

À VOS AFFAIRES

CONSOMMATION
PRIVILÈGES ET CONTRAINTES
DE LA FIDÉLITÉ
PAGE 3



MICHEL GIRARD > CONSÉQUENCE DE LA GRÈVE DES CAISSIERS DE REVENU QUÉBEC PAGE 6

L'ENVERS DE LA PUB

Bons baisers du Québec

L'été est à nos portes. La chaleur est enfin au rendez-vous, les touristes aussi et les Montréalais que nous sommes prenons la ville d'assaut. La pub aussi, il va sans dire. Notamment celle incontournable d'Éduc'alcool qui s'exprime sur cartes postales

PAGE 4



DANS LES LIVRES

Cuvée primée

Le Prix du livre d'affaires 2005 a fait connaître ses trois grands gagnants lundi dernier. Nous vous les présentons aujourd'hui, ainsi que les trois mentions spéciales accordées à autant d'ouvrages pour leur préoccupation humaniste.

PAGE 4

SOUS LA LOUPE

«Mon conjoint, nous écrit une lectrice, est le principal pourvoyeur de la famille. Si l'un de nous meurt, aurons-nous assez d'argent?»

Un spécialiste en matière d'assurance répond à sa question.

PAGE 5

FONDS COMMUNS

Obligations à rendement réel

Notre collaborateur Yves Bourget se demande ce qu'il faut en attendre.

PAGE 7

LE CHIFFRE DU JOUR

6,3 millions

Avec 6,3 millions de personnes en 2004, le Casino de Montréal est l'attrait touristique le plus fréquenté de la part des visiteurs qui viennent dans la métropole qu'ils soient étrangers, québécois ou canadiens. Le Vieux-Port vient en deuxième place avec 5,5 millions de visiteurs. Le Centre Bell est troisième avec 1,5 million. Au dixième rang, on trouve le Musée d'art contemporain avec 170 000 visiteurs.

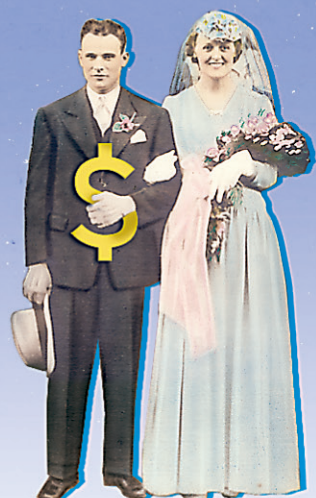
Source : Chambre de commerce du Montréal métropolitain

Acq[ui]zition.biz

Pour acheter ou vendre une entreprise; www.acq[ui]zition.biz

QUAND LA MARCHÉ NUPTIALE EST HAUTE

Donnez un chiffre. Combien coûte un mariage en bonne et due forme? L'équivalent d'une Toyota Matrix. «On peut compter 20 000 \$ pour un mariage regroupant une centaine de personnes au Québec», estime Geneviève Lemay, organisatrice de mariages pour Les Productions Genuine.



MARC TISON

Ce montant est confirmé par le magazine et site Internet spécialisé *Wedding Bells* — les Cloches du mariage, selon une traduction approximative... et ambivalente. Selon leur enquête réalisée en 2000, le coût moyen d'un mariage au Canada s'élève à 22 000 \$. Et il s'agit d'une moyenne! Car les noces peuvent atteindre le prix de trois voitures (ou un tiers de Ferrari) : près de 60 000 \$.

C'est ce que coûtera le mariage de Laura Cammalleri, à la fin juin. Les traditions n'ont pas de prix pour cette jeune enseignante de 27 ans et son mari de 28 ans. Ils attendent 350 invités, pour lesquels ils ont prévu une réception à 125 \$ par personne. «On a choisi un menu un peu exagéré parce que je suis la troisième fille, la dernière à me marier, explique-t-elle. Ma mère est malade et on a décidé de faire une grosse fête», raconte la jeune femme.

Laura et Salvatore planifient leur mariage depuis 14 mois. «C'est très difficile. Il y a plusieurs choses à faire et mon futur mari et moi travaillons 40 heures par semaine,

alors que la fin de semaine, les fournisseurs sont occupés.»

Un exemple : la musique. «Pour avoir les meilleurs, dit-elle, il faut planifier deux ans à l'avance.» Avec un délai de 14 mois, ils ont dû avancer la date du mariage de deux semaines pour obtenir le groupe de leur choix. L'orchestre de sept personnes et le DJ exigent une note de 4000 \$. «Si tu n'as pas d'argent, tu ne peux pas faire

Le coût moyen d'un mariage au Canada s'élève à 22 000 \$. Et il s'agit d'une moyenne! Car les noces peuvent atteindre le prix de trois voitures.

de mariage italien, ça s'est sûr», lance-t-elle en riant.

Une partie importante des coûts sera épongée par les cadeaux des parents et des invités. Le solde pourrait être ramené sous les 20 000 \$, estime la future mariée. C'est tout

de même une forte somme à épargner pour l'enseignante qui ne travaille que depuis un an. «On a fait attention, assure-t-elle. On a changé notre mode de vie. Au lieu de sortir trois fois, on ne sort plus qu'une fois par semaine.»

Les mariages étant de plus en plus tardifs, les parents sont moins impliqués qu'autrefois dans l'organisation et le financement. Les futurs mariés sont déjà de vieux conjoints, qui ont eu le temps d'économiser en vue du grand événement.

«Lors des rencontres de planification financière, on s'aperçoit qu'il y a de l'argent dans le compte en banque du couple et ils nous disent que c'est pour leur mariage», explique François Louis-Seize, directeur régional du bureau Champlain au Groupe Investors.

Cette épargne est loin d'être négligeable : souvent de l'ordre de 10 000 à 15 000 \$, observe M. Louis-Seize. «Ils l'ont accumulée parce que c'est un projet sérieux, commun, pour lequel les deux conjoints font des efforts. Ils le prévoient d'avance et ils

économisent pendant quelques années pour le réaliser.»

Même les mariages économiques donnent lieu à des efforts importants... et des surprises. Caroline Soulard est conseillère budgétaire à l'ACEF Rive-Sud, à Longueuil. C'est dire si elle est sensible aux questions de consommation. Quand elle s'est mariée, en septembre 2001, elle voulait donc faire une réception modeste. «Mon idée de départ était assez farfelue, raconte-t-elle. Je pensais qu'on pourrait s'en sortir pour de 2000 \$ à 3000 \$. À la fin, ça nous a coûté 8000 \$.»

Elle a sacrifié le gâteau, les fleurs, le cortège de filles d'honneur, la limousine, la décoration. Elle s'est consacrée à ce qui lui tenait à cœur : régaler ses 70 invités. La réception lui a coûté 5800 \$.

Mais son conjoint et elle avaient pris la décision en toute connaissance de cause et tout a été payé rubis sur l'ongle.

C'est là que réside le succès de l'aventure : il faut s'engager en terrain connu, avec des réserves suffisantes.

NOTRE DOSSIER EN PAGE 2

LES PROPRIÉTAIRES SE PAYENT LA TRAITE.



BANQUE LAURENTIENNE

Mariage en BLANC, noces dans le ROUGE

Comment s'unir en joignant les deux bouts

MARC TISON

Alors que les jeunes couples peinent à accumuler une mise de fonds de 5 % pour l'achat d'une maison, comment faire pour payer un mariage de 20 000 \$? Grâce à une stratégie éprouvée : une épargne disciplinée — et fortement motivée.

« Ils vont vraiment *clencher* pour accumuler de l'argent pour leur mariage, explique François Louis-Seize, du Groupe Investors. Durant les derniers 18 mois précédant le mariage, l'argent est concentré là-dessus. C'est un beau projet qui se réalise à court terme. Ils n'ont pas de difficultés à épargner dans ce but. Ce n'est pas comme mettre de l'argent de côté pour sa retraite. »

Les conjoints déposeront habituellement des sommes fixes à intervalle régulier dans un compte prévu à cet effet. « S'ils se sont fiancés, déclare Daniel Whelan, directeur de la succursale de Sainte-Thérèse de BMO Banque de Montréal, ils y déposeront leurs cadeaux de fiançailles. »

Ils choisissent des placements à court terme, encaissables facilement : fonds monétaire, compte d'épargne. « Pas de produits avec des fluctuations, précise François Louis-Seize. L'argent qui sera disponible en fin de compte, c'est l'argent qu'ils auront déposé car les taux d'intérêt sont trop bas pour faire une différence notable. »

Malheureusement, la chasse aux meilleurs fournisseurs entraîne des réservations précoces, alors que le compte est encore relativement dégarni.

Ainsi, la réservation de la salle

de réception et du traiteur — la plus importante dépense — peut nécessiter un acompte de 20 à 50 %, estime l'organisatrice de mariages Geneviève Lemay. Le photographe et les musiciens pourraient exiger des acomptes de 25 % ou davantage. Selon M^{me} Lemay, il est très possible de négocier pour réduire ou étaler l'acompte. « Je me méfie d'un fournisseur qui n'est pas prêt à aider les gens de cette façon », déclare-t-elle.

Néanmoins, les futurs mariés devront quelquefois déboursier rapidement davantage que les écono-

ments périodiques se poursuivent.

De la même façon, la carte de crédit utilisée pour payer un acompte sera remboursée dès réception du compte, en utilisant la marge de crédit, laquelle est assortie d'un taux d'intérêt jusqu'à trois fois moindre.

Du bon usage des cadeaux

Une antique et noble coutume veut que les invités à la noce donnent un cadeau aux nouveaux mariés pour les aider à meubler leur nouveau nid. De nos jours, celui-ci est la plupart du temps déjà fort

compter sur l'argent des cadeaux, réplique Geneviève Lemay. J'ai vu des gens avoir de la difficulté à acquitter leur compte de carte de crédit parce qu'ils avaient reçu moins de cadeaux en argent que prévu. »

Annie Laplante partage ce point de vue. « Souvent, indique-t-elle, les mariés réservent l'argent des cadeaux pour faire un voyage. » Plutôt que de publier une liste de cadeaux dans un grand magasin, certains ouvrent même un compte dans une agence de voyages. Le planificateur financier Michel Béland, de RBC Investissements, recommande pour sa part de conserver l'argent des cadeaux pour se constituer ce coussin de sécurité que tout budget familial devrait inclure.

Pour éviter les risques d'une générosité bien intentionnée mais mal canalisée, la conseillère budgétaire Caroline Soulard, de l'ACEF de la Rive-Sud de Montréal, avait opté, lors de son propre mariage, pour un compromis raisonnable : elle avait inclus dans son budget la moitié de l'argent qu'elle prévoyait recevoir en cadeau.

Objectif : budget équilibré

Si un budget équilibré se solde par un déficit, celui-ci sera habituellement léger. « Ce n'est pas une dette qui s'étend à long terme, observe Daniel Whelan. Elle est remboursée très rapidement. »

La situation peut être plus dramatique quand les dépenses sont mal contrôlées et qu'on recourt systématiquement au crédit. Le planificateur financier Michel Bé-

« Aujourd'hui, on ne reçoit plus de grille-pains. Les mariés financent la noce avec l'argent qu'ils ont épargné et l'argent qu'ils vont recevoir en cadeau. »

mies déjà engrangées. Il faudra dès lors recourir au crédit. La solution la plus avantageuse est alors la marge de crédit.

« Elle permet d'utiliser les fonds au fur et à mesure des besoins et on ne paie les intérêts que sur la partie utilisée, énonce Marc-André Chouinard, analyste principal, solutions de crédit et administration de produits à la Banque Nationale. Le coût d'emprunt est beaucoup plus faible que sur un prêt personnel. »

Le futur marié peut déposer directement dans ce compte l'épargne périodique destinée au mariage, suggère-t-il. Quand les dépenses excèdent l'épargne accumulée, la marge de crédit commence à être entamée. Elle est remboursée au cours des mois suivants à mesure que les verse-

ments confortables. Les cadeaux sont donc souvent donnés en argent. « Aujourd'hui, on ne reçoit plus de grille-pain, rappelle François Louis-Seize. Les mariés financent la noce avec l'argent qu'ils ont épargné et l'argent qu'ils vont recevoir en cadeau. »

L'exercice est toutefois périlleux. Combien recevront les tourtereaux ? Tout dépend des traditions familiales. Annie Laplante, d'Événement exceptionnel.com, suggère une estimation de 100 \$ par couple.

Mais que se passe-t-il si les cadeaux sont moins généreux que prévu, ou si la moitié de la famille décide plutôt de se cotiser pour faire la surprise d'une splendide ménagère en argent de 120 morceaux ?

« Je suggère de ne jamais

land, de RBC Investissements, a vu des cas navrants. Le mariage d'un couple, par exemple, a résulté en un déficit qui a marqué le début d'un enchaînement de dettes. Deux ans plus tard, le mariage était rompu. Seule la dette est demeurée.

Dans d'autres cas, l'endettement est ciblé. Un couple a ainsi choisi de s'endetter pour son mariage plutôt que de se procurer une propriété. « Aujourd'hui, ils sont obligés de vivre en appartement pendant trois ans, commente M. Béland. Dans leur cas, ils ont pris la décision de retarder l'achat d'une propriété. »

« Il faut éviter le crédit et l'endettement, qui sont excessivement faciles, avise-t-il. C'est une journée fastueuse, très agréable. Mais on va la payer pendant combien de temps ? »

Pour éviter ce piège, Geneviève Lemay recommande de ne prévoir au budget de la noce que 75 % de la somme qui est épargnée dans un compte prévu à cet effet. Un budget bien construit inclura par ailleurs un poste de dépense tampon correspondant à environ 10 % du coût total prévu.

Pour plusieurs, l'aménagement d'un logement ou l'achat d'une maison viendra de pair avec le mariage. « Un an avant ou après la noce, ce sont des éléments assez liés », observe François Louis-Seize. Or, les efforts d'épargne ont été pour l'essentiel dirigés vers la noce. « Les dettes s'accumuleront plutôt sur le mobilier, ajoute le planificateur financier. Ils y vont immédiatement avec du neuf, selon leur goût. Ils sont moins patients qu'il y a 20 ans. »

La question de la planification financière du mariage n'est pas abordée dans les séances de préparation au mariage. En un week-end, les animateurs ne peuvent que se concentrer sur les relations homme-femme et le sens chrétien de l'engagement, explique Nicole Valade, adjointe à l'Office de la famille pour l'accompagnement des couples au mariage, à l'archevêché de Montréal. Mais ils ne sont pas pour autant aveugles à l'intense sollicitation commerciale. « On assure une présence au Salon Marions-nous, lance M^{me} Valade. On est presque les seuls à ne pas vendre quelque chose. C'est pourquoi on trouve important d'être là. »

Le retour des mariages ?

Chacun a cru remarquer que les mariages sont revenus en vogue au Québec et que les jeunes convolent de plus en plus. C'est faux. Le nombre de mariages décroît d'année en année depuis le maximum de 53 967 atteint en 1972. En 2003, on a compté 21 154 mariages. Le taux de nuptialité — le nombre de mariages divisé par la population totale — s'est maintenu au-dessus de 9 pour 1000 de 1940 à 1948. Il a régressé depuis pour s'établir à 2,8 en 2003.

À la moulinette!

Vous voulez évaluer sommairement la facture d'un mariage en faisant varier les paramètres ? Le site www.weddingbells.ca (en anglais) présente une calculatrice qui vous permettra d'estimer les coûts selon trois hypothèses de départ : mariage modeste, traditionnel, ou viré sur le capot.

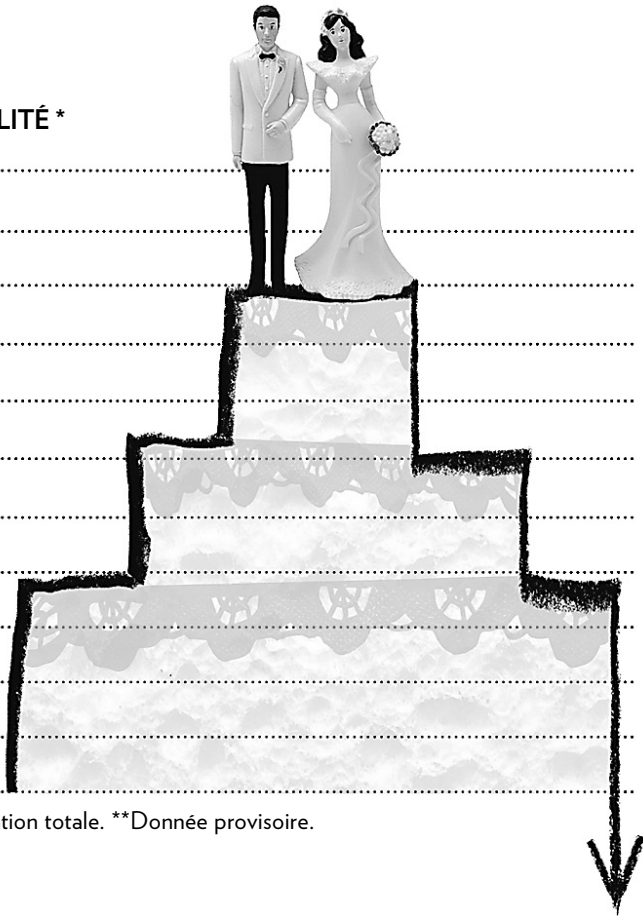
Combien?

France : 15 500 \$ (10 000 euros, *Le Petit Journal*).
États-Unis : 23 500 \$ (18 874 \$ US, *Bride's Magazine*)
Canada : 22 000 \$ (enquête réalisée auprès des lecteurs de *Wedding Bells*)

NOMBRE DE MARIAGES

ANNÉE	NOMBRE DE MARIAGES	TAUX DE NUPTIALITÉ *
1900	10 103	6,5
1920	21 587	9,3
1930	18 543	6,6
1940	35 069	10,7
1950	34 093	8,6
1960	36 211	7,0
1970	49 607	8,2
1980	44 849	6,9
1990	32 059	4,6
2000	24 911	3,4
2003**	21 154	2,8

*Taux de nuptialité : nombre de mariages divisé par la population totale. **Donnée provisoire.
Source: Institut de la statistique du Québec



Quelques précautions

Avant toute démarche sérieuse auprès des fournisseurs, les conjoints doivent s'être entendus sur les besoins et les intentions. « Il y a une grosse surenchère, soutient la conseillère budgétaire Caroline Soulard. Il faut être convaincu et rester ferme. »

Elle suggère de faire un mini-magasiner préliminaire pour se faire une idée du prix des principaux postes : réception, vêtements, photographe, musique et animation. « Mon expérience de robe m'a appris qu'il vaut mieux se laisser 24 heures de réflexion avant de signer un contrat pour la robe, la bague, le traiteur, indique-t-elle. C'est trop émotif, ça tient trop du rêve. Ce n'est pas le vendeur qui va nous dire d'arrêter. Il faut que ce soit une belle journée, mais on ne veut pas la payer pendant cinq ans. »

Il est préférable de magasiner auprès de fournisseurs qui nous ont été référés.

« Les salons de la mariée ne regroupent pas nécessairement les meilleurs fournisseurs, mais on peut s'y faire une bonne idée des prix », précise de son côté l'organisatrice Geneviève Lemay. « Et bien sûr, on peut consulter une organisatrice de mariage, ajoutée-t-elle en une autopromotion de bon aloi. Je fais épargner plus d'argent que j'en coûte. »

Ne rien négliger

Les contrats de location ou de service sont primordiaux. Tout doit être mis par écrit. « On doit s'informer s'il y a des éléments non inclus ou des frais supplémentaires, recommande M^{me} Lemay. Il faut faire inscrire une note qui spécifie que tout est inclus. »

La réception représente la plus lourde charge de la journée — entre 30 et 50 % des coûts totaux. Restreindre le nombre d'invités ou l'opulence du menu est donc la meilleure façon de maintenir le budget dans des limites raisonnables. Elle suggère aussi de raccourcir le cortège de filles et de garçons d'honneur.

On veut économiser en achetant le gâteau ou le vin ailleurs que chez le locateur de la salle de réception ? Il faudra alors ajouter les frais de coupe du gâteau, les frais pour le servir avec un café, et les frais pour déboucher les bouteilles.

Passer la corde aux coûts

Comment évaluer les coûts cauchemardesques d'une journée de rêve ? Il faut faire ses devoirs et magasiner. Voici quelques repères.

La principale dépense est la réception, qui peut occuper jusqu'à 50 % du budget. « On peut faire un beau mariage pour 45 à 50 \$ par invité », assure Annie Laplante, d'Événement exclusif.com, à Québec. Le tarif par invité peut toutefois grimper à 80 ou 90 \$ et davantage.

Attention, prévient Geneviève Lemay de Les Productions Genuine, on oublie souvent de considérer les taxes et le service.

« Mon petit truc, c'est de multiplier le tarif par invité par 1,32 », confie-t-elle généreusement. Pour une noce de 20 000 \$ avec une centaine d'invités, estime-elle, on

peut compter 100 \$ par invité (taxes et service inclus) pour un repas de quatre services avec une demi-bouteille par personne.

Pour les fleurs et la décoration, on peut ajouter jusqu'à 2000 \$.

La robe : les Québécoises y consacrent environ 2000 \$, évalue M^{me} Lemay. Mais Cendrillon peut investir jusqu'à 10 000 \$. Il faut encore y ajouter jusqu'à 800 \$ en indispensables éléments d'appoint et en soins esthétiques.

La location de la robe est plus abordable. Les risques de dérapage émotif ne sont pas exclus pour autant. La conseillère budgétaire Caroline Soulard, malgré ses plus fermes intentions, s'est laissée tenter par une robe dont la location lui a coûté 1000 \$.

« Pendant les mois qui ont suivi, je me suis traitée de tous les

noms, raconte-t-elle. Mais le jour du mariage et ensuite, je n'ai plus eu de regret. »

Elle prévient toutefois : les voiles, corset, traîne et autres falbalas, auxquels s'ajoutent les plus prosaïques et moins décoratives assurances, ont fait gonfler le prix de la location.

Le marié s'en sort nettement mieux. En location, pour 300 \$, il est sapé comme un Trudeau.

Les à-côtés

Les transports de joie seront plus euphoriques dans une limousine. Il faut compter jusqu'à 800 \$ pour un carrosse de belle tenue.

Ne pas oublier les accessoires. Faire-part, remerciements, accessoires indispensables, tels coussin moelleux pour les alliances, couteau à gâteau cérémonial, jarrettiè-

re distinguée : prévoir 800 \$.

Il est de bon ton d'offrir un petit souvenir aux invités. L'organisatrice Annie Laplante recommande d'y consacrer 3 % du budget total.

La délicate question des alliances, maintenant. Combien ? Geneviève Lemay lance un ordre de grandeur : le prix pour chacune peut équivaloir à deux mois de salaire moyen.

La musique est une part non négligeable : 2000 \$ dans notre noce typique. Pour un photographe ou un vidéaste, il faut raisonnablement compter un minimum de 1500 \$.

Il manque encore le léger détail : la cérémonie religieuse. Environ 350 \$, selon M^{me} Lemay. Le moment qui justifie tout ce branle-bas accapare donc moins de 2 % des coûts totaux.

CONSOMMATION

À VOS AFFAIRES

ABONNEMENTS : RABAIS ET AUTRES AVANTAGES

COMPAGNIE	FORMULE D'ABONNEMENT
Carte Premières www.cartepremieres.com	La Carte Premières coûte 20 \$. Elle permet d'acheter des billets à moitié prix aux premières des spectacles d'un regroupement de jeunes compagnies.
Centre Saidye-Bronfman www.saidyebronfman.org	Abonnements pour quatre, cinq ou six spectacles. Rabais jusqu'à 30 % du prix régulier. Rabais de 10 % sur les spectacles hors abonnement. Aussi : la Flexpass de six billets peut être utilisée en tout temps.
Compagnie Jean-Duceppe www.duceppe.com	Abonnement pour cinq spectacles. Rabais jusqu'à 30 % sur le prix régulier. Rabais de 15 % sur achat de billets hors abonnement. Aussi : Passeport de six laissez-passer utilisables en tout temps
Espace Go www.espacego.com	Abonnements pour trois spectacles ou plus. Rabais de 7 \$ sur chaque billet au prix régulier (21 vs 28 \$). Tous les spectacles supplémentaires sont au prix de l'abonnement.
Espace Libre www.espacelibre.qc.ca	Passeports pour trois (45 \$) ou sept (98 \$) spectacles. Prix régulier : de 16 \$ à 25 \$. Aussi, deux billets pour 30 \$ pendant la première semaine de représentation si achetés avant la première.
Théâtre Centaur www.centaurtheatre.com	Abonnement de six spectacles. Les prix varient selon le moment des représentations. Du jeudi au dimanche, en soirée, abonnement régulier 213 \$ vs 249 \$ à l'unité. Rabais sur les autres spectacles et événements.



Les prix donnés en exemple sont pour les abonnements réguliers. Des rabais supplémentaires sont offerts aux étudiants et aux aînés. Ce tableau n'inclut pas tous les avantages offerts aux abonnés par les compagnies théâtrales.

COMPAGNIE	FORMULE D'ABONNEMENT
Théâtre d'aujourd'hui www.theatredaujourd'hui.qc.ca	Abonnements pour trois (69 \$) ou cinq (105 \$) pièces. Prix régulier : 27 \$. Rabais sur les spectacles de la salle Jean-Claude-Germain.
Théâtre de la Manufacture	Abonnements pour deux à neuf spectacles. Les rabais augmentent avec le nombre de spectacles. Ex. Un billet : 25 \$
Théâtre la Licorne www.theatrelalicorne.com	Deux spectacles, 23,50\$ chacun. De sept à neuf : 17\$. Rabais sur l'achat de deux billets hors abonnement.
Théâtre de Quat'Sous www.quatsous.com	Abonnement à trois spectacles. Première réplique pour la première semaine de représentation. 60\$. Libre choix pour les représentations suivantes. 66 \$. Billet à l'unité, 25\$.
Théâtre Denise-Pelletier www.denise-pelletier.qc.ca	Abonnement pour quatre spectacles. Rabais jusqu'à 25 %. Rabais de 20 % pour les spectacles de la salle Fred-Barry.
Théâtre du Nouveau Monde www.tnm.qc.ca	Abonnements pour cinq ou six spectacles. Rabais jusqu'à 23% du prix à l'unité.
Théâtre du Rideau Vert www.rideauvert.qc.ca	Abonnements pour trois ou cinq spectacles. Selon le forfait, rabais jusqu'à 34% du prix régulier. Aussi : Carnet passeport de six laissez-passer utilisables en tout temps.

Théâtre : privilèges et contraintes de la fidélité

JACINTHE TREMBLAY

QUESTION DE CONSOMMATION

COLLABORATION SPÉCIALE

La compagnie Espace Go dévoilera publiquement, en août, le contenu de sa prochaine saison. Mais déjà, ses abonnés sont au parfum. Il y a quelques jours, ils ont eu droit à la primeur et à une visite des coulisses du théâtre.

Voilà le genre d'attentions auxquelles ont droit les fidèles des compagnies théâtrales. Les rabais sur le prix à la billetterie demeurent toutefois le premier argument des compagnies pour gagner des abonnés. Ils atteignent parfois plus de 30 % du prix courant. Les étudiants et les aînés peuvent faire des économies encore plus importantes.

Dans tous les théâtres, ces fidèles spectateurs épargnent également sur les frais de réservation et d'envois postaux. Ces derniers peuvent atteindre 7 \$ pour un seul billet.

De plus, dans pratiquement tous les établissements, les abonnés peuvent sans frais modifier la date de leur billet à 24 ou 48 heures d'avis.

Selon François Colbert, titulaire de la Chaire en gestion des arts Carmelle, et Rémi-Marcoux, de HEC Montréal, les compagnies ont intérêt à garder leurs abonnés et à en trouver de nouveaux. « Les abonnements apportent aux compagnies un bassin stable de spectateurs. Ils leurs assurent de plus un coussin financier avant le début de la saison », dit-il.

Mais en dépit de leur rabais et autres avantages, M. Colbert signale que les abonnements sont en perte de vitesse, partout en Amérique du Nord. « Les consommateurs de culture ont un choix important et intéressant. Ils sont devenus omnivores et veulent diversifier leurs fréquentations », dit-il.

Par ailleurs, les horaires chargés et les nombreux déplacements sont devenus incompatibles avec l'engagement à long terme que suppose la formule classique d'abonnement.

D'abonné au billet unique

Gilles Gaudette, psychologue à l'hôpital Louis-H.-Lafontaine, est abonné au théâtre depuis cinq saisons. Il a d'abord fréquenté le Théâtre du Nouveau-Monde (TNM). Il y a trois ans, il a traversé la rue Sainte-Catherine pour fréquenter la Compagnie Jean-Duceppe.

« Le principal avantage de l'abonnement est de créer une obligation de fréquentation. Quand les pièces sont bonnes, c'est merveilleux. Et en plus, c'est moins cher », dit-il.

Le hic : « Les pièces sont parfois décevantes et certains soirs, tu n'as pas vraiment le goût de sortir ou tu as d'autres obligations qui n'étaient pas prévues au moment d'acheter ton abonnement », poursuit-il.

M. Gaudette pense donc acheter ses billets à la carte lors de la prochaine saison. Comme il est détenteur d'une carte des Amis du Musée des beaux-arts (MBA), il pourra bénéficier de rabais sur l'achat de billets du TNM et de plusieurs autres institutions culturelles.

Promotions croisées et flexibilité

Les avantages mutuels offerts à leurs fidèles clients par plusieurs organismes culturels, comme l'OSM, les Grands Ballets canadiens, le Centre Saydie-Bronfman et le TNM, sont d'ailleurs un des moyens pour augmenter l'attrait des abonnements.

Dans la même veine, plusieurs compagnies théâtrales ont conclu des ententes avantageuses pour les abonnés avec des restaurants et commerces situés à proximité.

La flexibilité dans le choix des dates et des spectacles semble toutefois être la formule la plus intéressante pour les gens occupés qui ne veulent pas s'enchaîner à un théâtre ou à une saison.

La Compagnie Jean-Duceppe, le Centre Saydie-Bronfman et le Théâtre du Rideau Vert offrent un forfait de six laissez-passer utilisables en tout temps. À La Manufacture, les rabais débutent dès l'achat de deux des neuf spectacles. À L'Espace Go, ils débutent dès l'achat de trois des huit spectacles.

Peu importe la formule, le coup de cœur pour la proposition artistique d'une compagnie demeure la meilleure raison de s'abonner.

PROPRIÉTAIRES : PAYEZ-VOUS LA TRAITE.

À la Banque Laurentienne, nous croyons que le simple fait d'être propriétaire mérite d'être récompensé. Avec une limite minimale de 20 000 \$, notre Mégamarge hypothécaire vous donne rapidement accès à une somme allant jusqu'à 75 % de la valeur de votre propriété pour vous permettre de réaliser vos projets, quels qu'ils soient.

En plus, le taux d'intérêt* est moins élevé que celui de la plupart des autres produits de financement et vous remboursez à votre rythme. Comme quoi il y aura toujours des avantages à être maître chez vous.

MÉGAMARGE HYPOTHÉCAIRE

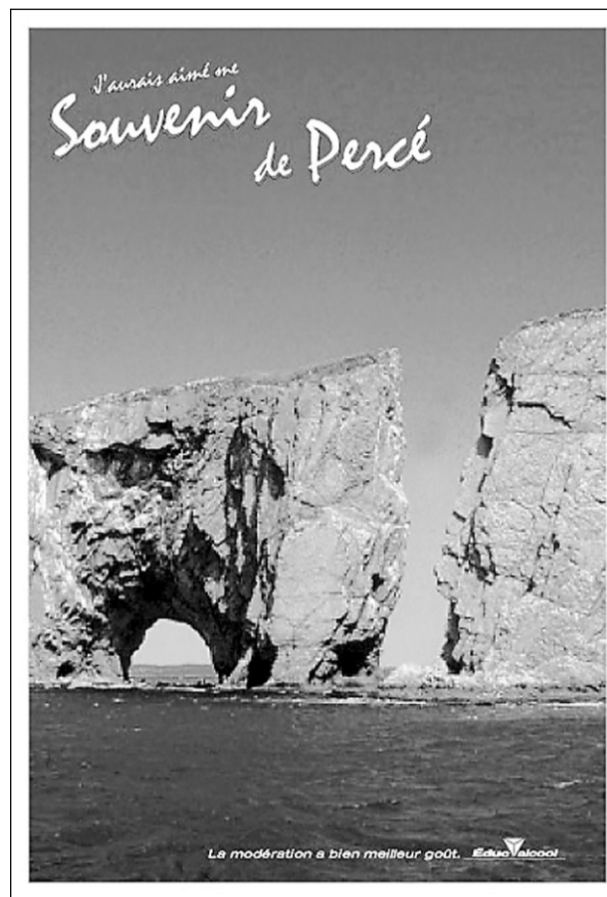
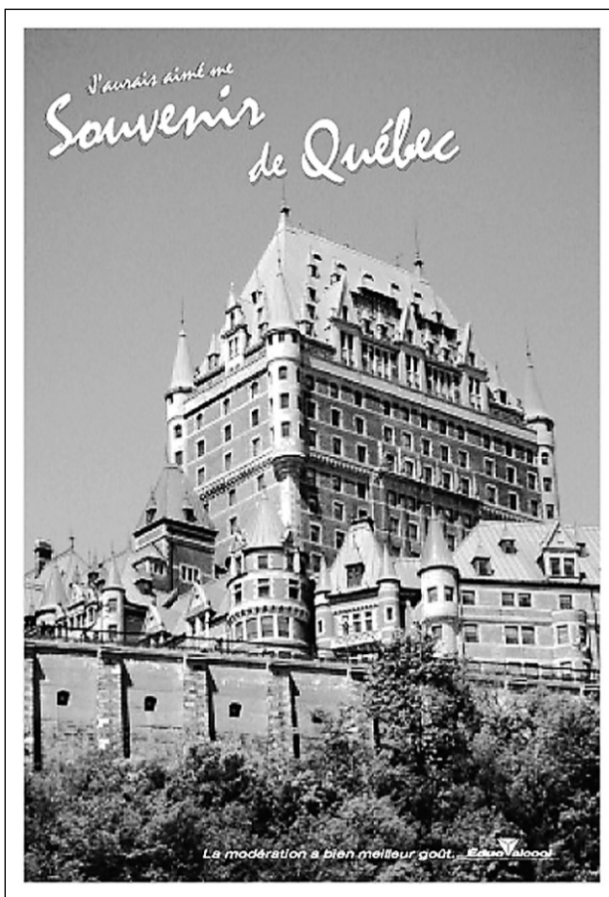
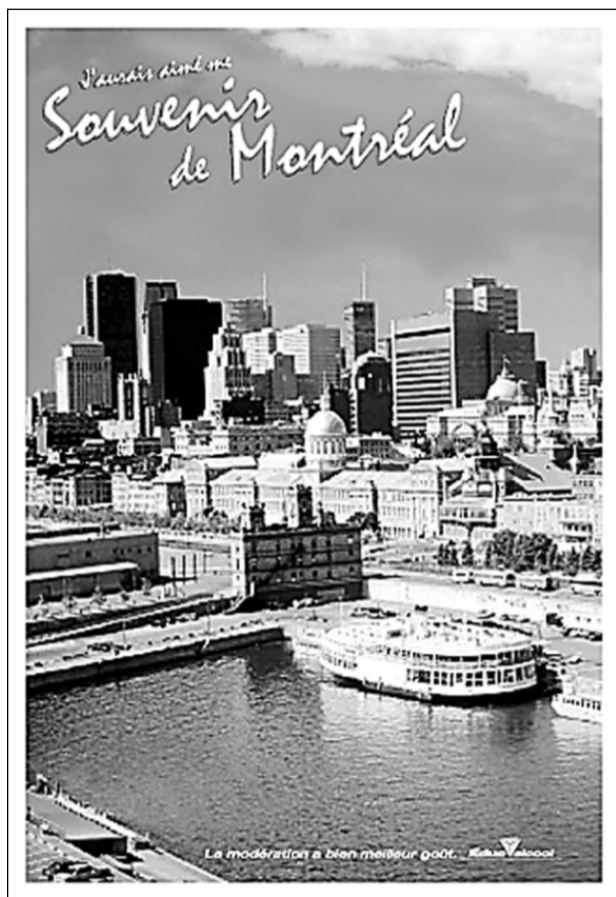
1 866 252-2088

3285210A

* Taux variable pouvant être aussi bas que le taux préférentiel de la Banque Laurentienne. Le taux préférentiel de la Banque Laurentienne est de 4,25 % en date du 14 mai 2005. Sujet à l'approbation de crédit. Le taux d'intérêt accordé peut varier selon la situation financière de chaque client. Certains frais de transactions peuvent s'appliquer. Certaines conditions s'appliquent.



BANQUE
LAURENTIENNE



IMAGES AGENCE BLEU BLANC ROUGE

Bons baisers du Québec: un été moins arrosé



EMMANUELLE GARNAUD
L'ENVERS DE LA PUB
COLLABORATION SPÉCIALE

Même si la météo du mois de juin est parfois inégale, une chose est garantie : l'été s'approche à grands pas. Ce qui ne fait pas nécessairement le bonheur de tout le monde, remarquez bien.

En effet, l'été n'est pas une saison facile pour nos publicitaires. Primo, les Québécois deviennent tout à coup moins dépendants de leur téléviseur et des médias en général, donc peu attentifs à la pub. Secundo, puisque les importantes campagnes d'automne se préparent surtout l'été, la chaleur n'est pas synonyme de farniente pour nos créatifs !

Comme la saison chaude ne commence officiellement que le 21 juin, évoquons donc une campagne un peu à contre-courant du flot estival, même si elle s'y apparente : la dernière campagne d'Éduc'Alcool.

Il n'est pas aisé, année après année, de trouver de nouvelles idées pour prévenir les gens des méfaits de l'alcool. D'abord, parce que ces méfaits sont bien connus et que les arguments ne changent pas. Ensuite, parce que le sujet est tellement rebattu dans tous les concours internationaux de publicité que créer quelque chose de neuf devient presque une mission impossible.

La roue réinventée...

L'agence Bleu Blanc Rouge, qui détient le compte d'Éduc'Alcool depuis très longtemps, ne cesse donc de réinventer la roue pour inciter les consommateurs à plus de modération et s'acquitter cet été de sa tâche avec un certain panache.

Vous avez probablement aperçu de nouvelles cartes postales gratuites dans les présentoirs des bars et restaurants : on y voit des photos très « carte postale », justement, avec le rocher Percé, le Château Frontenac ou encore une vue imprenable sur Montréal, chaque fois accompagnées de la mention « Souvenir de... » De vraies photos touristiques, pourrait-on penser, mais si on s'attarde, on remarque qu'en fait le texte est plutôt : « J'aurais aimé me... Souvenir de Québec, Percé ou Montréal. » Intrigué, on retourne la carte et tout s'éclaire :

l'alcool gâche nos meilleurs souvenirs, consommons donc avec modération.

Voilà qui devrait rappeler de mauvais souvenirs à tous ceux qui en ont, selon l'expression consacrée, « perdu des bouts » lors de *partys* bien arrosés !

Direction artistique impeccable, humour séduisant, idée originale de carte postale trompe-l'oeil : voilà une campagne bien sympathique, plus réussie que celle du temps des Fêtes. Le média carte postale correspond parfaitement à la cible qu'on veut toucher : la clientèle des restaurants et des bars.

J'ai pourtant quelques réserves sur la stratégie de cette campagne. Je ne suis pas convaincue que les publics exposés à ces créations se rendront jusqu'au bout de l'exercice en allant voir

au verso. Certes, les photos sont vibrantes et attirent l'oeil. Mais quel Québécois va vraiment attraper au vol une carte postale du Château Frontenac ? Combien vont remarquer la nuance du « J'aurais aimé » ? On ne peut qu'applaudir l'intelligence en publicité, mais force est d'admettre qu'en étant intelligent, on est parfois trop subtil. Et je ne peux m'empêcher de frémir en pensant à tous nos amis Français, de passage cet été, qui vont sans doute trouver formidables et très drôles ces cartes offertes par le gouvernement du Québec !

Notre image « sympa » ne se démentira pas, mais en éduquant les touristes, on passe à côté de la cible. Je n'ai jamais été une grande fan des campagnes sociétales très violentes. Et on ne peut pas systématiquement jouer la corde de la culpabilité : les gens finissent par se braquer. Or, même si c'est dommage, je dois admettre que les approches plus douces n'ont probablement pas le même impact.

Souhaitons que les jeunes, sensibles à l'esthétique kitsch de ce type de publicités retiendront le message.

Des commentaires, des suggestions : enverspub@lapresseaffaires.com

NOTRE ÉVALUATION			
	Originalité / créativité	Pertinence et efficacité	Qualité d'exécution
ÉDUC ALCOOL	★★★★	★★ 1/2	★★★★ 1/2
APPRÉCIATION			
Excellent	★★★★★	Passable	★★
Très bon	★★★★	Mauvais	★
Bon	★★★		

Une cuvée de livres primés

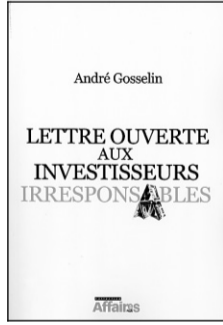
Le 6 juin, l'organisation du Prix du livre d'affaires a récompensé le talent des auteurs de livres de gestion écrits en français et publiés au Québec en 2004. Avec l'attribution de plus de 20 000\$ en bourses, c'est sans conteste l'un des événements les plus importants du milieu littéraire canadien. À l'occasion du 10^e anniversaire du Prix, le jury a eu la lourde tâche de déterminer les gagnants parmi 56 ouvrages d'une remarquable qualité.



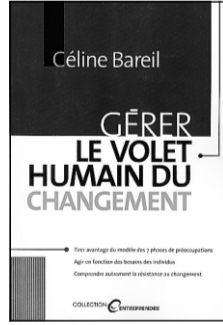
JEAN-FRANÇOIS ST-PIERRE
DANS LES LIVRES
COLLABORATION SPÉCIALE

« Il paraît que ceux qui gagnent un Oscar vivent quatre ans plus vieux que ceux qui sont en nomination. Je remercie le jury de me faire profiter de cette chance ! »

C'est avec ce mot d'humour qu'André Gosselin a reçu le Prix du livre d'affaires 2005 pour son ouvrage intitulé *Lettre*



LETTRE OUVERTE AUX INVESTISSEURS IRRESPONSABLES
André Gosselin, Éditions Transcontinental, 2004, 218 pages, prix suggéré 27,95 \$



GÉRER LE VOLET HUMAIN DU CHANGEMENT
Céline Bareil, Éditions Transcontinental et les éditions de la Fondation de l'entrepreneuriat, 2004, 213 pages, prix suggéré 29,95 \$



ÊTES-VOUS TINTIN, MILOU, HADDOCK...
Renée Rivest, Septembre éditeur, 2004, 205 pages, prix suggéré 29,95 \$

ouverte aux investisseurs irresponsables publié dans la Collection Affaires Plus des Éditions Transcontinental.

Vice-président d'Orientation Finance et auteur de nombreux livres sur les stratégies d'investissement, il s'attaque cette fois aux préjugés des ennemis du libéralisme économique et de la mondialisation. Contrairement à ceux qui croient que la culture matérialiste et la soif de profit peuvent mener à un désastre collectif, il affirme haut et fort qu'« il n'y a pas de meilleure façon de contribuer à la croissance économique, d'assurer son autonomie face à l'État, d'exercer sa liberté de citoyen et de combattre le sous-développement dans le monde que de participer au marché

boursier ». Il ajoute même, en citant en exemple Bill Gates et Warren Buffett, que richesse et philanthropie ne sont plus désormais contradictoires.

De la finance à l'humain

La conjoncture mondiale incite les entreprises à se réorganiser pour demeurer compétitives. Cela amène par conséquent des changements organisationnels souvent non souhaités par les travailleurs. C'est sur cette réalité que s'est penchée Céline Bareil, professeure agrégée à HEC Montréal et gagnante du Prix du livre en gestion des ressources humaines pour son ouvrage *Gérer le volet humain du changement*. « Dans ces périodes de transitions, on doit pouvoir gérer les humains avec respect et à un rythme où ils peuvent s'adapter au changement. » Elle ajoute que dans toute nouvelle restructuration, les organisations devraient informer et impliquer davantage leurs équipes pour mieux prévenir les effets négatifs du changement.

Publié conjointement aux éditions Transcontinental et aux éditions de la Fondation de l'entrepreneuriat, cet ouvrage se distingue parce qu'il s'adresse avant tout à ceux qui subis-

sent le changement tout en fournissant au gestionnaire un outil concret et éprouvé (le modèle des sept phases de préoccupations) qui lui permettra d'aider son équipe à s'approprier plus rapidement et de façon plus humaine les changements organisationnels.

Ayant aussi à coeur le facteur humain dans les organisations, Renée Rivest, consultante en management depuis plus de 20 ans, et présidente du Groupe Regain, a reçu le Prix du livre d'affaires du public pour *Êtes-vous Tintin, Milou, Haddock...*, publié chez Septembre Éditeur.

Jumelant son expertise en mobilisation d'équipe à la magie des personnages de l'oeuvre d'Hergé, elle invite les gestionnaires et les employés à explorer leur potentiel afin de créer des modes de communication efficaces et d'établir des relations interpersonnelles stimulantes et valorisantes.

Très émue de recevoir son prix à HEC Montréal, elle affirmait lors de l'évènement : « Je pars pour l'Europe et je peux vous assurer que cette reconnaissance obtiendra une visibilité mondiale. »

Trois mentions

Outre ces grands prix, le jury a accordé trois mentions spéciales à des ouvrages qui partageaient, à l'instar des gagnants, une préoccupation humaniste.

La première a été décernée à Alain Vinet pour son ouvrage *Travail, organisation et santé* publié aux Presses de l'Université Laval ; la deuxième, à Robert Bernier pour la direction du livre *L'État québécois au XXI^e siècle* aux Presses de l'Université du Québec ; et finalement, la dernière a été attribuée à René Tremblay et Diane Bérard pour *Les Fous du roi*, essai paru aux Éditions Transcontinental.

Félicitations à tous les lauréats 2005 et à l'an prochain !

L'auteur est directeur de la librairie Coop HEC Montréal

PLANIFICATION

À VOS AFFAIRES

Comment aborder la vie avec assurance



Les trois fillettes — 4 mois, 2 ans et 4 ans — babillaient en fond sonore. Depuis la naissance de la deuxième, la maman demeure à la maison. « J'ai fait ce choix afin d'avoir et d'offrir une qualité de vie moins stressante à nos enfants », indique Sophie.

Sophie et David sont âgés d'un peu plus de 30 ans. Par l'entremise de son employeur, David a droit à une assurance vie collective de 188 000 \$, assortie d'une complémentaire de 100 000 \$. Sophie est protégée elle aussi à hauteur de 100 000 \$.

Ils possèdent une maison évaluée à 135 000 \$, sur laquelle court encore une hypothèque de 40 000 \$. Une assurance hypothèque rembourserait le soldé en cas de décès d'un des deux conjoints. Ils bénéficient donc d'une certaine protection en cas de malheur. Mais avec trois fillettes en bas âge, il n'y a pas de place pour les approximations.

« C'est ma plus grande inquiétude, s'exclame Sophie. Mon conjoint est le principal pourvoyeur de la famille. Aurons-nous assez d'argent si l'un d'entre nous meurt ? »

Bien calculer les besoins

L'assurance vie doit permettre aux personnes survivantes de maintenir leur rythme de vie comme si la personne disparue était toujours présente. En vertu de ce noble principe, le planificateur financier et assureur vie agréé Pierre Larose a déterminé quels besoins les survivants devraient combler si David décédait. Suivons sa réflexion.

Le salaire brut de David est de 75 000 \$. Mais ce n'est pas la totalité de ce revenu qui doit être remplacé. Car avec ce salaire sont payées des dépenses qui disparaîtraient si David décédait. Il y a d'abord les frais pour le travail, les assurances, le transport, les loisirs. Ils sont estimés à 5000 \$ par année. David paie également des charges sociales — assurance emploi, cotisation syndicale — pour un total de 10 700 \$. Il verse chaque année 8000 \$ pour l'hypothèque, laquelle serait soldée par l'assurance hypothécaire s'il décédait. David épargne enfin 5000 \$ par année. Tous ces débours et charges totalisent 28 700 \$. Du salaire de 75 000 \$, il reste donc 46 300 \$ qui servent directement à la famille.

Pierre Larose ajoute à cette somme 2000 \$ pour les travaux d'entretien courant, que David effectue lui-même et qu'il faudrait donner à contrat s'il décédait.

« Avec un revenu brut de

« Nous sommes un couple dans la jeune trentaine avec trois fillettes de 4 ans, 2 ans et 4 mois. Il s'agit, à mon avis, de la période la plus importante dans une vie où l'on doit être assuré. »

— David et Sophie

INQUIETS

David et Sophie, parents de trois jeunes enfants, sont déjà protégés par des assurances vie collectives souscrites avec l'employeur de David. Mais est-ce suffisant ?

DAVID

Salaire : **75 000 \$**

REER : **35 000 \$**

Régime de pension complémentaire : **35 000 \$**

Assurance vie collective : **188 000 \$**

Assurance vie collective complémentaire : **100 000 \$**

SOPHIE

Salaire : **aucun**

REER : **10 000 \$**

Régime de pension complémentaire : **2500 \$**

Assurance vie collective (employeur de David) : **100 000 \$**

Maison : hypothèque de **40 000 \$**, acquittée dans 5½ ans

48 300 \$, la famille de David et Sophie pourra vivre au même rythme que si David était toujours là », conclut Pierre Larose.

Si on considère un rendement moyen de 6 % et une inflation de 2 % — des taux convenus avec Sophie et David —, il faudrait un capital de 1 232 000 \$ pour procurer à vie un revenu d'intérêts de 48 300 \$, sans entamer le capital. Une bagatelle.

Mais une partie du capital et des revenus proviendront d'autres sources : la prestation de la RRQ de David, la rente de survivant de Sophie, les rentes d'orphelins des trois fillettes, l'assurance vie collective de David, l'indemnisation versée par le régime de retraite de l'employeur de David.

Revenus d'intérêts

Ce n'est pas tout. Pierre Larose tient compte également des revenus d'intérêts que procureraient les REER du couple. Ne doivent-ils pas être réservés pour la retraite ? « Sophie n'en aurait plus besoin, réplique le planificateur. Avec l'assurance, elle va toucher 48 000 \$ jusqu'à la fin de ses jours. Elle conservera les REER mais elle va vivre en partie avec les intérêts qu'ils donnent. En procédant ainsi, je vends moins d'assurances, mais le client débourse moins. »

Même principe avec la voiture de David. Le produit de sa vente peut être ajouté au capital disponible.

Une fois toutes ces sources complémentaires prises en compte, le

UNE ASSURANCE VIE PENDANT 20 ANS

POLICE	PRIMES MENSUELLES	COÛT ANNUALISÉ SUR 20 ANS
Temporaire 10 ans	—	922 \$
Coût pour les 10 premières années	38,33 \$	—
Coût pour de la 11 ^e à la 20 ^e année	115,39 \$	—
Temporaire 20 ans	52,48 \$	629 \$
Temporaire 100 ans	179,36 \$	2 152 \$

revenu nécessaire n'est plus que de 21 600 \$, issu d'un capital de 551 000 \$.

Au décès de David, cependant, des frais funéraires estimés à 5000 \$ devront être acquittés. Il faut également subvenir aux besoins durant la première année, avant que les intérêts des placements ne soient versés : on ajoute encore 48 300 \$. En définitive, si David décède, il faut que sa famille touche une somme de 604 300 \$.

Voilà pour le besoin d'assurance réel !

Quel produit y répond le mieux ? Consulté par Pierre Larose, l'assureur vie certifié Gérard Sauvé a comparé les primes de trois produits auprès de trois assureurs : une police temporaire de 20 ans, une police temporaire de 10 ans renouvelée à son terme pour une seconde période de 10 ans, et en-

fin une police temporaire 100 ans. L'assurance vie temporaire fonctionne comme une assurance feu-vol : vous n'êtes assuré que pour la durée du contrat. Rien n'est remboursé si vous avez la malchance — relative — de survivre au contrat, mais les primes sont moins élevées qu'une assurance vie permanente.

On pose en principe que l'assurance sera nécessaire durant au moins une vingtaine d'années, c'est-à-dire jusqu'à ce que la plus jeune des filles atteigne la vingtaine.

Une police temporaire de 10 ans renouvelée après 10 ans reviendrait à 922 \$ par année. Une police temporaire de 20 ans coûterait 630 \$ par année. La temporaire 100 ans exigerait pour sa part 2150 \$ par année.

« Il est important d'effectuer à tous les deux ans une révision des besoins car la situation évolue, avise Pierre Larose. Les actifs augmentent et les responsabilités diminuent à mesure que les enfants vieillissent. »

Et pour Sophie ? Pierre Larose a fait des calculs semblables à ceux de David. Nous vous épargnons les détails pour sauter à la conclusion : Sophie n'a pas besoin d'assurance vie supplémentaire.

En somme, pour 53 \$ par mois — et peut-être moins en dosant soigneusement des temporaires de 10 et 20 ans —, Sophie et David peuvent dormir sur leurs deux oreilles.



RASSURÉS

La perte du revenu de 75 000 \$ de David se traduirait en réalité par un manque à gagner de 21 600 \$ pour sa famille. Compte tenu des besoins de la première année, il faudrait un capital assuré de 604 000 \$ pour produire ce revenu. Une assurance vie temporaire répondrait à ce besoin pour une prime mensuelle de 53 \$.

« À 60 ans, tu n'as plus besoin d'assurance vie, à moins de vouloir faire un cadeau. Un assureur devrait travailler avec les besoins, pas avec les cadeaux. » — Pierre Larose

PHOTO RÉMI LEMÉE. LA PRESSE ©

DES TITRES DANS LA MIRE

Le potentiel de Bombardier

Bombardier se classe quotidiennement parmi les titres les plus suivis par les investisseurs québécois. Ça se comprend, Bombardier fait partie de la grande famille québécoise... tellement ses actions sont détenues par les investisseurs d'ici.

Malheureusement, la grande majorité des actionnaires québécois ne portent pas Bombardier dans leur coeur en raison des lourdes pertes subies à la suite de la déconfiture boursière. D'un sommet de 25 \$ atteint à l'automne 2000, l'action de Bombardier (BBD.SV.B) a toutes les misères du monde à franchir présentement la barre des 2,50 \$.

On parle donc d'un titre qui ne se négocie plus qu'à hauteur de 10 % de son prix record d'il y a cinq ans. Pour se consoler, les actionnaires de Bombardier doivent penser à Nortel dont le titre a fondu de 97 % au même moment.

Cela dit, quelles sont les perspectives boursières de Bombardier ? Après la mise à pied de Paul Tellier, on a eu droit à la restructuration de la haute direction sous l'emprise de Laurent Beaudoin et de son fils Pierre, à la vaste campagne de lobbying pour forcer Québec et Ottawa à investir dans la construction du nouvel avion CSeries, à l'annonce de plusieurs commandes, etc.

Au début du mois, Bombardier dévoilait les résultats financiers de son premier trimestre. Bonne nouvelle : l'entreprise a renoué avec les profits. Le bénéfice net est de 55 millions US, soit 0,03 \$US l'action. L'an dernier, Bombardier avait bouclé son premier trimestre avec une perte de 174 millions US, soit 10 cents l'action.

Même si le carnet de commandes au 30 avril de la division aéronautique s'élevait à 10,4 milliards et que celui de la division Transport atteignait les 21,2 milliards, l'avenir de Bombardier passera par la fabrication du nouveau jet de 100 places et plus. Le projet de CSeries est bien enclenché, les gouvernements du Canada, du Québec et du Royaume-Uni ayant promis d'investir un total d'environ 700 millions. Revenons au titre. L'analyste Benoît Poirier, du service de recherche de Valeurs mobilières Desjardins, estime que Bombardier réalisera des bénéfices de l'ordre de 18 cents US l'action en 2007. En appliquant un ratio moyen de 16 fois les bénéfices, cela laisse présager que l'action pourrait se négocier autour de 2,90 \$ US. Ce qui donne, en dollars canadiens, un prix cible de 3,60 \$.

Pour l'atteindre, il faudra donc une hausse d'environ 45 %. Dans un marché boursier plutôt chanceux, c'est un méchant défi !

Michel Girard

AVERTISSEMENT : Cette chronique hebdomadaire présente une sélection de titres à surveiller. Il ne s'agit toutefois pas de recommandations de La Presse.

LA QUESTION DE LA SEMAINE

LE CHAMPION DE L'IMMIGRATION

Les mouvements migratoires constituent un phénomène mondial. Pendant longtemps, les gens ont quitté les pays en développement pour remplir ailleurs des tâches demandant peu de compétences. Mais les nations développées recherchent de plus en plus des immigrants qualifiés pour augmenter leur main-d'œuvre et pour compenser les faibles taux de natalité. Question : quel pays comptant une population de plus d'un million présente le plus fort pourcentage d'immigrants ?

- A. Canada B. Singapour C. Émirats arabes unis D. Suisse



PHOTO GUARDIA DI FINANZA, REUTERS ©

A. CANADA — N'EST PAS LA BONNE RÉPONSE

Les immigrants forment 18,9 % de la population canadienne totale. Même en raison de ce pourcentage impressionnant, le Canada ne vient qu'au 14^e rang parmi les pays dont les immigrants constituent une grande proportion de la population.

En fait, la proportion des immigrants par rapport à la population totale au Canada est trois fois plus petite que le pays qui se classe au 1^{er} rang à ce chapitre. Le Canada présente toutefois le plus fort pourcentage d'immigrants dans l'hémisphère occidental.

B. SINGAPOUR — N'EST PAS LA BONNE RÉPONSE

Singapour est une grande plaque tournante des affaires internationales et les immigrants comptent pour environ 33,6 % de la population du pays. L'État-cité se classe donc au 5^e rang dans le monde à cet égard, selon le Rapport sur la migration internationale de 2002 des Nations unies.

Singapour compte le plus fort pourcentage d'immigrants en Asie de l'Est et du Sud-Est. La grande majorité de ces immigrants sont des travailleurs peu qualifiés arrivés à Singapour lors d'une pénurie de main-d'œuvre dans les années 90.

C. LES ÉMIRATS ARABES UNIS — EST LA BONNE RÉPONSE

Avec 73,8 % de la population nés ailleurs, les Émirats arabes unis, dont la population totale excède légèrement 2,5 millions d'habitants, a de loin le plus fort pourcentage d'immigrants de tous les pays.

Des pays du Proche-Orient occupent les quatre premières places pour le pourcentage de la population d'immigrants, le Koweït étant deuxième (57,9 %), suivi de la Jordanie (39,6 %), et d'Israël (37,4 %). En outre, l'Arabie Saoudite, dont les immigrants forment 25,8 % de la population, se classe au 8^e rang dans le monde.

D. SUISSE — N'EST PAS LA BONNE RÉPONSE

La Suisse occupe la 10^e place dans le monde, et les immigrants comptent pour 25,1 % de sa population, ce qui lui confère le premier rang parmi les pays européens.

Seuls deux membres de l'Union européenne font partie des 20 premiers rangs mondiaux, l'Estonie étant en 7^e place (26,2 %), et la Lettonie, en 9^e place (25,3 %). Parmi les 20 premiers, on retrouve aussi trois autres pays de l'ancienne Union soviétique : le Kazakhstan (15^e), l'Ukraine (19^e) et la Biélorussie (20^e).

À VOS AFFAIRES

FINANCES PERSONNELLES

Grève des caissiers de Revenu Québec



MICHEL GIRARD
LE COURRIER

Q J'ai une question sur les modalités entourant la déclaration d'impôts du Québec. J'ai posté ma déclaration le vendredi (29 avril) précédant la date limite. J'ai joint un chèque pour régler le solde de mes impôts à payer. A ce jour, le chèque n'a pas été encaissé. Ce qui est bizarre car, à ma souvenance, les chèques étaient déposés à la réception des documents, les avis de cotisations étant émis plus tard, selon le volume des déclarations en traitement. Se peut-il que cela soit la conséquence des moyens de pression exercés dans le cadre des négociations de la convention collective des employés du gouvernement? Si oui, comment le ministère va-t-il considérer les intérêts qui sont imputés au compte des contribuables? Si mon hypothèse est bonne, il devrait y avoir plusieurs personnes qui s'inquiètent du traitement de leurs impôts et de leurs paiements. Yves C.

Québec, mais pas les chèques. C'est ce qui explique pourquoi des contribuables ont reçu leurs avis de cotisation (pour l'année d'imposition 2004) sans que les chèques devant régler leurs soldes n'aient été encaissés. Résultat : il se peut fort bien que des frais d'intérêt pour soldes impayés leur soient imputés injustement.

Selon la porte-parole de Revenu Québec, Manon Tremblay, il ne faut pas s'en faire avec ces frais : sitôt que la grève des employés responsables de l'encaissement des chèques sera terminée, Revenu Québec apportera les rectifications requises et les frais d'intérêt seront annulés. Vous n'avez donc pas à communiquer avec Revenu Québec, les corrections devant être apportées automatiquement.

Si l'on se fie aux dernières statistiques fiscales que Revenu Québec a rapportées en avril, on estime à environ 520 000 le nombre de contribuables qui joignent des chèques à leurs déclarations de revenu dans le but de payer des soldes d'impôt. Les sommes ainsi jointes aux déclarations de revenu s'élevaient globalement à environ 630 millions.

Par ailleurs, il faut ajouter 850 000 autres contribuables qui, eux, ne payent leurs soldes dus que sur réception de l'avis de cotisation. On parle ici d'une autre somme globale d'environ 960 millions. Ces contribuables doivent évidemment payer des frais d'intérêt à partir du 3 mai, lendemain de la journée limite pour déposer les déclarations et payer les soldes d'impôt.

Si ces contribuables pensent économiser des frais d'intérêt « grâce » à la grève des caissiers de Revenu Québec, ils se trompent. Seule la date d'oblitération du timbre apposé sur les enveloppes comptera pour le calcul des frais d'intérêt, s'il y a lieu.

En ce qui concerne les paie-



PHOTO ARCHIVES LA PRESSE

La Caisse de dépôt et de placement du Québec, c'est un vaste portefeuille au service des Québécois.

ments effectués dans les institutions financières, il n'y aucun problème de traitement puisqu'il s'agit d'un service indépendant de celui des encaisseurs de chèques.

Comme la majorité des contribuables qui doivent un solde d'impôts attendaient soit la date limite du 2 mai ou la réception de l'avis de cotisation pour effectuer leurs paiements, cela laisse présager que la grève des caissiers de Revenu Québec engendre à l'heure actuelle un « trou » d'environ un milliard dans les coffres du gouvernement du Québec.

Portefeuille de la Caisse

Q Vous avez écrit un article sur la composition du portefeuille de la Caisse de dépôt et de placement du Québec. Vous nous suggériez de composer notre portefeuille en nous inspirant des positions de la Caisse. Malheureusement, je n'ai pas conservé votre article. Comment puis-je me procurer cette information à nouveau? Marie-France B.

LE CLASSEMENT MENSUEL DES FONDS COMMUNS DE PLACEMENT MAI 2005

Sauf avis contraire, la classification est effectuée selon le rendement 1 mois, période terminée le mardi 31 mai 2005. Rendements exprimés en %.

LA PERFORMANCE DE 20 GRANDES CATÉGORIES DE FONDS

CATÉGORIES	1 MOIS	3 MOIS	6 MOIS	1 AN	3 ANS	5 ANS
Actions américaines	3,43	0,52	6,14	-1,69	-2,43	-7,22
Actions asie/pacifique littoral	-0,43	-3,95	5,68	-0,25	-0,32	-6,30
Actions canadiennes	2,00	-1,16	6,76	11,75	6,15	3,82
Actions canadiennes petite cap.	1,85	-5,68	4,77	11,00	9,62	7,97
Actions européennes	0,05	-4,00	7,34	5,09	0,37	-5,09
Actions globales	1,65	-1,69	5,95	0,91	-0,43	-4,22
Actions internationales	0,02	-3,20	6,08	2,58	-0,35	-5,84
Actions japonaises	-2,95	-4,46	3,38	-7,59	-1,73	-10,79
Actions marchés émergents	3,83	-3,86	13,25	19,17	9,28	2,31
Actions nord-américaines	3,24	-0,40	7,01	5,51	1,40	-0,27
Équilibré canadien	1,48	0,13	5,24	8,04	5,07	3,71
Fiducie de revenus cdn.	2,00	-1,36	7,64	25,12	16,83	16,09
Immobilier	2,15	1,83	8,02	17,32	9,60	10,17
Métaux précieux	-0,79	-12,97	-14,62	-10,54	2,28	20,53
Obligations canadiennes	1,41	2,37	4,24	7,84	6,38	6,20
Ressources naturelles	1,38	-8,82	5,03	24,04	17,16	15,93
Revenus de dividendes cdn.	1,19	0,18	6,43	14,68	8,63	8,99
Science et technologie	6,52	1,69	3,70	-6,28	-1,54	-19,98
Service santé	1,87	3,10	8,26	-8,65	-1,70	-2,54
Services financiers	0,72	-1,83	6,57	2,42	1,00	n.d.

LES 20 PLUS IMPORTANTS FONDS AU CANADA

CATÉGORIES	VALEUR DE L'ACTIF NET PAR ACTION	RENDEMENT 1 MOIS	RENDEMENT 1 AN
1 Investors Fonds de Div	20,77	0,83	12,47
2 Investors Dividendes	20,43	0,85	12,26
3 RBC Équilibré	11,78	2,42	10,07
4 i60	53,97	2,98	17,77
5 RBC Revenu mensuel	12,66	1,29	14,34
6 Templeton Croissance	10,37	1,58	2,27
7 TD obligations can-I	13,38	0,83	9,95
8 TD Oblig Cdn - Cons	11,62	1,73	9,56
9 Trimarck Crois Sélect	17,67	2,40	-1,01
10 Mac Ivy Canadien	28,90	0,62	10,40
11 TD MM Canadien - C	10,00	0,12	1,23
12 TD marché m canadien - I	10,00	0,15	1,51
13 RBC Dividendes	36,56	1,19	14,38
14 RBC Fonds MM plus	10,00	0,20	2,11
15 Mac Ivy Crois et revenu	22,77	0,79	9,01
16 Fid Répart act can A	23,30	2,15	12,09
17 TD marché mon Plus-I	10,00	0,20	2,15
18 AGF Valeur internationale	38,04	0,64	-2,19
19 RBC Actions canadiennes	20,23	2,85	14,06
20 CIBC revenu mensuel	13,42	1,20	16,24

LES MEILLEURS

Fonds, catégorie et rendement

1 MOIS	3 MOIS	6 MOIS	1 AN	3 ANS	5 ANS
Dyn Pwr Crois amér I Ltée	8,88	14,38	13,39	6,06	-1,77
Dyn Pwr Crois américaine	11,21	8,47	14,10	12,02	5,69
Dyn Pwr RER C américaine	11,14	8,33	14,10	11,72	4,77
Dyn Pwr Cat cr américaine	10,98	8,39	14,53	13,42	5,95
SW II Dyn Power Am Gr (F)	10,88	8,42	12,75	1,80	-5,04
SW II Dyn Power Am Gr (B)	10,80	8,55	12,97	2,46	-4,50
SW II Dyn Power Am Gr (C)	10,76	8,49	12,79	2,07	-4,78
Fidelity Potential amér A	10,16	3,69	10,16	-3,52	-6,22
Fidelity Pot Amér RER A	10,08	3,61	9,96	-3,83	-6,61
Fid Potentiel am cat A	9,96	3,57	9,84	-3,88	-6,63

LES PIRES

Fonds, catégorie et rendement

1 MOIS	3 MOIS	6 MOIS	1 AN	3 ANS	5 ANS
Cornel Fonds d'actions	11,46	11,21	11,14	11,18	10,98
GWL Japan Equity (M) NL	11,21	11,14	11,18	11,18	10,98
GWL Japan Equity (M) DSC	11,14	11,18	11,18	11,18	10,98
Mac Sel Mgrs Japan Cap C	10,98	10,88	10,80	10,80	10,80
Mac Sel Mgrs Japan Cap-B	10,88	10,80	10,80	10,80	10,80
AGF Cat titres act japon	10,80	10,80	10,80	10,80	10,80
Dyn métaux précieux mond	10,80	10,76	10,76	10,76	10,76
B.E.S.T. Total Return Fd	10,76	10,16	10,16	10,16	10,16
CI mondial occasions inv	10,16	10,08	10,08	10,08	10,08
CI RER mond occ inv III	10,08	16,01	15,08	12,90	12,56
@rgentum Pt mar neutre CS	16,01	12,90	12,56	11,95	10,09
Mavrix Ltée Sr Multi exp	15,08	12,90	12,56	11,95	9,98
Mavrix exploration	12,90	12,56	11,95	10,09	9,98
NAVIGATOR Starboard RSP	12,56	11,95	10,09	9,98	9,52
Legg Mason act can croiss	11,95	10,09	9,98	9,52	8,88
Altamira métaux précieux	10,09	9,98	9,52	8,88	8,55
Métaux précieux	9,98	9,52	8,88	8,55	8,55
Act canadiennes (pure)	9,52	8,88	8,55	8,55	8,55
Métaux précieux	8,88	8,55	8,55	8,55	8,55
Act canadiennes (pure)	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55

LES MEILLEURS RENDEMENTS PAR GRANDES CATÉGORIES

CATÉGORIES	1 MOIS	3 MOIS	6 MOIS	1 AN	3 ANS	5 ANS
ACTIONS AMÉRICAINES						
Dyn Pwr Crois amér I Ltée	11,46	8,88	14,38	13,39	6,06	-1,77
Dyn Pwr Crois américaine	11,21	8,47	14,10	12,02	5,69	-5,44
Dyn Pwr RER C américaine	11,14	8,33	14,10	11,72	4,77	-6,08
Dyn Pwr Cat cr américaine	10,98	8,39	14,53	13,42	5,95	n.d.
SW II Dyn Power Am Gr (F)	10,88	8,42	12,75	1,80	-5,04	n.d.
SW II Dyn Power Am Gr (B)	10,80	8,55	12,97	2,46	-4,50	n.d.
SW II Dyn Power Am Gr (C)	10,76	8,49	12,79	2,07	-4,78	n.d.
Fidelity Potential amér A	10,16	3,69	10,16	-3,52	-6,22	n.d.
Fidelity Pot Amér RER A	10,08	3,61	9,96	-3,83	-6,61	n.d.
Fid Potentiel am cat A	9,96	3,57	9,84	-3,88	-6,63	n.d.

CATÉGORIES	1 MOIS	3 MOIS	6 MOIS	1 AN	3 ANS	5 ANS
ÉQUILIBRÉ CANADIEN						
Vertex Balanced Fund	4,61	-0,22	6,53	9,33	9,37	9,65
Vertex Balanced CI B	4,55	-0,40	6,14	8,62	n.d.	n.d.
Acuity équilibré canadien	3,11	-0,70	6,13	10,52	14,19	8,24
Common Sense accum act IV	3,03	0,08	7,17	13,10	8,02	5,19
Common Sense Accum ActIII	2,99	0,44	7,25	13,19	8,14	5,38
Common Sense accum act V	2,92	-0,24	6,91	12,71	8,14	5,18
Common Sense Asset Bid VI	2,91	-0,48	6,80	12,49	n.d.	n.d.
ABC Comp débrouillé	2,90	-0,14	7,33	12,28	10,72	13,12
Hathaway Foc+ équil can	2,61	-0,13	5,65	9,79	n.d.	n.d.
MultiPart forte crois RER	2,60	0,45	7,53	11,71	n.d.	n.d.

LES PIRES

1 MOIS	3 MOIS	6 MOIS	1 AN	3 ANS	5 ANS
Arrow Fonds Goodwood	39,63	29,92	29,92	21,39	21,29
Goodwood Fund Class A	39,63	29,92	29,92	21,39	21,29
Goodwood Fund Class B	29,92	21,39	21,29	21,29	21,29
AGF Contr terme	21,39	21,29	21,29	21,29	21,29
Act can petite capital	21,29	21,29	21,29	21,29	21,29
Actions marchés émergents	20,98	20,10	20,10	20,10	20,10
Actions marchés émergents	20,10	19,81	19,81	19,81	19,81
Service santé	20,10	19,81	19,81	19,81	19,81
Service santé	19,81	19,81	19,81	19,81	19,81
Actions marchés émergents	19,81	19,06	19,06	19,06	19,06
Ressources naturelles	19,06	19,06	19,06	19,06	19,06

LES PIRES

1 MOIS	3 MOIS	6 MOIS	1 AN	3 ANS	5 ANS
@rgentum Pt mar neutre CS	67,31	61,82	61,82	61,82	61,82
Stone Health Sciences B	61,82	61,82	61,82	61,82	61,82
Service santé	61,82	61,82	61,82	61,82	61,82
Act can petite capital	61,82	61,82	61,82	61,82	61,82
Stratégie alterne	61,82	61,82	61,82	61,82	61,82
Service santé	61,82	61,82	61,82	61,82	61,82
Act can petite capital	61,82	61,82	61,82	61,82	61,82
Service santé	61,82	61,82	61,82	61,82	61,82
Service santé	61,82	61,82	61,82	61,82	61,82
Indices	61,82	61,82	61,82	61,82	61,82
Métaux précieux	61,82	61,82	61,82	61,82	61,82
Métaux précieux	61,82	61,82	61,82	61,82	61,82

CATÉGORIES	1 MOIS	3 MOIS	6 MOIS	1 AN	3 ANS	5 ANS
ACTIONS CANADIENNES						
DFS Bissett Small Cap	3,98	-1,78	14,98	26,65	16,41	n.d.
Bissett Petite cap F	3,87	-2,07	14,35	25,20	15,07	18,00
Bissett Soc pet cap CF F	3,86	-2,09	13,99	24,72	14,60	n.d.
Bissett petite cap A	3,77	-2,32	13,76	23,95	13,97	n.d.
Bissett Soc pet cap CF A	3,74	-2,39	13,47	23,42	13,60	n.d.
Mill III B Soc pet cap 3	3,72	-2,48	13,44	23,22	13,25	15,99
Mill III B Soc pet cap 4	3,71	-2,50	13,38	23,09	13,13	15,90
Canada-Vie Gén Pet Cap(B)	3,70	-2,49	13,28	22,96	13,13	16,16
Investors Cdn SmI Cap Gro	3,59	-5,01	-0,12	-0,04	1,22	-1,38
Inv Cdn Small Cap Gro A	3,56	-4,98	-0,04	0,13	n.d.	n.d.

CATÉGORIES	1 MOIS	3 MOIS	6 MOIS	1 AN	3 ANS	5 ANS</
------------	--------	--------	--------	------	-------	---------

FONDS COMMUNS DE PLACEMENT (reseau hebdomadaire) Suite de la page 7

Main table containing fund names, categories, and performance metrics (NAVPA, Chg. % Chg. \$, % m, % an %). The table is organized into columns for different fund categories and includes sub-sections like 'FONDS CROISSANCE', 'FONDS EQUILIBRE', etc.

FONDS COMMUNS DE PLACEMENT (reseau hebdomadaire) Suite de la page 8

Main table containing fund names, VANPA, Chg. % Chg. \$ m. %1 an % and various performance metrics for numerous funds.

LES PETITES ANNONCES 987-VENDU

100 IMMOBILIER RENSEIGNEZ-VOUS sur nos escomptes aux particuliers

200 MARCHANDISES ET SERVICES Surveillez nos tarifs promotionnels: Animaux, ventes de garage et Marché aux puces

300 OFFRES D'EMPLOI Offre d'emploi: Tous les postes sont ouverts également aux femmes et aux hommes

400 SERVICES PERSONNELS Souhaits, rencontres, activités.

500 VEHICULES AUTOMOBILES Publication de votre annonce dans le cahier AUTO du lundi et sur www.capsse.ca

600 LOISIRS ET VEHICULES RECREATIFS

700 et 800 AFFAIRES ET AVIS — Publiées dans le cahier La Presse Affaires, du lundi au samedi 900 DECÈS, PRIÈRES, REMERCIEMENTS, ANNIVERSAIRES

HEURES DE TOMBÉE MARDI AU SAMEDI 17H, LA VEILLE DE LA PARUTION DIMANCHE ET LUNDI 17H, LE VENDREDI PRÉCÉDENT ANNONCES ENCADRÉES 48H, AVANT LA PARUTION

COMMENT NOUS JOINDRE PAR TÉLÉPHONE (514) 987-8363 SANS FRAIS 1 866 987-8363 PAR TÉLÉCOPIEUR (514) 848-6287 Heures d'ouverture: Lundi au vendredi, de 8h à 17h

petitesannonces@lapresse.ca

100 VISITES LIBRES 101 ÎLE DE MONTRÉAL 106 RIVE-SUD 109 LAURENTIDES 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL

AHUNTSIC, Dim. 12h-16h, 10520 rue Tangway, bung se, mi-dét., bois franc, 3+1 ch., s/diner, 2 s/bains, s/sol fini, solarium, gar., toit neuf, 292 000 \$, 514-331-4558.

MARCHÉ Atwater, triplex à rénover en condo ou cottages. Subventions. 514-231-8021.

MÉTRO Beaugrand, cott., secteur choix, 3 ch., 3 s/bains, gar., s/sol 7 pi., occ. rapide. 175 000 \$ nég. G. Carrière, Royal LePage 514-351-4392.

BOUCHERVILLE, Cott. 05, 4 c. à c., 3000 pi., terrain boisé 20 000 pi., 514-994-2699.

BOUCHERVILLE, secteur de Normandie, luxueux bungalow 9 pces, pierre et brique, 2 + 2 ch., 2 s/bains, lattes, a/c, s/sol fini, garage double, 369 000 \$. 450-655-6805

BROSSARD, 5 min. terminus autobus, cottage style manoir, en construction, 4 ch., foyer, s/sol, 2 s/bains, 2000 pi., garage, vue sur le golf, piste cyclable, garantie APCHQ, occ. 1er sept., rabais fin de projet, choix de finition. Autre projet à partir de 339 000 \$, près routes 10 et 30. 514-594-2385

PLATEAU, condo, superbe 1200 pi. car., cachet, 2+1 ch., terr. cour, stat. côté soleil, 229 000 \$. J. Fluet, Sutton cfr. 514-333-4414

PLATEAU, condo r.-de-ch., entre Parc Lafontaine et rue Mc-Royal, 2 ch. cour, 159 000 \$. Par le proprio 514-523-4542

PLATEAU, joli studio avec cuisine séparée, 9e étage du Dauphin face Parc Lafontaine. Piscine int., gym, sauna, s/ piscine, terrasse sur toit. 179 000 \$. 514-529-3482

R.D.P., cott. de luxe, 24 X 34, 3 chambres, 2 s/bains. Spécial 289 000 \$ Reste 3 propriétés à vendre 514-924-3370

LONGUEUIL Magnifique vue, libre imm., 4 ch., s/sol fini, réno, très propre, 184 000 \$. Visite dim. 13h-17h. 2883 Rolland-Therrien. 514-298-5790

PLATEAU, condo r.-de-ch., entre Parc Lafontaine et rue Mc-Royal, 2 ch. cour, 159 000 \$. Par le proprio 514-523-4542

LA PRAIRIE, (golf Candiac) Cott. style anglais, 400 000 \$. Agent abstenir. 514-330-3401 http://pages.infinit.net/lamaison

LONGUEUIL, bungalow 4 ch. plusieurs réno., a/c, + extras, près services, terrain 6250 pi., 184 500 \$. 450-674-3196

SEULEMENT 119 900 \$ AUBAINE Bungalow 3 ch., terrain 5392 pi., tout brique, pl. latte, s/piscine, aspirateur central, rangement s/sol, 121 500 \$. 514-526-9549, 819-424-5267.

ST-ETIENNE de Bolton, Lac Libby, superbe, embarcations, chaudières, 295 000 \$. 514-922-7712, 514-255-5054

TERRAIN bord de lac Roxton, (55 min. de MtL), 114 pi. frontage bordant le lac, 22 280 pi. car. supérieure, vue imprenable, développement de qualité 117 500 \$. (514) 287-1767

ST-ETIENNE de Bolton, Lac Libby, superbe, embarcations, chaudières, 295 000 \$. 514-922-7712, 514-255-5054

TERRAIN bord de lac Roxton, (55 min. de MtL), 114 pi. frontage bordant le lac, 22 280 pi. car. supérieure, vue imprenable, développement de qualité 117 500 \$. (514) 287-1767

ST-ETIENNE de Bolton, Lac Libby, superbe, embarcations, chaudières, 295 000 \$. 514-922-7712, 514-255-5054

PARC LAFONTAINE NOUVEAU! 2091 Beaudry #110, superbe loft 1050 pi., 2000, plafond 10 pi., r.-de-ch., terrasse, stat., 2 ch., portes, brique, pl. bois, ardoise chinoise, s/bain thérapeutique. Portes bois 91 po. Cachet. Tranquille. Rare! 255 000 \$. Dim. 14h-16h. 514-529-3326.

MTL CENTRE, Alexandre de Sévè, condo studio, avec stat., 1er étage à louer, inclus: 4 électros, climatiseur, rangement s/sol, 121 500 \$. 514-526-9549, 819-424-5267.

LAURENTIDES LAUDIERE 259 900 \$. ÉTAIT 295 000 \$ Marieville, bung/gar. 2005, 4 c à c, super, infras et TPS/TVQ payées, lattes, céramique. Re/Max Performance, P. Hamelin, 450-466-4000

BOUCHERVILLE, Cott. 05, 4 c. à c., 3000 pi., terrain boisé 20 000 pi., 514-994-2699.

BOUCHERVILLE, secteur de Normandie, luxueux bungalow 9 pces, pierre et brique, 2 + 2 ch., 2 s/bains, lattes, a/c, s/sol fini, garage double, 369 000 \$. 450-655-6805

BROSSARD, 5 min. terminus autobus, cottage style manoir, en construction, 4 ch., foyer, s/sol, 2 s/bains, 2000 pi., garage, vue sur le golf, piste cyclable, garantie APCHQ, occ. 1er sept., rabais fin de projet, choix de finition. Autre projet à partir de 339 000 \$, près routes 10 et 30. 514-594-2385

PLATEAU, condo, superbe 1200 pi. car., cachet, 2+1 ch., terr. cour, stat. côté soleil, 229 000 \$. J. Fluet, Sutton cfr. 514-333-4414

PLATEAU, condo r.-de-ch., entre Parc Lafontaine et rue Mc-Royal, 2 ch. cour, 159 000 \$. Par le proprio 514-523-4542

PLATEAU, joli studio avec cuisine séparée, 9e étage du Dauphin face Parc Lafontaine. Piscine int., gym, sauna, s/ piscine, terrasse sur toit. 179 000 \$. 514-529-3482

R.D.P., cott. de luxe, 24 X 34, 3 chambres, 2 s/bains. Spécial 289 000 \$ Reste 3 propriétés à vendre 514-924-3370

NOUVEAU! 2091 Beaudry #110, superbe loft 1050 pi., 2000, plafond 10 pi., r.-de-ch., terrasse, stat., 2 ch., portes, brique, pl. bois, ardoise chinoise, s/bain thérapeutique. Portes bois 91 po. Cachet. Tranquille. Rare! 255 000 \$. Dim. 14h-16h. 514-529-3326.

MTL CENTRE, Alexandre de Sévè, condo studio, avec stat., 1er étage à louer, inclus: 4 électros, climatiseur, rangement s/sol, 121 500 \$. 514-526-9549, 819-424-5267.

LAURENTIDES LAUDIERE 259 900 \$. ÉTAIT 295 000 \$ Marieville, bung/gar. 2005, 4 c à c, super, infras et TPS/TVQ payées, lattes, céramique. Re/Max Performance, P. Hamelin, 450-466-4000

BOUCHERVILLE, Cott. 05, 4 c. à c., 3000 pi., terrain boisé 20 000 pi., 514-994-2699.

BOUCHERVILLE, secteur de Normandie, luxueux bungalow 9 pces, pierre et brique, 2 + 2 ch., 2 s/bains, lattes, a/c, s/sol fini, garage double, 369 000 \$. 450-655-6805

BROSSARD, 5 min. terminus autobus, cottage style manoir, en construction, 4 ch., foyer, s/sol, 2 s/bains, 2000 pi., garage, vue sur le golf, piste cyclable, garantie APCHQ, occ. 1er sept., rabais fin de projet, choix de finition. Autre projet à partir de 339 000 \$, près routes 10 et 30. 514-594-2385

PLATEAU, condo, superbe 1200 pi. car., cachet, 2+1 ch., terr. cour, stat. côté soleil, 229 000 \$. J. Fluet, Sutton cfr. 514-333-4414

PLATEAU, condo r.-de-ch., entre Parc Lafontaine et rue Mc-Royal, 2 ch. cour, 159 000 \$. Par le proprio 514-523-4542

PLATEAU, joli studio avec cuisine séparée, 9e étage du Dauphin face Parc Lafontaine. Piscine int., gym, sauna, s/ piscine, terrasse sur toit. 179 000 \$. 514-529-3482

R.D.P., cott. de luxe, 24 X 34, 3 chambres, 2 s/bains. Spécial 289 000 \$ Reste 3 propriétés à vendre 514-924-3370

102 CENTRE-VILLE 103 VIEUX MONTRÉAL 106 RIVE-SUD 109 LAURENTIDES LAUDIERE 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL

MC GILL, magnifique condo 1780 pi., immenses fenêtres sur fleuve et Vieux-Mtl, foyer, balcon stat. int. 514-287-0258

MTL CENTRE, Alexandre de Sévè, condo studio, avec stat., 1er étage à louer, inclus: 4 électros, climatiseur, rangement s/sol, 121 500 \$. 514-526-9549, 819-424-5267.

LAURENTIDES LAUDIERE 259 900 \$. ÉTAIT 295 000 \$ Marieville, bung/gar. 2005, 4 c à c, super, infras et TPS/TVQ payées, lattes, céramique. Re/Max Performance, P. Hamelin, 450-466-4000

BOUCHERVILLE, Cott. 05, 4 c. à c., 3000 pi., terrain boisé 20 000 pi., 514-994-2699.

BOUCHERVILLE, secteur de Normandie, luxueux bungalow 9 pces, pierre et brique, 2 + 2 ch., 2 s/bains, lattes, a/c, s/sol fini, garage double, 369 000 \$. 450-655-6805

BROSSARD, 5 min. terminus autobus, cottage style manoir, en construction, 4 ch., foyer, s/sol, 2 s/bains, 2000 pi., garage, vue sur le golf, piste cyclable, garantie APCHQ, occ. 1er sept., rabais fin de projet, choix de finition. Autre projet à partir de 339 000 \$, près routes 10 et 30. 514-594-2385

PLATEAU, condo, superbe 1200 pi. car., cachet, 2+1 ch., terr. cour, stat. côté soleil, 229 000 \$. J. Fluet, Sutton cfr. 514-333-4414

PLATEAU, condo r.-de-ch., entre Parc Lafontaine et rue Mc-Royal, 2 ch. cour, 159 000 \$. Par le proprio 514-523-4542

PLATEAU, joli studio avec cuisine séparée, 9e étage du Dauphin face Parc Lafontaine. Piscine int., gym, sauna, s/ piscine, terrasse sur toit. 179 000 \$. 514-529-3482

R.D.P., cott. de luxe, 24 X 34, 3 chambres, 2 s/bains. Spécial 289 000 \$ Reste 3 propriétés à vendre 514-924-3370

107 BANLIEUE OUEST 109 LAURENTIDES LAUDIERE 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL

MC GILL, magnifique condo 1780 pi., immenses fenêtres sur fleuve et Vieux-Mtl, foyer, balcon stat. int. 514-287-0258

MTL CENTRE, Alexandre de Sévè, condo studio, avec stat., 1er étage à louer, inclus: 4 électros, climatiseur, rangement s/sol, 121 500 \$. 514-526-9549, 819-424-5267.

LAURENTIDES LAUDIERE 259 900 \$. ÉTAIT 295 000 \$ Marieville, bung/gar. 2005, 4 c à c, super, infras et TPS/TVQ payées, lattes, céramique. Re/Max Performance, P. Hamelin, 450-466-4000

BOUCHERVILLE, Cott. 05, 4 c. à c., 3000 pi., terrain boisé 20 000 pi., 514-994-2699.

BOUCHERVILLE, secteur de Normandie, luxueux bungalow 9 pces, pierre et brique, 2 + 2 ch., 2 s/bains, lattes, a/c, s/sol fini, garage double, 369 000 \$. 450-655-6805

BROSSARD, 5 min. terminus autobus, cottage style manoir, en construction, 4 ch., foyer, s/sol, 2 s/bains, 2000 pi., garage, vue sur le golf, piste cyclable, garantie APCHQ, occ. 1er sept., rabais fin de projet, choix de finition. Autre projet à partir de 339 000 \$, près routes 10 et 30. 514-594-2385

PLATEAU, condo, superbe 1200 pi. car., cachet, 2+1 ch., terr. cour, stat. côté soleil, 229 000 \$. J. Fluet, Sutton cfr. 514-333-4414

PLATEAU, condo r.-de-ch., entre Parc Lafontaine et rue Mc-Royal, 2 ch. cour, 159 000 \$. Par le proprio 514-523-4542

PLATEAU, joli studio avec cuisine séparée, 9e étage du Dauphin face Parc Lafontaine. Piscine int., gym, sauna, s/ piscine, terrasse sur toit. 179 000 \$. 514-529-3482

R.D.P., cott. de luxe, 24 X 34, 3 chambres, 2 s/bains. Spécial 289 000 \$ Reste 3 propriétés à vendre 514-924-3370

109 LAURENTIDES LAUDIERE 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL

MC GILL, magnifique condo 1780 pi., immenses fenêtres sur fleuve et Vieux-Mtl, foyer, balcon stat. int. 514-287-0258

MTL CENTRE, Alexandre de Sévè, condo studio, avec stat., 1er étage à louer, inclus: 4 électros, climatiseur, rangement s/sol, 121 500 \$. 514-526-9549, 819-424-5267.

LAURENTIDES LAUDIERE 259 900 \$. ÉTAIT 295 000 \$ Marieville, bung/gar. 2005, 4 c à c, super, infras et TPS/TVQ payées, lattes, céramique. Re/Max Performance, P. Hamelin, 450-466-4000

BOUCHERVILLE, Cott. 05, 4 c. à c., 3000 pi., terrain boisé 20 000 pi., 514-994-2699.

BOUCHERVILLE, secteur de Normandie, luxueux bungalow 9 pces, pierre et brique, 2 + 2 ch., 2 s/bains, lattes, a/c, s/sol fini, garage double, 369 000 \$. 450-655-6805

BROSSARD, 5 min. terminus autobus, cottage style manoir, en construction, 4 ch., foyer, s/sol, 2 s/bains, 2000 pi., garage, vue sur le golf, piste cyclable, garantie APCHQ, occ. 1er sept., rabais fin de projet, choix de finition. Autre projet à partir de 339 000 \$, près routes 10 et 30. 514-594-2385

PLATEAU, condo, superbe 1200 pi. car., cachet, 2+1 ch., terr. cour, stat. côté soleil, 229 000 \$. J. Fluet, Sutton cfr. 514-333-4414

PLATEAU, condo r.-de-ch., entre Parc Lafontaine et rue Mc-Royal, 2 ch. cour, 159 000 \$. Par le proprio 514-523-4542

PLATEAU, joli studio avec cuisine séparée, 9e étage du Dauphin face Parc Lafontaine. Piscine int., gym, sauna, s/ piscine, terrasse sur toit. 179 000 \$. 514-529-3482

R.D.P., cott. de luxe, 24 X 34, 3 chambres, 2 s/bains. Spécial 289 000 \$ Reste 3 propriétés à vendre 514-924-3370

110 ESTRIE 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL

MC GILL, magnifique condo 1780 pi., immenses fenêtres sur fleuve et Vieux-Mtl, foyer, balcon stat. int. 514-287-0258

MTL CENTRE, Alexandre de Sévè, condo studio, avec stat., 1er étage à louer, inclus: 4 électros, climatiseur, rangement s/sol, 121 500 \$. 514-526-9549, 819-424-5267.

LAURENTIDES LAUDIERE 259 900 \$. ÉTAIT 295 000 \$ Marieville, bung/gar. 2005, 4 c à c, super, infras et TPS/TVQ payées, lattes, céramique. Re/Max Performance, P. Hamelin, 450-466-4000

BOUCHERVILLE, Cott. 05, 4 c. à c., 3000 pi., terrain boisé 20 000 pi., 514-994-2699.

BOUCHERVILLE, secteur de Normandie, luxueux bungalow 9 pces, pierre et brique, 2 + 2 ch., 2 s/bains, lattes, a/c, s/sol fini, garage double, 369 000 \$. 450-655-6805

BROSSARD, 5 min. terminus autobus, cottage style manoir, en construction, 4 ch., foyer, s/sol, 2 s/bains, 2000 pi., garage, vue sur le golf, piste cyclable, garantie APCHQ, occ. 1er sept., rabais fin de projet, choix de finition. Autre projet à partir de 339 000 \$, près routes 10 et 30. 514-594-2385

PLATEAU, condo, superbe 1200 pi. car., cachet, 2+1 ch., terr. cour, stat. côté soleil, 229 000 \$. J. Fluet, Sutton cfr. 514-333-4414

PLATEAU, condo r.-de-ch., entre Parc Lafontaine et rue Mc-Royal, 2 ch. cour, 159 000 \$. Par le proprio 514-523-4542

PLATEAU, joli studio avec cuisine séparée, 9e étage du Dauphin face Parc Lafontaine. Piscine int., gym, sauna, s/ piscine, terrasse sur toit. 179 000 \$. 514-529-3482

R.D.P., cott. de luxe, 24 X 34, 3 chambres, 2 s/bains. Spécial 289 000 \$ Reste 3 propriétés à vendre 514-924-3370

111 EXTÉRIEUR DE MONTRÉAL 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL

MC GILL, magnifique condo 1780 pi., immenses fenêtres sur fleuve et Vieux-Mtl, foyer, balcon stat. int. 514-287-0258

MTL CENTRE, Alexandre de Sévè, condo studio, avec stat., 1er étage à louer, inclus: 4 électros, climatiseur, rangement s/sol, 121 500 \$. 514-526-9549, 819-424-5267.

LAURENTIDES LAUDIERE 259 900 \$. ÉTAIT 295 000 \$ Marieville, bung/gar. 2005, 4 c à c, super, infras et TPS/TVQ payées, lattes, céramique. Re/Max Performance, P. Hamelin, 450-466-4000

BOUCHERVILLE, Cott. 05, 4 c. à c., 3000 pi., terrain boisé 20 000 pi., 514-994-2699.

BOUCHERVILLE, secteur de Normandie, luxueux bungalow 9 pces, pierre et brique, 2 + 2 ch., 2 s/bains, lattes, a/c, s/sol fini, garage double, 369 000 \$. 450-655-6805

BROSSARD, 5 min. terminus autobus, cottage style manoir, en construction, 4 ch., foyer, s/sol, 2 s/bains, 2000 pi., garage, vue sur le golf, piste cyclable, garantie APCHQ, occ. 1er sept., rabais fin de projet, choix de finition. Autre projet à partir de 339 000 \$, près routes 10 et 30. 514-594-2385

PLATEAU, condo, superbe 1200 pi. car., cachet, 2+1 ch., terr. cour, stat. côté soleil, 229 000 \$. J. Fluet, Sutton cfr. 514-333-4414

PLATEAU, condo r.-de-ch., entre Parc Lafontaine et rue Mc-Royal, 2 ch. cour, 159 000 \$. Par le proprio 514-523-4542

PLATEAU, joli studio avec cuisine séparée, 9e étage du Dauphin face Parc Lafontaine. Piscine int., gym, sauna, s/ piscine, terrasse sur toit. 179 000 \$. 514-529-3482

R.D.P., cott. de luxe, 24 X 34, 3 chambres, 2 s/bains. Spécial 289 000 \$ Reste 3 propriétés à vendre 514-924-3370

112 BORD DE L'EAU 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL

MC GILL, magnifique condo 1780 pi., immenses fenêtres sur fleuve et Vieux-Mtl, foyer, balcon stat. int. 514-287-0258

MTL CENTRE, Alexandre de Sévè, condo studio, avec stat., 1er étage à louer, inclus: 4 électros, climatiseur, rangement s/sol, 121 500 \$. 514-526-9549, 819-424-5267.

LAURENTIDES LAUDIERE 259 900 \$. ÉTAIT 295 000 \$ Marieville, bung/gar. 2005, 4 c à c, super, infras et TPS/TVQ payées, lattes, céramique. Re/Max Performance, P. Hamelin, 450-466-4000

BOUCHERVILLE, Cott. 05, 4 c. à c., 3000 pi., terrain boisé 20 000 pi., 514-994-2699.

BOUCHERVILLE, secteur de Normandie, luxueux bungalow 9 pces, pierre et brique, 2 + 2 ch., 2 s/bains, lattes, a/c, s/sol fini, garage double, 369 000 \$. 450-655-6805

BROSSARD, 5 min. terminus autobus, cottage style manoir, en construction, 4 ch., foyer, s/sol, 2 s/bains, 2000 pi., garage, vue sur le golf, piste cyclable, garantie APCHQ, occ. 1er sept., rabais fin de projet, choix de finition. Autre projet à partir de 339 000 \$, près routes 10 et 30. 514-594-2385

PLATEAU, condo, superbe 1200 pi. car., cachet, 2+1 ch., terr. cour, stat. côté soleil, 229 000 \$. J. Fluet, Sutton cfr. 514-333-4414

PLATEAU, condo r.-de-ch., entre Parc Lafontaine et rue Mc-Royal, 2 ch. cour, 159 000 \$. Par le proprio 514-523-4542

PLATEAU, joli studio avec cuisine séparée, 9e étage du Dauphin face Parc Lafontaine. Piscine int., gym, sauna, s/ piscine, terrasse sur toit. 179 000 \$. 514-529-3482

R.D.P., cott. de luxe, 24 X 34, 3 chambres, 2 s/bains. Spécial 289 000 \$ Reste 3 propriétés à vendre 514-924-3370

113 ÎLE DE MONTRÉAL 115 CONDOMINIUMS COPROPRIÉTÉS 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL 131 ÎLE DE MONTRÉAL

MC GILL, magnifique condo 1780 pi., immenses fenêtres sur fleuve et Vieux-Mtl, foyer, balcon stat. int. 514-287-0258

MTL CENTRE, Alexandre de Sévè, condo studio, avec stat., 1er étage à louer, inclus: 4 électros, climatiseur, rangement s/sol, 121 500 \$. 514-526-9549, 819-424-5267.

LAURENTIDES LAUDIERE 259 900 \$. ÉTAIT 295 000 \$ Marieville, bung/gar. 2005, 4 c à c, super, infras et TPS/TVQ payées, lattes, céramique. Re

131 ÎLE DE MONTRÉAL

OUTREMENT ADJ. 6%, 3 s/bains, rénovation, bas duplex, garage, terrasse, 1000 pi. carré, 13755, 514-244-0704 / 514-733-0501

OUTREMENT Av. Maplewood, prestigieuse, très grand, propre 7%, très grande cuisine, 3 ch., 2 s/bains, 2 balcons, terr., vue, piscine, poêle à bois, garage, disp. 15 juin, 514-274-2838.

OUTREMENT CENTRE, grand 6%, réno. propre, calme, jolie rue, près de tout, 15855, chauffé, 514-938-0747

OUTREMENT en haut 4 ch., 2 + 1 s/bain, gar., terr., foyer, parc, 25005, 514-992-0984

OUTREMENT grand 6%, haut 2plex, 2 s/bains, 12255, 514-341-2297, 738-9589

P.A.T., rue Sherbrooke, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2 chauffés, poêle/ frigo, près de tout, imm. 514-498-2895

PARC Lafontaine (face), 11-4755, 511-11905, chauffés, boiserie, 514-697-5022

PETITE-PATRIE, près métro Jean-Talon, 6 1/2, r-de-ch, 3 ch., s/bain, terrasse, 11005, 514-325-1789

PETITE-PATRIE, 4627 Caspary, Vistes sans, 11 mai de 9h à 11h, 514-887-9067

PETITE-PATRIE, 4 ch, chauffé, réno., pièce fermée, beau avec cachet, pl. bois, 5 électros, entrep. garage, 795 \$, 514-52-6259

PIE IX, grands 4 1/2 ch., concierge, buanderie, balcon, 6100 \$, 514-720-4920, 514-725-1027

PLACE MEILLEUR entre Sauvé et Fleury, 3/4, semi meublé, juin 514-277-4606

PLATEAU, (au couc), À voir, grand 3 1/2 réno., équipé, a/c, électros, poêle à bois, terrasse, tout incl., juin, 514-934-1070

PLATEAU, 1 1/2 525\$, 3/4 600\$, chauffé, éclairé, pl. bois, réno, près métro, libre, 514-916-8309

PLATEAU, 2 1/2, 3 1/2, 4 1/2, 5 1/2, tranquille, 1er juillet, 470 \$ à 900 \$, 514-598-5872

PLATEAU, 2 1/2, réno., meuble ou non, tout inclus, 525\$ à 610 \$, 514-221-6807

PLATEAU, 3 ch, chauffé, boiseries, plafonds 9 pi, bois franc, cuisinière gaz, frigo, tout incl., 825 \$, juillet, 514-528-0663

PLATEAU, 3 ch, réf. à neuf, + beau ménage, 1000 \$, 1802 Laurier, 514-286-7008

PLATEAU, 3 1/2 réno, 2e 665\$ 3e 685\$, balcon, poêle/ frigo, juin, 514-962-8537

PLATEAU, 4009 Drollet près Duluth 5/1, r-de-ch, pl. bois, 2 ch., entrées, réno., cachet, stat., Juillet, 1200\$. Visite lun/ven, 15h-45, 514-563-0328

PLATEAU, 5 1/2, 2e de duplex, bois amovibles, terrasse, 1200 \$, 2 ch., 1175\$, 514-928-4635

PLATEAU, 5 1/2, impéc., 2 ch., hauts plafonds, chauffé, près du parc Lafontaine, stat. int., réf., 1100\$, 514-522-6871

PLATEAU, 5 1/2 luxueux, neuf, très éclairé, 2 terr., walk-in, 1275\$, libre, 514-910-4944

PLATEAU, 6 1/2, 3e de triplex, bois, cuis., 1275 \$, 2 balcon, concs, stat. Métro Roy, 8000 \$, 514-668-7559

PLATEAU, 6 1/2 beau r-de-ch, réno, bois franc, conc, stat., 995 \$, Cussé 3/1, 3e, réno., cachet, 514-351-2998

PLATEAU, 6 1/2 sur 2 étages (1300 pi), maison réno 2005, bois amovibles, terrasse, s/bain, 4 électros, pl. bois, grand balcon. Prés de tout, 1800\$, 514-572-7751, http://pages.videotron.com/dswain

PLATEAU, 7 1/2 de Bordeaux/ Richelieu, très grand 1000 réno, 505 cachet, bois, briques, poêle, patio, r-de-ch, alarme, Un bi-jou 1475\$, juin, 514-523-7866

PLATEAU, av. Mont-Royal, condo 7 1/2, 1600 car, 2 ch., terrasses, a/c, 2200\$, 450-283-7647, 450-521-3341

PLATEAU, beau grand 3 1/2 stylo loft, meublé, 600 \$, 900\$/mois, 514-839-7077

PLATEAU, Cherrier, 7 1/2, r-de-ch, 3 ch., 1750 \$, Coquet, pl. bois, mur briques, 514-598-9853

PLATEAU, Dolormier, nord de Laurier, 5 pièces, salon doux réno., réno., bois, étage, bois franc, lav/séc, 1er étage, 860\$, 514-645-6453

PLATEAU, Duluth super condo 6 1/2 luxueux, 2 puits luminaire, dernier étage, 3 ch., 5 électros, foyer, 2100 \$, 514-510-0311

PLATEAU, entièrement réno, grand luxueux, 4 ch, poêle, bois, 2 ch. céramique, très éclairé, 2 ch., 1+1 s/bains, insonoré, a/c, coin tranquille, 1400 \$, libre, 514-779-8751

PLATEAU, Fullum / Rachel, 5 1/2, beau, bois franc, poêle, frigo, 514-523-9998

PLATEAU, grand 6 1/2 réno., 3 c. à c., entrées, lav/séc, pl. bois, 1299 \$, 514-524-9162

PLATEAU, grand 4 (1100 pi), terr. mezz, stat, 1500\$ et aussi loft 1100\$ 514-522-8344

PLATEAU, Cherrier, 7 1/2, r-de-ch, 3 ch., 1750 \$, Coquet, pl. bois, mur briques, 514-598-9853

131 ÎLE DE MONTRÉAL

PLATEAU St-Joseph superbe 5 1/2, 5 électros, boiseries, vitraux, 10755 514-389-9878

QUEEN-MARV/VICTORIA, 4 1/2, 5, chauffés, équipés, Juillet, 514-298-1964

REZ-DE-CHAUSSEE MARCHÉ MAISONNEUVÉ, magnifique 6 1/2 1300 pi car, haut de gamme; boiserie, vitraux; 2 ch. s/sol int; cachet; piscine; jardins; terrasse, 1050 \$ 514-844-9579

RIDGEWOOD, 4 1/2, juin, juit, chauffés, équipés, 2 ch. fermées, 514-735-0740

RIDGEWOOD, C.D.N., près U de M, 3 ch fermés, pl. bois franc, 725\$ à 825\$, chauffés + eau chaude, poêle-frigo, libre et juillet, 514-798-1965

RIDGEWOOD, C.D.N., 1365 à 1414 4 1/2 fermés, pl. bois franc, 825\$ à 975\$, chauffés + eau chaude, poêle-frigo, livres et juillet, 514-798-1965

ROSEMONT, 1 1/4, chauffé, eau chaude, juillet, 20e Av. / St-Zotique, 514-725-2258

ROSEMONT, 2 1/2, chauffé, poêle/frigo, pers, responsa-ble, 514-298-1965

ROSEMONT, 3 1/2-4500 \$ réno chauffé, Sur boulevard Michélin entre Masson et Rosemont, Téléphonez à Diane ou Martin 514-276-4217

ROSEMONT, 3 1/2 chauffé, réno., pièce fermée, beau avec cachet, pl. bois, 5 électros, entrep, garage, 795 \$, 514-52-6259

ROSEMONT, 4210 St-Zotique, 3 1/2, 580\$, chauffé, eau chaude, poêle, libre 1er juillet au avant, 514-727-6168, 514-324-7124

ROSEMONT, 4661 18e ave., grand 5 1/2, 3e étage, entrée lav/séc., 795\$ 514-727-8127

ROSEMONT, 4 1/2, eau chaude, buanderie, pl. bois, chauffé, élect., 5605 514-259-5167

ROSEMONT, 4 1/2, 2e étage, rue tranquille, près Bélanger, min. du métro et centre commercial, 520 \$, 514-816-0728

ROSEMONT, 4 1/2 750\$, 3/4 620\$, Bélanger / Viau, réno., stat., 514-830-2660

ROSEMONT, 4 1/2 beau, pl. bois franc, poêle frigo, juillet, 660\$ chauffé, 514-376-6314

ROSEMONT, 4 1/2 fermée, chauffée, les entrées, 610\$, après 1200 514-722-1555

ROSEMONT, 6014 Papineau, réno, 2e étage, poêle frigo, 514-521-6807

ROSEMONT, 6054 5e ave, 3 1/2 450\$ Juillet Visite 18-19h 514-728-9928

ROSEMONT, 6 1/2 1500pi, 3 grande ch., cours, les entrées, Juin, 1000\$, 514-895-1346

ROSEMONT, 6 1/2, 4plex, près hôp. Maisonneuve, 3 ch pl. bois, balcon, stat. 900\$ 2 1/2, 529-5167

ROSEMONT, 8e av., superbe 3 1/2, réno., poêle frigo, sec., céramique et bois franc, très beau cachet, 750\$ non chauffé, 514-246-0450

ROSEMONT, 9e/Beaubien, très beau 4 1/2, bois franc, 875 \$, chauffé/eau, chair, balcon, réno., buanderie, 514-728-4202

ROSEMONT, av. Molson/Beaubien, 5 1/2, 3 c. à c. lav-vases, jardin + patio, 5100, 1115\$ août, 514-729-8979

ROSEMONT, beaux 3 1/2, ascenseur, buanderie, gar, 514-374-4661

ROSEMONT, Beaubien/9e Très beau 3 1/2, pl. bois, 725\$, conc, beau, poêle frigo, réno, buanderie 514-728-4202

ROSEMONT, Beaubien / 27e av, 3 1/2, 625 \$ eau chaude, poêle/frigo, 1 1/2, scullerie, libre, ou juillet, 375\$, juillet, 2 1/2, 425\$, juillet, 514-735-4164

ROSEMONT, beau 3 1/2 514-593-1613, 514-374-9304

ROSEMONT, Ch-Colomb/Beaubien, 6 1/2, r-de-ch, réno., rangement s/sol, les entrées, 1125\$, libre, 514-942-0308

ROSEMONT, Grand 4 1/2 style condo, tout réno., 3e, libre, stat., 750\$ 514-324-1807

ROSEMONT, grand 5 1/2, 3 ch., 2e, luxueux, 5 électros, bois amovibles, poêle frigo, 1275\$, 514-892-7433

ROSEMONT, grand 3 1/2, triplex, frigo, poêle, métro Iberoville, réno, juin, 514-848-1980

ROSEMONT, grand 3 1/2 sur berline près du parc Molson, pl. bois franc, 514-728-0119

ROSEMONT, grand 7 1/2 réno, 3 ch., stat., grande cour, parc, métro, 1495 \$, 514-727-0719

ROSEMONT, métro Iberville, 4 1/2 fermée, chauffé, équipé, bois amovibles, pl. bois franc, balcon, 514-737-1205

ROSEMONT, Parc Molson, Superbe 5 1/2, 3 ch., boiseries, bois franc, réno., très éclairé, entrées, 1195 \$, 514-728-4202

ROSEMONT, près de Lorimer, grand 1 1/2 meublé, chauffé, 495 \$, 514-655-4334

ROSEMONT, Prés hôp. Maisonneuve, haut duplex 5 1/2, 2e ch., 825\$, 514-255-1003

ROSEMONT, rue Garnier, 5 1/2, 5 électros, rangement, non chauffé, 514-655-4334

ROSEMONT, Villerey, 3/4, 450 \$, 450 \$ + pl. bois franc. Pour infos 514-798-1965

RUE JEANNE D'ARC, 5 1/2, 2 ch., réno, éclairé, entrées lav/séc., non chauffé, 800\$, 514-521-5812, 450-584-2792

ROSEMONT, rue Garnier, 5 1/2, 5 électros, rangement, non chauffé, 514-655-4334

ROSEMONT, Villerey, 3/4, 450 \$, 450 \$ + pl. bois franc. Pour infos 514-798-1965

RUE JEANNE D'ARC, 5 1/2, 2 ch., réno, éclairé, entrées lav/séc., non chauffé, 800\$, 514-521-5812, 450-584-2792

SNOWDON, 3 1/2, 1er juillet, 4 1/2, 1er étage, chauffé, 514-923-4438

PLATEAU, Sherbrooke est, 3 1/2, 645\$ Libre imm. 514-271-3076, 514-830-6681

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 6 1/2 cour int., rénoé 1500\$, 514-386-5997, 450-453-0806

PLATEAU, St-Joseph/3 ch, poêle/frigo, 514-598-5872

PLATEAU, St-Joseph, 5 1/2, immense r. de ch., bois franc 2 ch. vitraux, terrasse 1230\$ chauffé, juin, 514-527-3010

PLATEAU, St-Laurent/Marie-Anne, nouveau loft, bois franc, 950\$, Papineau/Beaubien, 514-523-4837

PLATEAU, St-Laurent, 1200\$, 514-212-1922

PLATEAU, très beau 4 1/2 moderne à aire ouverte, sur des Érables, 950 \$, 514-527-0855

PLATEAU-LAVAL/Roy, 3 1/2, 4 ch, bois, cachet, poêle/frigo, balcon, réno, 650 \$ à 514-998-3626

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

PLATEAU, St-Hubert/Roy, 4 1/2, 850 \$, c. poêle et frigo, 850 \$

136 RIVE-SUD

LONGUEUIL, cott., 4 ch., 3 s/bains, pl. bois, électros, gar, hall, 2000\$, 514-300-8018, 3000\$, 514-274-7611

LONGUEUIL, Lavalles, 4 1/2, 5 1/2, chauffés, poêle/frigo, imm., juil., 450-679-1357

LONGUEUIL, métro, propre, tranquille, chauffé, éclairé, 500\$, meublé, 93\$, à partir de 500\$, 514-995-5285.

LONGUEUIL, près métro, unité 4 condos neufs, a/c, mezz., algume, 450-574-1331.

LONGUEUIL, très grand 5 1/2, juil. ter. étage, relatif à neuf, 750 \$, bois, bois d'animaux, 450-678-2688, 450-670-1145

LONGUEUIL-VILLE, 4 1/2 style condo, belle luminosité, lattes, stat., 665\$, 450-449-6389

LONGUEUIL 4 1/2, rue Falard, 625\$, rue Papineau, 800pi, pl. bois, plafond 9", 2 électros, entrées lav/séc., juil., 1195\$, 514-720-9491

PLATEAU DULUTH, app. moderne 6 1/2, 3 ch., 5 électros, a/c, foyer, pl. bois, libre imm., 1865 \$, 514-394-1111

TERREBONNE, condo de ville, 4 1/2, neu, bois franc, vue sur rivière, 5 min du Vieux-Terrebonne, 500\$/mois, conc. imm., 450-492-6099.

VAUREUIL, condo 3 1/2, eau chaude, stat. 615 \$, services, 553 Querbes 450-510-0061

MONTE ET LAC MÉGANTIC Très tranquille, plage, restaurants, France, 819-888-9247

ST-JEAN-PORT-JOLI, superbe maison vue sur fleuve, 4 ch., 5 s/bains, cuisine équipée, 514-382-1121, 514-382-1121, a sem., 416-924-2020, domainedesportmiers.com

MONTE ET LAC MÉGANTIC Très tranquille, plage, restaurants, France, 819-888-9247

ST-JEAN-PORT-JOLI, superbe maison vue sur fleuve, 4 ch., 5 s/bains, cuisine équipée, 514-382-1121, 514-382-1121, a sem., 416-924-2020, domainedesportmiers.com

MONTE ET LAC MÉGANTIC Très tranquille, plage, restaurants, France, 819-888-9247

ST-JEAN-PORT-JOLI, superbe maison vue sur fleuve, 4 ch., 5 s/bains, cuisine équipée, 514-382-1121, 514-382-1121, a sem., 416-924-2020, domainedesportmiers.com

MONTE ET LAC MÉGANTIC Très tranquille, plage, restaurants, France, 819-888-9247

ST-JEAN-PORT-JOLI, superbe maison vue sur fleuve, 4 ch., 5 s/bains, cuisine équipée, 514-382-1121, 514-382-1121, a sem., 416-924-2020, domainedesportmiers.com

MONTE ET LAC MÉGANTIC Très tranquille, plage, restaurants, France, 819-888-9247

ST-JEAN-PORT-JOLI, superbe maison vue sur fleuve, 4 ch., 5 s/bains, cuisine équipée, 514-382-1121, 514-382-1121, a sem., 416-924-2020, domainedesportmiers.com

MONTE ET LAC MÉGANTIC Très tranquille, plage, restaurants, France, 819-888-9247

ST-JEAN-PORT-JOLI, superbe maison vue sur fleuve, 4 ch., 5 s/bains, cuisine équipée, 514-382-1121, 514-382-1121, a sem., 416-924-2020, domainedesportmiers.com

MONTE ET LAC MÉGANTIC Très tranquille, plage, restaurants, France, 819-888-9247

ST-JEAN-PORT-JOLI, superbe maison vue sur fleuve, 4 ch., 5 s/bains, cuisine équipée, 514-382-1121, 514-382-1121, a sem., 416-924-2020, domainedesportmiers.com

MONTE ET LAC MÉGANTIC Très tranquille, plage, restaurants, France, 819-888-9247

ST-JEAN-PORT-JOLI, superbe maison vue sur fleuve, 4 ch., 5 s/bains, cuisine équipée, 514-382-1121, 514-382-1121, a sem., 416-924-2020, domainedesportmiers.com

MONTE ET LAC MÉGANTIC Très tranquille, plage, restaurants, France, 819-888-9247

ST-JEAN-PORT-JOLI, superbe maison vue sur fleuve, 4 ch., 5 s/bains, cuisine équipée, 514-382-1121, 514-382-1121, a sem., 416-924-2020, domainedesportmiers.com

MONTE ET LAC MÉGANTIC Très tranquille, plage, restaurants, France, 819-888-9247

ST-JEAN-PORT-JOLI, superbe maison vue sur fleuve, 4 ch., 5 s/bains, cuisine équipée, 514-382-1121, 514-382-1121, a sem., 416-924-2020, domainedesportmiers.com

MONTE ET LAC MÉGANTIC Très



Décès, prières, remerciements

900 Petites annonces
cyberpresse.ca/necrologie

INDEX DES DÉCÈS

- ALBERT, Sr Anita** (Sr Flavie de Jésus)
- BINETTE (née Pelletier), Gisèle** Laval
- BONENFANT, Fernande St-Cyr** L'Épiphanie
- FILION, Maurice** Montréal
- GAGNIER, Robert** Montréal
- LALUMIÈRE (née Monette), Madeleine** Montréal
- LAVOIE, Wilfrid** Laval
- LESPEANCE, Armand** Montréal
- TOUGAS, Léo** Saint-Jean-sur-Richelieu
- VINET, François**

LALUMIÈRE (née Monette), Madeleine 1926 - 2005
 À l'hôpital Sacré-Coeur, le 10 juin 2005, à l'âge de 79 ans, est décédée Madame Madeleine Monette Lalumière, épouse de feu Réjean Lalumière. Elle laisse dans le deuil ses deux fils Gilles (Nancy Prévost), Claude (Maria Samaras), ses petits-enfants Martin, Josée, Sophie, Marie-Claude, ses arrière-petits-enfants Michael, Xavier et Jérémy. Elle laisse également dans le deuil ses deux soeurs Françoise et Pierrette, sa belle-soeur, neveux, nièces, parents et amis. La famille vous recevra au complexe funéraire

Alfred Dallaire MEMORIA

2645, Henri-Bourassa E., Montréal
 www.memoria.ca 514 277.7778
 le lundi 13 juin de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h, mardi dès 8 h 30. Les funérailles auront lieu le mardi 14 juin 2005 à 10 h en l'église de La Visitation, 1847, boul. Gouin Est, suivies de l'inhumation au cimetière Sault-aux-Récollets.



TOUGAS, Léo 1925 - 2005

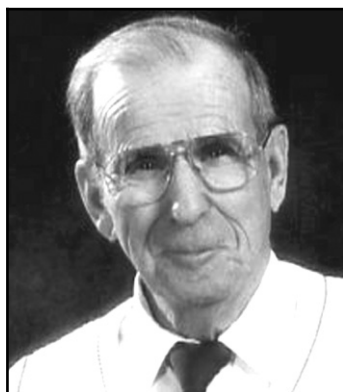
À Saint-Jean-sur-Richelieu, le 10 juin 2005, à l'âge de 79 ans, est décédé monsieur Léo Tougas, époux de dame Claire Phaneuf. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses fils Martin (Maryse Audet), Stéphane (Josée Labbé), Patrick (Yves Villandré), ses petits-enfants Marc-Antoine, Ysmaël, Eléonie, Félixya, Mathys, ainsi que ses soeurs et frères, belles-soeurs et beaux-frères, nièces et neveux, parents et amis. La famille accueillera parents et amis, en présence des cendres, au complexe funéraire:



Groupe LeSieur Légaré

95, boul. Saint-Luc
 Saint-Jean-sur-Richelieu
 450-359-0990

le lundi 13 juin à compter de 19 h. Les funérailles auront lieu le mardi 14 juin à 14 h en la cathédrale de St-Jean. Heures d'ouverture: lundi de 19 h à 22 h, mardi à l'église dès 13 h. Des dons à la Société de la sclérose latérale amyotrophique du Québec seraient appréciés de la famille.

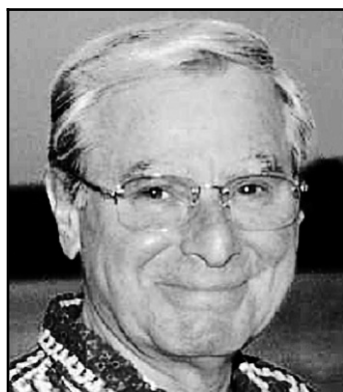


LAVOIE, Wilfrid 1913 - 2005

À Laval, le 10 juin 2005, à l'âge de 91 ans et 9 mois, est décédé M. Wilfrid Lavoie, époux de Mme Anita Vanier. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Gilles (Odette Lacroix), Fernand (Michèle Aubé), Louise (Jean-Jacques Beaulieu), Yvette (Gabriel Benoit) et Mariana (Michel Lavoie), ses petits-enfants et arrière-petits-enfants, neveux et nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe

YVES LÉGARÉ inc.
 Alfred Dallaire
 (514) 595-1500
 1350, autoroute 13
 Laval

le dimanche 12 juin 2005 de 14 h à 17 h et de 19 h à 22 h et le lundi 13 juin dès 9 h, suivi des funérailles à 11 h en l'église St-Maxime, 3700 boul. Lévesque Ouest, Laval, et de là au cimetière St-Martin. Un remerciement pour les bons soins reçus du personnel de la Cité de la Santé.



VINET, François 1932 - 2005

À la douce mémoire de M. François Vinet, anciennement entrepreneur électricien, décédé, le 10 juin 2005 à St-Sauveur, à la suite d'une courte hospitalisation. Outre sa conjointe Jacqueline Beaudoin, il laisse dans le deuil ses enfants Nathalie, Luc (Suzy Chouinard) et François jr, de même que ses petits-enfants Marjorie et Audrey Anne, sa soeur Huguette Vinet (Thompson), ses frères Denis et André (Lise) et sa belle-soeur Ginette Giguère (Marcel Fortin), ainsi que parents et amis. Selon les dernières volontés de François, seule une inhumation au cimetière aura lieu ultérieurement. Au lieu de fleurs, des dons à la Fondation québécoise du cancer ou à tout autre organisme de votre choix seraient grandement appréciés. Direction funéraire:

Alfred Dallaire MEMORIA

www.memoria.ca 514 277.7778

N'oubliez pas de commander votre signet. Laissez vos coordonnées au 514-285-6816 (Un signet par annonce)
 cyberpresse.ca/necrologie

DÉCÈS

ALBERT, Sr Anita (Sr Flavie de Jésus)
 De la congrégation des Filles de la Sagesse, est décédée le 08 juin 2005 à l'âge de 95 ans, dont 76 années de vie religieuse. Elle était la fille de feu Fortunat Albert et de feu Flavie Michaud. Elle laisse dans le deuil, en plus de sa famille religieuse, une belle-soeur Jeannine (Doré) Albert, des nièces et des neveux. La dénouille mortelle reposera à la Maison Accueil - Sagesse au 424 Chemin Montréal, Ottawa, à compter de 13h00 le dimanche 12 juin 2005. La messe des funérailles aura lieu en la chapelle de la Maison le lundi 13 juin 2005 à 10h30. La direction des funérailles est confiée à la:

Maison Racine, Robert & Gauthier

BINETTE (née Pelletier), Gisèle 1932 - 2005

À l'hôpital Cité de la Santé, le 9 juin 2005, à l'âge de 72 ans, est décédée Madame Gisèle Pelletier Binette, épouse de Monsieur Jacques Binette. Outre son époux, elle laisse dans le deuil ses enfants Jean-Yves, Guylaine (Alain), ses petits-enfants Maxime, Kevin et Marie-Pierre. Elle laisse également dans le deuil ses frères, soeurs, beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces, parents et amis. La famille vous recevra au complexe funéraire

Alfred Dallaire

MEMORIA

Le Mausolée Saint-Martin
 2159, boul. Saint-Martin Est, Laval
 www.memoria.ca 514 277.7778

le lundi 13 juin de 12 h à 17 h et de 19 h à 22 h. Une réunion de prières sera célébrée en la chapelle du Mausolée à 20 h. Des dons à la Fondation québécoise du cancer seraient appréciés.

BONENFANT, Fernande St-Cyr 1922 - 2005

À L'Épiphanie, le 10 juin 2005, à l'âge de 82 ans, est décédée Mme Fernande St-Cyr, épouse de feu M. Gérard Bonenfant. Elle laisse dans le deuil ses enfants feu Richard (Andrée), Diane (Philippe), Edith (Louis), Sylvain (Sylvie), ses petits-enfants Hugo (Martine), Anne-Marie, Virginie, Olivier, Louis-Philippe, ses soeurs Germaine et Lucie, ses beaux-frères, belles-soeurs, neveux, nièces ainsi que plusieurs autres parents et amis. Elle sera exposée aux salons funéraires:

Guay inc,
 5, rue Leblanc, L'Épiphanie

Les funérailles auront lieu le mardi 14 juin à 15 heures en l'église de L'Épiphanie. Heures des visites: lundi de 19 heures à 22 heures, mardi dès 13 heures. Des dons à la Société canadienne du cancer seraient appréciés.

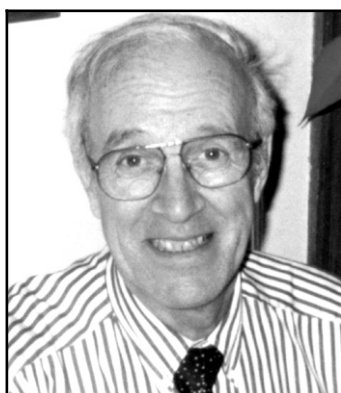
FILION, Maurice 1916 - 2005

À Montréal, le 10 juin 2005, est décédé à l'âge de 89 ans, monsieur Maurice Filion, époux de feu Solange Bétournay. Il laisse dans le deuil sa compagne depuis 19 ans Margot Giroux, ses enfants Francine, Louise et Robert (Barbara Crevier), son frère Roger et sa belle-soeur Françoise Laurin Filion, son beau-frère André Bétournay (Colette Jolicoeur), plusieurs neveux et nièces, parents et amis. La famille recevra les condoléances au complexe funéraire

URGEL BOURGIE

1255, rue Beaumont, Ville Mont-Royal
 www.urgelbourgje.com

Les funérailles auront lieu le lundi 13 juin 2005 à 11 heures en l'église Sainte-Madeleine d'Outremont, 750 avenue Outremont, Outremont, et de là au cimetière Notre-Dame-des-Neiges. Les heures des visites: dimanche de 14 h à 17 h et de 19 h à 21 h, lundi à compter de 9 h. Un don pour la Fondation de l'hôpital Maison-neuve-Rosemont serait apprécié.



GAGNIER, Robert 1928 - 2005

À Montréal, à l'hôpital du Sacré-Coeur, le 10 juin 2005, est décédé Robert Gagnier, époux de Madeleine Therien. Outre son épouse, il laisse dans le deuil ses enfants Bernard-Marie (Ginette), Pierre-Yves (Anick), Daniel (Louise), Mireille (Guy) et Chantal, ses dix petits-enfants ainsi que ses frères et soeurs, plusieurs parents et amis. Les funérailles auront lieu le lundi 13 juin à 13 h 30 en l'église St-André Apôtre, située au 10 530 rue Waverley à Montréal. La famille sera présente à l'église à partir de 12 h 30 afin de recevoir les condoléances des parents et amis. En guise de sympathie, des dons à la Fondation de l'hôpital neurologique de Montréal, 3501 rue Université, Montréal, seraient appréciés. Direction: Magnus Poirier inc.

Signature Magnus Poirier

GÉNIES EN HERBE #1149

En collaboration avec Génies en herbe Pantologie Inc., ghpanto@videotron.ca

A- MURS

- 1 Mur de Berlin
- 2 Qin Shi Huang Di
- 3 Le mur en territoire palestinien occupé
- 4 The Wall
- 5 Arthur Villeneuve

B- ACTUALITÉS

- 1 La mala educación
- 2 Saturne
- 3 Roméo Dallaire
- 4 Judy Sgro
- 5 Guinée-Équatoriale

C- LANGAGE

- 1 Crocodile et aéroport
- 2 Croître
- 3 Zigzaguant
- 4 Adverbe interrogatif
- 5 Bonshommes

D- ASSOCIATIONS

- 1 d
- 2 c
- 3 b
- 4 e
- 5 a

E- IDENTIFICATION PAR INDICES

George W. Bush

F- CHARADE

Chantal Petitclerc

G- GRÈVE

- 1 Briseurs de grève
- 2 Vidéotron
- 3 Elles offrent un service essentiel
- 4 Lock-out
- 5 1949

H- ORANGE

- 1 Guerre des Boers
- 2 République du Transvaal
- 3 Orange
- 4 Stanley Kubrick
- 5 Hongrie

ASTROLOGIE DU JOUR

♈ BÉLIER DU 21 MARS AU 20 AVRIL

Maintenant que Mars arrive en Bélier, plus rien ne peut vous arrêter! Certaines personnes risquent d'éprouver de la difficulté à vous emboîter le pas. Il vous revient donc de trouver un moyen approprié et efficace pour motiver vos troupes. Si vous les brusquez, les autres risquent de se braquer contre vous et de ne pas vouloir vous suivre. Allez-y avec diplomatie.

♉ TAUREAU DU 21 AVRIL AU 20 MAI

Évitez de trop parler de vous-même tant que la Lune se trouve en Lion, au carré de votre Signe. Il serait malvenu d'exercer un monopole sur la conversation. Posez des questions afin de permettre à vos interlocuteurs de s'exprimer et bien sûr, arrangez-vous pour choisir des sujets qui leur donneront envie de jaser. Vous pouvez en apprendre beaucoup sur le compte d'une nouvelle personne.

♊ GÉMEAUX DU 21 MAI AU 21 JUIN

En cette étape anniversaire, les seuls problèmes qui peuvent survenir seront reliés à un besoin excessif de détenir le contrôle, qu'il s'agisse de vous ou des gens qui vous entourent. La voie de la liberté individuelle constitue la meilleure option. Vivre et laisser vivre. Si d'autres essayent de vous imposer leur volonté, vous aurez avantage à leur tenir tête.

♋ CANCER DU 22 JUIN AU 22 JUILLET

Avec Mercure maintenant en Cancer, vous serez d'humeur à rire et à plaisanter, ce qui sera bien accueilli par la plupart des gens. L'humour peut vous ouvrir des portes et vous aider à faire passer un message. Cependant, assurez-vous de ne pas forcer la note. Si vous blaguez trop régulièrement, les gens ne vous prendront plus au sérieux. Possibilité de renouer un lien passé.

♌ LION DU 23 JUILLET AU 23 AOÛT

Vous ne regretterez pas de choisir l'alternative la plus audacieuse aujourd'hui. Avec la Lune encore en Lion, votre attitude positive et optimiste vous attirera la sympathie et l'admiration de vos interlocuteurs. Ne vous laissez pas intimider par un cercle de gens volubiles et extravertis; imposez-vous, prenez votre place et ne restez pas dans l'ombre.

♍ VIERGE DU 24 AOÛT AU 22 SEPTEMBRE

L'apitoiement est la seule chose qui vous empêcherait de dénouer une impasse; une solution adéquate se trouve à votre portée. Il suffit de rechercher de l'information et des renseignements pour obtenir la réponse à une question d'ordre pratique. Une coïncidence peut être interprétée et vous indiquer quelle voie emprunter. Écoutez votre petite voix intérieure.

♎ BALANCE DU 23 SEPTEMBRE AU 23 OCTOBRE

Il peut être difficile de faire marche arrière après avoir donné des habitudes aux autres. Éviter de poser un geste qui constituerait un mauvais précédent. Vous contournez tous les problèmes en osant vous affirmer davantage. N'avez pas peur du rejet et posez vos conditions; vous n'avez absolument rien à perdre. Jupiter a repris sa marche directe en Balance...

♏ SCORPION DU 24 OCTOBRE AU 22 NOVEMBRE

Vous n'avez pas besoin de vous servir des autres pour vous valoriser. Il vaut mieux ne pas émailler votre conversation de noms de gens influents; cela n'impressionnera personne aujourd'hui. Par contre, en parlant humblement de vous-même et de vos accomplissements, vous allez éveiller l'intérêt d'autrui et vous attirer de nouvelles sympathies.

♐ SAGITTAIRE DU 23 NOVEMBRE AU 21 DÉCEMBRE

Le séjour de la Lune encore en Lion agrémentera vos échanges et vous offrira un dimanche riche en émotions. Certains proches ont besoin de plus de temps pour franchir les mêmes étapes que vous. Évitez de vous épuiser en fournissant des efforts en vain; vous ne pouvez pas venir en aide à une personne qui n'est pas encore prête à sortir du statu quo.

♑ CAPRICORNE DU 22 DÉCEMBRE AU 20 JANVIER

Chassez vos peurs et vos hantises. Le geste devant lequel vous hésitez n'aura pas de répercussions négatives si vous faites franchement part de vos attentes aux autres. Si tout le monde s'empêchait d'agir par crainte des conséquences éventuelles, les choses n'avanceraient jamais. Les événements inattendus ne sont pas forcément désagréables.

♒ VERSEAU DU 21 JANVIER AU 19 FÉVRIER

La présence de la Lune en Lion, face au verseau, vous aidera à obtenir facilement la coopération des autres. Il suffira de donner des petits indices aux gens pour qu'ils vous offrent spontanément ce que vous désirez, sans que vous n'ayez à le demander. Votre vie matérielle bénéficie de l'influence favorable de Jupiter en Balance; c'est le temps de considérer une acquisition importante.

♓ POISSONS DU 20 FÉVRIER AU 20 MARS

Grâce à l'influence d'Uranus en Poissons, une guérison peut s'effectuer beaucoup plus rapidement qu'anticipé. Évidemment, vous devez quand même mettre tous les atouts de votre côté en vue d'accélérer le processus. Par extension, ceci veut dire que les démarches issues de votre bonne volonté peuvent générer des résultats dans de brefs délais.

astrologue@astro-communications.com

MOT MYSTÈRE

MARINE ET NAVIGATION - Un mot de 7 lettres

V E R G E T A P E C U L R L A
 F A T A N N E B N E U E I L I
 E L B I P A O G E V I T E R R
 E E U R N S B T N L L M Q R E
 H M O T S U E A I O O E U E S
 C U L E E J V O C R C H I L R
 E C R E R I V E D P H C P A E
 P E S E R G A C O M K N A T V
 E R T E A N E R R A C A G E N
 R S G T E L A E I R O L E N E
 O A U A E M E I S T O P P E R
 N O S L E N O V I C E M A L H
 G D A R C E U A S D I C V G U
 S U D O X E E D R A B M E E M
 T I U D E R E M A E T S E R B

AGRES	ECLUSE	LIEUE	RENVERSER
AIRE	ECUME	LIT	RHUMB
ASDIC	EMBARDEE	LOCH	ROLE
BOSSE	EPAVE	NAGER	STEAMER
BREST	EPERON	NAVIRE	STOPPER
CABAN	EQUIPAGE	NELSON	TANK
CARRE	ESPAR	NOVICE	TAPECUL
CONGE	ETALER	OCEANE	TRAMP
CULEE	EVITER	PECHE	UNITE
DARCE	EXODUS	PIBLE	VERGE
DAVIER	FLUTE	PLANCHE	VOILIER
DEVIRER	GLENE	PROUE	
DORIS	JETEE	RAMER	
DROME	JUSANT	REALE	
DUNETTE	LAME	REDUIT	

Solution du dernier problème : MORBIER

12/06/2005

12053



IMAGINEZ TOUT CE QU'ILS DONNERAIENT POUR NE PLUS QU'ON LÈVE LA MAIN SUR EUX.



FONDATION MARIE-VINCENT

WWW.MARIE-VINCENT.ORG
 1 888 561-2433

À VOS AFFAIRES

EN BREF

Expansion de Sico dans l'Ouest

Le fabricant de peintures Sico a déposé une offre pour acquérir des éléments d'actif de Napier Environmental Technologies, une entreprise de Vancouver qui s'est placée en novembre dernier sous la protection de la Loi sur les arrangements avec les créanciers des compagnies (LACC). Dans son communiqué transmis après la clôture des marchés boursiers, Sico n'a pas précisé la valeur de son offre, qui a été acceptée par Napier mais demeure conditionnelle à l'approbation par les créanciers non garantis de l'entreprise ainsi que par la tribuna. Napier se spécialise dans le développement, la fabrication et la mise en marché en Amérique du Nord de décapants à base d'eau ainsi que de produits de préparation des surfaces. Sico a indiqué que son offre porte principalement sur la liste des clients, les formulations de produits, les droits de propriété intellectuelle ainsi que certains équipements de Napier.

Presse Canadienne

Démantèlement de Rover probable

Les administrateurs du constructeur automobile britannique en faillite MG Rover ont prévenu que la perspective d'un rachat de l'ensemble du groupe s'éloignait de plus en plus au profit d'une vente par morceaux. « Le temps dont nous disposons pour parvenir au but du placement sous administration (la recherche d'un repreneur, ndr) se réduit », a commenté Tony Lomas, un responsable de la société de conseil PriceWaterhouseCoopers, chargée de l'administration du groupe, lors d'une conférence de presse à Birmingham à l'issue d'une réunion avec des créanciers. « Il ne restera plus très longtemps suffisamment de fonds pour continuer à chercher une solution » de sauvetage, a-t-il ajouté. « Par conséquent, nous avons donné des instructions à nos agents pour qu'ils se préparent à céder les actifs du groupe par morceaux ». Même si le temps est désormais compté, les administrateurs ont cependant assuré qu'ils continueraient à discuter avec des acheteurs potentiels sur la base d'un rachat de la totalité du groupe.

Agence France-Presse

Le Château: léger bond des actions

Le détaillant de vêtements Le Château a fait état d'un bénéfice net de 4,64 millions (0,79 \$ l'action) sur son premier trimestre clos le 1^{er} mai, nettement en hausse sur les 2,19 millions (0,42 \$ l'action) dégagés un an plus tôt. Le titre a bondi de 10 %, soit 3,65 \$, pour finir à 37,90 \$. Le chiffre d'affaires était de 60,6 millions, contre 50,7 millions à pareille date en 2004, indique l'entreprise montréalaise. Par contre, Le Château a fait à nouveau un déficit avec ses activités aux États-Unis, soit 101 000 \$ canadiens aux trois mois, en regard d'une perte de 93 000 \$ un an plus tôt. Au présent trimestre, les cinq semaines terminées le 4 juin affichent des ventes meilleures de 25,8 % en écart annuel, celles des magasins comparables de 19,8 %, ajoute la chaîne.

Presse Canadienne

Semestre rentable pour le Club Med

Club Méditerranée SA, plus important exploitant européen de villégiatures, vient de connaître son premier semestre rentable depuis 2001 tandis que trois années de baisses de coûts et de hausses de prix ont mis fin à des pertes causées par une diminution de la demande de vacances à forfait. Le bénéfice net a atteint 3 millions d'euros (4,5 millions CAN) au cours des six mois terminés en avril dernier, comparativement à une perte de 4 millions d'euros un an plus tôt, a précisé hier l'entreprise parisienne. Les ventes ont baissé de 4,3 % à 750 millions d'euros. Henri Giscard d'Estaing, chef de la direction de Club Med, a fermé des villégiatures non rentables et sous-utilisées depuis qu'il a pris les rênes de la compagnie en décembre 2002.

Bloomberg

Le salon du Bourget rappelle un exploit

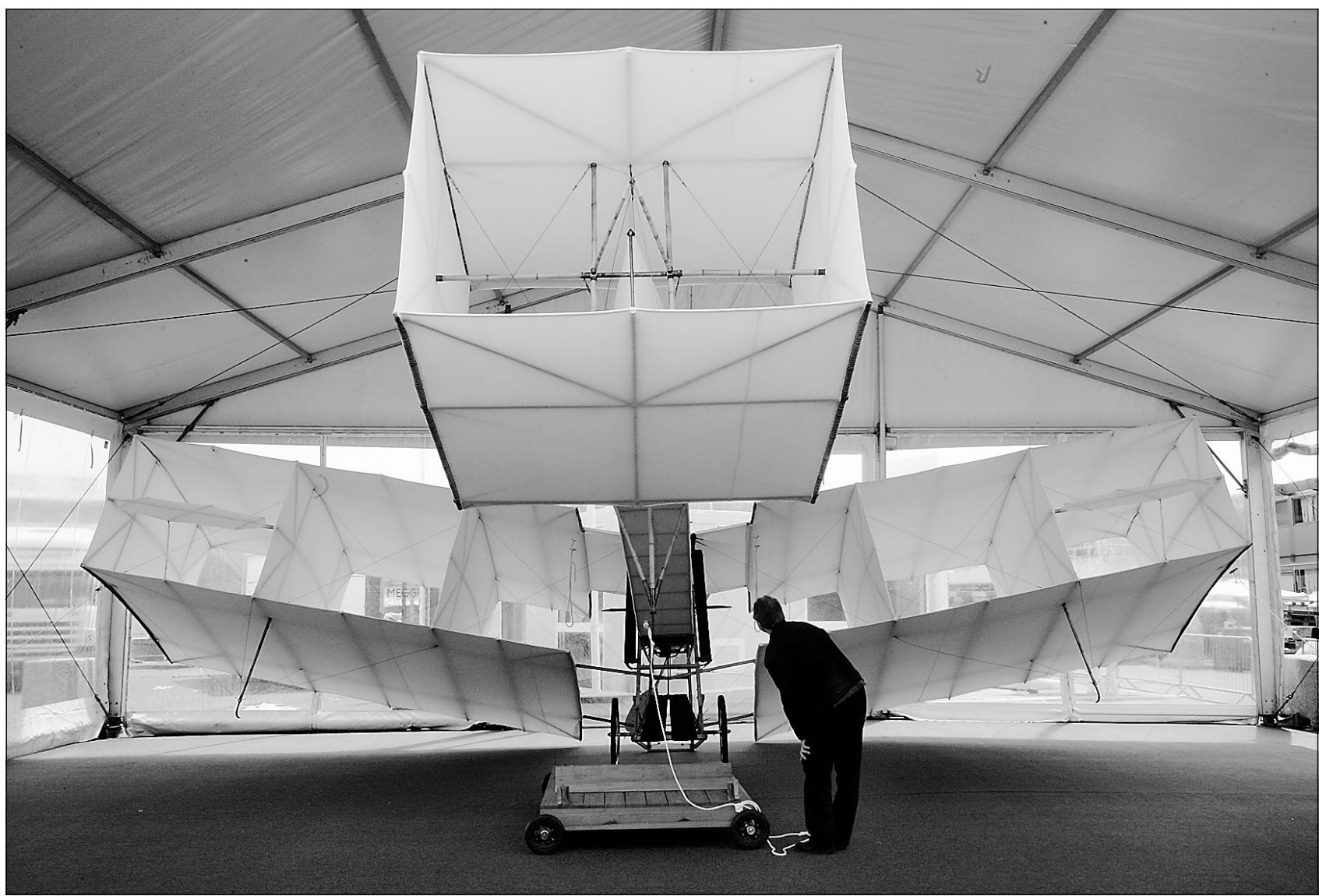


PHOTO PIERRE VERDY, AFP ©

Une réplique du Santos-Dumont XIV, l'ancêtre des avions, construit avec les mêmes matériaux que ceux utilisés à l'origine, accueille les visiteurs du salon aéronautique de Paris, qui ouvre ses portes demain pour une semaine. Ce 46^e Salon international de l'aéronautique et de l'espace (le nom officiel du salon du Bourget) devrait accueillir plus de 300 000 visiteurs, selon les organisateurs. Brésilien d'origine (il est né le 20 juillet 1873 à Sao Paulo) et Parisien d'adoption puisqu'il vécut dans la capitale française de 1898 à 1928, Alberto Santos-Dumont fut le premier à voler à bord d'un ballon dirigeable équipé d'un moteur à essence de sa fabrication.

APRÈS L'ACCORD SUR LE TEXTILE

Plaidoyer pour la parité du yuan

CHRISTOPHER BODEEN
ASSOCIATED PRESS

SHANGHAI — Après avoir contribué à régler le différend sur le textile, le commissaire européen au Commerce, Peter Mandelson, a exhorté hier la Chine à cesser de sous-évaluer artificiellement sa monnaie, le yuan, pour doper ses exportations. Dans un entretien à l'Associated Press Television News (APTN), il invite Pékin à lier le yuan à un panier de devises étrangères, dont le dollar et l'euro, ce qui permettrait de couper court aux accusations de concurrence déloyale en provenance de Washington et Bruxelles. « Je suis enclin à croire qu'un taux de change plus souple, qui lierait le yuan non seulement au dollar mais aussi à d'autres devises comme l'euro, serait meilleur pour la Chine », a expliqué le commissaire européen. « Je pense que cela ferait cesser certaines réponses et attitudes protection-

nistes à l'égard de la Chine. »

M. Mandelson n'a toutefois conféré à son appel aucun caractère d'urgence, contrairement aux États-Unis qui ont récemment intensifié leurs pressions sur Pékin pour obtenir que les autorités chinoises cessent de lier le yuan au dollar à taux fixe.

Une pratique dénoncée par les industriels américains, qui y voient un moyen de dévaluer la monnaie chinoise et de fausser les règles de la concurrence commerciale.

Le commissaire s'exprimait au lendemain de l'accord conclu avec le ministre chinois du Commerce, Bo Xilai, en vertu duquel la Chine accepte de limiter à « une croissance raisonnable » ses exportations de textiles vers l'Union européenne jusqu'à la fin 2008, afin de « donner le temps à l'industrie européenne de s'adapter. »

L'accord est « équitable pour la Chine tout en donnant un répit très nécessaire à l'industrie texti-

le en Europe et dans les pays en développement », a estimé M. Mandelson, chef de l'équipe de négociateurs européens, au sortir de dix heures de pourparlers.

Aucune précision n'a pour l'heure été fournie sur les limitations envisagées et les catégories de textiles concernées.

La Chine est engagée dans un conflit similaire avec Washington, qui a déjà imposé des quotas limitant la hausse des importations chinoises de textiles à 7,5 % par an.

Peter Mandelson s'est félicité de l'accord sino-européen qui, selon lui, devrait permettre de préserver les intérêts des deux parties, tout en mettant fin à l'incertitude pour l'industrie européenne du secteur.

« J'ai le sentiment que cet accord devrait satisfaire le plus grand nombre en Europe parce qu'il offre prévisibilité et certitude aux acteurs commerciaux », a-t-il dit à APTN.

À ses yeux, « les industries eu-

ropéennes feraient preuve de créativité en acceptant de se restructurer dans différents segments du marché pour faire face à la concurrence chinoise. »

Pour contrer la véritable explosion des importations de textiles depuis la levée des quotas mondiaux au 1^{er} janvier dernier, l'UE menaçait d'imposer dès samedi des quotas d'urgence sur les importations de T-shirts et de fil de lin et de porter l'affaire devant l'Organisation mondiale du commerce (OMC).

Malgré le succès de ses négociations sur le textile, M. Mandelson n'a pas précisé s'il comptait appliquer la même méthode pour parvenir à un règlement dans le dossier tout aussi épineux des exportations chinoises de chaussures. Selon Bruxelles, les importations de chaussures en cuir et de pantoufles en textile *made in China* ont en effet progressé de 681 % sur les quatre premiers mois de l'année, entraînant une baisse des prix de 28 % sur les marchés européens.

La Chine fait peur aux Nord-Américains

ASSOCIATED PRESS

WASHINGTON — La Chine et sa puissance émergente font peur à l'Amérique du Nord. Les deux tiers des Américains et la moitié des Canadiens estiment qu'elle est « une menace sérieuse » sur l'emploi dans leur propre pays, selon un sondage Ipsos-Reid.

Les Américains sont 54 %, et les Canadiens près de 50 %, à se dire inquiets du niveau d'investissement chinois dans leur pays.

« La Chine va bientôt dominer le monde » : 42 % des Canadiens et 31 % des Américains se disent d'accord avec cette affirmation.

Mais ils ne pensent pas pour autant (à 61 % pour les Cana-

diens et 71 % pour les Américains) que ce rôle global croissant aura pour conséquence des réformes démocratiques en Chine.

Enfin, sept Canadiens sur 10 considèrent comme une bonne chose le renforcement des échanges avec la Chine, car cela réduirait leur dépendance vis-à-vis

des produits américains...

Ce sondage a été effectué du 5 au 7 avril auprès de 1000 Canadiens et autant d'Américains, pour l'Institut du Canada du Centre international Woodrow Wilson.

La marge d'erreur est de plus ou moins trois points de pourcentage.

La Régie de l'énergie donne son avis sur l'électricité aux grands industriels

ROLLANDE PARENT
PRESSE CANADIENNE

La Régie de l'Énergie recommande au gouvernement du Québec de maintenir pour le moment la limite actuelle de 175 mégawatts (MW) s'appliquant aux grands consommateurs industriels québécois d'électricité.

La régie lui demande aussi de lui octroyer le pouvoir de déterminer les modalités tarifaires devant s'appliquer pour toute charge supérieure à cette limite.

L'avantage comparatif découlant du faible coût de l'hydroélectricité est en voie de disparaître au ryth-

me de la croissance du coût des projets futurs, signale la régie dans un avis transmis au ministre des Ressources naturelles et de la Faune, Pierre Corbeil, et rendu public vendredi.

Le ministre a indiqué que, dans plusieurs régions québécoises, les entreprises grandes consommatrices d'électricité contribuent activement au développement économique et que le développement économique des régions est une priorité pour le gouvernement du Québec.

Dans son avis, la régie estime qu'il est crucial de prendre en compte les retombées économi-

ques quand vient le temps d'examiner les demandes excédentaires d'énergie présentées par les grands consommateurs industriels.

« Les grands consommateurs industriels d'électricité génèrent 31% de la valeur du produit intérieur brut industriel et 33% des revenus du gouvernement du Québec provenant du secteur manufacturier », peut-on lire dans l'avis.

En outre, signale-t-on, le prix de l'électricité est l'un des facteurs les plus importants à considérer pour choisir ou augmenter la capacité de production ou construire

une nouvelle usine, l'électricité représentant en moyenne 25% des coûts variables des grands consommateurs industriels. Dans certains cas, cette proportion peut aller jusqu'à 60%, voire 80%.

Pour illustrer son avancé voulant que l'avantage comparatif découlant du faible coût de l'hydroélectricité québécoise est en voie de disparaître, la régie signale que 52% de la production mondiale d'aluminium est actuellement fabriquée avec de l'électricité vendue à des prix égaux ou inférieurs aux tarifs des contrats spéciaux en vigueur au Québec.

Cela dit, la régie signale que les effets bénéfiques à attendre d'une utilisation accrue d'électricité par un industriel et l'augmentation de l'activité économique en découlant ne doivent pas faire oublier la hausse de tarifs que devront supporter les autres consommateurs d'électricité.