

Le Soleil de la Floride

Le journal des
francophones
Depuis 1983

MAI 2021

VOL. 38

NO 14

452

lesoleildelafloride.com

ACTUALITÉ : 2-5

INFORMATIONS : 6-11

DIVERS : 12-17

SPORTS : 18-20

GRATUIT

VOIR PAGE 18



SHOWTOM

ET ON ROULERA À MIAMI...

Page 2



GRAND PRIX DE MIAMI À L’AFFICHE EN 2022

C’est officiel, la F1 joindra un Grand Prix à Miami à son calendrier 2022. C’est à peu près tout ce qu’il manquait à la Floride pour la qualifier de Mecque sportive mondiale. La course est très anticipée par l’industrie touristique car elle présage un coup de pouce généreux à la relance économique du Sud de l’État.

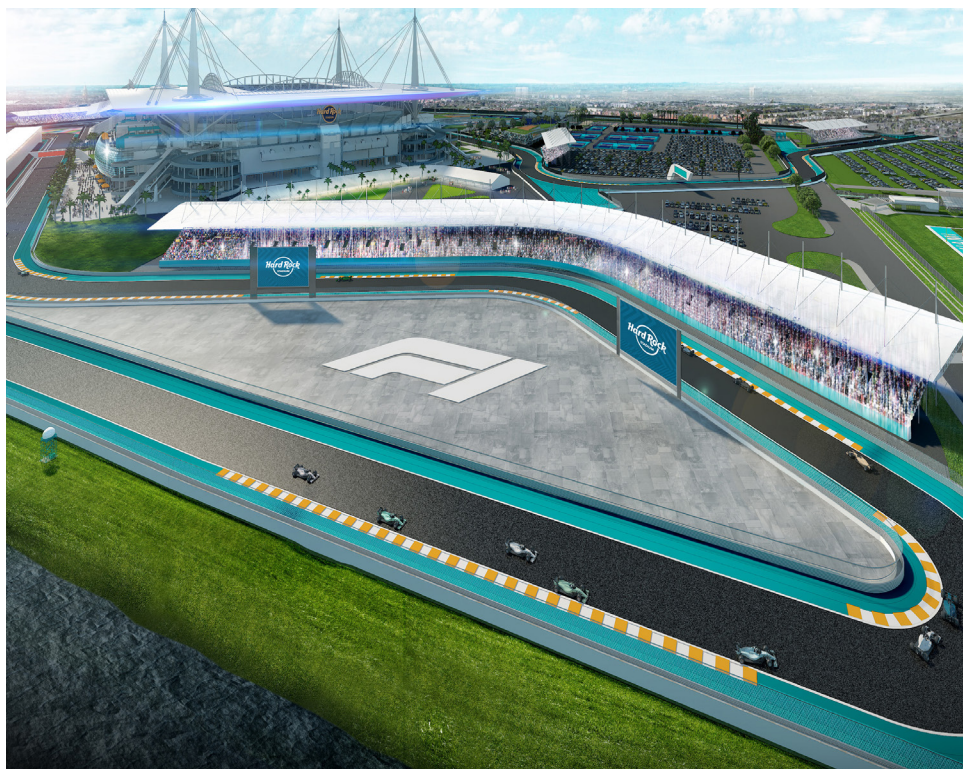
Annoncé publiquement le dimanche 18 avril dernier, l’entente met fin à une quête poursuivie depuis trois ans par Stephen Ross, propriétaire de l’équipe des Dolphins de la NFL. Monsieur Ross est aussi propriétaire du Hard Rock Stadium et il ajoute maintenant à son statut, les titres de président et propriétaire du Grand Prix Formule 1 de Miami.

Où et quand ?

La course aura lieu à Miami Gardens au Hard Rock Stadium. Apex Circuit Design et la F1 ont simulé 36 tracés différents avant d’en arriver au design actuel qui permettra une vitesse moyenne d’environ 223 km/h ou 138 mph. Le stade sera complètement entouré de cette piste de 5,41 km qui comportera 19 virages et trois lignes droites offrant aux pilotes d’atteindre une vitesse de pointe estimée à 320 km/h ou 198 mph. Elle aura le même feeling que la fabuleuse piste australienne qui elle aussi, est utilisée à d’autres vocations durant l’année.

Tel que rapporté par Le Soleil de la Floride le 4 novembre 2019, la proposition initiale du Grand Prix Miami prévoyait un parcours dans les rues du centre-ville de Miami sur le Biscayne Boulevard et autour de PortMiami. Le spectacle aurait été encore plus grandiose que celui offert par le Grand Prix de Monaco, selon certains fans. Mais des menaces de poursuites judiciaires de la part des commerçants et résidents touchés par les perturbations durant la semaine de la course et pendant les trois à quatre mois nécessaires à la construction du circuit, ont fait tomber le projet.

C’est à ce moment que les organisateurs ont commencé à songer au Hard Rock Stadium et aux terrains qui l’entourent. Tous appartiennent au très riche Stephen Ross qui assumera les coûts de préparation et ceux de la piste personnalisée de 40 millions de dollars. Le circuit utilisera presque entièrement le terrain du stade qui, par la même occasion, limite le pouvoir de riposte de la part des citoyens environnants. L’organisation des Dolphins a le droit légal de tenir des événements sur le site du Hard Rock Stadium en vertu d’un accord conclu avec le comté en 2014.



Bien que la date précise de l’événement ne soit pas encore déterminée, la course devrait avoir lieu entre avril et juin 2022. Certains craignent que dû à l’annulation du Grand Prix du Canada 2021 à Montréal, la F1 offre à Miami l’option de la septième ronde du circuit, qui en compte actuellement 23. Cette date de la mi-juin est appropriée pour le Hard Rock Stadium. L’Omnium de



tennis étant terminé et les visiteurs hivernaux repartis, les travaux du Grand Prix n’importuneraient personne et la course aurait lieu avant l’arrivée des nombreux touristes estivaux dont la saison débute habituellement le 4 juillet.

Retombées économiques

Depuis son initiation en 1950, la F1 a atteint une reconnaissance mondiale et elle est, avec les Jeux olympiques et la Coupe du monde de soccer, l’un des événements sportifs les plus médiatisés de la planète.

Stefano Domenicali, le nouveau PDG de la F1, est fier de dire que la Formule 1 est un sport qui se déroule sur cinq continents avec plus de 500 millions de spectateurs. L’objectif de l’entreprise est d’augmenter ce nombre en introduisant le sport dans de nouveaux pays, tout en maintenant certaines traditions européennes comme le Grand Prix de Monaco et de Silverstone en Grande Bretagne. Selon l’Institut monégasque de la statistique et des études économiques, en 2018, le Grand Prix a représenté une retombée économique de près de 100 millions d’euros avec 200 000 visiteurs alors que la principauté compte 37 500 résidents.

Au Canada, l’étude de l’impact économique du Grand Prix de Montréal, effectuée en 2016, avait révélé que cet événement touristique était le plus grand du pays avec 90 millions de dollars canadiens laissés dans l’économie locale.

Quant au premier Grand Prix de Miami, il est estimé que 400 millions de dollars américains seront dépensés dans la région avec 35 000 nuitées dans les hôtels. Les 4 000 nouveaux emplois qui seront créés amoindrissent les inconvénients de la pollution de l’air et du bruit en faveur de la relance touristique.

<https://www.formula1.com/en/latest/tags.miami.5IMmMIT7xKlqyGeA6Ik4OI.html>

DÉVELOPPEMENT POMPANO BEACH

Lors de la dernière réunion du conseil municipal, les commissaires de la ville de Pompano Beach ont approuvé à l'unanimité le changement de zonage du terrain situé derrière le parc commercial Pompano Citi Centre. La Sterling Organization, propriétaire du Citi Centre, a plaidé pour que la parcelle de 3,8 acres soit zonée résidentielle et propice à la construction de 356 appartements-jardins.

Le projet a été accepté à l'unanimité et le nouveau zonage devra maintenant être approuvé par l'État de Floride et le comté de Broward avant de revenir à la ville pour un second vote.

Dans sa demande, Sterling Organization a déclaré que les récents changements apportés au secteur de la vente au détail, à la fois avant et pendant la pandémie, ont rendu improbable qu'une autre entreprise réussisse à occuper le bâtiment désert de l'ancien Macy's. Si le projet résidentiel est approuvé, ce bâtiment sera démolé. Le promoteur estime que 762 personnes pourront emménager dans les résidences et que 15 % des unités seraient réservées pour des logements abordables. Les résidents de la communauté fermée auraient un accès piétonnier au centre commercial. De nouveaux restaurants et détaillants, tels que Burlington, Five Guys et TJ Maxx, sont envisagés. Les rénovations commerciales et la construction résidentielle pourraient être entamées d'ici la fin de cette année.

Casinos : Accord entre l'État et les Séminoles

La semaine dernière, le gouverneur Ron DeSantis et la tribu Séminole de Floride ont conclu un accord de principe qui accorderait les paris sportifs dans leurs casinos. Si la proposition est approuvée par la législature, la tribu versera annuellement dans les coffres de l'État près de 500 millions de dollars alors qu'elle s'enrichirait d'une somme faramineuse !

La tribu, qui possède le Hard Rock Hotel & Casino, serait la seule à exploiter les jeux de craps et de roulette et à opérer en tant que centre de paris sportifs pour les agents dans les stades sportifs professionnels. Aucun concurrent ne serait autorisé à moins de 100 miles à la ronde.

La tribu aurait également droit de construire trois autres casinos sur leurs propriétés de Floride. Il semble que Tampa, Brighton (près du lac Okeechobee) et Hollywood seraient les villes ciblées.

DALE HOLNESS CANDIDAT AU CONGRÈS DE FLORIDE



Dale Holness, l'ancien maire du comté de Broward et présentement commissaire au comté, a annoncé sa candidature au Congrès de Floride à la suite du décès du congressiste Alcee Hastings le 6 avril dernier. M. Holness a reçu publiquement l'appui du fils de Hastings. Dale Holness a souvent travaillé avec le Consulat général du Canada à Miami pour la cause des Canadiens en Floride.

Barbara Sharief, autre commissaire du comté, a aussi présenté sa candidature dans la course. Elle prétend être plus apte que Dale Holness à prendre la relève au poste du défunt commissaire républicain.

La loi de Floride exige que les deux candidats renoncent à leur siège à la commission du comté afin d'éviter les conflits d'intérêts. Le candidat perdant n'aura pas droit de réitérer son poste. Avec Holness et Sharief en lice, le gouverneur Ron DeSantis aura la

chance de choisir les deux remplaçants à la commission du comté de Broward, qui compte neuf membres. Tous les commissaires actuels sont des démocrates alors que le gouverneur est républicain.



ÆTERNA

COMPLEXE FUNÉRAIRE | FUNERAL COMPLEX

Protection de Voyage

La paix d'esprit, peu importe où vous allez.



ASSURANT®

- ✓ Une couverture pour la vie, pour 595\$.
- ✓ Nous nous assurons de régler tous les détails et les frais en cas de décès pendant un voyage.
- ✓ Il n'y a pas de limites au montant que nous payons.

UNIKES à votre plan, nous payons même les frais pour le compagnon de voyage. Si la personne voyage seule, nous paierons tous les frais raisonnables pour qu'un(e) ami(e) ou un membre de la famille se rende au lieu de décès pour s'occuper des effets personnels du défunt.

Nul besoin d'être à l'extérieur du pays. Cette protection s'applique à tout décès ayant lieu à plus de 100 km de votre résidence principale.

Pour plus d'information, contactez le Complexe funéraire Aeterna

1-877-299-1889 514 228-1888

55, rue Gince, Montréal (St-Laurent), Québec H4N 1J7

Assurant® est une marque de commerce déposée de Assurant, Inc.

LE DÉBUT D'UN TEMPS NOUVEAU

Le tourisme est la plus importante industrie en Floride. Selon les récentes données de Visit Florida, l'État a enregistré en 2020, le plus petit nombre de visiteurs depuis une décennie et c'est évidemment le résultat de cette pandémie que personne ne veut revivre !

Seulement 86,714 millions de personnes ont profité de la Floride l'an dernier, le total annuel le plus bas depuis 2010. Cela représente aussi une baisse de 34 % sur l'année record de 2019, où 131,42 millions de touristes avaient été accueillis.

Toujours en 2020, 1,286 million de visiteurs canadiens ont séjourné en Floride, représentant une baisse de 64,5 % comparé à 2019. Les voyageurs en provenance d'autres États du pays ont topé 82,19 millions, indiquant une réduction de 29,7 % par rapport à 2019. C'est grâce aux efforts déployés par Visit Florida, qu'à partir de 2015, plus de 100 millions de visiteurs par an séjournaient dans l'État du soleil.

Visit Florida est prouvée essentielle au retour de l'industrie touristique. Le Comité sénatorial du commerce et du tourisme a avancé une proposition (SB 778) qui éliminerait l'abrogation potentielle de l'agence Visit Florida au 1er octobre 2023, et leur permettrait de reporter l'argent inutilisé d'un exercice budgétaire à l'autre.

Le Soleil de la Floride

Ceci nous amène à un autre incontournable pour les visiteurs francophones ; Le Soleil de la Floride. À tous les ans, à cette période-ci de l'année, l'équipe du Soleil de la Floride se réunit pour s'assurer d'avoir accompli sa mission : celle de bien informer sur les divers sujets d'actualité et d'information sur la Floride.

Cette année, les circonstances ayant été « très particulières », autant pour nos lecteurs et annonceurs que pour tous ceux impliqués dans la production du Soleil, nous avons cru bon de procéder autrement.

Nous avons fait suivre un court sondage à nos abonnés pour nous aider à mieux aiguiller et planifier les prochains 12 mois de cette publication. Vous l'avez qualifiée d'« essentielle » à maintes reprises. Vous êtes tellement nombreux à avoir répondu au sondage que nous sommes émus ! Nous vous remercions sincèrement de votre engagement. Sachez que nous avons le vent dans les voiles et que plusieurs de vos excellentes suggestions ont été retenues et sont déjà sur la planche de travail.

Nous sommes heureux de constater l'impact positif que le virage numérique, visant à vous joindre peu importe où vous étiez durant cette année de COVID, ait été un succès ardemment apprécié. Il fait très plaisir de mentionner à nos précieux annonceurs que leur exposition a été décuplée durant ces temps difficiles. Ils le méritent bien, car c'est grâce à eux que vous recevez l'information du Soleil de la Floride.

La venue du printemps inspire définitivement le début d'un temps nouveau et tout comme Visit Florida, Le Soleil de la Floride emboîte le pas avec certitude.

Pour les lecteurs qui n'ont pas eu la chance de participer au sondage, cliquez ici avant le 10 mai, pour y accéder.

Pour recevoir gratuitement le Soleil de la Floride, abonnez-vous au www.lesoleildelafloride.com



Le Journal des
francophones
Depuis 1983

18553 SW 104th AVENUE, CUTLER BAY, FL 33157

954.922.1800
www.lesoleildelafloride.com
E-mail : info@lesoleildelafloride.com

Président et coéditeur :
LOUIS S. ST. LAURENT II

Rédactrice en chef et Directrice générale :
DENISE DUMONT

Adjointe à la rédaction : SANDRA BELZILE

Publicité :
JOSÉE POULIOT

Collaborateurs :
SYLVAIN BRUNEAU
GÉRARD CHARPENTIER
TOM LAPOINTE

Conception graphique et site web :
JEAN-MARC MATHIEU

Comptabilité :
954.922.1800



GRIFFON GRAPHICS Inc.

Dépôt légal: Bibliothèque Nationale du Québec. Société canadienne des postes - Envois de publications canadiennes. Toute reproduction des annonces ou informations, en tout ou en partie, de façon officielle ou déguisée est interdite sans la permission écrite de l'éditeur. Le Soleil de la Floride ne se tient pas responsable des erreurs typographiques pouvant survenir dans les textes publicitaires mais il s'engage à reproduire uniquement la partie du texte où se trouve l'erreur. La responsabilité du journal et/ou de l'éditeur ne dépassera en aucun cas le montant de l'annonce. Les articles publiés dans Le Soleil de la Floride sont sous la seule responsabilité des auteurs et la direction ne partage pas nécessairement les opinions émises.

VÉRIFIEZ VOTRE RECORD DE SÉJOUR EN SOL AMÉRICAIN

En cette année de COVID, plusieurs snowbirds ont séjourné en Floride aussi longtemps que possible dans l'espoir d'un assouplissement des règles sanitaires au Canada avant leur retour.

La fermeture des postes frontaliers terrestres est toujours en vigueur pour traverser aux États-Unis. Les Canadiens venus en Floride par avion peuvent toutefois retourner au Canada en voiture.

Étant donné ces règles extraordinaires imposées pour enrayer la COVID, il est important pour les snowbirds canadiens de vérifier comment les renseignements de leur séjour en sol américain ont été enregistrés. Ceci pourrait avoir un impact sur la planification de leur prochaine saison en Floride.

Le privilège du Canadien en visite aux États-Unis, c'est qu'il a le droit de rester six mois moins un jour par année sans être obligé faire une demande de visa de visiteur, comme c'est le cas pour les autres nationalités. Les U.S. Customs and Border Protection (USCBP) émettent systématiquement aux Canadiens un document I-94.



Ce dernier retrace électroniquement leurs arrivées et départs en sol américain. Toutefois, les agents des douanes ont une grande latitude pour signaler les allers-retours et si le citoyen canadien retourne chez lui par différents modes de transport ou ports d'entrée, les enregistrements I-94 peuvent ne pas être exacts. C'est pourquoi il est souhaitable de vérifier son statut à partir de ce site code :

Prolongation du séjour aux États-Unis

Il est possible de demander une extension du séjour aux États-Unis au-delà de la date de départ stipulée sur le document I-94 et les restrictions occasionnées par la COVID font partie des critères d'acceptation du séjour prolongé.

Les citoyens canadiens et résidents permanents peuvent demander à prolonger leur visite aux États-Unis en préparant et en remplissant un formulaire I-539 auprès des services de citoyenneté et d'immigration des États-Unis (USCIS). La demande peut être déposée en ligne ou par courrier. Les frais sont de 370 \$ USD plus des frais de biométrie, environ 85 \$ USD.

La dépense vaut mieux que les conséquences ! Si vous restez aux États-Unis après la date de départ requise indiquée sur votre I-94 sans demander la permission, vous pourriez être interdit de retourner aux États-Unis pour une période de trois ou dix ans, ou pire encore, être banni à vie.

Il s'agit donc de soumettre une demande de prolongation préféablement 45 jours avant la date de départ inscrite sur votre I-94.

Et attention ! Ce n'est pas parce que vous déposez une demande d'extension qu'elle sera automatiquement accordée. Vous aurez toutefois un statut légal en sol américain pendant que le dossier est en attente auprès de l'USCIS (United States Citizenship and Immigration Services).

Les demandes d'extension sont approuvées ou refusées selon plusieurs critères, comme par exemple, le pourquoi et la durée du prolongement du séjour. N'oubliez pas que la personne qui examine la demande a un large pouvoir discrétionnaire...



Puisque tout débute avec le savoir, vérifiez comment ont été enregistrés les renseignements sur votre document I-94.

Ouellette
Realty Group Inc.

Fièrement fondée et gérée en Floride par une Québécoise !

Service professionnel et personnalisé pour répondre à vos besoins de vente et achat d'immobilier en Floride.

Service en français et anglais
VALERY C. OUELLETTE, REALTOR
561.707.4535 ou 514.312.6695
vaouelet@gmail.com
www.valeryouellette.com

****St Lucie, Martin, Palm Beach, Broward & Miami-Dade**

RE/MAX
Consultants Realty I

Pour un service professionnel et personnalisé répondant à tous vos besoins

Votre Voix en immobilier
DANY FLANDERS
Realtor
954.292.6157 direct
DanyFlanders@gmail.com
www.DanyFlandersrealtor.com

LINDA FAILLE-ROY
GRI, CRB, CRS, ABR, SRS
Broker Associate
954.552.5448 direct
LindaFaille@gmail.com
www.LindaFaille.com

PASSEZ DU RÊVE À LA RÉALITÉ AVEC TRANQUILLITÉ

Votre alliance francophone en Floride

MAC OU PC, COMMENT S'Y RETROUVER !

Comme plusieurs, vous hésitez peut-être entre Mac (Apple) et Windows (Microsoft) pour l'achat de votre prochain ordinateur.

Essayons d'y voir plus clair en expliquant pourquoi les uns préfèrent Mac et les autres Windows.

Les utilisateurs d'Apple apprécient d'abord la convivialité de ses produits. L'interface est intuitive et facilite l'utilisation dès le départ. Les réglages sont simples et cohérents. Leurs utilisateurs peuvent bénéficier gratuitement d'une assistance et de diverses formations en magasin Apple.

Ensuite, l'écosystème des produits Apple est un autre atout important. Tous les appareils communiquent entre eux et fonctionnent dans un même écosystème. Vous commencez un document sur votre tablette et le terminez sur votre ordinateur portable. Tout se synchronise.

La facilité de migration et de navigation dans cet écosystème est un atout majeur pour ses utilisateurs.

Un autre point important pour les utilisateurs de Mac est que vous avez dans votre ordinateur, dès l'achat, tout ce dont vous avez besoin, du multimédia aux activités professionnelles.

Les applications sont déjà incluses dans le système lorsque vous achetez l'appareil. Il contient l'équivalent de Microsoft Office avec un tableur, un traitement de texte, etc. Il contient une grande variété d'applications, que ce soit pour faire du montage vidéo, de la correction de photos, ou même de la musique. Ces applications sont de qualité.



La fiabilité et la stabilité du système sont d'autres aspects importants pour les utilisateurs. Un Mac bogue 20 fois moins qu'un PC sous Windows. Le haut niveau de sécurité du système est également un aspect que les utilisateurs apprécient. Il y a beaucoup moins de virus sur un Mac. Finalement, la facilité du changement entre les versions est aussi un aspect très apprécié. Malgré les nouveautés, les utilisateurs ne se sentent jamais perdus.

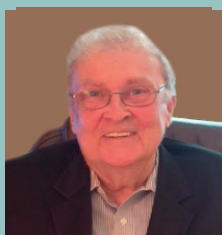
Les utilisateurs de Windows, quant à eux, déplorent le prix élevé du Mac (toutefois, ils devront acheter les applications dont ils auront besoin). Ils déplorent aussi que l'on ne peut plus changer le disque dur d'un Mac pour en mettre un plus puissant, se sentant ainsi brimés dans leur utilisation. Plusieurs utilisateurs de Windows déplorent l'écosystème des produits Apple. Ici, la raison semble être plus idéologique que pratique. Autre point, Mac a changé les anciens ports USB pour de nouvelles entrées et cela est un autre facteur décrié par les utilisateurs de Windows. Bref, il semble que ce soit l'idéologie sous-jacente aux développements des produits Apple qui semble motiver les utilisateurs des produits Windows à faire leur choix.

En conclusion, le choix final sera subjectif, car l'ordre d'importance des différents critères variera d'une personne à l'autre.



M^e Louis S. St-Laurent II

Avocat



Membre du Barreau
de la Floride depuis 1965
Ancien aviseur légal pour
5 Shérifs de la Floride

IMMOBILIER ET TRANSFERT DE TITRES

DROIT CORPORATIF

FRAUDE & NÉGLIGENCE

DROIT CIVIL

TESTAMENT ET SUCCESSION

DROIT DE CONDOMINIUM

9881 N.W. 54TH PLACE - CORAL SPRINGS (BROWARD), FL 33076

TÉL : 954-346-0073 - FAX : 954-755-3100

COURRIEL : SAINT238@AOL.COM

SITE WEB : WWW.LOUISSTLAURENT.COM

CE QUI A MONTÉ EN 2021 REDESCENDRA EN 2022 ?

À l'heure actuelle, en Floride, l'inventaire du marché de l'habitation pour les maisons unifamiliales est encore en souffrance et la concurrence demeure élevée. Tellement que de nombreux acheteurs potentiels envisagent de reporter leur achat à l'an prochain dans l'espoir que la pénurie s'amointrisse.

À quoi ressemblera le marché des maisons et des condominiums en Floride en 2022 ? La question est déjà populaire. Les experts admettent qu'il y a beaucoup d'inconnus qui pourraient changer la donne. L'année 2020 en est le meilleur exemple. Toutefois, ils se permettent d'examiner les tendances actuelles et de spéculer légèrement selon les données tangibles. Dans cet esprit, voici ce qu'ils envisagent pour le reste de 2021 et le début de 2022.

Réalité et spéculation : hypothèque et inventaire

Au début de 2021, le taux moyen d'un prêt immobilier fixe de 30 ans était à 2.65 %. Du presque jamais vu ! À la fin mars, il affichait 3 % et les prévisions le font grimper à 3,6 % d'ici la fin de cette année. Selon le Home Buying Institute (HBI), cette tendance obligera une baisse du nombre d'acheteurs de maison en 2022. C'est connu, des taux hypothécaires à la hausse provoquent un effet modérateur sur les acheteurs de logements.

Mis à part l'emprunt, il y a le prix de vente. Zillow Group Inc, une importante société de données immobilières en ligne, publiait que la valeur médiane des maisons aux États-Unis a augmenté d'environ 10 % entre mars 2020 et mars 2021. Ce qui rend la Floride davantage sujette à la hausse des prix de l'immobilier, c'est qu'elle accueille plus de 300 000 nouveaux résidents par année. La nouvelle construction de maison n'a pas encore répondu à la demande grandissante de logement. De plus, les acheteurs avertis ont commencé à boudier les propriétés qui font partie des zones inondables.

Les récentes cartes émises par la Federal Emergency Management Agency (FEMA) sont disponibles sur

<https://www.fema.gov/flood-maps>
Cette nouvelle réalité, motivée par la hausse des primes d'assurance et par les inconvénients des inondations saisonnières récurrentes, fera bientôt déplacer la population. Nous sommes loin des secteurs fantômes, mais il est de plus en plus difficile de vendre des propriétés faisant parti des zones affectées par la montée des eaux.

Location versus possession

HBI rapporte qu'à l'échelle nationale, les prix de location ont évolué dans les deux directions au cours de la dernière année.

Dans certains des marchés où la croissance démographique stimule la demande, comme en Floride, les loyers ont augmenté de façon significative. L'an dernier, l'appréciation du prix des propriétés a dépassé l'augmentation du coût des loyers, rendant favorable la location par rapport à l'achat. Au moins en termes de coûts mensuels.

Bref, il n'y a pas de boule de Crystal, mais il n'y a pas de bulle non plus. Le marché immobilier pourrait donc continuer à favoriser les vendeurs par rapport aux acheteurs dans un avenir prévisible.

Échantillon d'inventaire au 19 avril 2021

Voici un survol du nombre de propriétés à vendre pour les villes suivantes, tiré de Zillow.com :

- Miami :** 653 maisons à vendre et 2 958 condos.
- Hollywood :** 232 maisons et 700 condos.
- Fort Lauderdale :** 448 maisons et 885 condos
- Boynton Beach :** 324 maisons et 225 condos
- Fort Pierce :** 246 maisons et 54 condos
- Naples (côte ouest) :** 771 maisons et 562 condos

Vous trouverez dans les pages de ce journal, des agents immobiliers qualifiés qui vous aideront dans vos démarches. N'hésitez pas à leur dire que vous les avez trouvés dans Le Soleil de la Floride !




Sylvie Ménard
COURTIER IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

SYLVIEMENARD.COM
SYLVIE@SYLVIEMENARD.COM

T. 514.827.6200

VOTRE COURTIER DANS LE GRAND MONTRÉAL

VENTE - ACHAT - LOCATION



NOUS SURVEILLONS VOTRE PROPRIÉTÉ DURANT VOTRE ABSENCE

✓ VOTRE GARANTIE D'UN TRAVAIL ACCOMPLI !

✓ INSPECTION ET VÉRIFICATION hebdomadaire et bimensuelle

✓ RÉSERVEZ EN LIGNE MAINTENANT

À partir de **13\$** par visite

NOTRE TECHNOLOGIE EXCLUSIVE

Rapport d'inspection avec photos transmis immédiatement à chaque visite par courriel.

SERVICE D'INSPECTIONS RÉSIDENTIELLES

- OURAGAN
- PARASITES
- FUITES D'EAU
- CAMBRIOLAGE
- CLIMATISATION
- MOISSISURE

Service complet à la propriété

- ✓ Ouverture/Fermeture
- ✓ Entretien ménager
- ✓ Ramassage courrier
- ✓ Assistance aux assurances
- ✓ Vérification suite aux tempêtes
- ✓ Peinture, réparation & rénovation



Confiance ★ Fiabilité ★ Sécurité

DEPUIS **2005** À VOTRE SERVICE!
ENTREPRISE FAMILIALE LICENCIÉE ET ASSURÉE

SCL BOUCHARD
SURVEILLANCE

Division de SECURCONDO CORP

7220 W. OAKLAND PARK BLVD.
LAUDERHILL, FL. USA 33313

954-485-4881

URGENCE : 954-257-8874

SCLBOUCHARD.COM

Suivez-nous! 

ACCÈS  FLORIDE

DISPONIBLE



Le
guide
touristique

954-922-1800
accesfloride.com

EAUX DE TAMPA

À Tampa Bay, au nord-ouest de la Floride, plus de 200 millions de gallons d'eau riche en phosphate ont été retirés du réservoir de Piney Point afin d'éviter une menace catastrophique pour la région. Le réservoir avait subi d'importants changements d'infrastructure à la fin du mois de mars. Le danger de la fuite a ensuite obligé des centaines de résidents à évacuer le secteur. Un puits d'injection sera utilisé pour se débarrasser des eaux usées restantes, même si des environnementalistes craignent pour l'aquifère de l'État. Anciennement une usine d'engrais, le réservoir rempli d'eau salée, d'eaux usées et pluviales, fait partie d'un système d'étangs reliés à une ancienne mine de phosphate.



Frigorific

Frigorific est une comédie anglophone écrite et interprétée par l'auteure internationale française, Lorelei Zarifian, qui est établie en Floride sur la dite *space coast*. Sa comédie est présentée au Orlando Repertory Theater lors du Orlando International Fringe Theatre Festival ayant lieu du 21 au 24 mai, ainsi que les 27, 29 et 30 mai.

Le *one woman show* permet à l'auditoire de faire connaissance avec Lolo, une femme qui souffre de dépressions nerveuses, de présence d'appareils intelligents bavards et d'un réfrigérateur qui est ni plus ni moins exaspérant. Isolée dans le décor de sa cuisine tout en démontrant que notre supposé monde réel l'empêche de prendre une pause, Lolo fait voyager son public dans un univers comique ! En plus de faire rire, le spectacle aide à regarder les « bruits » de notre propre vie. L'artiste versatile est également l'auteure du livre et spectacle *Excuse my French*. Informations sur *Frigorific* : www.orlandofringe.org

Olympiques

Un natif de Fort Pierce s'aligne pour les Olympiques qui devraient débiter le 23 juillet ! Le report des Jeux d'été 2020, au Japon, a été un dur coup à prendre pour l'athlète de la navigation à voile qui représentera enfin les États-Unis cet été. Il a appris à naviguer et à surfer très jeune avec ses parents, puis a gagné de nombreux prix nationaux. Sa participation aux Olympiques représente pour lui un grand rêve. On lui souhaite la meilleure des chances !

Camping Treasure Coast

Sur la côte est, pour ceux qui aiment voir des voiliers et bateaux de tous genres tout en allant camper, voici un terrain qui pourrait vous intéresser. L'Orbit RV Park crée de nombreuses activités durant la haute saison, telles que pêche en haute mer, poker, bingo, cours d'informatique et même une soirée des Oscars ! De plus, il se trouve en bordure de l'Indian River, à proximité de Vero Beach, Sebastian, Palm Bay et Melbourne : www.orbitrv.com

Musées : nouveautés

Ce printemps, le Coral Springs Museum Of Art présente l'exposition intitulée *La diaspora en temps de changement*. L'objectif de l'exposition est de montrer à quel point les diverses cultures s'entrecroisent par des expériences partagées, même si elles sont vécues par différents groupes de personnes. Les artistes sont du Sud de la Floride et il y a aussi des œuvres d'artistes d'Israël et de Cuba : www.coral Springsmuseum.org

Quant au NSU Art Museum à Fort Lauderdale (One East Las Olas Boulevard), l'exposition *Still Cheaper Than Paying* est présentée du 15 mai jusqu'à l'automne. L'artiste Thomas Bills, originaire de Melbourne en Floride, a utilisé comme catalyseur de projet sa vision concernant la réception de contraventions de

stationnement, en déduisant qu'il était moins cher de payer les amendes que de payer le compteur, d'où le titre se traduisant par : *Encore moins cher que de payer.*

Il transforme en fait ses contraventions de stationnement, factures d'assurance, etc. en substrats avec lesquels s'initient ses peintures.
www.nsuartmuseum.org

Delray Beach Market

Comme prévu, le Delray Beach Market a ouvert ses portes au printemps et a célébré son ouverture officielle le samedi 24 avril dernier. Il faut dire qu'il



est attrayant avec son allure contemporaine et décontractée qui invite non seulement à la détente et au recueillement, mais aussi au rassemblement et à la consommation de produits de qualité, le tout dans une ambiance recherchée. Comme son slogan l'indique, le Delray Beach Market incite à *Eat - Drink - Beach - Repeat*. En fait, les produits présentés dans ce nouvel espace moderne situé pas tellement loin de la plage (33 SE 3rd Avenue), sont offerts par des marchands de nourriture, de boissons et d'autres variétés qui donnent tout simplement le goût de mettre en application la devise de la compagnie ! www.delraybeachmarket.com

Air & Sea Show

L'Air & Sea Show est de retour à Miami Beach les 29 et 30 mai prochain lors des célébrations du Memorial Day Weekend ! Pour le National Salute to American Heroes, la fin de semaine du Memorial Day est le meilleur moment pour rendre hommage aux militaires, aux premiers répondants et à ceux qui ont fait un sacrifice ultime au nom de la liberté des citoyens américains. Les spectacles aériens intitulés *The Greatest Show Above the Earth* commencent à midi et se terminent à 16h30. Les activités ont lieu en bordure de l'Ocean Drive, au Lummus Park.

L'accès est gratuit au public de la 10th à la 14th Street, mais il est possible de vivre une expérience améliorée de l'événement en se procurant des billets VIP à partir de 35 \$. Visitez le site www.usasalute.com pour plus de renseignements et pour vous procurer des billets.





RE/MAX ALLSTARS

JANIQUE ALLARD
954.458.1123
janiqueallard@remax.net

NORM LABEL
954.457.6701
normlebel@remax.net

Une équipe à votre service depuis 1997

- Achat / Vente / Financement
- Impôt USA-CAN / Firpta
- Service d'assermentation (notary public)

**Notre expérience vous sera
\$\$\$ PROFITABLE \$\$\$**

www.Lebelteam.com

VOTRE AGENT IMMOBILIER **FRANCOPHONE** À NAPLES, SUR LA CÔTE OUEST DE LA FLORIDE



Un accompagnement sans faille pour votre achat ou revente !

PATRICIA GANDOLFO,
CNE, SRS, CPE
Certified Negotiation Expert
Seller Representative Specialist
Certified Probate Expert



Engel & Volkers 2018 & 2019
Competence Award Winner

Patricia.Gandolfo@evusa.com
239.293.0293
www.PatriciaGandolfo.evusa.com

EXPERTE EN « CLOSINGS »

Pour vos transactions immobilières

À votre service en Floride depuis 25 ans !

- Assurance-titre & recherche de titres
- Refinancement hypothécaire
- Réception de signatures

**CHRISTINE
MARCHAND-MANZE**

LL.B., DDN, Membre de laChambre des Notaires du Québec



800 W.Cypress Creek Rd. Ste 330
FORT LAUDERDALE
954.909.4882 • cmanze@galaxy-title.com
www.galaxy-title.com

PERFORMANCE ■ DYNAMISME ■ EFFICACITÉ



Tous vos besoins immobiliers... Sous un même toit

Comté de Broward & Palm Beach



Pour un service personnalisé ! Contactez:
NICOLE BOUCHARD
954.647.5386

www.nicolesouthflaliving.com
Nicole@NicoleSouthFLALiving.com



Ne cherchez plus ! Appelez-moi dès aujourd'hui !

FORT LAUDERDALE AIR SHOW 8 ET 9 MAI 2021

Cet événement aérien présentera huit spectacles et est la deuxième étape de la tournée du AirDotShow Live. Après son annulation en 2020 due à la pandémie, il visitera en 2021 six destinations. Les spectateurs passionnés d'aviation pourront cette fois-ci voir en direct les U.S. Navy Blue Angels, qui cette année encore avec leurs nouveaux Super Hornets, sont en tête d'affiche du spectacle.



Reviendront également, Mike Wiskus dans le Lucas Oil Pitts et l'escadron Geico Skytypers présentant des avions de la seconde guerre mondiale, volant en formation rapprochée. Cinq autres spectacles sont aussi au programme, la F-16 Viper Demo Team, le Red Bull Helicopter, la Red Bull Air Force, le Socom Para-Commandos, et le Kirby Chambliss. Trois de ces spectacles avaient en 2020 été diffusés virtuellement avec AirDotShow OnDemand.

OÙ ALLER POUR ASSISTER AU SPECTACLE AÉRIEN

En dehors du fait que tout-un-chacun peut s'installer sur la plage, sur la terrasse plein ciel d'un immeuble ou encore sur quelques points stratégiques et apercevoir des avions volant au-dessus de la mer ou dans le ciel, il existe des sites d'observation officiels mis en place par la ville de Fort Lauderdale pour lesquels il faut cependant se procurer des billets et qui pandémie oblige, respecteront les règles en vigueur du moment.

Drop Zone Beach

Samedi et dimanche : ouvert à 9h

Entrée au nord du Sunrise Blvd et de l'intersection avec l'A1A.

C'est une bonne solution pour éviter la foule et profiter d'équipements pratiques tels que des toilettes sur la plage et des stations de désinfection des mains réservées uniquement à l'usage des clients de la Drop Zone. De plus, de la nourriture, de l'eau, des boissons gazeuses et de la bière sont disponibles à l'achat dans des kiosques aménagés sur la plage spécialement pour ce service, le tout dans une ambiance festive et des airs de musique joués par des professionnels.

Il est également prévu qu'à son arrivée, le visiteur reçoive un petit guide et

un programme gratuits afin qu'il puisse en savoir le plus possible sur tous les avions qui se produiront devant lui lors du spectacle aérien.

*Prix des billets : 35 \$ US si achetés à l'avance, et 49,75 \$ le jour de l'événement !
Tarif enfant : 24 \$ US pour ceux de 6 à 12 ans. Gratuit pour les cinq ans et moins.

Flight Line Club VIP

Samedi et dimanche : ouvert à 10h

Entrée par le Birch State Park, Sunrise Blvd.

C'est certainement le meilleur endroit sur la plage pour assister au spectacle aérien. Des tentes avec des tables sont installées pour procurer de l'ombre afin de se reposer du soleil et même profiter d'un repas servi par un traiteur de 11h30 à 13h30 avec de la bière, du vin, des boissons non alcoolisées et de l'eau servis toute la journée. Au moment de regarder le spectacle, il suffit de s'installer sur la plage directement sur l'emplacement de « la ligne aérienne » longue d'environ 50 mètres et de voir les jets voler au-dessus de sa tête.

*Prix des billets : 199 \$ US si achetés à l'avance, et 285 \$ le jour de l'événement !

Tarif enfant : 179 \$ US pour ceux de deux à 12 ans. Gratuit pour les enfants assis sur les genoux de leurs parents et ceux de deux ans et moins.

Un laissez-passer pour un stationnement réservé est inclus lors de l'achat des billets.

Sand Boxes

Samedi et dimanche : ouvert à 9h.

Entrée au nord de Sunrise Blvd et de l'intersection avec l'A1A.

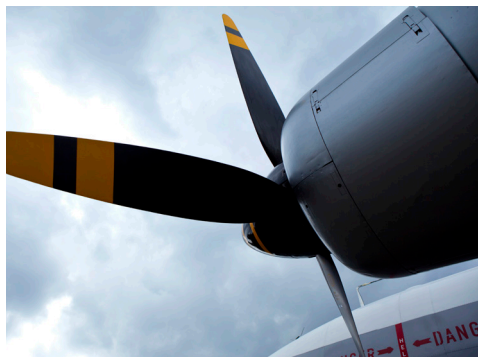
Ici on dispose de son propre carré de plage réservé où il est possible de s'organiser pour se détendre et profiter du spectacle en famille ou avec des amis en sachant que chaque carré est équipé de chaises de plage et peut accueillir quatre personnes, quel que soit l'âge, y compris les enfants, les tout-petits et les bébés. Ceci dit, c'est un moyen idéal pour les familles avec de jeunes enfants et des personnes âgées ou à risque de profiter du spectacle sans souci. Dans le cas d'un groupe plus important que quatre personnes, il est possible de réserver deux carrés côte à côte. Pour le confort des visiteurs, des kiosques pour la vente de nourriture et de boissons, sont installés et des toilettes portables ainsi que des stations de désinfection des mains sont fournies exclusivement pour la clientèle des Sand Boxes.
 *Prix des billets : 259 \$ US si acheté à l'avance et 370 \$ le jour de l'événement ! Cela comprend l'admission pour quatre personnes.



Pelican Grand VIP Penthouse

Samedi et dimanche : ouvert à 10h
 Entrée au 2000 N. Ocean Blvd, Fort Lauderdale
 Depuis la terrasse plein ciel située au 10e et dernier étage de l'hôtel, les spectateurs pourront avoir une vue panoramique directement sur le front de mer et sur l'espace aérien et voir les jets surgir à hauteur des yeux ! Le VIP Penthouse sur le toit du Pelican Grand Hotel permet sans aucun doute de vivre une expérience visuelle hors du commun.
 Il est aussi possible de rester dans la grande salle de réception à l'étage en dessous et profitez de la même vue dans un confort climatisé. Pendant tout le temps du spectacle, une grande variété de plats sont servis à table et des amuse-gueules sont présentés par des serveurs pour ceux et celles qui ne veulent rien manquer de l'action. Un bar ouvert offre également des liqueurs, du vin et de la bière.
 *Prix des billets : 449 \$ US si achetés à l'avance et 549 \$ le jour de l'événement ! Gratuit pour les enfants de deux ans et moins.
 Un service de voiturier, à quelques pas de l'ascenseur du Penthouse, est disponible pour avoir une arrivée et un départ sans tracas.

Pour plus d'informations, visitez les sites suivants qui ont permis de documenter cet article : <https://fortlauderdaleairshow.com/> et www.newsairshow.com ou communiquer au 954-241-7937



COVID - 19 Votre sécurité est notre priorité !

Dentisterie Familiale - MANON BOURQUE-HUTCHISON, D.D.S.



DES SOINS DENTAIRES EN FRANÇAIS

**Couronnes
 Facettes • Incrustations
 LA MÊME JOURNÉE**

**COCONUT CREEK
 5359 Lyons Road. 954-570-8870**



Chez nous, les clients repartent avec un sourire resplendissant!

www.hutchdentist.com

**L'expérience, le professionnalisme et les connaissances...
 pour acheter ou vendre en Floride !**



NATHALIE ROUSSEAU
Agent immobilier
Est celle qu'il vous faut !

natrousseau@hotmail.com
954-699-8479

Commencez vos recherches dès maintenant au :
www.nathalierousseau.keyes.com



**Rivard Insurance
 Agency, Inc.**

info@rivardinsurance.net

561.739.8346 | Sans Frais **1.888.311.1165**
 1014 Gateway Blvd., Suite 107 | BOYNTON BEACH



Martin et Christine
RIVARD

HABITATION

- Condominium
- Multiplex
- Maison de ville
- Locataire
- Unifamiliale

Commercial
 Automobile
 Moto | Affaires
 Responsabilité civile

www.rivardinsurance.com

**LA SOLUTION À FAIBLE COÛT !
 ASSURANCE VOYAGE**

VASTE CHOIX DE PRODUITS

- Assurance médicale pour Snowbirds
- Régimes annuels avec plusieurs options
- Assurance annulation & interruption



Meilleur couverture
 Meilleur tarif
1.855.221.4555
Sonomad.com

Code promo : RIV 001

POUR TOUS VOS BESOINS EN ASSURANCE NOTRE DÉSIR : BIEN VOUS SERVIR !

HOROSCOPE

MAI 2021

BÉLIER

(21 MARS - 20 AVRIL)

Vous élargirez votre clientèle et votre cercle social. Dans un cadre professionnel ou amical, vous serez responsable d'un événement qui rassemblera des gens qui vous sont chers, et ce sera enrichissant.

TAUREAU

(21 AVRIL - 20 MAI)

Vous réussirez à passer à l'action concernant un important projet, aussi bien pour le travail que pour l'ensemble de votre famille. Vous trouverez également les fonds nécessaires pour acheter une propriété.

GÉMEAUX

(21 MAI - 21 JUIN)

Vous devrez prendre le temps nécessaire pour planifier un voyage pour vos prochaines vacances. Peut-être profiterez-vous aussi de l'été pour suivre une formation qui fera considérablement progresser votre carrière.

CANCER

(22 JUIN - 23 JUILLET)

Il s'agit d'une importante période de réflexion au sujet de ce qui vous plaît et vous déplaît. Vous pèserez longuement le pour et le contre. Ensuite, vous parviendrez à prendre les décisions qui s'imposent.

LION

(24 JUILLET - 23 AOÛT)

Au travail, il n'est pas impossible que vous ayez à vous interposer pour régler un conflit. Votre présence d'esprit et votre personnalité permettront de trouver des solutions concrètes méthodiquement figulées.

VIERGE

(24 AOÛT - 23 SEPTEMBRE)

Du travail en abondance et de nombreux petits détails à régler! Avant d'entreprendre la belle saison, vous essayerez un régime qui vous procurera rapidement des résultats, et vous en tirerez beaucoup de fierté.

BALANCE

(24 SEPTEMBRE - 23 OCTOBRE)

La saison des allergies s'installe et vous pourriez ressentir quelques désagréments. Avec une saine alimentation, les symptômes diminueront, de même que tout autre malaise, comme les brûlements d'estomac causés par le stress.

SCORPION

(24 OCTOBRE - 22 NOVEMBRE)

On pourrait vous annoncer une naissance ou un déménagement dans la famille. Vous considérerez avec attention l'option de vendre votre maison si vos enfants sont partis depuis un bon moment déjà.

SAGITTAIRE

(23 NOVEMBRE - 21 DÉCEMBRE)

Vous ne resterez pas insensible si vous êtes témoin d'une forme d'injustice. Vous n'hésitez pas à le crier sur tous les toits et vous tenterez de corriger la situation en vous impliquant plus activement.

CAPRICORNE

(22 DÉCEMBRE - 20 JANVIER)

Vous vous laisserez facilement influencer par vos amis pour faire du magasinage. Vous vous gâterez également avec des soins thérapeutiques ou de détente qui amélioreront votre santé de manière remarquable.

VERSEAU

(21 JANVIER - 18 FÉVRIER)

Si vous vous investissez dans un projet de longue haleine, des résultats concrets prendront forme. Vous réussirez à déployer une équipe pour vous appuyer dans une aventure personnelle ou professionnelle.

POISSONS

(19 FÉVRIER - 20 MARS)

Votre santé exige du repos! Une forme de lâcher-prise et de la détente s'imposent avant d'entreprendre quoi que ce soit d'autre. Il faudrait tout autant corriger et améliorer votre gestion du temps.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2								■				
3											■	
4				■		■						
5												
6		■				■			■			
7					■					■		
8								■				■
9				■						■		
10					■							
11			■					■			■	
12						■						

HORIZONTALEMENT

- Attaque dévastatrice.
- Menée à bien - Portée au pouvoir.
- Objectivité.
- Meuble de repos - Dessins.
- Colère.
- Brame - Sert à lier - Liquide.
- Langue parlée au Pakistan - Conçoit - Brome.
- Protubérance - Terre.
- Esprit - Accepté - Conifère.
- Rigoler - Délassée.
- Petit cube - À toi - Dans la gamme.
- Flâner - Natte.

VERTICALEMENT

- Suburbaine.
- Obtempérer - Pigeon.
- Petit pot dans lequel on sert la moutarde.
- Cible - Unique - Saison.
- Épouvantable - Article - Infinitif.
- Vallée envahie par la mer - Boisson aux pommes.
- De façon volontaire.
- Copie - Adresse informatique.
- Bon conducteur de la chaleur - Sèche.
- Poème mélancolique - Possessif.
- Dévetu - Enracinée.
- Muscle qui produit une tension - Célébration.

E	S	S	E	R	T	■	R	E	R	R	E	R
T	■	E	R	■	N	E	T	■	E	■	D	E
E	E	S	O	P	E	R	■	E	R	I	R	R
F	■	S	V	I	S	A	D	■	V	A	M	E
■	L	O	S	■	E	I	L	L	I	■	A	S
B	R	■	E	E	■	C	■	U	R	D	■	U
■	A	U	E	■	E	T	■	E	E	R	■	E
E	T	■	L	I	■	B	I	■	C	I	■	I
S	E	S	■	A	■	G	■	I	■	M	■	L
N	■	E	■	T	■	A	■	L	■	R	■	N
E	■	U	■	E	■	I	■	E	■	U	■	E
T	■	N	■	E	■	M	■	E	■	D	■	B

CLIQUEZ SUR L'ICÔNE EN HAUT À DROITE POUR IMPRIMER

Il importe de visiter les sites Web avant de se déplacer. Souvent, les billets ne sont disponibles qu'en ligne et les heures d'opération peuvent différer. Le port du masque est obligatoire à l'intérieur des établissements.

MAI 2021

ATTRACTIONS

Anne Kolb Nature Center 751 Sheridan Street, Hollywood (West Lake Park) www.broward.org/Parks

Butterfly World
3600 W. Sample Road, Coconut Creek
www.butterflyworld.com

Deering Estate
16701 SW 72nd Ave, Miami,
www.deeringestate.org

Everglades Holiday Park 21940 Griffin Road, Ft Lauderdale
www.evergladesholidaypark.com

Fairchild Tropical Botanic Garden
American Orchid Society 10901 Old Cutler Road, Coral Gables
www.fairchildgarden.org

Flamingo Gardens, Wray Botanical Collection
3750 S Flamingo Road, Davie
www.flamingogardens.org

Historic Stranahan House Museum
335 Southeast 6th Avenue, Fort Lauderdale
www.stranahanhouse.org

Jungle Island
1111 Parrot Jungle Trail, Miami
www.jungleisland.com

Lion Country Safari
2003 Lion Country Safari Road, Loxahatchee
www.lioncountry safari.com

Miami Seaquarium
4400 Rickenbacker Causeway, Miami
www.miamiseaquarium.com

Quiet Waters Park
401 Powerline Road, Deerfield Beach
www.broward.org

Riverwalk Downtown Fort Lauderdale
SE 2nd Street, Fort Lauderdale
www.goriverwalk.com

South Florida Science Center and Aquarium
4801 Dreher Trail North, West Palm Beach
www.sfsciencecenter.org

Shark Wake Park 561
7715 Forest Hill Blvd., West Palm Beach
www.sharkwakepark.com

CASINOS

Calder Casino & Race Course
21001 NW 27th Avenue, Miami Gardens
www.caldercasino.com

Casino Miami
3500 NW 37th Avenue, Miami
www.playcasinomiami.com

Gulfstream Park
901 S Federal Highway, Hallandale Beach
www.gulfstreampark.com

Isle Casino Racing
777 Isle of Capri Circle, Pompano
www.islepompanopark.com

Magic City Casino
450 NW 37th Avenue, Miami
www.magiccitycasino.com

Miccosukee Resort & Gaming Center
500 SW 177th Avenue, Miami
www.miccosukee.com

Palm Beach Kennel Club Room
1111 N Congress Avenue, West Palm Beach
www.pbkennelclub.com

Players Paradise Arcade
4900 Linton Blvd, Delray Beach
www.playersparadisearcade.com

Seminole Casino Coconut Creek
5550 NW 40th Street, Coconut Creek
www.seminolecoconutcreekcasino.com

Seminole Hard Rock Hotel & Casino Hollywood
One Seminole Way, Hollywood
www.seminolehardrockhollywood.com

The Big Easy Casino
831 N Federal Highway, Hallandale Beach
www.thebigeasycasino.com

The Casino @ Dania Beach
301 E Dania Beach Blvd, Dania Beach
www.casinodaniabeach.com

ÉVÉNEMENTS

Planetarium shows
South Florida Science Center and Aquarium
www.sfsciencecenter.org

Friday Night Sound Waves
Tous les vendredis
Las Olas Oceanside Park
Fort Lauderdale
www.theloopflb.com

Antique and Flea Market
Tous les samedis
300 Block of Clematis Street
West Palm Beach
www.wpbantiqueandfleamarket.com

Yellow Green Farmers Market
Hollywood
www.ygfarmersmarket.com

Lincoln Road Farmers Market
Tous les dimanches
Entre Meridian et Washington Ave
Miami Beach
www.themarketcompany.org

Beyond Van Gogh
An Immersive Experience
Jusqu'au 11 juillet
Ice Palace Studios, Miami
www.vangoghmiami.com

Live Music On The Plaza
Le 30 avril
Rosemary Square, West Palm Beach
www.rosemarysquarewpb.com

Festival Siempre Flamenco
Le 1er mai
Adrienne Arsht Center, Miami
www.arshtcenter.org

Orchid Giveaway
Du 1er au 8 mai
Downtown Delray Beach
www.downtowndelraybeach.com

HIIT Workout
Les 6 et 20 mai
Rosemary Square, West Palm Beach
www.rosemarysquarewpb.com

South Florida Fair
South Florida Fairgrounds
West Palm Beach
Du 7 au 23 mai
www.thepalmbeaches.com

MiamiBash Alex Sensation Concert
Le 8 mai
American Airlines Arena - Miami
www.aaarena.com

Fort Lauderdale Air Show
Les 8 et 9 mai
Spectacle aérien, plage à Fort Lauderdale
www.fortlauderdaleairshow.com

Yoga On The Lawn
Les 11 et 25 mai
Rosemary Square, West Palm Beach
www.rosemarysquarewpb.com

Dance Now! Dorian's Reflection
Le 15 mai
Broward Center For The Performing Arts
Fort Lauderdale
www.browardcenter.org

Frigorific
21 au 24, 27, 29 et 30 mai
Orlando Repertory Theater
www.broadwayworld.com

Delray Beach Green Market
Le 22 mai
Old School Square Park
Delray Beach
www.downtowndelraybeach.com

Palm Beach Pride Market
Le 5 juin
Bryant Park, West Palm Beach
www.thepalmbeaches.com

Cuba Nostalgia Miami
Du 21 au 23 mai
Fair Expo Center, Miami
www.cubanostalgia.org

Air & Sea Show
Les 29 et 30 mai
Miami Beach
www.usasalute.com

Festivités du Memorial Day Weekend
Du 29 au 31 mai

Visitez les sites Web des villes

PLAGES

Voici les sites Web permettant de connaître les nouvelles consignes sur les plages.

Broward
www.daniabeachfl.gov
www.deerfield-beach.com
www.fortlauderdale.gov
www.hollywoodfl.gov
www.hallandalebeachfl.gov
www.pompanobeachfl.gov

Miami-Dade
www.cityofaventura.com
www.cityymb.com
www.miamiandbeaches.com
www.sibfl.net

Palm Beach
www.boynton-beach.org
www.delraybeachfl.gov
www.lakeworthbeachfl.gov
www.myboca.us
www.townofpalmbeach.com
www.wpb.org

PETITES ANNONCES

120-À VENDRE

GRANDE CHAMBRE - Maison historique entièrement rénovée, toute meublée. Foyer, bois franc, FL Room, piscine creusée, grande cour clôturée, services inclus, WiFi, 1 mile de la plage de West Palm Beach: 561-315-4529

340-ON RECHERCHE

LIVRAISON AU SAGUENAY - Recherche qq'un qui arrêterait chez JR Cigars Exit 97 Rte 95 (Caroline du Nord) pour m'acheter 2 boîtes de cigares JR FAMOUS/ Code RBPR. Paierai CASH les cigares, plus 50\$ CDN: potvin.leo@videotron.ca



cheetah
GENTLEMEN'S CLUB

À TOUS LES JOURS

REPAS GRATUIT
11h30 AM à 3h00 PM

HAPPY HOUR
11h30 AM à 6h00 PM

LOUNGE SPORTIF (Hallandale)
HDTV + PROJECTEURS
Diffuse les événements sportifs majeurs

HALLANDALE BEACH
100 Ansin Blvd • 954-455-2131
11:30am-6am

POMPAÑO BEACH
497 NW 31st Ave • 954-971-2600
11:30am-2am

PALM BEACH
3342 Shawnee Ave • 561-687-0600
11:30am-5am

www.cheetahsofl.com

Le Soleil
Le journal des
francophones
Depuis 1983
de la **Floride**

**LA VERSION NUMÉRIQUE EST
UN VÉRITABLE SUCCÈS**

**FAITES-LE SAVOIR À
VOS AMIS**

ABONNEMENT GRATUIT

HABILLAGE DE FENÊTRES : PLEINS FEUX SUR LES TOILES SOLAIRES !



Stores, rideaux, persiennes... pour habiller vos fenêtres avec style, ce ne sont pas les choix qui manquent ! Cela dit, la toile enroulée qui fait office d'écran solaire est une solution des plus sensées, et ce, pour diverses raisons.

Pour filtrer les rayons nocifs : les toiles solaires sont faites de tissu perforé traité contre les rayons UV. Vous pouvez ainsi profiter de la lumière naturelle en toute sécurité lorsque vous vaquez à vos occupations.

Pour voir sans être vu : le jour, votre toile solaire vous permet de voir tout ce qui se passe dehors sans être ébloui et sans craindre les regards indiscrets !

Pour économiser l'énergie : une toile solaire contribue à garder votre maison plus fraîche lors des canicules et donc, à réduire vos frais de climatisation.

Selon l'usage de la pièce et votre besoin de lumière, vous pouvez opter pour une toile dont les perforations sont plus ou moins grosses. Visitez les commerces de votre région pour trouver la toile idéale !

TROIS AFFECTIONS DES ONGLES ET LEURS CAUSES



Lorsqu'ils sont en bonne santé, vos ongles des mains et des pieds sont solides, lisses et leur teinte rosée est uniforme. Dans le cas contraire, vous devriez connaître la cause de l'affection qui les touche, car celle-ci pourrait s'avérer sérieuse et nécessiter des soins médicaux. Voici donc trois problèmes d'ongles fréquents à surveiller.

1. Ongles cassants

Il est question d'onychoschizie lorsque les ongles s'amincissent, perdent leur rigidité et se fendent. Bien que cette affection soit fréquemment associée à une maladie (ex. : de la glande thyroïde) ou au vieillissement, elle est aussi parfois le résultat de comportements néfastes. Ainsi, vous pourriez avoir les ongles cassants si vous abusez du vernis à ongles, si vous vous lavez les mains excessivement, si vous trempez souvent vos mains dans de l'eau additionnée de produits nettoyants puissants, etc.

2. Ongles décolorés

Les différentes couleurs anormales des ongles peuvent être le signe d'un problème bénin ou sévère :

- Blancs (carence en albumine, vitiligo) ;
- Bleus (effet secondaire de la prise de certains médicaments oraux) ;
- Bruns (tabagisme, usage de vernis à ongles, chimiothérapie) ;
- Jaunes (lymphœdème, psoriasis, maladie pulmonaire) ;
- Mauves (ecchymose, hémorragie) ;
- Noirs (infection bactérienne, ecchymose, mélanome) ;
- Verts (infection fongique appelée Pseudomonas).

3. Infections fongiques

Les ongles des pieds sont plus souvent touchés par les champignons causant entre autres le pied d'athlète et la dermatomycose. Les personnes qui transpirent beaucoup ou qui fréquentent les lieux où des gens circulent pieds nus dans un environnement humide (piscines et douches publiques) sont plus à risque de contracter une infection fongique.

La santé de vos ongles vous préoccupe ? Consultez un médecin ou un dermatologue !

Pour garder vos ongles forts et beaux, assurez-vous de les protéger des chocs, de l'humidité et des produits (cosmétiques ou nettoyants) agressifs. Tous les jours, enduisez vos mains de crème hydratante riche en insistant sur les ongles et les cuticules.

VACCINATION

Toute la population peut maintenant se faire vacciner sans rendez-vous en Floride et les snowbirds propriétaires ou avec un bail de location sont toujours bienvenus ! De nouveaux endroits temporaires de vaccination sont offerts régulièrement. Visitez les sites Web gouvernementaux pour vérifier leurs adresses.

Miami-Dade : CLIQUEZ ICI...

Broward : liste détaillée des sites gouvernementaux CLIQUEZ ICI...

Palm Beach : CLIQUEZ ICI...

Publix: CLIQUEZ ICI...

Winn-Dixie : CLIQUEZ ICI...

Walgreens : CLIQUEZ ICI...

CVS: CLIQUEZ ICI...

Walmart : CLIQUEZ ICI...

Sam's Clubs : CLIQUEZ ICI...

Le Jackson Health a lancé un service sans rendez-vous pour les doses Pfizer dans les trois sites de vaccination suivants :

Christine E. Lynn Rehabilitation Center, 1611 NW 12th Ave., Miami
North Dade Health Center, 16555 NW 25th Ave., Miami Gardens
Jackson South Medical Center, 9333 SW 152nd St., Kendall
<https://jacksonhealth.org/>

DÉCOMPTE

Au 26 avril 2021, plus de 14,5 millions de personnes ont reçu le vaccin en Floride, avec près de 5,8 millions complètement vaccinés, représentant 27,2 % de la population. Le Dr Aileen Marty de la Florida International University (FIU), expert en maladies infectieuses, a précisé qu'avec les variants, il pourrait être nécessaire d'avoir 80 % de la population vaccinée pour atteindre l'immunité communautaire.

En date du 25 avril 2021, l'arrêt temporaire de l'utilisation des vaccins Johnson & Johnson demeure.

NOMBRE DE CAS DE COVID AU 25 AVRIL 2021

En Floride : 4 671 nouveaux cas en date du et 36 décès.

Comté de Miami-Dade : 878 cas

Comté de Broward : 567 cas

Comté de Palm-Beach : 308 cas

Taux de positivité dans l'État : 6,85 %

En date du 25 avril, la Floride a enregistré un total connu de 2 208 584 cas de coronavirus et 35 534 décès depuis le début de la pandémie.

Hospitalisation

En date du 25 avril 2021, il y avait 3 273 personnes hospitalisées en Floride avec un diagnostic primaire de COVID-19. Dans le Sud de l'État, le comté de Broward a signalé 460 hospitalisations, le comté de Palm Beach en avait 194 et Miami-Dade, 568.

SITES DE DÉPISTAGE

*Voyageurs : exigez un test moléculaire PCR ou RT-PCR

Aéroport Fort Lauderdale : CLIQUEZ ICI...

Centres de santé privés : CLIQUEZ ICI...

Centres étatiques :

• Comté de Miami-Dade : CLIQUEZ ICI...

• Comté de Broward : CLIQUEZ ICI...

• Comté de Palm Beach : CLIQUEZ ICI...

Laboratoires et pharmacies : PCR et RT-PCR (plusieurs endroits)

• AnyLabTestNow : CLIQUEZ ICI...

• Walgreens : CLIQUEZ ICI...

• CVS : CLIQUEZ ICI...

• LAB DOCTOR : CLIQUEZ ICI...

• MDNow Urgent Care: CLIQUEZ ICI...

• UrgentMed : CLIQUEZ ICI...

Voyageurs canadiens

Consultez la liste des points d'entrée au Canada, plusieurs affichent une réduction temporaire des services : CLIQUEZ ICI...

**ANNUAIRE
WEB DE NOS
ANNONCEURS****AGENT DE TITRE**

Christine Marchand (Galaxy Title)
www.galaxy-title.com

AGENTS IMMOBILIERS

Dany Flanders et Linda Faille
(ReMax Consultant)
www.danyflandersrealtor.com
www.lindafaille.com

Janique Allard et Norm Lebel
(Remax AllStars)
www.lebelteam.com

Nathalie Rousseau (The Keyes Company)
www.nathalierousseau.keyes.com

Patricia Gandolfo
www.patriciagandolfo.evrealstate.com

Sylvie Ménard (Royal LePage)
www.sylviemenard.com

Valery Ouellette
(Ouellette Realty Group Inc.)
www.valeryouellette.com

ASSURANCES

Rivard Insurance
www.rivardinsurance.com

AVOCAT

Louis St-Laurent
www.louisstlaurent.com

DENTISTE

Dentisterie familiale
www.hutchdentist.com

GOLF-ATTRACTIONS

Canam Golf
www.canamgolf.com
Golf : www.canamgolf.com
Prestige Golf : prestigegolf.com
Hockey :

www.canamgolf.com/2019-2020-florida-panthers
Baseball :
www.canamgolf.com/2021-miami-marlins

LECTURE

Gérard Charpentier
www.editionsdemortagne.com

MAISON FUNÉRAIRE

Complexe funéraire Aeterna
www.complexeaeterna.com

MÉDIAS D'INFORMATION

Accès Floride
www.accesfloride.com
Le Soleil de la Floride
www.lesoleildelafloride.com
ShowTom
www.facebook.com/webtvSPORT

RESTAURANTS-BARS

Cheetah
www.cheetahsofl.com

SÉCURITÉ-SURVEILLANCE

SCL Bouchard
www.sclbouchard.com

CLIQUEZ !

BONNE FÊTE DES MÈRES !

Carmen Belzile ♥ Anne-Marie Desbiens ♥ Sergine Desjardins

Danielle Goyette ♥ Marie Gray ♥ Mélanie L'Hérault

Dominique Lavallée ♥ France Lorrain ♥ Colette Major-McGraw

Stéphanie Martin ♥ Mylène Moisan ♥ Louise Tremblay d'Essiambre

Des nouvelles de maman

Avec un texte inédit de Claudette Dion



Profits versés à

fondation
maman Dion

Guy Saint-Jean
ÉDITEUR

À l'occasion de la fête des Mères 2021, et en guise de petit cadeau visant à souligner ses 40 ans, Guy Saint-Jean Éditeur devient partenaire de la Fondation Maman Dion avec un livre-événement incomparable qui s'ouvre sur un texte inédit signé Claudette Dion.

Un échantillon des douze plus belles plumes de la maison dans un recueil tout spécial, mitonné depuis deux ans, qui rend hommage à toutes celles qui inspirent, aiment et guident des enfants et des petits-enfants et qui ont donné le meilleur d'elles-mêmes toute leur vie. Un magnifique cadeau à faire ou à se faire !

Avec des textes tantôt fictifs, tantôt inspirés de mères réelles, nos auteures ont mis la main à la pâte pour préparer un recueil aussi doux que le plus doux des câlins d'une maman.

Louise Tremblay d'Essiambre, Marie Gray, France Lorrain, Anne-Marie Desbiens, Colette Major-McGraw, Mylène Moisan, Danielle Goyette, Sergine Desjardins, Stéphanie Martin, Dominique Lavallée, Carmen Belzine et Mélanie L'Hérault ont utilisé leur grand savoir-faire pour partager avec nous un aspect intime de leur univers. Chacune avec sa voix particulière, elles nous font réaliser à quel point elles sont précieuses, les mamans, et comment leur amour dure toute la vie. De magnifiques voix féminines à découvrir ou à connaître sous un tout nouveau jour !

Les profits de la vente de ce livre seront remis à la Fondation Maman Dion.

AVIS PUBLIC DE NOTIFICATION (articles 136 et 137 C.p.c.)

SECTION I – AVIS

Avis est donné à NATALY BERRIBI dernière adresse connue 10225 Collins Avenue, Miami, Floride 33154, États-Unis de vous présenter au greffe de la Cour du Québec, Division des petites créances, du district de Terrebonne situé au 25 rue de Martigny Ouest, Saint-Jérôme, Qc, Canada, J7Y 4Z1 dans les 30 jours afin de recevoir la demande introductive d'instance en recouvrement d'une petite créance qui y a été laissée à votre attention.

Vous devez répondre à cette demande dans le délai indiqué dans l'avis des options qui l'accompagne, sans quoi un jugement par défaut pourrait être rendu contre vous et vous pourriez devoir payer les frais de justice.

SECTION II – INFORMATIONS RELATIVES À LA PUBLICATION

Le présent avis est publié aux termes d'une ordonnance rendue le 9 avril 2021 par le greffier dans le dossier numéro 700-32-703405-199.

Il ne sera pas publié à nouveau, à moins que les circonstances ne l'exigent.



SECTION III – INFORMATIONS FINALES

Saint-Jérôme, le 9 avril 2021

Marie-Hélène Godin
Greffière-adjointe de la Cour du Québec

Saviez-vous que les maladies organiques peuvent être directement reliées aux émotions que vous vivez ?

Votre corps exprime les problèmes que votre « tête » ne veut ou ne sait pas voir. C'est ce qu'on appelle la « psychosomatisme ».

Complémentaire à un diagnostic professionnel, cet ouvrage dévoile le côté caché des malaises qui vous handicapent dans votre vie quotidienne.

Comprenez vos réactions psychosomatiques grâce à ce livre !

Les maladies et leurs émotions

D. GÉRARD CHARPENTIER, Ph. D.

ÉDITIONS DE MORTAGNE

éditionsdemortagne.com

LE GENTIL GÉANT GILLES !

**C'est samedi le 24 avril dernier.
Il est 20 heures.**

Je regarde une partie animale entre mes Dodgers de Los Angeles et les Padres de San Diego. La série est passionnante par cette nouvelle saison 2021. Avec les Giants de San Francisco, les Dodgers se sont trouvés un deuxième ennemi sur la Côte ouest. Un ennemi mené par la nouvelle star offensive du baseball majeur, Fernando Tatis Jr. Qui claqua cinq circuits en quatre parties au Ravine Chavez le week-end passé.

Il est 20 heures, dis-je.

Et Réjean Tremblay publie soudainement sur sa page Facebook, une photo d'un quai à Sarasota avec un coucher de soleil comme seul le Sunshine State en dessine au quotidien sur la Côte ouest.

Réjean écrit au-dessus de la photo : après une dure journée de travail, j'ai une pensée pour Gilles Lupien.

Je vois venir le pire et j'écris à Réjean: que se passe-t-il avec Lupy ?

Le téléphone sonne dix minutes plus tard, Réjean m'explique, la voix éraillée : Gilles a un cancer du gros intestin. Les métastases ont envahi la région, il ne finira pas l'année. Il lui reste à peine six mois à vivre.

Je raccroche, je suis sonné.

Même si j'ai eu un jour un incident avec celui que je surnomme affectueusement « Le Grand », Lupy a toujours eu une place spéciale dans mon cœur.

Les souvenirs me remontent en mémoire. Comme une douce brise printanière après un dur hiver au Québec.

Quand j'étais jeune journaliste, dans le vestiaire du Canadien en mai 1979, le grand numéro 24 m'avait offert la première primeur de ma verte carrière chez le Tricolore : Jacques Lemaire quittera le Canadien pour aller diriger un club de hockey en Suisse. Lemaire venait de le confier à Lupien et il me livra cette étonnante nouvelle alors que l'équipe célébrait sa dernière Coupe du Canadien Glorieux des années 70.

Lupien devient vite un allié, un confident, un ami. Quelques semaines plus tard, dans un bar cosu de Ville d'Anjou, le Marie-Marcel, je lui présentai la jolie Maureen, une mannequin avec des formes et avec surtout un bon fond. Le bagarreur du CH tomba KO sous le charme et il l'épousa.

Gilles Lupien a passé sa vie à donner et à protéger son entourage : sur toutes les patinoires de la Ligue, avec la création de la tournée de hockey des Anciens de Pétro-Canada, avec ses clients dans sa firme d'agents dont les plus célèbres furent Martin Brodeur, Félix Potvin et Roberto Luongo.

Je ne pense pas que je reverrai Gilles avant qu'il nous quitte. Parce qu'il veut consacrer le temps qu'il lui reste à son compteur de vie auprès de ses enfants, de ses petits-enfants. Avec raison. Avec cœur avant tout.

Gilles a eu 67 ans le 20 avril, 67 comme les six pieds sept pouces qu'il mesurait.

Sans jamais nous regarder de haut. Gilles est un gentil géant *gentleman* que je n'oublierai jamais.

Belle fin de voyage mon ami.

Et tu salueras mes parents, que tu as connus, quand tu arriveras au Pays d'En-Haut.

SNOWBIRDS ENTERTAINMENT présente



avec Tom Lapointe !

En direct de son studio de Pompano Beach avec
l'analyste star Serge Savard Junior en direct de Montréal



**INVITÉ SPÉCIAL À CHAQUE ÉMISSION
LIVE SUR FACEBOOK : SHOWTOM
À 17h30 à chaque match du Canadien**



Où ? En direct sur FACEBOOK LIVE
CNV RADIO NUMÉRIQUE
AM940
Le Soleil de la Floride

Encouragez votre équipe!

Miami Marlins en Mai



DIAMONDBACKS
Mar 04 Mer 05 Jeu 06



BREWERS
Ven 07 Sam 08 Dim 09



METS
Ven 21 Sam 22 Dim 23



PHILLIES
Lun 24 Mar 25 Mer 26 Jeu 27

À partir de \$25



1-866-465-3155

RESERVATION@CANAMGOLF.COM

ENCOURAGEZ LES PANTHERS AU BB&T CENTER!

- LIMITE DE 5000 SPECTATEURS -

SAISON 2021

Prochains matchs à domicile

03 MAI
VS DALLAS



06 MAI
VS TAMPA BAY



08 MAI
VS TAMPA BAY



BILLETTS DES SERIES BIENTOT DISPONIBLES

WWW.CANAMGOLF.COM

À partir de seulement
\$22 STATIONNEMENT GRATUIT!
AUCUN FRAIS!

RAPPEL



LAVEZ-VOUS LES MAINS
RESTEZ À 6 PIEDS DE DISTANCE
PORT DU MASQUE
EN TOUT TEMPS

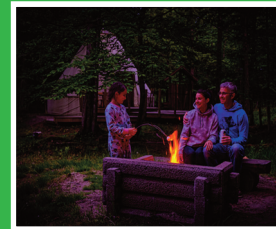
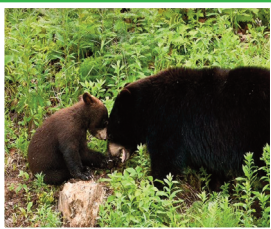


1-866-465-3155
reservation@canamgolf.com



Une aventure au cœur de la vie sauvage

• ANIMAUX • CULTURE • HÉBERGEMENTS •



Ouvert tous les jours de l'année

parcomega.ca