



(Photo Remy Bolly)

# La SAQ prend de l'expansion aux Halles

ÉMILIE LÉVESQUE

**P**our souligner ses 20 ans, la succursale de la SAQ aux Halles Saint-Jean va prendre de l'expansion. En plus d'être réaménagée selon le nouveau concept de la société d'État, plus

moderne et fonctionnel, cet établissement fort achalandé va voir sa superficie passer de 2500 à 4000 pieds carrés.

Les travaux devraient débuter dans les semaines qui viennent, de façon à ce que l'inauguration offi-

cielle ait lieu à l'automne. Le commerce empruntera quelque 1200 pieds au commerce adjacent. Durant les travaux, les ventes se feront dans les anciens locaux de la pharmacie Clouâtre, au centre de l'édifice de la rue Saint-Joseph.

PAGE B-2

**REPRISE DES TRAVAUX au Complexe L'Envolée**



PAGE B-2

ÉDITORIAL  
**C'est rendu très cher**  
PAGE B-4

MON OEIL  
**Faut-il vendre nos terres à des Chinois?**  
PAGE B-5

**LES PETITES ANNONCES**  
C'est lu, c'est vendu!  
PAGE B-12



**NOUVEAU! VOTRE HEBDOMADAIRE EST SUR FACEBOOK**

**POUR NE RIEN MANQUER DE L'ACTUALITÉ RÉGIONALE DEVENEZ FAN DE NOTRE PAGE**



**LE CANADA FRANÇAIS**  
ÉDITION INTERNET

587168101C\_20100401

PLUS GRANDE, PLUS MODERNE

# La SAQ des Halles s'offre une cure de jeunesse

ÉMILIE LÉVESQUE  
emilie.levésque@canadafrancais.com



**P**our ses 20 ans, la SAQ des Halles Saint-Jean s'offrira sous peu une cure de jeunesse. En plus d'être réaménagée selon le nouveau concept de la société d'État, plus moderne et fonctionnel, la succursale jouira d'une superficie de 4000 pieds carrés. Si tout se déroule comme prévu, les travaux pourraient débuter au cours du mois d'avril, tandis que l'inauguration officielle aurait lieu cet automne. Coût de la transformation: 159 000\$.

Amateurs de vin et autres spiritueux, n'ayez crainte: au cours des quelques mois que dureront les travaux de rénovation, le commerce s'installera temporairement dans les anciens locaux de la pharmacie Clouâtre, au centre de l'édifice de la rue Saint-Joseph. L'endroit était d'ailleurs volontairement demeuré vacant depuis la relocalisation du Proxim près de la Caisse Desjardins, en juin 2008.

Un jeu de chaise musicale que la direction des Halles Saint-Jean orchestre avec soin depuis belle lurette afin de ne pas nuire aux activités de la SAQ. Même si aucune date officielle n'a pu être avancée quant au déménagement des effectifs, Linda Bouchard, responsable des relations de presse pour la SAQ, confirme que les travaux devraient débuter prochainement.

«Le calendrier n'est pas encore coulé dans le béton, mais ça commencera bientôt», mentionne-t-elle. Puisque nous avons

une marge de manoeuvre dans l'échéancier, il n'y a pas de sentiment d'urgence.» «On parle du mois d'avril», précise toutefois Guylaine Thériault, adjointe administrative du 145, rue Saint-Joseph.

## AGRANDISSEMENT

Selon Linda Bouchard, la succursale bénéficiera d'une superficie presque deux fois plus imposante, passant de 2500 à 4000 pieds carrés. Du côté des Halles Saint-Jean, on affirme d'ailleurs que le commerce empruntera quelque 1200 pieds carrés au local adjacent.

Afin de répondre à la demande et d'offrir un service à la clientèle adéquat, deux nouveaux employés se joindront à l'équipe dès que le commerce aura repris possession de ses locaux. «Il est encore trop tôt pour dire s'il y aura d'autres embauches par la suite, ajoute-t-elle. Nous ajusterons le personnel selon l'achalandage.»

Chose certaine, la succursale qui a pignon sur rue aux Halles Saint-Jean depuis 1990 est là pour rester, le plus récent bail ayant été renouvelé pour une période de dix ans.

## NOUVEAU CONCEPT

Aux curieux qui désireraient avoir un aperçu du résultat final une fois les travaux terminés, Mme Bouchard suggère d'aller faire un tour à la SAQ du secteur Saint-Luc, l'une des premières au Québec à avoir proposé le nouveau concept lors de son ouverture en octobre 2008. La succursale du quartier NDA affichera un aménagement et des dimensions similaires.

Déjà offert en magasin, le système de pas-



François Nolet, coordonnateur aux opérations, France Vinetti, caissière, et Jennifer Derby, directrice, posent dans la succursale SAQ des Halles Saint-Jean qui sera rénovée sous peu.

tilles de goût sera cependant mieux intégré. Simple et pratique, cet outil utilisant huit couleurs différentes, quatre pour les vins rouges et quatre pour les vins blancs, permet de guider les consommateurs dans leur choix.

Comme autre nouveauté, le commerce sera muni d'un immense réfrigérateur de 18 portes dans lequel seront entreposées les bouteilles de vin blanc, toutes accessibles aux clients. «Nous serons également en

mesure d'offrir plusieurs nouveaux produits sur le plancher, dont un plus grand inventaire de vins de spécialité», affirme Jennifer Derby, directrice de la SAQ des Halles Saint-Jean.

«Le nouveau concept intégré proposera une expérience de magasinage plus intéressante, convient Linda Bouchard. Grâce à des repères visuels, les clients auront facilement accès à une panoplie d'informations sur les produits.» ■

# Les travaux reprennent au Complexe L'Envolée

ÉMILIE LÉVESQUE  
emilie.levésque@canadafrancais.com

**S**igne que le printemps pointe le bout de son nez, la vie reprend au 430, rue Champlain, alors que les ouvriers s'affèrent depuis quelques jours à la construction de la seconde tour du développement résidentiel L'Envolée. L'aménagement de ces 44 nouveaux condominiums, issus de la phase II du projet signé B. Fréreau & Fils et Habitations Réjean Roy, devrait s'achever au printemps 2011. Quelques unités pourraient toutefois être disponibles dès cet automne.

Nous avons annoncé la reprise des travaux pour avril, mais le beau temps et la disponibilité de la main-d'oeuvre auront permis aux promoteurs, Michel Fréreau, Serge Fréreau et Réjean Roy, de devancer d'une semaine l'ouverture du chantier.

Tel que divulgué en octobre dernier, la seconde partie du projet se réalisera au coût de 12 M\$, dont environ 5 M\$ ont déjà été investis au cours de la phase I, notamment pour l'aménagement d'un stationnement intérieur de 140 places, le plus gros du genre à Saint-Jean-sur-Richelieu. «Environ 6 à 7 M\$ seront consacrés pour compléter la phase II», confirme d'ailleurs Michel Fréreau.

## HAUT DE GAMME

La nouvelle tour proposera les mêmes



Les travaux de construction de la seconde tour, qui ont débuté la semaine dernière, devraient être complétés au printemps 2011.

normes de qualité haut de gamme que sa jumelle. Pour s'assurer d'un maximum d'intimité, chaque balcon sera orienté de manière à ce qu'il soit impossible de voir ses voisins. De plus, le projet domiciliaire garantit des normes acoustiques d'un minimum de 60 décibels.

Les deux édifices, construits en béton, sont anti-incendie et anti-effondrement,

et sont munis d'une génératrice en cas de coupure de courant ainsi que d'un système de pressurisation dans les couloirs permettant de conserver les odeurs à l'intérieur des condos.

Toutefois, dans le but d'améliorer le projet avant la construction de la phase II, les promoteurs ont pris en considération les recommandations des résidents

de la première tour. Notons ainsi l'ajout d'une salle de bain commune près de la piscine et l'installation de la salle de réception au rez-de-chaussée.

## VENTES

Les promoteurs se réjouissent d'ailleurs de l'engouement que suscite le projet. «Présentement, la première tour est vendue à 85% et une douzaine de condos ont déjà trouvé preneur dans la seconde, nous confirme Michel Fréreau vendredi dernier. Les ventes vont bien. Nous avons plusieurs autres visites inscrites à l'agenda.»

Le prix d'un condominium varie entre 300 000\$ et 700 000\$, alors que 1000\$ seront remis au Club des petits déjeuners du Québec pour chaque unité vendue.

Initialement prévue sur un échancier de cinq ans, la construction du projet, qui a pris son envol en août 2007, pourrait être complétée d'ici un an, soit au printemps 2011. «S'ils le désirent, les acheteurs pourront toutefois prendre possession de leur condo avant», précise Michel Fréreau.

Situé entre les rues Champlain, Notre-Dame et Saint-Hubert, face à la rivière Richelieu, le complexe d'habitation dessiné par l'architecte Sophie Tétrault est récipiendaire 2008 et 2009 du prix Condominium de l'année - Prestige, remis par Qualité Habitation. ■

# Des Grands Prix du tourisme pour deux entreprises d'ici

ÉMILIE LÉVESQUE  
emilie.levesque@canadafrancais.com

Le dynamisme touristique du Haut-Richelieu a été dignement célébré, jeudi dernier, alors que l'équipe de l'International de montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu et la famille Gingras, propriétaire des érablières Beau-Site et La Goudrelle, sont chacune reparties avec l'un des 16 coqs remis dans le cadre des Grands Prix du tourisme en Montérégie.

Au cours de la 25<sup>e</sup> édition de l'évènement, qui s'est déroulée à l'Espace Rive-Sud de La Prairie, Tourisme Montérégie a souligné l'excellence de 12 entreprises, attractions touristiques et acteurs de l'industrie, en plus de remettre trois prix spéciaux. La cérémonie, animée cette année par Yvan Martineau, visait à récompenser ceux s'étant particulièrement démarqués par leurs efforts de développement touristique en 2009.

L'équipe de l'International de montgolfières a ainsi remporté, pour une seconde année consécutive, le prix dans la catégorie «Festivals et événements touristiques: budget d'exploitation de 1 M\$ et plus», tandis

que le trophée «Ressources humaines: relève touristique» a été décerné au Parc Safari.

«Pour un intervenant touristique, l'obtention d'un Grand Prix du tourisme représente la reconnaissance ultime de ses efforts, en termes de promotion touristique, de développement de son produit, de gestion de ses ressources humaines, de service à la clientèle ou du

maillage de son entreprise avec des partenaires de l'industrie», mentionne Marthe Langlois, présidente de Tourisme Montérégie.

## FINALE

Au total, 12 entreprises sont reparties avec un trophée «Le Montérégien», statuette en forme de coq représentant l'agrotourisme et le patrimoine, symboles de la région. Ces derniers affronteront ainsi les autres gagnants régionaux lors de la finale nationale qui se tiendra le 7 mai 2010, à Montréal.

Cette année, le jury indépendant était présidé par René Kirouac, chargé de projet au Conseil québécois des ressources humaines en tourisme. Ce dernier était accompagné de Louise Pharand, directrice



Les lauréats Germain Poissant et Martin Baccichet, respectivement président et directeur Montgolfières/promoteur associé de l'International de montgolfières, posent en compagnie de Réjean Parent, vice-président du conseil d'administration de Tourisme Montérégie.

des ventes à La Presse, Francine Bélair, coordonnatrice de programme chez Vatel Québec, Dominique Hubert, copropriétaire de Forfaits Québec, et Rollande Girard Di Lalla, présidente de la Caisse Desjardins Grande-Allée de Saint-Hubert.

## PRIX HOMMAGE

De leur côté, les membres de la famille Gingras, propriétaires des érablières Beau-

Site et La Goudrelle, à Mont-Saint-Grégoire, ont eu l'honneur de recevoir l'un des trois prix Hommage décernés par la présidente de Tourisme Montérégie, Marthe Langlois. Ces distinctions sont remises annuellement à des entreprises, organismes et personnes qui ont posé un geste important en matière de développement ou de promotion de l'offre touristique de la Montérégie. ■



Michel, Pierre, Myrielle, Laurent-Georges et Luc Gingras, propriétaires des érablières Beau-Site et La Goudrelle, à Mont-Saint-Grégoire, ont reçu le prix Hommage de la présidente de Tourisme Montérégie.

CONCEPTION PUBLICITAIRE IDENTITÉ VISUELLE AFFICHE DÉPLIANT  
BROCHURE MAGAZINE CATALOGUE IMPRESSION NUMÉRIQUE

# LA

## SOLUTION GRAPHIQUE DANS LE HAUT-RICHELIEU

contact-info@tadamgraphique.com

### QUADRO COULEUR

TADAMDESIGNGRAPHIQUE

100, RUE RICHELIEU  
BUREAU 243  
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

450 347 0323 P 440

## Coûteuse l'assurance-vie?

Protection personnelle, hypothécaire ou prêt commercial  
À ce prix-là, pouvez-vous vraiment vous passer d'une protection adéquate?

### TEMPORAIRE 10 ANS

#### HOMME (non-fumeur)

Âge	250 000\$	500 000\$
30 ans	17,37	27,90
35 ans	17,19	26,37
40 ans	20,93	36,45
45 ans	29,25	52,20
50 ans	42,93	78,30
55 ans	71,55	135,00

#### FEMME (non-fumeuse)

Âge	250 000\$	500 000\$
30 ans	12,83	19,80
35 ans	13,59	20,25
40 ans	16,88	24,75
45 ans	21,60	36,45
50 ans	30,60	54,00
55 ans	51,30	86,40

\*Tarifs mensuels sujets à changement sans préavis, taux sur approbation

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir votre  
soumission sans frais par téléphone!



**Bessette**  
ROMÉO BESSETTE ET FILS INC.  
ASSURANCES ET SERVICES FINANCIERS

450 359-8888

Mentionnez cette offre  
pour l'assurance-vie

En toute confiance depuis 1922

5867501018\_20100401r

FRANC  
PARLERUn homme  
d'une grande  
humanité

Cette semaine, le moment est venu de rendre hommage à un homme d'une grande humanité qui mérite notre respect. Il est ici question du Dr André Gamache, lequel était de retour à Saint-Jean-sur-Richelieu hier, mercredi, après avoir soigné des malades dans des conditions difficiles, à Haïti. Au fait, le Dr Gamache célèbre ses 71 ans dans un petit hôpital de Labrousse, dimanche dernier.

Si vous ne connaissez pas cet homme, c'est que vous avez la chance de vivre dans une famille dont tous les membres n'ont jamais eu de problème de santé. En 39 ans de pratique, ce chirurgien a opéré bien du monde. Jusqu'à 5000 personnes dans ses meilleures années, nous a-t-il confié lors d'une entrevue réalisée en juin dernier. C'était à l'époque du Dr Marcus Wilby! Du temps où les chirurgiens travaillaient 70 heures par semaine pour réparer des corps malades ou très mal en point à la suite d'un terrible accident de la route.

Lorsqu'il a quitté l'hôpital du Haut-Richelieu, en décembre 2009, le Dr Gamache aurait pu prendre une retraite bien méritée. Il faut croire que ce n'était pas dans ses plans. D'autant plus qu'en début d'année, le drame qui a frappé sournoisement le peuple haïtien l'a interpellé plus que quiconque, lui qui était déjà impliqué dans des projets humanitaires à Labrousse par le biais de Collaboration Saint-Jean-sur-Richelieu-Haïti, un organisme dont il est le fondateur.

C'est ainsi qu'il a recruté une dizaine de spécialistes pour porter secours à des paysans de Labrousse qui en sont rendus à manger leurs semences pour survivre. Deux collègues de travail étaient sur place pour assister au déroulement de cette mission humanitaire. Ils sont revenus secoués et impressionnés par le travail réalisé par cette équipe médicale.

Vous pouvez être fier de vous, Dr Gamache.

Gilles Lévesque ■



ROBERT PARADIS  
robert.paradis@canadafrancais.com

## C'est rendu très cher!

**À** Saint-Jean-sur-Richelieu, le coût moyen d'une résidence atteint maintenant les 211 000\$. Il était de 156 000\$ il y a cinq ans. Autour de 100 000\$ il y a dix ans. Pourquoi une telle augmentation?

L'an dernier, dans le Haut-Richelieu, 273 avis de reprises de maison ont été adressés à des propriétaires incapables de payer leur hypothèque. Et ce dans une période où les taux d'intérêt n'ont jamais été aussi bas depuis les 50 dernières années. Pourquoi? Pensons à la taxe de Bienvenue, aux taxes municipales, au paiement immédiat des infrastructures, à l'enregistrement notarial obligatoire, à la TPS, à la TVQ, aux assurances, aux certificats de localisation, aux plans pour le réservoir septique, et quoi d'autres encore?

D'autres? Mais oui, pour bientôt, une taxe de 15% de la valeur des terrains identifiée comme une taxe pour l'environnement. Et cela sans compter quelque chose comme 10% de l'espace des terrains que les promoteurs doivent redonner à la ville pour les parcs ou autres besoins communautaires. Et vogue la galère!

Oui, pourquoi en sommes-nous rendus là? Je crois qu'il faut en imputer les raisons à nos nombreux gouvernements. Nos maisons sont l'objet de gourmandise par quatre autres gouvernements qui s'en servent comme valeur de base pour fixer leur pouvoir d'emprunt, pour taxer et pire, également, pour grossir leur pouvoir de dépenser. Nommons-les: les gouvernements municipal, régional, scolaire et, dans certains cas, les syndicats de paroisses. On peut rajouter les Services de police qui maintiennent un bon rythme de billets de contravention dont les amendes frisent maintenant la grossièreté ou si vous le préférez, l'incommensurable besoin d'argent de tous ceux qui nous dirigent et qui veulent notre bien. Ils vont l'avoir!

En plus de nos deux principaux gouvernements, fédéral et provincial, qui ne cessent de grossir leur imagination pour nous imposer des taxes de plus en plus variées et diversifiées, nos édiles municipaux ont réussi à créer un autre ogre qui ne cesse de bouffer. Imaginez, un de mes copains vient de recevoir une facture pour couvrir les frais des infrastructures de son ter-

rain situé sur l'Île Sainte-Thérèse, un terrain vacant, au montant de 91 000\$. Même dans le village de Saint-Alexandre, un petit terrain de 5,000 pieds carrés situé dans une ruelle en terre, sans aucun arbre, coûte 60 000\$, en y comptant les infrastructures.

Les villes se votent des budgets de plus en plus importants et tout est pensé en fonction des revenus possibles pour la ville et non en fonction des besoins ou des services nécessaires à leurs citoyens. Il n'est pourtant pas obligatoire d'écouter tout le monde et de satisfaire tous les besoins espérés par tous et chacun pour bien administrer une ville. Il faut aussi gérer en fonction de la capacité de payer de ses contribuables de manière à les laisser respirer un peu. Ici, je pense aux règlements municipaux qui gèrent les sortes de maisons dans les secteurs de la ville.

Par exemple, ces règlements défendent la construction de maisons qui pourraient recevoir deux ou trois familles avec des aires communes (dans les secteurs résidentiels). Sachez qu'il y aurait au Québec près de 50% des logements ou maisons qui ne logeraient qu'une seule personne. Aucun pays ne peut se permettre un tel luxe alors qu'une maison ordinaire doit être construite pour accueillir sept personnes et un logis ordinaire devant accueillir deux à quatre personnes. Pourquoi également forcer la construction sur des terrains petits, 50 ou 60 pieds de façade? C'est ainsi parce que les villes imposent des taxes en fonction justement du nombre de pieds de façade utilisés. Encore une raison pour augmenter les revenus des villes mais qui désavantage le citoyen dont le terrain ne permet plus qu'un passage à pied entre lui et son voisin.

Pourquoi également engager quinze nouveaux policiers à Saint-Jean qui vont coûter chacun 150 000\$ par année et plus à vie? Que ces policiers «donnent» des contraventions ou pas pour couvrir leurs dépenses ne réduira en rien le coût pour les citoyens. Pourquoi toujours augmenter les budgets de dépenses alors que les citoyens doivent vivre avec des salaires qui n'augmentent pas ou qui peuvent même être réduits ou abolis dans certains cas?

Les édiles doivent administrer en fonction de la capacité de payer de leurs contribuables et ne plus accumuler les dépenses non essentielles et non nécessaires. Les deux plus belles villes en Amérique, Vancouver et San Francisco, sont luxuriantes. Belles, mais dispendieuses. Les citoyens peuvent les regarder mais ils n'ont plus les moyens de les habiter. Est-ce là le succès, la réussite? Les vieux pays devraient nous donner des leçons de vie, où les Européens héritent de leurs hypothèques de maison, de génération en génération. Est-ce là un objectif de société?

Il y a moyen de contourner cette situation. Ce sera le sujet de mon éditorial de la semaine prochaine. ■



## Un prix citron

Un lecteur qui s'entraîne sur la piste du Centre Claude-Raymond attire à nouveau notre attention sur le fait que des étudiants fréquentant la polyvalente Chanoine-Armand-Racicot font preuve de malpropreté. Tout autour de cet établissement, mais aussi à proximité du Colisée Isabelle-Brasseur, du papier et des contenants ont été jetés au sol par insouciance, ce qui est très visible à cette période de l'année. C'est sans oublier les graffitis que l'on peut voir sur les murs. Ça mérite d'emblée un prix citron.

OPINIONS

## ÉDITORIAL DU CITOYEN

# Investissons plutôt dans la Cathédrale!

Monsieur le rédacteur,

Dans les derniers mois, des commentaires et suggestions ont été faits, entre autres par certains de vos lecteurs, sur le sort à réserver à l'usine de la Singer, édifice du début du 20<sup>e</sup> siècle. Pour plusieurs personnes, celui-ci mérite d'être conservé et rénové à grands frais pour lui donner une vocation plus ou moins définie ou judicieuse. Le fil conducteur, que les pouvoirs publics en supportent les coûts bien sûr.

Présentement à l'emploi d'une des grandes villes du Québec à son Service des bâtiments, j'œuvre dans le secteur de la construction depuis plus de 25 ans. Il y a quelques années, alors dans le privé, j'ai eu le mandat de préparer une étude de faisabilité pour le compte d'un manufacturier qui évaluait l'opportunité d'installer une unité de production dans ce bâtiment. L'étude a mené à des conclusions négatives.

Permettez-moi de résumer. À peu près tout à refaire: enveloppe, isolation, toiture, électricité et mécanique (plomberie, ventilation). En fait, seules la structure (planchers compris) et les cages d'escalier conservaient une certaine intégrité, quoique demandant des corrections et modifications afin de rencontrer les codes en vigueur.

À mon avis, la pertinence de procéder à une rénovation majeure de cet immeuble est fortement discutable. Si un promoteur privé décidait d'y investir ses propres fonds, ce serait son risque d'affaires. Nos pouvoirs publics devraient lui faciliter le processus, comme dans tout autre projet semblable, sans plus.

Or, tous les développeurs potentiels qui s'y sont intéressés dans les dernières années ont laissé tomber. Par quelle entourloupette magique peut-on croire que ceux qui ont, et cela est de leur bon droit, une vision nostalgique et idéale de ce bâtiment, mais malheureusement pas de fonds à y investir, ont une solution pertinente? À ces gens,

je suggère ceci: initier un compte en fiducie afin de recevoir des dépôts de 10 ou 20 000\$ en vue de l'achat d'une unité ou d'une participation dans un futur projet d'habitation, puisque cela vous semble être l'usage idéal. Lorsque vous serez 100, présentez-vous à l'hôtel-de-ville et vous aurez sans aucun doute une écoute très attentive.

Cependant, et puisque vous vous intéressez au patrimoine bâti, je vous invite à tourner votre attention vers des bâtiments vraiment patrimoniaux, dans un état déplorable, qui survivent mal à la défection religieuse. Je parle bien sûr des églises et des autres édifices religieux qui méritent largement plus votre attention que cette usine maintenant en état décrépit. Et croyez-moi, je n'ai rien d'un converti, tout le contraire en fait.

Ces bâtiments sont cependant incrustés tout autant dans notre histoire et dans notre culture que dans notre inconscient collectif. Les institutions religieuses, avec tous les reproches qu'on peut leur faire, ont au moins le mérite d'avoir préservé des sites très convoités afin qu'ils demeurent dans le domaine plus ou moins public, disons. On voit cependant que de plus en plus de ceux-ci glissent vers la transformation, très souvent en projet de condominiums. Faire vos chèques à l'ordre de la Fabrique de la Paroisse St-Jean-L'Évangéliste.

Ce ne sont pas tous les bâtiments qui ont de l'âge qui ont valeur patrimoniale. Tenez, pas trop loin de la Singer, là où beaucoup de nos parents ont travaillé y inclus les nôtres, il y a notre modeste maison familiale. Partie originale construite à la même époque que l'usine Singer ou peut-être même avant. Encore debout. Devrait-elle être conservée et rénovée à grands coûts pour sa valeur patrimoniale? Investissons plutôt dans la Cathédrale!

Marcel Langlois, b.arch.  
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

OPINIONS

VOX POP

## Comment prévoyez-vous célébrer Pâques cette année?



Je ne ferai rien de particulier pour Pâques. Ma fille habite à côté de chez moi, nous avons donc l'occasion de nous voir très souvent.

Germain Granger  
Saint-Jean-sur-Richelieu



Dans ma famille, nous avons comme tradition d'aller à la cabane à sucre à Pâques. Nous sommes environ 18 et c'est une façon de gâter mes petits-enfants autrement qu'avec du chocolat.

Lise Rousseau  
Saint-Luc



Cette année, toute la famille se retrouve chez ma belle-mère à Saint-Hyacinthe pour le brunch annuel. Elle nous reçoit en grand puisque nous serons environ une trentaine de personnes.

Carole Patenaude  
L'Acadie



Je reçois mes trois enfants de 19, 21 et 25 ans chez moi. Nous ne savons pas encore si nous irons à l'église, mais je vais leur préparer un repas de type «cabane à sucre».

Nicole Picher  
Saint-Jean-sur-Richelieu



Je prévois aller souper au restaurant avec mes deux filles de 26 et 28 ans. Puisqu'elles habitent à Montréal, nous irons sans doute à Brossard, à mi-chemin.

Patrick Fortier  
Saint-Jean-sur-Richelieu



Je n'apprécie pas les fêtes comme Pâques ou Noël. Je préfère célébrer l'Halloween, qui est, selon moi, une fête plus créative.

Éric Goyette  
Saint-Jean-sur-Richelieu

OPINIONS

MON Oeil

# Faut-il vendre nos terres à des Chinois?

NATHALIE MADORE

nathalie.madore@canadafrancais.com



Des Chinois désirent se porter acquéreur de terres agricoles au Québec et auraient ciblé la Montérégie, selon ce que nous apprenons dans des reportages. Les producteurs agricoles, avec raison, s'inquiètent que nos terres puissent servir à autre chose qu'à nourrir en priorité notre population et craignent que les Chinois ne viennent ici que pour cultiver les terres et en faire profiter les Chinois.

Ce phénomène de craindre les producteurs chinois est tout de même intéressant dans la mesure où personne ne s'inquiète du fait que nos différents paliers de gouvernements dézonnent régulièrement des terres agricoles pour des entrepreneurs qui en font des développements domiciliaires ou des centres d'achat. À moins que cette crainte des producteurs chinois ne soit purement raciste, il est difficile

de comprendre pourquoi nous aurions peur de leur vendre nos terres alors que nous acceptons de les abandonner à d'autres fins que l'agriculture à des Québécois pure laine.

D'ailleurs, ce n'est pas d'hier que nos terres sont cultivées par des personnes d'origines diverses, le travail agricole ne semblant plus intéresser les Québécois. Ce n'est pas de la présence chinoise en agriculture qu'on devrait se préoccuper mais plutôt, de l'absence des Québécois dans ce secteur d'activité. Depuis quelques années, les producteurs font venir des Sud-Américains qu'ils hébergent pour des périodes données afin de procéder aux travaux agricoles. Évidemment, les terres demeurent la propriété de Québécois qui continuent de cultiver pour nous en plus d'exporter, mais vous conviendrez que de plus en plus, les Québécois sont incapables de trouver au Québec la main-d'œuvre nécessaire à la culture de leurs terres. Les travaux agricoles effectués par cette

main-d'œuvre ne sont pas des travaux spécialisés et pourraient être effectués par des gens d'ici qui n'ont pas d'emploi. Plutôt que de trouver une solution à ce problème, on fait venir des travailleurs d'autres pays et bientôt, on vendra carrément nos terres à des étrangers.

Les travailleurs étrangers qui passent des étés à travailler ici envoient leurs revenus à l'étranger, ce qui ne contribue pas vraiment à améliorer notre économie. Si les Chinois se portent acquéreur de nos terres, qu'ils les exploitent avec des étrangers, comme le font les Québécois, qu'ils nous vendent leurs produits et exportent en Chine plutôt que d'exporter ailleurs, il n'y a pas péril en la demeure. Que nos terres soient exploitées par des Québécois ou des Chinois, en autant qu'elles continuent de nous nourrir, il n'y a pas de différence.

Tant qu'à avoir une discussion sur l'origine des agriculteurs, peut-être devrions-nous songer à des

mesures pouvant inciter des Québécois à travailler dans ce domaine. Nos problèmes de finances publiques devraient nous inciter à être créatifs dans nos solutions. Au Québec, les revenus d'aide sociale sont acquis pour les prestataires qui ont peine à joindre les deux bouts avec ces chèques. Il faudrait encourager les prestataires d'aide sociale, qui sont malheureusement souvent peu scolarisés, à travailler en agriculture en bonifiant le revenu que leur verserait l'agriculteur.

Il faudrait certainement organiser du transport pour se rendre sur les différentes fermes. Toutefois, il n'en serait pas plus coûteux pour le gouvernement d'organiser du transport que de payer des gens à ne rien faire. Qui plus est, les prestataires d'aide sociale se retrouvent souvent dans un cercle vicieux qui fait que, manquant d'expérience, ils ne peuvent plus retourner sur le marché du travail. En élaborant un programme de ce genre, on pourrait commencer par favoriser ceux

qui désirent retourner sur le marché du travail pour ensuite forcer tous ceux qui peuvent travailler à le faire.

Cela peut sembler radical, mais quand on en est rendu à ne plus savoir quoi taxer, il faut penser à trouver des solutions. Personne n'a avantage à vivre dans la dépendance et sortir ces gens de l'aide sociale en leur permettant de réintégrer le marché du travail en faisant un travail utile aiderait à diminuer nos préoccupations face aux immigrés qui désirent, légitimement, venir occuper une place que les Québécois laissent vacante.

Si nous craignons de manquer de terres agricoles, il faut cesser d'accorder des dézonnages et rendre la Loi sur la protection du territoire agricole plus sévère. Si nous n'en manquons pas, il n'est pas pire de les vendre aux Chinois qui conserveront leur vocation agricole que les donner à des promoteurs qui les transformeront de façon irréversible. ■

LE CANADA  
FRANÇAIS

## Joyeuses Pâques!

Monsieur le directeur,

Pourquoi des gens tuent des gens? N'est-ce pas encore le souffle et le cœur qui déterminent que c'est une vie humaine? Ne devrions-nous pas protéger la vie au lieu de la tuer? Je ne sais pas pourquoi, mais c'est facile pour moi d'aimer les gens. J'ai tout de même peur parfois des réactions du monde. Certains sont si... instables, blessés ou en manque d'estime d'eux-mêmes!

Je vois cependant certaines réactions comme normales lorsque des plus forts permettent l'intolérable dans tout ce qui a trait à la morale. Comment dire: «Un autre jour, une autre chance pour la réussite la plus magnifique de la paix!», sans provoquer cette faiblesse d'abuser des pouvoirs pour certains?

Ce soir, l'homme de ma vie m'a allumé une belle bougie sphérique beige/jaune des plus tranquilles... je souhaite donc que la lumière soit sur le monde comme dans mon cœur qui espère la paix entre les gens. Le Sacré-Coeur de Jésus ne nous a-t-il pas sauvés de ce méchant défaut dans le choix du libre arbitre? La conscience humaine n'est-elle pas supposée avoir compris l'essence même de la vie? L'importance de la vie humaine et de toute manifestation de mouvement?

Aujourd'hui Jésus je te dis merci. Merci de me rappeler que l'homme peut être méchant ou malheureux par sa bêtise humaine, cette absurde manière d'utiliser de son pouvoir du choix. Je te demande pardon pour mes faiblesses de manque d'amour, je ne comprends pas toujours mes frères et je pleure quelquefois les misères de l'ignorance, mais je garde espoir grâce à toi qu'un jour viendra où tous les hommes et les femmes du monde pourront dire les vraies affaires sans tomber dans cette folie de faire du mal à autrui.

Ma seule demande aujourd'hui est que j'aimerais que vous veilliez sur moi et sur tous les humains afin que nous puissions être forts Seigneur. Car la vie c'est beau grand on peut trouver son sourire et c'est toujours plus facile quand on est deux à chercher!

Joyeuses Pâques à tous les humains!

Julia Shégo  
Artiste chanteuse de  
la campagne québécoise ■

# À la mémoire de ma mère

Monsieur le directeur,

Je crois que tous devraient connaître l'histoire de cette courageuse personne qui, à l'âge de 28 ans, s'est retrouvée seule, veuve de son grand Amour, décédé accidentellement en mai 1955.

Seule avec une famille de sept enfants âgés entre 2 mois et 8 ans.

Seule avec pour revenu un maigre 95\$ par mois reçu des accidents de travail pour faire vivre sa petite famille.

Cette femme, cette mère courageuse est entrée par la grande porte du paradis, le 23 janvier dernier! L'histoire de cette femme, une sainte, j'ai décidé de la raconter à vos lecteurs. Je la connais bien, car c'est l'histoire incroyable de ma mère. Je termine la lecture de son journal intime. Quel courage! Avoir réussi à remonter cette pente quasi insurmontable.

Elle doit continuer à élever sa famille avec les moyens du bord. Ses larmes, elle doit les verser la nuit, quand ses petits dorment. Mais, elle n'était pas au bout de ses peines.

Pour que ses enfants aient accès à une meilleure vie, elle décide de déménager dans la région de Saint-Jean après avoir loué avec confiance sa maison au chef de police de son village. Malheureusement, pour elle, celui-ci s'enfuit, laissant la maison dans un état lamentable et une dette de six mois de loyer.

L'été suivant, en 1961, elle doit donc retourner pour vendre sa maison et avec elle ses sept enfants. Pendant son séjour, encore un drame.

Sa grande fille, sa Lise, la plus vieille (16 ans), est victime d'un accident douteux. Cela fait deux jours qu'elle est disparue lorsqu'on la retrouve noyée dans le lac Aylmer. Ma mère est au bord du lac lorsque les plongeurs sortent son corps de l'eau. Sa belle grande fille, morte, elle s'effondre.

Le médecin est appelé à son chevet. Il lui donne un calmant, mais, encore une fois, elle est seule. Seule pour organiser les funérailles, seule pour prendre soin des autres enfants qui comptent sur elle.

Très vulnérable, épuisée, écrasée par le chagrin, elle est obligée de vendre sa maison la moitié de sa valeur pour quitter cet endroit qui a vu mourir sa fille.

Elle revient donc à Saint-Jean avec ses enfants pour s'installer dans son modeste appartement qui comporte deux chambres à coucher.

Épuisée et sans ressource, elle place deux de ses enfants dans un orphelinat. Elle les reçoit une fin de semaine sur deux et les visite l'autre fin de semaine. C'est un déchirement à chaque fois.

Le service social accepte de l'aider si elle place ses enfants, mais refuse de l'aider si elle garde ses enfants avec elle. Elle commence alors à chercher un travail qui lui permettra de réunir sa famille. Elle travaille comme femme de ménage dans des familles plus fortunées.

Je me souviens être allé la reconduire à son travail sur la barre de ma

bicyclette avant d'aller à l'école, j'avais dix ans. Graduellement, elle s'est trouvé un emploi mieux rémunéré, en usine, et elle a réussi à reprendre le dessus.

En 1964, elle rencontre un cultivateur et l'épouse. Ses enfants seront certainement plus heureux et mieux protégés en campagne. Elle y passe quelques années mais les enfants vieillissent et veulent retourner en ville. Elle décide donc de revenir à Saint-Jean afin de trouver un travail.

Encore une fois sans ressource, elle n'est pas en mesure de prendre un engagement en signant un bail. Elle décide donc d'installer une tente sur un terrain de camping avec les quatre plus jeunes et de chercher un emploi et un logis. Quelque temps plus tard, son deuxième mari vient la rejoindre après avoir vendu sa terre. Elle est installée et la vie est plus facile financièrement. Les enfants grandissent et certains travaillent. Les années sont plus calmes.

En 1978, le sort s'acharne. Elle fait un anévrisme et passe plusieurs semaines à l'hôpital Saint-Luc, mais, encore une fois, son courage, sa détermination à vivre ont raison de la maladie. Sans séquelle, elle rentre chez elle et prend du temps pour se rétablir.

D'autres années plus calmes, elle les mérite tant.

Malheureusement, ses souffrances ne sont pas finies.

En 1989, mon frère Gérard (chopper) (35 ans), subit un grave accident de moto qui décime encore une fois sa famille. Une perte extrêmement difficile. Une grande blessure qui lui fera perdre l'appétit et rendra sa santé précaire plus d'un an. Mais son courage et le support de ses autres enfants lui permettront encore une fois de reprendre le dessus.

Une dizaine d'années s'écoulent calmes et sereines mais, la vie l'attend encore une fois au détour. En 1999, c'est le tour de son deuxième mari de

partir pendant la période des fêtes, puis en 2000, son petit-fils de 20 ans meurt dans un accident de la route en Grèce. En 2002, après avoir combattu courageusement cinq cancers, ma mère et nous perdons notre fils et frère Pierre (un homme d'affaires connu dans le domaine du meuble usagé) si précieux pour elle et pour nous tous.

Comble de malheur, en avril dernier, elle a perdu subitement sa bru (ma conjointe), Chantal Fradet que l'on surnommait «La Reine du Park Lane Café».

À travers tous ces drames, elle n'a pas non plus été épargnée en ce qui concerne sa santé. Déjà toute petite, à l'âge de 2 ans, elle a été très malade et a sombré dans le coma. Ma mère a reçu l'extrême onction! À l'âge de 25 ans, elle a dû être hospitalisée pendant près de six mois, étant anémique et très affaiblie. À 53 ans, hospitalisation pour un anévrisme = 30% de chance de survie normale? À 73 ans, coccyx cassé et fracture au poignet, puis deux hospitalisations dont une où la science médicale l'avait condamnée!

À la suite de la perte de ma conjointe, j'ai décidé d'être plus présent, car elle aussi était une femme de ma vie et qu'elle vivait seule dans sa maison. Ma mère était en grande forme, elle se baignait chaque jour durant tout l'été dans sa piscine. Elle entretenait son potager et ses fleurs avec plaisir. Elle attendait ses tulipes avec impatience au début du mois de mai.

Puis, le 11 janvier 2010, mon frère l'a retrouvée par terre, dans sa chambre. Il a communiqué avec moi et signalé le 911. Je suis arrivé avant l'ambulance et, selon mes observations, elle devait être dans cette situation depuis une vingtaine d'heures, consciente, mais semblait avoir très mal! À l'urgence, on nous a confirmé qu'elle avait fait un AVC et probablement un problème cardiaque en plus d'avoir quatre côtes cassées sur le côté gauche. On nous a cepen-

dant rassurés, nous disant que tous les organes vitaux étaient sains donc, c'était une question de temps. Quel soulagement!

Ma mère a été hospitalisée 12 jours à l'hôpital du Haut-Richelieu et à cause, selon nos observations, d'un manque de compétence de certaines personnes qui s'occupaient d'elle, nous l'avons vu dépérir à vue d'oeil, impuissants.

Pourtant, nous étions à l'hôpital 24 heures sur 24 et nous répétions au personnel les soins dont elle avait besoin, personne ne semblait être au courant. Il nous faut rendre hommage à un médecin qui avait pourtant laissé un dossier clair sur son état.

Malgré tout, notre mère a été condamnée. Nous avons voulu qu'elle puisse au moins quitter ce monde dignement, dans le calme et la paix qu'elle avait toujours souhaités. Nous avons donc décidé de la faire transférer aux soins palliatifs de Saint-Luc où elle a été reçue dans la dignité. Elle a quitté ce monde dans mes bras trois heures plus tard.

Cette femme était ma mère mais, elle aurait pu être la vôtre!

Je suis un homme d'affaires de Saint-Blaise, connu du journal et, pour cette raison, mercredi matin, j'ai reçu des appels. Des appels de personnes âgées et découragées qui subissent ou ont des membres de leur famille qui subissent des traitements similaires à ceux qu'a subis ma mère.

Certains m'ont rejoint, mais je sais que d'autres vivent aussi des situations similaires et que comme des personnes qui ont communiqué avec moi, elles ne parlent pas parce qu'elles ont peur de représailles.

Au revoir douce maman, jamais nous ne t'oublierons et sois assurée que ta mort ne sera pas vaine!

Ton fils Michel Mercier,  
Saint-Blaise-sur-Richelieu ■

OPINIONS

GENS D'ICI



À l'approche de la fête de Pâques, les centres de la petite enfance de la région ont organisé diverses activités pour amuser les tout-petits. Notre photographe s'est arrêté au CPE La P'tite Caboché dans le secteur Iberville vendredi dernier pour prendre quelques clichés de enfants qui s'adonnaient à un bricolage. Sur la photo, Gabryel Leclerc et, à l'avant-plan, Marylie Lafleur.

# P. Baillargeon fait sa part pour la conservation

Monsieur le directeur,

Comme vous le mentionniez dans une édition antérieure de votre journal, Les Immeubles P. Baillargeon Ltée sont sur le point de compléter la troisième et dernière phase de leur projet domiciliaire «Le Sanctuaire aux Mille-Roches». Pour ce faire, une partie du boisé des Frères Maristes devra faire l'objet d'une coupe d'arbres pour l'implantation des infrastructures nécessaires.

À l'époque de la conception du projet, aucune disposition municipale ne protégeait les boisés et les seules dispositions qui encadraient la protection de milieux naturels en contexte de développement étaient les normes du ministère de l'environnement. La valeur écologique du boisé des Frères Maristes a été étudiée dans le rapport d'une firme indépendante de biologistes dont les conclusions mentionnent «[...] que le boisé est dans un état relatif de dégradation avancé [...], la plupart des plus vieux individus du boisé ont disparu [...]. Aucune espèce menacée ou vulnérable n'a été observée dans ce boisé qui présente des signes de dégradation notoires».

En 2008, la ville a adopté un règlement intérimaire qui interdit l'abatage d'arbres, qualifiant de «boisés d'intérêt» tous les boisés de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu dans

l'attente d'un plan d'action permanent pour l'environnement, ayant pour effet de retarder le développement de notre troisième phase du Sanctuaire aux Mille-Roches. La nouvelle politique environnementale de conservation de la Ville est maintenant en vigueur depuis 2009. Au cours des études qui ont conduit à cette politique, le boisé des Frères Maristes a été étudié de nouveau, et encore une fois, l'arbitrage entre la valeur écologique et économique ne justifiait pas sa conservation. Par conséquent, la Ville n'a pas cru bon sélectionner ce boisé dans la liste des terrains qu'elle souhaite acquérir pour une conservation perpétuelle.

Nous trouvons dommage d'entendre, de la part des groupes d'intérêts environnementaux, que la Ville ne fait rien pour la protection de son territoire. La Ville fait beaucoup plus que la majorité des villes pour préserver l'environnement et la qualité de vie de ses citoyens. Malgré ce que les gens peuvent en penser, ceci a pour conséquence qu'il est très difficile et coûteux pour les promoteurs de développer à Saint-Jean-sur-Richelieu comparativement à plusieurs autres villes de la Montérégie, notamment en raison de sa gestion des parcs de quartier, de la qualité des infrastructures qu'elle exige

pour ses citoyens, mais surtout depuis l'adoption de son «Plan de conservation environnemental», qui comporte des exigences et taxes inédites ailleurs au Québec.

Ceci dit, P. Baillargeon Ltée fait sa part pour la conservation. En effet, elle possède plus de 2 000 000 pieds carrés de terrains boisés, en zone blanche, qui sont visés par la politique municipale de conservation environnementale perpétuelle, faisant de nous un des citoyens corporatifs le plus affecté par l'adoption de ce plan.

Malgré que le boisé des Frères Maristes ne fasse pas partie de ce Plan de conservation de la Ville, nous avons tout de même apporté, à de nombreuses reprises au cours des dernières années, des modifications au projet initial et ce, à chaque fois, sur les recommandations et/ou autorisations du service d'urbanisme, du comité consultatif d'urbanisme (CCU) et du conseil municipal, dont nous avons reçu toutes les autorisations nécessaires au projet.

Dès le départ, l'intérêt esthétique et récréatif du boisé pour ses riverains nous a poussés à limiter notre acquisition à seulement une partie du boisé, de sorte qu'une partie sub-

stantielle en demeurera conservée.

Pour obtenir un projet plus écologique et pour sauver le plus d'arbres possible, nous avons entre autres, changé la configuration des rues projetées, agrandi les lots de construction, enfoui les services d'utilités publiques, cédé plus de 50 000 pi<sup>2</sup> de boisé et conçu une bande verte entre le trottoir et la rue pour le reboisement d'arbres. D'ici deux semaines, nous allons procéder à la récupération d'une centaine d'arbres à l'arrière du boisé des Frères Maristes pour du reboisement. De plus, P. Baillargeon Ltée procédera, au mois de mai 2010, à la plantation de près de 500 conifères le long de l'autoroute 35 près du Golf de la Mairie et de près de 1500 arbres feuillus et conifères le long du chemin Grand Bernier face à la base militaire, au courant des années 2010 et 2011. Nous avons à cœur de maintenir cette qualité de vie, plus qu'enviable, qu'offre la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Dans tout ce débat, il ne faut pas oublier que si Les Immeubles P. Baillargeon Ltée est un promoteur, P. Baillargeon Ltée est un entrepreneur et fournisseur qui oeuvre depuis des générations dans la région de Saint-Jean-sur-Richelieu et si les emplois de nos compagnies

sont intimement liés à la vitalité du secteur de la construction dans la région, ceux de nos clients entrepreneurs en construction résidentielle également. Dans un contexte économique qui n'est pas encore reluisant, la phase III de notre projet domiciliaire servira à maintenir nos emplois et ceux de plusieurs entrepreneurs généraux locaux dont Habitations Éner Gik, Habitations Jeandami, Les Habitations Qualipro, Constructions Géatan Sirois, etc.

À défaut de convaincre tout le monde de la nécessité pour une communauté de faire du développement, nous tenions à informer la population qu'il se fait des choses importantes pour conserver et revitaliser notre environnement, en contrepartie de l'impact que nous avons lors de nos développements résidentiels. Soyez convaincus que notre entreprise est profondément attachée à notre communauté, à notre environnement et s'efforce de minimiser l'impact négatif de ses activités sur notre milieu de vie, car après tout, nous sommes aussi citoyens de Saint-Jean-sur-Richelieu.

Luc Rivard, ing.  
Les Immeubles  
P. Baillargeon Ltée ■

## Elle nous manque beaucoup

Monsieur le directeur,

Par respect pour les autres présidentes qui ont été en charge de l'Association des loisirs Saint-Edmond et pour Mme Vinet-Rock qui aimait les précisions, je tiens à vous signaler que celle-ci n'a pas pu présider notre Association pendant 30 ans puisque celle-ci n'existe que depuis 25 ans.

En fait, madame Rock n'a été présidente que du 25 septembre 1996 au 6 juillet 1998. Toutefois, elle a rempli presque tous les rôles puisqu'elle a été secrétaire en 1991, puis vice-présidente la même année sous la direction de madame Anita Morin-Marcoux. Du 25 octobre

2000 au 19 octobre 2005, elle a été vice-présidente sous la direction de madame Fernande Legrand. Le 19 octobre 2005, elle devient conseillère jusqu'en mai 2006, année au cours de laquelle son état de santé l'oblige à quitter l'Association.

Cette dame charmante, souriante et dévouée, nous la considérons comme une sage mère qui savait réconcilier les irréconciliables. Elle nous manque beaucoup. Personnellement, j'ai eu l'honneur et le plaisir de travailler avec elle aux loisirs pendant près de quinze ans.

André Gaboriau,  
secrétaire de l'Association  
des loisirs Saint-Edmond ■

## Je ne veux plus recevoir de courrier indésirable!

Monsieur le directeur,

En début d'année, j'ai communiqué avec Postes Canada pour faire cesser la livraison de courrier non adressé dans ma boîte aux lettres. La seule réponse convenable que j'ai reçue a été de garder de courrier et de le mettre à la récupération. Je ne peux concevoir cette situation.

Sur le site de Postes Canada, il est mentionné que de mettre un collant indiquant que je ne désire pas recevoir de telles livraisons suffirait, mais force de constater que rien n'y fait. Je crois par contre avoir trouvé une solution très efficace. Je vais effectivement garder toutes ces publicités agressives, mais au lieu de la recycler, je vais la retourner à l'expéditeur. Donc à tous les mois,

je vais déposer dans leurs boîtes aux lettres rouges le courrier non adressé avec la mention «retourner à l'expéditeur», ce qui aura pour effet d'embourber leur système. Pourquoi devrais-je m'occuper de ces publicités non désirées?

Seuls les journaux communautaires, lettres provenant de la Chambre des communes, du directeur général des élections provinciales, des bureaux électoraux municipaux et d'Élections Canada devraient être acceptés. Il serait temps de mettre un terme à cette pratique pas très écologique. Si plusieurs centaines de personnes suivent mon exemple, c'est évident que Postes Canada réagira.

Je suis conscient que des tra-

vailleurs impriment ce courrier. J'ai moi-même travaillé dans le domaine de l'imprimerie, mais je ne peux comprendre l'attitude de Médiaposte qui refuse d'écouter ses clients. C'est la même chose avec le Publi-sac. J'ai enlevé la boîte aux lettres pour que le livreur ne puisse les déposer, mais rien n'y fait. Il les laisse par terre, ce qui, par grands vents, a pour effet de disperser ces circulaires dans la nature.

Bref, je ne veux plus de courrier indésirable dans ma boîte aux lettres.

Je vais retourner aux expéditeurs leurs détritiques.

Jean Desgagné,  
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

## Réduire notre consommation d'eau

Monsieur le directeur,

Mars, c'est le mois de la nutrition. J'ai eu l'occasion d'aller en fin de semaine à l'expo manger santé et vert et j'écoutais la conférence de presse «Lundi sans viande».

Ce qui a attiré mon attention à cette conférence de presse, c'est une jeune étudiante du collège Mont-St-Louis qui mange de la viande qui était parmi toutes ces personnalités connues végétaliennes et deux autres étudiantes qui écoutaient la conférence de presse.

Voici leur histoire:

Un film qu'elles ont regardé en science à leur école parlait souvent

de l'écosystème de la planète qui changeait trop vite et du côté nutrition qu'il y avait une trop grande consommation d'eau sur l'environnement, disant justement que pour faire une livre de viande de bœuf, cela prenait 13 000 litres d'eau douce. Elles savaient déjà qu'en Afrique, il y avait déjà beaucoup de problèmes d'eau douce. Évidemment, elle trouvait que ça n'avait pas de bon sens. Nous mangeons comme du monde tandis qu'eux ils sont en train de mourir. Voulant faire un changement, elles en parlent à leurs amies et demandent d'embarquer avec elles.

Comme il n'y a pratiquement

aucun menu sans viande à leur cafétéria, c'est quasiment toujours de la viande qui est offerte. Elles vont voir le directeur général et elles ont commencé à tout planifier pour essayer de trouver une entente avec la direction.

Elles ont réussi à avoir un menu sans viande, mais il y a aussi un menu avec de la viande pour respecter ceux qui ne veulent pas se sentir comme trop opprimés par ce changement-là. Maintenant à leur cafétéria du Collège Mont St-Louis, ils ont deux choix de menu un jour par semaine, le lundi.

Elles essaient de propager et que les lundis sans viande s'étendent à

d'autres écoles et aimeraient que la planète au complet fasse ce mouvement. Pour elles, il y aura donc une consommation d'eau beaucoup plus petite maintenant, mais en premier, elles essaient de regrouper tout le Québec. Voilà l'origine du commencement de lundi sans viande au Québec.

Pour encourager l'initiative de ces trois jeunes étudiantes du Collège Mont St-Louis, j'invite les gens de notre région à participer en allant sur le site internet de «Lundi sans viande». J'invite aussi toute personne qui offre des repas aux gens comme les garderies, écoles, les restaurants et cafétérias publiques,

hôpital etc., d'avoir le choix d'un menu sans viande, le lundi mais aussi à tous les jours afin de diminuer notre consommation d'eau douce.

Le lundi 22 mars avait lieu la journée mondiale de l'eau.

• 1 portion de bœuf = plus de 4,500 litres d'eau.

• 1 portion de poulet = plus de 1,250 litre d'eau.

• 1 repas végétarien complet comprenant tofu, riz et légumes = 370 litres d'eau.

Francine Dumont,  
Saint-Jean-sur-Richelieu ■

## La technologie à puce réduit le clonage des cartes

STÉPHANIE MAC FARLANE  
stephanie.macfarlane@canadafrancais.com

**L'**instauration graduelle de la technologie à puce sur les cartes bancaires a fait légèrement baisser le nombre de fraudes en 2009. C'est du moins le constat fait à l'occasion du mois de la prévention de la fraude.



Malgré l'instauration graduelle de la carte à puce, les conseils de sécurité d'usage sont toujours d'actualité dont la protection du NIP.

«Les institutions financières ont noté une légère baisse des cas de fraudes de cartes bancaires», fait savoir Francine Blackburn, conseillère en relations de presse pour le Mouvement Desjardins. De son côté, Jean-Pierre Bessette, directeur général de la Caisse populaire de Saint-Jean-sur-Richelieu, indique que c'est difficile d'évaluer pour le moment, mais c'est évident que le nombre de fraudes et les cas de clonage de carte vont diminuer. Le journal a tenté d'obtenir des statistiques pour le Haut-Richelieu concernant les fraudes, mais sans succès. Cependant, dans certains pays où la technologie de la carte intelligente a été instaurée, on note une réduction de la fraude de l'ordre de 80%.

### BANDE MAGNÉTIQUE

Toutefois, il semble que tant que les cartes

auront une bande magnétique, la fraude sera d'actualité. «La bande magnétique possède toutes les données du client tandis que la puce est une clé électronique composée de base d'algorithme mathématique et elle est impossible à cloner. Je ne peux pas en dire plus parce que je ne comprends pas! C'est le but de la puce», explique Mme Blackburn.

La migration vers la carte à puce est loin d'être terminée. Depuis 2008, les cartes, guichets automatiques et terminaux de paiement dans les commerces ont commencé à être remplacés graduellement. L'Association Interac a adopté des dates fixes afin de faciliter le transfert des technologies. Ainsi, à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2013, les guichets automatiques n'accepteront que les cartes à puce, tandis que cette réalité sera réelle dans les commerces qu'à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2016.

Cependant, en tout temps, les cartes bancaires, tant débit que crédit, continueront d'avoir une bande magnétique à l'endos afin de faciliter la transition, mais surtout pour permettre leur utilisation dans les pays qui n'utilisent pas encore la technologie de la carte à puce, comme les États-Unis, par exemple.

### PRÉVENTION

Même si la technologie à puce permet de réduire le nombre de fraudes, il reste que le consommateur a, lui aussi, des responsabilités au niveau de la sécurité. «Il faut protéger son numéro d'identification personnel (NIP). Il ne faut pas le divulguer à personne et ne pas l'écrire nulle part. C'est comme n'importe quel autre mot de passe. C'est la responsabilité du détenteur de la carte de s'assurer de cela», fait savoir M. Bessette. Lors de la transaction, il est aussi conseillé de toujours garder un œil sur votre carte et de cacher le clavier du terminal avec votre main ou votre corps lorsque vous composez le NIP. Les institutions bancaires vous invitent aussi à vérifier régulièrement vos relevés et de signaler sans tarder toute activité inhabituelle dans votre compte à votre institution financière.

Selon l'Association Interac, la fraude par carte de débit ne représente que 1% des transactions. Les institutions financières remboursent les pertes des clients lorsqu'il s'agit de circonstances indépendantes de leur volonté. ■



## Le programme Éconologis est reconduit

Le programme Éconologis sera reconduit pour une dernière saison l'automne prochain. Pour être certain d'avoir une place, il est déjà possible de s'inscrire auprès de Nature-Action, au 1-800-214-1214, poste 1. Sur la photo: Marie-Josée Salvaille, Carole Saint-Louis; Donald Larocque; Geneviève Simard; Stéphane Barrette; Steve Frankow, Enrique Martin, Daniel Lapointe, Laurent Folgoas, François-Xavier Leclerc, Anne Pacciarella, Nathalie St-Cyr, Sylvie Huot, Nicole Ledoux et Guylaine Dubé. ■

### TRANSACTION RÉCENTE

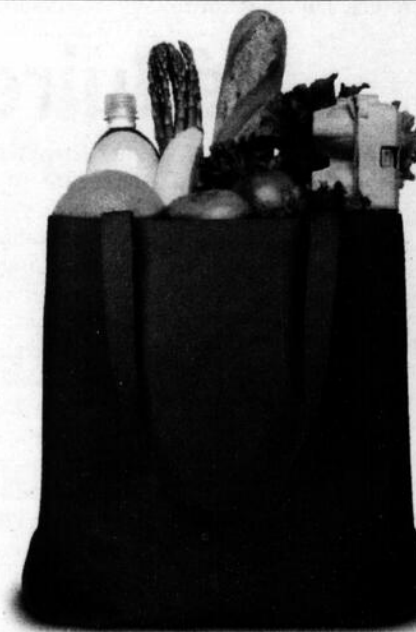
Municipalité Saint-Jean-sur-Richelieu	Secteur St-Luc	Quartier Île Ste-Thérèse	Rue 263 Des Bernaches
Type Cottage	Âge 2000	Dimensions	#pièces 11
			#chambres 3
Sous-sol Aménagé	Foyer Bois	Chauffage Mazout air soufflé	Garage Attaché simple
			Terrain 10 852 pc
Extra Climatiseur central			Évaluation municipale 309 800\$
Taxes 4 045\$	Prix demandé 339 900\$	Prix de vente 330 000\$	Date de vente 5 février 2010
Délai de vente 15 jours	Source Agent Michel Benoit, courtier Royal LePage Haut-Richelieu		

transaction\_20100401

# L'achat local C'est tellement évident quand on y pense!

**LE CANADA  
FRANÇAIS**

**ACHETONS CHEZ NOUS!**



## ÉCONOMIE

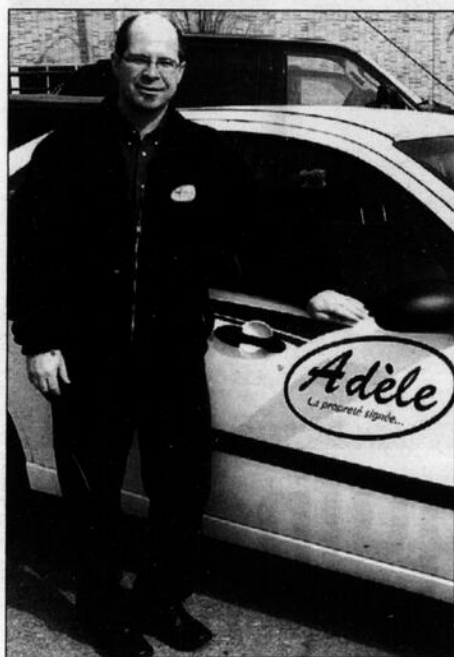
## NOUVELLEMENT OUVERT

ÉMILIE LÉVESQUE  
emilie.levésque@canadafrancais.com

### Service d'entretien ménager Adèle

Depuis novembre dernier, Patrick Lambert est propriétaire de la première franchise Adèle ayant pignon sur rue à Saint-Jean-sur-Richelieu. L'entreprise, spécialisée dans l'entretien ménager résidentiel, offre un service complet dans toutes les pièces de la maison.

Après avoir travaillé au sein de la compagnie d'entretien ménager commercial et industriel de son père, alors qu'il était étudiant, Patrick Lambert termine sa formation universitaire en design. Au cours de la décennie suivante, il oeuvre dans le domaine du design commercial et de la gestion de projets. Puis, il y a trois ans, ce dernier effectue un retour aux sources à titre de coordonnateur pour l'entreprise familiale, toujours active à Saint-Jean-sur-Richelieu.



Patrick Lambert, propriétaire de la franchise Adèle de Saint-Jean-sur-Richelieu.

En raison de la demande pour un service d'entretien ménager résidentiel à Saint-Jean-sur-Richelieu, M. Lambert explique avoir opté pour l'achat de cette franchise en raison du professionnalisme, de l'encadrement et de la force du réseau. « Leur expérience et leur soutien technique sont aussi très appréciés, précise-t-il. De plus, ils ont la même philosophie d'entreprise que la nôtre. » Seul maître à bord pour le moment, M. Lambert envisage d'embaucher un employé cette année, puis d'évaluer par la suite les besoins selon la demande.

Adèle, dont le siège social est situé à Québec, est un réseau comprenant maintenant quelque 85 franchises à travers la province. Pour de plus amples renseignements sur les services offerts à Saint-Jean-sur-Richelieu, communiquez au 1-877-771-1133, à [adele-st-jean@adeleinc.com](mailto:adele-st-jean@adeleinc.com) ou visitez le [www.adeleinc.com](http://www.adeleinc.com)

### Home Staging Accès-Total

Kimberley C. Tremblay, styliste en design intérieur de Saint-Alexandre et présidente de Groupe Décor Kimberley C. Tremblay, s'est tout récemment associée avec la designer et animatrice à Canal Vie Brigitte Poitras afin d'offrir au grand public le programme de Home Staging Accès-Total. Fonctionnant sous la formule « Valorisez tout de suite, payez plus tard », le projet de valorisation résidentiel s'adresse à la fois aux agents immobiliers et aux vendeurs de propriétés.

« Nombreux peuvent être les désagréments et insécurités engendrés par la mise en vente d'une propriété, affirme Kimberley C. Tremblay. En créant le programme, nous avons voulu minimiser les expériences désagréables. »

Celle qui a toujours eu un intérêt pour la décoration intérieure met fin à une carrière de 18 ans à titre de responsable principale aux communications pour l'Association de la Construction du Québec afin de faire de sa passion une



Kimberley C. Tremblay s'est associée avec la designer et animatrice à Canal Vie Brigitte Poitras afin d'offrir au grand public le programme de Home Staging Accès-Total.

nouvelle carrière à temps plein. En septembre 2008, elle lance donc Groupe Décor Kimberley C. Tremblay et se spécialise depuis dans la création d'ambiance de prestige à prix accessible.

Mme Tremblay, qui a effectué des études en marketing, communications/journalisme à l'UQAM, est diplômée en bureautique et en aménagement intérieur, en plus d'être spécialiste en Home Staging de l'Institut Debra Gould. Elle a également mené de front plusieurs campagnes publicitaires et promotionnelles à l'échelle provinciale, notamment la campagne de sensibilisation à l'environnement intitulée « Construire en sauvegardant l'avenir ».

Pour de plus amples renseignements sur les services offerts par le nouveau programme Accès-Total, communiquez au 514 265-7290 ou visitez le [www.kimdeco.com](http://www.kimdeco.com)

## ÉCONOMIE

## CARNET ÉCONOMIQUE

ÉMILIE LÉVESQUE  
emilie.levésque@canadafrancais.com

### Club d'affaires

### Chambre de commerce

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu (CCHR), en collaboration avec la Fédération des chambres de commerce du Québec, vous invite à une session d'information et de formation sur l'importance du développement des compétences des employés.

Cet info-déjeuner vise à informer davantage les entreprises sur les pratiques de formation à intégrer de façon formelle ou informelle. L'Institut de coopération pour l'éducation des adultes (ICEA) animera la formation qui se déroulera le mardi 13 avril, dès 7h30, à l'hôtel Relais Gouverneur. Le coût du billet est de 25\$ pour les membres et de 35\$ pour les non-membres. Pour des renseignements, on rejoint Isabelle Bourgault au 450 346-2544.

Dans le cadre de la troisième édition de la Soirée Conférence, qui se déroulera le 14 avril prochain, dès 19h30, le Club d'affaires du Haut-Richelieu et Génération XYZ recevront Guillaume Lemay-Thivierge à titre de conférencier invité. L'évènement, qui prendra place au Pavillon Dextraze du Collège militaire royal de Saint-Jean, vise à amasser 30 000\$ qui seront remis au Mouvement SEM, à Famille à Coeur et à la Fondation Le Renfort Grande Ligne, trois organismes de la région.

De plus, afin d'augmenter les profits de la soirée-bénéfice, un encan animé par Rock Fournier suivra la conférence. Les billets sont présentement en vente au coût de 30\$ et peuvent être achetés auprès des membres du Club d'affaires du Haut-Richelieu et de Génération XYZ. Pour de plus amples renseignements, communiquez au 514 898-6179.

# On vous rassure depuis plus de 20 ans



Les cabinets Favreau&Gendron et Mailloux&Rochon sont spécialisés en assurance de dommages pour l'auto, l'habitation et l'entreprise. Nous savons nous entourer d'une équipe qualifiée et nous associer à de solides organisations qui saisissent bien l'importance d'être à l'écoute de vos besoins - pour avoir l'esprit tranquille.

Profitez d'un rabais pouvant atteindre jusqu'à 25%\* sur votre assurance habitation ainsi qu'une multitude d'avantages uniques avec l'Assurance Synchro Particuliers d'Intact Assurance, l'union parfaite de vos assurances automobile et habitation.

**FAVREAU & GENDRON**  
ASSURANCE ET SERVICES FINANCIERS

**MAILLOUX & ROCHON**  
ASSURANCE ET SERVICES FINANCIERS

## Des gens rassurants

192, rue St-Pierre, bureau 100, St-Constant  
450 632 5512 • Sans frais : 1 877 632 5512  
Contactez Pierre Leduc au poste 1202  
[leducp@favreaugendron.com](mailto:leducp@favreaugendron.com)

331, boul. Saint-Luc, St-Jean-Sur-Richelieu  
450 359 0000 • Sans frais : 1 877 632 5512  
Contactez Mariette Roy au poste 2604  
[mroy@maillouxrochon.com](mailto:mroy@maillouxrochon.com)

Fournisseur autorisé de  
**[intact]**  
ASSURANCE

GENS D'AFFAIRES

**ON PARLE  
DE VOUS!**

DENIS



SYLVIE



MANON



NANCY



FRANCIS



MARTINE

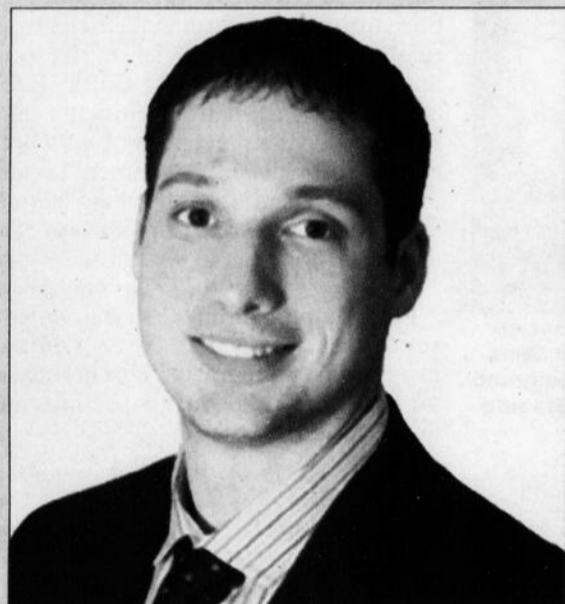


MARTIN



CAROLINE

PAR VOS CONSEILLERS PUBLICITAIRES

**Joyeux anniversaire!**

Le 6 avril prochain, Martin Stewart, publicitaire au journal Le Canada Français, célébrera son anniversaire de naissance.

Bonne fête Martin!

De toute l'équipe

**Toute une équipe  
à la boutique de Bois  
Expansion inc.**

François Turcot, Daniel Godmer, Céline Dumont, Chantalle Ouimet, Pierre Roy et Jean-Louis Lemieux vous attendent dans leur nouveau local de la rue Gaudette à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Vous êtes en commerce et vous avez une nouvelle à partager.

ÉCRIVEZ-NOUS À: [denis.jolin@canadafrancais.com](mailto:denis.jolin@canadafrancais.com)

ou contactez votre conseiller publicitaire au 450 347-0323.

58631101B\_20100401

**Une nouvelle parmi nous**

Caroline Hébert, représentante dans l'équipe des ventes du journal Le Canada Français.

Bienvenue Caroline!

De toute l'équipe

**LE PLUS VASTE CHOIX  
DE BONBONS DE LA  
MONTÉRÉGIE****HEURES D'OUVERTURE**Lundi au mercredi : 10 h à 18 h  
Jeudi, vendredi : 10 h à 21 h  
Samedi : 9 h à 17 h  
Dimanche : 12 h à 17 h**VENTE SOUS LA TENTE  
les 1, 2, 3 et 4 avril**

Mascottes sur place

Dégustation de fondue au chocolat  
Vaste choix de chocolats pour Pâques**ARACHIDES DÉPÔT**  
— ET PLUS —Macarons et rosettes  
Chocolat**48¢/100 g**Arachides B.B.Q.  
salées, espagnoles**38¢/100 g**

125, rue Conrad-Gosselin, Saint-Jean-sur-Richelieu (autoroute 35, sortie 6)

450 741-1349

# Les embûches d'un retour à l'école à l'âge adulte

**MÉLANIE PAQUET**  
(Conseillère d'orientation  
et psychothérapeute)



La semaine dernière, nous avons entamé l'exploration des difficultés qui peuvent freiner, voire paralyser, le désir d'un adulte de changer de carrière et de retourner à l'école, le cas échéant. Les préoccupations financières, le manque de temps et la peur de ne pas réussir y ont été ciblés comme étant des difficultés fréquemment évoquées.

Dans la poursuite des autres embûches à la réorientation de carrière, on retrouve également le fait de n'avoir aucune idée de ce qu'on pourrait faire d'autre dans la vie. La motivation des gens à quitter leur emploi actuel est alors stimulée par les différentes insatisfactions qu'ils y vivent, mais l'absence d'un projet professionnel les maintient dans le statut quo.

À quoi pourront bien servir votre détermination et votre capacité à faire des efforts, si vous n'avez aucune idée de ce qui a le potentiel de vous rendre heureux? Il est vrai qu'il est loin d'être facile de faire un choix de carrière et pour plusieurs, c'est précisément l'absence d'un rêve professionnel qui les empêche de canaliser leurs énergies dans une nouvelle direction.

Sentir que l'on n'est pas à la bonne place, qu'il y a certainement autre chose de mieux adapté et de plus satisfaisant pour soi, sans savoir ce que c'est, est difficile à vivre. Ne sous-estimez pas le problème, chercher sa voie à quelque chose de véritablement souffrant et complexe. Nous en exposerons les enjeux lorsque nous aborderons les pistes de solutions.

## BEAU MAIS UTOPIQUE?

Il y a aussi les gens qui n'entreprennent pas de changement parce qu'ils jugent que leur projet est trop risqué ou qu'il engendrera des conséquences trop importantes. C'est le cas par exemple de l'homme qui a toujours rêvé d'avoir sa propre entreprise, mais qui n'ose pas se lancer, car il devra mettre sa maison en garantie et risquer ce qu'il a mis des années à obtenir...

Il y a aussi cette femme qui rêve d'une vie dans la nature et qui aimerait devenir agent de la faune, mais qui hésite à imposer un déménagement et un nouveau mode de vie à toute sa famille. Il y a également ceux qui caressent le désir d'une carrière dans un milieu artistique ou instable et qui n'osent pas, parce que

le succès ni est pas garanti. Imaginez-vous deux petites minutes le stress inhérent à quitter un emploi dans la fonction publique pour devenir acteur...

## LE DOUTE QUI TUE

Le doute représente également un frein majeur au changement de carrière. Pas si simple en effet de décider de changer, d'en assumer les risques et les renoncements en n'étant pas absolument certain qu'on aimera cette nouvelle vie professionnelle.

Imaginez effectivement que vous vous serriez la ceinture pendant des années à combiner travail et études pour vous rendre compte que cette nouvelle profession comporte des aspects fort négatifs que vous n'aviez pas anticipés et qui grugent littéralement votre plaisir à y travailler!

Plusieurs personnes se maintiennent donc dans un statut quo insatisfaisant à défaut d'obtenir la certitude que leur projet les mènera au bonheur.

## LE MANQUE DE SOUTIEN

Un autre frein important se situe au niveau du soutien dont dispose la personne désireuse de faire du changement. Insuffisamment supportée dans son projet, une personne peut facilement abandonner. Une mère de famille

qui reprend la direction des bancs d'école aura besoin de la collaboration et du soutien de son conjoint et même de ses enfants.

Il y a d'une part l'aide concrète, à savoir les tâches ménagères, les soins accordés aux enfants et les multiples «to do» qui occupent le temps d'une petite famille. Il y a d'autre part le soutien affectif et psychologique, soit les encouragements, la valorisation et l'affection qui viendront ensoleiller les jours de découragements et supporter la personne dans les moments de doute. S'entendre dire: «vas-y ma belle, tu es capable, tu es talentueuse et je crois en toi, ça sonne drôlement bien dans des oreilles découragées ou apeurées!

Malheureusement, ce n'est pas tout le monde qui a la chance de les entendre ces mots-là. Pour plusieurs, c'est plutôt au jugement, à l'indifférence ou carrément à des propos décourageants qu'ils doivent faire face. Pas facile d'assumer son besoin d'une nouvelle direction professionnelle lorsque des gens qu'on aime trouvent l'idée grotesque.

Or, garder son flegme et sa motivation dans la tourmente n'est pas aisé. Rester convaincu et convaincant malgré les arguments décourageants de ses proches est tout un défi. Pour certaines

personnes, l'idée de décevoir un proche sera tellement intolérable, qu'ils n'oseront même pas évoquer le sujet.

Pensez à cet homme qui a repris l'entreprise familiale mais qui ne s'y sent pas bien. Comment trouver le courage de priver son père de son rêve d'avoir mis sur pied une entreprise familiale, léguée de père en fils? Comment oser dire à sa conjointe que notre travail de VP ne nous intéresse plus et qu'on se sent prêt à renoncer au titre, au salaire et au rythme de vie qu'il engendre, en sachant qu'elle devra y renoncer aussi?

Par ailleurs, en plus du jugement des proches qui pourraient vous décourager de modifier votre choix de carrière, il y a aussi le jugement des collègues de classe. Plusieurs adultes m'ont effectivement mentionné qu'ils n'osaient pas retourner sur les bancs d'école, car l'idée d'être entouré d'étudiants beaucoup plus jeunes qu'eux les intimidait. Ils y vivaient la peur de ne pas être accepté et de se retrouver seul et en marge du reste du groupe.

La semaine prochaine on entame les pistes de solutions!

Pour me rejoindre: [www.melaniepaquet.com](http://www.melaniepaquet.com) 514 464-4456. ■



# Salon d'été 2010

**Saint-Jean-sur-Richelieu Ville et Région**

## Nos exposants vous attendent !

**COLISÉE ISABELLE-BRASSEUR**  
965, rue Choquette (coin Pierre-Caisse)  
Saint-Jean-sur-Richelieu

Du 23 au 25 avril

**Heures d'ouverture**  
Vendredi 23 avril : 12 h à 21 h  
Samedi 24 avril : 9 h à 20 h  
Dimanche 25 avril : 9 h à 16 h

Prix d'entrée : 3 \$  
Moins de 12 ans : Gratuit

Un salon pour tous les goûts...

HABITATION DÉCO SERVICES    LOISIRS TOURISME PRODUITS DU TERROIR

Une présentation  Une réalisation 

GROUPE LE CANADA FRANÇAIS



**Jean-François Guay**  
LL.B., B.Sc.  
Avocat

**Service 24 heures**

Cell. : 514 924-8223 • Tél. : 450 348-8897  
Télé. : 450 348-8992

57857101B\_20100120

# LES PETITES ANNONCES

C'est lu, c'est vendu !

## 450 347-8555

Sans frais 1 800 947-8555

Rejoignez jusqu'à  
**224 000**  
LECTEURS

# SPÉCIAL 10\$

20 mots taxes en sus pour un journal

Lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h

pour seulement **7\$** /journal additionnel

LE CANADA FRANÇAIS **Richelieu Coup d'oeil** **l'Express** **Le Guide** **l'Avenir**

IMMOBILIER ACHAT/VENTE 101 Bungalows 102 Chalets 103 Commerces 104 Condos 105 Maisons mobiles 106 Propriétés de campagne 107 Propriétés à revenus 108 Recherche propriétés 109 Terrains 110 Terres / Fermes et fermettes	111 Visites libres 112 Divers <b>LOCATION</b> 151 Appartements 152 Appartements meublés 153 Bureaux / locaux 154 Chalets 155 Chambres et pensions 156 Maisons de repos / Centres d'accueil 157 Propriétés 158 Recherche colocationnaire	159 Recherche logement 160 Divers <b>VÉHICULES</b> 201 Automobiles 202 Bateaux et moteurs 203 Bicyclettes 204 Camions / Camionnettes 205 Location 206 Machinerie agricole 207 Motocyclettes 208 Motoneiges	209 Pièces et accessoires 210 Véhicules récréatifs / Roulottes <b>INFORMATIQUE</b> 251 Divers <b>DIVERS</b> 301 Accessoires de bébé 302 Agriculture 303 Ameublement 304 Animaux 305 Antiquités 306 Articles de sport	307 Bois et matériaux de construction 308 Camping 309 Machinerie /Outillage 310 Musique et instruments 311 Ventes de garage 312 Vêtements 313 Divers <b>SERVICES FINANCIERS</b> 351 Argent à prêter 352 Occasions / propositions d'affaires	353 Placements 354 Prêts hypothécaires 355 Services financiers divers 356 Tenue de livres / Impôts <b>EMPLOI</b> 401 Demandes 402 Offres <b>SERVICES</b> 451 Astrologie / Cartomanie 452 Formation	453 Services professionnels santé 454 Offres de service <b>AVIS</b> 501 Avis dissolution / Changement de nom 502 Avis publics 503 Perdu / Trouvé <b>RENCONTRE-AMITIÉ</b> 551 Divers 552 Escortes-Rencontres	<b>ENCAN</b> 601 Divers <b>COURS</b> 651 Ecoles spécialisées 652 Formation professionnelle <b>SOUHAITS</b> 653 Vœux <b>DATES À RETENIR</b> 700 Divers
--	---	--	--	--	---	---	---

### Taux hypothécaire incomparable

**2,00%**  
Avec remise de 1,5% en argent

**3,15%** Taux fixe  
3 ans

Pour obtenir votre financement aux meilleures conditions

**Martin Circé**  
Directeur développement hypothécaire  
**450 523-4444**  
**450 357-5068**  
martincdesjardins.com

Caisse populaire Desjardins  
Sieur-d'Iberville  
Caisse populaire Desjardins de Saint-Jean-sur-Richelieu  
Caisse Desjardins de la Vallée-des-Forts

**Desjardins**

Conjuguer avoirs et êtres

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé  
Franchise indépendante et autonome de Royal LePage

**Richard Boire**  
Agent immobilier affilié

L'efficacité a un nom...  
**Richard Boire**

«grand maître vendeur» **ÉTOILE**

**450 347-7766**  
Évaluation gratuite

\* 0% à 3% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

**COTTAGE EN PIERRE 1826:** Saint-Jean, superbe cottage en pierre de 10 pièces dont 4 chambres, terrain de 60 918 pi carrés avec grange dont 5 box pour chevaux, enclos, garage double, piscine creusée 20x40. Son prix: 479 000\$.

**BORD DE L'EAU:** En zone navigable, Saint-Jean-sur-Richelieu, cottage 8 pièces dont 4 chambres, foyer, terrain 14 552 pi carrés. Son prix: 389 000\$.

**101 BUNGALOWS**

**\*AA ATTENTION INTERNET**  
Liste de reprises bancaires disponible Royal LePage Haut-Richelieu, adresse courriel: [gillesfregeau@hotmail.com](mailto:gillesfregeau@hotmail.com)

**129,500\$, EN CAMPAGNE D'HENRYVILLE,** coquette maison 22x31 rénover entièrement (intérieur/extérieur) 2008-09 et fosse sceptique. Terrain 28,800 pi.ca. Une visite et tu auras le coup de cœur. A qui la chance? Informations: 450-294-2933 après 16h00. Agent s'abstenir s.v.p.

**BUNGALOW À VENDRE**  
165, 4e Avenue, Saint-Blaise, 3 chambres (haut), entrée split, possibilité d'appartement au sous-sol, terrain 7,500pi.carrés, piscine h.t., accès rivière, 2 km limites Saint-Jean-sur-Richelieu, libre en juin. 169,000\$ négociable. **SOYEZ PROPRIÉTAIRE POUR 505.10\$/MOIS AVEC 5% COMPTANT.** Tél.: 450-542-4646, Jean.

**MAISON DE CAMPAGNE TRÈS ÉCLAIRÉE AVEC VUE MAGNIFIQUE**

Quatre côtés brique, superficie habitable de 1 312 pi carrés sur terrain de 50 000 pi carrés bordé d'une haie de cèdres, 4 chambres, 1 salle de bain, grand sous-sol avec salle d'eau, fraîchement repeinte, fenestration abondante, garage, arbres matures, taxes minimales, située à 1 km de Bedford. De plus, garage 30 x 40 pi, 1 hangar 26 x 36 pi, 1 hangar 70 x 38 pi pouvant servir à de multiples usages. Libre immédiatement.

Pour plus de renseignements: 450 359-9201

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé  
FRANCHISE INDÉPENDANTE ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

**CAROLE CHARRON**  
Agent immobilier agréé

Opinion gratuite de la valeur marchande de votre propriété.

**450 347-7766**  
www.carolecharron.com

\* 0% à 3% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

**SAINT-LUC:** Situé à distance de marche de l'épicerie, la banque, les magasins et l'arrêt d'autobus. Accès rapide vers Montréal et la Rivière-Sud. Le terrain est adossé à un boisé, aucun voisin à l'arrière. Un chez-vous à petit prix. 89 900\$.

**LOFT ST-LOUIS**

**UNIQUE EN SON GENRE:** Bâtiment d'intérêt historique ayant conservé son cachet d'autrefois tout en offrant luxe et confort. Unité de 1 066 pi carrés très éclairée et décorée avec goût. Une visite s'impose.

**228 700\$** 3-plex (Saint-Edmond) - beaucoup de rénovations récentes portes, fenêtres, électricité, plomberie, finition de planchers, revêtement extérieur, couverture, etc... Revenu potentiel: 20 080\$/an (propriétaire occupant) \*\* (Pour investir revenus nets annuels: 6 000\$) \*\*\*Pour l'habiter, il ne vous en coûte rien\*\*\*

**168 700\$** DUPLEX

**Situé près des Haïles** (centre d'achat), cour intime et privé. Pour investisseur, revenus possibles de 14 000\$/15 000\$/an. \*\*\*\*Il vous en coûte 280\$/mois pour l'habiter.\*\*\*\*

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé  
FRANCHISE INDÉPENDANTE ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

**JONATHAN HUDON**  
450-347-7766  
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

**CAROL HUDON**  
450 347-7766  
AGENT IMMOBILIER AFFILIÉ

Pour vendre ou acheter  
Évaluation gratuite  
de la valeur marchande de votre propriété.

8% - 10% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec

Directement sur le bord de l'eau. Un bijou clés en main. Un décor de magazine. Aire ouverte. Maison chaleureuse avec grande fenestration pour apprécier la rivière et coucher de soleil! 525 000\$.

Pour visionner les photos:  
www.mamaisondeprestige.ca  
Tél.: 450 515-1870 ou 450 346-8220

**BUNGALOW 2008** 2+1, secteur neuf Marieville, 36x36 irrégulier, façade brique, sous-sol fini 100%, 218,000\$, 514-703-5745.

\* Grand maître vendeur étoile, signifie chez Royal LePage Saint-Jean, des honoraires bruts annuels de 100 000\$ à 250 000\$ et plus, et ce, pour un minimum de cinq années consécutives.

**CONSTRUCTION FRÉDÉRIC LUSSIER MAISON NEUVE À VENDRE AVEC TERRAIN** à partir de 199,000\$ + tps, tvq, St-Jean et Marieville, tél.: 514-944-7893.

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé  
FRANCHISE INDÉPENDANTE ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

**JEAN-RENÉ BERTHIAUME**  
Agent immobilier affilié  
**450 347-7766**  
Opinion de la valeur marchande de la propriété gratuite  
jeanrene@royallepage.ca

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
Courtier immobilier agréé  
FRANCHISE INDÉPENDANTE ET AUTONOME DE ROYAL LEPAGE

**Mario Raymond**  
Agent immobilier affilié \*  
www.marioraymond.com  
**450 347-7766**  
\* GRAND MAÎTRE VENDEUR ÉTOILE \*

0% à 3% des meilleurs agents de Royal LePage au Québec.  
Meilleur agent vendeur pour le mois de janvier 2010

**SAINT-LUC**

240. Très beau condo de style cottage en rangée dans un secteur tranquille et paisible. Décoration intérieure avec goût. Le tout aménagé d'une cour arrière privée et paysagère. Clés en main. C'est à voir!

201. Magnifique loft avec belle fenestration et un chaleureux mélange de bois, brique et pierres le tout avec des plafonds polyester, chambre à coucher semi-fermée et une luxueuse salle de bain. Bonne visite!

292. Beau cottage : construction 1996, avec de grandes pièces bien éclairées, dans la cuisine beaucoup d'armoires pour plus de rangement, très propre, le balcon arrière est doté d'une grande verrière. Remarquez la profondeur du stationnement jusqu'à 6 voitures. Idéal pour motorisé ou autres. Bonne visite!

**BÂTISSÉ COMMERCIAL**

513. Secteur stratégique de Saint-Jean. Idéal pour bureau ou professionnel. Très bien aménagé et bien entretenu.

6. Maison de prestige tout brique avec de l'espace et du confort. Faites de votre rêve une réalité!

Pour vendre votre maison **GRATUIT!**  
une opinion de la valeur marchande de votre propriété. Appelez-moi!

**SAINT-SÉBASTIEN**

Très grand cottage avec garage double, terrain de 21 450 pi carrés, avec service de ville. 309 500\$.

**269 500\$**

Cottage avec garage 1984, rénové au fil des années, 3+1 chambres, cour privée, près des services.

361879101B\_20100401-g

**COTTAGE ILE STE-THÉRESE** 3 chambres, terrain boisé 11,600pi.ca., planchers bois franc, 269,900\$, www.stevendeau.ca agent immobilier affilié, Accès Immobilier Plus, 514-803-2955.

**DEVENEZ PROPRIÉTAIRE 513\$/MOIS**, BELLE MAISON SUR LA RIVIÈRE AUX BROCHETS à Pike-River, 20 minutes de Saint-Jean, Infos: http://webeducatif.com/maison Tél.: 450-248-2257.

**MAISON A VENDRE 70 RUE HAMEL** secteur Iberville, piscine hors-terre, grand cabanon, 2 s.d.bains, 4c.c., armoires bois, poêle à bois au sous-sol, 7000\$+ de meubles démos Bouvreuil inclus, terrain 6000pi.ca., haies cèdres 10pi.+ libre immédiatement, agent s'abstenir. INFO: 220,000\$ ferme. INFO: 514-743-8355.

**À VENDRE par le propriétaire**  
**Quartier Nord**  
**1018, rue Meunier, Saint-Jean-sur-Richelieu**  
**Bungalow libre immédiatement**  
 • Nombre d'étages (s-sol exclu) : 1  
 • Terrain: 19.54x30.48 m (68x100 pi)  
 • Solarium 14x12 + Chambres: 5  
 • Salles de bain: 2  
**Prix 239 000\$ négociable**  
**450 346-6625 ou 450 348-8008**

**MAISON A VENDRE** 1990, très éclairée, 2+2 chambres, secteur paisible, près piste cyclable et services, 543 Larivière, Saint-Jean-sur-Richelieu. Tél.: 450-347-2671.

**MAISON NEUVE 2006** bi-génération avec grand 3.1/2, entrée privée, grand garage 1.1/2 étage, 24'x24', secteur Iberville, près commodités et aut. 35. Tél.: 450-357-4420.

**NAPIERVILLE, TRES GRANDE MAISON**, 46'x47", 2 étages, toit cathédrale, 4 chambres-à-coucher, 4 salles-de-bain, grand bureau, sous-sol fini, garage attaché, terrain 250'x350", remise 24'x24", entrepôt 50'x100". Cell.: 450-524-4499.

**SECTEUR L'ACADIE (DOMAINE DELAND)**, 102 Joseph-Tremblay, bungalow 1966, rénovations majeures en 2006, 4 chambres (possibilité de 5), sous-sol entièrement aménagé, terrain de 15,860 pieds carrés, avec garage et atelier, 314,900\$. Voir www.LesPAC.com #21024243, sur rendez-vous. Tél.: 450-346-1678 ou courriel lyndabis2001@yahoo.ca.

**103 COMMERCES**  
**ANCIENNE STATION SERVICE À LOUER**, rue Jacques-Cartier Sud, avec lave-auto, libre immédiatement, 800\$/mois. Nous contactez: 514-388-3161 demandez M. Panoram.

**BOUTIQUE DE GOLF**, spécialisée dans les bâtons sur mesure, bonne clientèle établie depuis quelques années, formation incluse, bon chiffre d'affaire. Pour renseignements contactez Michel 514-910-9402.

**PETIT BAR LAITIER A LOUER**  
 Bedford, 500\$/MOIS tout équipé + local, tél.: 450-244-8957 courriel: lindobergeron@tlb-sympatico.ca

**104 CONDOS**

**BEAU CONDO A VENDRE; 4.1/2**, St-Luc rue Savard, dernier étage, aires ouvertes, 145,000\$ négociable, libre immédiatement. tél.: 450-536-9098, cell.: 514-778-9098.

**CLAUDE ST-JACQUES**  
 514 605-5091  
  
 www.cst.jacques.com  
 cst.jacques@videotron.ca



**1414. Belle petite maison** située à 15 minutes de Saint-Jean, moins chère qu'un loyer. Idéale pour premier acheteur, plusieurs rénovations effectuées: couvre-planchers de la cuisine, salon, portes et fenêtres. \*\*\*Bonne visite\*\*\*



**108. Dépanneur de village bien situé.** Très bien établi depuis 27 ans avec le même propriétaire. Chiffre d'affaires intéressant, Valdeuse, location de DVD, très grand frigidaire (walk-in) et entrepôt.



**198. Vous cherchez de l'espace?** Vous avez trouvé. Très grande propriété située dans une rue sans issue, elle vous offre 4 chambres à l'étage. Terrain semi-boisé de 43 463 pi carrés. Bonne visite!

**Marc Bérubé**  
 Agent immobilier affilié  
  
**ROYAL LEPAGE Action**  
 COURTIER IMMOBILIER AGRÉÉ  
 Téléphone: 450-248-3399  
 Autre: 450-521-8522  
 Télécopieur: 450-538-0538  
 Courriel: mberube123@sympatico.ca

**Saint-Jean-sur-le-Richelieu : 239 000 \$**  
  
 Belle propriété avoisinant le Golf St-Jean, maison clés en main, tout confort et fonctionnelle sur terrain aménagé d'arbres matures. Plusieurs travaux importants effectués depuis 2002. Grand garage isolé et une remise (18x8). \*\*\*AUCUN VOISIN À L'ARRIÈRE, JUSTE LE GOLF!\*\*\* MLS:8243440

**Bedford : 239 000 \$**  
  
 Belle propriété champêtre de 4 cac, sur vaste terrain aménagé d'arbres matures. Tranquillité, confort, proximité des services. Qualité de vie à seulement 45 min. de MTL. MLS# 8193134

**Bedford : Condos**  
 Faites le bon choix!  
  
 Magnifiques condos au bord de la Rivière aux Brochets. Tranquillité et sécurité. Aire de stationnement, ascenseur, crédit de taxes municipales (2 ans 1/2). Rapport qualité/prix imbattable. À partir de 136,434\$ + TPS/TVQ. MLS# 8090282

**CONDO A VENDRE** à rabais, 95,000\$, 425 Gouin no. 21, 514-570-3458.

**DÉCOUVREZ LES CONDOS DU BOISÉ À FARNHAM** disponibles en 4.1/2 à partir de 114,900\$ + taxes et en 5.1/2 à partir de 144,900\$ + taxes, possibilité de garage ou de stationnement pour VR/bateaux, terrain privé de 10,000 à 15,000 pieds carrés par unité de condo, près de tous les services. Infos: 450-777-6483 ou 514-617-9903, www.habinnovet.com.

**CONDOS NEUFS À LOUER**  
 Grand 4 1/2 dans un triplex  
 1 540 pi carrés, foyer, climatiseur, garage, plancher de bois franc  
**1 100\$/mois**  
**514 516-1888**

**Patrice Boulais**  
 agent immobilier affilié 514.216.8200  
  
**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
 Courtier immobilier agréé  
 349 900\$  
 VENDU  
 3900\$  
 MONT-SAINT-GREGOIRE/247 000\$  
 Superbe cottage de qualité supérieure: avec garage construit en 2008. Cuisine avec armoires de bois, 4 chambres à l'étage, beaucoup d'extra, aucun voisin à l'arrière. Clés en main!  
 Spacieuse propriété: ayant subi plusieurs rénovations de qualité, située sur un magnifique terrain de 22 338 pi carrés avec garage double détaché de construction récente, dans un secteur recherché.

**ROYAL LEPAGE ST-JEAN**  
 Courtier immobilier agréé franchisé indépendant et autonome de royal LePage  
**423, rue St-Jacques, St-Jean-sur-Richelieu**  
**Coin St-Jacques et Séminaire**  
**Tél.: 450.347.7766**  
**Ligne de Mtl: 514.990.8911**  
**www.royallepagestjean.ca**  
 Pour infos : agents sur place • Service téléphonique 24/24 hres  
 Lundi au vendredi ..... 9 h à 20 h Samedi ..... 9 h à 16 h Dimanche ..... 12 h à 16 h

**Jacinthe Belhumeur**  
 agent immobilier affilié  
**SECTEUR RECHERCHÉ ST-JEAN/ST-LUC**  
 Mes clients recherchent cottage ou bungalow près des services, prise de possession en juin/juillet 2010.  
**450 347-7766, 514 772-8699**

**Richard Boire**  
 agent immobilier affilié  
 richardboire@royallepagestjean.com  
**COMMERCE BOIS DE CHAUFFAGE**  
 Établi depuis 10 ans, équipement complet et liste de clients. Excellent revenu. Prix: 395 000\$.

**Hugues Bouchard**  
 agent immobilier affilié  
 hbouchard@royallepage.ca  
  
**953. Belle petite maison:** avec un grand terrain de 12 978 pi carrés et un garage détaché. Un chez-soi pour pas cher. Bonne visite!

**Patrice Boulais**  
 agent immobilier affilié  
 patriceboulais@royallepage.ca  
 www.patriceboulais.com  
  
**Belle propriété** située dans un secteur familial offrant quatre chambres dont deux à l'étage, sous-sol totalement aménagé et pièces de bonnes dimensions. Excellent rapport qualité-prix!

**Johanne Bourgoin**  
 agent immobilier affilié  
 www.johannebourgoin.com  
  
**169 000\$**  
**Maison ancestrale** avec beaucoup de cachet, située dans le très beau village de Stanbridge East, tous les planchers sont en bois, les fenêtres abondantes et les espaces sont bien aménagés. MLS 8289099

**Alain Brown**  
 agent immobilier affilié  
 alainbrown@royallepage.ca  
  
**239 900\$**  
**Secteur Saint-Gérard :** bungalow 3 chambres au même niveau, rénové au goût du jour, situé près d'un parc, écoles, terminus, accès facile pour Montréal.

**Pauline Champagne**  
 agent immobilier affilié  
 pchampagne@royallepage.ca  
  
**Superbe loft :** situé dans un bâtiment historique entièrement rénové. Design unique, luminosité abondante, mezzanine, mur de brique, etc. Vous tomberez sous le charme!

**Danielle Dagenais**  
 agent immobilier affilié  
 danielle\_dagenais@hotmail.com  
  
**REPRISE**  
**866. Reprise de finance.** Maison de ville, 3 chambres, 2 salles de bain, sous-sol fini, remise, petit terrain privé à l'arrière. Faites vite!

**Louis Desmarais**  
 agent immobilier affilié  
 louisdesmarais@royallepage.ca  
  
**CENTENAIRE**  
 Beau grand cottage centenaire situé sur un terrain de 13 900 pi carrés. À l'intérieur de très grandes pièces avec plusieurs planchers d'origine et plafonds de lattes, 3 chambres, cheminée de pierre au salon, garage double avec hangar adjacent... le tout avec les services de ville.

**Monique Dolbec**  
 agent immobilier affilié  
 moniquedolbec@videotron.ca  
  
**BORD DE L'EAU**  
 Soyez propriétaires pour 472\$/mois, capital et intérêt compris. Très beau cottage, 2 chambres, lattes de pin, salle de bain rénovée, toiture neuve, garage, terrain 12 000 pi carrés, égout municipal. 119 900\$. Faites vite. 10 minutes de Saint-Jean.

**Carol Hudon**  
 agent immobilier affilié  
 carolhudon@royallepage.ca  
  
**228 700\$**  
**Tout brique 3x5 1/2** (un des logis a été refait à neuf en 2008). Le recouvrement de la toiture et corniches sont refaits à neuf récemment. Le chauffage et l'électricité sont aux frais des locataires. Ce triplex se rentabilise par lui-même \*\*\*il vous en coûte moins de 100\$/mois pour l'habiter\*\*\*

**Jonathan Hudon**  
 agent immobilier affilié  
  
**4PLEX**  
**Immeuble à revenu** situé au centre-ville, près des services, avec grand terrain, chaque locataire a un cabanon extérieur, revenu brut effectif: 21 420\$

**Martin L'Écuyer**  
 agent immobilier affilié  
 www.martinecuyer.com  
  
**TERRAIN 35 301 PI CARRÉS**  
**Grande maison** avec aucun voisin à proximité, située à 2 minutes seulement de l'autoroute 10, terrain de 35 301 pi carrés entouré d'arbres matures. Les fenêtres, revêtement extérieur et installation sanitaire ont été remplacés. Venez découvrir ce havre de paix!

**Christian Marcil**  
 agent immobilier affilié  
 christianmarcil@royallepage.ca  
  
**Propriété coup de coeur** située sur un terrain de 12 000 pi carrés, 4 chambres, 2 salles de bain, grande salle familiale, piscine, garage... Elle a tout pour vous plaire!

**Vicky Ouellet**  
 Agent immobilier affilié  
 vickyouellet@royallepage.ca  
  
**Propriété de prestige** située dans le Domaine de la Canadienne. Pièces spacieuses, fenestration abondante. Cuisine de rêve, salle de bain rénovées. Maison idéale pour professionnel souhaitant avoir son bureau à domicile.

**Nathalie Potvin**  
 agent immobilier affilié  
 npotvin@royallepage.ca  
  
**159 900\$**  
**Bungalow** de 3+1 chambres à coucher, salle de bain rénovée, sous-sol fini avec poêle à combustion lente, grande remise de 18x12, accès à la rivière Richelieu. Une visite?

**Chantal Rodier**  
 agente immobilier affiliée  
  
**Bronzage :** bonne clientèle, loyer bas. Belle opportunité avec cabine disponible pour autres services.

**Paula Rodrigues**  
 agente immobilier affiliée  
 Cell.: 514 726-9557  
  
**Très belle propriété** à Chambly, 2+1 chambres, près de tous les services, accès rapide aux autoroutes, 10 minutes du Complexe Dix-30, 15 minutes de Saint-Jean. À voir absolument.

**François Salois**  
 agent immobilier agréé  
 www.francoissalois.com  
  
**PRIX RÉVISÉ**  
 Farnham: cottage impeccable sur grand terrain omé d'arbres adultes, 3 chambres, large balcon en « L », hangar de 24 x 20 pi chauffé/éclairé pouvant servir d'atelier, thermopompe, fontaine d'eau et plus. Appelez-moi pour plus d'infos. 259 000\$

**Camil J. Tremblay**  
 agent immobilier affilié  
 camil\_j\_tremblay@sympatico.ca  
  
**NOUVEAU**  
**68. Charmant cottage** situé sur rue tranquille, 3 chambres à l'étage, sous-sol fini avec possibilité de bachelier, terrain clôturé, grand patio et remise. Idéal jeune famille.  
 385549101B\_20100401-mj

**Léo Verdon**  
 agent immobilier affilié  
 royallepage.stjean@videotron.ca  
**COMMERCIAL**  
**Marieville :** 2 terrains 88 900 pi carrés et 139 000 pi carrés directement sur la 112. Pour informations supplémentaires, contactez-moi!

**DU PROPRIÉTAIRE CONDO 1280PI.CA.** dans triplex, 1er étage, 2 chambres, 1s.lavage, 2 balcons, 2 stationnements, St-Jean, tél.: 450-348-3981.

**MAGNIFIQUE CONDO MODERNE A VENDRE,** climatisé, aire ouverte; 2 chambres et 2 balcons, rez-de-chaussée, rue Bernier, près de tout, 149,900\$. Tél.: 514-566-2890.

**105 MAISONS MOBILES**

**SAINT-LUC,** maison mobile 14x66, 2 chambres, grand patio, remise avec électricité, terrain loué, libre immédiatement, 86,000\$. INFO/LOCATION, COURTIER AGRÉÉ: 450-359-7123.

**SUPERBE MAISON MOBILE** à Napierville, secteur tranquille, 3 chambres, cuisine et salon à aire ouverte, planchers bois franc, toiture refaite, thermopompe, adoucisseur d'eau, grande remise, grand patio, aménagement extérieur, 93,000\$. Visites libres samedi: 3 avril de 9h à 17h, 276 rue Lachance. Tél.: 514-714-3265.

**107 PROPRIÉTÉS À REVENUS**

**TRIPLEX + GARAGE 24'x30' A VENDRE,** rue Mercier: 1x4.1/2, 2x3.1/2, 1725\$/mois, revenus 20,700\$/annuel, prix de vente: 220,000\$. Tél.: 514-913-5733.

**2 DUPLEX NEUFS A VENDRE** situés 633 et 637 Jacques-Cartier sud, St-Jean, 2x6.1/2 déjà construit et loué 975\$/mois chaque logement, prix: 319,000\$. L'autre duplex à construire qui sera un grand 5.1/2 sur 2 étages et un 3.1/2 au sous-sol, prix: 269,000\$, tél.: 514-884-0152, 450-346-1982.

**PROPRIÉTÉ A VENDRE** pour handicapés, 8.1/2 plus deux 3.1/2, 68 St-Charles, 300,000\$. 514-570-3458.

**RECHERCHE 6 LOGEMENTS ET PLUS,** acheteurs qualifiés, Lynda Leblanc, Sutton Millenia. Tél.: 514-216-8782, www.lyndaleblanc.com.

**TRIPLEX A VENDRE** au 22 rue Mollu, immeuble rénové, 2 appartements sur 3 entièrement refaits 2009, portes et fenêtres 2009, garage double à l'arrière, idéal pour propriétaire occupant, obtenez un rendement total de 26% sur votre investissement avec un financement SCHL, revenu annuel de 15,060\$, total dépenses 3,260\$. Prix demandé 179,000\$. Habitez chez vous sans aucun frais. Tél.: 514-776-9296.

**109 TERRAINS**

**BEAUX TERRAINS BOISÉS** sur l'île Ste-Thérèse et l'île Goyer, 9,000pi.ca. et plus, avec services. MAISON NOVO-CLIMAT et/ou LEED, garantie qualité habitation, possibilité de prise de possession en juillet, faites votre info: **GLG CONSTRUCTION INC.** 514-891-1454.

**ILE STE-THÉRESE** terrain 8385pi.ca., terrain 6736pi.ca. avec services, à 300pi. du canal Chambly et piste cyclable, 165,000\$/les deux, tél.: 450-348-9924.

**MONT-SAINT-GRÉGOIRE,** face au verger, terrain à vendre 17,918pi.ca., 6.25\$/pi.ca. Puits artésien 250 gallons/heure, ponceau d'entrée, branchement égout municipal, Tél.: 450-347-8946.

**TERRAIN BOISÉ RUE MAROIS** Ile Ste-Thérèse, 7105pi.ca., prêt à construire, plan disponible sur demande, 85,000\$, tél.: 450-359-0829 jour.

**TERRAIN BOISÉ,** prêt à construire, 65' x 110', face 113, rue Poirier à Saint-Jean-sur-Richelieu, 75,000\$. Aussi terrain commercial, 92,000pi.ca. ou moins, route 133, IBERVILLE. TERRAIN BOISÉ, RUE GUY, ST-PAUL, 19,000pi.ca. pour maison mobile, 29,500\$ Tél.: 514-730-1728.

**112 IMMOBILIER DIVERS**

**AUBERGE À LOUER** (10 chambres), près du lac Champlain, idéal pour foyer, aidant naturel ou club privé. Tél.: 450-244-5200, 450-347-2359.

**151 APPARTEMENTS**

**3.1/2, IBERVILLE,** dans 6 logis, demi sous-sol, entrées laveuse, sècheuse, plancher flottant, possibilité semi-meublé, chauffé, éclairé, 848 Pelletier, 600\$/mois, libre immédiatement ou juillet. Justin 514-718-5675 ou David 514-703-4321.

**1 MINUTE DU CÉPEP,** 2.1/2, sous-sol, meublé, chauffé, éclairé, laveuse, sècheuse, câble, télévision incluse, ensoleillé, entrée privée, libre, 1 stationnement, personne tranquille et responsable, 450\$/mois. Tél.: 450-358-3456, laissez message.

**106 BLV ST-LUC,** St-Jean, 5.1/2, 2 chambres à coucher, cuisine avec salle-à-manger, céramique, flottants, intercom, aspirateur central, cabanon, libre 1er mai et 1er juillet, 705\$/mois, aussi 4.1/2 disponible 520\$/mois. Tél.: 514-591-4914.

**2.1/2 et 3.1/2** semi-meublés, non-chauffés, centre-ville Saint-Jean-sur-Richelieu, stationnement. Tél.: 450-347-2359.

**2.1/2 secteur ST-LUC,** centre-ville, demi sous-sol d'une résidence unifamiliale, chambre séparée, cuisinière/réfrigérateur, chauffé/éclairé/câble, 8 minutes des services. Personne seule, non-fumeuse, pas d'animaux. Références demandées. Libre immédiatement, 510\$/mois. 450-348-3994.

**2.1/2 SEMI-MEUBLÉ OU MEUBLÉ,** chauffé/éclairé, câble, prés services/Pasquier, pas d'animaux, personne tranquille, enquête de crédit, libre mai. Tél.: 450-357-8994.

**2.1/2,** semi-meublé, chauffé, éclairé, 1 stationnement, tranquille, neuf, près du Cégep, disponible, Tél.: 450-358-2283.

**2.1/2,** stationnement, 315\$/mois, libre 1er juillet, 828 Grégoire, St-Jean. Tél.: 450-347-0965.

**2.1/2-3.1/2** chauffés, éclairés, semi-meublés, buanderie, 300, rue Vaudreuil, coin Séminaire, près autobus, 450\$/mois-550\$/mois, libres immédiatement. Propre et tranquille. Tél.: 514-577-7594.

**2.1/2-3.1/2-4.1/2 PRES HOPITAL,** Saint-Jean-sur-Richelieu, avec stationnement, libres, Tél.: 514-708-2951.

**256 COLLIN, app.1 et app.3, 4.1/2 QUADRUPLEX,** très beau, entièrement rénové, installation lav./sech., planchers céramique/bois franc, chauffage électrique locataire, 1 stationnement, libre maintenant. Tél.: 514-702-7066, 450-348-5252.

**3 1/2 DANS TRIPLEX NDA,** 2e étage rénové, bois franc et boiserie, superbe cachet bon voisin, entrées laveuse, sècheuse, 2 galeries, pour personne tranquille, pas d'animaux, non-fumeur, enquête de crédit obligatoire, 415\$/mois, libre juillet possibilité avant. Tél.: 450-542-9191 soir ou fin de semaine.

**3.1/2 SAINTE-ANGÈLE-DE-MONNOIR,** à 5 minutes de l'autoroute 10, 2e étage, libre immédiatement, rénové 2007, planchers flottants, entrée laveuse/sècheuse, grand balcon avant, stationnement, endroit très tranquille, références et crédit demandés, 450\$/mois. Tél.: 450-542-0215 ou 450-346-0109.

**3.1/2 A LOUER,** entrée laveuse/sècheuse, stationnement, pas de chiens, libre le 1er juillet, 236A Bouthillier nord, 395\$/mois. Tél.: 450-347-0965.

**3.1/2 A LOUER,** planchers bois et céramique, stationnement, salle de lavage sur place, pas d'animaux, enquête de crédit, libre 1er juillet, situé au 825 Contant, 465\$/mois. Cell.: 514-821-2765.

**3.1/2 A ST-JEAN,** 3e étage, grand tapis, locker intérieur, buanderie communautaire, près hôpital, pour 1 personne tranquille, libre MAI/JUIN/JUILLET, 460\$/mois. Tél.: 450-349-5327.

**3.1/2 CENTRE VILLE** plancher bois franc, 2e étage, grand balcon, porte française, stationnement, intercom, libre 1er avril, 425\$/mois. Tél.: 450-358-4648.

**3.1/2 DEMI SOUS-SOL,** chauffé, éclairé, planchers bois franc en chêne, sortie laveuse/sècheuse, pas d'animaux, non-fumeur, vue sur Richelieu, idéal personne âgée, enquête crédit, 4 km d'Iberville, 630\$/mois, stationnement, libre immédiatement. 514-923-7469.

**3.1/2 GRAND, A QUI LA CHANCE?** Tranquille, près de l'hôpital, pas de tapis, buanderie et installation laveuse/sècheuse, arrêt d'autobus. Tél.: 450-346-7616.

**3.1/2 IBERVILLE,** 2e étage, non-chauffé, non-éclairé, pas de stationnement, références crédit, personne seule, 450-349-2266.

**3.1/2 LIBRE 1ER MARS,** St-Paul-le-aux-Noix, cuisinière/réfrigérateur, lav./sech. et plus, chauffé/éclairé, non-fumeur, pas d'animaux, 480\$/mois, tél.: 450-291-3074.

**3.1/2 libre immédiatement,** 612 Boisvert, 495\$/mois, tél.: 450-358-4457.

**3.1/2** libres immédiatement, à partir de 450\$/mois, dans différents quartiers: rues Saint-Pierre, Bisailon et Normandie. Tél.: 514-274-5200, 450-348-4298, 450-359-3643.

**3.1/2 PRES DE L'HOPITAL** 436 rue Thibodeau, complètement rénové, planchers flottants, céramique, porte-patio, balcon, stationnement, buanderie sur l'étage. Pas d'animaux. Immeuble très tranquille. Enquête de crédit et références exigées. Libre 1er juin. (450)291-5372, (514)838-7681.

**3.1/2** près hôpital et aut.35, immeuble avec intercom, aspirateur central, buanderie, (pas de chien), références exigées, (3.1/2:450\$-460\$) livres 1er juillet, tél.:450-359-4991.

**3.1/2 RUE MCMILLAN,** 2e étage, près de l'hôpital, libre, laveuse et sècheuse communautaires, 430\$/mois, pas de chien, pour personne seule, références demandées. Tél.: 450-348-5186.

**3.1/2 SEMI-MEUBLÉ,** sous-sol de triplex, quartier St-Eugène, 475\$/mois, libre 1er juillet, tél.: 450-358-5287.

**3.1/2 SOUS-SOL TRES GRAND,** St-Luc près de tous les services, planchers flottants/céramique, chauffé, éclairé, aspirateur central, entrée laveuse/sècheuse, stationnement, enquête de crédit, pas d'animaux, non-fumeur, idéal pour personne seule ou retraitée, 520\$/mois, libre immédiatement. Tél.: 450-348-6022 après 17h.

**4.1/2 DANS SIXPLEX** coin tranquille, bon prix, libre 1er juillet, St-Luc, 450-349-1823 Mario.

**3.1/2 SOUS-SOL** construction 2004, planchers flottants et céramique, balayuse centrale, électricité incluse, pas d'animaux, non-fumeur, tranquillité assurée, près de la Base Militaire, 535\$/mois. Tél.:514-358-2658.

**3.1/2 ST-EDMOND,** 2e étage, bois franc, non chauffé et non éclairé, laveuse/sècheuse commerciales accessibles, idéal pour personne seule, 450\$/mois. 514-346-3700 en après-midi.

**3.1/2 style loft** 560\$/mois, libre 1er mai, personne tranquille, pas d'animaux, enquête crédit, 495 De l'Altiér, coin Boul.d'Iberville, tél.:450-347-7910.

**3.1/2, 4.1/2, 5.1/2,** personne tranquille seulement, enquête crédit, près hôpital, stationnement, 1ER JUILLET, Tél.:450-359-0519, cell.:514-910-9402.

**3.1/2, 4.1/2, 5.1/2,** près de l'hôpital et du Carrefour, entrées laveuse/sècheuse, stationnement, livres 1er juillet. Appelez au 450-348-9415.

**3.1/2, 4.1/2:LES RIVES JEAN-TALON,** luxueux sur le bord de l'eau, non-fumeur, pas d'animaux, à partir de 770\$/mois, libres, Tél.: 450-348-8052 et 514-979-8052.

**3.1/2, 914 rue Desaulniers,** édifice 12 logements, 1 au 3ème étage, 1 demi sous-sol, 450\$/mois, non-éclairé, non-chauffé, pas d'entrées laveuse/sècheuse, pas d'animaux, buanderie sur place, prés services; hôpital, autobus, Carrefour, enquête crédit exigée. Info.: 514-796-9135.

**3.1/2, GRAND & PROPRE,** grands balcons avant/arrière, entrée laveuse/sècheuse, endroit tranquille, près cégep, stationnement, 1er juillet, enquête crédit, 480\$/mois, tél.: 450-348-6362.

**3.1/2, GRAND, BOUL. GOUIN,** près Base militaire, possibilité semi-meublé, 1er-2e étage, balcon, porte-patio, stationnement, endroit paisible, possibilité cabanon, buanderie 1er étage, idéal couple ou personne seule, références et crédit demandés, 470\$/mois. 1er juillet. Tél.: 450-542-0215, 450-346-0109.

**3.1/2, LIBRE 1ER MAI,** aucun tapis, pas d'animaux, personne tranquille seulement, 450\$/mois. Tél.: 450-359-1626.

**3.1/2, PAS DE CHIEN,** entrée privée, dans bungalow, r.d.chaussée, 600\$/mois, chauffage, câble/électricité inclus, enquête crédit/références demandées, libre 1ER MAI. tél.: 450-895-2384.

**3.1/2-4.1/2 FARNHAM** très propres, balcon, locker, stationnement, libre immédiatement, 4.1/2: livres 1er juillet ou avant, 360\$/mois, 405\$/mois, références exigées, tél.: 450-293-2396.

**4.1/2 FACE AU WAL-MART**

Grand, 3e étage, de luxe, construction 2004, idéal personne retraitée ou semi-retraitée, 2 stationnements, thermostat électronique, bain podium, douche séparée, pas d'animaux(incluant chat), cour arrière incluant 2 balconnières pour adultes et accès possible à un pavillon de jardin, entrevue nécessaire et enquête crédit, propriétaire occupant, libre immédiatement, 785\$/mois, cellulaire: 514-984-3800.

**4.1/2 (2) À LOUER,** près du centre ville Saint-Jean, stationnement, entrées laveuse/sècheuse, pas d'animaux, libre 1er juillet, cuisine rénovée, 550\$ ou 600\$/mois. Tél.: 438-275-6765.

**4.1/2 A SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU,** 611, boul. Industriel, 1er mai, pour locataire tranquille, r.d.chaussée, intercom, cabanon extérieur, 560\$/mois. Enquête de crédit. Tél.: 450-348-4034.

**4.1/2 A IBERVILLE,** très propre, installation laveuse/sècheuse, grand compartiment de rangement, références demandées, 535\$/mois. Tél.:450-348-6480.

**4.1/2 A LACOLLE,** grand, près du centre du village, 1e étage d'un duplex, pas d'animaux, 475\$/mois, libre immédiatement. Tél.: 514-705-2041.

**4.1/2 A LOUER (GRAND-BERNIER), LUXUEUX,** insonorisé, avec foyer, 2 stationnements, disponibles 1ER JUILLET, pas d'animaux, 815\$/mois. Tél.: 514-833-1450.

**4.1/2 à louer** Iberville, 1er étage, secteur paisible, près de l'arène, piste BMX et école secondaire, plancher flottant, 1er juillet, 565\$/mois. Tél.: 450-346-9914.

**Transformez Votre rêve!**  
 Marieville  
**PRIX PROMOTIONNELS. RÉSERVEZ VITE!**  
**LES MAISONS CF Jacobs**  
 Achetez immédiatement pour occupation juillet 2010  
 Taxes et terrains inclus  
**SEMI-DÉTACHÉ**  
 à partir de **179 900**  
 Marieville • 2384, des Labelles  
 450 460-2200  
 205 900\$  
 Venez visiter nos 5 maisons modèles  
 www.cfjacobs.com

**NOUVEAU PROJET**  
 à **SAINT-RÉMI**, de maisons modulaires sur la rue Naomie  
**43 terrains à vendre avec service**

- 2 chambres
- service payé
- installation incluse de 960 pi.carrés

**FINI 42872\$/mois BRUT 40048\$/mois**

- 3 chambres
- service payé
- installation incluse de 1024 pi.carrés

**FINI 44768\$/mois BRUT 41621\$/mois**

5% de comptant sur financement de 35 ans avec la S.C.H.L.

LES MAISONS USINÉES

**Rémillard** plus de 50 ans

5 terrains à Richelieu avec service

5 terrains à vendre St-Philippe de Laprairie

**450 348-3644 450 658-8292**  
 1300, boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu, J2Y 1A5

**CONDOS USAGÉS à vendre**  
 tous des 4 1/2

À partir de **89 900\$** (taxes incluses) soit **284\$** /mois

Soyez propriétaire pour le prix d'un loyer et en plus, capitalisez votre placement.

Pour plus de renseignements, contactez Yvon ou Daniel au **450 346-0001**  
 (Prix calculé selon le taux d'intérêt actuellement en vigueur)

**VISITES SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT**

**4.1/2 A LOUER**, dans la paroisse de Saint-Lucien, 2 balcons, grandes chambres, près de plusieurs services. Tél.: 450-515-3610 ou 514-926-4225.

**4.1/2 A LOUER**, St-Georges près de Lafontaine, entrée laveuse/sècheuse, stationnement, pas d'animaux, références demandées, rez-de-chaussée, 510\$/mois. Tél.: 450-357-9623 après 18h.

**4.1/2 A ST LUC**, stationnement pour 2 voitures, planchers flottants, portes et fenêtres neuves, 620\$/mois. Tél.: 450-658-9119.

**4.1/2 A ST-JEAN**, 3<sup>E</sup> étage, spacieux, intercom, aspirateur central, rangement intérieur, cabanon vélos, près hôpital, références demandées, non-fumeurs, libres mai/juin/juillet, 595-615\$/mois. Tél.: 450-349-5327.

**4.1/2 A ST-JEAN**, près de la bibliothèque, entrée laveuse/sècheuse, 1 chambre, personne tranquille, enquête de crédit, 508\$/mois. Tél.: 450-359-1344.

**4.1/2** au centre ville, 3<sup>e</sup> étage, plancher bois franc, lucarne, stationnement, intercom, très propre, libre 1<sup>er</sup> juillet, 525\$/mois. Tél.: 450-358-4648.

**4.1/2 CENTRE-VILLE IBERVILLE**, 2<sup>e</sup> étage, planchers bois, près école et parc, cabanon extérieur, 510\$/mois, pas de chien, 1<sup>er</sup> juillet, tél.: 450-346-9410.

**4.1/2 CLIMATISÉ** 767, 4<sup>e</sup> Rue, Ierville, haut duplex (2<sup>e</sup>me), lave-vaisselle, 2 stationnements et rangement extérieur, possibilité semi-meublé, libre 1<sup>er</sup> juin ou 1<sup>er</sup> juillet, 620\$/mois. Tél.: 514-357-6618, 438-838-0800, 450-931-0300.

**4.1/2 dans ÉDIFICE 6 LOGEMENTS - PLANCHERS FLOTTANTS**, très propre, près Carrefour Richelieu, 650\$/mois, tél.: 450-895-0779.

**4.1/2 DANS IMMEUBLE LUXUEUX**, construction récente, bonne insonorisation, foyer gaz, planchers flottants et chauffant (s.d.bains), stationnement extérieur, 5 min. Base Militaire, 1<sup>er</sup> juillet, contactez Ginette: 514-821-1902.

**4.1/2 DANS QUADRU- PLEX**, très tranquille, près de la base militaire, planchers de bois, grande cour arrière, cabanon, idéal pour personne seule, libre immédiatement. Tél.: 450-346-9760.

**4.1/2** entièrement rénové, s.d.bain, grande cuisine, planchers bois franc/céramique, peinture, balcon arrière, grande cour, stationnements, 353 Mercier, autres logements disponibles, Benoit: 514-531-7450.

**4.1/2** entrée laveuse/sècheuse, stationnement, (chien interdit), 82 Grégoire, 495\$/mois, tél.: 450-347-0965.

**4.1/2 ET 5.1/2**, 377-379 Laurier, rez-de-chaussée + 2<sup>e</sup>me étage, libres 1<sup>er</sup> juillet, enquête de crédit, pas de chien, 575\$/mois chacun. Tél.: Danielle, 450-359-9938.

**4.1/2 FARNHAM**, triplex 2010, bien éclairé, entrée privée, insonorisation et isolation supérieures, salle de lavage, grand balcon. Tél.: 514-824-2188/450-357-1570.

**4.1/2 ST-JEAN**, stationnement, prise extérieure, porte patio, intercom, secteur tranquille, 3<sup>e</sup> étage, 1<sup>er</sup> juillet. (450)357-8322.

★ ★ ★ ★ ★  
★ **LOGEMENTS** ★  
★ **À LOUER** ★  
★ **renovés** ★  
★ **3 1/2 - 4 1/2** ★  
★ - Planchers flottants et céramique ★  
★ - Beaucoup de rangement ★  
★ - Endroit paisible ★  
★ - Près des services ★  
★ **450 359-7677** ★  
★ **450 895-3029** ★  
★ ★ ★ ★ ★

**4.1/2 GRAND**, 185 RUE BLACK, 2 stationnements, pas de chiens, non-fumeur, libre le 1<sup>er</sup> juillet, 690\$/mois. Tél.: 450-346-8479.

**4.1/2 GRAND**, de luxe, balcon et porte patio, insonorisation supérieure, aire ouverte, bain podium, aspirateur central, 2 stationnements, cabanon extérieur et intérieur, face au Wal Mart, près de tous les services, pas de chiens, libre le 1<sup>er</sup> juillet, 770\$/mois. Tél.: 514-603-7188 ou 450-357-1123.

**4.1/2 IBERVILLE** luxueux, 2<sup>e</sup> étage, balayuse centrale, planchers bois, cabanon extérieur, près services, idéal pour retraité, 675\$/mois, 1<sup>er</sup> mai, bonnes références requises, 514-995-7796.

**4.1/2 IBERVILLE**, presque neuf, haut, foyer gaz, air climatisé, 2 stationnements, cabanon, céramique, bois franc, déneigé, 775\$/mois, libre 1<sup>er</sup> mai, tél.: 450-347-5292.

**4.1/2 NEUF**, Ierville, 2 minutes de l'autoroute 35, libre 1<sup>er</sup> juin, tél.: 450-447-5588 après 18h.

**4.1/2 PLANCHERS BOIS FLOTTANT/CÉRAMIQUE**, entrées laveuse/sècheuse, stationnement, endroit tranquille, enquête de crédit, pas d'animaux, libre 1<sup>er</sup> juillet, 825 Contant, 590\$/mois. Cell.: 514-821-2765.

**4.1/2 POUR PERSONNE SEULE** Saint-Jean, grand 4.1/2 sur 2 étages, 1<sup>er</sup> étage: cuisine, grande salle à diner. 2<sup>e</sup>me étage: salle de bain céramique, salon, 1 chambre à coucher, laveuse/sècheuse. Tapis et bois franc, cabanon, près des services, PAS D'ANIMAUX, références et étude de crédit obligatoires, libre 1<sup>er</sup> mai, 555\$/mois. Tél.: 450-358-1217.

**4.1/2 PRES DU CÉGEP ET COLLEGE MILITAIRE**, très propre, près arrêt d'autobus, près arrêt d'autobus, aspirateur central, système de climatisation mural, stationnement, cabanon, non-fumeur, pas d'animaux, Tél.: 450-346-3270.

**4.1/2 PRES DU CÉGEP**, dans quadruplex, air climatisé, entrée lave-vaisselle, planchers flottants et céramique, 2 stationnements plus cabanon, pas de chiens, étude de crédit, libre le 1<sup>er</sup> juillet, 735\$/mois. Tél.: 514-754-3921 ou 450-358-1872.

**À LOUER À SAINT-JEAN (près de l'hôpital)**  
**4 1/2 - 600\$/mois**  
417, rue McMillan  
Disponible le 1<sup>er</sup> avril  
**5 1/2 - 655\$/mois**  
880, rue Beaudry  
Disponible le 1<sup>er</sup> juillet  
Enquête de crédit et références obligatoires.  
Réal : 514 994-4383

Faites le **Grand saut** avec **Multi-Prêts** pour l'achat de votre maison

**Taux avantageux**  
**Service personnalisé**

1 800 798-PRET (7738)  
www.multiprets.ca

**4.1/2 PRES DU CÉGEP**, rue Vanier, 625\$/mois, 1<sup>e</sup> et 2<sup>e</sup> étage, planchers bois franc, portes françaises, locker au sous-sol, pas d'animaux, enquête de crédit, personne tranquille seulement, libre pour juillet. Tél.: 450-545-9823.

**4.1/2 RUE NORMANDIE, SECTEUR HOPITAL**, très propre, libre 1<sup>er</sup> juillet, info: M. Vaillancourt, tél.: 450-348-6178, 514-910-4052.

**4.1/2 RUE VERNONIS**, personne tranquille, Saint-Eugène, 3<sup>e</sup> étage, porte-patio. Tél.: 450-346-1167.

**4.1/2 SECTEUR IBERVILLE** chauffé, éclairé, eau chaude et câble fournis, pas d'animaux, libre 1<sup>er</sup> mai, 600\$/mois. Tél.: 450-347-7472, demandez Guylaine.

**GRAND 5 1/2**  
• Bois flottant  
• Près du Carrefour Richelieu  
Idéal pour personne semi-retraité et retraitée  
581158101B\_20100401-2  
**450 349-4351**

**4.1/2 SEMI SOUS-SOL**, près de l'hôpital, 436 rue Thibodeau, complètement rénové, planchers flottants, céramique, stationnement. Pas d'animaux. Immeuble très tranquille. Enquête de crédit et références exigées. Libre 1<sup>er</sup> juillet. 560\$/mois. (450) 291-5372. (514)838-7681.

**4.1/2 SITUÉ À SAINT-JEAN**, Boul. Normandie, libre 1<sup>er</sup> juillet, enquête de crédit, bonnes références, idéal personne âgée, 520\$/mois. Tél.: 450-245-3485.

**4.1/2 VENISE EN QUÉBEC**, vue sur le lac, accès à la piscine et à la plage, 550\$/mois. Tél.: 450-244-5531.

**Disponible immédiatement**  
**3 1/2 LIBRE**  
Semi-meublé  
Piscine creusée  
495\$ et plus/mois  
**4 1/2**  
Non-meublé 525\$ et plus/mois  
Diane 450 346-3229  
À Saint-Jean-sur-Richelieu  
• Planchers flottants sur béton  
• Aspirateur central  
• Rangement intérieur  
**514 567-4488**  
M. Cousineau

**4.1/2 TRES BEAU**, rénové, lave-vaisselle inclus. Libre immédiatement. Aucun tapis, plancher de béton, pas d'animaux, personne tranquille seulement, stationnement. Tél.: 450-359-1626.

**4.1/2 TRES GRAND**, style condo, sur 2 étages, mezzanine, plafond cathédrale, 2 salles de bain, climatiseur, aspirateur central, 1<sup>er</sup> juillet. Tél.: 438-274-8579/450-542-2024.

**4.1/2**, 103 Marchand, 560\$/mois, libre juillet, plancher bois franc, pas d'animaux, enquête de crédit, stationnement. Tél.: 450-291-5225.

**SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU PROMOTION**  
2 1/2 près de l'hôpital  
• Chauffage, éclairage et eau chaude inclus  
• Service de buanderie dans l'immeuble  
**450 741-4387**

**IBERVILLE PROMOTION**  
POUR LE 1<sup>ER</sup> JUILLET - Beau grand 4 1/2 avec entrée laveuse/sècheuse, chauffage électrique locataire.  
**450 347-6851**

**À LOUER**  
**GRAND 2 1/2** 335\$/mois  
Situé au Stationnement  
329, rue Saint-Jacques  
**3 1/2**  
541, boul. Gouin  
Sous-sol bien éclairé. Plancher flottant et céramique, stationnement, libre 1<sup>er</sup> juillet. Enquête de crédit, pas de chien. 465\$/mois, chauffé, éclairé  
**4 1/2**  
551, boul. Gouin, près de la base  
Plancher de bois franc et céramique, propre. 545\$/mois  
**4 1/2**  
242, rue Bouthillier Nord  
Rez-de-chaussée Plancher flottant et céramique  
**GRANDS 4 1/2 (2)**  
style condo  
1 200 pi carrés, douche séparée, 2 balcons, 2 stationnements, plancher flottant et céramique. À partir de 695\$/mois  
Libre immédiatement  
• enquête de crédit • pas de chien  
Danielle 450 359-9938

**4.1/2, 381 FRONTE-NAC**, 3<sup>e</sup>me, très grandes pièces avec fenêtres, très tranquille, références/enquête de crédit, libre juillet, 490\$/mois, cell.: 514-770-7013.

**4.1/2, 61 ST-GEORGES**, 2<sup>e</sup>me étage, planchers bois franc, céramique salle de bain, entrée laveuse/sècheuse, stationnement, pas de chien, 550\$/mois, chauffé, tél.: 514-484-7466.

**4.1/2**, 681 rue Boisvert, entrée lave-vaisselle encastré, porte patio, balcon, planchers flottants, 575\$/mois. Tél.: 450-346-2554.

**CONDO NEUF DE LUXE**  
Saint-Jean-sur-Richelieu (près CEGEP)  
**À LOUER: 4 1/2 5 1/2 - 7 1/2**  
• Piscine • Ascenseur • Gym  
• Sécurité  
• Stationnement int. ext.  
• Grand balcon  
• Planchers bois/céramique  
Libres immédiatement  
**450 358-2895**  
**514 846-0761**

**À LOUER**  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
**3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2**  
• Libre pour le 1<sup>er</sup> juillet • Près du Carrefour Richelieu  
• 4 1/2 face au Cégep • Libre immédiatement  
SVP pas de chien dans les appartements  
service de conciergerie  
**359-9223**

**Faubourg Mille Roches**  
**NOUVEAU**  
Construction neuve, 1 000 pi.ca.  
**LOGEMENTS À LOUER**  
Disponible le 1<sup>er</sup> juillet  
4 1/2 - 795\$/mois • 5 1/2 - 875\$/mois  
Complexe résidentiel intégré  
Renseignement :  
Sylvain Cousineau  
514 567-4488

**Grands 3 1/2 et 4 1/2**  
**PROMOTION DE 300\$**  
à la signature du bail  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
- Beaux logements redécorés à neuf et quelques-uns semi-meublés.  
**2 1/2 380\$ à négocier**  
**3 1/2 490\$ à négocier**  
**4 1/2 590\$ à négocier**  
Appelez-moi sur mon cellulaire  
**514 571-7210**

4.1/2, 754 rue Fredette, 2e étage, aucun tapis, très propre, libre 1er juillet, 585\$/mois. Tél.: 514-713-7667.

4.1/2, 914 rue Desaulniers, édifice 12 logements, demi sous-sol, 515\$/mois, non-chauffé, non-éclairé, pas d'entrées laveuse/sécheuse, pas d'animaux, buanderie sur place, près services; hôpital, autobus, Carrefour, enquête crédit exigée. Info.: 514-796-9135.

4.1/2, entrée laveuse/sécheuse, pas de stationnement, pas de chiens, libre le 1er juillet, 347A Jacques-Carrier coin St-Paul, 455\$/mois. Tél.: 450-347-0965.

4.1/2, petit, Boulevard St-Luc, 525\$/mois. 4.1/2 près du Wal Mart, 775\$/mois. Tél.: 450-359-1688 ou 514-814-1342.

4.1/2, près CEGEP, 2ème étage, planchers bois franc, installation laveuse/sécheuse, 1 stationnement, 520\$/mois. 1er juillet. Tél.: 450-348-0088.

4.1/2, RUE BOISVERT, 1er juillet, beau logement entièrement rafraîchi, chauffage à l'eau chaude et eau chaude inclus, planchers bois francs, salle de bain récente, grand rangement, 2 portes-patio, grand balcon arrière de 8x9'. Tél.: 450-346-8709.

4.1/2, Rue Fredette, stationnements à l'arrière, libre juillet, 550\$/mois ou semi-meublé, 575\$/mois. Tél.: 450-347-9502.

4.1/2, SAINT-JEAN, très propre, beaucoup d'espace, 2e étage, 550\$/mois, libre 1er juillet. Tél.: 514-998-1769.

4.1/2, très grand, dans un duplex, comme une maison privée, avec patio et cabanon libre 1er juillet. Tél.: 450-359-4944.

4.1/2, rue Mercier, libre immédiatement, haut duplex, rénové, grand et très clair, entrée laveuse/sécheuse, lave vaisselle inclu, stationnement, non-fumeur, enquête crédit, références exigées, 650\$/mois. Tél.: 450-359-5996.

4.1/2: 500\$/mois, 2e plancher, rue Mercier dans St-Edmond, enquête de crédit, pas d'animaux, libre 1er juillet. Tél.: 450-359-7186.

5.1/2 SPACIEUX 1 mille au sud d'Iberville, 1er et 2e étage, dans 8 logements, lieu paisible, installations laveuse/sécheuse et lave-vaisselle, très grande cuisine, planchers bois franc, 2 stationnements, corde à linge, balcon, libres avril et juillet, pas de chiens. Tél.: 450-346-3937.

5.1/2 MONT-ST-GREGOIRE bas de duplex, beau grand logement fraîchement rénové et peinturé, 2 chambres, solarium, sous-sol de service, grand stationnement, très grand terrain, planchers neufs, bois franc, céramique, 725\$/mois. Tél.: 514-238-9494.

5.1/2 A IBERVILLE, duplex, rez-de-chaussée, grand stationnement, beaucoup rangement, planchers stratifiés, libre juillet ou avant, références, enquête exigées, 550\$/mois. 450-348-4689.

5.1/2 A LOUER, construction 2008, situés au 830 Hébert, app.6 libre 1er juillet, app.4 libre immédiatement, 800\$/mois, pas d'animaux. Tél.: 514-774-7868.

5.1/2 A LOUER, installations laveuse/sécheuse, très propre, remise, 2 BALCONS, stationnement 1 ou 2 places, pour plus d'informations 450-515-3405.

5.1/2 A LOUER, près base militaire, sous-sol d'un triplex, entièrement rénové, planchers flottants et céramique, 600\$/mois, libre immédiatement. 514-991-5453.

5.1/2 à St-Eugène, rénové, dernier étage dans un sixplex, 2 stationnements, rangement intérieur/extérieur, pas d'animaux, références et enquête de crédit, 1er juillet, 640\$/mois. Tél.: 450-347-3605.

5.1/2 Boul. Industrielle, sixplex, rez-de-chaussée, couple tranquille, pas de chien, 650\$/mois, 1 stationnement, libre 1er juillet. Tél.: 450-346-8927.

5.1/2 BOUL.GOUIN, tranquille, planchers bois franc/céramique, très propre, intercom & enquête crédit, 1er juin, 675\$/mois. Tél.: 450-346-4733.

5.1/2 BOULEVARD GOUIN, tranquille, planchers bois franc, très propre, intercom, enquête de crédit, libre 1er juillet, 675\$/mois. Tél.: 450-346-4733.

5.1/2 dans triplex NDA, 1e étage, 2 chambres à coucher, très beau cachet belle boiserie, portes et fenêtres neuves, bois franc, rénové au complet, grande galerie, doit être vu, non-fumeur, pas d'animaux, enquête de crédit obligatoire, 730\$/mois. Tél.: 450-542-9191 soir et fin semaine.

5.1/2 demi sous-sol, 592 Gouin, 1er juillet 2010, 530\$/mois, bois franc, toutes commodités, enquête crédit, tél.: 450-346-8134, 450-348-5804.

5.1/2 IBERVILLE, SECTEUR ARENA, rue Lareau, très propre, 2 stationnements, libre immédiatement. Info: M. Vaillancourt, 450-348-6178 ou 514-910-4052.

5.1/2 LUXUEUX ET SPACIEUX, 972 rue Champlain, Saint-Jean-sur-Richelieu, face canal et piste cyclable, Jén-Air, four encastré, foyer gaz, bain thérapeutique, planchers bois franc, garage double, non fumeur, pas d'animaux, enquête de crédit, idéal pour retraités, 1,450\$/mois. Tél.: 450-349-5842.

5.1/2 RUE BRISTOL POUR JUILLET foyer bois dans salon, balayuse centrale, 2 stationnements, rangement, sous-sol, 650\$/mois, info.: 450-349-4723, 450-348-2757.

5.1/2 rue Charles-Henri Hébert, Iberville, 1er plancher, porte patio, système électrique, libre 1er juillet, 575\$/mois, enquête de crédit, pas d'animaux. Tél.: 450-346-8598.

5.1/2 RUE LAURIER (entre Foch et St-Charles), stationnement, accès terrain arrière, 2ème étage, 3 chambres, inst.lav./sech., pas de tapis, 640\$/mois, libre juillet, ENQUETE CREDIT, tél.: 450-797-3947.

5.1/2 SAINT-EUGENE, rue Cardinal, 2ème étage, près des services, un cabanon, un stationnement, pas d'animaux, crédit demandé, libre 1er juillet, 600\$/mois. Tél.: 450-347-1966.

5.1/2 SAINT-LUC, JUILLET, 3e, près services, autobus, six-plex tranquille, sécuritaire, entrée lave-vaisselle, planchers flottants luxueux, cabanon, stationnement, 675\$/mois. Tél.: 450-515-6774 (répondeur).

5.1/2 secteur Pré-Verts, près de tous les services, 2 stationnements, libre 1er mai, 795\$/mois. Tél.: 514-219-6989.

5.1/2 ST-EUGENE près arrêt d'autobus, stationnement privé, libre 1er juillet, 750\$/mois, bain podium, tél.: 450-357-1055.

5.1/2 style maison de ville, à l'intérieur d'une cour à l'Européenne, 2 Chambres, vue sur la rivière, piste cyclable, grande patinoire sur glace/canal, entrée laveuse/sécheuse, 670\$/mois, 310-A Champlain, libre, enquête crédit, Tél.: 514-550-8644.

5.1/2 TRES TRANQUILLE, SECTEUR SAINT-LUC, 3e étage, près bibliothèque, 315 DESLANDES, enquête de crédit, 680\$/mois. Juillet. Tél.: 450-349-4790.

5.1/2, 1E ETAGE, 846 HEBERT, stationnement, remise, libre 1er juillet, 650\$/mois, enquête de crédit. 450-346-4721.

5.1/2, 249 VANIER APP.4, haut, 625\$/mois, libre immédiatement, tél.: 450-358-0156.

5.1/2 265, RUE CHAUSSÉE, PRES CEGEP, libre immédiatement, 660\$/mois, enquête de crédit, pas de chien, Danielle: 450-359-9938.

5.1/2, 2e étage, duplex, bois franc, bain sur pattes, puit de lumière, dans le vieux St-Jean, personne tranquille, pas d'animaux, demande de références et enquête de crédit, 675\$/mois. Laissez un message au 514-863-0959.

5.1/2, 605 AVENUE LARIVIERE, secteur Iberville, rangement, 3e plancher, 2 stationnements, personne tranquille, enquête pré-location, pas d'animaux, 1er juillet, 660\$/mois, tél.: 450-346-4056.

5.1/2, BOULEVARD SEMINAIRE, près des Halles, 635\$/mois, libre 1er juillet, pas d'animaux, Info: Louis-Philippe, 450-357-6262.

5.1/2, coin Saint-Jacques et Industriel, 2e étage, porte-patio, stationnements, grand parking, rangement sous-sol, 600\$/mois, 1er juillet, enquête crédit, pas d'animaux. Tél.: 450-347-1419.

5.1/2, disponible 1er juillet, 2e étage, secteur St-Luc près des services, pas d'animaux. Tél.: 450-359-4227.

5.1/2-645\$ au 3e étage, planchers flottants et intercom, sur boulevard Normandie, près de l'hôpital, libre juillet. Tél.: 450-515-1126.

6.1/2 SUR 2 ETAGES centre-ville, rue Longueuil, mur brique, puits lumière, grande terrasse 12x25, 1200\$/mois chauffé, tél.: 450-357-0582.

6.1/2 bas duplex, 695\$/mois, 4 chambres, 1 stationnement, libre immédiatement, vieux St-Jean. Tél.: 514-919-1617.

A 20 MINUTES DE SAINT-JEAN, haut duplex, grand 3.1/2, tout neuf, dans village de Saint-Sébastien, chauffé électrique, câble inclus, balcon, stationnement, libre, 560\$/mois. Tél.: 450-244-8957.

A SAINT-LUC, 5.1/2 rue Bernier, 2e étage, planchers bois, balayuse centrale, cabanon extérieur, libre juillet, bonnes références requises, 765\$/mois. Tél.: 450-348-4295.

A ST-EUGENE 4.1/2, 2e étage quadruplex, entrées laveuse, sécheuse, lave-vaisselle, 2 stationnements, rangement au sous-sol, rénové, nouvelle salle de bain 2010, 610\$/mois, disponible 1er juillet. Tél.: 514-213-3237.

A ST-JEAN 4.1/2, luxueux et très spacieux CONDO AVEC FOYER, bain podium, douche séparée, grand patio, stationnement, cabanon, secteur Base Militaire, partir de 755\$/mois, avril et juillet. 514-979-0478.

A ST-JEAN Boul. de la Mairie, 5.1/2, 2e étage, planchers bois, céramique, balayuse centrale, cabanon extérieur, libre juillet, 675\$/mois, bonnes références requises, tél.: 450-348-4295.

A ST-JEAN 3.1/2 pour 1er juillet, plancher bois franc, eau chaude incluse, au premier plancher et 3.1/2 libre immédiatement. Tél.: 450-358-4457.

AU CENTRE-VILLE DE ST-JEAN 1 loft et 1x 5.1/2, vieux logements entièrement rénovés, murs briques et planchers bois franc, 650\$/675\$/mois, stationnement, tél.: 514-809-5167.

BACHELOR STUDIO, 2 pièces, libre, meublé, chauffé, éclairé, câble, 400\$/mois, entrée privée, porte patio avec cour. Tél.: 514-918-7524.

GRANDS 4.1/2 dans 4-plex neuf, 868, 2e Rue, Saint-Jean-sur-Richelieu, secteur Iberville, 1,100 pieds carrés, planchers bois flottant et céramique, situé au rez-de-chaussée, idéal pour retraités, 1 libre immédiatement, l'autre pour le 1er juillet, 780\$/mois. Tél.: 450-895-0718 ou 514-779-0967, cell.

BEAU GRAND 5.1/2 Dans triplex, secteur hôpital, très éclairé, bien insonorisé, remise extérieure, 2 balcons, propriétaire sur place, chien refusé, libre 1er juillet, 750\$/mois, tél.: 450-359-4071.

BEAU GRAND 5.1/2, quartier Saint-Eugène, très propre, quadruplex, personne tranquille, références, 650\$/mois, cabanon extérieur, 2 stationnements, libre 1er juillet. Tél.: 514-617-3678.

CONDO LUXUEUX A LOUER 865 HUBERT-PARÉ 5.1/2=1300pi.ca., 950\$/mois, balcon 12'x12', côté sud-ouest, air climatisé, foyer gaz, bain thérapeutique double, douche de verre, aspirateur central, échangeur d'air. (514)237-9269.

DEUX 4.1/2 A FARNHAM, 1,200 pieds carrés, triplex 2009 de qualité supérieure, nouveau secteur paisible, 625\$ et 675\$/mois. Tél.: 450-293-2328.

FAUT VOIR! Beau grand 5.1/2, air climatisé, libre 1er juillet, secteur Quatre-vents, pas d'animaux, 875\$/mois. Tél.: 450-895-2884.

FRELIGHSBURG GRAND LOFT, pleine campagne, 900 pieds carrés, déneigé, chauffé, éclairé, 595\$/mois, libre immédiatement. Tél.: 450-248-2726, demandez Mario.

GRAND 4.1/2 dans 6-plex, 1,100 pieds carrés, planchers flottants et céramique, près du Carrefour Richelieu, rez-de-chaussée, très propre et très tranquille, idéal pour personne retraitée, libre immédiatement, 800\$/mois. Tél.: 450-895-0718 ou 514-779-0967, cell.

GRAND 4.1/2 DANS TRIPLEX 2010, Farnham, beaucoup de rangement, salle de lavage, air climatisé, aspirateur central, bain et douche séparément, cabanon. Contactez-nous pour une visite: 450-293-2311.

GRAND 4.1/2 STYLE CONDO, bain podium, douche séparée, salle de lavage, échangeur d'air, air climatisé, près des services, immeuble neuf, idéal pour semi-retraité, libre immédiatement, pas d'animaux, 745\$/mois, ET AUTRE pour le 1er juillet, moins luxueux à 710\$/mois. Tél.: 450-542-1708 ou 450-359-1800.

GRAND 4.1/2, construction neuve, 2 balcons, 2 portes-patio, très éclairé, 2ème étage, idéal personne seule ou retraitée, à partir 1er avril, 725\$/mois. Tél.: 450-349-3777.

GRAND 4.1/2, planchers de bois, boiserie authentiques, hauteur des plafonds 10 pieds, situé centre-ville Saint-Jean, 495\$/mois. Tél.: 450-347-6885.

GRAND 4.1/2, rue Fredette, planchers flottants, céramique, cuisine moderne, libre 1er juillet, 625\$/mois, enquête de crédit. Tél.: 450-347-0134 après 17 hrs.

A ST-JEAN Boul. de la Mairie, 5.1/2, 2e étage, planchers bois, céramique, balayuse centrale, cabanon extérieur, libre juillet, 675\$/mois, bonnes références requises, tél.: 450-348-4295.

A ST-JEAN 3.1/2 pour 1er juillet, plancher bois franc, eau chaude incluse, au premier plancher et 3.1/2 libre immédiatement. Tél.: 450-358-4457.

AU CENTRE-VILLE DE ST-JEAN 1 loft et 1x 5.1/2, vieux logements entièrement rénovés, murs briques et planchers bois franc, 650\$/675\$/mois, stationnement, tél.: 514-809-5167.

BACHELOR STUDIO, 2 pièces, libre, meublé, chauffé, éclairé, câble, 400\$/mois, entrée privée, porte patio avec cour. Tél.: 514-918-7524.

GRANDS 4.1/2, 1er plancher, 620 Boul.Gouin, St-Jean, rénové récemment: armoires et planchers de cuisine, salle de bain complète. Cabanon, 2 stationnements, près commodités, pas d'animaux, 620\$/mois, tél.: 450-346-3112, 450-358-1217.

GRANDS 4.1/2, BAS, vraiment bien divisés, planchers de béton, immeuble très tranquille, libres 1er juillet. Pour information: 514-714-2688.

LOFT A LACOLLE, 2,345 pieds carrés, grand stationnement, très propre, libre le 1er juillet, 1,250\$/mois. Tél.: 450-246-4647 ou 514-718-4647.

LOFT à louer à St-Jean, rénové, chauffé, éclairé, à partir de 460\$/mois. Fernand 514-513-6380 ou Joseph 514-842-3472 ou Guy 514-883-7303.

LOFT A LOUER, entrée la-veuse/sécheuse, 1 stationnement, pas de chiens, libre le 1er juillet, 510\$/mois, 26 St-Paul. Tél.: 450-347-0965.

LOFT ST-LOUIS ST-JEAN Grand loft 1150pi.ca, chauffé, mezzanine, stationnement, piscine extérieure chauffée, gym intérieur, occupation 1er juillet, 927\$/mois. Muriel Dejean, tél.: 514-702-9078.

LOFT ST-LOUIS, 1200 pi. carrés plus mezzanine, chauffé, meublé ou non, une chambre fermée, 2 stationnements, gym, piscine, ascenseur, 1200\$/mois. Stéphane 514-833-4276.

LOFT, SECTEUR IBERVILLE, 3ème étage, terrasse de 250 pi.ca., vue sur la rivière, planchers bois franc et céramique, très ensoleillé, stationnement, libre 1er juillet, 685\$/mois. Tél.: 514-994-8556.

LOFTS A LOUER A IBERVILLE: près de tous les services, 850 pieds à 1,100 pieds, 580\$ à 850\$/mois. Tél.: 450-347-5934, 514-244-7225.

LUXUEUX 4.1/2 style condo à louer, construction neuve, foyer au gaz, planchers bois et céramique, 2 remises extérieur/intérieur, près de tous les services. Libre 1er juin, 805\$/mois. Tél.: 514-880-0500.

SAINT-ATHANASE, 4.1/2 ET 5.1/2, libres mai et juillet, grands, planchers flottants, stationnement, cabanon. Tél.: 450-346-6772, 514-977-4334.

SAINT-BLAISE, Route 223, grand 3.1/2 dans maison Victorienne, 3e étage, semi-meublé, chauffé, balayuse centrale, rangement dans garage, restaurant sur site, etc. 610\$/mois. Tél.: 450-291-5601.

SAINT-EDMOND, grand 3.1/2 dans quadruplex, logis du bas, très propre, libre immédiatement, 500\$/mois. Tél.: 450-347-0144.

SAINT-JEAN, 3.1/2 buanderie, avril/juillet, 485\$/500\$/mois; GRAND 3.1/2 près carrefour, 2 balcons, 2 stationnements, juillet, 650\$/mois. 4.1/2, 1er plancher, personne seule ou couple, air climatisé, immédiatement, 740\$/mois; 4.1/2 juillet, 570\$/585\$/mois. 4.1/2, immédiatement, 550\$/mois. 5.1/2, personne seule ou couple, juillet, 700\$/720\$/745\$/mois. Iberville, 4.1/2, immédiatement, 625\$/mois. St-bridge Station, grand 4.1/2, immédiatement, 500\$/mois. Info-location, courtier agréé. Tél.: 450-359-7123.

SAINT-JEAN, 4.1/2 DANS QUADRUPLEX, 1er étage, très propre, aires ouvertes, céramique, salle de bain, entrées la-veuse/sécheuse, très bien éclairé, près de tous les services, stationnement, cabanon, PAS D'ANIMAUX, coin tranquille, idéal pour personne seule, références et étude de crédit obligatoires, libre 1er mai, 530\$/mois. Tél.: 450-358-1217.

SEMI-DÉTACHÉ Vieux Saint-Jean, avec grand stationnement, non-chauffé, non-éclairé, 850\$/mois, libre 1er avril. Tél.: 450-347-2359.

ST-JEAN 4.1/2, 425 Gouin, 525\$/mois, disponible maintenant. Tél.: 450-358-4408.

ST-JEAN PRES DU CEGEP, 1.1/2 325\$/mois, 2.1/2 395\$/mois, 3.1/2 495\$ à 525\$/mois, tous partiellement meublé. Tél.: 450-358-4408.

ST-JEAN PRES PALAIS DE JUSTICE, 1.1/2 325\$/mois, 2.1/2 395\$/mois, 3.1/2 495\$/mois, partiellement meublé, chauffés, éclairés. 514-570-3458.

VIEUX ST-JEAN loft sur 2 étages, 700pi.ca., entièrement rénové 2009, très grande salle de bain haut gamme, bain tourbillon, douche, foyer propane, air climatisé, planchers chauffants, convecteur, stationnement déneigé, accès cour arrière, cabanon, libre immédiatement, 650\$/mois, tél.: 450-748-4568.

152 APPARTEMENTS MEUBLÉS

1.1/2 MEUBLÉ/CHAUFFÉ/ECLAIRÉ à louer, sous-sol, quartier N.D.A., 340\$/mois. 1er avril/1er mai. Soir: 450-245-7483, Jour: 450-245-7713.

1.1/2 TRES PROPRE, 260, rue Jacques-Carrier Nord, intercom, aspirateur central, buanderie, chauffé, éclairé, eau chaude, poêle, réfrigérateur fournis, pas d'animaux, 1er avril, 395\$/mois. Tél.: 450-359-4991.

LOFTS A LOUER A IBERVILLE: près de tous les services, 850 pieds à 1,100 pieds, 580\$ à 850\$/mois. Tél.: 450-347-5934, 514-244-7225.

LUXUEUX 4.1/2 style condo à louer, construction neuve, foyer au gaz, planchers bois et céramique, 2 remises extérieur/intérieur, près de tous les services. Libre 1er juin, 805\$/mois. Tél.: 514-880-0500.

SAINT-ATHANASE, 4.1/2 ET 5.1/2, libres mai et juillet, grands, planchers flottants, stationnement, cabanon. Tél.: 450-346-6772, 514-977-4334.

SAINT-BLAISE, Route 223, grand 3.1/2 dans maison Victorienne, 3e étage, semi-meublé, chauffé, balayuse centrale, rangement dans garage, restaurant sur site, etc. 610\$/mois. Tél.: 450-291-5601.

SAINT-EDMOND, grand 3.1/2 dans quadruplex, logis du bas, très propre, libre immédiatement, 500\$/mois. Tél.: 450-347-0144.

SAINT-JEAN, 3.1/2 buanderie, avril/juillet, 485\$/500\$/mois; GRAND 3.1/2 près carrefour, 2 balcons, 2 stationnements, juillet, 650\$/mois. 4.1/2, 1er plancher, personne seule ou couple, air climatisé, immédiatement, 740\$/mois; 4.1/2 juillet, 570\$/585\$/mois. 4.1/2, immédiatement, 550\$/mois. 5.1/2, personne seule ou couple, juillet, 700\$/720\$/745\$/mois. Iberville, 4.1/2, immédiatement, 625\$/mois. St-bridge Station, grand 4.1/2, immédiatement, 500\$/mois. Info-location, courtier agréé. Tél.: 450-359-7123.

SAINT-JEAN, 4.1/2 DANS QUADRUPLEX, 1er étage, très propre, aires ouvertes, céramique, salle de bain, entrées la-veuse/sécheuse, très bien éclairé, près de tous les services, stationnement, cabanon, PAS D'ANIMAUX, coin tranquille, idéal pour personne seule, références et étude de crédit obligatoires, libre 1er mai, 530\$/mois. Tél.: 450-358-1217.

SEMI-DÉTACHÉ Vieux Saint-Jean, avec grand stationnement, non-chauffé, non-éclairé, 850\$/mois, libre 1er avril. Tél.: 450-347-2359.

ST-JEAN 4.1/2, 425 Gouin, 525\$/mois, disponible maintenant. Tél.: 450-358-4408.

ST-JEAN PRES DU CEGEP, 1.1/2 325\$/mois, 2.1/2 395\$/mois, 3.1/2 495\$ à 525\$/mois, tous partiellement meublé. Tél.: 450-358-4408.

2.1/2 RUE FOCH, entièrement rénové, électros neufs, mobilier de chambre neuf, près de 2 arrêts d'autobus, disponible immédiatement, chauffé, éclairé, climatisé. Info 450-346-8709 Robert.

2.1/2, 539, RUE DES TRINITAIRES, meublé, chauffé, éclairé, avec buanderie, près Base militaire et Cégep, libres avril et juillet, 500\$/mois. Tél.: 514-409-0844 ou 450-741-1640.

3.1/2 ENSOLEILLÉ, meublé, chauffé, éclairé, porte-patio au salon, stationnement, laveuse/sécheuse dans l'immeuble, personne tranquille seulement. Libre immédiatement. Tél.: 450-347-8403.

3.1/2 meublé, balayuse centrale, système intercom, tranquille, 2e étage, libre immédiatement ou 1er avril, 35, rue Jacques-Carrier Sud. Tél.: 450-346-4908.

3.1/2 MEUBLÉ, près cégep et collège militaire, arrêt d'autobus, buanderie, aspirateur central, système de climatisation mural, cabanon, non-fumeur, pas d'animaux, idéal pour personne seule, tél.: 450-346-3270.

3.1/2 SAINT-JEAN, secteur tranquille, 1er plancher, semi-meublé, buanderie, intercom, stationnement, patio, aucun tapis, libre 1er juillet, enquête. Tél.: 450-357-8322.

3.1/2, GRAND, 285, rue Saint-Charles, meublé ou partiellement, chambre fermée, près des services, endroit calme, laveuse et sécheuse sur place, ELECTRICITÉ NON-INCLUSE, pas d'animaux, enquête crédit, 385\$/mois. Tél.: 450-347-5810.

GRAND 3.1/2 MEUBLÉ. Stationnement, enquête de crédit, libre, 400 Grand Bernier Nord. Tél.: 450-346-4721.

153 BUREAUX/LOCAUX A LOUER, LOCAL COMMERCIAL RUE CHAMPLAIN, centre-ville près de 3,000pi.ca, peut être divisé en 2 locaux, 1800\$/mois +tx. libre 1er mai 2010. 450-658-1626.

BUREAU A LOUER pour jeune entrepreneur ou organisme à but non-lucratif, centre-ville près Caisse populaire et banque, chauffé, stationnement. Tél.: 450-347-2359.

BUREAU/LOFT A LOUER, 1,250 pi.ca., chauffage, électricité, inclus, 685\$/mois. Tél.: 514-691-6565.

BUREAUX POUR PROFESSIONNELS DE LA SANTÉ (osthépate, naturopathe etc.) à partir de 350\$/mois. Différentes modalités de location disponibles à l'heure/journée /ou bloc). Communiquez avec Jacob au 514-592-0704.

ENTREPÔT À LOUER SAINT-BLAISE • 10 800 pi carrés • Chauffé - éclairé - isolé • Porte de garage 9 x 16 514 884-0279

LOCAUX COMMERCIAUX À LOUER 2E ETAGE au 485, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu de 2 000 à 22 000 pi carrés - Ascenseur, chauffés, éclairés, climatisés Pour professionnels, dentistes, notaires, service de santé, etc. Renseignements : 450 347-0388

### Local industriel à louer

- ◆ Parc industriel, 7 600 pi carrés
- ◆ Pont roulant 5T sur 35 x 140 pi
- ◆ Porte au sol de 16 pi
- ◆ Grand stationnement
- ◆ bail à court ou long terme

**450 359-0800**

**ESPACE COMMERCIAL**  
2e étage, Boul. St-Luc, libre immédiatement, environ 350 pi. carrés + salle d'attente commune, idéal pour psychologue, esthéticienne, massothérapeute, etc. 350\$/mois. Électricité chauffage inclus. **ESPACE COMMERCIAL** pour bureau + salle d'attente commune. 300\$/mois frais inclus, libre 1er novembre. Claudette 450-348-1724.

**GARAGE D'ENTREPOSAGE À LOUER**, 12' x 24', avec porte de 7' x 8', et un de 14' x 20', porte 7' x 9', 10' x 24', isolé, éclairé, chauffé, plancher de ciment, caméra de surveillance, déneigement inclus. 200\$/mois. Tél.: 514-501-4025.

**GARAGE POUR MÉCANIQUE À LOUER**, 435, boul. Séminaire, ancienne St-Jean Auto Électrique, 6 portes, libre immédiatement aussi: local dans même bâtisse à louer, 3 000 pieds carrés. Tél.: 450-204-8746.

**GRAND GARAGE À LOUER**, 23'x38' avec porte 16' largeur x 9'5" hauteur, chauffé, libre immédiatement, centre-ville Saint-Jean, 495\$/mois. Tél.: 450-347-2359.

**IDÉAL POUR BUREAU OU COMMERCE:** local 450pi.ca. + rangement ou atelier de 800p.c., situé centre-ville Saint-Jean, 575\$/mois. Information: 450-347-6885.

**LOCAL A LOUER 20x50**, porte de garage 14x14, plafond 16pi.haut, situé rue Gaudette, tél.: 450-358-0609, 450-359-7185.

**LOCAL COMMERCIAL NEUF** près d'une clinique médicale, 101-440 boulevard St-Luc, pour une esthéticienne ou des professionnels de la santé. 514-668-5511.

**LOCAL COMMERCIAL**, rez-de-chaussée, environ 1,050 pieds carrés, libre en mai, commerce existant en restauration, possibilité d'achat du matériel. Tél.: 450-359-1344.

**LOCAUX A LOUER**, dans un centre multi-soins, 325\$/mois, chauffe/éclairé inclus. Tél.: 450-358-5000.

**LOCAUX A LOUER**, sur Boulevard Séminaire Nord, 2ème étage, 700 pi.ca., libre 1er juin, 2,000 pi.ca., libre 1er avril, 2,000 à 6,500 pi.ca., libre immédiatement, ascenseur, chauffés, éclairés, climatisés. A qui la chance? Une visite vous convaincra. Laissez message: 450-346-9597.

**MAGASIN DE VÊTEMENTS** ou autre possibilité, prêt à opérer grandeur de 2,330pi.ca. au cœur du centre commercial, très bien achalandé, 709 Saint-Jacques, loyer raisonnable et négociable, Monsieur Jacques 514-952-7771.

### 154 CHALETS

**CHERCHE CHALET A LOUER**, saison estivale, rivière Richelieu, lac Champlain. Tél.: 450-357-1517 ou 450-346-6098 (au travail).

### 155 CHAMBRES ET PENSIONS

**\*CHAMBRES À LOUER.** Daillet chez-soi, sécuritaire, pour homme ou femme, retraité autonome, étudiant travailleur(euse). Au Presbytère NDA, Halles et Vieux St-Jean à pied, face à l'arrêt autobus. Cuisine, buanderie, téléphone et interurbain gratuit au Canada, câble, possibilité internet gratuit. Concierge pour espace commun. À partir de 65\$/semaine. 514-617-8282.

## LOCAL À LOUER

Idéal pour bureau ou commerce. Coin Saint-Jacques et Caldwell.

Local chauffé de 725 pi<sup>2</sup>  
Libre immédiatement  
Pour info. 514 972-3265

## LOCAUX À LOUER INDUSTRIELS OU POUR ENTREPOSAGE

360, boul. du Séminaire Nord Saint-Jean-sur-Richelieu  
Local commercial, libre janvier 2010  
2 050 pieds carrés - Façade, deux bureaux  
gicleurs - stationnement  
1 000, 2 000 et 3 000 pieds carrés

**MINI-ENTREPÔTS**  
- rez-de-chaussée, chauffé, alarme  
**450 358-1112**

## Local industriel à louer

745, rue Rossiter, Saint-Jean-sur-Richelieu  
Secteur parc industriel  
Partie garage porte de 14'x14' donc 1 400 pi<sup>2</sup>  
Partie bureau soit 350 pi<sup>2</sup>  
Superficie totale 1 750 pi<sup>2</sup>  
Libre 1<sup>er</sup> mai 2010  
Pour info. 514 863-2749

## LOCAUX À LOUER

- 440, boul. Saint-Luc
  - 600 à 2 600 pi carrés aménagés
  - 1206, boul. Saint-Luc
  - de 600 à 7 000 pi carrés
  - 385, rue Laberge
  - bâtisse de 18 475 pi carrés
  - 2032, avenue Bourgogne, Chambly
  - 300 à 10 000 pi carrés
  - 475, boul. du Séminaire Sud
  - 1 200 pi carrés
- 450 359-7677**  
www.groupebch.com

## 156 MAISONS DE REPOS/CENTRES D'ACCUEIL

**A QUI LA CHANCE?** Grand studio à louer, 14x20, dans Résidence pour personnes âgées autonomes et semi-autonomes. Salle de bain complète privée, service d'assistance personnelle, ascenseur, proximité d'un parc, autobus 33 face à l'immeuble. Disponible 1<sup>er</sup> avril. Tél.: 450-359-9608.

**À SAINT-LUC, "CERTIFIÉE", La Maison Clermont**, plain-pied, ambiance familiale, tous les services inclus, 1<sup>er</sup> mois à l'essai, avis de départ 30 jours. Tél.: 450-349-0528.

### AU BORD DE L'EAU

à Ibergville, près 12e Avenue pour personne autonome ou semi-autonome, ambiance familiale, lavabo dans la chambre, service d'assistance personnel, crédit d'impôt disponible, infirmière propriétaire, disponible immédiatement. Tél.: 450-357-0632.

**CHAMBRE A LOUER PERSONNE AGÉE AUTONOME/SEMI-AUTONOME**, toilette + lavabo, tout inclus, personne qualifiée + infirmière auxiliaire, bons soins /bons repas, tél.: 450-348-9254.

### 157 PROPRIÉTÉS

**À LOUER BELLE MAISON À SAINT-LUC**, près 35, beau foyer, grandes pièces bois franc, aspirateur central, patio, non-fumeur, pas d'animaux, enquête crédit disponible 1<sup>er</sup> avril, 1,75\$/mois. Idéal aussi pour retraités. Tél.: 450-348-3084, 514-973-5515.

**À LOUER SECTEUR NOTRE-DAME**, maison 4 1/2, 760\$/mois, 2 chambres, salon, cuisine, sous-sol, stationnement, libre 1<sup>er</sup> juillet. Tél.: 450-347-8002.

**A NOYAN MAISON A LOUER**, 3 1/2, 4 1/2 rénovées, fraîchement peinturées, droit bord de l'eau, Tél.: 450-246-3031.

**SEMI-DÉTACHÉ ST-JEAN**, style victorien, planchers de bois et boiserie, pas d'animaux, 1<sup>er</sup> juillet, 895\$/mois. Tél.: 514-910-5868.

**A ST-JEAN** maison 3 chambres, 2s.d.b., planchers bois franc, près cégep. Libre immédiatement, enquête crédit, poss. location/achat, 1200\$/mois, tél.: 450-349-0187.

**BORD DE L'EAU, ST-LUC**, maison champêtre, 8500pi.ca. non-inondable, 2 chambres et grand établi, disponible 1<sup>er</sup> juillet, 1,150\$/mois. Enquête crédit, non-fumeur. Tél.: 450-359-4456.

**BUNGALOW TOUT BRIQUE**, 317, 4ème avenue, Ibergville, 3 chambres, grand patio, abris d'auto, garage pour bricoleur, terrain privé, 1100\$/mois. **PAS D'ANIMAUX**, non-fumeur. **RÉFÉRENCES DE CRÉDIT EXIGÉES, PAS D'ACCÈS AU SOUS-SOL** libre juillet. Tél.: 514-990-8911, Monique.

**GRANDE MAISON MOBILE**, entièrement rénovée, située à Pike River, face à la rivière aux Brochets, sur terrain de 13,000 pieds carrés, avec arbres matures, disponible mai 2010, références, personne tranquille, 625\$/mois. Tél.: 450-986-1562.

**IBERVILLE (SACRÉ-COEUR) MAISON 2 CHAMBRES** rénovée 2010, idéale pour couple, près tous les services, pas d'animaux, enquête crédit disponible 1<sup>er</sup> avril, 1050\$/mois, tél.: 514-968-5078.

**IBERVILLE (SACRÉ-COEUR) MAISON 2 CHAMBRES** rénovée 2010, idéale pour couple, près tous les services, pas d'animaux, enquête crédit disponible 1<sup>er</sup> avril, 1050\$/mois, tél.: 514-968-5078.

**IBERVILLE: MAISON DE VILLE**, coin, 3 chambres, près autoroute 35, juillet, 1,250\$/mois. **MAISON DE VILLE**, centre, mai, 1,150\$/mois. **COTTAGE**, 5 chambres, garage, juillet, 1,600\$/mois. **SAINT-LUC**: maison de ville, 2 chambres, salle familiale, bureau, remise, immédiatement, 1,100\$/mois. **Info-Location, Courtier Agréé. Tél.: 450-359-7123.**

**ILE SAINTE-THÉRÈSE**, petite maison meublée avec solarium, face au canal et piste cyclable, près de la 35 et de tous les services, de mai à octobre seulement. Tél.: 450-346-4733.

**L'ACADIE, COTTAGE 2008**, 3 c.a.c., garage, planchers bois, céramique, sous-sol fini, grande cour, pas d'animaux, 1,160\$/mois. Tél.: 450-659-2952.

**MAISON A LOUER**, Saint-Alexandre, 800\$/mois, références obligatoires. Tél.: 450-357-5112.

**MAISON A LOUER** Saint-Jean-sur-Richelieu, grand 3 1/2 avec sous-sol, très éclairé, terrain, cabanon 2 stationnements, endroit tranquille **IDÉAL POUR COUPLE OU RETRAITÉ**, pas d'animaux, enquête de crédit à l'appui, 745\$/mois. Tél.: 450-346-9917.

**MAISON A LOUER**, près du Richelieu, 800\$/mois, 112 Chemin des Patriotes Est. 514-570-3458.

**MAISON DE VILLE A LOUER**, St-Athanase (près 35) construction récente, 7 1/2 pièces, 4 stationnements, cabanon, 1250\$/mois, tél.: 514-347-0950.

**MAISON DE VILLE, SECTEUR IBERVILLE**, 2 chambres à coucher et salle familiale, planchers flottants, fenêtres neuves, 2 stationnements, espace de rangement, libre 1<sup>er</sup> juillet, 825\$/mois. Tél.: 514-994-8556.

**PETITE MAISON VENISEN-QUÉBEC** vue sur le lac, accès à l'eau, beau grand terrain, grand jardin, garage, patio, près piste cyclable, 2 chambres, enquête crédit, 725\$/mois, 241, 58e Rue, tél.: 450-294-3090.

**SAINT-SÉBASTIEN**, maison avec garage à louer, 2 chambres, sous-sol semi-fini, 700\$/mois, enquête de crédit. Tél.: 450-296-4483.

### Mini-Entrepôt Désourdy

ENTREPOSAGE CHAUFFÉ AVEC GICLEURS

ALARME 24 H/24

Résidentiel - Commercial - Industriel  
Location mensuelle ou à l'année

**450 347-2359**

155, rue Champlain  
Saint-Jean-sur-Richelieu

### Centre Dorchester BUREAUX / LOCAUX À LOUER

- . De 200 à 2 000 pi carrés, rez-de-chaussée
- . Vous avez accès à votre bureau/local selon vos horaires
- . Grand stationnement disponible. Prix très compétitif
- . Plusieurs sont chauffés, éclairés et climatisés
- . Un local avec porte de garage, idéal pour entrepôt.
- . Excellent pour jeunes entrepreneurs, PME, professionnels, domaine de la santé : médecins, dentiste, psychologue, massothérapeutes, possibilité école de tous genres, etc.

Pour plus de renseignements  
**450 359-1266**

### À LOUER

#### Local commercial

au 486, rue Saint-Jacques à Saint-Jean  
825 pi carrés, climatisé, libre  
1<sup>er</sup> juin 2010.

Pour info. **450 347-1996**

### DÉPANNEUR À LOUER

au Camping Les Cèdres

658, Route 219, Saint-Jean-sur-Richelieu  
Pour la période du 1<sup>er</sup> mai au 30 septembre

Clientèle assurée  
Permis de boisson

Valideuse  
Autres revenus

**Expérience pertinente requise**  
Les personnes intéressées doivent soumettre leur candidature en communiquant au :

**450 346-9276**

(lundi au vendredi : 10 h à 16 h)

## LOCAUX À LOUER

132, rue Saint-Gérard (quartier Saint-Luc)  
anciennement Caisse populaire

**1 200 à 5 500 pieds carrés**

Idéals pour professionnels, garderie ou autres



Tél.: 450 349-0269 ou 514 983-3581

### MINI-ENTREPÔT

- À louer
  - Chauffé
  - À partir de 395\$/mois
  - À partir de 30 pi<sup>2</sup> jusqu'à 210 pi<sup>2</sup>
- Situé près de l'autoroute 35.  
Demander Francis au **450 347-2001**

### LOCAL COMMERCIAL ET INDUSTRIEL LÉGER

- 750 pi<sup>2</sup> sur 2 étages
  - Situé au bord autoroute 35 à Saint-Jean-sur-Richelieu
- Contactez Michel **514 707-9010**

### LOCAUX à louer

Place des Légendes  
440, boul. Saint-Luc  
près de la  
Clinique du Côteau  
600 à 2 600 pi carrés  
**450 359-7677**  
www.groupebch.com

**COMPLEXE OASIS ST-JEAN**  
HABITATION ÉVOLUTIVE POUR RETRAITÉS

« Fini les soucis... Dites bienvenue à la sécurité et confort. »

- Infirmière diplômée
- Infirmières auxiliaires
- Préposées
- Médecins
- Surveillance 24 heures
- Prix forfaitaire ou à la carte selon les soins

Pour informations: **450 349-5861**  
1050, rue Stéfoni  
St-Jean-sur-Richelieu

**CERTIFIÉE**  
LOI 83

586851101B\_20100401F

**SECTEUR SAINT-ATHANASE** à louer, maison seule, 5 1/2, garage, planchers bois franc, sous-sol, références exigées, étude de crédit, 900\$/mois, libre 1<sup>er</sup> avril, 2095 Route 133. Tél.: 450-346-4062.

**TRES GRANDE MAISON DE VILLE**, à louer, secteur Iberville, 2,400 pi.carrés, 3-4 chambres, insonorisé 100%, 1 150\$/mois. Tél.: 514-236-3618.

**MAISON DE VILLE** avec garage rue Douglas 970\$/mois  
**6 1/2 à louer** rénové près du Carrefour Richelieu Libre 1<sup>er</sup> août  
**450 359-7677**

**158 RECHERCHE COLOCATAIRE**

**COLOC RECHERCHÉE, PRES DU CEGEP**, comprend: chambre privée, accès Internet, électricité, câble, ordinateur, téléphone, stationnement, partage: salon, cuisine, salle de bain, espace de rangement, 65\$/SEMAINE. Tél.: 450-515-1958.

**NON-FUMEUR**, homme ou femme âgé(e) pour partager belle maison sur le bord de la rivière Richelieu, près Iberville, tout inclus: câble, téléphone, internet, air climatisé, doit avoir son mobilier chambre et frigo, 375\$/mois. Tél.: 514-796-1639.

**RECHERCHE COLOCATAIRE**, dans 4 1/2, non-fumeur ou non-fumeuse, prix à discuter. Tél.: 514-814-7133.

**ESPACE COMMERCIAL À LOUER**  
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU  
Espace commercial de premier choix face au Carrefour Richelieu 3 139 pi carrés  
Locataires existants: Restaurant Pacini, Moores, Le Grenier et Galerie du Sommeil  
**514-842-7777**

**201 AUTOMOBILES**  
**1A RAMASSONS AUTOS**  
pour ferraille, service en 30 minutes. Information: 514-234-2362.

**A VOIR AUTO**, camion, 4x4, financement maison aucun cas refusé. Voitures 2004 à 2010, léger dépôt, aucun endosseur, 1-866-566-7081 www.automobilesbrisson.com

**ACHAT AUTO/CAMION**  
Pour route ou pour pièces, payons bon prix, transfert SAAQ, remorquage gratuit, jour/soir. Tél.: 514-943-0989 ou 450-447-8536.

**ACHAT AUTO POUR RECYCLAGE**. Payons meilleurs prix comptants. Remorquage et reçus de la S.A.A.Q. inclus. RECYC-AUTO QUÉBEC, tél.: 514-973-2886.

**ACHETONS AUTOS** pour recyclage, ramassons métaux, appelez Réginald: 450-346-6112.

**AHI AHI BESOIN D'UNE AUTO?**  
Cardinal Auto, 50 véhicules en inventaire: camions/vans, 4x4, 600\$ à 12,500\$. ACHAT/VENTE/ÉCHANGE  
**CARDINAL AUTO, 43 ALAIN, IBERVILLE**. Tél.: 450-357-9369. www.autocardinal.com

**ATTENTION! BESOIN D'UN VÉHICULE?** Difficulté d'en avoir un? Aucun cas refusé, sur présentation de l'annonce 500\$ de rabais TEMPS LIMITE, LIQUIDATION Transco 2000 Ltée. 450-446-2800.

**ESTHÉTIQUE AUTOMOBILE** Polissage, compound et cire, nettoyage intérieur, StJean, tél.: 450-348-7621.

**HONDA CIVIC 1998**, 2,900\$, 239,000 km, manuel, 2 portes, rouge, mags plus pneus d'hiver sur rim, aileron. Tél.: 514-754-8292.

**INCROYABLE! KIA RIO 2005** automatique, 24,000km, seulement certifié, démarreur distance, peinture d'origine, c.d., volant ajustable, balance garantie, véhicule neuf, 5950\$, St-Luc, cell.: 514-815-4787.

**MAZDA PROTÉGÉ LX 2000**, 104,000 km, 3,500\$. Tél.: 514-796-2108.

**KIA RIO 2005 automatique**, 99,000km, certifié, 4 portes, pneus d'hiver, balance garantie 24 mois ou 30,000km incluse, 3950\$, St-Luc. Cell.: 514-815-4787.

**KIA SPECTRA 2003**, 4 portes, automatique, tout équipé, noir, 111,000 km, freins neufs, inspection mécanique faite, intérieur/extérieur impeccables, aucune rouille, vaut le déplacement, 3,900\$. Tél.: 514-578-9851.

**MGB 1951**, plaquée, montée sur une carrosserie de Volk, 6,500\$. Tél.: 514-918-7524.

**MAZDA CX7 GT 2007**, 76,000km, balance garantie, tout cuir/tout équipé, 4 pneus d'été quasi neufs, 4 d'hiver sur jantes, attache-remorque, 19,995\$, tél.: 450-347-6827.

**MAZDA PROTÉGÉ 5 2003**, manuelle, 116,000 km, condition A-1, 4,900\$. **ACCENT 2004**, 92,000 km, manuelle, 2 portes, 3,900\$. **ACCENT 2004**, 180,000 km, manuelle, 2 portes, 1,950\$. Tél.: 450-347-7287.

**NISSAN ALTIMA'98** tout équipé, très propre, demandez Français: 450-244-5596.

**À VENDRE**



**ENVOY ÉLITE 2005**  
128 000 km, gris charcoal, parfait état, dossier de mécanique, très équipé, intérieur cuir et bois, toit ouvrant, marchepieds, pneus été et hiver, 4 roues motrices, prix payé 54 000 \$. Prix demandé: 12 750 \$. Faites votre offre. 514-791-4644

*Votre crédit chez nous c'est OUI! EN QUELQUES MINUTES*  
1<sup>er</sup> emprunt - Étudiant - Faillite - Problème de crédit

**\*cas refusé\***

\*Certaines conditions s'appliquent.

**Juste un coup de fil !**  
450 348-5880 • 1 866 902-0983  
**VISITEZ NOTRE SITE**  
WWW.**Cloginor.com**  
Autos et camions presque neufs

**OLDSMOBILE INTRIGUE 2002**, climatiseur, siège, vitres, coffre, miroirs et portes électriques; aileron, roues d'aluminium, certifiée. 175,300KM, 3,500\$ seulement. Tél.: 450-348-8700.

**PONTIAC GRAND AM GT 1996**, V-6, 3,1 litres, 258,000KM, noir, très bonne condition, 1,100\$ négociable. Tél.: 514-444-3600.

**PORSCHE 928, 1980** très bonne condition, jamais sortie l'hiver, couleur bleu nuit, peinture neuve, avec aileron. Tél.: 514-608-7545.

**SUNBIRD LE 1991**, 2.0 litres, 4 portes, seulement 86,000KM, 4 pneus d'hiver sur roues inclus, condition A-1, 950\$. Tél.: 514-444-3600.

*Le meilleur choix...*



**GRANDE LIQUIDATION**

Plus de **2500\$** de rabais sur certains véhicules pour un temps limité  
**Partez en toute tranquillité**

**RACHETONS VOTRE BAIL DE TOUTES MARQUES!**

<p><b>Spécial de la semaine</b></p>  <p>Un Honda S2000 2006 127 084 km <b>24 995\$</b></p> <p>Manuelle, 6 vitesses, jantes en aluminium, climatiseur, groupe électrique.</p>	 <p>Un Honda Fit sport 2007 57 972 km <b>12 995\$</b></p> <p>Manuelle, 5 vitesses, 5 portes, vitres électriques, jantes en aluminium, phares antibrouillard, ensemble de jupe protecteur de capot, groupe électrique.</p>
 <p>Un Honda CR-V EX 4x4 2007 42 000 km <b>23 995\$</b></p> <p>Tout équipé, groupe électrique, toit vitré, climatiseur, jantes en aluminium.</p>	<p><b>4 en inventaire</b></p>  <p>Un Mercedes Benz E-350 4 Matic 2008 73 200 km <b>42 995\$</b></p> <p>Toit panoramique, navigation, caméra de recul, phares antibrouillard, intérieur en cuir, jantes en aluminium, groupe électrique. Beaucoup d'autres options...</p>
 <p>Un Honda Element 4x4 2003 122 256 km <b>10 995\$</b></p> <p>Jantes en aluminium, toit ouvrant, attache remorque, porte-bagages, groupe électrique, climatiseur.</p>	 <p>Un Honda Civic LX SR 2008 82 710 km <b>15 995\$</b></p> <p>Manuelle, 5 vitesses, jantes en aluminium, toit ouvrant, groupe électrique, climatiseur, miroir chauffant, prise auxiliaire.</p>
 <p>Un Volkswagen GTI 2.0T 2008 27 706 km <b>22 995\$</b></p> <p>Automatique SMG, 8 pneus, jantes en aluminium, aileron arrière, phares de type Xénon, climatiseur, cuir, groupe électrique.</p>	 <p>Un Chrysler Neon 2005 96 376 km <b>5 495\$</b></p> <p>Automatique, climatiseur</p>
 <p>Un Toyota Rav4 2003 95 668 km <b>11 995\$</b></p> <p>Automatique, climatiseur, groupe électrique, jantes en aluminium, roues Rallye, balance de garantie Toyota. Soyez prêt pour le printemps.</p>	 <p>Un Honda Civic SE 2000 143 406 km <b>3 995\$</b></p> <p>Automatique, climatiseur, déverrouillage sans clef, 4 portes, très propre, gris.</p>
	 <p>Un Chevrolet Impala LT 2006 89 066 km <b>8 995\$</b> rég.: 9 494\$</p> <p>Climatiseur, groupe électrique</p>

Passez nous voir, autres marques de véhicules en inventaire.

**Honda de Saint-Jean**  
Ventes: Lundi au vendredi de 9 h à 21 h  
400, rue Laberge  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
Tél.: 450 347-7567

Visitez notre site **www.hondasj.ca**

**Besoin d'un véhicule? Les meilleurs spécialistes en**

**2<sup>e</sup> ET 3<sup>e</sup> CHANCE au crédit**

1<sup>er</sup> crédit, faillite, divorce, paiement en retard, etc.

**APPELEZ MAINTENANT!**

**AUTOMOBILE ENDIRECT.COM**  
**514.MON.CHAR**  
**514.666.2427**

**Dupont Ford**

Francis Bouillon  
Porte-parole de l'équipe Dupont Ford

Votre **RECHERCHE DE MOTEUR** sur le Net :  
**www.dupontford.com**  
190, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu - 450 359-FORD (3673)

**SUNFIRE 98**, très bas milage, bien entretenue, 2.300\$. Tel.: 450-358-1378 et 514-916-1150.

**TOYOTA ECHO 2005**, out. 59.000km, certifié, une seule proprio, état neuf, balance garantie 24 mois, 6950\$, St-Luc, cell.: 514-815-4787.

**SUZUKI GRAND VITARA 1999**, 4x4, 4 pneus été et hiver, 110.000 km, très bonne condition, 3.000\$ négociable. Tél.: 450-542-3419.

**TOYOTA YARIS 2007**, 3 portes, 152.000KM, 5.800\$. Cell.: 514-434-1139 Jean-François.

**MAGS ET PNEUS** d'Accent sport, grandeur 205/45R16, 4 trous, comme neufs, remplace pneu de grandeur 185/65R14. 450-358-9370 (le soir).

**202 BATEAUX ET MOTEURS**

**PONTON DE PÊCHE 2001**, 22', tubes 26", toit campeur, toilette, vivier, radio, moteur Mercury 50 forces 4 temps, 15.500\$. Tél.: 450-346-4905 ou 450-357-4480.

**204 CAMIONS/CAMIONNETTES**

**CAMION GMC 1 TONNE** 6 roues, 1989, pompeur, Pick-up 3/4 tonne 1987, 6.000lbs de charge et plus, Van Quest Nissan'97, 2 trailers fermés, 1x5.5x9 et 1x7x14, tél.: 450-347-9986.

**207 MOTOCYCLETES**

**HONDA VTX 1800 CC, 2002**, 32.000 km, pare-brise facilement amovible, porte bagage, dossiers, housse, condition solle de montre, 8.750\$ négociable. Demandez Sylvain au 450-358-4836 (soir) ou 450-348-6611 (jour).

**MOTO GOLDWING 99**, très propre, toute équipée, système d'intercom, C.B., radio AM/FM, reculon, jamais accidentée, 67.000KM, prix 13.500\$. Tél.: 450-349-6200/ 514-946-6489.

**MOTO HONDA SHADOW ACE 1996**, 1100CC, couleur noir, 31.660 Km, siège custom, roues de broche, modification tuyau d'échappement exclusif, beaucoup de pièces chromées, 1er qualité de sacoches rigides détachables, appui pied de marque Cobra, 5.500\$. Tél.: 450-291-5458 Roger St-Blaise.

**SCOOTER YAMAHA 49CC 2006** très bien entretenu, 7.000 KM, 1490\$, tél.: 450-895-1230, 514-915-1230.

**209 PIÈCES ET ACCESSOIRES**

**A VENDRE: PIÈCES ACURA INTEGRA 1992**, sièges intérieurs noirs plus "hood" très propre, 225\$, tél.: 514-444-5052.

**VENTE & POSE DE PNEUS 9 & USAGÉS** 40\$ POUR LA POSE de 4 pneus, balancement inclus. Beaucoup de pneus d'été usagés en inventaire. Boul. St-Luc, tél.: (450)357-6225.

**210 VÉHICULES RÉCRÉATIFS/ROULOTTES**

**SACHAT DE VTT**, 4 roues 1985 à 2009, 2x4, 4x4 et sport. Payons meilleurs prix comptant, nous nous déplaçons. En affaires depuis 1994 VTT Martin. 819-364-2578 Achat, vente, échange.

**FIFTHWHEEL 32 PIEDS**, Terry Cimaron 1992, salon en avant, réfrigérateur neuf, très propre, un propriétaire. Tél.: 450-349-4361.

**ROULOTTE 2007 "ROAD RUNNER"** 2 chambres, toute équipée, située Camping St-Marc-sur-Richelieu, prix: 17.500\$ incl. terrain payé pour la saison, tél.:450-337-0943.

**251 INFORMATIQUE**

**PC-INFO SERVICES** Vente-service-réparation. Optimisation-recyclage. Profitez de nos spéciaux! **Ordinateur neuf** à partir de 299\$. P3 733 mhz:60\$. P4 280\$. Pour toutes questions, n'hésitez pas à communiquer avec nous, il nous fera plaisir de discuter avec vous. **672, 1ère rue, St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)**. Tél.: 450-347-8222.

**ORDINATEURS USAGÉS** P4, 125\$. Aussi: portable Toshiba P4, 275\$. Livraison disponible. Cell.: 514-572-6734, 450-542-9807.

**303 AMEUBLEMENT**

**ACHETONS/ VENDONS** cuisinières et réfrigérateurs, laveuses et sècheuses (blanc et noir), garantie 6 mois, **payons jusqu'à 400\$ (poêles/frigidaires) et jusqu'à 275\$(laveuse/sècheuse)**, payons comptant. 40 ensembles en inventaire. **GARAGE DU MEUBLE, 185-A, rue Bouthillier Nord**. Tél.: 450-346-3701.

**CANAPÉ & FAUTEUIL DE SALON**, style Eiran, très propres. **COURTEPONTE & ARTISANAT**, Bas prix! Tél.: 450-245-7279.

**CHAISES BISTRO** en bois, chaises bistro en métal noir, sièges en cuir noir. Tél.: 514-608-7545.

**LAVEUSE/SÈCHEUSE** Kenmore 300\$ ou séparément. Réfrigérateur Kenmore 150\$. **Set cuisine**, table, 4 chaises, buffet, vaisselier, 750\$ ou séparément. **Classeur métallique** 75\$. Tél.: 450-741-1953.

**MEUBLES DE CHAMBRE BONS PRIX:** lit simple avec matelas et douillette, bureau style garde-robe, rideaux, stores en bois 72" de large. Tél.: 450-358-3991.

**MOBILIER DE SALON**, 3 places + 1 chaise, coussins en tissu, contour en érable massif, très propre, prix 200\$. Tél.: 450-291-3347.

**MOBILIER SALLE A MANGER** style antique, en chêne, table ronde avec panneau de rallonge, 385\$, demandez Jacques ou Mona. Tél.: 450-515-1865.

**VENTE DE DÉMÉNAGEMENT**, tout doit partir, mobilier de cuisine, mobilier de salon, etc. Tél.: 450-349-7355.

**304 ANIMAUX**

**2 CHATS A DONNER**, le choix entre le mâle ou la femelle à votre discrétion! Téléphonez Sylvain ou Émilie 450-347-4314.

**BEAUX PETITS LAPINS POUR PÂQUES** aussi gros lapins en tout temps, pour consommation ou animal de compagnie, tél.: 450-294-2272.

**BÉBÉS BICHON MALTAIS PURE RACE**, mignatures, max. adulte 4 livres, vaccinés, vermifugés, 750\$ mâles, 800\$ femelles. Tél.: 450-272-4049.

**BOUTIQUE EQUESTRE BISHOP**, équipements de chevaux et vêtements d'équitation, selles classiques et western à partir de 195\$. 181 route 202 Hemmingford, 450-247-3501.

**CHAT PERDU MALE GRIS**, oreille gauche atrophiée, près rues St-Charles et Cousins nord, 24 mars, tél.: 450-359-6807.

**CHEVAUX A VENDRE**, 1 Quarter horse, 1 Palomino, dressés pour la promenade, avec selles Western. **CALECHE ANTIQUE ANNEE 1903**, très bonne condition, sièges en cuir noir. Tél.: 514-608-7545.

**CHIOTS COLLEY MINIATURES SHETLAND**, élevage familial, vaccinés et vermifugés, parents sur place, 350\$. Tél.: 450-539-1051.

**CHIOTS PURS**, Bouviers Bernois, Terre-neuve, Landseer, Leonberg, Montagne des Pyrénées et St-Bernard, prêts à partir, parents sur place, grossepatte.com Drummondville 819-397-2840.

**MAGNIFIQUE PINCHER, FEMELLE**, 4 mois, à vendre 450\$ négociable. A Napierville, téléphone: 514-833-5836.

**ORDINATEURS**

VENTE NEUFS  
RÉPARATION MISE À NIVEAU

Service rapide      Service à domicile  
Service adapté PME      Satisfaction garantie  
Service professionnel

**450-348-5300**  
1050 boulevard Du Séminaire Nord  
St-Jean-sur-Richelieu

richelieu@microbytes.com  
www.microbytes.com

**MB MicroBytes**

**OUVERTURE D'ÉCURIE BOX A LOUER**  
Chevaux nourris 3xjour, nettoyés et sortis tous les jours, possibilité de parc privé, manège 100x200, place de repos confortable avec petite arène, à partir 250\$/mois, tél.: 450-263-2513, cell.: 450-357-5142.

**RELAIS CANIN CHIOTS BERGER ALLEMAND**, Bouvier des Flandres, Golden, Bassets Hound, Schnauzer, Caniche, Shih-Tzu, Jack Russel, York-Shire et autres élevés en milieu familial, vaccinés, vermifugés, garantie, formation maîtrechien 450-777-4414 www.relaiscanin.com

**YORKSHIRE A VENDRE**, 5 mois, mâle, noir et feu, poids (adulte): 4,5 livres, 800\$ négociable. Tél.: 450-246-3209.

**305 ANTIQUITÉS**

**ACHÈTE:** antiquités, successions, faillites, collections, articles publicitaires, vieux jouets, surplus de marchandise. Payons comptant! Demandez Sylvain, tél.: 450-346-1094, cell.: 514-497-6921.

**ACHETONS TABLEAUX** des artistes de la Montée St-Michel, Groupe des Sept, Refus global Narcisse Poirier, Jean-Paul Pêpin, Léo Ayotte, Litorio Del Signore, Fleurimond Constantineau, Bruno Côté, Joseph Giunta, René Picard, Paul Tex Lecor, Roger Cantin, Paul Vanier Beaulieu, Albert Rousseau, Armand Tassian, Francesco Lacurto, Marc-Aurèle Fortin, Jean-Paul Riopelle, Henri Léopold-Masson, Joseph Charles Franchère, Rita Letendre, James Wilson Morrice, Léon Bellefleur, Claude LeSauter, Stanley Cosgrove, Normand Hudon, Marcelle Ferron et bien d'autres. Information 514-207-5554 ou tableaux514075554@gmail.com

**311 VENTES DE GARAGE**

**VENTE DE SUCCESSION**, beaucoup de meubles antiques, vaisselle England, USA, Beauce, génératrices, tondeuses, outils, sets de chambre, cuisine et salon, cristal, argenterie et beaucoup plus encore. Au 980 Jacques-Cartier Sud, Saint-Jean-sur-Richelieu. Samedi le 3 et dimanche le 4 avril. En cas de pluie, remis à une date ultérieure.

**307 BOIS ET MATÉRIEAUX DE CONSTRUCTION**

**A BOIS FRANCS BOMARC INC.** Directement du manufacturier. Plancher bois franc pré-vernis de très grande qualité. Chêne, érable, merisier, cerisier, bois exotique, jatoba, ipe. Ouvert du lundi au samedi, tél.: 450-378-9883, 1-877-378-9883, 53 Gatineau, Granby.

**313 DIVERS**

**SPA A VENDRE** bon état, prix: 2000\$, tél.: 450-347-9847.

**CRÉDIT 2<sup>e</sup> chance**

**COUPAL BRASSARD OCCASIONS**

**APPROUVÉ!**

- Problèmes de crédit
- Faillite
- Divorce
- Paiements en retard
- 1<sup>re</sup> demande de crédit
- Ratio trop élevé

Pour plus d'information:  
**450 347-5593**

858, boul. Industriel  
Saint-Jean-sur-Richelieu

**Nadeau**  
AUTOMOBILES inc.

Votre marchand presque neuf

**www.nadeauautomobiles.com**

**OUVERT LUNDI DE PÂQUES**

UTILITAIRES	
Mitsubishi Endeavor 2009 3 367 km	29 495\$
Saturn Vue 2.2L FWD 2005 65 250 km	9 295\$
GMC Envoy SLE XL 2005 103 352 km	15 995\$
Mitsubishi Outlander LS 2003 113 628 km	9 995\$
Ford Escape XLT 2003 124 344 km	8 995\$
Buick RendezVous CXL AWD 2003 86 633 km	9 395\$
CAMIONS	
Chevrolet Silverado 1500 LT Z71 4X4 2009 27 927 km	29 995\$
Dodge Dakota SXT 2008 8 508 km	24 995\$
GMC Sierra Z71 SLE 2007 35 218 km	24 995\$
GMC Sierra 1500 WT 2007 53 242 km	15 695\$
Dodge Ram 1500 ST 4X4 QUAD CAB SWB 2005 76 800 km	16 995\$
AUTOS	
Ford Mustang 2010 18 761 km	23 495\$
Toyota Corolla S 2009 31 522 km	17 495\$
Pontiac Vibe 2009 15 755 km	14 395\$
Mini Cooper 2009 13 140 km	23 495\$
Hyundai Sonata GL Sport 2009 77 035 km	13 995\$
Dodge Caliber SXT 2009 24 035 km	14 395\$
Chevrolet Impala LS 2009 33 259 km	16 695\$
Audi S5 Premium Plus 2009 35 406 km	61 995\$
Mitsubishi Eclipse GT 2008 33 300 km	21 495\$
Mazda 3 GT Sport 2008 28 093 km	16 995\$
Hyundai Accent 2008 56 665 km	8 495\$
Dodge Caliber SXT Sport 2008 41 077 km	11 695\$
Chrysler Sebring LX décapotable 2008 68 603 km	15 495\$
Chevrolet Malibu LS 2008 45 033 km	16 495\$
Suzuki SX4 iX 2007 87 521 km	12 995\$
Saturn Ion Level 2 2007 78 554 km	7 995\$
Lincoln MKZ AWD 2007 59 630 km	23 995\$
Hyundai Accent GS 2007 17 255 km	8 995\$
Honda Civic Hybrid 2007 76 824 km	15 495\$
Ford Fusion SE 2007 92 949 km	9 995\$
Chevrolet Cobalt LS 2007 123 535 km	11 995\$
Subaru Impreza 2.5i 2006 96 599 km	13 995\$
Saturn Ion Quad 2006 59 740 km	8 379\$
Saturn Ion Level 2 2006 44 498 km	7 395\$

117, rue Beauvais,  
St-Jean-sur-Richelieu 450 347-7232

**BOUCHERIE PARADIS**

HEURES D'OUVERTURE  
Mardi et mercredi: 8h30 à 17h  
Jeudi: 8h30 à 19h  
Vendredi: 8h30 à 20h  
Samedi: 8h30 à 17h

**DIRECTEMENT DE LA FERME**  
Boeuf - Veau - Porc  
Poulet - Truite

Animaux élevés sans antibiotique et hormones

**1977 - A, rang Kempt  
Saint-Alexandre  
450 296-4403**

**SPÉCIAL**

Longe de porc  
18 à 20 lbs

**249\$**  
lb  
5,48\$ kg

**Réservez vos coupes BBQ pour le printemps**

**TIRAGE DE PÂQUES**  
Avec tout achat, courez la chance de gagner un CERTIFICAT-CADEAU de **50\$**

**A VENDRE SIROP D'ÉRABLE** 48\$ le gallon, ainsi que beurre d'érable et litre d'érable. Tél.: 450-248-9059, 450-524-1319.

**AMPLIFICATEUR, Equalizer, Compact Disc, Processeur digital, pres que tous YAMAHA, etc.** 10 appareils au total, 100\$ discutable pour le tout. 450-515-3415.

**BATISSE A VENDRE** 25'x 65' pour la charpente et les toiles. Elevateur à grain environ 30'. Tél.: 450-293-5907.

**CABANONS (REMISES DE JARDIN)** 10x12: 1699\$, 10x16: 1949\$, 12x16: 2199\$, 15x20: 3099\$, 15x30: 4599\$, 20x30: 5899\$, autres grandeurs disponibles, livraison et installation gratuites. RBQ 8213-9338-04. Tél.: 450-632-0007.

**HAIES DE CEDRE** différentes hauteurs, naturelles ou cultivées, livraison ou plantation garantie 2 ans, taille de haie et émondage, pose de tourbe. Tél.: 450-294-2503.

**LOT DE 2"x4"x12'**, idéal pour remise environ 200 morceaux, aussi lot de planches de grandeurs différentes, bois de chauffage mélangé, environ 6 cordes, idéal pour camping, prix vente rapide, 450-347-0816, cell.: 514-799-1144.

**MACHINE A COUDRE** beaucoup d'options; bou tonnière, zig-zag, etc... Portative, beige, peu d'usure, 300\$. Mobilier cuisine, table bois érable, 47"x30", 4 chaises, nappes, 300\$, tél.: 450-741-1288.

### MATELAS 312 RESSORTS

Neufs, 54": 149\$, 39": 129\$, plate-forme: 39": 54"-60": 59\$, mobilier de chambre 6 morceaux: 299\$, matelas 54", 510 ressorts, garanti 10 ans, 249\$. Ouvert le dimanche. **AMEUBLEMENT LAVIGNE: 450-346-7330.** www.ameublements.lavigne.com

### SURPLUS D'ÉPICERIE A BAS PRIX

156, rue Deland, heures ouverture: 13h à 21h. **ouvert mardi au vendredi, ouvert public.** Tél.: 450-542-9420.

### 351

#### ARGENT À PRÊTER

**SAIDE FINANCIÈRES** 3 façons d'obtenir aide financière si vous possédez REER, FRV, CRI (fond pension employeur). Transaction rapide et sérieuse! 1-888-518-4036.

**ARGENT RAPIDE!** Prêt sur salaire 500\$, remboursé à la semaine, réponse en 1 heure, condition: emploi stable (au moins 6 mois). Tél.: 1-877-500-3132.

**AUCUN CRÉDIT REFUSÉ,** prêt de 500\$ remboursable à la semaine, rapide et facile, 1-866-776-2291 www.argentrapide.com

**PRET 500\$ SIMPLE.** Rapide, efficace, par téléphone et dépôt direct, réponse en 1hr. Conditions: emploi stable (4mois) et paie par dépôt direct. Crédit Yamaska 1-877-534-1999.

### 352

#### OCCASIONS/ PROPOSITIONS D'AFFAIRES

**ROUTE DE DISTRIBUTRICES,** clés en main. Tél.: 514-605-0078.

**ROUTE DE MACHINES** distributrices concept clé en main. 514-605-0078.

### 355

#### SERVICES FINANCIERS DIVERS

**AGISSEZ, N'ATTENDEZ PLUS.** Paiements en retard, harcèlement, saisies, impôt, cartes de crédit, consolidiez 1 paiement mensuel. Réduisez jusqu'à 50% sans intérêt. Consultation gratuite. Gestion Mega. 514-282-6556.

**CONSOLIDATION,** règle vos dettes en un paiement par mois, personnel ou commercial, cartes de crédit, impôts, TPS, TVQ, Hydro, etc... 7-7jrs, 8h à 20h. Comptabilité Lemieux, sans frais: 1-866-687-2496.

### IMPÔTS COMPTABILITÉ

Particuliers et corporatifs

Georges Marcotty  
450  
346-2422

### 356

#### TENUE DE LIVRES/IMPÔTS

#### COMPTABILITÉ DU HAUT-RICHELIEU INC. IMPÔTS 2009

Service professionnel, plus de 25 ans d'expérience, rapports informatisés, envoi par internet ou par la poste, prix spécial: personnes âgées (personne à leur retraite) et étudiants. **CONTACTEZ LE :** 450-347-9689 OU 514-774-3284 accrédité par le gouvernement

**IMPÔTS POUR 2009,** service rapide, confidentialité assurée, 35 ans d'expérience. Tél. Raymond: 450-347-0816 ou 514-799-1144.

**IMPÔTS**  
Particuliers, immeubles et petites entreprises  
**Diane Labrecque**  
• Informatisés / Transmis via internet • Service rapide, confidentiel et courtis  
• Cueillette de documents sur demande • Secteur libérale  
**185, 1ère Avenue • 450-346-1978**

### 401

#### DEMANDES

**20 ANS DE MÉNAGE IMPECCABLE** aux maisons, ménage régulier, grand ménage, lavage; fenêtres, murs, plafonds, fiable, honnête, aime animaux: 514-703-3501, 450-515-3501.

#### GARDERIE EN MILIEU FAMILIAL

depuis 11 ans, 25\$/jour avec repas, amour et estime de soi sont mes priorités, ouvert de 7h à 17h. Marie-Josée au 514-914-5876.

#### GARDERIE PRIVÉE

à 25\$/jour, avec repas, programme éducatif Zira, repas équilibrés, de 7h00 à 16h30, du lundi au vendredi. Tél.: 514-239-0695.

### JE SUIS HOMME A TOUT FAIRE, PAIN-CEAU, MARTEAU & PETITS BOULOTS,

peinture, planchers flottants, moulures décoratives, etc... Beau travail, bon prix, références. Pierre De Serres, 514-651-8042.

### 402

#### OFFRES

**33 PERSONNES RECHERCHÉES.** Programme amaigrissant, rapide, facile. Perdez jusqu'à 30 livres en 30 jours. Formulé par des médecins, naturel, garanti. Mylène: 450-545-1418.

**BOUTIQUE MI-VILLE, MI-CAMPAGNE** est à la recherche de personnel, nous avons plusieurs postes permanents à combler. Pour plus d'informations et pour l'envoi de votre c.v. veuillez nous contacter au: 450-460-1114 ou par courriel à: info@mivillemicampagne.com

**CHERCHE PERSONNE 18 ANS +** pour s'occuper de 3 personnes avec une déficience intellectuelle légère à moyenne. A temps partiel de jour, de soir de fin semaine et à l'occasion, devra coucher. Demander Carole, 450-349-5102 à l'île Ste-Thérèse.

**HOMME DEMANDÉ** pour ferme de grande culture, expérience entretien et réparation obligatoire, salaire horaire. Tél.: 450-357-5112.

# ARMOIRES CUISINES ACTION .COM

RBQ : 2757-5158-84

Armoires Cuisines Action, un acteur majeur dans le domaine de la fabrication ainsi que l'installation d'armoires de cuisine et de salle de bain. Étant une compagnie en expansion, nous sommes présentement à la recherche de personnel qualifié, motivé et désirant se joindre à notre équipe pour les postes de :

### Représentant-cuisiniste aux ventes (succursale de Boucherville)

Permanent - temps plein

Sous la responsabilité du directeur secteur vente, votre rôle consiste à développer, vendre et desservir une nouvelle clientèle principalement sur la Rive-sud de Montréal et Montréal. La personne devra être autonome et posséder une automobile. Votre mandat consiste à développer un marché composé principalement de clients constructeurs immobiliers, auto-constructeurs ou rénovateurs selon le statut de représentant qui vous sera octroyé.

#### Exigences et compétences recherchées :

- Expérience d'au moins 3 ans dans la vente d'armoires de cuisine.
- Expérience de 3 à 5 ans à titre de designer - cuisiniste.
- Excellente connaissance au niveau du design sur mesure.
- Capacité à gérer une équipe de travail.
- Aptitudes à faire les relevés de mesures sur les chantiers, de faire des croquis préliminaires.
- Maîtrise des outils informatiques de logiciels 3D, Suite Office, etc.
- Dynamique, bonne communication, esprit méthodique et organisé.
- Capable de travailler sous pression, consciencieux, esprit d'équipe, souci de la qualité
- Avoir le profil vendeur et créatif.
- Le poste requiert divers déplacements et une disponibilité variable selon les besoins.

**Rémunération :** 60 000 \$ et plus (incluant salaire et commissions)

**Horaire :** Variable

### Designer-cuisiniste (succursale de Saint-Jean-sur-Richelieu)

Permanent - temps plein

Le designer-cuisiniste doit rencontrer les clients afin de recueillir les informations sur leur projet. Il doit par la suite élaborer un plan et devis d'armoires en fonction des besoins du client et des standards de production. Il doit être en mesure d'accompagner le client du début à la fin de la démarche. La personne doit ensuite mettre en production les données recueillies à l'aide du logiciel de la compagnie. Elle travaillera au sein d'une équipe de ventes aux particuliers.

#### Exigences et compétences recherchées :

- Diplôme d'étude collégiale en design.
- Expérience de 3 à 5 ans à titre de designer - cuisiniste.
- Maîtrise des outils informatiques de logiciels 3D, Suite Office, etc.
- Bonnes connaissances dans le domaine de la construction ou des armoires.
- Dynamique, bonne communication, esprit méthodique et organisé.
- Avoir le profil vendeur et créatif.

**Rémunération :** Entre 30 000 \$ et 40 000 \$ (incluant salaire et bonis)

**Horaire :** Variable

### Chauffeur-livreur (chef d'équipe) (Ste-Sabine)

Permanent - temps plein

Le chauffeur-livreur effectue les livraisons et la manipulation de meubles chez le client, soit dans la région de l'Estrie, de la Montérégie, de l'île de Montréal, de la Rive Sud et de la Rive-Nord. Au sein de son équipe de livraison, il agit à titre de chef d'équipe.

#### Exigences et compétences recherchées :

- Expérience pertinente reliée au poste
- Posséder un permis de conduire Classe 1 (fm)
- Bon dossier de conduite
- Détenir une carte santé sécurité pour les chantiers de construction ou être disponible pour de la formation
- Bonne condition et bonne force physique
- Assiduité et ponctualité
- Sens aigüe de la sécurité routière ainsi que sur les chantiers
- Polyvalent, débrouillard, autonome
- Diplomatie et avoir un bon sens du leadership
- Capacité de travailler sous pression
- Responsable d'effectuer son travail de façon professionnelle et selon les normes de la compagnie.

**Échelle salariale :** entre 17,00\$ et 18,00\$ selon expérience.

**Horaire :** Lundi au vendredi - 40h (exemple : 7h00 à 15h30) - temps supplémentaire occasionnel.

### Installateur sous-traitant

L'installateur travaille en sous-traitance pour le compte d'Armoires Cuisines Action. Il œuvre dans le secteur de la rénovation et/ou des constructions neuves. Il relève du directeur du département de la livraison et de l'installation et à l'appui du superviseur technique. Il est responsable d'effectuer les installations de façon professionnelle et selon les normes de la compagnie. Il est appelé à travailler sur les territoires de la Rive-Sud, Rive-Nord, l'île de Montréal et la Montérégie.

#### Exigences et compétences recherchées :

- Expérience de 2 ans en installation d'armoires de cuisine avec références à l'appui
- Posséder ses cartes de la CCQ
- Être membre en règle de la Régie du Bâtiment du Québec (RBQ)
- Posséder ses cartes de santé sécurité au travail sur les chantiers de construction
- Posséder une assurance responsabilité civile
- Doit être assuré auprès de la CSST
- Bon dossier de conduite
- En très bonne condition physique
- Sens aigüe de la sécurité
- Habiletés manuelles, autonome, responsable
- Méthodique, organisé, minutieux
- Diplomatie et capable de travailler sous pression et en équipe

### Livreur (Ste-Sabine)

Permanent - temps plein

Le livreur effectue les livraisons et la manipulation de meubles chez le client, soit dans la région de l'Estrie, de la Montérégie, de l'île de Montréal, de la Rive Sud et de la Rive-Nord.

#### Exigences et compétences recherchées :

- Expérience pertinente reliée au poste (atout)
- Posséder un permis de conduire Classe 5
- Bon dossier de conduite
- Bonne condition et bonne force physique
- Assiduité et ponctualité
- Polyvalent, débrouillard, autonome
- Diplomatie et avoir un bon sens du leadership
- Capacité de travailler sous pression
- Responsable d'effectuer son travail de façon professionnelle et selon les normes de la compagnie.

**Échelle salariale :** entre 13,00\$ et 13,75\$ selon expérience.

**Horaire :** Lundi au vendredi - 40h (exemple : 7h00 à 15h30) - temps supplémentaire occasionnel.

Vacances estivales mêmes que celles de la construction (2 semaines).

Congé durant la période des fêtes.

Nous offrons un milieu de travail agréable, de bonnes conditions de travail, un salaire concurrentiel et un bon programme d'avantages sociaux. Les personnes intéressées à joindre notre équipe pour une carrière stimulante et passionnante peuvent faire parvenir leur CV par télécopieur au 450-293-5076, par courriel au rh@cuisinesaction.com, par la poste à l'attention du Service des Ressources Humaines, 2854 route 235 Ste-Sabine, JOJ 2B0 ou via notre site Internet [www.cuisinesaction.com](http://www.cuisinesaction.com) à la section Carrières

\*Le masculin est employé afin d'alléger le texte.

**\*\*Date limite pour postuler : 9 avril 2010**

**Seules les personnes retenues seront contactées.**



LE CANADA FRANÇAIS

# CARRIÈRES ET PROFESSIONS

**Plomberie**  
**ST-LUC**

**CONSEILLER(ÈRE)  
à la vente**

- Pour plomberie, robinetterie haut de gamme
- 40 h/semaine
- Salaire de base + commissions

Les candidat(e)s intéressé(e)s doivent apporter leur curriculum vitae au :

395, boul. Saint-Luc  
à Saint-Jean-sur-Richelieu  
ou l'envoyer par télécopieur au  
**450 348-8929**

à l'attention de  
Michel Archambault

587294101B\_20100401-5

**Directeur/Directrice  
de Production  
Aéronautique**

Sea Air Composites Inc. est présentement à la recherche d'un directeur/directrice pour sa production en composites pour aviation générale à Saint-Jean-sur-Richelieu. Le poste exige que le candidat soit un mécanicien sénior ou un ingénieur de structures ayant une dizaine d'années d'expérience en moulage de matériaux composites, assemblage et motorisation. Les candidats doivent être bilingues (anglais et français).

S.V.P. envoyer votre curriculum vitae en anglais, ainsi que le salaire demandé, à  
[seawind@seawind.net](mailto:seawind@seawind.net)

587398101B\_20100401-6

**Estimateur et chargé de projet en ventilation**

**GNR CORBUS**  
Parce que la qualité exige du métier

GNR Corbus inc. œuvre dans le domaine de l'énergie relié au chauffage, à la ventilation et à la réfrigération depuis près de 30 ans. Ses services spécialisés sont offerts sur les territoires de la Haute-Yamaska, des Cantons-de-l'Est et du Centre-du-Québec. Cette entreprise offre à ses employés un climat de travail dynamique et exigeant, mais où l'autonomie et le travail d'équipe sont au premier plan.

Basé dans la région de Cowansville, vous êtes chargé de la coordination globale de chaque mandat sous votre responsabilité. Pour ce faire, vous préparez les évaluations de projet afin de fournir des propositions de prix aux clients en tenant compte de l'estimation des besoins en matériaux, de la main-d'œuvre et de l'équipement. De plus, vous êtes responsable de la négociation avec les fournisseurs et les sous-traitants. Enfin, vous produisez les états d'avancement des travaux et en présentez le suivi aux partenaires pertinents.

Vous détenez un DEC en mécanique du bâtiment jumelé à plus de trois années d'expérience à un poste similaire. Toute combinaison de formation et d'expérience pertinente pourra être considérée. Idéalement, vous maîtrisez Autocad et avez une expertise reconnue dans le secteur de la ventilation et la climatisation. Enfin, vous êtes reconnu pour votre rigueur, votre sens de l'organisation et, surtout, votre personnalité cordiale.

**Raymond Chabot**  
Ressources Humaines  
[www.rcrh.ca](http://www.rcrh.ca)

Si vous désirez relever l'un de ces défis, faites parvenir votre curriculum vitae au plus tard le **2 avril 2010** à

Carl Ward, CRIA, directeur Services-conseils Ressources humaines  
Raymond Chabot Ressources Humaines inc.  
35, rue Dufferin, bureau 301, Granby QC J2G 4W5  
Télécopieur : 450 375-0128 Courriel : [rcrhgranby@rcgt.com](mailto:rcrhgranby@rcgt.com)  
Nous respectons le principe de l'équité en matière d'emploi.

587376101B\_20100401-6

**La Cidrerie  
du Minot**

recherche

**RESPONSABLE DE  
L'ACCUEIL DES  
VISITEURS ET DE  
LA VENTE**

(idéal pour étudiant)

Vous avez une grande facilité à communiquer avec le public en français et en anglais. Vos tâches seront de diriger les visites de la cidrerie, faire déguster les cidres du Minot, gérer et maintenir la boutique.

Travail saisonnier à temps plein (40 h)

Samedi et dimanche

(1<sup>er</sup> mai au 1<sup>er</sup> juin/1<sup>er</sup> septembre au 24 décembre)

Mercredi au dimanche

(1<sup>er</sup> juin au 1<sup>er</sup> septembre)

Salaire de 11,50\$/heure

Faites parvenir votre CV avant le 12 avril

Cidrerie du Minot

376, chemin Covey Hill

Hemmingford, Québec J0L 1H0

Par courriel : [info@duminot.com](mailto:info@duminot.com)

Par télécopieur : 450 247-2684

584423101B\_20100310-6

**CADEX**  
THE SPECIALIST \*\*\*

Cadex, une entreprise qui développe et fait la promotion de ses propres produits, est à la recherche de :

**SUPERVISEUR  
DE PRODUCTION**  
Usinage et assemblage

- Expérience avec système en gestion ERP
- Très grande habileté en communication et contrôle de leadership
- Habileté à la résolution de problème et coaching
- Parfaitement bilingue
- Bonne résistance au stress

**CONCEPTEUR DE SITE WEB  
ET INFOGRAPHISTE**

- Développement de notre site Internet et Intranet
- Mise en page de notre catalogue
- Bonne créativité et sens de l'organisation
- Parfaitement bilingue

**N.B.** Vous devez satisfaire à une enquête de sécurité.

**Cadex inc.**  
755, Avenue Montrichard  
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2X 5K8  
Tél.: 450 348-6774  
Téléc.: 450 348-7157  
Courriel: [ljacques@cadexinc.com](mailto:ljacques@cadexinc.com)  
Site internet: [www.cadexinc.com](http://www.cadexinc.com)

587069101B\_20100401-7

**PRO-EMPLOI**

Formation axée sur le marché du travail

**FORMATION GRATUITE**

Votre objectif : un bon emploi?

Notre objectif : vous outiller pour l'obtenir!

En collaboration avec Emploi-Québec, Pro-Emploi vous invite à bénéficier d'une formation axée sur le marché du travail pour développer votre potentiel et pour vous faire valoir auprès d'un employeur par un stage en entreprise.

Programme offert à Saint-Jean-sur-Richelieu du 12 avril 2010 au 22 octobre 2010 :

**VALORISATION DES COMPÉTENCES  
ET APPRENTISSAGE DE LA BUREAUTIQUE  
pour les personnes âgées de 40 ans et plus**

Une priorité sera accordée aux personnes âgées de 40 ans et plus, résidant sur les territoires desservis par les Centres locaux d'emploi du Haut-Richelieu et de Rouville.

**Critères d'admissibilité :**

- > Vouloir perfectionner ses compétences afin de réintégrer le marché du travail;
- > avoir complété la troisième année du secondaire ou l'équivalent;
- > avoir de l'expérience reliée au travail général de bureau;
- > être prestataire de l'assurance-emploi (ou l'avoir été dans les 4 à 5 dernières années) ou être prestataire de l'aide sociale ou être sans soutien public du revenu;
- > être sans emploi (certaines exceptions peuvent s'appliquer).

\* Sous réserve d'une évaluation faite par Emploi-Québec.

Cette activité est réalisée grâce à l'aide financière d'Emploi-Québec.

PRO-EMPLOI, région de Saint-Jean-sur-Richelieu

Renseignements et inscription :  
**450 348-4519**

Emploi  
**Québec**  
Monterégie

587375101B\_20100401-8

Entreprise dans le domaine des roulottes et des remorques en tous genres est à la recherche d'une(e)

**Représentant(e) des ventes  
avec expérience**  
**Gérant(e) de service**

**Fonctions :**

- Répondre à la clientèle, planifier et distribuer le travail selon réparation, s'assurer de l'exécution du travail dans les délais requis.
- Facturation au client.
- Préparation des dossiers pour réclamations aux manufacturiers.

**La personne doit posséder :**

- Expérience dans ce poste d'au moins 3 ans
- Être courtois tout en étant capable d'autorité
- Être efficace
- Aimer travailler avec une équipe

Envoyer votre curriculum vitae par télécopieur : **450 777-0211**  
par courriel : [j.verrier@bellnet.ca](mailto:j.verrier@bellnet.ca)

587319101B\_20100401-9

CENTRE DU  
**VR ET**  
**CARGO**  
GRANBY

1311, rue Principale,  
Granby (Québec)  
J2G 8C8

Tél.: 450 375-3633  
Téléc.: 450 777-0211

## ÉCONOMIE

## EMPLOIS DISPONIBLES

## Emploi

Québec  
Montérégie

www.emploi.quebec.net/monteregie

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

## ■ Réparateur/répatrice au montage de bateaux en fibre de verre

Numéro de l'offre : (2403038)

Envoyer votre c.v. par courriel: sim-ba@videotron.ca ou prendre rendez-vous par téléphone au 514 622-8007 ou envoyer votre c.v. par courriel: sim-ba@videotron.ca ou visiter le site Internet: www.simbacomposite.com

Salaire : À discuter

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire professionnel (DEP) terminé et de bonnes connaissances en anglais si possible. Être une personne ponctuelle, débrouillarde, honnête, minutieuse et créative. Effectuer les réparations mineures et majeures de bateaux de plaisance en fibre de verre, la confection de plates-formes sur mesure, le match de gelcoat et la pulvérisation au fusil. De plus, effectuer la lamination, la rectification et l'application de couches protectrices contre l'humidité (époxy). \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que la personne devra savoir débiter et se servir d'un pistolet à peinture. De plus, la personne devra être une bonne visuelle et tactile. \*\*\*

## ■ Agent/agent de communications

Numéro de l'offre : (2391427)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-6148 ou envoyer votre c.v. par la poste chez la Corporation du Festival de Montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu Inc., 5, Chemin de l'Aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 7B5 ou envoyer votre c.v. par courriel: stephane@montgolfieres.com

Salaire : 13,00 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un collégial terminé, de l'expérience reliée à l'emploi (un atout), le sens de l'organisation, de l'entregent et de très bonnes connaissances en français (écrit). Assister le coordonnateur aux communications dans les actions suivantes: rédaction des communiqués de presse, relations avec les médias, promotions, mise à jour du site Internet, distribution, préparations des outils de communication. Participer à l'organisation d'une conférence de presse, de points de presse et d'envoies médiatiques. Aider à la préparation de la liste de contacts médias et à la mise en place de revues de presse annuelle. Procéder à l'accréditation et à l'accueil des représentants de la presse durant l'évènement. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec et détenir une lettre d'admissibilité à cet effet.

## ■ Agent administratif/agent administrative

Numéro de l'offre : (2391198)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-6148 ou envoyer votre c.v. par la poste chez la Corporation du Festival de Montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu Inc., 5, Chemin de l'Aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 7B5 ou envoyer votre c.v. par courriel: stephane@montgolfieres.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-6000, boîte vocale 236.

Salaire : 12,00 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un secondaire professionnel (DEP), de bonnes connaissances de la suite Office incluant Word, Excel, Power Point et Access, le sens des communications et de l'organisation, de l'entregent, une bonne capacité à mener de front plusieurs dossiers et de très bonnes connaissances en français (parlé et écrit). Seconder la coordonnatrice des ventes et marketing, intervenir principalement au niveau de l'ensemble des tâches du département: traitement de textes, rédaction, préparation des envois et des ententes, correspondance, recherche et entrée de données, classement de dossiers, assemblage d'outils de vente, réception des appels du département et aide au téléphoniste principal, livraison des billets aux commanditaires, assistance générale à l'équipe de vente. Participer à la sollicitation téléphonique pour les cadeaux aux bénévoles et s'occuper de la gestion des commandes de cadeaux corporatifs. Pendant l'évènement, accueillir des invités à la tente VIP. De plus, effectuer les autres tâches de secrétariat ainsi que toutes les autres tâches connexes liées à ses responsabilités. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec et détenir une lettre d'admissibilité à cet effet.

## ■ Préposé/préposée à l'entretien des bâtiments

Numéro de l'offre : (2400706)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 246-3540 ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 246-3554. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur invite les personnes de 55 ans et plus à poser leur candidature. \*\*\*

Salaire : 10,50 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste saisonnier, temps plein, jour. 37,50 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix

Exigences : Posséder un secondaire terminé et une bonne condition physique. Être une personne fiable, responsable, énergique, ponctuelle, organisée et habile manuellement. Effectuer l'entretien des bâtiments, des équipements et des terrains ainsi que le nettoyage, les réparations, l'entretien des gazons et des sentiers. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec et vous procurer une lettre d'admissibilité à cet effet.

## ■ Aide-cuisinier/aide-cuisinière

Numéro de l'offre : (2400734)

Prendre rendez-vous par téléphone au 450 545-1161. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur invite les personnes de 55 ans et plus à poser leur candidature. \*\*\*

Salaire : 9,00 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un diplôme d'études secondaires (général) (DES), de l'intérêt pour la cuisine et un bon esprit d'équipe. Être une personne ponctuelle et débrouillarde. Effectuer la préparation de menus du jour (midi et soir) durant cinq (5) jours par semaine pour des groupes communautaires (en fonction d'un budget), l'entretien des lieux et la sanitation des équipements. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec.

## ■ Monteur/monteuse de structures et de revêtements d'aéronefs

Numéro de l'offre : (2409100)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 357-1194 ou envoyer votre c.v. par la poste chez FDC Composites Inc., 700, Lucien-Beaudin, Saint-Jean-sur-Richelieu J2X 5M3 ou se présenter en personne avec votre c.v. à l'adresse ci-haut mentionnée ou envoyer votre c.v. par courriel: emploi@fdccomposites.com ou postuler en ligne. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que cet employeur invite les personnes de 55 ans et plus à poser leur candidature. \*\*\*

Salaire : À discuter (formation donnée en entreprise au besoin)

Nombre d'heures par semaine : Deux (2) postes permanents, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)

Exigences : Posséder un secondaire professionnel (DEP) terminé, un DEP en montage de structures d'aéronefs ou de l'expérience reliée à l'emploi (un atout), un très bon sens des responsabilités et d'autonomie. Au sein d'une PME manufacturière oeuvrant dans le domaine de la fabrication et de l'assemblage de pièces en matériaux composites, principalement pour l'industrie aéronautique, effectuer la fabrication, la construction, la réparation, l'ajustement et l'installation des pièces préfabriquées, afin de construire des assemblages d'aéronefs ou des éléments d'aéronefs tout en assurant la conformité aux prescriptions techniques. Consulter et interpréter les schémas d'assemblage d'aéronefs, monter et ajuster des pièces préfabriquées pour réaliser des éléments d'aéronefs sur un banc d'assemblage, monter, ajuster et installer des pièces ou des éléments préfabriqués tels que les revêtements, les montages, les systèmes mécaniques sur des pièces d'aéronefs. Vérifier, à l'aide d'instruments de mesure et de vérification, les montages par rapport aux prescriptions techniques, vérifier le parallélisme, la symétrie, les cotes dimensionnelles, l'ajustement des montages ainsi que la qualité du travail et rédiger un compte rendu détaillé de l'inspection. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note qu'en plus du travail de montage, les personnes devront s'attendre à participer à la fabrication de pièces en composites ainsi que la fabrication de certaines pièces d'outillage; de plus, les personnes devront bien fonctionner au sein d'une équipe et aimer relever les défis. \*\*\*

## ■ Organisateur/organisatrice de festivals

Numéro de l'offre : (2389905)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-6148 ou envoyer votre c.v. par la poste chez la Corporation du Festival de Montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu Inc., 5, Chemin de l'Aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 7B5 ou envoyer votre c.v. par courriel: stephane@montgolfieres.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-6000, boîte vocale 236.

Salaire : 13,00 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 40 heures par semaine. \*\*\* S.V.P., veuillez prendre note que ce poste temporaire est d'une durée de 24 semaines. \*\*\*

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un diplôme d'études secondaires (général) (DES) terminé, de bonnes connaissances en ressources humaines (un atout) ou en gestion de personnel, de l'expérience reliée à l'emploi (un atout), un bon esprit d'équipe, une bonne capacité à travailler sous pression ainsi qu'un bon sens de l'organisation et des responsabilités. Assister la coordonnatrice à l'animation dans tous les dossiers relatifs à la logistique relevant de l'animation et des bénévoles. Participer au recrutement des bénévoles. Entrer en contact avec les nouveaux bénévoles, organiser des journées de rencontres d'information avec eux, mettre en place différentes stratégies de motivation et le programme de reconnaissance. S'assurer de leur disponibilité et élaborer les horaires de travail. Coordonner et gérer les besoins de la tente des bénévoles pendant l'évènement. Participer à l'organisation de la journée reconnaissance et de la soirée des bénévoles. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec et détenir une lettre d'admissibilité à cet effet.

## ■ Conseiller/conseillère au service à la clientèle

Numéro de l'offre : (2390161)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-6148 ou se présenter en personne avec votre c.v. chez la Corporation du Festival de Montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu Inc., 5, Chemin de l'Aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu ou envoyer votre c.v. par courriel: stephane@montgolfieres.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-6000, boîte vocale 236.

Salaire : 14,00 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un diplôme d'études secondaires (général) (DES) terminé, de l'expérience reliée à l'emploi (un atout), de bonnes connaissances la suite Office incluant Word, Excel, Power Point et Access, une bonne capacité à mener plusieurs dossiers de front, de l'entregent, du leadership, une voiture, le sens de l'organisation et des communications ainsi que de très bonnes connaissances en français et en anglais. Être une personne débrouillarde et responsable du dossier des envoies VIP et de la gestion des réservations d'envoies pour les invités (VIP). Assister la coordonnatrice des ventes et marketing au niveau des ventes locales. Rechercher et solliciter de nouveaux commanditaires, rencontrer les commanditaires, préparer les dossiers des commanditaires locaux en argent et en biens et services. Assurer le suivi des dossiers. Effectuer la livraison des billets aux commanditaires, la liaison entre les ententes de commandes et les assignations de vols. Pendant l'évènement, accueillir les passagers VIP aux kiosques des passagers. Effectuer la sollicitation téléphonique pour les cadeaux aux bénévoles et toutes les autres tâches administratives liées à ses responsabilités.

## ■ Agent/agent de gestion du matériel

Numéro de l'offre : (2390622)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-6148 ou envoyer votre c.v. par la poste chez la Corporation du Festival de Montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu, 5, Chemin de l'Aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 7B5 ou envoyer votre c.v. par courriel: stephane@montgolfieres.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-6000.

Salaire : 13,00 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste permanent, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un diplôme d'études secondaires (général) (DES), du leadership, le sens de l'organisation et de la débrouillardise. Sous la supervision du directeur des opérations, la personne sera responsable de l'approvisionnement et de la gestion ainsi que de la gestion du matériel relié à la logistique du site. La personne devra également effectuer la réception, le contrôle, l'inventaire des marchandises, du matériel, des véhicules, etc. De plus, la personne devra effectuer la mise en place du magasin, la supervision et le soutien des travaux préparatoires à la logistique du festival. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec et détenir une lettre d'admissibilité à cet effet.

## ■ Réceptionniste

Numéro de l'offre : (2390358)

Envoyer votre c.v. par télécopieur au 450 346-6148 ou envoyer votre c.v. par la poste chez la Corporation du Festival de Montgolfières de Saint-Jean-sur-Richelieu Inc., 5, Chemin de l'Aéroport, Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 7B5 ou envoyer votre c.v. par courriel: stephane@montgolfieres.com ou prendre rendez-vous par téléphone au 450 346-6000, boîte vocale 236.

Salaire : 12,00 \$ de l'heure

Nombre d'heures par semaine : Poste occasionnel ou temporaire, temps plein, jour. 40 heures par semaine.

Lieu de l'emploi : Saint-Jean-sur-Richelieu

Exigences : Posséder un diplôme d'études secondaires (général) (DES) terminé, secrétariat bureautique, un bon esprit d'équipe, le sens de l'organisation, une voiture ainsi que de bonnes connaissances en français (parlé et écrit) et en anglais (parlé). Sous la supervision de la secrétaire de direction, assumer la responsabilité des achats et de l'inventaire de la papeterie ainsi que de l'expédition par courriers spéciaux, des envois spéciaux et du courrier interne. Effectuer l'accueil des visiteurs. Gérer les appels téléphoniques. Assister la direction ainsi que les autres secteurs dans diverses fonctions. S'occuper de la vente de billets et de passeports à partir du bureau de l'International. Vous devez être admissible à la mesure subvention salariale d'Emploi-Québec et se procurer une lettre d'admissibilité à cet effet.

**Entreprise de transport international**

est à la recherche de :

**Chauffeurs (classe 1)  
pour remorque ouverte (flat bed)**Poste **temps plein**, permanent, équipement récent et attiré.  
Assurance collective et salaire compétitif.Faire parvenir votre CV par courriel : [administration@florabec.com](mailto:administration@florabec.com)  
ou par fax : 450 248-7146Toutes les candidatures reçues seront traitées de façon confidentielle.  
Seules les candidatures retenues seront contactées.

587248115A\_20100331

**Desgagnés  
Transarctik Inc.**

Une compagnie oeuvrant dans le domaine du transport maritime vers le grand Nord et située aux quais de Ville Ste-Catherine, à moins de 10 minutes du Pont Mercier, est à la recherche de candidat(e)s pour les postes suivants :

Veuillez toutefois prendre note que le transport en commun n'est pas disponible dans le secteur où se trouvent nos bureaux.

**DEUX (2) POSTES SAISONNIERS À TEMPS PLEIN, POUR UNE PÉRIODE D'ENVIRON 6 MOIS****Commis junior à l'entrée de données****Exigences**

- Connaissance du logiciel Office de Microsoft
- Disponibilité pour du surtemps (Selon le besoin, les soirs sur semaine et possibilité les weekends)
- Sens de l'organisation et du travail en groupe
- Bilinguisme (français et anglais), parlé et écrit
- Taux horaire de 9,50\$ à 11,00\$, selon l'expérience pertinente
- Temps supplémentaire : Taux X 1.5

Les candidat(e)s intéressé(e)s doivent faire parvenir leur curriculum vitae à Mme Manon Dubois, au numéro de télécopieur suivant : (450) 635-5126, ou par courriel à : [manon.dubois@transarctik.desgagnes.com](mailto:manon.dubois@transarctik.desgagnes.com), avant le 9 avril 2010.

Les postes offerts sont pour une période d'environ six (6) mois et les candidat(e)s retenu(e)s pourront être rappelé(e)s pour les saisons subséquentes (avril à octobre), sur la base de leur évaluation de fin de saison.

587425101B\_20100401-8

Ma formation rémunérée  
Mes avantages sociaux  
Mon plan de carrière  
**ATELKA... Mon choix**

**Atelka recrute****des conseillers service à la clientèle - appels entrants  
pour notre centre de St Jean sur Richelieu**

Ne manquez pas l'opportunité de vous joindre à une entreprise qui prône le développement de ses employés.

Profitez d'une rémunération compétitive, d'une formation rémunérée, d'avantages sociaux avec une réelle possibilité d'évolution de carrière et une atmosphère de travail épanouissante!

Envoyez votre CV à : [jobs@atelka.com](mailto:jobs@atelka.com)

ou appelez-nous au 514-448-4905 ext 2264

**ATELKA**

Atelka - 425 rue St-Louis, Saint-Jean-sur-Richelieu Québec J3B 1Y6

587400101B\_20100401-5

**ÉLARGISSEZ VOS HORIZONS  
OPTEZ POUR DE NOUVELLES COMPÉTENCES**

Les Centres locaux d'emploi (CLE) du Haut-Richelieu et de Marieville, en collaboration avec la Commission scolaire des Hautes-Rivières, vous offrent les formations suivantes :

**HYDRAULIQUE ET PNEUMATIQUE DE BASE**

Date de début : 12 avril 2010 Horaire : les lundis et mercredis de 19 h à 22 h 15

Durée : 60 heures Coût : 60.\$

Lieu de la formation : École professionnelle de métiers  
100, rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu**DÉFICITS COGNITIFS, SANTÉ MENTALE ET  
INCAPACITÉS INTELLECTUELLES**

Date de début : 12 avril 2010 Horaire : les lundis et mercredis de 17 h à 21 h 30

Durée : 45 heures Coût : 50 \$

Lieu de la formation : CFP Chanoine-Armand-Racicot  
940, boul. de Normandie, Saint-Jean-sur-Richelieu

CRITÈRE D'ADMISSIBILITÉ : Être en emploi dans un secteur relié à la formation

**POUR INSCRIPTION :**Présentez-vous au 210, rue Notre-Dame, Saint-Jean-sur-Richelieu  
entre 8 h 30 et 11 h 30 - 13 h et 16 h**Pour information**Madame France Robert  
450 359-6411 poste 7256Emploi  
**Québec**  
Montérégie

587585101B\_20100401-1



**COMPLEXE OASIS ST-JEAN**  
HABITATION ÉVOLUTIVE POUR RETRAITÉS

**CONSEILLER (ÈRE) EN HÉBERGEMENT**Type de poste : temps plein  
Zone géographique : Saint Jean sur Richelieu, Montérégie  
Secteur d'emploi : Vente, achat et service à la clientèle**COMPÉTENCE RECHERCHÉES :**

- Spécialisations technique
- Important - Connaissance du milieu des personnes âgées, ou immobilier ou de l'hôtellerie
- Essentielle - Excellent communicateur
- Essentielle - Excellentes aptitudes de ventes
- Essentielle - Habilités de travailler en équipe
- Essentielle - Capacité de travailler sous pression

**CRITÈRES GÉNÉRAUX :**

- Important - Formation en représentation, vente ou expérience connexe équivalente
- Important - 2 à 5 ans d'expérience dans la vente
- Essentielle - Très bonne connaissance du Français
- Important - connaissance de base en Anglais

**DESCRIPTION DU POSTE**Date de début : 1<sup>er</sup> / 04 / 2010  
Taux horaire : salaire de base + commissions + repas + avantage sociaux

La résidence « Complexe Oasis Saint Jean », membre du groupe Chartwell-Québec, est une résidence qui propose 319 appartements pour une clientèle de retraités autonomes, semi autonomes et non autonomes. Détenant la certification octroyée par le Ministère de la santé et des services Sociaux, elle offre une gamme de services qui incluent le gîte, le couvert, l'animation et supervision médicale.

L'un des objectifs de la Résidence Complexe Oasis Saint Jean, est d'obtenir annuellement la pleine occupation de ses unités. Afin d'atteindre ce but, nous sommes à la recherche d'un(e) conseiller (ère) en hébergement.

Une entreprise oeuvrant dans le milieu des personnes âgées est à la recherche d'un candidat dynamique pour combler le poste de Conseiller en hébergement / démarchage / location.

**RELEVANT DU DIRECTEUR GÉNÉRAL, CETTE PERSONNE DOIT :**

Effectuer la prospection d'un territoire et de différents organisme et des personnes confluentes localement.

Faire la promotion des différents services offerts par la compagnie.

Identifier les besoins des clients potentiels afin de leur proposer une offre de services personnalisés.

S'occuper du processus de location d'appartements (visites, signatures de baux, accueil, etc...)

Organiser et participer à divers activités de ventes et de marketing.

Fournir un bon service à la clientèle.

Pour postuler, veuillez transmettre votre curriculum vitae à l'adresse suivante :  
**Oasis Saint Jean, 1050 rue Stéfoni J3A 1T5 Saint Jean sur Richelieu**Par courriel : [gborel@chartwellquebec.ca](mailto:gborel@chartwellquebec.ca)  
Par téléphone : 450 349 5861 poste 551  
Par télécopieur : 450 359 6699

587400101B\_20100401-5

**UNIPRIX** Legrand  
est à la recherche

**PHARMACIEN(NE)**

Poste à temps plein / partiel

Contactez Isabelle Legrand  
isabelle.legrand@uniprix.com  
**514 707-4215**

**Hunt Personnel**

Nous avons plusieurs opportunités de carrière dans le secteur de la Montérégie  
(visualisez les descriptions de postes : www.hunt.ca)

Journalier, plusieurs postes disponibles, 9\$/heure  
Adjointe administrative haute direction 45k  
Commis-comptable 30k  
Cuisinier 14,50\$/heure  
Aide-cuisinier 11,50\$/heure  
Responsable service à la clientèle 40k  
Geneviève Gagné ggagne@hunt.ca

Chauffeur-livreur classe 3 - belle entreprise avec avantages sociaux  
Estimateur de projet en rénovation et décor +/-45k  
Technicien arpenteur et chef d'équipe 35k - 42k  
Installateur de décor et de meubles sur mesure sur la route 28k-32k  
Secrétaire-réceptionniste bilinguisme fonctionnel 28k-32k  
Comptable - entreprise de distribution - bilingue + Acoma  
Linda Bergeron lbergeron@hunt.ca

SVP nous faire parvenir votre CV en format Word par courriel.  
242, rue Champlain, bureau 101, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6V8  
Téléphone : 450 347-5911 Télécopieur : 450 347-4948

**VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU**

**Appel de candidatures**

**Étudiants**  
**Service des travaux publics**  
(Période estivale 2010)

**SOMMAIRE**  
Sous la responsabilité du superviseur, l'étudiant effectue diverses tâches selon le secteur d'activités assigné pour le Service des travaux publics

**QUALIFICATIONS REQUISES**

**Formation et connaissances**

- Être aux études à la session d'hiver 2010;
- Retourner aux études à la session d'automne 2010;
- Expérience manuelle pertinente;
- Attestation de cours de sécurité sur les chantiers de construction;
- Connaissances de la construction en général;

**Habilités**

- Dextérité manuelle
- Polyvalence
- Débrouillardise
- Sens des responsabilités
- Initiative

**SALAIRE :**  
10\$ de l'heure.

**HORAIRE :**  
L'horaire est de 40 heures par semaine du lundi au jeudi de 7h à 16h30 et le vendredi de 7h à 12h.

Si ce poste comporte un défi intéressant pour vous, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae, en y indiquant le titre du poste, d'ici le 9 avril 2010 aux coordonnées suivantes :

Service des travaux publics  
Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu  
300, boul. Séminaire Nord  
Par courriel : travauxpublics.cv@ville.saint-jean-sur-ricHELIEU.qc.ca  
Par télécopieur au : 450 357-2290

La description complète du poste est disponible sur le site Internet de la Ville à : [www.ville.saint-jean-sur-ricHELIEU.qc.ca](http://www.ville.saint-jean-sur-ricHELIEU.qc.ca)

Nous souscrivons au programme d'accès à l'égalité en emploi. L'utilisation du masculin n'a pour but que d'alléger la lecture. Nous remercions à l'avance les personnes qui soumettront leur candidature, mais nous communiquerons qu'avec celles sélectionnées pour une entrevue.

**SMILEY'S CAFÉ**  
DELI & CHINOIS

**SMILEY'S CAFÉ WI-FI**  
**NOUS EMBAUCHONS**

- Serveuse/déjeuner
- Cuisinier (ère)
- Caissier(ère)

(temps plein et partiel)

Se présenter au 305, boul. Gouin  
et/ou contacter Marc ou Roxanne  
450 346-7186

**CLUB DE RECHERCHE D'EMPLOI VALLÉE DES FORTS**

**Personne à la Retraite**  
**Vous avez de l'expertise à partager**

Venez expérimenter des outils dynamiques pour vous aider à trouver un travail qui vous convient

Contactez : Josée Pelletier  
**450 346-3044**  
Tous nos services sont gratuits

La gratuité des services est assurée par : **Emploi Québec** Montérégie

**JEAN COUTU**

est à la recherche

**PHARMACIEN(NE)**

Temps plein, partiel ou occasionnel

- Une fin de semaine sur quatre
- Personnel technique très qualifié
- Salaire et avantages sociaux très concurrentiels
- Horaire flexible

Contactez Pierre Richard au :  
**450 348-9251 poste 17** ou faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au :  
**450 349-4126**

**Joignez-vous à notre équipe:**

- Commis département peinture
- Commis en location d'outils
- Commis comptoir aux matériaux

- Expérience requise pour tous les postes

Demandez Joanne Rousseau  
ou Raynald Archambault

**RONA**  
Ferronnerie Houle inc.  
Location d'outils • Matériaux de construction

**365, 2<sup>e</sup> Avenue,**  
**St-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville)**

**Iberville Brique et Pierre**  
est à la recherche d'un

**Commis de cour et livraison**

Poste à temps plein saisonnier

**Doit posséder :**

- Permis de conduire
- Permis pour chariot élévateur
- Permis de classe 3, un atout

Demandez Line au  
**450 347-5819**  
ou envoyez votre curriculum vitae par télécopieur au **450 347-7118**

**LES PNEUS Robert Bernard** Auto PLACE  
FREINS - SUSPENSION

**INSTALLATEURS DE PNEUS AUTOMOBILES ET CAMIONNETTES**

- Expérience serait un atout
- Avantages sociaux

Présentez-vous avec votre curriculum vitae et demandez  
Jean-Pierre Perreault au  
450, chemin Grand-Bernier,  
Saint-Jean-sur-Richelieu  
**450 346-4457**

**SOLENO**

**SERVICE À LA CLIENTÈLE**

Nous sommes une entreprise manufacturière dont le siège social se situe à Saint-Jean-sur-Richelieu. Nous sommes présentement à la recherche d'une personne au service à la clientèle pour notre bureau d'Iberville.

À ce titre, vous serez principalement responsable:

- de la prise de commande (téléphone, télécopieur, poste, courriel);
- du suivi des commandes à l'interne et auprès des clients;
- de la préparation des soumissions;
- d'effectuer toutes autres tâches reliées au service à la clientèle

Pour ce faire, vous devez:

- détenir un diplôme d'études collégiales dans une discipline reliée à l'emploi;
- avoir trois ans d'expérience dans un service à la clientèle;
- connaître les logiciels de Microsoft Office
- Bilinguisme essentiel à l'oral et à l'écrit
- avoir l'habileté à gérer plusieurs dossiers en parallèle et une capacité à travailler sous pression;
- être organisé, autonome et responsable.

Si ce défi vous intéresse et que vous possédez les qualifications nécessaires, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae le plus rapidement possible à:

Soleno Inc.  
a/s Directeur, ressources humaines  
1160, route 133, C.P. 837  
Saint-Jean-sur-Richelieu, Qc J2X 4J5  
Télécopieur: 450 359-4150  
Courriel: rh@soleno.com

**CHSLD**  
**CENTRE D'ACCUEIL MARCELLE-FERRON**

**Poste : PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES**

**Lieu de travail temporaire\* : St-Bernard-de-Lacolle**  
**\* Environ 4 mois, par la suite intégration à Brossard**

Lieu de travail : Brossard  
Quart de travail : Liste de rappel  
Statut : Temps partiel  
Salaire : Taux horaire entre 16.85\$ et 18.50\$

**Principales responsabilités :**  
Personne qui a pour fonction l'hygiène, le bien-être et la surveillance des usagers. Elle voit au confort, aux besoins généraux, à l'occupation de ceux-ci et ce, dans un environnement sécuritaire. Elle les aide dans leurs déplacements, effectue leur transport et peut les accompagner à l'extérieur de l'établissement.

Elle donne aux usagers des soins de base et communique à l'équipe soignante des informations relatives à l'état de santé et au comportement des usagers.

Elle peut être appelée à faire l'installation de certains appareils pour lesquels elle est formée. Elle s'assure de la disponibilité, de l'entretien et du bon fonctionnement de l'équipement et du matériel. Elle effectue le transport du matériel, des prélèvements et des dossiers.

**Exigences :**  
Diplôme d'études secondaires V  
Cours de formation de préposé(e) aux bénéficiaires (minimum : 650 heures)  
Expérience pertinente dans un centre d'hébergement (un atout)

*Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae par télécopieur 450 923-1805, par courriel à l'attention de Madame Isabelle Crevier, service des ressources humaines: [isabelle.crevier@rrss16.gouv.qc.ca](mailto:isabelle.crevier@rrss16.gouv.qc.ca) ou encore au 8600 boul. Marie-Victorin, Brossard (Qc) J4X 1A1*

**Avant le 15 avril 2010**



**Ajoutez du piquant à votre carrière**

**MAXI & CIE SAINT-LUC**

**Plusieurs postes de commis à temps partiel**

- Disponibles les soirs et fins de semaine
- Disponibles en tout temps ou
- Disponibles de nuit

Nous sommes à la recherche de collègues talentueux qui ont à coeur d'offrir à nos clients une expérience de magasinage exceptionnelle qui les enchantera totalement. À titre de collègue dans un de nos magasins, votre apport aura une incidence immédiate sur les ventes et la satisfaction de la clientèle, car vous devrez assumer les responsabilités suivantes :

- Offrir un service à la clientèle hors pair.
- Vous assurer de l'exactitude des données lues par le lecteur optique.
- Mettre en oeuvre les promotions et les programmes émanant de l'entreprise.
- Entretien des étalages.

**Un milieu de travail formidable!**

**Vous pouvez faire parvenir votre candidature à Nathalie Lefebvre, Maxi & Cie Saint-Luc, 200, boul. Omer-Marcil, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2W 2V1**  
**Télécopieur : 450 378-7151**

Vous pouvez également faire parvenir votre CV en visitant la section Carrières de notre site Web au [www.loblaw.ca](http://www.loblaw.ca).

Nous respectons l'environnement, choisissons nos fournisseurs avec intégrité et nous efforçons de faire une différence au sein de notre collectivité.

Nous offrons à nos collègues la possibilité de progresser dans leur carrière, leur donnons une formation complète et leur procurons un programme d'avantages sociaux et la flexibilité dont ils ont besoin.

Le groupe Loblaw souscrit au principe de l'équité en matière d'emploi.

  
le panier le moins cher

  
outillage  
**MESJ**  
Moteurs Électriques St-Jean inc.

**Commis à la vente**

- Expérience dans la vente
- Entregent
- Dynamique et autonome
- Temps partiel
- Salaire selon expérience

Faire parvenir votre CV par télécopieur au 450 346-1576 ou par courriel au [info@mesj.ca](mailto:info@mesj.ca)

  
**NAPIERVILLE**  
recherche

**PHARMACIEN(NE)**

- Poste à temps plein ou partiel

**Faites parvenir votre curriculum vitae par courriel : [126995@uniprix.net](mailto:126995@uniprix.net) télécopieur : 450 245-0796 ou communiquer avec Louise Gaboriault ou Marie-Claude Emond au 450 245-3383**



Logistik Unicorp inc., leader canadien dans la gestion de programmes d'uniformes, est situé à **Saint-Jean-sur-Richelieu.**

**NOUS RECHERCHONS:**

**Adjoint(e) administratif(ve) BILINGUE**

- Gestion de l'agenda de la Haute Direction.
- Rédaction de correspondances en anglais et français.
- Gestion des itinéraires de voyage.

Faire parvenir votre candidature par fax: 514 906-6663 ou par courriel : [rh@logistikunicorp.com](mailto:rh@logistikunicorp.com)

**Services Sanitaires G. Campbell Inc.**  
Recherche

**Adjointe administrative**

**Disponibilité:**  
➤ Poste à temps plein (avril à décembre)

**Exigences:**  
➤ Diplôme en secrétariat;  
➤ Cinq (5) ans d'expérience minimum;  
➤ Connaissance du cycle comptable complet;  
➤ Anglais fonctionnel;  
➤ Sérieuse, ponctuelle, débrouillarde, discrète et honnête.

**Logiciels utilisés:**  
➤ Internet Explorer, Word et Acoma (comptabilité)

**Salaire:** À discuter (selon compétences).

Faire parvenir votre curriculum vitae par télécopieur au (450) 299-1150, par courriel : [sanitairescampbell@sympatico.ca](mailto:sanitairescampbell@sympatico.ca) ou poster au :  
**1221, Route 133, Henryville (Qué), J0J 1E0**



**OPPORTUNITÉ DE CARRIÈRE**

Avec plus de 130 employés répartis dans 4 succursales, Les Équipements Laguë Itée est une entreprise familiale concessionnaire des produits John Deere. Elle offre un éventail complet de produits et de services dans les secteurs agricole, résidentiel, commercial ainsi que les terrains de golf. Nous recherchons, pour la succursale de Pike-River, un(e) :

**TECHNICIEN(NE) AGRICOLE**

**Relevant du Directeur du Service, vous aurez à effectuer les tâches suivantes :**

**Responsabilités :**

- Diagnostiquer et évaluer les coûts et le temps nécessaire pour les réparations de machines agricole, ou autre ;
- Effectuer les réparations en conformité avec les exigences du fabricant ;
- Préparer les machines neuves/usagées ;
- Effectuer toutes autres tâches connexes.

**Exigences :**

- Formation en mécanique ;
- Minimum de deux (2) années d'expérience pertinente, ou l'équivalent ;
- Posséder ses outils de travail ;
- Détenir un permis de conduire valide ;
- Connaître le milieu agricole (atout).

Nous offrons une formation continue à la fine pointe de la technologie, un salaire compétitif et une gamme complète d'avantages sociaux.

L'horaire de travail est de 8h00 à 17h00 du lundi au vendredi.

Si vous croyez répondre à ce profil, n'hésitez pas à nous faire parvenir votre curriculum vitae dès que possible à l'attention de :

**Alexandre Bakaras**  
Directeur du Service  
Les Équipements Laguë Itée  
7, rang St-Joseph  
Pike-River, Qc, J0J 1P0  
Courriel : [abaka@lagueltee.com](mailto:abaka@lagueltee.com)  
Télécopieur : 450 248-7640



**Appel de candidatures**

**Auxiliaires**  
**Service des travaux publics**  
**(Poste journaliers saisonniers)**

**SOMMAIRE**  
Sous la responsabilité du superviseur, l'auxiliaire effectue diverses tâches selon le secteur d'activités assigné pour le Service des travaux publics

**QUALIFICATIONS REQUISES**

**Formation et connaissances**

- Diplôme d'équivalence de secondaires V;
- Expérience manuelle pertinente;
- Permis de conduire classe 3
- Attestation de cours de sécurité sur les chantiers de construction
- Connaissances de la construction en général;

**Habilités**

- Dextérité manuelle
- Polyvalence
- Débrouillardise
- Sens des responsabilités
- Initiative

**SALAIRE :**  
Selon la classe d'emploi prévue à la convention collective des employés manuels (17,58\$ de l'heure classe 2 échelon 1).

**HORAIRE :**  
L'horaire est de 40 heures par semaine du lundi au jeudi de 7h à 16h30 et le vendredi de 7h à 12h.

Si ce poste comporte un défi intéressant pour vous, veuillez nous faire parvenir votre curriculum vitae, **en y indiquant le titre du poste**, d'ici le 9 avril 2010 aux coordonnées suivantes :

Service des travaux publics  
Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu  
300, boul. Séminaire Nord  
Par courriel : [travauxpublics.cv@ville.saint-jean-sur-richeleu.qc.ca](mailto:travauxpublics.cv@ville.saint-jean-sur-richeleu.qc.ca)  
Par télécopieur au : 450 357-2290

La description complète du poste est disponible sur le site Internet de la Ville à : [www.ville.saint-jean-sur-richeleu.qc.ca](http://www.ville.saint-jean-sur-richeleu.qc.ca).

Nous souscrivons au programme d'accès à l'égalité en emploi. L'utilisation du masculin n'a pour but que d'alléger la lecture. Nous remercions à l'avance les personnes qui soumettront leur candidature, mais nous communiquerons qu'avec celles sélectionnées pour une entrevue.

P.S. : Des tests théoriques et pratiques auront lieu pour les candidatures sélectionnées.

**UNIPRIX**  
Ferland - Parent (Secteur Iberville) recherche

**CONSEILLÈRE BEAUTÉ**

- Temps partiel
- Expérience demandée
- Disponible soir et fin de semaine

Présentez-vous avec votre curriculum vitae au 795, boul. Iberville, Saint-Jean-sur-Richelieu (secteur Iberville) et demander Nathalie.

**CHAUFFEURS déménageurs**

- Avoir permis classe 1, 2 ou 3
- Pour déménagements
- Temps plein et partiel
- Responsable et honnête

se présenter chez  
**DÉMÉNAGEMENT LA PRAIRIE**  
au 1000, chemin Saint-José, La Prairie  
**450 444-2020**

**INFOGRAPHISTE RECHERCHE**, très bon français, expérience sur plate-forme Mac, connaissance des logiciels: Quart Express, Photoshop, Elustrator, horraire variable à discuter. envoyer CV à gina@lvlcommunications.com ou fax 450-659-6261.

**LE LABYRINTHE ST-JEAN** recherche homme à tout faire pour différent contrat de bricolage entre mai et octobre. Tél: 514-248-9975 ou courriel info@lelabyrinthe.ca

**PRÉPOSÉE DEMANDÉE**, fin de semaine. Pour lever et coucher une personne handicapée, 16\$/h, rue Pelletier (secteur Iberville), Guy, tél: 450-346-6234.

**RECHERCHE FEMME DE MÉNAGE** pour maison privée, vendredi après-midi seulement, reçus requis. Tél: 450-358-3991.

**Mécanicien automobile demandé**

- Travail à temps plein
- Salaire selon compétence et expérience
- Avantages sociaux et excellentes conditions de travail

**Info. 450 245-0999**

**Résidence Saint-Jean-sur-Richelieu** est à la recherche de

- **INFIRMIER(ÈRE) AUXILIAIRE**
- **PRÉPOSÉ(E) AUX BÉNÉFICIAIRES**
- **AIDE-CUISINIER(E)**

**JOUR - SOIR - NUIT**

275, boul. Saint-Luc, Saint-Jean-sur-Richelieu  
**450 357-4280**  
télé.: 450 357-7902

**LA TRINQUETTE RECHERCHE PERSONNEL DYNAMIQUE** pour la saison estivale, serveurs(euses), boss-boy, aide-cuisinier. Remettre c.v. au 290 Champlain, vieux St-Jean.

**LUMI-RÈVE COIFFURE** recherche coiffeuse et esthéticienne en location de chaise ou de local. Appelez 450-359-0946 Pauline.

**RECHERCHE EMPLOYÉS GRANDE CULTURE**, exigence: classe 1 et bonnes habiletés mécaniques, minimum de 3 ans d'expérience, savoir souder serait un atout. Temps plein. Tél.: 450-261-6159 ou martin.choquette1@gmail.com

**RECHERCHE PERSONNELLE RESPONSABLE ET FIABLE**, pour l'usage à haute pression dans une ferme porcine. Disponibilité une fin de semaine sur 2 pour travail avec les animaux. Environ 20hrs/semaine. Expérience agricole requise. Appelez François: 450-244-6422.

**LE CENTRE D'ACTION BÉNÉVOLE D'IBERVILLE ET DE LA RÉGION** situé au 290 Avenue des Conseillers, St-Jean-sur-Richelieu recherche soumissionnaire et entretien des installations matérielles et de l'entretien ménager. Sommaire des responsabilités: 1-Entretien ménager des locaux 11-Entretien des installations matérielles 111-Prévention et sécurité. Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer la description des tâches au Centre d'Action Bénévole d'Iberville et les soumissions sont attendues au plus tard vendredi 14 avril 16h.

**MARCEL DUVAL FER & MÉTAUX** recherche un démonteur d'autos avec expérience. Références sur demande. Faire parvenir curriculum vitae par télécopieur: 450-244-5474 ou, présentez-vous au 661, Rang Sainte-Marie, Saint-Sébastien. Information: 450-244-8817, Caroline.

**RECHERCHE ELECTRICIEN** pour résidentiel (de préférence) et commercial, 1ère-2e année, fax: 450-359-1951, courriel: miclectrique1@bellnet.ca

**RECHERCHE PRÉPOSÉE AUX BÉNÉFICIAIRES** pour résidence semi-autonome, ayant certification. Doit avoir formations RCR, PDSB, SECOURISME. Entretien ménager léger/repas/soins. Disponibilité un fin semaine sur deux et approximativement de 15 à 20heures/semaine. Envoyez c.v. au: C.P. 441, St-Jean-sur-Richelieu, J3B 6V0.

**MÉCANICIEN DEMANDÉ**, minimum 5 ans d'expérience, avantages sociaux, assurance groupe, temps plein, salaire discuté selon compétences. Tél.: 450-460-3000.

**RECHERCHE FEMME 45 ANS ET PLUS** responsable de nuit, aucun soin à administrer. Résidence personnes âgées autonomes, St-Paul-Ile-aux-Noix, logement gratuit. Communiquez avec Manon Brassard au 514-608-8036.


**RECHERCHE VITRIER AVEC EXPÉRIENCE** pour Rive-Sud, tél.: 450-347-2359.

**COIFFEUR OU COIFFEUSE DEMANDÉ(E)**

Salon de coiffure nouvellement rénové  
**LA DIFFÉRENCE**  
En location de chaise  
Grande autonomie des heures de travail et des produits utilisés  
Pour plus d'information  
**Demander Yan 514 821-4028**

**RECHERCHONS DÉMÉNAGEURS**  
avec expérience et bonne forme physique, www.lesdemenagementschts.com, tél.: 514-242-0666.

*Devenez chauffeur de camion professionnel*



- Programme : Transport par camion
- Durée : 615 heures
- Coût : 128\$
- Mène à un diplôme d'études professionnelles (DEP) du ministère de l'Éducation, du Loisir et du Sport.

**CHAUFFEUR DE CAMION** classe 3 et  
**D'OPÉRATION DE NETTOYAGE** de fosses septiques à temps plein demandé

**Exigences :**  
Travail demandant un effort physique  
Honnête et courtois

**Salaire à discuter**  
Faire parvenir votre curriculum vitae par le télécopieur ou par la poste

**JEVAC enr.**  
208, Chemin du Vide, Ste-Angèle-de-Monnoir  
Québec, J0L 1P0  
Télécopieur : 450 460-5497

**RÉSIDENCE RIVIÈRE RICHELIEU**  
est à la recherche d'un(e)

**Infirmier(ère) auxiliaire de soir**

- Clientèle autonome et semi-autonome
- 56 heures par deux semaines (une fin de semaine sur deux)
- Poste de soir (flexibilité à l'horaire)
- Salaire compétitif
- REER collectif
- Environnement de travail agréable

**Si le poste vous intéresse, veuillez communiquer avec Annie au 450 447-2615, poste 403**

**BMR** le groupe  
au centre de la rénovation

Centre de rénovation BMR situé sur la Rive-Sud de Montréal, exerçant depuis plus de 60 ans et comptant plus de 140 employés est à la recherche :

**COMMIS PEINTURE**  
**COMMIS COMPTOIR DES MATÉRIAUX**  
**COMMIS SALLE DE COUPE**  
(TEMPS PARTIEL)

Démontrer les habiletés suivantes :

- Facilité d'adaptation
- Capacité à travailler en équipe
- Entregent et amour du public
- Capable de dynamiser et d'autonomie

Exigences et conditions de travail :

- Expérience dans un centre de rénovation
- Secondaire 5 ou équivalence
- Travail permanent et partiel de jour, fin de semaine
- Connaissance de l'anglais serait un atout

Salaire selon l'expérience et avantages sociaux

Faire parvenir votre curriculum vitae à l'attention des ressources humaines :  
Poste : 1000, boul. Industriel, Chambly (Québec) J3L 6Z7  
Télécopieur : 450 658-0005  
Courriel : mbrillon@ostiguyetfreres.com

**TRANSPORT BEAUREGARD**  
recherche  
**BROKER**  
Canada - É.-U.  
**Information :**  
**450 245-0339**

**Ébénisterie SM Chambly**  
**Ouvrier d'atelier**  
Montage et/ou débitage  
Min. 5 ans d'expérience  
Autonome, leadership  
**Ouvrier d'atelier**  
Assemblage, colle contact, Meubles sur mesure  
Min. 3 ans d'expérience  
Polyvalent

Envoyez votre CV par télécopieur au 450 447-4568 ou par courriel: ebenisteriesm@live.ca

**SMILEY'S CAFÉ**  
serveuse déjeuner, cuisinière et caissière demandé, temps plein et partiel. Se présenter au 305 boul. Gouin demandez Marc ou Roxanne tél: 450-346-7186.

**URGENT: recherche**  
Télémarketrices jeunes et dynamiques, pour se joindre à une équipe énergique, expérience non-requise, 10\$/heure. Tél.: 450-741-4522.

**451 ASTROLOGIE/CARTOMANCIE**

**\*AVEC ZELIAH VOYANCE PURE**  
23 ans d'expérience. Lecture sur photos, objets, Tarots, cartes. Messages des guides, anges. Dans l'énergie lumière. Rendez-vous, Saint-Jean-sur-Richelieu, 450-895-2483.

**12 MINUTES GRATUITES!** 1-900-451-6675 à 3.79\$/min. Contactez, Mme Minou, Suzie, Destinée Savard ou une autre clairvoyante d'expérience. Par cell. faites #rève (7383) 2.99\$/min. autre facilité de paiement au 514-768-2000 ou le www.voyancequebec.com Aussi 24hrs. Astro-Club 1-900-830-6767 à 2.85\$/min. 18ans+

**FORMATION OFFERTE À SAINT-JEAN**

**Vous êtes intéressé(e)?**  
Présentez-vous à une séance d'information qui aura lieu

**LE JEUDI, 8 AVRIL 2010**  
**À 18h30,**  
**à l'École professionnelle de Métiers**  
**100, rue Laurier,**  
**Saint-Jean-sur-Richelieu.**

**VEUILLEZ RÉSERVER VOTRE PLACE EN TÉLÉPHONANT**  
au 1 877 435-0167 poste 7101 ou au 450 347-3797 poste 0

**CFTR** **EPM**  
ÉCOLE PROFESSIONNELLE DE MÉTIERS  
Commission scolaire de la Rivière du Nord

**Décocentre Bouvreuil**  
est à la recherche de  
**CONSEILLERS**  
en vente de meubles

- Postes à temps plein et partiel
- Jour, soir et fin de semaine
- Avec ou sans expérience

Faites parvenir votre curriculum vitae à l'attention de Julie Grégoire au:

100, rue Moreau, Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec) J2W 2M9  
Tél. : 450 347-0331  
Télé. : 450 347-1044  
Courriel : decocentre@bouvreuil.com

**EMPLOI SAISONNIER**  
(de fin avril/début mai à octobre)  
**PRÉPOSÉS À LA TONTE DE PELOUSE**  
40 heures par semaine

Les personnes recherchées doivent détenir un permis de conduire valide avec bon dossier, être fiables, ponctuelles, responsables et débrouillards.  
Salaire à discuter selon expérience.  
Veuillez communiquer avec France au 514 952-4306

**AP Consultant**  
(9139-0385 Québec Inc.)

Nous sommes une entreprise en pleine expansion à la recherche de :

**Dessinateurs en structure d'acier**

Exigences :  
- Expérience en dessin sur AUTOCAD  
- Minimum de deux ans d'expérience en dessin

Tâches :  
- Effectuer les dessins et les plans des projets sous la supervision d'ingénieur en structure.  
Lieu de travail : région de Saint-Jean.  
Prière de faire parvenir votre curriculum vitae à :  
apconsultant@videotron.ca

**ST-LUC PIZZERIA**

348-1149  
40A rue Moreau, St-Luc

**• Serveur(euse)**  
Poste à temps partiel  
Fin de semaine

Demandez Angelo, Tony ou Martine au 40, rue Moreau Saint-Jean-sur-Richelieu

**FRUITERIE**  
L'Avenue du Potager

COMMIS À LA CHARCUTERIE  
COMMIS DE FRUITS ET LÉGUMES  
CAISSIER(E)  
COMMIS D'ÉPICERIE

- À temps plein
- Avec expérience un atout
- Disponible sur 7 jours
- Sens des responsabilités
- Débrouillardise
- Être capable de travailler en équipe

Se présenter à la Fruiterie  
145, boul. Saint-Joseph, Saint-Jean-sur-Richelieu

**Transport Laberge**

255, route 104, Mont St-Grégoire, J0J 1K0

**AGENT AUX RÉCLAMATIONS**  
(remplacement-congé de maternité)

Sous la responsabilité du contrôleur, l'agent aux réclamations s'acquittera des tâches suivantes :

**Traitement des réclamations**  
Voit à l'ouverture et aux suivis des dossiers de réclamations et d'accidents  
Produit des rapports et rédige la correspondance relatives aux dossiers en cours  
Recherche d'informations inhérentes à l'analyse et à l'enquête des événements

**Administration et maintien des permis**  
Demande, renouvellement et fait le suivi des permis, des immatriculations et des assurances.

Exigences  
• DEP en secrétariat ou expérience pertinente  
• 3 à 5 ans d'expérience en gestion de dossiers  
• Maîtrise de la langue anglaise tant à l'oral qu'à l'écrit

Contactez et/ou faites parvenir CV :  
Chantal Audet, CRHA  
Directrice des ressources humaines  
Tél. : 450 347.4336 poste 211  
Cell : 514 358.7778 Fax : 1.877.347.1432  
Courriel : caudet@transportlaberge.com

**15 MINUTES GRATUITES** 1-866-9MEDIUM \* connexion medium\* la référence en voyance pour des milliers de Québécois satisfaits. Spécial 2.59\$/min. www.connexionmedium.ca 1-900-788-3486, #3486 Fido/Rogers/Bell, 24h/24, 7j/7jours.

**ALEXANNE ET ELISABETH, VOYANCE** 100% gratuite sur www.visiondufutur.com TEL: 1-900-0-7838-6677 (2.90\$/min) depuis un cellulaire #5566.

**ALISSA, voyance naturelle**, prédictions claires et explicites, 20 ans d'expérience. Tél.: 1-900-548-7777 (2.90\$/min) depuis un cellulaire #5566.

**ASTROLOGIE, VOYANCE, TAROT, DON NATUREL**, jusqu'à 95% de réussite garantie, tél.: 1-900-548-0144 (2.90\$/min) depuis un cellulaire #5566.

**ASTROLOGIE, VOYANCE, TAROT**, don naturel, jusqu'à 95% de réussite garantie, tél.: 1-900-0-7888-2222 (2.90\$/min) depuis un cellulaire #5566.

**JACQUES CLAIRVOYANCE** et cours de développement personnel. Tél.: 514-805-8532. Site Internet: www.jacquesclairvoyance.com, infos @jacquesclairvoyance.com

**YACINTHE, MEDIUM DE MERE EN FILLE**, spécialiste amour, tél.: 1-900-548-8877 (2.90\$/min) depuis un cellulaire #5566

**453 SERVICES PROFESSIONNELS SANTÉ**

**1 PAUSE BIEN MÉRITÉE!** Mon massage accroît le bien-être, l'énergie et l'harmonie. **Satisfaction garantie!** Lundi au vendredi 8h à 20h30, samedi de 9h à 15h, dimanche 13h à 16h. Trois forfaits maintenant disponibles: 30, 60 et 90 minutes avec Spa. **Andréa à Saint-Jean**, tél.: 514-912-5307. A bientôt!

**A NAPIERVILLE; MASSAGE DE RELAXATION** et musculaire, à mon domicile. Contactez Lisette, cell.: 514-594-0922.

**DOULEURS MUSCULAIRES, ARTICULAIRES, MAUX DOS, MIGRAINES, NERFS SCIATIQUES**, tunnels carpiens, etc...Pour toute la famille, reçus pour assurances tél.: 450-347-8742.

**INCOMPRISE, TROP CHER, INSATISFAITE DE VOTRE LOOK**, appelez Nathalie, coiffeuse, 450-347-3582, écoute, humour et gentillesse sont au rendez-vous!

**INFIRMIERE OFFRE SOINS DE PIEDS A DOMICILE**, ongles incarnés, épais, mycose, cors, durillon, callosité(corne), crevasse...Reçus disponibles, Carol-Ann: 514-207-7071.

**LACHEZ PRISE! CONSCIENCE DU CORPS**, moment présent, autonomie sexuelle, 2 heures, femme mature, sur rendez-vous seulement. Tél.: 514-592-3472.

**MASSOTHÉRAPIE**. Détente ou thérapeutique. Avec le soleil et l'énergie du printemps! Je relie le massage suédois et l'intuitif, coloré par le toucher thérapeutique et l'écoute corporelle afin de vous apporter bien-être au corps au cœur et à l'âme. Reçus disponibles. Sur rendez-vous. Nathalie 450-348-3240.

**SERVICE D'AIDE A VOTRE DOMICILE**

jeune grand-mère avec beaucoup d'expérience, entretien ménager, préparation des repas, épicerie, accompagnement aux rendez-vous. J'apporte un travail d'écoute et de compassion, détentricrice cours d'Ambulance St-Jean, sans casier judiciaire, bilingue. Curriculum(références) sur demande. 25 ans d'expérience. **Lorraine 450-293-0561 après 17h.**

**454 OFFRES DE SERVICE**

**\*RÉNOVATIONS EN TOUS GENRES:** salle de bain, sous-sol, chambres, etc... Travail précis, finition impeccable, demandez Bertrand au: 450-895-0922.

**2 ÉTUDIANTS DANS LE DOMAINE DE LA CONSTRUCTION**, recherchent petits et moyens travaux: planchers, peinture, électricité, plomberie, etc. Didier: 450-515-6373, Mathieu: 450-347-1088.

**20 ANS DE MÉNAGE IMPECCABLE** aux maisons, ménage régulier, grand ménage, lavage, fenêtres, murs, plafonds, fiabilité, honnête, aime animaux: 514-703-3501, 450-515-3501.

**A-1 PEINTRE D'EXPIRIENCE**, travail propre et soigné, estimation gratuite, secteur Saint-Jean-sur-Richelieu et environs. Denis: 514-213-0232.

**ACR RÉNOVATION**

Pour un travail minutieux et professionnel, travaux tels que: toiture, fenêtres, patio, céramique, planchers, gypse, moulures, peinture, etc. Tél.: 514-452-2637, Yannick. RBQ5604-9083-01

**AMÉNAGEMENT PAYSAGER NETTOYAGE ET ENTRETIEN DES PLANTES-BANDES**, taille des arbustes, plantation, consultation, plan personnalisé, appelez Hélène, designer et hortultrice, tél.: 450-358-9445.

**ARPENT VERT**, déchargement, aération, nettoyage extérieur, taillage de haie, réservez-tôt, Stéphan: 514-952-9590.

**ARRETEZ DE CHERCHER**, je suis ici! Peinture, joints, céramique, planchers flottants, boiserie, salle de bain, sous-sol, patios, etc. Satisfaction garantie. Alain: 514-349-7139.

**BRO-RÉNO**

Tous genres de travaux intérieurs et extérieurs, finition de sous-sol, planchers bois francs ou flottants, joints, peinture, moulures, etc. Tél.: 514-347-2118 (cell.) ou laissez message: 450-291-3232 (maison).

**CÉRAMIQUE RÉNOVATIONS ET POSE DE CÉRAMIQUE ET DE COULIS** Travail professionnel, carte de compétences, estimation gratuite. Tél.: 514-260-4775.

**DÉCAPAGE**

Armoires de cuisine, meubles, PLUS DE 20 ANS D'EXPIRIENCE, Contactez Claude: 450-357-8265.

**DEMANDE DE PARDON**

350\$, service à domicile ou au bureau, professionnel et rapide au: 450-698-5558.

**DÉMÉNAGEMENT LOCAL**

ou longue distance, assurances et taxes incluses, entreposage, remorque fermée 24'32' avec suspension pneumatique. Tél.: 514-242-0666, www.lesdemenagementschts.com

**MAINTENANT À ST-JEAN**  
Gétez-vous avec

**Adele**  
La propreté signée...

ENTRETIEN MÉNAGER  
À la semaine  
ou  
Aux deux semaines

Adele fournit tout !

- Produits, aspirateurs, etc.
- Travail soigné et constant
- Savoir-faire
- Discrétion
- Assurances

Estimation gratuite  
1-877-771-1133  
www.adeleinc.com

**DÉMÉNAGEMENTS:** Petits et gros. Appelez Germain: 450-349-2217. **AUSSI:** besoin de déménageurs matures, classe 5, avec expérience. Très bonne condition physique. Tél.: 514-998-0627.

**ENT. PAYSAGER VERT L'HARMONIE**

aménagement, plantation, déchargement, aération, taille haie, émondage, abattage, terrassement, estimation gratuite. Martine ou Bruno 450-359-7686, www.vertlharmonie.com

**ENTREPRENEUR / ÉLECTRICIEN EN RÉNOVATIONS / CONSTRUCTION** André, RBQ 5597-4992-01, prix très compétitif, Cell.: 514-754-5740.

**FEMME DE MÉNAGE**

Vous voulez une maison impeccable, ne cherchez plus, contactez-moi, satisfaction garantie, Mélissa: 450-545-8277.

**GÉNÉRATION RÉNOVATION BRUNO DUPUIS:** rénovations résidentielles en tous genres, travaux exécutés avec minutie, c'est garanti! Tél.: 450-245-7552 ou 514-712-3638, Bruno.

**J'OFFRE SERVICE D'ACCOMPAGNEMENT LORS DE VOS DÉPLACEMENTS** à toute heure. Pour info: Jacques: 514-974-3153.

**JOINTS DE PLÂTRE**, peinture, réparations murs et plafonds, sablage sans poussière, service professionnel, contactez François au: 514-777-8718.

**MÉNAGE ET PETITS TRAVAUX** pour personnes âgées et autres, nettoyage de terrain. tél.: 450-359-0462.

**PEINTURE EXPERT**

Peinture, joints de gypse, rénovations en tous genres, travail professionnel et minutieux. Satisfaction garantie ou c'est gratuit. 20 ans d'expérience. **Pierre Serra: 514-978-1951.**

**PHOTOGRAPHE D'EXPIRIENCE DANS LA PRISE DE PHOTOS** pour femmes enceintes, prix abordables, information, demandez Nicole: 450-348-0445.

**RAMASSE TOUT GENRE DE MÉTAL**, gratuitement, ainsi qu'appareils ménagers défectueux, sortis à l'extérieur. Tél.: 450-347-9510.

**RÉNOVATION D.L.**

Peinture, finition sous-sol, salle de bain, pose céramique, portes et fenêtres, patio, ouvrage propre et soigné, 25 ans d'expérience. Tél.: 514-755-7781.

**RÉNOVATION A.T.**

Ébénisterie, menuiserie, cuisine, salle de bain complète, pose et fabrication armoires, vanités, moulures, O'Gee, planchers flottants, céramique, plomberie, électricité, résidentiel, locatif, int./ext., pick-up remorque, info.: 450-545-9055.

**RÉNOVATION ROBY.** Fabrication armoires cuisine bois, rénovation intérieure pour planchers bois franc, céramique & boiserie. 27 ans d'expérience. 514-893-9873. renoroby@gmail.com

**RÉNOVATIONS** vente et installation de portes et fenêtres, rénovations de tous genres, intérieurs et extérieurs, agrandissement de patio, revêtement extérieur, prix compétitif. Alain 450-246-4120 ou 514-715-4120.

**RÉNOVATIONS**

Intérieur, extérieur, spécialité: bois franc, céramique, planchers flottants, marbre, rénovation de salle de bain et tous genres. Licence RDQ. Informations: 514-774-4742, Gilles Beaudry.

**RÉNOVATIONS TOITURES**

Pour toitures en bardeaux d'asphalte, travail professionnel et garanti, licence R.B.Q., prix compétitifs, estimation gratuite. Informations: 514-887-9618.

**RÉNOVATIONS EN TOUS GENRES**, revêtement aluminium, vinyle, finition sous-sol, portes, fenêtres, toitures, patios, réparations fissures époxy. D.L. Rénovations. Daniel: 358-5365.

**AVIS DE DISSOLUTION**

Prenez avis que la compagnie « MORISSET ÉVÉNEMENTS INC. », ayant son siège social au 585, Jourdonnais, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3B 1J7, demandera au Registraire des entreprises du Québec la permission de se dissoudre. Saint-Jean-sur-Richelieu, le 23 mars 2010. GAGNON LACROIX, NOTAIRES SENCRL

**AVIS DE DEMANDE DE CHANGEMENT DE NOM D'UN ENFANT MINEUR**

Prenez avis que **Martine Marie Yolande Bellefroid** en sa qualité de mère dont l'adresse du domicile est le 538, Rang Palmer, St-Sébastien, Québec, J0J 2C0, présentera au Directeur de l'état civil une demande pour changer le nom de **Alex Dimitri Joseph Lefkakis** en celui de **Alex Dimitri Joseph Bellefroid Lefkakis** et **Yanni Joseph Gabriel Lefkakis** en celui de **Yanni Joseph Gabriel Bellefroid Lefkakis**. Avis rempli et signé à St-Sébastien le 15 mars 2010. Martine Bellefroid 585643101B\_20100318-bz

**AVIS DE DEMANDE DE DISSOLUTION**

**PRENEZ AVIS** que la compagnie Richelieu Métal inc. ayant son siège social au 22, rue Jean-Talon, Saint-Jean-sur-Richelieu, province de Québec, J2W 1P2, demandera au Ministère du Revenu, Direction du registre des entreprises la permission de se dissoudre. Saint-Jean-sur-Richelieu, le 25 mars 2010. LUC BOULAIS AVOCAT INC. Procureur de la compagnie

**Parti conservateur du Canada / Conservative Party of Canada**

**CONVOCACTION ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE**

L'association PCC de St-Jean informe tous ses membres de la tenue de son ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE, qui se tiendra le jeudi 22 avril 2010 à 19 h, au restaurant LES FRÈRES MOREAU, 160 boul. du Séminaire Nord, à Saint-Jean-sur-Richelieu.

**ORDRE DU JOUR DE L'ASSEMBLÉE**

- 1) Rapport du Président
- 2) Rapport de l'Agent Financier
- 3) Élection des membres du conseil d'administration (30 personnes)
- 4) Élection des membres de l'Exécutif de l'Association (7 postes)

Note : Toute personne doit être membre en règle depuis 21 jours pour avoir droit de vote.  
Secrétaire : Lynda Dupuis

**MRC Haut-Richelieu**

**AVIS PUBLIC**

Aux contribuables des municipalités du territoire de la Municipalité régionale de comté du Haut-Richelieu à savoir: Henryville, Lacolle, Mont-Saint-Grégoire, Noyan, Saint-Alexandre, Saint-Blaise-sur-Richelieu, Saint-Georges-de-Clarenceville, Saint-Jean-sur-Richelieu, Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix, Saint-Sébastien, Saint-Valentin, Sainte-Anne-de-Sabrevois, Sainte-Brigide-d'Iberville et Venise-en-Québec.

**AVIS PUBLIC** est par les présentes donné, par la soussignée, directeur général et secrétaire-trésorier de la Municipalité régionale de comté du Haut-Richelieu, que le rapport financier et le rapport du vérificateur, pour l'exercice financier 2009, seront déposés aux membres du Conseil lors de la séance régulière du 14 avril 2010, le tout conformément à l'article 176.1 du Code municipal.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, ce vingt-deuxième jour du mois de mars deux mille dix.

Pour le directeur général & secrétaire-trésorier, Joane Saulnier,  
Manon Dextraze  
Secrétaire-trésorière adjointe

**RÉNOVATIONS JEAN L'ECUYER**, rénovations de tous genres: salle de bain, cuisine, sous-sol, porte et fenêtre, maintenance pour condo multi-logements et bureau commercial, licence RBQ et assurance responsabilité. Tél.: 450-545-0642.

**RÉNOVATIONS TOUS GENRES**, homme retraité 55 ans effectue travaux de menuiserie, céramique, etc... 30 ans d'expérience. Contactez 450-347-6037, cell.: 450-357-3004.

**SAAQ-SAAQ-SAAQ** vous êtes invalide? Victime d'accident d'automobile dans les années 80-90? Nous pouvons vous aider. Contactez-nous, consultation gratuite. Dion Avocats (514)282-2022 www.avocatsaaq.com.

**SERVICE D'ÉMONDAGE PROFESSIONNEL** Abattage, émondage, estimation gratuite. Information: 450-545-9498.

**SERVICE DE FREINS** voitures américaines et importées, pièces fournies, prix avantageux, secteur Saint-Luc. Tél.: 514-917-1840.

**SERVICE DE PEINTURE PERSONNALISÉ** heure ou contrat, intérieur, extérieur, travail soigné et garanti, référence et beaucoup d'expérience. Informations: Serge 450-775-9014.

**551 RENCONTRES-AMITIÉ**

**AGENCE DE RENCONTRE THÉRÈSE**, pour gens seuls et libres seulement. Renseignements: 450-348-6980.

**AMOUR, AMITIÉ, SEXUALITÉ?** Faites votre choix sur le plus grand réseau de rencontres au Québec! Les femmes discutent gratuitement. Bell, Rogers, Fido #6464 sinon 1-866-553-5651, www.quebecrencontres.net

**AMOUR, AMITIÉ, SEXUALITÉ?** Faites votre choix sur le plus grand réseau de rencontres au Québec! Les femmes discutent gratuitement. Bell, Rogers, Fido, #6464 sinon 1-866-553-5651, www.quebecrencontres.net

**LE RÉSEAU RENCONTRE QUI FESSE** Essayez gratuitement, allez-y osez 514-768-3999 Cadeaux aux femmes bavardes, facilité de paiement 1-900-643-7700. [www.lereseaurencontre.com](http://lereseaurencontre.com) chat, webcam et concours gratuit. Du direct osez en composant le 1-900-830-9900 à 2.45\$/min. pour 10 minutes ou rencontre instantanée par cell. faites le dièse 7393 à 2.29\$/min. achat par carte de crédit faites le 1-800-571-3999.

**RECHERCHE UNE FEMME** entre 35 et 45 ans, ronde ou grasselette pour amitié ou plus. François 514-608-4719.

**SERVICE RENCONTRE** Relations long-terme/court terme, APPEL GRATUIT 1-888-451-7661. Échange de messages vocaux 1-866-634-8995. Conversations en direct pour adultes 1 à 1, 1-877-347-9242. Rencontre par voix-téléphoniques. Filles locales célibataires. 1-888-571-5763 (18+)

**552 ESCORTES-RENCONTRES**

**! AAH OUI!** Sara, 450-515-7087, 27 ans, experte en caresses et douceurs, reçoit dans le Vieux-Saint-Jean et se déplace 7 jours/7. Tél.: 450-515-7087.

**!!!!AAA 100 LIMITE SUPERS SPÉCIAUX**  
2 OU 4 heures, Sophie, 25 ans, Kathie, 24 ans, Vanessa 28 ans, Nous engageons. Tél.: 514-299-1975.

586335101B\_20100325

587352101B\_20100401-5

587259101B\_20100401-7

586336101B\_20100325-b

587089101B\_20100401-6

587088101B\_20100401-b

586542101B\_20100401-9



VILLE DE SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

Approvisionnement & Services

**APPEL D'OFFRES**  
NO : SA-595-AD-10

**FOURNITURE DE BUREAU**

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu recevra des soumissions cachetées pour le projet cité en rubrique, au plus tard le 19 avril 2010, à 14 h, heure en vigueur localement.

Quel que soit le mode d'envoi que le soumissionnaire choisit d'adopter, toute soumission doit, pour être validement acceptée, être sous pli cacheté dans l'enveloppe de soumission fournie à cette fin et se trouver physiquement au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, à la date et à l'heure indiquées ci-haut. Chaque enveloppe est estampillée à l'horodateur du service et un reçu peut être exigé.

**DOCUMENTS DE SOUMISSION :**

Toute personne ou firme intéressée pourra se procurer les documents de soumission à compter de 9 h, le jeudi 1<sup>er</sup> avril 2010, au bureau des Approvisionnements de la Ville, 105 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec. (Aucun dépôt n'est requis pour l'obtention des documents).

**OUVERTURE DES SOUMISSIONS :**

**LIEU :** Approvisionnements  
105, rue Laurier  
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)

**DATE :** Le lundi 19 avril 2010

**HEURE :** 14 h ou immédiatement après

Les soumissionnaires sont invités à y assister.

**N.B. :** Cet avis est assujéti à l'A.C.C.Q.O., l'A.Q.N.B. et à l'annexe 502,4 de l'A.C.I.

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des offres reçues et ouvertes, et il ne sera pas tenu compte des soumissions non conformes au devis ou à la formule de soumission.

Chef de division et contrôleur  
Division acquisitions, approvisionnement et projets

Patrick Dubois

587060101B 20100401-mz

**AIMABLE TRICHA**, sensuelle, te reçoit à Saint-Jean. N'accepte pas de numéro privé. Tél.: 514-576-7106.

**ARIANE, SOAINE, TE REÇOIT**, les mardis et les jeudis, de 10h à 20h, pour les 40 ans et plus, Saint-Jean-sur-Richelieu. Tél.: 450-357-3223.

**BAIN SAUNA 3481**. Sauna vapeur, tourbillon, service de massage, films XXX 24/24, 7 jours. **3481 Montée Saint-Hubert, situé à Saint-Hubert.** Information: 450-462-3481. www.sauna3481.ca

**CHANEL ET PAMÉLA** de vrais petits bijoux! Sensuelles et fortes poitrines, avec extra pour vous messieurs, XXX 438-323-2701.

**CHAUDE QUÉBÉCOISE MIA 24 ANS** 5'5 pieds, 115 lbs, 36-C, te reçoit Rive-Sud. 514-229-3151.

**DÉTENTE TRES SENSUELLE** 2 massages au choix: doux mélange californien-suédois, 60\$ OU touche espagnole, différent, fantasiste, 80\$. Service personnalisé. Idéal pour homme 35 ans et plus. À Saint-Jean-sur-Richelieu: 450-349-6761.

**ESCORTE NICKY**, "gras-sette", très gentille, 38 ans, vous reçoit homme, femme, couple, heures et jours variables. Tél.: 450-346-6065 ou 450-542-1743.

**ESCORTE SUNNY**, 43 ans, vous reçoit en tout temps, messieurs. Tél.: 450-358-2412.

**ESCORTE SUZIE VOUS REÇOIT** et se déplace, 29 ans. Tél.: 450-741-4544.

**GROS SPÉCIAL DE PAQUES! 2 Cocottes pour le prix d'une.** Gâte-toi, pas de tabou. Fais tes fantasmes, réalise tous tes rêves. Chantalle: (appel local) 438-868-3541, 450-357-4495.

**HOMME POUR FEMMES** réalise tes fantasmes, (450)522-1624

**JENNY 25 ANS** SENSUELLE et cochonne... 5'7, 125 lbs, 36-D naturel et ferme, yeux verts, aucune restriction, te reçoit, Rive-Sud, 7/7, 9h a.m. à minuit. Tél.: 514-475-9222.

**NADIA**, 45 ans, 5'3", brunette, 130 lbs, joviale, reçoit et me déplace de 10h.am à 1h.am., 7/7, option massage disponible. Tél.: 514-826-1961.

**STEFFY**, 35 ans, 5'6", 120lbs, reçoit en tout temps. (438)882-6528, le (438) est l'équivalent du (514).

**STUDIO DE DÉTENTE** Jolie femme, 40 ans, poitrine naturelle 40-C, 5'6", 135 lbs, l'invite à venir te relaxer, Julie-Eve 450-816-0554.

**700 DATES À RETENIR**

**ASSEMBLEE GENERALE Club Moto Neige des Sabres**, 13 avril 20 heures, pavillon Marguerite Bourgeois, Irberville.

*Les courtisanes*  
**514 835-8637**  
Reçoivent, Rive-Sud Nous engageons

**ENCAN SPÉCIAL D'ANTIQUITÉS**  
Le dimanche 11 avril 2010 à 11 h à la GROSSE GRANGE BLEUE 7900, boul. Laframboise à Saint-Hyacinthe (Sortie 130-N aut. 20)  
SERONT VENDUS: Superbes mobiliers de tous styles, marbre, argent, bronze, bijoux, etc. Beaux tableaux M.A. Fortin, P.V. Beaulieu, Little, Lemieux, Constantineau, Hudon, Plâtre Laliberté et Hébert, etc.  
- Visite samedi de 13 h à 17 h  
- Si vous avez des tableaux ou antiquités à vendre, contactez M. Gélinau  
- Encan spécial de meubles en pin le 14 avril à 13 h  
**ENCANS GÉLINEAU & FILS INC.**  
450 796-2886  
www.encangelineau.com

**700 DATES À RETENIR**

**1er avril**  
Âge d'Or St-Jean  
Activités

Sacs de sable à 13h, palet et jeux de cartes à 18h. Pour info tél.: 450-347-5196.

**1er avril**  
Villa St-Jean  
Bingo

À 19h au 145, Latour à St-Jean-sur-Richelieu. Info Jean-Guy Martin: 450-349-5169.

**2 avril**  
Club 3e Âge L'Acadie  
Bingo

Au centre communautaire 1322, du Clocher à 19h30 (secteur L'Acadie). Coût 5\$. Veuillez prendre note que nous aurons un gros lot de 100\$ et plus

selon le nombre de cartes vendues. Bienvenue à tous, la carte de membre n'est pas obligatoire. Information Pauline 450-346-3322.

**3 avril**  
Âge d'Or St-Alexandre  
Soirée de danse

À 20h, au Pavillon des Loisirs rue Bernard avec duo Tempo. Prix de présence et goûter en fin de soirée. Info: Jean-Paul Rousseau 450-358-1029.

**3 avril**  
Club 3 x 20 St-Jean  
Soirée danse sociale et en ligne

Samedi de 19h à 23h30, 125 rue Jacques-Cartier Nord à St-Jean. Goûter, prix de présence. Animation et musique par Bryan et Suzanne Horner. Info: 450-348-2634, 450-349-7090.

**3 avril**  
Fadoq d'Iberville  
Soirée de cartes

À 19h au 190, Avenue Lareau à Saint-Jean-sur-Richelieu. Coût: 6\$ incluant goûter et prix de présence. Pour information 450-346-8783. Bienvenue à tous.

**4 avril**  
Club Loisirs Or et Argent Ste-Brigide  
Danse

Tous les 1er dimanches du mois de 13h30 à 16h30. Orchestre "Normand et Pierre". Centre municipal situé au 510, 9e Rang à Ste-Brigide. Goûter et prix de présence. Information 450-293-6374

**DATES À RETENIR**

**5 avril**  
Âge d'Or St-Jean  
Cours de danse

À tous les lundis de midi à 13h pour les débutants et de 13h30 à 15h30 pour les intermédiaires. Au centre des Aînés situé au 125, rue Jacques-Cartier Nord. Professeur: Michel Lapointe. Informations, tél.: 450-347-5196.

**5 avril**  
Filles d'Isabelle St-Jean  
Assemblée mensuelle

À 19h00 au 432 Jacques-Cartier Sud, salle optimiste Bernard Perreault. Pour information, Mme Judith Harvey: 450-358-2924.

**6 avril**  
Âge d'Or St-Jean  
Baseball-poches

À 13h30, pour info tél.: 450-347-5196.

**6 avril**  
Club 3 x 20 St-Jean  
Cartes

Tous les mardis à 13h. Info: 450-348-2634, 450-349-7090.

**6 avril**  
Cercle Fermières Iberville  
Réunion mensuelle

À 19h au Pavillon des Loisirs Mille-Roches, 190, rue Lareau. Au programme: préparation de l'exposition artisanale samedi 24 et dimanche 25 avril. Cours et ateliers du mois d'avril.

Bienvenue à toutes nos membres. Information: 450-347-8028

**6 avril**  
Cercle Fermières St-Eugène  
Assemblée mensuelle

À 18h45 au 351, rue Jacques-Cartier Sud. Thème: La dernière touche aux pièces du concours provincial ainsi que la préparation de notre exposition de fin d'année. Pour information: Pauline au 450-347-0013.

**7 avril**  
Club 3 x 20 St-Jean  
Cours de danse

Pour intermédiaires, tous les mercredis de 19h30 à 21h15. Info: 450-348-2634, 450-349-7090.

**7 avril**  
Club 3 x 20 St-Jean  
Cours de danse

Pour les débutants, tous les mercredis de 18h à 19h15. Info: 450-348-2634, 450-349-7090.

**7 avril**  
Club 3 x 20 St-Jean  
Tournoi Pique

Tous les mercredis à 13h. Bienvenue à tous. Info: 450-348-2634, 450-349-7090.

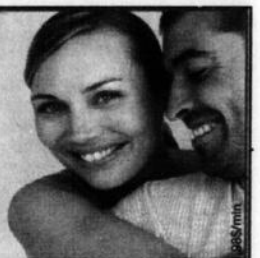
**8 avril**  
Âge d'Or St-Jean  
Activités

Sacs de sable à 13h, palet et jeux de cartes à 18h. Pour info tél.: 450-347-5196.

**Coeur à Coeur**  
www.coeuracoeur.ca  
Le plus grand réseau de rencontres par téléphone!

**Pour répondre aux annonces**  
1-900-789-6633\* • Choisissez l'option 4.  
ou le 1-900-548-6633\* Entrez le numéro de l'annonce.  
Nouveau! Fido, Rogers, Bell mobilité #26387\* Laissez votre réponse!

**Gratuit!** Publiez votre annonce!  
1-800-790-6194  
Pour tous!  
Écoutez les descriptions des membres  
Créez votre liste de favoris  
Pour les femmes!  
Récupérez vos messages  
Dialoguez en direct!



**FEMME CHERCHE HOMME**

**DIANE A BEAUCOUP DE LOISIRS À PARTAGER**, Irberville, 45 ans, 5'4", 145 lb, châtaine, yx bleus, belle, joyeuse, aime sortir, lecture, sports, désire H 40-60 ans, ayant joie de vivre, pour amour. **272667**

**DEMOISELLE SPONTANÉE**, Farnham, 19 ans, aime la vie, rire, s'amuser, souhaite H, honnête et gentil, pour moments intimes. **271682**

**MARIE EST NOUVELLE DANS LE COIN!** St-Jean-sur-Richelieu, 30aine, désire H intéressé, pour nouvelles relations amicales. **270643**

**QUELQU'UN AVEC QUI PARLER**, jeune femme de Chambly, 19 ans, spontanée et très directe, aime la vie, honnêteté et vivre moment présent, désire H, avec qui parler. **266457**

**ELLE TE PRÉFÈRE AVEC UN BON SENS DE L'HUMOUR**, St-Jean, 44 ans, 5'5", 130 lb, blonde, yx bleus, fum, aime ciné, resto, danse sociale, country, désire H 40-53 ans, pour sérieux. **263387**

**NICOLE CHERCHE CELUI QUI FERA BATTRE SON COEUR**, St-Jean, 53 ans, 5'6", 175 lb, chev châtain gris, yx bleus, cherche H, même région, libre, bien dans sa peau, pour se trouver beaux à travers les yx du cœur. **262498**

**VIENS TRIPPER AVEC ELLE!** St-Jean-sur-Richelieu, 31 ans, 5'7", 120 lb, chev bruns longs et yx bruns, désire H, pour belles soirées. **268021**

**CAROLINE SERA TON SOLEIL**, 35 ans, 5'7", 135 lb, chev châtain, yx verts, de belle app, passionnée, honnête, émotive et drôle, a fille et chats, aime rire et chanter, pour amour. **263982**

**MANON AIME UN PEU DE TOI**, 49 ans, 5'3", 122 lb, désire H, semblable, n-drogué, n-alcoolique, croyant encore à l'amour sincère. **260232**

**MARIANNE, CHALEUREUSE PETITE DAME**, St-Jean, 61 ans, 5'2", 140 lb, chev et yx bruns, honnête, fidèle, sincère, cherche H, pour relation amoureuse et tendresse. **269628**

**UNE DAME SIMPLE ET DÉBORDANTE D'HUMOUR!**

Bedford, 63 ans, 5", 140 lb, franche, aime voyages, danse, resto, sorties culturelles et dialogue, recherche H, libre, pour faire sorties et plus si affinités. **270467**

**LOUISE EST AVIDE DE DÉCOUVERTES**, célibataire de St-Jean, 51 ans, app soignée, aime nature, photo, terrasse, resto, désire H, pour belle relation complice et respectueuse. **3609720**

**UN AMI POUR ENRICHIR SA VIE**, femme 50aine, 5'1", autonome, a bon caractère et emploi, aime ciné, coconing, spectacles d'humour, concerts, désire H, n-fum, plaisant, souriant, aimant rire et taquineries. **250993**

**POUR JASER TOUT SIMPLEMENT**, femme de St-Jean, 39 ans, 5'4", 145 lb, chev châtain, yx noisette, souhaite rencontrer H, pour relation amicale et plus. **272456**

**ANNE-MARIE, BELLE INFIRMIÈRE AU SOURIRE CHARMEUR**, St-Jean, 44 ans, 5'4", taille forte, beaux yx, n-fum, aime voyages, campagne, désire H 40-50 ans, n-fum, équilibré, simple, aimant discuter, pour complicité. **3859465**

**BESOIN D'AIDE? NOUS SOMMES LÀ POUR VOUS!** 1-888-985-2233 DE SAM À MINUIT TOUTS LES JOURS.

**UNE SORTIE AVEC DANIELLE, ÇA VOUS DIT?** Montérégie, 62 ans, aime franchise, fidélité, campagne, balades voiture, resto, désire H, libre, pour sorties et plus si affinités. **269557**

**LA ROUTINE, CE N'EST PAS POUR ELLE!** 50 ans, chev frisés, grassette, aime rire, danser, aller au ciné, cherche H, n-fum, sérieux, romantique à ses heures, aimant discussions, pour amitié et plus, qui sait. **2696494**

**LUCIE, TAQUINE D'ORIGINE ÉCOSAISE**, semi-retraîtée de St-Luc, 58 ans, 5'3", 143 lb, rousse, yx verts, n-fum, bien dans sa peau, aime la vie et jazz, désire H 55-61 ans, de St-Jean, articulé, pour relation amoureuse. **269675**

**DENISE, ROUQUINE TOUJOURS BIEN FORME!**

veuve de St-Jean, 70 ans, 5'4", est sans enfant, cherche à rencontrer H 68-69 ans, pour discussions d'abord et peut-être plus. **267157**

**KARINE, UNE SOURIANTE AIMANT RIRE**, St-Jean, 20 ans, 5'5", chev bruns, yx pers, aime musique et mannequinat, chant, recherche H 20-28 ans, des environs, pour discussions, relation amicale et plus. **267714**

**GINETTE, UNE DAME EN PLEINE FORME!** Cantons de l'Est, 60 ans, a emploi, cherche à rencontrer H 60aine, sobre, n-fum, travaillant, bien dans sa peau, aimant rire et ayant affinités. **270300**

**LYNNE, BELLE FEMME DÉBORDANTE D'HUMOUR**, célibataire de St-Alexandre d'Iberville, 50 ans, 5'8", 225 lb, enveloppée, sans enfants, désire rencontrer H, sobre, ayant tact, désirant qualité de vie, pour relation amicale saine et plus. **270380**

**NATHALIE RAFFOLE DES SOIRÉES COLLÉS COLLÉS!** Marieville, 36 ans, 5'3", ronde, chev noirs longs, yx bleus, calme, honnête, désire rencontrer H, aimant animaux, nature, marche, ciné et ayant même qualités, pour but sérieux. **258544**

**ELLE APPRÉCIE DIVERSES ACTIVITÉS**, Montérégie, 55 ans, 5'3", 115 lb, autonome, bien dans sa peau, aime nature, promenades, resto, ciné, spectacles, cherche bel H 50-60 ans, sobre et bien dans sa peau. **264778**

**JOSÉE, UNE DAME TOUJOURS DE BONNE HUMEUR!** St-Jean, 59 ans, 5'10", belles rondeurs, aime marche, campagne, cherche à connaître ami 55-65 ans, pour rire, danser, jouer cartes, jeux sociétés, dialoguer à deux et plus. **269624**

**UNE ESCAPADE IMPRÉVUE AVEC LUCIE!** St-Jean, 50aine, 5'4", 150 lb, chev châtain longs, yx bruns, fum, simple, aime resto, cherche bel H 50-60 ans, d'app jeune, aimant balades auto et rouler à travers le Qc. **241102**

**ÉPRISE DE TOUT CE QUI TOUCHE LA NATURE**

St-Jean, 55 ans, 5'4", 140 lb, n-fum, aime marche, pêche, désire H, n-fum, ayant affinités, pour relation amoureuse. **273033**

**JACKIE VEUT CONNAÎTRE À NOUVEAU LE BONHEUR**, retraitée de Marieville, 62 ans, 4'7", 105 lb, autonome, simple, vraie, aime la vie, recherche H, n-fum, sincère et sérieux, pour relation amoureuse. **258583**

**CHEMINER DANS LA MÊME DIRECTION**, femme de la Rive-Sud dans 50aine, 5'3", 140 lb, cherche à rencontrer H, pour apprendre à se connaître et développer bel amour. **267095**

**BONNE BOUFFE AUX CÔTÉS DE BENOÎT**, 34 ans, 5'3", 140 lb, châtain, yx pers, a fille (3 ans), aime vin, désire F, pour amour. **271802**

**DU LONG TERME POUR JEAN-FRANÇOIS**, St-Jean, 54 ans, 5'11", 185 lb, chev châtain propres, doux, travaillant, veut belle F, 5'5"-5'7", 200-225 lb, propre, douce, seule et sans enfants, pour relation régulière. **270787**

**TON HUMOUR LE CHARMERA!** 38 ans, 5'9", 165 lb, chev châtain et yx bleus, a passé bien réglé, recherche F 28-45 ans, de St-Jean, poids prop, déterminée, pour vivre relation amicale et plus si affinités. **270472**

**ÉGAYEZ VOS SOIRÉES AVEC DANI** 34 ans, monoparental, a 2 enfants, souhaite rencontrer jolie demoiselle 25-40 ans, pour passer belles soirées ensemble. **271136**

**BRICOLEUR DÉBORDANT D'HUMOUR!** St-Jean, 65 ans, 5'8", 155 lb, propre, fidèle et honnête, aime rire, balades auto, souhaite rencontrer F 58-65 ans, ayant affinités. **264913**

**GILLES, UN VEUF DE NATURE ROMANTIQUE**, St-Jean, 65 ans, 168 lb, chev gris et yx pers, a bon caractère, désire connaître dame 60-65 ans, pour belle complicité et plus. **269923**

**CONFIE TON COEUR À CE CHARMANT ROMANTIQUE**

55 ans, 5'10", 170 lb, chev noirs, yx pers, sobre, beau, doux, aime resto, danse, voyages, désire rencontrer belle F 45-55 ans, poids prop, élégante, pour relation amicale et amoureuse. **268961**

**BRICOLEUR HILARANT**, 63 ans, 5'8", belle app, cherche à rencontrer belle F 58-63 ans, poids prop, pour relation amoureuse. **272932**

**LUC, BEAU BONHOMME EN FORME**, 48 ans, a travaillé dans la construction, souhaite rencontrer belle compagne 30-40 ans, pour bon temps, relation amicale et plus. **272870**

**ENGAGÉ AYANT UNE BONNE ÉCOUTE**, 62 ans, 5'9", 200 lb, chev poivre et sel, belle app, désire rencontrer F, engagée, pour discuter, relations intimes et plus. **926324**

**UNE MAÎTRESSE POUR UN BEL ENGAGÉ**, St-Jean, 50 ans, 5'9", 185 lb, bien dans sa peau, aime sensualité, amour oral, cherche F 50aine-60aine, sobre et discrète, pour relations intimes régulières. **210696**

**RONALD, UN PÊCHEUR AFFECTUEUX**, veuf de 64 ans, 5'4", 163 lb, fidèle, sincère, aime resto, balades en auto, désire F, ayant affinités, pour belle complicité et amour. **273121**

**JEFF RAFFOLE DES ANIMAUX**, St-Alexandre, 24 ans, ouvert, célibataire, a travaillé en excavation, aime films et sorties, désire rencontrer F, pour relation amoureuse. **272257**

**GILLES, UN TAQUIN APPRÉCIANT LE DIALOGUE**, St-Constant, 55 ans, 5'4", 155 lb, châtain, yx bruns, n-fum, sobre, porte lunettes, aime balades en auto, ciné, cherche à rencontrer F, mince, app soignée, pour relation amicale et amoureuse. **261710**

**CÉLIBATAIRE OUVERT ET TERRE-À-TERRÉ**, St-Jean, début 30aine, 6'3", 200 lb, chev et yx bruns, cochin, aime s'amuser, ciné et resto, cherche à rencontrer F, libre, pour partager bons moments intimes. **266326**

**HOMME CHERCHE HOMME**

**PLAISIRS MASCULINS OSÉS...** 40aine, n-poli, bien membré, vicieux, aime massages, veuf H 28-35 ans, pour relations intimes. **271774**

**VICIEUX AUX BELLES FESSES INVITANTES**, 40 ans, n-poli, a belles jambes et beau gros membre, aime se faire sodomiser, faire fellation, veuf H, 5'6"-6", bien membré, n-poli, très mince et ayant aussi beau membre. **270717**

**ENGAGÉ ET CRAQUANT**, St-Jean, 40 ans, 5'11", 165 lb, yx pers, désire H 30-40 ans, pour rencontres intimes occasionnelles. **272176**

**ALAIN VEUT ÊTRE INITIÉ...** St-Jean, début 50aine, 5'3", 145 lb, châtain, yx bleus, ouvert d'esprit, disponible en semaine de jour, désire H. **268984**

**UN PINCE-SANS-RIRE SIMPLEMENT NATUREL**, St-Jean, 42 ans, 5'8", 150 lb, chev et yx bruns, app agréable, masculin, romantique, éternel ado, aime animaux, veuf H 35-45 ans, pour amour et plus. **1934627**

**ATTIRÉ PAR LES HOMMES POILUS**, St-Jean, 25 ans, 5'4", 154 lb, peut recevoir, se déplacer, désire bel H 40 ans et plus, mince, pour intimité. **245919**

**FEMME CHERCHE FEMME**

**MONIA PRÉFÈRE LES GOTHQUES**, 37 ans, 5'2", chev rouges, yx bruns, désire F, expérimentée, de St-Jean, pour intimité occasionnelle. **272198**

**MES YEUX ET LA CHALEUR DE MON CORPS...** Femme de St-Jean, 51 ans, aime sports de combat et quilles, recherche F 45-55 ans, pour relations intimes et plus. **3779074**

**COUPLE**

**ÉROTISME ET SENSUALITÉ AVEC MARTIN**, St-Jean, début 50aine, 5'3", 140 lb, chev châtain, yx bleus, cherche couple ou F de tout âge, pour développer bonne amitié. **267496**

ÉCHEC ET MAT

DATES À RETENIR

# Partie stratégique

MARC PINSONNEAULT



Le résultat d'une infinité de parties d'échecs est déterminé par l'apparition fortuite d'une ressource tactique (attaque double, clouage, etc.) qui procure un gain matériel décisif à un des deux joueurs. Pour cette raison, on enseigne tôt les thèmes tactiques. C'est plus tard dans le développement qu'on aborde la stratégie.

Aux échecs, la stratégie est le plan à long terme qui répond aux exigences de la position, lorsque celle-ci a acquis des caractéristiques définitives, soit lorsque la structure des pions centraux est stabilisée.

Un diagramme suffit à illustrer un thème tactique. Pour illustrer une stratégie, il faut une partie entière. Une partie dominée par la stratégie vient d'être jouée dans le cadre du championnat annuel du Club d'Échecs de St-Jean. Elle mettait aux prises le vétéran Josef Maxant, qui conduit les Blancs, au jeune Michael Lacasse. L'analyse qui suit bénéficie de l'apport de Michel Barré.



Diag. 1 - après 9...Ce8

1.e4 b6 2.d4 Fb7 3.Fd3 e6 4.c3 Cf6 5.De2 d6N 6.f4 Fe7 7.Cf3 0-0 8.0-0 Cbd7 9.Dc2?! (menace 10.e5) Ce8 (diagramme 1).

Étant donné que les Blancs ont roqué du côté roi, les Noirs pouvaient parer la menace blanche par 9...h6. Si l'intention est de prendre pied au centre par ...f5, elle est mal fondée, les Blancs pouvant jouer e5 (ils auraient d'ailleurs dû jouer 9.e5 Ce8 10.Fe3) et prendre le pion f en passant. Les Noirs devaient plutôt viser ...c5. L'inconvénient de 9...Ce8 est de laisser les Blancs développer leur fou dame sur e3.

10.Fe3 g6 (10...c5 10.Cbd2 cxd4 11.cxd4 Dc7) 11.f5 Cg7 12.fxg6 hxg6 13.Cbd2 Tc8 14.c4?!

Un coup déterminant. Jusqu'ici, les Noirs auraient pu jouer ...c5 à tout moment sans que les Blancs puissent répondre d5. À ce stade-ci, les Blancs décident de contrer ...c5 par d5. Selon Michel Barré, ils auraient dû chercher à ouvrir des lignes (par exemple, a4 suivi de a5) pour profiter de leur paire de fous centralisés.

14...c5 15.d5 e5?! (diagramme 2) 16.h3 f5

Selon Michel, les Noirs ont un meilleur jeu sur 15...Ff6, tandis que les Blancs pouvaient contrer les intentions adverses par 16.g4!. Le coup 15...e5 a fermé le centre. Le jeu se déplace alors sur les ailes. La décision des Noirs de fermer le centre a dû leur être facilitée par le fait qu'au 12e coup, ils ont choisi de ne pas couper leur front de pions en deux. Ils peuvent alors attaquer l'aile-roi avec comme fer de lance les pions g et f. Ils appuieront cette attaque avec leurs pièces présentement situées à l'aile-dame par ...Cdf6, ...Tc7 et ...Fc8. Toutefois, les Blancs avaient encore les moyens de contrer cette stratégie.

17.Ch2?

Une erreur qui valide la stratégie des Noirs. Il était encore temps de jouer 17.exf5 Cxf5 (17...gxf5 18.Fh6! e4 19.Fxe4 fxe4 20.Cxe4 avec une forte attaque) 18.Tae1.

17...f4! 18.Ff2 Ch5

Meilleur est 18...Fh4 pour, comme le dit Michel, échanger le mauvais fou - mauvais parce que gêné par ses pions sur les cases noires - contre le bon fou adverse.

19.Cdf3 Tc7 20.Tfd1 (diagramme 3)

Les Blancs laissent la case f1 à leur fou-roi ou au cavalier sur h2.

20...Fc8 21.Dd2 Cdf6 22.De1 Ch7 23.Fe2 C5f6 24.Ff1 g5 (menace 25...g4) 25.g4!?

Ici, le coup g4 aurait été particulièrement bon avec un pion sur h2 et un autre sur la colonne f, car sur la prise en passant, les Blancs auraient pu former le duo de pions défensif f3-g3.

25...fxg3 26.Fxg3 De8 (diagramme 4)

Plus précis était 26...Ch5 à cause de la note au prochain coup blanc.

27.h4

Les Blancs pouvaient pêcher en eau trouble par 27.Cxe5 dxe5 28.d6 Td7 29.dxe7 Txe7 30.De3

27...Dg6 Ici encore 27...Ch5 était plus fort, de même que 27...gxh4.

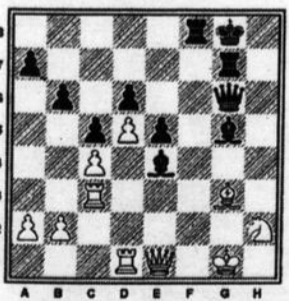
28.Cxg5?+

Les Blancs pouvaient espérer une fausse manœuvre des Noirs en déclouant le fou sur g3 par 28.Fg2, et si 28...Cxe4 29.Cxe5. Toutefois, les Noirs pouvaient ignorer le pion e4 et continuer par 28...Ch5. Le coup joué perd le pion e4, et la position noire est gagnante.

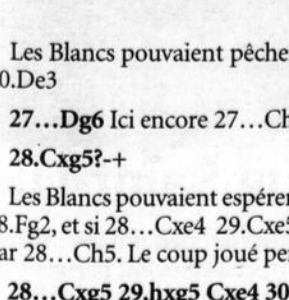
28...Cxg5 29.hxg5 Cxe4 30.Fd3 Ff5 31.Fxe4 Fxe4 32.Tac1 Fxg5 33.Tc3 Tg7 (diagramme 5). Les Blancs abandonnent. Sur 34.Cf1 Dh7 35.Ch2 Ff4, les Noirs menacent 35...Dxh2+ 36.Rxh2 Th7+ 37.Rg1 Fe3+, un sacrifice d'évacuation qui permet 38...Th1 mat, un mat tour et fou digne d'une chronique d'échecs!



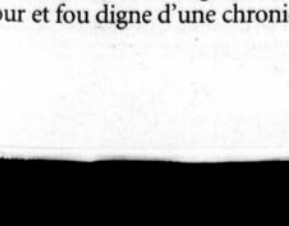
Diag. 2 - après 15...e5



Diag. 3 - après 20.Tfd1



Diag. 4 - après 26...De8



Diag. 5 - position finale

700  
DIVERS

9 avril  
Âge d'Or St-Jean  
Activités

Pétanque atout et jeu de Babette à 13h30. Pour info tél.: 450-347-5196.

9 avril  
Âge d'Or St-Jean  
Pratique de danse

À tous les vendredis de 10h à midi avec Michel Lapointe au centre des Aînés situé au 125, rue Jacques-Cartier Nord. Information: 450-347-5196.

9 avril  
Âge d'Or St-Luc  
Souper du mois

À 18h au 78, rue Clermont au coût de 8\$, les portes ouvrent à 17h. Bienvenue à tous. Info. Rita Mignault: 450-359-4259, Claudette Grenon: 450-348-8097.

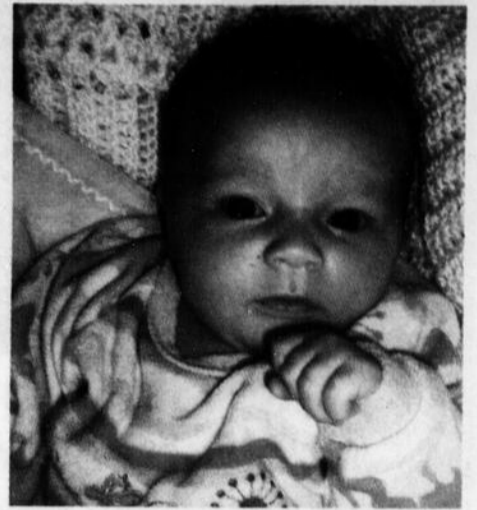
10 avril  
Âge d'or Henryville  
Soirée dansante

À 20h, à la salle Sabot d'Or au 119, rue St-Thomas à Henryville. Orchestre "Le Duo Tempo", goûter et prix de présence. Bienvenue à tous. Information: 450-299-2458, Lise.

10 avril  
Âge d'Or Mont-St-Grégoire  
Soirée dansante

À 20h au Centre des Aînés Mont-St-Grégoire avec Duo Action Danse. Info Jean-Guy England 450-346-6489.

703  
NAISSANCES



Arielle De Foy

Elle est belle comme Blanche Neige, futée comme Clochette et douce comme Cendrillon. Une nouvelle princesse est née. Arielle De Foy a pointé le bout de son nez le 17 février 2010 à 14h10, elle mesurait 18 pouces et pesait 6 livres et 9 onces.

C'est avec un grand bonheur que nous l'accueillons dans la famille. Félicitations aux parents, Marie-Christine Gaudreau et Paul De Foy, ainsi qu'à son frère Tristan De Foy et aux grands-parents Suzanne Greendale et Claude Desautels, Louise Goyette et Pierre Gaudreau. Félicitations aussi à tante Tania De Foy, oncle Philippe Brais ainsi qu'au parrain Patrick Gaudreau (MON ONCLE).

BRIDGE

## Défense ligotée

NICOLE GARCEAU



Donneur: Est  
Vulnérabilité: Tous

Nord  
♠A 2  
♥DV  
♦ARDV 2  
♣D 0 6 4

Ouest  
♠7  
♥7 5 4 2  
♦9 6 5 3  
♣AV 10 7

Est  
♠D 9 6 3  
♥A 9 6 3  
♦10 8  
♣5 3 2

Sud  
♠RV 10 8 5 4  
♥R 10 8  
♦7 4  
♣R 8

ENCHÈRES:

Nord	Est	Sud	Ouest
	Passé	2 PI	Passé
4 PI	Passé		

ENTAME: A TR

Après l'As de trèfle, Ouest change à cœur Est gagne de l'As et revient trèfle vous gagnez en main et traversez au Mort vers le Roi de carreau, vous coupez un trèfle, remonte à l'As de carreau et coupe Dame de trèfle. La Dame de cœur lui offre une autre entrée pour rejouer carreau du Mort. Est est sans défense. S'il coupe, le déclarant capture la Dame et s'il ne le fait pas. Le déclarant défause et continue avec un autre carreau maître.

L'ÉTHIQUE DU BRIDGE

Pour demander les rois, vous devez d'abord posséder les 4 As.

BRAVO AUX VAINQUEURS

Jeudi 18 mars: 1. Luc Boudreau, Diane Boutin, 2. Fernand Hébert, Micheline Normandin. E/O 1. Diane Sylvain, Jean Thibodeau, 2. Réjane Boudreau, Monique Martin.

Vendredi 19 mars: 1. Guy Jarry, André Campbell, 2. Bernard Mongeau, Serge Prud'homme. E/O 1. Francine Marion, Robert Thibodeau, 2. Pierre L'Écuyer, Witold Oleszek.

Lundi 22 mars: 1. Gaétan Gaucher, Nicole Garceau, 2. Louis Morazain, André Campbell. E/O 1. Noëlla Archambault, Hélène Sylvain, 2. Serge Prud'homme, Bernard Mongeau.

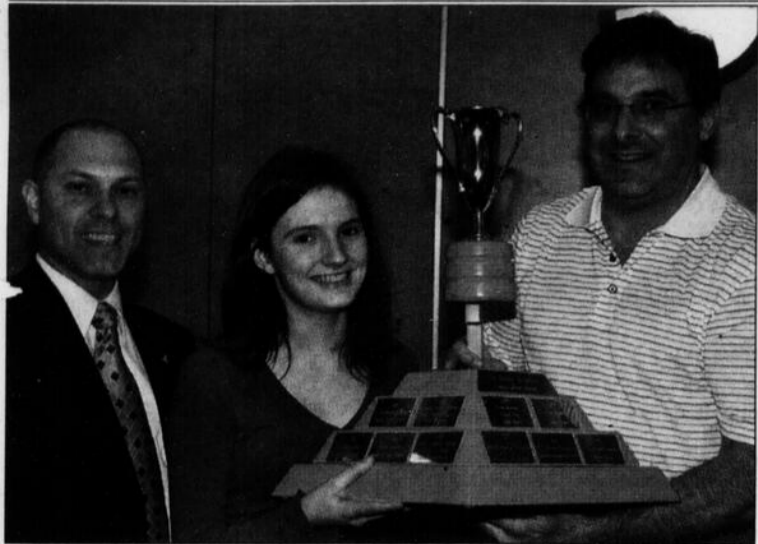
Mardi 23 mars: 1. Luc Boudreau, Rita Tremblay, 2. Maïte basque, Noëlla Lehoux.

E/O 1. Claire Cholette, Ronald Roy, 2. Huguette Duval, Huguette Marchessault.

Le club de bridge des Richelains offre des cours de bridge régulièrement, pour information, veuillez communiquer avec notre directeur M. Alfred Morin au 450 347-7622

Le club de bridge des Richelains offre des sessions de bridge tous les lundis, mercredis et vendredis à 19 heures et les mardis et jeudis à 13 heures.

Le club de bridge des Richelains, 136, rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6S6 450 347-7622.



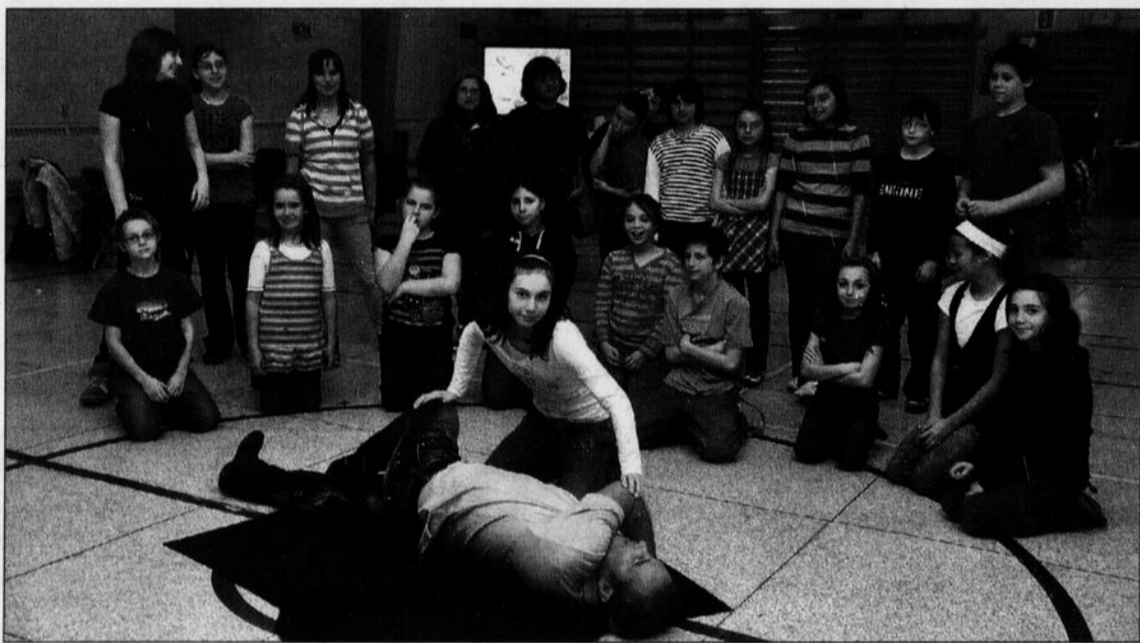
## Claire Girard première à la Dictée Richelieu

Claire Girard, élève de la polyvalente Chanoine-Armand-Racicot, est arrivée première à la Dictée du Club Richelieu. Son école gagne par le fait même le trophée Charette. De gauche à droite, Marc Beauvais, président du Club Richelieu, la gagnante qui mérite un prix de 500\$, et l'enseignant Michel Camarais de la polyvalente. La dictée composée par l'auteur A.B. Winter portait sur Haïti. Une trentaine d'élèves ont participé à la finale. Hélène Beauregard, Marc-Antoine Duval, Marie-Camille Rowell et Heidi Olivier ont été parmi les meilleurs. Il s'agissait de la 21<sup>e</sup> dictée. ■



## Manifestation du Front commun

Le Syndicat de l'enseignement du Haut-Richelieu a noisé quatre autobus pour transporter ses membres à la manifestation qui a rassemblé 70 000 syndiqués du Front commun dans les rues de Montréal, le 20 mars dernier. Les élus du SEHR devaient faire le point sur l'état des négociations au cours des derniers jours pour ensuite décider de convoquer ou pas une assemblée générale des membres pour décider de moyens d'action. ■



## Programme d'éveil au secourisme

Le 28 mars dernier, 62 jeunes de l'école Sacré-Coeur ont suivi un programme d'éveil au secourisme. Celui-ci s'est tenu en collaboration avec l'organisme Parents-Secours et Stéphane Leblanc, formateur de l'école de secourisme du Québec. ■



## Une parade écolo permet d'amasser 800\$

La parade de mode «verte» organisée par des élèves en technique administrative du Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu s'est avérée un grand succès. «Avec 50 bénévoles et 185 participants, on aurait dit un défilé organisé par des experts de la mode!», indique Mélanie Dufresne, du Centre d'action bénévole (CAB) d'Iberville. Les commanditaires, tels le Géant du couvre plancher et matériaux Coupal, ainsi que les mannequins, comme Kelly Pouliot et Magalie Lapierre (photo), ont aidé à amasser la somme de 800\$ qui servira au dépannage alimentaire du CAB. ■



## Le comptoir familial de Saint-Luc ouvert le soir

Le comptoir familial de la Société Saint-Vincent de Paul de Saint-Luc sera ouvert les mercredis soirs, de 18h30 à 20h30, à partir du 14 avril. Situé au 30 rue Moreau, le comptoir familial souhaite faciliter le bénévolat des gens qui travaillent en semaine et celui des familles. Les autres périodes d'ouverture sont le mardi et le jeudi, de 13 à 16 heures, ainsi que le samedi, de 9 heures à midi. Sur la photo, de gauche à droite: France Duhamel, directrice, Gaétanne Caron, Arlette Lévesque, Christianne Toupin et Philippe Olassa. Chelsea Piton était absente au moment de la photo. ■



## Cinq à sept à l'Adothèque Saint-Luc

L'Adothèque de Saint-Luc a organisé un cinq à sept, le 25 mars dernier, afin de remercier ses commanditaires et ses partenaires. Une cinquantaine de personnes ont participé à la soirée. Sur la photo, de gauche à droite: Daniel Fagunds et Annik Choquette, de Home Dépôt, Marcel Tremblay et Emmanuelle D'Olier, de Carim, Thérèse Pilon, coordonnatrice de l'Adothèque, Jean-François Berthiaume, attaché politique de Claude Bachand, Danielle Lorrain, de la Caisse populaire Vallée des Forts, ainsi que Carlo Cantave, président du conseil d'administration Action Jeunes Saint-Luc. ■

# Séjour en Belgique pour onze cégépiens

**L**e séjour d'études en mars de onze cégépiens en Belgique leur a permis de mieux prendre conscience de la diversité des cultures dans ce coin de l'Europe.

Des visites et des rencontres étaient au programme. Les participants sont des élèves inscrits au programme Sciences humaines, profil Ouverture sur le monde, au Cégep Saint-Jean-sur-Richelieu.

Le séjour offrait l'occasion aux élèves d'étudier le rôle et le fonctionnement de l'Union européenne, du parlement européen et du Conseil de l'Union tout en établissant des comparaisons avec l'ALENA (Accord de libre-échange nord-américain). Les relations entre le Canada et l'Union européenne ont aussi été abordées.

Le siège de l'OTAN est à Bruxelles et les collégiens ont profité de leur visite pour mieux comprendre cette organisation internationale et le rôle que le Canada y joue.

Au Musée royal de l'armée et d'histoire militaire, le groupe s'est intéressé aux enjeux, aux acteurs, aux armements et aux champs de bataille des grands conflits mondiaux.

Le programme du voyage comportait aussi un volet artistique. Aux Musées royaux des Beaux-Arts de Belgique, les jeunes Québécois ont découvert les grandes écoles de la peinture contemporaine notamment le surréalisme avec le peintre Magritte. En déambulant dans les rues, ils



Véronique Granger-Brodeur, Karl Boutin-Boulais, Vanessa Pelland, enseignante en sciences politiques et accompagnatrice, Frédéric-Alexandre Couture, Marie-Soleil Lussier, David St-Pierre, Jennifer Bertrand-Gilchrist, Julie Dupont, Jérémy Robert, Carollanne Milot, Jennifer Talbot et Caroline Desrochers sur le Mont des Arts, à Bruxelles.

ont pu observer l'Art nouveau très bien représenté dans l'architecture bruxelloise.

## JEUNES BELGES

Les cégépiens ont rencontré les finissants

de l'Athénée royal Crommelynck pour discuter avec les jeunes Belges francophones de questions de culture, d'environnement et de la mondialisation. Ils ont eu aussi la chance de rencontrer un journalis-

te de la RTBF (Radio Télévision Belge Francophone) pour échanger sur son métier.

Ce séjour en Belgique organisé chaque année permet aux élèves de concrétiser des notions théoriques apprises dans quatre cours: Actualité politique internationale, Culture et média, l'Histoire et les grands enjeux contemporains et Relations internationales. Il encourage les cégépiens à participer à des projets internationaux. Il assure aussi le rayonnement du Cégep à l'étranger.

Cette année, Frédéric-Alexandre Couture, David St-Pierre, Jennifer Bertrand-Gilchrist, Carollanne Milot, Jennifer Talbot, Marie-Soleil Lussier, Julie Dupont, Karl Boutin-Boulais, Jérémy Robert, Véronique Granger-Brodeur et Caroline Desrochers y ont pris part.

Malgré la température moins clémente qu'ici, la motivation du groupe, sa discipline et sa bonne humeur ont permis à chacun de tirer le maximum de cette expérience, commente Karl Desmeules, enseignant en sociologie.

Pour financer ce voyage, les élèves ont eu l'appui financier du collège et de la Fondation du Cégep, de la ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, du député de la circonscription fédérale de Saint-Jean, Claude Bachand. Les cégépiens ont obtenu aussi des subventions de stages de l'Office Québec/Wallonie/Bruxelles pour la jeunesse.

## ACTUALITÉ

**YOURIANNE PLANTE**  
yourianne.plante@canadafrancais.com

### Centre de femmes

Le Centre de femmes du Haut-Richelieu offre aux femmes de Saint-Paul-de-l'Île-aux-Noix du soutien pour mettre sur pied des projets. Une rencontre d'information aura lieu le 7 avril, à 19h30, au local du Cercle de Fermières, 959, rue Principale. La rencontre vise à identifier les besoins des femmes et à présenter le projet «Citoyennes, en avant!», ainsi que les activités qui pourront être offertes. Il y aura également visionnement d'une vidéo sur les Systèmes d'échange locaux (troc de services). Pour information ou pour confirmer votre présence: Myriam Messier, au 450 346-0662.

### Loisirs femmes gaies

Il y aura une randonnée au Mont-Saint-Hilaire le 3 avril, ainsi qu'un après-midi au Café le 4 avril. Information: Marie-Joe, au 514 927-7190.

### Chevaliers de Colomb

Le conseil 3206 des Chevaliers de Colomb annonce son assemblée générale annuelle le 6 avril, à 19h30. Aussi, le brunch mensuel se tiendra le 11 avril, de 10 à 13 heures, au 335, 6<sup>e</sup> avenue, secteur Iberville. Information: 450 346-6575.

### Envol Haut-Richelieu

Le centre de jour et de répit pour personnes handicapées physiques et sensorielles âgées de 15 à 35 ans, l'Envol du Haut-Richelieu, prépare son activité de financement annuelle, la Soirée hawaïenne, qui aura lieu le 10 avril, au pavillon des Mille-Roches, 190, rue Lareau, secteur Iberville. Les fonds recueillis serviront à organiser des activités et

à donner du répit aux familles. Le coût du billet est de 20\$ par adulte, 7\$ par enfant de 5 à 10 ans et gratuit pour les enfants de moins de 5 ans. Réservation ou information: Line, au 450 347-6041.

### Motoneige

L'assemblée annuelle du Club de motoneige du Haut-Richelieu se tiendra le 10 avril, à 15 heures, à la marina Saint-Tropez de Saint-Blaise. La fête de clôture de la saison 2009-2010 suivra l'assemblée.

### Curling

Pour tester gratuitement un jeu de curling intérieur, rendez-vous le 14 avril, à 13 heures, au Centre des aînés Johannais. Tout en profitant des bienfaits de l'activité physique, ce jeu est accessible à tous. Information: Estelle Deschênes, au 450 347-4500.

### Arthrite

Si vous souffrez d'arthrite, d'arthrose ou de fibromyalgie, le Programme d'initiative personnelle contre l'arthrite (PIPA) vous aidera à affronter cette maladie. Durant six semaines, des ateliers se tiendront les mercredis, du 14 avril au 19 mai, de 13h30 à 15h30, au CLSC de Saint-Jean-sur-Richelieu. Inscription: Catalina Jiménez, au 1-800-321-1433, poste 229.

### Comptoir familial Saint-Luc

À compter du 14 avril, la Saint-Vincent de Paul de Saint-Luc ouvrira les mercredis soir, de 18h30 à 20h30, pour permettre aux personnes qui travaillent de venir magasiner au 30, rue Moreau. Ceux qui désirent faire du bénévolat quelques heures par semaine sont invités à se présenter au comptoir les mercredis soir.

## N'OUBLIEZ PAS CETTE SEMAINE

### Fondation Mira

Une partie de sucre au profit de la Fondation Mira, en collaboration avec les Chevaliers de Colomb, est organisée le 18 avril, à 18 heures, à l'érablière Raymond Meunier. Le coût est de 15\$ par personne, de 5\$ pour les enfants de 5 à 12 ans et gratuit pour les moins de 5 ans. Information: André Sylvestre, au 450 347-2869.

### Saint-Alexandre

Le bazar du presbytère de Saint-Alexandre aura lieu les 17 et 18 avril, de 10 à 16 heures au 447, rue Saint-Denis. Les neuf pièces du presbytère sont remplies d'articles. Les dons sont toujours acceptés et les profits du bazar servent à l'entretien de l'église. Information: 450 347-2643.

### Fermières de Saint-Eugène

Le cercle de Fermières de Saint-Eugène vous invite à une exposition, le 17 avril, de 13 à 17 heures et le 18 avril, de 10 à 16 heures, au local du Cercle de Fermière situé au 351, rue Jacques-Cartier Sud. De plus, un tirage aura lieu le 18 avril à 16 heures.

### Aidants naturels

L'Association québécoise de défense des droits des personnes retraitées et préretraitées (AQDR), section Haut-Richelieu, propose un atelier d'échange pour les aidants naturels devant vivre l'épreuve du décès de leur proche, le 24 avril, de 9 à 16 heures, au local de l'AQDR, 870, Curé-Saint-Georges. Le coût de l'atelier de 6 heures (incluant la documentation) est de 85\$ par personne. Information ou inscription, avant le 5 avril: 450 357-9545, ou à l'adresse projet.aqdrhr@live.ca.

### Fermières de Saint-Luc

Le cercle de Fermières de Saint-Luc vous invite à une exposition, les 24 et 25 avril, de 10 heures à 16h30, à l'école Providence située près de l'église de Saint-Luc. De plus, une partie de cartes est organisée le 24 avril, de 19 heures à minuit. Le coût est de 8\$ et un léger goûter sera servi.

### Henryville

L'assemblée générale annuelle du Centre d'entraide régional d'Henryville se tiendra le 27 avril, à 19 heures, au 854, Saint-Jean-Baptiste, salle 101, Henryville. Information: 450 299-1117, ou cerh@netc.net.

### Billard boomers

Le club des boomers invite les gens de 50 ans et plus à participer aux «mercredis billard» du O'tips de Saint-Luc, de 9 heures à midi. Le coût de l'activité est de 3\$. Information: Murielle Morissette, au 450 348-3936.

### ATCCM

L'ATCCM est un organisme qui vient en aide aux personnes qui ont subi un traumatisme craniocérébral (TCC), ainsi qu'à leurs proches. L'Association organise des activités les mardis dans la région de Saint-Jean-sur-Richelieu. Information: 1-877-661-2822.

### Famille à coeur

Par une série de parcours, de jeux, d'exercices et d'animations, les petits de 1 à 4 ans sont invités à bouger pour développer leurs habiletés motrices. Les enfants sont divisés en groupes selon leur âge. Pour connaître l'horaire: 450 346-1734.

# VENDEZ PLUS RAPIDEMENT ENTREZ DANS PLUS DE FOYERS



## VOTRE PETITE ANNONCE

**10\$** pour 20 mots  
et moins  
20¢ le mot additionnel

**LE CANADA  
FRANÇAIS**

**55 734** lecteurs

Toutes nos annonces classées sont également publiées sur notre site Internet gratuitement [www.canadafrancais.com](http://www.canadafrancais.com)

C'est lu, c'est vendu !

Pour seulement **7\$** par journal additionnel votre petite annonce sera publiée dans

Saint-Jean-sur-Richelieu  
et régions

**le Richelieu**  
**47 734**  
lecteurs

Napierville  
et régions

**Coup d'œil**  
**21 520**  
lecteurs

Farnham/Bedford  
et régions

**l'Avenir**  
& DES RIVIÈRES  
**16 942**  
lecteurs

Granby  
et régions

**l'Express**  
**56 698**  
lecteurs

Cowansville  
et régions

**Le Guide**  
TOUJOURS AVEC VOUS!  
**26 180**  
lecteurs

Lundi au vendredi de 8 h 30 à 17 h

**450 347-8555**

Sans frais  
**1 800 947-8555**

**LE CANADA  
FRANÇAIS**