

Annonces classées

DES RUBRIQUES VARIÉES, POUR TOUT TROUVER! 819-564-2222

CVENDU
C'EST GRATUIT!

VOICI LA PERLE RARE...



Rock Forest. Un entretien remarquable et une luminosité abondante font la différence! Résidence située dans un quartier homogène, 3 c.c., 2 s. bains, bois franc, escalier en chêne, foyer + poêle au gaz, plafond cathédrale, baignoire à remous, garage double avec pl. en céramique et entrée ind., thermopompe centrale, piscine ovale, terrain privé. Un bijou!

L'ÉQUIPE
**NADEAU
CLOUTIER**

**PRISME
IMMOBILIER**
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

prismeimmobilier.com 819 821-0000

ST-DENIS-DE-BROMPTON



Propriété ensoleillée sise dans un secteur boisé et paisible, à mi-chemin entre Sherbrooke et Magog, offrant 3 chambres et 1 1/2 salle de bains, garage et remise, terrain 135 600 pi ca. Aucun voisin à l'arrière car réserve du lac Montjoye. 249 000 \$. Sia 8098417

L'ÉQUIPE
Lambert 819 565-3000
La sans des valeurs immobilières

ROYAL LEPAGE
SÉLECTION EL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISE INDEPENDANT ET AUTONOME

SANS FRAIS 1-866-930-3434 www.equipelambert.com

QUARTIER NORD



198 000 \$

À qui la chance? Excellent rapport qualité/prix. 5 ch. à c., 2 s. b., 2 salles de jeux, biénergie pour économies, poss. bureau ou autre. Visitez aujourd'hui!

DONALD BRETON
Agent immobilier agréé
819 563-3000



281599

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14 H À 16 H



1477, RUE DURHAM, SHERBROOKE NORD

Vieux-Nord. 3 mots : chaleur, bois et intimité... Plain-pied rénové, cachet, grandes pièces, immense patio. Une rareté à découvrir! Sia 8180929

LISE DESMARAIS VOUS Y ATTEND!

E
B
T L'ÉQUIPE
Bérubé-Toutant
CONSEILLERS EN IMMOBILIER

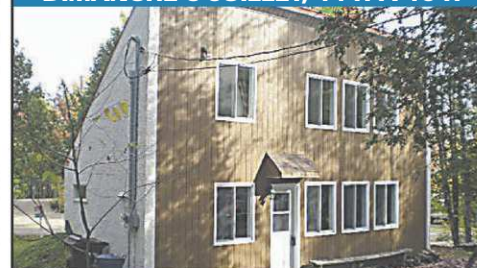
ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

282474



VISITE LIBRE DIMANCHE 5 JUILLET, 14 H À 16 H



35, RUE DES CÈDRES, ORFORD

Chéribourg, charmante petite villa pour profiter de vos week-ends de loisirs ainsi que de vos vacances. Peut être louée à l'occasion. Vendue meublée. Idéale pour un chalet pour petit budget. Faut voir! SIA : 8142021

ÉQUIPE
**MARIE-JOSÉE
HOTTE/JEAN CÔTÉ**
Agents immobiliers affiliés
819 822-2222

RE/MAX
D'Abord Inc.
Courtier immobilier agréé

281598

Consultez les annonces classées!

Vous trouverez de tout concernant les propriétés, les logements, la construction, les automobiles et beaucoup plus.

PROJET en tête?



MAISON

MAISON À VENDRE À PARTIR DE 149 900\$
Possibilité d'aucun comptant

VISITE LIBRE
Dimanche le 5 juillet de 14 h à 16 h
117 Alfred-Paradis (arr. Brompton)

CONSTRUCTION MF GUILLEMETTE
Tél. : 819 846-4816
cell. : 819 678-4816
www.constructionmf.com

NOUVELLE RUE 11 TERRAINS
novoclimat
RBC 804-4001-07
GARANTIE MAISON 10 ANS
PALME D'OR

281743

MAISON

Maisons de ville **ENEZ NOUS VISITER**
du proprio.com

Visite sur rendez-vous : 819 829-9030

À partir de **146 900\$** taxes incluses

Très grande maison choix de finition intérieur mur mitoyen de béton et plus.

#RBQ 8243-8359-05
Les Constructions Bruno Lussier Inc.
FUTURE MAISON, RUE MARCEL-MARCOTTE
Garantie maisons neuves APCHQ et membre APCHQ
280052

MAISON

MAÎTRE CONSTRUCTEUR
Garantie des maisons neuves de l'APCHQ
PALME PLATINE

LES ENTREPRISES LACHANCE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Bureau de vente principal
3650, rue Illinois, Sherbrooke (via boul. Université)
819.820.1545
Heures d'ouverture: lun. au ven. 8h30 à 12h00 et 13h00 à 16h30
sam. et dim. 13h00 à 16h30

Bureau de vente secteur Nouveau Faubourg
656, rue St-Mathieu, Sherbrooke
819.566.6744
Heures d'ouverture: lun. au sam. 13h00 à 16h30

RÉQ : 8109-7651-08

PROMOTION

Maison à partir de **139 000\$** taxes incluses **575\$ / mois.**
Faites-vous construire dès maintenant et nous reprenons votre bail!

Voyez la gamme complète de nos **MODÈLES DE MAISONS** et de nos **PROJETS DOMICILIAIRES** sur notre **SITE INTERNET**

Projets clé en main dans l'un de nos **9 PROJETS DOMICILIAIRES** ou sur **VOTRE** terrain



www.lachance.qc.ca

TOUR D'HORIZON

CENTRE LE BEL ÂGE DE WINDSOR

Sam. 4 juillet, le groupe Impact. Ouverture 19 h. Apportez vos consommations
819 845-2201; 845-5631; 845-7890.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

ACCÈS LAC MEMPHRÉMAGOG, magnifique maison de 6 c.c., 2 garages, érablière, 2 acres, ruisseau. Prix en bas de l'évaluation municipale. Cause transfert. Imm., royal intermédiaire CTR. Tél: 819 571-2515, 819 570-5070

À QUI LA CHANCE! HAVRE DE PAIX, 1½ étage, 60'x24', 5 c.c., en bas de l'éval. Portes ouvertes 27-28 juin, 4-5 juil.. **819 878-3209**

À WATERVILLE, cottage rustique, s.à dîner, arm. chêne, 3 c.c., syst. alarme, piscine, terrain 100x192. 129 900\$. Pierre 819 837-2615

BORD DE L'EAU. Vendu meublé. 109 000\$
AUBAINE à 40 min. de Sherbrooke. 89 000\$
NETTOYEUR en Estrie. Bon investissement!
JUMELÉ à 5 min. de l'université. 139 000\$
CONDO, lac Memphrémagog. C'est une aubaine!

KARINE INKELL, agent imm. affilié, Groupe Sutton **819 348-4000**.

BUNGALOW avec abri-auto, tout rénové, 9½ pi., 2 s.b., grand terrain, piscine et garage neufs. Prix: 179 900\$. Claude: 819 791-1153

CAMIONNEURS! pour vous! Fleurimont... Grand cottage centenaire bigénération, immense garage sur terrain de + de 31 000 p.c. **IMMO: 819 820-2000**

CHOIX DE PROPRIÉTÉS. Mont Bellevue, 3 c.c. au r.-de-ch., grandes pces sur bois franc, 143 900\$. **Fleurimont**, près CHUS, plain-pied 2000, tout brique, 3 c.c., matériaux de qualité. Sur 3300 pi car. 229 000\$. **Fleurimont**, 4-5 c.c., 2 s.b., abri d'auto, grand terrain. 135 000\$. **Jean-Pierre Plourde**, agent imm. affilié, La Capitale Estrie **819 563-3000** jeanpierreplourde.com

COATICOOK, près de La Frontalière. 1½ étage, condition A-1, très chaleureuse, belles boiseries. Idéal pour couple ou petite famille, garage triple. Sia 8153436. **Jean-Pierre Plourde**, agent imm. affilié, La Capitale Estrie **819 563-3000** jeanpierreplourde.com

LAC MÉGANTIC, refuge très paisible en forêt à 12 minutes de la ville, ZEC, 819 583-5197.

LENNOXVILLE, comme neuve, 3 c.c., 2 salles bain, cuisine neuve, bois franc, céramique, bain tourbillon. Libre imm. 175 000\$. Possibilité de financement de mise de fonds jusqu'à 10%. **Tél. 819 347-2567**

LENNOXVILLE, EN CAMPAGNE
maison 2005, 1½ étage, 3 c.c., 1 248 pi ca, novo climat, pl. bois fr., grand terrain 54 000 pi ca, remise, 189 000\$. Info: **819 566-4661**.

MAGOG, superbe maison jumelée 2006, 2 étages. Vue excep. sur mont Orford, 5 c.c., pl. érablé et céramique, foyer gaz salon, sous-sol fini, cuisine, 2 salons, s. fam., 2 s. bains + s. d'eau, salle dîner, immenses fenêtres et portes patio, 2 galeries fibre 12x12 pi. 3515 pi ca habitable. Paysage complet. Garage semi-détaché, cabanon. Beaucoup d'extra. Éval. prof. avril 2009: 270 000\$. Prix demandé: 279 000\$. André: 819 432-3304.

MAISON 2 ÉTAGES, 345 000\$ nég., garage double, 5 c.c., 3 s.b., secteur Fleurimont armoires chêne, comptoir granit, électros neufs inclus, piscine creusée 16 x 36 chauffée, cabanon, verrière 4 saisons meublée, terrain boisé + arbres matures, gagnante de prix excellence en aménagement aménagé. Faut voir! 819 566-8875 ou 819 434-2928.

MAISON 24 x 36 avec abri d'auto, 2 c.c., toit cathédrale, pl. bois franc, sous-sol fini avec possibilité de salle de bains, autres extra... 152 000\$. **Tél. 819 864-6745**.

MAISON COMMERCIALE située au 2999, rue Sherbrooke, Magog, 2 c.c., 1 s.b. avec garage détaché, 135 000\$. (819)570-3307

MAISON NEUVE avec bachelor 3½, (déjà loué), à 2 km de l'Université, 209 900\$. Tél. : 819 239-9456

Guide des rubriques

PLUS DE 119 900 LECTEURS PAR JOUR!

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

Pour placer
une annonce classée

819 564-2222

Sans frais **1 800 567-6955**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 17h00



DUO PLUS

(pour un temps limité)

Une portée sans égal avec
250 000 copies de votre annonce!

Une semaine complète dans
La Tribune et La Nouvelle
à **50 % DE RABAIS**

Cette promotion est réservée aux particuliers. Aucun changement ne peut être apporté à l'annonce en cours de publication. On peut annuler après la première parution, cependant la facturation s'établira obligatoirement pour le nombre de jours de parution demandé lors de la réservation.

Consultez notre guide des rubriques à la fin de la section des annonces classées.



Nous sommes là!

MAISON

UN LUXE ABORDABLE!



VISITE LIBRE DIM. DE 13 H À 16 H

DuProprio.com/#30802
sans commissions

INF. ALAIN DICAIRE
819 678-1718
www.devcaldi.ca

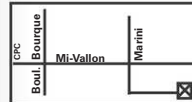
Les Constructions
CALDI
RBQ 2645-7010-09

**139 950\$ ou
609\$/mois
tout inclus.**

Brique sur 4 façades
Mur mitoyen de béton et plus
Dimensions selon vos besoins

Choix de 16 différentes façades
Choix de la finition intérieure
suivi par un designer

Carré Mi-Vallon
Maison modèle au
1266 Marini



Venez nous visiter et informez-vous sur la construction des jumelés sur la rue Mondor dans le Carré Mi-Vallon.

MAISON



Projet domiciliaire
Boulevard Université

Nouvelle rue :
Émilienne-Dubé

Apportez vos plans!

- Plusieurs terrains de différentes grandeurs
- Entrepreneur renommé
- Collaboration d'un dessinateur

- Devis de construction disponible
- Accès à la rivière Magog
- Zoné pour logement au sous-sol

Maisons modèles disponibles Pour visite, communiquez avec:

ANDRÉ LAVALLÉE
Agent immobilier affilié
Century 21 Altitude

819 437-5255

282426

CONDO



Phase 34

RBQ : 8324 5118 08

Architecture unique
Avec ascenseur et système interphone

Aspirateur central
Insonorisation maximale
Édifices de 8 unités
Superficie 1200 pi² et plus

2 stationnements inclus
Rue sans issue
Près du Carrefour
Vue sur le Mont Orford

À partir de **136 000\$** taxes incluses
sujet à changement sans préavis

Les constructions
Jacques Vallée
2006 inc.

819-821-0109 819-571-7254

3490, rue Thérèse-Casgrain

Lundi au Vendredi : 9h à 17h
Samedi : 10h à 15h

270802

TERRAIN

Domaine
des Générations

Situé chemin Ste-Catherine
à 3,3 km de l'U. de S.

PHASE 2
Prêt pour Avril

ARCHITECTURE CONTRÔLÉE
7 500 pi ca à 30 000 pi ca

TRAVAUX PERMANENTS

www.domainedesgenerations.com

CONTRACTEUR À VOTRE CHOIX

819 864-6745

info@domainedesgenerations.com

278590

Grande vente des maisons modèles des Constructions Christian Belleau inc.

MAISON



Déménagez dans votre maison
neuve pour les vacances
pour seulement

525\$/mois.

Et de plus :
À L'ACHAT DE VOTRE
MAISON CE WEEK-END
RECEVEZ UN BBQ OU
UN ENSEMBLE PATIO!

*Le meilleur investissement
de votre vie!*



1631, rue Magnelli
Carré Mi-Vallon,
Rock Forest

PORTES OUVERTES SAMEDI ET DIMANCHE, DE 13 H À 16 H, DANS NOS 3 SITES.



Chemin Plante (au bout)
Jardins de la tour
Fleurimont



2673, rue des Rocheuses
Quartier Haute ville de
Fleurimont,



2653, rue des Alpes

Quartier Haute ville de Fleurimont



2678, rue des Alpes



2580, rue de l'Atlas
Quartier Haute ville
de Fleurimont



2612, rue de l'Atlas
Quartier Haute ville de
Fleurimont



2692, rue des Rocheuses
Quartier Haute ville de
Fleurimont



2676, rue des Rocheuses
Quartier Haute ville
de Fleurimont

POUR INFORMATION SUR LE QUARTIER HAUTE VILLE
de Fleurimont, CONTACTEZ YANIE AU 819 620-7309.

constructions christian
Belleau
inc.

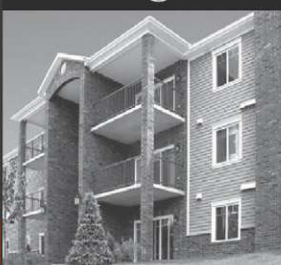
POUR INFORMATION SUR LE CARRÉ MI-VALLON de Rock Forest,
CONTACTEZ MARIE AU 819 679-9500.

POUR INFORMATION SUR LES JARDINS DE LA TOUR VILLE de Fleurimont, CONTACTEZ GUY AU 819 212-1331.

282479

CONDO

PLACE DU
Sauvignon

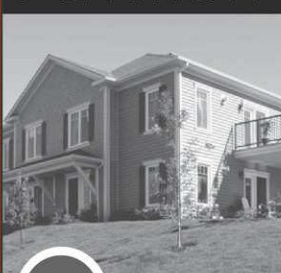


SHERBROOKE NORD
2970, RUE DU SAUVIGNON
CONDO 108



À COMPTER DE
132 900\$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!

PLACE DU
Pavillon



ROCK FOREST
4253, RUE PAVILLON



À COMPTER DE
134 900\$
TAXES ET... ÉMOTIONS INCLUSES!



LES IMMEUBLES
LAPERLE

Info ou visite :
819 345-4599
819 574-3386

WWW.IMMEUBLES LAPERLE.COM

281447

Entreprise familiale
depuis 16 ans

BATI-TOIT

ENTREPRENEUR GENERAL

#RBQ 8000-2249-48

1360, rue Marcel-Marcotte (Carré Mi-Vallon)
www.bati-toit.com



Visites libres : dimanche de 13 h à 16 h
En tout temps, sur rendez-vous

139 900\$ Disponible
mi-septembre
Taxes incluses, unité du centre (1 830 pi. ca.)
149 900\$ Disponible
mi-septembre
Aussi une unité du centre (2 160 pi. ca.)

MAISONS DE VILLE

Réservez pour vos projets futurs. Faites vos choix !

819 823-2134

À qui la chance?

Réservation
des phases 7 et 8
pour la mi-septembre
et la mi-octobre.

Nous sommes désolés,
nos prix seront ajustés
à la hausse avec les
prochaines phases 9 et plus.

282352

PROJET en tête?



MAISON

#RBQ: 8330-3016-33

HABITATIONS Plus
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL

Rock Forest, rue Goncourt.
Seul terrain disponible dans ce secteur.
Cottage à aires ouverte offrant 3 chambres.
Bois franc au rez-de-chaussé. Terrain aménagé.
Il est encore temps de choisir votre plan!
206,000\$ Tx inc.

Projets «Clé en main»

On reprend votre bail* Ou
On vend votre maison en moins de **120 jours** Ou
On vous remet **2500\$** lors de la vente*



Fleurimont, rue Goudrelle.
Rue et secteur superbe! Seul terrain disponible.
À prox. école et services. Jumelé 1 ou 2 étages
ou Cottage. Bois franc et terrain aménagé.
Il est encore temps de choisir votre plan!
À partir de 179 500\$ Tx inc.



Fleurimont, 2700 rue Normand.
Seul terrain disponible dans ce secteur.
Cottage à aires ouverte offrant 3 chambres.
Bois franc au rez-de-chaussé. Terrain aménagé
et clôturé. Haie de cèdres de 15 pi.
189,500\$ Tx inc.

282460

Pour infos ou rendez-vous:
DANIEL LAMBERT
ROYAL LEPAGE SÉLECTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

565.3000
819 ext.222

* Certaines conditions s'appliquent
habitationsplus.com
info@habitationsplus.com

TERRAINS POUR 4 LOGEMENTS HAUT DE GAMME
Secteur Châteaumont

TERRAIN



85% VENDU

Les Jardins de la Tour

www.lesjardinsdelatour.com



Un emplacement de choix
à proximité de tout :
- CHUS - Piste cyclable
- Aut. 610 - Parcs

SECTEUR RAFFINÉ :
- Approbation de plans
- Uniformité du projet
- Services électriques
en arrière lot



ESPACES SÉLECTS
BÂTIR VOTRE AVENIR

www.espaceselects.com

Roger : 819 578-7778
Éric : 819 432-1353

282367

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

CENTENAIRE



Toute refaite à neuf avec goût et grande minutie,
le bois est à l'honneur, 5 ch. à c., verrière, 1 1/2 s.
de bains, garages. Mes propriétaires changent
d'orientation, alors je vous attends avec
impatience, vous ne serez pas déçu dans ce
château. Plus de 100 000 \$ de rénovations
effectuées en 2007 et 2008.

Jeanne d'Arc Labbé
Agent immobilier affilié
Groupe Sutton de l'Estrie
(819) 887-1137



283041

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

FRANÇOISE LABBÉ
Agent imm. affilié
Remax d'Abord inc., courtier
819 868-6666
www.francoiselabbe.com

NOUVEAU

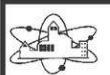


DUPLEX de brique, à 2 minutes du
c. h. Hôtel-Dieu, 2 x 4 pces avec garage
double. Rez-de-ch. + s.-sol disponible à
l'acheteur. Plusieurs rénovations inté-
rieures faites. Revenus de 494 \$/mois
chauffé. 188 000 \$. Sia 8181139

281593

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

MUNICIPALITÉ DE BURY, 100 pi de façade,
ruisseau Bury, à proximité rivière St-Fran-
çois. Cul-de-sac, chemin privé. Bung. 1984,
garage détaché, remise, fosse septique,
champs d'épuration. 819 574-1286.



ALARME SECURICOM
SYSTÈMES DE SÉCURITÉ

SYSTÈME DE SURVEILLANCE RÉSIDENTIEL
Auto-installation facile

La promotion inclut :
- 1 carte vidéo 4 canaux - 4 transformateurs 12 volts
- 4 caméras Bullet ext. - 200 pieds de fil

Payable en 12 versements égaux de

64⁹⁹\$/mois
819 829-7909

282407

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

NOUVEAU, MONT BELLEVUE
173 500\$. Grand bung. brique, 5 c.c. au rez-
de-chaussée + 2 c.c. au sous-sol, fenestration
abondante, terrain intime, garage. Inform-
mez-vous à **Richard Lavoie**, La Capitale Es-
trie RL 819 829-8152.

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS



SONIA BEAULIEU
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

ME RENCONTRER, C'EST
SIMPLE ET GRATUIT!

Bur. : 819 563-3000
Cell. : 819 434-3202

Visitez-moi : www.soniabeaulieu.com



LE GROUPE DUTIL
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ



NORD



Superbe résidence, construction 2008,
3 ch. à c. à l'étage, belle cuisine, superbe
salle de bains dans la chambre des
maîtres. Garage attaché. Elle vaut le
détour.

ARR. FLEURIMONT



Bungalow split avec 2 ch. à c. au rez-de-
ch., aire ouverte, bien décoré, sous-sol
terminé. Magnifique terrain bordé de
haies, paysager et intime.

ARR. FLEURIMONT



Bungalow très propre, grande cuisine
avec armoires en mélamine, aire ouverte,
2 ch. à c. au rez-de-ch., salle familiale
avec poêle au gaz. Abri d'auto, patio en
bois.

135 pi SUR LE LAC AYLMEY

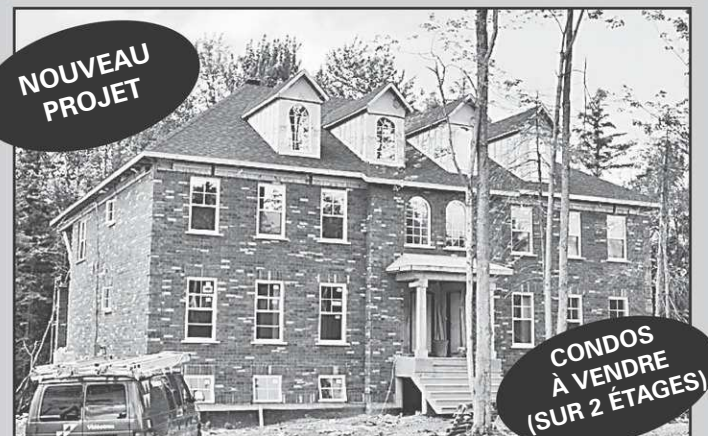


Grande propriété sur 2 étages, avec
véranda et vue sur le lac. Poss. de
bigénération. Cuisine, salon, s. b. et ch. à
c. sur chaque étage. Grand terrain.

ODETTE DUTIL 819 346-4444 POSTE 222 • WWW.LEGROUPEUTIL.COM

282476

NOUVEAU
PROJET



CONDOS
À VENDRE
(SUR 2 ÉTAGES)

SHERBROOKE-NORD - DIVISIONS ET FINITIONS EXCEPTIONNELLES
41/2, 51/2, 61/2, 71/2 disponibles. Contactez-moi pour plus d'information!

SHERBROOKE NORD



Secteur prestigieux de
Sherbrooke! 11 pces, 4 ch. à
l'étage, pl. 9 pi, belle
luminosité, pl. de bois franc,
foyer au salon. Superbe
terrain. Parfait pour une
famille!

COMMERCE À VENDRE! Superbe bâtisse commer-
ciale au centre-ville Magog, tout brique, beaucoup
de rénovations effectuées, stationnement privé.

99 500 \$

SUPERBE TERRAIN BOISÉ DE +/- 9 ACRES, avec
arbres matures, situé ch. Georgeville. Parfait pour
une construction neuve.

NOUVEAU



SUPERBE COTTAGE près du
CHUS. Tranquillité et luminosité
sont au rendez-vous.
Grandes pièces, salon et
cuisine remarquables, plan-
chers chauffants, possibilité
meublée. Garage double, très
grand terrain.

SHERBROOKE NORD



282551

VENDU

Magnifique cottage, situé
dans un secteur de réno-
vations, offrant 3 ch. à c.,
2 foyers, belle luminosité,
superbe salle à manger.
Rén. effectuées. Garage
double. Terrain sud!

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

LUCIE ROULEAU
Courtier immobilier agréé
www.immobiliereestrie.com
Agent immobilier affilié
819 620-5722
lucierouleau@immobiliereestrie.com

UN CHOIX SENSÉ,
POUR VENDRE OU ACHETER,
C'EST PAS COMPLIQUÉ !

NOUVEAU !



Vendeur motivé, prix réduit. Peut être vendu meublé, bois franc, 3 ch. à c. Près des écoles et services, à deux pas du CHUS Hôtel-Dieu. Faites vite!

282421

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

Tranquillité
RE/MAX

Notre famille travaille... pour votre famille!

Vous voulez VENDRE ou ACHETER?
PROPRIÉTÉ RÉSIDENTIELLE, À REVENUS OU COMMERCIALE?

APPELEZ-NOUS!

MICHEL CHAREST
Agent immobilier agréé
32 ans d'expérience sans relâche

ANNIE CHAREST
Agent immobilier affilié
Disponible et motivée la relève à votre service
*English service

Ascot Corner
 Accueillante, lumineuse et chaleureuse, cette magnifique maison canadienne avec façade en pierre des champs vous comblera. Située dans un quartier tranquille et sécuritaire sur un terrain boisé de plus d'un acre, cette propriété est idéale. Possibilité d'aménager le sous-sol. Une visite vous convaincra. MLS 8150730

Jacques-Cartier (Sherbrooke)
 Nord, rue Hertel. Votre maison, votre bureau et votre chalet sous le même toit. Coquette et fonctionnelle, cette résidence répondra à tous vos besoins. Papiers multiples vous offrant 3 ch. à c. et une s. bains complète à l'étage. La cuisine et la s. manger à aire ouverte donnant sur un patio et un magnifique terrain de 66 pi sur la rivière Magog. Vous tomberez en amour! MLS 8180121

Re/Max d'Abord M.C. 819 822-2222

MICHEL RIVARD
Agent immobilier affilié
819 679-7999

Sutton
L'immobilier nous habite

Rock Forest - PRIX RÉVISÉ 155 000 \$
Maison très bien entretenue comprenant 3 ch. à c., située sur terrain entièrement aménagé. Aucune rénovation à faire. Idéale pour votre famille.

STRATFORD, 129 000 \$
Laissez-vous séduire par cette chaleureuse propriété au style unique. Ses matériaux et son environnement sauront vous offrir la paix et la tranquillité que vous recherchez.

AUBAINE 115 000 \$
Joli bungalow avec garage et s.-sol fini offrant une splendide vue sur le mont Orford. À ce prix, c'est l'aubaine de la saison. Ne manquez pas votre chance!

3,6 ACRES, 229 000 \$
Domaine écologique. Vivez en harmonie dans un lotissement champêtre régi par un code d'intégration architectural et de protection de l'environnement. Voilà la chance de vivre selon vos valeurs.

BROMPTONVILLE
 1.134 900 \$. 3 c.c. au 1^{er} plancher, terrain de 15 548 pi ca. Vivre à la campagne et tout près de la ville.

COMPTON
 3.184 900 \$. Cottage complètement rénové et restauré, 4 c.c., 2 s.b., terrain de 32 000 pi ca, vue superbe!

BROMPTONVILLE
 5. Grand plain-pied, 3 c.c., 2 s.b., garage ajouté en 2005, piscine, terrain privé, libre rapidement. Faut voir!

WATERVILLE
 2. 154 900 \$. Entrée split, 3 c.c., bois franc, s.-sol aménagé, terrain privé, rond-point.

SHERBROOKE/NORD
 4. Jumelé rénové, 4 c.c., 2,5 s.b., pl. cathédrale, foyer au bois, s.-sol aménagé avec entrée ind., terrain intime.

ROCK FOREST
 6. 239 900\$. Rénové et agrandi en 2004, 4 c.c. au 2^e étage, 2,5 s.b., garage détaché, terrain de 11 826 pi ca.

GHISLAIN CLOUTIER
Agent immobilier affilié

CAROLINE NADEAU
Agent immobilier agréé

L'ÉQUIPE NADEAU CLOUTIER
à l'œuvre dans votre secteur!

www.prismeimmobilier.com
819 821-0000

PRISME IMMOBILIER
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

E B T

Jean-François TOUTANT Jean-François BÉRUBÉ Lise DESMARAIS Djilly CÔTÉ Manon St-Germain
agents immobiliers agréés agents immobiliers affiliés

L'EQUIPE Bérubé-Toutant CONSEILLERS EN IMMOBILIER DEPUIS 1992

VISITES LIBRES

Samedi, de 14 h à 15 h
 550, rue Montmagny, Sherbrooke nord
Grand cottage clair, foyer au salon, clé en main, environnement exceptionnel, à 2 pas d'un parc. Sia 8042857

Dimanche, de 13 h à 14 h
 4390, rue Chauveau, Rock Forest
Magnifique terrain double. Rustique, plafond cathédrale, 4 ch. En face d'un parc et près de tout. Sia 8174433

LISE DESMARAIS VOUS Y ATTEND! **DJILLY CÔTÉ VOUS Y ATTEND!**

819.820.VEND
www.BerubeToutant.com

ROYAL LEPAGE
EVOLUTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ

ÉRIC GODBOUT
Agent immobilier affilié
Cell. : 819 571-5350

STEVE COLLARD
Agent immobilier affilié
Cell. : 819 578-4884

IMMOBILIER Estrie
Bureau : 819 820-0777

Grande promotion pour tous nos clients Acheteurs et vendeurs, contactez-nous pour en savoir plus

Prix réduit
 Sherbrooke nord. Grande maison très bien entretenue offrant plusieurs possibilités avec ses 3 chambres à coucher à l'étage plus une 4e au s.-sol, entrée indépendante au s.-sol, près des écoles primaire et secondaire

Triples
 Rue Melville, Rock Forest. Très grand cottage, 4 ch. à c. à l'étage, grande salle familiale. Piscine 24 pi, belle fenestration et éclairé, sortie extérieure au sous-sol. Secteur recherché pour famille. À découvrir! Vendeur motivé.

Terrain 80x200
 Constr. neuve aux limites de Fleurimont, 5 min du CHUS. Bung. plain-pied, gr. pièces, très éclairé, belle fenestration, sous-sol fini, très grande salle familiale. Aucun voisin à l'arrière, rue sans issue, encore possibilité de choisir la couleur des armoires. Faites vite.

120 000 \$
 Windsor. Gr. maison 52 x 29,5, tout sur le même étage, 4 ch. à c. + bureau qui peut faire une 5^e. À 2 min de l'autoroute 55 et à 2 min de la ville de Windsor, vue sur la rivière St-François. Idéal pour grosse famille ou les gens qui aiment l'espace.

Vendu
Cet espace est maintenant disponible pour votre propriété.

Bord de l'eau
 Wow! Un bord de l'eau à seulement 214 500 \$. 20 min de Sherbrooke! Vous cherchez un oasis de paix sur le bord de l'eau avec rien à faire et impeccable? Eau navigable sur plusieurs km. Secteur jamais inondé. Une seule visite et vous l'adopterez!

2541, rue Raimbault. Maison-moblie, rue sans issue, près de tous les services, école, parc, en 2^e rangée de la rivière Magog. Avec un petit comptant de 3500 \$ (5 %), logez-vous pour 357 \$ + 116 \$ pour le terrain = 473 \$.

L'équipe Demers - Richard
Pour votre projet de vente ou d'achat de propriété, faites affaire avec une équipe d'expérience.

BORD DE L'EAU
 1096, av. du Parc, Sherbr. 200 pieds au bord de la rivière Magog avec accès direct au petit lac Magog. Maison d'architecture incroyable près de tout et de l'Université. 469 500 \$.

A DEUX PAS DU CHUS
 809, rue Gariépy. Maison country home rénovée avec grande véranda, jardin de fleurs et une ambiance campagne à l'intérieur. Un bijou à 215 000 \$.

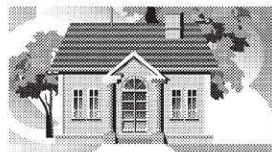
GRAND LAC BROMPTON
 560, route 222, St-Denis. Pour résidence secondaire ou à l'année. Fini 4 saisons, rénové avec charme sur 3 étages, 2,5 salles de bains. Vue incroyable et chute d'eau. 239 500 \$.

VIEUX NORD 169 500 \$
 409, rue Montréal, Sherbr. Nouvelle ancestrale sur le marché avec énorme potentiel. Zoné unifamiliale, maison de chambres, triplex ou duplex. Patrimoniale, elle vous attend pour lui donner ses lettres de noblesse. 169 500 \$.

PETIT LAC MAGOG
 322, avenue du Parc, Sherbr. Bord du lac, chalet nécessitant beaucoup d'amour. Emplacement de choix à Deauville avec les services d'égoûts et d'aqueduc. Vue incroyable. 229 500 \$.

www.alaindemers.com
819 820-2022 #22

www.michelrichard.ca
819 820-2022 #23



OFFRES domiciliaires de la semaine

VISITE LIBRE Dimanche de 14 h à 16 h



Accès au lac
209, ch. Miller Nord, Magog
Vivez en vacances à longueur d'année. Plain-pied impeccable, constr. 2005-2006, 3 acres de terrain boisé + accès lac Lovering, 5 minutes du centre-ville et lac Memphrémagog. La nature comme seul voisin. A moins de 239 900 \$. Je vous y attends!

CLAUDE HETENYI
Agent immobilier affilié
1 800 732-8103 bur.
514 830-4181 cell.

VISITE LIBRE Ce samedi de 14 h à 16 h



1463, rue Gauvin, Sherbrooke
À découvrir... Grand bungalow 6 ch. à c., rénové avec soin, salle à manger et cuisine séduisantes, entrée indépendante au sous-sol. Terrain offrant intimité. Possibilité de location pour chambreurs. 204 500 \$. SIA 8066378

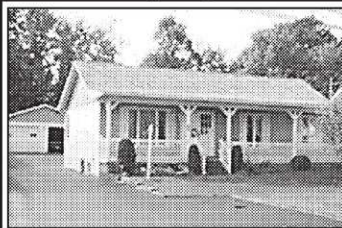
DANIELLE ST-VINCENT
Agente immobilière affiliée
819 574-9070

CATHERINE LANGLOIS
Agente immobilière affiliée
819 572-7775
clanglois@royallepage.ca
www.sanszonegrise.com

ROYAL LEPAGE
SÉLECTION

VISITE LIBRE

Dimanche 5 juillet, 14 h à 16 h



44, rue Champigny, Sherbrooke (Lennoxville)

Charmant bungalow, secteur tranquille, garage double détaché, 4 ch. à c., planchers de bois, s.-sol fini avec sortie indépendante. On vous y attend.

SONIA LABBÉ
819 580-5858
HELEN LABRECQUE
819 572-1070
Agents imm. affiliés

Sutton
Courtier immobilier agréé
819 823-7474

ROCK FOREST



Vente par propriétaire, cottage bien situé, 1565, Major, Rock Forest, finie sur 3 étages, bois franc partout, s. manger distincte, 3 gr. ch. à l'étage, poss. 4^e au s.-sol, 2 1/2 s. bains, cuisine très fonctionnelle, beaucoup rang., gr. s. fam. au s.-sol, garage attaché, pisc. 21' avec gr. deck, toiture neuve, terr. superbe, haies cèdres matures, entrée asphaltée 4 autos, gr. remise, superbe quartier près école La Maisonnée. Libre imm. Faites votre offre, doit vendre!

819 564-8798 (rés.),
819 570-8025 (cell.)

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

BIEN SITUÉ dans un secteur tranquille. Loyer du propriétaire au rez-de-ch., sur 2 étages, avec 3 c.c. libre à l'acheteur. 1 x 4 1/2 au sous-sol à l'arrière loué 375\$/mois chauffé, garage 25 x 25. Beaucoup de potentiel. **Francis Dutil**, agent imm. agréé **819 346-4444 poste 224**.

IMM. A REVENUS, 4 LOGEMENTS, à Magog, 2 x 4 1/2, 2 x 6 1/2, avec garages, 30,000\$ de revenus/année, chauff. élect. par locataires, près Galeries Orford et écoles. 375,000\$. Tél: 819 843-1758.

TRIPLEX brique avec 1 x 5 1/2 libre à l'acheteur. Ouest. Faites vite! Rare avec un logis libre. Idéal bricoleur. 205 000\$ nég. Informez-vous, **Gilles Thiboutot**, agent imm. aff., Re/Max D'Abord Inc., **819 822-2222**.

TRIPLEX EN BRIQUE comprenant 1 x 6 1/2 + sous-sol et 2 x 3 1/2 à l'étage. Garage détaché. Secteur en demande, facile à louer. Revenu 19 620\$/an. **Francis Dutil**, agent imm. agréé **819 346-4444 poste 224**.

8 CONDOMINIUMS À VENDRE

AU COEUR CENTRE-VILLE, à pied du terminus, luxueux loft, complètement refaits à neuf, différentes grandeurs, air clim. chauffage central, planchers bois, ascenseur, terrasses sur le toit, stat. À partir de 60 000\$ + tx. 819 347-5673 ou 819 347-5669

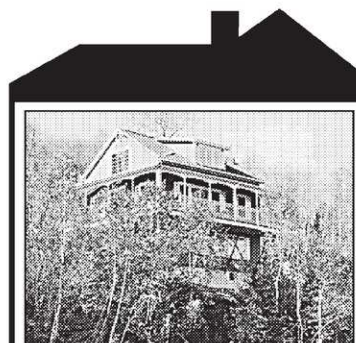
CONDO SHERBROOKE NORD 2 c.c., constr. 2003, près du Carrefour, flottant et céram., frais de condo 41,66\$/mois, cause : faut déménager! Bcp d'autres avantages à nég. À voir absolument! 819 565-2913.

LUXUEUX CONDO 5 1/2 sans escalier, abri d'auto et remise. 185 000\$. Visite en tout temps sur demande. **819 820-4381**.

NOUVEAU! Nord luxueux condo, impeccable, 2 c.c., grandes pièces, aire ouverte, 2 stat., 2 patios, rez-de-ch., tranquille, sécuritaire, **114 900\$**, près de tout. **819 345-7742**

PLACE PATON, 2 c.c., plafonds 13 pi. Prix: 169 900\$. **Francis Dutil**, agent imm. agréé **819 346-4444 poste 224**.

TERRASSES DU GOLF, très beau condo, armoires en bois avec comptoir de granit, décoration luxueuse. Idéal pour couple ou personne seule. Orientation sud-ouest, balcon à l'ouest. **Odette Dutil**, agent imm. agréé **819 346-4444 poste 222**.



Maison de prestige style Nouvelle Angleterre, 560 pieds linéaires sur le lac Mégantic, 4 étages dont 3 aménagés. Finition impeccable, garage, maison d'invités avec mezzanine. Site 3-D sur les Appalaches, à couper le souffle. Seulement 40 miles de Sugarloaf (Maine) et près des monts Mégantic et Gosford. À visiter.

819 583-4107

À QUI LA CHANCE!



En bas du prix de l'évaluation. Havre de paix, entièrement rénové, vue panoramique et intimité assurée. À 10 min de Sherbrooke et de l'autoroute 10. 5 ch. à c., garage double isolé. 249, 9^e rang Est, Stoke.

819 878-3209

MAISONS OUVERTES

Dimanche 5 juillet, de 14 h à 16 h

BORD DE L'EAU



1795, chemin Fontaine

170 pi lin. bord de la rivière aux Saumons, navigable, zone non inondable, 2 ch. à c. poss. de 3. Impeccable. Faut voir.

CÉLINE BEAUCHEMIN
Agent immobilier affilié
819 823-7474

Sutton
L'immobilier habite



2045, chemin Lavertu

120 pi lin. rivière aux Saumons, refait à neuf, quelques travaux à compléter, dernière résidence du cul-de-sac, pistes de motoneige et t-terrain. Je vous attends

VINCENT BEAUCHEMIN
Agent immobilier affilié
819 823-7474

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

INSPECTION JPG inc.

819 820-5250

Jean-Pierre Gouin

Inspecteur en bâtiments
Spécialisé en préachat et prévente



270825

2 PROPRIÉTÉS, BUNGALOWS

REPRISE DE FINANCE. Au coeur de Wotton, grande propriété de 1 1/2 étage, en bonne condition, 5 c.c., beaucoup de rangement, garage. Sur grand terrain boisé. Pour famille ou pour certains types de commerces légers. SIA 8170789. **Jean-Pierre Plourde**, agent imm. affilié, La Capitale Estrie **819 563-3000 jeanpierreplourde.com**

ROCK FOREST RÉNOVÉ. Coin de rue, 3 c.c., 2 salles bain, bureau, entrée indépendante au sous-sol, cours sud intime, piscine, garage. 163 500\$. À voir! Tél.: 819 864-4474.

ST-FRANÇOIS XAVIER DE BROMPTON, prop. 2 étages 26x44 incluant garage attaché, 2e garage 24x30 pi, 4 c.c., 2 s. bains, pl. bois franc massif sur 2 étages, armoires chêne, chauffage élect. et bois, a/c, solarium 4 saisons, piscine ch., finition qualité supérieure, terrain 164x175 pi, cul-de-sac. 260 000\$. 819 845-5268, cell.: 418-332-7025.

TRÈS JOLI BUNGALOW, constr. 2004, 3 c.c., très propre, très beau quartier, secteur Brompton, champ et forêt à l'arrière, à voir! 217 000 \$. 819 846-0791 ou 819 345-0345.

4 MAISONS OUVERTES

A VOIR! COTTAGE 4 c.c., grand terrain boisé à l'arrière. Visite libre dimanche de 13h à 17h. **3867 Impériale**, Sherb. 819 823-4433

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

6 LOGEMENTS VENTE RAPIDE, très rentable, rev. net.: 20 000\$. Prix: 206 000\$ négociable. Tél: Claude 819 791-1153

BEAU TRIPLEX en brique, près du CHUS et de l'autoroute. Toujours loués, 1 x 4 1/2 et 2 x 5 1/2, grand garage double, piscine hors-terre, très grand terrain. Idéal pour propriétaire occupant! **Jean-Sébastien Dubois**, agent imm. aff., Re/Max d'Abord Inc., **819 822-2222**.

BESOIN IMMÉDIAT de duplex, triplex et plus, pour acheteurs sérieux. Offre d'achat assurée, réponse rapide. Gaétan Gaudreau, 24 ans d'expérience. Équipe Gaudreau-Goupil, Re/Max courtier **819 822-2222**.

4 MAISONS OUVERTES

VISITES LIBRES

DIMANCHE de 14 h à 16 h



662, rue Chapais, Sherbrooke

Joli jumelé dans l'arr. Rock Forest, secteur tranquille et intime. 3 c.c. (poss. de 4). Beaucoup de rénovations effectuées. Biénergies.

À qui la chance? SIA : 8171126.

DIMANCHE de 11 h à 13 h



1471, rue du Beauséjour, Sherbrooke
Qualité de vie assurée!

Chaleureux plain-pied dans le nord, 4 c.c., grand hall d'entrée, terr. intime, garage 18 x 22 isolé et chauffé, eau chaude et froide, porte électr., près bois Beckett et St-Alphonse.

Faut vendre SIA 8130552

DANIEL BELZIL
Agent imm. affilié
819 679-6225

IMM-BILIER

www.immobiliereestrie.com

6 PROPRIÉTÉS À REVENUS

EAST ANGUS, cottage rénové sur 2 étages, 2 c.c., plafonds 9 pi. Remise 12 x 12 avec élect., garage 16 x 24 avec élect., terrain 100 x 100. **Odette Dutil**, agent imm. agréé, **819 3464444 poste 222**.

atmosphère
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

CONDOS SHERBROOKE NORD

Libres immédiatement

SPÉCIAL

7 pces, 2 ch. à c., 1 500 pi ca, finition contemporaine unique, beaucoup d'extras, air clim. À voir.

Condo 9 pces (1 750 pi ca), haut de gamme, 2 ch. à c., bureau, garage double. Tout y est.

Autres unités en construction disponibles.

Visite sur rendez-vous!

819 572-0880
www.atmo-si.com

10 MAISONS DE CAMPAGNE

AUBAINE! À NE PAS MANQUER!
AUBERGE B&B à Magog sur chemin Des Pères. Prix de liquidation 295 000\$. Éval. mun: 363 000\$. À qui la chance, faites vite! **Sylvain Trépanier**, ctr imm., **514 239-7520**, **819 839-3133**, **www.maxxum100.com**

COMPTON, RTE 251. Centenaire, brique, 1 acre 1/2, plancher de bois, beau cachet, rénové avec goût, 3 c.c., 1 1/2 s. bain, bâtiment. Prix: 189 000\$. Louise: **819 566-8906**.

RANG BELLE VUE, Stratford. À 55 min. de Sherb., 5 pces, sur 2 acres. Const. 1998. 125 000\$. Tél. 418 443-1066.

ST-CAMILLE, à l'entrée du village, immense maison répartie en 3 logements avec 2 terrains supplémentaires pour construire, piscine creusée, aménagement + autres bâtiments, 179 000\$. **Sylvain Trépanier**, ctr imm., **514 239-7520**, **819 839-3133**, **www.maxxum100.com**

14 BORD DE L'EAU

BORD DE L'EAU - UNIQUE

Domaine Versants sur Rive... Site enchanteur aux abords de rivière Magog, accès lac Magog, vue panoramique sur Mont Orford. Intégration au milieu naturel, superficie 12 500 à 50 000 pi car, avec service d'aqueduc et d'égouts. **Denis Beaulieu** **819 780-1947**
www.jmjeanson.com

Oui Je le veux pour ses garanties

VISITE LIBRE
Ce dimanche de 14 h à 16 h



2665, rue Beaudry, app. 302

134 800 \$. Sherbrooke nord, condo 3^e niveau, rénové moderne en 2008, 2 ch. à c., pl. foncé, céram. et comptoir de cuisine neufs, s. lavage indép., 3 portes patio donnant accès à 2 grands balcons privés

1040, rue Hugue-le-Grand

PRIX POUR VENTE RAPIDE... Spacieuse résidence avec garage, 4 chambres, impressionnante salle à manger dans la verrière 4 saisons (16 x 16 irr.), salon avec plafond haut, bain tourbillon, 2 douches en céramique, sous-sol entièrement rénové en 2009 avec entrée indépendante, lumières encastrées. Terrain intime, remise sur dalle. Libre immédiatement!

Du neuf dans le secteur Brompton
Superbe maison de qualité supérieure, 4 chambres à coucher, finition intérieure à couper le souffle, foyer au gaz, planchers radiants, armoires et moulures en bois, lumières encastrées et bien plus encore... Isolation supérieure. Profitez de l'été avec son grand terrain. À voir absolument!

Secteur Rock Forest

ABSOLUMENT REMARQUABLE! Cottage avec brique, 3 ch. à c. au même étage avec poss. 4e, bureau avec entrée indépendante parfait pour trav. à domicile. Impressionnants planchers cerisier et céramique, cuisine rénovée à allure bistro, splendide verrière 4 saisons avec foyer. Elle offre beaucoup sur terrain intime, plein sud.

Jonathan Grandmont

Agent immobilier affilié - La Capitale Estrie, Courtier immobilier agréé

819 679-7778

WWW.GRANDMONT.NET

282554

14

BORD DE L'EAU

EASTMAN CHALET 4 SAISONS

249 000\$ (450) 297-2054

www.chalets-a-vendre.ca/lacparker

LAC AYLMER À ST-GÉRARD
Terrain bord de l'eau, env. 57 000 pi. ca. prêt à construire. 79 950\$. (819)564-7448

LAC MEMPHRÉMAGOG (Magog). À vendre, emplacement pour bateau, marina de luxe, quai en eau profonde. Location possible. 819 868-8811, 819 446-6001.

TERRAIN BORD DU LAC-MEGANTIC à la campagne, boisé, égouts, 165 pi. de façade, plage. Tél.: . 418 226-6495

VISITE LIBRE, LAC MAGOG
dimanche de 14h à 16h
9825 rue DU TRIANON, DEAUVILLE
Très belle vue, éclairé, 3 c.c., 2 s. bains
Stéphane Faucher, agent imm. affilié
Immobilier Estrie ctr **819 620-8487**

16

CHALETS À VENDRE

BORD DE L'EAU, lac Aylmer. Chalet 4 saisons, 24 x 34, meublé, const. 1996, quai, cabanon et plus. 215 000\$ nég. **418 333-1089**

CHALET 3 SAISONS, 20 x 40, toit refait, 13 000\$, situé au Domaine Joli, 182 rue De La Paix. 819 832-2856. Cell.: 819 570-2856.

CHALET construit en 1997, accès au lac Drolet. Très belle vue sur le lac et les montagnes. Idéal pour s'évader les week-end. 56 800\$.

PETIT LAC BROMPTON, env. 80 pi de façade, chalet 3 saisons, 2 c.c., face soleil couchant. Pour vos vacances. 175 000\$.

Sylvain Pineault, agent imm. agréé, Immobilier Estrie ctr **819 570-1988**.

CHALET-MAISON EN BOIS ROND à Bury. Tél: 819 346-3618 ou voir sur cvendu.ca, no. d'annonce 298837.

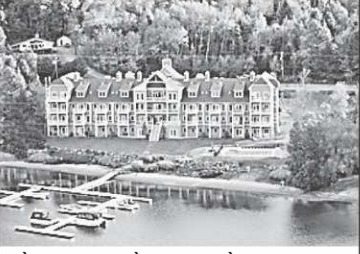
GRAND LAC ST-FRANÇOIS
(27 km de long), Lambton, chalet 4 saisons au bord de l'eau, 3 c.c., salon, cuisine, salle de jeux, solarium. Superbe coucher de soleil. Tous sports nautiques + pêche. 819 843-9441 / 823-2635 / www.casavisite.com #9441

LAC AYLMER, beau chalet 1992, habitable 4 saisons, 90 pi. sur le lac, impeccable, garage, remise, quai, grand terrain.Prix: 192 000\$. 819 868-0694, cell: 418 999-4109

18

PROPRIÉTÉS DÉSIRÉES OU À ÉCHANGER

Lac Massawippi



À vendre / À louer / À échanger

Avec quai pour bateau

Contre condo en Floride ou autre

819 868-8811 ou 819 446-6001

20

TERRES, TERRAINS

6 TERRAINS RÉSIDENTIELS
Rock Forest, prêts à bâtir. 3 avec services, de 9060 à 11 950 pi car et 3 sans services, de 47 500 à 53 640 pi car.
819 569-0079, 819 572-3272
www.ga-mon.com

*** 9 TERRAINS - VUE SUPERBE ***
sur mont Orford, 1 km de l'Univ. de Sherb., sur ch. Ste-Catherine. Grandeurs variées avec les services. Faut voir! 819 566-0150.

À 10 MINUTES DE MAGOG STUKELY-SUD, terrain boisé 30 000 pi ca. prêt à construire, 5 lacs aux alentours, droit de chasse, 24 500\$. **819 437-1749**

BOISÉ DES CHANTERELLES, Rock-F. Magnifique terrain (Ruisseau) 13 482 pi. Prêt à construire, travaux perm. Tél: 819 212-2587

BOISÉ environ 62 acres, prêt à construire. Zonage: commercial, résidentiel, agriculture limitée. Chemin aménagé. Près Orford. Prix: 199 500\$.

TERRE de 110 acres. Agriculture, près de l'autoroute. Façade sur ch. Dion, 812 pi. Prix: 169 000\$.

1,10 ACRES boisés, prêt à construire. Près de Bishop's. Test de percolation fait, poss. de garder animaux. Prix: 34 900\$.

SYLVAIN PINEAULT, agent imm. agréé, Immobilier Estrie ctr **819 570-1988**.

COMMERCIAL - INDUSTRIEL
40 acres, (adjacent au parc industriel d'Asbestos) 59 000\$. **Manon Carrier**, agent immob. affilié **819 565-3000 poste 256**.

20

TERRES, TERRAINS

DOMAINE CHAMPÊTRE
RABAIS VENTE PRÉ-OUVERTURE
Avis aux acheteurs sérieux. Importants rabais consentis aux deux premiers acheteurs lors de la vente pré-ouverture du prolongement de la rue du Val-des-Pruches. Occasion à saisir. Pour un temps limité. Choix de terrains de 2.6, 3.4 ou 3.9 acres. Bureau des ventes au 860 rue de la Grande-Coulée
ROBERT JOYAL
819 868-7828 ou 1 866 868-7828.

LAC LYSTER (BALDWIN), terrain de 4 000 mètres carrés, face au lac, vue magnifique du pinacle, permis de constr. 514 910-7889

NORTH HATLEY
À pied du village, magnifiques terrains boisés privés de 14 000 à 30 000 pi car, prêts à construire, projet clé-en-main disp. Aqueduc, égouts et pavage inclus. Denis Beaulieu,
819 780-1947 www.jmjeanson.com

NOUVEAU! Domaine de l'Érable Rouge, rue Anne-Hébert, secteur Rock Forest, chemin Blanchette. Très beaux terrains boisés, 1 à 2.5 acres. 819 432-2332.

NOUVEAU PRIX! ROCK FOREST, terrains avec accès direct à la base de plein air, emplacements boisés 32 000 à 48 000 pi car. Rue asphaltée et plus. **Daniel Lambert**, agent imm. agréé, Royal LePage Sélection **www.domainebasepleinair.com** 819 565-3000 poste 222.

PENTHOUSE DE LUXE
ALTITUDE
2535 rue Prospect, Sherbrooke, app. 801. 1261 pi.ca., vue superbe sur les montagnes et la ville, tout près du Club de golf de Sherbrooke, bois franc et céram., moulures, comptoirs en granit, garage et piscine int., salle d'exercices, 2 ascenseurs, grand balcon, air clim. et de nombreux autres avantages. Visite sur rendez-vous. Propriétaire: 819 823-7340 ou 819 574-7340.

ROCK FOREST, terrains commerciaux, situés à un carrefour très achalandé, bâtiments récents disponibles. 819 846-0115.

STE-CATHERINE-DE-HATLEY, BORD DE L'EAU et 2ième rangée, 1 ACRE ½ et +
Tél.: 819 843-4911.

TERRAIN À LOUER, + de 400 000 pi ca.
Zoné commercial et industriel. Endroit stratégique, boul. Bourque. **819 864-4446**

TERRAIN BOISÉ 4 ACRES, St-Venant de Paquette, près de East Hereford. Possibilité de construire Info: 819 570-6973.

TERRAIN BOISÉ À SHERBROOKE, sect. Deauville. (2 min. de l'auto) 164x300 pi, vue éloignée sur la montagne. 28 000\$ taxes incluses. **450 296-4949 / 819 347-5657**

TERRAINS pour unifamiliales (égoût et aqueduc), 8000 pi car et +. Projet Faubourg de la Rivière (rive droite, près université). Rue Jacques-de-Tonnancour. 819 432-2332.

TERRAINS RÉSIDENTIELS dans arrondissement Jacques-Cartier. Tél: 819 820-4341

Tout près **CHUS Hôtel-Dieu**, 100 terr. zonés 1-2-3 ou 4 log. Eau, égoût, asphalte payées. Belle vue. 30 000\$ et +. Prop. 819 569-7754

TRAVAUX FORESTIERS
coupe totale, coupe sélective et ouverture de rue. Info: 819 574-0837

DOMAINE BASE PLEIN AIR. Vaste choix de terrains boisés, + de 32 000 pi ca, adjacents à la Base de plein air Rock Forest, près des grands axes routiers et des services.

SHERBROOKE OUEST. Terrain 8 098 pi ca, près des services, permettant la construction d'un immeuble jusqu'à 6 logements ou d'un commerce. 59 000 \$ + taxes.

BROMPTONVILLE. Terrain 49 278 pi ca. Ce terrain pourrait facilement être subdivisé en plusieurs lots pour construction d'unifamiliales ou jumelés. 124 500 \$.

12^e AVENUE NORD. Terrain 544 492 pi ca. **PRINC. COMMERCIAL**, près du CHUS / AUTOTOUTE 610. **SECTEUR EN PLEINE EXPANSION.** Informez-vous!

DANIEL LAMBERT
Agent immobilier agréé
819 565-3000
poste 222

22

FERMES

BESOIN de fermettes pour acheteurs de l'extérieur. Réponse rapide. Gaétan Gaudreau, 24 ans d'exp. en imm. Equipe Gaudreau-Goupil, Re/Max courtier 819 822-2222.

LINGWICK FERMETTE 62 ACRES boisés avec maison et bâtiment. Idéal pour la chasse. 198,000\$. **819 877-5970.**

20

TERRES, TERRAINS

JEAN-PIERRE

COURTOIS

Agent immobilier affilié depuis 1991

819 822-2222



remax-quebec.com

Re/Max d'Abord inc. ctre imm. agréé

204 ACRES BOISÉES, 4e Rang, Newport, 30 min Sherbr. Plan de gestion. invest. et chasseurs. 169 000 \$ négociable.

104 ACRES BOISÉES, Rang 10, Lac Drolet. Pour investisseur et chasseur. 104 000 \$ négociable.

6 500 ENTAILLES, 215 acres, avec équipements et quota. Sainte-Cécile-de-Whitton.

93 ACRES, route 214, Milan, zonage blanc, boisé, 15 minutes de Lac-Mégantic.

235 ACRES, 4^e rang, St-Sébastien, boisé avec prairie agricole. 279553

22

FERMES

OCCASION À SAISIR
18 acres, zoné blanc, avec ruisseau et bâtisse existante de 5000 pi car. Diverses poss. Venez vivre votre rêve. Royal LePage Sélection, **Jean-Luc Lavoie, 819 574-5256.**

ORFORD, FERME 200 ACRES, avec 125 acres en pâturage et 80 acres en bois, 2 maisons, bonne étable. Faites une offre!
ST-CAMILLE, terre de 45 arpents avec plantation et pâturage. Poss. de construire. 79 000\$.
DANVILLE, terre de 176 acres, plantation mature et pâturage avec étable et lac. Poss. de construire ou acheter la maison en place, 265 000\$.
Sylvain Trépanier, ctr imm., 514 239-7520, **819 839-3133, www.maxxum100.com**

TERRE À BOIS, 47 arpents, avec maison, écurie, petite prairie. Région Drummond., Prix: 149 900\$ ferme.Tél: 819 818-0414

26

COMMERCES À VENDRE

ATTENTION. La beauté même se cherche un nouveau gardien. Camping à Ascot Corner à vendre (maison et camping). Divorce. Potentiel énorme. Infrastructure à refaire. Faites une offre! Visitez sur rendez-vous seulement. **Bernard: 819 832-2043.**

SHERBROOKE, restaurant fine cuisine, rendement très intéressant. Possibilité de financement pour personne qualifiée.
RÉGION MAGOG, pâtisserie-resto-bistro existant depuis 16 ans, sans concurrence, potentiel énorme.
AUTRES COMMERCES à vendre, dont 3 franchises. Inf. sur rendez-vous seulement. **Jean-Luc Lavoie**, agent imm. affilié, Royal LePage Sélection, **819 574-5256.**

THETFORD-MINES. Dépanneur bar laitier, chiffre d'affaire 1 100 000\$, artère très achalandée. **Tél: 418 423-7387**

RECHERCHE DENTISTE



Clinique dentaine établie dans la région de Bromptonville. Avec tout l'équipement sur place. Libre pour possession rapide. Une entreprise complète et prête à être rentabilisée!

819 674-7441



Mario Bird

Agent immobilier affilié

Le Groupe R.C.C.I

Courtier immobilier agréé

282427

28

BÂTISSES INDUSTRIELLES

À VENDRE, parc industriel nord, 43 786 pi car, hauteur libre 20 pi, 3 ponts roulants, 2 débarcadères, 2 portes de garage 14 x 14 pi. 819 563-7374 poste 112 ou 819 678-6267.

BOUL. INDUSTRIEL/LÉGER, 2400 pc, double terrain, à louer avec option d'achat. Occasion à saisir! Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie** agent imm. aff. **819 574-5256**

30

BÂTISSES COMMERCIALES

À VENDRE OU À LOUER
AVEC OPTION D'ACHAT

18 acres, zoné blanc, avec ruisseau et bâtisse existante de 5000 pi car. Diverses poss. Venez vivre votre rêve. Idéal pour entrepreneur général (plombier, électricien, etc). Royal Lepage Sélection, **Jean-Luc Lavoie, 819 574-5256.**



La

PLACE du

MARCHÉ



Ferme

WERA

Nous cultivons, vous récoltez!

Apportez vos contenants

Le Québec dans votre assiette.....

Spécial crème

7 jours sur 7 de 7 h à 19 h

3900, route 143, Waterville

(anciennement Lennoxville)

Jonction routes 143 et 147

819 562-5938

819 564-8641

866 564-8641 (sans frais)

32

PROPRIÉTÉS HORS-SHERBROOKE

MAISON HAUT DE GAMME - COATICOOK
4 c. c., 2 s. bains, douche en céramique, poêle au bois, foyer élect., pl. et armoires merisier, sous-sol aménagé, garage chauffé radian, remise 10x14, patio béton 12x20. Prix demandé: 249 000 \$. Jour/soir 819 849-2340

SAINTE-CECILE-DE-WHITTON, Lac Mégantic 65 000\$. 2 c.c., ch. élect., Mignonne, gr. terrain, gr. garage, remise. 819 554-8833.

38

CLIN D'OEIL

FÉLICITATIONS AUDREY



Tes parents sont très fiers de toi.

Bravo pour tes excellents succès et pour ta graduation.

Grosse bise

41

APPART. ARRONDISSEMENT DE BROMPTON

BROMPTONVILLE
3½, 5½, livres 1er juillet.
819 846-2235 ou 819 437-9926

SPÉCIAL ! SPÉCIAL! 2½, - 3 - 4½
Imm. et juillet.
Chauffés, eau chaude. Prix compétitifs. 819 578-9100, 819 569-9380.

SPÉCIAL SPÉCIAL. Grand local commercial situé au 244, rue Dufferin, 150 à 1000 pi car ou +, chauffé, eau chaude, élect., service de conciergerie. Libre imm. À partir de 250\$/mois + txes. Visite sérieuse seulement. 819 569-9380, 819 578-9110.

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1006 WALSH, beau, **grand 4½**, style condo ds quadruplex. Endroit. tranquille, face à un parc. Libre juil. 819 563-9618, 819 820-5511

1025 RUE STE-FAMILLE, 4½ libre juillet. Chauffé, eau chaude. Près tous services. Conciergerie. Enq. cr.Tél. : 819 846-1722.

1045 LACOMBE
3½, 4½
Chauffés, eau chaude, près écoles, parcs. **819 678-0079**

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

105 KING EST
INCROYABLE! 1½, 2½, 3½ À PARTIR DE 320\$ / MOIS **TOUT INCLUS!** KHALID, 819 580-2366.

1130, 13e AVENUE NORD
3½, 4½, 5½ livres juin, juillet. Chauffés, eau chaude fournie, pl. flottant. Près des Galeries 4-Saisons et CHUS. 819 564-7442.

38

CLIN D'OEIL

FÉLICITATIONS AUDREY



Tes parents sont très fiers de toi.

Bravo pour tes excellents succès et pour ta graduation.

Grosse bise

42

APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? UN SEUL APPEL ET ON VOUS GUIDERA VERS LE LOGEMENT IDÉAL POUR VOUS
819 347-4208, 819 678-4741

**** 1310 REPENTIGNY ****
4½ 2e étage, endroit tranquille, tout inclus. Spécial sur prix de loc. **819 571-5667.**

1½ - 3½ - 4½ - 5½
chauffé, eau chaude, semi-meublé, aspirateur centr, service buanderie. 819 820-5412.

*** * 1 ½ - 3 ½ * ***
Chauffé, éclairé, meublé. Lav.-séch., 406 rue Bowen Sud. 819 345-0435.

15 août ou 1er sept. 4½ , pl. flot. entrée laveuse-sécheuse et lave-vaisselle. **410\$/mois. 819 563-7011**

193, TERRILL, TRÈS GRAND 4½ rénové
DEVANT CEGEP, 600\$ chauffé.
819 569-3590 / 819 791-2750

1 ER AOÛT - 364 DE LA CHÂTELAINE (via Bowen Sud) 4½, ch. eau ch. fourni, poêle, accès facile Cégep, U de S., CHUS, 495\$ nég. , 819 569-8236 ou 819 348-1442.

1ER CHOIX EST, À voir! 4½, céramique, bois flottant, ch., eau chaude. Libre imméd. Place Désormeaux. Tél: 819 345-7194 ou 819 820-0925

L'ESTRIE en immobilier

IMMOBILIER Estrie
Courtier immobilier agréé
www.immobiliereestrie.com

Stéphane Faucher
Agent immobilier affilié
819 620-8487

VISITE LIBRE
Ce dimanche, de 14 h à 16 h

BORD DE L'EAU



9825, rue du Trianon, Deauville
Lac Magog. Bord de l'eau, 1993, très belle vue, éclairé, 3 ch. à c. et 2 s. b., sous-sol dégagé vers le lac. Vous serez séduit. 319 000 \$. Doit vendre. 282423

JEAN-YVES PELLERIN
Agent immobilier agréé
819 565-3000
poste 233

ROYAL LePAGE SÉLECTION
COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ
FRANCHISE INDÉPENDANT ET AUTONOME

NOUVEAU-NOUVEAU-NOUVEAU VISITES LIBRES VIRTUELLES

Faites une visite comme si vous y étiez!
Constatez par vous-même sur
www.jeanyvespellerin.com



LAC DESMARAIS
240 pi de rivage, constr. 1997, 3 ch. à c., 2 s. b., foyer, s.-sol amén. + possibilité bigénération, 15 min d'Orford. Un bijou.



WINDSOR
30 000 pi² avec ruisseau et garage, 4 ch. à c., 1,5 s. b., s.-sol aménagé, tranquillité et intimité.

Profitez vous aussi de ce nouveau visuel pour mettre VOTRE maison en ÉVIDENCE. Contactez-moi !

VISITE LIBRE
Ce Dimanche, 13 h à 16 h
BORD DE L'EAU
DOMAINE LAC AYLME



520, rue de la Carrière
Weedon JOB 3JO
Café et muffins servis
Résidence de prestige avec 400 pieds linéaires face au lac et 8 acres de terrain. 4 ch. à c., 3 s.b. modernes. Cuisine, salle à manger, salon à aire ouverte, planchers en chêne, 2 foyers, garage double, piscine creusée. Une rare opportunité. Calme et bonheur assurés. À vous pour 729 000 \$.

GINETTE TURCOTTE
Agent immobilier affilié
514 347-8905
RE/MAX du Cartier inc.
Courtier immobilier agréé.
Franchisé indépendant et autonome

CHANTAL FRANCIS
Agent immobilier agréé

GRAND LAC BROMPTON

BORD DE L'EAU



Nouveau, superbe résidence 1999, agrandie en 2004, sur 2 étages, 3-4 ch. à c., garage, terrain boisé intime à l'écart des voisins, avec 100 pi sur l'eau.

Informez-vous!

819 564-6639

La Capitale Estrie
Ctr imm. agréé

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

***** 1er CHOIX - EST *****
MEILLEUR RAPPORT QUALITÉ/PRIX
1303 DES BLÉS Superbe 4½, 5 min du CHUS, chauffé, eau chaude, très tranquille, à partir de 530 \$.
819 569-0952, 819 823-5739 pagette

1er CHOIX - PROMOTION
3½, 4½, 5½
Rénovés, béton, sécuritaire, ensoleillés, vue panoramique. Libres imm. et juillet. Chauffé, eau ch., piscine int., sauna, ascenseur, syst. de caméras.
819 566-3880

1er JUILLET, 3½, 4½, 1045 Sainte-Famille.
Bois flottant, portes françaises. À voir!
819 678-2024.

1ER MOIS GRATUIT
6½ style condo, dans secteur tranquille et recherché, foyer et garage privé. 895\$/mois.
819 570-2569.

1 MOIS GRATUIT
3½, 4½, Eau ch fournie, pl. béton, pl. flottant. Disp. imm. 819 574-6544, 819 346-3732.

*** 1 MOIS GRATUIT * 6½ STYLE CONDO,**
sur 3 étages, 320 rue Louis Bureau, 1er juillet. 875\$/mois. 819 575-9414 / 819 572-7671

1 MOIS GRATUIT - GRAND 4½, Place des Ormeaux, tout renové, ch., eau ch., 1 stat., entrée lav.-séch., balcon. 819 575-7265.

1 PLUS QUALITÉ PRIX
Près Galeries 4-Saisons et CHUS, rue Des Blés, 3½, 4½ à partir de 445\$.
819 823-1993, 819 565-0076
819 829-logi (5644)

1½ PRÈS CÉGEP ET 24 JUIN. Chauffé, éclairé, eau chaude, plancher céram., semi-meublés. Tél.: **819 820-2518, 819 620-7206.**

20 THÉRÈSE-LEFEBVRE, 4½ libre 1er juillet, renové au complet. 535\$ / mois. Voisin du Métro Plouffe et de l'école Leber. Infos: 819 437-5799, 819 575-2261, 819 822-5844.

2½ - 205, 12e avenue nord. 350\$ tout inclus, libre 1er juillet. 819 993-1537.

2½, 3½, 5½ À LOUER, renovés situés 120 King ouest. Semi-meublés. Références demandées. Inf.: Jean-François Lamontagne. 819 780-2951/ 819 552-7817 cell.

2½, 400\$ tout inclus, semi-meublés. Près du cégep, libres imméd. et juillet. 819 564-6967

2½ CHAUFFÉS, eau chaude, meublés ou non. Planchers bois franc, buanderie. Près services et CÉGEP. Libres imm et août. Tél.: **819 822-6461, 819 679-4802.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

2½ GRAND, PRÈS HÔTEL-DIEU
VOUS VOULEZ LA TRANQUILLITÉ?
Rez-de-chaussée, pl. bois franc, grande s. de bains, entrée lav.-séch. Juillet à négocié. 450\$ tout inclus. Enquête de crédit. Pas d'animaux. 450 532-2772, 450 577-3565.

2½ - (STUDIO) TRÈS GRANDS, 900 Papineau coin 13e. Semi-meublés, tout inclus. **mai, juin, juillet.** 819 620-7130 / 620-7125.

305, 13e AVENUE
SUPERBES APPARTEMENTS PRÈS DU CHUS ET GALERIES 4-SAISONS. 3½ À 470\$ ET 4½ À 560\$, TOUT INCLUS. SASA: 819 571-0364.

3½, 13e Avenue Nord, tout inclus, près du CHUS. Entièrement renové, sécuritaire et tranquille, 505\$ / mois ou 525\$ / mois avec entrée lav.-séch. **819 574-4511.**

3½
420\$ PAR MOIS, TOUT INCLUS
1er juillet. Serge au 514 239-0808.

3, 4, 5 et 6 PIÈCES DISPONIBLES
Enquête crédit, pas d'animaux. 877 Conseil. **819 566-0741**

3½ = 465\$. Imm., ch., eau ch. s.-meublé. Terril. Remise 500\$ avec bail 12 mois.
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

3½ - 4½ beau, grand, tranquille, chauffé, eau chaude. Près Hôtel-Dieu, CHUS, boul. Lavigerie. Juillet, août. 819 620-2580.

3½-4½ CHAUFFÉS, EAU CH.
915 Des Blés, arrière 4-Saisons
Tél.: **819 565-7757**

3½ 510\$/MOIS, rien d'inclus. Entrée laveuse-sécheuse, propre, pas de chien. Libre 1 août. Tél.: **819 437-4242**

3½, 729 Chalifoux, 420 \$. Libre imméd. Entrée lav.-séch., rangement au sous-sol, pl. flottant, 1 stat. 819 821-9278.

3½, 9e AVENUE NORD, pl. bois franc, 450\$/mois. 4½ Du Verger, chauffé, eau ch. renové, 520\$. Libres imm. **819 566-6611.**

3½ - chauffé, éclairé, accès contrôlé, idéal pour personnes du 3ième âge, secteur tranquille, balcon, ascenseur, possibilité de stationnement. Tél: 819 564-8511.

3½ CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ
Meublé, libre immédiatement.
500 \$/mois. 819 346-7169.

***** 3½ ET 4½ *****

Juin, juillet, août. Neufs, spacieux, ascenseur, clientèle de choix. Près du Cégep et de l'Hôtel-Dieu. À partir de 560\$ pour un 3½. 4½, 1 mois gratuit. **Venez visiter: 819 580-4041.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

3½, IMPECCABLE, endroit tranquille, gr. pièces, **entrée lav.-séch.,** balcon avec vue magnifique, gr. terrain + pisc., 770 Pl. Desormeaux. Libre août, 498\$ ch. eau chaude. Tél.: **819 563-0249, 819 620-7183.**

3½ PRÈS CÉGEP ET HÔPITAL ST-VINCENT DE PAUL, ch. eau ch., pl. bois fr., non meublé, 3e ét., pas d'entrée lav.-séch., pas d'animaux, libre imm. 450\$. 819 565-9151.

3½ RUE DES BLÉS
Meublé, asp. central, eau chaude. Compl. renové. 425\$. **819 878-3963 / 819 571-4667**

3½, secteur Fleurimont, 510 \$/mois (tout inclus). Pl. céramique partout sauf chambre (pl. flottant), insonorisation A1. 819 349-0457, 819 563-8748.

400 13 AVENUE NORD, 5½ + 3½
chauffés, eau chaude inclus. Libre imm. Tél.: **819 239-0970**

4½, 12e AVENUE NORD
Près Cégep et 24-juin. Ch., eau ch., pl. flot, entrée lav.-séch. 819 563-2847/819 679-2124

4 1/2 STYLE CONDO, sur 2 étages, 2 s. bains, bois et céram., 1er août ou 1er sept. Très tranquille, 625\$. Tél. : 819 562-2395.

4½ - 1 MOIS GRATUIT
ÉTUDIANTS CÉGEP 27 Kennedy Nord, céramique partout, entrée lav.-séch. 1er juillet. 555\$ tout inclus. Tél.: **819 823-7176.**

4½, 3½, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude. Près Galeries 4-Saisons, CHUS, parc, école. **819 829-1781.**

4½ = 510\$. Immédiatement, 12e ave nord
Remise 500\$ avec bail 12 mois
819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

4½, 5½,
ch. eau ch., 945 et 953 Montpellier, près 4 Saisons et CHUS, bel environnement.
TÉL: 819 829-5626.

4½, 5½, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude, tranquille. Près Galeries 4-Saisons, CHUS. **819 562-4522, 819 820-8308, 819 562-2945.**

4½, 7e AVENUE NORD
Grand, non-chauffé, non-meublé, libre 1er août. 480\$/mois. Tél. : **819 565-3544**

4½ - 8 LOGS, très éclairé, rien d'inclus, 500\$/mois. Tél.: 819 563-2307 / 819 620-3467

*** 4½ RÉNOVÉ, 8 min. à pied DU CÉGEP ***
Ch. eau ch., pl. b.fr., 580\$/ms. 65 Bruno-Dandenault. Libres imm./juil. **819 678-3452**

4½, BEAU GRAND
près du CHUS 520\$
Cindy: 819 575-0702.

4½ BEAU, GRAND, STYLE CONDO. Rue des Lys, près 4-saisons. Asp. central, bcp rangement, cabanon, stat. Peut être disp. rapidement. 625\$. FAITES VITE! Tél. 819 564-5140

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ BEAU RUE CONSEIL, libre juil., propre, belle vue sur ville, insonorisé, grand balcon. 490\$ / mois. **819 878-3437, 819 572-3363**

4½, chauffés, eau ch., planchers flottant, armoires et fenêtres neuves, paisible. Libres 1er juillet, 1er août, 1er sept. 819 620-3039.

4½ DANS L'EST, chauffé, eau chaude, plancher céramique et bois, pas d'animaux. Enquête de crédit. Idéal retraités tranquilles. Libre 1er juillet. Tél. : 819 620-8580

4½, endroit tranquille, gr. pièces, aucun tapis, gr. terrain + pisc., 770 Pl. Desormeaux. Libre 535\$ ch. eau chaude. Tél.: **819 563-0249, 819 620-7183.**

★ 4½ FACE AU CÉGEP ★
Très grand, entrée lav.-séch., entrée sécuritaire. **819 569-0188.**

4½
JUILLET
GRATUIT
2 min. à pied Cégep, tout renové, 1er étage, bois franc et céram., gr. pièces, 2 stat., 565\$ rien d'inclus. **819 574-4448 / 1-819 448-1525.**

4½, libre imméd. Bloc 4 log. tranquille, 10 min. centre-ville, 2 c.c., entrée lav.-séch., locker int., balcon, stat. privé. Près arrêt d'autobus et parc. 545\$. 819 843-6375.

4½, MOIS GRATUIT. Tout inclus, cul-de-sac, près Galeries 4-Saisons, CHUS. **819 563-2832.**

4½ NEUFS / Petits animaux acceptés. Près de l' Hôtel-Dieu / piste cyclable. Quartier tranquille. **1 mois gratuit avec bail à partir de 685 \$** (630\$ sur 12 mois). 819 620-8055.

**** 4½ 7e AVE NORD ****
Pl. bois fr., entrée lav.-séch., stat. privé, près services. Non chauffé. Libre imméd. **450\$/mois. 819 620-7598 ou 819 569-3218**

4½ PETIT, DANS DUPLEX, près du Cégep. Libre 1er juillet. 400\$ chauffé, pas d'entrée lav./séch. pour pers. tranq. **819 791-0614.**

4½ POUR 1ER AOÛT
594\$ tout inclus, rue Papineau
Mélodie tél **819 820-2757**

4½ RÉNOVÉ, dans duplex, rue Véronique, 5 min. du CHUS. Remise, 2 stationnements. 590\$ / mois. 819 993-1105, 819 845-1236 .

4½, RUE BOWEN NORD. Bois franc, céramique, balcon, aspirateur mural, stat. 470\$ / mois. 819 569-5456, 819 564-7889.

4½ RUE BRULOTTE
près du CHUS, 1er étage, 2 portes patio. Tél.: 450 297-2183 ou cell.: 819 829-8088.

4½ RUE CODÈRE dans 4 logements, bois franc, pas d'animaux, 540\$/mois rien d'inclus, libre 1er août Tél: **819 562-0564.**

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

4½ STYLE CONDO - 595 \$
sur 2 étages, tranquille, rue Louis Bureau, 1er juillet. Sect. résidentiel. 819 575-9414

4½ - sur 2 étage à 5 min. du CHUS. const. 2008 avec remise ext, 2 stats., 695\$. Libre imm. (juillet et août gratuits) 819 864-0775

4½, TRÈS GRAND, libre immédiatement, chauffé, éclairé, pas d'animaux. Prix: 550 \$/ mois. Tél: 819 566-0961

5½ - 1 MOIS GRATUIT - CONSTR. NEUVE, libre en juillet, style condo, dans 4 log., secteur tranquille, près CHUS, aréna et services. 775\$ rien d'inclus, au rez-de-chaussée, pas d'animaux. 819 345-3670, 819 575-9158.

5½, 4½, 3½, 2½, MOIS GRATUIT. Chauffés, eau chaude. **819 562-2945, 819 829-0004, 819 821-4133.**

5½, 700 DU SOUVENIR, rez-de-chaussée, pl. flottant, porte patio, 1 stationnement, concierge sur place, autobus à la porte, pas de chien. Références et enquête de crédit. Rien d'inclus. Disponible 1er juillet. 600\$/mois. **819 565-1590 / 819 889-1121 / 819 212-0591.**

5½ CHAUFFÉ, eau chaude, références demandées. Libre 1er juillet. 819 846-3233.

5½ DANS 4 LOG., grand, pl. bois franc et céramique, entrée privée, balcon, cabanon, près CHUS. Tél: 819 820-9363.

5½ DANS DUPLEX, (style bungalow), sect. tranquille, endroit bien entretenu, paysager, idéal pers. 45 ans +, près CHUS, pas d'animaux, juillet, **595\$** rien d'inclus. **819 821-2924**

5½ GRAND, ERNEST-THÉRIAULT près CHUS, FLM. 3 c.c., 2 stat., remise. 712\$ / mois. Libre 1er juillet. 1er mois ½ prix. **819 562-8856, 819 437-3862.**

5½ GRAND, style condo, rue Ernest-Thériault, près du CHUS Fleurimont, 2 stat., air clim., asp. central. 750\$/mois. Libre 1er juillet. Tél. : 819 565-4640, 819 823-1739.

5½ NEUFS
dans quadruplex, pl. flottant/ céramique, près services. imméd.- juil., 700\$. 819 239-1469.

5½ REFAIT À NEUF, 3 stat. et remise. Près services. Libre juillet. Pas d'animaux. Tél: **819 821-2228.**

5½, rue Bruno-Dandenault, près Cégep, Hôtel-Dieu et transports. Bois-fr., tranquille, éclairé. Renové, stat. 595\$. Tél: 819 822-2596 ou 819 566-5709, soirs et fins sem.

5½ RUE DES PELLERINS
760\$/mois, luxueux, style condo, libre 1er juillet. 819 829-9096.

5½ RUE ERNEST THÉRIAULT
Prix 745\$/mois rien d'inclus
Tél.: 819 432-6068 ou 819 678-1218

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

675, 13e AVENUE
DÉPÊCHEZ-VOUS! IL RESTE SEULEMENT UN 3½ À 460\$, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. PRÈS CHUS ET GALERIES 4-SAISONS. SINISA: 819 347-5113.

6½, 9e AVENUE. Triplex, 4 grandes ch., planchers bois franc, méga galerie. **Libre octobre.** 750\$. Tél. 819 993-1537.

6 PCES À LOUER, (couple) ou à partager, 2 pers. seules) 170 Murray, en rénovation 3 c.c., 2 s.b., tranquillité. 1er août **819 563-6912.**

6½ STYLE CONDO rue des Roses
3 étages, 2 salles de bains, pl. bois fr. garage intérieur près CHUS. Tél.: 819 821-8358

835 DESORMEAUX
Chauffés, eau chaude fournie. **5½** Tél: 819 562-4193.

875 Pl. Désormeaux CH. EAU CH. FOURNIE, 4½
Tél: **819 562-4193.**

8e AVENUE
3½ À 445\$/ MOIS. CHAUFFÉ, EAU CHAUDE. PRÈS DU CHUS. SINISA: 819 347-5113.

900 Des Prés
3½, 4½
Chauffés, eau chaude. Près écoles et parcs. **819 678-0079**

945-953 Montpellier
4½, 5½ **chauffés, eau ch.** près 4 Saisons et CHUS, bel environnement. Tél: **819 829-5626.**

950 PAPINEAU, 3½, 1er juillet, **400\$,** chauffé, eau ch. service conciergerie. Près tous services. 819 348-0281, 819 574-9727

980 Des Paysans
3½, 4½
Chauffés, eau chaude. Près écoles et parcs. **819 678-0079**

*** À 2 MIN. DU CEGEP ***
3½ tout inclus, libre immédiatement ou août. 819 346-2732, 819 446-7800

APPARTEMENTS CHÂTELAINE
4½, 5½, chauffé, eau chaude, libre juillet. **819 569-8236, 819 432-4347**

APTS BRULOTTE
3½, 4½, 5½
Ch., eau ch., piscine, près écoles, parcs. **819 678-0079**

AUX LIMITES DE FLEURIMONT
Grand 5½, près des services. Endroit tranquille. 2e étage d'une résidence privée. Pour gens à la retraite ou professionnels. Tél. : **819 562-3539**

BEAU 5½ DANS DUPLEX
à 5 minutes de l' Hôtel-Dieu, pl. bois franc, 750\$ tout inclus. Jacques: 819 346-5049.

BIENVENUE pers.retraitées ou pré-retraitées. Très beau 4½ **style condo**, grand patio privé,endroit très paisible. Libre mi-août ou septembre, 585\$/mois. Tél:819 823-8818

CONDO NEUF dans triplex, rue Aubry. Très grand, pl. bois franc et céramique, ensoleillé. 850\$/mois. **Gérard Desbiens 819 560-2966.**

CONSTRUCTION NEUVE
Rue Des Tilleuls - Fleurimont
Grand 5½, libre 1er août dans 4 log., remise ext., stat. pour 3 ou 4 véhicules
819 346-2732 / 819 446-7800.

EST, près des écoles et 4-Saisons, 4½ et 5½. 819 823-3060, 819 346-0889.

ETUDIANTS CÉGEP
coin Terrill et Kennedy, 1½, poêle, frigo, chauffé, éclairé. 819 821-8358.

ÉTUDIANT SÉRIEUX CHERCHE un ou une co-locataire rue Ste-Famille, Sherbrooke.Près serv. autobus. Contactez Alex : 819 993-8442

FACE AU CÉGEP, chambres à louer pour 1er juillet, au 575 Pelletier. 242\$ tout inclus. Info: 819 346-3017.

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2½, 3½, 4½, 5½ pces
709, 12e avenue nord, 819 821-3579
714, 13e avenue nord. 819 791-0510
680 Terrill, 819 348-1431
375 Terrill, 819 575-4053
Resp.: 819 562-0885, cell.: 819 821-1425
www.gestionlabonte.com

GRAND 4½ - RUE DU VERGER
Libre en août, 555\$ tout compris.
819 563-8913 ou 819 820-7563

GRAND 4½ rue LANGLOIS, ÉTUDIANTS du Cégep, 520\$/mois rien d'inclus, pl. flottant / céramique. 1er août. **819 563-7011**

GRAND 5½, 4 log., constr. 2003, 2e étage, près parc, remise ext., accès piscine, 780\$ nég. Sept. Simon ou Noémie: 819 791-1920

GRAND 5½
aspirateur centrale, près d'un parc,785\$/mois **819 345-3471.**

JUIN & JUILLET GRATUIT, CONST. 2009, Quadruplex, 5½ style condo. Pour informations, Mathieu au 819 578-0298.

42 APPART. ARRONDISSEMENT DE FLEURIMONT

LIBRE IMMÉDIATEMENT - 4½ - 4 PCES
Chauffés, eau chaude, rénovés. Pas de chien. Au 1040 rue Lacombe. 819 823-2267

LUXUEUX, IMMENSES 3½, 4½, 5½ NEUFS
Style condo, armoires bois, air clim., asp. central, foyer. Rues Brûlotte, Chalifoux coin 10e ave Sud, 459 10e ave Nord. Cul-de-sac, près CHUS.**819 437-5579, 819 993-9003**

O. PROB
687, rue Goupil, 1½, meublé, moderne, tout inclus. Tél.: 819 563-6204.

PAPINEAU
MAGNIFIQUE 4½ À PROXIMITÉ D'UN PARC. SEULEMENT 620\$ TOUT INCLUS. 819 993-9072, 819 678-4741.

RUE FONTAINEBLEAU, grand 4½ neuf, dans triplex, bien éclairé, pl. flottant et céramique, beaucoup de rangement, 2 stat., bien insonorisé. 600\$ / mois. **Disp. 1er sept. 819 679-5904.**

RUE MURRAY près Hôtel-Dieu, 2½, 1er étage ,non-fumeur, pas d'animaux, espace de rang. et lav.-sécheuse (.50c) au sous-sol 1 stat., 330\$/ rien d'inclus. 819 835-5697.

STE-FAMILLE
SI VOUS VOULEZ ÊTRE PRÈS DE TOUS LES SERVICES, NOUS AVONS DE MAGNIFIQUES 3½ AVEC BALCON. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE INCLUSE, POUR SEULEMENT 460\$/MOIS. COMMUNIQUEZ AVEC SINISA: 819 347-5113.

SUPERBE 5½ DANS 5 LOG.
Chauffé, eau ch., près Conseil. Idéal pour pers. cherchant tranquillité. **819 569-0952, 819 823-5739, pagette.**

TRÈS GRAND 5½, rue Prince-Rupert, 2e étage d'un duplex, beaucoup de rangement, bien éclairé, 2 stat. Près de l'Hôtel-Dieu. Libre 1er sept. 590\$ / mois. **819 679-5904.**

3 ½, 4 ½
320 pl. des Jonquilles
Chauffé, eau chaude fournie. Sécuritaire, secteur tranquille.
Faites vite!
819 571-4495

3 ½ - 5 ½
STYLE CONDO
Logement rénové en 2008.
Faites vite !
819 571-4495

2 ½ à 5 ½
Construction neuve adossée au CHUS.
Bureau location, samedi et dimanche, 13 h à 16 h et sur rendez-vous
819 446-7800, 819 578-7778
www.carre100t.com

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE
1er JUILLET. 5½ dans un 5 log., entrée privée, 2e étage. 640\$. Tél. 819 678-2024.

3½, 4½, 5½ libres immédiatement. Style condo, entrée privée. 111 Oxford. Tél. 450 360-9550, 450 372-6402.

3½ - 4½ - 5½
Neuf, style condo, entrée privée, libre imm. août, sept., situé rue Archie Mitchel et Oxford. Bureau de location 108 Oxford apt. 105. Tél. 819 569-4977, 819 821-0770.

3½, 4½, 5½, PRÈS DES AUTOBUS.
À Lennoxville. Style Européen.
819 823-5336, 819 791-2444

3½, 460\$, « BATCHELOR », 3070 rue College, balcon, stat., end. tranquille, buanderie, près des serv., propre. Tél: **819 575-1824.**

4½ TRÈS GRAND, neuf, style condo, libre juillet. 118 Archie Mitchel. Tél.: 819 569-4977.

5½ REFAIT À NEUF
5 minutes du centre-ville
819 346-3802 ou 819 820-0896

RÉSIDENCES Oxford
Piscine extérieure, parc privé
3½ - 4½ - 5½
Endroit paisible, édifice sécuritaire, idéal pour personnes retraitées.
103, RUE OXFORD - CRÉSCENT
819 578-8588

44 APPART. ARRONDISSEMENT DE LENNOXVILLE

À QUI LA CHANCE?
6½ RÉNOVÉ - 1 MOIS GRATUIT!
5 minutes du centre-ville
819 346-3802 ou 819 820-0896

BEAU, GRAND 5½ dans DUPLEX récent, près tous services, pl. flottant/céramique, libre imm. **819 823-0417. www.aei.ca/brimarc**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE
1000 - 1960 DES GRANDS-MONTS
2½-3½-4½ ch. eau ch. imm béton, tranquille, à partir de 375\$. Livres. 819 346-5054, William: 819 574-4767.

1023 rue PRINCESSE, 2½ et 3½, livres immédiatement. 819 674-9159.

1085 RUE JOGUES
4½ chauffé, eau chaude, pl. flottant,tranquille. Tél. : **819 437-8825 et 819 569-9226**

1101 CLAIRE JOLICOEUR, 1½ meublé et chauffé, près UdeS, à partir de 360\$/mois. Sect. tranquille. 819 345-0553.

122 BALL
SPLENDIDE 3½ RÉNOVÉ, PEINT, PLANCHER FLOTTANT, INSONORISÉ, AU COEUR DU CENTRE-VILLE. SEULEMENT 420\$ / MOIS. DAVID AU 819 574-3466.

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? UN SEUL APPEL ET ON VOUS GUIDERA VERS LE LOGEMENT IDÉAL POUR VOUS
819 347-4208, 819 678-4741

1½, 2½, 3½, 4½
à partir de 395\$ tout inclus
Edith, **819 821-0366;**
Valérie: **819 821-0622**

1½ - 2½ - 3½ - CENTRE-VILLE
Rue Wellington Nord. Chauffés, eau chaude, électricité, meublés, repeints à neuf. Bons prix à partir de 305\$/mois. Livres imm., juillet
Pour info. : 819 569-9380 ou 819 578-9100

1½, 290\$ meublé.
915 KING GEORGES. Propre, buanderie. **819 791-1680**

1½, 3½, 4½, 5½, eau chaude.
SECTEUR UNIVERSITAIRE
2705 Galt Ouest
819 575-1078, 819 566-1745

1450 KINGSTON
4½ JUILLET OU AOÛT
Grande galerie, très propre, autobus à la porte. **819 566-5161**

IMMEUBLE NEUF EN CONSTRUCTION
Livraison 1^{er} septembre 2009
Situé dans une rue sans issue, boisée, à 400m des sentiers pédestres du MontBellevue
Visite et réservation **819.823.5453** **IMMEUBLES RIOUX**
www.lesimmeublesrioux.com 281570

Rainville
Gestion immobilière
3 ½ à 5 ½
(près de l'université et du CHUS)
819 820-0910
gestionrainville.com 282358

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1480 LATERRIÈRE
1½, 395\$ MEUBLÉS. IMMEUBLE EN BÉTON À 2 PAS DE L'UNIVERSITÉ, LIBRE IMMÉD. 819 347-5113

1565 DES GRANDS-MONTS. 4½ chauffé, eau chaude, plancher flottant, porte patio. 530\$ / mois. 819 829-1987, 819 347-1148.

1565 DES GRANDS-MONTS. 5½ chauffé, eau chaude, plancher flottant, porte patio. 610\$ / mois. 819 829-1987, 819 347-1148.

1565 RUE PRINCE 7 MIN. UNIVERSITÉ
3½ libre imm. 4½ libre 1er juillet. Refaits à neuf, à partir de 460\$/mois chauffés, éclairés. Daniel: 819 572-7700

1625 DES GRANDS-MONTS, Beau 3½ dans immeuble 6 logements. 1er plancher. Livres 1er juillet. 819 346-4684.

1890 Des GRANDS-MONTS. Imméd., 3½ tout rénové, tout inclus, chauffé, eau chaude, électricité. **819 345-9159.**

18 ET 86 WELLINGTON NORD, à louer, chauffé eau chaude, semi-meubé, libre imméd., 310\$ - 2½, 375\$ - 3½. libre immédiatement. Tél.: 819 846-2697 ou 819 571-2545

1977 GALT O.
BEAUX STUDIOS MEUBLÉS, POUR ÉTUDIANTS. 5 MIN. À PIEDS DE L'U. DE S. LIBRES IMMÉD. 375\$ TOUT INCLUS. AUSSI DISPONIBLE 3½ MEUBLÉ, 1ER SEPT. RÉNOVÉS, MEUBLES NEUFS, PLANCHER FLOTTANT. IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE. EVA: 819 569-9530

1er CHOIX - 3½, 4½ CHAUFFÉS
Pas d'animaux, non-fumeur. Livres immédiatement. 819 346-9036.

JULIEN
GESTION ET DÉVELOPPEMENT IMMOBILIERS
www.gestionimmobilierejulien.com
1 1/2, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
282413 **LOCATION : 819.574.6544**

Très grand 4 1/2 au deuxième plancher au 36, rue Cathédrale entrée lav.-séch., poss. stationnement près autobus et école secondaire
1 x 4 1/2 au 237, rue King Ouest
Eau ch. fournie, pl. bois franc. Près autobus et école secondaire
LIBRES IMMÉDIATEMENT 819 569-4482, Aline

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

1er CHOIX 1450 LATERRIÈRE
1½ - MEUBLÉS, 425\$ **À 2 PAS DE L'U. de S. ET UN 2½, 450\$,** POSSIBILITÉ D'UN STATIONNEMENT. IMMEUBLE TRÈS PROPRE, BUANDERIE, LIBRE AOÛT, 395\$. MME THIBAUT: 819 346-0440.

1er CHOIX
3½, 4½, juillet, août septembre Logements impeccables, sans tapis, propretée et tranquillité assurées. Clientèle de choix. Chauffé et eau chaude incluse. Proprio. attentionné. Bus 7 et 11. Photos et informations: **www.lesimmeublesrioux.com 819 823-5453**

1er CHOIX IMMÉDIATEMENT
SUPERBE 4½, ENDROIT TRANQUILLE, PRÈS D'ÉCOLES PRIMAIRE ET SECONDAIRE ET DE TOUS LES SERVICES. **PISCINE CREUSÉE, AVEC SURVEILLANCE.** IMMEUBLE PROPRE ET SÉCURITAIRE, CONCIERGE DEMEURE SUR PLACE. PARFAIT POUR FAMILLE. SYLVAIN 819 437-2614.

1er CHOIX - LIBRE IMMÉD.
4½ À PARTIR DE 497\$. PRÈS DU MONT BELLEVUE. BEAUX LOGEMENTS, PLANCHERS FLOTTANT. **PISCINE** AVEC SURVEILLANCE SAUVETEUR. CONCIERGE-RIE. GINETTE: 819 678-4741.

1er JUILLET. 3½, 4½, 5½, rue Des Boisés. Chauffés, eau chaude. 819 822-1600, 819 674-7233.

1er JUILLET - 4½
Centre-ville, bois franc, 1er étage, tranquille, salle de bains rénovée, 445\$. **819 566-5161**

1er JUILLET - 5½
rez-de-chaussée, centre-ville, pas de tapis. **819 566-5161**

1ER MOIS GRATUIT 5½ 580\$ chauffés, eau chaude, rénovés, 904 Pl. des Roseraies, 8 min Univ. Références exigées. Immeuble tranquille. **4½, juillet gratuit. 515\$. Manon 1 877 379-9229 Jimmy 819 565-8944.**

1er SEPTEMBRE
GRANDS 3½, 4½, 5½, DANS IMM. NEUF. Aires ouvertes, style condo, bcp de luminosité, const. NovoClimat. Près sentiers Mont Bellevue, autobus 7 et 11 et U. de S. Visiter **www.lesimmeublesrioux.com 819 823-5453**

1½ MEUBLÉ, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉLECTRICITÉ COMPRISE. 819 432-4003.

***** 1 MOIS GRATUIT *****
1670 Des Grands-Monts
2½, 3½, 4½
Chauffés, eau chaude. Près écoles et parcs. **819 345-1114**

1 MOIS GRATUIT 4½ - 5½ - 3½
À partir de 443\$, près de l'Univ. Sherb., secteur paisible, imméd. ou juillet. 819 566-8328

**** 1 MOIS GRATUIT ****
Bertrand, Courville et Grandmont, pl. flottant, chauffé, eau chaude, poss. semi-meublé. **3½ - août, sous-sol, 410 \$**
4½ - juillet, sous-sol, 2e,3e étage 490 \$ et +
5½ - juillet, 1er et 2e étage 625 \$ et +
Pas de chien, réf. demandées. **819 565-8344.**

*** 1 MOIS GRATUIT * LE PÉLICAN**
3½, 4½, 5½
Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parc. **819 678-4485.**

*** 1 MOIS GRATUIT * Le Phare**
4½
Chauffés, eau chaude. **819 345-1114**

*** 1 MOIS GRATUIT * PLACE THIBAUT**
5½ et 4½
Chauffés, eau chaude, piscine. Près des écoles et parcs. **819 678-9201.**

1½ - STYLE STUDIO, 57 rue Gillespie, meublés, tout inclus, livres imm. et juillet, 450\$/mois. Tél.: **819 678-3452.**

209 ALEXANDRE
Grand 5½, propre, près services. 550\$. Libre 1er juillet. 819 571-5650, 819 563-4815.

2½ au 1010 COURCELETTE
Coquet 2½ au 2e étage, planchers de bois franc. Près de tous les services, libre maintenant. Chauffage et eau chaude inclus. 370\$ / mois. Infos: 819 346-7008.

2½, BELVÈRE SUD 1er étage, refait à neuf, stat. rien d'inclus. Libre juillet. Enquête HPRL. 819 562-8502.

Sentinel Gestion immobilière

1 loyer selon vos besoins !

SUPER PROMOTION!
Laissez Sentinel chercher pour vous et GAGNEZ !
Familles - Célibataires - Couples - Retraités - Étudiants
Nous avons un loyer pour vous, mais faites vite!

EN LOUANT CHEZ SENTINEL, VOUS GAGNEZ À TOUT COUP :

1) Signez un bail de 12 mois (sur acceptation de crédit) pour le 1^{er} juillet ou le 1^{er} août 2009 et **recevez un téléviseur 19 po à écran plat de marque Sony***

De plus, courez la chance de gagner un ordinateur portable de marque Toshiba*

OU

2) **150\$ comptant remis à la personne qui réfère un locataire** qui signe un bail chez Sentinel (sur acceptation de crédit) pour le 1er juillet ou le 1er août

Aucune limite de références! **\$\$\$**
Nous avons des logements de toutes grandeurs, dans tous les secteurs de la ville. Un appel suffit pour trouver un logement qui répond à vos besoins.

Contactez Isabelle au 819 678-4741 et 819 347-4208
* Ne peut être jumelé à aucune autre promotion Sentinel. Offert pour une période limitée seulement.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

2½ dans 6 logs, rénové, très éclairé, balcon, semi-meublé, pour personne cherchant tranquillité, 300\$. (819)573-0543/ pag: 829-6334

2 LOGEMENTS 5½ - excellente condition, 948-950 rue Genest, secteur en demande, près UdeS, disponible 1er juillet, lave-vaisselle inclus, chauffé, 750 \$. 450 297-1377.

2½, RUE ST-PIERRE, semi-meublé, buanderie, stat., élect., chauffé, 395\$/mois. Libre juillet. Tél: 819 563-6426 ou 819 679-1356.

2 x 3½, 1 à 365\$ et 1 à 380\$ rien d'inclus. Immeuble tranquille. Libres immédiatement. 819 564-6967.

3½, 1389 RUE BREBEUF, 2e étage, non chauffé, non éclairé, rénové, stat déneigé, casier au sous-sol. Libre 1er juillet. 475\$ / mois. 819 574-1286.

3½, 380\$ rien d'inclus. Impeccable, immeuble tranquille. Libre imméd. 819 564-6967.

3½, 385\$ chauffé, balcon 635, 12e avenue. Propre. **819 820-7420**

3½, 435\$ ch., eau ch., semi-meublé, rénové, aucun tapis, stat., entrée lav.-séch. Près services. Libre **819 829-0061 / 450 372-9299.**

3½ = 475\$, imm., ch., eau ch., s-meublé **Près univ. Remise 500\$ avec bail 12 mois** 819 580-0813, 819 564-1866 www.gestionestrie.com

349 BROOKS, beau 5½ avec 2 chambres, près des services. 500\$ / mois. Libre 1er juillet. 819 346-8545, 819 820-5250.

3½ - 4½ GRANDS, chauffés, eau ch. fournie. Libres juillet. 475\$ et 555\$/mois. 1520 Des Boisés. Tél.: 819 563-9310 ou 819 674-5077

3½ À LOUER, 1499 rue Denault. Idéal pour étudiant. 405\$ / mois, chauffé, eau chaude. Libre immédiatement. **819 570-0071.**

3½ ENDROIT TRANQUILLE, PRÈS SERVICES. Pl. fl., ch., eau ch. Poss. semi-meublé. Tél.: 819 563-2847 ou 819 679-2124

3½ ENTRÉE PRIVÉE, entrée lav.-séch., balcon, 2è étage, très bien éclairé, libre 1er août, coin Galt/Kingston.325\$. 819 843-9605.

3½ et 5½, 303 King ouest. Tout près des services, eau chaude fournie. 819 434-2036.

3½, rue FÉDÉRAL. 450\$, chauffé, eau chaude, semi-meublé, pas de tapis, buanderie. Idéal jeune couple ou étudiants. Plusieurs grands et secteurs, 1½, 2½, 3½, 4½, 5½, studios et maisons. **Rendez-vous 819 820-2286 www.distributionsmatinales.com**

3½ rue Gauthier, près U. de S. entrée lav.-séch., locker int., près tous services, disp. 15 juillet, ½ **mois gratuit** + +! 436\$ rien d'inclus. Enquête de crédit. 819 348-1193.

3½ RUE ST-THOMAS, près centre-ville propre, pl. flott., buanderie, chauff., eau ch. 420\$. Poss. semi-meublé. Libre. 819 345-8254.

3½, secteur ouest. Chauffé, eau chaude. 819 678-0005, 819 562-4103.

3½ SEMI-MEUBLÉ, CHAUFFÉ, ÉCLAIRÉ Rénové, propre, tranquille. Autobus université. 405\$. Pour août. 819 835-5365.

3½ TRANQUILLE, rue Brooks, (près King). 480\$ chauffé, éclairé, eau chaude, semi-meublé. 819 345-0779.

4½, 495\$ /mois, eau chaude incluse. À voir! Libre imm. Mathieu: **819 620-8191.**

4½, 5½, 3½, MOIS GRATUIT. Propres, tranquilles, près université, mont Bellevue et services. **819 993-2230, 819 348-5569.**

4½ - 5½ LIBRES JUILLET ET AOÛT
Refait à neuf, céramique, flottant, très tranquille, chauffés, eau chaude. Pas de chien. **Tél. : 819 345-1370.**

4½, ADELARD-COLETTE. 550\$. Libre 1er septembre. Chauffé, eau chaude, flottant, céramique. 819 820-7564, 819 674-4430.

4½ Beau, grand, tranquille, près université, pl. bois-franc non ch., 4½ ch. eau chaude, semi-meublés. Juillet, août. 819 620-2580

4½ + CAVE, rénové à neuf, triplex, libre 1er août. 2 stats, entrée lav-séch. et lave-vaiss., Info.: 819 822-0324.

4½ CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, ÉCLAIRÉ entrée lav.-séch., libre 1er juillet. Tél.: 819 563-0290 ou 819 822-1600.

4½ DANS TRIPLEX rez-de-chaussée Près centre-ville, 480\$ non chauffé, rénové. Pas d'animaux. **819 346-7418, 819 791-4263.**

4½ DE 480\$ À 530\$, 3½ très grand à 510\$ et 1½ très grand à 350\$. Rue Des Seigneurs, pas de chien, non-fumeur.Près du Mont Bellevue et U de S. 819 346-3022

4½ entièrement rénové Rue Wellington sud, stat. 495\$ / mois, juillet. **Portes ouvertes de 14hà 16h SAMEDI 819 347-5673; 819 347-5669**

4½, GRAND - CHAUFFÉ, EAU CHAUDE Près lac des Nations, 540\$/mois. **Tél: 819 564-1079 ou 819 347-1148**

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

4½ IMMEUBLE 2003, TRÈS GRAND, libre juillet, 665\$/mois, pl. flottant et céramique. **Tél: 819 562-1545 ou cell: 819 349-1545;**

4½ MOIS GRATUIT, ch. dans 5 log., près services. 2 balcons, stat., salle de lavage. Libre imm., **Tél: 819 563-5514, 819 846-3856.**

4½ près U. de S., 532\$, eau chaude fournie et **GRAND 4½** rue St-Louis, 425\$, eau chaude fournie. 819 823-3060, 819 346-0889

4½ RUE DES GRANDS MONTs chauffé, eau chaude, endroit tranquille. Libre imméd. + autres log. **819 822-2496**

4½ RUE JOGUES, pied du Mont Bellevue, très bien éclairé. Libre imméd. ou août et septembre. **819 574-9280**

4½ RUE SHORT. Prix: 450\$ / mois, propre, entrée lav.-séch., stat., rien d'inclus. Près de parc et école. Tél: 819 845-7921.

4½, rue ST-LOUIS, 2ème étage, libre imméd. Rénové, rez-de-chaussée, non chauffé, non éclairé, stat. déneigé, casier au sous-sol. 575\$ / mois. 819 574-1286.

4½ TRÈS ENSOLEILLÉ, nouvellement décoré, cabanon. Libre imméd. ou 1er juillet. **819 562-0503.**

**** 4½ TRÈS GRAND ****
Bois franc, chauffé, eau chaude fournie. 505\$. Près de tout. 819 843-8786.

4½, TRIPLEX, au 1172 Adélard-Colette tranq. ensoleillé, balcon stat., Enq. crédit. 525\$, n-fum., imm. ou juillet. **819 843-7529**

5½ - 1490 ÉVANGÉLINE 560\$ rien d'inclus, plancher flottant. Libre 1er juillet. **Tél.: 819 846-0365.**

5½, 3½, 1 mois gratuit
Si habité immédiatement. Remise, immeuble tranquille, rue Des Boisés. Tél: 819 348-4034.

5½, BEAU ET GRAND, 1er plancher avec sous-sol, dans duplex, tout bois franc, secteur tranquille, 525\$ rien d'incl. 819 823-1780.

5½, CONST. NEUVE NOVOCLIMAT, style condo. Pl. b franc, très grand, aires ouvertes. Sect. boisé et tranq. 3 min. de l'U de S., 12 min. CHUS. 845\$. 819 562-3266 / 580-1608

5½, COOPÉRATIVE CANTONS DE l'EST 206 rue Laurier, app. 3, Sherb. Pl. bois franc remise pour vélos. 431\$/mois. Libre 1er juillet. Marie-Thérèse: 819 569-7447.

5½ GRAND - EAU CHAUDE FOURNIE 1er plancher. Près lac des Nations, 525\$/mois. 819 564-1079 ou 819 347-1148.

5½ GRAND, libre 1er juillet. 670\$ / mois, chauffé, eau chaude, tranquille, 895 Raoul-Bruneau.**Téls: 819 565-8087, 819 823-2724.**

5½ STYLE CONDO
Foyer, bain tourbillon, asp. central, système d'alarme plancher flottant, garage, 2 balcons, 5 min de U. de S. 700\$/mois. Libre à partir du 1er juillet. Yves 819 560-1824.

7½ PCES - PRÈS UNIVERSITÉ
Pl. bois franc, stat., près services et bus. Libre imméd. 900\$/mois chauffé, eau chaude. **Tél. : 819 574-8942**

845 BACON TRANQUILLITÉ ASSURÉE
GRANDS 3½ et 4½, SPACIEUX ET BIEN ÉCLAIRÉS, DISPONIBLES IMMÉD. AUSSI UN 3½ EN SEPTEMBRE. BEL IMMEUBLE DANS SECTEUR TRANQUILLE, PRÈS DES SERVICES. CONTACTEZ-NOUS RAPIDEMENT! DEMANDEZ CHRISTIANE: 819 569-3620.

875 VEILLEUX, chauffé eau chaude, ascenseur, stat., piscine ext., 480\$ - 3½, 525\$ 4½. libre imméd. 819 846-2697, 819 571-2545.

ALLOCATION ÉLECTRICITÉ
3½ 440\$ +, 4½ 495\$ +. Chauffés, eau chaude. Réduction pour élect., 240\$ et 300\$. Bail 12 mois. Rénovés, repeints, cuisinière et frigo. 819 569-4252.

*** APP. RODRIGUE, 3½ - 4½ - 5½ ***
Chauffés, eau chaude, meublés ou non. Près parc, épicerie, église. Tranquille. Juillet. **Tél. : 819 574-5604, 819 348-2137**

APP. S.D.R., 916 Raoul-Bruneau 3½ chauffé, eau chaude fournie. Pas d'animaux. 819 348-0384, 819 823-6209.

ATTENTION! ATTENTION!
Vous avez besoin d'une salle de conférence situé au centre ville de Sherbrooke. À l'heure, à la journée ou à la semaine. Communiquez 819 569-9380

BAIL A CÉDER - 4½ PRES UNIVERSITÉ de Sh., 555 \$/mois eau chaude incluse. Entrée lav.-séch. non-meublé, 2 stat. Près services. 819 565-7189.

BEAU 3½ DANS TRIPLEX, 570 Sara, rénové, tranquille, 2ème étage, libre immédiatement, 425\$. Tél: 819 674-8375.

BEAU GRAND 4½ MODERNE, près des services. Libre juillet. **819 821-3993, 819 575-4154, 819 846-4826, 819 572-0407**

CHAMBRES 2½ - 3½ - 4½ TOUT INCLUS, semi-meublés. **Ascot Corner: 5½. Sherb.-Est: 4½** rien d'inclus. Info.: 819 349-4902.

46 APPART. ARRONDISSEMENT MONT-BELLEVUE

DANS COOP D'HABITATION
4½, immédiatement: 514\$ - 5½, août, 607\$ ch., eau ch. Cour boisée, piscine, terrain jeux, accès aux sentiers du Mont Bellevue. Tél: **819 566-3925.**

DANS UN TRIPLEX 3 PIÈCES ½ endroit tranq., près services, entrée lav. séch., 475\$ tout compris., libre 1er août. 819 565-2691.

ÉVANGÉLINE
3½ À 430\$ ET 4½ À SEULEMENT 505\$, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS DES SERVICES, D'UN TRÈS BEAU PARC ET DU CENTRE-VILLE. DANIELLA: 819 563-0785.

ÉVANGÉLINE
MAGNIFIQUES 3½ À 430\$ / MOIS ET 4½ À SEULEMENT 505\$ / MOIS, EAU CHAUDE INCLUSE. PRÈS D'UN TRÈS BEAU PARC. IDÉAL POUR LA FAMILLE. CÉLINE: 819 348-1904.

GESTION IMMOBILIÈRE LABONTÉ
2½, 3½, 4½, 5½
LOGEMENTS DE PRESTIGE, ASCENSEUR, ETC.
App. Le Concorde Plus
40 boul. St-François Nord, 819 569-3567
57 King Ouest - 17 King Est, 819 562-0885
880 Raoul-Bruneau, 819 829-5706
1210 Daniel, 819 563-7604
1116-1136 d'Auray, 819 346-1223
1989 Galt Ouest 819 563-2356
Resp. 819 562-0885, cell. 819 821-1425 www.gestionlabonte.com

GRAND 1½, 325 \$/mois tout inclus, meublé, stat. Près autobus. Libre 1er juillet. François 819 432-0872.

GRAND 4½
Eau chaude incluse. 435 \$. Rue Alexandre. Libre immédiatement. 819 847-3842.

GRAND 5½ près école, parc, piscine. Idéal famille. Chauffé, eau chaude. Libre 1er août. Pour plus d'infos, 819 822-3782.

IDÉAL!
FACE À UN TRÈS BEAU PARC PAISIBLE, 3½ À 430\$, 4½ À 505\$ OU 525\$ / MOIS, EAU CHAUDE INCLUSE. CONTACTEZ CÉLINE AU 819 348-1904.

IMMÉD. ET AOÛT
BEAUX 2½, 370\$ ET LE 4½ RÉNOVÉ, AUCUN TAPIS, 485\$. RUE DES BOISÉS. CHAUFFÉS, EAU CHAUDE. PRÈS DES SERVICES. CONCIERGERIE. 819 563-3753.

LIBRE IMMÉD.
4½, 5½ DISPONIBLES, CHAUFFÉS, EAU CHAUDE, STAT. 570\$ ET 675\$. NOUS ALLONS RÉNOVER UN LOGEMENT À VOTRE GOÛT. ENDROIT FAMILIAL, PRÈS DES SERVICES. IMMEUBLE EN BÉTON. CONCIERGERIE. AUCUN CHIEN ADMIS. APPELZ FRANCE: 819 572-2365.

NÉGOCIABLE
2775 Galt O., 2½, 4½, **eau ch.**, modernes et impeccables, près Univ **819 572-0974**
RABAIS ÉTUDIANT. Vaste choix, 1½ à 5½ + loft. Poss. meublés et tout inclus. **Juillet, août, septembre.** 819 993-1537.

SPÉCIAL! SPÉCIAL! GRAND 5½ chauffé, eau chaude, 1 er plancher, libre 1er juillet. Prix compétitifs. 819 578-9100 / 819 569-9380

THIBAUT
UN SUPERBE ENDROIT OÙ IL FAIT BON VIVRE! 4½ DANS UN IMMEUBLE DE 4 LOG. ENTRÉE INDIVIDUELLE, SEULEMENT 550\$. PRÈS D'UNE GARDERIE, D'UNE ÉCOLE PRIMAIRE ET SECONDAIRE. IDÉAL POUR LA FAMILLE. CÉLINE: 819 348-1904.

*** TRÈS BEAU GRAND 5½ ***
Dans triplex, tranquille, grand balcon, 600\$ rien d'inclus. Libre juillet. Tél: 819 580-0379.

TRÈS GRAND 5½, près hôp. Youville, totalement rénové, pl. b-fr, s. b. neuve, près tous services. 1121 rue Bienville. Disp. imm., 630\$ rien d'inclus. Aussi disp. dans même imm, 2x4½ neufs (à partir du 1er août). Idéal pers. âgées. 530\$/mois. 819 580-3199, 566-9584.

TRÈS GRANDS 4½ OUVERTS, RÉNOVÉS, dans petit immeuble, à partir de 525\$/chauffés. Une visite vous convaincra. Des Grands-Monts. Pas d'animaux. 819 620-6666.

TRÈS TRÈS BEAU 3½, à 10 min. à pieds de l'U de S., pl. flot. cér. entrée lav. séch., 450\$/mois, non chauffé, , 819 575-4001

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Élie, Deauville

1½, 2½, 3½, 4½, 5½
VOUS CHERCHEZ UN LOGEMENT? UN SEUL APPEL ET ON VOUS GUIDERA VERS LE LOGEMENT IDÉAL POUR VOUS 819 347-4208, 819 678-4741

1er AOÛT, SUPERBE 4½ STYLE CONDO, 5032 Henri-Labonne. Petit immeuble récent, foyer, salle de bains luxueuse. Situé au 2e étage, avec grand balcon. 720\$ réduit à 695\$ rien d'inclus. 819 570-7239, 819 564-9999.

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Élie, Deauville

1ère qualité - CHAUFFÉ - EAU CHAUDE LIBRE IMMÉDIATEMENT. UN 4½ ET UN 5½. **POUR AOÛT 2009 - UN SEUL 3½ ET UN 4½, PRÈS DE TOUT. TRÈS BIEN ENTRETENUS, PAYSAGÉS, PISCINE, AUTOBUS À LA PORTE. TRÈS GRANDS LOGEMENTS. HÂTEZ-VOUS, SERA BIENTÔT COMPLET !!!**
Diane 819 822-1220, Pauline 819 820-2487, Monique 819 820-0935 (Rock Forest).

1 MOIS GRATUIT, frais peint, aucun tapis, **4½ - 547\$,** eau ch., locker int., 2 stat. Libre imméd. 6135 Bertrand Fabi. 819 620-7633

1 PLUS QUALITÉ PRIX
Rue Gaspé, face à l'aréna. 4½ , 5½ à partir de 535\$. **819 823-9154, 819 820-1428 819 829-logi (5644).**

*** 1 SEUL À CE PRIX ***
4½, style condo, constr. 2008, au 4777 des Partisans, aires ouvertes, grand balcon, endroit très tranquille. Tél.: 819 820-5454.

2600 KING OUEST
FABULEUX 1½ ET 3½ RÉNOVÉS ET PEINTS À VOTRE GOÛT. PRÈS DE TOUS LES SERVICES. SEULEMENT 375\$ ET 465\$ / MOIS **TOUT INCLUS.** APPELZ KHALID AU 819 580-2366.

3½ = 465\$, 4½ = 590\$. Imm. c., eau ch. Magellan. Remise 500\$ avec bail 12 mois 819 580-0813, 819 564-1866 www.gestionestrie.com

3½ GRAND - ROCK FOREST rue tranquille, près de la rivière, près des services, stat., buanderie, 460\$/mois, libre. 514 769-0141

3½ RUE MAGLOIRE
Libre immédiatement. Prix 365\$/mois. Tél.: 819 565-7695 ou 819 823-7871

3½, SOUS-SOL bien éclairé, céramique cuisine , salon . Entrée lav.-séch., 2 stat., terrasse privée. Prix: 460\$ / mois. 819 563-2774

4½, 4778 GEORGE V #2
640\$/mois non chauffé, non éclairé. Libre 1er août ou 1er septembre. 819 674-1672.

4½, 5½ à louer, libre, 5901 Boul. Bourque, R-F., refait à neuf, pl. céram. et flot., **Contacteur Valérie: 819 821-0622, 819 821-0366**

4769 BELLAVANCE
Grand 5½ dans 4 log. Const. récente, foyer au gaz. Libre. Tél. 819 571-5650.

4½ AIRES OUVERTES, belle fenestration, style condo, rue paisible, 675\$, disponible 1er juil. ou août. **819 432-6134, 819 791-1782**

4½, CONDO, BORD LAC MAGOG. Tranquille, récemment rénové, pl. flottant et céramique, tapis dans c.c., air climatisé mural, piscine. 620\$. Tél.: 819 679-1956.

4½ CONST. NEUVE, planchers et armoires bois fr., céram. cuisine et s. de bains, Novoclimat, balcon et locker, 2 stats, poss. balayeuse centrale., Août Tél: 819 578-4154.

4½ HAUT-DE-GAMME, 1ER JUILLET style condo, 2e étage, dans 4 log., très propre, const. 2008, belle vue sur rivière. Non-fumeur. **819 563-6779, cell.: 819 829-8026**

4½ NEUF dans 6 log., 2 mois gratuits, style condo, grand terrain paysagé, remise, rue sans issue, tranquille, idéal retraités: 695\$. Juil, août, sept. **819 566-8730, 819 571-4510.**

4½ PRÈS DE L'UNIVERSITÉ
Sous-sol, entrée laveuse-sécheuse, stationnement, 450 \$ rien d'inclus. 819 346-5424.

**** 4½ RIEN INCLUS ****
RUE DU MISTRAL, ST-ÉLIE, pas d'animaux. 819 620-2 171.

4½ RUE JONCAS
pl. flottant, céramique, bien éclairé, insonorisé. 690\$/mois rien d'inclus. Libre 1er juillet. 819 829-9096.

4½ SEMI-MEUBLÉ, refait en neuf. 475\$ non chauffé, non éclairé Tél.: 819 864-1068 ou 819 864-0759

5½ À LOUER,
680\$ rien inclus, libre juillet, 4931, rue Gilmard, 819 821-0622 ou 819 821-0366.

5½ BEAU ET GRAND, ensoleillé, secteur Mi-Vallon, plancher bois franc foncé, grand balcon et cabanon, poss. lav.-séch. et lave-vaisselle, 2 stat. 745\$. Tél.: 819 562-8226.

5½ GRAND
4773 Bellavance. Dans 4 log. récent, foyer au gaz, remise extérieure. Libre immédiatement. **819 571-5650**

5½ NEUF DANS QUADRUPLEX, libre immédiatement, carré Mi-Vallon, 1374 rue Marcel-Marcotte. 695 \$ par mois. 819 340-1942.

5½ NEUF, STYLE CONDO
dans 4 log., a/c . pl. chauffant, armoires bois, 745\$. **2 MOIS GRATUIT!** 819 823-2929

5½ rénové = 550\$. Immédiatement Aberdeen. Remise de 500\$ avec bail. 819 580-0813, 819 564-1866 www.gestionestrie.com

48 APPART. ARRONDISSEMENT Rock Forest, St-Élie, Deauville

5½, UNITÉ DE COIN. Double stat., piscine creusée, poss. de quai à bateau. OCCASION, TRANSFERT. Offrez-vous VOTRE CONDO au même prix qu'un loyer. **Jean-Luc Lavoie,** agent imm. aff. Royal Lepage Sélection, **819 574-5256.**

BEAU, GRAND 5½, demi-sous-sol, bien éclairé, Rock Forest. Libre 1er juillet. Tél: 819 829-2739, 819 432-6189,819 679-2739.

BEAUX GRANDS 4½ et 5½ style condo, aires ouvertes, très éclairées. Endroit tranquille, près de tous les services. **819 564-7656.**

BORD DE L'EAU, style condo. 4½ très grand, plancher bois franc, foyer, très luxueux. Libre imméd. **819 571-3444.**

*** BORD DU LAC MAGOG *** Havre de paix, air pur, paradis exclusif bébé boomers, retraités. Grands 2½, 4½, 5½ style condo, ascenseur, sécurité 24h, quai, pétanque. 101 Du Lac. 819 864-7321 www.lesjardinslouisie.com

BORD LAC MAGOG
Deauville. Condo 4½, piscine creusée chauffée, kayak disponible, vue superbe sur le lac. Grandes pces, frais peint, semi-meublé. Non-fumeur. Disp. 1er août. 650\$. **819 679-6225.**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

1ère qualité - LIBRE IMMÉDIATEMENT, UN SEUL 3½ À 480\$. Céram. et flottant, très propre. Autobus, CHAUFFÉ, eau chaude fournie, 2 stationnements.Très bien entretenu. Hâtez-vous, sera bientôt complet. Concierges: Mélanie ou Tommy, 819 791-1190.

1er JUILLET. 180 Candiac, 4½ à 495\$, chauffé, eau chaude. **Vimy**, 3½, 500\$ tout incl. **Libre imméd.** King o., 3½, 485\$ tout inc., **libre imméd.** 819 348-2829.

1½ et 3½ A LOUER près parc J.-Cartier, 55 rue Bryant. Contacter Edith: 819 821-0366 et Valérie: 819 821-0622.

1 MOIS GRATUIT - 5½, rez-de-chaussée, rue Georges-Cusson, libre 1er août, 745\$/mois. Monique ou Jeff: 819 563-7594.

2½, 143 - 145 CATE, ch., eau ch., poêle-frigo, buanderie, pl. flottant, peinture fournie, stat. 1er juillet, 400\$. 819 432-3056, 819 563-0286,

2½, 3½, 4½, 5½ VIEUX-NORD
Style condo, près de Cité des Rivières
Édifice sans fumée, boiseries, frais peint. Pas d'animaux. 819 346-9036

2547 LAURENTIE, 4½
Chauffé, eau chaude, plancher bois , ensoleillé, endroit tranquille.**Téléphones: 819 569-7542, 819 569-9878**

2695 - 2705 PORTLAND, 3½ et **GRAND 5½** ensoleillés, chauffés, eau chaude, planchers bois. Près des services. 819 564-1898, 819 569-7542.

2740 MÉSY, 5½ environ 1200 pi car, récent, ensoleillé, comptoir-lunch et salle à diner. 819 564-1898, 819 569-7542.

2985 LA DAUVERSIÈRE
2 - 3½ livres 1er septembre, 1 - 3½ livre, 1 - 4½ livres 1er août. Immeuble tranquille. Tél. 819 574-4633

2 MOIS GRATUITS
GARAGE DOUBLE, 6½ sur 2 étages, 2 s. bains complètes, 3 c.c., combustion lente, secteur paisible. 995\$/mois. 819 565-7590.

2½ RÉNOVÉ, ½ s.-sol, ch., eau ch., écl., meublé, lav.-séch., s.b. complète, tranquille, n.-fum. enq. rélocation 445\$. 819 620-6163

2½ TRANQUILLE, PRÈS CÉPEG, vieux Nord, semi-meublé, 320\$. Libre imm. 819 575-2236 laiss. mess. Visiter le soir.

2½ VIEUX NORD, bois franc, porte patio, buanderie. Poss. semi-meublé, 340\$. Tél.: 819 572-0474, 819 346-1227

3½ - 452\$/MOIS, eau chaude incluse, près du Carrefour, libre 1er août. Tél: 819 674-3733.

3½ = 510\$, immédiatement, vieux nord 819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

3½-5½ PCES
Eau chaude, 1er juillet. Près des autobus pour Cépeg et Université, secteur résidentiel. **819 562-0503**

374 MONTRÉAL - GRANDS 3½
pl. bois franc, eau ch. fournie, semi-meublé, 470\$/mois. 819 446-0999, 819 345-0553.

3½, à l'étage, 600 Jacques-Cartier, eau chaude, 435\$. Libre 1er août. 819 348-1587.

3½ - dans demi sous-sol,
rue Lafontaine, 450\$ tout inclus. 819 569-3594

3½ rue MONT BROME. Poêle, frigo, lav. séch. ch., écl., stat. Non fumeur. 600\$, 1 mois gratuit. Réf. exigées. Juillet. 819 571-2299

3½, VIEUX NORD, foyer au gaz, pl. bois franc, terrain privé. Peut être local commercial. Prix 490\$ non chauffé. Libre 1er août. Tél. 819 349-6779 et après 6h 819 575-6780.

3½ VIMY, grand, très propre, cachet ancien, balcon, 2e étage, buanderie. 495\$/mois tout inclus. **819 565-3029, 819 570-4033.**

4½ - 2575 LAURENTIE
Chauffé, eau chaude, face parc. 567\$. Libre. **819 563-9137; 819 346-2909**

450 DE LA CHÂTEAUGUAY, GRAND 5½
dans triplex, 3 c.c., environ 1200 pi car, bien insonorisé. Grand terrain, terrasse. 819 569-7542, 819 570-8272.

4½ - 560\$ / mois, lav.-sècheuse neuves incl. Refait à neuf. Chauffés, eau chaude. Libre juillet. Lise ou Denise: 819 791-1283.

4½ - 5½
Immeuble propre et tranquille, 615 McGregor. Immédiatement. **819 437-8088.**

4½, 5½ PRÈS CARREFOUR, 2900 MÉZY
chauffés, eau chaude. 819 565-8484, 819 563-7019,

4½ À LOUER, 3336 Richard, disponible maintenant, coin très tranquille, entrée privée, terrain arrière. 819 575-7308, 819 347-1831.

4½ - APP. STYLE CONDO
105 - 135 Candiac.
1 mois gratuit. **819 437-8088**

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

4½ - BOUL. JACQUES-CARTIER NORD
Ensoleillé, grandes pièces, bien divisé, entrée privée, pl. flot. et céram., asp. central, entrée lav.-séch., 2 stat. + remise ext. Prix 675\$/mois. **2 mois gratuits.** 819 347-3688.

4½, CHAUFFÉ, EAU CHAUDE, 578\$, libre imm., stat., pl. bois fr., «locker» au s.-s., propre, près des serv., tranquille. 819 829-3755

4½ DEMI SOUS-SOL, avec porte patio et balcon, locker + demi cabanon disponibles, entrée laveuse, sècheuse, personne tranquille, non fumeur, pas d'animaux., 585\$ rien inclus. 541 rue McCrea. Tél: 819 574-3010

4½ IMMEUBLE EN BÉTON, chauffé, eau chaude fournie. Libre 1er juillet. Info.: 819 575-7834.

4½ LIBRE - 4½, 5½, JUILLET
chauffés, eau chaude fournie. Sect. Nord. La campagne en ville. Endroit recherché. 819 340-0234, 819 993-4455.

4½ LIBRE IMMÉD. - VIEUX NORD
chauffé, pl. chêne. Pas d'animaux. Références. **450 672-1263.**

4½ REFAIT À NEUF, immense salle de bains. Secteur nord, 550\$ / mois. Libre maintenant ou 1er juillet. 819 348-1938.

4½ RUE RICHMOND, pl. bois franc, vue sur chutes/rivière Magog/lac des Nations, 2 gr. chambres, 3e étage, pas d'animaux, **Juillet. 819 565-0444; 819 349 8074**

4½ VIEUX NORD rue Québec, pl. bois fr., ch., haut duplex, entrée lav.-séch., pas de chien, non-fum., imméd. 585\$. 819 829-2624

4½ - VIMY
620\$ ensoleillé, chauffé, eau chaude **JUILLET **GRATUIT**** 819 542-5496.

5½, 6½ (CONDO) 2600 PORTLAND, rénovés, chauffés, eau chaude, piscine, garage, livres imméd., à partir de 800\$. 514 519-3860

5½, 6½ (CONDO) 2600 PORTLAND, rénovés, chauffés, eau chaude, piscine, garage, livres imméd., à partir de 800\$. 514 519-3860

5½, chauffé, eau chaude, 590\$/mois. Libre. Pas d'animaux. Au 2730 rue Mésy. 819 563-9052.

LUNIK
LUXE ET CONFORT

1 1/2 à 5 1/2
Chauffé-Piscine int.
Ascenseur-Sauna
Salle d'exercices
Table de billard

165, rue Candiac **819.574.7785** 279096

LOGEMENTS 
Laureat Richard

1 1/2 à 5 1/2
dans un
environnement
de qualité

3005, rue Richard, bureau 103
819.574-7785 281333

685, MCGREGOR
IMMEUBLE DE CHOIX
3 1/2, 4 1/2
eau chaude fournie,
sécuritaire.
819 212-0910

281436

Sherbrooke Nord
App. style condo.
Rues Mont Brome, Sutton, Owls'Head.
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
7 1/2 avec garage
Imm. neufs de 6 app.
819 348-9629 819 564-0039

282408


LES JARDINS MAUTERIVE
1 1/2 - 3 1/2
4 1/2 - 5 1/2
pièces
566-4343 Pour une meilleure
qualité de vie.
Inf. : Francine Paquette gérante 270814

282370

NORD
rue Lomas
3 1/2 livres 1er juillet
• Chauffés, éclairés, eau chaude
• Piscine intérieure
819 432-3495

281749

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

5½ DANS QUADRUPLEX
Plancher flottant, très grand. Rue McGregor. Libre immédiatement.
Info.: 819 822-0466, 819 575-4204.

5½ NEUF, TRÈS GRAND
a/c foyer, secteur de choix, **1 MOIS GRATUIT** !, 795\$/mois, 819 823-2929

5½ RÉNOVÉ très privé dans petit immeuble. Bois franc, très grande galerie, sous-sol. Libre juillet. Non-fumeurs. Tél: 819 346-3113.

5½ style condo, 3506 Mimi-Shea. Aires ouvertes, const. 2005, 2 stat., face Carrefour de l'Estrie. 775\$ / mois. 819 580-2820.

7½ DANS 6 LOGEMENTS
avec garage, style condo. Finition deluxe. Prix: 1 200\$ / mois, non chauffé, n-éclairé. Tél: 819 823-2593 ou 819 821-0160

7½ PCES, APPARTEMENT-CONDO
À 2 pas du Carrefour de l'Estrie, 3 c.c., salon double, s. à manger, cuisine, 1 s. bains, non meublé. 819 345-7412 ou soir: 819 569-0638

7 PCES + s.-sol, triplex tranquille, intérieur de bon goût, lav.-séch. frontales fournies. À voir. Libre. Prix: 1 090\$ / mois tout inclus. Non-fumeur. 450- 539-4391, 450 204-3730.

957 RUE LÉO-LALIBERTÉ, spacieux 5½ dans secteur tranquille, balcons avant et arrière, 715\$/mois non chauffé 819 572-9890

À VOIR! TRÈS GRAND 4½ - 1er JUILLET / AOÛT Eau chaude fournie, entrée lav.-séch.-lave-vaiss., sécuritaire, près de tous les serv., près bus, poss. 2 stat. 576 \$. Spécial 1er mois à ½ prix. 685 McGregor. 819 674-1131.

BEAU 4½, pour le 1er septembre, tranquille, près Carrefour., 540\$, non-chauffé, non-éclairé. Info.: 819 437-3078.

BEAU GRAND 5½, STYLE CONDO
face au golf, pl. flottant, céram., remise ext., libre 1er août, 725\$/mois. Tél: 819 349-9240.

BEAU, GRAND LOGEMENT impeccable, idéal pour sinistrés. Bien situé, entièrement meublé et équipé. Libre imm. Poss. bail à court terme. Guylaine: 819 566-4035.

BEAU TRÈS GRAND 4½ / 5½, 2e ÉTAGE
endroit tranquille, bcp de rangements, stat. Près Carrefour. Libre 1er juillet. 819 849-4480

CHAUVEAU
3½ À 435\$ ET 4½ À 515\$. RÉNOVÉS DANS PETIT IMMEUBLE DE 12 LOG. PLACE TRÈS PAISIBLE. PRÈS DE TOUTS LES SERVICES. APPELEZ SASA: 819 571-0364.

CONDO 4½
près du Carrefour de l'Estrie
Poss. tout meublé, 2 stat. 819 471-4589 (soir).

LE Bonaventure
Piscine intérieure, toit terrasse
2 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Planchers bois et céramique. Ascenseur.
Sécurité. Stationnement intérieur.
2455, RUE PROSPECT
819 821-2463

282355

Place 105
Lomas
Piscine intérieure, sauna
1 1/2 - 3 1/2 - 4 1/2
Planchers bois et céramique. Ascenseur.
Sécurité, chauffé, eau chaude.
105 LOMAS (Promenade King)
819 578-8788

282357

NORD
rue Lomas
3 1/2 livres 1er août
• Chauffés, éclairés, eau chaude
• Piscine intérieure
819 432-3495

282370

NORD - RUE ÉMILE ZOLA
5 1/2 STYLE CONDO
Construction neuve
À QUI LA CHANCE?
Encore un disponible vue sur Orford et coucher de soleil.
Grandes pièces totalisant 1400 pi, 3 ch. à c., climatisation, aspirateur central, foyer, bain sur pattes, 2 stationnements ext., architecture, isolation et insonorisation de haut niveau. Ref. req.

Natasha Cyr
819 620-4511 ou 819 842-4511
 **Où le service fait la différence** 281749

50 APPART. ARRONDISSEMENT JACQUES-CARTIER

GRAND 3½, planchers bois franc. Chauffé, eau chaude, immeuble calme et bien entretenu. 819 572-3043.

GRAND 4½
chauffé, eau chaude. 819 562-5344.

GRAND 5½ dans triplex, entrée lav.-séch., demi sous-sol très clair, refait à neuf. Douche céramique, pas de bain, 1 stationnement. Au 665, rue Malouin, tranquille, près des services. non fumeur. Faut voir. 650\$, rien d'inclus. Tél.: 819 563-7016.

GRANDS 5½ au 2e étage, style condo, aire ouverte, près du Carrefour, quartier tranquille, libre immédiatement. 870 du Mont Brome. 819 849-2853 ou 819 679-1871.

JOLI 6½ ENSOLEILLÉ, pl. bois franc, stat., secteur tranquille, 1er juillet, 855\$ rien d'inclus. Tél: 819 569-1986.

LUXUEUX 5½ AU 934 J.-CARTIER NORD, disponible 1er août ou 1er septembre. 835\$/mois. Tél: 819 571-4653.

NORD, CONDO 6½ RÉNOVÉ, 2 étages, aires ouvertes, 1 200 pi ca, 3 c.c., 2 salles de bain, foyer éthanol. Remise ext., patio, 2 stat. Prix: 950\$. **819 868-1466 ou 819 571-5146.**

NORD, RUE MALOUI
Libre 1er juillet. 4½ à 640\$. Planchers bois franc, chauffé, eau chaude. Pas de chien. **819 823-7882 ou 819 791-0762**

PRÈS CARREFOUR - 4½ - JUILLET 2½ - JUILLET, ch., eau ch., pas de tapis, aspirateur central, concierge sur place. Info.: **819 820-4167.**

PRÈS CARREFOUR RUE DES ÉRABLES
dans immeuble neuf 4 log., très privé, 8 pièces avec garage, clim., 3 c.c., 2 s.bain. Finition luxueuse. pl. bois fr., 5½ sans garage 819 565-5592 ou 819 571-7398..

SUPERBE 4½, CUL-DE-SAC, près du Carrefour. Très paisible, refait à neuf. Planchers: céramique, bois. Libre immédiatement.**Tél.: 819 212-5243 ou 819 571-8882.**

VIEUX NORD, 2½, 3½ chauffés, eau chaude, poêle et frigo inclus, intercom, aspirateur central. 819 346-9885.

VIEUX NORD 2 X GRANDS 3½, 550\$
chauffés, eau chaude inclus. Info.: 819 566-5026

VIEUX NORD, beau 4½, planchers bois franc. Chauffé, eau chaude, belle vue, ensoleillé. 819 572-3043.

VIEUX NORD, grand 4½ rénové, imm. tranquille, non-fum., sous-sol bien éclairé, 450 \$ eau chaude incl. 819 569-5524, 346-5774.

52 APPARTEMENTS MAGOG

4½, BIEN ÉCLAIRÉ, TRÈS PROPRE, 525\$, au 2e, garage incl., rénové, aucun tapis, endroit tranquille, près des serv. 819 571-0145.

4½, RUE GIGUÈRE
Demi sous-sol, bloc de 4 log., rien inclus, , 475 \$, 819 847-2688 ou cell: 819 822-7688

À MAGOG - GRAND 6½ rue Sherbrooke, 2 s. de bains, grande galerie, situé près de l'école, pharmacie, centre commercial, frais peint, libre 1er juillet 650\$ Tél: 819 828-2361

À MAGOG
Grands 4½ bien éclairés, rue Merry Nord, à partir de 580\$ non chauffés. 819 843-7653, 819 347-5673.

À MAGOG
Luxueux condos neufs, air clim., chauffage central, foyer au gaz, 6½ rez-de-chaussée, 1900 pi ca, avec garage: 1050\$. 4½ 2e étage, 1100 pi ca: 750\$. Libres imm. **819 347-5673; 819 347-5669**

CONDO 3½ CLUB AZUR proximité de la plage, centre sportif, piste cyclable, foyer, câble, 1 stationnement, possibilité 2e, frigo, poêle, lave-vaiss. inclus, 635\$ 819 864-1578.

GRAND 4½ STYLE CONDO
**** JUILLET GRATUIT ****
Bois franc, céramique, asp. central, bien éclairé, secteur neuf, 750\$. 819 679-1773

PROMOTION!!! REMISE DE 500\$
Boul. des Étudiants & Calixa-Lavallée
TRÈS PROPRES 3½, 4½, 5½ ch., eau ch. 819 580-0813, 819 564-1866
www.gestionestrie.com

RUE SHERBROOKE
Grands logements. 4½ à 530\$. 1er juillet. 819 868-9223, cell. 819 345-5177.

**** SUPER STUDIO **,** au bord du Memphré-magog, près centre-ville, complètement meublé, grand balcon, piscine int./ext., chauffage et câble inclus, location à l'année, 700\$/mois. Tél: 819 868-2453 ou cell: 450 278-6292

54 APPARTEMENTS BORD DE L'EAU
RIVÈRE MAGOG 2½ RENOVÉ, balcon, porte panoramique, beau terrain. Prix 370\$/mois. Libre imm. Tél. 819 563-0479

56 APPARTEMENTS AUTRES

3½ - 4½, EAST ANGUS
chauffés. 819 570-0181.

3½ BEAU, COOKSHIRE
environnement calme, meublé (incl. T.V., syst. son, vaisselle, terrasse privée) 500\$/mois tout inclus. Références. Tél: 819 780-3413.

3½ DANSTRIPLEX, pl. chauffant, aires ouv., salle de lavage, bien éclairé, const. 2007, rue sans issue. Windsor, 819 345-5038.

4½, MARBLETON
Grand, propre, 2 minutes du lac, golf et des sentiers pédestres. 380\$/mois. 819 887-1090

4½ RUE SIMONEAU À WINDSOR
Libre immédiatement.
Tél.: 819 845-3773 , 819 212-0967 rép.

5½ ASBESTOS, pl. bois franc, 2e étage, 2 stationnements. Prix: 350\$ / mois. Libre 1er juillet. **Cellulaire: 819 212-0680.**

CHARMANT 4½ - EAST ANGUS, planchers et peinture refaitent. Rue sans issue, adjacent parc, Grand terrain. Enquête de crédit et réf. exigées. 819 832-4192, 819 578-3700.

COATICOOK
1 MOIS GRATUIT

Grands 4½ dans imm. tout brique, 2 balcons par logement, vue panoramique. Planchers céramique et flottant, repeints à neuf, rien à faire. 819 820-5656.

HAM-SUD
1½, chauffé, eau ch., élect. 295\$/mois. **Daniel : 819 571-6279**

H.L.M. DE STOKÉ
logement 3½ pour personnes âgées 50 ans ou plus. Info: 819- 562-1154

MARBLETON 1½ 280\$/mois tout inclus, libre août, aussi 3½, 380\$/mois semi-meublé, tout inclus. **819 348-0031; 819-560-1801**

NORTH HATLEY, VUE SUR LE LAC
Grand 3½ avec grand balcon, stationnement avec prise, entrée lav.-séch., endroit tranquille. Libre 1er juillet. Claude : 819 574-9841.

VALCOURT - LES PLUS BEAUX 5½
Imm. récent, adossée à un boisé, très tranquille, armoires de bois, remise et « locker ». Pas de chiens. Tél. : 450 532-2341.

58 MAISONS À LOUER

4½, cuisinière inclus, avec combustion lente, endroit tranquille, non fum., pas d'animaux, 650\$ rien d'inclus. Idéal pers. retraitées. St-Denis. 819 846-6253.

5½ - 780\$/mois rien d'inclus, pas d'animaux, pas de piscine. 15 min de LENNOX-VILLE. **Libre imméd.** Enquête de crédit. René : 819 875-3580.

A LENNOXVILLE. COMME NEUVE, 3 c.c., 2 s.b., cuisine neuve, bois franc, céramique. Libre immédiatement. 1100\$ / mois. Après 18h: 819 347-2567.

AU CENTRE D'EAST-ANGUS, 3 c.c., 2 s. de bains, lave-vaiss., poss. d'achat, 550\$/mois élect. et ch. non inclus. (819) 832-2731

GRANDE MAISON A LOUER, VUE PANORAMIQUE, près du lac Brôme et du lac Magog, 3 c.c., 8 pces, grand terrain, 900\$/mois. Libre imm. 450 297-0771.

LUXUEUX 7½, semi-meublé, 1½ s. de bain. rez-de-chaussée, rue Ontario, foyer, a/c, cour arrière, garage double. Tél: 514 975-3257.

MAGOG, LUMINEUX PLEIN PIEDS, 3 c.c., 2 s de b., verrière, aspirateur centr., appareils ménagers, grand jardin, pl. bois, 2 foyers, quartier recherché, libre 1er septembre ou 1er octobre, 1150\$/mois Tél: 819 868-3329

MAISON NEUVE À LOUER, 4½, salle de lavage au sous-sol , 1,5 km de l'univ., incluant cour arrière à 750\$/mois, semi-meublée et non chauffée. Tél. : 819 239-9456

SECTEUR ROCK FOREST, boisé, spacieuse, libre 1er sept., pl. bois, céramique, non-fumeur. 910 \$/ mois. Tél: 819 823-7904.

58

MAISONS À LOUER

SECTEUR ST-ÉLIE - 1340 CALAÏS
Jumelé de type cottage, 3 grandes c.c., 2 s.b. complètes, 1 salle d'eau, pl. b- franc, très luxueux. Libre 1er juillet. 1185 \$/mois. 819 678-1718

60

APPARTEMENTS
MAISONS À PARTAGER

4½ À PARTAGER
Gens sérieux, 416 \$ par mois (incluant loyer et électricité). Informations : 819 346-4156.

A VOIR! POUR ÉTUDIANTS, 4½ à partager, meublé, chauffé, éclairé, 320\$/mois. Place Désormeaux (coin Galt). 819 345-7194, 819 820-0925.

MAISON DE CAMPAGNE à partager. Idéal pour personne seule. 6 pièces avec accès au petit lac Magog Ste Cath. de Hatley. Meublée ou non, piscine, jardin, pergola, grands terrain et stationnement. Toilette intérieure et extérieure, chauffage au bois et électrique, bain tourbillon. Libre imm. 819 843-9507 l/m.

REFUSER UN LOGEMENT À QUELQU'UN À CAUSE DE SON ÂGE, RACE, SEXE, HANDICAP, RELIGION, COULEUR, ÉTAT CIVIL, CONDITION SOCIALE OU ORIENTATION SEXUELLE, EST UNE ATTEINTE AUX DROITS ET LIBERTÉS DE LA PERSONNE.

270302

64

CONDOMINIUMS À LOUER

CONDOS très grands 3½, rue Des Chênes. 3e étage, pl. bois franc, très luxueux, ascenseur, garage intérieur inclus. 1020\$ / mois, disp. 1er sept. 819 679-5904.

OCCASION - TRANSFERT. 5½, unité de coin, double stat., piscine creusée, poss. de quai à bateau. Offrez-vous VOTRE CONDO au même prix qu'un loyer. **Jean-Luc Lavoie**, agent imm. aff. Royal Lepage Sélection, 819 574-5256.

ROCK FOREST, 1614 boul. Mi-Vallon, 4½, rez-de-chaussée, 2 c.c., foyer au gaz, pl. flot et céram.: 725\$/mois. Libre imm.. Tél.: 819 348-6819.

TOUR DU GOLF PHASE 1

4½, 2 c.c., chambre des maîtres avec walk-in, salle de bains avec tourbillon, rénové, chauffage et air clim. central, Convect-Air, stat. int. chauffé, piscine chauffée, salle exercice, sauna, etc. Environnement exceptionnel. 775\$ / mois. Sur rendez-vous: 819 569-1171 ou 819 565-2466.

66

CHAMBRES À LOUER

177 DU CÉGEP, à partir de 235\$ tout inclus + câble. Libres imméd., août. 819 993-1537.

2 MINUTES CARREFOUR ESTRIE

300\$ et 310\$ tout compris, propre, tranquille, lav.-séch., imm. 819 563-1290, 819 432-7333

À PARTAGER BUNGALOW R.FOREST

Hâvre de paix, non-fum., sentier, bus, câble. internet, verrière: 300\$/mois. 819-346-2237

BELLE GRANDE CHAMBRE dans maison privée, toutes commodités, stat. privé. Près Carrefour : 325\$/mois. Tél. : 819 563-9312.

CENTRE - 240\$ à 325\$

propre, tranquille, tout inclus. 819 674-7379, 819 345-3637

CHAMBRE À LOUÉ DANS UN 4½ pl. bois fr. 10 min. de l'U de S, entièrement meublé, balcon arr. 260\$/m., disponible. 819 566-8479.

CHAMBRE - CENTRE-VILLE

rue Court. 290\$/mois tout inclus (internet et câble). Libre imm. 819 446-4302

CHAMBRES POUR ÉTUDIANTS À 5 MIN. À PIEDS DU CÉGEP

meublé, tout inclus, (chauffé, élect. eau ch., internet) 325\$ et 300\$/mois. 819 437-7270.

CHAMBRE TOUT INCLUS, propre, près Cégep et hôpitaux, libre imm., 240\$/mois. 819 846-4635.

DANS MAISON LUXUEUSE, tout inclus, près des services, bus, 320 - 340\$/ms, non-fumeur. Tél: 819 349-2223 / 349-2232.

DANS MA RÉSIDENCE, étudiant, non-fumeur, 5 min Cégep. Meublée, tél. inc. insoumise. 225\$. Libre imm. 819 829-0378

Entre FLEURIMONT et ASCOT CORNER

cherche coloc pour partager maison, grande c.c. meublée privée, tout incl. 819 437-9820.

ÉTUDIANT. Chambre à louer, tout inclus. Meublée, lav.-séch., 2 salons, 2 s. bains, a/c, internet, TV. 819 821-4035, 819 822-4612.

ÉTUDIANTS(ES) NON-FUMEURS. 10 à 15 minutes du cégep, endroit tranquille, bcp de services. Tél: 819 566-5511, 819 823-7581

MEUBLÉE, cuisinette, salle de bains privée, sortie ext. indépendante, 5 min. centre ville, 325\$/mois. Info.: 819 566-8025

PRÈS DE 24-JUIN, NON-FUMEUR,

Avec toutes commodités. Libre imméd. Tél. : 819 569-0616

66

CHAMBRES À LOUER

SECTEUR EST - POUR ÉTUDIANTS
Près Cégep, 24-Juin et CHUS, à partir de 240\$/mois. 819 563-6779, 819 829-8026

St-François N: ch. meublée (tél, frigo, micro-ondes), accès utilités (lav., séch). Idéal étudiants, travailleurs. Voies rapides (8 min. du CEGEP), 5 min. CHUS, 10 min U de S) , n-fum. Auto nécess. 275\$ / mois. 819 437-0652

VIEUX NORD POUR HOMME, travailleur de jour, non-fumeur. 265\$. Meublé, stat., lav.-séch., internet, cable et +. Tél.819 562-7089.

68

CHAMBRES ET PENSION

CHAMBRE ET PENSION : 450 \$/MOIS
Tout compris. Rue de Westmount. Tél. : 819 346-9444

72

RÉSIDENCES RETRAITÉS

EST- Près hôpitaux. RETRAITÉ, autonome, semi-auton., s. bains privée, repas santé, ascenseur. 819 575-1933, 563-2307

GRANDS 1½ À 4½ pour retraités autonomes. Const. récente, ascenseur, salle de loisir, sécuritaire, surveillant. A partir de 450\$/mois, électricité, chauffage, câble inclus. 819 564-1200.

RÉSIDENCE AUBERGE BROOKS

Personnes autonomes et semi-autonomes. Surveillance 24 h. Crédit 30%. Médecin et infirmière disponibles. Tél: 819 346-0423.

RÉSIDENCE DOMAINE FLEURIMONT

Appartement à partir de 827\$ / mois, après CIDM. Excellents repas-maison, site enchanteur. Pour info et visite 819 566-5896 poste 221 ou 222

3200, RUE RICHARD-FACE AU PARC ANDRÉ-VIGER

Le BOURG des OLIVIERS

IMMEUBLE DE PRESTIGE

3 1/2, 4 1/2

Garage-Ascenseur
Salle d'exercices
50 ans et plus

Jour 819.566.6778 Soir/week-end 819.574.7785

270838

2775 et 2835, , du Manoir, Sherbrooke

Les Résidences du Carrefour

• À 2 pas du Carrefour
• Soins médicaux
• Salle à manger
• Chapelles
• Activités

• Salon de beauté
• Piscine intérieure
• Édifice sécuritaire

• Et beaucoup plus

Qualité Confort Service

FADOQ 2 Roses d'Or

819 432-4014

Éligible au crédit d'impôt de 30%

282354

74

CHALETS À LOUER

10 MINUTES CENTRE-VILLE, sur 10 acres terrain, chalet 16x16 fonctionnel, tout compris, 300\$/sem., libre imméd. 819 572-9761

2 PETITS CHALETS sur le même terrain sur le bord du Lac Aylmer pour toute la saison seulement. 418 443-3034 ou 418 334-1719.

AUBAINE chalet à louer à la semaine. Spécial: 500\$/sem. A 25 min. de Sherb. lac Miroir. Chaloupe avec moteur, pédalo. Semaine disp. du 5 au 26 juillet, du 9 août à la fin août et septembre. 819 846-2235, 819 884-5757.

BEAULAC ET STRATFORD

à louer à la saison ou à l'année. Info.: 819 564-7937

CAMP DANS LA FORÊT

Petit camp pour 4 personnes, poêle à bois, toilette sèche, tout équipé, à louer journée/semaine/fin sem. St-Élie d'Orford. 819 566-7649

CHALET À LOUER, 2 chambres, toutes commodités. Lac Mégantic. 375\$ / sem. Idéal pour la pêche. Très tranquille. 819 345-3313

CHALET À LOUER À LA SEMAINE

bord du lac Louise, Weedon, 2 c.c., à partir de 400\$. Tél.: 819 563-6779, 819 829-8026

CHALET À LOUER, HAUT ST-FRANÇOIS,

ambiance champêtre, pêche, canot, baignade. Tél.: 819 832-4213.

CHALET RUSTIQUE, 3 embarcations, bord de l'eau, toutes commodités, couche 4 pers., endroit tranquille, lac Miller. 819 868-7862.

ESTRIE, BORD LAC BOWKER

plage, quai pédalo, 3 c.c., meublé, lav./séch., lave-vaiss. non fumeur, pas d'animaux. 450 532-2206.

IDÉAL POUR 2 PERSONNES 1 c.c., non-fumeur, plage Mackenzie, grand Lac Brompton, 24 km, de Sherb., 450\$/sem. 819 565-1294.

74

CHALETS À LOUER

LAC LOVERING 12 min. de Magog. 1 divan-lit, 4 couchettes, douche, plage à 200 mètres. 1200\$/mois ou 450\$/sem. Tél.:819 868-0021 sem. ou 819 843-5980 soirs et fins de sem.

LAC MASSAWIPPI

Charmant cottage, 3 c.c., grande véranda, bord de l'eau. À la semaine ou au mois. Tél.: 819 838-5490 ou 514 757-6713.

RICHMOND, CHALET 4 SAISONS, à louer à la sem. (lac Spooner pond), 2 c.c., avec pédalo. Prix: 500\$ / sem. Paget: 819 560-0977

WEEDON, CHALET, 4½, accès à l'eau et aux sentiers de vtt et motoneige. Piscine Grand terrain. Prix: 600\$ / mois, rien d'inclus 819 877-3864 ou paget 819 823-3783

78

LOCAUX À LOUER
OU PARTAGER

Local commercial à louer
4 000 pi²



5400, rue Kennedy, Rock Forest
Libre immédiatement.
819 868-8811 ou 819 446-6001

281324

2630, RUE KING OUEST

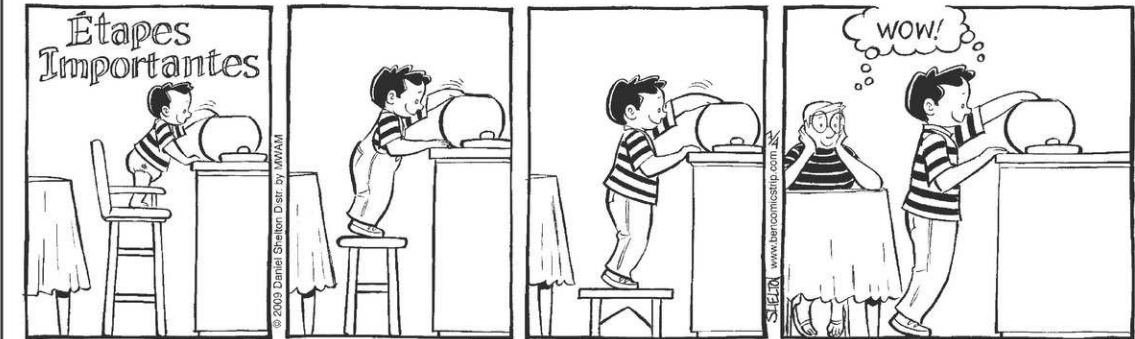


BUREAUX À LOUER, disponibles immédiatement, immeuble bien en vue avec large façade sur King Ouest, affichage sur pylône, face à Sherbrooke Honda, 100 places de stationnement, aménagement selon vos besoins, 600 pi ca jusqu'à 2 500 pi ca.

GÉRARD DESBIENS COURTIER IMM. AGRÉÉ 819 560-2966

280193

Ben



Blondinette



Hagar l'horrible



80 COMMERCE À LOUER

BOUL. INDUSTRIEL/LÉGER, 2400 pc, double terrain, à louer avec option d'achat. Occasion à saisir! Royal Lepage Sélection, Jean-Luc Lavoie agent imm. aff. 819 574-5256

LOCAL COMMERCIAL 1670 pi car, situé au 739 rue Paul-Desruisseaux (coin Prospect), place du Golf. 819 432-2332.

82 ENTREPÔTS, GARAGES À LOUER

3100 BOUL. INDUSTRIEL
entrepôt et bureau climatisés
50 000 pi car
quai de déchargement hauteur libre 24pi.
4120, RUE BRODEUR
Local de 4 000 pi car
incluant bureau de 636 pi car
13.6' hauteur
819 564-0030, 819 821-0546

MINI-ENTREPÔTS
5533 boul. Bourque, Sherbrooke
5 x 10, 10 x 10, 10 x 20
819 864-6030

RUE GALT EST, 6000 pi car, chauffé, avec débarcadère. Bail se terminant le 31 mars 2010. Rég. 3850\$ / mois, à sous-louer pour 3000\$ / mois. Poss. renouvellement de bail. André Boisvert 819 678-8558 ou Régis Pépin 819 347-5076.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

4X4, SPORTAGE EX 2000, impeccable, tout équip., 4 cyl., 5 portes, 5 vit., 145 000 km. Prix: 4 250\$. Marchand: 819 560-2380.

AUTO TRANSFERT ET PLUS - Évaluation et autos avec besoin de vérification. Pour tous genres de véhicules. 819 348-2591.

CHEVROLET BLAZER 2001 4x4, 4 portes, entièrement équipé, 167 000 km. 4700\$. **Autonet Go 819 848-2415**

CHEVROLET CHEYENNE 1998, King Cab, 5.0 L., 172,600 km., cabine en fibre de verre, 4 mags + 4 roues avec pneus d'hiver, très propre, peinture originale. 5000\$. 819 846-4975.

CHEVROLET EXPRESS ALLONGÉ 1999 6.5 litres, turbo diesel, différentiel à blocage, très bien entretenu, 1 seul propriétaire. au prix de 5850 \$ négociable. Tél: 819 571-4458

CHEVROLET UPLANDER 2006, autom., 89 000 km, balance de garantie. 9600\$. **Autonet Go 819 848-2415**

DODGE CARAVAN 2000, 147 000 km, air clim, dém. dist., att.-remorque, suspension neuve, factures à l'appui, très propre, 3 800\$. (819)829-1966

DODGE CARAVAN SE 2005, 69 000 km, balance de garantie. 8995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

FORD E350, CUBE, A1, power stroke, diesel, 139 000 km. Rép. 2008-2009 6 500\$, preuves. Vente rapide 5 000\$. 819 572-1599

FORD ESCAPE XLT 2005, 4x4, 102 000 km, autom., 12 495\$. **Autonet Go 819 848-2415**

FORD EXPLORER 1995
rég. vit. air clim, bonne condition, 2 000\$. (819)876-5415

FORD Ranger 4x4 1990, 247 000 km, 4l. autom, King Cab, 8 pneus, 1 500 \$. 819 835-0172 / 819 674-0101.

FORD RANGER CAB ALLONGÉ 1996
V6, 3 L., automatique, boîte 6 pi, bedliner, 2 x 4, 225 000 km, bleu royal, chargeur 6 disques, 2 ensembles de pneus neufs, condition exceptionnelle, pas de rouille. À qui la chance? 2 900 \$. Infos : 819 434-3210.

FORD WINDSTAR 1996, 204 000 km, tout équipé. 1600\$. **Autonet Go, 819 848-2415.**

FORD WINDSTAR SEL 2001. Freins, batterie neufs. 4 pneus d'hiver, 180 000km. 2850 \$ négo. Tél: 819 566-6909, cell: 819 437-8692

GMC SIERRA 1500 1996. 167 000 km, 5 vitesses. Excellente condition. Prix 1800\$ Tél: 819 575-4560.

GMC SIERRA 1993, 2500, avec équipement à neige sableuse. vente rapide: 8 300\$ nég. (819)569-1733

JEEP TJ 2004 édition Rocky Mountain 6 cylindres, bleu, manuel. Prix 13 800\$. Tél.: 819 843-6161 ou 819 570-2934

MAZDA TRIBUTE 2001, champagne 2 tons, v6, 3 litres, FWD, groupe électric, air clim., toit ouvrant, démarreur. Inspection mécanique faite, très propre. 9 litres au 100km. 4 200\$. 819 363-2299.

PLYMOUTH VOYAGER 1994 219 000 km, "tank à gaz" + "muffler" + freins, neufs, dém. à distance, propre. , 500 \$. Tél: 819 823-7443.

TOYOTA RAV 4 2005, 35 000 km, cond. impeccable, 4 pneus hiver presque neufs, support à vélos + extras. 16 000\$ (819)612-0746

VAN LUMINA 1994, nombreuses pièces neuves, transmission, freins, etc. 950\$. Info.: 819 566-6392.

101 CAMIONS, 4X4 FOURGONNETTES

LUNDI, MARDI, MERCREDI

MÉGA VENTE D'OCCASIONS

CHEZ SATURN DE SHERBROOKE



HYUNDAI SONATA GLX 2003
2,7 l, V6, autom., vert métallique, 150 000 km, t. équipé + cuir

EN VEDETTE

3 995\$



DODGE CHARGER 2008
Blanc, autom., t. équipé, V6, 3,5 l, propulsion, 27 411 km. propulsion. Aubaine!

EN VEDETTE

16 995\$

56\$ /sem

PLUS DE 40 VÉHICULES LIBÉRÉS DE L'INVENTAIRE



SATURN QUAD 2004
Blanc, autom., clim., 66 500 km

6 495\$



CHEVROLET OPTRA LS 2006
wagon, noir, 68 600 km, t. équipé + vitres teintées

7 995\$



CHEVROLET COBALT 2005
Rouge, autom., clim., rég. de vit., aileron, 77 000 km

8 495\$



CHEVROLET UPLANDER 2005
Bleu, 78 900 km, siège de bébé intégré + DVD +++

8 995\$



SAAB 9 2X 2005
Fam., man., t. équipé, moteur 2,5 i, t. ouvrant, 142 387 km

8 995\$



SATURN VUE 2005
4 cyl., man., argent vitres et miroir électr., rég. de vit..

8 995\$



GMC SONOMA 2003
Bleu, 4 x 4, 122 000 km. t. équipé + marchepieds chromés

9 995\$



NISSAN X-TRAIL 2005
4 x 4, beige, 102 500 km, t. équipé + t. ouvrant + sièges chauffants

11 495\$



MAZDA 3 GT 2004
5 p., autom., argent, int. fini sport rouge et noir, 77 850 km

11 995\$



CHEVROLET TRAIL BLAZER 2005
Gris, 89 545 km, 4 x 4, clim. bi-zone

13 495\$



CADILLAC CTS 2005
Gris, 97 000 km, cuir, t. équipé

14 495\$



CHEVROLET SILVERADO 1500 2006
Noir et argent, 4 x 4, autom., t. équipé, marchepieds chromés, « bed liner », 56 582 km

19 995\$

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 60 mois (2005-2004), 48 mois (2003)..

EXPERTS EN FINANCEMENT SPÉCIALISÉ

Problème de crédit, faillite, divorce, faillite non libérée, NOUS AVONS LA SOLUTION!

NOUVEL ARRIVAGE CHAQUE SEMAINE

VÉHICULES GARANTIS INSPECTÉS EN 150 POINTS

POUR INFOS: DAVID BOISVERT, cellulaire 24h sur 24

819-823-2644

Saturn de Sherbrooke, 4880 boul. Bourque, 819-823-1400

www.saturnsherbrooke.com

Voir
autres annonces
de la rubrique 101
aux pages
C14-C15-C16

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

1993 PLYMOUTH GRAND VOYAGER
Excellent état, sauf moteur défectueux, avec rampe pour chaise roulante et plafond élevé.
** FAUT VENDRE! ** Tél: 819 574-9878

À QUI LA CHANCE! Radio Pioneer CD neuf avec manette, 50 watts x 4, tête détachable, HD radio, prises aux., IPOD, IPHONE, MP3. Prix 140\$ négociable. Tél. 819 565-1588

102 PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS

À vendre : PNEUS USAGÉS
Autos, camionnettes, camions, ferme. À partir de 25 \$. **SERVICE DE PNEUS COMEAU, 819 832-3928.**

INTREPID 1996
transmission, mot. 3.3, pour pièces.
819 846-4951

RECHERCHE BANQUETTE pleine grandeur en bon état, camionnette Ford Ranger 1984-1990 (couleur gris). (819)887-1079 rép.

103 PNEUS

Pneus 22565/17 Mic., 18565/15, 20560, etc. 819 562-8554 / 819 349-9532, Donald

104 AUTOS À VENDRE

ACHETONS TOUS GENRES D'AUTOS ET CAMIONS
Vendons pièces usagées. 819 569-0733

AUBAINE
LOCATION D'AUTOS À BAS PRIX.
Journée / semaine / mois. Autos récentes. Location d'autos Beaudoin
819 845-4530.

AVONS MEILLEURS PRIX EN RÉGION

Prix encan + 500\$ Info: 819 345-2626.

BMW Z3 1996, décapotable, 4 cylindres, man., 5 vitesses, 119 000 km, roues Momo. Excellente condition. Jamais sorti l'hiver. Prix: 14 000\$. Tél. : 819 843-9441.

CHEVROLET AVEO 2004, 4 portes, 5 vit., 64 000 km, bal. garantie GM. 5995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

CHEVROLET OPTRA 2004 tout équipé, vitres teintées, toit ouvrant, 2 l. pneus neufs, 6800\$ 819 345-8632 ou 819 829-0370,

CHRYSLER SEBRING GTC CONVERTIBLE 2004 autom., tout équipé, 79 000 km, 2 portes, gris, air clim., 9 500\$. 819 578-9681

C.R.M. AUTO
www.cрмаuto.ca
Toujours TPS transit inclus.

Aujourd'hui seulement, 200\$ de rabais supplémentaire sur tout en inventaire
02 Taurus s.w., full, 100 000 km, bijou!
.....4895\$

03 Pontiac Wave, 56 000 km.....4895\$
05 Saturn Ion, 75 000 km.....4895\$
05 Pontiac Pursuit, 113 000 km 4695\$
02 Sentra GXE, 99 000 km 4295\$
02 Hyundai Accent, 65 000 km 3695\$
02 Elantra, full, 154 000 km.....3395\$
01 Sebring LX, 134 000 km.....3295\$
01 Subaru Forester, full, 219 000 km 3295\$
02 Intrigue, full, 106 000 km.....2995\$
01 Saturn L 200, full, 73 000 km 2995\$
00 Buick LTD, 133 000 km.....2895\$
85 Chrysler LeBaron, conv., 110 000 km.....
bijou! 2895\$

97 Altima GXE, 94 000 km, bijou! 2695\$
01 Saturn L 200, full, 205 000 km 2495\$
99 Buick LeSabre, full, 90 000 km.....2295\$
Plus de 40 véhicules en inventaire
4409 route 112
direction Ascot Corner
819 678-2275

DODGE CALIBER SXT 2007, 72 000 km, autom., bal. garantie Chrysler. 10 395\$. **Autonet Go, 819 848-2415.**

FORD FOCUS ZX4 2006, autom., 68 000 km, balance de garantie. 8795\$. **Autonet Go 819 848-2415**

FORD RANGER XLT 2005, 53 000 km, tout équipé, automatique. 3 litres, A1. Prix: 10 500\$. Tél: 819 847-4687

GOLF GLS TDI 2006, man., diesel., 'cruise', sièges chauffants, a/c, « mags » « full équip » groupe élect., toit ouvrant, 10 950\$. **Faites votre offre.** 819 575-7421, 819 575-7426.

GRAND CHEROKEE LAREDO, 1999, 148 000 km, 4x4, v8, 4 pneus d'hiver neufs sur roues. Prix: 6 500\$. Tél: 819 348-1389.

HONDA CIVIC 2005, 95 000 km, balance de garantie, 5 vitesses, 4 portes. 8995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

HONDA CIVIC DX 2003
Très propre, transm. manuelle, 89 000 km, 4 pneus été et hiver. 6700\$. Tél. **819 820-9791**

HONDA CIVIC DX 2009, autom., 2 portes, démar. dist., gar. prolongée de Honda, 84,000 km., 13,999\$ nég. 819 822-2609.

HYUNDAI ACCENT GS 2004, 5 vit., 62 811 km, a/c, bal. garantie jusqu'à 120 000 km. 4995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

HYUNDAI ELANTRA 2006, 44 200 km, a/c, rég. vit., radio CD/MP3, barrures portes élect., miroirs chauff., 8 500\$. 819 565-7648 / 819 583-3776.

HYUNDAI SONATA 2004, autom., 4 cyl., 79 000 km, bal. de garantie. 7995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

HYUNDAI TUCSON GL 2WD 2006 autom., air clim., tout équipé, plus 4 pneus d'hiver, 10 900\$ négociable. **819 566-7427**

MUSTANG CONVERTIBLE 2001, bijou, v6, double «exhaust», 3.8 litres. Toit et lumières avant neufs. Prix:10 500\$ négo.138 000km.: 819 678-7655.

NISSAN SENTRA GXE Touring 2001, 161 000 km, 5 vit., tout équipé. 4600\$. **Autonet Go 819 848-2415.**

NISSAN SENTRA SPECIAL EDITION 2005, 55 000 km, cond. impeccable, Berline, autom., 1.8 li, air clim., lecteur CD, vitres élect., 4 pneus d'hiver inclus. Entretenu chez concessionnaire. 9 900\$. 514 827-1900.

Toyota MAGOG

TOYOTA
prix sommet
pour l'excellence en satisfaction de la clientèle 2008

**VOUS POUVEZ NOUS REJOINDRE LES WEEK-ENDS AU
819 345-4721**

2004 TOYOTA CAMRY



Tout équipé, 86 534 km **12 356 \$**

2008 TOYOTA COROLLA



Autom., 26 994 km **13 857 \$**

ANNÉE	MODÈLE	COULEUR	TRANS.	A/C	KM	PRIX
2006	Yaris,	bleu,	autom.,		93 123 km,	9 865 \$
2007	Yaris,	bleu,	man.,		64 072 km,	11 874 \$
2003	Vibe,	rouge,	autom.,	clim.,	74 470 km,	8 956 \$
2000	Tundra,	rouge,	autom.,	clim.,	155 282 km,	12 950 \$
2007	Tacoma,	noir,	autom.,	clim.,	23 824 km,	29 955 \$
2007	Rav4,	bleu,	autom.,	clim.,	45 392 km,	21 897 \$
2008	Rav4 base,	argent,	autom.,	clim.,	2 785 km,	25 987 \$
2004	Echo LE,	rouge,	autom.,	clim.,	90 799 km,	8 450 \$
2005	Echo CE,	jaune,	autom.,		64 461 km,	8 423 \$
2001	Echo,	bleu,	man.,		127 836 km,	5 498 \$

Pour visionner l'inventaire complet voir



2500, RUE SHERBROOKE, MAGOG • 819 843-9883

www.toyotamagog.com

104 AUTOS À VENDRE

NISSAN SENTRA SPECIAL EDITION 2005, 55 000 km, cond. impeccable, Berline, autom., 1.8 li, air clim., lecteur CD, vitres élect., 4 pneus d'hiver inclus. Entretien chez concessionnaire. 9 900\$. 514 827-1900.

PONTIAC PURSUIT 2005, autom., 80 000 km, bal. garantie. 7400\$. **Autonet Go 819 848-2415**

PONTIAC SUNFIRE 2003, 2 p., autom., air clim., 78 000 km. 4900\$. **Autonet Go 819 848-2415**

PONTIAC WAVE 2005 hatch back, 84 000 km, bal. garantie, tout équipé. 6995\$. **Autonet Go 819 848-2415**

TOYOTA CAMRY XLE luxueuse, 6 cyl., exc. condition, 1998, méc. A-1, auto., 170 600 km, tt équipé, 5 900\$ ferme. (819)821-3178

TOYOTA COROLLA LE 2006 tout équipé, 49 000 km, très propre, charco. 12 995\$, une seule taxe. Pour vente rapide. Tél: 819 571-0707.

TOYOTA TERCEL 1998, 4 portes, 5 vitesses, 227 000 km. 2900\$. **Autonet Go 819 848-2415**

TOYOTA YARIS 2009 gris foncé, 4 portes, man., 9900 km, 4 pneus hiver neufs, off., 17 000\$ nég. 819 878-3472.

VOLVO S40, modèle T5, 2005, 89 000 km, noir, man, 6 vit., moteur 5 cyl. turbo, traction avant, tout équipé, xénon, vitres teintées, 15 000\$. Philippe: (819)346-1827

**Voir
autres annonces
de la rubrique 104
aux pages
C16-C17-C18-C19**

2002, HYUNDAI ELANTRA VE, autom., 4 cyl., 4 portes, tout équipé, 124 000 km., comme neuf. Prix 4 295\$. Tél.: 819 560-2380

50 000 KM, TOUT ÉLECTRIQUE, Mercury Sable GS 1999, 4 portes, v6, 3 li., très propre, un seul propriétaire. 2 500 \$. 819 432-3356.

ACURA INTEGRA 1999, 180 000 km, 8 «MAGS» «intake A&M-V2». Prix: 3 200\$ nég. 819 566-1413 ou cell: 819 212-9419

AUBAINE !! INTREPID 2000 ES 149 000 km, bonne condition, sans rouille, 2e proprio, beaucoup de pièces neuves. 819 348-0592.

BUICK CENTURY 1991, 95 500 km. (facture à l'appui), automatique, V6 3.3 litres. Prix 1500\$ négociable. Tél. 819 864-1359

BUICK LE SABRE 1991 200 000 km, bonne condition, 1 500 \$. 819 846-6440 ou 819 578-2535

CADILLAC DE VILLE 1993, moteur 4.9, 900\$ nég. Tél: 819 821-0407.

G. MARQUIS 1992, dém. dist, freins élect., idéal transports roulotte ou autres. Prix ferme, 500\$. Tél.: 819 562-8554 / 819 349-9532

HONDA CIVIC 1998 DX, hatch back 5 vit, 133 000 km, peinture d'origine, plusieurs pcs neuves, 2 900\$. 819 820-4667

HONDA CIVIC 1998, manuel, 220 000km. 2 500\$. **SUZUKI EASTEEN 2001**, aut., 126 000km. Prix: 3 200\$. Tél: 819 679-9427.

HONDA CIVIC DX 2001, man., air clim., non-fum., km élevé sur autoroute. Très bon état, très propre. 3450\$. Un proprio. 819 847-4537.

HONDA CIVIC LX 2000, 243 000 km., bumper avant endommagé mais non accidenté. Tél.: 819 562-3489

HYUNDAI ACCENT 2002, 2.p 5 vit. 53 800 km, 4200\$ **TOYOTA TERCEL 1999** 4 p. 5 vit, 130 000 km, 3500\$ **HONDA CIVIC 1999** 4 p. 5 vit, 250 000 m 2500\$ **HONDA CIVIC 1995** 4 p. 5 vit, 170 000 km, 1200\$ **BLAZER 2000** 4x4 autom. 250 000 km 2100\$
Tél. : 819 845-7543, 819 432-2869.

HYUNDAI ELANTRA 2000, excellente condition, bas kilométrage. Prix 3200\$. Tél.: 819 574-8905

0\$ comptant • 0\$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0\$ comptant • 0\$ mise de fond • + de 100 véhicules en inventaire • 0\$ comptant

L'ÉVÉNEMENT HONDA CIVIC

HONDA
VÉHICULES D'OCCASION
Certifiés

**Le plus GRAND choix de véhicules
d'occasion certifiés au Québec**



*Choisissez
votre paiement!*

Un seul prix **49,95 \$/sem.**

Un seul prix **39,95 \$/sem.**

Un seul prix **54,95 \$/sem.**



HONDA CIVIC 2005, ROUGE
92 000 km, automatique, air clim.
#290251A - 11 731 \$



HONDA CIVIC DX 2005,
MAGNESIUM, 108 000 km,
manuelle #290601A - 11 731 \$



HONDA CIVIC SE 2005, GALAXIE
59 050 km, manuelle, air clim.
#M0082 - 11 731 \$



HONDA CIVIC 2004, BLEU
116 395 km, Manuelle
#290526A - 9 370 \$



HONDA CIVIC SE 2004, ROUGE
98 000 km, auto., air climatisé
#290789A - 9 370 \$



HONDA CIVIC LX 2005
MAGNESIUM, 52 915 km, auto.,
air clim. #290667A - 12 995 \$



HONDA CIVIC SE 2005, BLEU
34 800 km, auto., impeccable!
#281284A - 12 995 \$



HONDA CIVIC DX 2006, BLEU
65 000 km, automatique
#290742A - 12 995 \$



HONDA CIVIC DX 2005, BLEU
78 000 km, automatique
#290780A - 11 731 \$



HONDA CIVIC LX 2005, ROUGE
76 000 km, automatique
#290644A - 11 731 \$



HONDA CIVIC SE 2005, NOIR
90 318 km, manuelle, air clim.
#M0097 - 11 731 \$



HONDA CIVIC SE 2005, ARGENT
76 868 km, auto., air climatisé
#P2993 - 11 731 \$



HONDA CIVIC SE 2004,
MAGNESIUM, 79 480 km, auto.
air clim., #290776A - 11 731 \$

Taux d'intérêt
à partir de
2.9%

- 1 Inspection en 150 points
- 2 Garantie limitée de 6 ans /120 000 km
- 3 Privilège d'échange 7 jours /1000 km

HONDA
VÉHICULES D'OCCASION
Certifiés

+ de 100 véhicules en inventaire
Visitez le **www.centrehondaestrie.com**

CONTACTEZ DÈS MAINTENANT L'UN DE NOS REPRÉSENTANTS



**J'ATTENDS
VOTRE APPEL!**
Jean Santerre
Directeur des ventes
1-888-661-0842
24h/24 - 819 432-2833



**J'ATTENDS
VOTRE APPEL!**
François Lessard
1-888-661-0842
24h/24 - 819 674-2935



**J'ATTENDS
VOTRE APPEL!**
Nicolas Bouffard
1-888-661-0842
24h/24 - 819 574-1157



**J'ATTENDS
VOTRE APPEL!**
Pierre Groulx
1-888-661-0842
24h/24 - 819 570-7396



**J'ATTENDS
VOTRE APPEL!**
Yan Grenier
1-888-661-0842
24h/24 - 819 437-8831



APPELEZ MOI!
Marcel Nault
Directeur des ventes
1-888-436-8698
24h/24 - 819 572-4099



18 995 \$
HONDA CRV LX 2005 COSMIC,
58 000 km, automatique
tout équipé #P290770A



25 995 \$
HONDA RIDGELINE 2006 BLEU,
84 000 km, automatique
tout équipé #P290835A



17 995 \$
HONDA CRV LX 2005 NOIR,
73 158 km, manuelle, air clim,
vitres électriques #P290569A

CAMIONS

CarProof
RAPPORTS HISTORIQUES DE VÉHICULES



Sherbrooke Honda
2615, rue King Ouest, Sherbrooke
www.sherbrookehonda.com
819 566-5322
Produit automobiles



**Centre
Honda Magog**
2400, rue Sherbrooke, Magog
www.magoghonda.com
819 843-0099
Produit automobiles, motorisés et mécaniques

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES



MÉGA OCCASIONS NISSAN DE SHERBROOKE

***Tous nos véhicules sont garantis 12 mois ou 20 000 km**

aubaine DE LA SEMAINE

NISSAN SENTRA SERS PEC-V 2007

Man., gr. électr., voiture de performance.
200 HP, 38 000 km.

17 995 \$



À qui
la chance?



Tout équipé. Véhicule pas cher. Faut que ça parte. Une taxe à payer **850\$**



173 000 km, autom., t. équipé. **4 395\$**



Autom., 36 000 km. **5 265\$**



Clim., gr. électr. complet, autom., 90 000 km. **5 495\$**



Man., 5 vit., 135 000 km. Belle allure sport. **6 995\$**



Clim., gr. électr., vitres teintées, 94 000 km. Très propre. **7 995\$**



T. équipé, autom., 251, 62 700 km. Performance et look sport pour seulement **7 995\$**



Man., 60 000 km. Très économique. **8 445\$**



Autom., 92 000 km. Faites une offre! **7 995\$**



Autom., clim., 26 000 km. Très économique. **8 995\$**



Autom., 57 800 km. Très propre. **9 555\$**



Autom., t. équipé, clim., 72 000 km. Très économique pour le confort. **11 495\$**



Convertible, t. équipé, man., 73 000 km. **11 995\$**



Man., 13 000 km, garantie prolongée incluse 2014. **12 495\$**



Man., 1,8 T, cuir, noir, «mags» 18 po., et pneus neufs, 129 000 km. **14 995\$**



Autom., 43 000 km. Très propre. **14 995\$**



«AWD», autom., t. équipé, 40 000 km. **16 995\$**



«AWD», autom., 6 vit., siège ch., 75 000 km. Très luxueux et Performant. **21 995\$**

Vous avez un problème financier dû à : divorce, maladie, faillite ou perte d'emploi. Nous pouvons vous aider. Demande de crédit sécurisé en ligne au : www.nissan.sherbrooke.com

NISSAN DE SHERBROOKE

4280, Boul. BOURQUE, Sherbrooke

819 823-8008

*Votre garantie motopropulseur, modèle 2003 et plus

www.NISSANSHERBROOKE.com

Taxes en sus. Sujet à approbation du crédit.

LE SAMEDI ET DIMANCHE:

MIGUEL
TOUCHETTE

819 571-4833

ÉRIC
BROCHU

819 571-2314

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

HYUNDAI Elantra 2001 automatique, 100 500 km, am/fm, cd, aileron, groupe électrique a/c, cruise control 4300\$ Très bonne cond., Entretien effectué régulièrement, facture à l'appuie. 819 565-5661.

HYUNDAI SCOOP 1995 140 000 km., 600\$ nég. **Plymouth Acclaim 1994**, 208 000 km., 550\$ nég. 819 864-1662 ou 819 572-9643

INTREPID 1996
transmission, mot. 3.3, pour pièces.
819 846-4951

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

MAZDA PROTEGÉ 1999, transmission manuelle, 1 495\$. Tél.: 819 846-0020 ou 819 822-3807.

MAZDA PROTEGÉ LX 1998

850 \$. Tél: 819 822-1401.

NEW BEETLE 2000, bleu, automatique, chargeur sony 10 disques. 164 000 km. Prix: 3 750\$. Tél: 819 563-4382.

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

PONTIAC GRAND AM 1997
Américaine, autom., moteur changé. Propre. 800\$ nég. 819 563-7279.

SATURN 1993, Sedan, 4 portes, autom, bonne condition. Prix: 1 200\$ négociable. Tél. 819 620-6517.

SATURN COUPÉ SC2 1992, remisé, en état de marche. 160 000 km., automatique. Prix 500\$ Tél.: 819 566-4861

106 VÉHICULES 5000\$ ET MOINS

SUPER DERBY DÉMOLITION COOKSHIRE 2009

Dimanche le 6 septembre (Camping samedi et dimanche). Inscrivez-vous maintenant.

Info. Denis: 819 823-7824

www.superderbydemolitioncookshire.com

TOYOTA COROLLA 1998, 150 000 km, démarreur à distance, noir, 4 portes, manuel, anti-vol, conduit par femme, non-fumeuse. Prix: 2 500\$. Tél: 819 829-5512.

TOYOTA COROLLA LE 1999, 148,000 km., autom., carrosserie traitée à l'huile et mécanique A-1, 2 prop., 3700\$. 819 843-4034.

TOYOTA TERCEL 1998, auto., 104 000 km, 3 500\$. 819 571-1756

VOLKSWAGEN JETTA 1992, turbo DIÉSEL, 1.6 litre, 550\$ nég. Info.: 819 876-1595

110 VÉHICULES ANTIQUES ET DE COLLECTION

CAMION 1968, 2 tonnes, parfaite cond, passé à l'inspection. Prix à discuter. **Fau- cheuse New Orland**, 7 pi. # 451, bonne condition. Tél.: (819)843-6956

FORD CUSTOM 1950 V8 "Flat-head", mécanique A-1, "Body" fini à 75% 1900\$ Toute offre raisonnable acceptée. 819 346-4015.

121 MOTORISÉS

MOTORISÉ CLAS. A. HURRICANE 1996 30 pieds, air climatisé, télé, aspirateur central, ventilateur, thermos, génératrice. 66 700 km. Super propre. 1 seul propriétaire. Garage été comme hiver. Tél.: 819 828-2538

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

2005 ROULOTTE SUNLINE, 24', impec., n.-fum., extra, c.c. fermée, lit queen, peu utilisé, 4 200lb. Prix réduit: 14 900\$. 819 864-7688

AUVENT DE ROULOTTE PROWLER, 14 pieds, bonne condition avec ferrures, 325\$. Peut-être vu au Camping Prévert, lot 198. Info.: (819)569-4298 laissez mess.

FIFTH WHEEL 1988 t. équipé, non fumeur, excellente condition, avec camion, Ford F-250 1989, très propre. (819) 832-2998

PORTE ARRIÈRE de boîte de camion et boîte de rangement, pour remorquer caravane à sellette. Prix: 400\$. 819 569-7542.

ROULOTTE 21 PI 2001, très propre, barres de torsion et vaisselle inclus. Prix 8700\$ Tél. 819 843-4117 ou 819 679-0996

ROULOTTE CITATION 30 PI 1994, auvent 22 pi, couche 6 personnes, aucun tapis, pl. refaits (tuile), A/C, chauffage central. Vendue t. équipée, laisse aussi balançoire 3 places et balcon 4x4 avec escalier. Demande: 8 500\$ nég. 819 823-1132 Alain ou laiss. mess.

ROULOTTE DE PARC 32 pi, 1988, avec extension, deck 28 pi, auvent, cabanon. Camping des Baies, près Windsor. Prix demandé: 8500\$. Tél. 819 563-2287, cell. 819 239-9089.

ROULOTTE FIFTHWHEEL à louer, située CAMPING BEAULIEU. Loc. sem. ou mois. Tout inclus: a/c, BBQ, literie, vaisselle, etc. Info: 819 823-2810, 819 574-2810 ap. 16h.

ROULOTTE PARC 36 PI. 1997, avec 2 rallonge, 6 pers. et +, avec kart de golf récent pour 5 pers., au Camping Pré-Vert près de Cookshire. 2 patios, 2 remises, toute toiture neuve maison, laveuse, a/c, toilette à eau, rangement ++, entrée tél., T.V. satellite, grand terrain aménagé. 29,500\$ nég. Tél: 819 879-0112, 819 679-2094.

ROULOTTE PROWLER 17.5 PI. 1979 chauffage, frigo et poêle au gaz, toit et planchers refait en 2007, 2000\$ pour voir au Camping du Lac Lyster Bob ou Denise: 450 531-6901

ROULOTTE TAHOE 2005
21 pi, lit Queen, finition en chêne, mags, très peu servie, 13 800\$ (819)446-5127

**Location
de
TENTES-ROULOTTES**
Neuves ou presque neuves
Sherbrooke
LOCATION DE TENTES-ROULOTTES



2550 King Ouest, Sherbrooke
(à l'ouest de l'Éclair) 279839
819 386 3913 444-8994 2730

122 ROULOTTES, TENTES-ROULOTTES

TENTE-ROULOTTE COCHMEN 2000, 12 pi. plancher, cuisinette, lit double, lit queen, poêle 3 ronds, frigo 3 fonctions, douche-toilette, int. chêne naturel, très propre, prix: 5 700\$. Tél.: (819)828-3045

TENTE ROULOTTE COLEMAN YUKON, 8 pl., toute équipée, vente ou échange pour plus petite. (819) 820-4160

TENTE ROULOTTE DUTCHMEN 1997, 7 places, auvent. Prix: 3 500\$ négociable. Tél: 819 846-1729 ou cell: 819 571-1185

TENTE-ROULOTTE PALOMINO 2000, 6 places, poêle au gaz ext., frigo, auvent, support Thule pour 2 vélos, stabilisateur, tente-moustiquaire et vaisselle, 3900\$ nég. 819 612-0924

128 TOUT-TERRAINS

ARTIC CAT 2005, 2 854 mil, 650 VT, comme neuf, 6 700\$ nég. **KAWASAKI 2002**, 16 297 km, KVF 650, 4 300\$ nég. (819)822-2906

KAWASAKI BAYOU 300 1987, pneus arrières neufs, reculon, 1 400\$. Tél.: (819)864-6718

KAWASAKI BRUT FORCE 650cc 4x4 Special Edition, gris métallique, 2007, tout équipé, avec pelle à neige. Comme neuf. 7500\$ nég. 819 678-7478.

NOUS RÉPARONS toutes marques de 4 roues. **Nous serons fermé du 11 au 19 juillet pour nos vacances.** Du l. au v., **Dédé Racing 819 829-9333.**

VTT gros modèle avec rack en avant et arrière. Moteur 250 c.c. (clone Honda) 5 vit., avec reverse et clutch, comme neuf, démarreur élect. 1250\$. 819 828-3514 Allan.

130 MOTOS, SCOOTERS

HARLEY DAVIDSON FLHTCU Ultra Clas- sique 2007, noir, radio CD, CB tout équipé, seul. 14 000km. **SCOOTER Piaggio 2006**, gris, seul. 9000 km, 1800\$. Bons prix négociables. Guy: 819 571-0160 .

HONDA SHADOW 2004, 750 cc, 24 200km, équip., sacoche, pare-brise, porte-bagage, dossier, housse. 4 200\$ négo. 819 563-6298

HONDA VTX 1800 FD7, 2 cylindres, 2007, , rouge, excell. condition avec accessoires, 12 000 km. 19 995.00\$ nég. 819 345-2645

MOTO HONDA SHADOW ACE 750 CC 19 000 km. 1 seul proprio, **BIJOU UNIQUE!**, condition A-1 * ÉQUIPEMENT COMPLET * 4900\$ nég. Idéal comme 1ère moto. Tél: 819 565-8121 ou 819 570-8211

NOUS RÉPARONS motos, scooters et moto-cross. **Nous serons fermé du 11 au 19 juillet pour nos vacances.** Pour info: **Dédé Racing 819 823-9333.**

SCOOTER À VENDRE, Big Max Pgo 2007, orange brûlé et noir. 4 710 km. Excellent état, «spark-plug» et plaque de frein neufs. Changement d'huile fait à tous les 1 000km. Inclut un chargeur à batterie et casque avec visière. Personnes intéressées seulement. Contactez Sarah 819 575-1225

SCOOTER YAMAHA BWEE'S 2006, 12,000 km., en très bonne condition, 1 seul prop., 1500\$. Tél: 819 345-8205.

SUZUKI BURGMAN 400 CC 2006
13 000 km, comme neuve : 4500\$.
Tél : 819 574-0093, 819 864-7512

SUZUKI INTRUDER 1400cc 1997, 21 000 km, chrome + + +, pneus et freins neufs, pare-brise et saccosches en cuir, bourgogne et noir, 3 000\$. Tél.: 819 843-3287.

AVIS DE NOMINATION

**Xtrême
moto sport**



ÉRIC POMERLEAU

Xtrême moto sport est fier d'annoncer la nomination de **M. Éric Pomerleau** à titre de directeur du service de mécanique. **M. Pomerleau** a acquis, au fil des années, une grande expérience qui sera grandement appréciée par la clientèle d' **Xtrême moto sport**. Peu importe la marque de votre moto, lorsque sera venu le temps d'une réparation ou d'un entretien pour votre véhicule, pensez **Xtrême moto sport!**

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

101 CAMIONS, 4X4
FOURGONNETTES

Sherbrooke
TOYOTA

**Véhicules
d'occasion**



2039, rue King Ouest, Sherbrooke 819 563-6622 www.sherbrooketoyota.com

18 EN INVENTAIRE

(9 sedan et 9 à hayon)

Choix de
transmission
Équipement varié



Année modèle 2004
et 2005

Un seul et
unique prix

8 995 \$

taxes en sus

Premier arrivé,
premier servi
Voiture
inspectée
et garantie



5 JOURS SEULEMENT, DU 6 AU 10 JUILLET 2009

132 REMORQUES

LOCATION DE REMORQUES
à Pontons, Sea-Doo et autres.
Remorques Laroche, 819 846-2622

REMORQUE DOMPEUR
Idéale pour VTT et motoneiges, 8x5', 325\$.
Tél.: 819 877-3866

REMORQUE JFM
Pièces et accessoires, fabrication sur me-
sure, prix très compétitifs. Tél.: 819 845-9180

135 BATEAUX
SPORTS NAUTIQUES

BATEAU PETERBOROUGH 17½ pi, 1988,
open deck, in bord, OMC 3 litres, toile rapide
plus remorque. En bonne condition. 5500\$.
Tél. 819 563-2287, cell. 819 239-9089.

**BATEAUX NORDIC
À VENDRE**

2008-2009 (demos)
Directement du fabricant
Garantie de l'usine 5 ans
20 heures d'utilisation
1 888 364-2403

TRANSPORT
DE BATEAUX
Spécialisé hydraulique
de 20 à 40 pi
Permis et assurance
Fabricant de remorque
TRANSPORT NAUTIC
1 888 364-2403

135 BATEAUX
SPORTS NAUTIQUES

Les VACANCES arrivent à grands pas...

ESTRIE
Marine
super spéciaux

Êtes-vous
PRÊTS?

Venez voir toute notre gamme de produits récréatifs.

À PRIX FOUS FOUS FOUS
TENTES-ROULOTTES
ROCKWOOD

à partir de **5 999\$**

819 864-4000

7030, boul. Bourque, Sherbrooke
www.estriemarine.com

*Prix sujets à changer sans préavis.

135 BATEAUX
SPORTS NAUTIQUES

BAYLINER 175, 2004, 17 PI. 6 PO., moteur
3.0 l., 135 hp, inclus: barre pour wave et re-
morque, 10 800\$. Info.: 819 864-7572

135 BATEAUX
SPORTS NAUTIQUES

LARSON, 21 PI. 1/2 1995 5 L. INBOARD,
MERCURY CRUISER, poss. 13 pers.
15 000\$. Tél.: (819) 212-4524

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

ValEstrie LINCOLN

SHERBROOKE

Obtenez LA TRANQUILLITÉ
D'ESPRIT TOTALE
GRÂCE À NOTRE GARANTIE



AUTOS

CAMIONS

2009 LINCOLN MKZ, « AWD », t. équipé,
cuir, toit et plus, 17 401 km, gris 34 880 \$
2008 TAURUS X, fam., « AWD », 6 pass.,
t. équipé, cuir, toit, 20 900 km,
gris 27 995 \$
2008 MUSTANG, cabriolet, V6, autom.,
t. équipé, cuir, 9 091 km,
charcoal 26 995 \$
2007 LINCOLN MKZ, « AWD », t. équipé,
cuir, toit, et plus, 72 985 km, noir 23 995 \$
2007 FOCUS, ZX4 SE, man., clim., gar.
suppl., 42 909 km, rouge 9 995 \$
2006 MUSTANG GT, coupé, V8, autom.,
t. équipé, cuir, 60 837 km, rouge 18 995 \$
2006 FOCUS SEL, V6, autom., « FWD »,
t. équipé, 33 237 km, rouge 14 995 \$
2006 FOCUS ZX4 ST, man., t. équipé, 2,3
l., 33 764 km, charcoal 11 995 \$
2006 FREESTYLE SEL, fam., « FWD »,
t. équipé, gar. suppl., 69 555 km,
blanc 14 995 \$
2006 FOCUS ZX5, autom., t. équipé,
vitres teintées, gar. suppl., 39 565 km,
rouge 12 995 \$
2006 FUSION SE, 4 cyl., autom., t.
équipé, 27 623 km, beige 13 995 \$
2006 FOCUS ZXW SES, autom., t.
équipé, 57 078 km, vert 11 995 \$
2005 FOCUS ZX4 SE, autom., 4 cyl.,
clim., et plus, 37 347 km, vert 9 495 \$
2005 CHEVROLET Cavalier, 4 p., autom.,
clim., gar. GM, 44 006 km, gris 6 995 \$
2005 FOCUS ZX4-SE, 4 p., autom., 4 cyl.,
clim., et plus, 71 774 km, beige 8 855 \$
2005 HYUNDAI Accent GS, 3 p., man.,
t. équipé, 56 743 km, gris 6 995 \$
2003 VOLKS Golf, 4 p., 4 cyl., autom.,
76 000 km, rouge 6 995 \$
2003 TOYOTA Corolla CE, 4 p., man.,
96 885 km, vert 6 995 \$
2003 FOCUS ZTW, autom., t. équipé,
cuir, toit, garantie, 69 654 km,
charcoal 7 995 \$

2009 FORD Edge Itée, « AWD », 4 x 4,
t. équipé, cuir, 10 186 km, blanc 34 995 \$
2008 EXPLORER Itée, V8, autom., 4 x 4,
t. équipé, cuir, toit, 7 pass., 30 010 km,
maron 35 995 \$
2008 F350 FX4, « s-crew », 4 x 4, autom.,
diesel, t. équipé, gar. suppl.,
62 500 km, gris 41 995 \$
2007 LINCOLN MKX, « AWD », 4 x 4, t.
équipé, cuir, 29 473 km,
charcoal 32 995 \$
2007 ECONOLINE E250, allongé, V8,
autom., clim., 53 620 km, blanc 18 904 \$
2007 RANGER sport, « s-cab », V6,
autom., 4 x 2, 44 020 km, rouge 12 995 \$
2007 RANGER sport, « s-cab », autom.,
4 x 4, t., équipé, 33 456 km,
noir 18 995 \$
2006 ESCAPE Ltée, V6, autom., 4 x 4,
t. équipé, cuir, toit, 46 009 km,
noir 19 897 \$
2006 RANGER sport, « s-cab », autom.,
4 x 4, clim., vitres/portes/miroirs électr.,
63 575 km, charcoal 16 995 \$
2006 RANGER, « s-cab », sport, 6 cyl.,
man., 4 x 2, 58 780 km, noir 11 995 \$
2006 DODGE Dakota SLT, « s-cab », V8,
autom., 4 x 4, t. équipé, cab. de fibre,
27 555 km, charcoal 18 995 \$
2006 F250 XLT, « s-cab », 4 x 4, autom.,
diesel, t. équipé, 53 084 km,
gris 29 853 \$
2006 F150 XLT, « r-cab », V6, autom.,
4 x 2, t. équipé, 47 000 km, gris 14 995 \$
2006 F150 XLT, « s-crew », 4 x 4, t.
équipé, autom., boîte de 6 1/2 pi,
65 014 km, rouge vin 24 850 \$
2006 F150 XLT, « s-cab », V8, 4 x 4,
autom., t. équipé, 57 459 km,
rouge vin 23 995 \$
2005 FREESTAR SE, t. équipé,
75 962 km, gris 10 995 \$

ÉPour information (sans frais)

1 888 634-2727

http://www.megaparc.com

Possibilité de
location ou
plan de
financement.
Voir les détails
auprès de votre
représentant.

Val Estrie Ford
4141, rue King Ouest
Sherbrooke
563-4466

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ALUMILAV TECHNOLOGIE
Recherche journalier pour son usine de pro-
duction situé à Sherbrooke secteur Bromp-
tonville. Si ce poste vous intéresse, faites
parvenir votre C.V à M. Jacques Brière au 99,
rue des PME, Sherbrooke, Qc, J1C 0R2 ou
par courriel: alumulavtechnologie@bellnet.ca
ou par téléc.: 819 846-1559

151 PERSONNEL DEMANDÉ

ATTENTION, ATTENTION,
chauffeurs (ses) classe 1 demandés(es)
pour côté U.S, 2 postes temps plein, salaire
selon expérience, lieu de travail Stanstead. 3
ans d'expérience ou cours de 600 heures.
Tél: 819 571-2510 ou par fax 819 876-7742,
après 6 hres 819 876-7495.

AVANT LA FIN JUILLET: recherche 19
pers. désirant perdre 9 à 29 lb d'ici 30 jours
www.regimesplus.net 1 418 405-0617

VENDEURS ou VENDEUSES

**AUTOS, CAMIONS
ET SPORTS UTILITAIRES USAGÉS**

**3 À 5 JOURS SEMAINE SELON DISPONIBILITÉ,
JOUR OU SOIR**

- Possibilité de 500 \$ à 1500 \$ semaine
- Bienvenue au gens de 40 ans et plus
- Expérience requise

SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT

819 571-4035

KIA DE SHERBROOKE OUVERT TOUS LES DIMANCHES

SEULEMENT

11795\$



2006 HONDA CIVIC
Bleu marine, gr. électr.,
clim., extra propre!
Seulement 58 500 km,
manuel 1,8 litres, encore
garantie Honda.

Pour les vacances
qui arrivent,
nous liquidons
toutes nos occasions,
inspectées, certifiées,
aux meilleurs prix.

À vous d'en profiter!



2006 KIA RIO 5 SPORT
Tout équipé, manuel, mags, gar.
Kia jusqu'au 15 août 2012* ou
112 000 km*, inspecté, superbe.
Seulement

8995\$



2003 SATURN ION
Automatique,
bas millage 74 600 km,
tout équipé, gris, voiture
économique à bas prix

5995\$



2006 HYUNDAI AZERA
Cuir, tout équipé, garantie,
luxue et confort des allemandes
au prix d'une asiatique

15995\$



2007 HYUNDAI ACCENT
Seulement 19 770 km, manuel,
tout équipé, bleu clair, garantie
compl. Hyundai, pour le prix
d'un manuel de base

9995\$



2004 MAZDA 3 GS SPORT
Orange brûlé, 5 p. man. 5 vit.,
gr. électr., vitres teintées, mags,
130 000 km, ultra propre.
Faut voir!

8495\$



2005 MAZDA 3
automatique, 169 500 km,
charcoal, tout équipé,
modèle GS.
Pour seulement

6795\$



2005 FORD FOCUS FAMILIAL
Manuel, gris, garantie 29 avril
2010 ou 120 000 km,
tout équipé, 90 000 km,
« timing belt » changée

5995\$



2001 SUZUKI VITARA
Manuel, noir, 4 x 4,
très propre,
seulement 104 300 km

3995\$
WOW!

2002 HYUNDAI ELANTRA GT
Automatique, gris,
inspecté et certifié,
seulement 70 129 km

4995\$



2005 KIA SEDONA
Impeccable,
certifié Kia occasion,
78 900 km, 7 passagers,
1 seul proprio

7549\$



2008 KIA MAGENTIS
Automatique,
modèle « Premium »,
36 700 km,
gar. 28 févr. 2013 ou 100 000 km

15695\$



2010 SOUL ÉDITION BOLIDE
Tout équipé, moteur 2,0 L,
autom., mags 18 po
et beaucoup plus.
Seulement un à ce prix au
Québec, look incroyable!

23777\$

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Sur voitures sélectionnées en inventaire, nous vous donnons un rabais équivalent à la TPS.

**FINANCEMENT
SANS ENQUÊTE
DE CRÉDIT !!!**

Tous nos véhicules
sont inspectés, garantis
et viennent avec
l'historique complet!



**NOUS OFFRONS
LE MAXIMUM
POUR VOTRE
ÉCHANGE!**



KIA DE SHERBROOKE

En tout temps, 7/7, de 9 h à 21 h

819 437-9586

demandez JUNIOR DUSSAULT

KIA DE SHERBROOKE
819 563-3737

www.KIASHERBROOKE.com

**CAMELOT
DEMANDÉ**
jeune ou adulte
pour
LA TRIBUNE

à
ROCK FOREST
pour les rues Cabano et
Coombs. (C.O.)
819 564-5466

**CAMELOT
DEMANDÉ**
jeune ou adulte
pour
LA TRIBUNE

à
COOKSHIRE
(C.B.)
819 875-3489
ou 819 875-5757

**CAMELOT
DEMANDÉ**
jeune ou adulte
pour
LA TRIBUNE

à
WINDSOR
Remplacement pour l'été et
postes réguliers. (K.L.)
819 845-7994 (laisser mess)

**CAMELOT
DEMANDÉ**
pour remplacements d'été-
jeune ou adulte
pour
LA TRIBUNE
à
FLEURIMONT
pour les rues Harpin, Allard,
Thivièrge, Vallières,
Des Émeraudes, Des Grenats
et Des Saphirs. (M.L.)
819 564-5466

CANTINE
Travail de fin de semaine, temps partiel.
819 563-1290, 819 432-7333.

CLINIQUE DENTAIRE
dynamique et sympathique recherche une
hygiéniste dentaire à temps partiel, poss. de
temps plein, à Magog. Excellentes conditions
de travail. Communiquer avec Dr Pierre L'Es-
prance au 819 843-4953 ou 819 674-5880
ou par télécopieur au 819 843-4979.

COMMIS DE BUREAU
aux ressources humaines et marketing
La personne recherchée doit connaître la
suite Office (Excel, Word et Outlook) et une
bonne connaissance du français écrit et
parlé. La connaissance de l'anglais est un
atout. Formation dans l'une des deux rubri-
ques et / ou expérience dans ces domaines.
Nous offrons un poste à temps plein, 35 à 40
heures / semaine. Salaire selon compétence.
Faire parvenir c.v. à rh@momosports.ca

CONCIERGES DEMANDÉS
NOUS RECHERCHONS DES CONCIER-
GES POUR DIVERS IMMEUBLES À LOGE-
MENTS, DANS TOUS LES SECTEURS DE
LA VILLE. DEVRONT DEMEURER SUR
PLACE, TRÈS BONNE RÉMUNÉRATION.
HONNÊTES, DISPONIBLES. ENVOYER
VOTRE C.V. PAR FAX 819 564-8306 OU
PAR COURRIEL: s.allard@sentinel.qc.ca

**CONSEILLER
(ÈRE)**

dynamique recherchée(e), au Royaume du Lu-
minaire, temps plein, **salaire intéressant se-
lon expérience dans la vente.** Se présenter
au 3675 du Blanc Coteau (à côté de Motos
Thibault), avec cv du mardi au vendredi entre
10h et 15h., demander Vicky ou Marie.

CUISINIER d'expérience. Horaire variable.
Disp. tout temps. Se présenter chez Stratos
Pizzeria, 812, Belvédère Sud ou 260 12e N.

UNIPRIX
**TECHNICIENS(NES) DE
LABORATOIRE**

Avec expérience. Temps plein/partiel.
Disponible jour, soir et fin de semaine.

Envoyer CV au
610, rue King Est, Sherbrooke (Québec)
J1G 1B8 • Téléc. 819 569-7552
patrick.rahimally@uniprix.com

282425

ENSEIGNEMENT

8 postes permanents

Le Conseil des écoles fransaskoises
(CÉF) regroupe 12 écoles et un
pensionnat 7 jours sur 7 dans la belle
province de la Saskatchewan; tout
l'enseignement s'y fait en français.

Les entrevues auront lieu à :
Sherbrooke, le 27 juillet 2009
Montréal, le 28 juillet 2009

Visitez : www.cefsk.ca
pour voir les offres et postuler.

René Archambault, directeur des RH par intérim
Courriel : cef.regina@atrium.ca
BR-0800214

282366

RECHERCHONS

**1 HYGIÉNISTE
DENTAIRE**

et

**1 ASSISTANTE
DENTAIRE**

Pour clinique orthodontique
Avec ou sans expérience
28 à 32 heures semaine.
Salaire à discuter.

Faites parvenir votre CV à

Dr Denis Bernard, orthodontiste
1007, rue King Ouest
Sherbrooke (Québec) J1H 1S4

ou par courriel à
a.corbeil@orthosherbrooke.com

282416

IGA
extra

recherche

**ASSISTANT(E)-GÉRANT(E)
POISSONNERIE**

32 h et plus/semaine

**ASSISTANT(E) GÉRANT(E)
VIANDE**

40 h/semaine

Salaires concurrentiels
et avantages sociaux.

Faire parvenir votre C. V.
à l'attention de

M. Dany Poirier
Télécopieur : 819 563-6407
Ou se présenter à la
courtoisie au 3950,
rue King Ouest.

281461

**JOIGNEZ UNE ÉQUIPE
DYNAMIQUE**

dans une ambiance agréable,
au sein de la
plus importante entreprise de pelouse
au Québec en devenant

TÉLÉPHONISTE

• De 10 \$ à 13 \$ / l'heure
• Travail à temps plein
• Formation complète et continue

passionné de
VERT ! **FOIRE À
L'EMPLOI SUR
VERDURE.CA**

LE GROUPE

Vertdure

Contactez

819 829-1212

277261

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE

104 AUTOS À VENDRE



le concessionnaire

5

étoiles pour les véhicules d'occasion!

LE PLUS IMPORTANT DÉTAILLANT MAZDA D'OCCASION

FINANCEMENT SUR PLACE

Professionnels en crédit spécialisé
On peut vous aider pour tous genres de problèmes de crédit.
Livraison disponible en 24 heures



TOYOTA
YARIS RS
MAZDA 6 VITESSES 2008

24 995\$

Argent, manuel, clim., groupe électrique, 5 vitesses, 95 835 km, 14 500 km



MITSUBISHI OUTLANDER 2005
Argent, autom., équipé, clim., « mags », 87 640 km

10 995 \$



MAZDA 3 GT 2005
Titane, man., clim., gr. électr., toit ouvr., 66 900 km.

12 995 \$



MAZDA 6 GS 2005
Argent, manuel, clim., groupe électrique, 62 600 km

Liquidation 9 995 \$



MAZDA B3000 2005
Bleu, manuel, « 2WD », cabine allongée, 102 000 km, A-1

9 995 \$



MAZDA 3 GX 2005
Titane, autom., clim., 84 725 km.

10 995 \$



MAZDA B4000 2005
Gris, 4 x 4, autom., clim., gr. électr., 73 600 km

3 495\$



MAZDA PROTÉGÉ ES 2003
Beige, t. équipé, man., gr. électr., clim., 107 000 km

Liquidation 4 995 \$



TOYOTA ECHO 2003
Rouge, autom., 88 000 km, 72 900 km

Prix réduit 9 995 \$



MAZDA 6 SPORT 2004
Orange, automatique, équipé, clim., mags, gr. électrique, 146 500 km, A-1

8 995 \$



MAZDA 3 GT 2005
Rouge, t. équipé, autom., clim., « mags », toit ouvr., 76 650 km

12 995 \$



MAZDA 6 SPEED 2006
Argent, t. équipé, man., 274 HP, turbo, 4 RM, 95 900 km

Liquidation 18 995 \$



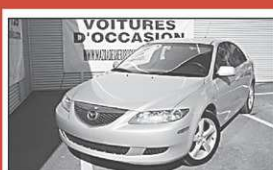
MAZDA MX-5 MIATA 2006
Gris, man., vitres électr., clim., 59 900 km

19 995 \$



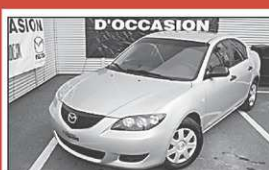
TOYOTA ECHO 2003
Bourgogne, automatique, démarreur, A-1, 99 000 km

Liquidation 5 995 \$



MAZDA 6 SPORT GS 2005
Argent, man., gr. électr., « mags », équipé, 80 630 km

Liquidation 10 995 \$



MAZDA 3 GX 2005
Sable, man., portes électr., 74 500 km

Liquidation 8 995 \$

* Sur financement de 5 000 \$ et plus, à l'achat d'un véhicule 2002 à 2007.

Karl Latulippe 819 345-6955

Éric Labrecque 819 345-0076

1 888 773-6159

BEAUCOUP D'INVENTAIRE
DE TOUTES MARQUES!
819 564-8664

mazdadeshbrooke.com



151 PERSONNEL DEMANDÉ

CUISINIÈRE / GARDIENNE

Famille d'accueil en santé mentale, cherche femme d'âge mature, du jeudi 8h am au samedi 8h am. Cuisine, léger ménage, doit coûter 140\$ sans reçu, expérience pertinente requise. Laissez message 819 346-5152

DÉFI PERTE DE POIDS . Coaching personnalisé, amusant. Prix à gagner. Résultats garantis. 35\$/12 sem. 819 212-8127

151 PERSONNEL DEMANDÉ

GRUPE PRO-TRANSMISSION MECANICIEN DEMANDE

avec carte de compagnon. Diagnostiques, mécanique générale. Rémunération selon compétences. Assurance collective. Tél: 819 569-8363 ou envoyer c.v. au : edavignon@videotron.ca

151 PERSONNEL DEMANDÉ

HYGIÉNISTE DENTAIRE: Centre Dentaire Yves Rémillard ouvre un poste permanent de 4 jrs/ sem., pour hygiéniste diplômée avec ou sans expérience. Conditions avantageuses.. Envoyez. votre CV au 2970, rue King Ouest, Sherbrooke, Qc, J1L 1Y7. Tél: 819 348-0116 demandez Jean, ou par e-mail: yvesremillard@videotron.ca

LA LUNETTERIE FARHAT DE MAGOG est à la recherche d'une CONSEILLÈRE à la vente pour service à la clientèle. La personne devra être disponible sur semaine et les samedis. Formation fournie par l'employeur. Venir porter votre C.V. au 297, rue Sherbrooke, à Magog à l'attention de Kathia Paradis.

151 PERSONNEL DEMANDÉ

OPÉRATEUR À LA RÉPARTITION

Temps plein, 40 hrs/soir-nuit, 4 jrs semaine du vendredi au lundi (fin de sem.). Nécessite une excellente connaissance des rues de la ville. Faire parvenir C.V. à Taxi Sherbrooke, 1320 Belvédère Sud, Sherbrooke (Québec) J1H 4E3 ou par fax 819 562-9771

PERSONNE RECHERCHÉE pour travailler dans une garderie en milieu familial 3 jours / semaine. Doit être fiable et posséder cours de secourisme pour bébé. 819 346-3802.

PORTIER ANIMATEUR demandé au Studio Sex. Pour informations: 450 230-2828

PRÉPOSÉE AUX BÉNÉFICIAIRES demandée pour travail en résidence privée pour personnes âgées. Travail de jour et fin de sem. Info.: (819)346-8505/ 819 434-1093

151 PERSONNEL DEMANDÉ

RECHERCHE CONCIERGE OU COUPLE CONCIERGE, à Sherbrooke. Tél: 819 571-5667.

RECHERCHE REPRÉSENTANTS(ES) Gros projet d'affaires en région. Santé préventive et environnement. Revenu élevé, poss. voiture fournie. Johanne: 819 563-3658.

RESTAURANT LE CORDIAL à Bishopton recherche SERVEUSE, temps partiel. Disponible une fin de sem. sur 2. Salaire min. + pourboires. Aussi AIDE-CUISINIÈRE à temps partiel pour les déjeuners et autres. Expérience un atout. Manon 819 884-5659

RESTO-BRASSERIE LE JASPER Recherche BARMAID ET SERVEUSE À 3 km du CHUS.

Yannick ou Jasmin 819 564-0470

SAUVETEUR DEMANDÉ, surveillance de piscine d'immeuble à logements, à Lennoxville. 819 864-6030.

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE Temps plein, 40 heures.m Anglais 3/5, suite Office. Apporter c.v. en personne à Mme Roy, Clinique Médicale des Cantons, 1474 King Ouest, Sherbrooke, entre 8h et 16h.

SERVEUR(EUSE) d'expérience, temps partiel, temps plein, horaire variable, disponible en tout temps. Se présenter chez Stratos Pizzeria, 260, 12e avenue Nord.

TÉLÉPHONISTE DEMANDÉE, temps partiel, disponible en tout temps même en septembre. Se présenter chez Stratos Pizzeria, 260, 12e avenue nord ou 812 Belvédère sud.

152 TRAVAIL DEMANDÉ

AUTOCAD

offre services de mise en plan et modifications. Dessins de tous genres. 819 820-1513

153 FORMATION



WEEDON

COURS D'OPÉRATEUR DE

- Pelle hydraulique
- Chargeuse
- Pelleteuse
- Chargeur sur roues
- Bouteur
- Niveleuse

- Classe 1 et 3

Hébergement gratuit à plus de 80 Km

819 345-9893 - 819 345-9892

www.emle.ca

Agréé par la C.P.M.T. no 0054137

281403

162 ANIMAUX

10 CHIOTS PITBULL PURE RACE

parents sur place, 500\$/ch.

Tél.: 819 239-4318

2 CHIOTS BERGER ALLEMAND

Tél.: 819 845-2062

3 BEAUX CHIOTS BOUVIERS BERNOIS, pure race, âgés de 2 mois. 2 mâles et 1 femelle. Prêts à partir. 819 820-1320/212-4989

3 CHEVAUX, 2 VACHES, TOUS 1 AN

2000\$ pour l'ensemble

Tél. 418 458-1199

61 BREBIS ARCOTT RIDEAU ET F1

Avec transfert d'ASRA. Aussi 5 VACHES à boeuf croisées, dont 2 gestantes et 1 taure. Jour 819 846-3052; soir 819 848-1658

7 CHIOTS (PUG) CARLIN

2 femelles, 5 mâles, vacc. vermifugés, carnet de santé, bonne génétique. 819 832-4067; 819 578-6207

BEAU PETIT ÉTALON PONEY SHETLAND PINTO 2 ans 40 po. brun et blanc, très tranquille, ; 2 MOUTONS FEMELLES, 1 et 2 ans. Tél: 819 846-2007 / 819 678-9208.

CHEVAL PUR SANG QUARTER HORSE, 4 ans et jument Belge croisée Quarter horse, de 9 ans. Info.: 819 566-6057/ 819 574-1513

CHIOTS BERGER ALLEMAND, couleur sable, nés le 11 mai, 5 mâles, 3 femelles. Vaccinés et vermifugés. Prix: 350\$. Parents sur les lieux. Tél: 819 868-0366 Diane

CHIOTS BULL MASTIFF, 6 semaines, prix abordable, 100\$/ch. ferme. Info.: (819)877-2076

CHIOTS : épagneul cocker, teckel, schnauzer, yorkshire, colley miniature, caniche (chocolat), silky-terrier, bichon, shih-tzu, 250\$ et + L'Avenir - Élevage Gigi 819 394-2983

CHIOTS LABRADOR, chocolat, pur sang, engr. au CCC, disp. 17 juillet. 850\$/ch. Reste 3 mâles. Info.: (819)847-3755

CHIOTS YORKSHIRE PRÊTS À PARTIR. Parents sur place. Vacc. verm. + garantie santé: 450\$. Brompton: 819 846-3413

BEAUCAGE

SHERBROOKE OCCASIONS

4339 boul. Bourque, 819 823-4343

FINANCEMENT SPÉCIALISÉ
Spécialistes en crédit sur place!
TAUX À PARTIR DE 0% !



EN VEDETTE

CHEVROLET CAVALIER 2005

PLUS BAS PRIX GARANTI!
ÉCONOMIQUE, Automatique,
2 portes, Démarreur à distance
Orange, 137 233km

24\$ / SEM

4 995\$

EN VEDETTE

JEEP LIBERTY 2006

LIMITED, V6 Auto, A/C, CD, Mags,
Groupe électrique,
Régulateur vitesse,
Bleu, 68 070km



14 995\$

62\$ / SEM

2006 28\$ / SEM

KIA SPECTRA LX
Automatique, CD,
ENTIÈREMENT ÉQUIPÉ,
Argent, 120 693km

6 495\$

2004 32\$ / SEM

TOYOTA COROLLA CE
Très économique,
Lecteur CD,
Argent, 133 800km

6 495\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005 34\$ / SEM

CHEVROLET AVEO 5 LS
TRÈS ÉCONO, AUTO, CD
Argent, 5 portes,
Seulement 65 651km

6 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006 35\$ / SEM

CHEVROLET HHR LS
A/C, CD, Gr. électr.,
Régulateur vitesse,
96 793 km

7 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005 38\$ / SEM

CHEVROLET COBALT LS
4 portes, Auto, CD,
Air climatisé,
Bleu, 70 238km

7 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005 38\$ / SEM

CHEVROLET MALIBU
Auto, Air climatisé, CD,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Gris, 91 840km

7 995\$

2005 42\$ / SEM

CHEVROLET UPLANDER
V6 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vit.,
Mags, Bleu, 90 159km

8 995\$

2005 42\$ / SEM

NISSAN SENTRA 1.8S
Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Argent, 58 812km

8 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2004 45\$ / SEM

HONDA CIVIC SE
TRES ÉCONO, Fiable,
CD, Argent, 71 973km

9 495\$
NOUVEL ARRIVAGE

2003 57\$ / SEM

MITSUBISHI ECLIPSE GS
Toit ouvrant, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Rouge victory, 106 770km

9 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005 57\$ / SEM

NISSAN ALTIMA 2.5S
Autom., A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Blanc, 86 379km

11 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006 51\$ / SEM

MAZDA 3 BERLINE
TRES ÉCONO,
Auto, A/C, CD, Rouge,
SEULEMENT 26 000km

12 495\$

2006 51\$ / SEM

PONTIAC VIBE
A/C, CD,
Gr. électrique,
Noir, 56 212km

12 495\$

2006 53\$ / SEM

HONDA CIVIC DX-G
FAUT VOIR, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Rouge, 55 911km

12 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2005 64\$ / SEM

CHEVY COLORADO LS
EXT. CAB., 4x4, AUTO
Très propre et écono,
Rouge, 92 607km

13 495\$

2005 83\$ / SEM

CADILLAC CTS
V6 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vitesse,
Gris, 66 621km

17 495\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006 75\$ / SEM

DODGE RAM 1500
CREW CAB., V8 Auto,
Air climatisé,
Seulement 41 600km

23 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006 99\$ / SEM

CHEVROLET SILVERADO
1500 HD, 4x4, V8 6.0L,
Auto, Crew Cab,
74 822km

23 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2006 99\$ / SEM

CHEVROLET AVALANCHE
4x4, V8 Auto, A/C, CD,
Gr. électr., Reg. vit., Mags,
Gris, 70 500km

23 995\$
NOUVEL ARRIVAGE

2008 90\$ / SEM

CHEVY SILVERADO
V8 Auto, A/C, CD,
PRESQUE NEUF,
Gris, Seulement 16 310km

24 495\$
NOUVEL ARRIVAGE

2007 116\$ / SEM

FORD F-250 DIESEL
SuperDuty, SuperCab XLT,
4x4, TOUT ÉQUIPÉ,
Rouge, 57 890km

27 995\$

Sujet à approbation du crédit. Taxes en sus. Financement 84 mois (2008), 72 mois (2007-2006), 60 mois (2005-2004).
0% de financement: certaines conditions s'appliquent, sur véhicules sélectionnés seulement.



MATHIEU AUBUT 819

822-8080

WWW.BEAUCAGECHEVROLET.COM

162 ANIMAUX

COCKATIEL FEMELLE APPRIVOISÉE
Prix 150\$ avec la cage
Tél.: 819 583-4297

COURS D'ÉQUITATION
+ promenade pour petits enfants,
à bon prix.
Aussi furet à vendre + cage, 200\$
Tél.: 566-6237

COURS D'OBÉISSANCE
et/ou comportement à domicile ou sur
place. Toiletage, pension, viande cru pour
chiens. 30 ans d'expérience. Complexe
Vision Canine: 819 820-2727.

**FAMILLES D'ACCUEIL
POUR CHIENS ET CHATS**
La SPA de l'Estrie recherche des familles
prêtes à héberger temporairement et bénévo-
lement des chiens et chats du refuge. Nour-
riture et accessoires fournis. Merci de tout
cœur! 819 821-4727 poste 107.

FOIN À VENDRE
pour chevaux ou animaux à boeuf.
Stoke: 819 846-6295.

162 ANIMAUX

GARDIENNE D'ANIMAUX personne respon-
sable, fiable, pour prendre soin de votre chat
ou chien. 819 563-4423, cell. 819 446-4423.

**OÙ SONT LES PLUS BELLES
GUEULES EN VILLE?**
À la SPA de l'Estrie, plusieurs chiens et
chats attendent une nouvelle famille. Ils sont
stérilisés, microchipés et ont reçu leur premier
vaccin et vermifuge! Votre décision est réflé-
chie? Venez les rencontrer du lundi au sa-
medì entre 9 h et 17 h. Coût d'adoption avan-
tageux. 1139 boul. Queen Victoria, Sher-
brooke. Information: 819 821-4727.

PERRUCHES, SERINS, PINSONS
Tél.: 819-569-7409

QUARTER HORSE ENREGISTRÉS: 2 gel-
ding de 10 et 11 ans, 1500\$ chaque. Tél: 819
832-2037.

**RECHERCHE POULES AMEROCANA ET
GAME.** Tél: 819 864 9878.

162 ANIMAUX

SHI TZU BLANC ET NOIR, 5 MOIS
vacciné, vermifugé, entraîné dans une
litière, 225\$ 819 864-4063

**VENEZ CHOISIR VOTRE CHATON PER-
SAN.** Enr, vacc. et vermifugé, plusieurs choix
de couleur, 275\$ et + Tél: 819 212-4676

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

1 POÊLE ET UN RÉFRIGÉRATEUR 200\$
lav. / séch 200\$, mobilier de chambre 175\$,
1 divan 3 pl. + fauteuil. 125\$. 819 820-4074

2 CAUSEUSES couleur terre, kaki et bourgo-
gne. 650\$ valeur 2000\$. Tél.: 819 563-5870
ou 819 212-2818

2 CAUSEUSES en cuir, comme neuves,
unité murale, table et lampe. 350\$/ le tout.
Info.: (819)346-0965

2 ÉLECTROMÉNAGERS (poêle-frigo),
400\$/tout. Info.: 819 656-1001

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

**2 MOBILIERS C.C., poss. de un avec lit
double, 100\$/ch. Divans antiques.**
Info.: 819 837-0266

*** \$ * AUBAINE ! * \$ ***
bureau d'ordinateur avec huche, 30\$.Ens. 3
tables de salon, 75\$. Meubles pour enfant:
commode, table de travail, chaise sur roulet-
tes, 175\$. Tél: 819 820-0857

AUBAINE! MOB. DE SALLE MANGER:
table et 6 chaises, en merisier, 325\$. Tél: 819
846-0185, 819 679-1078.

CAUSEUSE PRESQUE NEUVE, avec 2 ta-
bles de salon de bout. Prix: 250\$. Tél: 819
565-4690 ou 819 437-4691.

CAUSEUSES, (2), BUGATTI à motif cham-
pêtre, comme neuve, laisserait à 550\$ pour
les 2 valeurs de 1800\$ (819) 563-9828

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

CENTRE DU FAUTEUIL
Grand choix de chaises à billes et fauteuil in-
clinables, aussi berçantes et plantes, plu-
sieurs en liquidation et chaises Mini Max pour
les 5'4" et moins.
NOUVEAU: chaise berçante médicale.
1028 Wellington Sud, 819 562-7174

CUISINIÈRE, FRIGO, laveuse et sècheuse,
800\$. **Attache-remorque** Hidden Hitch pour
Corolla 2008 et avant, 100\$. 819 578-9953

CUISINIÈRE MOFFAT
30 po., blanche, auto-nettoyante, 115\$.
(819)566-3995

ÉLECTRO G.D.
Électroménagers usagés en bonne condition
100\$ et +. 5201 boul. Bourque. 819 829-4500

**ENSEMBLE DE SALLE À MANGER EN
NOYER,** table ovale, 4 chaises et vaisselier.
Prix 400\$ négociable. Tél. 819 864-7917

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

ENS. SALLE A DINER EN BOIS: TABLE 72 X 44, vaisselier 68 po., 6 chaises, 2 extensions, 2500\$. **ARMOIRE DE T.V.** Shermag, érable naturel, 600\$. **ENS. PATIO:** table en ardoise 40 x 66 avec parasol, 6 chaises, 500\$. **CONGÉLATEUR** 7 pi.cu., 4 ans, 200\$. Tél: 819 348-2158.

FRIGIDAIRE GE 18 PI. CUBE, 125\$
POÊLE ÉLECTRIQUE WHIRLPOOL 30" 150\$ **LAVE-VAISSELLE INGLIS** portatif 125\$. Le tout en bonne condition, aussi **Système de son KENWOOD**, très bonne condition, valeur de 1700\$ laissé à 200\$ **MEUBLE STÉRÉO EMERSON** avec 100 disques, 33 tours, pour 150\$ (819) 346-2140

LIT QUEEN EN LAITON avec sommier, matelas, système de son compl. avec meuble, humidificateur 30 l.,aquarium, bicyclette de montagne pour homme,équip.819 346-9585

LIT SIMPLE POUR FILLE
tube blanc, très beau
Info: (819) 432-1491

LIT SUPERPOSÉ, ÉRABLE MASSIF

bonne condition, 150\$ Tél: 819 566-0411

MATELAS, FUTONS

Quelle que soit la qualité, la grandeur ou le prix que vous voulez payer, si vous ne le trouvez pas chez nous, vous ne le trouverez probablement nulle part ailleurs.

Distribution Meubles R. Fortier,
1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

Le bridge

Bridge CIMA-ACBL, 25 juin,

NORD-SUD: Francine Labrecque et Michel Lapalme, Denise Mercier et Jacques Limoges, Liz et Alan Ferraro.

EST-OUEST: Hélène Beaulieu et Patrice Roy, Ginette Pépin et Jacques Blais, Marlène DeCouvreur et Jeanne Labrecque.

Club de bridge de Magog, 25 juin,

NORD-SUD: Larry Bates et Henriette Gauthier, Jeannine Dumesnil et Jacqueline Tremblay, Réjean Trottier et Élizabeth Lussier, Gilberte Vachon et Marcel Mongrain.

EST-OUEST: Lise Lavigneur et Michèle Ducharme, Bob Duval et Thérèse Allard, Huguette et Roland Boulet, Madeleine Hébert et Louise Antus.

Club de bridge de Magog, 29 juin,

NORD-SUD: René Grenier et Guy Turenne, Bob Duval et Bill Reeves, Gérald Porlier et Jacques Casavant, Gerry Lawlis et Marcel Legault.

EST-OUEST: Lucette et Claude Mariaux, Claudette Dusseault et Colombe d'Anjou, Diane Bergeron et Guy Larose, Jacqueline Tremblay et Roger Laquerre.

Les Amis du bridge, 24 juin,

Mouvement Howell: Jean-Marie Beaudoin et Jeannine DeLafontaine, Susanne Lefebvre et France McKeown, Monique et Yves Guay, Ginette Pépin et Jacques Blais.

Les Amis du bridge, 29 juin,

Mouvement Howell: Madeleine Pilote et Jacques Poisson, Susanne Lefebvre et Marie Deschênes, Lionel Lamothe et Jacques Daigneault, Jean-Guy Blanchard et Lauréat Bolduc.

La fièvre du vendredi soir 26 juin,

NORD-SUD: Francine Labrecque et Michel Lapalme, Claudette Bérard et Jeannette Bolduc, Micheline Grondin et Sylvie Provencher, Marlène DeCouvreur et Jean-Marie Beaudoin.

EST-OUEST: Loretta Collard et Lise Rodrigue, Sylvain Roger et Carole Biron, Dolorès Godbout et Susanne Lefebvre, Henriette Boucher et Lise Lamarche.

Bridge CIMA, ACBL, 1er juillet,

Mouvement Howell: Francine Labrecque et Michel Lapalme, David Cho-dat et David Dutton, Jean-Louis Cloutier et Paul Bourassa, June Hyatt et Lynn Foster.

Villa de l'Estrie, 30 juin,

NORD-SUD: Hélène Parenteau et Paulette Simard, Robert Provencher et Henri Lessard, Bernardette Binette et Huguette Gilbert, Suzanne Blouin et Rita Page, Huguette Boire et Nicole Grondin.

EST-OUEST: Monique Boudreau et Charlotte Lemire ex aequo avec Jeannette Bolduc et Claudette Bérard, Marie-Jeanne Lessard et André Langis, Jean-Marcel et Marie-Thérèse Léard, Richard Parenteau et Pierrette Sauvageau.

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

MATELAS PAS CHERS LIQUIDATION. Matelas, sommiers, futons, plate-formes, etc. Prix imbattables.
345 Alexandre, Sherbrooke 819 542-1433

MEUBLE POUR TÉLÉ, VITRÉ, NOIR, 7 PI.
HAUT X 6 PI. large., avec tiroir. 200\$. Tél: 819 563-9158, 819 346-0908.

MOB. CHAMBRE en mélamine, blanc, matelas 54 po épais, neuf. 375\$. **UNITÉ** murale vitrée, pour TV et vidéo, 250\$. **REFROIDISSEUR** d'eau, 50\$. **TV** couleur 14 po, neuve, 50\$. **HORLOGE**, 25\$. Tél. 819 822-8985.

MOB. DE CUISINE, 1 table + 4 chaises sièges rembourrés. Ventilateur de plafond 42 po. Stores verticaux, diff. grandeurs et diff. couleurs. **819 562-0796.**

MOB. DE SALON, 1 500 \$. 2 biblios, 50 \$ ch. Ens. bistro, 50 \$. Asp. vertical, 25 \$. Ventilateur sur pied, 25 \$. Tél.-fax-rép, 25 \$. 450 653-9350.

MOBILIER DE SALLE À DINER en chêne rosé, 6 chaises et vaisselier. **Refroidisseur d'eau.** Tél.: 819 575-7922

MOBILIER SALLE À MANGER ANNÉE 30 tables + 5 chaises, buffet, vaisselier, parfait état. Causeuse en cuir. 819 849-9096

ON CASSE MAISON, ameublement complet de qualité ainsi que plusieurs articles de décoration ce Samedi, dimanche 4 et 5 juillet de 13h à 16h. Situé 80 Nordet St-Élie (rue de la Caisse Pop.) pour plus d'infos: 819 571-0707

164 MEUBLES ET ÉLECTROMÉNAGERS

PLATE-FORME double, matelas, bureau-étagère: 95\$. 2 tables de salon, une en bois (30\$) et une en marbre (20\$). 2 lampes. Le tout très propre. 819 346-1750, 819 437-1851.

POÊLE ET FRIGIDAIRE
très bonne condition, 175\$ ensemble.
819 864-1593 ou 819 571-3118

POÊLE GE auto-nettoyant blanc, très bonne condition, 175\$. Tél. 819 566-0097.

POÊLES, FRIGOS, LAV.-SÉCH.
À partir de 150\$ du morceau. * Pièces et matelas. **Meubles Conseil, 819 346-7169.**

166 ENTREPOSAGE

ENTREPOSAGE DE MEUBLES. Chauffé, situé Sherbrooke nord. Disponible maintenant. 819 348-1055.

168 ORDINATEURS

18 ANS DE SERVICE D'ORDI À DOMICILE
Réparations, solutions Internet, réseau, virus. **cdinformatique.ca** André 819 571-4071

ORDI COMPLETS Win XP **P4 2.8 G; 280\$ P4 2.0 G; 240\$ P4 1.7, 200\$; P3 1000, 140\$; Réparation et récupération. 819 542-1753**

174 VÊTEMENTS, FRIPERIES

1\$ À 4\$ À L'ANNÉE - OUVERT 7 JOURS
Tous vêtements à **1\$ à 4\$.** Friperie Dunant (1545) Carrefour Dunant, 819 569-4448.

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

A VENDRE: PIANO droit Wurlitzer 42 po, chêne doré, 25 ans, 1600\$. Tél: 819 437-6126.

178 INSTRUMENTS DE MUSIQUE

BEAU VIEUX PIANO acheté à la Maison du Piano à Sherbrooke. Clavier neuf, exc. état, superbe tonalité, 999\$ nég. 819 554-8833

182 BICYCLETTES

VÉLO ÉLECTRIQUE VELEC 2006, valeur 1 600\$. 15 heures d'usage. Prix: 750\$. Tél: 819 569-7673

184 PISCINES, SPAS

5 PLACES 8 JETS, AVEC COUVERT
Gazebo, pierres patio, système électrique, cause maladie, très propre 2 800\$ nég. 819 345 8632 ou 819 829-0370

8 ANS D'EXPÉRIENCE
Réparations, installation et ouverture de piscines. Tél. : 819 674-6654

ABAISSEZ LES COÛTS. Installation et réparation de piscine. 18 ans d'expérience. Francis: 819 574-8435 / **piscinerie.com**

AVEZ-VOUS BESOIN D'AIDE ?
Réparez et installez vous-même votre piscine! René Caron : 819 835-5682

POMPE À EAU
pour piscine
(819) 822-1401

SPA POUR DEUX, ton beige et brun. Très bon prix. **Tél: 819 346-3381**

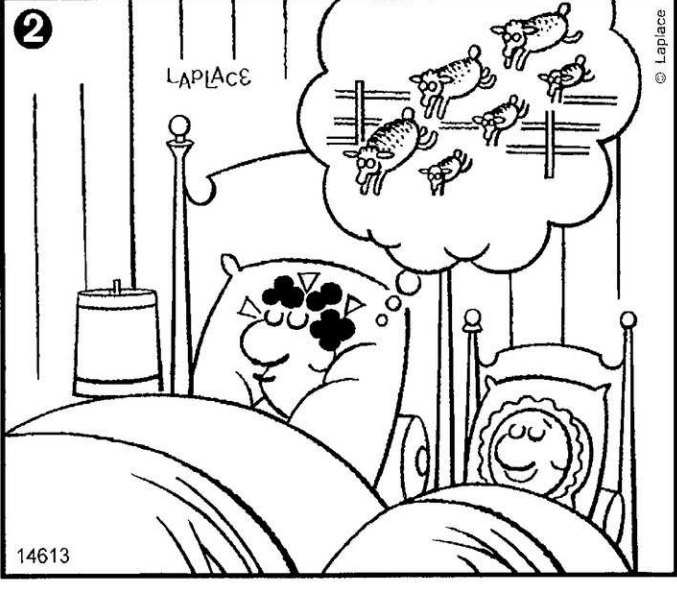
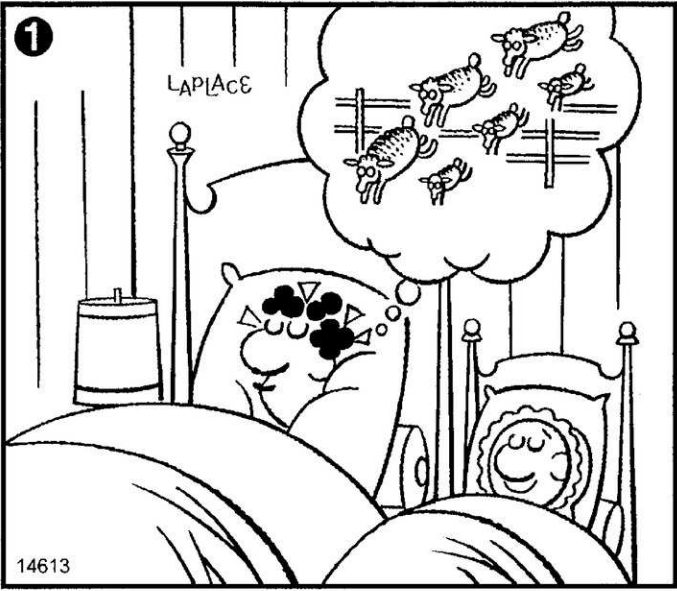
192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

1 BIDON de lait antique, 79\$.
Tél. après 18 heures 819 563-3685

ANTIQUITÉ
Horloge Session, 85 ans, bonne condition, 475\$. Tél: 819 346-0013.

Êtes-vous observateur ?

Ces deux dessins sont en apparence identiques.
En réalité, il y a entre eux HUIT petites différences.



1 Pli d'oreiller sous le menton de la femme. 2 Un ruban en moins sur la chevelure de la femme. 3 Traversin du grand lit incomplet. 4 Les plis du drap du grand lit. 5 Oreille du bébé incomplète. 6 La pomme du montant de droite du berceau. 7 Barrière complétée sur le piquet de gauche. 8 Pattes arrières du dernier mouton.

192 OEUVRES D'ARTS, ANTIQUITÉS

NOUVEAU! ANTIQUITÉS
À l'Auberge de Windsor, 584 route 143, Val Joli, entre Brompton et Windsor. OUVERT: les jeudis et vendredis de 13h à 19h et les samedis de 10h à 16h.

TAPIS DE LAINE IVOIRE STYLISÉ,
16 x 10 pi., 550\$.
Tél.: **819 566-3995.**

198 BOIS ET ÉQUIPEMENT DE CHAUFFAGE

8 PI BOIS FRANC
pour chauffage
819 849-6704

BOIS DE CHAUFFAGE
Bois franc
Tél: 450 532-3215

BOIS DE CHAUFFAGE, érables, 90\$ la corde livrée. Grosse boule de cèdre géante, environ 16 pi, haut. 819 345-2472/ 843-9780

BOIS DE CHAUFFAGE SEC
Fait cet hiver, 75\$ la corde ou 85\$ la corde livrée. Pour informations: Éric, 819 620-3987

210 TRACTEURS

2 PNEUS À GAZON, + tubes neufs, Fires-tone Turf & Field 13.6 x 16, 36 haut 14" large avec rims, Kubota, 400 lbs, calcium, valeur 1000\$ avec facture, 700\$ nég. 819 875-5342

TRACTEUR 60 FORCES 2007
395 heures, chargeuse/ cabine/souffleuse 279\$/mois. Génératrice 2007 20 kw, 125 heures, insonorisée: 7900\$. Liquidation. **Tél. : 514 509-9420**

TRACTEUR FARMALL SUPER C avec faucheuse de 7 pi.. Peinture originale, très bonne cond., prix à dist. Gaston: (819) 823-6114

TRACTEUR JOHN DEERE 2355, 2x4, 1989. Chargeur JD 540, 1997.Tondeuse à fléau JD, 390, 1999. Deux remorques 14 pi., tandem. Info.: (819)569-3050

214 ÉQUIPEMENTS DE RESTAURANT

ÉQUIPEMENT COMPLET BOUCHERIE
Scie à viande et hachoir, comptoir réfrigéré. 819 878-3363 ou 819 572-4733

FRITEUSE, PLAQUE CHAUFFANTE et hotte de cuisine. Tél: 819 864-7823 ou cellulaire: 819 820-4625

VAISSELLES BLANCHES pour restaurant ou service de traiteurs, infra rouge, réchauds électriques et cafetières + 2 poêles au gaz Garland Tél: 819 820-4074

218 MACHINERIE ET OUTILLAGE

CHARIOT ÉLÉVATEUR FORD, 6 000 livres, moteur 3 cylindres diesel, mat 3 sections avec side shift, cabine chauffée, pneus 16.9 x 24 et 11 L x 16. Tél: 819 877-2613

MALAXEUR À MORTIER élect., presque neuf. **REMORQUE** Laroche, roues double. 450 292-3529.

OUTILS DE CONTRACTEUR et menuisier , rue Kennedy coin Darcy Mc Gee. Sam et dim. **4-5 juil.** 819 821-4988 / 819 864-0946

220 MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION, RÉNOVATION

FENÊTRES NEUVES de marque Gentek 1 battant pvc 42x35": 326\$, un battant hybride 34x33": 409\$, un alum. guillotine 19x35": 439\$. 3 coulissants pvc 35x25": 210\$/ch. Tél: 819 578-5877/ 819 578-6818

LOCATION DE CONTENEURS
10 et 20 verges. Les plus bas prix en ville. **819 562-0238**

PLANCHERS DE PIN ROUGE
88¢ pi. ca., 1 lot 287 pi. ca., planchers pin rouge huilés, 1.79\$ pi. ca., murale 1 x 8 1\$ le pi. ca. Scierie Fauteux. (819) 434-1338

SCIERIE ST-CAMILLE
Bois de construction de toutes sortes, cèdre, sapin, épinette, pruche: 2x4 2x6, planche ou toute commande spéciale.**819 571-9867; 819-571-2215**

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

ALAIN PRÉFONTAINE (Les entreprises)
1555, ch. Bel Horizon.

Paillis naturel, brun, rouge, noir. Terreau varié, sable, concassé, gallets de rivière. Tous les produits disponibles en vrac et livraison. Équipé pour charger camion et remorque. **819 822-2233 www.aprefontaine.com**

BERTHOLD CROTEAU, 1580 ch. Duplessis. Terreau horticole, terre brune, sable, gravier, concassé, pierre, paillis, compost, ponceau. Chargement sur place, livraison petites et grandes quantités. Aussi service de mini exc. avec chenille caoutchouc. **819 346-9490**

CÈDRES À HAIES EN POT
liquidation de 200 cèdres de 6 à 7 pi
1er arriv, premier servi,
super aubaine 15\$/ch.
Possibilité de livraison **819 847-4230**

222 MARCHANDISE POUR PAYSAGEMENT ET JARDINAGE

FLEURS VIVACES
Belles variétés, (hémérocailles et autres)
248 des Fauvettes, Stoke **819 878-3588**

*** GRAVIÈRE BOUCHARD ***
Vente et transport
Sable, gravier, tamisé, concassé
*** 819 837-2530 ***

GRAVIÈRE EAST ANGUS
Excavation Normand Bouchard Inc.
Gravier brut et sable,
0 3/4, concassé, pierre nette
Terre brune, **GALETS DE RIVIÈRE**
Vente, transport
819 832-1009, 819 837-2746

TRANSPORT DE TOUT GENRE
Terre, concassé, sable, par camion 6
roues dompeur. Capacité de charge de
4 tonnes maximum. 819 864-6571,
cell. 819 823-4726.

226 VENTES DE GARAGE ARRON. DE FLEURIMONT

1030 ANTOINE-DORION, 4 - 5 juillet.
Sam.- dim. Super grosse vente de garage,
plusieurs familles, de tout pour tous.

1274, FONTENELLE, samedi et dimanche,
articles de toutes sortes, pas cher. Cause,
vente de la maison.

1560 CH MOULTON HILL (au bout de Gal-
vin, tournez à gauche). Meubles, électro, art.
pêche, camping. **Succession.** 4 et 5 juillet.

2185 LOUISE. Cause: vente de maison. Di-
van, fauteuil, futon, outils, etc. Équip. de
resto: vaiss, cafetière Bunn Omatic, réchaud,
machine à vapeur à pompe. Souffleuse à
neige, tondeuse, congélateur debout, etc.
Caniche noire femelle opérée. **Samedi et di-
manche les 4 et 5 juillet. 819 566-2204.**

911 RUE DES JACYNTHES
Près Quatres-Saisons, 4-5 juillet.
Plusieurs aubaines, bienvenus à tous.

BEAU TEMPS MAUVAIS TEMPS
intérieure et extérieure, samedi 4 juillet.
363 15e avenue Sud, Sherbrooke.

**** MÉGA** VENTE DE GARAGE**
2336 Ch. Galvin. Vendredi et samedi
3 - 4 juillet à partir de 8h, plusieurs familles.

VENTE DE GARAGE au 355 Kennedy nord,
samedi et dimanche, des électroménagers
aux articles de jardinage, de tout, tout, tout..

VENTE DE GARAGE au 538, DOLLARD.
Samedi et dimanche, 4 et 5 juillet. De tout
pour tous.

228 VENTES DE GARAGE ARRON. LENNOXVILLE

SUPER VENTE DE GARAGE, 4 familles, de
tout pour tous, beau, bon, pas cher! Samedi
et dimanche, 26 rue Downs.

230 VENTES DE GARAGE ARRON. MONT-BELLEVUE

1151 BELVEDERE SUD, Antiquités de toutes
sortes, meubles, tasses, verreries, berceu-
ses, bidons, etc etc... aujourd'hui à dimanche.

MEGA VENTE DE GARAGE INTÉRIEURE.
de tout pour tous. Samedi 4 juillet de 8hres. à
15hres au 1111 Fabre (coin McManamy).

232 VENTES DE GARAGE ARRON. Rock Forest, St-Elie, Deauville

4719 VIAU. Articles de ménage, ameuble-
ment, articles bébés et enfants, équip. élec-
tronique. 8h à 15h samedi 4 juillet. **2 familles.**

GRANDE VENTE DE GARAGE int. ext.
au 1316 Rue Gregoire, sam. - dim. 4 - 5 jui-
let. Pièces autos, outils. articles maison...

VENTE DE GARAGE, 735 Katherine, pren-
dre par ch Rhéaume. Articles de décoration
et beaucoup d'articles de jardinage. **Samedi,
dimanche 4 et 5 juillet 8h à 16h.**

VENTE DE GARAGE INTÉRIEURE, 81
Brunelle Sherbrooke. Mobilier c.c. queen, (en
bois), meubles ordi. complet, TV 27 po. Sony.
Plusieurs articles bébés. **Samedi, dimanche
8h30 à 16h30**

236 VENTES DE GARAGE ARRON. JACQUES-CARTIER

VENTE DE GARAGE, 4 et 5 JUILLET beau
temps-mauvais temps, outls et plusieurs arti-
cles. 1144 McCrea, face Carr. de l'Estrie.

VENTE DE GARAGE, de tout pour tous. Vê-
tements de marques, adultes, ados, enfants,
jouets, bijoux... Sam. et dim. dès 8h au **1820
rue De Toulouse** (près parc St-Alphonse)

VENTE DE GARAGE, samedi et dimanche,
les 4 et 5 juillet au **4076, rue Rouleau.** Beau-
coup de linge d'enfants, etc.

238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

***** FABULEUX *****
Décoratrice et amis, vente de garage. Textile,
échantillons (courtepointes, coussins), anti-
quités, lampes, meubles, objets ménagers.
**Prix extraordinaires! Samedi 4 juillet, Hall
communautaire, village de Hatley, dès 10 h**

238 VENTES DE GARAGE HORS-SHERBROOKE

GRANDE VENTE DE débarras-partage, les
4 et 5 juillet de 9 h à 16h, à Villa N-D, au 605
Côte de Beauvoir au profit des jeunes du Bé-
nin, Togo, Madagascar. Là où oeuvrent les fil-
les de la charité du S.C. Rita Lepitre f.c.s.c.j.

GROSSE VENTE DE GARAGE, au 103 rte
212 Notre-Dame-Des-Bois (voisin domaine
des Apalaches), 3 et 4 juillet.

240 MARCHÉS AUX PUCES

TERRASSES ROCK FOREST
Marché aux puces et boutiques, ouvert
les jeudis et vendredis de 10h à 21h, samedi
et dimanche de 9h à 17h. Cherchons mar-
chands pour vente d'outillage, articles de
sport, mercerie, literie, etc. Kiosques et bou-
tiques disponibles. Possibilité 1 mois gratuit.
4857 Boul. Bourque. Tél.: 819 822-7823.

242 PERDU, TROUVÉ

CHATTE NOIRE PERDUE sect. Fleurimont,
bas pattes blanc, dégriffée, stérilisée. Perdu 27
juin. Si trouvé app., Pierrette 819 569-5224.

**Vélo Super Cycle
bleu et rouge disparu
sur la rue Sara (Ascot), le
samedi 27 juin 2009.**



Si retrouvé, svp rapporter
au 866, rue Short.
819 791-0761

244 DIVERS À VENDRE

AIR CLIMATISÉ - DÉSHUMIDIFICATEURS
Reconditionnés, plusieurs modèles. Entre-
tien et réparation. Info.: **(819)846-6316**

**À QUI LA CHANCE! REVÊTEMENT DE VI-
NYL BLANC,** 3 ans d'usure seulement.
30¢/pi, superficie 1600 pi. Tél.: 819 821-0592

ATTENTION
Tissu Big Bill 8 mètres pour 5\$. Accessoi-
res, tissus et tissus de recouvrement à 2\$
du mètre. Fermeurs: 4 pour \$1.00. Tout doit
sortir! **101 Webster, Sherb 819 571-6420.**

*** BALANÇOIRES ***
Achetez des produits fabriqués ici. Balanço-
ires sur billes ou sur roues en cèdre. Au 6683,
boul. Bourque Sherbrooke. 819 864-7158;
819 864-7405. Ouvert 7 jours et soirs.
www.balancoiresdeauville.com

*** BALANÇOIRES ***
Tables et chaises pour adultes et enfants, ni-
ches, moulins à vent, tonnelles, puits décora-
tifs, clôtures, pergolas, boîtes pour compost,
bancs et boîtes à fleurs. Tous en cèdre. Livrai-
son gratuite 50 km.

**Yvan Lemelin enr., fabricant,
215 Principale Marbleton,
Village St-Adolphe 819 887-6731**

BLOCS DE BÉTON À VENDRE environ 60.
4 pi. x 2pi. x 2½ pi. haut. Tél: 819 845-2062

BOUTIQUE DRAGONIX Enr.
Le plus vaste choix d'articles médiévaux et
gothiques des Cantons de l'Est.
1028 Wellington sud, Sherb. 819 562-7174

**CASSE-MAISON, VAN PASSAGER VEN-
TURE 1999, A-1,** 7 pass., 3 250\$. Meubles,
articles bébés. Balançoire bois traité, 175\$.
Tondeuse 65\$. Plusieurs vélos 18 vit., 55\$/ch.
B.B.Q. 55\$. Outils, pneus 13, 14, 15, 16 ,17,
18 po., souffleuse 10 hp, 2 ans, 925\$. Vélo ex-
cercices Orbitrek, 155\$. Manteau fourrure
dame, 325\$, etc... Tél.: 819 437-1749.

CHAISE SOULEVEUSE personne âgée, très
bonne cond., 750\$. Ens. de torches American
Tools, neuf complet, 250\$. 819 864-7191

CHAUFFE-EAU COMFORT ZONE CZ250,
600\$. Table hockey sur air, 4 x 7, marqueur
électron. 100\$. 819 864-1662 / 819 572-9643

CLÔTURE DE PERCHE, bois de grange,
vieux planchers. Achat et vente, Baldwin ré-
cupération **819 872-3897**

COUCHETTE et aussi meubles pour enfants
(ado), bureau de travail, réservoir d'huile 200
gallons, (819) 571-9005

**DÉSHUMIDIFICATEURS À VENDRE
ET RÉPARATION.**
Info.: 819 872-3229

FENÊTRE À TROIS CHASSIS dont: 2 à ma-
nuelle, 82 haut. x 62 large .en pvc. Prix: 200\$.
Tél: 819 574-0093 ou 819 864-7512

244 DIVERS À VENDRE

GALETS
(rock dynamité)
pour remplissage et muret
(819) 820-9434

LOUERAIS TENTE ROULOTTE 6 PL. An-
née 2000 et plus, du 14 août au 21 août.
Paierait entre 250\$-300\$/sem. 819 878-3894

MISS ET MISS KING QUÉBEC
recherche candidates pas de maillot,
(514) 924-6477

PEINTURE A 1/2 PRIX, résidentiel et com-
mercial, 100% acrylique, à l'eau/huile. Toutes
les couleurs. Garantie. **819 563-9909.**

PORTE BAGAGES
pour toit de voiture "Karrite" 18 pi cu
Prix 400\$. Tél.: 819 451-0537

Les mots croisés

MOTS CROISÉS No 370 Par Michel Hannequart www.hannequart.com

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1																			
2																			
3																			
4																			
5																			
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			
12																			
13																			
14																			
15																			
16																			
17																			
18																			
19																			
20																			

HORIZONTALEMENT

- Ville du centre du Canada - Ville du Canada sur l'île du Cap-Breton.
- Canton Suisse - Danse d'origine grecque - Secouer.
- Dompte un animal - (S') effondre - Monument funéraire d'origine indienne.
- Gros ventre - Stupéfait - Troisième personne.
- Do - Petit cube - Mars ou Arès - Lu tour à tour.
- Qui se soumet - Verbe de droit - Centrales.
- Élimée - Se servir de quelque chose - Marque le doute - Individu.
- Mémoire vive - Cool - Monte sur les toits.
- Couvrir de blocs de pierre - Lettre grecque - Doigt - Base d'un art.
- Whisky - D'aller - Nelligan - Paraît.
- Id est - Aide - Continent - Époques.
- Insecte plat - Célèbre chinois - Caresse - Touffu.
- Objet pratique - Père d'Iule - Salve.
- D'un auxiliaire - Temps des amours - Dirigé - Expliqué.
- Carte - Lombric - Étain - Auteur italien - Cri de douleur.
- Génie malicieux - Début de question - Insecte.

VERTICALEMENT

- Ville du Canada (Ontario) - Ville du Canada (Saskatchewan).
- Appréhendé - Striée - Prise sans droit.
- Convient - D'une douceur agréable - Dans l'abcès - Coloris du visage.
- Cruauté - À elle - N'est pas mort - 501.
- Harcelé - Ville du Brésil - Trois fois dix.
- Pas à lui - Pif - Bruit qui court - Variété de prune.
- Il brille - Ville du Nigeria - Formidable - On y accoste.
- Enlève - Pronom indéfini - Île grecque - Infaillible - Notez bien.
- Irisées - Ébène verte - Qui est en feu - Groupe basque.
- Ancienne monnaie d'Autriche - Hongrie - Tonton - Parties tranchantes.
- Signe du zodiaque - Prépare en secret - Peu compact - Joue sans parler.

Solution du dernier numéro

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
D	E	S	J	A	R	D	I	N	S	I	V	U	J	I	V	I	K		
U	N	E	M	I	E	L	C	L	O	R	E	I	R	I	S				
C	L	I	E	N	T	E	D	R	E	L	I	N	P	E	R	L	E		
H	E	N	N	E	S	I	V	I	L	E	S	E	I	O	N				
A	V	E	R	S	E	S	L	I	N	G	E	U	N	I	T	A			
R	E	O	I	S	E	A	U	T	A	C	R	E	V	E	N	T			
M	C	L	E	S	R	E	C	U	P	E	R	E	R	E	I	S			
E	C	H	E	O	P	E	R	E	R	P	A	L	P	E	C				
A	U	R	O	R	E	S	E	R	I	N	E	R	T	H	E				
L	U	T	I	T	E	T	R	E	S	V	E	P	R	E	S				
O	S	R	E	S	I	G	N	E	S	E	S	E	O	U	R	S			
U	E	L	E	A	L	L	O	G	R	E	E	O	U	F	A				
I	A	M	B	U	L	A	N	C	E	R	E	R	E	F	B	I			
S	U	C	O	L	E	I	C	O	L	E	I	M	I	T	E	S			
H	L	E	T	E	S	E	T	P	A	L	I	E	R	N					
E	C	A	R	T	H	E	R	I	T	E	R	G	L	O	B	E	S		
B	E	R	G	E	R	E	S	G	R	I	S	E	R	P	A	V	E		
E	R	E	S	E	L	U	N	I	R	C	E	P	N	O	M				
R	E	N	E	E	L	I	S	A	B	E	T	H	O	N	C	L	E		
T	R	E	M	O	L	O	E	C	U	S	O	P	P	O	S	E	R		

Votre horoscope



CANCER

du 22 JUIN au 22 JUILLET
Les aspects planétaires actuels vous permettent d'évoluer dans des conditions favorables. La contrainte qui brimait votre enthousiasme à l'égard d'un événement ne vous affecte plus. Voici un bon samedi pour circuler dans de nouvelles sphères et établir de nouveaux contacts. Grâce à l'influence de Mercure et du Soleil en Cancer, votre discours peut vous mériter beaucoup de sympathie.



LION

du 23 JUILLET au 23 AOÛT
Tandis que la Lune parcourt un autre Signe de Feu, le Sagittaire, les activités qui vous délogent de la routine ne devraient pas vous déplaire. Plus vous serez capable de vous adapter aux fluctuations et aux fantaisies du moment, et mieux vous vous porterez. Par ailleurs, un climat d'ambivalence pourrait mettre certaines contradictions en relief. Tout ne peut pas toujours être logique...



VERGE

du 24 AOÛT au 22 SEPTEMBRE
Les doutes qui hantent votre esprit sont attribuables au carré que forme la Lune en Sagittaire avec Saturne en Vierge. Il faut bien un coupable! Évitez de modifier un arrangement sur un coup de tête. Votre perception de la situation devrait s'éclaircir dès lundi, lorsque la Lune se trouvera chez votre ami le Capricorne. D'ici là, vous aurez avantage à faire part de vos états d'âme aux personnes concernées.



BALANCE

du 23 SEPTEMBRE au 23 OCTOBRE
Il est malheureusement plus facile de trouver des prétextes que de chercher des solutions. Les raisons invoquées pour justifier l'inaction face à une situation problématique qui perdure gagneraient à être remplacées par une volonté d'initiative. Que ceci s'applique à vous ou à un de vos proches, la première étape pour dénouer une impasse consiste à s'alimenter d'espoir.



SCORPION

du 24 OCTOBRE au 22 NOVEMBRE
Les aspects planétaires vous suggèrent de faire une petite recherche afin de valider une hypothèse. Un résultat ayant été le même neuf fois consécutives peut s'avérer différent la dixième fois. La règle générale peut comporter bien des exceptions. Aussi, serait-il préférable de privilégier le cas par cas s'il s'agit d'évaluer de nouvelles situations.



SAGITTAIRE

du 23 NOVEMBRE au 21 DÉCEMBRE
Tandis que la Lune poursuit son séjour dans votre Signe, il est probable qu'une personne de votre entourage soit intimidée par votre niveau d'assurance de Sagittaire! Vous devriez peut-être porter une attention particulière afin que les autres ne se sentent pas inférieurs, incapables ou mal-à-l'aise. Votre sens de l'humour pourrait facilement briser la glace et détendre l'atmosphère.



CAPRICORNE

du 22 DÉCEMBRE au 20 JANVIER
Vous devriez accorder davantage de votre temps aux individus positifs qui vous stimulent et moins à ceux qui ont l'habitude de drainer votre énergie. Après tout, les personnes desquelles vous choisissez de vous entourer influencent grandement votre disposition et votre bien-être spirituel. Pourquoi vous forceriez-vous à écouter les propos négatifs de gens qui passent leur temps à se plaindre?



VERSEAU

du 21 JANVIER au 19 FÉVRIER
La reconnaissance d'une faiblesse constitue le premier pas afin de la transformer en force, et le bien-être le plus épanouissant parvient en s'investissant pleinement dans la poursuite d'une bonne résolution. Des personnes qui ont déjà surmonté les épreuves auxquelles vous faites face sont les mieux placées pour vous aider. Écoutez leurs suggestions.



POISSONS

du 20 FÉVRIER au 20 MARS
Les émotions risquent d'être à fleur de peau aujourd'hui. Pour ménager vos relations, procédez avec tact et diplomatie. Avec le cycle Lunaire en Sagittaire, il sera bénéfique de savoir lire entre les lignes. Certaines personnes peuvent s'exprimer timidement en employant des sous-entendus, mais vous avez parfaitement le droit d'exiger que l'on réponde clairement à toutes vos interrogations.



BÉLIER

du 21 MARS au 20 AVRIL
Alors que la Lune poursuit son séjour dans un autre Signe de Feu, le Sagittaire, un revirement de situation inattendu peut vous avantager considérablement. Saisissez l'occasion promptement, car toute hésitation de votre part risquerait d'être mal interprétée. Si votre niveau d'assurance intimide une personne de votre entourage; une simple parole suffira pour dissiper le malaise.



TAUREAU

du 21 AVRIL au 20 MAI
Qu'est-ce qui vous oblige à tout faire et à tout obtenir aujourd'hui même? En fait, rien ne presse et vous profiteriez davantage de vos acquis en adoptant une attitude un peu plus décontractée. Il serait dommage de vous précipiter instantanément sur la première occasion sans avoir pris le temps de considérer sérieusement toutes les autres alternatives.



GÉMEAUX

du 21 MAI au 21 JUIN
Tandis que le passage de la Lune dans votre Signe opposé favorise les projets d'envergure, les occasions qui rassemblent de larges groupes de gens vous seront salutaires. Vous pouvez vous permettre de faire les choses en grand. Par contre, compte tenu du "carré" de Saturne, vous devriez éviter d'avoir des attentes excessives ou de vous lancer à la poursuite d'un bonheur inaccessible.

Le sudoku

						7	8
		4		5		6	
		2			3		9
		8	6		2	9	
						8	3
	4	9	7			1	
			9		6		
	7	6				4	
2		3					

Niveau de difficulté : MOYEN

1229

Placez un chiffre de 1 à 9 dans chaque case vide. Chaque ligne, chaque colonne et chaque boîte 3x3 délimitée par un trait plus épais doivent contenir tous les chiffres de 1 à 9. Chaque chiffre apparaît donc une seule fois dans une ligne, dans une colonne et dans une boîte 3x3.

Solution du dernier sudoku

2	7	6	4	5	8	3	9	1
3	5	1	6	2	9	8	4	7
9	8	4	3	7	1	2	5	6
8	3	5	2	6	4	1	7	9
6	4	9	8	1	7	5	3	2
7	1	2	5	9	3	6	8	4
1	6	3	7	4	5	9	2	8
4	9	8	1	3	2	7	6	5
5	2	7	9	8	6	4	1	3

Par Fabien Savary

1228

Ce jeu est une réalisation de Ludipresse. Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site www.les-mordus.com ou écrivez-nous à info@les-mordus.com

Les mots croisés

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												

4 juillet 2009

No 2181

HORIZONTALEMENT

- Qui refusent de se soumettre.
- Orthographiée - Prodigieux.
- Dieu égyptien du Savoir et de l'Écriture - Le français, l'anglais, l'espagnol.
- Alexandre le grand - Femme acariâtre.
- Coup au tennis - Dieu guerrier.
- Habitation rudimentaire - Doigté.
- Mouche du genre glossine - Remplace.
- Virtuose - Langue slave - Bien sûr.
- Se servir d'un pistolet - Potes.
- Baie nippone - Disciplines universitaires.
- Loutres de mer - Terre grasse et humide.
- Indigente.

VERTICALEMENT

- Action de désavouer ce qu'on a fait ou dit.
- Répétition d'un son - Est le témoin de.
- Chiffonné - Réactionnaire.

- Montre sa jovialité - Mesure d'un terrain - Grand dieu.
- Symbole chimique - Pas à toi - Délai d'exécution.
- Divins - Pour désigner des objets.
- Chef algérien - Confisqué.
- Le plus vieux - Peut être fouettée.
- Qui n'a aucune reconnaissance - Naturel.
- Tabasser - Capitale européenne.
- Obtenue - Oiseau ratite - D'avoir.
- Placées - Disposée en réseau.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	V	U	L	N	E	R	A	B	L	E		F
2	A	N	I	E	R		R	O	N	C	E	
3	D	A	N		S	A	G	I	T	T	A	L
4	R	U	C	H	E		A	G	O	U	T	I
5	O		E		A	I	G	U		B	A	N
6	U	R	U	B	U	S		E	L	E	I	S
7	I	O	L	E		S	A	R	I		R	
8	L	U		A	O	U	T		E	M	E	T
9	L	A	T	T	E		R	E	N	E		A
10	E	G	A	L	I	S	E	R		T	O	T
11	E	P	E	L	E		I	C	A	R	E	
12	A	S	E	S		N	A	C	E	L	L	E

SOLUTION DU DERNIER NUMÉRO

Le mot perdu

HEROS ET LEGENDES - Un mot de 7 lettres

A	C	T	E	O	N	E	E	T	A	L	A	G	A	N
C	E	R	E	S	C	R	O	N	O	S	G	A	O	L
O	N	E	R	E	E	U	T	H	T	I	L	I	L	N
P	R	S	E	M	R	E	H	Y	R	R	R	A	O	N
I	U	O	T	A	R	E	E	F	N	O	B	R	I	D
L	T	R	N	I	P	U	L	G	S	D	A	D	N	L
T	A	O	U	R	L	I	L	N	E	H	A	A	E	E
A	S	H	E	O	L	E	O	E	C	L	L	R	M	H
C	O	T	E	L	R	S	G	I	A	O	N	C	E	P
Z	U	T	U	E	S	I	E	S	R	E	M	U	S	Y
E	N	E	L	I	S	E	P	O	O	S	I	R	I	S
T	I	N	A	T	K	R	I	S	H	N	A	D	S	I
E	O	N	H	Q	I	N	D	R	A	C	U	L	A	S
L	B	E	O	A	U	L	I	S	H	A	M	A	S	H
L	E	S	M	N	O	E	R	C	L	I	O	B	T	E

Solution du dernier problème : PROTOCOLE

4 juillet 2009

No 2153

ACTEON
ALADIN
AULIS
BAAL
BALDR
CERES
CHARON
CLIO
CREON
CRONOS
DORIS
DRACULA
EAQUE
EGEE

EGISTHE
ENLIL
EOLE
ERATO
EUTERPE
FRIGG
GAIA
GALATEE
HERMES
HORACES
IDIPE
INDRA
INO
ISEUT

KRISHNA
LERNE
LETO
LILITH
LUPIN
NEMESIS
NEREE
NIOBE
ORION
OSIRIS
OSSIAN
OURANOS
PRIAM
REMUS

ROLAND
SATURNE
SHAMASH
SILENE
SISYPHE
SOSIE
SPIROU
TANIT
TELL
TEZCATLIPOCA
THOR
TYNDARE

261 RENCONTRES, AMITIÉ

AGENCE DE RENCONTRE ARC-EN-CIEL
Agence sérieuse répondant aux normes.
Plusieurs couples formés. 8 années/succès
ESTRIE 819 562-5442
Tarif : 89\$/3mois - BUT SÉRIEUX

AGENCE « LA VIE À DEUX »
7/7, 9 h à 21 h + 14 ans exp., activités
LISE : 819 868-9249

262 ASTROLOGIE

8 MINUTES GRATUITES
45 ans d'expérience en voyance : Justine,
Claudette, Francine. 3,79 \$. 1 900 451-5276

À L'HEURE DES RÉVÉLATIONS
Venez me consulter, 37 ans de métier, rabais
estival. Tarologie FR 819 563-3603

ASTROLOGIE, TAROT ET MAINS
CLAUDETTE CABANA ROBERGE
Rendez-vous: 819 346-9444

JE LIS VOTRE AVENIR dans une tasse de
café. Vous êtes curieux de savoir votre pré-
sent ou votre avenir. 819 580-0580

VOYANCE PAR LES CRISTAUX
819 563-3603

264 ESCORTES

1 204 206-0035
DOUCE EXTASE
Jolies jeunes filles
819 823-7432

1 204 206-0035
UNIVERS de VÉNUS
Hôtesse
819 565-0299

ANNIE VOUS REÇOIT
Blonde aux yeux bleus.
Air climatisé. 819 570-3354

DOUX PLAISIR
profitez de la vie
819 580-1248
ENGAGEONS

NATASHA
819 791-1053

TU AS UN DOUTE CONCERNANT
LE SIDA, LES HÉPATITES OU LES INFEC-
TIONS TRANSMISES SEXUELLEMENT
Un service de dépistage pour t'aider. Discré-
tion assurée. 819 820-7432, 1 800 363-7373

266 MASSAGES

1001 TOP MODÈLES
massage sensuel et plus ++
vraies beautés 24/24, 7/7,
819 349-0187, 819 580-6960.

À BIEN Y PENSER...
Faites-vous plaisir!
Tél.: 819 829-2741

ACCORDE-TOI 1 HEURE
de relaxation et de détente.
Massage californien. 819 345-1900

GENNY, 35 ANS
Massages sensuels et plus.
Tél.: 819 580-8388

LUCIE VOUS REÇOIT
Grassette. Tél.: 819 348-0931.

*** MARILOU ***
Massage sensuel en toute discrétion.
819 562-3757

MASSAGES SUÉDOIS
Sur réservation, Adam, 819 846-1011

304 COURS PRIVÉS

COURS PRIVÉS, DYNAMIQUES ET PER-
SONNALISÉS: math., français, pouvant être
accompagné de break dance, menuiserie,
sorties natures. Philippe enseignant au pri-
maire. Tél: 819 679-9649. 20 \$ / hre.

306 ESTHÉTIQUE, COIFFURE

LOCAL À LOUER, idéal pour salon de coif-
fure ou autres, aussi équipement de salon à
vendre. Mario ou Gilbert: 819 562-5751

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

À FLEURIMONT, 2 PLACES DISPONI-
BLES, une 12 mois et plus, une 18 mois et
plus. 7\$/jour. Sonya Messier 819 565-3579.

ATTENDRE PAPA OU MAMAN, dans un
milieu sécuritaire et de qualité. Grand terrain,
parc intérieur. Près Carrefour. 819 346-0985.

308 GARDERIES, GARDIENNAGE

GARDERIE FLEURIMONT 0-5 ANS
Près du CHUS, autoroute et Ascot Corner,
places disp., 25\$/jour. Crédit d'impôts antici-
pés. Isabelle: 819 563-6181.

GRAND-MAMAN 53 ANS
gardienne d'enfants, entretien ménager, re-
pas. Possède véhicule, non fumeuse, hon-
nête et ponctuelle. Sherbrooke et environ.
Reçus d'impôt. Lucie 819 562-7013

MA PETITE ÉCOLE BILINGUE, pré-mater-
nelle, 3½ à 5 ans, 1 t. plein ou 2 t. partiel, disp.
sept. 09. English families welcome. Réf. disp.
819 569-1138, Sylvie.

310 TRAVAUX DOMESTIQUES

BESOIN D'AIDE POUR VOS TRAVAUX MÉ-
NAGERS ! 1 an d'expérience. Références si
désiré. Tél: 819 563-4728

311 CONSTRUCTION, RÉNOVATION

MENUISIER D'EXPÉRIENCE pour rénova-
tions, finition intérieure et extérieure, rési-
dentiel et commercial. Galeries, fenêtres, bois
franc etc. License RBQ. Tél. 819 565-1495

VOS VITRES SONT EMBUÉES?
NE LES CHANGEZ PAS!

Faites confiance à un travail de
professionnel garanti et à coût moindre.
Résidentiel et commercial.
ESTIMATION GRATUITE.

Désembuage Cobatexc
819 446-2282

PORTES DE GARAGE

(10) 8 x 7 blanches
(4) 8 x 7 brunes
475* chacune, isolée

MACKIE
ESTRIE
PIONNIERS DEPUIS 1960

819 566-7003

VITRES EMBUÉES?

Saletés entre vos vitres?
Ne les changez plus, économie d'argent!
Thermos de l'Estrie

819 993-4000

Sans frais
1 877 707-2283

www.solution-thermos.com

Vitres embuées ? Restauration de vitres thermos
Sur présentation de ce coupon, recevez une
ESTIMATION GRATUITE
819 993-4000 • 1 877 707-2283 (sans frais)

316 DÉMÉNAGEMENT, TRANSPORT

Avons aussi SERVICE LIVRAISON pour
tous vos meubles neufs ou usagés. Déména-
gement Sécur, 819 822-2440.

DÉMÉNAGEMENT ÉCONOMIQUE
Déménagez vous-même et économisez!
Camion avec chauffeur et équipement fourni
Local et longue distance
Réservation 819 846-0645, laissez mess.

318 PAYSAGISTES

CÈDRES À HAIE
DIRECTEMENT DU PRODUCTEUR
Spécial sur installation, 3 à 4 pi, 8\$ du pi li.,
4 à 5 pi, 10\$ du pi li., 5 à 6 pi, 12\$ du pi li., 6
à 7 pi, 14\$ du pi li. Comprend les cèdres, la
pose et la garantie 1an. Demander Jean à
819 843-9963.

CEDRES A HAIES CULTIVÉS de très
grande qualité, directement du producteur. 4
à 7 pi, poss. de les choisir. 819 846-2086,
819 212-5560.

CÈDRES À HAIES CULTIVÉS EN POT
** DIRECTEMENT DU PRODUCTEUR **
Très beaux, bon prix. 819 678-2826.

CÉDRIÈRE R. CLOUTIER
cèdres de belle qualité, directement du
producteur, installation prof. 819 884-1147

LE CÈDRE VERT, taille de haies de cèdres,
etc, etc. 20 d'expérience, travail minutieux.
Tél: 819 887-6333.

PLANTATION POSE et COUPE HAIES
de cèdres, 20 ans exp.. estim. gratuite. Prix
compétitifs, satisfaction gar., 819 564-0562

SERVICE D'ENTRETIEN JOSÉ
Taille de haies de cèdre, arbres et arbustes,
aménagement paysager. 819 822-2895.

TAILLE DE HAIES DE CÈDRES
13 ans d'expérience. Travail très soigné.
Fertilisation gratuite. Estimation gratuite.
Tél. : 819 562-4345

318 PAYSAGISTES

Luc et Stéphane Bibeau
Un des pionniers en Estrie!
- Spécialistes en nivellement artistique
- Creusage de tous genres
- Préparation et mise à niveau pour vos
aménagements paysagers.

45 ans à votre service
819 620-7601

CÈDRES
DES CANTONS
Directement
du producteur
Cèdres cultivés
en pot 2 à 5 pieds
Livrés et ou plantés
www.cedresdescantons.com

819 849-2429

Paysagement Stéphane Bergeron

- Bassin d'eau
- Mur de soutien
- Haies de cèdres
- Mini-excavation
- Petits travaux en tous genres

819 678-7478

320 SERVICES DIVERS

819 432-2400 / 819 846-2604
MINI-EXCAVATION MARTIN ROUSSEL
Travaux de tous genres, dalles de béton.

819 570-7857, 819 346-8839
LUC LEMAY - TIREURS DE JOINTS
Pose de gyproc, 25 ans d'expérience.
Bonnes références.

320 SERVICES DIVERS

ABATTAGE ET TAILLAGE D'ARBRES
nacelle de 50 pi. Aussi taille de
cèdres. 819 572-9761

A BON PRIX!
Menuiserie, peinture, joints, réparations, toi-
ture. Travail professionnel. 819 832-1902.

** ANNONCE À CONSERVER **
réparations en tous genres, rénovation,
entretien, assemblage ou aide. Beaucoup
d'exp. 819 829-0569, 819 570-1384 Claude

ATTENTION
PEINTRE, travail rapide et minutieux.
Références disp. José: cell.: 819 571-9284
boîte vocale, réponse assurée.

BÉTON DÉTÉRIORÉ ?, remise à neuf de
balcons, escaliers et finition solage etc. Ci-
ment polymère, enduit acrylique. Entrepre-
neur spécialisé RBQ. Tél: 819 571-0652

CONSERVEZ CETTE ANNONCE!
À ceux et celles qui changent leur système
de chauffage, je récupère le mazout inutilisé.
Tél. : 819 887-1079 répondeur

Dalles de garage

Drainage, cassage de béton,
béton, mini-excavation, transport
Mozaïk (RBQ, APCHQ)
819 437-7856 et 819 437-7854

DRAINAGE DE FONDATIONS

Cassage de béton, drainage de sur-
face, dalle de béton, (mini excavation).
Entreprise ELX: 819 572-9133

FAUCHAGE ET DÉBROUSSAILLAGE,
de chemins et terrains vacants avec tracteur.
Tél: 819 821-1534

* HOMME À TOUT FAIRE *
Peinture int.-ext., réparations, rénovations
tous genres et de toitures. 819 578-2441.

INSTALLATION PORTES, FENÊTRES,
REVÊTEMENT EXTÉRIEUR, BALCONS,
PATIOS. Tél: 819 212-3489 ou 819 877-2992.
RBQ 5595-9555-01.

Les petits fruits, c'est tout l'été dans La Tribune!

FRAMBOISERAIE LALANDE 335, chemin de l'Église Est SAINT-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON 819 845-7962 Venez visiter notre mini-ferme et profitez de notre aire de pique-nique. Aussi offerts jus et vinaigre de framboises. plalande@axion.ca Produits offerts: 	LA FRAMBOISIÈRE DE L'ESTRIE 48, chemin Couture JOHNVILLE 819 837-2126 Produits offerts: 
FERME WERA SENC 3900, route 143 LENNOXVILLE (jonction route 143 et route 147) 819 562-5938 ou 1 866 564-8641 info@produitsdelaferme.com Produit offert: 	FERME FRUITIÈRE SÉVIGNY 291, chemin de la Rivière SAINT-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON 819 845-2297 Produits offerts: 
FRAMBOISIÈRE BELLEVUE 4137, chemin North Hatley ROCK FOREST 819 562-6181 Kiosque ouvert de 8 h à 18 h, tous les jours Beau temps, mauvais temps! Produit offert: 	FERME SANDERS ENR. 475, chemin Hyatts Mills COMPTON 819 849-2270 ou 819 849-9741 À 5 km de la route 147, gauche sur Cockrane, gauche sur Hyatts Mills Produits offerts: Fraises biologiques à cueillir ou cueillies 
FERME ST-ÉLIE 2083, ch. Dion, Rang 6 Nord ST-ÉLIE-D'ORFORD 819 829-3917 À 5 minutes du Carrefour de l'Estrie et 15 minutes de Windsor À cueillir ou cueillies Produits offerts: 	FERME AU PRÉ BLEU 409, chemin Paul ASCOT CORNER 819 832-3959 Produits offerts: 
FRAISIÈRE NADEAU 294, chemin de l'Église ST-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON 819 845-2790 Produits offerts: 	LES FRAICHES DU QUÉBEC FRAISES ET FRAMBOISES LESFRAICHESDUQUEBEC.COM  

338 COMPTABILITÉ, IMPÔTS

FONDS DE PENSION
CRI-RREGOP-FERR-FRV-RPDB-RRS
Besoins \$ - Transfert - Investir - Choix de
taux. Réal, exp. + 30 ans. Inf.: 819 563-8864.

340 SERVICES FINANCIERS

CONSOLIDATION réglez vos dettes en un
paiement par mois, personnel ou commer-
cial, cartes de crédit, impôts, TPS, TVQ, Hy-
dro, etc. 7/7 jours, 8 h à 20 h. **Comptabilité
Lemieux, sans frais: 1 866 687-2496.**

NOYÉS PAR VOS DETTES!
Vous avez des problèmes de sommeil dûs à
vos dettes? Laissez-nous vous aider, nous
avons la bonne solution. Consultation gra-
tuite. Appel et Cie inc., syndic de faillite.
819 348-9379

PROPRIÉTAIRES! Choisissez **“La Mé-
thode”** de gestion qui vous permettra d’élimi-
ner plusieurs milliers de dollars en intérêts sur
tous vos prêts. **Tél.: 819 575-4353**

AVEZ VOUS BESOIN D'AIDE?
Depuis 25 ans, nous aidons les gens à
trouver une solution à leurs problèmes
financiers. Consultation sans frais.
Aucun intermédiaire, 1 seul paiement
sans intérêt.
Appelez-nous au :
819 822-4666 ou 1 800 465-3809
JEAN FORTIN & ASSOCIÉS
Syndics de faillites

350 SANTÉ

BIOFEEDBACK, vos problèmes de douleur
persistent? **Laissez-moi vous aider.** Danny
Roy 819 570-2113 , www.maison-sante.com

352 SOINS THÉRAPEUTIQUES
MASSOTHÉRAPIE

**[RÉ] ORIENTATION
PROFESSIONNELLE
ET PSYCHOTHÉRAPIE**

Louise St-Pierre
CONSEILLÈRE
D'ORIENTATION ET
PSYCHOTHÉRAPEUTE
Tél. : 819 620-7553
www.louise-stpierre.com

354 SOINS À DOMICILE

DAME DE COMPAGNIE diplômée, préposée
aux bénéficiaires ainsi que cours PDSB. Disp.
semaine et fin de semaine. Tél. 819 845-3200
ou 819 570-3600 demander Francine.

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCAN

DEMANDE DE DISSOLUTION
Prenez avis que la compagnie Services
conseil Conrad Campagna inc. (S3Ci),
ayant son siège social au 1610, chemin
Bouffard, St-Denis-de-Brompton
(Québec) JOB 2P0, a l'intention de
demander sa dissolution au registraire
des entreprises et, à cet effet, produit la
présente déclaration requise par les
dispositions de l'article 37 de la Loi sur
la publicité légale des entreprises
individuelles, des sociétés et des
personnes morales et conformément à
l'article 28 de la Loi sur les compagnies.

ENCAN SPÉCIAL
D'ANTIQUITÉS

Le dimanche 5 juillet 2009 à 11 h, à la
Grosse Grange Bleue, 7900, boul.
Laframboise à St-Hyacinthe (Québec)
(sortie 130 N, aut. 20).
SERONT VENDUS : superbes mobiliers de
tous styles; marbre; argent; superbe bronze;
piano Steinway; beaux tableaux Ayotte,
Rousseau, Richard, Poirier, Delfosse, Cantin,
tableaux anciens, etc.
- Visite, samedi de 13 h à 17 h.
- Si vous avez des tableaux ou antiquités à
vendre, contactez M. Gélinau.
- Encan d'antiquités, tous les mercredis, 13 h.
- Encan spécial le **mercredi 8 juillet, 13 h** :
meubles en pin, art populaire, armoire poin-
tes diamant, machine à Coke « Vendo », lot
de jouets de collection, lot de rétro, etc.
ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.
450 796-2886
www.encangelineau.com

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCAN


**AVIS DE LA FAILLITE ET DE LA
PREMIÈRE ASSEMBLÉE DES CRÉANCIERS**
Dans l'affaire de la faillite de :
N° de dossier : 42-1225541
N° de Cour : 450-11-000191-092
9064-8247 QUÉBEC INC., corps politique
légalement constitué sous la partie 1A de la Loi
des compagnies, ayant sa principale place d'af-
faires au 66, rue Principale Sud, Windsor
(Québec) J1S 2B6, ayant opéré sous la raison
sociale de « Resto Pub St-Gab's ».
Avis est donné de ce qui suit :
9064-8247 QUÉBEC INC. a déposé une
cession le 26 juin 2009, et que la première
assemblée des créanciers de la faillite sera tenue
le 14 juillet 2009, à 14 h 00, au Bureau du syn-
dic, 2144, King Ouest, bureau 215, Sherbrooke
(Québec).
Daté le 26 juin 2009, à Sherbrooke.
2144, rue King Ouest, bureau 215
Sherbrooke (Québec) J1J 2E8
Tél. : (819) 821-3500

ENCAN
pour **Serge St-James, 1042, ch.
Benoît, Magog (Québec), le samedi
11 juillet 2009 à 10 h 30 précisément.**
**SERONT VENDUS : CHEVAUX, ÉQUIPE-
MENTS POUR CHEVAUX ET OUTILS :**
3 chevaux belges pesant de 1800 à 2200 lb,
quelques-un de 18 mains de haut, tous bien
« broke »; 1 ensemble double de harnais, cuir
et chrome, complet, comme neuf dans sa
boîte; 1 harnais simple cuir et chrome dans
sa boîte; 1 ensemble de harnais double,
nylon et chrome; 1 harnais simple, nylon et
chrome, pour tous chevaux de 2000 lb, tous
les harnais sont neufs; 10 colliers pour che-
vaux de 22 à 26 po; brides chromées; 2
colliers chromés écossais; chrome « hay-
nes » et autres « haynes »; beaucoup de
licous neufs et usagés; Martingales chromés;
beaucoup de grelots pour chevaux, en laiton
et argent; ensemble de brides pour 4 chevaux
et autres brides de conduite; fouet pour
cheval; couvertures pour chevaux; comme
neuves, jusqu'à 94 po; 2 sensemblés pour
tondre; beaucoup d'articles de rubans et
décorations; fers à cheval neufs et usagés;
voiture pour parade en concours hippiques;
charette en chêne pour concours hippiques;
voiture pour 20 personnes; 2 ensembles de
traîneaux et traîneaux pour se coucher; sacs
de fumier; quantité de bois pour construction
de voitures à cheval; timons; faucheuse pour
chevaux; épandeur à fumier pour chevaux;
grand ventilateur de grange; forge; large
enclume; chaînes pour billots; scie à chaîne
Jonhsared #630; cultivateur; climatiseur;
compresseur; arracheur de patates; équipe-
ment pour poulets; raquettes; lieuses;
balance pour boucher; transformateur pour
camions; 2 palans; ancienne baignoire avec
pattes en griffes; cibles pour exercices de tir;
outils pour ferrer les chevaux.
Cause de la vente : propriété vendue, tout
doit être vendu sans réserve. Pour info,
contactez le propriétaire au 819 843-1546 ou
l'encanteur.
Conditions : argent comptant ou chèques
acceptés d'acheteurs connus.
Les encanteurs ne seront pas tenus responsa-
bles des accidents ou dommages survenant
sur les lieux le jour de l'encan.
Ross Bennett
Encanteurs bilingues
Tél. : 819 563-2020
Cell. : 819 572-5609
Lennoxville (Québec)
Courriel :
rossbennettauctions@hotmail.com

402 REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS
au SACRÉ-COEUR pour faveur obtenue
M.B.

*Prière infaillible
à la vierge Marie*
Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fruc-
tueuse, splendeur du ciel, mère bénie du fils
de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô
étoile de la mer, aidez-moi et montrez-moi ici
même que vous êtes ma mère, Ô sainte Marie,
mère de Dieu, reine du ciel et de la terre, je
vous supplie du fond du cœur de m'appuyer
dans cette demande. (Formulez ici sa de-
mande). Personne ne peut résister à votre
puissance, Ô Marie, conçue sans péché, priez
pour nous qui avons recours à vous (3 fois).
Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos
mains (3 fois). Faites cette prière 3 jours de
suite et vous devrez ensuite la publier. La fa-
veur demandée vous sera accordée.

M.L.

280954

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCAN

APPEL D'OFFRES NUMÉRO 2009-02
MUNICIPALITÉ DE PIOPOLIS
PROJET D'INFRASTRUCTURES
URBAINES NO 07-408

La Municipalité de Piopolis demande des soumis-
sions pour des travaux d'infrastructures dans le
secteur urbain de la municipalité. Ces travaux
consistent sommairement en la mise en place de
deux (2) réservoirs d'eau potable, d'un poste de
surpression, de réseaux d'égout, d'égout
sanitaire et d'égout pluvial, de trois (3) postes de
pompage d'interception des eaux usées, de con-
duites de refoulement, d'un système de traitement
des eaux usées constitué d'une fosse septique, d'un
bassin d'égalisation, de trois (3) bassins de
traitement « Le Roseau Épurateur » et d'un décan-
teur. Les travaux comprennent également la
réfection complète de l'infrastructure routière sur
une partie de la route 263 (+/- 850 mètres linéaires).

Documents d'appel d'offres
Les plans, devis, documents contractuels et autres
renseignements seront disponibles à compter du
lundi 6 juillet 2009 au bureau de :

SNC-LAVALIN INC. - Fréchette LGL
69, rue Notre-Dame Ouest
Thetford Mines (Québec) G6G 1J4
Téléphone : 418 338-4631
Télécopieur : 418 338-6564
Courriel : flgl@sncvalin.com

en retour d'un dépôt non remboursable de trois
cent cinquante dollars (350,00 \$), incluant TPS et
TVQ. Ce montant doit être remis en argent ou sous
forme de chèque au nom de la Municipalité de
Piopolis. Il est demandé de valider la disponibilité
des documents de soumission avant de vous
présenter pour en faire l'acquisition.

Réception des offres
Les soumissions devront être conformes aux
exigences du devis et présentées sur les formules
fournies à cette fin. Les soumissions seront reçues
au bureau municipal de Piopolis, 403, rue Principale,
Piopolis (Québec), G0Y 1H0, jusqu'à 14h00, heure
légale en vigueur, le lundi 20 juillet 2009, pour être
ouvertes publiquement au même endroit, le même
jour et à la même heure.

Garantie de soumission
Les soumissions devront être accompagnées d'une
garantie de soumission sous forme d'un chèque
visé, mandat ou traite bancaire représentant 10% du
montant de la soumission, à l'ordre de la Muni-
cipalité de Piopolis ou d'un cautionnement de
soumission ou d'une lettre de garantie irrévocable,
établi au même montant et valide pour une période
de quatre-vingt-dix (90) jours au-delà de la date
d'ouverture des soumissions.

Acceptation ou rejet des soumissions
La Municipalité de Piopolis ne s'engage à accepter
ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues et
n'encourt aucune responsabilité envers le ou les
soumissionnaire(s) pour la préparation et le dépôt
des soumissions.
Donné à Piopolis, le 3 juillet 2009.
Julie Cloutier, g.m.a.
Directrice générale et secrétaire-trésorière
Municipalité de Piopolis
Tél. : 819 583-3953
Télécopieur : 819 583-1467


Don in memoriam
**Un don de réconfort
et d'espoir**
819 822-2125
www.fqc.qc.ca


402 REMERCIEMENTS

REMERCIEMENTS
au SACRÉ-COEUR pour faveur obtenue
L.D.

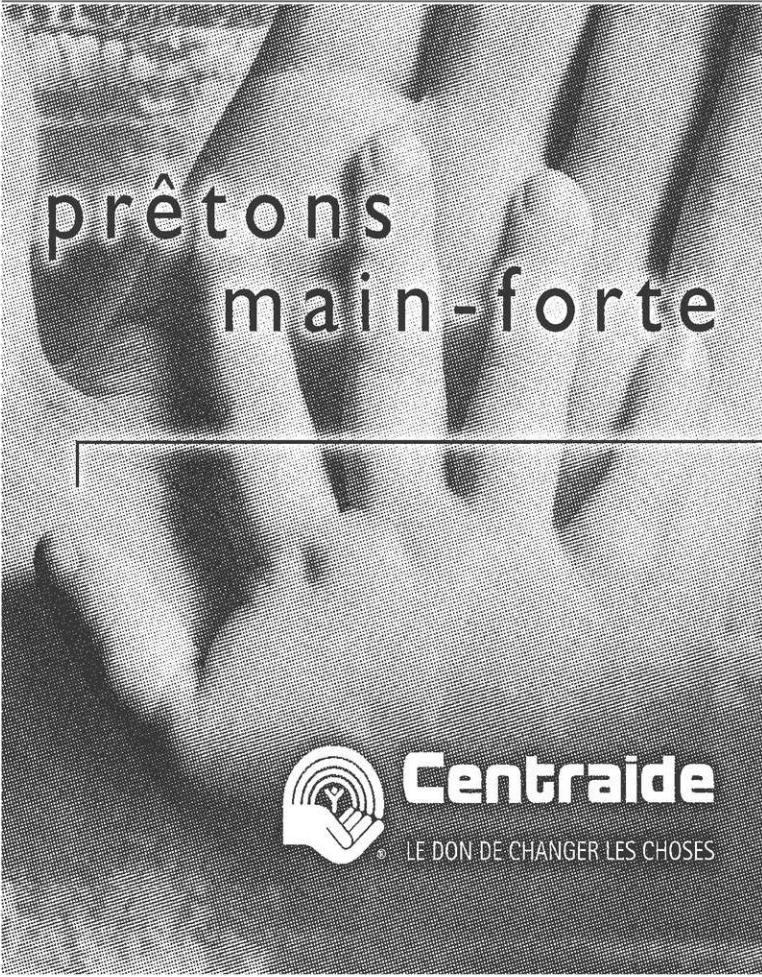
*Prière infaillible
à la vierge Marie*
Fleur toute belle du Mont-Carmel, vigne fruc-
tueuse, splendeur du ciel, mère bénie du fils
de Dieu, assistez-moi dans mes besoins. Ô
étoile de la mer, aidez-moi et montrez-moi ici
même que vous êtes ma mère, Ô sainte Marie,
mère de Dieu, reine du ciel et de la terre, je
vous supplie du fond du cœur de m'appuyer
dans cette demande. (Formulez ici sa de-
mande). Personne ne peut résister à votre
puissance, Ô Marie, conçue sans péché, priez
pour nous qui avons recours à vous (3 fois).
Sainte-Marie, je remets cette cause entre vos
mains (3 fois). Faites cette prière 3 jours de
suite et vous devrez ensuite la publier. La fa-
veur demandée vous sera accordée.

G.F.

282927

AVIS LÉGAUX - APPEL D'OFFRES
SOUMISSIONS - ENCAN


& ASSOCIÉS ENCANTEUR,
RÉCUPÉRATEUR INC.
450-347-2233 - 514-949-3493
ENCAN PUBLIC SANS RÉSERVE
Dans l'affaire de la fermeture de :
PLOMBERIE GASTON HOULE
Plomberie • Chauffage • Gaz naturel • Gicleurs automatiques
• Soudure haute pression • Maintenance industrielle.
LE MERCREDI 8 JUILLET 2009 À 9 h 30
Situé au 1500, boul. Foucault, Saint-Charles-de-Drummond (Québec) J2C 1B1
CAMION/PLATEFORME ÉLÉVATRICE/CHARIOT ÉLEVATEUR/TABLE DE TRAVAIL
Cube Ford 1990, boîte 16 pi, diesel, inspecté, 327 946 km - **Cube Ford** 1997, boîte 16 pi, inspecté, 258 966 km - **Cube Chevrolet**
1999, boîte 14 pi, inspecté, 75 690 km - **Ford L700** 1993, plateforme 22 pi, 6 roues, inspecté, 292 968 km - **Ford** 1987,
plateforme 20 pi, avec grue **Tulsa** 6 roues, 1 592 402 km - **Génie lift CLC** 24 - **Lift truck Clark**, propane, 8 000 lb - **Chariot**
transpalette - **2 chariots**, 24 x 36 po, 2 tables - **2 diables** - **chariot pour tuyau** 4 roues, pneumatique - **2 tables de travail**, métal,
30 x 36 po + étau 5 po - **Table de travail**, métal, 41 x 51 po - **Etabli métal** 36 x 96 po + étau 8 po recors + meule Milwaukee
COFFRES D'OUTILS & RANGEMENT/OUTILS DE NIVELLEMENT/ESCABEAUX, ÉCHELLES ÉCHAFAUDS
3 coffres & 4 armoires de rangement sur roues en bois, métal avec tablettes - **3 casiers métal** à linge - **Niveau 20 po Hilti Laser**
PL-10 et base pivotante - **Laser Spectra LL-300** pour niveau et pente de tuyau - **3 escabeaux Louisville**, robustes, **8 pi**, fibre
de verre - **4 escabeaux Louisville**, robustes, **10 pi**, fibre de verre - **3 escabeaux Louisville robustes 12 pi**, fibre de verre -
Escabeau échelle multifonction 12 pi aluminium - **Échelle 24 pi** aluminium, grade 3, Reynolds - **ABRI EXTÉRIEUR TEMPO**
20 pi x 20 pi - **EQUIPEMENT DE LEVAGE** : **4 palans à chaîne 1 1/2 t. l.t.** - **2 palans à chaîne**, électriques, **1/2 t.**, 600 volts et
commande - **4 chariots** pour chaîne block, 1 t, 2 t, jet - **2 crochets**, poutre, 2 t - **Clam à métal** en feuille, 1 t - **2 palans à levier**
EQUIPEMENT DE SOUDAGE : **2 écrans protecteurs**, couverture d'amiante - **2 fours à rode** de chantier Cullo - **Ensemble à**
souder et couper Victor - **Machine souder Airco** 300 600 v - **Câble et rallonge** - **Casque à souder** - **Kit d'argon et rode** 1/16-
3/32, 1/8 - **Soudeuse génératrice Hobart** Champion 8500 - **Génératrice Honda** 250 - **3 Pipe clam Ridgid** #461, #463, #464
PLIEUSES À TUYAUX/COUTEAUX À TUYAUX/FILIÈRES À TUYAUX/GROOVES À TUYAUX/GICLERS
Plieuse à tuyaux 1/2 O.D. - **2 plieuses à tuyaux Ridgid** 5/8 po, #358, 7/8 po, #378 - **Ens. de tubes expander Ridgid** #8 - **Ens.**
de punch à gasket 1/4 à 1 po - **Couteau à fonte Ridgid** #246 - **5 couteaux à tuyau Ridgid** #4S, de 2 à 4 po, #466, de 4 à 6
po, #154, #100, #109, **hydraulique** #258 - **2 filières Ridgid** - **5 chaudières à l'huile Ridgid** - **Filière Ridgid** complète et couteau
à rainure - **Nipple chick Ridgid** #819 - **Filière portative Ridgid** #141 - **2 ens. de die pour acier inoxydable** 1/2 po et 3/4 po, 1
et 2 po, et bloc - **2 filières usagées de 2 à 4 po** - **4 à 6 po** portatives - **2 filières portatives complètes** #700, 1/8 à 2 po, Ridgid
#12R - **Ens. de taps** de 1/8 à 2 po - **Roll groover manuel Victaulic** #26 pour cuivre - **Roll groover Ridgid** #925 - **Roll groover**
Victaulic #272FS - **3 groover manuels Victaulic** de 3 1/2 et 4 po, 5 po, 6 po, **OUTILS DE BOUCHER TUYAUTERIE** : **fish**
électrique Poser-Vee et accessoires - **Fish électrique Ridgid** K40 - **Gros fish électrique** - **Nettoyeur à tuyaux à pression Ridgid**
KJ1750 - **OUTILS D'INSPECTION À TUYAUTERIE** : petite télé-caméra Ridgid - **Caméra Ridgid** **OUTILS RIDGID** : **TESTER**
Ens. de mèches à métal 9/16 po à 1 po - **Pipe freezer Ridgid** #2500 - **Pressure test pump Ridgid** #1450 - **Tester à combustion**
Bacharach - **2 dégeleuses à tuyaux Général** #300 - **Ensemble hot tap Ridgid** RT 3422 et mèches - **Scie à béton Bosh** 14 po
et lame diamant - **Scie à gaz Stihl** TS 460Y - **Scie à chaîne Mastercraft** Mc 2500.
OUTILS HILTI : **5 perceuses à percussion** Walter, TE5 et TE10, TE92, TE22 P pneumatiques - **2 marteaux** TE505, TE905 - **3**
mèches 1x18 po, 1 1/4 x 18 po - **4 mèches** vrille 2 x 18 po, 2 1/4 x 18 po, 2 1/2 x 18 po - **4 mèches carotteuse** 2 1/2, 3, 4, 5 po
- **Marteau à ciment Milwaukee** - **2 perceuses à percussion** 1/2 po Milwaukee - **2 perceuses électriques Milwaukee** #234 - **6**
angle drill Milwaukee 1/2 po - **Perceuse magnétique Milwaukee** 3/4 po, #4203 - **2 perceuses à tuyaux Ridgid** HV300, HV450
- **Impact électrique** 1/2 po HP B & D - **2 Sanzall Milwaukee** - **Sanzall Ridgid** - **Scie à métal Cosen** pour tuyaux 10 po -
Compresseur à air Air Mate 1 1/2 po HP 120 volts - **Compresseur à air Welster** 5 HP, vertical - **5 ball test**, 6 po, 4 po, 4 po long
- **Scie à métal** Jespon - **Ramsel** clous et balles - **2 perceuses à batterie** Milwaukee, 18 volts **2 perceuses à batterie** **perceuse**
à ciment Milwaukee - **Mèche à diamant** 1 po - **Lot mèches à ciment**, 1 1/2, 2, 2 1/2, 3, 4, 4 3/4, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 14 po -
Rallonge réduite 1 1/4 x 5/8 po - **2 rallonges**, 1 1/4 x 7 po, 1 1/4 x 11 po - **Marteau de laiton** - **Ens. de ratchet** 3/4 po, Ultra Pro
2 étaux 4 po - **4 étaux à chaîne Ridgid**, 1/8 x 4 po, 1/4 x 6 po, 1/2 x 8 po - **2 coupe-tuyaux Ridgid** quick action, 17/8 x 4 1/2
po - **3 Internal tubing cutters Ridgid**, 1 1/4 à 2 po, 2 1/2 à 4 po - **2 ens. de clés Ultra Pro**, de 3/8 à 1 1/4 po - **Cruche d'eau**
pour perceuse à ciment - **3 grinder** Walter 5 po, 5 po gros - **Grinder** 7 po gros - **Pencil grinder** Walter - **Coupe-tôle** grignoteuse
Walter - **5 pipe wrench**, 24/36/48 po, aluminium, chaîne - **Zip gun** Milwaukee #6850 - **Niveau x**
MOBILIER DE BUREAU
4 bureaux - **Classeur** - **8 étagères** bois et métal - **Table à dessin** - **4 tables pliantes** - **15 chaises** - **Serveur Accul Val** - **Télévision**
14 po - **Coffre-fort Garex** 22 x 26 po - **6 téléphones cellulaires** - **3 téléphones** - **2 ordinateurs Luxxon** et Xcase, 2 écrans -
Scanneur Scavise - **Imprimante Laser HP** 6L - **Dactylo Brother** GX-6000 - **Réfrigérateur** - **Micro-ondes** - **Machine à eau**,
INSPECTION : LE MARDI 7 JUILLET 2009, DE 9 h À 16 h.
CONDITIONS : 25 % à l'adjudication - Le solde est payable comptant ou chèque visé - Dépôt de 100 \$ à l'inscription
remboursable ou applicable - 10 % de frais d'encan. Liste partielle seulement à titre indicatif, peut changer sans préavis -
VOIR DIRECTIONS, PHOTOS SUR LE WEB : www.encanteurasstalbot.ca


**prêtons
main-forte**

LE DON DE CHANGER LES CHOSES

Guide des rubriques

La Tribune et La Nouvelle 1950, rue Roy, Sherbrooke (Québec) J1K 2X8

CVENDU
C'EST GRATUIT!

Le site des **petites annonces**
de **La Tribune**

Cabanes à sucre	1
IMMOBILIER	
ACHAT, VENTE, ÉCHANGE	
Propriétés - bungalows	2
Maisons ouvertes	4
Propriétés à revenus	6
Condominiums à vendre	8
Maisons de campagne	10
Maisons mobiles	12
Bord de l'eau	14
Chalets à vendre	16
Propriétés désirées ou à échanger	18
Terres, terrains	20
Fermes	22
Érablières et sucreries	24
Commerces à vendre	26
Bâtisses industrielles	28
Bâtisses commerciales	30
Propriétés hors-Sherbrooke	32
Villégiature hors-Québec	34
Clin d'oeil	38
Les bébés de la semaine	39

IMMOBILIER	
LOCATION	
Appartements arr. de Brompton	41
Appartements arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	42
Appartements arr. de Lennoxville	44
Appartements arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Université, Ascot)	46
Appartements arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	48
Appartements arr. de Jacques-Cartier (Nord)	50
Appartements Magog	52
Appartements bord de l'eau	54
Appartements autres	56
Maisons à louer	58
Appartements, maisons à partager	60
Appartements, maisons désiré(e)s	62
Condominiums à louer	64
Vacances, condos	65
Chambres à louer	66
Chambres et pension	68
Chambres et pension 3e âge	70
Résidences retraités	72
Chalets à louer	74
Locaux à louer ou partager	78
Commerces à louer	80
Entrepôts, garages à louer	82

VÉHICULES AUTOMOBILES	
Camions, 4x4, fourgonnettes	101
Pièces d'autos et camions	102
Pneus	103
Autos à vendre	104
Véhicules 5000 \$ et moins	106
Véhicules à louer	108
Véhicules antiques et de collection	110
Véhicules lourds	112
Entreposage de véhicules	114

VÉHICULES RÉCRÉATIFS	
Motorisé	121
Roulottes tentes-roulottes	122
Bateaux, sports nautiques	124
Motoneiges	126
Tout-terrains	128
Triporteur-Quadriporteur	129
Motos, scooters	130
Remorques	132

LOISIRS	
Activités, loisirs	141
Musiciens, groupes	142
Voyages, covoiturage	144

EMPLOIS	
Personnel demandé	151
Travail demandé	152
Formation	153
Danseurs (euses) et masseurs(euses) demandés	154
MARCHANDISES	
Animaux	162
Meubles et électroménagers	164

Entreposage	166
Ordinateurs	168
Photographie	169
Électronique	170
Machines à coudre	172
Vêtements, friperies	174
Jouets, articles de bébés	176
Instruments de musique	178
Articles de sports	180
Bicyclettes	182
Piscines et spas	184
Camping	186
Chasse et pêche	188
Artisanat	190
Oeuvres d'arts, antiquités	192
Collectionneurs	194
Équipements à neige, abrasifs	196
Bois et équipement de chauffage	198
Tracteurs	210
Équipements de ferme	212
Équipements de restaurant	214
Équipements de commerce	215
Équipements de bureau	216
Équipements d'érablières	217
Machinerie et outillage	218
Matériaux de construction, rénovation	220
Fruits et légumes	221
Marchandise paysagement et jardinage	222
Ventes de garage arr. de Brompton	224
Ventes de garage arr. de Fleurimont (Est, Fleurimont)	226
Ventes de garage arr. de Lennoxville	228
Ventes de garage arr. du Mont-Bellevue (Centre-ville, ouest, Ascot)	230
Ventes de garage arrondissement Rock Forest, St-Élie, Deauville	232
Ventes de garage arr. de Jacques-Cartier (Nord)	236
Ventes de garage hors-Sherbrooke	238
Marchés aux puces	240
St-Valentin	241
Perdu, trouvé	242
Halloween	243
Divers à vendre	244
Noël	245
Demande à acheter ou échanger	246

SERVICES PERSONNELS	
Rencontres, amitié	261
Astrologie	262
Escortes	264
Massages	266

SERVICES DIVERS	
Préparation de curriculum vitae	301
Internet, informatique	302
Traitement de texte, rédaction, traduction	303
Cours privés, formation	304
Traiteur, restauration	305
Esthétique, coiffure	306
Garderies, gardiennage	308
Avis de recherche	309
Travaux domestiques	310
Construction, rénovation	311
Déneigement	312
Réparation d'appareils	314
Déménagement, transport	316
Paysagistes	318
Services divers	320

FINANCES	
Hypothèques	331
Argent à prêter	332
Argent demandé	334
Occasion d'affaires	336
Comptabilité, impôts	338
Services financiers	340

SOINS DE SANTÉ	
Appareils orthopédiques	349
Santé	350
Soins thérapeutiques, massothérapie	352
Soins à domicile	354
Croissance personnelle	356

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE

C'est le 4 juillet 2009.

2001 — Le gouvernement de Bernard Landry choisi le nom de Longueuil pour les huit municipalités fusionnées de la Rive-Sud.

1998 — Le Japon lance un premier engin spatial, Nozomi, vers Mars.

1997 — Après un voyage de sept mois, la sonde américaine Pathfinder se pose sur Mars avec un robot de géologie.

1976 — Parti d'Israël, un commando libère à Entebbe, en Ouganda, 103 otages retenus à bord d'un avion d'Air France: quatre Israéliens, sept terroristes et 20 soldats ougandais sont tués durant l'opération.

1975 — Le conseil de bande de Kahnawake menace d'expulser du territoire les Indiennes mariées à des blancs; la loi des Indiens sera amendée pour empêcher les récidives.

1974 — En Éthiopie, une junte impose son contrôle au gouvernement de l'empereur Haïlé Sélassié; les militaires le déposeront en septembre.

1963 — L'enquête présidée par le juge Elie Salvas conclut que Gerald Martineau et Joseph Damase Bégin ont, comme ministres de Maurice Duplessis, reçu divers avantages illégaux.

1945 — Les troupes canadiennes entrent à Berlin avec les anglaises.

1940 — En vertu des mesures de guerre, les témoins de Jéhovah sont déclarés hors-la-loi au Canada.

1937 — Premier vol réussi d'un hélicoptère allemand, à Brême.

1905 — Une loi adoptée aux Communes créé les provinces de l'Alberta et de la Saskatchewan.

1904 — Début des travaux américains du canal de Panama.

1898 — Une collision entre les navires Bourgogne et Cromartyshire, au large de la Nouvelle-Écosse, fait 560 morts.

1886 — Le premier train de passagers parti de Montréal atteint Fort Moody, en Colombie-Britannique.

1849 — Quatre journaux anglais de Montréal appuient l'Annexion Association, qui favorise la réunion du Canada aux États-Unis.

1817 — Début de la construction du canal Érié, entre Buffalo et la rivière Hudson, près d'Albany.

1798 — Les troupes de Buonaparte occupent Alexandrie, en Égypte.

1776 — Répudiant la couronne d'Angleterre, le Congrès continental adopte la déclaration d'indépendance des États-Unis.

1634 — Lavolette, un adjoint de Champlain, fonde Trois-Rivières.

1609 — Samuel de Champlain arrive au lac qui portera son nom.

Ils sont nés un 4 juillet:

L'écrivain américain Nathaniel Hawthorne (1804-64)

L'homme politique italien Giuseppe Garibaldi (1807-82)

Le trompettiste et chanteur Louis Armstrong (1900-71)

L'actrice Gina Lollobrigida, à Subiaco, en Italie (1927)

Le dramaturge américain Neil Simon (1927)

Ils nous ont quittés un 4 juillet:

2007: Bill Pinkney, dernier survivant des fondateurs des Drifters

2002: Winnifred Quick Van Tongerloo, survivante du naufrage du Titanic (1904)

1993: le journaliste et politicien québécois Bona Arseneault (1903)

1992: Astor Piazzolla, maître argentin du bandonéon (1921)

1964: l'actrice française Gaby Morlay (1897)

1934: la physicienne française Marie Curie (1867)

Citation du jour:

«Rien ne m'agace comme cet être ni chair ni poisson que vous appelez un homme bien portant.»
(Jules Romains, «Knock»)

Éphémérides

LA PRESSE CANADIENNE

C'est le 5 juillet 2009.

2008 — Le chanteur français Charles Aznavour est fait officier de l'Ordre du Canada de façon honoraire par la gouverneure générale du Canada, Michaëlle Jean, à Québec.

2000 — Les Nations unies déclarent un interdit sur les diamants de Sierra Leone, où ce commerce finance la guerre civile.

1997 — Au Cambodge, le co-premier ministre Hun Sen profite de l'absence du prince Norodom Ranariddh pour l'évincer du pouvoir.

1993 — Installé depuis 1984 sur le site d'Auschwitz, en Pologne, un carmel catholique quitte l'enceinte de l'ancien camp nazi, suivant les pressions des organisations juives et d'autres groupes.

1991 — Aux régates de Valleyfield, un bolide se déporte dans la foule et tue deux personnes.

1980 — Le tennisman suédois Bjorn Borg gagne à Wimbledon pour une cinquième fois de suite.

1977 — L'armée pakistanaise renverse le civil Zulfikar Ali Bhutto.

1975 — Après cinq siècles de régime colonial portugais, les îles du Cap-Vert obtiennent l'indépendance.

1973 — Le gouvernement du Rwanda est renversé par un putsch.

1970 — Un DC-8 d'Air Canada reliant Montréal à Los Angeles s'écrase à Toronto; les 109 personnes à bord périssent.

1956 — Avec pour objectif d'accroître leur taille de cinq cm, en une génération, Ottawa annonce la distribution de biscuits vitaminés aux Inuit du Grand Nord.

1948 — Institué par le gouvernement travailliste de Clement Attlee, le service de santé national entre en vigueur en Grande-Bretagne.

1946 — Les dollars canadien et américain sont mis à parité.

1945 — Aux élections, au Royaume-Uni, les travaillistes chassent du pouvoir les conservateurs de Winston Churchill.

1943 — Début de la bataille de blindés de Koursk, en Ukraine; les Soviétiques infligeront une défaite décisive aux Allemands.

1935 — Création de la Commission canadienne du blé.

1932 — Au Portugal, le ministre des Finances Antonio de Oliveira Salazar établit un régime totalitaire.

1916 — A Paris, fondation du journal satirique Le Canard enchaîné.

1865 — William Booth, pasteur méthodiste, crée l'Armée du salut.

1830 — Prise d'Alger par les troupes françaises, marquant le début du régime colonial qui durera jusqu'en 1962.

1814 — Les armées canadienne et britannique sont battues par les Américains à Chippewa, dans la péninsule du Niagara.

1811 — Proclamation d'indépendance du Venezuela, qui sera concrétisée par la victoire décisive de Carabobo, en 1821.

1796 — Les Anglais occupent l'île d'Elbe, en Italie.

1100 — Après cinq semaines de siège, les croisés prennent Jérusalem.

Ils sont nés un 5 juillet:

Le producteur de spectacles Phineas Taylor Barnum (1810-91)

L'écrivain et cinéaste français Jean Cocteau (1889-1963)

Le journaliste sportif René Lecavalier, à Montréal (1918-99)

Ils nous ont quittés un 5 juillet:

2002: Ted Williams, des Red Sox de Boston (1915)

1993: le journaliste américain Harrison Salisbury (1909)

Citation du jour:

«Elle ne fait rien. Elle ne dit rien. Mais elle est là.»
(Jean Giraudoux, «Electre»)

La Tribune au service de sa communauté

Besoin d'aide ?

ORGANISMES EN EMPLOYABILITÉ

OPTION 45	819 829-5060
CIME CENTRE INTÉGRATION MARCHÉ EMPLOI	819 564-0202
M.C.C.E. MOUVEMENT CHÔMEURS(EUSES)	819 566-5811
ESTRIE	819 822-3226
CENTRE D'ORIENTATION	819 822-4114
ET RÉSEAU D'EMPLOI DE L'ESTRIE	819 565-2722
CONTACT	819 569-9993
CARREFOUR JEUNESSE-EMPLOI de Sherbrooke	819 564-1271
ILLUSION-EMPLOI Sherbrooke	819 566-5373
TRAV-ACTION	819 820-1300
SATI SERVICE ACCÈS TRAVAIL	819 563-5216
POUR IMMIGRANTS	819 565-1866
RÉCUPEX ET SA BOUTIQUE TAFI	819 822-6162
AU PONT DE BOIS. Ébénisterie	
CENTRE DE MAIN-D'OEUVRE OPEX	
PRO GESTION ESTRIE	
CLUB DE PLACEMENT RÉGIONAL	

Asbestos: 879-4080; Windsor: 819 845-4199

ORGANISMES EN SANTÉ PHYSIQUE

A.R.C.H.E. DE L'ESTRIE	819 348-2670
FONDATION QUÉBÉCOISE DU CANCER	819 822-2125 ou 1 800 363-0063
FONDATION DES MALADIES DU CŒUR DU QUÉBEC	819 562-7942
ASSOCIATION DE PARALYSIE CÉRÉBRALE	819 829-1144
ASSOCIATION DES HANDICAPÉS	
VISUELS DE L'ESTRIE INC.	819 566-4848
ALLIANCE SHERBROOKE POUR L'AUTONOMIE À DOMICILE	819 562-8877
ASS. DES SOURDS DE L'ESTRIE	819 563-1186
Bell 1 800 855-0511 - Téléc. : 563-3476 - TTY : 819 563-2313	
sourdestrie@videotron.ca	
ASSOCIATION DU SYNDROME DE DOWN de l'Estrie	819 569-8112
VICTIME D'UN ACCIDENT DE TRAVAIL,	
D'UNE MALADIE DU TRAVAIL?	819 563-8178
SOCIÉTÉ ALZHEIMER DE L'ESTRIE	819 821-5127
LEUCAN ESTRIE	819 563-1909
IRIS ESTRIE	819 823-6704
ASSOCIATION FIBROMYALGIE ESTRIE	819 566-1067
ASSOCIATION DE SHERBROOKE POUR	
LA DÉFICIENCE INTELLECTUELLE	819 346-2227
LA MAISON CAMELEON	819 562-6881
CLUB OASIS	819 346-1931 ou 819 566-4848
HÉPATITE C	819 820-7432
LA SOCIÉTÉ D'ARTHRITE RÉGION	
ESTRIE/MONTRÉGIE	819 562-5551
ASS. QUÉBÉCOISE, ENFANTS ATTEINTS	
de dysphasie (audimutité) Estrie	819 569-6449
BALUCHON ALZHEIMER	819 563-5890
ASSOCIATION DE SPINA BIFIDA ET	
D'HYDROCEPHALÉE DE L'ESTRIE	819 822-3772
ASSOCIATION DE LA SCLÉROSE	
EN PLAQUES DE L'ESTRIE	819 864-9104
SOCIÉTÉ CANADIENNE DU CANCER	819 562-8869
ASSOCIATION DES DIABÉTIQUES DE L'ESTRIE	819 823-8558
CANCER DE LA PROSTATE	819 566-6552
LA ROSE DES VENTS DE L'ESTRIE	819 823-9996
AOEPA ASS. QUÉ. ENFANTS AVEC	
PROBLÈMES AUDITIFS	819 829-2737
SOCIÉTÉ PARKINSON ESTRIE	819 823-9545
SERVICE D'INTERPRÉTATION, PERSONNES	
SOURDES DE L'ESTRIE	819 563-4357 - ATS: 819 563-6177
ACTE ASS. ACC. CÉRÉBRO-VAS. ESTRIE	819 821-2799
ÉTINCELLES DE BONHEUR DU HAUT ST-FRANÇOIS	819 832-3540
COMITÉ DE PARENTS DE L'ESTRIE DE LA FONDATION	
POUR ENFANTS DIABÉTIQUES	819 346-0507

CLSC : URGENCE-DÉTRESSE

Asbestos	819 879-7181
Coaticook	819 849-7041
Granit (jour)	819 583-2572
(soir, nuit, fin de semaine)	1 800 827-2572
Haut-Saint-François	819 562-3692
Memphrémagog :	
Magog	819 843-2572
Mansonville	450 292-3376
Stanstead	819 876-7521
Sherbrooke (CSSS-IUGS)	819 563-2572
Val Saint-François :	
Richmond	819 826-3781
Sainte-Anne-de-la-Rochelle	450 535-6776
Valcourt	450 532-3191
Windsor	819 845-2751

HÉBERGEMENT

MAISON D'HÉBERGEMENT	819 563-1131
MAISON JEUNES-EST	819 821-1999
LE TREMLIN	819 565-4141

ENTREPRISES D'ÉCONOMIE SOCIALE

COOPÉRATIVE DE SERVICE À DOMICILE DE L'ESTRIE	819 823-0093
---	--------------

ORGANISMES POUR FEMMES

FEMMES EN DÉTRESSE La maison du Point tournant.	
Thérapie interne	819 569-6205
CENTRE POUR FEMMES IMMIGRANTES	819 822-2259
CENTRE DES FEMMES LA PASSERELLE	
MRC du Haut-Saint-François	819 877-3423
CENTRE DE SANTÉ DES FEMMES DE L'ESTRIE	819 564-7885
info@csfestrie.qc.ca	
COLLECTIF POUR LE LIBRE CHOIX DES FEMMES	
FACE À UNE GROSSESSE IMPRÉVUE	819 562-7338
CENTRE DES FEMMES DE LENNOXVILLE	819 564-6626
CENTRE D'AIDE ET DE LUTTE	819 563-9999
L'ESCALE	819 569-3611
LA BOUÉE RÉGIONALE	819 583-1233
PROJET CATWOMAN Une initiative IRIS	819 823-6704
CENTRE DES FEMMES MEMPHRÉMAGOG	819 868-0302
S.O.S. GROSSESSE	819 822-1181
CENTRE DES FEMMES LA PAROLIERE	819 569-0140
LA MÉRIDienne	819 877-3050
PROJET M.U.S.E.	819 823-6704

ORGANISMES EN SANTÉ MENTALE

MAISON ST-GEORGES	819 562-1533
L'AUTRE-RIVE AGORAPHOBIE	819 564-0676
J.E.V.I.	819 564-1354
LA CORDÉE TRANSIT DE JOUR	819 565-1225
AUTISME ET TED Spec-Tintamarre	819 822-3918
PRO-DEF ESTRIE	819 822-0363 - 1 800 561-0363
APAMM-ESTRIE	819 563-1363
VIRAGE	819 877-2674 ou 1 800 449-2674
SECOURS-AMITIÉ ESTRIE	819 564-2323
LE RIVAGE DU VAL SAINT-FRANÇOIS	819 826-5303
PANDA ESTRIE	819 565-7131
DOMAINE ORFORD, TOXICO-GÎTE,	450 532-5500

ORGANISMES FAMILLES

VILLA MARIE- CLAIRE	819 563-1622
NAISSANCE RENAISSANCE ESTRIE	819 569-3119
CENTRE CORPS, ÂME ET ESPRIT	819 563-2333
BULLE ET BALUCHON	819 822-6046
LIGNE PARENTS	1 800 361-5085
MAISON DE LA FAMILLE MEMPHRÉMAGOG	819 868-0145
RENDEZ-VOUS CROISSANCE DU COUPLE	514 645-2638
SERVICE D'AIDE À LA FAMILLE ARMÉE	
DU SALUT	819 566-6298
CORPORATION RÉGIONALE DU SERVICE DE	
PRÉPARATION AU MARIAGE	819 563-9934
LES GRANDS FRÈRES ET GRANDES SOEURS DE	
SHERBROOKE	819 822-3243
FAMILLE ESPOIR	819 569-7923
RAME RES. APPUI MONOPARENTAL	
ESTRIE	819 822-3451
LES ACCOMPAGNANTES DE L'ESTRIE Sonia Hamel	819 878-3424
LIGUE LA LECHE	1 866 255-2483
CENTRE DE MATERNITÉ DE L'ESTRIE	819 846-4846
MAISON DE LA FAMILLE DE SHERBROOKE	819 821-5986
MARRAINE TENDRESSE	819 562-0406
FAMILLE +	819 822-0835
LA LIGUE POUR L'ENFANCE DE L'ESTRIE	819 563-8774
ASS. DE PARENTS ayant un enfant AUTISME	
et TED	819 823-6610
CENTRE PLEIN AIR LE SOULIER VERT	819 828-0108
PARENTS SECOURS (Foyer refuge enfants en difficulté)	819 821-5990, poste 2
CENTRE JEUNESSE DE L'ESTRIE :	819 564-7100
J'ÉCOUTE MA TOUTE PETITE VOIX (soutien pour enfants endeuillés)	819 569-3119

ORGANISMES HOMMES

PARTAGE ST-FRANÇOIS	819 821-2233
RÉSEAU HOMMES-QUÉBEC (ESTRIE)	819 566-0724
GROUPE DE PARTAGE	819 823-6704
GAI ÉCOUTE ggilecoute@sympatico.ca	1 888 505-1010
GROUPE DE DISCUSSION POUR HOMME GAI DE	
SHERBROOKE, IRIS ESTRIE.	819 823-0490
MOMENTHOM	819 563-0303
GROUPE E.P.A.P.A.	819 569-0239
CENTRE D'INTERVENTION EN VIOLENCE	
ET ABUS SEXUELS DE L'ESTRIE	819 564-5127
LE SEUIL DE L'ESTRIE INC.	819 821-2420

ORGANISMES EN ALCOOLOGIE-TOXICOMANIE

DOMAINE DE LA SOBRIÉTÉ INC.	
STRATFORD	418 443-2277
ELIXIR	819 562-5771
MAISON D'ACCUEIL L'ESTIME	819 569-2555
DOMAINE PERCE-NEIGE	819 832-1108
ZONE LIBRE MEMPHRÉMAGOG	819 847-2545
CENTRE J.P. CHIASSON	819 821-2500
ASSOCIATION QUÉBÉCOISE POUR LES	
ENFANTS DYSPHASIQUES	819 569-6449

GROUPE D'ENTRAIDE

GAMBLERS ANONYMES	1 866 484-6664
LES AMIS COMPATISSANTS DE L'ESTRIE	819 820-1407
NARCOTIQUES ANONYMES	1 800 879-0333
ÉMOTIF ANONYME	877 405-7319
COOPÉRATIVE FUNÉRAIRE DE L'ESTRIE	819 348-3764
DÉPENDANTS AFFECTIFS ANONYMES	1 877 621-4744
LE MOUVEMENT LA PORTE OUVERTE INC.	819 565-7298
ALCOOLQUES-ANONYMES	819 564-0070
CENTRE MANGEURS	819 820-9691
HANDI-CAPABLE	819 563-2358
JOIE DE VIVRE	Lise : 819 563-9934 poste 403
REGROUPEMENT DES AIDANT(E)S	
NATUREL(LE)S DE SHERBROOKE	819 562-2494
AL-ANON/TEEN	819 820-5085

ORGANISMES POUR PERSONNES ÂÎNÉES/BÉNÉVOLAT

RÉSEAU D'AMIS INC.	819 562-2494
AIDE COMMUNAUTAIRE de Lennoxville et env.	819 821-4779
LES PETITS FRÈRES DES PAUVRES	819 821-4411
RAYON DE SOLEIL DE L'ESTRIE	819 565-5487
AQDR (ASS. QUÉ. DROIT RETRAITÉ)	819 829-2981
CENTRE D'ACTION BÉNÉVOLE	
DE SHERBROOKE	819 823-6598
LA MAISON DES GRANDS-PARENTS	
DE SHERBROOKE	819 820-9803
SERCOVIE Popotte roulante	819 565-1066
FADOQ - Région Estrie	
Mouvement 50 ans et +	819 566-7748
A.E.I.F.A. - Aînée (contre mauvais traitements)	819 346-0679

PAUVRETÉ

ENTRAIDE POPULAIRE DE L'ESTRIE	819 569-0239
ESTRIE-AIDE	819 346-9714
LA GRANDE TABLE	819 821-5505
CUISINES COLLECTIVES LE BLÉ D'OR	
DE SHERBROOKE	819 820-1231
LE COMPTOIR FAMILIAL 151, BOWEN N.	819 569-5336
CENTRE D'ENTRAIDE PLUS DE L'ESTRIE	819 563-5656
ACTION PLUS INC.	819 564-4418
LA CHAUDRONNÉE DE L'ESTRIE	819 821-2311
ARMÉE DU SALUT	819 566-6298
LES CUISINES COLLECTIVES	
"BOUCHÉE DOUBLE" MEMPHRÉMAGOG	819 868-2153
LE SAMARITAIN	819 563-8457

MULTI

CENTRE MAYADOR	
Zoothérapie et arts thérapie	819 887-6314
ASSOCIATION DES TOWNSHIPPERS	819 566-2182
CENTRE D'ASSISTANCE ET D'ACCOMPAGNEMENT	
AUX PLAINTES DE L'ESTRIE	819 823-2047
CAVAC DE L'ESTRIE	819 820-2822
SOLUTIONS BUDGET PLUS	819 563-0535
COALITION SHERBROOKE	
POUR LE TRAVAIL DE RUE	819 822-1736
SERVICE D'AIDE AUX NÉO-CANADIENS	819 566-5373
MÉDIATION DE QUARTIER	
DE SHERBROOKE	819 565-8435
L'ÉCHOS	819 868-0492
Association gais, lesbiennes, bisexuels(les)	
de l'Université de Sherbrooke	
(AGLEBUS).	819 348-1892
ACTIONS INTERCULTURELLES DE	
DÉVELOPPEMENT ET ÉDUCATION	819 822-4180

ORGANISMES EN ALPHABÉTISATION/COMMUNICATION

(CENTRE ÉDUC. POPULAIRE)	
DE D'ESTRIE	819 562-1466
CENTRE DE SERVICES ÉDUCATIFS POPULAIRES	
DU HAUT-ST-FRANÇOIS	819 832-4059
LA MAISON ALPHA	819 822-4114
PROJET LITTERA	819 823-8853

INFO-SANTÉ 24 h/7 JOURS

PARTOUT SUR LE TERRITOIRE DU QUÉBEC	811
-------------------------------------	-----

Le projet écotouristique refait surface à Saint-François

AMÉLIE BOISSONNEAU

amelie.boissonneau@latribune.qc.ca

SAINT-FRANÇOIS-XAVIER-DE-BROMPTON — Il y a maintenant plus de deux ans que les citoyens riverains ont rejeté massivement un projet écotouristique aux abords du Petit lac Saint-François. S'ils croyaient que le dossier était clos, voilà que le promoteur a découvert qu'il y avait une servitude manquante sur ses terrains. Il revient donc à la charge avec une nouvelle proposition qui divise une fois de plus le conseil et la population.

C'est en juin 2007 que se sont affrontés les camps du oui et du non au sujet d'un projet de dé-

veloppement touristique privé situé sur la partie sud-ouest du lac. Deux ans plus tard, le promoteur, qui demandait à l'époque un changement de zonage visant à construire un observatoire d'oiseaux et quelques chalets touristiques, a mis la main sur un argument de poids qui pourrait bien faire revivre son projet.

«Lors d'une rencontre qui s'est tenue au mois de mai, l'avocat de la ville a confirmé qu'il y avait bel et bien une servitude manquante sur les terrains de M. Nadeau où passent les égouts de la municipalité [NDLR: Stéphane Nadeau est le promoteur du projet écotouristique]. Il nous

a donc fait trois propositions pour remédier à la situation», a indiqué le maire de Saint-François-Xavier-de-Brompton, Daniel Morin.

L'une de ces propositions consiste à échanger la servitude au coût symbolique d'un dollar et de laisser au promoteur la possibilité de faire son projet. «Il s'agit du plus beau projet de développement que Saint-François n'a jamais eu dans son histoire», poursuit M. Morin, en indiquant que contrairement au dernier référendum, les résidents du village sont aujourd'hui directement concernés par le projet puisque les égouts et les conduites les desservent.

Une lame à double tranchant

Mais en creusant un peu plus dans le dossier, le conseil municipal s'est aperçu que plus d'une douzaine de servitudes étaient manquantes sur l'ensemble du territoire de Saint-François. Pour ne pas être obligé de faire du cas par cas, le maire a formé un comité de travail pour examiner les différentes solutions. Celui-ci pourrait rendre compte de ses premières analyses à compter de la prochaine rencontre du conseil, soit lundi soir.

De son côté, l'Association pour la protection du lac Saint-François s'inquiète de voir le dossier revenir hanter les ri-

ves du lac. «Dans le cas des terrains de M. Nadeau, ce sont des zones de conservation. Il s'agit du seul couvert forestier dans la partie sud-ouest du lac et nous voulons qu'il reste protégé», affirme Nicole Gagnon, la présidente de l'association, en plaidant que le propriétaire était conscient de cette clause en achetant les terres.

Est-ce que le développement du dossier obligera la tenue d'un autre référendum? «Si oui, ce ne serait pas avant les prochaines élections municipales. Ça peut être long, mais il faudra attendre de voir ce que le conseil va décider», ajoute M^{me} Gagnon.

Une résidence en grève

JEAN-PIERRE BOISVERT

redaction@latribune.qc.ca

DRUMMONDVILLE — Une grève sera déclenchée mardi à la Résidence pour personnes âgées du 600 Bousquet à Drummondville.

Le Syndicat québécois des employées et employés de service, section locale 298 (FTQ), qui compte une quarantaine de travailleurs dans cette résidence, a fait savoir que «compte tenu que l'employeur a annulé les deux dernières séances de négociation pour des raisons aussi futiles que farfelues, nous sommes forcés de constater que le renouvellement de la convention collective n'est pas une priorité pour lui».

Jean-Pierre Ouellet, vice-président au service aux membres syndiqués, ajoute, dans un communiqué transmis à la presse, que le syndicat se voit dans l'obligation d'intensifier ses moyens de pression et de recourir à la grève «comme le prévoit le mandat que nos membres nous ont confié le 28 mai dernier».

Selon lui, le salaire horaire d'une personne préposée aux bénéficiaires à la Résidence 600 Bousquet varie entre 9,00 \$ et 9,68 \$, c'est-à-dire le salaire minimum. «Pour une travailleuse à temps partiel, cela signifie vivre sous le seuil de la pauvreté. En guise de comparaison, il est plus payant de servir à la caisse d'une chaîne de restauration rapide du boulevard Saint-Joseph que de prendre soin de nos aînés».

La partie syndicale tient à préciser qu'elle compte respecter les services essentiels, tel que convenu dans une entente intervenue entre les parties le 29 juin. «Il n'est pas question pour nous de prendre les résidents en otage et de mettre leur sécurité et leur bien-être en péril», a affirmé M. Ouellet.

Quant aux propriétaires de cette résidence qui a vu le jour en 1979 et qui compte 139 places, Maryse Plante et Luc Bergeron, ils seraient en voyage d'affaires, a dit un employé qui n'est pas autorisé à commenter la situation. «Ils seront de retour en début de semaine prochaine», a-t-il précisé.

Dans une lettre envoyée aux résidents et à leurs familles, la partie syndicale donne l'assurance que seront maintenus les services essentiels.

«Nous n'avons pas l'intention d'abandonner des personnes âgées qui ont besoin de nos soins. Nous sommes des personnes de cœur, nous apprécions le contact avec les aînés et nous sommes fiers de nous dévouer à leur bien-être. Malheureusement, nous sommes forcées de constater que les conditions de travail offertes par notre employeur sont loin de reconnaître notre engagement dans son entreprise», écrivent les travailleurs syndiqués.

«Nous rappelons que notre but ultime n'est pas de faire la grève, c'est de signer une convention collective. Nous sommes ouverts à la discussion, reste à voir si l'employeur saisira cette occasion», a précisé M. Ouellet.

Rouler pour une bonne cause

WINDSOR — C'est le samedi 11 juillet qu'aura lieu la sixième édition du Poker Run de Windsor. Pour l'occasion, près de 300 motocyclistes rouleront pour deux familles de la région, soit celle de Naomie Turcotte, de Valcourt, et de Ian Leblanc, de Windsor. Dans les deux cas, il s'agit d'enfants aux prises avec un handicap.

L'un des fondateurs de l'événement,

Christian Leblanc, espère dépasser cette année son objectif de 10 000 \$. La randonnée en motocyclette, qui traversera plusieurs municipalités du Val-Saint-François, sera suivie d'un souper-bénéfice. Pour participer ou plus et amples informations, contactez Patrick Levesque au 450 546-0311 ou 819 845-7178.

— Amélie Boissonneau

Des cocos au frais pour l'été... et pour Leucan



IMACOM, FRÉDÉRIC CÔTÉ

Le Défi têtes rasées de la Fédération étudiante de l'Université de Sherbrooke, tenu mardi dernier en formule 4 à 9, a permis d'amasser 15 000 \$ au profit de Leucan. Un peu plus de 50 personnes sont venues faire raser leur chevelure pour les enfants malades, dont cinq filles. L'une d'entre elles a même pu faire don de ses cheveux pour une perruque. En tout, 300 personnes ont participé aux activités de la journée et consommé boissons et nourriture au profit de l'organisme. Un disque-jockey assurait l'animation pendant que cinq coiffeuses de Sherbrooke, du Centre 24-juin et du Salon Continental, offraient bénévolement leurs services à l'événement. Frédéric Proulx est l'un de ceux qui a participé à l'événement. Il passe sous le rasoir de Mélissa Dufresne.

CENTRE FAMILLE-ENFANT DE DRUMMONDVILLE

Le ministre Lessard optimiste

JEAN-PIERRE BOISVERT

redaction@latribune.qc.ca

DRUMMONDVILLE — «Le dossier du Centre famille-enfant de Drummondville a été déposé le 9 juin dernier et je peux dire qu'avant la fin de l'année 2009 on aura entrepris les réalisations d'étapes», a confié à *La Tribune* le ministre responsable de la région Centre-du-Québec, Laurent Lessard.

Lors de son passage cette semaine à Drummondville, afin d'annoncer la mise en oeuvre du créneau des textiles techniques, M. Lessard s'est montré très optimiste quant au projet d'agrandissement de l'Hôpi-

tal Sainte-Croix aux fins d'accueillir le Centre famille-enfant, un projet de plus d'une quinzaine de millions de dollars.

«Le dossier est complet et j'ai rencontré à ce sujet le ministre (de la Santé et des Services sociaux) Yves Bolduc la semaine dernière. Ce projet, de par sa nature, n'est pas en compétition avec aucun autre et il est sur la bonne voie d'une annonce ministérielle», a précisé celui qui a récemment été nommé ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire.

Le ministre Lessard a d'ailleurs profité de sa visite

en sol drummondvillois pour rencontrer les principaux acteurs dans le dossier du Centre famille-enfant: la présidente du conseil d'administration du Centre de santé et de services sociaux (CSSS) Drummond, Diane Drouin, le vice-président, Gérald Lapierre, et le directeur général, Nagui Habashi. Assistait également à cet entretien M^{me} Suzanne Paradis, présidente de l'Association du Parti libéral Drummond.

Par voie de communiqué, le CSSS Drummond s'est dit très satisfait des récentes informations qui lui ont été transmises par M. Lessard.



«Rencontrer est si facile!»

Pour répondre à une annonce:

☎ 1 900 451-4460 ☎ # 2033

Bell mobile

- Choisissez l'option 4

- Entrez le numéro de l'annonce

- Laissez votre réponse!

FEMME CHERCHE HOMME

LOUISE, PASSIONNÉE DE LA CAMPAGNE, 55 ans, 5'2", chev châtons, yx verts, n-lum, aime la vie, sorties et musique, cherche à découvrir bel H, pour activités et plus. **250506**

L'AMOUR EST UN OISEAU REBELLE, femme de Sherb, 48 ans, 5'5", 125 lb, châtaine, yx bruns, jolies, mystérieuse, réfléchie, a belle sensibilité, aime montgolfière, désire H 35-55 ans, pour relation amoureuse et plus. **2730558**

ENGAGÉE SOUHAITANT DE LA DISCRÉTION, 46 ans, mince, chev et yx bruns, jolies, aimerait rencontrer H, pour relation amicale et relation occasionnelles. **188157**

ANNONCE DE LA SEMAINE:

SPONTANÉE, DYNAMIQUE ET ENJOÛÉE, Sherbrooke, 46 ans, de belle apparence, autonome, sérieuse et ouverte, aime discuter, la marche, le cinéma, souhaite rencontrer un Homme, fidèle, cultivé, intellectuel et sensible, pour relation amoureuse. **2301130**

VICIEUX AIMANT DONNER DES CÀRESSES... Sherb, 56 ans, 5'6", 170 lb, tranquille, aime recevoir caresses, resto et ciné, souhaite rencontrer H, ayant affinités, pour intimité et plus. **249569**

BELLE PETITE ACTIVE TOUJOURS PARTANTE! Estrie, 32 ans, 5'2", 110 lb, chev lonées, yx pers, ouverte, hyper sociable, aime discuter, cuisiner, plein air, recherche bel H, grand, mince et ayant humour. **248864**

COMPlicité et TENDRESSE, femme de 63 ans, 5'3", 125 lb, n-lum, app jeune, éduquée, énergique, désire H de cœur, pour amitié, amour et plaisir. **247342**

BELLE ARTISTE CURIEUSE DE NATURE, Sherb, 47 ans, 5'5", 105 lb, chev et yx bruns, passionnée, active et réfléchie, a humour, aime kayak, photo, cherche H 45-55 ans, pour deux moments de vie. **3610422**

MARIÉE À LA POITRINE GÉNEUSE... début 40aine, 5'6", 160 lb, grandes jambes, a besoin de se sentir désirée, aime faire plaisir, désire bel H 35-45 ans, imberbe, bien membre, sérieux, pour intimité. **199661**

SPIRITUELLE CHERCHANT SON ALTER EGEO, Sherb, 43 ans, 5'5", brune, yx marrons, cultivée, épiciurienne, souhaite H, pour complicité, partage et amitié pour-vant évoluer vers relation sérieuse si affinités. **248817**

BELLE RETRAITÉE SOURIANTE ET ROMANTIQUE, Sherb, veuve de 64 ans, 5'3", 138 lb, éduquée, épanouie, a joie de vivre, aime nature, voyages, danse, H, libre, ayant affinités, pour complicité, amour et partage. **211927**

JOSÉE EST OUVERTE À TOUTES RENCONTRES, Asbestos, 36 ans, 5'7", 154 lb, châtaine foncée, yx bruns, a grande école, aime moto, feu de camp, désire H, fidèle, intègre, ayant humour, pour amitié et long terme. **247398**

DAME AIMANT LA VIE ET SOURIANT BEAUCOUP! 52 ans, 5'7", 133 lb, chev et yx bruns, simple, aime animaux, plein air, vélo, musique, danse country et activités entre amis, cherche H, simple et ayant affinités. **209322**

PASSIONNÉE DE LA CAMPAGNE ET DES CHAÎNEUX, Sherb, 42 ans, belle app, sympa, attentionnée, a fils et maison, aime bouger, sports, bonne bouffe, cherche H 35-45 ans, pour amitié, amour et plus. **3713138**

SHERBROOKOISE EN QUÊTE D'UN DOUX RETRAITÉ, 51 ans, recherche H 50-55 ans, costaud, aimable, pour relation stable, amour, affection et tendresse. **249534**

UNE BELLE INCONNUE... Sherb, mi 50aine, grande, mince, souhaite rencontrer compagnon, ayant vie active, pour partager activités, canot, vélo et randonnées. **247923**

GINETTE DÉSIRE UNE VIE MERVEILLEUSE À DEUX, Sherb, 48 ans, 5'2", 115 lb, belle app jeune, décontractée à son compte, aime camping, camping et choses à faire à deux, désire H, sérieux, sincère et fidèle. **245079**

EN QUÊTE D'UN AMI COMPLICE! Jolie brune de Lac-Mégantic, 49 ans, 5'4", 120 lb, yx bleus, respectueuse, indépendante, aime équitation, randonnées, cherche H 45-55 ans, drôle et positif, pour amitié. **3306818**

UNE FEMME AUX GOÛTS VARIÉS, Richmond, 54 ans, 5'2", 115 lb, chev châtain-roux, lum, sobre, calme, a animaux et travail, aime plaisir, moto, promenades en voiture, artisanat, cherche H, ayant affinités. **246624**

JOLIE ET UN PEU EXCENTRIQUE, Magog, 46 ans, 5'7", chev châtons, yx bleus, indépendante, respectueuse, aime plein air, sports, cherche H 45-55 ans, pour relations intimes et plus. **3773242**

UNE CÉLIBATAIRE DÉSIRANT DE CHAUDES CONVERSATIONS... Sherb, 37 ans, souhaite rencontrer H, pour s'amuser, discussions sensuelles et intéressantes. **247000**

SAMANTHA SOUHAITE UN BRICOLEUR GALANT, près de Sherb, 56", 130 lb, chev longs, yx foncés, belle, attentionnée, aime photographie, désire bel H 52 ans et moins, 5'8"-6", 200 lb et moins, n-lum, ayant humour. **181424**

BRIGITTE, BELLE À CROQUER! 42 ans, petit sourire de poids, chev longs, pas compliquée, affectueuse, douce, aime bouger, activités, souhaite connaître bel H, simple, pour amour. **3476510**

SYLVIE, OPTIMISTE ET BIEN DANS SA PEAU, Sherb, 50 ans, 5'2", poids santé, chev semi-longs, yx brun-roux, enjouée, aime ciné, plein air, désire H n-lum, prêt à s'investir, pour relation d'égal à égal. **243755**

ENJOÛÉE, ENTHOUSIASTE ET SYMPATHIQUE, Sherb, 33 ans, a enfants (8, 10 et 11 ans), aime soccer, veuf, aimerait connaître bel H 25-38 ans, n-lum, ouvert, ayant valeurs d'honnêteté et respect, pour rencontres. **3742965**

PETITE DAME ADORANT LA MOTO ET LES BALADES, Richmond, 55 ans, 5'2", chev châtons longs, lum, calme, a travail, aime cuisiner, animaux et tranquillité, cherche H, ayant affinités, pour amitié et amour. **250016**

NOUS SOMMES IMPARFAITS ET C'EST TRÈS BIEN AINSI! Jolie châtaine de Sherb, 49 ans, 5'5", 136 lb, yx verts, intello, indépendante, aime sports, veut H 45-55 ans, pour intimité et plus. **1986771**

VIELLIR À DEUX, C'EST CE QU'ELLE SOUHAITE, Sherb, 49 ans, 5'5", 140 lb, chev et yx bruns, belle app, franche, gentille, aime voyages, arts, coconning, vélo et quilles, désire H 45 ans et plus, pour amour. **1405291**

ELLE APPRÉCIE UNE VIE SIMPLE, MAIS VARIÉE, 54 ans, 5'4", chev noirs, yx bruns, calme, vit à la campagne, aime cuisiner à 2, randonnées, vélo, danse, voyages, cherche H, pour partager du quotidien. **244763**

TANIA RECHERCHE LA PASSION, LA ROMANCE... 18 ans, 5'4", mince, chev bruns, yx verts, cherche H, assez grand, costaud, doux, passionné, ke-senter dit 2009 **244127**

ENGAGÉE ET AMOUREUSE DES ARTS, 50 ans, peintre, cherche H, ayant affinités, pour relation amicale, discuter, partager joies et peines. **250141**

PÉTILLANTE CHÂTAÎNE SENSUELLE, Sherb, 56 ans, 5'6", 135 lb, yx bruns, d'origine française, aime randonnées, cherche ami-complice-amant-amoureux, poids santé, n-lum, ayant prestance, pour partager activités. **247381**

BELLE MARIÉE EN QUÊTE D'AVENTURE, 40 ans, 5'4", grasse, châtaine aux mèches blondes, yx bleus, féminine, recherche H 30-45 ans, de Sherb, grand, costaud, marié et très discret. **968239**

LA FEMME IDÉALE! Windsor, 47 ans, 5'5", 141 lb, chev Auburn, yx verts, jolies, enjouée, indépendante, tendre, sensuelle, aime rigoler, taquiner, randonnées, cherche H 35-55 ans, pour amour et plus. **1642884**

RENDEZ-VOUS AVEC KATHLEEN! 24 ans, 5'6", blonde, yx bleus, a petit côté coquet, aime danser, souhaite découvrir H 20-26 ans, costaud et sexy, pour vivre relation durable. **241710**

JULIE VEUT TRIPPER! Sherb, 25 ans, 5'5", 140 lb, chev bruns mi-dos, yx brun-vert, a tatou et piercing, souhaite rencontrer H, intéressé et désirant aventures, pour avoir du fun. **245555**

UNE MAMAN AYANT DE L'HUMOUR, 37 ans, 5'2", 107 lb, chev châtons longs, yx verts, sociable, célibataire depuis 4 ans, aime resto, marche en nature, cherche H, aimant enfants et ayant sens de l'humour. **242062**

ELLE PREND, ELLE DONNE MAIS ELLE N'ATTEND PAS... Sherb, 44 ans, 5'3", 120 lb, brune, yx verts, belle, passionnée, aime savourer la vie, veut H 45-55 ans, pour relations intimes et plus. **3457137**

CLAIRE, SUBLIME ET FIDÈLE, Sherb, 50 ans, 5'5", poids prop, recherche H 55-60 ans, d'Estrie, grand, costaud, doux et ouvert, pour relation amoureuse. **247147**

ATTIRANTE, JOYEUSE ET TENDRE, Sherb, 40aine, 5'5", mince, chev et yx bruns, douce, affirmative, désire H 43-53 ans, grand, poids prop, n-lum, actif, ayant humour et affinités, pour amitié et amour si chimie. **159868**

NANCY SOUHAITE UNE BELLE AVENTURE, Sherb, 50 ans, 5'7", châtaine aux mèches blondes, yx brun-noisette, n-lum, affectueuse, bonne cuisinière, a belle personnalité et humour, cherche H, prêt à s'investir. **245412**

ELLE AIME LES SORTIES IMPROVISÉES, 5', 115 lb, chev noirs, aime calme et campagne, souhaite connaître H 50aine, calme, doux, indépendant et pouvant la divertir. **195414**

JOLIE VOYAGEUSE PASSIONNÉE, Sherb, 51 ans, 5'3", 133 lb, chev blonds, yx pers, franche, a humour, aime golf, marche en forêt, cherche H, positif, pour activités, complicité et plus. **3195707**

PLEINE DE VIE ET D'ÉNERGIE! Magog, aube de 60aine, 5'2", poids prop, jolies, spirituelle, s'entraîne, aime danse, musées, festivals, désire H, poids santé, dynamique et ouvert, pour relation agréable. **244230**

UNE PASSIONNÉE D'AVENTURE, Sherb, 46 ans, 5'6", chev noirs, yx verts, belle app, généreuse, souhaite H 45-55 ans, cultivé, franc, spontané et adorant imprévu, pour partager plaisir. **3785904**

ÉLEGANTE MATHÉMATICIENNE RETRAITÉE, 60 ans, 5'5", 125 lb, châtaine claire, yx bleus, n-lum, allure très jeune, aime sports d'été et ciné, cherche compagnon 57-63 ans, ayant sens de l'humour et affinités. **238505**

MICHELLE, D'UNE ÉTERNELLE JEUNESSE... Sherb, 55 ans, curieuse, aime spectacles, vélo, terrasses, désire bel H 50-60 ans, app jeune, drôle, sociable, spontané, intello et ayant tendance à donner. **243909**

LA LIBERTÉ D'ÊTRE SOI... Femme de 57 ans, souhaite H, cultivé, drôle, ouvert, aimant apprendre et n'ayant pas peur du ridicule. **1794589**

MADO, AMBITIEUSE ET INDÉPENDANTE, Magog, 54 ans, aime belles choses de la vie, recherche H 55 ans et plus, honnête et franc, pour partager bons moments. **247564**

PETITE BLONDE ÉPRISE DES CHEVAUX, 53 ans, 5'4", 150 lb, yx verts, aimerait rencontrer amant discret, aimant campagne et animaux, pour discuter et relations intimes. **168523**

BESOIN D'AIDE? NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS! 1-888-985-2233 DE VAM A MINUIT TOUS LES JOURS.

SENSUELLE ET SOURIANTE, 50 ans, 5'5", 142 lb, chev bruns, yx bleus, équilibrée, aime la vie et partager, cherche H, 5'7" et plus, 170 lb et plus, équilibré, pour relation stable à long terme. **249390**

FARCEUSE TRÈS AFFECTUEUSE, Sherb, 49 ans, 5'3", 127 lb, chev poivre et sel, yx bruns, pille, généreuse, enjouée, aime rigoler, sports, ciné, désire H 45-55 ans, pour amour, intimité et plus. **3780834**

NOUVELLE SUR LE RÉSEAU! 44 ans, poids prop, belle app, autonome, sportive, recherche compagnon de même genre d'âge, pour partager tous plaisirs que la vie peut offrir. **243617**

LIBRE DE TOUTE ATTACHE... Femme de Sherb, 48 ans, 5'5", 130 lb, chev bruns, yx bleus, app agréable, authentique, franche, aime musique et plein air, souhaite H 45-55 ans, pour aventure et plus. **3643963**

DELICATE ET AFFECTUEUSE CÉLIBATAIRE, Sherb, 54 ans, 5'2", 136 lb, brunette, yx vert-bleu, spirituelle, rieuse, aime cuisiner à 2, vélo, désire H 50-58 ans, de Sherb, 5'6" et plus, 160 lb et plus, pour amour. **235212**

SHERBROOKOISE PRATIQUANT LE KAYAK, 72 ans, autonome, aime vélo, nature et marche, aimerait H 68 ans et plus, ayant affinités. **247032**

JEUNE FEMME PORTANT BIEN SES RONDIEURS, 27 ans, 5', 160 lb, très corpulente, paraît belle, aimerait rencontrer H, pour rencontres occasionnelles, amitié ou plus. **247309**

ORIGINALE, SINCÈRE ET SPIRITUELLE, Jolie Sherbrookeoise de 57 ans, 5'6", 138 lb, brune, yx verts, romantique, aime randonnées, musique, cherche H 55 ans et plus, pour amour et plus. **1239976**

SUZANNE EST SENSUELLE ET TRÈS ROMANTIQUE, Sherb, 42 ans, 5'10", 198 lb, blonde, yx pers, porte lunettes, a grands enfants, humour, cherche H, romantique, sensuel, ayant humour, imagination, pour relation à long terme. **245519**

SOIRÉES DE SPA AVEC JOSÉE, Estrie, 42 ans, 5'2", 145 lb, généreuse, a une fille (13 ans), aime la vie, voyages, cherche H, pour partager soupers entre amis, prendre marches, aller ciné, resto et plus. **247851**

JACQUELINE ADORE LE CAMPING, 59 ans, chev blonds, yx verts, aime marche, pêche, camping, feu de camp et natation, cherche à découvrir H, ayant affinités. **247933**

ELLE MET DE LA VIE PARTOUT OÙ ELLE PASSE, Magog, 29 ans, 5'5", 116 lb, chev blonds, yx bruns, jolies, franche, provocante, a énergie à revendre, aime sports, désire rencontrer H 25-35 ans, pour intimité et plus. **3593022**

SHERBROOKOISE LIBRE ET SÉRIEUSE, 66 ans, 5'6", chev blonds, yx bleus, aimerait rencontrer bel H, honnête, pour relation stable. **248562**

ATTENTION, ELLE FAIT L'EFFET D'UNE BOMBE! Sherb, 24 ans, étudiante, chèreuse, souriante, dynamique, un peu tombée, a enfant, s'entraîne, aime soccer, désire H 25 ans et moins, pour intimité. **3782077**

VICKIE, GOURMANDE SANS TABOU NI RETENUE... 40aine, 5'2", 110 lb, blonde, yx bleus, sensuelle, chaude, a forte et ferme poitrine, aime sexe, veut H 40-60 ans, sensuel et gourmand, pour nouveaux fantasmes. **206101**

Océane recherche de la bonne compagnie, 70 ans, chev blancs, en santé, alerte, active, célibataire, a 4 enfants, souhaite connaître monsieur n-lum, aimant dialogue, ciné et resto. **248631**

RIRE ET JASER EN COMPAGNIE DE GENEVIÈVE, Asbestos, 21 ans, 5'7", chev noirs, yx bleu-vert, ouverte, fidèle, aime ciné, spectacles, humour, aimerait rencontrer H, ayant affinités. **247418**

LA VOILÀ, CELLE QUE VOUS CHERCHIEZ! Sherb, 45 ans, 5'3", 138 lb, châtaine, yx bleus, jolies, enjouée, aime rire, danser, bouger, tendresse, convoite H 45-55 ans, n-lum, aimant la vie, pour amour. **2964887**

JOSÉE ADORE LES SOIRÉES ROMANTIQUES, Sherb, 33 ans, 5'3", 160 lb, chev châtons, yx bruns, a fille (7 ans), aime plein air, camping et ciné, cherche H, pour relation amicale et plus. **250266**

ON NE SAIT JAMAIS, ÇA POURRAIT CLIQUER! Belle femme de 50 ans, 5'2", chev blonds, yx noisette, a vécu, aimerait rencontrer H, jovial, aimant la vie et ayant bon sens de l'humour. **245771**

REAPPROPRIER LE BONHEUR, femme de 57 ans, passionnée, positive, approvisionnée, aime arts, musique, mer et écriture, souhaite découvrir H, yx expressifs, intègre. **1612261**

VEUVE CHARMANTE ET DISTINGUÉE, Sherb, fin 60aine, 5'2", poids prop, app agréable, affectueuse, aime campagne et danse, cherche H, grand, n-lum, intentionné, pour nouveau départ et belle relation. **249594**

KATHY VOUS LAISSE IMAGINER... 26 ans, mince, chev blonds longs, yx verts, lasses douces, beaux seins durs, cherche H, pour pouvoir réaliser plusieurs fantasmes. **244995**

VEUVE AFFECTIONNANT LA DANSE ET LES VOYAGES, Sherb, 70 ans, belle app, en bonne santé, aime marche, cartes, camping et plaisir, recherche H, grand, jolies, sans problème et ayant affinités, pour but sérieux. **194006**

CHACUN EST HEUREUX À SA MANIÈRE, femme de Sherb, 45 ans, 5'5", 133 lb, chev noirs, yx bruns, drôle, indépendante, aime musique, sports nautiques, cherche H 45-55 ans, pour relation amicale. **2425769**

VEUVE AFFECTIONNANT LES BALADES EN AUTO, Sherb, 65 ans, souhaite rencontrer H 64-70 ans, n-lum, aimant marche et sorties, pour relation amicale et plus. **232519**

BELLE BLONDE POUR DE BONS MOMENTS, 40 ans, 5'5", 130 lb, yx bleus, aime promenades, vélo, resto, musique, natation, ski, recherche H, pour partager bons moments de la vie. **245346**

PETITE DAME JOYEUSE, Magog, 55 ans, 5'1", 67 lb, yx bruns, app agréable, sociable, tendre, aime randonnées, photographie et sports, souhaite H 55 ans et plus, pour intimité et plus. **3723032**

MARIE-CLAIRE AIME LA LOYAUTÉ, belle préposée aux bénéficiaires de 40 ans, 5'3", 270 lb, chev brun-roux, aime lecture, désire H, fidèle, honnête et ayant passé réglé, pour relation à long terme. **246375**

BISOU D'UNE BELLE ÉTUDIANTE AFRICAINE, Sherb, 22 ans, romantique, douce, simple et franche, cherche à rencontrer H, ayant affinités, pour sorties et activités diverses. **247983**

PARTAGER UN TENDRE AMOUR AVEC NATHALIE, Sherb, 5'4", 128 lb, chev blonds, belle, autonome, cultivée, cherche bel H 55-65 ans, grand, n-lum, sobre, honnête, pour bons repas, conversations, amitié et plaisirs. **235586**

VIVRE UNE BELLE HISTOIRE, femme de Sherb, 46 ans, 5'5", 125 lb, chev blonds, yx bleus, app agréable, enjouée, spontanée et sincère, aime sports, ciné, cherche H 45-55 ans, pour relation amoureuse et plus. **1232228**

JOLIE DÉSÉE CHERCHE BEAU VALET DE COEUR! Sherb, 58", 130 lb, féminine, cultivée, désire H 52 ans et moins, 5'9"-6", n-lum, libre, cultivé, dévoué, débrouillard, attentionné et aimant honorer sa déesse. **206602**

PASSIONNÉE DE SPIRITUALITÉ, jeune femme née de 34 ans, sincère, zen, aime vie simple, vélo, lecture, recherche H de même âge, généreux, partageant mêmes intérêts et ayant valeurs, pour amitié d'abord. **212730**

L'AMITIÉ QUI DEVIENT UN GRAND AMOUR... Belle Magogoise de 49 ans, 5'8", poids prop, lum, libre, enjouée, a un emploi et moi, aime billard, convoite bel H 35-50 ans, pour loisirs et sorties occasionnelles. **966759**

SOURIANTE ET ROMANTIQUE FRANÇAISE, Sherb, 56 ans, 5'8", 135 lb, dynamique, sportive, authentique, aime plein air et tranquillité, souhaite H, n-lum, actif, ayant bonne éducation, pour amour. **247149**

NICOLE PRIVILÉGIE LE DIALOGUE, 49 ans, 5'1", 135 lb, chev châtons courts, yx pers, honnête, a fils (15 ans), aime balades en auto, équitation, souhaite H, sobre, pour relation amicale et plus. **250168**

JEUNE GRAND-MAMAN SOUHAITANT UN AMANT... Lac-Mégantic, 40 ans, 5'5", 134 lb, chev châtons, yx bleus, jolies, tendre, éternelle ado, aime moto, chevaux, tranquille et douce, pour relation amicale et plus. **3624199**

JOLIE CÉLIBATAIRE EN FORME, 40aine, sans enfant, aime animaux, cuisine, jardinage, souhaite connaître bel H 40aine, de signe Vierge, pour compatibilité. **242992**

NOUVEAU DÉPART! Jolie veuve de Sherb, fin 60aine, 5'2", poids prop, distinguée, ricanieuse, aime nature, danse, désire bon monsieur, grand, n-lum, éduqué et sincère, pour vivre relation agréable. **245592**

SEXAGÉNAIRE SPORTIVE, Estrie, 61 ans, chev châtons, yx bleus, aime roller, natation, marche et vélo, souhaite rencontrer H. **2082804**

TRÈS FÉMININE CHERCHANT UN BON COPAIN, mi 50aine, 5'3", 145 lb, prend son d'été, a chat, s'entraîne, aime nature, petits voyages, tranquillité et moments de détente, cherche H, ayant bi chrétienne. **246058**

DIFFÉRENTE SANS ÊTRE MARGINALE, enseignante de Sherb, 49 ans, passionnée, aime plein air, randonnées et camping, recherche H 45-52 ans, n-lum, pour complicité et amour. **205875**

UNE FILLE TRANQUILLE, Sherb, 35 ans, 5'5", 299 lb, chev et yx bruns, sympa, pantoufrière, a 2 enfants, aime ciné, musique, souhaite H 35-45 ans, pour relations intimes et plus. **3715171**

RETRAITÉE DISTINGUÉE ET COMMUNICATIVE, 66 ans, 5', 120 lb, chev blonds, yx bleu-vert, n-lum, jolies, féminine, coquette, drôle, aime sortir, ciné, culture, désire bel H 60-68 ans, 5'7" et plus, n-lum, pour amour. **245290**

HÉLÈNE, RETRAITÉE AVIDE DE VOYAGES, Magog, 60 ans, 5'6", 142 lb, en forme, célibataire, a condo, aime recevoir amis, observer oiseaux, resto, recherche H, aimant sports et aventure. **248592**

KIM SOUHAITE UN ROMANTIQUE PASSIONNÉ, Sherb, 27 ans, 5'8", 130 lb, châtaine, yx bleu-vert, cherche H, doux, attentionné, sachant la rendre heureuse et la faire sourire, pour amitié et plus. **3759520**

RETRAITÉE SPORTIVE AIMANT LE TENNIS, Sherb, 61 ans, 5'7", aime marche et voyages, souhaite rencontrer H, n-lum, retraité, aimant voyages, bons repas, théâtre et ciné. **170291**

APPEL AUX HOMMES AYANT LE GOÛT D'AIMER, jolie femme début 60aine, 5'1", 150 lb, yx bleus, enjouée, sociable, heureuse, intello sportive, cherche H, respectueux, fidèle, intègre, ayant affinités. **247046**

ELLE EST PLUTÔT AGRÉABLE, Sherb, 48 ans, sympa, aime la vie, souhaite connaître H, pour partager agréables sorties et découvrir encore plein de choses de la vie. **2730558**

FRANCINE EST PLEINE D'ÉNERGIE! Victo, 55 ans, 5'6", poids santé, châtaine, yx bruns, belle app jeune, active, aime vélo, veut H 53-58 ans, 5'9" et plus, poids santé, n-lum, soigné, pour relation durable. **248975**

CAROLE, JOYEUSE ET IMPLIQUÉE SOCIALEMENT, 66 ans, 5'5", 155 lb, lum, active, veillée bien, s'aligne bien, aime parler, humour, lecture et activités extérieures, cherche H, capable d'exprimer émotions. **243086**

SENSUELLE RÉPANDANT LA JOIE AUTOUR D'ELLE, Sherb, 48 ans, 5'5", 125 lb, châtaine, yx bleus, belle, positive, romantique, a enfant, aime plein air, désire bel H 45-55 ans, pour intimité et plus. **3494504**

PASSIONNÉE ET PASSIONNANTE, 30aine, 5'6", 160 lb, chev châtons longs, yx verts, souhaite rencontrer H, semblable et intéressé, sans nécessairement avoir but sérieux. **246324**

QUAND DONNER ET RECEVOIR NE FONT QU'UN, belle femme de Sherb, 60 ans, 5'3", 146 lb, chev Auburn, yx verts, romantique, passionnée, aime ciné, musique, désire H 45 ans et plus, pour relation amoureuse et plus. **1913428**

BONNE VIVANTE ADEPTE DE DANSE COUNTRY, Sherb, 53 ans, 5'5", 130 lb, aime bonne bouffe et sorties, cherche