

---

# LeSTUDIO 1

[www.LeStudio1.com](http://www.LeStudio1.com) Visitez le site Internet officiel  
An English Edition is available on the official Website

---

Le magazine Internet pour les gens qui veulent tout savoir... partout dans le monde! - 8 août 2005

---

## Tennis Rogers 2005



**André Agassi**

Le Canada sera envahi par une autre fièvre sportive durant tout le mois d'août, celle du tennis de calibre international alors que se dérouleront la Coupe Rogers 2005 à Montréal jusqu'au 14 août, et par la suite, le tournoi Rogers Cup à Toronto.

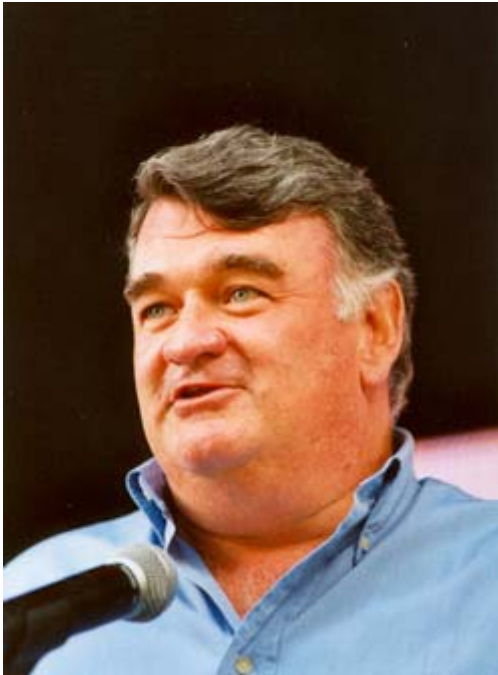
Le tournoi masculin de Montréal est doté de 2,450,000 \$ (US) en bourses et la finale en simple sera présentée cette année après la finale en double, soit vers 14 heures le dimanche 14 août. Une nouvelle venue, la Banque Nationale agira à titre de commanditaire présentateur de l'événement.

En ce qui concerne Toronto, le tournoi féminin se tiendra du 13 août jusqu'au 21 août au Centre Rexall de Toronto.

Le commanditaire présentateur, également un nouveau venu, est American Express. La compétition est dotée de 1,325,000 \$ (US) en bourses.

LeStudio 1 sera présent sur place à Montréal. [www.tenniscanada.com](http://www.tenniscanada.com)

## Le prochain maire de Montréal...



**Normand A. Legault**

Le véritable ambassadeur dont rêvent probablement tous les Montréalais ne sera pas dans la course à la mairie. Normand A. Legault, le président du Grand F1 du Canada, a accumulé un capital de sympathie unique au Québec et il est permis de rêver à ce que ferait un dirigeant politique de sa trempe. Il a prouvé son efficacité en reprenant en main l'organisation des championnats FINA à moins de six mois de l'événement et il l'avait prouvé auparavant en sauvant son Grand Prix F1 qu'on avait retiré du calendrier. Le personnage n'aime cependant pas la lenteur du système gouvernemental. Il est un homme d'action. Il n'y a donc pas chance de le voir occuper un poste politique et il faudra se contenter d'apprécier sa présence autour des grands événements qu'il organise.

Un fait demeure toutefois certain: la lutte sera féroce lors des élections municipales de novembre prochain à la mairie de Montréal. L'ex-maire Pierre Bourque est convaincu de pouvoir déloger celui qui a pris sa place, tandis que l'actuel maire, Gérald Tremblay, est persuadé du contraire.

À suivre! [www.grandprix.ca](http://www.grandprix.ca)

---

## Julie Payette à la NASA

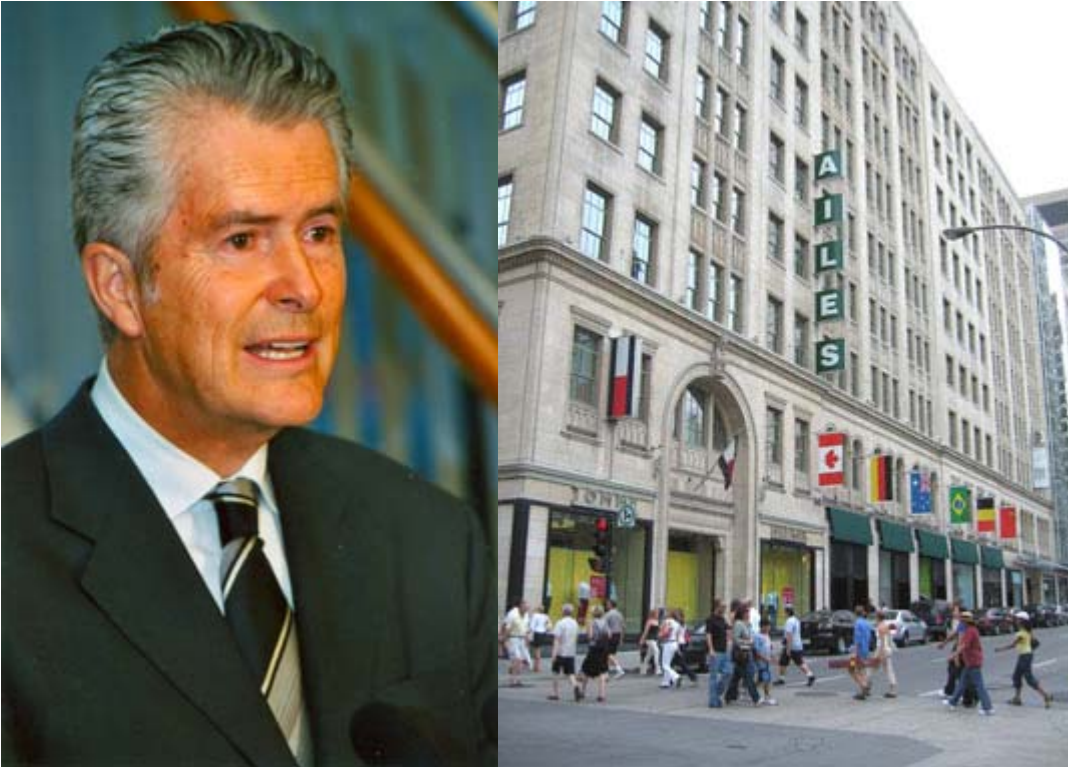


### **L'astronaute Julie Payette**

La mission spatiale Discovery est un élément de fierté pour le Canada notamment à cause du fameux bras robotisé installé sur la navette de la mission STS-114. Mais une autre raison d'être fier est la présence à Houston de l'astronaute canadienne Julie Payette. Cette montréalaise âgée de 41 ans était responsable des communications avec la navette (Capcom) et nous avons pu la voir chaque matin à Radio-Canada (RDI) nous présenter un résumé quotidien de la situation. Julie Payette a elle-même voyagé dans l'espace à bord du vol STS-96 en mai 1999. Elle est ainsi passée dans la légende. Rien ne la prédestinait à devenir astronaute et elle a débuté sa carrière en tant qu'ingénieur pour la firme IBM à Montréal. Elle a été sélectionnée en 1992 parmi 5330 candidats pour faire partie d'un groupe de quatre nouveaux astronautes canadiens. Elle est aujourd'hui astronaute en chef de l'Agence spatiale canadienne et, sur le plan technique, elle est en poste au Centre de contrôle de Houston. [www.space.gc.ca](http://www.space.gc.ca)

---

## Les Ailes de la Mode



Paul Roberge -

Les Ailes de la mode

Le rêve inachevé! C'est ainsi que l'on pourrait qualifier le projet Les Ailes de la mode du marchand Paul Roberge. Il rêvait de recréer sur la rue Ste-Catherine à Montréal l'ambiance de Walt Disney ou des Galeries Lafayette de Paris.

Malheureusement, il aura échoué. Son échec est un peu l'échec de tous les Québécois et il y a lieu de souligner le courage de l'homme. Les années de succès de Roberge ont inspiré et aidé l'industrie québécoise de la mode et nous en avons tous bénéficié en tant que consommateur. Il est très difficile d'allier concept et profit dans le marché du détail canadien.

Les Holt Renfrew, Harry Rosen et Simons y réussissent mais dans des niches très étroites. Paul Roberge est définitivement très habile en marketing mais ce n'était pas suffisant.

Espérons que l'individu n'a pas perdu sa passion et qu'il reviendra..... [www.lesailles.com](http://www.lesailles.com)

---

## Les investissements immobiliers à Montréal



**Édifice résidentiel 1 McGill**

Parmi les secteurs où le retour sur l'investissement à presque doublé depuis les 10 dernières années à Montréal, on remarque l'immobilier et en particulier celui des condominiums.

Le panorama de Montréal s'est littéralement transformé depuis les dernières années et on a pu voir la plupart des édifices abandonnés ou en besoin de rénovation être transformés en condo de luxe. Les acheteurs sont souvent étrangers (américains et européens) mais une grande proportion est locale. L'édifice du 1 McGill, à l'angle de La Commune, fut l'un des premiers à être inauguré en 1995 et selon les deux agents immobiliers Patricia Lallier et Louise L'Heureux, le prix des unités a pour ainsi dire doublé depuis. Des condos de 1200 p.c. acheté sur plan à moins de 150 000\$ se vendent aujourd'hui facilement au delà de 300 000 \$ (CN). Louise L'Heureux vient de vendre une unité pour un client à 785 000 \$, laquelle était à 250 000 \$ sur plans en 1995. La question est de savoir si les prix ont atteint leur plafond? Personne n'a la réponse mais une chiffre indicateur avise à la prudence. Ainsi, actuellement 22% du nombre de nouveaux condos en chantier dans le Grand Montréal demeurent encore invendus comparé à 9% l'an dernier.

[www.1mcgill.com](http://www.1mcgill.com) (Patricia Lallier)

[www.louiselheureux.com](http://www.louiselheureux.com)

---

## L'Orchestre Métropolitain



### **Yannick Nézet Séguin**

Le conflit de travail à l'Orchestre symphonique de Montréal commence à inquiéter sérieusement les amateurs de musique classique. Déjà plusieurs musiciens auraient quitté Montréal pour se joindre à d'autres orchestres. Et comme la nature a horreur du vide, il faudra particulièrement observer la place que prendra l'Orchestre Métropolitain du Grand Montréal, l'autre orchestre symphonique à Montréal. Il faut dire que le jeune chef Yannick Nézet-Séguin est très talentueux et certains le voyaient même comme le remplaçant du fameux Charles Dutoit. La programmation de l'Orchestre Métropolitain sera spéciale tout au long de la prochaine saison car la formation musicale soulignera son 25e anniversaire de fondation en 2005-2006. Le premier concert du 30 septembre donnera le coup d'envoi. Au programme, la Symphonie No.9 de Mahler présentée à l'église Saint-Jean Baptiste de Montréal.

[www.orchestremetropolitain.com](http://www.orchestremetropolitain.com)

---

## La réflexion de mademoiselle x

«Mademoiselle x revient bientôt de vacances....!»

L'éditeur LeStudio 1



[MissX@LeStudio1.com](mailto:MissX@LeStudio1.com)

---

**LeStudio1** est un magazine Internet de langue française distribué individuellement à titre privé à plus de 10 000 adresses électroniques au Canada et en Europe notamment dans les milieux des médias, de l'édition, de la politique, des finances, des universités, de la direction d'entreprises et d'autres secteurs.

Certains abonnés font suivre le bulletin à d'autres personnes au sein de leur entreprise ou réseau.

Pour s'inscrire directement à ce magazine hebdomadaire Internet, écrivez à l'adresse:

[leStudio1@yahoo.com](mailto:leStudio1@yahoo.com) - mention Abonnement

Pour vous désabonner, écrivez  
à partir du courriel de réception de la chronique à:  
[leStudio1@yahoo.com](mailto:leStudio1@yahoo.com) - mention désabonnement

Pour consulter les liens Internet, les blogues et d'autres dossiers,  
visiter le site officiel:

[www.leStudio1.com](http://www.leStudio1.com)

