



**BEAUGRAND  
LONGPRÉ**  
courtiers immobiliers

RE/MAX Actif inc., agence immobilière  
1592 Montarville, Saint-Bruno



LOYAUTÉ  
COMPÉTENCE  
BIENVEILLANCE

[equipebeaugrand.com](http://equipebeaugrand.com)



MARC-ANTOINE **BEAUGRAND**  
courtier immobilier agréé DA

BENOIT **LONGPRÉ**  
courtier immobilier

1221014764-020426

**JUSTE DU  
SAVOIR FAIRE!**



**450 653-6000**

[remaxactif.com](http://remaxactif.com) AGENCE IMMOBILIÈRE  
1592, rue Montarville, Saint-Bruno

1221008971-130121

# LES VERS 25 ANTS

DU MONT-BRUNO *bien informé*

Le mercredi 28 mai 2025 | Vol. 25 #32

**LC DENTUROLOGIE** ...bien plus qu'un sourire!  
LUC CLOUTIER

URGENCE SUR APPEL • RÉPARATION 30 MINUTES • BIENVENU À TOUS

Prothèse complète et partielle - implantologie  
Régime canadien de soins dentaires

Vous pourriez être éligible au (RCS) - VISITEZ [LE.CANADA.CA/DENTAIRE](http://LE.CANADA.CA/DENTAIRE)

18, montée Robert  
Saint-Basile-le-Grand  
**450 461.2516**  
[luccloutierdenturologiste.ca](http://luccloutierdenturologiste.ca)

POINT DE SERVICES  
centre multi-services

**JAZZ ST-BRUNO**  
RÉSIDENCE PRIVÉE POUR RETRAITÉS

Luc Cloutier d.d.

1221014764-130126

## Travaux municipaux

# TOUJOURS PLUS CHERS

Page 3

(Photo : Marie-Pier Ouellet)

## ROXANNE JODOIN

courtier immobilier résidentiel

[www.roxannejodoin.com](http://www.roxannejodoin.com)

**C 514 999.7931**

[rjodoin@royallepage.ca](mailto:rjodoin@royallepage.ca)



**10** ROYAL LePAGE<sup>®</sup> CLUB DES DIX<sup>™</sup> 2024 INDIVIDUEL - NATIONAL

**10** ROYAL LePAGE<sup>®</sup> CLUB DES DIX<sup>™</sup> 2024 INDIVIDUEL - QUÉBEC

ROYAL LePAGE<sup>®</sup> CERCLE EXÉCUTIF<sup>™</sup> 2024

2024 CLUB TOP 1% NATIONAL DES ÉLITES<sup>™</sup> ROYAL LePAGE<sup>®</sup>

**ROYAL LePAGE**  
PRIVILÈGE  
Agence immobilière franchisée et autonome

1221014579-050325



**CENTRE  
Marcel-  
Dulude**

# Billets en **VENTE**

Sam Breton • Simon Gouache  
Kim Richardson • Ingrid St-Pierre  
Pierre Beaudry • Maude Landry  
Émile Proulx-Cloutier • Fredz  
Lou-Adriane Cassidy • Cordâme  
Louis-Jean Cormier • Jordan Officer  
Fille de trans • Mona de Grenoble  
Roman Zavada • Bleu Jeans Bleu  
BIGICO + Jonathan C. Rousseau  
School Hommage à Supertramp

**JEUNE  
public**

**12\$**

Fred Solo • Le grand bal de Noël  
Un nuage dans mon ventre  
Au bout du conte • 176 pas

**> stbruno.ca/billet | 450 645-2924**

**ACHAT DE BILLETS AU CENTRE MARCEL-DULUDE**

Lundi, mercredi et jeudi : 8 h15 à 12 h et 13 h à 16 h30  
Mardi : 8 h15 à 12 h et 13 h à 20 h  
Vendredi : 8 h15 à 12 h30  
Ainsi qu'en tout temps lors de la tenue d'activités au centre.

## **NOUVELLE PROGRAMMATION 2025-2026**



**SUIVEZ-NOUS SUR  
LES RÉSEAUX SOCIAUX**

**Centre Marcel-Dulude**

**centremarceldulude**

**Saint-Bruno**  
DE-MONTARVILLE

Union des municipalités du Québec

# Une consultation appuyée



Ludovic Grisé Farand, maire de Saint-Bruno. Mario Lemay, maire de Sainte-Julie. Yves Lessard, maire de Saint-Basile. (Photo : archives)

**Une vaste consultation sur la fiscalité municipale a été annoncée par le président de l'UMQ, M. Guillaume Tremblay. Ludovic Grisé Farand, maire de Saint-Bruno, Mario Lemay, maire de Sainte-Julie, et Yves Lessard, maire de Saint-Basile-le-Grand, reçoivent positivement cette nouvelle, un moyen, selon eux, de tirer un portrait précis de la situation actuelle.**

Marie-Pier Ouellet  
mpouellet@versants.com

« Ça devient problématique et on se demande où et quand ça va s'arrêter », mentionne M. Grisé Farand en parlant de la montée des coûts des travaux. À titre d'exemple, le maire explique que la rénovation d'un chalet de parc frôle maintenant le million de dollars. « C'est plus petit qu'une maison, mais c'est plus dispendieux. Il y a un problème quelque part et ce n'est pas mauvais que l'on se penche sur cette question-là. »

Si, chaque année, le prix octroyé à certains projets continue de surprendre le maire, ce sont aussi les responsabilités grandissantes qui amènent une pression financière. Pour le premier magistrat, les exigences gouvernementales de densification et de construction viennent avec un coût, d'autant plus que les infrastructures

des municipalités sont vieillissantes. « Pour nous, ce n'est pas à la population actuelle d'assumer ces frais », précise M. Grisé Farand.

« S'ils veulent revoir certains financements aux municipalités, ils peuvent le faire. On espère qu'il y aura une révision à ce niveau-là pour aider les villes. Ou sinon, qu'ils reprennent les responsabilités qu'ils nous transfèrent continuellement », précise-t-il, ajoutant à titre d'exemple l'achat de terrains par les villes pour la construction des écoles.

**« Pour nous, ce n'est pas à la population actuelle d'assumer ces frais. »  
- Ludovic Grisé Farand**

**« Grand rendez-vous national »**

Quant au maire de Saint-Basile-le-Grand, il souhaite que « ce grand rendez-vous national », comme il nomme cette consultation, se fasse cette année pour qu'à la reprise des activités après les élections municipales, le prochain conseil de ville soit plus au fait de la situation. « J'ai été surpris que le premier ministre écarte l'idée

d'un forum national. Je crois que ça devrait se réaliser dès ce printemps », précise M. Lessard en parlant des assises annuelles de l'Union des municipalités, qui se sont déroulées du 14 au 16 mai. « On doit se concerter avec tous les acteurs travaillant de près ou de loin dans l'attribution des contrats municipaux », précise-t-il.

Saint-Basile-le-Grand constate depuis des années l'augmentation des coûts pour les travaux. « Plusieurs travaux coûtent la peau des fesses », explique-t-il en ce qui a trait à l'entretien, notamment des infrastructures municipales comme les conduits d'eau.

« On suit chaque année une programmation très serrée de nos travaux. L'an dernier, c'était la réfection de la rue Lafrance Ouest pour plus de 10 millions. Cette année, des travaux ont lieu sur le rang des Vingt. » Pour le maire, qui considère qu'un certain rattrapage sur le plan des infrastructures est toujours à faire dans la municipalité, il n'y a pas d'autre choix que de baisser le nombre de projets dans les prochaines années pour respecter les citoyens qui paient les taxes.

**Situation à travers le Québec**

À Sainte-Julie, le maire, Mario Lemay, est plutôt satisfait du travail de révision effectué sur les infrastructures de la municipalité, qu'il qualifie de bonne

qualité. « Ça nous permet de mieux planifier et de lancer nos projets au bon moment pour aller chercher les bonnes subventions », explique-t-il.

L'annonce faite par l'UMQ est toutefois très positive pour le maire. « Nous aurons droit à une vraie lecture de la situation actuelle à travers le Québec que l'on avait partiellement avant. Ensuite, on pourra s'asseoir avec le gouvernement pour planifier des programmes qui pourront se développer au cours des prochaines années. »

Le problème ne date pas d'hier pour M. Lemay. « Ça fait belle lurette que l'on parle qu'il y a peut-être un dysfonctionnement au chapitre financier entre les responsabilités des municipalités, bien souvent dictées par le gouvernement, et ce que nous recevons pour financer ces activités-là. »

Il arrive que la Ville refuse parfois certains appels d'offres, jugeant les coûts trop dispendieux. Il y est également constaté que dans les cinq dernières années, tout a augmenté. « C'est en moyenne 30 % d'augmentation. Parfois, c'est plus, parfois, c'est moins, mentionne le maire. C'est certain que pour les municipalités, surtout pour les plus petites, c'est impossible d'y arriver, surtout si l'on continue à voir des augmentations de prix. »

## Actions collectives contre le Diocèse de Saint-Jean-Longueuil

## Entente de règlement

**Le cabinet d'avocats Arsenault Dufresne Wee et les diocèses de Saint-Jean-Longueuil et de Saint-Hyacinthe ont trouvé une entente pour indemniser des victimes d'agressions sexuelles commises principalement par des prêtres de leur diocèse.**

Frédéric Khalkhal  
fkhalkhal@versants.com

Le cabinet Arsenault Dufresne Wee continue de sillonner le Québec afin de représenter les victimes d'agressions sexuelles commises principalement par des prêtres dans leur diocèse.

En 2023, il réussissait à obtenir une entente de règlement avec le Diocèse de Montréal afin d'indemniser une soixantaine de victimes d'agressions sexuelles pour 14,7 millions de dollars. Même chose en 2024 pour le Diocèse d'Amos dans une entente de plus de 9 millions de dollars pour une soixantaine de victimes, ainsi que pour le Diocèse de Trois-Rivières, qui a eu plus de 10 millions de dollars d'indemnités à verser, aussi à une soixantaine de victimes.

Aujourd'hui, ce sont les diocèses de Saint-Jean-Longueuil, qui accepte de verser près de 6,5 millions de dollars aux victimes, et celui de Saint-Hyacinthe, près de 9 millions de dollars.

**En septembre**

« Pour le diocèse de Longueuil, l'audition aura lieu le 9 septembre 2025 au palais de justice de Montréal. Pour le diocèse de Saint-Hyacinthe, l'audition aura lieu le 23 septembre 2025 au palais de justice de Saint-Hyacinthe. Si les ententes de règlement



**« Si les ententes de règlement sont approuvées, les personnes visées (...) auront un délai limite pour s'inscrire. »**

**- Me Virginie Dufresne-Lemire**

Les diocèses de Saint-Jean-Longueuil et de Saint-Hyacinthe acceptent une entente de règlement, dans le cadre d'une action collective, avec le cabinet d'avocats Arsenault Dufresne Wee. (Photo : EzFotos)

sont approuvées, les personnes visées par ces deux actions collectives auront un délai limite pour s'inscrire. Ce délai est généralement limité à trois mois », explique au journal Me Virginie Dufresne-Lemire, du cabinet Arsenault Dufresne Wee. Le cabinet d'avocats invite d'ores et déjà les victimes qui ne l'auraient pas encore fait à se faire connaître.

« Toutes les victimes désirant s'inscrire à cette action collective sont invitées à contacter le cabinet Arsenault

Dufresne Wee. L'inscription est gratuite et confidentielle. Par courriel : actioncollective@adwavocats.com. Par téléphone : 514 527-8903 », précise le cabinet dans ses communications.

L'action collective contre le Diocèse de Longueuil a été déposée le 12 décembre 2019 et regroupe près de 30 victimes à ce jour au Québec. Quant à l'action collective contre le Diocèse de Saint-Hyacinthe, elle a été déposée le 29 octobre 2021 et regroupe près de 40 victimes à ce jour.

**Diocèse de Longueuil-Saint-Jean**

Le territoire du diocèse de Longueuil-Saint-Jean comprend les villes du territoire que couvre le journal. Son siège épiscopal est la cathédrale Saint-Jean-l'Évangéliste, à Saint-Jean-sur-Richelieu, mais le centre diocésain est à Longueuil. Le territoire du diocèse de Saint-Jean-Longueuil couvre une superficie de 2 078 km<sup>2</sup> entre le fleuve Saint-Laurent, la rivière Richelieu et la frontière canado-américaine dans la région de la Montérégie.

## L'INFORMATION VÉRIFIÉE et vérifiable

Tous les  
**JOURS!**

LES  
**VERSANTS**  
DU MONT-BRUNO

versants.com



Frédéric Khalkhal  
Directeur de l'information

Jean-Christophe Noël  
Journaliste

Julien Dubois  
Journaliste  
(Initiative de journalisme local)

Frank Jr Rodi  
Journaliste

Marie-Pier Ouellet  
Journaliste

## MOT DU MAIRE DE SAINT-BRUNO-DE-MONTARVILLE

MAI 2025

Chères Montarvilloises, chers Montarvillois,

En ce Mois de l'arbre et des forêts, votre conseil municipal réaffirme son engagement envers la protection de nos boisés. Depuis 2022, c'est plus de 27,79 hectares (près de 2 991 290 pi<sup>2</sup>) ont été ajoutés aux milieux naturels protégés : boisé Sabourin (19,07 ha), boisé des Tilleuls (1,12 ha), don de M. Guy Laliberté (2,3 ha) et une protection intérimaire de 5,3 ha autour du Mont-Saint-Bruno.

### Création de la Réserve Laliberté

Nous avons récemment officialisé le nom du boisé offert à la Ville l'an dernier par le Montarvillois Guy Laliberté. Ce magnifique boisé, d'une superficie de 251 208 pc, est situé en bordure du parc national du Mont-Saint-Bruno. Anciennement zoné pour des habitations, il a été protégé à perpétuité l'an dernier grâce à ce généreux don. C'était en début de mandat, alors que nous examinions la carte des zonages, que nous avons constaté que ce boisé était constructible. Afin d'être proactif, j'avais alors communiqué avec le propriétaire, M. Guy Laliberté, pour lui proposer de faire don du terrain à la Ville, ce qu'il avait accepté. J'aimerais souligner l'excellent travail des conseillères municipales Louise Dion (district 1 - Des explorateurs) et Hélène Ringuet (district 6 - De la montagne) dans ce dossier. Encore merci à M. Guy Laliberté pour ce geste exceptionnel!



Sur la photo, je suis accompagné de Mme Louise Dion, conseillère du district 1 – Des explorateurs, et Mme Hélène Ringuet, conseillère du district 6 - De la montagne, et responsable de l'environnement pour le conseil.  
Photo : Vicky Gosselin

### Le parc Elizabeth-Lochtie se remet au goût du jour

Les travaux majeurs de réaménagement du parc Elizabeth-Lochtie ont débuté. Le parc sera complètement fermé jusqu'au printemps prochain pour cette refonte, qui vise à améliorer de façon significative les infrastructures récréatives offertes aux familles du secteur. Entre autres, les travaux prévoient la construction d'un chalet quatre saisons avec salle polyvalente, l'ajout d'une aire de jeux d'eau, la réfection du terrain de basketball (qui servira aussi de patinoire l'hiver) et la mise aux normes d'accessibilité universelle. Nous remercions les citoyens riverains de ce parc pour leur patience et leur collaboration dans le cadre de ce chantier, réalisé dans l'intérêt collectif.

### Fête du voisinage – samedi 7 juin

Le 7 juin, profitez de la Fête du voisinage pour réunir vos voisins et partager un bon moment! Même s'il est trop tard pour demander la fermeture d'une rue, vous pouvez tout de même organiser une fête dans votre cour, votre entrée ou un des beaux parcs de la Ville. Buffet partagé, barbecue, concours de desserts, 5 à 7... toutes les formules sont permises! L'important, c'est de créer des liens et de célébrer la vie de quartier.

Ludovic Grisé Farand, maire



## Semaine de la police

## L'humain avant tout

À l'occasion de la Semaine de la police, nous sommes allés à la rencontre de Mylène Nadeau, policière du Service de police de l'agglomération de Longueuil (SPAL). Elle nous raconte son quotidien.

Leïla Bacqué  
redaction@versants.com

« Je voulais me sentir utile et servir à quelque chose en tant que policière », témoigne Mylène Nadeau. À 31 ans, elle ne s'est jamais imaginé faire autre chose. « Quand j'avais 18 ans, j'avais déjà l'instinct pour devenir policière », explique-t-elle. En service depuis cinq ans, dont quatre années au SPAL, la jeune femme n'a jamais voulu quitter Saint-Bruno. « Montréal, ce n'est vraiment pas pour moi. Trop de trafic et je voulais surtout rester proche de ma famille. »

## Être policière à Saint-Bruno

« Les journées ne sont jamais les mêmes. Chaque jour, il se passe quelque chose de différent », affirme-t-elle. Après le rapport du matin, la jeune femme monte dans son véhicule de patrouille. Entourée par ses papiers, sa gourde et autres affaires personnelles, la policière décrit sa voiture comme son bureau. « J'y mange, j'y bois, je peux tout faire dans ma voiture. C'est un peu comme ma deuxième maison quand je suis en service. » Pour elle, qui patrouille en solo, il est important que son véhicule soit aussi un espace sécuritaire. « Je suis plus vulnérable. Donc, logiquement, je ne prends pas les appels d'urgence mais plus les appels pour fraude, pour la sécurité routière ou encore pour les violences verbales. » S'il s'avère qu'elle est appelée sur une urgence, elle sera automatiquement jumelée à un autre policier en solo. Pour l'agente Nadeau, être policière en solo n'a jamais été un problème. « Les horaires sont plus faciles, je n'ai pas de partenaire fixe, je vois différentes choses, mais surtout,



Mylène Nadeau, policière du SPAL depuis 2021, devant son véhicule de patrouille. (Photo : Leïla Bacqué)

j'ai plus de temps pour les personnes », confirme-t-elle.

## Au service de la population

Pour Mylène Nadeau « Nous sommes des premiers répondants, alors forcément, les personnes passent avant ». Si elle ne répond pas aux appels, elle est en perpétuel contact avec les habitants. « Ici, on n'a rien à craindre. Il est très rare qu'une personne nous insulte ou nous agresse. Tout le monde est aimable, dit bonjour ou parfois, certains n'hésitent pas à nous poser des questions. » Rien qu'en l'espace de deux heures ensemble, nous avons pu remarquer ce lien entre la police et les résidents. Mylène Nadeau a pu montrer sa voiture à un enfant, discuter avec deux femmes âgées, surtout en cette période de forte chaleur, ou encore venir en aide à une dame qui venait de tomber. « Beaucoup pensent que l'on ne répond qu'à des appels inutiles, mais ce n'est pas vrai. On fait également beaucoup de prévention, surtout chez les personnes âgées et les résidences, puis on s'assure que la population va bien. » En exemple,



Être policière, c'est aussi parler à des citoyens et s'intéresser à eux. (Photo : Leïla Bacqué)

la policière nous a expliqué une situation parmi les plus spéciales qu'elle a vues en service. « Une fois, j'ai été appelée sur la 132 parce qu'un homme promenait son petit ami en laisse sur la route. Après m'être assurée que les deux allaient bien et qu'ils étaient consentants, je les ai laissés partir parce qu'en soi, ce n'était pas illégal », rigole la policière. Mais plus que cet aspect social, la policière peut aussi aider les enquêteurs lors des saisies ou encore répondre à des appels durant lesquels l'utilisation des soins de premiers secours sont nécessaires. « Durant nos quinze semaines de

formation à l'École nationale de police du Québec, on apprend les premiers secours, le port d'arme et son utilisation, la conduite, ou l'on peut faire des mises en situation pour qu'une fois sur le terrain, on sache y répondre sans soucis. »

« Nous sommes des premiers répondants, alors forcément, les personnes passent avant. »  
- Mylène Nadeau

## L'importance de décompresser

Être policier est synonyme de beaucoup de stress et d'adrénaline, d'où une décompression primordiale. « Je suis une personne très émotive et je montre assez facilement mes émotions », explique la policière. Outre la psychologue du SPAL, Mylène Nadeau voit également une autre psychologue dans un cadre plus personnel. « Aujourd'hui, le SPAL dispose de trois psychologues qui viennent vraiment en aide aux policiers pour qu'ils puissent parler et ne pas garder leurs émotions, surtout après un appel difficile. » De plus, la policière pratique le soccer et le culturisme. « Même si je suis assez émotive, quand je quitte le bureau, je ferme les portes du travail et mes émotions et je reviens à ma vie personnelle. » En plus, si le fait de décompresser est important pour les policiers, il l'est aussi pour leurs proches. « Mon compagnon est pompier, donc on se comprend bien. » Si elle peut compter sur ses proches, elle peut aussi s'appuyer sur ses collègues. « Le SPAL est en quelque sorte une petite famille. Il nous arrive souvent de sortir ensemble ou d'aller boire un café ensemble. On se comprend tous, puisqu'on vit tous les mêmes choses », conclut Mylène Nadeau.

LES  
**VERSANTS**  
DU MONT-BRUNO

Les Versants du Mont-Bruno inc.  
1488, rue Montarville J3V 3T5  
450 441-5300  
versants.com

ÉDITEUR  
Philippe Clair  
pclair@versants.com

ADJOINTE ADMINISTRATIVE  
Michèle Caya  
mcaya@versants.com

COORDONNATRICE  
VENTES ET SOLUTIONS MÉDIAS  
Carole Bouvier  
ventes@versants.com

COORDONNATRICE  
VENTES ET SOLUTIONS MÉDIAS  
Noémie Giguère  
ngiguere@versants.com

VENTES ET SOLUTIONS MÉDIAS  
Serge Cordeau  
scordeau@versants.com

DIRECTEUR DE L'INFORMATION  
Frédéric Khalkhal  
fkalkhal@versants.com

RÉVISEUR - CORRECTEUR  
Charles DuBois

JOURNALISTES  
Frank Jr Rodi  
frod@versants.com

Marie-Pier Ouellet  
mpouellet@versants.com

Jean-Christophe Noël  
redaction@versants.com

Julien Dubois  
Journaliste de l'Initiative de  
journalisme local  
dubois@journaldechambly.com

INFOGRAPHISTES  
Denis Kiopini  
Christine Burke

IMPRIMERIE  
Transcontinental

DISTRIBUTION  
Postes Canada

RS RÉSEAU SÉLECT  
PARTENAIRE PUBLICITAIRE



Initiative de  
journalisme local

Financé par le  
gouvernement  
du Canada

Canada

Réseau express métropolitain

# Une demande à l'ARTM

**Saint-Bruno-de-Montarville demande à l'Autorité régionale de transport métropolitain (ARTM) d'autoriser le trajet directement au centre-ville de Montréal pour les lignes d'autobus 160 et 300.**

Frank Jr Rodi  
frodi@versants.com

« C'est par rapport à tout le cafouillage qui arrive avec le REM », commente le maire de Saint-Bruno, Ludovic Grisé Farand.

**Interruptions du REM**

Les interruptions fréquentes du Réseau express métropolitain (REM) sont la cause de cette requête municipale. Selon la Ville, ces pannes affectent la fiabilité du service pour les usagers de la Rive-Sud, notamment ceux de Saint-Bruno. La Municipalité évoque aussi que les interruptions compromettent l'objectif de fluidité et d'efficacité du transport collectif métropolitain. Or, l'exclusivité du REM sur le pont Samuel-De Champlain empêche les autobus d'y

circuler, ne laissant aux usagers du transport collectif de la Rive-Sud qu'une seule solution de rechange, soit utiliser le métro léger automatisé pour se rendre au centre-ville de Montréal.

« En transport en commun, je pense que c'est mauvais de cannibaliser les services. Nous croyons au contraire qu'il faut encourager tout au maximum et laisser le choix aux citoyens. À cause de cela, il y a des gens qui prennent leur auto maintenant. Parce que ce choix a été fait », explique Ludovic Grisé Farand lors de la séance du conseil du 20 mai.

La ligne d'autobus 300, exploitée par exo Vallée-du-Richelieu, et la ligne d'autobus 160, que chapeaute le Réseau de transport de Longueuil (RTL), ne permettent actuellement qu'un accès au terminus du REM à Brossard.

Saint-Bruno n'est pas la seule Ville à effectuer une telle demande. Sainte-Julie a fait une requête semblable lors de sa séance du conseil du mois d'avril. Saint-Basile-le-Grand a demandé la révision de l'entente relative à l'exclusivité du

REM, en appui à la Ville de Chambly. Plusieurs autres élus municipaux ont réclamé la réintroduction ou le maintien de services d'autobus directs vers le centre-ville de Montréal afin d'assurer une offre diversifiée et fiable.

« C'est par rapport à tout le cafouillage qui arrive avec le REM. »  
- Ludovic Grisé Farand

**Des travaux prévus en juillet**

Rappelons qu'une fermeture complète du REM est planifiée à partir de juillet prochain pour une période indéterminée afin de permettre des travaux correctifs majeurs. Selon Saint-Bruno, ces travaux viendront accentuer davantage la pression sur le réseau d'autobus métropolitain et sur les usagers qui dépendent du transport collectif pour se rendre au centre-ville de Montréal.



Saint-Bruno-de-Montarville fait une demande auprès de l'ARTM. (Photo : Frank Jr Rodi)

RÉSIDENCE  
*Rivière Richelieu*

**JOURNÉE PORTES OUVERTES**  
Samedi le 14 juin  
de 10 h 30 à 16 h

**BBQ**  
pour la fête des pères

*Boutique éphémère*  
Fête foraine, jeu et tirage

**1, Place Rouville Tessier, Richelieu**

LOCATION 514 714-1144  
RÉCEPTION 450 447-2615, p. 402  
location-rrr@espacegeneration.com  
espacegeneration.com

**bleu.eco**  
VOTRE FABRICANT DE CONFORT

**JUSQU'À 35% DE RABAIS**  
20% SUR LE MATELAS ANDROMÈDE, CASSIOPÉE ET ORION ET OBTENEZ UN RABAIS ADDITIONNEL PROGRESSIF ALLANT JUSQU'À 15%\*

\*EXCLUANT LES ARTICLES EN LIQUIDATION. Rabais additionnel avant taxes. Cette offre est d'une durée limitée.

**LIQUIDATION**  
DES RABAIS ALLANT JUSQU'À 70% DU PRIX RÉGULIER.

Matelas, oreillers, lits articulés, sommier en merisier et literie.

**PAYEZ ET EMPORTEZ**

Quantité limitée. Nous vous invitons à nous téléphoner avant de vous déplacer.

BOUTIQUE ET FABRICANT - OUVERT 7 JOURS / 7  
5470, RUE MARTINEAU, ST-HYACINTHE  
450-252-8886 • 1-877-715-8886

Achetez en ligne au **bleu.eco**

## CHRONIQUE POUR LES AÎNÉS



**Estephany Fernandez Suero**,  
conseillère au Centre d'assistance  
et d'accompagnement aux plaintes  
(CAAP) Montérégie.  
(Photo : courtoisie)

### La résiliation de bail en résidences privées pour aînés

Lorsqu'une personne signe un bail en résidence privée pour aînés (RPA), elle est liée à celui-ci. Un contrat de bail est comme tout autre contrat, il doit être respecté jusqu'à son terme.

Il existe un mythe assez répandu voulant que pour quelconques circonstances, un locataire pourrait résilier son bail en cours à condition de payer une pénalité de deux mois de loyer. Il faut savoir que cette conception est totalement fautive. Bien qu'il existe des exceptions qui permettent aux locataires de résilier un bail avant la date de fin prévue, elles concernent des situations précisément circonscrites dans la loi.

Une personne qui demeure dans un logement ordinaire et qui doit intégrer un type d'hébergement qui s'adresse aux aînés autonomes ou en perte d'autonomie pourrait se prévaloir de cette exception. C'est notamment le cas si cette personne doit aller habiter pour une première fois dans un établissement qui offre des soins ou des services que requiert son état de santé, tel qu'un centre d'hébergement de soins de longue durée (CHSLD), une ressource intermédiaire ou une résidence privée pour aînés.

Il en est de même pour un aîné qui demeure déjà dans une résidence privée pour aînés et qui doit déménager dans une autre RPA, un CHSLD ou une ressource intermédiaire. La raison de la relocalisation doit être liée entre autres à un handicap qui ne permet plus à la personne de demeurer dans son logement actuel ou à une condition de santé.

Pour chacun de ces deux scénarios, le locataire doit indispensablement effectuer certaines démarches, afin que la résiliation de bail s'effectue en toute conformité. Pour ce faire, le locataire doit acheminer un avis de résiliation de bail, un certificat médical attestant la nécessité d'être relogé considérant son état de santé et une preuve d'admission dans le nouveau lieu d'hébergement.

Il est important de noter que pour ce type de résiliation de bail, il est primordial de satisfaire tous les critères. Un avis non conforme ou l'omission d'un document pourraient avoir comme conséquence que le départ du locataire soit considéré comme un déguerpissement. Le propriétaire pourrait dès lors entreprendre des mesures pour obliger le locataire à payer le loyer jusqu'à la fin du bail.

Malgré qu'elles soient limitées, il existe d'autres démarches possibles pour résilier un bail en cours. Entre autres, un locataire pourrait mettre fin à son bail avant le terme en concluant une entente avec le propriétaire, en cédant ou en sous-louant son bail. Cette entente devra être signée et conservée par les deux parties.

Devant de telles requêtes de résiliation de bail, qui peuvent s'avérer complexes, il pourrait être judicieux d'être accompagné par une personne de confiance ou une conseillère du CAAP Montérégie, disponible au 450 347-0670 poste 108.

## Grands Prix des Hebdos 2025

# Le Journal récompensé

**La rédaction du *Journal de Chambly* et celle du journal *Les Versants* ont brillé, le 30 avril dernier, lors du 76<sup>e</sup> gala des Grands Prix des Hebdos du Québec, un événement qui souligne l'excellence de la presse écrite régionale.**

La 76<sup>e</sup> édition des Grands Prix des Hebdos 2025 s'est déroulée le 30 avril à Québec. Organisée par Hebdos Québec, la soirée avait pour objectif de reconnaître et de récompenser le travail journalistique dans les régions de la province.

Le *Journal de Chambly* a eu l'honneur de recevoir deux récompenses.

Le journaliste Jean-Christophe Noël, dans la catégorie Affaires municipales, a reçu le premier prix pour son article intitulé *Un débordement de trop*.

Le directeur de l'information du *Journal de Chambly* et du journal *Les Versants*, Frédéric Khalkhal, a quant à lui été récompensé avec une troisième position dans la catégorie Éditorial, pour son article intitulé *L'identité communautaire du Québec*.

#### Depuis 1949

Fondé en 1949, le concours des Grands Prix des Hebdos célèbre l'excellence du journalisme et du travail des artisans de la presse locale et régionale. Pour cette 76<sup>e</sup> édition, 449 sujets avaient été soumis au jury, présidé pour



**Frédéric Khalkhal (à gauche) et Jean-Christophe Noël ont été récompensés lors du gala des Grands Prix des Hebdos 2025.**  
(Photo : courtoisie - Steve Roy - imagejjean.ca)

une cinquième année par Kathleen Lévesque, professeure à l'École des médias de l'UQAM. Cette remise de prix a permis de récompenser près d'une trentaine de lauréats cette année.

## LE CLIC DE LA SEMAINE

**FAITES-NOUS  
PARVENIR VOS  
PHOTOS À  
REDACTION@VERSANTS.COM**  
(Les photos publiées peuvent être réutilisées  
pour illustrer des articles  
de nos publications.)



### Nouvellement arrivées

**Les bernaches du Canada sont de retour cette année et elles sont visibles un peu partout à Saint-Bruno-de-Montarville.**  
(Photo : courtoisie Michel Duret)

## Montée Sabourin à Saint-Bruno-de-Montarville

# Des bris réparés



La montée Sabourin, qui a été refaite l'automne dernier, présentait quelques problèmes à sa surface.  
(Photo : Frank Jr Rodi)

**L'état de la montée Sabourin, à Saint-Bruno-de-Montarville, laisse à désirer, selon une citoyenne de ce secteur. Des réparations ont été effectuées la semaine dernière.**

Frank Jr Rodi  
frodi@versants.com

« Qu'est-ce qui se passe avec la montée Sabourin? » demande une Montarilloise qui s'adressait aux élus, mardi soir dernier, lors de la séance du conseil.

Selon elle, la chaussée de cette artère est endommagée et n'a pas encore été réparée. « L'asphalte est tout relevé et il y a des cônes. C'est à deux places. Ça commence à craquer. Ce n'est pas bien fait, c'est sûr. Ça fait plus de deux mois », précise-t-elle.

En séance, le maire, Ludovic Grisé Farand, a semblé étonné du long délai. « J'ai envoyé une requête moi-même récemment, parce que ça commence à être dangereux. Nous allons aller voir ça », assure-t-il.

### Des travaux à près de 2 M\$

Rappelons que la montée Sabourin a été refaite l'automne dernier dans une phase 1. On parle d'un contrat de quelque 1,8 million de dollars.

Les travaux, terminés en décembre, consistaient à sécuriser le parcours des cyclistes en construisant une piste cyclable sur une distance totale d'à peu près 1,5 km. Un resurfacement complet de la chaussée a aussi été effectué. « Lors de ces travaux, nous n'avons pas touché aux infrastructures souterraines, plaide en entrevue avec Les Versants le maire de Saint-Bruno, Ludovic Grisé Farand. Les infrastructures seront changées lorsqu'il y aura un développement

quelconque dans le secteur du PPU Sabourin. L'automne dernier, ce n'était que du resurfacement. »

À la mi-février, des bris d'aqueduc ont forcé la fermeture complète de la montée Sabourin. Or, depuis, les cônes sont restés en place. L'asphalte n'a jamais été refermé. Jusqu'à la semaine dernière, les cicatrices dans la chaussée pouvaient encore être constatées à au moins trois endroits différents.

**« Ça commence à être dangereux. »**  
- Ludovic Grisé Farand

### Réparation

À la suite de l'intervention de la citoyenne au conseil municipal mardi dernier, Saint-Bruno a annoncé, dès le lendemain, qu'elle procéderait à des travaux de correction de pavage sur la montée Sabourin, entre les bretelles de l'autoroute 30 et la rue Gardenvale. Les travaux devaient se dérouler jeudi et vendredi derniers. « Il s'agit de réparation d'asphalte à la suite de bris d'aqueducs survenus cet hiver. Il y en a eu plusieurs », nous explique Ludovic Grisé Farand.

En entrevue, il souligne que l'attente a été longue avant les réparations parce que le produit nécessaire pour colmater les excavations n'était pas accessible, jusqu'à tout récemment. En outre, la récente météo a aussi repoussé le début des travaux. « Ce sont des travaux d'excavation, de coupe et de pavage à synchroniser », indique le premier magistrat.

1221014969-280525

**Ensemble,**  
*protégeons*  
**nos lacs et**  
**cours d'eau**

**Adoptez les bons gestes !**

**Saint-Bruno**  
DE-MONTARVILLE

[stbruno.ca/jaimenoslacs](http://stbruno.ca/jaimenoslacs)

## Don d'un boisé à Saint-Bruno-de-Montarville

# Une Réserve Laliberté

**Le boisé dont a fait don Guy Laliberté à Saint-Bruno-de-Montarville à la fin de l'année 2023 sera nommé Réserve Laliberté.**

Frank Jr Rodi  
frodi@versants.com

« Ça vient officialiser le don de Guy Laliberté », mentionne le maire de Saint-Bruno, Ludovic Grisé Farand.

Le conseil municipal de Saint-Bruno a officiellement adopté l'usage toponymique Réserve Laliberté pour désigner le terrain boisé, d'une superficie de 251 208 pi<sup>2</sup>, donné à la Ville par un citoyen, Guy Laliberté. Ce secteur deviendra une zone de conservation pour les générations à venir.

## Un don en 2023

En décembre 2023, le Montarvillois Guy Laliberté a fait don d'un terrain boisé de plus de 23 338 m<sup>2</sup> (2,6 hectares) à la Municipalité de Saint-Bruno. Ce site, qui sera préservé en tant que réserve naturelle, est situé au nord du boulevard Clairevue et à proximité du chemin De La Rabastalière.

Le terrain est situé dans une zone tampon entre les propriétés du district 1 – des Explorateur adjacentes au mont Saint-Bruno et un chemin d'accès au parc national du Mont-Saint-Bruno.

## Réserve Laliberté

Pour les élus, l'usage du nom « Réserve Laliberté » vient reconnaître la générosité de M. Laliberté, qui a accepté de céder ce terrain à la Ville sans compensation, permettant ainsi de préserver une zone à haute valeur écologique. Le nom de la réserve a d'ailleurs été proposé par le fondateur

du Cirque du Soleil, et accepté par Saint-Bruno.

« Nous lui avons proposé quelques noms et c'est lui qui a choisi la Réserve Laliberté », précise Ludovic Grisé Farand.

Dans un commentaire écrit adressé au journal Les Versants, Guy Laliberté nous répond que ce nom a été privilégié en hommage à ses parents et à ses enfants. « Je me réjouis de voir les Montarvillois profiter de cet espace vert », précise-t-il.

Dans un communiqué de la Ville, le maire évoque un « don d'une grande valeur environnementale et humaine » ainsi qu'un « héritage durable à notre collectivité ».

Pour sa part, la conseillère municipale du district 1 - des Explorateurs, Louise Dion, se dit fière que ce boisé « soit dorénavant protégé et mis en valeur » pour les citoyens. Elle parle d'un « bel ajout au patrimoine forestier ».

**« Je me réjouis de voir les Montarvillois profiter de cet espace vert. »**  
- Guy Laliberté

## Sur le terrain

Lorsque le journal s'est déplacé sur les lieux, le 12 décembre 2023, Mme Dion était sur place avec M. Grisé Farand pour la rencontre officielle avec Guy Laliberté. Le sol était alors recouvert d'un tapis de neige blanc. Les arbres avaient perdu leurs feuilles.



L'entrée de la Réserve Laliberté est identifiée par une pierre sur laquelle une plaque a été installée.  
(Photo : Frank Jr Rodi)

Des citoyens marchaient dans le large sentier.

En devenant propriétaire de ce terrain, Saint-Bruno créera, à terme, une nouvelle réserve naturelle afin d'en protéger les écosystèmes riverains, humides et forestiers et y préserver la qualité des habitats fauniques, floristiques et des milieux naturels qui s'y trouvent. Le zonage actuel permettant le développement d'habitations sera modifié pour fins de conservation.

« Ce don remarquable s'inscrit dans une démarche de protection de nos milieux naturels et témoigne d'un engagement concret envers l'environnement. La Réserve Laliberté sera un legs important pour les générations à venir », souligne l'élue du district 6 - de la Montagne et

responsable de l'environnement au sein du conseil, Hélène Ringuet.

## En 2003 pour 1 M\$

Guy Laliberté a acquis ce terrain privé en 2003 pour environ 1 M\$. D'abord pour s'assurer qu'il n'y aurait pas de développement immobilier, ainsi que pour ses enfants.

En début de mandat, le maire Grisé Farand a approché M. Laliberté pour lui demander ce qu'il avait l'intention de faire de ce terrain zoné blanc. Il lui a proposé l'idée d'en faire une donation. « J'ai trouvé l'idée intéressante, confiait au journal Guy Laliberté. J'en ai parlé à mes enfants et ils ont soutenu ça. Ce don-là va dans mon engagement de bon citoyen. Essayer de protéger la montagne, c'est précieux pour Saint-Bruno. J'ai fait ma contribution. »

**CONDO DE PRESTIGE AVEC GARAGE PRIVÉ**  
Situé sur l'emplacement de l'ancien golf Le Riviera de Saint-Bruno

323, rue de l'Aigle  
app. 5, Carignan  
CENTRIS : 9579459

**LUCIE PARADIS**  
courtier immobilier résidentiel et commercial  
Lucie.paradis@remax-quebec.com  
514 914-5715

**FELIX LACROIX**  
courtier immobilier résidentiel  
Felix.lacroix@remax-quebec.com  
514 717-2401

Ne manquez pas l'opportunité  
de trouver la propriété de vos rêves !

**VOICI MAX.**

Max devait être abandonné au refuge.  
Au lieu de ça, il dort paisiblement chez lui.  
Max n'a pas été abandonné car nous avons aidé son humain.

**proanima**  
Servir les gens. Aider les animaux.

LE 9 MAI DERNIER AVAIT LIEU LA 1<sup>ÈRE</sup> ÉDITION D'UN PRESTIGIEUX ÉVÉNEMENT VINICOLE, ORGANISÉ AU PROFIT DE LA FONDATION HONORÉ-MERCIER, INTITULÉ

## « La Paulée du Coureur »

S'inspirant de la grande Paulée de Meursault, son concept fut d'y convier de grands amateurs et connaisseurs de vins et de les rassembler autour d'une table au menu digne de grands épicuriens, pour déguster et partager de grands vins, trésors de leurs caves. Cette belle soirée, parrainée par M. Mathieu Duguay, Président de COGIR et présidée par Mme Anik Armand de Valeurs mobilières Desjardins, a eu lieu au Restaurant le Coureur des Bois et fut animée par Christian Bégin, lui-même passionné de vin et de gastronomie. Était aussi présent à titre d'invité d'honneur, M. Thibaut Marquis de la Maison Louis Jadot à l'invitation de M. Louis Boisclair, de LBV International.

À son terme, le Comité organisateur, de ce qui fut la première édition d'une belle tradition à venir, aura remis au Président de la Fondation Honoré-Mercier, M. Michel Gagné, la somme de **200 000 \$ pour notre Hôpital.**

Merci à chaque personne ayant pris part à cette extraordinaire soirée grâce à qui fut atteint un tel résultat, pour la santé de notre communauté.

CRÉDIT PHOTO : STEPHEN THOMPSON



MERCI AU COMITÉ ORGANISATEUR AVEC COMME PRÉSIDENT D'HONNEUR M. MATHIEU DUGUAY, PRÉSIDIÉ PAR MME ANIK ARMAND, COMPOSÉ DE *Stéphane H. Gagnon, Louis Boisclair, Julien Brosseau, Philippe Clair et Jean-Simon Rioux-Ranger*



Trans-Herb E

# Des exportations réduites

**Les tarifs douaniers imposés par le président américain affectent Trans-Herb E. La directrice générale de l'entreprise de Saint-Bruno-de-Montarville, Karine Pomerleau, se confie au journal.**

Frank Jr Rodi  
frodi@versants.com

« Malheureusement, nous traversons actuellement une période difficile en raison de la guerre tarifaire. Les tarifs affectent profondément nos activités », déplore Karine Pomerleau.

## Droits de douane

Depuis le 4 mars, les États-Unis imposent des droits de douane de 25 % sur les exportations canadiennes. Le pays voisin taxe aussi de 10 % les exportations canadiennes de produits énergétiques. En février, Karine Pomerleau confirmait au journal que Trans-Herb E serait directement affectée par cette guerre économique, évoquant autant les exportations vers les États-Unis que l'importation des États-Unis vers l'usine de Saint-Bruno.

« Avec regret, nous avons interrompu nos exportations de thé vers les États-Unis pour certains produits d'origine étrangère, notamment ceux en provenance de la Chine, du Japon et du Vietnam », précise la directrice générale.

Ainsi, l'arrêt temporaire des expéditions de certains produits vers le pays voisin a entraîné une baisse des revenus

pour Trans-Herb E. Le niveau de la marchandise est aussi affecté. « Plusieurs palettes de produits finis demeurent actuellement entreposées, en attente d'une évolution favorable du contexte tarifaire, notamment en lien avec l'imposition de droits dépassant 145 % sur les produits d'origine chinoise », poursuit Mme Pomerleau.

**« Nous traversons une période difficile. »  
- Karine Pomerleau**

Les tisanes et les thés qui se qualifient sous l'entente du libre-échange (ACEUM) sont toutefois exemptés des tarifs. Or, le taux tarifaire appliqué fluctue selon le pays d'origine. « À l'heure actuelle, les produits se qualifiant d'origine "Égypte", comme la camomille, sont soumis à un droit de douane de 10 % ».

## Dialogue

Dans ce contexte plus compliqué, la direction de Trans-Herb E opte pour la transparence et la discussion avec ses partenaires américains. « Notre priorité est de travailler ensemble à la recherche de solutions concrètes pour atténuer les répercussions de cette situation sur les consommateurs », dit-elle.



La directrice générale de Trans-Herb E, Karine Pomerleau. (Photo : Frank Jr Rodi)

Ainsi, le service des approvisionnements s'est mobilisé et demeure en contact étroit avec les fournisseurs afin d'évaluer les options sur la table. D'après la principale intéressée, il s'agit d'un travail de collaboration et d'agilité mené dans un climat d'incertitude qui exerce une pression importante sur l'ensemble de l'organisation.

« Nous sommes pleinement conscients de l'inquiétude que cela peut générer, en particulier chez nos employés, qui se retrouvent dans un environnement instable et préoccupant. Leur engagement quotidien, malgré les circonstances, est admirable. Nous tenons à leur exprimer toute notre reconnaissance. Plus que jamais, nous

restons unis et déterminés à traverser cette épreuve », exprime la femme d'affaires.

## Pas d'usine aux États-Unis

Quand on lui demande si la direction de Trans-Herb E planifie l'ouverture d'une usine du côté sud de la frontière canado-américaine, Karine Pomerleau répond qu'à ce stade, cette idée n'est pas envisagée. « Nous demeurons confiants quant au caractère temporaire des tarifs actuellement en vigueur », dit-elle.

Trans-Herb E commercialise des marques comme La CourTisane, Four O'Clock et S Sens. Il s'agit du plus grand importateur canadien d'herbes et de thés équitables.



**Croix-Rouge canadienne**  
Partenaire en formation

**COURS PRÊTS À RESTER SEULS**  
*Pour les jeunes de 9 ans et plus*

- Samedi 19 avril 2025
- Samedi 31 mai 2025
- Samedi 28 juin 2025
- Samedi 12 juillet 2025
- Samedi 23 août 2025
- Samedi 20 septembre 2025

✦ Apporter Gourde d'eau  
✦ Poupée format bébé  
✦ Apporter un repas froid

**50\$**  
payable comptant seulement  
non remboursable ni transférable

**COURS GARDIENS AVERTIS**  
*Pour les jeunes de 11 ans et plus*

- Samedi 12 avril 2025
- Samedi 31 mai 2025
- Samedi 28 juin 2025
- Samedi 12 juillet 2025
- Samedi 16 août 2025
- Samedi 27 septembre 2025

✦ Apporter Toutou ou poupée format bébé  
✦ Bouteille d'eau  
✦ Soulier d'intérieur obligatoire  
✦ Apporter un repas froid

**60\$**  
payable comptant seulement  
non remboursable ni transférable

**INSCRIPTION À LA MAISON DES JEUNES DE SAINT-BRUNO**

Du lundi au vendredi entre 15 h et 20 h • Pour plus d'informations : **450 441-1989**

mdjstbruno.org

## FAITS SAILLANTS DU RAPPORT FINANCIER 2024

### Loi sur les cités et villes

- **Article 105.2.2** Lors d'une séance ordinaire du conseil tenue au plus tard en septembre, le maire fait rapport aux citoyens des faits saillants du rapport financier, du rapport du vérificateur général et du rapport du vérificateur externe.
- Ce rapport est diffusé sur le territoire de la municipalité conformément aux modalités de diffusion déterminées par le conseil.
- Lors de la séance du conseil municipal du 20 mai 2025, il a été décidé par résolution du conseil de diffuser ce rapport dans le journal *Les Versants*.

Ce rapport financier a été audité par la firme externe Deloitte S.E.N.C.R.L./s.r.l. (permis de comptabilité publique no A140282).

Les auditeurs, dans leur rapport, attestent que les états financiers consolidés donnent, dans tous les aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière au 31 décembre 2024, conformément aux Normes comptables canadiennes pour le secteur public, à l'exception d'une réserve émise en lien avec l'application des nouvelles directives du chapitre SP 3280 « Obligations liées à la mise hors service d'immobilisations » du Manuel de comptabilité de CPA Canada pour le secteur public.

### Résultats consolidés

#### REVENUS 100 293 390 \$

- En baisse de 4 294 092 \$ par rapport à 2023 (- 4,1 %)
- Variation qui s'explique par les éléments suivants :
  - Taxes (+ 14,6 %) + 10 109 344 \$
  - Transferts (- 73,8 %) - 8 303 180 \$
  - Services rendus (+ 1,6 %) + 63 617 \$
  - Autres revenus d'intérêts (- 13,1 %) - 610 297 \$
  - Droits de mutation (+ 27,5%) + 1 353 275 \$
  - Cession d'immeubles industriels et d'immobilisations (- 77,2 %) - 1 021 195 \$
  - Contributions des promoteurs et autres contributions (- 84,9 %) - 4 793 724 \$
  - Fonds de parc, terrains de jeux et espaces naturels (- 96,4%) - 518 031 \$
  - Autres sources de revenus (- 19,2 %) - 573 901 \$

#### CHARGES 90 586 240 \$

- En hausse de 5 053 649 \$ par rapport à 2023 (+ 5,9 %)
- Variation qui s'explique par les éléments suivants :
  - Administration générale (+ 0,7 %) + 99 621 \$
  - Sécurité publique (+ 5,6 %) + 838 950 \$
  - Transport (+ 7,5%) + 1 407 042 \$
  - Hygiène du milieu (+ 5,5 %) + 723 685 \$
  - Loisirs et culture (+ 5,4%) + 929 817 \$
  - Autres charges (+ 16,7 %) + 1 054 534 \$

#### EXCÉDENT DE L'EXERCICE 9 707 150 \$

#### ÉLÉMENTS DE CONCILIATION À DES FINS FISCALES

- Revenus d'investissement - 1 077 108 \$
- Immobilisations (amortissement, réduction de valeur et cessions) + 10 909 599 \$
- Placements de portefeuille (remboursement et réduction de valeur) + 200 116 \$
- Financement - 9 549 367 \$
- Affectations + 2 792 034 \$

#### EXCÉDENT DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE À DES FINS FISCALES 12 982 424 \$

- Principaux éléments non récurrents ou variables annuellement en excédent du budget consolidé
- **Revenus excédentaires :** + 6 311 582 \$
  - Droits de mutation immobilières + 2 773 855 \$
  - Autres revenus d'intérêts + 2 528 082 \$
  - Licences et permis + 293 366 \$
  - Taxes + 243 516 \$
  - Transferts de fonctionnement + 152 545 \$
  - Autres sources de revenus + 320 218 \$
- **Charges moindres :** + 5 234 595 \$
  - Rémunération et charges sociales + 1 549 574 \$
  - Biens et services + 2 086 166 \$
  - Quotes-parts + 1 508 342 \$
  - Autres charges + 90 513 \$
- **Éléments de conciliation à des fins fiscales excédentaires :** + 1 436 247 \$
  - Financement - 2 558 567 \$
  - Affectations + 3 700 534 \$
  - Autres + 294 280 \$

### Bilan consolidé

#### ACTIFS 325 891 247 \$

- En hausse de 31 216 544 \$ par rapport à 2023 (+ 10,6 %)
- Variation qui s'explique par les éléments suivants :
  - Encaisse et trésorerie (+ 5,4 %) + 3 353 257 \$
  - Débiteurs (- 8,6 %) - 1 922 752 \$
  - Immobilisations et actifs incorporels (+ 13,9 %) + 28 426 895 \$
  - Propriétés destinées à la revente (+ 24,8 %) + 1 089 320 \$
  - Autres actifs (+ 20,8 %) + 269 824 \$

#### PASSIFS 142 043 349 \$

- En hausse de 21 509 394 \$ par rapport à 2023 (+ 17,8 %)
- Variation qui s'explique par les éléments suivants :
  - Créiteurs et charges à payer (+ 21,9 %) + 3 269 768 \$
  - Revenus reportés (- 24,0%) - 3 367 484 \$
  - Dette à long terme (+ 24,0 %) + 21 585 110 \$
  - Passif au titre des avantages sociaux futurs (+ 1,3 %) + 22 000 \$

#### EXCÉDENT ACCUMULÉ 183 847 898 \$

- En hausse de 9 707 150 \$ par rapport à 2023 (+ 5,6%)
- Composé des éléments suivants :
  - Immobilisations nettes et investissements en cours 153 584 476 \$
  - Excédent de fonctionnement non affecté 18 491 931 \$
  - Excédent de fonctionnement affecté 10 460 246 \$
  - Réserves financières et fonds réservés 3 712 804 \$
  - Dépenses constatées à taxer ou à pourvoir (2 401 559) \$

### Endettement total net à long terme

- Dette à long terme consolidée 111 428 156 \$
- Moins : dette des organismes contrôlés [160 132] \$
- Plus : frais reportés liés à la dette à long terme consolidée 1 237 976 \$

#### DETTE À LONG TERME DE LA VILLE 112 506 000 \$

- Plus : activités d'investissement à financer 9 170 746 \$
- Moins :
  - Excédent accumulé affecté au remboursement (2 932 330) \$
  - Ententes avec le Gouvernement du Québec (8 972 469) \$
  - Montants non utilisés d'emprunts contractés (21 533 923) \$

#### ENDETTEMENT TOTAL NET À LONG TERME DE LA VILLE (+ 35,1 % SUR 2023) 88 238 024 \$

- Plus :
  - Quote-part endettement total net des organismes contrôlés 207 502 \$
  - Quote-part endettement total net de la CMM 722 935 \$
  - Quote-part endettement total net de l'ARTM 1 705 000 \$
  - Quote-part endettement total net d'EXO 4 544 000 \$
  - Quote-part endettement total net de l'agglomération 30 280 916 \$

#### ENDETTEMENT TOTAL NET À LONG TERME CONSOLIDÉ (+ 25,8 % SUR 2023) 125 698 377 \$

### Indicateurs financiers

- Taux d'endettement total net :
  - Administration municipale :
    - 75,5 % en 2018 66,6 % en 2021 89,0 % en 2024
  - Consolidés (incluant Régie eaux usées, CMM, ARTM, EXO et agglomération)
    - 121,1 % en 2018 104,2 % en 2021 126,7 % en 2024
- Poids de la masse salariale dans les charges locales :
  - 43,2 % en 2018 46,5 % en 2021 43,7 % en 2024
- Poids des frais de financement dans les charges locales :
  - 4,8 % en 2018 4,3 % en 2021 6,8 % en 2024

## Grande vente de livres d'occasion de la Société d'histoire de Saint-Basile-le-Grand

# Au bénéfice des bénévoles

**La 14<sup>e</sup> grande vente de livres d'occasion aura lieu à l'aréna Jean-Rougeau, les 31 mai et 1<sup>er</sup> juin. Les sommes récoltées vont au profit de la Société d'histoire de Saint-Basile-le-Grand.**

Frank Jr Rodi  
frodi@versants.com

« Depuis deux ans, nos ventes oscillent autour de 15 000 \$ pour la fin de semaine », mentionne le président de la Société d'histoire de Saint-Basile-Grand, Richard Pelletier.

Cette somme était moindre avant que l'activité n'accepte les cartes de paiement. M. Pelletier tient tout de même à mettre en perspective ce montant de 15 000 \$. L'organisme doit payer le loyer d'un entrepôt commercial sur la montée Robert. Aussi, deux équipes de bénévoles s'impliquent presque toute l'année, l'une pour la cueillette des bouquins, l'autre pour la sélection et le classement de tous ces livres. Pendant cette fin de semaine, quelque 35 bénévoles s'activent à la vente, mais aussi au montage et au démontage de la salle. « Si nous prenons le montant net divisé par le nombre d'heures, il vaut mieux ne pas faire le calcul », illustre-t-il.

« Mais pourquoi une telle aventure pour si peu? », pourrait-on demander. « La question se pose pour toute forme de bénévolat. Nous ne le faisons pas pour l'argent. Sinon, pourquoi préparerions-nous des expositions, participerions-nous à Regard sur le passé, monterions-nous un village de Noël? », ajoute le bénévole grandbasilois.

## Un événement attendu

L'événement, très attendu par les familles, occupera la surface de l'aréna Jean-Rougeau. Ce qui permet notamment de mettre en vente plus de 15 000 livres répartis dans diverses catégories. Livres pour enfants, littérature jeunesse, romans, livres de référence sur l'histoire, le sport, le bricolage ou encore la cuisine, puis les guides de voyage, les ouvrages sur la santé, et plus encore. « Chacun est sûr d'y trouver son intérêt », assure M. Pelletier. Le tout est offert à bas prix, le plus souvent entre 1 \$ et 2 \$. Certains livres rares ou de collection sont également proposés.

« Avec le temps s'est ajoutée une dimension que nous n'avions pas

prévue, confie Richard Pelletier. Les journées de vente représentent un événement très apprécié et attendu des familles. Nos acheteurs sont souriants. Nous recevons plusieurs témoignages pendant ces deux jours. Ce sentiment d'être utiles et de faire plaisir, c'est un peu le salaire du travail bénévole. Plusieurs de nos bénévoles nous écrivent des mois à l'avance afin de s'assurer d'être sur place. »

**« Ce sentiment d'être utiles et de faire plaisir, c'est un peu le salaire du travail bénévole. »  
- Richard Pelletier**

## Une seconde vie

Il souligne que ce rendez-vous devenu une tradition printanière ne se contente pas de promouvoir la lecture à des prix accessibles. Il participe aussi à un mouvement visant à donner une seconde vie aux objets. Aussi, les bénéfices de cette vente servent au financement de projets de préservation et de mise en valeur de l'histoire et du patrimoine de Saint-Basile-le-Grand, des initiatives réalisées de façon bénévole.

Les livres sont, en majeure partie, donnés par les citoyens tout au long de l'année. Ils peuvent être déposés au comptoir de la bibliothèque Roland-LeBlanc, sur la rue Savaria, ou, s'ils sont accompagnés d'autres objets, remis au Bric-à-Brac de la paroisse. Chaque semaine, des bénévoles collectent ces livres et une équipe se charge d'en faire une sélection, puis de les classer par catégorie ou par auteur.

## Organismes participants

Pour une deuxième année, le comptoir communautaire Bric-à-Brac occupera un espace dans l'aréna, proposant aux familles jeux, jouets, accessoires pour bébé, articles de sport et plus encore. Encore, le tout est offert à bas prix. Ainsi, les familles pourront trouver, sous un même toit, livres et articles divers à prix minimes.

« La paroisse est un partenaire précieux pour nous. Les bénévoles du Bric-à-Brac reçoivent et entreposent une bonne quantité de livres donnés par les citoyens chaque semaine. Une quinzaine de caisses ou de sacs par semaine. Nous savions également que le Bric-à-Brac est "victime" de la générosité des citoyens



Le président de la Société d'histoire, Richard Pelletier. (Photo : archives)

et qu'il doit entreposer une grande quantité d'objets de toutes sortes. En analysant notre surface à l'aréna, il nous semblait possible de dégager un espace et d'inviter le Bric-à-Brac à venir offrir des jeux et accessoires pour les familles pendant un événement qui jouit d'un grand achalandage. Nous pensions aussi à ces familles, qui y voient une valeur ajoutée », explique M. Pelletier.

Un troisième organisme se joindra à l'activité cette année. Le groupe scout de Saint-Basile-le-Grand sera présent, à l'extérieur, pour offrir aux visiteurs café, collations et repas chauds. Toutes les sommes amassées servent à soutenir des activités pour les jeunes d'ici.

« Pour ce qui est des scouts, c'est un peu différent, confie le Grandbasilois, qui a participé à l'une de leurs activités de financement, sous forme de repas extérieur à la Maison scout. C'était sympathique, en soutien à une bonne cause, soit le financement d'activités pour nos jeunes, mais l'achalandage faisait défaut. Nous leur avons donc proposé de profiter de la présence des familles lors de notre vente. Nous verrons bien comment ça se passera. Ce sont des bénévoles et des jeunes dévoués et enthousiastes. »

Le journal a aussi appris que la Société d'histoire donnait un coup de pouce à deux autres organismes locaux, soit l'Atelier de peinture et les Jardins communautaires. Elle les invite à venir puiser sans frais dans l'énorme offre de bouquins pour leur organisme pendant l'installation.

## Une grande famille

« Nous sommes bénévoles pour rendre service à notre communauté. Si nous pouvons donner un coup de pouce à d'autres organismes qui ont cette même mission, mais de façon différente, alors ces organismes sont les bienvenus.

Nous bénéficions justement de la collaboration d'autres organismes tout au long de l'année. La paroisse, le Club FADOQ La Gerbe dorée, le Centre de bénévolat... Les organismes grandbasilois forment une sorte de grande famille », résume M. Pelletier.

La Société d'histoire souligne enfin la contribution de partenaires indispensables comme la paroisse et la bibliothèque Roland-LeBlanc, qui recueillent les dons des citoyens à l'année.

« Il faut aussi mentionner l'engagement de la Ville, à travers son Service des loisirs, qui met à notre disposition l'aréna et apporte un soutien logistique remarquable pour le transport des boîtes de livres et l'aménagement du lieu de vente », affirme le président de l'organisme.

La grande vente de livres d'occasion se déroulera le samedi 31 mai et le dimanche 1<sup>er</sup> juin, de 9 h 30 à 16 h, à l'aréna Jean-Rougeau (10, rue Bella-Vista). Pour les fidèles citoyens de retour chaque année, notez bien ces nouvelles heures d'ouverture. Il est conseillé d'apporter ses sacs. Pour information, communiquez à info@shsblg.org ou au 438 407-1550.

## Planchodrome de Sainte-Julie

# À l'image des usagers

**Le 29 mai prochain, l'artiste visuel Charles-Alexis Grenier sera présent à la toute première édition du Skate Jam au nouveau planchodrome de Sainte-Julie pour échanger avec les jeunes de la future fresque.**

Marie-Pier Ouellet  
mpouellet@versants.com

L'artiste julievillois voit cette occasion comme une belle reconnaissance à l'aspect plutôt flatteur de la part de la municipalité. « Je crois que la Ville voulait quelque chose de coloré pour ce projet. C'est exactement ce que j'aime faire », mentionne l'artiste, qui réalisera pour la première fois une œuvre de cette taille.

Pour Charles-Alexis, la concrétisation de ce projet doit se faire avec la vision des jeunes. « Je veux recevoir des idées auxquelles je n'aurais pas pensé. Je veux savoir ce qui intéresse les jeunes. Je veux voir ce qu'ils ont à me proposer, comme thèmes ou comme

sujets, qu'avec ma vision d'homme dans la quarantaine, je n'ai pas eu », dit-il en riant.

## Adapter sa technique

Il utilise beaucoup le ruban adhésif dans sa technique. « Je devrai faire des essais pour savoir si ça s'adapte bien, mais aussi au niveau de la peinture à utiliser », précise-t-il dans son processus créatif.

Au cours des 20 dernières années, il a développé un style pictural unique qui est un assemblage de couleurs et de textures.

Dans sa démarche, l'artiste a également fait appel à l'intelligence artificielle pour créer des images expérimentales, mais dont le style photographique demeure présent tout en restant géométrique. La signature du jeune homme lui est unique, même si ses influences artistiques sont Picasso, Bacon, Miró et Riopelle. D'ordinaire, grâce à sa technique particulière au ruban à coller, il s'amuse à créer des images avec un style géométrique et coloré. Ce nouveau défi l'obligerait sans doute à revoir



Charles-Alexis Grenier, artiste visuel, a comme mandat de réaliser une fresque pour le planchodrome de Sainte-Julie. (Photo : archives)

certaines techniques pour respecter l'œuvre de 8 pieds sur 18 pieds qui sera apposée sur un conteneur coupé.

## Une première

D'abord prévue le 26 avril dernier, en raison de la météo, l'activité Skate Jam a été remise au 29 mai. Rappelons qu'en novembre dernier, la nouvelle aire de planche à roulettes de style plaza, au

parc N.-P.-Lapierre, a été inaugurée. Lors de cette cérémonie, des dizaines de jeunes et moins jeunes ont pu l'essayer pour la toute première fois. Les participants testaient la rampe en trottinette, en patins à roues alignées ou en skateboard. Le projet a été initié lors d'un conseil municipal jeunesse et, au fil des mois, il a fait son chemin jusqu'au début des travaux, le 25 juin dernier.

# ON EST LÀ

POUR DES VACANCES RÉUSSIES DÈS LE DÉPART

## VOYAGELM

DEPUIS 1971

1462, rue de Montarville, Saint-Bruno-de-Montarville  
450 653-3658 voyagelm.ca

## Services Piscines AC

### Promotion thermopompe

à partir de **1899\$**

**Installation et Livraison sans frais**  
\*certaines conditions s'applique

Antoni Caponi propriétaire | 514 442-5791  
Normand Caponi co-propriétaire | 438 518-6475  
servicespiscinesac@videotron.ca

THERMEAU MCOV maytronics HAYWARD PENTAIR Dolphin

La Quinzaine des cinéastes pour le film *Amour apocalypse*

# Le tapis rouge à neuf ans

Du 13 au 24 mai, le 78<sup>e</sup> Festival de Cannes déroulait son tapis rouge aux plus grands acteurs et actrices du monde. Au même moment, la Grandbasiloise Sienna Feghouli, neuf ans, participait à la sélection parallèle et indépendante de l'événement, la Quinzaine des cinéastes pour le film *Amour apocalypse*.

Frédéric Khalkhal  
fkhalkhal@versants.com

« J'ai vraiment aimé ça, c'était excitant. Plein de monde venait me parler de mon rôle et me félicitait, même des gens que je ne connais pas. » C'est avec encore des étoiles dans les yeux, de retour d'un Festival de Cannes pas encore terminé, que Sienna Feghouli est revenue au Québec pour poursuivre ses projets.

Quelques jours plus tôt, le 18 mai, Anne Émond, la réalisatrice, a présenté la comédie romantique *Amour apocalypse* à la Quinzaine des cinéastes, sélection parallèle du Festival de Cannes. À ses côtés : Patrick Hivon, l'actrice américaine Piper Perabo, et Sienna, qui joue le rôle de Taylor dans le film, la fille de Tina, incarnée par Piper Perabo.

## Acclamation

À la fin de la projection en première mondiale, le film a reçu de longs applaudissements du public. « Les gens ont ri tout le long et, à la fin, ils se sont mis debout et n'arrêtaient pas d'applaudir. Je me disais " Wow! Ils ne vont jamais arrêter! ". C'était le plus long applaudissement de ma vie », se rappelle Sienna.

La jeune fille, qui célébrera ses 10 ans le 29 mai, a profité de son séjour à Cannes pour visiter les lieux. « J'ai pris un bateau pour aller voir l'île Sainte-Marguerite avec la prison de l'homme au masque de fer. J'ai visité le vieux Cannes et la Croisette, bien sûr. Je suis allée à la plage, mais ce que j'ai préféré, c'est revoir l'équipe, surtout Piper, Anne et Patrick. C'est comme si on ne s'était jamais quittés. J'ai rencontré Gilles Renaud. On ne s'était pas vus au tournage, car on n'est pas dans les mêmes scènes. »

L'actrice a tout aimé de son expérience, mais particulièrement la célébration qui a suivi la projection du film. « Avec Piper, on a parlé de l'expansion de l'univers et de plein d'autres choses. On a tellement parlé, parce qu'on est bavardes toutes les deux », exprime-t-elle avec un grand sourire.



Sienna en pleine séance photo à Cannes sur la Croisette. (Photo : courtoisie)

## Actrice

Il n'y a aucun doute pour Sienna quant à son plaisir de jouer au cinéma. « J'avais déjà vraiment envie de faire du cinéma. J'adore tourner, mais ça (Cannes), ça m'a donné envie de faire encore plus de festivals. »

« C'était le plus long applaudissement de ma vie. » - Sienna Feghouli



Sienna au pied du tapis rouge du Festival de Cannes. (Photo : courtoisie)



Sienna avec Piper Perabo. (Photo : courtoisie)

À peine rentrée de Cannes, les bonnes nouvelles voyageant souvent ensemble, Sienna apprenait qu'elle avait obtenu le rôle principal dans une publicité. « Aussi, je suis en attente pour un premier rôle dans la série Hudson & Rex, qui est tournée à Terre-Neuve. Je me croise vraiment les doigts pour être choisie », conclut-elle.

## *Amour apocalypse*

*Amour apocalypse* raconte l'histoire d'un homme de 45 ans hypersensible, propriétaire d'un chenil, qui tombe éperdument amoureux de Tina, une femme solaire à la voix douce. Le film prendra l'affiche au Québec le 8 août prochain.



L'équipe du film au moment de la projection en première mondiale à Cannes. (Photo : courtoisie)

# Encouragez la relève entrepreneuriale !



## Venez parcourir les kiosques

Les petits entrepreneurs vous attendent le samedi 7 juin, de 10 h à 14 h, à la Caisse au 1649, rue Montarville à Saint-Bruno-de-Montarville.

[petitsentrepreneurs.ca](http://petitsentrepreneurs.ca)

LA GRANDE  
JOURNÉE  
DES PETITS  
ENTREPRENEURS





**Desjardins**

Caisse du Mont-Saint-Bruno

# PETITES ANNONCES CLASSÉES

Heure de tombée: jeudi 16 h

Heures d'affaires du service téléphonique: lundi au jeudi de 08 h 30 à 16 h 30.

Mode de paiement:  

**POUR TOUT ACHETER  
ET TOUT VENDRE  
PRÈS DE CHEZ VOUS!**

À NOS ANNONCEURS: Assurez-vous que le texte de votre annonce est exact dès sa parution, sinon il faut nous en aviser immédiatement. En cas d'erreur, notre responsabilité se limite uniquement au montant de l'achat de la première semaine de parution de votre annonce. Toute discrimination est illégale.

**OFFREZ-VOUS DES EXTRAS**

- ✓ Encadré
- ✓ Titre centré
- ✓ Couleur
- ✓ Caractères gras

Informez-vous auprès de votre téléconseiller.

**1 866 637-5236, poste 101, 102 | annoncesclassées@hebdom.com**

IMMOBILIER 100 à 299	MARCHANDISE 300 à 399	SERVICES 400 à 599	EMPLOI ET FORMATION 600 à 799	ÉVÉNEMENTS SPÉCIAUX 800 à 899	VÉHICULES 900 à 999
-------------------------	--------------------------	-----------------------	----------------------------------	----------------------------------	------------------------

**130 - Propriétés recherchées | Échange**

**ACHETONS IMMEUBLES, ÉVALUATION GRATUITE, 450-800-2008**

**404 - Services domestiques**

\* Femme de ménage, 35 ans d'expérience, minutieuse, fiable. 514-703-3501

**424 - Astrologie**

Découvrez les talents exceptionnels de la voyante Ana. Lectures précises, conseils éclairants, guidance spirituelle et révélations surprenantes. 3 décennies d'expérience. Consultations privées, réponses précises et datées au 514-613-0179

**Malpris?**  
Nous avons la réponse.  
**1 888 776-4455**  
alloprof.qc.ca

**442 - Constructions | Rénovations | Réparations**

**MAÇONNERIE** pose, réparation de briques. Réparation cheminées, joints, crépi. RBQ : 5613-8142-01. 514-233-5204

**RÉNOVATIONS** tous genres : s.d.b., cuisine, sous-sol. R.B.Q. : 5798-8586-01. 514-714-8977

**Rénovations G4.** Réparation brique, pierres, cheminées. Pavé-uni, muret, crépi et béton. Estimation gratuite. De 6h00 à 20h00, 7/7. RBQ : 5768-2049-01, 438-870-0635

**452 - Planchers | Pose sablage**

SABLAGE de Planchers, pose, réparation, teinture, sablage d'escaliers. Finition au latex. 450-653-3109, planchersduclos.com R.B.Q. : 5735-6396-01

**474 - Terrassement paysagiste**

**AMÉNAGEMENT** paysager complet, pavé, pose de gazon, redressement de muret. Disponibilité immédiate. 514-791-0539

**480 - Toiture couvreur**

**TOITURE DE RÊVE,** Bardeaux d'asphalte, membrane TPO, calfeutrage, ISOLATION thermique (cellulose). Réparation de tous genres. Estimation gratuite. Prix compétitifs \*\*\* RBQ# : 8359-0703-01, Yves 514-424-8456.

  
Les p'tits bonheurs  
Centre d'action bénévole  
Les p'tits bonheurs  
450 441-0807

**484 - Services divers**

A-1 HOMME à tout faire, travaux de maintenance, réparations de portes, ajustement, moulures, peinture, entretien intérieur/ extérieur. J'ai une solution à vos problèmes! 438-828-5278 Michel

**AAA. ATTENTION,** gouttières (vidées/ débloquées), 20 ans d'expérience. Assurance responsabilité. Estimation gratuite. Marc 514-809-5283

**845 - Prières remerciement**

REMERCIEMENTS au St-Esprit pour faveur obtenue. D. M.



APRÈS M'AVOIR LU...  
**RECYCLE-MOI!**

 **Les Amputés de guerre**

**Le Service des plaques porte-clés protège vos clés et aide les enfants amputés depuis 50 ans!**



**Commandez gratuitement des plaques porte-clés à amputésdeguerre.ca.**





**CARTES DE VISITE**

 **Centre de denturologie de St-Bruno**

À votre écoute depuis **20 ans!**

Empreintes numériques **PRIME SCAN**  
Membre du Régime canadien de soins dentaires  
Conception de prothèse assistée par ordinateur  
Prothèses sur implants

1544, rue Montarville, Saint-Bruno (au rez-de-chaussée du Manoir Saint-Bruno) **450-653-1818**

**Centre d'animation Mère -enfant**

 **RÉPIT POUR LES PARENTS**



Services: • Cafés-rencontres • Halte-garderie • Conférences • Activités parent-enfant et plus.  
Plus d'information : www.camestbruno.com info@camestbruno.com **514 445-5173**

**M<sup>me</sup> LUCIE GAUCHER**  
AVOCATE

50, Chemin de la Rabastalière Est  
Bureau 14  
Saint-Bruno (Québec) J3V 2A5  
**T 450 441 0190 F 579 884 8963**  
meluciegaucher@gmail.com

 **CLUB des petits déjeuners**

**1 enfant sur 4 n'a pas déjeuné aujourd'hui**

Textez « club » au **45678** pour donner **5 \$.**



**clubdejeuner.org**   



**SOS**

**VIOLENCE CONJUGALE**

**1 800 363-9010 (24/7)**  
**438 601-1211 (texto)**

**sosviolenceconjugale.ca** (clavardage)

# Babillard

## CONFÉRENCE À SAINTE-JULIE

La Société de généalogie de La Jemmerais vous invite pour une conférence ce mercredi 28 mai, à 19 h, au pavillon Thérèse-Savard-Côté, situé au 477, av. Jules-Choquet, salle 213, à Sainte-Julie. La conférence *Port-Royal en Acadie, 1670-1710* sera donnée par André-Carl Vachon. Port-Royal a été le port d'accueil des Français et des Canadiens venus s'installer en Acadie entre 1670 et 1710. Des ouvriers, des soldats et quelques familles ont migré en Acadie durant cette période. Où se sont-ils établis à Port-Royal? Est-ce que Port-Royal a toujours été la capitale de l'Acadie? À partir des lettres, des mémoires, des déclarations, des récits et des actes notariés de cette époque, André-Carl Vachon nous apporte une nouvelle perspective sur cette période. Auteur et conférencier sur l'histoire des Acadiens, André-Carl Vachon est détenteur d'un baccalauréat ès arts en Pédagogie, en Sciences religieuses et en Théologie, d'un certificat en enseignement de l'histoire, ainsi qu'une maîtrise en histoire acadienne. Son essai, *La colonisation de l'Acadie, 1632-1654* a été publié au début de l'année 2022. De plus, le Bureau québécois d'attestation de compétence en généalogie lui a accordé le titre de maître généalogiste agréé (MGA), le 10 mars 2023. Admission : gratuit pour les membres, 7 \$ pour les non-membres. Pour renseignements : <https://sglj.org>. Inscription : [responsable@sglj.org](mailto:responsable@sglj.org).

## NOUVELLE ACTIVITÉ POUR L'ÉTÉ À LA GERBE DORÉE

Carole Bouchard et Linda Gagné nous ont proposé une nouvelle activité pour l'été : le canasta. Cette activité aurait lieu les vendredis à 13 h 30, du 6 juin au 22 ou 29 août. Si vous ne connaissez pas ce jeu de cartes, les gens se feront un plaisir de vous le montrer. Cette activité est gratuite et se tiendra à l'édifice Jeannine-Trudeau-Brosseau, situé au 9, rue Des Roses, à Saint-Basile-le-Grand. Vous devez être membre FADOQ pour y participer et vous inscrire auprès de Carole Bouchard au 450 446-5199, ou encore Linda Gagné au 514 923-1170.

## MOUVEMENT DES FILLES D'ISABELLE

Le Mouvement des Filles d'Isabelle a été fondé en 1897 par le Père John Russell à New Haven, au Connecticut, et est composé d'un groupe de femmes catholiques œuvrant au service de l'Église dans l'unité, l'amitié et la charité selon la devise de l'Ordre. Le Cercle Marie-Julie de Sainte-Julie existe depuis déjà 40 ans et, en effet, cet anniversaire sera souligné le samedi 7 juin prochain. Nous sommes 46 membres, femmes engagées et dynamiques accomplissant un travail remarquable dans la paroisse, à l'église (service aux messes, funérailles...), dans la communauté, aide aux plus démunis, bénévolat auprès des personnes âgées, campagnes de financement pour dons. Pour plus d'informations, contactez Claudyne Thériault, vice-régente du Cercle au 450 986-2997.

## BRUNCH À LA GERBE DORÉE

Nous organisons un brunch de la fête

des Pères et Mères le dimanche 8 juin à 11 h, au centre civique Bernard-Gagnon (6, rue Bella-Vista), à Saint-Basile-le-Grand. Le coût du billet est de 30 \$ pour tous les membres FADOQ. Apportez votre vin. Les billets sont en vente dès aujourd'hui. Je pourrai en vendre lors des activités auxquelles je participe : chorale, pétanque-atout, sacs de sable, bridge, baseball poche et whist militaire. Si ces moments ne vous conviennent pas, communiquez avec moi au 450 653-1800 pour prendre rendez-vous.

## VOYAGES AVEC LA FADOQ LA GERBE DORÉE EN 2025

Le 11 juin, Grosse-Île (1 jour, 1 repas), à 279 \$. Le 21 juin, Théâtre Beaumont Saint-Michel (1 jour, 1 repas), à 219 \$. Du 13 au 15 juillet, Hautes-Gorges-de-la-Rivière-Malbaie (3 jours, 5 repas), à 859 \$. Le 25 juillet, parc Marie-Victorin et visite de Cascades (1 jour, 1 repas), à 185 \$. Du 4 au 8 août, Nouveau-Brunswick et Île-du-Prince-Édouard (5 jours, 11 repas), à 1399 \$. Le 19 août, croisière Crooner Magog (1 jour, 1 repas), à 259 \$. Le 12 septembre, Plaisirs sucrés-salés (1 jour, 1 repas), à 195 \$. Le 20 septembre, journée champêtre (1 jour, 1 repas), à 179 \$. Du 2 au 3 octobre, séjour dans les Laurentides (2 jours, 3 repas), à 529 \$. Le 19 octobre, voyage mystère (1 jour, 1 repas), à 229 \$. Le 30 novembre, la magie d'un Noël avec Mélissa Bédard (1 jour, 1 repas), à 229 \$. Le 19 juillet, théâtre des Hirondelles souper et/ou spectacle, spectacle à 49 \$, avec souper à 96 \$. Pour informations et réservations, communiquez avec Sylvie Desmarais au 450 461-0196.

## COLLECTE DE SANG À SAINTE-JULIE

Une clinique de sang aura lieu à Sainte-Julie (Deschamps Chevrolet Buick Cadillac GMC au 333, boulevard Armand-Frappier) le mercredi 18 juin, entre 10 h et 16 h. L'objectif est de convaincre 60 donneurs de relever leurs manches, le temps d'un petit don de sang. Héma-Québec recommande de prendre rendez-vous avant de se présenter en collecte. Vous pouvez le faire facilement en ligne : <https://www.hemaquebec.ca/prendre-rendez-vous> ou par téléphone au 1 800 343-7264.

## AVIS DE CONVOCATION À LA 32<sup>E</sup> AGA

La présidente, Esther Giroux, et les membres du conseil d'administration du CAAP Montérégie ont le plaisir de vous convoquer à notre 32<sup>e</sup> assemblée générale annuelle le mercredi 18 juin à 13 h 30, qui aura lieu cette année à Beloeil, au 308, rue Montsabrè. À 14 h, nous présenterons les rapports d'activités et financiers pour un récapitulatif de l'année 2024-2025. Ensuite, suivra un léger goûter et la conférence de M<sup>e</sup> Danielle Chalifoux, avocate émérite et présidente de l'Institut de planification des soins du Québec. Elle abordera comme sujets l'évolution des droits des usagers du système de santé, la maltraitance, les enjeux en résidences privées pour aînés (RPA). Projet d'ordre du jour : 01- Ouverture de l'assemblée et vérification du quorum, 02- Nomination d'un(e) président(e) et d'un(e) secrétaire d'assemblée, 03- Lecture et adoption de l'ordre du jour 04- Adoption du procès-verbal de l'assemblée générale

annuelle du 5 juin 2024, 05- Présentation et adoption du rapport financier 2024-2025, 06- Présentation du rapport d'activités 2024-2025, 07- Présentation des orientations pour l'année 2025-2026, 08- Nomination d'un vérificateur externe pour l'année 2025-2026, 09- Élection des administrateurs, 10- Période de questions, 11- Levée de l'assemblée. Prière de réserver au 450 347-0670, poste 101 ou au 1 800 263-0670.

## FÊTE DU MAÏS À LA GERBE DORÉE

Le club FADOQ La Gerbe dorée Saint-Basile-le-Grand organise la fête du maïs le samedi 30 août à 13 h 30 sur le terrain de l'édifice Jeannine-Trudeau-Brosseau, situé au 9, rue

des Roses, à Saint-Basile-le-Grand. Le coût du billet est de 12 \$ et comprend le maïs et la boisson gazeuse en après-midi et le souper-buffet vers 17 h-17 h 30 dans le local de La Gerbe dorée. L'après-midi se passe à l'extérieur, car il y aura des chapiteaux pour vous protéger du soleil ou de la pluie et le souper aura lieu à l'intérieur du local. Cette année, nous limitons les places à 100 personnes. Donc, n'attendez pas à la dernière minute pour acheter vos billets. Tous les billets doivent être payés à l'avance, avant le 22 août, afin de nous permettre de commander le buffet. Paul Belzile se chargera de la vente des billets. Vous pouvez le contacter au 514 578-4186.

## AVIS PUBLIC

Direction des finances, des approvisionnements et des technologies de l'information

**Saint-Bruno**  
DE-MONTARVILLE

**Appel d'offres public - APP-SP-25-38**  
**Location de 2 niveleuses avec opérateur**

**Avis d'appel d'offres**

La Ville de Saint-Bruno-de-Montarville demande des soumissions pour : **Location de 2 niveleuses avec opérateur**

Les documents d'appel d'offres, tout document auquel ils renvoient de même que tout document additionnel qui y est lié ne peuvent être obtenus que par le biais du SEAO ([www.seao.gouv.qc.ca](http://www.seao.gouv.qc.ca)) ou au 1 877 336-7326) à compter du **3 juin 2025**. L'obtention des documents est sujette à la tarification de cet organisme. Les soumissions devront être reçues au plus tard à 11 h, le **3 juillet 2025**. L'ouverture publique des soumissions suivra.

Les soumissions peuvent alternativement être transmises par voie électronique. Cette transmission ne peut s'effectuer que par l'intermédiaire du SEAO et conformément à la procédure prescrite par celui-ci.

Les résultats de la présente demande de soumissions seront publiés dans le SEAO.

La Ville de Saint-Bruno-de-Montarville ne s'engage à accepter ni la plus basse ni aucune des soumissions reçues.

## AVIS DE DÉCÈS

**Rita SIROIS**  
1928 - 2025

Le 8 mai 2025, à l'âge de 96 ans, est décédée madame Rita St-Onge, épouse de feu Georges Sirois.

Elle laisse dans le deuil ses enfants Jean (feu Suzanne), Jacqueline (Guy), Gaétan, Yvan (Guyline), Guy (Lucie) et Kathy (Christian), ses petits-enfants Sébastien (Caroline), Jonathan (Marie-Michèle), Frédéric (Geneviève), Jean-Nicolas (Sophie), Marie-Christine (Simon), Mélyssa (Thierry), Geneviève (Martin), Annie-Claude (Renzo), Louis-Philippe (Ariane), Jessika (Thierry) et Maxime, ses arrière-petits-enfants Jacob, Elizabeth, Laurent, Arnaud, Thierry, Rose, Laetitia, Natan, William, Téo et Ely. Elle laisse également dans le deuil ses beaux-frères et belles-sœurs, ses neveux et nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis.

La famille recevra les condoléances au Complexe Demers, 651 Boul. Laurier, McMasterville, Qc, J3G 0K5, le vendredi 13 juin 2025 dès 13 h. Une cérémonie suivra à 16 h en la chapelle du complexe.

Vos témoignages de sympathie peuvent se traduire par des fleurs ou un don à La Société Alzheimer.

**Éric Cyr - 1940-2025**

Nous avons le regret de vous annoncer le décès de M Éric Cyr, survenu le 21 mai 2025, à l'âge de 84 ans, à l'hôpital Honoré Mercier. Paisiblement, Éric est partie rejoindre sa Mimi.

Il laisse dans le deuil ses enfants Jean-Benoît (Géraldine), Patrick (Maryse), Mylène (Pierre), ses petits-enfants Maïté, Colin, Agathe et Léa, Christina, William, Lucas et Megan et conjoints(es), ses arrière-petits-enfants Sean, Élie, Arya et Liam, ses sœurs Claire (feu Georges), Georgine (Normand), Marguerite (Charles-Claude), ses frères Omer (Claudette), Heneri (Claire), feu Robert (Florence), sa cousine Diane (feu Paul), neveux et nièces ainsi que de nombreux autres parents et amis.

Éric était un de ces êtres vraiment exceptionnel, pour cette force tranquille, qui se traduisait par une douce sagesse, ce calme discret et cette bienveillance si attentionnée pour tous ceux qu'il aimait et l'entouraient. Un être de très peu de mot; qui souvent avec cette touche d'humour bien à lui, savait nous protéger et nous envelopper de son amour si rassurant. Son respect et sa noblesse s'imposaient autour de lui. Il mérite nos meilleures pensées. Gloire à son souvenir.

P.S. Ceux qui veulent exprimer une pensée à sa mémoire peuvent le faire en écrivant à : [mylenecyr06@gmail.com](mailto:mylenecyr06@gmail.com).

Un service mémoriel aura lieu le vendredi 6 juin 2025 à l'église de Saint-Bruno sise au 1668 rue de Montarville, Saint-Bruno-de-Montarville, Québec J3V 3T9.

Expressions de condoléances : de 13h à 14h. Messe commémorative : de 14h30 à 15h30.

## Compétition de danse IDance de Brossard

## Seule, à deux ou en groupe

C'est du 24 au 27 avril derniers qu'Élodie, Morgane, Laurence, Kamille, Delphine, Lily, Clara, Daphné, Annabelle, Anne-Florence, Jessie, Julie-Anne, Rafaëlle, Laurie, Melina, Betty et Chloé, toutes des élèves de l'école secondaire du Grand-Coteau, ont participé à la compétition de danse IDance de Brossard.

Marie-Pier Ouellet  
mpouellet@versants.com

« C'était vraiment une belle expérience pour se surpasser! », mentionne Annabelle, qui a présenté un solo lors de cette compétition. C'était la première fois que les élèves de la formule danse pouvaient y participer, seules ou en duo.

Les quatre filles ont vu cette expérience comme une occasion de se dépasser, surtout dans un contexte de compétition. Même si un certain stress s'est installé quelques semaines avant l'évènement, les danseuses savaient qu'elles pouvaient compter sur les encouragements de leurs amis, même si elles allaient se retrouver seules devant les juges. « J'ai eu un petit moment de panique quelques semaines avant. Je n'arrivais pas à faire certains mouvements et j'en parlais aux filles, justement. Avec leurs conseils et leur soutien, ç'a toutefois super bien été à la compétition et je suis très fière de moi », mentionne Anne-Florence.

## Avant les cours

« Les filles sont toutes très fières de leur pointage et surtout d'y avoir performé. Comparativement aux autres, nous ne sommes pas des écoles de danse, mais les élèves font ça de manière parascolaire », explique Catherine Savignac Bourgoing, technicienne en loisir à l'école secondaire du Grand-Coteau.

La compétition IDance se déroulait à Brossard, au complexe sportif CM. C'est un évènement artistique et sportif regroupant plusieurs milliers de passionnés de la danse, qu'ils soient jeunes ou moins jeunes, de débutants au niveau compétitif à très expérimentés. « Toutes les trois minutes, pendant quatre jours, il y a une troupe qui dansait », explique Mme Savignac Bourgoing.

Chaque année, les élèves participent à certaines compétitions et performant lors de différents spectacles organisés par l'école. Cette année était toutefois



La troupe Soul a présenté un numéro de hip-hop à la compétition IDance à Brossard.  
(Photos : courtoisie école secondaire du Grand-Coteau)



Anne-Florence y a participé pour la première fois comme soliste.



Annabelle, a eu la chance de monter seule sur la scène lors de la compétition IDance.



Julie-Anne et Jessie ont dansé en duo contemporain sur la chanson *Talking to the Moon*, de Bruno Mars.

particulière pour certaines filles de la 4<sup>e</sup> et de la 5<sup>e</sup> secondaire. Lors de la compétition IDance, deux solistes et un duo ont pu présenter un numéro. Les danseuses ont pu élaborer leur numéro avec la chorégraphe. « Avant les cours, pendant douze semaines, on avait tout un matin dédié à notre numéro », explique Jessie, l'une des danseuses. Les trois entraîneuses qui travaillaient avec les filles pour l'élaboration de leur numéro mais aussi auprès des troupes de danse sont Frédérique Grenier, Laurence Lucin et Maika Allaire.

## Plusieurs performances

Chacune des trois troupes qui ont participé à la compétition travaillait sa chorégraphie depuis le mois de septembre. Onze filles de l'école ont présenté un numéro avec la troupe hip-hop, appelée Soul, et deux autres troupes, Synergie et Symbiose, ont suggéré des numéros de danse contemporaine. Chacune d'entre elles est parvenue à se tailler une place sur le podium. Plusieurs filles font d'ailleurs partie de plus d'une troupe. Tout comme le duo et les solistes, qui évoluent au sein des troupes de danse. « On peut

compter sur les autres. C'est un peu plus notre zone de confort de danser en groupe », mentionne Jessie. De plus, les compétitions comme celle-ci sont précieuses aux yeux des jeunes athlètes puisqu'elles créent de beaux souvenirs hors du contexte scolaire. « J'ai débuté seulement en troisième secondaire et, tout de suite, c'est devenu une petite famille pour moi. Ça me rend nostalgique de savoir qu'au cégep, je n'aurai plus ces moments de danse tous les jours avec mes amies », raconte Annabelle, qui termine le secondaire dans quelques semaines.

## Tournoi régional de hockey de terrain

# Les All-Black en argent

**La formation féminine des All-Black de l'école de la Mosaïque, à Saint-Basile-le-Grand, a décroché la médaille d'argent au tournoi régional de deck hockey du RSEQ Montérégie, le 10 mai à Granby.**

Frank Jr Rodi  
frodi@versants.com

« Encore une fois, c'est un bel accomplissement! » se réjouit l'enseignant en éducation physique et à la santé à l'école de la Mosaïque, Martin Fabre.

La finale a nécessité une séance en tirs de barrage. Les All-Black ont perdu 1 à 0 face aux Tornad'Eau de l'école Au-Fil-de-l'Eau, à Mont-Saint-Hilaire. « Les filles peuvent sortir de là avec la tête haute.

Elles ont bien performé, d'autant plus que les rencontres se déroulaient à l'extérieur et sous la pluie. Les conditions étaient loin d'être idéales », témoigne Martin Fabre.

Les matchs étaient disputés à l'extérieur, sur une surface de hockey de terrain selon les règles et l'équipement de ce sport. Chaque participant devait porter un casque, muni d'une grille ou d'une visière, des gants et des jambières pour les tibias.

#### Une première en hockey de terrain

Pour les élèves de M. Fabre, il s'agissait d'une première. Normalement, ils jouent au hockey balle (hockey Cosom) en gymnase. « Tout était nouveau pour elles. Avec la pluie, la surface était glissante.

Elles ont dû s'ajuster pendant les premières parties » explique l'enseignant, évoquant la nervosité, les moments intimidants et l'atmosphère de la compétition.

Et pour cause, car pour les All-Black, le tournoi s'est amorcé avec deux défaites. Nonobstant ces deux revers, les représentantes de Saint-Basile-le-Grand se sont retrouvées dans l'une des demi-finales. « Elles ont progressé tout le long du tournoi. »



Les filles des All-Black ont quitté la compétition avec la médaille d'argent. (Photo : courtoisie RSEQ Montérégie)

« Encore une fois, c'est un bel accomplissement! »  
- Martin Fabre

#### Les gars au 4<sup>e</sup> rang

Martin Fabre n'est pas allé à Granby avec une seule formation. Un groupe de garçons l'accompagnait aussi. Toutefois, l'équipe des gars des All-Black a perdu en finale de la médaille de bronze. Elle a conclu le tournoi au 4<sup>e</sup> échelon.



**CLUB DE GOLF**  
— ACTON VALE —  
golfactonvale.qc.ca

- \* Nouveau champ de pratique
- \* Vestiaires et douches

## L'endroit par excellence où s'évader cet été!

... parce ce que votre visite est beaucoup plus qu'une partie de golf.

### PARCOURS 27 TROUS AUX CONDITIONS IDÉALES

Une flotte de voitures neuves avec écran GPS  
18 trous de Soccer-Golf

**Un vrai clé en main**

- Salle à manger
- Resto-Bar
- Terrasse - Cantine
- Salle de réception de 50 à 350 personnes, entièrement rénovée

**LA GALOCHE**  
PUB BISTRONOMIE

**OUVERT À L'ANNÉE**



**Abonnements toujours disponibles**

**Réservez dès maintenant**  
**450 549-5885**

**golfactonvale.qc.ca**

L'Association de baseball mineur de Saint-Bruno

# De Saint-Bruno à Cuba

**Des chandails des Blue Sox de Saint-Bruno seront portés à plus de 2000 km d'ici. Plusieurs athlètes d'âges différents pourront profiter de l'équipement et des chandails bleus de l'équipe à Cuba, là où le baseball est le sport national pratiqué par presque tous les jeunes.**

Marie-Pier Ouellet  
mpouellet@versants.com

« C'est comme le hockey pour nous ici. Presque tous les jeunes veulent jouer à ce sport », mentionne Leif Campo. Ce dernier fait partie de l'équipe qui, chaque année depuis 2011, apporte, lors de son voyage de baseball, des vêtements et de l'équipement sportif pour les Cubains.

Le constat a été frappant dès le premier voyage, effectué en 2010. Les gens jouent au baseball sans équipement et même sans balle. « On le voit, les gens réparent de vieilles balles brisées avec de la colle et un genre de corde », illustre-t-il, expliquant que même les ligues professionnelles manquent de matériel. « Il n'y a pas de magasin de sport. Si les gens veulent avoir une paire de souliers ou un bâton, ça se fait par du bouche-à-oreille et rien ne te garantit que tu auras ta grandeur. »

## De beaux moments

Pour Leif Campo, être présent lorsque les jeunes découvrent le matériel apporté pour eux, c'est vraiment un beau moment. « Les jeunes accourent vers nous lorsqu'on arrive dans les écoles pour remettre le matériel », confie-t-il. Il raconte que l'an dernier, son équipe et lui ont pu échanger un match avec les jeunes puisqu'un terrain de baseball se trouvait à proximité.

C'est aussi pour une raison de confiance que Leif Campo aime être présent lors des dons. « Le pays manque tellement de tout. Ce serait facile pour des gens mal intentionnés de vouloir les revendre pour faire de l'argent », explique-t-il, soucieux de voir les dons des différents clubs sportifs québécois aider directement les équipes de Cuba.

## Une fierté

Ici, l'Association de baseball mineur de Saint-Bruno a entendu parler de cette initiative. À la suite d'un grand ménage, il y a deux ans, dans un espace de rangement dédié au matériel sportif des équipes, plusieurs articles désuets ont pu être remis pour aider les jeunes à Cuba. « Pour nous, acheter du nouveau matériel s'avère souvent



Les chandails de baseball de Saint-Bruno seront portés par des joueurs cubains. (Photos : courtoisie Leif Campo)



L'Association de baseball mineur de Saint-Bruno a pu envoyer des chandails et du matériel à Cuba.



Le baseball est le sport national de Cuba.

moins dispendieux que de le réparer », explique David Trépanier, président de l'Association du baseball mineur de Saint-Bruno.

Pour lui, c'est une fierté de contribuer de la sorte à l'épanouissement sportif des jeunes d'ailleurs. « Si ça ne fait pas pour les gens d'ici, tant mieux que ça puisse aider d'autres personnes à jouer au baseball », explique-t-il.

Parmi l'équipement envoyé à Cuba, l'Association de baseball mineur de Saint-Bruno a pu donner de nombreux chandails, qui ne pouvaient pas être utilisés ici par les joueurs, et de l'équipement de receveur. C'était une première pour l'organisme, qui se dit prêt à recommencer si l'occasion se présente et si du matériel de sa part est disponible.

**« Si ça ne fait pas pour les gens d'ici,  
tant mieux que ça puisse aider d'autres personnes  
à jouer au baseball. »**  
- David Trépanier

# Vous souhaitez vous démarquer sur le Web ou sur papier?

**Imaginez combien de  
lecteurs ont posé les  
yeux sur cette  
magnifique publicité!**

Après avoir vu votre annonce  
dans nos pages, plusieurs clients  
feront un saut dans votre entreprise  
pour découvrir vos produits  
et services.

Sautez sur l'occasion d'attirer les  
regards de plus de 53 000 lecteurs  
à Saint-Bruno, Saint-Basile et  
Sainte-Julie!

**LES  
VERSANTS  
DU MONT-BRUNO**

**versants.com**

**450 441-5300** poste 4001  
ventes@versants.com

23 432 copies distribuées par :



# ÉQUIPE DUPONT

COURTIERS IMMOBILIERS



ROYAL LEPAGE<sup>MD</sup>  
**CERCLE  
EXÉCUTIF<sup>MC</sup> 2024**

27<sup>e</sup> revenu brut au Québec. Sur plus de 125 équipes.



2024  
**CLUB TOP 1%  
NATIONAL  
DES ÉLITES<sup>MC</sup>**  
ROYAL LEPAGE<sup>MD</sup>



**Shawn Cameron**

Courtier immobilier  
résidentiel, BAA

**Marie-France Dupont**

Courtier immobilier  
résidentiel et commercial

**Geneviève St-Cyr**

Courtier immobilier  
résidentiel

**Isa-Maude Lacaille**

Courtier immobilier  
résidentiel

**Skye Lecours**

Courtier immobilier  
résidentiel et commercial, BAA



## VENDU

174, rue d'Anjou, Saint-Bruno-de-Montarville

Prix demandé : 1 598 000 \$

Centris : #10226011



Mise en marché personnalisée



12 visites



6 promesses d'achat reçues



Un week-end de visites



**Contactez-nous le marché immobilier est très bon!**

450 441-1576 • equipedupont@gmail.com

1321, rue Roberval, Saint-Bruno-de-Montarville J3V 5J1

**VISITEZ NOTRE SITE WEB : EQUIPEDUPONT.COM**