LE SOLEIL

653-7258
RONA DISMAT GARON LE CENTRE DE LA RÉNOVATION
• Cabanons • Quincaillerie • Bois traité • Clôture • Matériaux

La cour intérieure telle qu'elle se présentait, juste avant le début des travaux d'aménagement.

Le premier projet de rénovation dans la Basse-Ville

L'îlot Saint-Nicolas demeure un reflet fidèle des premières années de Québec

L'îlot Saint-Nicolas baigne dans l'histoire. La petite d'abord : il s'agit du premier projet de rénovation né dans le secteur de la Basse-Ville. La grande aussi : le secteur rénové demeure un reflet fidèle des premières années de Québec.

par ANNE-LOUISE CHAMPAGNE
LE SOLEIL

L'îlot Saint-Nicolas, c'est ce bloc d'immeubles délimité par les rues Saint-Paul, Lacroix et Saint-Nicolas. À partir du Vieux-Québec, c'est la côte du Palais qui permet d'y accéder.

L'idée de restaurer et de recommencer à habiter l'endroit est née en 1979. Vision avant-gardiste : le coin était complètement délabré. C'était avant le palais de justice, avant la gare intermodale. C'était avant même le plan directeur d'aménagement de la ville de Québec, qui a depuis esquissé des plans pour l'aménagement de ce secteur.

« L'îlot Saint-Nicolas, c'est le projet moteur. Il a contribué à démarrer la revitalisation de tout ce secteur, » mentionne Georges Leahy, qui a conçu l'ensemble du projet en 1979, dans le cadre d'un travail de fin d'études.

La réalisation a été lente, le secteur n'était pas des plus populaires. Leahy a finalement intéressé des organismes comme Héritage Canada, et le ministère des Affaires culturelles, pour finalement débuter les travaux en... 1984 ! Il a par la suite, en 1986, passé le projet à un autre bureau d'architectes, l'agence Denis St-Louis. Ceux-ci annonçaient ces jours derniers la fin des travaux de la phase III.

Cour à la française, carreaux à l'anglaise

Pour l'occasion, LE SOLEIL est allé visiter les lieux avec l'architecte responsable des phases II et III, Bernard Gagné. Avant même de visiter les condominiums, tout à fait contemporains, M. Gagné a parlé un peu de la « grande » histoire de l'endroit.

Les bâtiments s'élevent depuis 1739, raconte-t-il. Un chantier naval a d'abord occupé les lieux, de 1739 à 1820. À cette époque, la rivière Saint-Charles baignait les abords de l'actuelle rue Saint-Paul. La ruelle qui coupe l'îlot en deux se nomme d'ailleurs Ancien-Chantier.

Afin de respecter les lieux historiques, et de ne rien perdre de leurs richesses, les architectes ont eu recours au service d'une archéologue, Katherine Tremblay. Le résultat final témoigne du souci de fidélité.

Par exemple, l'alignement particulier du complexe, qui adopte une courbe, a été fidèlement respecté. L'ensemble des bâtiments forme une cour intérieure, accessible par des passages cochers. Cette caractéristique a été conservée, puisque la majeure partie de l'accès aux condominiums se fait par cette cour. Pour respecter les normes de sécurité plus contemporaines, des passerelles relient les bâtiments entre eux, multipliant les sorties.

Les détails de construction sont également révélateurs. La restauration de l'îlot s'est effectuée en respectant les matériaux et les méthodes de l'époque. Les fenêtres, par exemple, sont typiques du régime anglais, caractérisées par des carreaux asymétriques.

Le retour à la ville

Le projet est destiné généralement aux couples ou aux célibataires. La majorité des unités de logement comportent une chambre. « C'est ce qui correspond le mieux au profil de la personne qui revient habiter en ville, » explique Bernard Gagné.

Les appartements ont une superficie de 700 à 800 pieds carrés. Le coût moyen varie entre $50,000 et $75,000. Comme chaque appartement est différent, ce sont des facteurs comme le cachet ou l'orientation, qui font varier le prix. Avis aux intéressés cependant, il ne reste que deux ou trois unités à vendre.

En tout, l'îlot Saint-Nicolas offre 90 unités de logement : la phase I en contient 40, la phase II a rénové 18 logements et la phase III, qui vient d'être complétée, en offre 32.

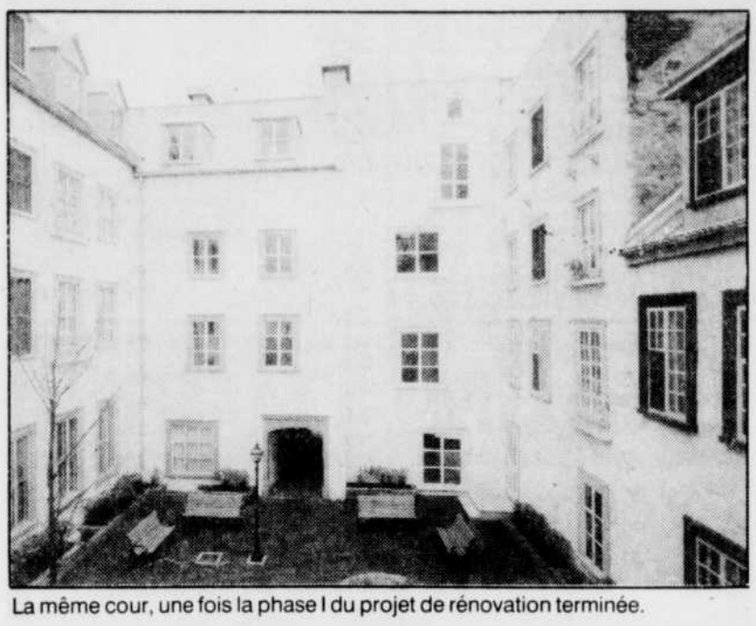
La construction de la phase II du complexe, achevée à l'été 1988, a coûté $1,8 million, selon les architectes. Cette partie du projet comptait 18 condominiums. La phase III en a coûté $3.8, pour la construction de 32 unités.

L'îlot présente aussi des espaces commerciaux donnant directement sur la rue.

Revitalisation du quartier

Les résidants de l'îlot Saint-Nicolas verront leur quartier se transformer petit à petit : le plan directeur d'aménagement et de développement de Québec promet d'importantes transformations au cours de la prochaine décennie. Un coup d'oeil au cahier permet de voir de futurs espaces verts, par exemple, celui au nord de la rue Saint-Paul, devant la gare intermodale. En outre, la construction d'un stationnement vient tout juste d'être approuvée.

Le plan directeur mentionne que le secteur possède un potentiel d'environ 2,000 logements pour la prochaine décennie. Pour ce qui est de l'îlot Saint-Nicolas, les travaux de la phase IV devraient commencer cet été.



La même cour, une fois la phase I du projet de rénovation terminée.

Un des condos, offrant un cachet particulier.

Le Soleil, Yvon Mongrain

Denis Gagné, architecte responsable du projet, dans l'escalier surplombant la cour intérieure de l'îlot.

Vous êtes peut-être éligible au programme de la Société d'habitation du Québec?
Possibilité d'obtenir jusqu'à 7000$ sans intérêt et ce, pour une durée de 7 ans. Pour plus d'informations, consultez l'un de nos agents (formulaires dans nos succursales).

TRUST PRÊT ET REVENU COURTIER

AGENTS IMMOBILIERS EN DEVOIR SAMEDI ET DIMANCHE
SAINTE-FOY 653-1236 Place de la Cité
QUÉBEC 627-5900 Galeries de la Capitale
CHARLESBOURG 627-1333 Carrefour Charlesbourg

STE-FOY - SILLERY CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

ANCIENNE-LORETTE, cottage 3 ans, garage, foyer, prêt 10% 2 ans, garantie, 124 500$ négociable. Mario Amyot 652-1180, 653-1236.

BUNGALOW 27x43, rénové, aires ouvertes, planchers bois franc, 4 chambres, urgent! À voir! Pierre Talbot 877-1222, 653-1236.

STE-FOY, jumelé 69 500$, 3 chambres, marqueterie, près écoles, 6 ans, entrée split. Denyse Roy 889-9538, 653-1236.

ST-LOUIS-DE-FRANCE, impeccable, secteur tranquille, grand sainn, bois franc, clôturé. Francine Poulin 659-4730, 653-1236.

STE-FOY, à revenus 4 chambres/200$/semaine, toute beauté à l'intérieur, bois franc. Denise R. Deguara 833-1331, 653-1236.

SILLERY, condo divisé, cottage 3 chambres, 2 salles de bains, prix discutable, faites offre. Madeleine Champoux 652-3157, 653-1236.

COTTAGE EN RANGÉE, spacieux, éclairé, fonctionnel, 3 chambres, foyer, 2 stationnements, 84 500$. Claire Tremblay 849-4678, 627-5900.

CAP-ROUGE, style moderne, 3 ans, finance extraordinaire, informations. Nicole Poiré 654-0270, 653-1236.

MODERNE, 4 chambres, foyer, planchers lattés, beauté et confort, prix négociable. Hélène Lepage 624-0650, 653-1236.

ST-YVES, superbe résidence, secteur recherché, très grand terrain. Régina Imhoff 623-7572, 653-1236.

QUARTIER LAURENTIEN, un bijou, bungalow 26x40, brique, clôturé, sous-sol aménagé. Jean-Guy Rochette 842-8347, 627-5900.

SILLERY, cottage impeccable, 10 pièces, 5 chambres, foyer, garage. Alexandre Hamel 525-9948, 627-5900.

CHARLESBOURG ORSAINVILLE NOTRE-DAME-DES-LAURENTIDES

30x60, 13 pièces, sous-sol aménagé, possibilité revenu, foyer, terrain 32 000 pi ca, commercial, piscine. Marcel Samson 628-7344, 627-1333.

CHARLESBOURG, idéal professionnel, zone commerciale, 3 sorties, très grand, 159 000$ négociable. Mario Amyot 652-1180, 653-1236.

AMATEURS DE NATURE, offrez-vous ce condo neuf à bon prix, 2 chambres, 995 pi ca, vue superbe Laurentides. Odette Breton 623-7710, 627-1333.

PRIX RÉDUIT, 27x44, planchers bois, 4 chambres, immense terrain, semi-commercial. Jean-Paul Langlais 666-2909, 627-1333.

PREMIÈRE MAISON? La voici! Coquet bungalow, secteur de qualité, 3 chambres, marqueterie, clôturé, piscine, 77 500$. Murielle Beaulieu 626-5501, 627-1333.

RUE DOUCET, cottage 4 chambres, vue imprenable, possibilité de revenu, impeccable. Benoit Poulin 661-7836, 627-1333.

INTERIEUR RÉNOVÉ, revenu au sous-sol, garage, 7 stationnements, beaucoup de possibilités. Laurence Côté 623-6994, 627-1333.

ATTRAYANT CONDO 5½ pièces, premier plancher, aires ouvertes, nombreux espaces rangement, 69 900$. Claire Croteau 622-5915, 627-1333.

BEAUPORT

BEAUPORT, joli bungalow avec garage, superbe sous-sol bien aménagé, 98 900$, à voir! France Dumais 871-2384, 627-5900.

MODERNE À PALIERS, planchers lattes de bois franc, 4 chambres, si vous appréciez la qualité. Benoit Poulin 661-7836, 627-1333.

JUMELÉ BEAUPORT, 6½ pièces, aires ouvertes, 3 chambres, 54 900$. Marcel Samson 628-7344, 627-1333.

BEAUPORT, urgent! Style unique, grand terrain, revenu à l'étage, 5 minutes de la Colline parlementaire. Suzanne Lemay 661-6669, 627-5900.

PRIX RAISONNABLE, beau secteur, 25x38, portes, fenêtres, salle de bains rénovées, terrain 6 000 pi ca, clôturé. Claire Fortin 622-5726, 627-1333.

MAISON AGREABLE 28x42, foyer sous-sol, extérieur brique, sortie ext. sous-sol, très éclairée. Robert Gagnon 623-1293, 627-1333.

NEUFCHÂTEL LORETTEVILLE DUBERGER - LES SAULES

LES SAULES, bungalow 4 chambres, beaucoup d'inclus, très bien situé. Oscar A. Brideau 833-2251, 653-1236.

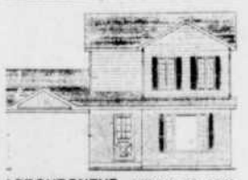
QUÉBEC

ST-PIE-X, cottage-jumelé, 5 ans, aires ouvertes, 3 chambres, patio, près de tous les services. Marie-Paule Marcotte 843-8712, 627-5900.

1445, RUE VITRÉ, près hôpital Enfant-Jésus. Ouverte aux visiteurs samedi de 14 à 16h. Très propre, rénovée, 28x35, apportez offre! Janyne Paquet 842-4708, 627-1333.

ST-SACREMENT, condo 1 234 pi ca, grandes pièces, vue sur montagnes. Cécile Côté 849-2975, 627-1333.

BIJOU! Migneron, Le Mesnil, patio, piscine, foyer double, tourbillon. Maurice Villemure 871-3088, 627-5900.



LEBOURGNEUF, cottage en construction, 3 chambres, abri d'auto, terrain 8 261 pi ca. André Lavoie 682-9191, 627-5900.

RIVE-SUD

LAUZON, ancestrale, très bon état, 4 chambres, grand terrain, faut voir! Guylaine Lecours 832-7385, 653-1236.

HONFLEUR, 2 étages, 10 pièces, 12 ans, 2 foyers, salle billard, cave vin, garage, terrain 3,44 arpents. Ginette L. Aubin 1-883-3070, 653-1236.

ST-HENRI, domaine 19 arpents boisés, 6 pièces, foyer, mezzanine, secteur résidentiel. Ginette L. Aubin 1-883-3070, 653-1236.

LAUZON, rue des Signaleurs, à paliers, sous-sol fini, garage fermé, terrain 55x200. Jules Lord 837-3406, 653-1236.

ST-NICOLAS, moderne à paliers, garage fermé, piscine, décoration impeccable. Jules Lord 837-3406, 653-1236.

ST-DAVID, canadienne impeccable, 2 étages, puits de lumière, bain tourbillon. Louis Renaud 654-9491, 653-1236.

ST-LAMBERT, 26x42, près terrain jeux, 429$ taxes, superbe cuisine, entrée split. Denyse Roy 889-9538, 653-1236.

LAUZON, bungalow 3 chambres, sortie extérieure, sous-sol fini, grand terrain. Jules Lord 837-3406, 653-1236.

BERNIÈRES, de l'Escale, excellente opportunité, sortie sous-sol. Jean-Marie Saindon 831-8500, 653-1236.

BANLIEUE

ST-ÉMILE, aires ouvertes, à paliers, 4 chambres, armoires mélamine, excellente construction. Camille Lefebvre 652-3623, 653-1236.

SPÉCIAL, belle, libre rapidement, 79 500$, paliers, 26x36, patio, environnement jeune, près école primaire. Rolande Garneau 667-8640, 627-1333.

JOLIE MAISON STONEHAM, aubaine, à voir, garage, remise, bord de rivière Huron. Michel Cloutier 628-2303, 627-1333.

ST-ÉMILE, superbe bungalow, décoration intérieure spéciale, foyer pierre, sortie extérieure. Maryse Morin 847-0937, 627-5900.

À STE-BRIGITTE, aubaine, 49 000$ négociable, 5 pièces, 24 000 pi ca terrain, urgent. Léon Pageau 661-6556, 627-1333.

ST-ÉMILE, chaleureuse, 5 chambres, sous-sol remarquable, grand terrain, piscine. Marc Gagné 845-9059, 627-1333.

COMMERCES MAISONS A REVENUS

ST-PIE-X, 4 logements de 4½ pièces, fenêtres changées, entrée laveuse-sécheuse. Louise Bell 682-8050, 653-1236.

MAIL CENTRE-VILLE, belle mercerie, bonne rentabilité pour vous qui voulez vous créer un emploi. Agnès G. Rivard 871-8289, 627-5900.

BASSE-VILLE, 4 logements, revenus intéressants, cour et stationnements, plusieurs rénovations. Suzanne Mongeau 623-3680, 627-1333.

NEUFCHÂTEL, idéal propriétaire-occupant, 5 revenus, possibilité balance, prix 160 000$. Lise S. Ferland 622-4058, 627-5900.

ST-MALO, 2 logements libres, cour arrière, stationnement, 64 000$ négociable. Serge Vaillancourt 681-8052, 653-1236.

ÉPICERIE, Haute-Ville, bien équipée, extra-propre, chiffre d'affaires informatisé de 560 000$. Gilles Savard 623-6179, 627-1333.

BEAUPORT, entrepôt, 44 835 pi ca de terrain, clôturé, plus de 11 000 pi ca, bâtisse. Serge Alain 872-8985, 627-5900.

GIFFARD, 4 logements, 6 pièces au propriétaire, brique, 109 000$. Léon Pageau 661-6556, 627-1333.

SOYEZ PROPRIÉTAIRE d'un magnifique 2 logements, neuf, 5,5 pièces, parqueterie et céramique, impeccable. Ghislaine Fortier 845-1743, 627-1333.

PORTNEUF, épicerie, rentable, maison avec garage double pour proprio, le marché de la place. Denise R. Deguara 833-1331, 653-1236.

TERRAIN TERRE-FERME

ÎLE D'ORLÉANS, terrain 67 000 pi ca, bâtisse 25x43, arbres fruitiers, 3 chambres, vue fleuve. André Coulombe 652-0597, 653-1236.

ST-ISIDORE, Beauce, terrain 14 arpents carrés, secteur résidentiel, faites offre! Anne Turgeon 832-8555, 653-1236.

MAISONS OUVERTES LE DIMANCHE 4 JUIN DE 14 H À 16 H

SECTEUR LEBOURGNEUF, 4 chambres, bienvenue au 483, du Gîte, par boul. des Gradins. Laurence Côté 623-6994, 627-1333.

BIENVENUE AU 9255, rue Prévert, Charlesbourg-Ouest, très bien décorée, 4 côtés brique, elle vous charmera. Viateur Bernier 682-5978, 627-1333.

9008, TALMONT, Charlesbourg, 27x40, aires ouvertes, parqueterie, terrain 9 000 pi ca, vue sur Québec, 87 500$. Marcel Samson 628-7344, 627-1333.

L'ACCENT sur la qualité et l'élégance, 3 chambres, une visite vous convaincra au 4740, boul. des Cimes, Montchatel. Ghislaine Fortier 845-1743, 627-1333.

BIENVENUE AU 29, rue Marcel, Ste-Foy, Ancienne-Lorette, paisible, près des services, taxes minimes, aires ouvertes, porte-patio. Suzanne Mongeau 623-3680, 627-1333.

Spécial
9½% - 1 an (prêt maximal 80 000 $), maison modèle avec foyer, garage, tourbillon.
363, de Prouville
Courville
André Lavoie
682-9191, 627-5900

LORETTEVILLE, 16, de l'Hôpital, superbe aubaine, pour professionnel, 6 chambres. Alain Barrette 628-8605, 627-5900.

NEUFCHÂTEL, 2245, du Moulin, impeccable, foyer, secteur de choix, faut voir! Brigitte Gravel 682-2762, 627-5900.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, 1608, de la Chaudière, vue et accès à la Chaudière, très près des ponts. Louise Desbiens 847-0888, 627-5900.

ORSAINVILLE, 5832, des Pâquerettes, prix intéressant, très joli, transfert. Gaétan Simard 847-7361, 627-5900.

CHARLESBOURG, 6295, place Abbé-Pierre (par la 63e Rue), grande résidence, proximité des services, bienvenue! Mario Moisan 876-2738, 627-5900.

VAL-BÉLAIR, 1150, de Jouvence (à l'Est de Henri-IV, via du Jardin), bungalow 26x40, 4 côtés brique, 3 chambres, 79 500$. Marie-Paule Marcotte 843-8712, 627-5900.

VANIER, 119, Houde, jumelé canadien, beau secteur, aucun voisin arrière. Maryse Morin 847-0937, 627-5900.

LAC-BEAUPORT, 160, Lausanne (par Léo-T.-Julien), très intéressant, 1½ étage, 3 chambres, foyer, 82 000$. Claire Tremblay 849-4678, 627-5900.

ST-AUGUSTIN, bienvenue au 129, du Foin, 4 chambres, patio, sans voisin arrière. Larry Welsh 654-6928, 653-1236.

BIENVENUE AU 4683, Gaboury à Cap-Rouge, résidence futuriste, 3 chambres, qualité supérieure, vaste terrain boisé. Pierre Talbot 877-1222, 653-1236.

Les finissantes du Cégep François-Xavier-Garneau exposent leurs réalisations

Les designers d'intérieur à l'assaut du marché

Mme Isabelle Laforge, une des organisatrices de l'exposition, devant une de ses réalisations.

Le Soleil, Jean-Marie Villeneuve

Les finissantes en Techniques d'aménagement intérieur du Cégep François-Xavier-Garneau s'apprêtent à envahir le marché du travail. Pour mousser leurs talents, elles (et ils) ont exposé leurs travaux à Place de la Cité, du 24 au 26 mai.

par LISE GARIÉPY
LE SOLEIL

Après trois ans de travail dans l'ombre, deux étudiantes, Mmes Hélène Lévesque et Isabelle Laforge, ont convenu qu'il fallait étaler fièrement les réalisations de ces nouveaux designers d'intérieur. Pour ce faire, elles ont organisé une exposition qui regroupait une trentaine d'exposantes, toutes finissantes en aménagement intérieur du Cégep Garneau.

« L'exposition annuelle des finissantes du programme sert en quelque sorte à établir des contacts avec d'éventuels employeurs et clients », a expliqué au SOLEIL Mme Hélène Lévesque. « Il s'agit également de leur démontrer ce que les étudiantes peuvent réaliser », a-t-elle ajouté.

Les designers d'intérieur fraîchement diplômées ont ainsi pu mettre en valeur leurs travaux de finissants et quelques autres exécutés durant leur formation de trois ans.

Exposition fort courue

Projets d'aménagement commercial et résidentiel, maquettes, meubles conçus et réalisés lors du cours « Construction de meubles », dessins préliminaires et techniques, projets en arts plastiques garnissaient les nombreux stands installés à Place de la Cité. Pourquoi Place de la Cité ? Les organisatrices recherchaient avant tout un endroit central très fréquenté. De plus, selon elles, l'aménagement récent de cette tour à bureaux, de style contemporain, reflète très bien les nouvelles tendances du design intérieur.

Le 24 mai était réservé au vernissage auquel étaient notamment conviés les designers professionnels, les architectes et les manufacturiers de meubles. Les 25 et 26 mai, le grand public était invité à visiter les stands. L'exposition annuelle des finissantes du programme de Techniques en aménagement intérieur, qui se déroule toujours en mai, existe justement pour mieux expliquer aux consommateurs les mille et une facettes du métier de designer d'intérieur.

Mme Hélène Lévesque déplore que beaucoup de gens confondent encore le designer d'intérieur et le décorateur. Mme Lévesque précise que le designer, qui bénéficie d'une formation de trois ans de niveau collégial, crée des infrastructures et élabore des dessins techniques alors que le décorateur, dont la formation s'échelonne sur un an et demi environ, s'occupe de l'aspect décoration (couleurs, papier peint, etc.) pour améliorer les infrastructures déjà existantes.

Le Cégep François-Xavier-Garneau, situé aux limites de Québec et de Sillery, demeure le seul établissement d'enseignement collégial à offrir le programme contingenté de Techniques en aménagement intérieur. Le programme, d'une durée de trois ans, accueille quelque 90 étudiants, en majorité des femmes, à tous les ans. Ces futures designers d'intérieur proviennent pour la plupart du niveau secondaire. Le pourcentage d'abandon, au terme des trois ans de formation, peut atteindre en moyenne de 10 à 15 %.

Suite à la page E-3

VOUS PENSEZ RÉNOVER?
CONSULTEZ «DE VRAIS PROS»
Rénovation Décor de Québec inc.
Dépositaire autorisé ALCAN
UNE COMPAGNIE DE CONFIANCE DEPUIS PLUS DE 25 ans
DES PRIX HONNÊTES DÉFIANT TOUTE CONCURRENCE
Installation si désirée
Pour de nouveaux revêtements de murs, de nouvelles fenêtres, portes, corniches, toitures, etc.: VINYLE garantie à vie!
ESTIMATION GRATUITE
VISITEZ NOTRE SALLE DE MONTRE AU 188, AV. LAMONTAGNE 522-2084
(près de l'entrée du terrain de l'Exposition, boul. Hamel)

Chez tibère
L'UNIQUE MAXI-CENTRE D'AUBAINES EN DÉCORATION
PERSONNE NE VEND AUTANT... PERSONNE NE VEND MOINS CHER

COUVRE-PLANCHERS
TAPIS COMMERCIAL 100% nylon, envers caoutchouté. Choix de 4 couleurs mode. Réduit à 4.99 v ca
PRÉLARTS SANS CIRAGE Amstrong, Domco, Tarket, Mannington AU BAS PRIX TI-FRÈRE À PARTIR DE 4.99 v ca
TAPIS GAZON Largeur 6 et 12 pi. Choix de plusieurs couleurs en magasins PRIX TI-FRÈRE À PARTIR DE 3.99 v ca
TAPIS RÉSISTACHE® Certifié par DUPONT. 100% ANTRON DE CORONET. Choix de 16 couleurs. prix suggéré 29,99 v ca PRIX TI-FRÈRE 19.99 v ca
TUILES PRÉ-ENCOLLÉES Achat spécial, quantité limitée. Faciles à poser. 12" × 12". PRIX TI-FRÈRE 59¢ pi ca
TAPIS "ULTIMO" DE CORONET, le summum en son genre. Densité supérieure. Résiste aux taches. Une aubaine extraordinaire. prix suggéré 39,99 v ca PRIX TI-FRÈRE 29.99 v ca
CÉRAMIQUE Plus de 50 000 pi ca. en magasin
MUR Excellent choix de couleurs et de formats. À PARTIR DE 1.29 pi ca
PLANCHER Monocuisson grandeur 8" × 8", 10" × 10", 12" × 12", 13" × 13" À PARTIR DE 1.69 pi ca

STORES
STORES VERTICAUX PVC (vinyle) Choix de couleurs Grandeur: 72"x84" (porte-patio) PRIX TI-FRÈRE à partir de 49.99
ALUMINIUM 72"x84" PRIX TI-FRÈRE 99.99
TISSU 72"x84" PRIX TI-FRÈRE à partir de 49.99*
VALENCE GRATUITE avec achat de stores verticaux en PVC ou ALUMINIUM en stock.
★ Sur marchandise sélectionnée "Le plus grand choix de couleurs à Québec"
24 grandeurs en magasin pour livraison immédiate

TAPISSERIE
LOT SPÉCIAL Enduit vinyle, pré-encollée, lavable, pour salon, cuisine, chambre, salle de bains. PRIX TI-FRÈRE 5.99 rouleau double
BANDES DÉCORATIVES La plus grande sélection à Québec! Plus de 200 modèles et couleurs en magasin. À PARTIR DE 7.99 le rouleau
TAPISSERIE POUR ENFANTS Pré-encollée, lavable. PRIX TI-FRÈRE 9.99 rouleau double

LITERIE
COUVRE-LITS ASSORTIS* Liquidation du manufacturier. Modèles variés. Grandeurs: simple, double, grand. RÉDUITS JUSQU'À 30% *marchandise sélectionnée.
ENSEMBLES DE DOUILLETTES* Comprenant douillette, volant et cache-oreiller. RÉDUITS DE 25% *marchandise sélectionnée.

GARANTIE SI VOUS TROUVEZ MEILLEURS PRIX AILLEURS ON VOUS REMET LA DIFFÉRENCE PLUS 10x DE LA DIFFÉRENCE
215, boulevard Hamel (face à l'hôpital Christ-Roi) Service à domicile gratuit 681-6023

FERMETURE
Vente de lits de laiton
DERNIÈRE SEMAINE
SANS ENTRETIEN ET GARANTI 100% LAITON AUCUN POLISSAGE GRÂCE AU FINI ACRYLIQUE LAQUÉ
50% et aucune taxe sur tous les modèles.
ENCORE PLUSIEURS MODÈLES DISPONIBLES
Ouvert samedi seulement de 10 h à 17 h
LES LITS DE CUIVRE
63, BOUL. ST-CYRILLE EST, QUÉBEC 523-0600

RÉNOVATION
PORTES-FENÊTRES
REVÊTEMENTS
TOITURES
ARMOIRES
POUR UN TEMPS LIMITÉ FINANCEMENT À COMPTER DE 7,9% (sujet à l'acceptation du service du crédit)
Heures d'ouverture: du lundi au vendredi de 9 h à 17 h 30
ESTIMATION GRATUITE À DOMICILE
● des produits de qualité réputée
● une installation professionnelle
● une garantie renommée
● aucun acompte
LABRA-DOOR
SUPERVISION
VISITEZ NOTRE SALLE DE MONTRE
RÉNOVATION PLUS
Plus de 20 ans d'expérience
1515, Saint-Jean-Baptiste Bureau 192 Québec
877-0620 POUR UN SERVICE PLUS

JOUISSEZ D'UN HORIZON DE VIE EXCLUSIF...
CONDOMINIUMS PANORAMIQUES À PARTIR DE 255 000 $
Le Boisé des Augustines
● PARTAGEZ L'EXCLUSIVITÉ DU STYLE DE VIE D'UN CONDOMINIUM DE RÊVE
● SAVOUREZ L'INTIMITÉ D'UN HAVRE DE PAIX AU PANORAMA EXCEPTIONNEL
CHOISISSEZ Le Boisé des Augustines, où la vie coule près d'un grand fleuve tranquille
VISITEZ SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT. AGENTS IMMOBILIERS PROTÉGÉS
2205, chemin St-Louis, Sillery Tél.: (418) 657-3229

Mme Manon Bélanger, une des exposantes, nous présente une table console en noyer, laquée noire, élément pouvant se retrouver dans le hall d'entrée ou la salle à dîner.

Suite de la page E-2

La formation, très polyvalente, est axée principalement sur des cours techniques : plans d'architecture, construction-menuiserie (conception et construction de meubles), arts plastiques, aménagement résidentiel et commercial. L'étudiante doit produire des esquisses, destinées aux clients, et des dessins techniques, destinés aux constructeurs et aux ébénistes. Par exemple, à partir de quatre murs extérieurs, l'étudiante doit créer des divisions, des espaces autant fonctionnels qu'esthétiques.

Ce programme des plus complet permet à l'étudiante d'accéder au marché du travail ou de poursuivre sa formation au niveau universitaire. L'Université de Montréal offre depuis peu un certificat en aménagement intérieur alors que l'UQAM propose un programme en design de l'environnement.

Perspectives d'avenir

Plusieurs portes s'ouvrent aux finissantes en design d'intérieur. Les bureaux d'architectes, de designers professionnels, de design d'expositions, les manufacturiers de meubles et les magasins de ventes au détail embauchent ces spécialistes. Ces diplômées peuvent également agir à titre de conseillères techniques dans les magasins spécialisés dans les accessoires de maisons.

Mme Hélène Lévesque, elle-même diplômée, constate que les responsables de bureaux de designers spécialisés engagent peu de finissantes. Pour cette raison, ces dernières préfèrent acquérir une bonne dose d'expérience comme conseillères techniques pendant trois ou quatre ans avant de faire le grand saut et de lancer leur propre entreprise. Selon Mme Lévesque, le tiers des étudiantes envisagent d'ouvrir leur propre bureau de designer professionnel ou une boutique d'accessoires spécialisés offrant aussi les services d'un designer.

Que ce soit pour l'aménagement de résidences privées, de bureaux, d'hôtels, de restaurants ou de boutiques, le designer d'intérieur est peut-être la personne toute désignée pour reproduire sur papier toutes vos idées et créer pour votre environnement une ambiance personnalisée.

VILLA POINTE SAINTE-FOY

UNE RÉSIDENCE RÊVÉE

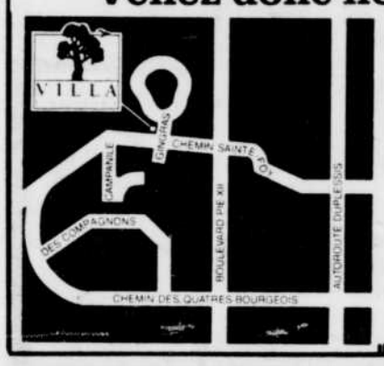
POUR PERSONNES RETRAITÉES ET PRÉRETRAITÉES AUTONOMES

APPARTEMENTS 1½ - 2½ - 3½ - 4½

SERVICES

- SERVICE, 2 REPAS PAR JOUR
- ENTRETIEN MÉNAGER HEBDOMADAIRE DE CHAQUE APPARTEMENT
- DÉPANNEUR
- SALON DE COIFFURE
- SERVICES BANCAIRES
- SURVEILLANCE 24 HEURES
- ACTIVITÉS SOCIO-CULTURELLES
- SERVICES RELIGIEUX
- BOUTON D'APPEL DANS TOUS LES APPARTEMENTS
- SYSTÈME DE SÉCURITÉ PAR CAMÉRAS VIDÉO ET ÉCRANS RÉPARTIS DE FAÇON À SURVEILLER LES CORRIDORS ET LE STATIONNEMENT
- ACCÈS À DES SERVICES MÉDICAUX
- BALCON INDIVIDUEL, TERRAIN PAYSAGER
- LAVEUSE ET SÉCHEUSE À L'ÉTAGE (gratuit)
- ARRÊT D'AUTOBUS DEVANT L'IMMEUBLE

Venez donc nous rencontrer dès aujourd'hui!



BUREAU DE LOCATION

7 JOURS SEMAINE
DE 9 H À 22 H

SUR PLACE, AU 361,
RUE GINGRAS

TÉL.: (418) 659-7583

VILLA
POINTE SAINTE-FOY

BAINS TOURBILLONS

JACUZZI

PLUS DE 100 BAINS DIFFÉRENTS EN MONTRE

Le nom de confiance, synonyme de qualité depuis près de 30 ans!

Nouveau! CÉRAMIQUE
Choix parmi plus de 1 000 modèles différents.

VASTE CHOIX DE:

- TOILETTES
- VANITÉS DE SALLE DE BAINS
- LAVABOS
- DOUCHES
- PORTES DE DOUCHE
- PORTES DE BAIN
- BIDETS, ETC.

ÉGALEMENT:

- ÉVIERS DE CUISINE
- ROBINETS EXCLUSIFS
- BROYEURS, ETC.

EN DÉMONSTRATION CHEZ

LE VRAI CENTRE DU BAIN TOURBILLON

Vanités et Bains Décor

2180, boul. Charest Ouest, Québec
(418) 683-4488

Courtier MLS No 1 au Québec

Le Permanent

La Société Canada Trust Courtier

BEAUPORT CÔTE-DE-BEAUPRÉ

BEAUPORT, moderne, armoires mélamine, patio, cabanon, entrée asphaltée, secteur paisible, faut voir! Jacques Noël 628-6735, 664-1088.

BEAUPORT, 75 000$, bungalow, armoires chêne, 4 chambres, grand terrain paysager, rocailles, faut visiter! Jacques Noël 628-6735, 664-1088.

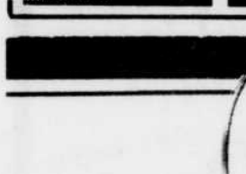
BEAUPORT, propriété de prestige, piscine creusée, 4 salles de bains, rocailles, secteur de choix. Jacques Noël 628-6735, 664-1088.

BEAUPORT, splendide résidence, moderne, puits de lumière, aires ouvertes, 3 chambres, terrain 696,74 m ca. Rollande Dubeau 628-6735, 661-5266.

BEAUPORT, bungalow impeccable, aires ouvertes, armoires mélamine, planchers chêne, grand terrain. Rollande Dubeau 628-6735, 661-5266.

BEAUPORT, 5 minutes des boulevards, coquet bungalow, armoires et planchers mensier, très beau secteur. Rollande Dubeau 628-6735, 661-5266.

BEAUPORT, moderne, à paliers, aires ouvertes, 3 chambres, armoires mélamine, beau secteur. Jean-Guy Hébert 628-6735, 661-5703.



BEAUPRÉ, magnifique cottage 1979, impeccable, 9 pièces, porte-patio, foyer, piscine, secteur paisible, 3 minutes du Mont Ste-Anne. Jos A. Rousseau 628-6735, 827-4138.

CHÂTEAU-RICHER, domaine borné par rivière, 5 pièces, porte-patio, garage, remise, 59 000$, un rêve réalisable! Claude Laberge 627-4460, 828-9826.

BEAUPORT, spacieuse, 26 x 45, pierre, patio, cuisine, secteur de choix, + revenu. Appelez-moi! Madeleine B. Drouin 627-4460, 622-0311.

ÎLE D'ORLÉANS, vous voulez le confort et la tranquillité? Appelez Madeleine B. Drouin 627-4460, 622-0311.

ÎLE D'ORLÉANS, centenaire rénovée, bâtiments, équipement agricole, idéal élevage, 311 arpents du centre de l'île au fleuve. Madeleine Jamin 658-7000, 688-1267.

ÎLE D'ORLÉANS, maison ancestrale 10 pièces, beaucoup d'inclus, secteur de choix, à voir! Marie Turgeon 658-7000, 654-1310.

CHARLESBOURG

CHARLESBOURG, avenue Notre-Dame, joli jumelé moderne, aires ouvertes, 3 chambres, possibilité d'un grand terrain. Rollande Dubeau 628-6735, 661-5266.

CHARLESBOURG, j'ai 3 propriétés avec grand terrain, garage, abri d'auto, près des services, à voir! Jacques Noël 628-6735, 664-1088.

CHARLESBOURG-OUEST, superbe cottage, mezzanine, 4 chambres, foyer, bois franc, grand terrain, piscine hors terre, pas de voisin arrière. Dolorès Desrosiers 628-6735, 628-4937.

CHARLESBOURG, moderne, très gaie, R-2000, garage triple, cour à l'ouest, beaucoup d'inclus. Francine Descoteaux 628-6735, 661-4284.

CHARLESBOURG, magnifique cottage, piscine, bain tourbillon, 1 000$ revenu par mois, à voir absolument, impeccable. Marie Turgeon 658-7000, 654-1310.

STE-FOY - SILLERY

STE-FOY (JOUVENCE), quelques pas école, parc, 81 500$, 4 chambres, salle familiale, vaste cuisine, salle à manger, planchers bois. Claire Gelly 658-7000, 872-0502.

STE-FOY (JOUVENCE), superbe jumelé, 10 mois, aires ouvertes, 3 chambres, bonne orientation, aucun voisin arrière. Marie T. Godbout 658-7000, 651-4108.

STE-FOY, vue panoramique sur fleuve, le coup de foudre vous attend! Jumelé, 4 chambres, foyer, piscine, abri d'auto, sous-sol fini, près écoles. Gilles Marcotte 652-7200, 658-7000.

STE-FOY, 711, Limousin, 98 000$, belles rénovations: fenêtres, cuisine, salle bains, porte-patio, bois franc, thermopompe. Claire Mepham 658-7000, 656-9236.

STE-FOY, 80 000$, bungalow brique, 3 chambres, bois franc, fenêtres et toit refaits, cour, agréable. Claire Mepham 658-7000, 656-9236.

QUÉBEC, MONTCALM, près des Plaines, superbes boiseries, 3 foyers, 2 garages, bâtiment en excellente condition. Madeleine Jamin 658-7000, 688-1267.

STE-FOY, 4 chambres, toit-fenêtres-salle bains rénovés, beau terrain, près de 100 000$. Angèle Lord 658-7000, 656-1962.

SILLERY, cottage, construction et finition supérieures, 4 chambres, secteur recherché. Angèle Lord 656-7000, 656-1962.

SILLERY, vue fleuve, 2 étages, piscine, patio privé 16 x 20, deux stationnements, secteur de choix. 627-4460.

STE-FOY (QUARTIER LAURENTIEN), 4 chambres, 2 salles de bains, foyer, piscine creusée, un étage ajouté pour bureau, une occasion à ne pas manquer! Marie Pellerin 839-3704, 832-4602.

STE-FOY (QUARTIER LAURENTIEN), aires ouvertes, planchers de bois, 24 ans, toit et fenêtres refaits, 72 000, négociable. Marie Pellerin 839-3704, 832-4602.

CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

ST-AUGUSTIN (BOCAGES), beau cottage, 4 ans, ensoleillé, 3 chambres, bain tourbillon, foyer, piscine, cabanon, beaucoup d'inclus. Paul Rodrigue 658-7000, 658-8575.

CAP-ROUGE, Domaine des Soeurs, beau bungalow, urgent, cause transfert. Thomas O'Grady 658-7000, 658-3053.

ST-AUGUSTIN, 113 800$, 5013 H, du Sourcin, 4 ans, à paliers, planchers chêne, beau terrain, 2) 4870 C, des Halliers, originale, luxueuse, Jenn-Air, aspirateur, foyer, 7 pièces. Entrez voir! Claire Gelly 658-7000, 872-0502.

CAP-ROUGE, 1092, Haut-Bois, 10 460 pi ca, boisé, 29 x 39, moderne, 7 belles grandes pièces réparties sur 2 étages, foyer, cuisine en mélamine, piscine, à discuter. Faut voir! Claire Gelly 658-7000, 872-0502.

ST-AUGUSTIN (BOCAGES), au 4833, du Sourcin, magnifique cottage neuf, architecture exclusive, 3 chambres, garage, piscine intérieure. Marie T. Godbout 658-7000, 651-4108.

CAP-ROUGE, 1) Vue sur le fleuve, 99 000, 4312, Doré, bien rénovée, cuisine d'été, foyer, piscine. 1) 4311, Montée St-Regis, 7 pièces, 1 797 pi ca, 99 800$. Claire Gelly 658-7000, 872-0502.

GARAGE, MODERNE, FOYER, 1) St-Augustin, 4801, du Pilet, 2 ans, planchers érable, mezzanine. 2) Cap-Rouge, 4353, d'Angoulême, 10 485 pi ca, pas voisin arrière. Claire Gelly 658-7000, 872-0502.

ST-AUGUSTIN, cabane à sucre pouvant accueillir 200 personnes, accès facile. Marcel Carrier 832-2322, 832-4602.

CAP-ROUGE, jumelé 2 étages, planchers bois, extérieur brique, impeccable. Carmelle Poulin 627-4460, 848-3237.

BOCAGES DU GOLF (ST-AUGUSTIN), moins 5 ans, vastes pièces, bien ensoleillées, en pierre, superbe foyer, planchers chêne, boisé, piscine. Aussi, cottage brique, 10 578 pi ca, vue superbe sur les Laurentides, bons prix! Claire Gelly 658-7000, 872-0502.

VAL-BÉLAIR QUÉBEC DIVERS SECTEURS

VAL-BÉLAIR, 24 x 40, terrain clôturé avec piscine hors terre, cabanon, poêle à bois au sous-sol, 3 chambres. Lise Roberge 842-9996, 849-9558.

VAL-BÉLAIR, 1½ étage, terrain 90 x 254, 4 chambres, patio 15 x 20, faut vendre rapidement, 66 500$. Lise Roberge 842-9996, 849-9558.

ANCIENNE-LORETTE, cottage moderne, 4 chambres, planchers érable, armoires mélamine, fenêtres manivelle, 4 côtés brique, garage. M.P. Lemieux 842-9996, 871-7719.

ANCIENNE-LORETTE, 1935, rue des Granges, canadienne, 3 chambres, planchers marqueterie, très beau terrain paysager, entrée asphaltée. Denise Vallière 842-9996, 843-8896.

STONEHAM, maison pierre, 4 chambres, évaluation municipale 80 830$, prix demandé: 76 900$. Carmelle Poulin 627-4460, 848-3237.

STONEHAM, urgent, belle petite maison, beau terrain, près rivière, 39 900$. Faut vendre! Carmelle Poulin 627-4460, 848-3237.

STONEHAM, un amour de maison, de style unique. Vous devez visiter! Madeleine B. Drouin 627-4460, 622-0311.

QUÉBEC, maison seule, 2 chambres, rénovée, près du Vieux-Port, foyer, 91, Sous-le-Cap, à voir! 79 900$. Sylvie Carrier 627-4460, 843-2702.

NEUFCHÂTEL, jumelé, secteur tranquille, 3 chambres, bois franc, sous-sol semi-aménagé, terrain clôture, piscine hors terre. Dolorès Desrosiers 628-6735, 628-4937.

NEUVILLE, 119 900$, cottage brique, 30 x 35, aires ouvertes, bois franc, grand terrain, cause transfert. Dolorès Desrosiers 628-6735, 628-4937.

ST-PATRICE, chalet de prestige, 2 chambres, toit cathédrale, foyer, meublé, 25 000$. Carmelle Poulin 627-4460, 848-3237.

LAC-DELAGE, un rêve, une réalité abordable, vue panoramique sur lac et marina, superbe environnement 4 saisons. Gerry Deraspe 628-6735, 529-9909.

VAL-BÉLAIR, moderne, 1 an, portes françaises, 2 salles de bains, armoires mélamine. Marie Tardif 832-2322, 832-4602.

ANCIENNE-LORETTE, superbe cottage dans secteur boisé, 4 chambres, piscine creusée, terrain bien aménagé, impeccable en tout! Claire Mepham 658-7000, 656-9236.

LES SAULES, bungalow très propre, planchers chêne, piscine extérieure, entrée double intérieur, une visite s'impose! Lucie Huot 658-7000, 871-1685.

LAC-ST-CHARLES, bungalow, abri, pas voisin arrière, entrée par sous-sol et surtout, thermopompe pour l'été. Jacques Cusson 658-7000, 652-1199.

LAC-ST-CHARLES, pas voisin arrière, bungalow, bonne apparence, 3 chambres, thermopompe, une occasion, urgent! Jacques Cusson 658-7000, 652-1199.

VAL-BÉLAIR, 4 logements loués 30 juin 90, secteur recherché, près de tout, à voir! Marie Turgeon 658-7000, 654-1310.

18 Visites libres

dimanche de 14 à 16 heures

BEAUPORT CHARLESBOURG

BEAUPORT, bienvenue au 145, St-Théophile, jumelé, paysager, grand 5 pièces, 11 ans, sous-sol aménagé, près écoles. France Miville 628-6735, 849-4034.

BEAUPORT, au 526, Feydeau (par Rimbaud), moderne, à paliers, venez faire votre offre, bienvenue! Jeanne Doyon 628-6735, 622-4449.

BEAUPORT, au 79, des Coquilles, 3 chambres, cuisine rénovée, toit 1988, super propre, bienvenue! Francine Descoteaux 628-6735, 661-4284.

CHARLESBOURG, au 894, St-Joseph, urgent, spacieuse, 6 chambres, intérieur exceptionnel, terrain 30 000 pi ca, piscine creusée, faut voir! Gerry Deraspe 628-6735, 529-9909.

CHARLESBOURG, au 675, Robichaud, venez voir, bungalow avec garage, beau terrain, bienvenue! Jeanne Doyon 628-6735, 622-4449.

CHARLESBOURG, au 743, Cocteau, dans Villa St-Vincent, moderne, 3 chambres, impeccable, faut voir! Sylvain Langlois 628-6735, 627-4961.

CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN SILLERY

CAP-ROUGE, 1504, Baillargé, proximité golf, moderne, 1 an, libre, cause transfert. Michel Bédard 658-7000, 652-0944.

ST-AUGUSTIN, 4936 A, du Sourcin, 4 paliers, belle finition, 3 chambres, 400 mètres de l'école, pourtant coin très paisible. Jacques Cusson 658-7000, 652-1199.

SILLERY, 2410, Power (par chemin St-Louis, tournez à Dobell), secteur de prestige, 4 chambres, foyer, verrière, terrain aménagement spécial, bon prix. Angèle Lord 658-7000, 656-1962.

ANCIENNE-LORETTE LORETTEVILLE LAC-DELAGE

ANCIENNE-LORETTE, au 1983, des Granges, très beau cottage neuf, 3 chambres, foyer, garage, grand terrain ensoleillé. Marie T. Godbout 658-7000, 651-4108.

ANCIENNE-LORETTE, bienvenue au 58, du Bocage, bungalow 24 x 40, 3 chambres, fenêtres manivelle, beau secteur boisé. Dolorès Desrosiers 628-6735, 628-4937.

LORETTEVILLE, 158, St-Joseph, secteur paisible, pas voisin arrière, sous-sol fini, à voir! Roger Paradis 658-7000, 681-8974.

LAC-DELAGE, 19, avenue du Lac, le secret du bien-vivre, vue directe sur le lac, 2 chambres, 2 foyers, salle de bains spacieuse, tourbillon, à voir! Lise M. Gauthier 658-7000, 656-1854.

LORETTEVILLE, bienvenue au 40, Durand, 8 pièces, abri d'auto, 2 entrées asphaltées, patio, à voir! Francine P. Coulombe 628-6735, 847-0815.

RIVE SUD

CHARNY, 6385, des Orchidées, impeccable, porte-patio, secteur des services, bienvenue à tous! Diane Chamberland 836-2048, 832-4602.

ST-...-USTOME, 105-... neuve, patio 10 x ... aménagé, près de tous les ... Marie Tardif 832-2322, 83...-4602.

ST-ROMUALD, 175, place de la Vanoise, 14 x 68, 3 chambres, très propre, libre immédiatement, urgent! Yves Caron 831-3683, 832-4602.

CHARLESBOURG

CHARLESBOURG, 2654, des Hydrangées, maison mobile, 3 chambres, foyer. Carmelle Poulin 627-4460, 848-3237.

CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN SILLERY

CAP-ROUGE, 1504, Baillargé, proximité golf, moderne, 1 an, libre, cause transfert. Michel Bédard 658-7000, 652-0944.

ST-AUGUSTIN, 4936 A, du Sourcin, 4 paliers, belle finition, 3 chambres, 400 mètres de l'école, pourtant coin très paisible. Jacques Cusson 658-7000, 652-1199.

SILLERY, 2410, Power (par chemin St-Louis, tournez à Dobell), secteur de prestige, 4 chambres, foyer, verrière, terrain aménagement spécial, bon prix. Angèle Lord 658-7000, 656-1962.

ANCIENNE-LORETTE LORETTEVILLE LAC-DELAGE

ANCIENNE-LORETTE, au 1983, des Granges, très beau cottage neuf, 3 chambres, foyer, garage, grand terrain ensoleillé. Marie T. Godbout 658-7000, 651-4108.

ANCIENNE-LORETTE, bienvenue au 58, du Bocage, bungalow 24 x 40, 3 chambres, fenêtres manivelle, beau secteur boisé. Dolorès Desrosiers 628-6735, 628-4937.

LORETTEVILLE, 158, St-Joseph, secteur paisible, pas voisin arrière, sous-sol fini, à voir! Roger Paradis 658-7000, 681-8974.

LAC-DELAGE, 19, avenue du Lac, le secret du bien-vivre, vue directe sur le lac, 2 chambres, 2 foyers, salle de bains spacieuse, tourbillon, à voir! Lise M. Gauthier 658-7000, 656-1854.

LORETTEVILLE, bienvenue au 40, Durand, 8 pièces, abri d'auto, 2 entrées asphaltées, patio, à voir! Francine P. Coulombe 628-6735, 847-0815.

RIVE SUD

CHARNY, 6385, des Orchidées, impeccable, porte-patio, secteur des services, bienvenue à tous! Diane Chamberland 836-2048, 832-4602.

ST-...-USTOME, 105-... neuve, patio 10 x ... aménagé, près de tous les ... Marie Tardif 832-2322, 83...-4602.

ST-ROMUALD, 175, place de la Vanoise, 14 x 68, 3 chambres, très propre, libre immédiatement, urgent! Yves Caron 831-3683, 832-4602.

RIVE-NORD, 40 logements, très bien situés, bon investissement. Marcel Carrier 832-2322, 832-4602.

RIVE-SUD

ST-ÉTIENNE, bungalow moderne, à paliers, aires ouvertes, toit cathédrale, 2 chambres, secteur calme, il faut voir! Diane Chamberland 836-2048, 832-4602.

ST-ÉTIENNE, limite de St-Rédempteur, finition extérieure en pierre, terrain de 40 793 pi ca, 3 foyers, 8 chambres. René Auclair 831-1346, 832-4602.

ST-NICOLAS, cottage 3 chambres, secteur jeune, terrain de 6 800 pi ca, secteur Normandie, 74 500$. René Auclair 831-1346, 832-4602.

ST-ÉTIENNE, vous avez besoin d'espace pour vos enfants, dans un secteur de prestige? Vous aurez 5 chambres, mezzanine et confort moderne, venez voir! Richard Geoffroy 831-8893, 832-4602.

LAUZON, ancestrale rénovée avec goût, confort moderne et cachet d'autrefois, intérieur chaleureux et très propre, terrain paysager, 62 500$. Richard Geoffroy 831-8893, 832-4602.

BERNIÈRES, maison mobile sur solage, 3 chambres, terrain de 10 405 pi ca. René Auclair 831-1346, 832-4602.

BERNIÈRES, maison modulaire, joliment rénovée, sous-sol aménagé, sise sur terrain paysager, 11 250 pi ca. Marcel Carrier 832-2322, 832-4602.

ST-LAMBERT, bungalow établi sur un terrain de 11 520 pi ca, on compte 3 chambres et salle familiale. Marie Tardif 832-2322, 832-4602.

ST-ÉTIENNE, maison mobile 14 x 62, garage 24 x 18, piscine, secteur tranquille, accès facile aux services. Marcel Carrier 832-2322, 832-4602.

ST-JEAN-CHRYSTOSTOME, secteur de choix, bâtisse commerciale, beaucoup de possibilités, terrain paysager. Marcel Carrier 832-2322, 832-4602.

CHARNY, 10 logements, secteur agréable, bien situé, tous loués. Marcel Carrier 832-2322, 832-4602.

RIVE-SUD (BEAUCE), très belle ancestrale, 14 pièces, magnifique foyer double, grand terrain paysager. Paul Rodrigue 658-7000, 658-8575.

BERNIÈRES, charme et confort, sans entretien, 4 chambres, 2 salles bains, piscine, terrain paysager, bas prix, cause départ. Gilles Marcotte 652-7200, 658-7000.

MONTMAGNY, magasin général bien situé, bon chiffre d'affaires. Marcel Carrier 832-2322, 832-4602.

CONDOMINIUMS

MONTCALM, d'un goût parfait, maison de ville, 3 niveaux, 3 chambres, foyer marbre, terrasse 19 x 25, stationnement intérieur, à voir! Lise M. Gauthier 658-7000, 656-1854.

BON CHOIX, condos luxueux, de prestige, dans Place Royale, Québec, Montcalm, Carré d'Youville, charme et confort. N'hésitez pas, appelez-moi! Lise M. Gauthier 658-7000, 656-1854.

BOISCHATEL, 64 500$, joli condo 3½, intérieur rénové, bien décoré, balcon, 1 stationnement extérieur, faites une offre! Lucie Huot 658-7000, 871-1685.

STE-FOY (FRANÇOIS-DE-LA-VAL), joli condo 6½, très propre, verrière, armoires mélamine, planchers bois franc, à voir absolument! Lucie Huot 658-7000, 871-1685.

855, GRAND-JEAN, 1 106 pi ca, 2 chambres, 2 dépôts, balcon, 3e étage, garage intérieur, aubaine, près du Campanile. Nicole Emond 652-9642, Gilles Marcotte 652-7200, 658-7000.

LEBOURGNEUF, condo 3 chambres, impeccable, bien divisé, à qui la chance? Catherine Pelletier 658-7000, 681-5570.

QUÉBEC, 80 000$, sur 2 étages, foyer, 2 chambres, murs de pierre et brique, visite dimanche 14 à 16 heures. Paul Desgagné 658-7000, 683-0880.

QUÉBEC, 65 500$, foyer, chambre sur mezzanine, terrasse avec vue sur Laurentides, vente rapide, visite dimanche. Paule Desgagné 658-7000, 683-0880.

QUÉBEC, 80 000$, foyer, très ouvert, sur 2 étages, 1 chambre, visite dimanche. Paule Desgagné 658-7000, 683-0880.

QUÉBEC, ALLÉE MONTCALM, 2 chambres, aires ouvertes, stationnement intérieur, près des Plaines, hypothèque 10%, encore 3 ans. Paule Desgagné 658-7000, 683-0880.

La chronique Horticole

Le jardin d'eau: rien de mieux pour embellir votre terrain

La « cerise sur le gâteau » dans l'aménagement paysager moderne est sans doute le jardin d'eau. Ces étangs et bassins, avec leurs jeux d'eau, sculptures, plantes aquatiques et poissons, font beaucoup pour rehausser l'intérêt de l'embellissement, pour le distinguer de tous les autres aménagements environnants. Et puis, quel jardinier n'a pas rêvé de cultiver un jour la reine des fleurs aquatiques, le nénuphar?

par LARRY HODGSON
collaboration spéciale

Heureusement, il n'a jamais été aussi facile de construire un bassin d'eau. Finie l'époque du béton, dont l'installation et l'entretien sont si difficiles et coûteux, et du fibre de verre pré-formé au choix limité. Avec les nouvelles toiles en chlorure de polyvinyle (CPV), on peut installer un bassin soi-même en moins d'une journée.

La construction du bassin, étape par étape

1. Calcul de la toile CPV :

Commencez par dessiner, d'abord, le plan de votre étang et par calculer sa profondeur (il faut une profondeur d'au moins 45 cm à 60 cm pour la culture des nénuphars). Ensuite, achetez une toile de grosseur convenable : à la largeur du bassin sur votre plan, ajoutez deux fois la profondeur, plus un surplus de 60 cm pour le rebord. Donc, pour un bassin rond de 1,8 m x 60 cm de profond, il vous faudra une toile de 3,6 m x 3,6 m.

2. Achat de la toile :

Il ne faut pas chercher à faire des économies de bout de chandelle avec d'autres plastiques ou des recouvrements de piscine hors terre usagés. Seule une toile destinée aux étangs convient. Attention aussi à la couleur! Oubliez les imprimés farfelus et les tons turquoises : le gris foncé vous donnera une allure plus naturelle tout en permettant, par sa couleur foncée, un réchauffement rapide au printemps.

Les toiles CPV sont disponibles en largeurs standards de 3,6 m et de 5,5 m (on n'a alors qu'à acheter la longueur voulue), mais on peut

aussi en commander de plus larges pour les grands étangs.

L'épaisseur varie de 15 mm à 30 mm et plus. Pour une plus grande durabilité, une épaisseur de 30 mm est recommandée. On peut aussi recouvrir le fond du bassin d'un géotextile avant d'y placer une toile CPV de 15 mm pour une durabilité semblable, à coût bien moindre. On peut estimer les coûts du matériel pour un petit étang sans pompe à $200 et plus.

2. Creusage du bassin :

Enlevez le gazon selon le plan du bassin (il peut servir ailleurs dans votre cour). Creusez en laissant un palier de 23 cm de large à 20 à 23 cm de profondeur autour du bassin et ce, pour accommoder les plantes semi-aquatiques qui décoreront son rebord. Le trou devrait être plus profond que voulu de 2 cm et plus large de 4 cm pour accommoder la couche de sable. Les pentes ne devraient être ni trop abruptes, ni trop douces (une pente d'environ 20° par rapport à la verticale est parfaite). Si vous voulez cacher le bord de l'étang avec des pierres plates ou des dalles, il faut aussi découper une bordure peu profonde dans le gazon pour les épouser.

3. Mettre à niveau :

Il est essentiel que l'étang soit parfaitement à niveau, sinon la

Suite de la page -4

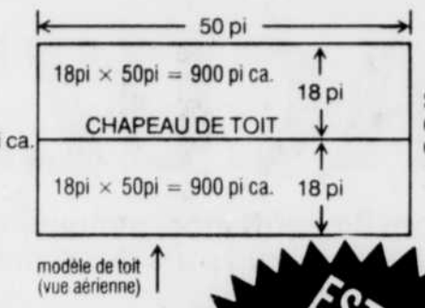
GRAND SPÉCIAL

Faites refaire votre couverture par un expert!

TOITURES Bardeaux d'asphalte garantie 20 ans

- GARANTIE 20 ANS SUR LE PAPIER
- GARANTIE 5 ANS SUR LA POSE

MESUREZ VOUS-MÊME VOTRE TOITURE POUR UNE ESTIMATION TÉLÉPHONIQUE:
Voir modèle ci-joint.
Il nous fera plaisir de vous donner une estimation par téléphone si vous nous donnez la superficie à couvrir.



Superficie de la couverture: 1 896 pi ca.

ESTIMATION GRATUITE 877-3981

HÂTEZ-VOUS! Le nombre de contrats est limité.

LES ENTREPRISES ROBITAILLE & LEGAULT
23, Zola, Sainte-Foy G1G 2J4

A plus forte raison!

A plus forte raison, notre meilleur choix pour protéger notre nouvelle maison c'est... **Wawanesa**

Notre** première maison, **notre** premier bien, bien à nous. Dans un quartier qu'on aime. L'environnement, les gens. En un clin d'oeil, on a eu le coup de foudre. Mais notre bien le plus précieux, notre tranquillité d'esprit pourraient-ils disparaître avec une simple étincelle... en fumée? Non! Car nous avions choisi Wawanesa, une compagnie super-efficace, connue et reconnue comme l'**une des entreprises financièrement des plus stables du Canada.

Wawanesa, un assureur expert en protection de biens personnels, qui connait et apprécie chaque chose à sa juste valeur. Depuis, nous dormons en paix, car Wawanesa assure même notre sommeil.

***Faites comme Michèle et Claude**, consultez vite un représentant-conseil Wawanesa, il vous recommandera la meilleure protection au meilleur taux. Il vous proposera même des modalités de paiement qui facilitent le règlement des primes. Téléphonez-lui dès aujourd'hui. Il y en a un près de chez vous ou de votre travail, car les bureaux Wawanesa couvrent le Québec.*

Wawanesa, l'assureur de taille qui vous protège.

Québec:
2070, chemin de la Canardière G1J 2E6
661-7741
Ouvert de 9 h à 20 h.
Le jeudi jusqu'à 21 h.
Le samedi jusqu'à 13 h.
Charlesbourg:
6975, av. Isaac-Bédard(1)
G1H 3A4.....661-7741
Ste-Foy:
Centre commercial Carrefour La Pérade
3440, chemin des Quatre-Bourgeois(1)
G1W 4T3.....661-7741
Chicoutimi:
475, rue des Champs-Élysées(2)
G7H 5V7.....543-7791
Rimouski:
192, rue St-Germain Est(2)
G5L 1A8.....723-7873
Alma:
496, av. du Pont Nord(1)
G8B 5E6.....662-2429
(1) Ouverts de 9 h 30 à 17 h 30. Le jeudi jusqu'à 21 h.
(2) Ouverts de 9 h à 17 h 30. Le jeudi jusqu'à 21 h.

© 1989, La compagnie mutuelle d'assurance Wawanesa. Fondée au Canada en 1896.

BUREAUX WAWANESA AU QUÉBEC: ALMA • AYLMER • BAIE-COMEAU • CHARLESBOURG • CHÂTEAUGUAY • CHICOUTIMI • DORION • DRUMMONDVILLE • GRANBY • HULL JOLIETTE • LAVAL • MONTRÉAL • QUÉBEC • REPENTIGNY • RIMOUSKI • ROUYN-NORANDA • ST-EUSTACHE • ST-GEORGES • ST-HYACINTHE • ST-JEAN • ST-JÉRÔME STE-AGATHE • STE-FOY • STE-THÉRÈSE • SEPT-ÎLES • SHAWINIGAN • SHERBROOKE • TERREBONNE • TROIS-RIVIÈRES • VAL D'OR • VALLEYFIELD • VICTORIAVILLE

H · A · V · R · E

Saint-Félix

CONDOMINIUMS

À partir de 99 000 $, le Havre Saint-Félix vous offre:

- Résidence luxueuse sur le fleuve
- Construction supérieure (structure de béton)
- Grande superficie: 1 172 à 1 432 pi ca
- Aménagement paysager avec piscine, terrasse, rocailles
- Généreuse fenestration
- Stationnement souterrain
- Ascenseur, intercom
- Balcon "intimité" avec vue sur le fleuve et l'érablière
- Près des services: golf, marina, transport, centre commercial
- Vente pré-construction

UNITÉ TÉMOIN
Pour information, contacter
Suzanne Cartier Béliveau
652-9416
4424, rue Saint-Félix (via ch. Sainte-Foy)
Cap-Rouge (à proximité de l'hôtel de ville)

Une réalisation du:
Groupe Immobilier ST-FÉLIX

La chronique Horticole

Suite du texte en page -5

toile sera toujours visible d'un bord. Pour faire la vérification, placez une planche droite de 2" x 4" au-dessus du trou de façon à ce qu'elle repose sur chaque bord et vérifiez son niveau avec un niveau à bulle d'air. Corrigez au besoin.

4. Placer la couche de sable :

Étalez une couche de 2 cm de sable légèrement humide sur toute la surface du bassin, et même sur les bords, afin d'empêcher les pierres, morceaux de bois, etc. de percer la toile.

5. Étendre la toile :

Placez d'abord le géotextile si vous avez choisi cette option, puis recouvrez le bassin de la toile CPV. Faites-lui prendre la forme du bassin en la foulant avec les pieds à partir du milieu du bassin (le moulage sera plus facile si on laisse la toile se réchauffer au soleil auparavant) et en enlevant les faux plis. Remplissez avec de l'eau pour finir le moulage, l'ajustant au besoin.

6. La finition :

Découpez la toile restante tout en laissant un rebord de 12 cm que vous cacherez soit sous des plaques de gazon soit, de préférence, sous des pierres plates, des dalles, etc. Attendez au moins 48 heures pour que le chlore s'évapore et que l'eau se réchauffe avant de commencer à mettre des plantes dans l'eau et encore quelques semaines, le temps que les plantes s'y acclimatent, avant d'ajouter des poissons.

Que de possibilités!

L'utilisation que vous ferez de votre bassin dépendra de vos goûts. Vous pouvez y faire couler un ruisseau ou y faire jaillir un jet d'eau en ajoutant une pompe, ou encore le changer en jardin d'eau avec des plantes aquatiques et des poissons. Vous pouvez même combiner les deux à condition toutefois de prévoir une barrière de façon à ce que les plantes poussent dans une eau calme.

Matériaux et renseignements

Pour plus de renseignements sur les jardins d'eau et pour obtenir les matériaux nécessaires à leur construction, consultez votre jardinerie locale ou encore, référez-vous aux Serres à fleur d'eau inc., C.P. 118, Stanbridge-East (Québec) J0J 2H0. Pour $3.80, cette compagnie vous enverra non seulement son catalogue de plantes aquatiques et de matériaux, mais aussi son guide sur l'aménagement d'un jardin d'eau, seule publication de ce genre adaptée au climat du Québec. Encore, si l'idée d'un bassin d'eau vous intéresse, mais que vous n'êtes pas bricoleur, vous pouvez aussi consulter un spécialiste en aménagement paysager qui se fera un plaisr de se charger du travail.

Dans la chronique de la semaine prochaine, il sera question des plantes aquatiques recommandées pour les jardins d'eau.

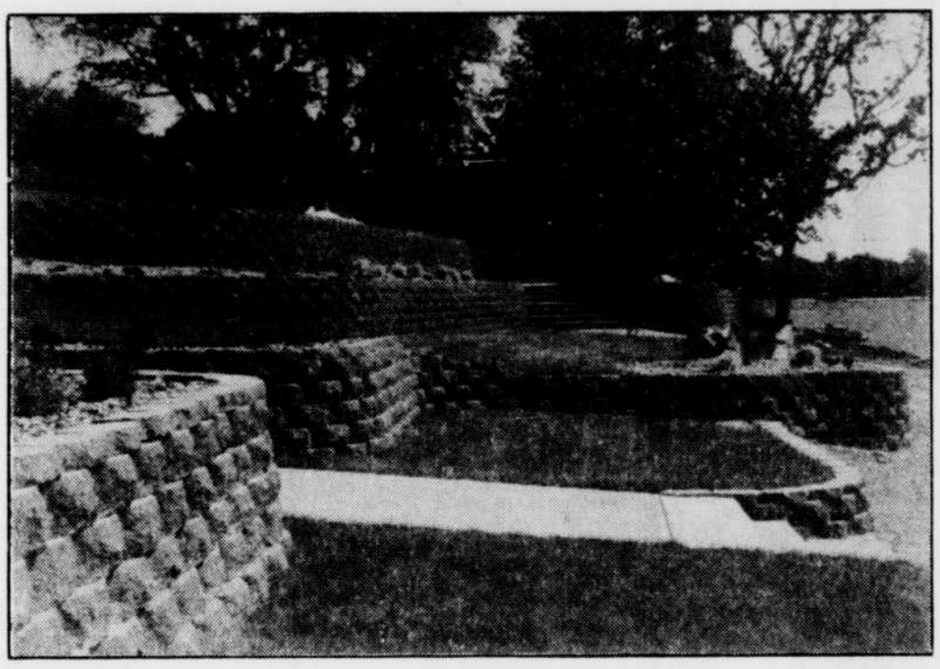
Nouvelles du monde Horticole

Nouvelles du monde horticole

- Le danger de gel est presque éliminé pour la région immédiate de Québec et l'on peut donc procéder à la plantation des tomates, piments, concombres et autres plantes tendres. Soyez toutefois prêts à les recouvrir pour la nuit d'une couverture, si jamais Dame Nature nous joue un tour et nous envoie du temps très froid.
- Pour un concept tout à fait nouveau en fleuristerie, il vaut la peine de faire un tour à Fleur Concept, une boutique située au 263, rue Saint-Paul. Plutôt que de ne pas avoir d'autre choix que d'admirer les fleurs coupées au travers d'une vitre de réfrigérateur, on a le loisir de les choisir lors d'une promenade dans un aménagement très décoratif où les fleurs semblent jaillir directement du sol, comme dans la nature. Original!
- C'est la saison où le gazon pousse le plus rapidement. N'oubliez pas de le tondre fréquemment, mais jamais à une hauteur inférieure à 7 cm. Si jamais vous avez laissé la pelouse monter trop en hauteur, tondez-la en deux étapes : une fois à 10 cm et, quelques jours plus tard, à 7 cm.

PERMACON-MONTCO

La beauté à toute épreuve



PERMACON-MONTCO vous propose le plus grand choix de produits d'aménagement paysager en béton dont le tout nouveau KEYSTONE, un système de mur de soutènement révolutionnaire. La riche texture de béton éclaté et la forme arrondie de ses modules rappellent la beauté de la pierre naturelle.

Exiger la qualité PERMACON-MONTCO, c'est garantir son investissement.

le choix des professionnels

PERMACON MONTCO

Pour connaître le dépositaire de votre région, composez :

Québec (418) 622-3333
Lévis (418) 837-2431

VANIER SUR SA LANCÉE...

VERS UN AVENIR MEILLEUR, UNE QUALITÉ DE VIE SUPÉRIEURE!

VENEZ JETER UN COUP D'OEIL À VANIER, VOUS DÉCOUVRIREZ...

• UNE VILLE À VOTRE PORTÉE
- Taux de taxe foncière et d'affaires parmi les plus bas de la C.U.Q.
- RÉSIDENCES et APPARTEMENTS adaptés à vos besoins et à votre budget

• UNE VILLE PLEINE DE VITALITÉ
- Ressources humaines et sociales multiples
- Services et équipements collectifs variés

• UNE VILLE AXÉE SUR LA SÉCURITÉ
- Réorganisation des services de Police et d'Incendie
- Programme de prévention en incendie
- Policiers-éducateurs

• UNE VILLE SOUCIEUSE DE SA FIERTÉ
- Plan d'urbanisme
  - 7 grandes orientations d'aménagement touchant:
  - habitation, commerces et services, industries, parcs et espaces verts, transport et circulation, design urbain et environnement
- Horizon-Vanier
  - Plus qu'un développement résidentiel: un milieu de vie et d'échanges communautaires

• UNE VILLE QUI ALLIE ACCESSIBILITÉ ET PROXIMITÉ
- Desservie par un réseau routier exceptionnel
- Près d'une multitude de services
- Au coeur de la C.U.Q.

HÔTEL DE VILLE
687-3530

"J'aime tellement mes condos que j'y habite!"

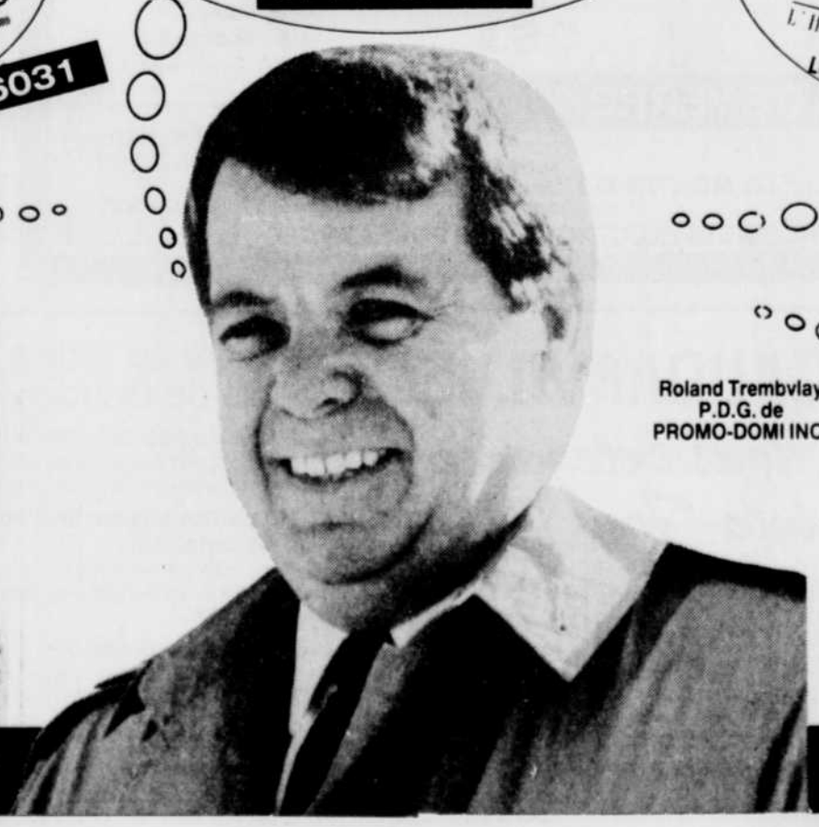
Sainte-Foy
CONDOMINIUMS Manoir des GOUVERNEURS*
POSSIBILITÉ DE LOCATION
656-6031

CONDOMINIUMS ET APPARTEMENTS POUR NOS AÎNÉS
LE SAINT-PATRICK
POUR LOUER
Tour LE BEL-ÂGE pour personnes du 3e âge actives et autonomes.
* Disponible en juillet 1989
FINANCEMENT 11½% 5 ANS
POUR ACHETER
Venez choisir votre condo.
* Disponible à l'automne 1989
522-0230

Québec
CONDOMINIUMS Place de la Rivière
648-1872

Beauport
RÉSIDENCE CARDINAL VACHON
L'HARMONIE CHEZ-SOI
LOUEZ
666-7953

Saint-Sacrement
CONDOMINIUMS Bonne Entente*
POSSIBILITÉ DE LOCATION
683-2523



Roland Trembvlay
P.D.G. de
PROMO-DOMI INC.

Vieux-Port
CONDOMINIUMS ILOT ST-NICOLAS
692-4323

* INVESTISSEUR, FUTUR ACQUÉREUR...

BALANCE DE PRIX DE VENTE 25 000$
TERME 5 ANS NOMBRE LIMITÉ
TAUX D'INTÉRÊT 0%

PROMO-DOMI courtier inc.
656-6031 681-0153

L'UNIVERS DES "CONDOS-MIGNONS"

SEULEMENT 4% DE FRAIS DE COURTAGE SONT REQUIS POUR LA VENTE DE VOTRE PROPRIETE

Convocations

Le Tourne-Sol

Le jardin communautaire *Le Tourne-Sol*, organisme de la basse-ville de Québec qui s'est fait connaître pour ses réalisations dans le domaine de l'assainissement du milieu urbain, soulignera de façon toute particulière la semaine canadienne de l'environnement du 4 au 10 juin.

La population est en effet invitée à venir visiter le jardin durant toute cette semaine entre 16 h et 18 h, chaque jour. Des guides-animateurs seront sur place. Le jardin est situé à l'intersection des rues Montmartre et du Sacré-Coeur. D'autre part, le jardin s'est aussi associé au ministère de l'Environnement pour présenter chaque jour, au centre communautaire Mgr-Bouffard, une série de conférences touchant la préservation du milieu et le jardinage biologique. Pour toute information concernant ces activités on peut communiquer avec M. Claude Albert ou Françoise Beaulieu au 682-6746.

Annuelles

Demain est également consacré journée spéciale au Jardin Van den Hende de Sainte-Foy (intersection du Vallon et Hochelaga à Sainte-Foy). À cette occasion, les visiteurs pourront profiter de conseils sur le choix et la plantation des fleurs annuelles.

À Québec

La prochaine rencontre de la Société d'horticulture de Québec aura lieu le mercredi 7 juin à 20 h, au 3065, 2e Avenue à Québec. À cette occasion, Émilie Desbiens traitera de l'arbre dans l'environnement et il y aura échange de vivaces.

À Charlesbourg

Par ailleurs, le congrès de la Fédération des sociétés d'horticulture et d'écologie du Québec se tiendra le samedi 10 juin, à compter de 9 h, à la polyvalente de Charlesbourg. Pour information et réservation, on doit communiquer avec Mme Simone Goupil au 628-1189, avant le 7 juin.

Le courrier de l'Horticulteur

Le saule bleu

Question : **Notre haie de saule bleu de l'arctique a si bien réussi qu'elle empiète beaucoup sur notre terrain. À quel moment peut-on la tailler pour la ramener à une taille plus raisonnable?**

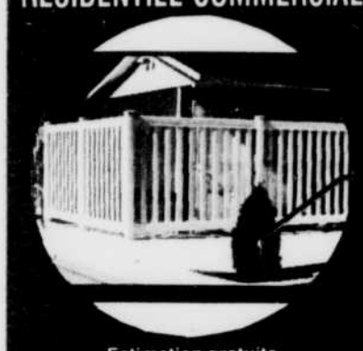
Une lectrice, Charlesbourg

Réponse : Le saule arctique est très résistant et peut supporter une taille à n'importe quelle saison. Mieux vaut, cependant, éviter des tailles à la fin de l'hiver ou au début du printemps, car il perdra alors trop de sève. Le moment idéal serait donc la fin de l'été... mais comme, dans votre cas, il faudrait alors passer tout l'été avec une haie trop débordante, mieux vaut la tailler dès maintenant, du moins pour cette année.

Rabattez près du sol les rameaux les plus âgés, sans enlever plus d'un tiers des feuilles à la fois. En répétant ce traitement à la fin de l'été à toutes les années, votre haie sera constamment rajeunie et gardera toujours une belle forme. Alternativement, il est aussi possible de tailler tous les rameaux d'un tiers, mais on stimulera alors une repousse trop vigoureuse qui nécessitera des tailles répétées au cours de l'été et, de plus, l'on détruira la belle symétrie naturelle du saule arctique.

Écrivez-nous : Faites parvenir vos questions à : La chronique horticole, LE SOLEIL, 390, rue Saint-Vallier Est, Québec, G1K 7J6. Veuillez noter que nous nous limitons aux seules réponses données parle biais de cette chronique : aucune consultation personnelle n'est acceptée.

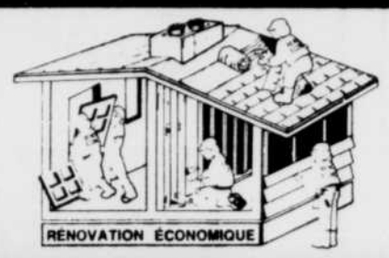
Clôture
RÉSIDENTIEL-COMMERCIAL
Orléans LTÉE
- Cloture et rampe de balcon en P V C et resine de synthese
- Elegance, solidite, durabilite
- Garantie de 20 ans sur les materiaux
- Installation garantie



Estimation gratuite
Ouvert le samedi

Salle de montre au 10, place des Bourgeois Charlesbourg
849-7158

CONFIEZ VOS TRAVAUX À DE VRAIS EXPERTS POUR BEAUCOUP MOINS CHER!



Portes
Fenêtres
Revêtements
Toitures

Estimation gratuite

RÉNOVATION ÉCONOMIQUE
666-2626

MAISON MODÈLE À VENDRE
2 chambres, construction supérieure, APCHQ, tout compris.
71 900$. Faut voir!
LES CONSTRUCTIONS JÉRÉMI Inc.
849-8338
628-4891

LOCATION D'ÉCHAFAUDAGE
et d'échelles, etc.
626-9122
ÉCHAFAUDAGE FALARDEAU INC.
2650, 4e Avenue Québec

Enfin, une rampe qui ne rouille pas!

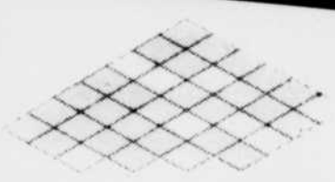
Aluminium ou P.V.C.
- Aucun entretien
- Choix de couleurs
- Vente et installation

Autres produits offerts:
Balcons et patios en fibre de verre. Auvents et volets en aluminium, glissières de sécurité (garde-fou)
MULTI-GARDES INC.
8500, boul. de l'Ormière, Neufchâtel
David Pike
843-5576
ESTIMATION GRATUITE

DOYON HABITAT

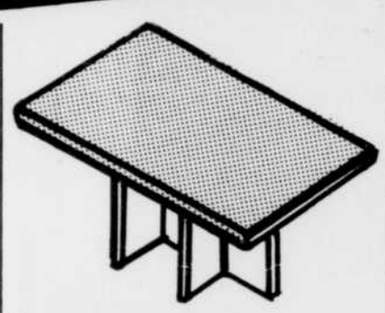
Le Summerlea
Taux intérêt 11 ¼ % / 1 an
Estimation Design
Plus de 40 modèles
3 maisons modèles
877-2833
116, rue du Petit Hunier
Saint-Augustin
Terrains disponibles
Occupation juillet 89

POUR LE MARBRE ET LE GRANITE
ÉCONOMISEZ: DIRECTEMENT DE L'USINE



CHOIX DE TUILES, DE MARBRE, GRANITE ET AGGLOMÉRÉS
à partir de 4,17$ le pi²
- podium de bain
- entrée, cuisine, salle à manger
- installation partout en province

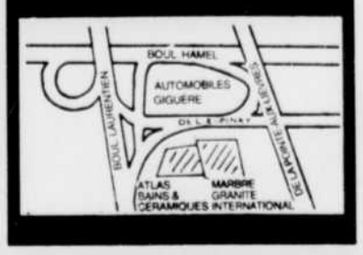
VENTE DE DÉMONSTRATEURS
JUSQU'À 30% DE RABAIS



- TABLE DE SALLE À DÎNER
- CONSOLE
- SOCLE
- TABLE DE SALON

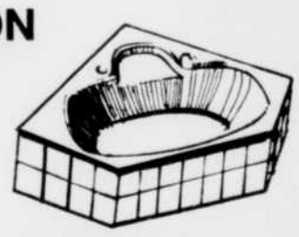
MARBRE GRANITE INTERNATIONAL
1385, de la Pointe-aux-Lièvres, Québec (Dorchester Nord)
648-1754
Prix du Meilleur Commerce 1989 Le Choix des Consommateurs OR

ATLAS Bains & Céramiques inc.
MARBRE, GRANITE, TOURBILLON, CÉRAMIQUE, ROBINETS, ACCESSOIRES, ETC.
Distributeur autorisé de: — Acrylica — Aquabrass — Acryli-Plastique — Bath Plus — Eljer
1385, de la Pointe-aux-Lièvres Québec
(en arrière de Automobiles Giguère)
Tél.: 648-1755



BAIGNOIRES

DE COIN TOURBILLON
60'' x 60''
À partir de 1495$
Autres modèles disponibles



ROBINETTERIES

SPÉCIAL DE JUIN
Tel qu'illustré
Choix de couleurs
135$
Autres modèles disponibles

APPAREILS SANITAIRES

marques disponibles:
AQUABRASS
BATH PLUS
ELJER
KOHLER
collection
IBIZA - C.S.A.

CÉRAMIQUE
VENTE
SURPLUS D'INVENTAIRE
à partir de 99¢ le pi ca.

BLOCS DE VERRE

VISITEZ NOTRE SALLE DE MONTRE DU Lundi au mercredi 9h à 18h; Jeudi et vendredi 9h à 21h; Samedi 9h à 17h
VENEZ ESSAYER NOS ROBINETS ÉLECTRONIQUES POUR LAVABO
INSTALLATION PARTOUT EN PROVINCE

LES BOIS Sélect enr.

PORTE SEULE 30'' x 80'' — Pin noueux massif à peindre (unité) 75$
PORTE VITRÉE SEULE 30'' x 80'' x 1⅜'' — Pin noueux, 15 vitres en verre clair (unité) 138$

BOIS DE PLANCHER BRUT
MERISIER SÉLECT — 3¼'', quantité limitée. 1,45$ pied, m.p.
ÉRABLE RUSTIQUE — 2¼'', quantité limitée. .99 pied, m.p.

BOIS DE PLANCHER PRÉVERNI
Verni en usine et séché à l'ultra violet, lamelle de 2½'' et 3¼''.
Qualité supérieure
CHÊNE RUSTIQUE 2,75$ pied, m.p
MERISIER RUSTIQUE 2,50$ pied, m.p
ÉRABLE RUSTIQUE 2,50$ pied, m.p.
Quantité limitée

PARQUETERIE MERISIER SÉLECT 12'' X 12'' — Dubeau, préverni, autocollant, première qualité 2,46$ pi ca.

Valide jusqu'au 13 juin 1989 inclusivement
LES BOIS Sélect enr.
COMPAREZ NOS PRIX!
CENTRE COMMUNAUTAIRE, SUITE 1
Boul. de la Rivière, Village-des-Hurons
847-0661

LES VILLAS DE GAUDARVILLE
Un art de vivre dans l'élégance à Sainte-Foy

ATTENTION! Cette promotion est limitée quant au nombre et quant à la durée.

Il existe au moins 27 RAISONS pour lesquelles les Villas de Gaudarville sont tellement désirables.

L'une de ces raisons: leur prix!
"Oui, je peux encore obtenir une vraie belle maison à Sainte-Foy, pour moins de 85 900$.

Une autre raison: leur coût d'occupation!
"Oui, même avec un petit comptant de 10%, je peux encore me loger pour des mensualités fort alléchantes."

Les 25 autres raisons?
Eh bien! Plusieurs vous apparaîtront lors de votre visite à notre bureau des ventes. Et il y a aussi ces "secrets" dont nous aimerions vous faire part personnellement.

ATTENTION! Cette promotion ne s'applique qu'à des résidences achetées par des propriétaires-occupants. Avis aux spéculateurs: vous ne pourrez vous en prévaloir.
N.B. Venez aussi nous consulter au sujet de nos "super" unifamiliales de 2 étages ou à paliers partout dans le Québec-Métro.

Maître Constructeur APCHQ
construction GERMON INC.
Sainte-Foy Gaudarville
1720, boul. Auclair
Ste-Foy 871-9100
Sous-Bois de Sherwood
Sur rendez-vous
871-9100
Rive-Sud
819, rue Commerciale
St-Jean-Chrysostome
839-2020

LES ANNONCES CLASSÉES 647-3311 (Interurbain gratuit: 1-800-463-2116)

index des rubriques

LOGEMENTS
400— Ancienne-Lorette
401— Beauport
402— Cap-Rouge / St-Augustin
403— Centre-Ville
404— Charlesbourg / Charlesbourg Ouest
405— Côte-de-Beaupré / Ile d'Orléans
406— Les Saules / Duberger
407— Lebourgneuf
408— Limoilou
409— Loretteville / Neufchâtel
410— Montcalm
412— Rive Sud
413— Ste-Foy
414— St-Jean-Baptiste
416— St-Sauveur
418— Sillery
419— Val-Bélair / Valcartier
420— Vanier
421— Vieux-Port / Champlain
422— Vieux-Québec / Haute-Ville
423— Banlieue et autres secteurs
432— Maisons à louer
437— A partager: maison ou logement
438— RECHERCHÉ

CHAMBRES
440— Ancienne-Lorette
441— Beauport
442— Cap-Rouge / St-Augustin
443— Centre-Ville
444— Charlesbourg / Charlesbourg-Ouest
445— Côte-de-Beaupré / Ile d'Orléans
446— Les Saules / Duberger
447— Lebourgneuf
448— Limoilou
449— Loretteville / Neufchâtel
450— Montcalm
452— Rive Sud
453— Ste-Foy
454— St-Jean-Baptiste
456— St-Sauveur
458— Sillery
459— Val-Bélair / Valcartier
460— Vanier
461— Vieux-Port / Champlain
462— Vieux-Québec / Haute-Ville
463— Banlieue et autres secteurs
466— Chambres et pensions
468— RECHERCHÉ

CONDOMINIUM
470— Condominium à louer
475— Condominium à vendre
476— RECHERCHÉ

VISITE LIBRE
479— Visite libre

MAISONS SEULES
480— Ancienne-Lorette
481— Beauport
482— Cap-Rouge / St-Augustin
483— Centre-Ville
484— Charlesbourg / Charlesbourg-Ouest
485— Côte-de-Beaupré / Ile d'Orléans
486— Les Saules / Duberger
487— Lebourgneuf
488— Limoilou
489— Loretteville / Neufchâtel
490— Montcalm
492— Rive Sud
493— Ste-Foy
494— St-Jean-Baptiste
496— St-Sauveur
498— Sillery
499— Val-Bélair / Valcartier
500— Vanier
501— Vieux-Port / Champlain
502— Vieux-Québec / Haute-Ville
503— Banlieue et autres secteurs
508— RECHERCHÉ

MAISONS À REVENUS
520— Ancienne-Lorette
521— Beauport
522— Cap-Rouge / St-Augustin
523— Centre-Ville
524— Charlesbourg / Charlesbourg-Ouest
525— Côte-de-Beaupré / Ile d'Orléans
526— Les Saules / Duberger
527— Lebourgneuf
528— Limoilou
529— Loretteville / Neufchâtel
530— Montcalm
532— Rive Sud
533— Ste-Foy
534— St-Jean-Baptiste
536— St-Sauveur
538— Sillery
539— Val-Bélair / Valcartier
540— Vanier
541— Vieux-Port / Champlain
542— Vieux-Québec / Haute-Ville
543— Banlieue et autres secteurs
548— RECHERCHÉ

AUTRES PROPRIÉTÉS
560— Chalets / Maisons de campagne
564— Maisons mobiles Préfabriquées
575— Terrains
577— Villégiature hors Québec
578— RECHERCHÉ

PROPRIÉTÉS AGRICOLES, COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES
580— Bureaux
582— Bureaux à frais partagés
585— Commerces
590— Entrepôts
592— Fermes
595— Locaux
597— Propriétés commerciales
598— Terres
599— RECHERCHÉ

LOGEMENTS

400 ANCIENNE-LORETTE

4½, 412$
871-9569, 688-8531

A 1 MOIS GRATUIT
OU TAPIS NEUFS
3½ MEUBLÉ, 4½
Repeint, moderne, intercom immédiatement et juil.
1519 Pl. des Côteaux, #204
872-3451

A 1325 de la Colline
PROMOTION
4½ facile d'accès
871-8975, 653-1242

A 664-0641, 662-9191 ext. 0936, 681-9887, 4½, de la Colline, vue sur Québec. Juillet. Micro-ondes inclus.

A 1373 Notre-Dame, grands 3½, 4½ insonorisés, ascenseur, intercom, pagette, 622-9191 ext 0936

A 872-1671, 3½ 4½, spacieux, moderne, tapis neufs, tranquille, service exceptionnel

A 1355 Colline, 4½, grand, ensoleillé, à voir, 872-2671

A 1520 De la Pente, 4½, 5½, propres, 872-4564, 871-9006

A Ancienne-Lorette, supers 4½ luxueux, plancher béton, secteur tranquille, choix d'étages, pour juillet, août, sept. ou oct. 871-4878

AU MÉTROPOLITAIN
Face au club de golf
3½, 4½, tout inclus
872-7891

BEAU 4½, dans duplex, chauffé, éclairé, déneigé, 425$. 872-3977

2½ CHAUFFÉ, éclairé, meublé, situé aux lumières de l'Aéroport, 295$ mois, 871-6997

4½ CHAUFFÉ, eau chaude fournie, 410$. 2½ tout compris, 280$, libres 1er juillet. 872-9628

3½ DANS maison privée, semi-meublé, entrée laveuse, sécheuse, 1 stationnement, 375$ mois, chauffé, libre 1er juil., 682-8871

GRAND 3½, entrée laveuse, sécheuse, stationnement, bord d'une rivière, accès au terrain, tranquille, non chauffé, non éclairé, faut voir, 425$/mois, 872-2097.

GRAND 4½, coin Hamel / Duplessis, balcon, rue privée, 2 stationnements, vue Ste-Foy, 872-0643.

3½ meublé, chauffé, éclairé, 872-1413

MEUBLÉS ou non, 3½, De la Colline, après 17h. 872-4289.

3½, 275$ PAS chauffé, libre 1er juin. Tel. 872-7122.

4 PIÈCES chauffé, eau chaude fournie, stationnement. 872-8783

VISITE LIBRE
Voir annonce page E-10

401 BEAUPORT

A 661-9338
JUIL. AOÛT GRATUIT
Giffard, 4½: 455$ chauffé eau chaude, éclairé ascenseur, immeuble récent

A 89 rue d'Artois, Courville, 3½, prix spécial 290$ mois, 4½ prix spécial 345$ mois, tout compris, chauffés, eau chaude, stationnement, 527-3509, 667-2892, 661-8493.

A 622-5348
Grands 3½, 4½, refaits à neuf, chauffés, eau chaude, bois franc, 653-1242.

A 3465-3475 Petitclerc
1½ meublé, juillet
3½ meublé, 4½, 5½
immédiatement et juillet
661-0232, 661-9246, 667-8418

A 17 MONTREUIL
4½, 375$- 395$
667-8235, 692-0949

A 3400 Cambronne
4½ pour conciergerie, disponible juillet, 653-1242

A 20 Pl. Orléans, 4½, près des services, chauffé, balcon, stationnement, 380$. 688-1306, 646-8013.

401 BEAUPORT

A 36 RUE MONTREUIL
3½: Meuble, 4½ immediatement et juillet, tout inclus.
667-8418, 663-0652

A 622-9228
Giffard près Woolco
Superbes 3½, 4½, facile d'acces, libres ou juillet.

A 666-7703
Seigneuriale 2½-4½ chauffes eau chaude, piscine 653-1242

A 666-4368, grand 4½, libre 27 juin, 499$ négociable, chauffé, éclairé, eau chaude, près des services.

A 80 Des Cascades, grands 3½, 4½, chauffés, eau chaude, 663-7979, 653-1242.

A 708 Boul. Ste-Anne
3½ meuble, 4½, juillet
666-5477, 667-8418

A 3659 Ch. Royal, 3½ libre, 2½ 4½ 5½, face CLSC, 623-3076

A 107 PLACE Orleans, grands 4½, tout compris, 415$. 664-0641

A 226 Delage, 4½ et 3½ semi-meublé ou non, 525-6857, 688-0031.

5½, A 400$, RUE St-David, libre juillet, Normand soir 666-1588

A ACCES FACILE
VUE FLEUVE
1 MOIS GRATUIT
Voisin hôpital St-Augustin
SPACIEUX 3½, 4½, NEUFS
VENEZ VOIR 666-4802

A BAS PRIX, BIEN SITUE
3½, éclairé, chauffé
Stationnement, très propre
666-4802

A BEAUPORT 3½, 4½, 5½
RABAIS DISPONIBLE
Grand espace de rangement, garderie sur place, chauffé, éclairé, 2760-70-80 rue St-Narcisse. Jour 663-6420 ou 682-0307, soir et fin de sem. 663-6420 ou 872-6714

A BEAUPORT 661-7270
2½, 3½, 4½, 5½, central, piscine, mois gratuit, 166 Seigneuriale #6

A BEAUPORT 1 MOIS GRATUIT grand 4½, chauffé, eau chaude, bois franc, 418-337-6482 frais vires

A Beauport, 5½ chauffé, eau chaude, 395$, 435$, 2 mois gratuits, 623-8509, 661-0187

A Beauport, 4½, calme, eau chaude, chauffage, 825-2673, 694-0371

A BEAUPORT, 1 mois gratuit, 4½, rue St-David, juillet. 628-3089

A BEAUPORT, chauffés, éclairés, frais peint, 3½: 325$, 5½: 435$, 664-0831.

A BEAUPORT, dans maison neuve, demi-sous-sol, 4½, stationnement double, insonorisé. 667-4124.

A Beauport, grand 4½, chauffé, eau chaude, non éclairé, propre, tranquille, près piste cyclable, 661-2249

A BEAUPORT
INSONORISÉS
1½ août, 4½
Ascenseur, intercom, piscine, bien situe, endroit calme. Tel. 663-2516, 661-3208

A BEAUPORT, près "Baron Rouge", très beaux et très grands, 3½, 4½, 5½, piste cyclable, parc d'amusement pour enfants, près des services, 663-3659

A BEAUPORT
Superbe 4½, près services
666-7703, 653-1242

A Côté Arena Giffard, 4½, juil., chauffés, tranquille, propres, prix imbattables 661-4648

A côté des Galeries Canardière 3½ juillet, chauffé, entrée laveuse, sécheuse, possibilité meuble, excellent service de conciergerie, 666-4188

A Côté Hôtel-de-Ville Beauport, 5½ libre, 4½, 5½, juil., août, sept., chauffés, éclairés, près école, autobus, etc., excellent service conciergerie, prix imbattables. 667-1225

ADMIRABLE 4½, près de tout, propre, balcon, garderie, cour arrière, 2 parkings, 663-7969.

A GIFFARD, 2½ 3½ meublés, chauffés, libres. 843-9543, 626-7069

À BEAUPORT
Rabais disponibles
3½, 4½, 5½
Rabais additionnel pour demi-sous-sol
Grand rangement, garderie sur place, chauffé, éclairé
2760, 7080 rue St-Narcisse
Jour: 663-6420, 682-0307
soir et fin sem. 663-6420 872-6714

509741

401 BEAUPORT

A Giffard, 3½ non chauffé, semi-meublé 275$. 523-7842, 831-6015

A GIFFARD APP. ELITE
3½, 4½, Juil., intercom, terrasse, 335$ Petitclerc, 524-0000, 663-8789

A GIFFARD
Rue Loyola, 3½ 300$ par mois, tout compris, 4½ 450$ mois tout compris, non meublé. 628-2698

AGREABLE 4½, propre, tranquille, bien éclairé, entrée laveuse, sécheuse, stationnement, remise, petit immeuble, dernier étage, près tous services, 335$, 17 de l'Avenir, 651-4857.

A Montmorency, 4½ pièces non chauffé, non éclairé, 288$/mois, 663-0387.

A PL. Orléans, grand 4½, balcon, chauffé, eau chaude, juil., 627-0689, 661-0180

AUBAINE!
3½: 330$ tout inclus, 4½: 450$, 661-8581, 622-9739.

AUBAINE COURVILLE
Grands 3½, 4½, chauffés, éclairés, stationnement, très propres, tapis, 1 mois gratuit, 335$, 385$, 400$, 661-1409, 872-6228

AU MANOIR SALABERRY
Beauport, site magnifique, tranquille, près services, 1½, 3½, 5½ 661-4478, 682-8680

AU 3410 PETITCLERC
4½ juillet, 667-5207, 667-8418

AVEC vue sur le fleuve, 3½, 4½, près des accès, libre ou juil. 667-0838, 622-9739

A VOIR, 4½ rénové, planchers de bois franc neufs, entrée laveuse-sécheuse, 2 mois gratuits
Paul-Emile Poirier, 525-6706

A VOIR! 5½, demi-sous-sol dans duplex, juillet, 405$. 661-0621.

A VOIR
Courville, très beaux 4½, rénovés, libre juin et juillet, 420$ tout inclus, 667-2074, 842-6460

BEAUPORT, 3½, 4½, 7½ tout compris, stationnement, 667-4648.

BEAUPORT, 4½ chauffé, cabanon, 385$. 683-7990

BEAUPORT, 3½, chauffé, 325$, 683-7990.

BEAUPORT, grand 4½, 1987, accès facile, dans duplex, 667-2192.

BEAUPORT, Pl. St-Narcisse, 1-2 mois gratuits, près de Pl. Alexandra. Beaux 3½, 4½, 5½. On vous laissera décider de l'électricité. Une equipe ouverte! 666-7954, 623-3045, 687-3426

2267 BOUL. des Chutes, 2½ meublé, chauffé, eau chaude fournie, 285$ mois. 667-3872

3½ CHAUFFÉ, éclairé, semi-meublé, piscine, stationnement, vue sur fleuve, juil, 395$. 661-4640

3½ CHAUFFÉ, eau chaude, refait à neuf, entrée laveuse, sécheuse, Coopérative Le Laurier 663-1455

4½ CHAUFFÉ, entrée laveuse, sécheuse, calme, 380$. 663-0513

4½ CHAUFFÉ, magnifique vue sur fleuve, balcon, 390$. 663-0513

COIN du Manège et du Collège, 2x4½ rénovés, près tous services, non chauffés, non éclairés, 370$, libre. 832-6959, 832-5359.

COURVILLE, 3½ meublé, chauffé, eau chaude, 1 stationnement, 360$; 4½ non meublé, 350$. 661-8491, 687-1210

COURVILLE, 47 rue St-Onge, 5½, 2e étage, non chauffé, 667-7330, 849-9700

COURVILLE, 2½ meublé, 4½ tout compris. 842-2540.

Courville, 3 pièces meublé, 4 pièces, chauffé, éclairé, 661-4762.

COURVILLE 4½, 2ème étage, stationnement, 330$. 663-3003

COURVILLE, 3½ semi-meublé, tout compris, 300$. 682-6442

4½ DANS un 4 logements, beau secteur, 415$. 628-4365, 627-2123

FACE Super Carnaval, 3½, 4½, juillet, 666-7620.

GIFFARD 3½ semi ou meublé, juil. 667-0946, 661-5854

AV. ROYALE
2½ — 4½
Tous les services inclus
666-9778
667-7080

401 BEAUPORT

GIFFARD, 4½ non meublé, chauffé, 400$, juil., 661-4001

GIFFARD, 4½ chauffé, eau chaude, juillet, 370$. 666-1670.

GIFFARD, 2½, 3 10$ tout compris, libre. 667-2632

GIFFARD, ave. Royale, 5½ non chauffé, 3e étage, 400$, juillet, 1 mois gratuit. 661-8740, 622-9700.

GRAND 4½ - 425$
Tout fourni
661-4532

GRAND 3½ chauffé, 295$ par mois, 822-0449

569 GUENARD, 3½ neuf dans maison privée, 350$, juil. 663-2772

1½ 3½ JUILLET, meubles desiré, chauffés, eau chaude, insonorisés, ascenseur, intercom, 661-2468

4½, LIBRE, chauffé, eau chaude, près Woolco, 663-0420

MANOIR DES ÉRABLES
76 du College. Superbes 3½, 4½, chauffés, éclairés, parking, piscine. 663-0924 ou si occ. 529-8387

3½ MEUBLÉ, chauffé, éclairé, laveuse, sécheuse, libre. 667-7863

2½ MEUBLÉ secteur Ste-Therese 310$ tous services inclus. 667-8957

1 MOIS GRATUIT
A 40 MONTREUIL, 2½, 3½, 4½, libres et juillet, meubles desiré, éclairés. 666-3957

1 MOIS GRATUIT
A 2755 St-David, 2½, meuble, 327$, 4½, 450$, 667-1667.

MONTMORENCY 3½ neuf, non chauffé, non éclairé, 300$ 661-6606

MONTMORENCY, 3½, neuf, parking, concierge, 822-2307, 828-2345.

3½ NON chauffé, non éclairé, 13 rue Labelle, 250$. 661-0790

3½, 295$, 5½ - 380$, NON chauffé, rénovés, 681-0894, 663-4534.

4½ PAS chauffé ni éclairé, 330$, tranquille, 667-0873, 623-2050

4½ PIÈCES, neuf, bain tourbillon, vue sur fleuve. 3½ Meuble ou non. Jour 666-7595, 666-7600. Soir 661-2189.

6½ PIÈCES, stationnement, 1er juillet, soir 661-4251, 667-1152.

PL. Orleans, 3½ éclairé, chauffé, beau bloc, calme, 350$. 872-6866

PLACE EVANGELINE
1½ 3½ 4½ 5½ JUILLET
Chauffés, éclairés, buanderie, concierge, ascenseur, piscine, stationnement intérieur et extérieur, construction béton épreuve du feu près centres d'achats et hôpitaux
663-1551, 663-2771

PLACE Orleans, grand 4½, chauffé, eau chaude, proximité des services, 661-1180, 661-5226.

3½ PROCHE des services, boul. Ste-Anne, 255$, 664-0889.

RESIDENCE privée, 3½ porte patio, foyer, privé, semi-meublé, 330$, 661-6778

3½ RESIDENCE privée, tout inclus, stationnement, 375$. 663-1183

RUE Evangeline 3½, 4½, 7½ chauffé, eau chaude, juillet 664-1585 soir, 842-2452

27 SEIGNEURIALE, 4½ chauffé, rez-de-chaussée, 3 logements, calme, 385$/mois, 663-0476, 663-1041

1½ SEMI ou meublé, chauffé, eau chaude, près Racine, juil, 666-8093

SPECIAL 4½ 395$
Près boul. des Chûtes
666-1721, 628-5998

112 ST-Michel, 4½ avec foyer, non chauffé, 664-0802.

401 BEAUPORT

VILLENEUVE, 2½ chauffé, eclairé, résidentiel, tranquille, personne seule, 1er juillet. 663-1324.

VILLENEUVE, 4½, 3½, peintures libres, autobus. 667-1696

VOISIN de Pharmacie Racine, grand 4½ très propre, stationnement, près de tout. Soir, 661-4041

402 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

A 872-1345
3½, 4½, très propres, près Bocages du Golf. 653-1242.

A 1308 Provencher, 3½, 4½ libres, 3½-4½ juil., 651-4878

A Cap-Rouge, 2½, 3, semi, 4½, libres 1er juin ou 1er juil., près services et campus étudiants, 653-8276, 653-5530, 847-3672.

A sous-louer, Cap-Rouge, grand 4½, URGENT 652-1361

CAP-Rouge, 3½ 415$, près des services, chauffé, éclairé, eau chaude, entrée laveuse sécheuse, terrasse adiacente 654-1112

CAP-Rouge, 375$, 4½, 1er, grand terrain, près école, etc., 683-2876

CAP-Rouge, Provancher, 3½ chauffé, semi-meublé, 651-6595

CONDO recent, 2 chambres, marqueterie, grand balcon, près autobus et services. 535$. 654-9563

4½ DANS duplex, près école, 465$ non chauffé, non éclairé, libre juillet, 831-7996

1163 DE la Poterie, 3½ chauffé, éclairé, semi ou meublé, stationnement, cour. Après 18h, 659-5205

DOMAINE DES SOEURS
4½, style condo, près de tout, autobus, sept., 839-0755

1 MOIS GRATUIT
A 4191 Du Moulin est, 3½, 4½, 5½, vue rivière, tout compris. 658-3769, 653-6836.

1314 Provencher 4½, 5½ moyen, tapis, balcon, ensoleillé, entrée laveuse sécheuse, 522-8328, 681-8753

ST-AUGUSTIN, grand 5½, patio, cabanon, près services, 878-4629

ST-AUGUSTIN, a louer pour 1er juillet 1989, 4½ pièces, dans petit condo neuf, chauffage électrique, porte-patio, près des services. 878-2092 Réal St-Laurent

4½, St-Augustin, libre maintenant et 1er juil., 658-5105, 687-9271

SUR le fleuve, Plage St-Laurent 4½, 570$/mois, juillet, 653-7791

403 CENTRE-VILLE

A 77 ST-VALLIER EST
Grands 3½, 4½, insonorire, 523-7028, 653-1242

A 563-0426 AU 65 St-Vallier E. 3½ neuf, chauffé, éclairé, ascenseur, sécuritaire, mois gratuit, proprio occupant.

A 652-1345 648-9607
3½, moderne, sur 2 étages, intercom, tout inclus

A 541 JEROME, 5½ non chauffé, 2 chambres, 345$. 681-2209

A ACCES immediatement, 2½, Pr. Edouard, impeccable, 647-2500

ABORDABLE, grand 3½, moderne, intercom, St-Vallier est, libre juillet ou août, Thérèse 648-2754.

4½ A louer, juil., 275$/mois, 647-2883 après 17h, 658-5496.

Arago 198 Est, 3½ meubles ou non, libres, 525-6857, 688-0031

VILLAGE DE L'ANSE
95 Pointe Aux Lièvres Sud
à quelques minutes du centre-ville, près de tous les services, comprenant Caisse Populaire, épicerie, salon de coiffure, garderie.
2½ 3½ 4½ 5½ 6½
services inclus dans le prix:
• chauffage • ascenseur • électricité • intercom
• eau chaude • service de conciergerie
• piscine intérieure • buanderie à chaque étage
EXTRA: privilège de stationnement intérieur et extérieur
522-8899 de 8h30 à 16h30

509641

403 CENTRE-VILLE

Arago EST, 2½, 300$ tout compris. 641-1145

BEAU 4½, 1 chambre, 335$ chauffé, libre ou juil. 529-7453 529-5284

3½, 4½, Beaux, renovés a neuf, balcon, libres juill. 325$ à 350$. Jour: 648-0891, soir: 648-8711

BIEN place, 2½ semi-meublé, rue Turgeon, 260$. 522-0552

2½ CHAUFFÉ semi-meublé, 4½ chauffé, tranquille et propre. 524-1747, 837-9967, 648-6156

CHOIX aux premiers arrivés! 2½ a 6½, différents secteurs, tres abordables. Tel. 523-8686.

312 COMMISSAIRES E., 2½ meublé, parking, juil. 265$, 626-3602

6½ CONDO 2 chambres, calme, piscine, 600$. 658-5844, 1-826-2872

1½, 325$, condo, juillet, insonorisé, tranquille, ascenseur, près Palais Justice, jour 692-2645.

3½, 4½, condos, libres, 435$ a 635$, salon jusqu'a 11 pieds de hauteur, entrées laveuse, sécheuse, ascenseur, près Hotel Dieu, jour 692-2645.

389 DE la Reine, grand 4½ renové a louer. Soir 667-6304, 667-5224.

387 DU PONT, 2½ meuble, tout inclus, libre, 250$ 522-4609 529-7417

DU ROI, face Bibliotheque Municipale, deux 4½, 300$, 400$, chauffage électrique non compris. 524-3687 ou 687-0795

GRAND 2½ chauffé, éclairé, meublé si desiré, 325$. 618 de la Reine, 647-2690, 522-1693

GRAND 4½ renové, parking disponible, 320$ mois. 649-7433.

LA SALLE: 3½, 5½, rénovés, 839-9836, 831-0078.

LIBRE 3½ rénové, entrée laveuse sécheuse, stationnement, a négocier 667-8763

3½ MEUBLÉ, chauffé, éclairé, 1er étage, 325$, libre. 524-6882

MEUBLES ou non, 3½, 4½, libres, près bibliothèque. 849-4130.

2½, 3½, 4½, MEUBLES ou non, accès cour arrière, 523-9793

PAROISSE Jacques Cartier, 4½ moderne, 2e, calme, 300$. 829-3224

4½ PAS chauffé, 372$, rue du Roi, + 4½ rue St-Olivier, 623-0521.

4½ RÉNOVÉ, 345$
Tél. 524-0170

RUE du Roi, 3½ rénové, non chauffé, entree laveuse, sécheuse, stationnement, 265$, juil., 522-5428

VILLAGE DE L'ANSE
4½, 5½, chauffés, éclairés
522-8899 de 8h30 à 16h30

404 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

A 4150 PL GROS-PINS
4½, chauffé, éclairé, meuble si desiré, stationnement, service de conciergerie, près commodités, 627-5310.

A 622-9710 622-2266
Bon choix de 4½, Justes prix, confort, securité, ascenseur, balcon, concierge, intercom. A visiter!

A 5e AVE OUEST
4½, 5½, modernes, aires ouvertes, bien insonorisés, près des services, voies d'accès. 622-2881, 622-3836, 652-8484

A 628-9637 653-1242
A côté Carretour Charlesbourg, 9040 boul. Mathieu, 3½, 4½, 5½, chauffés, éclairés, paysager

A 623-2763 661-5168
ABORDABLE, 4½ chauffé, eau chaude, 2 balcons, tranquillité, a voir immédiatement ou juillet.

A 5202 Henri Bourassa
Grands 4½, superbe vue, qualite supérieure, demander le special tout inclus. 627-2565, 664-0641

A 51e RUE OUEST
3½, 4½ JUIL GRATUIT
Peint, 628-2144, 628-4214

A 622-2301
PLACE SULLY
4½ 5½ maison en rangee

A 622-5065, 47e Rue est, 4½, réduction 20$/mois chauffé, éclairé, intercom concierge, stationnement

A 688-8531, 622-8721, Le Bourgneuf

GALERIES CAPITALE
4½ neuf, béton, 2 balcons

A 5050, 5e Ave Est, 4½ chauffé, eau chaude, stationnement, bail jusqu'en juin 90, meuble si désiré, 626-2058

A 41eme RUE
5½, chauffé, eau chaude bois franc, 622-4544, 653-1242.

A 622-5348
54e Rue, grands 4½ chauffés, eau chaude 653-1242

A 775$ Trudelle 3½ neuf. Entrée laveuse sécheuse, 395$. Libre. 1 Mois gratuit. 653-3273, 663-6326

A 415$, MOIS GRATUIT, Orsainville, 4½ chauffé, éclairé, demi sous-sol, impeccable, juillet, 622-4762.

A 4440 Des Platanes, libre immédiatement et juil., 3½, 4½, tout compris, près de tout, 1 mois gratuit. 649-7330, 682-8680

A 623-8952, 4½, 5½ 2 balcons, 2 ascenseurs neuf, à partir de 595$

LOGIDOR I
POUR RETRAITÉS
4220 Pl Orsainville, Charlesbourg
repas et entretien ménager inclus
41 unités seulement
1½ et 2½ semi-meublés
628-7729, 658-6550
ascenseur, entièrement à l'épreuve du feu, sécurité, loisirs, atmosphère familiale

509763

CHARLESBOURG
Place des Seigneurs
GRANDS
1½, 3½, 4½, 5½
Libres juin et juillet. Toutes dépenses incluses, ménage complet, piscine extérieure, tennis et badminton.
4300, 4e Av. Est, app. 9
Ouvert du lundi au vendredi, de 9 h à 20 h; samedi, de 11 h à 16 h.
628-0666

404 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

A 623-8087, 2½ immédiatement, 3½, 4½, juillet, tout compris, 871-2499.

A 683-5483, près Galeries Charlesbourg, grand 3½, entrée laveuse, secheuse, 385$, chauffé.

A 622-0684, 622-3328, mois gratuit, 4½ chauffé, près tout, juillet, semi-meuble ou non

A 210, 57EME RUE O.
3½ semi-meuble, 375$. 626-5112

A 51EME rue O, boni: micro-ondes ou BBQ ou épicerie (250$), 4½ 445$, 3½ 325$. 661-4777, 622-7168

A 5194 Henri Bourassa, 4½, moderne, dernier balcon, 2 stationnements, PROMOTION, 628-3893

A 627-3085, 622-0100, mois gratuit, 4½ moderne, intercom, juillet

A 5EME Ave E, 3½ meuble, chauffé, eau chaude, 345$. 622-0098

A 4230 des Cyprès
3½, juillet, 623-2807

A 628-8026, 2½ semi-meublé, chauffé, éclairé, stationnement

A 47E Rue E., 842-6697, 3½, meuble ou non, cour, frais peint

A 652-7703, 622-3644, Av. de Laval, beau 4½ libre, 405$

A absolument voir, 2½, 305$, urgent. 624-2653, 653-0162 messages

ABORDABLE
3½, 4½, près Atrium, libre ou juillet, 623-9701, 622-9739.

ABORDABLE BEAU 4½
Tranquille, mois gratuit
661-6669, 628-6722

ABORDABLE, rue Paiement, 4½, 5½, libres, chauffés, 1 mois gratuit, eau chaude, très propre, près bouls, autobus, école. 622-5103.

ACCES FACILE
4½ rénovés, armoires mélamine, couvre-planchers neufs, 628-1115, 622-9739

ACCES facile, duplex, 2e étage, 4½ chauffé, eau chaude, 450$. 627-1488

ACCUEILLANTS 3½, 4½, chauffés, eau chaude, négociable. 622-2913, 527-5573, 688-9883.

A CHARLESBOURG EST
Libre 1er juillet, appartement neuf (4½ pièces, stationnement inclus l'hiver), ideal pour couple, endroit tranquille, demi-sous-sol très ensoleillé, avec foyer naturel, tennis et potager accessibles.
Tel. après 18h. 628-9876

A Charlesbourg 3½
Rabais disponible
Près services d'autobus, chauffé, éclairé. Jour 623-3790 ou 682-0307, soir et fin de semaine 623-3790 ou 872-6714

A Charlesbourg, logements neufs 4½ avec stationnement, 470$ mois. 628-9834, 624-0819

A Charlesbourg, 1er étage, beau 4½ chauffé, stationnement déneigé. 626-4617 ou 628-5428

47e RUE EST
possibilité de
MOIS GRATUITS
3½
immédiatement, chauffé, éclairé, eau chaude, stationnement inclus.
652-8461
soir et fin de semaine
661-2654

À CHARLESBOURG
RABAIS DISPONIBLES
3½ pièces
Près services, autobus, chauffé, éclairé
De 400$ à 420$ par mois
Jour: 623-3790
682-0307
Soir et fin sem.
623-3790 872-6714

509740

404 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

A CÔTÉ Galeries Charlesbourg, 3½, juillet, chauffé, éclairé, excellent service conciergerie, impeccable. 622-8439.

A CÔTÉ Galeries Charlesbourg, 1½, 2½, 3½ juillet. Le Metropolitain, possibilité meubles, près de tout. 622-9775, 847-2405.

AGREABLES 3½, 4½, étage ou non, intercom, balcon, propres, vaste cour intérieure. 622-2893.

A louer 3-2½, 295$ et 310$ /mois, tout compris, 849-8408

A LOUER GRAND 4½
RENOVE
623-5810, 524-0620

A louer grand 3½ rénové, bien situé, chauffé, éclairé, bon prix. Jour 622-5018, soir 622-1216

A ORSAINVILLE 3½ libre, 515, juil. porte-patio, intercom 623-6012

A PLACE DES ROSES
MOIS GRATUIT
2½, 3½ 4½, 5½, immédiatement et juillet, chauffés, eau chaude, piscine, stationnement, meubles si desiré. Tel. 622-3719.

APPELEZ-nous, 4½-5½, neufs, piscine, Terrasses du Faubourg 1-800-463-8983.

A sous-louer, 5½, 350$ mois, libre 1er juillet, soir 849-4831.

A ST-EMILE
159 boul. Labierre, construction neuve, 5½ pièces, sortie laveuse sécheuse, stationnement, non chauffé, non éclairé, 500$, libre 1er juillet. 845-1945.

A ST-RODRIGUE, grand 4½ chauffé, éclairé, aussi 2½ meublé, juil, négociable. Un mois gratuit. 628-4743, 627-1800

ATTENTION MOIS GRATUIT
Superbe 4½ tout inclus, remise, stationnement, près des services, immediatement ou juil., 627-5671, 832-8522

ATTENTION MOIS GRATUIT
Grand 4½ tout inclus, secteur paisible, près des services, près du boul. de la Capitale, autobus 60. 624-0507, 832-8522

AU 4209 des Cyprès, libre juillet, 4½, tout compris, 1 mois gratuit. 649-7330, 682-8680.

4½, AU 1er étage, 280$, libre juil., 849-1965.

AUPRÈS DES SERVICES
PROMOTION 3½, 4½, 5½ neuf, prise auto, ascenseur, conciergerie, 622-4072

4½, AUTOBUS, terrain, 2 balcons, 8 fenêtres, 410$ tout compris, 626-8330, 623-5166.

AV. TRUDELLE
3½, meuble, style moderne, impeccable, demi-sous-sol, chauffé, eau chaude, 410$, juil., 654-6288.

2½, 9250 AV de Laval, chauffé éclairé, meuble ou non, 628-8169

A VOIR
4½ semi-meuble ou non, prix abordable, près accès services, 622-9382, 622-9739.

A VOIR, 4½, 5½, tout compris, entrée laveuse, sécheuse, 623-8058

A VOIR, 4½, tout compris, entrée laveuse, sécheuse. 623-8058

A VOIR, 4½, repeint, tapis neufs viens faire ton offre. 623-8896

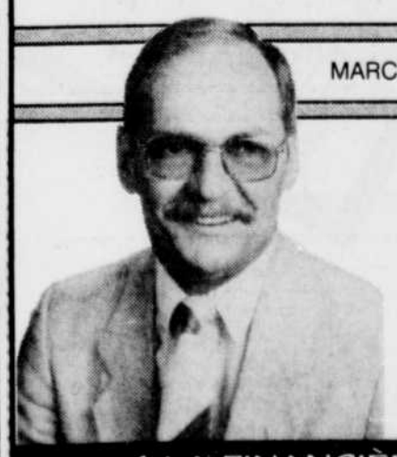
A VOIR
MOIS GRATUIT
Beau 3½, 385$, 405$, tout compris, propres, tranquille, grands, 55e Rue. 688-0979, 628-4332 soir.

BEAU 4½ chauffé, éclairé, ensoleillé, négociable, 622-6198

PRÈS DE ATRIUM
GRANDS
3½ - 4½
Tous services inclus, moderne, insonorisé. Terrain paysagé.
623-3462, 628-5988
663-3098

LA FINANCIÈRE

UN CHOIX RÉFLÉCHI



MARC RICHARD

La Financière est déjà bien ancrée dans le marché immobilier et toujours en pleine expansion. Pour moi, c'était suffisant pour que je choisisse de relever le défi avec elle et que je me lance à la conquête de nouveaux marchés au service de La Financière.

LA FINANCIÈRE
Services immobiliers
COURTIER
5355, boul. des Gradins, C.P. 7550
Québec G1G 5W5 623-4777
l'expertise gagnante

RÉSIDENCE CARDINAL VACHON
L'HARMONIE CHEZ SOI

NOUVEAU

DESTINÉE
AUX LAÏCS ET AUX RELIGIEUX RETRAITÉS

APPARTEMENTS À LOUER
STUDIOS · 3½ · 4½ · 450$ À 850$

UN SITE ENCHANTEUR
UN PANORAMA EXCEPTIONNEL

- Service de sécurité 24 heures
- Appartements insonorisés
- Construction à l'épreuve du feu
- Service de cafétéria disponible
- Chapelle
- Dépanneur
- Salles communautaires

OUVERTURE
LE 1er JUILLET 1989
666-7953
PROMO DOMI COURTIER INC.

L'AUTRE RÉSIDENCE · 2900 rue Alexandra · BEAUPORT

LE DOMAINE
LEBOURGNEUF
GRANDS 3½ - 4½ NEUFS
- Immeubles de luxe • Insonoration supérieure
- 990 pi ca + balcon en béton 6' x 12'

Phase 1: Juillet • Quelques unités disponibles
Phase 2: Septembre
PROMOTION SPÉCIALE Bail de 2 ans
6230, rue des Brumes 652-0515

CHARLESBOURG
LES TERRASSES BELLEVUE
(Près de la 55e Rue)
2½, 3½, 4½
- Béton
- Tout compris
- PISCINE INTÉRIEURE
- Piscine extérieure
- ASCENSEUR
- Etat neuf

PROMOTION SPÉCIALE
623-6158, 622-9228

509753

404 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

BONUS 25$/MOIS
Grand 4½, Construction 1987, central, tranquille, 683-9620, 651-4095.

BOUL. St-Joseph, 4½, chauffe, parking, 410$, 626-3876, 667-6136

A la 47e Rue O
3½, 385$, 405$, chauffés, éclairés, bien entretenu, 624-2685, 688-0979.

CHARLESBOURG-ouest, 3½ neuf lave-vaisselle, libre immediatement ou juil. apres 18h 622-0916

CHARLESBOURG, 4½ ensoleillé vue magnifique, planchers béton, 525$, 849-2241

3½ CHAUFFE, eclaire, accessible, 628-9762, 622-0915

4½, CHAUFFE, eau chaude fournie, piscine, 627-0239.

3½ CHAUFFE, eau chaude entree laveuse/secheuse, soir 628-1883

3½ CHAUFFE, entree laveuse-secheuse, juil., 390$ 623-5531 626-5373

4½, 5½ CHAUFFES, eclaires, eau chaude fournie, stationnement, entree laveuse - secheuse, immediatement et 1er juil. 623-3045

COIN 1re Avenue et 75e Rue Est, 4½, 3½, 2½, très propres, tranquille, 622-3148

3½ DEMI sous-sol, 350$, dans 4 logements, 667-1641, 663-2611

DES CYPRES
Grand 4½ chauffe, stationnement pres services, 871-4634, 627-1954, pagette 682-8264 no. 10238

4420 DES ROSES
4½, récents, intercom, armoires melamine, parking, aires ouvertes, juil., 628-5764, 626-8476

DUPLEX a louer: très beau grand logement de 5 chambres, très propre, sous-sol fini, grande cour, 560$. Tel. a frais vires: 1-514-477-9150, 1-514-388-0288

4575, 5e AVENUE OUEST
4½ CHARLESBOURG
Libre actuellement
485$, 2 mois gratuits, non chauffé, non éclairé stationnement extérieur, 682-0307, 872-6714, 628-9042.

5EME Ave E, grand 4½, 1 mois gratuit, 849-5180, 627-0528

5010, 5EME AVENUE est, sous-sol, 3½, frais peinture, 1 mois gratuit. Tel. 683-1028.

3EME Ave Ouest, 3½, 4½, meuble ou non, chauffe, eclaire, eau chaude fournie, piscine, intercom, service conciergerie sur place, balayeuse centrale, 622-5442

80EME Rue, 4½, entrée individuelle, patio, 445$, 663-0324.

445, 46EME Rue Est, 4½, chauffe, eau chaude, soir 626-8089.

5½, 74EME RUE EST, 360$/mois, juil, stationnement, 875-4932

43EME RUE ouest, maison seule, 3½ chauffe, eau chaude, 628-1069

3½, ENTREE laveuse/secheuse, tout inclus 395$, transfert, 628-2973

1½, 1er juillet, laveuse, secheuse, stationnement compris, 623-5036.

1er MOIS gratuit, N.D. Laurentides, super 4½, entree laveuse, secheuse, bloc impeccable, 622-1274

2½, 1ER plancher, meublé, 325$/mois tout compris, 623-8370

46E RUE ouest, 3½, renové, semi-meuble, 330$, tout compris, 626-6972, 682-0145.

GRAND 4½, chauffe, eclaire, a proximite de tous les services, secteur 47eme Rue, 623-6951

GRAND 2½ meublé, chauffé parking, 624-0875

GRAND 4½, Pl. Gros-Pins Après 18h 623-2365

GRAND 4½ moderne, 3e plancher, bloc 2 ans, 628-5840 soir

IMMEUBLE 6 logements, grand 4½, chauffe, eau chaude, entree laveuse, secheuse, conciergerie, stationnement, 626-5527.

Immeuble récent, insonorisé 4½ Ensoleillé, frais peint Possibilite mois gratuit 681-2299, 692-1257

4½, JEAN-Talon, libre, prix a discuter, 623-3045, 623-5501

4½ JUIL., demi-sous-sol, bien eclaire, plancher bois franc, 350$, 7850 Paiement, 667-3048

3½, JUIL, 500$, 7e Ave O 622-1620

JUILLET
Beau 3½, 2e balcon, tapis neufs, poele, frigo, tous services, 350$, 623-4006, 622-3687

JUILLET
Grand 3½, 3e balcon, poele, frigo, tous services, 375$, 4½ tout inclus 410$ a 460$, grand 5½ tres ensoleille, 622-3687, 623-4006

LE CHATEAU, au 7650 ave Trudelle, 2½, 3½, 4½, tranquillite, ascenseur, intercom, 624-0583.

Le Condo paisible
IAQ
1-800-463-8983

LIBRE ET JUILLET
3½ CHAUFFE, eclaire, meublé, buanderie, tres propre, 1 mois gratuit ou four micro-ondes, 355$ a 395$, 623-4780 soir

LIBRES OU JUILLET
2½ 3½ tout compris, non meublé, semi-meublé ou meublé, buanderie.
667-2638

MANOIR ST-VINCENT
Studios et 3½ pieces, neufs, ideal pour personne seule, Mme C. Jacques 622-2662, 626-7883

CONFORT ET PRESTIGE
3½ — 4½ — 5½
- Superficie et qualité supérieures
- Ascenseur, immeuble en béton
- Site de choix avec espaces verts
- Desservi par la CTCUQ
- Près des Galeries Charlesbourg

RÉSERVEZ TÔT!
623-4124

A CHARLESBOURG
LE NOUVEAUBOURG
5½, 4½, 3½
- Immeuble récent
- Grand terrain paysager
- Endroit très tranquille
- Tout compris

PROMOTION SPÉCIALE
622-3340, 871-9035

509784

grand 4½
avec piscine...
PHASE III: MAI — JUIN — JUILLET 1989
MODERNE • LUXUEUX • PLANCHERS EN BÉTON • SYSTÈME D'ALARME • INSONORISATION SUPÉRIEURE • ESPACES VERTS • 925 PI CA DE PLANCHER
6205, DES GERBES # 4 • CHARLESBOURG-OUEST • QUÉBEC
LE • FAUBOURG • DE • LA
CAPITALE
622-5496
623-3948

404 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

LOGEMENTS NEUFS
Studio, 3½, 4½, libre ou juillet
PROMOTION SPECIALE
PERSONNES RETRAITEES
Concierge, ascenseur, chute a dechets, planchers de beton, systeme d'alarme, intercom, services de CTCUQ, 623-8606, 651-5568.

1½ MEUBLE, chauffe, eclaire, pres autobus, 250$/mois, 626-2575.

3½ meublé, stationnement, libre, mois gratuit, 626-9251.

4½ MODERNE, repeint, 3e plancher, eau chaude, 475$, 623-5531

1 MOIS GRATUIT
A 5,800 3e Avenue est, 3½, 4½, balcon, stationnement additionnel gratuit, 627-4013, 663-6326

1 MOIS GRATUIT
Maison en rangee, domaine familial, pres des services, grand 5½ non chauffe, non eclaire, 622-6198

1 MOIS GRATUIT
49eme Rue O., grand 4½, propre, chauffe, eclaire, 2 balcons, tranquillite, 475$, 872-2104, 626-4905.

1 MOIS GRATUIT
Henri-Bourassa, 4½ chauffe, eau chaude, juin, juil 871-2499

1 MOIS GRATUIT
ORSAINVILLE, 4½ non meublé, chauffe, eau chaude, juil., 626-8799

MOIS gratuit ou micro-ondes, 4½ tout compris, demi sous-sol, 1er etage, 450$, 470$, 622-2073, 622-2827

1 MOIS gratuit, 4½ meuble ou non, chauffe, 622-0295, 626-0567

N.D. Laurentides, 4½ non chauffe non eclaire, 320$, juil., 847-2521

ORSAINVILLE, 1 mois gratuit, 3½ chauffe, eau chaude, meuble ou non, juil., 623-3438, 627-5399

ORSAINVILLE, grand 4½, chauffe eau chaude libre, 410$, 845-2426

ORSAINVILLE, 4½ propre, grand, 480$, 623-8658

5½ PIECES, dans duplex, chauffe, 475$, 2e etage, juil, 626-4057.

6350 PLACE ISAAC-BEDARD
Superbes 2½, 3½, 4½, 5½, chauffe, eau chaude, repeints, piscine, pres services, 623-9557 ou 529-8387

2½, 3½, 4½, POUR juil., non meublés ou semi-meublés.
667-2638

PRES ATRIUM
3½ tout compris, semi-meublé, 622-5348, 653-1242.

Promotion spéciale
4½ non chauffe, non eclaire, 370$, meublé, 390$, pres autoroute Laurentien et Bl Jean Talon, 842-5799

RUE des Tours, juillet, chauffés, eclaires, 3½ et 4½, 872-6866

Secteur Carrefour Charlesbourg super 3½ 4½ modernes construction 87, non chauffe, 395$, 832-4296

3½, SOUS-sol, chauffé, eclaire, eau chaude, possibilite semi-meublé, Cooperative Grandbourg, 627-2108, 628-9134.

SPACIEUX 5½, sous-louer, pres de tout, ascenseur, piscine exterieure, tennis, 5e etage, vue exceptionnelle sur Ville, 635$, 1er juil., 627-3307, 651-8137 apres 18h, 667-4435

St-Rodrigue 4½, Orsainville 4½, Chauffes, eau chaude, 849-3079

ST-RODRIGUE, demi-sous-sol, 4½ chauffe, eau chaude, maison seule, 425$, 623-0404 soir.

STUDIO personne seule, meublé chauffe entree privée 225$ 623-9688

4½ STYLE condo, conciergerie, 445$. Soir: 623-0732. Jour: 663-0324

Terrasse Laurentienne
3, 4, 5 pièces, facilité d'accès aux autoroutes, 622-0910

TERRASSES du Faubourg, 4½-5½ neufs, piscine, tranquillite assuree, 1er juil., 1-800-463-8983.

TRES grand 3½ eclaire, chauffe, meublé, laveuse, secheuse, stationnement, dans maison privée, 628-4192, 626-2784

405 CÔTE-DE-BEAUPRÉ / ILE D'ORLÉANS

A CHATEAU-RICHER, grand 3½, 320$, 829-3772, 527-0502.

ANGE-Gardien, av. Plante, 4½, 3½, vue sur le fleuve, 656-9597.

A STE-ANNE-de-Beaupré, grand 3½, 290$, 829-3772, 527-0502.

BEAUPRE 6½ sur 2 etages, libre 1er juil 280$/mois 827-5839, 827-5604

BOISCHATEL, 4½, avenue Royale, juillet, 320$, 822-1036.

MONT Ste-Anne, grands 3½, 4½, chauffés, eau chaude, eclaires, meubles, semi-meubles, 2 stationnements, 370$, 827-5381, 827-4237

3½ NEUF, Ste-Anne-de-Beaupré, juillet, 664-0756.

PRES Mont Ste-Anne, 3½ pieces, a louer, 667-0654

STE-ANNE, 3½, poêle, frigo, stationnement; 688-0647, 827-5645

406 LES SAULES DUBERGER

A 682-3730, 687-0955
3½, 4½
Modernes, grands, balcon, remise, verdure, piste cyclable, tranquillité, près écoles, église, autobus.
A NÉGOCIER. MOIS GRATUIT

406 LES SAULES DUBERGER

A 2351 Père Lelièvre
Grands 3½, 4½, 5½, entrée laveuse/sécheuse, paysager, facile d'accès, prix concurrentiels, 682-6070, 622-9739.

A 5875 COSTEBELLE
Promotion spéciale 3½
4½ paisible, balcon 8X30, piscine, concierge 872-7836 adm 871-6980

A 1937 ST-JEAN Baptiste, 1 mois gratuit, 4½ 380$, 5½ 415$, juil., 682-2342, 683-8102

A 877-1911, pres de la Capitole et centre d'achats, 2½, 3½, 4½, tout compris, tres propres.

A 877-3835, 652-1927 Banville 2½, 4½, calme, intercom, buanderie.

A absolument a voir, tres grands 4½, 5½, renoves, classe superieure aussi 2½, 3½, juil, 682-6496

ABRIL Les Saules, demi-sous-sol 5½ non chauffé, non eclairé, 375$ 872-3019.

ABSOLUMENT voir, grands 2½, 4½, juillet, 654-9580

A DES MEUNIERS
1 MOIS GRATUIT
tres grands 2½-3½-4½-5½, piscine facile d'acces, 842-7203, 653-1242

A DUBERGER, 3½, 4½, 5½
RABAIS DISPONIBLE
Face centre commercial, pres riviere St-Charles, chauffe, eclaire, 2341 bd. Pere Lelievre. Jour 687-0491 ou 682-0307, soir et fin de semaine 687-0491 ou 872-6714

A DUBERGER, 4½ libre: 4½, 5½ juillet, eau chaude fournie, abordable, 688-9472.

A DUBERGER, 2½, 3½, 4½, 5½, juillet; eau chaude fournie, abordable, 682-1616.

A Duberger, MOIS GRATUIT, 5½ 4½ chauffes, 682-9721 658-2615

A Duberger, pres DuVallon, 3½ chauffe, tranquille, 342$, 871-7690

APP. 2½ 4½, 5½, renoves, chauffes, stationnement, 295$$ a 450$, 682-3161, 522-4708

AU MOIS
OU a l'année, 3½, 4½ a l'étage, entree laveuse, sécheuse, chauffe, eclaire, 871-1487, 877-4799

AVE Allais, grand 2½ meublé, chauffé, éclairé, fraichement repeint, tranquille, système d'alarme, 877-3148

A VILLE Les Saules, 4½ tranquille, planchers de beton, intercom, stationnement, 872-3645

A VOIR, 4½ pres Riviere St-Charles, tranquille, chauffe, eau chaude fournie, 628-8797, 626-6653

3½, 4½ CARRE Ader, libre immediatement ou 1er juillet, frais peint, 871-1897, 877-4799

4½, CHAUFFE, éclairé, pres Carrefour Les Saules, demi-sous-sol, 385$, 872-4713.

4½ CHAUFFE, eclaire, semi-meuble, 430$, 872-9696, 664-2665

4½ CHAUFFE, non eclaire, stationnement, entree laveuse - secheuse, 1er juillet, 310$, 681-4096.

COIN l'Ormiere/Capitole, 2½, 4½, 5½, juillet, Chauffe, eclaire, pres de tout, repeint, tres propre, excellent service, 871-5002

CONTRE église Les Saules, 3½ 4½ juil, 871-8017, 877-3697

Costebelle, 2½, 3½ libres; 2½ meuble desire; 2½ et 5½ juillet, electricite tourni, piscine, abordable, 877-3760.

4½ DEMI-sous-sol, repeint, tres clair, bloc de 4 logements, endroit residentiel, 400$ mois, 872-5882

DUBERGER, pres Ste-Foy et Galeries Capitole, 4½, 515$, 1 mois gratuit, dans maison en rangee de 2 logis neufs, 666-1252, 683-5891

DUBERGER, RUE TRUDEAU 5½ chauffe, eau chaude, 435$ 682-3814, 682-0145

DU JOYBERT, pres Heritage, 4½, 427$ et 440$ tout compris, 5½ avril, 500$, 1er etage.
872-8219

GRAND 7 pieces avec foyer, eclaire, chauffe, stationnement, deneigement, possibilite d'un commerce, 700$ mois, 872-3473

LES Saules, 4½, chauffé, eclaire, non meublé, planchers beton, juin, 470$, 845-3334 ou 872-0000, demandez André Larouche

LES Saules, 4½ neuf, non chauffé, non éclairé, 445$, 871-1067

LES Saules, juil., grand 3½, insonorise, 872-4789 872-8250 avant 21h

LES Saules sept 2½ tout compris, stationnement, 872-5167, 651-0444

LES SAULES, tres grand 5½ tout inclus, libre immédiatement, 2 stationnements, 2½ semi-meublé, pres des services, 871-5657

LE VALLONNAIS
4½ NEUF, STYLE CONDO, Coin Du Vallon, Pere Lelievre, pres de l'universite et centres commerciaux, circuits d'autobus 84, 86, 87, 460$ et +, 527-8857, 683-6847, 824-4458, 656-0191

3½ MEUBLE, chauffe, 305$ 872-8758 le soir

2 MOIS GRATUITS SUR CERTAINES UNITES AUX SAULES
Grand 4½, endroit paisible 877-2695, Adm. 622-9739

1 MOIS GRATUIT
RECENT, 4½, lave-vaisselle, aspirateur central, près services, 455$, 659-4251, 659-7820

NEUF
1 MOIS gratuit, 4½ moderne, style condo, concept amelioré, rue de Caen, près Carrefour Les Saules, planchers béton, intercom, aspirateur central.
871-4768

4½, RENOVE, chauffé, eau chaude, 1er juil., cooperative, 440$, 683-6830, 681-1757

VALLON et Hamel, chauffe, 4½, 3½, 681-5283, 872-0083, 681-0716.

A DUBERGER
Rabais diponibles
3½, 4½, 5½
Rabais additionnel pour demi-sous-sol
Face centre commercial, près Rivière St-Charles, chauffés, éclairés.
2341, boul. Père Lelièvre
Jour 687-0491, 682-0307 Soir et fin de sem. 687-0491, 872-6714

509742

Grands 3½ mois gratuit
SITE PRIVILEGIE AU BORD DE LA RIVIERE
• PISCINE
• STATIONNEMENT
Le 3385 Père-Lelièvre
Une qualité de vie!
682-8055

407 LEBOURGNEUF

A 2670 LE BOURGNEUF IMMEUBLES NEUFS
Grandeur/qualité supérieures, 3½ lave-vaisselle inclus, meublé ou semi, conditions spéciales 847-3557

CONDO 3 chambres, 2 salles de bains, grand balcon, ascenseur, 650$, 688-9375, 656-6162.

4½ DE luxe, près Hydro-Québec, libre juil., 842-6184

DU Griffon, 4½ neufs, modernes, 2 stationnements, stores vénitiens compris, 1 Mois gratuit, juil. 839-6496

407 LEBOURGNEUF

LEBOURGNEUF
Grand 4½ de luxe, système d'alarme, intercom, insonorisation supérieure, espace vert, 626-1220

3½ MEUBLE, lave-vaisselle, porte patio, stores, aspirateur central, stationnement, 626-2308

1 MOIS gratuit, 4½ neuf, 410$, juillet, 623-0411, 627-3471

4½ NEUF, insonorisé, antivol, libre, près centre d'achats, vue sur ville, 623-9820, 626-1285

PLACE DE LA MORILLE
1 MOIS GRATUIT
Prix avantageux, très grands 5½, semi-meublés, 3½ lave-vaisselle inclus, meublés ou semi, planchers béton, qualité supérieure,
622-9457

RUE du Griffon, 2 grands 4½ de luxe, insonorisés, système d'alarme, intercom, rez-de-chaussée: 490$. Etage: 515$, 623-4545, 628-9667

408 LIMOILOU

A 687-4217 jour
628-0017 soir et fin de sem.
2 MOIS GRATUITS
2½: 281$
chauffés, eau chaude stationnement, balcon

A 502, 7eme RUE
5½ Pieces, renové, demi sous-sol, cour, 350$ par mois, poele, refrigerateur, laveuse, sécheuse fournies sans frais, libre immédiatement, 694-1414 ou 847-0839.

A 80 Espinay, 4½ (1 chambre), planchers de bois franc, dernier étage (3ème), grand balcon, grande remise, 430$, chauffé, éclairé, 529-1164, 682-2155

A 504 CANARDIERE, 3½ chauffé, éclairé, eau chaude, entrée laveuse, secheuse, semi-meublé si désiré, stationnement, balcon, 349$, pres cegep, 529-9488

A 2775 Bergemont nord, 4½ 360$, chauffés, meublés si désiré, 1 mois gratuit, bail jusqu'en juin 90, 626-8826, 623-8952

A 628-4809
Beaux 2½, 4½, pres de tous services 653-1242

A 622, 4e AVE, 5½, tranquille, entrée laveuse secheuse, 2 balcons, stationnement gratuit, 2e etage, 295$, Apres 17h 628-3777

A 529-2003
4½, mois gratuit, 2160 bd. Cardinal Villeneuve, app. 1.

A 2 pas de l'hôpital St-François d'Assise, 3½ tout inclus, 525-5542

2 MOIS GRATUITS

A 1860 NIVERVILLE
Pres D'Estimauville, 1½ 275$, tout inclus, juil. 667-1935, 683-8102

A 683-5483, pres cegep et Hôpital Enfant-Jesus, 2½, 3½, balcon prive, 300$, 340$, eau chaude fournie, service buanderie, meublé désiré.

A 647-1732 jour, 657-6876 soir, beau 2½, 3½, pres Fleur de Lys, chauffé, éclairé, meublé, 280$ et +

A 654-1489, 1 mois gratuit, 4½ chauffés, 2 balcons, parking, Ste-Claire d'Assise et St-Pascal 415$.

A 11e Rue, mois gratuit, 3½ moderne, chauffe, éclairé, poêle, réfrigerateur, 525-7046, 529-9498

A 377 5e RUE, 6½ renové, 3eme etage, stationnement, cour clôturee, patio, 460$, 622-4061

A 24EME Rue, St-Paul Apôtre, 3½ 4½ chauffé, stationnement, 310$, 340$, libre 1er juil., 524-9329

A 2 pas hôpital St-François, grand 3½ libre, sous-sol, tout compris, 295$, avec references, 871-7690

A 2255 Gérin Lajoie, 3½
A 1525 Ozanam, 3½
Juillet, 524-4794, 849-4741

A 522-3820 648-9074
Juillet gratuit. 3½, 26e Rue

A 2EME Avenue, 2½ meublé désiré, tout compris, piscine interieure, intercom, juil., 648-6262

A 648-9428 très grand, beau 4½, 1e Ave/18ème, libre 390$ libre ou juil

A 688-8531, 2½, 4½, 5½, très propres parking, près cegep

300$ A 400$, près Enfant-Jésus, 4½ neufs, 688-1725.

A 11e Rue, mois gratuit, 4½, demi-sous-sol, moderne, 529-9498.

A 656-9137, 5½, 4½, 2½, 1½, pres Cegep, stationnement, buanderie.

A 1e Av., 1 mois gratuit, 3½ meuble 325$, 524-0704 653-7332, 664-5118

A 420 des Bouleaux, 4½ chauffe, 395$, 1 mois gratuit, 628-8168

A 2900 Dumas, grand 4½ chauffé, cour, libre, 843-5966, 681-9887

A 27E Rue, Vezina, St-Pascal, 4½ micro-ondes 843-3088, 681-8801

A 315$, St-Pascal, juil, 4½, parking, 681-0434, 661-5361

A 2085 Champfleury, 4½ chauffe, 340$, 1 mois gratuit, 663-2978.

A 1744 Desroches, 3½, demi-sous-sol, 270$, chauffé, éclairé, 622-8552

A 647-2500, 4½, très propres, près services, libres juillet

A BON PRIX, pres de tout, 4½, eau chaude, peinture et vernis fournis, entrée laveuse, sécheuse, balcon. 649-7829 848-3208

ABORDABLE, 3½, grandes pièces, meublé ou non, bien éclairé, balcon avant, arrière, intercom, buanderie, stationnement, près Hôpital St-François et Cegep Limoilou, 524-0762, 524-7751

ABSOLUMENT a sous-louer, 3½, chauffe, eclaire, semi-meublé, 250$, jusqu'en sept. Info: 682-0370, 527-8963

ACCES FACILE
PRES ENFANT JESUS
Grands 3½ 4½ tout compris semi-meublés ou non libre OU juil 649-0353 622-9739

A côté hôpital Enfant-Jésus, studio, 1 chambre, 2 chambres, 275$ à 400$, (meublé si désiré), 529-7928, 522-4708

A Côté hôpital St-François
Neufs grands 3½ insonorisés dans triplex, stationnement
FAUT VOIR! 666-4802

A DE GRANDVILLE, concierge demande, loyer réduit, 5½ entrée laveuse, sécheuse, abordable, juillet, 627-1609, 667-2356 apres 18h.

VENEZ VISITER
LES ILOTS HENRI-BOURASSA
Nous vous offrons:
- Sécurité
- Tranquillité

Dans des 3½ et 4½. Rénovés. A 5 minutes de la colline parlementaire. Près Hôpital de l'Enfant-Jésus et cégep Limoilou.
682-0145

509695

408 LIMOILOU

A DES Lilas, 4½, 5½, juillet, 2e etage, 624-0765.

A LOUER, 1 mois gratuit, 3½, 26e Rue, et 4eme Av. est, stationnement, juillet, 628-0468, 641-1964.

5½ A LOUER, 1er etage, chauffe, 1 mois gratuit. Tel. 623-7540.

A louer grand 6½ chauffé, Canardière, juil., 435$, soir 658-7414

A LOUER, juillet, près Colisée, 3½, balcon, peinture fraiche, électricité et chauffage non compris, 235$, 628-3890

A NEGOCIER
Mois gratuit, bail au mois 3½, 4½ frais peint, 350$ a 450$, chauffés/éclairés/parking, 623-2704, 681-6300

A PROXIMITE de la 18e rue, 2 X 5 pieces, 1er juillet, 871-3088

A QUI LA CHANCE?
2½ a 6½, différents secteurs, très abordables: 523-8686.

A ST-Albert, beau 2½ meublé, chauffe, éclairé, 623-3055, 875-3915

A ST-ALBERT, grand 5½, carré, chauffé, eau chaude, stationnement, juil., 872-2174, 626-9829

4½ A ST-Albert, paisible, 2ème, secteur neuf, bois franc, 2 parkings, 460$, chauffe, 843-6246.

A Ste-Claire, 5½, 2ème, libre immédiatement, 325$, 524-9310

A STE-CLAIRE d'Assise, 3½, chauffé, meublé, éclairé, laveuse, demi-sous-sol, pres de tout, tranquille, 524-8345, avant-midi et soir

A STE-ODILE
4½, insonorisés, chauffés, eau chaude 628-9499, 653-1242

A Ste-Odile, beau 3½, meublé, balcon, stationnement, 626-7964

A STE-ODILE, des Pins O. 4½ dans 6 logements, 2ème étage, repeint, stationnement, casiers au sous-sol, balcon, 430$, chauffé, eau chaude, 626-8205

A STE-ODILE
PRIX RÉDUITS
2½, 3½, 4½, 5½
meublés si désiré
623-8621, 626-5468, 628-2797

A STE-ODILE, UN MOIS GRATUIT, 4½ non meublé, 3e étage, et 2½ chauffé, meublé, rez-de-chaussée. Pres services, 628-0318

A ST-ESPRIT, 6 pièces, chauffage électrique, 525-8866.

A ST-PASCAL, 1½: 308$, 4½: 393$, 5½: 458$, 661-0009

A St-Pascal juil, 4½ chauffé, stationnement, 667-5434, 527-0328

A ST-PASCAL, rue Nicolet, 3½ non chauffé, entrée laveuse - sécheuse, 849-9394, 663-9972.

A ST-PIE X
3½, 4½, 5½, 6½
petit immeuble style condo intercom, ultra moderne 622-9228, 661-2869

A ST-PIE X, beau 4½, éclairé, prix réduit, juil., 652-0427.

A ST-PIE X, 2½, tout compris, 230$/mois, juil., 872-0741, 661-4412

A ST-PIE X, triplex, 4½, chauffé, stationnement, 475$, 824-3154, 664-5316.

AU 1230 18e Rue, a partir de juin, juillet, 3½ grandes pièces meublé, chauffé, éclairé, balcon avant arrière, intercom, buanderie, stationnement, près Hôpital Enfant-Jesus, Institut de coiffure, Cegep, 380$ 524-4427 ou 872-4713 apres-midi et soir

AU 2235 MONT-THABOR
4½, impeccable, bois franc, près hôpital, cegep, Ecole Marie de l'Incarnation, chauffé, 400$. Meubles possibles. 654-6288.

AU 60 SAPINIERE DORION O.
2½ 3½ meublés ou semi, très calme, juil., 656-0854 623-0506 652-7038

AU 355, 26e Rue, 4½, chauffés, eau chaude, libre, stationnement. Tél. 842-2452.

AU 1er étage, 4½ chauffé, eau chaude, entrée laveuse-sécheuse, juil., 390$, 626-6048

AU 1600, 3e AV., beaux 3½, 4½, 5½ pièces. 682-3576.

AUBAINE, grand 5½, services, pres Cegep, 330$, juil, 647-3852

4½ AVEC planchers bois franc, chauffé, sous-sol 375$, 1er et 2ème 385$, 2554 de la Ronde, St-Pie X. 872-0079

5½, 1e Av, entrée laveuse sécheuse, stationnement, 280$, 524-1478

A VOIR, 2½ PRES DE TOUT Cegep, hôpital et parc, rez-de-chaussée, galerie, stationnement, tout compris, meublés et semi, 320$, 523-9836.

A VOIR, 1ERE RUE
6½ tres propre, eau chaude fournie, 435$, 872-4131, 872-3120

A VOIR, 3½, chauffé, eau chaude fournie, stationnement, planchers bois franc, propre, 524-4145.

A VOIR, Benoit XV, 4½, libre juil., chauffe, 524-4634, 653-6549

A VOIR
RUE BERGEMONT
4½, 425$, chauffé, beau et grand logement, bien entretenu, tranquille, 688-0979, 525-6703

A VOIR! rue Bergemont, grand 4½, chauffé ou non, pres hôpital, cegep, 831-3901, 523-5745

A VOIR, St-Albert, beau 4½, 2e, chauffe 395$ 628-2177

BARDY: 4½ libre et juillet, entrée laveuse, sécheuse, chauffe, eau chaude fournie, 661-5607

BEAU 6½ - 535$; 4½ - 395$, chauffés, éclairés, 4eme Ave. coin 14e Rue, 525-7091.

BEAU 5½, 2 chambres, bois franc, très éclairé, balcon, 445$, 1½ tout compris 250$, 522-8847

BEAU 5½ chauffé, éclairé, Ste-Odile, juil., 622-4054, 525-4517

BEAUX GRANDS LOGEMENTS
1 MOIS GRATUIT
4½, 5½, 455$, 485$, chauffés, bien divisés, tranquille, 688-0979, soir 831-5080, 529-2216 (concierge)

BENOIT XV, 4½ chauffe, coin tranquille, stationnement petite voiture, 355$, 648-8077, 525-9219

BERGEMONT, 4½, 5½, près du cegep et hôpital Enfant-Jesus. 666-8022, 649-0244

BERGEMONT grand 2½ tout inclus, j: 628-6086, s: 624-0159

BETON
Insonorisation supérieure Immeuble de prestige, 3½, 4½, 5½, entrée laveuse - sécheuse, 664-0491, 622-9228.

BIEN situé, 3½ meublé ou non, buanderie, intercom, rénové, à partir de 295$, 1 mois gratuit. 647-3680

4½, BIEN situé, 3ème étage, 1er juil., 325$, 647-3039.

3½, CALME, très propre, semi-meublé, non chauffé, 315$, 525-8854, 524-9541.

CANARDIÈRE, grand 4½ et 3½, après 17h, 847-1990

CARIGNAN-Salières, libre immédiatement, 2½ chauffé, éclairé, eau chaude, 683-7474

3½ - 4½
SPACIEUX, CONFORTABLES, MODERNES
- Entrée laveuse, sécheuse
- Chauffés, éclairés, eau chaude
- Tapis mur à mur
- Piscine extérieure
- Stationnement
- Concierge - service 24h.
- Autobus et centre commercial à proximité
- 2 mois gratuits sur quelques unités

Libres: juin, juil., août, sept.
628-8634
130 Des Lilas ouest, suite 111

509136

408 LIMOILOU

2040 CHAMPFLEURY, 4½ chauffé, 2e, tambour, 350$, 661-2416

CHAMPFLEURY beau grand 6½: 450$, 5½: 350$, bois franc, 661-4000

4½ CHAUFFE, eau chaude, libre 1er juillet, 405$. Jour 681-8337 Jean Beauchamp, soir 875-4659

3½, CHAUFFE, éclairé, eau chaude, poêle, frigo, buanderie, 340$, 1er juil., 651-3511, 524-8800

3½, CHAUFFE, éclairé, eau chaude, juil., 628-7204, 522-0262

3½, 5½, CHAUFFE, face Colisée, très propre, jour 522-2084

3½ CHAUFFES, balcon, 335$, aussi demi-sous-sol: 315$, 627-1284.

4½ chauffé ou non 325$ a 395$ juil. 7½ chauffé, balcon, 595$, 872-6827.

COIN Canardière/8e Ave, spacieux 6½, planchers bois, 622-0461

CONCIERGE demandé(e), 100$ rabais sur loyer, Ste-Odile, entretien 6 logements, Ecrire Dept 272, Le Soleil, 390 est St-Vallier, Québec G1K 7J6

4½ DANS triplex, près de tout, 2 mois gratuits, 315$ mois, 696 3e Rue, 641-1055.

DANS triplex un 4½ 2e étage, renové, 360$, non chauffé, 628-6117

869 DE Beaulieu, près du cegep, grand 4½, avec stationnement, 280$/mois, libre 1er août 89, non chauffé, non éclairé, 623-5266.

DES Peupliers est, 4½ chauffé, stationnement, 389$, 647-3180.

640 DES Pins est, libre immédiatement, 3½ neuf, demi-sous-sol, 360$ mois non chauffé, non éclairé, 627-4864, 514-642-0192

DEUX 2½, chauffés, éclairés, semi-meublés, Tel. jour 529-9541.

3½ EAU CHAUDE, 270$, juil., 623-1371, 627-5383

PRES Galeries Charlesbourg 4½, stationnement juil, entrée laveuse, sécheuse 290$, 9 a 17h 522-8108

4½, 4E Av Est près des Galeries, balcon, chauffé, stationnement, 400$, 628-9211, 628-9724

4EME Ave, 5½ pièces, 385$, chauffé, 3eme étage, 626-9242

3½, 4EME Avenue coin 17e Rue, 1er juillet, 849-4378.

568, 5EME Rue, 5½, 3ème étage, non chauffé, non éclairé, 325$/mois, entrée laveuse, sécheuse, 649-0162, 648-2144.

4EME RUE, 3½, entrée laveuse sécheuse, 522-8899 de 8h30 a 16h30

17EME Rue grand 4½ propre, tranquille, juin ou juil. 647-4985

6EME RUE, grand 6½, beaucoup rangement, 395$, 648-8716

4½, 5EME Rue, propre, électrique, 3e étage, 628-1706, 848-3326.

2½, 720 16EME rue, tout compris, très propre, 626-3453, 628-0808

ENFANT-JESUS
1575 de Grandville
4½, 5½, rénovés
828-2486, 664-0977, 626-6206

4½, ENTREE laveuse, sécheuse, libre 1er juil., 1 mois gratuit, 335$ mois, très grande remise, plancher bois franc, très ensoleillé, tranquillité, 529-5923

1ERE AVENUE, grand 3½ chauffé, 355$, 628-1699

5½, 1er et 2ème étage, non chauffé non éclairé, 390$ et 375$, 529-6056, 647-1623

2e RUE, 4½, 5½, chauffage électrique, entrée laveuse, sécheuse, 325$ et 360$, 529-3384

8E RUE, 5½, 2e étage, très propre, 2 balcons, non-chauffé, non-éclairé, 400$/mois. Soir: 523-7004

17e RUE, 5½, tous services compris, demi-sous-sol, 420$, juillet, (libre 15 juin), 848-2461

5E Rue, 5½, 380$, 3½ rénové 275$, non chauffés, 1er juil., 523-7842, 831-6015

25E Rue, 2½ semi-meublé, tout compris, 250$ 849-4385 647-2536

5E Rue, 3½, non chauffé, non éclairé, non meublé, 280$ 661-7411.

360 23E Rue, 1½ meublé 210$, 3½ - 375$, chauffé, éclairé, 661-8740

11e RUE, 4½ chauffé, semi ou non, 335$ et 350$, 527-5879

5E Rue, beau 5½, libre 1er juillet, entrée laveuse, sécheuse 648-9052.

578, 8e RUE, grand 4½ rénové moderne, chauffé, parking si désiré, 450$, libre, 525-7599

2e RUE, grand 3½, chauffage électrique, 250$, 524-4004

3½, 17e Rue, salon double, chauffé, 849-4378

425, 24e Rue, sous-sol, 4½ chauffé, grandes pièces, 350$, 663-6276

2½ et 4½ libre 1er juillet, non chauffé, 622-0831

FACE Hôpital Enfant Jésus
3½ 360$, 4½ 400$, juil, 626-7158

GRAND 7½, près hôpital St-François, chauffé, éclairé, juil., 625$, avec références, 871-7690

GRAND 5½ ensoleillé, 2e étage, 485$ chauffé. Après 17h, 661-5062.

GRANDS 5½ et 3½, planchers bois franc, 17eme Rue, 335$, 450$ tout compris, 871-9110, 522-2658

GRANDS 3½ - 245$ par mois, 657-1027, 872-6383, 842-9859.

HENRI-Bourassa, 3½, chauffé, eau chaude, libre, 325$, 845-2426

JEANNE-Mance, 3½ chauffé, 295$, 522-5042, 524-2869

1½, 3½ JUIL., meublés si désiré, tout compris, piscine intérieure, insonorisé, intercom, 647-1362

3½ LIBRE, chauffé, eau chaude, béton, ascenseur, 661-0943

LIMOILOU, grand 4½, 420$ /mois, chauffé, 527-6477 après 17h.

LIMOILOU, St-Pascal, 2, 3, 4, meublés ou non, 524-0613, 523-4124.

MAUFIS, 3½ chauffé, éclairé, eau chaude, parking, 295$ juil. 666-1025

4½ MEUBLE, chauffé, éclairé, frais repeint, bois franc, 523-7536

2½ MEUBLE, chauffé, éclairé, eau chaude, libre, 663-7052

2½, MEUBLE, libre 522-0318

3½ MEUBLE ou non, petit immeuble très propre, endroit tranquille, tout compris, 871-9035, 661-2869.

1 MOIS GRATUIT
A Ste-Odile, des Lilas ouest, juil., grand 2½, meublé, chauffé, éclairé, demi-sous-sol très clair, tranquillité, 315$, 872-2104, 626-9041.

1 MOIS GRATUIT
St-Paul Apôtre, 2298 Bergemont nord, 4½ refait à neuf, 385$, possibilité poêle et frigo, Vachon Courtier, 647-2626, 849-3232.

1 MOIS GRATUIT
2½ 3½ Meublé désiré, tout compris, juil., 647-1954

1 MOIS gratuit 4½ chauffé rénové rue Emérillon après 16h 626-7570

1 MOIS gratuit, 4½, 1er plancher, St-Pie X, 849-5060, 626-5858.

2350, MONT-THABOR 2½, 3½, 4½, meublés ou non, stationnement inclus. 529-1178

ST-PIE X, 1er juin, 3½, semi-meublé, demi sous-sol, entrée laveuse-sécheuse, stationnement, 300$ chauffé, après 17h, 666-3367

3½ NON meublé, 4½ meublé, 524-2869, 522-3587, 849-1042.

7½ PIECES, 1ère Avenue, laveuse, sécheuse, stationnement fourni, 480$. Tél. 525-6668.

3½ PIECES, près Enfant-Jésus, libre 1er juil. 524-5556.

PLACE CANARDIERE
3½ 4½ juil., 4½ non meublé, sept., chauffés, eau chaude, insonorisés, piscine, 667-2257

PLACE MONTSERRAT
1½ Meublés ou non, tout compris, bail au mois. Tél. 628-8634.

PL CAVALIER 1 MOIS GRATUIT
3½, meublés si désiré, tout inclus, insonorisés, mai et juil., 661-0943

408 LIMOILOU

PLACE STE-ODILE
3½ juil., 4½ août, insonorisé, piscine et stationnement intérieurs, chauffés, eau chaude, 626-7447

Plus-Bas-Prix
Valeur-Pour-Valeur
3½ - 4½ - 5½
413$ - 484$ - 534$
Logements selects tout fourni insonorisés - épreuve du feu ascenseur - piscine intérieure dépanneur, buanderie terrasse sur le toit + parking extérieur et intérieur
PLACE CONCORDIA
628-5998, 628-1312

3½, 4½, 5½ PRES 6ème Rue, rénové, chauffé, éclairé, 285$ a 395$, 525-6873

PRES cegep, 3½ 4½, meublés ou non, très propres, 628-6559

3½ PRES cegep Limoilou, 270$, jour Aurèle Potvin 524-7173, soir 871-7941 France ou télé-appel 682-8260 code 8520 laisser nom et tel.

PRES Cegep, très joli 3½, eau chaude fournie, semi-meublé, cour arrière, 310$ mois, 647-4073.

PRES Enfant-Jésus, bus, 4½ chauffé, parking 622-4552

PRES hôpital St-François D'Assise et de tous les services, 3½ 4½ chauffés, éclairés, balcon-terrasse, porte sécuritaire, ascenseur, possibilité de garage, 529-9090

ST-PASCAL, 5½, sous-sol, entrée laveuse-sécheuse, 395$ chauffé, 843-0884

QUEBEC, grand 6½ ensoleillé, près Galeries Charlesbourg, 1er juil. chauffé 500$ 622-6723, 842-3632

4½ REPEINT, Village de l'Anse, 1-514-424-9227

RUE DES PEUPLIERS EST
4½, laveuse, sécheuse, 2ème étage, 375$, 688-1875

RUE Normandie, 4½ non chauffé, non éclairé, 250$, 688-9277

1½, 2½ RUE St-Adélard, meublé, chauffé, éclairé, buanderie, 525-4741, 849-6633

3½ SEMI ou non meublé, tout inclus, juil., près Colisée, 626-0957

ST-ALBERT, 3½ semi-meublé, très propre, chauffage, électricité fournis, pres de tous les services, libre 1er juin, 405$ mois, 628-0842.

ST-ALBERT, 3½ demi-sous-sol, semi-meublé, clair, chauffé, 330$, 6½ tout compris, 650$, 624-3080

ST-ALBERT, 4½ sous-sol, 2ème étage, chauffé ou non, stationnement, 1er juillet, 628-4818.

ST-ALBERT, 3½ semi-meublé, chauffé, stationnement, 320$, 628-1699

ST-ALBERT, 4½ demi-sous-sol, 355$, chauffé, eau chaude, rénové, très propre, 623-0864

ST-ALBERT 3½ pièces, meublé chauffé, 295$ Entre 9h et 20h 626-1469

ST-ALBERT, 4½ tranquille, près autobus, stationnement, 626-2923

ST-ALBERT, beau 3½ rénové, entrée laveuse/sécheuse, 849-4034

ST-ALBERT grand 4½, 25e Rue, près 1ère Ave, très calme 842-6697

ST-ALBERT, grand 3½, stationnement, 440$ chauffé, 627-2393

STE-CLAIRE D'Assise, 3½ chauffé, éclairé, semi-meublé ou non, stationnement, 523-6075

STE-CLAIRE d'Assise, 4½ pièces, chauffé, 325$ par mois, 657-1027, 872-6383, 842-9859

STE-ODILE, 3½, 4½ très propre, tout compris 370$, 450$, 627-5725

STE-ODILE, 3½, chauffé, très propre, eau chaude fournie, 524-8375, 628-4727.

STE-ODILE, 3½ meublé, tout compris, intercom, 2e plancher, juillet, 420$, 623-5531

STE-ODILE 4½ rénové, balcon, stationnement, chauffé, éclairé, 435$, 525-6873

STE-ODILE, 2½ pièces, meublé ou non, tout inclus, 315$, 626-9642.

STE-ODILE, 4½ chauffé, 410$. Après 16h sur sem. 627-4874

STE-ODILE, 4½, 5½, immédiatement ou juillet, 683-7941, 681-9957

STE-ODILE, 3½, 390$/mois, non meublé, chauffé, juil., 622-5071.

STE-ODILE, 2½ chauffé, éclairé, neuf, 1er juil., 623-7490

STE-ODILE, 2½ meublé, chauffé, éclairé, propre, 315$, 626-9685.

STE-ODILE
A VOIR GRAND 5½
Bien situé, chauffé, eau chaude, 1er étage, 2 balcons, tranquille, stationnement, 470$, 129 rue des Lilas ouest, App. 2.
Tél. 626-3954, 656-7931

STE-ODILE, Des Pins O., grand 4½ chauffé, 425$, 667-3747, 843-9697

STE-ODILE, grand 4½, près services, 627-0528, 849-5180

STE-Odile, juil, 5½, tout compris, 4½ chauffé, 627-3957, 628-6086

STE-Odile pour exigeants, calmes 4½, 5½, meublé ou non, 628-1222.

ST-FIDELE, 2½, refait a neuf, semi-meublé, 524-8375, 628-4727.

ST-Fidèle, 1532 3e Ave, 4½ chauffé, rénové, balcon, 360$, 623-4682

ST-FRANCOIS d'Assise, 5½ pas chauffé, 1er étage, 460$, 626-9430

ST-PASCAL, 4½ pièces, chauffé, demi-sous-sol bien ensoleillé et sec, entrée privée, 365$, Libre 1er juil. Pas d'animaux. Références exigées. 661-7433

ST-PASCAL, 3½ semi-meublé, refait à neuf, endroit tranquille, entrée laveuse, sécheuse, 664-1993

ST-PASCAL, 4½ chauffé, semi-meublé, 410$, 7½: 680$, chauffé, 661-4805 après 18h ou 663-1121

ST-PASCAL 4½ près de tous les services, électrique, bois franc, 353$, 849-6922

ST-PASCAL, 4½ chauffé, éclairé, stationnement 628-8169

ST-PASCAL, 4½, chauffé, parking remise juil. 430$, 664-6051 667-1230

ST-PASCAL, 3½, refait à neuf, endroit tranquille, 661-0163

ST-PASCAL, 4½, 300$, 2E, duplex, propre, tranquille, juil, 529-3441.

ST-PASCAL, 3½, 2ème étage, entrée seule, juil, 330$, 622-0132

ST-PASCAL 3½ semi-meublé, non chauffé, non éclairé, 275$, 661-7893

ST-PASCAL 2½ et 3½ meublés chauffés éclairés 290$ 663-4605

ST-PASCAL, 4½, chauffé, entrée laveuse, sécheuse, juil., 663-7052

ST-PASCAL, 4½, chauffé, 3e, près hôpital. Jour 652-9711 soir 661-8831

ST-PASCAL, 18e, 4½, non chauffé, 1 mois gratuit, 340$, 626-5491.

ST-PASCAL, beau 3½, rénové, entrée laveuse, sécheuse, 290$ par mois, non chauffé, 661-7905.

ST-PASCAL près hôpitaux
1790 De Léry, 4½ chauffé, 370$ 666-8439, 872-1003

ST-PAUL Apôtre, 4½, 1er juil., 385$, porte-patio, eau chaude fournie, B. Vachon 647-2626, 849-3232.

ST-PAUL Apôtre, 4½ chauffé, eau chaude, intercom, stationnement, 395$, 849-5932, 628-5389

1 MOIS GRATUIT
ST-PAUL Apôtre, grands 5½ planchers bois franc, balcon, semi-meublé ou non, très propre, tranquille, 649-0387.

ST-PAUL Apôtre, 3½ pièces, très propre, ensoleillé, tranquillité assurée, meublé ou non, 523-3444.

ST-PAUL Apôtre, très grand 5½, porte-patio, ensoleillé, tranquille, grande cuisine, 523-3444.

St-Paul Apôtre, 4½ chauffé, 350$, entrée 220, 624-0875.

ST-PAUL Apôtre grand 4½, chauffés, 415$ bien situé 523-7430

408 LIMOILOU

ST-PIE X, 4½ chauffé, balcons, stationnement, cabanon, 1 mois gratuit, 410$ mois, 872-8969

ST-PIE X, 3½ meublé ou non, tout compris, juil, propre, tranquille, 661-0992, 529-9527, 661-6263

ST-PIE X, 4½ chauffé, 400$, juil., 3eme, 2 balcons, propre, et tranquille, 682-6629.

ST-PIE X, 4½ chauffé, entrée laveuse, sécheuse, balcon, stationnement, 410$, juillet, 651-3809

ST-PIE X, 3½ chauffé, éclairé, demi-sous-sol, 290$, 524-9318

ST-PIE X 4½, 2ème étage, juil., 295$, 523-9967.

ST-PIE X, 4½ chauffé, 3e étage, face église, 415$, 524-4393

ST-PIE X 2½, meublé, chauffé, éclairé, 310$, juil. soir 661-3325

ST-PIE X, 4½, armoires mélamine, cour, très tranquille, 842-6697

ST-PIE X, 2½, 3½ meublés, tout compris, 522-7574, 524-1674

ST-PIE X, 4.5 et 1.5 pièces dans sous-sol de bungalow, 845-9279

ST-PIE X, beau 4½ chauffé, balcon, stationnement, juil., 667-2081

ST-PIE X, grand 3½ au rez-de-chaussée, près hôpital, rénové, semi-meublé, 290$, Guy Grégoire 843-3267

ST-PIE X, grand 4½, chauffé, libre, 667-4939, 842-9737

ST-PIE X, grand 3½, impeccable, demi-sous-sol, libre, 524-4288

ST-PIE X, grand 6½, chauffé, éclairé, juil., 623-1299 654-2950

St-Pie X, super 7½ et 4½, libres, refaits a neuf, chauffés, 690$ et 405$, près de tout, 831-0837.

STUDIO 2½ pièces, rénové, 300$. Visibles fin de sem., 1-888-4062.

TRES grand 3½, chauffé, éclairé, personne tranquille, 380$, 623-7598.

409 LORETTEVILLE NEUFCHÂTEL

A 843-2608, 688-8531
3½, 4½, rénovés, piscine laverie Carrefour les Saules
PRIX INCOMPARABLE

A 842-0697, boul. Bastien, 3½, 4½, juillet, chauffés, éclairés, très bien situés, prix imbattables, service conciergerie excellent

A 871-2499
2½, juil., balcon, porte-patio, tout compris, 847-2852.

A 842-9561
Grand 4½, chauffé, ensoleillé, près Charlesbourg ouest.

A 9530 ST-MAURICE
1 MOIS gratuit, libre, 3½ 4½ 5½, 355$ a 515$ tout inclus, 842-9527

AUBERGE KATERINA
RÉSIDENCE POUR PERSONNES RETRAITÉES AUTONOMES
avec services
À LOUER
CHAMBRE
3½, 4½
1, boul. Johnny-Parent, Loretteville
843-1940

409 LORETTEVILLE NEUFCHÂTEL

A 847-2212 652-1345
3½ tout inclus, mois gratuit

A 843-5236, 1 mois gratuit, Loretteville, grands 4½, 5½, près commodités.

A 683-5483, juil, 3½, 1er et 2ème étage, service buanderie, 385$ tout inclus, 4½ demi sous-sol, 410$

A 843-4170, Loretteville, prix réduit, très grand 5½, 2½, central.

A ABSOLUMENT VOIR
Très grands 3½, 4½, 5½ tout compris, conciergerie, piscine, accès facile, stationnement, 842-8615

A Absolument voir, 1½ à 5½, repeint, tapis, 1 mois gratuit, 661-1252, 652-1058

A ACCES AISE
4½ neuf, insonorisé, chauffé, éclairé, paisible, concierge sur place, à partir de 17h. 842-3851.

A ALLER VOIR
2½, 4½, tous services inclus près Pl. l'Ormière
PROMOTION SPECIALE
845-3370, 622-9739

A Aumier, 3 mois gratuits Secteur tranquille
3½, 4½, ensoleillés, près école, centre et autobus. Info: 843-3441, 654-9009

A bas prix, 4½, 5½, 345$, 375$, Neufchatel, balcon, chauffé, 688-8531, 847-2457.

ABORDABLES toutes grandeurs, chauffés, éclairés, endroit paisible, piscine, verdure, intercom, près Boul. L'Ormière. 847-4643

A LORETTEVILLE, rue tranquille, 4½ chauffé, éclairé, très propre, 2 portes-patio, juil., boni pour bon locataire. 845-3459.

A Loretteville, rue Légaré, grand 3½, entrée laveuse-sécheuse; porte-patio, intercom, tranquille, chauffés éclairés 847-4441, 878-2936

A Neufchatel, 4½, planchers bois, mois gratuit, 843-9543, 843-8489.

A Neufchâtel, 4½ chauffé, eau chaude, libre ou juil., 842-2452

A RABAIS, SEPTEMBRE
GRAND 4½ PIECES
843-6635, 628-5998

3½ - 4½
PORTE OUVERTE
Les 3 et 4 juin de 13h à 17h
Venez négocier vos conditions.
35, rue Loranger, apt. 3 (près de la rue de l'Hôpital) Loretteville
847-5085
843-4511

CONSTRUCTION GAËTAN BROCHU
1984 inc.
Place Ste-Genevieve située a Neufchâtel
à 2 minutes du boul. Henri-IV
12 Grands logements:
4½ pièces mesurant 950 pi ca ou 1 017 pi ca
Occupation 1er mai 1989
- Logements de luxe
- Très bonne insonorisation
- Service de conciergerie
- Stationnements avec prises extérieures

Inf.: **847-0704**

CHOISISSEZ VOTRE
CONFORT
SAVIEZ-VOUS QUE VOUS POURRIEZ ÊTRE PROPRIÉTAIRE OCCUPANT D'UN TRIPLEX NEUF POUR AUSSI PEU QUE 550 $ PAR MOIS CAPITAL INTÉRÊT ET TAXES INCLUS.

CVC CONSTRUCTION de la VIEILLE CAPITALE INC
3430, de la Halte, Les Saules
871-8907

409 LORETTEVILLE NEUFCHÂTEL

A sous-louer. Grand 4½ 410$ par mois, poêle, frigo et chauffage inclus. 200$ de rabais sur 1er mois. Demi-sous-sol dans petit bloc tranquille. 88 rue Du Golf. Libre 26 juin. 847-0016, ou 845-1470.

A SOUS-louer, 5½, très propre, près centres d'achats, chauffé, éclairé, 460$. 843-5951, 875-3380.

A VOIR, 1 MOIS GRATUIT Neufchâtel, 4½ récent, excellent état, près tous services. 871-0286 Hélène Murray, 847-1272

A VOIR, 3½ 4½ tout inclus, 8 min base. 845-1602, pagette 664-4048

BEAU grand 4½, tout compris, près de tout, 420$, demi-sous-sol, 1 mois gratuit. 842-7974, 658-8695

2½, 3½, 4½, chauffés, rénovés, 1 mois gratuit, 847-3082, 663-3098.

BOUTET 3½, 4½ grands, propre, calme, parking. 842-0515, 844-2356

4½ CHAUFFÉ, éclairé semi-meublé, juin juil. gratuits 355$, soir 842-1549

3½, 5½, CHAUFFÉS, eau chaude, rue St-Joseph, près hôpital, école, stationnement avec prise, meublés ou non. 658-2955, 847-1824

Clôture, intercom, 1 mois gratuit, 2½, 4½, 622-5842, 842-6072, 845-2610

3½, DEMI-SOUS-SOL, Loretteville, 375$, 842-9849

DIVISIONS uniques, a voir, 3½, 4½, chauffés, éclairés, stationnement, 845-3046, 843-0689.

4½ FRAIS peint, Neufchâtel, 410$ chauffé, eau chaude, libre 628-9432

GRAND 2½ semi-meublé ou meublé, 4½ demi-sous-sol, chauffés, tapis, intercom, stationnement, 340$ à 420$, 842-4691, 843-8186

GRAND 4½, dans 6 logements, entrée individuelle, neuf, 375$, libre immédiatement 843-6794

JUILLET
Rue St-Joseph 2½ semi-meublé, dans triplex en rangée. Allocation de déménagement de 200$. Jour 692-1221 poste 320, ou 317. Soir 843-4998

LORETTEVILLE, 3½ dans maison privée, entrée laveuse, sécheuse, 360$, 843-6227, 843-9110

LORETTEVILLE, Boucher, Caron, 3½, 5½, 845-1223, 871-3515

LORETTEVILLE 5½ pièces, près des services, 375$, 842-5813.

3½ MEUBLÉ, chauffé, éclairé, demi-sous-sol. Tél. 842-1525.

1 MOIS GRATUIT
Fraîchement rénovés
Coop derrière Place L'Ormière, 3½: 390$, tous services compris, avec ou sans meuble, concierge sur place. Tel. 842-5908.

2 MOIS gratuits, 4½ pièces, récent, très propre, près de tout. Jour 656-9818, soir 847-2225

1 MOIS GRATUIT NEUFCHATEL, 4½, 5½, non meublés, tout compris, 847-3829

3½, MOIS GRATUIT
Juillet, 385$, 667-3048, 877-0808

4½, 1 mois gratuit, vue sur Québec, 2 balcons, 843-0143, 842-6397

MOIS gratuit, 4½, 5½, chauffés, eau chaude, 649-7701, 843-9543.

NEUFCHATEL, 4½ et 3½, impeccables, tous services, 622-1011

NEUFCHATEL, 2½, meublé, tout compris, 275$, 842-6929

Avantageux
3, 4½, 5½
Tous services, récents, piscine
843-8300 — 845-1028
Administration: 623-7141

LORETTEVILLE
4½ - 5½
Tous services inclus
1 MOIS GRATUIT
Immeuble rénové
Conciergerie
843-9870 - 628-5988
663-3098

NOTRE DERNIER
5½ AU PRIX D'UN 4½
MODERNE AVEC PISCINE
PRIX NÉGOCIABLE
847-1544

509759

409 LORETTEVILLE NEUFCHÂTEL

NEUFCHATEL, août, deux 4½, maison seule, neuve, 845-2462

NEUFCHATEL, maison privée, sous-sol, 3½, 285$, 843-4090

NEUFCHATEL, rue Roland, 3½ meublé ou non, dans maison 4 logements, laveuse/sécheuse ou sous-sol, calme, 365$ mois chauffé. 847-1205

Neufchâtel, 4½, 415$; très propre, 651-3714, 843-4599.

3½ NEUF, à sous-louer, juillet, 1er mois gratuit, 527-2190

4½ - 375$
Petit bloc, Loretteville, tranquille, tout compris. 843-5303, 628-5998

20% PLUS GRAND
3½, 4½, 5½ tout compris, conciergerie, piscine, 842-8615.

Promotion spéciale
Grand 3½ non chauffé, non éclairé, meublé 425$, près Henri IV & av Ste-Geneviève, piscine 842-5799

RABAIS 400$ SUR DEMENAGEMENT
4½ rénové Centre Loretteville 843-6431, 832-6107

SIMILI condo neuf, 4½, entrée privée, 460$, juil., 842-0598

SITE enchanteur, Grand 4½, quartier résidentiel, juil, 847-0351

9255 ST-CHARLES, 2½ meublé, libre, tranquille, 295$, 843-8543

SURFACE 20% plus grand que normal, 3½ - 790 p.c., 4½ - 980 p.c., 5½ - 1,135 p.c. 842-8615

UN MOIS GRATUIT
2½, 4½, meublés ou non, entrée laveuse, sécheuse, piscine, 1er juin, 1er juil., 843-9430.

URGENT, à sous-louer grand 4½, repeint, 425$/mois tout compris, tranquille, 1er juillet, 845-1212

410 MONTCALM

A 527-9170, Location au mois si désire, juin, 635 M. Bourgeois 2½ meublé, éclairé 370$; 4½ meublé 525$; 855 M. Bourgeois 5½ meublé 540$; Juin, 850 des Jésuites 4½ meublé, 490$

A 688-8531
2½, 3½, 4½, 5½
• Manrèse • Ch. Ste-Foy
• Calixa • D'Aiguillon
• St-Cyrille • Turnbull
chauffé, stationnement, balcon

A 527-9170, juil, meublé si désire, 815, 855, 875 Marg. Bourgeois, 3½, 4½, 5½, 365$, 480$, 520$. 1420 de Callières, 3½, 365$ 885 des Jésuites, 3½, 395$, 420$

A 1151 et 1159 Ch. Ste-Foy, angle des Jésuites, 4½, 5½, chauffés, eau chaude, entrée laveuse, sécheuse, poêle et frigo disponibles, stationnement, 470$, 472$, 681-9957.

A 866 BEGIN
3½ semi-meublé, chauffé, éclairé, buanderie 350$, 692-0949, 681-1364, 648-9712

A 682-0909
Appartements de choix à proximité des services

A 649-7879
2½ juin, juillet, rue Fraser, semi-meublés, chauffés, tout compris

A 681-1982
PRES PARC DES BRAVES 3, 4, 5 PIECES

A 889 BEGIN
Beau 5½, tout compris avec extra, 675$. 681-5159 681-5273 529-6840

A 688-3742
750 Belvédère grands 1½, 4½, 6½ près services, 843-9543, 653-1242

A 682-0087 SOIR
3 pièces, ascenseur, 1er juil, rue Marguerite-Bourgeois

A 150 Crémazie ouest, joli 3 pièces, juillet, 410$ chauffé, eau chaude inclus. 654-1877

A 664-0641, 622-9191 ext 0936. Cal Lavallée, 3½ 5½, libre ou juillet, possibilité conciergerie, 654-9002

A 771 Monk, 4½ libre ou juillet, chauffé, cuisine rénovée, 681-3785

LES RÉSIDENCES HOLLAND
Propriété de Société immobilière SSQ inc.
À LOUER
Quartier Montcalm
Logements neufs
1-2-3 chambres
Jean Taillon courtier
681-6419

1 000$ COMPTANT
à la signature du bail
4½ - 5½
- Immeuble rénové - LORETTEVILLE.
- Conditionnel à l'acceptation du crédit.
- 7 unités disponibles.
- Bail de 12 mois débutant au plus tard le 1er juillet 89 et signé avant le 12 juin 89.

845-9870 - 663-3098

410 MONTCALM

A 623-3045
Murray, 5½ très grands. 653-1242.

A 2 pas de Cartier 6½ 610$ chauffé, possibilité stationnement, 1er juillet. 653-4395, 687-3589, 656-3676

A 695 JOFFRE, 2½ demi-sous-sol, 3½ étage, semi-meublés, stationnement, 658-7386.

A 955 Marguerite Bourgeois, 2 grands 5½ rénovés, 1er juil: 610$; sept: 655$, soir: 681-1506 688-9931

A 527-5771, grand 4½, bien éclairé, chauffé, résidentiel, tranquille, St-Cyrille près université, sept.

A 651-8721, 2x1½: 315-350, 1x3½: 450$. Meublés ou semi-meublés.

A 527-9841, 3½ près Cartier, entrée laveuse, sécheuse.

A 1656 CHEMIN Ste-Foy, beaux 5½, 4½, 2½, 525-9803.

A 1060 ST-CYRILLE 4½, juil., repeint, 652-0427

A 1395 De Montmorency, 6½ 625$, 3½ 398$. Juil, 527-6459

A 390 CH. St-Louis, face aux Plaines, 3½, 4½, 6½, juil., 682-2206

A 688-9059, 3½ pièces, semi-meublé, juil, demi-sous-sol, buanderie.

A 51 Fraser, 2½, rénovés, 370$, 385$, 527-9170

A 735 Marg.-Bourgeois, 1½, meublé, 260$, juin, 682-8260 (5504).

A 650 Chouinard 2½ 3½ meublés désiré, abordables, juillet, 687-9999

A 2 pas Grand Théâtre, 3½ semi-meublé, tout compris 647-2825

A 651-9825 soir, 1 mois gratuit, parc, beaux 2½, 5½, juil.

A 527-8980, 3e étage 3½, semi-meublé, chauffé, tapis, 425$.

A 1198 DES ERABLES, 1½ 2½ 3½ 4½, face aux Plaines, 683-4340

A 529-6255, beaux 2½, 5½, 8½ bien situés juin, juil, 658-5307

A 647-1824 ou 687-3765, 1½, 280$, 290$. Juillet gratuit

A 681-5497, Plaines (Carré Jeanne d'Arc), 3½, 5½, juil.

A 839-9645, 3½, 4½, tout rénové, stationnement, près des services.

ABERDEEN, 2½, demi-sous-sol 295$, 522-0552

ABERDEEN, demi-sous-sol grand 2½ très propre, moderne, chauffé, poêle, frigo, 375$, juil, 525-9887

Aberdeen, grand 6½, 750$ chauffé, fenêtres sur 3 côtés, 694-1523 656-0320, 658-5034

ACCES à tout, Saunders, près Cartier - Grande-Allée, 4 pièces, rénové, balcon, entrée laveuse sécheuse, non chauffé, bail de 2 ans, 530$/540$, juil., après 16h 529-7832

A CONSIDERER, Bien rénovés Meilleur secteur, meublé si désire choix, visite, 683-2829, 683-4041.
465-75, ch. Ste-Foy (Casot): 5½, 470$, 515$
615 C.-Lavallée: 4½ chauffé 490$
619 Monk: 5½, 480$, 500$
860 Jésuites: 4½, 430$, 460$
1147-49 ch. Ste-Foy (Joffre): 4½, 7½, 435$, 670$
1645-47-49 de l'Entente: 4½, 5½, 490$, 500$, 525$ (Cegep Garneau)
1650 Ch. Ste-Foy, 5½ chauffé, 550$

A côté Cartier, grand 6½ plus 1 partie du sous-sol, 650$. 523-5526

A DES FRANCISCAINS
3½ 4½, 475$, chauffé, propre, très grand, balcon, tranquille 688-0979

AIRES ouvertes, près Cartier, chauffé, eau chaude, stationnement, cour, 635$/mois, 876-2432.

A Louer, 1090-1110 Chemin Ste-Foy, près hôpital St-Sacrement, 7½, 5½, 4½, 3½, 2½, 683-4340.

A LOUER ou partager 8½ Saunders près Cartier 529-2395 626-1707

A LOUER, rue Bourlamaque, 2½ 3½ semi-meublés, libres immédiatement, 1½ 2½ semi-meublés, libre 1er juil., 647-2751, 683-4340

Le Montmorency
165, Grande-Allée Est Québec
Studio
Information sur place
687-2610, 655-1435

LE LAURIER
600, av. Laurier Québec
3½, 5½, 6½
Meublés
Bail à court terme
Information:
687-2610, 655-1435

Samuel de Champlain
350, chemin Sainte-Foy Québec
3½, 4½, 5½
Information:
687-2610, 655-1435

Place des Braves
846, chemin Sainte-Foy Québec
3½, 4½
Information:
687-2610, 655-1435

410 MONTCALM

A Painchaud, 5½, 500$, grand, demi-sous-sol, chauffé, 527-8574

5½ A sous-louer, 510$ eau chaude comprise, 1er juillet, 688-9075

A SOUS-louer, Jardins Mérici, 3½ chauffé, éclairé, 513$, 694-9485

A St-Cyrille, 5½ libre immédiatement, 687-1351 M. Cistellini.

A ST-SACREMENT
Painchaud, 3½, très propre, chauffés, éclairés, semi-meublés, près cegep, université, 681-3579, 683-2618.

AUBAINE, 4½ à sous-louer, St-Sacrement, 688-7511, 872-0978

AUX Jardins Mérici, 4½ à sous-louer, juin gratuit, Juil. et août: 750$. Tout inclus. Sept.: 1,050$. Jour 872-5252, soir 687-2162.

AV. DES ERABLES
Près édifices gouvernementaux, 1½, 2½, semi-meublés ou meublés, ascenseur, buanderie, sundeck, 295$ à 470$, 681-6468 522-4708

AV. BOUGAINVILLE
6½ rénové, bien éclairé, 695$ tout compris, stationnement, laveuse sécheuse, 683-1217, 527-9765

10 AV. Laurier, 5½ et 4½, rénovés, foyer ou non, 1,200 ca., 529-4790, 681-8924.

AV. Cartier, 6½ pièces, tapis, laveuse, sécheuse, 650$, 647-6432, J. Tardif jour 653-6720, soir 683-8380

AV DES ERABLES
Très beau grand 5½ rez-de-chaussée, 750$, 871-4602

AVE. BOUGAINVILLE
5½ rénové, chauffé, bois franc, parking, 620$, 683-9981, 688-3858

AVE. Murray, 2½, sous-sol, meublé, 310$ avec électricité et chauffage 527-8814

AVE Brown, 8 pièces chauffé, eau chaude, entrée laveuse, sécheuse libre 1er juil, 681-8328 après 17h

AVE du Parc, sympathique, calme, près des Plaines, beaux petits studios, 681-3092, 681-7279

AVE Murray, immense 4 pièces, 2 salles de bains, chauffé, éclairé, eau chaude, demi-sous-sol, garage, juil., 510$, 687-0839.

AVENUE DE VIMY
Juil., studio, 3½, béton, ascenseur, buanderie, 683-1564 jour

AVENUE Murray, beau grand 6½ chauffé, eau chaude, stationnement, entrée laveuse-sécheuse, 700$, libre juil. ou août, 527-7267

AV Joffre, 5½ chauffés, eau chaude fournie, 495$, 658-0891, 683-2663

AV Laurier, 5½ chauffé, eau chaude, 640$, 529-9917, 692-2833

AV LAURIER
A sous-louer 3½ situé en façade bien éclairé, balcon, foyer, libre 1er juillet, 648-8830, 648-8830

A voir, St-Cyrille O, grand 4½ propre, chauffé, 654-2911

A voir, 1 pièce, rénové, Ch. Ste-Foy, 527-0628, 683-0521

A VOIR, Calixa Lavallée, juillet 2½, 3½, 4½, 5½, 654-9580

A voir rénové, St-Cyrille O, 1 pièce, 5½, 683-4592, 527-0628, 623-5862

BEAU, 2 chambres, condo Louisbourg, vue fleuve et Laurentides, semi-meublé, stationnement intérieur, 875$. Tél. 9h à 12h, 652-0494.

BEAU 3½, semi-meublé, buanderie, très propre, 527-3262, 688-3878

DEVENEZ LOCATAIRE AUX JARDINS MÉRICI
les Jardins MÉRICI
Vente et location
7, Jardins de Mérici
Bureau 106, Québec (Québec)
CHOIX DE STUDIOS également
1, 2, 3 chambres à coucher
INFORMEZ-VOUS AU
688-1630

HOSTELLERIE
PARC DES BRAVES

QUATORZE ANNÉES D'EXISTENCE AUPRÈS DES RETRAITÉS

LOCATION

750, chemin Sainte-Foy, Québec,
(418) 681-0041

C'est tout à fait vous

410 MONTCALM

BEAU condo, 775 Murray, 4½ pièces, 1½ salle bains, stationnement intérieur, concierge, 7e étage, 750$ par mois. 527-8067.

BEAUX 2½, 3½, 4½ près Cartier, 350$ à 535$, 822-2143, 843-9543.

990 BEGIN, étage, 4½, 570$, stationnement inclus, électricité exclue, 1er juil. 89, 682-4162, 692-3711.

BELVEDERE, 4½ et 5½, rénovés, chauffé, eau chaude, 480$ et 500$, 683-9981, 688-3858

BELVEDERE, 5½ chauffés, à partir de 530$, promotion spéciale sur bail d'un an, 648-8716

1105 BELVEDERE, studio meublé, près des Plaines et tous les services, 627-0269, 872-5601

BOUGAINVILLE, grands 4½, ensoleillés, chauffés, eau chaude, stationnement, 565$, 648-1485.

BROWN, 4 pièces, chauffé, 420$ mois, 1er juillet, 688-3192.

BROWN-Père Marquette 4½ balcon 500$ chauffé, juil, soir 683-7996

CALIXA-LAVALLEE, 5½ rénové, libre; 4½, 5½ juillet, chauffés, semi-meublé désiré, abordable, 688-9451, 527-8491.

CALIXA Lavallée, grand 2½, 5½ libre, chauffé, eau chaude 654-9580

CALIXA-Lavallée, 5½ très éclairé, très propre, juil., 687-1756

CALIXA-Lavallée, 6½, chauffé, 585$, 683-8703, 683-9981, 688-3858.

CARTIER, 5½, libre 1er juillet, 550$, 687-1351 M. Cistellini

7½, CASOT, 575$, stationnement, juil, demi-sous-sol, très éclairé, non chauffé, 682-0900, 682-0794.

3½ CASOT, 420$, chauffé, eau chaude, tranquille, libre juillet. Jour 656-2653, soir 687-1335

3½ CASOT, propre, chauffé, buanderie, juin, juil. 378$ 388$, 527-3383, 656-0573

Ch. Ste-Foy & Bougainville Très beaux 3½, 2½, 1½, chauffés, éclairés, semi-meublés, 681-3579, 687-0524.

2½, CHAUFFÉ, éclairé, semi-meublé, juil. ou avant, 872-9353.

1½, 3½ CHAUFFÉS, balcon, rénové, non meublé. Soir 683-5489.

CHOUINARD, 4½ chauffé, stationnement, légers travaux concierge, juil., 345$, soir 836-1110.

CITE Bellevue, 3 chambres, 4 niveaux, parking intérieur, 687-4027

COIN CARTIER
25 Fraser, 3½: 410$, chauffé, éclairé, semi-meublé, juil. 647-1381

CREMAZIE, 2½ tout compris, près de Cartier 525-9452, Turnbull 1½, 626-5660 soir, pagette 664-3000.

1405 DE Longueuil, superbe 3½, à voir, 683-6630, 658-6941

2½ DEMI-sous-sol, semi-meublé, 305$ tout comris, 688-8528

DES Franciscains, grand 6½, 2ème étage, 550$/mois, chauffage-électricité non inclus, balcons avant, arrière, vue sur Laurentides, 524-7939.

DES Franciscains 2½ meublé tout compris 325$ grand 3½ (salon double) 430$ tout compris 624-3080

DES Franciscains près de Desv. 6½ bien éclairé, entrée laveuse sécheuse, 545$ libre juill, 658-4847

DES FRANCISCAINS, 4½ chauffé, eau chaude, près lavomat, 681-5167, 878-3943

410 MONTCALM

DES Jésuites, 4½, 2ème étage, chauffé, eau chaude, 450$. Soir 687-9010, 681-2040

6½, 3e ETAGE, 3 chambres face Parc Braves 587$ juil, août sept., 605$ en oct. 527-8070, 527-9555

Ensoleillé, 5 pièces, salle lavage, plancher bois, garage, 575$, 683-3536, 688-0242

CHEMIN Ste-Foy, face hôpital St-Sacrement, luxueux 3½, 4½ juillet, semi-meublé désiré, ascenseur, abordable, stationnement disponible. 527-8491

FACE GRAND THEATRE
2½ 3½ 4½ chauffés éclairés 522-8899, 8h30 à 16h30

FACE Parc des Braves, Chemin Ste-Foy, 6½, chauffé, juil., 822-0606, 683-7345.

FRASER, 4 pièces demi-sous-sol, chauffé, eau chaude, 410$; semi-meublé 415$, juillet, 681-9396

FRASER, 3½ juin, juillet, 2½ juil, 1er et 2ème étage, 655-0492

FRASER, mai juil, août, 1½, 2½, semi-meublés, 688-7272, 681-6937

1480 FRONTENAC, près M. Bourgeois, 2½ semi-meublé, service laveuse, sécheuse gratuit, 320$, 1er juillet, Vachon Courtier, 647-2626, 849-3232

3½, libre semi-meublé, Grande-Allée, sans stationnement, tout compris 420$, 9 à 17h 522-8108

GRAND 5½, Fraser, 1er juil, rénové, ensoleillé, mur de brique, planchers bois franc, entrée laveuse, sécheuse, 2 balcons, 1 stationnement, 630$. 878-4557

GRAND 4½, Raymond-Casgrain, chauffé, eau chaude, 2 balcons, parking, 570$, 647-4221, 687-0183

GRAND 4½, demi sous-sol, très éclairé, eau chaude, 425$ par mois, 682-3094 ou 683-6252.

GRAND 4½ chauffé, garage, Jour 657-2262 poste 444, soir 527-4632, 683-1827, 681-3988.

GRAND 4½ très bonne qualité, planchers vernis, 688-9520

GRAND 4½ chauffé, rénové, 2 balcons, juil, 500$ mois, 681-2516.

GRANDE-Allée, 1er juil, 3½ sur 2 étages, 849-7684, jour 648-3412

GRANDE-Allée, 5½, plancher bois, stationnement, 540$, 648-8716.

GRANDE-Allée, juil., 5½ ensoleillé, chauffé, balcon, 750$, aussi grand 3½ libre, chauffé, concierge, 575$, 524-3007, 839-1990.

GRANDS 5½, rénovés, frais peints, 3½, St-Cyrille O., 647-3000

GRANDS 3½, face Plaines, chauffé, propre, à voir, tranquille. Jour 652-9711 soir 687-2798

JUIL. semi-meublé désiré 683-2871 5½ Marguerite-Bourgeois 465$ 4½, 5½, 6½ Monk, 425$, 465$ 525$ 5½ Père Albanel, 525$

LIBRE 1 semaine d'avis, studio 2½ semi-meublé, chauffé, éclairé, 339$, 359$, stationnement, 849-3706

3½ libre juillet, 375$ semi-meublé, chauffé, eau chaude, 682-5573

LOCKWELL, 2½ chauffé, eau chaude, éclairé, semi-meublé, 325$, 649-1525, 688-7882

LOCKWELL, 3½, semi-meublé, 2½, meublé. Chauffés, éclairés, 523-0486.

MARGUERITE Bourgeois, grand 4½ demi-sous-sol, bien éclairé, 410$, non chauffé, 651-4957

MERICI PENTHOUSE
4 Chambres, vue sur fleuve, très ensoleillé, libre juin, 688-1630

MERICI, à sous-louer, magnifique appartement de 2 chambres, au 5e étage, avec vue imprenable sur le fleuve, libre 15 juin 89, demi-mois gratuit. Prix 650$. 688-8590

MEUBLÉ, condo de Bernières, près Plaines, 5½, vue fleuve, 1,300$/mois, Yves Massicotte 683-9024, Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

2½ MEUBLÉ, personne tranquille, près hôpital, juillet, 527-4170

410 MONTCALM

5 MINUTES université, immense 4½, salle de bains exceptionnelle, 800$, 687-9365, 829-1140.

1 MOIS gratuit, 1½ libre, 2½ 3½ tout compris, 652-8439

MONCTON, bachelor meublé, moderne, tranquille, stationnement, 305$ tout inclus, 522-0380, 529-3527

MONK, 3½ neuf, TRANQUILLITÉ EXIGÉE, 425$, 529-1726 Albert

MURRAY, grand 7½ chauffé, éclairé, 1er juil., parking 652-0750

NEUF, 3½ semi-meublé, St-Cyrille, buanderie, juil., tout compris, 440$, 683-6808

3½ NEUF, près de Cartier, 455$/mois. Après 18h 648-6730.

PARC JEANNE-D'ARC
Superbe, site unique sur Plaines, 2 chambres, 2 stationnements, terrasse, foyer, appareils électriques, 1,200$, 667-7148, 647-4778.

PARC Samuel Holland, à sous-louer, 4½, 8ème étage, réduit à 825$, libre, 623-9067, 523-4992

250$ par mois, 2 pièces meublé, douche et toilette 871-4617

1010 PERE Marquette, #2, 525$, chauffé, eau chaude, stationnement, jour 687-0183

PERE-Marquette, demi-sous-sol 3½ chauffé, eau chaude, 681-0377.

Père-Marquette grand studio moderne semi-meublé, entrée privée, balcon, très tranquille, 682-0739

3½ PRES Cartier, 440$, chauffé, eau chaude, semi-meublé, buanderie, juillet 648-1128, 649-2311.

PRES Cartier, 1½ neuf semi-meublé, 1er étage, terrasse 525-6019

PRES cegep Garneau, 2½ meublé, chauffé, 300$, 683-8770

PRES de Cartier, petit 2½ semi-meublé, deux 3½ rénovés, avec stationnement, électricité au frais du locataire. Après 18h, 522-8176.

PRES des Erables, 3½ semi-meublés, à partir de 365$, 648-8716

PRES hôpital et de tout, 1½, 2½, 3½, 5½, juillet, 651-1663

PRES parlement, grand 5½, plancher bois, balcon, 590$, 648-8716

PRES Plaines, 1½, 2½, 3½, 4½, à louer, possibilité location immédiate, 522-4766

PRES Plaines et Cartier, 4½ très propre, demi-sous-sol, 400$, Parking, 842-5772, 845-2724

PRES rue Cartier, sur Aberdeen, 5 pièces, 2 chambres, entièrement meublé, stationnement, chauffage, éclairage inclus, 648-0780 jour

RAYMOND-Casgrain, 7½, rénové, ensoleillé, balcon privé, entrée laveuse, sécheuse, lave-vaisselle, eau chaude et chauffage inclus, 715$, libre 1er juil., du propriétaire, 527-9917, 831-6028.

1½, Raymond-Casgrain, demi-sous-sol 225$ tout compris, libre, 623-6647, 624-0313

4½ RENOVE, secteur Belvédère, chauffé, balcon, 692-1211, 527-5392

1½, 2½, 3½, RENOVES, face aux Plaines, tout inclus, 647-2825.

RUE Lockwell 2½ semi-meublé chauffé 310$, grand 3½ chauffé, éclairé semi-meublé 420$, 876-2540

RUE Moncton, 4½ chauffé, entrée laveuse, sécheuse, soir 681-6521

RUE Saunders, un 3½ demi-sous-sol, chauffé, eau chaude, 400$ mois, 1er juil., 683-7474.

SCOTT, grand 6½ chauffé, 500$, juil, 524-1758, 649-0043

2½ SEMI-meublé, près de tout, non-fumeur, 1er juillet, 295$ 524-0076, 687-1165

SITE EXTRA
Victorien rénové, 9½ près Cartier, Plaines, rue privée, 529-7555

ST-CYRILLE ouest, sous-sol, grand 2½, 3½, meublés, chauffés, 340$, 365$, Tél. 683-4218.

410 MONTCALM

SOUS-louer, grand 3½ chauffé, semi-meublé, ascenseur, piscine, conciergerie, intercom, 395$, 1er juillet, 687-0461, 683-3868.

ST-AMABLE, 2 chambres, 2 salles bains, 960$/mois, AUSSI 3 chambres modifié, 1,000$, piscine, portier. Yves Massicotte 683-9024, RE/MAX, Haute-Ville courtier 687-3211

1½, ST-CYRILLE, chauffé, semi-meublé, 235$$, Tel. 654-1656

8½ St-Cyrille près Murray, chauffé garage 800$, 687-0918

ST-SACREMENT, 1439 Ch. Ste-Foy, près Marguerite-Bourgeois et arrêt autobus, grand 3½, 372$ non chauffé, prix spécial sans stationnement 681-3527 849-3724.

ST-Sacrement, magnifique 6½, tranquille, tapis neuf, entrée laveuse, sécheuse, parking, 645$ chauffé, juil., 687-2466, 622-5967

ST-SACREMENT, juil., 3½, chauffé, eau chaude, semi-meublé, stationnement, 683-1564 jour.

ST-SACREMENT, 3½ bien situé, éclairé, stationnement, 683-6764

ST-Sacrement, 6½, entrée laveuse sécheuse, stationnement, 688-0221

STUDIO 2½ pièces, chauffé, eau chaude, 297$, juillet 681-5985.

7½ SUR 2 étages, sur Jeanne d'Arc, vue splendide sur Laurentides, 630$ mois. Juillet, 681-3271

2x5½ CHAUFFÉS, bien ensoleillés, 435$ et 485$, rue Turnbull, jour 648-8633

VISITE LIBRE
Voir annonce page E-10

Parc Samuel-Holland
Studio 3, 4, 5 et 6 pièces
MOIS GRATUIT SUR CERTAINS MODÈLES
Épicerie, tabagie, banque, piscine intérieure, salle de bain tourbillon, stationnement intérieur.
LOCATION: Lundi au vendredi, 8h30 à 17h. Samedi et dimanche, midi à 17h.
681-4601

LE SAINT-PATRICK
140, Grande Allée Est
LOUEZ
un appartement de luxe disponible à compter du 1er juillet 1989.
2½, 3½ ou 4½ (jusqu'à 800 pi²)

Services médicaux et pharmaceutiques, cafétéria disponible, salle d'exercice (SPA), sécurité assurée grâce au système vidéo, services religieux à proximité.

Louez à l'Îlot St-Patrick (la tour le Bel Âge) pour le confort, la sécurité et les services.

Je loue!
522-0230

Le St-Laurent
250, Grande-Allée ouest
529-0089

APPARTEMENTS DE PRESTIGE
STUDIOS ET APP. 1-2-3 CHAMBRES MEUBLES OU SEMI-MEUBLES TOIT- TERRASSE- SALON DE RESIDENTS
Vue sur le fleuve et les Laurentides - Près des Plaines et du Parlement - Service de portier et concierge - Piscine intérieure et saunas - Stationnements intérieurs - Salon de coiffure - Restaurant - Dépanneur - Service d'hôtellerie sur demande.

509754

412 RIVE-SUD

A 832-7574
Av. Remous, beau 3½ très propre 1 mois gratuit, 843-9543, 653-1242

A 833-6066
Tanguay, près tout, 4½, 5½, plancher béton, 833-6066, 653-1242.

A 837-7249
Lévis, Chateaubriand, 4½ très propre 843-9543, 653-1242

A 839-4643, A voir, St-Jean Chrysostome, 4½, moderne, chauffé, éclairé tout compris à partir 410$

A 664-0641, 622-9191 ext 0936, St-David, 2½ 4½, libre ou juillet

A ACCES FACILE
Lévis près hôpital
2 MOIS GRATUITS
intercom, refait à neuf, 3½ revient à 338$, 4½ revient à 380$, 837-5022, 832-5517

A BAS PRIX, Charny, 4½ style condo, 832-0197 832-2078

A Breakeyville, 4½ juillet 410$ ou climatisé 435$, 832-7370 871-3515.

A CHARNY, 3½, 4½, remis à neuf, occupation immédiate à juillet, insonorisés, près des services. 832-6123, 658-1775, 657-5405

A Charny, 3½ semi-meublé ou meublé, juillet, 681-9362.

A CHARNY, 4½, 2 parkings, près de tout, 831-6712.

COURTAC
COURTIER
STE-FOY
3194, chemin Sainte-Foy
659-2979

MONTCALM, condo 6 pièces, style original, rénové, bien situé, stationnement. Alain Godbout 658-6186

ST-NICOLAS, cottage 1 an, aires ouvertes, 6 pièces, garage, 5 minutes des ponts. Alain Godbout 658-6186

ST-AUGUSTIN, nouveau, chance unique, près école, lote 40x25, aires ouvertes, superbe sous-sol, foyer, patio, piscine. Michèle Jobin 653-9106

CHARLESBOURG, foyer personnes âgées.
GIFFARD, 8 logements.
COURVILLE, 6 logements, aussi bungalow.
QUEBEC, terrains commerciaux.
Nicole Morin 871-1493

VETEMENTS dames centre commercial.
COMPTOIR friandises, peu dépenses.
SUPER dépanneur LEVIS.
ALIMENTATION-BOUCHERIE, 2 logis, Ste-Foy.
CHALET, St-Michel, très propre, tranquille, meublé à neuf.
BOUL. CHAREST, 2 logis + 1 commerce, propriétaire-occupant.
Gaétan Dallaire 845-2235

STE-CATHERINE, 5 pièces, 35000 pi ca, super aménagé. Faut voir! Aubaine 52000$.
DUBERGER, jumelé 2 étages, 3 chambres, marqueterie, piscine, transfert, 59000$.
France Roy 682-3738
Joce-Lyne Paré 661-0102

STONEHAM, canadienne, 28x66, foyer, garage. FAUT VOIR!
Robert Chabot 877-1242

412 RIVE-SUD

A CHARNY, 5½, 2½, juil., août, 831-5417, 832-0931, 839-0725

A CHARNY, A VOIR
Grand 4½ moderne, 1 an, intercom, planchers de béton, vue panoramique, près des chûtes, juil. août, 832-4253, 839-2020

A CHARNY, beau 4½, sous-sol, près tout, 1 mois gratuit, 1er juillet, 832-8118.

A CHARNY, Des Chutes, 3½, 4½, asphalte, tout inclus, 1 mois gratuit, 832-1046, 653-1242.

A HYP. BERNIER
Lauzon, voisin cegep 4½, 5½, semi-meublés, 837-9040, 653-1242.

A LAUZON, 4½
Près centre commercial et aréna, chauffés, éclairés, 130 Hippolyte Bernier. Jour 833-7643 ou 682-0307, soir et fin sem. 833-7643, 872-6714.

A LAUZON, grands 4½, 375$, 360$ balcon, boisé, intercom.
835-1784

A LAUZON, près cegep, 3½ semi-meublé, après 17h 833-4761

A Lauzon, voisin cegep, 4½, 5½, semi-meublés, 833-9642, 653-1242.

A LEVIS, 2½, 3½
Rond-Point, mois gratuit, piscine
833-6066, 837-2506

A LEVIS, grand condo de luxe neuf, vue superbe Québec, parking intérieur, 687-0407, 527-1966

A LEVIS, jumelé 6½, vue fleuve, grand terrain, 647-2825

A LEVIS, RUE CHATEAUGUAY
1 MOIS GRATUIT
4½ chauffé, éclairé, insonorisé, planchers béton, 837-0564

A LEVIS, secteur paisible, grand 4½, chauffé, éclairé, 835-1934.

400$ ALLOCATION
SUR DEMENAGEMENT
4½ MEUBLÉ OU NON, ROND-POINT LEVIS, LAVE-VAISSELLE, MICRO-ONDES INCLUS.
832-6107, 835-1359

A QUI LA CHANCE?
Meilleur secteur à Lévis, seulement un à louer (4½), insonorisé, béton, lave-vaisselle, qualité, prix incomparables. 833-8331, 832-5517

ST-NICOLAS 4½ duplex jumelé terrain paysager cabanon 654-9485

A ST-DAVID, 2½, 3½, meublés, tout compris, 889-0729.

A St-Henri, grand 4½ très propre, entrée laveuse, sécheuse, cave, stationnement, non chauffé, libre 1er juillet, 275$, 882-0784, 648-8002

A ST-JEAN, 4½ chauffé, éclairé, stationnement, 833-4003, 887-6401

A St-Jean Chrysostôme
Grand 4½ NEUF, résidentiel, près services, 2 mois gratuits, libre immédiatement, 839-3655 839-5903

A St-Jean Chrysostôme, spacieux 4½ neuf, 839-2347, 839-9646

A ST-JEAN Chysostome, condo, 4½, propre, ensoleillé, insonorisé, libre juil., 350$/mois, 839-6440.

A St-Nicolas, 1 mois gratuit
Grands 4½ modernes, entrée privée, grand terrain, 831-0301

A St-Nicolas, 5½, neuf, juil, services, mois gratuit 839-6009, 527-0582

A ST-ROMUALD
3 MOIS GRATUITS
rue Lavoisier
à 2km des ponts
grands 3½, 4½, tout compris
Info: 839-3460, 839-1663

A ST-ROMUALD, 1 mois gratuit, 3½ tout compris, 335$, 5½ 415$, 430$ chauffés, eau chaude. 653-7332, 839-8553, 664-5118

A St-Romuald, 839-7953
2½, 3½, très central, face Métro

A St-Romuald, vue fleuve, grand 5½ dans maison privée, 683-5984, 839-7899.

AVEC vue fleuve, magnifique 5½, aire ouverte, sur 2 étages, stationnement, cour, 2ème étage, grand atelier, 475$ non chauffé, non éclairé, juillet, Lévis 837-7080

CHARNY
4½
tous les services inclus
libre immédiatement
832-6802

FAUT VOIR!
L'HABITAT DES CHUTES CHARNY
Spacieux - Endroit paisible
Tout compris:
Peinture, tapis, concierge sur place, piscine extérieure avec gardien qualifié, stationnement
3½ - 4½
832-4624
Pagette 647-8017

BERNIÈRES
LOGEMENTS NEUFS À LOUER

- 4½ pièces
- Planchers de béton
- Système d'intercom
- Site domiciliaire
- A 5 minutes des deux ponts de Québec
- A 10 minutes des centres commerciaux de Sainte-Foy

Bureau de location: app. 40
LES HABITATIONS BILODEAU
190, RUE PLANTE
831-4024 ou 836-0302

Une vue superbe!
Le fleuve à vos pieds
Devenez locataire au Pointe-Belle-Vue
CONDOMINIUMS POINTE-BELLE-VUE
Vente et location
20, rue Commerciale, Lévis.
Choix de condos neufs Libres immédiatement
à partir de 595$
Pour information et rendez-vous
Tél.: 835-5625

Situé le long des pentes du centre de ski LE RELAIS du Lac Beauport, le projet est unique. En effet, il vous permet d'accéder, à deux pas de chez vous, à de nombreux loisirs de plein air tels le golf, la planche à voile, la natation, le tennis, la randonnée pédestre et le ski.

De bon goût et d'entretien minimum, ces unités offrent deux (2) niveaux habitables totalisant 1,200 pieds carrés en plus du sous-sol. Chaque unité est pourvue d'un foyer et de trois chambres à coucher.

VERBOIS
LAC BEAUPORT

LES FOUGEROLES DU RELAIS

PHASE 1*
$97 000 À $115 000
4 UNITÉS DISPONIBLES POUR LE 1er JUILLET 1989
Taux d'intérêt 11¼% pour un an. Offre valide pour livraison le 1er juillet 1989

* Unités 1 à 15 et 51 à 55.

Pour informations:
Sur place, boulevard du Lac à environ 1000 pieds du centre de ski Le Relais.

849-5728

412 RIVE-SUD

AVEC vue fleuve, 4½ aires ouvertes, 1er étage, foyer, cour, stationnement, 350$ non chauffé, non éclairé, libre, Lévis. 837-7080

BERNIERES, 4½, planchers de béton, entrée intercom, à 2km des ponts, libre maintenant 831-4024

BORD DU FLEUVE
Superbe grand 2½, foyer, site prestigieux, tranquille, idéal personne seule, 839-7981, 875-1748.

Breakeyville, grand 4½, récent, insonorisé, entrée seule, grande remise, juil., 402$, soir 832-1433.

CAP St-Ignace, 4½, 2½, entrée laveuse, sécheuse, aussi local 1,600 ca., 622-0831 (frais virés)

CHARNY 4½-5½ rénové, beaucoup d'espace de rangement, 2 parkings, grand balcon. 831-6712

CHARNY 3½, 4½, chauffé, éclairé, meublé ou non, 1 MOIS GRATUIT! 832-1685, après 17h 839-7944

CHARNY, 4½ pièces duplex. Tél. 659-4027, 871-3515.

CHARNY, 4½, près hôpital, non chauffé, non éclairé, 450$, 831-2193

CHARNY, dans duplex 5½, non chauffé, non éclairé, stationnement, libre 1er juillet, 395$, 832-0935, 657-7585

CHARNY, Des Camomilles, grand 4½, chauffé, eau chaude, 1 mois gratuit, 832-6711, 653-1242.

CHARNY, grand 4½, libre, vue sur les ponts, 425$, 839-7316

CHARNY, rue du Remous, superbes 4½, lave-vaisselle, 425$/mois, 688-8482, 832-0182

CONCIERGE demande(e), 5½ disponible, 837-0650.

DUC de Levis, 1½, 3½, 4½, beaucoup, ascenseur, tous services inclus, 325$, 550$, 650$, 833-9747.

4½ ET 6½, ancestral, foyer, 35 familles Québec, 683-8813 soir, ST-SYLVESTRE, CAMPAGNE

INTERMEDIAIRE avant-après résidence. Meilleur rapport qualité prix. Calme, moderne, clair, rez-de-chaussée. Client très satisfait. Venez voir! Charny 4½. Rendez-vous 832-4049

JUMELE neuf (3 ans), 3 chambres, salle de bains, salle lavage, aires ouvertes, patio, gazon, tranquillité, des Mélèzes, St-Romuald. 550$ par mois, 1er août ou 1er septembre. 839-2663 ou 839-6038

LAUZON, 3½ semi-meublé, vue sur le fleuve, chauffé, éclairé, libre immédiatement, 325$, pour personne tranquille. 837-1397.

LAUZON, 5½, chauffé, stationnement, piscine, 1er juillet, 833-4879

LAUZON, 3½ rénové, cour, stationnement, semi-meublé; 647-2825

LAUZON, Carrefour Mgr Bourget, 4½, immeuble neuf, insonorisé, libre 1er juil., 654-6713.

LAUZON, près hôpital, logements 2½ et 5½ pièces. 833-3954

LAUZON, sous-location cause départ, 3½ - 330$ (au lieu de 410$). 835-6086, 664-3889

LEVIS
2 MOIS GRATUITS
2½, PRES HOPITAL
TOUS SERVICES INCLUS
JOUR 833-4333
JOUR 651-2461

LEVIS, 10 Dorval, magnifique, 4½, chauffé, éclairé, à voir sans faute, endroit paisible. 833-4244, 833-8145

LEVIS, 3½ chauffé, éclairé, 170 Côte du Passage, juil, bur: Josée 835-4511, rés. 837-2332

LEVIS, 3½ chauffé, éclairé, 1er juin, 1er juil, 839-6341, après 17h, 837-2081

LEVIS, 5½ rénové, 2e étage, grande terrasse, près Galeries Chagnon, chauffé, 475$. 839-4254

LEVIS, 4½, intercom, insonorisé, près centres commerciaux. 833-3285, 654-2920, 831-6530

LEVIS, 5½ chauffé, eau chaude, 666-1067

LEVIS, grand 2½ semi-meublé, stationnement, terrain, accès fleuve, vue magnifique, près traversier, 837-3795, 837-2927

LEVIS près traversier, 2½ meublé, 5½, style ancien, 837-0650

LEVIS (Rond-Point), 4½, libre, rénové, conciergerie, stationnement, près services, 837-2985, 681-8775.

LEVIS, très grand 4½ non chauffé non éclairé, 2 parkings, 833-0253

PINTENDRE, 4½ neuf, 400$, 1 mois gratuit, 882-2955, 835-1835

•Pintendre, jumelé, grand 6½
•Lévis, 4½, moderne, libre juil.
•St-David, 4½, moderne, juil.
833-4243

PLACE KENNEDY
2½ à 4½ meublé désiré, piscine extérieure, tout compris, 833-0676

RUE du BARRAGE, Charny, 2½, 3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude, juil., 832-8588, 842-2452.

ST-AGAPIT, 2 grands 5½, rénovés à neuf, libre immédiatement et juil., 300$, 325$, 1-888-4062.

ST-DAVID, grand 5½, 455$, tout compris, juil, 623-8509, 833-4938

ST-ETIENNE, 1 MOIS GRATUIT, 4½: 325$, 3½ chauffé, éclairé, meublé: 350$, libres, 831-2400.

ST-ETIENNE, 4½ libre, Rte Lagueux, bien situé entrée privée, insonorisé, 832-2605, 831-8500

ST-ETIENNE, 4½ neuf, 400$, Martin 839-5761, 839-7550

ST-ETIENNE, 5½ neuf, non chauffé, non éclairé, 460$, 831-2193

ST-Jean Chrysostôme, 2 mois gratuits, 4½ dans 4 logements neufs, bonne insonorisation, près école, 410$, 839-5873

ST-JEAN CHRYSOSTOME, très grand 4½, exceptionnel, insonorisé, entrée seule, 435$ par mois, 839-0217

ST-JEAN Chrysostome 4½, 400$ à 430$ mois, tout compris, libres. 839-1282, 831-6530

ST-JEAN Chrysostome, 3½, chauffé, éclairé, porte patio, 845-9595, 683-2929

ST-JEAN Chrysostome, 6½, 2 étages, 1½ salle de bains, porte-patio, terrain, 683-2929, 845-9595

ST-JEAN Chrysostome, grand 4½ dans quadruplex, juil., 839-4439

ST-JEAN Chrysostome, deux 3½, semi-meublé ou non, juil 839-4438.

ST-JEAN Chrysostôme 4½, 400$, (4 logements) 839-1705

ST-JEAN Chrysostôme, grand 4½ juillet, tranquille, 410$, 839-7316

ST-JEAN Chrysostome, 4½ demi-sous-sol maison, libre, 839-0130

ST-Jean Chrysostome, super grand 4½, juil., 654-1313.

ST-LAMBERT, grand 4½, juil., inf: soir 831-2819, 831-5417.

ST-NICOLAS 1km du pont, 5½ très bien éclairé (½ sous-sol), 445$, libre, non chauffé, non éclairé, 836-0645, 836-0141 le soir.

ST-NICOLAS, 4½ neuf, insonorisé, entrée seule, 1er juil, 831-5950

ST-Nicolas, 4½ neuf planchers bel on entrée privée 831-5417, 831-2819

ST-NICOLAS 2½, 275$ meublé laveuse sécheuse 2min pont 831-9943

ST-NICOLAS, dans maison privée 4½ sur 2 étages, foyer, vue fleuve, lac, 520$ tout compris, 831-5439

St-Nicolas grand 3½, foyer, patio, chauffé, éclairé, idéal personne âgée, 410$. Tél. 831-9790

ST-RÉDEMPTEUR, 1 mois gratuit, grand 4½ chauffé. 831-3567, 653-4930

ST-Rédempteur, 4½, 2è étage maison privée, 831-1262

ST-Rédempteur, grand 4½, 2 mois gratuits, juil, 831-8244, 658-6368

St-Rédempteur, 1034 Plante, 4½, dans triplex moderne 425$ 831-7735

ST-REDEMPTEUR, duplex, 4½ patio, 1 mois gratuit, soir 831-4861

ST-ROMUALD
4½ Neuf, insonorisé, boisé, près autobus 2 km pont, 839-6038.

412 RIVE-SUD

ST-ROMUALD, 4½ dans maison privée, secteur paisible, stationnement, près services, libre 1er juil. 839-6967 après 18h

ST-Romuald, 3½ (juil), 4½ (libre) chauffés, eau chaude, meubles stationnement 839-0826, 872-4078

ST-ROMUALD, 4½, sous-sol, 300$, 4½, 332$, pas chauffés, 2 mois gratuits, 839-2236 ou 839-9715.

ST-ROMUALD, 3½, chauffé, éclaire, entree laveuse, secheuse, rue Beaumont, 350$, 842-7003.

ST-ROMUALD, 3½ 4½, chauffés, eau chaude, 839-6644, 839-9242

ST-ROMUALD, 1½ 2½ 3½ 4½, très propres, 647-2500

ST-ROMUALD, grand 4½, 1er étage, refait à neuf, endroit tranquille, bâtisse 3 logements, libre juillet, 380$, non éclairé, non chauffé, soir 839-7232.

ST-ROMUALD, grand 4½, propre, entrée laveuse, secheuse, 280$, libre 1er juillet, 884-3671.

ST-ROMUALD, Les Hauts Bois Vue sur fleuve, luxueux 7 pièces 839-7024

ST-ROMUALD, rue des Caps, aire ouverte, 5½, 2 étages, foyer, vue fleuve, cabanon, chauffé, éclairé, 650$. 839-8387

ST-ROMUALD, très grand 5½, 1er juil., 400$. 839-7179, 832-5095.

ST-ROMUALD, vue sur le fleuve 7½, semi-meublé, lave-vaisselle, 839-9582

VIEUX-Lévis, grand 3½, chauffé, sortie laveuse, secheuse, 345$ /mois. Jour 692-0642, soir 837-5521

413 STE-FOY

A 651-9443
IMMEUBLES ROUSSIN
- Choix: 1½ à 5½
- Beaux sites
- Près services, écoles, autobus
- Meubles si désiré
- BONS PRIX

A 658-0186
PRES GEGEP
UNIVERSITE
3½, 4½, meublés ou non, aussi couple de concierge demandé, 658-3284.

A 2 PAS CH. STE-FOY
ET DE L'EGLISE
2½ 3½ semi-meublés, 5½, chauffés, éclairés, planchers bois, parking, accès piscine extérieure, 325$ à 530$, 656-1916, 522-4708

A 652-8481
TERRASSE McCARTNEY
1½ - 3½ - 4½ - piscine, garage intérieur, insonorisé, boisé
SECTEUR du CAMPANILE
Prix raisonnables, près de tout

A 652-8453
3570 RUE DES COMPAGNONS
1½ - 3½ - 4½
Garage intérieur, insonorisé, piscine, boisé, près école/services, bon prix, près ministère Revenu

A 653-1802
Jardins Innovation
2½, 3½, 4½, 5½
près Cegep, Université
653-1242

C'est facile de placer une annonce classée. **647-3311**

413 STE-FOY

A 652-9700
2½, 3½, 4½, 5½, chauffés, éclairés, stationnement, piscine extérieure, planchers de bois franc, rangement au sous-sol, près petit centre d'achats.

A 2 PAS DE TOUT
4½, Chauffé, eau chaude, balcon, porte-patio, entrée laveuse - secheuse, stationnement, près de tous les services, juillet et septembre. 659-5824, 652-0621.

A 652-7142
850 RUE GRAND JEAN
1½ - 3½ - 4½, garage intérieur, piscine, boisé
FACE AU CAMPANILE
Vue extra, près de tout. Bon prix

A 3335 La Monnerie
Promotion spéciale
1½, 2½, 3½, 4½, tout inclus, piscine, libres et juillet, 651-6157 658-5447

A 3410-20 CH. STE-FOY
2½, 3½, 4½, meublés ou non Face au Château Bonne Entente, tous services inclus. PROMOTION SPECIALE 652-1601, 622-9739

A 657-5052
Bakoua, rue Laforest
Magnifiques 4½, 6½, entrée laveuse - secheuse, chauffés, éclairés, piscine, casier de rangement sous-sol, libres 1er juillet.

413 STE-FOY

A 1320 LAVIGERIE
Promotion spéciale
3½, tout inclus, piscine, juillet, 651-3350, 658-5447

A 3214 CH. STE-FOY
Promotion spéciale
1½, 2½, 3½, 4½, tout inclus, juillet. 653-4699, 658-5447

A 1500 DE L'EGLISE
Promotion spéciale
2½, 3½, 4½, tout inclus, juillet, 653-1745, 658-5447.

A 840 De Bourgogne
Promotion spéciale
3½, 4½, chauffés, eau chaude juillet, 651-9435, 658-5447

A 2829 CH. ST-LOUIS
Angle Rte Eglise, 2½ semi-meuble, juin, juil, buanderie, app. 6, 651-3351, 653-9980, adm. 871-6980

A 879 PL. BELOEIL #1
Près université, 5½ semi-meuble ou non, service de buanderie, 658-3586, adm. 871-6980

A 878 DELAGE
Près Rte Eglise, grands 4½ juin, juillet, concierge, #2, soir et fin semaine 653-8651, adm. 871-6980.

A 651-6662
1 MOIS GRATUIT
2½, 4½, chauffés, eau chaude, 843-9543, 653-1242.

Appartements neufs de haute qualité

Le Mistral

3315, RUE FRANCE-PRIME
VIA DUCHESNEAU et HOCHELAGA

Habitez immédiatement. Commencez à payer en juillet.

- Entrée laveuse et sécheuse dans chaque appartement
- Bâtisse de béton super insonorisée
- Piscine intérieure
- Salle de conditionnement physique
- Dépanneur
- Ascenseurs rapides

Ouvert aux visiteurs de 9 h à 21 h tous les jours.

TÉL.: 654-0885, 651-8451

413 STE-FOY

A 688-8531, 658-7180
3½, 5½, 350$, 495$
ANGLE RTE EGLISE
laveuse, sécheuse, balcon

A 831-3709
Rue Concorde, 4½, 5½, chauffés, piscine, casier, très propres, près centre d'achats et école.

A 657-6623
Ave Rougemont, 2½, 3½, tout compris, buanderie, stationnement, piscine.

A 3450 CH ST-LOUIS
6½, 4½, foyer, 2 salles bains, piscine intérieure, intercom, buanderie, 657-5047, 684-1879, 652-1522

A 2 min. Galeries de la Capitale, Place Laurier et université Laval, beaux grands 3½, 4½, tout compris, piscine, JUILLET 683-0453, 653-6602

A 651-4643
5½ concierge résidant piscine, buanderie, remise, près centre d'achats, église, école, libre

A 10 mins a pied université, rue Bon Air près St-Sacrement, beau 4½, chauffé, semi-meuble, 2 balcons, rue paysager, 470$ mois, 628-0041, 523-0310, 875-4735

A 1091 DIJON
Libre 3½, juil. grand 4½, près ecole, piscine, 651-3576.

TOUR DES COMPAGNONS
GRANDS LOGEMENTS
Tous services inclus, site sans pareil piscine, ascenseur.
653-6207

PAVILLON MONTCALM
2360, Nicolas-Pinel
1½ – 2½ – 3½ – ~~4½~~
Semi-meublés ou meublés, chauffés, éclairés, stationnement, près cégep et université. Libres immédiatement. Gardien de nuit.
652-8461 – 656-0553

JARDINS DES COMPAGNONS
STUDIOS
3½ - 4½ - 5½
Face au Campanile
Promotion spéciale
651-6152

413 STE-FOY

A 3110 Boul. Neilson
2½, 3½, 4½, tout inclus, près de tout. 652-1188.

A 2455 CH. STE-FOY
2½, 3½ tout inclus, près université, juillet 656-6074, 658-5447

A 871-0029
2½ meuble, chauffé, éclairé, près Hôpital Laval, 370$

A 731 CHANOINE SCOTT
4½ chauffé, près université, soir et fin sem. 658-9388, adm 871-6980

A 659-2841 627-1279
Juillet gratuit, Carré Tilly, 2½ 3½, 4½, balcon, piscine.

A 652-1345 BETON
2½ 3½ 4½, sauna, piscine, ascenseur, plancher bois ou tapis, libre

A 887 DELAGE, près université, Place Laurier, grands 4½, 5½ ensoleillés, 651-1159 si occupé 651-8405

A 653-4279
3½, 4½, piscine, intercom, balcon, concierge

A 651-2826
1½, 2½ 3½ 4½ A louer, tout compris, Ch. St-Louis, juil.

A 651-8303, grands 2½, 4½, entrée laveuse sécheuse, parking, juillet

Chemin Ste-Foy
près de l'Université
1½ — 2½ meublés
pour le 1er juillet
681-1140

413 STE-FOY

A 887 PLACE BELOEIL
5½ Semi-meuble ou non, chauffé, eau chaude, 658-5447, 651-8295

A 2399 CH. STE-FOY
Voisin université, 1½ 2½ juillet, 527-3383, 656-0573

A 871-2499
Prix imbattable 4½ chauffé

A 651-4752 SOIR
2½ 4½, Chanoine Scott, juil.

A 658-0432, à 5 min. de l'université, juil., 4½ chauffé, salle à manger, balcons

A 2792 LAPRADE, 4½
A 3495 NEILSON, 3½
Juillet, 524-4794, 849-4741

A 843-5966, 681-9887, 5½ 6½ chauffé, près cegep, et 5½, 6½, Henri IV & De l'Eglise

A 3168 LA CONCORDE, rez-de-chaussée, 4½ chauffé, eau chaude, 450$, 1er juil., 653-2504

A 872-4674 Pointe Ste-Foy, grand condo insonorisé 2 ou 3 chambres, vue Laurentides, près Revenu.

A 3170 DE LA CONCORDE très grands 2½ semi-meublés, chauffés, juillet, 652-0521.

A 880 Rte de l'Eglise, grand 5½ chauffé, 3 chambres, parking, juil., 653-8643

ST-LOUIS-DE-FRANCE
Sainte-Foy
3½ - 4½ - 5½
Bain sauna, piscines int. et ext., stationnements int. et ext.
653-3319
651-8344
651-7550

PLACE CONCORDE
Sainte-Foy
3 — 3½ — 4 — 5
Piscine intérieure, stationnement intérieur, bain sauna
658-6268
658-0858
651-7550

TOURS DE LA POINTE STE-FOY
653-4100
Haut standard de construction, épreuve du feu (béton armé), couvre-planchers de tapis (neufs) et céramique, armoires de mélamine blanche, ascenseur, chute à déchets, stationnements extérieur et intérieur, piscine extérieure chauffée.
RÉSERVEZ DÈS MAINTENANT
750 Gingras
3½ - 4½ - 5½
509605

413 STE-FOY

A 683-5116
4½ réduit pour couple concierge épouse maison

A 658-8740, 2½, 3½, 4½ près université, cegep, meuble si désiré.

A 653-9089, 651-0915, 4½, 3½, 2½ chauffés abordable juil.

A 652-3620, 4½, 2½, 1½, chauffés, paisible, vue fleuve.

A 3041, CH. STE-FOY, 2½ meublé, 658-7689, 651-3608

A 652-3784 près université, 1½, 2½, 3½, 4½, libre juillet

A 652-7924, près Cegep, université, 1½, 2½, 4½ meuble si désiré, juil

A 651-5741, abordable 1½, 5½, stationnement, près université

A 653-2434, près Pl. Laurier, 3½ semi-meuble si désiré, 1er juil.

A 654-0624, abordables 1½, 5½, stationnement, près université.

A 657-3837, 653-3744, 4½ rénové dans duplex demi-sous-sol, 1er juil

A 797 ROUGEMONT, 3½, juin, juil., 653-8753, 652-9840

A 658-5625, beaux 3½ 4½ pièces, semi-meuble si désiré, juillet.

A 527-9170, 1037 Rte Eglise, juil, 4½-495$, 3092 De la Paix, 4½-470$

A 3130 Boulevard Neilson 4½, récent. 527-4459, 659-5821

A 785 Rougemont #24, 2½, 3½, 4½, chauffés, éclaires, 652-3360.

LOGIDOR I
Résidence pour retraités autonomes
795 rue Alain, Ste-Foy
A PARTIR DE 750$
repas et entretien ménager inclus
41 unités seulement
1½ et 2½ semi-meubles
658-6550, 628-7729
ascenseur, entièrement à l'épreuve du feu, sécurité, loisirs, atmosphère familiale
509643

SAINTE-FOY
LOGEMENT À LOUER
4½ 1 MOIS GRATUIT
460$ chauffé, eau chaude fournie
Pour information:
667-0053

413 STE-FOY

A 658-2181, près cegep, université, beaux grands 2½, 3½, 1er juillet.

A 653-2434 beaux 4½ bien situés, tout compris, libre 1er juillet

A 3170 Quatre-Bourgeois, 1½ meublée, tout compris, 265$, 656-6749.

A 656-9137, 2½, 1½, et studio, près université, cegep, buanderie.

A 505$, Pierre Mautav, 5½, non chauffé, 522-8317 ou 647-3850

A 3204, ch Ste-foy, 2½, 3½, 681-3785, 651-7983, 653-3273

A 849-7928, vue fleuve, 5½ renové, non chauffé, non éclairé 540$, 590$

A 529-6255, beaux 4½, 5½ bien situés, parking, juil, sept. 847-7356

A 658-6281, grand 3½ 405$, tout inclus balcon porte-patio. 658-3284.

A 2 pas cegep Garneau, 2½ meuble, libre, 325$. Jean Tardif jour 653-6720, soir 683-8380.

A 658-2384 après 18h, 3½, 4½, 5½, à voir, près université, buanderie.

A BAS PRIX
2½, 3½, 4½, balcon, meuble ou non 651-9279

ABORDABLE, 2½ juin juil. août tout compris, piscine intérieure, 654-0755, 658-4298

ABORDABLE. 4½ meublé ou non, juil, 872-1185

ABORDABLES 4½ 5½, propres, entrée laveuse, secheuse, 1,000 ca., concierge sur place, 652-8439

A CHANOINE Scott, 4½, chauffé, buanderie, 440$, 659-2267, 658-7620.

A côté du Campanile, luxueux 5½ très grand, 705$ tout compris, frais peint, piscine, 653-9985

A DIJON
3½, 4½, 5½, chauffés, eau chaude fournie, piscine intérieure, buanderie, interphone, conciergerie, libres 1er juillet, 654-9457

A LE CHATEL
1½, 3½, chauffé, eau chaude, piscine intérieure, balcon, sauna, parking, buanderie, 3490 Mc Cartney, 651-6816, 527-4849

A LOUER
3½, 4½, 5½
Meublés ou non meublés, chauffés, eau chaude, service buanderie, très tranquille, près de l'université et des cegep, frais peints, situés rue Landry. Tél. 658-4422 jour, 659-2564 soir.

A LOUER 2½, semi-meublé, tout compris, 280$, 658-7729

POINTE STE-FOY
faut voir!
3½ – 4½
entrée laveuse sécheuse, concierge location en juillet
658-2658
pagette
874-9397

VISITE LIBRE

MONTCHATEL

OUVERTE aux visiteurs SAMEDI ET DIMANCHE, de 13h à 16h, à MONTCHATEL. Maison modèle neuve, garantie 5 ans, planchers merisier, trois chambres. POUR VISITER, angle de la rue Pennay et boul. des Cimes. VENEZ NOUS RENCONTRER.
ANDRÉE RUEL et MARTIN THIBAULT:
845-0372/628-2411
LES CONSTRUCTIONS BENOÎT DUMAIS inc.

MONTCHATEL

Venez nous visiter au 4730, boul. des Cimes, coin Pennay, de 13h à 16h. Terrain boisé, vue sur Québec, maison modèle, garantie 5 ans, rabais hypothèque, 5 pièces. À voir!
Vos conseillers: ANDRÉE RUEL et MARTIN THIBAULT
845-0372/628-2411
LES CONSTRUCTIONS BENOÎT DUMAIS inc.

SAINTE-FOY

BIENVENUE AU DOMAINE DE GAUDARVILLE
1420, Gaudarville (par rue Ste-Famille et Pierre-Robitaille), secteur Sainte-Foy. Samedi et dimanche, de 13 à 17 heures, 2 ou 3 chambres. Prix raisonnable, intérêt 10% un an.
Vos hôtes: ANDRÉ FERLAND - 839-9958
JACQUELINE HOULE - 651-6354
gérard ferland inc. COURTIER 832-4671

FOSSAMBAULT-SUR-LE-LAC

PAVILLON DU LAC SAINT-JOSEPH
1 an sans intérêt, possibilité de financement à 100%, 3 chambres, plage privée, piscine.
BIENVENUE DIMANCHE, DE 13h30 À 17h.
Micheline Fiset

CHARLESBOURG

DIMANCHE DE 14 À 16 HEURES
150, 54e Rue Ouest, Charlesbourg. Bungalow impeccable, état neuf, près de toutes les commodités. 112 000$ négociable. Ne manquez pas cette occasion.
CLAUDE BELLAVANCE:
682-4142 - 683-0665
LES COURTIERS **IMMOBEC** **652-1327**

CHARLESBOURG

DIMANCHE DE 14 À 16 HEURES au 4896, des Girofliers, Charlesbourg (boul. du Jardin par des Roses). Jumelé 3 ans, aires ouvertes, 3 chambres, piscine creusée, asphalter, clôturé, paysager, 12 286 pi ca, pas voisin arrière, beaucoup d'inclus. Possession rapide.
Votre hôtesse: JOSIANE ROY 843-4315 - 682-8264, code 10302 pagette
LES COURTIERS **IMMOBEC** **652-1327**

LÉVIS

Nous vous attendons le dimanche 4 juin, de 14h à 16h, au 70, St-Omer. Joli cottage 8 pièces, 3 chambres, sous-sol aménagé, foyer, planchers marqueterie et chêne, garde-robe cedre, chambre froide, Jenn-Air, four encastré, cabanon, garage, près de tous les services. À VOIR ABSOLUMENT!
PIERRETTE et CLAUDE VIEN: 837-5934
GLOBAX *LE COURTIER-CONSEIL DE L'IMMOBILIER*
652-9776

SAINT-NICOLAS

Dimanche, de 14 à 16 heures, au 232, des Violettes à Saint-Nicolas. Construction neuve, 3 chambres, garage, secteur boisé, près rivière Chaudière, 112 000$.
GISELLE DE FOY: 836-0238
TRUST PRÊT ET REVENU 653-1236 Courtier

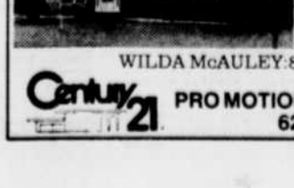
ORSAINVILLE

PRIX RÉDUIT Au 4871, des Pervenches, superbe split level moderne, 6 ans, beau secteur, à voir le dimanche 4 juin, de 13h30 à 16h. Venez, je vous y attends!
STEVE MURRAY: 684-4950
Century 21 **Capitale courtier 656-6521**

LAC-SAINT-CHARLES

Au 1416, rue Vanier, le 4 juin, de 13h30 à 16h. Bungalow tout brique, foyer et combustion lente, piscine, armoires et planchers chêne, sous-sol aménagé, prise de possession rapide.
Votre hôte: NOEL MARTIN, 877-1051
Century 21 **Capitale courtier 656-6521**

CAP-ROUGE



Joli cottage facile d'entretien, situé tout près école et centre commercial, Promenade des Soeurs. Je vous attends au 4661, Mary-Cormier, le 4 juin, de 13h30 à 16h.
Votre hôte: NOEL MARTIN, 877-1051
Century 21 **Capitale courtier 656-6521**

CHARLESBOURG

ATTENTION JEUNES FAMILLES Au 2863, des Pruches, coquette, 3 chambres, impeccable, selon vos besoins. Venez le dimanche 4 juin, de 13h30 à 16h, je vous y attends.
JOSÉE MURRAY: 684-4950
Century 21 **Capitale courtier 656-6521**

CAP-ROUGE

Dimanche 4 juin 1989, de 14 à 16h, au 1052, Desjardins, Cap-Rouge, impeccable, 4 chambres, décor jeune, bien orienté, terrain boisé magnifique
79,500$ négociable
Faites vite! Je vous attends!
Denise Nadeau 659-2146
RE/MAX Les professionnels associés de l'immobilier — Duplessis Courtier 652-0060

MONT STE-ANNE

UNIQUE, près du centre de ski, golf, vue sur fleuve et le mont, 11 pièces, climatisée, foyers, grill-barbecue intérieur, sauna, piscine creusée. Urgent, transfert. À voir le dimanche 4 juin de 14h à 16h. 12 des Monts, St-Ferréol
Directement du propriétaire
826-3070

CAP-ROUGE

Bienvenue au 1199, du Golf, Cap-Rouge, dimanche entre 14h et 16 h. Magnifique maison à 4 paliers, 3 chambres, bureau, foyer, garage double, piscine + plusieurs extra.
Votre hôte: LAURENT BERNIER, 623-1973
Courtier Expansion: 654-2950

VAL-BÉLAIR

BIENVENUE AU 1531, DE GRANDBOURG VAL-BELAIR LE DIMANCHE 4 JUIN DE 14 A 16 HEURES PRIX REDUIT!
Neuve, 2 chambres, occupation immédiate, premier arrivé - premier servi!
FRANÇOIS LAPLANTE: 522-8142
J.A. Turmel COURTIERS EN IMMEUBLES INC. 522-8142

SAINT-NICOLAS

384, de la Corniche, Saint-Nicolas
À voir sans faute! Très belle moderne avec terrain exceptionnel. Idéal jeune famille, 147 000$ (négociable). À visiter dimanche, de 14h à 16h.
HÉLÈNE LAUZIER: 659-3208
RE/MAX Les professionnels associés de l'immobilier — Fortin Delage Inc. Courtier 653-6620

ANCIENNE-LORETTE

Bienvenue dimanche, au 1852, des Granges, de 14h à 16h. Ils l'aiment beaucoup mais ils sont transférés. Vous verrez, ils en ont pris grand soin! Cuisine moderne, four encastré, plaque chauffante, sous-sol très bien aménagé. Elle est confortable.
Vos hôtes: JEAN-PAUL et PAULETTE TREMBLAY, 847-0690
RE/MAX Les professionnels associés de l'immobilier — Le Carrefour (1988) Inc. courtier 843-0846

LOTBINIÈRE

Samedi et dimanche 3 et 4 juin de 14h à 16h, au 5212, Marie-Victorin. Ancestrale restaurée, piscine creusée, vue sur le fleuve Financement par proprio.
Pierre Castonguay, 658-2113
Michel Castonguay, 527-6665
Groupe Camico Inc. Courtier, 681-3672

NEUVILLE

811, DES ÉRABLES
Dimanche de 14h à 16h Beaucoup cachet, vue fleuve, coeur du village, 4 chambres, 10,100 p², arbres adultes.
64,500$
Votre hôte:
DAVID GAGNON courtier 878-3333

CHARLESBOURG

Dimanche de 14 h à 16 h. (par Trudelle) 8924, Pl. Le Marsan. Superbe bungalow, 6 chambres, foyer, terrain 7 100 pi ca. Possibilité finir 2e étage. Bienvenue à tous!
GINETTE SAVOIE: 829-2700
Courtier **ROYAL** Inc. 623-1215

CAP-ROUGE

VISITE LIBRE au 4092, Ernest-Fortier, Cap-Rouge, de 13h30 à 16h. Coquet, 7 pièces, abri d'auto, site enchanteur, borne rivière.
C. LAFRANCE: 831-9778
Century 21 **Pro Plus Inc., courtier 651-1821**

NEUFCHÂTEL

Bienvenue au 9425, St-Charles, le dimanche 4 juin, de 13h30 à 16h. Impeccable, 3 chambres, sous-sol aménagé, patio, piscine et plus encore. À voir absolument!
WILDA McAULEY: 843-7025
Century 21 **PRO MOTION COURTIER INC. 622-9121**

LEBOURGNEUF

LE MESNIL, au 1490, Migneron, dimanche de 14h à 16h. Moderne de qualité, à paliers, 4 chambres, 2 salles de bains, cuisine laboratoire, tout équipée. MAGNIFIQUE
Votre hôtesse, LOUISE LECLERC: 652-0358
gérard ferland inc. COURTIER 832-4671

SAINTE-FOY

Je vous attends dimanche, de 14h à 16h, au 3148, rue Champagne, dans le parc Neilson. Bungalow 3 chambres, rez-de-chaussée, toiture refaite, terrain bien paysager, prix très intéressant.
JEANNE FERRON: 682-0220
Pagette: 682-8264, code 10146
RE/MAX Les professionnels associés de l'immobilier — Fortin Delage Inc. Courtier 653-6620

RIVE-SUD
8093 Centre-Hospitalier
Charny
832-2997

LAURIER STE-FOY
2785 boul Laurier
656-9660

BEAUPORT
Place Seigneuriale
570 Cambronne
666-5000

ROYAL LEPAGE
COURTIER

Nos bureaux sont ouverts le samedi de 9 h à 17 h et le dimanche de 10 h à 17h

CHARLESBOURG
5350 Henri-Bourassa
627-4321

NEUFCHATEL
3851 rue Blain
843-1151

DUPLESSIS STE-FOY
3295 chemin Ste-Foy
653-3691

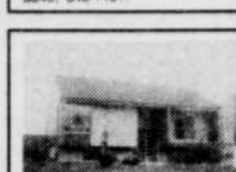
MAISONS OUVERTES
LE DIMANCHE 4 JUIN DE 14H À 16H

NEUFCHÂTEL, 3280, Arsenault. Françoise Marcotte 871-2907, 843-1151.

ST-RÉDEMPTEUR, 1322, des Cèdres, 92 000$. Pierre Brown 843-6340, 843-1151.

STE-FOY, 1982, Bouclair (Quartier Laurentien), 89 500$, impeccable. René Côté et Diane Thivierge 845-9545, 843-1151.

LES SAULES, 3350, Lacoste. Françoise Marcotte 871-2907, 843-1151.


NEUFCHÂTEL, 6671, Carré du Brûlé. Lorraine Paradis 843-6820, 843-1151.

467, CHEMIN ST-JACQUES, Lac-St-Charles, intérieur de rêve, secteur paisible. Claude Cloutier 622-1477, 666-5000.

LAC-BEAUPORT, 8, chemin des Feuillus (près du Manoir). Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

QUEBEC, 410, St-Cyrille Ouest (coin Manrèse), condo 8½, splendeur. Denise Boivin 831-4450, 653-3691.

LÉVIS
Condo Pointe Belle-Vue, 20 rue Commerciale. Ouvert de 13h à 17h. Le fleuve à vos pieds, luxueux 4½, garage intérieur. Je vous attends!
Hélène G. Porlier
658-9126, 656-9660

STE-FOY, 1555, du Tertre, 98 000$. C. Béliveau 653-1654, Y. Filiatrault 657-3838, 656-9660.

CHARLESBOURG, 128, 59e Rue Est, 69 800$ négociable, avec revenu. Cécile Laroche 652-0047, 656-9660.

STE-FOY (St-Louis-de-France), 2963, de Boulogne, 104 000$. Micheline Côté 658-6626, 656-9660.

SILLERY, 1685, parc de la Chesnaye (par chemin Gomin). Geneviève De Billy 527-8846, 627-4321.

LAC-BEAUPORT, 3, chemin des Entailles. Josée Fournier 849-2354, 627-4321.

BOISÉS DE L'UNIVERSITÉ, luxueuse maison de ville, aires ouvertes, terrain boisé. Brigitte T. Poulin 831-4523, 627-4321.

CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

URGENT! Cottage 1½ étage, moderne, toit cathédrale, sous-sol aménagé, grand terrain à paliers. Raymond Gingras 843-3319, 843-1151.

SUPERBE COTTAGE avec garage, 4 ans, construction supérieure, foyer, bois franc, impeccable. Brigitte T. Poulin 831-4523, 627-4321.

COTTAGE, 3 chambres, moderne, foyer salon, salle à manger séparée, grand terrain, intérieur impeccable. Denis Labrie 842-9416, 843-1151.

ST-AUGUSTIN, grand cottage brique, foyer salon, 3 chambres, portes françaises, salle à manger séparée, grand terrain. Denis Labrie 842-9416, 843-1151.

BOCAGES, 4502 U. Bosquets, confortable bungalow 7 pièces, foyer, garage, planchers bois, beau terrain aménagé, nombreux inclus. Denis Poulin 656-1274, 656-9660.

1339, PROVANCHER, 89 500$, bungalow plus revenu 4½, toit refait, solarium, grand terrain, près services. Denis Poulin 656-1274, 656-9660.

CAP-ROUGE, près fleuve, maison exceptionnelle, piscine, etc., 239 000$. Jean-Claude Dupont 651-4806, 653-3691.

PAR GUSTAVE-LANGELIER, vous avez des enfants, recherchez de grands espaces, 4 chambres, bois franc? J'ai ce qu'il vous faut! Hélène G. Porlier 658-9126, 656-9660.

NOUVEAU MANDAT, entrée split, à voir pour apprécier, 7 belles pièces luxueuses, rénovées, divisions anglos, impeccable. Cécile Laroche 652-0047, 656-9660.

MODERNE, sans entretien, 4 chambres, salle familiale, terrain clôturé, près des services, 157 500$. Louise P. Bernard 658-1022, 656-9660.

DES BOSQUETS, cottage brique, impeccable, foyer pierre, toit cathédrale, grand terrain. C. Béliveau 653-1654, Y. Filiatrault 657-3838, 656-9660.

COTTAGE, 4 côtés pierre, rénové, robinetterie italienne, foyer, 7 magnifiques pièces, 11 336 pi ca, terrain paysager, aucun voisin arrière. Louis Lacaille 654-1282, 656-9660.

CAP-ROUGE, plage St-Laurent, nouveau, direct fleuve, garage, foyer, plage privée. Barbara Miller-Roy 651-9680, 653-3691.

TRANSFERT, superbe cottage, impeccable, foyer, planchers chêne, 7 pièces, terrain paysager, aucun entretien extérieur. Louis Lacaille 654-1282, 656-9660.

NOUVELLE INSCRIPTION, bungalow tout brique, construction supérieure, terrain superbe, prix négociable, faites offre! Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

COTTAGE ANGLAIS, construction supérieure, planchers bois, 2 étages, foyer au salon, prix négociable. Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

COTTAGE MODERNE, 3 chambres, planchers bois, foyer, prix réduit, aucun voisin arrière, URGENT! Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

CAP-ROUGE, réduit, urgent, chaleureux cottage, 3 chambres, 2 salles d'eau, impeccable, 110 000$. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.

1369, DE LA MONNERIE, superbe jumelé moderne, 24 x 31, quatre chambres, grand terrain intime, faites offre! Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

RUE DESJARDINS, entrée split, brique, 9 000 pi ca terrain, abri auto, réduit 89 000$. A VOIR! Denise Boivin 831-4450, 653-3691.

PRIX RAISONNABLE, 9 vastes pièces, foyer, aires ouvertes, décor moderne, face golf. URGENT! Muriel C. Léger 877-2704, 653-3691.

IMMENSE, moderne, terrain 28 000 pieds, aucun voisin arrière, foyer, bureau, salle familiale, financement 11%. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

ST-AUGUSTIN, tradition et espace assurés, garage profond, foyer au salon, vaste chambre principale, Bocages, secteur paisible. Fabiola Boily 871-5599, 653-3691.

PLAGE ST-LAURENT, nouveau mandat, vue et accès directs fleuve, 50 000 pi ca terrain. Jean-Claude Dupont 651-4806, 653-3691.

IMPECCABLE, cottage jumelé moderne, planchers bois, pas voisin arrière, un bijou! URGENT! Muriel C. Léger 877-2704, 653-3691.

1458, COLLINE, tout près du golf, avantageux et impeccable cottage jumelé, 4 chambres, garage, salle familiale. Fabiola Boily 871-5599, 653-3691.

SPACIEUSE, moderne, 3 chambres, 2 salles d'eau, planchers chêne, secteur paisible, boisé, 129 500$. Fabiola Boily 871-5599, 653-3691.

ST-AUGUSTIN, Bocages, 289 500$, rue Courlis, cottage tout brique, 4 chambres, cuisine-dînette, salle familiale, garage. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

BEAU SECTEUR, jeune famille, terrain boisé, 4 chambres, salle familiale avec foyer, taxes minimes. Fabiola Boily 871-5599, 653-3691.

4092, FRANÇOIS-BOULET, adorable cottage 3 ou 4 chambres, marqueterie, porte-patio, terrain clôturé, secteur paisible. Fabiola Boily 871-5599, 653-3691.

RUE PAISIBLE, bungalow tout brique, rénové, planchers chêne, 4 chambres, abri d'auto. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.

COTTAGE JUMELÉ, brique, grand séjour ouvert, 3 chambres, à pied centre d'achats. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.

BOCAGES GOLF, nouveau mandat, cottage anglais neuf, 34 x 27, foyer. Demandez Hélène Roy 651-3895, 653-3691.

ST-AUGUSTIN, très belle, 4 chambres, toit cathédrale, garage, paliers, taxes raisonnables. Faites offre! Urgent! Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

NOUVEAU! Vaste cottage, boudoir rez-de-chaussée, bois franc, magnifique foyer, garage, grand terrain. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.

RUE SANS ISSUE, impeccable cottage moderne, 3 chambres, terrain avantageux, bien orienté. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.

119 500$ NÉGOCIABLE, Bocages Golf, moderne split, intérieur super, terrain aménagé, sous-sol terminé, occasion. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

BOCAGES GOLF, neuf, cottage anglais, foyer, boudoir rez-de-chaussée, intérieur splendide, construction neuve, 174 500$. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

BOCAGES, neuve, quatre chambres, intérieur splendide, cuisine-dînette, garage, 224 500$ négociable. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

MAGNIFIQUE COTTAGE, verrière, avec bain tourbillon, terrain exceptionnel, urgent, près golf. Johanne Paquet 692-0372, 627-4321.

151 500$ NÉGOCIABLE, cottage anglais neuf, foyer, planchers et escalier érable, boudoir. Faites offre! Urgent. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

COTTAGE ANGLAIS, quatre chambres, Bocages Golf, armoires mélamine, planchers et escalier chêne, boudoir rez-de-chaussée, 169 500$. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

MODERNE, intérieur superbe, verrière, foyer, trois chambres, dans îlot, terrain magnifiquement aménagé, 159 500$. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

4900, BERNACHES (BOCAGES), école et tennis à pied, avantageux, cottage avec hypothèque de 10% jusqu'en 1992. Fabiola Boily 871-5599, 653-3691.

PRIX RÉDUIT, transfert, split moderne, foyer, planchers lattés, toit ciseau, piscine, cabanon, interbloc. Diane Blouin 653-4257, 653-3691.

BEAUPORT BOISCHATEL

3125, DU TREMBLAY, bungalow entrée split, 4 chambres, abri, cuisine chêne. Joyce Vaillancourt 623-1616, 627-4321.

SUD DE LA CAPITALE, bungalow 3 chambres, cuisine et salle de bains rénovées, garage, solarium, à visiter! Josée Fournier 849-2354, 627-4321.

SECTEUR RECHERCHÉ, chaleureux cottage, foyer, marqueterie, sous-sol moderne, impeccable, faut voir! Lise Fortin 661-6470, 627-4321.

VUE SUPERBE SUR FLEUVE, jumelé moderne, 3 chambres, 5 portes-patio, foyer, secteur paisible. Josée Fournier 849-2354, 627-4321.

IMPECCABLE COTTAGE, 3 chambres, marqueterie, patio, sous-sol aménagé, clôture. Aline Gendron 647-1505, 627-4321.

25, RUE GAULIN, bungalow 25 x 42, cuisine rénovée, sous-sol aménagé, abri auto 89 000$. Joyce Vaillancourt 623-1616, 627-4321.

MODERNE, 3 chambres, aires ouvertes, planchers parqueterie, terrain aménagé, bien situé. Gaëtane Gagné 831-7567, 843-1151.

URGENT! Bungalow près école, intérieur très propre, sous-sol aménagé, faut voir! Denis Labrie 842-9416, 843-1151.

URGENT, 25 x 40, 3 chambres, marqueterie, porte-patio, patio, grand terrain, faut voir! Lise Fortin 661-6470, 627-4321.

FAUT VOIR! Bungalow, intérieur unique, près services, grand terrain, patio, interbloc. Lyette Fortin 623-7617, 843-1151.

URGENT, 85, Bordages, Courville, joli, moderne, 2 ans, armoires mélamine, planchers chêne, petit bijou, 82 500$ négociable. Denis Poulin 656-1274, 656-9660.

URGENT, très joli bungalow, grand terrain clôturé, près école, services, 83 500$ négociable. Louise P. Bernard 658-1022, 656-9660.

SUPERBE BUNGALOW, tout rénové, intérieur agréable à vivre, piscine creusée, 79 500$ seulement. Denise Boivin 831-4450, 653-3691.

MAGNIFIQUE, moderne, secteur de choix, paysager, asphaltée, chauffage thermopompe. A VOIR! Angelo Arsenault 871-9894, 666-5000.

BRIQUE/ACIER, aires ouvertes, marqueterie chêne, jolie propriété avec garage, beau secteur. Diane Bédard 667-3939, 666-5000.

MODERNE, à paliers, toit cathédrale, armoires mélamine, terrain bien aménagé. FAUT VOIR! Claude et Francine Cloutier 622-1477, 666-5000.

89 500$, superbe, 28 x 40, foyer, planchers bois franc, 3 chambres, 4 côtés pierre. À VOIR! Claude et Francine Cloutier 622-1477, 666-5000.

ÎLE D'ORLÉANS

ÎLE D'ORLÉANS, St-Jean, magnifique vue sur fleuve, bungalow 6 pièces, garage, meublés, joli pavillon près fleuve, 145 075 pi ca terrain. Huguette Lacaille 658-0205, 656-9660.

ST-JEAN, ancestrale, excellente condition, 94 000 pi ca terrain, très belle vue, 76 000$. Marc Paquet 659-5301, 832-2997.

CHARLESBOURG

IMPECCABLE, rénovée, cuisine mélamine, 3 chambres, sous-sol fini, patio, secteur recherché, prix compétitif. Raynald Nolin 529-8507, 627-4321.

MODERNE, à paliers, aires ouvertes, 4 chambres, beaucoup d'inclusions, prix concurrentiel, secteur Bourg-Royal. Raynald Nolin 529-8507, 627-4321.

635, 64e RUE, 26 x 42, pierre et brique, abri, rénové, 4 chambres, 2 salles bains, 99 000$. Joyce Vaillancourt 623-1616, 627-4321.

D'ANGOULÊME, superbe, brique, 4 chambres, sous-sol aménagé, beau terrain, faut voir! Aline Gendron 647-1505, 627-4321.

8645, HAUTEVUE, bungalow 61 x 30, garage, toit cathédrale, mezzanine, possibilité 4e chambre sous-sol. Joyce Vaillancourt 623-1616, 627-4321.

CHARLESBOURG, impeccable jumelé moderne, 2 ans, brique, armoires mélamine, 3 chambres, garage, galerie, porte-patio. Roxanne St-Georges 651-4857, 653-3691.

MOINS DE 100 000$, très grand cottage, rénové, 8 pièces, solarium, coeur de Charlesbourg. Geneviève De Billy 527-8846, 627-4321.

NOTRE-DAME-DES-LAURENTIDES, moderne, à paliers, aires ouvertes, foyer, garage, 3 chambres, grand terrain, près services. Raynald Nolin 529-8507, 627-4321.

SUPERBE CHEZ SOI, 4 chambres, foyer, sous-sol fini, magnifique terrain, idéal jeune famille, prix abordable. Nicole Bellerose 652-0614, 656-9660.

À VOIR! Beau jumelé, aires ouvertes, 3 chambres, tranquille, ensoleillé. Charlotte Garneau 652-8581, 653-3691.

AVEC REVENU 5½ PIÈCES SOUS-SOL, propriété très bien rénovée, 3 chambres, 73 900$ négociable. Nicole Masse 622-9144, 843-1151.

TRÈS URGENT, 6 pièces au propriétaire, piscine creusée, clôturé, paysager. Johanne Paquet 692-0372, 627-4321.

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ, 3 chambres, fenêtres Solaris, revenu sous-sol, prix de l'évaluation. Nicole Masse 622-9144, 843-1151.

ORSAINVILLE, nouveau mandat, superbe bungalow 3 chambres, très bien orienté, magnifique terrain, piscine hors terre. Jocelyne et Raymond Frenette 843-1639, 843-1151.

SUPERBE, 2 logements, 5 ans, 3 chambres, porte-patio, revenu 4½ pièces sous-sol. Nicole Masse 622-9144, 843-1151.

NOTRE-DAME-DES-LAURENTIDES, nouveau mandat, superbe canadienne en pierre, 3 chambres, grand terrain paysager, garage, cabanon. Jocelyne et Raymond Frenette 843-1639, 843-1151.

BRIQUE, 3 chambres, planchers bois franc, toiture et fenêtres refaites, garage, urgent! Nicole Masse 622-9144, 843-1151.

3 CHAMBRES, planchers chêne, tapis, sous-sol aménagé, sortie extérieure, impeccable, vue superbe. Suzanne Gravel 849-9733, 627-4321.

10 PIÈCES, agréables, pratiques, planchers bois, terrain exceptionnel, PRES TOUS SERVICES. Huguette Bouchard 687-5994, 843-1151.

NOUVEAU MANDAT, chaleureux bungalow, sous-sol aménagé, beau terrain, PRÈS ÉCOLES. Huguette Bouchard 687-5994, 843-1151.

COTTAGE SUISSE, près pentes ski, terrain et vue superbes, 2 chambres, possibilité de 3. Lyette Fortin 623-7617, 843-1151.

MAGNIFIQUE COTTAGE, 2 grandes chambres, intérieur moderne, cuisine mélamine, à voir! René Côté 845-9545, 843-1151.

SECTEUR DOUCET, impeccable propriété 46 x 32, 3 grandes chambres, abri d'auto, terrasse, piscine incluse, revenu 4½ pièces, 129 500$. Diane Thivierge 845-9545, 843-1151.

NOTRE-DAME-DES-LAURENTIDES, 46 x 30, planchers merisier, revenu 4½ au sous-sol, garde-robe cèdre, grandes fenêtres. Diane Bédard 667-3939, 666-5000.

LORETTEVILLE, ETC.

LORETTEVILLE, la ville en avant, la campagne en arrière, maison à paliers, inclus: four encastré, Jenn-Air, lave-vaisselle, aspirateur central, bain tourbillon, etc. Joseph Nasra 652-8282, 656-9660.

MONTCHATEL, moderne, 3 chambres, thermopompe, terrain boisé, très belle fenestration. C. Béliveau 653-1654, Y. Filiatrault 657-3838, 656-9660.

CHARMANT COTTAGE, rénové, 4 chambres, très éclairé, planchers bois, garage, proximité services. Magda Rytt 653-1422, 653-3691.

MODERNE, 1 an, beaucoup d'extra, grande salle familiale, bain tourbillon, terrain aménagé. À VOIR! Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

MODERNE, 4 chambres, 8 pièces, très jolie, terrain gazonné, cabanon, 83 500$ négociable. Urgent! Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

COTTAGE, 5 pièces, toiture 87, foyer, clôturé, près services, prix imbattable, hâtez-vous! Jocelyne et Raymond Frenette 843-1639, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, bungalow 5 pièces, salle au sous-sol, abri d'auto, très bel aménagement paysager, urgent!! Raymond Gingras 843-3319, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, superbe québécoise, planchers bois, foyer salon, grand terrain, transfert, 109 500$. Lise Hardy 688-8788, 843-1151.

MONTCHATEL, faut faire vite, cottage 4 chambres étage, aires ouvertes, foyer, grand terrain, piscine. Raymond Gingras 843-3319, 843-1151.

ENTRÉE SPLIT, 24 x 44, foyer, piscine, abri d'auto, parc. Hélène Touzin 842-0534, 843-1151.

MONTCHATEL, moderne, 4 paliers, rue sans issue, terrain boisé, elle est magnifique! Nicole Masse 622-9144, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, bungalow impeccable, 7 pièces, 4 chambres, salle familiale, grand terrain, 2 cabanons, abri d'auto, entrée split. Jocelyne et Raymond Frenette 843-1639, 843-1151.

MONTCHATEL, moderne, avec garage, 2 chambres, planchers chêne, terrain aménagé, bonne orientation. Gaëtane Gagné 831-7567, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, urgent, nouveau mandat, bungalow très propre, armoires mélamine, piscine, porte-patio, 4 chambres. Denis Labrie 842-9416, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, maison condo, impeccable, près des services, écoles, décorée avec goût, 2 portes-patio, vue sur ville. Denis Labrie 842-9416, 843-1151.

LORETTEVILLE, superbe cottage moderne, toit cathédrale, piscine creusée, vue extraordinaire. Hélène Touzin 842-0534, 843-1151.

BUNGALOW MODERNE, abri d'auto, aires ouvertes, 2 chambres, terrain 602.30 m ca, clôturé, près services. Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.

MONTCHATEL, très beau bungalow, style québécois, brique, 3 chambres, terrain 8 800 pi ca, paysager, piscine creusée. Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.

ARGILES, accès facile, jumelé moderne, cottage ensoleillé, asphalté, clôturé, 67 500$, très compétitif. Lana G. Laveau 842-2249, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, 9795, carré Provence, bungalow 3 chambres, bois franc, abri d'auto, piscine, 74 000$. Pierre Brown 843-6340, 843-1151.

MONTCHATEL, cottage spacieux, bois franc, électrique, bain tourbillon, soubassement idéal adolescents, abri d'auto, 124 500$. Lana G. Laveau 842-2249, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, urgent, transfert, joli bungalow impeccable, grand terrain clôturé, secteur de choix, près services. Lyette Fortin 623-7617, 843-1151.

MONTCHATEL, cottage spacieux, terrain intime, piscine abritée, possibilité revenus ou bureaux. Hélène Touzin 842-0534, 843-1151.

LIBRE, repeint, grand bungalow brique, électrique, abri d'auto, terrain 100 x 125, 79 500$. Lana G. Laveau 842-2249, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, très joli bungalow rénové, planchers lattés bois franc, terrain paysager, piscine hors terre, 82 500$. Lorraine Paradis 843-6820, 843-1151.

TOUT BRIQUE, magnifique, 3 chambres, cuisine et salle bains refaites 1989, terrain 70 x 100, secteur tranquille. René Côté 845-9545, 843-1151.

MONTCHATEL, cottage jumelé 30 x 22, sous-sol aménagé, HYPOTHÈQUE finissant en 1993 à 11.50%. Françoise Marcotte 871-2907, 843-1151.

ANCIENNE-LORETTE, moderne, 28 x 34, 4 chambres, bain tourbillon, secteur jeune, 5 876 pi ca terrain, à voir, 85 000$. Claire Lalancette 842-6232, 843-1151.

299, CLOUTIER, entrée split, 3 chambres, poêle à bois, impeccable. Lorraine Chassé 871-6604, 843-1151.

LORETTEVILLE, joli cottage brique, garage double, 5 chambres, armoires mélamine, foyer, près golf. Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.

NEUFCHÂTEL, 2850, St-Georges, magnifique bungalow, abri d'auto, foyer, poêle à combustion, sous-sol aménagé. Françoise Marcotte 871-2907, 843-1151.

MYRTILLES, super bungalow, parqueterie, porte-fenêtre, orientation rêvée, 77 500$, intérieur modernisé. Lana G. Laveau 842-2249, 843-1151.

BUNGALOW 36 x 24, aires ouvertes, marqueterie, près centre d'achats, terrain clôturé, 68 500$. Françoise Marcotte 871-2907, 843-1151.

MONTCHATEL, jumelé cottage, fort attrayant, 4 chambres, soubassement aménagé, boisé, 75 900$, superbe. Lana G. Laveau 842-2249, 843-1151.

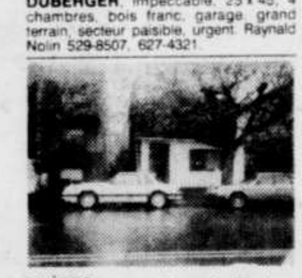
MONTCHATEL, beaucoup tranquillité, jumelé 2 étages, planchers bois, grande terrasse sur abri d'auto, urgent! Raymond Gingras 843-3319, 843-1151.

VENTE RAPIDE, prix réduit, cottage rénové, sous-sol aménagé, abri d'auto, grand terrain. Raymond Gingras 843-3319, 843-1151.

QUÉBEC

MONTCALM, 12 magnifiques pièces, boiseries, plafond 12 pieds, foyer, cachet unique. Geneviève De Billy 527-8846, 627-4321.

DUBERGER, impeccable, 25 x 45, 4 chambres, bois franc, garage, grand terrain, secteur paisible, urgent. Raynald Nolin 529-8507, 627-4321.



QUÉBEC, cottage brique, 3 chambres, nécessitant rénovations, bien situé, 89 900$, encore négociable, libre. Lucette Le Houillier Drouin 653-0984, 653-3691.

LES SAULES, cottage rénové, secteur tranquille, 8 pièces, planchers lattés bois franc, terrain 5 903 pi ca, paysager, 79 500$. Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.

LES SAULES, bungalow 26 x 42, pierre-brique, abri d'auto, impeccable, 4 chambres, terrain 11 473 pi ca, paysager. Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.

RÉDUIT, près Cartier, cottage européen neuf, tout béton, toute offre sérieuse sera considérée. Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

QUÉBEC, duplex, Madeleine-de-Verchères, brique, rénové, garage. Lise Hardy 688-8788, 843-1151.

MARÉCHAL-FOCH, cottage impeccable, coquet, rénové, tout est beau, portes françaises, cour sud. Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

MESNIL, superbe, moderne, avec garage, finition supérieure, très belle salle bains, puits lumière. Fabiola Boily 871-5599, 653-3691.

ST-PAUL-APÔTRE, très beau cottage, 4 chambres, bien paysager, prix réduit, 85 000$. Charlotte Garneau 652-8581, 653-3691.

VOISIN DU COLISÉE, 3 logements, revenus 20 900$, rénové, chauffage électrique, faut voir. Joyce Vaillancourt 623-1616, 627-4321.

RUE LOUIS-JETTÉ, bungalow spacieux, 8 chambres, 2 entrées auto, revenu soubassement, hypothèque intéressante. Jacqueline Caron 683-1297, 656-9660.

ST-SACREMENT, impeccable cottage rénové, de bon goût, 3 chambres, foyer marbre, etc. C. Béliveau 653-1654, Y. Filiatrault 657-3838, 656-9660.

SILLERY

MAISON IDÉALE POUR PROFESSIONNEL, garage, cuisine et foyer magnifiques, secteur de prestige, impeccable, à voir absolument! Nicole Bellerose 652-0614, 656-9660.

LIBRE, près université, 219 000$, bungalow superbe, foyer, planchers chêne, garage, terrain 9 509 pi ca. Jacqueline Caron 683-1297, 656-9660.

MARCHEZ UNIVERSITÉ, superbe résidence rénovée, 54 x 50 x 31, visitez pour apprécier! Revenus intéressants sous-sol. Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

PRÈS UNIVERSITÉ, centre d'achats fonctionnel, 2 niveaux, pièces vastes, éclairées, 3 chambres, 145 000$. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.

RÉDUIT, près Maguire, tout brique, salle dîner indépendante, revenu possible, cour à l'ouest. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.

COTTAGE JUMELÉ, brique, près tout, 3 chambres, planchers bois, séjour ouvert. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.

STE-FOY

SUPERBE BUNGALOW, foyer pierre, garage double, magnifique terrain paysager, secteur exceptionnel, faut voir! Nicole Bellerose 652-0614, 656-9660.

SUPERBE JUMELÉ, secteur neuf, cottage 3 chambres à l'étage, prix réduit, encore négociable. Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

BUNGALOW BRIQUE, parc Neilson, 3 chambres premier, soubassement fini, planchers bois, impeccable. Lucette Le Houillier Drouin 653-0984, 653-3691.

PROMENADE, Ste-Foy, vue sur fleuve, belle résidence avec foyer, piscine intérieure, terrain refait. C. Béliveau 653-1654, Y. Filiatrault 657-3838, 656-9660.

ST-BENOÎT, bungalow brique, thermopompe, planchers chêne, 200 ampères, abri d'auto. Lucette Le Houillier Drouin 653-0984, 653-3691.

SECTEUR PRESTIGIEUX, grand, 5 chambres, planchers chêne, foyer, garage, vue partielle fleuve. Lucette Le Houillier Drouin 653-0984, 653-3691.

AV. TEILLET, grand jumelé fonctionnel, 4 chambres, boudoir, magnifique salon, toit cathédrale, foyer, garage. Magda Rytt 653-1422, 653-3691.

CHAMPIGNY, Ste-Foy, cottage centenaire complètement rénové, boiseries, plafonds caissons, 2 foyers, superbe cuisine, à voir! Cécile Laroche 652-0047, 656-9660.

ST-BENOÎT, joli bungalow rénové, 4 chambres, 28 x 44, sous-sol fini, beau terrain. TRANSFERT! Hélène Roy 651-3895, 653-3691.

QUARTIER LAURENTIEN, moins 50 000$, joli bungalow 26 x 38, très propre, abri d'auto, terrain clôturé. Lorraine Paradis 843-6820, 843-1151.

QUARTIER LAURENTIEN, 4604, Chauveau, bungalow 3 chambres, salle familiale, marqueterie, à voir! Lorraine Chassé 871-6604, 843-1151.

STE-FOY, 3324, place Quatre-Saisons, bungalow rénové, très propre, sous-sol fini, beau terrain. Demandez Hélène Roy 651-3895, 653-3691.

CONDO, 2 chambres, garage intérieur, vue sur ville, orientation soleil idéale. Lorraine Chassé 871-6604, 843-1151.

FRANCE-PRIME, 3 chambres, 2 salles de bains, coin de rue, 61 000$, négociable. Marc Paquet 659-5301, 832-2997.

POINTE STE-FOY, neuve, en rangée, 3 étages, brique, piscine, rue privée, beaucoup d'extra. Marc Paquet 659-5301, 832-2997.

AUTRES SECTEURS

BOISCHATEL, cottage 4 côtés pierre, 3 chambres, foyer pierre salon, piscine creusée, faut voir! Joyce Vaillancourt 623-1616, 627-4321.

ATTENTION, urgent, impeccable, sous-sol aménagé, terrain paysager, 3 chambres, 86 500$ négociable, à Boischatel. Danielle Lemieux 622-0528, 627-4321.

BOISCHATEL, bungalow 25 x 40, 3 chambres, Franklin, allée pavée, terrain paysager, 12 000 pi ca, 77 900$. Josée Fournier 849-2354, 627-4321.

LAC-BEAUPORT, prestigieuse résidence 52 x 44, 9 pièces vastes, salle familiale, boisé, à visiter! Josée Fournier 849-2354, 627-4321.

LAC-ST-CHARLES, prix réduit, moderne, 4 chambres, thermopompe, garage, foyers, terrain paysager, beau secteur. Raynald Nolin 529-8507, 627-4321.

LAC-ST-CHARLES, résidence impeccable, deux garages, terrain 100 x 200, accès lac, prix intéressant. Michel Bergeron 628-9177, 627-4321.

LAC-ST-CHARLES, moderne, neuve, brique et acier, 74 500$, super, urgent! Lise Hardy 688-8788, 843-1151.

STE-BRIGITTE, possibilité logements, vue exceptionnelle, jolie maison, garage extérieur, foyer, patio. Paulin Drouin 661-5380, 666-5000.

STONEHAM, superbe propriété, bien située, grand terrain, 3 chambres, foyer salle familiale. Louiselle Veilleux 844-3127, 843-1151.

LAC-BEAUPORT, vue et accès lac, cottage moderne, 4 chambres, cuisine-dînette mélamine, porte-patio, faut voir l'intérieur! Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

SHANNON, ensoleillée, bien située, près de la base Valcartier, grand terrain, faut voir! Louiselle Veilleux 844-3127, 843-1151.

FOSSAMBAULT, urgent, cause transfert, moderne, 3 chambres, terrain 45 000 pi ca, boisé, accès au lac, 65 900$ négociable. Lyette Fortin 623-7617, 843-1151.

LAC-ST-CHARLES, 536, des Bosquets, chaleureux style suisse, récent, thermopompe, plusieurs extra. Françoise Marcotte 871-2907, 843-1151.

CHARLEVOIX, bar, restaurant + 10 unités de motel, plus beau coin de la province. Lorraine Chassé 871-6604, 843-1151.

VAL-BÉLAIR, bungalow avec garage 20 x 24, chauffé, entrée interbloc, 3 chambres, près Henri-IV, beaucoup d'inclus. Claire Lalancette 842-6232, 843-1151.

STE-CATHERINE, petit domaine 32 000 pi ca, garage 42 x 14, résidence 3 chambres, extrêmement propre, évaluation agréée. Diane Thivierge 845-9545, 843-1151.

ANCIENNE-LORETTE, près tennis, sports, joli bungalow 3 chambres, grand terrain aménagé, patio, piscine, négociable. Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

BOISCHATEL, près golf, vue magnifique, 28 x 44, avec garage, 14 976 pi ca, belle décoration. Diane Blouin 653-4257, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, "Le Dôme", résidence luxueuse, garage double, piscine creusée, 4 chambres, aménagement paysager exceptionnel. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

NEUVILLE, ancestrale rénovée avec un jardin anglais, vue imprenable fleuve, terrain 150 x 529, 195 000$. Gaëtane Gagné 831-7567, 843-1151.

LAC-BEAUPORT, cottage autrichien, garage, voisin Relais, 3 chambres, grand terrain, planchers chêne, grand patio. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, moins de 70 000$, 2 cottages avec foyer, beau terrain, idéal jeune couple, faites vite! Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, cottage normand, garage, 4 chambres, foyer, grande salle familiale, cuisine mélamine, porte-patio, impeccable. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, moderne, toit cathédrale, foyer central, 3 chambres, porte-patio, vue centres de ski, cuisine fonctionnelle. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, Montée Golf, moderne, neuve, vue lac, foyer, porte-patio, aires ouvertes, 3 chambres, grande galerie. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, moderne, 2 ans, cuisine mélamine, 3 chambres, planchers bois, voisin centres de ski, terrain paysager. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, voisin Manoir, canadienne brique, cuisine rénovée, planchers merisier, patio, piscine, grand terrain. Andrée Lennon 849-2686, 653-3691.

VAL-BÉLAIR, nouveau! 1372, Herbier, joli bungalow, impeccable, planchers marqueterie, sous-sol semi-fini, garage, moins de 70 000$. Magda Rytt 653-1422, 653-3691.

LAC-BEAUPORT, 36, chemin des Lacs, terrain 34 995 pi ca, cottage suisse avec revenus, location facile skieurs. Cécile Rinfret 651-9837, 656-9660.

RIVE SUD

ST-RÉDEMPTEUR, nouvelle inscription, libre immédiatement, arrière centre d'achats, entrée double asphaltée, aubaine. Brigitte T. Poulin 831-4523, 627-4321.

910, DES CHENAUX, St-Jean-Chrysostome, belle moderne, paliers, planchers bois, architecture unique, terrain 29 529 pi ca, urgent. Denis Poulin 656-1274, 656-9660.

5320, MARIE-VICTORIN, Ste-Croix, terrain 120 000 pi ca, vue fleuve, 8 pièces, foyer, endroit tranquille, privé. Denis Poulin 656-1274, 656-9660.

ST-ANTOINE-DE-TILLY, vue fleuve, 63 500$ négociable, maison centenaire, bien entretenue, cuisine-salle de bains rénovées. Cécile Rinfret 651-9837, 656-9660.

ST-APOLLINAIRE, demandez une visite, superbe moderne devant lac, terrain boisé, 12 minutes des ponts, 130 000$. Louise P. Bernard 658-1022, 656-9660.

STE-CROIX LOTBINIÈRE, 252, Tardif, impeccable, superbe aubaine, prix réduit pour vente rapide, bungalow, 10 pièces. Cécile Rinfret 651-9837, 656-9660.

ST-NICOLAS, 198 000$, bord fleuve, canadienne luxueuse, 8 pièces, 2 foyers, terrain 39 451 pi ca. Jacqueline Caron 683-1297, 656-9660.

ST-RÉDEMPTEUR, endroit chaleureux, site enchanteur, grand cottage, piscine creusée, garage. Hélène G. Porlier 658-9126, 656-9660.

ST-ROMUALD, 5 minutes des ponts, bungalow, décoration agréable, aires ouvertes, terrain paysager. M. Belcourt 652-1053, D. Delisle 652-0023, 656-9660.

BEAUMONT, vue fleuve, joli petit domaine, grande maison, 99 000$. À vendre ou à louer. Jean-Claude Dupont 651-4806, 653-3691.

LAUZON, 45 000 pi ca terrain, bien aménagé, coquette moderne, foyer salon, 3 chambres, très éclairée. Fabiola Boily 871-5599, 653-3691.

ST-ÉTIENNE, moderne à paliers, armoires mélamine, superbe salle de bains, 3 chambres, 94 500$. Paul St-Germain 871-6377, 653-3691.

ST-NICOLAS, impeccable moderne, proximité ponts, armoires mélamine, 4 chambres, orientation Sud-Ouest. Roxanne St-Georges 651-4857, 653-3691.

ST-NICOLAS, vue panoramique sur fleuve, moderne, 9 pièces, foyer, piscine creusée. A voir absolument! Françoise Michaud 653-3862, 653-3691.

ST-RÉDEMPTEUR, 1384, Sapinière, superbe bungalow brique, grand terrain, sous-sol fini, foyer salon. Hélène Roy 651-3895, 653-3691.

ST-RÉDEMPTEUR, superbe bungalow brique, bel aménagement paysager, sous-sol fini, foyer, réduit 79 500$. Denise Boivin 831-4450, 653-3691.

ST-RÉDEMPTEUR, 1329, des Mélèzes, impeccable 8 pièces, 2 salles bains, boisé, piscine, 79 900$. Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

ST-ROMUALD, impeccable jumelé split, aires ouvertes, armoires mélamine, galerie, porte-patio, 3 chambres, pas voisin arrière. Roxanne St-Georges 651-4857, 653-3691.

ST-LAMBERT, charmant cottage brique, terrain boisé, planchers bois, accès facile autoroute. Huguette Bouchard 687-5994, 843-1151.

ST-ÉTIENNE, cottage anglais avec garage, planchers chêne, résidence exceptionnelle, à 15 minutes des ponts. Gaëtane Gagné 831-7567, 843-1151.

ST-LAMBERT, bungalow 28x40, pierre, garage, planchers parqueterie, près autoroute. Gaëtane Gagné 831-7567, 843-1151.

ST-NICOLAS, près village, bungalow avec tout pour plaire, salle à dîner, foyer, bois franc, sous-sol aménagé, 73 000$. Jocelyne Tremblay 831-0916, 843-1151.

ST-NICOLAS, rue Corniche, grand bungalow, bois franc, cuisine indépendante, très grand salon, seulement 98 500$. Jocelyne Tremblay 831-0916, 843-1151.

ST-NICOLAS, magnifique cottage moderne, 1 an, garage, cuisine de rêve, foyer, bois franc, 152 000$. Jocelyne Tremblay 831-0916, 843-1151.

BEAUMONT, cottage 4 ans, vue fleuve, foyer, planchers-armoires chêne, appareils ménagers inclus, chance unique. Danielle Roy 831-7092, 832-2997.

BERNIÈRES, urgent, moderne, aires ouvertes, paysager, près école, prix réduit. Alberte Caron 831-1422, 832-2997.

LÉVIS, secteur recherché, tout brique avec garage, cuisine moderne, Jenn-Air, 4 chambres, très avantageuse. Alberte Caron 831-1422, 832-2997.

ST-NICOLAS, large vue fleuve, bungalow brique, abri d'auto, construction 1982, sous-sol fini, terrain 40 000 pi ca aménagé, 89 500$. Alberte Caron 831-1422, 832-2997.

ST-RÉDEMPTEUR, 246, du Barrage, impeccable cottage brique, 3 chambres, très ensoleillé, prix intéressant. Marc Paquet 659-5301, 832-2997.

ST-RÉDEMPTEUR, aubaine, moins de 75 000$, impeccable bungalow, 26x42, entrée split, marqueterie, grandes pièces, hâtez-vous! Danielle Roy 831-7092, 832-2997.

COTTAGE ANGLAIS, 6 pièces, lattes bois franc, beaucoup d'inclus, garage communicant, secteur boisé. Alberte Caron 831-1422, 832-2997.

CONDOMINIUMS

QUÉBEC, Mérici, penthouse neuf, luxueux, 3 côtés vue fleuve, 3 stationnements. Geneviève De Billy 527-8846, 627-4321.

CAMPANILE, grand 6½ pièces, 3 chambres, ensoleillé, garage intérieur, stores inclus, services, écoles. Paule Turgeon 658-3080, 627-4321.

CHARLESBOURG, urgent vendre, 46 000$ négociable, studio avec foyer, piscine, gymnase, cafétéria. Cécile Laroche 652-0047, 656-9660.

LÉVIS, condo neuf, cottage en rangée, directement fleuve, terrain fini, 3 chambres, garage, 114 900$, urgent. Joseph Nasra 652-8282, 656-9660.

LÉVIS, condo en béton armé, insonorisation supérieure, vue splendide fleuve, à partir de 90 000$, garage intérieur. Joseph Nasra 652-8282, 656-9660.

PRÈS CHUL, libre, 78 000$, maison ville, 5 pièces, foyer, orientation Sud-Ouest. Jacqueline Caron 683-1297, 656-9660.

QUEBEC, Mérici, état neuf, bloc #20, réduit, très abordable, frais 101$/mois. Yolande Filiatrault 657-3838, 656-9660.

STE-FOY, Campanile, 3½ pièces, grande chambre, garage, urgent! Lise Hardy 688-8788, 843-1151.

QUEBEC, idéal professionnel, 2 grandes chambres, cuisine laboratoire, salle à manger, 2 stationnements. Nicole Masse 622-9144, 843-1151.

VIEUX-PORT, condo genre loft, 2 chambres, mur de pierre original, cabanon, stationnement 1 voiture, 75 000$. Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.

PRÈS FLEUR DE LYS, condo aires ouvertes, 2 chambres, impeccable, 2 stationnements, bonne insonorisation. Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.

LORETTEVILLE, St-Louis, vue ville, 4½ pièces, moderne, aires ouvertes, état neuf, 69 500$. Lana G. Laveau 842-2249, 843-1151.

MONT STE-ANNE, à voir absolument! Luxueux condo, à partir de 89 000$, meublé. Pierre Brown 843-6340, 843-1151.

STE-FOY, impeccable, 2 chambres, planchers chêne latté, stationnement intérieur, 69 500$. Françoise Marcotte 871-2907, 843-1151.

CAP-ROUGE, superbe, 2 chambres, 1er étage, secteur boisé, beaucoup rangement, 75 000$. Lucette Le Houillier-Drouin 653-0984, 653-3691.

CAP-ROUGE, condo récent, 2 chambres, planchers bois, aires ouvertes, près des services. Muriel C. Léger 877-2704, 653-3691.

CHARLESBOURG, 65 900$, 5 pièces au 2e, rangement intérieur et extérieur, piscine chauffée, Sud-Ouest. Diane Blouin 653-4257, 653-3691.

STE-FOY, "Verrebourg", condominium sans pareil! 2 098 pieds, tout confort, très luxueux, superbe, 4 chambres. Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

STE-FOY, Campanile, neuf, 3½ pièces, balcon, ascenseur, stationnement intérieur, 72 500$, demandez Hélène Roy 651-3895, 653-3691.

STONEHAM, FAUT VOIR! Tout meublé, vue sur la montagne, 2 chambres. Charlotte Garneau 652-8581, 653-3691.

QUÉBEC, Dalhousie, Vieux-Port, saisissante vue fleuve, Côte-de-Beaupré, luxueux condo, 2 chambres, stationnement. Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

QUÉBEC, Haute-Ville, condo 79 000$, armoires mélamine, mezzanine, garage intérieur, 1 050 pi ca. Roxanne St-Georges 651-4857, 653-3691.

QUÉBEC, Vieux-Port, URGENT! Condo qualité, 3 chambres, rien de tel à ce prix! Ruth Filiatrault 658-0360, 653-3691.

QUÉBEC, 880, Bourdages, près St-Charles, impeccable condo, 2 chambres, 2 niveaux, piscine, seulement 69 900$. Fabiola Boily 871-5599, 653-3691.

QUÉBEC, à pied centre commercial, hôpital, beau condo 1 215 pi ca, 3 chambres, grand séjour. Marie-Thérèse Lemay 651-6981, 653-3691.

PROPRIÉTÉS À REVENUS

QUÉBEC, 4 logements entièrement rénovés, impeccables, faites offre. Danielle Lemieux 622-0528, 627-4321.

QUÉBEC, 3 et 5 logements, refaits au complet, pour moins de 95 000$, à voir! Michel Bergeron 628-9177, 627-4321.

QUÉBEC, 3 logements 4½ pièces, 1 commerce, rénové au complet, intérieur et extérieur, 139 000$. Paulin Drouin 661-5380, 666-5000.

ST-PASCAL, 3 logements, 2x5½ et 1x4½ pièces, IDÉAL PROPRIÉTAIRE-OCCUPANT, garage, 140 000$. Paulin Drouin 661-5380, 666-5000.

ST-PIE-X, 6 logements, grand 4½ pièces, revenu 31 800$, impeccable, hypothèque 11% 1993. Paulin Drouin 661-5380, 666-5000.

MONTCALM, édifice de qualité, 5 logements, excellent état, coin Moncton. Y. Filiatrault 657-3838, C. Béliveau 653-1654, 656-9660.

MONTCALM, Grande-Allée, commercial plus 9 logements, idéal pour professionnel cherchant 3 000 pi ca avec pignon sur rue. Joseph Nasra 652-8282, 656-9660.

QUÉBEC, Quartier latin, 4 logements, mur brique, électricité, plomberie refaite, revenus 13 488$. Roxanne St-Georges 651-4857, 653-3691.

MONTCALM, 4 logements, 33 500$ revenus, 205 000$, URGENT! Jean-Claude Dupont 651-4806, 653-3691.

CHARLESBOURG, situé sur 1re Avenue, site commercial, maison très bon état possibilité aménager immédiatement. Raymond Gingras 843-3319, 843-1151.

STE-FOY, située sur chemin Ste-Foy, bâtisse avec revenus commerciaux et résidentiels, plusieurs stationnements. Raymond Gingras 843-3319, 843-1151.

ST-RÉDEMPTEUR, blocs 6 logements, vue rivière, revenu 28 560$ intéressant, chauffage électrique. Gaëtane Gagné 831-7567, 843-1151.

QUÉBEC, Basse-Ville, 2 logements 10½ pièces + fond de commerce, beaucoup de possibilité. Pierre Paradis 843-6820, 843-1151.

PONT-ROUGE, 6 logements 4½ pièces, neufs, stationnements, remise, revenus nets 20 000$ annuel, hypothèque intéressante investisseurs! Nathalie Locas 849-0478, 843-1151.

QUÉBEC, St-Sauveur, 3 logements 4½-5½, entièrement rénovés, idéal propriétaire-occupant, revenus actuels 11 200$, urgent! Raymond Gingras 843-3319, 843-1151.

COMMERCE

QUÉBEC, kiosque localisé dans centre commercial, bijoux mode, idéal pour couple. Phil Méthot 623-4392, 653-3691.

TERRAINS

MONT-TOURBILLON, grands terrains, près golf, ski, secteur tranquille, 13 500$. Suzanne Gravel 849-9733, 627-4321.

STE-BRIGITTE, ATTENTION PROMOTEUR, investisseur, 2 millions pieds carrés, cadastrés, site enchanteur, toute offre raisonnable acceptée. Angelo Arsenault 871-9894, 666-5000.

BERNIÈRES, terrain boisé en pointe de tarte, 7 800 pi ca, bien orienté. Joseph Nasra 652-8282, 656-9660.

LORETTEVILLE, bord rivière St-Charles, 12 786 pi ca, permis construire, 42 000$. Hélène Touzin 842-0534, 843-1151.

STE-BRIGITTE, près ski, golf, équitation, arbres adultes, vue Laurentides, 12 000$, 32 000 pi ca. Hélène Touzin 842-0534, 843-1151.

STE-CATHERINE, près Lac St-Joseph, avec accès 11 000$, bord rivière 17 000$, Shannon boisé 15 000$. Nathalie Locas 849-0478, 843-1151.

CHALETS

STE-CROIX, face au fleuve, 4 chambres, meublé, climatisé, foyer extérieur. Raynald Nolin 529-8507, Michèle Gagnon 687-4132, 627-4321.

LAC-SERGENT, habitable à l'année, 3 chambres, vendu meublé, magnifique vue sur le lac. UNE VISITE VOUS CONVAINCRA! Angelo Arsenault 871-9894, 666-5000.

LAC-ST-JOSEPH ET BEAUPORT, habitables à l'année, très propres, grands terrains, faites vite. Nicole Masse 622-9144, 843-1151.

ST-RAYMOND, chalet 4 saisons, meublé, piscine, badminton, etc. Aussi terrain Lac-St-Joseph 5 900$. Pierre Brown 843-6340, 843-1151.

FOSSAMBAULT-SUR-LE-LAC, magnifique vue sur le lac, chalet habitable à l'année, 2 chambres, 37 931 pi ca, services rendus. Joseph Nasra 652-8282, 656-9660.

AUTRES PROPRIÉTÉS FERMES

GRAND CAPSA, ancestrale rénovée, 5 chambres, foyers, grange, chenil, piscine intérieure. C. Béliveau 653-1654, Y. Filiatrault 657-3838, 656-9660.

ÎLE D'ORLÉANS, grande ferme, 185 arpents, bâtiments, machinerie agricole. Jean-Claude Dupont 651-4806, 653-3691.

413 STE-FOY

A LOUER ou sous-louer, libre 30 juin, 3½, meublé, chauffé, eclairé, belle vue sur le parc, très ensoleille, bon prix, a 2 pas du cegep et université, Pavillon Montcalm, app. 208, 651-1613.

A Myrand 4½ 490$, 1½, 275$, pres université, tout compris, 527-8574

A PL. DE LA GARE
3½, 4½, 5½, bien paysager, tranquillite, balcon, ensoleille, securité, 652-0704, 659-4999.

A Place Bonne Entente
AVE. DU CHATEAU
1½ 2½ 3½ 4½ Tres propres
Tranquillité, piscine
VUE PANORAMIQUE
PRIX RAISONNABLES
652-1104

A PLACE PHILIPPE
Juillet, aout, sept, grands 5½ ou 6½, chauffés, stationnement, entree laveuse, secheuse. Jour: 683-1564 soir: 527-5998

A sous-louer 1er août 400$, 4½, chauffe, eclaire, piscine, bail oct. 535$, pres du Campanile 651-0816

2½ A SOUS-louer, 1er juil, chauffe, eclaire, 657-5038, 871-1750

A sous-louer, grand 3½, Pavillon Montcalm, pres université, tout compris, 300$, soir et fin sem., 658-3609

A sous-louer, grand 3½, chauffe, stationnement, bien eclaire, 1er juillet, 425$ mois, 659-5067.

4½, A sous-louer, octobre, 450$, Pointe Ste-Foy, 657-3744.

A SOUS-LOUER
Tres grand 3½ pieces, pres Companiles, tapis neuf, piscine exterieure. Fin bail juin 90, 651-6862.

A TERRASSE MARICOURT
1½, 2½, 3½, 4½, 5½
Chauffés, eclairés, 2 piscines chauffées, tennis, buanderie. 653-6549.

AU 1254 De la Lorraine, 2½ semi-meublé, tranquille, 330$, 657-7481, 682-8260 (5504)

AU 603 DE NORVEGE, 2½, juin, 5½, juil. grandes pièces, semi-meubles, 651-1351.

AU 922 Beloeil, 4½, chauffe, eau chaude, juillet, 445$, 831-5093

AU mois, demi-sous-sol, 2½ meublé, chauffé, pres cegep, 651-0857

AU METROPOLITAIN
Face au club de golf
3½, 4½, tout inclus
872-7891

A VISITER SANS FAUTE
Agreable 3½, meublé, chauffe, eclairé, pres cegeps, université, centres achats, 425$, 651-5352 soir

AV MYRAND, 3½, 4½, chauffés, pres université et cegep, 836-1205.

A VOIR, Ch. Ste-Foy ou Louis Riel, 3½, 4½, 5½, 654-9580

A VOIR, Jean-Durand, juil., 2½, 4½, 654-9580, 653-4259.

A VOIR, juillet, grands 4½, 5½, chauffés, avec piscine, buanderie et grands espaces verts pour relaxer au soleil, 450$, 460$ 654-9596 avant 21h.

A VOIR, Maricourt, juil., 2½, 3½, 4½, 654-9580, 659-3286

A VOIR! Très grands 4½, 5½, bois franc, balcon, qualité superieure. PROMOTION SPECIALE. 681-2813.

4½, Bd. Neilson, meublé ou non 460$ +, 527-4459, 652-3520

413 STE-FOY

BEAU 2½ pres université, hôpitaux, Pavillon Montcalm, 2 étages, meublé, equipe, grandes fenêtres. Sous-location ou nouveau bail 440$ mois, mai. Concierge 656-0553, 2360 Nicolas Pinel, ou 514-488-7908 apres 18h30

BEAU 4½, 495$
Duchesneau - Quatre-Bourgeois
657-5531, 628-5998

BEAU 2½ meublé, libre, Parc Neilson, 651-3576, 623-3055, 875-3915

BEAU 3½ a sous-louer près du Campanile, 659-3467

BEAU grand 3½, Quatre-Bourgeois, chauffé, semi-meublé, stationnement, pres tout, 658-9630, 659-2821.

BEAUX 2½
Duchesneau & Quatre-Bourgeois
657-5531, 628-5998

BEAUX 3½, 4½
BOIS FRANC, BALCON
ENSOLEILLÉS, 653-4279

BIEN SITUES
3½, 4½, tranquillite, impeccable, libre, prix modique, 652-0704

BIEN SITUES
658-8965
2½, 4½, juillet

BIEN situe Grandin 4½, 5½, chauffe 430$, 460$, 524-6255

BON CHEZ SOI! Studio meublé, cuisine equipée, entree independante, pres ch Ste-Foy, piscine 652-1623

BOUL. NEILSON
Grand 3½ chauffe
656-9209, 628-5998

BOUL. NEILSON, 4½ juillet: 2½, 3½ meubles: tranquille, bien situe, pres des services, 832-0182

BOUL. Neilson, 2½ 4½, renovés, semi-meubles ou non, chauffés, eau chaude, parking, 654-1591

BOUL. Neilson beau 3½ semi-meuble tout compris 395$. 651-6301

BOURGOGNE, 2½, chauffé, conciergerie, parking, mois gratuit, 651-3723 ou 652-8974

BOURGOGNE
PROMOTION SPECIALE
1½
tous services inclus, balcon, piscines exterieures
651-2461 JOUR

3½: 385$, 4½: 485$, 687-4482 - 682-5573, cegep, université.

CH. St-Louis, juil., beau 3½ semi-meublé, bus a porte, stationnement, vue fleuve, agreable, fleurs, arbres, ensoleille, 658-6948

CH. Ste-Foy, 1½ pieces, chauffe, eclaire, eau chaude fournie, piscine exterieure, juil., 653-1855.

6½, 3770 CH. St-Louis, planchers bois, 1er etage, 600$, 849-7800.

Chambre, tranquille, Pres université, cegep, 150$, 687-9616.

CHANCE
Pointe Ste-Foy, 4½, 2 ans, pres services, garage interieur, 625$, 872-1943.

CHANOINE-MARTIN, 4½, 6½, chauffés, stationnement, laveuse, secheuse. 822-0606, 651-6483.

2131 CHAPDELAINE
Juil, 3½, 4½ semi meublé, 399$, chauffes, 627-4191, 687-1569

CHAPDELAINE, grand 4½ très propre, 1er juil., 683-3998

413 STE-FOY

4½ CHAUFFE, 450$, libre 1er juillet, 3eme etage, 653-0500.

4½ 500$, chauffé, eau chaude, 1er juillet, stationnement, 527-8574.

3½ CHAUFFE, eclairé, eau chaude, residence privée, semi-meublé, stationnement, cour, pres hôpital Laval, 657-6499, 658-9543.

4½ CHAUFFE, eau chaude, 2 stationnements, très propre, 849-9398

4½ CHAUFFE, eau chaude, 490$, libre août, pres université 682-8789

5½ CHAUFFE, entree laveuse - secheuse, ensoleille, balcon, 506$. Tel. 653-7826, 529-2032

5½, 400$, CHAUFFE, non eclairé, 1er juil., 682-1604.

3½, 390$ CHAUFFE, non eclairé, 840 de Bourgogne, 20 juin, 656-1635

4½ CHAUFFE, rue de la Paix, 2 stationnements, pres autobus, 3e etage, 456$, 653-7394, 827-3803.

3½, 4½ CHAUFFES, eau chaude fournie, stationnement, endroit paisible, proximité de centres d'achats, 657-6993, 656-1740 Soir 682-3509

3½ CHAUFFE, tres propre, sur Myrand, 683-3728 apres 18h.

3186 CHAVIGNY
Libre 3½ meublé ou semi, tout compris jour 658-5893 soir 871-7533

CHEMIN Ste-Foy, 4½ chauffe, balcon, entree laveuse, secheuse, 415$, 527-0891

2½, 3770 CHEMIN St-Louis, tout compris, 290$/mois, 849-7800.

CH St-Louis, grand 3½ semi-meublé, chauffe, eclairé, juil, 365$. Apres 17h 651-2877

CONCIERGE demandé 4½ loyer réduit, épouse maison, bricoleur, 658-1228

CONCIERGE pour 29 logements. Dans Ste-Foy. Résidant sur place, responsable de location et entretien. 651-7166

5½ DANS quadrex, grande cuisine, porte patio, juil, 580$ 652-0880

DE Bourgogne, 2½, chauffés, eau chaude, buanderie, mois gratuit, 652-8974

DE BOURGOGNE, 2½, 4½ chauffes, eclairés, piscine exterieure, parking, mois gratuit 652-8974.

DEMI-sous-sol dans quadruplex, rue des Mélèzes, 6 pièces, chauffe, meublé, eclairé, stationnement, 525$ discutable. 651-8701

DE Norvege, 5½, 3 chambres, chauffe, 495$. 524-1683, 654-7342

DIJON
Juillet, 2½ très propre, semi-meublé, pres autobus, accommodation, 653-0741, 658-5893.

2½, ECLAIRE, chauffe, pres université, 1er juillet. Tel. 656-0290.

GRAND 3½ meublé, entrée privée, stationnement, tranquille, juillet, 375$. 659-1367.

GRAND 1½, sept, Chanoine Scott, 657-1918 527-3677

GRAND 5½, 1er juillet, stationnement, Place Philippe, 651-9676.

GRAND 4½ a 2 min. université, chauffe, semi-meublé, 688-0937

GRANDS 5½ PIECES
Juin et juillet
Pres de tous services
651-9443

GRANDS 2½, 4½, 5½
Spacieux, tranquillite, repeint, prix modique, 654-1675, 652-9281

GRANDS 3½, 4½
Vue fleuve, bien paysager, balcon, tranquillite, 652-9886

Maintenant en location
Complexe Laudance
Résidences pour retraitées ou semi-retraitées autonomes
OUVERTURE JUIN 1989

3½ · 4½

- Supervision médicale
- Balcon individuel
- Bain Sauna
- Pièce de rangement dans chaque unité
- Chapelle
- Atelier de bricolage
- Entrée pour mini-laveuse et sécheuse
- Espace pour lave-vaisselle
- Salle de billard, piscine intérieure et appareils d'exercices
- Salle communautaire
- Secteur commercial

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS
654-0586 de 10h. à 17h.
850 LAUDANCE STE-FOY, QUÉBEC
(Voisin de la rue du Campanile)
Une autre réalisation de Gestion Claude Boisvert Inc.
Déjà plus de 1000 logements du même type

LE MANOIR ARCHER
LA PLUS JEUNE RÉSIDENCE POUR PRÉRETRAITÉS ET RETRAITÉS
AU COEUR DE LA VIE

LE MANOIR ARCHER VOUS OFFRE:
- Salon communautaire
- Salle d'exercices
- Activités socioculturelles
- Supervision médicale
- 2 repas par jour + 2 collations
- Entretien ménager hebdomadaire
- Surveillance 24 heures par télévision en circuit fermé
- Sonnette de sécurité à chaque logement
- Ascenseur et intercom
- Génératrice d'urgence
- Laveuse et sécheuse à chaque étage
- Semi-meublé
- Balcons français et communautaire
- Terrain paysager et patio
- Stationnements intérieur et extérieur

PROPRIÉTAIRE: LORENZO DOYON
2828, Général Tremblay, Sainte-Foy, G1W 4X2
à quelques pas de l'intersection de la route de l'Église et du boulevard Laurier
STUDIO $995 3½ $1 195
657-2828

413 STE-FOY

GRANDS 1½, 2½, 5½, propres, tranquille, stationnement, pres centres d'achats, autobus, 652-9827

Grand Versailles
Face université, piscine interieure, sauna, garage, 3½, 4, 657-1430, 651-6120.

IDEAL etudiants(es), pres cegep, 5½ dans maison privée, meublé, chauffe, eclaire, laveuse, secheuse, lave-vaisselle, air climatisé, cable, 540$ mois, 842-7222

IMM. DES SEIGNEURS
Piscine interieure et exterieure, sauna, garage chauffé, ascenseur, 2½, 3, 4, meublés si desire, 651-8698, 651-0861, 653-7674.

IMMEUBLES des Seigneurs, sous-louer 4 pieces, chauffé, eclairé, beton, pres de Place Laurier, exp: oct. 90, 450$. 652-1197.

JARDINS DES SEIGNEURS
1½, 3 et 5 pieces, 651-4462

JARDINS France Prime, luxueux 5 pieces, rez-de-chaussee, face piscine et jardin, ideal pour enfants, 1er juillet, 623-3671

JOLIE garçonnière meublée, demi sous-sol, non fumeur, pres université, pour 1 personne, libre 1er juillet, baux, TV, cable, stationnement, 220$ et 270$ 622-7230, 628-4854

JUIL, semi-meublé désire 683-2871
5½ Pouliot, 475$, chauffe
5½ Chanoine-Scott, 450$, chauffe

Laforest, 4½, 5½, chauffés, conciergerie, parking, buanderie, piscine exterieure, mois gratuit, 653-8954

LAMBERTVILLE, 4½, pieces, chauffe, parking, entree laveuse, secheuse, concierge, pres autobus, mois gratuit, 658-8314.

LAMBERTVILLE, centre Ste-Foy, 4½, 5½, chauffés, abordable, juillet, 658-8569

LAROCHE, 2½, 4½, chauffés, buanderie parking, mois gratuit 653-3483

LAROCHE, 3½, 4½, 5½, vue panoramique, libre juin, chauffe, apres 18h. 651-8205

LAVIGERIE, 7½ a louer, réduit. Tel. 1-428-3576.

LE MARICOURT
3½ chauffe, eau chaude, sept., meublé désire, piscine interieure, pres Ministere Revenu, 654-9287

Les Jardins du Vallon
Pres université et cegep, 2½ (salon, chambre, cuisinette); 4½, meublés si désire, baux de 12 mois ou moins, tous les services inclus dans le prix: chauffes, eclaires, eau chaude, stationnement avec prise, tapis, buanderie. Libres immediatement et juillet. Pour visites: jour et fin de semaine, 2338 Chapdelaine, app. 4, 687-2610, soir et fin de sem. 653-6238

3295 L'Heureux beau 2½ juil. tout inclus 360$, 651-2461 soir 657-1825

783 LONGPRE, 4½ libre, pres université, cegep, renové, tapis mur a mur, entree principale controlée, proprietaire residant.

1½ meublé, chauffe, eclaire, vue fleuve, 295$, 651-4876

2½ MEUBLE, chauffe, eclaire, pres hôpital Laval, pres autobus, 1 stationnement, 375$. 659-2253

3½ MEUBLE, chauffe, eclaire, rue Milleret, 654-1082

2½ MEUBLE, chauffe, eclaire, stationnement, 335$. 653-8112

1½, MEUBLEE, chauffee, eclairee, pres université, 653-0839.

1½, 2½ MEUBLES, non chauffés, très pres centres d'achats, université. Jour 652-9711, soir 657-2647

4½, 460$/MOIS chauffé, eau chaude fournie 1 mois gratuit, 667-0053

1 MOIS GRATUIT, a 2820 Lambertville, 4½ chauffe, stationnement, entrée laveuse, sécheuse, dernier etage, concierge, pres autobus, 455$/mois, 656-9701 soir, 659-3155 jour, demandez Anne-Lise

1 MOIS GRATUIT
Très grand 4½ chauffe, semi-meublé ou non, bois franc, libre 1er juillet, 871-5657

MUIR, 4½, chauffé juillet, 626-3876, 667-6136

NORVEGE 3, 4½, meubles ou non, juin et juil. 687-1476, 683-9166

594 NORVEGE 4½ chauffés sept, mois gratuit 651-9357

NORVEGE, beaux, propres 3½, 4½, 652-9241, 683-5116.

JUILLET
De Norvège, 4½ non meublé, prix abordable, allocation déménagement de 200$, jour 692-1221 poste 320 ou 317 soir 658-7651

PARC Neilson, rue Montpetit, 1½, 4½, propres, juil. stationnement, concierge, près de tout, 658-1165.

1,000 Pi.ca.,4½ chauffé, eau chaude, 652-8439

4½ PIECES, au 940 rue Mainguy, Ste-Foy, libre 1er juil., 430$/mois, ou concierge bricoleur avec loyer reduit, 653-8864 ou 694-0124

3½ PIECES chauffé eclairé, meublé, avec stationnement, libre 1er juillet, entree privee, comprend: 2 chambres, salon, cuisine, toilette avec douche, sous-sol bien ventilé et eclairé, 375$. Tel. 653-4729.

5½, 835 Pl. Beaumont, grand terrain, stationnement, juil. planchers bois franc, rez-chaussee, 495$ chauffe. 9 a 17h. 522-8108

PLACE BELMONT
1½ sept., semi ou meublé, tout compris, pres université, 653-7378

PLACE Beloeil, 3½, 4½, semi-meublé desire, entree laveuse, secheuse, abordable, juillet, 652-7351

PLACE Philippe, juin, juil, 1er et 2e, grand 5½ tres propre, 655-0492

PLACE QUATRE-BOURGEOIS
2½ juil., 3½ août, meublés desire, tout inclus pres université 658-4487

PLACE VERSAILLES
2½, 3½, 4, insonorisé, piscine et stationnement interieurs, ascenseur, juil, pres université, 653-1012

PRES Centre Laurier, 1½ meublé, tous services inclus, juillet, 300$, 659-7406, 658-6724

PRES cégep Garneau, 3½, 340$/mois, 822-0606, 527-5543.

PRES Chul, 3½, poêle, frigo, libre, calme, non fumeur, 658-8615

PRES Galeries Duplessis, 1½ meublé, 4½, juil, 651-1663

PRES HOPITAL LAVAL
Université, 3½ 390$, chauffé, eclaire, juillet, 658-2613, 658-9089.

PRES MYRAND
3½, semi-meublé, propre, 399$, chauffe, juil., 627-4191, 687-1569

4½ PRES université et cegep, vue sur Laurentides, disponible 1er juil, 657-7236, 651-8137, 627-3307

PRES université Laval, 6½, 3½, 2½, chauffes, stationnement, libres 1er juillet, 656-9393

4½, PRES université, Av. Myrand, semi-meublé ou non, laveuse, secheuse, 833-1603.

PRES université, 2½ meublé, stationnement, juil., 315$, 683-1412

PRES université, 1½ meublé, chauffe, eclaire, tapis, 527-9479

PRES université, 1½ tout compris, 683-5020.

PRES université, calme, 4½, 3½, 1½, semi-meubles, 652-9400.

PRES université 1½, tout compris, 688-9195

PROMOTION
4½, Boul. Neilson, 527-4459

Près Cegep, université
2½, baux de 12 mois ou moins, 4½, 5½, meublés si désiré, eau chaude, chauffage inclus dans le prix. Pour visites: 2471 Mgr. Lafleche, app. 1. Tel. Jour 687-2610, soir et fin de semaine 653-2247.

Près Place Laurier
1½, 2½ meublés si désire, libres. 687-2610.

QUARTIER Laurentien, 4½ moderne, armoires melamine, salle bain céramique, juil 435$, 653-2384 soir

413 STE-FOY

QUARTIER Laurentien, grand sous-sol 3½, meublé, chauffé, stationnement, 295$, soir 871-6822.

QUARTIER Laurentien, 3½, 4½, juin et juil., 1 MOIS GRATUIT, 871-0192

QUARTIER Laurentien, a saisir, immense 6½, 450$, 871-6549

QUATRE-BOURGEOIS
2½, 3½, 4½, non meublés, chauffés, eclairés, piscine exterieure, face centre d'achats, 654-0856

5½ RENOVE, 3 chambres, buanderie, convient enfants & étudiants. Aussi 4½, juil., 652-8796

5½ Route de l'Eglise, mois GRATUIT, renove, sous-sol, 651-9585

RUE Lambertville, 1½, 2½, meublés, chauffés, eclairés, stationnement, 1½ pour 1er mai. 653-4771, 659-3476

3047 RUE LECHASSEUR 4½ bien situe, jour 658-5893, soir 653-5745.

RUE MYRAND
ET PLACE MACKAY
1½ a 3½
Pour juillet et septembre
527-7668

4½ SEMI-meublé, chauffe, pres Hôpital Laval, 385$, 651-8521

3½ SEMI-meublé, laveuse, secheuse, piscine exterieure, tout compris 420$. Apres 18h. 652-0339

2½ SEMI-meublé, pres autobus et services, 658-1615

5½ SEMI-meublé si désiré, chauffe, eau chaude, stationnement, 455$ par mois, 653-4698.

SOUS-sol 3½ meublé, électricité, chauffage, laveuse, sécheuse, stationnement, tout compris, 653-9025

312$, 3½ sous-sol, tout compris, TV payante incluse, 653-0883

ST-BENOIT, 4½, juillet, demi sous-sol, tout compris 420$, 653-5961, 682-3480.

STE-FOY, 2 étages, 3 chambres, 2 salles d'eau, couvre-sols neufs, 2 stationnements, piscine extérieure, 650$/mensuel, chauffage, éclairage en sus
654-1551, 652-1481

STE-FOY, quartier residentiel, 5½, ensoleillé, patio, grand terrain pres La Suete, 658-1100 soir

STE-FOY, a sous-louer 2½ semi-meublé, 100$ de réduction, 1er juillet, 653-7281

ST-THOMAS D'AQUIN
6 pièces (3 chambres), très grand et propre, 682-0671

SUPERBE 3½, insonorisé, ensoleille, France Prime, 652-7345

TOURS CHAPDELAINE
PRES UNIVERSITE
1½, 3½
Immediatement
Juillet et septembre
653-0524

TOURS Chapdelaine, grand 3½ a sous-louer, urgent, libre 1er juil., 499$/mois, 1er mois gratuit, chauffé, eclairé, semi-meublé, piscine, stationnement disponible, non-fumeur, apres 18h. 651-7061.

2½ 4½ 5½ Très bien situés
RUE LE CHASSEUR
654-0760

414 ST-JEAN-BAPTISTE

A 380 D'Aiguillon, 4½: 380$ et 415$, non chauffés, rénovés, autres informations a la fenêtre, 527-8169 soir.

A 430$ non chauffé, 4½, renové, bois franc, garage, cour arrière, Salaberry/Richelieu, 651-5532.

A 525-6873, Richelieu, 2½ 3½, 4½, 5½, renoves, tout inclus, 335$ a 495$.

A 688-8531, 647-3952, 1½, 2½ 3½ entrée laveuse, sécheuse

A 254 ST-JEAN, bail au mois, 1½, 2½, meublés, 220$ a 270$. 523-3187.

A 522-3400, CONDO 6½, 2 étages, 1,300 ca., pres Cartier, juil.

A 849-7928, 2½ 3½ rénové semi-meublé juin belle vue 285$ 400$

A 475$, SCOTT, 4½, tout compris, murs pierre 522-8317, 647-3850

A 529-0559 ou 687-3765, 1½, 2½, 295$, 320$, juillet gratuit.

A RUE St-Olivier, beau choix de logements:, un 4½ 1er juin, des 4½ 1er juillet, un 6½ 1er août avec stationnement, entrée laveuse/secheuse, 4½ 1er sept. 831-7253.

A SOUS-louer, grand 5½ rénové, sur 2 étages, planchers de bois, entree laveuse-secheuse, 565$/mois, libre 1er sept, 522-6528

AU 52 Latourelle, 3½, 1 chambre plus bureau, chauffé, éclairé, buanderie, 420$ semi-meublé, 654-6288

AU 885 Richelieu, grand 3½ sur 1,100p.c., cabanon, patio. Chauffe, eau chaude. 450$ mois. 653-6464

AU 610, 614 Lavigueur, 3½, 5½ chauffés, 1er juillet, possibilité de stationnement, 843-3468, 681-3439

BEAU 3½ très propre, libre 1er juillet, 522-4553.

3½ beaucoup cachet semi-meublé foyer, St-Jean, 325$, 648-0439

BEAU grand 6½ sur 2 paliers, avec cour, planchers bois et tapis, sur d'Aiguillon, libre juillet, 520$ par mois. 647-4139

CARRE Youville 3 pieces neuf, 360$, juillet, 682-0145

3½, 4½, 5½ CHAUFFE, eau chaude, renové, de 350$ a 515$, libre juil. 523-5801 concierge

D'AIGUILLON, 5½, murs pierre, planchers bois, 1er, cour, 683-1192.

D'AIGUILLON, 5½, 6½, renovés, stationnement, 440$, 495$. 529-5661

D'AIGUILLON 2½ semi-meublé, 1½ meublé, au mois, 658-9302

3½ ENSOLEILLE, stationnement, juillet, 688-0647.

3½, 4½ ET grand 6 pièces, renové, 657-1634

FACE Place Québec, 1½, 2½, 280$ a 300$ 529-9757

GRAND 3½, 2e etage, ensoleillé, belle vue, tranquille, non meublé, 340$ par mois plus électricité, libre 1er juillet ou avant. 648-6752

4½, GRAND, chauffé, eau chaude, juil., 490$, 872-6827, 647-3982

Immeuble RICHELIEU
Studio 13 x 23, meublé ou semi
chauffe, eclaire
575 Richelieu, 525-8933

LATOURELLE, grand 4½ sur 2 étages, cour, libre, 886-2038

LAVIGUEUR, grand 3½, poêle, frigo, 275$. Guy 529-8518, 656-2955

LE SEJOUR
370 Lockwell, acces 315 St-Jean
SUPERBES STUDIOS 1½ 2½ 3½
Ascenseur, près tous services
Dépliant GRATUIT sur demande
Sem.: 13 a 20h. Sam.: 13 a 16h
529-8387

3½ LIBRE, 3½, juillet, Côte d'Abraham, 843-8188, 529-5597

1½ libre avril, 2½, 3½ libres juillet. 720 rue St-Jean, 8h a 20h. Chauffés, eclairés 522-4843

LOCKWELL, sept, 3½, chauffe, eau chaude, 628-6086

1 MOIS GRATUIT
3½ non chauffé, non eclairé, stationnement, foyer, 622-6198

1 MOIS Gratuit, 3½ semi-meublé, 330$, 4½, 405$, libre, 683-4835, 648-8917.

5½ NON chauffé, non eclairé, juil, 525-7908, 628-1447

3 PIECES renové, chauffé, semi-meublé, 330$, 527-8797.

1 PIECE, tout compris, 160$, libre, 522-0093.

PRES Carré d'Youville, 2½, 3½, meublés ou semi, 658-3155 (18h)

414 ST-JEAN-BAPTISTE

Près Carré d'Youville
(SPECIAL ETUDIANTS)
5½, 6½: 395$
628-5998, 628-1312

RENOVES A NEUF
2½ Planchers de bois, entrée laveuse - secheuse, buanderie, stationnement possible, terrasse, casier 295$
RUE LATOURELLE
4½ Chauffe, eclaire, demi-sous-sol 395$
Chauffe, planchers de bois 420$
Grand, entree laveuse 450$
Vue sur Laurentides 450$
3½ Chauffe, eclaire, meublé 385$
524-0170

2½, 4½ RENOVES, rue St-Olivier, 523-7842 ou 529-0890.

RENOVE, superbes 3½, terrasse, parc, tranquillite, 500$. 527-8797

RICHELIEU, 3½ semi-meublé, chauffe, eau chaude, planchers bois franc, tranquille, 375$. Soir: 647-4415 622-3848

RUE Scott, beau 6½ pieces, renové, ensoleille, terrasse, 522-5312.

RUE St-Jean, 3½ semi-meublé désiré, chauffe, eau chaude fournie, aborable, 648-1476.

SALABERRY, 4½, semi-meublé, entree laveuse - secheuse, cour interieure. Tel. 524-1125.

1½, 2½, semi-meubles, intercom, buanderie, 230$ a 325$, 522-4708, 529-8391 entre midi et 19h.

ST-AUGUSTIN, 3½ rénové, 839-9836, 831-0078.

851 ST-JEAN, 3½ semi-meublé, chauffe, eclairé, libre immediatement, 412$, 661-0236, 681-0021.

1½ 2½ 3½ 4½ St-Jean, non chauffe non eclaire, 529-0469, 647-2888

220 ST-Olivier, 2eme, 4½ chauffe, entrée seule, entree laveuse secheuse, tapis, tranquille, 475$

ST-OLIVIER 5 pièces, très propre, planchers de bois, stationnement, 455$/mois, soir, 524-6352

30 ST-OLIVIER, 4½ non chauffe, non eclairé, galerie, stationnement possible, 350$, 523-3261

7½ sur 2 étages, St-Olivier, belle vue, 690$, chauffage eau chaude compris 525-7797

6½ SUR 2 etages, 1,500 ca., vue sur Laurentides, patio, stationnement, 700$, 627-0235

TRES beau 5½, semi-meublé, chauffe, 2 etages, renové, terrasse, buanderie, 627-2278, 667-7283

2½, 3½, TRES propres, meublés ou semi-meublés, chauffés, eclairés, stationnement, 300$ a 375$ mois. Louis Lavoie 529-8272.

416 ST-SAUVEUR

A 409 MARIE-INCARNATION, pres Charest Ouest. Neufs, non chauffés, non eclairés, 2½, 265$, 3½, 300$, buanderie, 659-4490.

A 480 MAZENOD, 3½, 255$, 1 mois gratuit, impeccable, rien d'inclus, 523-4198, 683-8102

A 111 RUE ST-LUC, 6½ pièces, demi-sous-sol, non chauffe, non eclaire, 385$, juillet. Tel. 849-4145.

A 288 St-Germain, 4½, juil
A 555 KIROUAC, 3½, mai
524-4794, 849-4741

A 647-2500, 2½ 3½ meublé ou non, près de tous services, juil.

4½ A 328$, bien renové, balcon, entree laveuse secheuse, 658-8357

A 683-3418, soir 872-4141, 4½ Arago près Côte Sherbrooke

2½, 3½, 4½: 270$ A 290$, rénovés, 628-1234, 875-2891

A 656-6365, grand 3½, tranquillité, 265$, juillet.

A 529-5978, 4½ a louer, 250$, entrée laveuse, secheuse, libre

A 196 St-Luc, 2eme etage, 5½, chauffe, eau chaude, 415$, 525-5887

A 605 Boisseau, 3½ renové, 325$ tout compris. 523-7842, 831-6015

A aire ouverte, cuisine îlot, grand 5½, 429$; ensoleillés, modernes, 3½, 295$; stationnement, 687-0468

ABORDABLE 4½ ensoleillé, libre, propre, cour, 310$, 524-5543

A LOUER, 3½, 1er etage, chauffage électricité, entrée laveuse - secheuse, poêle, frigo, 1er juil. Soir 626-8065, jour 649-7727

4½ A LOUER
Entre 18h et 21h, 648-1204

APP. 4½ rénové a neuf, tapis, stationnement, 523-6494.

80 ARAGO, 4½ 280$, 184 St-Vallier 3½ 4½, 450 Boisseau 3½, 4½: 305$, et 350$. 527-0512.

AU 287 Kirouac, 3½ pièces, renové, libre immédiatement, 626-8112

3½ AU 515 rue Dollar, tout compris, 295$. 529-3577 après 18h.

AUBAINE 4½, neuf, ensoleillé, bois franc, parking, 345$, 648-1225

3½ AVEC 1 pièce de plus, non chauffe, propre, juil., 872-9353.

A VOIR rue Franklin, Beau grand 4½ rénové, 1er plancher, ensoleillé, 400$, pas chauffé ni éclairé, 825-2364.

A VOIR, St-Luc, 3½ renové, 275$ non chauffe, 623-3125, 872-6231.

BAGOT 2½ non chauffé, non eclairé, semi-meublé, 270$. 626-0738, 849-1786, 641-0495

BD. Langelier, 5½ non chauffe, 450$, avec stationnement, 828-2826

Beau 3½, propre, personnes tranquilles, juil., 527-4170

BOUL. Langelier, au pied Salaberry, chauffés, eau chaude fournie, entrée laveuse, secheuse, 4½-395$, 5½-495$, 848-2335 848-1464

4½ CHAUFFAGE électrique neuf, repeint, 250$, 381 Marie-Louise

3½ CHAUFFE, a 274 Durocher, 849-4378.

5½ CHAUFFE, 450$, 208 rue Bagot, libre juillet, 666-3757.

CHAUFFE
entrée laveuse, sécheuse, galerie
4½ Demi-sous-sol 325$
1er, 2e etages 365$
524-0170

3½, 4½, CHAUFFES, eclairés, meublés, 295$, 295$, 522-5468

DEUX 4½, un 3½, St-Malo, 1er juillet, 683-8788, 525-4573.

4½ ENTREE laveuse, sécheuse, propre, non chauffé, juil, 527-3880

4½ ENTREE laveuse, sécheuse. Tel. 527-7168.

5 ET 3 PIECES, immédiatement et juillet, 648-9075.

FRANKLIN, 3 pièces + douche, semi-chauffe, entrée laveuse, secheuse, juil, 523-8140

GRAND 3½ renové, terrasse 15x15, ensoleillé, 330$ par mois, 648-8288, 626-7965

GRAND 3½ propre, personnes tranquilles, juillet, 683-0194.

GRAND 1½, poêle, frigidaire, 255$. 3½ - 310$. Juillet, 687-3103

GRAND 4½ entree laveuse, sécheuse, apres 18h, 682-6568

GRAND 3½ chauffe, eau chaude, rue St-Bernard, 295$, 529-0765

3½, 4½, 5½ Immédiatement ou juillet 623-6834

3½ LIBRE, meublé, chauffe, eclaire, 250$, 524-5656

MAISON 3½, renovée, 300$, non chauffée, non eclairée, 623-3125.

MARIE Incarnation, 3½, 275$, libre juil, 872-5253, 872-6988

2½ MEUBLE, 3½, chauffés, eclaires, 280$ 310$, 842-1817 681-7998

1 MOIS GRATUIT
464 ST-MATHIAS
Sacré-Coeur, 1½, 2½, 3½, 4½ meublés si désiré, prix négociable. 524-2656.

3½ NON chauffe, non eclaire, tres propre, 280$, libre 1er juil, 257 d'Iberville, 842-0716

416 ST-SAUVEUR

2½ non chauffé, rénové 235$
3½ non chauffé non renové 195$
non chauffé, renové 320$
4½ chauffé, demi-sous-sol 325$
chauffé 365$
non chauffé, renové 325$ a 425$
5½ non chauffé 390$
non chauffé, renové 420$, 450$
524-0170

3½: 280$ a 301$, non meublés non chauffés, juillet, parking, 832-0377

PAROISSE St-Joseph, 1er, 6½ pieces, 375$ par mois, renové, apres 17h. 653-2953.

PRES Centre Durocher, 3½, renové, possibilité stationnement, 280$, 290$, 842-5772, 845-2724

PRIX SPÉCIAL
3½, 4½
659-2979, M. Blais
523-8686, M. Yvan.

RENAUD, Ste-Agnès, 3½ 5½ non chauffés, non eclairés, libre juillet, 250$, 350$, soir 681-4930

RUE Kirouac, 2½, 225$ non chauffé, non eclairé, 661-2973

RUE Père Grenier, 4½, 300$ par mois, 683-2014, 661-0470.

RUE St-Vallier, 3½ renové, 1er etage, libre, 839-9836, 831-0078.

SACRE-Coeur, 1er juillet, 4½, tres propre, 2e etage, entree laveuse, secheuse, 295$, 1er septembre 2½, 1er etage, 215$, 522-3773.

SACRE-Coeur, 3½, 220$, 230$ endroit tranquille 523-1655, 687-3650.

SACRE-COEUR, 3½ chauffe, 1er etage, propre, moderne, 524-3205.

3½, SEMI-MEUBLE, 260$ Apres 17h, 522-8487, 825-2275

6½ ST-LUC, 1er etage, entree laveuse, secheuse, non chauffé ni eclairé, renové, 420$, juin, 828-9174

ST-MALO, 7½, 395$, stationnement, 845-0266, 667-1687, 845-1573

198 ST-SAUVEUR, 4½, 1er etage, stationnement, libre, 871-1276

418 SILLERY

A 527-9170, JUIN, 1350 William, 4½ meublé, 480$, JUIL. 1350 William 4½, 485$
1285 Ch. Morel 5½, 470$, 500$
1311 Charles, 5½, 550$

A 661-7430 3½ demi-sous-sol, juil., 3½ 3e étage août. Meublés ou non.

A 688-8531, 687-5771, 1½, 2½, 3½, stationnement, balcon

A 683-5020, grands 4½ 5½ 6½, chauffés, eau chaude, a discuter.

A 683-2423, 3½, 350$, 4½, 375$, entree laveuse, sécheuse, ensoleille.

A absolument a voir, 1½ voisin Campus, neuf, tout compris, telephone, cable, lavoir, 285$, 688-1090

ABORDABLE 2 pièces, meublé, stationnement, piscine, 250$, libre juin, 527-2320

ACCES immediatement, 4½, tres propre, 440$. Tel. 831-4147.

A LOUER, juil., grand 3½, meublé, 688-1168 après 17h.

A SILLERY PLAZA
1½, 3½, 4½
Tél. 659-4980, 653-0164

AVENUE St-Michel, 5½ chauffe, eau chaude, planchers de bois, libre juillet, semi-meublé ou non. Soir: 681-5496 ou 833-9625

A VOIR, rez-de-chaussée, maison privée, 5½ chauffe, eclaire. Aussi grand 3½. Libres. 687-4999.

BEAU 4½, entrée laveuse secheuse, stationnement, très propre, 624-0625 soir

BEAU 3½, demi-sous-sol, chauffe, eclaire, libre, 395$, 527-1666

BEAU 3½ pres université, demi-sous-sol 300$ tout compris 527-5718

BEAU 4½ pres université, demi-sous-sol 450$ tout compris 527-4849

2½ CHAUFFE, eclairé, sous-sol maison privée. Jour 652-9711.

4½ CHAUFFE, 425$, libre 1er juillet. Tel. 681-2620.

4½ CHAUFFE, Boul. Laurier, près université, libre juillet, 450$. 682-0494

CHEMIN Gomin, 2½, 3½, meublé, chauffe, libre, 527-9920

CLAIREVUE, 5½ chauffe, balcon, juil., 430$, 522-4609, 659-4180

COIN Sheppard/Chanoine Morel, 4½ - 525$, 3½ - 395$, 1½ - 340$. Refait a neuf. 849-6514

CONDO en rangée, rue Plaza, 2 chambres, sous-sol fini, piscine, vue sur fleuve, 800$, soir 657-1705.

FORGET grand 7½ 4½ 3½ semi-meublé stationnement 647-3000

GRAND 6½, 3 chambres, 1er étage, 1401 Charles, 550$. Soir 683-6629.

3½ GRAND et sympa, semi-meublé, haut de maison privée, stationnement, 400$. 527-5765

JUIL, semi-meublé désiré 683-2871 5½ Ch.-Morel, 465$, 475$ chauffe

MANOIR MONCEAUX
PRES DU C.H.U.L.
1½ 3½ 4½
651-6000, 688-1667

2024 PERSICO, 4½ vue fleuve, entree laveuse, secheuse, chauffage électrique, 495$, 872-2258

418 SILLERY

5½ PIECES, 370$ mois, électricité, chauffage non compris, rue Charlotte, 681-5704

1½, POELE, frigidaire chauffé, eclairé, 688-9773.

POUR professionnel 7½ rénové, foyer, rez-de-chaussée de duplex, espace a bureau. M. Fillion 651-4580, 522-4618

PRES université, meublé, chauffe, eclaire, laveuse-secheuse, intercom, 1½, 2½, 4½, 829-3613, 628-6735 Gilles Larochelle.

4½, SEMI-MEUBLE, propre, demi-sous-sol, 350$/mois. Jour seulement 687-1884

2½ SOUS-sol, chauffé, poêle, frigo, 250$, 688-1875

TRES agreable, pres université, 3½ tout compris, demi-sous-sol, tranquillité assurée, juil, 653-1282

419 VAL BÉLAIR VALCARTIER

A 836-1392, 3½ chauffe, meublé ou non, rue Montolieu, Val Belair

ACCUEILLANT, a voir, 4½, 5½ neufs, porte patio, balcon, cabanon, 2 stationnements, centre-ville de 425$ a 600$, 842-1034, 843-8486

A Val Belair, 2 min. base, 1½, 3½ 4½ tout inclus, 842-6405, 843-9009

DANS quadrex, grand 4½, 2 ans, pres services, juillet, 842-7270

DEUX 4½, dans bungalow, libre 1er juillet, 843-8551.

GRAND 4½, entrée independante, 1er juil., 842-7905, 844-1594.

RECENTS 3½, 5½, porte-patio, semi-meublé ou non, 843-5966

RUE Elliot, 4½ moderne, non chauffe 425$, libre juillet, 663-9633

VAL Belair, 3½, 1 mois gratuit, très beau demi-sous-sol, neuf, très grand, 365$. Tel. 872-2281.

VAL Belair, 4½ style condo, recent, juillet, 627-1019 843-1600

VAL Belair, 3½, très propre, libre, balcon, 843-2142

VAL-Belair, 4½, non chauffe, non eclaire, 260$/mois, 842-3291.

VAL Belair, Domaine Val des Monts, grands 5½ et 4½ avec sous-sol, pres services, 623-1587, soir et fin de sem. 622-3113.

420 VANIER

A 787 BOUL. HAMEL
JARDINS DE LA RIVE
3½-4½-5½, 430$ a 535$
tout inclus, 681-0252

A 681-4926
2½, 4½ balcon, pres Fleur Lys.

A 627-3085, 687-3321, 2½ 3½ libres juin juil. chauffes meublés ou non

AVE Giguère, 2½, meublé, juil. 627-0689

A VOIR, 3½ et 4½, semi-meublé si désiré, stationnement, entrée laveuse, sécheuse, chauffe, eclairé, 2 mois gratuits Paul-Emile Poirier, 525-6706

BEAU 3½, 4½, tranquillité, bon entretien, maintenant, DIVERS SPECIAUX POUR JUILLET
688-8053

4½ CHAUFFE, eau chaude, 1er etage, 420$, 2e et 3e 415$, demi-sous-sol 395$, juillet, 623-5531.

4½ CHAUFFE, eau chaude, demi-sous-sol, 15 juin, 623-5531

3½, CHAUFFE, eau chaude, piscine, juil, sept., 682-6817

3½ Chauffe, semi-meublé ou non, très propre, 1 mois gratuit, 839-3886, 681-0382

4½ DEMI-sous-sol, non chauffé, non eclaire, 315$, soir 681-4930

1½ JUILLET
TOUS SERVICES INCLUS
527-9873 JOUR

50 LAPERRIERE, 3½ tout inclus, 320$, juil., 683-5743

2½, 3½, libres juil., jour 683-9430, 687-1333, soir 683-9430, 652-8999

MGR. PLESSIS
1 MOIS GRATUIT
2½-3½-4½ intercom, près Place Fleur de Lys, libres, 529-9796, 658-5447.

1 MOIS GRATUIT
3½, 4½ juillet, tout compris, 871-2499, 682-6530.

1 MOIS GRATUIT
3½, 4½, 5½, meublés ou non, tout compris, libre et juil. 682-6862

PRESTIGIEUX LE LUXEMBOURG
Immeuble neuf, 4½, planchers béton, ascenseur, qualité supérieure, demandez le spécial tout inclus à partir de 475$.
415-425 PÈRE-LELIÈVRE
683-3644, 682-2342
509644

420 VANIER

NOUVEAU developpement 5½ neuf pour sept. 628-0492, 681-4009

VANIER
LES JARDINS EMOND
NOUVEAU
3½ (1 mois gratuit), 4½, 5½, neuf
Style condo
Pres Fleur de Lys
Autres avantages
450$ et +
824-4458, 683-6847, 527-8857

421 VIEUX-PORT / CHAMPLAIN

AU Vieux Port, vue fleuve, condo 4½, 800$, 872-9849, 872-4221

BEAU choix, meublés, semi-meublés ou non meublés, vue fleuve et autre, a partir de 550$ Mme Fortier 692-3669

BEAU petit 2½, chauffe, semi-meublé, 692-1681, 683-3860

CONDO Maison Amyot, 3½, terrasse sur toit, stationnement interieur, juillet, 580$, 692-0624.

GRAND 3½, semi-meublé, ensoleillé, remise, terrasse, 1er juil., St-Paul, 692-1831.

LOFTS, 480$ a 550$, 850 a 1,000 p.c., restaurés, 653-3492, soir.

LOGEMENTS de luxe a louer, 3½ a 5½, libres maintenant, 692-0015.

RUE Champlain, 2x3½, entierement renovés, stationnement, vue fleuve, 529-4008

RUE Champlain, 4½, mois gratuit, juil., 877-0808

RUE Champlain, 5½ rénové, non chauffe, 524-2200

422 VIEUX-QUÉBEC HAUTE-VILLE

A 20 HEBERT
5½ et 7½ pièces, vieille maison ancestrale, voisin seminaire, stationnement, semi-meublé sans frais, 550$/mois, 694-1414, 847-0839

A 46 RUE ST-LOUIS
Juillet, beaux grands studios tout compris, ensoleillé, murs pierre, planchers bois 450$, 475$, 825-2364.

A 30 STE-FAMILLE
NEUF, 4½ pieces sur 2 etages, bois franc, cour, terrasse, 1ere occupation, a voir. 694-1414, 847-0839

A 22 COUILLARD
Super 3½ pieces, bois franc, foyer, neuf, pierre/brique, tranquille, 694-1414, 847-0839

A 3 D'AUTEUIL
1 mois gratuit si occupation immediate, 2½, 315$, 3½ 325$-370$, 682-2342, 683-8102

A 4 rue Christie, 4½, moderne, très propres, juillet. 623-3045, 843-9543, 653-1242

A 67 St-Louis, 3½ semi-meublé, 325$ tout compris, planchers bois, sous-sol, 692-4607, 692-4506

A 79 St-Louis 1½ 2½ , semi-meublés, chauffés, 694-0946, 656-0141

A 77 rue St-Louis, 1½ meublé, tout inclus, tranquille, libre.

A 849-9248, 2½, 4½, tout inclus a partir de 265$, pres seminaire.

A 623-3399, beaux 2½, 3½, 4½ calme, 1 mois gratuit

ANGLE St-Stanislas McMahon, 1½ renovés, chauffés, eau chaude, semi-meublés, 195$ a 295$ mois, 694-1407, 694-0980

APPARTEMENT exceptionnel, etage complet, rue des Remparts, 4½ pieces, chauffe, semi-meublé, foyer, mur de pierre, vue sur le fleuve, terrasse arrière, libre 1er juil. ou avant, 683-6945 ou 656-9470.

ARRIERE Château, a 11 Ste-Geneviève, 3½, vue sur fleuve et parc, disponible mai 445$, 654-1877

ARRIERE Château, 5½, luxueux, mur pierre, foyers, 6½ 682-3800

AV Ste-Genevieve, pres Château, vue magnifique, logements prestigieux, ideal pour gens d'affaires ou de passage a Quebec, studios, 2½, 3½, 4½, meublés, tv, câble fournis, hôtellerie sur demande, au mois ou a l'annee, entre 450$ et 1,200$ mois, clientele sérieuse seulement, 648-8303, 694-1666.

BEAU 3½
395$, mur de brique, Ste-Ursule pres de St-Louis, 694-9450, 688-0979

BEAU 3½, d'Auteuil, chauffé, tranquille, 390$, 524-6255

4½, 1 CHAMBRE, chauffé, eau chaude, 1er juil., 390$, 647-3733

1½, 2½ CHAUFFE eclairé, ascenseur, salle lavage, piscine 692-3807

2½ CHAUFFE, éclairé, meublé, 1er juillet. Soir 694-1628.

3½ CHAUFFE, eau chaude, 350-400, libre 1er juil., 692-1330

2½, 3½, CHAUFFES, éclairés, meublés, 6 rue Dauphine, heure repas 694-1979, 659-1122

3½ chauffé, près services 692-3770

DAUPHINE, 2½ semi-meublé, chauffe, éclaire, août, 886-2038

3½ derrière Château, face au parc, propre, claire, tranquille, eau chaude, chauffé, 435$. Soir: 1-435-6615, 1-514-727-6264

Près Terrasse/Plaines
1½ renové, juin, tout compris, meublé 500$, semi-meublé 450$ 2½ 3½ semi-meublés chauffés eau chaude, 325$, 425$ jour 692-2573

DES Remparts, 4½ étage complet, terrasse, 3 foyers, rangement au sous-sol, laveuse, sécheuse, 800$, 692-1616

DES Remparts, rue Ste-Angèle, app. et condos luxueux, foyers, 2½ a 7½, meublés ou non, 692-2432

DES Remparts, luxueux 3½ semi-meublé, chauffé, foyer, murs pierre, vue fleuve, 690$, 683-7682

DES Remparts 4½, foyer, balcon, Ferland, 3½, foyer, 5½, 682-3800

1ER JUILLET, 3½ propre, 340$, 3½ mansardé 375$, 681-8451.

FACE Plaines, rue St-Denis vue splendide, 6 pièces rénové, foyer, chauffé, éclairé, 694-1112

GRAND 4½, remise, terrasse, foyer, 520$ tout compris, 692-2279.

GRAND 3½, entrée privée, semi-meublé, chauffé, 360$, 692-2279.

2½ JUILL. semi-meublé, 260$ rue Ste-Anne, 522-4609, 659-4180

1½, 320$ meublé. 3½, 420$, possibilité stationnement, 692-0909

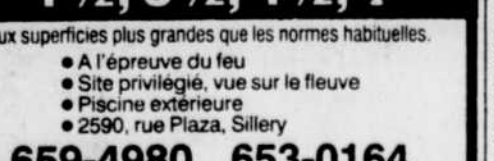
3½ MEUBLE, sous-sol, tout compris, 300$, 681-7583, 681-3110

25 MONT Carmel, 2eme étage, vaste 3½, 400$, vue, Line P. Laquerre courtier 527-5113

PLACE Royale 4½ non chauffé, 525$, 688-7256.

JARDINS DE COULONGE SILLERY
DOMINANT LE FLEUVE
STUDIOS
3, 4, 5, 6 pièces
ÉPICERIE - PISCINE
SAUNA - TERRASSE - STATIONNEMENT
LOCATION: **682-5246**

SILLERY PLAZA
le confort et le luxe de vastes appartements en location



1½, 3½, 4½,
aux superficies plus grandes que les normes habituelles.
- A l'épreuve du feu
- Site privilégié, vue sur le fleuve
- Piscine extérieure
- 2590, rue Plaza, Sillery

659-4980 653-0164

tous les services à proximité de tout
RÉSIDENCE GRANDE-ALLÉE
1175, Turnbull
Québec
522-3979

422 VIEUX-QUÉBEC HAUTE-VILLE

PRES du Séminaire, 4½ libre immédiatement, meublé, eclaire, chauffe. 600$ mois. 694-1548

2½ periode juil. août. sept., meuble. 350$ mois. 692-1919 9h. à 12h.

QUARTIER Latin, 3½ chauffe, eau chaude, 330$. 1½ tout compris 175$. 694-0205, 889-0927

2½ RENOVE 250$, poêle, frigo, près Séminaire 694-1120, 694-9654

RENOVE entièrement, 5½: cuisine, salle à diner, salon, chambre mezzanine, murs pierre, poutres bois, casier et buanderie au sous-sol, semi-meublé si désire. 550$ non chauffe. 647-1482, 529-8101

RUE DES REMPARTS
2½, entre sol, chauffe, eclaire, foyer (bois fourni), mur pierre, tapis, poutres apparentes, 375$ immediatement; tel. 692-2438

3½, RUE ST-DENIS 692-0216, 527-8964

4½ RUE Ste-Anne, entièrement renové, 2 chambres dont 1 en mezzanine, toit cathedrale, lucarne, escalier de bois franc, mur de pierres, porte française, cour intérieure, vue sur Château Frontenac et cour des Ursulines, non chauffe, stationnement possible Hôtel de ville, libre le 15 juin pour 1er juillet, 750$. 849-4378

RUE Ste-Ursule, logements renovés, grands 1½ et 3½, 694-9245

RUE St-Flavien, 7 pieces, semi-meublé, foyer, planchers bois, terrasse, entrée laveuse, sécheuse, ensoleillé, chauffé, 692-4520.

RUE St-Flavien, 3½ pieces, semi-meublé, planchers bois, 692-4520.

RUE ST-LOUIS PRES CHATEAU Studios mezzanine, 3½ 4½ renovés libres stationnement 692-0543

54 RUE St-Louis, studio - 250$, 2½, 300$, 3 pieces 325$, tout inclus, M. Dallaire, 692-3042

RUE St-Stanislas, 2½, 3½, semi-meubles chauffes eclaires 688-9818

3½ SEMI-meuble, chauffe, eau chaude, libre 1er juil., 667-5178.

STE-ANNE, 1½ a 3½, chauffes, eau chaude, 522-4609, 694-1277.

134 Ste-Anne, près Auteuil, grand 3½ meublé, TV, câble, literie, chaudrons etc. 650$. 3½ meublé, 425$, juil: 3, 3½, 4½, de 450$ a 625$, 839-1990, 692-5181

17 STE-URSULE, 1½ meublé chauffé, très propre, concierge, lavoir, a partir 195$, 692-1095

STUDIO et 3½, renovés, chauffés, eau chaude, tapis, mur pierre, poêle, frigo, 692-1211, soir 692-0399

3½-4 TRES clair, chauffé, eau chaude, 400$, 667-0501.

VIEUX Quebec 1½, 2½, 3½ semi-meublé, chauffe, eclaire, 661-9673

VIEUX QUEBEC
App. rénovés, à louer
651-2826

VUE sur le fleuve et l'Hôtel de Ville, 6½ sur 2 etages avec terrasse privee, unique a Quebec, ideal professionnel.
Eric Zimmerman, 666-9944, RE/MAX Référence courtier 666-5050

423 BANLIEUE ET AUTRES SECTEURS

A Petite-Rivière St-Francois, 4 pieces, 1-632-5275, 822-0749.

LAC Beauport, 4½ d'une maison, entrée privee, franklin, cabanon, chauffé, eclairé, 663-9375, 849-1959

LAC St-Charles, 5½ pièces chauffé, libre 1er juillet, 849-8496.

STE-BRIGITTE, 5½, 1/2 h. Québec, 825-3357

STE-Brigitte Laval, 4½ meublé, chauffé, eclairé, 250$, 825-2984

STE-Catherine, 3½ entrée laveuse, secheuse, 315$ chauffe, semi-meublé si désire. 875-3026

STE-CATHERINE, 3½, 270$, Denis Dionne, 658-6659, 691-2041

ST-EMILE, 3½ meublé, personne tranquille, libre 1er juil., 843-6412

STONEHAM, 5½, eau chaude, garage, 435$, 4½, chauffé, eclairé, eau chaude, garage, 425$, 849-7191

432 MAISONS À LOUER

A 3 min. des ponts, Bernières, pres école, Métro, etc., bungalow 6½ pièces, incluant sous-sol fini, terrain paysager, grand cabanon, baminton, 690$, 836-7763.

A 5 min. Ste-Foy, Bernieres, jumelé, près école garderie 831-1666

A accès aise, Cap-Rouge, bi-familiale, 1er étage, 5½, 475$, 654-9254

ADULTES 500$ brut, bungalow 3 chambres, Jouvence, 626-6297

A LEVIS, neuve, bord fleuve, 650$ ou vendre, 837-2166, 654-9169

A Loretteville, jumelé moderne, 2 chambres, stores fournis. Fin sem. 1-826-3183, semaine 843-1100

ANCIENNE-Lorette, jumelé 3 chambres, 1er juil., 654-9485.

A NEUFCHATEL, jumelé 5½, porte-patio, pres école, eglise, centre d'achats, 595$, 842-6817

A Ste-Foy, université, 6½ chauffé, eclairé, moderne, 850$, 658-1629

AU BORD DU FLEUVE
Rive-Sud, maison spacieuse split **level** sur grand terrain boise, **foyer**, balcons, plage, 12 min. Place Laurier, 5 min. traversiers, **700$**/mois, 653-6090

A VENDRE ou a louer, Ste-Foy, maison, 2 grandes chambres, Pour details soir sur sem. 877-3367

BANLIEUE nord, 20 mins centre-ville, pres golf Alpin, luxueuse, verrière 10x24, piscine, libre, 825-2535, 825-2459, pagette 664-9977

BEAU 8½, très bien situé, grande galerie neuve, tout compris, 529-6255, 847-7356

BEAUPORT, 4 chambres à coucher, cuisine bien equipée, 2 salles de bains, possibilité bureau de 3 pièces. 824-3666.

Beauport, maison en rangée, 3 chambres: 587$, 4 chambres 592$ juil. 667-8418

BEAUPORT, Boul Raymond, 2 étages, face école primaire, clôture, 595$ plus chauffage, libre. 626-8330, 666-4267

BEAUPORT, en rangee 7 pieces, stationnement, 590$, libre, 681-6863

BEAUPORT et Boischatel, maisons 6, 7, et 8 pièces, libres, 667-0944

BEAUPORT
Superbe maison en rangée, résidentiel, près intersections Capitale et Seigneuriale, juillet, 622-9228.

BORD du fleuve, 8km du pont, electro-menagers compris, incluant broyeur aliments et Jenn-Air, 3 Chambres, aires ouvertes, foyer, piscine, 875$, 835-3333.

BOUL. Hamel, Ste-Foy, près école, libre 1er juil., 687-9271

CANADIENNE restaurée, pierre, foyer, 7 pieces, antiquités, 425$, Deschambault Portneuf, 527-8064.

CAP-ROUGE, du 8-89 au 8-90, récent, meublé, 4 chambres, près de tout 950$ non chauffé 652-1854

CAP-Rouge, jumelé, 3 chambres, planchers bois, libre 658-8633.

BEAUPORT
2 MAISONS SEULES À LOUER
Pour informations: Pierre Gravel 667-0944

432 MAISONS À LOUER

CAP-Rouge, cottage récent, 3 chambres, meublé, impeccable. Lucette Lehouillier Drouin 653-0984, Royal LePage courtier 653-3691

3 CHAMBRES, 2 étages plus sous-sol, grand terrain, Charny, option d'achat possible. 653-0783.

CHARLESBOURG, cottage, 3 chambres, 2 salles bains, grand patio, lave-vaisselle et stores inclus. 700$, libre immédiatement, 1-514-773-5942, demander Marie-Josee. 666-5050 Denis Bouchard.

CHARLESBOURG, Guillaume Mathieu, jumelé 2 étages, 8 ans, 3 chambres, 600$/mois. Marina Roy 652-7571, Century 21 Pro Plus Inc. courtier, 651-1821

CHARLESBOURG, professionnel, maison de luxe, neuve, 2 salles de bains, garage, vue sur Québec, du propriétaire. 623-0112, 623-0110

CHARLESBOURG, 5½ + sous-sol fini, meublée, foyer, ideal professionnel, pres garderie, ecole, 975$ mois, août 89 a juil 90, 628-0507

CHARLESBOURG 4½ maison en rangee, libre avant 1er juillet a discuter, 622-8540.

CHARLESBOURG, 5½, meublée ou non, 849-4353

CHARNY, 2 min. du pont, milieu agreable, maison seule, entièrement meublée, 3 grandes chambres, foyer, près écoles et services, août 89 a août 90, 832-6910

CHARNY, occupation juil. jumelé, 3 chambres, planchers bois foyer, 550$ 832-6123, 653-0955, 658-1775

838 DES Cormiers, St-Nicolas, 2 etages, 550$/mois, 652-7913.

DUBERGER jumele 5½, près école, très propre, remise, grand terrain, juill. 600$/mois, 688-0326

4865 DU Morillon, St-Augustin, cottage anglais neuf, 3 chambres, 3 salles bains, garage, 687-1106.

ENTRE Tewkesbury et Valcartier, site enchanteur dans la montagne, pres de la Jacques-Cartier. Grande maison, aires ouvertes, chauffage bois et electricite, poêle, frigo, lave-vaisselle, laveuse, secheuse inclus, immense terrain avec boise, jardin de fleurs, fruits et legumes, 600$/mois.
180, 5eme Avenue, St-Gabriel de Valcartier. Tél. 844-2346.

IDEAL couple, face zoo, 4½, terrain exceptionnel, 626-4903.

JOLY, maison seule 5½, grand terrain, 280$/mois. Soir 529-9889

LAC Beauport, maison seule, face pentes de ski, foyer, piscine intérieur, sauna, août, 950$, 849-5180

LAC Delage, 390$ mois, non chauffe, non eclairé, 848-2222

LAC ST-CHARLES
1er juillet, pres du lac, maison à louer, style canadien, chauffage electrique, 5½ pieces avec sous-sol amenagé, grand terrain, batiments secondaires a entretenir, et grand boisé a surveiller, prix a discuter selon travail fourni par locataire, jour 658-5893, soir 871-7533

LAUZON, jumelé neuf, près cegep, belle vue, 837-0069.

LAVIGERIE, 7½ a louer, réduit. Tél. 1-428-3576.

MAISON DE VILLE
Vendre ou louer, grande, neuve, luxueuse, service d'entretien complet, pres services, maison modèle a visiter: 8439 av. L'Espérance Le Bourgneuf 623-1546

MAISON à louer avec possibilité achat, accès au lac Beauport, piscine exterieure chauffée, libre sur demande. 1,200$/mois. 849-7800.

MAISON à louer ou à vendre, a Cap-Rouge, 1241 boul. de la Chaudière, près toutes commodités, 681-8486.

MAISON à louer, CAP-ROUGE, moderne, 2 étages, 3 chambres, meublée, tout équipée, du 1er septembre au 1er avril, 651-4707.

10 MIN, du pont, sortie 123, neuve, 3 chambres, ensoleillée, patio 16x16, 833-6284, 514-682-6261 frais virés

390$/MOIS
Bernières, 5½ sur 2 etages, chauffage bois et electricite, 622-9737

POINTE STE-FOY
Pommeraie, maisons de ville neuves à louer avec ou sans option d'achat a compter de 1,050$/mois, Jean Taillon Courtier 652-8758

POUR résidence ou commerce, Boul Hamel Ouest, 871-6946.

PRES Château Bonne-Entente, libre immédiatement, maison en rangée, brique, 6 pieces, 3 chambres, foyer, planchers bois franc, 658-5893, soir 871-7533.

PRES Lac Clément, 3 chambres, avec boudoir, sur 2 étages, beau site, autobus, 550$ non chauffé, libre. 626-7766, 628-1143

6½ résidentiel ou commercial, 725-740, boul. Hamel ouest. Inf. 871-7713.

SECTEUR Lebourgneuf. Maison de ville très propre, 3 chambres, 2 stationnements, 2 salles bains. Aussi jumelé, garage, 2 salles d'eau, 3 chambres à coucher, possibilité d'achat. Sur rendez-vous: 843-3468, 681-3439

SEMI-détaché, 8 ans, à Bernières, Chemin Olivier, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, non chauffé, non éclairé, 475$/mois, 1er juil. 843-4735

SILLERY, à 2024 Lafontaine, près Maguire, joli cottage 4 chambres, foyer, garage, jardin, Raymonde Blondeau 527-9705 Montréal Trust courtier 653-6720

SILLERY, bungalow 30x40, 4 chambres libre. Secteur exclusif. 1,250$/mois. Jacques Cusson 652-1199, Permanent courtier 658-7000

SILLERY, cottage 9 pièces, possibilité bureau professionnel, très grand terrain. M. Fillion 651-4580, 522-4618

SILLERY: secteur de choix, 4 chambres, libre. Jacques Cusson 652-1199, Le Permanent Courtier 658-7000

SILLERY, vue sur le fleuve, 5½ pièces, 527-0628, 652-1666, 683-0521.

STE-CATHERINE, très belle maison 6½, garage, 750$, 667-2632

STE-FAMILLE I.O., maison 5½, 400$ mois, non chauffee, possibilité semi-meublée, 829-3206

STE-FOY, 2 étages, 3 chambres, 2 salles d'eau, couvre-sols neufs, 2 stationnements, piscine extérieure, 650$/mensuel, chauffage, eclairage en sus 654-1551, 652-1481

STE-FOY, jumelé 8 pièces, vue fleuve. Le Corbusier. 653-2495

STE-FOY, maison unifamiliale 5½, 3 chambres, chauffée, eclairée, poêle, refrigérateur, lave-vaisselle, laveuse, sécheuse, 800$ mois. 646-5190, 653-0890

STE-FOY, près CHUL, jumelé 2 étages, 6 pièces, 2 salles bains, foyer, grand terrain, 656-6162, 688-9375

STE-FOY rue Pélissier grand cottage jumelé, juil. près services

CAP-ROUGE, Promenade des soeurs, cottage près école et mail commercial, libre juillet, 659-6196

STE-FOY, St-Yves, 4 chambres, sous-sol fini, 1,100$. Soir 657-6318.

ST-ETIENNE, rue de la Caille, 4½, 555$ mois, louer avec option achat. 683-2777

ST-JEAN Chrysostome, cottage à louer, 3 chambres, foyer, sous-sol fini, près école, prix abordable, 872-9352

ST-JEAN Chrysostome, 3 chambres, garage, 550$ non chauffée, 832-5057.

ST-LAMBERT, à 15 minutes des ponts, grande maison 9 pièces, rénovée, avec grand terrain, 658-3081, 889-9604.

STONEHAM, à louer maison complètement meublée, très propre, située près des pentes de ski. Libre de juin à nov. 89, 628-5426

ST-PIE X, bungalow, 4 chambres, bois franc, tout compris, 845-9279

ST-ROCH, maison 7½ pièces, 1er juillet, 648-8197, 524-6425 soir.

432 MAISONS À LOUER

ST-ROMUALD, 7½ chauffé, eclairé, non meublé 655$ mois, 839-9040

ST-ROMUALD, Chemin du Fleuve, 3 chambres, semi-meublé, lave-vaisselle, 575$ non chauffé, 839-9582

ST-ROMUALD, quelques minutes des ponts, vue partielle sur le fleuve, 7 pieces (3 chambres), neuf 2 ans, salle de bains complete, Jenn-Air, frigo, lave-vaisselle, stores, lustres, foyer, garage chauffé, prix à discuter, juil. Pour rendez-vous de 19h à 21h lundi - mardi - mercredi: 626-2339.

URGENT, 18 minutes des ponts, St-Henri, maison à louer avec option d'achat, cottage impeccable, tout brique, 3 chambres, garage, patio, près des services, prix et conditions a discuter, 882-2673

VAL Belair, superbe duplex 4½ 5½, reviens à 475$, près bd Henri IV, libre, 847-4665

VAL Bélair, jumelé split level, aire ouverte, 5½ refait à neuf, entrée laveuse, sécheuse et lave-vaisselle, grand terrain boisé, remise, endroit tranquille, près boul. Henri IV, 525$ mois, 1er juin. Res. 627-1075, bur. 648-7563

VASTE MAISON SUR FLEUVE St-Romuald, 871-8722 poste 323

437 À PARTAGER: MAISON OU LOGEMENT

A CHARNY, beau 4½ a partager avec jeune femme serieuse, 250$ tout compris. Tel. 832-6659.

4½ A partager, Ancienne Lorette, 656-9651, 653-7686

6½ A partager avec fille, près universite, meublé, sauf chambre, a partir 1er juil., 688-3379

A partager, maison centenaire, 12 pieces, bord fleuve, St-Romuald, 270$ mois, 839-6741

4½ A PARTAGER a Ste-Foy, très abordable, juil. 659-3678

ARRIERE Chul, condo 4½ à partager, personne propre, 250$ mois. 658-8976

A Ste-Claire d'Assise, spacieux 4½, tranquille, securitaire, pour fille non-fumeuse, 220$, 524-2192

CAP-Rouge, 2 etages, tout inclus, piscine, non fumeur(euse), 1er juil., soir 653-1431, bur. 644-9734.

CHAMBRE a louer (fille), pour l'ete, possibilite de prolongement, tout fournie, située a Ste-Ursule, Ste-Foy, Tel: Alexandra 652-0431

CHERCHE personne pour partager logement, pres universite, 683-0123.

GRAND 4½, meublé, 1er juillet, 10min université, non-fumeur. Entre 18 et 19h: 653-1235

GRAND 6½ à partager, à Limoilou, 170$/mois, 647-3938.

4½ HAUTE-Ville près Edifice G, 195$/mois, tout compris 524-5407

MAISON SUR LE FLEUVE 300$ spacieuse, 871-8722 poste 323

5½ MEUBLÉ, Loretteville, 200$ mois tout compris, après 18h 667-3091, 842-9357

MONTCALM, 6½, spacieux paisible, 687-2439, 683-4783.

Montcalm, De Bougainville, spacieux 6½, grande chambre avec balcon, terrasse arrière, 688-3441, 687-4645.

5½, NON fumeur(euse), rue Maguire, Sillery, 1er juil. 682-6910.

STE-FOY, près université, 8 pièces meublé, 395$/mois, tout compris, libre juillet, soir, 661-0169, jour, 683-2126 Johanne

Pour placer votre annonce dans cette rubrique, téléphonez à

647-3311

CHAMBRES

441 BEAUPORT

CHAMBRE avec cuisine et salle communes plus tv piscine 667-4049

442 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

2 CHAMBRES avec cuisine, meublées à neuf, non-fumeur, 659-4379

444 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

A 228 71e rue E boudoir poêle frigo tranquille monsieur

CHAMBRE avec permis cuisine, entrée privée, parking, 628-4303

4E Avenue, lavabo, tapis, entrée privee, monsieur 623-7691.

ENTREE privée, permis cuisine, stationnement, 165$/mois, 626-6260

448 LIMOILOU

A 140$ ET PLUS
Limoilou, St-Pascal Centre-Ville, Vieux-Québec (près Parlement), permis cuisine, 523-4124, 524-0613.

A 2 pas hôpital St-François, chambres meublées 525-5542

A LOUER, grande chambre paisible, près commodités, 663-9031

CHAMBRE, poêle, refrigérateur, 130$ par mois: aussi 2 grandes pièces, tranquillité 661-3291

2 CHAMBRES à louer, 2220 ave Bardy, 185$/mois. Tel. 666-3757.

Redécorée, poêle, frigo, micro-ondes, parking, Enf.-Jésus, 529-3146

ST-PASCAL, chambre meublée, lavabo, frigo, tranquille, 663-1323

450 MONTCALM

ABERDEEN près des Plaines, tout compris, 522-0552

AVENUE Bernières, face Plaines tout compris 230$, 523-1313

BELLE grande chambre ensoleillée avec balcon, vue sur les Plaines, pour non-fumeur, 225$/mois, Claude: 656-7685, soir 681-5672.

CALIXA-Lavallée, permis cuisine, 200$, 683-8703, 683-9981, 688-3858

LUXUEUSES, pour personnes tranquilles et autonomes, cuisine commune, buanderie, 65$/90$ sem 652-1528 653-7446 Mme Harvey

MAD. Verchères, ensoleillée, entrée privee, jardin, 683-1192.

REFAIT a neuf, meublé, permis cuisine, 1er, tranquille, 523-2185

RUE Cartier, permis cuisine, renovée, 250$ tout compris 529-1017.

ST-CYRILLE, Brown, cuisine, buanderie, 654-1656.

172 ST-Cyrille près Cartier, calme nouvelle, frigo privé, 45$, 666-3182

ST-SACREMENT, prix d'été, sous-sol, 681-7432

452 RIVE-SUD

A Lauzon, chambre tout compris, près Cegep, 837-9040, 653-1242.

MAISON SUR LE FLEUVE 300$ spacieuse, 871-8722 poste 323

453 STE-FOY

A 651-9803 ou 651-8711, avec cuisinette et salle bains, pour personne propre et aimant la tranquillite

A 2 PAS de Place Laurier, rez-de-chaussée, grande, propre, ideal fille non fumeuse, 652-9849.

A 653-2434, près Plaza Laval, belle chambre, avec stationnement

A 871-0029, entrée privee, permis cuisine, stationnement, buanderie

A 654-1428, propre, près université, cegep, tranquille

A 652-3784, grandes chambres meublées, près Cegep, 1er août

A 652-7924, près Cegep, université, grandes chambres meublées, 1/8.

A 656-0996, face Hôpital Laval, lavabo, refrigerateur, tranquille.

A 658-5007, centrale, propre, jolie, services, non fumeuse

A 658-2446, cuisinière et toilette privees, entrée privée, buanderie.

A 656-9137 université, cegep, cuisinette privée ou commune.

A 683-0876, près université, cegep, entrée privée, cuisine commune.

A 653-5898, près université, cuisine, non fumeur, garçon

A 656-9542, ch Ste-Foy, claire, impeccable, indépendante.

A 657-1145, grandes, buanderie, parking, 150$ à 225$

A 658-3537, grande, près autobus, cuisinette, propre, 39$ sem.

A 654-1656, près université, grande, rez-de-chaussée, buanderie

A 659-3331, 35$, 2 pas université, spécial été, cuisine, évier, calme.

ARRIERE Place Laurier, entrée privee, permis cuisine, 653-4379

AU mois ou à l'année, près université, cégep, 658-0186

BELLE vue, moderne, pres université, cegep, 195$, 654-1230 soir

BON-AIR, entrée privée, cuisine, calme, été, 200$ mois, 681-2373

BOUL. Neilson, lavabo, entree privée, autobus, 35$ sem., 658-3603

CHAMBRE-boudoir, accès cuisine, lavabo, entrée privee, pres centre d'achats et chul, 651-2653

CUISINE commune laveuse, sécheuse, stationnement, entrée privée, non fumeur, 651-8106, 652-0232

CUISINE, entrée privée, grande, libre, confortable, 653-0199

ENTREE privée, stationnement, non fumeur, frigo personnel, 45$ sem., 651-6746.

FACE campus 15x18, balcon, pour juil. et août, 140$ mois, 658-0978

GRANDE chambre, accès cuisine, boudoir, près CHUL, 653-0736

GRANDE, entrée seule, près université, non-fumeur, 45$, 653-4748

IMPECCABLE, moderne, meubles mélamine, frigo, services communs, libre ou juill. 235$ à 270$. 654-6288

Meublée, près cégep, université, accès cuisine, entrée privée. 656-9769

2 min. université, Ave. Des Gouverneurs, meublée, laveuse, sécheuse, résidence privée 527-0808

RÉSIDENCE POUR PERSONNES DU 3e ÂGE AUTONOMES

PAVILLON DE LA RIVE
765, BOUL. HAMEL
(près Marie-de-l'Incarnation)
Québec

STUDIOS ET LOGEMENTS
INCLUANT 3 REPAS ET COLLATIONS
LITERIE ET ENTRETIEN MÉNAGER

SUPERVISON MÉDICALE
ANIMATION SÉCURITÉ SUPÉRIEURE
ET BEAUCOUP D'AUTRES SERVICES
Coiffeur et conciergerie sur place

Situé à proximité de l'hôpital Christ-Roi et de plusieurs centres d'achats. Adjacent à l'aménagement paysager de la rivière St-Charles.

POUR INFORMATIONS: 682-8087, après 16h: 664-0641

509745

453 STE-FOY

MOTEL à louer, sur Boul. Laurier, 94$ semaine, 653-7221

NON fumeur, pres université, cegep, stationnement, 45$ et 48$, spécial été, 651-1720

A 658-3284, entrée privée, poêle, frigo, evier, 135$/mois, Norvège

PERMIS cuisine, pres Ministere Revenu, Ch. St-Louis, 658-3470

POUR ETE près universite Cegep entrée privée, lavabo 683-5878.

PRES centres d'achats université, cuisine 656-0349

PRES université, independante, frigo, poêle, lavabo, 190$, 687-4185

2 SPACIEUSES bien meublé et éclairé, cuisine et salle bains communes, poêle, frigos, climatisé, renové, 60$/sem. 871-8722 poste 303, 648-3735 Claude, soir, 651-1227

TV, câble, grande cuisine, autobus a la porte, entrée privée, 50$/semaine, 654-3640.

458 SILLERY

A deux pas université, salle familiale, cuisine, prix reduit, 682-6031

CALME, commodités, tout compris près Université, 687-1128

IMPECCABLE, laveuse, secheuse, cuisine commune, 1664 Chemin St-Louis, 527-2579, 687-0656.

LIBRE neuf, cuisine equipée, près Maguire, ideal pour personne tranquille, 175$/mois, 688-3731

PRES de tout, neuve, tranquille, buanderie, 190$, 683-4039

PRES Maguire, meublée, tous services incluant laveuse, sécheuse, lave-vaisselle, non fumeur, Soir 683-6629.

PRES Maguire, permis cuisine, entrée privee, 687-0468, 527-6941.

466 CHAMBRES ET PENSIONS

Nouvelle administration
Villa des Ormes
Autrefois Manoir Trottier
235 boul. Benoit XV
Résidence pour personnes âgées autonomes. Ambiance familiale. Tous les services. Bureau de location 9h a 17h. 647-2606

A CHARLESBOURG, residence neuve personnes âgées autonomes, 3 repas, salle de bains complete, a compter de 525$/mois. 623-5531, 623-9113

RESIDENCE idéal homme solitaire. Groupe amical, chaleureux, discret, procure santé, goût de vivre. Activités et loisirs 651-9754

STE-FOY (St-Thomas d'Aquin), occupation double, repas et collation, surveillance 24h., 475$. 822-0606

MAISON privée garderais personne âgée, tous services compris, bons soins, 878-4655

AVEC repas, TV, câble, frigo, toilette, demenagement, Inf 527-2279

RESIDENCE personnes âgées, 512 Royale, Beauport, 661-8341.

ST-SACREMENT, 3e âge, bon chez soi, services, jardin, 683-1192

CONDOMINIUM

470 CONDOMINIUM À LOUER

A 76 Dalhousie, plus de 1,800p.c., fenêtres panoramiques, vue fleuve, Raymonde Blondeau 527-9705 Montréal Trust courtier 653-6720

A 775 MURRAY, 1er étage, 5½, 3 chambres 1½ salle toilette, 2 balcons, garage intérieur, 527-7006

A BEAUPRE, Au Pied du Mont, luxueux, piscine, foyer, 681-9624, 877-3777, 827-5694

A ch. Ste-Foy, grands, neufs, commodités, libres, 664-0641.

A Charlesbourg, HABITAT DU JARDIN, 4½, 5½, béton, 2 ascenseurs, 2 balcons, magnifique vue panoramique, neuf, à partir de 595$. Tel. 623-8952

PAROISSE SAINT-SACREMENT
683-2523
- logements de luxe
- épreuve du feu
- ascenseur
- stationnement intérieur

3½, 4½, 5½

470 CONDOMINIUM À LOUER

A LOUER ou à vendre, Stoneham, 2 chambres, au pied des pentes, 843-4054

A LOUER
CONDOS NEUFS
STE-FOY
Superbe vue, mezzanine, patio sur toit, foyer, 1,360 p.c., 2 stationnements; 871-4768.

A LOUER OU A VENDRE STONEHAM, développement Bivouac, luxueux condominium 2 chambres, entièrement équipé, foyer, 848-0672 apres 18h

A LOUER OU A VENDRE Jardins Mérici, Phase IV, neuf, libre immédiatement, vue sur fleuve, balcon, 2 chambres, 2 salles bains. 682-6650.

A louer ou vendre, Seigneurie Maricourt, Ste-Foy, côté ensoleillé, piscine, semi-meublé ou non, juil. 555$. Jour 647-6888, soir 832-7215

APPARTEMENT neuf, sur 2 étages, 3 chambres, 2 salles bains, piscine, possibilité location-achat, 1er juil., Terrasses du Faubourg, Charlesbourg, 1-800-463-8983.

A Ste-Foy, Carre St-Louis, 4½, 2 ans, meublé, belle vue fleuve, tranquille, ascenseur, libre, 720$. Apres 17h 651-1144

A Stoneham, condo 2 chambres, meublé, piscine, tennis, théâtre, 842-3098.

AU St-Amable, côte Grand Théâtre 2 chambres 657-5545

3½ AVEC mezzanine, semi-meublé, 2 salles bains, tapis, Carre d'Youville, 475$. Libre 1er juillet. Contacter M. Langlois 845-0068

A VENDRE ou à louer, 890 Bourdage, près rivière St-Charles et centre achats Fleur de Lys, 1,150 ca. sur 2 étages, 2 chambres, 2 salles bains, tapis, neuf, repeint, piscine extérieure et stationnement, 625$/mois, 828-2751, 652-1700

A VENDRE ou a louer, quartier St-Sacrement, 1,630 ca., plancher bois franc, 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, 2 balcons, garage intérieur, date d'occupation negociable, 657-3810

BOISCHATEL
Voisin Golf Royal
Personne du 3e âge ferme maison
Vente urgente, 3½ meublé ou non, avec option d'achats, prix discutable, hypothèque garantie 1 an 12% 658-3057, 16h à 21h.

BON PASTEUR, 2938 Ch. Ste-Foy, luxueux 3½, béton, ascenseur, insonorisé, 775 p.c., 550$, 687-5967, 681-7251

Centre-Ville, 2 chambres, calme, piscine, 600$, 658-5844, 1-826-2872.

CHANCE
Pointe Ste-Foy, 4½, 2 ans, près services, garage intérieur, 625$, 872-1943.

CHARLESBOURG, magnifique condo, 3 chambres, 2 balcons, 2 salles bains, stationnement intérieur. Jour 648-6162, soir 627-0589.

CHARLESBOURG, 80e Rue-/Bourg-Royal, 4½ neuf, très beau, 495$ par mois non chauffe. Bur 652-1140 res avant 21h 831-5969

CHARLESBOURG, grand 3½ pièces, vue splendide, insonorisé, 623-2375 le midi.

CITE Bellevue, 3 chambres, 4 niveaux, parking interieur, 687-4027

CONDO 3 chambres, 2 salles bains, 927$ mois, juil. ou août, jour 681-6622, soir 527-1269

CONDO 700$/mois, piscine extérieure chauffée, 661-6606

CONDO au St-Amable 3½ meublé, stationnement intérieur, 659-1472

CONDO de luxe 2,234 pi.ca., avec vue sur le fleuve. Boise des Augustines. Gens sérieux seulement. Après 17h 687-4294

CONDO DE PRESTIGE
JARDINS MERICI
Vue fleuve et Laurentides, bloc 9, 18e etage, 1360 pi.ca., 2 chambres, 2 salles bains, refait à neuf, 1,200$ mois, 688-0979, 831-5080 soir.

PLACE DE LA RIVIÈRE
648-1872
En bordure de la Saint-Charles. Voisin du nouveau Palais de Justice.
CONDOS NEUFS 4½
2 MOIS GRATUITS

470 CONDOMINIUM À LOUER

CONDO Jean Royer 4½ + 1 pièce sous-sol, foyer, 600$, 658-7743

CONDO a louer, à Ste-Foy, spacieux 5½, avec balcon, stationnement intérieur, libre immédiatement, 675$, soir 652-0441.

CONDO luxueux 3½, vue fleuve, 20 Jardins Mérici, 1er juil., 688-0946, 819-537-1461, 819-537-7245

CONDO MERICI III
Luxueux 3½, 1145 pi.ca, vue sur fleuve, garage intérieur, libre fin juin, Maryel Gill, 654-1878, 819-537-7947

CONDO Mont Ste-Anne, 3 chambres, meublé, piscine, tout compris, 600$ par mois, 845-0068

CONDO très grand, 3½, luxueux, complètement meublé, tapis, garage chauffé, références demandees, 725$, 1 (514) 352-3750.

DANS église Vieux-Port studio neuf semi-meublé, terrasse, stationnement, juil. 11h-17h 692-3042

DE BERNIERES, 4½, vue fleuve, 12e, 1,400$ chauffé, eclairé, stationnement interieur sept. 525-8459

DOMAINE des Berges, grand 5½, salle lavage, lave-vaisselle, foyer, stationnement, 560$, 694-0876

FRANCOIS de Laval, 4½ stationnement intérieur, piscine, 661-3239

550 GRANDE-Allee #217, reduit, 3½, 2 etages, stationnement intérieur, soir 692-0949 message, ou frais virés Montréal 514-844-5844.

20 JARDINS Merici, 6e etage, magnifique vue sur le fleuve, 2 chambres, 2 salles bains, solarium, stationnement intérieur, 652-3704 soir, 835-2485 jour

JARDINS Merici Bloc 9, 1,000 p.c., libre juillet, 681-8625

LE Condo silencieux
IAQ
1-800-463-8983

LE De Bernières, 8eme, 5 pièces, 1-(819)-293-8474

LE MANOIR DES GOUVERNEURS
Pres de tous les services, grand 2 chambres, stationnement intérieur chauffé, a prix raisonnable! Promo-Domi Inc. courtier 681-0153 Marcel Legare 661-2649

LES Alcôves du Palais, superbe condo neuf dans une eglise, 692-3042, soir 871-5270

LEVIS
Sur le bord du fleuve
Face Château Frontenac
Luxueux condo, 1,550 p.c., 3 chambres, bonne fenestration, garage intérieur, système de sécurité, ascenseur. Louise 835-3155.

LOFT LUXUEUX, 3½, semi-meublé, sur Grand-Allee, 849-3150, jour: 529-8164 sur semaine

MAGNIFIQUE condo, 3 chambres, 2 étages, foyer, a 50' des Plaines, possibilité option achat, Monic Verreault 649-7384, Century 21 Capitale courtier 656-6521

MAISON Amyot, 2 ans, 3 pièces, impeccable, garage intérieur, 550$ mois, Cécile Laroche 652-0047, Royal LePage Courtier 656-9660

MAISON AMYOT
3½, juillet, 580$, 692-0624

MANOIR des Gouverneurs spécial 750$, 2 chambres, cuisine équipée, solarium, parking intérieur.
Yvonne Marquis 652-1623
Permanent Courtier 658-7000

MANRESE, 775 Murray, 4½, 2 chambres, 1½ salle bains, garage, ascenseur, vue superbe côté est, 4e étage, libre, 800$, 653-3400.

MERICI, Bloc 20, 6ième étage, 2 chambres, meublé, stationnement, Helene Cloutier, Courtac Belle Cour courtier, 654-2979.

MERICI, Phase IV, luxueux 3 chambres, 2 salles bains, verrière, 2 terrasses, 2 stationnements intérieurs, four encastré, lave-vaisselle compris, vue sur le fleuve de toutes les pièces, 1350$ par mois, 687-5893.

3½, 4½, modernes, 435$ à 630$, ascenseur, stationnement, insonorisé. Venez visiter le jour 692-2645.

1180 MONCTON, 2 chambres, 1½ salle bain, garage intérieur, 1-248-4721 ou 1-228-6121

MONTCALM, Le St-Amable, 2 chambres, 2 salles de bains, stationnement et piscine intérieurs, 900$, 626-8879

MONT Ste-Anne, condo neuf, meublé, près pistes et services, saison ou année, 666-8802

PLACE ROYALE
Superbe studio meublé, avec mezzanine, abordable, 623-7710

470 CONDOMINIUM À LOUER

PLACE ROYALE, luxueux 3½, ascenseur, terrasse, stationnement intérieur, juillet, 849-3615

PLACE Royale, 3½ avec stationnement intérieur, terrasse, dans immeuble de prestige, 623-7710.

POINTE Ste-Foy, 4½ avec stationnement intérieur, vue imprenable, 700$, 653-1442, 847-0704.

POINTE Ste-Foy, 4½, ensoleillé intercom, garage, ascenseur, 625$ mois, 652-3558

SECTEUR Lebourgneuf, maison de ville, tres propre, 3 chambres, 2 stationnements, 2 salles bains, possibilite d'achat. Sur rendez-vous: 843-3468, 681-3439

SEPTEMBRE Jardins St-Charles 3 chambres, 2 niveaux, 550$ 648-9654

SILLERY, 4½, vue fleuve, libre, 775$, 688-1857, 849-3963

STE-FOY 3½ meublé ou non, 550$ résidentiel, paisible 651-7179.

STE-FOY, du Campanile, luxueux 4½, juil., 690$, 648-9089, 828-1202

STE-FOY, à louer, Place Jean-Royer, 4½, foyer, balcon, 688-9277

STE-FOY, luxueux 5½, pièces, près Henri IV et Duplessis. Pour informations: Colette Jacques 626-7883, 622-2662

STE-FOY NEUF 4½ Piscine France-Prime, 585$, 651-5434

STE-FOY, rue France-Prime, 5½ pièces (3 chambres), très eclairé, piscine, 625$ par mois. Odette Godin 687-4049, Germain et Ass. Courtiers Inc., 658-2474.

STONEHAM libre maintenant au 30 dec 3 chambres, câble, 657-1816

TERRASSE DU VIEUX-PORT
Luxueux condo, face au fleuve, côté ouest, 2 chambres, 2 salles bains, plancher de marbre et tapis, atrium, Balcon, stationnement intérieur, propriétaire.
TEL. 658-2532

TERRASSES du Vieux Port, superbe vue fleuve, Chateau, 2 chambres, stationnement
527-3102, 1-514-270-3861

TERRASSES du Faubourg, 2 etages, 3 chambres a coucher, 2 salles de bains, neuf, piscine. Téléphonez sans frais, 1-800-463-8983.

TERRASSES du Vieux-Port, 800$ /mois, luxueux 4½, stationnement interieur, vue fleuve, 839-4791.

TERRASSES Vieux-Port, 1,060' ca., côte ouest, 7eme étage, parking intérieur, 1er juil., jour 688-0092, soir et fin sem. 683-8481

TERRASSES Vieux-Port 4½ luxueux, 628-1460

TRES bien situé, Ste-Foy, rue France-Prime, 5½, piscine 615$, 651-3653, 527-5799

URGENT, beau grand 4½, près centre-ville, rez-chaussee, 1,100p.c., tapis, foyer, venitiennes, semi-meublé, pres riviere, parc, autobus juil. ou août 550$, 524-1718

VIEUX-PORT, 3 niveaux, 1,400, luxueux, 730$, demander Steve 529-6201 ou 653-1110

VIEUX-Port Terrasses, vue fleuve et Château, 2 chambres, 2 salles bains, terrasse, stationnement, Jocelyne Boucher, 529-8037, Montreal Trust courtier 653-6720

VIEUX-QUEBEC
Cachet ancien, confort moderne, luxueux 4 pièces sur 2 niveaux, terrasse, 595$, 527-8797

VUE FEERIQUE FLEUVE!!!
Lévis, 5½, services: piscine-garage-sauna...vendre/louer, 889-9113

475 CONDOMINIUM À VENDRE

A 2765 CH. STE-FOY DOMAINE FRANCOIS DE LAVAL
Grand 3½, verrière, vue sur Laurentides. Exceptionnel!
Promo-Domi Inc. courtier 681-0153
Marcel Legare 661-2649

A 550 GRANDE-ALLEE
Condo face au Concorde, construction de seulement 4 ans, complexe Bois Jolliet, stationnement, Prix très abordable! Promo-Domi Inc. Courtier 681-0153, Marcel Legare 661-2649.

A 895 AV. DE LEVIS
Grand 6½, au 3ème, rénové style anglais, 74,000$ a 11 3/4%, 527-8064

A 48,500$, Charlesbourg, 2 chambres, près des services.
Josee Fournier 849-2354
Royal Lepage courtier 627-4321

A 464 Richelieu, superbe 4½. A VOIR ! Suzanne Dionne Courtier 652-0427

475 CONDOMINIUM À VENDRE

A 165 Latourelle, 3½ - 38,500$, 4½ - 48,500$, 6½ - 59,500, belle cour, terrasse. Nolin courtier 682-3333

A CHARLESBOURG! **Nous garantissons hypothèque 10½ pour 2 ans**, 4½, 5½, béton, 2 ascenseurs, 2 balcons, magnifique vue panoramique ville & Laurentides 623-8952

ACHETEZ OU LOUEZ AVEC OPTION
Encore quelques modèles disponibles immédiatement, juin, juillet: 3½ (un seul disponible), prix de vente: 53,000$, location: 545$; 4½ - 2 chambres (866 p.c.), 58,000$, location: 650$; 5½ - 3 chambres (1013 p.c.), 65,000$, location 725$. Tous les services inclus dans le prix de location, tapis mur à mur, intercom, entrée de laveuse - sécheuse et de lave-vaisselle, piscine, balcon 20 x 5, etc... Inf. 654-0885, 687-2610

APP. prestigieux, 4 chambres, 2 salles de bains, rue privée, près Cartier, 189,000$, location 1,400$ mois, Marick Brisson 525-5675, Claire Newton courtier 687-9990.

APPRECIEZ votre condo, louez-le d'abord. Terrasses du Faubourg, Charlesbourg, juil. 1-800-463-8983

A QUEBEC, 4½, immaculé, 3ème étage, 2 salles de bains, garage, bel endroit sûr à voir.
Gilles Isabelle 652-1398, Century 21 Capitale courtier 656-6521

A Ste-Foy: ascenseur + garage, 4½ très grand, très eclairé, 5½ bois franc, sud, beaux extra pour l'été. Gilles Isabelle 652-1398, Century 21 Capitale courtier 656-6521

A Ste-Foy, 81,400$, état neuf, 1,175 pc. niveau jardin 11%-1992. Suzanne Legault & Ass courtier 682-0667

A STE-FOY, 2 chambres, 860 p.c., moins de 60,000$. Christian Nolin 832-5050, GLOBAX courtier

AIMERIEZ-VOUS VENDRE OU ACHETER UN APPARTEMENT EN COPROPRIÉTÉ?

CONSULTEZ LES EXPERTS DE LA COPROPRIÉTÉ

LES FRAIS DE COURTAGE SONT LIMITÉS À 4%

PROMO DOMI INC. Courtier
681-0153

DOMAINE FRANÇOIS-DE-LAVAL
2765, chemin Ste-Foy
- Grand 3½ avec stationnement intérieur, verrière, vue Laurentides

LE MONCTON
- Secteur de choix, face aux plaines, grand 4½ ou 5½, stationnement intérieur.

LES RÉSIDENCES DU PARC
370, rue Gingras, Sainte-Foy.
- Grand 4½, très éclairé, avec porte-patio au salon, aire ouverte avec salle à manger, fenêtre-serre, stationnement intérieur, chute à déchets, fenestré sur 2 orientations. À voir.

LE BONNE ENTENTE
1490, boul. de l'Entente
- Beau choix de 3½, 4½, 5½, stationnement intérieur, chute à déchets, condo de haute qualité, vue superbe sur les Laurentides.

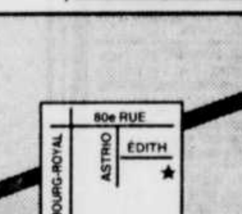
ÎLOTS ST-NICOLAS
- 4 condos, STUDIO à 3½, à voir, certains avec mur de pierre, circuits d'autobus fréquents, près de tous les services.

TERRASSES BOSWELL
160, côte d'Ambourges
- 4½, coeur du Vieux-Québec, garage de béton, vue sur marina et atrium. Poutre au plafond, libre juillet 1989.

LE MANRÈSE
775, Murray
- Grand 4½, orientation S.-O., 6e étage, stationnement intérieur. Aussi à voir, luxueux 5½ décoré par professionnel, stationnement intérieur.

Marcel Légaré
661-2649

CHARLESBOURG
CONDOMINIUM
La Bourgade



Condos à paliers de 1 000 pi², modules de 4 unités seulement, deux dépôts, porte-miroir, entrée indépendante, etc.

Une visite vous convaincra

AUSSI PEU QUE
439[38] /mois C.I.T.
392[03] si éligible au programme gouvernemental

Rachat de bail
Rachat de maison
(sujets à approbation)

9 ½%

Aussi peu que
64 500 $

ENTREPRISES
G. CIMON INC

Bureau des ventes 622-1842

LES JARDINS DE L'Auvergne

- VASTES APPARTEMENTS
- SALLE DE BAINS LUXUEUSE
- MURS À ANGLE
- GRANDE TERRASSE
- VUE MAGNIFIQUE SUR QUÉBEC
- PISCINES (intérieure et extérieure)
- COMPLEXE SPORTIF ET RÉCRÉATIF

À CHARLESBOURG QUELQUES CONDOS ENCORE DISPONIBLES DANS LA PHASE 1...
Devenez propriétaire d'un magnifique condominium 4½

Promotion du constructeur pour une période limitée

9%

Hypothèque
75 000 $ - 3 ans

- Des appartements où la lumière naturelle est omniprésente
- Une conception unique au Québec

PHASE 4 Bloc A
MAINTENANT EN VENTE
Réservez le vôtre rapidement pour un meilleur choix!

VENEZ NOUS RENCONTRER AU:
4480, PLACE LE MONELIER
CHARLESBOURG
623-5231

CONCEPTEUR PROMOTEUR

NOBILIS
Finaliste '89

CONSTRUCTION CANADIENNE T.J. QUÉBEC INC
RÉSIDENTIEL COMMERCIAL INDUSTRIEL

475 CONDOMINIUM À VENDRE

A STE-FOY, France-Prime, 5½, avec piscine, 657-7259.

A Ste-Foy, France-Prime, 4½ côté piscine, semi-meublé. 658-8048

A STONEHAM

Superbe 2 a 3 chambres, vue panoramique, accès aux pentes skis aux pieds, foyer, piscine, golf, équitation, théatre d'été, location saison été ou mois, 839-2020.

ATTENTION: Condo 2 chambres, foyer, dernier étage côté ouest. Johanne Landry 872-2933 Suzanne Legault & Ass. courtier

AU 1170 TURNBULL

PRÈS GRAND THEATRE

2 Grands 8½, posssibilité revenu, terrasse, balcons, stationnements intérieurs, renovés. 687-3824

AUBAINE, Vieux-Port, 4½, hypothèque 10%, léger comptant, crédit de taxes, 627-5300 soir.

AU LAC ST-JOSEPH, 24X30, 3 chambres, terrasse vue sur lac. A qui la chance? Andrée Ouellet 337-2107, Montréal Trust courtier 653-6720.

AVENUE CARTIER ENSOLEILLÉ

2 Chambres, planchers bois Donald Roussel 525-8049, Century 21 Capitale courtier 656-6521

GLOBAX COURTIER EN IMMEUBLES INC

CONDOS SAINTE-FOY

STE-FOY, Domaine François-de-Laval, condo 3½ pièces avec accès et vue sur la piscine, très propre, 74 500$.

FRANCE-PRIME, 4½ pièces, premier plancher, très propre, 59 000$.

STE-FOY, 5½ pièces, premier plancher, accès sur cour intérieure, très propre, ensoleillé, 69 000$.

LOUIS BOUCHARD
836-1536 - 652-9776

COURTIER LE MONDE DU CONDO
DIVISION DE PARENT & ASS. R. INC.

VISITES LIBRES
Dimanche, 4 juin, de 14h à 16h

Au 425, des Embarcations, #103
Domaine des Berges, beau 3 chambres, foyer, patio, à côté piscine, piste cyclable, 69 900$. Lise Gonthier 654-9421.

Au 3495, Vautelet, #202, Ste-Foy
(par ch. St-Louis, près Pie-XII). Réduit à 71 800$, calme, verdure, percée sur le fleuve, ensoleillé, beau grand 4½, ascenseur, libre. Rollande Coulombe 527-4842, 654-9421.

64 500$, Québec, pour vie de quartier, 900 pi ca, lumineux, cachet unique. Rollande Coulombe 527-4842, 654-9421.

BON PRIX, près St-Vallier et la St-Charles, 3½, stationnement. Rollande Coulombe 527-4842, 654-9421.

55 500$, Ancienne-Lorette, 4½ très éclairé, immeuble récent, services. Rollande Coulombe 527-4842, 654-9421.

STE-FOY, grand 4½, 1 020 pi ca, sur un coin, dernier étage, piscine, urgent. Lise Gonthier 654-9421.

PRÈS TURNBULL, 4½, 1 000 pi ca, style art-déco, à voir si vous aimez le beau. Lise Gonthier 654-9421.

À VOIR! Guillaume-Mathieu, 1 283 pi ca, splendide 3 chambres, Sud-Ouest, unique. Lise Gonthier 654-9421.

À 57 500$, près 47e, piscine, 2 beaux 4½ de 980 pi ca, niveau jardin et dernier étage. L. Gonthier 654-9421.

À 115 000$, Bonne Entente, au 6e, 100% béton, 4½, 1 207 pi ca, en coin, Sud-Ouest, garage. Lise Gonthier 654-9421.

À 69 900$, urgent, Carré St-Louis, au 2e, beau 4½, ascenseur, aussi 3½ vue fleuve. Lise Gonthier 654-9421.

À 71 500$, aubaine, très urgent, Ste-Foy, 6 pièces de 1 120 pi ca, frais repeint, garage. Lise Gonthier 654-9421.

PENTHOUSE, Manoir des Gouverneurs, 1 307 pi ca, 2 garages, vue imprenable. Lise Gonthier 654-9421.

À 77 500$, Habitat 2000, garage, beau grand 4½, 1 016 pi ca, au 2e, ensoleillé. Lise Gonthier 654-9421.

AU François-de-Laval, 6 pièces, urgent, vernière, splendide vue, garage. Lise Gonthier 654-9421.

STE-FOY, urgent, 4½, récent, 1 094 pi ca, offre tous les services. Yvette Gagnon 654-9550, 654-9421.

55 000$, ne cherchez plus, 4½ très propre, excellent 1er achat. Yvette Gagnon 654-9550, 654-9421.

10 AV Laurier 5½ et 4½, renovés, avec foyer, 1 200p.c. près Plaines, services. Tel. 529-4790, 681-8924

A VOIR

Quartier Montcalm, 4½ rénové a neuf, moins de 50,000$. 648-2930

A VOIR, Québec, 2 chambres a coucher, complètement rénové, idéal pour 1er investissement, Marick Brisson 525-5675 Claire Newton courtier 687-9990

A VOTRE PORTEE: une vie dans les arbres, la clarté et le soleil, les Plaines et le 'Petit Cartier'. Condo spacieux, 8½, cohérent, alliant le contemporain a la tradition. Denise Boivin: 831-4450, Royal LePage courtier 653-3691

BEAUPORT, 3 chambres, piscine extérieure chauffée, 72,000$, ou a louer, 661-6606.

BEAUPORT, maison en rangée, impeccable, 3 chambres, 2 etages, piscine, 72,000$. 666-5808.

BELLE VUE du balcon, secteur de choix, moderne, prix 49,000$. Bernard Cesard 836-2361 GLOBAX COURTIER: 652-9776

BROWN, superbe 8½, rez-de-chaussée. Urgent. Esthel Delisle 839-7079, Denise Gatien Courtier.

C'est facile de placer une annonce classée. **647-3311**

POUR MIEUX CONSOMMER...

Les pages Consommation du Mercredi. Un guide pratique pour une consommation plus rationnelle, un budget mieux équilibré et une meilleure protection de consommateur

LE SOLEIL
ABONNEMENT: 647-3333

Pour les gens de l'extérieur, composez le numéro sans frais: 1-800-463-2362

Heures d'affaires:
Lundi au vendredi: 7h00 à 17h30
Samedi et Dimanche: 8h00 à 12h00

BOISCHATEL

Voisin Golf Royal
Personne du 3e âge ferme maison
Vente urgente, 3½ meublé ou non, prix discutable, hypothèque garantie 1 an 12%. Ou a louer 658-3057, 16h a 21h.

BOURSE PLUS PETITE

Charlesbourg, jamais vu, impec, cable, 2 chambres, moins de 50,000$, c'est pour vous! Lucie Toutant 682-0712, Century 21 Capitale courtier 656-6521

BOURDAGE, 3 chambres sur 2 etages, tranquillite et belle qualité de vie, 76,500$, hypothèque 10.50%/avril 90, Suzanne Labelle 654-1229, Century 21 Capitale courtier 656-6521

CAMPANILE, 2 chambres, stationnement intérieur, 2 balcons, franc sud, dernier étage, impeccable, octobre, 92,000$. 657-3830

CAMPANILE vendre/louer, taux 9 3/4%, 1,094 p.c., 4½, 652-0052

CAMPANILE: ou louer, 1,216 ca., 2eme étage, 3 chambres, verrière, 9 3/4%, France-Prime, ensoleillé, balcon, 2 chambres, 59,000$ Yvonne Marquis 652-1623 Permanent Courtier 658-7000

CAP-ROUGE, 4½, 960 ca., 2 chambres, construction neuve, proximité de tous services, calme, 69,000$. 652-8914

CASOT

Professionnel(le)s, en quête d'une qualité de vie a votre mesure! Lucie Toutant 682-0712, Century 21 Capitale courtier 656-6521

RIOTEC
IMMEUBLES RIOTEC INC

NOUVEAU MANDAT
Charlesbourg, condo, idéal pour jeune professionnel, foyer, îlot central, verrière, piscine, sauna, gymnase, cafeteria, pour seulement 65 000$, belle qualité de vie. **Pauline M. Thériault 622-3137 S. Larochelle 845-3422**

CENTRE Ste-Foy, 4½, vue Laurentides, 4e étage, urgent, 54,500$, Evelyne Richer, Century 21 Capitale courtier, 656-6521

3945 CH. ST-LOUIS NOUVEAU MANDAT!

Sainte-Foy, 2 niveaux, 1,165 p.c., construction recente, tourbillon, armoires mélamine-chêne, etc. A voir! Promo-Domi Inc. courtier 681-0153, Marcel Légaré 661-2649.

CHARLESBOURG, condo 2 chambres, cuisine mélamine, insonorisation supérieur, vue superbe. Francine Descoteaux 661-4284, Le Permanent Courtier 628-6735

CHARLESBOURG, superbe et grand 4½ pièces, verrière, balcon, aires ouvertes. Lucy Chantal 652-8444, Le Permanent Courtier 658-7000

CHARLESBOURG, HABITAT DU JARDIN, construction béton haute qualite, 2 ascenseurs, 8e etage, vue Québec, ensoleille, 657-7501

CHARLESBOURG, 80e Rue-/Bourg-Royal, 4½ neuf, très beau, 58,500$, possibilité balance vente, bur 652-1140 res avant 21h 831-5969

CHARLESBOURG, directement du propriétaire, maison en rangée, rénovée, a vendre, 622-0910

CHARLESBOURG, 5½, 3 chambres, armoires chêne, 54,900$, Marcel Samson 628-7344, Trust Prêt Revenu Courtier 627-1333

CHATELETS

Prix réduit, 1,141 p², verrière chauffée, balcon vue panoramique
Lise Lessard 657-6747
Immobec Courtier 652-1327

"CITE BELLEVUE"

Québec, 3 chambres, insonorisation béton, côte soleil, 107,000$ négociable. Steve Murray 682-6619, Century 21 Capitale courtier 656-6521

A SACRIFIER CHARLESBOURG
Habitat du Jardin
- 4½ béton
- insonorisation supérieure
- 2 balcons
- vue sur Laurentides

Valeur 85,000$ pour 72,500$
849-9544, 687-1932

509539

CITE Bellevue, 4½, Phase II, étage supérieur, très éclaire, stationnement couvert, 88,000$, 628-9810.

CONDO LE BON PASTEUR

3.5 pièces, vue Laurentides, pièces spacieuses, balcon, rangement, faut voir! Promo-Domi inc. Courtier 681-0153, Marcel Légaré 661-2649.

CONDO Le Classique, Ste-Foy, 980 pi.ca. 2 chambres, 2 stationnements, intérieur, extérieur, 85,000$, 653-1267, 654-9172

CONDO neuf, Village Touristique Mont Ste-Anne, studio, vue montagne, prix réduit, 627-5300 soir

CONDOS NEUFS

Centre-ville Ste-Foy
FINANCEMENT SPÉCIAL
9½% - 1 AN
Près de tout, piscine et parc superbes, hall majestueux ascenseur, etc... etc...
FAUT VOIR!
De 65,000$ a 74,000$
Affaire exceptionnelle
1 et 2 chambres
Les Courtiers Immobec
Robert Sarrazin
656-9237, 652-1327

CREMAZIE 6½ indivise 3e étage balcon 64,000$, du proprio 649-7558

DANS une eglise, Vieux-Port, choix de 9 super condos de 400 p.c. a 500 p.c., très riche en architecture et super ensoleille, financement 11%, frais communs minimes, stationnement et plus... Jean-François Dallaire 522-2112, 692-3042

DE Bernières, libre, 137,500$, 5 pièces, vue panoramique Laurentides, belles renovations, piscine intérieure, Jacqueline Caron 683-1297, Royal LePage Courtier 656-9660

DE BERNIERES, Près rue Cartier et Plaines, 2 chambres, 9e étage, vue magnifique Laurentides. Nombreuses rénovations. Piscine et stationnement. 522-1667

DE BERNIERES, 2 et 3 chambres face plaines et fleuve, prix très interessant. A. Hamel 525-9948 Trust Prêt Revenu 627-5900

DES Glacis, 3½, vendre/louer, 47,000$ ou 450$/mois. 829-3291 soir.

DES Remparts, rénové, murs brique, 1,008 p.c., libre 1er juillet, urgent, Elise Fortin, 692-0362 Claire Newton courtier 687-9990.

DOMAINE 4 Saisons, superbe condo, vue sur Québec, 1,300p.c., stationnement intérieur, laisse au prix coutant, 628-9757

DOMAINE BEAUREGARD

Près Halles Ste-Foy
spacieux 1,100 c. 1 chambre
piscine extérieure 681-0355

DOMAINE François de Laval, phase A, 1,300p.c., grand 5½, 2 salles bains, 3 chambres, garage intérieur, serre, très bien situé, 4e étage, vue panoramique, près université, cegep, hôpital Laval, centres d'achats, 652-1272

DU CAMPANILE, condo 1,420 Y. Brais courtier 682-8260 (5504).

DU PROPRIETAIRE

STE-FOY, Ch. 4 Bourgeois, très grand 4½, bien insonorisé, sud-ouest, très propre, beaucoup rangement, secteur de choix, 657-1894

DU propriétaire, Sillery, condo en rangée, tranquille, vue sur fleuve, 2 étages + sous-sol, 2 chambres, 2 stationnements, patio privé, piscine, hypothèque 11% sept 90. 683-8546

DU propriétaire, Ste-Foy, rue d'Entremont, grand 5½, neuf, avec foyer et garage. 652-9003.

FACE UNIVERSITÉ

3 chambres, sud, dernier étage, garage. Richard Dion 688-1875, Century 21 Capitale courtier 656-6521

550 GDE Allée E, 3½, insonorisation supérieure, plafonds 12 pi, très éclaire, parking, occupation négociable, 72,000$. 658-8545

550 GRANDE-Allée, #217, reduit, 3½, 2 étages, stationnement intérieur, soir 692-0949 message, ou frais virés Montreal, 514-844-5844.

JARDINS DE VILLERS

Ensoleillé, 2 chambres, garage. Desneiges Gobeil 652-1362 Immobec courtier 652-1327

JARDINS DE VILLERS, vue Laurentides, 1,152 p.c., magnifique salle bains, près tous services. Janine Coulombe 839-8295, Le Permanent Courtier 658-7000

JARDINS MANRESE

775 MURRAY, 5e, 2 chambres, 2 salles bains, ensoleillé, tranquille, 658-1228.

JARDINS Manrèse, 1 chambre, vue splendide, du proprio. 666-8477

JARDINS MERICI

12e étage bloc 10
Vue superbe sur le fleuve, 1 chambre, 960 p.c., Tél. 659-6420, soir 849-7395, 688-0578.

JARDINS Merici, grand penthouse, rafiné et luxueux, terrasse toit, 3 stationnements, vue fleuve. PRES Plaines, 89,000$, 5 ans, garage, impeccable, hypothèque 10% 3 ans.
JARDINS Manrèse, raffine, 2 chambres, garage, impeccable Geneviève de Billy 527-8846 Royal LePage courtier 627-4321

JARDINS St-Charles, 4½, 1,020 ca., vue riviere et ville, piscine, 61,500$, du propriétaire, 524-1725

JARDINS MERICI

Bloc 10, unite de coin, 1,360 ca., vue superbe fleuve, Plaines, Laurentides, 687-3603

JARDINS DE VILLERS, Exceptionel, 2 chambres, orientation jardin ouest, dernier palier. Merite visite! Mme Pilon 871-3071, Royal LePage courtier 653-3691.

JEAN ROYER

Ste-Foy, Près des services, université, CHUL, centres d'achats, 3 chambres, foyer. Louise Leclerc 652-0358 Gérard Ferland Inc courtier, 832-4671

LE BONNE ENTENTE

Vue Laurentides et couchers de soleil, 7e étage, Grand balcon, superbe 4½, stationnement intérieur. Beaucoup d'améliorations. Jamais habité. Louise Leclerc 652-0358, Gérard Ferland Inc courtier, 832-4671

LE BONNE ENTENTE

Superbe 4½, sud-ouest, 7e niveau, balcon, terrasse, clarte maximum, décoration professionnelle. Promo-Domi Inc. courtier 681-0153 Marcel Légaré 661-2649

LE condo a tester

IAO
1-800-463-8963

LE MARINIER: Beau 3½, côté piscine. Bon prix. France Contant 658-8912, Century 21 Capitale courtier 656-6521

LE NOBLET, condo impeccable, 2 chambres, grand balcon, Adrienne Paquet, 687-0997, Jean Taillon Courtier

LE ST-AMABLE

Superbe 3 chambres, 2 salles bains, vue Laurentides, terrasse 14 x 23', 129,500$. Yves Massicotte 623-9024 Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

LE VERREBOURG

910 pi.ca. vue Laurentides, décoration de magazine, idéal couple seul, entièrement meublé. Hélène Lauzier 659-3208
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

LE VERREBOURG

Vue sur Laurentides aeroport jusqu'au Mont Ste-Anne
4½, 2 chambres, tapis, vénitiennes, plus ajouts, jardin et stationnement intérieurs. Hyp. 12% - 1 an 14h a 21h, 658-3057

LE VERRE-BOURG

STE-FOY, grand condo, 8eme étage, vue sur les Laurentides et la ville de Quebec. Directement du propriétaire, Elisa Landry, jour 643-7070, soir 626-7550

LIMITE CAP-ROUGE, foyer, garage, vue partielle fleuve, de luxe, 3 chambres, prix raisonnable. Bernard Cesard 836-2361, GLOBAX COURTIER: 652-9776

LUXUEUX 3 chambres, vue exceptionnelle fleuve, 1,825 ca., 269,000$. Pour visiter: Mme Pilon 871-3071 Royal LePage courtier 653-3691

"Une architecture classique à l'épreuve du temps... enfin, un condominium qui a une âme!.."
"L'intérieur est un ravissement. C'est probablement la dernière fois que l'on peut obtenir pour ce prix tant d'élégance et de confort, tant de somptuosité et de raffinement..."
"J'aurais peut-être été disposé à investir dans les deux cent mille dollars et plus pour mon condo! Mais, j'ai obtenu au De Villers absolument tout ce que je voulais pour moins de la moitié..."

Heures d'ouverture
du lundi au jeudi de: 13h à 17h, 19h à 21h
vendredi de: 13h à 16h
samedi et dimanche: 13h à 17h

Bureau des ventes:
812, rue De Villers
Sainte-Foy, Qué.
(418) 651-2630

Chemin Ste-Foy — Du Vallon — Beauregard — De Villers — Moreau — Quatre-Bourgeois

Un projet de: IMMOBEC
DÔME CONSTRUCTION LTÉE 652-1327

NE RATEZ PAS CETTE CHANCE EXCEPTIONNELLE!

Promotion fin de projet

8 6 SUPERBES CONDOS
2 chambres

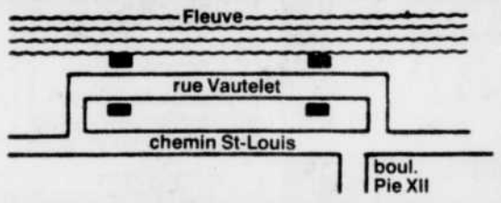
Valeur de 69 500$

RÉDUITS DE 7000$

- Seule condition d'éligibilité: occupation d'ici le 15 juillet 1989.
- Cette gracieuseté de 7 000 $ du constructeur peut être appliquée à l'achat de meubles, si telle est votre préférence.

DU JAMAIS VU CHEZ NOUS!

3460, Vautelet



Bureau des ventes sur le site ouvert samedi et dimanche de 13 h à 17 h.
652-0960
Pour rendez-vous en semaine, demandez M. Robert Sarrazin au:
656-9237.

Une réalisation LE GROUPE JACQUES & MORISSET vendu par IMMOBEC

CONDOMINIUM
Les Rives du St-Laurent
1 (5885), rue St-Laurent, Lévis (au pied de la terrasse)

2e PHASE MAINTENANT EN VENTE
CONDO-MODÈLE À VISITER

833-3214 et 655-0719

Site de prestige à 100 pieds du fleuve

VOTRE PANORAMA!

- Structure de béton
- Garage intérieur
- Superficie 1002 à 1564 pi ca.
- À 200' de la traverse

Heures d'ouverture:
Jour: lundi/vendredi, 13 h à 17 h
Soir: mardi/vendredi, 18 h 30 à 21 h
Week-end: samedi/dimanche, 13 h à 17 h
En tout temps sur rendez-vous: 833-3214

RÉALISATION BERGIRO LTÉE

CITE Bellevue

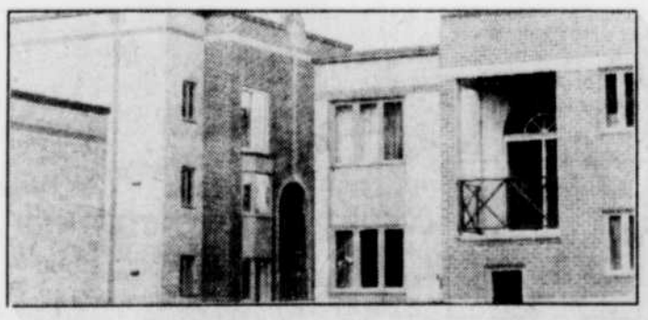
LE GROUPE JACQUES & MORISSET

CONDOMINIUMS DANS SAINT-SACREMENT
Modèles à visiter

NOBILIS 89
secteur copropriété

PHASE II

- ambiance de quartier exceptionnelle
- 1, 2 ou 3 chambres, de 862 pi² à 1 145 pi²
- de 72 500 $ à 100 000 $
- stationnement intérieur ou extérieur



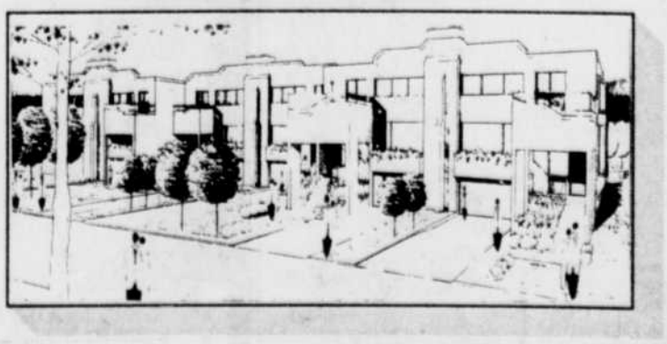
PHASE III

De toute évidence, du jamais vu en architecture, en design intérieur, en insonorisation et en finition. Dans le domaine de la copropriété, le Nobilis 1989 a été remporté par Construction Jacques & Morisset, pour le remarquable ouvrage réalisé lors de la construction de la phase III des condominiums Cité Bellevue. L'architecture exceptionnelle et l'insonorisation unique sont les points majeurs qui ont attiré l'attention de l'Association provinciale des constructeurs d'habitation du Québec.

- de 1 072 pi² à 1 719 pi²
- prix: de 128 500 $ à 205 500 $
- stationnement intérieur
- ascenseur, hall majestueux
- immeuble de prestige, unique

PHASE IV

- 40 maisons de ville
- produit haut de gamme
- garage intérieur, foyer
- de 2 946 pi² à 2 974 pi²
- les plus belles maisons de ville probablement jamais construites à Québec
- de 194 500 $ à 198 000 $



- Un centre récréatif unique dans la région, "la maison de verre" fait partie de l'acquisition de chaque unité. Ce centre d'une valeur d'un demi million de dollars contient: sauna, piscine intérieure chauffée, foyer au salon, bain tourbillon, salle d'exercice aménagée.

Un projet d'ensemble comme il ne s'en est jamais vu!

Bureau des ventes sur le site (rue Gérard-Morisset, St-Sacrement, 1re lumière à l'est de Maguire par St-Cyrille). Ouvert du lundi au jeudi, de 13 h à 17 h et de 19 h à 21 h; vendredi, samedi et dimanche, de 13 h à 17 h.

Vendus par IMMOBEC — RIOTEC IMMEUBLES RIOTEC INC

682-4142 - 688-1162

475 CONDOMINIUM À VENDRE

MARICOURT, joli, 5½, balcon, piscine, près services. Hélène Roy 651-3895 Royal LePage courtier 653-3691

MERICI 20, 1,280p.c., 2 chambres, vue fleuve, 157,000$. 527-9611.

MERICI

Bloc 20. Nous désirons vendre le condominium le mieux situé de Merici. Possibilité de 1 ou 2 stationnements. Vue sur le fleuve, 2 chambres. Courtiers s'abstenir. bur 648-6925, rés 688-9549

MERICI

Bloc 9, vue panoramique fleuve, impeccable, 2 chambres (16 x 11' et 14 x 10'), tapis neuf, 131,500$. AUSSI luxueux 3 chambres, bloc 18, 255,000$, 2 parking. Yves Massicotte 683-9024 Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

MERICI, BLOC 10

2 chambres, impeccable, étage supérieur, superbe vue panoramique fleuve, balcon, garage, piscine, 1,000 pi.ca. Sur semaine après 19h: 687-0899.

MERICI Bloc 20, vue 2 côtés, 1,365' ca., 2 chambres, superbe cuisine, nombreux extra. Yves Massicotte 683-9024, Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

20 MERICI SPECIAL

1,360 p.c., nombreuses améliorations. Valeur 189,500$ pour 177,500$. 682-5251

MONCTON

Face aux Plaines, 2 chambres, avec ou sans électroménagers, occupation immédiate, prix pour vente rapide, Jean Taillon Courtier, 688-1551, 882-5922.

475 CONDOMINIUM À VENDRE

MONTCALM

8½ pièces, planchers bois franc, 2ème étage, 1 stationnement, très bien situé, faites vite Remy Champoux, 682-9564

RE/MAX

Fortin Deloge courtier, 653-6620.

MONTCALM

991 Moncton, 85,000$ 6½, 3 chambres, financement 11¼%, 529-0978

MONTCALM

- Brown, 1,900 p.c., 8 pièces, foyer, revenus, stationnement, près des Plaines.
- Avenue du Parc, neuf, aires ouvertes, stationnement intérieur, terrasse, 3 chambres, 1,600 p.c., construction supérieure.
- Murray, 9 pièces, 2,200 p.c., complètement rénové, 2 salles de bains, 4 chambres, terrasse, stationnement. Richard Robitaille G.A.P. 654-1794, COURTAC BELLE COUR courtier: 654-2979.

MONTCALM

Calixa Lavallée, 1,650 p.c., 2 étages, résidence et bureaux possible, 155,000$, 688-0979, 831-5080.

MONTCALM, COPROPRIETES

- Fraser, 6½, 1er plancher, stationnement.
- Murray, 6½, avec participation revenus, stationnement.
- Des Laurentides, 1,700 p.c., près des Plaines, cuisine rénovée, intérieur chaleureux.

Christiane Gagnon 688-0306 Courtac Belle Cour Courtier 654-2979

MONTCALM, neuf, luxueux, vendre/louer, 1,313p.c., piscine, salle d'eau, 2 parkings intérieurs, face Plaines sur De Bernières, 1,350$ mois 694-9005, 649-7844, 849-7437

MONTCALM, petit condo neuf, décoré, meublé si désiré, patio, idéal personne seule, 54,500$. 877-3555, 529-7891.

475 CONDOMINIUM À VENDRE

MONTCALM, St-Cyrille, coin Murray, copropriété 5½ et 9½, sur 2 niveaux chacun, cachet ancien, stationnements, Guy Laurin 828-9774, Imm. Claire Newton Inc. courtier 687-9990.

MONTCALM, St-Cyrille coin Murray, copropriété commerciale 7½ pièces, (graphiste et publicité), 3 stationnements, Guy Laurin 828-9774, Imm. Claire Newton Inc. courtier 687-9990.

MONTCALM, prix réduit, sans comptant, personne solvable, Cremazie O., 1,100 p.c., rénové, 6½, impeccable, occasion unique. MBK courtier 622-4762 Bryan.

MONT STE-ANNE, 2 Chambres, revenus de location 10,000$/an. Pour visite: Mme Plion 871-3071, Royal LePage courtier 653-3691.

MONT Ste-Anne, luxueux condo, rendement intéressant, Carly Darbouze 666-1437, Trottier Ass. courtier 648-1212

NE prenez pas de risque, louez-le d'abord, Terrasses du Faubourg, 1-800-463-8983.

NOUS n'avez pas encore trouvé! Nous avons peut-être le condo "rêvé" en main. En inventaire, plus de 20 condos, secteur Charlesbourg, Montcalm et Ste-Foy. Prix entre 50,000$ et 250,000$. Ginette Pouliot & Linda Pouliot 651-4258, Le Permanent Courtier 658-7000

NOUVEAU! Luxueux 2 chambres, cuisine tout équipée, design unique, bain tourbillon, vue superbe. Colette Samson 831-5279, Immeubles 201 Inc. Courtiers 641-0550

NOUVEAU! NOUVEAU! Ste-Foy, ascenseur, 3½, 830p.c., secteur tranquille, Evelyne Richer, Century 21 Capitale courtier 656-6521

475 CONDOMINIUM À VENDRE

NOUVEAU! Près Campanile, condominium 3 chambres, ensoleillé, impeccable, garage, ascenseur, services à pied. Magda Rytt 653-1422 Royal LePage courtier 653-3691

PERE Marquette, joli condo divisé, 5 pièces, rénové, 3ième étage, stationnement, Louis Lacaille, 654-1282, Royal LePage Courtier, 656-9660

POINTE Ste-Foy, condo 3 chambres, un coin, vue superbe ! 115,000$, Nicole Duval courtier 658-3711.

POINTE Ste-Foy, 4½, 1090 pi.ca., ensoleillé toit cathédrale intercom parking intérieur, départ, 652-3558

PRES de hôpital Laval, 3½, balcon, 54,500$. Courtiers s'abstenir, 657-5345.

PRES du Vieux-Port, 3½, intérieur moderne, immeuble bien gere, très propre. Edith Desgagnes, La Financière Courtage Immobilier 623-4777, 683-6546

PRES du Campanile, urgent, grand 2 chambres, 2ème étage. Faites vite, prix compétitif. Nicole Breton 842-7474, Trust Prêt Revenu Courtier 627-5900.

PRES Place Laurier, Picardie, 2 chambres, 3ème étage, sud/est, ascenseur, stationnement intérieur, parc adjacent, piscine, tennis, patinoire, boise, 81,000$. Tel. 659-3493, 887-3307

PRES rue du Campanile, luxueux 3 chambres, 2 salles bains, 2e étage, balcon, stationnement intérieur, ascenseur 102,000$. 651-4733

QUEBEC, Montcalm, co-propriété 5 pièces, boiseries, bois franc, balcon, possibilité stationnement. Francine Descoteaux 661-4284, Le Permanent Courtier 628-6735

475 CONDOMINIUM À VENDRE

QUEBEC, superbe condo, spacieux, près université, cegep, tous services, décor unique et paisible. Lise Fournier 681-2121 Imm. Riotec courtier 623-9343

RIVE-SUD de Montreal, St-Lambert, condo 4½ converti grand 3½ (1110 p.c.), meuble si désiré, vue sur golf, 127,500$. 1(514)466-0546.

RUE St-Denis, 2 chambres, 2 étages, rénové 89, vue Plaines. Y. Brais courtier 687-8260 (5504)

SIEUR de CHARNY, 4½ neuf, foyer, libre, 75,000$. 839-5479.

SILLERY

Alliez qualité de vie, confort, détente avec ce condo à prix plus qu'abordable. Lyne Letourneau 659-1643, Century 21 Capitale courtier 656-6521

SILLERY, copropriété indivise dans ancien manoir, 3 chambres, foyer, atmosphère, terrain boisé François Dussault courtier 527-3131

STE-FOY, près Lavigerie, 5 grandes pièces modernes, plus sous-sol, planchers bois franc, impeccable, Cecile Laroche 652-0047, Royal LePage Courtier 656-9660

STE-FOY, 439 Gingras, 4½ dans quadruplex de 3 ans, vue magnifique, très propre. Edith Desgagnes, La Financière Courtage Immobilier 623-4777, 683-6546

STE-FOY, 'Le Chatelet', nouvelle inscription, joli 5½ pièces, plus serre, garage intérieur, impeccable, Huguette Locaille 658-0205, Royal LePage Courtier, 656-9660

STE-FOY, 815, 2 chambres, vue panoramique sur les Laurentides et la ville, à côté Hôpital Laval, 3ème étage, belle décoration, 79,500$. Marie Arseneault 652-1629, Germain et Ass. Courtiers Inc. 658-2474

STE-FOY, 3 chambres, très ensoleillé, 64,900$. Hatez-vous! Monic Verreault 649-7384, Century 21 Capitale courtier 656-6521

STE-FOY, au 3370-408 France-Prime, hypothèque 10% à l'acheteur, 866 ca., urgent, 56,500$, impeccable! Lise Paille 682-6555 Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

STE-FOY, Beauregard, 1,470 ca., 7ème étage, 3 chambres plus alcôve, 2 salles bains, 134,500$. Lise Paille 682-6555 RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

STE-FOY, Chemin St-Louis, 3 chambres, 1260 p.c. sur 2 niveaux, 623-0112, 623-0110.

STE-FOY, condo Maricourt, 1,020 pi.ca., 2 chambres, bien insonorisé, Lise Valentine courtier 683-3346

STE-FOY, du Campanile, grand luxueux 4½, prêt 10%, 80,000$ négociable, 648-9089, 828-1202

STE-FOY, Jardins Duplessis, 4½, côté soleil, piscine, surveillance vidéo, 658-8638, 651-4417.

DU PROPRIETAIRE

STE-FOY, Jardins Duplessis, grand 4½ rez/chaussée. Intérêt 10 3/4% transférable pour 3 ans. Agents s'abstenir. 652-1095

STE-FOY, le choix de 2 condos rue Chapdelaine près Université, 2 chambres ou 3 chambres, prix intéressant, Patricia Turmaine 659-6250, Le Permanent Courtier 658-7000

STE-FOY, Picardie, grand 4½, abordable, 651-1013.

STE-FOY, Place Jean-Rover, 2 chambres à coucher, foyer, du proprio, M. Picard 688-9277.

STE-FOY près du Campanile, 4½, 1er étage, stationnement intérieur, 876-3370, 658-3607

STE-FOY, près Place Laurier, condo, 4½ pièces, stationnement intérieur, (règlement de succession), 72,900$. Richard Guay courtier 872-6937, 651-6506.

475 CONDOMINIUM À VENDRE

STE-FOY, rue France-Prime, 5½ pièces (3 chambres), très éclaire, piscine, pas cher, URGENT. Odette Godin 687-4049, Germain et Ass. Courtiers Inc., 658-2474.

STE-FOY, rue Grand Jean, 5½ pièces, 3 chambres, spacieux, beaucoup de rangements, ascenseur, stationnement intérieur, 77,000$ négociable, Odette Godin 687-4049, Germain et Ass. Courtiers Inc., 658-2474.

STE-FOY, magnifique condo, 2 chambres, armoires mélamine, orientation ouest. Roxanne St-Georges 651-4857 Royal LePage courtier 653-3691

STE-MARIE, Beauce, condo neuf, vendre, louer, piscine, 1-387-3907

SUPERBE condo, construction récente, 5½ pièces, spacieux, vue sur le fleuve, rue Champlain, Roger Coulombe 833-3618, Germain et Ass. Courtiers Inc., 658-2474.

TERRASSES DU VIEUX-PORT

Superbe 4½, vue fleuve et Château, 2 chambres, 2 salles d'eau avec marbre, 2 balcons terrasse, occupation immédiate. Promo-Domi Inc. courtier 681-0153 Marcel Légaré 661-2649

TERRASSES du Vieux Port, superbe vue fleuve, Château, 2 chambres, stationnement 527-3102, 1-514-270-3861

TRANSFERT PRIX REDUIT

QUEBEC, Jardins St-Charles, superbe condo 3 ans, 4½, accès direct piscine, à qui la chance? 64,000$, du proprio, 648-0917 soir

URGENT, Vieux-Port, condominium, ascenseur, garage intérieur, vue extraordinaire fleuve, 135,000$, Jacqueline Legaré Wagner, 651-6971, Royal LePage Courtier, 656-9660

VERRE-BOURG, 960 p.c., vue panoramique, 3½ spacieux, piscine extérieure, stationnement et remise, Jacqueline Caron, 683-1297, Royal LePage Courtier, 656-9660

VIEUX PORT

Condo de luxe, 200,000$

ST-SACREMENT

Condo 'Bonne Entente', 2 chambres, garage, 98,000$ Leha Nguyen 682-0526, Century 21 Capitale courtier 656-6521

VIEUX PORT

Condo-loft, mezzanine, 1 chambre, murs brique, vue Marina, stationnement, 692-4357, 822-0754, 694-9041

VIEUX-PORT, luxueux 3½, stationnement, 692-2829.

VIEUX-PORT

OU A LOUER 3½ sur 2 étages avec terrasse, neuf. Sur semaine de 8h30 à 16h30 623-9292

475 CONDOMINIUM À VENDRE

VIEUX-PORT

- Nouveau, idéal célibataires, studio avec foyer, planchers bois franc, 1 bijou, 40,500$
- 3½ très clair, balcon orienté sud, foyer, murs pierre, prix abordable.
- Spacieux 3½, cachet d'époque, plafond 14', meuble si désiré, 74,000$.
- La paix dans la Place Royale ! 4½, 1340 pi.ca., sur 2 niveaux, patio privé dans cour intérieure, rapport qualité/prix excellent
- Loft époustouflant, sélectionné par revue Decormag, vue Place Royale.
- Vue panoramique fleuve, parc, cour privée, 3 foyers, terrasse, tout voir.
- Penthouse unique en bordure du fleuve, à qui la chance ?
- Prestigieux 4½ et 5½ adjacents fleuve, financement 11%, investissements surs, possibilité location. MARGOT S. FORTIER 692-3931 MONTREAL TRUST COURTIER 653-6720

VIEUX PORT sur 2 niveaux, aires ouvertes, bon prix, Céline Dufour, 529-5710, Claire Newton courtier 687-9990.

VIEUX-PORT

Terrasse, Site privilégié, Vue extraordinaire fleuve et Château, Superbe 4½, Marbre, 2 salles bains, Balcon intime Louise Leclerc 652-0358, Gerard Ferland inc courtier, 832-4671

VIEUX-Port Terrasses, vue fleuve et Château, 2 chambres, 2 salles bains, terrasse, stationnement, Jocelyne Boucher, 529-8037, Montreal Trust courtier 653-6720

VIEUX Quebec, charme ancien, confort moderne, superbe 3 chambres, foyers, terrasse, Raymonde Blondeau 527-9705 Montreal Trust courtier 653-6720

VISITE LIBRE DIMANCHE DE 14H A 16H AU 850 ST-JOACHIM, QUEBEC - Condos avec foyer sur 2 niveaux 1 et 2 chambres de 65,000$ a 80,000$. Paule Desgagné 683-0880, Le Permanent Courtier 658-7000

VISITE LIBRE

479 VISITE LIBRE

DOMAINE À VOIR

Au 871 Rang Bois Franc Pierriche, St-Apollinaire, 20 mins des ponts, 18 arpents, maison, chalet, lac artificiel, boisé. Venez faire votre offre. Samedi et dimanche les 3 et 4 juin.

Le plus grand choix d'emplois vous est présenté tous les jours dans les pages d'annonces classées.

647-3311

DIMANCHE 4 JUIN 1989
Entre 14h et 16h
Maison ouverte
1371 des Andes
BEAUPORT

Cottage, garage double, vue directe sur le fleuve.

RÉCENT TRANSFERT URGENT

Line P. Laquerre courtier bur.: 527-5113 rés.: 681-6654

MAISONS SEULES

480 ANCIENNE-LORETTE

ANCIENNE-Lorette, Rte Jean Gauvin, 46X26, en brique, plus abri d'auto, patio 24X24, adepte de motoneige, chevaux, etc... Louis Robert 661-2618, Le Permanent Courtier 628-6735

TROTTIER & ASSOCIES COURTIERS INC.
362, de la Canardière, Québec
648-1212

PIERRE CARON
667-1552

TAUX D'HYPOTHÈQUE, UN PROBLÈME?
Pas pour moi!

ST-ROMUALD
Bâtiment commercial, deux commerciaux + logements + chambres, je m'occupe de votre financement, hypothèque échéance 6-91, revenus supérieurs.

1re AVENUE
Bâtisse à revenu, zone commerciale, peut servir à plusieurs vocations, secteur très achalandé.

COIN DE RUE
Bon site, 7370 pi ca de bureau et atelier, très bien entretenu, idéal pour commerce, excellent investissement pour location.

BEAUPORT
Très bons emplacements pour toutes sortes de projets, motel, bar, dépanneur, profitez de l'occasion

CHARLESBOURG
secteur de choix, 4 brique, décoration bon goût, près de tout, revenu au sous-sol, le meilleur choix

RESTAURANT
spécialisé, avec terrasse, bon bail, très bien équipé et décoré, excellent revenu, financement facile, très bonne opportunité pour qui veut être à son compte

MAISON INVENDUE
Profitez du dernier blitz avant juillet, transferts, acheteurs de dernière minute, prévalez-vous des services du professionnel de Century 21.

480 ANCIENNE-LORETTE

ANC Lorette, cottage anglais, qualité supérieure, garage, patio, 151,000$, 831-7401, 872-7578

ATTENTION: Bungalow 24 x 36, secteur paisible, 79,500$. Johanne Landry 872-2933 Suzanne Legault & Ass. courtier

AU coeur Ancienne-Lorette, résidence 28' x 42', avec garage pour 4 voitures, seulement 112,000$. Ronald Laiselle 622-0192 RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411

9 PIECES, piscine, solarium, abri d'auto, J-Guy Deneault 872-2945, Robert Blais Courtier 683-8798

64,500$, PRES de tout, 28x34, 3 chambres, très bonne construction, bois franc, 872-7917, 871-2982

59,500$

Quartier Laurentien, beau jumelé, grand terrain, très propre, beaucoup d'inclus, faut voir. Daniel Bergeron 627-2597, RE/MAX Capitale courtier 627-3120.

- RUE FABRE, rénovée, sur terrain bien aménagé, doit être vendu (transfert).
- RUE ST-MAURICE, semi-détaché. A voir sans faute. Hypothèque 10¼%. Très bon! Noel Martin 877-1051, Century 21 Capitale courtier 656-6521

TRANSFERT

Maison attachée, cottage 3 chambres, 2 salles bains, 86,000$. Urgent. J. M. Lamoureux 872-1943, Parent & Ass. Courtier 654-9421

Place du Faubourg
3950, boul. Chaudière
Limites de Ste-Foy et Cap-Rouge

- **ESPACE COMMERCIAL** Rez-de-chaussée, 749 pi²
- **ESPACES À BUREAUX** 1er étage, jusqu'à 1 500 pi²

653-7707

481 BEAUPORT

A 506 SOCRATE BEAUPORT

Très beau bungalow 25X37, 3 chambres, fini sur 2 niveaux rénové, à prix très abordable! Promo-Domi Inc. Courtier 681-0153, Marcel Légaré 661-2649

A 73,000$, Urgent, Joli cottage 3 chambres, armoires chêne, marquetterie, allée pavée, secteur recherché, Josée Fournier 849-2354 Royal Lepage courtier 627-4321

AU 420 rue Ravel, du propriétaire, propriété moderne 26x40 entièrement meublée, 3 chambres, sous-sol fini, terrain paysager 6,635 pi.ca. 661-3724, 628-5347

AUBAINE, du proprio, bungalow 28x40 à Beauport, abri d'auto, garage, 4 côtés pierre, 3 chambres, salle de lavage, asphaltée, paysager, possibilité de logement, 79,000$. Pas d'agents, 661-3009

AUBAINE, au 886 boul. Raymond, 65,000$, Financement 10%, Michel Boily 828-2777, RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411.

AVEC revenu, Giffard, moderne, bureau, garage, paysager. Johanne 663-6607, MBK courtier

A VOIR, 7 pièces, paysager, piscine, patios, près services, 79,900$, Johanne 663-6607, MBK courtier

NOUVEAU

CONDOMINIUMS HAUT DE GAMME

À partir de 127 500$

Occupation juin 1989

Ensemble de 36 copropriétés réparties à l'intérieur de 3 immeubles de 12 unités.

- **Superficie de 1 277 pi ca à 1 708 pi ca**
- **Unités sur 2 étages**
- **2, 3 et 4 chambres**
- **Vaste salon de 20' × 13½'**
- **Mur mitoyen en bloc de béton**
- **2 balcons par unité avec porte-patio**
- **Piscine chauffée**
- **Stationnement intérieur chauffé**

Bureau de ventes sur le site:
du lundi au jeudi: 13 h 30 à 17 h
Mardi et mercredi soir de 19 h à 21 h
Samedi et dimanche, de 13 h à 16 h
En tout temps sur rendez-vous

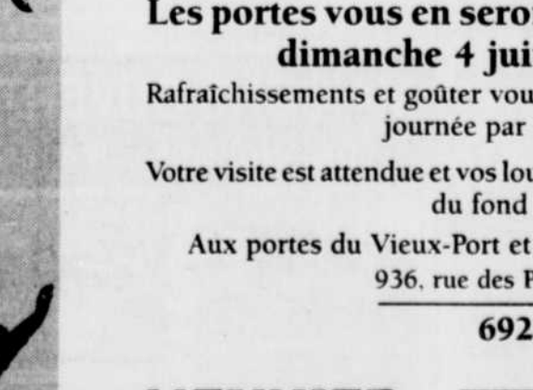
Les Verveines

Informations: 653-1442 ou 847-0704

LE VERRE-BOURG S'ENORGUEILLIT

d'être l'ensemble de condominiums où les PERFORMANCES DE VENTES ont été les meilleures dans toute la grande région de Québec... les ventes inscrites au BUREAU D'ENREGISTREMENT le confirment

Toute oeuvre originale se distingue par son édition limitée

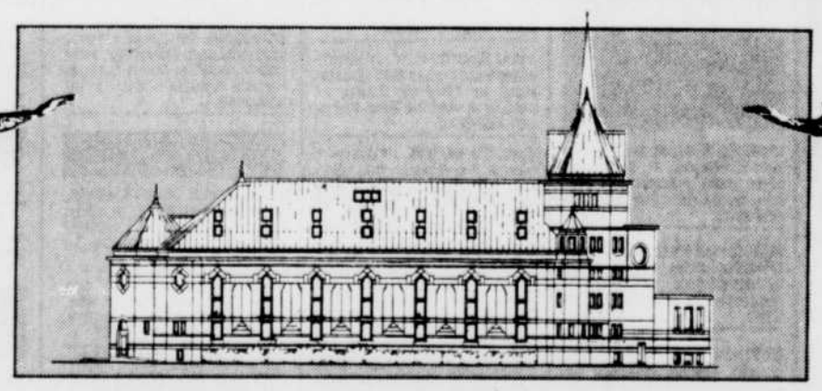


SUR RENDEZ-VOUS SEULEMENT
HORAIRE: du lundi au jeudi, 13 h à 21 h; vendredi, samedi, dimanche, 13 h à 17 h
999, RUE BEAUREGARD, SAINTE-FOY 657-7771

POURQUOI UNE TELLE RÉUSSITE?

- **UNE SITUATION STRATÉGIQUE...** Le complexe, se situe à Sainte-Foy, au coeur de l'activité économique, près de l'Université Laval, l'école Marguerite d'Youville, les Halles de Sainte-Foy, le Cégep de Sainte-Foy et les centres commerciaux Laurier et Sainte-Foy.
- **UNE QUALITÉ EXCEPTIONNELLE...** Du jamais vu dans le domaine de la construction à Québec: entièrement en béton, avec une fenestration pleine largeur des murs extérieurs; nous avons même pensé aux jardins intérieurs.
- **DES SERVICES URBAINS À PRIX ABORDABLE...** La VILLE DE SAINTE-FOY réalise d'année en année des performances BUDGÉTAIRES. C'est la municipalité de la région de Québec où les TAXES sont les moins élevées. Le taux de taxes à Sainte-Foy est de 1,22$/100$ d'évaluation tandis qu'à Québec, il se situe à 2,26$. Un condominium évalué à 100 000$ coûte environ 1 000$ de moins en taxes à Sainte-Foy qu'à Québec.
- **UN TAUX DE FINANCEMENT RÉALISTE...** **Notre taux de financement est TOUJOURS à 9¾% 1 an**
- **VERRE-BOURG, AU BEAU MILIEU DE LA VIE...** Seulement quelques condos de rêve encore disponibles de 90 913$ à 296 866$

DU FOND DU CHŒUR!



Les constructeurs des Alcôves du Palais unissent leurs voix pour vous inviter à venir voir ces condominiums situés aux portes du Vieux-Port, à deux pas du Palais de Justice. L'architecture religieusement étudiée de cet ensemble exige qu'il soit visité un dimanche.

Les portes vous en seront donc ouvertes demain, dimanche 4 juin, de 10h à 16h.

Rafraîchissements et goûter vous seront offerts tout au long de la journée par l'Aviatic Club.

Votre visite est attendue et vos louanges espérées du fond du chœur, du fond du cœur...

Aux portes du Vieux-Port et tout près du Palais de Justice
936, rue des Prairies, Québec

692-3042

MEUNIER ASSOCIÉS INC CONSTRUCTEURS — LES ALCÔVES DU PALAIS — HARPANG

ROYAL LEPAGE COURTIER
Où vous passez en premier

Les services immobiliers ROYAL LePAGE Ltée sont heureux de vous présenter

LES MEILLEURS VENDEURS PAR SUCCURSALE POUR MAI 1989

GENEVIÈVE DE BILLY CHARLESBOURG
rés.: 527-8846
bur.: 627-4321

CLAUDE CLOUTIER BEAUPORT
rés.: 622-1477
bur.: 666-5000

MICHELINE CÔTÉ LAURIER
rés.: 658-6626
bur.: 656-9660

DANIELLE ROY CHARNY
rés.: 831-7092
bur.: 832-2997

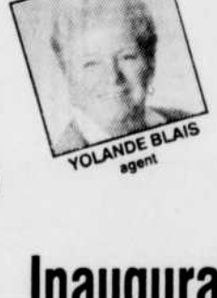
HÉLÈNE TOUZIN NEUFCHÂTEL
rés.: 842-0534
bur.: 843-1151

Nous travaillons avec vous du début à la fin!

RE/MAX — L'équipe en tête

JOSÉE DROLET agent

MARCEL BILODEAU agent


YOLANDE BLAIS agent

DINAH CAVANAGH agent

LUCIE LABELLE secrétaire

NOËLLINE DONOVAN courtier

SERGE PINEAULT agent

COLETTE TREMBLAY secrétaire

RITA MILOT agent

CHRISTIANE ST-JEAN courtier

NATHALIE TREMBLAY secrétaire

RÉJANE BOURGAULT agent

DENISE NADEAU agent

NICOLE DROLET secrétaire

HÉLÈNE TURBIDE agent

ÉLIETTE TREMBLAY agent

Inauguration officielle

L'équipe en tête, RE/MAX Duplessis souligne l'inauguration officielle de ses locaux situés au 1201, boul. Duplessis.

RE/MAX Duplessis regroupe des professionnels d'expérience en immobilier, qui sont prêts à relever avec enthousiasme le défi de répondre mieux que quiconque aux besoins de leur clientèle.

En quelques mois d'existence, RE/MAX Duplessis s'impose déjà comme une nouvelle force en immobilier et entend accroître, au cours des prochaines années, cette présence déjà dominante.

Les membres de l'équipe en tête: vos alliés en immobilier dans la région.

652-0060

RE/MAX® DUPLESSIS INC., COURTIER

481 BEAUPORT

A VOIR, moderne, 3 chambres, garage, toit cathédrale, Jenn-Air, four encastré, bain tourbillon, impeccable, Christian Nolin 832-5050, GLOBAX courtier 652-9776.

A VOIR, moderne, très originale, beaucoup inclus, paysager, 99,500$. Johanne 663-6607, MBK courtier

A VOIR, somptueuse maison, vue dominant le fleuve, avec revenu. Richard 663-6607, MBK courtier

A VOIR! Veritable aubaine! Cottage 28X40, pierre, piscine creusée, foyer. Claude Verret: 627-1107, Courtier Royal: 623-1215.

Beauport, rabais hypothèque, moderne, 1 an, brique, acier, planchers merisier, chemin sans issu, petit bijou. Urgent ! Martin Thibault 683-0183, Re/Max Fleur de Lys courtier 628-2411.

BEAUPORT, Audouard, seulement 91 900$, discutable, moderne, 40x27, 3 chambres, URGENT! A QUI LA CHANCE?

BEAUPORT, presentement 2 cooperatives funéraires, zone commercial av. Delbois et boul. des Chutes, plusieurs possibilités personnes âgées.

BEAUPORT, maison centenaire, cottage, près des services, 3 chambres, 9200 pi ca, 83 500$ discutable.

CHARLESBOURG, imposant cottage de prestige, garage, foyer, 5 chambres, possibilité revenu sous-sol, moderne, paysager.

ÎLE D'ORLEANS, beaux terrains, bord du fleuve ou vue fleuve, minimum 25 000 pi ca, prix abordable.

VAL-BÉLAIR, magnifique bungalow, sous-sol terminé, brique, garage double, entrée tripie asphaltée, 87 000$ discutable.

CHÂTEAU-RICHER, chalet, 24 000$ négociable, meublé, lac, terrain 11 400 pi ca.

CONDO 2 MINUTES MONT STE-ANNE, 1 chambre, moderne, meublé, vue pentes, 64 500$ négociable.

CHEMIN CAP TOURMENTE, maison impeccable, 23x23 + 10x23, 3 chambres, cave béton, 49 900$ négociable.

JOHANNE DE BEAUMONT
829-3657

ROYAL LEPAGE COURTIER
BEAUPORT 666-5000

RE/MAX RÉFÉRENCE inc. courtier

ANDRÉ BUSSIÈRE
828-2448, 666-5050

ANGE-GARDIEN, avec vue sur le fleuve, moderne, 5 pièces, 2 chambres, 2 portes-patio, bain podium, 95 000$ négociable.

BEAUPORT, belle propriété, 6 pièces, 3 chambres, porte-patio sur terrain clôturé, à voir! 81 500$

BOISCHATEL, belle maison 40x23, 5 pièces, 3 chambres, sous-sol fini, abri d'auto, garage, faut voir! 59 900$

COURVILLE, magnifique ancestrale, 33x31, 2 étages, 7 pièces, 4 chambres, terrain paysager, 5 800 pi ca., 99 900$ négociable

CHÂTEAU-RICHER, belle propriété 42x26, 6 pièces, 3 chambres, sous-sol fini, entrée interbloc, 74 900$ négociable.

ÎLE D'ORLEANS, à Saint-Pierre, près de tout, propriété 28x23, 6 pièces, 2 chambres, garage, terrain 290x69, 75 000$.

ÎLE D'ORLEANS, Sainte-Petronille, gr... avec vue sur le fleuve, fleuve, pour 49 500$ VENDU

ÎLE D'ORLEANS, A Sainte-Pétronille, chalet meublé 18x33, 4 pièces, patio, cabanon, sur terrain 50x190, 39 900$.

ÎLE D'ORLEANS, à Saint-Jean, grande ... 50x30, 7 pièces, ... terrain 100x200, ... voir! 75 000$ VENDU

DUBERGER, avec abri d'auto, entrée asphaltée, propriété 39x29, 6 pièces, 3 chambres, sous-sol, 79 500$ négociable.

SAINT-FERREOL, 3 logements dont 1x4½ et 2x3½, bonne rentabilité, bien situé, vue panoramique, 77 500$.

ST-JOSEPH-DE-LA-RIVE, belle propriété 40x24, 6 pièces, 3 chambres, près du quai, pour vous 69 000$ négociable.

STONEHAM, maison mobile 54x14, 5 pièces, 3 chambres, sous-sol non fini, terrain 110x93, cabanon, 45 000$.

LORETTEVILLE, belle propriété, 28x39, 6 pièces, 3 chambres, foyer, terrain 75x120, arbres adultes, 79 900$.

Vous avez essayé de vendre votre propriété mais sans succès, alors n'hesitez plus, appelez-moi!

481 BEAUPORT

BEAUPORT
Bungalow tout brique, 5 chambres, sous-sol aménagé, secteur de choix.
95,000$
MICHELINE LAVOIE
839-9677
GLOBAX COURTIER
652-9776

BEAUPORT, 99,500$, cottage récent, 3 chambres, bois franc, 2 portes-fenêtres, près écoles, face espace vert. Dolorès Desrosiers 628-4937, Le Permanent Courtier 628-6735

BEAUPORT, urgent, toutes offres considérées, réduit, impeccable, récent. Line P. Laquerre courtier bur. 527-5113, rés. 681-6654

LES COURTIERS IMMOBEC

JUMELÉ
24 x 34 avec foyer, grand terrain.
SPÉCIAL Livraison juillet
Benoit 652-1327
Gagnon 871-4004

BEAUPORT
- Bungalow 30x42, 75 000$
- Moderne, armoires en stratifié, bain tourbillon
- Cottage moderne, 4 chambres, foyer, piscine
- A paliers, garage, bain podium, URGENT
- 394, rue Carole, 3 chambres, foyer, piscine

RIVE-SUD
- Chalet habitable à l'année, 25 000$
- Bernières: jumelé impeccable, faut voir!
- St-Apollinaire: bungalow 29x40, seulement 48 000$

VAL-BÉLAIR
- Bungalow 28x40, revenu au sous-sol

FLORIDE
- Payez-vous 3 semaines dans le plus beau condo de Miami!

CHRISTIANE LAHAIE
667-7830

ROYAL LEPAGE
666-5000 COURTIER

Robert Blais COURTIER

JEAN-GUY DENEAULT
-**St-Emile**, bungalow 4½, piscine, porte-fenêtre, bar, **872-2945**
-**Val Alain**, maison seule 12 pièces, terrain 20 000 ca., **872-2945**

NOS AUTRES AGENTS VOUS OFFRENT:

-**Fossambault**, terrain et roulotte, idéal pour amateur de sports nautiques.
N. Paquet 527-1827
-**St-Etienne**, terrains résidentiels, prêts à construire, 5 000 ca. chacun
N. Paquet 527-1827
-**Neufchâtel**, moderne 7½, 3 chambres, très ensoleillé, vernière.
D. Breton 843-6083
-**Charlesbourg**, cottage 5½, terrain 13 700 ca., pour moins de 68 000$.
D. Breton 843-6083
-**Vanier**, bar plus 4 logements, très bon revenu, faut voir.
Y. Rheaume 683-9953
-**Vanier**, 3 logements rénovés, très propres.
Y. Rheaume 683-9953
-**Neufchâtel**, bungalow, terrain 80 000 ca., prix réduit, faites offre.
P. Brunet 871-4876
-**Anc.-Lorette**, magnifique bungalow, sous-sol aménagé, faut voir,
P. Brunet 871-4876
-**Anc.-Lorette**, urgent transfert, joli bungalow 7½ pièces, **Robert Blais**
-**Vanier**, beau grand bungalow, pierre, brique, garage, faut voir, **Robert Blais**

BUREAU: 683-8798

509650

481 BEAUPORT

BEAUPORT, 129,500$, idéal pour entrepreneur ou autre, avec garage, piscine creusée, délais 3 mois. Louis Robert 661-2618, Le Permanent Courtier 628-6735

BEAUPORT, 137,000$, style américain, classe et qualité, bois franc, céramique, marbre et stratifié lustré. Louis Robert 661-2618, Le Permanent Courtier 628-6735

BEAUPORT, maison moderne, lave-vaisselle, réfrigérateur, cuisinière électrique. A discuter. Hypothèque à 11,5%. Louis Robert 661-2618, Le Permanent Courtier 628-6735

BEAUPORT, sud de la Capitale, seulement 66,000$ certifié, 663-2547

BUNGALOW 4 chambres, piscine, 85,000$. Linda Petrovitch 529-2684, Century 21 Trottier & Ass courtier, 648-1212

BUNGALOW 42 x 27, 3 chambres, 2 salles bains, foyer, sous-sol semi-fini, extérieur stucco, très propre. A voir! Denise Charron 654-0040, 849-5728, Ultra courtier.

CENTURY 21
PRO MOTION courtier
Bungalow, lac privé, 4 chambres, terrain paysager 15,000p.c., secteur paisible.
Plusieurs autres, résidentiel, commercial et location
Florian Roy 622-9121, 627-2468

COURTAC Ste-Foy, courtier
Rue Ste-Thérèse, bungalow moderne, 3 ans, aires ouvertes, 3 chambres, planchers maraqueterie de chêne, construction supérieure, 2 portes patio avec patio de béton, 11,400 pieds carrés terrain. J. Lovey: 667-7520, L. Dubuc: 871-7432, 659-2979.

COURVILLE, jumelé 3 chambres, terrain fini, pas d'agent, 661-4619

481 BEAUPORT

COURVILLE, neuve, brique et acier, planchers érable et céramique, armoires mélamine, garage isolé, terrain 62½ x 106, 829-3114

Faites une offre, 5 paliers, 119,000$, finance à 11,25%. Richard 663-6607, MBK courtier

BEAUPORT, maison de ville moderne, brique, pin, aires ouvertes, cuisine armoires mélamine et chêne, 3 chambres, grand sous-sol, terrain gazonné, 1er juil., hypothèque 71,825$ ouverte 12% / nov. 89. Valeur: 85,500$ direct proprio. Aucune offre raisonnable ne sera refusée. Doit se vendre dimanche. Jour 648-1082, soir 654-9379, 831-8726

GIFFARD, bungalow pierre et brique, garage, 3 chambres, foyer, beau secteur. Alain Barrette 628-8605, Trust Prêt Revenu Courtier 627-5900.

JUMELÉ neuf à vendre, à proximité Autoroute De la Capitale, 69,900$, négociable, livraison 15 juin, 683-2325, 626-6951, 839-3133.

MAISON rangée 7 pièces, récente, 65,000$. Léger acompte. 681-6863

NEUVE, aires ouvertes, 4 chambres, 2 salles bains, 2 entrées individuelles, du proprio, 664-0874

NEUVE, entrée à palier, 2 chambres, façade brique, libre 1er juil., taux 9½%/1 an, 666-3348, 877-4402

PROFITEZ subvention 1,000$ du constructeur. Neuves 68,500$ à 72,500$ terrain inclus, 822-2314

Propriété brique, 29x28, vue fleuve, rénovations complètes 4 ans, 3½ loué 375$/mois, balance vente 10%. Louise Caron 666-0496, Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

SUPERBE 4 paliers 96,000$. Richard 663-6607, MBK courtier.

481 BEAUPORT

RUE JEAN XXIII, split bien orienté et bien fini. Noel Martin 877-1051, Century 21 Capitale courtier 656-6521

ST-MICHEL, cottage, terrain 8,310 ca., moins de 65,000$. Michèle Genest 682-4141 RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

SUPER JUMELÉ, 3 chambres, sous-sol, 2 salles bains, cabanon, secteur de choix. Patricia Turmaine 659-6250, Le Permanent Courtier 658-7000

TOUT brique, entrée asphaltée, garage. Faut voir. Claude Paquet 871-3446
RE/MAX
Capitale courtier 627-3120.

VÉRITABLE aubaine! Moderne, 4 chambres, garage, aires ouvertes, faites vite! Claude Verret: 627-1107, Courtier Royal: 623-1215.

VUE fleuve, cottage brique, intérieur chaleureux, possibilité d'un revenu, Nicole Paquet 527-1827, Robert Blais Courtier 683-8798

28x40, 3 ans, brique, foyer, 3 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini à 80%, paysager, piscine, hypothèque 10% jusqu'en mai 92, 118,500$, 666-5751

482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

A 310 DU DRAVEUR SAINT-AUGUSTIN
Très beau bungalow 26X40, construction de 12 ans, 3 chambres, foyer, terrain très bien aménagé, près des services. Promo-Domi Inc. Courtier 681-0153, Marcel Légaré 661-2649

A 1047 Gustave Langelier, moderne, 149,500$, Félix Landry courtier 623-4568

A 4304 Boisbrillant, Cap-Rouge, bungalow brique, 20 ans, paysager, pas d'agent, 85,000$, 654-2807.

A LOUER OU VENDRE
Cottage jumelé 2 ans, 3 chambres.
Marina Roy 652-7571, Century 21 Pro Plus Inc. courtier, 651-1821

ATTENTION: Unifamiliale, 1½ étage, magnifique terrain boisé, idéal couple seul ou 1 enfant.
Johanne Landry 872-2933
Suzanne Legault & Ass. courtier

AU 4047 ch. Ste-Foy, cottage 1 an, moderne, 30 x 36, toit cathédrale, foyer, beaucoup de fenestration avec vue sur fleuve et les couchers de soleil, 2 salles d'eau, finition qualité supérieure, 179,000$, 656-9589.

482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

ATTENTION: Chalet habitable à l'année, accès direct lac St-Augustin, site exceptionnel!
Johanne Landry 872-2933
Suzanne Legault & Ass. courtier

Le Permanent

CAP-ROUGE, cottage jumelé, impeccable, 3 chambres, terrain clôturé, bonne orientation, près école, services.
NEUVILLE, VUE ET ACCÈS FLEUVE, superbe moderne, foyer, piscine, bain tourbillon, vaste terrain, endroit de rêve.
JANINE COULOMBE
839-8295 / 658-7000

482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

AUCUN COMPTANT
A rénover 6 pièces, foyer, porte-patio, 34,000 ca., 49,500$
Richard 663-6607, MBK courtier.

AUX limites Cap-Rouge/Ste-Foy, jumelé 6 ans, 2 étages, grand terrain avec boise à l'arrière, secteur de choix, 872-3983.

BAILLARGE, paliers, 3 chambres, maison très spéciale.
Desneiges Gobeil 652-1362
Immobec courtier 652-1327

BOCAGES. Tout près centre d'achats, écoles, parc, cottage récent, garage, foyer, très belle finition. Fabiola Boily 871-5599, Royal LePage courtier 653-3691

BOCAGES du Golf, résidence de rêve, 325,000$. Neuve, du constructeur. Pour rendez-vous 654-0119

BUNGALOW ET GARAGE
Bonne construction, bois franc, 109,000$, Jocelyne Dion 652-1059, Century 21 Pro Plus Inc. courtier

CAP-ROUGE, cottage, foyer, planchers bois franc, terrain boisé, sous-sol aménagé à 90%, bain tourbillon. A voir.
Patricia Turmaine 659-6250, Le Permanent Courtier 658-7000

482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

CAP-Rouge, directement sur le fleuve, superbe résidence aménagée sur 3 étages, Henri Myrand 622-1274 RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411

CAP-ROUGE, cottage brique, 1 étage, 3 chambres, sous-sol fini, salle lavage, terrain 8,000 p.c., aménagé, près école et services, 95,000$. Pas d'agent, 651-1970.

CAP-ROUGE impeccable bungalow 2 ans, 46 X 30 et 35, briques, intérieur moderne et luxueux par architecte, aires ouvertes, foyer, 3 chambres, 2 salles de bains, sous-sol fini, patio bois traité à 2 niveaux, nombreux extras, pas d'agents, 138,500$, 657-6415

CAP-ROUGE, près du mail, bungalow style canadien, 3 chambres, grand terrain. Agents s'abstenir, 653-1294.

Cap-Rouge vaste 4 brique, piscine creusée, rue Gabourg, Line P. Laquerre courtier 527-5113, 681-6654

C'EST votre chance 75,000$ hypothèque 11,75%, Reine Chabot 657-5919, Century 21 Promotion courtier 654-1878.

COTTAGE AMERICAIN, 26X32, terrain privé, taxes basses. M. Roy 652-7571, Century 21 Pro Plus Inc. courtier, 651-1821

SAINTE-FOY
(Quartier Laurentien)
• Maisons de ville • Domaine Gaudarville
Livraison premier juillet

Venez vous informer sur le nouveau programme d'accès à la propriété du gouvernement provincial

BEAUPORT
Terrain à partir de 2,23$ pi ca
Services inclus
Cette offre est valide pour un temps limité

Nous avons des maisons pour tous les goûts et tous les budgets dans des secteurs de choix, dont quelques modèles pour livraison le 1er juillet.

DE PLUS, PROFITEZ DE LA MEILLEURE GARANTIE SUR LE MARCHÉ AU CANADA
Carte TJ

TAUX D'INTÉRÊT GARANTI 1 AN 10%
sur toute construction neuve en commande, applicable sur une hypothèque de 75 000$ ou moins, le solde au taux courant

VENEZ NOUS RENCONTRER À L'UNE DE NOS MAISONS MODÈLES.

NEUFCHÂTEL	ANCIENNE-LORETTE	BEAUPORT	CHARLESBOURG	NEUFCHÂTEL
9030, rue Courtois (via Chauveau) 843-4225	1548, des Cassandres 871-4585	rue Nordique coin Bessette 664-1944	Bureau principal 4600, Henri-Bourassa 623-9343	2995, de la Broussaille 843-2460

HEURES D'OUVERTURE: du lundi au vendredi, de 9 h à 21 h; samedi et dimanche, de 11 h à 17 h.

CONSTRUCTION CANADIENNE TJ Québec inc
RÉSIDENTIEL COMMERCIAL INDUSTRIEL

UNE RENOMMÉE QUE NOUS AVONS BÂTIE

RIOTEC IMMEUBLES RIOTEC INC courtier

4600, boul. Henri-Bourassa Bureau 100 Charlesbourg 623-9343

PAULINE M. THÉRIAULT

SYLVIE LAROCHELLE

Ancienne-Lorette, bungalow 2 foyers, sous-sol aménagé, terrain paysager, pas de voisin arrière.

Beauport, bungalow brique, très beau terrain, vastes pièces, libre immédiatement, grand patio.

Charlesbourg, bungalow pierre brique, 2 foyers, planchers bois franc, studio sous-sol, terrain 10 000 pi ca entièrement paysagé, abri d'auto, un vrai bijou, 119 000$.

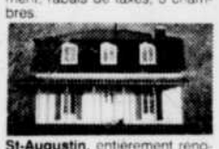
Neufchâtel, près Hydro, 2 ans, 3 chambres, verrière, balance de rabais de taxes transférable, 82 500$.

Neufchâtel, 2 ans, secteur jeune près Henri-IV et école, 3 chambres, 2 salles de bains, moins chère qu'une neuve.

Neufchâtel, maison de ville, 2 ans, 3 chambres, beau patio, terrain aménagé, beaucoup d'extra, impeccable, 79 500$.

Québec, super cottage, brique, foyer, garage, bois franc, près des services, libre immédiatement, rabais de taxes, 3 chambres.

Ancienne-Lorette, bungalow brique, aires ouvertes, terrain paysager, entrée asphaltée, secteur recherché.



St-Augustin, entièrement rénovée, 3 chambres, planchers bois franc, foyer, terrain 37 000 pi ca, 500$ taxes, seulement 84 000$. A ne pas manquer!

Cap-Rouge, cottage brique, planchers bois, garage chauffé, près de tout.

Pauline M. Thériault 622-3137
Sylvie Larochelle 845-3422

CONDOS
Vastes choix de condos variant de 64 000$ à 150 000$ dans différents secteurs.

TERRAINS
Beauport, plusieurs terrains disponibles à partir de 14 894$

Nous vous offrons également services d'architectes, plus de 200 plans de maisons, banque de terrains dans différents secteurs.

MAISON OUVERTE

1393, rue Everest
Val-Bélair
Agent, Roméo Michaud 843-5277
Agent, Lucie Létourneau 871-6012

TRUST GÉNÉRAL
Le maître courtier

BEAUPORT

MODERNE À PALIERS, 2 chambres, planchers bois franc, 5 ans, terrain très bien paysagé, moins de 80 000$, J.F. Dallaire 692-3042, 522-2112.

RUE TESSIER, bungalow avec garage, 3 chambres, foyer, sortie indépendante au sous-sol, très grand terrain de 10 000 pi ca, très bien paysagé, à voir! J.F. Dallaire 692-3042, 522-2112.

VUE SUR LE FLEUVE, propriété idéale pour professionnel, terrain 22 500 pi ca. Norma Dessane 658-6091, 522-2112.

CHARLESBOURG

MODERNE, 3 chambres, terrain 10 000 pi ca, pas de voisin arrière, très beau secteur, faut vendre, urgent, faites offre! Raymond Tremblay 847-3708, 522-2112.

64, RUE DESROCHES, bungalow 30x50, 4 côtés pierre, terrain de 17 191 pi ca, sous-sol aménagé, faut voir. Raymond Tremblay 847-3708, 522-2112.

70, RUE DES INUITS, moderne 2 chambres, impeccable. Raymond Tremblay 847-3708, 522-2112.

490, 76e RUE OUEST, bungalow avec abri d'auto, 3 chambres, très propre, 82 000$, à voir! Raymond Tremblay 847-3708, 522-2112.

230, LÉO-T.-JULIEN, bungalow 24x42, 3 chambres, terrain boisé, 10 000 pi ca, 82 000$ négociable, urgent. Raymond Tremblay 847-3708, 522-2112.

485, RUE BIENVENUE, grande résidence 4 côtés brique, abri d'auto, foyer, piscine creusée, secteur de choix, à voir! Raymond Tremblay 847-3708, 522-2112.

61e RUE EST, à paliers, 3 chambres, bois franc, libre immédiatement, pour moins de 72 000$, J.F. Dallaire 692-3042, 522-2112.

QUÉBEC

MONTCALM, à prix réduit, cottage jumelé très luxueux, à proximité de tout. Norma Dessane 658-6091, 522-2112.

VIEUX-QUÉBEC, 5 logements, très propres, excellente rentabilité, financement à 10½%, J.F. Dallaire 692-3042, 522-2112.

STE-FOY

COIN DES CAMPANILES, maison en rangée, 3 niveaux, prix très raisonnable. Norma Dessane 658-6091, 522-2112.

PRIX RÉDUIT, 1367, Pierre-Gouge, moderne à paliers, 4 chambres, piscine, bain tourbillon, Laval Côté 872-6845, 522-2112.

CHEMIN STE-FOY, près des hôpitaux, magnifique résidence convenant très bien pour clinique médicale ou bureaux de professionnels. Laval Côté 872-6845, 522-2112.

BANLIEUE

LES SAULES, superbe cottage moderne, abri d'auto, 3 chambres, fenestration abondante, terrain paysager avec piscine, J.F. Dallaire 692-3042, 522-2112.

NEUFCHÂTEL, maison en rangée, 2 chambres, bois franc, très propre, libre immédiatement, moins de 60 000$, J.F. Dallaire 692-3042, 522-2112.

LAC-BEAUPORT, 6, chemin de la Randonnée, superbe suisse, 4 ans, 3 chambres, impeccable. Raymond Tremblay 847-3708, 522-2112.

LAC DES FONDS, Portneuf, superbe chalet suisse, foyer, lac privé, site enchanteur, bord de la rivière Ste-Anne, 40 minutes de Québec, urgent de vendre, faites offre. Raymond Tremblay 847-3708, 522-2112.

ST-AUGUSTIN, moderne avec superbe vue sur le fleuve, foyer au salon, planchers bois franc, à voir! Raymond Tremblay 847-3708, 522-2112.

COMMERCIAL

COMMERCE DE SPORT, menuiserie, usine de fibre de verre, couvre-planchers, bar. Laval Côté 872-6845, 522-2112.

TRUST GÉNÉRAL — Prêts hypothécaires

TOUTE UNE GAMME DE PRÊTS HYPOTHÉCAIRES POUR MIEUX RÉPONDRE À VOS BESOINS...

1. Hypothèque préapprouvée
2. Prêts conventionnels
3. Prêts assurés
4. Prêts ouverts
5. Prêts à taux fixe et à taux variable
6. Termes de 6 mois à 5 ans

Venez nous consulter ou communiquez avec M. Michel Côté au 522-4618

FLEUR DE LYS 522-2112

L'équipe en tête vous propose cette semaine

RE/MAX DUPLESSIS INC., COURTIER

BEAUPORT CHARLESBOURG

SUPERBE MODERNE, 10 pièces, foyer, terrain paysager, plan architecte, 124 000 $. Yolande Blais 654-0395.

SECTEUR RECHERCHÉ, près services, joli bungalow, abri auto, sous-sol bien aménagé, 77 900 $ négociable. Denise Nadeau 659-2146.

SECTEUR "LE MESNIL" 1 340, MIGNERON, maison de prestige, l'extérieur est joli, l'intérieur est ravissant! Appelez-moi, Eliette Tremblay 872-2363.

STE-FOY SILLERY CAP-ROUGE

1051, GUSTAVE-LANGELIER, superbe residence 8 pièces, salle familiale, piscine creusée, entrée inter-bloc. Noëlline Donovan 652-8585.

4570, PIERRE-DUGAL, moderne avec revenus, 2 logements (5½ et 4½), idéal jeune couple, 114 500 $. Noëlline Donovan 652-8585.

1120, DU GOLF, superbe cottage, 9 pièces, directement sur golf, terrain 13 700 pi ca. Urgent. Noëlline Donovan 652-8585.

ST-AUGUSTIN, bocage, cottage moderne, garage, 200 000 $. Dinah Cavanagh 527-0405.

1367, DU TRACEL, urgent de vendre, moderne, 4 chambres, foyer, verrière, bien localisée, impeccable. Noëlline Donovan 652-8585.

4824, DU MORILLON, superbe moderne 8 pièces, salle familiale, garage, entrée inter-bloc, impeccable. Noëlline Donovan 652-8585.

CAP-ROUGE, cottage anglais, brique, terrain profond et voisin parc ville, 159 500 $. Dinah Cavanagh 527-0405.

URGENT, 4364, de la Cime, fini sur 3 étages, 4 chambres, toute offre raisonnable sera considérée. Noëlline Donovan 652-8585.

MAISON DE VILLE AVEC ABRI D'AUTO, près centre-ville, construction récente et moderne. Serge Pineault 652-8580.

COTTAGE EN GRANIT, garage double, piscine creusée, revenu au sous-sol, près de tout. Dinah Cavanagh 527-0405.

2908, DU REFUGE, superbe cottage, 9 pièces, entièrement rénové, piscine creusée, garage double. Noëlline Donovan 652-8585.

DEUX COTTAGES DIFFÉRENTS, 4 chambres, garage double, terrain paysager, foyer, secteur tranquille. Rita Milot 654-9548.

BUNGALOW 4 CHAMBRES, partiellement rénové, sous-sol aménagé, à partir de 98 500 $, près services. Rita Milot 654-9548.

2658, CHÂTEAUFORT, bungalow entièrement rénové, revenu au sous-sol avec 2 chambres, près services. Noëlline Donovan 652-8585.

SILLERY, cottage spacieux, près Maguire, 4 chambres, magnifique terrain, 250 000 $. Hélène Turbide 652-3613.

SECTEUR RECHERCHÉ, près services, joli bungalow, abri auto, sous-sol bien aménagé, 77 900 $ négociable. Denise Nadeau 659-2146.

212, DOMBOURG-NEUVILLE, vue superbe sur fleuve, cottage québécois, ancestral, 8 pièces, garage double, 78 000 $. Noëlline Donovan 652-8585.

STE-FOY, à bon prix, ce condo vous enchantera par la grandeur de ses pièces et proximité des services, réduit. Eliette Tremblay 872-2363.

COTTAGE 8 PIÈCES, foyer, garage, possibilité revenu sous-sol, près écoles, services. Yolande Blais 654-0395.

4255, FRANCE-ROY, moderne entièrement rénovée, directement sur bord du fleuve, 11 pièces. A voir! Noëlline Donovan 652-8585.

4915, DU BRÛLIS, moderne à paliers, 4 chambres, très éclairée, près écoles et services. Urgent! Noëlline Donovan 652-8585.

COTTAGE MODERNE AVEC AIRES OUVERTES, situé dans îlot, sous-sol aménagé, planchers bois. Serge Pineault 652-8580.

UNE MODERNE À FAIRE RÊVER, le foyer agrémente le salon et la salle à manger, beau terrain boisé. Eliette Tremblay 872-2363.

TRÈS GRANDE PROPRIÉTÉ 48 x 54, construction 2 ans, de qualité supérieure, la voir c'est la vouloir, 229 000 $. Eliette Tremblay 872-2363.

"UN BIJOU" IMPECCABLE, bungalow 24 x 40, situé sur terrain de 17 000 pi ca, moins de 100 000 $. Eliette Tremblay 872-2363.

CHALET HABITABLE À L'ANNÉE, 4 pièces, grand terrain boisé, 22 500 $. Yolande Blais 654-0395.

CHOIX DE CONDOS, 1, 2, 3 chambres à partir de 58 900 $. Yolande Blais 654-0395.

ST-LOUIS-DE-FRANCE, 1679, Montebello, 7 pièces, abri d'auto, près écoles, 112 000 $. Yolande Blais 654-0395.

JUMELÉ IMPECCABLE, 3 chambres, armoires mélamine, salon spacieux, près ministère Revenu, 94 900 $. Hélène Turbide 652-3613.

FLEUVE, magnifique moderne 4 ans, 4 chambres, foyer. A qui la chance? 285 000 $. Hélène Turbide 652-3613.

QUÉBEC

1253, PLACE MÉRICI, luxueuse résidence, 10 pièces, 4 chambres, foyer, garage double, impeccable. Noëlline Donovan 652-8585.

BOUGAINVILLE, deux magnifiques cottages, différents, intérieurs chaleureux, foyer, faut visiter pour apprécier. Rita Milot 654-9548.

NOUVEAU!, bungalow rénové, impeccable, 3 chambres, salle bains superbe, foyer, garage, terrain agréable. Rita Milot 654-9548.

RIVE-SUD

PLEINE VUE FLEUVE LÉVIS, ancestrale rénovée, pourrait être 2 logements, secteur commercial, faut voir! Denise Nadeau 659-2146.

BERNIÈRES, magnifique cottage avec vue sur la ville, proximité des ponts, urgent. Hélène Turbide 652-3613.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, bungalow très coquet, sous-sol fini, près des écoles, 75 000 $. Hélène Turbide 652-3613.

DES TOURTERELLES, St-Nicolas, vue directement sur fleuve, ultramoderne, thermopompe, terrain 45 000 pi ca. Noëlline Donovan 652-8585.

COTTAGE 7 PIÈCES, possibilité 2 logements, près collège, 68 500 $. Yolande Blais 654-0395.

LORETTEVILLE ANCIENNE-LORETTE NEUFCHÂTEL

IMPECCABLE, split 4 chambres, garage, aucun voisin arrière, piscine, secteur de choix. Denise Nadeau 659-2146.

NEUFCHÂTEL, bungalow rénové 25 x 40 dans un secteur idéal pour jeunes couples, prix intéressant! Eliette Tremblay 872-2363.

ANCIENNE-LORETTE, maison de ville, impeccable sur 3 niveaux, aires ouvertes, très moderne. Eliette Tremblay 872-2363.

QUARTIER LAURENTIEN, bungalow brique, parqueterie, magnifique terrain 17 400 pi ca paysager, arbres fruitiers. Hélène Turbide 652-3613.

CONDOMINIUM

CONDO MONT STE-ANNE, vue sur le mont, studio équipé pour 4 personnes, service, piscine. Eliette Tremblay 872-2363.

IMMEUBLES A REVENUS

VASTE CHOIX d'immeubles à revenus, de 3 à 44 logements, investissement ou propriétaire occupant. Marcel Bilodeau 652-0027.

AUTRE SECTEUR

ST-AGAPIT, impeccable bungalow, près des services, 99 000 $ négociable, faites offre. Denise Nadeau 659-2146.

MAISONS OUVERTES
DIMANCHE DE 14 H À 16 H

4196, ETIENNE-NOËL, Cap-Rouge, par de la Rivière et Desjardins, terrain superbe, maison impeccable, 4 chambres, 2 salles de bains, son prix... A voir! Josée Droiet 652-8600.

1518, AV. DE L'ÉGLISE, Val-Bélair, grande propriété sur grand terrain, prix réduit. Eliette Tremblay 872-2363.

RE/MAX DUPLESSIS INC., COURTIER 652-0060

Le Permanent

FÉLICITATIONS!

CLAIRE GELLY
GRAND MAÎTRE VENDEUR

Le Permanent (La Société Canada Trust) annonce que Mme Claire Gelly a été reçue au prestigieux "CLUB DES GRANDS MAÎTRES VENDEURS" du Permanent en 5 mois d'opération pour une 3e année consécutive. Elle est aussi membre du Club du Million et du Club des Leaders.

Afin de reconnaître le rendement remarquable de ses meilleurs agents durant cette année, Le Permanent a crée son Club du plus haut calibre "DE GRANDS MAÎTRES VENDEURS". C'est grâce aux efforts de ses agents que Le Permanent est devenu l'un des plus importants courtiers au Canada.

658-7000 872-0502

482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

Cottage brique 6 pièces, foyer, superbe terrain, 896F J.-C. Cantin, Yves Massicotte 623-9034 Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

Courtier Expansion
A qui la chance ? Magnifique bungalow peut être financé au complet, hypothèque 11¾% 4 ans. Faites une offre. Robert Labre 652-1761, 654-2950.

1460 DE LA COLLINE CAP-ROUGE
Superbe jumelé, près du golf, secteur de choix, 3 chambres, foyer, garage, patio, 2 niveaux interbloc. Promo-Domi Inc. courtier 681-0153 Marcel Légaré 661-2649

DERNIERE CHANCE!
Splendide cottage à prix d'aubaine. Ne ratez pas cette occasion unique à Cap-Rouge. André J. Roy 658-4064, Century 21 Pro Plus Inc. courtier, 651-1821

DOMAINE de l'Etrière, cottage anglais, brique, garage, 155,000$, 652-1003 ou 656-6749.

DU proprio, prestigieux cottage anglais, 28X56, 5 chambres à l'étage, 4 côtés brique, garage, foyer marbre, Jenn-Air, aspirateur central, 205,000$, Ste-Foy limites de Cap-Rouge, 877-4206.

482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

DU CONSTRUCTEUR. Cottage anglais 34x27 neuf, brique 4737 Des Landes 651-0715.

EN construction, 3 chambres, toit cathédrale, garage, moderne, boisé, du constructeur. 654-0119

EXCEPTIONNEL: 2 ans. Voulez-vous garder vos parents? Ou professionnel avec bureau, garderie, grande famille, 5 chambres + 3 pièces avec entrée indépendante, piscine, garage.

SUPERBE cottage à voir. Hypothèque 10% - 92. Aires ouvertes, 4 chambres, 2 foyers, sauna. Boisé.

INCROYABLE! Faut voir, 2 ans, jolie, d'un goût parfait, ensoleillé, 3 chambres, 2 salles bains, salle familiale Yvonne Marquis 652-1623 Permanent courtier 658-7000

EXPANSION courtier
Cap-Rouge, rue du Golf. Magnifique maison à paliers, 11 pièces, toit cathédrale, foyers, piscine, garage double, nombreux extras. Laurent Bernier 623-1973, 654-2950.

GRAND terrain, vue superbe sur lac, sous-sol fini, bain tourbillon. Campagne en ville. 622-0629.

482 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

4667, GABOURY. Belle moderne, très bien aménagée, garage, piscine, foyer, 3 salles d'eau. Salon, salle - manger séparés. Fabiola Bolly 871-5599 Royal LePage courtier 653-3691

1308 GABRIELLE Roy, vendre ou louer, superbe cottage, 3 chambres, boisé, beau secteur, Noëline Donnovan 652-8585 RE/MAX Dupiessis courtier 652-0060

GARDEZ VOS PARENTS!
10 min. Ste-Foy bungalow 4 chambres revenu adjacent 4½, sous-sol fini entrée extérieure, 34,000 piscine, secteur calme, Y. Paré 845-1144 L. Poulin 682-8118 Century 21 Pro Motion courtier 654-1878

GRAND cottage, très chaleureux, entrée asphaltée, près nouvelle école. Esther Patry 658-4847 Le Permanent Courtier 658-7000

JUMELE moderne, bord de la rivière, répondeur 652-0786

LES Bocages du Golf, cottage canadien, 26x46, pierre, garage, foyer, terrain 12,500p.c., 149,800$. 872-9444, 1-486-7763

MAISON OUVERTE
Dimanche au 4458-F des Bosquets. Cottage bien situé, PRIX REDUIT, TRANSFERT. Marie Chamberland 872-0189, Century 21 Pro Plus Inc. courtier, 651-1821.

NOUVEAU MANDAT
Cottage 4 chambres prix "réaliste" terrain extraordinaire, 1349 Noirefontaine, Jocelyne Dion 652-1059 Century 21 Pro Plus Inc courtier

NOUVELLE inscription, vue magnifique sur rivière, jumelé split-level, aires ouvertes, 6 pièces, décoration récente. Huguette Lacaille 658-0205, Royal LePage Courtier, 656-9660

NOUVEAU
Rue Mary Cormier, cottage, 2 ans, près Carrefour - le village; il sera porte ouverte dimanche. Noël Martin 877-1051, Century 21 Capitale courtier 656-6521

OCCUPATION RAPIDE
2 Bungalows, 1 cottage, prix réduit, Jocelyne Dion 652-1059, Century 21 Pro Plus Inc. courtier

PETIT BIJOU
3 chambres, terrain paysager, foyer, maison moderne à paliers, il faut voir!
Remy Champoux, 682-9564
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

PORTE OUVERTE DIMANCHE 4 juin, 12h à 16h.
Au 4864 des Landes, St-Augustin. Jolie maison neuve brique, aires ouvertes, 8 pièces, 3 chambres, 2 bureaux, grand garage, terrain gazonné. Hypothèque 115,600$ ouverte, taux 12%/nov. 89, Valeur: 137,500$, du propriétaire. Aucune offre raisonnable se sera refusée. DOIT se vendre dimanche. Jour 648-1082. Soir 654-9379, 831-8726

PRIX réduit, transfert, superbe cottage, style Nouvelle Angleterre, construction qualité supérieure, 1988, brique, vinyle, face parc, école, boisé, grand salon avec foyer, sous-sol fini, terrasse, disponibilité rapide, 156,000$, 871-3133

RESIDENCE de prestige, visite sur rendez-vous. A voir! Monic Verreault 649-7384, Century 21 Capitale courtier 656-6521

ST-AUGUSTIN Village, bungalow brique, aires ouvertes, très ensoleillé, vue partielle sur fleuve, entrée pavée double, Alain St-Amant, 878-2090, Century 21 Capitale courtier 656-6521

ST-FELIX
St-Augustin. Moderne, superbe. Air climatisé, 3 chambres, verrière. A VISITER! Louise Leclerc 652-0358 Gérard Ferland Inc courtier, 832-4671

SUPERBE cottage anglais, 3 chambres, planchers chêne, foyer, boudoir 1er, garage, libre. Lucette Lehouillier Drouin 653-0984, Royal LePage courtier 653-3691

SUPERBE COTTAGE DE LUXE
Secteur de choix, 4 chambres, cuisine et salle de bains exceptionnelles, planchers et escalier chêne, garage double, qualité très supérieure, Marc Mathieu 832-8857, RE/MAX Fortin Delage courtier, 653-6620.

URGENT
107,500$, unifamiliale 3 ans, cabanon, piscine.
Marina Roy 652-7571, Century 21 Pro Plus Inc. courtier, 651-1821

Vue fleuve, canadienne luxueuse, garage double, piscine. A voir! Pierre Gaillard courtier 654-9586.

483 CENTRE-VILLE

MAISON en rangée, construction 87, bien située, 74,000$. Michel Bolly 828-2777, RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411.

MAISON rénovée Loginove, rue des Commissaires, 4 chambres, stationnement, du propriétaire, 48,000$. Comptant minime. 648-0792, 524-6425 soir

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

A 7104 AV. GRIGNON CHARLESBOURG
Grand bungalow, 3 chambres, planchers bois franc. Près polyvalente. OCCASION UNIQUE! Terrain très bien aménagé: patio et entrée interblocs.
Promo-Domi Inc. courtier 681-0153 Marcel Légaré 661-2649

A 7639 Pl. des Verveines, 27X43 pierre/brique, abri d'auto, extérieur et terrain exceptionnels, petites rénovations à faire Alain St-Amant 878-2090, Century 21 Capitale courtier 656-6521

A 683 Maxime, neuve, 3 chambres Raymond Turgeon Ltée 828-9595

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

A LIQUIDER secteur terrain bungalow supérieurs, garage, 623-8630

A paliers, 9 pièces, bois franc, foyer, garages, paysager Johanne 663-6607, MBK courtier

A PLACE Lavalliere, 3 chambres, cuisine rénovée, Jenn-Air, sous-sol fini, rue tranquille. Richard Dion 688-1875, Century 21 Capitale courtier 656-6521

A PRIX REDUIT
26 x 40, abri auto, aires ouvertes, foyer, grand terrain superbe. Claude Boivin 871-4700, Century 21 Capitale courtier 656-6521

A SACRIFIER, jumelé split, rénové, secteur de choix. 623-8630

AU 4426 DES PLATANES, très ensoleillée, 7 chambres, beaucoup de rangement près de tous les services, impeccable, 79,500$. Marie Arseneault 652-1629, Germain et Ass. Courtiers Inc., 658-2474

A VENDRE OU A LOUER Grande maison, 5 chambres, garage, foyer, sous-sol fini, près écoles, aréna, piscine, patro. 628-5055

A voir, bungalow 27X43, piscine, rabais hypothèque. A visiter. Martin Thibault 683-0183, Re/Max Fleur de Lys courtier 628-2411.

A VOIR jumelé, 2 ans, 3 chambres, 20x32, Christian Nolin 832-5050, GLOBAX courtier 652-9776.

BUNGALOW brique, chauffage électrique, 6 chambres, sous-sol fini, garage, 82,000$, 628-9828

BUNGALOW 25 x 34, entrée indépendante, près école et services, Monick Gagnon 876-2926, Trust Prêt Revenu Courtier 627-5900.

BUNGALOW, secteur paisible, 4 chambres à coucher, salle familiale, terrain paysager, entrée asphaltée, sur Dessurault, Roger Coulombe 833-3618, Germain et Ass. Courtiers Inc., 658-2474.

CHARLESBOURG, superbe cottage brique, rénovations majeures, foyer, 119 000$

CHARLESBOURG, près arpidrome et polyv., 29x42, 12 ans, 5 chambres, impeccable

ORSAINVILLE, jumelé, bois franc, garage, impeccable, 69 900$

ORSAINVILLE, magnifique bungalow, marqueterie, vue sur ville, piscine, sortie ind. au sous-sol. Faites offre!

ORSAINVILLE, profitez d'une maison seule et payez le prix d'un loyer grâce au revenu du sous-sol. Urgent, faites offre!

LEBOURGNEUF, magnifique moderne, 3 ans, marqueterie, 3 chambres, 2 salles de bains, superbe terrain paysager. L'intérieur vous enchantera!

LEBOURGNEUF, cottage anglais neuf, tout brique, garage, bois franc, 2 etages, terrain 6770 pi ca. Le luxe à un prix intéressant!

ORSAINVILLE, secteur recherché, décoration jeune, 3 chambres, 12 ans, chauff. élect. A.C. Idéal première maison, 79 000$

LES IMMEUBLES Richard Couture COURTIER
Muriel ou Richard
622-1011
7454, des Platanes Charlesbourg

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

CANADIENNE, foyer en pierre, immense terrain, piscine creusée, terrasse, garage double Celine Dufour, 529-5710 Claire Newton courtier 687-9990.

CAUSE transfert, maison canadienne 24 X 40, 3 chambres, 70,000$, au 160 des Bouleaux, N.D.L., 849-3842, 872-1965

CHARLESBOURG EST, 3 chambres, foyer, style ranch, prix très raisonnable, vue sur la ville. Bernard Cesard 836-2361, GLOBAX COURTIER: 652-9776

- CHARLESBOURG 2x4½ tous rénovés, planchers érable, armoires mélamine, moins de 90,000$.
- ORSAINVILLE, joli bungalow, 3 chambres, planchers marqueterie.
- CHARLESBOURG, maison 28 x 48, garage intérieur, 4 côtés pierre, piscine, immense terrain borde par rivière, 109,000$.

Ronald Loiselle 622-0192 RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411

COTTAGE: Vendu en bas de l'évaluation municipale, avec revenu, grand terrain. Claude Verret: 627-1107, Courtier Royal: 623-1215.

COURTAC Belle Cour courtier Résidence à palier, 2 chambres, garage, piscine creusée, 2 entrées en interblocs, cuisine et salle de bain moderne. Antonin Laloie: 622-1552, 654-2979.

DIRECT constructeur, moderne, brique, acier, aires ouvertes, 2 chambres, 2 salles bain, sous-sol fini, planchers bois, balayeuse centrale, Jean Guy Lortie inc. 623-7891 1-337-7969

DIRECTEMENT proprio, brique et pierre, 25X39, 78,000$, très propre, 628-7623 agent s'abstenir.

DU propriétaire, 601 Myriam, cottage moderne, neuf, 3 chambres, 2 salles bains, garage, 626-7506.

FAUT VENDRE
Directement du propriétaire
8800 boul. Mathieu Charlesbourg

Au coeur de Charlesbourg, 43x28 tout pierre. Près de tous les services. 4 chambres à coucher, sous-sol fini, 2 salles de bains, 2 entrées en asphalte, grand terrain.
Conviendrait pour: garderie privée, résidence accueil ou foyer de groupe
VENEZ FAIRE VOTRE OFFRE
119,000$
négociable
Tél. 628-9825
SVP Agents vous abstenir

509841

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

DU PROPRIO, à Orsainville, bungalow 28x36, 3 chambres, clôturé, asphalté, cabanon, terrain superbe, sous-sol fini avec foyer, garderobes cèdre, chambre froide, près écoles, 83,500$ négociable. Agents s'abstenir. 622-3866

DU propriétaire, maison moderne, 9 ans, 2 étages, 3 chambres, paysager, 84,000$, 628-6099.

83EME RUE EST
Bungalow impeccable, à prix très avantageux, piscine creusée avec aménagement exceptionnel, interbloc partout, stationnement 4 voitures. Hélène Lauzier, 659-3208
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

82EME RUE O. joli bungalow pierre 28x40, avec revenu sous-sol André Germain 626-1962, Century 21 Pro-Motion courtier 622-9121

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

GUILLAUME Mathieu, 930 Chorente, moderne à paliers, 28x32, nombreux extra, 109,500$, 622-1204

MAISON de ville (townhouse), libre immédiatement, site exceptionnel, 623-0112, 623-0110

MODERNE, cottage 1 an, 3 chambres, belle salle de bains, porte patio + patio. Claude Verret: 627-1107, Courtier Royal: 623-1215.

PEU d'entretien, grande valeur, secteur de rêve, seulement 79,500$ négociable. Marcel Trudel 843-1367, Re/Max Fleur de Lys courtier 628-2411

PRIX REDUIT
REDUIT, REDUIT
Très urgent de vendre une maison avec revenu au sous-sol, dans le coeur de Charlesbourg. Eric Zimmerman, 666-9944, RE/MAX Reference courtier 666-5050

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

PRES d'installations sportives et scolaires, bungalow, bois franc, abri, Paule Marcotte 843-8712, Trust Prêt et Revenu courtier

PRES du zoo, 24X40, pas de voisin arrière, super propre, salle familiale, foyer, porte patio, Claude Verret: 627-1107, Courtier Royal: 623-1215.

• RUE FLEURY, bonne maison, 5 chambres plus salle familiale, cuisine et toiture refaites.
• RUE CHAMBERRY, 26 x 50, sur 10,000 p.c. terrain.
Noël Martin 877-1051, Century 21 Capitale courtier 656-6521

RUE MYRIAM, moderne 2 étages, neuve, 2 chambres, occupation immédiate. Tél. 624-0707.

RUE Trudelle, bungalow 27 X 45 rénové, toit cathédrale, piscine creusée, foyer, 2 salles bains, occupation immédiate, 626-8309.

les entreprises JALON inc.

SECTEURS DE CHOIX St-Augustin / Cap-Rouge

BOCAGES DU GOLF
Maison modèle
4821, des Landes St-Augustin
653-2134

- TERRAINS À CHARLESBOURG
- POSSIBILITÉ DE DUPLEX
- CRÉDITS DE TAXES pour 3 ans

Amateurs de ski, réservez immédiatement votre condominium à Stoneham. ***VISITE SUR RENDEZ-VOUS***

ENTREZ DANS LE STYLE SIGNÉ ROGERS VACHON

UN CHOIX DE RÊVE

- **80 modèles différents**
- **7 secteurs en développement**
- **13 maisons prêtes à habiter**
- **10,75% d'intérêt pour 3 ans ***

* Offre valide sur une hypothèque de 75 000$ et moins; le solde au taux courant.

UN RÊVE DE CHOIX

signé Les constructions Rogers Vachon inc.
663-9185

Une maison BEAUBOIS
Une touche de classe dans votre vie!

SAINTE-FOY 1464, rue Jacques-Bureau 871-8884
SAINTE-FOY 157, Augustin-Delisle 877-4050
BEAUPORT 988, du Cénacle 661-7228
SAINTE-FOY JUMELÉS CONTIGUS 70 000$ terrain inclus — Aménagement paysager inclus — Taux d'intérêt
Terrains disponibles Ancienne-Lorette Loretteville
RECHERCHEZ LA DIFFÉRENCE
Constructions Beaubois Inc.

TRUST PRÊT ET REVENU Courtier

CASANDRA GABOURY
BUR.: 653-1236
RES.: 832-7665

NOMINATION
Monsieur Yves-Denis Houde, directeur de la succursale Place de la Cité à Sainte-Foy, est heureux d'annoncer que madame CASANDRA GABOURY, connue dans le milieu immobilier, s'est jointe à l'équipe de TRUST PRÊT ET REVENU.
Anciens et nouveaux clients sont invités à la contacter.
"L'agent de Trust Prêt et Revenu, votre expert en courtage immobilier".

RE/MAX
Les professionnels associés de l'immobilier! de plus en plus présents!
RE/MAX
RÉSEAU INTERNATIONAL DE COURTIERS IMMOBILIERS INDÉPENDANTS

BEAUPORT

BEAUPORT, 7 ans, 75 500$, 26x40, brique, aires ouvertes, sous-sol demi-fini, sortie de cave. V. Devost 661-3459, 666-5050.

BEAUPORT, rue de la Falaise, 26x47, tout brique, garage 13x32, foyer, planchers bois franc, secteur de prestige. D. Pinkos 664-0702, 666-5050.

COURVILLE, moderne 1 an, 1 200 pi ca, planchers bois latté, cuisine mélamine, superbe salle de bains, porte-patio triple, concept des plus originaux. D. Pinkos 664-0702, 666-5050.

VOUS AVEZ LE SOUCI de la PERFECTION et PLUS, cottage avec foyer, bain tourbillon, garage, les trois étages finis. UNE VISITE VAUT MILLE MOTS. Ernest Lemay 622-3559, RE/MAX capitale 627-3120

URGENT, 3 ans, tout brique, grand patio, sortie sous-sol, grandes pièces. Yolande Matte 654-1574, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

BEAUPORT, superbe architecture, 112 900$, verrière, foyer salon, 8 pièces, sous-sol aménagé, chauffage radiant, beaucoup d'inclus, libre immédiatement. Paul Fontaine 684-4952 pagette.

BEAUPORT, Sud de la Capitale, 28x40, armoires chêne, superbe salle familiale pour 74 500$ négociable. D. Pinkos 664-0702, 666-5050.

BEAUPORT, plusieurs 2 logements, propriétaires-occupants, 76 500$ et plus, très propres, près des services, informations: Michelle R. Cliche 661-4455, 666-5050.

BEAUPORT, maisons mobiles, une à 33 500$, terrain loué, intérieur moderne, l'autre à 48 000$, terrain au propriétaire. V. Devost 661-3459, 666-5050.

CHARLESBOURG

MARIA-GORETTI, près école, grand bungalow à 93 000$ négociable, terrain privé, bon choix. Yolande Matte 654-1574, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

3273, PLACE TILLEULS, 85 000$ seulement. Profitez de rabais et subventions, près parc, commodités. Georges Lupien 832-4403, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

CHARLESBOURG, 39 900$, maison mobile 43x13, vinyle, 3 pièces, intérieur gyproc, armoires mélamine, porte-patio, cabanon, terrain 4 000 pi ca, transfert. Michelle R. Cliche 661-4455, 666-5050.

CHARLESBOURG, condo 4½ pièces, très vaste, avec piscine extérieure, près de tout. V. Devost 661-3459, 666-5050.

510, 68e RUE OUEST, Charlesbourg, coin Trudelle. Vous ne faites pas d'erreur dans ce secteur! Très bon placement à un prix étonnant! Valeur indéniable! 5 chambres, solarium, bain tourbillon, piscine creusée, très grand terrain, URGENT - FAUT VENDRE. Ruth T. Devault 623-9205, RE/MAX capitale 627-3120.

CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

DIRECT FLEUVE, immense terrain, 5 pièces avec foyer, véranda, toutes offres considérées. Yolande Matte 654-1574, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

URGENT DE VENDRE, moderne, marqueterie, 2 superbes salles de bains, terrain intime, boisé. Yolande Matte 654-1574, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

RUE FORÊT-VERNON, superbe canadienne, garage double, terrain 10 000 pi ca, à taux d'hypothèque réduit. Jacques Drouin 871-6535, RE/MAX Fortin, Delage courtier 653-6620.

RUE LYSETTE-GERVAIS, superbe cottage jumelé, taux d'hypothèque réduit. Jacques Drouin 871-6535, RE/MAX Fortin Delage courtier 653-6620.

QUÉBEC

DUBERGER, brique et pierre 36x26, 8 pièces, sous-sol aménagé, porte-patio, bois franc, aires ouvertes, garage 22x14, terrain 12 000 pi ca, paysager. A qui la chance? Michelle R. Cliche 661-4455, 666-5050.

STE-FOY SILLERY

URGENT, 1472, Beaudelaire, quartier Laurentien, beau jumelé, grand terrain, très propre, beaucoup d'inclus. FAUT VOIR! Daniel Bergeron 627-2597, RE/MAX capitale 627-3120.

RIVE-SUD

GARAGE DOUBLE, foyer, verrière, vue fleuve, rue paisible, unique. Conrad Dussault 832-0987, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

CHARNY, 8316, Sous-le-Vent, derrière Place Charny, polyvalente, grande maison 72 pieds, garage, 2 foyers. Conrad Dussault 832-0987, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

ST-NICOLAS, rue du Grand-Bassin, moderne, impeccable à taux d'hypothèque réduit. Jacques Drouin 871-6535, RE/MAX Fortin, Delage courtier 653-6620.

LORETTEVILLE ANCIENNE-LORETTE NEUFCHATEL

AU 2770, de la Brouaille, TRANSFERT, près Hydro, 1 an, brique, acier, hypothèque 11,25%, rabais taxes, 89 000$ négociable. Yolande Matte 654-1574, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

ANCIENNE-LORETTE, transfert, cottage fini, 3 étages, piscine creusée clôturée, plusieurs extra, 117 000$ négociable. Yolande Matte 654-1574, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

LORETTEVILLE, au 46, St-Amand, 2 logements rénovés, revenus 880$ par mois. Yolande Matte 654-1574, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

VAL-BÉLAIR

AU 1361, d'EUROPE, grande, moderne, 2 salles de bains, toit cathédrale, hypothèque 10%, transfert. Yolande Matte 654-1574, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

CONDOS

MONT STE-ANNE, rentabilisez votre achat: 85 000$ meublé, piscine attirant clients l'été. Georges Lupien 832-4403, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

RESTAURÉ, pierre, brique, foyer coin jardin sur 2 étages. Yolande Matte 654-1574, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

STE-FOY, 2 étages, cheminée pour foyer, 4 ans, vue partielle fleuve. Yolande Matte 654-1574, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

CONDO BIEN ORIENTÉ, avec du soleil tout l'avant-midi, vue imprenable sur Québec, on ne se sent pas étouffé dans ce condo. VENEZ LE CONSTATER PAR VOUS-MÊME. Ernest Lemay 622-3559, RE/MAX capitale 627-3120.

COMMERCIAL

QUÉBEC, restaurant et café-terrasse, moins 60 000$, 100 places extérieures, 12 intérieures, spécialité, cachet d'antan, beaucoup de possibilités d'exploitation, urgent! Paul Fontaine 684-4952 pagette.

BANLIEUE

BERNIÈRES, 63 000$ négociable, beau bungalow 40x24, chauffé électrique, sortie extérieure sous-sol, terrain 8 285 pi ca, clôturé, entrée pavée, transfert. Michelle R. Cliche 661-4455, 666-5050.

LAC-SERGENT, résidence d'été, habitable à l'année, en brodure du lac, 100 pi ca, façade sur lac, terrain exceptionnel, pour visiter contactez Yvon Crépeault 666-7843, 666-5050.

MAISONS OUVERTES
DIMANCHE DE 14H A 16H

Dimanche 4 juin de 14h à 16h, venez nous rencontrer au **2, Montée du Parc, Lac-Beauport**. (Via golf Mont-Tourbillon) Prix très réduit, superbe intérieur, vue partielle lac, grand terrain. Vos hôtes: Michelle R. Cliche 661-4455, Paul Fontaine 666-5050.

Dimanche de 14h à 16h au 116, St-Jules, BEAUPORT. Magnifique bungalow 30x42, garage 12x21, tout pierre, secteur recherché, à voir Jacques Lapointe 661-7394, RE/MAX capitale 627-3120.

LAC-ST-CHARLES, à 15 minutes centre-ville, superbe résidence, foyer, planchers chêne, sous-sol aménagé, terrain plus de 10 000 pi ca, transfert. D. Pinkos 664-0702, 666-5050.

CHÂTEAU-RICHER, 29 000$, ancestrale, rénovée extérieur, 5 pièces, chemin Royal, chauffage électrique, à qui la chance? Paul Fontaine 684-4952 pagette.

MAISONS OUVERTES
DIMANCHE DE 14H A 16H

STE-FOY, au 3431, Hertel. TRANSFERT. Dimanche de 14h à 16h, logez-vous à bon prix avec revenu 5½ pièces, foyer, porte-patio, clôture, hypothèque 10,25% négociable. Yolande Matte 654-1574, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

CHARNY, 7184, des Grèbes. Dimanche de 14h à 16h, 71 900$ seulement, profitez de rabais et subventions, près centre hospitalier. Conrad Dussault 832-0987, 687-3211, RE/MAX haute-ville inc. courtier.

QUÉBEC, vous êtes cordialement invité au 360, des Embarcations, app. 301 (face à la Croix-Rouge) demain le 4 juin. Si vous en avez assez de payer un loyer, investissez dans ce superbe condo moderne, en bordure de la rivière. Faut vendre, "URGENT", venez faire une offre. Philippe Ouellé 563-9382, RE/MAX Le Carrefour (1988) inc. courtier.

RE/MAX FORTIN DELAGE 653-6620 | RE/MAX CAPITALE 627-3120 | RE/MAX DUPLESSIS 652-0060 | RE/MAX FLEUR DE LYS 628-2411 | RE/MAX REFERENCE 666-5050 | RE/MAX LE CARREFOUR 843-0846 | RE/MAX HAUTE VILLE 687-3211

LES DÉVELOPPEMENTS **batitec**
Votre gage de solidité!

Un em"placement" sûr!
LES VILLAS DU MONT, MONT SAINTE-ANNE
Unité modèle meublée à visiter
- Face aux pentes de ski
- Sur le nouveau golf 18 trous

826-2133
687-2553
SEULEMENT 38 UNITÉS DE PRESTIGE

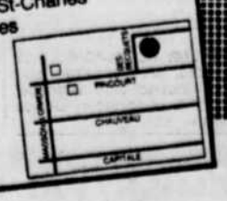
Conforme à vos attentes!
TERRASSE BOURG-ROYAL
- Rabais de taxes municipales
- Grand choix de terrains
- Près de tous les services

615, Myriam, Charlesbourg
624-0707

Nouvelle maison modèle à visiter
LE DOMAINE DES GRADINS
- Vue sur Québec • Grands terrains
- Adjacent au parc de la ville de Québec
- Rabais de taxe de la ville de Québec sur 3 ans

MAISON MODÈLE
615, du Gerbier, Charlesbourg
628-8582

Pour respecter votre budget
PLATEAU DE LA RIVIÈRE
- Choix de grands terrains
- Sites près de la rivière St-Charles
- Près de tous les services
- Accès à un futur parc public



2210, boul. Hamel (angle Du Vallon)
687-2553

484 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

SECTEUR boise, canadienne 1½ étage, interieur moderne, salle familiale. Claude Verret: 627-1107, Courtier Royal: 623-1215.

TRES beau jumele avec revenu au sous-sol, porte-patio, terrasse, entree interbloc, très urgent, 74,000$. A. Dubois 872-9733. Servaction courtier Inc. 627-3838.

URGENT, bungalow 4 côtes briaue, renové, 4 chambres, bureau, salon, salle familiale, foyer, 1½ salle bains, garage. Huguette Lacaille 658-0205, Royal LePage Courtier, 656-9660

1543 VOLT, via Bourg-Royal, cottage impeccable, 10 ans, 3 chambres, foyer, pas voisin arriere. Germain Pinsonnault 623-0711, Denise Gatien courtier 659-1600

485 CÔTE-DE-BEAUPRÉ ILE D'ORLEANS

A CHATEAU-Richer, petite maison, 36,000$. 829-3772, 527-0502

ANGE-GARDIEN, ancestrale, 5 chambres, vue partaite sur le fleuve, terrain paysagé!
Marie Mercier: 822-1329
Courtier Royal: 623-1215

ANGE-Gardien, moderne, 4 chambres, vue sur fleuve, moins 80,000$. 822-1618. Agents s'abstenir

485 CÔTE-DE-BEAUPRÉ ILE D'ORLEANS

ANGE-Gardien, moderne, neuve, 9 pieces, vue fleuve, 83,500$
Richard 663-6607, MBK courtier

BEAUPRE, Chemin de la Riviere, luxueuse moderne, 3 chambres, bain tourbillon
Les Immeubles Charlevoix Courtier Inc. 1-435-6221
Marie-Andree Simard 827-5751
Suzanne Chevrette. 827-4877

BOISCHATEL, cottage canadien, 10 ans, 78,000$. 822-0468

BOISCHATEL, superbe maison victorienne rénovée, terrain paysager, Jean Taillon courtier 688-1551 882-5922

UNIQUE

MAISON VICTORIENNE
5841, Ave Royale, Boischatel
Bienvenue dimanche de 14h à 16h
Jean Taillon
Courtier, 688-1551

5006I9

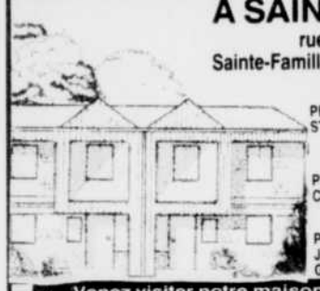
• 10 unites semi-detachees
• UNITÉ MODELE ouverte aux visiteurs

Le Grand Chemin rue du Golf (angle St-Félix) CAP-ROUGE

CONTACTEZ:
HUGUETTE LACAILLE 658-0205
LOUIS LACAILLE 654-1282

ROYAL LEPAGE COURTIER
2785, boul. Laurier, Ste-Foy 656-9660

TAUX D'INTÉRÊT Garanti pour UN AN 10½%
À SAINTE-FOY
rues Jean-Gauvin, Sainte-Famille et Champigny



PHASE STE-FAMILLE VENDUE
PHASE CHAMPIGNY 4 UNITÉS disponibles immédiatement
PHASE JEAN-GAUVIN 11 UNITÉS Semi-détaché L'originale

Venez visiter notre maison modèle, au
2010, Champigny **877-0846**
ouverte les lundi, mardi et mercredi de 13h30 à 16h30 et de 19h à 21h.
Les jeudi, samedi et dimanche, de 13h à 16h30. Fermee le vendredi.

485 CÔTE-DE-BEAUPRÉ ILE D'ORLEANS

Château-Richer, 59,000$, unique, 4 chambres, luxueux. Line P. Laguerre courtier 527-5113, 681-6654

DIRECTEMENT du proprietaire, Boischatel, vue sur le fleuve, grande maison 2 etages, aires ouvertes, foyer, mezzanine, 3 grandes chambres, 2 salles de bains, garage, grand terrain, 822-0798

DU PROPRIETAIRE, Ste-Petronille, cottage en pierre, piscine, 119,900$ négociable. 828-9053

ILE D'Orleans, tricentenaire tout pierre, renovée, grand terrain, Michel Boily 828-2777, RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411.

ILE d'ORLEANS. Limites Ste-Petronille. Superbe canadienne pierre, amenagement interieur superieur, planchers en bois franc, aires ouvertes, terrain paysager boisé. 828-9742.

ILE ORLEANS, propriete 8½ pièces, tres propre, vue directe sur fleuve, Nicole Paquet 527-1827, Robert Blais Courtier 683-8798

L'ANGE-GARDIEN, cottage canadien style manoir, grand terrain, tout est très impeccable et luxueux, vue fleuve, 15 min. Québec. Lise Fournier 681-2121 Imm. Riotec courtier 623-9343.

OUVERT AUX VISITEURS
4 juin, entre 14h et 16h
867 Royale, St-Laurent, I.O.
J. De Beaumont 829-3657
Royal LePage Courtier 666-5000

ST-JEAN, I.O.
Bungalow, 28x40, 6 pieces, foyer, abri d'auto, vue magnifique sur fleuve. 626-8930, 829-3077

ST-LAURENT I.O. Prix reduit! Cottage 28X40, 4 chambres, terrain 24,800 p.c. Vue magnifique sur fleuve! Ginette Savoie: 829-2700, Courtier Royal: 623-1215.

486 LES SAULES DUBERGER

A 3445 Chevalier, bungalow, garage et revenu, 77,500$, agent s'abstenir, 872-8758 soir.

A VOIR! Les Saules, 2 logements renovés, aucun entretien, revenus 425$/mois, ideal proprietaire occupant. Claude Boivin 871-4700, Century 21 Capitale courtier 656-6521

DIRECTEMENT propriétaire, cottage, 2 ans, 22' x 30', 3 chambres, 2 salles bains, planchers bois sur 2 etages, derrière terminus autobus Les Saules, courtiers priere de s'abstenir, 877-1223.

DUBERGER, renovee, piscine creusee, près de tout. Chantal Poulin 683-2899, Century 21 Capitale courtier 656-6521

DUBERGER, 4 chambres, près école, centre commercial et autobus, sous-sol terminé. Louise Desbiens 847-0888, Trust Prêt Revenu Courtier 627-5900.

MAISON avec beaucoup de possibilité, grand terrain. Pour informations Marc Richard, La Financiere Courtage Immobilier 623-4777, 663-7177

MODERNE, paliers, 4 ans, 3 chambres, près de tout. Claudette Drouin 872-3466 Immobec courtier 871-0710

MODERNE a paliers 1987, 25x36, 4 chambres, 2 salles bains, piscine, grand patio, beaucoup d'inclus, libre immediatement. Agents s'abstenir. 98,500$. 847-1758

NOUVEAU MANDAT
Bungalow 36X42, bord riviere St-Charles, terrain tres bien amenage, 4 chambres, foyer, cuisine moderne, secteur tres tranquille. Promo-Domi Inc. courtier 681-0153 Marcel Legare 661-2649

486 LES SAULES DUBERGER

A 106 des Frênes O. 30x42, 3 chambres, 97,900$ ou achetez etage 79,500$. Nolin courtier 682-3333

A St-Albert, grande maison, 4 chambres a coucher avec 1 revenu, entrée 4 autos, près de tous les services, terrain 50x111, rénovée en grande partie, prix a discuter. Agents s'abstenir 623-2462

VISITE LIBRE
Le dimanche 4 juin 1989 de 14 à 16 heures au 340, 19e Rue, Limoilou
Cottage spacieux bien rénové, terrain 5 000 pi ca. clôturé.
Bienvenue!
EDITH DESGAGNÉS LA FINANCIÈRE CTR IMM. 623-4777/683-6546

486 LES SAULES DUBERGER

SAULES: rue Chatrian, bungalow, 4 briaue. Urgent. Line P. Laguerre courtier 527-5113, 681-6654.

487 LEBOURGNEUF

AUBAINE, hypotheque 11,71% 2 ans, jumelé 6 ans, 4 chambres, 2 portes-patio, 2 toilettes, beaucoup rangement, vue superbe, construction Meunier, prix d'evaluation, 623-6699, 876-2252

AU Mesnil, cottage neuf, avec foyer, garage, 3 chambres, 1,800 ca. Immeuble Riotec courtier 843-4225

JUMELE neuf à vendre, arrière Hydro-Québec, prêt 1er juil., soir 843-5256

MAISON de ville, grande, neuve, luxueuse, financement avantageux, à visiter: 8439 av. L'Espérance, Le Bourgneuf, 623-1546

MAISON en rangée, prix réduit, financement possible 11½%, directement du propriétaire, visitez 843-8314.

MESNIL
Moderne de qualite, 4 chambres, 2 salles bains. Cuisine laboratoire tout equipee. MAGNIFIQUE! Louise Leclerc 652-0358 Gerard Ferland Inc courtier, 832-4671

57,500$
RUE LATREILLE
Maisons en rangee, condominiums, très propres, 2 salles bains, 2 ou 3 chambres, 2 stationnements, admissibles programme d'aide a la mise de fonds, possibilite location. Sur rendez-vous 843-3468, 681-3439

SECTEUR Le Mesnil, condo en rangee, 7 pieces, faut voir, c'est super! Claude Verret: 627-1107, Courtier Royal: 623-1215.

488 LIMOILOU

AU 2400 VITRE, St-Pie X, maison ouverte dimanche le 4 juin de 13h30 a 16, 25 x 46, terrain 6,000 p.c., 3 chambres, très propre, rénovee, revenus 360$/mois. A voir! Claude Boivin 871-4700, Century 21 Capitale courtier 656-6521

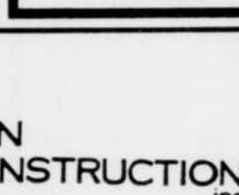
COLOMBIERE, 3 chambres, paysager, urgent de vendre 71,500$ Johanne 663-6607, MBK courtier

COTTAGE 84,500$, 3e etage terminé, 2665 De La Ronde, garage, solarium 16X17. Claude Verret: 627-1107, Courtier Royal: 623-1215.

DU proprietaire, urgent, a vendre ou a louer, maison de ville, 8 pièces, mezzanine, bain tourbillon, plancher bois franc, 2 salles de bains, rés. 845-2715, bur. 877-1877

JUMELE neuf, idéal pour retraités possibilité de location en hiver pendant vos vacances. 525-9998

ST-ALBERT-Le-Grand! Cottage rénové 79,900$, 4 chambres. Claude Verret: 627-1107, Courtier Royal: 623-1215.



MAISON PRIMÉE AVEC REVENU AU SOUS-SOL
Henri Paquet
681-4063
Courtac courtier
654-2979

488 LIMOILOU

STE-ODILE, grand bungalow brique 28x47, toit, cuisine, salle bains rénovés, fenêtres restaurees, peu d'entretien, 79,500$, 628-9810

489 LORETTEVILLE NEUFCHÂTEL

A 2518 ROLAND DUMAIS, BEAUPORT
Bungalow très spacieux, très éclaire, superbe terrain de 33,000 p.c., piscine extérieure, intercom, 2 salles bains, grande terrasse, secteur de choix!
Promo-Domi Inc. courtier 681-0153
Marcel Legare 661-2649

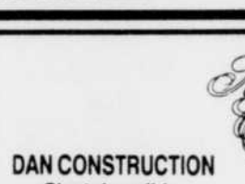
A Loretteville, cottage 3 chambres, urgent de vendre, 64,900$, Johanne 663-6607, MBK courtier

BUNGALOW, 3 chambres, 79,800$ négociable. 842-2285.

BUNGALOW, du proprio, 10 3/4%, 4 chambres, sous-sol fini, piscine, abri d'auto, grande cour, 847-4560

COTTAGE 4 chambres, 2½ bains, sous-sol aménagé, 92,500$, 843-6659

LORETTEVILLE



14 PÈRE-JOGUES
Aires ouvertes, 5 chambres, sous-sol aménagé, foyer, près du golf.
86,000$
Tél: 842-0576

489 LORETTEVILLE NEUFCHÂTEL

COURTAC Ste-Foy, courtier
Au 2850 Carré des Argiles par St-Jacques, jumelé 2 etages, 3 chambres, armoires mélamine, aires ouvertes. Laurin: 628-3806, Guillot: 666-4962, 659-2979.

J.A. TURMEL INC. COURTIER Loretteville, joli bungalow 12 ans, 26x40, aires ouvertes, 4 chambres, foyer, sortie extérieure sous-sol, secteur paisible, visitez, faites offre, A. Perron 628-8240, 522-8142

LORETTEVILLE, Mgr Cook, unifamiliale zonee commercial offrant nombreuses possibilites. Hypothèque à 10.75%, revenu 4½ au sous-sol. Edith Desgagnés, La Financiere Courtage Immobilier 623-4777, 683-6546

MAISON 4 chambres, vendre ou échanger contre bloc appartements, 845-1589

MODERNE
Bain tourbillon, Jenn-Air, four encastre, toit cathedrale, très belle propriété moins de 100,000$. Christian Nolin 832-5050 GLOBAX courtier 652-9776

MONTCHATEL, cottage canadien, foyer, 2 salles d'eau, grand terrain aménagé, Lise Valentine Courtier, Charlotte Plante 652-1544

MONTCHATEL
Superbe moderne, 3 chambres, très grand, planchers chêne, bain tourbillon, foyer, armoires mélamine, terrain 10,000 p.c. Philippe Patenaude 654-1087, Century 21 Capitale courtier 656-6521

MONTCHATEL
4580 boul. des Cimes, 40x38, style moderne, aire ouverte, mezzanine + garage. Prix réduit. Faut vendre. Robert Beaulieu 626-8065
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

489 LORETTEVILLE NEUFCHÂTEL

NEUFCHATEL, maison en rangee, 1 an, planchers bois franc, aménagée avec un peu d'arbres, sous-sol presque fini, 847-2201 soir.

NEUFCHATEL, bungalow 33 x35, cedre, 3 chambres, terrain 61x100 electrique, foyer, pres services Roxanne St-Georges 651-4857 Royal LePage courtier 653-3691

NOUVEAU
Rue Moisan, pierre et briaue, tres beau, sous-sol avec foyer. Faites vite! Noel Martin 877-1051, Century 21 Capitale courtier 656-6521

SECTEUR Hydro Quebec, maison moderne, 3 chambres, piscine, etc. 77,900$ négociable, direct du proprietaire, jour 842-9452

SPACIEUSE, bordure du golf Lorette, 7 pieces, 3 chambres, cachet particulier, terrain paysager. Une visite vous convaincra. Agents s abstenir. 842-8859

UN paradis sur terre. Je vous attends entre 14h a 16h dimanche au 4412 de L'Amiraute. Faut vendre. Claude Paquet 871-3446
RE/MAX
Capitale courtier 627-3120.

25X37, Porte-patio, piscine, cabanon, beau terrain, toit refait, etc., près de tout, 77,500$, 843-2459.

490 MONTCALM

A 660 CH. ST-LOUIS SPACIEUX COTTAGE
Finition interieure de qualité, planchers bois franc, foyer, bien rénové, revenus au sous-sol, situé face aux Plaines!
Promo-Domi inc. Courtier 681-0153
Marcel Legaré 661-2649

A 891 PAINCHAUD
Cottage, 3 chambres, près centres commerciaux, écoles, université. Possibilité de revenus au sous-sol. Promo-Domi Inc. courtier 681-0153 Marcel Legaré 661-2649

A 1035 MONCTON MAISONS NEUVES
653-3094

ACHETERAIS maison avec possibilités de développement: grand terrain, garage, etc., Entreprises Jean Taillon, 688-1551, 882-5922

ATTENTION: Magnifique cottage jumelé, entièrement rénové, 8 pièces, planchers bois franc, A voir! Johanne Landry 872-2933 Suzanne Legault & Ass. courtier

AU 904 et 908 Raymond Casrain coin Belvedère, 2 superbes jumelés neufs MAISON OUVERTE Le dimanche de 14h a 16h Entreprises Jean Taillon, 688-1551, 882-5922

AU 913 PAINCHAUD, luxueuse maison neuve, 4 chambres, garage Entreprises Jean Taillon, 688-1551, 882-5922

A VISITER, maison neuve, 7½, tranquille, ensoleillée, cour paysager, garage, revenu, près Cartier, 525-6019

2 COTTAGES caractéristiques spéciales, 250,000$ chaque 681-6863

COURTAC Belle Cour courtier
- Brown, 1,900 p.c., 8 pieces, foyer, revenus, stationnement, près des Plaines.
- Avenue du Parc, neuf, aires ouvertes, stationnement interieur, terrasse, 3 chambres, 1,600 p.c., construction superieure.
- Murray, 9 pieces, 2,200 p.c., completement renove, 2 salles de bains, 4 chambres, terrasse, stationnement. Richard Robitaille G.A.P. courtier: 654-1794.

DU PROPRIÉTAIRE
St-Sacrement, 1½ etage revenu brut 14,000$/an près cegep et université 152,000$. 654-4808

MAISON 12 pieces, 3 salles bains, piscine creusée, dans les 300,000$, du proprietaire, pas d'agent, Place Merici, 681-0418.

MONK, excellent duplex, 2 x 6½ Desneiges Gobeil 652-1362 Immobec courtier 652-1327

NOUVEAU MANDAT
St-Sacrement, style original, 4 chambres, aires ouvertes. Venez visiter, Michele Genest 682-4141 RE/MAX, Haute-Ville courtier 687-3211

PLACE MERICI
Maison 4 chambres, de luxe, bien amenagée, 325,000$, Leha Nguyen 682-0526, Century 21 Capitale courtier 656-6521

PRES College St-Charles Garnier, cottage brique, 8 pieces, foyer, garages, Yves Massicotte 683-9024, RE/MAX, Haute-Ville courtier 687-3211.

490 MONTCALM

ST-SACREMENT 896 MADELEINE DE VERCHERES
Ouvert 14h a 16h, le dimanche 4 juin. Excellente opportunite d'achat a prix interessant, cottage 3 chambres, patio, cour bien orientee.
CHRISTIANE GAGNON, COURTAC BELLE COUR courtier: 654-2979.

ST-SACREMENT, spacieuse résidence 9 pieces, 2 revenus, piscine creusee, Mme Blondeau 527-9705, Montreal Trust courtier 653-6720

492 RIVE-SUD

A 20 MINUTES DE STE-FOY
Maison de 17 pieces, 3 salles bains, toit cathedrale, puits de lumiere, foyer, revenus locatifs. Promo-Domi Inc. courtier 681-0153 Marcel Legaré 661-2649

A 30 min. des ponts, maison 7½ pieces, batiments, boise, verger, erabliere, terrain 3 x 90 arpents, a vendre ou louer, 1-728-4415 soir.

A Beaumont, maison 40X32, terrain 150 facade X 132 profond, vue sur fleuve, directement propriétaire, 833-4419.

A BERNIERES, superbe cottage familial 4 chambres, pas voisin arriere. Suzanne Legault & Ass. courtier 682-0667

ACHETEURS AVERTIS
Profitez de cette chance d'acquerir un cottage au coeur de Charny, pour moins de 52,000$. Lyne Letourneau 659-1643, Century 21 Capitale courtier 656-6521

A St-Etienne, bien située, style moderne, 4 chambres, 831-4966.

ROYAL LEPAGE COURTIER

ÉLIZABETH TURGEON
839-4215 832-2997

BERNIÈRES, très belle moderne, 4 chambres, bain podium, cuisine mélamine, fenêtres manivelle, entrée interbloc, prix abordable.

BREAKEYVILLE, bungalow avec option revenu, propriété impeccable, terrain boisé, jamais voisin arrière.

LÉVIS, vue saisissante sur le fleuve et le Château Frontenac, propriété de grande classe, terrain 32,000 pi ca.

PINTENDRE, split 2 ans, 4 chambres, salle familiale avec foyer, lavoir, 2 salles de bains, asphaltée, clôturé, piscine, transfert.

SAINT-ETIENNE, bungalow 27x38, tout brique, armoires chêne pointe diamant, asphaltée, abri d'auto.

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME, petit domaine boisé, moderne 4 niveaux, très ensoleillé, belle vue, 82,000 pi ca., site unique.

SAINT-JEAN-CHRYSOSTOME, split moderne, 3 chambres, belle salle familiale, terrain boisé exceptionnel 9,300 pi ca., sans voisin arrière.

SAINT-MICHEL-DE-BELLECHASSE, grand bungalow, 3 chambres, bien entretenu, beau terrain, maison feurie 88, près du fleuve.

SAINT-NICOLAS, bungalow 26x44, 3 chambres, planchers bois, beau terrain bien paysagé, moins de 70,000$.

SAINT-NICOLAS, moderne, 6 grandes pieces ouvertes, foyer au salon, terrain 11,115 pi ca., sans voisin arrière.

SAINT-REDEMPTEUR, beau split moderne, 4 chambres, planchers bois, belles grandes pieces ensoleillees, cabanon, bien paysagé.

SAINTE-FOY, exceptionnel, jumelé 1 an, personnalisé, 2 salles de bains complètes, terrain remarquable 7,262 pi ca., coin rue, a voir absolument!

SAINT-FRANÇOIS, I.O., ancestrale, inventoriee, restaurée, 3 chambres, vue sur l'Ile Madame, 57x28, terrain de 46,600 pi ca.

RANG SUD, MONTMAGNY, cottage, 5 chambres, cuisine d'été, dépendances, 51,840 pi ca. terrain, site enchanteur, 63,500$.

SAINT-LAMBERT, aubaine, chalet 20x30, terrain boisé, 15 minutes de Québec.

QUÉBEC CENTRE-VILLE, à louer, 1,064 pi ca., bureaux, 800$ mois, chauffé, éclairé.

Un choix de qualité Votre choix de vie

LORETTEVILLE ANCIENNE-LORETTE
Maison seule
à partir de
56 900 $
Terrain en sus
Loretteville
Spécial sur
maison modèle

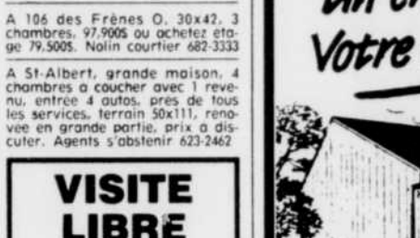
877-1309
Bureau des ventes
23, BOUL. JOHNNY-PARENT LORETTEVILLE

Gérard Bertrand
Construction résidentielle

SAMEDI ET DIMANCHE: DE 13h À 17h
SUR SEMAINE: DE 13h à 21h

DAN CONSTRUCTION inc.
DAN CONSTRUCTION C'est du solide, c'est garanti.
Maître Constructeur GARANTIE APCHQ

À Boischatel



MAISON UNIFAMILIALE
- site exceptionnel
- à quelques pas du Royal Québec

À Charlesbourg **aux Terrasses du Faubourg**

Maison unifamiliale, bi-, tri- et quadruplex
Vente et location: 3½, 4½ ou 6½ disponibles.

À Charlesbourg
LES RÉSIDENCES CÔTE-JOLIE
- maison de ville de prestige
- encore quelques unités prêtes pour possession immédiate
- garage
- terrain aménagé
- entrée d'auto asphaltée
- regroupement des services optionnels
- dernière phase du projet

MAISON MODÈLE 623-0112
498, rue Barraute
(direction boul. Laurentien Nord)
ouvert du lundi au vendredi de 10h à 21h
samedi de 12h à 17h
dimanche de 13h à 17h

dans le Domaine des Soeurs à CAP-ROUGE
LE BOISÉ DES RELIGIEUSES

24 maisons de prestige

PHASE I VENDUE

PHASE II EN VENTE MAINTENANT

avec services extérieurs en copropriété
Maison témoin ouverte aux visiteurs
Century 21 PRO PLUS inc. 1475, Esther-Blondin Cap-Rouge G1Y 3N6 (418) 651-1821
samedi et dimanche, 13h à 17h; semaine, 14h à 20h
654-0867

Secteur Le Mesnil

46 45 44 43 42 41 40 39
38 37 36 35 34 33 32 31
30 29 28 27 26 25 24 23
22 21 20 19 18 17 16 15
14 13 12 11 10 9 8 7
6 5 4 3 2 1 0

Il y en avait 46, il n'en reste plus que 6 prêtes à livrer... Alors, si vous comptez visiter nos trois projets d'ensemble du secteur Le Mesnil après le 1er juillet, n'y comptez pas trop...
Et, si vous comptez attendre pour profiter des prix de vente, à partir de 85 000 $ tout inclus, n'y comptez pas trop non plus!

• Financement 10 3/4% 1 an

MEUNIER ASSOCIÉS INC. CONSTRUCTEURS
623-8525

PROPRIÉTAIRE EN 1989 EN TOUTE CONFIANCE!

FORMULE TOUT COMPRIS CLEF EN MAIN

LES CONSTRUCTIONS RJH ROBERT HAMEL 849-1838

C'est possible au meilleur prix, à CHARLESBOURG

à partir de 65 600 $
583 $* par mois

incluant
- **frais notariés**
- **entrée asphaltée**
- **terrain gazonné**

* Hypothèque 25 ans rabais de 2% inclus minimum 10% comptant

5 SECTEURS AU CHOIX:

LAURÉAT DU TROPHÉE CONSTRUIRE 1989 — *Entreprise*

CHARLESBOURG	NEUFCHÂTEL	STE-CATHERINE
Bon-Pasteur (pres du zoo)	Rue Blain (après Centre L'Ormière)	Boul. Gingras (près du club de golf)
Bur.: 849-0293 843-0350	Bur.: 847-2739 627-1734	Bur.: 875-2536 843-0350

Aussi à **ST-EMILE / VAL-BÉLAIR** 843-7468 843-2678

LA MAISON D'AUJOURD'HUI
SA CONSTRUCTION

Construction Larivière est un pionnier du système R-2000, le summum en matière d'isolation. De plus, l'excellente réputation de l'entreprise repose depuis 15 ans sur la satisfaction de sa clientèle.

Avec Construction Larivière, vous êtes à la bonne adresse!

LES CONSTRUCTIONS LARIVIÈRE & FRÈRES INC.
▶600 Chemin St-Joseph, BERNIERES
▶831-1803, 831-1914

ST-NICOLAS **Secteur de choix**
Tranquillité et qualité de vie
SEULEMENT À DEUX MINUTES DES PONTS

Heures d'ouverture:
Lundi au vendredi: 9h30 à 16h
Samedi et dimanche: 13h à 16h
Le soir sur rendez-vous

NOUS VOUS OFFRONS:
- Des constructions de qualité supérieure
- La possibilité de construire votre résidence selon vos plans et devis
- Des rénovations de tous genres, que ce soit pour agrandir, modifier ou tout simplement pour améliorer votre propriété, n'hésitez plus, venez nous rencontrer.

LES HABITATIONS CLAUDE QUIRION INC.
Le jour: **836-2416** Le soir: **654-1376**

492 RIVE-SUD

ANCESTRALE en pierre, rénovée, impeccable, 20 min. Québec, terrain 27,000 p.c. Gérard Boiduc 652-1327, Immobec courtier.

A St-Jean Chrysostôme, maison neuve, 3 chambres, terrain boisé, près école. 839-5873, 832-5702

A ST-Lambert, 28 X 42, 1½ étage, garage ou entrepôt 48 X 42, terrain 30,600 p.c., valeur marchande 80,000$ pour 67,000$. 889-0199

A St-Nicolas quartier Villieux 3 min. ponts, 4 chambres sous-sol 89,000$ discutable Ultra courtier 654-3600

A ST-NICOLAS, rue du Plateau, superbe résidence moderne, 9 pièces, très luxueuse, vue partielle fleuve, 179,500$ négociable. Johanne Landry 872-2933 Suzanne Legault & Ass. courtier

A ST-VALLIER, Ch. de l'Anse, bungalow 26 x 42, garage adjacent de 18', beaucoup de commodités, très bien situé, prix intéressant, directement propriétaire. 883-2167.

AUBAINE! BERNIERES 27 x 40, 3 chambres, garage, sous-sol aménagé, foyer, aires ouvertes, hypothèque 10.75%. Claude Boivin 871-4700, Century 21 Capitale courtier 656-6521

AUBAINE
St-Romuald, à seulement 79,000$, maison en rangée impeccable, foyer, 3 chambres, faites offre. Hélène Lauzier, 659-3208
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

A VAL Alain, 3x44 arpents, boisé, maison récente, Félix Landry courtier 623-4568

A VOIR absolument! Parc Chaudière, magnifique cottage, 3 chambres, foyer, 2 salles d'eau, terrain bien aménagé, secteur choix. Charlotte Garneau 652-8581, Royal LePage courtier 653-3691.

BEAULAC, 500' du Lac Aylmer, maison, 5½ pièces, sous-sol semi-fini, garage, grand terrain 85' x 285', 1-458-2087, 1-449-4082.

ST-JEAN-CHRYSOSTOME MAISONS DE CHOIX

A construire sur terrains super

- rue des CANETONS (via de Laprairie)
- rue de l'ÉMERAUDE (via de l'Église)
- rue de la TOURBIERE (via Des Champs)

Toutes près d'une école

CAMIL BOUTIN (1983) Inc.
Bureau des ventes
931, rue De L'Eglise, St-Jean-Chrysostome
831-0999 839-3405 bur 626-6372
Membre de L'APCHQ
Ouvert lundi au ven.: p.m. et soir Samedi, dimanche p.m.

509603

LES BOISÉS DU PONT

MAISONS POUR OCCUPATION IMMÉDIATE

TERRAINS SEULS DISPONIBLES

Jour: 832-6123 Soir: 653-0955 658-1775

BROCHU CONSTRUCTION depuis 1970.

LES Boisés ST. RÉDEMPTEUR

- Terrains boisés
- Secteur de choix
- Constructions de haute qualité

MAISON MODÈLE À VISITER
Du lundi au samedi sur rendez-vous; le dimanche de 13 h à 17 h sur la 19e Rue, à Saint-Rédempteur.

MAURICE BILODEAU inc.
ENTREPRENEUR GÉNÉRAL
401, 19e Rue
Saint-Rédempteur
Cté Lévis, Qué G0S 3B0
831-4024

BERNIERES, cottage neuf, cuisine céramique, 3 chambres spacieuses, armoires mélamines, magnifique vue sur ville, pas voisin arrière, 96,000$, 831-8816

BEAUMONT, intéressante maison compagne, près école, peu d'entretien, 3 chambres, patio, remise 16X28, moins 65,000$. Marie-Denyse Vézina 884-2476, Le Permanent Courtier 658-7000

BERNIERES, bungalow 33X36 3 chambres, solarium, foyer, financement 10.25% - 1er fév. 1992, 79,000$, 648-2849, 836-0592.

BERTHIER-sur-Mer, maison 1½ étage, construction récente, vue sur le fleuve, 1-259-7924

BORD DU FLEUVE
Prix réduit, St-Romuald, spacieux cottage jumelé, rénové, 26' x 32', terrain privé, 1319 ch. du Fleuve. Yves Massicotte 683-9024, Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

BREAKEYVILLE
Superbe maison, foyer central, garage double, immense terrain près Rivière Chaudière
Céline Dufour, 529-5710, Claire Newton courtier 687-9990.

BREAKEYVILLE, 10 rue des Sapins, style moderne avec garage. Lise Paillé 682-6555 RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

BUNGALOW, 3 chambres, grand terrain 25,000p.c., boisé, quartier tranquille, limites Breakeyville, idéal pour rénovateur, 889-0696

CALME CHAMPÊTRE
St-Apollinaire, 25 x 42, 12 ans, 32 arpents, boisé, plantation, serre, 1-881-2348.

CHARNY, maison en rangée, 2 étages, plus sous-sol, 3 chambres, coin tranquille, services et école proches, 62,500$, agents s'abstenir s.v.p., 832-0451

CHARNY, prix réduit, possibilité balance de vente, magnifique maison neuve, garage, foyer, 3 chambres, 109,000$. Louis Brisson 681-1717, Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

DIRECTEMENT propriétaire, beau 6 pièces, brique, meublé ou non, taxes pas chères, beau terrain, village Lotbinière, 1-796-3128

À PINTENDRE

Maison modèle à liquider
située dans un élégant quartier boisé, prix de détail réduit de plus de 3%, financement à 9¼%, 2 ans. Occasion unique.
839-2020

BORD DE FLEUVE
300 DE LA CORNICHE
St-Nicolas, 4 minutes des ponts, grand cottage, transfert.
196,000$
NÉGOCIABLE
ULTRA COURTIER
Nicole Audet
654-3600

509781

ST-APOLLINAIRE, la nature à 2 minutes de la ville, foyer, bain tourbillon, garage double, face au lac, 130 000 $.
Louise P. Bernard
658-1022, 656-9660
ROYAL LePAGE COURTIER

GLOBAX COURTIER IMMEUBLES

ST-JEAN-CHRYSOSTOME, brique, 40x26, grand terrain paysager, 3 chambres, foyer, sous-sol aménagé, près de tous les services, CAUSE TRANSFERT! 75 000 $
ST-LOUIS-DE-PINTENDRE, bungalow et garage tout brique, 4 chambres, sous-sol aménagé, grand terrain paysager, sans voisin arrière, 105 000 $.
BREAKEYVILLE, cottage de style québécois, 3 chambres, aires ouvertes, bain tourbillon, grand terrain paysager, 89 500 $.
ST-JEAN-CHRYSOSTOME, idéal bricoleur, cottage et garage, 3 chambres, grand terrain, 54 500 $. FAITES OFFRE!
MICHELINE LAVOIE: 839-9677
GLOBAX COURTIER: 652-9776

Découvrez de NOUVEAUX HORIZONS...

- terrain boisé • parc public • plage
- promenade • planche à voile

MAISON MODÈLE À VISITER LES SAMEDIS ET DIMANCHES DE 13 À 17 HEURES
Venez en discuter

1844, CHEMIN DU FLEUVE, ST-ROMUALD
839-1231

- **Vous désirez une option d'achat avec location?**

Quantité limitée

DU PROPRIETAIRE
St-Nicolas, de la Corniche, moderne, 7 pièces, plus sous-sol fini, garage double, piscine, 831-8823

ENTREZ VOIR
Grandes pièces, exceptionnel pour le prix. M. Roy 652-7571, Century 21 Pro Plus inc. courtier, 651-1821

EXPANSION courtier
St-Romuald, reprise de finance au 90 Lambert, 54,500$, idéal pour bricoleur. Yvan Gagnon, 654-2950, 683-7541.

LAUZON, cottage anglais tout brique, intérieur ultra-moderne, conception unique. Edith Desgagnes, La Financière Courtage immobilier 623-4777, 683-6546

LAUZON, jumelé, construction neuve, 6½ pièces, grand terrain, vue sur le fleuve, 833-2985

LAUZON, maison de ville, belle vue, près Cegep, 837-0069

LAUZON, près Cegep, complètement rénové, garage, piscine creusée, financement possible 10%. Urgent. Libre. Marcel Trudel 843-1367, Re/Max Fleur de Lys courtier 628-2411

LAUZON, près hôpital, style canadien, 4 chambres à coucher, très propre, après 17h. 837-1476.

LEVIS cottage ancien 32 X 33, impeccable, entièrement rénové, ensoleillé, 4 chambres, quartier agréable, terrain aménagé, 37 rue Wolfe, 837-0855

LEVIS, rue du Ramoneur, superbe jumelé récent, aires ouvertes, beau terrain, impeccable.

ST-DAVID, rue André Laurendeau, moderne, paliers, 3 chambres, planchers bois, beau terrain, possession rapide.

CHARNY, Sieur de Charny, condo, 2 niveaux, 2 salles de bains, 3 chambres, bien situé, à voir, occasion!

Marc Mathieu, 832-8857
RE/MAX Fortin Delage courtier, 653-6620.

LIBRE, seulement 56,00$, à St-Etienne, près église, zone résidentiel et commercial, Suzanne Labelle 654-1229, Century 21 Capitale courtier 656-6521

LOTBINIERE, maison de 7½ pièces, 3 chambres, chauffage électrique et bois, avec bâtiments de ferme, sur terrain aménagé de 190 x 290, 1-796-2066

MAISON rénovée, Ste-Emilie (Leclercville), moins 1hre de Québec, 4 chambres, armoires merisier, la moitié sous-sol fini, terrain 180x180, urgent, A. Ouellet, Montréal Trust Courtier 653-6720

NOUVEAU MANDAT
89,900$. Bungalow impeccable, tout brique, planchers parqueterie, sous-sol fini, vaste terrain, superbe patio, piscine. Soyez les premiers. Georges Lupien 832-4403, RE/MAX, Haute-Ville courtier 687-3211.

PARC CHAUDIERE
184 de la Chaudière, superbe propriété en pierre de silice, 2 garage dont 1 double, maison 70 X 26, piscine creusée, patio, dans un environnement enchanteur, une visite s'impose. Claude Lépine courtier 623-2106

PETIT domaine, chalet habitable à l'année, terrain magnifique avec lac privé, vue Rivière Chaudière, Nicole Bellerose, 652-0614, Royal LePage Courtier, 656-9660

PINTENDRE, cottage, verrière, Lam Srum Tifo courtier 833-9341.

64,000$
St-Apollinaire, maison 1½ étage, bâtiments, superbe terrain paysager 5½ arpents, lac artificiel, 15 minutes du pont, 1-881-3911

ST-Apollinaire, unique domaine 232 rang Moulanges. Line P. Laquerre courtier 527-5113, 681-6654

ST-BERNARD, 32x42, 3 chambres, brique 4 côtés, aux limites du village, 1-475-6924, 831-0999

ST-CHARLES, charme, distinction, qualité et plus encore, pour ce bungalow brique, 3 chambres, garage, vue sur grand espace vert. Marie-Denyse Vezina 884-2476, Le Permanent Courtier 658-7000

ST-ETIENNE, 28 Martin, moderne 30x33, 3 chambres, terrain 7,000p.c. boisé, pas voisin arrière, thermo-pompe, très ensoleillée, sous-sol fini, beaucoup d'inclus, 77,500$, agent s'abstenir, 836-1005

ST-ETIENNE: modèle 4 paliers, récent, garage, Jenn-Air. Jacques Cusson 652-1199, Le Permanent Courtier 658-7000

ST-ETIENNE, vaste cottage, verrière, garage double, terrain 15,000 pieds carrés. Jean-Marie Saindon 831-8500, Trust Prêt Revenu Courtier 653-1236.

ST-GILLES, 5½ pièces, neuf, idéal pour retraités, secteur villégiature, 20 km. des ponts, bord de rivière et terrain de golf, 44,000$, 1-888-3074 du vend. au dimanche.

ST-ISIDORE, cottage ancien, propre, confortable, 3 chambres, prix 35,000$, Margot Fortier 882-5694, Trust Général Courtier 833-8939.

St-Jean Chrysostome
Construction neuve, 2 étages, abri d'auto, 3 chambres, escalier bois franc, marqueterie, 82,000$.

St-Jean Chrysostome
Moderne à palier 28X43, 3 chambres, garage, bain tourbillon, bois franc, cheminée, chambre froide, sortie sous-sol, IMPECCABLE!

St-Jean Chrysostome
2 chambres, marqueterie, échangeur d'air, patio 12X12, aucune peinture extérieure, 71,500$.

St-Jean Chrysostome
Idéal pour débutant, 2 chambres, marqueterie, terrain 60X113, sans voisin arrière, hypothèque 10¼ - 1 an, 67,000$.

St-Jean Chrysostome
Cause transfert, jumelé sur 3 étages, 3 chambres, terrain 6,028 p.c., clôture, AUBAINE A 49,900$.

Breakeyville
Maison mobile, 3 chambres, incluant terrain 12,000 p.c. boisé, garage, cabanon, combustion lente, auvents, entrée pavée, impeccable!

LOUIS BOUCHARD
836-1536
GLOBAX COURTIER
652-9776

ST-JEAN, 5 ans, moderne, 2 chambres + bureau, foyer marbre, 74,900$. Faites offre. R. Dumont 833-4858, Trust Général Courtier.

ST-JEAN Chrysostome, superbe cottage 6 ans, haute qualité, 4 chambres, sous-sol fini, clôturé, paysager, beaucoup d'extra, 88,900$, 839-1074

ST-JEAN CHRYSOSTOME, superbe split moderne, piscine creusée, garage, beaucoup d'extras. Thomas O'Grady 658-3053, Le Permanent Courtier 658-7000

ST-JEAN Chrysostome, jeune, moderne, 8 pièces, décoration raffinée, terrain bien aménagé, impeccable, 71,900$. M Garant & Ass Inc courtier 839-9748, 839-6095

ST-JEAN Chrysostôme, 1042 des Cyprès, moderne, impeccable, urgent. Line P. Laquerre courtier bur. 527-5113, rés. 681-6654.

ST-JEAN CHRYSOSTOME prix réduit 3 chambres, très fonctionnel, à voir, 839-7744

ST-JEAN Chrysostome, maison neuve, disponible maintenant, ouverte aux visiteurs samedi et dimanche PM au 803 Borduas. Migo Const. Inc. 839-9748, 839-6095.

St-Jean Chrysostome
Moderne, 3 ans, sur terrain 32,000 p.c., à prix réduit.

St-Rédempteur
Rue des Cyprès, cottage super équipée. A bon prix!
Noël Martin 877-1051, Century 21 Capitale courtier 656-6521

ST-LAMBERT, à vendre ou à louer, split 30x45, loyer sous-sol 350$, bail juil. 90, grand terrain 11,700 pi.ca., village. Denis Cauchon, La Financière Courtage Immobilier, 623-4777, 889-0400

ST-LAMBERT, maison 26x40, pierre et brique, terrain 21,000 ca., plus garage isolé 16x28, entrée asphaltée, accès direct rivière Chaudière, négociable, 889-9924

ST-NICOLAS
Superbe maison dans secteur boisé, 7 pièces, foyer, bain tourbillon, armoires mélamine, mezzanine, garage, pas voisin arrière. Philippe Patenaude 654-1087, Century 21 Capitale courtier 656-6521

ST-REDEMPTEUR, maison canadienne, style 1½ étage, 25 X 36, avec garage 18 X 22, terrain 8,700 p.c., pierre sur toutes les façades, 109,000$, 831-9509 après 18h 646-8594 bureau

ST-REDEMPTEUR, joli bungalow, 10,000 ca., aubaine 75,000$
ST-JEAN Chrysostome, 4 chambres, piscine, boisé, cabanon, Louis Moncion 529-9045, Century 21 Pro Motion courtier 654-1878.

ST-REDEMPTEUR, bungalow style canadien, grand terrain, garage, piscine, tout pierre, 87,500$, Claude Roy 651-3895, Re/Max Fortin Delage courtier 653-6620.

ST-REDEMPTEUR, 4 brique, foyer, garage, 269 Paquet, urgent. Line P. Laquerre courtier bur. 527-5113, rés. 681-6654

ST-REDEMPTEUR, amants de la nature, neuve, moderne, split, sortie sous-sol extérieur, 11¼%, construction supérieure. 831-2066

ST-ROMUALD, secteur de choix, joli bungalow, 4 chambres, foyer, piscine creusée, venez visiter! Jocelyne Caron 831-6812, Le Permanent courtier 832-4602

ST-ROMUALD, superbe 10 pièces, décor jeune, paysager, 89,900$ Johanne 663-6607, MBK courtier

URGENT, 18 minutes des ponts, St-Henri, joli cottage ensoleillé, tout brique, 3 chambres, garage, patio, terrain paysager, près des services, prix et conditions à discuter. Tél. 882-2673.

VOUS cherchez une excellente maison pour moins de 40,000$, 3 chambres. Denis Brulotte 837-5203, Trust Général courtier

VUE ET ACCES DIRECT AU FLEUVE
Confort et tranquillité, secteur recherché, 123,000$. Giselle de Foy, Trust Prêt Revenu Courtier 653-1236

493 STE-FOY

A 1542 RUE DU TERTRE EXCELLENTE OPPORTUNITE
Grand cottage, garage, très belle vue fleuve, 4 chambres, foyer, terrain paysagé incluant piscine patio, etc. NE MANQUEZ PAS CETTE CHANCE!
Promo-Domi Inc. courtier 681-0153
Marcel Légaré 661-2649

A 106,000$, nouveau, voisin université et centres d'achats, split 2 niveaux, beau terrain. Suzanne Legault & Ass. courtier 682-0667

A 2 pas université, 4 chambres, abri, brique, foyer, abordable. Rouleau courtier 653-9173, 653-9112

L'équipe en tête! RE/MAX DUPLESSIS INC. Courtier

Yolande Blais 654-0395
652-0060

CAP-ROUGE, bungalow brique 9 pièces, foyer, grand terrain, pas de voisin arrière, cul-de-sac.

STE-FOY, nouveau mandat, spacieux, condo aires ouvertes, ensoleillé, ascenseur, garage.

CAP-ROUGE, condo très bien situé, belle décoration, 1½ salle de bains, 2 chambres, 69 500$.

STE-FOY, condo 1 chambre, idéal personne seule, 58 900$.

LÉVIS, près collège, hôpital, cottage 7 pièces, possibilité 2 logements.

CHARLESBOURG-EST, bungalow split, 6 pièces, grand terrain, près école, aréna.

ST-AUGUSTIN, chalet habitable à l'année, en pleine nature, 22 500 pi ca.

BEAUPORT, maison Kingsmen 77, aires ouvertes, foyer, aubaine, 124 000$.

LA POMMERAIE

Quartier résidentiel haut de gamme

FAUBOURG LAUDANCE

Maisons de ville en pleine propriété (pas de frais communs)
Construction de qualité supérieure
3 étages finis • terrains paysagers
Garage intérieur privé

Construction Meunier et associés prix Nobilis Entreprise de l'année 1989

JEAN TAILLON COURTIER
- lundi, mardi, mercredi de 13h à 20h
- jeudi, samedi, dimanche de 13h à 17h
- en tout temps sur rendez-vous

652-8758

493 STE-FOY

A 1667 JULES LARUE DOMAINE GAUDARVILLE
Ouvert aux visiteurs, dimanche 4 juin, 14h à 16h. Quartier Laurentien, arrière Québec Inn. Secteur jeune, cottage 3 ans, 4 chambres. A VOIR! Hélène Cloutier, COURTAC BELLE COUR courtier: 654-2979.

A BON PRIX, 26 x 42, 5 chambres, super propre, vue panoramique. Faut vendre!
Claude Boivin 871-4700, Century 21 Capitale courtier 656-6521

Aires ouvertes, 8 pièces, rénové, piscine, entrée interbloc, 139,500$. Pierre Gaillard courtier 654-9586.

A paliers, aires ouvertes, superbe vivoir, porte-patio, rénovations. A voir ! Nicole Duval courtier 658-3711.

AUBAINE, 7 pièces, 86,000$. Johanne 663-6607, MBK courtier

VISITE LIBRE
Samedi et dimanche les 3 et 4 juin de 14h. à 16h.
Au 1054 du Long Sault, Ste-Foy
A VOIR
Bungalow près centre d'achats, facile d'accès, secteur paisible.
L.A. Imbert
652-7518 ou 684-6164
Claire Newton
courtier 687-9990

509139

Le Permanent

CAP-ROUGE: Grand jumelé, 3 chambres, beau secteur, prix intéressant.
SAINTE-FOY: Habitat 2000, joli condo impeccable, stationnement intérieur.
SAINTE-FOY: Chemin Saint-Louis, condo 7 pièces sur 2 paliers, vue sur fleuve et ponts.
QUARTIER CHAMPIGNY: Beau jumelé, seulement 1 an, aucune construction à l'arrière.
ANDRÉ PILON
872-8792, 658-7000

RE/MAX Fleur de Lys courtier

MICHEL LIZOTTE
628-2411 878-4273
SAINTE-FOY, nouveau mandat, place Trianon, tranquillité garantie, grand terrain paysager, bungalow 27 x 46, avec lucarnes, 2 foyers, 6 chambres, 123 000 $.
PRÈS MARINA DU VIEUX-PORT, superbe condo 4½ pièces, très ensoleillé, porte-patio, rez-de-chaussée, décoration de bon goût, bâtisse au cachet particulier, possibilité meublé, 67 000 $.
VUE DIRECTE SUR LE FLEUVE, magnifique terrain 23 000 pi ca, vue sur les ponts et le fleuve, dans Cap-Rouge, secteur tranquille, un des derniers disponible sur le fleuve.
LIMOILOU, 4 logements neufs, 1 an, 160 000 $, absolument impeccables.
CHARLESBOURG, 12 logements 4½, 6.2 fois les revenus, bon secteur, en parfait ordre.
LE MESNIL, cottage anglais très luxueux, 29 x 41, pas de voisin arrière, à liquider, urgent, faites une offre!

493 STE-FOY

A St-Louis de France, du propriétaire, grand bungalow de qualité supérieure, en brique, chauffage électrique, air chaud, 2 foyers, 4 chambres, sous-sol fini, garage, patio, piscine creusée, près de tous les services. Agents s'abstenir. 165,000$. 658-2345

A ST-Louis de France, rue Providence, 28x45, rénové, foyer, planchers bois franc, 167,500$, 656-9549

A ST-LOUIS France, bungalow pierre, foyer, 4 chambres, 139,500$, Nicole Duval courtier 658-3711.

AUBAINE, FAUT VOIR
Spacieux cottage en rangée, très éclairé, 3 chambres, 2 salles de bains, foyer, patio, vue sur Laurentides. 79,500$. 658-5114.

A VOIR grande propriété et terrain exceptionnel, 139,000$, 657-1145

BELLE, impeccable, rénovée et près Ch. Ste-Foy, pièces principales grandes et éclairées. Suzanne Labelle 654-1229, Century 21 Capitale courtier 656-6521

99,500$. Bungalow 4 chambres, toit, fenêtres, salle bains refaits. Urgent ! Nicole Duval courtier 658-3711

BUNGALOW entièrement rénové, 714 des Rosiers. Ouvert dimanche de 13 à 17h. 651-0367, 658-9019

3260 CARRE Bochart, bungalow, 28' x 44', 4 chambres à l'étage, 119,000$. Lise Paillé 682-6555 Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

CHAMPIGNY, rue Faucher, entrée split, terrain 8,235' ca., 4 chambres, 2 salles bains, près école, agents s'abstenir. 871-4696

COTTAGE semi-détaché, de toute beauté, terrain superbe, en bas de 95,000$. Monique Lessard 652-0831, Globax courtier 652-9776.

COTTAGE en rangée, moderne, 2 chambres, chauffage électrique, cuisine mélamine, près services. Lucette Lehouillier Drouin 653-0984, Royal LePage courtier 653-3691

COURTAC Ste-Foy, courtier
Ste-Foy, maison, intéressant, prix ferme 70,000$ évaluation ville 55,000$ ce prix rencontre le budget de plusieurs acheteurs. Raynald Blais: 659-2979.

DE COURVILLE
Bungalow 3 chambres, très bon revenu, hypothèque avantageuse Céline Dufour, 529-5710
Claire Newton courtier 687-9990.

DE LA PROMENADE
Grand jumelé rénové bien éclairé, très beau terrain, 658-5666

2780 DE l'Anse, vue imprenable fleuve, 5 chambres, foyer, terrain magnifique, 3 terrasses, transfert. Noëline Donnovan 652-8585 RE/MAX Duplessis courtier 652-0060

DU PROPRIETAIRE
Superbe bungalow, 33'x48', 4 murs pierre, impeccable, 11 pièces, foyer, 2 luxueuses salles / bains, tourbillon, thermo-pompe, secteur recherché, magnifique vue Laurentides. Faut voir! 653-1568

DU PROPRIETAIRE
St-Benoît, bois franc, 2 salles bain, sous-sol gyproc, foyer, patio, toiture refaite, plusieurs commodités. 658-0942

DU proprio, Terrasses Maricourt, cottage 24x28, 4 chambres, terrain 60x115, cuisine et planchers refaits, 139,000$. 527-2954.

DU propriétaire, secteur très recherché près université Laval, bungalow avec terrain boisé. Agents s'abstenir. 653-0726

FAITES une offre, 6 pièces, très propre. 119,000$ Richard 663-6607, MBK courtier

965 FOURNIER
Dimanche 4 juin 14h à 16h Joli, 7 pièces, rénové, revenu sous-sol 580$/mois. Réduit. Thérèse Tremblay 654-1173, Montréal Trust courtier 653-6720.

IDEAL grande famille, communauté religieuse ou professionnel avec bureau, 7 chambres (hors terre), exceptionnel. Suzanne Legault & Ass Inc. courtier 682-0667.

INCROYABLE! Cottage pierre, 4 chambres, foyer, planchers bois, garage. Seulement 139,000$ négociable. Magda Rytt 653-1422, Denise Boivin 831-4450
Royal LePage courtier 653-3691

JOUVENCE. Bungalow, quartier jeune, près école, 77,000$. Michèle Genest 682-4141 RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

JUMELE, 3 chambres, vendre ou louer, juil., Chauveau, 687-5079.

Laurentien & Chauveau
Cottage 1 an, sur boul. Auclair
- GAUDERVILLE: Cottage très bien rénové plus garage, 4 chambres à l'étage. Bungalow 24 x 46, rénové, beaucoup d'inclus.
- Rue ST-MAURICE jumelé 3 ans construction supérieure, bon prix. Noël Martin 877-1051, Century 21 Capitale courtier 656-6521

3842 LEFEBVRE
Maison neuve non habitée, semi-détachée, 2 chambres à l'étage, sous-sol 8 pieds, tapis et lustres inclus, terrain tout aménagé, visite sam et dim 3 et 4 juin, 9h à 19h, 1-549-3233

758 LE PAYEUR
Grand 4 chambres à l'étage, foyer au salon, garage.
PRIX REDUIT
André Bilodeau 651-3349, Le Permanent Courtier 658-7000

MAISON 4 chambres à coucher au 1er, 5 au sous-sol avec cuisine, grand terrain 120x90, possibilité de revenu, 654-1388. Pas d'agents

3118 MONTREUX, impeccable 28' x 42', bois franc, foyer, garage. Fenestration - cuisine neuves. Superbe terrain.
Ruth Filiatrault 658-0368
Royal LePage courtier 653-3691

NOUVEAU
4 chambres au rez-de-chaussé, grand bungalow avec revenu, près de tous services
Christian Nolin 832-5050
GLOBAX courtier 652-9776

NOUVEAU, grand bungalow, superbe terrain, sous-sol aménagé, Adrienne Paquet, 687-0997, Jean Taillon Courtier

NOUVEAU MANDAT
Près cegep, rue Barolet, bungalow avec abri fermé, 5 pièces, + 4 pièces au sous-sol, planchers chêne, toit cathédrale, peu d'entretien, possession rapide si désiré, 122,500$. Yves Massicotte 623-9024 RE/MAX, Haute-Ville courtier 687-3211

NOUVEAU, St-Louis de France, cottage 4 chambres, foyer, abri auto, près CHUL, vraiment impeccable, Rita Milot, 654-9548
RE/MAX
Duplessis courtier 652-0060

NOUVEAU! St-Louis France, grand bungalow, belles divisions, planchers bois, foyer, beau terrain, libre immédiatement, 119,000$.
Magda Rytt 653-1422
Royal LePage courtier 653-3691

OUVERT AUX VISITEURS
Dimanche 4 juin, de 14h à 16h. 1265 Lavigerie. Aubaine 100,000$ négociable. Coquet bungalow 4 chambres, possibilité revenu. Emma Jessop 651-3460, Pro-Jet courtier 652-7887

PAROISSE St-Mathieu, rue Tripoli, secteur tranquille, près services, école, maison impeccable intérieur et extérieur. A voir! Marie Gervais 652-1801 Immobec courtier 652-1327

POINTE Ste-Foy, Faubourg du Verger, cottage semi détaché, tout brique, style anglo-saxon, 3 chambres, 1½ salle de bains, secteur recherché, construction 1988, qualité exceptionnelle, 125,000$. Vente privée, transfert. 658-5668

PORTE OUVERTE
AU 3384 MONTPETIT
Coquet jumelé, une visite vaut 1000 mots, je vous attends, dimanche le 4 juin de 13h30 à 16h. Lucie Toutant 682-0712, Century 21 Capitale courtier 656-6521

PRES ECOLE ET CENTRE DE LOISIRS, 4 chambres, grand terrain, hypothèque 10.5% à moins de 100,000$, urgent. Mikhael Hourani 659-4276, Le Permanent Courtier 658-7000

493 STE-FOY

PRES de tout, grand salon, magnifique terrain, abri, sous-sol fini. Lise Valentine Courtier, Charlotte Plante 652-1544

PRIX réduit, aires ouvertes, planchers bois, 4 chambres à coucher +. Imm. Riotec courtier, Edgar Blouin 659-2630

RUE Sabrevois jumelé, 3 chambres, foyer, près centre d'achats Plazal Laval. Charles Paré 622-6924, J.M. Plante courtier

SANS intermédiaire, secteur recherché, abri, plancher chêne, très ensoleillée, sous-sol fini, 658-0525, 654-2540

SITE exceptionnel: université, rénové, impeccable, ensoleillé, 7 chambres, revenus, beau terrain
Yvonne Marquis 652-1623
Permanent Courtier 658-7000

ST-BENOIT, nouveau mandat, très propre, 5 chambres, beau terrain, secteur idéal, près de tout, tout voir. Nicole Bellerose, 652-0614, Royal LePage Courtier, 656-9660

ST-BENOIT
Du Château, cottage brique, 4 chambres, piscine creusée, terrassement superbe. Grande qualité. MAGNIFIQUE. Louise Leclerc 652-0358 Gérard Ferland Inc courtier, 832-4671

STE-FOY. Très très urgent. Vaste, impeccable, foyer, garage. Line P. Laquerre courtier bur. 527-5113, rés. 681-6654.

STE-FOY, luxueuses résidences, Faubourg du Verger, 657-1832

STE-GENEVIEVE, 93,000$, directement propriétaire, bungalow 25 x 37, 3 chambres, planchers bois franc, thermo-pompe, garage, agent s'abstenir, 653-3205.

ST-LOUIS DE FRANCE
Achat avantageux, à pied de tous les services, grand bungalow impeccable, 5 chambres, 139,000$ négociable, Hélène Lauzier, 659-3208
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

ST-LOUIS de France 1295 Chambly, immeuble refait à neuf, financement facile, accepterais immeuble à revenus en échange. 839-5014, 654-1286

ST-LOUIS de France, exceptionnelle, 5 chambres, foyer, garage. Adrienne Paquet, 687-0997, Jean Taillon Courtier

SUPERBE moderne, 3 chambres, foyer, garage, vue directe fleuve, chauffage électrique. Lucette Lehouillier Drouin 653-0984, Royal LePage courtier 653-3691.

TRES BEAU split level, 2 salles de bain, aspirateur central, planchers bois franc, hypothèque 11¾/4 ans, après 18h. 871-8044

UNE MAISON DE REVE
Moderne, 4 chambres, plus bureau, bois franc, armoires stratifiées moulées, Jenn-Air, four encastré, verrière, thermo-pompe, 'walk in', bain tourbillon, 2 salles bain, 1 salle lavage-toilette, système alarme, 40,000p.c., faut voir pour croire. Yvan Paré 845-1144 Linda Poulin 682-8118 Century 21 Pro Motion courtier 654-1878

VUE FLEUVE
Rue La Carrière, moderne, luxueuse, 10 pièces modifiées, superbes divisions, 2 foyers, 369,000$. Yves Massicotte 623-9024 RE/MAX, Haute-Ville courtier 687-3211

VUE partielle fleuve, grand 5 chambres, foyer, garage, planchers chêne, libre, négociable. Lucette Lehouillier Drouin 653-0984, Royal LePage courtier 653-3691

VUE SUPERBE LAURENTIDES
Luxueux jumelé, pas voisin arrière, foyer, 3 chambres, 653-5779.

494 ST-JEAN-BAPTISTE

MAISONS NEUVES
Latourelle, à vendre sur plans, 688-1551, 882-5922

496 ST-SAUVEUR

DES Oblats, cottage 4 pièces, 2 chambres, 33,000$. Daniel Breton 843-6083, Robert Blais Courtier

498 SILLERY

A 1265 LEMOINE SILLERY
Grande maison, 4 chambres, vastes pièces, salle familiale, veranda-patio, climatisation, pas voisin arrière.
PRESTIGE ET TRANQUILLITE!
Promo-Domi inc. Coutier 681-0153
Marcel Légaré 661-2649

A 2159 BOUL. Laurier, immeuble impeccable, financement facile, accepterais immeuble à revenus en échange 839-5014, 654-1286.

A 2020 Boul. Laurier, cottage prestigieux, paysager, garage double, piscine creusée, patio, 225,000$. 527-8832 ou 683-7633.

ACHETERAIS maison avec possibilités de développement: grand terrain, garage, etc., Entreprises Jean Taillon, 688-1551, 882-5922

A PARC LEMOYNE THERMO-POMPE
3 Chambres, foyer, système sécurité, proximité de tout et quelle tranquillité! Donald Roussel 525-8049, Century 21 Capitale courtier 656-6521

Pour placer votre annonce dans cette rubrique, téléphonez à
647-3311

les constructions **b.r. Lemay** inc. entrepreneurs généraux
687-1106 SILLERY
RUE SAINT-MICHEL

Maisons unifamiliales à partir de 185 000 $
Maisons bifamiliales unité de logement à partir de 108 000 $

RE/MAX FORTIN DELAGE inc courtier 653-6620

BOISÉ DES AUGUSTINES, condo 2 204 pi ca, luxueux 3 chambres, vue fleuve, chauffage radiant dans plafond, piscines intérieure et extérieure, garage intérieur.

STE-FOY, magnifique cottage 4 chambres, foyer, solarium, garage double, piscine creusée.

LORETTEVILLE, adossée au terrain de golf, spacieuse résidence, 3 chambres, taxes peu élevées.

LE ST-AMABLE, à deux pas du Grand Théâtre, spacieux condo, 4 chambres, 2 salles d'eau, piscine intérieure.

JARDINS SILLERY, luxueuse et spacieuse résidence, bibliothèque, salle familiale, cuisine-dinette, salon et salle à manger, possibilité de 5 chambres à l'étage, terrain presque 18 000 pi ca.

SILLERY, près parc Ross, bungalow 4 chambres au rez-de-chaussée, 2 salles d'eau, piscine creusée, entièrement rénové.

Jeannette Ferron Agent Immobilier
Tél.: rés.: 682-0220 bur.: 653-6620
Pagette: 682-8264, code 10146

498 SILLERY

A VOIR L'UNIVERSITÉ! VASTE
Idéal maison chambres ou professionnels, 4 chambres et plus, foyer à voir!
Donald Roussel 525-8049, Century 21 Capitale courtier 656-6521

1112 BELMONT, nouvelle inscription, intéressant cottage jumelé brique, 8 pièces, terrain superbe, profond, 124,900$.
Ruth Filiatrault 658-0360
Royal LePage courtier 653-3691

BOISE UNIVERSITE
Maison de ville exceptionnelle en pierre, nombreux extras, planchers chêne, site avantageux
A voir absolument!
Hélène Lauzier, 659-3208
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

CHEMIN St-Louis, Cottage avec possibilités commerciales, revenus 500$/mois au sous-sol, site privilégié. Henri Myrand, 622-1274, RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411.

1742 COTE Gignac, Sillery, 162,000$, MAISON OUVERTE AUX VISITEURS
dimanche 4 juin, 14h à 16h.
Jacqueline Caron, 683-1297, Royal LePage Courtier, 656-9660

COTTAGE 7 pièces, garage double, bi-énergie, alarme ADT, près Jésus-Marie, libre, pas d'agent, 205,000$. soir 654-7632.

DU PROPRIETAIRE près Université, construction supérieure, 8 pièces plus 5½ au sous-sol, revenu 7000$/an, bain tourbillon, génératrice, piscine creusée, idéal professionnel 315,000$. 527-6779

DU propriétaire, construction 6 ans, vue sur le fleuve, 10 pièces, foyer, 1746 Côte Gignac, 159,500$. 658-2160. Agents s'abstenir.

EN bas de 200,000$, splendide cottage, impeccable, rénové, foyer, paysager, secteur de choix. Geneviève de Billy 527-8846, Royal LePage courtier 627-4321

FAITES une offre, urgent, aubaine, Holland, 13 pièces, revenu possible, 179,000$
Richard 663-6607, MBK courtier.

1013 FORGET
Offert avec fierté, ce grand cottage mérite une visite!
Michèle Genest 682-4141 RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

JARDINS Sillery, 2,254 ca., 4 chambres 1er, foyer, entièrement rénové, superbe. Lucette Lehouillier Drouin 653-0984, Royal LePage courtier 653-3691.

JARDINS DE SILLERY
DU PROPRIETAIRE. Entièrement climatisée, 4 chambres, foyer, sous-sol fini, garage double chauffé et climatisé, piscine creusée, magnifique terrain paysager, 279,000$, 688-1266.

JARDINS de Sillery, bungalow 8 grandes pièces, piscine creusée, terrasse, beaux arbres, Raymond Doche, Montréal Trust courtier 681-4226.

MARITAIN COIN POWER
Endroit idéal, magnifique grand terrain paysager et boisé, 4 chambres à coucher à l'étage, garage double. Tél. 651-3496.

NOUVEAU mandat, 140,000$, bungalow 7 pièces, salon, salle à manger, cuisine rénovée, impeccable, beau terrain.
Cécile Rinfret, 651-9837, Royal LePage Courtier, 656-9660

NOUVEAU mandat, cottage 8 ans, construction supérieure, secteur paisible, Henri Myrand, 622-1274, RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411.

1241 William, confortable cottage anglais, superbement rénové, 8 pièces. Cour ouest. Piscine. Occupation juillet.
RUTH FILIATRAULT
658-0360, 653-3691
ROYAL LePAGE COURTIER

Le Permanent

SERGE BOUTHILLETTE
SILLERY, condo de prestige, 2 chambres, 2 salles de bains, piscines intérieure/extérieure, vue sur le fleuve, "la qualité".
SILLERY, charmante propriété, 4 chambres, planchers de bois franc, cuisine et salle de bains rénovées, toit refait. A voir!
LAC-BEAUPORT, splendide cottage, 3 chambres, terrain aménagé, secteur tranquille, près des services.
RIVE-SUD, SAINT-ROMUALD, splendide propriété, 3 chambres, foyer, toit cathédrale, planchers de bois franc, 5 milles des ponts, près des services.
SERGE BOUTHILLETTE
654-9202/658-7000

CHARNY

Projet de résidences unifamiliales sur terrain boisé et privé

Appelez-nous: 832-7621 ou encore mieux, venez nous voir!
Heures d'ouverture:
Lundi, mardi, mercredi, vendredi: 13:00 à 21:00
Samedi, dimanche: 11:00 à 17:00 Jeudi: Ferme

498 SILLERY

NOUVEAU MANDAT
Jardins de Sillery, vous voulez de vastes pièces, au moins 5 chambres, un bon ensoleillement, beaucoup d'intimité sur votre terrain... Catherine Pelletier 681-5570. Le Permanent courtier 658-7000

PRES DU FLEUVE
Le charme et le confort de cette maison de ville répondra à toutes vos attentes. Lyne Létourneau 659-1643. Century 21 Capitale courtier 656-6521

SANS intermédiaire, cottage anglais, 7 pièces, secteur recherché, 527-2128

SILLERY, près Maguire, joli cottage rénové, cuisine mélamine, foyer, bois franc.
Francine Descoteaux 661-4284. Le Permanent Courtier 628-6735

VUE DIRECTE sur le fleuve, 6 chambres, garage double, rénovée. Henri Myrand 622-1274 RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411

VUE FLEUVE
CH. Du Foulon, maison en rangée, 3 chambres, piscine. Le Permanent Courtier 627-4460

VUE sur le fleuve, maison en rangée, 3 chambres, très propre, 80,000$. 687-3653.

499 VAL BÉLAIR VALCARTIER

A MOINS DE 75,000$
Val Bélair, unifamiliale 5½ pièces, sous-sol fini, salle de séjour, 1 chambre à coucher, bar, atelier bricolage, terrain clôturé, cabanon, jardin, grande entrée asphaltée, échangeur d'air, prix négociable. 844-3782 soir et fin de sem.

9½% HYPOTHEQUE
Val Bélair, maison 30 X 30, terrain inclus. 74,400$. 847-4665

URGENT, Val Bélair. Neuve très moderne, à paliers, 2 chambres, bain tourbillon, sous-sol vaste fini, patio, libre juil. bon prix. Johanne jour 843-4721, soir 843-9152

VAL Belair, maisons neuves, 9½%, du constructeur, occupation immédiate ou 1er juil. 842-2817

VAL BELAIR
Maison 12 ans, 3 chambres, garage, foyer, terrain 14,000 p.c., pas de voisin arrière, pour moins de 61,000$. Philippe Patenaude 654-1087. Century 21 Capitale courtier 656-6521

502 VIEUX-QUÉBEC HAUTE-VILLE

COMME une maison, condo 3 étages, 3 foyers, fenêtres 3 côtés, soleil et stationnement, état neuf.
François Dussault courtier 527-3131

PONT-ROUGE, Petit Capsa, 49,500$, difficile de trouver mieux, terrain superbe 15,000 p.c.
Louis Robert 661-2618. Le Permanent Courtier 628-6735

503 BANLIEUE ET AUTRES SECTEURS

A DRUMMONDVILLE: Split level 28X54 - avec garage, 2 foyers, 2 chambres de bains, sauna, chauffage électrique, terrain paysagé, bord de la rivière, rue Fradet, par le propriétaire, sur rendez-vous seulement: 819-477-3446.

A LAC Beauport, directement propriétaire, canadienne 28x42, près pentes, terrain 15,000p.c., à voir, 849-3383 agents s'abstenir

A LAC BEAUPORT
119,000$, luxueux refuge, véritable bijou, idéal couple seul. Suzanne Legault & Ass courtier 682-0667

A LAC St-Charles, 7 pièces, paysager, piscine, aubaine 69,000$.
Johanne 663-6607, MBK courtier

Le Permanent
La Société Canada Trust courtier
NEUVILLE

Belle centenaire restaurée, murs pierre, foyers, vue partielle sur fleuve.
FRANCINE DESCOTEAUX
661-4284 - 628-6735

503 BANLIEUE ET AUTRES SECTEURS

A Lac Beauport, face pentes ski, style suisse, foyer, piscine intérieure, belle terrasse, grand terrain privé. Nicole Duval courtier 658-3711

A Lac St-Charles, 71,500$, bungalow neuf, 26x36, planchers de bois franc, armoires mélamine, terrain 70x150, livrable 1er juil.
Lo-Ga Construction, 849-5269.

A PONT-ROUGE, 4 versants, pierre/vinyle, 42x28, 3 chambres, garage annexé, près aréna, négociable. Nelson Langevin courtier, demander Manon 1-337-6399

A STONEHAM
Du propriétaire, split 40 x 26, 4 côtés brique, foyer, chauffage air chaud & bois, entrée sous-sol, 3 chambres, armoires en stratifié, garde-robe cèdre, chambre froide réfrigerée, terrain 36,187 pi², 5 min. golf, ski, école, 89,000$. Tél. 848-3108

A ST-RAYMOND, 6 ans, rang du nord, terrain 43,487' borné par rivière Ste-Anne, bonne construction. Andrée Ouellet 337-2107, Montréal Trust courtier 653-6720.

AU BORD DE L'EAU
A 20 min. centre-ville, pour moins de 80,000$, à l'intersection de 2 rivières, merveilleusement paysager, finition 3 étages, moderne. Sylvie Champagne 529-6840, Century 21 Capitale courtier 656-6521

AU FLEUVE, Neuville, cottage 2¾ étages, 3 chambres, moderne, 1 an, 18,623p.c., vue panoramique, directement du propriétaire. Agent s'abstenir. 129,500$. 876-2695

AU LAC ST-JOSEPH
DERNIERE chance à 79,500$, encore 2 disponibles, maisons neuves, grande plage privée, 3 chambres à coucher, piscine, taxes et frais d'entretien très bas. Inf. Guy Prévost 656-9943, 656-9563

A VENDRE dans village de Pont-Rouge, magnifique split, construction 1 an, de qualité supérieure, planchers bois chêne salon, chauffage par rayonnement Thermoray, armoires mélamine, lustres et stores inclus, grand patio avec bancs, réduit à 66,000$, du propriétaire. Mario 1-873-3239.

BAIE ST-PAUL, 3 chambres à coucher, Mgr de Laval, endroit paisible. 53,000$. 1-435-6038.

BORD du Lac St-Charles, 17 pièces, 70' x 40', 55,000' ca., sauna, piscine. 250,000$. 849-6808.

COURTAC Belle Cour courtier
STE-CATHERINE, résidence 3 chambres, très propre, en plus garage mécanique, 2 portes 12', idéal pour camionneur ou petit contracteur. Antonin Lajoie 622-1552, 654-2979

JUMELE neuf, 2 chambres, St-Emile, 63,000$ négociable terrain 847-2444, 847-3851

LAC Beauport, accès lac, vue magnifique, grand terrain, 5 chambres 2 salles bain. Super 849-8110

LAC BEAUPORT, bord du lac Morin, cottage suisse, 105' de façade, terrain magnifique. 626-6608

GLOBAX
GLOBAX COURTIER EN IMMEUBLES INC.

IMPECCABLE, 4 chambres, foyer, planchers bois franc, piscine, possession rapide.
RUE D'AUTEUIL, rénové, foyer, terrasse, vue sur le parlement, possibilité de stationnement.

BÂTISSE COMMERCIALE, construction récente, 4000 pi ca., situation idéale, près centre d'achat, location libre à l'acheteur.
PAUL NECELA
832-0626 - 652-9776

503 BANLIEUE ET AUTRES SECTEURS

LAC BEAUPORT, nouveau, moderne à paliers, garage intérieur, armoires mélamine, planchers bois, 2 portes patio, patio 14X14, 117,500$. Josée Fournier 849-2354
Royal Lepage courtier 627-4321

LAC BEAUPORT, 9 de la Colline, intérieur magnifique, toute offre considérée.
Marina Roy 652-7571, Century 21 Pro Plus Inc. courtier, 651-1821

LAC BEAUPORT, "Le Dôme", résidence 30x50, près pentes de ski, paysager, garage double, construction Rousseau, 849-7500.

LAC BEAUPORT, Mont Tourbillon, style moderne, 3 chambres, toit cathédrale, 2 salles de bains, aires ouvertes, 2 foyers, 849-8151.

LAC ST-CHARLES
• Rue BELLEVUE, canadienne, très bien finie + 4½ au sous-sol.
• DU COUVENT, face à l'école, idéal 1ère maison
• DE LA PASSERELLE, 8 ans, près école, planchers et armoires chêne.
• RUE VANIER, 2 maisons tout brique, les intérieurs sont différents.
Noel Martin 877-1051, Century 21 Capitale courtier 656-6521

LAC ST-CHARLES
Beau bungalow brique, 4 chambres, sous-sol semi-fini, terrain 8,500 p.c., secteur paisible
Josée Fournier, 849-2354
Royal LePage Courtier 627-4321

LAC St-Joseph, maison luxueuse et confortable, 3 salles bains, foyer, plage privée. Agents s'abstenir. Ecrire Dept 290, Le Soleil, 390 est St-Vallier, Québec G1K 7J6

NOTRE-Dame-des-Laurentides, jumelé 3 ans, pas voisin arrière, aires ouvertes, 3 chambres, aubaine 65,000$.
Mario Amyot 652-1180, Trust Prêt Revenu Courtier 653-1236.

PLAGE DE SABLE
Lac Beauport, terrain 30,000 pi.ca, 3 chambres, salle familiale, maison impeccable, prix réduit. Faut vendre. Micheline Lajoie 849-3927, Courtier Immobec

PONT-ROUGE, 3 chambres, bien située, 53,500$, 849-3706, 873-2216

110 ST-DENIS-Garneau, Ste-Catherine. Belle grande maison de 48' x 28', tout brique, 5 chambres, chauffage électrique, sur terrain de 125' x 200', garage tout brique. Dans secteur paisible et à 20 min. de Québec, 78,000$. Evaluation municipale 74,860$. Beaucoup d'inclus. Les Immeubles UNI inc. courtier, Jacques Linteau: 1-337-7813, 875-1134

STE-Brigitte, 1985, superbe 2 étages, borné golf, 117,000$.
Richard 663-6607, MBK courtier

STE-Catherine, très propre, grand terrain. Appelez-moi pour une visite guidée, 59,900$.
Claude Paquet 871-3446
RE/MAX
Capitale courtier 627-3120

STE-CATHERINE, bungalow 5 pièces, grand terrain, vue superbe sur montagne, 12km base Valcartier, 51,000$. Philippe Patenaude 654-1087, Century 21 Capitale courtier 656-6521

ST-EMILE, récent, 20 Rouleau. A vendre ou à louer avec option d'achat. Très urgent. Line P. Laquerre courtier 527-5113, 681-6654.

ST-Emile, jumelé neuf, du proprio nouveau développement, 849-5766

Century 21
PRO MOTION Courtier, Inc.
622-9121

Bernard Johnson
684-1284
LAC-BEAUPORT, luxueux cottage, 6 pièces, 3 chambres, vue sur pentes de ski. A voir!
LAC-DELAGE, cottage suisse, 9 pièces, 4 chambres, vue imprenable sur le lac, 89 500 $.
SAINTE-BRIGITTE-DE-LAVAL, bungalow de 6 pièces, 2 chambres, merveilleux site, vue imprenable sur toute la vallée et les montagnes, terrain de 80 000 pi ca, 79 500 $. Une aubaine!

503 BANLIEUE ET AUTRES SECTEURS

ST-EMILE, petit bijou, 4 côtés brique, 2 ans seulement, c'est à voir, Nicole Paquet 527-1827, Robert Blais Courtier 683-8798

ST-EMILE
A 51 Roy, 8½ pièces, 4 chambres, appareils encastrés, piscine, deck, impeccable.
Lise Lessard 657-6747
Immobec Courtier 652-1327

STONEHAM, 35,000$ négociable, 2 chambres, terrain 10,000 p.c., à 15 min. de la ville. Carol Gravel: 849-6251, Courtier Royal: 623-1215.

STONEHAM, cottage, armoires en chêne, porte patio, sous-sol semi-fini, secteur de choix! Carol Gravel: 849-6251, Courtier Royal: 623-1215.

STONEHAM, cottage 6 pièces, plus sous-sol, terrain, vue sur les pentes de ski, à voir, Roger Coulombe 833-3618, Germain et Ass. Courtiers Inc., 658-2474.

ST-RAYMOND 1½ étage, 4 chambres, terrain 10,000 ca., 1-337-2602

ST-SIMON
Région Rimouski, URGENT, unifamiliale 26x53, 9½ pièces, terrain 80x250, près fleuve, moins 40,000$ Ursule Theriault 1-862-5678, Le Permanent courtier 1-867-4666

TEWKESBURY
Maison canadienne 1½ étage, avec 3 lucarnes, plus salon avec toit cathédrale, vue panoramique sur le village et la rivière Jacques-Cartier, construit sur un plateau, 2 salles bains, 3 chambres à coucher, foyer. Les portes et fenêtres sont ancestraux à baratin avec crémone, murs en pierre à l'intérieur, terrain 35,000 p.c. Pour plus rens.: 848-2405

VERTMONT-SUR-LE-LAC, choix de magnifiques résidences, suisses, modernes ou normandes, de 2 à 4 chambres, proximité du centre de ski, du club de golf et d'un lac privé, accès piscine, tennis, prix de 76,000$ à 175,000$, Immeubles Télé-Vidéo, Pierre Gagnon 848-3192, 848-2550

508 RECHERCHÉ:

ECHANGERAIS restaurant à Beapourt contre maison
Richard 663-6607, MBK courtier.

J'AI acheteurs sérieux pour votre propriété, efficacité et compétence à votre disposition.
André Gagnon 523-7329, Royal LePage Courtier 627-4321.

MAISONS À REVENUS

521 BEAUPORT

AGENTS S'ABSTENIR
2 revenus, grand terrain, idéal proprio occupant, 97,000$, possibilité balance prix vente, 667-5552 661-4669

A VOIR, 3x5.5 pièces, rénovés, 124,000$, financé à 10.25%
Richard 663-6607, MBK courtier

BEAUPORT, 5 loyers, bonne rentabilité, 2X4½, 5½, 9½ plus local commercial.
Bernard Césard 836-2361.
GLOBAX COURTIER: 652-9776

BEAUPORT, 6X4½, terrain 1,300 m.c., stationnements, chauffé, non éclairé.
Andrée Ouellet 337-2107, Montréal Trust courtier 653-6720.

CONSTRUCTION récente. A qui la chance? Pour informations Marc Richard, La Financière Courtage Immobilier 623-4777, 663-7177.

COURTAC Ste-Foy, courtier
A près de 30,000$ du logement, 15 unités, tout brique, placement idéal. Laurin: 628-3806, Guillot: 666-4962, 659-2979.

COURVILLE, 5 logements, loués jusqu'en juil. 90, 155,000$, 828-2394

IMMEUBLE à revenus 8 logements, près de tous les services, bonne rentabilité. Pour informations Marc Richard, La Financière Courtage Immobilier 623-4777, 663-7177.

LES COURTIERS EN IMMEUBLES EXPANSION

SERGE PARENT
654-2950, 666-1712
GIFFARD - BEAUPORT
— 4 logements, 15 000 $ comptant
— 6 logements S.S., construction 1980
— 6 logements, 5½ pièces, hypothèque 10½%, 179 000 $
— 6 logements, Place Orléans
— 15 logements, impeccable
— 15 logements, hypothèque 10½% jusqu'en 1992
— 18 logements, 100% loué
SAINTE-FOY
— 6 logements, près école, 100% loué
— Pour investisseurs, 64 logements

522 CAP-ROUGE ST-AUGUSTIN

CAP-ROUGE, belle propriété à revenus (2 jumelés) à 100 pieds du fleuve, cabanon, piscine, secteur paisible.
Paul Rodrigue 658-8575, Le Permanent Courtier 658-7000

ST-Augustin, 2 quadruplex, tous loués, du proprio. Soir 628-4915.

523 CENTRE-VILLE

Basse-ville, 3 à 6 logements bonne rentabilité à l'achat. Line P. Laquerre courtier 527-5113, 681-6654.

COURTAC Ste-Foy, courtier
Rue St-François Est, 3 logements plus 3 chambres à 5.5 fois les revenus, idéal propriétaire occupant, J. Lovey: 667-7520, L. Dubuc: 871-7432, 659-2979.

J.A. TURMEL INC. COURTIER
Aubaine, 5 logements, rénovés 100%, prix de l'évaluation, urgent, Denise Harvey 872-7346, 522-8142

J.A. TURMEL INC. COURTIER
St-Roch, 6 logements, très propres, clientèle #1, Denise Harvey 872-7346, 522-8142

3 LOGEMENTS, 1 local, plusieurs stationnements, 59,000$.
Jacques Beaudet, Century 21 Avant-Garde courtier, 624-0735

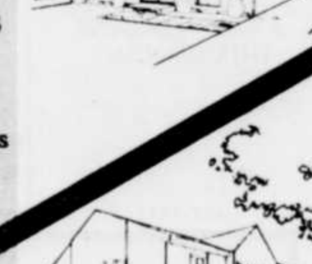
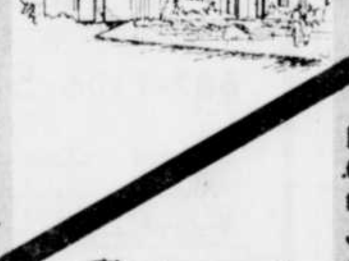
• **ST-MALO, 4 logements, idéal propriétaire occupant.**
• **VILLE VANIER, 2 x 16 logements, placement assuré.**
• **NEUFCHATEL, 22 logements, tous loués.**
Monic Verreault 649-7384, Century 21 Capitale courtier 656-6521

524 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

AGENT abstenir 12 logements du proprio, rentable, propre, 872-6866

DU proprio, 16 logements, agents s'abstenir, 871-9590

EXPANSION courtier
100 logements béton, ascenseur, 700,000$ comptant, piscine intérieur et extérieur.
André Bouchard ou Pierre Lefrançois 654-2950.

Domaine Val des Bois

Terrains
• De toutes grandeurs
• Prêts à construire
• Rue asphaltée
1147, boul. Pie XI Sud, Val-Bélair
842-5868
Domaine Val des Monts
rue de l'Équinoxe, Val-Bélair
(face à la bibliothèque Félix-Leclerc)
842-3774

Superbe Duplex à vendre ou à louer

MAINTENANT OUVERT
Développement Jacques-Cartier
rue Etna, Val-Bélair
847-4665

Programme gouvernemental maximum 7 000 $
AUSSI PEU QUE
572,85 / mois C.I.T.
516,88 si éligible au programme gouvernemental
Tous nos modèles sont éligibles au programme de remise de taxes de la ville de Val-Bélair: jusqu'à 7 000 $
MODÈLE DE PROMOTION 30' × 30'
Bois et acier 57 700 $
Rachat de bail
Rachat de maison
(sujets à approbation)
9½% 1 an
10½% 3 ans
(secteurs et quantité limitée)
ENTREPRISES
G. CIMON INC
OUVERT 10 h à 21 h lun. au ven., 13 h à 17 h sam. et dim.

524 CHARLESBOURG CHARLESBOURG-OUEST

EXPANSION courtier
40 logements neufs: 26X4.5 + 3.5, ascenseur, 200,000$ comptant.
André Bouchard ou Pierre Lefrançois 654-2950.

2 LOGEMENTS, 4 chambres, revenus 1,675$ mois, rénové, 317, 51ème Rue ouest. Agents s'abstenir. 128,000$. 627-1488

40 LOGEMENTS, situés près Carrefour Charlesbourg, 2 porte-patio, 2 balcons, fini brique, 3 ans, tous loués, 628-4551.

32 LOGEMENTS
Rue des Hirondelles, revenus 177,000$, loué 100%, Construction 2 ans. Robert Beaulieu 626-8065
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

6 LOGEMENTS
6x4½, chauffage électrique frais locataires, très bien situé
Lise Lessard 657-6747
Immobec Courtier 652-1327

526 LES SAULES DUBERGER

DUBERGER
3 logements, 6 pièces à l'acquéreur, très grand stationnement. A VOIR!
REGIS GIGUERE
652-9776
GLOBAX COURTIER

LES Saules, 3522 Chatrian, 4 logements, très propres, idéal proprio occupant. Line P. Laquerre courtier bur. 527-5113, rés. 681-6654.

PROPRIÉTAIRE occupant. Revenu 400$ mois. Vous pouvez occuper cette maison pour moins cher que votre loyer.
Claude Paquet 871-3446
RE/MAX
Capitale courtier 627-3120.

528 LIMOILOU

A 4e AVENUE, 7 revenus, impeccable, 6½ proprio occupant.
Imm. Canadiens courtier 529-6178

A 481 DES CHÊNES est, 4x4½ +7 chambres, bon investissement. Suzanne Dionne courtier 652-0427

ACHETONS directement du proprio, diverses propriétés à revenus. Agents s'abstenir. 622-4762.

Aubaine 3 logements 79,000$
Bien situé, 21 logements
Près du Colisée, 19 logements
Rentable 9 logements 169,000$
Richard 663-6607, MBK courtier

A VOIR, près cegep, 5 logements, hypothèque à 11¼%, 159,000$.
Johanne 663-6607, MBK courtier

COURTAC Belle Cour courtier
- 5ième Rue, 6 logements rénovés, 100% loués.
- 1ère Rue, 8 logements, revenus 38,000$.
- 6 logements près Hôpital St-François D'Assise. Raymond Wiggins: 651-8513, 654-2979.

COURTAC Belle Cour courtier
26ième Rue, 18 logements, 12X3½, 6X5½, impeccable. Richard Robitaille G.A.P. courtier: 654-1794.

COURTAC Ste-Foy, courtier
Avis jeune couple! Premier investissement? 2X3½ dont un grand, entièrement rénové, plus sous-sol, belle petite cour, près boul. Laurentien. Andrée Painchaud: 622-6717, 659-2979.

COURTAC Ste-Foy, courtier
4e avenue, 6X4½, hors terre. - Boul. Benoit XV, 3X6½ et 1X4½, idéal propriétaire occupant.
J. Lovey: 667-7520, L. Dubuc: 871-7432, 659-2979.

COURTAC Ste-Foy, courtier
A proximité Enfant-Jésus, 12X4.5, hors-terre, 4 ans, électrique, aucune vacance. Laurin: 628-3806, Guillot: 666-4962, 659-2979.

DU proprio, 3x5½
647-1623, 529-6056

18E RUE, 4 logements avec garage, idéal pour 1er investisseur. André Germain 626-1962, Century 21 Pro-Motion courtier 622-9121

EXPANSION courtier
10 logements St-Albert, bon financement; 12 logements de 4.5, St-Pascal. André Bouchard ou Pierre Lefrançois 654-2950.

EXPANSION courtier
4 à 8 logements, St-Albert, Ste-Odile, St-Pie X.
Yvan Gagnon, 654-2950, 683-7541.

EXPANSION courtier
Six logements de 4.5, mise de fonds 25,000$, propre, bien financé, 169,000$. Pierre Lefrançois 654-2950.

J.A. TURMEL INC COURTIER
6 Logements, brique, près hôpital St-François D'Assise, 128,000$ négociable, aubaine, urgent, A. Lacroix 831-8449, 522-8142

J.A. TURMEL INC. COURTIER
6 Logements, peu de comptant, revenu brut 27,300$, tout genre d'échange serait à considérer. Denise Harvey 872-7346, 522-8142

J.A. TURMEL INC. COURTIER
ST-PASCAL, 6 logements, revenu 31,240$. Yves Vaillancourt 681-8625, 522-8142

J.A. TURMEL INC. COURTIER
St-Albert, 6 logements, frais électrique aux locataires. Denise Harvey 872-7346, 522-8142

3 LOGEMENTS 6.5 fois les revenus, jour 667-4530, soir 661-2403.

5 LOGEMENTS, 4X4½, 1X3½ rénovés tous loués 165,000$, 849-7928

4 Logements et 1 commerce revenus 34,000$, 1ère Avenue, propriétaire, offre raisonnable, 525-6668

2 Logements, rue Acadie
3 revenus, rue Capricieuse
3 revenus, 4ième Ave
9 revenus, La Ronde, urgent
Tabagie, bon prix
Jeanne Doyon 622-4449, Le Permanent courtier 628-6735

5 LOGEMENTS, zone commercial, 157,000$. Linda Petrovitch 529-2684, Century 21 Trottier & Ass courtier, 648-1212

3 LOGIS, très propre, idéal propriétaire occupant, téléphonez: Marcel Bilodeau 652-0027 RE/MAX Duplessis courtier 652-0060

PEU de comptant, 6 logements, rentable, bon financement. Agents s'abstenir. 657-1027, 684-4934

PRES cégep, 5 logis, 159,000$
Johanne 663-6607, MBK courtier

4 REVENUS, 28,000$ du logement, comptant 15%, Robert Bruneau Ass. Inc. courtier 871-5750.

ST-Albert, 6 logements, 184,000$
3ème Ave, 6 logements rénovés
D'Assise, 3 logements, proprio
5ème Rue, 3x5½, 94,000$
Près Colisée, 19 logements
Johanne 663-6607, MBK courtier

ST-ALBERT, 10 logements, toiture neuve, immeuble de choix, direct proprio, 325,000$, 871-8276

ST-ALBERT, 2 étages, près église, 70,000$, 651-3486

ST-ALBERT le Grand, 6 logis, brique, rue semi-unifamiliale, 170,000$, Rouleau courtier 653-9112

STE-ODILE, 8 logements, brique, pierre, Martin Thibault 683-0183, Re/Max Fleur de Lys courtier 628-2411

ST-ESPRIT, 3 logements 6½, propre, garage, toiture 2 ans, Thérèse Couillard courtier 623-2495

ST-FIDELE, 3 logements, idéal propriétaire occupant, 649-0924

ST-PASCAL 6 X 3½, comptant requis: 20,000$, Gilles Morin Courtier, 681-9362

ST-PIE X
2 logements de 5 pièces, plancher bois dur, balayeuse centrale, un de libre, offre à discuter.
REGIS GIGUERE
652-9776
GLOBAX COURTIER

528 LIMOILOU

ST-PIE X grand bungalow 4 chambres, bois franc, foyer, garage, 2 revenus sous-sol, 845-9279

60 X 4½ HORS-terre, 6 et 12 logements, 623-8706

529 LORETTEVILLE NEUFCHÂTEL

A 4, Notre-Dame de Fatima, Loretteville, 10 logements, brique, seul bloc d'une rue résidentielle tranquille, en excellente condition, rapport d'évaluation en main 275,000$, prix demandé 5.5 fois les revenus: 275,000$ discutable. Alain St-Amant 878-2090, Century 21 Capitale courtier 656-6521

COURTAC Ste-Foy, courtier
6 logements et 8 logements, impeccable, situé dans secteur résidentiel. Jean-Claude Vachon: 659-6262, 659-2979.

Neufchatel, 16 revenus garantis 100% juin 90, financement 11%, comptant 50,000$. R. Couture courtier 622-1011

530 MONTCALM

A Crémazie ouest, 3x6½, 1 libre à l'acheteur, 159,000$. 694-9936

Attention, 3 logements rénovés, bien situé, possibilité vente indivise. Ultra courtier Nicole Audet 654-3600

BEAU 10 pièces 2 niveaux proprio avec 3 revenus, Esthel Delisle 839-7079, Denise Gatien Courtier.

COURTAC Belle Cour courtier
- Belvedère, 3 immeubles de 7 logements.
- Calixa-Lavallée, 2 immeubles de 8 logements.
- Aberdeen, 3 logements plus 9 chambres, idéal pour proprio occupant. Richard Robitaille G.A.P. courtier: 654-1794.

COURTAC Belle Cour courtier
12 logements, revenus 44,000$, dépenses 13,000$, intérieur impeccable. Raymond Wiggins: 651-8513, 654-2979.

EXPANSION courtier
Fraser, près de Cartier, 6 logements, 1X5.5, 3X4.5, 2X3.5, 30,000$ comptant, idéal pour 1er achat. Laurent Bernier 623-1973, 654-2950.

IMMEUBLE 8 logements, plus 6 stationnements, rentable, 330,000$ Immeuble 11 logements, bien situé, 450,000$
Leha Nguyen 682-0526, Century 21 Capitale courtier 656-6521

6 LOGEMENTS, revenus 46,000$, très intéressant pour CLSC, professionnels, propriétaire occupant. Yves Bédard 875-1158, Magdi Sayegh courtiers

3 LOGIS 7½ PIECES
Idéal pour propriétaire occupant, plusieurs rénovations faites, prix raisonnable, belle cour intérieure, chauffage électrique.
Hélène Lauzier, 659-3208
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

MONTCALM: 8 et 9 logements. STE-FOY: 3, 6 et 8 logements. LIMOILOU: 6 et 12 logements.
Mikhael Hourani: 659-4276, Le Permanent Courtier 658-7000

MONTCALM, 9 logements, rénovés, bien située, bonne rentabilité, Hélène Turbide, 652-3613
RE/MAX
Duplessis courtier 652-0060

3 REVENUS, bon secteur, 125,000$, libre, aussi condo bien situé. Léon Pageau 661-6556, Trust Prêt Revenu Courtier 627-1333.

532 RIVE-SUD

A 20 MINUTES DE STE-FOY
Maison de 17 pièces, 3 salles bains, toit cathédrale, puits de lumière, foyer, revenus locatifs. Promo-Domi Inc. courtier 681-0153
Marcel Légaré 661-2649

BREAKEYVILLE, chalet habitable à l'année, 2 chambres, garage, terrain boisé. Vue sur la rivière. Thérèse McGowan 658-7490, Le Permanent Courtier 627-4460

CAP St-Ignace, 5 revenus dont 1 local, 622-0831 (frais virés)

COURTAC Belle Cour courtier
Lévis, 15 logements près hôpital, tous loués. Raymond Wiggins: 651-8513, 654-2979.

COURTAC Ste-Foy, courtier
1X10 logements, 1X9 logements, impeccable. Jean-Claude Vachon: 659-6262, 659-2979.

4 DUPLEX (1980), tous loués. Revenus: 40,620$. Dépenses: 8,099$. Prix: 300,000$. Louis Carrier courtier 653-1242, 653-1614.

INVESTISSEURS
Immeuble à revenus, édifice à bureaux, centres commerciaux.
Donald Bergeron 684-1463, Century 21 Capitale courtier 656-6521

LEVIS, maison 2 logements, agents s'abstenir, 833-4229.

ST-ROMUALD, superbe 6x4.5, près église, 185,000$
Richard 663-6607, MBK courtier

533 STE-FOY

A 2 PAS boul. Hamel, quartier Laurentien, 3 logements, grand garage idéal mécanicien - camionneur, prix intéressant.
Claude Boivin 871-4700, Century 21 Capitale courtier 656-6521

AU 2100 St-Cyrille, libre acheteur avec revenus, Félix Landry courtier 623-4568

A VENDRE ou à échanger, condo 4½, Pl. Jean-Royer, 688-9277.

COURTAC Belle Cour courtier
- 8 logements, bien situé, 6X4½, 2X3½.
- 2X4 logements de 5½, impeccable, excellent pour propriétaire occupant. Richard Robitaille G.A.P. courtier: 654-1794.

COURTAC Belle Cour courtier
15-19 logements. Balance vente possible. Raymond Wiggins: 651-8513, 654-2979.

COURTAC Ste-Foy, courtier
38 logements très bien situé. 27 logements, 30,000$/logis. 6 logements sur terrain commercial. Jean-Claude Vachon: 659-6262, 659-2979.

EXPANSION courtier
De 20 à 60 logements, propriétés bien situées, 25% de comptant requis. André Bouchard ou Pierre Lefrançois 654-2950.

EXPANSION Courtier
Réunissons clients pour investissement immobilier. Groupe de 2 à 5 personnes. Pour informations: Pierre Lefrançois 872-4050 654-2950

INVESTISSEZ 100$ par mois et devenez copropriétaire d'une maison à revenus. Yves Brais Courtier 682-8260 (5504)

MAISON 44x33, 3 logements rez-de-chaussée, un 5 pièces à l'étage, 225,000$. 653-8112

NEILSON, 6 logements, 215,000$
Richard 663-6607, MBK courtier

QUARTIER Laurentien, 3 grands logements, brique, très propres, hypothèque 10½%.
Hélène Turbide, 652-3613
RE/MAX
Duplessis courtier 652-0060

534 ST-JEAN-BAPTISTE

A 285,000$, 11 loyers rénovés, revenus 49,236$, dépenses: 19,964$, taux 11¼% Nolin courtier 682-3333

AUTOBUS à la porte, 3 revenus, 2e libre juil., toit neuf, 79,000$. Suzanne Labelle 654-1229, Century 21 Capitale courtier 656-6521

IMMEUBLE 2 logements, 700 pi.ca. chacun, cave et grenier cour, secteur tranquille, 529-8819

51 LOCKWELL, revenus 24,000$, rénovés, négociable, 681-7470

2, 3, 4 LOGEMENTS pour investisseur ou propriétaire occupant. Louis Brisson 681-1717, Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

11 LOGEMENTS, très propres, évaluation 242,000$, hypothèque 187,000$, urgent, 218,000$. 529-8272

536 ST-SAUVEUR

A 135,000$, beau 6 loyers, revenus: 20,500$, rentable. A voir! Nolin courtier 682-3333

A PERE-GRENIER
Elle peut être pour vous
Propriété seule à 2 revenus 8½ et 4½, rénovés, armoires chêne, garage porte électrique.
FAITES VITE!
Donald Roussel 525-8049, Century 21 Capitale courtier 656-6521

A QUEBEC, pour propriétaire occupant, 2 revenus, propre, secteur tranquille, près de tout.
M. Leclerc, 848-1502, Trust Prêt Revenu Courtier 627-1333.

AUCUN COMPTANT
Kirouac, 4 logements, 105,000$
Richard 663-6607, MBK courtier

COURTAC Belle Cour courtier
2 logements, financement 48,000$, 9¾ 3 ans. Raymond Wiggins: 651-8513, 654-2979.

COURTAC Ste-Foy, courtier
Rue Ste-Agnès, 1X6½, 1X5½, 1X4½ avec possibilité de faire un logement au sous-sol, énergie aux locataires. L. Lovey: 667-7520, L. Dubuc: 871-7432, 659-2979.

COURTAC Ste-Foy, courtier
Boul. Charest, 2 logis et 1 commerce, idéal proprio occupant. Gaétan Dallaire: 845-2235, 659-2979.

D'ARGENSON PRIX RÉDUIT
3 Revenus, faites votre offre
Donald Roussel 525-8049, Century 21 Capitale courtier 656-6521

EXPANSION courtier
Beau site, 3X4.5, hors terre, rénové, loués 100%, bon investissement à long terme. Brigitte Gagnon 529-5668, 654-2950.

3 LOGEMENTS, 4½ + 3½, électricité frais locataires, toiture et entrée électrique neuves.
Gisèle Richard 627-2606, Trust Prêt Revenu Courtier 627-1333.

3 LOGEMENTS 6½, 3½, 3½, rénovés, propriétaire occupant, stationnement, 109,000$. 683-2929, 688-1460 Jean Leclerc

3 LOGEMENTS, 46,000$ négociable, 525-4790 soir

2 LOGEMENTS, sur 3 étages, très propre, directement du propriétaire, 55,000$. 648-6542.

2 LOGEMENTS, plusieurs rénovations faites, garage, rue des Oblats.
Magda Rytt 653-1422
Royal LePage courtier 653-3691

RUE Napoléon, 2 logements rénovés, idéal pour proprio occupant, 79,900$. Charles Blanchette, La Financière Courtage Immbilier, 623-4777, 623-5781

2x3½ Plus local commercial, possibilité d'occupation. Daniel Breton 843-6083, Robert Blais Courtier

538 SILLERY

2512 CH. St-Louis, 6.5 fois les revenus, négociable, grand terrain. Info Claude Savard, Chicoutimi bur. 1-543-5511, rés. 1-543-5250.

539 VAL BÉLAIR VALCARTIER

A 1474-1482-1484 Rue Elliot, 2x4 logements, récent, Félix Landry courtier 623-4568

COURTAC Belle Cour courtier
8X3½, rue Molart, neuf, financement 11¼%. Richard Robitaille G.A.P. courtier: 654-1794, 654-2979.

IMMEUBLE neuf, garantie 5 ans, 6 logements de 5½, revenus 33,840$, dépenses 5,300$, valeur 255,000$ comptant 25,000$ ou prendrons échange, 418-681-6701.

VAL Bélair, 4 logements, 10 ans, vendu par propriétaire. Epargnez la commission $$$, 842-6095.

540 VANIER

BEAUCAGE, 6 x 5.5, rentable
Richard 663-6607, MBK courtier

COURTAC Ste-Foy, courtier
72 logements, rentable, stationnements intérieurs, intercom.
J.C. Vachon: 659-6262, 659-2979.

EXPANSION courtier
2X6 logements, 4.5 - 5.5, revenus excellents, loués à 100%, immeubles très recherchés. Brigitte Gagnon 529-5668, 654-2950.

542 VIEUX-QUÉBEC HAUTE-VILLE

COMPTANT 10,000$ seulement + hypothèque 272,600$, 13 logis revenus 46,680$, 514-466-2773

COURTAC Belle Cour courtier
- 14 logements, rénovés, peu comptant.
- 13 logements, près rue St-Jean. Raymond Wiggins: 651-8513, 654-2979.

DU proprio, 8 logis, 6 x revenus 39,000$ bon placement Cause maladie, 623-3399.

8 LOGEMENTS plus 5 chambres, directement propriétaire, 694-9245

8 LOGEMENTS, revenu brut 35,460$, Elise Fortin, 692-0363, Claire Newton courtier 687-9990.

VIEUX-QUEBEC, studios, location mensuelle, grande buanderie, concierge sur place.
Jean Guimene 658-1652, Trust Prêt Revenu Courtier 627-5900.

543 BANLIEUE ET AUTRES

ST-EMILE, 2 logements récents, 63 Laurentienne, terrain 200' long.
Line P. Laquerre courtier
bur. 527-5113, rés. 681-6654

STONEHAM, bungalow 25X37, 3 chambres, bien orienté. Thérèse McGowan 658-7490, Le Permanent Courtier 627-4460

548 RECHERCHÉ:

ACHETONS du propro, divers édifices, pas de courtier, 872-6866

CHERCHE 3 ou 6 logements, St-Jean-Baptiste, Montcalm. Envoyer adresse, revenus, dépenses, prix: C.P. 601, Sillery G1T 2W3.

ECHANGERAIS maison à Ste-Foy contre 6 logements rentables. Richard 663-6607, MBK courtier.

AUTRES PROPRIÉTÉS

560 CHALETS MAISONS DE CAMPAGNE

A 29,500$, St-Augustin, 3½, habitable année, grand terrain, borné rivière. Nolin courtier 682-3333

A 657-2415, LAC Sergent, 20X30, terrain 100X300' 10,000$ discutable

A Construire directement sur Lac St-Joseph 877-4415

A Ile D'Orléans St-Jean, à louer, vue sur fleuve, 527-5583, 829-3439

A LOUER, 1 Km. Mont Ste-Anne, 40 Bérubé, 30 Savane, jumelé, équipé, foyer, 2-3-4 chambres, saison 350$ à 725$ mois, 683-2829.

FRAMPTON
Fermette 113 arpents
Maison ancienne
Très belle vue
•
CHALETS
Frampton
Sainte-Marie
(rang Saint-Gabriel)
Saint-Raphaël
•
Aussi, terrains pour campeurs à Frampton
•
Denise Cloutier Drouin
Bur.: (418) 683-0321
Rés.: (418) 479-2019

560 CHALETS MAISONS DE CAMPAGNE

A LOUER, STONEHAM, luxueux condominium 5½, 2 chambres, entièrement équipé, foyer, piscine, tennis. 848-0872 après 18h

A LOUER, chalets saison, bord de l'eau, Neuville et Lac Piamondon, 628-6647 soir et fin sem.

A LOUER, chalet 12 minutes de Québec, piscine. Tél. 848-2322

A LOUER Mont Ste-Anne, du propriétaire, condo tout meublé, 832-8873, 827-5653.

A LOUER, Mont Ste-Anne, maison antique, bain tourbillon, semaine ou week-end, 659-4185 soir.

A LOUER Mont Ste-Anne, maison luxueuse, 667-0873, 623-2050.

A LOUER ou vendre, bord fleuve, Ste-Croix, 3 chambres, 871-2504

A LOUER, semaines, mois, lac, boisé, meublé, vacances. 653-8831.

A Magog, condo à louer, tout équipé, climatisé, près du lac, 420$ par sem. Soir 1(514)372-6989

A Montmagny, chalet, grand terrain, lac, chasse et pêche. 11,000$
Johanne 663-6607, MBK courtier

A MONT Ste-Anne, 3½: 250$, et 4½: 300$, vue fleuve, été, 656-0864

A Plage St-Jean, Ile Orléans, saison, mois, semaine, 2 à 6 pièces, piscine. 623-9024, 829-3004, 623-1098

A STE-ANNE La Pérade, 307 Ile du Sable, chalet 4½ meublé, 2 terrains, bord du fleuve, 37,500$, visible en tout temps, gardien, ou laissez message 1-514-352-5097.

A STE-BRIGITTE, chalet 19,500$.
Johanne 663-6607, MBK courtier

A STE-CHRISTINE, habitable année, meublé, terrain 5.96 arpents bordant rivière Jacquot, prix pour vendre, Lise Adams 622-2650 ext. 814, Andrée Ouellet 1-337-2107, Montréal Trust courtier 653-6720

A Ste-Croix, à louer chalet, vue fleuve 653-7332 1-926-3057

A ST-ETIENNE, chalet 21X24, borné par rivière Beaurivage, terrain 12,500', 2 chambres, vendu meublé. Andrée Ouellet 337-2107, Montréal Trust courtier 653-6720.

A ST-LAURENT Ile d'Orléans, près fleuve, retiré, superbe emplacement, 54,900$. Michel Boily 828-2777, RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411.

A ST-Michel Bell., à vendre, beau chalet meublé, bord du fleuve, grand terrain, 652-0951, 884-2630

ATTENTION!
Un chez-soi de toute beauté
Pour bricoleur, valeur 24,000$ pour 10,300$! négociable. Chalet neuf 24x24 isolé, meublé, 4 arpents boisés, diverses possibilités, villégiature, chasse, pêche, 2 petits lacs, eau et électricité à raccorder. Portneuf. 626-2401.

AUBAINE, 52 arpents, 4 bâtisses Lotbinière, 65,000$
Richard 663-6607, MBK courtier

AUBAINE, Baie St-Paul, chalet 5½ pièces, site très paisible, idéal chasse pêche. Terrain borné par 2 ruisseaux, 3 arpents. Acheteur sérieux seulement, 1-435-5108.

Aubaine! Bungalow 16 x 36, 26,900$
Terrain paysager, arpenté, 125 x 100, 2 petits lacs, villégiature, chasse et pêche, motoneige et 4 roues, paisible et charmant. Portneuf, 1-329-2844.

AUBAINE RIVE-SUD
MAISON meublée, N.D.du-Rosaire, Montmagny, 25,000$, 1-469-2744

AUBAINE, Ste-Felicité, l'Islet, maison 2 étages, coin idéal pour chasse et pêche, grand terrain, prix 15,000$, 1-356-5431, 1-356-3993.

Au bord lac Sergent
FINITION BRIQUE
Construction 1981, 3 chambres, 2 salles bains, planchers de chêne, garage, terrain 25,000 p.c.
129,000$
875-3837
Agents s'abstenir. Possibilité financement du propriétaire à 11%.

AU LAC BLEU, aubaine 68,000$, habitable à l'année, bien entretenu, endroit paisible, lac à proximité, 849-9683, 849-1092

AU Lac Pohénégamook, chalets neufs à louer, à la semaine ou au mois, en bordure du lac, terrain boisé, plage privée, entièrement équipés, chalets de 2 et 3 chambres. La location inclut: planche à voile, bicyclettes, embarcation. Tranquillité, pour vacances familiales, disponibilités jusqu'au 9 juil et à partir du 13 août, 628-4361

AU LAC St-Augustin, chalet meublé, 2 chambres, face au lac, 27,000$, 847-1202.

AU LAC ST-JOSEPH
DERNIERE chance à 79,500$, encore 2 disponibles, maisons neuves, grande plage privée, 3 chambres à coucher, piscine, taxes et frais d'entretien très bas. Inf. Guy Prévost 656-9943, 656-9563

A VENDRE, 125km au sud-est de Québec, Lac des Plaines, 877-2494

A VENDRE 5½, St-Etienne, meublé, terrain 17,000 p.c. 832-1787

A vendre, Anse St-Jean, chalet chasse/pêche, tout équipé. 828-2188

A vendre, chalet Lac St-Michel, La Durantaye, terrain 100x150, maison mobile 12x60 toute meublée, 2 cabanons, pédalo, etc. Très propre. 837-8375, 884-3924

A vendre chalet sur la Baie des Chaleurs en Gaspésie, 4 chambres foyer, complément meublé, plage, endroit tranquille. 1-865-2703

A VENDRE, chalet 1½ pièce meublé, terrain 15,600 p.c., accessible à l'année, 633 des Mélèzes, Lac Marcel, St-Raymond, 687-4932

A vendre chalet 20x32, bois rond, situé à Forestville, sur la zec, tout équipé. Tel. 836-1651.

A Vendre chalet, situé au Grand Lac St-Aimé des Lacs, acheteur sérieux seulement, 418-439-2943.

A VENDRE, charmant chalet habitable à l'année, terrain paysager, tranquille, confortable, accès rivière Jacques-Cartier, 657-6499.

A VENDRE, Lac St-Michel (St-Raphael 50km ponts), chalet 2 étages, tout meublé, 100x100. 2 cabanons, AUBAINE, 832-1746

A VENDRE Lac St-Joseph, chalet habitable à l'année, 5½ pièces, près du lac, 683-7548, 875-4445

A vendre, Les Eboulements, maison canadienne, terrassement, vue fleuve, 43,500$, soir 1-635-2612

A Vendre ou à louer pour saison, bord Lac St-Joseph, roulotte 31', air climatisé, 626-2572, 875-3251

A vendre ou louer pour la saison meublé, Beauport-nord, 825-2701

A VENDRE, Portneuf, bord du fleuve, 3 chambres, piscine creusée recouverte, habitable à l'année, 527-5532, 1-286-4426

A vendre à St-Luc, cté Bellechasse, chalet 20x24 isolé pour l'hiver, lac à truites 300 pi. sur terrain boisé 141 acres. 687-5283

BAIE ST-PAUL, 3 chalets à louer, semaine et fin de sem. 1-435-6038.

BEAUCE, maison ancestrale, typiquement beauceronne (1885), bordure rivière Chaudière, site exceptionnel, 9 pièces, terrain 46,780 p.c., Vallée Jonction, 682-8367, 653-7075

BORD du Lac Ste-Anne-du-Lac, cottage suisse 8 pièces, habitable année, meublé, garage.
Gilles Larochelle 683-8040, Le Permanent Courtier 628-6735

BORD fleuve, Isle-aux-Coudres, chalet à louer, 350$ sem., 667-7848

BORD rivière Beaurivage, près golf, prix avantageux, terrain 17,000' ca., 1-888-3074 du vendredi au dimanche.

CANADIENNE restaurée, pierre, 4 foyers, 15 pièces, grand terrain, 2 revenus= 12,000$. Deschambault comté Portneuf, 94,500$, 527-8064.

CHALET, bord lac Sept-Iles, sur Ile Genois, meublé, tout équipé, plage, chaloupe, moteur, 70,000$. Claude Baillargeon 682-3822, Immobilière Baillargeon courtier.

CHALET PECHE & CHASSE, secteur Labrieville, Club Landrieux, truite grise & mouchetée, grand brochet, orignal, 35,000$. Bernard Césard 836-2361.
GLOBAX COURTIER: 652-9776

560 CHALETS MAISONS DE CAMPAGNE

CHALET 4½ meublé, près Mont Ste-Anne et rivière, accès l'hiver, 18,000$. Charles Blanchette, La Financière Courtage Immobilier, 623-4777, 623-5781

CHALET 20x28, isolé, finition pin, Bélair, 7,000$. 626-0870

CHALET A VENDRE, 872-2750, 842-3164 soir ou heures de repas

CHALET DE BOIS ROND
Complet ou kit sur commande
Rond-Bois Inc. 847-1689 soir

CHALET Lac Sergent, terrain sur le lac 19.4 arpents, 135,000$, véritable aubaine, Ginette Vallières 683-7559 Permanent courtier 658-7000

CHALET à louer ou vendre, nord de Beauport, lac, saison: 1,200$, ou vente: 19,500$, 663-2041

CHALET à louer, bord du lac, 75 mi de Québec, 527-7901, 1-356-3953.

CHALET à louer au Lac Bleu pour la saison d'été. 849-4106

CHALET meublé à vendre, 20' x 20', habitable année. Inclus: solage, piscine, cabanon, garage. Limites St-Augustin/Pont-Rouge, 25,500$ négociable, 527-9820.

CHALET meublé, 16x36, lac, tranquille, Ste-Perpétue L'Islet, 1 hre de Lévis, aubaine 17,000$, 651-1022

CHALET neuf à vendre, à 1 heure des ponts, 29,900$, 1-423-4804

CHALET résidence luxueux, Lac O'Neil, 1 hre de Québec, villégiature, chasse et pêche et 1 terrain 400X400 au lac négociable 628-2173

Chalet sem., fin sem., fleuve, Port-au-Persil, Charlevoix, 659-4804 après 16h

CHALET situé à Kinnears Mills, comprend: maison mobile meublée, très propre, terrain 60 ácres, installation septique 1-338-3202

CHALETS à louer pour vacances Baie St-Paul 1-435-6581 524-6114

CHALETS meublés, semaine, saison, Lac B.P. route Pont-Rouge St-Raymond, 329-3206, 873-2175.

CHALET, St-Apollinaire, habitable à l'année, 24x28, 28,500$, 523-2367, 1-881-2183

CHALET St-Lambert, habitable à l'année réduit 23,000$ soir 831-5865

CHALET à vendre pour le prix des matériaux. A proximité d'un lac, 22x30, 2 étages, électricité, eau courante, habitable à l'année, pêche, chasse, ski de fond, randonnées pédestres, 1 hre de Québec, prix: 18,000$. 623-2746.

CHALET à vendre, Lac St-Charles, site tranquille, entièrement meublé, 2 cabanons, chauffé électricité et bois. 25,000$. 648-8369

CHALET à vendre meublé ou non, St-Lambert. Tél. 623-4157

CHARLEVOIX bord rivière pêche nature, repos, 25$/jour, 833-2885

CHARLEVOIX chalet à louer avec foyer, pouvant accueillir 8 personnes, lac privé, pêche, endroit paisible, 1-434-2301 soir

CHATEAU Richer, à vendre, coquet emplacement, vue fleuve, lac à proximité, 651-8374.

CHATEAU-RICHER
24x22', très propre, terrain 136,674 pi.ca. Robert Beaulieu 626-8065
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

COURTAC Ste-Foy, courtier
St-Michel, meublé, très propre, tranquille, vue partielle fleuve. Gaétan Dallaire: 845-2235, 659-2979.

COURTAC Ste-Foy, courtier
Ste-Foy, résidence toute rénovée, propriétaire dame seule depuis 25 ans.
Julien Roy: 884-2151, 659-2979.

COURTAC Ste-Foy, courtier
Lac St-Joseph, à 2 minutes du lac, chalet habitable à l'année, meublé au complet. J. Lovey: 667-7520, L. Dubuc: 871-7432, 659-2979.

CTE Lotbinière, très grande maison centenaire, 42,000$, 1-796-2904

DESCHAMBAULT. Mille pieds de façade sur le fleuve. Site magnifique. Chalet 21X46. A 2 milles de l'autoroute, 50,000$. 687-9022

FERMETTE, Ste-Famille I.O., habitable à l'année, piscine, vue fleuve, 80,000$. Michel Boily 828-2777, RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411.

FOSSAMBAULT-SUR-LE-LAC
prix pour vendre, chalet habitable à l'année, avec accès au lac. Lise Adams 622-2650 ext. 814, Montréal Trust courtier 653-6720.

FRAMPTON, lac naturel, 24 proprio, 45,440 pieds carrés, chalet 2 chambres meublé, pêche, canot, etc... Denyse Roy 889-9538, Trust Prêt Revenu Courtier 653-1236.

ILE dans la rivière Ste-Anne, St-Raymond, chalet bien équipé, foyer de pierre, pont, site extraordinaire pour la tranquillité ou pour exploitation, 159,000$.
Lise Paille 682-6555 RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

ILE Orléans, chalet louer mois ou saison, 1 (705) 675-1151 poste 3409

ILES-De-La-Madeleine, maison 2 étages tout équipée, juillet, août, 657-1915, 839-1467

JOLIE maison de village, foyer pierre, vue fleuve, St-Vallier Faut voir! 45,000$, 884-2151, 659-2979

JOLY, habitable à l'année, 20 minutes de Québec, avec très beau terrain, 20,000$. Une aubaine. Borné par rivière.
Donald Bergeron 684-1463, Century 21 Capitale courtier 656-6521

LAC AYLMER, à 2 milles de Disraeli, chalet 22x24, isolé, meublé, terrain aménagé, endroit tranquille, chemin ouvert à l'année, fosse septique et champ d'épuration, 33,000$ négociable. Jour 1-449-3750, soir 1-449-2943.

LAC Etchemin, à vendre chalet luxueux moderne, bord du lac, habitable 4 saisons, 120,000$.
1-625-3793, 837-6034

LAC SEPT-ILES
A vendre, chalet 4913 Lac Sept-Iles Nord, grand terrain bord de l'eau, plage, quai, cabanon à bateaux. Soir: 1-329-3015
Jour: 1-285-2717

LAC Sept-Iles, chalet habitable à l'année, avec grand terrain et plusieurs terrain à vendre, bord du lac, 687-2786, 1-337-6020

LAC SERGENT, maison 4½ pièces 24x32, toit 4 versants, terrain 157x100, borné par rivière, coin de rues, 75,000$, 875-3341.

LAC ST-JOSEPH
Au bord du lac, chalet ou maison à vendre sur plan au goût de l'acheteur, pour construction immédiate, sur terrain de 100 pieds de façade. Guy Prévost 875-3401,
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

LAC St-Joseph, chalet non meublé, à louer, avec option d'achat, 500$ par mois, 875-1671, 875-1429.

LA Malbaie, rue des Falaises, grande maison meublée, grand terrain, vue fleuve. Pour informations: Lise Paille 682-6555 Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

LA MARTRE, Gaspésie, maison de campagne rénovée, garage, lot boisé, superbe vue sur la mer, 38,000$, 1-763-7432 après 18h

MAISON de campagne centenaire, 53,800 pi.ca terrain, bâtiments de ferme vacants, Ste-Cécile de Levrard, 50 milles de Québec. 1-819-263-2603

Meublé, habitable année, 3 chambres coucher, terrain 75' x 75', cabanon, St-Apollinaire. 831-8085

MONTMAGNY, chalet 4 saisons, 3 chambres, vue directe sur le fleuve, très propre.
Nicole Pelletier 884-3121, Montréal Trust Lévis courtier 837-8836

MONT STE-ANNE
A vendre, semi-détachée, avec vue sur les pentes de ski, 1,932 ca, 9 pièces, foyer, meublée moderne, financement avantageux. 658-4734, 1-819-477-9009

MONT STE-ANNE, condo de luxe à louer, tout équipé, piscine, golf 1km, 2 chambres sur mezzanine, semaine, mois, saison, 667-8449.

MONT STE-ANNE, condo avec piscine extérieure, à louer semaine, mois, saison, 871-5095

560 CHALETS MAISONS DE CAMPAGNE

MONT STE-ANNE, maison luxueuse, piscine, tennis sur site, golf, équitation, vélo de montagnes à proximité, à louer court ou long terme. 683-8394

MONT STE-ANNE, condo tout équipé, 6 personnes, vue sur les pentes, location 839-7944 après 17h

MONT Ste-Anne, jumelé à louer 5½ avec foyer, meublé, literie fournie, au mois ou à la sem. du 1er juin au 1er nov. 822-0660

MONT Ste-Anne, jumelé à vendre, 3 chambres, 2 salles bains, paysager, vue sur montagne, 1-826-2986

MONT Ste-Anne, foyer, neuf, mezzanine, semaine, week-end, 654-1591.

MONT STE-ANNE Condo de luxe, meublé, foyer. Journée, semaine, mois, 872-3182.

MONT Ste-Anne, condo à louer, sem., mois, année, 843-4893

MONT Ste-Anne, maison à louer, foyer, tourbillon, 1-514-844-4867

MONT Ste-Anne, à louer, maison équipée, voisin du golf, 878-3635

MONT STE-ANNE, tout équipé, mois, saison, année 692-4596 soir

MONT Ste-Anne, tout équipée, sauna, pour été, soir 656-9243

NOUVEAU, LAC ST-JOSEPH, domaine bord de l'eau, quai hydravion, garage triple, à voir. Patricia Turmaine 659-6250, Le Permanent Courtier 658-7000

PETITE Rivière St-François, grand terrain, lac artificiel, grand chalet avec foyer, 55,000$, 628-0337

PONT-ROUGE, chalet 16x20, 1½ étage, isolé, chauffage électrique, poêle à bois, meublé, terrain 187x200, 18,500$ discutable. Après 18h, 628-0628

PONT-Rouge, chalet à louer, meublé, bord de l'eau, 1-873-2473.

POUR la saison, bord du fleuve, Lauzon, 4 pièces, meublé, tranquille. 837-4887 833-4135

PRES Autoroute 73e, chalet meublé, pour 6 personnes, prix réduit, Margot Fortier 882-5694 Trust Général Courtier 833-8939

PRES de ville, chalet à louer, équipé, tranquillité. Soir 843-9904.

PRES rivière Beaurivage, atelier de poterie, idéal pour couple, juin et juillet, 687-3289

REPRISE de finance, lot avec 3 chalets, boul. Fossambault, Ste-Catherine. Tél. 9h et 16h, 653-4260.

SCOTT, chalet meublé, 25 mins des ponts, habitable à l'année, bord rivière Chaudière, terrain 17,350 pi.ca. 1 km village. Denis Couchon, La Financière Courtage Immobilier, 623-4777, 889-0400

ST-ADELPHE, 1h. de Québec, bord rivière Batiscan, rapides, 2 chalets équipés, 23,000$ et 55,000$. Lise Paillé 682-6555 RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

STE-CHRISTINE, cté Portneuf, chalet à vendre 20x20, sur bord d'un petit lac avec truites, état neuf, prix à discuter, 667-6238

ST-EDOUARD Lotbinière, 90,000 p.c. terrain, serre, chèvrerie. Chantal Poulin 683-2899, Century 21 Capitale courtier 656-6521

ST-JEAN Ile Orléans chalets à louer, saison été, 622-5724, 829-3088

ST-JEAN Port Joli, bord fleuve, 1,200$/saison 872-3059, 833-1867.

ST-NICOLAS, chalet meublé à vendre, 24x28, 2 chambres à coucher, 22,000 p.c. terrain. Appelez vers midi ou après 18h. 831-9443.

ST-NICOLAS, fleuve, 33x34, 3 chambres, foyer, terrain 55,000 p.c., Hélène Turbide, 652-3613
RE/MAX
Duplessis courtier 652-0060

STONEHAM
Dernière chance, faites offre, sans voisin, vue sur montagne. Chantal Poulin 683-2899, Century 21 Capitale courtier 656-6521

STONEHAM, CHALET 4½ pièces, meublé, immense terrain, près du golf et ski. Lucy Chantal 652-8444, Le Permanent Courtier 658-7000

STONEHAM condo 3 chambres, au pied des pentes, 15 avr au 1er déc. 550$ mois. 882-0755, 848-3714

— SUPERBE chalet-résidence, Grand lac St-François, Thetford-Mines, 1½ étage, toit cathédrale plus sous-sol, 28 x 48, remise, foyer au salon, bain tourbillon, plus beaucoup d'inclus. Aménagement de terrain unique 381 x 150, près de centre de ski et golf, vue magnifique sur le lac.
— PETIT Lac St-François, très beau chalet, complètement meublé, site exceptionnel, 283 pieds sur le lac, habitable à l'année, à quelques minutes de Thetford-Mines. Informations: Gilles Labbé 1(418) 338-0340 ou 683-0321, Century 21 Fitzgerald courtier.

564 MAISONS MOBILES / PRÉFABRIQUÉES

A Château-Richer 14 X 60, 5½ rénové, prix discutable, 824-3357

BEAUCE maison mobile, 14 X 60, à vendre, 1-253-5914, 1-253-5786

CHALET-MODULE 14 x 30 pour déménager, 831-9633.

GLENDALE 77, 14x70, Château Richer, prix demandé 24,000$, demander Linda 824-3203

LAC St-Joseph, maison mobile, refaite à neuf, 12x60, cabanon 8x16, 2 chambres à coucher, foyer combustion lente, 653-2546.

MAISON mobile PMC 64 x 14, terrain paysager 60 x 110, jardin, remise 12 x 16, 1433 Emond, Bernières, 831-3237 ou Gaston Létourneau 832-4602.

MAISON mobile 1976, Château-Richer, 14' x 68', 5½ pièces, prix à discuter, 824-4533 H. Roy.

N.-D. Laurentides, modulaire, 16x64, 1988, installée, cabanon, louer ou vendre, 683-2777

PINTENDRE, 12x60 sur solage, remise, paysager 80x107, 833-8819

ST-ROMUALD, 14x64, 20,000$, reprise de finance Monique Yip, Pagette 622-9191, code 77966, Century 21 Fitzgerald courtier Inc 683-0321

575 TERRAINS

A BEAUPORT, près de tout et la Capitale, prêts à bâtir ou pour printemps, financement, 2 secteurs superbes, 653-9173, 653-9112.

A BEAUPORT, rue Laferté, 8,442 p.c., services rendus, 661-1357.

A CHARLESBOURG
PROXIMITÉ BOUL. LAURENTIEN, SORTIE GEORGES MUIR, 12 GRANDS TERRAINS BOISÉS, AQUEDUC ET ÉGOUTS EN PLACE
Site de choix
848-1323, 839-3922

A Lac Beauport, 0,36¢ p.c., 44,000 p.c. boisé, 871-2504.

A LORETTEVILLE, nouveau terrain, 8,300 p.c. 22,500$, subvention jusqu'à 2,800$. 872-9857, 843-2345

ANCIENNE-LORETTE, magnifique pointe, 10,748'ca., orienté sud, pas voisin arrière, J. Lauzier 651-7965 jour, 871-1514 soir

A NEUFCHATEL, 5,373 p.c., beau secteur, prêt à construire, 21,400$. 872-7925

A Ste-Appoline, 80 acres, jeune boisé, très bien situé. 1-469-2707

A St-Jean Chrysostôme
LES PROMENADES DE L'ALSACE, VUE SUR QUÉBEC, 20 GRANDS TERRAINS PRETS A CONSTRUIRE, 500$ COMPTANT, SOLDE JUILLET 1989, SANS INTERET SANS TAXE
839-3922

A St-Nicolas, secteur Corniche, prêt construire, 26,000$. Ultra courtier 654-3600

A STONEHAM sur Boul. Talbot, 26 mi. de Québec, 150'x150' avec ruisseau, 2,500$. Demander M. Fernand Fontaine 649-1423

AUBAINE commercial 200x152 plat Lac St-Charles services. Thérese Couillard courtier 623-2495

575 TERRAINS

AUBAINE, valeur 18,000$, pour 12,000$, 1ère Av. sud, Lac St-Charles, 95' x 100' ca., 837-4629.

AU LAC BLEU, terrain boisé, 28,000 p.c., à proximité du lac, 15,000$, 849-9683, 849-1092

BEAUPORT, boul. des Chutes, vue très spéciale sur fleuve, 65,000p.c. projet d'ensemble résidentiel ou commercial, Harold Bernier 653-3254
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

BEAUMONT, entrée 63, superbe terrain, idéal résidence secondaire, Jacques Beaudet, Century 21 Avant-Garde courtier, 624-0735

BEAUPORT, 6,000 p.c., avec services, 15,500$, 825-2618.

BEAUPORT centre de Ste-Thérèse 65x92, services rendus, 14,500$ prêt à construire 661-0595

BEAUPORT, résidentiel, prêts à construire, à partir 2.80$ le p.c., financement si désiré, 529-1156

BEAUPORT, terrains avec services, choix du constructeur, 628-1944, 842-7285

BEAUX terrains, 20,000'ca, bordure rivière Montmorency, 626-6952

BERNIERES, 2 terrains sur chemin Filteau, 10,000$ et 12,000$. Paulin Laflamme 832-4062, Le Permanent courtier 832-4602

BERNIÈRES
Nouveau projet, rue des Villas. Terrains boisés 6,000 pi.ca + avec services, aucune taxe de secteur, près aréna. Construction Réjean Lamontagne 831-5116, 831-4295

BOCAGES du Golf, Domaine de l'Hêtrière, terrains boisés, 5.50$ p.c., choix du constructeur, Paul St-Germain 871-6377, Royal LePage courtier 653-3791

BOISCHATEL, terrains avec maisons si désiré, avec services, voisin club de golf, 623-0112, 623-0110

BOISCHATEL, vue sur le fleuve, lopin de terre, superficie approximative 166,000 p.c., 3 terrains, contruisables immédiatement, avec services, 110,000$ Informations: 822-1625, 822-0120

BOISCHATEL, vue sur le fleuve et l'Ile D'Orléans, directement des propriétaires, 842-7628 822-1468

BORD Lac Sept-Iles, Cté Portneuf, 91,900 p.c. (225 x 400 x 328), boisé, ensoleillé toute la journée, 1-329-2114

BOUL. Lebourgneuf, commercial et industriel, grandeurs variées. Imm Canadiens courtier 529-6178

CAP Rouge Promenade des Soeurs prêts à construire 652-1753

CAP-Rouge, faites vite! Rue St-Félix, beau terrain 64' x 100'.
Yvonne Marquis 652-1623
Permanent Courtier 658-7000

CHARLESBOURG EST
Terrains prêts à construire, 60x100, aucune taxe de secteur, services rendus.
687-3928, 628-8582, 623-3494

CHARLESBOURG, Trait Carré Ouest, 45,000 p.c., développement futur, 2.50$/p.c., 628-4251

CHARLESBOURG, 2 terrains: 13,400 p.c. et 12,340 p.c., 849-5494

Charlesbourg, 62x100, nouveau développement, 622-1395, 627-2589

COMMERCIAL, boul. Raymond, Beauport, 3.50$ p.c., 843-4624.

CONSTRUCTEUR
25 lots, automne 89. 25 lots printemps 90. Terre brute à lotir, 0.15¢ p.c., revente au détail 3.50$ p.c., Harold Bernier 653-3254
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

DOMAINE Fossambault, amateur planche à voile, terrain env. 1,100p.c., près lac. Micheline Dussault 832-6962 Claire Newton courtier 687-9990.

FOSSAMBAULT, 16,453 p.c., services rendus, vue sur lac, plage réservée. C. Béliveau, 653-1654, Y. Filiatrault, 657-3838, Royal LePage Courtier, 656-9660

GRAND semi-boisé, à construire à six milles des Ponts, 527-0281

LAC Beauport, super terrain résidentiel boisé, vue sur pentes, bon secteur, 13,200 p.c., prix 12,700$. Claire Tremblay 849-4678, Trust Prêt Revenu Courtier 627-5900.

TERRAIN À VENDRE
Beauport, Boischatel
Sainte-Foy,
Saint-Augustin
Pierre Gravel
667-0053

VERTMONT-SUR-LE-LAC
CHOIX DE 25 NOUVEAUX TERRAINS
Versant sud de la montagne avec vue splendide sur le golf de Stoneham. Financement avantageux.
848-3192
848-2550

575 TERRAINS

LAC BEAUPORT, près école, centre ski, 28,000 p.c., 16,000$, 2,000$ comptant, solde 10%. 653-9112, 653-9173

LAC Beauport, Chemin de la Brunante, choix de terrains 7,000 p.c. et plus avec services, 849-8510

Lac Beauport Mont Tourbillon, très beau terrain boisé 20,000' ca., 0.50¢ pi., 628-4551

LAC Beauport, 20,000 pi. ca. boisé, rue pavée, 839-0483, 656-0871

LAC Beauport, 29 Ch. de la Cime, 13,000pi.ca. 839-5101

LAC Delage, terrains boisés, vue sur 2 lacs, services rendus, 11,485 12,852' ca.
Roxanne St-Georges 651-4857
Royal LePage courtier 653-3691

LAC Joseph, 12 milles Plessisville, grand terrain environ 360' sur le lac x 400' profond, tout boisé, 1-819-362-2377

LAC St-Joseph, beau terrain, 11,837 p.c., boisé, secteur résidentiel, services rendus.
Eliette Tremblay 872-2363
Réjeanne Bourgault, 652-9248
RE/MAX
Duplessis courtier 652-0060

LAC Sergent 100 pi. plage, superbe, boisé, 2.00$ p.c., 683-4039 bur.

- LAC ST-CHARLES. Prêt à construire, 5,900' ca.
- STE-CATHERINE, 4 terrains prêts à construire, 2 terres.
- STONEHAM, 30,000' ca., très bon placement.
- STE-BRIGITTE de Laval, 23,000' ca., prêt à construire.
- ST-NICOLAS, Vue sur fleuve, 300,000' ca. et plus.
- ST-LOUIS Pintendre, commercial et résidentiel, très bas prix.
- ST-AUGUSTIN, prêt à construire, situé entre Domaine des Soeurs et rue de l'Hêtrière. En dessous de la normale.
- BEAUPORT, Terrain résidentiel, 6,700', 22,000$.

Marie Arseneault 652-1629
Germain et Ass. Courtiers Inc. 658-2474

LAC St-Joseph, terrain (1,235 m.c.), chemin privé, ouvert à l'année, eau, égouts, avec magnifique plage, 833-3524, 875-3215

LAUZON, St-David, terrains résidentiels, secteur de choix, 837-0069

MAGNIFIQUE terrain de 7,252 pi.ca., dans les boisés de St-Nicolas, 832-6317.

MONT STE-ANNE
TERRAINS A VENDRE
1-826-2133, Québec 624-0707

NEUFCHATEL, 9,893'ca., près de tous services, 3.50$ pi.ca., 845-9546

NEUFCHATEL
Bornés d'un parc et rivière St-Charles, plusieurs terrains 60 x 100. Tél. 687-3928

NEUVILLE terrain 61,400p.c., services rendus d'ici 2 ans, 33,000$. 878-4267 622-8023

PIERRE BERTRAND
Terrain commercial, 45,000 p.c., clôturé, demandez Yves, 681-0033.

PINTENDRE, 60,850' ca., reprise finance très beau terrain. J. Tardif jour 653-6720, soir 683-8380

PRES Lac Beauport, 52,813p.c., 163 de façade
9.74 arpents carrés pour promoteur avec 420 pi. façade, Suzanne Labelle 654-1229, Century 21 Capitale courtier 656-6521

PRESTIGIEUX terrain, face université, 2 tours de 5 et 7 étages, 2 Terrains plus de 150,000 p.c., boul. Hamel Ouest. Claude Beaumont, pagette 622-9191, code 77566

PRETS A CONSTRUIRE
Rive-Sud, à 8 mi. des ponts, par autoroute 73, tranquille, boisés ou non, de 15,400 pi. ca. à 46,000 pi. ca., entre 0.30 ¢ et 0.40 ¢ / pi.ca.
831-1985

SECTEUR Lac Beauport, développement 60 terrains, possibilité crédit de taxes. Informations: Benoit Poulin 661-7836, Trust Prêt Revenu Courtier 627-1333

SHANNON (près Val Bélair), 74,000' ca., peut être divisé, 0.30¢ pi.ca., 847-4150.

SHANNON, site exceptionnel, grand choix terrains, Soir 844-2956, 849-5932

ST-APOLLINAIRE, 14,000 p.c., près du lac des Sources, idéal chalet. Esther Patry, 658-4847 Le Permanent Courtier, 658-7000

STE-BRIGITTE, en montagne, rivière, idéal pour chalet, 847-1689

STE-CATHERINE, grand terrain boisé 100 x 230, cadastre, 872-7324.

STE-FOY, terrain 54x118, boisé, résidentiel, quartier select. 831-5409 ou 871-7579

ST-EMILE, terrains. Venez voir! 164 des Feuillus, 229 Bédard, 2124 Fréchette. B. Sanfaçon 847-2521. Expansion Courtier: 654-2950

ST-LAURENT I.O.
Côte nord, Chemin Royal, terrain de 24,000 pi.ca., vue partielle sur fleuve, près du golf.
829-3180 ou 681-2025

ST-NICOLAS. Terrains
Près des ponts, boisés
R. Lemieux courtier
Agent F. Dumont 831-3495

FAUBOURG de L'ARBRISSEAU
Rive-sud
grands terrains
À partir 2$
sans taxe secteur
832-7020
684-3753

509496

Beaux terrains boisés
• Vue sur le fleuve
• Avec services
• Prêts à construire
Domaine des Hauts Bois Saint-Romuald
Diane Dubreuil
Century 21 Pro Motion
COURTIER
652-8761 / 654-1878

CHARLESBOURG EST NEUFCHÂTEL
Terrains, aucune taxe de secteur, services rendus.
687-3928, 628-8582
623-3494

509751

Terrains à St-Émile
Développement Sanfaçon
- Beau secteur, boisé ou non
- 7 minutes du centre-ville, via boulevard Laurentien, sortie St-Émile
- Écoles et autobus tout près
- Constructeur de votre choix
- Taux de taxe foncière: 1,48$ les 100$
- Permis municipal de construction: 50$
- Aucune taxe de secteur

3 NOUVELLES PHASES
- **229, rue Bédard** • **2124, rue Fréchette** • **164, des Feuillus**

Courtiers Expansion — Bruno Sanfaçon
654-2950 ou 847-2521

575 TERRAINS

ST-NICOLAS, Boisé Villieu, près Corniche, vue partielle sur fleuve, parc, soir 831-0907, jour 839-3886

STONEHAM, 30,000 p.c., cadastre, 0.31$ p.c., après 18h 848-0986

STONEHAM, près golf, développement domiciliaire, TERRAINS 30,000 p.c., 0.32$/p.c., 848-2665

STONEHAM, Vermont-sur-le-Lac, 110 x 100, boisé, prêt à construire, 529-1521.

ST-PIE X prêt à construire 1 à 6 logements, 54 X 89, 845-9279

ST-REDEMPTEUR, terrains boisés. Plans disponibles. 831-7691

ST-ROMUALD, 60,000 p.c., secteur commercial et 1,100,000 p.c., secteur en voie de développement, zoné commercial et résidentiel, sur Route 132, 839-9003

TERRAIN à Beaumont, 14,800 pi.ca., vue sur le fleuve, 833-2985.

TERRAIN des mieux situés, Route 132, St-David, 1 mi. du Rond-Point, 140,000
TERRAIN exceptionnel, commercial, Route 132, Lauzon, site formidable, 220,000 ca., peut être vendu en partie
Raymond Gervais 651-7618, 663-9079, pagette 682-8264 code 10086

TERRAIN COMMERCIAL
Charny: 10,896 p.c. Projet édifice à bureaux, clés en mains.
Douglas Seward ou Claude Vien
GLOBAX COURTIER: 652-9776

VAL Bélair, 30,000p.c., prêt à construire, 10,900$, 628-4251

VERTMONT-sur-le-Lac, à 150 pi. du lac, avec accès facile au lac, 45,000 p.c., 24,000$, 848-2665

VUE magnifique sur le lac St-Joseph. Boisé, tranquille, asphalté, tous services, 11,923', 34 Boul. Boilard, Fossambault, 1(514)447-0307 (frais virés) soir.

VUE sur fleuve Cap-Rouge, près hôtel Ville, 21,000 p.c. 120,000$. 622-3371 651-3393

VUE TOTALE FLEUVE SECTEUR CAP ROUGE
4 MAGNIFIQUES TERRAINS de 150,000$ à 200,000$
1-800-567-7581 Jacques Bourassa

577 VILLÉGIATURE HORS QUÉBEC

A HOLLYWOOD, condo de luxe, golf, piscine, tennis. 623-9113

A LOUER condo Pompano, 3½, 1 mille mer, piscine, 667-3276.

A LOUER, Pompano, résidence luxueuse, piscine, sur canal menant à la mer. 652-8886, 622-6099

A MIAMI Nord, condo de luxe à louer, bord de la mer, piscine, tennis, etc., près de tout. 527-4577

A POMPANO Beach, condo à louer, piscine, 627-0689

Bahamas Freeport, vendre/ louer condo 100' océan. Ultra courtier 654-3600 836-0149

CENTRE DE LA FLORIDE
Côte Est, Ouest, centre près de Tampa, Lakeland, Winter Haven, Daytona Beach. 6 communautés pour retraités. Maisons 2 chambres à partir de 18,900$. Venez voir vous-même! Pour information gratuite: Ridgewood Properties, téléphonez à frais virés du lun. au ven. 813-687-4711.

CONDO, Pompano 3½, piscine, 1 mi. mer, 667-8682

CONDOS Pompano Beach et Mont Ste-Anne, 657-5003.

FLORIDE, motel, résidence, condo, à partir de 12,000$ comptant, balance 350$ mois, tout inclus, tel sans frais 1-800-356-2404

FLORIDE, Naples, condo neuf à louer, équipé, piscine jour 667-6270 soir 666-8391

FLORIDE - Terra Siesta, la vie en Floride à prix plus qu'abordable. Maisons préfabriquées à partir de 31,900$. Terra Siesta vous offre le style de vie floridien pour retraités à un prix très raisonnable. A seulement 23 milles des plages du Golfe, Terra Siesta remplit vos journées de soleil, de gaieté et d'activités divertissantes. Téléphonez aujourd'hui même à frais virés au 813-722-0526, #85DA00986.

FORT Lauderdale, à louer, studio, condo, mer, 882-2322

GRAND condo de luxe, à louer, près St-Petersburg, plage, marina, golf, piscine, 683-3207, 652-0951

GRAND condo, Fort Lauderdale, libre 30 avril au 29 juil. 667-1846.

HALLANDALE, près mer, piscine, très propre, 35$ jour, 658-3537

ISLA del Sol, Floride, condo à louer, rez-de-chaussée, bord de l'eau, piscine golf tennis, 688-3149

MAISON mobile près de West Palm Beach, Fla. 12x70', 3 chambres, 2 salles bains, meublée, florida room, abri d'auto, 15,000$ US. 651-3416 après 20h.

MIAMI Beach Golden Shores maison neuve, 4 chambres, 2 salles bains, garage double, 1½ rue de la plage. 185,000$US. (305)947-8540

MIAMI Nord, bord mer, luxueux, 2 chambres, 2 salles bains, tennis, piscine, 524-3579, 839-1838.

MONTRÉAL
Le Petit Bonheur, coucher et déjeuner, quartier Rosemont.
Inf: 514-256-3630

OCEAN, sur la plage de Old Orchard Beach, penthouse, 2 chambres, 2 bains, climatisé, luxueux, tout meublé, 1,800$US pour 2 sem. 29 juil. au 12 août, 1-207-781-4214

POMPANO, condo 3½ à louer, très propre, piscine, 1 mi. mer. 628-2194, 653-3830

POMPANO condo à louer au 1er 700' de mer, services, 872-0895

POMPANO, condo 3½, semaine, mois, saison, 652-0323.

St. Petersburg, condo, vue mer, piscine, tennis, golf, 842-8859

578 RECHERCHÉ:

CHERCHE à garder maison de campagne pour l'été, 529-4493.

GRAND terrain ou petite fermette, 849-4251.

PROPRIÉTÉS AGRICOLES, COMMERCIALES ET INDUSTRIELLES

580 BUREAUX

290 A 10,000' A LOUER
A VOTRE CHOIX
Divers secteurs et emplacements, prix et conditions exceptionnels, Johanne Brassard
651-1300
LAMCO Promotion Immobilière

A 2900 Quatre-Bourgeois, Ste-Foy, 1,150, 1,238', 1,504' avec vitrine, possibilité 2,800 p.c., de 12.50$ à 14$ pi.c. tout inclus, rénové, immédiatement ou printemps 89, coiffure, dentiste, professionnel, magasin, etc., 622-3719.

A 71 ST-ANDRE
20 des Navigateurs, vue sur la Marina, 500' et 1,000', impeccable, climatisés, Vieux-Port. Roger Paradis: 658-7000, 681-8974

1100 A 2900 P.C., boul. Charest - St-Sacrement, secteur commercial important, aménagés, climatisés, ascenseur, stationnement. 687-5121, 656-0147, M. Couturier

A 2406 QUATRE-Bourgeois Ste-Foy, 800 et 3,000 ca., rez-de-chaussée, climatisé, propre, moderne, 653-2434

A 955 De Bourgogne
STE-Foy, près boul. Duplessis, de 240 à 700 pi.ca. 658-5447

A 980 Holland
1200 p.c., 5 bureaux plus 1 salle, 653-3273, 681-2819.

A 565 Boul Hamel, site de prestige, aménagement selon vos besoins, 643-1252

580 BUREAUX

A 732 AV ROYALE
Beauport, bureau à louer, 500, 1000 p.c. libres, 667-6418

A 2860 Quatre-Bourgeois, Ste-Foy, de 400' à 1,200' tout compris. 653-1614, 653-1242

A ACCES FACILE
- **Carrefour Capitale: 550' 1600'**
- **Coin Ch. Ste-Foy/du Vallon: 600', 1250', bail un an**
- **Place Iberville, sous-location, prix réduit.**

653-7458

A BEAUPORT, Seigneuriale, bureaux à louer 1000p.c. 663-9005

A CAP-Rouge, espaces à bureaux à louer 225 à 500 ca Plaza Provencher, 682-8680

ACCESSIBLE
Montcalm, bureaux 115$ à 355$, climat agréable, 688-0979, 831-5080

A Charlesbourg, bureau, commerce, 2,000 pi.ca. en tout ou en partie, très bien situé, grand stationnement. Après 18h 849-9497

ADMIRABLE 1,200' ca. Montcalm, bien divisé, rénové, frais peint, idéal professionnel: notaire, dentiste, etc. Avant 18h 688-3127

A GIFFARD
BUREAU COMMERCIAL NEUF
BON PRIX, 647-2888, 667-9570

A GRANDE-ALLEE
Superbes locaux pour bureaux ou commerces, grandeurs variées, prix imbattables. A voir! R. Parent & Ass. Courtier 654-9421

AGREABLE 1,100' ca. dans centre commercial à Limoilou, entouré de professionnels, au 2ème étage, possibilité rénovations si désiré. Avant 18h 688-3127.

A LOUER
Boul. Hamel/Henri IV
Entrée parc technologique, édifice neuf, disponible immédiatement, 35,000pc. avec tous les services, 681-8337

A LOUER, bureau rénové, 800p.c., 1295 de l'Eglise, St-Jean Chrysostome, grand stationnement, idéal professionnel, 500$ mois. 839-5675, 839-9950

A LOUER OU VENDRE
EDIFICE NEUF
1675 Chemin Ste-Foy
688-1551, 882-5922

A QUEBEC et Ste-Foy, 300' à 30,000 pi. ca., divisibles selon vos besoins. 872-8151, R. Poirier

A STE-FOY
Quatre-Bourgeois, 720 p.c. 1er plancher, stationnement, 653-2434

AU 444 St-Cyrille, neufs, salle d'attente, 1er juill. 647-3000

AVENUE Bégin Lévis, secteur de prestige, espace à bureau jusqu'à 2,500 p.c., 835-1934

A VOTRE CHOIX
- STE-FOY: Galeries Duplessis, Plaza Laval: 150', 300', 600', 800', 3,000'
- ANC. LORETTE: Place Notre-Dame, 500', 750', 1,000' et plus.
- QUEBEC: Centre d'Affaires Hamel, 1 et 2, 350', 500', 1,000', 1,500', 2,700' et plus

BRUNO ROUSSIN F.R.I.
651-9443

BOUL. St-Cyrille, près Grand Théâtre, environ 800p.c., idéal pour professionnel, 625$, 529-8135

BOUL CHAREST STE-FOY
BUREAUX CLIMATISES
345, 475, 550, 715, 825 et 1,300 p.c.
Jour, 682-8793, soir, 659-4708

BUREAU environ 400 pi.ca près boul Laurier et des centres d'achats, 657-2828 entre 9h et 17h

BUREAU prestigieux, rue D'Auteuil, 2000pc. climatisé, etc. MBK courtier A. Morisette 681-7279.

425' CA. commercial, 1405 Ch. Ste-Foy, coin Marguerite-Bourgeois, 400$ net/mois, 687-5937.

CENTRE professionnel de Cap-Rouge, 900 pi.ca., chauffage, électricité, climatisation, stationnement, à sous-louer fin bail février 1990, 400$ mois, libre 1er mai. 652-1490 Jean-Pierre Théberge

CENTRE-ville, 830 Charest E., grandeur au choix, neuf, aménagé selon vos besoins, M. Morissette, 648-0891

CH. Ste-Foy, limites Ste-Foy/Québec, aménagé ou pas, 1,000' ca., libre immédiatement.
Richard Beaulieu 687-3211
RE/MAX, Haute-Ville courtier

BOIS-FONTAINE
880, chemin Ste-Foy, 8e étage
Jusqu'à 13 000 pi ca
Occupation mai 1989
Société Immobilière Trans-Québec Inc
880 chemin Ste-Foy, porte 780
Québec, G1S 2L2
Inf: 418-681-8188
STQ

509615

Le 1091, Chemin St-Louis Sillery, Québec
BUREAUX À LOUER
Emplacement de choix
Qualité & accessibilité
- Superficie 600 à 5,600 pi.ca
- Stationnements
- Tous les services inclus
- Occupation à compter de juin 89

Société Immobilière Trans-Québec Inc.
880, Chemin Ste-Foy suite 780, Québec QC G1S 2L2
STQ **INF: Jacques Rousseau 681-8188** (courtiers protégés)

509707

STE-FOY
BUREAUX À LOUER
De 650 pi² à 5 300 pi²
COIN DU VALLON ET BOULEVARD CHAREST
Pour information:
688-1635

À LOUER
14 000 PIEDS DE BUREAUX
4 000 PIEDS D'ENTREPÔT
Répartis selon vos besoins, construction de qualité supérieure, près des autoroutes.
Faut voir!
PAUL HUARD
877-3457
RE/MAX fleur de lys inc.
courtier **628-2411**

580 BUREAUX

CHARLESBOURG
EDIFICE RAY-BOURG
Espaces à bureaux, différentes grandeurs, prix compétitif, climatisé, édifice de prestige, luxueux, sur 3 étages, bien vitré, sur coin, 6780 1ère Avenue 622-0500, 626-0390

CHARLESBOURG
Locaux de première qualité
5350 boulevard Henri-Bourassa
627-2052

CHEMIN STE-FOY
Près Hôpital Laval, 2,800 p.c. à louer en tout ou en partie, climatisé, propre, moderne, stationnement facile, bons prix!
Pierre Doré ou Hugues Breton
GLOBAX COURTIER: 652-9776

EDIFICE Cassulo rue St-Jean, 400 p.c et plus, tout inclus 692-0947

EDIFICE Dumont, Ste-Foy, 800 p.c. rez-de-chaussée, libre 653-2434

ESPACES à bureaux, secteur boul. Hamel/Henri IV, 871-2828

ESPACES de bureau à louer, Place Iberville IV, 2954 Boul. Laurier, Ste-Foy. Superficie 2,245pi.ca. Renseignements: 1-800-361-3606

ETUDE DE NOTAIRE
NOTAIRE OU AVOCAT
Bureau meublé, climatisé, situé 1ère Avenue. Base nominale ou fixe mensuelle. Multiples inclusions. Service réception. Opportunité! Hurtubise courtier 651-2372.

GRANDE-Allée, près du Concorde, idéal pour professionnel, rez-de-chaussée, stationnements, chauffé, éclairé, libre juillet, 1,300$, 529-3771.

MAGNIFIQUES locaux, 200 à 3,000 p.c., près Cartier, 647-2825.

MAIL CENTRE VILLE, 3.50$ pi. ca. et plus, 522-4609, 659-4180

PRES Colline parlementaire, 600' à 5000', aménagement selon vos besoins, stationnements, 694-0148.

MEDECIN DENTISTE
NOUVELLE CLINIQUE
CARREFOUR MASSON-HAMEL
Bureaux neufs, ultra modernes, climatisés, ascenseur, aménagés selon votre concept, prix compétitif, Louis Tardif, Canaco Courtier
527-8181

Nouveau centre médical Carrefour Sillery - Ste-Foy - Québec, luxueux, climatisé, 2 mois gratuits, 681-1000.

1850 P.C. air climatisé, 479 Pruneau, Vanier, libre 1er juillet, 882-2223

900 P.C., neuf, rue Diesel, près Hamel et du Vallon, 681-5699.

PARC JEAN TALON
Bureaux climatisés, salle d'informatique, entrepôts. Société Immobilière Trans-Québec Inc. Jour: 682-8793, soir: 659-4708

PLACE D'IBERVILLE
BOUL. LAURIER
AMÉNAGÉS
PRIX COMPÉTITIFS
653-7458

PROFESSIONNELS, St-Cyrille, coin Brown, 1,100 p.c., 1er juil., chauffé, stationnement, 527-4457

QUEBEC, 580 Grande-Allée, 830 p.c., suite 560, sous-location 1992, trois mois gratis, faites vite. Gilles Larochelle 683-8040, Le Permanent Courtier 628-6735

SECTEUR commercial, boul. l'Ormière, Neufchatel-Lorettevile, stationnement, tous services inclus. Tél. 843-5396, 843-5731.

SITUE 615 St-Vallier ouest, 2,200 pi.ca. climatisé, 529-3344.

ST-CYRILLE, rez-de-chaussée, superficies variées, idéal professionnels, 683-0956

STE-FOY
EDIFICE LE GRANDIN
917 Mgr Grandin, coin Quatre-Bourgeois, secteur achalandé, disponible 1er septembre, 1 rez-de-chaussée 2,308 pieds, autre 714 pieds (pouvant être annexé au 1er local), N. Lafontaine 692-1221 poste 320 ou 317, soir 627-0142

STE-FOY idéal pour professionnel, coin Eglise et 4 Bourgeois, possibilité avec logement 653-8951

STE-FOY, Place de Ville, bureaux à louer, jusqu'à 30,000'ca., climatisés, stationnement, bonne fenestration, Société Immobilière Trans-Québec 681-8188

582 BUREAUX À FRAIS PARTAGÉS

BOUL. HAMEL COIN DUPLESSIS, neuf, réceptionniste, Fax, photocopieur, salle de conférences, meublés (ou non) à partir de 250$/mois. Tél. 877-4664.

BUREAU meublé ou non, réceptionniste, secrétariat, tenue de livres, fax, phocopie, salle de conférence. Jour 688-7616, soir 663-2597

L'EXÉCUTIF
Votre bureau d'affaires situé au 3107, Sasseville, Sainte-Foy face à l'Auberge des Gouverneurs
- Secrétariat
- Air climatisé
- Espaces meublés
- Stationnement ext. inclus
- Tarif mensuel à partir de **500$**

681-0153/656-6031

À partager, local de prestige pour professionnel
Rue St-Pierre, Québec
Service de réceptionniste, salle de conférences, coût raisonnable, 1er juillet
692-3800

509648

Bureaux de prestige
Rue Maguire, Sillery, climatisé, meublé, salle de conférence, salle d'attente, bureau de secrétaire inclus, téléphoniste, fax, photocopieur, stationnement, tarif mensuel 815$.
Tél.: 682-5500
Soir/fin de semaine 666-7236

582 BUREAUX À FRAIS PARTAGÉS

Bureaux Prestigieux
Climatisés, chauffés, ascenseur, meublés, décorés, réceptionniste, Fax, etc... Secrétariat
Salle de conférences gratuite.
522-8199
Daniel Morin

CH. Ste-Foy, limites Ste-Foy/Québec, aménagé ou pas.
Richard Beaulieu 687-3211
RE/MAX, Haute-Ville courtier

35 GRANDE-ALLEE EST
1,000$ mois sur 450'c.. (3 bureaux) 450$ mois sur 140'c. (1 bureau) service secrétariat, réceptionniste, meublés, taxes incluses, libres immédiatement ou juil., 649-1022

STE-FOY, bureau avec service de secrétariat, boul. Laurier, 659-6096

585 COMMERCES

A 39,500$, aubaine, près université, épicerie de 18 ans, affaires 225,000$, gros potentiel encore! Succession. Nolin courtier 682-3333

ACCOMODATION et essence avec résidence plus 1,000,000$ de ventes. Reine Chabot 657-5919, Century 21 Promotion courtier 654-1878

ACCOMMODATIONS
4 beaux dossiers à présenter. Avec ou sans bâtisse. Prix de vente à partir de 75,000$
Douglas Seward ou Claude Vien
GLOBAX COURTIER: 652-9776

ACTUELLEMENT À VENDRE
- Brasserie
- Commerce de beignes
- Discothèque
- Motel 15 unités
- Restaurant

Pour planifier l'achat ou la vente de votre commerce, faites-moi confiance. Gérard Bolduc 652-1327

LES COURTIERS **IMMOBEC**

AFFAIRE exceptionnelle, magasin aménagé Galeries Capitale, excellent prix, possibilité de vente de franchise, chiffre d'affaires intéressant. Pour plus d'informations, 1-800-361-0383 Charles, 654-9271, Abdellah.

ALIMENTATION
Local à louer, excellent emplacement pour dépanneur. A qui la chance de se créer un bon revenu! Robert Beaulieu, rés. 626-8065, bur 653-6620

ALIMENTATION NATURELLE
7 ans même propriétaire, chiffre d'affaires croissance continue. Potentiel d'avenir intéressant
Cause de vente: retraite
Jour 659-4255, soir 626-6294

ALIMENTATION
Chiffre d'affaires: plus 1,000,000$, revenu net: 125,000$. Avec bâtisse et terrain. Une analyse vous convaincra.
Douglas Seward ou Claude Vien
GLOBAX COURTIER: 652-9776

A LOUER
RESTAURANT BAR
Avec scène, idéal pour théâtre d'été, réceptions, grand buffet, revenus 7 suites hôtelières, sur site récréatif, avec plusieurs activités, énorme potentiel.
Le loyer s'autofinance avec le revenu de location des suites
LOUIS DOUVILLE 682-6662

APTITUDE
Minitieux et débrouillards j'ai une entreprise rentable pour vous, service spécialisé avec bon potentiel, moins de 75,000$.
Louise Prince 878-4189, Century 21 Capitale courtier 656-6521

ARCADE, salle de billard à vendre 14,000$, excellent site, clientèle établie, 341 St-Joseph est.

A STE-FOY, studio exercices renommé, grosse clientèle 59,500$ ou achetez 50% à 35,000$.
PIERRE NOLIN courtier 682-3333

ATELIER DE PEINTURE ET EMAILLAGE, fait tout industriel, commercial et résidentiel avec le bâtiment.
Mikhael Hourani 659-4276, Le Permanent Courtier 658-7000

ATELIER de peinture, débosselage, à Québec, 65,000$, possibilité de financement. 847-3128

ATELIER COUTURE
HAUTE-VILLE, boutique pour dame, secteur Montcalm, cause transfert, urgent.
Sylvie Champagne 529-6840, Century 21 Capitale courtier 656-6521

ATTENTION
Haute-ville, restaurant avec bâtisse, terrasse, verrière, faut voir. Pâtisserie-boulangerie. Soyez votre propre patron. Délicatesse bien établie 45,000$. Clinique d'esthétique énergétique, clientèle établie. Louis Dussault 682-6832, Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211.

AUBERGE
INVESTISSEZ dans une auberge rénovée avec clientèle de choix. Michèle Genest 682-4141 RE/MAX Haute-Ville courtier 687-3211

AUCUN COMPTANT REQUIS
Restaurant, chiffre d'affaires 350,000$, 82 places intérieures, 24 places sur la terrasse, possibilité transformation en 'Pub', accepterait échange.
COURTAC BELLE COUR, HARVEY ARSENAULT INTERNATIONAL courtier: 654-2979.

A VENDRE, Charlesbourg Nettoyeur à sec et lavomat, cause: retraite. Du proprio 623-7223

A vendre, commerce de produits naturels, charcuterie, fromage et chocolat, Centre d'achats Doneuil, Donnaconna, bon chiffre d'affaires, personne sérieuse seulement, après 18h. 1-329-3015, jour 1-285-2717 (Roger).

A VENDRE, restaurant, Victoriaville, style victorien, 120 places, 819-758-6441, M. Noël ou M. Royer RE/MAX Bois Franc courtier

A VOIR restaurant à Beauport
Epicerie à la Haute-Ville
Garage essence à Limoilou
Commerce de grossiste
Bijouterie au centre-ville
Richard 663-6607, MBK courtier.

BAR restaurant en Mauricie, résidence 5½ sur place, grande salle, possibilité réceptions, mariages, + propriété à revenus 5 logements plain-pied, seul bar desservant l'endroit, site touristique très achalandé, camping municipal au bord du lac, festival d'été annuel Claudette Bertrand, Immeubles Ber-Trand courtier 1-514-647-1414

BATISSE ET TERRAIN
Pour restaurant, franchise, bar, etc., sur route principale et très passante: 15,000 voitures par jour
Douglas Seward ou Claude Vien
GLOBAX COURTIER: 652-9776

BOUCHERIE, Ste-Foy, bonne clientèle, soir 623-1239

BOUCHERIE très bien équipée, directement du proprio. 622-4712

BOUTIQUE mode féminine, 8 ans d'opération, frais d'administration minimes, ligne exclusive, profits très intéressants, 659-7727 jour

CAMION crème-glacée, équipé, territoire inclus, 6,800$, 842-4993.

CARREFOUR MASSON-HAMEL
Maintenant en location
Ouverture 30 juin 1989
Locaux encore disponibles
Nettoyeur, Vinnerie
Boucherie-poissonnerie
Fruits et légumes
Club vidéo, quincaillerie
Médecine douce
Boutique sport vêtements
Louis Tardif, Canaco Courtier
527-8181

CASSE-croûte à vendre 14x40, tout équipé, 2 machines crème glacée molle, machine à slush, table froide, four pizza, malaxeur, réfrigérateur, etc., 17 places intérieur, peut être déménagé, réglementaire pour le ministère de l'hôtellerie. 1-418-885-9784

C'est facile de placer une annonce classée. **647-3311**

585 COMMERCES

CASSE-CROÛTE
Un à 39,000$, l'autre à 49,000$. Un: fonds de commerce - l'autre: avec bâtisse. Chiffre intéressant
Douglas Seward ou Claude Vien
GLOBAX COURTIER: 652-9776

Centre d'achat majeur Ste-Foy et Québec
Boutiques de vêtements féminins avec ou sans inventaire, très bien situées, aucune rénovation, excellent bail, prix pour vente rapide 3,000$ à 25,000$. 849-8563 849-2067

CENTRE D'ACTIVITÉS ÉQUESTRES
Avec revenus bruts garantis de 352,800$/an. Faites vite!
Louis Douville, 682-6662

CHARLESBOURG, petit dépanneur, bonne occasion d'affaires pour un revenu net d'environ 500$ par semaine. Faut vendre. Germain Pinsonnault 623-0711, Denise Gatien courtier 658-1600

CLUB VIDEO
Roger Therien Ing. 682-8859, Suzanne Legault & Ass. courtier.

COMMERCE de protection incendie à vendre. Comté Montmagny, Lislet, Bellechasse, 1-248-5990

CONCESSION automobile, 60 milles de Québec, excellente rentabilité, prix très raisonnable. Henri Myrand, 622-1274, RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411.

COURTAC Belle Cour courtier
- Boutique de fleuriste, Haute-Ville.
- Restaurant Basse-Ville.
- Restaurant dans centre d'achats.
- Restaurant dans centre d'affaires ouvert 5 jours.
- Casse-croûte dans centre d'achats.
- Brasserie dans centre d'affaires.
- Supermarché 5,000,000$ affaires.
- Tabagie dépanneur.

Plusieurs dossiers de différents genres de commerces. Antonin Lajoie: 622-1552, 654-2979.

COURTAC Belle Cour courtier
Québec et banlieue - Dépanneurs avec ou sans résidence. - Quincaillerie, très bon chiffre d'affaires. - Motels 70, 42 et 15 unités. - Restaurants. - Epicerie.
J.-P. Allard: 623-4444, 654-2979.

COURTAC Belle Cour courtier
Tabagie avec 2 logements à Québec, peu de comptant. Henri Paquet: 681-4063, 654-2979.

COURTAC Ste-Foy, courtier
Super dépanneur et 2 logis, Lévis. Vêtements dames, plusieurs dossiers. Alimentation boucherie, 2 logis, Ste-Foy. Grossiste et détaillant aspirateur central. Comptoir friandises, peu dépenses. Gaétan Dallaire: 845-2235, 659-2979.

"DEPANNEUR" "GAZ-BAR"
+ 6 revenus commerciaux AAA-site stratégique - rendement élevé. COURTAC Ste-Foy, courtier, 659-2979. Gilles Tanguay: 622-9191, code: 0268.

2 DEPANNEURS
Bâtisse - fonds commerce - dossiers très intéressants, avec 50,000$ de comptant. Venez analyser les chiffres.
Douglas Seward, Normand Proulx
GLOBAX COURTIER: 652-9776

ELECTRONIQUE, rue St-Joseph, bien situé, faites offre.
Suzanne Dionne Courtier 652-0427

À VENDRE
LÉVIS - HÔTEL
DIRECTEMENT DES PROPRIÉTAIRES
- Secteur achalandé
- Clientèle bien établie
- 20 CHAMBRES
- Salle à dîner
- Bar, taverne
- Plus résidence

Informations écrire à:
C.P. 278, Lévis G6V 6N8
Agents s'abstenir

509758

SALON DE COIFFURE
CENTRE-VILLE
Bon potentiel
L.A. Imbert
652-7518 ou 684-6164
Claire Newton
courtier 687-9990

509137

585 COMMERCES

EPICERIE Aliprix, directement du propriétaire, bâtisse, équipement, inventaire, loyer libre à l'acheteur, très bon chiffre d'affaires, prix 280,000$, région Victoriaville 1-819-364-2827

ESTHETIQUE
Déjà en place, bonne clientèle, avec résidence adjacente, secteur Neufchatel, 82,500$ négociable. Louise G. Boissinot 628-0246, RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411

EXPANSION courtier
Dépanneur avec bâtisse et 2 logements, chiffre d'affaire près d'un million, prix: 4 fois le revenu net avant financement. Laurent Bernier, 623-1973, 654-2950.

EXPANSION courtier
Accommodations, bien situées, avec bâtisse et logements, comptant requis 100,000$ ou plus. Pierre Lefrançois 654-2950.

FONDS de commerce, Place Laurier, boutique spécialisée, établie depuis 25 ans, bail intéressant. Hélène Turbide, 652-3613
RE/MAX
Duplessis courtier 652-0060

FONDS COMMERCE (restaurant) avec bâtisse ou sans bâtisse. Madame Hardy 527-0431, Montreal Trust courtier 653-6720.

FOYER personnes âgées autonomes, lavabo et toilette chaque chambre, Beauce, Renaud Vallée, 1-387-7418, Trust Général Courtier.

GARAGE
Fonds de commerce - revenu d'exploitation et de lave-auto à la main, secteur privilégié.
Douglas Seward ou Claude Vien
GLOBAX COURTIER: 652-9776

GROS HECTOR
Beauport, casse-croûte, fonds de commerce à vendre, avec beaucoup de possibilités.
Donald Bergeron 684-1463, Century 21 Capitale courtier 656-6521

Halles Fleur de Lys
Accès facile, stationnement, climatisé, moderne, différentes grandeurs, accessibles le soir.
Tel. 681-5545, 872-8151.

HOTEL avec brasserie, bar, salle à manger, salle de réception, entièrement équipée et rénovée à neuf, 4 milles de Québec
Robert Bruneau Ass. Inc. courtier 871-5750

IMMEUBLE 3 logements, plus dépanneur. Revenus locatifs plus chiffre d'affaires: 675,500$. Prix de vente: 315,000$. Secteur Limoilou. 666-2570, 667-4750

J'AI commerce pour toi, financement fourni. Projet courtier. Clément, 845-1589

J.A. TURMEL INC. COURTIER
Marie de l'Incarnation, restaurant casse-croûte, rentable, urgent. Denise Harvey 872-7346, 522-8142

LEVIS
5-7 Rte Trans-Canada
Local pour commerce, disponibilité immédiate, environ 1,200' à 2,600'ca.
683-8102

LIMOILOU
Restaurant 100 places, plus bâtisse, plus 40 stationnements, en face Colisée, 370,000$
Bâtisse commerciale, près Place Des Chênes, revenu 39,000$, prix: 270,000$
Bâtisse semi-commerciale, plus 3 logements, plus 2 commerces, prix: 190,000$
HAUTE-VILLE
Rue St-Jean, restaurant plus 4 logements, bien situé, prix: 227,000$
VIEUX PORT
Bâtisse plus restaurant, équipé et meublé, prix: 145,000$
STE-FOY
Restaurant franchise, gros chiffre d'affaires, prix: 525,000$
Leha Nguyen 682-0526, Century 21 Capitale courtier 656-6521

RESTAURANT-BAR
MOTEL 10 UNITÉS
Région St-Jean-Port-Joli sur Route 132, À LOUER, prix à discuter. Pour rendez-vous ou renseignements supplémentaires, demandez:
Paul St-Georges
1-514-845-0248
sur sem.

LE COIN DE LA CRÉATIVITÉ

Une cape qui a du style. Remarquez l'originalité: le foulard que vous pouvez porter boutonné sur l'épaule ou simplement enroulé autour du cou. Un vêtement qui revient à la mode et qui est très facile à réaliser car il ne comporte que peu de pièces de patron et ne nécessite aucun ajustement. Patron couturier 4083 disponible dans les tailles jeunes filles P (8-10), M (12-14), G (16-18) et TG (20-22); toutes les tailles sont incluses dans le patron.

Cette offre est valide jusqu'au 30 juin 1989

Prix: 3,75$ plus 0,50$ de frais de manutention pour chaque patron commandé.
Les prix sont sujets à changement sans préavis. Écrire lisiblement vos nom et adresse ainsi que votre code postal et mentionner le numéro du patron ainsi que la grandeur.

AVIS: ces patrons sont disponibles uniquement en anglais et sont accompagnés d'un lexique français, émettre le chèque au nom de: TORONTO STAR SYNDICATES.

Poster à: **Service des patrons**
LE SOLEIL
Reader Mail
7 Curity Avenue
Toronto, Ontario
M4B 3L8

585 COMMERCES

MAGASIN de tissus, vente en progression. N. Carrier: 837-0650. COURTAC BELLE COUR courtier: 654-2979.

MAISON DE CHAMBRES
Rue Lasalle, a tres bon prix, subvention pour renovations.
Noel Martin 877-1051. Century 21 Capitale courtier 656-6521

MOTEL/Restaurant, 18 unites, region Trois-Rivieres, pas d'agent. 1-819-375-5542

MOTELS
20 unites plus residence secteur choix, soyez votre patron, bon chiffre d'affaires
Roger Paradis, 681-8974
Le Permanent Courtier 658-7000

MOTEL situe sur un site enchanteur, dans le beau comte de Portneuf. Tres propre, tres bons revenus, comptant minimum requis 100,000$. Pas d'intermediaire, agents s'abstenir. 876-3120

OCCASION unique, grossiste en produits d'amusement et autres possibilites vente detail.
Louis Brisson 681-1717, Re/Max Haute-Ville courtier 687-3211

OCCASION unique, vous voulez partir un magasin de tissus, inventaire et comptoirs a vendre, prix special. 524-1282

PISCICULTURE, bonne rentabilite, secteur des Appalaches, equipement superieur.
Bernard Cesard 836-2361.
GLOBAX COURTIER: 652-9776

PLACE Fleur de Lys, boutique vetements feminins, allee Zellers a Steinberg, soyez votre employeur.
Gilles Larochelle 683-8040. Le Permanent Courtier 628-6735

"QUINCAILLERIE"
+ materiaux - impeccable - secteur expansion, excellente rentabilite. COURTAC Ste-Foy courtier, 659-2979. Gilles Tanguay: 622-9191, code: 0268.

QUINCAILLERIE en expansion, chance unique, au prix de l'inventaire 27,500$. Soir 651-3694

QUINCAILLERIE avec materiaux de construction et batiment, très bon chiffre d'affaires.
Paul-Emile Gauvin 831-5211
Le Permanent courtier 832-4602

RESTAURANT 60 places, 20,000$ comptant. N. Carrier: 837-0650. COURTAC BELLE COUR courtier: 654-2979.

RESTAURANT
Beau, grand et exceptionnellement bien equipe. A vendre directement du proprietaire. Acheteurs serieux seulement. Ecrire Dept 213, Le Soleil, 390 est St-Vallier, Québec G1K 7J6

RESTAURANT PETIT CHAMPLAIN
Récuperez votre investissement du 1er juin au 31 août 1989, chiffre d'affaires 500,000$, balance de vente possible.
COURTAC BELLE cour, HARVEY ARSENAULT INTERNATIONAL courtier: 654-2979.

RESTAURANT-pizzaria louer ou vendre, St-Redempteur, 831-2978

RESTAURANT a vendre, St-Romuald, prêt a operer, jour 839-7579, soir 832-8142 ou 832-2795

RESTAURANT CASSE-CROUTE dans immeuble a bureaux, Carre d'Youville, 50 places, 50,000$. Claude Baillargeon 682-3822, Immobiliere Baillargeon courtier.

RESTAURANT 70 places, bien situe. Marick Brisson 525-5675. Claire Newton courtier 687-9990.

RUE St-Jean, 2,380 ca., sous-sol, chauffe, eau chaude, 683-7474

SALON DE COIFFURE
DANS BLOC 200 LOGEMENTS
Loyer minime, Quebec, 628-5998

SALON de coiffure et de beauté Rive-Sud, 623-6738.

SECTEUR Grande Allée, occasion exceptionnelle, bar-restaurant-terrasse. Contacter Jeff Tremblay 524-4855 648-1485

SERRES
Avec residence, terre 30 acres
Roger Therien Ing. 682-8859
Suzanne Legault & Ass. courtier

ST-AGAPIT restaurant, très bon chiffre d'affaires. Reine Chabot 657-5919, Century 21 Promotion courtier 654-1878

Ste-Foy, salon esthétique, 25,000$, bons revenus. Pierre Gaillard courtier 654-9586

585 COMMERCES

STE-MARIE
Restaurant provençal
110 places, décoration superbe, prix interessant. Philippe Patenaude 654-1087. Century 21 Capitale courtier 656-6521

ST-JOSEPH DE LA RIVE
Garage avec 2 portes, equipement et inventaire, plus station service, 55,000$. A Bussières 828-2448, RE/MAX Reference courtier 666-5050

STRUCTURE pour fonds de commerce, centre d'achats La Capitale, 169 p.c., 17,000$, possibilite sous-location. Esther Patry 658-4847. Permanent Courtier, 658-7000

"SUPER DEPANNEUR"
+ 4 logements loues - valideuse - font achalandage - tres rentable. COURTAC Ste-Foy, courtier: 659-2979. Gilles Tanguay: 622-9191 code 0268.

SUPER DEPANNEUR
Avec gaz-bar et bâtisse, chiffre d'affaires, 2,300,000$. Secteur de choix. Autres dossiers en mains. Douglas Seward ou Claude Vien GLOBAX COURTIER: 652-9776

TRAITEUR, équipement, bâtisse et clientèle. Reine Chabot 657-5919, Century 21 Promotion courtier 654-1878

VETEMENT D'ENFANT
Boutique dans centre d'achats, comprenant inventaire et equipement, 28,000$. 835-5110, 628-6613.

VOUS avez un club video ? Vous desirez ouvrir un club video ? Nous pouvons vous fournir tout ce dont vous avez besoin. Vente et location. 681-9197, 1-800-463-4427.

590 ENTREPÔTS

ACCES FACILE
— PARC COLBERT: Rue Watt, 1800, 3000, 10,000 a 50,000
— PARC FRONTENAC: boul. Hamel, rue Watt 1 et 2: 1,500, 2,400, 3,000 a 15,000,
bureaux, salle de vente, quai
BRUNO ROUSSIN F.R.I.
651-9443

ACHAT VENTE LOCATION ENTREPOTS
5,000 a 150,000p.c., Quebec-Metro, acces facile, axes routiers, hauteur, debarcaderes, bureaux
Louis Tardif, Canaco courtier
527-8181

A QUEBEC et Ste-Foy, 1,000 a 7,000 pi. ca., divisibles selon vos besoins. 872-8151 R. Poirier

A STE-FOY
COMPLEXE BLAISE-PASCAL
Espaces industriels de premiere classe, disponibles sept. 1989.
Les Immeubles Roussin Ltee
651-9443

AU PARC industriel, St-Lambert, a vendre entrepôt 21,000pi, 16pi. de haut, 3 portes, bureau 2500p.c., 889-9705, 889-0475

A VILLE VANIER
Rue Godin, 3,000 et plus, 21 haut
648-8343

A VOIR
Parc Industriel Vanier, diverses grandeurs, 683-2767

BATISSE commerciale 5,000 p.c. de plancher, hauteur: 19 pieds, 3 portes de 17 pi. hauteur plus 28,000 p.c. de terrain commercial.
Paul-Emile Gauvin 831-5211
Le Permanent courtier 832-4602

BEAUPORT, 4,500 p.c., a louer, non chauffe, 849-2832, 886-2447

BEAUPORT, entrepôt a souslouer, 15 x65, chauffe, 622-2611

BL CHAREST, STE-FOY
Entrepôt, 2,500 p.c., 6,220 p.c. divisible, gicleurs, debarcadere
Société Immobilière Trans-Québec Inc Jour 682-8793, soir 659-4708

BUREAUX et entrepôts a louer, 5,000 ou 10,000 ca., selon vos besoins, au 430 rue Faraday, Parc Jean-Talon Nord, Ste-Foy, 527-2547 jour lundi au vendredi

- Bureaux
- Salles de montre
- Commerces
- Entrepôts
- Locaux frigorifiques

LAMCO
PROMOTION IMMOBILIÈRE
651-1300
Johanne Brassard

590 ENTREPÔTS

CARREFOUR DU COMMERCE
Bureaux et entrepôts a louer, disponibles selon vos besoins.
663-4154, 661-3359

510 DES Sables, entrepôt 2,600pc, avec bureau, entree 550 volts, porte garage 12 x13, bien situe. 839-1888 soir, 626-1440 jour.

ENTREPOT et bureau a louer, 635 Boul. Pierre Bertrand, Vanier, 681-7211

ENTREPOT et bureau a partager services incluant: fax, photocopieur, mobilier rue Godin 681-8898

GIFFARD entrepôt 10 x 20, 100$/mois. 623-7131

LOCAL FRIGORIFIQUE
Entrepôt de 3,015 p.c. incluant un local frigorifique, de 1,325 p.c., hauteur 20, quai de reception. Jour. 682-8793. Soir, 659-4708

MINI-entrepôt, 150 a 450 ca., systeme d'alarme, Parc Industriel St-Malo, 849-4378.

2600 P.C. chauffé, 477 Pruneau, Vanier, libre, 882-2223

PARC COLBERT STE FOY
Entrepôt et bureaux, 25,000p.c., libre immediatement, 651-7550 demandez Marc Guimond

RUE Godin, Vanier: 3000 a 7400 p.c. Parc Colbert, rue Watt: 10,000 p.c. 687-5410

STE-FOY, entrepôt 5,400 p.c. sur 3 etages, a vendre ou a louer. 683-7990

STE-FOY, grand entrepôt, 16,200 p.c., a vendre ou louer, 683-7990.

SUPER, 10,000 ca., 3.50$ le pi., tout inclus, 683-2767

VAL ALAIN
Entrepôt 3,000 ca., avec bureau 1,000 ca., bâtisse 100x40, terrain 20,425 ca., aubaine 109,000$ negociable. A Bussières 828-2448, RE/MAX Reference courtier 666-5050

592 FERMES

BEAUCE, St-Honoré, ferme a vendre, 120 arp., terrain sourceux, ¼ boise, possibilites: agriculture biologique, pisciculture, elevages, gentleman farmer, etc. Maison: aggrandie et renovee, 4 chambres, bureau, 2 toilettes, grange et autres bâtiments, un peu de machinerie. Vente rapide par proprietaire, cause transfert. Visite sur rendez-vous seulement. Tel. heures repas (418) 485-6470 ou (514) 655-8016.

DOSQUET, 115 arpents dont 75 en bois, 40 en terre faite, maison renovee avec garage, etable et autres bâtiments, 1-418-728-3533.

ESCUMINAC, Baie des Chaleurs, ferme a vendre, situee dans une vallee entouree de montagnes, 45 acres culture, 50 acres boise, maison renovee, grange neuve, 3 bâtiments, possibilite agriculture biologique, sylviculture, serre, elevage, à 10 km d'une plage privee, avec ou sans troupeau ovin, (418) 788-2987.

FERME à St-Alban, très bon prix, bien aménagé, Raymond Gervais 651-7618, 663-9079, pagette 682-8264 code 10086

FERMETTE 85 arpents, 80% boise, a 30 minutes des ponts, avec maison 7 ans, 3 chambres, avec garage. Incluant lave-vaisselle, aspirateur central, poêle-foyer, tracteur MF 135, tracteur a gazon, etc. 79,000$ ferme. 1-728-4839

FERMETTE, 12 minutes des ponts, maison 9 ans 79 X 28, foyer, garage, écurie neuve 24 X 36, 5 arpents, 132,000$, 882-0691

INVERNESS, ferme elevage bovin boucherie, 500 acres contigue, très beau site, sucrerie 2,500 entailles sur tubulure, 2 a 3,000 cordes de bois, maison neuve, vendre avec ou sans roulant, 1-453-2278

PINTENDRE, 65 arpents, maison, remises, bâtiments, 833-4802.

RIVE-SUD, 5 min. des ponts, 140 arpents, maison, bâtiments, proprietaire, 170,000$, 694-1523

ST-LAZARE, Bell., 142 arpents: 72 en culture, 70 boisés, env. 500 cordes de bois mou, Erablière, machine agricole, animaux, bâtiments, maison, 1-883-3636

ST-NEREE, ferme semi-équipée, sucrerie 4,000 erables, lac naturel, ideal chasse & pêche. Jules Lord 837-3406, Trust Prêt Revenu Courtier 653-1236.

ST-VALLIER Bellechasse, Rang d'Azur, bâtisse et sucrerie, 93 arpents, 1 (413) 786-5761.

595 LOCAUX

A 563-0426, CENTRE-VILLE, bureau, atelier, commerce, entrepôt, grandeurs diverses disponibles, pour tous besoins.

A 460 1ère Avenue, Limoilou, 1,400 pi. chauffé
A 66 St-Joseph, environ 300 a 400 pi, 623-6834

A 1750 Desroches, local 600 pi. ca. plus entrepôt, juillet, 622-8552.

A 63 ST-CYRILLE EST
750$, 653-3094

A CAP-ROUGE
A PLAZA PROVENCHER
LOCAL COMMERCIAL
A LOUER
700 CA
682-8680

ACCES FACILE
- STE-FOY: Plaza Laval, 640, 800; MAIL INTERIEUR.
- QUÉBEC: Centre d'affaires Hamel 1, 2: 1,600, 3,000, avec pignon sur boul. Hamel
- ANCIENNE-LORETTE: Centre Notre-Dame, 600, 1,100 dans centre d'accomodation.

BRUNO ROUSSIN, F.R.I.
651-9443

A GRANDE-ALLEE
Superbes locaux pour bureaux ou commerces, grandeurs variees, prix imbattables. A voir!
R. Parent & Ass. Courtier 654-9421

AGRANDISSEMENT
1875 Notre-Dame, Anc.-Lorette
Locaux pour commerces
Rez-de-chaussee et bureaux a l'étage, 325 a 3,500 pieds.
BRUNO ROUSSIN F.R.I.
651-9443

A Limoilou, atelier, entrepôt, porte garage, 1,000, 195$, 648-1225

A louer local commercial pour notaire, avocat, médecin. Loretteville, 847-4533

BOITEAU LUMINAIRE
- Ancienne partie de Boiteau Luminaire, angle Charest et St-Sacrement
- 6,000 ca. et plus
- Visibilité exceptionnelle
- Quai de réception

Joignez-vous à Boiteau Luminaire et à un carrefour de commerces dynamiques.
B.B.F. Societe Immobiliere Inc
Yves Boiteau 687-3765

509687

LOUEZ OU ACHETEZ VOTRE CONDO COMMERCIAL
CENTRE DUVANIER
SUR BOUL. DE LA CAPITALE
(Sortie Pierre-Bertrand)
Prêt mois d'août 1989
842-2233

509554

CENTRE
METROBEC PHASE III
BOUL. DE LA CAPITALE
- Bureau
- Salle de montre
- Entrepôt

Aménagement selon vos besoins
AUCUN INVESTISSEMENT (CLÉ EN MAIN)
842-5855

509738

595 LOCAUX

A LOUER de 3,000 p.c. a 40,000 p.c., bureau, salle de montre, entrepôt. Informations: André Cusson, 529-4561

AU 463 St-Jean, commercial, vitrine, hauteur 11, chauffe, 1,100 p.c. plus rangement 522-6454.

AUBAINE, 2,000 pi.ca., porte 14 pieds, pres boul. Hamel, Ancienne-Lorette, 872-3622.

AUBAINE, Rte Eglise, pres centre Laurier, 1,000 ca., 527-8574

Bijouterie fleuriste
Site idéal à St-Romuald, 850 pi.ca. bien en vue, 658-5893, 655-0832.

Bl. Kennedy Lévis, local 3,100, terrain 47,000 site unique, 658-4422

BOUL. Charest O., petit centre commercial, 3,100 ca., grandes vitrines, excellent pour bureau ou commerce, quai de chargement, bail 5 ans, 5$/pi.ca., libre immediatement, 683-1142, 648-9642.

BOUL du Lac Charlesbourg, garage 1,925 p.c., 2 portes 12 X 14, idéal pour réparation machinerie lourde ou peinture, debosselage, 1,000$/mois, 849-1478

BOUL HAMEL COIN DUPLESSIS. Neufs, espaces commerciaux, bureaux, salles de montre, restauration et autres... 877-4664.

BUREAU economique dans petit centre industriel, près Hamel et Charest, idéal pour entrepreneur, 500 a 700 ca. Avant 18h 688-3127

BUREAU, magasin, studio, 500 a 3,000. Entrepôt, usine 550 volts, gicleurs, arrière gare autobus, 525-4741, 849-6633

CAP-ROUGE, giclé, atelier, bureau 2500 ou -, 658-5902

CARRE d'Youville, a louer, 600, 800, 1600 p.c.,
Jean Cantin courtier, 682-0145.

CENTRE-Ville, local commercial 32 x 12, avec espace de rangement, 350$, chauffe, 848-0059.

EDIFICE La Laurentienne, immeuble de prestige, au coeur du centre-ville de Ste-Foy, 2785- 2795 boul. Laurier, de 400 a 1,150 pi.ca., 658-0220 France Levesque.

ESPACE a bureaux ou salle de montre, chauffe, climatise, 7$ le pied, (conditions speciales) bail 5 ans, 1 an gratuit, angle Canardière et Capucins, pres Palais Justice, jour 525-4671, soir 843-8325.

ESPACE a bureaux ou salle de montre, chauffe, eclaire, stationnement, boul. Hamel entre Henri IV et Duplessis. 872-3473

ESPACES de bureaux a louer pour juillet, 1025 Chemin Ste-Foy, face hôpital St-Sacrement et centres medicaux, stationnement disponible, prix avantageux. 527-8491

IMMEUBLES COMCO
RUE RIDEAU, QUEBEC
- Bureaux
- Salle de montre
- Entrepôts
- Aménagement selon vos besoins
- 2,000 à 6000 p.c.

527-9084

509538

MAIL CAP-ROUGE PLACE L'ORMIERE
Joignez-vous à une équipe de marchands dynamiques et bien établis.
Emplacements maintenant disponibles pour kiosques et boutiques de 100 à 12,000 p.c.
B.B.F. Société Immobilière Inc.
Yves Boiteau 687-3765

509694

CENTRE-VILLE
Local commercial à louer, 4,500 pi ca., boul. Charest Est, face à la Gare Centrale d'Autobus Voyageur, facilité d'accès, secteur achalandé
529-1322

509762

595 LOCAUX

FUTUR SITE
Carrefour industriel des Cèdres, Ste-Odile, 6,500 pi. commercial/industriel. 628-1641, 563-2311

GRANDE-ALLEE, libre immediatement, idéal esthéticienne, massotherapeuthe et autres... 529-3771

GRAND local à louer, pour entreposage, boul Hamel, Que. 651-3138

HAUTE-Ville, 850 pi.ca. rénové, pres rue St-Jean, 525$ mois, 524-9184 entre 9h a 17h

IDEAL
Pour courtiers en prêts hypothecaires, courtiers immobiliers, comptables ou agents d'assurances. Immeuble occupe par etude de notaires. 3167 Chemin Ste-Foy, Me Laroche, 653-2442

LOCAL 2,380 p.c., très achalandé, gicleurs, stationnement, éclairé, chauffé, etc., 9.50$/p.c., Pagette 647-8457

LOCAL 1,500 ca., 2 portes de garage, plancher béton, situé pres 1ere Avenue, accès facile. 688-3127

LOCAL commercial, 4,500 pi. et moins, air climatise, rue St-Joseph, pres Mail, Res.: 687-2393, bureau: 627-3711.

LOCAL commercial ou industriel, 3,000 ca., route Aeroport, Ancienne-Lorette, 831-9509 après 17h

LOCAL de 640 pi.ca., pour bureau ou commerce, chauffe, eclaire, stationnement, Fernand Dion 989 Rte de l'Eglise, Ste-Foy.

LOCAL a louer 2,400 ca., pres de l'avenue St-Sacrement, pour bureaux et/ou entrepôt, 687-9462.

LORETTEVILLE
COIN RACINE ET L'ORMIERE
Commerce, bureaux, petite industrie, a partir de 7$ pi.ca.

Déjà sur place: une clinique medicale, une pharmacie, une clinique dentaire, un opticien, un coiffeur pour homme, une agence de voyages, un magasin de coupons
681-5235

LORETTEVILLE, 22 Valcartier, 1,100 pi.ca. plus sous-soi, 842-3566

LORETTEVILLE, local commercial 690, rue Racine 425$, 842-5813

MAGASIN à louer 2,600 pi.ca. rue St-Joseph est, Québec 522-6077

IVANHOE
NOUVEAU PROJET
PROMENADE BEAUPORT
(Angle boul. Raymond et Nordique)

JOIGNEZ VOUS À STEINBERG

Opportunite pour:
- Nettoyeur
- Fleuriste
- Banque
- Librairie
- Animalerie
- Club Video
- Boutique Mode
- Bijouterie
- Decoration
- Restaurant

Pour plus de details:
Silvana Arrigo
1-800-363-6067
418-653-4184

OUVERTURE 1990

595 LOCAUX

MAGNIFIQUES locaux, 200 a 3,000 p.c., près Cartier, 647-2825.

N.D. Laurentides, dans petit centre d'achats très achalandé de 500 a 900 pi. ca. 849-9455.

NOUVEAU
Près du Colisée
Centre d'affaires métropolitain, a louer espaces commerciaux, bureaux, ateliers, entrepôts, 622-1416

PETIT local, chemin Ste-Foy, St-Sacrement, 527-2657.

PLACE VAL BELAIR
Espace disponible pour aliments naturels, franchise disponible immédiatement, financement possible.
Excellentes conditions
622-8253

ROUTE l'Aeroport, local commercial libre, 872-1225, 655-0119

STE-FOY, local a louer, secteur commercial, libre juin.
Tel. semaine: 654-2909

ST-ETIENNE, 2400 p.c., local commercial et 2 bureaux, terrain 10,000 p, 700$/mois, libre, 831-2400

ST-FEREOL-les-Neiges, local commercial, conviendrait salon barbier, coiffure, photographe ou autres, pourrait inclure résidence.
Détails: 1-826-3311 Paul

ST-PASCAL, local pour cordonnier ou couturier, 150$, 648-8716

ST-ROMUALD, 750 a 2,200 p.c., site ideal sur la rue principale, immeuble neuf (reconstruction après incendie), ideal bureau, libre, air climatise, stationnement, prix interessant, Serge Beausoleil, 654-2314, 659-6005

ST-ROMUALD, secteur commercial achalande pour bureau, commerce ou agent manufacturier, grand stationnement, 1,500 p.c. et 800 p.c., 839-9003

VIEUX PORT, 400 p.c. idéal pour professionnel, excellentes conditions pour achat ou location
Céline Dufour, 529-5710
Claire Newton courtier 687-9990.

597 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES

A VENDRE
Bâtisses industrielles, aire de bureau 3,712 p.c., aire industrielle ou d'entreposage 29,500 p.c. terrain 800 X 600 Sises au 124 Kennedy, St-Henri de Lévis.
Immo-Paq Courtier Paul Quesnel, 839-5375

A VENDRE ou louer, 1510 Ch. Ste-Foy, Jeanne Doyon 622-4449, Le Permanent courtier 628-6735

BATISSE commerciale, 225-229 St-Joseph, près Mail, 2 etages, 8,000 p.c.
Rés.: 687-2393, bureau: 627-3711.

CHARLESBOURG Ouest, 80e Rue, 3 logements, zone commerciale, industrielle, terrain 88X223, 125,000$. Claude Verret: 627-1107, Courtier Royal: 623-1215.

CHARLESBOURG, résidence personnes âgées, possibilité 19 lits, amenagé selon exigences gouvernementales, Henri Myrand, 622-1274, RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411.

COURTAC Belle Cour courtier
- Edifice a bureaux, coin Murray, St-Cyrille, plus 5½.
- Commercial regroupant plusieurs commerces coin Cartier, St-Cyrille, beaucoup potentiel.
Richard Robitaille G.A.P. courtier: 654-1794.

EPICERIE + 3 LOGEMENTS
Quebec, depanneur avec tres bon chiffre d'affaires, permis bière, vin, loterie, clientèle assurée, loues 100% avec bail Yvan Pare 845-1144 L. Poulin 682-8118 Century 21 Pro Motion courtier 654-1878

2 ETAGES, 21 pièces, 12,500 p.c. terrain, zoné commerce ou affaires, A. Valcourt 878-2100, MBK courtier 527-5788

EXPANSION courtier
Pourvoirie de chasse et pêche, 1,200,000$ de chiffre d'affaires, region de l'Outaouais. Aussi pourvoiries sur la Côte-Nord et au Nouveau Quebec. Laurent Bernier 623-1973, 654-2950.

EXPANSION courtier
Choix de proprietes commerciales de 1,000,000$ a 8,000,000$, rive-nord, rive-sud, dossiers complets. Pour rendez-vous:
Andre Bouchard ou Pierre Lefrançois, 654-2950.

597 PROPRIÉTÉS COMMERCIALES

HOLLYWOOD BEACH FLORIDE
Motel près océan, 450,000$ financement possible 1-305-921-4097

INVESTISSEUR
Parc Colbert, revenus 99,708$, beaux semi-brut, loue 100%, excellent immeuble, bon placement, Robert Beaulieu 626-8065
RE/MAX
Fortin Delage courtier, 653-6620.

Investisseurs
Franchiseurs, restaurateurs
Bâtisse commerciale 5 etages, entree sur 2 rues, tout pres du Chateau Frontenac, 34 Côte de la Fabrique, restaurant-bar, recemment equipe, permis operationnel, revenus eleves. Possibilité de location, d'achat de fonds de commerce ou achat bâtisse et fond de commerce. R. Hebert ou M. Fontaine, Immeuble Transaction M.S. courtier, Montréal 1-514-640-4040.

LAC ST-CHARLES
A VOIR LE LAC!
50,000 p, faites votre offre
Donald Roussel 525-8049, Century 21 Capitale courtier 656-6521

LEVIS, directement du proprietaire, 7,000 p.c. aucune vacance, baux triple A, en bas de 9 fois les revenus nets, Serge Beausoleil, 654-2314, 659-6005

LIMOILOU - 3e AV.
Edifice de prestige neuf
Intersection 12e Rue
Bientôt construit, commerces et logements, à louer ou vendre. 688-1551, 882-5922

LORETTEVILLE, 22 Valcartier, bâtisse 1,100 pi.ca. plus sous-sol, climatise, stationnement, 842-3566

MAIL CENTRE VILLE, bâtisse avec local commercial + 16 logements renoves + entrepôt.
Lucy Chantal 652-8444, Le Permanent Courtier 658-7000

N.D. Pitie, bâtisse commerciale 850 ca., J-Guy Deneault 872-2945, Robert Blais Courtier 683-8798

ST-ALBERT-le Grand, immeuble 5 logements, amenage en residence de personnes âgees, tres bien situe, vendu avec ameublement et equipement, Henri Myrand, 622-1274, RE/MAX Fleur de Lys Courtier 628-2411.

VILLE VANIER
63 av. Plante, 6,000 commercial, 1,100 residentiel, 651-1329, 663-8568

598 TERRES

AÇHETERAIS, terre boisée, min. 30 arpents, maximum 30 min. Ste-Foy, sur rang entretenu par municipalite sans ou avec maison (maximum 15 ans), 831-8929.

ARMAGH Bell. 66 arp. mi-boisés, rivière du Sud. Soir 658-7783

ARMAGH, terre avec résidence, garage, hangar, 1-466-2202

A ST-BASILE, Cte Portneuf, 263 arpents comprenant: 3 sucreries, 2 plantations de 23 ans epinette blanche et pin rouge, 1-329-2114.

598 TERRES

BEAUPORT, Ste-Therese, Chemin de l'Aqueduc, 710,000 p.c. 15,000$ negociable, 845-9216

BEAUPORT, terre a bois, 70 arpents, resineux, Royal LePage courtier, Nicole Bellerose 652-0614

BOISCHATEL, terre à bois près rivière Montmorency, 822-1114

CHARLESBOURG Lac St-Charles, residentiel, 1x32 arpents, 0.01½¢ p.c., 842-2815

ERABLIERE a Cap St-Ignace, 1500 entailles, 23,000$, 832-4536

ILE D'ORLEANS
Terre de 60 arpents, avec vue magnifique sur chutes Montmorency, partie boisee 15 arpents.
André Bussières 828-2448, RE/MAX Reference courtier 666-5050

ST-APOLLINAIRE, 15 min. des ponts, 19 arpents boisés (700,000 ca.), bornee a la route 20, tres facile d'acces, 24,500$. AUSSI 50 arpents (1,800,000 ca.) a 0.02¢ pi.ca., 1-881-3665.

ST-BASILE de Portneuf, face au 455 rang St-Joseph 16 arpents (455 x 1,300), semi boisee, ruisseau, 8,000$. 659-7599

ST-LAMBERT, terre de 60 arpents, puits champ d'epuration, avec ecurie isolée qui n'a pas ete utilisee, 1 an, pourrait faire un chalet. Pauline Laflamme 832-4062. Le Permanent courtier.

ST-NEREE Bellechasse, terrain 82 hectares, maison moderne, sucrerie, lac, endroit magnifique. Lise Valentine courtier 683-3346

ST-PAUL-de-Montminy, ferme non zonee 6 x 15 arpents, maison, bâtiments, chevres. Soir 1-469-3157

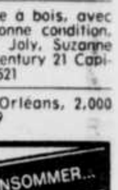
ST-RAYMOND, 128 arpents, 20,000$. Pierre Brunet 871-4876, Robert Blais courtier.

TERRE boisée, rivière, a St-Philemon, prix a discuter, 1-789-2384

316,519 P.C., terre à bois, avec maison mobile, bonne condition, 1147, 3e Rang O., Joly, Suzanne Labelle 654-1229, Century 21 Capitale courtier 656-6521

VERGER, Ile d'Orléans, 2,000 pommiers, 872-5119

POUR MIEUX CONSOMMER...

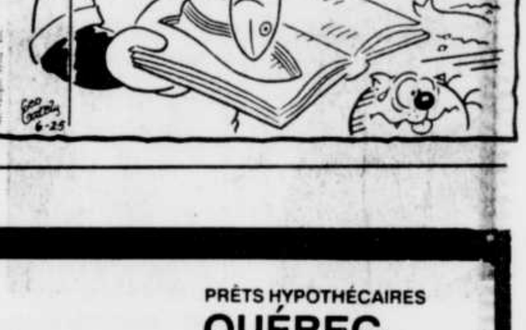


Les pages "Consommation" du Mercredi. Un guide pratique pour une consommation plus rationnelle, un budget mieux equilibré et une meilleure protection de consommateur.

LE SOLEIL
ABONNEMENT: 647-3333
Pour les gens de l'extérieur, composez le numéro sans frais: 1-800-463-2362
Heures d'affaires:
Lundi au vendredi: 7h00 à 17h30
Samedi et Dimanche: 8h00 à 12h00

ADELBERT

« Tiens, tiens! qu'est-ce qu'on lit aujourd'hui? »



SAINTE-FOY
1195, DE LA VIGERIE
Coin boul. Laurier, Sainte-Foy
653-6720

CHARLESBOURG
6780, 1re AVENUE
ET GALERIES CHARLESBOURG
Charlesbourg
622-7000

Montréal Trust
courtier

SAINT-ROMUALD
2285, DE LA RIVE-SUD
Saint-Romuald
839-9463

LÉVIS
39, RTE KENNEDY
Lévis
837-8836

PRÊTS HYPOTHÉCAIRES
QUÉBEC
475, ST-AMABLE
Québec
529-8841

MAISONS OUVERTES DE 14 H À 16 H
le dimanche 4 juin 1989

PRESTIGIEUX CONDOS
En bordure du fleuve dans un secteur à potentiel élevé. Financement 11%. Condo modèle à visiter‡ Lun. au sam. sur rendez-vous, tél. Bur: 653-6720. Dimanche, visite libre midi à 16 h. Possibilité location.
LES TERRASSES DU VIEUX-PORT
Raymonde Blondeau 527-9705, Margot S. Fortier 692-3931, Jocelyne Boucher 529-8037
Lise Adams 622-2650 ext. 814, 653-6720

ST-ÉTIENNE, 195, Principale, neuf, cottage brique et acier, 5 chambres, 2 salles de bains, lattes merisier au salon, terrain 8 330 pi ca. Votre hôte Clément Carbonneau 837-7468, 837-8836

PINTENDRE
300, 3e Avenue, 3 logements, 7 grandes pièces pour propriétaire, rénovés.
Monique Berthiaume
652-0325, 839-9463

CHARLESBOURG, 1243, Jean-Talon Est, URGENT, transfert, foyer, garage, seulement 85 000$, faut vendre! Marthe Garnier 839-8641, 839-9463

SAINTE-FOY
3686, du Campanile, # 207, luxueux, 3 chambres, ensoleillé, décoration exceptionnelle, garage, à voir!
Pierre Laporte, 654-0400
Janine Généreux
651-9214, 653-6720

BERNIÈRES, 112, rue Normandie, moderne, à paliers, aires ouvertes, 2 chambres, îlot cuisine, porte-patio, marqueterie, près écoles, ponts. Ghislaine Couture 831-0301, 653-6720

SAINTE-FOY
2642, place Vigneault, cottage semi-détaché, 8 pièces, 4 chambres, secteur recherché.
Marie-Luce Paré
527-3718, 653-6720

GRAND LAC ST-FRANÇOIS
55, rang E, Chemin-du-Barrage, chalet habitable à l'année, 42 000 pi ca terrain.
Raymonde Blondeau
527-9705, 653-6720

NEUFCHÂTEL
4250, boul. des Cimes, joli, propre, 4 chambres, sous-sol fini, murs brique, boisé, TRÈS TRÈS NÉGOCIABLE, en bas de 100 000$, urgent, TRANSFERT, secteur choix.
Louis Francoeur
843-1507, 653-6720

CONDOMINIUMS

STE-FOY, près Campanile, 2 chambres, porte-patio donnant sur patio extérieur, stationnement, remise. André Allard 831-0301, 653-6720

SILLERY, pour qui aime le calme et la nature, maison en rangée sur 2 étages plus sous-sol, piscine pour le complexe. Jocelyne Boucher 529-8037, 653-6720

SILLERY, Le Châtelain, superbe, 2 chambres, calme et confort, près services. Raymonde Blondeau 527-9705, 653-6720

NOUVEAUX, près Séminaire de Québec, 3 modèles différents, vue dégagée. Raymonde Blondeau 527-9705, 653-6720

JARDINS MÉRICI, 1 725 pi ca, prolongeant la nature, 2 places garage. Madame Hardy 527-0431, 653-6720

CENTRE QUÉBEC, neuf, 1 225 pi ca, vue fleuve, garage. Madame Hardy 527-0431, 653-6720

CHARME VÉTUSTE, confort moderne, 751 pi ca, vraiment unique, prix et occupation discutables. Madame Hardy 527-0431, 653-6720

BEAUPORT, vue complète sur l'eau, tout rénové, très luxueux, peinture fraîche, balcon, garage intérieur. J. Boudreault 661-5963, 622-7000, 653-6720

STE-FOY, carré St-Louis, rez-de-chaussée, vue sur fleuve, stationnement, 3½ pièces. André Caron 837-3188, 837-8836, 653-6720

BEAUPORT

VUE FLEUVE, impeccable, 4 chambres, revenus 615$/bail 07-90, aires ouvertes, piscine creusée, foyers, garage. J. Boudreault 661-5963, 622-7000

MAISON MOBILE, 53 000$, 2 ans, pas d'entretien, terrain aménagé. Pourquoi rester locataire? F. Auger 623-3750, 622-7000

CHARLESBOURG

PRIX RÉDUIT, quartier Maria-Goretti, près 3e Av., bungalow pierre, sous-sol aménagé, abri d'auto. André Caron 837-3188, 837-8836

ORSAINVILLE, bungalow impeccable, 3 chambres, sous-sol, terrain paysager, piscine, vente rapide, facilité de financement. C. Mitchell 626-3942, 622-7000

LEBOURGNEUF, moderne, foyer, aspirateur central, garage, isolé, vue magnifique ville, 6 500 pi ca. H. Pronovost 849-1412, 622-7000

URGENT, jumelé, aires ouvertes, bois franc, secteur recherché, aubaine. Robert Boutin 831-4497, 653-6720

NOUVEAU
PROGRAMME
de la Société d'habitation du Québec
"Aide à la mise de fonds, accession à la propriété" — À l'achat de votre maison, ce programme vous permet d'obtenir jusqu'à 7000$, sans intérêt, et ce, pour une durée de 7 ans. Peut-être êtes-vous éligible? Renseignez-vous auprès de nos agents, ils possèdent toutes les informations concernant ce programme. Formulaire de demande disponible dans nos succursales.

QUÉBEC

PRÈS CARTIER, coquette, rénovée, sur 3 étages, petite cour et stationnement, possibilité de revenu. Jocelyne Boucher 529-8037, 653-6720

QUÉBEC, à l'ombre Château Frontenac, résidence à l'européenne, jardin privé. Madame Hardy 527-0431, 653-6720

SUPERBE CANADIENNE, pierre, spacieuse, aires ouvertes, foyer, planchers chêne, impeccable. Janine Généreux 651-9214, 653-6720

ST-ROCH, immeuble rénové avec entrepôt, 2 400 pi ca, épreuve du feu, plusieurs possibilités. R. Minguy 628-2787, 622-7000

MAIL CENTRE-VILLE, locaux commerciaux, bon choix de grandeurs, prix variés et intéressants. R. Minguy 628-2787, 622-7000

STE-FOY SILLERY

STE-FOY, 2830, Chambelle, bungalow pierre, sous-sol loué étudiants, garage, piscine, près université. André Caron 837-3188, 837-8836

STE-FOY, paroisse St-Mathieu, bungalow 4 chambres, planchers bois franc, sous-sol aménagé, foyer, beau secteur. Louise Bégin 833-2213, 837-8836

STE-FOY, bungalow brique, parc Neilson, 3 chambres, rénové 2 ans, armoires chêne, îlot, revenus sous-sol, foyer, près services. André Allard 831-0301, 653-6720

SILLERY, parc Chaumont, construction supérieure, 9 pièces spacieuses et sous-sol, terrain 95 x 120. Raymonde Blondeau 527-9705, 653-6720

SILLERY, près école, bibliothèque, tennis, rue calme, cottage brique, 4 chambres. Raymonde Blondeau 527-9705, 653-6720

STE-FOY, Bois Boulogne, 10 pièces, vue fleuve, foyer, bois franc, prix réduit. Robert Boutin 831-4497, 653-6720

STE-FOY, bungalow restauré, repeint, proximité église, école, taxes minimes, aubaine. Robert Boutin 831-4497, 653-6720

ST-LOUIS-DE-FRANCE, URGENT, bungalow rénové, bois franc, foyer, prix inférieur au marché. Robert Boutin 831-4497, 653-6720

STE-FOY, impeccable, bungalow vaste, toit cathédrale, sous-bois arrière, exceptionnel, terrasse ouest. Madame Hardy 527-0431, 653-6720

SILLERY, près institutions scolaires mixtes/privées, élégant cottage, très lumineux, foyer, garage, terrasse arrière, sans voisin. Madame Hardy 527-0431, 653-6720

SILLERY, idéal résidence et bureaux, très grand cottage, près université, foyer, garage, stationnements pour plusieurs autos. Madame Hardy 527-0431, 653-6720

SILLERY, résidence pour retraités, grand terrain, excellent revenu, près des services. Thérèse B. Paquet 651-0298, 653-6720

ST-LOUIS-DE-FRANCE, 8 pièces, joli, toit-fenêtres-chauffage refaits, secteur choix, prix pour vendre. Thérèse Tremblay 654-1173, 653-6720

À L'ENTRÉE BOIS BOULOGNE, 4 chambres, aucun entretien extérieur, terrain extraordinaire, 105 000$, occasion. Thérèse Tremblay 654-1173, 653-6720

ST-LOUIS-DE-FRANCE, confortable, 12 pièces, rénové, climatisation centrale, piscine creusée, porte-patio. Thérèse Tremblay 654-1173, 653-6720

ST-DENIS, spacieux, entièrement rénové, revenu 580$/mois, entrée privée, près hôpital Laval. Thérèse Tremblay 654-1173, 653-6720

STE-FOY NORD, coquet, 7 pièces, cuisine neuve, Jenn-Air, four encastré, piscine hors terre, récente. Thérèse Tremblay 654-1173, 653-6720

STE-FOY, rue Moreau, près cégep, bungalow complètement rénové, faites offre! Julie Côté 831-1855, 839-9463

RIVE-NORD

PLAGE ST-GERMAIN, lac St-Joseph, superbe maison mobile 40 x 12, meublée à neuf, galerie vitrée, 2 terrains 60 x 100. Jean Chantal 527-3622, 653-6720

HAUT DE GAMME, 11795, place de Guise, Montchatel, 42 x 32, piscine creusée, patio, belle vue sur Québec. Jean Chantal 527-3622, 653-6720

À CHARLESOURG, maison modèle à visiter aux Terrasses du Faubourg (via la 80e Rue Est)

Qualité de vie et environnement supérieurs. Info: (418) 622-7000

LORETTEVILLE, secteur choix, propre, bien éclairé, cuisine rénovée, grande salle manger, salle séjour, sortie sous-sol, adossé au golf Lorette. Louis Francoeur 843-1507, 653-6720

NEUFCHÂTEL, 2 jolies maisons, 3 et 4 chambres, bois franc, secteur choix, boisé, urgent, transfert. Louis Francoeur 843-1507, 653-6720

ÎLE D'ORLÉANS, très agréable maisonnette, côté fleuve, 77 800$, habitable année. Madame Hardy 527-0431, 653-6720

ST-RAYMOND, superbe, moderne, construction récente, garage double, terrain 85 657 pi ca, aménagé. Thérèse Tremblay 654-1173, 653-6720

ÎLE D'ORLÉANS, St-Jean, coquet, rénové, toit cathédrale, vue imprenable fleuve, 55 000$, immédiate. Thérèse Tremblay 654-1173, 653-6720

LAC-BEAUPORT, prix réduit, style moderne, toit cathédrale, bois naturel, cabanon, terrain boisé. André Caron 837-3188, 837-8836

POUR VACANCES CALMES, roulotte-chalet meublée, 2 chambres, puits/fosse septique, grand terrain. H. Pronovost 849-1412, 622-7000

STE-CATHERINE, joli bungalow, 2 chambres, aires ouvertes, neuve de 2 ans, vente rapide, facilité de financement. C. Mitchell 626-3942, 622-7000

LÉVIS-LAUZON

LÉVIS, maison 11 pièces, fonctionnelle, côte Patton, vue fleuve et Québec. Charles et Suzanne Breton 837-1547, 837-8836

LÉVIS, cottage, vue panoramique sur Québec, 4 chambres, garage, très beau terrain. Louise Bégin 833-2213, 837-8836

LAUZON, boul. des Érables, vue directe sur le fleuve, 4 chambres, foyer, garage, armoires merisier. Clément Carbonneau 837-7468, 837-8836

ST-ROMUALD

ST-ROMUALD, intéressante, toit cathédrale, 4 chambres, foyers intérieur et extérieur, moins de 100 000$. France Carrier 839-9967, 839-9463

ST-ROMUALD, cottage, grandes pièces, piscine creusée, terrain 10 000 pi ca, aucun voisin arrière. Lyne Giguère 839-1738, 839-9463

RIVE-SUD AUTRES SECTEURS

ST-ISIDORE, maison mobile 14 x 48, garage 20 x 24, terrain 9 936 pi ca, touche rivière. Charles et Suzanne Breton 837-1547, 837-8836

ST-RÉDEMPTEUR, urgent, moderne, près école et loisirs, toute offre raisonnable considérée. Gaétane L. Roy 831-1666, 837-8836

ST-VALLIER, canadienne à lucarnes, remise, garage, terrain touche rivière. Charles et Suzanne Breton 837-1547, 837-8836

ST-RÉDEMPTEUR, style ranch, 3 chambres, sous-sol fini, beaucoup d'espace, grand terrain, près rivière, asphaltée, cabanon. André Allard 831-0301, 653-6720

ST-NICOLAS, moderne, 5 ans, aires ouvertes, paliers, armoires mélamine et chêne, patio, boisé, près services. André Allard 831-0301, 653-6720

ST-NICOLAS, vue directe fleuve, rue de la Corniche, cottage 4 chambres, planchers chêne, foyer, boisé. André Allard 831-0301, 653-6720

ST-NICOLAS, parc Chaudière, cottage moderne, 3 chambres, très ensoleillé, qualité vie et confort, près ponts. André Allard 831-0301, 653-6720

ST-NICOLAS, bungalow pierre, moderne, aires ouvertes, 2 portes-patio, foyer, planchers lattes bois, armoires avec îlot, bain tourbillon, garage, grand terrain, près ponts. André Allard 831-0301, 653-6720

BERNIÈRES, cottage suisse, 3 chambres, toit cathédrale, foyer, garage, entrée asphaltée, grand terrain paysager. André Allard 831-0301, 653-6720

ST-NICOLAS, moderne, à paliers, neuve, 3 chambres, toit cathédrale, planchers bois, puits lumière, brique/acier, boisé, beaucoup d'inclus. André Allard 831-0301, 653-6720

ST-RÉDEMPTEUR, nouveau mandat, cottage complètement décoré à neuf, foyer, piscine, 3 chambres. Julie Côté 831-1855, 839-9463

ST-ANTOINE-DE-TILLY, ancestrale, 10 pièces, vaste, bien éclairée, chauffage biénergie, grange, terrain 174 443 pi ca. J. Bédard 875-2064, 622-7000

SITE PRESTIGIEUX
du Vieux-Québec, luxueux condominiums, foyer, garage, beaucoup d'horizon.
MADAME HARDY
527-0431, 653-6720

BERNIÈRES, bungalow brique, 4 chambres, sous-sol et terrain aménagés, toute beauté. Charles et Suzanne Breton 837-1547, 837-8836

BERNIÈRES, 5 minutes Ste-Foy, très beau jumelé, 3 chambres, grand terrain, près école et loisirs, 64 900$. Gaétane L. Roy 831-1666, 837-8836

BERNIÈRES, urgent, superbe, moderne, près école et garderie. Gaétane L. Roy 831-1666, 837-8836

ST-NICOLAS, vue partielle fleuve, près ponts, foyer, planchers marqueterie, cabanon, grand terrain, galerie. Ghislaine Couture 831-0301, 653-6720

ST-NICOLAS, 3 chambres, aires ouvertes, patio, près école, terrain jeux, centre d'achats, idéal pour premier investissement, transfert, aubaine, 64 500$. Ghislaine Couture 831-0301, 653-6720

STE-CROIX, superbe maison, vue imprenable sur fleuve, piscine creusée, garage chauffé, serre, grand terrain. Ghislaine Couture 831-0301, 653-6720

RIVE-SUD, bâtisse commerciale, 10 000 pieds, ascenseur, débarcadère, beaucoup potentiel, aubaine. Robert Boutin 831-4497, 653-6720

JOLI, 4 chambres, propre, 4 murs brique, sous-sol fini, bois franc, clôturé. Louis Francoeur 843-1507, 653-6720

ST-NICOLAS, 2 grands 5½, garage, grand terrain, près des ponts, idéal pour propriétaire-occupant. Ghislaine Couture 831-0301, 653-6720

MAISONS À REVENUS

LA DURANTAYE, propriété avec revenu 4½, maison principale 5 chambres, impeccable. Clément Carbonneau 837-7468, 837-8836

LIMOILOU, 1775, 1re Av., édifice à logements avec local commercial, extérieur/intérieur très bon ordre, bons revenus. André Caron 837-3188, 837-8836

STONEHAM, 2 logements neufs, grands 4½ loués 400$/mois, non chauffés, non éclairés, idéal propriétaire-occupant. J. Bédard 875-2064, 622-7000

ST-PASCAL, 2 logements de 5½, très propres, chauffage électrique, toiture 1988, sortie laveuse-sécheuse. F. Auger 623-3750, 622-7000

STE-CROIX, 6 logements, tous loués, 10 ans, brique, centre village, près des services, rénovés 1987, excellent placement. André Allard 831-0301, 653-6720

STE-FOY, impeccable, 7 revenus dont un libre à l'acheteur. Raymonde Blondeau 527-9705, 653-6720

COMMERCES

QUÉBEC, dépanneur avec bâtisse et logement, équipement, inventaire 30 000$, forte croissance, rentable, excellente occasion. André Allard 831-0301, 653-6720

RIVE-SUD, camping 260 places, tous les services, bâtisse acier 80 x 100, casse-croûte, dépanneur, piscine, jeux, gros potentiel, occasion. André Allard 831-0301, 653-6720

ENTREPRENEURS AMBITIEUX, jeune commerce en expansion, pour travail saisonnier. France Carrier 839-9967, 839-9463

TERRAINS CHALETS - FERMES

FERME, 212 arpents dont 60 en bois, maison 1½ étage, ancestrale, rénovée, vue sur fleuve, grange, garage. André Allard 831-0301, 653-6720

STE-AGATHE, toit cathédrale, mezzanine, foyer, terre à bois, 210 arpents, bâtiments, étang naturel, en retrait de la route, idéale pour chasseurs ou naturistes, faut voir! André Allard 831-0301, 653-6720

CHOIX DE TERRAINS, tous les services, prêts à construire, boisés, pas voisin arrière, près de la rivière, en pleine nature, à partir de 17 500$. André Allard 831-0301, 653-6720

LAC-ST-CHARLES, Baie Écho, nouveau mandat, terrain avec accès au lac. Madame Hardy 527-0431, 653-6720

ST-ANTOINE-DE-TILLY, terrain avec vue fleuve, prêt à construire, faites offre. Julie Côté 831-1855, 839-9463

ST-RÉDEMPTEUR, endroit rêvé, grand terrain, rivière Beaurivage. Lyne Giguère 839-1738, 839-9463

ST-LAMBERT, tu aimes paix et nature, 80 000 pi ca terrain, chalet, remise, aucun voisin arrière. Lyne Giguère 839-1738, 839-9463

STE-BRIGITTE-DE-LAVAL, 49, Parent, bord rivière Montmorency, chalet 4 saisons, endroit tranquille, libre. André Caron 837-3188, 837-8836

BEAUMONT, village, magnifique terrain 70 000 pi ca, vue et accès fleuve. Clément Carbonneau 837-7468, 837-8836

ST-DAVID, Route des Îles, terrain commercial 28 000 pi ca, et roulotte 14 x 68, 2 chambres, annexe 27 x 14. Clément Carbonneau 837-7468, 837-8836

TERRAIN, 3x26 arpents, tout boisé, rang Gaspé, St-Apollinaire. Jean Chantal 527-3622, 653-6720