LE CANADA FRANÇAIS
Économique

Investissement de $768,000

Construction de 12 logements coopératifs à Sabrevois

Page C-3

Boutiques et logements

L'édifice Gervais rénové au coût de $500,000

L'ancien immeuble de C.O. Gervais, rue Richelieu, sera rénové. L'édifice gardera en partie sa vocation commerciale, mais il retrouvera également sa fonction résidentielle qu'il a connu dans le passé.



Gilles Bérubé

C'est la compagnie Structurec, de Montréal, qui s'est porté acquéreur de l'immeuble. La compagnie s'est amené à Saint-Jean, le printemps dernier, avec un projet pour l'édifice Pirelli, rue Richelieu. Elle y a détenu une option d'achat. Le porte-parole de la compagnie, M. Garo Maroutian, explique que lui et ses associés ont préféré faire leurs premières armes à Saint-Jean avec un moins gros morceau . C'est comme ça qu'ils se sont intéressés à l'immeuble Gervais.



La façade de l'édifice C.O. Gervais a déjà été rénovée. (Photo jacques PAUL)

Les travaux de restauration de l'édifice sont déjà en marche. Les promoteurs veulent mettre en valeur certaines caractéristiques de la bâtisse comme les murs de brique et les colonnes de fonte. Le rez-de-chaussée gardera sa vocation commerciale et pourra accueillir deux boutiques.

■ **Logements**

Les deux étages seront transformés en lofts. M. Maroutian précise que tout sera refait: plomberie, électricité, chauffage. Chaque étage pourra accueillir quatre logements d'une superficie de 1,000 pieds carrés. Notre interlocuteur note que le premier étage pourrait également abriter des bureaux plutôt que des logements.

Par ailleurs, l'ancien hangar, où étaient entreposés les matériaux de ferronnerie, sera démoli pour faire place à un stationnement. Ce terrain sera réservé aux locataires.

Au cours des prochains jours, les travaux prendront de l'ampleur et seront plus visibles. M. Garoutian indique que l'édifice pourra être occupé vers la fin du mois de janvier ou au début de février.

Globalement, le projet représente un investissement de l'ordre d'un demi-million de dollars. Jusqu'à maintenant, M. Maroutian n'a pas de prospects en vue pour les commerces. Cependant, il a déjà eu des appels pour les logements.

Notons que Structurec est déjà impliqué dans la rénovation et la gestion immobilière. Notamment, elle construit et vend des condominiums à Laval et elle exploite deux centres commerciaux à Brossard. Rappelons enfin que l'immeuble a été acquis d'un investisseur montréalais, qui l'avait auparavant acheté dans le but d'y aménager un commerce de meubles haut de gamme.

L'INDEX

La Bourse	page C-8
Le carnet économique	page C-7
Le notaire	page C-7
Les taux d'intérêt	page C-7
Votre impôt	page C-9

C'est le temps des Mercuriades

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu invite les entreprises de la région à poser leur candidature au prochain concours des Mercuriades. Les entrepreneurs de la région devraient avoir moins de complexe, croient les dirigeants de la Chambre. Page C-4

LES PETITES ANNONCES

Annonces classées	pages C-10 à C-34
Dates à retenir	pages C-33 à C-37
Nécrologie	page C-39

Brosseau et Brassard s'installent dans l'ancienne caisse populaire d'Iberville

Les Fourrures Brosseau et Brassard, de la 3e Rue, à Iberville, viennent de se porter acquéreur de l'ancien édifice de la Caisse populaire d'Iberville. Le commerce doit emménager dans ses nouveaux locaux au début de 1990.

gilles BÉRUBÉ

L'un des propriétaires de l'entreprise, M. Christian Brassard, précise que l'acquisition de la bâtisse a été conclue à la mi-octobre. Depuis quelques temps déjà, l'entreprise songeait à s'installer dans des locaux plus vastes et plus fonctionnels. L'édifice de la caisse est apparue comme une occasion inespérée.

M. Brassard explique que le commerce occupe, depuis 14 ans, un local de 1,400 pieds carrés, à l'étage d'une maison de la 3e Rue. Cette superficie est beaucoup trop restreinte. Faute d'espace, certains artisans doivent effectuer des travaux de confection à leur domicile. En outre, l'accès à l'étage est peu attrayant pour la clientèle et le commerce a très peu de visibilité en étant situé en milieu résidentiel.

Sur la 2Rue, la bâtisse offre une superficie de 6,400 pieds carrés répartis sur deux planchers. Les Fourrures Brosseau et Brassard en occuperont environ les deux tiers. Toutes les activités seront regroupés au rez-de-chaussée de l'immeuble. La salle de vente aura une surface de 1,100 pieds carrés et l'atelier, environ 1,000 pieds carrés.

■ Sécurité

Pour l'entreprise, un des aspects intéressants de l'édifice demeure la sécurité des lieux. La structure est en béton armé, la bâtisse est dotée de deux voûtes, elle est climatisée et a un système d'alarme. La relocalisation nécessitera peu de travaux d'aménagement. M. Brassard souligne également la disponibilité de 25 espaces de stationnement dans les environs de l'immeuble.

Sur la 2e Rue, le commerce bénéficiera d'une très bonne visibilité et toutes les activités seront regroupées sous un même toit.

Brosseau et Brassard emploie huit personnes dont M. Brassard et son associé, M. Serge Brosseau. Les employés sont essentiellement des travailleurs spécialisés affectés à la confection des vêtements de fourrures. Les propriétaires se chargent eux-même de la vente. La concurrence est forte et les consommateurs n'hésitent pas à négocier.

Notre interlocuteur note que dans le domaine, la plupart des entreprises ont abandonné la confection. Il explique que l'activité est saisonnière et qu'il devient coûteux de garder sa main-d'oeuvre. M. Brassard est lui-même artisan de la fourrure et il peut effectuer lui-même le taillage des peaux.

Le déménagement représente un investissement de l'ordre de $250,000, ce qui inclut l'acquisition de l'immeuble. Environ le tiers de la bâtisse, qui est déjà aménagée en bureau, sera offerte en location. Par ailleurs, les deux associés n'ont pas décidé encore de la façon dont ils disposeront de leur bâtisse de la 3e Rue.



Le commerce de fourrure occupera le rez-de-chaussée de la bâtisse.

Saint-Luc: IGA ouvre ses portes

Le marché d'alimentation IGA vient d'ouvrir ses portes à Saint-Luc. Il prend la relève dans les locaux laissés vacants par la chaîne Provigo, en mars dernier.

Rappelons que c'est au début du mois d'octobre que Hudon et Daudelin, propriétaire de la bannière IGA a annoncé qu'un de ses marchands associés, M. Alain Chrétien, allait ouvrir un magasin à Saint-Luc. M. Chrétien, qui possède des marchés IGA à Richelieu et Contrecoeur, est co-propriétaire du marché de Saint-Luc avec sa soeur Ginette.

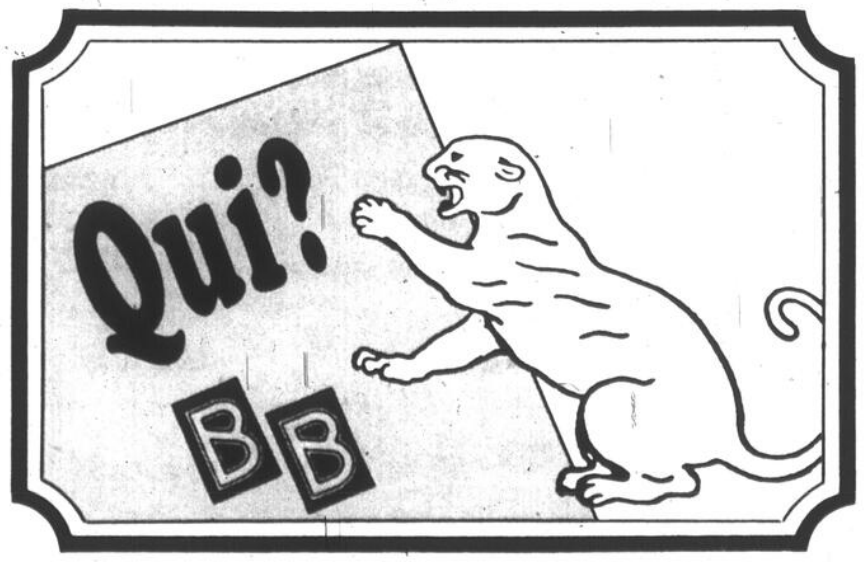
Il y a quelques mois, ils ont pris livraison d'un local entièrement vide. Il a fallu investir près de $1 million pour meubler la bâtisse et constituer les inventaires. Le marché, qui occupe une superficie de 12,000 pieds carrés, emploie 51 personnes à temps plein et à temps partiel. Le personnel sera cependant ramené à une quarantaine d'employés une fois les activités rodées.

Les nouveaux propriétaires misent sur le service à la clientèle pour se tailler une part du marché à Saint-Luc. Ils offrent déjà les services d'une garderie et la livraison gratuite. Notons que le réseau IGA compte 182 magasins à travers le Québec, la très grande majorité étant des commerces indépendants affiliés à la chaîne.

Notons enfin qu'à compter de l'été 90, le marché IGA deviendra un des pôles d'un centre commercial comptant une vingtaine de boutiques et d'entreprises de services.



Le nouveau marché d'alimentation mise sur le service à la clientèle.
(Photo jacques PAUL)



Ne manquez pas
une seule édition

ABONNEZ-VOUS

à l'hebdo du Haut-Richelieu

LE CANADA FRANÇAIS



ÉCONOMISEZ 4$

ABONNEMENT LE CANADA FRANÇAIS
12 MOIS: 48$
ÉCONOMISEZ 4$
6 MOIS: 25$
ÉCONOMISEZ 2$

Nom: _____

Adresse: _____

Code postal _____

Téléphone: _____

Envoyez votre chèque ou mandat-poste à:
Messageries Saint-Jean Inc.
a/s Paul Pendleton, directeur
84, rue Richelieu. C.P. 460

VISA

12 logements coopératifs pour Sabrevois



La pelletée de terre symbolique sous la neige. Dans l'ordre, nous reconnaissons le maire de Sabrevois, M. Denis Rolland, le député d'Iberville à l'Assemblée nationale, M. Yvon Lafrance, le président de la Coopérative, M. Roland Lamarre, le député fédéral Clément Couture et le directeur régional de la SCHL, M. Guy Bossé. (Photo bruno PETROZZA)



Le président de la Coop montre une esquisse de la bâtisse au député Couture et à M. Guy Bossé.

La Coopérative d'habitation de Sabrevois a lancé officiellement, vendredi dernier, le 24 novembre, les travaux de construction de son

gilles BÉRUBÉ

édifice de 12 logements. La bâtisse s'élèvera le long de la 28e Avenue, à proximité du Centre communautaire de la municipalité. Le projet, qui représente un investissement de $768,862, s'adresse à la clientèle des personnes âgées.

C'est toujours une fête quand on lance un projet d'une coopérative d'habitation. C'est que pour les sociétaires, la construction est généralement l'aboutissement d'un long cheminement.

Vendredi dernier, le président de la coop, M. Roland Lamarre, a rappelé la première visite, à Sabrevois, du représentant du Groupe Alternative-Logement, M. Gilles Bouchard. À l'époque, les citoyens ne savaient pas trop ce qu'ils voulaient faire, mais ils avaient une très nette idée de leur problème.

M. Lamarre explique que Sabrevois vit un problème fréquent dans les petites municipalités rurales. Arrivée à l'âge de la retraite, les personnes âgées ne trouvent pas de logement à louer dans les petites municipalités où la plupart des gens sont propriétaires. Les personnes retraitées sont souvent contraintes de s'installer en milieu urbain. Ils perdent les contacts avec leurs amis, leur famille et leurs racines.

■ Coopérative

C'est le député d'Iberville, M. Jacques Tremblay, qui a mis les citoyens de Sabrevois en contact avec le Groupe Alternative-Logement. Au départ, on s'interrogeait sur la pertinence de construire un HLM. Lors d'une soirée d'information, le 1er octobre 87, les citoyens se sont plutôt intéressés à la formule coopérative.

Il a cependant fallu près d'un an pour que l'idée fasse son chemin. En août 88, la Coopérative d'habitation de Sabrevois a finalement été fondée. Le projet a pris forme rapidement, mais il a fallu convaincre la Commission de protection du territoire agricole de dézoner le terrain.

■ Zonage

La Commission acceptait de remettre en zone blanche un terrain du côté est de la route 133. La Coopérative a refusé. Elle voulait aller du côté ouest. Le président souligne que l'église, le dépanneur et le centre communautaire, où les personnes retraitée se réunissent quotidiennement, sont situés du côté ouest de la route. Lors d'une audience de la commission, les sociétaires de la Coop ont été convaincants.

Le projet comptera douze logements, soit quatre avec une chambre à coucher et huit avec deux chambres à coucher. L'hypothèque, qui représente la totalité des coûts, est financée par une institution privée au taux de 4,875% sur une durée de 30 ans.

■ Financement

Le prêt est assuré à 100% par la Société canadienne d'hypothèques et de logement qui versera une subvention annuelle évaluée à $36,609 la première année. En outre, elle ajoute une somme de $51,800 pour la préparation du projet. Enfin, quatre logements de la coopérative sont admissibles au Programme provincial de supplément au loyer.

Pour sa part, le député fédéral, M. Clément Couture, a mis en évidence la formule de financement innovatrice utilisée pour la coopérative. Selon cette méthode, les versement hypothécaires croissent annuellement au taux de l'inflation moins 2%. Elle permet des paiements peu élevés au départ. Le maire Denis Rolland, lui, s'est plutôt montré heureux des retombées fiscales d'un tel projet pour la municipalité.

Notons enfin que les plans de la bâtisses ont été réalisés par la firme d'architectes Giroux et Vadnais. Les travaux de construction ont été confiés à la firme G. Baccichet, de Saint-Luc.

Lafrance donne son appui à Alternative-Logement

Le député d'Iberville, M. Yvon Lafrance, a donné un appui non équivoque au Groupe Alternative-Logement, vendredi dernier, à Sabrevois. Il a profité du lancement des travaux de construction de la Coopérative d'habitation de Sabrevois pour tracer un bilan des réalisations d'Alternative-Logement.

Le Groupe a été fondé en 1978. Depuis, il a soutenu la création de 14 coopératives de logement qui ont érigé ou acheté 61 édifices dans la région. Ces immeubles comptent en tout 315 unités de logement.

Rappelons que les deux paliers de gouvernement offrent chacun un programme d'aide aux coopératives de logement. Ces programmes sont complémentaires et touchent une clientèle différente. Pour aider à la mise sur pied de coopératives, le gouvernement provincial finance des «groupes de ressources techniques». Le Groupe Alternative-Logement est l'un d'eux.

Depuis quelques années, le gouvernement libéral s'est désengagé des programmes d'aide aux coopératives et au financement des groupes ressources techniques. Si le gouvernement ne modifie pas son cheminement, les groupes devraient cesser d'exister à brève échéance. Ils ont cependant proposé une nouvelle formule de financement de leurs activités. Vendredi, le député Lafrance a assuré le Groupe Alternative-Logement de son appui.

SPÉCIALISTES EN HYDRAULIQUES

- fabrication, installation et réparation de système hydraulique industriel
- fabrication et réparation de cylindre hydraulique
- atelier d'usinage et de soudure générale

UNIVERCO HYDRAULIQUE (1978) INC.

246 St-Martin, Napierville
tél.: (514) 245-7152 Mtl: 861-5942
fax: (514) 245-0068

SPÉCIAL PRÉ-SAISON

HOMELITE JACOBSEN

RABAIS 75$

L'offre se termine le 2 décembre 1989



- Cet appareil robuste une phase (maniable comme une unite à deux phases) projete la neige à plus de 30 pieds
- Facilité de demarrage manuel ou électrique
- Rayon de déblaiement de 20 pouces et une profondeur de 13 pouces
- Éjecteur et déflecteur fuseau pivotant à 210 permettent un meilleur contrôle de l'éjection
- Sa légèreté facilite le déblaiement des entrées, des trottoirs, même des marches, des patios et des perrons
- Muni d'un moteur HOMELITE deux temps hivérisé et puissant

ACHETEZ SANS PAYER... TOUT DE SUITE

Achetez sans acompte et ne payez rien avant la Saint-Valentin
Mensualités de 25$ (par 1 000$ d'achat)
* (Sujet à l'approbation de crédit)

ETHIER SAINT-JEAN inc.

au 126, rue Jacques-Cartier nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
(face au Collège Militaire) 346-1090-91, Mtl: 658-4812

La Chambre de commerce invite les entreprises de la région à s'inscrire aux Mercuriades

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu invite les entreprises de la région à poser leur candidature à la dixième édition des Mercuriades de

gilles BÉRUBÉ

la Chambre de commerce du Québec. Les entrepreneurs de la région devraient avoir moins de complexe, croient les dirigeants de la Chambre. Les intéressés ont jusqu'au 26 janvier pour soumettre leur dossier.

La Chambre de commerce a eu bon, cette année, d'attirer l'attention de la presse régionale sur le concours des Mercuriades. En dix ans de concours, la région n'a jamais eu de lauréat. Elle a cependant connu deux finalistes: Tilco en 86 et la Maison Ethier, en 89. Quant au nombre de participants?

Le président de la Chambre, M. Daniel Le Bournot, met en évidence que le concours des Mercuriades n'est pas une question de taille. En outre, il souligne que le fait d'être finaliste constitue déjà une marque d'excellence. L'entrepreneur en tire beaucoup de satisfaction, mais son personnel également, tout comme les fournisseurs et les clients.

En voyant son nom parmi les finalistes, une entreprise s'assure, dans un avenir immédiat, d'un rayonnement et de retombées remarquables, selon la Chambre de commerce du Québec. Cette reconnaissance d'excellence constitue une bonne carte d'introduction auprès des interlocuteurs étrangers. Dans le contexte du libre échange et du développement du commerce international, ce n'est pas négligeable.

■ **Catégories**

Les entreprises peuvent s'inscrire dans douze disciplines différentes: production, commerce de détail, entreprenariat, environnement, développement international, formation, innovation, recherche et développement, service, marketing, implication communautaire et qualité totale. Dans les quatre dernières disciplines, deux Mercures seront décernés, le premier à une PME, le second à une grande entreprise. Le Mercure de l'entreprise de l'année sera remis à un des finalistes.

Les modalités d'inscription sont relativement simples. Les demandes de candidatures doivent être formulées avant le 12 janvier et les dossiers de candidatures doivent être déposés avant le 26 janvier. La liste des finalistes sera dévoilée le 7 mars. Les gagnants seront connus lors de la Soirée des Mercuriades, au Palais des congrès de Montréal, le 21 avril prochain.



Le président de la Chambre de commerce, M. Daniel le Bournot, note que le concours des Mercuriades n'a rien à voir avec la taille de l'entreprise. Il est entouré de Richard Laforest, Michèle Dupuis, Claire L'Heureux et Pierre Dulude.

Augmentation du chômage: la région devra mieux se concerter

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu croit qu'il faudra une

gilles BÉRUBÉ

meilleure concertation sur la question de l'emploi dans la région. Les institutions d'enseignement et les employeurs doivent travailler ensemble à la formation de la main- d'oeuvre. En outre, il faudra bien un jour que le financement de la formation soit mieux adapté aux besoins des régions.

La Chambre de commerce du Haut-Richelieu réagit avec circonspection à la nouvelle que la région compte trois cents chômeurs de plus depuis un an. Le président de la Chambre, M. Daniel le Bournot, note toutefois que la formation de la main- d'oeuvre ne semble pas adéquate pour les besoins des entreprises.

Pour sa part, M. Richard Laforest déplore la faiblesse des statistiques à l'échelle du Haut-Richelieu. Il est difficile d'avoir des chiffres fiables sur la situation de l'emploi. Le ministère de la Main-d'oeuvre et de la Sécurité du revenu vient de publier des données sur le marché du travail à l'échelle des MRC. Les chiffres datent de ...1986. Depuis trois ans, l'économie régionale a connu une croissance importante. Les chiffres de 1986 n'ont plus beaucoup de sens.

Par ailleurs, M. Le Bournot se demande ce qu'il est advenu des trois cents emplois perdus. Dans quels secteurs? Quels types d'emplois? Quelles entreprises? Et les emplois qui ont été créés, par qui ont-ils été comblés? D'où venaient-ils ces travailleurs qui ont supplanté les chômeurs de la région? Quelles qualifications avaient-ils? Les questions restent nombreuses.

Le président se demande aussi si les employeurs de la région ne se montrent pas trop exigeants. Dans le contexte actuel, ils ont le beau rôle. Il ne faudrait cependant pas qu'ils dévalorisent le travail en embauchant à prix d'aubaine des travailleurs surqualifiés pour le poste qu'ils occupent.

La Chambre a l'intention de se pencher sur la question. Déjà, à la suite du Forum sur l'emploi, elle a souligné l'intérêt de transporter le débat à l'échelle du Haut-Richelieu. Les caisses populaires ont aussi manifesté leur intérêt pour ce débat.

«Le bussiness lunch»
Le Samuel II RESTAURANT
sur semaine de midi à 15 h
de 7.95 à 15.95
291, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-4353

POUR EXÉCUTIFS
Centre d'administration à la carte
BUREAUX À LOUER:
location selon vos besoins spécifiques
- bureau et mobilier
- services réception
- services courrier
- services téléphoniques
- services comptables
- services secrétariat
- photocopies et fax
- salles de conférence
- cafétéria
BUREAUX DISPONIBLES
3e étage: (1 900 pieds carrés)
Bureau: 1 200 pi carrés
Bureau: 360 pi carrés
Bureau: 340 pi carrés
4e étage: (1 141 pieds carrés)
Bureau: 600 pi carrés
Bureau: 216 pi carrés
Bureau: 325 pi carrés
Tous aménagés
ÉDIFICE LE CANADA FRANÇAIS
84, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
Pour renseignements, demandez Robert Paradis, en composant
347-0323
LE CANADA FRANÇAIS
84, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu

POURQUOI PAYER PLUS ?
ASSURANCE-VIE TEMPORAIRE 10 ANS RENOUVELABLE

	non-fumeur			fumeur		
capital assuré	100,000	250,000	500,000	100,000	250,000	500,000
âge						
25	135.00	232.50	410.00	193.00	370.00	675.00
30	143.00	252.50	450.00	199.00	400.00	735.00
35	173.00	322.50	590.00	274.00	585.00	1020.00
40	235.00	472.50	895.00	388.00	867.50	1540.00
45	321.00	687.50	1185.00	547.00	1262.50	2120.00
50*	460.00	1012.50	1755.00	781.00	1847.50	3010.00

* primes 51 ans et plus sur demande

Francine Morin-Boucher
courtier en assurance de personnes
Saint-Jean 359-4170
Montréal 284-0134
associée à
mba L'AGENCE MANUEL SMITH
2020, rue Université Suite 1038
Montréal

Les temps sont très difficiles pour les courtiers d'assurances

■ Les consommateurs en profitent

Les assureurs traversent des moments difficiles. S'il faut en croire M. Michel Brault, président des Assurances Brault, et Mme Michèle Mallet, présidente de l'Association des courtiers Saint-Jean-Rive-Sud, la concurrence n'a jamais été aussi vive. Ce sont par conséquent les consommateurs qui en profitent.

gilles LÉVESQUE

M. Brault laisse entendre que cette concurrence persistera durant plusieurs années encore.



Michel Brault, président des Assurances Brault, les fusions et les fermetures seront inévitables.

Dans sa boule de cristal, il voit des jours sombres pour les courtiers. «Il va y avoir des fusions et des fermetures. C'est inévitable. Disons que l'on vit présentement ce que les manufacturiers américains d'automobiles ont vécu lorsque les Japonais sont venus envahir leur marché. Le temps des vaches grasses ont alors pris fin», commente le président des Assurances Brault.

Michèle Mallet est bien d'accord. Comme plusieurs de ses confrères, elle n'a pas en haute estime l'ex-ministre Pierre Fortier, maintenant à l'emploi des Caisses populaires Desjardins!

On sait que l'ex-ministre a permis à l'institution qui l'emploie maintenant de vendre de l'assurance. C'est ainsi que du jour au lendemain, 1,100 succursales des Caisses populaires Desjardins, de façon graduelle toutefois, sont entrées en scène. C'est sans parler des assureurs-vie qui, depuis quelque temps déjà, vendent de l'assurance générale. Ça fait par conséquent beaucoup de monde dans le décor.

«C'est un fait que nous vivons une période de grands bouleversements. L'offre est plus forte que la demande. Les temps sont difficiles pour les courtiers, mais aussi pour les compagnies d'assurances. Pendant ce temps, les consommateurs profitent du feu d'artifices», explique Mme Mallet.

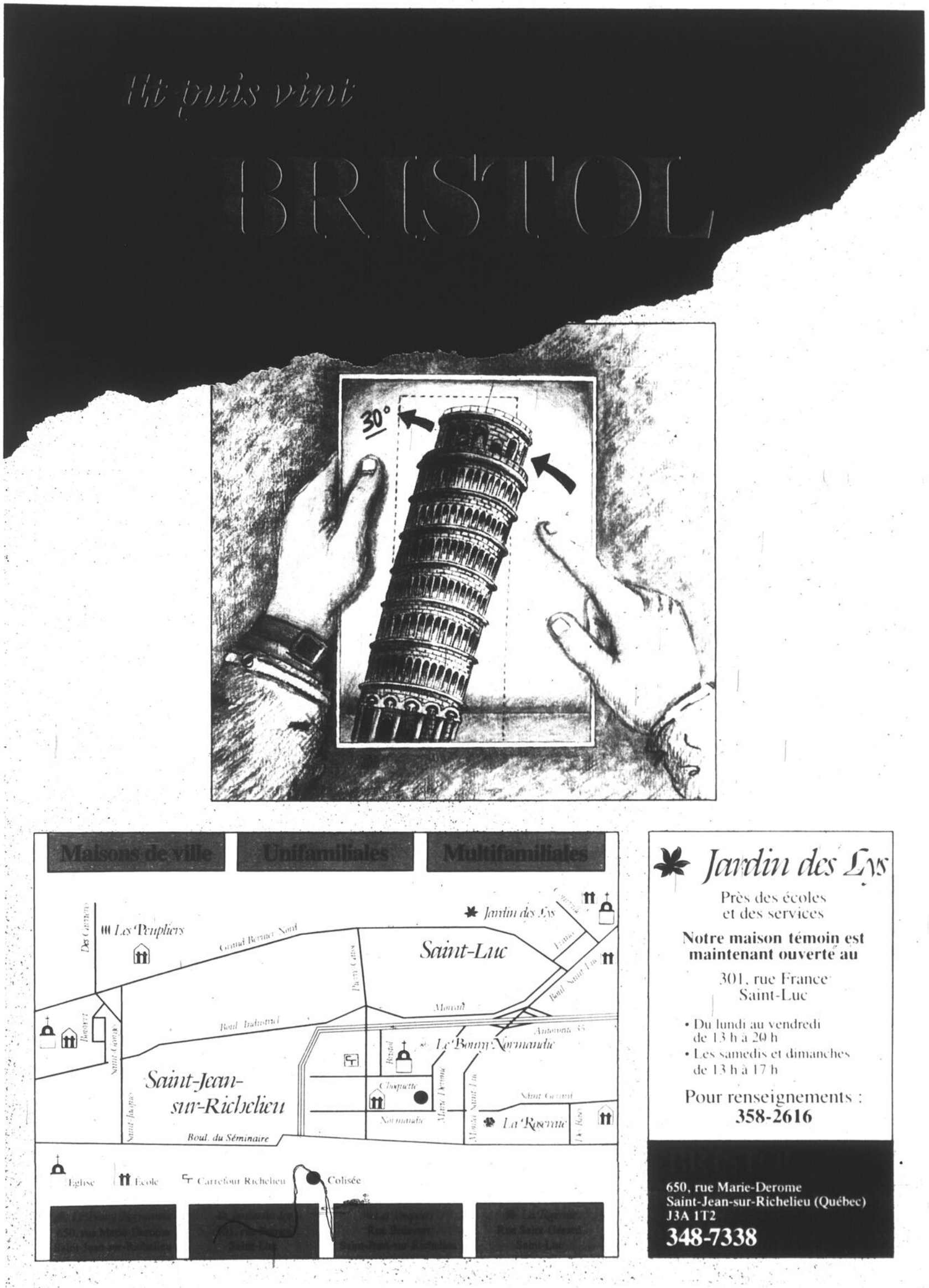
■ Les résultats

Il en résulte que les assurés sont mieux protégés qu'avant pour moins d'argent. «Les assureurs offrent des produits de meilleure qualité qu'avant. La concurrence y est certes pour quelque chose. Par contre, il faut aussi admettre que le consommateur est plus éveillé qu'autrefois. Il pose des questions et prend le temps de lire son contrat. Il n'en demeure pas moins que l'assurance, c'est encore une corvée pour le consommateur.»

«Pour ce qui est des prix maintenant, poursuit M. Brault, je peux vous dire que dans le cas de l'automobile, les prix n'ont pratiquement pas augmenté depuis dix ans. C'est encore pire pour le commercial. Pour assurer un magasin aujourd'hui, ça coûte deux fois moins cher qu'il y a quinze ans. Ça vous donne une idée de la situation qui prévaut à l'heure actuelle.»

«Les programmes d'assurance évoluent avec le marché, enchaîne Mme Mallet. Plus ça va, plus le produit s'améliore. De plus en plus de choses sont couvertes par les programmes.»

À cet effet, M. Brault souligne que lors du refoulement des égouts, en août dernier, 85% de ses clients étaient assurés. Depuis le tremblement de terre survenu à San Francisco, plusieurs de ses clients se protègent ou envisagent de le faire.



Jardin des Lys

Près des écoles
et des services

Notre maison témoin est maintenant ouverte au

301, rue France
Saint-Luc

- Du lundi au vendredi de 13 h à 20 h
- Les samedis et dimanches de 13 h à 17 h

Pour renseignements :
358-2616

650, rue Marie-Derome
Saint-Jean-sur-Richelieu (Québec)
J3A 1T2
348-7338

ma maison
DÈS LA SEMAINE PROCHAINE
DANS LE LE CANADA FRANÇAIS
ET le richelieu

Rénovation, loyers plafonnés...

Les coops d'habitation réclament un nouveau programme

Les coopératives d'habitation devraient être un des éléments d'une politique de la famille. C'est du moins ce que croit le Groupe Alternative Logement qui s'occupe d'aider les citoyens qui veulent constituer une coopérative d'habitation.

gilles BÉRUBÉ

L'accès à des conditions de logement adéquates représente l'un des facteurs susceptible d'inciter les couples à avoir des enfants. Pour plusieurs ménages locataires, le marché locatif n'offre pas la sécurité d'occupation ni la stabilité de coût pour la réalisation d'un projet de famille.

L'achat d'une maison offre ces avantages de sécurité d'occupation et de stabilité de coût. Une propriété constitue en plus un placement. Cependant, pour la majorité des ménages québécois, en fait pour environ les trois-quarts, l'accession à la propriété demeure un rêve, voire une utopie (43% des ménages gagnent moins de $15,000 par année).

La coopérative d'habitation devient une alternative intéressante. Elle offre, la sécurité d'occupation et la stabilité de coût. Elle offre aussi un environnement social beaucoup plus motivant.

Pourtant, depuis 1986, le nombre de logements coopératifs construits à tous les ans n'a cessé de décroître. Le gouvernement québécois a également remis en cause le financement des groupes de ressources techniques chargés d'aider les coopératives. La Confédération québécoise des coopératives d'habitation a proposé au gouvernement québécois un nouveau programme et elle souhaite que le fédéral maintienne le sien.

■ Programmes

Le porte-parole d'Alternative-Logement, M. Gilles Bouchard, explique que deux programmes gouvernementaux pour les coopératives d'habitation sont actuellement en vigueur. Le premier, celui du Fédéral, s'adresse aux locataires qui sont en mesure de payer le prix du marché. Ce sont des personnes qui sont tout juste à la limite de pouvoir devenir propriétaires.

Le deuxième est celui offert par le gouvernement québécois. Celui-ci, géré par la Société d'habitation du Québec, vise les «besoins impérieux». En fait, il s'agit d'un programme qui vise à peu près la même clientèle que les HLM. Dans la région, une seule coopérative de ce genre a été mise sur pied, à Fanham, pour des familles monoparentales.

■ Incitatif

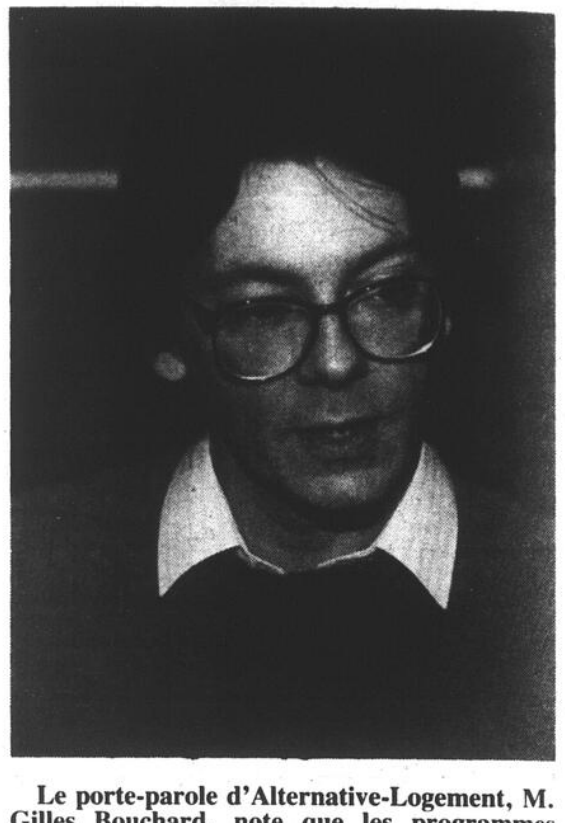
Selon M. Bouchard, ce programme comporte deux lacunes. La gestion d'une coop d'habitation doit être bénévole. Lorsque les locataires réalisent des économies dans la gestion de leur immeuble, la somme est retenue lors du versement de la subvention, l'année suivante. Les locataires n'ont aucun intérêt à faire eux-mêmes des travaux d'entretien, par exemple peindre un couloir, parce que l'économie réalisée leur est retirée. La somme économisée pourrait être utilisée pour l'acquisition d'équipement en commun (balançoire, remise ou autres) ou encore pour ralentir la croissance des loyers. Les locataires ne retrouvent pas la motivation d'être propriétaires de leur immeuble.

Le programme prévoit également que les locataires versent le quart de leurs revenus bruts comme loyer. À Farnham, deux locataires qui ont trouvé un emploi, devront quitter leur logement. Avec la hausse de leurs revenus, leur loyer dépasse nettement le prix du marché local.

M. Bouchard commente que cette règle est peu motivante pour les locataires. Toute l'énergie investie dans la coopérative mène nulle part si on réussit à améliorer son sort.

■ Revenus

Par ailleurs, le programme fédéral vise des ménages ayant un revenu variant entre $25,000 et $30,000 alors que celui du provincial s'adresse à ceux gagnant moins de $18,000 par ménage. Entre les deux, il y a un vide. C'est pourtant dans ces niveaux de revenus que l'on retrouve une majorité de locataires.



Le porte-parole d'Alternative-Logement, M. Gilles Bouchard, note que les programmes d'aide aux coopératives écartent une large catégorie de la population.

La Fédération des Coopératives propose un programme qui permettrait aux locataires de rester dans leur logement même si leur situation financière s'améliore. L'organisme souhaite que le loyer soit fixé au quart des revenus bruts avec un plafond équivalent aux prix du marché. Les coops doivent cependant viser l'autonomie financière.

Les coops souhaitent également que le programme permette l'achat et la rénovation de maisons à logements. À l'heure actuelle, dans l'application du programme, il est préférable de s'en tenir à la construction de maisons neuves. La Confédération des coops note que le stock de logements au Québec a besoin de rénovation.

La formule de l'achat et de la rénovation permet également le maintien de la population dans leur quartier et y favorise l'amélioration de la qualité de vie. La propriété coopérative donne un sens d'appartenance aux membres.

Les coops d'habitation, une sorte d'école sociale

«Il faut favoriser la mixité de la clientèle au sein des coopératives d'habitation. Celle-ci crée un environnement plus propice pour se prendre en main en offrant un éventail de modèles sociaux». C'est là l'un des objectifs poursuivis par la Confédération des coopératives d'habitation dans le programme qu'elle propose au gouvernement québécois.

L'énoncé apparait un peu nébuleux mais il vaut la peine d'y lire entre les lignes. Les coopératives d'habitation constituent une alternative beaucoup plus avantageuse sur le plan social et économique que les HLM, les habitations à loyer modique.

Le porte-parole d'Alternative-Logement, M. Gilles Bouchard, se montre prudent sur ce sujet. C'est que les Offices municipaux d'habitation, qui gèrent les HLM, représentent un lobby puissant auprès du gouvernement.

Il faut pourtant le dire. Les HLM forment souvent des ghettos de pauvreté. L'aide sociale y est souvent une norme. Il se développe alors une culture de l'aide sociale. En y grandissant, les jeunes ont souvent peu de modèles qui les incitent à changer de condition socio-économique. Il n'y a pas que les HLM. Certains secteurs urbains à propriété privée prennent une peu le modèle.

Avec les coops d'habitation, les gens peuvent accéder à la propriété. Ils ont la motivation d'entretenir leur logement et leur immeuble. Ils savent ce que représentent une hausse de taxe et des primes d'assurances. Ils connaissent le prix de la peinture, des matériaux et du plombier. Avec une clientèle mixte de différentes souches socio-économique au sein de la coopérative, les locataires découvrent d'autres modèles sociaux. M. Bouchard croit cependant que les coops ne peuvent remplacer les HLM dans tous les cas, ni pour toutes les clientèles.

Les coops comportent également un élément éducatif important. À Farnham, huit mères de familles seules se sont regroupées pour former une coopérative d'habitation. Pendant cinq mois, à raison de trois heures de cours par semaine, elles ont appris à gérer leur propriété: procédure d'assemblée, structure juridique, comptabilité, gestion, budget, appel d'offres, taxes, assurances sont autant de sujets abordés au cours de cette formation.

Pour deux d'entre elles, ça n'a pas été suffisant. Elles sont retournées sur les bancs d'école et se sont trouvé par la suite un emploi qui leur permet d'améliorer leur condition. Il n'est pas certain que leur cheminement aurait été le même dans un HLM.



Me Richard Lemieux



Me Julie Marchand

Me Julie Marchand et Me Richard Lemieux sont heureux de vous informer qu'ils pratiqueront leur profession ensemble au local situé au **365, rue Normand,** suite 230 à Saint-Jean-sur-Richelieu sous le nom de:

«LEMIEUX, MARCHAND, AVOCATS»

Nous sommes disponibles pour consultations en soirée, et le samedi sur rendez-vous, afin de mieux vous servir.

359-1385 ou 359-1386

à la Place Servico (à deux pas du Woolco)

* PARTICIPANTS À L'AIDE JURIDIQUE

ma maison

DÈS LA SEMAINE PROCHAINE

DANS LE LE CANADA FRANÇAIS

ET le richelieu DIMANCHE

Le notaire

Me Claudine Monette

La médiation pour divorcer en douceur

Les divorces sont de plus en plus fréquents depuis quelques années, les intervenants dans le domaine, tant les juges, les avocats et les notaires que les conseillers en matières familiales, sont témoins des conséquences du divorce sur les époux et leurs enfants. Conséquences qui sont presque toujours traumatisantes pour les conjoints. Ainsi depuis quelques années, avons-nous commencé à regarder les possibilités de la médiation matrimoniale qui est utilisée depuis plusieurs années aux États-Unis. De plus en plus il existe des services de médiation matrimoniale au Québec. L'impact de la médiation est très bien acceptée par les intervenants et ses clients. Mais qu'est-ce que la médiation matrimoniale?

Quand on parle de médiation, il ne faut pas croire qu'il s'agit d'un arbitrage. Dans un arbitrage, l'arbitre écoute les deux parties et tranche le débat, il prend la décision qu'il croit la meilleure afin de trancher le débat entre les parties. Dans une médiation il n'y a pas de juge, il n'y a ni perdant ni gagnant. En effet le médiateur n'a pas à juger les parties ni à décider de la solution. Le rôle du médiateur est d'amener les deux conjoints à prendre eux-mêmes leurs décisions.

Le médiateur doit informer chaque partie de toutes les alternatives de solutions possibles. Pour ce faire, il doit connaître tous les faits en cause, et voir à ce que chacun des conjoints soit aussi informé des conditions et besoins de son partenaire. Le médiateur force aussi chaque partie à faire un examen réaliste de ses besoins et les force tous à être aussi réalistes envers les besoins de leurs enfants.

Les conjoints sentent eux-mêmes la nécessité de faire certaines concessions afin d'en arriver à une entente. Venant d'eux, ils n'ont pas alors l'impression qu'un a gagné et l'autre a perdu. Quand les décisions de pension, de partage et de garde des enfants se règlent à la cour entre les avocats et le juge, il y a toujours un des conjoints qui a peur de perdre et l'autre qui se vante de gagner à coup sûr. De plus à la Cour, la justice est appliquée par un juge selon les représentations faites par les avocats, alors qu'en médiation se sont les conjoints eux-mêmes qui déterminent cette justice en fonction de leurs besoins réels. La décision n'étant pas imposée à qui que ce soit, chacun des conjoints la respecte sans amertume.

Lorsqu'un couple se présente à un médiateur, ce dernier doit s'assurer en tout premier lieu que les deux conjoints veulent vraiment s'impliquer, car si un d'entre eux ne vient qu'en spectateur les règles du jeu seront faussées. Lors de cette première rencontre le médiateur exigera toutes les informations d'identification des conjoints et des faits en cause. Les conjoints devront ensuite établir d'une façon très réaliste leurs revenus, leurs dépenses et leurs besoins et ceux des enfants. Si ce petit bilan est fait honnêtement, la pension alimentaire sera d'autant plus facile à régler. Lors des rencontres suivantes le médiateur établit un plan des points à discuter et lors de chaque cession un seul point sera discuté à la fois. Quand on parle de partage des biens du régime souvent les conjoints décident de partager autrement qu'en vertu de leur régime et sont plutôt enclins à partager ces biens de la même façon qu'ils les ont acquis durant leur vie de couple. Ces points matériels de pension et de partage ne touchent que les conjoints, certes les discussions peuvent être souvent orageuses mais elles sont très importantes.

■ Garde des enfants et pension

Quand les conjoints s'attaquent à la question des enfants, l'aide du médiateur est aussi très importante. Contrairement à ce que plusieurs personnes pensent, il ne s'agit pas simplement de savoir qui aura la garde des enfants et qui les visitera ou les sortira les fins de semaine. Le médiateur se doit donc au départ, de présenter aux parties tout ce qui se fait comme arrangements dans ce domaine. Ainsi, par exemple, de plus en plus la garde légale des enfants est octroyée conjointement aux deux époux, dont l'un d'eux aura la garde physique et l'autre un droit de contact avec l'enfant.

Quand un seul des parents a la garde légale d'un enfant, l'autre parent n'a plus aucune autorité parentale, ce qui est très dur émotivement. Prenez le cas suivant et essayez de vous mettre dans la peau du père: Yves et Jeanne se divorcent. Ils ont 2 enfants. Jeanne obtient la garde légale et Yves seulement un droit de les sortir du vendredi soir au dimanche soir. Yves va chercher ses 2 enfants à la garderie le vendredi soir et on refuse de lui en confier la garde puisque ce n'est pas lui qui a obtenu la garde légale de ses 2 enfants mais bien Jeanne. La garde légale conjointe évite ce genre de frustration. Le médiateur doit aussi amener les conjoints à prendre des décisions sur l'éducation future des enfants, sur quelles autres madame seule pourra décider, qui s'occupera des enfants lorsqu'ils seront malades, les périodes de vacances, etc.

Le médiateur se veut être un genre d'entraîneur qui donne à chaque joueur tout ce qu'il lui faut pour bien jouer. Une fois que les conjoints ont fini de négocier chaque point important, le médiateur fait un genre de compte rendu final et essaie d'amener les parties à s'entendre sur les derniers points de discorde.

Somme toute la médiation matrimoniale offre aux conjoints la possibilité de faire leurs comptes en famille, au lieu de les laisser faire par leurs avocats et le juge.

Ils en viennent à une entente sans se déchirer, mais bien en se parlant et, en conséquences, les effets psychologiques néfastes du divorce sont grandement diminués.

Pour toutes questions, veuillez écrire à: Tanguay, Lévesque, Monette et Associés, notaires, a/s Me Claudine Monette, notaire, 1050, boul. du Séminaire nord, suite 220, Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, J3A 1S7.

LES TAUX D'INTÉRÊT

		Cette semaine	Semaine dernière	Année dernière
Taux d'escompte		12,47	12,49	11,01
Taux préférentiel		13,50	13,50	11,75
Bons du Trésor				
- Canada 91 jours		12,22	12,24	10,76
Dépôts garantis fiducies				
	30 jours	12,20	12,20	8,25
	90 jours	12,15	12,15	8,75
Semi-annuel	1 an	11,25	11,25	10,00
Semi-annuel	5 ans	10,50	10,50	10,38
Obligations				
- Canada	3 ans	10,25	10,02	10,36
- Canada	5 ans	9,81	9,74	10,25
- Canada	10 ans	9,53	9,45	10,04
- Québec	5 ans	10,26	10,19	10,64
- Québec	10 ans	10,13	10,05	10,74
Taux hypothécaires				
	1 an	12,50	12,75	12,00
	3 ans	12,00	11,75	12,00
	5 ans	11,75	11,75	12,50
Taux d'inflation		5,10 (oct.)	5,20 (sept.)	4,20 (oct.)
Cours change ($ CAN en $ US)		85,50	85,50	84,32
Prix de l'or ($ US)		415,00	396,05	431,70

Ces taux sont communiqués par la succursale de Saint-Jean de la Firme de courtage Tassé et Associés.

LE CARNET ÉCONOMIQUE

gilles BÉRUBÉ

Régie des rentes

Un représentant de la Régie des rentes sera à Saint-Jean le jeudi 7 décembre. Il rencontrera les personnes qui désirent en savoir plus long sur le Régime des rentes du Québec (prestation de retraite, de survivants, d'invalidité et partage des droits entre ex-conjoints), les régimes privés de retraite et les allocations d'aide aux familles du Québec.

Il faut obtenir un rendez-vous pour rencontrer le représentant de la Régie. Pour ce faire, il faut composer le 1-800-363-3911.

La TPS et l'énergie

La nouvelle taxe sur les produits et les services s'appliquera sur les différentes dépenses d'énergie. Cette taxe ne touchera cependant pas les exportations d'énergie. En outre, en vertu de l'entente de libre-échange, les producteurs canadiens d'énergie ne peuvent pas vendre leurs produits aux États-Unis à un prix plus élevé qu'au Canada. Bref, les Américains paieront moins cher que les Canadiens pour de l'énergie produite ici. C'est en tout cas ce que soutient le Nouveau parti démocratique.

À L'ÉPREUVE DU FEU

VOÛTES À LOUER

en ciment
Portes d'acier

Exemples:
tous frais compris

8'x11' - 880$/an

6'x11' - 660$/an

17'x16' - 2 720$/an

8 'x12' - 960$/an

AUSSI:
voûte toute béton pouvant loger des coffres-forts

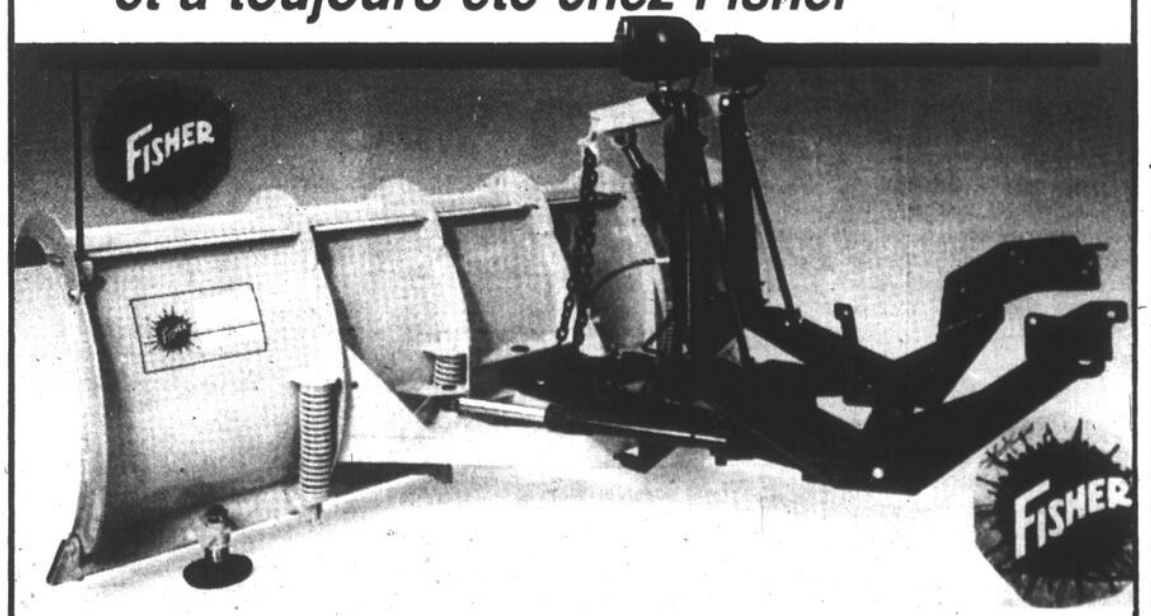
POUR RENSEIGNEMENTS:
Édifice Le Canada Français
84, rue Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu
Robert Paradis ou Maryse Gagnon
347-0323

VENTE ET INSTALLATION

SOUDURE ARC BROSSEAU INC.

- NOUVEAU: coupe et pliage de métal
- Châssis d'auto
- Fer ornemental
- Attache de remorque et remorque
- Soudure aluminium mobile
- Grilles de sécurité pour fenêtres
- Distributeur de bennes basculantes en aluminium Remco

Ce qu'un chasse-neige devrait être... et a toujours été chez Fisher



973, boul. d'Iberville, Iberville

Tél.: 347-1881



La bourse

Stéphane Georges

L'Impériale, des progrès après l'achat de Texaco

Cette semaine, nous allons discuter de la pétrolière Imperial Oil contrôlée par Exxon Corp. Imperial Oil est engagée dans l'exportation et la production de pétrole et gaz, en plus d'être la plus grande compagnie canadienne fournissant des produits pétroliers. En faisant dernièrement l'acquisition de Texaco, son actif passe de $8,8 milliards à environ $17 milliards.

■ Données boursières

Haut/bas des 52 dernières semaines: $64.00/$47.00
Dividende: $1.80/3.14%
Valeur nette des actifs: $0.65
Fin d'année financière: 31 décembre

Le bénéfice d'exploitation a été de $369 millions pour les neuf premiers mois de 1989, comparativement à $428 millions l'an dernier à la même période. Le bénéfice du troisième trimestre s'est chiffré à $112 millions contre $130 millions l'année précédente.

De façon générale, les grands secteurs d'activité de la compagnie se sont bien comportés. Le bénéfice a toutefois baissé en raison des frais d'intérêt et d'amortissement consécutifs à l'acquisition de McColl-Frontenac (auparavant Texaco Canada) et à son financement.

L'encaisse dont dispose la compagnie donne une idée plus juste de sa performance. Au troisième trimestre, cette encaisse est passée de $412 millions, ce qui représente une hausse de près de $200 millions par rapport à la même période l'an dernier.

L'Impériale a accompli d'importants progrès au chapitre de la réduction des frais imputables à la fusion. À titre d'exemple, le financement de plus de 1,6 milliard de dollars, qui était assuré par des emprunts à court terme, l'est désormais sous la forme d'actions et de débentures à long terme. Les frais d'intérêt, qui étaient de l'ordre de $33 millions (après impôts) en mai, ont pu être ramenés à $21 millions environ en septembre.

Le produit de la vente de différents éléments d'actif, dans le cadre du programme de désinvestissement, servira à réduire davantage cette dette et les frais d'intérêt qui s'y rattachent.

■ Nouvelles émissions de débentures

L'Impériale a lancé deux émissions de débentures récemment. En août, la compagnie a émis au Canada $300 millions de débentures à 9 7/8% échéant dans 10 ans. Cette émission s'est faite au pair.

En octobre, la compagnie a émis aux États-Unis $300 millions de débentures à 8 3/4% échéant dans 30 ans. L'émission, qui s'est faite à 98,801% de sa valeur nominale, aura un rendement de 8,86%. Tel que vu plus tôt, la quasi-totalité du produit de ces émissions servira à rembourser les emprunts à court terme contractés à la suite de l'acquisition de Texaco Canada Inc.

■ Retrait progressif de la dénomination Texaco

L'Impériale a mis en oeuvre un programme en trois phases visant à éliminer l'emploi de la dénomination Texaco et de ses marques de commerce, conformément à l'accord passé avec Texaco Inc. de White Plains (N.Y.), au moment de l'achat de Texaco Canada par l'Impériale.

Faits saillants — finances

	Neuf mois terminés le 30 septembre	
	1989	**1988**
Bénéfice net (en millions de dollars)	369	428
Encaisse tirée de l'exploitation	399	459
Dépenses en immobilisations et d'exploration	575	950
Données par action* (en dollars)		
Bénéfice net	2,10	2,61
Encaisse tirée de l'exploitation	2,27	2,80
Dividendes	1,35	1,35
Cours de l'action de catégorie A à la clôture le 30 septembre	60	50
* Nombre moyen d'actions en circulation (en milliers)	175,785	163,688

Au cours de la première phase, qui a pris fin en août, certaines dénominations sociales ont été modifiées de manière à ne plus contenir le mot Texaco. Ainsi la dénomination Texaco Canada Inc. a été remplacé par celle de McColl-Frontenac Inc., raison sociale sous laquelle opéraient la plupart des établissements canadiens de Texaco avant 1959.

La deuxième phase débutera en février 1990, soit un an exactement après l'acquisition. La marque déposée Texaco ne pourra plus être utilisée que pour les cartes de crédit Texaco et les stations-service qui n'auront pas été transformées en stations Esso ou qui n'auront pas encore été vendues. Un an plus tard, soit en février 1991, ce sera la phase finale du programme, qui consistera en la disparition de la dénomination Texaco et de ses marques de commerce.

L'acquisition de Texaco, par l'Impériale, aura des effets positifs (élimination d'un concurrent, économie d'échelles, plus grande exposition au gaz naturel) à long terme car, entretemps, les perspectives du marché pétrolier demeurent à la baisse.

Pour toute information additionnelle, n'hésitez pas à me contacter à la succursale de Saint-Jean de la firme Tassé & Associés au 347-7511.

ma maison
DÈS LA SEMAINE PROCHAINE
DANS LE LE CANADA FRANÇAIS
ET le richelieu DIMANCHE

CARTES PROFESSIONNELLES, INDUSTRIELLES ET COMMERCIALES

Assurance
Lefebvre, Payette & associés inc.
VIE AUTO FEU
COURTIERS D'ASSURANCES
170, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu 347-7585

Comptabilité
BELLEFLEUR, CHARTRAND, TÉTRAULT
Comptables agréés
Louis Bellefleur C.A.
Denis Tétrault C.A.
Georges Hamel C.A.
Gilles Frappier C.A.
Paul Bellefleur C.A.
929, boul. du Séminaire (514) 348-6128
Saint-Jean-sur-Richelieu (514) 658-1951
Qué. J3A 1B6 (514) 954-4383
Télécopieur: 348-9775

Tél.: (514) 358-4077
Comptabilité Alain St-Pierre enr.
TENUE DE LIVRES (INFORMATIQUE)
SECRÉTARIAT ADMINISTRATION
568, rue Smith, suite 3, Saint-Jean-sur-Richelieu
315, rue Lachance, suite 103, Saint-Jean-sur-Richelieu

Décoration
DÉCOR-FICTION
SERVICE PROFESSIONNEL EN DÉCORATION INTÉRIEURE À DOMICILE 359-1422

Excavation
LES EXCAVATIONS J M PRAIRIE ET FILS INC
pepine pelle camion bulldozer
sable terre gravier
CHAMPS D'ÉPURATION
986, route 219, L'Acadie
TÉL.: 346-5063

Hygiéniste du pied
Salon «Bien-être du pied»
Traitements des cors, durillons, ongles incarnés, callosités, coupe des ongles, massage du pied
Pierrette Moreau, hygiéniste du pied
BUREAU: 359-0500 307, boul. Saint-Luc
Service à domicile 348-0106 Saint-Luc

Lignes de la main
Lorraine voyante
LIGNES DE LA MAIN
Numérologie - tarots
Tél.: 346-8644

Pédicure
Madeleine Lafleur
pédicure diplômée F.V.D.
FAITES DU BIEN À VOS PIEDS
TRAITEMENTS DE:
• cors • callosités
• ongles incarnés, etc.
25$
Un supplément pour service à domicile
sur rendez-vous 349-5284

Podiatre
Tél.: 347-5977
sur rendez-vous
Robert Noiseux, podiatre
TRAITEMENT DES PIEDS
ORTHÈSES PODIATRIQUES
Permis en podiatrie no 75-054
9, rue Collin (angle Fortin)
St-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6A2

Produits santé
Moïsette Cadieux
347-8851
Shaklee Distributeur indépendant
Conseillère en alimentation et supplémentation
L'être humain et le produit en harmonie avec la nature

Produits santé
Shaklee Distributeur indépendant
Vivre en santé
• protéines • minéraux
• vitamines
PURIFICATEUR D'EAU AQUA
Germaine Laroche 346-4215
NICOLE BERGER 349-1734

Salon de beauté pour l'auto
LE SALON DE BEAUTÉ POUR L'AUTO
DU-RO
J.P. KEROACK ENR.
Toits vinyle et décapotables Toits ouvrants Housses
Nettoyage d'intérieur Moulures protectrices Rembourrage
Vitres Cirage Réparations générales Teinture de vitres
établi depuis 1946
281, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu Tél.: 347-4422

Services infirmiers
CLINIQUE NURSING
S. Barrière, infirmière
Prise de sang 15$
• Soins des pieds
• Autres services infirmiers
Remboursement possible par votre assurance personnelle
Sur rendez-vous: 359-4020

Réservez votre carte dès aujourd'hui, et atteignez un rendement supérieur... Plus de 50 000 lecteurs par semaines, renseignez-vous!

Si vous êtes intéressé à insérer votre carte d'affaires, communiquez avec Gabrielle Agarla au 347-0323



Votre impôt

Gérald Chauret (c.g.a. inc.)

Les REER sont toujours aussi populaires

La popularité des REER demeure toujours très grande. En fait, il s'agit non seulement d'une façon fort commode et très souple d'épargner, mais aussi d'un abri fiscal des plus intéressants et accessibles à de nombreux contribuables.

Tant pour 1989 que pour 1990, la déduction d'une contribution à un tel régime est fixée au moindre de $7,500 ou 20% du revenu gagné. Si le particulier est membre d'un régime de pension auquel son employeur peut contribuer, le plafond est réduit au moindre de $3,500 ou 20% du revenu gagné, moins sa contribution déductible au REP. Les contributions à un REER sont également limitées à $3,500 ou 20% du revenu gagné si, au cours de l'année, le particulier a bénéficié de contributions à un régime de participation différée aux bénéfices (RPDB).

On propose qu'à partir de 1991, le plafond des contributions à un REER augmente graduellement jusqu'en 1995 de sorte que, dans cette année, un contribuable ayant suffisamment de revenu gagné puisse déduire jusqu'à concurrence de $15,500 à titre de contribution aux divers régimes de rente (REP, RPDB et REER).

En plus des plafonds respectifs de $7,500 et $3,500, la loi prévoit aussi un plafond de contribution au REER en fonction du revenu gagné. Pour 1989 et 1990, la limite demeure à 20% du revenu gagné, la nouvelle limite de 18% ne devant commencer qu'avec les contributions aux REER de 1991. Toutefois, il faut noter qu'à partir de 1991 le revenu gagné pertinent aux fins du calcul sera celui de l'année précédente (ainsi, la contribution de 1991 au REER sera limitée à 18% du revenu gagné de 1990).

Le revenu gagné regroupe les revenus qui donnent droit à contribuer au REER tels le revenu d'emploi, le revenu d'entreprise et le revenu de location net provenant d'un bien immeuble (les autres revenus de placement étant cependant exclus). Au provincial, le revenu gagné n'est plus réduit par la déduction pour emploi de $750. Du total obtenu, il faut déduire divers éléments tels, par exemple, une perte d'entreprise ou une perte de location d'un bien immeuble. Il faut aussi déduire les pensions alimentaires et les paiements de soutien qui sont payés au conjoint séparé et à l'ex-conjoint.

Il est à noter que les contributions déductibles dans une année donnée doivent avoir été effectuées au plus tard dans les 60 premiers jours de l'année suivante, soit jeudi le 1er mars 1990. En ce qui concerne l'année 1990, le contribuable devrait cependant envisager d'effectuer sa contribution en début d'année s'il le peut. Il pourra ainsi accumuler du revenu de placement libre d'impôt en début d'année dans son REER.

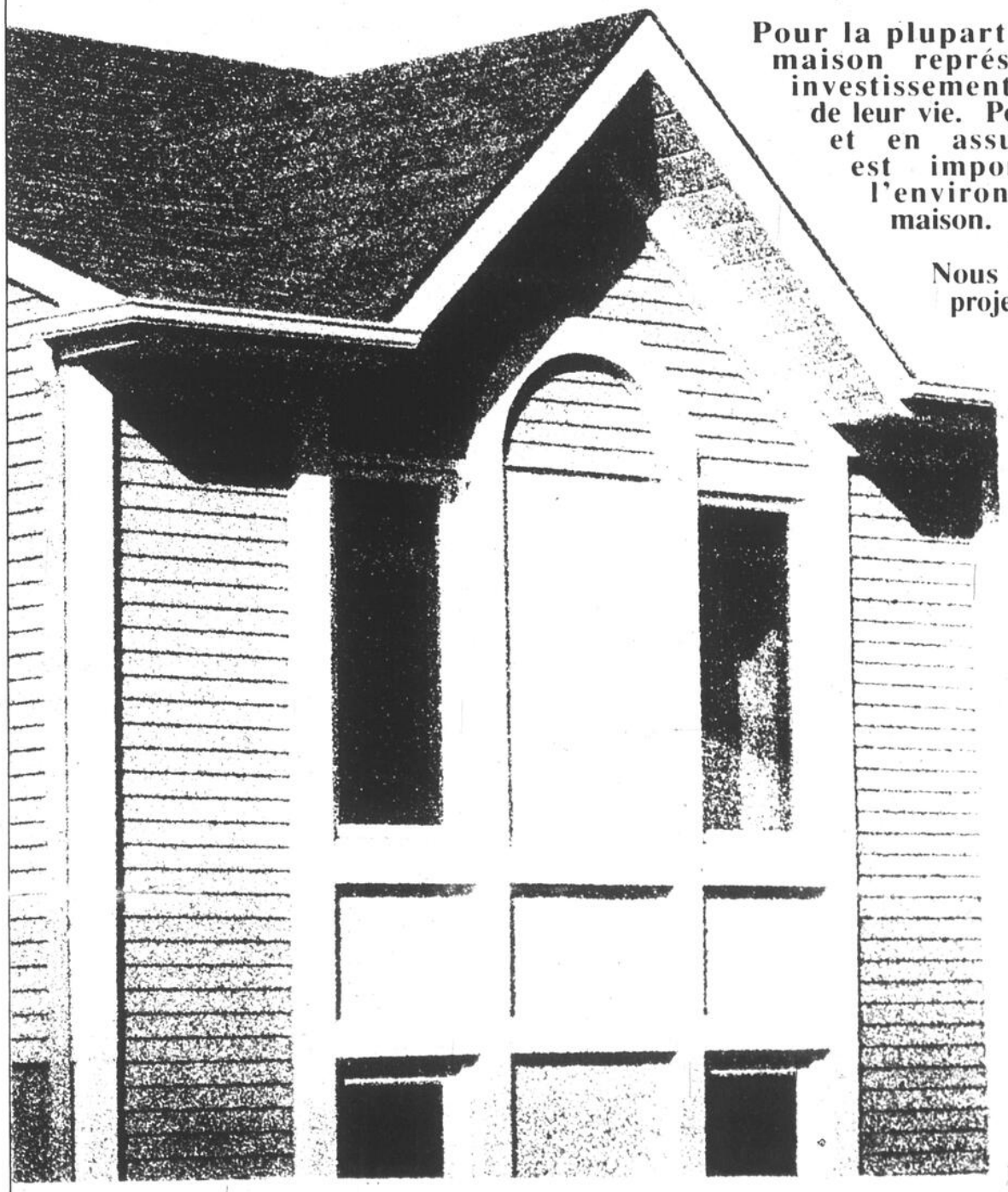
Les intérêts sur de l'argent emprunté pour contribuer à un REER ne peuvent pas être déduits dans le calcul du revenu.

En plus des contributions régulières, des contributions spéciales peuvent encore être effectuées en 1989 pour transférer certains revenus de façon à en retarder l'imposition. Ce transfert ne sera plus possible après 1989. Le transfert peut s'effectuer pour une partie ou la totalité des revenus suivants à la discrétion du particulier.

Dans la prochaine chronique, nous verrons comment certaines contributions spéciales peuvent encore être faites en 89.

JARDINS SAINT-LUC

Voici LE nouveau quartier



Pour la plupart des gens, l'achat d'une maison représente le plus important investissement qu'ils feront au cours de leur vie. Pour en garantir la rentabilité et en assurer une plus-value, il est important de bien choisir l'environnement où construire sa maison.

Nous vous présentons le plus gros projet résidentiel du Haut-Richelieu : Les Jardins Saint-Luc.

Les Jardins Saint-Luc.: "Le Nouveau Quartier". Le seul endroit à pouvoir accueillir 4000 résidents et 1200 habitations dont la très grande majorité ont une vue directe sur un espace vert.

Les Jardins Saint-Luc : un projet de quartier intégré où tout a été prévu pour répondre aux besoins de la vie familiale : 2 km de piste cyclable intégrée à un parc linéaire, plusieurs autres parcs aménagés, un centre commercial, un projet d'école...

Les Jardins Saint-Luc : un concept avant-gardiste mis sur pied par deux piliers de la construction dans la région : Desranleau et Bristol, qui ont uni leurs forces pour créer le "Consortium Desranleau Bristol", faisant ainsi surgir un nouveau quartier dans le Haut-Richelieu.

Pour vous offrir ce qu'il y a de mieux et installer votre famille là où il fait bon vivre... Choisissez les Jardins Saint-Luc.



"Automne en emporte le vent..."

Les fins renards auront compris que l'automne est la meilleure saison pour faire une offre sur une maison modèle. Soyez chez-vous à Noël!

Courez la chance d'acheter une maison modèle à bas prix, en faisant une offre écrite que vous déposerez dans les boîtes prévues à cette fin dans chacune de nos 7 maisons modèles.

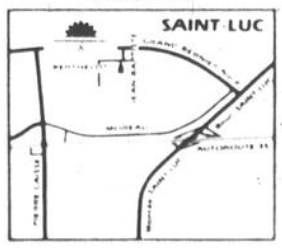
Pour la maison modèle _____,
mon offre est de : _____
Si ma proposition vous intéresse, communiquez avec moi :
Nom : _____ Tél. : _____
Adresse : _____ Code postal : _____
Signature : _____ Date : _____

Vous avez accès à tous ces avantages pour aussi peu que

595 $/mois

Capital, intérêts et taxes

BUREAU DES VENTES :
1230, rue Berthelot, Jardins Saint-Luc
Saint-Luc
349-6844



CONSORTIUM
DESRANLEAU BRISTOL

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
347-0323

LES PETITES ANNONCES

MONTRÉAL
861-4624

IMMEUBLES

1 bungalows

A VOTRE PROPRIETE ne se vend pas! Alors appelez un professionnel Jean Gola courtier 346-8007 Trans Action Immeubles Vendex Inc. 346-1822

A LA CAMPAGNE st Iberville Bungalow en pierres des champs 5½ foyer fini en marbre plus magnifique patio fini hiver été terrain 100x150 arbres matures piscine hors-terre 27 pieds chauffage électrique remise 16x16 taxe 400$/année 94 500$ tél rés 347-7044 bur 348-6191

A QUI LA CHANCE? cottage centennaire à Saint Paul-Ile-Aux-Noix avec bâtiments 20x30 2 étages sur base en ciment terrain 32 000 pi carrés commercial 79 000$ 291-3709

A SAINT-LUC, bungalow 28x36 tout briques planchers chêne foyer chauffage central terrain 28 000 pi carrés prix 110 000$ financement taux réduit possible 348-8744 répondeur Montréal 345-3597 Marie

À SAINT-LUC GRAND 6½
neuf, très aéré, 2 entrées indépendantes
3½ NEUF
très moderne, libre immédiatement
348-4579
348-8792

A ST-BLAISE, cottage 2 chambres à coucher sous-sol de 8 pieds possibilité de chauffage au bois 29 500$ 451-5355

A ST-BLAISE COTTAGE 3 chambres à coucher terrain paysager à 5 minutes de St-Jean 348-5801 après 16H00

A ST-LUC COTTAGE A VENDRE avec toit cathédrale 3 salles de bain 4 chambres à coucher sous-sol fini aspirateur central plus beaucoup d'autre extra Terrain de 53 X110 entièrement clôturé avec cabanon Taxe 1 200$ Prix 112 000$ 359-4120 ou 348-1458

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier



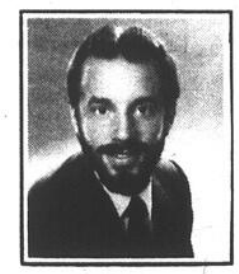
PIERRE DORAIS
346-2443
347-7766
MEMBRE DU CLUB DES LEADERS
MEMBRE DU CLUB DU MILLION



1. L'ACADIE: RÉSIDENCE DE PRESTIGE DE QUALITÉ SUPÉRIEURE, 6 PIÈCES, 3 CHAMBRES, PISCINE CREUSÉE, TERRAIN 200X230.



2. VENISE-EN-QUÉBEC: 3,90$ LE PIED, TERRAIN COMMERCIAL, RÉSIDENTIEL, IDÉAL POUR HÔTEL, BORD DE L'EAU.



Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier

Richard Boire
«grand maître vendeur» ÉTOILE
347-7766

RÉSIDENTIEL



1. IBERVILLE: bungalow tout briques de 1 338 pi carrés, 3 chambres avec planchers de marqueterie, armoires de mélamine avec comptoir-lunch, fenêtres à manivelle partout, terrain paysager de 15 200 pi carrés avec piscine 24 pieds, remise 14 x 16, situé dans un secteur paisible. Son prix 119 900$.



2. SAINT-LUC: construction 1988, tout briques, salon avec fenêtre-serre et foyer de briques, 3 chambres dont 2 avec planchers de marqueterie, armoires de chêne, fenêtres à manivelle, patio 12 x 12, remise extérieure 10 x 12 avec fondation de béton. Le tout impeccable. Son prix 105 500$.



3. SAINT-JEAN: bungalow 26 x 41, tout briques, comprenant 4 chambres, fenêtres et toiture refaites en 1985, thermopompe avec filtre électronique, foyer de pierres au sous-sol, porte de garage électrique, terrain paysager avec remise 8 x 16. Prix 105 000$.



4. SECTEUR SAINT-GÉRARD: bungalow 7 pièces dont 4 chambres, planchers de bois franc, cuisine avec Jenn-Air, réfrigérateur et lave-vaisselle, fenêtres thermales en cèdre, garage 11 x 24, aménagement extérieur de bon goût avec plusieurs arbres matures. Son prix 99 500$.



5. SAINT-BLAISE: situé sur un terrain de 52 521 pi carrés dans un boisé naturel adjacent à un terrain de golf, superbe cottage pierres et briques, 8 pièces, plafond cathédrale, mezzanine avec vue sur le salon, foyer de briques, garage 19 x 22 avec porte électrique. Prix 145 000$



6. QUARTIER NORD: split 37 x 26, plafond cathédrale au salon, armoires de mélamine avec îlot, salle familiale avec combustion lente, terrain de 9 231 pieds carrés entièrement clôturé avec piscine 24 pieds. Son prix ~~139 000$~~



7. SECTEUR SAINT-GÉRARD: bungalow 26 x 44, tout briques, 3 chambres avec planchers de bois franc, sous-sol fini avec poêle à bois, terrain 6 820 pieds carrés avec piscine creusée 16 x 34, libre immédiatement. Son prix 97 500$



8. SAINT-LUC: idéal pour jeune couple, construction 1984, 2 chambres avec planchers de marqueterie, armoire en mélamine, patio 10 x 10. Prix 84 500$.

INVESTISSEMENT - COMMERCIAL - INDUSTRIEL

1. IBERVILLE: situé au 640, 2e rue, emplacement commercial de 800 pieds carrés avec espace à bureau, logis 3 1/2 loué 225$ par mois, idéal pour bureau de professionnel ou commerce de détail. Prix 65 000$.

2. ÉPICERIE RICHELIEU: située près des frontières américaines, établie depuis 75 ans, rénovée en 1984 et 1986, incluant terrain, bâtisse et équipement, volume 1.4 million au livre. Prix 395 000$ + inventaire au coûtant

tarifs

ANNONCES CLASSÉES

Première insertion
4,50$ / 20 mots
Répétition **4$ chacune**
10¢ le mot additionnel

VISA MasterCard

ANNONCES ENCADRÉES

25 lignes x 1 colonne
(environ 3½ x 4½ cm)
14,00$/payable comptant
15,25$/avec facture

25 lignes x 2 colonnes
(environ 7 x 4½ cm)
28,00$/payable comptant
30,50$/avec facture

Heures de tombée

Les heures de tombée pour les annonces sont les suivantes
ENCADRÉES 12 heures le vendredi précédant la parution
CLASSÉES 12 heures le lundi précédant la parution

Après ces heures, elles sont automatiquement reportées à la publication suivante. De plus, les annonceurs sont priés de vérifier la première insertion de leurs annonces. Le **CANADA FRANÇAIS** ne se rend responsable que d'une seule insertion erronée. Toute erreur doit donc être signalée immédiatement et toute réclamation ne peut en aucun cas dépasser le montant réclamé pour cette annonce

sommaire

IMMEUBLES	
Bungalows	1
Chalets	2
Commerces	3
Condos	4
Maisons mobiles	5
Propriétés de campagne	6
Propriétés à revenus	7
Terrains	8
Terres	9
Divers	10
LOCATION	
Appartements	11
Appartements meublés	12
Chalets	13
Chambres	14
Propriétés	15
Divers	16
VÉHICULES	
Automobiles	21
Bateaux et moteurs	22
Bicyclettes	23
Camions	24
Motocyclettes	25
Motoneiges	26
Accessoires-services	27
Location	28
Machinerie agricole	29
ÉCHANGE	
Divers	30
À VENDRE	
Accessoires de bébé	31
Ameublement	32
Animaux	33
Articles de sport	34
Bois et matériaux de construction	35
Camping	36
Machinerie-outillage	37
Musique ou instruments	38
Vêtements	39
Divers	40
EMPLOI	
Demandes	50
Offres	51
SERVICES	
Offres	52
Demandes	53
AVIS	
Avis publics	54
Avis divers	55
RENCONTRE-AMITIÉ	
Divers	56
ENCANS	
Divers	57

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier



Mario Raymond
«Grand maitre vendeur»
347-7766
«Service et disponibilité»

Vous voulez visiter sans déranger personne? Voilà l'occasion... toutes ces propriétés vous seront ouvertes le dimanche 3 décembre 1989 de 13 h 30 à 16 h 30. Un agent sera sur place pour répondre à vos besoins.

Super dimanche
Visites libres
le dimanche 3 décembre 1989



1. 316, RUE FAVREAU, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU



2. 304, RUE SAINT-HUBERT, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU



3. 1043, RUE LALIBERTÉ, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU



4. 94, RUE SAINTE-MARGUERITE, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU



5. 16, RUE FÉLIX-LECLERC, SAINT-LUC



6. 174, RUE MAILLOUX, SAINT-LUC.



7. 210, RUE CHÂTEAUNEUF, L'ACADIE



8. 822, RUE YVON, IBERVILLE



9. 321 ET 315, 17e AVENUE, IBERVILLE

Courtier MLS No 1 au Québec

Le Permanent

La Société Canada Trust Courtier



1. ROXTON POND: sucrerie et chalet pour l'été. Jean-René Berthiaume



2. SAINT-ATHANASE: bungalow, tout briques, bien rénové, idéal pour premier investissement. Jean-René Berthiaume



3. HENRYVILLE: maison mobile, près de l'eau, secteur paisible. Tout pour bien vivre. Jean-René Berthiaume



4. SAINT-LUC: bungalow près de l'eau, grand terrain, garage 12 x 20 pi. Jean-René Berthiaume



5. SAINT-LUC: cottage, 4 chambres, face au bord de l'eau, foyers intérieur et extérieur, secteur calme. **95 000$** Euclide Blais



6. SAINT-JEAN: édifice commercial, superficie de plancher 3 180 pieds carrés, idéal pour commerce ou professionnel. Euclide Blais



7. SAINT-LUC: cottage, 3 chambres, idéal pour jeune famille. Beaucoup pour **69 900$**. Euclide Blais



8. SAINT-JEAN: bungalow, **67 900$**, 3 chambres, terrain paysager, arbres matures, garage double 23 x 31 pieds. Euclide Blais



9. IBERVILLE: 24 x 42, 3 chambres, planchers de marqueterie, échangeur d'air, foyer extérieur, remise, terrain paysager, **85 500$**. Richard Boire



10. SAINT-JEAN: 3 chambres, planchers de chêne, foyer, piscine creusée, thermopompe, terrain clôturé. **105 000$**. Richard Boire



11. SAINT-JEAN: 4 chambres, 2 foyers, armoires en mélamine, garage double, terrain 25 000 pi carrés. **124 500$**. Richard Boire



12. SAINT-JEAN: 3 chambres, cuisine moderne, aspirateur central, foyer, bain tourbillon, piscine 24 pieds, patio 16 x 18. **119 500$**. Richard Boire



13. SAINT-JEAN: concept moderne, 3 chambres, foyer et plaque chauffante, solarium 9 x 11, foyer au salon. **119 000$**. Richard Boire



14. IBERVILLE: cottage, 3 chambres, armoires en pin, toiture, fenêtres et extérieur refaits en 1983. **67 500$**. Richard Boire



15. IBERVILLE: 3 chambres, concept moderne, terrain 24 000 pi carrés, arbres matures, décoré avec goût. **109 000$**. Richard Boire



16. SAINT-JEAN: 10 logis dont un quadruplex et un sixplex, revenus 35 040$, hypothèque 11.75%, prix **235 000$**. Richard Boire



17. IBERVILLE: petit domaine au bord du Richelieu, 7 pièces, foyer, terrain 41 086 pieds carrés, revenus annuels 17 940$, prix **345 000$**. Richard Boire



18. SAINT-JEAN: 3 chambres, foyer au salon, terrain clôturé de 7 500 pi carrés, avec piscine 24 pieds. **117 000$**. Richard Boire



19. L'ACADIE: tout briques, 4 chambres, four et plaque chauffante, fenêtres à manivelle, terrain 16 733 pieds carrés. **119 900$**. Richard Boire



20. IBERVILLE: triplex + local commercial 856 pi carrés, revenus annuels 10 500$, toiture refaite en 1980. **119 500$**. Richard Boire



21. SAINT-JEAN: triplex avec garage 28 x 28 pouvant servir d'atelier, revenus annuels 12 720$, son prix **89 000$**. Richard Boire



22. SAINTE-CATHERINE: «mini-putt», terrain 16 785 pi carrés, avec équipement, établi depuis 18 ans. André Brunet



23. IBERVILLE: bungalow 30x42 + 2 bachelors, foyer, pavé uni. André Brunet.



24. SAINT-JEAN: devenez propriétaire pour 573$ par mois, 10% comptant, dans un duplex. **89 500$**. Denis Dépelteau



25. SAINT-JEAN: 5 logements, électricité refaite, zoné commercial sur boul. du Séminaire, revenus 17 400$. Denis Dépelteau



26. SAINT-BLAISE: terrain sur le bord du Richelieu, plusieurs possibilités camping, marina, club privé. **119 000$**. Pierre Dorais



27. IBERVILLE: bungalow refait en 1987 paysager, 5 pièces, 3 chambres, près des services, bien situé. **72 900$**. Pierre Dorais



28. SAINT-JEAN: bungalow sur terrain paysager et clôturé, piscine de 24 pieds, cabanon, 5 pièces, 3 chambres. Pierre Dorais



29. SAINT-JEAN: split-level, sompteux et exclusif, 5 paliers, piscine creusée, terrain clôturé et paysager. **225 000$**. Pierre Dorais



30. SAINT-GRÉGOIRE: terrain boisé de 79 120 pi carrés, excellente propriété avec plusieurs petits bâtiments. **139 000$**. Madeleine Doucet



31. CHAMBLY: luxueux cottage, secteur de prestige, immense salle familiale avec foyer. Madeleine Doucet



32. SAINT-JEAN: triplex de luxe avec bachelor, 7 1/2 avec salle à manger, foyer et garage double. **235 000$**. Madeleine Doucet



33. SAINT-LUC: québécoise, tout briques, planchers de marqueterie, sous-sol pouvant servir de bachelor. Madeleine Doucet



34. SAINT-LUC: bungalow 1975, grand terrain, près des services. 84 900$. 4 chambres, endroit paisible. Gabriel Larocque



35. MARIEVILLE: bungalow à la campagne, construction 1972, grand terrain, à 10 minutes de l'autoroute, toiture neuve. **95 000$**. Gabriel Larocque



36. L'ACADIE: construction 1989, planchers en chêne, armoires en mélamine, sous-sol semi-fini. **86 500$**. Manon Lépine.



37. SAINT-JEAN: près du Carrefour Richelieu, 3 chambres, bain tourbillon, planchers bois franc, armoires en mélamine. **107 000$**. Manon Lépine



38. L'ACADIE: 119 900$, 3 chambres, sous-sol fini, toit cathédrale, planchers en chêne, garage, à 2 minutes de la Route 35. Manon Lépine



39. SAINT-LUC: à 20 minutes de Montréal, construction 1980, impeccable, paysager, foyer, sous-sol fini. Lise Mailloux



40. SAINT-JEAN: près de la base militaire, possibilité de bachelor, 2 chambres. Lise Mailloux



41. HENRYVILLE: maison ancestrale, 10 pièces, rénovée, terrain 46 460 pi carrés. Lise Mailloux



42. SHERRINGTON: résidentiel et commercial, 2 chambres, terrain 14 852 pi carrés. Lise Mailloux



43. SAINT-JEAN: logis et local commercial, possibilité d'achat du fonds de commerce. Lise Mailloux



44. SAINT-JEAN: duplex, briques, garage rénové, bien situé. Lise Mailloux



45. HEMMINGFORD: un style avant-gardiste vous offrant 2 foyers et 2 400 pi carrés habitables sur 4 niveaux. Diane Marshall



46. CLARENCEVILLE: 26 000$, 5 pièces, un charme d'antan à un prix d'autrefois. Diane Marshall



47. NAPIERVILLE: près du golf, 21 483 pi carrés, 2 garages, 5 pièces, pour l'amateur de golf. **85 000$**. Diane Marshall



48. SAINT-BLAISE: 74 500$, 5 pièces, thermopompe, garage attaché, terrain double, à 5 minutes de Saint-Jean. Diane Marshall



49. SAINTE-BRIGIDE: une charmante maison avec tous les atouts de la campagne, 2,5 arpents, 1 grange, 1 étang. Diane Marshall



50. L'ACADIE: taxes 193$, 5 pièces, 2 chambres, garage, atelier et remise isolés, piscine, 15 606 pi carrés. Diane Marshall



51. NAPIERVILLE: 17 arpents drainés plus 6 autres arpents, 4 serres de 21x44, 1 silo, remise et bungalow de 5 pièces. Diane Marshall



52. SHERRINGTON: magnifique bungalow, 3 chambres, nid douillet, superbe terrain, site tranquille. **89 500$**. Louise Poissant



53. SAINT-LUC: bungalow en pierres, superbe grand terrain situé sur le bord de la rivière. **99 900$**. Mario Raymond



54. SAINT-LUC: cottage 7 pièces, grandes pièces avec salle à manger, foyer, patio, garage. **139 900$**. Mario Raymond



55. IBERVILLE: bâtisse commerciale idéale pour professionnel avec 2 logements. **159 000$**. Mario Raymond



56. IBERVILLE: duplex tout briques 1 x 7 1/2 et 1 x 4 1/2, garage, possibilité d'occuper un logement. **82 900$**. Mario Raymond



57. SAINT-JEAN: triplex tout briques, très propre, logement no 3 libre à l'acheteur, **129 900$**. Mario Raymond



58. SAINT-JEAN: quadruplex tout briques, 4 x 5 1/2, planchers bois franc. **148 000$**. Mario Raymond



59. SAINT-LUC: luxueux cottage à aire ouverte avec toit cathédrale, foyer double. **199 900$**. Mario Raymond



60. LACOLLE: construction 1988, 5 pièces, 3 chambres, armoires en chêne, grandes pièces bien éclairées. **64 900$**. Mario Raymond



61. BONSECOURS: chalet situé sur le bord d'un cours d'eau, tranquillité, calme et confort. **28 000$**. Mario Raymond



62. SAINT-JEAN: prestigieux cottage climatiseur central, superbe cuisine, près du CEGEP. **189 000$**. Mario Raymond



63. SAINT-LUC: construction 1988, 9 pièces de style moderne avec tout le confort nécessaire. **186 000$**. Mario Raymond



64. SAINT-JEAN: 2 x 5 1/2 rénové en 1988, planchers de bois franc, situé près des centres commerciaux. **119 500$**. Mario Raymond



65. SAINT-JEAN: triplex situé près de tous les services. 2 x 3 1/2, 1 x 6 1/2, rénové en 1983. **82 500$**. Mario Raymond



66. SAINT-JEAN: immeuble commercial en très bonne condition avec 4 logements et 2 commerces. **175 000$**. Mario Raymond



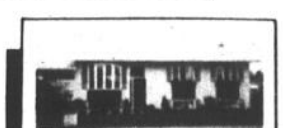
67. SAINT-ATHANASE: duplex, grands 5 1/2, armoires en mélamine, garage 28x32, portes patios. **145 000$**. Mario Raymond



68. IBERVILLE: tout briques, grand terrain, taxes basses, foyer, garage, beau quartier. **129 900$**. Mario Raymond



69. SAINT-ATHANASE: bungalow en pierres avec thermopompe et superbe grand terrain. **119 500$**. Mario Raymond



70. SAINT-JEAN: près de tous les services, tout briques, intérieur et extérieur très bien décorés. Mario Raymond



71. SAINT-ATHANASE: propriété propre et confortable, sous-sol fini, vivoir tout vitré, garage. **159 000$**. Mario Raymond



72. SAINT-JEAN: tout briques, 8 pièces, 4 chambres, sous-sol fini, beau terrain paysager. **95 000$**. Mario Raymond



73. SAINT-JEAN: ravissant bungalow rénové en 1987-1988 offrant tout le confort désiré dans quartier recherché. Francine Soucy



74. SAINT-JEAN: près du Cégep, cette propriété à tout le confort. 2 foyers, garage, piscine, grand terrain. Francine Soucy



75. SAINT-JEAN: bungalow, 4 chambres, armoires en mélamine, bain tourbillon, grand terrain avec arbres matures. Saint-Gérard. **81 000$**. Richard Sylvestre

76A. SAINT-JEAN. 15 900$. TERRAIN DANS SECTEUR TRANQUILLE ET RÉSIDENTIEL. NIVELLEMENT ET REMPLISSAGE DÉJÀ FAITS. EUCLIDE BLAIS

76B. SAINT-JEAN. 10 000$. TERRAIN BOISÉ. SECTEUR RÉSIDENTIEL, À DEUX PAS DE TOUS LES SERVICES. AUCUNE INFRASTRUCTURE. EUCLIDE BLAIS

77A. L'ACADIE. 3 TERRAINS VACANTS D'ENVIRON 40 000 PI CARRÉS. PRÈS DE SAINT-JEAN. DIANE MARSHALL

77B. SAINT-JEAN. DÉPANNEUR AVEC BON RENDEMENT PLUS UN 4 PIÈCES. 108 000$. DIANE MARSHALL.

SERVICE HYPOTHÉCAIRE DISPONIBLE SUR PLACE

423, St-Jacques, Saint-Jean 347-7766 - 658-0628

bungalows

AUCUN COMPTANT REQUIS. Bungalow, terrain paysager, foyer, garage, aspirateur central. 225, rue Saint-Henri, Napierville. Taxes 761$, mensualité 560$, possibilité d'option d'achat. 291-3398.

A VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE à Saint-Athanase, bungalow 1985 et grand garage (pouvant servir d'atelier) sur le même terrain de 215 x 100; bungalow briques avec garage, sous-sol fini, planchers de bois franc, armoires de chêne, etc... Garage de 32 x 45, intérieur entièrement fini, chauffage à l'huile, plusieurs extra. Faut voir! pour renseignements 358-9980

BORD de l'eau navigable, terrain de 140 pr sur l'eau x 100, maison 9½ pièces, moderne, toit cathédrale, planchers de chêne et céramique, piscine. 79 500$. 291-3575 ou 244-5524.

BUNGALOW quartier Saint-Gérard, très bien situé, 5½ pièces, sous-sol, planchers bois franc, patio, libre immédiatement, prix intéressant. 347-5095.

BUNGALOW à Saint-Luc, dimension 30x40, terrain 14 500 pieds, taxe 863.50$, tél.: 349-3779.

BUNGALOW BRIQUE ALUMIUM fossé, puits, terrain 70X100, arbres fruitiers, 2 chambres, 2 salles de bain, thermopompe, abri d'auto, sous-sol, demi fini, 2 remises, prix 79 000$. 1006, St-Jacques, St-Jean. Soir 347-2283.

BUNGALOW 4½ PIECES avec garage détaché, chauffage électricité et bois, aspirateur central, chambre froide, à St-Bernard de Lacolle 246-2752.

À vendre par le propriétaire

Bungalow 26 x 42, paroisse Saint-Eugène, terrain paysager et clôturé, 4 c.c., 2 salles de bains, salle de jeux, armoires de cuisine en mélamine d'Autriche avec éclairage halogène incluant lave-vaisselle et four micro-ondes avec hotte intégrée. Idéal pour jeune famille. Occupation printemps 1990.
(négociable)
Tél.: 347-1300

MAISONS À VENDRE

47, rue Maxime
54, rue Sainte-Hélène
66, rue Veilleux
GUY BARRIÈRE INC.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
347-3115



SAINT-JEAN
près du Cégep,
maison de ville sur 3 étages, 2 chambres à coucher, possibilité de 3e chambre au sous-sol, armoires de cuisine en mélamine, salle de bain et salle d'eau.
POUR RENDEZ-VOUS
347-8977
Prix: 69 600$

À VENDRE

SAINT-LUC, MAISON DE VILLE: prête pour occupation immédiate, 3 c.c., sous-sol fini, endroit résidentiel
TAXES TRÈS BASSES
POUR RENSEIGNEMENTS:
348-2071

MAISON À VENDRE OU À LOUER

À ST-BLAISE: 29 pi X 42 pi, style québécois, extérieur fini pierres des champs, intérieur planchers en bois franc, 2 grandes chambres, grand salon et salle à manger, terrain 76 pi x 389 pi de longueur.
Pour renseignements
Jour:
346-4457
Soir:
291-3472
Demandez Jean-Pierre

FERNAND VACHON

Entrepreneur en construction
162, rue Peter
Saint-Jean-sur-Richelieu
Maison neuves et rénovations
Finition de sous-sol à prix réduit
347-9550

MAISON À VENDRE PAR LE PROPRIÉTAIRE



Napierville, bungalow tout en pierres, 1 200 pi carrés, 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, 2 foyers en pierres, fenêtres à manivelle et porte d'acier, aspirateur central, adoucisseur d'eau, garage 15x26, terrain paysager 10 500 pi carrés, secteur résidentiel
Prix: 95 000$
Tél.: 245-7865

MAISON NEUVE À VENDRE
située au 24, rue Maxime, Saint-Luc



- Terrain entièrement tourbé 58x126 pi
- Infrastructures payées (bordures de trottoir et asphalte)
- Grandeur 900 pi carrés avec 2 chambres à coucher
- Patio en bois traité

LES CONSTRUCTIONS L & Y CLÉMENT INC.
348-1078, 348-9440

Est-ce possible?



657$* par mois
Capital, intérêts et taxes
Terrain inclus, avec tous les services de rue payés
349-6844
* Si admissible à la subvention

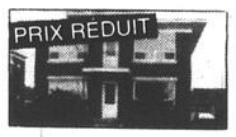
INVROYABLE MAIS VRAI!

39 450$
MAISON ET TERRAIN INCLUS
AUTO-CONSTRUCTEUR
INTERIEUR A FINIR - TAUX GARANTI 10 1/2%
POUR PLUS DE DÉTAILS, CONTACTEZ-NOUS: 348-1921

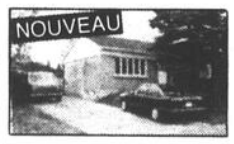
ACHETEZ À BAS PRIX



582. MAISON 1989: 3 chambres, 2 salles de bains, nouveau secteur, facile d'accès.



007. SAINT-GÉRARD: duplex en briques, 2 x 5 1/2, bas libre à l'acheteur. Faites une offre.



835. SAINT-GÉRARD: rénové en 1989, 4 chambres, sous-sol fini, 2 salles de bains, piscine, près de tous les services.

747. DUPLEX: propriétaire occupant, 58 000$.
784. TRIPLEX: briques, 1 x 5 1/2, 1 x 4 1/2, 1 x 3½, **PISCINE,** près des Halles et d'une école primaire. Idéal pour propriétaire occupant.



810. COTTAGE: 3 chambres dont une de 10 x 32 pi, rénové récemment, près des services.



740. CAMPAGNE: grand terrain paysager, 3 chambres, à 5 minutes d'Iberville, près de l'autoroute.



PROPRIÉTÉS À REVENUS ET COMMERCIALES
* 2, 4, 6, 8, 12, 32 LOGEMENTS à vendre
* MOTEL
* CAMPING
* DÉPANNEUR... bon prix d'achat

BORIS BORDUAS
348-9308

LES IMMEUBLES RICHELIEU R. REOR INC.
923, boul. du Séminaire (suite 103)
St-Jean-sur-Richelieu 349-5883 alt. 658-7804

Le Permanent
La Société Canada Trust Courtier



Manon Lépine
conseiller immobilier

Pour acheter ou vendre

SERVICES:
évaluation de valeur marchande
prêt hypothécaire résidentiel
multifamilial



Richard Sylvestre
conseiller immobilier

N'hésitez pas à communiquer avec nous, pour un service des plus efficaces! 347-7766



1. SAINT-JEAN: PRÈS DE LA POLYVALENTE, BUNGALOW TOUT BRIQUES, AVEC GARAGE 14X28, SOUS-SOL FINI, PLUSIEURS EXTRA, 109 000$. M. LÉPINE



3. SAINT-JEAN: COTTAGE JUMELÉ, 3 CHAMBRES, ARMOIRES MÉLAMINE, GARAGE, TERRAIN PAYSAGER, MODERNE PLUSIEURS NIVEAUX. R. SYLVESTRE



2. SAINT-BLAISE: 110 000$, 6 CHAMBRES, TERRAIN 7 ARPENTS, MOITIÉ BOISÉ, COMPLÈTEMENT ISOLÉ, IDÉAL POUR PETIT ÉLEVAGE. M. LÉPINE



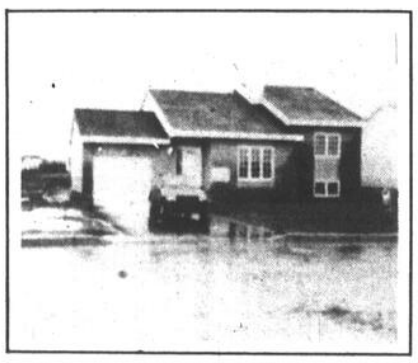
4. SAINT-LUC: COTTAGE, 3 CHAMBRES, MEZZANINE AU 3e ÉTAGE, TOIT CATHÉDRALE, TERRAIN 51 719 PI CARRÉS, ENTIÈREMENT BOISÉ, TRÈS PRIVÉ. 139 000$. R. SYLVESTRE

ma maison

DÈS LA SEMAINE PROCHAINE

DANS LE LE CANADA FRANÇAIS ET le richelieu

DU JAMAIS VU!



Située au 64, rue Sainte-Lucie à Saint-Luc, avec foyer, bain tourbillon, garage, installation balayeuse centrale, planchers en chêne, superficie de planchers de 1 300 pi carrés.
GARANTIE 5 ANS APCHQ

Achetez cette maison et obtenez
«GRATUITEMENT»
une automobile de marque
FESTIVA 1989
toute neuve!

CONSTRUCTION SIROIS ET FILS
Pour renseignements, demandez M. Sirois au **952-1484** le jour **244-5606** après 18 h

1 bungalows

BUNGALOW quartier Saint-Eugène, 5½ pièces, sous-sol fini, poêle encastré, piscine, cabanon, garage, abri d'auto, terrain 100x105, rue commerciale, 347-9550.

B VOUS CHERCHEZ une propriété intéressante? Pourquoi pas laisser un professionnel vous aider! Karl Gola 346-8007, T.A. Immeubles Vendex Inc. 346-1822.

GRAND SEMI-DETACHE dans quartier Normandie, 3 chambres à coucher, sous-sol fini, clôturé, prix demandé 80,000$, 349-3355 après 18 h. Agents s'abstenir.

HENRYVILLE CAMPAGNE BUNGALOW 1978 2 logis de 5½, donc un loué, entrée communautaire, chauffage électrique, aquaduc, garage 20X35, 10 minutes d'Iberville 299-2111, 299-2674.

LIBRE IMMEDIATEMENT A ST-LUC Québécoise, 28X44, 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, grenier fini, terrain 100X100 paysagé, sous-sol semi-fini, 105, Bourassa (près emballage St-Jean) Samedi, Dimanche visite libre, 348-5469.

MAISON A VENDRE, centre-ville Iberville, refait à neuf, maison seule plus maisonnette avec revenu de 275$/mois, 65,000$, 664, 4e rue, tél. 1-469-4355.

MAISON MODERNE 3 chambres à coucher, construction juin 1986, combustion lente, cabanon, infrastructure payé, aspirateur central, 2 salles de bain, 501, rue Bouchard (via Carrilon), dans St-Eugène, 90,000$, 347-6090.

MAISON MODERNE A VENDRE Construction 1987, infrastructure payées, remise, combustion lente, aspirateur centrale, éconnair 30'X32', libre pour juin juillete 1990, 346-6293, 505, Bouchard (via Carillon).

MAISON NEUVE: campagne, 7', terrain 150x113, droit de passage sur Richelieu, coin tranquille entre Sabrevois et Iberville, 778,000$, 358-3698.

MAISON 15x30, terrain 85x125, libre immédiatement, 25,000$, 2,000$ comptant, balance financée par propriétaire, 332, Grande-Ligne, Saint-Alexandre, 347-0725.

MONT SAINT-GREGOIRE: bungalow briques et stucco 8 pièces, 4 c.c., 2 salles de bains, 1 bain thérapeutique, Armoires de cuisine en formica blanc, Aire de stationnement pavé, abri d'auto, remise 10x14, patio entouré de verre fumé, piscine h.-t. 24 pieds, terrain paysager 110x150, taxes basses, Situé au 426 Route 104, rens. 346-3160.

PROPRIETE à vendre au bord de l'eau Iberville, terrain 18,485 pi. carrés, tél. 347-9863 après 16 h 30.

PROPRIETE impeccable, cuisine rénovée, grande salle familiale avec foyer, cour privée, piscine creusée, Royal Lepage, Margie Bolduc 653-1576.

SABREVOIS MAISON 5½ PIECES 3 chambres à coucher, foyer, pas de sous-sol, terrain 65X100, prix à discuter, 347-8666.

SAINT-EUGENE québecoise 1983, tout briques 28x42, 3 chambres, sous-sol semi-fini, échangeur d'air, arrangement paysager sur façade, patio en ciment 12x12, terrain clôturé près collège militaire, prix 85,000$, Pas d'agent, Tel: 347-1737 ou 347-9924.

SAINT-JEAN: 531, Saint-Laurent, bungalow 1975, 3 c.a.c., salon, salle à manger, salle familiale, terrain 90x115, paysagé, quartier résidentiel très calme, Visite sur rendez-vous 348-7140.

LES HABITATIONS DENIS ROY INC.
6, rue Carré Verdi
Saint-Jean-sur-Richelieu
- Maisons neuves à vendre, rue Rollin, Brossard
- 12 logements à vendre, rue Bouthillier (près de Westinghouse)
- Maison style canadien, 484, Montée Bertrand, Sabrevois, (limites d'Iberville)

346-4308

MAISON A VENDRE PAR LE PROPRIETAIRE centre ville de St-Jean. Maison antique très bonne ordre. Chauffage Thermo-pompe Lennox. 8½ app. Prix 62,000$, 346-4287.

MAISON à vendre 28x42, 3 c.c., quartier Saint-Eugène, 84,500$, Pas d'agent s.v.p. tél. 346-7583.

MAISON à vendre à Saint-Luc, centre-ville. Construction en briques, 4½ pces, avec garage détaché, chauffage électrique et bois, fenêtres manivelle, sous-sol fini, 2 salles de bain. Terrain 50x105, 89,000$, tél. 348-4236 après 18h.

MAISON CONSTRUCTION 1985 EN BRIQUES 2 chambres à coucher, chauffage central air chaud électrique, toit cathédrale, plancher et armoires de chêne, garage, et abrie d'auto, entrée paver-uni, 346-6993.

MAISON À REVENUS À VENDRE

Près des services, à Iberville, hypothèque 10½%.

Tél.: 359-0079

MAISON À VENDRE

Construction 1987, 5½, planchers de parqueterie, sous-sol fini, balayeuse centrale, lave-vaisselle et autres extra.

565, avenue Hébert
Iberville

Tél.: 358-4395

NAPIERVILLE
Magnifique maison ancestrale en pierres de 1825, 4 chambres à coucher, 3 foyers, 120 000$

NAPIERVILLE
Bungalow 4 chambres à coucher, garage, piscine hors-terre, impeccable, 89 000$

SUTTON
Duplex 1988, 2x5½ meublés, à 1 km des pistes, bons revenus

Émile Sorel
444-2618

IBERVILLE, maison 4½, à vendre par le propriétaire, facade pierres des champs, terrain clôtué, sous-sol, garage, arbres matures, portes-patios et patio en bois traité 8x10, endroit tranquille, cause: transfert. Taxes 300$/année, prix: 65,000$, 346-7389.

IBERVILLE, maison neuve à vendre ou à louer avec option d'achat, prix à discuter, 346-0553.

IBERVILLE, canadienne 6 appartements, abri d'auto, remise, terrain 300x110, planchers chêne, système électrique, salle lavage, 80,000$, tél. 347-3741, 484, Montée Bertrand.

ILE STE-THERESE cottage rénové, avec foyer, remise et grand garage chauffé, 62,500$, 349-5585.

A VENDRE
MAISON NEUVE 1988

Construction supérieure, occupation immédiate, située à Saint-Luc sur la rue Lasarre, tous les infrastructures sont payés.

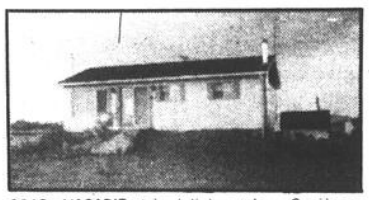
POUR RENS.
347-3049
445-1030
346-9863

Century 21

CENTURY 21 DES CANTONS DE L'EST
1598, rue Sud, Cowansville
(514) 263-8844



Bernard Gélinas
Conseiller en immobilier



2212. L'ACADIE: très joli bungalow, 6 pièces, garage, piscine hors-terre, avec grand patio, taxes minimes, et prix raisonnable.



7013. FERME: 98 ac... située à Clarenceville, près de la fron... VENDU

NE LÉSINEZ PLUS, J'ATTENDS VOTRE APPEL!

St-Jean-sur-Richelieu: (514) 346-6147



ACTION

258-A, RUE CHAMPLAIN
Saint-Jean-sur-Richelieu
Rendez-vous: 348-2435



Mario Busque, B.A.A., C.G.A.
Grand maître vendeur
Club du million
- Membre de l'Association des conseillers en comptabilités généraux Agréés
- Diplômé en Administration des affaires, Hautes Études Commerciales

Un service professionnel

Danyel Duval
Grand maître vendeur
Club du million
- Diplômé en ... UQAM

358-3800 | **358-3633**

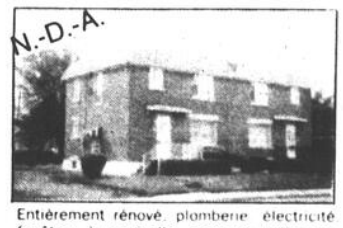


Tranquillité assurée avec le confort d'une grande maison, foyer, piscine creusée, garage, tout y est!



Propriété de luxe, terrain 14,230 pi carrés, 9 pièces, 4 c.c., secteur de choix.

COTTAGES JUMELÉS



Entièrement rénové: plomberie, électricité, fenêtres à manivelle, armoires mélamine, faites une offre!



Si vous êtes éligibles à la subvention d'accès à la propriété, devenez propriétaire pour moins de 650$/mois (capital et intérêt).



Triplex, quartier Saint-Edmond, encore un client satisfait.



37, rue Denicourt, Iberville, un autre client satisfait.

SÉANCE D'INFORMATIONS LE 11 JANVIER 1990 À 19 h 30

UNI-UNI-UNI-UNI-UNI

UNI MLS

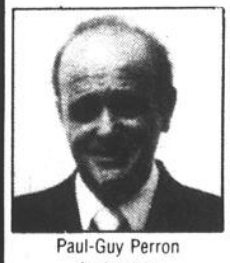
Union des Notaires en Immobilier
LES IMMEUBLES UNI INC.
COURTIER
523, boul. du Séminaire nord, suite 300
Saint-Jean-sur-Richelieu J3B 5L3

359-1881



Me SERGE RAYMOND,
Notaire affilié





Paul-Guy Perron
directeur-agent



Marcel Godin
agent



Denise Lamarre
agent



Madeleine Leblanc
agent



Mireille Choquette
agent



Wanda Jurkiewicz
agent

VISITES LIBRES
Le dimanche 3 décembre de 14 h à 16 h



1. **709, rang de la Montagne, Saint-Grégoire**
VOTRE HÔTESSE **Wanda Jurkiewicz**



2. **489, 1re Avenue, Iberville**
VOTRE HÔTE **Marcel Godin**

3. SAINT-JEAN: 12 logis, tout briques, bons revenus, tous loués, bien entretenu. Madeleine Leblanc



4. NOYAN: accès au bord de l'eau, 3 chambres, grand salon, terrain de 9 600 pi carrés, 53 000. Denise Lamarre

5. SAINT-JEAN: 32 logements, Chambly: 24 et 32 logements, Granby: 60 logements, Saint-Hilaire: 24 et 16 logements, Granby: industriel avec 250 000 pi carrés de terrain. P.-G. Perron



6. IBERVILLE: bungalow jumelé de construction supérieure pour professionnel, rien a été négligé, zone commercial, beaucoup d'inclus. Wanda Jurkiewicz

7. TERRAIN: bord de l'eau, 110 000 pi carrés à 44¢
PLUSIEURS FERMETTES: de 4 à 200 arpents
PROPRIÉTÉS À REVENUS: 6, 12, 24, 32 et 60 logis. Marcel Godin



8. BÂTISSE COMMERCIALE: deux étages, 30x40 pi. plus garage, zonage restrictif, prix: 58,500$. Denise Lamarre

9. HENRYVILLE: terrain commercial sur Route 133, possibilités: pompes à essence, hôtel, motel, restaurant, etc., 52 000 pi carrés. Paul-Guy Perron



10. IBERVILLE: bord de l'eau, split super-moderne, 7 pièces, foyer, piscine, un rêve qui deviendra réalité. Marcel Godin

11. RÉGION SAINT-JEAN: boutique de décoration, bien située, demande peu de comptant. Madeleine Leblanc



12. IBERVILLE: bungalow 7 pièces, 4 chambres, grand terrain, secteur tranquille. Mireille Choquette



13. SAINT-JEAN: split de construction supérieure, près du parc, style moderne, toit cathédrale, 7 pièces, grand terrain, une visite vous convaincra. Wanda Jurkiewicz

14. SAINT-JEAN: terrains prêts à construire, résidentiel et commercial, services payés. Paul-Guy Perron

UNI-UNI-UNI-UNI-UNI

1 bungalows

SAINT-LUC rue Savard, maison neuve, 2 chambres à coucher, 91 000$, occupation immédiate, possibilité de 7 000$ aide gouvernementale, tél. 346-4281, 348-3338.

SAINT-LUC, semi-détaché 5½ pièces, 3 c.c., piscine hors-terre 18 pi. plus accessoires, hypothèque 10½% transférable, après 18 h 349-6025.

SPECIAL, très bonne maison 5½ pièces, chauffage à l'huile et bi-énergie, chaude, propre, pas de réparations nécessaires, au 224 Saint-Hubert, Saint-Jean, près de tout. À qui la chance? Cause de santé 348-3590.

ST-EUGENE RUE BARABY cottage style normand, très propre, grand terrain, arbres, 2 foyers, 2 chambres de bains, aspirateur central, piscine, planchers lattes, sous-sol fini, etc. 358-5184.

ST-LUC COTTAGE 1986, grandes pièces, 1 818pi. superficie, 3 chambres, salle à dîner, armoires en Formica, tout cathédrale, beaucoup d'extra, terrain de 8 250pi. clôturé, près des services, bon prix, 348-3272, soir ou laissez message.

TRES BEAU bungalow à vendre directement du propriétaire, construite en 1989, elle possède 3 chambres, 2 salles de bains, foyer au salon, salle à manger et cuisine, le sous-sol est à 90% fini. Nous laissons lave-vaisselle, toutes les fixtures, tous les tapis, tous les stores verticaux ainsi qu'un ensemble de patio. La décoration est de bon goût, le terrain paysager, mesure approximativement 51x111, une remise de 10x12 est laissée. Le prix est de 120 000$. Rens. 346-6188.

VENEZ voir, située à Ste-Brigide, maison à vendre, construction récente février 1989, 3 chambres à coucher, 2 salles de bain, salon 17x16, cuisine dinette, salle à manger, garage, inclus dans la vente, four encastré, plaque chauffante, aspirateur central, stores et lustres, 293-3743.

MAISON À VENDRE

située au 18, rue Sainte-Lucie, Saint-Luc

346-4308

3 commerces

A QUI LA CHANCE commerce de livraison de liqueur douce à domicile, camion en bonne condition, clientèle établie, territoire protégé. Bon prix 347-1902, 347-9826.

PLACE ST-JEAN

400, boul. du Seminaire nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

À LOUER

local de 900 à 2000 pieds carrés

à prix avantageux

Communiquer avec le
348-6935

À VENDRE
Boutique de vêtements pour dames

établie depuis 10 ans avec compagnies renommées
Bon chiffre d'affaires
Pour renseignements écrire à:

B.D.C.
C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z8

À VENDRE

Incorporation pour transport n'ayant pas encore servi.
8 tendeurs de chaînes
6 chaînes 3/8 po x 30 pi long
4 treuils (winch) + courroies
Laisserais pour 1 800$

349-3569

À VENDRE



Saint-Jean-sur-Richelieu
Immeuble commercial ou industriel, bâtisse de 4 000 pi carrés de plancher, sur terrain de 21 500 pi carrés
Faut voir au 396, **Grand-Bernier nord**
POUR RENSEIGNEMENTS: **347-0313**
Robert ou Alain Dupuis

~~CHALET A VENDRE MANSONVILLE~~ près des pistes de ski Owl Head. Prix à discuter. André Barry 346-8587.

COMMERCE de traitement de pelouse. Très bon chiffre d'affaire. Clientèle bien établie depuis 9 ans, profit intéressant. Equipements disponibles. Territoire et route établis. Expansion possible. 347-1622 après 18h.

COMMERCE de traitement de pelouse. Très bon chiffre d'affaire. Clientèle bien établie depuis 9 ans, profit intéressant. Equipements disponibles. Territoire et route établis. Expansion possible. 347-1622 après 18h.

DÉPANNEUR/MAISON À VENDRE, Saint-Jean, idéal comme 2e revenu, abri fiscal. Maison 4 c.c., s. bain, luxueuse, s. lavage 1er étage, garage isolé, piscine, patio, plus possibilité 2½. Echange dans Saint-Jean ou offre sérieuse acceptée. 347-3125.

MLS RE/MAX
Saint-Jean Iberville Inc. courtier
939 C boul. du Seminaire nord, St-Jean-sur-Richelieu



Roger Lamontagne
349-5868, 349-5829, 658-1468 Cell.: 951-6150

- *Conseiller en financement*
- *25 années d'expérience bancaire*
- *15 années à titre de directeur de banque*
- **Vous voulez investir, vendre? Appelez-moi.**

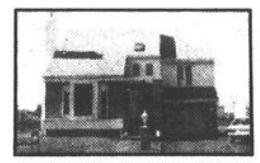
RÉSIDENTIEL - COMMERCIAL - IMMEUBLES A REVENUS
- **Disponibilité 7 jours/semaine**



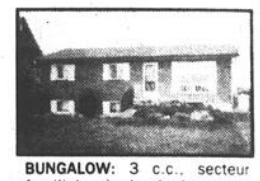
SAINT-JEAN: près hôpital, 4 c.c., foyer, s/sol très bien aménagé, bungalow tout briques, à voir!



SAINT-LUC: petit domaine à faire rêver, 2 foyers, terrain boisé, 68 000 pi carrés.

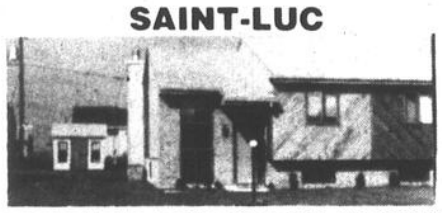


SAINT-LUC: superbe cottage 1988, foyer, 2 salles de bains, beaucoup d'extra.



BUNGALOW: 3 c.c., secteur familial, près des écoles, construction 1984, impeccable.

SAINT-LUC



Maison semi-détachée à vendre. Salon 11x21 avec combustion lente, 3 chambres à coucher, planchers marqueterie, aspirateur central, escalier bois franc. Cabanon 8x10.
PRIX: **82 500$**

348-8384

VILLAGE DE L'ACADIE
à 2 pas de l'école et des loisirs



Prix 149 000$

Grande maison, 8 1/2 pièces, rénovée au complet, armoires en stratifié, salle à manger, 2 portes-fenêtres, patio et galerie en bois traité, salle de bains luxueuse, douche en rond, 4 c.c. dont une de 12 x 20 à toit cathédrale, salle d'eau au 2e étage, installation prévue pour aspirateur central, remise isolée et chauffée 20 x 25, entrée asphaltée, terrain 17 200 pi carrés.

TAXES BASSES
FAUT VOIR!

347-2525

LOUISE MARTIN 349-5868 LOUISE MARTIN 349-5868



Louise Martin

RE/MAX® MLS
SAINT-JEAN-IBERVILLE INC. COURTIER
939-C, boul. du Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
349-5868

... DU CHOIX ENCORE DU CHOIX...
Vous recherchez une maison, un immeuble à revenus, un commerce? J'ai ce qu'il vous faut!



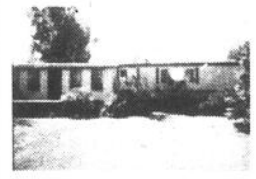
811. UNIQUE EN SON GENRE: moderne, spacieux, bord de l'eau



680. BELLE D'AUTREFOIS: impeccable, possibilité commerciale



804. PIKE RIVER: 2 maisons pour le prix d'une, 89 000$



725. GRANDE MAISON MOBILE: avec garage, prix négociable



790. TROP TARD...
VENDU



748. TRIPLEX: tout briques, construction 1989, moderne



807. PRÈS DU WOOLCO: 3 chambres, foyer, piscine



729. FERMETTE: 4.5 arpents, 85 000$ négociable



815. QUADRUPLEX: revenus garantis 18 000$/an



611. SEULEMENT 85 500$: 3 chambres au même niveau, faites vite!



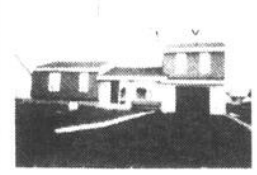
817. À QUI LA CHANCE: petit bijou, rue Des Roses, impeccable!



744. LE RÊVE DEVIENT RÉALITÉ: à Saint-Luc, taxes 1 040$/an



683. SAINT-GRÉGOIRE: spacieux, planchers bois franc partout, garage



824. CONSTRUCTION 1989: spacieux, luxueux, garage, prix 113 000$



745. UNE IMAGE VAUT MILLE MOTS: prix 94 000$, négociable



742. CONSTRUCTION 1989: libre à l'acheteur, excellente qualité et spacieux en plus

797. TERRAIN: 45 489 pi carrés, Saint-Luc, prêt à construire

1600. TERRAIN: pour construire 12 logis, à Cowansville, 30 000$

816. BOUCHERIE: partez à votre compte, peu d'investissement

341. COMPTOIR DE NETTOYAGE À SEC: et couture, c'est pour vous madame



765. UNIQUE: quartier Saint-Gérard, piscine creusée, paysagement professionnel



799. INVESTISSEUR: 32 logis, en bas du prix de l'évaluation municipale



839. SAINT-JEAN: libre immédiatement, moderne, décoration superbe, 2 c.c., garage



730. SAINT-JEAN: 395, rue Alexandre, négociable, faites une offre!



803. IMPECCABLE: de l'extérieur à l'intérieur, cause transfert, 97 500$



820. SAINT-PAUL: 7 pièces, 2 garages, terrain 28 800 pi carrés, taxes 618$, venez visiter!



830. TOUT BRIQUES: 3 chambres, garage, piscine, taxes 491$

TOUT NOUVEAU: faites construire votre propriété à partir de 88 500$ incluant le terrain et les infrastructures.

RESERVEZ LA VÔTRE DÈS MAINTENANT! En collaboration avec J.C.D. Construction, nous construisons selon nos plans ou les vôtres.

LOUISE MARTIN 349-5868 LOUISE MARTIN 349-5868 LOUISE MARTIN

ACTION LIMITÉE
HONNÊTETÉ
EXPÉRIENCE
EFFICACITÉ

258-A, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
358-4040
348-2435



Fernand Jetté



FJ53. SAINT-LUC: quartier résidentiel, maison impeccable très belle canadienne, 6 pièces, grand terrain paysager, garage même style que la maison, faut voir!



FJ50. HENRYVILLE: très grande maison, avec grand terrain, 2 garages, paysager, très beau style de maison, idéale pour professionnels.



FJ55. IBERVILLE: pour moins de 20 000$, maison mobile rénovée avec agrandissement, isolée, située sur terrain loué, près du Richelieu, très bel endroit.



FJ1762. SAINT-JEAN: boulevard du Séminaire, endroit commercial, très bonne maison facile à transformer en bureau ou petit commerce, bon prix.

DEPANNEUR avec propriété, valideuse licenciée, bonne condition, 293-3232

DEVENEZ VOTRE PROPRE PATRON. Beau dépanneur licencié, bon chiffre d'affaire, à très bon prix. Boris Bordeas 348-9308. Immeubles Richelieu ctr

Commerce d'équipements de ferme à vendre

Très bon chiffre d'affaires
Territoire établi
Cause de vente: maladie

après 19 h
346-1851
348-3175

URGENT!
À vendre
COMPLEXE HÔTELIER COMPRENANT:

1 restaurant, 1 taverne, 1 bar, 28 chambres et grands appartements. Situé au centre-ville de Saint-Jean-sur-Richelieu. Prix 465 000$ négociable
Idéal pour propriétaire occupant

Jour: M. Klok 873-2819 (Montréal)
Soir: 457-2757

Terrase du Carrefour

site unique à Saint-Jean

Maison modèle au 1022 rue Prescott
à
Saint-Jean-sur-Richelieu
près de tous les services



Groupe RÉMI ltée

SUR RENDEZ-VOUS
Tél.: 348-6808

C'est maintenant le temps de vous informer avant l'augmentation

LE BEAUREGARD



Une maison construite pour vous spécialement

722$ *par mois*

CAPITAL, TAXE ET INTÉRÊT

LE LOGIQUE



MEMBRE APCHQ

LES CONSTRUCTIONS **Léger**

1257, Grand Bernier Saint-Luc
348-4579

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi de 9 h à 21 h
Samedi et dimanche de 13 h à 17 h

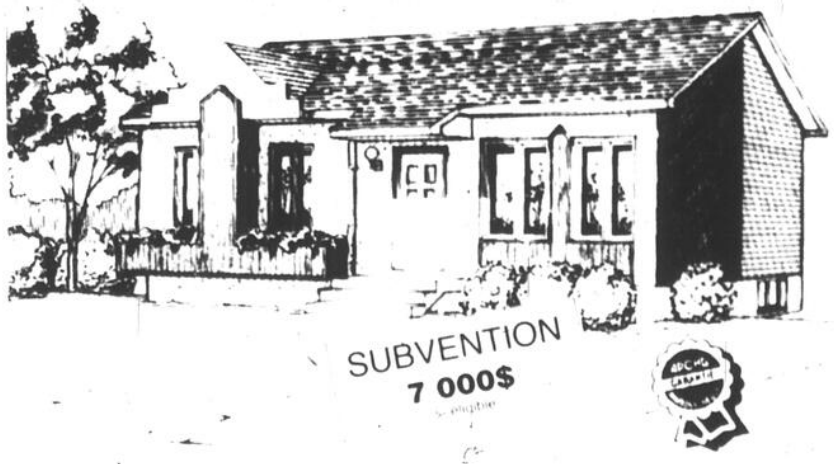
HABITATION SELECT LTÉE

La Renaissance

Un site exceptionnel au coeur de Saint-Luc

Vous recherchez l'excellence?
Pour aussi peu que...

595$/MOIS Taux **10 1/2% - 1 an**
(CAPITAL, INTÉRÊT)



SUBVENTION
7 000$

Nous construisons selon...
- Votre plan ou les nôtres (plus de 50)
- Vos exigences
- Votre budget
- Sur votre terrain (rayon de 16 km) ou les nôtres

«Un choix logique»
Maisons personnalisées
349-2933

Terrain
3.50
le pied carré
Services inclus

BUREAUX DES VENTES
■ **316, rue France**
Saint-Luc

Ouvert tous les soirs 9 h à 20 h
Samedi et dimanche 13 h à 17 h
Boul. Saint-Luc jusqu'à l'église, tourner à gauche à la rue Clermont et tourner à gauche à la rue France.

NOUVEAU À VISITER SEMI-DÉTACHÉ

3 commerces

SALON DE COIFFURE À VENDRE

Saint-Jean-sur-Richelieu
Bonne clientèle
659-7174

4 condos

BROSSARD

À vendre
LUXUEUX CONDO

- 1 540 pi carrés
- avec mezzanine
- près de l'autoroute

347-8977

CONDO À VENDRE

- aspirateur central
- foyer
- éclairage à halogène
- tapis et céramique
- 2 chambres à coucher
- cuisinette
- salle à manger
- salle de bains 10 x 12 pi, bain tourbillon, douche séparée
- 2 portes-fenêtres

Rez-de-chaussée
Très bien éclairé
Prix demandé

89 500$

Yves
Jour: 349-2785
Soir: 349-6015
Agents d'immeubles s'abstenir

5 maisons mobiles

MAISON MOBILE 1988, 16X46, à vendre, 2 chambres à coucher, lave-vaisselle inclus, prix 40,000$ négociable, 349-6361

MAISON MOBILE Prince 14x70, 5½ chauffage électrique, combustion lente et plus, bord du lac Champlain, avec accès à la piscine et salle communautaire, 244-5920

MAISON MOBILE PRINCE 1988

16x68, avec grand terrain, 2 chambres à coucher, fenêtres à manivelle, fenêtre panoramique. Près des commodités. Située à Iberville
59 000$ négociable
358-2356

MAISON MOBILE avec garage à vendre ou à louer avec option d'achat, sur terrain boisé, 346-7650

MAISONS MOBILES À VENDRE

Plusieurs maisons mobiles à vendre. Terrains disponibles en location. Aucune offre raisonnable refusée

RENSEIGNEMENTS:
1-335-0221
ALDEN

6 propriétés de campagne

A ST-BLAISE COTTAGE 3 chambres à coucher, terrain paysager, à 5 minutes de St-Jean, 348-5801 après 16H00

BONNE OCCASION MAISON DE CAMPAGNE construction 1977, 1e plancher 2 chambres à coucher, salle de bain avec lampe solaire, grande cuisine armoire en chêne, salon couvre plancher marqueterie, système éconair, sous-sol fini avec grande salle de séjour, chambre à coucher et atelier de travail, 68,000$ AGENT S'ABSTENIR Après 17H00 346-5702

FERME 14 ARPENTS

Bâtiments pour élevage de veaux de lait/grain, au Mont Saint-Grégoire
299-2822
À l'attention de Réal

PETITE FERME porcine, 24 arpents, petite étable et entrepôt à fourrage. Porcherie capacité 350 porcs, 80 truies, vendu nue ou équipée, 460-2373

7 propriétés à revenus

AA REVENUE de 20,440$, à vendre pour 132,000$ **Triplex** en briques, N.D.A. près des Halles, propriétaire occupant. **Cinqplex** tout rénové, N.D.A. 139,500$, faites une offre. Sizplex, tout rénové en 1984, N.D.A. 19,440$ de revenu, à voir! Boris Borduas 348-9308 Immeubles Richelieu ctr.

A. A 88,000$. Quadruplexdans zone commercial. A 58,000$, duplex, propriétaire occupant **Duplex** 2 x 5 5, secteur St-Gérard, près des services. Boris Borduas, 348-9308 Immeubles Richelieu ctr.

ACHETONS propriété à revenus avec rénovations à faire, petites et grosses. Pas d'agent s.v.p. 346-5183.

QUADRUPLEX

dans quartier Normandie, rue Marie-Derome, 20 940$ de revenus, très bon investissement

349-3435
ou
348-1844

A IBERVILLE DUPLEX 2x4½, tous loués, chauffage électrique, eau chaude aux locataires, 69,900$, 349-5585, Mtl 684-8360.

A IBERVILLE TRIPLEX DE LUXE 3X5½ de 1,200pc, dont un comprenant électro-ménager et beaucoup d'extra. Idéal pour propriétaire occupant hypothèque à 10% transférable, demande 210,000$ 347-0217 après 18H00.

A IBERVILLE TRIPLEX 1987 luxueux, 3X5½ de 1,200pc, dont un comprenant électro-ménager et beaucoup d'extra. Idéal pour propriétaire occupant, hypothèque à 10% transférable, demande 210,000$, 347-0217 après 18H00.

A SAINT-JEAN, 2x5½, briques, rénové, aubaine pour acheteur sérieux, cause maladie, tél. 349-5197.

TERRASSE Joie de Vivre

PROJET NOUVEAU DOMICILIAIRE

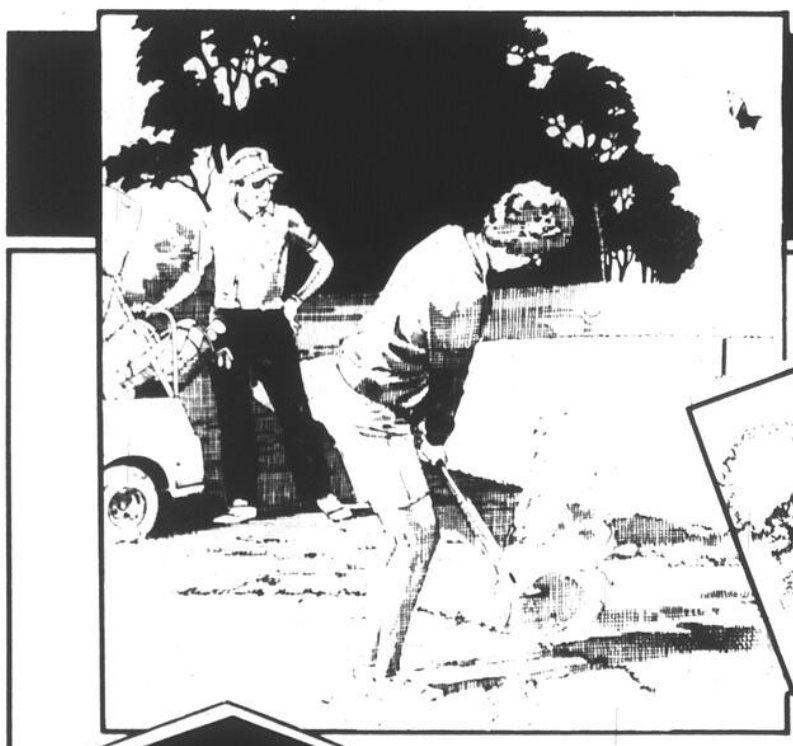
MAISONS UNIFAMILIALES

à partir de **595$** PAR MOIS OU MOINS
CAPITAL, INTÉRÊT ET TAXES COMPRISES

348-1921

Situé près du parc Joie de Vivre dans le quartier Saint-Eugène

RÉALISÉ PAR...
construction P. DESRANLEAU inc.
POUR RENSEIGNEMENTS: 535, RUE PIERRE-CAISSE, SUITE 201, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU



DOMAINE SUR LE GOLF
À SAINT-LUC



Construction Nor-Luc Ltée vous demande de comparer avant d'acheter



Robert Vallée



Marcel Viau, C.D.

MAISONS DISPONIBLES IMMÉDIATEMENT

NOUVEAU PROJET DOMICILIAIRE
28 terrains disponibles, avec services communautaires tels que: eau, égouts pluvial et sanitaire, bordure de rue et asphalte incluses dans le prix du terrain, pas de fossé.



9 1/2% TAUX D'INTÉRÊT GARANTI UN AN

Symbole d'excellence et de savoir-faire, le certificat de «constructeur émérite» est décerné exclusivement aux constructeurs s'étant distingués auprès de la clientèle.
Fédération de la construction du Québec
Michel Girard, directeur



NL CONSTRUCTION NOR-LUC LTÉE

41, rue Mansart, Saint-Luc
348-1517 348-6511

7 propriétés à revenus

A VENDRE PAR LE PROPRIETAIRE triplex de prestige, rue Cayer vue sur Richelieu acheteur sérieux seulement, 210,000$ ferme, agents s'abstenir, 348-4455.

A VENDRE par le propriétaire, quadruplex de 4½ pièces chacun, 239, 4e Avenue, Iberville, 347-0997.

A VENDRE: 6 logements, au 210, Montée Saint-Luc, tél. 257-9379, 539-1240.

CE N'EST PAS UNE ERREUR 2 logis 3½, électricité locataire dans N.D.A. 45,000$ André Brunet 347-7766, 658-0628 Le Permanent.

CHAMBLY QUADRUPLEX 2X3½, demi sous-sol 2X7½, style maison de ville, bien insonorisé, planchers de béton, construction 1987, revenus 21,600$, 346-5871.

EXCLUSIF ST-JEAN 6X4½ briques, portes-patio, bois franc, électricité locataire. Sur rendez-vous. André Brunet 347-7766, 658-0628 Le Permanent.

EXCLUSIF ST-JEAN 24 LOGIS 1980, électricité locataire. Sur rendez-vous seulement. André Brunet 347-7766, 658-0626 Le Permanent.

IBERVILLE 4 LOGIS de 3½, situé 275 9e Avenue, revenus 14,100$ prix: 80,000$ 346-1623.

IMMEUBLE À REVENUS À VENDRE
8 logements, construction 1987, situé au 13, rue Bouthillier sud à Saint-Jean-sur-Richelieu
346-6615

IMMEUBLE 4x5½, dans St-Lucien, 145,000$, 248-2143.

QUADRUPLEX près du Bonimart, prix: 165,000$, pas d'agent, 347-8162.

SAINT-JEAN rue Saint-Charles, 2x5½, extérieur rénové, toiture, électricité 4 ans, idéal pour propriétaire occupant. Léger comptant. Marcel Hamel, Immeubles Actions Ltée. 349-4951.

SAINT-JEAN, 6x3½, tout briques, 139,000$ discutable, 291-5391 le soir.

ST-EDMOND à vendre par le propriétaire duplex, 1x4½, 1x5½, chauffage électrique, le 5½ peut être libre à l'acheteur à partir du 1er novembre, prix: 68,000$. 296-4644.

TRES BEAU 16 logis en briques, tous des 4½ pièces, tous loués, revenus 81,600$. Robert Bessette agent, Les Immeubles Richelieu N. Réon Inc. 349-5883.

TRIPLEX (2 maisons), 386, rue Laurier, revenu 1,030$/mois, prix: 86,000$, tél 358-3504.

TRIPLEX 842 rue Hébert, St-Jean Idéal pour propriétaire occupant, 346-5157.

12 LOGIS revenus 81,000$ annuel. Immeubles Richelieu. Robert Bessette, 349-5883, 658-7604.

8 terrains

A IBERVILLE sur la rue Dr. Henri-Laflamme dans nouveau développement, terrain de 6,875 pi carrés, services payés. 349-1460 après 17 h.

A IBERVILLE DANS NOUVEAU DÉVELOPPEMENT terrain prêt à construire, tél: 346-31Q1.

BORD DE L'EAU façade 90 pieds côté St-Jean. Immeubles Richelieu. Robert Bessette 349-5883, 658-7604.

PLUSIEURS TERRAINS pour bungalow, cottage, duplex et triplex. Immeubles Richelieu, Robert Bessette, 349-5883, 658-7604.

QUELQUES TERRAINS à moins de 7,000$, 70X100 Immeubles Richelieu, Robert Bessette, 349-5883, 658-7604.

RECHERCHE TERRAIN. Terrain d'environ 25,000 pi carrés ou petite terre, dans Saint-Luc ou environs, 244-5487.

SAINT-LUC, terrain de 70x153, prix à discuter, tél. 349-6463.

SAINT-LUC, nouveau développement, terrain 70x100, possibilité de payer les services. Idéal pour cottage. prix 16,500$, 1-767-9236.

ST-ALEXANDRE TERRAIN 100X384 profondeur, montée St-François Xavier. 346-0198, 293-6972.

TERRAIN A VENDRE rue Sénécal St-Luc, 12,215 pieds carré. 349-3774.

TERRAIN BOISÉ à 3 minutes de Saint-Jean, il n'en reste que 4. Danielle Gaudreau agent, Les Immeubles Richelieu N. Réon Inc. 349-5883.

TERRAIN rue Kelly St-Athanase, 60¢ le pi carré, rue Larivière à Iberville, 3.85$ pi carré, services inclus. Tous prêts à construire, bonne condition de paiement, 347-2647.

TERRAINS À VENDRE
37 842 et 32 498 pi carrés
Sur la route 227 sud, à 22 minutes du pont Champlain et 10 minutes de Saint-Jean-sur-Richelieu. Prix à discuter
658-9309

3 BEAUX TERRAINS pour bungalow, 2 terrains pour cottage, 1 terrain pour duplex et 3 terrains pour triplex. Robert Bessette agent, Les Immeubles Richelieu N. Réon Inc. 349-5883.

2 SIXPLEX NEUFS À VENDRE
Situés 1 et 3, rue Bouthillier sud, Saint-Jean-sur-Richelieu
Intercom, aspirateur central, climatiseur
346-4308
347-3139

TERRAIN À VENDRE
prêt à construire, cour arrière donnant sur un parc, 59x100
Développement Devaco
Pierre Leclerc
349-5851
349-4827

TERRAINS À VENDRE
prêts à construire
Rues Galipeau, Racicot et Gervais
GAÉTAN SIROIS CONSTRUCTION INC.
Résidentiel et rénovation
183, rue Bégin
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-8824

SAINT-LUC, RUE DES RENARDS
TERRAINS AVEC SERVICES ET LAMPADAIRES
prêts à construire
(cottage avec garage)
348-7647 347-3267
Les Développements Merco Inc.

LOCATION

11 appartements

AAAAAA ABSOLUMENT A VISITER St-Jean, 2 mois gratuit, 3½-4½, piscine, grand espace de rangement, buanderie, 348-7000.

AAAAAA. Beau grand 3½, frais peint, stationnement, tranquille, solarium, salon double, rénové, bien ensoleillé, bon prix, demandez Hélène 347-5709 ou soir et fin de semaine 244-5435 (local).

AAA. A IBERVILLE, quartier résidentiel près des écoles et polyvalente, grand 4½ entièrement rénové, inst. laveuse/sécheuse, espace de rangement, 325$/mois, 348-6480.

AAA. A LOUER: spacieux 3½, situé à Iberville près de tous les services, complètement rénové, entrée laveuse-/sécheuse, 300$/mois, 349-4445, 346-0364.

A. ABORDABLE: grand 4½ à Saint-Luc, endroit tranquille, près des services, 310$/mois, 359-1896 - 346-0280.

A BAS PRIX: TRES GRAND 5½ planchers bois franc, très propre, près de la base, 360$/mois, tranquille 346-8752, 346-0280.

A BON PRIX GRAND 5½ au 1e planchers bois franc face au parc des Halles, 375$/mois 348-0174, 346-0280.

ABORDABLE. 4½ près Woolco, 2e étage, inst. laveuse/sécheuse, tapis, portes-patio, stationnement, libre, 325$/mois. 445, Thibodeau, 348-4592.

A IBERVILLE, grand 5½, à louer, tél: 347-8963 après 17 h.

A IBERVILLE DANS QUADRUPLEX NEUF 5½ près de tout les services libre immédiatement. 346-3101 ou 358-4979.

A IBERVILLE 3½ à louer, stationnement, place de rangement, tranquille, 225$/mois, 347-0633.

A IBERVILLE, près aréna et polyvalente, dans un 6 logis récent, 4½ demi sous-sol, bien éclairé, libre, tél 346-3984.

A IBERVILLE, logis 3½, dans un haut, cuisinière et réfrigérateur fournis, libre, 235$/mois, 346-9870.

À LOUER
3½
SEMI-MEUBLÉ
2½
BACHELOR MEUBLÉ
Près de l'hôpital et tous les services
S'adresser au 800, rue Tanguay, app. 203
349-4351
348-8533

À louer
1 MOIS GRATUIT
GRAND 3 1/2 DE LUXE
peinturé à neuf, situé rue Champlain, face à la rivière, chauffé, éclairé par le propriétaire, avec garage, libre immédiatement.
Prix à discuter 500$ par mois
Tél.: **348-1921, 347-1921**

579, boul. Gouin
GRAND 5½
Plancher bois franc
Libre immédiatement
Rens.: Gilles
349-5868

1 MOIS GRATUIT
Beau grand 4 1/2
libre le 1er décembre
rue Fredette à Saint-Jean-sur-Richelieu
Spécial 415$/mois
Rens.: 349-3435
348-1844

3½ PIÈCES À LOUER
situées face au Cégep
Rens.:
346-7367

1 MOIS GRATUIT
4 1/2 NEUFS
- Voisin Oerlikon
- Voisin Village Suisse
- Lave-vaisselle
- Libres immédiatement
- Rez-de-chaussée

183, rue Masseau
St-Jean-sur-Richelieu
299-2541

A IBERVILLE 4½ luxueux près de tout les services, libre immédiatement. 346-3101, 358-4979.

A IBERVILLE, 3½ non meublé, rénové à neuf, près du centre d'achat et de la clinique. 275$, après 18h 347-0256.

A IBERVILLE LOGIS A LOUER 415, rue Lareau 3½ 300$/mois, 1150, rue Nadeau 4½ 315$/mois. 347-8855.

A LOUER, bungalow 5 pièces, sous-sol semi-fini, foyer, entrée asphaltée, cour clôturée, libre 1er décembre. 348-0149, 347-5301 poste 282.

A LOUER, grand 4½ avec solarium dans un duplex. Peinture refaite au complet, avec stationnement. 358-9808, 348-5955.

LUXUEUX GRANDS NEUFS
3½, 375, rue Lachance
Près des centres commerciaux
Balcon 5x10 pi, insonorisé, intercom, système d'alarme individuel. Aucun enfant
1 libre immédiatement, 1 libre pour décembre avec 1 mois gratuit
349-4284 - 348-3268

APPARTEMENT MODERNE
à louer
Face au Carrefour Richelieu
incluant
- Aspirateur central
- Lave-vaisselle
- 2 balcons avant et arrière
- Grandes pièces vastes
- Insonorisation maximale
- Foyer
- Bain tourbillon
- Salle de bains de luxe
- Douche separee
- Intercom

POUR RENSEIGNEMENTS: **349-4247**

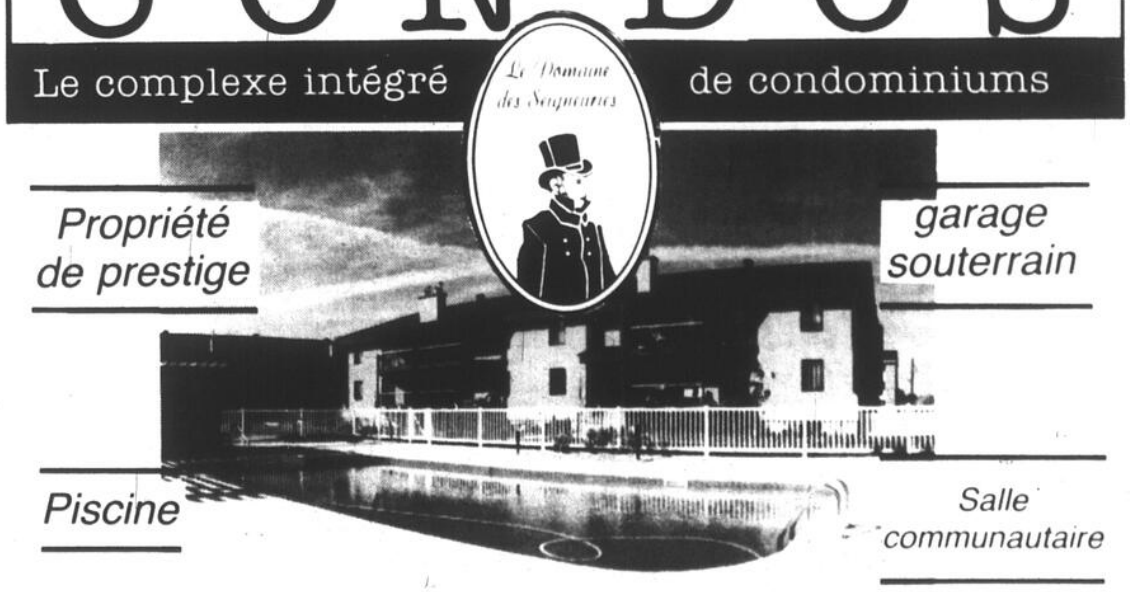
La Renardière
P R O J E T D O M I C I L I A I R E
57 rue des Renards, St-Luc, Québec J0J 2A0 - 348-7647
Accès par la montée Saint-Luc, rue Rita ou Saint-Gérard, près rue Grenier
UNIQUE
DANS LA RÉGION!
- Nouveau projet exclusif pour cottage avec garage intégré
- Maisons personnalisées
- Une oasis de qualité de vie supérieure à proximité des centres commerciaux, institutionnels et sportifs
- Accès immédiat à l'autoroute 35
- Construction de qualité supérieure
- Nous construisons aussi selon vos plans

Plan de garantie des maisons neuves



Vous avez des projets de maison neuve, nous serons heureux d'en discuter

CONDOS
Le complexe intégré de condominiums



construction
P. DESRANLEAU

- Frais de condos gratuits pour un an
- Unités luxueuses
- Foyer - Balcon terrasse
- Intercom - Sécurité

Une valeur solide et durable, sans tracas.

535, Pierre Caisse, Saint-Jean-sur-Richelieu
349-4782 — 348-1921

appartements

A LOUER. Pour personnes seules, près des Halles, bien gardé et tranquille, petit 2½, 250$/mois, grand 2½, 278$, 1½, 200$. 291-5713, 348-5281.

A LOUER, rue Laurier, 3½ pièces, 2e étage, chauffage électrique, libre immédiatement, s'adresser à 330, Laurier.

A LOUER 2½-3½-4½ près hôpital, piscine extérieur, aspirateur central, 348-6455, 245-3322 sans frais.

A LOUER, 3½, quartier nord, immeuble luxueux, 2 mois gratuits, 325$, 349-5160.

A LOUER 4½ libre immédiatement, 375$/mois, 700 Fredette, app 6, jour 347-3737, 346-0419 soir.

À LOUER 4½

Ménage refait, bien situé, disponible avec ou sans cuisinière et réfrigérateur, stationnement, près de la base

1 MOIS GRATUIT
345$/mois
M. Boudrias
358-9378
ou F. Godin
466-6000

A LOUER: 5½ pces, boulevard Gouin, 1 mois gratuit, 346-1335 ou 347-4966.

À louer
GRAND 4 1/2
DE LUXE NEUF
- Bois franc et tapis
- Grands espaces de rangement
- Très moderne et bien éclairé
- Un bijou de logement

Faut voir! 318, rue Lachance (à l'arrière de Jean Coutu) St-Jean-sur-Richelieu
Prix: 450$
1 MOIS GRATUIT
348-1921 – 347-1921

3½
À LOUER
790, rue Desrochers
Face au Carrefour Richelieu
348-5384
349-5238

A SAINT-JEAN, 4½ au 860 rue Hébert, libre 1er décembre ou 1er janvier, 350$/mois, après 17 h 347-1388.

A SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU 4½, libre immédiatement. Moderne, près hôpital, intercom, balcon, aspirateur central, 370$/mois, 348-0549, 349-5045.

A SAINT-JEAN N.D.A. 6 app, chauffage électrique, libre immédiatement, 348-3501 après 16 h.

A SAINT-JEAN, 5½, 3 c.c., propre, rangement au sous-sol, cours en gazon, stationnement, rens. 349-5197.

A SAINT-JEAN, 4½, rue MacKenzie King, 2e étage, libre 1er décembre, rideaux et stores inclus, entrée laveuse/sécheuse, 225$/mois, 349-1638.

À Saint-Jean-sur-Richelieu
CENTRE-VILLE
3½-4½
Construction 1988, modernes, stationnement
349-5193

Logement à louer
4 1/2 pièces
situé au 45, rue Victoria
St-Jean-sur-Richelieu
Rens.:
349-4247

À Saint-Jean-sur-Richelieu
4½ NEUF
Libre immédiatement
Situé à l'arrière du Carrefour du Tennis
245-7933
347-8488
347-0113

A SOUS-LOUER 5½ rue Guy Iberville, prix à discuter, 358-9145.

A SOUS-LOUER beau grand 3½, très propre, lave-vaisselle fourni, avec toutes commodités et très tranquille, 359-4173, 347-2806.

A SOUS-LOUER, 5½, planchers bois franc, chauffé, stationnement, inst. laveuse/sécheuse, 2e étage, situé au 261 Jacques-Cartier nord, 358-4093.

A SOUS-LOUER Iberville, pour 1er février, 4½ neuf, très propre, planchers bois franc, endroit tranquille, 335$/mois, Réal Oligny, 346-3937.

A SOUS-LOUER, 4½, sur le boul. Vanier, Saint-Jean, 385$/mois, tél. 347-1148.

A SOUS-LOUER 4½ entrée laveuse-sécheuse, stationnement privée endroit tranquille, commodités proche, 346-7288.

A ST-JEAN CENTRE-VILLE en haut de Jean Coutu, 3½, nouvelle construction, chauffage électrique, armoire mélamine, ascenseur, 335$/mois. M. Rod 347-6952.

A ST-JEAN 4½ grandes pièces avec stationnement. 96, rue Coursol, libre immédiatement 347-5404.

A ST-JEAN 4½ grandes pièces avec stationnement. 96, rue Coursol, libre immédiatement 347-5404.

A ST-LUC GRAND 4½ très propre, libre immédiatement, 380$/mois. 349-5961.

A ST-LUC GRAND 4½ face école aux Quatre-Vents. 365$/mois, 658-5375.

A ST-LUC 5½ près école Quatre-Vents, louer immédiatement et payé que le 1e Janvier 1990, 346-3101, 358-4979.

AU 222, Saint-Jacques, 3½ 1er étage, inst. laveuse/sécheuse, frais peint, armoires mélamine, tapis neuf, tél. 348-0302 ou 347-6918.

AVONS A LOUER grand 6½, dans Notre-Dame, 525$/mois, tél. 349-6339.

Centre-Ville
381, rue Laurier
4½
Portes-patios, installation laveuse/sécheuse, libre 1er février
375$/mois
Jour: 348-4424
Soir: 347-9986

A 25 RUE ST-JACQUES 3½ entièrement rénové. 348-4253.

BEAU 5½ à louer, libre immédiatement, près hôpital et centres commerciaux. 348-5222 ou 348-2840.

CENTRE-VILLE 4½ 1e plancher, libre 280$/mois, 348-1200.

DANS ST-EDMOND, près de l'église, 4½, 300$, aussi 3½ à 275$/mois, 2e étage, bien situé, entrées laveuse/sécheuse, libre immédiatement, idéal pour personne âgée ou seule, 245-3472.

PROMOTION 1989
À LOUER
2½-3½-4½
libres immédiatement
2 MOIS GRATUITS
- frais peints
- service de buanderie
- près de l'hôpital et des centres commerciaux
- intercom
- bien insonorisés
- cuisinière et réfrigérateur (si désiré)
- stationnement extérieur privé avec prise

SUPER-SERVICE DE CONCIERGERIE
POUR LOCATION: **348-0654**
Pour visite: 200, rue Lesieur, appt 17

Appartement luxueux et moderne à louer
FACE AU CARREFOUR RICHELIEU
- Foyer
- Bain tourbillon
- Salle de bain de luxe
- Douche separée
- Intercom
- Aspirateur central
- Lave-vaisselle
- 2 balcons avant et arrière
- Grandes pièces vastes
- Insonorisation maximale

POUR RENSEIGNEMENTS:
349-5238 - 348-5384

DERNIÈRE CHANCE
4½
CONSTRUCTION RÉCENTE
2 mois gratuits
- cuisine-laboratoire
- dispensateur à eau chaude
- lave-vaisselle fourni
- près de tous les services
- rez-de-chaussée

LIBRES IMMÉDIATEMENT

EN SOIRÉE: 347-6696 — 348-7440
JOUR: 461-1209
(frais virés acceptés)

À louer
CONDOMINIUM DE LUXE AVEC OPTION D'ACHAT
RUE BRISTOL
St-Jean-sur-Richelieu
GRAND 5 1/2
625$/mois
Appartement
À Saint-Luc
rue Saint-Gérard
GRAND 5 1/2
435$/mois
Demandez Michel Goudreault
sur semaine après 17 h
358-4486

APPARTEMENTS À LOUER - IMMEUBLES FO.I.S.I.
2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2
MEUBLÉS, SEMI-MEUBLÉS, NON MEUBLÉS
STATIONNEMENT, BALCON,
BALAYEUSE CENTRALE, SERVICE 24 H
PROMOTION SPÉCIALE
INFORMEZ-VOUS!
Tél.: 348-4444
348-4422
GESTION FO.I.S.I. INC.
Bureau de location
829, boul. Normandie, suite 2
OUVERT 7 JOURS

Saint-Jean-sur-Richelieu
1½-2½-3½-4½
2
MOIS GRATUITS
+
PEINTURE FRAÎCHE
- Grands espaces de rangement
- Stationnements avec prises
- Optionnel: meublé
- Secteur tranquille
- Buanderie
- Près du Carrefour Richelieu et de l'hôpital

SECTEUR RIVERAIN
348-7000

appartements

DANS ST-EDMOND, 5½, chauffage électrique, inst. laveuse/sécheuse, libre immédiatement, 300$/mois, 347-4429.

DEMI SOUS-SOL 4½, très chaud, ménage fait à neuf, 285$/mois, 346-7789.

GRAND 3½ coin St-Germain et Mercier dans duplex, 2e étage libre 1e décembre 310$/mois. Christine 348-9212 ou 358-4483.

GRAND 3½ situé au 919 Beaudry près de l'hôpital, meublé si désiré, libre immédiatement, tél. 347-2573.

GRAND 3½ 310$/mois 1e étage, 290$/mois semi sous-sol, très sec, près hôpital, centre d'achat, libre immédiatement, idéal pour personnes âgées, 349-2143.

GRAND 4½ neuf, au rez-de-chaussée, près de l'hôpital et Carrefour, 380$/mois, libre 1er février, après 18h 349-3736.

GRAND 4½ situé au 900 Beaudry, près de l'hôpital, meublé si désiré, libre immédiatement, tél.; 347-2573.

GRAND 4½ très propre, planchers bois franc, inst. laveuse/sécheuse, situé au 303-A rue Saint-Louis tout près du IGA et Bonimart, libre 1er février, 347-8162.

GRAND 4½ 2 mois gratuits, très propre, 340$/mois, tél. 348-9380.

GRAND 5½ à Saint-Alexandre, 250$/mois, libre immédiatement, 347-6128.

GRAND 5½ à sous-louer, 330$/mois, propre, frais peinturé, stationnment avec prise, antenne communautaire, terrain jeu, rez-de chaussée, 358-2725 ou 346-0145.

GRAND 5½, construction neuve, à Saint-Luc, libre immédiatement, 450$/mois, tél. 349-4243.

GRAND 5½ 300$/mois, 159 Frontenac et un 2½ rénové, 23 St-Paul, saint-Jean, meublé, 220$/mois, 347-0785.

HENRYVILLE CAMPAGNE 5½ meublé ou non-meublé, électricité et taxe inclus, libre immédiatement, après 17H00 299-2111 ou 299-2674.

IBERVILLE, près du Carrefour Laplante, grand 3½ dans un sous-sol, très propre, inst. laveuse/sécheuse, eau chaude fournie, semi chauffé, entrée privée, tél. 347-7486.

IBERVILLE, 3½ à louer, stationnement, inst. laveuse/sécheuse, rénové, 347-9763.

IBERVILLE 4½ avec salle à manger, planchers bois franc, stationnement, 350$/mois, au 892, 2e Rue, libre 1er décembre, 346-4838, 358-3909 après 17 h.

IBERVILLE, 3½, cuisinière, réfrigérateur fournis, buanderie sur place, stationnement privé, idéal pour personne seule, situé 290, 3e Avenue, 300$/mois, libre immédiatement, après 16 h 347-2096.

IBERVILLE, grand 5½, 395$/mois, planchers bois, 2 balcons, 2 stationnements, cabanon, grandes pièces, non chauffé, soir: 346-3638, jour 347-7772.

IBERVILLE, luxueux 4½ avec salle à manger, 425$/mois, rens: 358-5215 ou 358-9477.

IBERVILLE 4½ DE LUXE insonorisé, jamais habité, grand salon portes-patio, cuisine laboratoire, aspirateur-central, intercom, armoire mélamine, près d'un parc et du carrefour Laplante, 855, rue Savoie. 347-2647.

IBERVILLE 6½ DUPLEX stationnement privé, cabanon, près magasins, 450$/mois. 691-3817 après 17H00.

IBERVILLE 5½, 3 chambres, chauffage électrique, entrée laveuse/sécheuse, cour, stationnement, libre immédiatement, 375$/mois, tél. 1-522-1368 (frais virés acceptés).

Libre immédiatement
4½
Près de la base militaire et Cegep, face à l'école Saint-Lucien. Aspirateur central, portes-patios, installation laveuse/sécheuse, endroit tranquille
346-3236

LOGEMENT à louer, Saint-Luc, 5½ grandes pièces, espace de rangement, système d'alarme, stationnement avec prise. Avec promotion. 291-5786.

LOGEMENTS NEUFS 5½, au 300 Montmartre, Saint-Luc, 1 mois gratuit. 245-3319 ou 245-7092.

LOGEMENT À LOUER
4½
310, rue Lachance,
libre immédiatement
348-4579
348-5241

LOGIS 4½ dans un bas, accès à la cave. Libre 275$/mois. 347-5230 rue Des Carrières.

LOGIS 5½ chauffé, eau chaude fournie, centre-ville, 395$/mois, tél. 348-5665.

LOGIS 5½ demi sous-sol, 340$/mois, aussi 4½ dans un 12 logis, 340$/mois, situé boul Industriel St-Jean. Libre 348-4034, 699 Normandie.

LOYER REDUIT GRAND 4½ neuf,insonorisé, aspirateur central, tapis mur-à-mur, intercom, stationnement avec prise, 346-0126.

N.D.L. St-Jean, 4½, rez-de-chaussée, prise électrique extérieur, déneigement inclus, 315$/mois, libre immédiatement, 346-2091.

NOVEMBRE GRATUIT, 4½, secteur de l'hôpital, bas, côté sud, stationnement avec prise, rabais pour personnes âgées 325$/mois, construction récente, 346-1271.

POUR PERSONNES AGEES St-Jean centre-ville, 3½ en haut de la pharmacie Jean Coutu, acenseur, M. Rod 347-6952.

Près des Halles
1½-2½-3½
meublé, chauffé et éclairé
348-5281
291-3299

RUE BOUTHILLIER près de Saint-Jacques, 2x3½, 348-7273, 349-2720.

RUE NADEAU IBERVILLE 4½ construction récente plancher bois franc, installation laveuse/sécheuse, intercom, bien insonorisé, bien paisible, libre immédiatement. 346-3937.

SAINT-EDMOND grand 4½, près du cegep, 1er étage, planchers bois franc, chauffage électrique, 310$/mois, libre 1er février, 346-1289.

SAINT-EUGENE, spacieux 2½, chauffé, eau chaude fournie, portes-patio, stationnement, terrasse privée, remise. A voir! 347-2288.

SAINT-JEAN, très beau 4½, tapis neuf, fraîchement peinturé, stationnement et espace de rangement, 172, rue Saint-Georges, 300$/mois, 346-4838, 358-3909.

SAINT-JEAN: 5½ chauffage électrique, portes-patio, inst. laveuse/sécheuse, espace rangement sous-sol, planchers bois franc, stationnement avec prise pour auto. libre, situé rue Bisaillon, tél. 348-4113 après 17h.

SAINT-JEAN, 3½, 412, rue Mercier, entrées laveuse/sécheuse, entièrement refait à neuf, 300$/mois, 347-2407.

SAINT-JEAN 4½ 855, rue Plante, grand 2½ et 5½ à 392, rue Davignon, face au parc de l'hôpital, laveuse/sécheuse dans le couloir, stationnement pour auto, intercom, service de conciergerie, 348-9543, ou 346-1331.

SAINT-JEAN
Bord de l'eau
3½ - 4½
Chauffage électrique, intercom, caméra sécuritaire, libres immédiatement, entrées laveuse/sécheuse, stationnement ext. avec prise, allocation pour déménagement.
349-4425

SAINT-JEAN
444, rue Laberge
3½
avec cuisinette, chauffage électrique, porte-patio, stores, balayeuse centrale, intercom, concierge.
348-9415

SAINT-LUC, Place Poitier, construction 1988, 4½, entrées laveuse/sécheuse, 2 mois gratuits, 375$/mois, premier arrivé premier servi. Tél.: 497-0792, 659-6157, 358-4060, 348-2157, 349-1823.

SAINT-LUC, 1 mois gratuit, 4½, planchers de ciment, insonorisé, stationnement avant et arrière, 295$/mois, 658-8490.

SAINT-LUC, beau grand 5½, moderne, 2 chambres à coucher, balayeuse centrale, stationnement avec prise, lave-vaisselle fourni, 1er plancher, 475$/mois, inf. 584-2581, 348-2057.

ST-EDMOND à louer 3½, dans un semi-détaché, chauffage électrique, avec stationnement, 260$/mois, libre 1er février 90, 296-4644.

SAINT-LUC
Grand 4½ dans 6 logements neufs
1 MOIS GRATUIT
Libres 1er septembre
• Insonorisés • Tapis et planchers de bois • Quartier neuf • Grand terrain • Armoires mélamine • 2 portes-patio par logement • Bien éclairés
425$/mois
359-0855 ou 678-8929

3½
Moderne, très propre, meublé à neuf ou non-meublé, près des services. Libre immédiatement
340$/mois
349-1890
358-9117

5½
avec foyer
92, rue Grenier, Saint-Luc
358-4060
348-7542

4½
À LOUER
Libres immédiatement
Avec intercom, aspirateur central, climatiseur
Situés au 1 et 3, rue Bouthillier sud
(Près Westinghouse)
346-4308
347-3139

4 1/2
À LOUER
situé au 812, rue Normandie
face au Carrefour Richelieu
Rens.:
348-7701

SAINT-LUC
4½ NEUFS
1 mois gratuit sur approbation de crédit
Aspirateur central, intercom, système d'alarme, système d'urgence, grand balcon. Idéals pour personnes âgées. Prêts pour octobre
349-4284

Saint-Eugène
BEAU GRAND
4½
Pour sous-location
317$/mois
Jour: 346-2131
poste 2443
ou 358-3577
Après 17 h
demandez
Marie-Claire

ST-EDMOND, 5½ pces, bas d'un duplex, chauffage électrique, inst. laveuse/sécheuse, stationnement pour auto. 400$, libre 1er décembre, 296-4644.

A ST-EDMOND 3½ 1e décembre, 2e étage, chauffé, eau chaude fournie, planchers bois franc, entrée laveuse/sécheuse, rangement au sous-sol, espace vert, 346-7292.

ST-JEAN arrière de l'hôpital 5½, 3½, 2½, à être rénover à neuf, 5½ et 2½ sont des demis sous-sol, tapis neuf, peinture neuve. Nous vérifions le crédit, M. Rod, 347-6952, pour visite: 422, Victor Hugo, app 6, soir seulement 348-0423 Murielle.

ST-JEAN GRAND 4½ propre, milieu tranquille, à deux pas de l'hôpital et centres d'achats, 1 mois gratuit 346-3275.

ST-JEAN 4½ dans paroisse St-Lucien, propre, stationnement déneigé, système de landry au sous-sol, libre immédiatement, 346-0158.

ST-JEAN 5½ 880 Beaudry, libre immédiatement, un mois gratuit, frais peint, chauffage électrique, installation laveuse/sécheuse, 360$/mois 346-6054, 347-2632.

St-Jean-sur-Richelieu
LOGIS À LOUER
3½-4½-5½
libres immédiatement.
Très bien situés, près de tous les services.
348-8558
348-2132

St-Jean-sur-Richelieu
GRAND LOGIS
5½
360$/mois
Thermostat chauffage électrique dans chaque pièce, prise pour automobile, portes-patios à l'arrière, grande salle de bains, entrées laveuse/sécheuse, espace de rangement dans un immeuble de 6 logis
347-1733
entre 17 h et 21 h

SUPER bien situé à N.D.A. 4½ à louer, libre vers le 1er janvier 90, 280$, 359-1738 ou 347-3229 au travail.

TERRASSE BOISVERT, 4½, planchers parqueterie, eau chaude incluse, grand balcon, avec balayeuse centrale, concierge sur place, avec décoration et passage ultra-moderne, entièrement en béton, insonorisation de qualité supérieure, libre immédiatement, 346-3060.

GRAND 4½
avec bain tourbillon
Rez-de-chaussée, au 5, rue Bélair, Saint-Luc
Tél.:
348-4971

1 MOIS GRATUIT 5½ pièces, au 879 Normandie, près de l'hôpital, polyvalente et Carrefour Richelieu, libre immédiatement. 395$/mois. 348-1949.

1 MOIS GRATUIT grand 4½ à Iberville, idéal pour enfant, 305$/mois, libre immédiatement, 346-1675.

LE GROUPE HABITAT
APPARTEMENTS À LOUER
2½ - 3½ - 4½
meublés ou non meublés
- modernes
- luxueux
- buanderie
- conciergerie
- piscine
- stationnement avec prise
- déneigement
- possibilité d'un four micro-ondes

Rues Bonneau et Content
près de l'hôpital et des centres commerciaux
UN SEUL NUMÉRO
349-3095
Mme Dupuis

LOGEMENTS À LOUER
3½ - 4½ - 5½
• IBERVILLE
rue Provost
• SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
boul. Gouin, rue Cayer, rue Fredette (à l'arrière du club de raquetball)
347-6968
358-4791
347-8488

1 MOIS GRATUIT
GRANDS 4½
luxueux et neufs
- insonorisation spéciale
- aspirateur central
- systèmes d'intercom et d'alarme
- antenne communautaire
- espace de rangement dans logement
- comptoir-lunch

805, rue Harold-Savoy, Iberville
346-7122

5 1/2
Saint-Luc et près de l'hôpital, logement neuf, décoration très moderne, libre immédiatement.
348-0549
348-4531

5½
460$/mois
Situé à l'arrière de la polyvalente et du Colisée
347-1843 ou 346-7399

1 MOIS GRATUIT
371, rue Berthier
TRÈS GRAND 4½
Moderne, près de l'hôpital et centres commerciaux, stationnement et déneigement inclus, installation laveuse/sécheuse
325$/mois
346-4455
348-9657
348-5804

2½ À LOUER
Semi ou non meublé
• Intercom
• Balayeuse centrale
• Stationnement avec prise
• Buanderie
• Près Westinghouse
347-3139
ou 346-4328

À louer
GRAND 6 1/2
NEUF
2 salles de bain, salle familiale avec foyer, garage, au 637, rue Marie-Derôme, près des centres commerciaux. Faut voir! **Prix 775$.**
Tél.: 348-1921
347-1921 après 18 h

Quartier nord
À LOUER
4 1/2 neuf
avec garage, intercom, balcon et patio
348-5374

2½ MEUBLE CHAUFFE ECLAIRE 240$/mois. Libre 1e janvier. 349-1166, 349-1954.

3½ à louer, au centre-ville et près du Cegep, libres immédiatement, rens 346-6242 après 18 h.

3½, à louer, neuf, dans sous-sol, électricité fournie, 325$/mois, libre 1er novembre, 348-7667.

3½ libre immédiatement, 275$/mois, cuisinière et réfrigérateur inclus ou 250$/mois sans accessoires. 700 Fredette Apage. Jour 347-3737, 346-0419 soir.

3½ NEUF très éclairé, stationnement privé, électricité fournie, entrée laveuse/sécheuse, quartier Normandie, 348-7667.

3½ REFAIT A NEUF installation laveuse/sécheuse, dans un 2e étage, libre 1e décembre, 808 Jacques Cartier Nord, 262$/mois, 348-8195.

3½, rue St-Pierre, 3½, rue Saint-Paul, 255$/mois, inst. laveuse/sécheuse, libres immédiatement, 246-2926.

3½, très propre, cuisinière, réfrigérateur, stationnement, rangement, aspirateur central, balcon, 320$/mois, visite au 434, rue Victor-Hugo app. 6, Saint-Jean, 348-8190.

4½ à louer, à 5 minutes d'Iberville, moderne, ménage fait à neuf, inst. laveuse/sécheuse, emplacement pour 2 autos, remise extérieure, 285$/mois, libre immédiatement, tél.: 348-7203.

4½ à louer, au 916, rue Beaudry, app 8, St-Jean, libre 1e janvier, 330$/mois, 349-3325.

4½ à louer dans Saint-Eugène, endroit tranquille, tél. 346-1808.

4½ à louer, 384 avenue Prairie, Iberville, 360$/mois, 347-4857 ou 347-2407.

4½ à Saint-Jean, au rez-de-chaussée, grand parterre, 2 places de stationnement, hangar privé, service de conciergerie, 295$/mois jusqu'en juillet 1991, tapis de qualité dans chambres et salon, libre avant ou après le 1er décembre, 347-4906, 346-7113.

4½, centre-ville, 315$/mois, 255 A Jacques-Cartier, s'adresser 348-7746.

4½, chauffé, avec terrasse, 400$/mois, libre immédiatement, tél.: 358-5029.

4½ DANS ST-EUGENE 1 mois gratuit, 325$/mois, 347-9114.

4½ DFANS ST-EUGENE semi sous-sol, ménage refait à neuf: 358-9949.

4½ libre immédiatement, 275$/mois, 281, Grand Bernier, 347-3737.

4½, luxueux, insonorisé, intercom, balayeuse, etc. Près Carrefour Richelieu, Colisée, hôpital, etc. 661, Marie-Derome, 347-4839 après 17 h.

4½ NEUF libre, 400$/mois, gratuit jusqu'au 1e janvier 1990, 1062 boul. Normandie, St-Jean. Information 245-3485.

4½ non meublé, à 137 rue Laurier, tél. 346-6740.

4½ PRES HOPITAL A ST-JEAN près de services, libre, 340$/mois, 348-1200.

4½ RUE BRISTOL dans un 6 logments, 1e étage, cuisine laboratoire, intercom, lave-vaisselle inclus, libre 348-1200.

4½, très propre, inst. laveuse/sécheuse, stationnement, rangement, aspirateur central, balcon, 350$/mois, visite au 434, Victor-Hugo app. 6, Saint-Jean, 348-8190.

4½ - 3½ frais peints, disponibles immédiatement, tél.: 358-1722.

5½ à ouer dans un bas, peinture refait, très propre, 350$/mois, 348-7689.

5½ centre-ville, 360$/mois, 253 Jacques-Cartier, situé au rez-de-chaussée, libre 1er février, 348-7746.

À LOUER
5½
Rue Bernière près de la polyvalente
Tél.:
349-2365

Quartier nord
À louer
6 1/2 neuf
sur 2 étages, avec foyer, garage, intercom et balayeuse centrale
875$/mois
348-5374

11 appartements

5½ DANS UN BAS 330$/mois avec stationnement libre 1e décembre. 259, rue Bouthillier 346-2627 après 16H00

5½ RUE DOLLIER grand, beaucoup de lumière, près Formica, Commander et Westinghouse. Libre 1e mars. 346-0462 après 18H00

5½, secteur de l'hôpital libre immédiatement, ménage refait à neuf, tél. 347-4966 après 17 h

711, boul. Industriel
5½
Logement très propre, frais repeint. Endroit tranquille. Chauffé, éclairé (si désiré). Libre immédiatement
425$/mois
349-5262

821 NORMANDIE, grands 4½, 3½, 2½, à louer, semi-meublé ou non, rénovés au complet, peinture, tapis, etc. Et plus encore. Communiquez avec nous 348-0780

930, RUE CHAMPLAIN
4½ NEUF
Vue directement sur la rivière, salle à manger, planchers de bois franc, bain tourbillon, foyer. Libre
348-4579
348-5241

12 appartements meublés

AAAAAA ABSOLUMENT A VISITER St-Jean, 2 mois gratuit, 3½-4½, piscine, grand espace de rangement, buanderie. 348-7000

AAAA. Iberville 1½ et 2½ à partir de 55$/semaine sans bail. 172, 9e Avenue (en haut) 346-3641

A IBERVILLE 225, 8e Avenue, 2 app. meublé, pour personne tranquille et qui a un emploi. 45$/semaine. 346-5074

A LOUER appartements 1½ et 2½, meublés, chauffés, stationnement inclus, neuf et tranquille, sur rue Latour et Collin, libre immédiatement, avec ou sans bail, s'adresser au 82 Latour, app. 2, tél. 348-4080 de 9h a.m. à 7h p.m.

A LOUER, 2½ meublé, chauffé, éclairé, eau chaude fournie, rue Collin à Saint-Jean, 260$/mois, tél. 348-1703

A N.D.L. 2½ meublé, libre immédiatement, 347-1419

APP. 2½ meublé, aspirateur central, détecteur à fumée, tranquille, très propre, idéal pour personne seule, conciergerie sur place, 28, Place du Marché, 346-8005

A SAINT-JEAN, 1½ meublé, chauffé, éclairé, près de l'hôpital, 348-4442 ou 349-1062

BORD DE L'EAU
2½ MEUBLÉ
Dans un bungalow, au rez-de-chaussée, bien éclairé, stationnement avec prise pour automobile
2, rue Des Artisans
Saint-Luc
346-7555

CENTRE-VILLE ST-JEAN 2½ MEUBLES 285$/mois, 358-1046

Cherchez-vous un beau 3½?
Bien situé, meublé ou non, près de tous les services, à un bon prix
348-7720
460-7509

IBERVILLE près du Richelieu, logement gratuit pour celles et ceux qui suivent la loi de Dieu d'après Saint-Paul. 108 Bord de l'Eau. 346-7777

IBERVILLE 2½ meublé, chauffé, éclairé (parc Mercier) tranquille (demi sous-sol) libre 1e janvier. 347-4735

IBERVILLE près du pont neuf, 1½ 40$/semaine 2½, 70$/semaine au mois 150$ et 250$ rabais pour 6 mois et plus. 108 Bord de l'Eau. 346-7777

IBERVILLE, 2½ meublé, chauffé, éclairé, 225$/mois, libre immédiatement, s'adresser Hervé Sénécal, tél. 346-1240

LOGIS 1½, 2½, chauffés, meubles, cuisinière, réfrigérateur, salle de bain, près des Halles Saint-Jean, stationnement, s'adresser 103, Latour, 348-3650

MIAMI NORD BORD DE MER app. 1½ meublé, sécuré, piscine, femme de chambre, environnement canadien français à proximité des restaurant, «shopping», transport à la porte, location à la semaine, au mois ou à la saison, possibilité d'achat avec revenus 358-9398 pour information ou 1-305-947-4794 pour réservation seulement à frais virés

N.D.A. 3½ semi-meublé, cuisinière, réfrigérateur, laveuse, sécheuse et mobilier de cuisine, près de tous les services, 343, rue Laurier, 290$/mois, 348-7937

RUE CARILLON, 3½, meublé, 270$/mois, 291-5391 le soir

SAINT-EUGENE, 1 MOIS GRATUIT, libre, 3½, rue Saint-Eugène, à partir de 290$, meublé ou semi-meublé, avec portes-patio, bien éclairé, téléphone, moi à 246-2141 soir de 17 h à 21 h

SAINT-JEAN, 1044, boul. Normandie, 2½, 3½, neufs, meublés, court terme, mois ou bail, 300$ et plus, 672-6974 ou 672-8012

SAINT-JEAN près Ecole de Métiers et aréna, 1½, 120$ à 180$/mois, stationnement, 55, rue Frontenac, 346-8856

SAINT-JEAN, près base et Cegep, 1½ 150$, 2½ 230$, 3½ 310$, 4½ 340$/mois, meublés, chauffés, éclairés, excepté 4½ 425, Gouin appt 3, 346-6080

SAINT-JEAN, 2½ meublé, chauffé, éclairé, buanderie, tapis, balayeuse centrale, piscine extérieure, intercom, stationnement, antenne communautaire. **PROPRE**propre, 300, Vaudreuil, 347-5979, 346-6523

ST-JEAN BACHELOR meublé, chauffé, éclairé face au Cégep, 315$/mois 3½ jour 346-6581, soir 349-3587

ST-LUC 1½ meublé, chauffé, éclairé, libre 220$/mois, 348-1200

2½
Meublé ou non, chauffé, éclairé
Situé sur la rue Vanier à Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.:
346-2126

1½ MEUBLE CHAUFFE ECLAIRE libre 1e décembre, 225, rue Richelieu, 230$/mois, 358-4079, 346-6925, 348-4442, 348-0302

1½ MEUBLÉ non chauffé, 151, rue Frontenac, libre immédiatement, 185$/mois, 347-1783

1½, 2½, meublés, chauffés, éclairés, propre, avec stationnement déneigé, laveuse et sécheuse au sous-sol, tél. 346-0158

2½ à louer, meublé, chauffé, éclairé, à Iberville, 250$/mois, 347-8052, 348-4164

2½ chauffé, éclairé, semi-meublé, stationnement 1 auto, demi sous-sol, libre 1er décembre, 349-3401

2½ meublé, chauffé, éclairé, stationnement avec prise, déneiger l'hiver, laveuse, sécheuse inclus, espace de rangement, peinture neuve, 346-8498

3½ meubles neufs, patio, rideaux, intercom, stationnement, autobus 5 minutes de la base, arrière centre commercial, non chauffé, non éclairé, tél. après 16 h 347-2752

3½, meublé, au 135, rue Laurier, tél. 346-6740

3½ meublé, chauffé, éclairé, eau chaude fournie, rue Mercier St-Jean, 280$/mois, 348-1703

3½, meublé ou semi-meublé, 275$/mois, pour visite s'adresser 715, Des Carrières. Libre immédiatement, 246-2926

3½ PIECES meublés si désiré, situé près de la base militaire, frais peint, couvre-planchers neufs, libre, 245-7281 (sans frais) ou 348-0043

3½ semi-meublé ou meublé, balayeuse centrale, système d'intercom, stationnement asphalté, très propre, situé au 35, rue Jacques-Cartier sud, aussi 4½ dans Saint-Eugène, 346-4908

13 chalets

MONT ORFORD chalet de ski, 3 chambres à coucher, tout équipé, 8 nuits du 29 décembre au 6 janvier, 347-8022 après 18 h

14 chambres

A IBERVILLE, chambres et 1½, 2½, tous avec évier, cuisinière, réfrigérateur, literie, à la journée ou à la semaine, rens. 346-3641, au 172, 9e Avenue, (en haut)

A IBERVILLE chambres pour personnes tranquilles, stationnement, quartier Sacré-Coeur, 347-9763

CENTR-VILLE, chambre à louer, tranquille, 52, rue Saint-Charles, tél. 347-4224

CHAMBRE à louer, près du Cegep et de la base, literie fournies, permis de cuisine, tél. 348-7862

CHAMBRE à Iberville, salle de bain, laveuse, sécheuse, chauffé, éclairé, meublé, avec literie, accès à la cuisine, pour dame seulement, stationnement, entrée privée, 347-9482, 246-2282

CHAMBRE près du Cegep, entrée privée, dans un haut, droit de cuisine, 347-8690

DU NOUVEAU RESIDENCE POUR RETRAITES OU SEMI-RETRAITES chambres privées, bons soins, bonne nourriture, ambiance familiale, près des loisirs et services, 358-4237 ou 346-0656

ETUDIANTE ou travaillante, 4½, moitié des frais, Claude 348-5779

FAMILLE D'ACCUEIL pour personnes retraitées, ILe Sainte-Thérèse. Très grande chambre avec vue sur le bord de l'eau, sortie extérieure privée, médecin et coiffeuse à domicile, service personnalisé. Petite famille, place pour 3 personnes seulement. A bientôt. 348-4438

IBERVILLE, résidence pour personnes âgées autonomes, ambiance familiale, grande chambre disponible pour décembre. Bonne nourriture. Couple bienvenu. 358-2095

N.D.A. chambre refaite à neuf, comptoir, armoire et peinture, à partir de 170$/mois, homme ou femme, située au 317-319 Laurier, 348-7937

PAVILLON IBERVILLE. Résidence privée pour personnes âgées autonomes ou semi-autonomes. Chambre seule, excellente nourriture, surveillance 24 heures, servicesw médecin, pharmacie, coiffeuse, literie, câble. 346-9292 ou 358-5476

RESIDENCE pour personnes retraitées, chambre semi-privée, 450$/mois, tout compris, tél. 347-8162

2 CHAMBRES A LOUER dans maison neuve, accès cuisine, laveuse/sécheuse et extra. Pour adulte avec emploi et référence seulement. 358-5904 laissez message

15 propriétés

A IBERVILLE semi-détaché à louer, 3 c.c., 1½ salle de bain, garage, abri d'auto, entrée pavée, cour clôturée, libre le 1er janvier ou avant, 600$/mois, 358-9683

A SUTTON A LOUER MAISON MOBILE 5 PIECES meublée, laveuse/sécheuse, TV couleurs, foyer, elle est située à moins d'un mille de la piste de ski de Sutton, du 15 novembre au 15 mai, prix 3.500$ sans le chauffage. 348-1949

BUNGALOW quartier Saint-Gérard, très bien situé, 5½ pièces, sous-sol, planchers bois franc, patio, libre immédiatement, prix intéressant, 347-5095

IBERVILLE, canadienne 6 appartements, abri d'auto, remise, terrain 300x110, planchers chêne, système électrique, salle lavage, 80.000$, tél. 347-3741, 484, Montée Bertrand

ILE STE-THERESE semi-détaché à louer avec grand garage, 659-0384

MAISON A LOUER, centre-ville Iberville, refait à neuf, cuisine moderne, 3 chambres à coucher, installation laveuse/sécheuse, stationnement, 425$/mois, tél. 1-469-4355

MAISON à louer, Venise-en-Quebec, 4½, avec sous-sol, abri d'auto, patio neuf, paisible, idéale pour personnes âgées. Près des commodités. 244-5488

MAISON avec grand terrain et grange (5 arpents ou plus) à louer avec option d'achat, situé à Chemin St-Raphael, 99 St-Luc, 5 chambres à coucher, intérieur neuf, garage porte automatique. Idéale pour avoir des chevaux ou autres animaux. 775$/mois, tél. 348-5418 le soir

MAISON SEULE PRES RICHELIEU 3 pièces, chauffage électrique, meublés, 225$/mois 1-254-0369

SABREVOIS
Belle maison de campagne
7½ pièces
Bureau, garage, jardin, etc. 600$/mois
347-8466
358-8005

MAISON seule à louer, 5½, 500$/mois, système électrique, libre immédiatement, s'adresser à 668, Bord de l'Eau, Iberville, 347-8057, 358-3101

16 divers

A IBERVILLE, Route 133, site commercial, 1.400 pi carrés d'espace à bureau pour seulement 0.53¢ le pi carré par mois. 349-3467

A SAINT-JEAN, locaux à louer à partir de 250 pi carrés et plus, faites vite réservez dès maintenant! Pierre Bédard agent, Les Immeubles Richelieu N. Réon Inc. 349-5883

BUREAU A LOUER CENTRE-VILLE St-Jean en haut de Jean Coutu, bureau de prestige, 100pc, incluant un bureau, salon réception une cuisine et salle de bain privée, ascenseur. Bienvenue au professionel. A partir de 425$/mois. M. Rod Zazra 347-1952

BUREAUX À LOUER
avec salle d'attente
André Lebeau
210, rue Saint-Jacques
347-9793 jour
348-3613 soir

CENTRE-VILLE ST-JEAN, local avec grandes vitrines, 2 entrées, climatiseur, 1.700 pi carrés, 2 salles de bains, plafond suspendu, idéal dépanneur, clinique, etc. Stationnement 8 autos, situé coin St-Georges et Richelieu à l'arrière de la Pharmacie Jean Coutu, M. Rod 347-6952

CENTRE-VILLE ST-JEAN, pour professionnels, petits bureaux de 600 pi carrés avec salle de bain et cuisinè privée, ascenseur, district comemrcial, en face des banques, en haut de la Pharmacie Jean Coutu, à partir de 425$/mois, M. Rod 347-6952

Clinique Médicale Saint-Eugène
LOCAUX À LOUER
de préférence à des professionnels de la santé
820 pi carrés, libre à compter du 1er novembre 1989
347-3748

ESPACE COMMERCIAL OU À BUREAU NEUF À LOUER
339, rue Jacques-Cartier sud
Situé dans un endroit pittoresque sur le golf de Saint-Jean, idéal pour une personne en affaires qui veut jouer au golf et faire du ski de randonnée tout en travaillant, grand stationnement extérieur, aspirateur central, insonorisé au béton, tous les services sont compris (déneigement, climatiseur, etc.) dans le taux de location, idéal pour quelqu'un qui veut partir en affaires sur une rue achalandée, à visiter!
APPELER AU
347-6936

Espace commercial
A louer, face a l'hôpital
Approx. 1 875 pi carrés
Ideal pour commerce au detail
348-3729
soir:348-3354

Centre commerciaux BUREAUX ET MAGASINS
Idéal pour professionnels, boutiques, restaurants, tous genres de commerces au détail
CONTACTEZ
Groupe F.O.I.S.Y. inc.
R. Moreau
(514) 747-2030
1-800-363-0565

ENTREPOSAGE POUR L'HIVER bateau, auto et meubles, à Iberville, 347-1639

IBERVILLE
À louer deux grands locaux
1er: 1 600 pi carrés
2e: Double, 29 x 11 , 9 x 8.
S'adresser au concierge
347-3597
le soir

LOCAL à louer, tout équipé, pour salon de coiffure ou peut être modifié pour autre commerce. Chauffé, éclairé. 400$/mois. Rens: 346-9405

LOCAL COMMERCIAL près de la 35, 1.500pc, 400$/mois, 28, Pépinière Iberville 346-7777

LOCAL COMMERCIAL À LOUER
186, boul. Saint-Joseph, Saint-Jean-sur-Richelieu
12 000 pi carrés, grand stationnement
Tél.: 467-3512

Vous êtes à la recherche d'un bâtiment industriel?
10 000 pi carrés à 100 000 pi carrés
Contactez nous avant d'acheter ou de louer.
(514)
467-6521

À LOUER
Local ou entrepôt 34x37 pi (1 300 pieds carrés)
RENSEIGNEMENTS DE JOUR:
347-1882

3 000 PIEDS CARRÉS
Chauffés, éclairés, 2e étage
Situé au 688, rue Saint-Jacques, Saint-Jean-sur-Richelieu
RENSEIGNEMENTS:
347-2359

À LOUER LOCAL COMMERCIAL
3 500 pi carrés
Plafond de 12 pieds de haut. Électricité 3 phases 550. Situé à Saint-Alexandre
Pour renseignements
demandez Patrick
346-5876

LOCAL COMMERCIAL À LOUER
AU
420, boul. Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-7542
358-1820

LOCAL COMMERCIAL à louer, situé sur Grand-Bernier nord, 15x25, 375$/mois, 348-0053, 348-6185

LOCAL commercial sur Boul. Saint-Luc, environ 400 pi carrés, chauffés, éclairés, tél. 359-1448

LOCAL pour entreposage 20x50, système de chauffage, isolé, au 316 La chance, Saint-Jean, 348-6480

SAINT-LUC, 440 pi carrés, idéal pour boutique ou bureau, 425$/mois, tél. 359-0602

TERRE A LOUER 400 arpents draigées à St-Alexandre, 346-5274

182, RUE RICHELIEU, SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
2e étage
Grand local avec logement de 8 pièces. Idéal pour professionnel, salon de beauté ou autre. Stationnement. Libre
650$/mois
RENSEIGNEMENTS:
Jacques: 346-1542
Bureau: 731-2741

Vous cherchez un
BUREAU BIEN SITUE



Libre immédiatement 1 000 à 2 000 pi. carrés
535, rue Pierre-Caisse Saint-Jean-sur-Richelieu
(face au Carrefour Richelieu)
348-1921 347-1921

LES
·HALLES·
ST JEAN
EXPANSION
MAINTENANT OUVERTES
COMPLEXE COMMERCIAL INTÉGRÉ
Commercial, rez-de-chaussée: 78 000 pieds carrés
Espaces à bureau, à l'étage: 52 000 pieds carrés
- Caisse Populaire, restaurant, commerces au rez-de-chaussée
- À l'étage, bureaux attrayants, distinctifs, de classe A et bureau régional C.S.S.T.
- Axe est-ouest, reliant boul. du Séminaire à la rue Champlain
- Conception architecturale recherchée
- Fenestration généreuse
- 350 aires de stationnement
- Taux compétitifs
- Aménagement clé en main si désiré
- Productivité commerciale 300$ pi. carrés.
- Courtier protégé

PIERRE CARIGNAN
387-3700 Montréal
ou **348-0935** Saint-Jean-sur-Richelieu

VÉHICULES

21 automobiles

AA. FORD ESCORT L 1983, 5 vitesses, refait à neuf, tél. 346-7830

ACADIAN 1984, Ford Escort 1985, très propre, prix à discuter, 359-0197

AMC (SPIRIT) 1982, puissant 6 cylindres, accidenté, freins avant arrière neufs, hose à freins et silencieux neufs (avec garantie) couvert de valve neuf avec job de moteur avec 2 pneus d'hiver neufs, 4 pneus 4 saisons beaucoup d'autres pièces neuves facture à l'appuie, 550$ discutable, 349-6345

ATTENTION CHRYSLER LEBARON 1979, propre, bonne mécanique, 4 bons pneus d'hiver, 400$ 358-1552 Robert avant 14H00

A VENDRE: automobile Chevette, 4 cylindres, 1981, aussi Spirit 6 cylindres 1980, toutes deux très propre, s'adresser 82 Latour, St-Jean, 348-4080

BMW 1979 320i, AC, très propre, 4.000$ discutable, Toyota Corolla SR5 1981, 1.700$, tél. 349-3026 Stéphane Hébert, après 17h

BMW 325E 1986, 60.000km, très bonne condition, toit ouvrant, tout équipé, 4 pneus d'hiver neuf. Acceptons des offres, 348-1921, 349-3435, demandez Gregoire

BUICK CENTURY 1986, 47.000 km, presque neuf, garanti fournie, 2 tons, vitres électriques, etc. 8.000$, s'adresser Hervé Sénécal, tél. 346-1240

CABRIOLET VOLKSWAGEN blanche, spécial edition, 1985, 81.000km, 348-4463 après 18H00, 12.000$

CADILLAC ELDORADO 1981, toit ouvrant de la compagnie, toute équipée, faut vendre, 347-6398

CAMARO 1989, Iroc-Z, tout équipé, 9.000 km, prix: 17.000$ négociable, 348-0270

CAVALIER CS familiale, 1982, gris, manuelle, 4 vitesses, porte-bagage, 179.000 km, propre, bonne condition, 1.500$, tél.: 346-2339 après 17h

J'achète les vieilles autos
pour ferraille
291-3188

CAVALIER Z-24, 1988, automatique, tout équipé, prix: 10,500$, 348-0270

CAVALIER Z-24 1988, tout équipé sauf climatiseur, 11,900$, tél. 348-4858

CHEVETTE 1985, 5 portes, automatique, 73,000 km, servofrein, servodirection très propre, prix à discuter, 359-1863.

CHEVETTE 1983, automatique, 4 portes, système de son, intérieur et extérieur propre comme neuf, prix: 2,950$, tél. 348-5132.

CHEVROLET MALIBU familiale 1978, bonne condition, 400$, après 17 h 291-5038.

CUTLASS 1977, 2 portes, freins aux 4 roues, batterie et échappement neufs, bonne condition, 75,000 km, 700$, jour: 348-2822, soir: 358-9726.

DODGE ARIES 1984, 5 vitesses, sièges baquets, console, 2,900$, 359-0816.

DODGE ASPEN 1976, 49,000 milles, 2 propriétaires seulement, peinture neuve, 850$, 348-5638.

DODGE CHARGER 1983 (option sport), moteur 2.2 litres, 5 vitesses, pneus haute perfomance, roues stylisées, suspension robuste, console, radio am/fm stereo, tachimètre, bonne condition 349-3623.

DODGE CHARGER 1983, 4 cyl. manuel, A-1, Nova 1978, 8 cyl. automatique, Honda 1981, 4 cylindres, manuel, 245-7160.

DODGE COLT 1989, 4 portes, toit ouvrant, radio am/fm stéréo, couleur rouge, 15,000km, prix 11,500$ à discuter 346-7436 après 17H30.

ESCORT 1983, moteur 85 neuf, 4 pneus d'hiver neufs, 1,250$, 346-4425

ESCORT 1984, mécanique A-1, prix spécial 2,300$, après 15 h 346-5285.

FORD AEROSTAR 1987, V6, 3.0 litres, toute équipée, excellente condition, 245-7250.

FORD ESCORT L, 4 cylindres, 4 vitesses, 92,000 km, tête de moteur neuve, pneus, système d'échappement, freins et batterie changés récemment, radio AM/FM stéréo, 4 haut-parleurs, 1,500$, tél. 347-2260 de 9h à 14h

FORD ESCORT 1985, 78,000km, manuelle 3,700$ 346-8364

FORD ESCORT 1983, option GT automatique, 750$ après 18H30 346-8207

FORD FAIRMONT 1979, mécanique A-1, 750$, tél. 347-8168

GRAND PRIX LE 1988, 18,000 km, avec garantie GM, 15,000$, discutable, 246-4183

GRAND PRIX 1978 à vendre 500$ 346-5820, 346-5428

HONDA ACCORD S 1987, hatchback, 2 portes, gris charcoal, en très bon état et propre, 85,000 km, toit ouvrant, excellent système de son avec equalizer 9,800$, raison de vente: automobile fournie par employeur 348-0335

HONDA ACCORD LX 1982, bonne mécanique, 134,000 km, prix: 2,500$, tél. 346-6092 (soir) 346-7764 (jour)

HONDA ACCORD LX 1982, bonne mécanique, 134,000 km, prix: 2,500$, tél. 346-6092 (soir) 346-7764 (jour)

HONDA ACCORD EXI 1986, automatique, climatiseur, impeccable, tout équipé, 2 tons gris argent, 10,200$, 349-4756

HONDA ACCORD LX 1984, 4 portes, 5 vitesses, 9,200km, intérieur et extérieur bourgogne, très propre comme neuve, 5,450$ après 17H30 291-5605, 348-7230

HONDA CIVIC 1985, 5 vitesses, 33,000km, très bonne condtion 4,500$, 349-4107

HONDA CRX 1988, toit ouvrant, miroir sport, pneus spéciaux, radio AM/FM air-power, etc., 29,000 km, 9,450$ après 17h demandez Sylvie, 348-1872

HONDA PRELUDE 1985, 64,000 km, comme neuf, rouge, manuel, 8,200$ 349-1250, 347-9114

HYUNDAI EXCEL 1988, toute équipée, manuelle 4 vitesses, bleu foncée, prix ferme 7,900$. Après 17H00 349-4231

LYNX L 1986, 5 portes, 90,000 km, 5 vitesses, radio AM/FM, très bonne condition, après 18h 349-6792

MAZDA 626 1988, avec garantie, 13,900$, tél. 347-4566, 348-5837

MAZDA 626 DX 1988, 5 vitesses, 38,500 km, impeccable, couleur charcoal, intérieur bourgogne, prix demandé 11,500$, tél. 347-2939 après 17h30

MONZA 1975, prix à discuter. Renault 5 1982, 400$, tél. 346-1759

AUTOS USAGÉES

EN SPÉCIAL AVANT L'HIVER

Plymouth Voyageur LE 1986
7 passagers

CAMION GMC S-15 1987
4 cyl., manuel

Ford Fairmont 1981
6 cyl., automatique

Garage Rabouin
455, route 223
Saint-Blaise
291-3188

NOUVEAU

Pourquoi attendre?

VIDANGE D'HUILE
à partir de
18$ (taxe incluse)

SANS RENDEZ-VOUS

HEURES:
lundi au vendredi: de 8 h 30 à 19 h
samedi: 13 h à 17 h

VIDANGE D'HUILE J.R. INC.
8, route 104
Saint-Athanase d'Iberville
358-1988

NADEAU AUTOMOBILES ENR.
117, rue Beauvais, Iberville 347-3558

Chevette 1987 4 portes, 5 vitesses	**Aries SE 1984** 2 portes, automatique
Sunbird 1986 4 portes, automatique	**Pontiac Acadian 1983** 5 vitesses
Reliant 1985 2 portes, automatique	**Buick Régal 1982** 2 portes, automatique
Aries 1985 4 portes, automatique	**Reliant 1982**
Aries SE 1983 2 portes, automatique	**Mercury Lynx 1982** familiale
Tempo GL 1984 2 portes, automatique	**Datsun 200 SX 1981** automatique
Ford LTD 1983 4 portes, automatique	**Toyota Tercel 1981** automatique

SPÉCIAL DE LA SEMAINE
Oldsmobile Delta 88 1985
V-6, traction arrière, 4 portes, garantie 1 an ou 20 000 km
8 975$


Yves Boivin


Jean-François Teasdale

Ça va barder sur les prix!

PONTIAC SUNBIRD 1987
4 portes, automatique, 64 000 km
en excellente condition

CHEVROLET CAVALIER 1983
4 portes, automatique, 90 000 km, excellente condition

PICK-UP GMC 1989
26 000 km, cabine allongee, tout equipé, climatiseur, etc.
balance de garantie

PONTIAC 6000 LE 1987
V-6, AM-FM stéréo, vitres et portes électriques
Prix de liste: 9 800$
Notre prix: **8 700$**

FORD BRONCO 1988
automatique, V-6

FORD TAURUS 1986
V-6, 4 portes, bien équipé

CAMARO Z 28 1985
toit en «T»
moteur V-8, automatique

PONTIAC SUNBIRD SE 1989
balance de garantie échéance 2 mai 1995 ou 100 000 km

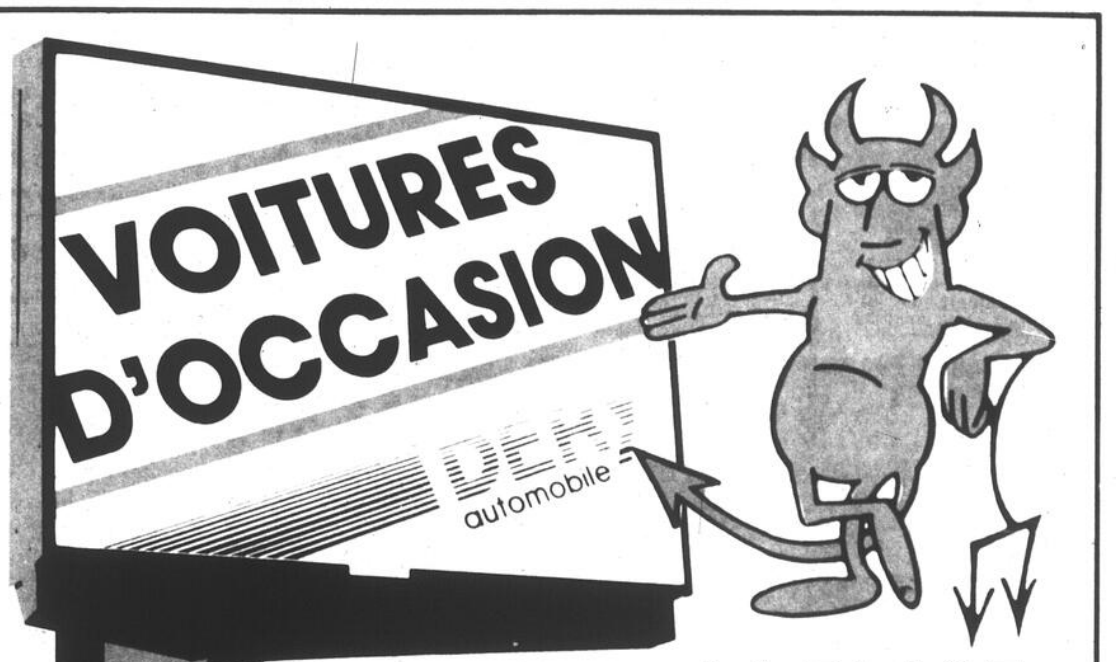
FORD TEMPO 1985
2 portes, 56 598 km

Oui Chez **GRAVEL**
PONTIAC • BUICK • CADILLAC • GMC INC.

Heures d'ouverture
du lundi au vendredi
de 9h à 21h

La plupart de nos véhicules usagés ont une garantie de 1 an ou 20 000 km incluse.

505, SAINT-JACQUES
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU, QUÉ.
Appelez sans frais de Montréal 866-7011
Service: 347-3711 • Pièces: 347-7591



À Saint-Jean, c'est LA PLACE

1989 Camry LS blanc, tout équipé	**1987 Excel GL** 3 portes, 5 vitesses, 32 000 km
1989 Camry LE gris foncé, toit ouvrant, roues «mags», etc.	**1987 Sundance** 4 portes, automatique, 37 000 km
1988 Nissan Multi automatique, 2 tons	**1987 Toyota Corolla** 4 portes, 5 vitesses, 66 000 km
1988 Colt 3 portes, manuel, bas millage	**1987 Chevrolet Cavalier RS** 2 portes, 5 vitesses, un bijou!
1988 S-10 5 vitesses, radio, bandes décoratives, 5 000 km, balance de garantie, a sacrifier	**1987 Camry DLX** 5 vitesses, gris foncé
1987 Pontiac Grand-Am LE automatique, 2 tons, 45 000 km	**1986 Forsa GL** 3 portes, 5 vitesses, cassette

PLUS DE 40 VOITURES POUR TOUS LES BUDGETS

SUPER-VENTE
de nos voitures de courtoisie, telles que:
TERCEL, COROLLA, CAMRY 1989
entre 10 000 et 25 000 km

GARANTIES DISPONIBLES
sur modèles qualifiés
Aucune franchise

13 MOIS - kilométrage illimité
2 ANS - 40 000 km
3 ANS - 60 000 km

359-9000
Montréal
871-3817

DERY automobile
1055, boul. du Séminaire Nord
St-Jean-sur-Richelieu (Quebec) G3A 1R7

PEA

Chez Déry, on vous sourit!

automobiles

MUSTANG LX 1987, très propre, 5 vitesses, valises et portes électriques, AM/FM stéréo cassette, régulateur de vitesse, 66,000 km, 7,800$, 346-2091.

MUSTANG 1980, 65,000 milles, 6 cylindres de 3.3 litres, automatique, servo-frein, servodirection, excellente condition, 9 bons pneus, peinture neuve rouge, 1,900$, après 18h, 349-2869, 348-2093.

NISSAN MULTI 1986, 69,000km, moteur 2 litres, «over drive», régulateur de vitesse, servo-frein, servo-direction, volant inclinable, radio am/fm stéréo, très propre, meilleure offre, 346-6410 après 17H00.

NISSAN Sentraxe coupé sport, 42,000 km, couleur rouge, 4 mags, prix 8,500$, tél. 347-9678.

NISSAN STANZA 1982, manuelle 5 vitesses, hatchback, 1,200$, tél. 358-5296.

NISSAN STANZA 1985, blanche, propre, après 18H00, 291-3245.

OLDSMOBILE CUTLASS 1978, propre, intérieur deluxe, noir, 800$, Carole 346-5945.

OLDSMOBILE 1980, 6 cylindres, automatique, toit ouvrant, radio-AM/FM 4 pistes, 575$, 347-4440, 347-2758.

OLDSMOBILE CUTLASS SIERRA 1986, 4 cyl., 4 portes, toit ouvrant, radio AM/FM stéréo, prix à discuter, 346-9673.

PARISIENNE 1977, super propre, 350, climatiseur, échappement neuf, 2,300$, 346-5210.

PLYMOUTH RELIANT SE 1985, automatique, 4 portes, propre, 76,000 km, seulement 3,800$, tél. 346-5303.

PLYMOUTH RELIANT familiale, 1984, 75,000 km, gris, 4 portes, 3,500$, tél. 347-2655.

PLYMOUTH Gaulin 1971, 68,000 milles (vrai mirage), 1 seul propriétaire, 350$, tél. 347-9022.

PLYMOUTH SUNDANCE 1989, blanc, moteur 2.5, 2 portes, toit-ouvrant, porte-bagague chromé, roues mags, toute équipée sauf air. Seulement 8,000km, radio am/fm cassette stéréo, 12,500$, 346-8996, après 17H00.

PLYMOUTH VOLARE 1978, 4 portes, 83,000 km, 800$, soir, 346-7253.

PONTIAC SUNBIRD SE 1988, noire, 5 vitesses, si intéressé 244-5920.

PONTIAC Tempest LE 1989, 20,000 km, tout équipé, 6 cylindres, 4 portes, blanche, balance de garantie GM 2 ans, 349-2397.

PONTIAC 6000 LE 1986, 115,000 km, tout équipé, balance de garantie 10 mois, 8,900$, soir, 348-2735 Luc.

PONY 1986, GLS Prince, excellente condition, tél. soir 346-0036.

RENAULT 5 1982, TL, 90,000 km, freins, pneus, silencieux neufs, prix 900$, 348-8409 après 18h.

RENAULT 5 GTL 1983, mécanique excellente condition, seulement 50,000 km, très économique, pneus hiver, voiture A01, prix 1,500$, 1-293-3201.

STELLAR EXECUTIVE 1986, automatique 68,000km, tout équipée, peinture neuve noir et gris, très bonne condition demande 4,995$, 347-6568 après 10H00 A.M., Mme Lemire.

TOYOTA CELICA 1974, rouge, 73,000 milles, très bonne condition, pour renseignements 347-8128.

TOYOTA CELICA GT 1983, système de son, toit et miroir électriques, «tilt». Prix à discuter. Demandez Claude 348-9085.

TOYOTA COROLLA 1977 et Honda Accord LX 1984 à vendre, 348-7074.

TOYOTA COROLLA SR5 1984, 2P H.B., 5 vitesses, radio cassette, 4 pneus d'hiver, 68,000km, excellente condition, prix 5,650$ après 17H30, 291-5605, 348-7270.

VOLKSWAGEN JETTA 1981, modèle carosserie A-1, 129,000 km, prêt pour l'hiver. Aubaine. Escort 1986, très bonne condition, 347-9826, 349-3987.

camions

CAMION CUTAWAY 1988, blanc, 3,000 km, boîte de 12 pieds, cause maladie 20,000$, 348-4029 après 18 h.

CAMION FORD Econoline 1980, toit surélevé, 68,000 milles, manuel 3 vitesses, bonne condition, 2,500$, discutable, tél. 358-9980.

CAMION Mercury 1953, excellente condition, mécanique A-1, 4,830 milles, moteur V-8, flat head, 248-7719, 248-7927, 248-2308.

CHEVROLET S10 1987, 2.8, F.I. boîte longue 55,000km, radio am/fm cassette avec «custom Liner» 7,500$ ferme, 248-2018 soir, 447-3542 jour.

CHEVY VAN 1979, moteur et transmission 40,000km, suspension 1 tonne et en bon état, 2,950$ Michel 358-2577.

GMC 1989

Modèle Jimmy, blanc, moteur 4.3 litres, automatique, climatiseur, tout équipé, comme neuf, garantie GM transférable, camion du propriétaire. Aubaine à ne pas manquer!

346-8801

Luc ou Roger Lefebvre

CHEVY VAN 1983, diesel, prix demande 4,500$, 346-0553.

CHEVY-VAN 1986, intérieur fini, 4 vitesses plancher après 18H00, 348-5801.

DODGE RAM 50 1987, moteur 2.6, 5 vitesses, 38,000km, 4 bon pneus d'hiver, roll barre avec 4 lumières à brume, toile sur boîte, 7,800$, 346-5805.

DODGE RAM Charger 4x4, 1976, V-8, automatique, Power Wagon Snow Package, 65,000 milles, très bonne condition, 3,500$, 348-7647 après 17 h.

FORD BRONCO II 1985, noir, radio AM/FM, 74,000 km, très propre, jour 346-4545, soir 447-0691.

NISSAN KING CAB 1988, automatique, 33,000 km, AM/FM stéréo cassette, recouvrement pour partie arrière et bâche, condition impeccable, 10,000$ discutable, 358-5848.

PICK-UP GMC S-15 1989, King Cab, 6 cylindres, automatique, tout équipé, garantie 6 ans transférable, 13,000$, 349-3129.

UNE BOITE DOMPEUSE 13 PIEDS avec cylindre télescopique pour camion 2 tonnes et plus. Aussi 2 fun-cars (genre voiture de Golf à essence) 293-3587.

TRANSMISSION AUTOMATIQUE

essai sur route - à votre service depuis 20 ans
estimation gratuite - garantie assurée

Paul E. Rondeau

347-7988

864, boul. d'Iberville, Iberville

motocyclettes

A VENDRE: deux 4 roues, bonne condition, Suzuki 230, 1986, Honda 200, 1984, pour rens. 293-3743.

RECHERCHE vieilles motos

de condition originale Motos telles que: Ariel, Vincent, Triumph, BSA, Norton, etc.

Appelez à frais virés au

1-(613) 632-2365

YAMAHA DT-50 1988, semi-route, semi-trail, acheté neuf en juin 1988, 3,300 km, très propre, chaîne et engrenage changés cet automne, payé 1,400$ demande 950$, discutable, 246-3277.

4 ROUES YAMAHA 350, 1989, 4 roues Honda 350, 4x4, avec pont à neige et skis, 5,500$, 348-8402.

motoneiges

MOTONEIGE FORMULA MXLT 1989, comme neuve, 1,000 km, 291-5813 après 17 h.

MOTO-NEIGES SKIROULE 1974 290cc et 1972 340cc en bonne conditon. Après 17H00 348-6628.

MOTONEIGE SKI-DOO Everest avec dossier et carriole en fibre de verre, 1977, 340 cc, 500$, tél.: 359-0567.

YAMAHA 1988, 300, liquide électrique, 2,750$, tél. 347-6767.

PIÈCES D'AUTO du Haut-Richelieu inc



SYSTÈME D'INTERCOMM.

VENTE DE PIÈCES D'AUTOS ET CAMIONS USAGÉS

Achat d'autos accidentées et usagées

274, Route 133 Sabrevois

LOCAL 346-9233 MTL: 875-5258

AUBAINES EXCEPTIONNELLES

Ford Ranger Pick-up 1987
manuel, 5 vitesses, beige, 60 000 km

GMC Pick-up R-15 1987
1/2 tonne, V-8, automatique, bleu foncé, 59 000 km

Mazda Pick-up 1988
cabine allongée, manuel 5 vitesses, gris, 73 000 km

Chevrolet Pick-up S-10 1988
manuel, 5 vitesses, bleu moyen, 33 900 km

Chevrolet Pick-up S-15 1986
automatique, rouge, 106 000 km

Chevrolet Pick-up S-15 1988
manuel, 5 vitesses, noir, 46 000 km

Dodge Dakota LE 1988
automatique, noir, 23 000 km

Camaro Iroc-Z 1987
manuel, 5 vitesses, tout équipé, toit en «T», bleu, 65 000 km

Cherokee Wagoneer LTD 1987
automatique, tout équipé, 61 000 km

Ford Escort GT 1987
5 vitesses, rouge, 43 000 km

Trans-Am GTA 1988
toit en «T», tout équipé, blanc, 20 000 km
SPÉCIAL

Ford Escort EXP 1988
5 vitesses, rouge, 12 300 km
SPÉCIAL
8 250$

PASSEZ NOUS VOIR! *Jacques Emile*

Venez chez nous ça roule!

Desjardins

840, boul du Séminaire
Tél.: 348-4901
Saint-Jean-sur-Richelieu

Chevrolet

ENCAN PUBLIC

Du 27 novembre au 1er décembre 1989

24 DÉMONSTRATEURS 1989

2 ACCLAIM
1 COLT
2 DAYTONA
3 DYNASTY
2 LE BARON COUPÉ décapotables
1 NEW-YORKER Landau
6 RELIANT
2 SUNDANCE
4 VOYAGER
1 DAKOTA 4X4

VENEZ FAIRE UNE OFFRE

HEURES DU SERVICE APRÈS-VENTE

LUNDI AU JEUDI: 7 H 30 À 21 H
VENDREDI: 7 H 30 À 16 H 30

ST JEAN INC

PLYMOUTH – CHRYSLER

390, rue Laberge
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-7366



N'OUBLIEZ PAS NOTRE SERVICE APRES-VENTE SUR TOUS LES PRODUITS CHRYSLER!

27 accessoires-services

LOTS de pneus 4 saisons, neufs ou usagés, toutes marques, grandeurs, posés, balancés, Gilles Lussier Auto Gaz Bar, 519, Saint-Jacques, Napierville, 245-3963.

PNEUS D'HIVER Sears Road Handler, 185-80R13, seulement 1 hiver d'usure, tél. soir 349-5060.

À VENDRE TABLETTES ET POTEAUX USAGÉS
de 12x36, pour entreposage de pièces d'automobile
Tél.: 348-3871

PNEUS (2) avec roues GM, P205-75-R14, neufs, radiaux, à crampons, 100$/les 2, 2 pneus d'hiver presque neufs, P185-75-R14, radiaux, 70$/les 2, 2 pneus radiaux d'été SR-78-14, 70$/les 2; chat sauvage peaux allongés, 5-6 ans, très propre, 900$, 346-1564 après 16h30.

PNEUS (4) d'hiver, grandeur 15 po, tél. le soir seulement 348-2735.

PNEUS (4) d'hiver marque Nokia 185-62R15, peu d'usure (2,500 km), 100$/chacun nég. Jour entre 9h et 17h 347-1994, après 17h 346-3346.

PNEUS (4) d'hiver avec crampons avec jantes, comme neufs, P225/75R15, prix 325$, 346-0553.

28 location

LOCATION de limousines pour toutes occasions, service 24 heures. Tél. après 19 h 348-2070.

SERVI-LOCATION. Tracteur à louer, 4 roues motrices avec pelle ou monte-charge, pour déneigement ou transport hors-route. Location semaine ou au mois, tél. 347-8939 jour, 358-5675 soir.

29 machinerie agricole

GÉNÉRATRICE HONAN moteur diesel FAGI stationnaire, 130 ampères, excellente condition, 5,500$, 246-2770.

TRACTEUR FORD 1937 gris en très bonne condition 291-3865 par la 20e Avenue 490 1e rue St-Blaise, prix 1,650$.

AUTO BERNIER SAINT-JEAN INC.
Voitures d'occasion de prestige

740, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu **347-1770**

Garantie métropolitaine disponible
Garage attitré pour l'entretien

SPÉCIAL DE LA SEMAINE
Mazda 626 LX 1985
4 portes, 5 vitesses, tout équipé climatiseur, 47 000 milles

Buick Riviera 1985
tout équipé, climatiseur

Volks Jetta GL 1985
gris foncé, 80 000 km, toit ouvrant, bien équipé, impeccable

Ford Probe GL 1989
5 vitesses, 37 000 km, comme neuf, gris foncé, garantie Ford transférable

Volks Jetta Carat 1987
60 000 km, gris fumée, toit ouvrant, climatiseur, vitres électriques, etc.
Faut voir!

Buick Skyhawk 1987
42 000 km, blanc, 4 ptes, comme neuf
aussi 1985 en stock

Pontiac Firebird 1983
toit en T, V-6, 5 vitesses, noir, intérieur gris pâle, tout équipé
Faut voir!

Cadillac Seville 1984
bleu, 2 tons, tout équipé, toit ouvrant

Mercury Tracer L 1987
4 portes, 47 000 km, très propre, garantie Ford transférable

Camaro Z-28 1984
5 vitesses, 97 000 km

Ford Tempo L 1987
4 portes, automatique, climatiseur, 71 000 km, garantie Ford transférable
2 en stock

Saab 900-S 1985
4 portes, gris bleu, tout équipé
62 000 km
3 en stock

Cadillac Fleetwood Brougham 1981
gris foncé, 2 portes, tout équipé, toit ouvrant

Saab 900 1988
toit ouvrant, 5 vitesses, 53 000 km, garantie transférable

Pour connaisseur sérieux seulement:

Audi 500S 1985
4 portes, automatique, 52 000 km, tout équipé, impeccable

Mercedes-Benz 300E 1987
50 000 km

Porsche 944 1983
rouge, 80 000 km, très bonne condition
Un rêve à prix abordable!

Mazda 929 1988
4 portes, gris métallique, 45 000 km, tout équipé, meilleure offre

Pour renseignements, composer **347-1770**
Encore une dizaine de voitures pour l'hiver à liquider, meilleure offre acceptée, dépêchez-vous!



Pierre Cadieux
propriétaire

Super-occasions

Plymouth Reliant 1984
2 portes, automatique, excellente condition
2 995$

Ouvert tous les samedis jusqu'à 17 h

Buick Skylark LTD 1985
4 portes, V-6, 2.8 litres, automatique, extra-propre

Dodge Ram B150 1987
Van pour travail ou plaisir

Cadillac 1980
coupé de ville, tout équipé, un bijou!

Ford Ranger 1986
Super-Cab, 5 vitesses, économique

Buick Skyhawk 1983
automatique, 2 portes, très propre

New-Yorker 1986
54 000 km
C'EST À VOIR!

Oldsmobile Firenza 1986
2 portes, automatique, propre et économique

Subaru GL 1985
5 vitesses, excellente condition. C'est à voir!

Honda Accord LX 1985
4 portes, 5 vitesses, bas kilométrage, très fiable

Tempo L 1987
2 portes, 5 vitesses, très économique

40 MODÈLES DISPONIBLES

Ouvert tous les soirs jusqu'à 21 h

· Consignation

Pierre Cadieux Auto inc
670, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
Finance disponible
347-8848

UNE BONNE OCCASION... C'EST GARANTI!

$UPER $PÉCIAUX DE LA $EMAINE

B.M.W. 325 IX 1989
noir, 4 roues motrices, avec balance de garantie
Pour renseignements, demandez Daniel Payette

B.M.W. M3 1988
noir, 18 000 km, avec balance de garantie
Pour renseignements, demandez Daniel Payette

Ford Bronco II 1988
6 cyl., manuel, bleu, 62 300 km

Volkswagen Jetta 1987
gris fumé, 4 portes

Dodge Colt DL 1987
4 portes, 5 vitesses, 50 000 km

GMC Van Safari 1987
balance de garantie, 90 000 km

Ford F-150 1986
«super cab», boîte «Fibrobec», moteur 302, manuel, 67 000 km

Cadillac Fleetwood Brough 1986
blanc, tout équipé, garanti jusqu'en 1992, 62 000 km

Pontiac 6000 LE 1986
blanc et gris

Saab 9000 Turbo 1986
balance de garantie
Pour renseignements, demandez Daniel Payette

Tempo GL 1986
automatique, 4 cyl., 57 000 km

Tempo GL 1986
automatique, climatiseur

Ford Tempo GL 1984
manuel, 90 000 km

Ford Ranger 4x4 1984
5 vitesses, 82 000 km

Venez nous voir!

A la recherche de l'excellence

RICHELAIN
MERCURY · LINCOLN · CAMION FORD · Mercury
410, rue Laberge
St-Jean-sur-Richelieu
Tél.: **359-0047**

LE VRAI NO 1 DE VOTRE RÉGION
358-3765 293-5347

Dodge Caravan LE 1989
modèle court, V-6, 9 000 km

Dodge Caravan SE 1989
modèle allongé, V-6, 20 000 km

Dodge Aries 1988
automatique, 4 portes
50 000 km

Plymouth Sundance 1987
4 portes, automatique
35 000 km
Balance de garantie Plan d'Or

Pick-up D-100 1987
V-6, 5 vitesses
51 000 km

Plymouth Reliant 1987
automatique
55 000 km

Plymouth Reliant 1987
automatique
69 000 km

Le Baron GTX Turbo 1986
automatique, tout équipé
89 000 km


Jean-Pierre Gaudreau


Jean-Pierre Contant


Brian Sornberger


André Boudrias


Martin Barsalou

Delorme
325, rue Principale, Sainte-Brigide
CHRYSLER MITSUBISHI
358-3765 **293-5347**

VENTE D'AUTOMNE

VOUS CHERCHEZ LES AUBAINES?

Venez nous voir!

1989 Tracker CL blanc, 10 000 km, décapotable

1989 Nissan Sentra VENDU 00 km, 5 vitesses

1988 Mazda 323 68 000 km, automatique

1988 Suzuki Forsa 40 000 km, 5 vitesses

1987 Suzuki Samurai 66 000 km, décapotable

1986 Chevrolet Nova 80 000 km, 5 vitesses

1986 Honda Civic VENDU 0 000 km, très propre

1986 Nissan Sentra XC 92 000 km, comme neuf

1986 Oldsmobile Firenza 79 000 km, automatique, garantie GM

1986 Pontiac Grand-Am LE 65 000 km, tout équipé

1985 Chevrolet Chevette 58 000 km, automatique

1984 Mazda GLC Sport 80 000 km, «mags», toit

LUC LEFEBVRE INC.
144, rue Jacques-Cartier sud,
Saint-Jean-sur-Richelieu
346-8801

FAITES UNE OFFRE!

À VENDRE

31 accessoires de bébé

CHEVALET pour peinture avec tableaux, servi 3 fois, à l'état neuf, siège d'appoint pour auto, pour enfant de 1 an à 8 ans, cheval à ressort, balançoire de bébé, chaise berçante pour enfant, porte d'acier, tél. 348-0051.

ENSEMBLE BASSINET COLONIAL avec ciel de lit et table à langer assortie, et poussette, parc, siège automobile, balançoire etc. Aussi bureau et étagère. 245-7865.

LIT de bébé, 0 à 3 ans, matelas, le tout très propre, 50$, 347-3865.

32 ameublement

ACHETONS cuisinières, réfrigérateurs, payons jusqu'à 500$, et laveuse sécheuse, payons jusqu'à 400$, en bonne condition et achetons appareils ménagers défectueux, téléviseurs, ainsi que mobiliers de cuisine en bois. Garage du Meubles, 185-A, Bouthillier, 346-3701.

ACHETONS REFRIGERATEURS CUISINIERES LAVEUSES SECHEUSES CONGELATEURS en bonne ou mauvaise condition 346-8080.

ACHETONS réfrigérateurs défectueux payons jusqu'à 150$, 185-A, rue Bouthillier, tél. 346-3701.

ANTIQUITE SET DE CHAMBRE 80 ans en noyer, bonne condition prix à discuter. 349-2171.

ARMOIRES DE CUISINE mélamine blanc et chêne, 4 modules de 40 pouces de large, 1 an d'usage, 50$ chaque. 348-7667.

AUBAINE MEUBLES ANTIQUES pour chambre, décapés et vernis, 1 100$ 346-5119.

BIBLIOTHEQUE neuves, prêtes à assembler, 3 morceaux, blanches ou chêne, 398$, 347-0426, 536 Route 133 Sabrevois.

ENSEMBLE de salon en coin, 2 morceaux 10 coussins, gros matériel couleur amande et brun, très propre, 300$, 346-2980.

ENSEMBLE laveuse-sécheuse Inglis, très propres et en bonne condition, 500$ l'ensemble, 2 bureaux antiques à 3 tiroirs incluant miroirs, 125$ ch. Table de cuisine style antique avec pattes travaillées, âgée de 80 ans, en très bonne condition plus 4 chaises et une chaise capitaine, 500$, ensemble de patio, table ronde 5 pieds, 4 pans demi-lune, 1 chaise longue, 1 table à café avec 2 chaises et un «love-seat» en pin rouge de Colombie et les coussins sont inclus dans la vente 500$; balayeuse Electrolux 1 an d'usure, balai électrique et accessoires compris, 500$, 358-9760.

FUTON SIMPLE avec base 130$. Lit simple métal et brasse avec base, sommier et matelas 350$, 349-6326 après 17H00.

LAVEUSE, sécheuse Admiral, couleur or moisson, très propres, 300$, livraison si désiré, 346-3641.

LIT CAPITAINE avec matelas. Prix 200$, 348-0851 après 16H00.

LIT DOUBLE IKEA laqué blanc avec matelas mousse, très propre, 1 an d'usure 450$ après 17H00 358-5362.

LIT d'eau tout équipé, 4x6 pi, en pin, 200$, tél. 347-9023.

LIT SUPERPOSE en pin finition naturelle avec matelas, très propre. 150$ 347-0986.

MAGNIFIQUE mobilier de salle à manger, en chêne, 2 bahuts, 6 chaises, table (longueur de 62 po à 96 po), tél. après 18h 349-1452.

À VENDRE

Mobilier de salle à manger, à l'état neuf; bahut 2 pièces; table ovale, 5 chaises. Très beau mobilier en merisier. Valeur de 4 000$ laisserais pour 2 000$ (prix ferme)

348-2919
Après 18 h

LE MEILLEUR PRIX



à l'achat et la vente
- cuisinières
- réfrigérateurs
- laveuses
- sécheuses
- congélateurs

Vendons pièces et réparons appareils ménagers

L'ENDROIT À RETENIR

CENTRE D'APPAREIL MENAGER
279, rue Jacques-Cartier sud, St-Jean-sur-Richelieu
347-2233 - 347-0429

UN SEUL
DUVAL MEUBLES USAGÉS

ACHETONS ET VENDONS
meubles usages, cuisinières, refrigerateurs, laveuses, secheuses, congelateurs, etc



VENDONS PIÈCES D'APPAREILS MÉNAGERS
pour toutes les marques

UN SEUL ENDROIT
380, 2e Avenue, Iberville, tél.: 347-1895



DEXTRAZE SERVICE
APPAREILS USAGÉS ACHAT ET VENTE

Cuisinières - réfrigérateurs
Laveuses - sécheuses
Congélateurs

COMPTOIR DE PIÈCES GROS ET DÉTAIL
PAYONS COMPTANT

SERVICE À DOMICILE
347-4993
320, rue Saint-Jacques, St-Jean-sur-Richelieu

HYUNDAI
CLOGINOR ST-JEAN
359, rue Laberge, Saint-Jean-sur-Richelieu Tel.: 348-6816

SPÉCIAL DE LA SEMAINE

1988 CHEVROLET PICK-UP S-15 4 X 4 GYPSY V-6, automatique, 29 000 km
1988 PONTIAC GRAND-AM 33 000 km
1988 NISSAN PULSAR rouge, 28 000 km
1987 DODGE LANCER blanc, automatique, 49 000 km
1988 BERETTA GT rouge, automatique
1987 DODGE SHADOW noir, 47 000 km
1988 MUSTANG blanc, garantie 6 ans ou 100 000 km
1986 PONTIAC SUNBIRD GT blanc, 56 000 km
1986 MAZDA PICK-UP KING CAB 5vitesses
SPÉCIAL **CAMARO 1987** toit en T, tout équipé
CHEVROLET SPRINT 1987 très économique
1988 FORD TEMPO L 4 portes, climatiseur, automatique, 27 000 km
1988 CHEVROLET CORSICA LT climatiseur, équipement complet, V-6, 41 000 km
1983 PONTIAC J 2000 familiale, gris
1986 HYUNDAI EXCEL 5 portes, automatique
1984 PONTIAC FIERO noir, manuel

AUCUN COMPTANT REQUIS

348-6816

MISTRAL II
Pour une bonne occasion, demandez
Jean-Jacques Girard ou Jean-Paul Perrault

SPÉCIAL DE LA SEMAINE
Escort 1986 2 portes, 5 vitesses, bleu **3 200$**

Buick Somerset 1985 automatique, très propre, 54 000 km *PRIX RÉDUIT*
Toronado 1986 noir, tout équipé *PRIX RÉDUIT*
Crown Vic 1984 2 portes, extra-propre, tout équipé
Bronco 4x4 1986 56 000 km, tout équipé
Hyundai Pony 1985 4 portes, automatique, très propre
Bronco 4x4 1988 Spécial, démonstrateur, 14 000 km
Nissan Stanza 1984 5 portes, manuel, très propre. Prix réduit
Camion S-10 1986 V-6, automatique, 67 000 km
Pontiac 6000 1987 très propre, aubaine
Probe 1989 5 vitesses, 42 000 km
Escort GT 1986 rouge, equipé, aubaine!
AMC Eagle 4x4 1980 Spécial
Topaz 1984 manuel, 5 vitesses. Prix réduit.
Camion Ranger 1987 5 vitesses, 4 cylindres, 64 000 km

AUTOMOBILE MISTRAL II
225, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
348-9223 local 46

QUINTIN AUTOMOBILE

LE PLUS GRAND CHOIX DE VOITURES USAGÉES

MAZDA MX6 DX 1989 manuel, 17 000 km
MAZDA 323 GT 1988 4 portes, turbo
MAZDA MX-6 GT 1988 5 vitesses, climatiseur
CHEVROLET BERETTA GT 1988 5 vitesses, avec mags
MAZDA RX7 1987 5 vitesses, 39 000 km, blanc
FORD MUSTANG LX 1987 balance de garantie millage illimité
MAZDA 323 DX 1988 4 portes, 5 vitesses
CHRYSLER DAYTONA 1988 5 vitesses, noir, très bonne condition
PONTIAC TEMPEST 1988 4 portes, 2 tons
MAZDA GLC 1984 2 portes, automatique
TEMPO GL 1985 manuel, climatiseur, tout équipé
PICK-UP MAZDA B 2000 1984 5 vitesses
CAMARO 1984 V-6, automatique
MERCURY TOPAZ 1986 4 portes, automatique
MAZDA 626 DX 1987 2 portes, manuel
MAZDA GLC 1985 2 portes, 5 vitesses
DODGE MINI RAM VAN 1986 (cargo), automatique
SUZUKI FORSA 1985 5 vitesses
MAZDA LX 1985 5 portes, manuel
PONTIAC FIERO 1986 5 vitesses, avec mags, blanc
BUICK REGAL 1984 noir, très prore
PONTIAC BONNEVILLE 1985 gris 2 tons, très bonne condition
MAZDA 626 LX 1986 2 portes, automatique, tout équipé

Financement sur place
346-9445

QUINTIN AUTOMOBILE
490, rue Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu
mazda

32 ameublement

MEUBLES ANTIQUES buffet de pin, 2 portes 650$, coffre de pin 160$, secrétaire chêne 140$ après 17H00 349-6326.

MOBILIER salle à manger «ROXTON» incluant table ovale avec panneau, 6 chaises, vaisselier 3 portes, jour: 245-7504, soir 346-4396.

MOBILIER de salon, sofa, fauteuil et table, mobilier de cuisine, 1 table, 4 chaises en bois naturel, machine à écrire électrique de bureau, tél. 454-9425.

MOBILIER de cuisine Villageois, en orme massif, 8 morceaux, 2 ans d'usure, comme neuf, 347-6835.

MOBILIER DE SALON style colonial en velours, couleur brune, très propre, 200$ - 346-1671.

MOBILIER salle à manger style **RENEL** comprenant: 1 gros bahut, table ovale, 6 chaises plus tableau mural et petite table ovale, comme neuf, valeur 3,500$ pour 999$, petite table à manucure en mélamine blanche, neuve/ 100$ - 349-1638.

MOBILIER de chambre en noyer massif, 7 pièces, excellente condition, vraie aubaine 250$, tél. 346-6543.

MOBILIER de salon, bibliothèque, table de centre, table de cartes, etc. de style colonial fonçé, 348-2309.

MOBILIERS de salon neufs, sofa et chaise, «leather Touch», régulier 1,260$ spécial 775$, choix de couleurs, causeuses neuves en «soft Touch» au prix du manufacturier choix de couleurs, 379$, 347-0426, 536 Route 133, Sabrevois.

MOBILIER de chambre 5 morceaux, en orme fini noyer, prix à discuter. **Mobilier de salon** 5 morceaux, en orme fini noyer, style rustique; 349-2125.

MOBILIERS de cuisine neufs, merisier massif 40x60x80, 4 chaises droites et 2 capitaines, 895$. Mobiliers en mélamine gris et blanc, 598$, 347-0426, 536 Route 133, Sabrevois.

MOBILIER DE SALON en érable, divan, fauteuil, pouf, table basse et table de coin. 250$. 346-5381 après 17H00.

MOBILIER de salon modulaire 250$, fauteuil beige en cuirette 40$; prix à discuter, tél. 349-1930 après 17 h.

MOBILIER de salon, un 3 place, 1 fauteuil berçant, table de centre et une de coin, en chêne massif naturel, ameublement RENEL tissu bouclé blanc cassé et caramel, comme neuf, payé 2,500$ (avec preuve à l'appui) laisserais pour 1,200$. 348-4438.

MOBILIER de chambre espagnol (Henri Vallières), bureau dame, 70" large, 2 miroirs, bureau homme, intérieur en cèdre, 2 tables de chevet, tête de lit 8 pieds, 175$, 348-9501.

MOBILIERS de chambre à couchyer neufs, modulaires, 8 morceaux, gris ou blancs, 689$, autres modèles à 360$, 347-0426, 536, Route 133, Sabrevois.

MOBILIER de salle à manger en chêne, table et 2 rallonges, 4 chaises, huche et vaisselier, tél. 358-1991.

MOBILIER de cuisine, mobilier de salon, mobilier de chambre, laveuse, sécheuse, cause: déménagement; 346-6448.

REFREGIRATEUR, CUISINIERE ENSEMBLE LAVEUSE SECHEUSE à vendre 346-8080, après 17H00.

REFRIGERATEUR General Electric 18 pieds cubes, chaise bercante chromée, petite table de salon, mobilier de cuisine comprenant 1 table et 6 chaises chromées, store vertical 96 x 82½ de haut, store vertical 69 x 70½ de haut, store de porte 24 x 48, tél. 346-6371.

SET DE SALON contemporain, bourgogne, grand divan, fauteuil, 2 tables avec vitres très propres. Après 20H30 346-8834.

TAPIS chinois couleurs assorties, 12x9, 1,900$, vaisselier de coin, en chêne, 580$, tél. 347-3560.

10 CUISINIERES-10 REFRIGERATEURS 400$ l'ensemble avec garantie, 185A Bouthillier, 346-3701.

10 ENSEMBLES cuisinières, réfrigérateurs, à vendre, 185-A Bouthillier, 346-3701.

2 ENSEMBLE LAVEUSE/SECHEUSE INGLIS et Général Electrique, un congélateur 9pc, Hotpoint tous blanc et réparation 348-6695, 348-9827.

2 LITS CAPITAINES avec ou sans matelas, condition A-1, 150$ chacun. Un bureau de travail 100$ après 17H00 349-3606.

50 ENSEMBLES de cuisinières, réfrigérateurs, laveuses, sécheuses, avec garantie, 346-3701, 185-A Bouthillier, après 17h.

DAIGNEAULT
St-Jean

Toyota Celica GTS 1988 rouge, 5 vitesses, 27 000 km, balance de garantie	**Mazda GLC 1985** 4 portes
Honda Accord EXI 1988 2 portes, coupé, climatiseur, automatique Spécial à voir!	**Honda Civic 1987** 2 portes, hatchback, blanc, 5 vitesses
Honda Accord EXI 1987 4 portes, automatique, gris foncé	**Honda Prelude 1987** 5 vitesses
Honda Accord 1987 2 portes, arrière ouvrant, 5 vitesses, 50 000 km	**Honda Accord 1985** 2 portes, arrière ouvrant, automatique, climatiseur
Honda Civic 1986 hatchback, automatique	**2 Honda Accord LX 1986** 4 portes, automatique, gris et rouge
Dodge Mini-Ram 1986 4 vitesses, 4 cylindres	**Dodge Charger 1984** automatique
Honda Accord 1985 4 portes, 5 vitesses, 50 000 km	**Honda Civic GL 1987** automatique

Financement sur place

ACHETONS VOITURES USAGEES DE TOUTES MARQUES
PAYONS COMPTANT
DEMANDEZ M. HARBEC

400, Laberge,
St-Jean-sur-Richelieu, Qc.
J3A 1G5 Tél.: (514) 347-7567

33 animaux

BERGER ALLEMAND en super spécial pour Noël, enregistré, vacciné, vermifugé, tatoué, père importé d'Allemagne, 150$, 291-3096

CANICHES A VENDRE non pur race. Prix à discuter, 346-0940

CHIOTS BOXER pur sang, père champion, vermifugés et vaccinés, 248-4520

CHIOTS LABRADORS NOIRS ET LHASA-APSOS 7 semaines purs races, non-enregistrés, vaccinés, vermifugés, mâles 200$, femelles 250$ autres races disponible. 460-2554 après 20H30

COUPLE DE PINSON avec cage et nourriture 55$, 348-9937

FURET ET HAMSTER avec cages, nourriture. Demandez Marc 359-0419

MINIS CHIOTS à vendre, caniches, lhasa-apso, poméraniens et chihuahua, 10 mois, aussi bébé bergers allemands et terriers 50$, mini colley 75$, 346-4264.

PETIT CHIENS de maison à vendre épagneul, poméranien, femelle de 8 mois à poil long, prix à discuter, 347-4440, 347-2758.

PETIT CHIEN et chienne à donner, 347-5420.

SCHNAUZER GEANT 8 mois, vacciné, vermifugé, oreilles taillées, castré, 347-9242 ou 346-0602.

SCHNAUZER NAIN caniches, lhasa-apso, pomméraniens nains, hymalayen. Aussi prix spécial superbe chattons siamois mâles et femelles, tous vaccinés, garanties, 348-0178, 658-7699.

SHI-TZU femelle, vaccinée, vermifugée, certificat santé du vétérinaire, 8 mois, propre, ne jappe pas, aime beaucoup les enfants, très douce, tél. 349-3735.

SPECIAL DE NOEL petit chien de maison de race, Bichon-maltais, Yorkshire, Shih-tzu, Pomméranien. Réservez maintenant, 658-2430.

2 CHATONS hymalayens femelles à vendre, accouplement mâle Blue Point hymalayen. Garderie pour chats de toute race, bas prix, 347-8337.



DOBERMAN
Tatoué, enregistré,
vacciné, queue coupée
293-2689

34 articles de sport

CASQUE DE SKI pour enfant Cebe, 25$ 347-8165.

EQUIPEMENTS (2) de ski: (1) pour homme, gr. 8, (1) pour femme, gr. 10 100$/chacun, tél. 347-6370.

JAMBIERES de gardien de but, plastron, biscuit, 2 hockeys. Bottes de ski de haute-gamme, blanches, ayant servies 2 mois, point. 9, bottes de ski Nordica Junior Compétition, 6½, bottes de Nordica 955 pour intermédiaire, 8, skis Rossignol 180, fixations Salomon 647, 358-1174 sur semaine après 16h.

SKIS ALPINS Elan, 185 cm, bottines Raichle 7½, 1 saison d'usure, très bon état, 229$, 346-1112 jour, 347-9198 soir.

SKIS de fond et bottes Karu pour enfant (5 à 7 ans), gr. 29-30, 25$, 348-9501.

TABLE DE BILLARD 4X8, avec accessoires, bonne condition, 349-2157.

TABLE de billard «Canada Brunswick» 4x8, avec ensemble de boules Boston et snooker, prix 1,800$, valeur de 3,000$, 348-4463 après 18h.

35 bois et matériaux de construction

A BAS PRIX: plancher chêne .79 pi ca 2x4x8 1.05, 2x6x8 1.29, 2x8x12 3.60 mcx, 2x10x14 6.30 mcx, aspenite 7/16 6.99, 5/8 8.99, plywood 5/8 15.95. Super aubaine Black Joe 3.49, mélamine 4x8 16.95, parqueterie chêne préfini 1.65 pi ca, préfini 5.50, Gyproc second 3.49, isolant rigide 2" 8.99, 1½ 6.95. Argent comptant. Matériaux St-Hyacinthe 1-514-799-1970.

BOIS DE CHAUFFAGE, érable, merisier et frêne, 35$ la corde livré, tél. 347-2934 après 18h 349-1927.

BOIS DE CHAUFFAGE sec, à vendre, 294-3332.

BOIS DE CHAUFFAGE
Livraison gratuite
323, rue Régnier
Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 347-9747

BOIS DE CHAUFFAGE à vendre, érable et merisier, tél. 291-5175.

BOIS DE CHAUFFAGE 85% d'érable, avec bois d'allumage, livraison immédiate, tél. 347-8069.

BOIS DE FOYER sec, 85% érables et merisier. Livraison immédiate 358-4174.

BOIS de chauffage sec, à vendre, tél 291-3172.

BOIS de chauffage à vendre, (pommier et érable)m Mont St-Grégoire, 347-9184.

BOIS de chauffage 80% d'érable et bois d'allumage, livraison immédiate 358-2260, 358-9047.

LE CENTRE DU BOIS FOYER bois de foyer à vendre 80% érable rond ou fendu, livraison à l'année et immédiate 347-2751, 347-8439.

VENTE DE FERMETURE: 1 million de matériaux, tout doit être vendu avant le 23 décembre 1989. 2x6x8 1.25$, 2x8x12 3.60$, 2x10x14 6.30$, gyproc no 2 2.99$, plywood 5/8 14.95$, presswood industriel ½ 4.97$, 5/8 5.97$, plancher chêne .79¢ pi, mélamine 30 pi carrés 10.95$, préfini 4.95$. Bois traité 1x6x5 .77¢, 2x4x8 1.50$, 2x6x8 2.50$. Black Joe et Tentest naturel 2.99$. Argent comptant. N.B. fermé du 24 décembre '89 au 2 janvier '90. Matériaux St-Hyacinthe 1-514-799-1970.

1,000 BRIQUES A VENDRE COULEUR BEIGE et pompe Jacuzi, 245-7600.

37 machinerie-outillage

SOUFFLEUSE à neige 8 forces, 28 pouces, Sears 1987, 900$, 348-9868.

SOUFFLEUSE John Deer 8 H.P. 25 po large sur chenilles, avec cabine, démarreur électrique et phare, 2 ans d'usage, tél. 348-8996.

SOUFFLEUSE (2) à neige Toro 8 forces 850$, mini Noma 200$, 75 Cousins nord, 346-3569.

SOUFFLEUSE à neige Toro 8 forces, 2 phases, 28 po large, démarreur électrique, cabine, à peine 10 heures d'usure, 348-0420.

SOUFFLEUSE à neige, 8 forces, 26 po large, démarreur électrique avec chaîne, 625$, 347-1689.

SOUFFLEUSE à neige Toro 826, très bonne condition, 349-4661 après 17h.

TIMBERJACK 230 en bonne condition à vendre. 348-2966.

TRACTEUR FORD 5600 en excellente condition, avec cabine chauffée, comprenant souffleuse à neige et fendeuse à bois, prix 14,500$ négociable, demandez Richard au 358-9980 après 17 h 30.

TRACTEUR FERGUSON 54 bonne condition, prix: 1,800$, tél. après 17h30 348-0424.

38 musique ou instruments

AMPLIFICATEUR, pré-amplificateur, 1 guitare plus pédales, Denis après 18 h 349-6125.

BATTERIE 10 MORCEAUX 3 cymbales, plus HI-HAT, bonne condition, 750$ à discuter, 346-3524 demandez J.F.

CLAVIER Yamaha Portasound PSS-450, A-1, 49 touches, 12 sons, 12 rythmes, avec adapteur, 135$, après 17h 349-3606.

ORGUE à vendre tél. 346-4885.

ORGUE Yamaha avec rythmes, plusieur jeux, bon prix cause maladie tél. 346-7074.

PIANO DROIT en chêne, Larose 500$ 348-8824 après 16H00.

PIANO très bon état, avec tabouret et métronome, 1,200$, 346-8403.

SYNTHETISEUR Yamaha PSS-570, 21 sortes d'instruments, 12 rythmes, demande 225$ ferme, 346-1791 après 18h.

SYSTEMDEK IIX amplif NAD, boîtes de son REGA, 1,800$ 346-5119.

39 vêtements

MANTEAU DE CHAT SAUVAGE. Excellente condition, couleur brun-roux, grandeur 12 ans. Prix aubaine 950$ **MANTEAU DE CUIR** long, couleur noir, très propre, grandeur 11 ans, 85$, tél. 346-6382 après 17h.

MANTEAU DE LOUP excellente condition, grandeur 8-10 ans, très long, doit vendre. Prix 1,200$. Après 17H00 347-0551.

MANTEAU de vison noir, gr 9-10, 475$, manteau de rat musqué, gr 9-10, 225$, 359-0231.

MANTEAU de fourrure court, renard bleu, porté 5 fois seulement, prix à discuter, 349-3230.

MANTEAU de fourrure en mouton rasé à vendre, tél. 346-4480.

MANTEAU de loup naturel, 3/4, 5 ans, 350$, tél. 460-2276.

MANTEAU de fourrure vison chinois, 7-8 ans, avec collet de renard et chapeau, très propre, 400$, 346-2663 après 17 h.

MANTEAU de fourrure chat sauvage, homme, presque pas porté, gr. 36-38, 1,000$, et chat sauvage femme, gr. 10, 700$, 346-3647.

MANTEAU fourrure chat sauvage, très propre, grandeur 9-10 ans, prix demandé 875$, tél. 347-3065.

MANTEAU long en cuir noir, gr. 44, pour homme, comme neuf, 100$, 347-5441.

MANTEAU PEAU DE PORC court, brun foncé grandeur 40, très propre, et un long avec collet chat sauvage brun pâle. Manteau cuir court brun foncé, collet chat sasuvage grandeur 40, et manteau long pur laine beige, tous très propre, a bon prix. 348-7667.

MANTEAU raton laveur, 3 ans d'usure, peaux allongées, coupe classique, gr. 7-8 ans, comme neuf, toujours entreposé, 750$, 349-2523, 359-4444 après 17h.

MANTEAU VISON CHINOIS grandeur 9 ans très propre, 348-9548.

MANTEAUX (3) pour homme, grandeur 40-42, chat sauvage «Sirbain» 175$, lainage gris 25$, cuir avec collet de fourrure 45$, état neuf, 347-6192.

ROBE DE MARIEE BUSTIER à vendre avec les accessoires, 700$, 348-9314.

40 divers

AAAAAAAAAAAA. Douillettes à vendre, assortiment de grandeurs et couleurs disponible. Distributions Nordique 346-0440.

AAAA ACHETE AIR CLIMATISE défectueux pour pièces ou en état, allons chercher. Pierre, 346-7830.

AMEUBLEMENT & MACHINES DE BUREAU. (Neufs & usagés) tout pour le bureau. Location, service, vente. Dactylos, calculatrices, caisses enregistreuses, bureaux, chaises, classeurs, partitions, etc. De la qualité à bas prix. Les Équipements Jobb Inc. 624, 1re Rue, Iberville. Tél.: 347-1469 (frais virés acceptés).

AQUARIUM 16x8x10, lampe solaire, cuisinière blanche 40", couvre-lit, traversin, rideau 54", table 36x16, berceuses, coffre pour jouets, etc. 349-5197.

A QUI LA CHANCE? tricoteuse Singer 360 avec côteleur, chariot, dentelle, intercia, valeur 1,350$ prix sacrifice 600$ cause déménagement 358-9825.

ARMOIRE DE CUISINE en érable 12X12 pieds, 349-2397.

ARMOIRES DE CUISINE en chêne massif, 19 portes, 4 tiroirs avec comptoir, évier, hotte. Seulement 8 ans. 346-8945 après 17H00.

PIANO NEUF YAMAHA
À VENDRE OU À LOUER
Location déductible d'achat sans intérêt durant une période d'un an. Termes les plus compétitifs et les plus avantageux.
POUR RENSEIGNEMENTS
PALAIS DE LA MUSIQUE
484, Séminaire nord, Saint-Jean-sur-Richelieu
Tél.: 348-3000

A VENDRE, buffet coin, table et 4 chaises, berceuse en bois dur, manteau de chat sauvage, gr. 12 ans, 300$. 346-4657.

A VENDRE: sets de salon 2e main, très propre, à partir de 50$ et plus, aussi cuisinière 30", bureaux chambre, mini-laveuse et sécheuse, lave-vaisselle, machine à coudre, plusieurs autres choses non énumérées, s'adresser 82 Latour app. 2, St-Jean. 348-4080.

A VENIR JUMENT Standardbred, 5 ans enrgistrée, 700$. Aussi boîte de camion Datsun Fibrobec. Information 460-7742.

BAR A BOISSON BRUN 75$. Banc de scie Rockwell 10 pouces, 350$. Tracteur à gazon John Deere 111, 1,200$. Lit capitaine merisier avec matelas, 75$. Tête de lit simple 20$. Couvre-lit quenn gris et blanc, 50$. 349-3289.

BATTERIES DE TRACTEURS-AUTOMOBILES-CAMIONS etc. neuve à prix imbattable. Réparation de batteries. Rozon Batteries, 228 Jean-Talon, St-Luc. 348-2370, 348-0807.

CAISSE enregistreuse 88, modèle TEC MA 1060, 10 départements, 90 jours de garantie, 900$. 348-1703.

CAMERA 35 mm Olympus OM-2S, programme auto, manuel TTL, lentille 50 mm 1.8, avec flash et étui, 300$. 348-2211.

CHATONS persans 30$, aussi chatons blancs 10$, aussi linge d'enfant 0 à 14 ans. 347-1054.

CHEVALET pour artiste, en bonne condition, 50$, table à dessin à vendre, 30x40 (avec barre parallèle comprise), tél. soir 346-0296.

CINE-CAMERA et projecteur sonore marque ELMO, tout équipé, valeur 1,800$ pour 300$. 346-1671.

COLLECTION DE TIMBRES du Canada à vendre, prix à discuter. Téléphone 346-8272.

COMMODORE VIC-20 avec lecteur de cassettes, programme de maths et autres, 125$, support pivotant pour écran cathodique 125$, 23 cassettes de jeu eet power pack pour Intellivision 40$, table de t.v. pivotante noyer 25$, tapis tressé rouge 9x12, 30$, casque de hockey 10$, patins garçon CCM gr. 6, 35$, patins fantaisie fille gr. 4, 40$, tél. le soir 348-6552.

COUVRE-TAPIS avec crampons, 29 pieds, hotte de cuisine, table pour micro-ondes, 3 valises Samsonite, câbles d'appoint, 5$. 348-2911.

CUISINIERE 30 po. blanche, porte 34x80, 1 bureau d'écolier, pèse-bébé, tête de lit 39 po, base de lit en métal, 1 sapin Noël 7 pi artificiel, cassette jeux pour VIC-20, 1 paire skis de fond 145 cm, bottes de ski alpin unisexe point 8 et point 9, bottines de ski de fond point 6. 347-0816.

CUISINIERE Bélanger couleur gold, très propre, 1 lit double, réfrigérateur, stores verticaux Levelor 77", lamelles de métal blanc, 2 paires de skis fond Madshus, bâtons, fixations, armoires cuisine, hotte de cuisinière Nutone, appareil photo Phentax 35 mm avec flash électronique Hanimex. 348-0041 après 18h.

DECODEUR de satellite Sony, pour tout genres de coupole, commande à distance, 1 an d'utilisation, moitié prix. 347-7137 soir.

ENTREPOSAGE autos, motos, bateaux, etc. À vendre moto Yamaha RD 350 1982, 400$, et pièces d'autos de Fairmont et Zéphir 1978. 347-7641 6h à 14h, 348-2871 18h à 20h30.

EQUIPEMENT DE BOUCHERIE à vendre scie à viande Butcher Boy, moulin Berkel, balance électronique, bloc à viande, en bonne condition. 293-6067.

FOUR DOUBLE Jenn-Air, en bon état, vanité en chêne pouvant servir de meuble pour machine à coudre, vanité en osier avec banc, étagère, comme neuf, petite table pour machine à coudre, exerciseur rameur, stores verticaux pour fenêtre de 8' et une de 42 po, «coquille d'oeuf» de belle qualité. 245-3992.

GARAGE à vendre, 24x36, pour déménager, isolé, fini gyproc, 2,000$ ferme. Auto Bernier, Saint-Jean, Québec, jour 347-1770, soir 291-3322.

GENERATRICE moteur 7 forces, en bonne condition. 346-9408.

HUMIDIFICATEURS USAGÉS, RÉNOVÉS: Kenmore, HotPoint, Electrohome, Air King, Master Craft, General Electric, etc. Suffisants pour 5 pièces. Tambour de dispersion, hygrostat et arrêt automatique, indicateur de niveau d'eau voyant de remplissage, cuvette amovible, volets orientables, garantie d'un an. Prix 40$ à 95$. Tél. 347-5343 demandez Frère Laramée. Si absent, laissez message.

JEU ATARI comprenant 2 manettes, 33 cassettes et table de rangement 100$. 349-2037.

JEU ATARI à vendre avec 42 cassettes, prix ferme 160$, patins pour garçon, marque CCM, gr. 6, 20$, tél. 349-4420.

JEU NEUF Sega Master System, contient 2 jeux, prix à discuter, tél. 346-2339 jour.

LENTILLE grand angle 24 mm F2.8 Nikkon, pour caméra Nikkon, encore dans sa boîte, 350$, tél. 291-5331.

LIT à 2 étages, pin massif, type mécano 175$, mobilier salon 90$, aspirateur Kenmore 55$. 349-6408.

MANTEAU mouton 16 ans, 125$, mini-laveuse essoreuse 100$, costume tailleur gr 16, 35$, étagère à pour plantes 50$, humidificateur 30$. 348-8669.

MATELAS et sommier neufs. Orthopédique Special 312 ressorts, 10 ans de garantie, dans le 39" 169$, dans le 54" 238$, dans le 39" matelas seulement 125$. 347-0426, 536, Route 133, Sabrevois.

METIER A TISSER 36" Leclerc à cramponnes 12 voleurs 478$, laisserais à 350$, beau cadeau à s'offrir pour Noël. 358-9825.

NOUVEAU
Brocante non-sens
Vêtements rétro et autres, bijoux, disques, livres, etc.
Heures d'affaires:
Mardi et mercredi 11 h à 18 h
Jeudi et vendredi 11 h à 21 h
Samedi 11 h à 17 h
48, rue Saint-Paul Saint-Jean-sur-Richelieu
358-9885

ORDINATEUR ATARI 520ST écran monochrome et disk drive, prix 800$. Lit d'enfant, bassinette et table en merisier naturel, 400$. L'ensemble peut être vendu séparément. 359-0203 le soir.

ORDINATEUR IBM XT 640k, disque dur 10 megs, «floppy» disque 5¼, écran couleur, imprimante, programme 2,000$. 346-4053.

ORDINATEUR Turbo XT compatible IBM en excellente condition, avec imprimante et écran couleur, prix 1,200$ discutable. 347-8185.

PATINS pour garçon, grandeur 6, 15$, patins pour fille, grandeur 2, 10$, siège d'auto pour bébé, 10$, tél. 347-1385.

PELLE ELECTRIQUE NOMA 14 pouces 4.5 ampères, comme neuve, 85$. 348-6912.

PERMIS DE TAXI région A-41, incluant auto station wagon Aries 1984, seulement 50 000 km, prix 19 500$ ferme. 349-3223 après 18h.

PIANO Lindsay, 350$, trailer 150$, camion télé-guidé 325$, niche 30$, linge maternité 25$, beaux petits patins garçons, 5$. 348-4377.

PLAQUE Jenn-Air, tout équipé, presque neuve. 348-7490.

POELE A BOIS avec huche, marque Islet, 4 ronds, fourneau et réchaud, très propre. 300$. 346-7419.

POELE combustion lente, scie radiale, 5 roues de 15 pouces pour Dodge ou Ford, 2 plinthes électriques de 6 pieds, 1 sableuse à bois (disques), 2 pneus 185x13 à neige avec stud et autres pneus neufs et usagés. 346-7074.

POELES combustion lente directement du fabricant, prix de gros 395$ (valeur 799$), 8 modèles, garantie 5 ans, 35% de rabais sur cheminée préfabriquée 2 100 degrés, tél. 246-2851.

POUR NOEL TOURBILLON pour baignoire Home Spa et accessoires, presque neuf, 85$. 348-9937.

PROJECTEUR de diapositives de marque Kodak avec commande, projecteur de lentille et 3 carousels de surplus. Jamais utilisé. Demande 300$, tél. 347-8358 après 15h.

REMORQUE 4 ROUES 52" x 98" côté bois, fond en fer, roues 13 pouces, 1,150$. SET DE CUISINE en pin, 6 chaises en babiche, table 65 pouces de long, 325$. 359-0846.

REMORQUE 7x11, basculante, roues doubles, 1,200$, après 16 h 346-2118.

REMORQUE 4 ROUES pneus neufs, capacité 7 000 livres, 66 pouces par 8 pieds par 33 pouces, 1,500$. 349-3129.

RESERVOIR EAU CHAUDE CASCADE 40 gallons, très bonne condition, 1 an d'usure, 75$. 348-7667.

SOUFFLEUSE presque neuve avec chenille, neige, 700$, auto Mercury Marquis, très bonne condition, avec over-drive, économique. 347-0785.

TABLE de conférence de 4x12, dessus en formica brun, 160$, table de mississipi très propre, 150$. 248-2143.

TAPIS gris et rose 8x12, 8 mois d'usure, 350$. 346-4425.

Table à dessein 60 pouces, avec système de règle professionnelle, prix à discuter 346-2375 ou 346-3028.

TRAILER à motoneige, double, 350$, traîneau de motoneige 150$, 2 pneus AGR-12 (5-12), 2 pneus LUGW (8-16) agricoles, avec rimes pour tracteur 17 H.P. diesel ou équivalent, servi 1 fois, prix à discuter. 347-4839 après 17h.

TRAILER à vendre, 6x9, prix 950$, après 18 h 245-7876.

VENTE de sous-sol, nombreux jouets, jeu Atari, antiquités, chaises, causeuse, tapis tressé, dactylo, coiffeuse pour maquillage, etc. 348-9691.

VIANDE pour congélateur, boeuf catégorie «A» emballé sous vide. Plan budgétaire à partir de 20$/semaine. 347-1239.

VOUS VOULEZ AVOIR DES ONGLES LONGS ET FERMES. Écrivez en incluant votre paiement de 4$ (argent) frais et manutention inclus et vous recevrez la recette. Allouez 7-10 jours pour livraison. **DE BEAUX ONGLES, C.P. 3, SAINT-ALEXANDRE: J0J 1S0**

EMPLOI

50 demandes

ASSISTANTE-DENTAIRE
qualifiée, efficace recherche travail à temps plein
Région Saint-Jean
347-8086
après 18 h

FERAIS ménage, entretien maison privée, tél. 347-9521

GARDE ENFANTS 2½ ans à 6 ans, 5 jours/semaine, horaire flexible, maison privée, salle de jeux, repas équilibrés, expérience, références, reçus pour fin d'impôt, derrière entre les écoles St-Gérard et Ste-Jeanne d'Arc, quartier St-Gérard, 348-7490

GARDE ENFANTS CHEZ-MOI 5 jours semaine, jeux éducatifs, bons repas, expérience références, 346-8080

ON DEMANDE
LIVREUR
avec ou sans auto
Temps plein
SE PRÉSENTER CHEZ
Mikes Submarine
419, rue Saint-Jacques Saint-Jean-sur-Richelieu
DEMANDEZ DENISE

GARDERAIS enfants chez-moi à la semaine, de 1 an à 6 ans, repas équilibrés, terrain clôturé, sur la rue Dufresne à Saint-Luc, 349-4776

GARDERAIS chez-moi, à Saint-Paul, grande maison, j'ai 2 enfants 1 an et 12 ans, Suzanne 291-3893

GARDERAIS ENFANTS à partir de 2 mois et plus, N.D.L. St-Jean 346-7064

GARDERAIS enfants chez-moi, très disponible, rue Vanier, Saint-Jean, tél. 346-7142

GARDERAIS enfants de 0 à 5 ans, chez-moi, Grande-Ligne, Saint-Alexandre, 347-2891

GARDERAIS ENFANTS A ST-LUC bonne alimentation, cour clôturé 1 an et plus, 6 jours/semaine 24 sur 24, 349-2502

GARDERAIS ENFANTS CHEZ-MOI de tout âge, expérience, Le jour, partiel ou temps plein, près du domaine Fredette à Iberville, 346-7558

LA COMMISSION SCOLAIRE
SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU

est à la recherche de

SURVEILLANT(E)S D'ÉLÈVE(S)

Pour travailler auprès de la clientèle desservie par l'école Marie-Rivier, en remplacement (SUR APPEL) de surveillant(e)s absent(e)s.

Le(la) surveillant(e) d'élèves

-Exerce une surveillance préventive auprès des élèves
-Dans une école où il y a des élèves en difficultés d'adaptation et d'apprentissage (école Marie-Rivier), en plus d'accomplir l'ensemble ou une partie des attributions décrites au plan de classification, le(la) surveillant(e) d'élèves aide le professeur à communiquer des notions de base concernant la propreté, la façon de s'habiller et de manger; au besoin, il(elle) aide l'élève dans l'application de ces notions et peut l'assister dans ses déplacements.

Les personnes intéressées pourront faire parvenir leur offre de services accompagnée d'un curriculum vitae à:

Commission scolaire
Saint-Jean-sur-Richelieu
Service des ressources humaines
100, rue Bouthillier
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3B 5Y5

Ville de
Saint-Jean-sur-Richelieu

OFFRE D'EMPLOI
SERVICE DES LOISIRS

Banque de personnel

En prévision des ateliers offerts par les associations de loisirs de quartiers à l'hiver 1990, le Service des loisirs est à la recherche de personnes intéressées à occuper des postes d'animateurs et d'assistants pour les ateliers suivants:

- Coin des petits
- Touche-à-tout
- Contes et bricolages
- Fantaisies pour les petits
- Bricolage
- Dessin (bandes dessinées)
- Fois-moi un dessin
- Ballet-jazz
- Danse créative
- Badminton
- Club Ados
- Décoration oeufs de Pâques
- Danse folklorique
- Musique et rythmique
- Improvisation
- Tricot
- Petits débrouillards
- Échecs
- L'anglais en s'amusant
- Jeux de gymnase
- Activités sportives
- Auto-défense
- Gardiens avertis
- Survie en forêt

Fonctions:
- Animation de groupe (enfants, adolescents)
- Enseignement de la discipline
- Élaboration du plan de cours
- Soutien à l'animateur (assistant)

Exigences:
- Connaissance de la discipline
- Expérience en animation
- Disponibilité de soir et de fin de semaine
- Demeurer à Saint-Jean-sur-Richelieu

Salaire:
- Animateur: 5,90$ à 11$ l'heure
- Assistant: 5,40$ à 6,75$ l'heure

Date limite d'inscription:
Les personnes intéressées devront faire parvenir leur demande complétée en indiquant le poste désiré sur le formulaire «Demande d'emploi», au Service des ressources humaines, à l'adresse mentionnée ci-dessous avant 16 h 30 le lundi 11 décembre 1989.

Service des ressources humaines
Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
188, rue Jacques-Cartier nord, C.P. 1025
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3B 7B2

Saint-Jean-sur-Richelieu, le 22 novembre 1989.
«Nous offrons des chances d'emploi égales à tous»

PHARMAPRIX

AGENT POUR VOL À L'ÉTALAGE

Pharmaprix est à la recherche d'un agent pour vol à l'étalage à temps plein pour couvrir ses succursales de Saint-Jean-sur-Richelieu et Granby.

Salaire **6,75$** selon expérience

Communiquez avec **Nathalie Grégoire** au **257-1005** du lundi au vendredi entre 9 h et 16 h.

VÉRIFICATEUR-COMPTABLE

Notre firme est à la recherche d'une personne possédant une formation universitaire et une expérience d'au moins deux ans en comptabilité et vérification. Cette personne devra être en mesure de dresser les états financiers et de compléter les dossiers de vérification.

La rémunération sera offerte en fonction de l'expérience et des qualifications.

Si vous êtes une personne responsable et dynamique et que vous désirez joindre notre société, vous pouvez faire parvenir votre curriculum vitae à:

M. FRANCIS ROY, C.A.
BOULAIS, ROY, comptables agréés
176, rue Jacques-Cartier nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6S8
Tél.: (514) 347-3705

Hé les jeunes!

Nous avons besoin de garçons et filles de 8 à 14 ans, **pour vendre des tablettes de chocolat dans votre voisinage.** Les tablettes sont livrées à domicile.

Intéressante commission plus la possibilité de se mériter un **radio-réveil AM/FM.**

Téléphone 346-7296

LA COMPAGNIE

OMER BRAULT Inc.

Entrepreneur général
est à la recherche d'un

ESTIMATEUR

TÂCHES:
ses responsabilités engloberont tous les aspects inhérents à l'estimation des projets et se complèteront par une gestion occasionnelle des contrats.

- **ANALYSE des documents de soumissions ou de propositions**
- **ESTIMATION des quantités et des coûts**
- **SÉLECTION des fournisseurs et sous-traitants**
- **PRÉPARATION des documents contractuels et participation au suivi des projets**

EXIGENCES:
- Posséder un minimum de deux (2) ans d'expérience pertinente en construction et toiture
- **DEC** en génie civil ou expérience équivalente

LIEU DE TRAVAIL: région de Saint-Jean-sur-Richelieu, Rive-Sud et Montréal

Salaire selon expérience et compétence

Pour rendez-vous: **347-3342**

Emplois disponibles

Centre d'emploi du Canada

Les offres d'emploi sont valides pour les hommes et les femmes.

■ Émondeur
Numéro de l'offre: 1474429
Salaire: $7/heure.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/sem-perm. 10 ms/an, arrêt: jan. fév.
Lieu de l'emploi: ville Mont-Royal
Exigences: bon travaillant qui veut apprendre le métier. Ne pas avoir peur des hauteurs. Bonne santé.

■ Bobineur
Numéro de l'offre: 1474783
Salaire: $5.50/heure ou plus selon exp.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures perm. 8h00 à 17h00 lun. à ven.
Lieu de l'emploi: région Saint-Jean.
Exigences: rapidité de production à la chaîne.

■ Soudeur
Numéro de l'offre: 1440797
Salaire: $7/heure ou à discuter.
Nombre d'heures par semaine: perm. 44 heures/sem. jour, lun. à ven.
Lieu de l'emploi: région de Saint-Jean.
Exigences: avoir un minimum d'expérience serait souhaitable.

■ Techn. inst. rép. aspirateurs
Numéro de l'offre: 1474148
Salaire: $8/heure et plus selon comp.
Nombre d'heures par semaine: perm. 40 heures/sem.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: sec. V, formation de base en électronique ou exp. équival., permis de conduire. Être intègre, responsable, autonome et flexible. Bilinguisme et exp. de la vente un atout.

■ Mont/ajust/métiers tisser
Numéro de l'offre: 1450677
Salaire: $9.76/heure plus boni.
NOmbre d'heures par semaine: perm. 40 heures/sem, jr et sr, rotation.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: expérience dans la réparation de métiers à tisser.

■ Dessinateur/architecture
Numéro de l'offre: 1474930
Salaire: $8.00/heure ou selon exp.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/sem. lun. au ven., jour - perm.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: connaissance ou exp. en conception CAO ou DAO et lecture de plans archit., sec. V et conn. en menuiserie/pouvoir se débrouiller en anglais.

■ Ébéniste
Numéro de l'offre: 1469874
Salaire: $9.00/heure ou selon expérience.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/semaine.
Lieu de l'emploi: Saint-Jean.
Exigences: avoir minimum 8 ans d'expérience.

■ Réparateur de carrosseries
Numéro de l'offre: 1437660
Salaire: $9/heure ou selon exp.
Nombre d'heures par semaine: perm. - 40 heures/sem.
Lieu de l'emploi: région Saint-Jean.
Exigences: 5 ans exp. dans le débosselage. Être autonome.

■ Cuisinier de casse-croûte
Numéro de l'offre: 1474127
Salaire: $6/heure.
Nombre d'heures par semaine: perm. 40 heures/sem. jour et soir.
Lieu de l'emploi: région Saint-Jean.
Exigences: expérience nécessaire.

■ Serveur de bar
Numéro de l'offre: 1474029
Salaire: $4.28/heure et pourboires.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/sem. de 19h00 à 3h00.
Lieu de l'emploi: région de Saint-Jean.
Exigences: avec ou sans expérience. Aimer travailler avec le public.

■ Charpentier
Numéro de l'offre: 1474860
Salaire: selon décret.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/sem. lun. à ven., temps plein.
Lieu de l'emploi: région Saint-Jean.
Exigences: avoir cartes de compagnon et cours de sécurité.

■ Apprenti-charpentier
Numéro de l'offre: 1474864
Salaire: selon décret.
Nombre d'heures par semaine: 40 heures/sem. lun. à ven., t. plein.
Lieu de l'emploi: région Saint-Jean.
Exigences: avoir cartes de compétence deuxième année en menuiserie et cours de sécurité.

Si vous êtes intéressés à ces offres, veuillez vous présenter au Centre d'Emploi du Canada, 1001 Boulevard du Séminaire, ou communiquer avec nous au 348-0961, local 320.

Nous diffusons une chronique d'offres d'emploi du lundi au vendredi:
- à CHRS, poste 1040 à 9h45 et 14h15
- à la télévision communautaire, câble 9 à 12h00 et 18h00
- par service téléphonique, 24 heures par jour, en composant le numéro 348-7488.

GARDERAIS enfants à votre domicile, de 0 à 5 ans, demeure Notre-Dame-de-Lourdes. 347-5785 Louise

GARDERAIS enfants, à Saint-Luc face au Parc France. Expérience. tél. 348-2309

GARDERAIS enfants chez-moi, lundi au vendredi, grande expérience, références disponibles, rue Bachand, Île Sainte-Thérèse. 348-6779

ON DEMANDE
CUISINIER(E)
avec expérience pour mets canadiens et italiens
Se présenter chez:
SAINT-LUC PIZZERIA
40-A, rue Moreau, Saint-Luc

DÉBOSSELEUR DEMANDÉ
Besoin d'apprenti-débosseleur pour atelier reconnu par sa qualité de travail
Voulez-vous travailler pour un no 1?
Luc Lefebvre Inc.
346-8801

COMMIS AUX PIÈCES
AVEC EXPÉRIENCE
dans la plomberie et le chauffage
Plomberie Carillon **347-0388**
Demandez
Michel Archambault

CAPITAL (IBERVILLE) INC.
VENTE ET SERVICE À LA CLIENTÈLE

CAPITAL (IBERVILLE) INC., un distributeur en alimentation affilié à Tyson Canada Inc., est à la recherche d'une personne pour son SERVICE A LA CLIENTELE
Cette personne travaillera avec des représentants chevronnés dans la vente au détail.

EXIGENCES:
- Bilinguisme
- Aptitudes au travail d'équipe
- Beaucoup d'entregent
- Experience en alimentation un atout

CAPITAL vous offre un environnement de travail stimulant et la chance de debuter une carrière de vente pleine de défis.
Prière d'envoyer votre curriculum vitae à:
Directeur du personnel
CAPITAL (IBERVILLE) INC.
382, boul. Croisetière nord
Iberville, (Québec)
J2X 4J3

CARRIÈRE PROFESSIONNELLE

Dans le cadre de son programme de développement, Aeterna-vie compagnie d'assurance est heureuse d'annoncer que son agence de Saint-Jean-sur-Richelieu est maintenant aménagée dans ses nouveaux locaux.
Pour combler certains postes ainsi créés, nous sommes à la recherche de personnes dynamiques pour entreprendre une carrière professionnelle avec nous.
Vous possédez les connaissances techniques, le talent et la motivation pour réussir, seule la bonne occasion vous manque.
Vous êtes suffisamment autonome pour diriger votre propre entreprise, néanmoins vous désirez profiter de l'avantage qu'offre l'accès aux nombreuses ressources d'une société de services financiers intégrés.
Nous recherchons une personne ambitieuse qui aime le défi et la personne choisie sera initiée à devenir conseiller(ère) auprès d'une clientèle de choix.
Qualifications:
Expérience dans la vente, les transactions bancaires, la fiducie, l'assurance-vie et autres aspects de l'industrie des services financiers ou toute autre expérience équivalente.
Pour plus de renseignements, **COMMUNIQUEZ AVEC LE DIRECTEUR DU PERSONNEL**
348-6872

TRAHAN
CHARPENTIER-MENUISIER
Expérience dans maintenance industrielle serait un atout
OPÉRATEUR DE GRUE (crane)
OPÉRATEUR DE «GRADER»
JEAN-PAUL TRAHAN LTÉE
178, rue Mercier
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
Tél.: 346-4497

AGENT ASSOCIÉ
UN CONCEPT JUDICIEUX
UN CHOIX RÉFLÉCHI

Vous êtes agent immobilier d'expérience.

Vous recherchez plus d'autonomie professionnelle et souhaitez les avantages qui s'y rattachent?

LA FINANCIÈRE, institution active dans l'économie de votre région, vous offre d'adhérer à son programme d'**agent immobilier associé.** Un programme personnalisé qui respecte votre professionnalisme et qui reconnaît à sa juste valeur votre efficacité.

Pour tout renseignement supplémentaire ou pour une entrevue confidentielle, communiquez avec
Denis Beauregard au (514) 774-4838.

LA FINANCIÈRE
Services immobiliers
l'expertise gagnante

MARIBRO INC.
PERSONNEL À TEMPS PARTIEL
POUR LA LISTE DE RAPPEL

INSTRUCTEUR(TRICE)-ÉBÉNISTE
Fonctions:
- fabrication de meubles, assemblage, finition
- connaissance de la machinerie de bois
- pouvoir utiliser gabarits
- diplôme en ébénisterie ou posséder une competence équivalente

INSTRUCTEUR(TRICE)-COUTURIER(E)
Fonctions:
- faire exécuter des travaux de coussinage ou autres, selon les besoins du module
- connaissances des patrons et gabarits
- diplôme en couture industrielle ou posséder une expérience pertinente dans le metier

INSTRUCTEUR(TRICE) MÉTIER ARTISANAL OU OCCUPATION THÉRAPEUTIQUE
Fonctions:
- agir comme instructeur(trice) (métier artisanal ou occupation therapeutique ou techniques comparables)
- formation de niveau secondaire et expérience pertinente dans le travail décrit ci-haut

Clientèle: handicapés mentaux adultes
Lieu de travail: Saint-Jean-sur-Richelieu
Salaire: selon les normes de la convention collective
Faire parvenir votre curriculum vitae à:
MARIBRO INC.
610, boulevard Industriel
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec J3B 7X4

SIVACO
DESSINATEUR

Une importante entreprise manufacturière située sur la rive-sud est à la recherche d'un dessinateur pour son nouveau service de planification de l'entretien.

La personne devra également entrer les données à l'aide d'un micro-ordinateur et faire le suivi des travaux de réparation.

Les exigences du poste sont:
- DEC en genie mécanique
- Minimum de cinq ans d'experience
- Bonne connaissance de l'«Autocad»

Une connaissance de l'anglais et du Lotus 1-2-3 serait un atout.

Nous offrons une gamme complète d'avantages sociaux et un salaire concurrentiel.

Les personnes intéressées sont priées de faire parvenir leur curriculum vitae avant le 11 décembre 1989 au:

Chef des ressources humaines
800, rue Ouellette
Marieville, Québec
J0L 1J0

HERCULES
HERCULES CANADA Inc.

Électronicien

Sous la direction du superviseur de l'entretien, vous devrez établir le diagnostic des problèmes électroniques ainsi qu'assurer l'entretien et les réparations en électricité et en électronique pour l'équipement de l'usine.

Vous possédez un D.E.C. en électronique ou dans une discipline connexe, ainsi qu'une licence C et un minimum de trois années d'expérience pertinente dans le milieu industriel. Vous connaissez bien le contrôle de vitesse pour moteurs à courant continu et alternatif, les circuits de séquences électriques de même que les contrôleurs programmables.

Nous offrons un salaire et des avantages sociaux concurrentiels.

Si vous êtes intéressé, veuillez faire parvenir votre curriculum vitae avant le 6 décembre 1989, 16 h 30, à **Hercules Canada Inc., 707, boul. Industriel, C.P. 115, Iberville (Québec) J2X 4J5.**

Cette offre s'adresse également aux femmes et aux hommes.

Ville de St-Jean-sur-Richelieu

OFFRE D'EMPLOI
Greffier - cour municipale

La Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu, municipalité de 40 000 de population, est à la recherche d'un greffier pour la cour municipale.
Le titulaire du poste, sous la responsabilité du greffier-adjoint de la Ville, assume les fonctions judiciaires, para-judiciaires et administratives concernant la cour municipale.
Il voit à la gestion des ressources financières et humaines de sa division.
La personne recherchée possède une formation juridique de niveau collégial, quelques années d'expérience acquises dans l'application de procédures judiciaires et possède les connaissances techniques régissant une cour municipale.
Date limite d'inscription
Les personnes intéressées devront soumettre leur candidature, avant 16 h 30 le vendredi 8 décembre 1989, en faisant parvenir leur curriculum vitae à l'adresse suivante:

Service des ressources humaines
Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu
Casier postal 1025
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 7B2

N.B. Nous offrons des chances d'emploi égales à tous. Seules les personnes dont la candidature est retenue recevront un accusé reception. Le titulaire devra s'engager à résider à l'intérieur des limites de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu dans les seize (16) mois de la date de son engagement.

Saint-Jean-sur-Richelieu,
le 22 novembre 1989.

demandes

GARDERAIS ENFANTS rue Bellerive à Iberville. Expérience 4 ans. Beaucoup de jeux, grand terrain et bonne alimentation. 347-8165.

GARDIENNE demandée à temps partiel la fin de semaine dans N.D.A. tél: 358-1681

HOMME ou femme demandé pour travail dans cantine à Bedford. 248-7853

INTERESSÉE à garder jeunes enfants. Maison privée, demeure près de l'hôpital. tél: 348-2271

JE FAIS entretien de maison, ne fais pas de plafonds ni crédit, prix 7$ de l'heure, s'adresser entre 6 et 7 le matin. tél: 359-0274

JE GARDE des enfants sur l'Avenue Leclerc à Iberville, 2 ans et plus, 15$ par jour. tél: 347-1385

JE GARDERAIS enfants à la journée, j'ai de bonnes références, 15 ans d'expérience, je demeure près de la base. tél: 346-8183

JE SERAIS INTERRESSE à faire de la machine à coudre à 4 aiguilles, du ourlage et du biais. 6 ans d'expérience pour des contracteurs, du démêlage de linges (10 ans d'expérience) 346-2213.

MERE DE FAMILLE GARDERAIS chez-moi, rue Depelteau St-Luc, 348-6760.

COIFFEUR(SE)

POUR HOMMES

DEMANDÉ(E)

Pour renseignements

348-5403

COUTURIER(ÈRE)

d'expérience demandé(e)

pour travailler dans un atelier à Saint-Jean.

Salaire selon qualifications.

347-0028

Sans expérience s'abstenir.

VOUS PENSEZ À UNE CARRIÈRE?

Nous cherchons des représentants dans toutes les municipalités autour de Granby ou Cowansville et jusqu'à Magog et Saint-Jean-sur-Richelieu.

Les cours auront lieu durant l'été et encore à l'automne.

Pour discuter de vos possibilités dans une carrière stimulante et bien rémunérée, prenez rendez-vous au

346-6147

CENTURY 21

Les Immeubles des Cantons de l'Est Ltée.

Nous sommes à la recherche d'une

VENDEUSE

à temps partiel

Boutique Intuitions

Elégance dans les tailles fortes 14 +

Disponible le jour, soir et fin de semaine

Demandez **Mme Smith au**

349-6666



PANDA

Chaussures **«Panda»** progresse et recherche des vendeur(se)s dynamiques prêt(e)s à relever des défis.

Endroit: Saint-Jean - Carrefour Richelieu

Heures: 30 à 39 heures

Exigences: Un (1) an d'expérience dans la vente au détail

Salaire: selon expérience

- Bonis au rendement
- Gammes d'avantages sociaux

Si une carrière d'avenir vous intéresse, veuillez téléphoner au **349-1322** et demander Mme Nathalie St-Gelais.

VENDEUR(SE)

MEUBLES L. LAURENT INC.

est à la recherche d'un(e) vendeur(se) supplémentaire pour son département

«Meubles Sélection».

Le candidat(e) recherché(e) est responsable de sa clientèle et soucieux(se) de la bien servir. Il(elle) doit être rapidement autonome et faire preuve d'initiative. Il(elle) possède une vaste expérience de la vente au détail. Il(elle) est ambitieux(se) et désire se réaliser pleinement, car les chances d'obtenir une très bonne rémunération ainsi que de l'avancement sont à sa portée.

Exigences:

-Diplôme de Secondaire V ou équivalent

-Expérience minimum de 3 ans dans la vente au détail (expérience dans le domaine du meuble serait un atout)

-Bilinguisme (serait un atout)

Rémunération:

-Salaire de base plus commission

-Assurance-groupe et autres avantages sociaux

Faites parvenir votre curriculum vitae à l'attention de M. Claude Laurent.

MEULBES L. LAURENT INC.

100, rue Moreau, Saint-Luc

MEUBLES L. LAURENT INC.

100, rue Moreau, Saint-Luc

SÉLECTION

COMPLICE DE L'IMAGINATION

CHAUFFEUR DE CAMION

STRUCTURES Le Tau LTÉE

est à la recherche d'un chauffeur de camion-remorque avec cinq (5) annnées d'expérience pour effectuer la livraison de fermes de toit dans la région.

Doit opérer une grue de type «Hyab»

Salaire selon compétence avec gamme complète d'avantages sociaux.

POSTE A TEMPS PLEIN

S'adresser au

190, rue Saint-Louis,
Saint-Jean-sur-Richelieu

DEMANDER **ROBERT LEBLANC**

L'hôtel

ROUSSILLON

725, boul. du Séminaire nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 8H1
(514) 348-7376

La direction de l'hôtel Roussillon Vallée des forts est à la recherche d'une

PERSONNE AUTONOME

sérieuse et disponible pour prendre la concession du vestiaire de l'hôtel.

Ce travail requiérant de nombreuses heures de présence, il serait préférable que la personne responsable travaille avec son(sa) conjoint(e) ou partenaire ou avec un membre de la famille ayant comme objectif de réussir ensemble.

Veuillez contacter **M. Claude Poisson** afin d'obtenir un rendez-vous. 348-7376

425, boul. du Séminaire nord
Saint-Jean-sur-Richelieu

L'hôtel

ROUSSILLON

725, boul. du Séminaire nord
Saint-Jean-sur-Richelieu
J3B 8H1
(514) 348-7376

L'hôtel Roussillon Vallée des forts est à la recherche d'un(e)

CUISINIER(E)

possédant trois années d'expérience dans la cuisine française continentale pour combler un poste à temps plein à sa salle à manger «La Poudrière»

Les entrevues se feront sur rendez-vous avec **M. Francis Champion les jeudi et vendredi 23 et 24 novembre entre 9 h et 11 h** ou faites parvenir votre curriculum vitae.

725, boul. du Séminaire nord
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 8H1

La Commission Scolaire
Saint-Jean-sur-Richelieu

EST À LA RECHERCHE

D'ENSEIGNANT(E)S SUPPLÉANT(E)S

Pour travailler auprès de la clientèle desservie par l'école Marie-Rivier, en remplacement (SUR APPEL) d'enseignant(e)s absent(e)s.

Les personnes intéressées pourront faire parvenir leur offre de services accompagnée d'un curriculum vitae à:

Commission scolaire
Saint-Jean-sur-Richelieu
Service des ressources humaines
100, rue Bouthillier
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3B 5Y5

Tristan et Iseut **AMERICA**

VENDEUR(SE)S

TEMPS PLEIN ET PARTIEL

Dans plus de 50 boutiques à travers le Québec et l'Ontario, Tristan/America se distingue par ses vêtements mode pour femmes et hommes. Nous attribuons une grande partie de notre succès aux contributions de notre équipe de ventes: des personnes dynamiques, au flair incontestable pour la mode.

Vous avez de l'expérience dans la vente au détail? Le service à la clientèle vous intéresse? Alors, optez pour un travail stimulant, à temps plein ou à temps partiel. Les avantages sont nombreux:...un salaire concurrentiel...une ambiance de travail agréable...et des perspectives de carrière sans pareilles!

N'hésitez plus, appelez-nous ou présentez-vous à:

MANON BENOIT
Tristan/America
Carrefour Richelieu
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec

(514) 349-2373

La Commission des Loisirs d'Iberville Inc

190, rue Lareau
C.P. 227
Iberville, Qué.
J2X 4L1
Tél.: (514) 347-6911

COORDONNATEUR GÉNÉRAL

Sommaire des fonctions:

Agir à titre de coordonnateur général de la Commission des Loisirs d'Iberville Inc., réaliser toutes les tâches qui lui sont dévolues par le conseil d'administration et l'exécutif, assumer la supervision des employés de la Commission et voir à l'entretien des édifices et des terrains de la Commission.

Exigences:

- Formation universitaire ou l'équivalent
- Expérience en loisirs d'au moins trois (3) années dont une (1) en gestion
- Dynamisme et sens de l'initiative
- Sens de la planification et de l'organisation du travail
- Diplomatie, entregent, souplesse dans ses relations humaines
- Leadership et fermeté dans l'application de directives de la Commission des loisirs
- Connaissances du milieu et du bénévolat
- Rapidité d'intégration, de compréhension et d'exécution des tâches.

Rémunération:

Selon la formation et l'expérience.

Date limite des inscriptions:

Toute demande sera traitée confidentiellement et devra parvenir à l'adresse ci-haut mentionnée ,à l'attention du président, accompagnée du curriculum vitae avant le vendredi 8 décembre 1989 à 15 heures.

50 demandes

MERE DE FAMILLE garderais enfants de 0 à 5 ans, à la journée ou à la semaine, demeure 253 Deland, l'Acadie, 347-8092.

MERE DE FAMILLE garderais enfants chez-moi, du lundi au vendredi, bonne nourriture, terrain clôturé, rue Bellerive, Iberville, 346-1517.

MINI-GARDERIE
1 place de libre
3 repas par jour
Excellents soins
Située à l'intersection route 35 et boul. Saint-Luc
RENS.:
348-5737

SECHEUSE General Electric, en bonne condition, 100$, tél.: 346-0455.

VOUS AVEZ BESOIN D'UNE GARDIENNE il me reste quelques places. Maison privée, expérience 454 St-Georges 346-2890.

51 offres

APPRENTIE-COIFFEUSE demandée, à temps partiel, tél.: 346-6555.

ATTENTION CHERCHE GARDIENNE CHEZ-MOI pour soirée (16H00 à minuit) St-Jacques-le-Mineur, 347-6586 François.

CHAMBLY OPÉRATRICES
de machines «plain»
• Minimun cinq (5) ans d'expérience
• Très bon salaire
Tél.: 658-4296

CHAUFFEUR DE CAMION DEMANDÉ
Tracteur-remorque
Territoire du Québec (local), 9$ de l'heure, autoroute 27¢ du mille
348-0985
658-6156
Demandez Frank
J.C. FIBRES INC.

CHAUFFEURS de taxi demandés, temps plein ou temps partiel, après 19 h 348-2070.

CHERCHE COIFFEUR(EUSE) avec expérience dans région de Sutton/Bromont, plus espace à louer pour manucuriste, demandez Véronica à: 263-3392.

CHERCHE gardienne chez-moi, Saint-Grégoire, 5 jours/semaine, pour 1 bébé 10 mois, bien rémunérée, 347-9742.

COIFFEUSE DEMANDÉE
avec clientèle
À Saint-Jean-sur-Richelieu
346-2086

COMMIS AUX PIÈCES
DEMANDÉ
pour automobiles japonnaises
La connaissance de l'anglais et de l'informatique serait un atout
S'il-vous-plaît faire parvenir curriculum vitae à:
C.P 531
246, rue Champlain
Saint-Jean-sur-Richelieu
Québec J3B 6V9

DEMANDONS BOUCHER temps plein ou temps partiel, tél.: 454-2943.

DESIRE faire garder enfant de 9 mois, chez gardienne demeurant près du secteur école Aux Quatre Vents à Saint-Luc, 1-464-5678.

EMPLOI IMMÉDIAT
si tu es fatigué de poinçonner
• Possibilité 20 000$ à 50 000$ la première année
• Si tu possèdes secondaire V
• Une automobile
• Le goût de faire carrière
POUR ENTREVUE:
347-5066
Jean-Guy Graveline

ESTHÉTICIENNE RECHERCHÉE
Minimum deux (2) ans d'expérience pour diriger salon d'esthétique nouvellement ouvert.
Faire parvenir curriculum vitae avec exigences salariales à:
F.D.
C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Québec J3B 6Z8

GARDIENNE à domicile demandée pour 2 enfants, 1½ an et 3 ans, temps plein ou partiel, secteur St-Gérard, après 18h 349-6792.

JOURNALIERS DEMANDÉS
Travail permanent, Rive-Sud de Montréal. Manipulation de peaux de vaches Situé à Varennes, Québec
Renseignements:
348-8543
Après 19 h

OFFRE D'EMPLOI
SOUDEUR-ASSEMBLEUR
DEMANDÉ
à Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour renseignements:
347-2511

Pétro-Canada AIDE-MÉCANICIEN
Temps plein
Quart de travail 7 h à 17 h, du lundi au vendredi. Formation assurée
S'adresser au 2, rue Jacques-Cartier sud, Saint-Jean-sur-Richelieu
(Travailleurs au noir s'abstenir)

RECHERCHE PERSONNE D'AGE MUR pour garder à l'occasion un bébé 3 mois références exigées, 349-1787 Mme Bouthillier.

SECURITE D'EMPLOI. Votre propre patron, oui c'est possible! Distributrice exclusive Profit$! Profit$! Profit$! Réservez votre territoire dès maintenant Resneignements (514) 731-2550, (418) 527-1812.

Vous êtes la meilleure esthéticienne en ville? Nous vous recherchons!
Confidentiel
Faire parvenir curriculum vitae et exigences salariales à:
S.B.
C.P. 460
Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec
J3B 6Z8

Magasin de photos situé au Carrefour Richelieu est à la recherche d'un(e)
VENDEUR(SE)
Expérience de la vente au détail serait un atout.
349-5855

SAINT-JEAN-SUR-RICHELIEU
Centre dentaire recherche
HYGIÉNISTE QUALIFIÉ(E)
3 jours/sem.
Se munir de curriculum vitae et références
Appelez Suzanne
348-6111

COUPLE DE CONCIERGES DEMANDÉ
pour immeuble situé à Saint-Jean
- Collection des loyers
- Location des appartements
- Entretien des édifices
- Menuiserie, plomberie, électricité
- Salaire compétitif plus extra

FAIRE PARVENIR VOTRE CURRICULUM VITAE À
GESTION F.O.I.S.Y. INC.
829, boul. Normandie, suite 2
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3A 1J6
348-4444 348-4422

SECRÉTAIRE MÉDICALE OU TRANSCRIPTRICE DE TEXTES MÉDICAUX
pour poste de soir régulier de 16 h à 22 h
Faites parvenir votre curriculum vitae par courrier au
900, boul. du Séminaire, local 420
Saint-Jean-sur-Richelieu, (Québec)
J3A 1C3

Un restaurant de la région de Farnham est à la recherche d'un(e)
CUISINIER(E)
pour cuisine canadienne, fruits de mer et biftecks
• Expérience requise
• 5 soirs/semaine
• Très bonnes conditions de travail
Pour de plus amples renseignements:
293-3666

ASSISTANTE-DENTAIRE DEMANDÉE
ayant les qualités suivantes:
• Calme • Loyale
• Énergique et ayant un bon sens de l'humour
Si vous possédez ces qualités appelez **Sylvie au:**
359-4444

COMPTABLE-VÉRIFICATEUR
Une firme de comptables de Saint-Jean-sur-Richelieu est à la recherche d'un(e) comptable-vérificateur(trice).
QUALIFICATIONS ET EXIGENCES:
- Posséder un diplôme universitaire ou poursuivre des études universitaires en vue d'obtenir le titre de C.G.A.
- Expérience dans le domaine
- Posséder une automobile

Veuillez faire parvenir votre curriculum vitae avant le 11 décembre 1989 à:
André Boulais, C.G.A.
439, boul. du Séminaire nord
Saint-Jean-sur-Richelieu,
Qué. J3B 5L4

BARMAID DEMANDÉE
à temps partiel
Bar L'Étoile Sabrevois
347-2184

BARMAID DEMANDÉE
avec expérience
S'ADRESSER AU:
296-4793
Demandez Joanne ou Rollande

Laveur d'automobiles neuves et usagées demandé
Expérience serait un atout
Pour rendez-vous, contactez **Robert Grégoire**
au **348-6816**
HYUNDAI CLOGINOR ST-JEAN

COIFFEUSE DEMANDÉE
à Iberville
Tél.:
347-6311

COIFFEUSE DEMANDÉE
Au Salon Aux Ciseaux D'Art
Tél.:
348-3130

CUISINIER(E) DEMANDÉ(E)
Téléphonez au
346-9732

ESTHÉTICIENNE
Minimum 2 ans d'expérience
Intéressée à travailler pour salon d'esthétique en pleine expansion
358-5851
propr.

REPRÉSENTANT(E)S
Une compagnie internationale recherche des représentant(e)s à temps plein, pour couvrir la région de Saint-Jean-sur-Richelieu et les environs
• Possibilité de revenus illimités
• Produit exclusif
• Avantages sociaux complets
• Expérience dans la vente non requise, mais serait un atout appréciable
• Âge requis entre 25 et 50 ans
Admissibilité
• Certificat secondaire V ou l'équivalent
• Posseder automobile

Pour rendez-vous téléphonez au
349-4518
demandez le directeur

CANADIAN TIRE
Offre d'emploi
Assistant-gérant de service
• Expérience serait un atout
POSTE À TEMPS PARTIEL
Participation aux bénéfices, avantages sociaux et assurances.
Pour renseignements:
M. Roger Gaboury ou
Mme Marie Langlois: 348-3851

SERVICES

52 offres

A CONTRAT OU A L'HEURE. Rénovations de tout genres. 5% de réduction sur main d'oeuvre. 20 ans d'expérience. Estimation gratuite. 346-5183.

ARGENT À PRÊTER
40 000$ à prêter en 1re hypothèque d'un particulier. 75% à 80% de la valeur de la maison. Si intéressé communiquez avec
Ginette Cloutier notaire
Tél.: 358-9113

CARTOMANCIENNE Grand Tarot de Marseille. 78 cartes: passé présent futur, pour tous vos éclaircissements dans vos décisions. 346-6236.

CURRICULUM VITAE, traduction, services de secrétariat, cours WordPerfect, Lotus, Logitexte. 359-0880.

DANS LE TEMPS DES FÊTES réservez 1 clown chantant pour vos enfants: musique, magie, chant, jonglerie. Renseignements: Dorémi 348-0840.

• Comptabilité
• Tenue de livres
• Service de paye
• Impôts
SERVICE DE COMPTABILITÉ IBERVILLE
Georges Marcotty
346-2422

DEMENAGEMENT ET ENTREPOSAGE assurance complète, équipement professionnel, camions toute dimensions, local et longue distance, boîtes disponibles. Robert 632-9310

DÉNEIGEMENT
Service 24 heures
Immeubles à logements ou résidentiel
SOIR:
348-6342

Entrepreneur général
Tireur de joints
Plafonds de style
Peinture au fusil
Plomberie
Menuiserie
Germain L'Heureux et Fils Inc.
244, rue Carillon
Saint-Jean-sur-Richelieu
347-9721

HOMME DE compagnie prendrais soin de personnes âgées ou malades. 349-4013

HOMME ET FEMME offre services d'entretien ménager, peinture, joint, réparation de tous genre etc. (bureau maisons). AINSI que paysagement. 349-3440 après 18H00

HOMME FERAIS DIVERS TRAVAUX DE RENOVATION peinture, menuiserie, tapisserie etc. et réparations diverses. 358-4772

NOUS FABRIQUONS cabanes à pêche et remises à jardin sur mesure, appelez après 17h 348-8597 ou 347-3305

OFFRE DE SERVICE. Comptabilité sur ordinateur, tel : 358-5060

PEINTURE LEBLANC
- Peinture intérieure et extérieure
- Pose de gyproc
- Tireur de joints
- Rénovations de tous genres

Estimation gratuite
349-4761
Soir: **348-6728**

PERE NOEL DISPONIBLE le soir et fin de semaine. 358-2935

RENOVATION GENERALE, résidentielle commerciale, estimation gratuite. Demandez Pierre au 347-9742

Rénovations de tous genres
Travail professionnel et personnalisé
APRÈS 18 H
348-5801
1-526-5421

SERVICE DE SECRÉTARIAT
SECRÉTARIAT INFO-PLUS
348-0871

S.L. ENTRETIEN
résidentiel, commercial
- Rénovation
- Déneigement
- Conciergerie
- Peinture
- Ménage, etc...

Tél.: 348-5079

Studio de céramique CER-ANNICK
- Cours gratuit
- Choix incroyable de pièces

20% sur tous les prix
- Montage de fleurs de soie

Une visite chez-nous ne vous oblige à rien
Ouvert tous les jours
428, rue Mercier
348-0434

SABLAGE DE PLANCHERS P. LAURIN, finition au choix. 1-348-3628

TIRAGE DE JOINTS de gyprock et réparation de ; 3tre. 349-3129

TIRAGE de joints et peinture, tél. 348-7120

TRAITEMENT DE TEXTES bilingue pour étudiants. Bon prix. Tél : 358-4692

HERVÉ PIZZERIA
Réservez pour vos buffets des fêtes
347-1134

Saint-Jean GRAND 4 1/2
attrayant, stationnement inclus, libre le 1er février 1990.
348-7560

DIFFICULTÉ À L'ÉCOLE
Si votre enfant:
- manque d'intérêt pour ses études
- étudie mais n'obtient pas de bons résultats

Faites-lui prendre un cours qui lui apprendra comment étudier avec succès

AUSSI
Nous offrons des cours de récupération en français et en mathématiques jusqu'en secondaire IV. Appelez **Simon ou Denise au:**
348-7416

LAVAGE DU HAUT-RICHELIEU
— ENTRETIEN GÉNÉRAL —
Résidentiel, commercial, industriel

Réjean Poulin
12 ans d'expérience
Lavage de plafonds, murs, planchers, vitres, tapis (Scothgard), stores, lustres, aluminium, enseignes, néons, extérieur de maison
ESTIMATION GRATUITE
347-4579

PLANCHERS RICHELIEU

Sablage de planchers
Vieux planchers remis à neuf
Fini cristal
ESTIMATION GRATUITE
Richard Fournier, propriétaire
221, rue Saint-Jacques Henryville,
Québec J0J 1E0
(514) 299-2229


Session janvier 1990
COURS PROFESSIONNELS
Tarots, étude de la destinée, karma, vie antérieure
ASTRO-NUMÉROLOGIE
Apprenez à mieux vous connaître par votre date de naissance. Inscriptions maintenant
MICHÈLE PERRAS:
359-1365

Donald Gaucher Enr.
Pour des travaux rapides et de qualité
· peinture · joints · papier-peint
•Decoration interieure et exterieure
ESTIMATION GRATUITE
349-4146


Déneigement
AU CONTRAT OU SUR APPEL
dans Saint-Gérard, Saint-Lucien, Saint-Edmond
348-4047 H. BÉLAND Enr

RECHERCHONS maison à louer, dans la région de Napierville ou Saint-Rémi, tél. 663-3250

RECHERCHE TERRAIN BOISÉ de 5 à 20 arpents, situé 10 et 15 milles de Saint-Jean. 346-6523

Meubles prêts à assembler

Disponible en blanc et poignées grises
Ex. commode 4 tiroirs **89,95$**
Ameublement L'acadie
788, Chemin des Ormes
L'Acadie (route 219)
347-4054

COURS DE TRAITEMENT DE TEXTES WORD PERFECT
Durée: 25 heures
au 439, boul. du Séminaire
2e étage
Saint-Jean-sur-Richelieu
359-1420

NETTOYEUR VAPEUR RAPIDE
Tapis et mobiliers
SPÉCIALITÉS:
tuiles, murs, propriétés à revenus
Estimation gratuite
Serge Richard, propr.
349-4436

COURS DE COIFFURE
- Unisexe et recyclage
- Payables à la semaine

347-5663
347-8103
de 8 h à 22 h
demandez Lucette

COURS DE MÉTAPHYSIQUE ET D'ÉSOTÉRISME
Session d'hiver
Groupes de 5 personnes
347-8103

R. MATHIEU
Finition de mur sec Inc.
SPÉCIALITÉS
Tireur de joints
Plafonds de style
348-2809
15 MASSÉ, SAINT-LUC

TRANSPORT & TERRASSEMENT B. FREGEAU & FILS INC.
ST-ALEXANDRE, CTÉ IBERVILLE
346-3487
HEURES DE BUREAU:
Lundi au vendredi de 9 h à 16 h
Samedi 9 h à 12 h

TRANSPORT EN VRAC
sable
gravier
pierre
terre de remplissage

MACHINERIES DISPONIBLES
2 pelles hydrauliques (creusage au laser)
pépine spécialité
champ d'épuration
3 niveleuses
2 béliers mécaniques (bull)
pour nivellement

EPANDAGE DE FUMIER liquide et solide
EPANDAGE DE CHAUX B.N.Q.

Venez chez nous ça roule!
Desjardins

ERRATUM
Dans l'annonce de Desjardins Automobiles parue en page A-65, édition du mercredi 22 novembre dernier, nous aurions dû lire: taux d'intérêt à 10,9% sur Cavalier et Sprint.

Nous nous excusons des inconvénients causés auprès de l'aimable clientèle de

PLANCHER S.C. Enr.
15 ans d'expérience
Sablage de planchers
Vieux planchers remis à neuf
Spécialité: planchers de pin
Pose de bois franc et marqueterie
Teinture - fini cristal

299-2829
S. Chouinard, propr. ESTIMATION GRATUITE

Votre matelas!
Trop dur? Trop mou?
Vous cause des maux de dos?
Pourquoi ne pas consulter un spécialiste???
N. CAYA
LE MATELASSIER ENR.
Manufacturier de **MATELAS** "Personnalisé"
Gros & Détail
Rembourrage: Commercial & Résidentiel
348-5708
640, boul. Industriel Suite 102
Saint-Jean-sur-Richelieu

VIANDES POUR VOTRE CONGÉLATEUR

Boeuf
CATÉGORIE «A»
Qualité et tendreté garanties emballés sous vide et sans frais supplémentaire
PLAN BUDGÉTAIRE **20$** /semaine
LES VIANDES SOUCY ENR.
L'Acadie 347-7851

- Taillage
- Emondage
- Abattage
- Essouchage

Les pros de la région!

Pour un travail garanti, voyez...
ÉMONDAGE 4 SAISONS
Rodrigue Pelletier 346-2872
- plantage de poteaux de corde à linge
- estimation gratuite
- assurance incluse

Romain Lepage 346-7487


TRAVAUX DE PEINTURE
intérieur et extérieur
PAPIER PEINT
JEAN-GUY MONETTE ENR.
358-9330
estimation gratuite


AVIS

54 avis publics

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT
NUMÉRO :55-05-000408-896
COUR SUPÉRIEURE
PRÉSENT
MICHEL JACQUES
Partie demanderesse
2551, rue Principale
Saint-Blaise
Comté Saint-Jean, district d'Iberville
c.
ROBERT BRAULT
Partie défenderesse
d'adresse inconnue
anciennement au 525, Des Cascades
Sainte-Catherine, Québec
ASSIGNATION
Ordre est donné à Robert Brault de comparaître au greffe de cette cour situé au 109 rue Saint-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu, dans les trente (30) jours de la date de la publication du présent avis dans le journal LE CANADA FRANÇAIS.
Une copie du bref d'assignation et de la déclaration a été remise au greffe à l'intention de Robert Brault.
Saint-Jean-sur-Richelieu
Ce 22 novembre 1989
Monique Normandin
protonotaire, C.S.I.

Avis de demande de dissolution

Prenez avis que la compagnie «JOSEPH WERA INC.» demandera à l'Inspecteur général des institutions financières la permission de se dissoudre.
Saint-Jean-sur-Richelieu, ce neuf novembre mil neuf cent quatre-vingt-neuf
Jacqueline Raidi Wera,
président

Avis de demande de dissolution

Prenez avis que la compagnie «MODIC VAN INC» demandera à l'Inspecteur général des institutions financières la permission de se dissoudre.
Signé à Chambly, le 18 octobre 1989
M. Gérard Thibeault
président

VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville,Qc
J2X 3C7

LOI SUR L'ACCÈS AUX DOCUMENTS DES ORGANISMES PUBLICS ET SUR LA PROTECTION DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

DÉLÉGATION DE POUVOIRS

Je, soussigné, Luc Gauthier, Maire, était la plus haute autorité au sein de la Ville d'Iberville, dont l'adresse est 855, 1re Rue, Iberville, Qc, J2X 3C7, désigne, par la présente, la personne ci-après identifiée, responsable au sens de l'article 8 de la Loi sur l'Accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels:

Me François Lapointe, Greffier, 855, 1re Rue, Iberville, Qc, J2X 3C7, tél.: (514) 347-2318, responsable de l'accès aux documents et de la protection des renseignements personnels.

Donné à Iberville,
ce 16 novembre 1989
Luc Gauthier, Maire

MUNICIPALITÉ DE LA PAROISSE
St-Jacques-le-mineur
91, rue Principale
Saint-Jacques-le-Mineur, Québec
J0J 1Z0
Tél.: (514) 347-5446

APPEL D'OFFRES

La corporation municipale de la paroisse de Saint-Jacques-le-Mineur demande des soumissions pour l'enlèvement, le transport et l'élimination des ordures ménagères et des rebuts sur tout le territoire de la municipalité, du 1er janvier 1990 au 31 décembre 1990 incluant la cueillette des gros rebuts 2 fois au cours de l'année.

Les soumissions cachetées doivent parvenir au bureau de la municipalité avant midi le lundi 4 décembre 1989. Les soumissions seront ouvertes publiquement à la séance régulière du conseil qui sera tenue le lundi 4 décembre 1989 à 20 heures.

Les soumissionnaires ou leurs représentants devront fournir avec leur soumission une preuve d'assurance responsabilité civile au montant de 1 000 000$ ainsi qu'une description de leur équipement.

La municipalité NE S'ENGAGE À ACCEPTER NI LA PLUS BASSE, NI AUCUNE des soumissions reçues.

Il y a dans la municipalité 425 logements environ.

Pour plus de renseignements, adressez-vous au bureau de la municipalité, 91 rue Principale, tél.: 347-5446, entre 9 heures et midi.

Florent Rémillard,
secrétaire-trésorier

55 divers

LE VRAI CHRETIEN. Toi lis tu la Sainte Bible, tu la comprend pas, tout ce que tu as à faire, demande pardon à Dieu pour tes pêchés, tourne toi vers Lui en lisant sa parole chaque jour demande Lui son Saint-Esprit. Il vas te l'envoyer, et c'est ainsi que tu vas avoir la nouvelle naissance. Jean 3, 1 à 12. A suivre. Pour renseignements: 346-7697.

REMERCIEMENT AU SACRE-COEUR pour faveur obtenue.

REMERCIEMENT au Sacré Coeur pour faveur obtenue. G.H.

SAINT-LUC, grand 4½ pces, 500 boul. Saint-Luc, cabanon, 380$/mois, libre immédiatement, 1 mois gratuit. 347-5531 ou 348-2233.

TROUVER jeune chat gris et noir à St-Luc. 349-1908.

SUITE À UN VOL

Nous aimerions retrouver un album de photos du Club Optimiste
S'il vous plaît communiquer avec **Noël Lebeau au:**

346-6441 jour
347-9042 soir

AVIS DE CONVOCATION

Tous les membres (1989) sont convoqués à l'assemblée générale annuelle qui aura lieu, le dimanche 3 décembre 1989 à 10 heures, au local du Centre des Oeuvres Saint-Jean Inc.

Aviseur légal,
Me Jacques McNulty, notaire
pour la direction du Centre des Oeuvres Saint-Jean Inc.

Ville de Saint-Luc

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE SAINT-LUC

«AVIS PUBLIC»
PROMULGATION
des règlements nos 562 et 563

Avis public est par les présentes donné par la soussignée, greffière de la ville de Saint-Luc, que le conseil municipal a adopté, lors de sa séance régulière du 16 octobre 1989, les règlements suivants:

RÈGLEMENT NO 562

«Règlement visant à modifier la grille des usages et normes faisant partie intégrante du règlement d'urbanisme numéro 555 de la ville de Saint-Luc, de façon à modifier les usages de la zone Ra-221, à modifier les marges latérales et à préciser une marge arrière pour la zone Rm-232, à modifier le total des deux marges latérales pour l'usage bi et trifamilial de la zone Rc-228 et à modifier le plan de zonage contenu au règlement numéro 555 de façon à agrandir la zone Rc-228 à même la zone Ra-221 qui s'en trouve réduite pour autant».

RÈGLEMENT NO 563

«Règlement visant à modifier la table des matières, les articles 3.1.1.1, 3.3.5.1, 4.4.2.1, 4.4.5.2, 4.4.6.2, 4.5.1.16, 4.5.1.17.4, 4.5.1.20 et à rajouter un article à la sous-section 4.4.3 du règlement d'urbanisme numéro 555 de la ville de Saint-Luc.»

Que ces règlements ont reçu l'approbation de la Municipalité Régionale de Comté du Haut-Richelieu le 22 novembre 1989.

Que les règlements numéros 562 et 563 ont reçu l'approbation des personnes habiles à voter sur lesdits règlements le 13 novembre 1989 et tel que requis par l'article 557 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités, les certificats des procédures d'enregistrement ont été déposés à la séance du conseil du 20 novembre 1989.

Que lesdits règlements numéros 562 et 563 entrent en vigueur conformément aux dispositions de la Loi à compter de ce jour, soit le 29 novembre 1989.

Que lesdits règlements sont maintenant déposés au bureau de la greffière, à l'hôtel de ville de Saint-Luc, au 347, boulevard Saint-Luc, Québec, où tous les intéressés peuvent en prendre connaissance.

Donné à Saint-Luc, ce 24e jour de novembre 1989.

La greffière,
Lise Bigonesse,
Ville de Saint-Luc

Ville de
Saint-Jean-sur-Richelieu

AVIS PUBLIC
RÈGLEMENT NO 2149
ZONE CONCERNÉE

Le conseil municipal de la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu a adopté, lors de la séance tenue le 6 novembre 1989, le règlement no 2149 amendant le règlement no 1643, tel que modifié par le règlement no 1891, quant aux usages autorisés et aux normes d'implantation dans la zone no 542 longeant une section de la rue Gaieté Française.

L'objet de ce règlement est pour retirer tous les usages actuels et toutes les normes d'implantation actuelles dans la zone no 542 longeant une section de la rue Gaieté Française et pour affecter dorénavant des usages multifamiliaux et fixer leurs normes d'implantation.

Ce règlement affecte les secteurs suivants:

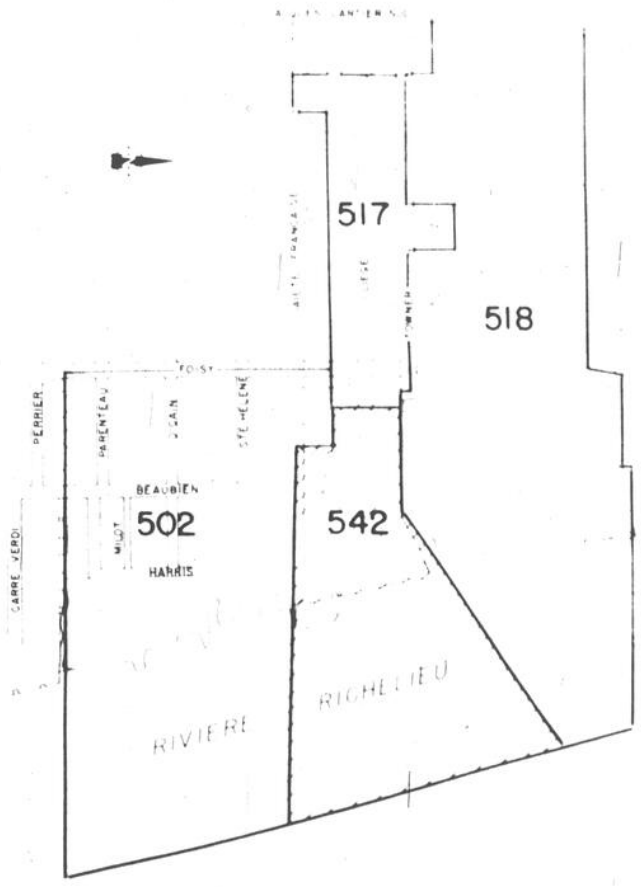
Zone no 542:

Bornée au nord par le parc municipal, au sud par la rue Gaieté Française et par son prolongement vers l'est, à l'est par la rivière Richelieu, et à l'ouest par la ligne est des lots nos 59-24, 59-57 et P-59 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean.

Zone no 517:

Bornée au nord par la rue Towner et la limite nord du lot no P-59 du cadastre de la Paroisse de Saint-Jean, immeuble portant le numéro civique 95-99 de la rue Towner, au sud par l'arrière des lots du côté sud de la rue De Liège et par une section de la rue Gaieté Française, à l'est par la ligne est des lots nos 59-24 et 59-57 dudit cadastre, et à l'ouest par l'arrière des lots situés du côté est de la rue Jacques-Cartier Sud et par une section de ladite rue.

Le tout tel que montré sur un plan préparé par le Service du génie de la ville en date du 15 septembre 1989 et portant le no Z-310.



Toute personne qui, lors de l'adoption du règlement no 2149, soit le 6 novembre 1989, est habile à être inscrite comme électeur dans les zones nos 542 et 517 décrites plus haut, peut demander que ce règlement fasse l'objet d'un scrutin et elle peut consulter ce règlement à l'hôtel de ville durant les heures ordinaires de bureau et pendant les heures d'enregistrement telles qu'indiquées ci-après.

Cette demande a lieu selon la procédure d'enregistrement prévue à la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités aux fins de laquelle les personnes habiles à voter sur le règlement auront accès à un registre tenu à leur intention de 9h à 19h, le 7 décembre 1989, lequel registre sera tenu à l'hôtel de ville, 188, rue Jacques-Cartier Nord.

S'il agit de personnes physiques, elles doivent être majeures et posséder la citoyenneté canadienne; quant aux corporations, sociétés commerciales ou associations, elles doivent déposer au bureau du greffier, conformément à la loi, une résolution du conseil d'administration, désignant un représentant, devant être lui-même majeur, posséder la citoyenneté canadienne et être un employé, administrateur ou membre de cette corporation.

À l'expiration de ce délai, soit le 7 décembre 1989 à 19h, si un minimum de seize (16) des personnes aptes à signer les registres n'ont pas demandé la tenue d'un scrutin tel que susdit, le règlement sera réputé approuvé. Le résultat de la consultation sera alors annoncé le 7 décembre 1989 à 19h par le greffier à la salle du conseil à l'hôtel de ville.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, ce 29 novembre 1989.

Jacques Jutras, avocat,
greffier

RENCONTRE-AMITIÉ

56

rencontre amitié

AGENCE DE RENCONTRES Affinités, affinity. Sérieuse, confidentielle, selon vos goûts et personnalité quelque soit votre âge. Consultations personnalisées à votre domicile. Bienvenue aux jeunes filles, jeunes dames. (514)-923-0522 Brossard.

AMOUREUX DU BORD, album de photos avec liste de noms, descriptions, téléphones, hommes, femmes, inscription gratuite aux dames. 6620-5 Cachée, St-Damien, J0K 2E0, (514) 835-3820.

CÉLIBATAIRES 18 ans et plus demandés avec ou sans enfant. Si tu veux rencontrer des gens célibataires, pour participer à des discussions, activités, sport, sortie, aussi activités pour les enfants. Joins toi à notre club. Pour renseignements écris ton nom, date de naissance, téléphone à «Amitié Plus» C.P. 342, Saint-Jean-sur-Richelieu, J3B 6Z5. On t'attend.

HOMME DE 47 ANS sérieux, propre et fier cherche femme 35 à 55 ans pour s'associer en amour et en affaire. Je possède talent, honnête, travaillant, ambitieux et je cherche le bonheur. Ecrire à Mario C.P. 276, Cowansville, Québec, J2K 2X5.

HOMME DIVORCÉ 47 ans, 5'7", 180 lb, cheveux poivre et sel. Aime la danse, les spectacles, les soupers au restaurant, peu sportif, aimerais rencontrer femme de 40 à 50 ans, propre, souriante, aimant la vie, romantique mais aussi sensuelle, pas trop grande. Physique sans importance. La beauté de l'âme et du coeur suffiront. J'accepte les enfants. S.V.P. téléphonez-moi. But «qui sait»? 349-4660.

TU ES un homme entre 38 et 48 ans, tu as la garde de tes enfants ou tu aimes beaucoup les enfants. Je suis une mère de 42 ans, 5'4", 100 lb, j'adore les enfants, le dialogue, voyage, sports, je suis très sociable. Si tu aimerais en savoir plus, écris-moi. Alcoolique et drogué s'abstenir. C.P. 132, Saint-Alexandre, J0J 1S0.

Ville de Saint-Luc

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE SAINT-LUC

«APPEL D'OFFRES»

Camion 4x4, 1,5 tonne avec équipement de déneigement

Des soumissions cachetées et scellées, portant l'inscription **«CAMION 4X4, 1,5 TONNE, AVEC ÉQUIPEMENT DE DÉNEIGEMENT** seront reçues par la soussignée, jusqu'à 14h00, le 12 décembre 1989 pour être ouvertes le même jour à 14h00 en la salle du Conseil municipal.

Ne seront considérées que les soumissions préparées sur les formules fournies par la ville de Saint-Luc, lesquelles on pourra obtenir ainsi que les devis et document relatifs au présent appel d'offres, en s'adressant au service du greffe à l'hôtel de ville, au 347, boulevard Saint-Luc, à Saint-Luc, Québec, à partir du 30 novembre 1989.

Les soumissionnaires devront se conformer exactement aux instructions des documents de soumission et la ville de Saint-Luc ne s'engage à accepter ni la plus basse, ni aucune des soumissions reçues et ce, sans obligation d'aucune sorte envers le ou les soumissionnaire(s).

Les soumissionnaires sont invitées à assister à l'ouverture des soumissions qui aura lieu le 12 décembre 1989 à 14h00 à l'endroit précité.

Donné à Saint-Luc, ce 24e jour de novembre 1989.

Lise Bigonesse, greffière
Ville de Saint-Luc

Ville de
Saint-Jean-sur-Richelieu

Avis de promulgation

Avis est par les présentes donné que les règlements suivants ont adoptés par le conseil municipal, savoir:

RÈGLEMENT NO 2151: abrogeant le règlement no 933 concernant la mise en application des dispositions du bill 24 quant aux heures de fermeture des places d'affaires.

Adopté le 20 novembre 1989.

RÈGLEMENT NO 2153: imposant les taxes générales, spéciales et compensations pour rencontrer les dépenses de l'exercice financier se terminant le 31 décembre 1990.

Adopté le 20 novembre 1989.

RÈGLEMENT NO 2154: amendant le règlement no 1990 concernant le service d'aqueduc et les tarifs à fixer pour la taxe d'eau pour l'exercice financier se terminant le 31 décembre 1990.

Adopté le 20 novembre 1989.

RÈGLEMENT NO 2155: concernant l'imposition d'une taxe d'affaires.

Adopté le 20 novembre 1989.

RÈGLEMENT NO 2156: relatif à l'adoption du budget pour l'exercice financier de l'année 1990 du transport adapté pour personnes handicapées de la région du Haut-Richelieu.

Adopté le 20 novembre 1989.

Ces règlements peuvent être consultés à l'hôtel de ville.

Donné à Saint-Jean-sur-Richelieu, Québec, ce 29 novembre 1989.

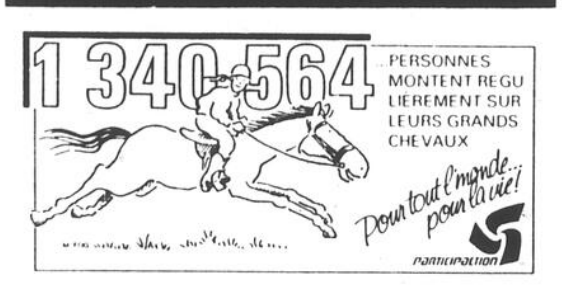
Jacques Jutras, avocat
Greffier

Woolco

Dans notre circulaire du **29 novembre dernier,** veuillez prendre note de la correction suivante.

En page 57, la voiture-jouet «Indy Racer» ne sera pas disponible suite à des problèmes du manufacturier.

Nous nous excusons de ce contretemps auprès de notre aimable clientèle.



VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville, Qc
J2X 3C7

PROMULGATION

RÈGLEMENT NO 345-004

Le Conseil municipal a adopté, lors de son assemblée tenue le 19 juin 1989, le règlement no 345-004 «Règlement soumettant le territoire de la Corporation municipale de la Paroisse de St-Sébastien sous la juridiction de la Cour municipale d'Iberville.»

Ce règlement a reçu l'approbation du gouvernement par proclamation émise le 25 octobre 1989 et publiée dans la Gazette officielle du Québec, partie 2, le 15 novembre 1989. Il entrera en vigueur, conformément à la Loi, à compter du 31e jour suivant ladite publication, soit le 16 décembre 1989.

Le règlement no 345-004 est disponible pour consultation au bureau du Greffier, à l'Hôtel de Ville d'Iberville, les jours ouvrables, entre 9h et 16h.

Donné à Iberville, ce 29 novembre 1989

François Lapointe, Avocat
Greffier

VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville, Qc
J2X 3C7

Rapport sur la situation financière de la ville d'Iberville conformément aux dispositions de l'Article 474.1 de la Loi sur les cités et villes du Québec

RAPPORT DU VÉRIFICATEUR POUR L'ANNÉE 1988

Les états financiers pour l'année terminée le 31 décembre 1988, démontrent que les revenus se sont élevés à 5 583 773$, en comparaison des dépenses, au montant de 5 460 083$, laissant ainsi un surplus d'opération de 123 690$.

Le rapport du Vérificateur souligne que les états financiers présentent finalement la situation financière de la Ville d'Iberville au 31 décembre 1988, conformément aux directives émises par le Ministère des Affaires municipales du Québec et de la même manière qu'au cours de l'exercice financier précédent.

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 1989-90-91

La prévision des dépenses d'immobilisations pour l'année 1989 était de l'ordre de 8 846 638$ et la dépense réelle n'a été que de 1 445 650$. Les principaux travaux, au montant de 620 400$, ont été exécutés dans le Parc industriel et dans la partie Sud de la Ville pour le développement domiciliaire; à l'achat de terrains, ameublement, machinerie et réparations majeures, s'est approprié une somme de 320 070$; les dépenses, de construction, réfection de trottoirs et l'élargissement d'une partie du boulevard d'Iberville, s'élèvent à 142 542$; le pavage de diverses rues a grugé le budget d'une somme de 349 912$; le solde fut affecté à l'assainissement des eaux, aménagement du Parc Larivière, etc.

Le parachèvement de ces travaux, tant du côté industriel que domiciliaire, est prévu au début de l'année 1990 et lesdits travaux ont été financés par les fonds suivants:

Fonds de roulement	**28 000$**
Fonds d'administration	**138 044$**
Fonds de règlements d'emprunt	**1 279 606$**

PRÉVISIONS DES ÉTATS FINANCIERS 1989

Les revenus pour l'année qui se termine atteindraient la somme de 6 152 947$, ce qui serait supérieur de 154 447$ sur les prévisions.

Les dépenses estimées, pour l'année en cours, s'élèveraient à 6 037 074$, comparativement aux prévisions budgétaires de 5 998 500$, laissant apparaître un montant excédentaire des dépenses de l'ordre de 38 574$ et réduisant ainsi le surplus opérationnel annuel à 115 873$.

Ces estimés pourront varier en fonction des imprévus qui pourraient survenir d'ici le 31 décembre 1989 et principalement s'il y avait des chutes de neige abondantes.

Au 31 décembre 1989, la dette obligatoire brute s'élèvera à 9 061 490$ et représentera 4,26% par rapport à l'évaluation foncière imposable. Le service de la dette brute de 1 280 556$ correspondra à 21,35% du budget annuel. Toutefois, le pourcentage de la dette nette et du service de la dette nette sera de 3,26% et de 19,99% respectivement.

ORIENTATIONS GÉNÉRALES DES PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 1989

Le rythme de développement domiciliaire que nous avons connu en 1989, semble vouloir se continuer pour l'année 1990. L'aboutissement de certains dossiers dans le domaine industriel se concrétisera sans doute par la construction de nouvelles industries et possiblement l'expansion d'industries déjà en place.

La publication d'un bulletin d'informations municipales n'a pu se réaliser en 1989 toutefois, ça ne s'aurait pas tarder car les soumissions ont déjà été demandées et les services sont déjà retenus à cette fin.

Depuis le 1er décembre 1988, le service de transport en commun a débuté ses opérations quotidiennes mais l'achalandage n'a pas encore atteint le point critique. Nous sommes toujours disposés à reviser les horaires et le parcours si la demande est sérieuse et à apporter des améliorations majeures, lors de l'implantation du C.L.S.C. dans Iberville.

Les Membres du Conseil municipal sont à étudier le rapport d'étude, déposé récemment sur la possibilité d'exploiter une bibliothèque municipale sur notre territoire.

Un autre dossier d'importance est la construction d'un nouveau pont au-dessus de la rivière Richelieu; nous devons mettre tout en oeuvre afin de finaliser ce dossier qui traîne depuis déjà trop longtemps.

Tout le dossier de l'assainissement des eaux devra être revu et étudié en profondeur afin de s'assurer que les argents qui, y sont consacrés, répondront à un besoin certain et procureront une amélioration tangible à la qualité de vie de nos citoyens.

Nous devrons aussi étudier la possibilité de fournir de l'eau potable à la Corporation municipale de Saint-Athanase qui nous en a fait la demande et ce, aussitôt que la firme d'ingénieurs aura terminé son travail et que le Ministère de l'Environnement aura déposé son rapport.

1- est domiciliée dans la Ville d'Iberville;
2- est propriétaire, au sens de la Loi sur la fiscalité municipale, d'un immeuble situé dans la Ville d'Iberville;
3- est occupant d'une place d'affaires, au sens de la Loi sur la fiscalité municipale, d'un immeuble situé dans la Ville d'Iberville.

Les copropriétaires indivis d'un immeuble et les cooccupants d'une place d'affaires habiles à voter sur ce règlement peuvent désigner une personne parmi eux pour être inscrite sur la liste référendaire ou remplacer celle déjà désignée, en transmettant, au soussigné, une procuration signée par la majorité des propriétaires de l'immeuble ou, selon le cas, des cooccupants de la place d'affaires.

La décision du Conseil municipal concernant l'achat du réseau d'éclairage de rues est pratiquement prise en considérant les avantages que ça comporte, en plus de la réduction substantielle des coûts. Cet achat s'avère très intéressant car le remboursement de cet investissement pourrait se faire dans les quarante-huit (48) mois de l'achat et ce, par les économies découlant de cette transaction.

PROJECTIONS DU PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS POUR LES ANNÉES 1990-91-92

Un Programme triennal des dépenses en immobilisations n'est pas un engagement définitif pour une Municipalité, mais une projection des dépenses prévues pour la réalisation des divers projets planifiés sur une base triennale.

L'étude définitive des investissements prévus, au Programme triennal d'immobilisations, n'est pas complètement terminée cependant, je peux vous assurer:

a) que de nouveaux travaux d'infrastructure seront poursuivis dans le Parc industriel, pour répondre à la demande;
b) que le Programme, d'Assainissement des eaux usées et la réhabilitation des réseaux d'égouts existants, sera prioritaire;
c) d'autres travaux d'immobilisations sont encore à l'étude et ils devraient faire partie du Programme qui sera approuvé en décembre.

Les prévisions budgétaires pour l'année 1990 et le programme triennal de dépenses en immobilisations pour les années 1990-91-92 seront adoptés, conformément à la Loi, à la séance spéciale qui sera tenue le lundi, 18 décembre 1989, à 19h, à la salle du Conseil municipal de l'Hôtel de Ville d'Iberville. Une invitation spéciale est adressée à toute la population.

En terminant, je voudrais vous remercier pour la collaboration et l'appui que vous nous avez donnés durant l'année qui s'achève.

Donné à Iberville, ce 20 novembre 1989

Luc Gauthier,
Maire

dates à retenir

SOCIAL

15-29 nov. **Réunion «Joie de Vivre»**

Le groupe «Joie de Vivre» formé de personnes séparées ou divorcées se réunira les mercredi 15 et 29 novembre à 19h30 au Patro, 937, boul. du Séminaire N. Saint-Jean-sur-Richelieu. Information 348-9387 ou 346-6634.

25 nov. **St-Grégoire Danse sociale**

Soirée de danse sociale le 25 novembre à 20h30 au Centre récréatif de Saint-Grégoire. Animation: Clémetn Boucher. Prix de présence et goûter en fin de soirée. Bienvenue à tous. Inf. 348-9330 ou 347-0192. Prochaine soirée 27 janvier.

25 nov. **Rougemont**

Le Club de l'Âge d'Or de Rougemont vous invite à sa soirée de danse qui aura lieu le 25 novembre à 20h00 à la salle de l'école de Rougemont. Orchestre «Les Etincelles», prix de présence et goûter. Permis de boisson. Bienvenue à tous.

28 nov. **Saint-Eugène Âge d'Or**

Soirée d'information le 28 novembre à 19h30 au Centre communautaire de Saint-Eugène. Bienvenue à tous nos membres.

30 nov. **Bingo Villa Saint-Jean**

Bingo à la Villa Saint-Jean, 145 rue Latour, Saint-Jean, le jeudi 30 novembre à 19h30. Bienvenue à tous.

1 déc. **Iberville Chevaliers de Colomb**

Messe du premier vendredi du mois, le 1er décembre à 19h00. Il y aura chant par la chorale de l'Âge d'Or. Local: 335, 6e avenue, Iberville. Bienvenue à tous.

1-2-3 déc. **Iberville Cercle d'Accueil**

Le Cercle organise un voyage à Sainte-Agathe (à la Calèche) «Noël d'automne» comprenant 2 nuits 6 repas (un magnifique buffet des Fêtes), promenade en cariole, animation, danse et un cadeau pour chaque personne. Information 346-6580 ou 347-1126.

1 déc. **3 x 20 ans**

Souper des Fêtes à la salle Notre-Dame-Auxiliatrice le vendredi 1 décembre à 18h30. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue à tous. Tél. 347-0473, 347-6426, 346-2743.

1-2-3 déc. **Le Programme Retrouvailles Inc.**

Ce programme s'adresse spécialement pour les couples vivant ensemble, mais avec difficultés, en instance de séparation ou même séparés. La session débute le 1er, 2 et 3 décembre. Pour de plus amples informations (514-465-9985). On se fera un plaisir de vous renseigner.

2 déc. **Danse** **Sabrevois Âge d'Or**

Vous êtes invités le samedi 2 décembre au Centre communautaire de Sabrevois pour une danse organisée par le Club de l'Âge d'Or de Sabrevois. Orchestre «Les Ducs». Goûter et prix de présence. Inf. 347-6682.

2 déc. **Saint-Blaise Âge d'Or**

Le Club de l'Âge d'Or de Saint-Blaise organise son souper des Fêtes le samedi 2 décembre à 18h00 au Centre communautaire de Saint-Blaise (pour les membres seulement). Prix du billet 5$ par personne. Inf. 291-5646 ou 291-5323.

2-3 déc. **Servantes Saint-Sacrement**

Invitation 24 heures d'adoration du samedi 2 décembre à 20h00 au dimanche 3 décembre 20 heures. Bienvenue à toutes les personnes qui désirent faire une heure d'adoration à la chapelle des Servantes du Saint-Sacrement (coin boul. Gouin et Lajeunesse). Information 346-4526 ou 347-2555.

2 déc. **Ste-Brigide Club Or et Argent**

Le Club Or et Argent vous invite à leur soirée de danse qui aura lieu le samedi 2 décembre au Centre municipal à 20h30. Prix de présence. Bienvenue à tous.

2 déc. **Farnham**

Dansoteck. Soirée dansante le 2 décembre au 400 rue St-Joseph. Nous espérons vous rencontrer à cette occasion. M. Clément Boucher animera la soirée, un bon goûter vous attend et plusieurs prix de présence en fin de soirée. Prochaine soirée le 31 décembre. Bienvenue à tous.

2 déc. **Marieville**

Soirée de danse du Club de l'Âge d'Or de Marieville, le samedi 2 décembre au Centre récréatif, 400 rue Dr Poulin, Marieville. Orchestre «Duo Tempo». Chant, goûter, prix de présence. Cordiale bienvenue à tous.

2 dec. **Farnham**

Le Club 3e Age de Farnham organise une grande danse le samedi 2 décembre au Centre du 3e Âge, 421 rue Hôtel de Ville, Farnham. Orchestre René Boudreau de Granby. Goûter, prix de présence. Bienvenue à tous.

VILLE D'IBERVILLE
855, 1re Rue
Iberville, Qc
J2X 3C7

AVIS PUBLIC

Procédure d'enregistrement

S'adressant aux personnes qui, le 27 novembre 1989, sont des personnes habiles à voter de la Ville d'Iberville.

Règlement no 663-007

Le Conseil municipal a adopté, lors de son assemblée tenue le 27 novembre 1989, le règlement no 663-007: «Règlement autorisant l'acquisition du système d'éclairage des rues de la Ville et décrétant, à cette fin, un emprunt sur billet au montant de 164 000$.»

Les personnes habiles à voter sur ce règlement peuvent demander que celui-ci fasse l'objet d'un scrutin référendaire. Cette demande aura lieu selon la procédure d'enregistrement prévue aux articles 532 à 559 de la Loi sur les Élections et les Référendums dans les Municipalités. À cette fin, un registre sera tenu à leur intention afin d'y recevoir leurs nom, adresse et qualité de même que leur signature.

Ce registre sera accessible le 6 décembre 1989, de 9h à 19h, au bureau de la Municipalité situé au 855, 1re Rue, Iberville, Québec.

Est une personne habile à voter sur le règlement no 663-007, la personne qui, le 27 novembre 1989, remplit une des conditions suivantes:

1-est domiciliée dans la Ville d'Iberville;
2-est propriétaire, au sens de la Loi sur la fiscalité municipale, d'un immeuble situé dans la Ville d'Iberville;
3-est occupant d'une place d'affaires, au sens de la Loi sur la fiscalité municipale, d'un immeuble situé dans la Ville d'Iberville.

Les copropriétaires indivis d'un immeuble et les cooccupants d'une place d'affaires habiles à voter sur ce règlement peuvent désigner une personne parmi eux pour être inscrite sur la liste référendaire ou remplacer celle déjà désignée, en transmettant, au soussigné, une procuration signée par la majorité des propriétaires de l'immeuble ou, selon le cas, des cooccupants de la place d'affaires.

La personne ainsi désignée ne doit pas, en vertu de l'article 531 de la Loi sur les Élections et les Référendums dans les Municipalités, avoir le droit d'être inscrite prioritairement à un autre titre sur la liste référendaire. Seul le copropriétaire ou cooccupant ainsi désigné a le droit d'être inscrit sur la liste référendaire à titre de propriétaire de l'immeuble ou d'occupant de la place d'affaires.

La personne morale habile à voter sur ce règlement exerce ses droits par l'entremise d'un de ses membres, administrateurs ou employés qu'elle désigne à cette fin par résolution transmise au soussigné.

Dans tous les cas, lorsqu'il s'agit d'une personne physique, elle doit de plus être majeure, de citoyenneté canadienne et n'être frappée d'aucune interdiction prévue par la Loi.

Le nombre minimal de demandes enregistrées requis pour que le règlement no 663-007 fasse l'objet d'un scrutin référendaire est de 377 et, à défaut de ce nombre, ce règlement sera réputé approuvé par les personnes habiles à voter.

Le résultat de cette procédure d'enregistrement sera annoncé le 6 décembre 1989, à 19h, dans la salle réservée aux séances du Conseil de cette Ville, à l'Hôtel de Ville.

Toute personne peut consulter le règlement no 663-007 aux bureaux de la Municipalité, les jours ouvrables, entre 9h et 16h, de même que durant les heures d'enregistrement.

Donné à Iberville, ce 29 novembre 1989 **François Lapointe**, Avocat Greffier

---

Appel d'offres

Service de transport

La Société acceptera à l'adresse ci-dessous, jusqu'à 15 h, le jour de clôture prescrit, les soumissions cachetées pour le(s) service(s) de transport suivant: Saint-Jean, Services urbains fusionnés

Service

Prestation de service de levée et livraison du courrier à Saint-Jean

Cahier des charges

Pour obtenir de plus amples détails sur le cahier des charges, le calendrier de travail et les formules de soumission, en faire la demande au bureau de poste de Saint-Jean ou:

Service des contrats de transport
Division de Montréal
555, rue McArthur
Saint-Laurent, (Québec)
H4T 1T6

Tél.: (514) 283-5901

Date de clôture: 20 décembre 1989

Dépôt: Deux pour cent (2%) de la valeur du contrat pour la première année, arrondie au 100$ le plus près, au moyen d'un chèque visé, d'un mandat-poste ou d'un cautionnement de soumission

La Société se réserve le droit de refuser toute soumission, y compris la plus basse.

POSTE MAIL

Societe canadienne des postes · Canada Post Corporation

Invitation to tender

Transportation Service

Sealed tenders for the following transportation service will be received at the address below until 15:00 on the specified closing date: St-Jean, Combined Urban Services

Service

Provision of mail collection and delivery services in St-Jean

Specifications

Full details as to contract specifications, schedule of service and tender form may be obtained from The St-Jean Post office or:

Transportation Contracting Services
Montreal Division
555, McArthur Street
St-Laurent, Quebec
H4T 1T6

Tél.: (514) 283-5901

Closing Date: December 20th, 1989

Deposit: Two percent (2%) of the amount tendered for the first year of the contract rounded off to the closest 100$ by means of a certified cheque, money order or bid bond.

The lowest or any tender will not necessarily be accepted.

MAIL POSTE

Canada Post Corporation · Société canadienne des postes

Bonimart
Le magasin EXTRA SPECIAL de votre famille!

CORRECTIONS

Dans notre circulaire **«Solde souhaits»** F11-4 distribuée vers le samedi 25 novembre 1989, veuillez prendre note des corrections suivantes

En page 3, les gants de conduite en boîte pour dames, ne seront pas disponible suite à des problèmes du manufacturier

En page 6, les robes pour filles 7-14 ans illustrées dans le coin supérieur gauche ne seront pas disponibles

En page 10, le prix des poupées dansantes de Thinkways Toys est 19.97$ et non 24.77$

En page 11, les poupées fille, garçon ou clown sont 47 po de hauteur et non 54 po tel qu'indiqué

En page 12, la Batmobile à 19.99$ et le Batwing à 26.99$, seront disponibles en quantité limitée seulement. Les garanties de vente ne seront pas disponibles

En page 13, la description anglaise de l'equipe de demolition est inexacte, cependant l'illustration est exacte

En page 16, les petits arbres en polyester 3 et 4 1/2 pi à 19.99$ et 34.99$ ne seront pas disponibles

En page 18, la poubelle Ekco à pédale ne seront pas disponible suite à des problèmes du manufacturier

En page 19, les bonbons M & M pour les fêtes 400 g, ne seront pas disponibles dans tous les magasins, cependant, les bonbons M & M en paquet de 2 de 200 g, seront offerts au même prix

Nous nous excusons de ce contretemps et regrettons les inconvénients causés auprès de notre aimable clientèle.

Ville de Saint-Luc

PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE SAINT-LUC

«AVIS PUBLIC»

Adoption du règlement no 567

Avis public est par les présentes donné par la soussignée, greffière de la ville de Saint-Luc, que le conseil municipal a adopté, lors de sa séance régulière du 20 novembre 1989 le règlement suivant

RÈGLEMENT NO 567

«Règlement modifiant l'article 1 du règlement numéro 287, tel que modifié par l'article 1 du règlement numéro 547, de façon à réduire le taux de la taxe spéciale prévu de 0.155$ à 0.14$.»

Avis public est également donné que le règlement numéro 567 est maintenant déposé au bureau de la greffière, à l'hôtel de ville de Saint-Luc, au 347, boulevard Saint-Luc, à Saint-Luc, Québec, où tous les intéressés peuvent en prendre connaissance

Que tous les intéressés qui désirent s'opposer à l'approbation du règlement numéro 567 peuvent le faire en adressant une requête au ministre des Affaires municipales du Québec, au 20, Avenue Chauveau, Québec (Québec) G1R 4J3

Que cet avis est donné conformément aux dispositions de l'article 565 de la Loi sur les cités et villes du Québec (L.R.Q. c C-19)

Donné à Saint-Luc, ce 24e jour de novembre 1989

La greffière,
Lise Bigonesse
Ville de Saint-Luc

dates à retenir

SOCIAL

2 déc. **Bazar**
Par. St-Thomas Moore

La Paroisse St-Thomas Moore organise un grand bazar le samedi 2 décembre de 11h00 à 15h30 à la salle Campbell, 184 rue Longueuil, Saint-Jean-sur-Richelieu. Pâtisserie maison, livres, artisanat et plusieurs autres articles seront vendus. Le thé vous sera servi pour une somme minime. Bienvenue à tous.

2 déc. **Danse sociale**

Soirée de danse sociale avec Marcel Rainville à la cabane à sucre Raymond Meunier à 20h30, Rang des 54, Iberville. Bienvenue à tous.

3 déc. **St-Sébastien**
Brunch et Foire

Brunch et foire du livre au profit des élèves de l'école Saint-Joseph de Saint-Sébastien. Adulte 6$, enfant (5 à 12 ans) 3$. Prix de présence. Information 244-5139 ou 244-5032. Bienvenue à tous.

3 déc. **Encan pour tous**

Encan le 2 décembre de 10h à 18h au 240 boul. Saint-Luc, Saint-Luc par Gilles Dumouchel en collaboration avec le Club Optimiste de Saint-Luc organise un encan à commissions pour tous. Si vous désirez vendre articles de toutes sortes lors de cette journée vous pouvez vous adresser dès maintenant à Gilles Dumouchel 346-2497 ou 497-2720, Yvan Viens 348-2442 ou Madeleine Dumouchel 349-5883. Les profits iront aux oeuvres du Club Optimiste Saint-Luc. Bienvenue à tous.

3 déc. **Saint-Jean**
Filles d'Isabelle

Heure sainte chez les Servantes du Saint-Sacrementle 3 décembre de 19h à 20h. Soyez des nôtres.

3-10 déc. **Saint-Luc**
Bingo **Âge d'Or**

Le Club de l'Âge d'Or de Saint-Luc organise un bingo les 3 et 10 décembre à 13h30 au local de l'Âge d'Or, 78 rue Clermont Saint-Luc. Venez vous divertir avec nous. Information J. Laliberté 348-7148. Bienvenue à tous.

3 déc. **St-Sébastien**
Brunch & Foire

Brunch et foire du livre au profit des élèves de l'école Saint-Sébastien, le dimanche 3 décembre de 9h à 14h à l'école de Saint-Sébastien. Prix de présence: Adulte 6$, enfant (5-12 ans) 3$. Bienvenue à tous. Information 244-5139 ou 244-5032.

3 déc. **L'Acadie**
3e Âge

Le Club 3e Âge de l'Acadie vous invite à un buffet suivi d'une partie de cartes, le dimanche 3 décembre à 18h00 au Centre communautaire de L'Acadie. Bienvenue membres et amis. Pour réservation Marie-Paule Poissant 346-9724 ou 347-6109.

3 déc. **St-Sébastien**

Le Club de l'Âge d'Or de Saint-Sébastien organise le dimanche 3 décembre à 20h00 une danse au Centre communautaire de Saint-Sébastien. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Buffet froid et prix de présence. Bienvenue à tous.

5-7 déc. **Comptoir**
Saint-Athanase

Grande vente le mardi 5 décembre de 9h00 à 16h00 et le jeudi 7 décembre de 16h00 à 21h00 au 580, 1ere Rue Iberville (ancienne Pharmacie Louise Paquette). Tous nos articles seront en vente à 25¢ chacun. Cette vente est organisée par le Comptoir Familial du Centre de Bénévolat d'Iberville Inc. Bienvenue à tous ceux qui savent profiter des aubaines.

5 déc. **Saint-Jean**
Cercle de Fermières

Party des Fêtes au Collège militaire. Il faudrait que les billets soient payés d'avance si possible. Venez vous amuser, il y aura des surprises pour toutes les dames.

6 déc. **Retraités**
Infasco et Sivaco

A tous les retraités des Metallos d'Infasco et de Sivaco. Veuillez prendre note qu'il y aura un party de Noël, le mercredi 6 décembre prochain au local du syndicat de Marieville (491 Ste-Marie). Bienvenue à tous. Le party débute à 11h30. Au plaisir de vous rencontrer.

6 déc. **L'Acadie**
Cercle de Fermières

Assemblée mensuelle du Cercle de Fermières de L'Acadie le mercredi 6 décembre à 19h30 au Centre communautaire. Bienvenue à tous.

6 déc. **Saint-Athanase**
AFEAS

L'assemblée mensuelle se tiendra au sous-sol du presbytère le mercredi 6 décembre à 19h30. Spécial pour la fête de Noël. Bienvenue à tous. Info. 346-9747.

7 déc. **Iberville**
Chevaliers de Colomb

Danse sociale à la salle des Chevaliers de Colomb au 335, 6e avenue, Iberville, le jeudi 7 décembre. Prix 5$. Buffet.

7 déc. **3 x 20 ans**

Le Club 3 x 20 organise le jeudi 7 décembre une visite guidée à l'Oratoire Saint-Joseph le jeudi 7 décembre suivie de magasinage à Saint-Bruno. Bienvenue aux membres. Départ des Halles à 8h45 et du Club à 9h00. Information 348-5749.

7 déc. **Cartes**
Villa Saint-Jean

Partie de cartes le 7 décembre à 19h30 à la Villa Saint-Jean 145 rue Latour, Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

8 déc. **Saint-Jean**
Âge d'Or

Le souper des Fêtes aura lieu le 8 décembre à 17h30 au Centre Fernand-Charest, 190 Laurier, Saint-Jean suivi d'une danse, rafraîchissements, etc. Billets disponibles auprès des directeurs ou à la salle du club le mercredi p.m. Informations 347-4832 ou 348-2156.

31 déc. **Iberville**
Âge d'Or **Cartes**

Partie de cartes organisée par le Club de l'Âge d'Or d'Iberville au sous-sol du bureau de poste d'Iberville à 19h30. Prix de présence et goûter. Info. 347-3644.

9 déc. **Saint-Jean**
Chevaliers de Colomb

Souper de Noël à la salle des Chevaliers de Colomb, 200 rue Cousins, Iberville de 18h00 à 20h00. Prix du billet 10$, suivi d'une soirée disco. Information 346-3642.

9 déc. **St-Sébastien**

Dernière soirée canadienne avec «Les Trois Copains» le samedi 9 décembre à 20h30 au Centre communautaire de Saint-Sébastien. Il y aura aussi d'autres musiciens pour souligner la circonstance. Cette soirée est organisée par le club de l'Âge d'Or et suivi d'un buffet froid. Cordiale bienvenue à tous.

12 déc. **3 x 20 ans**

Dîner des fêtes à la salle du Club le mardi 12 décembre à 12h00. Bienvenue à tous nos membres. Tél. 347-0473, 347-6426 ou 346-2743.

CLINIQUE DE PRÉVENTION

C.L.S.C.
VALLÉE DES FORTS

Clinique de vaccination

■ **Mardi 4 décembre**
Saint-Grégoire; Centre récréatif Municipal, 45 Ave de la Montagne Est, Saint-Grégoire. De 13h30 à 15h20.
■ **Venise-en-Québec**; 311 Avenue Venise Ouest. Venise-en-Québec. De 9h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h30.
Mardi 5 décembre
Saint-Luc; Hôtel de ville, 347, boul. Saint-Luc, Saint-Luc. De 9h15 à 11h20 et de 13h15 à 15h20.

Clinique voyage-santé

■ **Lundi 4 décembre**
Au 49 rue St-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu. De 8h45 à 11h20 et de 13h15 à 15h20.

Rencontres prénatales

■ Les rencontres débutent entre douze (12) et seize (16) semaines de grossesse. L'inscription doit se faire de préférence quelques semaines à l'avance.

Rencontre post-natale

■ Au 49 rue St-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu, le mercredi de 13h30 à 15h00 quatre (4) semaines après l'accouchement. (Sur inscription).

Rencontre d'allaitement

■ Au 49 rue St-Charles, Saint-Jean-sur-Richelieu, le deuxième lundi du mois, à 13h30 ou 19h30. (Sur inscription).

Toutes nos cliniques et nos rencontres se font sur rendez-vous seulement, les personnes intéressées doivent communiquer aux numéros suivants: Clinique d'immunisation 347-1345. Clinique voyage-santé, rencontres prénatales, rencontres post-natales, rencontres d'allaitement au numéro 347-2386.

ENCAN ! ENCAN !

TOUS LES VENDREDIS
19 HEURES
ET
A partir du 6 décembre
Ouvert tous les mercredis 19 heures
NEUF ET USAGÉ
LE PATIO VIDAL
(salle de réceptions)
800, boul. d'Iberville
Iberville
346-1558
Encanteur: H. Sénécal

ENCAN

sur l'ancienne ferme de DENIS DUFOUR
696, rang Sainte-Marie, Saint-Sébastien,
comté d'Iberville
LE JEUDI 7 DÉCEMBRE 1989
11 h - vente du roulant de ferme, et à
14 h - vente de la ferme divisée en 3 lots,
suivie de l'équipement laitier, les récoltes et du troupeau.

SERONT VENDUS: 50 têtes d'animaux Holstein, comprenant: 40 vaches dont quelques fraîches, d'autres dues sous peu et le reste resaillies, 5 taures saillies, 2 taures ouvertes, 2 génisses, et un taureau, bon reproducteur.
Ce troupeau est sur le contrôle laitier P.A.T.L.Q. Rég. avec une moyenne de 6011 kg (13251 lb) - 3.52% - 3.38% p.
2 chevaux de selle, comprenant: une jument et un cheval avec 2 selles et brides.
MACHINERIE, ÉQUIPEMENT LAITIER ET RÉCOLTES: tracteur Ford 7700, 4 roues motrices, diesel, barrage de roues, servodirection, double action, 2 sorties hydrauliques doubles, cabine à neige et chargeur sur le devant 777F, double action avec fourche à fumier; tracteur Ford 5000 diesel, servodirection, et barrage de roues; tracteur Inter 300, au gaz; presse à foin New-Holland 315 avec lance-balles et contrôle électrique; faneuse Sweegers P-Z 500, 4 toupies, 17 pi de large; râteau de côté New-Holland avec dents de caoutchouc; faucheuse-conditionneuse Ford 535; 2 voitures tandem avec panier en acier pour recevoir les balles; fourragère sur le champ (Field Chopper) New-Holland 33; grobbeur Vicon FC-1500T, semi-porté, oreille repliante, cylindre hydraulique, rouleau arrière, neuve; semeuse White 5400, 4 rangs, combinée; moulange à grain New-Holland 355; génératrice Pincor 15000 watts sur chariot; chariot Overum-Sweeden 3 versoirs décl.; semeuse 13 disques; épandeur à phosphate sur att. 3 points; voiture Lussier avec boîte pour soigner les animaux; pelle hydraulique sur att. 3 points; niveleuse sur att. 3 points; plateforme pour voiture; laveuse à pression; enclume; 2 monte-balles dont un Little Giant de 32 pi à fond de tôle avec moteur et un autre de 20 pi; arroseuse Technoma cap. 100 gallons, sur att. 3 points; 3 convoyeurs Jolly 50-25 et 10 pi; benne à grain Dussault, cap. 5 tonnes avec vis et moteur; 2 bennes à grain Victoria, cap. 100 tonnes avec ventilateur et plancher perforé; 2 silos dont un Supérieur 18x50, 3 ans d'usage et un 18x40 en dalles de béton, 2 débouleurs dont un Badger 18 pi, 3 ans d'usage et un Patz; ventilateur à foin Jutras avec moteur 5 HP; hache-paille Wic; ordinateur Surge Feed Manager avec soigneur et 50 colliers; réservoir en vrac Dairy Kool cap. 600 gallons avec lavage automatique; moteur et compresseur West-Falla Separator avec moteur 7 12 HP; 4 balances True-Test; nettoyeur d'étable à raclette pour stabilisation libre; piston à fumier; 100 pi de chaînes de nettoyeur Iberville; 100 tonnes de fourrage vert; 200 tonnes d'ensilage de blé d'Inde; 3000 balles de foin de 1re et 2e coupe; 100 balles de paille; 15 poches de phosphate.
Maison mobile 14x68 tout équipée.
AUSSI À VENDRE: tracteur «John Deere» 3130 diesel, servodirection, barrage de roues, 1 sortie hydraulique double, T.A. et pneus à riz; tracteur à gazon «Montgomery Word» avec moteur 10 HP et 38 po de coupe; presse à foin «John Deere» 336; faucheuse-conditionneuse «John Deere» 1209 à doigts courts; faneuse à foin «Sweegers-Fanex» 500, 17 pi; râteau de côté «Ford» 513 avec dents de caoutchouc; voiture «Massey-Ferguson» avec plateforme à foin de 16 pi; 2 voitures tandem avec plateforme à foin de 18 pi; semeuse «Massey-Ferguson»; 17 disques combinés pour engrais chimiques; vibro «Kongskilde» 12 pi large avec planche égalisateur, sur att. 3 points; herse à roulettes «John Deere» 20x40, semi-portée; charrue «Massey-Ferguson» 3 versoirs décl. hydraulique, sur att. 3 points; épandeur à fumier «New-Holland» 790 tandem; charrue à rigoles; monte-balles «International» fond tôle 40 pi avec cric hydraulique sur P.T.O.; vis à grain 6x14 avec moteur 1 1/2 HP.
À VENDRE À L'ENCAN, LA FERME EN 3 LOTS. LOT 1: ferme de 172 arpents approx. dont 145 en culture drainés, et 27 arpents approx. en boisés. LOT 2: la résidence, très bonne étable de 185 pi approx. avec hangar à machinerie, le tout arpenté et situé sur 53 000 pi. Lot 3: 46 arpents approx. dont 40 drainés et 6 en boisé.
CONDITIONS: 20% en acompte, balance dans les 30 jours à la signature du contrat. Possibilité de transfert de prêt déjà existant.

RENSEIGNEMENTS: (514) 263-0670
Pour renseignements ou demandes de crédit s'adresser à l'encanteur.

ENCANS JULES CÔTÉ INC.
encanteurs bilingues
1274, rue Sud, Cowansville
Tél.: (514) 263-0670, 263-4480
Cell.: 1-594-1019, fax: 263-8448

ENCANS

Invitation à ceux désirant faire vendre marchandises par encan.

ENCAN D'ANTIQUITÉS
DIMANCHE LE 3 DÉCEMBRE 1989 À 11 H

ainsi qu'à tous les 1ers dimanches de chaque mois à la salle d'encan du 390 rue Principale à Saint-Thomas d'Aquin, sortie 130-N de l'autoroute 20 (près de Saint-Hyacinthe).
SERONT VENDUS (liste partielle): plusieurs beaux meubles en bois d'acajou tels que: mobilier de salle à manger; secrétaire à pattes galbées; coffre sur pattes; secrétaires à panneau à pattes d'aigle et tiroirs bombés; gros vaisselier-secrétaire; ensemble de fauteuils et de tables; vaisselier à vitre bombée et autre petit vaisselier; divan AUSSI: «Juke Box» «Wurlitzer» modèle 1800, 1952; superbes colonnes en marbre et lampe env. 7 po de haut; train; horloge «Pequegnat» de tablette; poupée de porcelaine; belle table demi-lune avec sculptures; fauteuil; varloppe «Stanley 55» et accessoires; pichet carnaval et verres; vaisselle canadienne, porcelaine, etc.; service à thé; potiche «Nippon»; lampe «Tiffany» de table; lit de fer et laiton et autres; berçantes; bibliothèque; table à panneaux et autre en chêne; canon «USA»; mobilier de chambre; armoire en pin; courtepointes; lampes; plafonnier; cadres, etc...
Pour renseignements, adressez-vous avec confiance à:

SYLVAIN GÉLINEAU, Encanteur
Disponible pour tous genres d'encans
390, rue Principale, Saint-Thomas d'Aquin,
(Québec), J0H 2A0
Tél.: (514) 796-2886

N.B. Prochain encan du dimanche, le 4 février 1990
Pas d'encan le dimanche 7 janvier 1990. Cause... temps des fêtes!
Encan chaque jeudi à MIDI.

Club Optimiste de Saint-Luc

ENCAN À COMMISSION

le samedi 2 décembre 1989 à 10 heures
240, boul. Saint-Luc, Saint-Luc
(voisin de la Puerta Del Sol)

ENCOURAGEZ-NOUS, LES BÉNÉFICES SERONT POUR LA JEUNESSE, BIENVENUE À TOUS!

SERONT VENDUS: camion rempli de meubles antiques, vaisselle antique, bureaux de toutes sortes, téléviseurs, vidéos, beaucoup de jouets neufs et usagés, bicyclettes, très beau poêle à bois franc, mobilier de cuisine, mobilier de salon, cuisinière, réfrigérateur, petite table, bibelots, lampes, cadres, moteur de bateau 3 forces, plusieurs outils de toutes sortes, etc., et beaucoup d'autres articles non énumérés.
Cet encan sera crié par Gilles Dumouchel, encanteur agréé et Brigitte Dumouchel, encanteure licenciée

INVITATION SPÉCIALE
AUX ANTIQUAIRES ET AUX MARCHANDS

BESOIN URGENT DE VOTRE MARCHANDISE

Toute personne qui désire faire vendre leurs marchandises, communiquer avec:

Gilles Dumouchel: 346-2497, 497-2720
Yvan Viens: 348-2442
Émile et Pauline Proteau: 348-5959
Madeleine Dumouchel: 349-5883

dates à retenir

SOCIAL

10 déc. **Iberville**
Âge d'Or Dîner Fêtes

Vous êtes invités à partager notre dîner des Fêtes, le dimanche 10 décembre à l'érablière «Au Sous-Bois» à 12h00. Menu: Buffet à volonté, boeuf et cochon braisés. Orchestre «Les Gais Chevaliers», prix 12$/membre et 13$/non membre. Bienvenue à tous. Information 347-3373, 346-8783, 346-3801.

10 déc. **Concert**
Choeur du Richelieu
Choeur de la Relève

Le Choeur du Richelieu et le Choeur de la Relève tiendront leur concert annuel le dimanche 10 décembre à 20h00 au Cegep de Saint-Jean. Prix d'entrée 8$. Billets disponibles au Carrousel et auprès des membres. Inf. 348-2483 ou 348-2503. Bienvenue à tous.

10 déc. **Saint-Luc**
Âge d'Or **Souper**

Souper des Fêtes du Club de l'Âge d'Or de Saint-Luc suivi d'une danse musique «Les Gais Chevaliers» à l'école Providence de Saint-Luc à 18h00. Info. J. Laliberté 348-7148.

11 déc. **Saint-Jean**
Filles d'Isabelle

Assemblée mensuelle le lundi 11 novembre à 19h30 au sous-sol de l'église Saint-Edmond. Ambiance de Noël avec échange de cadeaux (prix suggéré 10$). N'oubliez pas les conserves pour les paniers de Noël ou un don en argent. Un goûter sera servi.

11 déc. **Saint-Jean**
Filles d'Isabelle

Assemblée mensuelle le lundi 11 décembre à 19h30 au sous-sol de l'église Saint-Edmond. Ambiance de Noël avec échange de cadeaux (prix suggéré 10$). N'oubliez pas les conserves pour les paniers de Noël ou un don en argent. Un goûter sera servi.

12 déc. **Dîner**
Retraités Enseignement

Le mardi 12 décembre aura lieu au restaurant «Chez Irène», 359, 9e ave, Iberville, pour le dîner des Fêtes des retraités de l'enseignement. Vaste stationnement. Bienvenue aux ex-directeurs et directrices d'école et aux nouveaux retraités. Tous peuvent venir accompagnés. Rendez-vous à 11h30. Information 347-0125 ou 349-3957.

12 déc. **Assemblée**
A.U.T.A.P.H.R.

Association des Usagers du Transport Adapté pour Personnes Handicapées du Haut-Richelieu: Le 12 décembre à 18h00 souper de Noël à la salle des Chevaliers de Colomb, 200 rue Cousins, Saint-Jean-sur-Richelieu.

14 déc. **N.D.A.**
Soc. Nationale des Qué.

Le souper des Fêtes de la Société Nationale des Québécois N.D.A. (S.S.J.B.) aura lieu le jeudi 14 décembre à 18h00 au Centre N.D.A. 435 rue Laurier, Saint-Jean-sur-Richelieu. 20$ du billet. Bienvenue à tous. Information 348-4349 ou 348-3772.

14 déc. **Bingo**
Villa Saint-Jean

Bingo le 14 décembre à 19h30 à la Villa Saint-Jean 145 rue Latour, Saint-Jean-sur-Richelieu. Bienvenue à tous.

15 déc. **3 x 20 ans**

Soirée de danse à la salle du Club avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue aux membres.

15 déc. **N.D.L.**
Souper de Noël

Souper de Noël le 15 décembre à 18h00 à l'école Notre-Dame-de-Lourdes (entrée par le Grand Bernier). 12$ par membre. Réservation 347-3085 ou 346-4134.

15 déc. **Normandie**
Âge d'Or

Souper de Noël le vendredi 15 décembre à 17h30 au Patro Normandie. Prix du billet 15$. Tél. 348-3684.

17 déc. **Saint-Jean**
Filles d'Isabelle

Visite traditionnelle au Centre Georges-Phaneuf, le dimanche 17 décembre à 13h30. Une invitation à tous les membres et amis à participer à cette fête pour nos aînés, suivie du souper de l'amitié au restaurant Le Louvre à 17h30. Prix du souper 10$, les messieurs sont cordialement invités. Réservez le plus tôt possible. Information Annette Marquis 358-2913.

17 déc. **Saint-Gérard**
Concert de Noël

Un concert de Noël au profit de la paroisse Saint-Gérard Majella qui aura lieu à l'église, 635 Dorchester, Saint-Jean-sur-Richelieu à 19h30. Entrée générale 5$ et gratuit pour les 12 ans et moins. Information 348-2453.

17 déc. **Saint-Grégoire**
Âge d'Or

Le Club de l'Âge d'Or de Mont Saint-Grégoire organise un buffet canadien des Fêtes, le dimanche 17 décembre à midi à l'érablère au Sous-Bois. Orchestre «Les Gais Chevaliers». Prix du billet 11$. Bienvenue à tous.

18 déc. **Arthrite**
Amicale Hirondelle Bleue

Si vous souffrez d'arthrite ou d'arthrose, joignez-vous à cette association afin d'en discuter. La réunion a lieu tous les 3e lundi de chaque mois. Le 18 décembre sera la 4e réunion annuelle. Endroit: Restaurant Le Relais, rue Jacques-Cartier S. à 12h30 pour le repas des Fêtes. Rens. 349-6225.

19 déc. **Repas des Fêtes**
Villa Saint-Jean

Les membres de la Villa Saint-Jean sont invités à notre repas des Fêtes le mardi 19 décembre à 17h30 à la Villa Saint-Jean, 145 rue Latour, Saint-Jean-sur-Richelieu. Prix du billet 10$.

21 déc. **Dîner**
Club Les Jeunes Aînés

Tous les membres sont invités pour le dîner des Fêtes le jeudi 21 décembre au Centre Fernand-Charest. Le repas sera servi à midi et la journée se poursuivra dans la festivité. Pour réservation des billets s.v.p. communiquer avec Annette Marquis 358-2913.

Saint-Jean Âge d'Or
Sorites

Le mardi 12 déc.: Magasinage à Saint-Bruno. Le vendredi 15 déc. visite des crèches à l'Oratoire et Salon des Métiers d'Art. Du 24 au 27 déc.: Manoir du Lac Etchemin, auberge pour Noël. Le jeudi 28 déc.: Ice Capades. Information 348-7833.

29 déc. **3 x 20 ans**

Soirée de danse à la salle du Club avec l'orchestre «Les Gais Chevaliers». Bienvenue aux membres.

31 déc. **Réveillon**

En collaboration avec la Ligue de Baseball Mineure de Saint-Luc et du Studio de danse Clément Boucher: Réveillon du Jour de l'An le 31 décembre à 20h30 à la Base Militaire au hangar D-4. Danse sociale et disco. Animation Clément Boucher. Buffet froid à minuit. Prix de présence. Prix d'entrée 15$/personne. Information 348-9330, 347-0192 ou 348-2728. Réservez tôt.

31 déc. **N.D.A.**
Réveillon Jour de l'An

Le Comité paroissial N.D.A. organise son réveillon du Jour de l'An au Centre N.D.A. 435 rue Laurier, Saint-Jean. Buffet chaud et froid, musique disco. Prix 12$. Information 348-3284.

27 janv. **Danse**
Mont Saint-Grégoire

Soirée de danse sociale le 27 janvier à 20h30 au Centre récréatif de Saint-Grégoire. Animation: Clément Boucher. Prix de présence et goûter en fin de soirée. Bienvenue à tous. Inf. 348-9330 ou 347-0192. Prochaine soirée le 17 février.

Âge d'Or Normandie

Les cartes de membres pour l'année 1990 sont déjà emises, pour renouvellement et pour les nouveaux membres s'adresser à 349-3388 ou 348-3684.

Âge d'Or Saint-Jean
Voyages

Le Club de l'Âge d'Or Saint-Jean organise les sorties suivantes: Le mardi 12 décembre: Magasinage à Saint-Bruno. Le vendredi 15 décembre: Visite des crèches à l'Oratoire et Métiers d'Art. Le samedi 23 décembre: Casse-Noisette, Les Grands Ballets Canadiens à la Place des Arts. Le jeudi 28 décembre: Ice Capades. Faites vite, les billets s'envolent rapidement. Information 348-7833.

Âge d'Or **Saint-Luc**
Parties de cartes

Partie de cartes tous les vendredis soir à compter du 15 septembre au local de l'Âge d'Or, 78 rue Clermont, Saint-Luc. Amicalement Âge d'Or de Saint-Luc.

Bingo des Lynx

Il se tient des soirées de bingo tous les mardis au centre Saint-Luc (à Saint-Luc), au profit du club de hockey Les Lynx.

Bingo du lundi
Baladins - Saint-Luc

Les Baladins de Saint-Luc, organisme socio-culturel oeuvrant pour notre jeunesse locale et régionale, vous invitent à leur bingo hebdomadaire du lundi soir au Centre Saint-Luc, situé au 191, boul. Saint-Luc à Saint-Luc à compter de 19 h 30. Informations: 349-2214.

Bingo **Iberville**

La Commission des Loisirs d'Iberville vous invite à son bingo tous les samedis soirs à 20 h 00 à la salle Mille-Roches située au 190 rue Lareau, Iberville. Prix d'entrée 4$. Gros lot de 1,000$.

Bingo
Ste-Thère/Talon

Le Club de l'Âge d'Or Ile Sainte-Thérèse/Talon organise un bingo tous les mardis à 19h30 au Chalet des Loisirs. Pour informations Raoul Dompierre 348-4669 ou Roland Hamel 348-2146.

Bingo **St-Luc**
Action-Jeune

Bingo organisé par Action-Jeune Saint-Luc à tous les vendredis à 19h15 au Centre Saint-Luc. Bienvenue à tous.

Cadets de l'Air

Garçons et filles de 12 à 18 ans, avez-vous de la fierté? Si oui, devient cadet(te) de l'Air. Viens nous voir tous les mardis de 19 h 00 à 21 h 00 à la Base militaire, hangar D-4. Un autobus passera près de chez toi pour te rendre et te ramener. Information 346-2131 poste 2301.

Cartes
Patro Normandie

Partie de cartes à tous les mardis à 14 heures au Patro Normandie. Bienvenue à tous.

Cartes **3 x 20**

Tous les mardis sauf le premier mardi de chaque mois à la salle du Club, Place du Marché. Bienvenue à tous.

Casa Saint-Eugène
Voyages

23 au 25 sept.: Ile aux Coudres. 18-19 nov.: Motel Régent (Québec). 11 au 25 nov.: Floride côte Ouest en avion. Floride côte Ouest en mars (avion et autobus). 29 sept.: Cité écologique. 11 oct.: Lac Placide. 20 oct.: Ville frontalière. 27 oct.: Emission Dr Albert. 1er nov.: Emission Bonne Humeur et Demons du Midi. 9 nov.: Tour de ville de Montréal. 15 nov.: Brasserie Molson et Planétarium. 26 nov.: Souper Amour et Amitié. 2 déc.: Théâtre du Nouveau Monde «Bourgeois Gentilhomme». 5 avril: Maison Hantée. Information 347-0206, 347-0709, 347-7666.

Centre de
Bénévolat

Gardiennes d'enfants, aides-ménagères, aides aux personnes âgées demandées. Rémunération suivant les ententes avec les familles. Travail à temps plein ou partiel. Adressez-vous au Centre de bénévolat de la région de St-Jean au 347-7527 entre 8h30 et 15h45 du lundi au vendredi.

Club Aramis
Danse

Soirée dansante tous les vendredis et samedis avec orchestre Western au 2126 route 133, Iberville. Entrée gratuite, buffet gratuit le samedi à la fin de la soirée. Info 346-3211.

Club 3 x 20 ans
Voyages Automne Hiver

- Du 8 au 10 sept.: Festival Western de Saint-Tite. 15 au 18 sept.: Oquaga Lake (famille Scott). 23 au 25 sept.: Ile aux Coudes (Auberge La Poudrière). Du 4 au 6 oct.: Manoir des Laurentides (St-Donat) Noël en automne. Du 6 au 9 oct.: New York à l'Action de Grâces. Les 18 et 19 nov.: Noël à l'automne (Motel Régent, Beauport). Du 24 au 27 déc.: Manoir du Lac Etchemin. Information 348-5749.

Comptoir
Saint-Lucien

À tous les mercredis de 13h00 à 17h00 et en soirée de 19h00 à 21h00 nous recevons et vendons à bas prix: linges, vaisselles, bibelots, livres, etc. Le comptoir est situé au sous-sol de l'église Saint-Lucien, 120 rue Dollard (entrée par la rue Des Trinitaires), Saint-Jean-sur-Richelieu. Pour informations 347-4036.

Comptoir Familial
L'A.R.B.R.E

L'ARBRE (Association Rosacaie Bleue Rayon d'Espoir) tient toujours son comptoir familial tous les jeudis de 9h00 à 15h00 jusqu'en décembre au 115, 5e Avenue, Iberville. Information 347-7472.

Comptoir Familial
Saint-Luc

Toute la population est invitée à voir la grande variété de marchandises que nous avons à vous offrir: ex. Tout ce que la famille a besoin comme vêtements d'hiver, etc. menus articles, jouets, équipement de hockey. Très beau choix de vêtements de bebe, etc. Horaire: Mardi, jeudi, vendredi et samedi de 13h00 à 16h00. Adresse: 317 boul. St-Luc (sous-sol), Saint-Luc.

Comptoir Saint-Athase

On vous informe que le comptoir Saint-Athanase maintenant situé au 580, 1er Rue, Iberville (ancienne pharmacie Louise Paquette) ouvre ses portes tous les mardis de 9h00 à 16h00 et tous les jeudis de 16h00 à 21h00. On vous rappelle que nous avons de très bons et beaux vêtements que nous offrons à des prix ridicules. Bienvenue à tous.

NAISSANCES

Lisa-Marie Charron

À l'Hôpital Saint-Luc, le 14 novembre 1989 à 18h41 est née Lisa-Marie, deuxième enfant de Nicole Ouellet et André Charron. À sa naissance elle pesait 8 livres 2 onces et mesurait 24 pouces. Alexandre (2 ans) et toute la famille lui souhaitent la bienvenue.

Sébastien Dufort

À l'Hôpital du Haut-Richelieu, le 18 novembre 1989 à 13h30 est né Sébastien, premier enfant de Julie Provost et Alain Dufort. À sa naissance il pesait 6 livres 10 onces et mesurait 19¼ pouces. Marraine Diane Thibodeau, parrain Luc Dufort. Bienvenue à Sébastien.

Roxanne Gosselin
Catherine Gosselin

À l'Hôpital du Haut-Richelieu, le 21 octobre 1989 à 0h34 et 0h35 sont nées Roxanne et Catherine, premier et deuxième enfant de Monique Dussault et Jean Jr Gosselin. À leur naissance elles pesaient 6 livres 9 onces et 6 livres 8 onces et mesuraient 18¾ pouces. Merci au Dr Bernier ainsi qu'au personnel du bloc obstétrical.

Marie-Josée Lachance

À l'Hôpital du Haut-Richelieu, le 1er novembre 1989 à 10h56 est née Marie-Josée, deuxième enfant de Lyne Fortin et Roger Lachance. À sa naissance elle pesait 6 livres 8 onces et mesurait 18¼ pouces. Frederic (4 ans) lui souhaite la bienvenue.

Stéphanie Dauphinais

À l'Hôpital du Haut-Richelieu, le 14 novembre 1989 à 11h14 est née Stephanie, premier enfant de Linda Dufort et Daniel Dauphinais. À sa naissance elle pesait 5 livres 10 onces et mesurait 17½ pouces. Marraine Carole Lavergne, parrain Richard Dufort. Bienvenue à Stephanie.

Valérie Parent

À l'Hôpital du Haut-Richelieu, le 12 novembre 1989 à 13h15 est née Valérie, troisième enfant de Martine Gagnon et François Parent. À sa naissance elle pesait 8 livres 14 onces et mesurait 19½ pouces. Sonia (3 ans) et Caroline (1 an) lui souhaitent la bienvenue. Parrain Sylvain Parent. Remerciement au Dr Mats Brière et à l'infirmière Raymonde Perron.

PRÉSENTEMENT OUVERTE
RÉSIDENCE CARILLON
pour personnes retraitées et semi-retraitées
1 MOIS GRATUIT
aux 10 premières personnes inscrites
• ambiance familiale • nourriture maison
PRIX ABORDABLE
Tél.: 347-2748

Service de grand menage toute l'annee
Pour le ménage en tout temps
Service industriel et commercial
Lavage de
• Murs • plafonds • tapis • planchers
• Mobilier rembourré • aluminium •
SERVICE APRÈS INCENDIE

JOSSIER WINDOW CLEANING
Estimation sur demande
347-1834
219 Jacques-Cartier sud
Saint-Jean-sur-Richelieu

dates à retenir

SOCIAL

Curling

Les «curlers» séniors invitent tous les gens disponibles à se joindre à eux pour des parties amicales, tous les mercredis après-midi, au Curling de Lacolle. Pour des informations appeler M. Lou Cabana au 346-8207.

Église l'Acadie

Rosaire médité tous les samedis à 18 heures, suivi de la messe à 19 heures.

Exposition de Vêtements anciens

La Maison sous les arbres organise une exposition de vêtements anciens québecois. Entrée libre. Mois de novembre et décembre du jeudi au dimanche inclusivement. Information Muguette Forest-Pilon 347-1639.

Ile Sainte-Thérèse Ass. Les Portes ouvertes

Tu veux être en forme, viens le jeudi à 19h30 à la salle des Loisirs, 41 rue Riendeau, Ile Sainte-Thérèse. On joue au «deck tennis». Association Les Portes ouvertes de l'Ile. (Hommes et femmes). Information 348-5810, 348-4154, 348-0791.

Légion de Marie

Nous vous invitons cordialement à vous joindre à nous paroisse du Sacré-Coeur, Saint-Athanase, Saint-Noel. Tous les lundis à 14 heures, reunion, prieres, fraternisation. Endroit: Au sous-sol de l'église Saint-Noel. Profitons de l'année mariale pour dire à Marie que nous l'aimons.

Normandie Service Âge d'or

Le club l'Âge d'or de Normandie offre un service d'accompagnement tel prendre une marche, visite d'amitié à la maison, rendez-vous chez le médecin, etc. aux personnes âgées du quartier Normandie qui ne peuvent pas se déplacer seules. Info Louise Dufresne 348-2745 ou 348-1309.

Nouveau service

Le Centre de bénévolat d'Iberville offre des ateliers d'alphabétisation ouverts à tous ceux qui éprouvent des difficultés à lire, écrire et compter. Ces ateliers débuteront la semaine du 20 novembre et se donneront de jour ou de soir au choix. Inscription en tout temps. Information 580, 1ere Rue Iberville. Tél. 347-1172.

On demande BÉNÉVOLES

Au centre de bénévolat de la région de Saint-Jean inc., on demande bénévoles pour accompagnement, visites d'amitié, appels sécuritaires, téléphones d'amitié, nouveaux programmes intéressants. Tél. 347-7527 du lundi au vendredi entre 8 h 30 et 15 h 45.

Pour nos retraités de Saint-Jean et la région

Le 8 février Vacances Wardair nous offre une croisiere de 7 jours au départ de la Barbade sur le fameux bateau «L'Azur», de la nous irons à la Martinique - St-Kitts - San Juan Porto-Rico - St-Thomas - Iles Vierges - Bequia. Le prix au départ de Montréal $1,318.00 can. Pour information J.P. Bédard (permis du Québec) 658-2192.

Quilles Âges d'Or

Nous désirons aviser tous nos membres que notre dernière rencontre aura lieu le vendredi 15 décembre pour reprendre le 5 janvier au Royaume des Quilles. Nous en profitons pour souhaiter à tous de Joyeuses Fêtes.

Rencontre Groupe Ces femmes qui aiment trop

Rencontre à tous les mardis de 19h15 à 21h00 au Centre Georges-Phaneuf, 230 Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean, local 100. Information Suzanne 358-2678 ou Jacqueline 349-5147.

Rougemont-Bingo

La Chambre de Commerce et Les Loisirs Mont-Rouge Inc. vous invitent à leur bingo tous les dimanches à 19 heures à la salle Le Pavillon de l'Agriculture au 735 rue Principale, Rougemont. $2,200.00 en prix sont distribués dont un gros lot de $1,000.00. Prix d'entrée $3.00 pour 8 cartes ou $5.00 pour 18 cartes. Bienvenue à tous.

Saint-Jean Comptoir C.P.C.J.

Au comptoir communautaire à 2 Place du Marché, vous trouverez des vêtements et des articles divers à bas prix. Ouvert: le jeudi de 13h00 à 20h30 et le vendredi de 10h00 à 17h00. Bienvenue à tous.

Saint-Jean Bingo

Bingo au profit des Castors de Saint-Jean à tous les mardis au lieu du jeudi. Endroit: Centre Saint-Luc.

Saint-Jean Filles d'Isabelle

Avis à tous les membres: La cotisation est maintenant dûe pour l'année 90. Communiquez avec la secrétaire-financière Jeannette Lussier. Important: Celles qui possèdent l'assurance vous devez maintenir votre cotisation à date.

Saint-Jean C de C Bingo

Bingo à tous les jeudis à 19h15 à la salle des Chevaliers de Colomb, 200 rue Cousins, Saint-Jean-sur-Richelieu. Prix d'entrée $5. Bienvenue à tous.

Salle C de C

Pour location de salle pour tout genre de party pouvant contenir 400 personnes, s'adresser aux Chevaliers de Colomb de Saint-Jean, 200 rue Cousins à Saint-Jean. Tél. 346-3642.

Service de garde d'enfants

Pour les parents intéressés à échanger des services de garde. Le Réseau d'échange de gardiennage «Copains-Copines» est maintenant ouvert dans le Haut-Richelieu. Il fonctionne avec des jetons. Pour d'autres renseignements supplémentaires, appelez-nous: Joan 347-7637, Claudette 358-5239.

Société du cnacer Armoire à cadeaux

Les bénévoles de l'Armoire à cadeaux se rencontrent tous les mercredis de 13 à 17 heures à leur local du 262, rue Foch à Saint-Jean. Nous avons à notre disposition des perruques et nous confectionnons des tricots pour les malades. Toute personne intéressée à se joindre à nous est la bienvenue. Tél.: 348-5749.

The community Learning Exchange

Starting septembre 13, meet other English speaking people at «The community learning Exchange», on wednesday mornings, from 9h00-11h00 at St-John's High School, on 380 St-Michel St (St-Jean). A supervised playground is available on these mornings for preshoolers. Come for a cup of coffee and some conversation. From week different subjects are discussed by guests who are invited to speak or to demonstrate their skills. For further information, please contact: Rosalie Alexander 348-1817, Daniela Boyer 347-6607, Joy McNaughton 349-2282.

Venise-en-Québec Bingo de l'Âge d'or

Le Club de l'Âge de Venise-en-Québec organise des soirées de bingo à tous les vendredis, du 30 juin au 1er septembre. Bienvenue à tous.

SOCIO-CULTUREL

Besoin de timbres

Nous avons besoin de timbres usagés de tous les pays pour les donner aux jeunes qui débutent. Vous pouvez nous aider en nous envoyant vos timbres usagés à l'Union Philatélique de Saint-Jean, 190 rue Laurier, Saint-Jean J3B 6K6 ou les apporter au bureau de poste 245, rue Champlain à Saint-Jean.

Club de bridge Saint-Jean

Le Club de bridge de Saint-Jean vous invite au 136, Jacques-Cartier nord (346-2720 ou 347-7622). Duplicata: tous les lundis soirs à 19h30. Contrat: tous les mercredis soirs à 19h30. Chicago: tous les samedis à 19h30.

Club de Scrabble Bravissimots

Enrichissez votre vocabulaire tout en vous amusant: les amateurs de jeux de lettres se rencontrent tous les lundis à 19h30 au centre culturel Fernand-Charest (2e étage), 190 rue Laurier, Saint-Jean. Informations 347-5073 (soir) ou 348-1285.

Le Club Ram

Les buts du club Ram sont de promouvoir l'utilisation de la micro-informatique dans la communauté. Le club possède un babillard électronique. Les réunions mensuelles du club se tiennent le deuxième vendredi du mois au centre culturel Fernand-Charest, 190, rue Laurier à Saint-Jean. Sections: Amiga, Apple, Atari, CoCo, Commodore, Mac, IBM. Informations: C.P. 21 Saint-Jean Qc J3B 6Z1. Tél. 347-5073.

Société d'Histoire

Les heures d'ouverture du Centre de documentation de la Société d'Histoire du Haut-Richelieu sont le mardi de 13h à 17h, jeudi de 14h à 22h et le samedi de 14h à 17h au 203 rue Jacques-Cartier Nord, Saint-Jean-sur-Richelieu.

10 déc. Concert Choeur du Richelieu Choeur de la Relève

Le Choeur du Richelieu et le Choeur de la Relève tiendront leur concert annuel le dimanche 10 décembre à 20h00 au Cegep de Saint-Jean. Prix d'entrée 8$. Billets disponibles au Carrousel et auprès des membres. Inf. 348-2483 ou 348-2503. Bienvenue à tous.

DIVERS

Al-Anon St-Jean, St-Luc

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous vous renderez bien vite compte des effets que ce problème a sur vous. Réunion le mercredi soir à 20 heures au 75, Place du Marché à Saint-Jean. Entrée: rue des Artistes. Le mardi après-midi à 13 h 30 au sous-sol de l'église Saint-Luc, boulevard Saint-Luc.

LE BON NUMÉRO

Clubs de services

Chambre de Commerce du Haut-Richelieu	Michèle Dupuis	346-2544
Chevaliers de Colomb conseil 1145	Gérard Mercier	346-3838
Chevaliers de Colomb conseil 3206	Renald Normandin	347-2279
Club Aramis	Roger Barré	347-6872
Club Lions	Robert Lanciault	348-8888
Club Lions St-Luc	Marcel Dubé	348-4647
Club Optimiste St-Luc	Pierre Arcand	347-0841
Club Richelieu	Yves Begnoche	348-9221
Club Rotary	Roland Kruse	347-7585
Société Canadienne du Cancer	Jeanne Laberge	348-5749

Jeunesse

Association Roseraie bleue Rayon d'Espoir		347-7472
Baladins de Saint-Luc	Serge Rondeau	349-1212
Cadets de l'air	Gaston Chenail	346-2131
Cadets de l'armée	Gaëtan Bélanger	349-4789
Cadets de la Marine	Claude Bisaillon	347-5642
Castors Louveteaux et Scouts, 1ère St-Jean	Denis Beauregard	347-3261
Centre de plein-air		
L'Estacade	Guy Demers	246-3554
DSC	Dr Yves Tremblay	348-7326
Garderie Chez Fan-Fan	Diane Tanguay	346-5312
Grands Frères Grandes Soeurs	Michel Lafond	349-3688
Groupe Scout à Guide, 53e, St-Luc	Rose Dufour	348-2294
Groupe Scouts-Guides, St-Eugène	Claude Rolland	347-5429
Inter culture Canada	M.-A. Monast	346-1351
Jardin d'enfants bilingues de St-Jean	École	347-0446
35e Jeannettes St-Gérard	Diane Bruneau	348-7152
Kino-Québec	Lucie Lemieux	348-7326
La maison des jeunes		
Le Dôme		346-2147
La Ronde 55e	Carmen Carpentier	346-1888
Les Jeannettes		
45e Ronde	Louise England	348-5276
52e Ronde	Céline Paquin	347-3269
Les Louveteaux Seeomee	Gaston Robert	348-1017
Liberté sans Drogue du Haut-Richelieu	Maurice Rainville	358-1631
Louveteaux Meute 4e N.D.A.	Réal Goyette	348-3712
Patineurs artistiques	Pierre Chouinard	348-7612
Pavillon de l'enfance	Daniel Lussier	348-3196
Scouts Canada Bilingues	Lou Cabana	346-8207
Scouts-Guide, 53e St-Luc	Denis Boivin	349-4751

Social

Ambulance Saint-Jean	Guy Duval	347-4906
AFEAS Cathédrale	Monique England	348-5728
AFEAS Île Sainte-Thérèse	Cécile Ross	348-2712
AFEAS N.D.A.	Geneviève Bilodeau	348-3771
AFEAS Saint-Athanase	Nicole Carreau	346-9747
AFEAS Saint-Edmond	Diane Desbiens	347-3489
AFEAS Saint-Gérard	Lorraine Germain	348-4707
AFEAS St-Noël Chabanel	Gisèle Denicourt	347-7685
Âge d'Or Iberville	René Paradis	346-3801
Âge d'or Île Sainte-Thérèse	Réal Trépanier	348-8268
Âge d'Or Normandie	Germain Kéroack	348-3684
Âge d'Or Notre-Dame-de-Lourdes	Thérèse Horrobin	347-3171
Âge d'Or de Sabrevois	Léo St-Pierre	347-6682
Âge d'Or Saint-Eugène	Jeanne DeSennevil-le	347-0208
Âge d'Or Saint-Jean	Béatrice Gagnon	347-0223
Âge d'Or Saint-Luc	Jean-Louis Viens	348-3769
Âge d'Or, Conseil Régional R.S.M.	Nicole G. Hébert	347-0910
Association des Dames Seules	Juliette Quintin	347-4219
Association des handicapés de St-Luc	Cécile Tremblay	348-8174
Association des Handicapés Mentaux	Manon Boudriau	347-2324
Association de paralysie cérébrale	Claudette Bégin	346-1796
Association pulmonaire du Québec	Jacques McNulty	347-1514
Bien-Naître	Luce de Bellefeuille	348-1336
C.E.D.A.C.	Claudine Cadieux	346-6959
Centre d'aide aux adolescents Le Pont		348-8102
Centre de bénévolat, Saint-Jean Iberville	75 Place du Marché 510, 1ère Rue	347-7527 347-1172
Centre de formation Autogestion	Michel Boyer	346-8357
Cercle de Fermières St-Grégoire	Réjeanne Benjamin	347-4861
Chevaliers de Colomb St-Jean	André Payant	346-7513
C.I.D.: Carrefour des Familles du Haut-Richelieu		346-0662
Cime Mont St-Grégoire	Michelle Durand	346-0406
Club des 3 fois 20	Jeanne Laberge	348-5749
Club Les Jeunes Aînés de St-Jean	Jeannette Lussier	346-6690
COFFRE	Martine Groulx	348-9254
Comité d'accueil	Cheri Brasseau	346-8744
Comité d'entraide	Dolorès Lamothe	347-4832
Comité La Casa	Nicole Bélanger	347-5019
Coopérative alimentaire	Diane Raymond	348-7495
Coup d'Elle	Marie Bisaillon	346-1645
Croix Rouge	Claire Savoie	348-1435
C.W.L.	Joan McLoughlin	348-4011
Développement et Paix	Gotthard Neeser	346-3317
Fermières Iberville	Francine Fortier	347-9364
Fermières Saint-Jean	Mona Lazure	348-9462
Filles d'Isabelle de St-Jean	Ghyslaine Lamoureux	348-2503
Fonds des Oeuvres communautaires des employés de Bell		346-5690
I.O.O.B. - O.I.V.B.	Jean Paradis	346-4936
L'Amicale Hirondelle Bleue (Arthrite)	Laetitia Thouin	349-6225
La Bouchée Double	Sylvie Rousseau	346-1603
La Porte Ouverte de l'Île Sainte-Thérèse	Clara Cyr	348-5810
Mouvement Écologique du Haut-Richelieu		358-5800
Mouvement Retrouvailles	Martin Beauvais	347-6424
Outremangeurs anonymes	Michel Galipeau	844-3642
Parents efficaces	Pierre Chénier	348-5651
Parents Secours	Claude Thibodeau	348-2828
Regroupement personnes handicapées	J.-P. Normandin	347-6041
Relais Jeunesse	Dany Granger	346-2565
Santé au travail	Louise Normandeau	348-7326
Santé Public	Dr Alain Messier	348-7326
Sensibilisation à l'enfance maltraitée	M-Claire Raymond	346-0936
Service d'accueil St-Edmond (Funérailles)	Béatrice Gagnon	347-5689
Société du cancer	Nicole Laporte	347-5351
SSJB N.D.A.	Romain Poissant	348-4349
Télévision communautaire	Sylvie Houle	348-0277
Travaux communautaire du Haut-Richelieu	Jean Thouin	347-1799

Socio-Culturel

Artisans des Mille Roches	Anne-Marie Ferland	347-3953
Association des Artistes et Artisans	Marcel Poirier	347-2476
Association paroissiale N.D.A.	Jacques McNulty	347-1514
Attraction INC	Pierre Raymond	349-3658
Balladin St-Luc	Serge Rondeau	349-1212
Ballet classique	Cécile Tremblay	348-3945
Ballet-jazz, Troupe Petites Fleurs	Thérèse St-Pierre	348-8507
Bridge	Mme Maite Basque	346-2720
Centre N.D.A.	Jacques McNulty	347-1514
Centre des Oeuvres	Michel Thibodeau	348-2291
Cercle philharmonique	Sylvain Vinet	347-5413
Choeur du Richelieu	Gilles Roy	347-4788
Choeur de la relève	Yolande Langlois	348-1269
Club d'Échecs	Bruno Denicourt	347-1855
Damistes	Olivier Laporte	347-0776
Folkloristes de St-Jean	Daniel Langlois	358-2418
Groupe Odio	Patric Lorion	349-1027
Le Groupe INC	Réjean Morin	349-4962
Musée	Elysabeth Gervais	347-0649
Philatélie	Claude Dubois	347-4265
Société d'histoire du Haut-Richelieu	Nicole Poulin	358-5220, 349-2861
Société Ornithologique du Haut-Richelieu	Daniel Turcotte	347-4103
Théâtre de Grand-Pré	S. DeLaDurantaye	346-7148

Sports

Association sportive St-Luc	Francine Munger	348-8412
Association Loisirs St-Gérard	Laurent Choquette	
Chasse et pêche	Gérard Rancourt	347-1085
Club de loisir et camping	Marc-Henri Sylvain	347-7468
Club des Courailleurs	Michael Lun	346-4701
Club Raquetteurs Champlain	Adrien Dextradeur	246-3711
Club Ski Suisse	Yves Benoit	346-3928
Club de Plein air Les Aventuriers	Roland Boudriau	346-2550
École de Gymnastique artistique du Haut-Richelieu	Roland Boudriau	346-2550
Fort Saint-Jean des C.P.S.	Richard Lefebvre	346-7653
Kino-Québec	Lucie Lemieux	348-7326
Ligue de balle-molle	Jean-Claude Poirier	348-8815
Ligue de Baseball Mineur St-Luc	Claude Fortin	348-9826
Ligue Juvénile de Soccer St-Luc	William Brunet	348-0639
Loisirs N.D.L.	Mme G. Poissant	347-8703
Loisirs Saint-Eugène	Pierre Davignon	346-5656
Motoneige	Jean Lahaie	291-3084
Saint-Jean Olympique	Hélène Larose	347-2565
Ski Oklok	Johanne Lessard	346-2696

Loisirs Saint-Gérard

Assemblée générale annuelle dimanche

L'Association des loisirs Saint-Gérard tiendra son assemblée générale annuelle, le dimanche 3 décembre, à 10 heures, au 710, rue Dorchester, près du chalet des tennis.

L'ordre du jour comportera les points suivants: rapport d'activités et rapport financier 1988-89, règlements généraux et élection des administrateurs.

Parce que vous êtes concernés par le développement des loisirs de votre quartier, parce que vous avez des idées à proposer ou parce que vous voulez vous impliquer au sein de l'organisme en loisir, l'Association des loisirs Saint-Gérard compte sur votre présence. Pour de plus amples informations, on peut communiquer avec Mme Denise Côté, au numéro 346-5372, poste 308.

dates à retenir

DIVERS

Al-Anon Bedford

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool sur lui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous? Pour obtenir des renseignements et de l'aide, communiquez avec le Groupe Vers l'Espoir, C.P. 1576 Bedford JOJ 1AO ou téléphonez au 293-3275.

Al-Anon Saint-Lucien

Sa consommation d'alcool vous inquiète-t-elle? Réunion Al-Anon le lundi soir à 20 heures à l'église St-Lucien, 120 rue Dollard, Saint-Jean-sur-Richelieu, au sous-sol.

Bénévoles Parrainage Civique

Le Parrainage Civique du Haut-Richelieu est à la recherche de citoyens bénévoles qui voudraient vivre une relation d'amitié avec des personnes handicapées ou avec des personnes qui ont des problèmes de santé mentale. Tél. 347-8091.

Départ-Divorce-Décès

D-D-D-A (Départ-Décès-Divorce Anonyme): Tu as vécu le décès, le départ ou un divorce, alors vient partager amicalement et anonymement cette expérience avec d'autres au Centre Saint-Eugène, le samedi de 13h30 à 17h00. Gratuit. Information 358-2219 (répondeur), laissez votre prénom et votre numéro de téléphone.

Émotifs Anonymes

Si tu n'es pas bien dans ta peau et tu ne te sens pas aimé, tu te sens jugé et tu désires mettre de l'ordre dans tes émotions. L'Association Émotifs Anonymes peut t'aider à trouver une meilleure façon de vivre avec paix d'esprit et sérénité. Rencontre tous les mardis soirs, à l'amphithéâtre, salle B de l'hôpital du Haut-Richelieu à 20 h. Info Estelle 348-6923 ou Sylvain 358-9453.

Espoir de vivre

Nouveau groupe qui veut réunir les personnes qui souffrent de cancer, de maladies cardiaques ou autres. Ces maladies causent souvent de l'angoisse qu'il est bon de partager. Les rencontres ont lieu au Patro-Normandie 937 boul. du Séminaire, Saint-Jean-sur-Richelieu (face à l'hôpital, voisin de Remax) le dernier jeudi de chaque mois à 19h30. Patro 349-4989 ou Mme Raymond 349-1083.

Fédération des Parents Adoptants du Québec

La Fédération des Parents Adoptants du Québec (FPAQ) est un organisme visant à promouvoir l'adoption d'enfants et defendre les droits et intérêts des parents autant que ceux des enfants. Nous, parents adoptants, savons combien il est long et difficile de réaliser une adoption internationale. Joignez-vous à la FPAQ. Info 346-4077 ou 1-243-0458 (le soir).

Grands Frères Grandes Soeurs

Vous pouvez vous procurer des moments de joie inoubliables. Informez-vous dès maintenant au sujet des Grands Frères et Grandes Soeurs, cela ne prend qu'un instant... et le résultat sera sans fin. Info 349-3688.

La Bouchée Double Parents de jumeaux

Parents de jumeaux ou triplés qui avez envie d'échanger ou de partager vos expériences avec vos pairs, vous êtes invités à la rencontre mensuelle de l'association «La Bouchée Double», une association qui répond à vos besoins, venez participer et offrir votre dynamisme. Réunion tous les 2e vendredi du mois au 115, 5e Avenue, Iberville (Roseraie Bleue).

Lacolle Alcoolique Anonymes

Tous les jeudis soir à 20h30, assemblée hebdomadaire à la salle des Chevaliers de Colomb, 39 rue de l'église, Lacolle. Conférencier de marque à toutes les semaines. Information Yves 294-3158.

Le C.I.D.

Vous vivez des changements importants, vous vivez un moment difficile, vous avez un projet, vous avez juste le goût de rencontrer d'autres femmes, le Centre de Femmes vous ouvre ses portes au 105 rue Laurier, Saint-Jean, de 9h30 à 11h30 et de 13h00 à 16h00 du lundi au vendredi. Information 346-0662.

Les Relevailles Groupe d'entraide aux parents

Un support est offert. Nos personnes ressources sont des mamans qui ont le goût d'aider les nouveaux parents à mieux vivre leur rôle parental. Une écoute téléphonique 24 heurs par jour, 7 jours par semaine. Des échanges enrichissants. Contactez Colette 246-3751 ou Lise 346-7041.

Liberté sans drogue Rencontres

Tu as des problèmes de drogues? Tu veux t'en sortir? Viens nous voir au 237, Jacques-Cartier Nord tous les jeudis à 19h30. Information: 358-1631.

Maison d'hébergement Le Point Commun

Notre porte est ouverte aux gens vivant des situations émotionnelles, difficiles (séparation, divorce, burnout, solitude, dépression) et éprouvant des difficultés de fonctionnement et/ou voulant faire le point dans leur vie. Info 346-5706.

Napierville Al-Anon

Si un membre de votre famille ne peut plus s'empêcher de boire, vous constaterez sans difficulté les effets de l'alcool surlui. Mais vous rendez-vous bien compte des effets que ce problème a sur vous? Pour des renseignements et de l'aide, communiquez avec Al-Anon à Napierville ou tél. au 729-3034. Réunion à 20h les mardis au Couvent des Soeurs Sainte-Anne (voisin de l'église de Napierville).

Outremangeurs Anonymes

Mangez-vous quand vous n'avez pas faim? Votre poids affecte-t-il votre façon de vivre? Nous sommes une fraternité. Réunion les lundis à 20 heures au séminar du 6e étage de l'hôpital du Haut-Richelieu. Vous pouvez appeler Outremangeurs Anonymes au 844-3642.

PAR-ADO Parents d'adolescents

Vos adolescents sont-ils en difficultés, vous désirez leur aider et établir une relation plus harmonieuse avec eux. Venez recevoir support, entraide et compréhension. Nous appliquons la méthode «TOUGHLOVE». Pour renseignements 347-0250 ou 347-9754.

Parents Anonymes Chez nous

Pour qui? Pour tous les parents qui veulent améliorer leurs relations avec leur enfant et qui désirent améliorer leur qualité de vie et celle de leur famille. Rencontre hebdomadaire, groupe d'entraide, confidentiel et gratuit. Info et ligne d'écoute à Saint-Jean: Mariette 348-0260 et 1-800-361-5085 (sans frais).



Lancement d'un album commémoratif

Les bénévoles du Comité du 190e anniversaire de Saint-Luc ont clôturé leur année de festivités par une soirée dansante samedi dernier à l'école Providence. Au cours de cette soirée, l'album commémoratif a été lancé. Il se vend $15 l'unité. Pour l'obtenir, il suffit de communiquer dès maintenant avec Claudette Decamps au 348-9835, Janine Lefloch au 348-3592 ou Rose Fortier au 348-0294. Sur la photo on reconnaît, de gauche à droite, les membres du comité du 190e: Roland Roy, Claudette Decamps, Janine Lefloch, Oscar Proulx, Rose Fortier, Paul-Aimé Deneault, président, Paul-Ernest Bissonnette, prêtre et Jacques Gélinas, artiste-peintre. Mentionnons que ce dernier a conçu la page couverture de du livre de Saint-Luc. (Photo jacques PAUL)



Souper-bénéfice du Renfort

Le souper bénéfice populaire du Centre Le Renfort inc. avait lieu le samedi 25 novembre dernier à la salle Notre-Dame-auxiliatrice de Saint-Jean. Quelque 100 personnes, parents des handicapés et employés au Centre, ont mangé avec appétit la fesse de boeuf qui était servie. Une danse terminait la soirée. Des prix de présence ont également été tirés. (Photo jacques PAUL)

Agressions à caractère sexuel

Le CID tient une réunion mardi

Les bénévoles du CID, Centre d'information et de documentation de femmes du Haut-Richelieu, organisent un après-midi pour démystifier les agressions à caractère sexuel, le 5 décembre prochain.

hélène WALASZCZYK

En effet, dès 13h30, les femmes de la région sont invitées à assister à une conférence sur les agissements du CALACS, Centre d'aide et de lutte contre les agressions à caractère sexuel. Linda Brière du Centre y expliquera ce qu'il faut faire en cas d'agression et conseillera les femmes présentes sur les moyens de les prévenir. La rencontre se déroulera au 105, rue Laurier, à Saint-jean.

■ **Bilan**

Une soirée d'improvisation a eu lieu en octobre à Granby. Basée sur les grands thèmes qui préoccuppent les femmes d'aujourd'hui, cette activité régionale commémorait le 50e anniversaire de leur droit de vote. Le CID et le COFFRE, Centre d'orientation et de formation pour les femmes en recherche d'emploi, y ont participé, mais ont perdu en finale. Il reste cependant que les concurrentes ont gardé un bon souvenir de leur expérience.

Les bénévoles au CID avaient préparé, le 15 novembre dernier, un souper-conférence sur la loi du partage du patrimoine familial. Danièle Deland, notaire a apporter les réponses aux nombreuses demandes d'information des femmes présentes. Inutile de préciser que la soirée a été grandement appréciée.

Âge d'or de Sainte-Brigide

Soirée de danse mensuelle

Le Club or et argent de Sainte-Brigide organise sa soirée sociale mensuelle le 2 décembre prochain. Tout le monde y est invité. La fête débutera dès 20h30 et aura lieu au Centre municipal de la paroisse soit, au 510, 9e rang. Mentionnons qu'on servira un léger goûter après la danse.



Les enfants pouvaient pendant une heure embarquer en compagnie du bon gros monsieur dans la mongolfière. Précisons qu'il distribuait les billets aux plus chanceux.

Aux Galeries Richelieu

Le Père Noël est arrivé en montgolfière

Ce n'est pas avec ses rennes, pas non plus en hélicoptère, mais en mongolfière que cette année le Père Noël a débarqué aux Galeries Richelieu. Son arrivée en provenance du Pôle Nord a surpris plus d'un enfant, mais ne leur a surtout pas déplu.

hélène WALASZCZYK

Étant donné qu'il est difficile de prévoir exactement où le ballon atterrira, le Père Noël est d'abord arrivé en carriole pour ensuite faire faire aux tout petits des tours gratuits en mongolfière.

Le vieux monsieur en rouge est arrivé samedi dernier, le 25 novembre, au grand émerveillement des enfants. Dès aujourd'hui, et jusqu'au 23 décembre, il siègera au Centre du mail tous les jeudis, vendredis et samedis. Entouré de la fée des étoiles et de ses lutins le bon vieux monsieur est de retour pour prendre en note toutes les commandes des enfants sages.



Au grand émerveillement des bout'choux, le Père Noël a enfin débarqué aux Galeries Rich[illegible].



La mongolfière s'est élevée pour le première fois de la journée avec à son bord le vieux monsieur en rouge, la fée des étoiles et les lutins.



Le Père Noël est arrivé en carriole du Pôle Nord pour ensuite sauter dans une... mongolfière. (Photos jacques PAUL)



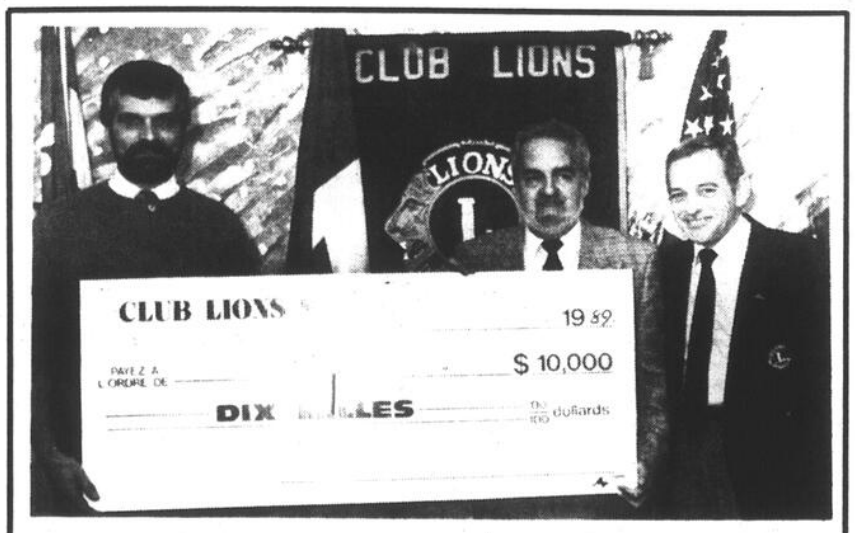
Trônant au centre du Carrefour, le Père Noël, entouré de deux de ses lutins, attend les enfants sages. (Photos jacques PAUL)

Le Carrefour Laplante reçoit le Père Noël

Le Père Noël arrivait enfin samedi dernier au Carrefour Laplante d'Iberville. Le gros bonhomme rouge tant attendu a, dès son arrivée, reçu les nombreuses demandes de cadeaux des enfants sages impatients de lui parler. Le bon monsieur à la barbe blanche offre à chaque bout'choux qu'il rencontre un bas de Noël rempli de friandises de toutes sortes.



Grands et petits, la réaction n'est pas toujours celle espérée. Ce petit garçon assis n'a pas l'air d'apprécier l'attroupement qui s'est formé autour de lui.



$10,000 à la Fondation Santé

Le Club Lions de Saint-Luc compte seulement 60 membres. Mais 60 membres performants. Ils ont récemment remis un chèque de $10,000 à la Fondation Santé de l'hôpital du Haut-Richelieu. Le directeur général de l'hôpital, Michel Tremblay, au centre, a accepté ce don de MM. Roger Lévesque, vice-président, à gauche, et du président du club, Yvan Pilotte, à droite. (Photo jacques PAUL)



ux de ses

te

ts de lui
la barbe
ut'choux
ël rempli
s.

Ce petit
formé

Mais
ue de
u. Le
re, a
uche,
ques

NÉCROLOGIE

INDEX DES DÉCÈS

- **BEAUCHESNE (Alberte, Mme)**
- **BERTEAU (Joseph Odéa)**
- **COUSINEAU (Léo)**
- **GAMACHE (Gérard)**
- **HÉBERT (Marcel)**
- **LANCIAULT (René)**
- **LAPLANTE (Édouard)**
- **MAILLOUX-CHARBONNEAU (Simone)**
- **MARTINEAU (Roger)**
- **RAYMOND (Oda C. Mme)**

BEAUCHESNE (Alberte, Mme)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 21 novembre 1989 est décédée à l'âge de 75 ans Mme Alberte Bouchard, épouse de feu Lionel Beauchesne.

Elle laisse dans le deuil, ses enfants: Gisèle (Roger Fortier), Lise (feu Gilles Lestage), Roger, Diane (feu Paul-Émile Gadoury), Michel (Jacqueline Carignan), Ginette, et 9 petits-enfants, ses belles-soeurs: Mme Margot Beauchesne-Bouchard, Mme Éva Beauchesne-Bergeron, Mme Alexina Beauchesne-Corneau, Mme Alice Beauchesne-Pagé, plusieurs neveux, nièces, parents et amis.

Exposée au Complexe Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc, Saint-Luc, jeudi où a eu lieu la célébration de la parole vendredi suivie de la crémation au Crématorium LeSieur à Saint-Luc.

BERTEAU (Joseph Odéa)

À l'hôpital du Haut-Richelieu, le 23 novembre 1989, à l'âge de 89 ans, est décédé M. Joseph Odéa Berteau.

Il laisse ses neveux et nièces: Claude Berteau (Lise Berger), Pierrette Berteau (Alfred Campbell), Normand Berteau (Gisèle Telmoss) et leurs enfants.

Exposé à la Résidence funéraire Edgar LeSieur, 530, 4e Rue, Iberville. Les funérailles ont eu lieu le samedi 25 novembre à 14 heures en l'église Saint-Noël Chabanel d'Iberville, suivies de la crémation.

La famille de M. Berteau remercie sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathies à cette occasion et les prient de considérer ces remerciements comme personnels.

COUSINEAU (Léo)

À Saint-Jean-sur-Richelieu le 25 novembre 1989 est décédé à l'âge de 69 ans M. Léo Cousineau, époux de dame Monique Nadeau.

Outre son épouse il laisse dans le deuil, ses enfants: Yolande, Carole (Mario Paquette), Claude, deux petites-filles: Mélanie et Josée Paquette, une soeur Mme Rose Alma Cousineau-Ducharme, ses beaux-frères et belles-soeurs: Mme Émilie Nadeau-Gousy, M. et Mme Frédéric Brodeur (Lucille Nadeau), M. Alexis Nadeau, Mme Angéline Nadeau-Bombardier, M. et Mme Jean-Jacques Bombardier (Margot Nadeau), plusieurs parents et amis.

Exposé au Complexe Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 95 Montée Saint-Luc, Saint-Luc. Les funérailles ont été célébrées le lundi 27 novembre en l'église Notre-Dame Auxiliatrice suivies de la crémation au Crématorium LeSieur & Frère de Saint-Luc.

Son épouse, ses enfants et les membres de leurs familles, désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont manifesté leurs sympathies lors du décès de M. Léo Cousineau survenu le 25 novembre dernier. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, fleurs, dons, cartes, visite au salon ou assistance aux funérailles.

GAMACHE (Gérard)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 22 novembre 1989 est décédé à l'âge de 66 ans M. Gérard Gamache.

Il laisse dans le deuil, sa compagne Mme Lucille Poirier, ses enfants: Jacques, Pierre, Claude, Guy, Michel et leurs conjointes, leur mère: Mme Lucie Benoit, ses petits-enfants, plusieurs parents et amis.

Une célébration de la Parole a eu lieu le samedi 25 novembre en la Chapelle du Complexe Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 95 Montée Saint-Luc, Saint-Luc.

HÉBERT (Marcel)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 24 novembre 1989, M. Marcel Hébert, 74 ans époux de dame Jeanne Boulerice.

Outre son épouse, il laisse ses enfants: Nicole (Albert Boivin), Lucie (Jocelyn Paquette), Carole (Maurice Blouin), Paul (Ginette Raymond), 1 frère: Georges, belles-soeurs, beaux-frères Béatrice (Arthur Laplante), Irène, Henri (Jacqueline Denault), Anita, Rock, 6 petits-enfants.

Exposé au Centre Funéraire Oligny & Desrochers 110 Saint-Georges, Saint-Jean-sur-Richelieu, les funérailles ont eu lieu le mardi 28 novembre à 14 heures en la Cathédrale. Inhumation à Saint-Jean-sur-Richelieu.

Les familles Hébert et Boulerice remercient sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné des marques de sympathies à cette occasion et les prient de considérer ces remerciements comme personnels.

LANCIAULT (René)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 26 novembre 1989 est décédé à l'âge de 82 ans, M. René Lanciault, époux de dame Lucille Bolduc.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil, ses enfants: Rolland (Jeannine Benjamin), Denise, Michel (Denise Girard), ses petits-enfants: M. et Mme Daniel Lanciault (Céline Girard), Martin, Véronique, Jean-François et Mélanie Lanciault, une arrière petite-fille Virginie Lanciault, ses beaux-frères et belles-soeurs Mme Delphine Gagnon (feu Charles Lanciault), M. Léopold Barry (feu Berthe Lanciault), Mme Marie-Jeanne Bolduc, plusieurs parents et amis.

Une messe commémorative a eu lieu le mardi 28 novembre en l'église Cathédrale suivie de l'inhumation des Cendres au cimetière de Saint-Jean. Direction Résidences Funéraires LeSieur & Frère Ltée, 95 Montée Saint-Luc, Saint-Luc.

LAPLANTE (Édouard)

À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 20 novembre 1989 est décédé à l'âge de 64 ans, M. Édouard Laplante époux de dame Noëlla Montreuil.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil, ses enfants: Denise (Yvon Bissonnette), Claudette (Jean-Guy Bédard), Dyane (Roger Phillie), Carmen (Rosaire Audette), Jean-Pierre (Monique Surprenant), Lise (Garry Éthier), Sylvie (Michel Leith), Carole (Josef Schwabl), Luc, ses petits-enfants: Daniel, Éric, Nancy, Julie, Jean-François, David, Jonathan, Mathieu, Sophie, Stéphane, William, Carl, ses frères et soeurs: Alphonse (Irène Laplante), Jeanne (Roch Laplante), Georgette (Clifford Ranger), ses beaux-frères, belles-soeurs, plusieurs neveux et nièces et amis.

Exposé au Complexe Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 95 boul. Saint-Luc, Saint-Luc. Les funérailles ont été célébrées le mardi 21 novembre en l'église Notre-Dame Auxiliatrice suivies de la crémation au Crématorium LeSieur à Saint-Luc.

MAILLOUX-CHARBONNEAU (Simone, Mme)

À Iberville le 22 novembre 1989, à l'âge de 71 ans est décédée Mme veuve Ernest Charbonneau née Simone Mailloux.

Elle laisse ses enfants: Nicole (Jacques Lefort), Guy (Nicole Payette), Mario (Joanne Tétreault), Marcel (Hélène Chartrand), 9 petits-enfants, plusieurs frères et soeurs, beaux-frères et belles-soeurs, neveux et nièces.

Exposée à la Résidence funéraire Edgar LeSieur, 530, 4e Rue Iberville. Les funérailles ont eu lieu le samedi 25 novembre 1989 à 10 heures en l'église Saint-Athanase d'Iberville suivies de la crémation.

MARTINEAU (Roger)

À Saint-Jean-sur-Richelieu le 21 novembre 1989 est décédé à l'âge de 65 ans M. Roger Martineau époux de dame Thérèse Dumaresque.

Outre son épouse, il laisse dans le deuil, ses enfants: Louise (Marcel Turcotte), Monique (Roger Deneault), Yolande (René Turcotte), Jean-Pierre (Nathalie Defoy), France (Mario Plouffe), Nicole (Michel Dubois), Danielle, Gérard, ses 10 petits-enfants, sa belle-mère Mme Josephine Poirier (feu Alphonse Dumaresque), ses soeurs: Murielle (Lucien Tétreault), Norma (feu Jean Rondeau), Gisèle (Philippe Lefrançois), plusieurs parents et amis.

Exposé au Complexe Funéraire LeSieur & Frère, 95 Montée Saint-Luc, Saint-Luc, où une célébration de la Parole a eu lieu vendredi en la Chapelle suivie de la crémation au Crématorium LeSieur & Frère.

RAYMOND (Oda C. Mme)

À Saint-Jean-sur-Richelieu le 21 novembre 1989, est décédée à l'âge de 79 ans, Mme Oda Camaraire épouse de feu Onilpha Raymond.

Elle laisse dans le deuil ses enfants: Normand (Bernadette Boutassa), Père Régent (OFM Franciscain), ses petits-enfants: Régent (Sylvie St-Louis), François (Louise D'Amour), Sylvain, ses arrière-petits-enfants Mathieu et Alexandra, son beau-frère M. Philémon Raymond, plusieurs neveux, nièces et amis.

Exposée au Complexe Funéraire LeSieur & Frère Ltée, 95 Montée Saint-Luc. Les funérailles ont été célébrées le jeudi 23 novembre en l'église Notre-Dame-Auxiliatrice suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-Jean.

Ses enfants et les membres de leurs familles désirent remercier sincèrement toutes les personnes qui leur ont témoigné leurs sympathies lors du décès de Mme Oda Raymond survenu le 21 novembre dernier. Parents et amis sont priés de considérer ces remerciements à titre personnel soit pour leurs offrandes de messes, dons, fleurs, cartes, visite au salon ou assistance aux funérailles.

Remerciements

Remerciements au Sacre-Coeur pour faveur obtenue. Que le Sacre-Coeur de Jesus soit loue, adore et glorifie à travers le monde pour des siècles et des siècles. Amen. Dites cette prière 6 fois par jour pendant 9 jours et vos prières seront exaucées même si cela semble impossible. N'oubliez pas de remercier le Sacré-Coeur avec promesse de publication quand la faveur sera obtenue.

L.B

dates à retenir

DIVERS

Saint-Jean
Femmes Qui Aiment Trop

Soirée à toutes les semaines, le mardi soir de 19h15 à 21h au Centre Georges Phaneuf, local 100, 230 Jacques-Cartier nord. Info: Suzanne 358-2678 ou Jacqueline 349-5147.

Rougemont — Bingo

La chambre de commerce et les Loisirs Mont-Rouge vous invitent à venir assiter à leur bingo tous les dimanches soirs à 19 h à la salle «Le Pavillon de l'agriculture» à Rougemont. $2 400 en prix sont distribués dont un gros lot de $1 000. Admission $3 pour 8 cartes ou $5 pour 18 cartes. Bienvenue à tous.

Saint-Jean
Comptoir C.P.C.J.

Au Comptoir Communautaire à 2, Place du Marché, vous trouverez des vêtements et des articles divers à bas prix.

Ouvert le jeudi de 13 à 20h30, le vendredi de 10 à 17 heures.

NOUS FAISONS
Cartes mortuaires et cartes de remerciements
Benoit Brouillette Inc.
155, Richelieu
Saint-Jean
346-5676 ou
346-6344

Claude • Fleuriste
Appels téléphoniques 24 heures 347-9215
Pour toutes occasions
56, rue Saint-Jacques
Saint-Jean-sur-Richelieu
FTD

CENTRE FUNÉRAIRE OLIGNY & DESROCHERS LTÉE


Pour un service personnel dans le respect et la dignité
Yvon Desrochers propriétaire — René Hébert
346-1124
110, rue St-Georges St-Jean-sur-Richelieu
247, rue Saint-Joseph sud Mont Saint-Grégoire
826, 1re rue Iberville
PLAN PROFITABLE DE PRÉ-ARRANGEMENTS

Résidences funéraires
Claude et Edgar LeSieur
maintenant 2 résidences funéraires pour mieux vous servir

Claude LeSieur
• pré-arrangements funérailles
• tradionnelles ou privées
• incinération6
280 rue Jacques-Cartier N. St-Jean-sur-Richelieu
530, 4e rue Iberville
un seul numéro de téléphone 346-6020

Les bonnes nouvelles voyagent vite.



La première bonne nouvelle, ce fut quand Sonata annonça qu'elle se dotait du plus gros moteur dans sa catégorie.

Et maintenant, vous pouvez aussi choisir notre moteur V6 de 3 litres avec arbre à cames en tête et injection multipoint, qui développe 142 chevaux prêts à bondir comme une balle.

Notre nouvelle Sonata est bien armée pour affronter la Camry. Pour ce qui est de l'Accord, oubliez ça : elle n'a même pas de V6. Mais il n'y a pas que la puissance qui compte.



Si l'on compare l'espace intérieur, Sonata les bat toutes les deux. Et pour ajouter la douce quiétude au pur confort, la Sonata 1990 est assortie d'une nouvelle garantie de 3 ans/60 000 kilomètres (sans franchise), d'une garantie de 5 ans/100 000 kilomètres sur les composants principaux, *en plus* de l'entretien normal prescrit gratuit pour 3 ans ou 60 000 kilomètres, selon la première éventualité*.

En fait, aucune autre voiture à prix abordable n'a jamais offert une telle garantie de qualité, en plus de vous éviter de payer pour les pièces et la main-d'oeuvre sur des choses comme les changements d'huile, les filtres, les bougies, les plaquettes de freins, les balais d'essuie-glace, le réfrigérant et autres - et ce pour des années à venir.

Notre V6 comprend, en équipement standard, la transmission automatique 4-vitesses à contrôle électronique, le régulateur de vitesse, le volant inclinable, des télécommandes pour le coffre arrière et le volet du réservoir, les vitres électriques, le verrouillage électrique des portes, un système stéréo MA/MF Alpine avec 4 haut-parleurs, des points d'attache pour les sièges d'enfants et beaucoup, beaucoup plus.

Côté prix, la Sonata commence à des milliers de dollars moins cher que la Camry ou l'Accord. Alors venez donc en faire l'essai chez votre concessionnaire Hyundai dès aujourd'hui. Et vous aussi pourrez nous aider à propager la bonne nouvelle.

La Hyundai Sonata 1990, à partir de 13 995 $**

HYUNDAI
Des voitures bien pensées.

*Selon les modalités de notre garantie pour transmission de base.

**PDSF pour le modèle GL 2,4 L : 13 995 $, modèle GLS 2,4 L : 16 545 $, modèle V6 3 L : 18 745 $. Transport, immatriculation, préparation et taxes en sus. Frais de préparation et transport : voir le concessionnaire.

Les Automobiles Cloginor Inc.
359, rue Laberge
St-Jean-sur-Richelieu 348-6817

Hyundai s'implante chez nous pour mieux nous servir