

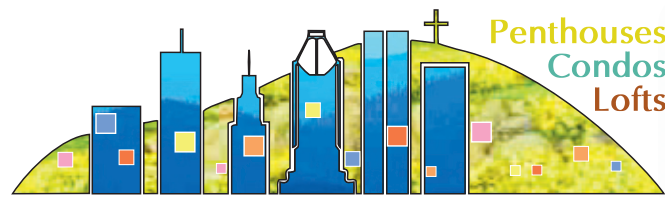
# LES PETITES ANNONCES

NOUVEAU  
SECTION VÉHICULES  
À L'ENDOS



987-VENDU

LA NATURE RESTITUÉE AU CENTRE-VILLE . . . . .



Géothermie (énergie 'verte')  
Pas de gaz à effet de serre

Jardins privés  
Terrasses au toit

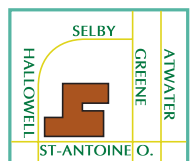
Économies à long terme

LES JARDINS WESTMOUNT  
CULTIVEZ LE BONHEUR! LIFE IS A GARDEN!

134 unités de 700 à 2270 pi<sup>2</sup>  
À partir de \$150,000 (taxes en sus)

BUREAU DES VENTES: 514.313.8877  
350 Selby, # 1160  
Westmount, Québec

Lun Mer: 12h à 19h  
Sam Dim: 12h à 17h  
Jeu Ven: rendez-vous  
www.lesjardinswestmount.com



**CENTRE-VILLE**  
Visite libre 13h à 17h  
Sam-Dim. 1100 René Lévesque  
E., près du Vieux Montréal  
à partir de 136,900\$ + taxes,  
ascenseur, béton, terrasse.  
Alain Boisvert 862-6300  
MLS 1089367 Royal LePage crtl  
www.maisons-montreal.com

**À PRIX IMBATTABLE  
OCCUPATION RAPIDE!**  
Les Jardins Versailles  
Venez nous rencontrer!

Condos modèles à visiter  
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2  
Lun. mar. merc. 13 h à 20 h  
Jeu. 13 h à 17 h  
Sam. et dim. 12 h à 17 h

Promotion de la semaine  
Unité de coin ensoleillée, 1 293 pi. car.  
4 1/2 cuisine spacieuse, jolie dinette,  
stationnement intérieur,  
224 900 \$ taxes incl.

Bureau des ventes  
7705, rue Sherbrooke Est, code 11  
514-355-2000  
www.beau-design.com 3312957

**Bord du Saint-Laurent à Verchères**  
Superbe résidence située sur  
terrain de 40 000 pi<sup>2</sup>. Vue im-  
prenable sur le fleuve. Pièces  
de très grandes dimensions  
et fenestration abondante sur  
2 niveaux de 2400 pi<sup>2</sup>. Pay-  
sagement prof. (piscine creu-  
sée, cascade 3 niveaux).  
Environnement champêtre.  
Visite sur rendez-vous.  
514-767-5663, 514-927-3174  
www.tonikclub.ca/261

**ST-MATHIEU DE BELOEIL**  
Résidence de prestige  
5600 pi<sup>2</sup> aire habitable, 4 ch.,  
bureau, piscine intérieure, sa-  
una, spa, terrasse sur toit, adj.  
à chambre des maîtres, garage  
double, toit de cuivre. Grand  
terrain boisé de 52 989 pi car.,  
clôture et paysager, borné par  
ruisseau. Site unique.  
A fait l'objet d'un reportage dans "Les Idées de ma Maison".  
À 15 min. de Montréal. À visiter!!! Prix demandé: 875 000\$  
R 099 ASSELIN & ASS. crtr • 1-877-552-0235

**CHÂTEAU ANDERSON**  
Livraison immédiate  
Quartier International  
1 ch. / 186 500\$ et +  
TAXES ET ÉLECTROS STAINLESS (INCLUS)  
VISITES LIBRES  
Samedi de 12 h à 17 h  
1080, rue Anderson  
(une rue à l'est de Bleury, entre  
R.-L. et De La Gauchetière)  
Place d'Armes  
Place-des-Arts  
Séquoia Immobilia inc.  
Courtier immobilier agréé  
(514) 771-9677

**LANAUDIÈRE**  
Petit domaine de 28,8 arpents. Grande maison de const. sup.  
83, pièces ouvertes, beaucoup de fenestration, piscine int.,  
tourtillon, sauna, gar. double, plusieurs bâtiments, poss. équi-  
pements. 30-40 min de Montréal, route 125, 419 000 \$  
Agents s'abstenir. 450-839-2911

**LOFT SPECTACULAIRE**, de  
près de 3000 pi car., imposante  
fenestration, réno haut de gam-  
me, insonorisation béton, ter-  
rasse privée 900 pi car., vue  
360 degrés, monte charge,  
499 000 \$!  
JACQUELINE WALLET  
P. ATLAN WALLET  
514-948-0260  
Gr. Sutton Immobilia crtr  
R 099

**AHUNTSIC**  
N.-Bordeaux  
3221 Héline Boule  
Dim. 14-16 h  
Immense split 4 niveaux,  
excellent état, 4+1 ch., 3  
s/bains, piscine creusée,  
toit et terrassement refaits,  
lourde réno. Terrain  
3500 pi<sup>2</sup> superlatif hab.  
3500 pi<sup>2</sup> 585 000 \$ nég.  
Nicolas Jorizzo  
(514) 794-5771  
RYL Dynastie crtr

**N.D.G. Dim. 14-16 h**  
**4015 Wilson**  
1ère visite libre  
1ère annonce  
Maison dét., façade en  
pierre, jardin privé, 3+1  
ch., foyer, garage. Ador-  
able! 495 000 \$  
Sutton Centre-Ouest  
514-486-7195  
marieclairelepessac.com  
R 100

**ST-HIPPOLYTE**  
Châlet de bois  
rond (rare) en montagne,  
ensol. max., vue extra, 45  
min. Mt. Grand terrain,  
ambiance champêtre. À  
qui la chance? Visite libre,  
dim. 14-16h au 207 che-  
min du Lac des 14 lacs.  
119 000\$ - Serge Méthot  
514-910-4000 Royal LePage

**www.fermette.ca**  
Fermette réno 4,5 arpents  
à 2 min. de l'autoroute 25.  
Écurie 8 boxes 30X40.  
Fenil de 1000 balles.  
Plusieurs autres à voir  
sur www.fermette.ca  
NORMAND CASTONGUAY  
Les Immeubles Les Associés  
514-993-4888

**Collectivité Nouvelle, Longueuil**  
Visite libre dim. 22 mai, 14-16 h.  
1192, des Perdrix  
Immense terrain, arbres matures, th.-pompe,  
garage, très grand cottage 14 pces, planchers  
de lattes, possibilité bachelor avec entrée  
individuelle. 419 000 \$.  
MAURICE CHAPUT (450) 651-8331  
Re/Max Longueuil M.C.  
Courtier immobilier agréé

**Louisa Fortin**  
Agent immobilier affilié  
La Capitale de l'île inc.  
Courtier immobilier agréé  
(514) 765-9313

**ÎLE DES SOEURS**  
Où vous trouverez tous les avantages de la vie  
de banlieue, sans les inconvénients des ponts  
VISITE LIBRE  
Dimanche 22 mai 2005, 14h-16h  
303 De La Noue  
Superbe condo maison sur 2 niveaux avec garage  
et entrée privée. Unité de coin très ensoleil-  
lée. Jardin très privé avec cabanon et pergola  
sur la terrasse. Foyer, planchers de bois sur les  
2 étages, 3 c.a.c., grande cuisine avec coin di-  
nette, nombreux rangements, garage. 325 000 \$

**22 mai, 14h-16h**  
Vieux Montréal  
460 ST-JEAN #301  
Condo 812 pi. car., net sur  
2 étages, entièrement ré-  
nové 2004. 234 000 \$ ou  
location. MLS 789940  
JEAN GIGUÈRE  
(514) 791-7605  
Re/Max Performance

Re/MAX DU CARTIER D. M.  
514-271-2131  
danmarco@videotron.ca

**DANIELLE MARCOTTE** ET SON ÉQUIPE  
LA MEILLEURE FAÇON DE TRANSIGER  
courtier immobilier agréé

**VISITE LIBRE le 22 mai**  
**dimanche de 14h. à 16h.**  
**255 rue de La Noue**

**Île des Sœurs Super condo**  
• 3e étage, unité de coin  
• Renovations haut de gamme  
• Vue sur le lac et le centre ville  
• Un petit bijou dans un écrin de verdure  
• www.remax-quebec.com  
**338 000\$**

**Re/MAX DU CARTIER D. M.**  
514-271-2131  
danmarco@videotron.ca

**Re/MAX DU CARTIER D. M.**  
514-271-2131  
danmarco@videotron.ca

**Re/MAX DU CARTIER D. M.**  
514-271-2131  
danmarco@videotron.ca

**Sutton**  
L'immobilier nous habite  
groupe sutton-immobilia inc.  
groupe sutton sur l'île inc.  
groupe sutton Centre-ouest  
Courtiers immobiliers agréés

| VISITES LIBRES (dimanche de 14 h à 16 h) |                    |                             |              |                                                                                                                |                         |                |
|------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
| C.D.N.                                   | Condo              | 4798, Victoria              | 237 000 \$   | Superbe 6 1/2, adj. Westmont, entièrement rénové, vue sur boisé, grand balcon                                  | Brigitte Ecarot         | 483-5800       |
| C.S.L.                                   | Condo              | 6800, MacDonald, # 1603     | 425 000 \$   | 13 à 15 h, 3 ch., 2 s/bains, rénové, 2 gar., solarium + balcon!                                                | Elizabeth Gorzo         | 761-6489       |
| Canal/Marché                             | Condo r.-de-ch.    | 2525, Coursol               | 215 000 \$   | Très joli plan, 2 chambres, jardin, stationnement                                                              | Jacques Charrette       | 272-1010       |
| Centre                                   | 5-plex             | 2205-2211, de Bordeaux      | 495 000 \$   | 1re visite libre! Immeuble réno, revenu de 39 840 \$ (1 x 6 1/2, 4 x 1/2), occ. r.-de-ch. et stat.             | M. et A. Flouïs         | 272-1010       |
| Centre-ville                             | Condo              | 550, Jean-d'Estrie, # 403   | 244 000 \$   | Dim. 13 h à 15 h, 2 ch., garage, balcon, excellent prix                                                        | Roger Yeghayan          | 992-2284       |
| Centre-ville                             | Cottage            | 1190, Saint-Mathieu         | 415 000 \$   | Victorien, 3 ch., parking, cour, façade pierre, dim. 15 h à 17 h                                               | Roger Yeghayan          | 992-2284       |
| Île des Sœurs                            | Cottage            | 578, de la Métairie         | 243 000 \$   | Condo, 2 ch., 1 s/bains, planchers de bois, foyer gar., unité coin avec solarium, sur parc. Soleil!            | Joanne Bergman          | 933-5800       |
| Lac Supérieur                            | Cottage            | Sur rendez-vous 24 h        | 429 000 \$   | Terrain de 15 000 pi car., accès privé, lac et tennis, solarium et spa                                         | Myron D. Robic          | 933-5800       |
| Laval-des-Rapides                        | Bungalow           | 49, Daniel-Johnson          |              | Beau bungalow rénové, terrain 7 600 pi car. Dim. 14 h à 16 h                                                   | D. Bouchard             | (450) 429-3280 |
| N.D.G.                                   | Bungalow           | 5612, Notre-Dame-de-Grâce   | 459 000 \$   | Rés. familiale de 4 + 1 ch. au cachet de N.D.G., emplacement idéal, gar., jardin +++                           | Claudette Moreau        | 484-0004       |
| N.D.G.                                   | Bungalow           | 4350, Hampton               | 579 000 \$   | 15 h 15 à 16 h 30, impeccable, 3 + 2 ch., 2 1/2 s/bains, gar., jardin                                          | Elizabeth Gorzo         | 761-6489       |
| N.D.G.                                   | Condo indivise     | 4662, Hingston              | Réduit       | Haut 2x, 3 ch., garage, rue tranquille, près de Monkland                                                       | Jacynthe Ménard         | 816-1264       |
| N.D.G.                                   | Cottage            | 4836, Westmore              | 469 000 \$   | Chaleureuse maison à étages, 5 ch., boisiéries, clés en main!                                                  | Jon Spurmann            | 694-1986       |
| N.D.G.                                   | Condo R.-de-ch.    | 4505, Old Orchard           | 329 000 \$   | Nouveau, r.-de-ch., 3 ch., 2 s/bains, s/sol fini, foyer, village Monkland, un bijou!                           | Stéphanie Corbail       | 486-8866       |
| Outremont                                | Cottage            | 574, McEachran              | 719 000 \$   | Cachet, Jardin, garage, foyer, s/famille, 3 chambres, 2 solariums                                              | Charlotte Michaud       | 272-1010       |
| Outremont                                | Condo              | 115, Côte-Sainte-Catherine  | 369 000 \$   | Chenonceau, condo, 2 ch., 2 s/bains, garage, 13 h 30 à 16 h 30                                                 | Claude Bouchard         | 952-4645       |
| Outremont                                | Cottage            | 360, Wiseman                | 1 175 000 \$ | Spacieux cott., 5 + 1 ch., gr. terrasse, boisiéries et planchers de chêne, un bijou!                           | Estée Zimmerman         | 272-1010       |
| Outremont                                | Cottage            | 1636, Ducharme              | 519 000 \$   | Outremont. Refait à neuf. 3 chambres, 3 s/bains, terrasse, stat.                                               | James Morris            | 272-1010       |
| Outremont                                | Copropriété        | 5380, Hutchison             | 309 000 \$   | Nouveau, 6 pièces, 3 chambres, 1 385 pi car., impeccable                                                       | Jose Ferrer Martinez    | 495-2106       |
| Outremont                                | Condo              | 646, Outremont              | 286 000 \$   | Près Bernard, 1 280 pi car, 2 + 1 chambres, 2 balcons, impeccable                                              | Jose Ferrer Martinez    | 272-1010       |
| Outremont adj.                           | Copropriété duplex | 5725, Plantagenet           | 435 000 \$   | Superbe copropriété, rez-de-chaussée avec sous-sol fini, garage                                                | Philippe Aune           | 272-1010       |
| Plateau                                  | R.-de-ch. 3-plex   | 5041, Garnier               | 269 000 \$   | Rez-de-chaussée, rénové, aires ouvertes, jardin, lumineux                                                      | Claude Vézina           | 272-1010       |
| Plateau                                  | Copropriété        | 3528-30, Hôtel-de-Ville     | 289K-299K    | 2 magnifiques copropriétés refaites à neuf. Occ. imm., s/bains zen, matériaux de choix                         | F. Lauzon et D. Fréreau | 272-1010       |
| Plateau                                  | Condo              | 5153, de Lorimier           | 199 000 \$   | Superbe, 1 150 pi car., très ensoleillé, tout rano, belle grande terr. 20 x 10 pi., cuis. ardoise, s/bains zen | Frédéric Cornu          | 272-1010       |
| Roxboro                                  | Bungalow           | 78, 9e Avenue               | 288 500 \$   | Réno supérieure, 7 150 pi car, chène et céramique, gar., rocailles, grande cour, 5 à 6 min. du train           | Carole Forget           | 705-9273       |
| Saint-Laurent                            | Cottage            | 3355, Décapie               | 297 000 \$   | Entièrement rénové, 3 ch., terrain de 5 000 pi car., ensoleillé, foyer                                         | Daniel Losier           | 272-1010       |
| Vieux-Montréal                           | Condo              | 50, des Sœurs-Grises, # 602 |              | Loft exceptionnel, plafonds de 12 pi, poutres apparentes en acier, très éclairé, piscine, BBQ                  | Kathy Osgood            | 574-0823       |
| Vieux-Montréal                           | Condo              | 50, des Sœurs-Grises, # 503 | 309 000 \$   | Ensoleillé, 1 245 pi car., loft, plafonds de 10 pi., piscine et terrasse sur le toit, garage opt. Impeccable!  | Pierre-Claude Legris    | 944-9880       |
| Villeray                                 | Appartement        | 6907, St-Vallier            | 192 000 \$   | En copropriété indivise, 25 % comptant, r.-de-ch., env. 1 000 pi car., jolie cour                              | Esther Leblanc          | 220-2454       |
| Westmount                                | Maison             | 4331, Montrose              | 799 500 \$   | Revassante, élégante et ensoleillée! 4 ch., foyer, jardin, emplacement de choix!                               | Dominique Rolland       | 923-1848       |
| Westmount                                | Maison             | 661, Victoria               | 749 000 \$   | Demeure de style Westmount classique, 4 ch., jardin, foyers, cuisine rénovée, boisiéries                       | M.E. Paradis            | 923-5800       |
| Westmount adj.                           | Duplex             | 2030-32, Grey               | 609 000 \$   | Duplex spacieux, boisiéries, foyer, terrasse, garage                                                           | Monique Proulx          | 484-2744       |

| PROPRIÉTÉS À VENDRE |                  |                                                                                                                                                           |                         |          |
|---------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------|
| Alumetis            | Maison multiplex | Vaste et bien entretenue, rénovations majeures en 1997, 4 + 1 chambres, salon et s. à manger séparés, quartier tranquille. MLS #1095530                   | Mitché Marganti         | 272-1010 |
| Bois de Saraguay    | Cottage délabé   | Dans secteur prestigieux, maison familiale avec « den », au r.-de-ch., 3 ch., 2 gar., terrain de 7 381 pi car.                                            | Melanie Trudeau         | 272-1010 |
| Duplex              |                  | Deux 6 1/2 près du métro, haut libre à l'acheteur, r.-de-ch. 1 180 \$/mois, bois franc, boiserie, cachet, 389 000 \$                                      | C. Perlin et A. Pouliot | 272-1010 |
| C.D.N.              | Condo            | 4928, Piedmont, condo au r.-de-ch., 5 1/2, près Oratoire, stat., occ. juin 06, 215 000 \$                                                                 | Jean Poissant           | 485-1414 |
| C.D.N.              | Copropriété      | Un produit rare! 1 3/2 près de la montagne et U. de M., immeuble très soigné, seulement 112 000 \$                                                        | Monique Beaufort        | 272-1010 |
| Canal               | Condo            | 1 750 pi car. sur 2 niveaux 12 ch., terrasse, vues sur canal et jardin, 2 garages, a/c et +, 459 000 \$                                                   | Nancy Neel              | 933-5800 |
| Canal               | Condo            | 1 898 pi car., 2 ch., 2 s/bains, bois franc, a/c, garage, fenestration française, vues +, 478 000 \$                                                      | Nancy Neel              | 933-5800 |
| Canal               | Condo            | Ocho de 2 lacs - 680 pi car. au 760 pi car., hauts plafonds, stat., biens fenestres, côté soleil, 188 000 \$ - 210 000 \$                                 | Nancy Neel              | 933-5800 |
| Canal + Marché      | Condo            | 4500, St-Ambroise, 1 065 pi car., hauts plafonds, planchers de bois, terrasse, piscine, garage, 199 000 \$ - 289 000 \$                                   | Katia Samson            | 939-3163 |
| Carignan            | Condo/Loft       | Belle grande maison, 4 chambres, garage, terrain 30 000 pi car., la vraie campagne, très bon état, 240 000 \$                                             | Esther Leblanc          | 220-2454 |
| Centre              | Cottage          | 2 chambres, lattes, foyer, cachet, terrasse, stationnement, un bijou! 1 A voir, 215 000 \$                                                                | Claude B. Angers        | 272-1010 |
| Centre-ouest        | Cottage 3x       | 5 étages, cartilage, 2 niveaux supérieurs, 8 1/2, 4 1/2, 4 1/2 + s/sol, victorien, cachet, terrasse, 649 000 \$                                           | Claude B. Angers        | 272-1010 |
| Centre-ville        | Cottage          | Carrie du Musée. Oud de paix. Vue sur la montagne. Jardin, garage, 3 ch. 2 s/bains. 649 000 \$                                                            | Charlotte Michaud       | 272-1010 |
| Centre-ville        | Cottage          | Magnifique « bed and breakfast », 5 + 3 chambres à coucher, s/s/bains, grande terrasse, 699 000 \$                                                        | Kathy Osgood            | 574-0823 |
| Centre-ville        | Condo            | 220, des Pins, # 303. Grand loft ouvert, plafonds de 15 pi, grandes fenêtres, planchers de bois, 359 000 \$                                               | Kathy Osgood            | 574-0823 |
| Centre-ville        | Condo            | « Sax », super condo sur 2 étages, 3 ch., 3 s/bains, terrasse, à voir absolument! Idéal pour bureau à domicile.                                           | Alex Bachand            | 334-1144 |
| Centre-ville        | Château          | Idéal pour intergénération, château normand, const. 2001, 15 pièces, cave à vin avec 5 000 bouteilles, syst. géothermie, a/c, 650 000 \$                  | Carole Forget           | 705-9273 |
| Magog               | Duplex           | 4546 - 78, Draper, 5 1/2, 6 1/2, Coach house, boiserie, cour, garage, cuisinette de mai à février, 529 000 \$                                             | Katia Samson            | 939-3163 |
| N.D.G.              |                  |                                                                                                                                                           |                         |          |
| N.D.G.              |                  |                                                                                                                                                           |                         |          |
| N.D.G.              |                  |                                                                                                                                                           |                         |          |
| Nouveau-Bordeaux    | R.-de-ch. duplex | Rénové, cachet préservé, garage, salle de jeu, 2 grandes terrasses, emplacement no 1                                                                      | Norman Chohan           | 998-0234 |
| Nouveau-Bordeaux    | B.-de-ch. duplex | Construit 2004, 6 pièces, 3 ch. + 1, grand s/sol, concept ouvert, thermopanne, garage                                                                     | Shivla M. Proulx        | 933-1210 |
| Nouveau-Bordeaux    | Copropriété      | Grand et lumineux, 4 chambres, plafonds hauts, planchers de lattes, occ. 15 juillet, 285 000 \$                                                           | Benoit Rivest           | 592-7891 |
| Outremont           | Condo            | Covent. Condo exceptionnel. 2 chambres, garage, balcon et terrasse, occupation juin, 2 850 \$/mois                                                        | Benoit Rivest           | 592-7891 |
| Outremont           | Condo            | Au des Saint-Bernard, 3 737 pi car., 2 garages, plafonds de 20 pi., vue panoramique, 1 585 000 \$                                                         | Bernard Veilleux        | 733-1210 |
| Outremont           | Condo            | Stationnement, 3 puits de lumière, 4 ch., terrasse, près de la rue Bernard et des écoles, 329 000 \$                                                      | Bernard Veilleux        | 733-1210 |
| Outremont           | Condo            | Lumineux, haut de duplex, garage + stationnement, 3 ch., foyer, semi-délabé, libre, 409 000 \$                                                            | Bernard Veilleux        | 733-1210 |
| Outremont           | Condo            | R.-de-ch. de triplex, entièrement rénové, stationnement, insonorisé, murs de briques, 269 000 \$                                                          | Bernard Veilleux        | 733-1210 |
| Outremont           | Condo            | Prestigieux Royal York, 2e, 1 475 pi car., ascenseur, béton, concierge, sur parc St-Viateur, 399 000 \$                                                   | Bernard Veilleux        | 733-1210 |
| Outremont           | Condo            | Grand r.-de-ch., 3 ch., 2 s/bains, impeccable, à 2 pas de la montagne et de la rue Laurier, 1 500 pi car. + 1 000 pi car. au s/sol, 349 000 \$            | C. Perlin et A. Pouliot | 272-1010 |
| Outremont           | Condo            | Haut Outremont, coup de cœur, charme et cachet, espace, cuisine de rêve, terrasse, jardin, 5 ch., 3 s/bains, 1 289 000 \$                                 | C. Perlin et A. Pouliot | 272-1010 |
| Outremont           | Condo            | Adorable, 3e étage, rénové, 3 chambres, emplacement exceptionnel au cœur du « village », très calme. 40, Marsolais, 309 000 \$                            | C. Perlin et A. Pouliot | 272-1010 |
| Outremont           | Condo            | Nouveau. Délabé, climatisé, clés en main. Rénovation raffinée. 4 chambres, séjour, garage, 974 000 \$                                                     | Charlotte Michaud       | 272-1010 |
| Outremont           | Condo            | Rez-de-chaussée rénové. Impeccable. Terrasse, foyer, stationnement. 3 chambres. 294 000 \$                                                                | Charlotte Michaud       | 272-1010 |
| Outremont           | Condo            | Projet Europa. Belle vue. Ascenseur. Garage. Toit-terrasse. Foyer, 2 chambres, 1 bur. 389 000 \$                                                          | Charlotte Michaud       | 272-1010 |
| Outremont           | Condo            | Sur la montagne. Jardin, piscine. Garage. 4 stat. Séjour, foyer, 6 chambres, 3 s/bains. 1 289 000 \$                                                      | Charlotte Michaud       | 272-1010 |
| Outremont           | Condo            | Splendide vue. Toit-terrasse. Climatisé. Foyer. 2 garages. 3 chambres. 2 s/bains. 699 000 \$                                                              | Charlotte Michaud       | 272-1010 |
| Outremont           | Condo            | 738, Québec, 3e étage, 1 130 pi car., 2 ou 3 chambres selon vos besoins, 299 000 \$                                                                       | Esther Leblanc          | 220-2454 |
| Outremont           | Condo            | Appartement. 226, Willowdale, 2e de duplex, grand 8 1/2, 4 ch., boiserie, cachet, libre immédiatement, 2 050 \$/mois                                      | Esther Leblanc          | 220-2454 |
| Outremont           | Condo            | Maison art déco sur la montagne, terrain de 15 000 pi car., entièrement rénové, 5 garages                                                                 | L. Barrette-Saucier     | 272-1010 |
| Outremont           | Condo            | Charme et cachet, superbe maison (1922), boiserie, fenêtres au plomb, 4 ch., 2 garages                                                                    | L. Barrette-Saucier     | 272-1010 |
| Outremont           | Condo            | Sur la montagne. Résidence unique, grandes pièces, chêne massif, 5 ch., vue, 2 foyers, qualité, 1 875 000 \$                                              | Michèle Asselin         | 279-9803 |
| Outremont           | Condo            | 2 ch., chaleureux, gar. intérieur à 299 000 \$, r.-de-ch. 2x + s/sol, clair, bien situé, impeccable, 479 000 \$                                           | Michèle Asselin         | 279-9803 |
| Outremont           | Condo            | Magnifique 3e étage, 2 ch., foyer, cachet, cuisine et s/bains rénovés, à 2 pas de la rue Bernard                                                          | R. Caron et L. Motte    | 272-1010 |
| Outremont           | Condo            | Impeccable. Cachet. Garconnière. Jardin, terrasse, Garage, 4 stat. Foyers, 5 ch. 379 000 \$                                                               | Charlotte Michaud       | 272-1010 |
| Outremont adj.      | Cottage          | Sanctuaire Phase IV. Luxueux, boiserie acacia, très grand jardin, 3 garages, 5 chambres, 1 595 000 \$                                                     | Charlotte Michaud       | 272-1010 |
| Outremont adj.      | Cottage          | Mile-End : 2e, 5 pièces, 2 ch., côté soleil, 170 000 \$; 3e, 6 pièces, 3 ch., stationnement, soleil, 190 000 \$                                           | Jose Ferrer Martinez    | 495-2106 |
| Outremont adj.      | Copropriété      | Nouveau condo 2003, r.-de-ch., 5 pièces, 2 ch., 2 s/bains, garage                                                                                         | Alex Bechian            | 334-1144 |
| Plateau             | Condo            | Lumineux, condo neuf, au goût du jour, 1 ch., bois franc, terrasse, climatisation, stat., 700 pi car., net, 164 000 \$                                    | C. Perlin               | 272-1010 |
| Plateau             | Condo            | Appartement. R.-de-ch., libre 1er juillet, 4 ch. + 2, 5202, Drollet, près Laurier, 1 500 \$/mois                                                          | Esther Leblanc          | 220-2454 |
| Plateau             | Condo            | Dernier étage de triplex, 3 chambres à coucher + bureau, grand balcon, élégant, 309 000 \$                                                                | Kathy Osgood            | 574-0823 |
| Plateau             | Condo            | Au cœur du Plateau. Très grand haut de duplex, grande terrasse, 2 + 1 chambres à coucher, 259 000 \$                                                      | Kathy Osgood            | 574-0823 |
| Plateau             | Cottage/condo    | Plateau adj., cott. sur 2 niveaux, 7 pièces, 3 chambres, 2 s/bains, planchers de bois franc, 319 000 \$                                                   | Kathy Osgood            | 574-0823 |
| Plateau             | Condo            | 935, Roy, # 201, condo, 2 + 1 ch., planchers de bois, unité coin, terrasse et stationnement, 239 000 \$                                                   | Katia Samson            | 939-3163 |
| Plateau             | Condos           | 5 1/2 rénovés avec grandes terrasses côté soleil. R.-de-ch. Lumineux : 229 000 \$; 2e : 219 000 \$; 3e : 235 000 \$                                       | Monique Beaufort        | 272-1010 |
| Plateau             | Condo            | Superbe, 3e, 3 ch., cachet, lumière, terrasse, stationnement, aire ouverte, à voir!                                                                       | R. Caron et L. Motte    | 272-1010 |
| Plateau             | Condo            | 2 condos très bien rénovés, grandes terr., 1/2 au 2e : 159 000 \$; 5 1/2 au 3e + stat. : 169 000 \$                                                       | Stéphanie Murphy        | 272-1010 |
| Plateau             | Condo            | Deux 5 1/2 rénovés, cachet, bois franc, r.-de-ch. avec terr. : 189 000 \$; 3e lumineuse : 189 000 \$. Poss. stat.                                         | Stéphanie Murphy        | 272-1010 |
| Plateau             | Duplex           | 1123-25, Rachel, immeuble de prestige, « bed and breakfast Le Zèbre », 1 375 000 \$                                                                       | Yves Dufresne           | 272-1010 |
| Plateau             | Duplex           | Occupation double, tout rénové, 1 chambre à coucher, bois franc, brique apparente, 249 000 \$                                                             | Kathy Osgood            | 574-0823 |
| Pointe-St-Charles   | Duplex           | Charmant pied-à-terre ou court de l'action, climatisé, 2 terrasses, 1 ch., 166 900 \$                                                                     | R. Caron et L. Motte    | 272-1010 |
| Quartier latin      | Duplex           | 4-champ semi-commercial, 90 000 \$ de réno en 2005. Révision : 53 800 \$. Prix : 549 000 \$                                                               | Bernard Veilleux        | 733-1210 |
| Rosemont            | Quadruplex       | 6410, 21e Avenue, # 203, 1137 pi car. (5 1/2), 203, côté jardin, parc ensoleillé, gar. int., ass., a/c, condo de coin, pl. bois franc, Terrain 222 900 \$ | Frédéric Cornu          | 272-1010 |
| Rosemont            | Cottage          | 3545, Gaétan-Boucher. Belle maison 2002, foyers, 4 ch., piscine et jardin, arg. ident. au parc, 329 000 \$                                                | M. Digo et L. Faure     | 272-1010 |
| Saint-Hubert        | Cottage          | Réno 2004, jardin magnifique, 2 + 1 chambres, s/famille, bur., aire ouverte, garage, 309 000 \$                                                           | Claude B. Angers        | 272-1010 |
| Saint-Lambert       | Copropriété      | Un loft de la Brunnate, « gated community », plus de 3 700 pi car., 2 foyers, 2 garages, 3 étages, 579 000 \$                                             | Bernard Veilleux        | 733-1210 |
| Saint-Laurent       | Cottage semi-dé. | 950, Muir, # 603. Penthouse, unité de coin, 2 ch., 2 s/bains, a/c, foyer, lumière S. 40, 299 900 \$                                                       | France Plamondon        | 272-1010 |
| Saint-Laurent       | Condo            | Nouveau, près métro. Construction 2003. Grand balcon, 2e étage, ascenseur, 1 chambre, garage, 159 900 \$                                                  | James Morris            | 272-1010 |
| Saint-Laurent       | Condo            | Occasion unique, 32 000 pi car., vue sur le village et la vallée, 6 05 km du village, 195 000 \$                                                          | Frédéric Cornu          | 272-1010 |
| Saint-Laurent       | Condo            | 133, Kenaston, 3 ch. + 1, lumineux, jeune, sympathique, grenier fini, aires ouvertes, 599 000 \$                                                          | Micheline Trudeau       | 272-1010 |
| Saint-Laurent       | Condo            | Superbe, 3e étage, rénové, aire ouverte, 900 pi car., lumineux, jolies terr., vue dégagée, 159 000 \$                                                     | Stéphanie Murphy        | 272-1010 |
| Saint-Sauveur       | Terrain          | Adorable condo historique, 1 850 pi car., 2 + 1 ch., 2 s/bains, vue sur le fleuve, foyer, garage                                                          | Daniel Losier           | 272-1010 |
| V.M.R.              | Cottage semi-dé. | Magnifique penthouse, 1 425 pi car., + 1 + 1 ch., ensoleillé, terrasse privée, foyer, garage, 585 000 \$                                                  | Kathy Osgood            | 574-0823 |
| Verdun              | Condo            | 90, des Sœurs/Serges, # 502. Unité de coin avec balcon, plafonds 10 pi, très chic, décoration super, vue sur centre-ville, 359 000 \$                     | L. Barrette-Saucier     | 272-1010 |
| Vieux-Montréal      | Condo            | Sur 2 étages, immense terrasse sur 2 côtés, vue sur le village et la ville, 3 garages, 2 foyers                                                           | M. Digo et L. Faure     | 272-1010 |
| Vieux-Montréal      | Condo            | 367, Saint-Paul, Immense loft 2 261 pi car., grande ch. fermée, très hautes fenêtres en arc, planchers de bois franc, 649 000 \$                          |                         |          |





# Immobilier

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

WWW.FRANCOISBISSONNETTE.COM

L'équipe Bissonnette n'est pas comme les autres. 514 271 2131



**Visite libre dimanche 14 h - 16 h**  
C.D.N. 4617, Michel-Bibaud - Haut de duplex remis à neuf - NOUVEAU PRIX - 410 000 \$  
C.D.N. 4615, Michel-Bibaud - Beau bas de duplex rénové - NOUVEAU PRIX - 475 000 \$  
Centre 1944, Montcalm, app. 7 - Magnifique condo moderne - Cachet - Luminosité - 189 000 \$

**SUR RENDEZ-VOUS**  
C.D.N. 3115 - 3117, Brighton - Très grand duplex - Grandes pièces - Bon potentiel - 515 000 \$  
C.D.N. 2930 - 2932, de Soissons - Spacieux duplex - NOUVEAU PRIX - 599 000 \$  
Centre 1559 et 1595, St-Christophe - Jolis condos avec mezzanine - 214 500 \$ et 264 500 \$  
Côte-Saint-Luc 7482, Spring - Agréable maison à paliers multiples - NOUVEAU PRIX - 475 000 \$  
Île des Soeurs 45, Cours du fleuve - Maison de ville - Jardin d'eau - NOUVEAU PRIX - 529 000 \$  
Outremont 366, Côte-Sainte-Catherine - Élégante résidence raffinée - Coquet jardin - 1 550 000 \$  
Outremont 900, de l'Épée - Attrayant condo au design avant-gardiste - Terrasse - 285 000 \$  
Outremont 202, Glendale - Accueillante maison de ville - Accès intérieur au garage - 395 000 \$  
Outremont 944, Davaar - Agréable condo au 2e étage - Rénové - Cachet conservé - 259 000 \$  
Outremont 567, Outremont - Chaleureux haut de duplex - Déco moderne - Foyer - 375 000 \$  
Outremont 951, Rockland - Bas de triplex et sous-sol aménagé - Adorable terrasse - 385 000 \$  
Outremont 31, Pagnuelo - Splendide résidence de prestige - NOUVEAU PRIX - 1 345 000 \$  
Outremont 258, Willowdale - Luminieux et spacieux appartement soigné - Garage - 330 000 \$  
Outremont adj. 5832, chemin Hudson - R.-de-ch. d'un duplex - 3 s/bains - Grand jardin - Garage - 385 000 \$  
Outremont adj. 5569, Woodbury - Condo 2e étage - Cachet - Secteur de choix - Garage - 395 000 \$  
Plateau 5543, Garnier - Splendide condo éclairé - Terrasse - NOUVEAU PRIX - 220 000 \$  
Plateau 5658, de Normanville - Condo r.-de-ch. - Terrasse - Cour - Stationnement - 147 000 \$  
Rosemont 5993 - 5999, 3e Avenue - Large immeuble - Quadruplex - NOUVEAUTÉ - 346 000 \$  
Rosemont 3440, Joliette - Maison de ville - Cour intime - Climatisation - Garage - 275 000 \$  
Sud-ouest 4300, St-Ambroise, app. 408 - Condo au quai des Éclussiers - NOUVEAUTÉ - 369 000 \$  
Sud-ouest 2450, Sainte-Cunégonde - Magnifique loft moderne - NOUVEAU PRIX - 289 000 \$  
Vieux-Montréal 355, Berri - Penthouse sur 2 étages - 2 garages - 2 Terrasses - Foyer - 398 000 \$  
Vieux-Montréal 1, McGill - Spectaculaire appartement de prestige - Luxueux - Vue - 1 395 000 \$  
V.M.R. 2990, Glencoe - Spectaculaire résidence rénovée - Jardin - Garage - 1 295 000 \$

C.D.N. 2930, de Soissons - Bas de duplex - Immense jardin - NOUVEAUTÉ - 1 950 \$/mois  
C.D.N. 3180, Kent - Spacieux haut de duplex - 7 1/2 - Balcon - Foyer - 1 600 \$/mois  
C.D.N. 6243, Wilderton - Spacieux haut de duplex - NOUVEAU PRIX - 1 450 \$/mois  
Outremont 845, Dunlop - Magnifique résidence - Très grand jardin - Garage - 3 800 \$/mois  
Plateau 3431 - 3431 A, St-Hubert - Grands bureaux pour professionnels - 4 250 \$/mois  
Plateau 55, St-Viateur - Immeuble pour commerces ou restaurants - 2 500 \$/mois



Du Cartier F.B.  
Courtier immobilier agréé  
François Bissonnette - agent immobilier agréé

**ANDRE LABROSSE**  
514 597-2121  
La Capitale du Mt-Royal



**SUR RENDEZ-VOUS**  
**PLATEAU NOUVEAU**  
Copropriété, 3e étage, façade de pierre, 1200 pi<sup>2</sup>, poss. 3 ch., cachet d'époque. 259 000 \$. 363 Rachel.

**PLATEAU NOUVEAU**  
Appartement avec 2 ch., bois-franc, terrasse, jardin et fontaine, garage. Site paisible, 242 000 \$. 4858 Henri-Julien #2

**PRIX RÉDUIT PLATEAU**  
Condo 3e, façade de pierre, 2 c. à c., 1 bur., cuisine et s-bains neuves. Réduit de 239 000 \$ à 219 000 \$. 3515 des Érables.

**PLATEAU**  
Magnifique appartement de 1300 pi<sup>2</sup> avec foyer et terrasse, poss. 3 ch., bois-franc, bain thérapeutique. Impeccable... pour les perfectionnistes. 286 000 \$. 4472 D de la Roche

**MÉTRO VIAU**  
Copropriétés rénovées. Genre loft. Prés marché Maisonneuve. 350 pi<sup>2</sup> : 69 000 \$  
450 pi<sup>2</sup> : 85 000 \$  
900 pi<sup>2</sup> : 159 000 \$  
Certain avec électros.

**VISITE LIBRE**  
**VILLERAY**  
Dimanche 14h-16h au 8260 rue Henri-Julien, 7 1/2 r.-de-ch. + s/sol libre, 4 chambres + 2x4 1/2, semi-détaché, garage, 3 stationsnements, planchers bois franc, boiserie. 449 000 \$.

**PLATEAU**  
Dimanche 14h-16h au 4774 rue St-Hubert, Epoustouffant cdt. refait à neuf 1100 pi<sup>2</sup>. Finition remarquable. 2 ch., 1 bureau, immense terrasse. 359 000 \$.

**A. FORTIER/J.-C. DUPONT SUTTON - 514-529-1010**

**N.D.G.**  
Dim. 14 à 16 h.



**4814 Marcil**  
Bas duplex cop-prop. Superbes rénovations, cuisine impressionnante avec terr. et garage. Idéalement situé. 369 000 \$  
**SUR RENDEZ-VOUS :**  
**3789 Oxford**  
Magnifique cottage, belles boiserie, superbe jardin. Beaucoup de charme. 499 000 \$  
**3769 Marlowe**  
Résidence spacieuse, bien située, 5 ch., foyers, 4 s/bains. Beaux espaces. 649 000 \$  
**3443-45 Oxford**  
2plex, 2plex bachelor, garage. Cœur du Village. Profitez du prix! 350 000 \$  
**Colette D. Birks Michel W. Duguay 514-481-0241**  
R.Y.L. Gr. Newton

**LISE DESHARNAIS**  
Royal LePage Dynastie  
(514) 726-6693



**N-D-G.COM**  
N.D.G. : 4997 Earncliffe, dim. 14-16h. Prix réduit, entièrement rénové, salon-s/manger ouverte, deck 20' X 20'. Offre. Laura Scherzer 514-481-2791  
Royal LePage Gr Newton ctr

**4015 Wilson 495 000 \$**  
Tout nouveau sur le marché. Séduisant cottage détaché en pierres avec joli jardin, garage, stationnement, à deux minutes de marche de Monkland et près de l'école, métro et autres commodités. Dim 14 à 16h.

**4228 Wilson 498 000 \$**  
Particulièrement bien située à 2 pas de la rue Monkland au cœur du Village, cette belle et lumineuse maison familiale de 3 chambres et plus vous séduira. Cuisine et salle de bains superbement rénovées, foyer naturel, bois franc. Sous-sol aménagé avec salle de toilettes, salle de jeu et une chambre dans ce condo de triplex ensolée de 3 c. à c. et étie. Belle sensation d'espace, boiserie, moulures, cabinet encastré, hauts plafonds, magnifique foyer ancien refait, 2 balcons. 259 000 \$. Dim 14h à 16h

**4015 Wilson 495 000 \$**  
Tout nouveau sur le marché. Séduisant cottage détaché en pierres avec joli jardin, garage, stationnement, à deux minutes de marche de Monkland et près de l'école, métro et autres commodités. Dim 14 à 16h.

**4228 Wilson 498 000 \$**  
Particulièrement bien située à 2 pas de la rue Monkland au cœur du Village, cette belle et lumineuse maison familiale de 3 chambres et plus vous séduira. Cuisine et salle de bains superbement rénovées, foyer naturel, bois franc. Sous-sol aménagé avec salle de toilettes, salle de jeu et une chambre dans ce condo de triplex ensolée de 3 c. à c. et étie. Belle sensation d'espace, boiserie, moulures, cabinet encastré, hauts plafonds, magnifique foyer ancien refait, 2 balcons. 259 000 \$. Dim 14h à 16h

**SOPHIE ST-ONGE**  
agent immobilier agréé  
Re/Max Signature  
514-524-5566



**VISITE LIBRE**  
**PLATEAU, 1904 Sherbrooke E. dim 14 à 16 h**  
superbe propriété vous offrant une multitude de possibilités pourrait être semi-commercial. Présentement cottage + revenu de 3000 \$ / mois. Boiserie, cachet 599 000 \$

**SUR RENDEZ-VOUS**  
**MTL-CENTRE** Super beau condo bien situé, const. récente, 1 ch. 1 stat. À 2 pas du métro 184 500 \$  
**VILLERAY** cottage rénové en 91, en excellente condition, inondé de lumière avec ses 2 puits de lumière, aucun tapis, face à un parc. A voir! 245 000 \$ R100

**4015 Wilson 495 000 \$**  
Tout nouveau sur le marché. Séduisant cottage détaché en pierres avec joli jardin, garage, stationnement, à deux minutes de marche de Monkland et près de l'école, métro et autres commodités. Dim 14 à 16h.

**4228 Wilson 498 000 \$**  
Particulièrement bien située à 2 pas de la rue Monkland au cœur du Village, cette belle et lumineuse maison familiale de 3 chambres et plus vous séduira. Cuisine et salle de bains superbement rénovées, foyer naturel, bois franc. Sous-sol aménagé avec salle de toilettes, salle de jeu et une chambre dans ce condo de triplex ensolée de 3 c. à c. et étie. Belle sensation d'espace, boiserie, moulures, cabinet encastré, hauts plafonds, magnifique foyer ancien refait, 2 balcons. 259 000 \$. Dim 14h à 16h

**Josée Lévesque,**  
agent immobilier affilié  
Evaluation gratuite  
Sutton Cloderm crt imm. agréé  
(514) 999-2627 - jselee@sutton.com  
www.sutton.com/sj/selee/



**VISITE LIBRE Dim. de 14 à 16 h**  
**VERDUN - CONDO**, 40 des Brises du Fleuve # 103. Vue sur l'eau, 2 chambres, cour privée, insonorisation supérieure, garage, seulement.... 189 000 \$

**SUR RENDEZ-VOUS:**  
**VERDUN - Condo - 30 Brises du Fleuve #803.** Vue extraordinaire sur l'eau, 2 ch., insonorisation supérieure, garage.... 199 000 \$

**NOUVEAU À VILLE EMARD.** Plein pied, 2 ch., cour privée, bon prix.

**VERDUN -1761 Leclerc 2e lav. Crawford Park, 2x4 1/2, s/sol. 225 000 \$**

**VERDUN - Triplex, 3045 rue Joseph, près du métro, 225 000 \$**

**VERDUN - 7451 Ouellet 2e lav. 254 000 \$**

**N.D.G. - DIM. 13h - 14h30**  
**5823 DE TERREBONNE**  
MAGNIFIQUE et exceptionnel BAS de duplex + appartement 31/2 en demi s-sol - plus de 2000 pi<sup>2</sup> ! Int./ext. reconditionnés d'un goût exquis, toiture, fenêtres, briques, patios, boiserie naturellement ! 429 000 \$  
**NDG - DIM. 14h45 - 15h45**  
**4641 MELROSE**  
**1ERE VISITE LIBRE**  
HAUT de duplex 61/2 charmant, propre et bien rénové, nouvelles fenêtres et plein de lumière ! 289 000 \$  
**NDG - DIM. 16 - 17 h**  
**5963 DE TERREBONNE**  
CONDO-HAUT de duplex 71/2 super sympathique! 1450 pi<sup>2</sup> en parfait état. nouveau foyer / bois, fenêtr. superbes boiserie. 299 000 \$  
**SUR RENDEZ-VOUS**  
LUXUEUX DUPLEX DÉT. sur Grosvenor 850 000 \$. MAISON du patrimoine merveilleuse sur Melrose 569 000 \$  
BAS de duplex tout confort 409 000 \$  
Photos: WWW.MLS.CA Agent: LISA LIBERALI  
**LISA LIBERALI**  
Immueles 488-0545 (514) 488-0545

**OUTREMENT**  
Joli cottage, boiserie, vitraux, gorges et plafonds 10', lattes bois, 4+1 ch, garage, ++. Terrain vacant 25 x 100, visite libre dim. 14 à 17 h, 743 Rockland

**Maurice Caron 514-891-4848 Sutton ctr**

**OUTREMENT**  
Dim 14 à 16 h, 876 av. Hartland. Petit cott. 3 ch., coup de coeur assuré. Il faut voir ! 585 000 \$. Stella Mongeau Re/Max du Cartier 514-271-2131

**YVAN PELLAND (514) 489-2780**  
Century 21 Vision ctr



**N.D.G., 4360 Mayfair dim 14 à 16 h.** Nouveau sur le marché superbe cott. sd/ét., 3+1 ch., foyer, gar, grandes pièces, grand terrain. 489 000 \$. Re/Max crt Malgosa 514-766-1002

**N.D.G., 4871 Melrose, dim. 14h-16h.** Copropriété bas de duplex, 4 c.a.c., foyer, jardin, gar. Occ. juillet, 289 000 \$. C. Côté, 514-577-3007 Century 21 Vision

**N.D.G., 5186-88 Prince-of-Wales, grand duplex, 2x5 1/2, bois franc, grande cour, en bonne condition, idéal pour premier acheteur. 375 000 \$.**  
Dim. 22 mai, 14h-16h.  
**Radu Bot - La Capitale Action (514) 712-0816**  
www.radubot.com

**4015 Wilson 495 000 \$**  
Tout nouveau sur le marché. Séduisant cottage détaché en pierres avec joli jardin, garage, stationnement, à deux minutes de marche de Monkland et près de l'école, métro et autres commodités. Dim 14 à 16h.

**4228 Wilson 498 000 \$**  
Particulièrement bien située à 2 pas de la rue Monkland au cœur du Village, cette belle et lumineuse maison familiale de 3 chambres et plus vous séduira. Cuisine et salle de bains superbement rénovées, foyer naturel, bois franc. Sous-sol aménagé avec salle de toilettes, salle de jeu et une chambre dans ce condo de triplex ensolée de 3 c. à c. et étie. Belle sensation d'espace, boiserie, moulures, cabinet encastré, hauts plafonds, magnifique foyer ancien refait, 2 balcons. 259 000 \$. Dim 14h à 16h

**Liberali**

**VERDUN - 1761 Leclerc 2e lav. Crawford Park, 2x4 1/2, s/sol. 225 000 \$**

**VERDUN - Triplex, 3045 rue Joseph, près du métro, 225 000 \$**

**VERDUN - 7451 Ouellet 2e lav. 254 000 \$**

Résidentiel - vente .....100-129  
Résidentiel - location .....131-156

Résidentiel - vente .....160-173  
Commercial - location .....180-192

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

100 VISITES LIBRES

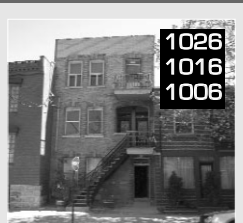
L'ÉQUIPE GEORGES BARDAGI : 1<sup>e</sup> ÉQUIPE RE/MAX AU QUÉBEC EN 2004  
MERCI À TOUS NOS CLIENTS



L'ÉQUIPE GEORGES BARDAGI  
RE/MAX DU CARTIER G.B. COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

**SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT**  

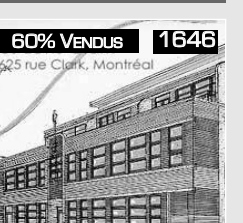

1106  
1066  
1036  
3983-87 Ed.MONTRETT CDN  
CONDO 198 000 A 205 000 \$ + TX



1026  
1016  
1006  
382125 LAVAL PLATEAU CONDO 20C  
229 000 A 239 000 \$ + TX



1686  
400 VAV VVR MONTREAL STR  
RÉNOVÉ 3+2 CAC GAR 929 000 \$



60% VENDUS 1646  
4625 rue Clark, Montréal

**JOYEUSE FÊTE DE DOLLARD!**  


1386  
876 STUART OUT. 3 CAC MUR À LA  
BRIQUE CACHET 1299 000 \$



1296  
4820 GROSVENOR, WEST AVE.  
SPACIEUX HAUT 2x RÉN. 279 000 \$



1496  
982 PRATT OUT. HAUT 2x DESIGN  
4 CAC 1 GAR. TERRASSE 449 000 \$

| SUR RENDEZ-VOUS - INFO-MAISON COMPOSEZ LE (514) 276-4636 + CODE     |                   |                                                                       |                   |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|
| OUTREMENT ET ADJACENT                                               | CODE              | MONT-ROYAL                                                            | CODE              |
| 5919 HUTCHINSON CONDO RÉNOV. 3E 2 CAC TERR. LUMINEUX                | 219 000 \$ 1466   | 340 BARTON STR 4 NIVEAUX 5 CAC 2 GAR RÉNOVÉ                           | 1 289 000 \$ 1516 |
| 970 MONTREAL #102 CONDO STYLE LOFT 1+1 CAC                          | 219 000 \$ 1786   | VENDU! 1470 CALEDONIA EN 225 JOURS À 93 % DU PRIX DEMANDÉ             |                   |
| 789 CHAMPAGNEUR JOLI CONDO RDC 2 CAC TERRASSE                       | 269 000 \$ 1906   | VENDU! 2412 BROOKFIELD EN 35 JOURS À 95% DU PRIX DEMANDÉ              |                   |
| 1569 DUCHAPPE RDC DE SIPLEX 2 CAC SPM. STAT.                        | 269 000 \$ 1896   | VENDU! 229 BROOKFIELD EN 9 JOURS À 96% DU PRIX DEMANDÉ                |                   |
| 6160 DUCHAPPE 2E ÉTAGE 3 CAC TERRASSE 2 NIVEAUX                     | 279 000 \$ 1586   | VENDU! 175 DRESDEN EN 209 JOURS À 92% DU PRIX DEMANDÉ                 |                   |
| 6158 DUCHAPPE HAUT DE 3X 3 CAC RUTS LUMIERE                         | 295 000 \$ 1596   | VENDU! 48 BROOKFIELD EN 57 JOURS À 96% DU PRIX DEMANDÉ                |                   |
| 1819 GLENDALE #202 CONDO 2 CAC AVEC GARAGE                          | 289 000 \$ 1476   | VENDU! 540 CLYDE EN 12 JOURS À 96% DU PRIX DEMANDÉ                    |                   |
| 754 BLOOMFIELD VASTE CONDO AU 2E ÉTAGE 3 CAC GAR.                   | 329 000 \$ 1716   | VENDU! 164 THORNTON EN 63 JOURS À 90% DU PRIX DEMANDÉ                 |                   |
| 762-A BLOOMFIELD CONDO 3E REHAUSSE GRANDES PIÈCES                   | 329 000 \$ 1916   | VENDU! 567 CARLYLE EN 136 JOURS À 92% DU PRIX DEMANDÉ                 |                   |
| 754-A BLOOMFIELD VASTE CONDO 3E ÉTAGE GARAGE 3 CAC                  | 349 000 \$ 1726   | PLATEAU MONT-ROYAL                                                    | CODE              |
| 319 ALGLENDALE MAISON DE VILLE 3 CAC TERRASSE TOT                   | 369 000 \$ 1456   | 4832 #2 ST-DOMINGUE CONDO QLTÉ SUP. FOYER                             | 229 000 \$ 1996   |
| 920 MONTREAL #101 CONDO 2 NIVEAUX 3 CAC                             | 395 148 \$ 1676   | 3925 LAVAL CONDO 2 CAC CONST.NEUV 2E ÉTAGE                            | 229 000 \$ 1026   |
| 982 PRATT OUT. HAUT 2X 4 CAC 1 GAR. DESIGN                          | 449 000 \$ 1496   | 3921 LAVAL CONDO 2 CAC CONST.NEUV RDC                                 | 239 000 \$ 1006   |
| 6100-12N DEACON SANCTUAIRE CONDO 2 CAC GARAGE                       | 459 000 \$ 2006   | 3923 LAVAL CONDO 2 CAC CONST. NEUV 3E ÉTAGE                           | 239 000 \$ 1016   |
| 900 DE L'ÉRE #10-11 EUROPA 3 NV. + LOGGIA 2 GAR.                    | 485 000 \$ 1086   | 3539 STE-FAMILLE #1 CONDO 2CAC REN. 1 STAT.                           | 279 000 \$ 1776   |
| 4 TER. LES HAUTVALLERS MAISON DE VILLE 4 CAC 2 GAR.                 | 489 000 \$ 1866   | VENDU! 4411 ST-DENIS #313 EN 79 JOURS À 94% DU PRIX DEMANDÉ           |                   |
| 5800-5802 PL. PLANTAGENET IMMEUBLE DUPLEX+ GARDON                   | 659 000 \$ 1806   | VENDU! 3486 ST-DOMINGUE EN 14 JOURS À 99% DU PRIX DEMANDÉ             |                   |
| 1207 MONT-ROYAL R. RESIDENCE FACE AU MONT-ROYAL                     | 895 000 \$ 1356   | VENDU! MILE-END 5952-58 DE L'ESPANACE EN 96 JOURS 95% DU PRIX DEMANDÉ |                   |
| 191 MARLEWOOD ÉLÉGANTE RESTAURÉE AVEC GOUT 2 CAC                    | 1 695 000 \$ 1846 | VENDU! 4672 BORDEAUX EN 185 JOURS À 98% DU PRIX DEMANDÉ               |                   |
| 6115 DE VINY SPACIEUSE RÉSIDENCE DE PRESTIGE 2 GAR.                 | 2 000 000 \$ 1136 | VENDU! 4345-301 Clark en 257 jours à 100% du prix demandé             |                   |
| 195 MARLEWOOD PESTIFERÉE RÉSIDENCE RÉNOV. 2 GAR.                    | 2 950 000 \$ 1546 | AUTRES SECTEURS                                                       | CODE              |
| VENDU! 1350 LAJOIE #12 EN 15 JOURS À 97% DU PRIX DEMANDÉ            |                   | CDN 3983 Ed-MONTRETT CONDO 2CAC, 2E ÉTAGE                             | 199 000 \$ 1036   |
| VENDU! 2797-99 CÔTE ST-CATHERINE EN 59 JOURS À 97% DU PRIX DEMANDÉ  |                   | CDN 3985 Ed-MONTRETT CONDO 2 CAC 2E ÉTAGE                             | 198 000 \$ 1066   |
| VENDU! 5656 WOODBURY EN 170 JOURS À 99% DU PRIX DEMANDÉ             |                   | CDN 3985 Ed-MONTRETT CONDO 2 CAC 3E ÉTAGE                             | 205 000 \$ 1106   |
| VENDU! 205 CÔTE ST-CATHERINE #303 EN 59 JOURS À 98% DU PRIX DEMANDÉ |                   | NDG 4839 MELROSE HAUT DE 2X, 2 CAC, GARAGE                            | 269 000 \$ 1666   |
| VENDU! 4837-5 HUTCHINSON EN 31 JOURS À 96% DU PRIX DEMANDÉ          |                   | A-HUNTS 2200 ALCEAUX #301 CONDO 2+1 CAC                               | 199 000 \$ 1876   |
| VENDU! 5230 HUTCHINSON EN 26 JOURS À 98% DU PRIX DEMANDÉ            |                   | SH-LAMBERT 210 UPPER EDSON COTTAGE 3 CAC GAR.                         | 329 000 \$ 1816   |
| VENDU! 50-1 AV. MANSEAU EN 8 JOURS À 100% DU PRIX DEMANDÉ           |                   | CENTRE - VILLE 624 ST-THOMAS CONDO 2 CAC TERRASSE                     | 479 000 \$ 1956   |
| VENDU! 423 BL. ST-JOSEPH EN 8 JOURS À 96% DU PRIX DEMANDÉ           |                   | CENTRE-VILLE 1501 D'ARFELD #1 CONDO 2NV, 2 CAC                        | 549 000 \$ 1966   |
| VENDU! 1555 AV. BERNARD EN 44 JOURS À 92% DU PRIX DEMANDÉ           |                   | LES SEIGNEURS 17 DE L'ÉRE DU BOS LUXUEUSE RÉSIDENCE                   | 1 595 000 \$ 1336 |
| OFFERTES EN LOCATION                                                | CODE              | VENDU! VILLARY 8378-8380 ST-ANDRÉ EN 94 JOURS À 92% DU PRIX DEMANDÉ   |                   |
| 2799 CÔTE ST-CATHERINE, GRAND 7 1/2 U. DE M                         | 1500 \$/m 1226    | VENDU! HAMPSHIRE 92-94 DUFFERIN EN 4 JOURS À 99% DU PRIX DEMANDÉ      |                   |
| 1819 GLENDALE #202 CONDO 2 CAC TERRASSE, Foyer, GAR.                | 1 650 \$/m 1476   | VENDU! A-HUNTS - 201 BL. GOUIN Q. EN 150 JOURS À 92% DU PRIX DEMANDÉ  |                   |
| 931 DE L'ÉRE CONDO 2+1 CH + MEZ TERR. Foyer 1 GAR.                  | 1 800 \$/m 1986   |                                                                       |                   |
| 486 CHAMPAGNEUR 7 1/2 RDC + SS 2+1 CAC 2508                         | 1950 \$/m 1116    |                                                                       |                   |
| * Sur 64 équipes, chez RE/MAX au Québec pour l'année 2004           |                   |                                                                       |                   |

Photos intérieures disponibles : [www.georgesbardagi.com](http://www.georgesbardagi.com)



**OUTREMENT NOUVEAU**  
Dim. 14 à 16 h  
989 Pratt  
\* Haut de duplex, état impeccable, lumière exceptionnelle, 3+1 ch. 1+1 s/bains, gar. + stat. ext. 399 000 \$  
993 Pratt  
\* R-de-ch de duplex, 3 +1 ch, 1+1 s/bains, s/sol fini, rangements, gar. + stat. ext. 435 000 \$  
**MICHEL LAVIGNE**  
Re/Max ctr, 514-271-2131  
R100

**OUTREMENT PRIX RÉDUIT**  
24 Bates #204 dim 14 à 16 h. Très beau condo élégant raffiné. 1200 pi<sup>2</sup>, 2 ch., 2 s/bains. Vue sur le boisé. Terrasse, garage. Occ rapide. 349 000 \$. Re/Max du Cartier 514-271-2131  
**MARIELE BROSSARD**  
Century 21 Max-Immo ctr.

**NOTRE DAME ILE PERROT**  
63, 146 E avenue, dim. 14-17h, localisation incroyable, solide bung., privé, 3 ch., 2 s/bains, beaucoup de rénovations, foyer, piscine creusée 199 000 \$  
**Eduard Namts**  
Century 21 Vision ctr  
514-726-1319

**NOUVEAU SUR LE PLATEAU**  
Dim. 14-16h au 4053 Dorion. Un vrai beau condo grand 5/2, poss. 3 ch., rénové, cachet, pierre. Liste d'adresse disponible sur place. Re/Max ctr. F. Tétrault 514-374-4000

**OUTREMENT**, Dim. 14h-16h, 5829 Durocher près Bernard, 2e, 1400pi<sup>2</sup> + stat., 2c. à c. Stella Buco 514-597-1801 Sutton Immobilia ctr.

**OUTREMENT**, duplex, dim. 14h-17h, 17 Nelson, 954 000 \$. www.duproprio.com #22793

**OUTREMENT**, Le Sanctuaire, sam., dim., lundi sur rendez-vous, 6301 Northcrest. Choix de S-M-L-XL. Town & Country Realty. L. Moss ctr., (514) 733-3221



**N. D. G. - DIM. 13h - 14h30**  
**5823 DE TERREBONNE**  
MAGNIFIQUE et exceptionnel BAS de duplex + appartement 31/2 en demi s-sol - plus de 2000 pi<sup>2</sup> ! Int./ext. reconditionnés d'un goût exquis, toiture, fenêtres, briques, patios, boiserie naturellement ! 429 000 \$  
**NDG - DIM. 14h45 - 15h45**  
**4641 MELROSE**  
**1ERE VISITE LIBRE**  
HAUT de duplex 61/2 charmant, propre et bien rénové, nouvelles fenêtres et plein de lumière ! 289 000 \$  
**NDG - DIM. 16 - 17 h**  
**5963 DE TERREBONNE**  
CONDO-HAUT de duplex 71/2 super sympathique! 1450 pi<sup>2</sup> en parfait état. nouveau foyer / bois, fenêtr. superbes boiserie. 299 000 \$  
**SUR RENDEZ-VOUS**  
LUXUEUX DUPLEX DÉT. sur Grosvenor 850 000 \$. MAISON du patrimoine merveilleuse sur Melrose 569 000 \$  
BAS de duplex tout confort 409 000 \$  
Photos: WWW.MLS.CA Agent: LISA LIBERALI  
**LISA LIBERALI**  
Immueles 488-0545 (514) 488-0545

**OUTREMENT**  
Joli cottage, boiserie, vitraux, gorges et plafonds 10', lattes bois, 4+1 ch, garage, ++. Terrain vacant 25 x 100, visite libre dim. 14 à 17 h, 743 Rockland

**Maurice Caron 514-891-4848 Sutton ctr**

**OUTREMENT**  
Dim 14 à 16 h, 876 av. Hartland. Petit cott. 3 ch., coup de coeur assuré. Il faut voir ! 585 000 \$. Stella Mongeau Re/Max du Cartier 514-271-2131

**PLATEAU, 3846 De Bullion/ Roy. Dim. 14-16 h. EXCEPTIIONNEL**, triplex réno +/- 15 ans, 2e c. de 3e, lib. l'acheteur. J.E. FODOR 514-823-8154 Royal LePage Innovation



**PLATEAU, 4041 Cartier dim. 14-16. Condo 2e étages, cachet, pi. bois, 2 ch. + bur., cuisine + s/bains réno, mur de brique, grand de terrasse, près du parc Lafontaine, 169 900 \$. Véronique Simard, La Capitale, le Est de Mil 514-918-9942 R100**

**PLATEAU, 4096 Bordeaux, sam. dim. 13-17h, 4/2e, grande terr. ensolée, belle façade pierre + balcon, pl. merrier. 205 000 \$, 514-529-0671**

**PLATEAU, 4186 De Bullion, dim. 14-16h, condo 2e, const. 2003, 2 ch., occ. imm., 6 électros inclus, 225 000 \$. À VOIR! J-C Rousseau, 514-864-7919 Royal LePage Experts**

**PLATEAU, 4220 Papineau, dim. 14-16h. Loft, r.-de-ch. 1800 pi<sup>2</sup>, cachet, rénové 97, 1 ch., 224 000 \$. B. D'Amour, L'Expert Imm. 514-725-4837**



**PLATEAU, 4330 de Lorimier # 5 dim. 14-16. Magnifique condo 2e étages, 3 ch., cachet d'époque, pi. bois, vitraux, belle cour intérieure, 259 000 \$. Sylvain Bouchon, La Capitale Est de Mil 514-918-9942 R100**

**PLATEAU, 4451 Fabre dim. 14-16h., condo r.-de-ch. complètement refait à neuf, fin des travaux prêté et des espaces aérés. Unique, très lumineux, pour les gens branchés, dernier étage, stat., 2 ch.,**





|            |          |            |          |            |          |            |          |            |                |            |             |            |             |            |        |            |        |            |        |
|------------|----------|------------|----------|------------|----------|------------|----------|------------|----------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|--------|------------|--------|------------|--------|
| <b>105</b> | RIVE-NOU | <b>106</b> | RIVE-SUD | <b>106</b> | RIVE-SUD | <b>106</b> | RIVE-SUD | <b>107</b> | BANLIEUE OUEST | <b>109</b> | LAURENTIDES | <b>109</b> | LAURENTIDES | <b>110</b> | ESTRIE | <b>110</b> | ESTRIE | <b>110</b> | ESTRIE |
|------------|----------|------------|----------|------------|----------|------------|----------|------------|----------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|--------|------------|--------|------------|--------|

**110** **ESTRIE**

*équipe*  
**Ceblanc**  
billier agréé  
*à louer*

**-6000**  
**blanc.com**

**Domaine 45 acres**  
**avec vue spectaculaire**  
Décor chaleureux et

de fleurs, piscine cr., verrière, belle grange 58' x 24'. À 20 km de Bromont et Orford. (049177).

**Bord du Lac  
Magog**  
Belle résidence avec 5 ch. à coucher, cuisinière au bois, quai à bateau. (053896)

**LAC BROME**  
**SANDRA WILLIAMS**  
 Remax Professionnel  
 450-242-1113

Chalet de 4 ch., accès au lac, grand terrain, rénovation majeure récente, atelier. Votre pied à terre dans les Cantons de l'Est. 149 000 \$.

Vendeur très motivé!

---

Grande maison de campagne, zonage commercial, situé à seulement quel-

Knowlton, 4 ch., 3 s/bains, garage double. 264 500 \$

---

Maison centenaire de 4 ch., 2 s/bains, garage double, pl. bois, plafonds de 10 pi, balcon avec spa, et beaucoup plus! 219 000 \$

---

Fermette clé en main, 3 ch., pl. bois, vue sur montagnes, grange, paddock, étang, superbe atelier pouvant générer des revenus. 499 000 \$

---

Victorienne complètement restaurée, secteur recher-

crie du village de Knowlton, à quelques pas de la marina, sentiers pédestres, cœur du village et des écoles, 15 grandes pièces lumineuses, cuisine de rêve, 5 c. à c., grange, grand terrain, et beaucoup plus! 599 000\$

R 110

**remax.lacbrome@bellmedia**

**LAC D'ARGENT**  
67' bord lac; chalet meublé,

**MONIQUE LESTAGE**  
**1-866-809-2884**  
 Groupe Sutton de l'Estrie

---

**LAC DES SITTELLES**  
 À Austin, terrain de 1663 m<sup>2</sup>  
 avec roulotte, droit de bâtir.  
**B. De Grady 450-521-1558**  
 Royal Lepage Avantage crtr

---

**LAC LOVERING**  
 ACCÈS: bungal. 3 ch., style piè-

**MONIQUE LESTAGE**  
**1-866-809-2884**  
 Groupe Sutton de l'Estrie

---

**LAC LOVERING**  
 Rés. style gothique avec 108 pi  
 de façade au lac. Beau terrain  
 plat face aux couchers de soleil.  
 Seulement 7 km de Magog.

**Fabrice Barré**  
 agent imm. agréé  
**(819) 572-1929**  
 Re/Max d'abord F.B. Inc.

**LAC MEMPHRÉMAGOG**  
Grand condo directement sur le bord du lac, 2 étages, foyer, piscine int. et ext., sauna, bain tourbillon, gym, poss. quai pour bateau, 450-776-0944.

---

**LAC MEMPHRÉMAGOG**  
Prestigieux, ch. Georgeville (excellent accès au lac (environ 400 pi.), Maison campagnarde design architectural, 3 c.a.c., 2 s/fam., 3 foyers, 4.5 acres, paysager prof. avec étang. A voir!

**ROBERT & PATRICIA MACAULAY**  
1-819-843-6834 / 2330

**LAC MEMPHRÉMAGOG**  
100 pi de façade avec vue exceptionnelle. Grande rés. rénovée 2005. 4 ch., 3 s. bains, grands espaces. Près de Magog. Inclut: quai et spas.

**Fabrice Barré**  
agent imm. agréé  
**(819) 572-1929**  
Re/Max d'abord F.B. Inc.

**LAC TROUSERS**  
NOUVEAU - NOUVEAU  
100" bord lac; chalet meublé, 3  
saisons, 1 ch., soleil. **185 000\$**  
100" bord lac; chalet 2 ch., 4  
saisons; plage, quai.  
**MONIQUE LESTAGE**  
**1-866-809-2884**  
Groupe Sutton de l'Estrie

---

**MAGOG**, bord du lac Memphre,  
condo studio meublé, foyer, pis-  
cines, 89 500\$ 819-843-6879

**MAGOG**, condo r.-de-ch. (coin), accès Memphré (sans quai), 1 ch., foyer, rénovation, meuble. 109 000 \$. 450-659-8081

---

**MAGOG**, terrain vue lac, infras payé, soleil couchant + quai int. 819-868-3099 819-864-0908

---

**MAGOG-ORFORD**

A) LAC MEMPHRE MAGOG

spacieuse rés. 0 c.a.c., + s/bains, + ou - 2 acres, pisc. creusée, domaine de prestige

**B) LAC MEMPHREMAGOG,** accès., maison 5 c.a.c., 2 s/bains, 2 pas plage. 260 000 \$

**C) CHEMIN GEORGEVILLE,** fermette 5 acres, tout brique, 3 gar. + atelier, secteur prestigieux

**D) POTTON,** fermette + ou - 10 acres, maison 3 c.a.c., co-génération, garage et entrepôt, vue sur les montagnes, très recherché 269 000 \$.

**ANDRÉ FELTON**  
**819-868-6666**  
Re/Max d'Abord crtr.

**MT-SUTTON**, 2 min ski et sentiers, chalet 2004, 3 ch., à voir, 143 500 \$. Sébastien Kaempf, Re/Max ctr. 450-266-6125.

---

**NORTH HATLEY**, terrain de prestige en montagne avec vue, 2 à 11 acres, projets de résidences clé en main 819-572-5752





|             |                                        |                                |
|-------------|----------------------------------------|--------------------------------|
| <b>-129</b> | <b>Commercial - vente . . . . .</b>    | <b>160-173</b>                 |
| <b>-156</b> | <b>Commercial - location . . . . .</b> | <b>180-192</b>                 |
| <b>131</b>  | <b>ÎLE DE MONTRÉAL</b>                 | <b>132</b> <b>CENTRE-VILLE</b> |
|             |                                        | <b>132</b> <b>CENTRE-VILLE</b> |

**SOLUTION  
IDÉALE**  
ence Électronique  
uffage, Électricité &  
matisé INCLUS.  
archande Intérieure  
**0-263-2483**  
www.lacite.ca  
*est Montréal!*  
r Ouest, Montréal  
**45-4173**  
3315082



**AGENCY**  
Centre-ville · Portier 24h  
Tél. : (514) 932-3159

**À LOUER**  
1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2  
(selon disponibilité)  
**RÉSERVEZ-TÔT pour :**  
**IMMÉDIAT**

---

**LE TADOUSSAC**  
65, Sherbrooke E.  
(514) 844-7051

---

**LE SAGUENAY**  
135, Sherbrooke E.  
(514) 844-1222

3300306

(514) 844-4228  
ouvert 7 jours

- App. spacieux, propres et éclairés
- Piscine int. — saunas
- Terrasse soleil
- Sécurité

**Le St-Norbert**  
« Style condo »  
AU CENTRE-VILLE  
1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2

**A LOUER**  
**(514) 987-1788**  
*Ouvert 7 jours*  
**150, rue Saint-Norbert**  
*près de la rue Sherbrooke*  
*Entre St-Laurent et Saint-Denis*



**PARC LAFONTAINE**  
CONDO 3½ ouvert (770 pi car.), balcon au 8e. Rénové avec 6 électros dans imm. de prestige, piscine int., SPA + sauna. JUIN. 875 \$ électricité  
(514) 219-9790

Occ. immédiats ou future, A/C  
cent. Portier 24 h. Terrasse  
sur le toit avec piscine et jardin  
**Aussi luxueux 3 1/2 meublés**  
idéals pour exécutif  
**Lun. au vend. 9h-17h**  
**(514) 288-7891**

---

**PRÈS U MCGILL**, 2 1/2 chauffé,  
poêle/frigo, libre 1er juil., 570\$.  
514-868-7555, 450-447-9394

---

**SHERBROOKE E.**, 1%, 20e,  
1er juil., 565 \$ tout incl. stat.  
disp. 90 \$/mois, 514-285-4673.

---

**SIMPSON** entre Sherbrooke et  
St-Jov. 2000, 2 1/2, 20e, 1er juil.,  
514-285-4673.

**133** **VIEUX MONTREAL**

3½ neuf, 1 ch. fermée, haut de gamme, mess. 5 électros, a/c, 1250\$. Message: 514-702-7017

**A LA CASERNE** 65 St-Paul o., 1600 car., poutres apparentes, colonnes d'origine, murs de bri-

**COURS LE ROYER**, super loft côté soleil, 1050 pi<sup>2</sup>, bois franc, 1 c. à c., brique, foyer, 3 électros, juil., 1450\$, 514-862-8755

**ÉLÉGANT** condo à 2 étages, 3 min. métro Victoria, bâtiment d'époque, 2 ch., 1 1/2 s/bains, salon-s/diner séparés, cuisine équipée, pl. bois franc, foyer, a/c, 1450\$, 514-285-8533

**LE PHENIX/NOTRE-DAME**, belle résidence, 2 ch., mi-

**LOFT** 1000 p<sup>2</sup>, au 704 Notre Dame Ouest, plafonds 14 pi, pl. bois, grandes fenêtres chauffées, J. Ceglia 514-977-2016

---

**LOFT**, Vieux-Port, mezz., plafonds 15 pi, 6 électros (4 acier), foyer, a/c, 15 juin, 1400 \$, 514-871-1037; 514-770-5982.

---

**LOFT** 2500 pi. car., ensol. beaucoup de cachet, vue sur

**NOUVEAU !** superbe loft, patrimonial, 1100 pi<sup>2</sup> 1 ch., pl. érab., électros INOX, lav./séch., garage, libre juin. 514-592-4625

**VIEUX-MONTREAL**  
Magnifique condo dans les Jardins d'Youville, 2 ch., 2 s/bains, terrasse pri-

vée, foyer et garage privé.  
3000\$ / mois  
**HÉLÈNE FORTIER**  
514-766-4517  
Imm. Hélène Fortier Inc. crtr  
R 133

---

**VIEUX-MTL**  
Studio/Loft 500pi². 725\$ non  
chauffé, poêle/frigo incl. Métro  
Place d'Armes, 514-844-8097

---

**VIEUX MONTRÉAL**  
(Place Victoria)

Condos de luxe neufs à louer  
 \* Stationnement, piscine, spa  
 \* Disponibles immédiatement  
 \* De 1300 \$ à 4500 \$ / mois  
**(514) 909-9001**  
[www.lephenixnotredame.com](http://www.lephenixnotredame.com)

**VIEUX MTL**, mur vitré vue  
 spectaculaire du Vieux-Port, loft  
 900 pi<sup>2</sup>, soleil, foyer, briques,  
 plafonds hauts, 5 électros, cas-  
 sier, 1400 \$, juil. 514 925-3035







# Décès, prières, remerciements

900

Petites annonces

cyberpresse.ca/necrologie

## INDEX DES DECÈS

- AUBRY, Nicole (née Payette)**  
Laval
- BENOIT, Denis**  
Blainville
- BENOIT, Louis**  
Montréal
- CYR, Oriol**  
Châteauguay
- FILIATRAULT (Roy), Gabrielle**
- GAGNON, Gabriel**  
Laval
- GAREAU, Jeannine (née Merrizi)**  
Montréal
- HUET, Frédéric**  
Longueuil
- JORDAN (LASALLE), Rachel**  
Magog
- LAROSÉE (Descheneaux), Aline**  
Longueuil
- LEFEBVRE, Marielle**  
Saint-Jérôme
- MALENFANT, Marie-Rose, s.p.**  
Montréal
- Mc CAUGHAN, Sylvain**  
Montréal
- MICHAUD, Huguette**  
Montréal
- PELLETIER, Berthe**
- ROBILLARD (Boisjoly), Fleurette**  
Lanoraie
- RUSSELL, Albert James**
- SAUVÉ (née Roy), Madeleine**  
Laval
- SENECAL, Rosaire**  
Nominique
- STORCH, Paul**
- VINCENT, René**

**CYR, Oriol**  
**1914 - 2005**  
À Châteauguay, le 20 mai 2005, à l'âge de 91 ans, est décédé M. Oriol Cyr, époux de feu Irène Arcand. Il laisse dans le deuil ses enfants Roland (Huguette), Régent, Nicole, Ginette, Marcel (Murielle), ses neuf petits-enfants, cinq arrière-petits-enfants, ses soeurs Simone, Jeanne et Berthe, ainsi que plusieurs neveux et nièces, parents et amis. Il sera exposé au salon funéraire

**YVES LÉGARE inc.**  
*Alfred Dallaire*  
**(514) 595-1500**  
123, rue Maple  
Châteauguay

le dimanche 22 mai de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h et le lundi 23 mai dès 10 h. Le service religieux sera célébré en l'église St-Joachim, 1 d'Youville, à Châteauguay, ce même lundi à 14 h. Au lieu de fleurs, des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

**FILIATRAULT (née Roy), Gabrielle**  
**1924 - 2005**  
À l'hôpital Notre-Dame, le 19 mai 2005, à l'âge de 81 ans, est décédé paisiblement suite à un courageux combat contre le cancer, Mme Gabrielle Roy Filiatrault. Elle laisse dans le deuil son fils Kevin Filiatrault (Louise Lefebvre), son petit-fils adoré Martin, ses soeurs Cecile Lavioie et Pauline Huot, ainsi que plusieurs neveux, nièces et amis. La famille recevra les condoléances chez

**YVES LÉGARE inc.**  
*Alfred Dallaire*  
**(514) 595-1500**  
7200, boul. Newman  
LaSalle

le mercredi 25 mai dès 9 h. Une réunion de prières sera célébrée en sa mémoire ce même jour à 11 h 30 au salon du complexe.

**GAGNON, Gabriel**  
À Laval, le 19 mai 2005, à l'âge de 79 ans est décédé Gabriel Gagnon époux de Eva Trudel. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants France (Marc Lamarre), Bernard, Jean-Marie, Paul-Marie (Marie Lamarre) et Robert (Sylvie Paquin) ainsi que ses petits enfants: Samuel, Eliane, Pier-Olivier, Frédéric et Gabriel, ses soeurs Evelynne (Romuald Croft leur fille Manon) et Carole. Il laisse également dans le deuil sa belle-famille, sa belle-soeur Soeur Rita Trudel (CND), son beau-frère Albert (feu Simone), Jean (feu Blanche), Louis-Philippe (Madeleine Prévost), Jean Arsenault (feu Gisèle), Noëla (feu François). La famille vous recevra au salon

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
Le Mausolée Saint-Martin  
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval  
www.memoria.ca 514 277.7778

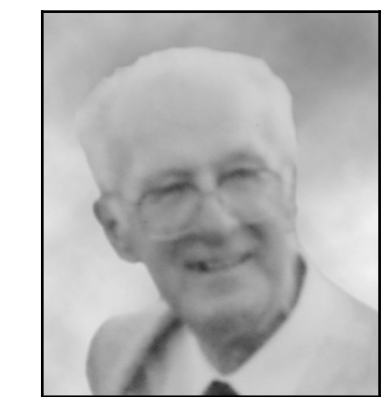
**AUBRY, Nicole (née Payette)**  
À l'hôpital Cité de la Santé de Laval, le 17 mai 2005, à l'âge de 61 ans, est décédée Madame Nicole Payette, épouse de feu Monsieur Pierre Aubry. Elle nous quitte après une lutte courageuse contre le cancer. Elle laisse dans le deuil sa fille adorée Isabelle, son merveilleux gendre Steve, ses petits-fils d'amour Guillaume, Olivier et Etienne, son frère André (Madeleine), ses beaux-soeurs Pierrette et Ginette ainsi que plusieurs parents proches et amis. La famille vous accueillera le dimanche 22 mai à compter de 14 h au complexe

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval  
www.memoria.ca 514 277.7778

**GAREAU, Jeannine (née Merrizi)**  
Paisiblement à l'hôpital St. Mary's, le 19 mai 2005, à l'âge de 81 ans, est décédée Mme Jeannine Merrizi, épouse de feu Florian Gareau. Elle laisse dans le deuil sa famille. Exposée à la résidence funéraire

**Collins Clarke**  
**Réseau Dignité**  
**5610, Sherbrooke Ouest, Montréal**  
**514-483-1870**

Les funérailles auront lieu le mercredi 25 mai 2005 à 10 h en la chapelle. La famille recevra les condoléances une demi-heure avant la cérémonie. Des dons à l'Association montréalaise pour les aveugles seraient appréciés.



**HUET, Frédéric**  
**1924 - 2005**  
À Longueuil, le 20 mai 2005, à quelques jours de ses 81 ans, est décédé Frédéric Huet, époux de Rose-Anne St-Amand. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants: Claude (Suzanne Deslippe), Suzon (Pierre Lusignan), Jasmine (Yves Brousseau) et Madeleine (Gilles Bérubé), ses petits-enfants Virginie, Samuel et Marie-Noëlle, ses soeurs Lucille (feu Philibert Blain), Raymonde (Maurice Lynch) et Emilienne (René Lynch), ses grands amis Gaston, Marcel et Rosaire, ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

**URGEL BOURGIE**  
**1559, Montarville, St-Bruno**  
Les funérailles auront lieu ce mardi 24 mai 2005 à 13 h 30 en l'église paroissiale de St-Bruno. Parents et amis sont priés d'assister sans autre invitation. Des dons à l'Association pulmonaire seraient appréciés. Heures des visites: lundi 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, mardi dès 11 h 30.

**JORDAN (LASALLE), Rachel**  
À Magog, le 6 mai 2005, est décédée Rachel Lasalle à l'âge de 92 ans, épouse de feu Henry Jordan, demeurant à Magog, autrefois de Montréal. La famille vous accueillera à la

**Résidence funéraire Ledoux Magog Inc.**  
**150, rue Sherbrooke, Magog, Qc**  
**Jean-Pierre Morin (Directeur)**  
**Tél.: 819-843-4473 Téléc.: 819-843-4563**  
**Courriel: ledoux@netrevolution.com**  
Les funérailles ont eu lieu le mardi 10 mai 2005 à 9 h 30 à l'église St-Patrice. Inhumation au cimetière Notre-Dame des Neiges, Montréal. Elle laisse dans le deuil son frère et ses soeurs, feu Annette (feu Roland Leduc), feu Paula (feu Victor Galzy), feu Alice (feu Noel Proulx), feu Jules (feu Lily), neveux, nièces, autres parents et amis.

**LAROSÉE (née Descheneaux), Aline**  
**1909 - 2005**  
Au CHSLD Chevalier de Lévis à Longueuil le 18 mai 2005 est décédée, à l'âge de 96 ans, madame Aline Descheneaux, épouse de feu Devona Larosée. Elle laisse dans le deuil ses filles Thérèse (feu Guy Descheneaux), Rolande (Bill Smith), Lucille, Pauline (Charles Bowles), Hélène (Michel Bouillon), dix petits-enfants et quinze arrière-petits-enfants. La famille recevra les condoléances à compter de 16h30 dimanche le 22 mai et une cérémonie aura lieu en présence des cendres à 17h30 au:

**Complexe funéraire Magnus Poirier inc.**  
**6825 Sherbrooke Est, Montréal**  
Au lieu de fleurs, veuillez faire un don à un organisme de votre choix. Nous désirons remercier sincèrement le personnel du 2e B pour la compassion et la qualité des soins prodigués à notre mère.

*Signature*  
*Magnus Poirier*

**LEFEBVRE, Marielle**  
**1924 - 2005**  
À Saint-Jérôme, le 18 mai 2005, est décédée Marielle Lefebvre (née Longpré). Elle laisse dans le deuil son époux Normand Lefebvre, ses enfants Michèle (Simon Berlin et petits-fils Maxim et Eric), Carolyne (Bernard Provencher), Normand (Christiane Robin) et Luc (Sylvie Lavioie), sa soeur Suzanne et son frère Jean ainsi que de nombreux parents et amis. Selon les volontés de Marielle, il n'y aura pas d'exposition. Un service aura lieu le vendredi 27 mai à 11 h à l'église de Saint-Hippolyte, 2259 Chemin des Hauteurs, Saint-Hippolyte. Une heure avant le service, la famille y recevra parents et amis. Des dons à la Fondation des maladies du coeur seraient appréciés.

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
www.memoria.ca 514 277.7778

**MALENFANT, Marie-Rose, s.p.**  
**S. Èlise-Monique**  
À la Maison mère des Soeurs de la Providence de Montréal, le 19 mai 2005, à l'âge de 82 ans, est décédée Soeur Marie-Rose Malenfant, fille de feu Dominique Malenfant et Marie-Èlise Lepage de St-Eloi, Québec. Outre sa famille religieuse, elle laisse dans le deuil 5 soeurs: Soeur Alma Malenfant, s.p., Mme Lucienne et Laurier Lévesque, Mme Rita Lévesque, Mme Gaby et Alex Rivard, Mme Marie-Anne et Jean Yves Quellet et une belle-soeur Mme Micheline Malenfant, 3 frères M. Rosaire et Mme Jeanne D'Arc Malenfant, M. Paul et Pierrette Malenfant, M. Adrien et Rose-Anna Malenfant ainsi que des neveux et nièces, parents et ami(e)s. La défunte sera exposée le 22 mai 2005 à 15 h à la

**Maison mère des Soeurs de la Providence**  
**5655, rue de Salaberry**  
**Montréal (Qc) H4J 1J5**  
La Célébration de la Parole le 22 mai 2005 à 19 h 30. Les funérailles auront lieu à la chapelle le 23 mai 2005 à 13 h 30. Inhumation au cimetière Repos St-François d'Assise, 6893, rue Sherbrooke Est, Montréal.

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
www.memoria.ca 514 277.7778

**Mc CAUGHAN, Sylvain**  
**1969 - 2005**  
À Montréal, le 16 mai 2005, à l'âge de 35 ans, est décédé M. Sylvain Mc Caughan, conjoint de Ghislaine Hubert. Outre sa conjointe, il laisse dans le deuil ses enfants Frédéric, Louis-Philippe et Jean-Sébastien; ses soeurs Sherley et Nancy, ses neveux et nièces, ainsi que plusieurs autres parents et amis. La famille vous accueillera au salon funéraire

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
1120, Jean-Talon Est, Montréal  
www.memoria.ca 514 277.7778

le dimanche 22 mai 2005 de 10 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Une réunion de prières aura lieu à 20 h 30 en la chapelle du complexe.

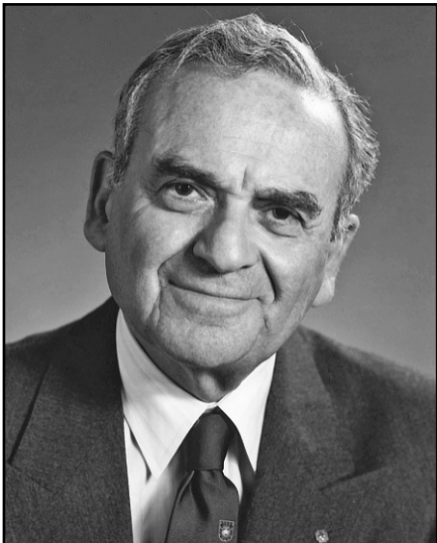


**MICHAUD, Huguette**  
**1943 - 2005**  
À Montréal, le 18 mai 2005, est décédée Mme Huguette Michaud, fille de feu M. Albert Michaud et de feu Mme Adrienne Voisine. Elle laisse dans le deuil ses frères et soeurs Sarto (Lily Dubuc), Réjeanne (feu Hervé Castonguay), feu Fleury (Francine Péladeau), Rose (Raymond Dumont), Adrien (Jeannette Beaulieu), Marie-Anne (Jean Trudel), Louise, Yvonne, Noëlla (Murray Mc Kenna), Madeleine (Robert Gagnon), Colette, plusieurs neveux et nièces, parents et amis. La famille accueillera parents et amis(es) au

**Complexe funéraire Magnus Poirier inc.**  
**6825, Sherbrooke Est, Montréal**  
Une réunion de prières aura lieu à la chapelle le lundi 23 mai à 14 h. Heures des visites: le lundi 23 mai 2005 de 10 h 30 à 14 h. Des dons à l'hôpital Notre-Dame, centre oncologie ou Palli-Ami seraient appréciés.

*Signature*  
*Magnus Poirier*

## In Memoriam



### Le juge Alan Gold

Les membres de la communauté universitaire de Concordia tiennent à exprimer leurs sincères condoléances à la famille du juge Alan Gold. Vouant sa vie au service public, Monsieur Gold avait une profonde compréhension de la gouvernance des institutions. Chancelier de l'Université Concordia de 1987 à 1992, il fut nommé Chancelier émérite en 1992. Tous ceux qui le connaissaient se souviendront de la dignité et du respect qu'il inspirait. Il sera profondément regretté.



UNIVERSITÉ  
**Concordia**



**PELLETIER, Berthe**  
**1905 - 2005**  
À l'âge de 99 ans, est décédée le 19 mai 2005, mademoiselle Berthe Pelletier dans la lucidité et la dignité. Fille aînée de Napoléon Pelletier et de Onésima Brouillette, elle va rejoindre sa soeur Marcelle et ses frères Paul, Roger, Roland, Jean et Gaston. Elle laisse dans le deuil sa belle-soeur Gilberte (Jean), ses neveux et nièces ainsi que quelques parents et amis. Elle sera exposée de 10 h à 13 h 30 au complexe funéraire

**URGEL BOURGIE**  
**6700, rue Beaubien Est, Montréal**  
Les funérailles auront lieu ce mardi 24 mai à 14 h en l'église de La Visitation, 1847 boul. Gouin Est, Montréal. La famille tient à remercier le personnel de la maison Berthiaume du Tremblay pour leur empathie et leur dévouement.

**ROBILLARD (née BOISJOLY), Fleurette**  
**1921 - 2005**  
À l'Hôtel Dieu de Montréal le 19 mai 2005, à l'âge de 83 ans, est décédée madame Fleurette Boisjoly épouse de feu Marcel Robillard. Elle laisse dans le deuil ses enfants: Jean-Guy, François (Nathalie Huot), Chantal et Johanne (Michel Martel), ses petits-enfants: Benoît, Sylvain, Jean-François, Nicolas, Xavier, Thierry et Samuelle, son arrière-petite-fille Angélie; ses frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs, ainsi qu'autres parents et amis. Exposée samedi de 19 à 22 h et dimanche de 14 à 17h et de 19 à 22 h à la:

**Complexe funéraire Guibault inc.**  
**25, rue Louis-Joseph Doucet, Lanoraie**  
Les funérailles auront lieu lundi le 23 mai à 11 h, en l'église de Lanoraie. Inhumation au cimetière du même endroit. Heures de visite: lundi à partir de 10 h.



**SAUVÉ (née Roy), Madeleine**  
À Laval, le 8 mai 2005, est décédée madame Madeleine Roy Sauvé épouse bien-aimée de monsieur J. René Sauvé. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants: Pierre (Jeanne Paré), Marie-Claude (Fred Corriveau) et Yves (Julie Lorrain); ses petits-enfants: François, Fannie, Laurence et Catherine. Elle laisse également dans le deuil ses frères, soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, parents et amis. La famille vous recevra au:

**Alfred Dallaire**  
**MEMORIA**  
Le Mausolée Saint-Martin  
2159, boul. Saint-Martin Est, Laval  
www.memoria.ca 514 277.7778

le mardi 24 mai 2005 de 14 à 17 h et de 19 à 22 h. Une réunion de prières sera célébrée le mercredi 25 mai 2005 à 10 h en la chapelle du Mausolée. Au lieu de fleurs, des dons à la Société Alzheimer seraient appréciés.

**SENECAL, Rosaire**  
**1933 - 2005**  
À Nominique, le 19 mai 2005, à l'âge de 71 ans, est décédé M. Rosaire Sénécal, époux de Mme Denise Barrette. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Michel (France) et Daniel Sénécal (Nancy), Pierre (Odile) et Daniel Pagé (Marie), ses petits-enfants Martin, Mathieu, Stéphane, Corinne, Médéric et Arnaud, son arrière-petit-fils Mathis, ses soeurs Yolande et France ainsi que plusieurs beaux-frères, belles-soeurs, neveux et nièces, parents et amis. Il fut confié aux

**SALONS FUNÉRAIRES GUAY INC.**  
**495, RUE BOILEAU**  
**L'ANNONCIATION**  
Les funérailles auront lieu le vendredi 27 mai à 11 h en l'église St-Ignace-de-Loyola, 2265, Sacré-Coeur, Nominique, suivies de l'inhumation au cimetière de même endroit. La famille recevra les condoléances dès 10 h à l'église. Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.



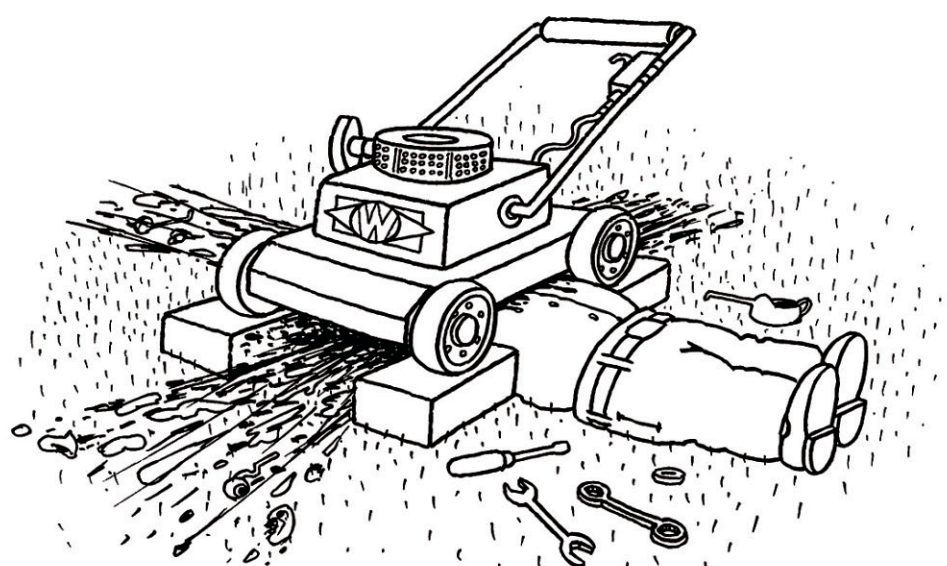
**Tout communiqué**  
**d'avis de décès**  
**publié dans**  
**La Presse sera**  
**plastifié et remis**  
**gratuitement à la**  
**famille éprouvée.**



# LE CHAT<sup>©</sup>

Philippe Geluck

www.geluck.com



J'ai connu un type dont les parents habitaient juste en face de la maternité quand il est né...

Ensuite, ils ont déménagé à côté de l'école du petit

Quand il a eu 18 ans, ils sont allés habiter derrière l'université

Il a travaillé au ministère en face duquel il a vécu pendant toute sa carrière

Aujourd'hui il est à la retraite et il habite à côté du crématorium

Le hareng est à l'étable

Ce que le rollmop's est à la corrida

J'ai un collègue qui change d'avis

Comme de chemise

Et

Mon avis

C'est qu'il devrait changer

Plus souvent de chemise

Avec la collaboration de "Juste pour rire"

Une expérience de golf unique !

**FAITES VITE SEULEMENT 24 PLACES DISPONIBLES PAR VOYAGE**

# CLASSIQUE

VIA Rail Canada

## ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD

**TROIS DÉPARTS DISPONIBLES**  
30 JUILLET AU 4 AOÛT | 6 AU 11 AOÛT | 13 AU 18 AOÛT

*Le Forfait Comprend :*

- > TRANSPORT ALLER-RETOUR AVEC VIA RAIL
- > SOUPER DE BIENVENUE
- > TRANSFERT VERS L'ÎLE-DU-PRINCE-ÉDOUARD EN AUTOCAR DELUXE
- > HÉBERGEMENT 2 NUITS EN COUCHETTE À BORD DU TRAIN INCLUANT 2 PETITS-DÉJEUNERS
- > HÉBERGEMENT 3 NUITS À L'HÔTEL RODD BRUDENELL RIVER (★★★★)
- > 3 PARTIES DE GOLF AVEC VOITURETTE SUR LES MAGNIFIQUES TERRAINS DE DUNDARAVE, BRUDENELL ET CROWBUSH COVE
- > CLINIQUE DE GOLF AVEC ANNE CHOUINARD
- > BANQUET DES CHAMPIONS ET REMISE DE PRIX
- > CADEAUX DE DÉPART

# 1275\$

TAXES INCLUSES

PAR PERS. EN OCC. DOUBLE

EN COLLABORATION AVEC

**Samedi**  
18h45 - Départ de Montréal  
20h30 - Souper de Bienvenue

**Dimanche**  
Petit-déjeuner à bord  
11h00 - Arrivée à Moncton Transfert en Autocar "De Luxe" incluant le dîner  
16h00 à 18h00 - Clinique de golf avec Anne Chouinard

**Lundi**  
Joute de golf à Dundarave Golf Club  
Voiturette motorisée incluse  
Après-midi et soirée libre

**Mardi**  
Joute de golf à Crowbush Cove Golf Club  
Voiturette motorisée incluse  
Après-midi et soirée libre

**Mercredi**  
Joute de golf à Brudenell Golf Club  
Voiturette motorisée incluse  
17h40 Départ de Moncton  
20h30 Banquet des champions et remise des prix (à bord)

**Jeudi**  
7h00 - Petit-déjeuner  
8h00 - Arrivée à Montréal

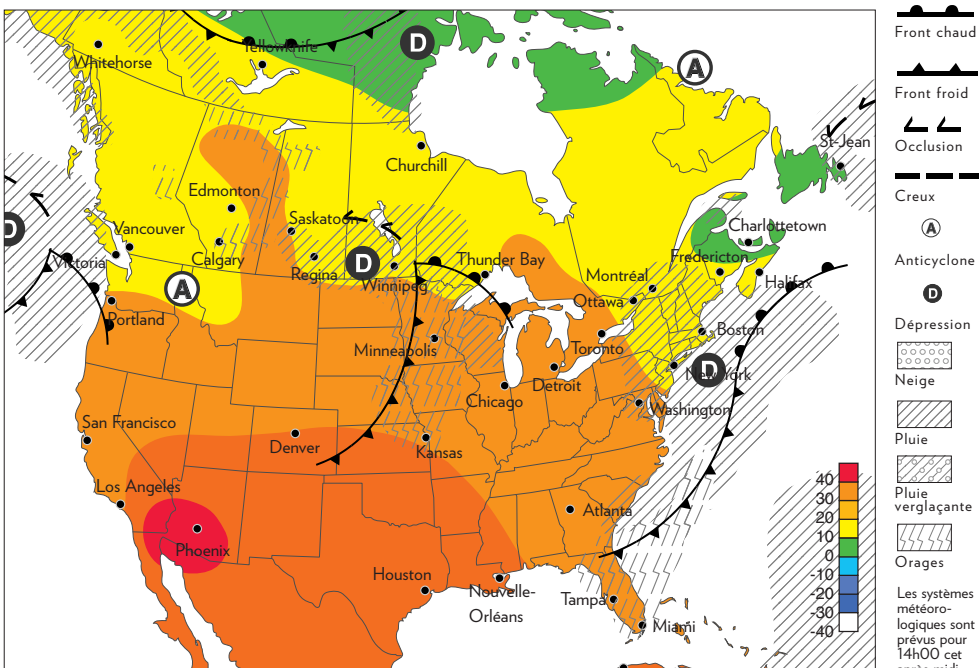
RENSEIGNEMENTS ET RÉSERVATIONS : JULIE LAURENDEAU  
MTL : (514) 861-7587 > EXT. : 1 888 776-7882, POSTE 225

# MÉTÉO

www.meteoedia.com

## LES SYSTÈMES MÉTÉOROLOGIQUES

©Services Commerciaux MM 2005



**MONTRÉAL ET LES ENVIRONS**

**AUJOURD'HUI**  
  
MAXIMUM  
**15**

Nuageux avec percées de soleil en matinée, quelques averses en après-midi. Vents du nord-est de 20km/h à 25km/h. Probabilité de précipitations: 40 %. Facteur humidex nul.

**CEtte NUIT**  
  
MINIMUM  
**8**

Ciel variable en soirée, ciel dégagé au cours de la nuit. Vents du nord-est à 25km/h. Probabilité de précipitations: 20 %. Facteur humidex nul, en soirée.

**DEMAIN**  
  
MAX / MIN  
**15/8**

Nuageux avec averses. Probabilité de précipitations: 60 %.

**LUNDI**  
  
MAX / MIN  
**16/9**

Nuageux avec faible pluie. Probabilité de précipitations: 80 %.

**PRÉVISIONS RÉGIONALES**

Val-d'Or 18/5, Saguenay 14/5, Rimouski 11/4, Thetford Mines 14/3, Sherbrooke 16/5, Burlington 13/6, Plattsburgh 13/6, Gatineau 15/8, MONTREAL 15/8, Sainte-Agathe 12/5, Trois-Rivières 14/6, Maniwaki 14/7, La Tuque 14/5.

**QUÉBEC**  
AUJOURD'HUI  
Plutôt nuageux avec quelques averses. 13/6.  
DEMAIN  
Nuageux avec averses. 14/7.

**OTTAWA**  
AUJOURD'HUI  
Nuageux avec faible pluie. 16/8.  
DEMAIN  
Nuageux avec averses. 15/7.

**TORONTO**  
AUJOURD'HUI  
Passages nuageux. 20/7.  
DEMAIN  
Ciel variable. 15/7.

**BAIE-COMEAU**  
AUJOURD'HUI  
Généralement ensoleillé. 11/6.  
DEMAIN  
Ciel variable. 9/3.

| L'ALMANACH QUOTIDIEN POUR MONTRÉAL |            |                             |            |
|------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|
| TEMPÉRATURE                        |            | MAX                         | MIN        |
| Hier                               |            | 18                          | 7          |
| Normales du jour                   |            | 20                          | 9          |
| Auj. l'an passé                    |            | 18                          | 13         |
| (Observé hier à 15h)               |            |                             |            |
| RECORDS                            |            | Plus haut maximum           | 31 en 1977 |
|                                    |            | Plus bas minimum            | 1 en 1957  |
| FACTEUR HUMIDEX                    |            | Aujourd'hui                 | Nul        |
| INDICE UV                          |            | Aujourd'hui                 | Modéré     |
| PRÉCIPITATION                      |            | Hier                        | 0 mm       |
| LE SOLEIL ET LA LUNE               |            |                             |            |
| 5h18                               | 20h25      | Durée totale du jour: 15h07 |            |
|                                    |            |                             |            |
|                                    |            |                             |            |
| 23 mai                             | 30 mai     | 6 juin                      | 15 juin    |
| AU PAYS                            |            |                             |            |
|                                    |            | AUJOURD'HUI                 |            |
| Calgary                            | Orages     | 15                          | 4          |
| Charlottetown                      | Ensoleillé | 9                           | 4          |
| Edmonton                           | Ensoleillé | 18                          | 5          |
| Fredericton                        | Nuageux    | 10                          | 5          |
| Halifax                            | Nuageux    | 12                          | 3          |
| Iqaluit                            | Soleil     | 9                           | 1          |
| Régina                             | Averses    | 14                          | 3          |
| Saint-Jean                         | Brûle      | 5                           | 1          |
| Saskatoon                          | Averses    | 20                          | 4          |
| Vancouver                          | Variable   | 15                          | 12         |
| Whitehorse                         | Beau       | 13                          | -1         |
| Winnipeg                           | Averses    | 19                          | 7          |
| Yellowknife                        | Ensoleillé | 9                           | 1          |
| LE MONDE                           |            |                             |            |
|                                    |            | AUJOURD'HUI                 |            |
| Beijing                            | Nuageux    | 26                          | 19         |
| Boston                             | Pluie      | 12                          | 8          |
| Bruxelles                          | Beau       | 19                          | 13         |
| Lisbonne                           | Nuageux    | 21                          | 15         |
| Londres                            | Averses    | 15                          | 12         |
| Los Angeles                        | Soleil     | 28                          | 17         |
| Madrid                             | Nuageux    | 26                          | 12         |
| Mexico                             | Soleil     | 23                          | 6          |
| Moscou                             | Pluie      | 17                          | 9          |
| New York                           | Averses    | 20                          | 10         |
| Paris                              | Nuageux    | 17                          | 13         |
| Port-au-Prince                     | Orages     | 34                          | 26         |
| Rome                               | Beau       | 24                          | 15         |
| Tokyo                              | Nuageux    | 21                          | 19         |
| Washington                         | Averses    | 21                          | 12         |
| AU SOLEIL                          |            |                             |            |
|                                    |            | AUJOURD'HUI                 |            |
| Acapulco                           | Beau       | 33                          | 27         |
| Cancun                             | Soleil     | 32                          | 26         |
| La Havane                          | Soleil     | 31                          | 22         |
| Honolulu                           | Averses    | 31                          | 25         |
| Miami                              | Orages     | 29                          | 23         |
| Myrtle B.                          | Averses    | 21                          | 12         |
| Orlando                            | Orages     | 29                          | 20         |
| Tampa                              | Orages     | 28                          | 21         |
| Virginia B.                        | Beau       | 20                          | 12         |
| West Palm B.                       | Orages     | 30                          | 22         |

# AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS

Centre de santé et de services sociaux du suroît

Appel d'offres

PROJET: RÉAMÉNAGEMENT AU BLOC OPÉRATOIRE

Centre hospitalier du Centre de santé et de services sociaux du Suroît. Établissement du 150, rue St-Thomas à Salaberry-de-Valleyfield.

PROPRIÉTAIRE: Centre de santé et de services sociaux du Suroît

Le Centre de santé et de services sociaux du Suroît, propriétaire demande des soumissions pour des travaux de réaménagement au bloc opératoire au 150, rue Saint-Thomas à Salaberry-de-Valleyfield.

Les documents contractuels pourront être obtenus, **sur réservation, à compter du 24 mai 2005** contre un chèque visé non remboursable de deux cent cinquante dollars (250,00 \$) pour chaque exemplaire complet, émis au nom de **Les architectes Massicotte et Dignard**, en s'adressant à:

110, rue Saint-Jean-Baptiste  
Salaberry-de-Valleyfield (Québec) J6T 1Z8  
Tél.: (450) 377-5665

61, boul. St-Jean-Baptiste, suite 205  
Châteauguay (Québec) J6J 3H5  
TÉL.: (450) 691-6633

Les soumissions devront être accompagnées d'un cautionnement de soumission délivré par une institution financière et établi au montant de **cent cinquante mille dollars (150 000,00 \$)** valide pour une période de quarante-cinq (45) jours de la date d'ouverture des soumissions, soit d'un chèque visé au montant de **soixante-quinze mille dollars (75 000,00 \$)** fait à L'ORDRE DU PROPRIÉTAIRE, soit d'obligations conventionnelles au porteur émises ou garanties par les gouvernements du Québec ou du Canada dont la valeur nominale est de **soixante-quinze mille dollars (75 000,00 \$)**.

Les soumissions seront reçues, portant la mention en référence, au **Centre hospitalier au 150, rue Saint-Thomas à Salaberry-de-Valleyfield** au bureau du directeur des ressources financières, **Pavillon Émilie-Gamelin au 6<sup>e</sup> étage** au plus tard le **16 juin 2005 à 14 h**, heure locale. Les soumissions reçues seront ouvertes ce jour même à 14 h 05, en présence des soumissionnaires.

Seuls sont admis à soumissionner les entrepreneurs ayant leur place d'affaires au Québec, en Ontario ou au Nouveau-Brunswick et détenant la licence requise en vertu de la Loi sur le bâtiment (L.R.Q., c B-1.1).

Les entrepreneurs soumissionnaires sont responsables du choix des sous-traitants, tant pour leur solvabilité que pour le contenu de leur soumission, et doivent les informer des conditions qu'ils entendent leur imposer et s'assurer qu'ils détiennent les permis et licences requies.

Le propriétaire ne s'engage pas à accepter la plus basse soumission ou quelque autre des soumissions reçues.

Daniel Trudeau  
Directeur des ressources financières  
Centre de santé et de services sociaux du Suroît

3319042

Grands Frères

Grandes Sœurs

du Grand Montréal

Tél : (514) 842-9715 / www.gfgrsmtl.qc.ca

3319042

550

AUTOMOBILES

Suite de la page petites annonces 16

PORSCHE 911 Carrera 4, 00, 1ptonic arg. 49 239K\$. Prix réduit à 64 995\$

UPTOWN VOLVO (514) 737-4321

PORSCHE 928 S3 85, V8, 32 soupapes, gris, cuir/tan, version tit., exc. état, pneus/freins neufs, pas hiver, 105 000km 15 000\$ 819-538-3137 d.houde@mac.com

PORSCHE Boxster 97, impec., silver int. noir, kit sport, mags 17", 26 900 \$, 514-562-5353.

PORSCHE Boxter 2000, sport package, sièges élect. et cuir, noir/noir, pneus neufs, impec., 39 000\$. Lco 450-916-2365

PORSCHE CARRERA S 2005 2600 km, "seal grey" int. noir 514-574-1636

SAAB 1991 turbo, Carlsson, décapotable, rouge, Laissez message 514-274-6693.

SAAB 9.3 03 SE, Convertible, auto,équipé, 26 950\$ A1 AUTO MODEL 450-419-0510

SAAB 9.3 cabrio 2000 man., 111 000km, bleu tan, A1 pneus hiver, 20 000\$. 514-946-8010

SAAB 900S 2.0i turbo 97, a/c, 5 vit., 153000 km, 2 ptes, cuir, toit ouvrant, 514-572-7219

SAAB 900 SE 1995, équipée. Cuir. Toit Impec.133 000km. 5500\$. 450-321-9983

SAAB VOLVO BENZ AUDI 02 9.5 équipé Bijou 17 900\$ 02 9.3 SE 5 vit. équipé 15 900\$ 02 9.5 Wagon équipé 15 900\$ 01 9.5 Aero 59 000 km 18 900\$ 99 9.3 SE (2) Cabrio 16 900\$ 97 et 98 9005 5 vit. Aubaine www.autoselectmirabel.com financement, 450-433-2002

SATURN SL1 02, 74 000 km, gar. 100 000 km, man, comme neuve, 7950\$, 514-899-5594

SSR CHEVROLET Décapotable, 2 places, 5000km, noir, tout équipé, gar. prolongée, valeur 75 000 \$. A vendre 55 000 \$. 514-944-3551

SUBARU Impreza TS, 02, 5 vit. AWD, 14 900 \$

UPTOWN VOLVO (514) 737-4321

SUBARU Impreza 98 fam man, vert, A-1, 80500km, CD, MP3, 8 pneu, 7900\$ nég 514-802-5255

SUBARU Impreza TS 02, man. 4 roues motrices, 37 000 km, 14 900 \$ 514-274-3574

SUBARU Legacy fam. 01, aut., équipée, extra, 156 000 km., A1, 8 pneus, 12 400\$. 514 999-2825

SUBARU Legacy GT 2005 10 000km man., bleu int.noir, 8 pneus, 29 000\$. 514-951-7735

SUBARU Outback Ltd sedan 2000, aut., 130 000 km, int. cuir, 14 950\$, 514-246-0333

SUBARU Outback 2000, 5 vit., A1, 73 000 km, antirouille, anti-vol, vitres teintées, chauffe-moteur, doit vendre. 514-261-3645

SUNFIRE SLX '01, 4 ptes, aut., air, CD, 38 000 km., 7495\$, 10 159\$/mois. 514-917-7611 Cntr.

TOYOTA Camry 1996, V6, aut., A/C, alarme, 125 000 km, état neuf, 6900\$. 514-342-6319

TOYOTA Camry DX Plus 1996, V6, aut., ptes élect., A/C, 125 000 km, exc. cond., un seul hiver, 8500\$. 450-424-6598

TOYOTA Camry LE 98 tout équipé, 58 000 km, original, 1 proprio MADR 450-922-9922

TOYOTA Camry LE 96, aut., 158 750 km, méc. A1, gr. élect. A/C, alarme, 125 000 km, état neuf, 6900\$. 514-324-3258

TOYOTA Camry LE 98, exc. cond., équipée, 10 995\$, 514-697-2076, après 18h

TOYOTA Camry LE 2003, équipée, 64 000km, 18 900\$. Woodland Toyota 514-761-3444

TOYOTA Camry SE 2004 automatique, 30 000 km

Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415

TOYOTA Camry XLE 1997, tout équipée, a/c, toit ouvrant, int. cuir, CD, 118 000 km, tout impecable, 514-344-1664.

TOYOTA Celica GT 2001, 65 000 km, argent, cuir noir, man, Jordan, 514-917-4179

TOYOTA Corolla 1997, aut., 148 000 km, exc. cond., 4 ptes, antirouille, seul proprio, 6500 \$. A voir! 514-334-2534

TOYOTA Corolla CE Plus 2002, 57 000 km, man, a/c, bal, gar., 10 895\$, 450-434-0902

TOYOTA Corolla sport 2003, exc. condition, noir et bleu, 51 000km. 514-825-3606

TOYOTA Corolla 2001, aut., bleu, 99 000km tout équipée, 9600 \$, 514-254-5985

TOYOTA Corolla 97, DX+, aut., a/c, cruise, 53 000 km, état, 9700 \$ 514-992-4861

TOYOTA Corolla CE 03, aut., a/c, CD, 26 000 km, 14 900 \$, WOODLAND 514-761-3444

TOYOTA Corolla 2001 à 2003, man. et aut., bas km, bal, gar, Chambly Toyota 450-658-4334

TOYOTA Echo 2001, 4 ptes, aut., CD, 62 000km, 9 900\$. WOODLAND 514-761-3444.

TOYOTA Echo 2004, bourgeoine, aut., a/c, CD, bijou, prix d'ancien, 19 900\$ Gilles Ctr. 514-758-5895

TOYOTA Echo 2001, bleu, 4 ptes, 5 vit., 93 000 km, certifié, 9000 \$. 514-808-7582

TOYOTA Matrix 2005, aut., roues 16 po., 14 000km, A-1, Chambly Toyota 450-658-4334

TOYOTA Sienna 99, 13 000\$. 150 000km, gar. fin aut 10 000km, 514-276-0227

TOYOTA Tercel 99, bleu, 4 ptes, man., 147 000 km, cd, 8 pneus, 5700\$. 514-282-9403

VOLKS, Jetta Wolfsburg, gris, toit, 2003, 48 000km, 5 vit., 23 000\$, 1 tx, 514-571-1319

VOLKS, Passat fam. V6 2001, excellent condition, bleu/cuir beige, mags, pneus été/hiver, a/c, toit, 1ptonic, 98 000km, 16 500\$. 514-570-5651

VOLKS, Porsche, Audi, spécialiste. Achat/Vente autos et pièces. Kraft Auto 514-944-9292 www.kraftauto.qc.ca

VOLKS Beetle 00, toit, aileron, a/c, bancs chauffants, gar. oct. 05, 48 000 km, 450-669-5524

VOLKS Cabrio 2000, aut., a/c, CD, 8 pneus, 59 000 km, exc. cond. 17 250 \$. 450-926-1609

VOLKS CABRIOLET GLS 01 Marine, a/c, CD, 107 000km, 16 900\$ 514-527-7296

VOLKS Cabriolet 95, équipée, a/c, toit électcr., aut., 90 000 km, Aubaine 8900 \$. 450-433-2002. www.autoselectmirabel.com

VOLKS Golf CL 00, man., 2 ptes, 96 000km, a/c, A1 10 500\$ 8 pneus 514-257-6268

VOLKS Golf CL 03, 22 000km, aut. a/c, 4 ptes, transfert bal, femme proprio. 514-933-2466

VOLKS Golf GL 1994, man, 2 ptes, 59 000 km, anti-rouille annuel, vraiment exceptionnel, une proprio, 6900\$, 514-996-8180.

VOLKS Golf GL 2003, 5 ptes, aut., a/c, CD, 35 000 km, grise, 16 500 \$. 450-674-1394.

VOLKS GTI, VR6, 99, 2 ptes 99 000km, man., 8 roues, femme, 11 950\$, 514-766-2176

VOLKS Jetta 03, aut., cuir, toit, 36 000km, 23 900\$, valeur à neuf, 450-622-1471

VOLKS Jetta 03 2L, man., bleu, toit, mags, Jetta 00 km, pneus hiver, 19 750 \$. 514-996-9873

VOLKS Jetta 2004, sauvez 3000 \$, direct du proprio. Presque neuve. 3000 km seul. Noire, man. Léon 514-966-9658

VOLKS Jetta 2000 man., 2il,ilver, cuir chauff.,, toit, 11 500\$. 101 000km, 514-605-0811

VOLKS Jetta aubaine, 1.8T 02, 5 vit., gris, cuir, toit, gar. prol. 14 700 \$ nég., 514-968-1408.

VOLKS Jetta GLS, 2002, 1.8 turbo, 15 900 \$, "ouvert" 7 jours, Fortier Auto (514) 353-4444

VOLKS Jetta GT 1998 rouge, a/c, 180 000 km, 5500\$, 2e proprio, 450-672-8590

Volks Lauzon

Le plus grand inventaire de VOLKS d'Occasion Plus de 100 en inventaire

BLAINVILLE 450-430-1460

Automobiles E. Lauzon

www.lauzon.qc.ca

VOLKS New Beetle '04, neuve janv. '05, équipée, beaucoup d'extra, 24 000\$, 514-743-7100

VOLKS New Beetle VLS 00, 53 000 km, cuir, CD, démar., 8 pneus montés, bon état. 11 000 \$ 514-288-4396

VOLKS Passat 00, 94 500 km, exc. marine, cuir beige (luxueux) aut., Tiptronic, CD, toit ouvrant, a/c, jantes alu, toit élect., exc. cond., 15 500 \$. 514-707-4004.

VOLKS PASSAT GLX 4-moteur 2000, aut., cuir, toit, aubaine, C.L. Inc 450-330-3556

VOLKS Passat V6 sport 03, argent, bal, gar., 240 000 km, traction intégrale Tiptronic.

Volks St-Hyacinthe 514-875-3915

VOLVO, JAGUAR, AUDI MERCEDES, SAAB Grand inventaire de Volvo. Bas km, Gar. Financement. Échange. A voir! 1-450-433-2002 www.autoselectmirabel.com

VOLVO, XC70 2001, 115 000 km, A-1, bleu intérieur cuir gris, garantie prolongée de 7 ans 160 000 km, 24 000 \$. Du lundi au vendredi au 514-217-4988

VOLVO

D'OCCASION

CERTIFIÉE

VOLVO 04, XC90-T6, argent, 49 900\$ 04, V70-XC, choix de 3 04, V70 ASR (3), 34 900 \$ 04, S80-AWD argent 38 900\$ 04, S60 R, aut., noir, 16 900km 04, S60 TS, aut. noir, 38 900 \$ 04 S60-ASR choix 3 à 31 900\$ 03 V70 - XC bleu foncé 36 900\$ 03, XC90, T6, argent, 46 900\$ 03, XC90 - T6 vert, 46 900\$ 02, V40, gris titanium, 16 900 \$ 02, S60, aut., 33 100km 27 900\$ 01, V70-T5, aut., noir 46 300km 01, S80-2, 47, 38 300km 01, S60 aut., 48 000km 26 400 \$ 01, S60 T-5, aut., or 23 900\$ 01, S60 5 vit., argent 19 900\$ 01 S80-2, 9, bleu foncé 24 900\$ 01 S40, red 64 300km, 17 900\$ 00, S80-T6, très propre 20 900\$ 99, S70, aut., cuir, 13 895\$ 98, S70, aut., cuir, 11 595\$

FINANCEMENT A PARTIR De 1.8% sur modèles Certifiées 2001 à 2005 et gar. jusqu'à 160 000 km

UPTOWN VOLVO (514) 737-4321

www.uptownvolvo.com

VOLVO 850 GLT 95, aut., équipé, A1, pas rouille, 300 000km, 5500\$ nég. 450-967-1320

Plusieurs modèles Révisés et garantie

Garage Blainville 450-434-1169

www.servicevolvo.com

Ferrari

Maserati

Québec

1985

1987

1992

1994

1995

1997

1998

1999

2000

2001

308

328

348

348

355

355

355

355

456

360

GTS

GTS

TS

Spider

TB

TS

Coupé F1

Spider

M GTA

Modena

Titanium

Rouge

Rouge

Rouge

Jaune

Rouge

Noire

Noire

Jaune

FERRARI

2004

2004

2004

2004

2004

2005

Coupé Corsa

Coupé Corsa

Coupé 6 vitesses

Spyder Corsa

Spyder 6 vitesses

Quattroporte Corsa

Argent

Rouge

Noire

Quartz

Rouge

Bleue

(neuve)

(neuve)

(neuve)

(neuve)

(neuve)

(dém0)

Ferrari Maserati Québec

5155 de Sorel 514-337-7274

www.ferrariquebec.com

Le seul concessionnaire autosisé Ferrari/Maserati au Québec

3319344

VOLVO

POINTE - CLAIRE

VOTRE CONCESSIONNAIRE DE L'OUEST DE L'ÎLE

FINANCEMENT À PARTIR DE 1.8%

PLUS DE 40 VOLVO EN STOCK

(614) 630-3666

DETAILS EN MAGASIN

www.volvopointclair.com

VOLVO S40 '01, aubaine, proprio, 75 000km, 16 800\$, 1.8%, 450-688-5143, 450-953-5143

VOLVO S80- 2.9 - 2003 Seulement 160 000 km, argent, garantie 5 ans ou 160 000 km. Financement 2.8% JOHN SCOTTI VOLVO 514-735-0555 514-726-4006

VOLVO S80awd - 2004 24 000 km, blanc, gar. 5 ans ou 160 000 km. Financement 2.8% 40 900 \$ PRIX RÉDUIT JOHN SCOTTI VOLVO 514-735-0555 514-726-4006

VOLVO V70 2.4T 2001 argent polaire, 127 000km, garage 160 000km, 450-531-4106

VOLVO V70 2.4T 2001 119 000km, cuir, tout équipée, gar. 160 000km, 1 seuil proprio. 25 000\$. 819-399-2960

VOLVO V70 99, bleu, int. cuir, 4 pneus d'hiver, 4 pneus d'été neufs. Etat A-1, km, de grande rle. Gr. élect. complet, spécial 10 500 \$. 952-2215

VOLVO V70 99, marine, cuir graphite, 145 000 km, 8 pneus, 11900\$, superbe! 450-659-5904

VOLVO V70 T5 2001, gris-vert, 115 000km, tout équipée, cuir, toit, 15 900\$. 514-949-5091

VOLVO V70XC - 2004 30 000 km, blanc, gar. 5 ans ou 160 000 km. Faites une offre raisonnable. Financement 2.8% JOHN SCOTTI VOLVO 514-735-0555 514-726-4006

VOLVO V70XC SE 00 AWD A1 24 000 km, blanc, gar. 5 ans ou 105 000 km. 514-794-0757

VOLVO XC 70 2004, 19000 km, bal, gar., 599\$/mois ■lutex.ca ☎514-336-3000

511

CAMIONS, JEEP, FOURCONNETTES

BMW X3, 2004 3 litres, aut., 18 000 km, 3.9% Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415

BMW X5, 01-02, 3 litres aut., garantie 120 000 km, 2.9% Park Avenue BMW 450-445-4555 514-875-4415

BUICK RENDEZ-VOUS 2002, tout équipé, cuir, mags, noir, 8 pneus, impec., traction avant, aubaine 13 900\$ 450-625-2933

CHEV. Tracker 99 4X4 conv., man., noir, démar., 120 000km, mags, A1 8900\$ 514-808-1103

CHEV. Venture 03, gris, 7 pass., cap, mags 450-445-3344 bouchervillermitsubishi.com

CHEVROLET 2500 King Cab 02, 4X4, 83 000 km, 23 295 \$ Duval Mazda - 514-990-9164

CHEVROLET Silverado 3500 noir 01, 65 000 km, parfait pour tirer un fifth wheel - 2 attraits, 2 boîtes en inox, suspension à air, cuir, freins neufs, mags et marche-pieds en alu et +. Exc. état 39 500 \$. 514-830-3447.

CHRYSLER Pacifica 2005, or, tout équipée, cuir, 18 400 km, Chambly Toyota 450-658-4334

DODGE Caravan Sport, 03, 6 passagers, sièges quad, 42 100km, 15 900 \$ UPTOWN VOLVO (514) 737-4321

DODGE Caravan Sport 2000, 85000 km, 450-679-4710 LONGUEUEIL HONDA

DODGE Dakota SLT, 2005, 2X4, 4 ptes, noir, équipée, 3.7 L, 9500 km, 23 300 \$. Cause divorce Urgent. 450-267-4650

FORD Econoline 96, E150, 4.9 VcrTech, cargo, impec., méc. A-1, 5600\$. 514-777-7533

FORD Escape XLS, 4x4, 2002, 14 900\$, "ouvert 7 jours", Fortier Auto (514) 353-4444

FORD Escape XLT 2002, 81 000 km, marchepied, toit, 15 795\$. 514-994-9481

FORD F350 Lariat SD 03 CC, diesel 7.3l, 2X6, 62 000km, bal, gar., 36 700\$, 514-914-5841

FORD WINDSTAR LX 1995, 210 000 km, transmission neuve, équipée, 8 pneus, 1 proprio. 4500 \$ ou offre, 514-878-2236

FORD Windstar LX 01, 7900 \$, "ouvert 7 jours" Fortier Auto (514) 353-4444

GRAND CHEROKEE Ltd 1999, 93 000km, impecable, 14 500 \$. 450-229-4865.

HIGHLANDER 2001 cuir, 2 en inventaire BROSSARD TOYOTA 450-445-0577 514-831-6585

HONDA, Odyssey 2003, 27 500km, tout équipée, int. cuir, 27 500\$ 819-694-7401

HONDA CRV '98, 105 000km, blanc crème, 120 000km, exc. état, 8 pneus, 514-927-0090

HONDA CRV EX 2001, aut., argent., 88 000 km, 15200\$. J8837A 450-679-4710

LONGUEUIL HONDA

HONDA Element 2003, 4x4 39000 km, aut. siliver. 450-679-4710

LONGUEUIL HONDA

HONDA Odyssey 1998 7 pass., équipée, 120 000 km, 19 995 \$. Vintage Auto, 514-994-0992

HONDA Odyssey LX 2002, vert tougère, exc. état, 88 600 km, 22 500 \$. 450-587-2857

HUMMERh2, 2003, jaune, 35 000 km, extra équipé. Gar. oct. 06. 59 000 \$. 819-537-1797

INFINITI QX4 2002, 61000 km, Infiniti Platine, bal, gar. ■lutex.ca ☎514-336-3000

ISUZU Rodeo LS, 01, 5 vit., 6 cyl. 4x4, très propre, 13 900 \$ UPTOWN VOLVO (514) 737-4321

JEEP 04, Grand Cherokee La-remo, argent, 32 600km, 6 cyl. 25 900 \$

UPTOWN VOLVO (514) 737-4321

JEEP Liberty Sport 2002, + 4 pneus d'hiver, 74 000 km, 17 900 \$ 514-916-6141

JEEP Sahara 03, 50 000 km, 4l, aut. a/c, CD, vert, boomerang + +. 21 500 \$. 514-529-0165

KIA Sorento LX 2004, argent, 16 182 km, tout équipé, 23 990 \$. 514-286-9417

LAND ROVER Discovery 99, A-1, 135 000km, 12 800\$, bleu/tan, Maurizio, 1-450-263-4663

LAND ROVER Discovery 99, Série II, 7 pass., équipée, bas km, 15 900 \$. 450-433-2002 ctr

LAND-ROVER

LAVAL

VÉHICULES NEUFS ET D'OCCASIONS

450-688-1880 514-388-1880

www.landroverlaval.com

548

5000\$ ET MOINS

ACURA Integra 1993 1/2, 2 ptes, aut., aileron, rouge 166 000km, 2900\$. 514-203-9873

ACURA Integra RS '93, 2 ptes, hatchback, aut., a/c, 147000km, impec, 3995\$, 514-910-1580.

BMW 735 1988, neuve, cond. 98, 270 000km pas de rouille, méc. A1, 5000\$ 514-912-5113

CADILLAC Fleetwood 92 blanche int. bleu, bon état, aucune rouille, 4900 \$. 450-346-1527.

CADILLAC Fleetwood 90 de Luxe, blanc, aucune rouille, 1 proprio, 3500\$ 514-352-5459

CHEVROLET Caprice Classic 85, 64 000km, antirouille annuel, pas hiver, comme neuve, 1 proprio, 3500\$. 514-583-4554

CHRYSLER Concord LX 97, 138 000 km, équipé, A-1, succession. 3995 \$. 514-910-1580.

CHRYSLER Concord 94, ultra propre, mécanique A1, 120 000 km, 3800\$ nég 1-819-475-0531

CHRYSLER Sebring 96, aut., coupé, cuir, mags, 192 000 km a/c propre 3900\$ 514-487-8331

DAEWOO Nubira 00 inspectée 2 ptes, pas hiver, 14 000 \$. 7 jours. Procar 514-645-0015

DODGE Grand Caravan 97 a/c inspectée 7 pass Spécial 4995\$ 7 jours. Procar 514-645-0015

DODGE Grand Caravan LE 96, 7 pass., aut., super propre, bon état, 4850\$. 450-473-2937

DODGE GRAND CARAVAN 97 128 000km, 4895\$ 514-738-4555

EXPLORER XLT 1996, tout équipé, cuir, 147 000 \$. 514-478-7191, 514-349-8262

FORD, Taurus 96 fam., bien équipé, 170 000 km, très bon état, huilée, bien entretenue, at-teilage, 3900 \$. 450-465-5153.

FORD Escort 3 ptes LX, '96, aut., 56 000 km, a/c, un proprio, 4950 \$. MADR 514-993-0650.

FORD Escort 97, 4 ptes, man., sport, pas hiver, 2800\$. 514-582-2880

FORD Escort 98, fam. méc. A-1, 129 000 km., 3250 \$. 450-492-5391

FORD Windstar 98 inspectée, 7 pass., bas km 4995\$ ou 170\$/m 7 jours. Procar 514-645-0015

GMC Safari 89, 159 000 km, équipé, tout fonctionnel, antirouille annuel, utilisé loisirs seulement, vraiment exceptionnel, dame, 2800 \$. 514-254-7960.

HONDA Civic 1994 SI Vtec, coupée 5 vit., aileron, 170 000km 3900\$. 514-203-9873

HONDA Civic 1995/4, 4 ptes, 5 vit., propre, femme proprio, 3500\$. 514-203-9873

HONDA Civic 97, DX, vert, 4 ptes, 5 vit., a/c, impecable, A-1, 4900 \$. 514-777-7533 ctnr.

HONDA Civic EX 96, 2 ptes, 5 vit., rouge, 168 000km, impecable, 4700\$. 514-993-8919

HONDA Civic DX 93, rouge, aut., cd, 83 000km, impec., anti-démarr., 5000\$. 514-366-7016

HYUNDAI Accent 01 inspectée Spécial 4995 \$ ou 112 \$/mois 7 jours. Procar 514-645-0015

HYUNDAI Accent 1998 aut., 4 ptes, a/c, Spécial 4000 \$, 7 jours. Procar 514-645-0015

HYUNDAI Accent 2000, man., 2 portes, vert, 4995 \$. Duval Mazda - 514-990-9164

HYUNDAI Elantra fam. 98, aut., 127 000 km, propre, méc. A-1, 3995 \$. 514-527-5608.

KIA Rio 2001 inspectée, 4 ptes bas km. 4995 \$ ou 112 \$/mois 7 jours. Procar 514-645-0015

LUMINA Van 97, V6, aut., 2 ptes, 7 pass., 165000 km, 3995\$, 514-824-7349

MALIBU LS 97, V6, aut., 2 ptes, 148000 km, 1800 \$ propre, 4200\$. 514-824-7349.

MAZDA MX6 LX 1991, tout équipée, toit élect. A1, 110 600 km, 3500 \$. 450-979-1931

MERCEDES 380SE, 1984 aut., int. cuir, 2450\$ 450-473-2937</

