



**Viols d'enfants**  
en Centrafrique:  
la colère gronde *Page C 6*



**Chine** La rationalisation  
sert aussi des intérêts  
politiques *Page C 4*

# ÉCONOMIE

CAHIER C • LE DEVOIR, LES SAMEDI 2 ET DIMANCHE 3 MAI 2015

PÉTROLE

## Énergie Est serait possible même sans terminal au Québec

Le patron de TransCanada continue tout de même d'étudier des sites pour remplacer celui de Cacouna

JULIEN ARSENAULT

Le projet d'oléoduc Énergie Est reste tout à fait envisageable même avec un seul terminal pétrolier situé au Nouveau-Brunswick, estime TransCanada, qui garde toutefois espoir de trouver un autre site au Québec afin d'en construire un.

Son président et chef de la direction, Russ Girling, a indiqué vendredi que le scénario d'un seul terminal au Nouveau-Brunswick représenterait un «*dénouement acceptable*» pour l'entreprise, ajoutant qu'elle serait quand même capable de répondre aux besoins de ses clients. «*Je crois que la réponse est oui, absolument*, a-t-il affirmé, à Calgary, en marge de l'assemblée annuelle des actionnaires de l'entreprise.

«*La modification du tracé ainsi que [les dépenses en] ingénierie, cela coûte cher*»

*Cette configuration pourrait avoir de l'allure.*»

Même avec un seul terminal, M. Girling a estimé que TransCanada serait capable d'approvisionner à la fois les raffineries de Montréal et de Lévis tout en acheminant du pétrole au port prévu à Saint-Jean, au Nouveau-Brunswick.

En conférence de presse, il a toutefois rappelé que l'entreprise continuait d'évaluer d'autres sites au Québec afin d'y construire un port pétrolier. «*Nous continuons à évaluer plusieurs sites. Il n'y a pas vraiment de mise à jour [dans ce dossier]. Nous analysons divers scénarios avec nos clients.*»

Après des mois de spéculations, TransCanada avait confirmé, le 2 avril dernier, l'abandon de son projet de terminal maritime à Cacouna, dans le Bas-Saint-Laurent, principalement en raison de la présence de bélugas, une espèce en voie d'extinction. Initialement prévue pour la fin de 2018, la mise en service de l'oléoduc avait également été repoussée à 2020. Avant d'arrêter son choix sur Cacouna, TransCanada aurait également envisagé les sites de Bécancour, Lévis ainsi que Baie-des-Sables afin d'accueillir un éventuel terminal maritime. Le tracé initial d'Énergie Est prévoyait le transport quotidien d'environ 1,1 million de barils de pétrole des sables bitumineux albertains à travers

VOIR PAGE C 4 : ÉNERGIE EST

## La Caisse croit avoir un bon tuyau à partager avec les Québécois

La CDPQ retrouve son ancien partenaire, General Electric, en achetant un réseau de distribution de gaz dans le Midwest américain

FRANÇOIS DESJARDINS



Le numéro un de la Caisse de dépôt et placement, Michaël Sabia

JACQUES NADEAU LE DEVOIR

La Caisse de dépôt et placement du Québec poursuit la construction de son portefeuille d'infrastructures. Dix ans après avoir acquis 40% d'un réseau de distribution gaz naturel dont elle est sortie en 2010, la Caisse vient de l'acheter à nouveau avec son partenaire financier de l'époque, General Electric.

Le réseau de 9300 kilomètres, réparti dans huit États américains, dont le Kansas et le Missouri, est celui de Southern Star Central, qui appartenait jusqu'ici à une filiale de la firme d'investissement new-yorkaise Morgan Stanley.

Le montant mis sur la table par la Caisse et General Electric n'a pas été dévoilé. Au cours de l'hiver dernier, Morgan Stanley a chiffré à environ 1,5 milliard la valeur de Southern Star Central, a récemment écrit l'agence d'information financière Bloomberg.

À la recherche active d'un acheteur, Morgan Stanley a envoyé les documents de présentation financière à plusieurs sociétés susceptibles de vouloir déposer une offre, selon Bloomberg. Parmi les noms mentionnés figuraient la société TransCanada, Tallgrass Energy Partners et la Caisse de dépôt.

«*Il s'agit d'un actif de haute qualité bien situé stratégiquement*», a indiqué dans un communiqué le vice-président principal aux Infrastructures de la Caisse, Macky Tall. «*Son infrastructure intégrée aux sociétés de distribution locales fait de Southern Star un chef de file dans son marché. [...] Cet investissement est tout à fait aligné avec notre stratégie d'investissement en infrastructures, puisqu'il procurera à la Caisse et à ses déposants des rendements stables et prévisibles à long terme.*»

Lors de la transaction de juin 2005, la Caisse et General Electric avaient versé 362 millions en argent, sans compter la prise en charge de 476 millions en dette et en actions privilégiées.

À l'époque, ils n'en étaient pas à leur première collaboration. Quelques mois plus tôt, en 2004, la Caisse et GE venaient de mettre la main sur CrossCountry Energy, un réseau de gazoducs de 12 000 kilomètres allant de la Californie à la Floride.

Quand la Caisse s'est départie de sa participation de 40% en 2010, l'acheteur était Morgan Stanley. La firme new-yorkaise a avalé le reste du réseau de pipelines deux ans plus tard en rachetant le reste des parts.

**Portefeuille croissant**

L'actif de la Caisse s'élevait à 225,9 milliards au 31 décembre 2014. De cette somme, 10,1 milliards sont des investissements en infrastructures dont la part, en termes absolus, a doublé en quatre ans. En guise de comparaison, ses actifs dans le marché boursier sont de près de 85 milliards.

VOIR PAGE C 4 : CAISSE

## Sunwing a gardé le cap malgré le froid et la glissade du dollar

GÉRARD BÉRUBÉ

Les Québécois ne sont pas seuls à l'avoir durement ressenti. Les voyageurs ont aussi eu à relever le défi opérationnel d'un hiver imposant des conditions météo plutôt rigoureuses. Sunwing n'était pas immunisé, mais son intégration verticale lui a permis de garder ce cap sur la rentabilité qu'il maintient depuis sa fondation en 2002.

Conditions météorologiques et plongeon du dollar canadien par rapport à sa contrepartie américaine effaçant les effets favorables de la chute des cours pétroliers... «*L'hiver a été difficile pour tous les intervenants de l'industrie*», a résumé Sam Char, directeur exécutif pour le Québec du Groupe de voyage Sunwing.

Les voyageurs étaient cependant au rendez-vous, Sunwing enregistrant les meilleurs résultats financiers de son histoire avec quelque 1,6 million de passagers générant un chiffre d'affaires oscillant autour de 1,8 milliard. Toutefois, au chapitre des coûts, le froid intense et persistant a multiplié les opérations de dégivrage et provoqué des retards. Pour sa part, la glissade du dollar canadien a eu un effet res-

VOIR PAGE C 2 : SUNWING



Sam Char, directeur exécutif pour le Québec

PEDRO RUIZ LE DEVOIR



JEFF MCINTOSH LA PRESSE CANADIENNE

Russ Girling, président et chef de la direction: «*Nous analysons divers scénarios avec nos clients.*»

# ÉCONOMIE

## RÉMUNÉRATION DES DIRIGEANTS

# Des actionnaires commencent à hausser le ton

Mais les votes pris ces dernières semaines entraîneront-ils une réelle révision des politiques des entreprises ?



JEFF MCINSOSH LA PRESSE CANADIENNE  
Victor G. Dodig, président et chef de la direction de la CIBC, a vu les actionnaires voter contre la politique de rémunération de la banque.

ALEXANDRA POSADZKI  
à Toronto

Même si les actionnaires sont parfois appelés à voter sur les politiques de rémunération des entreprises, il est rarissime de voir ceux-ci s'opposer majoritairement aux sommes d'argent qui sont versées à leurs hauts dirigeants.

Cela s'est pourtant produit à deux reprises ces deux dernières semaines, lors des assemblées d'actionnaires de deux grandes institutions du pays — la Banque CIBC et la société aurifère Barrick Gold.

Aux yeux de certains experts sur la gouvernance d'entreprise, il est encourageant de voir des investisseurs saisir ces occasions pour faire connaître leurs inquiétudes, mais il est encore difficile de prédire si ces votes non contraignants sur les rémunérations entraîneront des changements dans la façon dont les sociétés canadiennes récompensent leurs dirigeants. Au Canada, les votes sur les politiques de rémunération sont non contraignants.

L'idée derrière ces votes consultatifs veut que les actionnaires puissent communiquer avec les administrateurs. Mais les opposants à ce processus jugent que les décisions entourant la rémunération des dirigeants sont complexes et que les administrateurs sont plus à même de les prendre puisqu'ils comprennent

mieux comment encourager les patrons à générer les meilleurs résultats.

Mardi, environ 75% des actionnaires de Barrick Gold se sont opposés à la politique de rémunération des hauts dirigeants de la minière. Le principal point litigieux résidait dans la décision d'augmenter la rémunération du président John Thornton à 12,9 millions pour l'an dernier, comparativement à 9,5 millions en 2013, même si la performance financière de la société s'est détériorée. Lors de l'assemblée annuelle des actionnaires à Toronto, M. Thornton a répondu aux actionnaires que leur message avait été reçu « cinq sur cinq », ajoutant que la société reverrait son approche au sujet de la rémunération des dirigeants.

Mercredi, le chef de la direction de Yamana Gold a annoncé qu'il rendrait les titres qu'il a obtenus en juin dernier après que les actionnaires eurent majoritairement voté contre la politique de rémunération des dirigeants de la minière. « Nous sommes désolés de ce résultat, mais nous avons clairement compris le message », a déclaré Peter Marrone lors de l'assemblée annuelle des actionnaires à Toronto. « Nous croyons à la performance, et à la rémunération assujettie à la performance. Nous avons déjà commencé [à nous engager] envers

nos actionnaires et nous allons nous assurer d'améliorer nos efforts pour prouver que la performance et la rémunération sont bien alignées », a-t-il ajouté.

« Nous croyons à la performance, et à la rémunération assujettie à la performance »  
Peter Marone,  
Yamana Gold

Puis, la semaine dernière, lors d'une assemblée à Calgary, près de 57% des actionnaires de la Banque CIBC se sont opposés à la politique de rémunération de l'institution financière, essentiellement en raison des importantes sommes versées à deux de ses anciens dirigeants. La CIBC a versé un total de 25 millions à son ancien chef de la direction et à son ancien chef de l'exploitation, en plus de leurs pensions existantes, après qu'ils eurent déjà quitté la banque.

« La question est : est-ce que ces votes vont entraîner des changements cosmétiques ou des changements substantiels ? Cela reste à voir », a estimé Michel Magnan, de la chaire sur la gouvernance d'entreprise à l'Université Concordia.

La Presse canadienne



La chronique Perspectives fait relâche cette semaine. Eric Desrosiers reprendra sa place habituelle samedi prochain.

## MARCHÉS BOURSIERS

<b>TORONTO</b> S&P TSX <b>15 339,77</b> ▲ +115,25 +0,8%	<b>New York</b> S&P 500 <b>2108,29</b> ▲ +22,78 +1,1%	<b>PÉTROLE</b> <b>59,15</b> -0,48 \$US -0,8%
	<b>NASDAQ</b> <b>5005,39</b> ▲ +63,97 +1,3%	<b>OR</b> <b>1174,50</b> -7,90 \$US -0,7%
	<b>DOW JONES</b> <b>18 024,06</b> ▲ +183,54 +1,0%	<b>DOLLAR CANADIEN</b> <b>82,26</b> -0,63 \$US -0,8%
		1\$US = 1,2157 <b>73,38</b> -0,44 EURO 1 EURO = 1,3627

Titre	Symbole	Fermature	Variation (%)	Volume (000)	Titre	Symbole	Fermature	Variation (%)	Volume (000)
-------	---------	-----------	---------------	--------------	-------	---------	-----------	---------------	--------------

### LES INDICES DE LA BOURSE DE TORONTO

S&P TSX	SPT15339.77	115.25	0.76	158965
S&P TX20	TX20	603.89	4.33	58599
S&P TX60	TX60	894.57	8.01	70628
S&P TX60 Cap.	TX6C	989.21	8.85	70628
Cons. de base	TTCS	440.57	0.50	3122
Cons. discrét.	TTCD	176.33	1.69	7973
Énergie	TTEN	236.91	0.08	53204
Finance	TTFS	253.71	0.49	12814
Aurifère	TTGD	168.30	1.78	36684
Santé	THHC	135.39	2.72	205 2279
Tech. de l'info	TTTK	52.17	0.43	83 5455
Industrie	TTIN	192.38	3.17	1 68 8586
Matériaux	TTMT	232.99	4.20	1 84 50241
Immobilier	TTRE	295.54	1.84	0 63 3639
Télécoms	TTTS	126.13	0.46	0 37 3172
Sev. collect.	TTUT	231.35	-2.59	-1 11 3892
Métaux/minéraux	TTMN	828.20	32.48	4 08 16960

### TSX CROISSANCE

TSX Venture	JX	699.43	3.43	0.49	55049
-------------	----	--------	------	------	-------

### ENTREPRISES DE CONSOMMATION DISCRÉTIONNAIRE

Alim. Couche-Tard	ATD.B	45.52	-0.66	-1.43	1117
Canadian Tire	CTC.A	128.03	0.24	0.19	175
Cogeco	CCA	68.86	-0.25	-0.36	70
Corus	CJR.B	18.28	-0.27	-1.46	312
Groupe TVA	TVA.B	4.98	-0.08	-1.58	0
Jean Coutu	PJC.A	23.31	-0.17	-0.72	319
Leblanc	L	62.01	0.68	1.11	323
Magna	MG	62.29	1.49	2.45	642
Metro	MRO	34.78	-0.10	-0.29	564
Quebecor	QBR.B	33.16	-0.02	-0.06	73
Rona	RON	16.08	0.20	1.26	77
Saputo	SAP	35.96	0.21	0.59	242
Shaw	SJR.B	27.65	0.07	0.25	962
Shoppers Drug Mart	SC	60.83	0.00	0.00	0
Tim Hortons	THI	99.00	0.00	0.00	0
Transat A.T.	TRZ.B	7.02	0.02	0.29	18
Yellow Media	Y	16.18	0.43	2.73	19

### ÉNERGIE

Caneco	CCO	20.87	-0.35	-1.65	835
Canadian Natural	CNQ	39.94	-0.15	-0.37	1558
Canadian Oil Sands	COS	13.18	0.07	0.53	3711
Enbridge	ENB	63.37	0.31	0.49	860
EnCana	ECA	17.04	-0.09	-0.53	2183
Enerspur	ERF	15.16	-0.10	-0.66	346
Pengrowth Energy	PGF	4.05	0.00	0.00	626
Pétrolière Impériale	IMO	52.59	-0.59	-1.11	463
Suncor Energy	SU	39.13	-0.16	-0.41	2030
Talisman Energy	TLM	9.71	0.08	0.83	729
TransCanada	TRP	56.25	0.25	0.45	954
Valener	VNR	16.92	-0.02	-0.12	10

### FINANCIÈRES

B. CIBC	CM	96.99	0.11	0.11	470
B. de Montréal	BMO	79.03	0.21	0.27	749
B. Laurentienne	LB	48.50	0.21	0.43	47
B. Nationale	NA	48.90	0.15	0.31	394
B. Royale	RY	80.24	0.13	0.16	1146
B. Scotia	BNS	66.82	0.29	0.44	1347
B. TD	TD	55.96	0.26	0.47	1674
Brookfield Asset	BAM.A	65.82	0.85	1.31	535
Cominar Real	CUF.UN	19.09	-0.03	-0.16	215
Corp. Fin. Power	PWF	37.41	0.09	0.24	413
Fin. Manuvie	MFC	22.10	0.14	0.64	2536
Fin. Sun Life	SFL	39.06	0.45	1.17	737
Great-West Lifeco	GWO	37.12	0.11	0.30	363
Industrielle All.	IAG	44.18	0.27	0.61	115
Power Corporation	POW	53.34	0.19	0.57	263
TMX	X	34.22	0.45	0.84	29

### INDUSTRIELLES

Air Canada	AC	11.82	0.30	2.60	745
Bombardier	BBD.B	2.43	-0.01	-0.41	2213
CAE	CAE	14.96	-0.01	-0.07	197
Canadian Pacific	CP	236.13	6.10	2.65	301
Chemin de fer CN	CNR	80.09	2.19	2.81	1241
SNC-Lavalin	SNC	43.94	0.44	1.01	195
Transcontinental	TCLA	18.77	0.19	1.02	77
TransForce	TFI	27.27	0.02	0.07	529

### ENTREPRISES DE MATÉRIAUX

Agrium	AGU	126.87	1.87	1.50	271
Barrick Gold	ABX	15.90	0.22	1.40	1623
Goldcorp	G	22.73	0.02	0.09	2669
Kinross Gold	K	2.98	0.05	1.71	2381
Mines Agnico-Eagle	AEM	38.59	2.07	5.67	1250
Potash	POT	39.52	0.12	0.30	1265
Teck Resources	TCK.B	18.92	0.63	3.44	2672

### SERVICES PUBLICS

Fortis	FTS	39.07	-0.20	-0.51	658
TransAlta	TA	11.92	-0.08	-0.67	605

### TECHNOLOGIE

BlackBerry	BB	12.50	0.25	2.04	1730
CGI	GIB.A	51.64	0.86	1.69	638

### TÉLÉCOMMUNICATIONS

BCE	BCE	53.88	0.69	1.30	1383
Bell Aliant	BA	31.66	0.00	0.00	0
Rogers	RCI.B	43.00	-0.10	-0.23	712
Telus	T	41.97	0.24	0.58	862

### FONDS NÉGOCIÉS EN BOURSE

iShares DEX	XBB	31.86	-0.11	-0.34	26
iShares MSCI	XEM	29.52	0.32	1.10	31
iShares MSCI EMU	EZU	39.91	0.47	1.19	2408
iShares S&P 500	XSP	24.38	0.23	0.95	174
iShares S&P/TSX	XIC	24.36	0.21	0.87	124

### LES PLUS ACTIFS DE LA BOURSE DE TORONTO

ELDORADO GOLD CORP	ELD	6.15	0.14	2.33	5946
LUNDIN MINING CORP	LUN	6.30	0.30	5.00	4531
FIRST QUANTUM	FM	19.52	1.04	5.63	3885
CANADIAN OIL SANDS	COS	13.18	0.07	0.53	3711
TECK COMINCO CL B	TCK.B	18.92	0.63	3.44	2672
GOLDCORP INC	G	22.73	0.02	0.09	2669
MANULIFE FINANCIAL	MFC	22.10	0.14	0.64	2536
HB NYMEX CL BEAR	HOD	8.28	0.08	0.98	2454
ENCA NA CORP	ECA	17.04	-0.09	-0.53	2183
CENOVUS ENERGY INC	CVE	23.09	0.36	1.58	2102

### LES GAGNANTS EN %

PAINTED PONY	PPY	8.21	0.74	9.91	1225
KELSO TECHNOLOGIES	KLS	5.31	0.38	7.71	193
AGNICO EAGLE MINES	AEM	38.59	2.07	5.67	1250
FIRST QUANTUM	FM	19.52	1.04	5.63	3885
LUNDIN MINING CORP	LUN	6.30	0.30	5.00	4531
HUBBARD MINERALS	HBM	12.51	0.58	4.86	1204
THE INTERTAIN	IT	15.75	0.69	4.58	488
MAJOR DRILLING	MDI	6.73	0.26	4.02	208
KELT EXPLORATIONS	KEL	9.68	0.37	3.97	513
CENTERRA GOLD INC	CG	6.48	0.24	3.85	526

### LES PERDANTS EN %

HORIZONS BETAPRO	HVU	5.50	-0.59	-9.69	1282
ONEX CORP	OCX	69.89	-2.76	-3.80	201
PARKLAND FUEL CORP	PKI	25.42	-0.92	-3.49	536
CANADIAN UTIL LTD	CU	37.85	-1.35	-3.44	543
HB NYMEX CL BEAR	HND	10.48	-0.37	-3.41	1664
ATCO LTD	ACO.X	44.44	-1.29	-2.82	203
AUTOCANADA INC	ACO	38.94	-1.01	-2.53	151
MEG ENERGY CORP	MEG	22.73	-0.54	-2.32	323
DEETREE	DTX	7.19	-0.17	-2.31	533
APTOSE BIOSCIENCES	APS	6.75	-0.15	-2.17	105

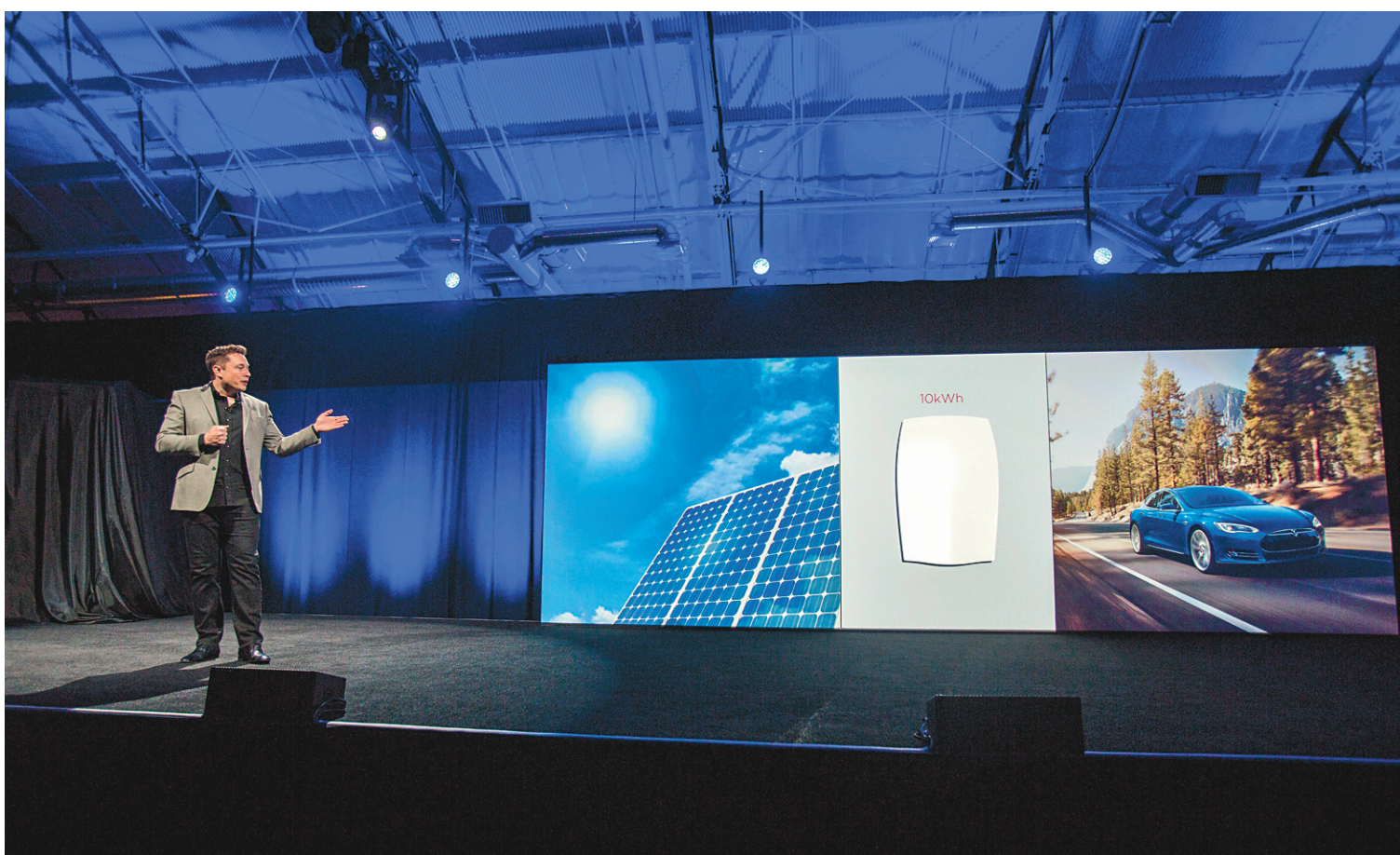
### LES GAGNANTS EN \$

VALEANT	VRX	271.19	9.56	3.65	390
CANADIAN PACIFIC	CP	236.13	6.10	2.65	301
CONCORDIA HEALTH	CXR	87.29	2.69	3.18	391
FRACO-NEVADA CORP	FNV	64.88	2.24	3.58	815
CANADIAN NATIONAL	CNR	80.09	2.19	2.81	1241
AGNICO EAGLE MINES	AEM	38.59	2.07	5.67	1250
AGRIUM INC	AGU	126.87	1.87	1.50	271
MAGNA INTL INC	MG	62.29	1.49	2.45	642
METHANEX CORP	MX	74.03	1.42	1.96	232
WEST FRASER TIMBER	WFT	63.25	1.17	1.88	230

### LES PERDANTS EN \$

ONEX CORP	OCX	69.89	-2.76	-3.80	201
INTACT FINANCIAL	IFC	91.47	-1.46	-1.57	231
CANADIAN UTIL LTD	CU	37.85	-1.35	-3.44	543
ATCO LTD	ACO.X	44.44			

# ÉCONOMIE



RINGO H.W. CHIU ASSOCIATED PRESS

Elon Musk, le fondateur du fabricant de voitures électriques Tesla, vient de lever le voile sur une batterie dont il ambitionne qu'elle transforme l'infrastructure énergétique dans le monde.

## L'indépendance énergétique accrochée au mur de la maison

### Tesla lance une batterie qui permettra de se passer des réseaux électriques

Los Angeles — Le fabricant californien des véhicules électriques de luxe Tesla a dévoilé jeudi une « batterie pour domicile » destinée, selon le fondateur de la société, Elon Musk, à changer « la totalité de l'infrastructure énergétique dans le monde ».

Cette batterie baptisée Tesla Powerwall peut stocker l'électricité fournie par des panneaux solaires ou par le réseau électrique au moment où celui-ci fournit de l'électricité bon marché, notamment pendant les heures de nuit, a précisé la société. La batterie peut également servir en cas de coupure de courant, a ajouté Tesla.

La batterie, destinée à être fixée au mur d'une maison ou dans un garage, pourrait rendre les habitations équipées de panneaux photovoltaïques totalement indépendantes des

réseaux électriques traditionnels. « Notre but est de transformer totalement l'infrastructure énergétique mondiale pour la rendre totalement durable et sans produire d'émissions de carbone », a indiqué Elon Musk à la presse avant de dévoiler la Tesla Powerwall dans la banlieue de Los Angeles.

La batterie coûtera 3500\$US lors de sa mise sur le marché américain lors de l'été 2015 et devrait être disponible dans le monde entier l'année prochaine. L'Allemagne devrait devenir un marché-clé pour cette batterie car ce pays est l'un des plus équipés en systèmes photovoltaïques du monde, selon Elon Musk. Mais la batterie pourrait également être utilisée dans des régions en développement où les réseaux électriques sont souvent peu fiables en dépit d'une

énergie solaire abondante.

La batterie pourrait jouer « un rôle analogue à la manière dont la téléphonie mobile a remplacé les lignes terrestres », a estimé M. Musk. La Tesla Powerwall « sera une grande avancée pour les communautés les plus pauvres du monde », a ajouté le patron de Tesla, car « elle permet de se passer des réseaux électriques ».

Tesla avait annoncé l'année dernière la construction de la plus grande usine mondiale de batteries lithium-ion dans l'état américain du Nevada, une usine géante de 5 milliards de dollars en collaboration avec le géant japonais de l'électronique Panasonic. L'usine géante a pour objectif de faire baisser les prix des batteries, et donc des voitures électriques, l'une des barrières principales à leur adoption

massive par le grand public.

Bien que Tesla produise un nombre relativement réduit de véhicules, il est devenu une vedette du secteur en raison notamment de sa réputation de haute qualité. Elon Musk a esquivé une question lui demandant si l'activité énergie de Tesla allait supplanter l'activité automobile, pour laquelle elle est aujourd'hui le plus connue.

Elon Musk est un entrepreneur d'origine sud-africaine, qui est devenu une star pour ses succès aussi bien dans l'automobile que dans l'industrie spatiale privée (SpaceX). Auparavant, il avait fait fortune grâce à la société de paiements sur Internet PayPal. Il détient 26,7% des parts de Tesla, valorisées à plus de 7 milliards de dollars à Wall Street.

Agence France-Presse

## Aéroports de Montréal réalise un surplus de 3,8 millions

Aéroports de Montréal (ADM) a dévoilé vendredi un excédent de 3,8 millions au premier trimestre, période pendant laquelle un nombre record de passagers ont fréquenté l'aéroport Montréal-Trudeau.

Au même trimestre en 2014, l'administration portuaire avait encaissé une perte de 3,2 millions.

Les recettes de l'exploitant des aéroports Montréal-Trudeau et Mirabel ont été de 120,2 millions, en hausse de 5,5%, en raison de la hausse du trafic des voyageurs. Ses charges d'exploitation ont fléchi de 3,9% pour s'établir à 43,8 millions, une variation qui s'explique par la baisse de certaines dépenses depuis la signature de nouveaux contrats ainsi qu'à la diminution des coûts d'énergie à Mirabel. De son côté, le bénéfice d'exploitation d'ADM a été de 53,4 millions, en progression de 15,8% par rapport à 7,3 millions lors du premier

trimestre de l'exercice 2014.

L'administration portuaire a par ailleurs vu son trafic total atteindre 3,7 millions de passagers qui sont embarqués ou débarqués, en hausse de 4,1% comparativement à la même période l'an dernier. Cette augmentation est attribuable à un « contexte économique généralement porteur » ainsi qu'à la bonification de certains services aériens. La progression du trafic aérien provient des secteurs domestiques, en hausse de 3,8%, et international (6,6%). Du côté transfrontalier, la hausse a été de 0,5%.

Pour leur part, les transferts gouvernementaux ont été de 23 millions, en hausse de 3,6% par rapport à la même période en 2014. Ils représentent près de 19% des revenus totaux de la société. ADM a dévoilé ses résultats trimestriels à l'occasion de son assemblée annuelle, qui se tenait à Montréal.

La Presse canadienne

## Le salaire minimum augmente à 10,55 \$ l'heure

Québec — C'est ce vendredi 1<sup>er</sup> mai, Journée internationale des travailleurs, que la hausse du salaire minimum est entrée en vigueur au Québec. La ré-

munération horaire minimale a augmenté de 20¢, pour s'établir à 10,55\$. Pour les employés avec pourboire, le salaire sera majoré de 8,90\$ à 9,05\$ l'heure. Selon le ministre du Travail, de l'Emploi et de la Solidarité sociale, Sam Hamad, cette hausse profitera à 271 500 personnes, dont 163 400 femmes.

La Presse canadienne

SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT ANGUS

NOMINATION DE

**ANDRÉ SHARECK**

LA SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT ANGUS est heureuse d'annoncer la nomination de monsieur **ANDRÉ SHARECK** au poste de **VICE-PRÉSIDENT FINANCES**.

Monsieur Shareck, associé du Groupe Redbourne de 1996 à 2013, a joué un rôle important dans l'acquisition de nombreuses propriétés de bureaux et la mise sur pied de trois fonds immobiliers comptant plus de 330 millions de dollars en équité.

André Shareck a également occupé des postes de haute direction dans le secteur immobilier pour le compte de la Banque Nationale.

Il a siégé aux conseils d'administration de SITQ Immobilier et de Ivanhoé.

Monsieur Shareck est détenteur d'un baccalauréat et d'une maîtrise en géologie de l'UQAM ainsi que d'un MBA de HEC Montréal.

La Société de développement Angus (SDA) a pour mission de réaliser des projets de revitalisation urbaine en misant sur les principes du développement durable et en générant des retombées significatives pour la communauté locale. Le Technopôle Angus, premier quartier écologique orienté sur l'emploi à Montréal, est son projet phare.



SOCIÉTÉ  
DE DÉVELOPPEMENT  
ANGUS

## SPÉCIALISTES DE LA SANTÉ

**Carlos Otero**  
Massothérapeute Agréé FQM  
FQM Certified Massage Therapist

**SERVICES OFFERTS**

- Massage suédois
- Massage clinique de l'abdomen
- Thérapie sacro-crânienne intégrée

**PROBLÈMES RÉCURRENTS**

- Migraines
- Tendinites
- Mal de dos
- Stress et tension générale ou spécifique
- Problèmes de sciatique

\*\*\* Reçus d'assurances disponibles \*\*\*

**Carlos Otero | Massothérapeute Agréé FQM**  
Centre Médical Westmount | Métro Vendôme | 514.503.7726

Pour annoncer, communiquez avec Evelyne De Varennes au 514.985.3454 ou edevarennes@ledevoir.com

Sondage Léger Marketing : centres et cliniques capillaires  
Prix d'excellence Lauréat 2015 attribué à Clinique Santé Capillaire

**Perte de cheveux**  
Problèmes chroniques de santé et de stress

Le choix a été l'unique vraie clinique capillaire professionnelle reconnue avec méthode naturelle à Montréal.

**514 289-9762**

Micheline Grimard infirmière, naturopathe  
En formation continue, 50 ans d'expérience en santé en 2015.

**Le CSC : Clinique Santé Capillaire**  
C'est un Concept Santé Complet... pour vous

[www.cliniquesantecapillaire.com](http://www.cliniquesantecapillaire.com)



## LE DEVOIR DE DÉBATTRE

### Le PQ en fin de vie?

La présente course à la chefferie est-elle la dernière ou plutôt l'occasion de relancer le parti? Bilan et perspectives d'avenir.

Animé par l'éditorialiste du Devoir, **Antoine Robitaille**

**Martine Tremblay**, Conseillère spéciale chez Tact Intelligence Conseil.

Ex-directrice de cabinet de René Lévesque et Pierre-Marc Johnson.

**Éric Bédard**, Historien et professeur à la TELUQ.

**Michel David**, Chroniqueur politique au Devoir.

**Elsie Lefebvre**, Conseillère municipale de Villeray. Députée péquiste de 2004 à 2007.

**Le mercredi 6 mai 2015, 19 h**

Société des Arts technologiques

1201 Boulevard St-Laurent, Montréal

Réservez au [sat.qc.ca/devoirdedebatte](http://sat.qc.ca/devoirdedebatte)

Entrée : 12\$



SOCIÉTÉ DES ARTS  
TECHNOLOGIQUES

LE DEVOIR

## ÉCONOMIE



WANG ZHAO AGENCE FRANCE-PRESSE

## Rationalisation à la chinoise

Si Pékin transforme ses grandes entreprises, c'est autant pour les rendre plus compétitives que pour mieux asseoir le pouvoir du président Xi Jinping

HAROLD THIBAUT  
à Shanghai

L'équipe dirigeante chinoise poursuit son offensive au sein des grandes entreprises publiques, que le président, Xi Jinping, entend rendre tout à la fois plus compétitives et davantage subordonnées à son pouvoir. Le secteur pétrolier est en première ligne. Après s'être méticuleusement attaqué ces deux dernières années aux cadres de Petrochina, groupe longtemps inféodé au clan de Zhou Yongkang, l'ancien tsar de l'appareil sécuritaire chinois aujourd'hui en détention, la bataille porte désormais sur l'autre géant pétrolier, Sinopec.

La commission disciplinaire du Parti communiste a annoncé, dans la soirée de lundi dernier, l'ouverture d'une enquête pour « graves violations de la discipline », synonymes de corruption, contre Wang

Tianpu, président de ce groupe comptant systématiquement parmi les trois plus importants de la planète par son chiffre d'affaires.

Les grandes compagnies publiques chinoises sont dans le viseur de Xi Jinping depuis son ascension à la tête de l'État-parti à l'automne 2012 et le lancement de sa campagne contre la corruption qui rongé l'administration chinoise. La logique politique impose d'y placer ses proches pour consolider son pouvoir, alors que les sociétés d'État sont régulièrement accusées d'être à la solde « d'intérêts particuliers », c'est-à-dire de familles et de factions vivant sur la rente et opposant une résistance aux plans de Xi Jinping. En février, les enquêteurs du Parti communiste avaient précisé cibler en priorité vingt-six sociétés étatiques dans leurs investigations de 2015.

A ce programme politique s'ajoute un impératif économique. À l'heure où la crois-

sance chinoise subit un net ralentissement — elle est tombée à 7% au premier trimestre, un chiffre officiel sujet à caution —, Pékin cherche à limiter les doublons à domicile et à éviter que ses champions ne se livrent à une concurrence fratricide sur les marchés étrangers. L'agence de presse officielle, Chine nouvelle, évoquait, lundi, un plan prévoyant la fusion des 112 grands groupes dont l'État est actionnaire majoritaire, qui ne seraient plus qu'une quarantaine à l'issue de cette réforme. Elle ne précisait toutefois pas le délai d'exécution. L'administration de gestion des actifs de l'État a précisé, tard lundi, que l'information n'avait pas été vérifiée auprès de ses services.

Il ne fait pas de doute en revanche que le pouvoir chinois travaille à une transformation de ces groupes, même si les modalités restent à préciser. En février, le *Wall Street Journal* citait des sources au sein de l'administration évoquant

une possible fusion dans le secteur pétrolier, impliquant Sinopec et Petrochina, afin de créer un géant apte à rivaliser avec ExxonMobil. Là encore, les intéressés n'ont pas confirmé.

## Une dose de concurrence

L'État chinois a historiquement créé plusieurs grandes compagnies dans chaque domaine où il a maintenu son monopole face au privé précisément afin d'amener une dose de concurrence tout en conservant le contrôle. Mais Xi Jinping semble vouloir revenir sur cette stratégie fondatrice. Le secrétaire du Parti communiste chinois rappelait à l'été 2014 que ces grandes sociétés, dont Pékin est resté actionnaire malgré des introductions en Bourse, sont d'importants piliers de l'économie et qu'il appartient au gouvernement de « s'assurer de leur succès ».

Le constat est que si cette mise en concurrence — artifi-

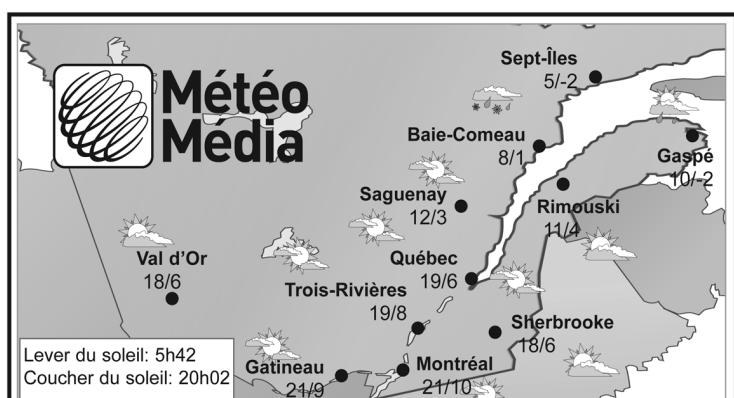
cielle, car Pékin a continué de nommer le personnel et de donner l'orientation — a pu se révéler utile par le passé, notamment pour absorber simultanément les technologies de concurrents de différents pays, les grandes sociétés chinoises sont désormais entrées dans une nouvelle phase. Une phase où les coûts de développement nécessitent de créer des champions à plus grande échelle.

C'est dans cet esprit que l'État a lancé, à l'automne 2014, la fusion de ses deux assembleurs de trains, CSR et CNR. Un symbole fort, car l'industrie ferroviaire est criblée de dettes après que le pays s'est offert, en moins d'une décennie, le réseau à grande vitesse le plus étendu de la planète. Ces deux sociétés s'étaient livrées à une guerre fratricide sur les appels d'offres à l'étranger, en Turquie notamment, puis en Argentine, où elles prétendent désormais faire leurs

preuves à tout prix, au détriment de la rentabilité. Il s'agit de créer un géant rivalisant avec Siemens et autres sur la scène internationale et ne pas répéter ainsi les erreurs passées sur le prochain contrat qui fait le plus envie aux Chinois: la construction d'une future ligne reliant San Francisco à Los Angeles, qui constituerait la démonstration d'un aboutissement en territoire américain.

Dans cette équation, une inconnue demeure. Sur la feuille de route qu'il a présentée à la fin 2013 pour ses années à la tête de la République populaire, Xi Jinping s'est également engagé à donner au marché un rôle « déterminant » dans le fonctionnement de l'économie chinoise à l'horizon 2020. Or, ces réformes, si elles étaient réalisées avec succès, constitueraient un renforcement de ces mastodontes d'État.

Le Monde



Canada	Auj.	Demain	Le Monde	Auj.	Demain
Edmonton	Ora 9/2	Var 10/1	Londres	Ave 14/11	Plu 16/10
Moncton	Sol 14/2	Sol 17/3	Los Angeles	Sol 27/14	Sol 23/13
Saint-Jean	Sol 10/2	Var 12/4	Mexico	Ave 21/13	Ave 23/14
Toronto	Sol 21/8	Ave 22/12	New York	Sol 20/11	Sol 24/14
Vancouver	Sol 14/6	Sol 15/8	Paris	Plu 16/14	Plu 18/12
Winnipeg	Ora 27/8	Sol 18/6	Tokyo	Var 22/18	Sol 23/17

Montréal	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui 21	10	22/12	23/12	18/9
Passages nuageux.	Ciel variable.	Averses isolées, pdp 40%.	Averses, pdp 60%.	Passages nuageux
Québec	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui 19	6	22/10	23/9	18/8
Ensoleillé.	Passages nuageux.	Averses isolées, pdp 40%.	Averses isolées, pdp 80%.	Ensoleillé
Gatineau	Ce soir	Demain	Lundi	Mardi
Aujourd'hui 21	9	23/11	23/9	19/8
Passages nuageux.	Généralement dégagé.	Passages nuageux.	Faible pluie, pdp 80%.	Passages nuageux

Pour que le pique-nique ne tombe pas à l'eau, accédez en tout temps à la météo.

Téléchargez MétéoÉclair sur votre téléphone intelligent.



## ÉNERGIE EST

SUITE DE LA PAGE C 1

un oléoduc de quelque 4600 kilomètres vers le Québec et le Nouveau-Brunswick.

S'il a dit comprendre que de nombreux Québécois aimeraient une décision rapide dans ce dossier, M. Girling a rappelé que la société désirait avoir en sa possession toutes les informations avant de trancher. « Malheureusement, des fois, cela prend plus de temps que certains ne le voudraient », a analysé le dirigeant de TransCanada. *Entre-temps, nous sommes en train de*

traduire l'ensemble de notre application [déposée devant l'Office de l'énergie]. »

La démarche de TransCanada avait été critiquée par plusieurs après l'abandon du projet de construction d'un port à Cacouna, le ministre des Ressources naturelles, Pierre Arcand, qualifiant notamment le projet de « mal ficelé ».

Questionné par les journalistes, le patron de TransCanada a concédé que les récents développements pourraient

faire grimper les coûts du projet, actuellement estimés à 12 milliards, selon les décisions qui seront prises dans le futur. « Cela dépend de l'endroit où sera le terminal [au Québec] et s'il y en a un. Comme tous les projets majeurs, il y a de la pression sur les coûts. La modification du tracé ainsi que [les dépenses en] ingénierie, cela coûte cher. »

Malgré tout, le projet Énergie Est demeure une priorité pour la société albertaine, a dit le président et chef de la direction. « Il n'y a rien en ce qui a trait à la hausse des coûts qui pourrait rendre ce projet moins rentable. »

TransCanada a également profité de son assemblée annuelle pour dévoiler ses résultats du premier trimestre. En excluant les éléments non récurrents, son bénéfice ajusté s'est établi à 465 millions, ou 66¢ par action, en progression de 10,2% comparativement à 422 millions, ou 60¢ par action, à la même période en 2014. Toutefois, le profit net de l'entreprise albertaine a affiché un recul de 6%, passant de 412 millions, ou 58¢ par action, à 387 millions, ou 55¢ par action. Ses recettes ont également glissé de 0,3%, à 2,87 milliards.

La Presse canadienne

## CARRIÈRES ET PROFESSIONS

**UL**  
MILIEU DE VIE PRIVILÉGIÉ AU CŒUR DE LA VILLE DE QUÉBEC, L'UNIVERSITÉ LAVAL EST UNE GRANDE UNIVERSITÉ COMPLÈTE RECONNUE POUR SA CULTURE DE L'EXCELLENCE EN ENSEIGNEMENT ET EN RECHERCHE.

Professeur ou professeur  
**GESTION DES ÉTABLISSEMENTS SCOLAIRES**

Faculté des sciences de l'éducation  
Département des fondements et pratiques en éducation

Poste régulier à temps plein  
CLÔTURE DU CONCOURS : 11 mai 2015  
ENTRÉE EN FONCTION : 1<sup>er</sup> août 2015  
INFORMATION : [www.fse.ulaval.ca/affichages](http://www.fse.ulaval.ca/affichages)

Valorisant la diversité, l'Université Laval invite toutes les personnes qualifiées à présenter leur candidature, en particulier les femmes, les membres de minorités visibles et ethniques, les autochtones et les personnes handicapées. La priorité sera toutefois accordée aux personnes ayant le statut de citoyen canadien ou de résident permanent.



## CAISSE

SUITE DE LA PAGE C 1

Les acquisitions se succèdent. L'an dernier, par exemple, la Caisse a investi dans les sociétés américaines Indianapolis Power & Light Company et Invenenergy, et dans le champ éolien britannique London Array. Ses transactions ont totalisé 1,3 milliard.

« Les infrastructures constituent une catégorie d'actifs que nous aimons, car ce sont, presque par définition, des investissements à long terme, parfaitement alignés sur les be-

soins d'un régime de retraite », a dit en novembre 2014 le président de la Caisse, Michael Sabia, lors d'un discours à Toronto. « Ils génèrent des revenus stables et sont souvent caractérisés par une barrière à l'entrée significative. »

Le Devoir

## ÉCONOMIE

VOS FINANCES

## Cette bulle immobilière qui ne gonfle toujours pas

GÉRARD BÉRUBÉ



Son dégonflement a été maintes fois annoncé. Mais encore faut-il qu'il y ait gonflement. La bulle immobilière au Canada reste encore au rang du mythe ou de la légende urbaine.

Le gouverneur de la Banque du Canada, Stephen Poloz, a été invité cette semaine à clarifier ses propos, notamment sa vision de l'état du marché immobilier au Canada. Reprenant des estimations déjà évoquées par d'autres institutions, la banque centrale retient que le marché immobilier canadien serait surévalué de 10 à 30%.

En janvier, le Fonds monétaire international (FMI) réitérait son inquiétude devant la cherté du marché immobilier canadien. L'institution de Washington retenait que l'endettement des ménages avait atteint des sommets sans précédent au cours de la dernière décennie, dépassant 150% du revenu disponible, soit le taux le plus élevé parmi les pays membres de l'Organisation de coopération et

de développement économiques (OCDE).

Et elle faisait le parallèle avec la hausse des cours immobiliers de plus de 60% pour l'ensemble du marché canadien depuis 2000. «Les hausses ont été particulièrement sensibles dans les grandes métropoles, dont Toronto, Calgary et Vancouver, cette dernière se classant au deuxième rang mondial des villes les plus chères, après Hong Kong», soulignait-il.

Auparavant, la firme de recherche en investissements Morningstar dénonçait une surévaluation accrue, alors que l'agence Fitch se joignait également au clan des pessimistes. Pour Morningstar, le déséquilibre pourrait désormais atteindre les 30%, alors que Fitch chiffrait la bulle à 20%.

Dans son rapport de juin 2014, le FMI observait alors que le marché immobilier canadien était, avec celui de la Belgique, le moins abordable des pays de l'OCDE. Le FMI chiffrait alors le déséquilibre des prix au Canada à 10%, alors que l'OCDE avait avancé précédemment la barre des 30%.

M. Poloz a nuancé tout cela cette semaine. «Nous ne croyons pas avoir affaire à une bulle», a-t-il déclaré, ajoutant qu'on «n'assiste pas à un emballement des prix», que la hausse des prix immobiliers n'est pas le fruit de la spéculation et que la construction de nouveaux logements suit généralement l'accroissement de la popula-

tion. Il ajoutait: le fait que le marché soit aujourd'hui surévalué n'a rien d'anormal compte tenu des taux d'intérêt exceptionnellement bas depuis tellement longtemps. «C'est le contraire qui aurait été étonnant».

On pouvait lire dans un texte du Devoir que cette surévaluation ne signifie pas que le prix des maisons devra fatalement être revu à la baisse plus ou moins brutalement. Le scénario retenu d'atterrissage en douceur verrait plutôt les revenus des ménages continuer de croître avec l'économie et remonter graduellement à des niveaux plus sains par rapport aux prix de leurs résidences, avançant le gouverneur de la banque centrale.

## Surévaluation modeste

Jeudi, la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) publiait une mise à jour des résultats de son cadre d'analyse et d'évaluation des prix des logements, conçu pour déceler la présence de conditions problématiques sur les marchés canadiens de l'habitation. On pouvait y lire que «la modeste surévaluation fondée sur les indicateurs nationaux reflète une variété de conditions relatives aux prix à l'échelle du pays, certains centres montrant davantage de signes de surévaluation que d'autres».

Dans les régions métropolitaines de recensement (RMR) de Toronto, Montréal et Québec,

«certains risques continuent d'être plus élevés qu'à l'échelle nationale, mais ils demeurent tout de même modérés», la SCHL faisant ressortir le risque de construction excessive à Toronto et à Montréal. Dans ces deux RMR, où il y a probablement 20 vendeurs pour un acheteur, «le nombre de copropriétés en construction se rapproche des sommets historiques».

L'organisme voyait un risque de conditions problématiques élevé dans les RMR de Regina et de Winnipeg, sous le coup d'une accélération des prix, d'une surévaluation et d'une construction excessive, surtout dans le segment des appartements en copropriété.

Le risque est jugé faible dans les RMR de Calgary et d'Edmonton, pourtant aux prises avec la chute des cours pétroliers. Et dans celle de Vancouver, marché en surchauffe par excellence. Malgré la croissance rapide des prix des propriétés à Vancouver, la demande demeure forte en raison de la hausse de la population et du revenu disponible dans la région. «C'est toujours l'un de ces marchés où les prix sont plus élevés que la moyenne, mais des prix élevés n'indiquent pas nécessairement une surévaluation», a soutenu l'analyste de la SCHL.

Et cette semaine encore, l'Indice d'abordabilité Desjardins mettait en exergue un repli modeste de l'accès à la propriété au Canada, une amélioration au Québec.

## SigmaDek choisit le Saguenay

L'usine de fabrication de patios en aluminium créera 40 emplois

Une nouvelle entreprise verra le jour à Saguenay dans le secteur de la transformation d'aluminium. L'albertaine SigmaDek y investit 15 millions.

L'annonce a été faite vendredi par le premier ministre du Québec, Philippe Couillard. L'entreprise albertaine SigmaDek, qui œuvre dans le secteur de la transformation de l'aluminium, implantera une nouvelle usine de fabrication de patios en aluminium à Saguenay. Le projet de SigmaDek, qui conçoit et fabrique des composants de patio pré-usinés et des surfaces de terrasse en porcelaine, est évalué à plus de 15 millions et créera une quarantaine d'emplois. La participation du gouvernement du Québec au projet se fait par l'intermédiaire d'un prêt de

1,5 million accordé par Investissement Québec.

«Avec une production annuelle d'aluminium représentant 32% de la production canadienne, le Saguenay-Lac-Saint-Jean occupe une position enviable au pays. Au Québec, l'industrie de l'aluminium représente plus de 1400 entreprises qui transforment près de 4000 équipementiers et fournisseurs. Notre région est d'ailleurs appelée à jouer un rôle déterminant dans le succès de la Stratégie québécoise de développement de l'aluminium, qui permettra de maximiser les atouts du Québec, tels que son expertise, son énergie propre et son réseau d'entreprises distinctives», a déclaré le premier ministre.

Le Devoir

## L'indice RBC du secteur manufacturier recule pour un troisième mois de suite

Toronto — Les perspectives d'ensemble du secteur manufacturier canadien restent ternes, a révélé vendredi un rapport mensuel sur l'activité des gestionnaires en approvisionnement du pays, essentiellement en raison des faiblesses dans la région de l'Alberta et de la Colombie-Britannique. L'indice RBC des directeurs d'achats de l'industrie manufacturière s'est établi à 49 points en avril, restant sous la

barre des 50 points pour un troisième mois de suite, ce qui témoigne d'un déclin des conditions d'affaires. Selon la Banque Royale, la faiblesse de l'indice national est attribuable à la dégradation des conditions en Alberta en raison de la faiblesse des prix du pétrole et des investissements dans le secteur de l'énergie. Les autres indices régionaux ont donné des signes d'amélioration et affichaient des lectures supérieures à 50 points. En comparaison, l'indice du Québec a progressé à 51,1 points par rapport à 49,9 points en mars et celui de l'Ontario a avancé à 54 points en regard de 53,3 points en mars.

La Presse canadienne

## DÉLIT D'INITIÉS

## Deux patrons de Fairfax font l'objet d'une enquête de l'AMF

Toronto — Fairfax Financial Holdings a confirmé vendredi que la société et deux de ses hauts dirigeants faisaient l'objet d'une enquête de l'Autorité des marchés financiers (AMF) du Québec pour des allégations de délits d'initiés sur le titre du producteur de pâte de bois Fibrek.

Le gestionnaire d'investissement établi à Toronto a dit que l'enquête, qui vise le chef de la direction de Fairfax, Prem Watsa, et son président Paul Rivett, était reliée à la prise de contrôle de Fibrek par Produits forestiers Résolu, en 2012. Fairfax a dit jouer d'une «réputation sans tache pour son honnêteté et son intégrité» et assure coopérer complètement avec l'enquête de l'AMF, qui ne s'intéresse pas à des opérations faites par des individus.

Lors de la publication de ses résultats financiers du premier trimestre, Fairfax s'est dite confiante de ne pas avoir profité d'informations non publiques, et de ne pas avoir participé à

des délits d'initiés ou avoir divulgué des informations privilégiées.

Fairfax avait déjà indiqué qu'elle faisait l'objet d'une telle enquête, sans toutefois préciser le contexte — soit la prise de contrôle de Fibrek par Résolu. L'offre d'achat de Résolu a été faite le 31 décembre 2011 à tous les actionnaires de Fibrek, incluant Fairfax. Cette dernière a accepté de déposer sa participation de 26% dans Fibrek au même prix que d'autres actionnaires de Fairfax.

Fibrek s'est vigoureusement défendue contre l'offre de prise de contrôle. L'AMF et une cour du Québec ont révisé l'offre de prise de contrôle, incluant les tactiques de Fibrek pour tenter de bloquer la transaction et les conventions de dépôt des actionnaires qui vendaient leurs titres.

Ni l'AMF ni Résolu n'étaient immédiatement joignables pour commenter l'affaire.

La Presse canadienne

## La confiance des consommateurs américains est en hausse

Washington — La confiance des consommateurs américains a atteint en avril son deuxième plus haut niveau depuis le début de la Grande Récession, en 2007, alimentée par un certain optimisme face au marché de l'emploi. L'indice, mesuré par l'Université du Michigan, est passé de 93 points en mars à 95,9 points en avril. Depuis 2007, seul le mois de janvier dernier, à 98,1 points, a vu l'indice atteindre un niveau aussi élevé. Et depuis cinq mois, la confiance des consommateurs a connu, en moyenne, ses meilleurs scores depuis

2004. Selon l'économiste principal pour le sondage, Richard Curtin, cette hausse d'avril est attribuable à l'optimisme des Américains face à la faiblesse de l'inflation et des taux d'intérêt, et aux meilleures perspectives d'emploi et de revenus. Depuis mars 2014, il s'est créé 3,1 millions d'emplois aux États-Unis. Le gouvernement indiquait mercredi que l'économie avait enregistré de janvier à mars un taux de croissance annuel de 0,2% seulement, mais les analystes s'attendent à des taux de croissance plus élevés dès ce printemps. Par ailleurs, l'indice de confiance du Conference Board est passé, lui, de 101,4 points en mars à 95,2 points en avril. Le Conference Board attribuait cette baisse à un bilan mitigé de la création d'emplois en mars.

Associated Press

Provocation POURQUOI L'IMAGE DE DIEU FAIT SCANDALE

Intoxication DE LA COCAÏNE DANS LES EAUX USÉES

Désillusion À LA FERRAILLE LA STATION SPATIALE?

Pour chaque copie vendue, 1 \$ sera remis à la Fédération québécoise de l'autisme.

# QUÉBEC SCIENCE

Avril ~ Mai 2015 QUEBECSCIENCE.QC.CA

## AUTISME

La marginalisation doit cesser

80 000 Québécois en sont affectés. Et s'ils avaient des intelligences différentes?

À lire absolument

1\$ sera remis à la Fédération québécoise de l'autisme pour chaque copie vendue.



radio vm  
AU CŒUR DE L'ESSENTIEL

Suivez-nous sur facebook | 1 855 212-2020 (sans frais)

Pour faire un don: radiovm.com



Le pays des livres  
avec France Boisvert

Mardi 9h30

Rediffusion le vendredi 11 h 30

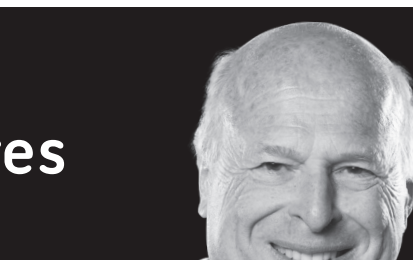
91,3 FM  
MONTRÉAL

100,3 FM  
SHERBROOKE

89,9 FM  
TROIS-RIVIÈRES

89,3 FM  
VICTORIAVILLE

104,1 FM  
RIMOUSKI



Itinéraire  
avec Henri Laban

Mardi 21 h

Rediffusion le jeudi 7 h

# LE MONDE

ESPIONNAGE

## De nouvelles révélations embarrassantes pour Angela Merkel

Berlin — Les services de renseignement allemands (BND), accusés d'avoir espionné des firmes et des institutions publiques pour le compte de la NSA américaine, ont « effacé 12 000 requêtes » visant des responsables, a affirmé l'hebdomadaire *Der Spiegel* à paraître samedi.

Selon la presse allemande, le BND a notamment écouté des responsables du ministère français des Affaires étrangères, du palais présidentiel de l'Élysée et de la Commission européenne depuis la station bavaroise de Bad Aibling. Le quotidien populaire *Bild* évoque également des officiels autrichiens.

D'après le *Spiegel*, un agent du renseignement allemand a fouillé en août 2013 les demandes d'écoutes adressées par la NSA au BND, dans le cadre de la coopération instaurée en 2002 entre les deux pays au nom de la lutte contre le terrorisme.

Balayant les fichiers américains à l'aide des mots clés « diplo », « bundesamt » et « gov », caractéristiques des adresses courriel de responsables publics, cet agent a extrait 12 000 requêtes. Parmi ces adresses figuraient celles « d'un certain nombre de hauts responsables de la diplomatie française », ainsi que de membres « d'institutions de l'Union européenne et de plusieurs pays européens », poursuit le *Spiegel*.

Le 14 août 2013, l'agent du BND a adressé un courriel à

sa hiérarchie, demandant ce qu'il devait faire de telles demandes. « Les effacer », lui a-t-il été répondu, d'après l'hebdomadaire.

Le quotidien *Bild* avait affirmé de son côté lundi, sur la foi de documents de 2008 et 2010, que les services de renseignement allemands avaient tenté d'espionner depuis 2005 EADS (devenu Airbus) et Eurocopter (aujourd'hui Airbus Helicopters) pour le compte de la NSA.

Ces révélations, auxquelles sont venues s'ajouter mercredi des accusations d'espionnage politique visant notamment la présidence de la République française ou la Commission européenne, embarrassent le gouvernement de la chancelière Angela Merkel, qui s'est toujours posé en victime de ses alliés.

Vendredi après-midi, un porte-parole du parquet fédéral de Karlsruhe a annoncé à l'AFP mener de premières investigations sur cette affaire, pour déterminer l'existence d'une faute pénale justifiant l'ouverture d'une enquête.

La chancellerie était informée depuis 2008, sous le premier mandat de M<sup>me</sup> Merkel, de telles pratiques visant des sociétés comme Airbus, mais n'a pas réagi pour ne pas froisser Washington et mettre en péril la coopération dans la lutte contre le terrorisme, a affirmé *Bild*.

**Les services de renseignement auraient effacé 12 000 requêtes visant des responsables**

Agence France-Presse

## Le groupe État islamique « venge » les déplacés avec des attentats à Bagdad

Bagdad — Le groupe djihadiste État islamique (EI) a revendiqué vendredi une série d'attentats meurtriers à la voiture piégée la veille à Bagdad pour « venger » le meurtre et le rapt de déplacés de la province d'Al-Anbar.

Onze personnes ont été tuées et 42 blessées dans ces attentats, selon des sources médicales. Le groupe extrémiste sunnite a fait état de l'explosion de six voitures, mais le ministère de l'Intérieur n'en a mentionné que trois.

Depuis le début avril, quelque 114 000 Irakiens, selon l'ONU, ont fui les combats qui se sont intensifiés entre djihadistes et forces irakiennes dans la province occidentale à majorité sunnite d'Al-Anbar contrôlée en grande partie par l'EI. Ils ont trouvé refuge à Bagdad et dans d'autres régions du pays.

### Meurtres et enlèvements

Selon la police, plusieurs de ces déplacés ont été tués et enlevés à Bagdad ces derniers jours. Le 25 avril, les cadavres de quatre d'entre eux ont été découverts avec des balles dans la tête. Trois jours

plus tard, huit cadavres de huit hommes enlevés, ont également été retrouvés, un chef tribal et une source à l'Intérieur affirmant qu'il s'agissait de déplacés.

Aucune indication n'a été donnée sur les motifs de ces rapt et assassinats mais les tensions confessionnelles sont très fortes entre les communautés chiite, majoritaire, et sunnite en Irak.

Dans un communiqué publié sur les sites djihadistes, l'EI a affirmé avoir fait exploser six voitures piégées jeudi soir dans des quartiers à majorité chiite de Bagdad « pour venger les opprimés parmi les habitants d'Al-Anbar qui ont été tués dans les rues de Bagdad par les Rafed », mot péjoratif utilisé par les djihadistes pour désigner les chiites.

Les djihadistes occupent depuis leur offensive en juin 2014 de larges pans du territoire irakien, mais ils sont présents dans la province d'Al-Anbar depuis janvier 2014. Les forces irakiennes n'ont pas réussi à les en déloger.

Agence France-Presse



Congédié ?

Voyez

**François Gendron**  
avocat

LL.L., M.A., Ph.D.

Vieux Montréal 514.845.5545



NICOLAS ASFOURI AGENCE FRANCE-PRESSE

Les secouristes ont redoublé d'efforts vendredi dans une dernière tentative de trouver des survivants.

NÉPAL

## Fin des recherches, les bulldozers roulent

BÉATRICE LE BOHEC à Katmandou

Dans une poignée d'heures, ce sera fini. Les pioches, chiens renifleurs et appareils de détection sonore des équipes étrangères à la recherche de survivants du séisme laisseront place aux bulldozers. Alors vendredi les secouristes redoublaient d'énergie dans un quartier meurtri de Katmandou.

Depuis le séisme qui a fait plus de 6000 morts, une soixantaine d'équipes spécialisées venues des quatre coins du globe travaillent presque jour et nuit pour localiser les victimes ensevelies dans la capitale, sous la direction du Bureau de la coordination des affaires humanitaires de l'ONU (OCHA). « L'OCHA nous a dit ce matin

que les opérations de recherche se terminent demain [samedi, une semaine après le tremblement de terre]. Six jours après le séisme, il ne reste malheureusement plus que des cadavres sous les décombres », dit à l'AFP Jean-Paul Bosland, un membre du Groupe français d'interven-

« Six jours après le séisme, il ne reste malheureusement plus que des cadavres sous les décombres »

tion et secours spécialisé dans ce type de recherches.

« L'idée, c'est de terminer d'enlever les personnes des décombres. Les secouristes locaux attaquent le déblaiement de manière à tout dégager », poursuit-il entre deux opérations

dans le quartier Gongabu, où des bulldozers sont déjà à pied d'œuvre.

L'armée népalaise, elle, affirme cependant qu'elle va continuer à fouiller les gravats.

« Nous allons poursuivre les efforts. Nous avons deux priorités : les opérations de recherche et la distribution d'aide », indique à l'AFP un porte-parole, Jagdish Pokharel. Il y a des histoires miraculeuses de personnes retrouvées vivantes 100 heures après le séisme. C'est un encouragement à continuer », jure-t-il.

Jeudi, un adolescent et une jeune femme ont été extraits vivants des décombres de deux auberges à Katmandou. Mais l'adolescent, qui s'en est sorti

en se nourrissant de beurre clarifié, aurait très bien pu mourir sous les assauts d'une pelleteuse : l'armée s'appretait à déblayer les ruines lorsqu'un responsable a ordonné, par acquit de conscience, d'ultimes fouilles.

La jeune femme a, elle, été retrouvée grâce à un système d'écoute de respiration de secouristes français.

Selon Jean-Paul Bosland, quinze victimes ont été retrouvées vivantes à Katmandou depuis le début des opérations étrangères. Quelques leurs dans un ciel très noir... Les secouristes extraient chaque jour des cadavres par dizaines, aussitôt brûlés lors de cérémonies rituelles de crémation.

Agence France-Presse

## La colère gronde en Centrafrique

Des soldats français font l'objet d'une enquête pour viols d'enfants

HIPPOLYTE MARBOU à Bangui

« Inhumain », « inadmissible », « criminel » : suite aux accusations de viols d'enfants centrafricains par des soldats français, des habitants de Bangui, partagés entre dégoût et colère, demandent que justice « soit faite ».

Des enquêtes ouvertes par la justice française et centrafricaine, doivent déterminer si ces soldats français ont réellement abusé d'enfants au camp de réfugiés de M'Poko, près de l'aéroport de Bangui, comme l'affirment des témoignages circonstanciés d'enfants compilés dans un document de l'ONU.

Mais dans les rues de la capitale, des habitants estiment que les soldats français de l'opération Sangaris, en Centrafrique depuis décembre 2013 pour mettre fin aux violences contre la population, sont déjà coupables.

« Ceux qui sont censés nous protéger se comportent aujourd'hui comme des violeurs. Il faut absolument qu'ils soient retrouvés, traqués et traduits devant la justice afin qu'ils répondent de leurs actes », affirme d'un ton furieux Judicaël Kpéngouloungna.

Pour ce jeune chômeur, « depuis que la crise a éclaté en Centrafrique, les Centrafricains ont perdu le droit au respect. Même pour donner quelque chose à manger aux enfants, il va falloir qu'on les viole, ça doit finir ».

Florentine Guinawine, mère au foyer d'une trentaine d'années, indignée : « Ce que les Sangaris ont fait, je pense que c'est inadmissible, [...] traiter les enfants comme ça parce qu'ils ont



MARCO LONGARI AGENCE FRANCE-PRESSE

Un soldat français membre de la mission Sangaris

faim. Ils devaient assister ces enfants. C'est pas du tout humain ».

« Ils sont venus pour aider et non pour violer », renchérit Ibrahim Ahamat, membre de la Coordination des musulmans de Centrafrique, qui parle d'actes « criminels ».

### De héros à parias ?

L'affaire est explosive, et entache la réputation de l'armée française, très présente en Afrique. Les Français avaient pourtant été accueillis en héros dans les rues de Bangui à leur arrivée il y a un an et demi.

Le 5 décembre 2013, une explosion de haine embrase Bangui : des miliciens anti-balaka ont lancé une vaste offensive dans plusieurs quartiers de la capitale, massacrant de nombreux civils musulmans et entraînant des représailles sanglantes des combattants Séléka, au pouvoir, contre la po-

pulation. Des centaines de cadavres jonchent les rues.

Quelques heures plus tard, la France, intervenue six fois déjà dans son ancienne colonie depuis son indépendance en 1960, lance l'opération Sangaris. La foule acclame les soldats à leur passage, mais déchantera nombre de fois car des massacres se poursuivent les semaines et mois suivants. Sangaris sera parfois accusée de soutenir une communauté au détriment d'une autre.

L'archevêque de Bangui, Dieudonné Nzapalainga a pour sa part souligné vendredi que la force Sangaris « est un grand groupe et dans tout groupe, il peut avoir des brebis galeuses, mais ça ne veut pas dire qu'on doit jeter l'anathème ou l'opprobre sur un groupe, bien au contraire [...] ».

Agence France-Presse

## 234 otages de Boko Haram libérés

Abuja — Les autorités nigérianes ont libéré 234 femmes et enfants otages de Boko Haram dans leur sanctuaire du nord-est du pays, a annoncé l'armée vendredi. Ces otages ont été libérés jeudi dans les zones Kawuri et Konduga de la forêt de Sambisa, selon un communiqué de l'état-major nigérian, faisant suite à la libération de près de 500 autres prisonniers ces derniers jours.

Agence France-Presse

## La bibliothèque d'Obama à Chicago

Washington — Comment façonner son image longtemps après avoir quitté le pouvoir ? Aux États-Unis, les occupants de la Maison-Blanche ont une arme : la « bibliothèque présidentielle », monument à la gloire de leurs années dans la lumière. Ronald Reagan a la sienne à Simi Valley (Californie), Bill Clinton à Little Rock (Arkansas), celle de George W. Bush a été inaugurée en avril 2013 à Dallas (Texas). Deux ans avant son départ, Barack Obama est sur le point d'annoncer le lieu où sera bâtie la sienne : c'est Chicago, son fief, qui a été retenu, affirme vendredi la presse locale. C'est Franklin Roosevelt qui a lancé le mouvement, avec la volonté de rassembler — et de rendre accessibles — toutes ses archives en un seul lieu pour éviter leur dispersion ou leur disparition. L'intérêt est réel. Pour les universitaires, bien sûr. Pour les passionnés de politique américaine aussi. Et pour le grand public qui y trouve une quantité impressionnante de textes, de photos et de vidéos.

Agence France-Presse

# LES SPORTS

C'EST DU SPORT!

## À plein temps

JEAN DION



Depuis une dizaine de jours, il est parfaitement possible de se livrer à une seule activité et de n'avoir du temps pour rien d'autre. Penser à Canadien et concocter des plans pour assister à la parade de la Stanley? Il est encore un peu tôt pour cela, surtout qu'il y a le Lightning en travers du chemin. Cinq victoires en cinq joutes contre Canadien cette saison. Lorsqu'on regarde le dossier respectif des deux clubs, on prend conscience d'un phénomène particulier qui montre à quel point il est illogique que dans la Ligue nationale de hockey, on retrouve des matchs de deux points et d'autres de trois points. Ainsi la Foudre de Tampa montre-t-elle un rendement de 5-0-0 contre Canadien, alors que Canadien est 0-4-1. On dirait qu'ils ont affronté des équipes différentes.

Cela étant, ces données ne signifient rien du tout. C'est ce qu'ils ont dit cette semaine: tout cela relève du passé et le passé, on sait bien, on n'y peut rien changer et il faut regarder en avant et avoir le mental entièrement occupé par la prochaine rencontre. On trime dur pendant 82 matchs pour accéder au détail et soudain tout se volatilise. Ce serait quelque chose si la vie était ainsi faite: vous avez des dettes, vous avez commis un mauvais coup qui vous crée des ennuis avec les autorités compétentes, vous avez laissé des traces en déambulant sans sa permission sur le gazon du voisin? Allez, on fait comme au hockey: pouf, disparu. Des défaites en séquence? Je ne sais même pas de quoi tu parles, champion.

Méditer sur le vide en prenant appui sur le match qu'ont disputé mercredi les Orioles de Baltimore et les White Sox de Chicago devant des gradins déserts? Ça faisait étrange, même si on a fréquemment vécu la même chose ou presque dans les dernières années de nos Expos. Ils ont essayé de faire comme si, avec l'hymne national et de la musique diffusée entre les demi-manches et tout ça, mais on voyait bien qu'il n'y avait personne.

On raconte d'ailleurs que les journalistes sur la galerie de presse, pratiquement les seules personnes présentes dans le Camden Yards, craignent d'abord une chose: qu'on actionne la Kiss Cam, cette invention stupide consistant à prendre deux personnes assises côte à côte dans les gradins, à reproduire leur image sur le tableau indicateur géant et à attendre qu'ils s'embrassent. Les reporters sont là pour rapporter les faits, pas pour faire la nouvelle.

Non, messieurs dames, ce en quoi il était possible de s'investir totalement ces derniers temps, c'est la lecture de tout ce qui s'est écrit à propos du combat mettant aux prises Floyd Mayweather et Manny Pacquiao samedi à Vegas. Deux boxeurs vieillissants, mais une machine de promotion bien huilée et des médias affamés.

L'affrontement a été qualifié de «combat du siècle». A cet égard, bien entendu, il nous est loisible de nous demander de quel siècle il s'agit au juste. S'il est question du XXI<sup>e</sup>, n'est-il pas un peu hâtif, en 2015, d'anticiper qu'il ne se passera plus grand-chose en matière de boxe d'ici 2100? Et si on parle de 1916-2015, se souvient-on du Rumble in the Jungle et du Thriller in Manila et de Joe Louis contre Max Schmelling et des trois combats Ward-Gatti et de la fois où Charles Bukowski voulait régler ça dans la ruelle avec un autre gars saoul mais il y avait des nids-de-poule qui nuisaient à leur jeu de jambes et ils ont finalement décidé d'oublier ça et de retourner boire?

Pour la petite histoire, Mayweather touchera, gagne ou perd, cent mille milliards de beaux dollars pour ce combat et Pacquiao sera bientôt élu par acclamation président du monde entier. Et si vous voulez un billet pour y assister, les plus chers sont à 10 000\$ et atteignent 350 000\$ à la revente.

Ils doivent furieusement espérer que ça ne se réglera pas par knock-out en 30 secondes...



RYAN REMIORIZ LA PRESSE CANADIENNE

## Canadien et Lightning ont veillé tard

Le Canadien de Montréal accueillait le Lightning de Tampa Bay vendredi soir au Centre Bell à l'occasion du match n° 1 de leur série demi-finale de l'association Est, et les deux équipes ont bataillé ferme, à tel point qu'au moment d'écrire ces lignes, après une première période de prolongation, une égalité de 1-1 persistait. Sur notre photo, Steven Stamkos du Lightning et Alexei Emelin du Canadien se disputent à l'aveugle la possession de la rondelle le long de la rampe au deuxième engagement. Lire le compte rendu de la rencontre sur le site Web et l'application tablette du *Devoir*.

LNH

## Que fera Mike Babcock?

NOAH TRISTER  
à Detroit

Mike Babcock déclare qu'il ne veut pas prendre de décision hâtive concernant son avenir.

L'entraîneur-chef des Red Wings de Detroit, dont le contrat est arrivé à échéance avec l'élimination de l'équipe, prévoit rencontrer son directeur général, Ken Holland, au cours des 10 prochains jours afin de discuter de son avenir. Babcock a aussi indiqué vendredi qu'il souhaitait consulter son épouse avant de choisir où il travaillera la saison prochaine.

«On dirait qu'à chaque fois que je parle, quelqu'un veut deviner ce que ça signifie. Je n'essaierais pas de faire ça: il n'y a rien à déchiffrer puisque je ne sais pas moi-même ce que je vais faire», a déclaré Babcock vendredi.

Babcock est le pilote des Wings depuis une décennie. Il

a mené l'équipe à la conquête de la Coupe Stanley en 2008 et Detroit a perdu en finale la saison suivante. Depuis, ils n'ont plus jamais franchi le deuxième tour des séries éliminatoires.

Ce printemps, les Red Wings ont perdu leur série de premier tour face au Lightning de Tampa Bay en 7 matchs, une défaite qui fait mal à l'approche d'une période d'incertitude. «Je crois que nous avons été la meilleure équipe lors du 7<sup>e</sup> match, a dit Babcock. Je pensais que c'était dans le sac. Dans mon cœur, dans mon esprit, nous allons gagner.»

«Au sommet de son art» Le Lightning a plutôt remporté le match ultime 2-0 mercredi soir dans ce qui pourrait avoir été le dernier match de Babcock derrière le banc des Wings.

«Il est comme un joueur autonome au sommet de son art,

a dit Holland. Nous avons vu plusieurs personnes se retrouver dans cette situation au cours des années. Nous avons été capables d'en garder plusieurs, mais quelques-uns sont parties. Nous allons voir la semaine prochaine.»

Babcock semble prêt à prendre son temps pour évaluer ses options. Dans la Ligue nationale de hockey, les Maple Leafs de Toronto, les Flyers de Philadelphie, les Sabres de Buffalo et les Sharks de San Jose sont actuellement à la recherche d'un entraîneur-chef.

«Après chaque saison, que vous ayez gagné ou perdu, il est important de prendre un peu de temps pour faire le ménage dans votre tête. Vous pouvez ensuite prendre une décision réfléchie sur ce qui est bon pour vous et votre famille», a expliqué Babcock.

Associated Press

BOXE

## Pacquiao et Mayweather font le poids

Las Vegas — Quelques 10 000 spectateurs ont assisté vendredi dans une ambiance survoltée à Las Vegas à la pesée de Manny Pacquiao et de Floyd Mayweather, à la veille de leur duel présenté comme «le combat du siècle».

Comme le veut le protocole avant un combat, les deux boxeurs ont été pesés l'un après l'autre pour vérifier qu'ils étaient bien sous la limite des 67 kilogrammes qui définit la catégorie des mi-moyens.

Pacquiao, champion WBO de la catégorie, est passé le premier sur la balance sous

les acclamations de la foule. Le Philippin (57-5-2, 38 K.O.) a été pesé à 65,8 kg.

Dès sa descente de la balance, tout sourire, il s'est précipité sur un paquet de gâteaux au chocolat et en a mangé quelques-uns en buvant de l'eau.

Mayweather (47-0-0, 26 K.O.), qui détient les titres WBC et WBA des mi-moyens, lui a succédé sur le pèse-personne où il a affiché un poids de 66,2 kg. Il a lui aussi bu abondamment, signe qu'il avait limité son alimentation pour faire le poids.

Après la pesée, les deux boxeurs se sont retrouvés

pour le traditionnel face-à-face, pendant lequel Mayweather a fixé dans les yeux son adversaire qui, beaucoup plus détendu, a souri à plusieurs reprises tout en fuyant brièvement le regard de l'Américain.

La pesée s'est déroulée dans la salle où aura lieu samedi le combat de boxe le plus lucratif de l'histoire. Les spectateurs ont dû déboursier 10 \$US — jusqu'à 100 \$ sur le marché de la revente — pour y assister, et les recettes seront versées à des organismes de bienfaisance.

Agence France-Presse

CHAMPIONNAT DU MONDE DE HOCKEY

## Le Canada sans pitié pour la Lettonie

Prague — Équipe Canada a offert une démonstration de son punch offensif avec une victoire de 6-1 aux dépens de la Lettonie vendredi en lever de rideau du Championnat du monde de hockey disputé en République tchèque.

Le joueur de centre Jason Spezza, des Stars de Dallas, a dirigé l'attaque des Canadiens avec une récolte de deux buts et une mention d'aide dans ce match du groupe A à Prague.

«Nous apprenons à nous connaître les uns les autres, nous tentons de créer un esprit de corps, a souligné Spezza au terme de la rencontre. Nous nous sommes parlé à chaque fois que nous retournions au banc, nous essayons de maîtriser notre système de jeu, nous apprenons à composer avec la patinoire plus grande et à utiliser ces matchs pour progresser.»

«Même si nous avons marqué rapidement, nous nous sommes tenus à notre plan de match et notre jeu s'est amélioré au fur et à mesure», a-t-il poursuivi.

Le gardien Mike Smith, des Coyotes de l'Arizona, a effectué 16 arrêts alors que le Canada a dominé 42-17 dans la colonne des tirs au but.

Crosby sur un tir de pénalité

Nathan MacKinnon et Matt Duchene, tous deux de l'Avalanche du Colorado, Tyler Toffoli, des Kings de Los Angeles, et Sidney Crosby, des Penguins de Pittsburgh, ont également secouru les cordages pour le Canada. Crosby a ajouté une passe, lui qui effectue un retour au Championnat du monde après une absence de neuf ans. «C'était plutôt bon, a-t-il déclaré. Nous avons bien patiné et généré quelques bonnes occasions.»

Crosby a marqué sur un lancer de punition à l'aide d'un tir des poignets dans le haut du filet avec 23 secondes à jouer au match. L'attaquant étoilé, qui a aidé le Canada à remporter deux médailles d'or aux Jeux olympiques, s'est joint à l'équipe à la suite de l'élimination des Penguins aux mains des Rangers de New York au premier tour des séries éliminatoires de la Ligue nationale.

Le capitaine de la Lettonie, Kaspars Daugavins, a marqué l'unique but des siens.

Le Canada poursuivra la ronde préliminaire du tournoi en affrontant l'Allemagne dimanche.

Les États-Unis victorieux

Par ailleurs, à Ostrava dans le groupe B, les États-Unis ont eu raison de la Finlande, finaliste l'an dernier, au compte de 5-1. L'attaquant et capitaine Matt Hendricks a enfilé deux buts et ajouté une passe pour mener la jeune formation américaine à la victoire. Steve Moses, Dan Sexton et Nick Bonino ont obtenu les autres buts des Américains. Le seul filet des Finlandais est venu du défenseur Jyrki Jokipakka.

Toujours vendredi, la Suède a eu le meilleur sur la République tchèque 6-5 dans le groupe A et la Russie a disposé de la Norvège par la marque de 6-2 dans le B.

La Presse canadienne



JONATHAN NACKSTRAND AGENCE FRANCE-PRESSE  
Sidney Crosby reçoit les félicitations de ses coéquipiers après avoir marqué sur un tir de pénalité

## AVIS LÉGAUX ET APPELS D'OFFRES

**AVIS À TOUS NOS ANNONCEURS**  
Veuillez, s'il vous plaît, prendre connaissance de votre annonce et nous signaler immédiatement toute anomalie qui s'y serait glissée. En cas d'erreur de l'éditeur, sa responsabilité se limite au coût de la parution.

**Primeau Proulx & Associé inc.**  
Syndics de faillite et gestionnaires  
**Avis de la première assemblée**  
Dans l'affaire des faillites de :  
**Plastique Rotek Inc.**, corporation légalement constituée ayant eu sa place d'affaires au 460, Ch. Laroque, Salaberry-de-Valleyfield (Québec) J6T 4C5  
Faillite  
AVIS est par les présentes donné que la faillite de **Plastique Rotek Inc.**, est survenue le 23 avril 2015 et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 12 mai 2015 à 14h00 au bureau du syndic.  
Ce 27<sup>e</sup> jour d'avril 2015  
PRIMEAU PROULX ET ASSOCIÉ INC., Syndics SYLVAIN PROULX, CPA, CA, Syndic Administrateur  
103-3410, Chemin de Chambly, Longueuil (Qc) J4L 1N8  
Tél. : (450) 670-1040 • Téléc. : (450) 670-1542

**AVIS LÉGAUX & APPELS D'OFFRES • HEURES DE TOMBÉE**  
Les réservations doivent être faites avant 16h00 pour publication deux (2) jours plus tard.  
**Publications du lundi:** Réservations avant 12 h 00 le vendredi  
**Publications du mardi:** Réservations avant 16 h 00 le vendredi  
Tél.: 514-985-3344 Fax: 514-985-3340 Courriel : avisdev@ledevoir.com  
Sur Internet : www.ledevoir.com/services-et-annonces/avis-publics  
www.ledevoir.com/services-et-annonces/appels-d-offres

**Club Nautique Deux-Montagnes Inc.** Club de Voile Deux-Montagnes Inc. Partie Demanderesse C. Jonathan Turcotte Partie Défenderesse NO: 500-22-213662-144  
**ANNONCE: Le 13 mai 2015 à 10h00**, au 1004, Du Collège, Montréal, seront vendus par autorité de justice, les biens et effets de Jonathan Turcotte saisis en cette cause, consistant en: 1 Jeep Grand Cherokee, de couleur gris, no. série 1JBGW58N12C120913 etc... Le 14 mai 2015 à 10h00, au 30, des Rigollets, Vaudreuil sur le Lac, seront vendus par autorité de justice, les biens et effets de Jonathan Turcotte saisis en cette cause, consistant en: 1 Voilier Tanzer 22 avec acc. et le ber. CONDITION: ARGENT COMPTANT ou CHEQUE VISE. INFORMATIONS: 514) 350-9000 Dominic Bouchard, huissier de justice

CANADA PROVINCE DE QUEBEC, DISTRICT DE JOLLETTE COUR SUPERIEURE No 705-05-008652-144 No ETA-2217-14 AGENCE DU REVENU DU QUEBEC Partie demanderesse SYLVAIN RENAUD Partie défenderesse PRENEZ AVIS que le 13/05/2015 à 10:00 AU 428, CHEVÉRY ST-PAUL District de JOLLETTE seront vendus par autorité de justice les biens et effets de SYLVAIN RENAUD saisis en cette cause soit VEHICULE GMC SIERRA 2004 ROUGE, REMORQUE FERMEE TNTRA ENV. 15 PIEDS, VEHICULE NISSAN 350Z NISMO, ETC. CONDITIONS ARGENT OU CHEQUE VISE. ANYCK LA-FLAMME HUISSIER DE LETUDE DE PHILIPPE ET ASSOCIES HUISSIERS DE JUSTICE 165 DU MOULIN ST-EUSTACHE QUEBEC J7R 2P5 TEL 450-491-7475.

**AVIS DE CLOTURE D'INVENTAIRE**  
Avis est donné que l'inventaire des biens de feu Gemma Pelletier, en son vivant domiciliée au 280, Boul. Langellier, Québec, (Qc), décédée le 30 mars 2014, peut être consulté au 139, des Tuilleries, Québec (Qc) G2G 1K5, Québec, le 30 avril 2015. Monique Pelletier, liquidateur

**AVIS DE CLOTURE D'INVENTAIRE**  
Prenez avis que Cecile Heatcoat, en son vivant domiciliée au 1823, St-Denis, Trois-Rivières, Qc, est décédée le 15 février 2014. Un inventaire de ses biens a été dressé par le liquidateur et peut être consulté par les intéressés à l'étude Sylvie Beauchamp, notaire, au 886, boul. St-Joseph, Montréal (Lachine) Qc.

**QUAND LA TOXICOMANIE PREND TOUTE LA PLACE**  
faites les premiers pas vers un meilleur avenir

Centre de réhabilitation

**AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION**  
Prenez avis que le RRMA (Regroupement régional de Montréal de l'Association québécoise des établissements de santé et de services sociaux) dont le siège social était situé au 1030 rue Chériot, suite 506, Montréal (Québec) H2L 1H9, demandera sa dissolution auprès du Registraire des entreprises du Québec.  
François Rabeau, administrateur  
Le 2 mai 2015

Dans l'affaire de la faillite : Avis est par les présentes que la faillite de Maçonnerie Comatech 2010 Inc., situé au 962, rue Reynald, St-Jérôme, Qc, J5L 2G4 est survenue le 21 avril 2015, et que l'assemblée des créanciers sera tenue le 07-05-2015 au bureau du syndic au: 100-30, boul de Martigny ouest, St-Jérôme Qc, J7Y 2E9 à 10h00.  
Jean Fortin & Ass. Syndics Inc. Tél. 450-442-3260 JeanFortin.com

**HÉBERT & ASSOCIÉS, NOTAIRES**  
**Avis d'inventaire**  
Avis est par les présentes donné, qu'à la suite du décès de Félicien LAROCQUE, en son vivant domicilié au 808, Grande-Côte ouest, Lanoraie, Québec, J0K 1E0, survenu le 11 novembre 2014, un inventaire des biens du défunt a été fait par la liquidatrice successorale, Martine NADÉAU, le 27 avril 2015, devant 2 témoins, conformément à la loi. Cet inventaire peut être consulté par les intéressés, à l'étude de Me Sonia BERLATIE, notaire, sise au 10, boulevard Brien, bureau 100, Repentigny (Québec), J6A 4R7.  
Journée le 30 avril 2015.  
Me Sonia BERLATIE, notaire

**AVIS DE LA PREMIÈRE ASSEMBLÉE**  
(paragraphe 102(4) de la Loi)  
Dans l'affaire de la faillite de **LES FROMAGES CHAPUT INC.**  
Avis est par les présentes donné que la faillite de LES FROMAGES CHAPUT INC. 830, boul. Ford, bureau 422, Châteauguay, Québec, J6J 4Z2, Canada est survenue le 28<sup>ème</sup> jour d'avril 2015, et que la première assemblée des créanciers sera tenue le 19<sup>ème</sup> jour de mai 2015 à 10:00 heures, au Bureau du syndic, 40, rue Turgeon, Bureau 203, Sainte-Thérèse, Québec.  
Daté à Sainte-Thérèse, Québec, 2<sup>e</sup> jour de mai 2015.  
**LABELLE, MARQUIS INC.**  
Syndics  
**Luc Marquis, c.p.a., c.a., c.i.r.p.**  
40, rue Turgeon, bureau 203, Ste-Thérèse, Québec, J7E 3H4  
Tél. : (450) 951-8484  
Télééc. : (450) 951-8488

# CULTURE

## Ben E. King est décédé

New York — Le chanteur américain Ben E. King, légende de la soul et du R'n'B, interprète du célèbre *Stand by Me*, sorti en 1961 et devenu l'un des tubes les plus diffusés du XX<sup>e</sup> siècle aux États-Unis, est mort à l'âge de 76 ans. Ben E. King, de son vrai nom Benjamin Earl Nelson, est mort de causes naturelles jeudi. La chanson qui l'a fait entrer dans la légende a été reprise de nombreuses fois depuis 1961, notamment par John Lennon, dans plusieurs genres musicaux. *Stand by Me*, écrite par Ben E. King, Jerry Leiber et Mike Stoller, se trouvait à la quatrième place des chansons les plus diffusées du XX<sup>e</sup> siècle à la télévision et la radio américaines, selon la société d'écriture de chansons BMI. Peu après l'annonce de sa mort, de nombreux hommages ont été rendus à la légende de la soul sur les réseaux sociaux. Le chanteur de R'n'B Gary U.S. Bonds, ancien acolyte de Ben E. King, a écrit sur sa page Facebook que ce dernier était « l'une des âmes plus douces, gentilles et talentueuses que j'ai eu le privilège de connaître et de compter parmi mes amis depuis plus de 50 ans ».

Agence France-Press

## SYLI D'OR

# Akawui remporte les honneurs

YVES BERNARD

Jeudi soir au théâtre Fairmont, les trois finalistes de la vitrine des Syli d'or de la musique du monde croisaient le fer. Résultat: le Syli d'or à Akawui, le Syli d'argent à Los Vieja et le Syli de bronze à Yamoussa Kora & Thousand Colors. Quant à lui, le groupe de reggae mandingue Dakka mérite une mention d'honneur, ayant terminé en quatrième position.

Un bémol devait toutefois assombrir la soirée: la sono exécrable pendant la majeure partie de la soirée. Pendant les prestations de Los Vieja et de Yamoussa Kora & Thousand Colors, on a peine à entendre autre chose que la batterie, les percussions ou les guitares électriques. Dommage, d'autant que l'instrument principal de Yamoussa Bangoura est la kora et que les guitares traditionnelles mexicaines sont au centre de la création de Los Vieja. Sans parler des voix muettes des interprètes...

Cela étant, il ne faudrait toutefois rien enlever aux qualités d'Akawui. Reçu avec enthousiasme, le groupe mené par le



Akawui a reçu le Syli d'or et a livré une performance inspirée et visionnaire sous le signe de l'union des musiques des Amériques.

chanteur auteur-compositeur multi-instrumentiste Akawui Riquelme a livré une performance inspirée et visionnaire sous le signe de l'union des musiques des Amériques, intégrant à la fois le caractère afro des percussions, les musiques amérindiennes et les flûtes andines, les cuivres du jazz et des éléments de nuevo latino et de rap. On avait d'ailleurs invité Lou Piensa de Nomadic Massive, de même que le père d'Akawui et les Ritual Spirit Singers de Kahna-

wake. Composé de très bons musiciens, dont le tromboniste-arrangeur Yordan Martinez, Akawui fera sa marque.

De leur côté, Los Vieja mettent bellement en valeur la musique afro-mexicaine en la fusionnant à d'autres sonorités des Amériques à l'aide de percussions et de guitare traditionnelle comme le requinto, issu de l'héritage baroque, et la jarana, qui a remplacé les percussions interdites par l'inquisition espagnole. On inté-

gre aussi la batterie et la guitare électrique. Pour l'occasion, le groupe a invité des danseurs du Ballet mexicain de Montréal. Au programme: une excitante Bamba traditionnelle en son jarocho et des mélanges jusqu'au nuevo latino et au rap.

De son côté, Yamoussa Kora & The Thousand Colors explorent un type d'afro-fusion à partir des racines du peuple sous-sou avec kora, batterie, percussions, saxophone et deux choristes. Sous la direction du chanteur koriste, danseur et acrobate Yamoussa Bangoura, le groupe ne manque pas d'allant. Et ce Yamoussa possède un réel potentiel.

Organisée par les Nuits d'Afrique, la vitrine des Syli d'or a permis à 36 artistes de se produire depuis le 17 février. Lors du gala de jeudi, les artistes étaient évalués par le résultat d'un vote combiné du jury et du public. Les trois finalistes se partageront 45 000 \$ en prix et les meilleurs moments captés lors du gala paraîtront sur une compilation réalisée par les Nuits d'Afrique.

Cette année, sept partenaires

se sont associés à la vitrine des Syli: le Festival d'été de Québec, une première, Mémoire et Racines de Saint-Charles-Borromée, Festivox de Trois-Rivières, Rythmes du monde de Chicoutimi, Musique du Bout du monde de Gaspé, le Festival des Traditions du monde de Sherbrooke et le Festival international Nuits d'Afrique qui se déroulera à Montréal du 7 au 19 juillet 2015.

Sur le plan international, deux partenaires majeurs remettent des prix. D'abord, les Américains d'Afropop Worldwide qui ont décerné le prix AfroPop-Syli d'or 2015 à Akawui pour la meilleure performance scénique parmi les neuf demi-finalistes. Quant à RFI Talent, le nouveau partenaire de cette édition, il assurera la coédition musicale de l'album de l'artiste qu'il choisira ultérieurement parmi les 36 participants aux Syli. En plus, le diffuseur participera à la promotion de l'album de l'artiste sur les antennes du Groupe France Médias Monde.

Collaborateur  
Le Devoir

Téléphone: 514-985-3322  
Télécopieur: 514-985-3340

## LES PETITES ANNONCES

Courriel:  
petitesannonces@ledevoir.com

## AVIS DE DÉCÈS

**I · N · D · E · X**  
REGROUPEMENTS DE RUBRIQUES

100 • 199 IMMOBILIER RÉSIDENTIEL  
100 • 150 Achat-vente-échange  
160 • 199 Location

200 • 299 IMMOBILIER COMMERCIAL  
200 • 250 Achat-vente-échange  
251 • 299 Location

300 • 399 MARCHANDISES  
400 • 499 OFFRES D'EMPLOI  
500 • 599 PROPOSITIONS D'AFFAIRES ET DE SERVICES  
600 • 699 VÉHICULES

100 VISITES LIBRES  
100 VISITES LIBRES

**LES PETITES ANNONCES**

**DU LUNDI AU VENDREDI  
DE 8 H 30 À 17 H 00**

Pour placer, modifier ou annuler votre annonce, téléphonez avant 14 h 30 pour l'édition du lendemain.

Téléphone: 514-985-3322  
Télécopieur: 514-985-3340

petitesannonces@ledevoir.com  
Conditions de paiement: cartes de crédit

AMERICAN EXPRESS MASTER CARD VISA

101 PROPRIÉTÉS À VENDRE  
101 PROPRIÉTÉS À VENDRE

### 160 APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER

**OUTREMONT 45, av. McNider**  
2150 p.c. Magnifique duplex en pierres, r.d.c. et sous-sol. Prés. Laurier/Mont-Royal. Rénové, pl. chêne, marbre, 2 c.c., 2 s. de b., 1 av. bidet, cuis. équipée, murs en pierres, foyer, luminaires, s. de jeu, s. de lav. avec lav-séch, rangement Garage int. Cour. 3000\$. Libre. 514 995-2002 Voir: locationoutremont.com 2 000 \$ 514-962-7613

**OUTREMONT - 190 Willowdale**  
3 1/2 - 4 1/2 réno Prés métro UdeM Chauffés, eau ch., poêle/frigo, asc. 514 738 5663 - 514 735-5331

**OUTREMONT - 5, Vincent d'Indy**  
112, 312, 412 rénovés prés métro, UdeM. Poêle/frigo. Chauffé, eau chaude. Ascenseur. 514 737-8055 514 735-5331

**PETITE-PATRIE - Luxueux 4 1/2**  
Style condo, n-fumeur, rénové, boiserie, lav/séc. incl. Métro Fabre. Réf. demandées. MAI. 895 \$ 514 349-0402

**PLATEAU**  
Boyer - 5 1/2, 5 électros, 1800\$ Rénové. Juillet. 514 598-5872 www.locationduplateau.com

**PLATEAU**  
Brébeuf/Marianne - 4 1/2 1200\$ chauffé, eau ch., 5 électros. Libre et rénové. 514 598-5872 www.locationduplateau.com

**ROSEMONT, 15ème ave.**  
2ème de semi-détaché, a/c. Stat. 376-6503 Juillet. 850\$ chauff. 514 376-6503

**ST-LAMBERT, ht duplex rénové**  
5 1/2 bois franc, les entrées, stat. Pas d'animaux, non fumeur. Juillet 1250 \$ chauffé 450 812-1882

**VIEUX-LONGUEUIL**, près métro, Luxueux 5 1/2, 2 c.c., foyer. Juillet. 990 \$ 514-641-6275

### 164 DISCRIMINATION INTERDITE

La Commission des droits de la personne du Québec rappelle que lorsqu'un logement est offert en location (ou sous-location), toute personne disposée à payer le loyer et à respecter le bail doit être traitée en pleine égalité, sans distinction, exclusion ou préférence fondée sur la race, la couleur, le sexe, la grossesse, l'orientation sexuelle, l'état civil, l'âge du locataire ou de ses enfants, la religion, les convictions politiques, la langue, l'origine ethnique ou nationale, la condition sociale, le handicap ou l'utilisation d'un moyen pour pallier ce handicap.

### 164 CONDOMINIUMS À LOUER

**P.A.T. - 4 1/2 rénové, terrasse**  
près boisé. Stat. N-Hum. Juin. 960\$ ou 1160\$ si meublé. 514 705-5941

**SAINT-LAMBERT - GRAND 4 1/2**  
6e étage, 2 CAC, 2 SDB, lav./séc., grand balcon, stat. int., piscine ext. Verdure et tranquillité. À moins de 5 min. des ponts Champlain et Victoria, 10 min. du Dix 30 et 15 min. du Centre-ville. 1100 \$ chauffé-éclairé Patrice 450-613-0020

### 160 HORS FRONTIÈRES EUROPE À LOUER

**À PARIS** Petit bijou d'appart sur la Butte Montmartre, au cœur de Paris. Paisible, ensoleillé, ascenseur. 514-488-5855 appartement-montmartre.com

**PARIS**  
Atelier-loft meublé, LIBRE JUILLET et AOÛT. Équipé, 2 chambres, ensoleillé, calme, sur allée privée, table à l'extérieur sous les arbres. Sympathique quartier de Belleville. Métro Télégraphe (15 min. de Châtelet). 2800\$/mois (800\$/sem). 33.1.40.30.09.14 riouxchristian@yahoo.com http.riouxchristian.e-monsite.com/

**PARIS VII - XV Champ-de-Mars**  
Site exceptionnel - 2 1/2 rénové 08 Tl équipé, très ensoleillé. Sur jardin Sem/mois. 514 272-1803

**PROVENCE**  
Vallée du Rhône Maison de village dans le quartier médiéval de Nyons. 2 c.c., 2 s. de b. Toute équipée. Terrasse ensoleillée. Internet. www.bonneviesite.com marieharie@gmail.com

**VILLE MONT-ROYAL**

Emplacement de choix. Très jolie rue paisible avec arbres matures. Ravissant cottage détaché, refait à neuf, de qualité. 3 chambres, 1 bureau, s/familiale, grenier spectaculaire. 2 s/eau. Jardin, grande terrasse, 2 stationnements extérieurs. 944 000 \$ - MLS: 144 312 54

**CHARLOTTE MICHAUD 514.894.0866**  
Courtier immobilier, gr. sutton - immobili.ca

### 130 MAISONS DE CAMPAGNE

**GLEN SUTTON.**  
Chalet 4 saisons sur 14 acres. Accès privé rivière kayak, baignade 235 000\$ 514 346-7568

### 160 APPARTEMENTS ET LOGEMENTS À LOUER

**AHUNTSIC ouest, RDC, 7 1/2**  
3 ch. fermées, 1 1/2 s. de b., cour, 2 balcons, stat. Juillet 1 370 \$ 514 335-0877 514 918-9655

**BEAUBIEN ET 1<sup>ère</sup> AVENUE**  
Près Parc Molson, gr. 4 1/2 rénové, nouvelle s. de b. et cuisine Superbe r. de c., balcon avant, 2 ch. fermées, ensoleillées, entrée lav/séc, hot-micro-ondes et lav.-vais. inclus. Prés services: métro, autobus, épicerie, banque, etc... 915\$. Août 514 303-3534

**NDG. HAUT DUPLEX, 7 1/2,**  
3 c.c., pl. 9', bois franc. Stat. Prés métro, UdeM, hôpitaux. Non-fum. Pas d'animaux. Juillet. 1275\$ Chauffé. 514 759-3336

### PROMO EN COURS AU VILLAGE OLYMPIQUE

1 1/2: \$885 | 3 1/2: \$1130 | 4 1/2: \$1250 | 5 1/2: \$2080  
Métro Assomption/Viau, Stationnement int. disp., Tout inclus, Grands balcons avec superbe vue, Piscine int., Gym, Restaurants, Magasins. 514-252-8037

**VILLE-MARIE**

Beau condo-loft 800 pi<sup>2</sup> sur 2 étages (aire ouverte au 3<sup>e</sup> et chambre en mezz au 4<sup>e</sup>), 2 murs de fenêtres, orientation sud-ouest. Grand balcon et terrasse privée de 240 p.c. avec cabanon. Électros en inox haut de gamme (5), climatiseur, habillage de fenêtre et système d'alarme. Stationnement. Prés Hôpital Notre-Dame et parc La Fontaine. Bien desservi par transport en commun (autobus 24 et 45, métro Papineau). Libre.

1 250 \$ / MOIS.  
CLAIRETJEANMARC@GMAIL.COM.

**OUTREMONT - 6 1/2 chauffé**  
H-duplex, lumineuse, cachet, balc., terrasse, tranquille. JUILLET. 2 200 \$ 514-731-1741

**OUTREMONT - 1 200 P.C.**  
Laurier/Côte Ste-Catherine, 12e, ensol. et vue magnifique, 5 électros inclus. 2 ch. fermées. LIBRE.

### 171 HORS FRONTIÈRES À LOUER

**TUNISIE - Yasmine Hammamet**  
5 1/2, r. de c., équipé. Prés plage et services. Résidence gardée. Pisc. stat. Libre à partir de août. Sem/mois. 450 812-1882

### 176 CHALET À LOUER

**LAC BARRON - 65 km nord MtL.**  
Idéal pour personne retraitée ou amateur de nature aimant tranquillité, forêt et lac. Tout confort, foyers, pédalo. 450-432-5334

**LAC DES DEUX-MONTAGNES**  
Bord de l'eau, tt meublé. Vacances calmes ou retraite de travail. Prox. de MtL. 514 231-7438

### 301 ŒUVRES D'ART

### 301 ŒUVRES D'ART

## À VENDRE

Œuvre originale du peintre MARIUS DUBOIS

**LE PETIT TEMPLE**  
Huile sur toile  
14 1/4 X 11 1/2  
Ile d'Orléans, 1994



**Galerie Rouge**  
Mireille Brisset, directrice  
450-815-0551 ou  
450-531-5561

### DESSINS CONTEMPORAINS

Huiles sur papier, 15" X 21". 300 \$ l'unité. Atelier tout près du métro Outremont. 514 273-0579

### 303 ANTIQUITÉS

**ENCAN SPÉCIAL**  
TABLEAUX DE RENOMMÉS & ANTIQUITÉS  
www.encanligneau.com  
Dimanche le 3 mai 2015 à 10h. 7900 Boul. Lafontaine, St-Hyacinthe (Sortie 130, Aut. 20)

**SEBA VENDU!**  
Superbes tableaux canadiens: Bellefleur, Bittar, Hudon, Lecor, Rousseau, Riopelle, Comto, Côté, Villeneuve, Jacrot, Horik, Avoyte, Richard, Lemoyne, De Grèce etc. Aussi beaux mobiliers de styles. Armoire, Marbre, Bijoux en or, collection de poupées porcelaine jumeaux et autres, collection de succession Visite: samedi de 13h00 à 17h00 Encan Mercredi 6 mai à 13h. ENCANS GÉLINEAU & FILS (450) 796-2886

### 307 LIVRES ET DISQUES

**'Librairie Bonheur d'Occasion'**  
achète à domicile livres de qualité en tout genre. 514 914-2142 1317, av. du Mont-Royal Est

### 390 DIVERS

**CHARLEVOIX**  
Gîte opérationnel à louer à l'année Offrez-vous un logement gratuit. Maison centenaire. Projet idéal pour retraités. 418 985-2345 #1 (jour) 418 986-5103 (soir/week)

### 460 EMPLOIS DEMANDÉS

**DAME DE COMPAGNE (MTL)**  
Pers. âgées en perte d'autonomie. Excellentes références. Expérience, honnêteté et chaleur. 514 606-8849

**CAITLIN LE PESSEC** **CHANTI LE PESSEC** **MARIE-CLAIRE LE PESSEC**

COURTIER IMMOBILIER, AGRÉÉ  
GROUPE SUTTON CENTRE OUEST INC. **Sutton**  
514-486-7195 / 514-483-5800

**VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14H À 16H**

**OUTREMONT**  
4617 ave hutchison #3  
Condo impeccable, 2 ch., 2 SDB, cuisine ouverte sur salle à manger, grand salon avec mur de briques exposé. 419 000 \$ MLS # 23319290

**SUR RENDEZ-VOUS**

**CDN - Campden**  
Bas et sous-sol fini, 2100 pc. Parfait pour professionnel avec entrée privée, 3+1 chambres, sauna, garage, à deux pas du métro. 499 000 \$ MLS # 23103099

**ST-LAURENT**  
2 condo en un 1 2100pc, 4 CAC, 2+1 SDB, 2 garages, superbe fenêtres, très lumineux, à côté de la gare. 649 000 \$ MLS # 11049969

**NDG/CDN**  
H-duplex divisé, très bien entretenue, nouvelles fenêtres, cuisine et SDB rénové, 2 grandes terrasses, métro Villa-Maria ou Snowdon. 349 000 \$ MLS # 15441071

**NDG**  
À côté du métro Villa-Maria, 3 CAC, RDC, grande terrasse, boiserie, plancher de chêne, cuisine et SDB rénové, faut vendre. 379 000 \$ MLS # 18690658

**NDG**  
Une aubaine, 4 CAC, salle familiale, grand salon SAM, cuisine avec grande possibilité, terrasse, stationnement partagé. 399 000 \$ MLS # 19440500

**NOUVEAU / 1<sup>re</sup> ANNONCE**

**NDG**  
Unique triplex avec tout le charme de NDG, \$36 540 revenu annuel, non chauffé, boiserie, plancher de bois franc...toujours loué, garage et stationnement, près du métro, à côté de Westmount, le CHUM. 649 000 \$ MLS # 19615370

**LUXUEUX CONDO**, asc. privé, 2 c.c. et 2 sdb complètes, balcons sur 2 côtés. Pisc. et terr sur 3 CAC, 2 gyms. Stat. et casier. 589 000\$. Stationnement intérieur en option. Dim. 3 mai de 13h à 16h 3419 Henri-Julien #101B (angle Carré St-Louis) 514 295-8255

Opération Enfant Soleil pour prendre soin de la vie operationenfantsoleil.ca

**Mailhot, Yves 1940-2015**

C'est avec tristesse que nous annonçons le décès de Yves Mailhot, de St-Étienne-de-Bolton, le 18 avril, à l'âge de 74 ans.

Il laisse dans le deuil sa fille Anouk Blain-Mailhot (Baudouin Furgé), ses sœurs, José (Mireille Cormier) et Suzan (André Brassard), et son frère, André, ainsi que ses petits-enfants Zoé et Éloi Furgé.

Les parents et amis seront conviés à une rencontre du souvenir en juin, à une date à déterminer, à Saint-Étienne-de-Bolton, en présence de sa fille Anouk.

Vos marques de sympathie peuvent se traduire par un don à la Société Alzheimer de l'Estrie (112-740 Galt ouest, Sherbrooke, J1J 3H5).

**YVES LÉGARÉ**  
Complexes funéraires  
2750, boul. Marie-Victorin Est, Longueuil  
www.yveslegare.com 514 595-1500

Le cimetière Près du Fleuve

**Parenteau, Pierre**

Pierre Parenteau est décédé ce 29 avril 2015, à l'hôpital général de Kingston. Malgré sa lutte de plusieurs années contre le cancer, Pierre a toujours gardé un regard positif sur la vie, et ce jusqu'à la toute fin.

Pierre laisse dans le deuil son fils Marc (Hélène), sa fille Kim, ses frères et sœurs Suzanne, Louise, Jacques, Francine et Gilles, ses six petits-enfants Gabriella, Victoria, Luka, Lora, Téo et Hugo, ses deux anciennes épouses Sue Berry et Patricia Lepage, ainsi que de nombreux ami(e)s et collègues. Pierre était un être lumineux qui a marqué plusieurs vies.

Deux célébrations de vie auront lieu; la première, à Montréal au début du mois de juin et la deuxième, à Kingston le 20 juin. Pour plus de détails veuillez consulter: www.facebook.com/groups/pierreparenteau.inmemoriam Svp joignez vous à nous pour un partage de souvenirs de Pierre.

**Communiquiez avec Le Mémoriel**

Pour publier un ou des :

- Avis de décès • Faire-part
- Remerciements • Condoléances
- Anniversaires • Hommage
- In memoriam

Le Mémoriel  
1855, rue Du Havre,  
Montréal, Qc, H2K 2X4  
Télé: 514 525-1149  
Télé.: 514 525-7999  
necrologie@lememoriel.com

Le mémoriel

**AVIS**  
A tous nos annonceurs

Veuillez, s'il vous plaît, prendre connaissance de votre annonce et nous signaler immédiatement toute anomalie qui s'y serait glissée.

**LE DEVOIR**  
ne sera pas responsable des erreurs répétées.  
Merci de votre attention.

# CULTURE

## THÉÂTRE



LUC SÉNÉCAL

**D** Lire aussi *Étrange mélodie qui cherche son « la »*, la critique du spectacle de danse de Danièle Desnoyers, sur le site Web et l'application tablette du *Devoir*.

## Mourir dans la dignité

### BÉA

*Texte: Mick Gordon. Mise en scène: Olivia Palacci. Traduction: Yannick Chapdelaine. Production: Théâtre de la Bête Humaine. Jusqu'au 16 mai, à la salle intime du théâtre Prospero.*

### MARIE LABRECQUE

**Q**ue peut-on réellement comprendre au calvaire d'une jeune femme clouée à un lit depuis huit ans? La pièce de l'Irlandais Mick Gordon pose la difficulté de se mettre à la place d'autrui, ou, ainsi que c'est formulé dans le texte, aborde les frontières de l'empathie. Souffrant d'une maladie dégénérative qu'on ne nommera jamais, paralysée,

Béa veut mourir. Elle tente de mettre de son côté son nouvel aide-soignant, le volubile et un peu maladroit Ray, afin qu'il l'aide à convaincre sa très rigide mère (Suzanne Lantagne) du bien-fondé de sa demande. Jusqu'où Ray sera-t-il prêt à aller pour soulager Béa?

À partir d'un thème grave, le suicide assisté, Gordon a écrit une pièce assez tonique, sans lourdeur ni didactisme. Béa pose un regard sensible et dépourvu de tabous sur la réalité de la jeune alitée. Aborde ses besoins sexuels inassouvis et l'intimité d'une longue séance de lavement de sa sonde urinaire. Les scènes pénibles sont pourtant peu nombreuses dans ce récit qui joue sur des

ressorts comiques, misant sur la naïveté de Ray et l'humour coquin de sa protégée. Et comme dans un boulevard, la mère stricte a le don de toujours faire irruption dans la chambre au pire moment...

Le spectacle vaut d'abord pour ses personnages attachants et l'interprétation empreinte de vérité du trio d'acteurs. Alexandra Cyr se révèle d'une justesse émouvante dans sa Béa dont la vivacité un peu impertinente cache une douleur tragique. Yannick Chapdelaine campe le sympathique Ray avec un naturel confondant. Ces deux-là entretiennent sur scène un rapport qui sonne très vrai. Logés dans la petite salle du Prospero, on



LAURENCE DAUPHINAIS

Alexandra Cyr (Béa) et Yannick Chapdelaine (Ray) entretiennent sur scène un rapport qui sonne très vrai.

retire un peu l'impression, devant ce tableau dirigé avec justesse et délicatesse par Olivia Palacci, de voir à travers le mur d'une chambre.

Une trame sonore omniprésente entonne bien parfois les répliques des comédiens. Et la finale aurait pu être traitée de manière moins larmoyante (« Pas de sentimentalité », dé-

crète d'ailleurs la mère dans la pièce) : le spectacle me semblait plus touchant quand l'émotion était davantage dosée. Mais somme toute, une première production réussie pour le petit Théâtre de la Bête Humaine.

Collaboratrice  
Le Devoir

Téléphone : 514 985-3322  
Télécopieur : 514 985-3340

## LES PETITES ANNONCES

Courriel :  
petitesannonces@ledevoir.com

CHARME & PRESTIGE

514.985.3322 1 800 363.0305

petitesannonces@ledevoir.com

**BURY - CANTONS DE L'EST**  
Venez apprivoiser le silence. Chouette maison de campagne à vendre. 6 acres, arbres centenaires, lac privé, ruisseau, verger, petit garage. 2 heures de Mtl. 295 000\$.  
Duproprio : #598617.  
514-805-9466

**HOMA - PRESTIGIEUSE**  
1645-1653 avenue Aird  
Prestigieux 5plex situé dans « Vauville », fenestré sur 4 côtés, 1510 p.c. par étage! Cachet d'époque. Cour donnant sur parc. Une visite et vous succumberez à son charme!  
1 000 000 \$ - MLS : 27050525  
PIERRE NOËL - 514.597.2121 - pierre.noel.com  
courtier immobilier agréé - Via capitale du Mont-Royal

**QUÉBEC quartier Montcalm**  
Magnifique condo divise récemment rénové, près des plaines d'Abraham, 1233 p.c., 3 chambres, 1 salle de bains, balcon et grande terrasse, stationnement. 328 000\$  
MLS # 10101263  
CATHERINE LA BOISSONNIÈRE  
418 953 9062  
courtier immobilier - Remax Fortin, Delage Inc.

**À LOUER TOUT MEUBLÉ**  
**PETITE PATRIE**  
Grand 6 1/2 neuf, style condo, WiFi, balcon, terrasse. Près marché Jean-Talon et métro Beauport. Personne tranquille. Non Fumeur. Juillet 1 680\$.  
514 497-5769

**MAURICIE - LAC-DES-PILES**  
Occasion rare! Splendide Domaine 130 000pc, 340p sur lac, exposition plein Sud. 2 Chalets rustiques (matériaux nobles, grand foyer en pierre) qui génèreux avec vue panoramique, idéal pour baignade. Lac navigable sur + 10km. Magnifique terrain boisé. Site unique. Quiétude assurée!  
439 000\$ MLS 23923103  
GERMAIN LABROSSE Ctr imm agréé / Re-Max 819-531-2398  
DORIS DESCHESNE Ctr imm. / Re-Max 819-692-2398

**PHASE 1 DU CASTELNAU**  
VISITE LIBRE DIMANCHE 3 MAI 14H À 16H  
**YVAN DUPAS**  
514-787-1234  
Courtier immobilier, Plateau Immobilier Inc.

**QUARTIER DES ARTS ET SPECTACLES**  
VISITE LIBRE SAMEDI ET DIMANCHE DE MIDI À 17H  
**Bureau de ventes**  
2122 ST-DOMINIQUE  
19 condos à partir de 199 000\$! 1 à 3 CAC! Condominiums St-Dominique! Impressionnant monument architectural! Promotions incroyables sur place!

**BLAINVILLE**  
**TRANSFERT**  
Vendeur motivé  
**PRESTIGIEUX SECTEUR DE FONTAINEBLEAU**  
Magnifique demeure bi-génération avec PISCINE INTÉRIEURE. Superbe grand terrain paysagé, intime bordé d'une haute haie de cèdres adossé au golf et forêt avec arbres matures. Maison très ensoleillée, 5 chambres, 3 s/bains, foyer, garage double. Impeccable toujours bien entretenue et rénové au fil des ans.  
NOUVEAU PRIX : \$819,000.  
GEORGES CARDINAL  
Courtier Immobilier Agréé. Royal LePage Tradition  
514-979-0709 OU 1-877-655-0055.

**QUÉBEC**  
**10, rue des Jardins Mérici**  
Tout près des Plaines d'Abraham et de l'avenue Cartier, splendide penthouse transversal très ensoleillé. 7 pièces 2100 pi.ca. Vues spectaculaires sur le fleuve, la ville et les montagnes. Grande terrasse. Piscine extérieure et 2 stationnements intérieurs. 965 000 \$  
418 683-6351 - DUPROPRIO.COM # 602018

**MONTREAL**  
**Bord de l'eau, tout rénové 1991, 37' X 48', 9 pièces, 4 chambres, 2 SDB, foyer au bois, site unique.** Petite rue tranquille longeant un parc linéaire (piste cyclable), aucun voisin en face de la propriété, stationnement extérieur pour 4 autos. À VISITER!  
659 000 \$ - MLS # 28234804  
MICHEL BERGERON 514-335-4541  
Courtier immobilier, Re/Max Alliance Inc.

**OBTENEZ L'INSCRIPTION DE VOS VISITES LIBRE DANS NOTRE RUBRIQUE DU VENDREDI. COMMUNIQUEZ AU 514 982-3322**

**VISITE LIBRE**  
Dimanche 3 mai 13h à 16h  
**SILLERY, QUÉBEC**  
933B, avenue Painchaud  
Idéalement situé dans un des plus beaux quartiers de Québec. Construction 2012. Jumeleé contemporain. Finition haut de gamme. Entièrement aménagé, 3 cc + 2 sdb, solarium, foyer, garage. À pied Université Laval et Av. Maguire. 558 500\$  
418-580-6430  
Duproprio.com # 518971

**Marie-Josée Gadoua**

**SAINT-SULPICE**  
**BORD DU FLEUVE ST-LAURENT**  
REPRISE DE FINANCE  
Superbe propriété 3 étages, très belles fenestration avec vue imprenable sur le Fleuve. FDC à aire ouverte avec une cuisine splendide. Armoires en bois et grand comptoir de marbre. 6 CAC, 3 SDB, bureau et salle d'eau avec installation L/S. Terrain de plus de 20 000 pc, clôturé et piscine creusée.  
654 000 \$ - MLS 21875197

**AHUNTSIC-EST**  
Voisin du Parc Régional de l'île de la Visitation, coin de rue. Propriété rénovée et très ensoleillée. Grandes fenêtres en façade. 3 CAC à l'étage, 1 au sous-sol, 3 SDB complètes. Cuisine et salle à dîner à air ouverte. Très grand terrain clôturé, piscine creusée, au sel et chauffé. Garage et 2 allées pour voitures, sur Gouin et une rue Bruchési.  
799 000 \$ - MLS 15230882.  
MARIE-JOSÉE GADOUA  
Courtier immobilier agréé  
514-918-8886  
mjadoua@videotron.ca  
www.mariejoseegadoua.com

**MÉTIS-SUR-MER**  
Propriété boisée en bord de mer, maison en pierre. Construite en 1892. Vaste terrain de 68 000 p.c. offrant plus de 600 pieds de façade sur le fleuve. C'est un endroit recherché et le site est exceptionnel. Beaucoup d'extras. 385 000\$  
LOUISE D. BÉGIN, courtier immobilier 418.564.3307  
RE/MAX FORTIN, DELAGE INC. 819-935-3300

**CHARME & PRESTIGE**  
Que ce soit un milieu urbain ou champêtre, la beauté est près de vous!

# LES PETITES ANNONCES

## CHARME & PRESTIGE



514.985.3322 1 800 363.0305

petitesannonces@ledevoir.com

**LUXUEUX**  
**BALCON - TERRASSE**

**NOUVEAU PRIX**  
**PLATEAU MONT-ROYAL**

1909 Masson - 490 000 \$  
RÉNOVATION SPECTACULAIRE ! Haut de duplex, au goût du jour, 1450 p.c. NET. Qualité, luminosité, aires ouvertes, escalier intérieur menant au toit. Magnifique s/bains, douche séparée. Terrasse accessible par la cuisine, face à un lot de 24 p.c. 2 ch. près s/d'eau.

MLS # 246 579 49

**MEILLEUR RAPPORT**

**QUALITÉ / PRIX**  
**OUTREMONT**

1620 Van Horne - 304 000 \$  
Clé en main, rénové au goût du jour. Cuisine style scandinave, cuisinière au gaz. Près métro, magasins, écoles, etc. Vie de quartier et environnement enviables. 6 appareils ménagers, planchers de chêne.

MLS # 269 079 13

**RÉNO. CONTEMPORAINE**  
**2 STAT. EXTÉRIEURS**

**VILLE MONT-ROYAL**

255 Trenton - 994 000 \$  
EMPLACEMENT DE CHOIX, très jolie rue paisible avec arbres matures. Ravissant cottage détaché, refait à neuf, de qualité. 3 chambres, 1 bureau, s/familiale, grenier spectaculaire. 2 s/eau. Jardin, grande terrasse, 2 stationnements extérieurs.

MLS # 144 312 54

**ÎLES-DE-LA-MADELEINE SUR LA MER**

**2 TERRAINS = 190 000 P.C.**

188 ch. de la Belle-Anse  
Emplacement grandiose sur la mer. Maison en bardeaux de cèdre, construction 2007, à caractère zen et classique. 2 chambres, mobilier design inclus et 5 électros, foyer au gaz. Plafond cathédral, terrasse 200 p.c., 10 stationnements.

339 000 \$ - MLS # 116 187 82

**CHARLOTTE MICHAUD**  
cmichaud@sutton.com  
514-894-0866

Aussi le samedi dans  
**LE DEVOIR/TABLETTE**  
charlottemichaud.com

groupe sutton-immobilia inc.  
agence immobilière 514.272.1010

**SUTTON**

**PROJET DE CONSTRUCTION EN VUE?** Voici un site exceptionnel au sud de Sutton dans un petit développement de seulement 11 propriétés, 3,9 acres, chemin sans issue, accès aux sentiers dans un boisé de 105 acres. 127 500 \$

**BOLTON EST**

**Patrice Dansereau**  
514-597-2121

**viacapitale**  
DU MONT-ROYAL

**VISITE LIBRE**  
dimanche 3 mai 14h à 16h

**1469 Boul. St-Joseph E., app. 1**  
Grand RDC de 2 ch., cachet conservé, bois franc, haut plafond (9') cuisine et salles de bains rénovées, charmante petite cour arrière et très grand espace de rangement pouvant servir d'atelier au sous-sol. A proximité du Parc et du métro Laurier.

339 000 \$    CENTRIS : 25141042

**ESTRIE**

Grande maison victorienne exceptionnelle circa 1895, entièrement restaurée, géothermie, climatisation centrale, superbe cuisine de style, cave à vin, belle terrasse, grand terrain avec arbres fruitiers.

Photos et détails : Duproprio.com/495558  
Veuillez laisser votre nom et numéro de téléphone : lindaarbour@videotron.ca

**LE VERT TENDRE** - Terrain de 62 acres en Estrie, zoné agricole avec une partie zonée non-agricole. Borné sur deux côtés par des réserves de conservation et traversé par un ruisseau. 260 000 \$

Le printemps est arrivé. Venez explorer !  
**LOIS HARDACKER** 450 242-2000  
www.loishardacker.ca  
Cotr. imm. Agrée. Royal LePage Action, Agence Immobilière

**ROSEMONT/LA PETITE-PATRIE**    **LE PLATEAU**

**VISITE LIBRE DIMANCHE**  
3 MAI 14H À 16H

**123 RUE ST-ZOTIQUE OUEST #301**  
Près du Marché Jean-Talon, de la rue St-Laurent, ses services, restos et transports. 3<sup>e</sup> étage. Bel appartement sur 2 étages. Terrasse privée, stationnement, 2 salles de bains, 2 chambres à coucher, dont une en mezzanine.

449 000 \$ - MLS : 10833831

**ESTHER LEBLANC**  
Courtier Immobilier agréé

**4271 RUE DE LORIMIER**  
BEAU GRAND CONDO de près de 1200 p.c. au dernier étage. Aire ouverte, 3 chambres à coucher, cuisine et salle de bain nouvellement rénovées, luminosité exceptionnelle, fenêtres 3 côtés, hauts plafonds, puits de lumière, foyer au bois, climatisation murale.

425 000 \$ - MLS : 24209115

514-220-2454  
www.estherieblanc.com

**NDG**

**3826 avenue Old Orchard**  
Magnifique résidence unifamiliale de 2 étages, 4 chambres, solarium avec plancher chauffant, hauts plafonds de 9,5 pi, sous-sol aménagé en appartement, garage. Près de village Monkland, parc, écoles et tous les services.

899 000 \$ - MLS 26500570

**THEO HONZDOGLOU** 514-898-3821  
Courtier Immobilier, groupe sutton centro-ouest  
theoh@videotron.ca

**LE PLUS BEL EMPLACEMENT DE MONTRÉAL!!!**

Face au parc Lafontaine, près métros et services  
**LES DAUPHINS SUR-LE-PARC**

Parmi le nec plus ultra du patrimoine montréalais. Qualité de vie en plein cœur du Plateau, prestige, vue spectaculaire, piscine, gym, saunas... **Choix de condos : Studio, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, 9 1/2, Penthouse. À vendre ou possibilité de location.**

**LUCIE RICARD** 514 386-9804  
Courtier agréé - Re/Max Alliance, agence immobilière  
\*\*\* Résidente et spécialiste des Dauphins \*\*\*

**SUTTON**

**VISITE LIBRE** Dimanche 3 mai 13h à 16h

**24 CH. WOODARD**  
Cette beauté patrimoniale vous fera chavirer le cœur tant elle est parfaite dans les moindres détails. Belles boiserie et planchers de bois franc, fenêtres à guillotine et chauffage à l'eau chaude. Perchée sur une colline, la vue du mont Sutton et du village en contrebas captive inlassablement le regard.

429 000 \$ - CENTRIS : 23289585

**SYLVIE CAREAU**  
450-776-4511  
Courtier Immobilier, ROYAL LEPAGE ACTION

SYLVIECAREAU.COM

**BRIGITTE I. BURDMAN**  
Courtier Immobilier

ROYAL LEPAGE HERITAGE

1% DES COURTIERES IMMOBILIERES AU CANADA POUR ROYAL LEPAGE

514.934.7440  
www.equipeburdman.com  
info@equipeburdman.com

**TERRASSE PRIVÉE**

**VIEUX-MONTRÉAL**  
64, St-Paul Ouest, #PH509  
MLS 23742904    1 295 000 \$

**ESPACE UNIQUE DE 2700 PC.**

**VIEUX-MONTRÉAL**  
64, St-Paul Ouest, #413  
MLS 16126148    1 357 000 \$

**PREMIER ACHETEUR**

**VILLE-MARIE**  
400 rue de l'Inspecteur #811  
MLS 14471830    239 000 \$

**Claude Giguère**  
Courtier immobilier inc.  
RE/MAX Lanaudière Inc.  
1-800-265-3008

**SAINTE-ÉMÉLIE-DE-L'ÉNERGIE**

**TERRE 225 ARPENTS**  
Très belle terre boisée située en bordure du chemin public avec services d'électricité, droit pour construction résidentielle, ferme ou autres. Un oasis de paix.

315 000 \$ +TPS/TVQ    MLS # 9748816

**JOLIETTE**

**BÂTISSE COMMERCIALE**  
(ancien concessionnaire Ford). Situé sur un terrain de 92 867 pc. Plusieurs stationnements, 8 portes de garage. Peut servir pour multiples usages tels que: Garage, entrepôt ou autre commerce.

835 000 \$ +TPS/TVQ    MLS # 11566007

**ST-BÉATRIX**

**PROPRIÉTÉ UNIQUE**  
Maison située en bordure de la rivière L'Assomption. Plus de 930 pieds riverains. 2 CAC à l'étage, grand salon avec vue sur l'eau et les montagnes. Terrain de 91,783pc. De l'espace pour une qualité de vie assurée!

279 000 \$    MLS # 18973452

**SAINTE-MARIE-SALOMÉ**

**CHALEUREUSE**  
Magnifique demeure en bois rond (Log home). Cette résidence luxueuse produit de KULNSBROS, est située à 45 minutes de Montréal. Offrant un toit cathédrale, foyer en pierres, mezzanine, solarium. Faite de vos rêves une réalité.

399 000 \$    MLS 10188469

**MARIE SICOTTE**, Courtier immobilier  
514 953-9808 | marie@mariesicotte.com  
mariesicotte.com

*Vous êtes à la bonne adresse*

**SICOTTE & CO**

**WESTMOUNT**  
6 Forden - 2 695 000 \$  
Maison de rêve sur une rue de distinction à Westmount. Nouvelle construction.

MLS # 11929913

**WESTMOUNT**  
490 Argyle - 1 149 000 \$  
Jolie maison Centenaire de 5 CC avec garage... à distance marchable de tous, remplie de charme !

MLS # 24526789

**CENTRE-VILLE**  
1430 Av. des Pins #D - 798 000 \$  
Maison Gillespie, intime & prestigieuse!! Magnifique condo de 1582 PC avec vue, garage et élévateur privé.

MLS # 26374800