

ACTUEL EURÊKA

PETITES ANNONCES



L'ENVERS DE LA MÉDAILLE

Populaire, Facebook? Plus qu'on ne pourrait le croire... Il y a bien sûr les quelque 43 millions d'abonnés partout dans le monde. Mais il y a aussi les annonceurs qui salivent en pensant à tous ces renseignements personnels obtenus auprès des utilisateurs. C'est sans compter les chasseurs de têtes pour qui le populaire site de réseautage est une manne d'informations sur un candidat potentiel. Bref, on ne trouve pas que des amis sur Facebook...
Notre dossier en pages 2 et 3

ILLUSTRATION ANIK POLIQUIN. LA PRESSE

Facebook et mes bigoudis



MARIE-CLAUDE LORTIE
 CHRONIQUE

Il y a une douzaine d'années, j'ai suivi un programme de formation professionnelle pendant un an, à Paris, avec un groupe de journalistes d'un peu partout sur la planète. Malheureusement, l'organisme qui chapeautait le tout n'existe plus et c'est terriblement dommage. Mais m'est resté de cette année un réseau d'amitiés journalistiques en Europe et en Amérique, que je chéris plus que tout. Si bien que, au printemps dernier, lorsqu'un ami

journaliste d'Oslo – une sorte de Michel Désautels norvégien – a proposé qu'on crée un groupe d'anciens de ce programme sur Facebook pour raviver les échanges et aider à garder le contact, j'ai dit oui tout de go. J'avais entendu parler du concept Facebook par un long article du *New Yorker* sur le fondateur l'an dernier, mais je n'avais alors aucune idée de ce qui m'attendait. Suis-je devenue accro depuis? Pas du tout. J'aime bien, mais j'y marche avec l'assurance d'une matante qui doit traverser une rivière alors qu'elle ne sait pas nager. Bref, je suis partante, mais craintive. Autant j'aime bien l'idée de cet outil informatique et tout ce qu'il permet de faire pour échanger avec les amis – photos, invitations, liens, vidéos, etc.

– autant je suis terrifiée à l'idée que ma bulle privée soit envahie. Autant j'aime quand je reçois une demande d'amitié d'un vieil ami ou d'une connaissance intéressante, autant je sursaute quand un pur inconnu se manifeste. Chaque fois je me sens prise au dépourvu: «Mais où il a pris, ça, lui, que j'étais sur Facebook?» Matante! Allô! Le problème avec l'internet, c'est que les frontières de la vie privée y sont imprévues. Avec mon blogue, j'ai l'impression que les lecteurs sont très près, parfois presque trop tellement l'interaction est immédiate. Comme si vous étiez dans mon salon à me regarder écrire. Avec le courriel, aucun problème. Je reçois du courrier. J'efface ou je réponds. Je me sens loin, plus protégée, allez savoir pourquoi.

Sur Facebook, j'ai l'impression que chaque fois que je parle, ma bulle pourrait crever. Si bien que je n'arrive pas à me convaincre de sortir du mode père des débuts, de peur de trop en dire, d'ouvrir mon jeu. Voyez. Je vous écris et j'ai peur de ce que ça va donner sur Facebook. Je pense que je vais me désabonner. Dans le fond, tout ce que je voulais, au début, c'était une «plateforme» pour me tenir au courant de la vie de mes copains journalistes dans le monde. Et me voilà avec l'impression d'être en chemise de nuit et en bigoudis devant vous tous.
COURRIEL
 Pour joindre notre chroniqueuse: mlortie@lapresse.ca

Audioprothésistes depuis plus de 40 ans

Laflamme & Associés

www.laflammeetassocies.com

NOUVELLE TECHNOLOGIE 100 % NUMÉRIQUE

Réduction des bruits de fond

Maximisation de la parole

Vous entendez mais ne comprenez pas toujours !

L'Aide Auditive

(514) 849-4500 **1 800 422-6181**

MONTRÉAL (514) 849-4500
 525, rue Sherbrooke Est, bureau 1

LONGUEUIL (514) 849-4500
 99, place Charles-Lemoyne, bureau 103

SAINT-HILAIRE (514) 849-4500
 261, boul. Laurier

SAINT-JEAN (450) 349-1260
 900, boul. du Séminaire, bureau 140

LAVAL (450) 629-9887
 1435, boul. Saint-Martin Ouest, bureau 300

GRANBY (450) 378-7337
 320, boul. Leclerc Ouest, bureau 14

Centre Frontenac

Une prothèse auditive sans frais et sans limite d'âge Selon les règles de la R.A.M.Q. Le modèle illustré n'est pas défrayé par la R.A.M.Q.

ACTUEL EURÉKA

FACEBOOK

GARE À VOTRE VIE

En ajoutant récemment à sa plateforme publicitaire un mouchard virtuel suivant à la trace les activités de ses membres sur une trentaine de sites affiliés, Facebook a déclenché une levée de boucliers sans précédent aux États-Unis. Rien d'étonnant, disent les experts du droit à la vie privée: le site de réseautage est particulièrement gourmand en renseignements personnels. Il suffit de lire le formulaire de consentement pour le constater.

TRISTAN PÉLOQUIN

Annoncée le 6 novembre dernier comme une grande nouveauté permettant aux utilisateurs de «se brancher sur les choses qui les passionnent vraiment», la

nouvelle plateforme publicitaire de Facebook est d'abord passée presque inaperçue.

Puis les premières vagues ont déferlé deux semaines plus tard, lorsque le groupe de pression américain MoveOn.

org a dénoncé l'existence de «Beacon», nouvelle fonction de la plateforme permettant aux utilisateurs d'afficher sur leur profil tous leurs achats effectués en ligne sur 35 sites affiliés. En louant par exemple un film sur le site de Blockbuster, les membres se faisaient proposer par Beacon d'afficher le titre et une photo du boîtier sur leur profil, et d'en aviser tous leurs amis sur le «news feed».

A priori, rien de trop inquiétant jusque-là, puisqu'une option permettait facilement de décliner les demandes de participation ponctuelles de Beacon. Mais une enquête approfondie de la firme Computer Associates a révélé que Beacon, loin d'être aussi anodin qu'il n'y paraît,

rapporte secrètement à Facebook non seulement toutes les activités de ses membres sur ses 35 sites affiliés, mais il le fait même si les utilisateurs ont fermé leur page Facebook et, pire, même s'ils ont formellement décliné l'invitation de participer au programme.

Mitraillé de reproches à cause de cette controverse, Facebook a annoncé la semaine dernière des modifications majeures à Beacon.

«Nous avons mal fait notre boulot en lançant cette option, et je m'en excuse», a dit Mark Zuckerberg, le jeune fondateur de Facebook, sur son blogue.

L'entrepreneur de 23 ans ne fait aucune mention dans son mea-culpa des informations recueillies en secret par

Facebook, se contentant de dire que le mécanisme aurait dû permettre une inclusion volontaire des membres plutôt qu'une inclusion automatique avec possibilité de retrait (*opta in* plutôt qu'*opta out*).

Tsunami virtuel : internautes insatisfaits

Partout sur la Toile, l'affaire Beacon s'est peu à peu transformée en tsunami virtuel. Des milliers d'internautes stupéfaits des façons de faire de Facebook ont exprimé leur frustration.

Et, pourtant, le formulaire de consentement de cinq pages que tous les utilisateurs de Facebook doivent obligatoirement signer avant de créer leur profil (formulaire auquel s'ajoutent d'ailleurs



PHOTO PAUL SAKUMA, ASSOCIATED PRESS

Mark Zuckerberg, l'inventeur du site Facebook. Il ne l'a pas créé en 2007, mais c'est cette année qu'il a pris son envol. Aujourd'hui, Facebook compte 43 millions d'abonnés, selon un article publié récemment dans le journal Hollywood Reporter.

Des traces électroniques qui dérangent

TRISTAN PÉLOQUIN

Pour les chasseurs de tête comme Marko Boyer, qui gagne sa vie en dénichant des candidats pour des postes à combler dans de grosses entreprises, Facebook est une manne.

«J'y trouve toutes sortes d'informations. Elles sont parfois positives, parfois négatives, mais chose certaine, j'évite beaucoup de démarches inutiles en consultant d'abord le profil d'un candidat potentiel», dit-il.

Facebook n'est d'ailleurs pas sa seule source d'informations sur le web. «Je me sers aussi beaucoup de Google et de LinkedIn (un site de réseautage pour gens d'affaires) dans mon travail», indique-t-il.

«Je cherche la moindre trace électronique qui pourrait m'aider à mieux cerner un individu. Un profil sur Facebook peut, par exemple, me donner une idée de l'apparence physique d'un candidat, du genre de propos

qu'il tient, et s'il a l'air dynamique», précise le chasseur de têtes qui, pour le compte de Courtech, recrute notamment des avocats pour de grandes firmes montréalaises.

«Il m'arrive aussi d'y trouver des informations plus délicates. Souvent, ce sont des blagues à caractère discriminatoire, sexuel ou religieux, ou encore des idées politiques. Si je tombe sur de telles informations, je le souligne dans mon rapport», ajoute M. Boyer.

Selon une enquête menée en 2006 auprès de 100 employeurs par la firme de recrutement ExecuNet, 77% des employeurs utilisent les moteurs de recherche internet pour glaner de l'information sur un candidat potentiel. Plus du tiers d'entre eux ont avoué avoir éliminé une candidature sur la base de ce qu'ils ont trouvé sur la Toile.

«Le seul conseil que je peux donner aux gens, c'est de prendre conscience que tout ce qu'ils écrivent sur des supports

qu'ils souhaitent faire disparaître de l'internet, nous nous en occupons pour 29,95\$», explique Paul Pennelli, directeur du marketing de l'entreprise.

«Il n'y a aucune garantie que nous arriverons à faire disparaître les informations», précise-t-il. Nous ne faisons par exemple aucune approche auprès des sites de journaux ou gouvernementaux, sur lesquels nous n'avons aucun pouvoir. Par contre, sur des sites comme YouTube, nous pouvons arriver à faire retirer un clip ou une information dérangeant. Nous expliquons la situation et le point de vue de notre client, et notre succès dépend largement de la complexité du cas», résume M. Pennelli, qui assure compter plusieurs vedettes d'envergure parmi sa clientèle.

Selon lui, si les moteurs de recherche comme Google et Yahoo! ont généré beaucoup d'inquiétude par leur capacité de conserver en cache des données pendant plusieurs années, les sites de réseautage comme Facebook rapporte une toute autre problématique.

«Ils sont une source majeure de tension entre les usagers parce que les gens qui s'en servent n'ont pas le contrôle sur ce que les autres utilisateurs disent d'eux», résume M. Pennelli.

«Le seul conseil que je peux donner aux gens, c'est de prendre conscience que tout ce qu'ils écrivent sur des supports électroniques laisse des traces quasi indélébiles.»

Plusieurs firmes d'enquêtes privées qui s'affichent dans les Pages Jaunes utilisent les mêmes méthodes, explique Rhéaume Perreault, conseiller en ressources humaines agréé chez Heenan Blaikie.

«Pour tout ce qui est enquête de pré-emploi, particulièrement pour les métiers de cols blancs, les vérifications sur l'internet sont monnaie courante, dit-il. Elles s'ajoutent maintenant aux enquêtes de crédit et aux vérifications d'antécédents criminels faites par ces firmes.»

électroniques laisse des traces quasi indélébiles, dit Marko Boyer. Il faut faire preuve d'une prudence extrême sur le Net.»

À défaut d'être prudents, les internautes peuvent aussi se retourner vers ReputationDefender, une jeune entreprise internet de la Sillicon Valley qui, moyennant un abonnement mensuel d'une dizaine de dollars, surveille la Toile à la recherche de la moindre information concernant ses clients.

«Nous leur envoyons une fois par mois un rapport de veille. S'il y a une information les touchant

Réveillon du Nouvel An
Revivez tout ce qui a fait la magie du cinéma

EN PASSANT DE LA SALLE AUTANT EN EMPORTE LE VENT À LA SALLE AL CAPONE, AVANT DE PLONGER DANS LA SÉRIE DES NON MOINS CÉLÈBRES JAMES BOND, DANSE EN VOYAGEANT, VOYAGER EN DANSANT, C'EST CE QUE NOUS VOULONS VOUS OFFRIER, AFIN QUE CETTE SOIRÉE SI SPÉCIALE DEVIENNE INOUBLIABLE!

EN L'ESPACE D'UNE SOIRÉE...

DATE: 31 DÉCEMBRE À PARTIR DE 18 H 30

MENU: 5 SERVICES 85\$ + K.I.R.

DJ: TOUT AU LONG DE LA SOIRÉE

*85\$ + Taxes et service = 110\$ payable sur réservation

RESTAURANT DU VIEUX PORT STEAKHOUSE

39, RUE SAINT-PAUL EST, VIEUX-MONTRÉAL
 WWW.RESTAURANTDUVIEUXPORT.COM • RÉS. 514.866.3175

3496416A

PRIVÉE

une cinquantaine d'autres pages pour le Code de conduite, la Politique de droits d'auteur, les Conditions d'utilisation et les autres règlements internes du site) est on ne peut plus clair.

« Facebook peut recueillir de l'information à votre sujet auprès de différentes sources, comme les journaux, les blogs, les services de messagerie instantanée ainsi qu'auprès de tous les autres utilisateurs de Facebook (notamment dans les légendes photos) et ce, de façon à vous offrir une expérience plus utile et plus personnalisée », peut-on lire dans le document disponible uniquement en anglais.

« Par exemple, si vous indiquez quel est votre film favori

dans votre profil, nous pouvons nous en servir pour vous livrer une publicité soulignant la sortie d'un film similaire dans votre ville. Mais nous ne disons pas à la compagnie de film qui vous êtes », précise Facebook un peu plus loin.

Une « liberté d'action gigantesque »

« Le contrat de Facebook est un des plus nuls qu'il m'ait été donné de voir », affirme sans détour Vincent Gautrais, titulaire de la chaire de l'Université de Montréal en droit de la sécurité et des affaires électroniques.

« Non seulement donne-t-il une liberté d'action gigantesque à Facebook, mais il compte un nombre démesuré de pages – j'en

ai compté en tout et pour tout plus de 60 – écrites en petits caractères. Et il suffit d'un clic pour le signer. Je trouve que c'est une pratique très adolescente », ajoute-t-il.

Trop de risques

Benoit Gagnon, spécialiste de la sécurité cybernétique à la chaire Raoul-Dandurand de l'UQAM, déplore pour sa part que rien dans le contrat de Facebook n'indique précisément ce qui est fait pour protéger les teraoctets de données personnelles recueillies par le site.

« D'une part, aucun système de sécurité informatique n'est à l'abri des hackers. Mais on peut aussi se demander ce qui se passe si les données sont perdues, si

un employé malhonnête s'en empare, ou encore si Facebook est vendu à une autre entreprise », lance-t-il. Quiconque tomberait sur la banque de données personnelle d'un utilisateur pourrait facilement usurper son identité en imitant presque à la perfection son comportement, craint le spécialiste.

« Malheureusement, les façons de faire comme celle de Facebook ont été reconnues récemment par la Cour suprême dans un litige concernant Dell, déplore Vincent Gautrais. L'attitude des tribunaux est de dire: "On ne nous a pas fait la preuve que c'est difficile de lire un contrat semblable. Alors c'est correct de les imposer en exigeant un simple clic de souris." »

À LIRE DANS LE CAHIER A

La chronique de Patrick Lagacé sur le phénomène Facebook.

« Ce n'est pas pour me vanter, mais j'ai 198 amis. Vous trouvez que c'est beaucoup? C'est rien, ça. J'ai un ami qui en a 1492. »



Stephanie Endicott et Marcus Smallegan, deux étudiants de première année à l'Université George-Washington, ont maintenant leur profil en commun dans Facebook, où leur amour a commencé!

Dans la cour des grands

NICOLAS BÉRUBÉ

LOS ANGELES — L'histoire commence à être connue: quelque part dans un dortoir d'université aux États-Unis, un étudiant invente un site internet de réseautage social. Des centaines de personnes s'y joignent. Puis des millions. L'étudiant est soudainement en demande. Il passe à *Good Morning America* et sourit à la une du *USA Today*. Dans la constellation du Net, une nouvelle étoile est née.

C'est ce qui est arrivé à Mark Zuckerberg cette année. Son site, Facebook, n'a pas été inventé en 2007, mais c'est cette année qu'il a pris son envol. Aujourd'hui, Facebook compte 43 millions d'abonnés, selon un article publié récemment dans le journal *Hollywood Reporter*. Sur le Net, c'est encore le site de réseautage MySpace qui règne, avec 70 millions de membres. Mais le nombre d'inscriptions à MySpace a été multiplié par six depuis le début de l'année, tandis que MySpace a connu une croissance d'à peine 20 %.

À 23 ans, M. Zuckerberg, ancien d'Harvard, se retrouve ainsi à la tête d'une entreprise de 350 employés. Fondée sur le campus d'Harvard, au Massachusetts, Facebook a son siège social à Palo Alto, en Californie. Petite ville située dans la Silicon Valley, Palo Alto est connue pour ses résidents célèbres: Steve Jobs, fondateur d'Apple, et Sergey Brin et Lawrence Page, cofondateurs de Google.



PHOTO ROBERT MAILLOUX, ARCHIVES LA PRESSE
Andrée-Anne Le Blanc, lectrice de *La Presse*, s'y connaît en Facebook. Un peu trop accro à son goût, elle a coupé tous ses liens avec ce monde virtuel.

L'amitié démocratisée

NICOLAS RITOUX
COLLABORATION SPÉCIALE

En à peine six mois le site de réseautage Facebook est devenu incontournable: 6,9 millions d'internautes canadiens y retournent au moins une fois par mois, dont plus de 200 000 Montréalais. Montréal serait la neuvième ville d'origine des utilisateurs. En tête de liste, on retrouve Londres, Toronto et Vancouver.

Un peu plus de six mois après son ouverture au grand public, ce site de réseautage, auparavant réservé aux campus universitaires américains, enregistre chaque jour 250 000 nouveaux utilisateurs.

Sur Facebook, beaucoup sont des nouveaux accros du web qui n'ont jamais été friands de réseautage en ligne. Pour preuve, San Francisco n'apparaît même pas dans le palmarès des 25 villes d'origine des utilisateurs; d'ordinaire, c'est là que naissent et meurent la plupart des succès du web. Facebook semble avoir recruté une nouvelle vague d'internautes, auparavant peu actifs sur le web.

Parmi eux, Nancy (nom fictif), conseillère à la clientèle dans une agence de publicité de Montréal: « J'ai embarqué avec tout le monde dans la grosse vague du printemps et, par un effet boule de neige, je suis rendue à 160 amis, et des vrais! Habituellement, je

ne me sers pas vraiment du web, en dehors du travail. Je ne magasine pas en ligne et je ne vais pas dans les sites de rencontre. Mais sur Facebook, j'ai rencontré plusieurs hommes intéressants. C'est une séduction plus subtile, du fait qu'on se rencontre par personnes interposées et qu'on échange du contenu. Mais je m'en sers aussi pour le courriel, les invitations à des événements, etc. »

Même chose pour Natasha, 30 ans (nom fictif), responsable de projet chez un câblodistributeur: « Je passe une heure et demie

« Je revois du monde que j'ai pas vu depuis longtemps; je participe à des pools de hockey et je rencontre même des jolies filles. »

chaque soir sur Facebook, alors qu'avant je ne touchais pas à mon ordinateur en rentrant du bureau. J'ai repris contact avec des amis du secondaire, des gens que j'avais perdu de vue; on a recommencé à jaser. Je continue à penser que c'est une perte de temps de faire de l'ordinateur chez soi, mais Facebook, c'est différent. C'est un réseau social où je correspond avec des gens que je connais bien. »

« J'ai beaucoup d'amis dans la trentaine qui ne s'intéressaient pas au web et se sont mis à Facebook, dit Hugh McGuire, entrepreneur web montréalais.

Certains d'entre eux sont des expatriés dont je n'entendais plus parler depuis des années. Un des atouts qui séduit ce nouveau public, c'est le fait qu'on doit donner son vrai nom, contrairement à la plupart des sites de réseautage où on peut facilement se cacher derrière un personnage », pense M. McGuire.

C'est le cas de Marc-André Fortin. Ce travailleur de la construction de 27 ans n'avait pas touché à un ordinateur depuis 10 ans. Maintenant, il passe deux à trois heures par jour sur Facebook. « Je revois du monde que j'ai pas vu depuis longtemps; je participe à des pools de hockey et je rencontre même des jolies filles. Dans mon milieu, personne ne fait de l'internet. Ça me prenait Facebook pour me motiver. Le courriel et le clavardage, ça ne me disait rien, mais là, j'échange vraiment avec des amis. »

Bref, il semble que Facebook a réussi là où les sites de réseautage précédents ont échoué, de Friendster à MySpace en passant par Orkut, Tribe.net, LiveJournal et une quarantaine d'autres qui offrent des fonctions similaires.

LES PETITES ANNONCES 514-987-VENDU (8363)

HEURES DE TOMBÉE

MARDI AU SAMEDI
17H, LA VEILLE DE LA PARUTION

DIMANCHE ET LUNDI
17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT

ANNONCES ENCADRÉES
48H, AVANT LA PARUTION

ABONNEMENTS
(514) 285-6911
1 800 361-7453

COMMENT NOUS JOINDRE

HEURES D'OUVERTURE:
Lundi au vendredi, de 8 h à 17 h

PAR TÉLÉPHONE (514) 987-8363

SANS FRAIS 1 866 987-8363

PAR TÉLÉC. (514) 848-6287

ADRESSE POSTALE
Les Petites annonces,
7 rue Saint-Jacques,
Montréal (Québec) H2Y 1K9

AU COMPTOIR
lundi au vendredi, de 8 h 30 à 17 h

petitesannonces@lapresse.ca

Cvendu .CA

C Facile C Rapide C Nouveau

Le site des petites annonces de **LA PRESSE**

OFFRES D'EMPLOI

300

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100

À VENDRE

Immobilier (couleur) 099
Visites libres 100
Île de Montréal 101
Centre-ville 102
Vieux-Montréal 103
Maisons de prestige 104
Laval Rive-Nord 105
Rive-Sud 106
Banlieue Ouest 107
Banlieue Est 108
Laurentides, Lanaudière 109
Estrie 110
Extérieur de Montréal 111
Bord de l'eau 112
Extérieur du Québec 113
Temps partagé, échange 114
Condominiums, copropriétés 115
Maisons de campagne, domaines 116
Chalets 117
Maisons mobiles 118
Propriétés à échanger 119
Propriétés demandées 120
Fermes, terres 121
Terrains résidentiels 122
Hypothèques, prêts résidentiels 123
Divers 129

À LOUER

Île de Montréal 131
Centre-ville 132
Vieux-Montréal 133
Logements à échanger 134
Laval, Rive-Nord 135
Rive-Sud 136
Banlieue Ouest 137

101 ÎLE DE MONTRÉAL

ANJOU, 7938 Pl. Montrichard, 2plex + bach, rev.: 26 520\$, gar. double prix réduit 459 000\$ G. Carrière, RYL 514-351-4392

ANJOU, Joli condo, 51/2, 3 ch., 1 gar. + 1 stat., s/bains rénoverés, occ. rapide, 185 000 \$ nég. G. Carrière, RYL 514-351-4392

MTL-NORD, 5604 M. Duplessis split à 3 paires 410 pi habitable, terrain 5765 pi, taxes 4420\$, complètement rénoveré avec marbre, granite, bois, 480 000 \$, libre 514-945-9435

N.-ROSEMONT, 6034 Turenne, joli 3plex + bach., près métro, pl. latées, gar. r.-de-ch. libre à l'acheteur. Prix réduit 459 000\$. RYL, G. Carrière 514-351-4392

PLATEAU, 4693 Chambord, cott. rénové, 4 c. à c., 2 foyers au gaz, terrasse et jardin, 445 000\$ Pagex.ca-courtier immobilier LUC VAILLANCOURT 514-947-4747 Photos: www.pagex.ca

PLATEAU, 4plex, réno. beaucoup de travaux effectués, r.-de-ch. et bach. sont libres. Pour occupation ou investissement. 435 000 \$. 514-839-6450

PLATEAU, 5 1/2, 8 1/2 novovés, super cachet, 36, 159 000 \$ et r.-de-ch. 275 000\$ 514-322-1610

PLATEAU, super duplex entièrement rénové. Façade raffiné. Grande cour. Prix pour vente rapide 349 000 \$ C. Drouin, Sutton Ctr 514-894-7575

106 RIVE-SUD

LONGUEUIL, près métro, maison de ville neuve, 2+1 ch. pl.bois. A partir de 197 000 \$ + taxes 514-946-0849

112 BORD DE L'EAU

AUBAINE! Bord de l'eau Accès au lac, 25 km de Shawinigan, voisin du parc de la Mauricie, 819-569-5025

120 PROPRIÉTÉS DEMANDÉES

www.achetonsmaison.com résidentiel, multi, commercial 514-85-ACHAT (22428)

131 ÎLE DE MONTRÉAL

10 500 boul. l'Acadie, 1 1/2 à 4 1/2 condo distingué au prix d'un app. béton, sécur. 514-335-3377

5805, CÔTE-ST-LUC (École/Fielding), 3 1/2-6255, rénové (s/bain, cuisine), pl. bois franc, Stat. int. A VOIR! 514-344-8818

7 1/2 CARTIERVILLE, rue Cousineau, très luxueux + s/sol, garage double, 514-745-2102

AHUNTSIC, 4 1/2 libre, non-chauffé, près autobus, église, hôpital, 750 \$, 514-311-2939

ANGUS 2825 Gillford 3 1/2 style condo neuf moderne béton, 1/2 s/sol 535 \$ déc. gratuit, 514-726-6770

ANGUS ROSEMONT, 5 1/2, 3 ch., tout rénové, libre, 514-326-1101

APP. LUXUEUX 4 1/2, r.-de-ch. et s/sol; et 5 1/2 r.-de-ch. 7500-9008 514-326-9697

AV. DU PARC / BEAUBIEN 1 1/2 tout inclus 430 \$ libre, 514-735-3146

AVENUE D'OUTREMONT, 1 1/2 chauffé, meublé, près métro Acadie, libre, 514-277-4606.

C.D.N., 1 1/2, 2 1/2, 4 1/2, 5 1/2 semi-meublés, près U de M, H.E.C., du métro, 514-223-9924.

C.D.N. / AV. LINTON 4 1/2, 5 1/2, non chauffés À partir de 535 \$/mois Près tous services, parcs, hôpitaux, métro, écoles, UdeM/H.E.C. 514-739-5552

CHABOT, près Bélanger, grand 3 1/2 chauffé, eau chaude, garage, libre imm. 514-729-4020

COTE ST-LUC, «Excelsior», immeuble de prestige, sauna, bain tourbillon, portier, concierge, etc. Veuillez communiquer avec notre Bureau de Location au 514-260-3968.

CÔTE-ST-LUC, grand 5 1/2, ensoleillé, 3 c. à c., 2 s/bains, 5 électros, mars 08, 2 085\$/mois 514-806-9396.

CÔTE-ST-LUC, maison de ville (townhouse) 2 ou 3 ch. chauffé + s/sol, gar. pisc. patio privé, 10 min centre-ville, 514-487-6497.

HOCHELAGA/MAISON-NEUVE, grands 2x4 1/2, éolaires, pl. bois franc, pierres, canchères haut, beaucoup de cachet. Visites à partir du 12 déc. 750 \$ chauffés. 514-927-4085.

HOCHELAGA, près métro Joliette, 3 1/2 spacieux, clair 535\$ et plus. Stat. 514-713-4309

ILE-DES-SOEURS, bord fleuve, grand 3 1/2, grandes fenêtres, 821\$, libre, 514-942-6078

ILE-DES-SOEURS, grand 3 1/2 avec gar., janvier 08, 894 \$ / mois, semi-meublé, marquetterie, chauffé, et eau chaude inclus, 4e étage, long balcon, face fleuve, 2 lockers, ascenseurs, bus en face, 514-769-2023.

LAFONTAINE / VIAU, beau 5 1/2, 6 1/2, 3 ch. fermés, pl. bois, libre, 690 \$, réf. 450-661-2185

LASALLE, 3 1/2, vue imprenable fleuve, piste cyclable, piscine-gym, 514-595-8723.

MÉTRO CRÉMAZIE, rénové, 1 1/2, 2 1/2, 3 + loft, chauffé, frigo, poêle, asc., maximum 2 mois gratuits, 514-651-4007.

MÉTRO JOLIETTE, 3645 Sherbrooke, 2 1/2, 3 1/2, 560\$, 620\$, chauffé, eau chaude, électros, ascenseur, 514-522-3199.

MÉTRO PIE-IX, 3 1/2, 505 \$ porte patio, une rue du métro, 1 chambre fermée, 450-663-1143

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100

À 5 minutes du centre-ville !

Location à partir de 549\$ par mois !

Le plus grand choix d'appartements et de maisons de ville à Montréal

Jusqu'à 2 mois GRATUITS sur certains logements

www.smialouer.com 450, chemin du Golf (514) 769-8982 OUVERT 7 JOURS

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

131 ÎLE DE MONTRÉAL

156 APPARTEMENTS MEUBLÉS À LOUER

4 1/2 SUR 2 ÉTAGES
2 ch., cachet, bois franc, 4 électros. Libre imm. 1500 \$. 514-633-6591 / 514-236-8829

À LOUER

CENTRE-VILLE
Luxueux 3 1/2-4 1/2 meublés court-long terme 514-937-4249

Carré St-Louis, Av. Laval
Appartement meublé, tout-inclus: court long terme www.maison-renaud.ca 514-282-7797, 514-830-3579

CONTACT-LOGEMENT
Choix app. de qualité meublés, court/long terme, 514-990-0838

LAVAL - LONGUEUIL condo-hotel, 4 1/2 équipés.
Au mois. 514 - 952 - 0087

MONTRÉAL et ville St-Laurent, 3 1/2, 4 1/2, métro Court et long terme. 514-941-6039 / 333-0667

VIEUX-MTL, 3 ch., gar. 3500\$/mois, nov. à juin 514-844-4885 location.duproprio.com/035024

160 PROPRIÉTÉS À REVENDUS

112 LOG. 14x8 log., à Trois-Rivières O. Rev. 627000\$. Chauff. loc. Aucun 1/2. Projet immobilier. Prix: 5.9 millions. D. Lemaire MAXXUM ctr., 514-951-8277.

38 LOG., 15e av./Bélanger, métro St-Michel, 1 990 000 \$

52 LOG., rue Renoir, face au parc, ascenseur, 2 690 000 \$

BÉTON. Semi-comm., Mtl. Ascenseur, 3 990 000 \$.

Pagex.ca-courtier immobilier LUC VAILLANCOURT 514-947-4747 Photos: www.pagex.ca

LAVAL, très rare !
16x4 1/2, rev. 98 560 \$ élect. loc. MICHEL FILON, Multi-Logements ctr 450 446-7500

NOUVEAU!
AHUNTSIC, 28 logements, revenus:165 700 \$, prix : 1 300 000 \$. Pour documents et infos, Jacques au 514-246-4742

ST-JÉRÔME, près Hôtel de ville, 9 loc., 8,5 rev. brut. Prix 575 000 \$ nég. P. Morissette, Excelsior ctr 514-835-9280

135 LAVAL RIVE-NORD

LAVAL, St-Martin Est, grands 3 1/2-4 1/2, libre 1er janv. 475 \$ - 575\$. 514-691-0174

136 RIVE-SUD

APP. PORT DE MER
3 1/2 - 4 1/2 - 5 1/2
Vue sur fleuve. Directement relié au métro Longueuil. Sécurité 24 h piscine, plusieurs commerces et bien + encore ! 450-679-6011

BROSSARD, 5855 Grande Allée, 4 1/2, neuf, luxueux, bain podium, ascenseur, libre. 450-678-4872; www.monloyer.ca

LONGUEUIL grand 5 1/2 chauffé, eau chaude, rénové, 750 \$ 514-745-1446, 514-213-4948.

ST-LAMBERT, (Vieux), grand 4 1/2 rénové, 2e, balcons, pl. bois. 514-386-3224 450-653-4386

137 BANLIEUE OUEST

PIERREFONDS, 4 1/2, asc., grand terrain paysager, concierg, 24h, libre imm. 514-424-1014

138 BANLIEUE EST

LE GARDEUR, superbe 5 1/2, neuf, style condo, qualité et ins., supraétre 1er fcv. À partir de 865\$, 514-817-8208.

139 LAURENTIDES LANAUDIÈRE

SAINT-DONAT, 5 min à pied du Mont Garceau, 3 ch., 2 foyers, Janv. au 15 avril. 819-424-2358

SAINT-ANNE-DES-LACS, (St-Sauveur), maison de prestige, 3 ch. + 2, 3 foyers, bord de lac, du 20 déc., 450-224-5028.

143 EXTÉRIEUR DU QUÉBEC

POMPANO, bord lac, 3 1/2 près US / McNab, accès mer, 2340\$ US/ mois 514-336-1693

145 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS

AVONS app. et condo entièrement meublé et équipé, de luxe, studio à 81\$. 514-209-0635.

STE-THÉRÈSE, condo neuf, 4 1/2, 3e, 1er mars. À 2 pas de la gare, piscine, lots entiers, lav.-vaiss., asc. Adapté mobilité réduite. 1350 \$ - 1450-839-2727

147 CHALETS

10 MIN. TREMBLANT, canadienne 3 ch., foyer, déséjouré, 5 mois. 514-863-8362

À MONT TREMBLANT, bord lac, 3 ch., 819-688-3347, 350 \$ et +/sem. www.chaletslavon.com

A MORIN HEIGHTS, maison ancestrale. Cottage St-Clément. Et autres. 514-209-0635.

À STE-ADÈLE, luxueux chalet meublé, tout compris. Spacieux 8 1/2, 4 ch., 2 s/bains, foyer, 2 min. des pentes et Chantecler, 2000 \$/mois. Min. 3 mois, 514-233-6001

À TREMBLANT, 20 chalets, foyer, plage, vélo, 819-688-2809 www.chaletslavon.com

FRELIGHSBURG, maisonnette vue magnifique, 500\$/sem. ou maison 4000 \$. 514-998-2687

MONT-STE-ANNE, condo, face au sentes, 3 ch., foyer, fctes. Noël, jour de l'An 450-661-2660

TREMBLANT N. sem./fin sem/ saison ski, chien OK 514-844-4885 DomaineLacSuperieur.com

150 RÉSIDENCES POUR AÎNÉS

CHAMBRE et pension pour personne autonome, semi-autonome, tout inclus.

450-622-1738, 514-979-99113, 285 Roi du Nord, Laval

155 SOUS LOCATION

4 1/2, H.-Maisonneuve, janv. à mai/juillet, propre, gar., ensolleillé, 400 \$. 514-523-9376

À VENDRE À LOUER

IMMOBILIER

100

À 5 minutes du centre-ville !

Location à partir de 549\$ par mois !

Le plus grand choix d'appartements et de maisons de ville à Montréal

Jusqu'à 2 mois GRATUITS sur certains logements

www.smialouer.com 450, chemin du Golf (514) 769-8982 OUVERT 7 JOURS

173 COMM. INDUSTRIELS À LOUER

À P.A.T., entrepôts 1000 pi² et plus, porte de garage 12X12, 514-498-4788

H.-BOURASSA / ST-MICHEL 3370 pi car, disp. 1er mai 2008. Pagex.ca-courtier immobilier LUC VAILLANCOURT 514-947-4747 Photos: www.pagex.ca

LAVAL, 440/15, bur. 1500 pi², réno. 2500/5000pi² d'entrepôt, 10% bur., 18' clair, 514-865-3743

PAPINEAU SAUVÉ
de 1000 à 45 000 pi. car., monte-charge, industrie légère, respectueux de l'environnement, stat., (514)737-2269

PAPINEAU SAUVÉ
de 12 000 à 25 000 pi. car., aménagé pour école, idéal pour éducation spécialisée ou adulte, incluant le chauffage. Prix compétitif. Info : (514)737-7557

176 BUREAUX À LOUER

C.D.N., entre Van Horne et Jean-Talon, 400 à 4000 pi² chauffés, a/c, stat, ext. Loyer compétitif, 514-737-7557

CENTRE d'affaires à Rosemont, 1735 et 2438 pi car. Aussi petits bureaux; 215 à 280 \$, salle d'attente et de conférence incl. 514-796-4699.

CENTRE DE SANTÉ naturelle, à partir de 150\$/mois, métro H-Bourassa, 514-779-4000

N.D.G., près de Concordia (Loyola) espace de bureau à louer, Cavendish/Notre-Dame-de-Grâce immédiatement, 1000 à 45 000 pi². Loyer à partir de 10,50 \$/pi² brut incl. chauffage, climatisation, entretien ménageur, stationnement ext. etc. 514-737-7557

PLATEAU, 1100 pi², rénové 2006, boiseries d'origine idéal pour profession libérale, stat., chauffage, éclairage, système téléphonique, 1500\$/mois. M. Lavoie, 514-576-6109.

QUÉBEC, bureaux à frais partagés, www.1175charest.ca c'est LA PLAGE! 418-687-4422

VIEUX-MTL, 300 rue St-Sacrement, 1700 pi. car., 4 bureaux fermés, réception, cuisinette, espace général. Autres grands disp. 514-845-3254

VIEUX-MTL, 300 rue St-Sacrement, 9 loc., 8,5 rev. brut. Prix 575 000 \$ nég. P. Morissette, Excelsior ctr 514-835-9280

177 MAGASINS À LOUER

LOCAL comm. neuf magasin détail, bureau, etc. Secteur recherché, en plein développement St-Henri, foyer raisonnable, 514-803-0262.

306 SANTÉ SERVICES COMMUNAUTAIRES

CAISSIER/ÈRE temps partiel pour pharmacie Lacroix. Se présenter avec C.V. au 5101 St-Denis, tél. 514 274 - 4441

RÉCEPTIONNISTE GÉRANT(E) bilingue pour cabinet dentaire spécialisé, au centre-ville, pers. sérieuse seulement. Inf.: receptionmanager@hotmail.com

308 GARDERIES

ÉDUCATRICE(TEUR) avec diplôme en garderie, temps plein ou partiel. Envoyez CV par fax au: 514-278-7337.

SECRETAIRE avec expérience dans bureaux de notaires. Tél. 514-722-4116 poste 222.

SECRETAIRE DE NOTAIRE avec expérience pour emploi temporaire, connaissance de Word, Bilingue. 514-398-0638.

322 HÔTELLERIE RESTAURATION ALIMENTATION

BARMAN/MAID / Serveurs/cours et emplois (depuis 1981) rabais internet www.ecoledesmaîtres.com 514-649-2826/1.800.561.1781

LE GRAND BISTRO Quartier DIX30, Brossard, cuisine du marché, cuisinière, et garde-manger et expériences. Tél.: 514-924-6723 ou CV fax: 450-550-1645

SUR LE PLATEAU, Cuisinier et serveuses, min. 3 ans d'exp. Tél. entre 9h-21h. 514-388-1219

325 TECHNIQUE MÉTIERS SOUS-TERRAINES

PEINTRES EN BATIMENTS, avec expérience pour travail résidentiel. Apparence soignée, bonne forme et expériences, sociaux, c.v. à l'attention de Stuart Rosen, fax: 514-634-4258, Chemins De Fer CAD, 155 Aut. Montréal-Toronto.

SOUDEURS

Compagnie établie à Lachine, bassin immédiat 514-846-0400. Aucune expérience nécessaire.

ENTRETIEN SECURITE CONCIERGE

GARDE DE SECURITE bassin immédiat 514-846-0400. Aucune expérience nécessaire.

Vous souhaitez un REVENU ADDITIONNEL ?

CAMELOTS DEMANDÉS pour la livraison à domicile

LA PRESSE

- Avec voiture.
- Avec ou sans expérience.
- Ponctuel et matinal.
- Rémunération intéressante.

Bienvenue aux étudiants et aux retraités

Dans les secteurs suivants:

- SAINT-LAMBERT
- VIEUX-LONGUEUIL
- VILLE LEMOYNE
- SAINT-HUBERT (SECTEUR LAFLÈCHE)

Responsabilités:

- Livraison de La Presse devant être effectuée avant 6 h 30 le matin, du lundi au vendredi, et avant 8 h, le week-end.

Pour joindre l'entrepreneur de votre région:

M. Normand Rioux
450-649-8174
nrioux@lapresse.ca

MARCHANDISES & SERVICES

200

Audiovisuel 203
Instruments de musique 205
Meubles, électroménagers 206
Équipements, articles maison 207
Chauffage, climatisation 209
Vêtements, fourrure 210
Collections 211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux 212
Livres 214
Informatique 217
Animaux 220
Perdu 221
Trouvé 222
Piscines 224
Bureau, téléphonie 228
Imprimerie 229
Machinerie, outils 231
Équipements commerciaux 232
Construction, rénovation, décoration 233

Marchandises diverses 235
On demande à acheter 236
Encans 237
Vente de garage, de charité 238
Marché aux puces 240
Cérémonie religieuse 241
Santé, croissance personnelle 245
Entretien 250
Cours, formation 255
Paysagistes, déneigement 256
Transport, déménagement 257
Garderies, gardiennage 259
Professionnel 260
Avocats 261
Esthétique, coiffure 262
Traitement de textes, rédaction et traduction 264
Préparation de C.V. 265
Services divers 268
Soins, massothérapie, produits naturels 270

OFFRES D'EMPLOI

300

Offres d'emploi (encadrés seulement) 300
Programmes de formation 303
Postes cadres et professionnels 304
Santé, services communautaires 306
Éducation, enseignement 307
Garderies 308
Bureaux 310
Informatique 313
Assurance 316
Secteur automobile 317
Vente, commerce 319
Immobilier 320
Transport, camionnage 321
Hôtellerie, restauration, alimentation 322
Imprimerie, infographie 324

Technique, métiers, sous-traitance 325
Construction 326
Coiffure, esthétique 327
Industrie du vêtement 328
Industriel, manufacturier 329
Entretien, sécurité, conciergerie 331
Services domestiques 334
Musiciens, artistes 337
Mannequins, modèles 339
Emplois divers 340
Emplois divers à temps partiel 342
Emplois demandés 343
Méthodes de recherche d'emplois 348
Bénévolat 349

201 MARCHANDISES & SERVICES

200

Audiovisuel 203
Instruments de musique 205
Meubles, électroménagers 206
Équipements, articles maison 207
Chauffage, climatisation 209
Vêtements, fourrure 210
Collections 211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux 212
Livres 214
Informatique 217
Animaux 220
Perdu 221
Trouvé 222
Piscines 224
Bureau, téléphonie 228
Imprimerie 229
Machinerie, outils 231
Équipements commerciaux 232
Construction, rénovation, décoration 233

Marchandises diverses 235
On demande à acheter 236
Encans 237
Vente de garage, de charité 238
Marché aux puces 240
Cérémonie religieuse 241
Santé, croissance personnelle 245
Entretien 250
Cours, formation 255
Paysagistes, déneigement 256
Transport, déménagement 257
Garderies, gardiennage 259
Professionnel 260
Avocats 261
Esthétique, coiffure 262
Traitement de textes, rédaction et traduction 264
Préparation de C.V. 265
Services divers 268
Soins, massothérapie, produits naturels 270

201 MARCHANDISES & SERVICES

200

Audiovisuel 203
Instruments de musique 205
Meubles, électroménagers 206
Équipements, articles maison 207
Chauffage, climatisation 209
Vêtements, fourrure 210
Collections 211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux 212
Livres 214
Informatique 217
Animaux 220
Perdu 221
Trouvé 222
Piscines 224
Bureau, téléphonie 228
Imprimerie 229
Machinerie, outils 231
Équipements commerciaux 232
Construction, rénovation, décoration 233

Marchandises diverses 235
On demande à acheter 236
Encans 237
Vente de garage, de charité 238
Marché aux puces 240
Cérémonie religieuse 241
Santé, croissance personnelle 245
Entretien 250
Cours, formation 255
Paysagistes, déneigement 256
Transport, déménagement 257
Garderies, gardiennage 259
Professionnel 260
Avocats 261
Esthétique, coiffure 262
Traitement de textes, rédaction et traduction 264
Préparation de C.V. 265
Services divers 268
Soins, massothérapie, produits naturels 270

MARCHANDISES & SERVICES

200

Audiovisuel 203
Instruments de musique 205
Meubles, électroménagers 206
Équipements, articles maison 207
Chauffage, climatisation 209
Vêtements, fourrure 210
Collections 211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux 212
Livres 214
Informatique 217
Animaux 220
Perdu 221
Trouvé 222
Piscines 224
Bureau, téléphonie 228
Imprimerie 229
Machinerie, outils 231
Équipements commerciaux 232
Construction, rénovation, décoration 233

Marchandises diverses 235
On demande à acheter 236
Encans 237
Vente de garage, de charité 238
Marché aux puces 240
Cérémonie religieuse 241
Santé, croissance personnelle 245
Entretien 250
Cours, formation 255
Paysagistes, déneigement 256
Transport, déménagement 257
Garderies, gardiennage 259
Professionnel 260
Avocats 261
Esthétique, coiffure 262
Traitement de textes, rédaction et traduction 264
Préparation de C.V. 265
Services divers 268
Soins, massothérapie, produits naturels 270

MARCHANDISES & SERVICES

200

Audiovisuel 203
Instruments de musique 205
Meubles, électroménagers 206
Équipements, articles maison 207
Chauffage, climatisation 209
Vêtements, fourrure 210
Collections 211
Antiquités, œuvres d'art, bijoux 212
Livres 214
Informatique 217
Animaux 220
Perdu 221
Trouvé 222
Piscines 224
Bureau, téléphonie 228
Imprimerie 229
Machinerie, outils 231
Équipements commerciaux 232
Construction, rénovation, décoration 233

Marchandises diverses 235
On demande à acheter 236
Encans 237
Vente de garage, de charité 238
Marché aux puces 240
Cérémonie religieuse 241
Santé, croissance personnelle 245
Entretien 250
Cours, formation 255
Paysagistes, déneigement 256
Transport, déménagement 257
Garderies, gardiennage 259
Professionnel 260
Avocats 261
Esthétique, coiffure 262
Traitement de textes, rédaction et traduction 264
Préparation de C.V. 265
Services divers 268
Soins, massothérapie, produits naturels 270

MARCHÉ AUX PUCES

240

MACHINE à boules reconditionnée, 895 \$. Richard, 514-235-7284 514-342-9111

POÈLE Whirlpool, blanc, très propre, 225\$. Matelas neuf 54 pouces, 190\$. 514-233-7770

SET de cuisine en bois massif, table, 2 rallonges 6 chaises très propres. 500\$. 514-435-0533

TABLE billard commercial (3/4 épaisseur d'ardoise) 4x8 pi., reconditionnée; 1195 \$. avec accessoires Richard 514-235-7284, 514-342-9111

259 GARDERIES GARDIENNAGE

AIDE FAMILIALE étrangère disponible 514-238-1287 www.djp-services.com

270 MASSOTHÉRAPIE SOINS, PRODUITS NATURELS

2e vie. massage chinois, prope, bonne ambiance, reçu, stat. métro Longueuil. 450-670-4763

3539, Ashby, coin Bégin MERVILLEUX MASSAGES 514-331-6275

450-321-0084. Mains magiques massages relaxants, reçus. 1067 Cûré Poirier O. Longueuil.

50 \$/hr. Esc. massage suédois, exalt. californien. Privé. Christine 514-383-2448

514-259-9222 "Chinois, thaï montrealasianmassage.com 6424 J-Talon E #206/angelier

232 ÉQUIPEMENTS COMMERCIAUX

BEAUCOUP D'ÉQUIPEMENT de restaurant à vendre. Venez voir. 514-969-2991

233 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

ABORDABLE, peinture minulieux, disponible, Mtl et environs. Licence RBQ 514-233-7770.

236 ON DEMANDE À ACHETER

ESKIMO
Collectionneur sérieux recherche sculptures, gravures esquimaudes. A Mtl du 16 nov. au 18 déc. Payons comptant

W. Strausz 514-995-2345

240 MARCHÉ AUX PUCES

4 PNEUS Pirelli Scorpio Ice Snow, BMW X5, 65R17, prix à discuter, 514-891-8038.

CHAMBRE À COUCHER, 7 mc, bois massif, lit double + divan-lit, 600 \$, 514-382-2321

DOIT VENDRE! Superbe ens. s/manger acajou, couleur de chêne, table + rallonges (12 pers), buffet et huche vitrée, 3 chaises 900\$ nég. 450-437-1732


243 CONSTRUCTION RÉNOVATION DÉCORATION

MEILLEUR MASSAGE, centre-ville Reçu, interac. (

VÉHICULES AUTOMOBILES

501 AUTOMOBILES 501 AUTOMOBILES 501 AUTOMOBILES

VÉHICULES D'OCCASION
Certifiés
LEXUS
SEULEMENT CHEZ VOTRE CONCESSIONNAIRE LEXUS



SAISISSEZ LE VOLANT PRÉSENT
Pour un moment, financement à l'achat ou en location de **4,9 %**

35 995 \$ | RX330 2005 AWD
Groupe luxe
59 782 km #7706A

Lexus Laval
2000, BOUL. CHOMEDEY
1 866 789-3347/LEXUSLAVAL.CA

LEXUS
À LA CONQUÊTE DE LA PERFECTION.

Problème de crédit? On a la solution!

TRANSIGEZ AVEC L'ORGANISATION #1 AU CANADA DANS LE RETABLISSEMENT DU CRÉDIT.

Maison de confiance depuis près de 100 ans

- Aucun comptant requis
- Véhicules neufs et d'occasion de toutes marques
- Demande de crédit par téléphone ou par internet au www.fortierautocredit.com

FORTIER AUTO CRÉDIT
OUVERT 7/7
Sans frais: **1866 810-2298**

CADILLAC CTS
Kilométrage au choix occasionsGMoptimum.com

AUDI A4 quattro 03, tiptronic, blanc, tout équipé, 124 500 km, 19 000 \$ négocié, 514-962-5725.

AUDI A4 Quattro 2007 neuve, aut. cuir toit prix de liquidation, 37 995 \$, valeur 44 000 \$.

POPULAR AUDI.com
(514) 270-3566

AUDI A4 Quattro 2007 neuve, V6, 3.2, S-Line, 18", prix de liquidation 45 995 \$, valeur 55 000 \$.

POPULAR AUDI.com
(514) 270-3566

AUDI A6 Quattro 07 neuve, 3.2, très équipée, prix de liquidation 54 995 \$, valeur 71 500 \$.

POPULAR AUDI.com
(514) 270-3566

subaruCAR.net
Outback, Legacy, Impreza, Forester, 1-877-622-7805

TOYOTA Camry CE 98, 8pneus +jantes, 98 000km, très bon entretien, 8500 \$ 450-672-2155

TOYOTA Corolla 01, 5 vit., a/c, 93 000 km, gris métallique, impecc., 7450 \$, 514-651-0450

TOYOTA Corolla 04, aut., a/c, cond. A1, ptes élect. équipé, 98500, 514-502-0129/735-5427

TOYOTA Echo sport 2000, man. 61 000 km, grise, 4 ptes., aileron, 6 495 \$. 450-443-3833

VOLKSWAGEN Jetta 00 VR6, 6 cyl. man. tout équipé, mag. BBS Exor 17" toit a/c, vert 65000 \$514-583-1482

VOLKSWAGEN Passat 1999, équipée, aut., 138 000 km, 6500 \$, 514-402-2373.

VOLKSWAGEN Passat GLX 02, fam., 4moton, noir, cuir, 8 pneus, 106 000 km, 119000\$, 514-246-4669

VOLVO
Plusieurs modèles Révisés et garantis Salle d'exposition intérieure Garage Blainville 450-434-1169 www.servicevolvo.com

VOLVO S60, '03, AWD, tout équipée, 96 000 km, 14 900 \$, Auto Avodic, 514-337-5292.

VOLVO S60 2004, 2.5T AWD, grise, 67 000 km, gr. Premium, garantie 30/03/08 ou 80 000km, 19 495 \$ → 450-443-3833.

VOLVO XC70 Cross Country '04, noire, 83 000 km, 21 900 \$, Auto Avodic, 514-337-5292.

502 VÉHICULES 5000 \$ ET MOINS

CHEVROLET Monte Carlo '98, A1,2 ptes,aut., 70 000 km, toute équipée, 5000\$ 514-342-0011

MAZDA 626 Cronos 95, tout équipée, démar. à distance, 4 pneus hiver presque neufs, pas de rouille, 146 000 km, un bijou! 1950 \$. 514-337-9224.

TOYOTA Corolla 96, a/c, 1.6L, 4 ptes, aut., turquoise, 245 000km 8 pneus, rouille sur les ailes, 2750 \$, 514-927-3058.

504 CAMIONS, JEEPS FOURGONNETTES

BMW X3, 2007, 22 395 km, aut., 42 900\$. Certifié 2.9%. **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW X5 2002, 4.6L, bleu 75 500 km, 43 900 \$. **Garanti Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

BMW X5, 2004, 4.4 l, 64 935 km, 45 900\$. Certifié 2.9%. **Park Avenue BMW** 450-445-4555 514-875-4415

CHEVROLET Uplander 2004, 2005, 2006 ... occasionsGMoptimum.com

DOMAINE SUZUKI
Suzuki XL7, 2003 LTD, 4x4, cuir, tout équipé, 18 495 \$, 81 000km. 514-909-9082. 4e chance au crédit disponible.

DURANGO SLT 01 4X4, aut., tout équipé, 5.9 L, 186 000 km, méc. A-1, 5995 \$, 514-581-3312

HONDA Odyssey EXL 03, 96 000 km auto., ext. or, int. cuir beige, 4 roues hiver Nokia neufs, 19 700\$, 514-812-4020.

JEEP Cherokee Classic 2000, aut., 4x4, 4.0 l., 85000 km, tout équipé, 8500 \$ nég. Très bonne condition. 514-919-3977.

NISSAN Pathfinder SE 2001, 132000 km, exc. cond., 12500\$. 450-748-4687; 514-232-7496

PONTIAC Montana Disponibles en 8 couleurs occasionsGMoptimum.com

510 FERRAILLE

ACCREDITÉ par la SAAQ
Achetons autos, camions, pour ferraille ou route. Payons comptant, remorquage gratuit. **BM Auto, 514-214-8304.**

Mercedes S600 03 IMPECCABLE!
Comme neuve, unique propriétaire, 137 484 km (a fait que de la grande route Toronto-Boston-New York). Prix original: 182 000 \$ + équipement. 4 pneus d'hivers Michelin inclus. Prix de liste hebdo mag: 89 450 \$. Prix demandé: 72 495 \$. **819-478-8181 ou résidence: 819-478-3946**

NISSAN Altima SE 1998, aut., 179 500 km, int. cuir, cruise, élect., a/c, 514-574-2229.

PONTIAC PURSUIT 15 en inventaire
occasionsGMoptimum.com

PONTIAC Torrent 07, blanc, 19 000 km, toit ouvrant, groupe élect., bancs chauffants, pneus d'hiver, 23 500 \$. 450-437-3791.

PORSCHE Cayenne S 2006, Vrai bijou, gris argent/ cuir dove, 15 000 km, plusieurs options, 65 000 \$, loc. disp. 514-465-2818

AVIS LÉGAUX - APPELS D'OFFRES - SOUMISSIONS - ENCANS

Association des courtiers et agents immobiliers du Québec

AVIS DE SUSPENSION DU CERTIFICAT DE M. SYLVAIN KRIEF (Dossier : 33-05-0899)

AVIS est donné par les présentes que **M. Sylvain Krief**, agent immobilier affilié (certificat n° B0825) autrefois à l'emploi de ou autorisé à agir pour S.O.G.I.P., courtier immobilier agréé (certificat n° D2982) dont l'établissement était situé au 256, rue Saint-Louis, à Lemoyne, a été trouvé coupable par le comité de discipline de l'Association des courtiers et agents immobiliers du Québec des infractions résumées comme suit :

1er chef : Entre décembre 2001 et juillet 2002, à l'occasion de la signature de formulaires, avoir posé des actes dérogatoires à l'honneur et à la dignité de la profession, avoir participé à des actes ou une pratique, en matière immobilière, qui peuvent être illégaux ou porter préjudice au public ou à la profession et ne pas avoir, pour assurer la protection des parties à une transaction visées à l'article 1 de la Loi, veillé à ce que les contrats de courtage, promesses d'achat et contre-propositions reflètent adéquatement leur volonté, notamment en n'y consignait pas que les vendeurs désignés à ces formulaires n'en étaient pas propriétaires et en ne laissant aucun indice à cet effet aux fiches descriptives afférentes à des contrats de courtage;

2e chef : avoir posé des actes dérogatoires à l'honneur et à la dignité de la profession, avoir participé à des actes ou une pratique, en matière immobilière, qui peuvent être illégaux ou porter préjudice au public ou à la profession, avoir conseillé et encouragé une partie à une transaction à poser un acte que l'intimé savait illégal ou frauduleux, notamment à l'occasion d'événements survenus entre décembre 2001 et août 2002, dont la finalité était l'obtention d'un prêt sur la foi de faux documents, fait sollicité lors de la revente projetée d'un immeuble à un prix largement supérieur à celui de son acquisition récente, sinon contemporaine;

3e chef : avoir posé des actes dérogatoires à l'honneur et à la dignité de la profession, avoir participé à des actes ou une pratique, en matière immobilière, qui peuvent être illégaux ou porter préjudice au public ou à la profession, avoir conseillé et encouragé une partie à une transaction à poser un acte que l'intimé savait illégal ou frauduleux, notamment à l'occasion d'événements survenus entre décembre 2001 et avril 2002, dont la finalité était l'obtention d'un prêt sur la foi de faux documents; le tout contrairement aux articles 1, 13 et 29 des Règles de déontologie de l'ACAIQ.

4e chef : Entre décembre 2001 et avril 2002, ne pas avoir remis sans délai à la personne qui dirigeait l'établissement auquel il était affecté, certains documents tels que des promesses d'achat et des contre-propositions relatives à ces promesses d'achat; le tout contrairement à l'article 147 du Règlement de l'ACAIQ.

5e chef : Au cours du mois de novembre 2005, avoir entravé le travail du syndic adjoint, ne pas avoir collaboré lors de l'enquête menée par celui-ci, notamment lorsque l'intimé a fixé des conditions préalables à sa participation à cette enquête; le tout contrairement aux articles 117 et 127 de la Loi sur le courtage immobilier ainsi qu'à l'article 54 des Règles de déontologie de l'ACAIQ.

Le 12 janvier 2007, le comité de discipline a imposé à **M. Sylvain Krief** une suspension de certificat pour une période globale de dix (10) ans sur l'ensemble des cinq chefs de la plainte.

À la suite d'un désistement d'appel par **M. Sylvain Krief**, la décision du comité de discipline est exécutoire le 28 novembre 2007. La suspension du certificat d'agent immobilier affilié de **M. Sylvain Krief** prend donc effet à compter du 28 novembre 2007 pour une période de dix (10) ans.

Le présent avis est donné en vertu de l'article 137 de la Loi sur le courtage immobilier (L.R.Q., c. C-73.1).

Brossard, cc 28 novembre 2007
Chantal Peltier
Secrétaire du comité de discipline
3526821

**Grands Frères
Grandes Soeurs
du Grand Montréal**



UNE PRÉSENCE
FAIT TOUTE
LA DIFFÉRENCE
DEVENEZ MENTOR

(514) 842-9715
www.grfgsmtl.qc.ca

Appel d'offres

Société immobilière du Québec
Recherche d'un espace d'entreposage extérieur à Boucherville, Brossard ou Longueuil
DOSSIERS N° 134505

Description et localisation - La Société immobilière du Québec désire louer, selon un bail de cinq (5) ans, un espace d'entreposage extérieur clôturé pour véhicules d'une superficie utilisable minimale de 3 716 m2 et d'une largeur minimale de 30,48 mètres. Cet espace d'entreposage extérieur doit être facilement accessible, situé sur un seul niveau (niveau du sol), formé un seul bloc sans dénivellation. L'espace d'entreposage doit être situé à l'intérieur des limites des villes de Boucherville, Brossard ou Longueuil.

Les immeubles soumis devront être conformes aux règlements d'urbanisme des municipalités de Boucherville, Brossard ou Longueuil et desservis par les réseaux d'égout et d'aqueduc. Le périmètre inclut, le cas échéant, les adresses civiques de part et d'autre des voies publiques. L'espace d'entreposage ainsi que les aménagements demandés devront être livrés au plus tard le 31 mai 2008.

Information et procédure : On peut consulter gratuitement la documentation pertinente ou en obtenir un exemplaire au coût de 50 \$ aux bureaux de la SIQ, à l'adresse suivante : Société immobilière du Québec, Direction immobilière Rive-Sud et Est de Montréal, 600, rue Fullum, 7e étage, Local 7.11, Montréal (Québec) H2K 4L1, Tél. : (514) 873-6504, poste 6202.

Pour renseignements additionnels, veuillez communiquer avec M. Normand Brière au numéro de téléphone (514) 873-6504, poste 6233.

Date/heure de clôture et validité des soumissions : Les soumissions devront être reçues dans l'enveloppe-réponse fournie à cet effet, avant 15 h, le mercredi 16 janvier 2008 et être accompagnées d'une garantie de soumission au montant de 2 000 \$. Elles seront ouvertes publiquement au 600, rue Fullum, 7e étage, local 7.11 à Montréal.

Les soumissions sont valides pour soixante (60) jours à compter de la date de clôture. La Société n'est pas tenue d'accepter la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.

Jules Chevrier, ing.
Vice-président Exploitation-Ouest

Québec

L'ensemble des appels d'offres de la SIQ peuvent être consultés sur notre site Internet
www.siq.gouv.qc.ca

Appel d'offres

Société immobilière du Québec
Recherche d'un espace de bureaux à Longueuil
DOSSIERS N° 142022

Description et localisation - La Société immobilière du Québec désire louer, selon un bail de cinq (5) ans, un espace de bureaux d'une superficie utilisable minimale de 371 m2, mesuré selon ses normes de mesurage. Cet espace de bureaux doit être situé sur un seul étage, sans dénivellation et être accessible aux personnes à mobilité réduite. L'espace de bureaux doit être situé à l'intérieur de l'un des périmètres délimités comme suit :

Périmètre A
Chemin de Chamby : du boulevard Sir-Wilfrid-Laurier (112-116) au boulevard Ste-Foy; **Boulevard Ste-Foy** : chemin de Chamby à la rue Joliette; **Rue Joliette** : du boulevard Ste-Foy au boulevard St-Laurent Ouest; **Boulevard St-Laurent Ouest** : de la rue Joliette au boulevard La Fayette; **Boulevard La Fayette** : du boulevard St-Laurent Ouest à la rue de Sérigny; **Rue de Sérigny** : du boulevard La Fayette à Place Charles-Le Moyne; **Place Charles-Le Moyne** : de la rue de Sérigny au boulevard St-Charles Ouest; **Boulevard St-Charles Ouest** : de Place Charles-Le Moyne au boulevard Roland-Therrien; **Boulevard Roland-Therrien** : du boulevard St-Charles Est au chemin du Tremblay; **Chemin du Tremblay** : du boul. Roland-Therrien au boulevard Jacques-Cartier Est; **Boulevard Jacques-Cartier Est** : du chemin du Tremblay au chemin de Chamby.

Périmètre B
Boulevard Curé-Poirier Ouest : du Chemin de Chamby à la rue Joliette.

Les immeubles soumis devront être conformes aux règlements d'urbanisme de la ville de Longueuil et desservis par les réseaux d'égout et d'aqueduc. Le périmètre inclut, le cas échéant, les adresses civiques de part et d'autre des voies publiques. L'espace de bureaux ainsi que les aménagements demandés devront être livrés au plus tard le 31 août 2008.

Information et procédure : On peut consulter gratuitement la documentation pertinente ou en obtenir un exemplaire au coût de 50 \$ aux bureaux de la SIQ, à l'adresse suivante : Société immobilière du Québec, Direction immobilière Rive-Sud et Est de Montréal, 600, rue Fullum, 7e étage, Local 7.11, Montréal (Québec) H2K 4L1, Tél. : (514) 873-6504, poste 6202.

Pour renseignements additionnels, veuillez communiquer avec M. Normand Brière au numéro de téléphone (514) 873-6504, poste 6233.

Date/heure de clôture et validité des soumissions : Les soumissions devront être reçues dans l'enveloppe-réponse fournie à cet effet, avant 15 h, le jeudi 17 janvier 2008 et être accompagnées d'une garantie de soumission au montant de 2 000 \$. Elles seront ouvertes publiquement au 600, rue Fullum, 7e étage, Local 7.11 à Montréal.

Les soumissions sont valides pour soixante (60) jours à compter de la date de clôture. La SIQ n'est pas tenue d'accepter la plus basse, ni aucune des soumissions reçues.

Jules Chevrier, ing.
Vice-président Exploitation-Ouest

Québec

L'ensemble des appels d'offres de la SIQ peuvent être consultés sur notre site Internet
www.siq.gouv.qc.ca

AIDEZ LES SANS-ABRI À RETOURNER SUR LEURS PIEDS

MISSION OLD BREWERY
514 788-1884

ASTROLOGIE DU JOUR

BÉLIER DU 21 MARS AU 19 AVRIL
L'opposition que forme la Lune en Capricorne avec la planète Mars en Cancer peut éveiller aujourd'hui une tension ou raviver un conflit. Votre position obtiendra un maximum de crédibilité si vous conservez votre calme face à l'adversité. Par ailleurs, les ruses et les complots ne peuvent rien rapporter de bon. Il vaut mieux opter pour une approche qui soit sincère et directe.

TAUREAU DU 20 AVRIL AU 20 MAI
Le passage de la Lune dans un autre Signe de Terre, le Capricorne, crée un climat dans lequel vous devriez vous sentir confortable. Voici donc un bon moment pour passer de l'idée à l'acte. Une autre personne ne vous intimidera que si vous lui accordez ce pouvoir. Vous exercez beaucoup d'influence sur les évènements. Prenez-en pleinement conscience et faites bouger les choses.

GÉMEAUX DU 21 MAI AU 21 JUIN
S'attendre n'est pas le bon moyen de s'entendre. Il est donc préférable de n'envisager un partenariat que dans la mesure où l'autre se situe au même niveau et fonctionne au même rythme que vous. Plus concrètement, si vous n'adrez pas une remarque à quelqu'un dont le comportement dénote une lacune en termes de ponctualité, vous allez devoir patienter longtemps.

CANCER DU 22 JUIN AU 22 JUILLET
Bien que la Lune en Capricorne lui fasse opposition, Mars en Cancer est bien soutenu par Vénus en Scorpion, ce qui stimulera votre volonté tout en augmentant votre vitalité. Vous amorcez une phase d'action durant laquelle vous êtes capable d'établir de nouvelles bases solides. Vous aurez avantage à expliquer sans tarder à vos partenaires exactement ce que vous attendez d'eux.
astrologue@astro-communications.com

LION DU 23 JUILLET AU 22 AOÛT
La crainte de dire les choses est un obstacle qui vous condamne au statu quo. Une situation tendue se dissipera dans la mesure où vous osez parler de vos sentiments. Votre honnêteté sera bien accueillie et vous permettra de passer outre une limitation. Grâce aux astres actuellement en Sagittaire, vous pourriez recevoir des nouvelles inattendues ou inespérées.

VIERGE DU 23 AOÛT AU 22 SEPTEMBRE
Vous êtes libre de briser un cycle qui mine votre paix d'esprit et votre bien-être quotidien. La Lune en Capricorne, au trigone de Saturne en Vierge, peut vous aider à mettre davantage d'ordre et de stabilité dans une situation qui vous concerne. Si vous avez une idée en tête, il est inutile de perdre votre temps à en parler; agissez concrètement dès aujourd'hui afin de la matérialiser.

BALANCE DU 23 SEPTEMBRE AU 23 OCTOBRE
L'opposition Lune-Mars dans l'axe Capricorne - Cancer peut apporter un climat d'incertitude à la Balance. Les projets qui demeurent vagues gagneront à être définis avec davantage de précision. Une meilleure planification de vos activités leur garantira un plus grand nombre d'intéressés. Ne ratez pas l'occasion de consolider vos liens avec une nouvelle personne intrigante.

SCORPION DU 23 OCTOBRE AU 21 NOVEMBRE
Le trigone qui s'établit entre Mars en Cancer et Vénus en Scorpion vous propose un mardi agréable. Une personne obstinée peut afficher une facette plus conciliante lors d'un entretien important. Une belle opportunité ne se présentera pas forcément une seconde fois. Vivez pleinement dans le présent en profitant de ce qui vous est offert aujourd'hui même.

SAGITTAIRE DU 22 NOVEMBRE AU 21 DÉCEMBRE
Les conjonctions Soleil-Mercure et Jupiter-Pluton qui s'effectuent respectivement sur les deuxième et troisième décans de votre Signe apportent un climat de grande mouvance et de remises en question. Vous êtes en mesure de supprimer certains éléments néfastes qui vous empêchaient de progresser. Et les possibilités de voyager sont loin d'être exclues...

CAPRICORNE DU 22 DÉCEMBRE AU 19 JANVIER
Fort est qui abat, mais encore plus fort est qui se relève. Certes, il est impossible de traverser la vie sans subir certains revers. Profitez de l'opposition que forme la Lune en Capricorne avec Mars en Cancer pour transformer un inconvénient en avantage et pour multiplier vos démarches. La seule chose qui puisse vraiment vous arrêter est de croire que c'est impossible.

VERSEAU DU 20 JANVIER AU 18 FÉVRIER
Les échanges et les affaires financières semblent favorisés aujourd'hui. Quelqu'un pourrait même vous faire part d'une occasion irrésistible. Toutefois, il n'est pas recommandé de sauter trop rapidement sur la première option. Il est plus sage de rechercher un maximum d'information et de comparer plusieurs alternatives avant de vous arrêter sur un choix définitif.

POISSONS DU 19 FÉVRIER AU 20 MARS
Par souci de diplomatie, un discours prudent et réservé peut vous faire plus de tort que de bien. Vous ne devez pas forcément dire ce que les autres souhaitent entendre. En fait, vos relations personnelles et professionnelles bénéficieraient d'un maximum de franchise de votre part. Vous aurez de la difficulté à obtenir ce que vous désirez si vos attentes sont exprimées timidement.

