicienne professionnelle. Les Ateliers Belles Mains Enr., information: 514-877-5000 tonalité 676-6676.

COURS DE THÉÂTRE À NAPIERVILLE et St-Jean-sur-Richelieu. 450-245-7475.

DEVENEZ UN AUTEUR A SUCCES avec notre cours d'écriture par correspondance. Recevez gratuitement notre brochure. 1-800-267-1543. www.qualityofcourse.com brochure@qualityofcourse.com L'ÉCOLE de rédaction, 722-38 Av. McArthur, Ottawa, ON. K1L 6R2.

453 SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ

FORMATION DE THÉRAPEUTE Psychocorporel, Nathalie: 450-347-0962.

LORS DU MASSAGE DE MARIE-CLAIRE Vous rencontrerez une belle jeune femme taquine et vraiment sympathique qui vous guidera vers un merveilleux jardin secret d'ou vous ressortirez complètement ressourcé et très heureux d'être venu! Marie-Claire à Saint-Jean au **514-912-5307.** A bientôt!

MASSAGE À FLEUR DE PEAU pour une détente complète dans une charmante maison où vous attend une belle petite fée pour ensoleiller votre vie. Tel: **514-386-5204, demandez Sytvie.**

MASSAGE CALIFORNIEN Offre-toi un bon massage! Atmosphère musicale propice. Favorisant la détente, l'abandon. Endroit discret, 30$/heure, reçus. Charles 450-349-3933, 514-377-3934.

MASSAGE DE DÉTENTE SUÉDOIS ET REIKI, donné dans un climat d'harmonie, favorisant bien-être et relaxation. Venez vous détendre et vous ressourcer. **MARTINE:514-919-1153.** A Saint-Jean. A bientôt!

MASSAGE SUÉDOIS THÉRAPEUTIQUE donné dans un endroit chaleureux et apaisant. Situé à St-Luc. Membre de l'APMTQ. Reçus pour assurance. Sonia 514-779-4545.

MASSOTHÉRAPIE, massage adapté à vos besoins, suédois et/ou californien. Sur rendez-vous 9h.30 à 17h.00. Suzann **450-542-5108**

454 OFFRES DE SERVICE

• ALPHA PEINTURE CO. RÉPARATION ET SOUDURE générale, unité mobile de soudure, vente de lampadaires, poteaux à corde à linge, porte-drapeaux en acier ou en aluminium, jet de sable, métalisation, galvanisation, peinture industrielle, service de camion-grue, camion-nacelle, etc. **450-454-6410.**

• J'OFFRE MES SERVICES pour nettoyage résidentiel et commercial. Lavage tapis, divans, intérieur d'auto. **Divan 3 places: 45$ + protecteur gratuit.** Estimation gratuite. Produits professionnels. 514-781-8685.

••SPÉCIALISTE: HOMME À TOUT FAIRE. Roulotte et motorisé, frigo, menuiserie, peinture, soudure. **Travail garanti et bien fait!** 450-346-2287.

•ARTRAITEXTE• Vous propose un service de correction, traduction, mise en page, CV et plus encore...Particuliers, étudiants, entreprises, écrivains... **450-359-1530.**

•CHAUFFEUR CLASSE 1 EN SEMI-RETRAITE offre ses services pour faire voyages de dépannage à la grandeur du Québec. 450-346-5841, cell/418-222-4180.

•PRO-POSE COMPAGNIE DÉJA ÉTABLIE oeuvrant dans la construction offre de nouveau service; peintre, pose de fenêtre, fermeture de piscine, finition, pose céramique, rénovation, balcon, revêtement, etc...Et tout autres travaux, appeler des Pros, Stéphane: 514-826-5096, Réjean: 514-863-3044.

1-AAA PEINTURE
Monsieur Rouleau: Service professionnel. Travail garanti. Cell: 514-995-1445. de soir résidence 450-346-2965.

AAAGRAND MÉNAGE DU PRINTEMPS résidentiel et commercial. Murs, plafonds, vitres, tapis, divans, etc...Et aussi ménage régulier à la semaine. Lavage à haute pression. Personnel qualifié produits de qualité, prix compétitifs. Services d'Entretien Willclean. Tél.: 514-247-5127 www.willclean.com

ABATTAGE ET ÉMONDAGE D'ARBRES, TAILLE DE HAIES, élagueur certifié, estimation gratuite, tél.: 450-542-1168, 450-348-5640.

COURS DE PEINTURE privé ou semi-privé, 14 ans d'expérience. Demander Danielle 450-349-3643.

COURS DE RATTRAPAGE en français, mathématiques, du primaire ou secondaire. Animations littéraires disponibles aussi à bas prix. Tél.: (450)349-1752.

COUTURIERE AVEC EXPÉRIENCE: confection rideaux, coussins, artisanat, robes mariée/soirée/bal, pantalons, jupes, etc. Tout genres d'altérations, modifications, ajustements, Solange: (450)346-7268.

COUTURIÈRE FAIT: Vêtements, altérations, rebords de pantalons, rideaux et vêtements médiévaux. 450-299-2410.

CRÉATION DE MEUBLES DE TOUT GENRE et d'armoires cuisine en bois, à des prix très compétitifs, contacter Guy Bergeron: 450-346-2964.

DÉNEIGEMENT SECTEUR St-Athanase, Iberville, prix compétitifs. Contrat pour la saison, à l'heure ou la fois. Pour info: Éric Bessette 450-347-8332.

ENTREPRISE EN RÉNOVATION DE TOITURE
Spécialiste en pose de bardeaux d'asphalte. Tél.: (514)887-9618.

ESTIMATION GRATUITE! Technicien d'expérience. J'offre mes services de réparation et d'entretien de thermo-pompes et fournaises. 450-346-4356, Cell:514-973-4016.

GÂTEAUX: FAIT MODÈLES FÊTES ENFANTS/ADULTES. Caillou, Nemo, Clifford, Dora, Harry Potter, Barbie, Fraisinette, Bob l'Éponge, Moto. Clientèle très satisfaite! Tél.: 450-346-8945.

HOMME RETRAITÉ. Je fais la réparation de perrons en béton, trous, cassures, écaillement. Travail bien fait, à bon prix! 450-358-3138.

JE FERAIS TOITURE EN BARDEAU D'ASPHALTE, pour bungalow régulier. 5 ans d'expérience. Pour plus d'information, appelez-moi au 450-545-9393/cell.

JOINTS, PLATRES, PEINTURE, travail avec conjointe. Sablage sans poussière, info: Daniel: 450-291-5172 laisser message.

MASSAGE DE DÉTENTE ET RELAXATION avec de belles mains magiques. Venez me voir si vous êtes curieux, Kristel, cell: 514-773-4695, 450-346-9397.

MÉCHOUI MOBILE, service de cuisson sur bois à domicile. Cochon braisé, fesse de boeuf, poulet de grain, agneau, viandes gastronomiques, etc. Buffet chaud pour tout genre d'occasion. Réservez-tôt pour le temps des fêtes. Ouvert en tout temps. Réservation: 450-638-7084 ou 514-944-9768.

NOËL ARRIVE! Vous aimeriez augmenter vos revenus et obtenir une formation de maquillage gratuitement? Contactez Caroline au 1-866-443-4290.

OFFRE DE SERVICE pour installation d'armoires de cuisine, portes et cadres, couvre-planchers, finition intérieure, etc. **450-348-0705, 450-358-1749 ou Cell:514-816-2759.**

OFFRE TRANSPORT pour Montréal centre-ville, mercredi départ 13h, retour de Mtl. 18.30h. Non-fumeur, femme seulement, tél.: 450-545-1431.

PLOMBERIE ET RÉNOVATIONS de salles de bains, réparations, débouchage, plombier 20 ans d'expérience, estimation gratuite. Pierre Riel (450)348-7742, paget: (450)358-3287.

POUR DÉMÉNAGEMENT, petits et gros. Appelez Gervais **(450)349-2217 AUSSI**, besoin de déménageurs (matures) avec expérience. Très bonne condition physique **Tél.:(450)349-2217.**

POUR PETITS TRAVAUX DE CONSTRUCTION, portes, fenêtres, galerie, escaliers, joints, etc. 450-359-8429.

RÉNOVATION DE TOUT GENRE, intérieur/extérieur, sous-sol, prix très compétitifs, contactez Alain: 450-296-8298, 514-821-6574.

RÉNOVATION TOUS GENRES, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovation. Daniel: 358-5365.

RÉNOVATION/MAÇONNERIE DE TOUT GENRE, pose de brique et de pierre, tél.: 514-258-9134.

RÉNOVATIONS GÉNÉRALES JVG INC. Couverture de bardeaux, finition de sous-sol, céramique etc. 450-349-5112.

SERVICE TRAITEMENT TEXTE. Curriculum vitae, lettre de présentation, etc... "coaching d'entrevues", traduction. **Spécial étudiants.** Bienvenue aux entreprises. Service rapide, impeccable! MB Bureautique 514-912-2780.

TÉLÉ VOYANCE AVEC CÉLESTE Tel que vu sur les ondes de TQS ET TVA. Spécial Visa/Mastercard, seulement 2.99$/minute 1-866-voyance et aussi payable par Western Union et mandat poste. Consultation en personne avec Céleste ou un autre voyant de votre choix, pour info.: 1-866-voyance. Consultez dès maintenant Céleste, Richère, Benjamin, Marie-Claire. Réponses rapides et précises 4.99$/minute(+taxes) au 1-900-561-3000. Visitez notre site internet: www.tvvoyance.com

TOILE D'HIVER pour bateaux "Shrink" 8-12/pieds. À domicile, thermopompe, A/C et autres... Bienvenue. Pagette:514-306-0207.

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est par les présentes donné que, à la suite du décès de Monsieur Charles-Édouard Duquette, en son vivant domicilié au 150, boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu, survenu le 2 mai 2004, un inventaire des biens du défunt a été fait par Madame Louise Landry, devant Me Daniel Bisaillon, notaire, conformément à la Loi. Cet inventaire peut être consulté par les intéressés à l'étude de Me Daniel Bisaillon, notaire, sise au 262, rue Launer, Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec, J3B 6K9, pendant les heures d'affaires.

4c18-j

AVIS DE CLÔTURE D'INVENTAIRE

Avis est par les présentes donné que, à la suite du décès de Claire Dussault, en son vivant domiciliée au 370, 5e Avenue, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 1V1, survenu le 24 juin 2004, un inventaire des biens du défunt a été fait par le liquidateur successoral, Solange Pelland, le 17 septembre 2004, devant Me Pierrette Venne, notaire, 1132, 2e Rue, Richelieu (Québec) J3L 3Y3, conformément à la loi.
Cet inventaire peut être consulté par les intéressés, à l'étude de Me Pierrette Venne, notaire, 1132, 2e Rue, Richelieu (Québec) J3L 3Y3.
Donné ce 17 septembre 2004

319035-4c18-jl

502 AVIS PUBLICS

REMERCIEMENT AU SACRÉ-COEUR DE JÉSUS pour faveur obtenue. S.J.

REMERCIEMENTS À LA VIERGE MARIE ET SAINTE-ANNE pour faveur obtenue. **J.M.**

551 DIVERS

•••NOUVEAU•••QUÉBEC EN DIRECT vous offre la chance de parler avec les plus belles filles du Québec, téléphonez: 1-900-561-2020 seulement 1.99$/min. Pour payer par carte de crédit composez le 1-800-711-2525.

100% GAY. La ligne gaie la plus libre à Montréal. GRATUITE chaque jour entre 4h.-16h. pour les membres payants. Appelez 514-448-4488 composez le code 415.

AGENCE DE RENCONTRE PERSONNALISÉE. Sérieux, occasionnel. Bienvenue aux gays, ouvert 7 jours, rencontre immédiate. Tél: 514-779-5033.

AGENCE DE RENCONTRE Thérèse, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements: 450-348-6980.

AMITIÉ D'ABORD. Sylvain 38 ans, 5'10", 190lbs., cheveux noirs, yeux verts, cherche femme entre 28-40 ans, pour relation à long terme, aime vélo, marche, ciné, pagette. 450-542-3180.

AU SCOOP RESTO-BAR:LES SOUPERS-RENCONTRES DANSANTS! Tous les samedis soirs à partir de 18.30h. 3500 BOUL. MATTE, BROSSARD, **TÉL.:(450)444-2258.**

NOUVEAU! Venez discuter dans nos salons pouvant accueillir plusieurs personnes en même temps. Messieurs dépêchez-vous d'appeler, elles n'attendent que vous! Mesdames accumulez des points c'est payant! Composez dès maintenant le 514-768-3999 pour faire des rencontres qui sortent de l'ordinaire. Messieurs procurez-vous un bloc de temps à 25$ seulement en composant le 1-900-643-7700. Gratuit pour les femmes* Plus pour votre argent, en payant par Visa/Mastercard au 514-768-3999 et en appuyant sur le 0. Osez le direct, en composant le 1-900-830-9900, 2.45$/minute(pour 10 minutes)+taxes ou le 1-514-976-3999 15$/appel, 0.99$/min. Visa/mastercard 514-761-3999, 1-800-571-3999 pour les gens de l'extérieur, www.3xxx.com

RENCONTREZ DES CÉLIBATAIRES SEXY. 1er essai GRATUIT pour les hommes, toujours GRATUIT pour les femmes. Appelez 514-341-1001, entrez le code 324.

VENDREDI AU CHENOY'S A BROSSARD, SOUPER-RENCONTRE DANSANT 18.30h., 23$(après 21h.:10$), 6200 Taschereau. **LORRAINE** 450-928-1930, 514-928-1072.

TENDRE PASSION La ligne de rencontre pour les 40,50,60ans et plus La seule et unique ligne qui vous offre le soutien d'une consultante dans vos recherches pour trouver la personne idéale pour vous. Que ce soit pour des sentiments sincères, relations amicales ou pour partager vos passe-temps et sortie. TENDRE PASSION est votre ligne rencontre. Composez dès maintenant le 514-766-5029 pour devenir membre gratuitement. Mesdames, Messieurs après avoir ouvert votre boîte vocale, composez dès maintenant le 1-900-561-0007 pour vous procurer un bloc de 200minutes pour 25$seulement. Pour payer par carte de crédit et faire des économies importantes, composez le 514-766-5029 et faire des économies importantes, composez le 514-766-5029 et faites le 0 pour parler à un préposé du Service à la clientèle. TENDRE PASSION est la seule ligne qui vous offre le soutien d'une consultante dans vos recherches pour trouver la personne idéale, pour vous. Téléphonez à Caroline B. au 1-900-643-5252 à 2.59$/min.seulement et elle vous aidera. Tendre Passion pour ceux qui croient encore à l'amour.

VILLE DE
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Approvisionnements & Services

APPEL D'OFFRES
NO : SA-298-AD-04

AGRANDISSEMENT PAVILLON GÉRARD-MORIN

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services, au plus tard le 21 octobre 2004, à 10 h, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION :

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9 h, le **29 septembre 2004**, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Le dépôt que l'entrepreneur aura à faire pour l'obtention des plans, devis et documents de soumission sera de soixante-quinze (75$) dollars pour chaque soumission, sous forme de chèque fait à l'ordre de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ou en argent, **ET SERA NON REMBOURSABLE, ET CE POUR CHAQUE COPIE SUPPLÉMENTAIRE.**

CONSULTANT :

Architectes :
Georges Carazzato
Tél. : (450) 346-6888

Ingénieurs :
RBI Experts-Conseils Inc.
div. groupe S.M.
Tél. : (450) 347-7888

OUVERTURE DE SOUMISSIONS :

LIEU : Approvisionnements & Services
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE : Le jeudi 21 octobre 2004

HEURE : 10 h ou immédiatement après

N.B. : Cet avis est assujetti à l'A.Q.O.

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES
Carole Bergeron

319128 4c18 fvv

552 ESCORTES-RENCONTRES

ABBEY 41 ANS, très terre-à-terre, bonne fille de campagne, grande, belle apparence, bon buste. 514-812-0767, 450-347-3741, suite 403.

ADORABLE TRES JOLIE MULATRE SEXY, chaude et sensuelle, avec forte poitrine, te reçoit pour un moment de tendresse et de plaisir inoubliable, en privé 450-646-9676.

AGENCE BLEU NUIT
SUCCOMBEZ AUX PLUS JOLIES FILLES EN VILLE! Elles te reçoivent et se déplacent 24/24. Description honnête. Nouveau:doublez votre plaisir. Cell: 514-918-8804. Nous engageons.

AGENCE EXOTICA
VOUS REÇOIVENT ET SE DÉPLACENT 24h/24, 7 jours/7. Nous engageons 514-247-3518.

AGENCE NUIT MAGIQUE! Nouveau dans St-Jean, filles de l'extérieur; **Alicia, Chanel,** 2 superbes jolies jeunes femmes pour vous servir messieurs. **Alicia;** vraie petite perle 18 ans, 5'6", 115lbs., cheveux longs noirs, peau bronzée, yeux bruns, bon buste, très sexy et féminine, **Chanel:** 18 ans, très sexy et féminine, 5'2", 105lbs, cheveux mi-longs noirs, peau bronzée, yeux verts, 34-C, très active, ainsi cette semaine Miss Harley et Miss Hollywood, horaire semaine mercredi au samedi, 15h. à minuit **Tél.: 514-793-7958.**

CLAUDIA, belle blonde aux yeux perçants, n'attend que toi, pour passer un moment inoubliable, fais-toi plaisir et appelle-moi. Thai et show érotique. 450-678-2552.

VILLE DE
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Approvisionnements & Services

APPEL D'OFFRES
NO : SA-301-AD-04

PAVAGE DE DIVERSES RUES

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services, au plus tard le 15 octobre 2004, à 10 h, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

DOCUMENTS DE SOUMISSION :

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9 h, le **29 septembre 2004**, au bureau du Directeur des Approvisionnements & Services de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec. **(Aucun dépôt n'est requis pour l'obtention des documents).**

OUVERTURE DE SOUMISSIONS :

LIEU : Approvisionnements & Services
105, rue Laurier
Saint-Jean-sur-Richelieu
(Québec)

DATE : Le vendredi 15 octobre 2004

HEURE : 10 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

N.B. : Cet avis est assujetti à l'annexe 502,4 de l'A.C.I. et l'A.Q.O.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

APPROVISIONNEMENTS & SERVICES
Carole Bergeron

319216 4c18 fb

AGENCE OCÉANNE se déplace pour vous messieurs, en tout temps. Urgent! Nous engageons, tél.: 450-359-8514.

ALLO TOI! Belle à croquer, top "shape" te reçoit en privé, pour te masser Rive-Sud. 514-838-1998.

BEAU BÉBÉ 25 ANS, belle à croquer, te reçoit en privé pour un massage rempli de tendresse et de caresse. Plaisir assuré. 450-466-1961 ou Chanelle 40 ans belle sensuelle, gros buste, tout pour ton plaisir 450-466-9465.

BELLE ET DOUCE femme de 40 ans, te reçoit en privé pour un massage de plaisir fabuleux. Sexy et classy. A/C. 450-923-4010.

BELLE ROSE SENSUELLE, 24 ans, vous reçoit messieurs au 514-776-7399.

BONJOUR! Nancy, 38 ans, vous reçoit en privé, tél: 347-1740 du lundi au vendredi, de 11h à 17h.

DANS L'UNIVERS SECRET DE ZOÉ, 39ans, vient découvrir l'expérience d'une femme sensuelle ou dominatrice. A toi de choisir. Spécial 4 mains. A/C rôles, accessoires, 450-466-6733 engageons.

DÉTENTE TRES SENSUELLE. 2 massages: doux mélange Californien-Suédois, 60$. "Touche Espagnole", différent, fantaisiste, 80$. Service personnalisé. Idéal pour homme 35ans+. St-Jean. Air climatisé **tél.: 450-349-6761.**

DOUCE COMPLICITÉ avec Jannick, très belle femme de 40 ans, sensuelle t'offre massage, show érotique seule ou en duo+ accessoires. 450-442-4311.

ESCORTE SUZIE se déplace et vous reçoit, cell.: 514-836-9172.

LOI SUR LA FAILLITE ET L'INSOLVABILITE
AVIS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE
Article 102 (4)

Numéro de dossier : 500-11-018543-048
Numéro d'actif : 41-322287

Dans l'affaire de la faillite de :

AGENCE FALCON INC. Corporation légalement constituée sous la partie 1A de la Loi sur les compagnies ayant son siège social au 737, rue Rossiter, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J3B 8A4

AVIS est par les présentes donné que la faillite de Agence Falcon Inc. est survenue le 15 jour de septembre 2004 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 6 octobre 2004 à 10 h 00 de l'avant-midi, au bureau du syndic situé au 1111, rue St-Charles Ouest, Tour Est, bureau 550, dans la ville de Longueuil, dans la province de Québec.

Date de l'assignation : le 17 jour de septembre 2004

SAMSON BÉLAIR/ DELOITTE & TOUCHE INC.
Syndic et gestionnaires
Ronald P. Gagnon, LL.B., CIRP, syndic
1111, rue St-Charles Ouest
Tour Est, bureau 550
Longueuil (QC) J4K 5G4
Deloitte. Tél. : (450) 670-4270

Samson Bélair/Deloitte & Touche 319027 4c18 s

VILLE DE
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

AVIS PUBLIC
PROMULGATION

Avis est par les présentes donné que les règlements suivants ont été adoptés par le Conseil, à savoir :

Règlement no 0411

« Règlement établissant un nouveau service de transport en commun de personnes sur le territoire de la Ville »

Adopté le 20 septembre 2004

Règlement no 0418

« Règlement établissant la tarification pour les travaux d'entretien et de nettoyage des cours d'eau branches 12 et 15 du ruisseau Chartier, conformément au règlement no 372 de la Municipalité régionale de comté du Haut-Richelieu »

Adopté le 20 septembre 2004

Que conformément aux dispositions de la Loi, les règlements nos 0411 et 0418 entrent en vigueur à compter de ce jour, soit le 29 septembre 2004.

Ces règlements peuvent être consultés à l'hôtel de ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, situé au 188, rue Jacques-Cartier Nord, à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Ce 29e jour de septembre 2004

François Lapointe, avocat
Greffier

319092 4c18 jv

FEMME MATURE 50 ANS, belle, douce et extrêmement sensuelle t'offre un bon massage de douceur qui te fera vibrer de plaisir. 450-672-6338.

http://www.connexiongay.com Pour homme à la recherche du plaisir entre hommes http://www.connexiongay.com

JACKY 35 ANS, vous reçoit Monsieur, Madame et couples presqu'en tout temps, 514-578-6666.

JESSIE, 38 ANS BLONDE, beau buste sensuel, ton plaisir est le mien. 450-466-8601.

LES COURTISANES ENR.
Une expérience inoubliable, jeunes filles douces et sensuelles te reçoivent. Rive-Sud. **(514)835-8637.**

MARC, BELLE APPARENCE, 5'8", 140lbs., 32 ans, vous reçoit en toute intimité, **pour homme seulement.** Tél.: 450-358-0117.

MARIE-JOSÉE début quarantaine, très ouverte d'esprit, te reçoit jusqu'à 21hrs., fumeur s'abstenir. Tél.: 450-349-9737.

MASSAGE AVEC JOLIE FEMME de 35 ans, forte poitrine, sexy et teint bronzé pour un moment de détente inoubliable. 450-465-4451.

MESDAMES ENTRE 35 ET 50 ANS, vous cherchez un compagnon pour une soirée, souper ou vous faire écouter? J'ai 43 ans, 5'7" 170lbs, séparé, sens de l'humour, doux, gentil, poli et ponctuel. Contactez-moi Marco (Polo). Cell. 450-542-4719 après 20h:00.

PAPILLON DORÉ recherche jeunes filles très désirables, 18 ans +, pour travail payant. Contacter 514-239-2938.

SAUNA POUR HOMME, 3481 Montée St-Hubert, sauna sec, vapeur, tourbillon, film XXX 24h/24, 7jours/7, tél.: 450-462-3481 www.sauna3481.com

SEX ETC. INSATISFAIT? Frustré? Appelez 514-448-8888 et rencontrez d'autres qui en manquent aussi! Composez le code 904. (30 min., 1-900-561-8888, 25$/appel).

SUNNY, 38 ans, vous reçoit en tout temps messieurs. 450-347-9164.

VICTORIA EST DE RETOUR! 41 ans, buste 36, grande, belle apparence avec classe. Ressemble à la jeune Élizabeth Taylor. 514-812-0767, 450-347-3741, suite 403.

ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS
Le dimanche 3 octobre 2004 à 11 h
à la GROSSE GRANGE BLEUE
7900, boul. Laframboise à Saint-Hyacinthe
(Sortie 130-N aut. 20)

SERONT VENDUS: Superbes mobiliers de tous styles: marbre, bronze, porcelaine, argent, plusieurs tableaux, etc.
Visite: Samedi de 13 h à 17 h

ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.
(450) 796-2886
www.encangelineau.com

N.B. : Encan de beaux meubles de pin et art populaire **le mercredi 6 octobre à 15 h**

319030 4c18 s

652 FORMATION PROFESSIONNELLE

ASSISTANCE ET SECRÉTARIAT DENTAIRE de base. Formation et aide aux placements depuis 1990 en Montérégie. Hélène Delsaer, tél.: 450-926-3081.

653 VOEUX

27 SEPTEMBRE
CHÈRE CATHERINE
nous te souhaitons une Super Fête pour tes 14 ans! Profites-en au maximum. De tes amies; Kim, Steph, Rox, Jade, Lauralie, Gab, etc... Nous t'aimons beaucoup. XXX

BRIDGE

Vous ne jouez pas seul



NICOLE GARCEAU

Entame: 5 Co

Après avoir gagné l'As de coeur au Mort, Valet de pique vers sud, Ouest prend de l'As, retour en coeur, le Roi prend la levée, le déclarant joue 3 fois trèfle, petit trèfle vers le 9 et Est doit défausser, il choisit le 10 de coeur, Roi de K, et retour K vers Est qui gagne, celui-ci doit revenir carreau ou pique, et la défense prend, qu'un pique et un carreau.

UN PETIT MOT SUR L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

Lorsque vous jouez une planchette, jouez-la jusqu'au bout, votre partenaire peut avoir une levée maîtresse dans ses mains que vous ignorez. Vous ne jouez pas seul, et risquez une pénalité pour votre équipe. Ayez un peu de respect pour votre partenaire.

BRAVO AUX VAINQUEURS

Mercredi 15 septembre: 1. André et Jean Roulier, 2. Donald Blackburn, Thérèse Lapalme, 3. Micheline Pinsonneault, Alfred Morin, 4. Réjane Boudreau, Rita Tremblay.

Vendredi 17 septembre: 1. Nicole et Réjean Kéroack, 2. Nick Melillo, Charles Tremblay, 3. Gaétan Potvin, Suzanne Grenier.

Lundi 20 septembre: N/S 1. Micheline Pinsonneault, Alfred Morin, 2. André Petit, Bernard Mongeau. E/O 1. Lucien Bélanger, Noëlla Archambault, 2. Thérèse Lapalme, Jacques Belisle.

Mardi 21 septembre: N/S 1. Claude Vincent, John Campbell, 2. Hélène Sylvain, Claude Lemaire. E/O 1. André Petit, André Paulin, 2. Jean Roulier, Françoise Gervais.

Donneur: Sud
Vulnérabilité: Tous

Nord
♠ V-2
♡ A-R
◇ A-8-7-4-3
♣ 9-6-4-3

Ouest	Est
♠ A-9-7	♠ 10-6-5-4
♡ V-7-6-5-3	♡ 10-9-8-2
◇ 6-5	◇ D-V-10
♣ V-10-8	♣ 7-5

Sud
♠ R-D-8-3
♡ D-4
◇ R-9-2
♣ A-R-D-2

Les enchères

Est	Sud	Ouest	Nord
	1 Tr	Passe	1 K
Passe	2 SA	Passe	3 SA
Passe	Fin		

Le Club de bridge le Richelain offre des cours de bridge régulièrement. Pour information, veuillez communiquer avec notre directeur Alfred Morin au 450-347-7622.

Le Club de bridge le Richelain offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le Club de bridge des Richelains, 136A, Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 6S1. Tél.: (450) 347-7622. ■

Les petites annonces qui portent fruit...

Pour vendre, louer ou échanger... tout ce que vous avez !

RAPIDO, PRESTO!

347-8555

LE CANADA FRANÇAIS

291953-4c12-j

DATES À RETENIR

700 DIVERS

29 septembre
Âge d'Or de Farnham
Avis- cartes de membres

Le Club de l'Âge d'Or de Farnham avise ses membres qu'il est maintenant temps de renouveler leur carte d'adhésion. Les cartes 2003-2004 expirent le 30 septembre. «Avis important» : cette année, les cartes ne se vendront qu'à la salle du club 3e Âge tous les mercredis de septembre et octobre, de 13h à 17h. Pour information 293-4118.

29 septembre
Âge d'Or de Marieville
Cours de danse en ligne

Le Club de l'Âge d'Or de Marieville vous invitent à un cours de danse en ligne le mercredi 29 septembre à 19h30 avec le professeur Bryant Horner. Coût d'entrée, 5$ par personne. Bienvenue à tous! Info 460-2424

29 septembre
Âge d'Or de St-Alexandre
Avis- cartes de membres 2004-2005

L'Âge d'or de St-Alexandre vous avise que les cartes de membres 2004-2004 sont disponibles tous les mercredis entre 13h et 16h au local du club. Info 450-346-0784.

29 septembre
Âge d'or Saint-Jean
Partie de cartes

Le club de l'âge d'or de Saint-Jean vous invite à venir jouer aux cartes le mercredi 29 septembre à 13h au Centre des aines, 125, Jacques-Cartier Nord. Un goûter sera servi. Bienvenue à tous.

LE BON NUMÉRO

Social

A.A. (Alcooliques Anonymes)		347-6580
Accidentés du travail, service conseil	Robert Bonneau	347-4247
AFEAS Cathédrale	Monique England	348-5728
AFEAS N.D.A.	Manon Hamelin	348-5376
AFEAS Saint-Gérard	Louise D. Quintin	348-6257
AFEAS St-Noël Chabanel	Gisèle Denicourt	347-7685
Âge d'Or Iberville	Marie Fortin	346-8783
Âge d'or de L'Acadie	Denis Mallette	346-3322
Âge d'Or Normandie	Micheline Robert	358-5695
Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes	Thérèse Horrobin	347-3171
Âge d'Or de Sabrevois	Gérard Ménard	347-1277
Âge d'Or Saint-Eugène	Gilles Routhier	357-9453
Âge d'Or Saint-Jean	Noëlla Beauvais	348-5380
Âge d'Or Saint-Luc	Jean-Louis Grenon	348-8097
Al-Anon		514-866-9803
Alliance Autochtone communauté Kapaikan 41	Lucien Forcier	545-1563
Ambulance Saint-Jean	Patrick Wood (514)	990-1747
Amnistie International	Jocelyne Tougas	348-5196
APDIP - Association de parents pour la déficience intellectuelle et physique	Denise Charest	347-2324
Association Canadienne pour la santé mentale filiale du Haut-Richelieu	Christiane Lachapelle	346-1386
Association des handicapés de St-Luc	Cécile Tremblay	348-8174
Association de la paralysie cérébrale du Québec	Joseph Khoury	357-2740
Association Roseraie bleue Rayon d'Espoir	Réal Quintin	347-7472
Association des Retraités de l'enseignement	Suzanne Faucher	347-0025
A.Q.D.R. (Association de défense des droits des retraités)	Félix Blanchard	357-9545
Cado(Bingo 2000)		349-2239
Centre d'Action bénévole D'Iberville	Huguette Florent	290, Avenue Des Conseillers
Centre d'Action Bénévole de Saint-Jean	185 rue Mercier	347-7527
Centre Claude Bilodeau Algamus pour joueurs compulsifs		1-866-933-0411
Centre de formation Autogestion et au Coin des Aubaines	Louise Philippe	346-8357
Centre de partage communautaire Johannais	Diane Dumont	347-9338
Centre de prévention du suicide	Ligne d'urgence	348-6300
Centre d'assistance et d'accompagnement aux plaintes Montérégie (CAAP)	Jean Thouin	347-0670
Cercle de Fermières d'Iberville	Isabelle Demers	358-5965
Cercle de Fermières St-Grégoire	Carole Lacasse	347-6822
Cercle de Fermières St-Eugène	Rita Bourgea	346-9856
Cercle de Fermières Saint-Jean	Claire Hébert	346-6493
Cime Haut-Richelieu		346-0406
C.L.S.C. Vallée des Forts		358-2572
Club Communication XM		
Richelieu St-Jean	Claire Poirier	347-2388
Club Les Jeunes Aînés de St-Jean	Thérèse Bessette	346-6781
Club des 3 x 20 de Saint-Jean	René Lemieux	349-7090
Club de recherche d'emploi Vallée des Forts	Nicole Laberge	346-3044
Collectif des droits de la Montérégie en santé mentale	Stéphanie Gendron	358-2124
COFFRE	Martine Groulx	347-6101
Comité chômage du H.-R.	France Turcotte	357-1162
Comité La Casa	Manon Perreault	346-5695
Communauté Métis de la Montérégie	Yvette Saint-Germain	357-0054
Communauté Métisse de l'Est du Canada	Louise Gorman	359-6868
Croix Rouge	Robert Chagnon	346-2010
Développement et Paix	Huguette Martin	348-0010
Déclic 45	Anne-Marie Patenaude	347-6692
Éclusier (association des parents et amis du malade mental du Haut-Richelieu)	Diane Breault	346-5252
FADOQ en Montérégie	Nicole G. Hébert	347-0910
Filles d'Isabelle de St-Jean	Bibiane Grimard	357-9971
Filles d'Isabelle d'Iberville	Jeannette Barsalou	346-5101
Fondation de l'hôpital du Haut-Richelieu	Pierre Roy	359-5777
Gamblers anonymes (GA)		(514) 484-6666
Guérison sans frontière Micheline Lacaille		346-3393
Groupe d'entraide Pi-Après	Lise Gariépy	545-1161
Groupe d'entraide Revivre	(Mtl)	359-7812 (514) 529-5619
Groupe Joie de Vivre	Monique	358-9071
Inclusion	Manon Boudriau	346-7369
Jeunes mères en action	Martine Koulin	348-4330
Justice Alternative du Haut-Richelieu	Michel Lemaire	347-1799
La Porte Ouverte	Mario Raymond	346-3283
Légion Royale Canadienne, filiale 79	Paul Veilleux	348-1087
Légion Royale Canadienne Iberville	Monique Côté (450)	347-4413
Les Amis du Canal Chambly		(514) 990-0139
Les Relevailles Vallée des Forts	Mélanie Chaussé	359-7389
Maison Le Bon Samaritain comptoir alimentaire		327, 2e avenue Iberville
Maison Hina	Nathalie Villeneuve	346-1645
Maison Le Point Commun	Denis Forest	346-5706
Mouvement Écologique du Haut-Richelieu	Philippe Thibodeau	291-3610
Mouvement SEM (Sensibilisation pour une enfance meilleure)	Mireille Desgagné	348-0209
Narcotiques anonymes		(514) 249-0555
Office du tourisme du Haut-Richelieu	Caroline Rousseau Directeur générale	542-9090
Outremangeurs anonymes	Pierre	346-7836
Parrainage Civique	Diane Houle	347-8091
Parents efficaces	Pierre Chénier	348-5651
Parents Secours	Thérèse Pilon	349-4681
Phobies-Zéro Saint-Jean	Marie-Andrée Laplante	514-276-3105
Regroupement personnes handicapées	J.-P. Normandin	347-6041
Regroupement des usagées du transport adapté du Haut-Richelieu	Pierre Cajolais	542-9635
Rendez-Vous croissance du couple	Josée Vallières	349-3901
Société Alzheimer	Lise Marcoux	347-5500
Société canadienne du cancer	Madeleine Dorais	348-2052
Société Lucoise des handicapés actifs	Denise Malo	359-2000
Société Nationale des Québécois	Paul Langevin	346-1141
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Jean	Claire Ste-Marie	358-1222
Société Saint-Vincent-de-Paul St-Luc	Simone Duval	349-1553
Source des Monts		348-1600
TROC (Table régionale des organismes communautaires Montérégie)	Bernard Loiselle	347-4110
Virage Carrefour Jeunesse emploi	Martine Roy	347-4717

Clubs de services

Chambre de Commerce du Haut-Richelieu	Marie-Claude Beauvais	346-2544
Chevalier de Colomb Conseil 1145	Marcel Lasnier	347-6409
Chevaliers de Colomb conseil 3206	Paul Rolland	347-2458
Club Aramis	Armand Bernard	347-3741
Club Lions St-Jean	Simon Vachon	359-0038
Club Lions de St-Luc	Marguerite Côté	359-1859
Club Optimiste Saint-Eugène	Laurian Bouchard	358-3987
Club Optimiste ST-Jean	Michel Olivier	348-2092
Club Optimiste St-Luc	Philippe Viau	348-4685
Club Optimiste L'Acadie Nord	Jean-Luc Dionne	349-3960
Club Richelieu	Renato Mansi	358-2833

Jeunesse

Adothèque	Carlo Cantave	359-4334
Baladins de Saint-Jean	Serge Rondeau	349-1212
Cadets de l'Air	Major Luc Marchand	358-7301
Cadets de l'Armée	Capt. Éric Meunier	358-7099 poste 7156
Cadet de la Marine	François Pelletier	347-1485
Carrefour Jeunesse Iberville	Francine Vachon	347-4419
Centre de plein-air L'Estacade	Guy Demers	246-3554
Centre de la Petite Enfance chez Fan-Fan	Anne Laporte	346-5312
Inter culture Canada	M.-A. Monast	346-1351
1re Intrépides St-Luc Scout Canada	Gilles Tétreault	358-3036
Groupe Scouts-Guides 35e St-Gérard	J.-C. Boudreau	349-3717
Maison des jeunes Le Dôme	J.F. Pomerleau	346-2147
35e Ronde Jeannettes St-Gérard	Claire Poulin	348-8561
Scouts-Guides 5e St-Jean	Claudette Ferland	346-2648
Scouts-Guides, 53e St-Luc	Marie-Jo Plasse	348-6707
	Local	348-067(
Scouts Iberville	Jocelyne Fortin	347-997

Socio-Culturel

Artisans des Mille Roches	Anne-Marie Ferland	347-395
Association paroissiale N.D.A.	Yvan Berthelot	349-068
Attraction INC	Pierre Raymond	349-365
Balladin St-Jean	Serge Rondeau	349-121
Ballet classique	Cécile Tremblay	348-394
Ballet-jazz, Troupe Petites Fleurs	Thérèse St-Pierre	348-850
Bridge	Mme Maïte Basque	346-272(
Cercle philharmonique St-Jean	Claude Archambault	249-443
Choeur Do-Ré	Pierre-André Morin	347-490
Choeur Johannais	André Gaudette	347-496(
Choeur du Richelieu	Gilles Roy	347-478
Club d'Échecs de St-Jean	Diane Mongeau	347-557
Club RAM (Regroupement des amateurs de micro-ordinateur)	Claude Brière	357-763
Damistes	Olivier Laporte	347-077
Groupe Odio	Patric Lorion	349-102
Le Groupe INC	Réjean Morin	349-496
Coop Créative Art (O)	Hélène Roy	346-903
Musée régional du H.-R.	Suzanne Lavoie	347-064
Scrabble	Michel Gosselin	358-233
Société d'histoire du Haut-Richelieu	Nicole Poulin	358-522(349-286
Théâtre de Grand-Pré	S. DeLaDurantaye	346-714
Théâtre des 2 Rives	Guy Boulanger	358-394

Sports

Association Loisirs St-Gérard	Fernand Massé	348-827
Association des Loisirs Saint-Edmond	Fernande Legrand	346-671
Chasse et pêche	Gérard Rancourt	347-108
Club de Croquet	Gilles Tétreault	346-910
Club des Courailleurs	Michael Lun	346-470
Club cycliste du Haut-Richelieu	Ronny Stichelbout	358-922
Club des Raquetteurs Champlain	Juliette Bonhomme	358-154
Club Riverain VTT		460-303
Club de ski Sport Maximum	Guy et Dominique	359-414
Club de Plein air Les Aventuriers	Roland Boudriau	346-255(
Esc. Fort Saint-Jean (ECP/CPS)	Bernard Nadeau	348-081
Kino-Québec	Lucie Lemieux	928-677
Ligue de balle-molle	Jean-Claude Poirier	348-881
Ligue Balle molle F. St-Luc	Betty Mallet	348-075
Ligue Juvénile de Soccer St-Luc	Richard Hudon	348-134(
Loisirs N.D.L.	Mme G. Poissant	347-870
Saint-Jean Olympique	Hélène Larose	347-256
Ski Okiok	Serge Patenaude	359-777(

DATES À RETENIR

700
DIVERS

29 septembre
Âge d'Or Iberville- St-Athanase
Avis- cartes de membres

Les nouvelles cartes de membres pour l'année 2005 sont maintenant disponibles. Toutes les personnes qui auront renouvelé leurs cartes de membres avant le 1er décembre 2004 pourront participer au tirage de 4 prix de 25$ qui aura lieu en décembre. À bientôt et bienvenue à tous! Info 346-8783.

29 septembre
Club des 3x20 de St-Jean
Cours de danse pour débutants et intermédiaires

Le club des 3x20 de St-Jean désire inviter ses membres à son cours de danse le mercredi 29 septembre. Pour les débutants, de 13h à 14h et intermédiaires, de 14h à 16h au Centre des aînés, 125, Jacques-Cartier Nord. Bienvenue à tous. Info. 348-2634 ou 346-4751.

29 septembre
Retraités de Crane
Assemblée mensuelle

L'association des retraités de Crane invite tous les anciens employés de Crane Canada division poteries du Québec à une réunion le mercredi 29 septembre à 14h à la salle de la Légion Royale Canadienne d'Iberville 759, 3e rue à Iberville. Après la réunion, notre souper aura lieu au Resto Coq à 18h. Bienvenue à tous! Info. 346-9582.

30 septembre au 3 octobre
St-Jacques-le-Mineur
Comptoir familial

Le comité d'entraide de Saint-Jacques-le-Mineur invite la population à son comptoir familial, le jeudi 30 septembre de 19h à 21h, le vendredi 1er octobre de 10h à 21h, le samedi 2 octobre de 10h à 17h et le dimanche 3 octobre de 10h00 à 17h au sous-sol de l'église Saint-Jacques, rue Renaud à Saint-Jacques-le-Mineur. Bienvenue à tous. Info. 358-5241 ou 659-4911.

30 septembre
Bingo
Villa St-Jean

Bingo à Villa St-Jean, le jeudi 30 septembre à 19h30 au 145, rue Latour à St-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous. Info. 348-1869

30 septembre
Sac de sable
Âge d'or de Saint-Jean

Le club de l'âge d'or de Saint-Jean vous invite à venir jouer aux sacs de sable jeudi 30 septembre de 9h à 12h, au Centre des Aînés, 125, Jacques-Cartier Nord. Info.348-5380.

1er octobre
Âge d'Or de Napierville
Soirée dansante

Le club de l'âge d'Or de Napierville tiendra sa prochaine soirée de danse sociale et de ligne, le vendredi 1er octobre à 20h à la salle Maurice Dupuis. Une pratique de danse d'une durée de 30 minutes débutera à compter de 19h30. Coût: 8$. Animation Robert Thibodeau. Bienvenue à tous.

1er octobre
Age d'Or de St-Luc
Souper du mois

Le Club de l'Age d'or de St-Luc invite ses membres et amis/es à leur souper du mois qui aura lieu le vendredi 1er octobre à 18h:00, au 78 rue Clermont au coût de 7$. Ouverture des portes à 17h:00. Bienvenue à tous! Info: Mme Denyse L'Italien 348-4864, Mme Monique Lévesque 348-9934.

1er octobre
Mouvement Joie de Vivre
Rencontre

Le mouvement Joie de Vivre permet aux personnes vivant seules de retrouver le goût et des raisons de vivre par l'entraide, le partage et la foi suite à une séparation, un divorce ou le décès d'un conjoint. La rencontre aura lieu vendredi le 1er octobre 2004, de 19h30 à 21h30 au 218, rue Jacques-Cartier à Saint-Jean-sur-Richelieu. Des informations vous seront transmises concernant la prochaine fin de semaine de réflexion et sur les rencontres régulières. Pour nous rejoindre: Jovette (450)346-4470, Robert (450)358-2383 ou Monique (450)358-2383.

1er octobre
Âge d'Or Iberville
Baseball Poches

L'Âge d'Or Iberville invite tous les amateurs de baseball poches à se joindre à eux tous les vendredis à 13h au local, 481, Boul Iberville. Pour vous inscrire ou pour renseignements, vous adresser à Gabrielle Berger au 347-7160. Bienvenue à tous!

1er octobre
Âge d'Or St-Jean
Pratique de danse en ligne- Pétanque/pétanque atout

L'Âge d'Or de St-Jean vous invite à sa pratique de danse en ligne, le vendredi 1er octobre dès 10h et à la pétanque/pétanque atout dès 13h au Centre des Aînés, 125 Jacques-Cartier nord. Info. 450-348-5380.

1er octobre
AREQ
Journée des Aînés

Les membres du comité directeur de l'Enseignement du Québec soulignent cette journée des Aînés bien spéciale pour les retraités de 20 ans et plus. C'est vendredi le 1er octobre au restaurant Chez Irène, 359, 9e avenue (secteur Iberville) que nous fêtons ces «aînés» retraités. Bienvenue! Info: Suzanne Faucher (450)347-0025.

1er octobre
Chevaliers de colomb, conseil 3206
Messe

Les Chevaliers de Colomb, conseil 3206 vous invitent à leur messe, le vendredi 1er octobre à 19h. Bienvenue! Info. 450-346-6575.

1er octobre
Club Folklorique de Marieville
Soirée de folklore

Le Club Folklorique de Marieville vous invite à venir entendre de la musique folklorique tous les vendredis soirs à 19h à la salle du marché aux Puces de Marieville (route 112, entre Marieville et Rougemont). Entrée gratuite pour les chanteurs et les musiciens, 2$ pour les spectateurs. Bienvenue à tous. Info. M.Gamache. (450)460-0385.

2 octobre
Chevaliers de Colomb, conseil 3206
Souper et soirée de reconnaissance

Les Chevaliers de Colomb, conseil 3206 vous invitent à un souper et soirée de reconnaissance avec musique et animation à 19h. Bienvenue à tous! Info.450-346-6575.

2 octobre
Club Âge d'Or D'Iberville
Partie de cartes

Le Club de l'Âge d'Or d'Iberville vous invite à sa partie de cartes qui aura lieu samedi le 2 octobre 2004 à 19h au local, 481 Boul d'Iberville St-Jean. Goûter et prix de présence. Coût: 6$. Bienvenue à tous! Info. Germaine. 346-5212.

2 octobre
Club de l'Age d'Or de St-Alexandre
Soirée dansante

Le Club de l'Age d'Or de St-Alexandre vous invite à sa soirée dansante, le samedi 2 octobre à 20h au Pavillon des loisirs, 440, rue Bernard à St-Alexandre. Orchestre Gilles & Martin. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info. André au 346-0784.

2 octobre
Fermières de St-Jean
Bric-à-Brac

Le Cercle de Fermières de St-Jean vous invite à son Bric-à Brac, le samedi 2 octobre, de 8h30 à 16h30 au centre St-Edmond, 275, rue Frontenac, coin Séminaire à St-Jean. Vaste choix de vêtements, jouets, vaisselle, articles de maison....Les personnes intéressées à faire don de certains objets peuvent les apporter le vendredi 1er octobre entre 15h et 20h au centre St-Edmond. Info 347-8007.

2 octobre
Sainte-Brigide
Club Or et argent

Le club or et argent de Sainte-Brigide vous invite à leur soirée dansante, le samedi 2 octobre à 20h au Centre municipal de Sainte-Brigide, 510, 9ième rang à Ste-Brigide. Orchestre Normand et Pierre. Goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Info. Jean-Martin 293-6374.

3 octobre
Iberville
Brunch des Chevaliers de Colomb

Les Chevaliers de Colomb d'Iberville vous invite à leur brunch, le dimanche 3 octobre de 9h à 13h au Chevaliers de Colomb, 335, 6ième avenue à Iberville. Coût 6$ adultes et 3$ enfants. Billets vendus à la porte. Info. 346-6575.

4 octobre
Âge d'Or St-Jean
Cours de danse en ligne

L'Âge d'Or de St-Jean vous invite à son cours de danse en ligne le lundi 4 octobre dès 13h30 au Centre des Aînés, 125 Jacques-Cartier nord. Michel Lapointe sera le professeur. Info. 450-348-5380.

4 octobre
Cercle D'Accueil d'Iberville

Vous voulez vous faire de nouveaux amis? Vous voulez vous amuser?. Venez nous rencontrer au Cercle d'Accueil au 335 6 ième avenue. Lundi: baseball poches et cartes. Mercredi: pétanque atout et cartes. Vendredi: cartes. Soyez les bienvenus! Pour info: Réal Charbonneau au 450-346-8147.

4 octobre
Filles D'Isabelle de St-Jean
Assemblée générale

Les Filles D'Isabelle de St-Jean tiendront leur assemblée générale le lundi 4 octobre 2004 à 19h30 à la Salle Optimiste Bernard Perreault au 432 Jacques-Cartier sud. Pour information, contactez mme Bibiane Grimard au 357-9971.

5 octobre
3x20 de St-Jean
Partie de cartes

Le club des 3x20 de St-Jean vous invite à venir jouer au cartes le mardi 5 octobre dès 13h (goûter servi en après-midi) au Centre des Aînés, 125, Jacques-Cartier Nord. Bienvenue à tous les nouveaux membres.

5 octobre
Cercle de Fermières St-Eugène
Réunion mensuelle

Le Cercle de Fermières St-Eugène tiendra sa prochaine réunion mensuelle le mardi 5 octobre 2004 à 19h au 351, rue Jacques-Cartier sud. Invitée spéciale. «Imagerie mentale». Pour le goûter, lettre de L à M. Costumons-nous pour l'Halloween. Pour information, contactez Rita au 346-9856. Venez en grand nombre. Bienvenue à tous! Découvrons ensemble cette belle amitié!

5 octobre
Chevaliers de Colomb d'Iberville
Assemblée générale

Les Chevaliers de Colomb d'Iberville, conseil 3206 tiendront leur assemblée générale, le mardi 5 octobre à 19h30 au local du conseil, 335, 6e avenue à Iberville. Tous les membres sont les bienvenus.

ÉCHEC ET MAT

Étiquette des échecs (suite)



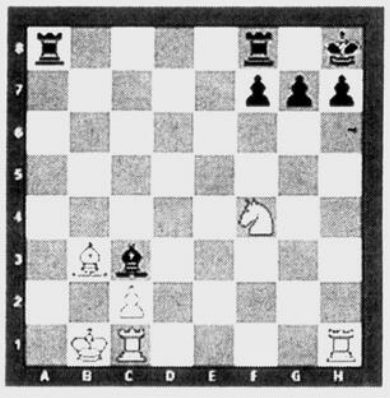
DIANE MONGEAU

COMMENT ABANDONNER

Il est tout aussi important de savoir comment abandonner que de savoir quand le faire. J'ai vu des gens frustrés de perdre, faire tomber toutes les pièces et s'en aller; d'autres, mais peu nombreux par chance, dans des tournois, comme pour punir leur adversaire s'en vont sans rien dire et laisse l'adversaire attendre que le temps de leur horloge s'écoule; d'autres de dire à leur adversaire qu'il a été chanceux de le battre, que s'il avait joué ceci au lieu de cela...

La méthode formelle consiste à coucher votre roi sur le côté. Quoique je dois l'avouer je l'ai rarement vu dans mes tournois et jamais au club, on le voit surtout dans les films.





Ce que l'on voit souvent ici, c'est le joueur qui veut abandonner, tend la main à son adversaire pour signifier son abandon et pour le féliciter. Un beau geste sportif, qui reconnaît que l'adversaire a mieux joué. Après tout les échecs sont un jeu, peut-être le meilleur jeu jamais inventé, et vous devez toujours avoir du plaisir à jouer, même lorsque vous perdez.

SACRIFICES

Cette semaine 2 petits problèmes où un joueur sacrifie du matériel soit pour gagner un petit pion, soit pour mater.

Diagramme 1: Qui a l'avantage? Les Blancs ont perdu 2 fous! Ou peut-être les ont-ils sacrifiés? Trouvez comment les Blancs font mat en 2 coups en sacrifiant une autre pièce!

Comment se nomme ce type de mat?

Diagramme 2: Attention! Les Noirs au trait peuvent faire mat en 1 coup.Quel est le nom de ce mat? Mais le trait est aux Blancs qui jouent et font mat en 3 ou 4 coups. Comment s'appelle ce type de mat?

Solutions: D1 : 1.Dg7+ Cxg7 2.Cf6# Mat étouffé

D2 : Le mat en 1 coup des Noirs : Ta1 mat d'Anderson Les Blancs :1.Cg6+ Rg8 [1...fxg6 sacrifice accepté 2.Txh7+ Rxh7 3.Th1#] 2.Ce7+ Rh8 3.Txh7+ sacrifice de la tour Rxh7 4.Th1# mat d'Anastasie

Attention: La date du tournoi d'échecs du club optimiste St-Luc est changée. Le tournoi aura lieu le 7 novembre à l'école Aux-Quatre-Vents. Il n'y aura pas de tournoi le 24 octobre.

Le club d'échecs Optimiste St-Luc débutera ses activités samedi le 2 octobre à l'école Aux-Quatre-Vents de 10h à 12h. Tous ceux qui veulent jouer aux échecs n'ont qu'à se présenter un samedi. Le coût est de 10$ par jeune. ■

DATES À RETENIR

700
DIVERS

05 octobre
Unité pastorale d'Iberville
Soirée d'information

Pour tous les paroissiens de l'Unité Pastorale d'Iberville, se tiendra au sous-sol de l'Église de St-Noel-Chabanel une soirée d'information sur la situation pastorale et financière de l'Unité pastorale d'Iberville et soirée de propositions de pistes de solutions pour la vie de l'Église ici aujourd'hui. La rencontre débutera à 19h. Bienvenue à tous.

5 octobre
Club de l'Age d'Or de St-Jean-sur-Richelieu
Baseball Poche et Palet

Le Club de L'Age d'Or de St-Jean-sur-Richelieu vous invite à son activité de baseball poche, mardi 5 octobre, à 13h30 et au Palet à 16h, au Centre des Ainés, 125 Jacques-Cartier Nord. Bienvenue à tous! 348-5380.

6 octobre
Club des 3x20 de St-Jean
Cours de danse pour débutants et intermédiaires

Le club des 3x20 de St-Jean désire inviter ses membres à son cours de danse le mercredi 6 octobre. Pour les débutants, de 13h à 14h et intermédiaires, de 14h à 16h au Centre des ainés, 125, Jacques-Cartier Nord. Bienvenue à tous. Info. 348-2634 ou 346-4751.

Pour devenir membre, composez le 1 866 734-9422 ou visitez www.medicalert.ca
Medic Alert
Pour vivre sa vie

6 octobre
Cercle de Fermières d'Iberville
Réunion mensuelle

Le Cercle de Fermières d'Iberville tiendra sa réunion mensuelle le mercredi, 6 octobre à 19h30 à la Palestre d'Iberville, 375 Avenue Bessette. Nous aurons une invitée spéciale qui nous parlera de l'abus fait aux ainés. Amenez une amie. Bienvenue à toutes! Information. Isabelle Demers au 358-5965.

6 octobre
Eck
Office spirituel

Eckankar vous invite à son office spirituel, le mercredi 6 octobre à 19h30 à l'hôtel Relais Gouverneur Vallée des Forts, 725, boulevard du Séminaire Nord à Saint-Jean. Le thème de la soirée: «L'amour divin, comment le reconnaitre?». Nous débuterons la soirée par la lecture d'un extrait de livre, suivi du chant du Hu et d'une discussion en groupe. Bienvenue à tous. Info. 347-0928.

6 octobre
Filles d'Isabelle d'Iberville
Réunion mensuelle

Les Filles d'Isabelle d'Iberville tiendront leur prochaine réunion mensuelle le mercredi 6 octobre à 19h30 au sous-sol de l'église Sacré-Coeur. Venez nombreuses.

7 octobre
Cartes
Villa Saint-Jean

Partie de cartes à la Villa Saint-Jean, le jeudi 7 octobre à 19h30 au 145, rue Latour à Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous. Info. 348-1869.

9 octobre
Club des 3x20 ans
Soirée dansante

Le club des 3 fois 20 ans de St-Jean vous invite à sa soirée dansante, le samedi 9 octobre 2004 de 19h à minuit au Centre des Aînés, 125 Jacques-Cartier nord. Un bon et succulent goûter sera servi en fin de soirée. Plusieurs prix de présence. Avec notre animateur Robert Thibaudeau. Coût: 7$. Bienvenue à tous. Info. 348-2634 ou 349-7090.

12 octobre
Fermière de St-Jean-sur-Richelieu

La réunion mensuelle du Cercle de Fermières de St-Jean aura lieu le 12 octobre à 19h30 au 203 rue Jacques-Cartier nord. Invitation spéciale aux nouvelles membres qui désirent se joindre à nous. Pour information, téléphonez au local: 347-8007 ou Claire Hébert au 346-6493.

24 octobre
École d'art et métiers
Retrouvailles

Tous les élèves qui ont fréquenté l'école d'art et métiers sur la 10 ième avenue à Iberville entre les années 1945 et 1952 sont invités à un brunch au Club Bellerive au 116, chemin des Patriotes est à Iberville, le dimanche 24 octobre 2004 à midi. S.V.P. arriver vers 11h30. Les conjointes sont les bienvenues. Coût du repas: 8,25$ par personne plus taxes. Pour réservation, communiquer avec Jean-Denis Berger (450)347-2552 ou Denis Roy (450)346-0633. «La présence sera une surprise». Nous t'attendons...

Conseils de prévention incendie pour la saison d'automne

VALÉRIE LEGAULT

Au Service de sécurité incendie de Saint-Jean-sur-Richelieu, l'arrivée de l'automne est synonyme de la vérification et de la mise en service des systèmes de chauffage. Avant de commencer à faire crépiter les premières bûches dans l'âtre de la cheminée ou même à faire fonctionner les thermostats, il importe de suivre quelques conseils pratiques.

Comme l'indique le Service de sécurité incendie, il suffit de quelques règles de sécurité élémentaires à respecter pour prévenir les accidents et les incendies. Sur les plinthes électriques par exemple, il est conseillé de nettoyer la poussière qui a pu s'y accumuler durant l'été et d'en éloigner les matières combustibles à proximité.

Les cheminées, qu'elles soient branchées à un système de chauffage principal ou d'appoint, doivent être ramonées au moins une fois par année ou aussi souvent que le justifie son utilisation. Il est important de savoir que les bûches de ramonage ne remplacent pas un entretien professionnel régulier.

Il est aussi recommandé de faire effectuer une vérification périodique de votre appareil de chauffage à combustion liquide ou gazeux par un technicien certifié, surtout avant le début de la période de chauffage. Sachez qu'un avertisseur de fumée ne vous protège pas contre les fuites de monoxyde de carbone (CO) émanant des poêles au bois, des fournaises à l'huile ou au gaz et des chaufferettes au kérosène, par exemple. Il est donc important de posséder un avertisseur de CO, car une fuite peut provoquer de nombreux malaises chez l'être humain et même la mort.

CHAUFFAGE AU BOIS

Le Service de sécurité incendie recommande également de nettoyer et de vérifier régulièrement l'état de votre installation de chauffage à combustion solide comme la cheminée et les tuyaux de raccordement et déterminer le rythme d'accumulation du créosote. En effet, les feux de cheminée surviennent habituellement parce que l'utilisateur se fait surprendre par la vitesse avec laquelle les dépôts s'accumulent.

De plus, les éléments internes des appareils modernes de chauffage au bois sont exposés à des températures extrêmement élevées et peuvent se détériorer avec le temps, même en moins d'un an.

Avec la venue de l'automne, il faut aussi songer à entreposer sa bonbonne de barbecue au propane. Les bonbonnes doivent être débranchées et rangées à l'extérieur ou dans une remise bien aérée. Il ne faut jamais les disposer dans un casier de rangement de conciergerie, dans le sous-sol de la maison ou à l'intérieur d'une roulotte ou d'une tente roulotte. Remplie sous pression, une bonbonne de gaz propane peut s'avérer une véritable petite bombe si elle est placée à proximité ou en contact d'une source de chaleur. ■

Les petites annonces qui portent fruit...



Pour vendre, louer ou échanger... tout ce que vous avez !

RAPIDO, PRESTO!

347-8555

LE CANADA FRANÇAIS

291952-4c18-j

Pour devenir membre, composez le 1 866 734-9422 ou visitez www.medicalert.ca
Medic Alert
Pour vivre sa vie



Audrey et Geneviève Choquette de Saint-Jean se glissent habilement sous les barbelés avec un jeune militaire.



L'hélicoptère Griffon est utilisé notamment dans les missions à l'étranger.

Journée familiale à l'École de leadership et de recrues

LOUISE BÉDARD

Descendre de la tour de rappel, compléter la course à obstacles, pénétrer avec les lunettes de vision nocturne dans une maison barricadée, s'asseoir dans un hélicoptère Griffon ou encore discuter avec les policiers militaires de leur travail tout en actionnant la sirène.

Voilà autant d'activités attirantes pour des enfants mais aussi les adultes invités à se familiariser avec l'environnement de travail de papa, de maman, de l'époux ou de l'ami militaire.

Dans une atmosphère de fête, l'École de leadership et de recrues des Forces canadiennes tenait sa journée annuelle, à la garnison de Farnham. Près de 450 personnes y ont assisté, par une belle journée ensoleillée.

Pour les invités de l'École, c'était l'occasion d'échanger avec une équipe de plongée sous-marine et d'entrer dans leur camion tout équipé. Les pilotes d'hélicoptère se prêtaient avec plaisir aux questions de leurs visiteurs tout en les invitant à prendre place dans l'appareil Griffon.

On pouvait grimper aussi sur un véhicule blindé léger, le LAV III qui est un véhicule de combat. Un véhicule de reconnaissance Coyotte était aussi sur place. Avant d'avoir approché ces véhicules, on peut imaginer difficilement leur envergure.

Pour s'imaginer dans la peau du militaire, on pouvait toujours se faire photographier dans le bunker, sous le camouflage. Si on était plus intrépide, on pouvait s'élancer sur la traverse maritime comme l'ont fait si habillement les jeunes enfants.

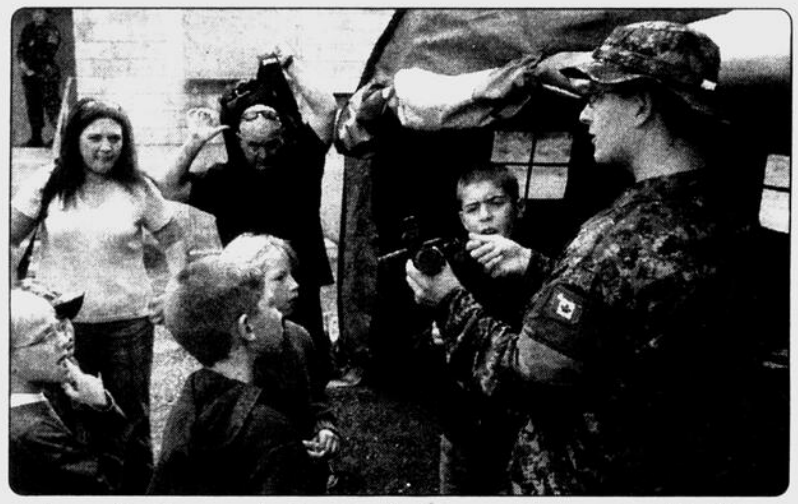
Pour se dégourdir les jambes, les visiteurs avaient tout le loisir de se taper le parcours de la course à obstacles, dans les bois infestés de moustiques. Audrey et Geneviève Choquette, deux petites filles du quartier Saint-Eugène à Saint-Jean, ont fait montre de beaucoup d'agilité et d'audace, devant la lentille de notre photographe.

Le champ de tir a attiré aussi beaucoup de visiteurs.

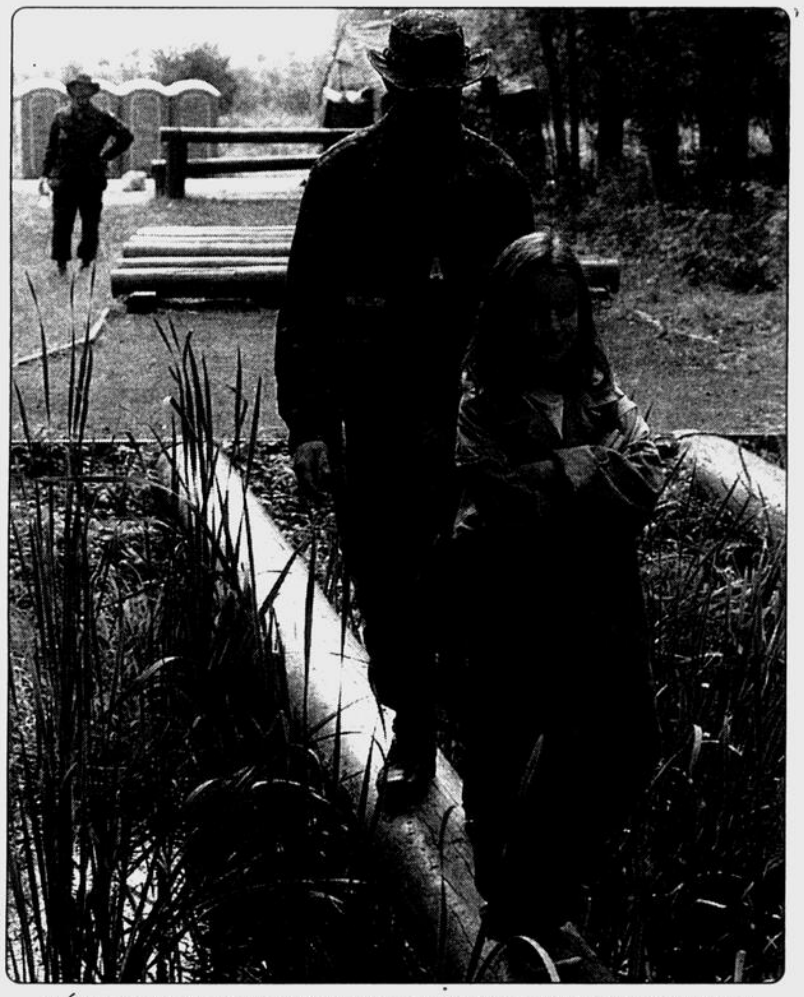
Rappelons que l'École de leadership et de recrues a le mandat d'assurer l'entraînement élémentaire de toutes les personnes qui s'enrôlent dans les Forces canadiennes, les élèves-officiers comme les membres du rang. De plus, elle offre des cours de leadership et le cours d'adjudant-chef.

Elle compte actuellement 39 officiers, 270 sous-officiers et 25 employés civils. Une majorité de militaires travaillent à titre d'instructeurs aux garnisons de Saint-Jean et Farnham.

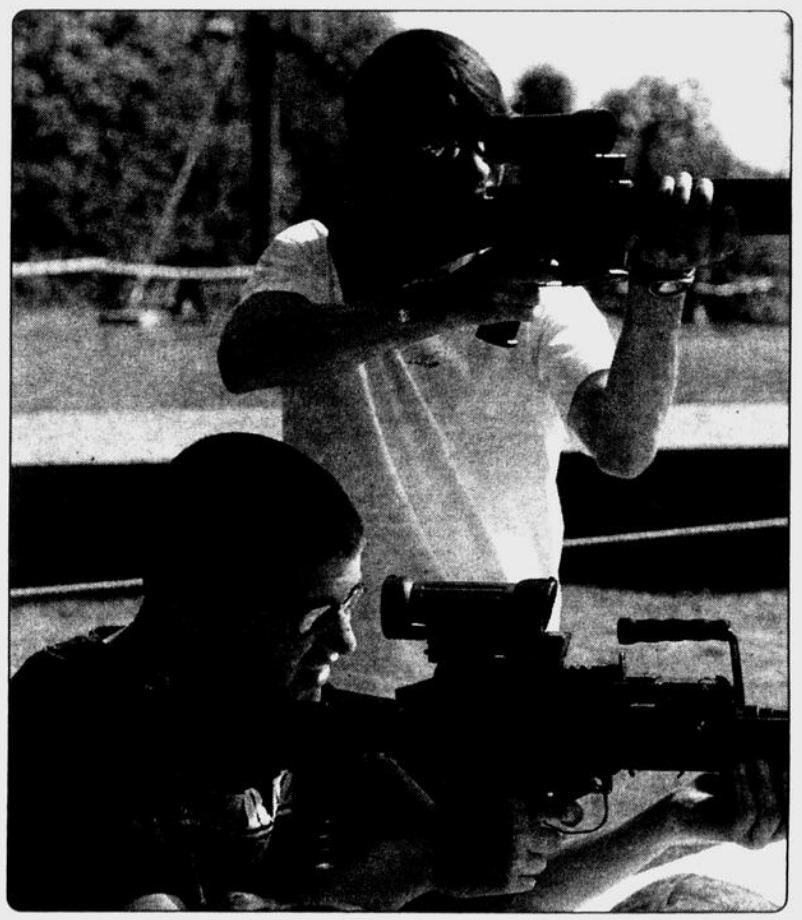
L'École accueille chaque année des milliers de recrues. Depuis son inauguration en 1968, près de 51 000 membres des Forces canadiennes ont débuté leur carrière à Saint-Jean. ■



Les explications sur les lunettes de vision nocturne captent l'intérêt.



L'École de leadership et de recrues des Forces canadiennes tenait sa journée annuelle à Farnham.



Démonstration d'armes pour les visiteurs.



Du haut du véhicule blindé.

La population de Saint-Jean-sur-Richelieu et des environs est invitée à participer à la

Collecte de sang

HÉMA-QUÉBEC

organisée par le

CARREFOUR RICHELIEU
600, RUE PIERRE-CAISSE,
Saint-Jean-sur-Richelieu

Les jeudi, vendredi 30 septembre et 1er octobre 2004 de 13 h à 20 h et samedi 2 octobre 10 h à 16 h

OBJECTIF DE 350 DONNEURS

L'Oeuf Doré
DÉJEUNER DÎNER
Votre premier choix pour les déjeuners délicieux
Donnez du fond du coeur
915, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu 348-4955

Les Pétroles Dupont inc.
• Huile à chauffage • Essence
• Diesel • Lubrifiants
Bedford : 248-2442 / Lacolle : 246-4243
Chambly : 658-0437
590, chemin Grand-Bernier Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu 346-4949

LE VIGNOBLE DIETRICH JOOSS
Fier et heureux d'appuyer votre initiative
407, Grande-Ligne Est (secteur Iberville)
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél./téléc. : (450) 347-6857

PETITE OU GRANDE...
ÉLECTRIQUE OU ESSENCE...
Prius 2004 Soluna 2004
DERY TOYOTA
359-9000
1055, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

Garantie du meilleur PRIX PISCINES & SPAS
23 ans d'expérience à votre service
PISCINES & SPAS 5000
349-5000
30, rue Moreau
Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur St-Luc)

J.R. REMBOURREUR INC.
Rembourrage commercial et résidentiel
Fabrication de meubles rembourrés
917, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
(450) 347-1009

Groupe Pro-Transmission
ATTENTION garages et particuliers voyez le vrai spécialiste
Nous garantissons notre service jusqu'en Californie !
AVEZ-VOUS PENSÉ À VOTRE CHANGEMENT D'HUILE À TRANSMISSION (40 000 KM)
• Financement 3 mois sans intérêt sur approbation de crédit
• Voitures de courtoisie
Transmission Inter-cité
Christian D'Avignon, propriétaire
1114, boul. D'Iberville, Iberville (Québec)
Tél. : (450) 347-0992
ESTIMATION GRATUITE

PC-INFO SERVICES
SERVICES, VENTE, RÉPARATION
MISE À JOUR, CONFIGURATION
OPTIMISATION, RECYCLAGE
Yves Riopel
Propriétaire
672 1re Rue, Iberville
Tél.: (450) 347-8222
Courriel: pc-infoservices@sympatico.ca
Web: www.pc-infoservices.com

JEAN COUTU
Fernand Lachance, propriétaire
On trouve... de tout...
Ouvert 7 jours
Soirs et week-ends
(450) 348-9251
947, boul. du Séminaire Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu

RESTAURANT PIZZERIA VITO'S
LIVRAISON GRATUITE
347-0482 ou 347-2164
141, rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu

SANTE Services
DANIEL LUSSIER
Pharmacien
c'est votre Voisin
Produits naturels
Orthopédie
Homéopathie
LIVRAISONGRATUITE
347-2347
122, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu

GARAGE R.P.M. HOULE INC.
Mécanique générale • Atelier pour freins
• Transmission automatique • Antirouille
• Atelier pour silencieux

PIERRE	MAURICE
Tél. : (450) 346-8473	Tél. : (450) 346-1723
Téléc. : (450) 347-1732	Téléc. : (450) 346-3638
2414, Route 133 Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 5V3	2055, Route 133 Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 4C1

PHARMAPRIX
Mario Mathieu
Pharmacien propriétaire
Nouvelles heures d'ouverture
Lundi au vendredi 8 h à 21 h
Samedi et dimanche 9 h à 17 h
Carrefour Richelieu
600, rue Pierre-Caisse
Saint-Jean-sur-Richelieu 348-1103

OUI... Nous avons des prix plein de bon «SANG»
Matelas MULTI
855, chemin Grand-Bernier Nord, Saint-Jean
(450) 359-0450

École de Couture Monique Fournier
Louise De Beaujour
Propriétaire
Éducation populaire et formation professionnelle
580, boul. du Séminaire Nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
349-0707

NISSAN
STYLE — Quest
Venez faire l'essai de la Quest 2004 dès maintenant ! Passez en mode confort !
6 La 3e rangée s'intègre au plancher pour révéler une aire de chargement parfaitement plane.
7 Avec les deux rangées repliées, il y a de la place pour vous, votre conjoint et une planche de contreplaqué de 4x8. L'amour fou !
DEUX SUCCURSALES
COUPAL et BRASSARD AUTO INC.
500, boul. De Périgny, Chambly
(450) 658-3443
(514) 856-0030
127, route 104, Iberville
(514) 658-7793
(450) 347-5593
319019-4c18-fbb