

ANNONCES CLASSÉES

**DES RUBRIQUES VARIÉES
POUR TOUT TROUVER**



819 564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!

GRAND LAC BROMPTON

NOUVEAU



123 pieds sur le lac, soleil couchant. Superbe terrain intime de 23 000 pi ca. Plain-pied, grande fenestration, 4 ch., 2. s. bains, s.-sol dégagé. 575 000 \$ (MLS 9010979)

PRIVILÈGE
IMMOBILIER.CA
Agence Immobilière

Christine Faucher
Courtier immobilier agréé
819 • 347 • 5757
3003592

PORTES OUVERTES

Dimanche de 14 h à 16 h



Liquidation de démonstrateur AVEC OU SANS GARAGE
2600, rue Sylvestre, suite 102, Sherbr.
Somptueux condo à partir de 375 000 \$ + taxes.
2575, rue Prospect, suite 108, Sherb.
à partir de 235 000 \$ + taxes

819 572-0880
atmosphère
Développements
www.monatmosphere.com
2986834

Condos de prestige et penthouses

UNE CLASSE À PART



PRÉVENTE DÉBUTÉE
PRIX SPÉCIAUX PREMIERS ACHETEURS

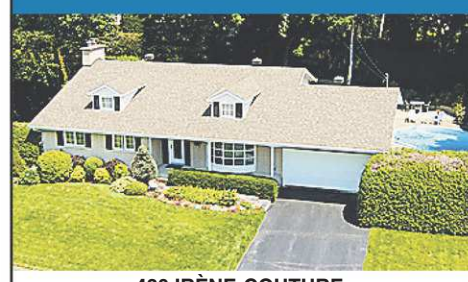
Info sur notre site

Inscrivez-vous www.condosvv.com



ou appelez maintenant
819 572-0880
2986831

SHERBROOKE NORD



430 IRÈNE-COUTURE,
Paliers multiples. Terrain intime avec piscine
creusée. 4 ch., 2 s. de b., grande cuisine. À proximité
de l'école Carillon. SIA 9261411

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER
www.EquipeBerube.com

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
AGENCE IMMOBILIERE
819.820.VEND
3003105

VISITE LIBRE

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



1508, ch. Georgeville, Magog

Superbe résidence, grand terrain paysagé de 50 000 pi ca, vue et accès sur le lac Memphrémagog. 4 ch. à c., 3 s.b. complètes, plus un « guest house ».

**MARJOLAINE
DUCHESNE**
Courtier immobilier
514 918-2660

RE/MAX
Agence immobilière
Re/Max Alliance
3002232

FLEURIMONT



Projet clé en main, 1925, rue Villandry, Fleurimont
Planchers chauffants, climatisation,
garage double.

529 000 \$ négociable
Alain Doyon
819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
www.constructionsboreal.com
2998515

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



5591 rue Mansourati

Condo 5 1/2 Contemporain avec garage, foyer et
climatiseur **199,900** (taxes incluses)

Condo 7 1/2 Contemporain avec garage, foyer et
climatiseur **229,900** (taxes incluses)

Alain Doyon
819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
www.constructionsboreal.com
2998451

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



Plus que 2 unités

794 Chardonnay, Quartier Nord
Luxueux condos 5 1/2
avec garage, foyer, climatiseur.
229 900 \$ taxes incluses.

Alain Doyon
819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
www.constructionsboreal.com
2972642

CONDO TERRASSES DU GOLF



Magnifique, site de choix, grandes vitrines
donnant vue sur le golf, 2 chambres, planchers
de bois, piscine, stationnement intérieur...
Libre immédiatement. 239 000 \$

**JOCELYN-ANN
CHOQUETTE**
Courtier immobilier agréé
819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD, Agence imm.
3002312

VISITE LIBRE

Dimanche de 14 h à 16 h



121, rue des Villas, Deauville

Belle maison champêtre située à 2 pas de la piste
cyclable. Salon et salle à manger à aire ouverte,
sous-sol fini. Terrain plus de 57 000 pi ca,
aucun voisin arrière. Venez me rencontrer.

IMMOBILIART
AGENCE IMMOBILIERE
NATHALIE MEUNIER
Courtier immobilier
819 238-4449
www.immobiliart.com
3000180

VISITE SUR RENDEZ-VOUS



1815 à 1821, rue Fontainebleau, Fleurimont

3 condo 5 1/2 avec garage, **179 900\$** (taxes incluses)

1 condo 8 1/2 avec garage, **224 900\$** (taxes incluses)

Alain Doyon
819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
www.constructionsboreal.com
2972631

VISITE SUR RENDEZ-VOUS



CONDOS, Vieux-Nord, rue Prospect
(coin rue Victoria)

5 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **239 900 \$** (taxes incluses)

8 1/2 plafond 9 pieds, climatisé, **269 900 \$** (taxes incluses)

Alain Doyon
819 574-6666

BOREAL
CONSTRUCTIONS
DE L'ESTRIE
www.constructionsboreal.com
2998579



NOUVEAU

**LES JARDINS DE LA
SEIGNEURIE**

www.lesjardinsdelaseigneurie.com
530, rue Josephine-Doherty, Sherbrooke
819 437-5579 819 993-9003



3 1/2 • 4 1/2 • 5 1/2

RÉSERVEZ TÔT.
DISPONIBLES AU PRINTEMPS 2013!

- Ascenseur
- Climatisation et chauffage par thermopompe
- Stationnement intérieur chauffé (optionnel)
- Système de sécurité avec caméra

- Accès facile au Carrefour de l'Estrie à l'aide de deux pistes piétonnières
- Une qualité de vie incomparable
- Et beaucoup plus!

PROJET en tête ?



Venez constater la différence

RUE MONDOR - CARRÉ MI-VALLON



POURTE OUVRETE
SAMEDI ET DIMANCHE
de 13 h à 16 h 30
17 août de 13 h à 16 h 30
DERNIER VUE DISPONIBLE

Construction de qualité supérieure
Certifié Qualité-Habitation par l'ACQ

CONSTRUCTION
MAXCED INC.
RBQ: 8002-6198



Pour informations ou visite
Bureau : (819) 843-3552
Cell. : (819) 829-8104
info@constructionmaxced.com

**RABAIS
D'AUTOMNE**

FAITES VOUS CONSTRUIRE
CET AUTOMNE ET PROFITEZ
D'UN RABAIS DE 2 000\$



Venez nous visiter à nos bureaux des ventes
au 663, rue Charlemagne (via Bertrand-Fabi)

PROJETS DOMICILIAIRES :

SHERBROOKE - ROCK-FOREST
ST-ÉLIE - FLEURIMONT
OMERVILLE - WATERLOO

- LES MEILLEURS EMPLACEMENTS
- EN RÉGION
- PLUS DE 70 MODÈLES
- DE MAISONS
- DES INTÉRIEURS
- FAITS SUR MESURE
- UNE EXPERTISE À LA
- HAUTEUR DE VOS PROJETS

**AVANT
D'ACHETER
PENSEZ**



VISITEZ EN EXCLUSIVITÉ
NOS INTÉRIEURS DE MAISON
SUR NOTRE PAGE FACEBOOK.

**Heures
d'ouverture**

Lundi, mardi,
mercredi et vendredi
8 h 30 à 12 h
13 h à 16 h 30

Jeudi
8 h 30 à 12 h
13 h à 20 h

Samedi et
dimanche
13 h à 16 h 30

819 820-1545
lachance.qc.ca

RBQ
8109-7651-08

GUIDE DES RUBRIQUES

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Sans frais 1 800 567-6955 Du lundi au vendredi de 8 h 30 à 16 h 30

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CONSULTEZ NOTRE GUIDE DES RUBRIQUES À LA FIN DE LA SECTION DES ANNONCES CLASSÉES



DUO PLUS (pour un temps limité)

Une portée sans égal avec 250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans La Tribune et La Nouvelle
à 50 % DE RABAIS

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.



Nous sommes là !

... Découvrez votre projet de vie ...

TèraTèr.ca

Développement domiciliaire

GENEVIÈVE ...
Heureuse
propriétaire
d'une maison
TèraTèr



HABITEZ

LA TRANQUILLITÉ D'ESPRIT

PROJETS CLÉ EN MAIN • CONDOS SECTEUR NORD



PLACE
ALBERT-CHARPENTIER

- 2 chambres à coucher et 1 bureau
- Foyer au gaz
- Planchers chauffants
- Grande fenestration
- Salle de lavage séparée
- Armoires en bois
- Entrée privée
- Vastes aires ouvertes
- Abri d'auto ou balcon 12 X 20
- Rangement int. et ext.
- Salle de bain spacieuse

174 900\$

Taxes et
émotions incluses !

INFO OU VISITE : 819 345-4599 • 819 574-3386

VISITE LIBRE : DIMANCHE DE 14 H À 16 H AU 969 ALBERT-CHARPENTIER



LES IMMEUBLES
LAPERLE

IMMEUBLES LAPERLE.COM

2885513

CONSTRUCTION
RAFCO

Constructeur reconnu par
l'APCHQ

VISITE LIBRE samedi et dimanche
de 13 h à 16 h

3744 rue de Toulon Secteur Rock Forest

MAGNIFIQUES SEMI-DÉTACHÉS
à aire ouverte et trois chambres à l'étage

À deux pas de l'université et de l'autoroute

Lise Arsenault 819.574.9881

2874886

LES GARAGES MACKIE

NOUVEAU



PORTES DE GARAGES
MACKIE
SHERBROOKE - GRANBY

TÉLÉPHONEZ POUR SOUMISSION
819 566-7003

2983064

constructions christian
Belleau

**PLUSIEURS MAISONS PRÊTES À HABITER
ENCORE DISPONIBLES !**



QUARTIER MARIE-VICTORIN

BUREAU DES VENTES 1437, rue Mansourati

MODÈLE
ST-AMOUR

819 679-9500



PLACE MANSOURATI

BUREAU DES VENTES 1437, rue Mansourati

MODÈLE
MONT-BLANC

819 679-9500



**FAITES UN PLACEMENT
SÉCURITAIRE ET PAYANT**

À PARTIR DE
700\$/MOIS



VERSANTS DU PARC

BUREAU DES VENTES 1167, rue des Cœurs-des-Indes

MODÈLE
MAGELLAN

819 570-6080



JARDINS DE LA TOUR

BUREAU DES VENTES 744, rue des Tilleuls

MODÈLE
PÉRIGNON

819 212-1331



PROFITEZ DE NOS PORTES OUVERTES, VENEZ NOUS VISITER !
SAMEDI ET DIMANCHE DE 12H À 16H, LES VERSANTS DU PARC DE 11H À 17H.

CCBINC.CA / 819 564-9999

TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Samedi 25 août, Groupe Virage, ouverture à 19 h. Apportez consommations.

819 845-2201, 845-5631, 819 845-7890

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



**MICHEL
LANGEVIN**

Courtier immobilier

SECTEUR UNIVERSITAIRE



Libre immédiatement. Grand bungalow tout brique secteur universitaire, possibilité d'accueillir des chambreurs, le sous-sol étant aménagé à cet effet. Grand solarium avec recouvrement de plancher en liège. Remise 15 x 12, terrain paysagé avec goût entouré d'une haie de cèdres assurant votre intimité, quartier paisible.

CONDO - NORD



Condo aire ouverte, très bien éclairé. Grandes pièces. Climatiseur assurant votre confort. Salon abondamment fenestré avec porte patio donnant sur grand balcon. Garage et grand espace de rangement intérieur plus stationnement additionnel extérieur. Tout près du Carrefour de l'Estrie et du Plateau St-Joseph. Quartier paisible.

LAC D'ARGENT - MARBLETON



Magnifique propriété sur le lac d'Argent, plan et décoration unique, intérieur chaleureux, foyer au gaz au salon, planchers chauffants dans la cuisine, salle de bains et salle d'eau, chambre des maîtres à la mezzanine surplombant le salon et le boudoir. Grands balcons aux 2 niveaux vous assurant toujours un coin de fraîcheur. TOUT MEUBLÉ.

Voir photos :
www.michellangevin.com
819 822-2222

RE/MAX
RE/MAX D'ABORD inc.
Agence immobilière
3001256

PETIT BUDGET 39 900 \$

Sous évaluation municipale. Magnifique vue sur lac Alymer, à pied de la marina, quai et plage. Petite maison finie tout bois intérieur, du cachet... Appelez-moi pour info.

CHRISTINE FAUCHER

Courtier immobilier agréé

PRIVILÈGE IMMOBILIER.CA

agence immobilière

819 575-4925

3002445

BUNGALOW CLE EN MAIN

À 5 min du CHUS, 34 x 36, 3 grandes c.c., SPA, FOYER, BOISÉ. Planchers ardoise et merisier, vestibule, 2 s. bains, 1 salle d'eau, poêle granules, terrain paysager 16,500 pi ca. La campagne en ville! 244 500\$. Tél: 819 565-8065.

MAGNIFIQUE MAISON SITUÉE À 3 MIN. DU CHUS

Sur terrain de 5 acres, avec beaucoup de possibilités, à voir sur du proprio.com, réf.: 348179. Tél: 819 823-0306.

MAGOG, SOUTHIÈRE: coin de rue, 1½ étage, mezzanine, 3 c.c., 1 salle de lavage, pas de sous-sol, remise 8 x 12, grand terrain, droit à la plage, membre APS, 192 000\$. 819 843-0344, 819 446-7047.

MAISON RÉNOVÉE, garage, grand terrain de 808,8 m ca, très bien située, au 384 Merry Sud, Magog., à 5 min de marche du Centre-ville et du Memphrémagog, 189 900\$. Tél.: 819 823-2635 ou 819 580-3349.

OCCASION POUR ACHETEUR ! Sherbrooke Est, bung. 1186 pi ca, 2 s. bains, grand terrain de 15 519 pi ca, garage 30 x 24, près d'école et parc. **ON VEUT VENDRE !!!** 209 000\$. **Chantal Francis**, courtier imm. agréé, via Capitale Estrie. **819 564-6639.**

PROJET en tête ?



Nouveau développement résidentiel

Habitez le Golf

35 terrains prêts à construire



www.domainelongchamp.com
819-349-6604

une réalisation:



Domaine

des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
voisin du dépanneur à 3,3 km de l'U. de S.

Ne reste plus que 3 terrains

Prêt à construire

ARCHITECTURE CONTRÔLÉE

25 000 pi ca à 30 000 pi ca

TRAVAUX PERMANENTS

www.domainedesgenerations.com

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745

info@domainedesgenerations.com

2449235

VISITE LIBRE SAMEDI ET DIMANCHE de 13 h à 16 h

1320 MANSOURATI (Carré Mi-Vallon)

Les Constructions
Bruno Lussier Inc.



Maison haut de gamme,
style condo, cour asphaltée,
paysagement inclus,
choix de finition intérieur

AUSSI DISPONIBLE :
1791, RUE MALHERBE

819 434-3181
819 679-8830

Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ

Venez nous visiter : du proprio.com

#REQ 8243-8359-05
2996638

LES BLANCS-SABLONS DU PARC CHAUVÉ

Un oasis de fraîcheur
au coeur d'une zone active

MAISON OUVERTE

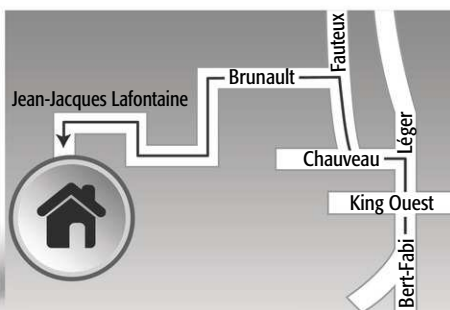
Judi, Vendredi, Samedi et Dimanche

les 30, 31 Août, 1^{er} et 2 septembre

Rue Jean-Jacques Lafontaine



819 212-2565



LES HABITATIONS
MFONTAINE
www.leshabitationsmfontaine.com

2951087

3002068

«La différence en construction, c'est
sur place qu'on la constate.»

PORTES OUVERTES

tous les samedis et dimanches de 13h à 16h

au 1693 rue Jasmin, secteur Rock-Forest

et au 135 rue Paul-Émile Brazeau, Sherbrooke Est

819.565.1212



HABITATIONS
Plus

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

www.habitationsplus.com

emplacements disponibles BROMPTON & ROCK FOREST



Le Citadin
Municipalité de Brompton

Maisons de ville,
Jumelés et
plusieurs
modèles
de maisons
disponibles

MAÎTRE-CONSTRUCTEUR
PLATINE
abritat
VOTRE GARANTIE

GRUPE
SELECT
NOVOCLIMAT
CONFORT, SANTÉ, ÉCONOMIE

La qualité

notre matière première
depuis 1998

Tél. : 819 846-4816

PORTE OUVERTE
Samedi et dimanche de 13 h et 16 h

Bureau de vente :
33, rue Armande-Biron

Pour visite en tout temps :
819 678-4820
www.constructionMF.com

CONSTRUCTION
MF
GUILLEMETTE

#REQ 8004-4001-07



Nous sommes là !

Les Constructions RPLH : 2 MAISONS MODÈLES VISITES LIBRES

Samedi et dimanche, de 13 h à 16 h
au 4787, rue Maréchal et au 3794, rue de Terrebonne



CONSTRUCTION RPLH INC.
ESPACES IMMOBILIERS
www.gestionrplh.com

RÉFRIGÉRATION MORIN

Spécial!
Maison avec garage,
prête à habiter.

Les Constructions RPLH :
« Les pionniers de la maison de ville
avec son concept unique d'entrée cochère »

2 SECTEURS DE CHOIX

La maison de ville la plus
spacieuse en Estrie... souvent
copiée... mais jamais égalée!
Quand on habite une RPLH,
on ne se contente plus d'autre
chose! Venez nous visiter

NOUVEAU !

Maison de ville de plus de 2250
pieds carrés, finie avec garage de
14 x 22, sur un terrain des plus
enviés en région.

VENEZ NOUS VOIR!

819 345-9250

819 620-5800

www.constructionrplh.com

819-823-2134

RUE DE TROIS-RIVIÈRES & BOISÉ MARÉCHAL (Rock Forest)

MAISONS DE VILLE

sur 2 étages - 18' x 34'

À partir de **166 700 \$** taxes incluse

Rue de Trois-Rivières

Boisé Maréchal

MAISONS JUMELÉES

Style plain-pied 21'-6" x 38'

À partir de **169 900 \$** taxes incluses

Rue de Trois-Rivières

BATITOIT
CONSTRUCTION

**NOUVEAU PROJET
RUE DES TILLEULS
FLEURIMONT**

MAISONS DE VILLE

Style plain-pied

21'-6" x 38'

À partir de **159 900 \$** taxes incluses



Maisons de ville
Style plain-pied



Maisons de ville - 2 étages

Visite libre
Samedi 11 h à 16 h
Dimanche 13 h à 16 h
2858, rue de Trois-Rivières
(par boul. Université)

VOTRE PROJET...NOTRE FIERTÉ

Visitez notre site internet : www.bati-toit.com

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



Groupe GRANDMONT
COURTIERS IMMOBILIERS

✓ Présent!

viacapitale | AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE

Ce dimanche, de 14 h à 16 h



1299 MARINI, ROCK FOREST

A voir absolument! Construction 2008 de 3 ch. a
c., belle finition, décor sublime, aire ouverte, très
éclairée. Aménagement très privé à l'arrière, énorme
patio avec installation pour spa. **184 900 \$**

COATCOOK / LAC LYSER



Au pied du mont Pinacle et du lac Lyster. 4 ch. à c., mezzanine, plafond
cathédrale en bois, 1er étage fait en 2012. Vue incroyable sur la montagne,
voisin du golf, près de la plage, descente de bateaux, sentiers, pêche.
219 000 \$

MAGOG / MAJESTUEUSE



Construction 2008, 4 ch. à c., planchers radiants au
r.-de-ch., plafonds hauts. Garage attaché double. Terrain
intime + de 2 acres avec étang. Rue sans issue, près du mont
Orford et du centre-ville de Magog. **399 000 \$**

ROCK FOREST / ACCÈS À L'EAU



Vue et accès à la rivière Magog. Beaucoup de cachet,
planchers et portes en pin, luminosité accrue, 3 ch.
à c., 2 s. de bains. grand patio. Aucun voisin à l'arrière.
Terrain de + 12 000 pi ca. **249 900 \$**

EAST ANGUS / NOUVEAU QUARTIER



Construction 2010 très ensoleillée, façade en brique,
3 ch. à c. (poss. de 4), aire ouverte au r.-de-ch. Le
sous-sol devra être aménagé selon vos goûts. **194 900 \$**

BROMPTON / CONSTRUCTION 2011



Maison jumelée de qualité supérieure, 2 étages + s.-sol. Elle est
neuve, Novoclimat, garantie et offerte avec toutes les options : hall
d'entrée, armoires et déco nouvelle tendance, walk-in dans les
chambres, 2 thermopompes, salle de lavage. **198 000 \$**

JONATHAN GRANDMONT COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
Tél. : **819 563-3000**
jonathan@grandmont.net www.grandmont.net

L'Équipe Bérubé
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

www.EquipeBerube.com

Jean-François Bérubé, courtier immobilier agréé
Lise Desmarais, courtier immobilier agréé
David O'Malley, courtier immobilier

CANTON HATLEY



4540 Capelton

Écurie de 11 acres près de la rivière
Massawippi, à 5 minutes de North
Hatley, piste cyclable, un site très
paisible. Possibilité bi-génération. Wow!
SIA 10874420

ORFORD



46 Tangaras

Splendide cottage! Possibilité bi-
génération, 3 ch. et 2 s.b. à l'étage,
terrain paysagé et boisé, secteur
tranquille, belle finition, verrière. Garage
double. SIA 9993964

LENNOXVILLE



40 Massawippi

Site enchanteur au bord de la rivière
Massawippi.. Terrain de 155 487 pc,
piste cyclable à 2 pas, beaucoup de
cachet, planchers de bois, rue sans
issue. SIA 10247621

ROCK FOREST



5095 Mine d'Or

Cottage 2011, terrain boisé de 2 acres,
3 ch. à l'étage, planchers en érable.
Cour arrière incroyable, galerie couverte,
piscine, garage.
SIA 8770535

DEAUVILLE



1016 Val-des-Pruches

Secteur fabuleux! Cottage 2008, 4 ch.
et 1 s.d. b. à l'étage, planchers de noyer,
s-sol fini avec entrée indép. Terrain
magnifique avec ruisseau.
SIA 8681233

SHERBROOKE NORD



854 Chancellor

Condo UNIQUE! Bcp de caractère et de
style, 2 étages avec foyer, mezzanine,
fenestration incroyable, 2 immenses
terrasses! Secteur privé.
SIA 9699330

**PROFITEZ DE L'OCCASION. EST - RUE
SANS ISSUE. RARETÉ** - Bungalow impec-
cable avec logement 3.5 pces si désiré. Ré-
nové, armoires de bois, 3 chambres, grand
terrain paysagé avec Coin très intime. Prix:
219 000\$ très nég. Faut vendre! SIA
8668810. **819 829-8152, RICHARD LAVOIE**
Ctr imm. agréé, Via Capitale Estrie, Agence
immobilière.

SECTEUR EST, 531 CHEVRIER, bungalow
brique, pl. bois franc, 4 c.c., poss. rapide,
205,000\$ nég. Libre rapidement. Faut vendre!
Contactez Francis Dutil, courtier immobi-
lier agréé 819 578-5445.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE
6 logements, 4807 - 4809 Magloire
Const 2001, revenus 47 568\$.
Prix 620 000\$. Tél.: 819 578-0706



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE
Ce dimanche, 14 h à 16 h

NOUVEAU PRIX

2946, rue de Sauvignon #101, Sherbrooke
Condo 3 ch. à c. au 1er étage, construction 2007. Près de tous les services, piste cyclable, transport en commun, Carrefour de l'Estrie. Patio 12 x 8 en ciment entouré de cèdres pour votre intimité. Peut se libérer rapidement! SIA : 8765110

NORMAND MARTIN
Courtier immobilier
819 822-2222

RE/MAX d'ABORD INC. Agence imm.

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

1704-1706, rue Giguère, Magog
Superbe duplex, construction 2009, 2 x 4 1/2, vastes pièces avec grande luminosité, 2 chambres à coucher, salle de lavage distincte, cuisine au goût du jour avec îlot central. Joli terrain boisé traversé par le Ruisseau rouge. Aucun voisin à l'arrière. Soyez enfin propriétaire et profitez des revenus!

CRISTAL GRONDIN
Courtier immobilier
819 820-2022, poste 17

ROYAL LEPAGE EVOLUTION AGENCE IMMOBILIÈRE

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

3165 Delorme, Sherbrooke
Propriété unique située dans un décor magnifique sur le bord de la rivière Magog. Jouissez de la campagne en pleine ville! Fenestration abondante, superbe vue sur la rivière et voisinage exceptionnel. Plusieurs possibilités s'offrent à vous; un bureau à la maison! Venez la découvrir!

ANDRÉE POULIN
Courtier immobilier
819 822-2211
www.andreepoulin.com

viacapitale Agence immobilière

VISITE LIBRE
Samedi et dimanche, 13 h à 16 h

92, 10^e Avenue Nord, Sherbrooke
Ne payez plus de loyer! J'ai de belles grandes pièces; je suis idéale pour une jeune famille, près des écoles, parcs, services. Venez constater mon potentiel par vous-même. Mon courtier vous attend sur place.

VALÉRIE SIGNE
Courtier immobilier
819 563-3000

viacapitale Agence immobilière

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

195 000 \$

405, rue Fortin, Fleurimont
Chaleureuse maison entretenue avec minutie, 5 ch. à coucher, 2 salles de bains. Sur une rue très tranquille, magnifique terrain très privé, 5 min autoroute et écoles. Impeccable.
PEUT SE LIBÉRER RAPIDEMENT.

LISE CORRIVEAU
Courtier immobilier
819 820-5479

Sutton

GENS D'AFFAIRES - IMMEUBLE COMMERCIAL

389 000 \$ + TPS/TVQ
6618, boul. Bourque (SIA 9812449)
Choix de 2 immeubles commerciaux bien situés. Votre commerce avec VISIBILITÉ exceptionnelle et votre MAISON privée... 2 dans 1 avec terrain privé, aménagé pour la famille. Votre projet d'affaires peut se concrétiser à prix intéressant, POSS. bureau professionnel, centre de santé, garderie et autres... Contactez-nous pour information.

DANIEL BELZIL
Courtier immobilier
819 679-6225

239 900 \$ + TPS/TVQ
6129-6131, ch. St-Élie (SIA 8679463)

ANNE ST-FRANÇOIS
Courtier immobilier
819 212-4280

Équipe BELZIL-ST-FRANÇOIS Courtier immobilier

IMMOBILIER Estrie

Visitez www.servicetapisrouge.com et découvrez les témoignages de nos clients.

VISITE LIBRE
Ce dimanche, 14 h à 16 h

CONDO, 3 ch. à c., NORD
1047, rue Paul-Desruisseaux, Sherbrooke
Superbe condo sis au rez-de-chaussée, très grandes pièces, super propre et très bien entretenu. Patio privé à l'arrière avec accès intérieur. Libre demain. À voir... SIA 8765931

MARIO THÉRIAULT
Courtier immobilier agréé
819 820-7526

MULTI IMMO

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h

2220, RUE O'NEIL, SHERBROOKE
Quartier nord, cottage impeccable, 11 pces, 5 ch., 2 s. bains, planchers bois franc, gr. salle de lavage, foyer au salon. Garage double, magnifique piscine creusée, terrain intime et bien aménagé, grande remise. À visiter!

ANDRÉ LAVALLÉE
Courtier immobilier
819 437-5255

Century 21 ALTITUDE Agence immobilière

VISITE LIBRE
Ce dimanche, 14 h à 16 h

169 000 \$

1006, rue Sideleau Sherbrooke
Bung. 3 ch. à c. au même niveau, planchers bois franc au rez-de-chaussée. Prix pour vendre et prise de possession rapide. *Je vous y attends!*

CHRISTIAN THÉRIAULT
Courtier immobilier
819 822-2222

RE/MAX d'ABORD INC. Agence imm.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Équipe Lafleur-Davey
Pour avoir l'heure juste en immobilier!

Francis Lafleur Courtier immobilier agréé
Kassidy Davey Courtier immobilier

www.francislafleur.com **819 563-3000**

1^{re} ÉQUIPE au QUÉBEC 2011 Plus grand nombre de ventes

MAISON VEDETTE / BROMPTON

Magnifique propriété, construction de qualité avec finition impeccable, 4 grandes chambres, chambres des maîtres avec bain tourbillon et walk-in, 3 s. bains. Terrain boisé et aménagé de + 2,6 acres. Située sur un chemin privé. MLS 10304824.

1. Nouveau / Rock Forest

Jumelé clé en main, aire ouverte, bois franc et céramique au rez-de-chaussée, chambre des maîtres communicant avec la salle de bains. Cour arrière bien aménagée avec patio de 10 pi x 17 pi, piscine et remise. MLS 9571947.

MAISON VEDETTE / ASCOT CORNER

Clé en main, décorée avec goût, cuisine avec grand îlot et planchers d'ardoise, s. bains avec vanité antique et baignoire sur pattes, garage 2 portes avec bureaux et petit entrepôt. Terrain aménagé avec piscine. MLS 9931346.

2. Nouveau / Brompton

Maison ancestrale à étage, belle cuisine fonctionnelle avec armoires de chêne, chaleureuse salle familiale située au rez-de-chaussée, 3 ch. à c. à l'étage ainsi qu'un boudoir. Terrain bien aménagé. 149 900\$. MLS 9554124.

3. Rénové / Rock Forest

Jolie maison à étage avec abri d'auto, plusieurs rénos effectuées, cuisine avec armoires de chêne et îlot, 3 ch. à c., sous-sol entièrement aménagé. Beau terrain intime bordé par des haies matures. MLS 9428971.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

BESOIN D'UN GESTIONNAIRE POUR VOTRE IMMEUBLE?
Gestion immobilière du Verseau
819 822-1600
www.gestionduverseau.com

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

MAGNIFIQUE DUPLEX, MAGOG-ORFORD
259 000\$ + tx, constr. neuve, 2 étages, 3 c.c., 1,5 s.b., près montagnes, incl. log. loué 600\$ (bail). **duproprio #324861** 819 571-5031

Voir autres annonces de la rubrique 006 aux pages C7 et C8

Joanne et Josée Paradis
Courtiers immobiliers
819 345-7532

Tapis Rouge IMMOBILIER AGENCE IMMOBILIÈRE

Avis aux investisseurs



Prix liquidation!

Parc immobilier de 13 immeubles de 6 logements. Situé à Fleurimont près du CHUS & 4 saisons. Avec rendement intéressant. **POUR INFORMATION, CONTACTEZ-NOUS.**

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

C'est le temps d'investir ou logez-vous pour pas cher.

SIA 9012564 - Duplex avec garage, dans l'est, logement libre à l'acheteur. Toiture, fenêtre et revêtement extérieur refaits. Situé sur la 10^e Avenue Nord. **Prix 189 000 \$**

SIA 8742767 - Nouveau prix. Duplex commercial, restaurant avec bail au 1er plancher, logement 5 1/2 libre à l'acheteur au 2^e étage. Garage 35 x 51, grand terrain au centre du village de Stoke. **Prix 195 000 \$**

SIA 8659313 - Dans l'est, 4 logements tous loués, près du cégep. **Prix 239 000 \$ nég.**



NORMAND MARTIN
Courtier immobilier
RE/MAX
RE/MAX d'ABORD INC. Ag. imm.
Cell. : 819 434-1957

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

CONDOS NEUFS!



Grande cuisine, armoires en bois, salle de bains luxueuse, salle de lavage, planchers chauffants partout, remise, abri d'auto et balcon arrière. Rue cul-sac, situé dans le nord de Sherbrooke au coin O'Bready et Émile-Bouvier.

À partir de 147 858 \$ + taxes. CONSTRUCTION EXCEL
819 821-9202

3002200



OFFRES domiciliaires de la semaine

MAISON OUVERTE

Dimanche 26 août, 14 h à 16 h



110, rue Thomas, Canton d'Hatley

#1943. CANTON D'HATLEY - 2 ACRES. Constr. de qualité, plain-pied, plan unique, foyer, plaf. cath. au salon, armoires cuisine bois, 3 ch. à c., 2 s.b., porte patio ch. des m. + walk-in, douche indépendante en céramique, 2 ch. à c. au sous-sol, gr. salle familiale. À 5 minutes des universités Bishop et Sherbrooke.

www.jacinthedube.com
819 564-5000
Courtier immobilier agréé



VISITE LIBRE

Ce dimanche de 13 h à 16 h



1407, rue de l'Aéroport, Sherbrooke

Je propose des pièces distinctes, 2 ch. à coucher au rez-de-chaussée. Votre sous-sol offre déjà un poêle à bois et rangement. Ajoutez-y une ou des chambres ou réaménagez-le pour vos besoins! Terrain +/- 8000 pi ca, près dépanneur, autobus, parc... Offrez-vous une visite ce dimanche.

Offrez-vous La Fleur de l'immobilier!

GHYSLAIN LAFLEUR

Courtier immobilier

819.572.2548

www.ghyslainlafleur.com



VISITE LIBRE/T

Ce dimanche de 14 h à 16 h



495, 15e AVENUE SUD, SHERBROOKE

Grand bung. brique à aire ouverte, superbe cuisine, s. à manger sur céramique, bonne fenestration, porte arrière. Beau terrain paysagé. Près écoles, parcs et hôpitaux. Venez voir et ne cherchez plus. Prix : 189 500 \$. SIA 9999477.

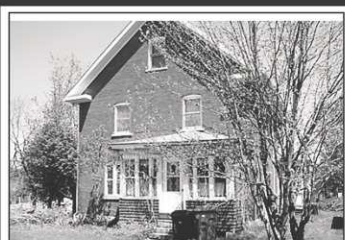
Gilles Thiboutot

Courtier immobilier

819 212-1282



SCOTSTOWN



Belle d'autrefois, 4 ch. à c. même plancher, bois. franc, 3 solariums, belles grandes pièces. Grand terrain. Demande entretien. Prix pour vendre... Seulement 89 000 \$. SIA 8761976.

Ginette Rodrigue

Courtier immobilier agréé

Le Groupe RCCI

819 346-0718



ST-ÉLIE



Bung. 40 x 40 irr., brique, armoires chêne, salle à manger distincte, bois franc, fenestration abondante au salon, salle familiale avec foyer, grand atelier au s.-sol, garage 24 x 27. Terrain clôturé et paysagé. Informez-vous!

FRANCINE

VAILLANCOURT

Courtier immobilier agréé

indépendant et autonome

819 566-6336



WINDSOR



MAISON DE CAMPAGNE - Tout près de la ville de Windsor, à 10 min de Sherbrooke, près de l'autoroute 55. Endroit tranquille et très intime. Construction 2002, 28 x 34, armoires et planchers en merisier, 2 c.c. (possibilité 3), 2 salons, 2 s. bain, galerie couverte 10 x 28 pi, poêle à bois. Terrain 5 acres boisé, avec lac et entrée sinueuse de 850 pi longeant un ruisseau.

819 845-4526

3003197

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



LINE

GRENIER

Courtier immobilier

819 437-0770

IMMOBILIER

Estrie

SYLVAIN

PINEAULT

Courtier immobilier

agréé 819 570-1988



DOMAINE 26 ACRES

Propriété 2 étages 2007, 3 ch. à c., 1,5 s. b. Site enchanteur dans la nature, ruisseau, 3 lacs. Poss. de développement. Assiette de rue (à compléter).



NOUVEAU

Westbury, bord de la rivière Eaton. Bung. 2006, aire ouverte, 3 ch. à c., 2 s. b. Environnement familial, cul-de-sac, à 10 m de l'autoroute.



NOUVEAU

St-Élie. Superbe bung., 4 ch. à c., 2 s. b., bureau, salle fam., beaucoup de rangement. Superbe terrain de 3 acres. Près de tout. Faites vite!



NOUVEAU

Stukely. Bung. brique, 3 ch. à c. au r.-de-ch., aire ouverte, armoires en chêne, beaucoup de rangement, atelier, salle familiale. Près autoroute.

3003221



Estrie / Magog

Maxime Pothier

Courtier imm. agréé

819 432-2621

Daniel Leblanc

Courtier imm. agréé

819 868-6000

Tanya Jacques

Courtier immobilier

819 572-4132



2316, Principale O., Magog QC J1X 0J1

www.century21magog.com

COMMERCIAL

Terrain de 2,7 acres situé face à l'autoroute, zonage commercial. (8682142)

VENDEUR MOTIVÉ - 155 000 \$

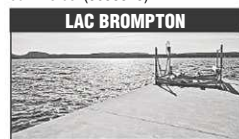
BÂTIMENT COMMERCIAL/DUPLEX - Village d'Eastman, rue Principale, à 2 min de la sortie 106 de l'aut. 10. Resto déjà en place ou faites votre commerce. (8653545)

PORTES OUVERTES

Sam. et dim., 14 h à 16 h
623, rue Hatley, Magog
Condo 3 ch. à c. et 2 s.b., foyer au gaz, échangeur d'air, insonorisation supérieure. À partir de 169 900 \$



+ 4 500 pi ca hab., s.-sol amén., finition soignée, chauff. radiant, cuisine avec armoires de bois, syst. de son central. Poss. de bureau à domicile. 449 000 \$ (8707919)



Sur le côté le plus recherché du lac, soleil couchant, à 15 min de Sherbrooke! Quai en béton + plage de sable, terrain plat. Fenestration abondante, grand balcon. (8739117)



Secteur nord. Armoires de bois, comptoir de quartz, foyer, grande salle de bains avec douche en verre, aire ouverte, 2 ch. à c. + bureau. Orientée au SUD! (8766062)

6042023

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

WWW.PRISMEIMMOBILIER.COM

PRISME
IMMOBILIER
AGENCE IMMOBILIÈRE

CAROLINE NADEAU
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

GHISLAIN CLOUTIER
COURTIER IMMOBILIER

819.821.0000

MAISON OUVERTE

Dimanche 26 août de 14 h à 16 h



1029, de Boulogne
BROMPTONVILLE

Petit domaine au cœur de la nature! Maison canadienne de 3 c.c., 2 s.b., bois franc, boiserie et portes en chêne, foyer en pierre, poutres apparentes en pin rouge, verrière 4 saisons ajoutée en 2005. Terrain avec arbres fruitiers, bassin d'eau, vignes, potager et encore plus... À quelques minutes du CHUS.

Venez nous rencontrer!



30 000 pi ca



REVENUS



154 900 \$



139 900 \$

PRÈS DE L'UNIVERSITÉ

Bungalow rénové, cuisine de style moderne, compt. de céramique, foyer au bois, s.-sol avec entrée ind. Garage 24 x 32, terrain arrière intime.

SECTEUR UNIVERSITAIRE

Tout brique, 5 c.c., 2 s.b., b. franc, foyer, s.-sol fini avec poss. de loc. de chambres. Terrain situé plein sud et très bien paysagé. À 2 pas du Triplet.

SHERBROOKE NORD

Profitez du soleil à longueur de journée. Condo au 2^e étage, 2 c.c., 2 stat. rond-point. Près du Carrefour de l'Estrie. Libre rapidement.

SECTEUR MI-VALLON

Condo 4 1/2 pces, planchers chauffants, bois franc et espace de stat. privé, terrain exceptionnel à usage privatif, entrée privée. Près de l'école La Maisonnée. 2990860

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

AU BORD DU LAC MAGOG, navigable, condo au rez-de-chaussée, 2 c.c., a/c, meublé ou non, patio, piscine ext. chauffée, remise, quai. 170,000\$. Ponton? 864-1022.

10 MAISONS DE CAMPAGNE

MAISON DE CAMPAGNE 28x44 (fermette) 4 c.c., 2 s.b., s.-sol fini, garage double attaché, terr. 15 acres, 310 000\$. 819 212-4682

VENDEZ MAINTENANT

VOTRE

IMMEUBLE À REVENUS

car le TAUX D'INTÉRÊT est à son MINIMUM et le PRIX au MAXIMUM



RICHARD LAVOIE OFFRE D'ACHAT GARANTIE

Courtier immobilier agréé

819-829-8152

*AVANT 30 JOURS (6 LOGEMENTS ET +)
(CONSTRUCTION 1980 ET PLUS)
INFORMEZ-VOUS À UN COURTIER D'EXPÉRIENCE!

VIA CAPITALE ESTRIE RL, AGENCE IMMOBILIÈRE

www.richard-lavoie.com

Bureau : 819 569-1120

* SINON L'ENTENTE SERA NULLE APRÈS 30 JOURS
FRANCHISÉ AUTONOME & INDÉPENDANT DU RÉSEAU IMMOBILIER VIA CAPITALE, FRANCHISEUR



14 BORD DE L'EAU

16 CHALET À VENDRE

SUCCESSION

Chalet (30x30'), 2 c.c., en très bon état et bien entretenu, face au lac Louise, près de Weedon et St-Gérard. Belle occasion pour jeune famille. Valeur municipale, 92 000\$. Sur rendez-vous seulement, 819 574-5256.

20 TERRES, TERRAINS

Original cherche acheteur pour le protéger sur une terre de 110 acres. ACCESSIBLE EN AUTO. En Gaspésie, à La Martre près des Chic-Chocs. Acheteur sérieux!
Claude - 819 875-1666

1120 DU CONSEIL, SHERBROOKE, zone commerciale et multilogements (max. 12 log.), 21 500 pi ca, Tél.: 819 878-3817.

2 TERRAINS BOISÉS, de plus de 50 000 pi ca, prêts à construire. Rue Gatineau, Rock Forest. Accès rivière Magog. Tous les services inclus. Tél. 819 864-4650, 514 880-3893 csb@netc.net

C'est MON Inspec-thor!



LES SERVICES
INSP-THOR INC
INSPECTEUR EN BÂTIMENT CERTIFIÉ

Sans frais : 1 866 617-THOR (8467)

Inspection résidentielle et commerciale

www.inspec-thor.com

Dominick Giguère

Inspecteur indépendant et autorisé

9228 8067 Qc inc.



2972696

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Roger Champoux

Courtier immobilier
depuis 1999

819 563-3000



Via Capitale Estrie
agence immobilière

*Obtenez mon expertise
en maisons de campagne
et maisons centenaires.*



ROCK FOREST



Jumelé avec gar. intégré situé à quelques pas de l'école La Maisonnée. Orienté côté sud pour un max. d'ensoleillement. Grand salon avec 2 p. patio donnant direct. sur l'ar., 3 ch. à c., pl. bois franc sur les 2 niveaux. Grand patio avec pis., spa et remise. VENDEUR MOTIVÉ.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

COATICOOK



REPRISE DE FINANCE. Grand cottage de 3 ch. à c., walk-in, salle à manger distincte, foyer au salon, pièces spacieuses, escaliers et planchers de bois, thermopompe. Grand terrain, secteur paisible. 37 000 \$ sous l'évaluation.

COATICOOK



Développement Kennedy. 3 ch. à c., planchers bois franc, armoires de chêne, salles de bains récentes, grande salle familiale avec entrée au garage. Grand patio sur le garage plain-pied avec la salle à manger, thermopompe. Secteur paisible dans une rue sans issue!

CAMPAGNE



Mag. vue sur le mont Mégantic. IMPEC-CABLE! 3 c.c., salon avec foyer, belles gr. pces, s.-sol avec 2 s. fam. et sortie ext. double largeur. Grand bal. pour admirer la vue. Paradis pour la chasse. Coin tranquille sans voisin à prox..

109 900 \$



Joli bungalow de 3 chambres possibilité de 4, cuisine avec îlot et armoires de chêne, salle à manger distincte, sous-sol avec entrée indépendante sur le côté, idéal pour garderie ou bureau à la maison. À 2 pas de l'hôpital et de l'école secondaire.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MAISON CENTENAIRE



Tout brique au coeur du village de Bishopton. Gr. cuisine avec armoires de bois et foyer, 4 ch. à c., grand hall, planchers de bois partout. Grand atelier attaché, isolé et chauffé, attendant au garage avec rangement à l'étage. Le tout sur un terrain avec arbres matures.

MAGOG



Superbe condo au 1^{er} niveau, vraiment impeccable, 2 chambres, foyer au gaz, rénové en 2010 : cuisine, planchers, moulures et ogees. À 2 pas de la piste cyclable, du lac Memphrémagog et du centre-ville, accès au club Azur. C'est de loin le plus beau!

149 900 \$

2.7 ACRES + LAC



Possibilité bigénération au s.-sol avec entrée indép., 3 ch. à c. Bât. sec. pouvant servir de gar. ou d'écurie pour 4 chevaux, sur un ter. de 2,7 acres avec lac art. et situé dans le secteur des sent. du club « Estrie à cheval » (30 km de sentier).

À 30 MIN DE SHERBROOKE



Petit cottage ayant été bien rénové au fil du temps, 3 chambres à l'étage. Solage en béton, grande entrée de cour et garage de 3 portes plus une partie remise. Installations sanitaires récentes. Aucun voisin à proximité, juste du bois partout autour!

84 900 \$

rchampoux@viacapitale.com

3002558

20 TERRES, TERRAINS

9 terrains près CHUS Hôtel-Dieu, prêts à constr., zoné 1-2-3 ou 4 log., trav. perm. incl. Belle vue. 68 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

ACHAT DE TERRE À BOIS Je recherche terre à bois ou érablière, ferme, maison avec terre, (agents s'abstenir) 819-237-5839.

A NORTH HATLEY, une qualité de vie sans pareil: superbes gr. terrains boisés, sur la montagne, au bout rue Jackson Heights. Il en reste peu. Faut voir! Faites vite! M. Pelletier, 819 572-7565 www.sommetsnorthhatley.com

ESTRIE beaux grands terrains boisés en montagne, à moins d'une heure de Sherb., 17 500\$ et +, financement à partir de 100\$/ms, 2 ans sans intérêt, domaine privé, magnifiques paysages, dépliant gratuit. Pour inf.: 819 888-2314 www.domainedesappalaches.ca

EXCELLENT EMPLACEMENT POUR VOTRE ENTREPRISE, près de l'auto. 610 sur un boulevard principal, façade +/- 1200 pi. - 11 acres, possibilité de diviser le terrain selon vos besoins. Prix 275 000\$ nég. Faites votre offre! Sia 8668310. **819 829-8152, RICHARD LAVOIE** Ctr imm. agréé, Via Capitale Estrie, Agence immobilière.

GRAND LAC BROMPTON, beau terrain 104 pieds rivage. Belle vue. Bordé par un ruisseau, arbres matures. Secteur haut de gamme. 32 000 pi ca. **JEAN SASPITURRY**, ctr imm. Via Capitale Estrie, agence imm. 819 563-3000.

HAM SUD 190 ACRES En forêt, entre le Mont Ham et lac à la Truite, avec ruisseau menant au lac. Idéal pour chasse originaux et chevreuils. 819 571-5061

20 TERRES, TERRAINS

LAC LOUISE WEEDON

Terrain en 2^e rangée avec droit de passage et droit de construction. 200 pi x 200 pi. 30 000\$. Tél.: 819 569-9277.

LE BOISÉ DE COOKSHIRE, à 12 min. de Lennoxville et 20 min. du CHUS, près de la ville... près de la nature... parc boisé de 3,75 acres avec grands pins. À l'arrière du CLSC rue Craig nord. Votre contracteur. Grands terrains à partir de 1,25\$ du pi car plus taxes plus travaux permanents, 90 x 100 pi et plus, 3 de 8000 pi car. Rue Des Pins, maison ou plex. Rue Des Mélézes, maison avec garage. www.leboisedecookshire.com 819 570-4903

NEWPORT, 1,6 acre, 50% boisé, 15 000\$ **CHARTIERVILLE**, 125 acres, chalet 4 saisons, 225 000\$.

BOLTON EST, 2,7 acres, boisés, tranquillité, 55 000\$.

STE-ÉTIENNE de BOLTON, 11 acres, boisé, érablière, 125 000\$.

ST-DENIS de BROMPTON : - 25 000 p.c., boisé à 20 min. de Orford avec droits de construire, 33 900\$.

- 30 000 p.c., boisé, 23 900\$

- 1,2 acre, boisé près parc Orford, 33 900\$

ST-ÉLIE, 62 acres boisés, façade commerciale, le reste résidentiel, poss. écurie, 169 000\$.

Sylvain Pineault, courtier imm. agréé, 819 570-1988.

Line Grenier, 819 437-0770, courtier imm. Immobilier Estrie, agence immobilière.

SECTEUR DEAUVILLE, 3 ACRES, CHEMIN DES VILLAS Tél: 819 570-3933.

20 TERRES, TERRAINS

TERRAINS RÉSIDENTIELS, 125 x 150, bien situés, vue panoramique, village La Patrie. Egoûts, aqueduc, prêts à construire.

TERRAIN BOISÉ à la campagne, pour chalet ou résidence, 1 acre ou plus.

Inf. **Fernand Prévost**: 819 888-2511

TERRE À BOIS DE 139 ACRES secteur de Bishopton, terrain enclavé, avec droit de passage, idéal pour chasse, beaucoup de chevreuils, 1 petite rivière, 1 piste vtt sur terrain. 145 000\$ nég. **819 679-8280**

TERRE DE 105 ACRES A VENDRE à Notre-Dame des Bois, à 2 min. Mont Mégantic, bon chemin, bcp gibier. 819 812-0902.

22 FERMES

JE RECHERCHE FERMES, fermettes, érablières, maisons de campagne pour acheteurs de l'extérieur. Vous voulez vendre? J'ai ce qu'il vous faut. **Gaëtan Gaudreau** courtier Re/Max, 25 ans d'expérience en immobilier agricole. **819 822-2222.**

RANDBORO, style ferme, cottage 3 c.c. à l'étage, 2 s. de bains, garage et grange attenante. Superbe terrain 2 acres. Étang et ruisseau longeant le terrain. Libre prix 126 000\$. **LA PATRIE** beau cottage récent, 3 c.c., cachet intérieur. Finition sur le bois. Garage neuf 24 x 30. Beau terrain 3.5 acres. Vue sur le Mont Mégantic. **JEAN SASPITURRY**, ctr imm. Via Capitale Estrie, agence imm. 819 563-3000.

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS



Richard Blain

Courtier immobilier

819 571-9261

819 820-0777



Agence immobilière

EST. 15 x 4 1/2, brique, ch. gaz, haute efficacité énergétique, économique « Trinity », toit 2004, fenêtres et portes patio; 2004, tous les logements rénovés. Rev. : 101 160 \$. Prix : 925 000 \$. Rentable.

EST. 16 log., 1x3 1/2, 15x4 1/2, brique, ch. gaz, haute efficacité énergétique «Buderus» économique, toit 2011. Rev. : 106 140 \$. Prix : 950 000 \$. Rentable.

EST. 18 log., 16 x 2 1/2, 2 x 3 1/2, chauff. gaz, plusieurs rénovations. Revenus : 89 244 \$. Prix : 685 000 \$.

EST. 6 logements, 6 x 4 1/2, brique. Rev. : 41 280 \$ « Enorme Potentiel ». Les 4 1/2 neufs en face se louent à partir de 725 \$. Chauff. et eau chaude aux frais des locataires. Près de tout! Prix : 575 000 \$.

EST. 1 x 3 1/2, 1 x 4 1/2, 2 locaux comm., constr. brique. Chauff. électr. aux frais des locataires. Les locaux peuvent servir pour bijouterie, bureau, coiffure. Enfin, vente au détail. Prix : 244 900 \$.

OUEST. 4 x 5 1/2, tous loués au 30 juin 2013. Brique, 1984, chauff. et eau chaude aux frais des locataires. Toit 2007, 4 portes patio changées en 2011. Rev. : 28 620 \$. Nouveau prix : 365 000 \$. Rendement + ou - 15 %. Possibilité propr.-occ.

OUEST. 5 log., 1 x 3 1/2, 4 x 4 1/2. Chauff. électr. aux frais des locataires. Toit élastomère, 4 ch.-eau changés. Immeuble très propre. Rev. : 29 760 \$. Prix : 389 000 \$.

*J'ai besoin de propriétés à revenus
toutes grosseurs!*

3004156

26 COMMERCES À VENDRE

À Windsor Bar équipé, terrasse, salle, 114 places, gr. terrain, près usine, camionneurs, idéal truck stop 819 347-9922 / 819 542-5877

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT, local commercial 4200 pi ca, sur 2 étages, avec 2 logements résidentiels au 3e. Au 1303 King ouest, Sherb. A vendre ou louer. Normand Breault à 819 432-1361.

ENTREPRISE DE LIVRAISON à domicile, de nourriture pour animaux, clientèle déjà établie, pleine de potentiel. Pour inf. Mario: 819 564-0937.

LIQUIDATION DUNKIN DUNUTS
beaucoup d'équipement.

Sur rendez-vous seulement: 819 574-5256

NOUVEAU

Restaurant 120 places, très bien équipé, poss. de financement pour personne qualifiée. (Reprise de finance). Royal Lepage Avantage Plus, agence imm. **Jean-Luc Lavoie**, courtier immobilier : 819 574-5256.

OCCASION

LINE-X revêtements protecteur commercial et industriel.

BÂTISSE COMMERCIALE 6000 pi ca, poss. d'utiliser une partie. La moitié est louée à long terme.

RESTAURANT FAMILIAL 92 places, avec terrasse 90 places, en opération depuis 19 ans. Poss. financement personne qualifiée. **TABAGIE** établie depuis 16 ans, bon rendement. Enfin, devenez votre propre patron.

GARAGE 4000 PI CA, 3 portes, tout équipé, sur 1 acre de terrain, zonages multiples. Occasion à saisir! Royal Lepage Avantage plus, agence imm. **Jean-Luc Lavoie**, courtier immobilier : 819 574-5256.

RESTAURANT À VENDRE

Au Carrefour de l'Estrie. Acheteur sérieux seulement, téléphonez le soir: 819 820-4014.

38 CLIN D'OEIL

28 BÂTISSSES INDUSTRIELLES

A LOUER OU A VENDRE

Local industriel ou commercial, 6500 pi ca, et 3750 pi, 16 pi haut, 3 grandes portes + 'dock' (grand terrain) à partir de 3.50\$ pi. Idéal commerce de fabrication. Sherb. Bowen S., 1422 Le Ber. Claude: 819 564-1056

38 CLIN D'OEIL

CHAT PERDU Sherbrooke est



Coin Place Desormeaux, Galt
Depuis le 21 août
Récompense. Tél. : 819 432-4243
florianl@videotron.ca

3004486

JOYEUX 40^e ANNIVERSAIRE DE MARIAGE LISE ET RICHARD



On vous souhaite une belle journée.
Vous êtes des parents et grands-parents
exceptionnels. On vous aime.
De vos enfants et petits-enfants

3001168

X X X

41 APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

5 1/2, **CONSTRUCTION 2010**
Plancher flottant, porte patio.
Concierge. **819 846-2919.**



SPÉCIAL! SPÉCIAL! 3 1/2-4 1/2
rue Laval, Bromptonville. Repeints à neuf,
très tranquille, libres imm. et juillet. A partir de
435\$/mois. 569-9380, 819 212-2880.

38 CLIN D'OEIL

Félicitations

à Genèse Chapdelaine et Raymond Nolin
pour leur 60^e anniversaire de mariage le 30 août



De vos enfants André, Luc et Linda et vos petits-enfants
Guillaume, Marie, Audrey et Alexis

3002046

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

\$\$\$\$\$\$\$\$\$

PROMOTION

600\$ COMPTANT
pour votre déménagement

PLUS

1 MOIS GRATUIT

à la signature d'un bail approuvé

320, pl. des Jonquilles
Chauffé, eau chaude fournie.
1180, rue Papineau

Sécuritaire, secteur de choix.

3 1/2 avec entrée lav.-séch.

4 1/2 et 5 1/2 frais décorés

819 571-4495
819 566-7917

\$\$\$\$\$\$\$\$\$

Grands loyers pour familles A bons prix

4 1/2 : à partir de 498 \$
5 1/2 : à partir de 582 \$

Près des services
Près du Quatre-Saisons

819 674-5416
819 346-0889

**VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT?
VOICI LA BONNE ADRESSE**

BEAU GRAND 4 1/2 PCES

1480, rue Conseil,
à partir de 580 \$/mois

20, rue Thérèse-Lefebvre,
à partir de 530 \$/mois

1175, rue Jardins-Fleuris,
à partir de 600 \$/mois tout inclus

1020 rue Conseil
très grand 3 1/2 560 \$/mois

Brigitte : 819 679-0627

GRANDS 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS

QUALITÉ SUPÉRIEURE

Style condo, près du CHUS
Fleurimont et du CHUS Hôtel-Dieu.
Possibilité de moins gratuit.

LES JARDINS DU PARC

819 993-9003
819 437-5579

www.loyersherbrooke.com

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Secteurs Rock Forest, Cégep,
Université, CHUS, 4-Saisons,
centre-ville, Vieux-Nord

On a le logement que vous cherchez!

IMMEUBLES PRO-LOGIS

PROMOTION SUR PLACE
819 580-0813, 819 432-4344

505, rue Langlois
Imm. pour étudiants du Cégep

1 1/2 meublé, tout incl.
335 \$ ou 360 \$, 4 1/2, 545 \$
Libres immédiatement

Tél. : 819 345-3117
Pour photos: groupefrancoisporierinc.com

0\$ 0\$ 0\$ À LOUER

1 1/2, maintenant, meublé, moderne,
tout inclus. **819 563-6204**

1015 Des Quatre-Saisons

4 1/2 chauffés, eau chaude, près CHUS, Galeries 4-Saisons, Centre 24 Juin, Bienvenue!
819-566-8153 Photos à **www.gipb.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1040 rue Lacombe

4 1/2 chauffés, eau ch. **PROMOTION!** Endroit tranquille Près des services, Bienvenue !
819-823-2267, 819-416-0949, 819 993-0441
Photos à **www.gipb.ca**

1115-1135 Jardins-Fleuris

4 1/2, **PROMOTION!**, chauffés, eau ch., près Galeries 4-Saisons, CHUS, école, parc, Conciergerie. **819-562-2945, 819-416-0949, photos à www.gipb.ca**

1130, 13e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, libres imméd. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près Galeries 4-Saisons et CHUS. **819 564-7442.**

1175 - 1205 Papineau

3 1/2, 4 1/2 tout inclus, **animaux acceptés**, près CHUS, Galeries 4-Saisons, parc. **819-416-0949.**

1195 JARDINS-FLEURIS. Grands 3 1/2 et 4 1/2 à 550\$ / mois tout inclus. Libre immédiatement. Info: **819 620-6785, 819 578-5445.**

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 TOUT INCLUS, KING EST, 8E AVE et rue MERCIER, près de tous les services. **819 569-9401** ou **819 822-1600**
www.gestionduverseau.com

1.4 KM. DU CHUS, GRAND 3 1/2, triplex, plaf. 9 pi., animaux permis, lave-vaiss. inclus, 1er nov. 470\$ rien d'inclus. Julie: **819 432-0868.**

17 BOWEN SUD 3 1/2: 472\$, 4 1/2: 588\$/ms, ch., eau ch., éclairés, ds imm. rénové, occup. 1er oct. 2012. Acceptation conditionnelle au revenu et normes d'occup. selon le programme accès-logis. Inf: **819 571-1266.**

1er CHOIX, PRÈS CONSEIL

4 1/2, 560\$ - 5 1/2, 650\$. Petit imm., ch., eau ch., très tranquille. 320 D'Alençon et 474 Albanel. **819 569-0952, 819 823-5739, 819 446-6678**

1 MOIS GRATUIT

945 MONTPELLIER, 3 1/2, 4 1/2, repeints, sans tapis, ch., eau ch., près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. **819 829-5626, 829 9626.**

1 MOIS GRATUIT

953 Montpellier 5 1/2 repeint, ch., eau ch., près 4-Saisons, bel environnement. **819 829-9626**

1 MOIS GRATUIT, GRAND 4 1/2, pl. bois franc/céramique, près CHUS et Galeries 4 Saisons, libre. Tél.: **819 563-5412.**

1 1/2 TOUT COMPRIS, MEUBLÉ, ENTRÉE LAV.-SÉCH., 250\$ coin 10ème et Ste-Famille, près de tout. Tél.: **819 678-7001.**

213 RUE FABI, 5 1/2 chauffé, eau chaude, au 2e étage. Pas de chien. Libre 1er juillet.
1 MOIS GRATUIT. 819 679-0602

215, 18e AVENUE NORD

3 1/2, 4 1/2, chauffés, eau chaude.
819 345-8571, 819 566-1745

2 1/2, À 2 MIN. DU CÉGEP, 403\$/mois. Chauffage, eau chaude, élect., inclus. Près de tous les services. Plancher béton. **819 432-6914**

2 1/2 (GRAND) ENTRÉE LAV.-SÉCH. près hôpitaux & Cégep, plancher bois franc. **819 829-9145.**

2 MINUTES DU CÉGEP

3 1/2 TOUT INCLUS, 450\$, disponible imm. **819 346-2732, 819 574-2643.**

3 1/2, 170 Murray, 5 log., eau ch., entrée lav.-séch., balcon, c. à linge, remise, balançoire, stat. Idéal retraité(e). **465\$. 819 563-6912.**

33 BOWEN SUD, 3 1/2: 472\$, 4 1/2: 588\$/ms, ch., eau ch., éclairés, ds imm. neuf, occup. 1er déc. 2012. Acceptation conditionnelle au revenu et normes d'occup. selon le programme accès-logis. Inf: **819 571-1266.**

3 1/2 & 4 1/2 - 1 MOIS GRATUIT - 12e AVE N. Près Cégep et 24-Juin. Pl. flottant, entrée lav.-séch. **819 563-2847 ou 819 679-2124**

3 1/2, 4 1/2, 505 rue LAVIGERIE BIENVENUE AUX 50 ANS ET PLUS Spacieux, lumineux, calme et sécuritaire, 465\$ à 625\$, chauffé, eau ch. Info: **819 570-2397, 819 574-4402**

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
Chauffés, eau chaude. Près des services. Tuile et flottant. Pour info: **819 820-5412**

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Ch., eau ch., 953 Montpellier près 4-Saisons et CHUS, bel environnement. **819 829-9626.**

3 1/2 - 4 1/2

chauffés, eau ch., planchers refaits, frais peints, Conciergerie **PROMOTION**, près des services. **819-562-2945, 819-416-0949** photos à **www.gipb.ca**

3 1/2 - 5 1/2

chauffés, eau ch., cul-de-sac, **PROMOTION**, concierge sur place. **819-563-7859, 819-416-0949** photos à **www.gipb.ca**

3 1/2 chauffé, eau chaude, plancher flottant, entrée lav.-séch. **435\$ / mois.** Près Hôtel-Dieu. Immeuble tranquille. Libre juillet. **819 564-6967**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3 1/2, DANS BUNGALOW, rue des Agates, très beau logement, tout rénové, stat., cabanon, entrée ind., eau ch., lave-vaiss., 10 min CHUS. **819 566-0764, 679-7418**

3 1/2 DANS DUPLEX TRANQUILLE, cours privée, eau chaude, chauffé, élect. fournie, asp. cent., piscine ext., entrée lav.-séch., près Cégep et CHUS. Enquête prélocation. Personne seule. Pas d'animaux et non-fumeur. Libre imm. **515\$. Tél.: 819 620-5593.**

3 1/2 entrée lav./séch., très grandes pces, patio 12 x 12, endroit tranquille, aucun tapis, Grand terrain + piscine, 770 Place Desormeaux. Libre imm. **510\$ chauffé, eau chaude. Tél.: 819 563-0249, 819 620-7183.**

3 1/2 et 4 1/2, à partir de 455\$ chauffé, eau ch. électros, stat., près CHUS, 4-Saisons et Cégep. Tél: **819 580-6566, 819 564-1866.**

3 1/2, PAISIBLE

rue Emery Lussier, près Galvin et Conseil, non fumeur, pas de stat., libre 1er oct., triplex, 438\$ non ch. Tél: **819 566-8934**

3 PCES À LOUER
705 13e AVENUE NORD, semi-meublés, tout inclus. **819 348-1874.**

3 1/2, POUR PERSONNE SEULE, chauffé, eau ch., à 2 km du CHUS. Endroit calme et paisible, 475\$. **819 566-0871, 819 562-1000.**

3 1/2 PRÈS DU CÉGEP

Semi-meublé, stat., salle de lavage incluse, eau chaude. **340\$/mois. Info: 819 566-8068.**

3 1/2 RUE COQUELICOTS - PRÈS CHUS Grand, a/c, planchers flottants. Secteur tranquille. **600\$. 1 mois gratuit. 819 342-2778.**

4 1/2 - 1040 DU LONGSAULT

Endroit tranquille, tout inclus, pl. flottant, **599\$/mois, disp. 1er sept. 819 349-9374.**

4 1/2 - 1060 CONSEIL

À ne pas manquer ! Idéal pour retraités. Ascenseur, grands appartements, plancher au fini de bois, entrée lav.-séch., près des services. De **560\$ à 600\$ / mois.** Infos: **819 791-3445 ou 819 437-1491.**

★ **4 1/2 - 1310 REPENTIGNY ★**

560\$/ms, ch., eau ch. Près dépanneur et autobus, libre. Tél.: **819 823-7176.**

445 LAVIGERIE, 4 1/2 chauffé, eau chaude. Clientèle de choix, endroit tranquille. Tél.: **819 564-7906, 819 823-5089, 819 878-3552.**

4 1/2, 500 Oasis, secteur urbain, construction neuve, garage, ascenseur. Près piste cyclable. Libre immédiatement. **819 578-1490, 819 571-5650. www.constructionjpg.com**

4 1/2 - 935 Des Blés

chauffés, eau ch. **PROMOTION!** Près Galeries 4-Saisons, CHUS. Conciergerie. Bienvenue ! **819-569-2648, 819-416-0949** Photos à **www.gipb.ca**

4 1/2 À CÔTÉ DU CÉGEP, 2 grandes galeries, 2 stat. Repeint à neuf. **595\$ par mois chauffé. Libre imméd. Tél.: 819 572-4999**

4 1/2 au 700 DU SOUVENIR

Spacieux, lumineux, calme, balcon. Tél.: **819 889-1121, 819 565-1590**

4 1/2 au 775, 12e AVENUE NORD. Chauffé, eau chaude, libre imméd. **NOUVEAU PRIX, VOIR PROMOTION. 819 829-5070.**

4 1/2 AVEC VERRIERE, constr. 2010, Place du Havre, 1er niveau, près pistes cyclables et rivière. Tél.: **819 571-5650 ou 819 578-1490. www.constructionjpg.com**

4 1/2 CHAUFFÉ, 13e avenue nord. Très propre dans triplex, 1 stat., entrée lav.-séch. **560\$/m. Libre imméd. 819 346-5424, 819 822-8832.**

4 1/2, chauffé, eau chaude, plusieurs services à proximité. Libre imm. **510 \$ par mois. Tél.: 819 875-5184 ou 819 345-5667.**

4 1/2 COLLÉ SUR CÉGEP

Bois franc, rénové, 2 stationnements, **515\$. Libre imm. Tél.: 819 574-4448, 514 518-5504.**

4 1/2 Des Quatre-Saisons

chauffés, eau ch., près CHUS, 24 Juin, **PROMOTION.** Conciergerie, propre et tranquille. **819-820-8308, 819-416-0949**, photos à **www.gipb.**

4 1/2 Du Verger, empl. c. à linge, cul-de-sac, pl. neuf, **565\$ ch.**, eau ch., juil., août. **Grand 4 1/2: 13e Ave N.**, pl. neuf, ch., eau ch., juil., août, p. patio, près services Est, **570\$ 819 566-6611.**

4 1/2, électricité incluse, près Cégep et centre ville, libre 1er juillet, **540\$/mois. Tél.: 819 846-4635.**

4 1/2 - EST - 8 LOG., TRÈS GRAND t. éclairés, céram. + bois. **500\$ +**, enquête cr. **819 861-3434, 819 563-2307, 819 821-4211**

4 1/2, GRAND, CHÂTELAINÉ, près Hôtel-Dieu et services, chauffé, eau ch. **819 571-5650, 819 578-1490, www.constructionjpg.com**

4 1/2

PROMOTION dans 4 LOG. tranquille, face Parc Belvédère, près Université, libre 1er août. **819-566-8328.**

4 1/2 rue BOWEN NORD - Très propre, ensoleillé, balcon, stat., pl. bois franc et céram., pas d'animaux. **495\$. 819 569-5456,**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4 1/2 - rue Des Blés

chauffés. eau ch. **PROMOTION!** près Galeries 4-Saisons, CHUS, Centre 24 Juin. Conciergerie. Bienvenue! **819-575-7026, 819-566-8153, 819-993-0441** Photos à **www.gipb.ca**

4 1/2 STYLE CONDO

Près 4 Saisons, tranquillité. **806 Des Lys. Jour 819 566-1745, soir + w.e 819 812-4997**

4 1/2, sur 2 étages, récent, **745\$/mois.** Très beau logement, tranquille (4 en rangés). **582, ch. Plante. Tél.: 819 570-7239**

4 1/2 TOUT INCLUS

389-395 Bruno-Dandenault, 1er étage. Libres imm. Tél.: **819 822-1600.**

4 1/2 tout inclus, 530\$. Près du Cégep, libre immédiatement. **819 564-6967**

4 1/2 tout inclus

dans cul-de-sac **PROMOTION!** près CHUS, Galeries 4-Saisons, parc, école. Bienvenue! **819-432-1641, 819-822-3818 photos à www.gipb.ca**

5 1/2, 1005 LACOMBE, JUILLET

Imm. paisible, **600\$ chauffé, eau chaude. TEL: 819 345-0606.**

5 1/2 - 575 PELLETER

INTERNET GRATUIT! Face au CEGEP pour étudiants, grand logement à 3 colocs, entrée L/S. **699\$/mois (233\$ par coloc).** Infos **819-346-3017**

★ **5 1/2 - 1310 REPENTIGNY ★**

625\$ / mois chauffé, eau chaude. Libre imm. Près dépanneur et bus. **819 823-7176**

5 1/2,

3 c.c., chauffé, eau chaude, libre septembre. Tél.: 819 569-8236.

5 1/2 - 4 1/2, 12e Avenue Nord

chauffés, eau ch. **PROMOTION!** près des services, écoles, Conciergerie. Propre et tranquille. Bienvenue! **819-822-4198, 819-416-0949**, photos à **www.gipb.ca**

5 1/2, GRAND, près Hôtel-Dieu. Chauffé, eau chaude. **819 571-5650, 819 578-1490, www.constructionjpg.com**

5 1/2 GRAND, rénové, tranquille, près Cégep et services, propre, 10e Avenue Sud. Libre. Pas d'animaux. **585\$/mois. 819 432-7240.**

5 1/2 NEUF, libre imm. ou 1er août. Belle vue, app. de qualité, **850\$ et 895\$. Voir photos: www.ccbinc.ca 724, des Capucines, 819 570-7239**

5 1/2 RUE FRANCOISE-GAUDET-SMET

4 log. Libre. 1er plancher, constr. récente. Pas de chien. **819 563-6779, 819 829-8026.**

6 1/2 - GRAND GARAGE SOUS-TERRAIN PRIVÉ, SUR 2 ÉTAGES, STYLE CONDO, dans secteur résidentiel, foyer comb. lente, 2 stat. + près hôpitaux et tous services, **895\$ rien d'inclus. Libre imm. Tél.: 819 570-2569.**

BAIL À CÉDER 1er SEPTEMBRE

Grand **4 1/2, 648\$** tout inclus. Coin tranquille. Rabais pour les 3 premiers mois. Tél.: **819 674-7476, 819 674-7555.**

BAIL À CÉDER, 4 1/2 dans maison privée, eau ch., élect., chauffage, asp. central, corde à linge, électros incl., pl. flottant/céram., stat. Pas d'animaux, **600\$/mois. 819 791-3767.**

BEAU 5 1/2 DANS DUPLEX, près CHUS, **650\$**, très propre, beaucoup rangement, libre 1er novembre ou avant. **819 572-3782 / 819 574-6415**

GRAND 3 1/2 dans maison privée, très tranquille, entrée privée, ch., eau ch. & élect, fournis, près arrêt autobus & services, libre 1er juin, **750\$/ms. 819 432-5251.**

LOGEMENT NEUF 4 1/2 PCES À LOUER non ch., non éclairé, **750\$/ms**, 2 stat., air clim., asp. central, ent. lav.-séch., échangeur d'air, très tranquille, David, **418 333-4864**

MOIS GRATUIT

4 1/2 CHAUFFÉ, EAU CHAUDE
PL DESORMEAUX : 819 562-4193

OUVERT AUX VISITEURS

Fin de semaine ou semaine sur rendez-vous - De midi à 16 h
Grands 3 1/2 et 5 1/2 neufs, avec garage
Situés au 912 des Capucines **819 620-7394**

PROMOTION: 2 PCES STUDIO, 715, 13e avenue nord. **2 1/2 TRÈS GRAND STUDIO, 900 Papineau (coin 13e)**, tout compris. **819 620-7130, 819 620-7125.**

STYLE CONDO, 940 Walsh: 5 1/2 libre imm. entrée et stationnement privés, en face du Parc Bureau. **644 Prince-Rupert, 899 Aubry:** avec foyer, **4 1/2 libre imm**, près des services, école et hôpital. **969 Aubry**, maison de ville sur 3 étages, libre imm. **819 564-7442 ou 819 822-8029.**

SUPERBE GRAND 4 1/2, à 5 min. du CHUS, **700\$/mois.** Remise de **200\$** après avoir céder le bail. (819) **812-7848**

TRAVAILLEURS de passage (Construction, études, etc.), logements entièrement meublés, location court et moyen terme. Inf.: **819 657-4992**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

VUE SUR LA VILLE
Résidence 55 ans et plus
disponible immédiatement
Quartier Est

4 1/2 paisible, chauffage et électricité inclus, climatisé. Très bien situé, près des commodités, CLSC, super marché, pharmacie. Service d'ascenseur, salle de séjour.

Claudette Grenier, **819 564-8841**
Marie-Josée Boissonneault, **819 823-9727**

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

RÉSIDENCES

Oxford

Piscine extérieure Parc privé

Endroit paisible, Édifice sécuritaire Idéal pour personnes retraitées

3 1/2 à 5 1/2

103, rue Oxford - Crescent 819 578-8588

2 1/2

Style condo, 445\$/mois semi meublé, chauffé, éclairé, eau chaude inclus, près Univ. Bishop's, autobus à la porte. Libre imm. Contactez Lise: **819 574-9881.**

3 1/2 DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. Très grand, entrée privée. Bureau de location au 108 Oxford, app. 105. Tél. **819 821-0770.**

4 1/2

Rue ARCHIE-MITCHELL (LENNOX)
Style condo, très grandes pièces. Près Univ. Bishop, bus à la porte. Libre immédiatement. Tél.: **819 574-9881.**

4 1/2 STYLE CONDO, libre juillet, porte patio, salle lavage, entrées lav.-séch./lave-vaiss., asp. central, remise ext. Idéal personne semi-retraîtée. **695\$ / mois. 819 835-0478.**

4 1/2 très grand, entrée

46 APPART. ARRONDISSEMENT
MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

46 APPART. ARRONDISSEMENT
MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE



LOGEMENTS DE QUALITÉ
DISPONIBLES POUR TOUS LES GOÛTS

OCCUPATION SEPTEMBRE ET OCTOBRE

3 1/2, 4 1/2, 6 1/2 OUEST
ACCÈS PISCINE, RÉNOVÉ

À partir de **489\$**

4 1/2 NORD
CHAUFFÉ, EAU CHAUDE

@ Internet gratuit @

553\$

3 1/2, 4 1/2 OUEST
Idéal pour étudiant
EAU CHAUDE INCLUSE

@ Internet gratuit @

À partir de **417\$**

4 1/2 OUEST
Tout inclus

582\$



Courez la chance
de **GAGNER** votre
loyer pour un an!

AUTRES DATES
DISPONIBLES

WWW.TROUVEUNLOGEMENT.COM



Nos agents s'occupent de vous **7 jours/7**

Dominique
819 678-4741

Jean-François
819 347-4208

2981436

Immeubles de prestige
Ascenseur, piscine intérieure

PROMOTION DE 300\$ sur
3 1/2, 4 1/2, libres

1545-1625, rue McManamy

Frais peints, pl. bois, stationnement. À voir!

819 822-1106

2933199

0\$ À PAYER LE PREMIER MOIS - idéal pour étudiant, 3 1/2 stat. inclus et arrêt d'autobus en face, 460\$/mois électr. et chauffage compris. Jean-Claude : 819 791-0592

1023 rue PRINCESSE, 2 1/2 libres imm. À partir de 380\$ chauffés, eau chaude, électricité incluse, renovés. 819 674-9159.

1202 CRAIG, LIBRE, 4 1/2 dans 4 log. 545 \$, chauffé, eau ch. fournie, pl. bois fr., frais peint, entrée lav./séch, balcon, 1 stat. 819 864-6308

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
SECTEUR UNIVERSITAIRE
PROMOTION

2705 Galt ouest, app. 202
819 679-5049, 819 566-1745

1 1/2 - 2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
à partir de 395\$

Edith : 819 821-0366
Valérie : 819 821-0622

1 1/2, 2 1/2, 3 1/2 au 240 KING OUEST
Libres 1er juillet. À partir de 335\$ tout inclus + semi-meublés. 819 679-0602.

1 1/2, 2 1/2, 4 1/2, SECTEUR UNIVERSITÉ
meublés au complet. Repeints à neuf. Service de conciergerie. 819 580-1222.

1 1/2 (345\$), 2 1/2 et 3 1/2 (420\$ ET PLUS), rue LAROCQUE. Meublés, tout compris, planchers bois franc, s. de lavage. Pas de chiens. 819 821-4867.

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3 1/2 4 1/2, 5 1/2, tous renovés, tout inclus, chauffés, eau ch., élect. 819 562-5487, 819 829-8017.

1980 DES GRANDSMONTS, 4 1/2 tout inclus, semi-meublé, propre. Près des services, libre août ou sept. 819 569-9226, 819 580-8437.

1 1/2 À 2 MINUTES
DE L'UNIVERSITÉ

Libre août. Pl. flottant/céramique, buanderie. Bon concierge. Sécuritaire. Internet gratuit.
** Belle PROMOTION Bail de 12 mois **
819 432-6914
www.gestionimmobilierejulien.com

1 1/2 à louer 395\$ / mois, tout inclus, près Université, rue Delorme. Libre immédiatement. 819 569-8909, 819 560-2615.

1 1/2 CHAUFFÉS

eau chaude, électricité inclus. Semi-meublés. Libres imméd. Info.: 819 432-4003.

1er OCTOBRE. Très grand 4 1/2, 1er plancher, dans 5 log., entrée privée. À voir. 605\$. 819 565-3045, 819 822-1600.

www.gestionduverseau.com

1er SEPT. 4 1/2, 1021 Champlain, pl. b. fr., frais peint, lumineux, grande galerie, 1 stat. chauff. électr., électr. non incl.: 520\$. 819 569-2433.

1 1/2 STUDIO, 3 1/2 pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$ / mois, électr., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200.

1 1/2, (très grand LOFT), salle de bains tourbillon, foyer, meublé, chauffé, éclairé, câble, 475\$. Rue St-Louis. Tél. : 819 821-4867.

22 WILLIAM IVES - 3 1/2
DANS IMMEUBLE TRÈS RÉCENT
489\$ / mois, chauffé, eau chaude, éclairé. Pas de stat. Libre imm.
Inf. et visites: 819 571-1266

2775 GALT OUEST

5 1/2 eau ch. incl., repeint, imm. tranquille, près Univ. et services, sans tapis. 819 563-7087

2 1/2 - 874 BELVÈRE SUD - 1er étage. 392\$ tout compris. Libre 1er sept. Enquête prélocation. 819 562-8502, 819 620-7125.

2 1/2 chauffé, eau chaude, électr., lav.-séch., poêle, réfrig., 1 chambre fermée, dans 8 log. tranquille, 410\$/mois. Libre. 819 791-2275.

3 1/2 - 1010 COURCELETTE

Très grands appartements chauffés, eau chaude incluse, plancher bois, entrée lav.-séch. Près de tout. 490\$ / mois. Infos: 819 620-5470.

3 1/2, 1 MOIS GRATUIT, près tous services. Renovés, s.-meublés ou non, bus à la porte. 819 563-2847, 819 679-2124

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 NEUFS, très grands, style condo, modernes, air clim. 1410 De l'Escarpe Libres immédiatement. 819 569-4977, 819 821-0770.

3 1/2, 4 1/2 TRÈS GRANDS, chauffés, eau ch. 480\$ et 560\$. 1520 Des Boisés, face arrêt bus U de S. 819 563-9310, 819 674-5077.

46 APPART. ARRONDISSEMENT
MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

3 1/2 - 510\$, 5 1/2 - 710\$, rien d'inclus. Très grand, style condo. Immeuble tranquille, secteur universitaire. Libre juillet. 819 564-6967.

3 1/2 à 380\$ rien d'inclus, 4 1/2 à 415\$, non chauffés, frais renovés. Bon secteur, immeuble tranquille. Libres juillet et imm. 819 564-6967

3 1/2 HAUT DE DUPLEX, semi-meublé, centre-ville, 450\$; **GRAND 5 1/2,** rue Galt Ouest, 600\$; **4 1/2 ST-ELIE,** 550\$. Libres imm. 450 558-3024.

3 PCES, RUE BROOKS, semi-meublé, buanderie, libre immédiatement, 465 \$ / mois. Tél: 819 563-6426 ou 819 679-1356.

3 1/2 PL. BOIS FRANC, entrée lav.-séch., pas d'animaux, secteur calme. juillet. 465\$/ tout inclus, vue sur la ville. 819 574-4402.

3 1/2, PRES UdeS, constr., 2006, entrée lav.-séch., céramique, bois franc, stat., autobus. 545\$. Pas d'animaux. 819 574-5600.

3 1/2, RUE DE COURVILLE, chauffé, eau ch., éclairé, meublé, tout inclus. 510\$. 819 679-9355.

www.gestionduverseau.com

4 1/2, 1 MOIS GRATUIT! Beau grand, chauffé. Secteur paisible, près des services. Grand terrain, stat. 819 875-1354, 819 563-5514.

4 1/2, 1 MOIS GRATUIT, 595\$. 1er étage, ch., eau ch., grand, renové, cabanon et courriel à l'intérieur, 2 stat. éclairés. Endroit paisible, près des services. Juillet. 819 563-1154.

4 1/2, 535\$; 3 1/2, 475\$
1125 des Seigneurs

Balcons, stat., tranquille. Près services, université et mont Bellevue. 819 578-3083.

4 1/2, 5 1/2, 6 1/2 libres JUILLET, pas de chien, non chauffés. 819 563-9732.

4 1/2, BIENVENUE AUX ANIMAUX!

1er étage, pl. bois franc, 2 balcons, libre 1er sept. 495\$/mois, rien d'inclus. 819 578-8325.

4 1/2 CENTRE-VILLE, avec stat., au dernier étage, 420\$/ms non ch., non écl., libre imm. 819 791-3993, ou 819 570-3010.

4 1/2, Des Boisés
Chauffés, eau ch., libres imm.
819 820-8519, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

4 1/2 GRAND

Meublé au complet ou non, galerie, bois franc, Bienvenue étudiants. 819 580-1222.

**** 4 1/2 OUEST PRÈS DE TOUT ****
chauffé, eau ch. incluse, très grand, plancher bois franc. 525\$ et 450\$. Tél.: 819 843-8786

4 1/2 RÉNOVÉS, chauffés, eau chaude, éclairés. 995 rue Galt Ouest. Libre imm. Tél.: 819 822-1600.

4 1/2, RUE ALEXANDRE

Rénovés, 495\$/mois, libres imméd.
Tél. : 819 571-1602

5 1/2 - 530\$, 1 mois gratuit, dans 6 log. Libre imm. Au 1361 Larocque, plus haut que Union. Grand, propre, tranquille, sécuritaire, renové, pl. flottant, bus, non-fumeur. 819 346-3635.

5 1/2, libre imm. 935 McManamy, petit immeuble bien situé. 819 679-9355, 819 822-1600
www.gestionduverseau.com

5 PCES RUE PACIFIQUE

1/2 sous-sol 385\$. Non fumeur. 819 566-8934

5 1/2, RUE DES FUSILIERS, 2e étage, beau, propre, planchers refaits, grandes galeries avant et arrière, près de tous services avec stat., pas de chien, libre imm. ou sept. 510 \$ rien d'inclus. Sur rendez-vous: 819 572-5322.

6 1/2, 760\$ chauffé, eau chaude, remis à neuf, près de tous services, personne tranquille avec références, libre 1er sept. 819 562-8598

6 1/2 - BIENVENUE AUX ANIMAUX!

Sur 2 étages, 2 balcons, rue Laurier. 670\$/mois, rien d'inclus. Libre. 819 578-8325

6 1/2 ET 4 1/2 GRANDS, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, renovés, 800\$ et 475\$/mois, prêts pour le 1er août. Tél: 819 875-5449.

875 VEILLEUX, chauffés eau ch., ascenseur, stat., piscine ext. 3 1/2-4 1/2-6 1/2 à partir de 490\$. Libres imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

*** APP. RODRIGUE, 4 1/2 ***

Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Libres
819 574-5604, 819 348-2137

APP. S.D.R.

916 RAOUL-BRUNEAU

3 1/2 chauffés, eau chaude, entièrement renovés
Pas d'animaux.
819 348-0384, 819 823-6209

BIENVENUE ÉTUDIANTS

1 1/2 à 6 1/2, bien entretenus
1 1/2 et 3 1/2 poss. semi-meublé
819 820-2286 #1

Faites une visite sur notre site :
distributionsmatinales.com

CENTRE-VILLE, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2 tout inclus.

Avec stat. 819 679-9355, 819 822-1600.
www.gestionduverseau.com

46 APPART. ARRONDISSEMENT
MONT-BELLEVUE, CENTRE-VILLE

GRAND 4 1/2 LIBRE IMM., petit immeuble récent, style condo, air clim., 2 stat., remise int. & ext., 819 574-9881.

GRAND 4 1/2 RUE DORVAL ds haut de duplex, 2 balcons, 500\$/ms non chauffé, quartier tranquille près de tout. 819 575-4039.

GRAND LOFT - 2200 PIEDS CARRÉS - Centre-ville, rue Alexandre. Bien fenestré. Lav.-séch. Libre. 750\$. Idéal pr étudiant (e). Peut également être loué commercial (gymnase, etc.) ou semi-professionnel. Tél.: 514 206-7502, 819 993-8712, 819 864-7512, François.

IDÉAL POUR ÉTUDIANTS
Centre-ville, 1 1/2, 2 1/2, tout inclus.
819 572-1080

★ IMM., SEPT., OCT. ★

3 1/2, 4 1/2, 5 1/2

Grands, chauffés, eau ch., très tranquilles. Renovés, pl. céramique et bois flottant. Pas de chien. 819 345-1370
visite virtuelle:
www.immeublesalexcellence.com.
AUCUNE PROMOTION NÉCESSAIRE, VENEZ COMPARER POUR VOIR.

IPAD GRATUIT - SECTEUR UNIVERSITÉ
Très grand 6 1/2, 999\$ par mois, stat., 2 s.b.
819 580-6566, 819 564-1866



OUEST

3275 RUE GALT OUEST 4 1/2

Balcon, rangement intérieur, cabanon, intercom, grand stationnement.
Tél.: 819 569-1689, 819 572-1766

TRIPLEX, rue Massé, 5 1/2 paisible, 1er plancher, 750\$ ch., eau ch., libre. Réf. et enquête crédit. Entre 9h et 14h, rép.: 819 566-2004.

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

OCCASION UNIQUE

Libre immédiatement, **4 1/2 CONTEMPORAIN,** plafond 9 pi, planchers chauffants, 2 s. b., très grand, 1300 pi ca, beaucoup de rangement, patio extérieur couvert, **HAUT DE GAMME. 1 mois gratuit.**

819 572-0880

www.monatmosphere.com

2966849

PLACE BOURGOGNE
(rue Pavillon)

SPÉCIAL = UN MOIS GRATUIT
4 1/2 DISPONIBLES

avec le mois gratuit,
prix débutant à 495 \$

ÉTUDIANTS À 8 MIN DE L'UNIVERSITÉ
CHAUFFÉ, EAU CHAUDE FOURNIE = ÉCONOMIE POUR LE LOCATAIRE.

Près de tous les services, autobus à la porte. Piscine, concierge, entièrement renové.
Diane : 819 822-1220, Monique 819 820-0935

2980703

912, rue Henri-IV

6 1/2 dans jumelé avec garage, 2 étages, pl. bois franc, 2 salles de bains dont une avec douche séparée, tranquille.

Libre 1^{er} octobre, 975 \$/m.
819 679-5904

2999647

Rue Mathy

5 1/2, 1^{er} plancher d'un duplex, pl. flottant et céramique, beaucoup de rangement, grand terrain, remise, foyer extérieur, près de l'école La Maisonnée.

Libre 1^{er} octobre. Rég. 850 \$/m.
Spécial 790 \$/m.

819 679-5904

2999642

1 À 2 MOIS GRATUITS

Rue Gaspé, face à l'aréna
3 1/2, 4 1/2, 5 1/2.

Eau chaude, plancher flottant.
819 823-9154, 819 829-logi (5644)

1er JUILLET - VILLAGE ROCK FOREST
2586 ch. St-Roch sud, 3 1/2 grand, chauffé, entrée lav.-séch., 2e étage, remise, stat. Coin tranquille, près services. 480\$. 819 864-9610.

3 1/2 - 480\$ ST-ÉLIE, et 4 1/2 tout renové, 4e étage. Libre imm. 560\$ eau ch. fournie. 819 620-8320, www.immo-universel.com

4 1/2, 5 1/2 - GRANDS

Eau ch. fournie, près des services. Pas d'animaux, enquête pré-location. Libres imm. 590\$ et 595\$. 819 564-9510, 819 846-1722.

4 1/2 AU BORD DE L'EAU, 785\$, rez-de-chaussée avec terrasse (unité de coin) à 30' du Lac Magog. Éclairé. Aires ouvertes. Idéal personne seule ou couple. 819 612-1144, 819 574-5391.

48 APPART. ARRONDISSEMENT
Rock Forest, St-Elie, Deauville

4 1/2 DES PARTISANS. 1er plancher, libre imm., et 2ème étage libre septembre, très très privé et près de tout, non-fumeur, pas de chien. Il faut voir! Inf.: 819 820-5454.

4 1/2 et 5 1/2 GRANDS, secteur de Rock Forest. Disponibles maintenant, à partir de 575\$/mois. Contactez Serge, 819 564-7656.

4 1/2, LIBRE. Immeuble récent de luxe (6 logements). 5032 Henri-Labonne. 740\$ et promotion d'un mois gratuit. 819 570-7239

4 1/2 RUE MAGLOIRE, 1er étage beau, grand, moderne, stat., balcon, 550\$. 819-822-3303.

4 1/2 ST-ELIE, rue Du Mistral. Plancher flottant et céramique, au 2e et 3e étage, 2 stat. Libres 595\$ et 600\$ / mois. Références exigées. SUR BAIL ANNUEL: 1 MOIS GRATUIT. 819 571-2299.

4 1/2 STYLE CONDO, rue sans issue, Rock Forest, au 4669 Bellavance, près de la rivière Magog, 1 1/2 s. de bain, entièrement renové, air clim., gazebo, cour arrière et stat. privés, disp. imm. 819 348-9488, 819 571-4875.

5 1/2 GRAND, 1er étage, 2 s.b., rue Gaspé. près de tous services, 582\$/mois. Libre 1er sept. Jour 819 943-1676. Soir 819 823-9492

8 1/2, GARAGE, 4731 Bellavance, très grand, 4 c.c., 2 s. b., sur 2 étages, près services. Pas de chien. 819 812-0612 ou 819 829-8026.

À QUI LA CHANCE ? très grand 4 1/2 très propre, céram., flottant, armoires chêne, cuisine 12 x 24, 535\$, 1 mois gratuit. 819 570-7775.

GRAND 5 1/2 à Rock Forest, 634\$/mois. Près de tous les services. Libre imm. Promotion, eau chaude incluse. Tél.: 819 574-6544

PLACE KENNEDY

5 1/2, repeint et sans tapis, dans petit immeuble moderne et paisible. Tél.: 819 864-4558.

50 APPART. ARRONDISSEMENT
JACQUES-CARTIER

H A V R E D E S
C H Ê N E S
voisin du Carrefour



LOGEMENTS.

Laureat Richard

Carre McGregor

1 ½ 2 ½ 3 ½ 4 ½ 5 ½

12 immeubles de choix

Bureau: 3005, rue Richard, #103

4 ½ à partir de 575\$ /mois

720, 730, 740, rue McGregor

819 574-7785

www.laureatrichard.com

Le Bonaventure

Piscine intérieure Toit terrasse

PROMOTION SPÉCIALE

ENDROIT IDÉAL POUR RETRAITÉ

• Planchers bois et céramique • Ascenseur • Sécurité • Stationnement intérieur

3½, 4½ et 5½

2455, rue Prospect 819 821-2463

2985, Ladauversiere

3 1/2 à 480\$ • 4 ½ à 540 \$

libre immédiatement

Références requises.

Tél. : (819) 575-1774

Pour photos: groupefrancoisporierinc.com

640, rue McGregor

QUALITÉ IMBATTABLE

SPÉCIAL 1 MOIS GRATUIT

Chauffé, eau chaude fournie

Juillet : un 4 ½, un 5 ½

Prix débutant à 532 \$

Rénové, immeuble très bien entretenu, concierge sur place, autobus.

Jean 819 821-1204

LES FAUBOURGS DU NORD

Face au Zeller's, Carr. Estrie

Très grand 4 1/2

Informez-vous de notre promotion

IDÉAL POUR RETRAITÉS

819 823-0213 819 437-8220

Pour photos: groupefrancoisporierinc.com

3 ½ 4 ½ 5 ½

600 - 610 McGregor

eau chaude fournie

819 574-7785

Le BOURG des OLIVIERS

Garage • Ascenseur

IMMEUBLE DE PRESTIGE

Salle d'exercices

50 ans et plus

3200, rue Richard 819.574.7785

www.laureatrichard.com

Sherbrooke Nord

App. style condo.

Rues Mont Brome, Sutton, Owls'head.

4 1/2 - 5 1/2 - 7 1/2

Imm. récents de 6 app.

819 348-9629 819 564-0039

3 ½ avec entrée lav.-séch. - 4 ½

IMMEUBLE DE CHOIX

685, MCGREGOR

eau chaude fournie, sécuritaire.

819 212-0910

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

Lunik

LUXE ET CONFORT

Chauffé - Piscine int.

Ascenseur - Sauna

Salle d'exercices

Table de billard

1 ½, 3 ½, 4 ½, 5 ½

165, rue De Candiac

2585, rue La Dauversière

Grand 4 ½, 1^{er} étage, plancher flottant, céramique, propre, près de tout les services, libre 1^{er} septembre.

Rég. 490 \$/m. Spécial 410 \$/m. jusqu'en juin 2013.

819 679-5904

NORD

rue Laurentie

3 1/2 libre juillet

• Chauffé, eau chaude

819 570-8557

PLACE 105

Lomas

Piscine intérieure Sauna

• Endroit paisible • Édifice sécuritaire

• Idéal pour personnes retraitées

105, rue Lomas (Promenades King)

Concierge 819 542-2109

1½, 2½, 3½, 4½, 5½

PLACE ANNIE

APP. PLACE MCGREGOR

Bureau 745 McGregor, app. 101

819 679-5058

1½, 2½, 3½

Non fumeur, électros neufs fournis. Arrêt d'autobus à la porte. Tél.: 819 822-1228.

1440 DURHAM, VIEUX NORD, triplex chauffé, 7½ garage int. + s.s., solarium, gr. cour. 4½. Pas d'animaux Réf. 450 672-1263

147 VIMY, VIEUX NORD, 4½

grand, face Domaine Howard, 1ère qualité, chauffé, eau ch., pl. bois franc, entrée lav.-séch., balcon, garage. 765\$. 819 345-4546

150 RUE CATE,

GRAND ET BEAU 3½

chauffé, eau ch. incluse, près de tout, complètement rénové, libre imm. Non-fum. Pas de chien. Venez voir! Inf.: 819 820-5454.

1717 rue PROSPECT, 1 mois gratuit, 6½,

2ème étage, rénové à neuf, 825\$/mois chauffé, eau ch., pl. bois franc, pas de chien. Tél: 819 679-0602.

1755 PROSPECT TOUT INCLUS

1½ - 370\$- 3½ - 465\$, libre .

Tél.: 819 346-1809.

1 MOIS GRATUIT

250-260 Précourt, 3½, 4½, repeints, sans tapis, imm. paisible, vue spectaculaire. Près Carr. et services. 819 563-0491 / 563-7087

★★★★★★

1 MOIS GRATUIT, 4½ chauffé, eau chaude, frais peint, pas de tapis, calme et paisible, éclairé. Poss. garage. 819 565-1849, mess.

1½, près Carrefour & Centre d'achats King,

10 min. Univ., eau ch. incluse, poss. semi-meublé ou non, libre, 375\$. 514 292-9953.

✓2625 MAISONNEUVE - 4½ - 6 LOG.✓

Août gratuit, fr. peint, eau ch. pl. flottant, cul-de-sac, Très tranquille. 552\$.

Tél. : 819 823-8014, 819 349-9374.

2½ rénové, beau et grand, pl. flottant, Vieux Nord, 400\$/mois chauffé, éclairé, eau chaude. Libre imm. 819 569-7572 répondeur.

3½, - 2575 DE LA LAURENTIE. Chauffés,

eau ch. Face au parc. Libres imm. et 1er juil. 819 563-9137 ou 819 346-2909.

3½, 4½, 5½

BANQUE DE LOGEMENTS

Vaste choix, service gratuit

819-679-5058, 819-566-1745

3½, 4½, 5½ Nord et Ouest, libres, 1 mois gratuit, chauffés, eau ch., rénovés, Rue Vimy, tranquille. 819 570-0382, 819 829-2485.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

3½, 555 BOLDUC, près Carrefour de l'Estrie, 440\$ chauffé, éclairé, eau chaude, semi-meublé, électros compris, face arrêt d'autobus, idéal étudiant. Libre imm. 819 347-3514.

3½, beau et grand, pl. bois franc, foyer, Vieux Nord, 555\$/mois chauffé, éclairé, eau chaude. Libre imm. 819 569-7572 répondeur.

3½ DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT

Pour 50 ans et plus. Au 3200 rue Richard. 819 574-7785, www.laureatrichard.com

3½, entrée privée, site enchanteur. Entrée

laveuse-sécheuse. Libre imm. 819 562-2321

www.gestionduverseau.com

3½ PRÈS DE J.-CARTIER

entrée lav.-séch., gr. fenêtres. 1 mois gratuit. 819 566-0952, 819 349-7581, 819 993-2849

3½, rue GROSVENOR, CHAUFFÉ, entrée

lav-séch., 819 821-3768, 819 822-1600.

www.gestionduverseau.com

3½, rue PRÉCOURT. Chauffé, pl. flottant. Au

3e étage, côté sud. Très belle vue. 495\$ / mois. Libre. BUANDERIE SEUL., PAS D'ENTRÉE LAV.-SÉCH. DANS L'APP. Références exigées. SUR BAIL ANNUEL: 1 MOIS GRATUIT. 819 571-2299.

3½ VIEUX NORD, 1er étage dans 6 log., 2

galeries, entrée lav.-séch., rang., s.-sol, idéal pour pers. cherchant tranquillité. 1er sept. 430\$. 819 573-0543, 819 560-0305, pagette.

3½ - VIEUX-NORD, boiseries, tranquille, très

propre, coin gazon, vue dom. Howard. MOIS GRATUIT avec conditions. 819 571-5124.

434 rue VIMY

4 ½ chauffés, eau ch. PROMOTION! tran-

quille frais peints, bois franc. Bienvenue !

819-345-8813, 819-342-4237

4½ À LOUER

Chauffé, eau chaude, très propre, très grand.

819 562-5344

4½ au 4206 CHAUVEAU, 550\$ chauffé, eau

chaude, porte patio, planchers flottants, inter-

com, asp. central, 2 stat. Très propre. 819 580-2820. www.immeublesjoseph.ca

4½, IMMEUBLE EN BÉTON

Chauffé, eau chaude fournie. Libre imméd.

Un mois gratuit. Info : 819 620-7609

4½ RUE BEAUDRY, près Carrefour, auto-

route & U de S, libre 1er oct., 520\$/ms rien

d'inclus, 1er mois à 50%. 819 812-7567.

4½ - STYLE CONDO

Nord, près Carrefour, services + +

Tranquillité + + .

1 mois gratuit.

Marian : 819 432-2645

4½ TRÈS GRAND

59 - 71 RUE LONDON

Libre immédiatement. Tél.: 819 571-5090.

4½ VIEUX NORD, 300\$ en argent comptant,

entièrement rénové, dans immeuble

tranquille, grandes pces, très éclairé, 550\$

eau ch. inclus, 1139 Grosvenor. 819 574-8543

4½ VIEUX-NORD

rue Elgin, dans 6 log. Bois franc. À voir!

819 679-9355, 819 822-1600

www.gestionduverseau.com

4½ VIEUX NORD, RUE QUÉBEC, RDC,

2c.c., pl. bois franc, salle de lavage au s-sol,

rangement, grande galerie, eau ch. fournie.

645\$. Chantal, 819-437-9586.

5½, 1525 PROSPECT. 1 MOIS GRATUIT.

Libre 1er juillet. 720\$ / mois, chauffé, eau

chaude fournie. 819 679-0602.

540 MALOUIN, 4½ - 530\$, libre; 2½, 405\$,

libre, chauffés, eau chaude, poêle et frigo,

819 437-2100.

5½ - CHAUFFÉ, EAU CHAUDE

1er étage, rue Malouin. Libre sept.

715\$/mois. Tél: 819 864-7105 ou message.

5½ CONDO REZ-DE-CHAUSSÉE avec

grande cour arrière privée au 2733, rue

Merici, 895\$/mois. Michel : 819 993-9000

5½ GRAND, libre, dans 5 log., chauffé, eau

chaude, plancher bois franc, entrée lav.-

séch., 2 stat., près écoles, grand terrain, face

arrêt d'autobus. Tél.: 819 569-6690.

5½ GRAND, NORD, rez-de-chaussée d'un

trois log. Accès à une grande cours arrière

donnant sur le golf de Sherbrooke, 695\$.

Disponible le 1er octobre. 819 347-1457.

5 PCES, COUP DE COEUR, style maison

de ville. 815\$/ mois. Poss. mois gratuit.

Récent, près Carr., coin terrasse. 2 gr. c.c.

1½ s.b. Pas de chien. Libre. 819 569-5421.

5½ STYLE CONDO, 1er plancher, dans

6plex, rue Landry, 1 mois gratuit si loué

jusqu'en juillet 2014. 730\$/mois 819 437-3740

5½ TRÈS GRAND, DANS TRIPLEX, calme,

2 stat. Voisin hôpital Argyll et parc Howard.

819 347-8797, 569-2622.

5½ TRIPLEX - LIBRE IMMÉD.

Rue Wood, près Portland. Chauffé, eau ch.

819 569-5253. Soir et fin sem.: 819 346-6689

600 JACQUES-CARTIER. 3½ à 445\$ et 3½

demi-sous-sol à 425\$. Eau chaude, poêle et

frigo, plancher flottant. Libre . 819 348-1587.

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

6½ rue FARWELL, grand, dans 4 log., sect.

tranquille, près tous services, 2 stat., grand

balcon arr. avec auvent, douche et bain sépa-

rés, pl. bois, libre 1er sept. ou 1er oct. 710 \$.

Jour 819 571-1899; après 17h: 819 791-2034

6½ RUE VICTOR-DUPUIS. Sur 2 étages,

poêle à bois, garage, syst. alarme, aucun ta-

pis, pas animaux. 985\$. 1 mois gratuit.

France 819 575-6979, Samuel 819 349-6422

7½, REFAIT À NEUF, dans 5 log., Vieux

Nord, 860\$ chauffé, eau chaude. Tél.: 819 570-0963 ou 819 822-1600.

www.gestionduverseau.com

887 MALOUIN. 5½, chauffé, dans 3 log.

entrée privée. 819 679-9355, 819 822-1600.

www.gestionduverseau.com

AUBAINE!

2 TRES CHICS 5½ style condo, 2 s.bains,

non fumeur, pas d'animaux. coin très tran-

quille, vue magnifique, 925\$. 819 565-9971

CONDO DE PRESTIGE-

NEUF 4½ avec garage

secteur de choix. 1175\$/mois.

819 580-0311.

GRAND 1½ AU 850 ESPLANADE, vue sur

le Lac des Nations, personnes de 50 ans et

plus, bail 4 mois et plus, semi-meublé, chauff-

fage et électricité inclus: 365 \$, libre, enquête

de crédit. Pas d'animaux. 819 562-2482.

GRAND 6½, nord de Sherb., bien

aménagé, 675\$. Libre immédiatement.

Tél.: 819 838-1380

NORD, grand 4½, planchers bois franc. Bal-

con. Belle vue. Ensoleillé, immeuble calme et

bien entretenu, chauffé, eau chaude.

819 572-3043.

NORD, TRÈS GRAND LOGEMENT rénové

au goût du jour, plus de 1 600 pi , 3 c.c.,

grand patio intime, beaucoup de rangement,

2 stat. 950\$. 819 674-5772 ou 819 342-7890.

SPACIEUX 5½ - pl. flottant, échangeur

d'air, asp. central, près parc, autobus, piste

cyclable. 819 822-0466, 819 943-6555.

VIEUX NORD, 127 RUE DU QUÉBEC, 2½

pl. b. fr., entrée privée, semi-meublé, poêle,

frigo, lav.-séch., balcon, élect., chauffage

incl., pas d'animaux. 525\$. Inf.: 819 346-1502

VIEUX NORD, LIBRE

Dans un bel immeuble ancien, très bien

entretenu, 4½ chauffé, eau ch. fournie,

Bois fr. , hauts plafonds, sect. tranq. stat.

620\$. 1er juillet. 819 569-8274, 572-3388

52 APPARTEMENTS MAGOG

217, rue

CALIXA-LAVALLÉE

4 ½ À 545 \$

Libre immédiatement

Tél. : 819 574-4633

Pour photos: groupefrancoisporierinc.com

RUE SHERBROOKE

GRAND 4 1/2 à 545 \$

libre

819 868-9223

819 345-5177

Pour photos: groupefrancoisporierinc.com

GRAND 4½ DANS QUADRUPLEX, 1200

pi.ca., grand balcon, avec remise, secteur

tranquille, près du centre-ville. 333 Elzéar

St-Jean, Magog. 675\$/mois. 450 659-2054,

514 778-2054.

MAGOG-ORFORD, magnifique condo 3 c.c.

sur 2 étages, 1.5 s.b., pl. bois fr., cuisine mo-

derne, îlot en granite, au pied des pentes du

Mont Orford. 950\$/mois. Libre. 819 571-5031

56 APPARTEMENTS AUTRES

1 MOIS GRATUIT, TRÈS GRAND 4½, Stoke

2e étage au complet, plancher refait, grand

balcon, 2 stat. déneigement incl. Références

exigées. Pas de chien. Libre. 819 878-3351

répondeur. Pag. numérique: 1 866 240-5532

2½, rien d'inclus, rénové, aussi poss. semi-

meublé, 360\$. Accès rivière. Village d'Ascot

Corner. 819 572-7741, 819 575-1882.

4½, ASCOT CORNER, À LOUER pour 1er

septembre, élect., chauffé, eau chaude et

câble inclus. Diane: 819 861-3434.

4½ RÉCENT, à Compton, 15 minutes de

Sherbrooke, 550\$/mois. 819 812-0902 ou

401 230-3681 laisser message.

5½ À CÉDER, 1er sept., St-Denis-de-Bromp-

ton, grand, à aires ouvertes, 3 c.c., s. b. à 2 la-

vabos, accès à grand terrain, pas de voisin.

Les avantages d'une maison pour le prix d'un

log. 550\$ rien d'incl. 819 541-0546, 861-2924

COMPTON - BEAU GRAND 4½ sur 2 éta-

ges, bois flottant, céramique, bâtisse neuve,

690\$/mois. 1er juillet. 819 835-0478

56 APPARTEMENTS AUTRES

COMPTON - BEAUX 3½

Planchers flottant, céram., foyer ou non, bal-

con. 350\$ à 410\$. Juin-juillet. Semi-meublés

ou non, bain tourbillon ou non. 819 835-0478

EAST ANGUS, 3½ à 380\$ - 4½ à 420\$ - 5½

à 500\$, rien d'inclus. Face à la polyvalente.

819 832-4926, 819 563-1895.

ORFORD, app. 3½ loft, meublé ou non, im-

mense, calme, nature, campagne, bois, vue,

5 min ski et Magog. Bruno : 819 868-0595

58 MAISONS À LOUER

NORTH HATLEY À LOUER



Grande maison de campagne, con-

struction récente, 3 ch. à c. Terrain

15 acres avec étang et vue sur montagnes.

À 10 min de l'U de S, ch. de l'Université.

Poss. partiellement meublé, non ch., 995 \$.

paul.joseph.jolicoeur@gmail.com

819 342-4887

2994527

À MAGOG, SECTEUR DU MOULIN, maison

de ville constr 2010, 3 c.c., 1½ s. bains, ga-

rage int., air clim., foyer au gaz, pl. bois franc,

comptoir granite, vue sur le Mont Orford,

grande terrasse 14 x 20, constr. supérieure

en béton, 1500\$/mois. Tél.: 819 434-2085

CAMPAGNE, 20 min de Sherbr./Magog

Maison à louer, 5½, 875\$/mois. Possibilité

chasse, motoneige, remisage bateau, moto-

risé, etc. Après 18 h : 819 846-2131.

PRESTIGIEUSE - COMPTON, 6412, Route

Louis-S St-Laurent, 15 min. Sherb. 4 c.c.,

950\$/ms. 819 812-0902, 401 230-3681 mess.

RACINE, COTTAGE bord de l'eau, 3 c.c., 1½

s.b., foyer et comb. lente, 900\$/mois élect. in-

clude. Sept. à juin. Tél: 819 842-1572.

ROCK FOREST, près Club Piscine, gr. 4½,

poss. chambre additionnelle au sous-sol, en-

droit tranquille, 775\$/ms, non ch., non écl.,

libre imm. 819 820-1675, 819 820-5458.

STE-CATHERINE-DE-HATLEY, 4 c.c.,

2 s.b., bois franc, aire ouverte, patio couvert,

sur une terre de 100 acres, avec écurie

luxueuse de 8 box, manège équestre,

1450\$/mois.

BOLTON CENTRE, 3 c.c., bois franc, spa-

cieuse maison, terrain en pente sur bord de

rivière Missisquoi, libre 1er oct., 800\$/mois.

Isabelle: 819 347-4290.

64 CONDOMINIUMS À LOUER

CONDO bord du lac Magog, 3½, avenue du

Parc, pl. bois-fr, , lave-vaiss., piscine chauffée.

Libre imm. 819 864-6904, 450 679-9249.

CONDO, Magog, 1 C.C., vue sur lac Memph-

rémagog et Mt Orford. Près plage et tous

services. 695\$ non chauffé. Semi-meublé,

foyer, piscine, air clim. Tél: (819) 238-6017

CONDO MEUBLÉ, air clim., 4½, à Magog,

vue sur le lac Memphré, 10 min. du Mont Or-

ford, libre 1er septembre.Tél. : 819 868-1382.

MAGOG, 5½ LUXUEUX, meublé, climatisé,

foyer au gaz, garage, piscine, terrasse, vue

exceptionnelle, 1300\$. 819 838-1517.

65 VACANCES, CONDOS

FLORIDE (SUD-EST) LAKEWORTH

Complexe 55 +, sécur. impeccable, 10 min.

de la mer, 2 piscines chauffées, sauna, gym,

BBQ's, activités +++ Du 15 nov. au 15 avril

2012. 5000\$ US/saison. Photos et réf.

819 884-1196.

66 CHAMBRES À LOUER

156 TERRILL, 235 \$ ET +

Frigo dans chaque chambre, câble si désiré

819 572-7434, 819 572-5434, 819 843-6134

CENTRE 250\$ ET PLUS TOUT INCLUS

tranquille.

819 674-7379 ou 819 345-3637

CHALET D'ÉTÉ 1 PCE - MEUBLÉ

libre sept. à déc., 10 min. Sherb. (Chatons à

donner) 819 276-0822, 819 345-1839.

CHAMBRE- 575 Pelletier

INTERNET GRATUIT! Face au CEGEP pour

étudiants, tout inclus, immeuble d'étudiants.

249\$/mois. Infos 819-346-3017

CHAMBRE A LOUER dans grande maison

ou co-location, accès à tout, près Cégeg.

Libre imm. 60\$/semaine. Tél: 819 563-0202.

66 CHAMBRES À LOUER

CHAMBRE À LOUER près école 24-Juin et Cégep de Sherb., service d'autobus, 275\$/mois. Sylvain : (819) 562-7857

CHAMBRES, 1½, 2½, TOUT INCLUS, près du cégep et centre-ville. Libres imméd. Tél.: 819 846-4635.

CHAMBRES STUDIOS

À partir de 300\$/mois, poêle, frigo, tél., internet, câble, stat., buanderie. **819 446-4302**

CHERCHE COLOC pour partager bung., ch. privée, tout incl., travailleur ou retraité, sécuritaire, n.-fumeur, réf. exigées. 819 437-9820.

Étudiants - Chambre à louer, tout inclus. Meublée, lav.-séch., 2 salons, 2 s. bains, a/c, Internet, TV. **819 674-1947, 819 822-4612.**

GRANDE CHAMBRE propre, meublée, câble inclus, cuisine privée, stat. Non-fumeur. Rue Eymard. Libre. 260\$/m. 819 565-8768.

MEUBLÉE + TV, TÉL. WIFI, frigo, four, accès (lav. séch.) non fum., auto nécess., libre, Boul. St-François, Prix: 300\$. **819 437-0652.**

PRÈS DE 24-JUIN - NON-FUMEUR
Avec toutes commodités.
Tél. : **819 569-0616**

70 CHAMBRES ET PENSION 3E ÂGE

CHAMBRES ET PENSION
Tout inclus. À partir de 850\$/mois.
819 563-2307, 819 861-3486

72 RÉSIDENCES RETRAITÉS

Les Résidences du Carrefour

FADOQ 2 Roses d'Or

2775 et 2835, rue du Manoir, Sherbrooke

Qualité Confort Service

- À 2 pas du Carrefour
- Salle à manger
- Chapelles
- Activités
- Salon de beauté
- Piscine intérieure
- Édifice sécuritaire et beaucoup plus

Éligible au crédit d'impôt de 30%

819 432-4014

1½ **STUDIO**, 3½ pour retraités autonomes. Imm. récent, près centre-ville et Cité des Rivières. Ascenseur, salle loisirs, surveillance. À partir de 475\$/mois, élect., chauffage et câble inclus. 1 mois gratuit. 819 564-1200

RÉSIDENTE PORTLAND
Grand 1½ à louer, pour personne autonome ou semi-autonome. Très bons soins.
819 564-2862

74 CHALET À LOUER

CHALET 4 SAISONS près petite rivière, idéal pr 1 pers. ou 2, à 10 min. de Cookshire et 20 min. de Sherb., 680\$/ms pr location à l'année ou 850\$/pr 1 mois. Pierre 819 820-9207, 819 837-2878.

CHALET À LOUER, Lac Lovering, 600 pi de la plage, 6 personnes max. 2 sem.: 1 000 \$; 4 sem.: 1 500 \$. J.-N. Fortin : 819 843-5980

LAC LOUISE, WEEDON 2 chalets, disp. du 19 au 26 août et en sept. 819 300-1406, 819 877-2505 jfbourwee@hotmail.ca

MARSOUI HAUTE GASPÉSIE chalet 3 c., tout équipé, à la semaine (de juin à octobre), 375\$/sem. Spécial de sept/2 pers.: 325\$, 25\$/pers. suppl. Pêche/chasse/vélo/plage municipale à 10 min de marche. André 819 820-0670, 819 571-7150.

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

CHERCHONS LOCAL POUR EXPOSITION CANINE

Début avril 2013, en Estrie et environs.

Local de 20 000 à 24 000 pi ca, avec grand stationnement. Doit être à aire ouverte, chauffé, éclairé, prises de courant, eau chaude, toilettes, climatisation si possible.

Nous joindre au
819 864-9253 ou 819 562-2174

78 LOCAUX À LOUER OU PARTAGER

NORTH HATLEY, 33, rue Main. Superbe local de 1500 pi ca + terrasse. Situé au centre du village avec une vue unique sur le lac Massawippi. Idéal pour bureau professionnel, restaurant ou autre commerce. Libre immédiatement. Poss. d'acheter l'immeuble. Informez-vous.

EAST ANGUS, 88, rue Angus Nord. Local de 1380 pi ca avec plusieurs places de stationnement. Entièrement rénové et beaucoup d'achalandage sur cette artère principale. Serait idéal pour bureau ou vente au détail. Poss. d'acheter l'immeuble. Voir MLS 8770565

VOUS CHERCHEZ DES ESPACES À LOUER (COMMERCIAUX OU INDUSTRIELS), SHERBROOKE ET ENVIRONS, APPELEZ-MOI.

Serge Lacroix

Courtier immobilier,
commercial et industriel
Courriel : serge.lacroix@remax-quebec.com

RE/MAX

Agence immobilière
819 347-5259
819 822-2222

138 Wellington Nord, 2600 pi ca, chauffé, aires ouvertes, design architectural, 2e étage, libre imméd. Aussi bureau 1000 pi car.

86 Wellington Nord, bureau de 1600 pi car. **819 846-2697, 819 571-2545**

2 LOCAUX 550 pi ca, bureau, place d'affaires sur artère très achalandée. Plusieurs places de rangement (locker). **Denis: 819 821-1718**

714 RUE KING EST, COIN 9E AVENUE édifice moderne, 6 bureaux, air clim., stat., 1500 pi ca, prix très compétitif. 819 822-3303.

À QUI LA CHANCE ! local comm. à louer de 1 400 p.c., 1 350\$/mois bien situé au 4394 boul. Bourque (voisin Fripperie Nadia), grand stat., libre imm., Info: 819 563-3777.

BUREAU DE PROFESSIONNEL, 185 rue Frontenac, suite 200, 165 pi ca, 224\$/mois, chauffé, éclairé, climatisé, accès à la salle d'attente et à la cuisinette. Libre le 1er août, Tél.: **819 566-5606, 819 569-7161.**

BUREAUX À LOUER

5000 pi ca au rez-de-chaussée et 815 pi ca à l'étage. Chauffés, éclairés, climatisés, stat. Boul. Bourque, près du réservoir. Réjean: **819 612-0648 ou 819 674-4542**

LOCAL COMMERCIAL

Ch. Ste-Catherine, Rock Forest, idéal pour bureau, petit commerce ou service professionnel, 20 x 40. Daniel: 819 571-6279.

LOCAUX À LOUER (2)

1500 pi car et 2000 pi car,
Info.: **819 564-2171**

LOCAUX COMM. à louer, rue KING EST, très bien situé. 819 569-9401.
www.gestionduverseau.com

LOCAUX COMMERCIAUX, 1000 pi car, 146 Wellington Sud. Rénovés récemment, site stratégique. Prix à discuter. Contacter Jean-Guy Veilleux: 819 571-0758 ou Édith: 819 821-0366.

LOCAUX INDUSTRIELS (3) : 5000 pi ca, près de l'autoroute 55, arrondissement Brompton. Prix très compétitifs pour PME. Tél.: 819 349-3793.

PLACE 565 KING EST, COIN 7E AVENUE local commercial, 4585 pi ca, idéal pour commerce de détail. Tél.: 819 822-3303.

USINE DE STRUCTURE D'ACIER

ou de conception, superficie de 7000 pi ca. Équipement inclus, ainsi que 3 ponts roulants et chambre à peinture. Contrat disponible. Tél.: **819 620-5544.**

80 COMMERCES À LOUER

COMPTON, 15 min. Sherb., **local** pour commerce, salon ou bureau, end. achalandé. 550\$/ms. 819 812-0902, 401 230-3681 mess.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

6500 PI (16 PI HAUT)
3750 PI (12 PI HAUT)

Avec 'dock' de chargement et grandes portes. À partir de 3.50\$/pi, pour entreposage ou fabrication. Libres imm. Sherb. rue Bowen Sud, 1422 Le Ber. Claude: 819 564-1056.

ENTREPOT, ENVIRON 1100 PI.CA., au centre-ville, pour long terme, 550\$/mois. Tél: 514 206-7502, 450 258-0681.

ESPACES D'ENTREPOSAGE

- Extérieur clôturé et sécurisé pour roulottes, autos, camions, bateaux et machineries.
- Intérieur chauffé pour motos.
Prix spécial saison octobre à mai.
Tél. : 819 868-7272
service@distributionglp.com
Sortie 123 voisin Ciné-Parc - Sherbr

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

PLUSIEURS PORTES 14 PI à partir de 450 pi ca, nouvelle bâtisse sur artère stratégique. 20 000 véhicules par jour, idéal pour pignon sur rue. 819 821-1718, Denis.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

FORD F 150 XLT, FX 4, 4 x 4, 2 000, King Cab, ailes bombées, boîte de fibre, 175 000 km, mot. 4.6, t. équipé, très très propre, 6900\$. 819 345-4878.

FORD RANGER 2008, très propre, 37 000 km. 819 620-4491 (jour), 819 565-0634 (soir.)

GMC 2010 6 cyl., aut., 85 000 km, 2 roues motrices, cabine régulière, boîte de 8 pi., 13 950\$. 819 846-6196.

NISSAN PATHFINDER 1998 4X4, aut., gr. élect., mags, pneus hiver, dém. à dist., freins neufs, bonne méc., 220 000 km, 1650\$ nég. 819 832-1232 ou cell.: 819 943-6575.

VOLVO XC 70 2012,

Édition Platine, 6 500 km, équipement haut-de-gamme, transfert de location. Recevez une prime de 2000\$ en argent à la signature + mags pour pneus d'hiver. Cause voiture fournie. Daniel: 819 446 7000.

104 AUTOS À VENDRE

2006 MAZDA 6 SPORT
noir, 102 000 km, bonne condition, 6500\$ nég. Tél.: 819 239-8639.

ACHETONS TOUTS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS

Vendons pièces usagées. 819 569-0733

À VOIR! AUTO-CAMION-4X4. Financement maison, aucun cas refusé! 1 866 566-7081
www.automobilesbrisson.com

CAMRY SE, V6, 2002, tout équipé, exc. état, 175 000 km, pneus d'hiver, attache-remorque, 6 500\$. 819 563-2303.

DODGE CALIBER 2007 SXT, autom., 21,000 km. (certifié), portes et vitres élect., a/c, rég. vit., cause de vente: santé. 8200\$ discutable. 1 seul prop. Tél: 819 864-7406.

HONDA ACCORD EX-L 2008,

116 000 km, bleu marine, intérieur cuir beige, impeccable, 15 300\$. Tél.: 819 574-5256.

KIA FORTE 2011, 4 portes, autom., a/c, toit ouvrant, mags, 20 000 km, noir, **13 900\$.** Tél.: **819 822-3807, 819 846-0020.**

LE MEILLEUR PRIX

Location et vente d'autos à bas prix
Journée / semaine / mois. Autos récentes.
Location d'autos Beaudoin
819 845-4530

MAZDA MX5 MIATA GT 2006, 6 vit., 50 000 km, gr. élect., clé int., sièges cuir chauff., pneus neufs 17", toit Kevlar, peint. mét., méca. A1, 17 800\$. 819 563-7031, 819 570-2344.

MERCEDES DÉCAPOTABLE

CLK 320 2002, autom., 127 000 km, en parfaite condition, 15 800\$. **819 346-4996**

MUSTANG DÉCAPOTABLE 2000, couleur triple noir, entièrement équipé, int. cuir, 3.6 L., manuel, jamais sorti l'hiver, 9000\$ nég. Tél: 819 572-2514.

NISSAN SENTRA 2011, bourgogne, aut., a/c, toit ouvrant, mags, tout équipé, 19 000 km, 14 900\$. 819 822-3807, 819 846-0020.

NISSAN VERSA 2008, 4 p., h.b., 68 800 km, aucun accident, acheté neuf jan. 2008, entretien concessionnaire, 7000\$. 819 582-4212.

TOYOTA CAMRY 2005 LE

beige, 41 600 km, freins avant neufs, rapport méc. CAA. 10 500\$ nég. Tél.: 819 791-1409.

TOYOTA CAMRY XLE 1998, 91 000 km, t. équipé, toit ouvrant, vitres/sièges élect., 6 cyl., très propre & tr. bonne cond., proprio: personne âgée, 4 850\$ ou meilleure offre! 819 820-4775. Voir au 405 des Jonquilles.

VOLVO XC 70, 2009, excellente condition, 62 000 km, femme propriétaire non-fumeuse. Extras : keyless, mags d'hiver, barres de toit Volvo, etc., 28,700\$, encore garantie. 819 345-0802

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

ACHETONS AUTOS, CAMIONS, EN BON ÉTAT OU POUR PIÈCES
Remorquage gratuit. Payons comptant.
Les Entreprises R.C. 819 570-6446

ALERO 2002,

mécanique A1, 242 000 km, pneus d'hiver compris, 1150\$. Tél.: 819 864-9438.

FOCUS 2000, 5 vit., 4 portes, 120 000 km, freins neufs, 4 pneus d'été neufs, très propre. 1900\$ nég. ou prendrais échange, 1 mois de garantie. **CHEVROLET CAVALIER 2002**, 950\$ nég., 4 p. automatique. 819 345-4878

HYUNDAI 2004,

V6, tout équipé, 210 000 km, 2880\$ pneus d'hiver sur jantes inclus. Tél.: 819 562-7875.

HYUNDAI ELANTRA 2004

133 000 km. Impeccable. Prix : 3 500\$.
819 620-2793



www.toyotamagog.com

FINANCEMENT À PARTIR DE 1,9%

SUR MODÈLE APPLICABLE

VÉHICULES D'OCCASION
Certifiés TOYOTA

DODGE GRAND CARAVAN SE 2010



Autom., gr. élect., 39 542 km
#32492AA

15 475 \$

2009 TOYOTA YARIS



Man., 4 p., rég. vit., 70 409 km
#32738A

8 634 \$

2011 KIA RIO 5



Autom., 5 p., bas kilom., 26 407 km
#12P7A

10 942 \$

2010 TOYOTA COROLLA CE



Man., le moins cher au Québec, 98 919 km
#32187A

8 941 \$

FORD MUSTANG GT 2012



Man., gr. élect., 12 379 km
#32132B

29 780 \$

2010 MAZDA 3 GX



Man., gr. élect., 5 p., 56 363 km
#32543A

12 975 \$

2007 PONTIAC MONTANA SV6



7 places, 77 492 km
#32671A

7 974 \$

TOYOTA RAV4 V6 2008



Autom., « AWD », gr. élect., 61 725 km
#12G5

16 981 \$

TOYOTA COROLLA CE 2009



Autom., 36 102 km
#32712A

11 139 \$

2007 TOYOTA CAMRY SE



4 cyl., gr. élect., « mags », « fogs », 56 455 km
#32233A

12 984 \$

TOYOTA COROLLA XRS 2010



Man., gr. élect., 33 309 km
32749A

16 885 \$

2009 TOYOTA VENZA PREMIUM



« AWD », 4 cyl., cuir, toit, gr. élect., 59 040 km
#32623A

22 841 \$

Patrick Lavallée

Représentants des véhicules d'occasion

Daniel Yargeau

819 843-9883

WEEK-END 819 345-4721

2500, RUE SHERBROOKE,

MAGOG



3003690

**101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES**

**101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES**

L'AVANTAGE GM OPTIMUM:

- Garantie du manufacturier
- Privilège d'échange
- Inspection en 150 points et plus
- Assistance routière 24 heures



Optimum
VÉHICULES D'OCCASION
CERTIFIÉES

Canada

**3839, rue King Ouest,
SHERBROOKE**

INFO WEEKEND : 819 861-2333

819 563-7878 / www.thibaultgm.ca

Financement 6.9% sur 60 mois, 0\$ comptant

CADILLAC SRX 2007



V6, autom., « AWD », t. équipé, cuir, sièges chauffants,
148 101 km. #P3683A

14 976 \$

7899\$/sem.
TAXES INCLUSES

CHEVROLET SILVERADO 1500 LT 2006



Autom., 4 R.M., 144 000 km.
#120120A

14 976 \$

7899\$/sem.
TAXES INCLUSES

CHEVROLET TRAVERSE 2012



Autom., « AWD », t. équipé.
43 600 km #P3684

26 976 \$

14136\$/sem.
TAXES INCLUSES

CHEVROLET SILVERADO 2500 HD 2008



Autom., 4 r.m., t. équipé,
51 200 km. #120603A

22 976 \$

12084\$/sem.
TAXES INCLUSES

CHEVROLET EQUINOX LT 2 2010



V6, autom., « AWD », t. équipé, cuir, toit,
sièges chauffants, 35 000 km. #121036A

26 976 \$

14136\$/sem.
TAXES INCLUSES

CHEVROLET SILVERADO 1500 LT 2008



Autom., 2WD, 4 r.m., t. équipé,
39 500 km #121077A

22 976 \$

12084\$/sem.
TAXES INCLUSES

BUICK ENCLAVE 2009



Autom., « FWD », t. équipé, 62 600 km
#121047A

26 976 \$

14136\$/sem.
TAXES INCLUSES

CHEVROLET SILVERADO 1500 2010



Autom., 4 r.m., t. équipé,
#95 000 km #120918A

22 976 \$

12084\$/sem.
TAXES INCLUSES

Thibault

CHEVROLET • CADILLAC • BUICK • GMC

2990518



Besoin d'une auto?

Nous sommes les **PROS** du crédit spécialisé en Estrie.

Faillite libérée, faillite non libérée,
proposition du consommateur, en collection ou en jugement,
retard sur carte de crédit ou ratio d'endettement élevé.

Appelez-nous, nous avons la solution.

819 993-7660

2903185

**101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES**

**101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES**

JN
auto.com

La force d'une réputation
DEPUIS 1982!

**DÉJÀ
30
ANS**

**OUVERT DU LUNDI AU VENDREDI DE 9 h À 21 h
ET LE SAMEDI DE 9 h À 16 h**

jn auto.com

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES

FINANCEMENT BANCAIRE ET 2^e CHANCE AU CRÉDIT

Plus de 110 véhicules en inventaire et 25 véhicules à l'intérieur

317, Route 116, Richmond, JOB 2H0 819 826-3084

AUTOS

10 BUICK LACROSSE CXL, « AWD », 3 L, autom., t. équipé, cuir, toit panoramique, GPS, bijou, 58 200 km	23 930 \$
09 HYUNDAI SONADA GL SPORT, 4 cyl., autom., t. équipé, « mags », toit ouvrant, 82 000 km	11 930 \$
09 HONDA FIT, 5 p., autom., vitres électr., 89 000 km	11 430 \$
09 TOYOTA MATRIX XRS, man., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 169 000 km	9 430 \$
09 HONDA CIVIC DXG, 4 p., autom., t. équipé, 52 000 km, original	13 930 \$
09 AVEO LS, berline, autom., clim., 84 000 km	7 930 \$
09 CALIBER SXT, Sport Plus CVT, autom., t. équipé, « mags » 18 po chromés, orange brûlé, 33 900 km	11 930 \$
09 SUZUKI SX4, man., t. équipé, « mags », gris, 75 000 km	9 930 \$
08 DODGE CALIBER SXT, man., t. équipé, rouge, « mags », int. noir et rouge, 42 220 km	10 430 \$
09 MAZDA 3 GT BERLINE, man., 2,3 L, « mags » 17 po, noir, 94 800 km	10 930 \$
08 PONTIAC G6 SE PERFORMANCE, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, 135 000 km	7 930 \$
08 DODGE CHARGER SXT, 3,5 L, autom., t. équipé, original, jamais sorti l'hiver, rouge, 38 500 km, bijou	15 930 \$
08 CALIBER SXT, 4 p., autom., t. équipé, « mags », int. noir et rouge, 95 000 km	9 930 \$
09 NISSAN ALTIMA S, 2,5 L, autom., t. équipé, « mags », noir, 61 000 km	13 930 \$
09 TOYOTA YARIS, 5 p., autom., clim., 42 000 km	10 930 \$
09 CHRYSLER 300 TOURING, 3,5 L, autom., t. équipé, couleur bronze, 63 500 km	14 930 \$
09 FORD FUSION SE, 2,3 L, autom., t. équipé, noir, 36 000 km	12 930 \$
09 VERSA SL, à hayon, autom., t. équipé, charcoal, 88 000 km	10 430 \$
08 CALIBER SXT, autom., t. équipé, « mags », int. rouge et noir, 59 000 km	11 430 \$
08 SATURN ASTRA XR, 2 p., man., t. équipé, 58 000 km	9 930 \$
07 DODGE CHARGER SXT, 3,5 L, rouge, cuir, t. équipé, autom., 99 960 km	12 930 \$
07 KIA RONDO EX, 2,4 L, rouge, t. équipé, autom., 69 580 km	10 930 \$
07 PONTIAC G5, 4 p., autom., bleu, t. équipé, aileron, 70 720 km	8 930 \$
07 CHRYSLER SEBRING TOURING, 2,7 L, autom., t. équipé, « mags », 61 700 km	9 930 \$
07 FORD FOCUS ZX5, groupe GFX, man., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », noir, 72 000 km	7 930 \$
07 CHRYSLER 300 TOURING, « AWD », autom., t. équipé, 59 800 km	13 930 \$
07 CAMRY LE, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », bleu, 93 000 km	11 930 \$
07 CADILLAC CTS, 4 p., 2,8 L, autom., t. équipé, cuir, blanc perle, bijou, 62 300 km	14 930 \$
07 HYUNDAI ELANTRA GL CONFORT, autom., t. équipé, noir, 54 000 km	9 930 \$
07 COBALT SS, 2 p., man., t. équipé, bleu électr., 74 000 km	8 930 \$
07 FORD FOCUS ZX4 SE, autom., clim., noir, 43 500 km	8 930 \$
07 SATURN AURA XE, 4 p., 3,5 L, autom., t. équipé, blanc, 87 000 km	9 430 \$
06 MAZDA 3 GT, man., t. équipé, 108 200 km	7 930 \$
06 IMPALA LT, 4 p., autom., t. équipé, t. ouvrant, aileron, « mags », 60 000 km	9 930 \$
03 HONDA ACCORD EXL, 2 p., 6 cyl., autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », 123 000 km	8 930 \$

CONVERTIBLES

10 FORD MUSTANG GT, convertible, 4,7 L, autom., t. équipé, cuir, « roll bar », 4 roues « Bullet » 18 po avec 4 pneus neufs, original, 29 100 km	28 930 \$
08 PONTIAC SOLISTICE, man., t. équipé, blanc, « mags » 17 po, 29 000 km	17 930 \$
05 CHRYSLER PT CRUISER TOURING, man., t. équipé, 124 800 km	6 930 \$
03 MUSTANG GT, man., 4,6 L, t. équipé, « roll bar », 4 pneus neufs, 161 000 km	9 930 \$

UTILITAIRES SPORT, 4 X 4 ET 2 ROUES MOTRICES

11 GMC TERRAIN SLE-2, moteur 3 L, 4 x 4, t. équipé, clim., 29 100 km	25 930 \$
10 HYUNDAI TUCSON GL, 2,4 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 17 po, 29 000 km	16 930 \$
10 DODGE JOURNEY SE, 2,4 L, autom., t. équipé, une seule propr. (née en 1925), 27 900 km, bleu	14 930 \$
09 NISSAN ROGUE S, 2,5 L, t. équipé, « mags », blanc, 51 545 km	15 930 \$
09 FORD ESCAPE XLT, 2,3 L, autom., t. équipé, 4 x 4, 81 000 km	14 930 \$
09 DODGE JOURNEY SXT, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, noir, 105 000 km	12 930 \$
09 MITSUBISHI OUTLANDER LS, 4 x 4, t. équipé, 72 000 km	17 430 \$
09 HYUNDAI SANTA FE, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 41 800 km	18 930 \$
09 MAZDA CX9 GT, 3,7 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags » 20 po, blanc, 7 pass., porte arr. électr., 110 000 km	18 930 \$
09 NISSAN MURANO SL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, éclairage au zénith, t. ouvrant, porte arr. électr., cuir, caméra de recul, 104 000 km	18 930 \$
08 HONDA CRV EX, 4 cyl., autom., t. équipé, 4wd rouge, « mags » toit ouvrant, 58 000 km	18 930 \$
08 FORD EDGE SEL, 6 cyl., autom., t. équipé, « mags », 4 x 4, noir, 92 000 km	17 930 \$
08 FORD EDGE SEL, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, blanc, 69 000 km	18 930 \$
08 NISSAN ROGUE LS, 4 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, blanc, t. ouvrant, 97 000 km	15 930 \$
08 HONDA CRV LX, traction avant, t. équipé, 4 « mags » neufs, noir, 88 400 km	14 930 \$
07 HUMMER H3, 4 x 4, 3,7 L, autom., t. équipé, noir, 52 161 km	20 930 \$
07 DODGE NITRO SLT, 4 x 4, t. équipé, noir, 108 000 km	11 930 \$
07 SUZUKI GRAND VITARA JX, man., t. équipé, 4 x 4, 110 700 km	10 930 \$
05 JEEP LIBERTY ROCKY MOUNTAIN, 6 cyl., autom., t. équipé, t. ouvrant, 4 x 4, « mags », noir, 137 000 km	8 930 \$

MINIFOURGONNETTES

08 DODGE GRAND CARAVAN SE, « stow'n-go », équipé au complet, 59 400 km	13 930 \$
08 MAZDA 5 GT, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », bleu, 64 000 km	13 930 \$
07 PONTIAC MONTANA SV6, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 sièges capitaines, « mags » chromés, 67 000 km	9 930 \$
07 MAZDA 5 GS, man., t. équipé, noir, « mags », 91 300 km	9 930 \$
07 DODGE CARAVAN SXT, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 s. baquets, « mags », 89 000 km	8 930 \$

BON CHOIX DE CAMIONS

10 GMC SIERRA, cab. rég., 2 roues motrices, 4,3 L, autom., clim., seulement 5 100 km, état de neuf	18 930 \$
10 COLORADO LT, « king cab », 4 x 4, 2,9 L, autom., clim., 74 400 km	17 430 \$
09 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 2, 4 L, man., clim., toile sur la boîte, 51 200 km	11 930 \$
09 FORD RANGER SPORT, « king cab », 4 x 4, 4 L, autom., clim., bleu, 71 000 km	14 930 \$
09 CHEVROLET SILVERADO LS, 4 x 4, cab. rég., 4,8 L, autom., clim., rég. de vit., 34 000 km	20 930 \$
08 DODGE RAM SLT, « méga cab », 4 x 4, 4 p., 5,7 L, t. équipé, boîte de fibre, 42 800 km	21 930 \$
08 CHEVROLET COLORADO, « king cab », 4 x 2, 3,7 L, autom., clim., rég. de vit., 34 000 km	13 930 \$
08 FORD EXPLORER SPORTTRACK XLT, 4,6 L, autom., t. équipé, 4 x 4, « mags », 73 000 km	21 930 \$
08 DODGE RAM SPORT 1500, « crew cab », 4 x 4, 5,7 Hemi, t. équipé, noir, 95 900 km	18 930 \$
08 GMC CANYON SL, « king cab », 4 x 4, 2,9 L, autom., clim., rouge, 90 000 km	13 930 \$
08 MAZDA B4000 SE, « quad cab », 4 x 4, 4 L, man., t. équipé, 132 000 km	10 930 \$
07 FORD F150 FX4, « crew cab », 4 x 4, 5,4 L, autom., t. équipé, « mags » 18 po et pneus neufs, 99 600 km	18 930 \$
07 CHEVROLET COLORADO LS, « king cab », 4 x 4, 2,9 L, autom., clim., blanc, 69 000 km	13 930 \$
07 CHEVROLET SILVERADO LT 2500 HD, « crew cab », 4 x 4, diesel, Duramax, autom., t. équipé, t. ouvrant, cuir, 84 146 km	29 930 \$
06 DODGE RAM 2500 HD SLT, 4 x 4, turbo diesel, autom., 123 050 km	25 930 \$
06 CANYON SLE, 3,5 L, autom., t. équipé, « crew cab », 4 x 2, t. équipé, 118 000 km	11 930 \$
06 CHEVROLET SILVERADO, « king cab », 4 x 2, autom., 4,8 L, clim., 26 400 km	13 930 \$
05 DODGE DAKOTA, « king cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., t. équipé, 92 200 km	10 930 \$
04 GMC SIERRA SLE 1500 Z71, « off road », « king cab », 4 x 4, 5,3 L, autom., t. équipé, freins neufs aux 4 roues, 146 800 km	10 930 \$

VÉHICULES DE MOINS DE 6 930 \$

07 FORD FOCUS SE, fam., autom., clim., 138 200 km	6 930 \$
07 SATURN ION QUAD, 2,2 L, autom., noir, 77 800 km	6 930 \$
07 SATURN ION LEVEL II, man., t. équipé, 89 900 km	6 430 \$
06 PONTIAC WAVE, 1,6 L, autom., 5 p., orange, 223 630 km	3 430 \$
06 SUZUKI SWIFT, 5 p., man., clim., 107 000 km	4 930 \$
06 KIA RIO S, man., 72 000 km	5 930 \$
05 NISSAN ALTIMA S, 4 cyl., autom., t. équipé, 140 000 km	5 930 \$
05 DODGE CARAVANE, 6 cyl., autom., t. équipé, 148 000 km	5 930 \$
05 HYUNDAI TUCSON, 4 x 2, 4 cyl., man., t. équipé, 153 000 km	5 930 \$
05 TAURUS SEL, familial, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, 7 pass., 208 000 km	3 930 \$
04 OLDSMOBILE Alero, 2,2 L, man., clim., rég. de vit., gris argent, 4 p., 138 640 km	2 930 \$
04 FORD FOCUS ZX5, fam., autom., t. équipé, « mags », 140 800 km	4 930 \$
04 NISSAN SENTRA, 4 p., man., 153 000 km	3 430 \$
04 PONTIAC SUNFIRE SL 2 p., autom., t. ouvrant, « mags », très propre, 171 000 km	3 430 \$
04 HYUNDAI ACCENT, 2 p., autom., 153 500 km	1 430 \$
04 MALIBU, 4 p., 2,2 L, Ecotech, autom., 228 000 km	1 930 \$
04 KIA SEDONA EX, 6 cyl., autom., t. équipé, 7 pass., « mags », 87 500 km	4 930 \$
04 CHRYSLER SEBRING, 4 p., 2,7 L, autom., t. équipé, « mags », 166 000 km	3 930 \$
03 HYUNDAI ACCENT GSi, 2 p., autom., rouge, « mags », aileron, toit, 104 745 km	2 930 \$
03 CHRYSLER SEBRING, 2,7 L, autom., t. équipé, 146 000 km	3 930 \$
03 DODGE CARAVANE SPORT, 3,3 L, autom., t. équipé, 4 sièges baquets, « mags », 126 900 km	5 430 \$
03 FORD FOCUS SE, 4 p., autom., t. équipé, 146 000 km	3 430 \$
03 CHEVROLET IMPALA LS, 3,8 L, autom., t. équipé, cuir, t. ouvrant, « mags », aileron, noir, 85 000 km	5 930 \$
03 DODGE GRAND CARAVAN SPORT, 3,8 L, autom., t. équipé, portes coulissantes électr., très propre, 159 000 km	5 930 \$
03 CHEVROLET BLAZER ZX2, 4 x 4, autom., t. équipé, t. ouvrant, « mags », 172 000 km	5 930 \$
02 FORD FOCUS SE, fam., autom., clim., 138 000 km	2 930 \$
02 MAZDA PROTÉGÉ ES, 4 p., autom., t. équipé, 112 600 km	3 930 \$
02 FORD WINSTAR LX, autom., t. équipé, 103 500 km	2 930 \$
02 FORD ESCAPE XLT, 4 x 4, 6 cyl., autom., t. équipé, 197 000 km	3 930 \$
01 HONDA CRV, 4 x 4, autom., t. équipé, int. cuir, 161 000 km	5 930 \$
01 OLDSMOBILE Alero GL, 3,4 L, autom., t. équipé, 133 000 km	2 930 \$
00 CHEVROLET S10 LS, « king cab », 3 p., 4,3 L, autom., 142 000 km	1 930 \$
00 JEEP TJ SAHARA EDITION, 4 x 4, 4,0 L, man., noir, 283 120 km	4 930 \$
00 FORD WINDSTAR LX, 3,8 L, autom., rouge, 154 270 km	930 \$
99 SUZUKI GRAND VITARA, 6 cyl., autom., t. équipé, 4 x 4, 166 000 km	3 930 \$
99 CHEVROLET S10, 4 cyl., man., boîte de fibre, 214 000 km	1 430 \$
98 HONDA CIVIC EX, 2 p., autom., 138 000 km	2 930 \$
97 DAKOTA, « king cab », 4 x 4, 4,7 L, autom., boîte de fibre, 215 000 km	1 930 \$

Depuis 30 ans, toujours la bonne vieille méthode honnête...
Sans frais cachés, avec le sourire et un service après-vente
irréprochable ainsi qu'un très beau choix de véhicules.

2985688

**106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS**

MAZDA 3 2004,
150 000 km, manuel, excellente condition,
très propre, 4200\$. Tél.: 819 674-1850.

SUBARU Impreza TS AWD 1999, aut., gr.
électr., a/c, 132 500 km, entr. concess., aucun
accident 4500\$. Femmes prop. 819 562-5759

TERCEL 1999, rouge, 2 p., 5 vit. Unique pro-
priétaire (femme), 180 000 km, super condi-
tion. 1700\$. 819 845-7543, 819 432-2869.

TOYOTA COROLLA 1997, à vendre 750\$,
pas de réparations à faire, automatique,
4 portes, Tél: 819 212-4288.

**106 VÉHICULES 5000\$
ET MOINS**

PETITS BUDGETS

HYUNDAI ELANTRA 2000, autom., 165,000 km.,	1500\$.
FORD TAURUS 2002, autom., 153,000 km.,	1400\$
CHEVROLET VENTURE 2003, autom., 174,000 km.	2200\$
CHEVROLET AVEO 2006, manuel, 130,000 km.,	3200\$
VOLKS NEW BEETLE 1998, autom., 207,000 km.,	2000\$
819 563-9330, MARCHAND	

Vente de liquidation de nos véhicules usagés...

les meilleurs prix du marché !

✓ Financement ✓ 1^{ère} et 2^e chance au crédit



Plus de 100 véhicules d'occasion en inventaire



7 995 \$
2004 NISSAN MAXIMA SL
Autom., toit, t. équipé,
93 000 km



7 995 \$
2006 SMART FORTWO PASSION
Diesel, autom., t. équipé, toit,
sièges chauffants, 27 159 km



7 999 \$
2006 HONDA CIVIC DX
Man.,
149 685 km



7 995 \$ 42 \$/sem. taxes incluses
2008 CHEVROLET COBALT LS
Autom., 54 046 km



9 495 \$ 50 \$/sem. taxes incluses
2007 HYUNDAI ELANTRA GL
Automatique, 74 500 km, clim.,
gr. électr., mags, V6!



5 495 \$
HYUNDAI TUCSON GL 2005
Man., t. équipé,
119 224 km



12 495 \$ 56 \$/sem. taxes incluses
MAZDA 6 GS 2010
Autom., t. équipé,
79 540 km



10 999 \$ 50 \$/sem. taxes incluses
2009 MAZDA 3
Autom., t. équipé, clim.,
58 000 km



10 495 \$ 47 \$/sem. taxes incluses
2010 HYUNDAI ACCENT GL
Autom., t. équipé, clim.,
76 528 km



12 995 \$ 58 \$/sem. taxes incluses
2009 HYUNDAI ELANTRA TOURING
Sport, man., t. équipé, toit,
89 567 km



12 999 \$ 59 \$/sem. taxes incluses
2010 NISSAN SENTRA 2.0
Autom., t. équipé, clim.,
67 874 km



13 499 \$ 54 \$/sem. taxes incluses
2011 CHEVROLET IMPALA LS
Autom., t. équipé, air clim.,
65 286 km



22 995 \$ 85 \$/sem. taxes incluses
2011 HYUNDAI SANTA FE GL
« AWD », autom., t. équipé, clim.,
50 830 km



14 999 \$ 79 \$/sem. taxes incluses
2008 MITSUBISHI ECLIPSE GS
Autom., t. équipé, clim., t. ouvrant,
29 629 km



15 995 \$ 72 \$/sem. taxes incluses
2010 DODGE JOURNEY SE
Autom., t. équipé, clim.,
31 785 km



15 995 \$ 64 \$/sem. taxes incluses
2011 HYUNDAI ELANTRA GL
Man., t. équipé, clim., sièges
chauffants, 29 241 km



15 995 \$ 72 \$/sem. taxes incluses
2010 DODGE GRAND CARAVAN SE
Autom., t. équipé, clim.,
26 700 km



15 995 \$ 64 \$/sem. taxes incluses
2009 FORD FLEX
4 x 4, man., t. équipé,
clim., 145 833 km



14 995 \$ 60 \$/sem. taxes incluses
2011 CHEVROLET MALIBU LT
Autom., t. équipé, clim.,
41 100 km



16 995 \$ 77 \$/sem. taxes incluses
2010 FORD ESCAPE XLT
4 x 4, autom., t. équipé, clim.
62 054 km



17 999 \$ 81 \$/sem. taxes incluses
2010 JEEP LIBERTY
Automatique, pas cher et très
« 4WD », autom., t. équipé, clim.,
56 412 km



12 495 \$ 56 \$/sem. taxes incluses
2010 NISSAN VERSAS
Autom., t. équipé,
3 477 km



10 495 \$ 47 \$/sem. taxes incluses
KIA RIO EX 2010
Autom., t. équipé,
52 277 km



23 495 \$ 94 \$/sem. taxes incluses
NISSAN MAXIMA SV 2011
Autom., t. équipé, t. ouvrant,
42 605 km

2008 FORD F150 XLT, 4 x 4, autom., t. équipé	42 367 km	15 995 \$
2011 NISSAN MAXIMA SV, autom., t. équipé, clim., t. ouvrant,	42 605 km	23 995 \$
2009 MAZDA3 GS, autom.,	79 000 km	13 495 \$
2011 KIA FORTE LX, autom., t. équipé, clim.,	41 277 km	14 999 \$
2010 HYUNDAI VERACRUZ GLS, « AWD », autom., t. équipé, clim., t. ouvrant,	64 993 km	23 495 \$
2008 MITSUBISHI LANCER SE, autom., t. équipé, clim., sièges chauffants,	57 854 km	11 995 \$
2005 NISSAN ALTIMA 2.5 S, autom., t. équipé	164 758 km	6 995 \$
2011 MAZDA TRIBUTE GS, 4 x 4, autom., t. équipé,	19 988 km	19 995 \$
2010 HYUNDAI ACCENT L, autom.,	77 819 km	9 999 \$
2010 CHEVROLET COBALT LS, man., t. équipé, clim.,	45 874 km	9 999 \$
2010 TOYOTA COROLLA CE, autom., t. équipé, clim.,	67 065 km	12 995 \$
2010 TOYOTA MATRIX, autom., t. équipé, clim.,	75 627 km	12 995 \$
2010 HYUNDAI TUCSON GL, man., t. équipé, clim.,	32 737 km	16 995 \$
2005 TOYOTA PRIUS, hybride, autom., t. équipé,	105 000 km	9 995 \$
2011 VOLKSWAGEN JETTA, autom. t. équipé,	49 900 km	15 995 \$
2005 CHRYSLER SEEBRING, autom., t. équipé,	122 300 km	3 495 \$
2009 HYUNDAI SANTA FE GLS, autom., t. équipé, cuir,	82 000 km	17 995 \$
2007 SATURN ION, autom., t. équipé,	47 200 km	6 995 \$
2010 HYUNDAI GENESIS COUPÉ PREMIUM, man., cuir, t. équipé,	69 000 km	18 995 \$
2011 HYUNDAI ELANTRA LIMITED, autom., cuir, t. équipé,	29 000 km	19 995 \$

Financement à partir de 1,9 %. 1^{er} Arrivé, 1^{er} Servi!

HYUNDAI
SHERBROOKE

hyundaisherbrooke.net
4320, boul. Bourque, Sherbrooke 819 562-1700 1 800 691-9841

2817488

SPÉCIAL RENTÉE ÉTUDIANTE RABAIS de 500\$ À TOUS LES ÉTUDIANTS

+ 15 CHANGEMENTS D'HUILE À 19,95 \$ + TAXES*

OUVERT
7/7
JOURS

CENTRE DE LIQUIDATION DES STOCKS

VISITEZ LES SITES

occasionbeaucage.com
OU **kiasherbrooke.com**

LES OCCASIONS DE LA SEMAINE



CHEVROLET AVED
Bleu,
97 415 km

3 495 \$



CHEVROLET CAVALIER
Orange, 2 portes, 108 300 km,
excellente condition mécanique

3 995 \$



TOYOTA CELICA 2000
Bleu, « mags » chromés,
190 012 km

3 495 \$



CHEVROLET CAMARO 2000
Rouge, « mags » neufs,
107 245 km

4 995 \$



MAZDA 3 2005
Gris, automatique,
147 869 km

5 495 \$



PONTIAC G5 2007
Bleu, automatique,
tout équipé, 93 541 km

5 995 \$



PONTIAC MONTANA 2006
Automatique, tout équipé,
102 200 km,

6 495 \$



FORD FOCUS 2008
Bleu, seulement
65 350 km.

6 995 \$



NISSAN VERSA SL 2008
Tout équipé, « mags »,
tout équipé, 106 000 km.
Seulement :

6 995 \$



FORD ESCAPE 2007
Gris, automatique,
tout équipé, 192 050 km

6 995 \$



KIA RIO5 2009
55 600 km,
garantie complète.

7 495 \$



HYUNDAI ELANTRA 2007
Bleu, automatique,
91 050 km

7 995 \$

OCCASION



occasionbeaucage.com

819 823-4343

**4290, boul. Bourque
Sherbrooke**

Le week-end : Dany 819 674-1257

Voisin de Sherbrooke Nissan

Taxes en sus sur tous les modèles.



kiasherbrooke.com

819 823-1013

En semaine : 819 823-0150

Le week-end : 819 678-4045

Taxes en sus. Sujet à l'approbation du crédit.

**4339, boul. Bourque
Sherbrooke**

Voisin de Kia Sherbrooke

*Preuve étudiante requise. Rabais admissible sur tous véhicules
de 3 500 \$ et plus avant taxes. Sur approbation du crédit.

\$
\$
\$

SHERBROOKE TOYOTA

Payez à
l'ordre de

mille

DATE:

\$1 000
/ 00 DOLLARS

*Ne peut être jumelée à aucune autre promotion

MEMO:

⑆000045678000 0000⑆ ⑈0000

- Véhicule inspecté en 127 points
- Garantie Toyota de 12 mois / 20 000 km gr. prop.
- Première vidange d'huile gratuite
- Plein d'essence



À l'achat
d'un véhicule
d'occasion
d'ici le 31 août



Sherbrooke
TOYOTA

**2039, rue King Ouest, Sherbrooke
819 563-6622**

www.sherbrooketoyota.ca

* Sur certains modèles

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

FIFTHWHEEL Conquest 2004, 28', 2 lits superposés, slide out double, a.c., support vélos, bcp rangement, 13 700\$, 819 562-1741.

ROULOTTE GITAN 16 PI, poids léger, très propre, prix: 3900\$. Tél.: 819 884-5405 ou 514 234-0273. Prête à partir,

ROULOTTE PROWLER 30 PI pour chasseurs ou autres. Tél: 819 845-4273.

TENTE-R. ROCKWOOD FREEDOM 2003, très propre, avec compartiments avant, lit Queen, 2 matelas chauffants, bearing de roues et freins neufs, 2 bonbonnes propane, chauff. + frigo, 3500\$ nég. 819 674-5576

128 TOUT-TERRAINS

ARTIC CAT 366 2010, 4x4, auto, 900 kl, garantie jusqu'en mai 2013.
(819) 846-4129

128 TOUT-TERRAINS

NOUS RÉPARONS toutes marques de VTT, motocross, motos, pièces et accessoires. **Dédé Racing**, 1227 Main, Ayer's Cliff, mar, mer, jeu, ven. 819 829-9333

132 REMORQUES

REMORQUE 4 x 8 comme neuve: 550\$ nég. Aussi autres remorques, différentes grandeurs. 819 578-7400 ou 819 562-5440.

REMORQUE EN ALUMINIUM fermée Fifth Wheel, 7 pi de large x 23 pi de long, capacité 7000 lb, freins électriques, pour petit camion, porte arrière rampe, 4500\$. 819 872-3286 ou cell.: 819 823-8127.

REMORQUES UTILITAIRES galvanisées 1500 à 5000 lbs, à partir de 1095\$. Location à partir de 25\$/jour. Service après vente. Distribution GLLP : 819 868-7272, sortie 123, voisin Ciné Parc Sherbrooke

135 BATEAUX SPORTS NAUTIQUES

25 PI. CHRIS CRAFT 1995, excellente condition, avec remorque 2 essieux, **prix spécial: 19,500\$**. Tél: 819 847-0878.

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

CONFÉRENCE SUR LES DONS par **MARIE-CHRISTINE**, voyante et médium, à la Bibliothèque Eva Sénécal, le 18 septembre à 19 h. Places limitées. Tél.: 819 791-4854.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ADHÉREZ DES AUJOURD'HUI et Avon et recevez une montre d'inspiration designer gratuitement. Karine 819 346-6929.

ALIMENTS NOVA recherche téléphoniste à temps partiel, 12 à 15 hres/semaine, travail de soir. Salaire à discuter. Tél: 819 571-3400.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

PORTES OUVERTES

50 journaliers

**Jeudi 30 août
11 h à 18 h
1520, rue King Ouest**

Apportez votre CV!

www.emploiscompetences.com

3003660

BARMAID DEMANDÉE,
3 à 4 jours semaine, 15 min de Sherbrooke.
Auto nécessaire. Info: 819 578-4241

151 PERSONNEL DEMANDÉ

PROPRIÉTÉ PRIVÉE

recherche

PRÉPOSÉS(ES) D'EXPÉRIENCE

DANS L'ENTRETIEN DE LA PELOUSE

- 40 heures semaine, immédiatement à décembre
- Bonne forme physique
- Apte au travail d'équipe, goût du travail bien fait
- Pouvoir se véhiculer adéquatement

Les candidats retenus pourront être réembauchés en avril prochain.
Faites parvenir votre curriculum vitae par
télécopieur au 819 868-8873
Seules les candidatures pertinentes seront
retenues pour entrevue.

2 PRÉPOSÉS (ES)

aux locations de téléviseurs, horaire variable, du lundi au dimanche de 9h30 à 18h30, semaines de 16h à 40h. Lieu de travail: CHUS Fleurimont, salaire minimum plus commission. Envoyez votre C.V. à:

bperreault@ima-tel.com

SHERBROOKE SUZUKI

**Vous trouverez chez nous
votre nouveau véhicule!**

**CONCOURS GAGNEZ VOTRE ACHAT
AVEC OCCASION EN OR**



À LIQUIDER
3 DODGE CARAVAN 2007
à seulement 6 990 \$

Stocks #1029, #1030, #1033
Autom., t. équipé,
76 600 km, 81 800 km, 91 300 km



2008 DODGE RAM 1500 ST/SXT
Autom., t. équipé, 4 portes,
66 000 km #1251

17 990\$ 89\$/sem,
taxes
incluses



2007 SUZUKI SX4 JX
Man., t. équipé, « AWD »,
57 000 km #1242

9 990\$ 52\$/sem,
taxes
incluses



2008 SUZUKI SX4 JX
Man., « AWD », t. équipé,
122 500 km #1243

7 990\$ 45\$/sem,
taxes
incluses



2010 SUZUKI GRAND VITARA JX
4 X 4, autom., t. équipé,
75 500 km. #1250

17 990\$ 89\$/sem,
taxes
incluses



2008 HONDA CIVIC DX-A
Autom., t. équipé, 95 900 km.
#1114

9 990\$ 52\$/sem,
taxes
incluses



2008 HONDA ODYSSEY DX
Autom., t. équipé, 93 121 km.
#1230

15 990\$



2010 SUZUKI EQUATOR
Autom., 4 portes, t. équipé,
69 000 km. #1208

22 990\$



2007 SUZUKI SWIFT
Man.,
34 700 km #1213

5 990 \$

2007 SUBARU IMPREZA, man., t. équipé, 143 000 km. #1247	8 990 \$
2008 DODGE RAM 1500 ST/SXT, autom., 66 000 km. #1251	17 990 \$
2004 FORD ESCAPE FWD, man., 120 000 km. #1267	4 990 \$
2008 HONDA CIVIC DX-A, autom., 95 900 km. #1114	9 990 \$
2008 HONDA CIVIC DX-A, autom., 45 000 km. #1227	12 390 \$
2008 HONDA CIVIC DX-G, autom., 33 900 km. #1231	12 990 \$
2009 HONDA CR-V LX, « 4WD », autom., 54 500 km. #1141	17 990 \$
2008 HONDA CR-V LX, « 4WD », autom., 71 900 km. #1142	16 990 \$
2006 HYUNDAI SONATA GL, V6, « w/sunroof group », autom., 70 600 km. #1206	VENDU
2007 JEEP PATRIOT SPORT/NORTH, autom., 80 100 km. #1205	9 990 \$
2008 KIA RONDO EX, 7 pass., autom., 90 000 km. #1134	VENDU
2008 MAZDA TRIBUTE GS, V6, 4 x 4, autom., 85 800 km. #1228	13 990 \$
2007 SUZUKI GRAND VITARA JX, man., 109 000 km. #1210	10 990 \$
2007 SUZUKI SWIFT +, autom., 54 500 km. #1216	6 990 \$
2008 SUZUKI SX4 JX, « AWD », autom., 79 800 km. #1107	11 995 \$
2008 SUZUKI SX4 JX, « AWD », autom., 70 200 km. #1182	11 995 \$
2008 SUZUKI SX4 JX, « AWD », autom., 89 500 km. #1199	11 990 \$
2008 SUZUKI SX4 JX, « AWD », autom., 95 500 km. #1204	11 990 \$
2008 SUZUKI SX4 JX, « FWD », autom., 90 300 km. #1117	VENDU
2008 SUZUKI SX4 JX, « FWD », man., 84 900 km. #1174	8 995 \$
2008 SUZUKI SX4 JX, « FWD », man., 73 500 km. #1217	9 590 \$
2009 SUZUKI SX4, sport, man., 56 000 km. #1211	10 990 \$
2008 SUZUKI SX4, sport, autom., 46 000 km. #1235	10 995 \$
2008 SUZUKI SX4, sport, autom., 77 000 km. #1236	9 990 \$
2006 HYUNDAI SONATA GL LIMITED, autom., cuir, 70 600 km. #1206	VENDU
2009 DODGE JOURNEY SXT, autom., t. équipé, 30 500 km. #1048	VENDU
2007 SUZUKI SX4 JX, « AWD », autom., t. équipé, 73 000 km. #1240	8 990 \$
2007 SUZUKI SX4 JX, « AWD », man., t. équipé, 75 000 km. #1238	8 990 \$

4242, Boul. Bourque, Rock Forest Sans frais : 1 866 893-8690

Visitez notre inventaire complet : SHERBROOKESUZUKI.COM

141 ACTIVITÉS, LOISIRS

CHAMP DE TIRE DE L'ESTRIE NOUVELLE ADMINISTRATION

Oyé Oyé Oyé

La chasse débute bientôt

Venez ajuster votre carabine et
arme de poing

AJUSTEMENT D'ARMES SUR PLACE

Ouvert du lundi au dimanche,
de 9 h à 18 h

298, route 249,
St-François-Xavier-de-Brompton

Rendez-vous
pour groupes
sur appel

819 846-4580

151 PERSONNEL DEMANDÉ

*** 819 562-3350 ***

RESTO-BAR CHEZ STANLEY

recherche SERVEUR / SERVEUSE
jour, soir, temps plein et partiel, expérience
un atout, se présenter et demander Luc

ARAMARK RECHERCHE AIDES-GÉNÉRALES

(mise en place et caisse), postes de 15 hres
et 22½ hres, dans écoles secondaires de
Sherbrooke.

Jean-François Rhéaume: 819 791-1007 ou
jean-francois_rheaume@aramark.ca

151 PERSONNEL DEMANDÉ



accueil engagement
respect dignité
WWW.MONCHENOU.ORG

INTERVENANTS(ES)

(Poste permanent, 35 heures semaine)

Les Résidences Monchenou est un organisme sans but lucratif offrant des services
d'hébergement permanent ou de répit et des services de jour à des personnes vivant avec un handicap
intellectuel et/ou physique : déficience intellectuelle, traumatisme crânien, AVC, handicap physique.

Description du poste

Par son attitude et son professionnalisme, la personne offre un encadrement dynamique, familial et
sécuritaire. Elle anime et accompagne les résidentes et résidents dans leur quotidien. Elle offre des
soins d'hygiène respectueux et de grande qualité : douche et bain, changement de couche, etc.

Salaire à discuter.

Pour plus d'information : www.monchenou.org

Faites parvenir votre CV, ainsi qu'une lettre de motivation personnalisée décrivant vos intérêts pour le
poste, à l'attention de M. David Caron, directeur général à :

residencemonchenou@me.com

3004382

BIP

(Bureau d'intervieweurs professionnels)

En tant que mandataire du ministère des Transports du Québec, de la
Société de transport de Sherbrooke ainsi que la Ville de Sherbrooke, nous
recrutons actuellement du personnel pour effectuer par téléphone un recensement sur les habitudes de transport
de la population de la grande région de Sherbrooke.

Nous offrons :

- horaire flexible
- salaire concurrentiel
- travail à temps complet ou partiel pendant 2 mois.

Excellente communication orale requise et habileté à travailler avec les ordinateurs. Bienvenue aux candidats(es)
intéressés(es).

Pour postuler envoyez votre C. V. par
courriel : sjobin@bip-sondage.com
1 877 843-9002, #105.

3001416

151 PERSONNEL DEMANDÉ

RECHERCHE CONCIERGE POUR LE 1^{er} DÉCEMBRE 2012

Recherche personne fiable pour la
conciergerie d'un immeuble de
51 logements près du Carrefour
de l'Estrie, situé au 100, rue Don Bosco.
Doit demeurer sur place.

Tâches :

- entretien ménager des lieux communs;
- déneigement des trottoirs;
- collection et location des logements;
- disponible pour les réparations urgentes;
- voir au bien-être des locataires;
- s'assurer du bon fonctionnement des bâtiments.

Faire parvenir votre curriculum vitae au :

819 569-5597

(télécopieur)
gestion-poirierdion@hotmail.com

3002156

151 PERSONNEL DEMANDÉ



Les Carrières de St-Dominique Itée
Entreprise se spécialisant dans l'exploitation de
carrières et d'usines de béton depuis près de
75 ans est à la recherche de

RÉPARTITEUR-DOSEUR

Dans la région de l'Estrie (Sherbrooke)

Avantages sociaux des plus compétitifs

Description du poste

Sous la supervision du directeur des
opérations, vous répondrez aux appels des
clients qui placent une commande de béton et
préparer les mélanges selon les spécificités
demandées.

Principales responsabilités

- Prendre les commandes et gérer de la répartition
- Opérer l'usine
- Préparer l'horaire de travail (chargement et livraison)
- Accomplir diverses tâches administratives tels la vente, l'approvisionnement, la supervision et le service à la clientèle

Caractéristiques recherchées

- Diplôme d'études secondaires (DES) ou l'équivalent
- Trois années d'expérience dans un poste similaire
- Capacité à gérer le personnel (leadership)
- Bonne connaissance du domaine du transport et camion
- Capacité à établir des priorités
- Attitude mécanique d'entretien d'usine (atout)

Pour postuler, faites parvenir votre CV à :

M. Gaétan Sauvageau

Dir. des opérations et ventes Estrie

Par courriel :

gaetan.sauvageau@carrieresstdominique.com

Par télécopieur: 450-539-5193

Seules les personnes dont la candidature aura
été retenue seront contactées. 3003092

151 PERSONNEL DEMANDÉ



CHAUFFEURS DE VÉHICULES LOURDS U.S. ET LOCAL RECHERCHÉS

(Postes permanents à temps complet)

Caractéristiques recherchées

- permis classe 1;
- avec expérience;
- bon dossier de conduite;
- personne sérieuse;
- aucun antécédent criminel.

Transport en « drybox » et citerne.
Système de boni et de fond de pension.

Faites parvenir votre CV et dossier de
conduite à jour à :

Bessette & Boudreau inc.

A/s Jessica Rouillard

680, Route 143,

Val-Joli, QC J1S 0G6

Téléc. : 819 845-4696

Courriel : rouillardjess@b-b.ca

Nous souscrivons en matière d'équité d'emploi.
2954262

BROMPTONVILLE,

NOUVEAU RESTAURANT

AU PETIT DÉGUSTATEUR

recherche des CUISINIERS

temps plein et partiel.

Vous présenter avec votre C.V. au :

185, rue Laval (Brompton)

avant 13h ou tél.: 819 636-0444

BURGER KING MAGOG

recherche personnel dynamique, fiable, rapide
et responsable, disponible jour, soir et fin
de semaine. Bienvenue aux 30 ans et plus.
Apporter votre C.V. en semaine à Christian
Dumas, au : 1900, rue Sherbrooke, Magog

CAISSIÈRE OU CAISSIER

recherché(e) à temps partiel, avec expérience,
30 heures / semaine, de soir, pour
dépanneur du Lac Brompton. 819 560-1629.

236

VENTES DE GARAGE
ARROND. JACQUES-CARTIER

SUPER MARCHÉ AUX PUCES

Samedi 25 août de 7h30 à 16h
au parc Marie-Victorin
rue Madakik à Sherbrooke

Plein de tables, belles trouvailles!!!
Si pluie, remis au lendemain

238

VENTES DE GARAGE
HORS-SHERBROOKE

150 6e RANG, ST-FRANÇOIS XAVIER, sam. et dim. 25-26 août. Antiquités, poêle à bois, violon, guitare élect., grande armoire en lattes, stéréo-meuble, 500 disques 33 tours, tourne-disques, vaisselle, outils, tracteur gazon, bijoux, divan-lit, lits superposés, vêtements, etc.

250 CHEMIN MCVETY, MILBY (Waterville) prendre la route 147, sam. et dim. 25 et 26 août. Antiquités, vêtements homme & femme taille plus, tomates de jardin. Un peu de tout!

GROSSE VENTE DE GARAGE, 4 familles
Un garage plein et 1 remise 30 x 60 pi. pleine de fenêtres à manivelle; aussi 15 Ski-Doo Olympic, de 1963 à 1972 et Elan, mini trail Honda 1970, antiquités, meubles, vieux outils, vaisselle, souffleuse, remorque, beaucoup d'articles de chasse, accordéon, violon, gramophone. **Au 1080 RANG 13, ORFORD. beau ou mauvais temps, 25-26 août, de 8h à 17h. 819 843-1777.**

VENTE DE DÉBARRAS les 25 et 26 août au 850 rang 12, Val Joli (rang de la Domtar). Vaisselle, mob. c. a c. et cuisine, berceau chêne pâle, bijoux, lampes, beaucoup d'articles pr la maison, etc

VENTE DE GARAGE, 25-26 AOUT, 56 Ch. Talbot, Stoke, près de Beauvoir, plusieurs familles. Antiquités, meubles, rouet, courtepointes, etc..e tc., collection poupées. Le tout à l'intérieur. Maison vendue.

VENTE GARAGE, 24, 25, 26 août, 594, 4è rang Ouest, Stoke. Articles divers neufs et usagés, lingerie et pces de motos HD usagées. **Si pluie, remise au 7 - 8 - 9 sept.**

240

MARCHÉS AUX PUCES

269 QUEEN, LENNOXVILLE

Samedi et dimanche, 8h à 16h.

SAMEDI: ÉPLUCHETTE DE BLÉ D'INDE

244

DIVERS À VENDRE

1015 LAROCQUE, VENTE DE GARAGE
meubles, jouets, équipements de restaurant, etc.. Samedi et dimanche.

ACHETONS MACHINERIE LOURDE
remorques 45 pi et plus pour métaux. Payons jusqu'à 180\$ la tonne. Service de conteneur gratuit. Payons comptant. **Les Entreprises R.C. 819 570-6446**

AMPLI JVC AVEC LECTEUR CD SONY
et colonnes de son Technics très puissants et colonnes de son JVC valeur 1500\$ pour 350\$ nég. Tél: 819 578-7400 ou 819 562-5440.

A NEW YORK, 1-2-3 SEPT.

Transport autocar, 2 nuitées, déjeuners incl., visite de Manathan.**Wow! Spécial dernière minute 199\$, + Yankees, 50\$. 819 571-3400**

★ BALANÇOIRES ★

Tables et chaises, pour adultes et enfants, niches, moulins à vent, tonnelles, puits décoratifs, clôtures, pergolas, boîtes pour compost, bancs et boîtes à fleurs. Tous en cèdre. Livraison gratuite 50 km.

YVAN LEMELIN ENR., FABRICANT, 215 Principale, Marbleton, Village St-Adolphe 819 887-6731

CÂBLES ET POIGNÉE

pour soudeuse au Tig, 50\$.
Tél.: 819 566-6715

CAUSE DÉMÉNAGEMENT

Mob. de salle à dîner antique (noyer), chaise antique, mob. cuisine bois, bureau travail avec biblio., frigo, congélateur, 2 fauteuils incl., divan cuir brun 3 pl., télé 31 pcs et télé 42 pcs écran plat et plusieurs autres, biblo, vaisselle... Lit 54 pcs. Tracteur gazon Master-Craft 21 hp, compresseur 200 lb PSI 60 gal. **Porte ouverte 1, 2, 3 et 8, 9, 10 septembre au 1163, rue Baron, Sherb. (819) 569-0436**

CHARRUES à 2 raies et 3 raies HERSES
trainantes et hydrauliques. **RATEAU** à roche 12 pi. **ROULEAU DE FER** 9 pi., **EPANDEUR** à fumier, **GROBER** à 9 dents, **CYLINDRE** droit hydraulique 12 pi, 3 sections au complet, **MOTEUR** stationnaire Wisconsin 52 f. au complet. 819 843-6912.

DÉMÉNAGEMENT -
URGENT, FAUT VENDRE!

Piscine 21 pi., 2 étés d'usure; **COCKER ANGLAIS**, mâle; **BOUVIER BERNOIS**, mâle, 2 ans, tatou dans l'oreille, et autres. Tél: 819 564-3480, 819 679-4624.

FABRICANT DE NICHOIRES et
MANGEOIRES D'OISEAUX,

+ de 80 modèles, gros et détail. Bon prix. Au 7108 Val-du-Lac. Tél. : 819 864-7930.

244

DIVERS À VENDRE

FAUTEUIL ÉLECTRIQUE

turbo + chargeur, exc. cond. 2 500\$ ou toute offre raisonnable acceptée.
819 876-5597, 819 574-9558 rép.

FLUORESCENTS 8 pi (fixture et 2 néons) 15\$ l'unité. Tubes néons 48 po 20\$ pour 5\$. Fluorescents de 24 po x 24 po, 5\$ l'unité. Tél. Jacques 819 828-3002 entre 16h00 et 20h00

LIQUIDATION DE MATELAS
MEILLEURS PRIX SUR LE MARCHÉ

Ex.: matelas 1 pl. 99\$. 2 pl. 199\$
Matelas Experts du Québec: 819 434-3377

LIQUIDATION DUNKIN DUNUTS

beaucoup d'équipement.
Sur rendez-vous seulement: 819 574-5256

LIT ARTICULÉ,

simple, très bonne qualité, 3 ans, 500\$ nég.
Tél.: 819 432-0098

RÉCUPÉRATION DE FERRAILLE

Robert Bernier : 819 565-8575
RAMASSAGE D'OBJETS ENCOMBRANTS
Effectuerais divers travaux manuels
PETITS TRANSPORTS LOCAUX

SAPINS DE NOEL, 4 À 8 PI. Prix à discuter.

TABLE DE CUISINE en chêne massif, avec 4 chaises. Soir: 819 877-2256.

TRÈS TRÈS GROS ARRIVAGE
MEUBLES ET MATELAS

CENTRE LIQUIDATION FLEURIMONT
Jeudi et ven. de 10 h à 20 h, samedi et dim. de 10 h à 16 h, au 2879 King Est, Fleurimont

261

RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL

Agence sérieuse répondant aux normes. Plusieurs couples formés, 11 années/succès
PARTOUT EN ESTRIE 819 562-5442
Inscription: 99\$. Présentations ILLIMITÉES
RABAIS AUX FEMMES 18 - 48 ANS

AGENCE « LA VIE À DEUX »

7/7, 9h à 21h + 17 ans expérience. Spécial.
Lise : 819 868-9249

CÉLIBATAIRES: reprise de nos soupers mensuels, **les 1er vendredis du mois**, 7 sept. 55 ans et +: 10\$, , et **le 3e sam du mois**, le 15 sept. 45 ans et +: 20\$. Resto Le Twist, 4590 Boul. Bourque, Sh. Places limitées 20 pers. Réservation: Madeleine Laroche, B. psy, M.A. philo: 819 565-9555.

DÉJEUNER
RENCONTRE AMITIÉ

dimanche de 9 h à 11 h, salle privée chez **Jack-O, 5156 Boul. Bourque**, Rock Forest.

HOMME CÉLIBATAIRE, cinquantaine, très sociable, cherche femme qui aime marcher, festivals, voyages, marchés aux puces, restos et activités diverses. Pour une belle amitié sincère. **819 346-1206.**

VEUF 65 ans, cherche compagne entre 60 et 70 ans qui aime petits voyages, restos, musique, festival, nature, prête à s'investir à 100% et vivre de bons moments ensemble. Écrire au C.P. 34025, St-Esprit, Sherbr. Qc J1K 1K0.

262

ASTROLOGIE

À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS

TAROT spécifique et TRAITÉ astrologique.
Francine depuis 38 ans. 819 563-3603

264

ESCORTES

1 204 206-0032

AU NOUVEAU JARDIN D'EDEN

NOUVELLE ADMINISTRATION

Un très grand choix d'hôteses de 19 à 45 ans. En toute confiance.
819 943-8583 - 24 h.
Engageons 19 ans et plus.

1 204 206-0035

DOUCE EXTASE

Jolies jeunes filles

7/7 j, 24 h. Engageons 18 ans et +
8 1 9 5 7 5 - 1 3 4 0

EMY

grassette te reçoit
819 993-5322

JENNIFER, 21 ans

7/7 jours, sur rendez-vous.
819 674-5003

POUR UN BON MOMENT...

40 ans, 7 jours - Déplacement seulement
819 239-1044

SAMANTHA, 18 ANS

blonde, 5'6, 125 lb, 34D

VANESSA, 20 ANS

rousse, 5'5, 130 lb., 34DD
819 919-0743

264

ESCORTES

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFECTIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT

Un service de dépistage pour t'aider. Discretion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266

MESSAGES

JOLIE CHINOISE

août 30\$

819 348-0183

7/7, 9 h à 23 h

460, rue King Est, Sherbrooke

819 943-8181

JE VOUS REÇOIS, PLACE DISCRÈTE
AIR CLIMATISÉ. 8 H.A.M. À 21 H

BEAUTÉ EXTRÊME - 20 ANS

sexy, sensuelle, prête à vous satisfaire, jeudi 11 h a.m. à samedi, 18 h. Tél.: 819 239-7474

MASSAGE SENSUEL

homme pour homme
819 829-0929, Deauville, 9h a.m. à 22h.

MASSAGE SUÉDOIS

FEMME, HOMME - SPÉCIAL ÉTUDIANTE
Tél. : 819 791-3871

304

COURS PRIVÉS

BESOIN D'UNE MISE À JOUR EN MATH ET SCIENCES? Enseignante 19 ans d'expérience. Demandez Nathalie 819 566-1567

COURS DE PIANO à votre domicile, professeure d'expérience affiliée à l'École de Musique Vincent D'Indy. Enseigne classique et/ou populaire. Tél: 819 878-3024.

VOUS VOULEZ APPRENDRE L'ANGLAIS EN VOUS AMUSANT? Contactez-moi. Cours en petits groupes (maximum 4 personnes) incluant vocabulaire, grammaire et conversation. Tél : 819 878-3024.

308

GARDERIES, GARDIENNAGE

2 PLACES DISPONIBLES maintenant, à 25\$/jour, avec reçu, secteur St-Elie d'Orford. Tél: 819 829-2878, Isabelle.

A QUI LA CHANCE? Secteur Dubreuil, Fleurimont, 1 place disponible pour 2 ans et plus, milieu accrédité 7\$. Sonya à 819 565-3579

GARDERIE À 7 \$ - DANS L'OUEST

Près Université et Triolet.
Places disponibles imméd. **819 347-1551**

GARDERIE A 7\$, FLEURIMONT, secteur Galvin, 2 places disponibles, 6 mois à 5 ans, horaire: de 6h30 à 16h30, éducatrice formée, 19 ans d'expérience, programme éducatif, alimentation équilibrée, grand cour extérieure aménagée. Ginny Vallée: 819 679-8225.

GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL de jour, soir ou nuit, avec reçus, secteur Richmond. Tél.: 819 826-3142.

NOUVELLE GARDERIE LE 4 SEPTEMBRE à St-Élie, 12 min Carrefour. Beaucoup d'espace extérieur et de plus, vos enfants apprendront un peu d'espagnol. Secteur tranquille et sécuritaire. 25\$/jour avec reçus. Places limitées. Réservez tôt. Sume : 819 566-8587.

OUVERTURE SEPT., prox. dév. Dubreuil, 3 min. boul. Saint-François, aut. 610. 25\$/jour. Remb. anticipé. Grand terrain / repas équilibrés / beaucoup d'amusement / env. sécuritaire. Anne: 819 575-7522, 819 993-6700.

PLACES DISPONIBLES

Secteur Conseil, jeux extérieurs, thèmes, repas santé. Personnel qualifié. Tél.: 819 791-7119.

309

AVIS DE RECHERCHE

RECHERCHE DAME DE COMPAGNIE

pour services intimes.
Jean-Guy : 819 822-2886

316

DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

AU DÉMÉNAGEMENT DE MEUBLES À L'UNITÉ SÉCUR, vous avez de 1 à 6 meubles neufs ou usagés à déménager et n'avez pas de transport ? Nous le ferons pour vous. (approx 55\$ 1er meuble/ 25\$ le 2ième, 15\$ le 3ième, etc...). Info.: **819-822-2440**

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE

Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0538, laissez mess.

318

PAYSAGISTES

! Cédrière Desautels
CÈDRES À HAIES

3 pi en pots: 3.50\$, 4 à 6 pi.: 4\$, 10131 Boul. Bourque (secteur Deauville) 819 847-2286.

30 ANS D'EXPÉRIENCE

Taille arbres, pose haies de cèdres. Taille haies, travail minutieux. 819 564-0562

819 348-9943, 819 572-9761

ÉMONDAGE arbres dangereux, trop grands ou nuisibles. Élagage, taille ou abattage. Ramasse tout. Assurances complètes. **Nettoyage de cour. LAVAGE À PRESSION**

ABATTAGE ET TAILLE D'ARBRES ET HAIES CÈDRES. 30 ANS D'EXPÉRIENCE.

Assurances. Travail minutieux. Conseils judicieux. Henri Gaulin: **819 564-3259**

CÈDRES CULTIVÉS EN POT, 3 à 5 pi direct du producteur. Pose et transport. Qualité/prix. À 30 minutes de Sherbrooke. 819 889-3150.

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER

Cèdres de belle qualité direct du producteur. Install. prof. Garantie 2 ans. 819 884-1147

PAYSAGISTE

LES CRÉATIONS RÉMI ADAMS

Réalisations d'aménagements paysagers. Installation et réparation de pavés unis et murets. **819 580-9737.**

SERVICE D'ARBRES MCCRAY, abattage, émondage d'arbres, haies de cèdres, répare murs, trottoirs... J.P. McCray: **819 212-0308,**

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ

Taille et pose de haie de cèdres, arbres et arbustes. Pose de tourbe. Abattage d'arbres. Essouchage. Mini-excavation. Trottoir, muret. Déchiquetage de branches. (Déneigement) Aménagement paysager. **819 822-2895.**

TAILLE DE HAIES DE CÈDRE, tonte de pelouse, entretien de terrain, fleurs, jardin, etc. Abattage d'arbres. **819 849-6704; 580-7633.**

320

SERVICES DIVERS

A BON PRIX!

Menuiserie, peinture, joints, rénovations, toiture. **Travail professionnel.** 819 451-0668

A BON PRIX, POSE DE BRIQUE DE TOUS GENRES

Réparation, rénovation et neuf.
Tél.: 819 861-3634

ALERTE !TOITURES DE TOUS GENRES

Réparation, conseils. 28 ans d'expérience.
Denis: 819 572-5110

** ANNONCE À CONSERVER **

réparations en tous genres, rénovation, entretien, assemblage ou aide. Beaucoup d'exp. 819 829-0569, 819 570-1384 Claude

ARMOIRES DE CUISINE et salle de bains, meubles divers, pose de moulures, 30 ans d'exp. Michel Bergeron, 819 570-3445.

AVEZ-VOUS des PROBLÈMES de BÉTON MULTI BÉTON EXPERT INC.

RÉPARATION BÉTON DE TOUT GENRE INJECTION DE FISSURES
RBQ 5643-0804-01 Tél.: 819 347-4244.

★ BÉTON DÉTÉRIORÉ? ★

Remise à neuf de béton; solage, balcon, escalier, etc. Ciment polymère ou acrylique (couleurs) Licence RBQ. **819 571-0652.**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Construction et rénovation: toitures, montage de charpentes, finition, bois flottant, céramique, salles de bains, revêtement ext. Projets clé en main. Estimation gratuite! **819 571-1602.**

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Rénovations rés., projets int./ext., équipe fiable, travail bien fait. Modification de structure, agrandissements, finition, joints, peinture, céramique, etc. 80\$/ heure pour 2 ouvriers compétents avec exp. **Yvan: 819 822-8562.**

ENTREPRENEUR RETRAITÉ

repnd du service. Construction, rénovation, excavation, finition int. et ext. Travail effectué par prof. Conseiller technique. Contactez **Jean-Louis : 819 572-4455, 819 434-2750.**

HOMME À TOUT FAIRE

ferait petits travaux de rénovation (pl. flottant, céramique, etc.), avec expérience en entretien de bâtiments. Tél. : **819 837-0270 / 819 212-4701**

INFILTRATION D'EAU

Nettoyage de drains à pression et inspection par caméra. Drainage de fondations, réparations de fissures, service de mini excavation, murets, gravier, terreau, sable, concassé. Excavation B. Croteau **819 346-9490**

LOCATION D'ABRI D'AUTO, CLÉ EN MAIN 10 pi x 16 pi, 300\$. 12 pi x 20 pi, 350\$.

Prix inclut livraison, installation, démontage, entreposage et tranquillité d'esprit. Autres grandeurs disponibles. Info: 819 847-2368 ou 819 679-2748

PEINTRE AVEC EXPÉRIENCE

Intérieur et extérieur, travail soigné, estimation gratuite! Bertrand 819 239-4116, rép.

* PERFECTION BÉTON *

Réparation, remise à neuf trottoir, muret, fissure, polissage. Estim. gratuite. 819 345-6950

320

SERVICES DIVERS

PROPR I O SECOURS

De la cave au grenier, ressemblez toutes vos réparations, cuisine/s. bains/céramique/bois franc/flottant/gypse/moulures/escalier. Enfin tout ce qui est réparable, minimum 2 heures. Appelez Roger à 819 878-3153.

RÉNOVATIONS BENOIT RICHARD INC.

Pour le souci du détail
Salles de bain, céramique, bois franc, flottant, gypse, moulures et peinture. Petits et moyens projets de toutes sortes. Ass. responsabilité. RBQ 5642-8261-01.
Tél.: 819 342-5693

RETRAITÉ de la construction, charpentier, menuisier, exécuterait travaux de rénovation. Bon prix. Laisser message : 819 820-5394

TAILLAGE DE HAIES DE CEDRES ET TONTE DE PELOUSES + PEINTURE.

Tél.: 819 345-8447.

★ TIREUR DE JOINTS ★

Gyproc, peinture, flottant/bois fr. Prix compétitifs. Yvan: 819 542-2361, 819 679-7882.

TOITURE EN PENTE OU PLATE EN ÉLASTOMÈRE, REVÈTEMENT BARDEAUX. 25 ans d'expér. Garantie meilleur prix. R.B.Q. 819 821-1718 Denis.

TOITURES

Bardeaux d'asphalte. Estimation gratuite. Qualité/prix imbattables. Ouvrage garanti. R. Lavoie: **819 822-3854, 819 574-4510.**

332

ARGENT À PRÊTER

** Prêt 500\$**

Simple, Rapide, Efficace
Par téléphone et dépôt direct.
Réponse en 1 heure

Conditions : emploi stable (4 mois) et paie par dépôt direct

Crédit Yamaska : 1 877 534-1999
www.credityamaska.com

** Prêt 500\$**

Simple, Rapide, Efficace
Par téléphone et dépôt direct.
Réponse en 1 heure

Conditions : emploi stable (4 mois) et paie par dépôt direct

Crédit Yamaska : 1 877 558-2482
www.credityamaska.com

PRÊT DE 500\$

Sans enquête de crédit.
Crédit Courtage : 1 866 482-0454

PRETDIRECT NET

Aucun dossier de crédit refusé.
Réponse/dépôt dans la même journée.
1 877 963-4848
www.pretdirectnet.com

334

ARGENT DEMANDÉ

S.O.S.

Pour le démarrage d'une entreprise: Je recherche une personne ayant à coeur de vouloir m'aider à démarrer mon entreprise (ma passion) dans le domaine des relations d'aide. J'ai besoin d'un 25 000\$ (remboursable en 2 ans) à 12% d'intéret. Personne sérieuse. Merci! J'attends votre appel à:
819 446-1065, Maryse.

338

COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION

CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoin \$ - Recherche - Transfert - Investir - Taux avantageux. Info Réal, 819 563-8864

340

SERVICES FINANCIERS

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?

Depuis 25 ans, nous aidons les gens à trouver une solution à leurs problèmes financiers. Consultation sans frais. Aucun intermédiaire, 1 seul paiement sans intérêt.

Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809

JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

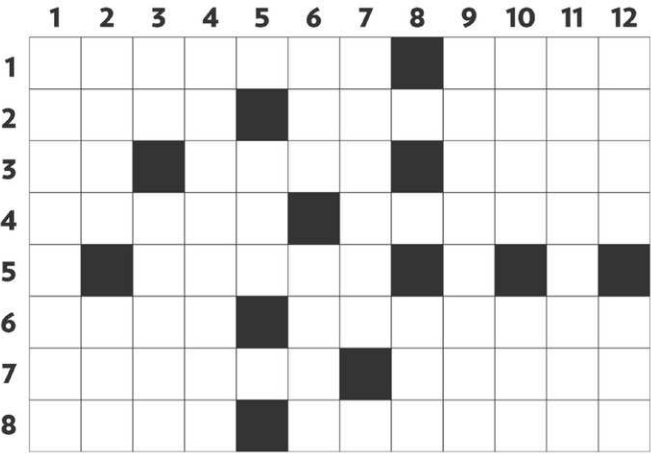
CONSOLIDEZ VOS DETTES

en 1 paiement / mois selon votre budget
Par carte de crédit, Hydro, Impôt
Agences de recouvrement, saisies, etc.
Groupe GPC, 7/7, 8 heures à 19h
Sans frais : 1 877-441-2330

C21

MOTS CROISÉS JUNIOR

Du lundi au samedi
WWW.HANNEQUART.COM



HORIZONTALLEMENT

- 1 Escarpement rocheux qui surplombe la mer. – Voix de femme la plus grave.
- 2 Quand elles sont sauvages, ce sont des bernaches. – Qui ont subi une intervention.
- 3 Déterminant indéfini. – Matière noire déposée par la fumée. – Prête à être récoltée.
- 4 Ce que le prof donne à apprendre. – Appât artificiel attaché à un hameçon.
- 5 Qui a une saveur rude.
- 6 Boisson alcoolisée fabriquée avec du jus de

- canne à sucre. – Faire entrer de l'air dans ses poumons.
- 7 Région très sèche où la végétation est rare. – Rassemblé.
- 8 Éliminer la sueur par les pores de la peau. – C'est le plus haut sommet du monde.

VERTICALEMENT

- 1 Morceaux de tissu que l'on porte autour du cou.
- 2 Qui est né avant ses frères et soeurs. – Interjection qui marque l'embarras.

- 3 Déterminant défini. – Ce qui provoque une action, un événement.
- 4 Frapper d'un coup sur la tête qui étourdit ou fait perdre connaissance.
- 5 Première page d'un journal.
- 6 Pronom personnel qui désigne la troisième personne du singulier. – Manqué.
- 7 Lus lettre par lettre, en parlant des mots.
- 8 Prairie naturelle.
- 9 Celui qui fabrique, répare ou vend des armes.
- 10 À eux. – Elle est souvent bordée d'immeubles.
- 11 Ce ne sont pas des extraterrestres.
- 12 Tentée avec audace. – Fait ha ha.

SOLUTION du dernier numéro

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	C	A	M	B	R	I	O	L	E	U	R	S
2	O	R	A	L	E	P	A	S	S	E	E	
3	R	A	L	E	U	S	E	T	E	T	U	
4	I	C	I	N	E	R	F	S	O	L		
5	A	H	M	I	N	E	U	R	U			
6	C	I	T	E	E	S	M	I	C	R	O	
7	E	D	E	N	E	L	E	M	E	N	T	
8	E	L	E	V	E	T	E	T	E	E		

BEN



BLONDINETTE



AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

ENCAN

SUR LA FERME BELLA INC.
Propriété de Guillaume Lanciaux
1150, chemin Quirion
Compton JOB 1L0

LE VENDREDI 31 AOÛT 2012 À
13 HEURES

Un excellent roulant de ferme

SERONT VENDUS : un tracteur John Deere 7430 (2008), 1 407 h, 4 x 4, cab, tout équipé, climatiseur, avec attelage hydraulique PTO et sortie huile frontaux, renverse au volant, transmission autom., quad, 3 sorties huile, siège d'instructeur, pneus avant 600-65 R28 Michelin, pneus arrière 650-65 R42 Michelin; un MF 5445 (2010), 4 x 4, cab, tout équipé, climatiseur, 780 heures, transmission DYNA-4, renverse au volant, 3 sorties huile, pneus avant 360-80 R-28, pneus arrière 460-85 R-38, avec chargeur MF 940 « quick attach »; semoir Great Plains 1300, roues marqueuses et plumbeuses, 26 disques doubles, boîte à grain et mil, lumières de route; rouleau Brillon, 14 pi, avec ens. de transport hydraulique, lumières de route; herse Lemken Hélio-dor, semi-portée, extension hydraulique, rouleaux émotteurs doubles; rotobèche Jobber 810, 23 disques; faucheuse à disques, frontale, Pottinger Novacat 351, alpha motion, 1 000 tours; faucheuse à disques, latérale, Pottinger Novacat, 350 h, 1 000 tours; râteau double, Pottinger Eurotop 691A, tandem; presse à balles rondes, John Deere 582, rotocut à filet et corde spéciale, silage, pneus 16.5L 16.1; transporteur de balles Pronovost P-6810 (10 balles), pneus 16.5L 16.1; enrobeuse Anderson NWX-660 X-traction, tout équipée, enrobage 30 po; réservoir à purin, Bodco, 3 000 gallons, roues dirigeables, lumières de route, pneus 23.1 x 26; pompe à purin Pro-Jet; remorque à bascule Flexi-Métal, cylindre télescopique; picoteuse à maïs, John Deere 400, extension hydraulique 21 pi; souffleur à neige, Pronovost P-860-92, chute hydraulique et quelques autres items.

Conditions : comptant, chèque ou prêt bancaire.

Photos sur notre site Web

Pour information
s'adresser au 819 849-3958
Cell. : 819 212-1359
ou à l'encanteur

LES ENCHÈRES RENÉ HOUE (2011)
INC.

7655, rue St-François
Sherbrooke J1C 0V4

Tél. : 819 846-6267; cell. :

819 820-4013

Cell. : 418 226-8371; télécopieur :
819 846-4918

Web : www.encanshoude.com

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

DEMANDE DE SOUMISSIONS
DANS L'AFFAIRE DU SÉQUESTRE DE
9190-2197 QC. INC.

Samson Bélair/Deloitte & Touche Inc., ès qualités de séquestre de 9190-2197 Qc. Inc., sollicite à l'égard des biens ci-après décrits, des offres d'achat en lots séparés ou en bloc.

UNE OFFRE EN BLOC DOIT INDIQUER
LE PRIX OFFERT POUR CHAQUE LOT.

DESCRIPTION DES BIENS

LOT 1 Immeubles et terrain sis au 105 chemin Simard, Cookshire-Eaton, Québec, Canada (754 200 \$ selon l'évaluation municipale)

LOT 2 Mobilier, équipement et outillage divers sis au 105 chemin Simard, Cookshire-Eaton, Québec, Canada

LOT 3 Immeubles et terrain sis au 1024 Route 108, Cookshire, Québec, Canada (673 700 \$ selon l'évaluation municipale)

LOT 4 Mobilier, équipement et outillage divers sis au 1024 Route 108, Cookshire, Québec, Canada

Les soumissions cachetées, accompagnées d'un chèque visé ou d'une traite bancaire représentant 5 % de la soumission pour les lots n° 1 et 3; 15 % de la soumission pour les lots n° 2 et 4, et portant lisiblement sur le recto de l'enveloppe la mention « SOUMISSION - 9190-2197 Qc. Inc. » seront reçues au bureau du séquestre, Samson Bélair/Deloitte & Touche Inc., à l'attention de Monsieur Patrick Fillion, 2727 rue King Ouest, bureau 300, Sherbrooke QC J1L 1C2, jusqu'à 21 septembre 2012, à 14 heures.

INSPECTION DES ÉLÉMENTS D'ACTIF

Les personnes intéressées pourront inspecter les éléments d'actif en se présentant le 5 septembre 2012 aux sites mentionnés ci-haut selon l'horaire suivant :

- Chemin Simard : de 8h à midi;
- Route 108 : de 13h30 à 17h30.

Des visites sur prise de rendez-vous sont également disponibles en communiquant avec Mathieu Bélanger au 450-618-8086 ou Linda Lemieux au 819-823-1616.

TERMES ET CONDITIONS DE VENTE

Les Termes et conditions de vente ainsi que le Mémoire d'information se rapportant à la vente pourront être obtenus lors de l'inspection des éléments d'actif et font partie intégrante de la présente demande de soumissions. Il est de la responsabilité du soumissionnaire d'en obtenir copie. Il sera possible de se procurer le Mémoire en communiquant avec Mathieu Bélanger au 450-618-8086 ou Linda Lemieux au 819-823-1616.

OUVERTURE DES SOUMISSIONS

L'ouverture des soumissions aura lieu le 21 septembre 2012, à 14 heures, en privé, au bureau du séquestre.

FAIT À SHERBROOKE, le 22 août 2012.

SAMSON BÉLAIR/DELOITTE
& TOUCHE INC.

Ronald P. Gagnon, LL.B. CIRP
2727, rue King Ouest, Bureau 300
Sherbrooke (Québec) J1L 1C2

Deloitte.

Samson Bélair/Deloitte & Touche

Tél. : 819-
823-1616

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCANS

Municipalité de Hatley

APPEL D'OFFRES
RAMASSAGE ET TRANSPORT
DES MATIÈRES RÉSIDUELLES

1. La Municipalité de Hatley demande des soumissions pour le ramassage et le transport des matières résiduelles sur le territoire de la Municipalité, selon deux scénarios :

a) pour une période d'un an soit 2013
b) pour une période de trois ans soit 2013, 2014, 2015
débutant le 1^{er} janvier 2013.

2. Les soumissions cachetées et adressées au bureau de la Municipalité de Hatley, 2100, Route 143, Hatley (Québec) JOB 4B0, seront reçues jusqu'à 11 h 00 (heure locale en vigueur), LE LUNDI 17 SEPTEMBRE 2012.

3. Le devis est disponible sur le système SEAO. Aucun renseignement obtenu oralement des employés ou d'un membre du conseil n'engage la responsabilité de la Municipalité.

4. Les soumissions seront ouvertes publiquement, en présence des soumissionnaires intéressés, le 17 septembre 2012 à 11 h 00, à la salle du conseil de la Municipalité de Hatley, située au 2100, Route 143 à Hatley.

5. Toute soumission doit être présentée sur la formule prévue à cet effet, dûment remplie et signée et doit être accompagnée des documents prévus à l'article 2.18 du document d'appel d'offres sous peine de rejet.

6. L'enveloppe de soumission devra porter la mention « SOUMISSION POUR LE RAMASSAGE ET TRANSPORT DES MATIÈRES RÉSIDUELLES ». Elle devra être scellée et indiquer clairement le nom du soumissionnaire.

7. La Municipalité ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et n'encourt aucune obligation envers les soumissionnaires.

8. Le soumissionnaire n'a droit à aucun dédommagement relativement aux frais encourus pour la préparation et la présentation de sa soumission.

Donné à Hatley, ce 24 août 2012.

Roland Gascon

Directeur général secrétaire-trésorier

3003151

Étude André Carboneau,
huissiers de justice Inc.

35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE (QC) J1H 1N4
Tél. : (819) 822-2174 / Téléc. : (819) 822-2076

COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-02-014938-123

L'AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC VS
9037-7482 QUÉBEC INC.

Le 6 SEPTEMBRE 2012 À 10 H 00 au 35, RUE KING OUEST, SHERBROOKE, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de 9037-7482 QUÉBEC INC. saisis en cette cause consistant en : 1 VÉHICULE JEEP LIBERTY 2004 NO SÉRIE 1J4GL48K24W135710.

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j

COUR DU QUÉBEC, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-22-010312-123

COMMISSION DE LA CONSTRUCTION DU QUÉBEC VS 9220-8669 QUÉBEC INC.

Le 5 SEPTEMBRE 2012 À 11 H 30 au 515, GRIFFON, SHERBROOKE seront vendus par autorité de justice les biens et effets de 9220-8669 QUÉBEC INC. saisis en cette cause consistant en : 1 SYSTÈME D'ORDINATEUR COMPLET, 1 BUREAU BRUN POUR ORDINATEUR AVEC CHAISE EN CUIR NOIR, FAX IMPRIMANTE BROTHER ACCS. ET PLUSIEURS AUTRES ARTICLES DE BUREAU.

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j

COUR SUPÉRIEURE, DIST. DE ST-FRANÇOIS
NO.: 450-05-005904-129

L'AGENCE DU REVENU DU QUÉBEC VS
9141-3310 QUÉBEC INC.

Le 5 SEPTEMBRE 2012 À 10 H 00 au 74 POMER-LEAU, MAGOG, seront vendus par autorité de justice les biens et effets de 9141-3310 QUÉBEC INC saisis en cette cause consistant en : 1 VEHICULE REMORQUE HAUL MARK 2004, NO SÉRIE 16HPB14254H120854 VENDU AUSSI DANS LA CAUSE ETA-0571-12

Conditions : ARGENT COMPTANT et/ou CHÈQUE VISÉ.
Pour information : Rock Guertin, h.j

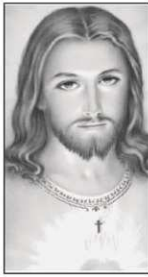


Fondation
québécoise
du cancer
Du soutien au quotidien

Don in memoriam
En souvenir d'un être cher

1 877 336-4443
www.fqc.qc.ca

403 PRIÈRES



REMERCIEMENTS
AU SACRÉ-COEUR

Remerciements au Sacré-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacré-Coeur de Jésus soit loué, adoré et glorifié à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

C.J.

3001429

ÉPHÉMÉRIDES

LA PRESSE CANADIENNE
C'est le 25 août 2012

2011 - Steve Jobs, patron d'Apple, passe la main à son numéro 2 Tim Cook, tout en gardant un pied dans la société.

2009 - Décès du sénateur Ted Kennedy, dernier patriarcat du clan Kennedy, à l'âge de 77 ans.

2006 - Décès à 62 ans de Réjean Roy, ancien vice-président de la FTQ.

2006 - Décès de Noor Hassani, premier président d'origine indienne de Trinité-et-Tobago. Il était âgé de 88 ans.

2005 - La police perquisitionne le gestionnaire de fonds Norbourg : 69,8 millions \$ ont été détournés.

2002 - Les habitants de Murdochville votent à 65 pour cent pour que Québec ferme la municipalité.

2000 - La sonde américaine Galileo indique la probabilité d'un océan liquide sous la glace recouvrant Europe, un satellite de Jupiter

1999 - Le Parti des travailleurs du Kurdistan annonce un retrait de ses combattants de Turquie.

1997 - En Allemagne, l'ancien chef communiste Egon Krenz reçoit une sentence de six ans de prison pour le meurtre de réfugiés fuyant à l'Ouest.

1992 - Onze employés de la Croix-Rouge sont assassinés en Somalie.

1991 - Un jour après l'Ukraine, la Biélorussie, aussi appelée Belarus, se proclame indépendante.

1989 - Des biologistes canadiens et américains isolent un gène lié à la mucoviscidose.

1989 - Ayant franchi six milliards de km en 12 ans, la sonde Voyager II transmet des images de Neptune et d'un satellite, Triton.

1978 - Des troupes chinoises et vietnamiennes s'affrontent au col dit de l'Amitié, à la frontière des deux pays.

1965 - Dans le canton du Valais, le glacier de l'Allalin se rompt, créant une avalanche qui tue 108 personnes sur le chantier d'un barrage.

1950 - Le gouvernement de Louis Saint-Laurent entreprend de régler la grève des chemins de fer canadiens; de son côté le président Harry Truman fait saisir par l'armée les chemins de fer américains.

1944 - Les premiers chars français étant arrivés la veille au soir à l'hôtel de ville, Dietrich von Choltitz signe la capitulation à la gare Montparnasse, sans exécuter l'ordre d'Adolf Hitler de faire sauter les édifices et ponts qui avaient été minés, et Paris est libérée.

1943 - Un premier président américain, Franklin Roosevelt, visite Ottawa.

1941 - Des troupes britanniques et russes entrent en Iran, le chah ayant refusé de réduire le nombre des résidents allemands.

1940 - La Lituanie, la Lettonie et l'Estonie sont annexées par l'Union soviétique.

1936 - Après cinq jours de procès, 16 chefs communistes sont pendus par le régime de Staline.

1924 - Inauguration du nouvel hôpital Notre-Dame, à Montréal.

1883 - Suivant le traité de Hué, la France impose son protectorat sur le Tonkin et l'Annam, aujourd'hui le Vietnam.

Ils sont nés un 25 août :

Ivan le Terrible, premier à prendre le titre de tsar (1530-84)

Le détective américain Allan Pinkerton (1819-84)

La comédienne Rose Alma Ouellette, la Poudre (1903-96)

Le compositeur et chef d'orchestre Leonard Bernstein (1918-90)

L'acteur écossais Thomas Sean

AVIS DE CONVOCATION

Assemblée annuelle générale
des membres

du Club de chasse et pêche
du Grand Lac Brompton inc.,

le samedi 8 septembre 2012 à 14 h,
au 190, route 222, St-Denis-de-Brompton, Qc

Page Facebook, clubchassepeche

Le conseil d'administration

Connery (1930)

Ils nous ont quittés un 25 août :

2007 : l'ancien premier ministre français Raymond Barre (1924)

2005 : l'ancien entraîneur de l'Impact de Montréal Paul Kitson (1956)

2001 : la chanteuse américaine Aaliyah Haughton (1979)

2001 : le défenseur des Maple Leafs de Toronto, Carl Brewer, qui a lutté pour améliorer les pensions des joueurs (1939)

2001 : le pionnier de la Formule Un, Ken Tyrrell (1924)

1984 : le romancier américain Truman Capote (1924)

Citation du jour :

« La fraternité est ce qui distingue les humains. Les animaux ne connaissent que l'amour. »

(Jean Giraudoux, « Electre »)

C'est le 26 août 2012.

2011 - En Libye, l'OTAN bombarde un bunker à Syrte, la ville natale de Mouammar Kadhafi, et son dernier grand bastion dans le nord de la Libye.

2009 - La Cour supérieure condamne CINAR à verser 5,2 millions \$ à Claude Robinson pour le plagiat de son dessin animé « Robinson Curiosité ».

2006 - À l'ouest de Kandahar, des militaires canadiens tuent un des policiers afghans qui s'approchaient dans un véhicule, en ripostant aux tirs de sommation canadiens.

2004 - La Cour fédérale maintient, pour la durée d'un appel, la licence de la station CHOI FM en dépit d'une décision du CRTC.

2000 - En Somalie, l'ancien ministre de l'Intérieur Abdiqasim Salad Hassan est élu chef de l'État par le parlement.

1997 - À Beni-Ali au sud d'Alger, 64 personnes sont massacrées.

1991 - Le Canada reconnaît l'indépendance, proclamée la veille, des trois États baltes, la Lituanie, la Lettonie et l'Estonie.

1982 - Fin de l'interdiction des partis politiques en Argentine.

1980 - En Pologne, les ouvriers des chantiers navals réclament des syndicats indépendants des communistes et menacent de faire grève.

1978 - Le cardinal de Venise, Albino Luciani, est élu pape et prend le nom de Jean-Paul Ier; il décédera 33 jours plus tard.

1977 - À Québec, à l'initiative du ministre Camille Laurin, l'Assemblée nationale adopte la loi 101 sur la langue.

1976 - Aux Pays-Bas l'époux de la reine Juliana, le prince Bernhard, renonce à ses titres militaires et à ses conseils d'administration, dans la foulée de l'affaire des pots-de-vin de l'avionneur américain Lockheed.

1964 - Au Sud-Vietnam, des manifestations de bouddhistes et d'étudiants amènent la démission du gouvernement Nguyen Khanh.

1961 - À Toronto, le premier ministre John Diefenbaker inaugure le Panthéon du hockey.

1958 - À Ottawa, création du Bureau des gouverneurs en radiodiffusion, qui deviendra le CRTC.

1936 - Les troupes anglaises quittent l'Égypte, sauf la zone du canal de Suez pour laquelle Londres et Le Caire signent un accord de 20 ans.

Citation du jour :

« Quiconque a répondu par l'offense à l'offense n'a point à redouter la vindicte du ciel et quiconque se voit, pour prix d'une imposture, infliger un affront ne reçoit que son dû. »

(Sophocle, « Oedipe à Colone »)

POUR PLACER UNE ANNONCE CLASSÉE

819 564-2222

Du lundi au vendredi de 8 h 00 à 17 h 00

CVENDU
C'EST GRATUIT!Le site des petites
annonces de **La Tribune**

Cabanes à sucre 161

IMMOBILIER

ACHAT, VENTE, ÉCHANGE

Propriétés - bungalows	2
Maisons ouvertes	4
Propriétés à revenus	6
Condominiums à vendre	8
Maisons de campagne	10
Maisons mobiles	12
Bord de l'eau	14
Chalets à vendre	16
Propriétés désirées ou à échanger	18
Terres, terrains	20
Fermes	22
Érablières et sucreries	24
Commerces à vendre	26
Bâtisses industrielles	28
Bâtisses commerciales	30
Propriétés hors-Sherbrooke	32
Villégiature hors-Québec	34
Clin d'œil	38
Les bébés de la semaine	39

IMMOBILIER

LOCATION

Appartements arr. de Brompton	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42
Appartements arr. de Lennoxville	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50
Appartements Magog	52
Appartements bord de l'eau	54
Appartements autres	56
Maisons à louer	58
Appartements, maisons à partager	60
Appartements, maisons désiré(e)s	62
Condominiums à louer	64
Vacances, condos	65
Chambres à louer	66
Chambres et pension	68
Chambres et pension 3e âge	70
Résidences retraités	72
Chalets à louer	74
Locaux à louer ou partager	78
Commerces à louer	80
Entrepôts, garages à louer	82

VÉHICULES AUTOMOBILES

Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS

Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Triporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

LOISIRS

Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS

Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154

MARCHANDISES

Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

Entreposage 166

Ordinateurs	168
Photographie	169
Électronique	170
Machines à coudre	172
Vêtements, friperies	174
Jouets, articles de bébés	176
Instruments de musique	178
Articles de sports	180
Bicyclettes	182
Piscines et spas	184
Camping	186
Chasse et pêche	188
Artisanat	190
Oeuvres d'arts, antiquités	192
Collectionneurs	194
Équipements à neige, abrasifs	196
Bois et équipement de chauffage	198
Tracteurs	210
Équipements de ferme	212
Équipements de restaurant	214
Équipements de commerce	215
Équipements de bureau	216
Équipements d'érablières	217
Machinerie et outillage	218
Matériaux de construction, rénovation	220
Fruits et légumes	221
Marchandise paysagement et jardinage	222
Ventes de garage arr. de Brompton	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Marchés aux puces	240
St-Valentin	241
Perdu, trouvé	242
Halloween	243
Divers à vendre	244
Noël	245
Demande à acheter ou échanger	246

SERVICES PERSONNELS

Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

SERVICES DIVERS

Préparation de curriculum vitae	301
Internet, informatique	302
Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Cours privés, formation	304
Traiteur, restauration	305
Esthétique, coiffure	306
Garderies, gardiennage	308
Avis de recherche	309
Travaux domestiques	310
Construction, rénovation	311
Déneigement	312
Réparation d'appareils	314
Déménagement, transport	316
Paysagistes	318
Services divers	320

FINANCES

Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

SOINS DE SANTÉ

Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

IN MEMORIAM

ALMER (Thomas)
73 ans, Sherbrooke
BISSON (Ovila)
84 ans, Sherbrooke
BROCHU (Julienne dit Éliane)
94 ans, Sherbrooke
BÉLANGER (Roland)
88 ans, Sherbrooke
DUBÉ (Maurice)
57 ans, Sherbrooke
FOUCAULT (Yvonne (Papineau))
80 ans, Sherbrooke
FRANCOEUR (Marie-Paule (Vachon))
79 ans, Coaticook
GAUDET (Albert)
69 ans, Coaticook
HUBERDEAU (Magalie)
19 ans, Sherbrooke

LAMARRE (Thérèse (Gaudette))
93 ans, Sherbrooke
LEFEBVRE (Paul)
74 ans, Sherbrooke
MARTINEAU (Conrad)
90 ans, Sherbrooke
MORIN (Raoul)
78 ans, Sherbrooke
PARENT (Denise (Jalbert))
71 ans, Sherbrooke
PATTON (Bruce William)
74 ans, Sherbrooke
PICKEL (David Barnard)
Magog
PÉPIN (Marie-Reine (née Vaillancourt))
76 ans, Sherbrooke
ROUTHIER (Carolle)
58 ans, Sherbrooke

**E. Provost
Monuments**

615, rue St-Michel, Sherbrooke

819 569-1700

www.monumentsprovost.com

Les plus beaux monuments au prix le plus bas. GARANTI!

« Les morts sont
invisibles, ils ne sont
pas absents »

La Tribune

GRANIT KENEBEC
Monuments
Lettrage
Réparation
4835, boul. Industriel
Sherbrooke, QC J1R 0P4
Tél.: 819 829-9542 Sans frais : 1-866-224-4742 Fax : 819 829-9348
Directement du manufacturier
Granit de 1^{re} qualité
www.granitkenebec.com

« Tout finit afin que tout
recommence, tout meurt
afin que tout vive. »

- Jean Henri Fabre

La Tribune

Magalie HUBERDEAU



Parce que parfois, tout l'amour du monde ne suffit pas à combler l'immensité du gouffre, Magalie Huberdeau nous a quittés le 20 août 2012, beaucoup trop jeune, à l'âge de 19 ans.

Elle était la fille tant aimée de Benoît Huberdeau et de Louise Lapalme et la soeur adorée de Marilou Huberdeau.

Elle laisse également dans une tristesse sans nom son merveilleux amoureux Danny Casavant, sa mamie-velcro Huguette Ouellet (feu Arsène Lapalme); ses grands-parents Émile Huberdeau et Hermance Lemaire; ses oncles et tantes Guy, Denise (René), Claire, Louise (Marc-André), feu Rachel, Claude (Sarah), Chantal (Michel), Richard (Josée), ses cousins et cousines, Mathieu, Catherine, Charles, Roxanne, Stéphanie, Vincent,

Nathan, Evelyne, Étienne, Émilie, Frédéric, Laurent, Mathieu et Noakim; ses très précieux amis Camille, Marie-Eve, Shawn, Maryse ainsi que de nombreux parents et amis.

La famille et les proches accueilleront chaleureusement amis et visiteurs le dimanche 26 août 2012 de 9 h à 12 h et de 13 h à 15 h, à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke). Suivra, sur place, une cérémonie d'adieu à 15 h à la chapelle.

Selon ses volontés, il est suggéré aux personnes qui se déplaceront au salon funéraire de porter des vêtements ou accessoires de couleur bleue ou jaune <parce que c'est beau> et nous avons besoin de beaucoup de beau.

En guise de sympathie prière d'envoyer des dons à la **FONDATION JEVI CENTRE DE PRÉVENTION SUICIDE**, 120, 11e avenue Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2T8, pour permettre à d'autres un avenir lumineux.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com



Thomas ALMER (1939 - 2012)

Au CHUS Hôtel-Dieu, le 20 août 2012, à l'âge de 73 ans, est décédé monsieur Thomas Almer, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (505, rue Short, Sherbrooke), le lundi 27 août 2012 de 19 h à 21 h et le mardi 28 août 2012 de 9 h à 10 h 30. Funérailles le mardi 28 août 2012 à 11 h, en l'église Sainte-Jeanne-d'Arc, 1016, rue Galt Ouest, Sherbrooke. Suivra l'inhumation au Cimetière St-Michel.

M. Almer laisse dans le deuil plusieurs amis dont Robert et Claudette Charest, Monique Bédard-Gagnon et sa famille, Mélissa et Margo, Normand et Sylvie Boisvert, ainsi que l'équipe de bénévolat de

Commun-Action.

Un sincère merci au personnel du 6e D de l'Hôtel-Dieu, pour les très bons soins apportés à M. Almer.

En guise de sympathie, des dons à la **FOND. QUÉBÉCOISE DU CANCER**, 3001, 12e avenue Nord, Sherbrooke J1H 5N4, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
505, rue Short, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 564-7346



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfunaire.com



Maurice DUBÉ (1955 - 2012)

À Sherbrooke, le 22 août 2012, à l'âge de 57 ans, est décédé M. Maurice Dubé, fils de feu Napoléon Dubé et de feu Béatrice Charest, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, lundi de 13 h 30 à 15 h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée le lundi 27 août 2012 à 15 h, à la Résidence funéraire Steve L. Elkas.

Les cendres seront déposées au cimetière de St-Camille à une date ultérieure.

M. Maurice Dubé laisse dans le deuil ses soeurs: Carmen (Raymond Ponte), Colette (David Perkins) et Irène (Jean-Yves Rouleau); son oncle Léo et sa tante Jeannette, ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.



Roland BÉLANGER (1923 - 2012)

Nous avons le regret de vous annoncer le décès de M. Roland Bélanger, survenu au CHUS Hôtel-Dieu, le 23 août 2012, à l'âge de 88 ans. Il était l'époux de feu Anita Couture et demeurait à Sherbrooke.

La famille accueillera parents et amis à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le mercredi 29 août 2012, afin de recevoir les condoléances, de 19 h à 22 h ainsi que le jeudi 30 août 2012, jour des funérailles de 9 h, jusqu'au départ pour l'église. Un service religieux aura lieu à 11 h en l'église Notre-Dame-de-Protection, 2050, rue Galt Est, Sherbrooke. Suivra l'inhumation au cimetière St-Michel.

M. Bélanger laisse dans le deuil ses enfants: Jacques, Sylvain (Caroline) et Martin (Nancy); il était aussi le père de feu Bernard (Carmen); ses petits-enfants, Sarah, Paul, Cassie, Kassandra, Alexandre, Ariane, Gabrielle et Camille; son frère Claude (Ginette); sa soeur Marguerite (feu Ray). Il laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, autres membres des familles Bélanger et Couture, de même que ses amis.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfunaire.com



Yvonne (Papineau) FOUCAULT (1931 - 2012)

À La Maison Aube-Lumière, le 20 août 2012, à l'âge de 80 ans, est décédée madame Yvonne Papineau Foucault, fille de feu Ernest Papineau et de feu Alice Robidoux, épouse de feu Maurice Foucault, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), le dimanche 26 août 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et le lundi 27 août 2012 de 9 h à 11 h. Une cérémonie d'adieu suivra à 11 h, en la chapelle du complexe, 485, rue du 24-juin, Sherbrooke. Suivra l'inhumation au Cimetière St-Michel.

Mme Yvonne Foucault laisse dans le deuil ses enfants: Ginette (Normand Gilbert), Michel (Johanne Éthier), Johanne, François (Mélanie), Brigitte; ses petits-enfants Jean-François, Marie-Josée, Martin, Guylaine, Joannie, Stéphanie, Mélissa, Félix, Janelle, Mélanie; ses arrière-petits-enfants Alexandre, Amélie, Nicolas, Estelle, Marek, Léo, Louis-Simon, Camille, Léonard, Ashley, Chloé; ses frères et soeurs Lucien (Paule), Lucille, Édouard et Rolande (Michel). Elle laisse également dans le deuil sa belle-famille Foucault ainsi que plusieurs neveux, nièces, cousins, cousines et autres parents et amis.

La famille tient à remercier Dre Gaétane Cinq-Mars ainsi que tout le personnel de La Maison Aube-Lumière, pour les bons soins prodigués à Yvonne Foucault.

En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke (Québec) J1E 2E7, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfunaire.com



Ovila BISSON (1928 - 2012)

Au Pavillon Argyll le 17 août 2012, est décédé à l'âge de 84 ans M. Ovila Bisson, fils de feu Omer Bisson et de feu Prudentienne Thibault, époux de Georgette Talon, demeurant à Sherbrooke.

Outre son épouse Georgette Talon, M. Bisson laisse dans le deuil ses filles Carole (Denis Lacroix), Sylvie (Luc Perras) et Christine (feu Yvon Côté), ses petits-enfants, ainsi que sa belle-soeur Suzanne (Maurice Théberge) et de nombreux neveux et nièces.



La famille tient à remercier personnellement sa nièce Micheline Boisvert pour ses attentions spéciales ainsi que le personnel du 3e A Pavillon Argyll.

M. Bisson a donné son corps à la science donc aucune cérémonie n'aura lieu.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfunaire.com



Marie-Paule (Vachon) FRANCOEUR

Au CSSS de la MRC de Coaticook, le 21 août 2012, à l'âge de 79 ans, est décédée madame Marie-Paule Vachon. Elle était la fille de feu Alfred Vachon et de feu Cécile Cayer, épouse de feu Théophile Francoeur, demeurant à Stanstead.

La famille accueillera parents et amis à la Résidence funéraire Cass, 545 rue Dufferin, Stanstead, le dimanche 26 août de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h et le lundi 27 août à compter du 10 h, jusqu'au départ du salon. Les funérailles auront lieu à 11 h, en l'église Sacré-Coeur de Stanstead. Les cendres seront déposées au cimetière du Mont Ste-Marie, à une date ultérieure.

Madame Vachon-Francoeur laisse dans le deuil ses enfants: Marcel (Marlyne Beaudoin), Claude (Thérèse Lévesque), Raymond (Jocelyne Bilodeau), Yvan (Annie Caron); ses petits-enfants, Nicholas ((Nancy Doucet), Véronique (Charles Pouliot), Mélissa (Jean-Philippe Lamy), Josianne (Frédéric Lanciaux), Dany, Audrey (Julien Roy), Myriam, Marie-Pier (Sébastien Paxton), Caroline, Antoine Jeanson; ses arrière-petits-enfants, Gabriel Pouliot, Abigaille Lanciaux, Lukas et Miloh Paxton. Elle laisse également ses frères, soeurs, beaux-frères et belles-soeurs: feu Jeannine (Gilles Ledoux), Fernande (feu George Kelly), feu Gisèle (Réal Ferland), feu Armand (Adrienne Côté), (Jacques Major). Annette (feu Etienne Audet), Denis Demers, feu Léo (Gisèle Desbiens), Alice (Lucien Maclure), Madeleine (Tony Suarez), Roger (Pauline Desbiens), René (Germaine Roy), ainsi que sa belle-soeur Thérèse Francoeur (feu Gérard Roy), plusieurs autres parents et amis.

En guise de sympathie, des dons à la **FONDATION DES MALADIES DU COEUR**, 2630 King Ouest, bureau 100, Sherbrooke Qc, seraient appréciés par la famille.

Résidence funéraire Cass
545, rue Dufferin
Stanstead (Québec)



Tél.: 819 876-5213
Condoléances à:
www.salonscass.ca



Julienne dit Éliane BROCHU (1917 - 2012)

À l'IUGS Pavillon Argyll, le 23 août 2012, à l'âge de 94 ans, est décédée madame Julienne dit Éliane Brochu, fille de feu Stanislas Brochu et de feu Rose-Anna Boutin, demeurant à Sherbrooke.

À la demande de la défunte, il n'y aura pas d'exposition.

La famille vous accueillera à la Coopérative funéraire de l'Estrie (485, rue du 24-Juin, Sherbrooke), en présence des cendres le lundi 27 août 2012 de 9 h à 10 h. Suivra à 10 h, une liturgie de la Parole en la chapelle du complexe, 485, rue du 24-juin, Sherbrooke. L'inhumation suivra au Cimetière St-Michel.

Madame Brochu laisse dans le deuil ses soeurs Jeannette Brochu Gauthier, Rita Brochu Tardif et Thérèse Brochu (Laurent Nicol). Elle laisse également plusieurs neveux et nièces, ainsi que ses autres parents et amis.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfunaire.com



Albert GAUDET

À Coaticook, le 24 août 2012, est décédé M. Albert Gaudet à l'âge de 69 ans. Il était l'époux de Carole Péloquin et demeurait à Coaticook.

La famille accueillera les parents et amis au salon Charron le jeudi 30 août 2012 de 9 h, jusqu'au départ du salon à 10 h 45. Les funérailles seront célébrées le jeudi 30 août à 11 h, en l'église St-Jean L'Évangéliste. Suivra l'inhumation au cimetière St-Edmond.

M. Gaudet laisse dans le deuil outre son épouse Carole, ses frères et soeurs: Claudette (feu Lucien Truchon), feu Yvette (feu Germain Masson), Paul (Francine Tremblay), Raymond (Carole Rondeau), René (Chantal Bonin). Il laisse également ses beaux-frères et belles-soeurs: feu Pierre-André, Ghislaine (Léonce Bisson), feu Daniel (Denise Lafond), Nicole (Gaétan Bilodeau), Luc et une grande amie de la famille Mme Nicole Desharnais ainsi que plusieurs neveux et nièces, autres parents et amis.

La famille désire remercier sincèrement le personnel du Centre de santé de Coaticook pour les bons soins.

Résidence funéraire Charron et fils Inc.
228, rue Child
Coaticook (Québec) J1A 2B6
Tél.: 819 849-4141



Stéphane Charron, président
Claude Charron, directeur
info@charronnetfils.com
Site Web: www.charronnetfils.com

Thérèse (Gaudette) LAMARRE (1919 - 2012)

Au CHUS Fleurimont, le 18 août 2012, à l'âge de 93 ans, est décédée madame Thérèse Gaudette Lamarre, fille de feu Adélarde Gaudette et de feu Maria Chapdelaine et épouse de feu Edgar Lamarre, demeurant à Sherbrooke.

Le jour et l'heure des funérailles seront divulgués à une date ultérieure.

Madame Lamarre laisse dans le deuil: les enfants de son époux, Pierrette (Réal Proulx), Claude (Renée Bélanger), Richard (Nicole Labrecque) et son beau-fils André Proulx (feu Thérèse Lamarre); ses 13 petits-enfants et ses nombreux arrière-petits-enfants; ses soeurs Marie-Rose (feu Richard Talbot), Simonne (feu Rosario Allard), Marcelle (Roger Couture) et Magella (feu Guy Drouin). Elle était aussi la soeur de feu Marie-Jeanne, feu Pauline (feu Rosario Lafrenière), feu Maurice (feu Normande Gauthier), feu Rose-Hélène (feu Ernest Davis) et de feu Lucia (feu Gérard Marquis) et feu Cécile (feu Armand Denault). Elle laisse également dans le deuil plusieurs neveux, nièces, autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel des résidences Terrasse Bellevue ainsi que tout le personnel du CHUS Fleurimont, pour les excellents soins prodigués à madame Gaudette Lamarre.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com

**Denise (Jalbert) PARENT (1941 - 2012)**

C'est avec tristesse que nous vous annonçons le décès de madame Denise Jalbert Parent, fille de Ernest Jalbert et de Rose-Alma Côté et épouse de feu Marcel Parent, survenu au CHUS Hôtel-Dieu, le 21 août 2012, à l'âge de 71 ans.

La famille sera présente à l'église à compter de 9 h, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles le samedi 25 août 2012 à 11 h, en l'église La-Résurrection-du-Christ de Rock Forest, 1291, rue Grégoire, Sherbrooke.

Madame Jalbert Parent laisse dans le deuil ses fils, Sylvain (Maryse Verpaelt), Marc, Éric (Véronique Jetté) et Patrick (Kathleen Galvin) et ses petits-enfants Kevin et Julia. Elle était la soeur de feu Anita (feu Léo-Paul Gagnon), feu Raoul (Aline Giroux), Gisèle (feu Honorius Grenier), Léonide (Jeannine Gagnon), Monique (Robert Jean), Jacqueline (Yvon Beaudoin), Réal (Thérèse Côté), Roxane (Marcel Nadeau), feu Denis, Lisette (Normand Denoncourt), Ginette (Richard Parent) et Ghislain (Raymonde Goulet). Elle laisse également dans le deuil sa belle-mère

Claire Parent (feu Adrien Parent); ses beaux-frères et belles-soeurs de la famille Parent, ses nombreux neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel des soins palliatifs du CHUS Hôtel-Dieu, pour les excellents soins qui lui ont été apportés

En guise de sympathie, des dons à la **SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, rue King Ouest, bureau 130, Sherbrooke J1L 1C9, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com

**Paul LEFEBVRE (1937 - 2012)**

À Sherbrooke, le 23 août 2012, à l'âge de 74 ans, est décédé M. Paul Lefebvre, fils de feu Roland Lefebvre et de feu Valida Geoffroy et ami de Michel Bisson, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera pour l'inhumation des cendres, au Cimetière Ste-Marie de Stanstead, Qc, le jeudi 30 août 2012 à 15 h.

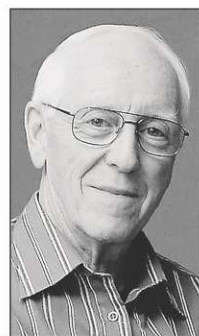
Outre son ami, M. Lefebvre laisse dans le deuil ses frères et soeurs : Roger (1^{res} noces feu Jeannine Carboneau - 2^{es} noces feu Carole Gilbert), feu Robert (Clémence Mathieu), Cécile, Jacqueline (Normand Cloutier), Annette (feu Robin Bertrand), Jeanne (Peter Béasse), Jean (Jeannine Fluet); ses nombreux neveux et nièces, Josée, Yves Lefebvre, Nina et Scott Cloutier, David, Steve et Jodey Bertrand, Vincent et Gilles Béasse, Julie, Johanne, Judith Lefebvre; ainsi que plusieurs arrière-petits-neveux, nièce, autres parents et amis.

La famille désire remercier tout le personnel de la Résidence Soleil Manoir du Musée pour l'accompagnement et les bons soins prodigués à M. Lefebvre.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

**Bruce William PATTON**

À la Maison Aube-Lumière, Sherbrooke, le mercredi 22 août 2012, à l'âge de 74 ans, est décédé monsieur Bruce Patton, époux de Shirley Haseltine et fils de feu William « Bill » Patton et de feu Rosa Taylor Patton.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Cass, 3006 College, Sherbrooke (Lennoxville), le lundi 27 août 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 21 h. Funérailles le mardi 28 août 2012 à 14 h, en l'église Unie Lennoxville (6 rue Church). Inhumation au cimetière de Moe's River.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil sa fille Sharon (Paul); ses petits-enfants Will, Kath et Kim Merchant; sa soeur Beverly (Henry Musty); son beau-frère Ron Haseltine (Paulette); son cousin Sandra Taylor (Emmett), ainsi que plusieurs neveux, nièces, petits neveux et petites nièces.

En guise de sympathie, des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE**, 220, rue Kennedy Nord, Sherbrooke, QC J1E 2E7 ou à **LA FONDATION L'ÉGLISE UNIE LENNOXVILLE**, 6 rue Church, Sherbrooke, QC J1M 1S9, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Cass
3006, rue College
Sherbrooke (Québec) J1M 1T9



Tél.: 819 564-1750
Condoléances à :
www.salonscass.ca

**Conrad MARTINEAU (1922 - 2012)**

À Sherbrooke, le 21 août 2012, à l'âge de 90 ans, est décédé M. Conrad Martineau, fils de feu Aimé Martineau et de feu Beatrice Lacasse et époux de feu Gabrielle Pepin, demeurant à Sherbrooke.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, le samedi 25 août 2012 de 13 h jusqu'à 14 h. Une cérémonie d'adieu sera célébrée le samedi 25 août 2012 à 14 h, à la Résidence funéraire Steve L. Elkas. Les cendres seront déposées au Cimetière St-Michel de Sherbrooke à une date ultérieure.

M. Martineau laisse dans le deuil ses enfants: Carole, Danielle (André Boutin), feu Michelle (Christian Côté), ainsi que ses petits-enfants, frères et soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces autres parents et amis.

La famille tient à remercier tout le personnel du CSSS-IUGS Pavillon St-Vincent (4^e étage), pour les très bons soins prodigués à M. Martineau.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

**Marie-Reine (Vaillancourt) PÉPIN (1935 - 2012)**

À Sherbrooke, le 21 août 2012, l'âge de 76 ans, est décédée Mme Marie-Reine Vaillancourt, épouse de feu Normand Pépin, demeurant à Sherbrooke.

La famille sera présente à l'église le jour des funérailles dès 13 h, pour recevoir les condoléances des parents et amis. Le service religieux sera célébré le lundi 27 août 2012 à 14 h, en l'église Ste-Famille et de là au Cimetière St-Michel.

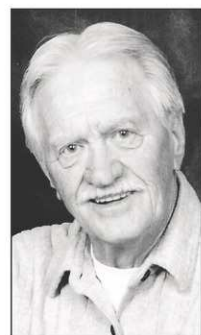
Mme Pépin laisse dans le deuil ses fils Daniel (Renée Brandes) et Gilles (Lyne Vallières); ses petits-enfants, David (Sophie), Jessica (Etienne), Maude et Marie-Christine Pépin; ses arrière-petits-enfants Nathanyael, Maéva, Maika, Benjamin, Alexie et Megan; ses frères et soeurs, feu Lorraine (feu Gérard Laverdière), Georgette et Victor Bolduc, Léandre et Geneviève Vaillancourt, Lyne (Marcel Leblanc), Dorothee et Pierre Roy, Donald Vaillancourt et Louisette; ses beaux-frères et belles-soeurs feu Benoit (Lucille Chouinard), feu Lucille (feu Maurice Deblois), Denis (Denise Pelletier), Blanche (Paulin Mathieu), Dr Michel Pépin (France Cadorette), ainsi que plusieurs neveux, nièces autres parents et amis.

La famille désire remercier le personnel de la Résidence Haut-Bois pour les bons soins prodigués à Mme Vaillancourt Pépin.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

**Raoul MORIN (1934 - 2012)**

À Sherbrooke, au CHUS Hôtel-Dieu, le 21 août 2012, est décédé à l'âge de 78 ans, monsieur Raoul Morin, fils de feu Henri Morin et de feu Marie-Anna Royer, père de feu Pierre, époux de Mariette Bizier, demeurant à East Angus.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Steve L. Elkas Inc., 601, rue du Conseil, Sherbrooke, le dimanche 26 août 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Le service religieux sera souligné le lundi 27 août 2012 à 11 h, en l'église Ste-Famille. Lundi le salon ouvrira ses portes à 9 h, jusqu'au départ à 10 h 45.

Outre son épouse monsieur Morin laisse dans le deuil sa chère nièce Sylvie, ainsi que sa petite-fille adorée Megan; ses frères et sa soeur feu Roland, Bertrand (Denise Bernier), Lise (feu Richard Marcotte); ses beaux-frères et belles-soeurs, Lorraine (Georges Bélanger), Laval (Lilianne Turcotte), Solange, feu Carmen, Daniel (Vivianne Arsenaault), Gisèle (Bernard Gonthier), ainsi que ses tantes, nombreux cousins, cousines, neveux, nièces, autres parents et amis.

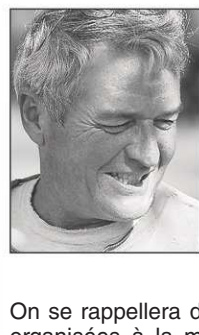
La famille tient à remercier le personnel des soins palliatifs du CHUS Hôtel-Dieu, pour les bons soins prodigués à monsieur Morin, en particulier Lucie.

En guise de sympathie des dons à **LA SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER**, 3330, rue King Ouest, bureau 130, Sherbrooke J1L 1C9, seraient grandement appréciés de la famille.

Résidence funéraire Steve L. Elkas inc.
601, rue du Conseil
Sherbrooke (Québec)
Tél.: 819 565-1155



Téléc.: 819 820-8872
Pour messages de sympathie:
www.steveelkas.com
Affiliée à la C.T.Q.

**David Barnard PICKEL (1953 - 2012)**

C'est avec une grande tristesse que nous vous annonçons le décès de David Pickel, survenu à Magog le 23 août 2012, après une longue maladie.

Il laisse dans le deuil ses 3 amours Jocelyne Fougères sa conjointe, leur fils Adrien et leur fille Alison. Il laisse aussi ses soeurs Kathy et Meg, son frère Eric (Guylaine) et leurs enfants, sa famille et ses amis.

David a vécu son enfance à Montréal avec ses parents George Harold Pickel and Patricia Closs et sa vie adulte à Magog.

On se rappellera de Dave pour l'importance qu'il portait à sa famille et ses amis, les fêtes organisées à la maison, son merveilleux sens de l'humour, ses talents artistiques, ses constructions et rénovations et son amour de la nature. Passionné de lecture, David avait un désir insatiable de connaissance qu'il aimait partager.

La famille vous accueillera à la Résidence funéraire Ledoux Magog Inc., située au 150 Sherbrooke Magog Qc., le mardi 28 août 2012 de 14 h à 16 h et de 19 h à 22 h. Une cérémonie privée aura lieu à une date ultérieure.

Résidence Funéraire Ledoux Magog Inc.
150, rue Sherbrooke
Magog (Québec)



Tél.: 819 843-4473
Téléc.: 819 843-4563
Jean-Pierre Morin, directeur
ledoux@netrevolution.com



Carolle ROUTHIER (1953 - 2012)

À La Maison Aube-Lumière, le 16 août 2012, à l'âge de 58 ans, est décédée madame Carolle Routhier, fille de feu Georges Routhier et de feu Marie-Anne Nadeau. Elle était l'épouse de feu Gils Lauzière.

À la demande de Mme Routhier il n'y aura pas d'exposition. Le jour des funérailles la famille sera présente à compter de 10 h 30, afin de recevoir les condoléances des parents et amis. Funérailles le 1er septembre à 11 h, au Temple Eckankar, 530 rue Montréal, Sherbrooke Qc J1H 1E7.

Mme Routhier laisse dans le deuil ses enfants Tommy et Katia Dubreuil de même que ses petits trésors Nathan, Laïla et Benjamin et son conjoint Jean Jacques; ses enfants François (Johanne), Christian (Johanne) et Martine (Martin); ses frères et sœurs Ginette (Claude) et sa fille Stéphanie; Michel (Gisèle) et sa fille Isabelle (Éric), Ghislaine (Roger); ses 3 enfants Marilyn; Véronique (Yan) et Pierre; Lina (Bernard) et ses enfants Karianne, Loïc et Janie, ainsi que ses nombreux(euses) amis(es).

La famille tient à remercier de tout coeur tout le personnel de La Maison Aube-Lumière, pour les bons soins prodigués à Mme Routhier.

Au lieu de fleurs des dons à **LA MAISON AUBE-LUMIÈRE** ou au **TEMPLE ECKANKAR DU QUÉBEC**, seraient grandement appréciés de la famille.

Coopérative funéraire de l'Estrie
485, rue du 24-Juin, Sherbrooke, Qc
info@coopfuneraire.com
Tél.: 819 565-7646 – Téléc.: 819 565-7844



François Fouquet, directeur général
Daniel Lapierre, directeur opérations
Manon Thibodeau, dir. serv. Familles
www.coopfuneraire.com

1^{er} ANNIVERSAIRE



En souvenir de

Gérald Robert décédé le 24 août 2011

Dans la feuille qui tombe... se trouve la promesse d'un nouveau printemps

Il y a un an déjà, tu nous quittais pour continuer ton périple.

Nous ressentons encore toute la chaleur de l'amour et de la tendresse que tu as semée autour de toi pendant toutes ces années.

Ton souvenir est toujours aussi présent au fond de notre coeur et le restera à jamais. Merci de nous avoir aimés.

Mia per sempre

Ton époux Bruno Houde, tes fils, Nicolas, Philippe et Guillaume Robert, Jean-Pascal Houde et leur conjointe



300422

Messe Anniversaire

À la douce mémoire de

9 ans



Lucinda Thérèse Phaneuf
décédée le 29 août 2003

25 ans



Rosario Phaneuf
décédé le 17 juin 1987

35 ans



Louise Phaneuf
décédée le 24 avril 1977

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par votre départ. Votre présence restera toujours gravée dans nos coeurs. Nous ne vous oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour vous.

Sachez que nous vous aimons toujours autant. Veillez sur nous tous.

Une messe sera célébrée le dimanche 26 août 2012 à 10 h 45, à l'église Saint-Philémon de Stoke.

La famille

Parents et amis sont invités à y assister.

2991984

1^{er} Anniversaire

À la douce mémoire de

JEAN MONBOURQUETTE

Une cérémonie commémorative soulignant le premier anniversaire du décès de Jean Monbourquette, o.m.i., célèbre psychologue pionnier dans le suivi du deuil se déroulera le mardi 28 août à l'église Saint-Viateur à Outremont.

La Maison Monbourquette, créée en l'honneur de Jean Monbourquette, offre depuis 2004 des services d'accompagnement aux personnes endeuillées à la suite du décès d'un être cher.

En plus des services d'accompagnement offerts gratuitement, l'organisme maintient une ligne d'écoute téléphonique accessible à travers le Canada **1 888 LE DEUIL** et a réalisé un répertoire de ressources sur tout le territoire québécois.

Parallèlement, la Maison Monbourquette offre une formation à ses bénévoles de la ligne d'écoute sur le deuil et l'écoute active. Elle offre aussi une formation destinée aux professionnels du secteur de la santé et des services sociaux. Pour en savoir davantage, visitez formationmonbourquette.com

Aidez-nous à poursuivre l'œuvre de la Maison Jean-Monbourquette en donnant généreusement à la Fondation Jean-Monbourquette en cliquant sur l'onglet FAIRE UN DON de notre site web maisonmonbourquette.com

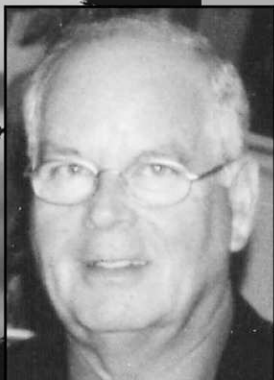


3005063

Messe 1^{er} ANNIVERSAIRE

En souvenir de

Henry Deacon décédé le 23 août 2011



Il a été pénible de se séparer de toi.
Nous pensons souvent à toi.
Nous profitons de chaque moment intensément et continuons de croire en nos rêves.
De là-bas, aide-nous à poursuivre cette route...
Tu nous manques énormément.

**Ton épouse Pierrette, tes enfants, conjoints(e),
tes petits-enfants ainsi que ta famille et belle-famille**

Une messe sera célébrée à l'église de la paroisse Saint-François-d'Assise, à 10 h 30, le dimanche 26 août 2012.

3000733

2 ANS DÉJÀ

À la douce mémoire de

FERNAND PERREAULT décédé le 26 août 2010



J'entends vos cris. Je sais que je vous manque; vous me manquez aussi. Sachez que même si mon corps n'est plus, mon esprit vit plus que jamais auprès de vous. La mort ne nous sépare pas puisque l'amour tisse ce long fil doré entre nos coeurs et nous garde unis pour l'Éternité.

Une messe anniversaire sera célébrée le dimanche 26 août 2012 à 11 h, en l'église Sainte-Praxède de Bromptonville.

Son épouse Normande, ses enfants, Lyne, Sylvain, Maryse, Jean, Annie, conjoints, conjointes et petits-enfants.

Parents et amis sont invités à y assister.

3001277

Messe 1^{er} Anniversaire

À la douce mémoire de

LOUISE GRÉGOIRE DELISLE décédée le 31 août 2011



Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos coeurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée le dimanche 2 septembre, à 10h, en l'église Notre-Dame-du-Perpétuel-Secours.

Ton conjoint Rock, tes enfants Eric et Roxane
Parents et amis sont invités à y assister.

2993355

14^e anniversaire



CARMEN HOUDE LEMIEUX
décédée le 30 septembre 1998

4^e anniversaire



GÉRARD LEMIEUX
décédé le 26 août 2008

À la douce
mémoire
de

Le temps n'a pas su atténuer le vide causé par vos départs. Beaucoup de souvenirs resteront gravés à tout jamais dans nos coeurs. Nous ne vous oublierons jamais et nous pensons à vous très souvent. Veillez sur nous et en particulier Nicolas, votre fils et sa famille d'accueil Ginette Senneville et Daniel Couture.

Vos enfants, Carole (Michel Lavigne), Marc (Lyne Brûlotte), Éric. Vos petits-enfants, Adeline, Marilyne, Émilie et Ève, ainsi que tante Jacqueline Houde

2990040

MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

CONSTANT AUDET

décédé le 26 août 2011

Un an déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous. Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Une messe sera célébrée le dimanche 26 août 2012 à 9 heures, en l'église Sainte-Famille.

Ton épouse Louise, tes enfants Brigitte, Mario, Claude et Manon, leur conjoint, conjointe ainsi que tes petits-enfants

Parents et amis sont invités à y assister.



MESSE 1^{er} ANNIVERSAIRE

à la douce mémoire de

Derva Roy

décédé le 28 août 2011

On ressent une tristesse infinie quand on perd quelqu'un qui nous est cher.

Être fidèle à ceux qui nous quittent n'est pas de s'enfermer dans la douleur, mais c'est de continuer de vivre comme il aurait voulu dans la sérénité et l'amour qu'il nous a laissés.

Nous t'aimons tous et tu seras toujours dans nos cœurs.

Ta famille, tes enfants, tes petits-enfants et arrière-petits enfants.

Une messe sera célébrée au cimetière de St-Élie, le dimanche 26 août à 10 heures. Apportez vos chaises. (À l'église en cas de pluie).



3000411

EN SOUVENIR DE

RENÉ LACROIX

décédé le 22 août 2007

Cinq ans déjà que nous sommes séparés de toi. Le temps pourra s'enfuir, mais il n'effacera jamais de nos cœurs ce que tu as été pour nous tous.

Nous pensons souvent à toi et fréquemment ton nom revient sur nos lèvres.

Ton frère Serge, ta sœur, tes neveux et nièces, de même que tes amis, tout particulièrement Sylvie et Diane de Floride.



3001717

MESSE 9^e ANNIVERSAIRE

À la douce mémoire de

Maxime Audet

décédé le 24 août 2003

Ça fait maintenant 9 ans que ta présence, ta voix, ton sourire et ta folie nous manquent. Merci Max d'être toujours là pour veiller sur nous, de toujours nous faire sentir ta présence et de nous aider à passer les moments plus difficiles. Toujours tu nous manqueras.

Une messe anniversaire sera célébrée le dimanche 26 août 2012 à 9 h 30, à l'église Saint-Pierre de La Patrie.

Mario, Nicole, Geneviève et Vincent



Messe 20^e anniversaire

à la douce mémoire de

LÉONIE MARTIN PELLETIER

décédée le 26 août 1992

« Demain et toujours, le souvenir d'un être trop tôt disparu restera gravé dans les cœurs et les yeux reverront sans pleurer la douce image du passé ».

Une messe anniversaire pour le repos de son âme sera célébrée le dimanche 26 août 2012, à 10 h 30, en l'église St-François-d'Assise.

Parents et amis sont invités à y assister.



Les enfants, les petits-enfants et arrière-petits-enfants



3001532

Remerciements

Vous étiez près de nous pour partager notre peine à la suite du décès de

LOUIDA GIROUX

survenu le 12 juillet 2012

Vous nous avez, chers parents et amis, exprimé votre sympathie soit par offrandes de messes, fleurs, cartes de condoléances, visites au salon, assistance aux funérailles ou de quelque manière que ce soit. Votre gentillesse et votre soutien moral ont été d'un grand réconfort dans le deuil.

Son épouse Clémence; ses enfants, Roger, Denis, Serge, Nicole, leur conjoint, conjointe; ses petits-enfants; son frère Léo; sa belle-soeur Jacqueline ainsi que toute la famille.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

3002178



Remerciements

Nous avons été sensibles à votre soutien de quelque manière que ce soit lors du décès de

Cécile Veilleux St-Pierre

survenu le 8 juillet 2012

Nous vous remercions du fond du cœur de votre présence lors du dernier au revoir qui a accompagné notre mère le 13 juillet 2012.

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

Les enfants et leur conjoint(e), petits-enfants et arrière-petits-enfants

3004176



À LA DOUCE MÉMOIRE

MARCEL GAGNON

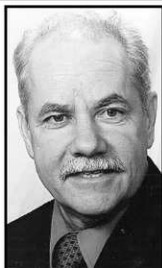
décédé le 19 août 2012

« Demain et toujours, le souvenir d'un être trop tôt disparu restera gravé dans les cœurs et les yeux reverront sans pleurer la douce image du passé ».

Ta présence restera toujours gravée dans nos cœurs. Nous ne t'oublierons pas et chaque jour nous avons une pensée pour toi.

Sache que nous t'aimons toujours autant. Veille sur nous.

Ta conjointe Huguette et ta fille Marie-Ève



3004740

Remerciements

« Qu'il puisse récolter en bonheur éternel tout le bien qu'il a semé ici-bas. »

Notre merci sincère à tous les parents et amis pour la sympathie témoignée lors du décès de

MARCEL LALLIER

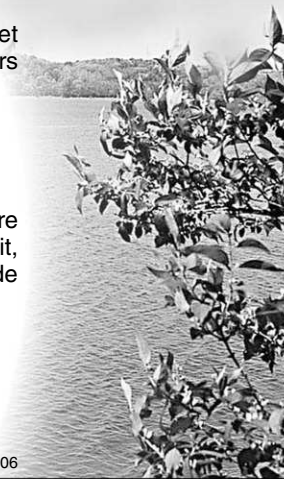
survenu le 24 juillet 2012

Nous avons été très sensibles à votre soutien de quelque manière que ce soit, par votre présence, vos offrandes de messes.

Jeannine, Annie et Jonathan

Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.

3000506



EN SOUVENIR DE

CLAUDE FREDETTE

décédé le 24 août 2011

Ta présence, Claude, donnait un sens à nos vies. Aujourd'hui, 1 an après ton départ, ton absence demeure difficile à supporter car l'homme aimant, attentif et dévoué que tu étais nous manque toujours autant. Nous nous sentons toutefois privilégiés que tu nous aies choisis pour t'accompagner dans ta vie d'ici et nous continuons à chérir ces merveilleux moments passés avec toi.

Loin des yeux, mais toujours près du cœur,

Sophie, Valérie, Nikola et ta famille

3000344



REMERCIEMENTS

« Regardez la vie que je commence et non celle que je finis. »

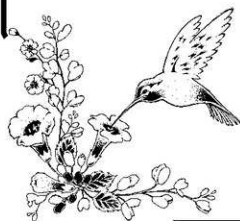
Vous êtes venus nombreux pour partager notre peine. Vos témoignages de sympathie nous ont aidés à vivre ces heures pénibles. Nous avons été très sensibles à votre soutien, de quelque manière que ce soit, lors du décès de

ROLAND GRENIER

survenu le 7 juillet 2012

Son épouse Thérèse, ses 2 fils Michel et Daniel

Nous voulons exprimer toute notre gratitude. Veuillez considérer ces remerciements comme personnels.



2976777